荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期)

招标文件

招标编号：sg202515055

招标单位：山东省威海市荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

说　明

1、本项目招标文件第二章“投标人须知”正文部分是在《简明标准施工招标文件》第二章“投标人须知”正文部分基础上结合项目实际调整了部分内容。

2、投标人应根据本项目招标文件所示，对照《简明标准施工招标文件》相关内容共同使用。

目　　录

目　　录 **2**

第一章 招标公告 **4**

第二章 投标人须知 **6**

投标人须知前附表 6

1. 总则 14

1.1 项目概况 *14*

1.2 资金来源和落实情况 *14*

1.3 招标范围、计划工期、质量要求 *15*

1.4 投标人资格要求 *15*

1.5 费用承担 *15*

1.6 保密 *15*

1.7 语言文字 *15*

1.8 计量单位 *15*

1.9 踏勘现场 *16*

1.10 投标预备会 *16*

1.11 偏离 *16*

2. 招标文件 16

2.1 招标文件的组成 *16*

2.2 招标文件的澄清 *16*

2.3 招标文件的修改 *17*

3. 投标文件 17

3.1 投标文件的组成 *17*

3.2 投标报价 *17*

3.3 投标有效期 *18*

3.4 投标保证金 *18*

3.5 资格审查资料 *18*

3.6 投标文件的编制 *18*

4. 投标 19

4.1 投标文件的密封和标记 *19*

4.2 投标文件的递交 *19*

4.3 投标文件的修改与撤回 *19*

5. 开标 19

5.1 开标时间和地点 *19*

招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。 *19*

5.2 开标程序 *19*

5.3 否决投标条件 *20*

5.4 开标异议 *21*

6. 评标 21

6.1 评标委员会.....*21*
6.2 评标原则.....*21*
6.3 评标.....*21*
7. 合同授予.....21
7.1 定标方式.....*21*
7.2 中标候选人公示.....*21*
7.3 中标通知.....*21*
7.4 履约担保.....*22*
7.5 签订合同.....*22*
8. 纪律和监督.....22
8.1 对招标人的纪律要求.....*22*
8.2 对投标人的纪律要求.....*22*
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....*22*
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....*22*
8.5 投诉.....*22*
9. 需要补充的其他内容.....23
10．电子招标投标.....23

第三章 评标办法（综合评估法）.....24

1. 评标方法.....24
2. 评审标准.....24

第四章 合同条款及格式.....28

第五章 工程量清单.....62

第六章 图纸.....69

第七章 技术标准和要求.....137

第八章 投标文件格式.....138

第一章 招标公告

荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期) 招标公告

招标编号： sg202515055

一、招标条件

本招标项目荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期) 已由主管部门批准建设，招标人为山东省威海市荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会，建设资金为自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家企业负责该项目施工。

二、工程招标范围

荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期) 的施工及保修全过程（详见工程量清单）。

三、项目基本情况

本项目位于荣成市俚岛镇北马道河村东南，为2#车间，总建筑面积3122.6平方米，其中地上建筑面积3122.6平方米。计划工期90日历天。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	3122.6平方米	荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期)	7807706.07

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

5、投标人近一年在"信用中国"或"信用山东"无严重失信记录。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、项目区域及投诉异议处理电话

本项目区域：荣成市；异议处理电话：0631-7567778（招标代理机构），投诉处理电话：0631-7561052（荣成市住房和城乡建设局）。

八、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2025-08-15 17:30:00；下载截止时间：2025-08-22 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1.威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心 CA 办理窗口（环翠区塔山中路 317 号四楼威海市公共资源交易中心 CA 窗口），电话 0631-5170227]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点: 威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）第 开标厅

投标截止时间、开标时间: 2025 年 月 日 时 00 分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

十一、联系方式

招标人：山东省威海市荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会	招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司
地 址：山东省威海市荣成市俚岛镇北马道河村	地 址：荣成市观海中路 16 号
联 系 人：周广航	联 系 人：曲凌枫
联系电话：15613659936	联系电话：0631-7567778
电子邮件：	电子邮件：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：山东省威海市荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会 地址：山东省威海市荣成市俚岛镇北马道河村 联系人：周广航 电话：15613659936
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市观海中路 16 号 联系人：曲凌枫 电话：0631-7567778
1.1.4	项目名称	荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期)
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期) 施工及保修（详见工程量清单）
1.3.2	计划工期	计划工期：90 日历天； 实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应予遵守。
1.3.3	质量要求	达到合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。 5、投标人近一年在"信用中国"或"信用山东"无严重失信记录。 二、项目负责人资格要求 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

		3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。 三、联合体投标要求 本工程不接受联合体投标。
1.9.1	踏勘现场	☑不组织 ☐ 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	☑不召开 ☐ 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前。 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前。
1.11	偏离	☑不允许 ☐ 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	工程量清单
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前。 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	**最高投标限价 （招标控制价）**	**招标控制价 7807706.07 元，高于总控制价的其投标将被否决。**
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。 投标保证金的金额： 78000.00 元（人民币 人民币柒万捌仟元整） 一、**如采用电汇、网上银行转账形式，**需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：**收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。** **账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。

		若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“**建设工程投标保证金**”。 注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。**各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 二、如选择银行保函方式： **若采用银行保函形式提交投标保证的**，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、银行保函彩色扫描件。 三、如选择保险保函方式： **若采用保险保函形式提交投标保证的**，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 四、如选择电子保函方式： **若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，**需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 五、投标保证金免交的情形： 根据威海市发展和改革委员会推广《关于印发<进一步降低招标投标交易成本若干措施>的通知》（威发改发〔2023〕108 号）要求，实施投标保证金减免政策，对公共信用综合评价 A 级及以上的投标人免收投标保证金。附公共信用评价等级查询截图。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.5.2	近年财务状况要求	无要求
3.5.3	近年完成的类似项目要求	无要求
3.6.3	签字或盖章要求	招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子

		章的 pdf 格式电子文件；
3.6.4	投标文件**份数**	无要求
4.2.3	是否退还投标文件	☑否 ☐ 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：2025 年__月____日___时 00 分 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第___ 开标室 **地址：荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南** **本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目取消纸质投标文件，投标人不得到现场投标，也不需要提交纸质标书。**
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表 **投标文件解密申请时间为 30 分钟。**
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人，其中招标人代表 2 人，技术评委 3 人，经济评委 2 人。 评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退（开标现场查询）。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	☐是 ☑否，推荐的中标候选人数 3 人
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）
7.3	中标候选人公示期	3 个工作日
7.4.1	履约担保	无
9	**需要补充的其他内容** 1、 潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。 2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设	

	工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。 3、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话 荣成市受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱:rcjg7561053@163.com 通讯地址:威海市荣成市伟德大道 12 号，荣成市建筑工程事务服务中心	
10.1.1	电子招标投标	□否 ☑是 （一）电子投标文件制作须知： 1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。 3、注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。 2、投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。 3、投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。 4、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 5、投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件

		名称应为投标人的全称。 6、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）） **（二）投标人网上电子开标须知：** 1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 **招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 2.电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上； （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上； （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 3.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 4.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 （2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 （3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且

		未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 5.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 **6.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：** （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的； （7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 **7. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：** （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 **请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**
10.2.11	**人员和业绩信息录入要求：**项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 **工程获奖、信用、荣誉要求：**评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。	

10.3	技术标是否采用暗标：采用

1、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。

2、目前，电子招投标平台网上下载标书情况的查看环节，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

3、投标人在投标文件中需提供项目组织机构成员的网上缴纳社保截图，否则否决其投标。

4、投标文件需提交投标人、其法定代表人及项目负责人、授权委托人通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（**http://shixin.court.gov.cn/**）”查询网上截图。否则，否决其投标。

5、投标人近一年在"信用中国"或"信用山东"无严重失信记录，否则否决其投标。

6、如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

7、推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情 防控期间交易服务指南》（**2020** 年 **2** 月 **14** 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 **2** 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

8、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292

扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下

1.市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2.环翠区 受理机构:环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3.文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4.荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5.乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6.高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室
7.经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8.临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9.综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址:威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10.南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标，选定一家施工单位负责该项目施工。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。
1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。
1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。
（1）资质条件：见投标人须知前附表；
（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；
（3）财务要求：见投标人须知前附表；
（4）业绩要求：见投标人须知前附表；
（5）其他要求：见投标人须知前附表。
1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：
（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
（3）为本招标项目的监理人；
（4）为本招标项目的代建人；
（5）为本招标项目提供招标代理服务的；
（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
（9）被责令停业的；
（10）被暂停或取消投标资格的；
（11）财产被接管或冻结的；
1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。不管投标结果如何，招标代理机构对上述费用不负任何责任，所有投标资料均不退回。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 因电子招投标平台网上下载标书情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到澄清文件，因此澄清文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到澄清文件。

2.2.4 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明；

（3）授权委托书

（4）投标保证金；

（5）已标价工程量清单；

（6）施工组织设计；

（7）项目管理机构；

（8）资格审查资料；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

3.2 投标报价

（本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本项目招标代理费及清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。代理费是按照《招标代理服务收费管理暂行办法》中工程类规定收取，清单编制费按照《山东省建设工程工程量清单编制等计价项目造价咨询服务收费标准》的规定收取该费用，由中标单位在领取中标通知书时向招标公司缴纳。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，将否决其投标；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效

竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.6 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 应第八章投标文件中要求提供的材料复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”具体要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书或合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件，具体要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

投标文件的密封和标记要求详见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的,招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1．开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2．代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1.代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

2.代理机构主持开标会，宣布开标；

3.代理机构通过系统查看投标人签到情况；

4.代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标

文件；

5.代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和项目负责人姓名等；

6.系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

7.评标委员会对投标人进行初步审查；

8.评标委员会对投标人进行资格审查；

9.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

10.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 否决投标条件

5.3.1 达到法律法规规定的否决投标条件的以及投标文件有下列情况之一者将否决其投标：

（1）未加盖投标单位公章、未经法定代表人或委托代理人签署和未加盖法定代表人（或委托代理人）印鉴；

（2）内容不全或字迹模糊、辨认不清；

（3）投标截止时间以后送达的招标文件；

（4）投标文件中提交的资料不真实的，有弄虚作假情况的。

5.3.2 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其否决其投标：

（一）有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

（1）不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

（2）不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

（3）不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

（4）不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

（5）不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

（6）不同投标人的投标文件相互混装的；

（7）不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

（8）不同投标人委托同一人投标的；

（9）不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

（10）不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

（11）评标委员会认定的其他串通投标情形。

（二）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

（三）在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

（四）当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审的）。

（五）在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项

评审的。

（六）评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

（七）不响应招标文件要求的否决其投标。

5.4 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在系统提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将

中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本项目不要求提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10．电子招标投标

本项目采用电子招标投标。

第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低的顺序取排名前三为中标候选人，推荐第一名为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）资信标：详见评标办法附录；

（2）技术标：详见评标办法附录；

（3）商务标：详见评标办法附录。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：详见评标办法附录。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：详见评标办法附录。

2.2.4 评分标准

详见评标办法附录。

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审

标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）评委对各投标单位编制的投标文件进行全面详细评审。

（2）评委应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.5 规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

（1）如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

（2）当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

（4）按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

（5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

4.1.1 资格审查有任一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

4.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

4.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良

行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形

第四章 合同条款及格式

(　　)

建设工程施工合同

（荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期) ）

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局　制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：山东省威海市荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会

承包人（全称）：中标单位

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期) 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期)　。

2.工程地点：　荣成市　　。

3.工程概况：　　。

4.工程立项批准文号：　/　　。

5.资金来源：　　自筹资金　　。

6.工程内容：　　。

7.工程承包范围：　　。

二、合同工期

计划开工日期：　　年　　月　　日。

计划竣工日期：　　年　　月　　日。

工期总日历天数：　　日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合　　标准。

工程质量目标：　　。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）　　(¥　　元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，由双方当事人另行协商，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，发包人执____份，承包人执____份，相关单位____份，均具有同等法律效力。

发包人：　（公章）

委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：　（公章）

委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

第二部分　通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用合同条款

第三部分　专用合同条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**执行通用条款**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：**执行通用条款**。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____/_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发[2016]47号文等及其它相关法律、法规、规定**。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**国家现行工程强制标准、规范及设计图纸等；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用**

山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

发包人提供国外标准、规范的时间：/。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标文件及其附件；（4）承诺书；（5）本合同专用条款；（6）本合同通用条款；（7）技术标准、规范及有关技术文件；（8）图纸；（9）已标价的工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**工程开工前；**

发包人向承包人提供图纸的数量：**2 套蓝图，1 套电子版图纸**；

发包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件**；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：**发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。**

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人** 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方** 。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： **发包人** 。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方**。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： **由承包人承担** 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：/ 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2.发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括： 发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担 。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3.承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容： 招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他部门对竣工资料的要求 。

承包人需要提交的竣工资料套数： 竣工验收资料（含竣工图）2 套、竣工审计资料 3 套 。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 由承包人承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求： 纸质文本和电子文本 。

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和

使用承担责任。

③承包人应对现场作业人员进行安全管理，特殊工种人员必须持证上岗，如因无证上岗或违规操作造成安全事故，由承包人承担损失和法律责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，不得承接其他工程。项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：在工程款中扣除 1 万元，并责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次在工程款中扣除 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在工程款中扣除 5 万元，造成的损失由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发

包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求： 由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担 。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任： 发包人可撤换，造成的损失由承包人承担 。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 本工程主体结构、关键性工作不得分包 。

主体结构、关键性工作的范围：_____/___。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：____/____。

其他关于分包的约定：___/___。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：____/___。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：___/___。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：/ 。

4.监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理** 。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担 。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）____/____；

（3）　/　。

5.工程质量

5.1 质量要求

5.1.1特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约赔偿为合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：　/　。

超出质量创建目标的奖励：/ 。

其他奖惩约定：/ 。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：**共同检查前 48 小时** 。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6.安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： 安全文明施工费包含在合同价款内。支付比例和支付期限按照工程所在地行政主管部门规定执行 。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： / 。

其他奖惩约定： / 。

7.工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

7.1.2施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 开工前2天 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限： 收到施工组织一周内 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 2 天内完成 。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包

人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次在工程款中扣除 1～5 万元。

承包人每延期一天按照合同总价格 0.1%的标准向发包人支付违约损失赔偿。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程总造价 10%的标准向发包人支付违约损失赔偿。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约赔偿的上限： 合同价格的 10% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：__/___。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：（1）**10 级以上的大风，且连续超过 8 小时**。

（2）**日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天**。

（3）**38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天**。

（4）**其它双方共同认为是异常恶劣气候**。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____/_____。

8.材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取 。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： 根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放，但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用**。

9.试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：**另行约定**。

施工现场需要配备的试验设备：**另行约定**。

施工现场需要具备的其他试验条件：**另行约定**。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：**监理人指令**。

10.变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**执行通用条款规定**。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:/。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人**。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕**。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：**招标文件清单**。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定： 无 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：**执行通用条款**。

11.价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内市场价格波动不调整合同价格。**

12.合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1.单价合同。

综合单价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/

2.总价合同。

总价包含的风险范围：招标文件中的工程承包范围、图纸内容及发包人、招标代理机构对本工程招标文件的补充答疑。。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：1、经设计单位发出、发包人认可的设计变更；2、经发包人计量签证认可后的工程量变化及清单外增加工程量;3、增加的清单以外的材料价格由发包人、承包人双方共同签证。发生上述变更签证时，投标清单中有相同或相似项的，执行清单中相同或相似项的综合单价，没有相同和相似项的，市场上有单列价的项目按市场价计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，综合工日按 117 元找差价，相关材料价格按施工同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。

3.其他价格形式：/。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款 。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。**

有关招标文件的解释权属于招标人。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：**按约定节点执行**。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：**执行通用条款**。

12.4工程进度款支付：**本项目无预付款，工程竣工验收完成后付至合同总价款的80%，经第三方审计机构定案后付至结算价款的97%，余款1年后全部付清。**

12.4.1付款周期

关于付款周期的约定：/

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：/。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 23 日前提交。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：/。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：__/___。

（2）发包人支付进度款的期限：/

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/____。

12.4.6 支付分解表的编制

2.总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3.单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：__/

12.5 农民工工资：**农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。**

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的 20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。人工费按每月 5 日前按合同造价的 30%除以工期月份拨付，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前__24__小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__48__小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：__**执行通用条款**__。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：__/__。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额1‰的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

（1）单机无负荷试车费用由承包人承担；

（2）无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后2日内。

14.竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：通用条款14.1条规定。

14.2 竣工结算审核

执行通用条款14.2款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

15.缺陷责任期与保修

15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金**。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

（2）合同价格3%的工程款；

（3）其他方式:/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.3 保修

15.3.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**不超过 4 小时**。

16.违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___工期顺延___。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/___。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：___工期顺延___。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：___/___。

（7)发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：___/___。

（8）其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满___/___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，发包人扣除合同总额 3%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，发包人扣除工程总造价的 0.1%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约赔偿、停止付款及终止合同，而不承担责任。**

如承包人违约应承担给发包人造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17.不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以上的地震、大于等于6级4小时以上的大风、200mm以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18.保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

19.争议解决

19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

19.2 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：____/_____。

19.3争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

19.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第___（2）___种方式解决：

（1）向____/____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向____荣成市_____人民法院起诉。

20. 补充条款

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）因承包人原因，施工工程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

（3）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。

（4）承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付，并在工程进度款中扣除。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

（6）承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

（7）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

（8）承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发

包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（9）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

（10）若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

（11）重要事项设计变更须经发包人及相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

（12）参照鲁价费发有关规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后超过送审价值 5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的 5%支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。

附件

工程质量保修书

发包人（全称）：山东省威海市荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会

承包人（全称）：中标单位

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期)（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容 。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装，隐蔽部分工程为 2 年，非隐蔽部分工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下： **其他项目质保期 2 年，**质量保修期自工程验收合格之日起计算 。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字或盖章)：_____	法定代表人(签字或盖章)：_____
委托代理人(签字或盖章)：_____	委托代理人(签字或盖章)：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____/_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

第五章　工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

工程量清单编制说明

一、报价人须知

（一）应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

（二）工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

（三）工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

（四）清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

（五）金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期)。

三、工程概况：微藻甘油萃取项目(二期)2#车间建筑面积 3122.6 平方米，基础形式为独立基础，结构形式为门式刚架，地上一层局部二层；室外工程包含道路、围墙、电力管道、电信管道、给水管道及雨污水管道工程。

四、工程招标范围及相应说明：

按图纸施工的土建工程，装饰工程、给排水工程、强弱电工程、消防工程、暖通工程及室外配套工程。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据

（一）《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）

（二）《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）

（三）《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856-2013）

（四）《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022 版）（鲁建标字〔2023〕2 号）

（五）招标人提供的施工图纸等资料

（六）省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求

（七）与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等

（八）社保费依据鲁标定字【2016】40 号文的规定按增值税一般计税法费率 1.52%计取，税金执行鲁建标字【2019】10 号文件，按增值税一般税法费率 9%计取,中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因投标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照投标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]* (1+实际税率)。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022 版）中的清单说明及子目规定的计算规则，并结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的全费用综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗、成品保护费、规费、税金、招标代理费等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项全费用综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的全费用综合单价及总价内。

十二、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的全费用综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员

会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离较大，招标人有权要求中标单位在签订合同时调整至合理价格。

十三、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的检验、检测和验收工作，结算时不增加此部分费用。

十四、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的材料要在工料机汇总表、工程主材汇总表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六.投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，所有清单项目均应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。本工程总报价应包含建设项目工伤保险，结算时按规定执行。

十七、暂列金额、专业工程暂估、特殊项目暂估、暂估材料的价格按“暂列金额明细表”、“专业工程暂估价表”、“特殊项目暂估价表”、“材料暂估价一览表”中给定的数值填报，计入投标报价。结算时按照业主认定的实际价格调整。

十八、单价措施费按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。

十九、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

4.无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

5.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

6.施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有临设费用(包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

二十、建筑工程清单报价时，投标人应注意：

1.土（石）方开挖均按开挖前天然密实体积计算。投标报价内应综合考虑土（石）方开挖、人工清槽、修整边坡、场内堆土、倒运、装车等费用，投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况综合考虑开挖方式、运输距离、运输方式等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中，二次或多次倒运等费用不再额外计取。

2.投标单位在报价时，均应充分考虑施工土（石）方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用以及省、市相关文件对扬尘和散流物体运输控制及安全文明施工要求产生的相关费用，如毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用。

3.投标单位挖土（石）方以及回填的最终标高必须符合招标人的要求。

4.土方回填的报价应包含土源、场区内的堆放、倒运、运输、夯实的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

5.所有混凝土项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑混凝土的施工方式，无论是采用

何种搅拌、运输和输送方式，结算时均不做任何调整。各种外加剂需按设计图纸要求单独计算。

6.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算时均不调整。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致也不予调整。

7.钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的全费用综合单价当中。钢筋连接方式投标单位报价时应满足设计要求，结算时纵筋连接方式按设计图纸要求计算，不另调整。钢筋如采用带“E”钢筋或 22G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，均考虑在投标报价中，结算时不另调整。

8. 防水工程量按照外露展开面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

9. 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在措施费报价中综合考虑，结算时不再调整。

10.模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

11.措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

12. 超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。

13. 本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）、防火封堵及封堵周边的防水及各种加强层均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

14.拆除项目包含垃圾清理及外运所发生的费用，结算时不再增加此部分费用。

15.施工现场的临时排水、降水等费用考虑在清单报价中，结算时不再增加此部分费用。

二十一、安装工程报价时，投标人应注意：

1.安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“主要材料汇总表”中。

2.所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件）、打堵洞眼、防水堵漏、压力试验与冲洗、除锈、刷底漆、清理与之相关的工作内容等，报价时综合考虑，结算时不再调整。

3. 线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。线缆各处预留长度和波形

余度及损耗均考虑在综合单价中。线缆敷设时不论采用何种连接及敷设方式，单价均不做调整。

4. 安装工程中配电箱安装均包含压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。

5.安装过程中发生的各种系统调试调整费用均分别包含在各个相应清单的综合单价中，结算时无论何种情况均不调整。（清单中另有单独列项除外）

6.本工程各种管道的安装，无论清单项目特征是否明确说明，均应按设计、施工及验收规范的要求进行。

7.报价中应包含管道验收所有检验、检测、验收等相关费用，结算时不再增加此类费用。

8.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

9.各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：荣成市俚岛镇北马道河村村民委员会微藻甘油萃取项目(二期)

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		厂房工程					
	000515	土建工程					
		土(石)方工程					
1	01B001	基础挖土方 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、地基钎探、场内堆土、倒运、装车外运、机械进出场等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按建设单位批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	5019.88			
2	01B002	回填方 1.回填材料要求:原土回填 2.回填质量要求:清除基坑及其他回填区域的杂物，回填土采用素土分层夯实，压实系数不小于0.95，满足规范设计要求 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容：包括土方场外运输，场内倒运、回填、平整、夯实等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑	m3	4636.45			
3	010103004001	竣工清理 1.自行寻找堆放场地 2.含垃圾外运，运距自行考虑	m3	7067.91			

4	010101001001	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容：包括院内杂草清除、土方整平	m2	2691.00			
	000520	砌筑工程					
5	010401001001	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆	m3	13.82			
6	010402001001	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块，强度等级不低于 A3.5，容重≤7KN/m3 2.砂浆强度等级:M5 专用砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.砌筑高度综合考虑	m3	31.25			
	000518	混凝土工程					
7	010501001001	垫层 1.混凝土强度等级:C20 2.部位：独立基础	m3	37.15			
8	010501003001	独立基础 1.混凝土强度等级:C30	m3	145.70			
9	010501006001	设备基础 1.混凝土强度等级:C25	m3	0.28			
10	010503001001	基础梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	82.14			
11	010502001001	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30	m3	118.81			
12	010502002001	构造柱 1.混凝土强度等级:C25	m3	6.67			
13	010503004001	圈梁 1.混凝土强度等级:C25	m3	4.00			
14	010503005001	过梁 1.混凝土强度等级:C25	m3	0.07			
15	010505003001	平板 1.混凝土强度等级:C30	m3	44.71			
16	010507007001	其他构件 1.构件的类型:钢柱柱角包裹 2.混凝土强度等级:C25 细石混凝土	m3	7.71			

17	010507007002	其他构件 1.构件的类型:二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40 高强无收缩灌浆料	m3	1.11			
18	010507007003	其他构件 1.构件的类型:卫生间反沿 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.75			
	000519	钢筋工程					
19	010515001001	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤φ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	9.72			
20	010515001002	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400＞φ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	7.409			
21	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 ≤φ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	13.672			
22	010515001004	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400≤φ18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	14.104			
23	010515001005	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400≤φ25 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	10.135			
	000525	钢结构工程					

24	010603001001	钢柱 1.钢材品种、规格:Q355B 2.除锈等级:喷砂除锈，Sa2.5 3.油漆品种、刷漆遍数：环氧富锌底漆 2 遍,涂层厚度为 70um；环氧云铁中间漆 1 遍，涂层厚度 70um，聚氨酯面漆 3 遍，涂层厚度 100um。安装过程中漆面损伤处应局部补涂。采用非膨胀型防火涂料，厚度 30mm，耐火极限 2.5h 4.运输:投标人自行考虑 5.安装:投标人综合考虑 6.工作内容:制作、安装、运输、螺栓、油漆等完成本项工作所需全部内容。其它未尽之处，参见设计图纸及图集做法	t	55.30			
25	010604001001	钢梁 1.钢材品种、规格:Q355B 2.除锈等级:喷砂或抛丸除锈，Sa2.5 3.油漆品种、刷漆遍数：环氧富锌底漆 1 遍,涂层厚度为 70um；环氧云铁中间漆 1 遍，涂层厚度 130um，聚氨酯面漆 3 遍，涂层厚度 100um，安装过程中漆面损伤处应局部补涂。采用非膨胀型防火涂料,厚度 25mm，耐火极限 1.5h 4.运输:投标人自行考虑 5.安装:投标人综合考虑 6.工作内容：制作、安装、运输、螺栓、油漆等完成本项工作所需全部内容。其它未尽之处，参见设计图纸及图集做法	t	63.18			

26	010606001001	钢支撑、 1.钢材品种、规格:综合，柱间钢支撑 2.材质:Q335B 3.除锈等级:喷砂或抛丸除锈，Sa2.5 4.油漆品种、刷漆遍数：环氧富锌底漆 2 遍,涂层厚度为 70um；环氧云铁中间漆 1 遍，涂层厚度 70um，聚氨酯面漆 3 遍，涂层厚度 100um。安装过程中漆面损伤处应局部补涂。采用非膨胀型防火涂料，厚度 30mm，耐火极限 2.5h 5.运输:投标人自行考虑 6.安装:投标人综合考虑 7.工作内容：制作、安装、运输、螺栓、油漆等完成本项工作所需全部内容。其它未尽之处，参见设计图纸及图集做法	t	1.15			
27	010606001002	钢支撑、 1.钢材品种、规格:综合，系杆、支撑、拉条 2.材质:Q235A 3.除锈等级:喷砂除锈，Sa2.5 4.油漆品种、刷漆遍数：环氧富锌底漆 2 遍,涂层厚度为 70um；环氧云铁中间漆 1 遍，涂层厚度 70um，聚氨酯面漆 3 遍，涂层厚度 100um。安装过程中漆面损伤处应局部补涂。采用非膨胀型防火涂料，耐火极限 1h 5.运输:投标人自行考虑 6.安装:投标人综合考虑 7.工作内容：制作、安装、运输、螺栓、油漆等完成本项工作所需全部内容。其它未尽之处，参见设计图纸及图集做法	t	19.39			

28	010606002001	钢檩条 1.钢材品种、规格:冷弯薄壁型钢,采用Q355热浸镀锌板(其双面镀锌量不应小于275g/平米) 2.运输:投标人自行考虑 3.安装:投标人综合考虑 4.工作内容：条制作、安装、运输、螺栓、油漆等完成本项工作所需全部内容。其它未尽之处，参见设计图纸及图集做法	t	39.17			
29	010606008001	钢梯 1.钢材品种、规格:Q355B 2.除锈等级:喷砂除锈，Sa2.5 3.油漆品种、刷漆遍数：环氧富锌底漆2遍,涂层厚度为70um；环氧云铁中间漆1遍，涂层厚度70um，聚氨酯面漆3遍，涂层厚度100um。安装过程中漆面损伤处应局部补涂。采用非膨胀型防火涂料 4.运输:投标人自行考虑 5.安装:投标人综合考虑 6.工作内容:制作、安装、运输、螺栓、油漆等完成本项工作所需全部内容。其它未尽之处，参见设计图纸及图集做法	t	2.75			
30	010605001001	钢筋桁架楼承板 1.型号:TD4-90 2.楼板厚度:120mm 3.钢筋桁架:上弦HRB400Φ10、下弦HRB400Φ10、腹杆ΦR4.5 4.工作内容：包含制作、安装、运输、成品保护等完成本项工作所需全部内容。	m2	372.57			
31	010901002001	型材屋面 1.0.6厚820型外层压型钢板，板边封边咬合附加1mm厚丁基胶带加强防水 2.1.5厚外露型防水卷材(热塑性聚烯烃防水卷材TPO) 3.75mm厚玻璃棉卷毡(容重20kg/m3),下部设置铝箔纸贴面直径	m2	2715.39			

		4.1.5mm 厚退火不锈钢丝网,间距不大于 200					
32	010605002001	钢板墙板 1.钢材品种、保温材质:外层压型金属板、透气层、100 厚岩棉保温隔热层、隔汽层、内层压型金属板其余详见设计图纸 2.工作内容：制作、运输、安装、成品保护等所有相关费用	m2	1106.76			
33	010606011001	钢板天沟 1.钢材品种、规格:钢板檐沟，详见 17J925-1，2-69 2.漏斗、天沟形式:见图纸 3.安装高度:综合考虑	米	129.00			
	000522	防水及保温工程					
34	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1.防水膜品种:5 厚聚合物防水砂浆	m2	2610.02			
35	010904002002	楼(地)面涂膜防水 1.防水膜品种:1.5 厚 JS 防水涂料	m2	2610.02			
36	010903002001	墙面涂膜防水 1.防水膜品种:1.5 厚聚合物水泥防水涂料(Ⅰ型)	m2	95.50			
37	011001005001	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50 厚挤塑聚苯板保温层(干密度 22~35kg/m3)	m2	109.92			
38	011001003001	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:砌体外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:100 厚岩棉保温层	m2	253.13			
	000521	门窗工程					
39	010802001001	仿木纹钢木门 1.门洞尺寸:1000*2200 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、门吸等完成该项工作所需全部内容	樘	13.00			

		3.质量要求:满足设计及质量规范要求					
40	010802001002	仿木纹钢木门 1.门洞尺寸:1500*2200 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	9.00			
41	010802001003	仿木纹钢木门 1.门洞尺寸:1800*3000 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	8.00			
42	010802001004	仿木纹钢木门 1.门洞尺寸:3000*2200 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	1.00			
43	010805004001	电动伸缩门 1.洞口尺寸:4000*3000 2.包含伸缩感应装置，门顶设500mm高30°外悬窗，配套电动开启装置 3.玻璃品种、厚度:钢化玻璃 4.工作内容:包含制作、运输、安装及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	2.00			
44	010802003001	钢质甲级防火门 1.材质：钢制 2.开启方向:具体详见图纸 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.其他:含门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容	m2	20.70			

45	010802003002	钢质乙级防火门 1.材质：钢制 2.开启方向:具体详见图纸 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.工作内容:含门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容	m2	34.10			
46	010802003003	钢质丙级防火门 1.材质：钢制 2.开启方向:具体详见图纸 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.其他:含门套、门扇、五金配件、锁具、顺序器等完成该项工作所需全部内容	m2	143.52			
47	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 1.开启方式:平开窗 2.材料种类:60 系列断桥隔热铝合金 5mm+9A+5mm 3.配件及辅材:五金件、平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.其他：综合考虑钢化安全玻璃，质量满足设计及规范要求 5.工程量计算规则：按照实际施工窗的外框面积计算	m2	102.65			
48	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗 1.开启方式:固定窗 2.材料种类:60 系列断桥隔热铝合金 5mm+9A+5mm 3.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.其他：综合考虑钢化安全玻璃，质量满足设计及规范要求 5.工程量计算规则：按照实际施工窗的外框面积计算	m2	304.60			
49	010807006001	金属(塑钢、断桥)橱窗 1.玻璃品种、厚度:钢化参观玻璃 2.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合	m2	124.23			

		考虑 3.其他：质量满足设计及规范要求 4.工程量计算规则：按照实际施工窗的外框面积计算					
50	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗 1.部位:屋面通风天窗 2.配件及辅材:五金件、开启配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片、电动开启装置等综合考虑	m2	12.96			
		地面垫层及其他					
51	010404001001	垫层 1.材料种类、配合比、厚度:200mm 厚(9%水泥含量)水泥稳定层(分层压实)	m3	529.27			
52	01B003	地面找平层 1.找平厚度、混凝土强度等级:60mm 厚 C20 混凝土随打随抹平	m2	2646.37			
53	01B004	地面找平层 1.混凝土强度等级:100mm 厚 C30 砼,表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光	m2	109.92			
54	01B005	地面找平层 1.混凝土强度等级:150mm 厚 C30 砼,表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光	m2	2466.72			
55	010507001001	散水 1.材料种类、厚度:100mm 级配碎石、60mm C20 细石混凝土 2.与墙面接触面附加 2 厚聚氨酯防水涂料	m2	124.46			
56	010507001002	坡道 1.材料种类、厚度:100mm 级配碎石,160mm 厚 C30 混凝土随打随抹成粗麻面	m2	42.24			
57	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手材料种类、规格:不锈钢管 2.扶手高度：900mm	m	52.52			
58	010401014001	砖地沟 1.砖品种、规格、强度等级:非黏土实心砖 2.沟截面尺寸:300mm*300mm	m	32.90			

		3.底板及侧壁20厚1:2.5防水砂浆 4.300mm宽铸铁箅子					
		措施项目					
59	011701002001	外脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：≤6m 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	990.85			
60	011701003001	里脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌块墙	m2	81.84			
61	011702001001	基础 1.基础类型：垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.33			
62	011702001002	基础 1.基础类型：独立基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	231.40			
63	011702001003	基础 1.基础类型：设备基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.08			
64	011702002001	矩形柱 1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	507.01			
65	011702003001	构造柱 1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	89.48			

66	011702005001	基础梁 1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	638.78			
67	011702008001	圈梁 1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.31			
68	011702008002	过梁 1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.85			
		装饰工程					
	000523	楼地面工程					
69	011101003001	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，40厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光	m2	101.11			
70	011101003002	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土随打随抹平	m2	35.53			
71	011102003001	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝	m2	254.83			
72	01B007	3厚聚氨酯自流平涂层	m2	2583.97			
	000524	墙面工程					
73	011201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型:内墙 2.基层处理:专用界面砂浆批刮 3.厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆压实抹平	m2	306.78			
74	011201001002	墙面一般抹灰 1.墙体类型:外墙 2.基层处理:专用界面砂浆批刮	m2	253.13			

		3.厚度、砂浆配合比:15 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平					
75	011204003001	块料墙面 3.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，配套专用胶粘剂 4.面层材料品种、规格、颜色:4~5 厚釉面砖,白水泥浆擦缝	m2	96.13			
76	011407001001	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙 3.防潮涂料二道:纵横方向各刷一道 4.2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平	m2	747.22			
77	011407001002	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙 3.灰色外墙涂料	m2	254.61			
78	011207001001	轻钢龙骨耐火纸面石膏板隔墙 1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:耐火纸面石膏板	m2	267.47			
79	011210002001	岩板净化板隔墙 1.隔板材料品种、规格、颜色:100 厚岩板净化板 2.工作内容：制作、安装、成品保护等相关所有内容，综合考虑冷库区域采用防火净化板，耐火极限大于 3h	m2	3342.01			
80	011210005001	卫生间隔断 1.参参 16J914-1-XT9	m2	67.35			
	000526	顶棚工程					
81	011302001001	吊顶天棚 1.面层材料品种、规格:成品 50 厚岩板净化板 2.吊顶标高详见设计图纸	m2	1134.13			
82	011302001002	吊顶天棚 1.龙骨材料种类:轻钢龙骨双层骨架 2.面层材料品种、规格:装饰石	m2	1104.11			

		膏板 3.吊顶高度详见图纸					
83	011302001003	吊顶天棚 1.龙骨材料种类:轻钢龙骨双层骨架 2.面层材料品种、规格:8-9 厚 PVC 板面层 3.吊顶高度详见图纸	m2	31.27			
		安装工程					
		给排水					
84	031001006001	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR，DN75 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、清洗、水压泄漏试验 7.警示带形式:	m	22.04			
85	031001006002	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR，S5 系列，DN50 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、清洗、水压泄漏试验 7.警示带形式:	m	53.57			
86	031001006003	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR，S5 系列，DN40 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、清洗、水压泄漏试验 7.警示带形式:	m	16.44			

87	031001006004	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR，S5 系列，DN32 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、清洗、水压泄漏试验 7.警示带形式:	m	1.89			
88	031001006005	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR，S5 系列，DN25 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、清洗、水压泄漏试验 7.警示带形式:	m	23.40			
89	031001006006	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR，S5 系列，DN20 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、清洗、水压泄漏试验 7.警示带形式:	m	1.45			
90	031001006007	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR，S5 系列，DN15 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、清洗、水压泄漏试验 7.警示带形式:	m	50.83			

91	031001006008	塑料管 1.安装部位:室内埋地 2.介质:自来水 3.材质、规格:PE80 级，DN75 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	15.12			
92	031001006009	塑料管 1.安装部位:室内埋地 2.介质:自来水 3.材质、规格:PE80 级，DN50 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求: 6.压力试验及吹、洗设计要求: 7.警示带形式:	m	17.46			
93	031001006010	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De160 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容：管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	15.49			
94	031001006011	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De110 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容：管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	85.96			

95	031001006012	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De75 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容：管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	33.89			
96	031001006013	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De50 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容：管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注、预留、封堵孔洞等综合考虑	m	22.61			
97	031001006014	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De75 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工作内容：管道、管件、管卡安装、阻火圈、灌水及通球试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	8.39			
98	031003013001	水表 1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN75 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:闸阀 DN75，一个	组 (个)	1.00			

99	031003013002	水表 1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:每个水表配闸阀DN50，1个	组 (个)	3.00			
100	031003001001	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1.00			
101	031003001002	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	6.00			
102	031003001003	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1.00			
103	031003001004	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3.00			
104	031003001005	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3.00			
105	031004014001	给、排水附(配)件 1.材质:PVC 地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:	个 (组)	10.00			
106	031004014002	给、排水附(配)件 1.材质:PVC 地漏 2.型号、规格:DN75 3.安装方式:	个 (组)	1.00			

107	031004014003	给、排水附(配)件 1.材质:PVC 2.型号、规格:清扫口 DN100 3.安装方式:	个 (组)	4.00			
108	031004014004	给、排水附(配)件 1.材质：地面扫除口 2.型号、规格:DN75 3.安装方式:	个 (组)	1.00			
109	031004006001	大便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭式冲洗阀蹲便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:下水配件等	组	5.00			
110	031004007001	小便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自闭式冲洗阀小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:下水配件及软管等	组	3.00			
111	031004003001	洗脸盆 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:洗手盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:下水配件及软管等	组	8.00			
112	031004008001	其他成品卫生器具 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:下水配件及水咀	组	2.00			
113	03B001	电伴热带及安装	米	51.54			
		消防水					
114	030901002001	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管，DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明	m	45.91			

		6.含留、打、堵孔洞					
115	030901002002	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.含留、打、堵孔洞	m	13.08			
116	030901002003	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.含留、打、堵孔洞	m	5.23			
117	030901001001	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.含留、打、堵孔洞	m	6.14			
118	030901001002	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.含留、打、堵孔洞	m	3.05			

119	030901001003	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.含留、打、堵孔洞	m	4.55			
120	030901002004	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.含留、打、堵孔洞	m	28.70			
121	030901002005	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.含留、打、堵孔洞	m	122.39			
122	030901002006	消火栓钢管 1.安装部位:室内埋地 2.材质、规格:无缝钢管 DN65 3.连接形式:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 5.防腐：环氧煤沥青涂料防腐，加强级(四油一布）	m	13.76			
123	030901010001	室内消火栓 1.型号、规格:15S202/49 消防软管卷盘箱,软管内径为19mm,软管长度为30m的软管卷盘,其型号为 JPS1.0-19/30	套	10.00			
124	030901013001	灭火器 1.形式:2 具 MF/ABC4 一组放置在灭火器箱内,其顶部离地面高度不应大于 1.50m	具	16.00			

125	030901013002	灭火器 1.形式:2 具 MF/ABC8 一组放置在灭火器箱内,其顶部离地面高度不应大于 1.50m	具	1.00			
126	031003001006	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3.00			
127	031003001007	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	3.00			
128	030901003001	水喷淋(雾)喷头 1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:开式喷头 3.连接形式: 4.装饰盘设计要求:	个	3.00			
129	031003001008	螺纹阀门 1.类型:电磁阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	1.00			
130	031003001009	螺纹阀门 1.类型:Y 型过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	1.00			
131	031003001010	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	1.00			
132	031003001011	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1.00			

133	031003001012	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	1.00			
134	031003001013	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式: 5.焊接方法:	个	2.00			
135	031208002001	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.绝热厚度:25mm	m3	1.86			
136	03B002	电伴热带及安装	米	67.25			
137	030904004001	消防警铃 1.名称:警铃 2.规格:	个	1.00			
		暖通					
138	030701004001	风机盘管 1.设备编号：N-28，天花板内置薄型风管式室内机 2.型号参数：28FG/G2FZBp、制冷量2.8kw、制热量3.3kw、高档风量540m3/h、中档风量450m3/h、低档风量330m3/h、出口静压30Pa、电机功率50W、220V/50Hz、带排水泵 3.本体及支吊架、软连接、阀门、减震器制作安装、找平、找正,加垫、螺栓固定、检查接线	台	2.00			
139	030701004002	风机盘管 1.设备编号：N-80，天花板内置低静压风管式室内机 2.型号参数：80F/G2FZBp、制冷量8.4kw、制热量9.6kw、高档风量1500m3/h、中档风量1440m3/h、低档风量1170m3/h、出口静压30Pa、电机功率170W、220V/50Hz 3.本体及支吊架、软连接、阀门、减震器制作安装、找平、	台	13.00			

		找正,加垫、螺栓固定、检查接线					
140	030701004003	风机盘管 1.设备编号：N-112，天花板内置低静压风管式室内机 2.型号参数：112F/G2FZBp、制冷量11.2kw、制热量13.0kw、高档风量1620m3/h、中档风量1440m3/h、低档风量1170m3/h、出口静压30Pa、电机功率180W、220V/50Hz 3.本体及支吊架、软连接、阀门、减震器制作安装、找平、找正,加垫、螺栓固定、检查接线	台	2.00			
141	030701004004	风机盘管 1.设备编号：N-125，天花板内置低静压风管式室内机 2.型号参数：125F/G2FZBp、制冷量12.5kw、制热量14.0kw、高档风量1620m3/h、中档风量1440m3/h、低档风量1170m3/h、出口静压30Pa、电机功率180W、220V/50Hz 3.本体及支吊架、软连接、阀门、减震器制作安装、找平、找正,加垫、螺栓固定、检查接线	台	2.00			
142	030701004005	风机盘管 1.设备编号：N-160，天花板内置低静压风管式室内机 2.型号参数：160FG/G2FZBp、制冷量16.0kw、制热量18.0kw、高档风量2340m3/h、中档风量1860m3/h、低档风量1440m3/h、出口静压30Pa、电机功率390W、220V/50Hz 3.本体及支吊架、软连接、阀	台	8.00			

		门、减震器制作安装、找平、找正,加垫、螺栓固定、检查接线					
143	030701003001	室外机 1.设备编号：KT-01 2.型号参数：1500W/SC2FZBp、制冷量 151.2kw、制热量 169.5kw、制冷额定功率 36.84kw、制热额定功率 38.46kw、配电功率 48kw 3.基础制作、本体、软连接及减震器安装、找平、找正,加垫、螺栓固定、检查接线	台(组)	1.00			
144	030701003002	室外机 1.设备编号：KT-02 2.型号参数：1300W/SC2FZBp、制冷量 130.0kw、制热量 145.0kw、制冷额定功率 35.80kw、制热额定功率 35.40kw、配电功率 43kw 3.基础制作、本体、软连接及减震器安装、找平、找正,加垫、螺栓固定、检查接线	台(组)	1.00			
145	030701004006	冷藏库空调室内机 1.设备编号：N-01 2.型号参数：DL42/503EA、制冷量 42kw、风量 18000m3/h、射程 15m、风机总功率 1500W、盘管 12kw、水盘 4kw 3.开箱检查设备、本体及支吊架、软连接、阀门、减震器制作安装、找平、找正,加垫、螺栓固定、检查接线、调试等	台	1.00			

146	030701003003	冷藏库空调室外机 1.设备编号：KT-03 2.型号参数：XJQ20MBGWWA、冷凝器（风机数量2台、风机电压380V、风机功率800W*2）、压缩机(蒸发-5℃冷量33000W、功率11400W/蒸发-7℃冷量30200W、功率11350W/蒸发-10℃冷量26200W、功率11250W） 3.基础制作、本体、软连接及减震器安装、找平、找正,加垫、螺栓固定、检查接线	台 (组)	1.00			
147	031001004001	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径Φ6.35 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	4.54			
148	031001004002	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径Φ9.53 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	182.87			
149	031001004003	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径Φ12.7 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	48.65			

150	031001004004	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 R410A 3.规格、压力等级:外径Φ15.88 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	164.18			
151	031001004005	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 R410A 3.规格、压力等级:外径Φ19.05 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	136.70			
152	031001004006	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 R410A 3.规格、压力等级:外径Φ22.2 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	30.45			
153	031001004007	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂 R410A 3.规格、压力等级:外径Φ25.4 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	44.11			

154	031001004008	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径Φ28.6 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	36.63			
155	031001004009	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径Φ31.75 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	48.41			
156	031001004010	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径Φ38.1 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	55.82			
157	031001004011	铜管 1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径Φ42 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括管道、管件、分液（分支）器安装	m	7.61			
158	031001001001	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	8.18			

159	031001001002	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	115.20			
160	031001001003	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	119.49			
161	031001001004	镀锌钢管 1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 6.警示带形式:	m	27.25			
162	031208002002	管道绝热 1.绝热材料品种:橡塑保温 2.绝热厚度:25mm 3.管径综合考虑	m3	4.40			
163	030210002001	全热交换器 1.设备编号：XF-600 2.型号参数：总风量 600m3/h、机外余压 92Pa、功率 0.2kw、板式、热回收效率＞60% 3.设备、本体及支吊架、软连接、减震器制作安装等	台	1.00			
164	030404033001	天花板用管道式换气扇 1.设备编号：PQS-210 2.型号参数：BPT15-24A、风量 210m3/h、余压 190Pa、220V、功率 32w、自带止回阀型	台	6.00			
165	030404033002	天花板用管道式换气扇 1.设备编号：PQS-400 2.型号参数：BPT18-44A、风量 400m3/h、余压 265Pa、220V、功率 44w、自带止回阀型	台	4.00			

166	030404033003	隔墙式换气扇 1.设备编号：PQS-72 2.型号参数：220V/50Hz、输入功率 18W、风量 72m3/h、噪音＜45dB(A)	台	3.00			
167	030108001001	壁式边墙风机 1.设备编号：PF-2100 2.型号参数：DFZB-3.6、风量 2100m3/h、全压 84Pa、转速 1450rpm、电机功率 0.09kw 3.设备、本体、软连接、支吊架、减震器制作安装等	台	1.00			
168	030108001002	壁式边墙风机 1.设备编号：PF-2600 2.型号参数：DFZB-3.6、风量 2600m3/h、全压 69Pa、转速 1450rpm、电机功率 0.09kw 3.设备、本体、软连接、支吊架、减震器制作安装等	台	1.00			
169	030701014001	除湿机 1.型号参数：CFZ-20S、风量 4600m3/h、最大功率除湿量 26kg/h、额定除湿量 20kg/h、最大输入功率 11.2kw、额定输入功率 8.1kw	台	3.00			
170	03B003	空气幕 1.规格：350W/220V	台	5.00			
171	030703007001	窗式通风器 1、型号：JT-203,每米通风量（5Pa）	个	1.00			
172	030904003001	事故通风开关	个	2.00			
173	030703001001	碳钢阀门 1.名称:70℃防火阀、规格Φ100	个	2.00			
174	030703001002	碳钢阀门 1.名称:70℃防火阀 2.规格：160*160	个	3.00			
175	030703001003	碳钢阀门 1.名称:70℃防火阀 2.规格：200*200	个	2.00			
176	030703001004	碳钢阀门 1.名称:70℃防火阀 2.规格：250*120	个	1.00			

177	030703001005	碳钢阀门 1.名称:70℃防火阀 2.规格：250*200	个	2.00			
178	030703001006	碳钢阀门 1.名称:70℃防火阀 2.规格：400*250	个	1.00			
179	030703001007	碳钢阀门 1.名称:70℃防火阀 2.规格：400*1000	个	1.00			
180	030703001008	碳钢阀门 1.名称:70℃防火阀 2.规格：800*400	个	1.00			
181	030703001009	碳钢阀门 1.名称:280℃防火阀 2.规格：1000*250	个	1.00			
182	030703001010	碳钢阀门 1.名称:280℃防火阀 2.规格：1000*400	个	2.00			
183	030703001011	碳钢阀门 1.名称:280℃防火阀 2.规格：1250*400	个	3.00			
184	030703001012	防火阀 1.名称:280℃防火阀 2.规格：1600*400	个	1.00			
185	030703001013	碳钢阀门 1.名称:280℃防火阀 2.规格：800*250	个	5.00			
186	030703001014	电动密闭阀 1.规格 250*160	个	2.00			
187	030703001015	电动密闭阀 1.规格 400*400	个	1.00			
188	030703001016	碳钢阀门 1.排烟阀、规格 1000*250	个	1.00			
189	030703001017	碳钢阀门 1.排烟阀、规格 800*250	个	4.00			
190	030703001018	碳钢阀门 1.风管止回阀、规格 800*400	个	1.00			
191	030703001019	碳钢阀门 1.风管止回阀、规格 φ100	个	2.00			
192	030703001020	碳钢阀门 1.风管止回阀、规格 1000*800	个	1.00			
193	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 500*300、自带风阀	个	2.00			

194	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 800*500、自带风阀	个	10.00			
195	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 1500*300、带过滤网	个	8.00			
196	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 600*150、带过滤网	个	2.00			
197	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 1200*300、带过滤网	个	17.00			
198	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 150*150	个	3.00			
199	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 200*200	个	2.00			
200	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 300*200	个	1.00			
201	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.单层百叶风口、规格 500*300	个	1.00			
202	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.防雨百叶风口、规格 630*400	个	2.00			
203	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.防雨百叶风口、规格 500*300	个	2.00			
204	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.防雨百叶风口、规格 200*300	个	2.00			
205	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.防雨百叶风口、规格 1000*500	个	1.00			
206	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.防雨百叶风口、规格 300*300	个	3.00			
207	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.防雨百叶风口、规格 700*300	个	1.00			
208	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.双层百叶风口、规格 600*150	个	2.00			
209	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.双层百叶风口、规格 1000*200	个	17.00			
210	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.双层百叶风口、规格 200*200	个	1.00			
211	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.双层百叶风口、规格 300*200	个	1.00			
212	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.旋流风口、规格φ350	个	16.00			

213	030703020001	消声器 1.阻性消声器、规格400*400*1000	个	2.00			
214	03B004	挡烟垂壁 1.无机纤维织物活动式挡烟垂壁、下沿据地2.1m 2.3.含配套电机、线缆及挡烟垂壁控制箱等	米	27.40			
215	030702001001	碳钢通风管道 1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装 7.接口形式:法兰连接	m2	87.46			
216	030702001002	碳钢通风管道 1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装 7.接口形式:法兰连接	m2	4.95			
217	030702001003	碳钢通风管道 1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装 7.接口形式:法兰连接	m2	239.78			
218	030702001004	碳钢通风管道 1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装 7.接口形式:法兰连接	m2	386.87			

219	030702001005	碳钢通风管道 1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装 7.接口形式:法兰连接	m2	77.12			
220	030702001006	碳钢通风管道 1.名称:矩形风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 5.板材厚度:1.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装 7.接口形式:法兰连接	m2	3.69			
221	030702001007	碳钢通风管道 1.名称:圆形风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:圆形，φ100 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:吊托支架制作安装 7.接口形式:法兰连接	m2	28.03			
222	031208003001	通风管道绝热 1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔柔性泡沫橡塑 2.绝热厚度:综合考虑	m3	16.66			
223	031208007001	防潮层、保护层 1.名称：风管防火包覆 2.表面夹筋铝箔完全封装的硅酸盐纤维防火柔性卷材、密度96kg/m3、最高耐温1200℃、各厚度综合考虑 3.运料、拆包、裁料、安装、贴缝、捆扎、修理找平等所需一切工料	m2	7.28			
224	03B005	名称:抗震支架KZF-800*250-T	套	6.00			
225	03B006	名称:抗震支架KZF-800*400-T	套	3.00			
226	03B007	名称：抗震支架 KZF-800*400-TL	套	1.00			
227	03B008	名称：抗震支架 KZF-1000*500-T	套	1.00			
228	03B009	名称：抗震支架	套	1.00			

		KZF-1000*500-TL					
229	03B010	名称：抗震支架 KZF-1250*400-T	套	1.00			
230	03B011	名称：抗震支架 KZF-1000*400-T	套	1.00			
231	03B012	名称：抗震支架 KZF-1000*250-T	套	1.00			
		电气					
232	030404017001	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1ALE 3.规格:800*1000*200 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
233	030404017002	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1ALED1 3.规格:420*900*200 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
234	030404017003	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AL-GG 3.规格:800*1000*200 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
235	030404017004	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-AF 3.规格:800*1000*200 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
236	030404017005	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-BC 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			

237	030404017006	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:2AP-JC 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
238	030404017007	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-CP 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
239	030404017008	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-YLZF 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
240	030404017009	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-LC 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
241	030404017010	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-TC 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
242	030404017011	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-XK 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			

243	030404017012	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-YS 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
244	030404017013	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-GZ 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
245	030404017014	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1APZ1 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:落地式安装	台	1.00			
246	030404017015	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1APZ2 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:落地式安装	台	1.00			
247	030404017016	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:2AL 3.规格:450*300*120 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:暗装	台	2.00			
248	030404017017	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:2AL-GG 3.规格:800*1000*200 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			

249	030404017018	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:2APZ-BG 3.规格:1350*1000*180 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
250	030404017019	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-KT 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
251	030404017020	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-KT1 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
252	030404017021	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-RD 3.规格:450*300*120 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
253	030404017022	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-FJ1 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:暗装	台	1.00			
254	030404017023	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-FJ2 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:暗装	台	1.00			

255	030404017024	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:1AP-PF 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:暗装	台	1.00			
256	030404017025	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:2AP-PY 3.规格:800*1000*250 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
257	030404017026	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:2AP-BF 3.规格:800*1000*250 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
258	030404017027	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号:电动窗控制箱 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:含接线端子等 5.安装方式:明装	台	1.00			
259	030408001001	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZBN-YJY 型 3.规格:4x44.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	13.03			
260	030408001002	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZBN-YJY 型 3.规格:4x64.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	14.01			
261	030408001003	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 型 3.规格:4*120+1*704.材质:铜	m	79.85			

		芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设					
262	030408001004	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 型 3.规格:4*150+1*954.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	43.37			
263	030408001005	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 型 3.规格:4*185+1*954.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	32.67			
264	030408001006	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 型 3.规格:4*2.54.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	52.17			
265	030408001007	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY 型 3.规格:5*164.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	11.98			
266	030408001008	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZB-YJY 型 3.规格:4*25+1*164.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	20.05			
267	030408001009	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 型 3.规格:4*25+1*164.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	27.88			

268	030408001010	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 型 3.规格:4*35+1*164.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	90.89			
269	030408001011	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 型 3.规格:5*164.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	487.93			
270	030408001012	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJY 型 3.规格:5*164.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	90.10			
271	030408001013	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY 型 3.规格:5*104.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	19.62			
272	030408001014	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZB-YJY 型 3.规格:5*104.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	55.22			
273	030408001015	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 型 3.规格:5*64.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	218.89			
274	030408001016	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZB-YJY 型 3.规格:5*64.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	21.94			

275	030408001017	电力电缆 1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY 型 3.规格:5*64.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	60.15			
276	030408006001	电力电缆头 1.名称:电缆头制作安装 2.型号:10mm2 以下 3.规格: 4.材质、类型:铜	个	20.00			
277	030408006002	电力电缆头 1.名称:电缆头制作安装 2.型号:35mm2 以下 3.规格: 4.材质、类型:铜	个	16.00			
278	030408006003	电力电缆头 1.名称:电缆头制作安装 2.型号:120mm2 以下 3.规格: 4.材质、类型:铜	个	6.00			
279	030408006004	电力电缆头 1.名称:电缆头制作安装 2.型号:240mm2 以下 3.规格: 4.材质、类型:铜	个	10.00			
280	030408002001	控制电缆 1.名称:铜芯控制电缆 2.型号:WDZB-KYJY 3.规格:3*1.54.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	7.96			
281	030408002002	控制电缆 1.名称:铜芯控制电缆 2.型号:WDZB-KYJY 3.规格:6*1.54.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	9.38			
282	030411004001	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设	m	2445.92			

		3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯					
283	030411004002	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:1.5mm2 5.材质:铜芯	m	2598.48			
284	030411004003	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	2085.55			
285	030411004004	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	2826.61			
286	030411004005	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	209.65			
287	030411004006	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	658.98			
288	030411004007	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ	m	841.12			

		4.规格:4mm2 5.材质:铜芯					
289	030411004008	配线 1.名称:铜芯电线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-RYJS 4.规格:2*2.5	m	775.13			
290	030411004009	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:1.5mm2 5.材质:铜芯	m	27.56			
291	030411004010	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:35mm2 5.材质:铜芯	m	14.33			
292	030411004011	配线 1.名称:铜芯电线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:ZN-RVSP 4.规格:2*1.5	m	93.07			
293	030411001001	配管 1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配	m	40.09			
294	030411001002	配管 1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	3412.37			

295	030411001003	配管 1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG324.配置形式:暗配	m	191.32			
296	030411001004	配管 1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG404.配置形式:暗配	m	4.32			
297	030411001005	配管 1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:32 4.配置形式:暗配	m	11.45			
298	030411001006	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗设	m	197.34			
299	030411001007	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗设	m	16.94			
300	030411001008	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗设	m	8.93			
301	030411001009	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:暗设	m	132.09			
302	030411001010	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:70 4.配置形式:暗设	m	7.20			
303	030408003001	电缆保护管 1.名称:进户保护管 2.材质:SC 3.规格:DN100	m	36.50			

		4.敷设方式:暗设					
304	030408003002	电缆保护管 1.名称:进户保护管 2.材质:SC 3.规格:DN125 4.敷设方式:暗设	m	3.65			
305	030411003001	桥架 1.名称：金属桥架 2.型号、规格：100x100 3.材质：钢制 4.类型：槽式 5.接地方式：满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求，含防火封堵等	m	80.38			
306	030411003002	桥架 1.名称：金属桥架 2.型号、规格：200x100 3.材质：钢制 4.类型：槽式 5.接地方式：满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求，含防火封堵等	m	100.61			
307	030411003003	桥架 1.名称：金属桥架 2.型号、规格：300*200 3.材质：钢制 4.类型：槽式 5.接地方式：满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求，含防火封堵等	m	101.24			
308	030411003004	桥架 1.名称：金属桥架 2.型号、规格：400*200 3.材质：钢制 4.类型：槽式 5.接地方式：满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准	m	53.94			

		要求，含防火封堵等					
309	030411003005	桥架 1.名称：金属桥架 2.型号、规格：600*200 3.材质：钢制 4.类型：槽式 5.接地方式：满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求，含防火封堵等	m	7.34			
310	030413001001	铁构件 1.名称:桥架支吊架 2.材质:型钢	kg	245.60			
311	030412004001	装饰灯 1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:距地 2.5m 吊装	套	7.00			
312	030412004002	装饰灯 1.名称:壁灯 2.型号、规格:9W 3.安装形式:门上 0.2 米壁装	套	4.00			
313	030412004003	装饰灯 1.名称:壁挂单向疏散标志灯具 2.型号、规格:1W 3.安装形式:距地 0.5m 壁装	套	4.00			
314	030412001001	普通灯具 1.名称:红外感应灯 2.型号:11W 3.类型:吸顶	套	6.00			
315	030412005001	荧光灯 1.名称:单管壁灯 2.型号:1*28W 3.安装形式:明装，距地 2.6m	套	8.00			
316	030412005002	荧光灯 1.名称:单管支架灯 2.型号:1*28W 3.安装形式：吸顶	套	13.00			

317	030412002001	工厂灯 1.名称:工厂灯 2.型号:100WLED 3.安装形式:吊装，距地 7.9 米	套	57.00			
318	030412004004	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:门上 0.2 米暗装	套	8.00			
319	030412004005	装饰灯 1.名称:单面方向标志灯 2.型号、规格:1W3.安装形式:据地 0.5m 暗装	套	18.00			
320	030412001002	普通灯具 1.名称:防水防潮灯 2.型号:9W 3.类型:吸顶	套	6.00			
321	030412004006	装饰灯 1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:门上 0.2 米壁装	套	4.00			
322	030412004007	装饰灯 1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:门上 0.2 米暗装	套	5.00			
323	030412004008	装饰灯 1.名称:壁装式应急灯 2.型号、规格:3W、DC36V 3.安装形式:距地 3m 安装 (IP67)	套	6.00			
324	030412005003	荧光灯 1.名称:双管支架灯 2.型号:2*28W，LED 3.安装形式:距地 7.9 米明装	套	42.00			
325	030412001003	普通灯具 1.名称:吸顶灯 2.型号:18W 3.类型:吸顶	套	45.00			
326	030412001004	普通灯具 1.名称:消防应急壁灯 2.型号:9W	套	6.00			
327	030412001005	普通灯具 1.名称:消防应急壁灯 2.型号:6W	套	39.00			

328	030412005004	荧光灯 1.名称:应急吸顶荧光灯 2.型号:1*28W 3.安装形式：吸顶	套	2.00			
329	030412004009	装饰灯 1.名称:消防控制室标志灯 2.型号、规格:1W3.安装形式:壁装	套	1.00			
330	030404035001	插座 1.名称:五孔插座 2.规格:220V 3.安装方式:暗装	个	29.00			
331	030404035002	插座 1.名称:五孔插座 2.规格:220V 3.安装方式:暗装 4.带防溅盒	个	4.00			
332	030404035003	插座 1.名称:四孔插座 2.规格:380V 3.安装方式:暗装 4.带防溅盒	个	10.00			
333	030404035004	插座 1.名称:三孔插座 2.规格:16A 3.安装方式:暗装	个	1.00			
334	030503003001	控制器 1.名称:风机盘管控制器 2.安装形式：暗装	台 (套)	27.00			
335	030904003002	按钮 1.名称:启停按钮 2.规格:	个	2.00			
336	030404034001	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	13.00			
337	030404034002	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	12.00			
338	030404034003	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	22.00			

339	030404031002	小电器 1.名称:智能照明控制面板	个(套、台)	2.00			
340	030409008001	等电位端子箱、测试板 1.名称:辅助等电位联结箱 2.规格: 3.安装形式:壁装	台	13.00			
341	030409008002	等电位端子箱、测试板 1.名称:总部等电位联结箱 2.规格: 3.安装形式:暗装	台	1.00			
342	030411006001	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	516.00			
343	030409005001	避雷网 1.做法:采用φ10热镀锌圆钢作为屋面接闪带,沿女儿墙四周、屋面凸出物的顶部及屋脊上明敷设,支持卡子间距为1m,转角处悬空段不大于0.5m,支离建筑物0.15m。采用D10热镀锌圆钢组成不大于20mx20m或24mx16m的避雷网格。 2.所有高出屋面的各种金属构件(如金属通风管、屋顶风机、金属屋面、金属屋架、旗杆等)均须与接闪带焊接连通。 3.凸出屋面或太阳能底座土建设计图中未有的的物体(含工程竣工后再设的),须将其各金属构件间用-40*4热镀锌扁钢焊连成一整体,并用φ10热镀锌圆钢作为避雷带由凸出物的顶部敷设至屋面已有接闪带(凸出物的金属构件须与接闪带可靠焊连),与已有接闪装置焊连成一整体。 4.其他参考图集，满足验收标准	m	437.86			

344	030409002001	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40x4 4.安装形式:暗敷设	m	36.63			
345	030409003001	避雷引下线 1.名称:引下线 2.做法：避雷引下线利用建钢柱，建筑物四角外墙引下线在室外地面上处设断接卡子	m	84.16			
346	030409004001	均压环 1.名称:均压环 2 接地体利用基础地梁上的上下两层主筋中的两根 16 以上主筋焊接形成基础基地网作为接地极。	m	863.30			
347	030409008003	等电位端子箱、测试板 1.名称:断接卡子箱	台 (块)	4.00			
348	03B013	名称：抗震支架 KZQ-200-T	套	12.00			
349	03B014	名称：抗震支架 KZQ-200-TL	套	2.00			
350	03B015	名称：抗震支架 KZQ-300-T	套	18.00			
351	03B016	名称：抗震支架 KZQ-300-TL	套	5.00			
352	03B017	名称：抗震支架 KZQ-400-T	套	4.00			
353	03B018	名称：抗震支架 KZQ-400-TL	套	1.00			
		弱电					
354	030411004012	配线 1.名称:配线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:RVV 4.规格:4*1.0	m	7.72			
355	030411004013	配线 1.名称:配线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:RVV 4.规格:3*2.5	m	2058.30			
356	030411004014	配线 1.名称:配线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:RVV 4.规格:2*1.0	m	10.53			

357	030411004015	配线 1.名称:配线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:RVV 4.规格:6*1.0	m	11.46			
358	030411006002	接线盒 1.名称:接线合 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	79.00			
359	030502005001	超五类八芯对绞线 1.名称:超五类八芯对绞线 2.敷设方式:穿管	m	1491.40			
360	030502005002	六类八芯对绞线 1.名称六类八芯对绞线 2.敷设方式:穿管	m	3564.62			
361	030411001011	配管 1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:沿钢结构支架明配	m	516.01			
362	030502003001	综合布线箱 1.名称:综合布线箱 2.内容:测定、打孔、支架制作固定、查校线、接线、开关及机构调整、接地等	个	1.00			
363	030411001012	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	247.40			
364	030502010001	配线架 1.名称:语音配线架 2.内容:安装配线架、卡接线缆绑扎固定缆线，卡线核对线序及安装	个 (块)	1.00			
365	030501012001	交换机 1.名称:电话程控交换机 2.内容:开箱检查、设备组装、软件安装、技术参数设置、接线、接地、本体安装调试等	台 (套)	1.00			

366	030502010002	光纤配线架 1.名称:安装配线架、卡接线缆绑扎固定缆线，卡线核对线序等	个(块)	1.00			
367	030502012001	信息插座 1.名称:TD 插座 2.安装方式:暗装	个(块)	19.00			
368	030404031003	小电器 1.名称:出门按钮	个(套、台)	6.00			
369	030507001001	门磁开关 1.名称:门磁开关	套	6.00			
370	030507006001	出入口控制设备 1.名称:门禁控制器	台	6.00			
371	030507008001	监控摄像设备 1.名称:摄像机	台	35.00			
372	030502012002	网络 AP 1.名称:网络 AP 2.安装方式:暗装	个	3.00			
373	030507004001	读卡器 1.名称:读卡器	套	6.00			
374	030501004001	存储设备 1.名称:存储设备	台	2.00			
375	030507013001	录像设备 1.名称:硬盘录像机	台(套)	1.00			
376	030507014001	显示设备 1.名称:电视墙	台/m2	1.00			
377	030507012001	视频传输设备 1.名称:多路数字视频解码器	台(套)	1.00			
378	030411003006	桥架 1.名称：金属桥架 2.型号、规格：200x100 3.材质：钢制 4.类型：槽式 5.接地方式：满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求，含防火封堵等	m	55.51			
379	030411001013	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:50	m	38.37			

		4.配置形式:埋地敷设					
380	030411003007	桥架 1.名称：金属桥架 2.型号、规格：300*100 3.材质：钢制 4.类型：槽式 5.接地方式：满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求，含防火封堵等	m	168.33			
381	03B019	名称：防火墙	套	1.00			
382	030504002001	分控主机 1.名称:分控主机	台	1.00			
383	03B020	名称：服务器	套	1.00			
384	030504002002	管理主机 1.名称:管理主机	台	1.00			
385	030506001001	分配器 1.名称:分配器	台	1.00			
386	030501012002	交换机 1.名称:核实交换机	台 (套)	1.00			
387	03B021	名称：联网器	套	1.00			
388	030501009001	路由器 1.名称:路由器	台 (套)	1.00			
389	030507006002	门禁管理服务器 1.名称:门禁管理服务器	台	1.00			
390	030507008002	摄像机电源 1.名称:摄像机电源	台	1.00			
391	030507013002	视频监控控制器 1.名称:视频监控控制器	台 (套)	1.00			
392	030507009001	视频矩阵切换主机 1.名称:视频矩阵切换主机	台 (套)	1.00			
393	030507008003	系统电源 1.名称:系统电源	台	1.00			
394	030405001001	UPS 电源 1.名称:UPS 电源	个	1.00			
395	03B022	名称：防静电地板	平方米	13.12			
		火灾报警					

396	030411001014	配管 1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:沿钢结构支架明配	m	664.48			
397	030411001015	配管 1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:25 4.配置形式:沿钢结构支架明配	m	722.20			
398	030411001016	配管 1.名称:配管 2.材质:JDG 3.规格:32 4.配置形式:明配	m	5.22			
399	030411001017	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	14.03			
400	030411001018	配管 1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式:埋地敷设	m	36.45			
401	030411003008	桥架 1.名称：金属桥架 2.型号、规格：100x503.材质：钢制 4.类型：槽式 5.接地方式：满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求，含防火封堵等	m	128.36			
402	030408002003	控制电缆 1.名称:铜芯控制电缆 2.型号:WDZB1N-KYJY 3.规格:7*1.54.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	26.27			

403	030411004016	配线 1.名称:铜芯电线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS 4.规格:2*1.5	m	655.71			
404	030411004017	配线 1.名称:铜芯电线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJS 4.规格:2*2.5	m	14.13			
405	030411004018	配线 1.名称:配线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJYS 4.规格:2*1.5	m	985.47			
406	030411004019	配线 1.名称:配线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1N-RYJSP 4.规格:2*1.5	m	16.73			
407	030411004020	配线 1.名称:配线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-RYJYS 4.规格:2*1.5	m	111.86			
408	030411004021	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NHBV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	136.94			
409	030411004022	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	67.54			

410	030411004023	配线 1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	1970.95			
411	030411004024	配线 1.名称:铜芯电线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:ZN-RVSP 4.规格:2*1.5	m	68.47			
412	030411004025	配线 1.名称:配线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:ZN-RVS 4.规格:2*1.5	m	123.74			
413	030411006003	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	160.00			
414	030411006004	接线盒 1.名称:金属接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	55.00			
415	030904008001	模块(模块箱) 1.名称:模块箱	个 (台)	3.00			
416	030411005001	接线箱 1.名称:消防接线端子箱	个	2.00			
417	030904008002	模块(模块箱) 1.名称:输入输出模块	个 (台)	22.00			
418	030904008003	模块(模块箱) 1.名称:单输入模块	个 (台)	1.00			
419	030904003003	按钮 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	13.00			
420	030904001001	点型探测器 1.名称:感烟探测器	个	85.00			

421	030904007001	消防广播(扬声器) 1.名称:扬声器	个	15.00			
422	030904005001	声光报警器 1.名称:声光报警器 2.规格:	个	13.00			
423	030904001002	点型探测器 1.名称:盐酸气体探测器	个	1.00			
424	030904012001	火灾报警系统控制主机 1.规格、线制:包括联动控制台，广播功率放大器，火灾报警控制器，CRT 显示器，手动控制盘，电话专用主机，联动控制器	台	1.00			
425	030904009001	区域报警控制箱 1.名称：区域报警控制器	台	1.00			
426	030904006001	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:消防电话分机	个 (部)	3.00			
427	030904008004	模块(模块箱) 1.名称:总线短路隔离器	个 (台)	9.00			
428	03B023	名称：防静电地板	平方米	37.72			
429	030904016001	备用电源及电池主机(柜) 1.名称:UPS 电源	套	1.00			
430	030904017001	报警联动一体机 1.名称:电气火灾监控主机 2.控制回路:满足设计及施工规范 3.壁挂式	台	1.00			
431	030904017002	报警联动一体机 1.名称:消防设备监控主机 2.控制回路:满足设计及施工规范 3.壁挂式	台	1.00			
432	030904017003	报警联动一体机 1.名称:应急照明控制主机 2.控制回路:满足设计及施工规范 3.壁挂式	台	1.00			
	457	室外工程					
	000528	土建工程					
	000529	道路及围墙					

435	01B009	混凝土路面 1.素土夯实 密实度≥95% 2.水泥稳定级配碎石厚20cm(分两层压实) 3.C30 混凝土面层厚 15cm 4.综合考虑模板、路面分格缝等相关所有费用	m2	752.98			
436	010501002001	带形基础 1.混凝土强度等级:C25 2.综合考虑模板等相关措施费用	m3	24.50			
437	010401003001	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 混凝土砖 2.墙体类型:围墙 3.砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆	m3	86.23			
438	01B010	土方开挖 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车外运、机械进出场等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑	m3	24.50			
	000531	电力管道土建					
439	01B011	管沟土方 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、回填、余土外运、机械进出场等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑	m3	183.47			
440	010501001002	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.综合考虑模板等所有相关费用	m3	6.29			

441	010507007004	其他构件 1.构件的类型:包封 2.混凝土强度等级:C25 3.综合考虑模板等相关所有费用	m3	19.76			
442	010404001002	垫层 1.垫层材料种类:中粗砂	m3	3.61			
443	010103001001	回填方 1.填方材料品种:石粉	m3	17.22			
444	010401011001	电缆井 1.井截面、深度:砖砌矩形井,井深综合考虑，具体详见07SD101-8 2.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.垫层材料种类、厚度:C15混凝土，100厚 6.盖板材料种类、厚度:C30混凝土，120厚 7.防潮层材料种类:井壁内用1:2水泥砂浆抹面厚度20mm 8.其他:包含井体、钢筋、模板、爬梯等相关所有费用,挖填土另计	座	7.00			
	000532	电信管道土建					
445	01B012	管沟土方 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、回填、余土外运、机械进出场等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑	m3	109.05			
446	010501001003	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.综合考虑模板等所有相关费用	m3	7.89			

447	010507007005	其他构件 1.构件的类型:包封 2.混凝土强度等级:C25 3.综合考虑模板等相关所有费用	m3	13.24			
448	010404001003	垫层 1.垫层材料种类:中粗砂	m3	3.21			
449	010103001002	回填方 1.填方材料品种:石粉	m3	12.12			
450	010401011002	电信井 1.井截面、深度:砖砌矩形井,井深综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU20 级烧结普通砖 3.底板厚度:100mm 厚 C15 混凝土 4.砂浆强度等级:M5 级水泥砂浆 5.防潮层材料种类:井壁内1:2.5 水泥砂浆抹面 6.其他:包含井体、模板等相关所有费用,挖填土另计	座	4.00			
	000533	给水管道土建					
451	01B013	管沟土方 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、回填、余土外运、机械进出场等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑	m3	560.73			
452	010404001004	垫层 1.垫层材料种类:中粗砂	m3	129.40			
453	010103001003	回填方 1.填方材料品种:石粉	m3	301.93			

454	010401011003	阀门井 1.井截面、深度:砖砌圆形井,阀门直径DN150,具体做法详见L13S2-34，井深综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:≥MU10级烧结实心砖、蒸压灰砖 3.砂浆强度等级:M10级水泥砂浆 4.防潮层材料种类:井壁内1:2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面，厚20mm 5.双层保温井盖参加图集05S502-25 6.其他:包含垫层、井体、模板等相关所有费用,挖填土另计	座	3.00			
455	010401011004	水表井 1.井截面、深度:砖砌矩形井，具体做法详见L13S2-12，井深综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:≥MU10级烧结实心砖、蒸压灰砖 3.砂浆强度等级:M10级水泥砂浆 4.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15混凝土 5.防潮层材料种类:井壁内1:2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面 7.其他:包含井体、模板等相关所有费用,挖填土另计	座	6.00			
456	010401011005	消火栓井 1.井截面、深度:砖砌矩形井,井深综合考虑，具体详见L13S4-P32 2.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.垫层材料种类、厚度:100厚C15混凝土 5.防潮层材料种类:井壁内M7.5防水砂浆抹面 6.其他:包含井体、模板等相关所有费用,挖填土另计	座	6.00			

	000534	雨污管道土建					
457	01B014	管沟土方 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、回填、余土外运、机械进出场等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑	m3	3202.66			
458	010404001005	垫层 1.垫层材料种类:中粗砂	m3	125.50			
459	010103001004	回填方 1.填方材料品种:石粉	m3	737.28			
460	010401011006	废水检查井 1.井截面、深度:Φ1000mm 圆形砖砌检查井，井深综合考虑，井壁 240mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4.底板材料种类、厚度:C30 混凝土，厚度 150mm，配筋详见大样 5.盖板材料种类、厚度:C25 混凝土,厚度 120mm，配筋详见大样 6.防潮层材料种类:井底及井壁内 1:2 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂）抹面，厚 20mm 7.其他:做法参考 06MS201-3-21，包含井体、流槽、钢筋、模板等相关所有费用,挖填土另计	座	26.00			

461	010401011007	污水检查井 1.井截面、深度:Φ1000mm 圆形砖砌检查井，井深综合考虑，井壁 240mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4.底板材料种类、厚度:C30 混凝土，厚度 150mm，配筋详见大样 5.盖板材料种类、厚度:C25 混凝土,厚度 120mm，配筋详见大样 6.防潮层材料种类:井底及井壁内 1:2 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂）抹面，厚 20mm 7.其他:做法参考 06MS201-3-21，包含井体、流槽、钢筋、模板相关所有费用等,挖填土另计	座	1.00			
462	010401011008	雨水检查井 1.井截面、深度:Φ700mm 圆形砖砌检查井，井深综合考虑，井壁 240mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4.垫层材料种类、厚度:C15 混凝土，厚度 150mm 5.防潮层材料种类:井壁内 1:2 防水水泥砂浆(内掺 5%防水剂）抹面，厚 20mm 6.其他:做法参 06MS201-3-9，包含井体、流槽、模板等相关所有费用，挖填土另计	座	5.00			

463	010401011009	雨水检查井 1.井截面、深度:Φ1000mm 圆形砖砌检查井，井深综合考虑，井壁 240mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4.底板材料种类、厚度:C30 混凝土，厚度 150mm，配筋详见大样 5.盖板材料种类、厚度:C25 混凝土,厚度 120mm，配筋详见大样 6.防潮层材料种类:井底及井壁内 1:2 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂）抹面，厚 20mm 7.井盖及安装:另计 8.其他:做法参加 06MS201-3-9，包含井体、流槽、钢筋、模板等相关所有费用,挖填土另计	座	2.00			
464	010401011010	砖砌偏沟式单篦雨水口 1.井截面、深度:矩形，井壁 240mm，井深综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4.垫层材料种类、厚度:C20 混凝土，厚度 200mm 5.井圈材料种类、厚度:C30 混凝土井圈，240mm*120mm，配筋详见大样 6.防潮层材料种类:井壁内 1:2 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂）抹面，厚 20mm 7.井盖及安装:另计 8.其他:做法参 06MS201-8/9，包含井体、模板等相关所有费用，挖填土另计	座	9.00			
465	010507006001	化粪池 1.做法参见 L13S8-218 页中 6 号化粪池 2.综合考虑挖填土方、混凝土浇注、模板、钢筋、抹灰、脚	m3/座	1.00			

		手架、井盖等相关所有费用。					
	000530	装饰工程					
466	011201001003	墙面一般抹灰 1.墙体类型:围墙 2.底层厚度、砂浆配合比:6厚1∶2.5水泥砂浆找平 3.面层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆	m2	395.08			
467	011201001004	墙面一般抹灰 1.墙体类型:围墙 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	395.08			
468	011407001003	墙面喷刷涂料 1.涂料品种:米黄仿大理石真石漆 2.喷刷遍数:涂饰底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料二遍	m2	395.08			
469	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手材料种类、规格:铁艺护栏 2.栏杆材料种类、规格:H=1200mm 3.综合考虑含预埋件等所有相关费用	m	236.30			
		安装工程					
		电气					
470	030408003003	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:HDPE 3.规格:De150 4.敷设方式:暗设	m	694.63			
471	030408003004	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:HDPE 3.规格:De50 4.敷设方式:暗设	m	436.21			

472	030408001018	电力电缆 1.名称:电缆敷设 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*185+1*95 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管	m	177.94			
473	030408001019	电力电缆 1.名称:电缆敷设 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*150+1*95 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管	m	236.82			
474	030408006005	电力电缆头 1.名称:电缆头制作安装 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*150+1*95 4.材质、类型:铜芯	个	6.00			
475	030408006006	电力电缆头 1.名称:电缆头制作安装 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*185+1*95 4.材质、类型:铜芯	个	4.00			
		消防					
476	031001007001	复合管 1.安装部位:室外 2.介质:自来水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN100 4.连接形式:电熔连接	m	6.94			
477	031001007002	复合管 1.安装部位:室外 2.介质:自来水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN200 4.连接形式:电熔连接	m	609.26			
478	030801001001	低压碳钢管 1.材质:过路钢套管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:焊接	m	31.10			
479	030901011001	室外消火栓 1.安装方式:地上式 2.型号、规格:SS100/65 型 3.附件材质、规格:	套	6.00			

480	031003003001	焊接法兰阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	6.00			
481	031003003002	焊接法兰阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	4.00			
482	031003013003	水表 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:水表前后各配一个同型号闸阀	组 (个)	3.00			
483	031003013004	水表 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:水表前后各配一个同型号闸阀	组 (个)	1.00			
484	031003013005	水表 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN75 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:水表前后各配一个同型号闸阀	组 (个)	1.00			
485	031003013006	水表 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:水表前后各配一个同型号闸阀	组 (个)	1.00			
486	031003003003	焊接法兰阀门 1.类型:伸缩节 2.规格、压力等级:DN50	个	3.00			
487	031003003004	焊接法兰阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50	个	3.00			
488	031003003005	焊接法兰阀门 1.类型:伸缩节 2.规格、压力等级:DN65	个	1.00			
489	031003003006	焊接法兰阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN65	个	1.00			

490	031003003007	焊接法兰阀门 1.类型:伸缩节 2.规格、压力等级:DN75	个	1.00			
491	031003003008	焊接法兰阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN75	个	1.00			
		雨污水					
492	031001006015	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨污水 3.材质、规格:高密度聚乙烯双壁波纹管 DN200,环钢度不小于8KN/m 4.连接形式:胶圈连接	m	861.34			
493	031001006016	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨污水 3.材质、规格:高密度聚乙烯双壁波纹管 DN300,环钢度不小于8KN/m 4.连接形式:胶圈连接	m	31.45			
494	031001006017	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨污水 3.材质、规格:高密度聚乙烯双壁波纹管 DN400,环钢度不小于8KN/m 4.连接形式:胶圈连接	m	57.34			
495	031001006018	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨污水 3.材质、规格:高密度聚乙烯双壁波纹管 DN500,环钢度不小于8KN/m 4.连接形式:胶圈连接	m	18.73			
		合计					

第六章　图　纸（详见附件）

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。

三、本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的 “公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。

未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	……	姓名：_____	
2	工期	……	天数：_____日历天	
……	质量目标	……	达到_____标准	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____ （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证扫描件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

授权委托人联系方式：_____（手机）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证复印件

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					身份证号
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="4">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="6">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技 工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺:

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我方承诺近三年内无行贿犯罪记录（含法定代表人、项目负责人），如有不实，愿意承担一切后果。

八、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

九、我方与招标人不存在利害关系，遵守 “投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标”的规定。

十、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位:　　（加盖企业公章）

年　月　日

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标： 20 分 2、商务标： 70 分 3、资信标： 10 分
2.2.2	投标总报价评标基准价计算方法	准价计算方式：综合平均法。 评标基准价 C=投标价算术平均值 A×下浮系数 K1×权重比例 Q1+招标控制价 B×下浮系数 K2×权重比例 Q2。 投标价算术平均值 A 计算过程：（n 为有效投标人个数） 当 n≤6 时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 6＜n≤9 时，A = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 n ＞ 9 时，A = 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.968,0.971,0.974,0.977, 0.98。 K2：0.99。 Q：权重比例 Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2 取值均应≥30 %。 Q1：0.3,0.31,0.32,0.33,0.34,0.35。 3. 对有效投标人的报价按照下述规定进行评分： 以评标基准值为基准，投标报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高于基准价 1%，扣减 0.3 分，扣完为止； 每低于基准价 1%，扣减 0.2 分，扣完为止。 偏离不足 1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
2.2.5	投标报价的偏差率计算公式	偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
条款号	评分因素	评分标准
2.2.6	详细评分细则	
条款号	**编 列 内 容**	
3 评标程序	详见本章： 评标详细程序	

3.1.2	否决投标条件	详见本章：否决投标条件

详细评分细则（综合评估法）

评审内容		评分办法	
商 务 标 （70 分）	投标 报价 （70 分）	投标 总报价 （70 分）	投标人投标报价等于投标总报价评标基准价的，得满分 70 分。投标报价每高于评标基准价 1%扣 0.3 分，每低于 1%扣 0.2 分，最低计至 0 分，偏离不足 1%的，按照插入法计算得分，得分精确到小数点后 2 位。
资信标 （10 分）	企业信用 （ 5 分）	企业信用 （5 分）	上传 word 或 pdf 格式的文档，投标人近一年内（近一年是指从开标日向前推算一年，精确到日），在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域等有行政处罚记录的，每有一条记录在基本分 5 分的基础上，扣 1 分，扣分无下限。注：此处须上传投标人信用情况表，附通过信用中国（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（https://credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。
	项目管理 机构 （5 分）	项目管理 机构 （5 分）	项目经理配备必须符合资格要求，技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书，否则否决投标。 其他关键岗位管理人员（包括施工员、质（量）检员、材料员、资料员各 1 人、安全员 1 人）等配备齐全,符合以上人员配备要求得 3 分，技术负责人持高级工程师证得 2 分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求最低标准的，或不提供项目班子成员社保证明（包括委托代理人、项目管理机构人员），否决投标。

技术标 （暗标 20 分）	施工 组织 设计 （20 分）	**技术标内容应精练简短、务实，总页数控制在 100 页内，否则不得分。** （1）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理； （2）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行； （3）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施； （4）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行; （5）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案； （6）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用； （7）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）; （8）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要; （9）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）; （10）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。 （11）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、建筑垃圾减量化目标和措施、施工废水排放措施等。（本项经评审不合格否决其投标） 1-10 项每项 1.8 分，第 11 项 2 分，评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明扣分理由。