太原市住房和城乡建设局

建设工程消防验收意见书

并住消验字〔2019〕第0132号

太原国投房地产开发有限公司：

你单位申报的晋源区义井逍邦（二期）城中村改造建设项目7#楼（受理凭证文号：并住消验凭字〔2019〕第0112号），经我局验收，评定该工程消防验收合格。

一、基本情况：

7#楼为地下三层，地上三十三层的一类高层建筑，地下一、三层为设备用房，地下二层为设备用房和自行车停车区，地上一至二层为隔间式商铺、社区居委会、社区卫生服务站等，局部为住宅，地上三至三十三层为设有两个单元的高层住宅，住宅每单元设有一部消防电梯和两部防烟楼梯。

消防设施经山西众和消防设施检测有限公司检测合格。

二、要求：

1、此结论只对当日验收所涉及的系统及设施情况负责。

2、你单位应尽快组织有关单位对上述问题进行整改，整改后向我局申请复查。已经投入使用的，应当自即日起停止使用，未经检查合格，工程不得投入使用。

3、如不服本意见，可在收到本通知书之日起六十日内向山西省住房和城乡建设厅或太原市人民政府申请行政复议，或在六个月内依法向太原市杏花岭人民法院提起行政诉讼。

工程地址：太原市义井西街以南，西中环以西

1#建筑面积：31635.15㎡　层数：33/-3层　高度：95.7m

2019年12月30日

一式两份，一份交建设单位，一份存档。

太原市行政审批服务管理局

建设工程消防验收合格意见书

并审消验字〔2020〕第0117号

太原国投房地产开发有限公司：

依据国家建设工程消防技术标准、《建设工程消防设计审查合格意见书》（并公消审字〔2017〕第0330号），我局对你单位申报的建设项目（受理凭证编号：并审消验凭字〔2020〕第0105号）进行了消防验收，经资料审查、现场抽样检查和功能测试，经我局集体会审讨论，综合评定该工程消防验收合格（此结论仅对当日验收所涉及建筑和设施情况负责）。

一、建设工程概况：

晋源区义井逍邦（二期）城中村改造建设项目地库一、二层为平层停车式汽车库，停车位1020个，地下一层506个，地下二层514个，设三个坡道式汽车出入口，每个防火分区设不少于两个人员安全出口，设室内外消火栓系统、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统和机械排烟系统。

二、明确事项：

1、本验收意见仅对此次消防验收负责，投入使用后，你单位应加强建筑消防设施日常维护保养，确保消防设施设备完好有效。

2、工程如需扩建、改建（含室内外装修、建筑保温变更或更改用途），应依法向主管部门申请建设工程消防设计

审查和验收。

2020 年 7 月 27 日

建设单位签收：

2020 年 8 月 10 日

此页双面打印，一式两份，一份交建设单位，一份存档。

太原市行政审批服务管理局

建设工程消防验收合格意见书

并审消验字〔2020〕第 0290 号

太原国投房地产开发有限公司：

依据国家建设工程消防技术标准、《建设工程消防设计审查合格意见书》（并公消审字〔2017〕第 0330 和 0338 号），我局对你单位申报的建设项目（受理凭证编号：并审消验凭字〔2020〕第 0278 号）进行了消防验收，经资料审查、现场抽样检查和功能测试，经我局集体会审讨论，综合评定该工程消防验收合格（此结论仅对当日验收所涉及建筑和设施情况负责）。

一、建设工程概况：

晋源区义井逍邦（一期）城中村改造项目写字楼及地库为地下二层、地上二十四层（局部十五层）的一类高层建筑，建筑面积为 37563.15 m²。地下一、二层为汽车库，设三个坡道式汽车出入口，每个防火分区设不少于两个人员安全出口。设室内消火栓系统、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统和机械排烟系统。地上一层为办公及入口大堂，二层为办公，三层为厨房和员工餐厅，四至二十四层均为办公。设两部防烟楼梯和一部消防电梯，一、二层西南侧设一部封闭楼梯。设室内外消火栓系统、火灾自动报警系统和自动喷水

灭火系统。防烟楼梯间、前室及合用前室分别设机械加压送风系统。外墙保温材料采用燃烧性能等级为 A 级的岩棉板。

二、明确事项：

1、本验收意见仅对此次消防验收负责，投入使用后，你单位应加强建筑消防设施日常维护保养，确保消防设施设备完好有效。

2、工程如需扩建、改建（含室内外装修、建筑保温变更或更改用途），应依法向主管部门申请建设工程消防设计审查和验收。

2020 年 12 月 31 日

建设单位签收：赵超　　2021 年 1 月 7 日

此页双面打印，一式两份，一份交建设单位，一份存档。