单位（子单位）验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南海樵山文化中心（西座地块）--南海樵山文化中心主馆(B区）室内装饰工程（B1区）

验收日期：2024 年 1 月 3 日

建设单位（盖章）：佛山市南海樵山文化中心有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南海樵山文化中心（西座地块）--南海樵山文化中心主馆(B区）室内装饰工程（B1区）				
工程地点	佛山市南海区西樵镇樵山文化中心内	建筑面积	13000平方米	工程造价	110743305.99元
结构类型	框剪结构	层数	地上： 1 层 地下： 6 层		
施工许可证号	440605202007230301-00	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-ZS-20-0002		
建设单位	佛山市南海樵山文化中心有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市博大建设集团有限公司				
总包单位	中孚泰文化建筑股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	中孚泰文化建筑股份有限公司				
监理单位	中达安股份有限公司				
施工图审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张志斌
副组长	曾巨潮 易辉
组员	潘锦梯 区岳华 邹富城 陆展宏 廖卫中 朱贺程 胡石君 赵荆新 陈孟辉 李晶华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾巨潮	罗泽红 熊必霖
建筑设备安装工程	廖卫中	王涛 张飞 陆展宏 林夏明
工程质控资料	邹富城	邱民权 罗志刚

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	签字
1	张志斌	佛山市南海樵山文化中心有限公司	项目负责人	
2	陆展宏	佛山市南海樵山文化中心有限公司	工程助理	
3	区岳华	佛山市南海樵山文化中心有限公司	工程助理	
4	邹富城	佛山市南海樵山文化中心有限公司	工程助理	
5	曾巨潮	中达安股份有限公司	总监理工程师	
6	廖卫中	中达安股份有限公司	专监	
7	初晓辉	深圳市博大建设集团有限公司	项目设计负责人	
8	罗志宗	深圳市博大建设集团有限公司	设计助理	
9	易辉	中孚泰文化建筑股份有限公司	项目经理	
10	胡石君	中孚泰文化建筑股份有限公司	分管领导	
11	罗泽红	中孚泰文化建筑股份有限公司	技术负责人	
12	朱贺程	中孚泰文化建筑股份有限公司	执行经理	
13	张飞	中孚泰文化建筑股份有限公司	施工员	
14	赵荆新	中孚泰文化建筑股份有限公司		
15	陈孟辉	中孚泰文化建筑股份有限公司		
16	李晶华	中孚泰文化建筑股份有限公司	项目副经理	
17	熊必霖	中孚泰文化建筑股份有限公司	生产经理	
18	罗志刚	中孚泰文化建筑股份有限公司	资料员	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收组核查了竣工图纸、资料等竣工文件，并对工程实体质量及主要设备运转情况进行了查验，通过了检查认为：本工程已完成了图纸设计和合同约定的各项内容，工程所含各个分部均已验收合格，工程技术资料基本齐全有效，主要功能抽测符合要求，现场检查未发现安全和使用功能方面明显缺陷，观感质量较好，预验收所指出的问题已基本整改到位，满足使用要求。

验收组同意验收，工程质量合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021 年 1 月 3 日	2021 年 1 月 3 日	2021 年 1 月 3 日	2021 年 1 月 3 日	年 月 日

GD-E1-914/6