（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 德州市教育和体育局

承包人（全称）： 山东高速德建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 德州市体育运动（职业）学校建设项目一标段工程施工总承包 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：德州市体育运动（职业）学校建设项目一标段工程施工总承包 。

2.工程地点： 位于德州经济技术开发区尚德十路以北、崇德四大道以东、尚德九路以南、崇德五大道以西 。

3.工程立项批准文号：2109-371400-04-01-314217 。

4.资金来源：政府债券资金 。

5.工程内容：本标段内容为 6-8#、13#四栋宿舍楼，地上建筑面积 24462.8 m²，无地下建筑面积。

6.工程承包范围：

招标工程量清单和施工图纸范围内的施工全部内容、现场清表。

二、合同工期

计划开工日期： 2022 年 6 月 27 日。（实际开工日期

以开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 6 月 12 日。

工期总日历天数：350 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格(争创天衢杯) 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿壹仟贰佰柒拾肆万伍仟玖佰贰拾伍元壹角陆分(¥112745925.16 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰肆拾捌万柒仟贰佰伍拾捌元陆角捌分(¥4487258.68 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）柒佰捌拾肆万元整 (¥7840000 元)。

2.合同价格形式：固定综合单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：孟凡凯。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年6月24日签订。

十、签订地点

本合同在德州市教育和体育局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

（本页无正文）

发包人：(盖章)　　承包人：(盖章)

德州市教育和体育局　　山东高速德建集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：91371400706121699T

地　址：_____　　地　址：山东省德州市经济技术开发区三八东路东城国际大厦

法定代表人：_____　　法定代表人：赵建强

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

电子信箱：909826993@qq.com　　电子信箱：344708556@qq.com

开户银行：_____　　开户银行：中国建设银行股份有限公司华能德州发电厂支行

账　号：_____　　账　号：37001848636050150790

工程项目投标报价汇总表

工程名称：德州市体育运动（职业）学校建设项目一标段

序号	单项工程名称	金额(元)	其　　中(元)		
			暂列金额及特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	6#楼	28186481.29	3029865		1563481.86
2	7#楼	28186481.29	3029865		1563481.86
3	8#楼	28186481.29	3029865		1563481.86
4	13#楼	28186481.29	3029865		1563481.86
合计		112745925.16	12119460		6253927.44

新点网上招投标系统

单项工程投标报价汇总表

工程名称：德州市体育运动（职业）学校建设项目一标段

序号	单位工程名称	金额(元)	其　　中(元)		
			暂列金额及特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	6#楼安装	5093118.82	1333408		297054.81
2	6#楼建筑	18732671.65	1376457		1037763
3	6#楼装饰	4360690.82	320000		228664.05
4	7#楼安装	5093118.82	1333408		297054.81
5	7#楼建筑	18732671.65	1376457		1037763
6	7#楼装饰	4360690.82	320000		228664.05
7	8#楼安装	5093118.82	1333408		297054.81
8	8#楼建筑	18732671.65	1376457		1037763
9	8#楼装饰	4360690.82	320000		228664.05
10	13#楼安装	5093118.82	1333408		297054.81
11	13#楼建筑	18732671.65	1376457		1037763
12	13#楼装饰	4360690.82	320000		228664.05
合计		112745925.16	12119460		6253927.44

新点网上招投标系统

单位工程投标报价汇总表

工程名称：6#楼建筑(002)

序号	项目名称	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	13359212.55	
1.1	正负零以下		
1.2	土石方工程	122359.43	
1.3	砌筑工程	87717.86	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	1234132.3	
1.5	正负零以上		
1.6	土石方工程	82570.56	
1.7	砌筑工程	1642105.98	
1.8	混凝土及钢筋混凝土工程	1199627.06	
1.9	金属结构工程	5258872.39	
1.10	门窗工程	1432937.11	
1.11	屋面及防水工程	733529.6	
1.12	保温、隔热、防腐工程	532572.29	
1.13	楼地面装饰工程	364055.79	
1.14	补充分部	668732.18	
2	措施项目费	1412504.74	
2.1	总价措施费	232384.61	
2.2	单价措施费	1180120.13	
3	其他项目费	1376457	
3.1	暂列金额	1360000	
3.2	专业工程暂估价		
3.3	特殊项目暂估价	16457	
3.4	计日工		
3.5	采购保管费		
3.6	其他检验试验费		
3.7	总承包服务费		
3.8	其他		
4	规费	1037763	
5	设备费		
6	甲供设备费		
7	甲供材料费		
8	税金	1546734.36	
投标报价合计=1+2+3+4+5+8		18732671.65	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：6#楼建筑(002)

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		正负零以下					
		土石方工程					
1	010101001001	平整场地 1.土壤类别:根据现场情况综合考虑 2.部位：建筑物需平整范围 3.内容：平整30cm内的填挖、平整达施工条件	m2	1026.43	1.4	1437	
2	010101002001	挖一般土方 1.土壤类别：土质综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：机械挖土配合人工 4.基底钎探灌砂：基底钎探灌砂 5.运距自行考虑 6.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	3444.7	14.83	51084.9	
3	010103001001	回填方 1.基础回填（含土方装运） 2.土壤类别：土质综合考虑 3.密实度要求：回填密实 4.运距自行考虑 5.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	2473.55	23.5	58128.43	
4	010103001002	回填方 1.房心回填（含土方装运） 2.土壤类别：土质综合考虑 3.密实度要求：回填密实 4.运距自行考虑 5.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	164.7	28.69	4725.24	
5	010103002001	余方弃置 1.弃土运距：综合考虑	m3	806.45	8.66	6983.86	
		砌筑工程					
6	010401001001	砖基础 1.砌块品种、规格、强度等级:，MU10实心混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 3.部位：0.00以下埋于土中墙体	m3	176.25	497.69	87717.86	
		混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010501001001	垫层 1.独立基础垫层 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20	m3	94.48	647.17	61144.62	
8	010501002001	带形基础 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：楼梯基础	m3	1.84	632.91	1164.55	
9	010501003001	独立基础 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	683.9	646.56	442182.38	
10	010502001001	劲性混凝土柱 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	99.97	840.12	83986.8	
11	010503001001	基础梁 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	50.78	688.74	34974.22	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010503004001	圈梁 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	26.36	909.01	23961.5	
13	010515001021	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ6.5	t	0.549	8171.12	4485.94	
14	010515001022	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300，箍筋Φ8	t	0.407	8002.99	3257.22	
15	010515001023	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ8	t	3.387	8035.73	27217.02	
16	010515001024	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ10	t	0.589	7855.2	4626.71	
17	010515001025	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ12	t	13.693	6477.05	88690.25	
18	010515001030	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.直筋	t	4.216	6286.43	26503.59	
19	010515001031	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14 2.直筋	t	21.121	6240.41	131803.7	
20	010515001032	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16 2.直筋	t	3.084	6194.39	19103.5	
21	010515001033	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ18 2.直筋	t	3.172	6194.39	19648.61	
22	010515001034	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ20 2.直筋	t	7.715	5622.96	43381.14	
23	010515001036	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.直筋	t	1.156	5622.96	6500.14	
24	010515001037	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.劲性柱直筋	t	1.787	5852.97	10459.26	
25	010515001038	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ28 2.劲性柱直筋	t	28.462	5807.25	165285.95	
26	010516001001	螺栓 1.螺栓种类:Φ32锚栓,Q345B	个	256	118.44	30320.64	
27	010516003002	机械连接 1.规格:螺纹套筒钢筋接头≤Φ20	个	148	16.77	2481.96	
28	010516003003	机械连接 1.规格:螺纹套筒钢筋接头≤Φ25	个	140	21.09	2952.6	
		正负零以上					
		土石方工程					
29	010103004001	竣工清理	m3	23795.55	3.47	82570.56	
		砌筑工程					
30	010402001001	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	1.58	660.51	1043.61	
31	010404001001	垫层 1.150厚碎石垫层 2.部位：1层地面	m3	139.39	323.74	45126.12	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
32	010404001002	垫层 1.60厚C15砼垫层 2.部位：1层地面	m3	55.76	625.12	34856.69	
33	010404001003	垫层 1.名称:台阶、平台、坡道垫层 2.垫层:300厚3：7灰土垫层	m3	13.19	212	2796.28	
34	010404001004	垫层 1.台阶、平台、坡道垫层 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15	m3	4.38	625.12	2738.03	
35	010405001001	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板200mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	5232.1	203.54	1064941.63	
36	010405001002	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板100mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	1211.69	132.74	160839.73	
37	010405001003	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板250mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	1330.82	247.79	329763.89	
		混凝土及钢筋混凝土工程					
38	010503004002	圈梁 1.防潮槛 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	60.1	909.01	54631.5	
39	010503004003	圈梁 1.门槛 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37	909.01	1245.34	
40	010505003001	平板 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	708.97	651.89	462170.45	
41	010505006001	栏板 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	127.71	910.84	116323.38	
42	010506001001	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:220mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	18.27	296.18	5411.21	
43	010506001002	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:110mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	16.11	195.34	3146.93	
44	010506001003	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:130mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	179.45	213.67	38343.08	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
45	010507001001	散水、坡道 1.60厚C20细石混凝土，随打磨，撒1:1水泥砂子压实赶光 2.150厚3:7灰土	m2	129.3	79.64	10297.45	
46	010507001002	散水、坡道 1.100厚毛面花岗岩板面层水泥浆灌缝 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.100厚C20混凝土 4.300厚3：7灰土分两步夯实，宽出面层300 5.素土夯实	m2	7.24	320.39	2319.62	
47	010507004001	台阶 1.砼台阶 2.C15商砼台阶 3.具体做法:详图集L13J1台6，不含面层	m3	2.61	748.35	1953.19	
48	010507007001	其他构件 1.C40无收缩细石混凝土 2.部位：柱脚	m3	2.8	1169.37	3274.24	
49	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋φ8	t	2.776	8035.73	22307.19	
50	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300，φ6.5 2.直筋	t	1.17	7331.63	8578.01	
51	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，φ6.5 2.直筋	t	0.127	6884.63	874.35	
52	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，φ8 2.直筋	t	42.471	6749.24	286646.97	
53	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，φ10 2.直筋	t	8.277	6568.71	54369.21	
54	010515001010	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，φ12 2.直筋	t	14.208	6286.43	89317.6	
55	010515003001	钢筋网片 1.不同材料墙体交界处，抹灰前加铺300宽钢丝网，并绷紧钉牢	m2	4031.2	9.53	38417.34	
		金属结构工程					
56	010603002001	空腹钢柱 1.钢材品种、规格:Q355B 2.含钢梁制作、运输、安装等全部工程内容 3.含栓钉、节点加强的耳板、隔板、连接板等全部零星构件 4.防火、防锈、防腐、探伤：详见设计	t	345.607	8220.19	2840955.21	
57	010604001001	钢梁 1.钢材品种、规格:Q355B 2.含钢梁制作、运输、安装等全部工程内容 3.含栓钉、螺栓、节点加强的加劲肋、隅撑等全部零星构件 4.防火、防锈、防腐、探伤：详见设计	t	297.349	8131.58	2417917.18	
		门窗工程					
58	010801001001	木质门 1.卫生间门	m2	251.37	316.56	79573.69	
59	010801001002	木质门 1.宿舍门	m2	516.24	285.58	147427.82	
60	010801004001	木质防火门 1.木质乙级防火门	m2	72.12	431.6	31126.99	
61	010801004002	木质防火门 1.木质丙级防火门	m2	30.24	413.9	12516.34	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
62	010802001001	金属(塑钢)门 1.断桥隔热型材铝合金门联窗5low-e+15Ar+5	m2	808.49	573.36	463555.83	
63	010802001002	金属(塑钢)门 1.断桥隔热型材铝合金推拉门5low-e+15Ar+5	m2	10.92	511.22	5582.52	
64	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗 1.外窗:断桥隔热型材铝合金平开窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	712.43	603.37	429858.89	
65	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗 1.断桥隔热型材铝合金推拉窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	78.56	575.53	45213.64	
66	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗 1.断桥隔热型材铝合金上悬窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	238.08	662.25	157668.48	
67	010807003001	金属百叶窗 1.铝合金百叶	m2	265.82	227.27	60412.91	
		屋面及防水工程					
68	010902001001	屋面卷材防水 1.3厚SBS改性沥青自粘性防水卷材 2.3厚SBS改性沥青自粘性防水卷材 3.转角附加层等综合考虑在综合单价内 4.位置：屋面防水	m2	1096.88	89.72	98412.07	
69	010902002001	屋面涂膜防水 1.2厚高聚物改性沥青防水涂料 2.部位：不保温屋面	m2	13.51	44.44	600.38	
70	010902003001	屋面刚性层 1.最薄处20mm厚DP M15,向外1%找坡 2.2厚高聚物改性沥青防水涂料（此项另计） 3.20厚DP20水泥砂浆找平层 4.部位：不保温屋面	m2	13.51	42.2	570.12	
71	010902004001	屋面排水管 1.镀锌钢板雨水管，含落水斗、落水口 2.详见L13J5-1-E2-5	m	6	185	1110	
72	010902004002	屋面排水管 1.钢雨水管，含落水斗、落水口 2.详见L13J5-1-E2-12	m	135	118.19	15955.65	
73	010903002001	墙面涂膜防水 1.做法：1.2厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：卫生间、阳台非外门侧	m2	6801.38	26.16	177924.1	
74	010904002001	楼（地）面涂膜防水 1.2厚聚氨酯防水涂料隔汽层	m2	1013.95	25.64	25997.68	
75	010904002002	楼（地）面涂膜防水 1.1.5厚聚氨酯防潮涂料 2.部位：除管井外室内房间地面	m2	5448.28	32.69	178104.27	
76	010904002003	楼（地）面涂膜防水 1.2厚聚氨酯防潮涂料 2.部位：空调板、管井	m2	436.54	44.44	19399.84	
77	010904002004	楼（地）面涂膜防水 1.5厚聚氨酯防水涂料 2.部位除楼梯间外室内房间	m2	5176.82	32.69	169230.25	
78	010904002005	楼（地）面涂膜防水 1.1.0厚聚氨酯防水涂料防潮层 2.部位：卫生间顶棚	m2	1250.89	20.95	26206.15	
79	010904002006	防腐涂料 1.防腐部位:沥青胶泥涂层 2.面层厚度:厚度≥500um	m2	879.96	22.75	20019.09	
		保温、隔热、防腐工程					

单位工程投标报价汇总表

工程名称：7#楼建筑(005)

序号	项目名称	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	13359212.55	
1.1	正负零以下		
1.2	土石方工程	122359.43	
1.3	砌筑工程	87717.86	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	1234132.3	
1.5	正负零以上		
1.6	土石方工程	82570.56	
1.7	砌筑工程	1642105.98	
1.8	混凝土及钢筋混凝土工程	1199627.06	
1.9	金属结构工程	5258872.39	
1.10	门窗工程	1432937.11	
1.11	屋面及防水工程	733529.6	
1.12	保温、隔热、防腐工程	532572.29	
1.13	楼地面装饰工程	364055.79	
1.14	补充分部	668732.18	
2	措施项目费	1412504.74	
2.1	总价措施费	232384.61	
2.2	单价措施费	1180120.13	
3	其他项目费	1376457	
3.1	暂列金额	1360000	
3.2	专业工程暂估价		
3.3	特殊项目暂估价	16457	
3.4	计日工		
3.5	采购保管费		
3.6	其他检验试验费		
3.7	总承包服务费		
3.8	其他		
4	规费	1037763	
5	设备费		
6	甲供设备费		
7	甲供材料费		
8	税金	1546734.36	
投标报价合计=1+2+3+4+5+8		18732671.65	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：7#楼建筑(005)

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		正负零以下					
		土石方工程					
1	010101001001	平整场地 1.土壤类别:根据现场情况综合考虑 2.部位：建筑物需平整范围 3.内容：平整30cm内的填挖、平整达施工条件	m2	1026.43	1.4	1437	
2	010101002001	挖一般土方 1.土壤类别：土质综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：机械挖土配合人工 4.基底钎探灌砂：基底钎探灌砂 5.运距自行考虑 6.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	3444.7	14.83	51084.9	
3	010103001001	回填方 1.基础回填（含土方装运） 2.土壤类别：土质综合考虑 3.密实度要求：回填密实 4.运距自行考虑 5.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	2473.55	23.5	58128.43	
4	010103001002	回填方 1.房心回填（含土方装运） 2.土壤类别：土质综合考虑 3.密实度要求：回填密实 4.运距自行考虑 5.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	164.7	28.69	4725.24	
5	010103002001	余方弃置 1.弃土运距：综合考虑	m3	806.45	8.66	6983.86	
		砌筑工程					
6	010401001001	砖基础 1.砌块品种、规格、强度等级:，MU10实心混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 3.部位：0.00以下埋于土中墙体	m3	176.25	497.69	87717.86	
		混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010501001001	垫层 1.独立基础垫层 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20	m3	94.48	647.17	61144.62	
8	010501002001	带形基础 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：楼梯基础	m3	1.84	632.91	1164.55	
9	010501003001	独立基础 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	683.9	646.56	442182.38	
10	010502001001	劲性混凝土柱 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	99.97	840.12	83986.8	
11	010503001001	基础梁 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	50.78	688.74	34974.22	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010503004001	圈梁 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	26.36	909.01	23961.5	
13	010515001021	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ6.5	t	0.549	8171.12	4485.94	
14	010515001022	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300，箍筋Φ8	t	0.407	8002.99	3257.22	
15	010515001023	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ8	t	3.387	8035.73	27217.02	
16	010515001024	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ10	t	0.589	7855.2	4626.71	
17	010515001025	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ12	t	13.693	6477.05	88690.25	
18	010515001030	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.直筋	t	4.216	6286.43	26503.59	
19	010515001031	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14 2.直筋	t	21.121	6240.41	131803.7	
20	010515001032	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16 2.直筋	t	3.084	6194.39	19103.5	
21	010515001033	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ18 2.直筋	t	3.172	6194.39	19648.61	
22	010515001034	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ20 2.直筋	t	7.715	5622.96	43381.14	
23	010515001036	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.直筋	t	1.156	5622.96	6500.14	
24	010515001037	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.劲性柱直筋	t	1.787	5852.97	10459.26	
25	010515001038	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ28 2.劲性柱直筋	t	28.462	5807.25	165285.95	
26	010516001001	螺栓 1.螺栓种类:Φ32锚栓,Q345B	个	256	118.44	30320.64	
27	010516003002	机械连接 1.规格:螺纹套筒钢筋接头≤Φ20	个	148	16.77	2481.96	
28	010516003003	机械连接 1.规格:螺纹套筒钢筋接头≤Φ25	个	140	21.09	2952.6	
		正负零以上					
		土石方工程					
29	010103004001	竣工清理	m3	23795.55	3.47	82570.56	
		砌筑工程					
30	010402001001	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	1.58	660.51	1043.61	
31	010404001001	垫层 1.150厚碎石垫层 2.部位：1层地面	m3	139.39	323.74	45126.12	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
32	010404001002	垫层 1.60厚C15砼垫层 2.部位：1层地面	m3	55.76	625.12	34856.69	
33	010404001003	垫层 1.名称:台阶、平台、坡道垫层 2.垫层:300厚3：7灰土垫层	m3	13.19	212	2796.28	
34	010404001004	垫层 1.台阶、平台、坡道垫层 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15	m3	4.38	625.12	2738.03	
35	010405001001	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板200mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	5232.1	203.54	1064941.63	
36	010405001002	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板100mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	1211.69	132.74	160839.73	
37	010405001003	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板250mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	1330.82	247.79	329763.89	
		混凝土及钢筋混凝土工程					
38	010503004002	圈梁 1.防潮槛 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	60.1	909.01	54631.5	
39	010503004003	圈梁 1.门槛 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37	909.01	1245.34	
40	010505003001	平板 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	708.97	651.89	462170.45	
41	010505006001	栏板 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	127.71	910.84	116323.38	
42	010506001001	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:220mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	18.27	296.18	5411.21	
43	010506001002	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:110mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	16.11	195.34	3146.93	
44	010506001003	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:130mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	179.45	213.67	38343.08	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
45	010507001001	散水、坡道 1.60厚C20细石混凝土，随打磨，撒1:1水泥砂子压实赶光 2.150厚3:7灰土	m2	129.3	79.64	10297.45	
46	010507001002	散水、坡道 1.100厚毛面花岗岩板面层水泥浆灌缝 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.100厚C20混凝土 4.300厚3：7灰土分两步夯实，宽出面层300 5.素土夯实	m2	7.24	320.39	2319.62	
47	010507004001	台阶 1.砼台阶 2.C15商砼台阶 3.具体做法:详图集L13J1台6，不含面层	m3	2.61	748.35	1953.19	
48	010507007001	其他构件 1.C40无收缩细石混凝土 2.部位：柱脚	m3	2.8	1169.37	3274.24	
49	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ8	t	2.776	8035.73	22307.19	
50	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300，Φ6.5 2.直筋	t	1.17	7331.63	8578.01	
51	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6.5 2.直筋	t	0.127	6884.63	874.35	
52	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8 2.直筋	t	42.471	6749.24	286646.97	
53	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10 2.直筋	t	8.277	6568.71	54369.21	
54	010515001010	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.直筋	t	14.208	6286.43	89317.6	
55	010515003001	钢筋网片 1.不同材料墙体交界处，抹灰前加铺300宽钢丝网，并绷紧钉牢	m2	4031.2	9.53	38417.34	
		金属结构工程					
56	010603002001	空腹钢柱 1.钢材品种、规格:Q355B 2.含钢梁制作、运输、安装等全部工程内容 3.含栓钉、节点加强的耳板、隔板、连接板等全部零星构件 4.防火、防锈、防腐、探伤：详见设计	t	345.607	8220.19	2840955.21	
57	010604001001	钢梁 1.钢材品种、规格:Q355B 2.含钢梁制作、运输、安装等全部工程内容 3.含栓钉、螺栓、节点加强的加劲肋、隅撑等全部零星构件 4.防火、防锈、防腐、探伤：详见设计	t	297.349	8131.58	2417917.18	
		门窗工程					
58	010801001001	木质门 1.卫生间门	m2	251.37	316.56	79573.69	
59	010801001002	木质门 1.宿舍门	m2	516.24	285.58	147427.82	
60	010801004001	木质防火门 1.木质乙级防火门	m2	72.12	431.6	31126.99	
61	010801004002	木质防火门 1.木质丙级防火门	m2	30.24	413.9	12516.34	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
62	010802001001	金属(塑钢)门 1.断桥隔热型材铝合金门联窗5low-e+15Ar+5	m2	808.49	573.36	463555.83	
63	010802001002	金属(塑钢)门 1.断桥隔热型材铝合金推拉门5low-e+15Ar+5	m2	10.92	511.22	5582.52	
64	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗 1.外窗:断桥隔热型材铝合金平开窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	712.43	603.37	429858.89	
65	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗 1.断桥隔热型材铝合金推拉窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	78.56	575.53	45213.64	
66	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗 1.断桥隔热型材铝合金上悬窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	238.08	662.25	157668.48	
67	010807003001	金属百叶窗 1.铝合金百叶	m2	265.82	227.27	60412.91	
		屋面及防水工程					
68	010902001001	屋面卷材防水 1.3厚SBS改性沥青自粘性防水卷材 2.3厚SBS改性沥青自粘性防水卷材 3.转角附加层等综合考虑在综合单价内 4.位置：屋面防水	m2	1096.88	89.72	98412.07	
69	010902002001	屋面涂膜防水 1.2厚高聚物改性沥青防水涂料 2.部位：不保温屋面	m2	13.51	44.44	600.38	
70	010902003001	屋面刚性层 1.最薄处20mm厚DP M15,向外1%找坡 2.2厚高聚物改性沥青防水涂料（此项另计） 3.20厚DP20水泥砂浆找平层 4.部位：不保温屋面	m2	13.51	42.2	570.12	
71	010902004001	屋面排水管 1.镀锌钢板雨水管，含落水斗、落水口 2.详见L13J5-1-E2-5	m	6	185	1110	
72	010902004002	屋面排水管 1.钢雨水管，含落水斗、落水口 2.详见L13J5-1-E2-12	m	135	118.19	15955.65	
73	010903002001	墙面涂膜防水 1.做法：1.2厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：卫生间、阳台非外门侧	m2	6801.38	26.16	177924.1	
74	010904002001	楼（地）面涂膜防水 1.2厚聚氨酯防水涂料隔汽层	m2	1013.95	25.64	25997.68	
75	010904002002	楼（地）面涂膜防水 1.1.5厚聚氨酯防潮涂料 2.部位：除管井外室内房间地面	m2	5448.28	32.69	178104.27	
76	010904002003	楼（地）面涂膜防水 1.2厚聚氨酯防潮涂料 2.部位：空调板、管井	m2	436.54	44.44	19399.84	
77	010904002004	楼（地）面涂膜防水 1.5厚聚氨酯防水涂料 2.部位除楼梯间外室内房间	m2	5176.82	32.69	169230.25	
78	010904002005	楼（地）面涂膜防水 1.1.0厚聚氨酯防水涂料防潮层 2.部位：卫生间顶棚	m2	1250.89	20.95	26206.15	
79	010904002006	防腐涂料 1.防腐部位:沥青胶泥涂层 2.面层厚度:厚度≥500um	m2	879.96	22.75	20019.09	
		保温、隔热、防腐工程					

单位工程投标报价汇总表

工程名称：8#楼建筑(008)

序号	项目名称	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	13359212.55	
1.1	正负零以下		
1.2	土石方工程	122359.43	
1.3	砌筑工程	87717.86	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	1234132.3	
1.5	正负零以上		
1.6	土石方工程	82570.56	
1.7	砌筑工程	1642105.98	
1.8	混凝土及钢筋混凝土工程	1199627.06	
1.9	金属结构工程	5258872.39	
1.10	门窗工程	1432937.11	
1.11	屋面及防水工程	733529.6	
1.12	保温、隔热、防腐工程	532572.29	
1.13	楼地面装饰工程	364055.79	
1.14	补充分部	668732.18	
2	措施项目费	1412504.74	
2.1	总价措施费	232384.61	
2.2	单价措施费	1180120.13	
3	其他项目费	1376457	
3.1	暂列金额	1360000	
3.2	专业工程暂估价		
3.3	特殊项目暂估价	16457	
3.4	计日工		
3.5	采购保管费		
3.6	其他检验试验费		
3.7	总承包服务费		
3.8	其他		
4	规费	1037763	
5	设备费		
6	甲供设备费		
7	甲供材料费		
8	税金	1546734.36	
投标报价合计=1+2+3+4+5+8		18732671.65	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：8#楼建筑(008)

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		正负零以下					
		土石方工程					
1	010101001001	平整场地 1.土壤类别:根据现场情况综合考虑 2.部位：建筑物需平整范围 3.内容：平整30cm内的填挖、平整达施工条件	m2	1026.43	1.4	1437	
2	010101002001	挖一般土方 1.土壤类别：土质综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：机械挖土配合人工 4.基底钎探灌砂：基底钎探灌砂 5.运距自行考虑 6.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	3444.7	14.83	51084.9	
3	010103001001	回填方 1.基础回填（含土方装运） 2.土壤类别：土质综合考虑 3.密实度要求：回填密实 4.运距自行考虑 5.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	2473.55	23.5	58128.43	
4	010103001002	回填方 1.房心回填（含土方装运） 2.土壤类别：土质综合考虑 3.密实度要求：回填密实 4.运距自行考虑 5.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	164.7	28.69	4725.24	
5	010103002001	余方弃置 1.弃土运距：综合考虑	m3	806.45	8.66	6983.86	
		砌筑工程					
6	010401001001	砖基础 1.砌块品种、规格、强度等级:，MU10实心混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 3.部位：0.00以下埋于土中墙体	m3	176.25	497.69	87717.86	
		混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010501001001	垫层 1.独立基础垫层 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20	m3	94.48	647.17	61144.62	
8	010501002001	带形基础 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：楼梯基础	m3	1.84	632.91	1164.55	
9	010501003001	独立基础 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	683.9	646.56	442182.38	
10	010502001001	劲性混凝土柱 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	99.97	840.12	83986.8	
11	010503001001	基础梁 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	50.78	688.74	34974.22	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010503004001	圈梁 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	26.36	909.01	23961.5	
13	010515001021	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ6.5	t	0.549	8171.12	4485.94	
14	010515001022	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300，箍筋Φ8	t	0.407	8002.99	3257.22	
15	010515001023	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ8	t	3.387	8035.73	27217.02	
16	010515001024	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ10	t	0.589	7855.2	4626.71	
17	010515001025	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ12	t	13.693	6477.05	88690.25	
18	010515001030	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.直筋	t	4.216	6286.43	26503.59	
19	010515001031	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14 2.直筋	t	21.121	6240.41	131803.7	
20	010515001032	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16 2.直筋	t	3.084	6194.39	19103.5	
21	010515001033	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ18 2.直筋	t	3.172	6194.39	19648.61	
22	010515001034	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ20 2.直筋	t	7.715	5622.96	43381.14	
23	010515001036	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.直筋	t	1.156	5622.96	6500.14	
24	010515001037	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.劲性柱直筋	t	1.787	5852.97	10459.26	
25	010515001038	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ28 2.劲性柱直筋	t	28.462	5807.25	165285.95	
26	010516001001	螺栓 1.螺栓种类:Φ32锚栓,Q345B	个	256	118.44	30320.64	
27	010516003002	机械连接 1.规格:螺纹套筒钢筋接头≤Φ20	个	148	16.77	2481.96	
28	010516003003	机械连接 1.规格:螺纹套筒钢筋接头≤Φ25	个	140	21.09	2952.6	
		正负零以上					
		土石方工程					
29	010103004001	竣工清理	m3	23795.55	3.47	82570.56	
		砌筑工程					
30	010402001001	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	1.58	660.51	1043.61	
31	010404001001	垫层 1.150厚碎石垫层 2.部位：1层地面	m3	139.39	323.74	45126.12	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
32	010404001002	垫层 1.60厚C15砼垫层 2.部位：1层地面	m3	55.76	625.12	34856.69	
33	010404001003	垫层 1.名称:台阶、平台、坡道垫层 2.垫层:300厚3：7灰土垫层	m3	13.19	212	2796.28	
34	010404001004	垫层 1.台阶、平台、坡道垫层 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15	m3	4.38	625.12	2738.03	
35	010405001001	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板200mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	5232.1	203.54	1064941.63	
36	010405001002	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板100mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	1211.69	132.74	160839.73	
37	010405001003	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板250mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	1330.82	247.79	329763.89	
		混凝土及钢筋混凝土工程					
38	010503004002	圈梁 1.防潮槛 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	60.1	909.01	54631.5	
39	010503004003	圈梁 1.门槛 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37	909.01	1245.34	
40	010505003001	平板 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	708.97	651.89	462170.45	
41	010505006001	栏板 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	127.71	910.84	116323.38	
42	010506001001	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:220mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	18.27	296.18	5411.21	
43	010506001002	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:110mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	16.11	195.34	3146.93	
44	010506001003	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:130mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	179.45	213.67	38343.08	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
45	010507001001	散水、坡道 1.60厚C20细石混凝土，随打磨，撒1:1水泥砂子压实赶光 2.150厚3:7灰土	m2	129.3	79.64	10297.45	
46	010507001002	散水、坡道 1.100厚毛面花岗岩板面层水泥浆灌缝 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.100厚C20混凝土 4.300厚3：7灰土分两步夯实，宽出面层300 5.素土夯实	m2	7.24	320.39	2319.62	
47	010507004001	台阶 1.砼台阶 2.C15商砼台阶 3.具体做法:详图集L13J1台6，不含面层	m3	2.61	748.35	1953.19	
48	010507007001	其他构件 1.C40无收缩细石混凝土 2.部位：柱脚	m3	2.8	1169.37	3274.24	
49	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋φ8	t	2.776	8035.73	22307.19	
50	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300，φ6.5 2.直筋	t	1.17	7331.63	8578.01	
51	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，φ6.5 2.直筋	t	0.127	6884.63	874.35	
52	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，φ8 2.直筋	t	42.471	6749.24	286646.97	
53	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，φ10 2.直筋	t	8.277	6568.71	54369.21	
54	010515001010	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，φ12 2.直筋	t	14.208	6286.43	89317.6	
55	010515003001	钢筋网片 1.不同材料墙体交界处，抹灰前加铺300宽钢丝网，并绷紧钉牢	m2	4031.2	9.53	38417.34	
		金属结构工程					
56	010603002001	空腹钢柱 1.钢材品种、规格:Q355B 2.含钢梁制作、运输、安装等全部工程内容 3.含栓钉、节点加强的耳板、隔板、连接板等全部零星构件 4.防火、防锈、防腐、探伤：详见设计	t	345.607	8220.19	2840955.21	
57	010604001001	钢梁 1.钢材品种、规格:Q355B 2.含钢梁制作、运输、安装等全部工程内容 3.含栓钉、螺栓、节点加强的加劲肋、隅撑等全部零星构件 4.防火、防锈、防腐、探伤：详见设计	t	297.349	8131.58	2417917.18	
		门窗工程					
58	010801001001	木质门 1.卫生间门	m2	251.37	316.56	79573.69	
59	010801001002	木质门 1.宿舍门	m2	516.24	285.58	147427.82	
60	010801004001	木质防火门 1.木质乙级防火门	m2	72.12	431.6	31126.99	
61	010801004002	木质防火门 1.木质丙级防火门	m2	30.24	413.9	12516.34	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
62	010802001001	金属(塑钢)门 1.断桥隔热型材铝合金门联窗5low-e+15Ar+5	m2	808.49	573.36	463555.83	
63	010802001002	金属(塑钢)门 1.断桥隔热型材铝合金推拉门5low-e+15Ar+5	m2	10.92	511.22	5582.52	
64	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗 1.外窗:断桥隔热型材铝合金平开窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	712.43	603.37	429858.89	
65	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗 1.断桥隔热型材铝合金推拉窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	78.56	575.53	45213.64	
66	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗 1.断桥隔热型材铝合金上悬窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	238.08	662.25	157668.48	
67	010807003001	金属百叶窗 1.铝合金百叶	m2	265.82	227.27	60412.91	
		屋面及防水工程					
68	010902001001	屋面卷材防水 1.3厚SBS改性沥青自粘性防水卷材 2.3厚SBS改性沥青自粘性防水卷材 3.转角附加层等综合考虑在综合单价内 4.位置：屋面防水	m2	1096.88	89.72	98412.07	
69	010902002001	屋面涂膜防水 1.2厚高聚物改性沥青防水涂料 2.部位：不保温屋面	m2	13.51	44.44	600.38	
70	010902003001	屋面刚性层 1.最薄处20mm厚DP M15,向外1%找坡 2.2厚高聚物改性沥青防水涂料（此项另计） 3.20厚DP20水泥砂浆找平层 4.部位：不保温屋面	m2	13.51	42.2	570.12	
71	010902004001	屋面排水管 1.镀锌钢板雨水管，含落水斗、落水口 2.详见L13J5-1-E2-5	m	6	185	1110	
72	010902004002	屋面排水管 1.钢雨水管，含落水斗、落水口 2.详见L13J5-1-E2-12	m	135	118.19	15955.65	
73	010903002001	墙面涂膜防水 1.做法：1.2厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：卫生间、阳台非外门侧	m2	6801.38	26.16	177924.1	
74	010904002001	楼（地）面涂膜防水 1.2厚聚氨酯防水涂料隔汽层	m2	1013.95	25.64	25997.68	
75	010904002002	楼（地）面涂膜防水 1.1.5厚聚氨酯防潮涂料 2.部位：除管井外室内房间地面	m2	5448.28	32.69	178104.27	
76	010904002003	楼（地）面涂膜防水 1.2厚聚氨酯防潮涂料 2.部位：空调板、管井	m2	436.54	44.44	19399.84	
77	010904002004	楼（地）面涂膜防水 1.5厚聚氨酯防水涂料 2.部位除楼梯间外室内房间	m2	5176.82	32.69	169230.25	
78	010904002005	楼（地）面涂膜防水 1.1.0厚聚氨酯防水涂料防潮层 2.部位：卫生间顶棚	m2	1250.89	20.95	26206.15	
79	010904002006	防腐涂料 1.防腐部位:沥青胶泥涂层 2.面层厚度:厚度≥500um	m2	879.96	22.75	20019.09	
		保温、隔热、防腐工程					

单位工程投标报价汇总表

工程名称：13#楼建筑(011)

序号	项目名称	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	13359212.55	
1.1	正负零以下		
1.2	土石方工程	122359.43	
1.3	砌筑工程	87717.86	
1.4	混凝土及钢筋混凝土工程	1234132.3	
1.5	正负零以上		
1.6	土石方工程	82570.56	
1.7	砌筑工程	1642105.98	
1.8	混凝土及钢筋混凝土工程	1199627.06	
1.9	金属结构工程	5258872.39	
1.10	门窗工程	1432937.11	
1.11	屋面及防水工程	733529.6	
1.12	保温、隔热、防腐工程	532572.29	
1.13	楼地面装饰工程	364055.79	
1.14	补充分部	668732.18	
2	措施项目费	1412504.74	
2.1	总价措施费	232384.61	
2.2	单价措施费	1180120.13	
3	其他项目费	1376457	
3.1	暂列金额	1360000	
3.2	专业工程暂估价		
3.3	特殊项目暂估价	16457	
3.4	计日工		
3.5	采购保管费		
3.6	其他检验试验费		
3.7	总承包服务费		
3.8	其他		
4	规费	1037763	
5	设备费		
6	甲供设备费		
7	甲供材料费		
8	税金	1546734.36	
投标报价合计=1+2+3+4+5+8		18732671.65	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：13#楼建筑(011)

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		正负零以下					
		土石方工程					
1	010101001001	平整场地 1.土壤类别:根据现场情况综合考虑 2.部位：建筑物需平整范围 3.内容：平整30cm内的填挖、平整达施工条件	m2	1026.43	1.4	1437	
2	010101002001	挖一般土方 1.土壤类别：土质综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：机械挖土配合人工 4.基底钎探灌砂：基底钎探灌砂 5.运距自行考虑 6.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	3444.7	14.83	51084.9	
3	010103001001	回填方 1.基础回填（含土方装运） 2.土壤类别：土质综合考虑 3.密实度要求：回填密实 4.运距自行考虑 5.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	2473.55	23.5	58128.43	
4	010103001002	回填方 1.房心回填（含土方装运） 2.土壤类别：土质综合考虑 3.密实度要求：回填密实 4.运距自行考虑 5.清单土方计算规则执行山东省2016定额计算规则	m3	164.7	28.69	4725.24	
5	010103002001	余方弃置 1.弃土运距：综合考虑	m3	806.45	8.66	6983.86	
		砌筑工程					
6	010401001001	砖基础 1.砌块品种、规格、强度等级:，MU10实心混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 3.部位：0.00以下埋于土中墙体	m3	176.25	497.69	87717.86	
		混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010501001001	垫层 1.独立基础垫层 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20	m3	94.48	647.17	61144.62	
8	010501002001	带形基础 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：楼梯基础	m3	1.84	632.91	1164.55	
9	010501003001	独立基础 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	683.9	646.56	442182.38	
10	010502001001	劲性混凝土柱 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	99.97	840.12	83986.8	
11	010503001001	基础梁 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	50.78	688.74	34974.22	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010503004001	圈梁 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	26.36	909.01	23961.5	
13	010515001021	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ6.5	t	0.549	8171.12	4485.94	
14	010515001022	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300，箍筋Φ8	t	0.407	8002.99	3257.22	
15	010515001023	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ8	t	3.387	8035.73	27217.02	
16	010515001024	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ10	t	0.589	7855.2	4626.71	
17	010515001025	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ12	t	13.693	6477.05	88690.25	
18	010515001030	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.直筋	t	4.216	6286.43	26503.59	
19	010515001031	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14 2.直筋	t	21.121	6240.41	131803.7	
20	010515001032	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16 2.直筋	t	3.084	6194.39	19103.5	
21	010515001033	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ18 2.直筋	t	3.172	6194.39	19648.61	
22	010515001034	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ20 2.直筋	t	7.715	5622.96	43381.14	
23	010515001036	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.直筋	t	1.156	5622.96	6500.14	
24	010515001037	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.劲性柱直筋	t	1.787	5852.97	10459.26	
25	010515001038	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ28 2.劲性柱直筋	t	28.462	5807.25	165285.95	
26	010516001001	螺栓 1.螺栓种类:Φ32锚栓,Q345B	个	256	118.44	30320.64	
27	010516003002	机械连接 1.规格:螺纹套筒钢筋接头≤Φ20	个	148	16.77	2481.96	
28	010516003003	机械连接 1.规格:螺纹套筒钢筋接头≤Φ25	个	140	21.09	2952.6	
		正负零以上					
		土石方工程					
29	010103004001	竣工清理	m3	23795.55	3.47	82570.56	
		砌筑工程					
30	010402001001	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	1.58	660.51	1043.61	
31	010404001001	垫层 1.150厚碎石垫层 2.部位：1层地面	m3	139.39	323.74	45126.12	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
32	010404001002	垫层 1.60厚C15砼垫层 2.部位：1层地面	m3	55.76	625.12	34856.69	
33	010404001003	垫层 1.名称:台阶、平台、坡道垫层 2.垫层:300厚3：7灰土垫层	m3	13.19	212	2796.28	
34	010404001004	垫层 1.台阶、平台、坡道垫层 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15	m3	4.38	625.12	2738.03	
35	010405001001	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板200mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	5232.1	203.54	1064941.63	
36	010405001002	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板100mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	1211.69	132.74	160839.73	
37	010405001003	轻质墙板 1.蒸压加气混凝土预制板250mm 2.材料购置、现场拼装等工作内容 3.接缝处理、运输、吊装、安装、保护、检验及各种预留线盒等 4.含连接件 5.洞口加强做法见图集13J104第59页，加强费用综合考虑在报价内	m2	1330.82	247.79	329763.89	
		混凝土及钢筋混凝土工程					
38	010503004002	圈梁 1.防潮槛 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	60.1	909.01	54631.5	
39	010503004003	圈梁 1.门槛 2.材料种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37	909.01	1245.34	
40	010505003001	平板 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	708.97	651.89	462170.45	
41	010505006001	栏板 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	127.71	910.84	116323.38	
42	010506001001	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:220mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	18.27	296.18	5411.21	
43	010506001002	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:110mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	16.11	195.34	3146.93	
44	010506001003	直形楼梯 1.材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:130mm 4.梯板结构型式:无斜梁	m2	179.45	213.67	38343.08	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金 额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
45	010507001001	散水、坡道 1.60厚C20细石混凝土，随打磨，撒1:1水泥砂子压实赶光 2.150厚3:7灰土	m2	129.3	79.64	10297.45	
46	010507001002	散水、坡道 1.100厚毛面花岗岩板面层水泥浆灌缝 2.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.100厚C20混凝土 4.300厚3：7灰土分两步夯实，宽出面层300 5.素土夯实	m2	7.24	320.39	2319.62	
47	010507004001	台阶 1.砼台阶 2.C15商砼台阶 3.具体做法:详图集L13J1台6，不含面层	m3	2.61	748.35	1953.19	
48	010507007001	其他构件 1.C40无收缩细石混凝土 2.部位：柱脚	m3	2.8	1169.37	3274.24	
49	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋Φ8	t	2.776	8035.73	22307.19	
50	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300，Φ6.5 2.直筋	t	1.17	7331.63	8578.01	
51	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6.5 2.直筋	t	0.127	6884.63	874.35	
52	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8 2.直筋	t	42.471	6749.24	286646.97	
53	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10 2.直筋	t	8.277	6568.71	54369.21	
54	010515001010	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.直筋	t	14.208	6286.43	89317.6	
55	010515003001	钢筋网片 1.不同材料墙体交界处，抹灰前加铺300宽钢丝网，并绷紧钉牢	m2	4031.2	9.53	38417.34	
		金属结构工程					
56	010603002001	空腹钢柱 1.钢材品种、规格:Q355B 2.含钢梁制作、运输、安装等全部工程内容 3.含栓钉、节点加强的耳板、隔板、连接板等全部零星构件 4.防火、防锈、防腐、探伤：详见设计	t	345.607	8220.19	2840955.21	
57	010604001001	钢梁 1.钢材品种、规格:Q355B 2.含钢梁制作、运输、安装等全部工程内容 3.含栓钉、螺栓、节点加强的加劲肋、隅撑等全部零星构件 4.防火、防锈、防腐、探伤：详见设计	t	297.349	8131.58	2417917.18	
		门窗工程					
58	010801001001	木质门 1.卫生间门	m2	251.37	316.56	79573.69	
59	010801001002	木质门 1.宿舍门	m2	516.24	285.58	147427.82	
60	010801004001	木质防火门 1.木质乙级防火门	m2	72.12	431.6	31126.99	
61	010801004002	木质防火门 1.木质丙级防火门	m2	30.24	413.9	12516.34	

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金　额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
62	010802001001	金属(塑钢)门 1.断桥隔热型材铝合金门联窗5low-e+15Ar+5	m2	808.49	573.36	463555.83	
63	010802001002	金属(塑钢)门 1.断桥隔热型材铝合金推拉门5low-e+15Ar+5	m2	10.92	511.22	5582.52	
64	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗 1.外窗:断桥隔热型材铝合金平开窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	712.43	603.37	429858.89	
65	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗 1.断桥隔热型材铝合金推拉窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	78.56	575.53	45213.64	
66	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗 1.断桥隔热型材铝合金上悬窗5low-e+15Ar+5，含纱扇	m2	238.08	662.25	157668.48	
67	010807003001	金属百叶窗 1.铝合金百叶	m2	265.82	227.27	60412.91	
		屋面及防水工程					
68	010902001001	屋面卷材防水 1.3厚SBS改性沥青自粘性防水卷材 2.3厚SBS改性沥青自粘性防水卷材 3.转角附加层等综合考虑在综合单价内 4.位置：屋面防水	m2	1096.88	89.72	98412.07	
69	010902002001	屋面涂膜防水 1.2厚高聚物改性沥青防水涂料 2.部位：不保温屋面	m2	13.51	44.44	600.38	
70	010902003001	屋面刚性层 1.最薄处20mm厚DP M15,向外1%找坡 2.2厚高聚物改性沥青防水涂料（此项另计） 3.20厚DP20水泥砂浆找平层 4.部位：不保温屋面	m2	13.51	42.2	570.12	
71	010902004001	屋面排水管 1.镀锌钢板雨水管，含落水斗、落水口 2.详见L13J5-1-E2-5	m	6	185	1110	
72	010902004002	屋面排水管 1.钢雨水管，含落水斗、落水口 2.详见L13J5-1-E2-12	m	135	118.19	15955.65	
73	010903002001	墙面涂膜防水 1.做法：1.2厚聚合物水泥防水涂料 2.部位：卫生间、阳台非外门侧	m2	6801.38	26.16	177924.1	
74	010904002001	楼（地）面涂膜防水 1.2厚聚氨酯防水涂料隔汽层	m2	1013.95	25.64	25997.68	
75	010904002002	楼（地）面涂膜防水 1.1.5厚聚氨酯防潮涂料 2.部位：除管井外室内房间地面	m2	5448.28	32.69	178104.27	
76	010904002003	楼（地）面涂膜防水 1.2厚聚氨酯防潮涂料 2.部位：空调板、管井	m2	436.54	44.44	19399.84	
77	010904002004	楼（地）面涂膜防水 1.5厚聚氨酯防水涂料 2.部位除楼梯间外室内房间	m2	5176.82	32.69	169230.25	
78	010904002005	楼（地）面涂膜防水 1.1.0厚聚氨酯防水涂料防潮层 2.部位：卫生间顶棚	m2	1250.89	20.95	26206.15	
79	010904002006	防腐涂料 1.防腐部位:沥青胶泥涂层 2.面层厚度:厚度≥500um	m2	879.96	22.75	20019.09	
		保温、隔热、防腐工程					