正定新区能源站（污水源）供热供冷项目 EPC 总承包钢结构工程专业分包合同

中建

合同名称	正定新区能源站（污水源）供热供冷项目 EPC 总承包钢结构工程专业分包合同		
签约日期	2022 年　月　日	签约地点	南京市栖霞区
合同编号	中建安装 0400202101203004	引用年度集中采购协议编号	/
工程承包人	中建安装集团有限公司		
工程分包人	山东中星安装工程有限公司	分包商等级	C

正定新区能源站（污水源）供热供冷项目 EPC 总承包
钢结构工程施工专业分包合同

工程承包人（甲方）：中建安装集团有限公司

法定代表人：田强

甲方纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号：91320100134891099G

地址：南京市栖霞区仙林大学城文澜路 6 号

开户银行：建设银行南京秦淮支行

账号：3200 1594 1360 5250 0270

工程分包人（乙方）：山东中星安装工程有限公司

法定代表人：雷军

乙方纳税人身份：（☑一般纳税人 □小规模纳税人）

纳税人识别号：91370213MA3CFM70XU

地址：山东省泰安市肥城市新城办事处龙山东路 008 号

电话： 0538-6317188

工程款开户银行：中国工商银行股份有限公司肥城支行

开户行行号：102463204011

账号：1604010609200315573

传真： 0538-6317188

甲乙双方通过招投标和友好协商，并且分包人已对施工现场和施工条件进行充分查勘，充分了解工程所在地的气象条件、水文地质条件、交通条件、风俗习惯以及与完成合同工作有关的其他资源，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚信实用原则下，双方就本工程专业分包事项达成一致意见，订立本分包合同。

一、合同双方协议

1 分包工程概况

1.1 项目名称：正定新区能源站（污水源）供热供冷项目EPC总承包

1.2 分包工程名称：正定新区能源站（污水源）供热供冷项目EPC总承包钢结构专业分包工程

1.3 分包工程地点：河北省石家庄市正定新区

1.4 结构类型：混凝土框架结构

2 分包工程承包范围

2.1 分包工程承包范围：本工程范围内的钢结构工程（以下简称本分包工程）。

2.2 分包工程内容：

包括但不限于施工图深化设计、原材料采购及工器具的场内外运输及就位、材料喷砂除锈、加工制作、防腐防火处理、成品或半成品构件包装及厂内外运输、装卸、倒运、施工放样、施工架搭拆、构件（预）拼装，吊装（含二次倒运、各种措施等机械及人工）、组立、临时固定、焊接及固定、探伤、焊缝等防锈补漆、连接缝检查、整形及表面处理、预留预埋件制作安装、与主体结构钢筋的铆焊、自检验收、钢材/螺栓/焊接材料三方服务机构复检、根据施工要求具体修改或添加、配合各种第三方实验检测、质量验收、缺陷修复、完竣工验收、保修期内的保养维修、评优工作工完场清等与本分包工程相关的全部工作内容，具体详见清单。

钢材品牌要求：钢板：敬业、邯钢；型钢：津西、莱钢、天柱；彩钢板：蓝天 。

分包工程内容根据项目具体施工要求编制。

注：1.承包人有权视工程进展及分包人的施工能力等情况对分包人的施工范围做出调整，分包人不得以施工范围或内容变更为由向承包人提出任何索赔要求。

2.如存在本合同中已包括，但分包人未实施的分包工作内容，承包人有权在结算中扣除相应款项。

3 工作期限

3.1 开始工作日期：2022 年 6 月 15 日（若有变更，以承包方书面通知为准）；

3.2 结束工作日期：2022 年 12 月 31 日（若有变更，以承包方书面通知为准）；

合同工期总日历天数：199 天。（国家法定节假日、可以预料到的政府行为影响因素等均含在总日历工作天数内）。工期节点要求：以承包人项目部与发包人签发的总计划为准

工作期限的变化和调整，不涉及费用增加。

4 工程质量及安全文明施工

4.1 工程质量标准：符合现行国家有关工程施工规范和标准的要求（合格）、国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300、《钢结构工程施工质量验收标准》GB50205、行业标准、和工程所在地质量管理部门的有关规定。

4.2 公共安全标准：实施领导负责制和责任追究制，建立健全公共安全体系、提升“三防”水平，开展“两特两重”安全环卫工作。

4.3 工程质量目标：合格，环境管理目标：合格。

4.4 安全文明施工标准：安全生产、文明施工达到JGJ59-2011合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率2‰以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生。

4.5 安全文明施工创优目标：符合国家、河北省、石家庄市的相关部门的有关规定。

5 分包合同价款

5.1 合同形式：☒固定单价 ☐固定总价 ☐其它

5.2 本合同增值税计税方法：☒一般计税 ☐简易计税

5.3 本合同增值税发票类型：☒增值税专用发票 ☐增值税普通发票

合同价款(不含甲供材料费)暂定人民币大写 肆佰肆拾玖万贰仟零玖拾贰元肆角，小写¥4492092.40 元(不含增值税)，其中安全文明施工措施费 37381.39 元；本合同税率 9 %，税金¥ 404288.32 元，含税合同价款暂定¥ 4896380.72 元。

税率随国家政策变化及时调整。

6 承诺

6.1 承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款。

6.2 分包人承诺已全面知悉、理解并接受承包人与发包人（即业主或项目建设单位）签订的业主合同条款的约束，并同意履行业主合同中与专业分包工程有关的承包方的所有义务；分包人承诺就分包工程质量、安全、环境保护、工期与承包人对业主承担连带责任；分包人承诺承包人有权对分包人工程内容、承包范围及工作期限进行调整，分包人不对承包人提出任何索赔要求。

6.3 分包人承诺承包人延期支付本合同约定的应付款项时，将积极与承包人当事人协商

解决，协商不成的向承包人投诉处理工作小组寻求解决，保证不采取恶意讨薪、向国家有关行政部门投诉等极端行为，否则承包方有权解除、拒绝与分包人的一切业务合作。

6.4 分包人承诺其已认真阅读本合同中的所有条款，承包人已尽必要的提示义务，协议的签订即表明分包人已明确知晓其权利义务和双方的责任分担。

二、合同文件及解释顺序

7 合同文件解释顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。当出现合同文件约定不一致时，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同履行过程中双方协商一致，经双方法定代表人或授权代表人签署，并加盖本合同印章的补充协议（以倒顺序时间解释）；

（2）本专业分包合同及合同附件；

（3）中标通知书；

（4）承包人招标文件及询标记录；

（5）实际施工的图纸及设计说明、图纸会审记录、工程签证、设计变更、工程变更资料；

（6）标准、规范及有关技术文件；

（7）分包人投标文件；

（8）其他合同文件。

涉及合同价格的调整，双方签订补充协议，加盖本合同印章方为有效；其他任何形式进行的合同价格调整均无效。

8 合同文件使用标准规范

与本工程相适应的现行的国家、地方建筑安装工程施工标准、质量检验标准、行业标准、强制性标准及验收规范；同时需满足业主合同或总包合同有关的规定和设计要求。现有的标准、规范不一致时，以较严格的为准。

9 图纸

9.1 承包人向分包人免费提供施工图纸一套。分包人应认真核查，发现或应当发现图纸存在差错、遗漏、缺陷，以及在图纸会审和施工中发现或应该发现设计图纸的问题，应及时通知承包人，否则分包人承担由此引起的任何损失或损害责任。

分包人负责图纸的保密工作，业主有回收图纸要求的，分包人应完好回收并交承包人。分包人的保密义务在分包合同终止后，应当继续履行。

9.2 深化设计

分包人在承包人提供图纸的基础上，根据国家有关工程建设标准进行深化设计，由此发生的费用已含在合同价中，不再另行计取。分包人需按深化设计进度计划及时完成设计工作，并向承包人提供深化设计成果：钢结构施工图纸，2份；深化设计成果须经过承包人确认后方可进行施工。分包人对深化设计承担相应的法律责任，承包人的确认不免除分包人应承担的法律责任。

三、合同双方的一般权利和义务

10 承包人

10.1 承包人代表

10.1.1 承包人任命 王军盛 为本工程项目经理，代表承包人负责工程管理和履行合同。承包人代表有权要求分包人更换不称职的现场代表及其他人员。**合同履行过程中，项目印章、项目经理及项目工作人员以下6种行为，均为无效：（1）签署（订）任何借贷、担保性质的文件，包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书；（2）签署代他人清偿债务的文件，签署放弃债权的文件；（3）签署（订）任何经济合同（文件），包括但不限于采购合同、分包合同、租赁合同；（4）签署（订）任何对总承包合同进行修改和补充的文件；（5）签署应当由总承包人（及其法定代表人）签署的文件，包括但不限于委托收（付）款文书、工程最终结算书等；（6）签收法院（仲裁机构）送达的文书。**

10.1.2 分包人已充分了解承包人项目经理授权范围，授权范围内的行为由承包人承担责任，承包人项目经理的越权行为造成的责任或损失，分包人无权向承包人提出索赔。承包人更换项目经理的，提前7天书面通知分包人。

10.2 承包人的一般义务

10.2.1 组建与本工程要求相适应的项目部，负责组织施工管理的各项工作，全面履行承包人与业主签订的承包合同。

10.2.2 承包人按法律规定和业主合同约定对分包人和分包工程进行管理并承担总包管理责任。承包人负责协调分包人与其他分包人之间的交叉施工作业。

10.2.3 负责施工过程管理；统筹安排交、竣工资料整理工作，组织项目的竣工验收及结

10.3.4 因承包人原因未能按分包合同约定及时向分包人提供施工场地、施工条件、有关资料的，分包人放弃对承包人任何费用索赔的权利，但保留向承包人申请工期顺延的权利。

10.4 指令和决定

10.4.1 承包人指令

就分包工程范围内的工作，承包人随时可以向分包人发出指令，分包人应执行承包人发出的指令，承包人指令违反法律或强制性标准的除外。如果分包人在收到承包人指令后 24 小时内未向承包人提出异议且未执行指令，或者分包人提出异议但在承包人再次确认指令后 24 小时内仍未执行指令的，承包人可委托其它施工单位完成该指令事项，因此发生的费用由分包人承担，自最近一期的工程款中扣除，本期不足以扣除的，递延至下期，直至扣足为止。

承包人的指令应以书面形式发出。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，承包人可以口头形式发出指令，该指令与书面形式的指令具有同等效力，但承包人应在口头指令发出后48小时内补发书面指令，补发的书面指令应与口头指令一致。

10.4.2 发包人或监理人指令

分包人未经承包人授权或允许，不得擅自与发包人、监理及有关部门建立工作联系。若发包人、监理及有关部门直接向分包人发布指令，分包人应立即报告承包人，经承包人同意后方可实施，否则承包人有权不予计取任何费用，不承担导致的损失，且不顺延工期。

10.5 业主合同的提供

承包人提供业主合同（商务部分除外）供分包人查阅，分包人应仔细阅读并全面了解业主合同的各项约定，分包合同的签订视为分包人完全知悉承包人在业主合同项下与分包工程有关的义务和责任。

11 分包人

11.1 分包人现场代表及人员

11.1.1 分包人任命 朱玉君 为本项目的现场代表，身份证号：370983198403144915，证书号：鲁 209182114154 ，代表分包人全面履行本合同，承担分包工程实施的管理任务和目标实现的全面责任，原则上不能更换，分包人派驻现场以下主要管理人员：

商务（结算）负责人：明庆新 身份证号码：370983198305066917 ；证书号：2101050000443441 ；

安 全 员：宋庆帅 身份证号码：370983198906264919 ；证书号：鲁建安 C(2019)0910018 ；

质 检 员：胡金龙 身份证号码：370983198409054910 ；

技术负责人：刘永凯 身份证号码：370204197606242 71X ；

材料领料人：李宁宁 身份证号码：370983199006011347 ；

预算员：张文涛 身份证号码：370983198811021842 。

劳资专管员：雷富明 身份证号码：370983198304204919 。

11.1.2 分包人现场代表和主要管理人员每月出勤不少于 25 天，每少一天，处分包人 2000 元/人违约金；确需离开施工现场的,应提前征得承包人项目经理同意。**分包人需更换 11.1.1 所述人员时应提前 7 天内提出书面申请，经承包人现场代表同意后可以更换，并对新更换的人员出具授权委托书，未经承包人同意私自更换，处分包人 2000 元/人违约金。**

11.1.3 分包人联络

分包人指定接收文件的地址：山东省泰安市肥城市新城办事处龙山东路 008 号 ；

分包人指定文件接收人：朱玉君 ；

分包人指定文件接收人邮箱：sdzhognxingzth@163.com ；

分包人指定文件接收人联系电话：18766251023 。

如有变更，应在实际变动前 3 天以书面形式通知承包人。若无变更通知，按以上地址发送的函件视为收悉。

11.2 分包人一般义务

11.2.1 分包人应严格按照本合同要求履行其合同责任和义务，履行业主合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定由承包人履行的义务除外。分包人应避免因其自身行为或疏忽造成承包人违反业主合同约定，否则承包人有权向分包人追偿相应的责任，追偿范围包括但不限于向发包人或第三方的赔偿、违约金、诉讼费、代理费、担保费用等。

11.2.2 分包人应严格执行承包人及发包人管理规定，按项目实际情况和业主、承包人要求配备相应的劳动力、材料和机械，负责进度、质量、安全、文明施工、环境保护、工人管理、保修、工程资料等事项，并为承包人、其它专业工程的施工提供协助、便利条件（包括但不限于留孔、补洞、预埋、修补）等，全面完成本合同项下的义务，保证项目顺利施工。

11.2.3 分包人应严格按计划实施构件生产，配合发包人或承包人驻场监造一切事宜，提供钢构件的检测合格证明等质量证明资料。分包人应按承包人发出钢构件发货通知，在收到

41.6 合同解除后已完工程双方结算的办理原则：在分包人工作内容均衡施工的情况下，分包人按90%的系数结算。如果分包人施工不均衡，完成了主要工程量，现场留下费工费时的工作内容时，分包人结算值按不高于80%进行结算。

42 合同权利义务限制

42.1 本合同分包人权利以及本合同形成的分包人对承包人的到期及未到期债权，分包人不得转让他人或对外质押。违约转让的，分包人承担违约金五万元。

42.2 除承包人事先同意外，分包人不得部分转让或全部转让其应履行的本合同约定的义务。违约转让的，分包人承担违约金五万元。

43 争议

双方因履行本合同发生争议的，应友好协商解决。甲乙双方建立承包人现场项目部（项目经理：王军盛，电话：18305426666）、承包人实施单位分包商管理岗（联系人：柴楠松，电话：13801374064）、承包人总部的友好协商机制，未经该顺序履行协商解决机制，直接向行政主管部门投诉上访、诉讼或仲裁的视为违约，应承担合同额 1%违约金。

经上述协商机制仍不能解决的，双方均可选择以下第（1）种方式解决：（1）向南京仲裁委员会申请仲裁；（2）向工程所在地法院提起诉讼

十九、合同生效与终止

44 合同生效与终止

44.1 本合同自双方签字盖章（含云筑网筑易签电子签约平台中加盖电子印章和电子签名形式）之日起生效。工程交付业主且双方办清财务结算后除保修条款外其他合同条款即告终止。

44.2 本合同正本一式两份，副本一式叁份，分包人正本一份、副本一份，其余归承包人。（适用于实体印章签署）

补充条款：

/

合同附件：

附件 1：授权委托书

附件 2：履约担保

附件 3：关于以进度款抵扣履约保证金的联系函

附件 4：预付款保函

附件 5：合同价款或总价组价明细

附件 6：分包商规范用工承诺书

附件 7：分包工程履约承诺书

附件 8：分包工程质量管理协议

附件 9：安全生产管理协议书

附件 10：农民工工资委托支付协议

附件 11：工程委托单

附件 12：承包人供应材料、设备一览表

附件 13：分包人供应材料、设备一览表

附件 14：物资需用量计划

附件 15：物资限额领料计划

附件 16：物资限额领料单

附件 17：分包采购合同外变更材料认价单

附件 18：分包工程签证单

附件 19：材料回收单

附件 20：分包施工工程进度结算书

附件 21-1：分包已完工程量月度确认单

附件 21-2：分包工程签证月度确认单

附件 21-3：分包采购合同外变更材料月度确认单

附件 21-4：分包方月度材料对账确认单

附件 21-5：分包费用月度确认单

附件 21-6：分包方物资月度对账汇总表

附件 22-1：分包工程量完工确认单

附件 22-2：分包工程签证完工确认单

附件 22-3：分包采购合同外变更材料完工确认单

附件 22-4：分包费用完工确认单

附件 23-1：分包工程结算条件会签单

附件 23-2：工程结算书封面

附件 24：工程质量保修书

附件 25：履约保证金扣款告知书

附件 26：履约担保/工程质量保证金退还审批表

附件 27：投入安全文明施工措施及费用明细表

附件 28：廉政责任协议书

承包人：中建安装集团有限公司	分包人：山东中星安装工程有限公司
法定代表人（签字或盖章）：	法定代表人（签字或盖章）：
或委托代理人（签字）：	或委托代理人（签字）：
经办人（签字）：	经办人（签字）：

合同签订日期：2022-06-21 年 月 日

正定新区能源站项目钢结构工程专业分包合同价款

序号	项目名称	项目特征	计算规则	工作内容	计量单位	暂定工程量	综合单价（不含税）	合价（不含税）	增值税（税率9%）	合价（含税）	备注
1	钢柱	1.HN700X300X13X24，材质采用Q345B, 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½; 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层; 4.其他:符合设计图纸及规范要求	按实际图示尺寸以重量计算,按《全国统一建筑工程基础定额-河北省消耗量定额2012》计算	图纸深化、制作加工、焊接、拼装、主材、辅材、小型机械、运输、卸车、材料复试、进场检验、测量，吊装及校正，焊接及高强螺栓施工	t	140.00	9036.00	1265040.00	113853.60	1378893.60	钢板敬业邯钢
2	钢梁	1.BH600X250X8X16，材质采用Q345B, 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½; 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层; 4.其他:符合设计图纸及规范要求			t	66.00	8843.00	583638.00	52527.42	636165.42	型钢津西莱钢天柱
3	墙梁	1.C250X75X20X2.5，材质采用Q345B, 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½; 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层; 4.其他:符合设计图纸及规范要求			t	16.00	7675.00	122800.00	11052.00	133852.00	/
4	系杆-屋面系杆	1.Φ133x5.0，材质采用Q235B, 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½; 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层; 4.其他:符合设计图纸及规范要求			t	27.00	8719.00	235413.00	21187.17	256600.17	/
5	檩条	1.檩条C200X75X20X2.5，材质采用Q345B 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½; 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层; 4.其他:符合设计图纸及规范要求			t	71.00	7675.00	544925.00	49043.25	593968.25	/

中建安装华北公司 刘畅 hbliuchang 2022-07-05 10:25:03

正定新区能源站项目钢结构工程专业分包合同价款

序号	项目名称	项目特征	计算规则	工作内容	计量单位	暂定工程量	综合单价（不含税）	合价（不含税）	增值税（税率9%）	合价（含税）	备注
6	拉条	1.Φ14，材质采用Q345B； 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½； 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层； 4.其他:符合设计图纸及规范要求			t	6	8619.00	51714.00	4654.26	56368.26	/
7	支撑-水平支撑	1.支撑L100x6，材质采用Q235B； 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½； 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层； 4.其他:符合设计图纸及规范要求			t	10	8819.00	88190.00	7937.10	96127.10	/
8	撑杆	1.采用Q235-B钢材 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½； 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层； 4.其他:符合设计图纸及规范要求			t	10	8919.00	89190.00	8027.10	97217.10	/

中建安装华北公司 刘畅 hbliuchang 2022-07-05 10:25:03

正定新区能源站项目钢结构工程专业分包合同价款

序号	项目名称	项目特征	计算规则	工作内容	计量单位	暂定工程量	综合单价（不含税）	合价（不含税）	增值税（税率9%）	合价（含税）	备注
9	压杆	1.Φ32x2.5圆管+Φ14圆钢,双层采用Q235-B钢材 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½; 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层; 5.其他:符合设计图纸及规范要求			t	6	8519.00	51114.00	4600.26	55714.26	/
10	吊车梁	1、吊车梁选自《钢吊车梁(中轻级工作制Q235钢)》 03SG520-1H型钢750*400/250*8*16。 2.其他:符合设计图纸及规范要求			t	4	8513.00	32349.40	2911.45	35260.85	/
11	零星构件	1.采用Q235-B钢材 2.表面处理采用喷砂除锈达到Sa2½; 3.涂层结构底漆J53-81氯磺化聚乙烯防锈漆涂层厚度70-80um2层，中间漆J53-82氯磺化聚乙烯中间漆土层厚度30-40um1层，面漆J53-65氯磺化聚乙烯面漆土层厚度50-60um2层; 4.其他:符合设计图纸及规范要求			t	16	10600.00	169600.00	15264.00	184864.00	/
12	钢筋桁架楼承板	1.规格型号TD4-90 2.钢板厚度：0.7mm 3.行架高的90mm,上弦钢筋HRB400Φ8，下弦钢筋上弦钢筋HRB400Φ6,			m^2	235	180.00	42300.00	3807.00	46107.00	/
13	屋面压型钢板	1、≥0.75厚压型钢板持力板 2、隔汽层：G1（聚乙烯膜） 3、≥2.5厚冷弯镀锌型钢支撑件 4、≥2.5厚冷弯镀锌型钢衬檩，铺设厚粘结基板上皮与衬檩上表皮平齐 5、50厚岩棉板 6、≥6厚粘结基板 7、防水层：F2-2。 8、外层压型金属板			m^2	4200	150.00	630000.00	56700.00	686700.00	河北蓝天屋4做法檩条外露

正定新区能源站项目钢结构工程专业分包合同价款

序号	项目名称	项目特征	计算规则	工作内容	计量单位	暂定工程量	综合单价（不含税）	合价（不含税）	增值税（税率9%）	合价（含税）	备注
14	防火涂料	1.钢柱、钢架结构屋顶防火涂料参见国标图集05J909-TL21-2; 2.金属承重构件节点的外露部位应加设防火保护层,喷涂防火涂料,并达到相应位置耐火极限要求,未尽事宜详见结施说明 3、钢构件耐火极限设计要求为1.5-2.5h,采用薄型或厚型钢结构防火涂料。			m^2	6800	59.00	401200.00	36108.00	437308.00	/
15	柱脚高强螺栓	1、螺栓采购运输，2、高强螺栓的定位安装，3、初拧终拧，紧固检查等			t	3	6993.00	20979.00	1888.11	22867.11	/
17	天沟	1、天沟深化、原材采购、下料、制作、倒运、安装、紧固 3、原材报审、配合现场检验试验			m^2	280	263.00	73640.00	6627.60	80267.60	/
18	预制柱吊装	20根混凝土预制柱安装：基础测量、基底调平、砼柱吊装、校正、固定；包含吊装机械、安装辅材			项	1	90000.00	90000.00	8100.00	98100.00	/
19	合计							4492092.40	404288.32	4896380.72	/

①包括分包人完成合同各项要求及工作内容所需劳务工人及管理人员的工资及附加费、住宿费、伙食费、人员机具调迁费、工伤亡补贴（救助）费、材料费、周转料具、机械费，配合试验/检验费、材料检验、验收及保管费、配合调试费、试车费、资料整理费和保修费等；

②包含了脚手架搭拆费、超高费、高层建筑增加费、安全防护和文明施工费、生产生活临时设施费和水电费、仓储设施费；施工措施费、为满足工期要求采取的措施费、配合第三方工作的费用：垂直运输降效费、与上下工序的配合交接费、施工降效费、半成品和已完工程及设备的保护费和清洁费；甲供材料设备和自购材料设备的卸车人工费、保管费（采保费）、现场倒运费（含多次）及为防潮、防火、有害物料的隔离而采取的措施费、现场施工产生的建筑垃圾清运费等；

③包含了冬雨季施工增加费、夜间施工费、加班费、节假日和农忙期间的费用、日常清理及为迎接各种检查发生的费用、工程达标及创优费、图纸保密费、优质工程成本增加费、赶工费、赶工措施费、机械台班停滞费、不确定的人员窝工费、防暑降温费、防台风费、施工排水降水费等；

④包含了各类保险费用。含由分包人应为参与本工程施工的职工向地方有关部门缴纳的工伤、养老、医疗、失业等各类保险费用和个人应缴纳的各类保险费，以及为其施工机械设备等办理财产保险费用、为第三者伤害投保的保险费用；

⑤包含了政府有关部门规定交纳的行政事业性费用、人员进出场和相关手续及其他费用；

⑥包含了管理费、利润、政策性调整等费用以及合同明示或暗示的所有责任、义务和分包人报价风险、管理风险、涨价风险、市场风险及其他可预见和不可预见的风险等；

⑦以及施工水电费为结算金额1%，工人生活区住宿租赁费（含空调、上下床）每间1000元/间；

⑧钢结构深化设计费；

⑨清单1-11项投标时主材价格以招标文件发布日期的价格为参考价格，最终主材价格已支付预付款到账当日《兰格网》中相对于的型钢型号除税价格为实际主材结算价格，零星钢构件价格参照L63X6的除税价格。

⑩综合单价已经包含材料损耗费用及防火涂料施工产生的消防验收费用。