星光岛滨海步行道工程（施工）（一标段）

招标公告：

https://hdggzy.qdxhaggzy.com/jiaoyixinxi/jiaoyixinxi_view.html?guid=5ff3581b-0a85-4858-a491-b19675946689&yxtid=&type=10&gongShiType=10

https://hdggzy.qdxhaggzy.com/jiaoyixinxi/jiaoyixinxi_view.html?guid=5ff3581b-0a85-4858-a491-b19675946689&yxtid=&type=10&gongShiType=10 搜索

青岛西海岸新区公共资源交易网

首页 政务公开 交易信息 下载专区 政策法规 服务指南

星光岛滨海步行道工程（施工）

发布时间：2016-12-16 16:10 阅读次数：1366

公告号：黄岛区2016525

项目名称：星光岛滨海步行道工程（施工）

工程地点：青岛市黄岛区灵山湾影视文化产业区东方影都项目星光岛滨海区域

资金来源：国有(非财政)

招标工程类型：园林绿化工程：城市园林绿化工程专业承包

工程类别：Ⅱ类；　本项目总投资额：约11526万元；

招标内容造价：约7204万元（其中：第一标段：约3845万元；第二标段：约3359万元）。

结构形式：/；　工程规模：总长度约4100米。

计划文号：青黄发改灵山湾审【2016】41号；规划许可证号：/

建设单位：青岛西海岸新区开发建设有限公司

建设单位联系人：张允锋；建设单位联系电话：67791509

代建单位：/

代建单位联系人：/代建单位联系电话：/

招标单位：青岛西海岸新区开发建设有限公司

招标代理单位：青岛建通工程招标咨询有限公司

招标代理单位联系人：车晓娟；

招标代理单位联系电话：85167022/15066216000

招标代理资格：甲级

房地产产权人：/ 房地产产证证号：/

一、项目基本情况

（一）项目概况：该项目全长约4100米，总占地面积约12万平方米。包含铺装、绿化、景观小品、安装及市政给排水管道等工程内容。

（二）招标内容：包含施工图纸范围内的铺装、绿化、景观小品、安装及市政给排水管道等工程内容及工程量清单所列项目。

（三）标段划分：本工程共划分为两个标段。第一标段：A区+B区+C区+D区内的铺装、绿化、景观小品、安装及市政给排水管道等施工图范围内的工程内容及工程量清单所列项目；第二标段：码头段+E区+F区+G区内的铺装、绿化、景观小品、安装及市政给排水管道等施工图范围内的工程内容及工程量清单所列项目。

二、投标企业资质要求

1、第一标段、第二标段：具有城市园林绿化一级资质。

2、具有安全生产许可证(不对园林绿化企业办理安全生产许可证的省、市，需提供企业注册地省级行政主管部门出具的不办理园林绿化企业安全许可证的证明原件)；

3、注册地非青岛（西海岸）黄岛新区区域内的投标企业中标后七日内须到青岛市黄岛区城市建设局办理登记备案手续；

4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目同一标段的投标。招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），为招标项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）不得参加该项目的投标。

三、项目负责人资格要求

1、第一标段、第二标段：具有市政公用工程一级注册建造师或园林绿化专业高级技术职称。

2、参与本工程投标时未担任其他工程的项目负责人。

四、联合体投标要求

本工程 不接受 联合体投标；

https://hdggzy.qdxhaggzy.com/jiaoyixinxi/jiaoyixinxi_view.html?guid=5ff3581b-0a85-4858-a491-b19675946689&yxtid=&type=10&gongShiType=10 搜索

五、同类工程经验要求

本工程资格审查需同类工程业绩。

六、招标文件获取

本项目实行资格后审，无需报名，有意参加投标的投标企业请于青岛（西海岸）黄岛新区公共资源交易网（http://hdggzy.qdxhaggzy.com）“建设工程”-“招标文件”一栏自行下载与本工程相关的电子版招标文件及相关招标材料，按招标文件要求制作投标文件，参加开标会。

2、若招标文件及附件无法下载的，请及时拨打电话86958600。

七、投标标段要求

本工程分为两个标段。符合要求的各投标人可同时参加本项目上述标段中的两个标段投标，但最多允许中标一个标段。

八、同类工程界定

第一标段：单项工程合同额4500万元及以上的园林绿化工程；

第二标段：单项工程合同额4000万元及以上的园林绿化工程。

九、其它

1.本工程无保密内容。

2.投标保证金交纳说明：

（1）本工程投标保证金一标段为75万元，二标段为65万元，投标单位从其基本存款账户，通过青岛（西海岸）黄岛新区公共资源交易网-"保证金收退平台"，以电汇或网上银行的方式缴纳投标保证金（年度投标保证金除外），详见招标文件。各投标单位保证金必须在投标截止时间前到账，具体到账日期由中心工作人员开标后确认并提交评标委员会。

（2）单位账户：青岛市黄岛区公共资源交易服务中心

开户行：青岛银行井冈山路支行

账号：802370200691703

地址：开发区井冈山路

公告时间：2016年12月16日16时00分-2016年12月23日17时00分

中标公示：
https://hdggzy.qdxhaggzy.com/jiaoyixinxi/jiaoyixinxi_view.html?guid=620de09f-795b-4539-a6f6-f2ec6b666f83&yxtid=&type=10&gongShiType=50

https://hdggzy.qdxhaggzy.com/jiaoyixinxi/jiaoyixinxi_view.html?guid=620de09f-795b-4539-a6f6-f2ec6b666f83&yxtid=&type=10&gongShiType=50 搜索

青岛西海岸新区公共资源交易网

首页 政务公开 交易信息 下载专区 政策法规 服务指南

星光岛滨海步行道工程（施工）

发布时间：2017-01-13 09:00 阅读次数：596

预中标公示

项目编号：	黄岛区2016525		
招标方式：	公开		
项目名称：	星光岛滨海步行道工程（施工）		
建设规模：	道路全长4100m		
建设单位：	青岛西海岸新区开发建设有限公司		
联 系 人：	张允锋	联系电话：	0532-67791509
招标单位：	青岛西海岸新区开发建设有限公司		
联 系 人：	张允锋	联系电话：	0532-67791509
招标代理单位：	青岛建通工程招标咨询有限公司		
联 系 人：	车晓娟	联系电话：	0532-85167022/15066216000
工程地址：	青岛市黄岛区灵山湾影视文化产业区东方影都项目星光岛滨海区域		

评分汇总表（见附件）

废标情况汇总表（见附件）

评标排序（见附件）

https://hdggzy.qdxhaggzy.com/jiaoyixinxi/jiaoyixinxi_view.html?guid=620de09f-795b-4539-a6f6-f2ec6b666f83&yxtid=&type=10&gongShiType=50

项目名称：	星光岛滨海步行道工程（施工）		
建设规模：	道路全长4100m		
建设单位：	青岛西海岸新区开发建设有限公司		
联 系 人：	张允锋	联系电话：	0532-67791509
招标单位：	青岛西海岸新区开发建设有限公司		
联 系 人：	张允锋	联系电话：	0532-67791509
招标代理单位：	青岛建通工程招标咨询有限公司		
联 系 人：	车晓娟	联系电话：	0532-85167022/15066216000
工程地址：	青岛市黄岛区灵山湾影视文化产业区东方影都项目星光岛滨海区域		

评分汇总表（见附件）

废标情况汇总表（见附件）

评标排序（见附件）

一标段中标单位：	青岛市黄岛园林绿化工程有限公司	项目负责人：	安丰福
中 标 价：	37990193.56	工 期：	120
二标段中标单位：	青岛太行园林建设有限公司	项目负责人：	于坤治
中 标 价：	33355906.69	工 期：	120
开标时间：	2017年1月11日		
开标地点：	青岛市黄岛区公共资源交易大厅第一开标室		

中标单位项目班子成员表（见附件）

公示说明：	预中标单位业绩公示详见附件		
公示时间：	2017年1月13日09时00分 - 2017年1月17日17时00分		
监察局电话：	0532-86958695	交易管理办公室督察科电话：	0532-68976511

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在中标公示期内以书面形式向招标人提出，逾期将不予受理。招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满的，可向黄岛区公共资源交易管理办公室督查科（0532－68976511）投诉；投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委令11号、9部委23号令修改）的有关规定。

2017年1月12日

附件: 中心网站中标公示附件.doc

中标情况说明

星光岛滨海步行道工程（施工）工程已于2017年1月11日开标，一标段中标单位为青岛市黄岛园林绿化工程有限公司，中标价格为37990193.56元，二标段中标单位为青岛太行园林建设有限公司，中标价格为33355906.69元，因缺土地证、初步设计及概算的批复、工程规划许可证、绿化规划许可证、施工图审查合格书尚不能发放中标通知书。

本工程工期120日历天，一标段中标项目班子成员为：

项目经理：安丰福（102413065567）；

技术负责人：欧志荣（062413061962）

施工员：滕晓红（37161040200029）；

质检员：田磊（370203834）

安全员：尹金鹏(鲁市安C（2015）203888)

材料员：罗金豹(370303136)

预算员：薛卫亭(鲁050270137)

二标段中标项目班子成员为：

项目经理：于坤治（112363061800）；

技术负责人：王利薇（1528200148）；

施工员：于鑑密（B1113601）；

质检员：张凯（B1311171）

安全员：唐顺强(B1411560)

材料员：张磊(B1509200)

预算员：侯灿灿(青园初-130550045)

招标人（盖章）

2017年1月18日

情况属实（区公管办盖章）

18/1.2017

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：青岛西海岸新区开发建设有限公司

承包人（全称）：青岛市黄岛园林绿化工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就星光岛滨海步行道工程（一标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：星光岛滨海步行道工程（施工）（一标段）。

2. 工程地点：青岛市黄岛区灵山湾影视文化产业区东方影都项目星光岛滨海区域。

3. 工程立项批准文号：青黄发改灵山湾审【2016】41号。

4. 资金来源：国有（非财政），自筹100%。

5. 工程内容：施工图纸范围内的全部内容及工程量清单所列项目。（具体详见工程量清单）。

6. 工程承包范围：施工图纸范围内的全部工程内容（具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2017年1月20日（具体时间以发包人书面通知为准）。

计划竣工日期：2017年5月19日（具体时间根据总工期及发包人书面通知的开工日期计算）。

工期总日历天数：120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行的城市园林绿化工程和相关专业工程施工质量验收规范的规定，达到一次性验收合格的标准。苗木养护等级为一级标准，养护期为三年，苗木成活率要达到100%。

审阅
XFFW02

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

暂定人民币（大写）叁仟柒佰玖拾玖万零壹佰玖拾叁元伍角陆分

（¥37,990,193.56元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾万伍仟壹佰陆拾壹元贰角捌分（¥905,161.28元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰拾壹万柒仟叁佰元整（¥217,300.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾万元整（¥3,500,000.00元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：安丰福。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同履行过程中双方共同签署的有关本工程的补充协议、洽谈、变更、签证等书面记录和文件，以及发包人有关指令、通知及批准文件；

（2）合同协议书；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

审阅
XFFW02

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）中标通知书；

(9)投标函及其附录。

（10）其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释，如有不一致之处，以上述次序在先者为准。第（1）项所列合同文件，如属于同一内容，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 1 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 项目工程所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方盖章，且承包人按照合同约定提供履约担

保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或	法定代表人或
其委托代理人（签字）：	其委托代理人（签字）：
组织机构代码：	组织机构代码：
地 址：青岛市黄岛区	地 址：青岛经济技术开发区
滨海大道 1777 号	薛家岛街道办事处南营村西
邮政编码：	邮政编码：266520
电 话：0532-83976726	电 话：0532-86878164
传 真：0532-83976733	传 真：0532-86878164
电子信箱：	电子信箱：hdy18164@163.com
开户银行：	开户银行：中国农业银行青岛经济技术开发区支行长江东路分理处
账号：	账号：38110301040000555