招标编号：sg202612010

城投卧龙山路项目室外工程

施工招标文件

招　标 人：威海辰瑞置业有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日　　期：2026 年　月

目　录

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）.....4
第二章 投标人须知.....5
投标人须知前附表.....5
1. 总则.....11
1.1 项目概况.....11
1.2 资金来源和落实情况.....11
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....11
1.4 投标人资格要求.....11
1.5 费用承担.....12
1.6 保密.....12
1.7 语言文字.....12
1.8 计量单位.....12
1.9 踏勘现场.....13
1.10 投标预备会.....13
1.11 偏离.....13
2. 招标文件.....13
2.1 招标文件的组成.....13
2.2 招标文件的澄清.....13
2.3 招标文件的修改.....14
3. 投标文件.....14
3.1 投标文件的组成.....14
3.2 投标报价.....14
3.3 投标有效期.....15
3.4 投标保证金.....15
3.5 资格审查资料.....15
3.6 投标文件的编制.....16
4. 投标.....16
4.1 投标文件的递交.....16
4.2 投标文件的修改与撤回.....16
5. 开标.....16
5.1 开标时间和地点.....16
5.2 开标程序.....16
5.3 开标异议.....17
6. 评标.....17
6.1 评标委员会.....17
6.2 评标原则.....18
6.3 评标.....18
7. 合同授予.....18
7.1 定标方式.....18
7.2 中标候选人公示媒介及期限.....19
7.3 中标通知.....19
7.4 履约担保.....19

7.5 签订合同 19
7.6 特别强调 19
8. 重新招标和不再招标 19
8.1 重新招标 19
9. 纪律和监督 20
10. 电子招标投标 20
第三章 评标办法（综合评估法） 28
一、评标方法 28
二、评审标准 28
三、评标程序 32
3.1 初步评审 32
3.2 详细评审 32
3.3 投标文件的澄清和补正 32
3.4 评标结果 33
第四章 合同条款及格式 34
第五章 工程量清单 66
第六章 图纸 81
第七章 技术标准和要求 272
第八章 投标文件格式 273
投标人信用承诺书 275
法定代表人身份证明 276
授权委托书 277
拟投入本工程项目管理机构情况表 278
投标人信用情况 279
评分办法补充说明 280

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海辰瑞置业有限公司 地址：威海市文化中路 88 号 联系人：曹佳 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：李艳菁、王颖 电话：0631-5819542
1.1.4	项目名称	城投卧龙山路项目室外工程
1.1.5	建设地点	位于卧龙山路南，古寨东路西
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	城投卧龙山路项目室外工程设计图纸范围的全部内容，包含道路硬化铺装、围墙、挡土墙、水景、景墙、园林建筑、室外电梯结构及外饰面、绿化种植土回填、苗木栽植养护、风景石、配套管网、雨水收集、健身器材、儿童设施及小品雕塑等施工及保修。具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	370 日历天（具体开工时间以开工令为准）。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	**一、投标人资格要求** 1、投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质； 2、投标人具有有效的安全生产许可证； 3、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人；

		4、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录； 5、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。 **二、项目负责人（项目经理）资格要求** 1、项目经理具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师注册证书；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）； 2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 **注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记。**
1.4.2	联合体投标	本工程不接受联合体投标。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	**投标人提出问题的截止时间和形式**	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	**招标人澄清的形式**	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	√不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	**投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式**	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	招标文件的澄清形式	**请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。**
2.3.1	**招标人修改的形式**	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	**投标人确认收到修改**	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无

<table>
<tr><td>3.2.1</td><td>招标控制价</td><td>本项目招标控制价：
<table>
<tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价(元)</th><th>备注</th></tr>
<tr><td>1</td><td>室外景观工程</td><td>17313925.79</td><td rowspan="2">其中:措施费(不含规费税金）上限控制价为329270.49元。</td></tr>
<tr><td>2</td><td>室外安装工程</td><td>1520395.77</td></tr>
<tr><td>3</td><td>城投卧龙山路项目室外工程</td><td>18834321.56</td><td></td></tr>
</table>
各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。</td></tr>
<tr><td>3.3.1</td><td>投标有效期</td><td>自递交投标文件截止时间起90天</td></tr>
<tr><td>3.4.1</td><td>投标保证金</td><td>☑要求递交投标保证金
投标保证金的金额：人民币壹拾万元整
投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担）
1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。
收款人账户名称：威海市公共资源交易中心
收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”
账号获取的方式:投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。
注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金</td></tr>
</table>

		无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **要求：** **1）投标保证金必须从企业基本账户转出。** **2）作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。** **3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，否决其投标。** **2、如采用银行保函形式，**如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期为投标有效期。投标文件中附**企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及**银行保函彩色扫描件。 **3、如选择保险保函形式**，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 **注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，**需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档。 **4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。未按要求提交投标保证金，否决其投标。**
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	**如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评**

		标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
4.1.1	投标截止时间	**2026 年　月　日　时 00 分**
4.1.2	递交投标文件地点	投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。**本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目无需提交纸质版投标文件。**
4.1.3	投标文件是否退还	☑否
5.1	开标时间和地点	开标时间：**2026 年　月　日　时 00 分** 开标地点：威海市公共资源交易中心**交易　厅** **本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址：https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20220422/c858c102-a4f6-44b2-a497-72e41a6bfd94.html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。**
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	**评标委员会构成：7 人；其中：招标人代表 1 人，技术标评委 3 人，经济标评委 3 人；** 由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场查询）。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐三名中标候选人。 公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	**公示媒介：同公告发布媒体** **公示期限：不少于 3 个工作日**

7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	1. 投标人提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标人，应取消其中标资格。 2.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。 3.如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 4.请各投标人按照招标文件第二章投标人须知中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标人认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。
10	是否采用电子招标投标	√是，具体要求详见：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（13）投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理为失信被执行人的；

（14）投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；

（15）投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理近三年有行贿犯罪记录的；

（16）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目同一标段投标。

1.5 费用承担

投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后

不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明、授权委托书；

（3）投标保证金；

（4）投标人资格审查资料；

（5）投标人信用情况；

（6）项目管理机构；

（7）已标价工程量清单；

（8）施工组织设计（暗标）；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标人应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应参照第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。修改后的投标文件重新上传系统。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（4）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（5）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（6）评标委员会对投标人进行初步审查；

（7）评标委员会对投标人进行资格审查；

（8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标人代表 1 人和有关技术、经济等方面的专家 6 人构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。评审专家由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心见证下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(1)投标截止时间止，投标人少于 3 人。

(2)经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

(3)中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题予以澄清：

1.

2.

…...

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

…..

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书格式

招标编号：

中标通知书

(中标单位名称)：

(项目名称/标段)，位于(详细地址)，(项目概况)。____年___月___日在_____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为_____，工期为_____，质量标准：_____。项目经理为_____，项目管理机构关键岗位人员为_____希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在中标通知书发出之日起_____日内，与_____签订____合同。

特此通知。

招标人（盖章）　　招标代理机构（盖章）

日期：　　年　　月　　日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应**使用加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑**。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数

字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标人需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.**电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.**电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292、0631-5170226。

附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

附件七：扫黑除恶电话及招标投标投诉电话

1.市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2.环翠区 受理机构:环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3.文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4.荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5.乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6.高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室
7.经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8.临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9.综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址:威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10.南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 （总分 100 分）	见评标办法附录
2.2	投标报价评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
2.4	评分标准	见评标办法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，以此类推，精确到日。		

一、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

二、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法附录。

2.2 投标报价评标基准价计算方法：见评标办法附录。

2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。

2.4 评分标准：见评标办法附录。

2.5 评标

2.5.1 评标一般按下列程序进行：

1.组建评标委员会；

评标委员会依法组建，由招标人代表 1 人和有关技术、经济等方面的专家 6 人构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。评标专家由招标代理机构工作人员通过山东省公共

资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2.评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3.清标；

4.初步评审；

5.详细评审；

6.向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

7.评标委员会解散。

2.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标人编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本；

11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

3.为本招标项目的监理人；

4.为本招标项目的代建人；

5.为本招标项目的提供招标代理服务的；

6.为本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

7.为本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

8.为本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

9.被责令停业的；

10.被暂停或取消投标资格的；

11.财产被接管或冻结的；

12.在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

13.投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理为失信被执行人的；

14.投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；

15. 投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理近三年有行贿犯罪记录的；

16.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

17.在初步评审和详细评审中,评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；

18.在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；

19.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；

20.投标人未按规定出席开标会的；

21.评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的；

2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

13.招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

18.投标人制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标人制作的电子标书

里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。

19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件；

2.提供虚假的财务状况或者业绩；

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.法律、法规、规章规定的其他情形。

2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。

（2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

（3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标：重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按综合得分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.5.10 评委必须对各投标人 进行有记名评分，否则该评分无效。

2.5.11 评委打分计算方法为：

1、施工组织设计打分计算方法为：

当专家数量小于等于 1 位，取去掉 0 个最高分、0 个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于 1 位小于等于 4 位，取去掉 1 个最高分、0 个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于 4 位，取去掉 1 个最高分、1 个最低分后的算术平均值。

评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分。

2.经济标评委对各投标人工程量清单进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标人所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标人无法做出合理解释的，否决其投标。

2.5.12 响应招标文件规定工期、质量要求、投标有效期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效投标文件进行评审打分。

2.5.13 本工程采取资格后审的，投标人提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

2.5.14 近一年是指从开标日向前推算一年，以此类推，精确到日。

2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1.投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

2.中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

三、评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）第二章“投标人须知”1.4.3 项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

（3）投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或

说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人。

公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002　　编号：

建设工程施工合同

城投卧龙山路项目室外工程

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监管管理局　制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：威海辰瑞置业有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**城投卧龙山路项目室外工程**施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：**城投卧龙山路项目室外工程**

2、工程地点：**项目位于威海火炬高技术产业开发区，卧龙山路南、古寨东路西。**

3、资金来源：**自筹资金。**

4、工程概况：**本工程位于卧龙山路南,古寨东路西，景观总面积约 15190 平方米，其中绿化面积约 8179 平方米，硬化铺装面积约 7011 平方米。**

5、工程承包范围：**设计图图纸范围的全部内容，包含道路硬化铺装、围墙、挡土墙、水景、景墙、园林建筑、室外电梯结构及外饰面、绿化种植土回填、苗木栽植养护、风景石、配套管网、雨水收集、健身器材、儿童设施及小品雕塑等施工及保修。具体以工程量清单为准。**

二、合同工期

工期：____日历天（具体开工时间以发包人书面通知为准）。

三、质量标准

工程质量符合**国家验收规范合格**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：**（¥　　），本金额含税，税率为 9%** ；

2、合同价格形式：**固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。**

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4、发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____ 年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在**威海市环翠区**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁 份。

发包人：（盖章）　　承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

开户银行：　　开户银行：

账　号：　　账 号：

第二部分　通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本)》（SDF—2019—0002）第二部分通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：----。

1.1.3.9 永久占地包括：----。

1.1.3.10 临时占地包括：----。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。**

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准**。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：------；

发包人提供国外标准、规范的份数：------；

发包人提供国外标准、规范的时间：------；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：------。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**4 套蓝图、电子版图纸**；

发包人向承包人提供图纸的内容：------ 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件**；

承包人提供的文件的期限为：**按发包人要求的合理期限**；

承包人提供的文件的数量为：**不少于 4 份**；

承包人提供的文件的形式为：**纸质及电子版**；

发包人审批承包人文件的期限：**7日内审批，如有特殊情况顺延**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场发包人、承包人、监理人各准备一套。**

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**施工现场**；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：**施工现场**；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：**施工现场**；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出。**

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**场外交通和场内交通的边界为施工现场大门**。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_------_。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用**。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**承包人**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用**。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：------ 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：------ 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：项目负责人 ；

联系电话：_____；

通信地址：山东省威海市青岛北路 158 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务 。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：------ 。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：------ 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

（10）承包人应履行的其他义务：承包人须服从总包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理 。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理:（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：------。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：见 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任:每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签定 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：------。

主体结构、关键性工作的范围：------。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：------。

其他关于分包的约定：------。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：------。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自开工之日起**。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：------。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**工程施工及保修阶段监理**。

关于监理人的监理权限：**执行监理合同**。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：**由发包人承担**。

4.2 监理人员

总监理工程师：_____；

职务：**总监理工程师**；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：------。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）------；

（2）------；

（3）------。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：各方对工程质量有争议，各方同意由发包人指定的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。各方均有责任，由各方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提交施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付暂估签约合同价 5%的质量违约金额，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期不予顺延；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务 。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承

担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。承包人必须负责工程安全管理，发包人对承包人的安全管理情况有经济奖罚权利。承包人原因导致安全事故的，由承包人承担全部责任。

（3）工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在符合法律法规、地方性法规规章的前提下，在施工现场设置符合发包人要求的施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人支付 2000 元/次违约金。

（5）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

（6）承包人应从施工现场清除并运出承包人装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷、罚款等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权要求承包人支付 5 万元惩罚性违约金。。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：合同签订后，支付安全文明施工费的 50%。承包人在工程量或施工进度完成 50%时，填报安全生产费用支付申请，经发包人、监理人审核通过后支付剩余 50%。

施工过程中，每月完成的产值扣除相应建筑工程安全防护、文明施工费用。

至项目工程完工，总付款（含安全文明施工费）不能超过进度产值（含安全文明施工费）的 80%。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交

一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供承包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前 7 日内。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，发包人有权要求承包人修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：------。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：**见第21条补充条款**。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：------。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：------。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）------；

（2）------；

（3）------。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1)承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：------。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**按相应规定计取**。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人和监理人验收，未经发包人和监理人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人和监理人 有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

④发包人和监理人对材料的签认或验收行为不构成对材料质量的保证，不减免承包人对材料质量问题的责任。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**按设计、规范及验收要求**。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**费用由承包人承担**。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：------。

施工现场需要配备的试验设备：------。

施工现场需要具备的其他试验条件：------。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：------。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：------。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定；

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照 2016 版山东省建筑工程、安装工程消耗量定额、山东省园林绿化工程消耗量定额及相关规定，取费类别及人工费执行投标报价中的相应标准，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

（5）新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价；

（6）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等；

（7）本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金；

（8）总价措施费项目、单价措施费项目包干计取使用，结算时不再调整；

（9）投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时建设项目工伤保险费凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）；

（10）本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取；

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**收到监理人报送的建议 7 日内**。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：------。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：**招标文件清单**。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第---------种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-------种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：--------。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：------。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**不调整**。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第------种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：------；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：------。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过--%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过--%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过--%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过--%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±--%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：------。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）**。

风险费用的计算方法：------。

风险范围以外合同价格的调整方法：------。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：------。

风险费用的计算方法：------。

风险范围以外合同价格的调整方法：------。

3、其他价格方式：------。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算**。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：------。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：------。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：------。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：------。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：------。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：------。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按已经完成的工程量，套用本合同约定的综合单价计算。**

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**每月 5 日前提交已完工程量报告两份。如月施工进度未按要求完成或承包人未提报进度付款申请报告的，则当月进度结算延至下月提报。**

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：------。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：------。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**收到后 2 日内**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**收到监理人提报 7 日内**。

（2）发包人支付进度款的期限：

本工程无预付款。本工程进度结算款按月结算，按发包人确认的承包人已完成工程价款的 80%（含农民工工资）支付；承包人每月 5 日前提报上月的进度结算资料；竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值的 97%；余款作为质量保修金，在缺陷责任期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

发包人每次付款前，承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据，否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。

承包人不得以发包人延期支付工程款为由延误工期，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：**以欠付款项为基数，按 1 年期贷款市场报价利率计算违约金**。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：------。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：------。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。**

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收前15日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：------。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**竣工验收合格后30日内**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：————。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**延期一天支付合同总价款万分之三的违约金**。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：------。

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**发包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：------。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后30日内**。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：------。

竣工结算申请单应包括的内容：------。

14.2 竣工结算审核

（1）最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

（2）发包人审批竣工付款申请单的期限：**自承包人提交全部竣工结算申请资料之日起两年，审核期限以发包人最终确认竣工结算的时间为准**。

（3）发包人完成竣工付款的期限：

城投海滨路项目（变更）工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值的 97%；余款作为质量保修金，在缺陷责任期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：------。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：------。

（2）发包人完成支付的期限：------。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**竣工结算审定值的 3%留作质量保证金**。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：**工程款的 3%** ；

（2）**竣工结算审定值 3%**的工程款；

（3）其他方式: / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式: ------。

关于质量保证金的补充约定：------。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》**。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：------。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期相应顺延，费用不增加**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：---。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：------。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：------。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期相应顺延，费用不增加**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期相应顺延，费用不增加**。

（7）其他：------。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**如达不到约定质量标准，承担合同总价款 5%的惩罚性违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担**。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：------。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：------。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后------天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**承包人需以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日至工程竣工之日。**

18.1.2 承包人需向发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：------。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：------。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：------。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：------。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：------ 。

选定争议评审员的期限：------。

争议评审小组成员的报酬承担方式：------。

其他事项的约定：------。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：------。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向------仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

21.补充条款

21.1 工期方面：

（1）承包人工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款万分之三的违约金；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，并要求承包人支付合同总价款 10%的违约金，由此造成的一切损失均由承包人承担。

（2）在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重要求承包人支付违约金，每发生一次支付 1 万～5 万元违约金，违约金在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

（1）如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

（2）承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

（3）承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

（1）承包人在开工前须办理好土石方开挖、机械车辆运营、渣土准运证等各种相关手续，办理的相关费用均由承包人承担，保证土石方开挖、出土、运输、堆放等全过程的合法性，妥善开展工作；在施工期间因相关手续和费用未予办理和缴纳，由此造成的一切损失均由承包人承担。

（2）承包人须严格执行威海市安全文明工地管理及渣土运输管理等规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理，施工之前做好围挡、门头等临建设施，并保证设有清洗池、两台以上高压水枪等设施设备，施工期间严格控制噪声、扬尘，并设置符合主管部门要求的噪声、扬尘等环境监控设备。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉,发包人有权要求承包人支付 2 万～5 万元/次的违约金。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，发包人有权要求承包人支付 2 万～5 万元/次的违约金。

（3）在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

（4）在土方施工中，承包人必须采取有效的施工技术措施确保土方开挖后的边坡稳定和安全，在进行土方施工期间发生的任何边坡滑坡等造成土方的二次开挖外运均不再另行计算费用，同时承包人应承担因滑坡造成的全部损失。

（5）承包人卸土区的选择必须符合相关法律法规及主管部门的规定，并承担卸土区相关费用，处理协调好卸土区范围周边的关系，不得违规倒土，若发生违规倒土的现象，一切纠纷及损失均由承包人自行解决。

（6）承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

（7）承包人的安全防护措施等施工方案以及临时设备、临时设施等临建方案须报监理人审核后，方可组织施工。

21.4 其它方面

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（3）承包人须严格按照各级主管部门相关规定，建立农民工工资保障机制并严格执行，保证农民工工资及时、足额发放，与农民工签订的劳动合同、工资发放证明资料规范、齐全。发包人、监理单位等有权监督承包人农民工工资发放情况；若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理人等有权对承包人进行要求承包人立即整改；若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可书面要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人书面通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人；承包人收到发包人书面通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人须做好农民工工资发放工作。若发生农民工信访事件，发包人在未付工程款范围内代为支付农民工工资后，有权按代为支付农民工工资的 3 倍向承包人主张惩罚性违约金，如造成发包人其他损失的（包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、担保费、鉴定费等）由承包人承担。

（5）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次支付 2000 元违约金，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（6）如土石方开挖中发现有发包人认为的可利用的石材，可利用石材的所有权归属发包人。

（7）报价时综合考虑模板材、周转器材等的周转次数，不予另外办理相关签证。

（8）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

（9）本合同所约定的违约金均为惩罚性违约金，承包人不得以任何理由向法院请求减少违约金数额。

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海辰瑞置业有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就**城投卧龙山路项目室外工程**签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：**承包人承包范围内的工程内容**。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；

3．装修工程为2年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

5．供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；

7．绿化工程养护期为2年；

7．其他项目保修期限约定如下：**其他未约定的质量保修期为 2 年，质量保修期自城投卧龙山路项目室外工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长**。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不

在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项

对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。

对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，发包人有权自行维修或委托第三方维修，费用由承包人承担。其质量保修期自维修合格之日重新起算。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（盖章）　　承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

签订日期：　　年　　月　　日

诚信合规承诺书

致：威海辰瑞置业有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下**陈述、保证和承诺**：

1、在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

2、贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

3、我方不以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

4、我方不以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

5、在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与人存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

6、我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

7、我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的情况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

8、我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的

行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表（签字）：

日期：

第五章　工程量清单

工程量清单包括“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

注：给定的格式文件须上传至“商务标—商务标附件”中。

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

5.清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

二、工程名称：城投卧龙山路项目室外工程

三、工程概况：本工程位于卧龙山路南,古寨东路西，景观总面积 15190 平方米，其中绿化面积 8179 平方米，硬化铺装面积 7011 平方米。

四、工程招标范围：城投卧龙山路项目室外工程设计图图纸范围的全部内容，包含道路硬化铺装、围墙、挡土墙、水景、景墙、园林建筑、室外电梯结构及外饰面、绿化种植土回填、苗木栽植养护、风景石、配套管网、雨水收集、健身器材、儿童设施及小品雕塑等施工及保修。具体以工程量清单为准。

（一）土建

图纸设计范围（红线范围）内的所有景观配套，包含所有铺装及构筑物结构层，主要部位（铺装及绿化）土方开挖及回填、景观换填、路牙石、园林建筑的结构及配套管网等。

（二）装饰

各种路面铺装、园林建筑的装饰等。

（三）安装

包含室外绿化给水、景观电气、污水、雨水、消防给水、水景安装、雨水收集回用工程等。安装工程具体包括范围如下：

1.室外景观电气系统：自物业配电室低压柜室外景观回路至末端灯具设备的所有电气系统。

2.绿化给水系统：自市政给水水源接入至绿化灌溉各个快速取水阀、泄水阀的所有绿化给水系统。

3.室外消防系统：自消防水泵房消防水源接入室外消火栓管网的所有消防系统，室外管网管道包含距外墙皮 1.5 米以外或室内通往室外第一个检查井（或阀门井）之外的所有消防管道、消防车取水管道。室外所有的配套管道阀门安装。

4.室外雨水系统：自室外第一个检查井、雨水口以外的雨水管道管网的所有雨水系统及通往雨水收集系统的部分管网。

5.室外污水系统：自室外第一个检查井以外的至化粪池部分的所有污水系统。

6.雨水收集回收系统：包含图纸范围内所有设备供货、安装、调试、试运行及相关技术服务，管道、配管配线、阀门、电气仪表及自动控制等有利于系统运行的所有其他设备及附件安装，管沟、井、设备基础开挖、回填等所有配套土建。

7.水景安装：包含管道、阀门、设备的安装及调试、防水套管预留等。

（四）绿化

设计图图纸范围的全部绿化工程，主要施工内容包括回填种植土、整理绿化用地，绿化苗木的栽植、养护等。

（五）配套设施

设计图图纸范围的健身设施、儿童游乐设施、桌椅组合、景石等各式景观小品。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013

2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013

3.《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013

4.《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013

5.《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）

6.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》2022 版

7.建设单位提供的图纸、建筑做法、设计答疑等。

8.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

9.已拟定的招标文件资料等。

10.施工现场情况、地勘水文资料、工程特点、合理的施工工期及常规施工方案等。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）、与现场单位配合协调相关费用视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量

清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)、清单编制说明及子目规定的计算规则，结合工程特点、交付标准、现场踏勘情况、施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、自主报价材料的采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。综合单价需考虑因设计图纸不完善而增加的深化设计内容，结算时不再增加此类费用。

十一、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按投标系统给定的统一格式，提供“建设项目投标报价汇总表”“单项工程投标报价汇总表”“单位工程投标报价汇总表”“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”“工程量清单综合单价分析表”“措施项目清单计价汇总表”“总价措施项目清单与计价表”“单价措施项目清单与计价表”“措施项目清单综合单价分析表”“规费、税金项目清单与计价表”等，投标单位应按其规定内容填写；各投标单位必须严格按照威海市建设工程电子交易系统自动生成表格报价，若有疑问按规定提出答疑。

十二、根据《建设工程质量检测管理办法》住建部令第 57 号的规定，建设单位委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测。投标人须完成按照有关标准规定对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行的一般鉴定、检查，由此产生的检验试验费投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十三、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十四、所有材料均应选用符合国标的产品。建设单位对产品性能档次有要求的材料要在投标报价中注明选用材料、设备的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位

均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。苗木采购前中标单位均须提供建设单位认为的重要部位的苗木图片等相关资料，经招标人同意后方可采购；若中标单位提供的苗木规格、树形等达不到招标人的要求，招标人有权要求更换，因此增加的一切费用由中标单位承担。

十五、投标单位在投标报价时，按照一般计税法进行报价。中标后需按规定开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。规费费率按现行规定计取。建设项目工伤保险费在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十六、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十七、投标单位应对本项目的专业分包单位提供配合、协调、施工现场管理、已有临时设施使用、竣工资料汇总整理等服务，其总包服务费不包含在投标报价中。在履行过程中所需的费用在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。

十八、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整（清单或招标文件另有约定的除外）。

十九、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用:

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

4.所有投标报价材料均应包括其材料费、采保费、检验试验费、运输费、装卸费（即购买、运输至现场卸车）的费用、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际

情况考虑材料的损耗率，结算时，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5.石材单价含材料费、石材的六面防护、磨边、刻槽、倒角费用。投标单位在投标报价时需考虑指定堆放地点至施工作业面的水平垂直运输费、现场切割及套割等，干挂石材项另包括石材打孔费，龙骨结构根据现场情况综合考虑，结算时不另计、不调整。因保管不当增加的费用由中标单位承担。因中标单位材料计划原因造成需二次加工的费用，由中标单位承担。其他现场产生的加工费施工单位报价时综合考虑。材料颜色、品质需与投标时的提供的样品一致，如不一致或有色差，建设单位有权进行调整，其增加的相关费用，结算时亦不增加。

6.施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括施工单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7.本项目为市区项目，高压防护、交通管制、居住区和学校防护、噪音污染、扬尘治理，均于投标前踏勘现场，自行考虑，综合在投标报价内，结算时不再增加此部分费用；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应有专项治理措施，必须满足政府要求且不影响进度工期，若承包方未采取任何治理措施或治理措施未达到政府要求，影响进度工期、造成政府罚款等，由此造成的损失、罚款等均由承包人自行承担。

8.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费、必要的成品保护费，结算不予调整。

10.报价单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

11.报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、厂内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传及人造草坪铺贴等所有安全文明施工费和临时施设费用，结算不予另计。

12. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

13.总价措施费项目、单价措施费项目包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用项目的投标报价，可以根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案、工程施工经验及投标单位的实际情况等将所需产生的费用包含在相应的清单项目中。已单独列项的措施项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

14.投标单位中标后须及时向建设单位提报石材进场计划单，标明石材规格、数量、计划进场时间等内容；若因中标单位提报计划不准确而造成石材浪费、耽误工期等一切损失均由中标单位承担。

15.投标单位在报价时应综合考虑各系统工程管线与原有的管线（包括市政管线）碰头而发生的费用，结算时不再增加此部分费用。

16.因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照 2016 版山东省建筑工程、安装工程消耗量定额及相关规定，取费类别及人工费执行投标报价中的相应标准。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

17.投标单位中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责提供完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设方完成资料归档工作，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。其中室外地下管线竣工测量项目由建设单位另行委托专业机构及支付相应费用，中标单位配合完成归档，配合费用包含在投标报价中，结算不另计取。

18.投标人报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术要求，结算时不再计算由此部分所增加的相关费用。

19.投标单位须充分考虑现场条件，如场区内无法搭设加工厂，需要施工方自行考虑场在场外外加工构件的运输至场外的费用，非甲方设计变更原因引起的临设迁移，甲方不予承担费用，投标方须在报价中综合考虑。

20.投标人须严格按清单要求采购苗木，并保证有充分的苗源，若因投标人以苗源缺乏或

其他理由而拖延苗木进场时间延误了工期，对招标人造成的损失由投标人承担。所有苗木进场均需经建设单位验收合格后方可栽植，因验收不合格造成的相关损失费用由投标人承担。对于有造型要求、需甲方确认树形的苗木，投标人需要充分考虑苗木调查、编辑效果图、组织建设单位等相关方面考察费用，综合考虑到相应报价中，相关费用结算时不另增加。

21.所有景石均需按设计要求表面处理，并需甲方确认后方可进场，投标人需要充分考虑景石特选、组织建设单位等相关方面考察费用，自然搭配、种植土掩盖等综合考虑到相应报价中，相关费用结算时不另增加。

22.健身器材、儿童娱乐设施及景观小品按图纸及招标文件要求进行报价，报价应充分考虑产品的运输、装卸、基础施工、安装、调试、日常维护维修等费用。

二十、清单报价时，投标单位应注意:

1.场区土方开挖均按批准的施工方案的实际挖方量进行计算。回填子目报价应包含土源，场内堆放、倒运等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。投标人投标报价内应充分考虑土方开挖、场内倒运回填、装车外运、人工清槽等费用。投标报价中需考虑挖运土过程中的降排水费用。投标人应认真勘察现场的实际情况，把各种可能影响单价的因素考虑到报价中。投标单位应根据现场的实际情况和经招标人批准的开挖方案施工，根据地质综合考虑土质的类别，在结算时，不再调整因土质类别和现场实际情况等因素影响单价的变化。本工程所处地理位置特殊，土石方施工过程中，投标单位应综合考虑因周边居民要求和交通管制等影响的有效施工时间，包括场内施工时间、场外运输时间等，上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中，结算不再增加相关费用。

2.工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中。投标单位挖土、填土的最终标高必须符合招标人的要求。

3.本工程所处地理位置特殊，**除地势起伏高差较大及场地狭隘的情况外，**管沟及基础土石方回填子目报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

4.钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）等费用，结算时不再单独考虑此项费用。定尺长度绑扎连接搭接的钢筋量已包含在钢筋损耗率之内，不另计算。马凳用钢筋按图纸设计做法或经甲方批准的施工方案计算，并入相应规格的钢筋工程量内，若采用成品马镫不再另行现场签证，在报价中综合考虑。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计

取，采用带“E”钢筋或 22G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，钢筋定尺长度引起价格差异等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

5.所有钢构件除锈、防腐、清单、喷涂及防火涂料，投标单位报价时应按清单中规定的要求及完成该工作所需的所有内容填报，结算时不再增加此类项目。各技术标准不低于图纸设计标准，但超过部分产生的增加费不另计算。

6.施工过程中的降排水工作在中标单位进场后由中标单位单位负责，该费用包含在措施费报价中，结算不予另计。

7.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

8.所有砼项的报价均考虑模板制作支拆、砼搅拌浇捣养护、相应构件可能发生的水平垂直运输等所有费用。模板支撑费用计入综合单价中，报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

9.各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在各分部分项工程量清单综合单价报价中综合考虑。

10.所有砖墙砌筑、抹灰、砼梁、柱、挡墙等项目实际施工时需搭设脚手架的，其脚手架搭拆费投标方综合考虑在各分部分项工程量清单综合单价报价中，结算不予另计。

11.石材、铝单板、不锈钢板、玻璃幕墙报价应包含材料费、采购费、加工费、包装费、运输费、装卸费、异形切割费、现场切割、现场套割、铝板撕膜、磨边、折边、倒角、打孔、剔槽、运输损耗、措施费、合同风险等全部费用。

12.石材、铝单板、不锈钢板幕墙投标人在报价时施工单位应充分考虑由于排版、各种板材规格发生变化等原因所产生的费用及损耗，结算时不再调整。

13.石材、铝单板、不锈钢板幕墙投标人在报价时应充分考虑石材、铝单板、不锈钢板间缝的处理费用，结算时不再增加此部分费用。

14.石材、铝板、不锈钢板、玻璃清单项目，因周边不规则排版、遇障碍物等的发生的现场切割（含弧形）、套割、对缝、异形加工费用及现场损耗等一并考虑在报价中，结算不再增加此部分费用。

15.各种石材、铝单板、不锈钢板幕墙工程量计算以有效的外露设计成活面积计算。各种

原因叠压不露出的部位不计算面积，因设计图纸特殊造型所涉及到的材料损耗及切割费用要综合考虑在报价内，结算时不再调整单价。

16.玻璃栏板、不锈钢栏杆工程量计算以延长米计算。因设计图纸特殊造型所涉及到的材料损耗及切割费用要综合考虑在报价内，结算时不再调整单价。

17.不锈钢金属隔断工程量计算以按设计图示框外围尺寸面积计算。因设计图纸特殊造型所涉及到的材料损耗及切割费用要综合考虑在报价内，结算时不再调整单价。

18.所有钢龙骨焊接位置涂刷红丹防锈漆、刷银粉、氟碳喷涂等，钢构件的油漆(含底漆和面漆）应按图纸设计并结合行业规范要求均综合在单价内，不单独计算，结算时不对油漆的遍数及品牌等进行调整。

19.块料面层中所含砂浆标号与实际施工中的标号不同时，结算时对与此有关的项目不进行换算。结算时块料面层的规格有变化时，只调整清单子目中块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整，差价只计取规费、税金。

20.本工程仿石砖路面、吸水砖路面、花岗岩等地铺类需设伸缩缝、变形缝的部位均应按设计图纸及规范要求设置，包含留设、切割、处理、填缝等费用，投标报价时应综合考虑在各项综合单价内，结算时不再单独计取。

21.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序。块料的材料消耗量，投标单位在报价时综合考虑因规格、排砖等原因产生的损耗，结算时不再调整。

22.块料串边的人工费增加及材料损耗等费用综合考虑在相应报价中，结算不予另计。

23.分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只考虑安装费用，设备费用在设备汇总表中列出，最终列入投标总价中。

24.安装工程中配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装等与之有关的所有费用。

25.线缆敷设工程量是按设计图示的就位后尺寸计算（包括水平、垂直走向及预留长度)。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆的中间头、终端头、分支接线亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

26.所有绿化给水、消防、污水、雨水等管道的管件、法兰等均由投标人自主报价，计入相应项目的综合单价中，结算时不再增加此部分费用。

27. 所有管道的防腐刷油、支架制安、套管（除单独列项部分）均包含在相应清单项目中，报价时有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，

结算时不再调整此类项目。

28.法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装，报价时应综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

29.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、系统吹扫、灌水试验、闭水试验都应达到设计及规范要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

30.综合单价应综合考虑不同安装高度、安装位置、各类管网与市政管网碰头、环境及其他专业交叉施工等因素影响而发生的费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

31.设备本体调试、各专业系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

32.所有灯具的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及灯具接地等与之相关的所有工作费用，与灯具配套使用的防雨电源等也需要综合考虑在相应的综合单价中，结算时不再增加此项费用。

31.雨水收集回用系统报价时，需要综合考虑因设计图纸不完善而增加的深化设计费用，结算时不再增加此类费用。

33.绿化工程的养护期为两年。大树支撑及保护相关措施需满足图纸设计要求及相关规范。

34.苗木所有规格均指修剪后的规格。所栽的苗木成活率达到100%，结算时按成活的苗木计价。

35.苗木主材价格应包含苗木费、装卸车费、至现场的运输费用、采购及保管费、成活率等所有费用。

36.苗木栽植的综合单价应包含为完成本子目所需的苗木费、运输费、吊装费、栽植费、支撑防护费、修剪费及养护费用等。

37.投标人报价时应充分考虑因气候等因素需要增加的支撑费用，结算时不再调整。

38.乔木土球、树干缠草绳，树干缠塑料薄膜、保温防护棚、草坪铺草帘子等保护、保温、防风措施等均考虑在投标报价中，结算不予另计。

39.栽种采取的修剪、遮阳、喷雾、生根剂、营养液等措施发生的费用考虑在投标报价中，结算不予另计。

40.投标单位应综合考虑苗木栽植季节，采取相应措施保证苗木成活率，因非适宜栽植季

节(即反季节）因素导致成活率问题结算不予调整。

二十一、以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

钢材型材:日钢、张钢、石横、永锋、西王、济南闽源；

不锈钢板:国产优质；

铝板:彩山、七色、亿嘉固；

玻璃原片:耀皮、南玻、中玻；

密封胶:白云、之江、永安、东方雨虹、硅宝科技；

结构胶:白云、之江、永安、东方雨虹、硅宝科技；

SBS 防水:东方雨虹、深圳卓宝、潍坊宏源、京九；

聚氨酯防水涂料:东方雨虹、山东正大、深圳卓宝、京九；

镀锌钢管:天津友发、河北东升、天津利达；

阀门:上海二阀、上海良工、天津大站力牌、沪工牌、天津纽威；

球墨铸铁管:春天、新光、泫氏、新兴；

无缝钢管:青钢、莱钢、济钢、宝钢；

消火栓:济南济俊、福建天广、上海金盾、闽安；

水泵接合器:上海金盾(海盾牌)、福建水力(水力牌)、福建天广(天广牌)；

水泵:双轮、凯泉、东方、熊猫；

HDPE 双壁波纹管:伟星、联塑、日丰；

PE 管:日丰、中财、联塑；

钢丝网骨架复合管:日丰、山东盛瑞、河北京华；

灯具:广州波菲特、济南三星、江苏华福莱；

电线、电缆:远东、上上、宝胜；

雨水回收系统:安徽亚井、安徽沃润、安徽集天；

微型断路器:常熟 CH3N，上海人民 RMC3，良信 NDB1；

塑壳断路器:常熟开关 CM3 系列，上海人民（上联）RMM3 系列，上海良信 NDM3 系列、天正电气 TGMK 系列；

浪涌保护器:天津中力 CPM 系列，盾牌电气（苏州）DPSP1 系列，浙江清屋 QW 系列、良信 NDU1。

二十二、特别说明：

1. 本工程采用增值税一般计税方法。

投 标 总 价

招 标 人：_____

工程名称：城投卧龙山路项目室外工程

投标总额（小写）：_____

（大写）：_____

投 标 人：_____

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）

编 制 人：_____

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间：_____

建设项目投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	室外景观工程				
2	室外安装工程				
	城投卧龙山路项目室外工程 小计				
	合计				

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	室外景观工程				
1.1	建筑工程				
1.2	装饰工程				
1.3	景观设施小品				
1.4	管网土建工程				
1.5	管网装饰工程				
1.6	绿化工程				
2	室外安装工程				
2.1	景观安装工程				
2.2	管网安装工程				
2.3	雨水收集系统				
	合计				

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额（元）	其中： 暂估价（元）
室外景观工程					
建筑工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土石方工程				
1.2	车行沥青路面				
1.3	人行花岗岩路面				
1.4	车行仿石瓷砖路面				
1.5	消防通道及东入口处路面				
1.6	景石				
1.7	人行仿石瓷砖路面				
1.8	花岗岩路牙石				
1.9	东入口大门				
1.10	东入口水景				
1.11	休闲平台				
1.12	飞虹桥				
1.13	涵碧轩				
1.14	八音涧				
1.15	望山亭				
1.16	全龄活动节点				
1.17	观景平台				
1.18	林下花园				
1.19	禅石花园				
1.20	下沉花园				
1.21	北入口空间				
1.22	禅意景观空间				
1.23	外围墙				
1.24	小院围墙				
1.25	条形竹木坐凳				
1.26	非机动车棚				
1.27	东侧挡墙				
1.28	景观换填				
1.29	室外电梯				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				

2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	铺装路面				
1.2	东入口大门				
1.3	东入口水景				
1.4	东入口地面				
1.5	休闲平台				
1.6	飞虹桥				
1.7	涵碧轩				
1.8	八音涧				
1.9	望山亭				
1.10	全龄活动				
1.11	观景平台				
1.12	西侧铁艺人行门、北侧铁艺门、东侧挡墙铁艺栏杆				
1.13	康养休闲				

1.14	林下花园				
1.15	禅石花园				
1.16	下沉花园				
1.17	北入口空间				
1.18	禅意景观空间				
1.19	消防登高				
1.20	外围墙				
1.21	小院围墙				
1.22	建筑出入户铺装				
1.23	条形竹木坐凳				
1.24	东南角地库挡墙				
1.25	室外电梯				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
景观设施小品					
1	分部分项工程费				

1.1	景观设施小品				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
管网土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土建工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				

3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
管网装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	装饰工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				

5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
绿化工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
	合计				
室外安装工程					
景观安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	景观照明				

1.2	景观给水				
1.3	景观排水				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
管网安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	雨水工程				
1.2	污水工程				
1.3	消防水工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				

3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
雨水收集系统					
1	分部分项工程费				
1.1	雨水工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				

5.1	安全文明施工费				
5.1.1	安全施工费				
5.1.2	环境保护费				
5.1.3	文明施工费				
5.1.4	临时设施费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	不计取甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
	000002	室外景观工程					
	000003	建筑工程					
	000004	土石方工程					
1	010101002001	挖一般土方 1.名称:土石方开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、人工清槽、弃土沟槽边、装车、预留回填、场区内倒土、清理余渣等综合考虑 6.场地复杂程度对土方开挖的影响、土方平衡等综合考虑 7.计算规则:按实际挖方量计算	m3	3717.70			
2	010103001001	回填方 1.部位:土方回填 2.回填材料:原土 3.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括取土、取土场区平整、运土、倒运、回填等 6.计算规则:按夯实后的体积计算	m3	5007.91			

3	01B001	换填碎石 1.做法:1000 厚级配碎石换填，每 200 一层，分层夯实 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 3.部位:跨地库顶板地面铺装防沉降构造做法	m3	167.15			
4	01B002	土石方挖运 1.外运材料品种:素填土、可直接挖除的岩层、建筑垃圾等 2.运距:综合考虑 3.工作内容:挖除、装车、外运、卸车、弃置等 4.工程量计算规则:按实际外运工程量进行计算	m3	1591.21			
	000005	车行沥青路面					
5	01B003	路床(槽)整形 1.部位:沥青路面 2.压实度要求:素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.整形方式:机械、人工综合考虑 4.要求:300mm 以内土石方挖填、平整、碾压等 5.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪推高垫低、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 6.工程量计算规则:按铺装面积计算	m2	161.50			
6	01B004	碎石垫层 1.垫层种类:200mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:沥青路面	m3	32.30			
7	010501001001	垫层 1.做法:150mm 厚 C25 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:沥青路面	m3	24.23			

8	01B005	透层 1.部位:沥青路面 2.材料品种:乳化沥青用量 1.0kg/m2，散布石屑用量 2.5m3/1000m2 3.工作内容:运输、洒布沥青、撒布石屑等工作内容，运距自行考虑 4.工程量计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	161.50			
9	01B006	沥青混凝土 1.沥青品种:AC-16C 沥青砼 2.粒式:中粒式 3.厚度:5cm 4.运距:综合考虑 5.摊铺方式:机械、人工综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压 7.工程量计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	161.50			
10	01B007	粘层 1.部位:沥青路面 2.材料品种:乳化沥青 PC-3，用量为 0.5kg/m2 3.工作内容:运输、洒布乳化沥青、运输等工作内容，运距自行考虑 4.工程量计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	161.50			
11	01B008	沥青混凝土 1.沥青品种:AC-10C 改性沥青砼 2.粒式:细粒式 3.厚度:3cm 4.沥青集料:玄武岩 5.运距:综合考虑 6.摊铺方式:机械、人工综合考虑 7.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压 8.工程量计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	161.50			
	000006	人行花岗岩路面					

12	01B009	路床(槽)整形 1.部位:人行花岗岩路面 2.压实度要求:素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.整形方式:机械、人工综合考虑 4.要求:300mm 以内土石方挖填、平整、碾压等 5.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪推高垫低、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 6.工程量计算规则:按铺装面积计算	m2	46.82			
13	01B010	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:人行花岗岩路面	m3	7.02			
14	010501001002	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:人行花岗岩路面	m3	4.68			
	000007	车行仿石瓷砖路面					
15	01B011	路床(槽)整形 1.部位:车行仿石瓷砖路面 2.压实度要求:素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.整形方式:机械、人工综合考虑 4.要求:300mm 以内土石方挖填、平整、碾压等 5.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪推高垫低、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 6.工程量计算规则:按铺装面积计算	m2	717.03			

16	01B012	碎石垫层 1.垫层种类:200mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:车行仿石瓷砖路面	m3	143.41			
17	010501001003	垫层 1.做法:150mm 厚 C25 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:车行仿石瓷砖路面	m3	107.55			
	000008	消防通道及东入口处路面					
18	01B013	路床(槽)整形 1.部位:消防通道及东入口处路面 2.压实度要求:素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.整形方式:机械、人工综合考虑 4.要求:300mm 以内土石方挖填、平整、碾压等 5.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪推高垫低、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 6.工程量计算规则:按铺装面积计算	m2	3488.69			
19	01B014	碎石垫层 1.垫层种类:200mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:消防通道及东入口处路面	m3	697.74			
20	010501001004	垫层 1.做法:150mm 厚 C25 混凝土垫层，内配 HRB400Φ10@200，单层双向（钢筋另计） 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、	m3	523.31			

		伸缩缝等工作内容 3.部位:消防通道及东入口处路面					
21	010515001001	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	21.525			
	000009	景石					
22	01B015	路床(槽)整形 1.部位:景石 2.压实度要求:素土夯实,压实度≥93%（按设计要求） 3.整形方式:机械、人工综合考虑 4.要求:300mm 以内土石方挖填、平整、碾压等 5.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪推高垫低、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 6.工程量计算规则:按铺装面积计算	m2	224.67			
23	010501001005	垫层 1.做法:200mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:休闲平台景石	m3	84.40			
	000010	人行仿石瓷砖路面					
24	01B016	路床(槽)整形 1.部位:人行仿石瓷砖路面 2.压实度要求:素土夯实,压实度≥93%（按设计要求） 3.整形方式:机械、人工综合考虑 4.要求:300mm 以内土石方挖填、平整、碾压等 5.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪推高垫低、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容	m2	1109.75			

		6.工程量计算规则:按铺装面积计算					
25	01B017	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:人行仿石瓷砖路面	m3	166.46			
26	010501001006	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:人行仿石瓷砖路面	m3	110.98			
	000011	花岗岩路牙石					
27	01B018	路床(槽)整形 1.部位:花岗岩路牙石 2.压实度要求:素土夯实,压实度≥95%（按设计要求） 3.整形方式:机械、人工综合考虑 4.要求:300mm 以内土石方挖填、平整、碾压等 5.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪推高垫低、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 6.工程量计算规则:按图示尺寸计算	m2	29.97			
28	01B019	碎石垫层 1.垫层种类:200mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	5.99			

		4.部位:花岗岩路牙石					
29	010501001007	垫层 1.名称:混凝土垫层、靠背 2.做法:C20 素混凝土，厚度依据图纸设计 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	3.00			
30	01B020	立缘石 1.部位:烧面芝麻灰花岗岩立缘石 2.形状:直形 3.规格:150*250*900mm,倒角、磨边加工按设计要求综合考虑 4.结合层:30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5.工程量计算规则:按立缘石延长米计算	m	37.40			
31	01B021	立缘石 1.部位:烧面芝麻灰花岗岩立缘石 2.形状:异形、牛腿边石、直角一体式边石等综合考虑 3.规格:150*250*900mm,倒角、磨边加工按设计要求综合考虑 4.结合层:30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5.工程量计算规则:按立缘石延长米计算	m	18.70			
32	01B022	平缘石 1.部位:烧面芝麻灰花岗岩平缘石 2.形状:直形 3.规格:150*100*900mm,倒角、磨边加工按设计要求综合考虑 4.结合层:30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 5.工程量计算规则:按平缘石延长米计算	m	63.77			
	000012	东入口大门					

33	01B023	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:东入口大门	m3	2.20			
34	010501001008	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:东入口大门	m3	1.47			
35	010401001001	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	6.13			
36	010507005001	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.47			
37	01B024	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 防水砂浆 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	46.14			
	000013	东入口水景					
38	01B025	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:东入口水景	m3	7.67			
39	010501001009	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:东入口水景	m3	5.11			

40	01B026	水泥砂浆找平层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层压光 2.部位:东入口水景 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	56.07			
41	010904001001	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:东入口水景	m2	56.07			
42	01B027	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层 2.部位:东入口水景 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	56.07			
43	010501004001	满堂基础 1.基础形式:水泵基础 2.混凝土强度等级:C25、P6 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	12.70			
44	010515001002	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	2.118			
45	01B028	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 防水砂浆 2.部位:东入口水景 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	74.33			
46	01B029	成品铸铁篦子 1.规格尺寸:600*550*30，配套 50*50*3 厚镀锌角钢 2.部位:东入口水景 3.工程量计算规则:按套数计算	套	1.00			

47	010607005001	钢丝网 1.材料规格:1.5*5 304#不锈钢丝网 2.部位:东入口水景	m2	12.30			
48	010903001001	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:东入口水景	m2	26.85			
49	010505003001	平板 1.部位:泵坑盖板 2.混凝土强度等级:C25、P6 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.53			
50	010903005001	止水带 1.材质、品种、规格:5mm 不锈钢止水钢板 2.高度:445mm 3.部位:跌水石	m	20.38			
51	01B030	不锈钢检修口 1.规格尺寸:900*900*5 不锈钢板，配套 80*80*5 厚镀锌角钢以及 10 厚钢板等预埋件 2.板上浇筑 40 厚 C25P6 砼，含防坠网 3.部位:泵坑 4.工程量计算规则:按个数计算	个	1.00			
52	010903002001	墙面涂膜防水 1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2 厚、2 遍 3.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑	m2	2.36			
	000014	休闲平台					
53	01B031	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:休闲平台	m3	16.33			

54	010501001010	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:休闲平台	m3	11.69			
55	010501004002	满堂基础 1.基础形式:水泵基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.60			
56	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.181			
57	01B032	水泥砂浆找平层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层压光 2.部位:休闲平台 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	8.58			
58	010904001002	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	2.20			
59	01B033	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层 2.部位:休闲平台 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	8.58			
60	010501004003	满堂基础 1.基础形式:水泵基础 2.混凝土强度等级:C25、P6 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	1.33			

61	010607005002	钢丝网 1.材料规格:3*3 细目不锈钢丝网 2.部位:休闲平台	m2	1.60			
62	010903001002	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	6.38			
63	01B034	不锈钢格栅盖板 1.规格尺寸:290*290*50，配套 50*50*3 厚镀锌角钢、100*100*5 镀锌钢板以及 HPB300 级钢筋Φ 8@500 锚筋等 3.工程量计算规则:按套计算	套	12.00			
64	01B035	不锈钢格栅盖板 1.规格尺寸:690*690*50，配套 50*50*3 厚镀锌角钢、100*100*5 镀锌钢板以及 HPB300 级钢筋Φ 8@500 锚筋等 3.工程量计算规则:按套计算	套	1.00			
	000015	飞虹桥					
65	010501001011	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:基础垫层	m3	0.60			
66	010501003001	独立基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	1.15			
67	010504004001	直形墙 1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.60			
68	010505010001	其他板 1.类型:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆	m3	1.04			

		除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容					
69	010515001004	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.002			
70	010515001005	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.113			
71	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.152			
72	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.08			
73	01B036	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:飞虹桥	m3	1.07			
74	010501001012	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:飞虹桥	m3	0.80			
	000016	涵碧轩					

75	010501001013	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:独立基础垫层	m3	1.86			
76	010501001014	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:带型基础垫层	m3	0.45			
77	010501003002	独立基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	5.21			
78	010501002001	带形基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.85			
79	010504002001	弧形墙 1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.95			
80	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.28			
81	010502001001	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	2.40			
82	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.001			

		3.带 E 钢筋综合考虑					
83	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.179			
84	010515001010	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.728			
85	010515001011	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.239			
86	010515001012	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.15			
87	010507007001	其他构件 1.构件的类型:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40 细石 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.10			
88	010507007002	其他构件 1.构件的类型:柱脚包裹 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.62			
89	010516002001	预埋铁件 1.钢材品种、规格:详见图纸 2.工作内容:制作、安装等	t	0.515			

90	01B037	螺栓 1.螺栓种类:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 材质 Q235B，弯钩式 3.质量要求:达到设计及规范要求 4.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 5.工程量计算规则:按套计算	套	80.00			
91	010603003001	钢管柱 1.钢材品种:Q235B 2.钢材规格:150*150*8 3.焊接质量:满足设计及规范要求 4.探伤要求:满足设计及规范要求 5.除锈等级:表面采用喷射或抛丸除锈，除锈等级不低于 St2.0 级标准 6.油漆:两道环氧铁红底漆 60μm，一道环氧云铁中间漆 70μm，两道环氧聚氨酯面漆 35μm 7.工作内容:制作、运输、拼装、安装、探伤及与相关的施工措施项目费用	t	1.442			
92	010604001001	钢梁 1.钢材品种:Q235B 2.钢材规格:150*200*6 3.焊接质量:满足设计及规范要求 4.探伤要求:满足设计及规范要求 5.除锈等级:表面采用喷射或抛丸除锈，除锈等级不低于 St2.0 级标准 6.油漆:两道环氧铁红底漆 60μm，一道环氧云铁中间漆 70μm，两道环氧聚氨酯面漆 35μm 7.工作内容:制作、运输、拼装、安装、探伤及与相关的施工措施项目费用	t	2.221			
93	010606002001	钢檩条 1.钢材品种:Q235B 2.钢材规格:40*40*3 镀锌方管	t	0.988			

		3.工作内容:构件制作、运输、安装及吊装等					
94	010605001001	钢板楼板 1.钢材规格:镀锌钢板 2.钢板厚度:0.6mm 3.工作内容:须包括制作、安装、运输等全部内容	m2	51.36			
95	01B038	不锈钢天沟 1.材质要求:2 厚咖色 304 不锈钢板 2.工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装等 3.其他:综合考虑构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等 4.工程量计算规则:按天沟展开面积计算	m	35.49			
96	01B039	防火涂料 1.钢构件防火做法:综合考虑 2.耐火极限:2.5h 3.耐火部位:钢柱 4.工程量计算规则:按实际喷涂面积计算	m2	21.37			
97	01B040	防火涂料 1.钢构件防火做法:综合考虑 2.耐火极限:1.5h 3.耐火部位:钢梁、桁架 4.工程量计算规则:按实际喷涂面积计算	m2	27.45			
98	01B041	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:涵碧轩	m3	7.52			
99	010501001015	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:涵碧轩	m3	4.89			

100	010501001016	垫层 1.做法:120mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:涵碧轩	m3	0.23			
101	01B042	水泥砂浆找平层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层压光 2.部位:涵碧轩 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.98			
102	010904001003	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	7.98			
103	01B043	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层 2.部位:涵碧轩 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.98			
104	010501004004	满堂基础 1.基础形式:水泵基础 2.混凝土强度等级:C25、P6 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	4.38			
105	010903001003	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	19.44			
106	010401003001	实心砖墙 1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	3.78			
107	01B044	水泥砂浆防潮层 1.防潮层种类:20 厚 1:2.5 水泥砂浆，内掺 5%防水粉 2.计算规则:按设计图示尺寸以	m2	4.05			

		面积计算					
108	010903005002	止水带 1.材质、品种、规格:5mm 不锈钢止水钢板 2.高度:445mm 3.部位:跌水石	m	3.36			
109	010904001004	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:4 厚 SBS 防水自粘型防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	0.50			
110	01B045	成品树脂雨水篦子 1.规格尺寸:L*500*50，配套 5 厚原色 304 不锈钢板（110 高）以及 HPB300 级钢筋Φ8@300 锚筋等 3.工程量计算规则:按面积计算	m2	2.28			
111	010607005003	钢丝网 1.材料规格:3*3 细目不锈钢丝网 2.部位:涵碧轩	m2	2.28			
112	010607005004	钢丝网 1.材料规格:6mm 通风降噪丝网 2.部位:涵碧轩	m2	51.36			
113	010902001001	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:1.5 厚 SBS 防水自粘型防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	56.68			
	000017	八音涧					
114	010501001017	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:独立基础垫层	m3	0.09			
115	010501001018	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	6.91			

		3.部位:带型基础垫层					
116	010501001019	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:满堂基础垫层	m3	7.28			
117	010501003003	独立基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.19			
118	010501002002	带形基础 1.混凝土强度等级:C30，p6 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	3.10			
119	010501002003	带形基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	10.42			
120	010501004005	满堂基础 1.基础形式:基础 2.混凝土强度等级:C30，p6 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	16.81			
121	010501004006	满堂基础 1.基础形式:基础 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	15.76			
122	010504004002	直形墙 1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,P6 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	13.56			

123	010401003002	实心砖墙 1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	0.72			
124	010504004003	直形墙 1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	50.04			
125	010505003002	平板 1.类型:平板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	7.50			
126	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.58			
127	010515001013	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.145			
128	010515001014	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.014			
129	010515001015	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	7.359			
130	010515001016	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工	t	6.242			

		规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑					
131	010401001002	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	1.90			
132	010401003003	实心砖墙 1.墙体厚度:100mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	0.28			
133	010401003004	实心砖墙 1.墙体厚度:180mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	0.25			
134	010401003005	实心砖墙 1.墙体厚度:200mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	0.89			
135	010401003006	实心砖墙 1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	0.41			
136	010503004001	圈梁 1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.15			
137	010507005002	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.15			
138	010502002001	构造柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.09			
139	010507004001	台阶 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	2.75			

140	01B046	碎石垫层 1.垫层种类:390mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	7.04			
141	01B047	碎石垫层 1.垫层种类:300mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	2.05			
142	01B048	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	10.07			
143	010501001020	垫层 1.做法:50mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	1.67			
144	010501001021	垫层 1.做法:140mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	4.32			
145	01B049	水泥砂浆找平层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层压光 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	50.98			
146	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3 厚、2 遍 3.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑	m2	79.16			

147	010903002002	墙面涂膜防水 1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:3 厚、2 遍 3.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑	m2	40.48			
148	01B050	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 防水砂浆 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	119.65			
149	010903005003	止水带 1.材质、品种、规格:5mm 不锈钢止水钢板 2.高度:130mm 3.部位:跌水石	m	14.72			
150	010903005004	止水带 1.材质、品种、规格:5mm 不锈钢止水钢板 2.高度:445mm 3.部位:跌水石	m	5.11			
151	01B051	铸铁篦子 1.规格尺寸:600*300*30，配套 50*50*4 厚镀锌角钢 2.工程量计算规则:按个数计算	套	1.00			
152	01B052	土工布 1.材料种类:土工布一层 2.厚度:200g/m2 3.工程量计算规则:按铺贴面积计算	m2	19.84			
153	01B053	反滤层 1.做法:泄水孔后应设置碎石反滤层，反滤层厚度不小于 300mm，详见图纸 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	1.58			
	000018	望山亭					
154	010501001022	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:基础垫层	m3	3.67			

155	010501003004	独立基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	6.37			
156	010501003005	独立基础 1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.38			
157	010502001002	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	3.20			
158	010507005003	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	2.77			
159	010515001017	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.615			
160	010515001018	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.009			
161	010515001019	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.663			
162	010515001020	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.061			

163	010515001021	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.283			
164	010507007003	其他构件 1.构件的类型:柱脚包裹 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.57			
165	010516002002	预埋铁件 1.钢材品种、规格:详见图纸 2.工作内容:制作、安装等	t	0.729			
166	010603003002	钢管柱 1.钢材品种:Q235B 2.钢材规格:150*150*8 3.焊接质量:满足设计及规范要求 4.探伤要求:满足设计及规范要求 5.除锈等级:表面采用喷射或抛丸除锈，除锈等级不低于 St2.0 级标准 6.油漆:两道环氧铁红底漆 60μm，一道环氧云铁中间漆 70μm，两道环氧聚氨酯面漆 35μm 7.工作内容:制作、运输、拼装、安装、探伤及与相关的施工措施项目费用	t	2.308			
167	010604001002	钢梁 1.钢材品种:Q235B 2.钢材规格:150*200*6、100*100*4 3.焊接质量:满足设计及规范要求 4.探伤要求:满足设计及规范要求 5.除锈等级:表面采用喷射或抛丸除锈，除锈等级不低于 St2.0 级标准 6.油漆:两道环氧铁红底漆 60μm，一道环氧云铁中间漆 70μm，	t	1.626			

		两道环氧聚氨酯面漆 35μm 7.工作内容:制作、运输、拼装、安装、探伤及与相关的施工措施项目费用					
168	01B054	不锈钢天沟 1.材质要求:3 厚咖色 304 不锈钢板 2.工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装等 3.其他:综合考虑构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等 4.工程量计算规则:按天沟展开面积计算	m	28.20			
169	01B055	防火涂料 1.钢构件防火做法:综合考虑 2.耐火极限:2.5h 3.耐火部位:钢柱 4.工程量计算规则:按实际喷涂面积计算	m2	38.82			
170	01B056	防火涂料 1.钢构件防火做法:综合考虑 2.耐火极限:1.5h 3.耐火部位:钢梁、桁架 4.工程量计算规则:按实际喷涂面积计算	m2	38.40			
171	01B057	碎石垫层 1.垫层种类:250mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.60			
172	01B058	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容	m3	4.98			

		3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算					
173	010501001023	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:涵碧轩	m3	3.08			
174	010401001003	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	18.81			
175	010507004002	台阶 1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.35			
	000019	全龄活动节点					
176	01B059	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	16.01			
177	010501001024	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	10.67			
178	010516002003	预埋铁件 1.钢材品种、规格:100*100*5 厚镀锌钢板及配套钢筋等，具体详见图纸 2.工作内容:制作、安装、刷氟碳漆等	t	0.024			
	000020	观景平台					
179	010501001025	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.87			

		3.部位:基础垫层					
180	010501003006	独立基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	2.36			
181	010503001001	基础梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.25			
182	010502001003	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.38			
183	010503002001	矩形梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	1.33			
184	010505003003	平板 1.类型:平板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	2.78			
185	010515001022	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.19			
186	010515001023	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.169			

187	010515001024	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.052			
188	010515001025	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.189			
189	010515001026	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.066			
	000021	林下花园					
190	01B060	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	8.31			
191	010501001026	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	5.54			
192	010401001004	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	2.83			
193	010401003007	实心砖墙 1.墙体厚度:370mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	1.11			
194	010507005004	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.90			

195	010515001027	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.06			
	000022	禅石花园					
196	01B061	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.52			
197	010501001027	垫层 1.做法:50mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	0.12			
198	010501001028	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	0.80			
199	01B062	水泥砂浆找平层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2 水泥砂浆找平层压光 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	3.06			
200	010904001005	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	2.95			
201	01B063	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2 水泥砂浆保护层 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.96			
202	01B064	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 防水砂浆 2.工程量计算规则:按设计图示	m2	5.09			

		尺寸以面积计算					
203	010501004007	满堂基础 1.基础形式:水泵基础 2.混凝土强度等级:C25、P6 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	1.93			
204	010515001028	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.117			
205	01B065	成品铸铁篦子 1.规格尺寸:300*300*30，配套 30*30*3 厚镀锌角钢 2.工程量计算规则:按套数计算	套	4.00			
206	01B066	土工布 1.材料种类:土工布一层 2.厚度:200g/m2 3.工程量计算规则:按铺贴面积计算	m2	0.36			
207	010903001004	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	11.19			
208	01B067	成品植草盆井盖 1.规格尺寸:800*800*300，配套 5 厚不锈钢支架预埋以及锚筋等预埋件 2.部位:泵坑 3.工程量计算规则:按个数计算	个	1.00			
	000023	下沉花园					
209	01B068	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等	m3	39.37			

		所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算					
210	010501001029	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	29.13			
211	01B069	水泥砂浆找平层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层压光 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	3.70			
212	010515001029	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.007			
213	010515001030	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.003			
214	010515001031	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.004			
215	010515001032	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.883			
216	010401001005	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	4.10			

217	010401003008	实心砖墙 1.墙体厚度:200mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	0.86			
218	010401003009	实心砖墙 1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	2.34			
219	010401003010	实心砖墙 1.墙体厚度:330mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	0.11			
220	01B070	水泥砂浆防潮层 1.防潮层种类:20 厚 1:2.5 水泥砂浆，内掺 5%防水粉 2.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	40.69			
221	010507005005	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.47			
222	010503004002	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.08			
223	010502002002	构造柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.30			
224	010504004004	直形墙 1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	8.53			
225	010501002004	带形基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	4.76			

226	010515011001	植筋 1.钢筋直径:HRB400 级钢筋 φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用，钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	164.00			
227	01B071	土工布 1.材料种类:土工布一层 2.厚度:200g/m2 3.工程量计算规则:按铺贴面积计算	m2	13.51			
228	01B072	反滤层 1.做法:泄水孔后应设置碎石反滤层，反滤层厚度不小于 300mm，详见图纸 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	1.01			
	000024	北入口空间					
229	01B073	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	25.53			
230	010501001030	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	13.87			
231	01B074	水泥砂浆找平层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2 水泥砂浆找平层压光 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	28.53			
232	010904001006	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综	m2	28.53			

		合考虑					
233	01B075	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2 水泥砂浆保护层 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	28.53			
234	010501004008	满堂基础 1.基础形式:水泵基础 2.混凝土强度等级:C25、P6 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	10.79			
235	010401001006	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	13.41			
236	01B076	水泥砂浆保护层 1.面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 防水砂浆 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	62.31			
237	010515001033	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.296			
238	010903001005	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3+3SBS 改性沥青防水卷材 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑	m2	1.00			
239	01B077	不锈钢检修口 1.规格尺寸:900*900*5 不锈钢板，配套 80*80*5 厚镀锌角钢以及 10 厚钢板等预埋件 2.板上浇筑 40 厚 C25P6 砼，含防坠网 3.部位:泵坑	个	1.00			

		4.工程量计算规则:按个数计算					
240	010401003011	实心砖墙 1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	12.89			
241	01B078	水泥砂浆防潮层 1.防潮层种类:20 厚 1:2.5 水泥砂浆，内掺 5%防水粉 2.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	54.69			
242	010507005006	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	2.76			
243	010502002003	构造柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	2.90			
244	01B079	成品铸铁篦子 1.规格尺寸:600*550*30，配套 50*50*3 厚镀锌角钢 2.部位:北入口空间 3.工程量计算规则:按套数计算	套	24.00			
245	010607005005	钢丝网 1.材料规格:1.5*5 304#不锈钢丝网 2.部位:北入口空间	m2	7.92			
246	010903005005	止水带 1.材质、品种、规格:5mm 不锈钢止水钢板 2.高度:445mm 3.部位:跌水石	m	14.40			
247	010501001031	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:基础垫层	m3	3.15			

248	010501002005	带形基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板安拆、砼浇筑、养护等全部内容	m3	5.68			
249	010401003012	实心砖墙 1.墙体厚度:370mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	8.87			
250	010503004003	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	1.20			
251	010515001034	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.067			
252	010515001035	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.044			
253	010515001036	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.059			
254	010515001037	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.132			
255	010515001038	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.27			

256	01B080	泄水孔 1.材质、规格:Φ100PVC 管，间 2.5m，按照梅花形布置 2.工程量计算规则:按实际延长米计算	m	2.40			
257	01B081	反滤层 1.做法:泄水孔后应设置碎石反滤层，反滤层厚度不小于 300mm，详见图纸 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	1.50			
	000025	禅意景观空间					
258	010515001039	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.022			
259	010515001040	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.054			
260	010401003013	实心砖墙 1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	2.83			
261	010401001007	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	4.09			
262	010507005007	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	1.08			
263	01B082	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	8.00			

264	010501001032	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	5.34			
265	01B083	水泥砂浆防潮层 1.防潮层种类:20 厚 1:2.5 水泥砂浆，内掺 5%防水粉 2.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	6.30			
	000026	外围墙					
266	010501001033	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:基础垫层	m3	197.02			
267	010501002006	带形基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板安拆、砼浇筑、养护等全部内容	m3	1765.19			
268	010504004005	直形墙 1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、脚手架安拆等工作内容	m3	1496.83			
269	010502002004	构造柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	12.82			
270	010507005008	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	45.25			
271	010401001008	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	6.23			

272	010401003014	实心砖墙 1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	34.22			
273	010515001041	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	1.65			
274	010515001042	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.011			
275	010515001043	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.041			
276	010515001044	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	12.072			
277	010515001045	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	12.448			
278	010515001046	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	65.98			
279	010515001047	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工	t	56.956			

		规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑					
280	010515001048	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	43.659			
281	010515001049	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	34.271			
282	010515001050	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	44.116			
283	010515001051	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	36.969			
284	010515001052	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	7.208			
285	01B084	水泥砂浆防潮层 1.防潮层种类:20 厚 1:2.5 水泥砂浆，内掺 5%防水粉 2.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	6.84			
286	01B085	泄水孔 1.材质、规格:Φ100PVC 管，间 2.5m，按照梅花形布置 2.工程量计算规则:按实际延长米计算	m	106.00			

287	01B086	反滤层 1.做法:泄水孔后应设置碎石反滤层，反滤层厚度不小于 300mm，详见图纸 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	7.16			
288	010503004004	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	5.16			
	000027	小院围墙					
289	01B087	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	36.21			
290	010501001034	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容	m3	24.14			
291	01B088	水泥砂浆防潮层 1.防潮层种类:20 厚 1:2.5 水泥砂浆，内掺 5%防水粉 2.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	85.20			
292	010401001009	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	66.46			
293	010401003015	实心砖墙 1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	9.20			
294	010515001053	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.01			

295	010515001054	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.873			
296	010515001055	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.03			
297	010515001056	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	2.061			
298	010503004005	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	17.63			
299	010502002005	构造柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	6.48			
300	010507005009	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.59			
	000028	条形竹木坐凳					
301	01B089	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.86			
302	010501001035	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.57			

		3.部位:基础垫层					
303	010507005010	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.49			
304	010401001010	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.05			
305	010401003016	实心砖墙 1.墙体厚度:470mm 2.砖品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.73			
306	010515001057	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.009			
307	010515001058	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.023			
308	01B090	水泥砂浆防潮层 1.防潮层种类:20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水粉 2.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2.96			
	000029	非机动车棚					
309	010501001036	垫层 1.做法:100mm厚C20混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:基础垫层	m3	1.09			

310	010501003007	独立基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	3.36			
311	010502001004	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.28			
312	010515001059	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.013			
313	010515001060	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.036			
314	010515001061	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.275			
315	010507007004	其他构件 1.构件的类型:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40 无收缩细石 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.04			
316	010507007005	其他构件 1.构件的类型:柱脚包裹 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	0.26			
317	010516002004	预埋铁件 1.钢材品种、规格:详见图纸 2.工作内容:制作、安装等	t	0.211			

318	01B091	螺栓 1.螺栓种类:地脚螺栓 2.材质、规格:M16 材质 Q235B，弯钩式 3.质量要求:达到设计及规范要求 4.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 5.工程量计算规则:按套计算	套	32.00			
319	010603003003	钢管柱 1.钢材品种:Q235B 2.钢材规格:150*100*6 3.焊接质量:满足设计及规范要求 4.探伤要求:满足设计及规范要求 5.除锈等级:表面采用喷射或抛丸除锈，除锈等级不低于 St2.0 级标准 6.油漆:两道环氧富锌底漆 50μm，两道环氧云铁中间漆 30μm，表面氟碳面漆厚度不小于 150μm 7.工作内容:制作、运输、拼装、安装、探伤及与相关的施工措施项目费用	t	0.211			
320	010604001003	钢梁 1.钢材品种:Q235B 2.钢材规格:150*100*6、150*100*5、60*60*5、200*200*10 3.焊接质量:满足设计及规范要求 4.探伤要求:满足设计及规范要求 5.除锈等级:表面采用喷射或抛丸除锈，除锈等级不低于 St2.0 级标准 6.油漆:两道环氧富锌底漆 50μm，两道环氧云铁中间漆 30μm，表面氟碳面漆厚度不小于 150μm 7.工作内容:制作、运输、拼装、安装、探伤及与相关的施工措施项目费用	t	1.146			

321	01B092	玻璃车棚 1.材质要求:6+0.76pvb+6 夹胶钢化玻璃 2.工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装等 3.其他:综合考虑耐候胶封缝等 4.工程量计算规则:按图示面积计算	m2	38.76			
	000030	东侧挡墙					
322	010501001037	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:基础垫层	m3	8.48			
323	010501002007	带形基础 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:模板安拆、砼浇筑、养护等全部内容	m3	31.99			
324	010504004006	直形墙 1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	29.05			
325	010515001062	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.068			
326	010515001063	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	1.279			
327	010515001064	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.413			

328	010515001065	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	2.295			
329	01B093	泄水孔 1.材质、规格:Φ100PVC 管，间 2.5m，按照梅花形布置 2.工程量计算规则:按实际延长米计算	m	3.99			
330	01B094	反滤层 1.做法:泄水孔后应设置碎石反滤层，反滤层厚度不小于 300mm，详见 17J008-17 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	2.49			
	000031	景观换填					
331	01B095	土工布 1.材料种类:土工布一层 2.厚度:200g/m2 3.工程量计算规则:按铺贴面积计算	m2	1575.48			
332	011001005001	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150 厚 XPS 挤塑聚苯乙烯泡沫板填充层 2.部位:景观换填	m2	367.86			
333	011001005002	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:450 厚 XPS 挤塑聚苯乙烯泡沫板填充层 2.部位:景观换填	m2	89.90			
334	011001005003	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:250 厚 XPS 挤塑聚苯乙烯泡沫板填充层 2.部位:景观换填	m2	313.59			
335	011001005004	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:550 厚 XPS 挤塑聚苯乙烯泡沫板填充层	m2	11.97			

		2.部位:景观换填					
336	011001005005	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:600厚XPS挤塑聚苯乙烯泡沫板填充层 2.部位:景观换填	m2	4.42			
337	011001005006	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:250厚发泡砼填充层(容重<6KN/m) 2.部位:景观换填	m3	8.90			
338	011001005007	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:400厚发泡砼填充层(容重<6KN/m) 2.部位:景观换填	m3	25.04			
339	011001005008	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:1000厚发泡砼填充层(容重<6KN/m) 2.部位:景观换填	m3	37.56			
340	01B096	砖模 1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3.工程量计算规则:按体积计算	m3	8.60			
341	01B097	细石混凝土保护层 1.面层厚度、砼强度等级:40厚细石混凝工保护层(内置直径1.8@50*50钢丝网) 2.部位:景观换填 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	151.71			
	000032	室外电梯					
342	010504004007	直形墙 1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、脚手架安拆等工作内容	m3	20.28			

343	010505003004	平板 1.类型:平板 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	1.21			
344	010515001067	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.696			
345	010515001068	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.013			
346	010515001069	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.285			
347	010515001070	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.316			
348	010515001071	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.751			
349	010515001072	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.056			

350	010515001073	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300 级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.073			
	000033	装饰工程					
	000034	铺装路面					
351	011102003001	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:1100*300*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、900*300*18 厚烧面福鼎黑仿石砖，（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	541.94			
352	011102003002	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*400*18 厚烧面芝麻灰仿石砖、600*200*18 厚烧面芝麻灰仿石砖、600*100*18 厚烧面芝麻灰仿石砖、700*100*18 厚烧面芝麻灰仿石砖、500*100*18 厚烧面芝麻灰仿石砖、600*600*18 厚烧面芝麻灰仿石砖、800*200*18 厚烧面芝麻灰仿石砖、900*300*18 厚烧面芝麻灰仿石砖,（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	1494.99			
353	011102003003	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*200*15 厚烧面芝麻灰仿石砖、600*300*15 厚烧面芝麻灰仿石砖、900*300*15 厚烧面芝麻灰仿石砖,（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	664.57			

354	011102003004	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:425*425*15 厚烧面芝麻灰仿石砖，三角形切割（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	17.82			
355	011102003005	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:425*425*15 厚烧面福鼎黑仿石砖，三角形切割（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	17.82			
356	011102003006	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*15 厚烧面福鼎黑仿石砖，（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	72.71			
357	011102003007	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、900*200*18 厚烧面福鼎黑仿石砖，弧形处弧形加工具体详见图纸设计(留缝 3mm,细砂填缝）	m2	90.90			
358	011102003008	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*18 厚烧面芝麻灰仿石砖、900*200*18 厚烧面芝麻灰仿石砖，弧形处弧形加工具体详见图纸设计(留缝 3mm,细砂填缝）	m2	114.92			

359	011102003009	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*15 厚烧面芝麻灰仿石砖，弧形处弧形加工具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	10.75			
360	011102003010	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*600*18 厚烧面芝麻灰仿石砖，100*100 拉槽位置，拉槽 3*3（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	77.76			
361	011102003011	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*300*15 厚烧面福鼎黑仿石砖，（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	3.60			
362	011102001001	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*60 厚烧面芝麻灰花岗岩石材透水铺装（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	87.57			
363	011102001002	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:100*100*50 厚烧面芝麻灰花岗岩石材铺装（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	283.66			
364	011102001003	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*300*50 厚拉槽面芝麻灰花岗岩石材铺装（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	23.38			

365	011102001004	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:100*100*50厚烧面福鼎黑花岗岩石材铺装（留缝3mm,细砂填缝）	m2	87.39			
366	011102001005	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:100*100*50厚烧面中国黑花岗岩石材铺装（留缝3mm,细砂填缝）	m2	52.89			
367	011102001006	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:1200*200*20厚自然面中国黑花岗岩，弧形定制加工具体详见图纸设计（留缝3mm,细砂填缝）	m2	0.96			
368	01B098	冷粘标线 1.宽度:120mm 2.线型:综合考虑 3.部位:停车位地面图案 4.工程量计算规则:按划线面积计算	m2	0.81			
369	01B099	冷粘标线 1.宽度:80mm 2.线型:综合考虑 3.部位:停车位地面图案 4.工程量计算规则:按划线面积计算	m2	0.24			
	000035	东入口大门					

370	011204004001	干挂石材钢骨架 1.骨架种类、规格:120*60*4 热镀锌方钢、60*60*4 热镀锌方钢、50*50*4 热镀锌方钢、L50*4 热镀锌角钢、8 厚热镀锌转接钢板、4 厚不锈钢折弯连接板、预埋件等型钢,焊接固定,副骨角钢根据板缝及线条的位置固定 2.配件及辅材种类:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等费用综合考虑在报价内 3.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理 4.工作内容:镀锌钢骨架制作、运输、安装,埋件、螺栓等钢骨架连接或加固件,脚手架、吊装、其他措施费用等综合考虑 5.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、埋件等钢骨架的重量	t	5.204			
371	011204003001	块料墙面 1.墙体类型:外墙 2.型钢骨架:型钢龙骨单列 3.面层材料种类、规格、铺贴形式:20mm 厚哑光面爱琴海灰仿石砖,规格综合考虑,颜色满足甲方及设计要求 4.连接件:铝合金挂件、铝合金齿形角铝连接件、M8 不锈钢背栓、M8*30 不锈钢螺栓、M6*16 内六角螺栓等,具体节点详见图纸 5.嵌缝材料种类:块料接缝专用耐候密封胶、泡沫棒且符合设计及规范要求 6.工作内容:含块料场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活,内填充泡沫棒、脚手架、吊装、其他措施费用 7.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 8.工程量计算规则:按实际完成块料的有效外露面展开面积计	m2	427.83			

		算,缝宽不扣除,损耗综合考虑在综合单价内					
372	011204001001	石材墙面 1.墙体类型:外墙 2.型钢骨架:型钢龙骨单列 3.面层材料种类、规格、铺贴形式:25mm 厚白雪公主玉石,规格综合考虑,颜色满足甲方及设计要求 4.连接件:铝合金挂件、铝合金齿形角铝连接件、M8 不锈钢背栓、M8 不锈钢螺栓套组等,具体节点详见图纸 5.嵌缝材料种类:块料接缝专用耐候密封胶、泡沫棒且符合设计及规范要求 6.工作内容:含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活,内填充泡沫棒、脚手架、吊装、其他措施费用 7.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 8.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面展开面积计算,缝宽不扣除,损耗综合考虑在综合单价内	m2	31.34			

373	01B100	石材天棚 1.顶棚类型:石材天棚 2.型钢骨架:型钢龙骨单列 3.面层材料种类、规格、铺贴形式:25 厚白雪公主玻璃玉石,规格综合考虑,颜色满足甲方及设计要求 4.连接件:8 厚热镀锌转接钢板、M8 不锈钢背栓、4 厚不锈钢折弯连接件等,具体节点详见图纸 5.嵌缝材料种类:石材接缝专用耐候密封胶、泡沫棒且符合设计及规范要求 6.工作内容:含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、勾缝打胶成活,内填充泡沫棒 7.顶底交接及周边收口、防火、防水等其它辅助材料综合考虑 8.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 9.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面展开面积计算,缝宽不扣除,损耗综合考虑在综合单价内	m2	10.24			
374	011204001002	石材墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*100*30 厚烧面福鼎黑花岗岩，（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	2.19			
375	011204001003	石材墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*400*30 厚拉槽面福鼎黑花岗岩石材铺装,拉槽 3*3@20(留缝 3mm,细砂填缝）	m2	8.78			

376	011209001001	带骨架幕墙 1.面层材料品种、规格、颜色:1.5mm 不锈钢板，转印爱琴海灰色 2.配件及辅材:螺栓、铆钉、接缝胶等综合考虑 3.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理,脚手架、吊装、其他措施费用等 4.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 5.工程量计算规则:按实际完成的不锈钢板外露面展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	231.58			
377	011209001002	带骨架幕墙 1.面层材料品种、规格、颜色:2mm 电镀哑光面咖色不锈钢板 2.骨架材料种类、规格:50*50*4 热镀锌方钢、60*60*4 热镀锌方钢、预埋件等,防腐处理，龙骨规格、中距详图纸 3.嵌缝料:内填充泡沫棒、硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:螺栓、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理,脚手架、吊装、其他措施费用等 6.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 7.工程量计算规则:按实际完成的不锈钢板外露面展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	28.96			

378	011209001003	带骨架幕墙 1.面层材料品种、规格、颜色:1.5mm 电镀哑光面咖色不锈钢板 2.骨架材料种类、规格:L75*50*5 热镀锌角钢、60*60*4 热镀锌方钢、100*100*5 厚热镀锌方钢、50*50*4 热镀锌方钢、40*40*4 热镀锌方钢、L50*4mm 热镀锌角钢、L40*4mm 热镀锌角钢、3 厚不锈钢板、预埋件等,防腐处理，龙骨规格、中距详图纸 3.嵌缝料:内填充泡沫棒、硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:螺栓、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理,脚手架、吊装、其他措施费用等 6.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 7.工程量计算规则:按实际完成的不锈钢板外露面展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	14.14			
379	011209001004	带骨架幕墙 1.面层材料品种、规格、颜色:3mm 铝板(含氟碳喷涂，不锈钢天沟) 2.骨架材料种类、规格:50*50*4 热镀锌方钢、60*60*4 热镀锌方钢、5mm 封口钢板、5mm 加劲肋、预埋件等,防腐处理，龙骨规格、中距详图纸 3.嵌缝料:内填充泡沫棒、硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:螺栓、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理,脚手架、吊装、其他措施费用等 6.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明	m2	357.98			

		7.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中					
380	011209001005	带骨架幕墙 1.面层材料品种、规格、颜色:20mm 蜂窝铝板，铝板 1.0mm 2.骨架材料种类、规格:120*60*4 热镀锌方钢、150*150*8 热镀锌钢板、60*60*4 热镀锌方钢、L40*4 等边角钢、预埋件等,防腐处理,龙骨规格、中距详图纸 3.嵌缝料:内填充泡沫棒、硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:螺栓、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理,脚手架、吊装、其他措施费用等 6.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 7.工程量计算规则:按实际完成的铝板外露面展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	99.56			
381	011210002001	金属隔断 1.骨架、边框材料种类、规格:40*10*2 厚哑光面不锈钢板、60*20*2 厚哑光面不锈钢板 2.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆	m2	6.30			

		3.工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算					
382	01B101	人行门 1.门框材料种类:100*70*2 厚、100*50*2 厚、100*30*2 厚铝合金 2.玻璃种类:8+1.52PVB+8 厚深灰色钢化夹胶单侧可视玻璃 3.详见:规格尺寸详见设计图纸 4.工程量计算规则:按设计图示投影面积计算	m2	6.15			
383	01B102	金属字体 1.材料种类:1.5 厚拉丝面不锈钢板 2.字体厚度:20 厚 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按金属字体面积计算	m2	0.60			
384	01B103	金属 LOGO 1.材料种类:1.5 厚拉丝面不锈钢板 2.字体厚度:20 厚 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按金属 LOGO 最大外接矩形面积计算	m2	1.20			
385	01B104	金属装饰画 1.材料种类:不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:综合考虑 4.其他:包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按个数计算	个	16.00			

	000036	东入口水景					
386	01B105	散置砾石 1.材料种类:直径 8-15mm 黑色砾石 2.厚度:50mm 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m2	12.30			
387	011102003012	块料楼地面 1.铺装方式:万能支撑器架空空间(h=370mm)（另行计取） 2.面层材料品种、规格:600*600*18 厚光面中国黑仿石砖、300*300*18 厚光面中国黑仿石砖、600*300*18 厚光面中国黑仿石砖（留缝 5mm）	m2	12.53			
388	01B106	万能支撑器 1.材料种类:万能支撑器(h=370mm) 2.工作内容:含支撑器、安装、辅材以及措施费用等 3.工程量计算规则:按个计算	个	28.00			
389	011102001007	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*600*180 厚烧面福鼎黑花岗岩、600*200*180 厚烧面福鼎黑花岗岩，异型定制加工具体详见图纸设计留缝 3mm,细砂填缝）	m2	6.00			
390	011102001008	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*150*170 厚光面中国黑花岗岩、600*400*200 厚光面中国黑花岗岩、700*700*200 厚光面中国黑花岗岩，异型定制加工具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	9.47			

391	011201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	26.85			
392	011201001002	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护	m2	26.85			
393	011204003002	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*380*18 厚光面中国黑仿石砖、400*380*18 厚光面中国黑仿石砖、400*420*18 厚光面中国黑仿石砖、600*420*18 厚光面中国黑仿石砖、600*H*18 厚光面中国黑仿石砖，（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	7.72			
394	011204003003	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:157*380*18 厚光面中国黑仿石砖、157*420*18 厚光面中国黑仿石砖、500*500*18 厚光面中国黑仿石砖，弧形定制（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	1.25			
	000037	东入口地面					
395	011102001009	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*600*50 厚烧面福鼎黑花岗岩石材铺装，弧形加工具体详见图纸设计(留缝 3mm,细砂填缝）	m2	0.70			
396	011102001010	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:400*400*50 厚火烧面福鼎黑花岗岩石材铺装，异形切割具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	0.26			

397	011102001011	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:400*400*50 厚火烧面芝麻灰花岗岩、600*600*50 厚火烧面芝麻灰花岗岩，弧形加工具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	1.37			
398	011102001012	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*200*50 厚烧面福鼎黑花岗岩、600*100*50 厚烧面福鼎黑花岗岩、100*100*50 厚烧面福鼎黑花岗岩（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	5.80			
399	011102001013	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*300*50 厚火烧面芝麻灰花岗岩、600*200*50 厚火烧面芝麻灰花岗岩、600*200*50 厚火烧面芝麻灰花岗岩（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	13.32			
400	01B107	金属字体及标识 1.材料种类 5 厚不锈钢板 2.油漆要求、颜色:电镀黄铜色金属漆 3.工作内容:包括制作、安装等 4.工程量计算规则:按金属字体面积计算	m2	1.41			
	000038	休闲平台					
401	01B108	散置砾石 1.材料种类:直径 8-15mm 黑色砾石 2.厚度:80mm 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m2	2.63			

402	011102001014	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:50 厚微自然中国黑花岗岩条石	m2	19.54			
403	011102001015	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*150*200 厚烧面福鼎黑花岗岩石材铺装，石材开槽40*5*105 深（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	12.10			
404	011102001016	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:150 厚微自然面中国黑花岗岩，异型定制具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	0.51			
405	011102001017	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:100 厚微自然面中国黑花岗岩，异型定制具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	16.35			
406	011102001018	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:50 厚微自然面柏坡花岗岩，异型定制具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	7.00			
407	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1.材料种类、规格:2 厚拉丝面不锈钢板，70*20*10*1.2 厚拉丝面不锈钢板，185*30*5*1.2 厚拉丝面不锈钢板，具体详见图纸 2.形式:不锈钢栏杆 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.高度:185mm 5.其他:包括栏杆制作、安装及栏杆固定件等	m	12.10			

		6.计算规则:按延长米计算					
408	01B109	不锈钢收边 1.材料种类:304#不锈钢板，配套L50*50*3 镀锌角钢@600 及 M8 膨胀螺栓固定 2.厚度:3mm 3.工程量计算规则:按收边面积计算	m2	0.14			
409	01B110	不锈钢收边 1.材料种类:304#不锈钢，配套直径 8，L=100 锚筋@500 2.厚度:5mm 3.工程量计算规则:按收边面积计算	m2	0.36			
	000039	飞虹桥					
410	011102001019	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*150*250 厚烧面福鼎黑花岗岩石材铺装，异型定制具体详见图纸设计(留缝 3mm,细砂填缝）	m2	2.49			
411	011102001020	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚 1:2.5 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:500*300*30 厚烧面福鼎黑花岗岩、550*300*30 厚烧面福鼎黑花岗岩,弧形定制具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	6.12			

412	011209001006	带骨架幕墙 1.面层材料品种、规格、颜色:2厚电镀咖色拉丝面不锈钢板弯折 2.骨架材料种类、规格:30*30*3厚镀锌方通、预埋件等,防腐处理，龙骨规格、中距详图纸 3.嵌缝料:内填充泡沫棒、硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:螺栓、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理,脚手架、吊装、其他措施费用等 6.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 7.工程量计算规则:按实际完成的不锈钢板外露面展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	12.79			
413	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板 1.材料种类、规格:2厚拉丝面不锈钢板，70*20*10*1.2厚拉丝面不锈钢板，具体详见图纸 2.形式:不锈钢栏杆 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.高度:110mm 5.其他:包括栏杆制作、安装及栏杆固定件等 6.计算规则:按延长米计算	m	10.60			
	000040	涵碧轩					
414	011201001003	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:12厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	2.75			
415	011102003013	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水剂 2.面层材料品种、规格:600*470*18厚光面中国黑仿石砖，弧形定制具体详见图纸设	m2	3.14			

		计（留缝 5mm,细砂填缝）					
416	011204003004	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:8 厚水泥基粘接剂粘贴 2.面层材料品种、规格:600*350*15 厚烧面芝麻灰仿石砖、600*150*30 厚烧面芝麻灰仿石砖，弧形加工具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	2.78			
417	011102003014	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*600*15 厚烧面芝麻灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	24.98			
418	011107001001	石材台阶面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:750*500*150 厚烧面芝麻灰花岗岩、750*400*150 厚烧面芝麻灰花岗岩（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	1.35			
419	011102001021	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*150*30 厚烧面芝麻灰花岗岩石材铺装、600*90*20 厚烧面芝麻灰花岗岩、600*50*20 厚烧面芝麻灰花岗岩，弧形定制具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	1.64			

420	011102001022	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*100*70厚光面中国黑花岗岩、600*90*20厚光面中国黑花岗岩、600*340*30厚光面中国黑花岗岩，弧形定制具体详见图纸设计（留缝3mm,细砂填缝）	m2	2.49			
421	011204001004	石材墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:L*500*30厚哑光面爱琴海灰大理石、L*140*30厚哑光面爱琴海灰大理石、L*220*30厚哑光面爱琴海灰大理石、L*520*30厚哑光面爱琴海灰大理石，弧形定制具体详见图纸设计（留缝3mm,细砂填缝）	m2	4.74			
422	011201001004	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	19.44			
423	011201001005	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护	m2	19.44			
424	011201001006	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水剂	m2	18.44			
425	01B111	散置砾石 1.材料种类:直径8-15mm黑色砾石 2.厚度:50mm 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m2	2.27			

426	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板 1.材料种类、规格:2 厚拉丝面不锈钢板，70*20*10*1.2 厚拉丝面不锈钢板，185*30*5*1.2 厚拉丝面不锈钢板，具体详见图纸 2.形式:不锈钢栏杆 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.高度:185mm 5.其他:包括栏杆制作、安装及栏杆固定件等 6.计算规则:按延长米计算	m	6.13			
427	011301001001	天棚抹灰 1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	2.60			
428	011407001001	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求:深灰色真石漆 3.做法要求:满足设计及规范要求	m2	2.60			
429	011204003005	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及 L50*4 厚热镀锌等边角钢等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:600*150*18 厚光面爱情海灰仿石砖、600*100*18 厚光面爱情海灰仿石砖、630*150*18 厚光面爱情海灰仿石砖、630*100*18 厚光面爱情海灰仿石砖、900*150*18 厚光面爱情海灰仿石砖、900*100*18 厚光面爱情海灰仿石砖、720*150*18 厚光面爱情海灰仿石砖、720*100*18 厚光面爱情海灰仿石砖、130*150*18 厚光面爱情海灰仿石砖、130*100*18 厚光面爱情海灰仿石砖(留缝)	m2	20.49			

430	01B112	不锈钢包边 1.材料种类:拉丝面不锈钢板 2.厚度:2mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	31.43			
431	01B113	玻璃砖隔断 1.边框材料种类、规格:150*20*3厚不锈钢板（包边单列） 2.玻璃砖品种、规格、颜色:190*90*80 超白石头纹玻璃砖（ Φ15 钢销贯穿固定） 3.工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算	m2	14.92			
432	011210002002	金属隔断 1.横向骨架材料种类、规格:80*20*2 厚不锈钢板，倾斜安装 2.竖向骨架材料种类、规格:60*30*3 镀锌方管，外用 2 厚拉丝不锈钢板弯折包裹 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算	m2	5.96			
433	01B114	金属字体 1.材料种类:1.5 厚拉丝面不锈钢板 2.字体厚度:10 厚 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按金属字体面积计算	m2	1.92			

434	01B115	金属标识 1.材料种类:1.5 厚拉丝面不锈钢板 2.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 3.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 4.工程量计算规则:按实际不锈钢板展开面积计算	m2	0.24			
435	01B116	金属标识 1.材料种类:5 厚拉丝面不锈钢板 2.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 3.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 4.工程量计算规则:按实际不锈钢板展开面积计算	m2	0.16			
436	011209001007	带骨架幕墙 1.面层材料品种、规格、颜色:3mm 拉丝面咖色铝板 2.骨架材料种类、规格:L50*4 厚热镀锌等边角钢、预埋件等,防腐处理，龙骨规格、中距详图纸 3.嵌缝料:内填充泡沫棒、硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:螺栓、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理,脚手架、吊装、其他措施费用等 6.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 7.工程量计算规则:按实际完成的铝板外露面展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	120.17			
	000041	八音涧					
437	011204003006	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*120*18 厚光面中国黑仿石瓷砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	8.03			

438	011204003007	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*550*18 厚烧面芝麻灰仿石瓷砖、600*400*18 厚烧面芝麻灰仿石瓷砖、900*300*18 厚烧面芝麻灰仿石瓷砖、600*570*18 厚烧面芝麻灰仿石瓷砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	11.05			
439	011204003008	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及120*120*6 厚镀锌方通等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:900*150*18 厚烧面芝麻灰仿石瓷砖、900*100*18 厚烧面芝麻灰仿石瓷砖(留缝)	m2	2.39			
440	011204003009	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及5 厚镀锌钢板、100*100*6 厚钢板、50*50*4 厚角钢以及锚筋等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:500*100*18 厚烧面芝麻灰仿石瓷砖(留缝)	m2	0.68			
441	011107001002	石材台阶面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*400*150 厚烧面芝麻灰花岗岩、470*150*150 厚烧面芝麻灰花岗岩（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	20.56			
442	011201001007	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	23.68			
443	01B117	不锈钢包边 1.材料种类:不锈钢板 2.厚度:5mm 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括	m2	0.12			

		制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算					
444	011102003015	块料楼地面 1.铺装方式:万能支撑器架空空间（h=590mm）（另行计取） 2.面层材料品种、规格:600*600*18 厚光面中国黑仿石砖(留缝)	m2	14.60			
445	01B118	万能支撑器 1.材料种类:万能支撑器（h=590mm） 2.工作内容:含支撑器、安装、辅材以及措施费用等 3.工程量计算规则:按个计算	个	28.00			
446	011102003016	块料楼地面 1.铺装方式:10 厚益胶泥 2.面层材料品种、规格:600*600*18 厚光面中国黑仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	47.07			
447	011204001005	石材墙面 1.安装方式:干挂,成品干挂件及 L50*4 厚热镀锌等边角钢等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:600*600*50 厚流水面中国黑花岗岩(留缝)	m2	18.75			
448	011204001006	石材墙面 1.安装方式:干挂,成品干挂件及 L50*4 厚热镀锌等边角钢等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:50 厚光面中国黑荒料石材(留缝)	m2	107.14			
449	011102001023	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:50 厚光	m2	30.82			

		面中国黑荒料石材铺装（留缝3mm,细砂填缝）					
450	011102001024	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*300*50厚拉槽面芝麻灰花岗岩石材铺装（留缝3mm,细砂填缝）	m2	16.20			
451	011102001025	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:L*50*50厚中国黑条石材铺装（留缝3mm,细砂填缝）	m2	0.59			
452	011102003017	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*18厚烧面芝麻灰仿石瓷砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	39.39			
453	011102003018	块料楼地面 1.安装方式:结构胶固定以及配套的镀锌钢板、方通固定 2.面层材料品种、规格:900*300*18厚烧面芝麻灰仿石瓷砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	2.94			
454	01B119	金属字体 1.材料种类:1.5厚拉丝面不锈钢板 2.字体厚度:10厚 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按金属字体面积计算	m2	0.03			

455	01B120	不锈钢水槽 1.材料种类:不锈钢板 2.厚度:5 厚 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按不锈钢板展开面积计算	m2	0.70			
456	01B121	不锈钢包边 1.材料种类:不锈钢板，配套80*80*3 厚镀锌方通、100*100*6 钢板以及锚筋 2.厚度:2mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	1.59			
457	01B122	不锈钢包边 1.材料种类:不锈钢板，配套 5 厚镀锌钢肋板、100*100*6 钢板以及锚筋 2.厚度:2mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	2.49			
458	011503008001	玻璃栏板 1.栏杆玻璃的种类、规格:6+1.14pvb+6 钢化夹胶玻璃 2.主材种类、规格:70*40*3 厚镀锌方通、70*20 厚镀锌扁钢以及60*60*3 厚镀锌方通，外饰咖色氟碳漆 3.固定配件种类:螺栓、钢板固定	m	14.26			

		件等 4.工程量计算规则:按延长米计算					
	000042	望山亭					
459	011204003010	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:500*420*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、600*290*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、50*550*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、50*300*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、250*800*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、50*800*18厚哑光面爱情海灰仿石砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	12.46			
460	011204003011	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及配套L50*4厚热镀锌等边角钢等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:1200*600*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、1200*300*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、1200*250*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、500*250*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、800*250*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、300*250*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、1200*320*18厚哑光面爱情海灰仿石砖、920*250*18厚哑光面爱情海灰仿石砖(留缝)	m2	44.67			
461	011204003012	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及配套100*100*6厚钢板以及锚筋等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:500*100*18厚哑光面爱情海灰仿石砖(留缝)	m2	2.52			

462	011204003013	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及配套 2 厚镀锌钢板、100*100*6 厚钢板以及锚筋等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:600*100*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖(留缝)	m2	1.16			
463	011102003019	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:2.5 防水砂浆砂浆 2.面层材料品种、规格:800*600*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	14.72			
464	011102003020	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*500*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、500*150*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、500*450*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、250*550*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、250*300*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、800*300*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、550*200*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、600*600*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、500*600*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、500*400*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖、600*400*18 厚哑光面爱情海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	62.72			
465	011107001003	石材台阶面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*400*150 厚烧面芝麻灰花岗岩、600*470*150 厚烧面芝麻灰花岗岩（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	1.61			

466	01B123	不锈钢包边 1.材料种类:不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	13.26			
467	01B124	不锈钢装饰条 1.材料种类:不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.部位:墙面	m	20.80			
468	011210002003	金属隔断 1.骨架、边框材料种类、规格:40宽10厚不锈钢板、30宽5厚不锈钢板，30*30*2镀锌方管、1.5厚不锈钢包柱 2.油漆要求、颜色:咖色金属漆 3.工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算	m2	18.49			
469	011209001008	带骨架幕墙 1.面层材料品种、规格、颜色:3.0mm铝板(含氟碳喷涂) 2.骨架材料种类、规格:50*50*4厚热镀锌方钢、预埋件等,防腐处理，龙骨规格、中距详图纸 3.嵌缝料:内填充泡沫棒、硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:螺栓、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.安全防护处理、龙骨焊接后切割部位处理,脚手架、吊装、其他措施费用等 6.其他未列详尽内容详见图纸及设计说明 7.工程量计算规则:按实际完成	m2	143.19			

		的铝单板外露面展开面积计算，面层材料的折边及损耗包含在综合单价中					
470	01B125	散置砾石 1.材料种类:直径 10-15mm 黑色砾石 2.厚度:50mm 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m2	0.44			
471	01B126	3D 雾化仿真壁炉（带玻璃罩） 1.尺寸:1100*400 2.工作内容:成品采购及安装等 3.工程量计算规则:按个计算	个	1.00			
	000043	全龄活动					
472	011103002001	橡胶板卷材楼地面 1.粘结层厚度、材料种类:底胶涂刷层，底层 12 厚黑色环保橡胶吸震层 2.面层材料品种、规格、颜色:10 厚 EPDM 现浇地垫，色彩详见铺装平面	m2	97.70			
473	011104002001	竹、木(复合)地板 1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:50*50*4 厚热镀锌方通 2.面层材料品种、规格、颜色:18 厚咖色户外瓷态竹木，弧形定制（留缝 5mm）	m2	5.74			

474	01B127	不锈钢收边 1.材料种类:电镀哑光面咖色不锈钢，弧形加工 2.厚度:3mm 3.工程量计算规则:按收边面积计算	m2	0.46			
475	01B128	标线 1.做法:3 厚白色聚氨酯涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 2.工程量计算规则:按照实际划线面积计算	m2	7.40			
	000044	观景平台					
476	011102003021	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*18 厚烧面福鼎黑仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	2.22			
477	011104002002	竹、木(复合)地板 1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:50*50*4 厚热镀锌方通 2.面层材料品种、规格、颜色:18 厚咖色户外瓷态竹木，弧形定制具体详见图纸设计（留缝 5mm）	m2	18.36			
478	011207001001	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:2 厚电镀哑光面咖色不锈钢折板 3.工程量计算规则:按不锈钢板展开面积计算	m2	6.23			
479	01B129	天棚装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2.材料种类:2 厚电镀哑光面咖色不锈钢折板 3.工程量计算规则:按不锈钢板展开面积计算	m2	21.30			

480	011503008002	玻璃栏板 1.栏杆玻璃的种类、规格、颜色:8+1.52PVB+8 透明钢化夹胶玻璃，弧形定制 2.扶手的种类、规格:2 厚电镀咖色不锈钢折板 2.固定方式:详见图纸 3.固定配件种类:M12*100 膨胀螺栓、4 厚 U 型通长钢板、4 厚 100 高卡件等 4.工程量计算规则:按延长米计算	m	13.80			
	000045	西侧铁艺人行门、北侧铁艺门、东侧挡墙铁艺栏杆					
481	01B130	西侧铁艺人行门 1.边框材料种类、规格:70*70*3 厚镀锌方管、100*100*5 厚镀锌方管、2 厚镀锌钢造型包板 2.栏杆材料种类、规格:2 厚镀锌钢造型折板 3.栏杆颜色:咖色氟碳漆 4.固定配件种类:成品门轴以及门禁系统 5.工程量计算规则:按洞口面积计算	m2	3.33			
482	01B131	北侧铁艺人行门 1.边框材料种类、规格:70*70*3 厚镀锌方管、80*30*3 厚镀锌方管、2 厚镀锌钢造型包板 2.栏杆材料种类、规格:2 厚镀锌钢造型折板 3.栏杆颜色:咖色氟碳漆 4.固定配件种类:成品门轴、插销等 5.工程量计算规则:按洞口面积计算	m2	8.74			

483	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板（东侧挡墙） 1.材料种类、规格:Φ60X3 厚电镀咖色不锈钢管扶手，Φ30*2 厚电镀咖色不锈钢管，Φ50 *4 厚电镀咖色不锈钢管，Φ20*15 厚电镀咖色不锈钢管@100 等，具体详见图纸 2.形式:不锈钢栏杆 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.高度:1200mm 5.其他:包括栏杆制作、安装及栏杆固定件、法兰、U 型槽等 6.计算规则:按延长米计算	m	41.55			
484	011102003022	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:L*300*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	12.47			
485	011407001002	刷喷涂料 1.涂料种类、喷刷要求:仿爱琴海灰真石漆 2.基层种类、处理要求:满足设计要求	m2	101.38			
486	011201001008	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	101.38			
	000046	康养休闲					
487	011102003023	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*600*15 厚烧面福鼎黑仿石砖、600*300*15 厚烧面福鼎黑仿石砖、1200*600*15 厚烧面福鼎黑仿石砖、1200*300*15 厚烧面福鼎黑仿石砖、1500*900*15 厚烧面福鼎黑仿石砖、900*900*15 厚烧面福鼎黑仿石砖、900*600*15 厚烧面福鼎黑仿	m2	34.26			

		石砖、900*300*15 厚烧面福鼎黑仿石砖，（留缝 3mm,细砂填缝）					
488	011102001026	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:1800*300*50 厚微自然面柏坡花岗岩、1800*600*50 厚微自然面柏坡花岗岩、1800*900*50 厚微自然面柏坡花岗岩、900*600*50 厚微自然面柏坡花岗岩、900*900*50 厚微自然面柏坡花岗岩、1200*900*50 厚微自然面柏坡花岗岩、1200*600*50 厚微自然面柏坡花岗岩、1200*1200*50 厚微自然面柏坡花岗岩、50 厚微自然面柏坡花岗岩（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	27.71			
	000047	林下花园					
489	011104002003	竹、木(复合)地板 1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:50*50*5 热镀锌角钢、50*50*4 厚镀锌方通 2.面层材料品种、规格、颜色:18 厚咖色户外瓷态竹木（留缝 5mm）	m2	11.26			
490	011104002004	竹、木(复合)地板 1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:50*50*5 热镀锌角钢、50*50*4 厚镀锌方通 2.面层材料品种、规格、颜色:30 厚咖色户外瓷态竹木，弧形加工具体详见图纸设计（留缝 5mm）	m2	6.10			

491	01B132	不锈钢收边 1.材料种类:电镀哑光面咖色不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.工程量计算规则:按收边面积计算	m2	1.66			
492	011102003024	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:L*300*18厚烧面芝麻灰仿石砖，弧形处弧形加工具体详见图纸设计（留缝3mm,细砂填缝）	m2	27.34			
493	011102001027	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:50厚微自然面柏坡花岗岩石材铺装（留缝3mm,细砂填缝）	m2	28.07			
494	011201001009	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆，内掺5%防水粉	m2	3.95			
495	011204001007	石材墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:L*170*20厚烧面福鼎黑花岗岩、L*200*20厚烧面福鼎黑花岗岩、L*240*20厚烧面福鼎黑花岗岩，弧形处弧形加工具体详见图纸设计（留缝3mm,细砂填缝）	m2	6.50			
496	011102001028	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:L*150*80厚烧面福鼎黑花岗岩石材铺装，弧形处弧形加工具体详见图纸设计（留缝3mm,细砂填缝）	m2	1.53			

497	011102001029	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:L*300*30厚烧面福鼎黑花岗岩石材铺装，弧形处弧形加工具体详见图纸设计（留缝3mm,细砂填缝）	m2	4.41			
498	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板 1.材料种类、规格:2厚拉丝面不锈钢板，70*20*10*1.2厚拉丝面不锈钢板，185*30*5*1.2厚拉丝面不锈钢板，具体详见图纸 2.形式:不锈钢栏杆 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.高度:185mm 5.其他:包括栏杆制作、安装及栏杆固定件等 6.计算规则:按延长米计算	m	10.20			
	000048	禅石花园					
499	01B133	散置砾石 1.材料种类:直径8-15mm黑色砾石 2.厚度:80mm 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m2	2.09			
500	011201001010	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	11.39			
501	011201001011	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护	m2	12.44			
502	01B134	不锈钢收边 1.材料种类:电镀哑光面咖色不锈钢 2.厚度:5mm 3.工程量计算规则:按收边面积计算	m2	0.59			
	000049	下沉花园					

503	011201001012	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	65.57			
504	011204003014	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及配套 50*50*5 镀锌角钢等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:1200*600*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖(留缝)	m2	187.43			
505	011102001030	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:1200*500*50 厚烧面芝麻灰花岗岩（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	7.76			
506	011204003015	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*600*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*400*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*100*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	201.05			
507	01B135	不锈钢装饰条 1.材料种类:哑光面不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按不锈钢板展开面积计算	m	5.16			

508	01B136	不锈钢顶部包边 1.材料种类:哑光面不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	18.70			
509	011102003025	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*220*18厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*280*18厚哑光面爱琴海灰仿石砖、600*280*18厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	9.86			
510	011107001004	石材台阶面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*350*30厚烧面芝麻灰花岗岩、900*300*30厚烧面芝麻灰花岗岩、900*120*30厚烧面芝麻灰花岗岩、900*400*150厚烧面芝麻灰花岗岩、900*470*150厚烧面芝麻灰花岗岩（留缝3mm,细砂填缝）	m2	24.42			
511	011107001005	石材台阶面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*370*150厚烧面芝麻灰花岗岩石材铺装，异型加工具体详见图纸设计(留缝3mm,细砂填缝）	m2	3.89			
512	011102001031	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:50厚微自然面柏坡花岗岩石材铺装（留	m2	3.93			

		缝 3mm,细砂填缝）					
513	011102003026	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*18 厚烧面芝麻灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	199.59			
514	011204003016	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:800*250*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、700*100*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	0.54			
515	01B137	散置砾石 1.材料种类:直径 15-20mm 深灰色砾石 2.厚度:50mm 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m2	47.55			
516	01B138	不锈钢包边（砾石） 1.材料种类:不锈钢板 2.厚度:3mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	1.98			
	000050	北入口空间					
517	01B139	散置砾石 1.材料种类:直径 8-15mm 黑色砾石	m2	7.92			

		2.厚度:50mm 3.工程量计算规则:按散铺面积计算					
518	011102003027	块料楼地面 1.铺装方式:万能支撑器架空空间(h=370mm)（另行计取） 2.面层材料品种、规格:600*600*18 厚光面中国黑仿石砖（留缝 5mm）	m2	8.64			
519	01B140	万能支撑器 1.材料种类:万能支撑器(h=370mm) 2.工作内容:含支撑器、安装、辅材以及措施费用等 3.工程量计算规则:按个计算	个	10.00			
520	011102001032	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*200*180 厚烧面福鼎黑花岗岩，异型定制加工具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	2.82			
521	011102001033	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*400*200 厚光面中国黑花岗岩、1000*1000*200 厚光面中国黑花岗岩，异型定制加工具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	9.37			
522	011102001034	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*600*180 厚烧面福鼎黑花岗岩，弧形定制加工具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	2.16			

523	011201001013	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	41.45			
524	011201001014	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆保护	m2	34.01			
525	011204003017	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*525*18 厚光面中国黑仿石砖、600*425*18 厚光面中国黑仿石砖，（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	7.82			
526	011204003018	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:800*300*18 厚光面中国黑仿石砖，弧形定制具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	0.24			
527	011204001008	石材墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*470*30 厚拉槽面福鼎黑花岗岩、600*400*30 厚拉槽面福鼎黑花岗岩，（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	7.18			
528	011204001009	石材墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*100*30 厚烧面福鼎黑花岗岩石材铺装（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	0.83			

529	011204003019	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及配套 L50*4 厚热镀锌等边角钢等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:1200*600*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、1200*590*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、1200*400*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、1200*480*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、1200*290*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、1200*190*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*600*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*480*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*190*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、750*600*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、720*600*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、720*590*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、300*290*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖(留缝)	m2	64.32			
530	01B141	不锈钢装饰条 1.材料种类:哑光面不锈钢折板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按不锈钢展开面积计算	m	4.65			
531	01B142	不锈钢包边 1.材料种类:哑光面不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	22.71			

532	011102003028	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*250*18 厚烧面福鼎黑仿石砖，弧形定制具体详见图纸设计（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	11.66			
533	011102003029	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:600*200*15 厚烧面芝麻灰仿石砖、600*400*15 厚烧面芝麻灰仿石砖、600*600*15 厚烧面芝麻灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	137.25			
534	01B143	金属 LOGO 1.材料种类:2 厚哑光面不锈钢板 2.厚度:综合考虑 3.油漆要求、颜色:电镀咖色、红色金属漆 4.背板:5 厚白色亚克力板（背发光） 5.其他:包括制作、安装等 6.工程量计算规则:按金属 LOGO 最大外接矩形面积计算	m2	0.86			
535	01B144	金属字体 1.材料种类:2 厚哑光面不锈钢板 2.厚度:综合考虑 3.油漆要求、颜色:电镀咖色、红色金属漆 4.背板:5 厚白色亚克力板（背发光） 5.其他:包括制作、安装等 6.工程量计算规则:按字体面积计算	m2	0.66			
	000051	禅意景观空间					

536	011102003030	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:8 厚水泥基粘接剂粘贴+12 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2.面层材料品种、规格:900*100*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*200*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*320*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*600*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、880*200*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、:880*100*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	5.60			
537	011201001015	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:12 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	16.14			
538	011204003020	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:8 厚水泥基粘接剂粘贴 2.面层材料品种、规格:900*100*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*400*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、950*100*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、950*200*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、950*320*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、950*900*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、950*880*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、880*100*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、880*530*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*350*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*300*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*500*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*530*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、600*500*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	16.32			

539	01B145	不锈钢装饰条 1.材料种类:不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按不锈钢展开面积计算	m	4.80			
540	011102001035	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:50厚微自然面柏坡花岗岩石材铺装（留缝3mm,细砂填缝）	m2	27.36			
541	011102003031	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*15厚烧面福鼎黑仿石砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	15.12			
542	011104002005	竹、木(复合)地板 1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:50*50*5热镀锌角钢、50*50*4厚镀锌方通 2.面层材料品种、规格、颜色:18厚咖色户外瓷态竹木（留缝5mm）	m2	4.45			
	000052	消防登高					
543	011102003032	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*15厚烧面福鼎黑仿石砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	67.51			
544	011102003033	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:900*300*18厚烧面福鼎黑仿石砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	279.91			

545	011102003034	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:750*300*18厚烧面芝麻灰仿石砖、600*300*18厚烧面芝麻灰仿石砖、900*300*18厚烧面芝麻灰仿石砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	467.56			
546	011102003035	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:750*300*18厚烧面仿木纹石砖、900*300*18厚烧面仿木纹石砖、600*300*18厚烧面仿木纹石砖、450*300*18厚烧面仿木纹石砖（留缝3mm,细砂填缝）	m2	174.80			
547	011102001036	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:50厚微自然面柏坡花岗岩石材铺装，异型加工具体详见图纸设计（留缝3mm,细砂填缝）	m2	22.00			
	000053	外围墙					
548	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板 1.材料种类、规格:2厚哑光面不锈钢板（不含栏杆与石材相交处不锈钢折板），100*50*5厚镀锌方管、150*150*10厚镀锌钢板等，具体详见图纸 2.形式:不锈钢栏杆 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.高度:1500mm 5.其他:包括栏杆制作、安装及栏杆固定件等 6.计算规则:按延长米计算	m	308.08			
549	011201001016	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:12厚1:3水泥砂浆找平,8厚1:2.5水泥砂浆抹平（含玻璃纤维网格抗裂网）	m2	3402.49			

550	011407001003	刷喷涂料 1.涂料种类、喷刷要求:仿爱琴海灰真石漆 2.基层种类、处理要求:填补缝隙，局部腻子，满足设计要求	m2	3402.49			
551	01B146	GRC 造型线脚 1.材料种类:GRC 造型线脚 2.厚度:20mm 3.工程量计算规则:以米计算	m	460.42			
552	01B147	不锈钢包边 1.材料种类:电镀哑光面咖色不锈钢板 2.厚度:2 厚 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	211.79			
553	01B148	墙面不锈钢 1.材料种类:不锈钢折板 2.厚度:2 厚 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按不锈钢展开面积计算	m2	15.83			
554	011201001017	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:12 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	105.82			
555	011204003021	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:8 厚水泥基粘接剂粘贴 2.面层材料品种、规格:18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	105.82			

	000054	小院围墙					
556	011503008003	玻璃栏板 1.栏杆玻璃的种类、规格、颜色:12.76 厚钢化夹层玻璃，直径 60*5 不锈钢管立柱 2.扶手的种类、规格:直径 50*3 不锈钢管 3.固定方式:详见图纸 22J403-1/2-28 4.固定配件种类:M6 预埋件、玻璃夹等 5.工程量计算规则:按延长米计算	m	195.23			
557	011201001018	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:12 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	366.01			
558	011102003036	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:8 厚水泥基粘接剂粘贴 2.面层材料品种、规格:900*100*15 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	60.20			
559	011204003022	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:8 厚水泥基粘接剂粘贴 2.面层材料品种、规格:900*600*15 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*300*15 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、600*350*15 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	305.81			
560	01B149	不锈钢包边 1.材料种类:哑光面 304#不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	15.23			

561	01B150	墙面不锈钢板 1.材料种类:哑光面 304#不锈钢板 2.厚度:1.5mm 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.其他:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按不锈钢展开面积计算	m2	1.22			
562	01B151	铁艺人行门 1.边框材料种类、规格:120*50*3 厚镀锌方管、100*100*5 厚镀锌方管、150*150*5 厚镀锌钢板以及锚筋等 2.栏杆材料种类、规格:1.5 厚镀锌钢造型折板 3.栏杆颜色:咖色氟碳漆 4.固定配件种类:成品门轴以及门禁系统 5.工程量计算规则:按洞口面积计算	m2	39.31			
563	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板 1.材料种类、规格:1.5 厚哑光面不锈钢板,120*50*5 厚镀锌方管、50*20*2 厚镀锌方管等，具体详见图纸 2.形式:不锈钢栏杆 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.高度:1500mm 5.其他:包括栏杆制作、安装及栏杆固定件等 6.计算规则:按延长米计算	m	309.60			
	000055	建筑出入户铺装					

564	011102003037	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:950*600*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、900*600*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、850*600*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、800*600*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、700*600*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、600*600*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、325*150*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、300*150*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、350*150*18 厚烧面福鼎黑仿石砖、400*150*18 厚烧面福鼎黑仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	501.36			
	000056	条形竹木坐凳					
565	011201001019	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:12 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	18.91			
566	011102003038	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:8 厚水泥基粘接剂粘贴 2.面层材料品种、规格:900*600*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	1.08			
567	011204003023	块料墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:8 厚水泥基粘接剂粘贴 2.面层材料品种、规格:900*500*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*400*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*300*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖、900*100*18 厚哑光面爱琴海灰仿石砖（留缝 3mm,细砂填缝）	m2	11.34			
568	011104002006	竹、木(复合)地板 1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:50*50*5 热镀锌角钢、50*50*4 厚热镀锌方通等 2.面层材料品种、规格、颜色:18 厚咖色户外瓷态竹木（留缝 5mm）	m2	3.56			

	000057	东南角地库挡墙					
569	011204003024	块料墙面 1.安装方式:干挂，成品干挂件及配套 50*50*4 镀锌角钢等龙骨综合考虑 2.面层材料品种、规格:1200*600*20 厚哑光面爱琴海灰仿石砖，弧形定制具体详见图纸设计(留缝)	m2	134.60			
570	011407001004	刷喷涂料 1.涂料种类、喷刷要求:仿爱琴海灰真石漆 2.基层种类、处理要求:满足设计要求	m2	59.59			
571	01B152	不锈钢包边 1.材料种类:不锈钢折板 2.厚度:2mm 3.油漆要求、颜色:咖色 金属漆 4.工作内容:龙骨空间综合考虑，包括制作、安装等 5.工程量计算规则:按包边面积计算	m2	16.91			
572	01B153	金属字体 1.材料种类:2 厚哑光面不锈钢板 2.厚度:综合考虑 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.背板:5 厚白色亚克力板（背发光） 5.其他:包括制作、安装等 6.工程量计算规则:按字体面积计算	m2	1.25			

573	01B154	金属 LOGO 1.材料种类:2 厚哑光面不锈钢板 2.厚度:综合考虑 3.油漆要求、颜色:电镀咖色金属漆 4.背板:5 厚白色亚克力板（背发光） 5.其他:包括制作、安装等 6.工程量计算规则:按金属 LOGO 最大外接矩形面积计算	m2	2.35			
	000058	室外电梯					
574	011201001020	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:12 厚 1:3 水泥砂浆找平,8 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平（含玻璃纤维网格抗裂网）	m2	83.15			
575	011407001005	刷喷涂料 1.涂料种类、喷刷要求:仿爱琴海灰真石漆 2.基层种类、处理要求:填补缝隙，局部腻子，满足设计要求	m2	83.15			
	000059	景观设施小品					
	000060	景观设施小品					
576	01B155	户外座椅一 1.一组：2 把椅子+1 个桌子 2.材质：咖色铝合金+灰色防水布坐垫+实木扶手 3.尺寸：椅子 960*850*850mm、桌子Φ500*500mm 4.具体详见设计图纸	组	3.00			
577	01B156	户外座椅二 1.一组：2 把椅子+1 个桌子 2.材质：咖色铝合金+灰色防水布坐垫 3.尺寸：椅子 960*850*850mm、桌子Φ500*500mm 4.具体详见设计图纸	组	5.00			
578	01B157	构筑物空间软装沙发 1.材质：皮革 2.尺寸：0.05m 厚*0.5 宽*5.23m	套	1.00			

		长 3.形状：弧形 4.具体详见设计图纸					
579	01B158	构筑物空间软装沙发 1.材质：皮革 2.尺寸:坐垫 0.05m 厚*0.85m 宽，靠背 0.4m 高*0.15m 厚，长度 18m 3.形状：直形 4.具体详见设计图纸	套	1.00			
580	01B159	阳伞座椅组合 1.一组：1 个阳伞+1 个双人座椅+1 个单人座椅+1 个茶几 2.材质：咖色铝合金+灰色防水布坐垫 3.尺寸：双人座椅 960*1600*850mm、单人座椅 960*850*850mm、茶几 700*1100*450mm、阳伞 2500mm 方形 4.具体详见设计图纸	组	8.00			
581	01B160	可移动花箱 1.材质：咖色不锈钢，底部带滚轮 2.尺寸：1000*500*600mm 3.具体详见设计图纸	个	32.00			
582	01B161	果皮箱 1.材质：灰色不锈钢 2.尺寸：350*250*800mm 3.具体详见设计图纸	个	5.00			
583	01B162	健身器械一 1.材质：深灰色+原木色不锈钢 2.尺寸：700*600*1300mm 3.具体详见设计图纸	个	1.00			
584	01B163	健身器械二 1.材质：深灰色+原木色不锈钢 2.尺寸：1200*600*950mm 3.具体详见设计图纸	个	1.00			
585	01B164	健身器械三 1.材质：深灰色+原木色不锈钢 2.尺寸：1100*500*1500mm 3.具体详见设计图纸	个	1.00			

586	01B165	转转椅 1.材质：黄色+白色塑料 2.尺寸：φ750mm 3.具体详见设计图纸	个	2.00			
587	01B166	摇摇椅 1.材质：原木+镀锌钢（灰色+黑色） 2.尺寸：700*650*650mm 3.具体详见设计图纸	个	2.00			
588	01B167	成品垃圾回收站 1.材质：内外墙：0.5mm 彩钢板；吊顶：优质 PVC 孔板，铝合金门窗 2.尺寸：长 6m*宽 2.4m*高 2.5m 3.具体详见设计图纸	个	1.00			
589	01B168	置石 1.种类：黑山石景石 2.具体详见设计图纸	t	223.23			
	000061	管网土建工程					
	000062	土建工程					
590	010101003001	挖沟槽土方 1.名称:土石方开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、人工清槽、弃土沟槽边、装车、预留回填、场区内倒土、清理余渣等综合考虑 6.场地复杂程度对土方开挖的影响、土方平衡等综合考虑 7.工程量计算规则:按实际挖方量计算	m3	5817.64			

591	010103001002	回填方 1.回填材料要求:原土 2.回填质量要求:回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.其他:回填方式、倒运等综合考虑 5.工程量计算规则:按碾或夯实后的实方体积计算	m3	2936.22			
592	010103001003	回填方 1.回填材料要求:细砂 2.回填质量要求:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	641.12			
593	010103001004	回填方 1.回填材料要求:中粗砂 2.回填质量要求:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	767.34			
594	010103001005	回填方 1.回填材料要求:石屑 2.回填质量要求:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	957.88			
595	01B170	垫层 1.厚度、材料种类:砂垫层，厚度满足设计要求 2.基层处理:夯实，压实度符合设计要求 3.部位:管下垫层、雨水 PP 模块垫层 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	542.33			

596	01B171	混凝土包封 1.混凝土强度等级:C30 商砼 2.包封尺寸:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 4.工程量计算规则:按设计尺寸以立方米计算，扣管道所占体积	m3	6.12			
597	010501003008	独立基础 1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:模板安拆、砼浇筑、养护等全部内容 3.部位:灯具基础	m3	7.61			
598	01B172	螺栓 1.螺栓种类:地脚螺栓 2.材质、规格:M8,材质 Q235B,弯钩式 3.质量要求:达到设计及规范要求 4.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 5.工程量计算规则:按套计算	套	168.00			
599	01B173	螺栓 1.螺栓种类:地脚螺栓 2.材质、规格:M16,材质 Q235B,弯钩式 3.质量要求:达到设计及规范要求 4.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 5.工程量计算规则:按套计算	套	148.00			
600	010515001074	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.058			
601	01B174	复合树脂保护板 1.规格、材质:500*40 复合树脂保护板 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示尺寸以米计算	m	6502.63			

602	010501001038	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:基础垫层	m3	0.29			
603	010501006001	设备基础 1.基础形式、材料种类:设备基础 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等 4.部位:管道基础	m3	0.07			
604	010401003017	实心砖墙 1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 4.部位:配电箱基础	m3	1.14			
605	010516002005	预埋铁件 1.钢材品种、规格:详见图纸 2.工作内容:制作、安装等 3.部位:配电箱基础	t	0.006			
606	010507005011	扶手、压顶 1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等 3.部位:配电箱基础	m3	0.12			
607	01B175	手孔井 1.名称:手孔井(绿化区域) 2.井内净规格:600mm*600mm 3.井内净深:700mm 4.做法:100mm 厚 C15 混凝土井基,120mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑,C20 砼井圈，嵌缝处采用 C20 细石素混凝土二次浇筑 5.勾缝、抹面要求:井底、内壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.其他:包含预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	24.00			

608	01B176	绿化区域手孔井铸铁井盖 1.规格、材质:600mm*600mmA15成品球墨铸铁井盖，防滑花纹，凸起3mm，带14*35长圆手孔等其他预埋件 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	24.00			
609	01B177	阀门井 1.名称:阀门井 2.井内净规格:直径700mm 3.井内净深:1000mm 4.做法:100mm厚C20混凝土井基,240mm厚MU10砖M7.5水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 6.其他:包含预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	52.00			
610	01B178	阀门井调整±0.1米 1.名称:阀门井 2.井内净规格:直径700mm 3.井内净深:调整±0.1m 4.做法:240mm厚MU10砖M7.5水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 6.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	52.00			
611	01B179	阀门井铸铁井盖 1.规格、材质:直径800的D400重型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	19.00			
612	01B180	阀门井铸铁井盖 1.规格、材质:直径800的B125轻型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容	套	33.00			

		3.工程量计算规则:按图示数量以套计算					
613	010501001039	垫层 1.做法:200mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:阀门箱	m3	0.41			
614	010401001011	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.部位:取水阀门箱	m3	0.20			
615	01B181	散置碎石 1.材料种类:150 厚直径 30-40mm 碎石 2.部位:阀门箱 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m3	0.01			
616	01B182	D150mm 环型抽取式井盖 1.规格、材质:D150mm 环型抽取式井盖(外刷绿色防紫外线涂料) 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	29.00			
617	01B183	D254mm 环型抽取式井盖 1.规格、材质:D254mm 环型抽取式井盖(外刷绿色防紫外线涂料) 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	5.00			

618	01B184	人行荷载硬质单块装饰井盖 1.规格、材质:成品原色拉丝面304#不锈钢提拉孔、5厚原色拉丝面304#不锈钢T型井座、5厚原色拉丝面304#不锈钢装饰开盖边框、5厚304# 不锈钢装饰开盖底板、8厚30高304#不锈钢扁钢肋板@150,双向等 2.工作内容:包含采购、制作、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	7.00			
619	01B185	车行荷载硬质单块装饰井盖 1.规格、材质:50*50*5厚热镀锌方通龙骨、50*50*5厚热镀锌方通龙骨边框、 5厚原色拉丝面304#不锈钢T型井座等 2.工作内容:包含采购、制作、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	14.00			
620	01B186	隐形井盖 1.规格、材质:详见图纸设计 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	21.00			
621	01B187	铺装雨水口 1.名称:铺装雨水口（车行） 2.井内净规格:1000mm*400mm 3.井内净深:650mm 4.做法:100mm厚级配碎石垫层,100mm厚C15混凝土井基,240mm厚MU10砖M7.5水泥砂浆砌筑,C20砼井圈 5.勾缝、抹面要求:井底、内壁采用20mm厚1:2.5防水砂浆抹面 6.其他:包含预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	34.00			

622	01B188	铺装雨水口调整±0.1 米 1.名称:铺装雨水口（车行） 2.井内净规格:1000mm*400mm 3.井内净深:调整±0.1m 4.做法:240mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求:井底、内壁采用 20mm 厚 1:2.5 防水砂浆抹面 6.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	34.00			
623	01B189	铺装不锈钢雨水箅子 1.规格、材质:900*300*50 厚定制不锈钢雨水箅子，下附成品不锈钢网一层，5 厚 304 不锈钢外框，带金属 LOGO 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	33.00			
624	01B190	铺装雨水口 1.名称:铺装雨水口（人行） 2.井内净规格:1000mm*400mm 3.井内净深:650mm 4.做法:100mm 厚级配碎石垫层，100mm 厚 C15 混凝土井基,120mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑,C20 砼井圈 5.勾缝、抹面要求:井底、内壁采用 20mm 厚 1:2.5 防水砂浆抹面 6.其他:包含预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	12.00			
625	01B191	铺装雨水口调整±0.1 米 1.名称:铺装雨水口（人行） 2.井内净规格:1000mm*400mm 3.井内净深:调整±0.1 米 4.做法:120mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求:井底、内壁采用 20mm 厚 1:2.5 防水砂浆抹面 6.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	11.00			

626	01B192	铺装不锈钢雨水箅子 1.规格、材质:900*300*50 厚定制不锈钢雨水箅子，下附成品不锈钢网一层，5 厚 304 不锈钢外框，带金属 LOGO 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	11.00			
627	01B193	无纺布 1.材料种类:200g/m2 无纺布透水层 2.部位:绿地排水地漏 3.工程量计算规则:按图示铺贴面积计算	m2	1.57			
628	01B194	绿地雨水口 1.名称:绿地雨水口 2.井内净规格:480*240mm 3.井内净深:370mm 4.做法:100mm 厚 C15 混凝土井基,120mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑,C20 砼井圈 5.勾缝、抹面要求:井底、内壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆内掺 5%防水粉抹面 6.其他:包含预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	93.00			
629	01B195	绿地成品铸铁雨水箅子 1.规格、材质:600*300*30 厚成品轻型铸铁雨水箅子，下附焊接钢丝网一层，带组合边框 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	93.00			

630	01B196	线性排水沟 1.名称:线性排水沟 2.沟净宽:详见图纸设计尺寸 3.沟内净深:100mm 4.做法:100mm 厚级配碎石垫层，100mm 厚 C15 混凝土井基,120mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求:井底、内壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆内掺 5%防水粉抹面 6.其他:包含预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按延长米计算	m	9.90			
631	01B197	成品线性不锈钢排水沟 1.规格、材质:成品线性不锈钢排水沟，具体详见图纸 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按延长米计算	m	9.90			
632	01B198	排水沟检修井盖 1.规格、材质:300*300 检修井盖，带 5 厚 304 不锈钢外框及吊装孔 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	33.00			
633	01B199	成品塑料检查井 1.名称:成品塑料检查井 2.井内净规格:直径 700mm 3.工程量计算规则:按座计算	座	185.00			
634	01B200	检查井铸铁井盖 1.规格、材质:直径 800 的 D400 重型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	2.00			
635	01B201	检查井铸铁井盖 1.规格、材质:直径 800 的 B125 轻型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容	套	183.00			

		3.工程量计算规则:按图示数量以套计算					
636	01B202	平篦式雨水口 1.名称:平篦式雨水口 2.井内净规格:700mm*400mm 3.井内净深:720mm 4.做法:100mm 厚 C20 混凝土井基,150 厚 C20 细石混凝土垫层,70mm 厚预制砼墙，具体详见 16S518-39 5.其他:包含模板的制作、安装、拆除等 6.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	3.00			
637	01B203	偏沟式雨水口 1.名称:偏沟式雨水口 2.井内净规格:700mm*400mm 3.井内净深:720mm 4.做法:100mm 厚 C20 混凝土井基,150 厚 C20 细石混凝土垫层,70mm 厚预制砼墙，具体详见 16S518-42 5.其他:包含模板的制作、安装、拆除等 6.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	1.00			
638	01B204	小雨水口 1.名称:小雨水口 2.井内净规格:440mm*260mm 3.井内净深:720mm 4.做法:100 厚 C15 混凝土垫层,管下 50 厚 C10 细石混凝土垫层.120mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑，C30 混凝土篦圈，具体详见 L13S8-57 5.勾缝、抹面要求:井底、内壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.其他:包含模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	6.00			

639	01B205	铺装不锈钢雨水箅子 1.规格、材质:450*750*50 厚定制重型不锈钢雨水箅子，具体详见图纸 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1.00			
640	01B206	绿地成品铸铁雨水箅子 1.规格、材质:450*750*30 厚树脂雨水箅子，具体详见图纸 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	3.00			
641	01B207	铺装不锈钢雨水箅子 1.规格、材质:500*300*50 厚定制重型不锈钢雨水箅子，具体详见图纸 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1.00			
642	01B208	绿地成品铸铁雨水箅子 1.规格、材质:500*300*30 厚树脂雨水箅子，具体详见图纸 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	5.00			
643	01B209	阀门井 1.名称:阀门井 2.井内净规格:直径 1200mm 3.井内净深:1500mm 4.做法:100mm 厚 C10 混凝土垫层，200mm 厚 C25 混凝土井基,240mm 厚 MU10 砖 M10 水泥砂浆砌筑，150 厚 C25 混凝土预制盖板 ，C25 细石混凝土井圈等，具体详见图集 05S502-16 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.其他:包含集水坑、踏步、预埋件、模板的制作、安装、拆除等	座	13.00			

		7.工程量计算规则:按图示数量以套计算					
644	01B210	阀门井调整±0.1 米 1.名称:阀门井 2.井内净规格:直径 1200mm 3.井内净深:调整±0.1m 4.做法:240mm 厚 MU10 砖 M10 水泥砂浆砌筑，具体详见图集 05S502-16 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.包含踏步、预埋件等 7.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	13.00			
645	01B211	阀门井铸铁井盖 1.规格、材质:直径 800 的 D400 重型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	4.00			
646	01B212	阀门井铸铁井盖 1.规格、材质:直径 800 的 B125 轻型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	9.00			

647	01B213	阀门井 1.名称:阀门井（消防水泵接合器） 2.井内净规格:1750mm*1250mm 3.井内净深:1200mm 4.做法:200mm 厚 C20 混凝土井基,240mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑，C20 混凝土井圈，C25 混凝土盖板，具体详见 99S203-23 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 防水砂浆抹面 6.其他:包含踏步、预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	9.00			
648	01B214	阀门井调整±0.1 米 1.名称:阀门井（消防水泵接合器） 2.井内净规格:1750mm*1250mm 3.井内净深:调整±0.1m 4.做法:240mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑,具体详见 99S203-23 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 防水砂浆抹面 6.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	9.00			
649	01B215	阀门井铸铁井盖 1.规格、材质:直径 700 的 B125 轻型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	9.00			
650	01B216	消防水池取水口 1.名称:消防水池取水口 2.井内净规格:直径 1200mm 3.井内净深:1500mm 4.做法:200mm 厚 C20 混凝土井基,240mm 厚 MU10 砖 M10 水泥砂浆砌筑，150 厚 C25 混凝土预制盖板 ，C25 细石混凝土井圈等，具体详见图集 L23S102-15 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面	座	2.00			

		6.其他:包含集水坑、踏步、预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以套计算					
651	01B217	消防水池取水口调整±0.1 米 1.名称:消防水池取水口 2.井内净规格:直径 1200mm 3.井内净深:调整±0.1m 4.做法:240mm 厚 MU10 砖 M10 水泥砂浆砌筑，具体详见图集 L23S102-15 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.包含踏步、预埋件等 7.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	2.00			
652	01B218	消防水池取水口井盖 1.规格、材质:直径 700 的 B125 轻型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	2.00			
653	01B219	化粪池 1.名称:2#4 方成品钢筋混凝土化粪池 2.特征:顶面可过汽车，有覆土 3.工作内容:包含钢筋混凝土底板、钢筋混凝土墙、预制盖板等化粪池池体的制作、安装，不含垫层、井盖、井圈 4.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	1.00			

654	01B220	化粪池 1.名称:6#16 方成品钢筋混凝土化粪池 2.特征:顶面可过汽车，有覆土 3.工作内容:包含钢筋混凝土底板、钢筋混凝土墙、预制盖板等化粪池池体的制作、安装，不含垫层、井盖、井圈 4.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	3.00			
655	01B221	化粪池 1.名称:10#40 方成品钢筋混凝土化粪池 2.特征:顶面可过汽车，有覆土 3.工作内容:包含钢筋混凝土底板、钢筋混凝土墙、预制盖板等化粪池池体的制作、安装，不含垫层、井盖、井圈 4.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	1.00			
656	010501001040	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:化粪池	m3	7.92			
657	01B222	井圈 1.做法:C20 混凝土井圈 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:化粪池 4.工程量计算规则:按设计图示以体积计算	m3	1.13			
658	01B223	化粪池井盖 1.规格、材质:直径 700 的 B125 轻型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量	套	14.00			

		以套计算					
659	010501001041	垫层 1.做法:100mm 厚 C15 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容 3.部位:雨水 PP 模块垫层	m3	3.24			
660	010501004009	满堂基础 1.基础形式:基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m3	8.10			
661	010515001075	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带 E 钢筋综合考虑	t	0.30			
662	010401003018	实心砖墙 1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10 砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	1.15			
663	01B224	方形铸铁井盖 1.规格、材质:1800*1000*30 轻型铸铁井盖 2.工作内容:包含防坠网、采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1.00			
664	01B225	检查井铸铁井盖 1.规格、材质:800*800*30 铸铁井盖 2.工作内容:包含防坠网、采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	3.00			

665	01B226	土工布 1.材料种类:土工布一层 2.厚度:400g/m2 3.工程量计算规则:按铺贴面积计算	m2	76.50			
666	01B227	两布一膜 1.材料种类:两布一膜 2.厚度:800g/m2 3.工程量计算规则:按铺贴面积计算	m2	150.00			
667	01B228	安全分流井 1.名称:安全分流井 2.井内净规格:直径 700mm 3.井内净深:1150mm 4.做法:150mm 厚 C15 混凝土井基,240mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑，详见图集 L13S8 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.其他:包含防坠网、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	1.00			
668	01B229	安全分流井调整±0.1 米 1.名称:安全分流井 2.井内净规格:直径 700mm 3.井内净深:调整±0.1m 4.做法:240mm 厚 MU10 砖 M7.5 水泥砂浆砌筑，详见图集 L13S8 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	1.00			
669	01B230	安全分流井铸铁井盖 1.规格、材质:直径 800 的 B125 轻型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含防坠网、采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量	套	1.00			

		以套计算					
670	01B231	阀门井 1.名称:阀门井 2.井内净规格:直径 1200mm 3.井内净深:1500mm 4.做法:100mm 厚 C10 混凝土垫层，200mm 厚 C25 混凝土井基,240mm 厚 MU10 砖 M10 水泥砂浆砌筑，150 厚 C25 混凝土预制盖板 ，C25 细石混凝土井圈等，具体详见图集 05S502-16 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.其他:包含集水坑、踏步、预埋件、模板的制作、安装、拆除等 7.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	1.00			
671	01B232	阀门井调整±0.1 米 1.名称:阀门井 2.井内净规格:直径 1200mm 3.井内净深:调整±0.1m 4.做法:240mm 厚 MU10 砖 M10 水泥砂浆砌筑，具体详见图集 05S502-16 5.勾缝、抹面要求:井底、内外壁采用 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹面 6.包含踏步、预埋件等 7.工程量计算规则:按图示数量以套计算	座	1.00			
672	01B233	阀门井铸铁井盖 1.规格、材质:直径 800 的 B125 轻型球墨铸铁井盖 2.工作内容:包含采购、运输、安装等工作内容 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1.00			
673	01B234	拆除通体砖路面 1.拆除吸水砖及结合层 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：垃圾清扫归堆	m2	78.00			

		4.工程量计算规则:按实际拆除面积计算					
674	01B235	现状破碎路面拆除 1.厚度：综合考虑 2.材质：沥青路面及垫层 3.拆除方式：综合考虑，沥青割缝综合考虑 4.垃圾外运，运距综合考虑 5.工程量计算规则:按拆除体积计算	m3	7.26			
675	01B236	碎石垫层 1.垫层种类:200mm 厚碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:沥青路面	m3	7.26			
676	010501001042	垫层 1.做法:200mm 厚 C30 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:沥青路面	m3	7.26			
677	01B237	透层 1.部位:沥青路面 2.材料品种:乳化沥青用量 1.0kg/m2，散布石屑用量 2.5m3/1000m2 3.工作内容:运输、洒布沥青、撒布石屑等工作内容，运距自行考虑 4.工程量计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	33.00			
678	01B238	沥青混凝土 1.沥青品种:AC-20C 沥青砼 2.粒式:中粒式 3.厚度:5cm 4.运距:综合考虑 5.摊铺方式:机械、人工综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压 7.工程量计算规则:按照设计图	m2	33.00			

		示尺寸以面积计算					
679	01B239	粘层 1.部位:沥青路面 2.材料品种:乳化沥青 PC-3，用量为 0.5kg/m2，撒布石屑，用量 3.5m3/1000m2 3.工作内容:运输、洒布乳化沥青、运输等工作内容，运距自行考虑 4.工程量计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	33.00			
680	01B240	沥青混凝土 1.沥青品种:AC-13CSBS 改性沥青砼 2.粒式:细粒式 3.厚度:3cm 4.沥青集料:玄武岩 5.运距:综合考虑 6.摊铺方式:机械、人工综合考虑 7.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压 8.工程量计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算	m2	33.00			
681	01B241	碎石垫层 1.垫层种类:150mm 厚级配碎石垫层 2.工作内容:铺设、找平、夯实等所有内容 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算 4.部位:人行道路面	m3	11.70			
682	010501001043	垫层 1.做法:100mm 厚 C20 混凝土垫层 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等工作内容 3.部位:人行道路面	m3	7.80			

683	01B242	吸水砖 1.路面材料种类及规格:吸水砖，材质以现场实际为准 2.结合层:30mm 厚 1:5 干硬性水泥砂浆 3.部位:人行道路面 4.工程量计算规则:按图示尺寸以面积计算	m2	78.00			
	000063	管网装饰工程					
	000064	装饰工程					
684	011204001010	石材墙面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20 厚烧面黄锈石(留缝)	m2	3.04			
685	01B244	环氧地坪漆地面 1.材料种类:环氧地坪漆 2.厚度:3mm 3.油漆颜色:绿色 4.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	6.26			
686	01B245	散置砾石 1.材料种类:80 厚直径 10-15mm 深灰色砾石 2.部位:绿地排水地漏 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m2	4.50			
687	01B246	散置砾石 1.材料种类:100 厚黑色砾石，两侧 PVC 板封边 2.部位:庭院灯 3.工程量计算规则:按散铺面积计算	m2	13.32			
688	011102001037	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:50 厚冠县黑花岗岩(留缝 3mm,细砂填缝)	m2	2.52			

		3.部位:庭院灯					
	000065	绿化工程					
689	050102001001	栽植乔木 1.乔木种类:雪松 A 2.乔木规格:H=600cm,冠幅=400cm，实生苗，本地苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	11.00			
690	050102001002	栽植乔木 1.乔木种类:造型油松 B 2.乔木规格:d＞25cm，H=250cm,冠幅=450cm，特选，造型优美，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	7.00			
691	050102001003	栽植乔木 1.乔木种类:造型油松 C 2.乔木规格:d＞25cm，H=150cm,冠幅=400cm，特选，造型优美，松针饱满 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2.00			
692	050102001004	栽植乔木 1.乔木种类:油松 C 2.乔木规格:D=18cm，H=350-400cm,冠幅=300cm，造型优美，松针饱满 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4.00			
693	050102001005	栽植乔木 1.乔木种类:白皮松 B 2.乔木规格:H=350cm,冠幅=300cm，实生苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	17.00			
694	050102001006	栽植乔木 1.乔木种类:石楠 B 2.乔木规格:H=400cm,冠幅=300cm，分枝点低于 1m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	20.00			
695	050102001007	栽植乔木 1.乔木种类:石楠 C 2.乔木规格:H=300cm,冠幅=250cm，红叶石楠树，分枝点小于 0.8m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	7.00			

696	050102001008	栽植乔木 1.乔木种类:造型五针松 2.乔木规格:d＞15cm, H=200-250cm,冠幅＞180cm,造型优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8.00			
697	050102001009	栽植乔木 1.乔木种类:双杆乌桕 2.乔木规格:H=950cm,冠幅=600cm，单杆粗度大于 20cm，原生苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	11.00			
698	050102001010	栽植乔木 1.乔木种类:斜飘乌桕 2.乔木规格:D=25cm，H=700cm,冠幅=500cm，树形优美，长势好，左侧斜飘造型优美，需特选 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1.00			
699	050102001011	栽植乔木 1.乔木种类:乌桕 A 2.乔木规格:D=30cm，H=1000cm,冠幅=600cm，树形优美，长势好，分枝点 2.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	6.00			
700	050102001012	栽植乔木 1.乔木种类:乌桕 D 2.乔木规格:D=20cm，H=800cm,冠幅=500cm，树形优美，长势好 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	7.00			
701	050102001013	栽植乔木 1.乔木种类:丛生朴树 B 2.乔木规格:每分枝 D＞18cm，总粗度大于 80cm，H=950cm,冠幅=600cm，原生苗，3-5 分枝 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	7.00			
702	050102001014	栽植乔木 1.乔木种类:朴树 X 2.乔木规格:D=30cm，H=1000cm,冠幅=550cm，树形开展，长势好，分枝点 2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2.00			

703	050102001015	栽植乔木 1.乔木种类:朴树 A 2.乔木规格:D=25cm，H=950cm，冠幅=550cm，树形开展，长势好，分枝点 2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	25.00			
704	050102001016	栽植乔木 1.乔木种类:朴树 B 2.乔木规格:D=22cm，H=850cm，冠幅=500cm，树形开展，长势好，分枝点 2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3.00			
705	050102001017	栽植乔木 1.乔木种类:朴树 C 2.乔木规格:D=20cm，H=800cm，冠幅=450cm，树形开展，长势好，分枝点 2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3.00			
706	050102001018	栽植乔木 1.乔木种类:白蜡 A 2.乔木规格:D=20cm，H=900cm，冠幅=500cm，树形开展，长势好，分枝点 2.3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16.00			
707	050102001019	栽植乔木 1.乔木种类:娜塔栎 A 2.乔木规格:D=18cm，H=800cm，冠幅=450cm，树形优美，长势好 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16.00			
708	050102001020	栽植乔木 1.乔木种类:速生白蜡 2.乔木规格:D=15cm，H=800cm，冠幅=400cm，树形开展，长势好，分枝点 2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	17.00			
709	050102001021	栽植乔木 1.乔木种类:紫玉兰 A 2.乔木规格:d=15cm，H=450cm，冠幅=350cm，分枝点 1m，原生冠 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	5.00			
710	050102001022	栽植乔木 1.乔木种类:柿树 B 2.乔木规格:d=18cm，H=500cm，冠幅=500cm，分枝点 1m，原生造	株	8.00			

		型 3.土质:根据现场情况综合考虑					
711	050102001023	栽植乔木 1.乔木种类:红梅 2.乔木规格:d=20cm，H=350cm，冠幅=450cm，树形开展，长势好 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	6.00			
712	050102001024	栽植乔木 1.乔木种类:山杏 A 2.乔木规格:d=22cm，H=550cm，冠幅=500cm，树形饱满，长势好，分枝点 0.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14.00			
713	050102001025	栽植乔木 1.乔木种类:斜飘红枫 2.乔木规格:d=15cm，H=300cm，冠幅=350cm，分枝点低于 0.6m，原生苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16.00			
714	050102001026	栽植乔木 1.乔木种类:红枫 C 2.乔木规格:d=12cm，H=250cm，冠幅=200cm，姿态优美，长势好，分枝点 0.3m 以下 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	6.00			
715	050102001027	栽植乔木 1.乔木种类:羽毛枫 2.乔木规格:d=12cm，H=150cm，冠幅=250cm，树形饱满，长势好，分枝点 0.6m，原生苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3.00			
716	050102001028	栽植乔木 1.乔木种类:鸡爪槭 X 2.乔木规格:d=18cm，H=500cm，冠幅=450cm，分枝点低于 0.6m，原生苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3.00			
717	050102001029	栽植乔木 1.乔木种类:鸡爪槭 A 2.乔木规格:d=15cm，H=400cm，冠幅=400cm，树形饱满，长势好，分枝点 0.6m	株	8.00			

		3.土质:根据现场情况综合考虑					
718	050102001030	栽植乔木 1.乔木种类:鸡爪槭 B 2.乔木规格:H=350cm,冠幅=300cm，丛生形态，树形饱满，长势好，分枝点 0.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	21.00			
719	050102001031	栽植乔木 1.乔木种类:碧桃 2.乔木规格:d=15cm，H=350cm,冠幅=350cm，簪粉碧桃，树形饱满，长势好，分枝点 0.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8.00			
720	050102001032	栽植乔木 1.乔木种类:美人梅 X 2.乔木规格:d=15cm，H=400cm,冠幅=400cm，分枝点 0.8m，全冠原生苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8.00			
721	050102001033	栽植乔木 1.乔木种类:绚丽海棠 C 2.乔木规格:d=14cm，H=350cm,冠幅=350cm，原生冠，长势好，分枝点 0.8m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	11.00			
722	050102001034	栽植乔木 1.乔木种类:早樱 A 2.乔木规格:d=15cm，H=450cm,冠幅=400cm，树形开展，长势好，分枝点 1m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8.00			
723	050102001035	栽植乔木 1.乔木种类:晚樱 C 2.乔木规格:d=12cm，H=350cm,冠幅=300cm，树形开展，长势好，分枝点 0.8m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16.00			

724	050102001036	栽植乔木 1.乔木种类:西府海棠 C 2.乔木规格:d=12cm，H=400cm,冠幅=250cm，树形饱满，长势好，分枝点 0.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	7.00			
725	050102002001	栽植灌木 1.灌木种类:丛生紫薇 A 2.灌木规格:H=400cm,冠幅=350cm，5 分枝，每分枝粗度大于 3cm 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14.00			
726	050102002002	栽植灌木 1.灌木种类:丛生石榴 2.灌木规格:H=250cm,冠幅=250cm，丛生自然姿态原生冠 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	19.00			
727	050102002003	栽植灌木 1.灌木种类:木槿 2.灌木规格:H=250cm,冠幅=200cm，树形饱满，长势好 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	26.00			
728	050102002004	栽植灌木 1.灌木种类:腊梅 2.灌木规格:H=250cm,冠幅=250cm，丛生造型 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	9.00			
729	050102002005	栽植灌木 1.灌木种类:八角金盘 2.灌木规格:H=120cm,冠幅=80cm，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	95.00			
730	050102002006	栽植灌木 1.灌木种类:造型亮晶女贞棒棒糖 2.灌木规格:H=120-180cm,冠幅=80cm，星星、爱心、圆形，多种姿态高低搭配 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8.00			
731	050102002007	栽植灌木 1.灌木种类:小蜡棒棒糖 2.灌木规格:H=120-180cm,冠幅=80cm，星星、爱心、圆形，多种姿态高低搭配	株	8.00			

		3.土质:根据现场情况综合考虑					
732	050102002008	栽植灌木 1.灌木种类:结香 2.灌木规格:H=160cm,冠幅=120cm，树形饱满，长势好 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	49.00			
733	050102002009	栽植灌木 1.灌木种类:南天竹 2.灌木规格:H=100cm,冠幅=100cm，盆苗，树形饱满，长势好 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	35.00			
734	050102002010	栽植灌木 1.灌木种类:亮晶女贞塔 2.灌木规格:H=200cm,冠幅=100cm，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8.00			
735	050102002011	栽植灌木 1.灌木种类:红叶石楠球 X 2.灌木规格:H=200cm,冠幅=220cm，修剪球形，修剪后高度 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	21.00			
736	050102002012	栽植灌木 1.灌木种类:金桂 2.灌木规格:H=200cm,冠幅=200cm，本地流苏嫁接苗，分枝点小于 0.3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4.00			
737	050102002013	栽植灌木 1.灌木种类:耐冬 A 2.灌木规格:H=200cm,冠幅=150cm，本地苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14.00			
738	050102002014	栽植灌木 1.灌木种类:耐冬 2.灌木规格:H=150cm,冠幅=120cm，本地苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16.00			

739	050102002015	栽植灌木 1.灌木种类:大叶黄杨球 C 2.灌木规格:H=150cm,冠幅=180cm，修剪球形，修剪后高度 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	50.00			
740	050102002016	栽植灌木 1.灌木种类:银姬小蜡球 2.灌木规格:H=100cm,冠幅=120cm，修剪球形，修剪后高度 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	27.00			
741	050102002017	栽植灌木 1.灌木种类:大叶黄杨球 D 2.灌木规格:H=150cm,冠幅=150cm，修剪球形，修剪后高度 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	43.00			
742	050102001037	栽植乔木 1.乔木种类:造型黄杨 2.乔木规格:d＞8cm，H=200cm,冠幅=160cm，造型容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	15.00			
743	050102002018	栽植灌木 1.灌木种类:桂花球 2.灌木规格:H=100cm,冠幅=100cm，修剪球形，修剪后高度，流苏嫁接,金桂,分枝点小于 0.3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	23.00			
744	050102002019	栽植灌木 1.灌木种类:亮晶女贞球 2.灌木规格:H=60cm,冠幅=60cm 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	10.00			
745	050102002020	栽植灌木 1.灌木种类:龟甲冬青球 2.灌木规格:H=80cm,冠幅=80cm，修剪球形，修剪后高度 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	21.00			
746	050102002021	栽植灌木 1.灌木种类:树状月季 2.灌木规格:H=120cm,冠幅=80cm，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	32.00			
747	050102007001	栽植色带 1.苗木种类:北海道黄杨 2.苗木规格:H=150cm,冠幅=30cm，25 株/m2，丛生苗 5 分枝	m2	151.50			

		3.土质:根据现场情况综合考虑					
748	050102007002	栽植色带 1.苗木种类:小叶黄杨 2.苗木规格:H=30cm,冠幅=25cm, 81 株/m2，毛球，龟背种植 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	1789.30			
749	050102007003	栽植色带 1.苗木种类:卫矛 2.苗木规格:H=50cm,冠幅=30cm, 49 株/m2，大毛球，龟背种植 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	751.50			
750	050102007004	栽植色带 1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格:H=30cm,冠幅=25cm, 64 株/m2，毛球，龟背种植 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	297.10			
751	050102007005	栽植色带 1.苗木种类:金边黄杨 2.苗木规格:H=50cm,冠幅=30cm, 64 株/m2，毛球，龟背种植 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	186.70			
752	050102008001	栽植花卉 1.花卉种类:金叶石菖蒲 2.花卉规格:H=25cm,冠幅=20cm, 49 盆/m2，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	42.40			
753	050102008002	栽植花卉 1.花卉种类:毛鹃 2.花卉规格:H=30cm,冠幅=20cm, 64 株/m2，毛球，龟背种植 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	207.60			
754	050102007006	栽植色带 1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格:H=50cm,冠幅=30cm, 49 株/m2，大毛球，龟背种植 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	398.60			
755	050102008003	栽植花卉 1.花卉种类:细叶芒 2.花卉规格:H=80cm,冠幅=40cm, 9 盆/m2，美植袋苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	28.10			

756	050102008004	栽植花卉 1.花卉种类:洒金珊瑚 2.花卉规格:H=80cm,冠幅=40cm，25 株/m2，大毛球容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	78.10			
757	050102008005	栽植花卉 1.花卉种类:八仙花 2.花卉规格:H=60cm,冠幅=40cm，25 株/m2，无尽夏球，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	45.30			
758	050102008006	栽植花卉 1.花卉种类:花境组合 2.花卉规格:多年生宿根花卉组合搭配 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	119.30			
759	050102008007	栽植花卉 1.花卉种类:玉龙麦冬 2.花卉规格:盘穴苗，满铺 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	20.30			
760	050102008008	栽植花卉 1.花卉种类:常春藤 2.花卉规格:36 株/m2，150 盆容器苗，种植于石头缝隙内 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	3.80			
761	050102008009	栽植花卉 1.花卉种类:欧石竹 2.花卉规格:H=12cm,冠幅=12cm，81 盆/m2，120 盆，满种 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	4.10			
762	050102012001	铺种草皮 1.草皮种类:四季青 2.铺种方式:草坪卷满铺 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	4068.10			
763	050102008010	栽植花卉 1.花卉种类:佛甲草 2.花卉规格:盘穴苗，满铺 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	5.20			
764	050102006001	栽植攀缘植物 1.苗木种类:藤本月季 2.苗木规格:滕长 2m，每 2 米 1 株，容器苗 5 分枝以上，做横向牵引 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	153.00			

765	050102006002	栽植攀缘植物 1.苗木种类:爬墙虎 2.苗木规格:藤长 1m，每米 1 株，5 年苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	253.00			
766	05B001	砾石 1.材质:深灰色砾石 2.厚度:3cm	m2	32.90			
767	050102001038	栽植乔木 1.乔木种类:斜飘红枫 2.乔木规格:d=15cm，H=280cm，冠幅=350cm，分枝点低于 0.6m，原生苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1.00			
768	050102002022	栽植灌木 1.灌木种类:胎生狗脊蕨 2.灌木规格:H=80cm,冠幅=50cm，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	5.00			
769	050102002023	栽植灌木 1.灌木种类:大吴风草 2.灌木规格:H=40cm,冠幅=40cm，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	15.00			
770	050102002024	栽植灌木 1.灌木种类:石菖蒲 2.灌木规格:H=25cm,冠幅=25cm，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	36.00			
771	050102002025	栽植灌木 1.灌木种类:红盖鳞毛蕨 2.灌木规格:H=80cm,冠幅=50cm，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4.00			
772	050102003001	栽植竹类 1.竹种类:紫竹 2.竹规格:H=400cm，25 株/m2，容器苗 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	2.70			
773	05B002	栽植苔藓 1.小灰藓，盘穴苗，满种不漏土 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	14.50			

774	050102007007	栽植色带 1.苗木种类:卫矛 2.苗木规格:H=50cm,冠幅=25cm，64 株/m2，满种不露土 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	5.10			
775	050102007008	栽植色带 1.苗木种类:小叶黄杨 2.苗木规格:H=30cm,冠幅=20cm，81 株/m2，满种不露土 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	17.20			
776	050101010001	整理绿化用地 1.达到种植要求、规范要求。	m2	8236.50			
777	050101009001	种植土回(换)填 1.回填土质要求:符合规范及设计要求 2.包括购土、取土、运土、填土、集中堆放等; 3.回填土厚度综合考虑、掺拌基肥等按设计要求; 4.放坡、回填部位、深度、回填方式、现场回填土倒运次数、倒运运距等综合考虑	m3	3294.60			
778	05B003	仿真灌木球 1.用于绿篱带内覆盖井盖	个	6.00			
779	05B004	仿真塑石 1.用于草坪区域覆盖井盖	块	21.00			
780	05B005	黑色草石隔离带 1.尺寸：高 8cm，宽 5cm 2.材质：PVC	m	200.96			
781	05B006	树穴覆盖物 1.材料：红色火山岩 2.厚度：综合考虑	m2	50.24			
	000066	室外安装工程					
	000067	景观安装工程					
	000068	景观照明					
782	030404017001	配电箱 1.名称:景观配电箱 JGAL-01 2.型号、规格:非标箱，防护等级不低于 IP65 3.材质:304 不锈钢防雨型 4.安装方式:落地安装 5.基础形式、材质、规格:详见设计图纸 6.外部压、接线、基础接地	台	1.00			

783	030404017002	配电箱 1.名称:景观动力配电箱 AP-01 2.型号、规格:非标箱，防护等级不低于 IP65 3.材质:304 不锈钢防雨型 4.安装方式:落地安装 5.基础形式、材质、规格:详见设计图纸 6.外部压、接线、基础接地	台	1.00			
784	030408003001	电缆保护管 1.名称:过路保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN40 4.敷设方式:埋地敷设	m	457.42			
785	030408003002	电缆保护管 1.名称:过路保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设	m	66.93			
786	030408003003	电缆保护管 1.名称:过路保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设	m	30.01			
787	030408003004	电缆保护管 1.名称:过路保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN80 4.敷设方式:埋地敷设	m	13.54			
788	030408003005	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设	m	32.00			
789	030408003006	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 管 3.规格:Φ25 4.敷设方式:埋地敷设	m	6151.38			
790	030408003007	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 管 3.规格:Φ32 4.敷设方式:埋地敷设	m	668.07			

791	030408003008	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 管 3.规格:φ40 4.敷设方式:埋地敷设	m	294.54			
792	030408003009	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 管 3.规格:φ50 4.敷设方式:埋地敷设	m	126.42			
793	030408003010	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 管 3.规格:φ65 4.敷设方式:埋地敷设	m	2.97			
794	030411001001	配管 1.名称:电气配管 2.材质:PE 管 3.规格:φ25 4.配置形式:暗装	m	371.12			
795	030411001002	配管 1.名称:电气配管 2.材质:PE 管 3.规格:φ25 4.配置形式:明装	m	217.51			
796	030408001001	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规 格:WDZ-YJV-4*50+1*25mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	35.00			
797	030408001002	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*16mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	5.25			
798	030408001003	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*10mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	130.68			

799	030408001004	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*6mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	304.10			
800	030408001005	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-4*4mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	622.09			
801	030408001006	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-3*4mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	6364.40			
802	030408001007	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-3*2.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	153.46			
803	030408001008	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-2*4mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	249.82			
804	030408001009	电力电缆 1.名称:防水电缆 2.型号、规格:JHS-2*2.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	40.14			
805	030408001010	电力电缆 1.名称:防水电缆 2.型号、规格:JHS-2*4mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	105.22			

806	030408001011	电力电缆 1.名称:防水电缆 2.型号、规格:JHS-4*2.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	35.07			
807	030408001012	电力电缆 1.名称:防水电缆 2.型号、规格:JHS-4*4mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv):1KV	m	71.48			
808	030408006001	电力电缆头 1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm2 二~四芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	44.00			
809	030408006002	电力电缆头 1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	3.00			
810	030408006003	电力电缆头 1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	2.00			
811	030408006004	电力电缆头 1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤120mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	2.00			
812	030412007001	一般路灯 1.名称:庭院灯 2.型号、规格:60W、220V、IP65、3000K、直径 120mm*3500 高 3.材质:灯体电镀拉丝面不锈钢（浅咖色）灯罩云石板 4.安装形式:落地 5.样式:详见图纸 6.含地脚螺栓	套	37.00			

813	030412004001	装饰灯 1.名称:草坪灯 2.型号、规格:15W、220V、IP65、3000K、直径 100mm*450 高 3.材质:灯体哑光电镀不锈钢(浅咖色)灯罩云石板 4.安装形式:落地 5.样式:详见图纸 6.含地脚螺栓	套	35.00			
814	030412004002	装饰灯 1.名称:特色草坪灯 2.型号、规格:15W、220V、IP65、3000K 3.材质:灯体拉丝电镀不锈钢(浅咖色) 4.安装形式:落地 5.样式:详见图纸 6.含地脚螺栓	套	7.00			
815	030412004003	装饰灯 1.名称:射树灯 2.型号、规格:12W、220V、IP67、3000K、Φ116mm、光束角 30° 3.材质:灯体压铸铝+钢化玻璃 4.安装形式:落地 5.样式:详见图纸	套	85.00			
816	030412001001	普通灯具 1.名称:廊架吊灯 2.型号、规格:220V、5W、3000K、IP67 3.材质:灯体哑光电镀不锈钢(浅咖色) 4.安装形式:详见图纸 5.样式:详见图纸	套	4.00			
817	030412004004	装饰灯 1.名称:廊架筒灯 2.型号、规格:220V、7W、3000K、IP67、直径 110mm 3.安装形式:天花安装 4.样式:详见图纸	套	60.00			

818	030412001002	普通灯具 1.名称:大门壁灯 2.型号、规格:220V、12W、3000K、IP65 3.材质:电镀哑光面咖色不锈钢、云石板 4.安装形式:挂墙安装 5.样式:详见图纸	套	2.00			
819	030412001003	普通灯具 1.名称:围墙壁灯 2.型号、规格:220V、2*3W、3000K、IP65、160*90*55mm 3.材质:压铸铝 4.安装形式:详见图纸 5.样式:详见图纸	套	66.00			
820	030412004005	装饰灯 1.名称:龟背灯 2.型号、规格:DC24V、1W、3000K、IP65、直径 23mm 3.材质:304 不锈钢及压铸铝 4.安装形式:落地安装 5.样式:详见图纸	套	68.00			
821	030412004006	装饰灯 1.名称:涌泉灯 2.型号、规格:DC24V、6W、3000K、IP68、直径 130mm 3.材质:灯体不锈钢+钢化玻璃 4.安装形式:落地安装 5.样式:详见图纸	套	19.00			
822	030412004007	装饰灯 1.名称:沙发灯 2.型号、规格:DC12V、6W、3000K、IP65、高度 4 米 3.材质:灯体咖色不锈钢+钢化玻璃 4.安装形式:落地安装 5.样式:详见图纸	套	1.00			
823	030412004008	装饰灯 1.名称:造型灯 2.型号、规格:220V、15W、IP67、3000K 3.材质:灯体拉丝电镀不锈钢(浅咖色) 4.安装形式:落地安装	套	2.00			

		5.样式:详见图纸					
824	03B001	装饰灯 1.名称:柔性 LED 灯带 2.型号、规格:DC24V、5W/米、IP67、3000K 3.材质:实心硅胶 4.安装形式:胶粘安装 5.包含灯槽	m	243.41			
825	03B002	装饰灯 1.名称:水下 LED 灯带 2.型号、规格:DC12V、5W/米、IP68、3000K 3.材质:硅胶 4.安装形式:胶粘安装 5.包含灯槽	m	49.70			
826	030412004009	装饰灯 1.名称:圆形埋地射灯 2.型号、规格:6W、DC24V、IP67、3000K、直径 120mm*110 高 3.材质:304 不锈钢 磨砂钢化玻璃不锈钢原色 4.安装形式:埋地安装 5.样式:详见图纸	套	6.00			
827	030412005001	荧光灯 1.名称:洗墙灯 2.型号、规格:18W DC24V 3000K IP67 L1000mm*D45*40*26 高 3.灯体材质:压铸铝 磨砂钢化玻璃 不锈钢原色 4.安装形式:结合园施安装	套	15.00			
828	030404031001	小电器 1.名称:防水变压器 2.型号:220/24V-0.1KVA	个	2.00			
829	030404031002	小电器 1.名称:防水变压器 2.型号:220/24V-0.2KVA	个	2.00			
830	030404031003	小电器 1.名称:防水变压器 2.型号:220/24V-0.3KVA	个	3.00			

831	030404031004	小电器 1.名称:防水变压器 2.型号:220/24V-0.4KVA	个	5.00			
832	030404031005	小电器 1.名称:防水变压器 2.型号:220/24V-0.6KVA	个	1.00			
833	030404031006	小电器 1.名称:防水变压器 2.型号:220/12V-0.1KVA	个	4.00			
834	030404031007	小电器 1.名称:防水变压器 2.型号:220/12V-0.2KVA	个	2.00			
835	030404031008	小电器 1.名称:防水变压器 2.型号:220/12V-0.3KVA	个	1.00			
836	030411006001	接线盒 1.名称:防水接线盒 2.规格:综合考虑 3.安装方式:暗装	个	47.00			
837	031002003001	套管 1.名称、类型:防水套管 2.介质管径规格:DN25 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	10.00			
838	031002003002	套管 1.名称、类型:防水套管 2.介质管径规格:DN32 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	2.00			
839	030409001001	接地极 1.名称:接地极 2.材质:镀锌角钢 3.规格:50*5*2500mm 4.土质:综合考虑	根	59.00			
840	030409002001	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:埋地敷设	m	22.80			
841	030409002002	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:埋地敷设	m	55.69			

842	031201001001	管道刷油 1.做法:管外壁刷冷底子油一道、石油沥青两道	m2	77.53			
843	030414011001	接地装置 1.名称:接地系统调试	系统	1.00			
	000069	景观给水					
844	031001006001	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:PE 给水管 4.规格:DN150 1.25MPa 5.连接形式:热熔粘结 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	9.73			
845	031001006002	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:PE 给水管 4.规格:DN100 1.25MPa 5.连接形式:热熔粘结 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	33.27			
846	031001006003	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:PE 给水管 4.规格:DN80 1.25MPa 5.连接形式:热熔粘结 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	445.13			
847	031001006004	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:PE 给水管 4.规格:DN65 1.25MPa 5.连接形式:热熔粘结 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	6.15			

848	031001006005	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:PE 给水管 4.规格:DN50 1.25MPa 5.连接形式:热熔粘结 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	89.29			
849	031001006006	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:PE 给水管 4.规格:DN40 1.25MPa 5.连接形式:热熔粘结 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	102.29			
850	031001006007	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:PE 给水管 4.规格:DN32 1.25MPa 5.连接形式:热熔粘结 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	5.51			
851	031001006008	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:PE 给水管 4.规格:DN25 1.25MPa 5.连接形式:热熔粘结 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	345.42			
852	031001001001	镀锌钢管 1.安装部位:室外过路保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接形式:焊接	m	43.16			

853	031001001002	镀锌钢管 1.安装部位:室外过路保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:焊接	m	30.39			
854	031001001003	镀锌钢管 1.安装部位:室外过路保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN40 4.连接形式:焊接	m	52.84			
855	031003002001	螺纹法兰阀门 1.类型:法兰闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2.00			
856	031003002002	螺纹法兰阀门 1.类型:法兰闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	5.00			
857	031003001001	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接 5.含阀门箱	个	3.00			
858	031003001002	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.含阀门箱	个	1.00			
859	031003001003	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.含阀门箱	个	1.00			
860	031003001004	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接	个	2.00			

861	031003001005	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	1.00			
862	031003001006	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	4.00			
863	031003001007	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	8.00			
864	031003002003	螺纹法兰阀门 1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2.00			
865	031003002004	螺纹法兰阀门 1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3.00			
866	031003001008	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹连接	个	2.00			
867	031003001009	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1.00			
868	031003001010	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1.00			
869	031003001011	螺纹阀门 1.类型:流量调节阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN40	个	6.00			

		4.连接形式:螺纹连接					
870	031003001012	螺纹阀门 1.类型:调节阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1.00			
871	031003001013	螺纹阀门 1.类型:调节阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1.00			
872	031003001014	螺纹阀门 1.类型:放空阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹连接	个	2.00			
873	031003001015	螺纹阀门 1.类型:放空阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2.00			
874	031003001016	螺纹阀门 1.类型:放空阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	8.00			
875	031003002005	螺纹法兰阀门 1.类型:橡胶软接头 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式:法兰连接	个	1.00			
876	031003002006	螺纹法兰阀门 1.类型:橡胶软接头 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4.00			
877	031003001017	螺纹阀门 1.类型:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	1.00			
878	031003001018	螺纹阀门 1.类型:橡胶软接头 2.规格、压力等级:DN25	个	1.00			

		3.连接形式:螺纹连接					
879	031003001019	螺纹阀门 1.类型:浮球阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	8.00			
880	031003001020	螺纹阀门 1.类型:快速取水阀 2.规格:DN25 3.包含阀门箱	个	29.00			
881	031003011001	法兰 1.材质:PE 短管法兰盘 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:热熔连接	副	5.00			
882	031003011002	法兰 1.材质:PE 短管法兰盘 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:热熔连接	副	9.00			
883	030109001001	离心式泵 1.名称:潜水泵 2.参数:扬程:13m,流量:40m3/h,功率 2.2kw 3.包含单机试运转	台	1.00			
884	030109001002	离心式泵 1.名称:潜水泵 2.参数:扬程:7m,流量:100m3/h,功率 4kw 3.包含单机试运转	台	1.00			
885	030109001003	离心式泵 1.名称:潜水泵 2.参数:扬程:8m,流量:40m3/h,功率 1.5kw 3.包含单机试运转	台	2.00			
886	030109001004	离心式泵 1.名称:潜水泵 2.参数:扬程:13m,流量:65m3/h,功率 4kw 3.包含单机试运转	台	2.00			

887	030109001005	离心式泵 1.名称:潜水泵 2.参数:扬程:10m,流量:10m3/h,功率 0.55kw 3.包含单机试运转	台	2.00			
888	030406006001	低压交流异步电动机 1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):3KW 以内	台	3.00			
889	030406006002	低压交流异步电动机 1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):13KW 以内	台	3.00			
890	030406009001	微型电机、电加热器 1.名称:微型电机检查接线 2.型号:0.55KW	台	2.00			
891	03B003	涌泉喷头 1.名称:涌泉喷头 2.规格:DN25 3.参数:Q=5m3/h，H=0.3m	个	19.00			
892	031201001002	管道刷油 1.做法:管外壁刷冷底子油一道、石油沥青两道	m2	34.16			
893	031002003003	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径规格:DN25 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	8.00			
894	031002003004	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径规格:DN32 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	2.00			
895	031002003005	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径规格:DN40 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	1.00			
896	031002003006	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径规格:DN50 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	1.00			

897	031002003007	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径规格:DN80 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	2.00			
898	031002003008	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径规格:DN100 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	10.00			
899	031002003009	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径规格:DN150 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	2.00			
900	031002003010	套管 1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径规格:DN200 3.包含预留、堵洞等全部工作内容	个	7.00			
	000070	景观排水					
901	031001006009	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 排水管 DN300、环刚度≥8KN 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	294.20			
902	031001006010	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 排水管 DN200、环刚度≥8KN 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	616.58			
903	031001006011	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:PVC 排水管 DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	145.57			

904	031001006012	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:盲管 DN100 4.连接形式:搭接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求	m	33.61			
905	031001006013	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:排空管 3.材质、规格:PE 给水管 DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求	m	0.90			
906	031001006014	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:排空管 3.材质、规格:PE 给水管 DN50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求	m	1.20			
907	031001006015	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:溢流、排空管 3.材质、规格:PE 给水管 DN100 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求	m	21.04			
908	031001006016	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:连通管 3.材质、规格:PE 给水管 DN150 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求	m	4.00			
909	031001006017	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:沟底回水 3.材质、规格:PE 给水管 DN100 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸设计及规范要求	m	4.00			

910	031001006018	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:沟底回水 3.材质、规格:PE 给水管 DN200 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	14.12			
911	031001006019	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:PE 多孔管 DN80 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	4.90			
912	031001006020	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:PE 多孔管 DN100 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	22.97			
913	031001003001	不锈钢管 1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:不锈钢多孔管 DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	5.63			
914	031004014001	给、排水附(配)件 1.名称:清扫口 2.材质:塑料 3.型号、规格:DN100	个	17.00			
915	031004014002	给、排水附(配)件 1.名称:清扫口 2.材质:塑料 3.型号、规格:DN50	个	1.00			
916	031004014003	给、排水附(配)件 1.名称:304 不锈钢地漏 2.型号、规格:DN100	个	9.00			
	000071	管网安装工程					
	000072	雨水工程					

917	031001006021	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN500、环刚度 8KN 4.连接形式:承口橡胶密封圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	41.03			
918	031001006022	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN400、环刚度 8KN 4.连接形式:承口橡胶密封圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	375.88			
919	031001006023	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN300、环刚度 8KN 4.连接形式:承口橡胶密封圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	652.08			
920	031001006024	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN200、环刚度 8KN 4.连接形式:承口橡胶密封圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	66.71			
921	031001002001	钢管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:DN300 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	18.63			

922	031201001003	管道刷油 1.做法:管外壁刷冷底子油一道、石油沥青两道	m2	17.56			
	000073	污水工程					
923	031001006025	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN300、环刚度 8KN 4.连接形式:承口橡胶密封圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1066.07			
924	031001006026	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:通气管 3.材质、规格:耐紫外线 PVC-U 排水管 DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	2.00			
	000074	消防水工程					
925	031001007001	复合管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管 1.6MPa DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	919.60			
926	031001007002	复合管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管 1.6MPa DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	88.41			

927	031001006027	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水回收利用水 3.材质:PPR 4.规格:DN50 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求 7.包含留、打、堵洞等工作	m	116.11			
928	030901011001	室外消火栓 1.安装部位:室外地上 2.型号、规格:SS150/65-1.6 3.附件材质、规格:满足图纸设计及规范要求 4.含法兰接管及弯管底座、三通等管件安装	套	7.00			
929	030901012001	消防水泵接合器 1.安装部位:室外地下 2.型号、规格:SQX150-A、1.6MPa 3.附件材质、规格:满足图纸设计及规范要求 4.含止回阀、闸阀、安全阀、法兰接管及弯管底座、三通等管件等	套	3.00			
930	030901012002	消防水泵接合器 1.安装部位:室外地下 2.型号、规格:SQX100-A、1.6MPa 3.附件材质、规格:满足图纸设计及规范要求 4.含止回阀、闸阀、安全阀、法兰接管及弯管底座、三通等管件等	套	7.00			
931	031003003001	焊接法兰阀门 1.类型:法兰闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	11.00			
932	031003011003	法兰 1.材质:PE 短管法兰盘 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:电熔连接	副	11.00			
933	031003001021	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50	个	2.00			

		3.连接形式:螺纹连接					
	000075	雨水收集系统					
	000076	雨水工程					
934	030404017003	配电箱 1.名称:雨水收集系统配电箱APYS1,APYS2 2.型号、规格:600*1000*300，防护等级 IP54 3.材质:综合考虑 4.安装方式:距地 0.3 米砌台明装 5.基础形式、材质、规格:详见设计图纸 6.外部压、接线、基础接地	台	2.00			
935	030109001006	离心式泵 1.名称:雨水供水泵 2.型号:50WQ20-40-7.5 3.参数:扬程:40m,流量:10m3/h,功率 7.5kw 4.包含单机试运转	台	2.00			
936	030109001007	离心式泵 1.名称:蓄水池排污泵 2.型号:50WQ10-10-0.75 3.参数:扬程:10m,流量:10m3/h,功率 0.75kw 4.包含单机试运转	台	1.00			
937	030406006003	低压交流异步电动机 1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):13KW 以内	台	2.00			
938	030406009002	微型电机、电加热器 1.名称:微型电机检查接线 2.型号:0.75KW	台	1.00			
939	031001006028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:给水 3.材质:UPVC	m	30.00			

		4.规格:De50*2.4（PN10） 5.连接方式:粘接					
940	031001006029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:给水 3.材质:UPVC 4.规格:De63*3（PN10） 5.连接方式:粘接	m	30.00			
941	031001006030	塑料管 1.安装部位:室外埋地 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN200、环刚度 8KN 4.连接形式:承口橡胶密封圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	31.79			
942	031001006031	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:PVC 排水管 DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	15.00			
943	030408003011	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 管 3.规格:Φ32 4.敷设方式:埋地敷设	m	150.00			

944	030411004001	配线 1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.5mm2	m	100.00			
945	030408002001	控制电缆 1.名称:控制线路 2.型号:RVV-4*10+1*6mm2 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	50.00			
946	030408002002	控制电缆 1.名称:控制电缆 2.型号:RVV-4*6+1*4mm2 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	100.00			
947	030601005001	物位检测仪表 1.名称:SS 在线水质监测仪 2.包含所有附件 3.满足图纸及设计要求	台	1.00			
948	030601005002	物位检测仪表 1.名称:智能液位传感器 2.参数:信号 4-20mA,量程 0-2m，材质 SS304 3.满足图纸及设计要求	台	2.00			
949	03B004	弃流过滤装置 1.名称：弃流过滤装置 2.技术参数：1600*800*1070mm，PP 不锈钢和 304，含截污过滤装置、弃流过滤装置 3.具体做法要求详见图纸	套	1.00			
950	03B005	九宫格反应器 1.名称:九宫格反应器 2.材质规格:PP，含九宫主体、反应器、透水滤层、检修口 3.具体做法要求详见图纸	套	1.00			
951	03B006	雨水 PP 模块 1.名称:雨水 PP 模块 2.参数:总容积:26.88m3，总尺寸:5.6m*2.4m*2m（H）,材质:PP，规格 800*800*250，单层垂直承压力不小于 450KN/㎡，侧面承压力不小于 70KN//㎡，黑色 3.其他详见图纸设计	座	1.00			

952	03B007	消毒系统 1.名称:消毒系统 2.包含氯片 3.自试运行至竣工验收之内的氯片更换	台	1.00			
953	03B008	智慧水网物联站 1.参数：智慧水网物联站含云空间、网关、PLC 模块、7 寸触獲屏、人机界面、变频控制 模块、4G/5G 通讯、水质在线监测模块； 2.功能：1.具有大屏云图，2.实时数据，3.报警推送，4.统计分析，5.PLC 系统+变频系统，6.智慧运维,7.全景巡航系统； 3.具体做法要求详见图纸	套	1.00			
954	031003013001	水表 1.名称:智能水表（带远传功能） 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2.00			
955	031003005001	塑料阀门 1.类型:UPVC 球阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:粘接	个	3.00			
956	031003005002	塑料阀门 1.类型:UPVC 球阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:粘接	个	3.00			
957	031003005003	塑料阀门 1.类型:UPVC 止回阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:粘接	个	3.00			
958	031003001022	螺纹阀门 1.类型:电磁阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1.00			
959	030601002001	压力仪表 1.名称:远传压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):电远传 3.包含压力表弯安装	台	1.00			

960	03B009	底座 1.参数:方形，材质:PP，尺寸:800mm*400mm*30mm	件	4.00			
961	03B010	方形检查井 1.参数:每套含 4 件，材质 PP，单体尺寸:800mm*800mm*500mm	套	24.00			
962	03B011	BOX 1.名称:BOX 2.功能:手机远程控制系统 3.具体做法要求详见图纸	台	1.00			
		合计					

工程量清单综合单价分析表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

<table>
<tr><td>项目
编码</td><td></td><td>项目
名称</td><td colspan="5"></td><td>计量
单位</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="12">清 单 综 合 单 价 组 成 明 细</td></tr>
<tr><td rowspan="2">定额
编号</td><td rowspan="2">定额
名称</td><td rowspan="2">单位</td><td rowspan="2">数
量</td><td colspan="4">单价</td><td colspan="4">合价</td></tr>
<tr><td>人工
费</td><td>材料
费</td><td>机械
费</td><td>管理
费
和利
润</td><td>人工
费</td><td>材
料
费</td><td>机械
费</td><td>管理费
和利润</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="5">小 计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="5">未计价材料费</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="8">清单项目综合单价</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">材
料
费
明
细</td><td colspan="4">主要材料名称、规格、型号</td><td>单位</td><td>数量</td><td>单价</td><td>合
价</td><td>暂估单
价</td><td>暂估合
价</td></tr>
<tr><td colspan="6">其他材料费</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">材料费小计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	项目名称	金额（元）
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	景观设施小品	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	管网土建工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	管网装饰工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	绿化工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	景观安装工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	管网安装工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	雨水收集系统	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	合计	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
	000003	建筑工程						
1	011707002001	夜间施工						
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运						
4	011707005001	冬雨季施工						
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费						
	000033	装饰工程						
1	011707002002	夜间施工						
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004002	二次搬运						
4	011707005002	冬雨季施工						
5	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007002	已完工程及设备保护						
	000059	景观设施小品						
1	011707002003	夜间施工						
2	011707003003	非夜间施工照明						
3	011707004003	二次搬运						
4	011707005003	冬雨季施工						
5	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007003	已完工程及设备保护费						
	000061	管网土建工程						

1	011707002004	夜间施工						
2	011707003004	非夜间施工照明						
3	011707004004	二次搬运						
4	011707005004	冬雨季施工						
5	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007004	已完工程及设备保护费						
	000063	管网装饰工程						
1	011707002005	夜间施工						
2	011707003005	非夜间施工照明						
3	011707004005	二次搬运						
4	011707005005	冬雨季施工						
5	011707006005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007005	已完工程及设备保护						
	000065	绿化工程						
1	050405002001	夜间施工						
2	050405003001	非夜间施工照明						
3	050405004001	二次搬运						
4	050405005001	冬雨季施工						
5	050405006001	反季节栽植影响措施						
6	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施						
7	050405008001	已完工程及设备保护						
	000067	景观安装工程						
1	031302002001	夜间施工						
2	031302004001	二次搬运						
3	031302005001	冬雨季施工						
4	031302006001	已完工程及设备保护						
	000071	管网安装工程						
1	031302002002	夜间施工						
2	031302004002	二次搬运						
3	031302005002	冬雨季施工						

4	031302006002	已完工程及设备保护						
	000075	雨水收集系统						
1	031302002003	夜间施工						
2	031302004003	二次搬运						
3	031302005003	冬雨季施工						
4	031302006003	已完工程及设备保护						
		合计						

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
	000003	建筑工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	011705001001	大型机械进出场费用 1.机械类型:挖掘机、压路机、摊铺机等综合考虑	台次	1.00			

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

<table>
<tr><td>项目
编码</td><td></td><td>项目
名称</td><td colspan="5"></td><td>计量
单位</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="11">清 单 综 合 单 价 组 成 明 细</td></tr>
<tr><td rowspan="2">定额
编号</td><td rowspan="2">定额
名称</td><td rowspan="2">单位</td><td rowspan="2">数量</td><td colspan="4">单价</td><td colspan="4">合价</td></tr>
<tr><td>人工
费</td><td>材料
费</td><td>机械
费</td><td>管理
费
和利
润</td><td>人
工
费</td><td>材
料
费</td><td>机械
费</td><td>管理
费
和利
润</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="6">小 计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="6">未计价材料费</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="8">清单项目综合单价</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">材
料
费
明
细</td><td colspan="5">主要材料名称、规格、型号</td><td>单位</td><td>数量</td><td>单
价</td><td>合
价</td><td>暂估单
价</td><td>暂估
合价</td></tr>
<tr><td colspan="7">其他材料费</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="7">材料费小计</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额（元）
	室外景观工程			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	景观设施小品			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			

1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	管网土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	管网装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	室外安装工程			
	景观安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	管网安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	雨水收集系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	合计：1+2			

工料机汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	合价	税率	备注

工 程 议 价 材 料 表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	编 号	名 称	单位	数量	地区价（含税）	地区价（除税）	小计（除税）	市场价（含税）	市场价（除税）	小计（除税）	差额（除税）	税率

工 程 主 材 汇 总 表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率

工 程 设 备 汇 总 表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率
1		潜水泵 扬程:7m,流量:100m3/h,功率 4kw	台	1.00				
2		雨水收集系统配电箱 APYS1,APYS2	台	2.00				
3		潜水泵 扬程:10m,流量:10m3/h,功率 0.55kw	台	2.00				
4		潜水泵 扬程:13m,流量:40m3/h,功率 2.2kw	台	1.00				
5		潜水泵 扬程:8m,流量:40m3/h,功率 1.5kw	台	2.00				
6		潜水泵 扬程:13m,流量:65m3/h,功率 4kw	台	2.00				
7		雨水供水泵 50WQ20-40-7.5 扬程:40m,流量:10m3/h,功率 7.5kw	台	2.00				
8		蓄水池排污泵 50WQ10-10-0.75 扬程:10m,流量:10m3/h,功率 0.75kw	台	1.00				
9		景观配电箱 JGAL-01	台	1.00				
10		景观动力配电箱 AP-01	台	1.00				
11		智能液位传感器 信号 4-20mA,量程 0-2m，材质 SS304	个	2.00				
12		SS 在线水质检测仪	个	1.00				
		合计：						

非定额费用汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目室外工程

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	省价（含税）	省价（除税）	小计（除税）	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率

第六章　　图纸

详见附件

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、　现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、　现场施工条件：场地三通一平。

三、　本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 城投卧龙山路项目室外工程

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价（元）	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	计划工期	____日历天（具体时间以招标人要求为准）	
4	质量标准		
5	不存在禁止投标的情形承诺	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
6	投标有效期	自递交投标文件截止时间起 90 天	

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方承诺投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理近三年无行贿犯罪记录。如有不实， 愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、计划工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

七、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

八、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（盖章）

年　　月　　日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：**法定代表人身份证彩色扫描件。**

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证彩色扫描件及近一个月（开标前两个月中任意一个月社保，不含开标当月）社保证明彩色扫描件（若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

（若由法定代表人亲自签署投标文件并参与相关活动，则无需提供授权委托书；若为授权委托代理人，则需提供授权委托书。）

拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用情况

评审内容	根据本工程评分办法得分
投标人信用情况	

评分办法补充说明

一、技术标（暗标）施工组织设计

施工组织设计打分计算方法为：

当专家数量小于等于 1 位，取去掉 0 个最高分、0 个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于 1 位小于等于 4 位，取去掉 1 个最高分、0 个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于 4 位，取去掉 1 个最高分、1 个最低分后的算术平均值。

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分。

技术标（暗标）文件中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号，否则否决其投标。

二、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

三、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

评标办法附录：

城投卧龙山路项目室外工程
评分办法

1	**资格审查[合格制]**		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图）。
1.2	响应性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为参考投标文件格式上传“投标函附录”扫描件 1、计划工期：370日历天（具体时间以招标人要求为准）； 2、质量标准：达到国家验收规范合格标准； 3、投标有效期：自递交投标文件截止时间起90天； 4、禁止投标的情形：不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（参考投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件。 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（参考投标文件格式提供）、授权委托书（参考投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人近一个月（开标前两个月中任意一个月社保，不含开标当月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 **投标保证金的金额：人民币壹拾万元整** **投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1** **1、如采用电汇、网上银行转账形式** 投标文件中需附：**企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。** **2、如采用银行保函形式，**投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 **3、如选择保险保函形式** 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有

			的服务机构营业执照。 **4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。** **未按要求提交投标保证金，否决其投标。**
1.5	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标文件中项目管理机构人员配备需与资格预审项目管理机构人员一致，附“**资格预审申请人**拟投入本工程项目管理机构情况表”（有水印版）、**投标人**拟投入本工程项目管理机构情况表及人员社保证明，否则否决其投标。 社保证明指近一个月（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 （1）投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理不得为失信被执行人，注：查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/（省份为全部）；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人及拟委任的项目经理失信被执行人情况网页截图。 （2）投标人近一年在“信用中国”或“信用中国(山东)”无严重失信记录，投标文件需附通过信用中国查询的信用报告（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）查询的信用报告（查询网址：https://credit.shandong.gov.cn）。 注：投标人可将信用中国查询的信用报告或信用中国（山东）查询的信用报告均附至此项中，所附内容将同时作为资信标投标人信用情况的评审依据，无须在投标文件中重复上传。
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档 参考投标文件格式提供。
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档 投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
2	**技术标（暗标）（施工组织设计）[15.00]**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.5	对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键	1.5	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；

	工序有针对性等		
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.5	有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.5	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案及建筑垃圾的措施	1.5	环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施（包括(1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；(2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施))、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；建筑垃圾减量化目标及措施、建筑垃圾清运；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.5	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.5	施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.5	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；
2.9	项目人员配备齐全合理	1.5	项目人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.5	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	**资信标[10.00]**		
3.1	投标人信用情况	5.0	上传 word 或 pdf 格式的文档 投标人近一年（从开标日向前推算一年，查询日期不早于招标文件开始获取时间）未发生任何违纪、违规（无行政处罚）情况者得 5 分，否则得 0 分。若在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域有行政处罚记录的，每有一条记录在 0 分的基础上，扣 0.5

			分，扣分无下限。 注：附通过信用中国查询的信用报告（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）查询的信用报告（查询网址：https://credit.shandong.gov.cn）。 此条附件可上传至资格审查-失信情况查询中。
3.2	项目管理机构	5.0	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构人员组成至少为项目经理1人、技术负责人1人、施工员1人、质检（量）员1人、专职安全员2人、机械员1人。配备齐全，分工明确，项目管理机构人员不得互相兼任。 投标文件中项目管理班子配备符合招标文件要求，且与资格审查人员一致，得5.0分，否则不得分。
4	**商务标[75]**		
4.1	投标总报价	60.0	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价 C=投标价算术平均值 A×下浮系数 K1×权重比例 Q1+招标控制价 B×下浮系数 K2×权重比例 Q2。 投标价算术平均值 A 计算过程： （n 为有效投标人个数） 当 n≤6 时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 6＜n≤9 时，A = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 n ＞ 9 时,A = 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例 Q1+Q2=100%，Q1、Q2 取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1% ，扣减 1 分，扣完为止。 每低于基准价 1% ，扣减 0.5 分，扣完为止。 偏离不足 1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

4.2	措施费项目报价	3.0	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1% ，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1% ，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	12.0	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和