市北2017-033

湖州市北分区33#地块棚户区（城中村）改造工程电梯采购、安装项目

合同编号：GKHZ201521855E/I

电梯设备及安装合同

巨人通力电梯有限公司

二0一七年七月

电梯买卖合同主要条款

合同编号：　GKHZ201521855 E

买　方：　湖州市北建设投资有限公司

卖　方：　巨人通力电梯有限公司

湖州市北分区33#地块棚户区（城中村）改造工程所需 21 台电梯设备以（招标编号：G(Y)2016-047（CJFZ2016-069））招标文件招标。巨人通力电梯有限公司为中标单位（附中标通知书）。就电梯设备及运输、装卸、验收等工作，经双方协商同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1　设备型号、数量及价格[具体规格参数详见附件一]

梯号	楼号	型号规格	层/站/门	设备单价（元/台）	数量	设备价小计（元）
L1	74#楼	乘客电梯 GPN60K(1000/1.6)	5/4/4	[redacted]	1	[redacted]
L2	74#楼	乘客电梯 GPN60K(1000/1.6)	2/2/2	[redacted]	1	[redacted]
L3	74#楼	载货电梯 GF21(3000/0.5)	2/2/2	[redacted]	1	[redacted]
L4-L5	59#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L6-L7	59#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L8-L9	60#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L10-L11	60#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L12-L13	65#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L14-L15	65#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L16	58#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]

L17	58#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L18	61#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L19	61#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L20	64#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L21	64#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
合　　计					21	4115100
设备总价合计（大写）： 肆佰壹拾壹万伍仟壹佰圆整						

注：本合同设备总价已包括电梯设备销售款、运费及按合同签订时现行法规开具完税发票所应缴纳的税款。

2　付款方式

2.1 合同生效日起 7 天内，甲方支付乙方合同总价的 10%作为预付款；同时乙方提供合同总价 10%的履约保证金给甲方。

2.2 发出书面排产通知后 10 个工作日内，甲方支付乙方设备总价的 15%；

2.3 货到工地经拆箱验证合格后 7 天内，凭发票支付实到设备款的 40%；

2.4 安装完成并通过质监局验收合格后七天内，支付实际安装设备款的 20%；

2.5 投入使用并安全运行 6 个月后支付实际安装设备款的 5%，验收合格后一年支付合同总价的 5%，投标承诺的质保期满后支付设备余款；

2.6 所有设备安装完成并通过质监局验收合格后七天内，无息退还履约保证金；

2.7 发票应随付款进度及时提供。

3　技术条款的确认

甲方应当于本合同签订时对包括但不限于土建布置图、规格参数表在内的所有技术条款进行书面确认，并于本合同签订之日起 7 内将确认的技术条款交付乙方。

4　发货

4.1 发货日

实际发货日由甲方以书面形式通知乙方，实际发货日不得早于甲方确认所有技术条款（包括土建布置图、规格参数表）及支付排产款之日起_120_天。

4.1.1 发货日顺延：

在下列情况下乙方发货日顺延：

（1）甲方未按本合同第 2 条约定按期履行付款义务。

（2）甲方未按本合同第 3 条约定提交技术资料。

（3）发货日前现场尚未达到安装条件和技术资料规定的。

4.2 交货方式、运输及费用结算方式

4.2.1 交货地点：工地现场

代办运输，运费已包含在设备总价中。

4.2.2 运输方式：　　公路

收货单位：湖州市北建设投资有限公司

到货地址：湖州市北分区 33 号地块（湖州市二环东路）

接货人：陈工　电话：13857296506

5　收货查验

5.1 提货查验：

5.1.1 代办运输时，甲方收到货物当日，应对货物箱数进行清点，并会同承运人对包装箱的完好或损坏状态进行签认，若发现包装箱损坏和缺件，应即时记录缺损情况，包括现场照片等资料，并要求运输部门出具有效证明，并马上联系当地保险公司实地勘查，在三天内向当地保险公司备案并索赔。

若由于甲方原因不能按时清点货物和查验缺损情况的，则以电梯设备到货之日起第三天视为清点无误日。

5.2 货到工地后如因甲方原因不能立即进入安装则由乙方负责对货物妥善保管（如防潮、防盗等）。

5.3 开箱查验：

甲方须在货到工地三天内与乙方一起对货物进行开箱清点验收，并将收货情况用书面形式通知乙方。在包装箱完好的情况下，漏发、错发的电梯部件，经证实后由乙方免费换发或补发。由乙方负责安装的，双方应在安装进场前进行开箱验收（产品合格证书是认定原产地的最终依据），在包装箱完好无损的情况下，箱内货物有缺损由乙方负责补足、修理或更换，如开箱前包装箱已经损坏，箱内货物有缺损的，或者包装箱数量与根据本合同第 5.1 条约定清点的数量不一致的，由乙方承担责任。

6 产品质量保证

6.1 乙方电梯根据“GB7588-2003”、扶梯根据“GB16899-2011”制造与安装安全规范进行制造与安装。若自本合同签订后，因国家颁布或修订电梯、自动扶梯或自动人行道有关标准而须对设备进行修改时，双方将就因成本变化导致价格调整进行友好协商并签订补充协议，补充协议签订前交货期顺延。

6.2 乙方须按本合同规定的电梯设备规格型号向甲方提供全新的电梯设备。

6.3 乙方负责安装的，本合同产品的质量保证期自当地质量技术监督部门规定的法定检测机构对电梯验收合格之日起 36 个月。若产品分批验收，质量保证期分批计算。在质量保证期内，乙方免费提供正常消耗磨损的电梯零部件，因非乙方原因造成的设备损坏由甲方承担责任和费用，乙方提供有偿服务。

6.4 本合同产品非由乙方安装时，乙方不承担本产品的免费保修工作，由安装方负责。

6.5 本合同产品安装后，须经当地质量技术监督部门所属法定检测机构验收合格后方能使用。

6.6 根据国家相关法律、法规、条例的规定，电梯设备的安装由乙方负责或乙方书面委托有资质的单位进行。在签订本合同的同时，甲乙双方应同时签订《设备安装合同》。若甲方不与乙方签署安装合同，要求其他单位进行安装的，则该单位应当取得乙方的委托，并接受乙方对安装进行安全指导和监控，及校验和调试。若甲方违反前述约定，由此造成的损失和责任由甲方自行承担。

6.7 卖方如所供的货物与所投标产品型号不符，按照设备总价的 30%赔付买方。

6.8 投标人的报价还应包括在经相关部门验收合格后至电梯移交给物业管理期间每个单元至少提供一台电梯供发包人使用，并负责使用过程中的开梯及维保，使用后的检修等所有的费用。

7 产品包装

须适合长途运输及合理的多次搬动。

8 合同变更、解除和违约

8.1 合同履行中，甲、乙双方任何一方要求变更合同的，应在本合同约定发货日前二个月以书面形式通知另一方，并征得另一方的书面认可。因甲方原因引起的合同变更而增加的费用由甲方承担。

8.2 如发生以下情况，任何一方有权解除合同，但须以书面方式通知对方：

1） 一方进入破产或清算阶段，或被解散、被依法关闭；

2） 一方财务状况严重恶化，不能支付到期债务；

3） 出现了合同规定的或法定解除事由。

8.3 由于非不可抗力原因，乙方逾期发货或甲方逾期付款或逾期提货的，违约方应按逾期部分电（扶）梯设备金额万分之 五 /天的比例向另一方支付逾期滞纳金，但违约金总额最高不得超过本合同总价的 5%。

8.4 除不可抗力外，甲乙双方中任何一方单方解除合同的或其行为已表示不履行合同，违约方须向守约方付违约金，违约金为设备总金额的 30%。

8.5 甲乙双方均不需对因不可抗力原因而造成的违约负责。

8.6 不可抗力，是指任何提出不可抗力事件的一方所不能合理控制其在该方没有过错或过失的情况下发生的任何事件、条件或情况，包括暴风雪、闪电、洪水、台风、火灾、飓风、地震、山崩、战争、封锁、恐怖主义事件、暴乱、动乱、破坏活动或其他类似的自然或社会事件及一方供应商所遭遇的类似事件。且在该等事件发生后，尽管提出不可抗力的一方已采取合理的措施阻止其发生或将事件的负面影响降低到最小，但该等事件仍导致该方延迟或中断履行其在本合同项下的义务。

8.7 不可抗力发生后，受影响方（甲方或乙方）应立即将不可抗力发生的情况通知另一方（乙方或甲方），并应在不可抗力事件发生后三十天内提供由当地政府部门或其他有权威机构出具的不可抗力事件证明。

8.8 本合同文本不得涂改，若需修改，则须经甲、乙双方协商达成一致修改意见，并在合同“附件”中注明，且由双方共同签署此附件。

9 其他

9.1 甲方应以转帐方式，按乙方指定帐户及帐号向乙方支付合同价款；甲方不以转帐方式或未按乙方指定帐户及帐号付款的，乙方均不予承认且有权向甲方追索。

乙方指定帐户为：单位全称：巨人通力电梯有限公司

开户银行：中国工商银行南浔区支行

帐　　号：1205240039200115225

9.2 本合同经双方于首页盖章处加盖合同章或公章，并由双方加盖骑缝章后生效。

9.3 本合同所有条款均为打印文字。对任何条款所作的修改应由双方在本合同“附件”中注明并在盖章确认后生效。本合同所有附件，均为本合同不可分割的组成部分，均与本合同具有同等的法律效力。

9.4 甲乙双方了解并同意合同设备用于中华人民共和国境内的项目。如由于任何原因，甲方

需要变更目的国，甲方应立即通知乙方，乙方有权决定是否交货。乙方行使这一决定权并不构成违约。如甲方单方面变更目的国，甲方应赔偿因此给乙方造成的相关损失。

9.5 本合同未涉及的违约事宜按照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

9.6 双方均不得就任何可能的间接损失向对方提出主张。在任何情况下，任何一方在本合同项下的所有违约金及损害赔偿责任累计最高不超过设备合同总价的 30%。

9.7 甲、乙双方发生纠纷应友好协商解决。协商不成则应提交原告方住所地人民法院诉讼解决。

9.8 本合同设备涉及的乙方的知识产权，未经乙方许可，甲方不得为生产经营目的制造、使用、许诺销售、销售、进口其知识产权产品，或者使用其知识产权方法。

9.9 本合同为双方之间的完整协议并替代双方先前所有书面或口头的磋商、报价和协议。

9.10 适用法律

本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

下列文件与本合同都具有同样的法律效应。如有纠纷，以下列文件的以下排列次序作为仲裁依据：

①电梯买卖合同；　②投标文件；③招标文件；

10 本合同一式八份，双方各执四份，同等有效；本合同双方签字盖章后开始生效。

买 方	卖 方
湖州市北建设投资有限公司（盖章）	巨人通力电梯有限公司（盖章）
代　　表：	代　　表：
通讯地址：湖州市人民路 368 号	通讯地址：浙江省湖州市南浔吴越路西侧
开 户 行：建行湖州城中支行	开 户 行：中国工商银行南浔区支行
帐　　号：33001649835059368368	帐　　号：1205240039200115225
电　　话：0572-2032083	电　　话：(0572)3787957/(021)22209761
日　　期：　　年　月　日	日　　期：　　年　月　日

Giant KONE

KONE a KONE Company

电梯安装合同主要条款

合同编号： GKHZ201521855 I

项目名称：湖州市北分区 33#地块棚户区（城中村）
改造工程电梯采购安装项目

项目所在地：湖州市市北分区 33 号地块（湖州市二环东路）

买方（甲方）		卖方（乙方）	
单位名称：	湖州市北建设投资有限公司	单位名称：	巨人通力电梯有限公司
注册地址：	湖州市人民路 368 号六楼	地　　址：	浙江省湖州市南浔吴越路西侧
电　　话：	0572-2032083	电　　话：	(0572)3787957/(021)22209761
传　　真：		传　　真：	(0572)3017788/(021)22209666
邮　　编：	313000	邮　　编：	313009
税务开户银　　行：	建行湖州城中支行	开户银行：	中国工商银行南浔区支行
税务银行帐　　号：	33001649835059368368	银行帐号：	1205240039200115225
税务登记号：	91330500307374429T	税务登记号：	91330500771911822X
组织机构代码：		组织机构代码：	77191182-2

甲方盖章：　　乙方盖章：

甲方法定代表人或委托代理人签字：　　乙方法定代表人或委托代理人签字：

_____年_____月_____日　　_____年_____月_____日

由乙方负责安装位于 湖州市北分区 33#地块（湖州市二环东路） （工程所在地地址）的 湖州市北分区 33#地块棚户区（城中村）改造工程 （项目名称）的电梯，现经甲、乙双方协商一致订立以下条款，并遵照执行。

1　设备型号、数量及安装费价格[具体规格参数详见附件一]：

梯号	楼号	型号规格	层/站/门	安装费单价（元/台）	数量	安装价小计（元）
L1	74#楼	乘客电梯 GPN60K(1000/1.6)	5/4/4	[redacted]	1	[redacted]
L2	74#楼	乘客电梯 GPN60K(1000/1.6)	2/2/2	[redacted]	1	[redacted]
L3	74#楼	载货电梯 GF21(3000/0.5)	2/2/2	[redacted]	1	[redacted]
L4-L5	59#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L6-L7	59#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L8-L9	60#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L10-L11	60#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L12-L13	65#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L14-L15	65#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L16	58#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L17	58#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L18	61#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L19	61#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L20	64#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]

L21	64#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
合　　计					21	1137700
安装总价（含调试）合计（大写）：壹佰壹拾叁万柒仟柒佰元整						

注：安装发票类别：　□增值税专用发票（需具备一般纳税人资质）　　■增值税普通发票

2　安装款支付方式：

2.1 招标人在双方确定开工（安装电梯）后 7 天内，支付 50%的安装款；

2.2 电梯安装完毕并通过质监督局验收合格后，7 天内，付清余款；

2.3 发票应随付款进度及时提供。

3　安装施工期

3.1 本合同拟定预计开工时间___年，预计施工周期为___周。

3.2 当电梯设备到达安装地点，按照本合同规定条款，甲、乙 双方联合检查并确认土建和工地状况具备安装条件后，由甲、乙双方协商并书面约定一个安装工期（包括开工、完工日期），以便相互配合，如期完工。

3.3 如因非乙方原因，造成乙方无法按照双方约定的安装工期计划进行安装、调试（如停电、土建延迟、井道准备工作延迟等），乙方对所造成的延期和误工不负责任。

4　电梯安装相关的工作责任和费用

4.1 甲方工作职责

4.1.1 协助处理总包方提供符合设计要求的电梯井道，排除积水、污物；

4.1.2 协助处理总包方提供设备安装施工所需的机房电源，但安装所需水电费用由乙方自理；

4.1.3 协助处理总包方提供电梯材料、零件、工具的存储间或仓库；

4.1.4 协助处理中标人与其他各总分包单位交叉作业；

4.1.5 协助处理总包方配合中标人向当地负责特种设备安全监督管理的部门提出开工及验收申请；

4.1.6 在现场垂直运输设备能力及安全要求许可下，协助电梯设备的垂直运输；

4. 1.7 协助处理总包方提供符合电梯规格要求的动力电源和照明电源（三相五线制），在安装开工前，电源应提供到电梯机房电源箱上口。

4.2　乙方责任和费用

4.2.1 在合同约定安装时间前，负责派员前往安装现场进行土建勘测，确认工地安装条件，向甲方提供咨询服务和提出整改要求，与甲方约定具体开工日期。

4.2.2 在设备到货后，会同甲方代表根据发运资料共同对设备包装完整性和装箱数量进行清点。

4.2.3 在正常安装期间，负责保管库房内尚未安装的设备及部件。如在电梯进场安装后或安装完毕，因乙方原因发生停工或无法按期报检验收，则该期间的保管责任由乙方承担。

4.2.4 负责井道内脚手架租搭以及货到现场后的卸车、起吊工作及费用。

4.2.5 按照国家电梯安装规范和乙方的质量标准完成设备的安装和调试工作。

4.2.6 遵守施工现场的有关规章制度。

4.2.7 参加现场施工协调会议，配合甲方建筑施工。

4.2.8 负责安装质量的自检验收，配合甲方或甲方指定的监督管理部门进行验收。

4.2.9 负责由于安装质量问题造成的二次检验的整改和费用。

4.2.10 负责配合甲方向当地负责特种设备安全监督管理的部门进行开工和验收申报，并配合当地负责特种设备安全监督管理的部门进行现场验收工作并承担验收费用(包括免保期内的年检费)。

4.2.11 负责承担本合同 4.1 条相关的施工配合费用。

5　争议解决

任何由本合同引起的争议和纠纷，应首先友好协商解决。协商不成则应提交原告方所在地人民法院诉讼解决。

6　不可抗力

指任何提出不可抗力事件的一方所不能合理控制其在该方没有过错或过失的情况下发生的任何事件、条件或情况，包括暴风雪、闪电、洪水、台风、火灾、飓风、地震、山崩、战争、封锁、恐怖主义事件、暴乱、动乱、破坏活动或其他类似的自然或社会事件。且在该等事件发生后，尽管提出不可抗力的一方已采取合理的措施阻止其发生或将事件的负面影响降低到最小，但该等事件仍导致该方延迟或中断履行其在本合同项下的义务。

7　违约条款

7.1 乙方由于非不可抗力原因，造成不能按时完成电梯安装，则乙方应向甲方支付违约金，具体的计付方法为：每延误一周，违约金为本合同总价的千分之五，不足一周的以一周计，但此违约金最多不超过本合同中未按时完成电梯安装总价的百分之十；

7.2 甲方应按本合同规定的付款方式按时付款，如甲方由于非不可抗力原因不能在本合同规定的时间内按时支付合同相关款项时，则甲方应向乙方支付延迟付款违约金，具体计付方法为：每延误一周，违约金为本合同总价的千分之五，不足一周的以一周计，但此违约金最多不超过本合同总价的百分之十；

7.3 在未得到对方许可的情况下，甲方或乙方均不得擅自终止本合同，如双方中的任何一方造成前述事实，则违约方将向另一方支付中途毁约违约金，金额为本合同总价的百分之三十。

9　其他事项

8.1 甲方应以转帐方式，按乙方指定帐户及帐号向乙方支付合同价款；甲方不以转帐方式或未按乙方指定帐户及帐号付款的，乙方均不予承认且有权向甲方追索。

乙方指定帐户为：单位全称：巨人通力电梯有限公司

开户银行：中国工商银行南浔区支行

帐　　号：1205240039200115225

8.2 本合同条款如有更改，须另行签署补充协议附后；任何修改须经双方代表共同签署并盖

章。

8.3 双方均不得就任何可能的间接损失向对方提出主张。在任何情况下，任何一方在本合同项下的所有违约金及损害赔偿责任累计最高不超过设备合同总价的 30%。

8.4 本合同的执行机构为：巨人通力电梯有限公司湖州分公司

8.5 本合同文本自双方签字与盖章（包括双方于首页盖章处加盖合同章或公章，并由双方加盖骑缝章）时起生效。本合同文本正本一式八份，甲方执四份，乙方执四份。

附件：

乘客电梯规格表（74#楼）

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-01d

型号/额定载重/额定速度：GPN60K/　1000 Kg/　1.6 m/s

数　量：1 台　　梯　号：L1(74#楼无障碍)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：集选（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：5 层 4 站 4 门　　贯通门：☑是 具体描述：-1~3F 为 C 侧开门，4F 为 A 侧开门

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 2400 mm，净深 2200 mm

井道高度：井道总高 27200 mm 提升高度：21000mm，顶层高：4500 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、1、3、4　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（4500mm）、1F（6000mm）、2F（6000mm）、3F（4500mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

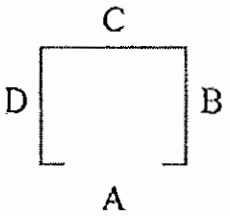
轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1300，轿厢深 1700，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 900，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003 吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿厢示意图如右：



轿顶灯类型：LED

扶手：☑有（☑B 侧 1 根，□C 侧 根，☑D 侧 1 根，型号：G32105）。

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁（SUS304）

轿厢门装饰：发纹不锈钢（SUS304）

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢（SUS304）；其余层喷涂钢板，颜　色:海豚灰

4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：口标准　内部通话：口五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、轿壁发纹不锈钢厚 1.5mm、曳引机进口、门机进口、后轿壁为镜面不锈钢、操纵器上带禁烟标识、踢脚板为发纹不锈钢、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（74#楼）

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-02

型号/额定载重/额定速度：GPN60K /　1000 Kg/　1.6 m/s

数　量：1 台　　梯　号：L2(74#楼无障碍)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：集选（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：2 层 2 站 2 门　　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 2400 mm，净深 2200 mm

井道高度：井道总高 13700 mm 提升高度：6000mm，顶层高：6000 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：1、2　　基站位置：第 1 层

楼层间距：1F（6000mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1600，轿厢深 1400，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 900，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

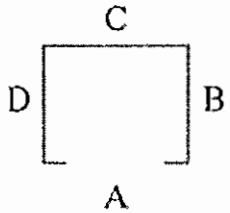
扶手：☑有（□B 侧___根，☑C 侧 1 根，□D 侧___根，型号：G32105）。

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁（SUS304）

轿厢门装饰：发纹不锈钢（SUS304）

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢（SUS304）；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

轿厢示意图如右：



4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：　LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：　☑无

残疾人操纵器：　☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：　☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：　□标准　内部通话：　□五方通话；　☑多方通话（梯号：　L1-L21 ）。

☑选配：消防功能、司机服务、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、轿壁发纹不锈钢厚 1.5mm、后轿壁为镜面不锈钢、操纵器上带禁烟标识、踢脚板为发纹不锈钢，底坑双急停 。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：　无　　。

货 梯 规 格 表（74#楼）

合同编号：__GKHZ201521855 E__　　土建图号（N）：TJ2015-21855-03b

型号/额定载重/额定速度：_GF21_/　　3000__Kg/　　0.5__m/s

数　量：1__台　　梯　号：　L3(74#楼)____

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：　_集选__（群控台量≥3）：___台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：2__层_2_站_2_门　　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，　具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2、土建状况：

井道尺寸：净宽_3700__mm，净深_3700_mm

井道高度：井道总高_13700__mm 提升高度：_6000_mm，顶层高：_6000_mm，底坑深：_1700_mm

停层显示：__1、2_____　基站位置：第__1__层

楼层间距：__1F（6000mm）_____。载荷类型：__C1__

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　并道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3、轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽_2000__，轿厢深_2800__，轿厢高_2200__

开门尺寸（mm）：开门距_2000__，净门高_2200__

轿厢地板材料：扁豆形花纹钢板__吊（轿）顶型号：一体化轿顶__

预留载重 ☑无

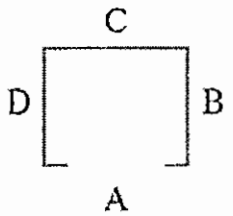
防撞板：☑无

轿壁材料：_涂装钢板__，颜色（涂装钢板时）：__沙漠黄__

轿厢门装饰：涂装钢板__，颜色（涂装钢板时）：__沙漠黄__

厅门装饰及小门套材料：层层喷涂钢板，颜　色：__沙漠黄__

轿厢示意图如右：



4 信号系统：货梯信号系统

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑否

显示类型：红色七段码

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　　呼梯盒按钮是否带盲文：☑否

呼梯盒显示类型：红色七段码

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：　☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、预留视频接口、轿厢到站钟、警铃、操纵器上带禁烟标识、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（59#楼）

合同编号：_GKHZ201521855 E_　　土建图号（N）：TJ2015-21855-04

型号/额定载重/额定速度：_GPS33KS_/　1000 Kg/　1.75 m/s

数　量：2 台　　梯　号：L4-L5(59#楼)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　☐其它：　　控制方式：_并联_（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:L4/L5	B:L6/L7	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 1900 mm，净深 2650 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1100，轿厢深 2100，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 800，净门高 2100

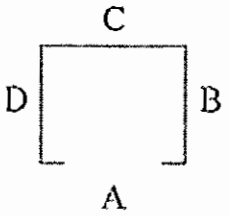
轿厢地板材料：G4083003 吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

扶手：☑无

轿厢示意图如右：



轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁（SUS304）

轿厢门装饰：发纹不锈钢（SUS304）

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢（SUS304）；其余层喷涂钢板，颜　色:海豚灰

4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（59#楼）

合同编号：_GKHZ201521855 E_　　土建图号（N）：TJ2015-21855-04

型号/额定载重/额定速度：_GPS33KR_/　800 Kg/　1.75 m/s

数　量：2 台　　梯　号：L6-L7(59#楼无障碍)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：_并联_（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:L4/L5	B:L6/L7	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 2000 mm，净深 2250 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1400，轿厢深 1350，轿厢高 2500

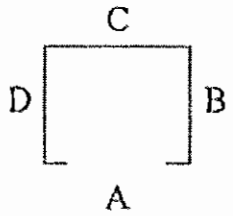
开门尺寸（mm）：开门距 900，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003 吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

轿厢示意图如右：



扶手：☑有（☐B 侧___根，☑C 侧 1 根，☐D 侧___根，型号：G32105）。

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁（SUS304）

轿厢门装饰：发纹不锈钢（SUS304）

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢（SUS304）；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

4　信号系统：198

4.1　主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：　LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：　☑无

残疾人操纵器：　☑无

4.2　呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：　□标准　内部通话：　□五方通话；　☑多方通话（梯号：　L1-L21　）。

☑选配：　消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、轿厢后壁为镜面不锈钢、底坑双急停　。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：　无　。

乘客电梯规格表（60#楼）

合同编号：_GKHZ201521855 E_　　土建图号（N）：TJ2015-21855-06

型号/额定载重/额定速度：_GPS33KS_/　　1000 Kg/　　1.75 m/s

数　量：2 台　　梯　号：L8-L9(60#楼)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：_并联_（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:L8/L9	B:L10/L11	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，　具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 1900 mm，净深 2650 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1100，轿厢深 2100，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 800，净门高 2100

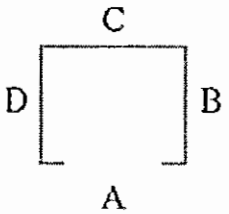
轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

扶手：☑无

轿厢示意图如右：



轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁（SUS304）

轿厢门装饰：发纹不锈钢（SUS304）

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢（SUS304）；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（60#楼）

合同编号：_GKHZ201521855 E_　　土建图号（N）：TJ2015-21855-06

型号/额定载重/额定速度：_GPS33KR_/　　800 Kg/　　1.75 m/s

数　量：2 台　　梯　号：　L10-L11(60#楼无障碍)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：　_并联_（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:L8/L9	B:L10/L11	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　　贯通门：☑否_

开门方式：☑中分式，　具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 2000 mm，净深 2250 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1400 ，轿厢深 1350 ，轿厢高 2500

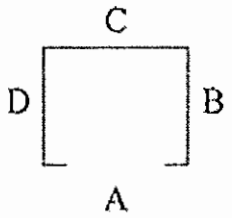
开门尺寸（mm）：开门距 900 ，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003 吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

轿厢示意图如右：



扶手：☑有（☐B 侧___根，☑C 侧 1 根，☐D 侧____根，型号：G32105 ）。

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁 (SUS304)

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、轿厢后壁为镜面不锈钢、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（65#楼）

合同编号：_GKHZ201521855 E_　　土建图号（N）：TJ2015-21855-08

型号/额定载重/额定速度：_GPS33KS_/　1000 Kg/　1.75 m/s

数　量：2 台　　梯　号：L12-L13(65#楼)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：_并联_（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:L12/L13	B:L14/L15	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式　□旁开，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 1900 mm，净深 2650 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1100，轿厢深 2100，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 800，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

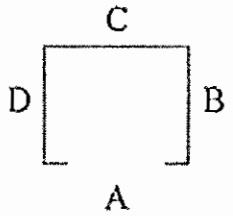
扶手：☑无

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁 (SUS304)

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

轿厢示意图如右：



4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：□标准　内部通话：□五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（65#楼）

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-08

型号/额定载重/额定速度：GPS33KR /　800 Kg/　1.75 m/s

数　量：2 台　　梯　号：L14-L15(65#楼无障碍)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：_并联_（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:L12/L13	B:L14/L15	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 2000 mm，净深 2250 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1400，轿厢深 1350，轿厢高 2500

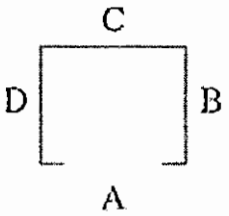
开门尺寸（mm）：开门距 900，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

轿厢示意图如右：



扶手：☑有（☐B 侧___根，☑C 侧 1 根，☐D 侧___根，型号：G32105 ）。

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁 (SUS304)

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、轿厢后壁为镜面不锈钢、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表(58#楼)

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-10a

型号/额定载重/额定速度：_GPS33KR_/　800 Kg/　1.75 m/s

数　量：1 台　　梯　号：L16(58#楼无障碍)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：_集选_（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 2250 mm，净深 2250 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1400，轿厢深 1350，轿厢高 2500

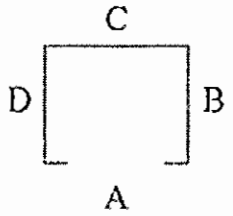
开门尺寸（mm）：开门距 900，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003 吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

轿厢示意图如右：



扶手：☑有（☐B 侧___根，☑C 侧 1 根，☐D 侧___根，型号：G32105）。

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁 (SUS304)

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、轿厢后壁为镜面不锈钢、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（58#楼）

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-11

型号/额定载重/额定速度：GPS33KS/　1000 Kg/　1.75 m/s

数　量：1 台　　梯　号：L17(58#楼)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：集选（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 1900 mm，净深 2650 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1100，轿厢深 2100，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 800，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

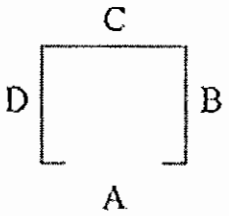
扶手：☑无

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁（SUS304）

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

轿厢示意图如右：



4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（61#楼）

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-12a

型号/额定载重/额定速度：GPS33KR/　800 Kg/　1.75 m/s

数　量：1 台　　梯　号：L18(61#楼)无障碍

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：集选（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 2250 mm，净深 2250 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

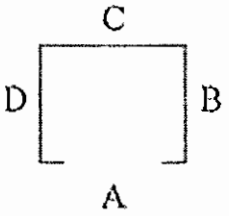
轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1400，轿厢深 1350，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 900，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿厢示意图如右：



轿顶灯类型：LED

扶手：☑有（☐B 侧___根，☑C 侧 1 根，☐D 侧___根，型号：G32105）。

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁 (SUS304)

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、轿厢后壁为镜面不锈钢、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（61#楼）

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-13

型号/额定载重/额定速度：GPS33KS /　1000 Kg/　1.75 m/s

数　量：1 台　　梯　号：L19(61#楼)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：集选（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 1900 mm，净深 2650 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1100，轿厢深 2100，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 800，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

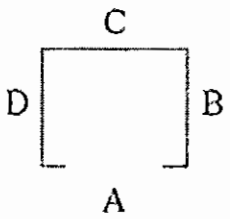
扶手：☑无

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁（SUS304）

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

轿厢示意图如右：



4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（64#楼）

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-14a

型号/额定载重/额定速度：GPS33KR/　800 Kg/　1.75 m/s

数　量：1 台　　梯　号：L20(64#楼无障碍)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：集选（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 2250 mm，净深 2250 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1400，轿厢深 1350，轿厢高 2500

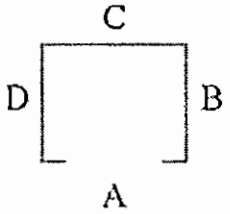
开门尺寸（mm）：开门距 900，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

轿厢示意图如右：



扶手：☑有（☐B 侧 根，☑C 侧 1 根，☐D 侧 根，型号：G32105）。

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁 (SUS304)

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：☐标准　内部通话：☐五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、轿厢后壁为镜面不锈钢、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

乘客电梯规格表（64#楼）

合同编号：GKHZ201521855 E　　土建图号（N）：TJ2015-21855-15

型号/额定载重/额定速度：GPS33KS/　1000 Kg/　1.75 m/s

数　量：1 台　　梯　号：L21(64#楼)

1 产品规格

驱动方式：☑VVVF　　控制方式：集选（群控台量≥3）：0 台

群控或并联时：

A:	B:	C:	D:
E:	F:	G:	H:

群控时井道平面布置示意如右：

A	B	C	D
E	F	G	H

层/站/门：19 层 19 站 19 门　　贯通门：☑否

开门方式：☑中分式，具体开门方式详见土建图。

*开门方向判断原则：人站在厅门向轿厢内看，门向右侧开为右开门（2R）；门向左侧开为左开（2L）。

2 土建状况：

井道尺寸：净宽 1900 mm，净深 2650 mm

井道高度：井道总高 58985 mm 提升高度：52585mm，顶层高：4700 mm，底坑深：1700 mm

停层显示：-1、F、1、2~17　　基站位置：第 1 层

楼层间距：-1F（3300mm）、F（2885mm）、1F（2900mm）、2~16F（2900mm）

井道结构：☑砖墙混凝土圈梁

有无地暖：☑无　　厅门牛腿：☑无　　井道预埋件：☑无

底坑下面有无通道：☑无

3 轿厢组成：

轿厢尺寸（mm）：轿厢宽 1100，轿厢深 2100，轿厢高 2500

开门尺寸（mm）：开门距 800，净门高 2100

轿厢地板材料：G4083003　吊（轿）顶型号：G1025041

预留厚度 ☑无

轿顶灯类型：LED

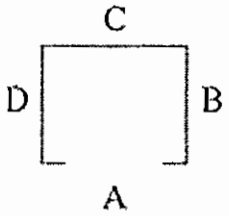
扶手：☑无

轿厢壁型号：发纹不锈钢轿壁 (SUS304)

轿厢门装饰：发纹不锈钢(SUS304)

厅门装饰及小门套材料：首层发纹不锈钢(SUS304)；其余层喷涂钢板，颜　色：海豚灰

轿厢示意图如右：



4 信号系统：198

4.1 主操纵器类型：半高操纵器　　操纵器按钮是否带盲文：☑是

显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

主操纵器面板材料：发纹不锈钢

副操纵器类型：☑无

残疾人操纵器：☑无

4.2 呼梯盒类型：带显示呼梯盒（单个）　呼梯盒按钮是否带盲文：☑是

呼梯盒显示类型：LCD 蓝底白字单色液晶

呼梯盒面板材料：发纹不锈钢

5、功能：□标准　内部通话：□五方通话；☑多方通话（梯号：L1-L21）。

☑选配：消防功能、司机服务、踢脚板采用不锈钢、进口 LCE、进口单一光幕、进口变频器、轿厢到站钟、预留视频接口、警铃、曳引机进口、门机进口、操纵器上带禁烟标识、轿壁发纹不锈钢厚度 1.5mm、底坑双急停。

6、涉及电梯装潢，提供装潢样本的版本号或效果图：无。

7、其他说明：无。

买方代表（签字）：　　卖方代表（签字）：

日期：　年　月　日　　日期：　年　月　日

注：

1、本规格表可选项中，选择请在该项目前的“□”项中打“√”或“■”。

2、本规格表经双方确认后，将作为卖方安排生产的依据。

3、本附件作为合同不可分割部分，享有同等法律效力。

4、土建应符合双方确认的土建图。

5、依据巨人通力发布的《符合国家政策享受节能补贴的产品范围》，本产品若符合产品范围表的规格，即已按国家相关政策享受节能补贴，并含在设备价格中。

6、随着行业或卖方技术发展和工艺提高，功能配置可能会有所更新，但卖方保证零部件在更新前后属于同一档次或更高档次。

Giant KONE

KONE a KONE Company

市北2017-033

湖州市北分区33#地块棚户区（城中村）改造工程电梯采购、安装项目

合同编号：GKHZ201521855E/I

电梯设备及安装合同

巨人通力电梯有限公司

二0一七年七月

L17	58#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L18	61#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L19	61#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L20	64#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L21	64#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
合　　计					21	4115100
设备总价合计（大写）： 肆佰壹拾壹万伍仟壹佰圆整						

注：本合同设备总价已包括电梯设备销售款、运费及按合同签订时现行法规开具完税发票所应缴纳的税款。

2　付款方式

2.1 合同生效日起 7 天内，甲方支付乙方合同总价的 10%作为预付款；同时乙方提供合同总价 10%的履约保证金给甲方。

2.2 发出书面排产通知后 10 个工作日内，甲方支付乙方设备总价的 15%；

2.3 货到工地经拆箱验证合格后 7 天内，凭发票支付实到设备款的 40%；

2.4 安装完成并通过质监局验收合格后七天内，支付实际安装设备款的 20%；

2.5 投入使用并安全运行 6 个月后支付实际安装设备款的 5%；验收合格后一年支付合同总价的 5%，投标承诺的质保期满后支付设备余款；

2.6 所有设备安装完成并通过质监局验收合格后七天内，无息退还履约保证金；

2.7 发票应随付款进度及时提供。

3　技术条款的确认

甲方应当于本合同签订时对包括但不限于土建布置图、规格参数表在内的所有技术条款进行书面确认，并于本合同签订之日起 7 内将确认的技术条款交付乙方。

4　发货

4.1 发货日

实际发货日由甲方以书面形式通知乙方，实际发货日不得早于甲方确认所有技术条款（包括土建布置图、规格参数表）及支付排产款之日起_120_天。

6 产品质量保证

6.1 乙方电梯根据“GB7588-2003”、扶梯根据“GB16899-2011”制造与安装安全规范进行制造与安装。若自本合同签订后，因国家颁布或修订电梯、自动扶梯或自动人行道有关标准而须对设备进行修改时，双方将就因成本变化导致价格调整进行友好协商并签订补充协议，补充协议签订前交货期顺延。

6.2 乙方须按本合同规定的电梯设备规格型号向甲方提供全新的电梯设备。

6.3 乙方负责安装的，本合同产品的质量保证期自当地质量技术监督部门规定的法定检测机构对电梯验收合格之日起36个月。若产品分批验收，质量保证期分批计算。在质量保证期内，乙方免费提供正常消耗磨损的电梯零部件，因非乙方原因造成的设备损坏由甲方承担责任和费用，乙方提供有偿服务。

6.4 本合同产品非由乙方安装时，乙方不承担本产品的免费保修工作，由安装方负责。

6.5 本合同产品安装后，须经当地质量技术监督部门所属法定检测机构验收合格后方能使用。

6.6 根据国家相关法律、法规、条例的规定，电梯设备的安装由乙方负责或乙方书面委托有资质的单位进行。在签订本合同的同时，甲乙双方应同时签订《设备安装合同》。若甲方不与乙方签署安装合同，要求其他单位进行安装的，则该单位应当取得乙方的委托，并接受乙方对安装进行安全指导和监控，及校验和调试。若甲方违反前述约定，由此造成的损失和责任由甲方自行承担。

6.7 卖方如所供的货物与所投标产品型号不符，按照设备总价的30%赔付买方。

6.8 投标人的报价还应包括在经相关部门验收合格后至电梯移交给物业管理期间每个单元至少提供一台电梯供发包人使用，并负责使用过程中的开梯及维保，使用后的检修等所有的费用。

7 产品包装

须适合长途运输及合理的多次搬动。

8 合同变更、解除和违约

8.1 合同履行中，甲、乙双方任何一方要求变更合同的，应在本合同约定发货日前二个月以书面形式通知另一方，并征得另一方的书面认可。因甲方原因引起的合同变更而增加的费用由甲方承担。

8.2 如发生以下情况，任何一方有权解除合同，但须以书面方式通知对方：

1） 一方进入破产或清算阶段，或被解散、被依法关闭；

需要变更目的国，甲方应立即通知乙方，乙方有权决定是否交货。乙方行使这一决定权并不构成违约。如甲方单方面变更目的国，甲方应赔偿因此给乙方造成的相关损失。

9.5 本合同未涉及的违约事宜按照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

9.6 双方均不得就任何可能的间接损失向对方提出主张。在任何情况下，任何一方在本合同项下的所有违约金及损害赔偿责任累计最高不超过设备合同总价的 30%。

9.7 甲、乙双方发生纠纷应友好协商解决。协商不成则应提交原告方住所地人民法院诉讼解决。

9.8 本合同设备涉及的乙方的知识产权，未经乙方许可，甲方不得为生产经营目的制造、使用、许诺销售、销售、进口其知识产权产品，或者使用其知识产权方法。

9.9 本合同为双方之间的完整协议并替代双方先前所有书面或口头的磋商、报价和协议。

9.10 适用法律

本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

下列文件与本合同都具有同样的法律效应。如有纠纷，以下列文件的以下排列次序作为仲裁依据：

①电梯买卖合同；　②投标文件；③招标文件；

10 本合同一式八份，双方各执四份，同等有效；本合同双方签字盖章后开始生效。

买方	卖方
湖州市北建设投资有限公司（盖章）	巨人通力电梯有限公司（盖章）
代　表：	代　表：
通讯地址：湖州市人民路 368 号	通讯地址：浙江省湖州市南浔吴越路西侧
开 户 行：建行湖州城中支行	开 户 行：中国工商银行南浔区支行
帐　号：33001649835059368368	帐　号：1205240039200115225
电　话：0572-2032083	电　话：(0572)3787957/(021)22209761
日　期：　年　月　日	日　期：　年　月　日

由乙方负责安装位于 湖州市北分区 33#地块（湖州市二环东路） （工程所在地地址）的 湖州市北分区 33#地块棚户区（城中村）改造工程 （项目名称）的电梯，现经甲、乙双方协商一致订立以下条款，并遵照执行。

1 设备型号、数量及安装费价格[具体规格参数详见附件一]：

梯号	楼号	型号规格	层/站/门	安装费单价（元/台）	数量	安装价小计（元）
L1	74#楼	乘客电梯 GPN60K(1000/1.6)	5/4/4	[redacted]	1	[redacted]
L2	74#楼	乘客电梯 GPN60K(1000/1.6)	2/2/2	[redacted]	1	[redacted]
L3	74#楼	载货电梯 GF21(3000/0.5)	2/2/2	[redacted]	1	[redacted]
L4-L5	59#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L6-L7	59#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L8-L9	60#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L10-L11	60#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L12-L13	65#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L14-L15	65#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	2	[redacted]
L16	58#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L17	58#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L18	61#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L19	61#楼	乘客电梯 GPS33KS(1000/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]
L20	64#楼	乘客电梯 GPS33KR(800/1.75)	19/19/19	[redacted]	1	[redacted]

4.2.4 负责井道内脚手架租搭以及货到现场后的卸车、起吊工作及费用。

4.2.5 按照国家电梯安装规范和乙方的质量标准完成设备的安装和调试工作。

4.2.6 遵守施工现场的有关规章制度。

4.2.7 参加现场施工协调会议，配合甲方建筑施工。

4.2.8 负责安装质量的自检验收，配合甲方或甲方指定的监督管理部门进行验收。

4.2.9 负责由于安装质量问题造成的二次检验的整改和费用。

4.2.10 负责配合甲方向当地负责特种设备安全监督管理的部门进行开工和验收申报，并配合当地负责特种设备安全监督管理的部门进行现场验收工作并承担验收费用(包括免保期内的年检费)。

4.2.11 负责承担本合同 4.1 条相关的施工配合费用。

5　争议解决

任何由本合同引起的争议和纠纷，应首先友好协商解决。协商不成则应提交原告方所在地人民法院诉讼解决。

6　不可抗力

指任何提出不可抗力事件的一方所不能合理控制其在该方没有过错或过失的情况下发生的任何事件、条件或情况，包括暴风雪、闪电、洪水、台风、火灾、飓风、地震、山崩、战争、封锁、恐怖主义事件、暴乱、动乱、破坏活动或其他类似的自然或社会事件。且在该等事件发生后，尽管提出不可抗力的一方已采取合理的措施阻止其发生或将事件的负面影响降低到最小，但该等事件仍导致该方延迟或中断履行其在本合同项下的义务。

7　违约条款

7.1 乙方由于非不可抗力原因，造成不能按时完成电梯安装，则乙方应向甲方支付违约金，具体的计付方法为：每延误一周，违约金为本合同总价的千分之五，不足一周的以一周计，但此违约金最多不超过本合同中未按时完成电梯安装总价的百分之十；

7.2 甲方应按本合同规定的付款方式按时付款，如甲方由于非不可抗力原因不能在本合同规定的时间内按时支付合同相关款项时，则甲方应向乙方支付延迟付款违约金，具体计付方法为：每延误一周，违约金为本合同总价的千分之五，不足一周的以一周计，但此违约金最多不超过本合同总价的百分之十；

7.3 在未得到对方许可的情况下，甲方或乙方均不得擅自终止本合同，如双方中的任何一方造成前述事实，则违约方将向另一方支付中途毁约违约金，金额为本合同总价的百分之三十。

9　其他事项

8.1 甲方应以转帐方式，按乙方指定帐户及帐号向乙方支付合同价款；甲方不以转帐方式或未按乙方指定帐户及帐号付款的，乙方均不予承认且有权向甲方追索。

乙方指定帐户为：单位全称：巨人通力电梯有限公司

开户银行：中国工商银行南浔区支行

帐　　号：1205240039200115225

8.2 本合同条款如有更改，须另行签署补充协议附后；任何修改须经双方代表共同签署并盖