

招标编号：威招审（SG202011011）号

星乐公园景观工程

施工招标文件

招标人：威海市环翠区城市发展投资有限公司

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

二〇二〇年五月二十二日

目 录

第一章	投标邀请书（代资格预审通过通知书）	3
第二章	投标人须知.....	4
第三章	评标办法（综合评估法）	33
第四章	合同条款及格式.....	37
第五章	工程量清单.....	66
第六章	图 纸.....	76
第七章	技术标准和要求.....	77
第八章	投标文件格式.....	78

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

星乐公园景观工程投标邀请书

已获取资格预审通过通知书企业：

你单位已通过星乐公园景观工程项目资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加星乐公园景观工程项目投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海市环翠区城市发展投资有限公司

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

地址：山东省威海市文化中路59号1号楼13楼

地址：威海市昆明路81号金猴购物广场五楼北区

邮编：

邮编：264200

联系人：王晓琳

联系人：王路平 谭训军

电话：0631-5239961

电话：0631-5226596 5273176

传真：

传真：0631-5282497

电子邮件：

电子邮件：lucheng5273170@163.com

网址：

网址：<http://www.lucheng.sd.cn>

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市环翠区城市发展投资有限公司 地址：山东省威海市文化中路59号1号楼13楼 联系人：王晓琳 联系电话：0631-5239961
1.1.3	招标代理机构	名称：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路81号金猴购物广场五楼北区 联系人：王路平 谭训军 联系电话：0631-5226596 5273176
1.1.4	项目名称	星乐公园景观工程
1.1.5	建设地点	本工程位于山东省威海市戚家夼（环山快速路与崂山路、统一南路交汇处的三角地带）。
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本项目位于山东省威海市戚家夼（环山快速路与崂山路、统一南路交汇处的三角地带），总面积约29500平方米，计划建设停车泊位73个。将打破传统模式，建设成独特的、个性的功能全面的少年、儿童专属的户外运动广场。工程内容包括苗木栽植、养护、绿地整理、布置景石、新建管理房、园路铺装、公园指示牌、成品儿童娱乐设施、星乐门、观舞廊、儿童游戏场地、景观照明系统、景观给排水系统、音响系统、监控系统、管理房水电安装系统等,具体内容详见工程量清单。招标范围：施工及保修全过程。

1.3.2	计划工期	2020年11月30日前完工。 (具体进场时间以招标人书面通知为准)。
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>投标人资格条件:</p> <p>1、具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质。</p> <p>2、具有安全生产许可证。</p> <p>3、申请人不得和招标人存在利害关系,单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加该项目(同一标段)的投标。</p> <p>3、申请人及其法定代表人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>4、申请人在全国企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>5、申请人、法定代表人及拟委任的项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录。</p> <p>6、申请人未被威海市各职能部门列为严重失信主体(详见“威海市联合惩戒措施清单”)。</p> <p>项目负责人(项目经理)资格条件:</p> <p>1、具有市政公用工程贰级及以上注册建造师资格证书,同时具有项目负责人安全生产考核合格证(B证)。</p> <p>2、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>3、未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>其他要求:</p> <p>中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台(原山东省建筑市场监管与诚信一体化平</p>

		台) 注册登记, 并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明(可通过网页截图)。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间: 投标截止时间前10日 形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间: 投标截止时间前10日 形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布, 视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布, 视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	(1) 投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 (2) 投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正, 且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价	本工程招标控制价为: 1250万元。投标报价高于招标控制价的, 否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天(日历日)
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金

	<p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函</p> <p>投标保证金的金额：贰拾万元整（人民币200000元）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。</p> <p>为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本</p>
--	--

		<p>账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，收益人为招标人，投标文件中附银行保函及由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）复印件。</p> <p>3、如选择保险保函形式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”、“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的</p>
--	--	---

		<p>证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内有的服务机构营业执照。</p> <p>4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，不需要提交保函原件，需在投标截止时间前登录交易平台将本项目保函彩色扫描件上传至系统中，操作步骤：CA 登录交易平台—《投标保证金管理—》选中投标项目—》点击右上角“申请”按钮—》选择“保函”，按照提示，上传您的保函附件至系统即可。未按要求上传保函附件的，视为未成功缴纳投标保证金，否决其投标。</p>
3.6.4	投标文件份数	本项目不需提交纸质投标文件；以投标人线上提交的电子投标文件为准。
3.6.5	装订要求	本项目不需提交纸质投标文件；以投标人线上提交的电子投标文件为准。
4.1.2	封套上应载明的信息	本项目不需提交纸质投标文件；以投标人线上提交的电子投标文件为准。
4.2.1	投标截止时间	2020年6月12日09:00 时
4.2.2	递交投标文件地点	潜在投标人通过工程交易系统制作电子投标文件，并按照规定在投标截止时间前完成传输递交工作，不需现场递交纸质投标文件，投标人在开标时使用可上网的电脑设备通过专属CA数字证书和电子签章完成电子投标文件在线解密、网上签到、网上开标、答疑等各项工作。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	同投标截止时间及递交投标文件地点。
5.2	开标程序	开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

		<p>开标前准备：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到； 2. 代理机构填写开标准备表内容。 <p>开标现场：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）； 2. 代理机构主持开标会，宣布开标； 3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况； 4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数； 5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件； 6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等； 7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避； 8. 评标委员会对投标人进行初步审查； 9. 评标委员会对投标人进行资格审查； 10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标； 11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成： <u>7</u> 人，包括经济标评委 <u>3</u> 人，技术标评委 <u>4</u> 人；</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p>

		<p>开标现场通过 “中国执行信息公开网” 查询评标专家有关失信被执行人信息和通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询，如评标专家在聘用期间成为失信被执行人的或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动，及时清退。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定 中标人	否，推荐中标候选人人数： 1人
7.2	中标候选人公示媒介	威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网
7.4	履约担保	本项目不需要履约担保
10	需要补充的其他内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、本工程所指类似工程或同类工程均指市政工程。</p> <p>5、扫黑除恶举报电话：0631-5180256</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

12	疫情期间投标要求	<p>根据威住建通字【2020】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>(1) 本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交、装订等方面的要求，以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>(2) 请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(3) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在15分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>若投标人在15分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时</p>
----	----------	--

		<p>合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p> <p>（4）疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年2 月14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>
--	--	---

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

⑥严重违法失信行为当事人；

⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

⑨重大税收违法案件当事人；

⑩海关失信企业及其有关人员；

- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ㉟家政服务领域相关失信责任主体；
- ㊱公共资源交易领域严重失信主体；
- ㊲出入境检验检疫严重失信企业；
- ㊳城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定和招标文件要求。

1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件

的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 项目管理机构；
- (5) 企业信用与实力情况；
- (6) 项目经理实力与信誉情况；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (9) 施工组织设计（单独装订成册）。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。

3.2.5 本工程招标代理费参照计价格[2002]1980号文、发改委[2011]534号文件工程招标的规定计算标准收费，计费基数为中标价格（扣除专业工程暂估价、预留金），施工招标代理费=标准收费×55%，本工程评委费、招标代理费均由中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 投标人资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件全部采用电子文档，并按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。

3.6.4 本项目不需提供纸质投标文件。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则技术标得分为0分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

本项目不需提交纸质投标文件；以投标人线上提交的电子投标文件为准。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：不需现场递交纸质投标文件。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第3.7.3项的

要求盖章或签字。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5日内退还已收取的投标保证金。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标过程提出，招标人当场作出答复，并制作记

录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推

荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标人或招标代理机构：____（签字或盖章）

_____年____月____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

附件四：中标通知书

威招审 SG_____

中标通知书

(中标单位名称):

(工 程 名 称), 位于 (详细地址) _____, 工程内容为_____. 年__月__日在____市公共资源交易中心进行____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位为____的中标单位, 中标价为_____, 工期为__天 (日历日), 质量达到合格标准。项目经理为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____. 希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。请在接到本通知书 30 日内, 与____签订施工合同。

建设单位 (盖章)

代理机构 (盖章)

交易中心 (盖章)

招投标管理机构 (盖章)

日期: 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过qdz格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以qdz文件形式导入，其中qdz文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与qdz内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读

取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应使用加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA

数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7及以上；

(2) 浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

(3) 系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标

文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定一名中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

（1）资信标：见附录1评标办法；

（2）技术标：见附录1评标办法；

（3）商务标：见附录1评标办法。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见附录1评标办法。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见附录1评标办法。

2.1.4 评分标准

附录1评标办法。

三、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.5 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

四、投标文件的澄清和补正

4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

4.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上

或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

4.4.4 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(2) 人工费:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同, 详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 威海市环翠区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承发包双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：913710025522244837

组织机构代码：_____

地 址：山东省威海市文化中路

地 址：_____

59号1号楼13楼

邮政编码：264200

邮政编码：_____

电 话：0631-5239961

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：威海市商业银行环翠支行

开户银行：_____

账 号：817810001421001075

账 号：_____

第二部分 合同通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（（SDF—2019—0002））通用条款。

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件： 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、《园林绿化工程施工及验收规范》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括： 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方现行工程施工及验收规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的时间：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限： 工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量： 6套蓝图，电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、监理人、承包人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人自行取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：现场约定。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：二
_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承

包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：__

发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：__；

通信地址：。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同开工日期前至少2天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入（费用由发包人承担），由承包人按开工需要接至施工场地（费用由承包人承担）。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：承包人按规范、设计文件、供货商的设备说明书等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验验收完毕后，承包人按照《建设工程文件归档整理规范》对建设工程施工文件进行归档，向发包人提交三份竣工验收申请报告和工程施工资料，工程竣工验收完成后向承包人提交工程竣工结算。提交的资料需满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料2套（竣工审计资料3套）。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组

织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。

④按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理（项目负责人）：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于25天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金1000元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：造成的损失由承包人承担，且支付违约金5万元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：造成的损失由承包人承担，且支付违约金5万元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前2天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金5000元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金5000元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金500元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：同国家现行规定。

主体结构、关键性工作的范围：-----。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：-----。

其他关于分包的约定：-----。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：-----。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：本工程不提供履约担保。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使

用)、金额及期限:_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容: 执行监理合同(监理人应向承包人提供监理合同复印件), 监理范围包括施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限: 执行监理合同, 包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理。权限包括: 日常事务的管理权, 材料、工程质量的检验权, 工程进度的检查、监督权, 完成工程量及投资额的审签权, 临时争议解决权, 工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括: 工程开工令、停工令、暂停令的发布, 工程延期、工程变更的审批, 工程内容的增减, 对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: 由承包人提供, 发生的费用包含在投标报价中。

4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: _____;

职 务: _____;

监理工程师执业资格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

关于监理人的其他约定: _____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确定:

总监理工程师未能会同合同当事人通过协商达成一致的, 以及合同当事人任何一方对总监理工程师的确定有异议的, 按照第20条(争议)的约定处理。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.1.4 工程质量创建目标约定：_____。

超出质量创建目标的奖励：_____。

其他奖惩约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前12小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

安全事故划分为特大、重大、较大和一般事故四个等级：

①特大事故：是指造成30人（含30人）以上死亡，或者100人（含100人）以上重伤，或者1亿元（含1亿元）以上直接经济损失的事故。

②重大事故：是指造成10人（含10人）以上30人以下死亡，或者50人（含50人）以上100人以下重伤，或者5000万元（含5000万元）以上1亿元以下直接经济损失的事故。

③较大事故：是指造成3人（含3人）以上10人以下死亡，或者10人（含10人）以上50人以下重伤，或者1000万元（含1000万元）以上5000万元以下直接经济损失的事故。

④一般事故：是指造成3人以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下100万元（含100万元）以上直接经济损失的事故。

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员及第三

方的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： 承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安管理计划的约定： 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害，并达到国家相关管理标准。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都

能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：发包人在开工后28天内预付安全文明施工费总额的30%，其余部分与进度款同期支付。

6.1.7安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： / 。

其他奖惩约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限： 发
包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 发
包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见 。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施加快进度，

因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：执行通用条款。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前2天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人每延期一天承担合同总价款1%的违约金。承包人无正当理由连续停工15日或累计停工30日以上的，发包人有权解除施工合同，承包人承担合同总价款10%的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：/。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：10年以上一遇的洪水。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 10级以上的大风，且连续超过8小时；

(2) 日降雨量50mm以上的暴雨，且连续超过1天；

(3) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过3天；

(4) 其他双方共同认为是异常恶劣气候。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.2承包人采购材料与工程设备：工程量清单已标价主要材料与工程设备（以下称材料）采购前，承包人应按监理人的要求提前提报采购方案，监理人与发包人共同审核采购方案，需要考察的材料，由发包人、监理人、设计人（特殊材料可邀请区招投标监督、管理部门）成立考察小组会同承包人，结合采购方案共同考察生产厂家，承包人为考察工作提供方便条件。考察小组对考察过程中生产厂家展示的生产工艺、原材料质量、材料质量、企业经营状况和市场信誉情况进行考察，承包人有权对考察小组的考察结论提出质疑。经考察小组和承包人共同认定合格的生产厂家才具备供料资格，承包人如果私自采购和使用未经考察的材料，应按监理人的要求进行整改，并承担赔偿责任和违约责任。考察合格的材料属使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担。在施工过程中出现材料质量缺陷时不免除承包人的赔偿责任和违约责任，承包人应依据采购合同追究供应商的赔偿责任及违约责任。

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，其费用包含在投标报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由发包人组织设计单位、承包人、监理单位、审计单位共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更部分价款由发包人与审计单位核实。

本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后2天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人提交的合理化建议后2天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用条款第 1 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用条款第 3 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品需通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、监理和审计单位等相关部门一同确认。约定暂估价属于施工费用的，清单中没有或没有相似的子目，按结算方式套用相关定额，施工费用可核定综合单价的由发包人、承包人、监理和审计单位等相关部门一同确认综合单价。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：-----。

风险费用的计算方法：-----。

风险范围以外合同价格的调整方法：

1、变更价款确定的原则：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(3) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2002版《山东省市政工程消耗量定额》、2005版《山东省园林绿化工程消耗量定额》、2011版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、2015版《山东省建筑工程价目表》、2015版《山东省安装工程价目表》、2015版《山东省建设工程价目表材料机械单价》，最新版《山东省建筑工程消耗量定额威海市价目表》（机械执行2015年省机械单价）、与上述配套的最新版《山东省安装工程消耗量定额威海市价目表》及最新的与施工同期的省市价目表等造价文件规定、以及省市有关造价调整文件等编制计算，市场人工费按74元/工日，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=1-中标价/上限控制价，且不低于5%。

(4) 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计单位有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

(5) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

2、其中投标文件中自主报价的材料，结算按投标文件中报价计算；投标文件中暂定价格的材料及变更增加的新材料，依法不需要招标的，由承包人提出，发包人、监理单位共同确定，结算时调整。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同额的20%。

预付款支付期限：合同签订后。

预付款扣回的方式：根据实际情况进行协商。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：-----。

预付款担保的形式为：-----。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，根据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：-----。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：-----。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：-----。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：-----。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：合同签订后，预付合同额的20%；工程竣工验收合格后拨付至工程款的60%，结算审核完毕后拨付至工程款的97%，其余3%作为保修金，待工程验收合格满两年后，无任何质量问题的情况下，30日内无息返还保修金。付款前，承包人需提供合格的增值税专用发票，否则发包人有权拒付。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：同第12.4.1（付款周期）的约定。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时间内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工验收后一周内报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第___种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的___%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工

费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 24 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 执行通用条款 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 按照第20.1（和解）的约定处理 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 执行通用条款 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： 按照第20.1（和解）的约定处理 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 承包人每延期一天承担合同价格1%的违约金 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： 执行通用条款 。

(1) 单机无负荷试车费用由 ----- 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 ----- 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： 执行通用条款 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 竣工验收合格后15天内 。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工验收合格后90日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包人签收后予以审计，以审计结果作为竣工结算依据。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第20.1（和解）的约定处理。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日期起24个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：_____；

(2) 3 %的工程款；

(3) 其他方式：_____。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等

任一形式)代替质量保证金的,发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留,在此情形下,质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: -----。

关于质量保证金的补充约定: 质量保修金为合同价格的3%,质量保修期内,承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的,承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,约定本工程的质量保修期如下:详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 属于范围、内容的项目,承包人应当在接到通知之日起2天内派人,承包人不在约定期限内派人的,发包人可以委托他人修理,发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当2小时内到达事故现场抢修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: -----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任: 执行通用条款。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 执行通用条款。

(3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 执行通用条款。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：执行通用条款。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：执行通用条款。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：执行通用条款。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：/。

(8) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满---后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：承包人不按合同约定执行，每违约一次，承担合同总价款的1%的违约金。出现违约情况发包人提出整改意见，承包人拒不接受意见，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：按第20.1（和解）的约定处理，其中临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件无偿提供给发包人。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥八级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情及其他不可抗力范围内的条件。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：-----。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：-----。

选定争议评审员的期限：-----。

争议评审小组成员的报酬承担方式：-----。

其他事项的约定：-----。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：-----。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向 ----- 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 合同签订地 人民法院起诉。

21. 补充条款

1. 本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础为合同签订时执行的不含税省份价目表。投标报价税金按照不含税造价的9%计取，承包人需按此税率向发包人开具增

增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

2. 列暂估价的材料或项目，发包人可以授权承包人采购，也可以在适当或必要的时候，收回此授权。无论发包人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，发包人保留自行采购的权利。

3. 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

4. 发包人按相关主管部门要求，按比例将农民工工资拨到农民工工资专用账户，承包人不得拖延农民工工资，农民工工资为发包人应付给承包人工程款的一部分，每节点应结算的工程款扣除该节点内已支付的农民工工资，剩余工程款为每节点应付工程款。

5. 承包人应当严格制定农民工工资支付保障措施，有效防止影响社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人（包括其分包人）拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚、损失和损害等。若出现上述情况，按承包人违约处理。

附件

协议书附件：

附件1：工程质量保修书

附件2：承包人主要施工管理人员表

附件1:

工程质量保修书

发包人（全称）：**威海市环翠区城市发展投资有限公司**

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就 **星乐公园景观工程** 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：**承包人施工的工程内容。**

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：保修期为 2年。
8. 绿化养护级别：一级，养护期限：18个月。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应无息退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保

修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地 址：地 址：

法定代表人(签字)：法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：委托代理人(签字)：

电 话：电 话：

传 真：传 真：

开户银行：开户银行：

账 号：账 号：

邮政编码：邮政编码：

第五章 工程量清单

总说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：星乐公园景观工程

三、工程概况：本项目位于山东省威海市威海市，本工程包括苗木栽植、养护、绿地整理、布置景石、新建管理房、园路铺装、公园指示牌、成品儿童娱乐设施、星乐门、观舞廊、儿童游戏场地、景观照明系统、景观给排水系统、音响系统、监控系统、管理房水电安装系统等。

四、工程招标范围：

1. 土建部分：新建管理房、化粪池及电缆管沟等；
 2. 园林部分：苗木栽植、养护及绿地整理、回填种植土、园路铺装、公园指示牌、成品儿童娱乐设施、星乐门、观舞廊、儿童游戏场地等；
 3. 安装部分：景观照明系统、景观给排水系统、音响系统、监控系统、管理房水电安装系统等；
- 设计图纸范围内的全部工作内容。具体项目以本清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》；
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》；
3. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
4. 招标人提供的施工图纸；
5. 与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等。
6. 招标人提供的施工图纸及相关设计答疑等资料；

7. 建筑市场情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中，还应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、**自主报价材料的采保费**、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程费汇总表”、“分部分项工程量清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单计价汇总表”、“议价材料表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不

得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离较大，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十五、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的材料、设备要在投标文件中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十八、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，规费执行鲁建办字

【2016】20号文，其中规费中的社会保障费执行鲁标定字[2016]33号文的规定增值税一般计税法费率1.52%计取；危险作业意外伤害保险费率暂按威建字**【2012】49号**规定计取，费率为0.1%；该两项费用竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。工程排污费执行2012年4月9日《关于发布威海市建设工程规费费用及计取规定的通知》，费率为0.2%，在竣工结算时凭施工过程中环保部门出具的缴款凭据按实结算（不包括违规的罚款）；税金执行鲁建标字[2019]20号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

十九、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整（清单或招标文件另有约定的除外）

二十、投标报价要充分考虑施工过程中各专业施工应互相配合和交叉施工的人工降效率、成品保护等造成的一切费用及施工中不可避免的赶工期而增加的费用等，都应考虑在清单报价中，结算时不增加此费用。

二十一、暂估综合单价一览表中的“星乐门”项暂估综合单价为157109.33元，投标人

应按给定的综合单价计入到分部分项工程量清单中，报价中不得任意删除，否则否决投标。

二十二、本工程中暂列金额为不可预见费，投标人应按给定的金额计取规费税金后计入投标总报价中，报价中不得任意删除，否则否决投标。

二十三、如有设计变更或新增工作内容，结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省园林绿化消耗量定额》及相关规定执行，结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价），且不低于5%。

二十四、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. 本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。
4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。
5. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。
6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用，若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
7. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单

- 位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
8. 措施费（一）包干计取，措施费（二）中单项工程体育公园管理用房结算时按实调整，其他单项工程均包干计取。投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价，已单独列项的措施项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。
 9. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。
 10. 报价单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。
 11. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算不予另计。
 12. 工程结算时，单位工程中没有的子项，可借用其他单位工程中相同或相近清单子目的综合单价。
 13. 施工过程中因设计变更、发包人调整等原因，而发生的材料品种、规格、型号、质量等级、品牌等改变，所涉及材料的价格允许按发包人签证认可的单价补价差，差价部分仅计税金，其余如人工、辅材、机械等费用和费率不变。
 14. 本清单的挖土方应按开挖前密实体积的实际挖方量计算，现场挖土方应严格按照定额计算规则的工作面及放坡系数，因个人原因造成的超挖不额外计算。
 15. 本工程回填土方，优先采用开挖的土方，剩余土石方外运。
 16. 余方弃置的报价应综合考虑装车、倒运、外运、运输、弃渣、场地平整的费用，且应根据施工组织设计及现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，结算时不再增加此部分费用。
 17. 所有砼项及砂浆项的报价应结合本工程实际情况和政府的相关规定考虑施工方式，实际施工中无论是否采用商砼、泵送，是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算时均不调整综合单价；混凝土项目的报价中应包含各种添加剂的费用，结算时均不调整综合单价。

18. 模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，未来结算时均不再调整。
19. 关于乙方的临设布置，乙方须充分考虑现场条件，非甲方设计变更原因引起的临设迁移，甲方不予承担费用，投标方须在报价中综合考虑。
20. 大型机械设备进出场及停滞费用要根据工程的实际和施工组织设计综合考虑到报价中，结算时不再增加此项费用。

二十五、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 挖土方清单项的报价内应综合开挖、清理、堆放、倒运等的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑相关因素。
2. 土方回填清单项报价应包含堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。
3. 投标单位所有混凝土项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑混凝土的施工方式，无论是采用何种搅拌和运输、输送方式，结算时均不做任何调整。砼报价中应包含各种添加剂的费用；模板制作安、拆、清理、堆放、运输；砼搅拌、浇捣、养护、运输；相应构件可能发生的支撑超高、水平垂直运输、垂直运输、脚手架的搭、拆、整理、堆放、运输等所有费用，结算时不再增加以上费用。砼标号发生变更的仅调整材料差价，差价只计算规费、税金。商品混凝土，无论是否指定或甲供均不计取采购保管费。投标人投标报价如采用商砼，而实际施工中采用现场搅拌，结算时按投标人投标报价组成进行相应调整，相关材料价格按市场价格进行调整。
4. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。
5. 钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。
6. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。
7. 砌块墙的报价中投标单位要考虑小砖的用量，结算时不因此调整综合单价。

8. 防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

9. 抹灰子目报价应包括甩浆、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费。

10. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

11. 天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆及所增加的反向支撑、预留加固型钢等要综合考虑到报价中，结算时不调整；吊顶顶棚项目的投标报价中应综合考虑顶棚检修口、开灯孔及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工、材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

12. 墙面及顶棚石膏板嵌缝及各种阴角接缝处理、丝钉点防锈漆、石膏板接缝处胶带粘贴等均包含在刮腻子项目中。

13. 块料面层中所含砂浆标号与实际施工中的标号不同时，结算时对与此有关的项目不进行换算。结算时块料面层的规格有变化时仅调整材料差价，差价只计规费、税金。

14. 块料面层下结合层应包括基层清理、结合层、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。砂浆结合层实际厚度与清单特征厚度不符，仅给予调整结合层砂浆含量，其他费用均不调整。

15. 块料面层的伸缩缝做法按照图纸施工，该费用应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。

16. 石材铺装投标单位在报价时应充分考虑串边的人工费增加、材料损耗等费用、点缀及拼花的费用、块料的切割（含弧形）、套割、对缝、异形周边加工费用、石材接缝的处理费用及石材保护剂的费用，结算时与上述相关的费用不再增加。

17. 洗面台面包括台面开孔、磨边、打胶、龙骨支架固定、配合洁具安装等费用，均综合考虑在报价中，结算不予另计。

二十六、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只考虑安装费用，设备费用在设备

汇总表中列出，最终列入投标总价中。

2. 所有水管道的管件、法兰等均由投标单位自主报价，计入相应项目的综合单价

中。

3. 管道的压力试验、消毒冲洗、系统吹扫、灌水试验、管道除锈、管道刷油（除单独列项部分）等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。

4. 所有管道、阀件、设备的支（吊）架制作安装等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

5. 所有管道安装（包括给排水、室外管网等）的综合单价中都应包含管道、管件支架制安及其管道刷色环或者文字标识、打堵洞眼及修复、剔槽修复、过墙保温、防腐、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。

6. 线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆的穿刺线夹、T接头、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

7. 安装工程中配电箱（柜）包含焊压接线端子、调试及基础槽钢制作安装等与之相关的所有费用。

8. 所有灯具、开关、插座等清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时均不调整。

9. 开关插座盒、接线盒、过线盒报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

10. 所有设备安装清单项中均包括整体安装、支架制安、接线、单体调试等与之相关的所有工作内容。设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求在相应项中进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

11. 送配电系统调试及其他调试费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容。

12. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶、不同安装高度、安装位置等等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

二十七、景观工程中钢结构清单报价时，投标单位应注意：

1. 钢结构构件的损耗不单独计取，包含在钢结构构件的综合单价中，结算不另增加。

2. 报价内均应考虑材料半成品、成品构件的吊装、运输、拼装等所有工序。实际施工中无论采用何种运输、吊装方式结算时均不做任何调整。
3. 钢结构工程的综合单价中，投标人应综合考虑材料的采购、加工、制作、运输、保管、吊装、安装、除锈、防锈处理、面漆、各种螺栓等，结算时综合单价不予调整。
4. 钢结构工程中，包含基层打磨、除锈、防腐焊接、安装成活等所有费用，清单报价中应综合考虑脚手架、支撑、维护设施和安全防护设施等费用，结算时均不另计算。
5. 措施费应结合施工组织设计，其他未列明的措施费用包括在综合单价中，不单独列项，结算时不再进行与措施费有关的任何调整。
6. 投标单位应充分考虑施工设计说明及施工规范要求的相关做法以及编制清单综合单价的要求，并应综合考虑实际可能发生的施工工艺与设计部分的因素，结算时不再因施工工艺的原因调整综合单价。
7. 钢结构检测费应考虑到报价内，结算时不另计算。

二十八、绿化工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 对于有造型要求、需要甲方确认树形的苗木，投标人需充分考虑苗木调查、编辑效果图、建设单位组织建设等相关方面考察等费用，并综合到相应报价中，结算时除合同另行约定外报价不得调整。
2. 绿化苗木的养护期为18个月，绿化为一级养护，工程竣工验收后进入养护期和质量保证期。
3. 苗木主材价格应包含苗木费、装卸车费、至现场的运输费用、采购及保管费、成活率等所有费用。
4. 苗木栽植部分的综合单价应包含为完成本子目所需的苗木费、运输费、吊装费、栽植费、支撑防护费、修剪费及养护费用等。
5. 乔本土球、树干缠草绳，树干缠塑料薄膜、保温防护棚、草坪铺草帘子等保护、保温、防风措施等均考虑在投标报价中，结算不予另计。

二十九、绿化苗木规格特别说明：

1. 所选苗木，球类规格指修剪整形后规格，苗木表中植物规格均为修剪后的尺寸，落叶乔木均要求带冠，成片栽植苗木，近路边缘密植，后面疏植；且修建时后面高、前面低，成缓坡状。
2. 胸径一以“D”表示，系苗木离地面1.20m处树干的直径。

3. 地径—以“d”表示，系苗木离地面0.20m处树干的直径。
4. 苗木高度—以“H”表示，系苗木最高生长点离地面的垂直距离。
5. 冠幅—以“Φ”表示，系苗木常规处理后的枝冠正投影的正交直径平均值。
6. 主要苗木需甲方及设计方确认后方可栽植施工。

三十、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在主要材料表和设备表中详细列明品牌、规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于以下品牌中档以上，如未注明，以招标人要求为准：

1. 排水柔性铸铁管：春天、新光；
2. 镀锌钢管：天津友发、天津利达、本钢；
3. 洁具：法恩莎、TOTO、科勒；
4. 铜阀：埃美柯、日丰、上海冠龙；
5. 阀门：上海二阀、上海海工；
6. 室内灯具：飞利浦、欧普、德力西；
7. 景观灯具：欧帕斯、风顺启明、迪艾生、艺霆、LARK SUNSHINE；
8. PPR、UPVC、PE、HDPE管：华纳、雄塑、华通塑业；
9. 保温材料：神州、华美、华阳；
10. 电线、电缆：阳谷电缆、山东“昆崙”电缆、江苏“宝胜”电缆；
11. 成品健身器材：英派斯、奥特翔、澳瑞特等；
12. 智能化设备：flykace、海康威视、西数。

三十一、本工程内成品设施的技术参数详见附表。

三十二、特别说明：

1. 本清单中未描述的单位均以毫米为单位。
2. 投标单位必须严格按照给定清单表格样式顺序逐一填报。

2、工程量清单及报价表格式（详见系统自动生成的清单表格附录）后附。

第六章 图 纸

如有图纸，将以附件形式上传系统。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 的或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：__年__月__日

经营期限：_____

姓名：_____

性别：_____

年龄：_____

职务：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年__月__日

授权委托书

本人____(姓名)系____(投标人名称)的法定代表人，现委托____(姓名)(身份证号码：_____)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改____(项目名称)投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：__。代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

投标人：____(加盖公章)

法定代表人：____(加盖印章)

代理人身份证号码：_____

____年____月____日

项目负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 年毕业于 学校 专业 </div>				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
备注					

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

____年____月____日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

在施工过程中按照工程需要合理配置现场专业人员的承诺

格式自定，投标单位承诺在施工过程中按照工程需要合理配置现场专业人员，如施工过程中不按承诺内容执行，投标人承担由项目管理机构人员配备不符合相关规定导致的一切问题。

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

年月日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，若法定代表人参加投标，内容为法定代表人法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件；若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、企业法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档， 1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、汇款证明等材料彩色扫描件。 2.如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）及银行保函彩色扫描件。 3.若选择保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知前附表，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过招标文件前附表规定的网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。彩色扫描件（包括上述1-6）项所附的资料）。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档， 项目经理配备必须具备市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格，同时具备项目负责人安全生产考核合格证（B证）；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员包括质检（质量）员、安全员等。填写项目管理机构人员简历表（按投标文件格式提供，后附招标文件中要求的相关人员有效证件及社保证明（含委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料））。 投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致，否则否决其投标。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档， 1.投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图。 2.投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。注：查询网址： http://www.gsxt.gov.cn/index.html ；投标文件需附查询截图。 3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否决否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 4.投标人及参与本项目的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录。（附承诺函，格式自定）
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，按招标文件格式提供。
1.9	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资格预审通过通知书的彩色扫描件。
2	技术标 [15.00]		
2.1	施工总平面图布置设计	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；(2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施))、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。
2.9	项目管理机构人员配备	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.50	上传word或pdf格式的文档，企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.5分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：1、近一年指开标日往前推一年，精确到日。 2、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.2	企业工程获奖情况	1.50	上传word或pdf格式的文档，企业近二年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准，最高得1.5分。 备注：1、近二年指开标日往前推二年，精确到日。 2、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 3、工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的扫描件。 4、同类或类似工程指：市政工程
3.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员，1、投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致，得2分。 2、技术负责人取得工程系列高级及以上职称加0.5分，否则不得分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，或与资格审查中项目管理机构不一致的，出现任何一种情况，投标将被否决。
3.4	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档，项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：1、近一年指开标日往前推一年，精确到日。 2、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.5	项目经理工程获奖情况	1.50	上传word或pdf格式的文档，项目经理近二年承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准，最高得1.5分。 备注：1、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单。查询截图需体现项目经理姓名。 3、同类或类似工程指：市政工程 4、近二年指开标日往前推二年，精确到日。
4	商务标 [75.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	<p>以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 基准价计算方式：综合平均法 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 K1、Q1值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定，其取值应在招标文件中公布且不少于5个。K2由招标人在招标文件中明确。 K1的取值范围为95%~98%，本次K1：备选值为0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。 K2的取值范围，建筑工程为90%~100%，装饰、安装工程为88%~100%，市政工程为86%~100%，园林绿化工程为84%~100%，其他工程为88%~100%。本次K2：0.95。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。本次Q1：备选值为0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<7时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当7≤n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当10≤n时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p>每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<5时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 每高于基准值 1%扣:0.3每低于基准值 1%扣:0.3</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得总分/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分总分/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<5时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p>

其他注意事项

控制价 : 12500000.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第1页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 景观工程							
	1.1 园林							
	1.1.1 土方及护坡							
1	EB001	场地平整及夯实	1.方式:综合考虑 2.质量要求:压实度满足设计要求，平整度满足下道工序施工要求 3.工作内容:30cm以内的土方就地挖、填、平整、碾压等 4.基层处理：土基达到设计要求	m2	8965.04			
2	EB002	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合开挖 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按实际挖方量进行计算	m3	7630			
3	EB003	填方	1.土源:利用原土 2.填方材料品种:综合考虑 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.内容:包括场内倒运、填前压实、填土、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	6165			
4	EB004	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方积堆、装车外运、弃土及弃土场地平整	m3	1465			
5	EB005	河卵石护坡	1.规格、种类：Φ600-1200河卵石 2.做法：详见图纸	t	325.4			
	1.1.2 硬化铺装部分							
6	EB006	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.部位：生态陶瓷透水砖、透水混凝土、硅PU游戏场地、聚氨酯地坪及30厚花岗岩板	m3	600.01			
7	EB007	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C20砼 3.做法:根据板材分缝情况间距约5米设置一道伸缩缝；缝宽10mm，下部泡沫填充棒填充，上部10mm范围内用浅灰色耐候胶填充，具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆，砼浇筑、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m3	94.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第2页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	EB008	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C25透水砼 3.做法:根据板材分缝情况 间距约5米设置一道伸缩 缝;缝宽10mm,下部泡沫 填充棒填充,上部10mm范 围内用浅灰色耐候胶填 充,具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的 制作、安拆,砼浇筑、养 生、切缝及填充等与此相 关的一切工作内容	m3	478.11			
9	EB009	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C30砼 3.做法:根据板材分缝情况 间距约5米设置一道伸缩 缝;缝宽10mm,下部泡沫 填充棒填充,上部10mm范 围内用浅灰色耐候胶填 充,具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的 制作、安拆,砼浇筑、养 生、切缝及填充等与此相 关的一切工作内容	m3	109.68			
10	050201001001	园路	1.面层品种及规格: 40厚 6mm粒径强固C25露骨料透 水混凝土 2.部位: 健康步道等 3.做法:含表面双丙聚胺脂 密封处理,具体详见图纸	m2	3256.6			
11	050201001002	园路	1.面层品种及规格: 硅PU (红、绿、蓝等色) WPU- A 2.结合层厚度、材料种 类: 8-9mm厚WA弹性材料 3.底层处理: 液涂防水材料 WA-D, 积水处修补WA材 料 4.部位:游戏场地 5.做法:含WA-B白色划线, 具体详见图纸	m2	438.77			
12	050201001003	园路	1.面层品种及规格: 改性丙 烯酸聚胺脂地坪(深蓝色及 浅蓝色) 2.部位:滑板丘、轮滑碗池 外部等 3.做法:面层油漆液涂一 遍,中间层油漆液涂一 遍,底层油漆液涂一遍, 具体详见图纸	m2	731.2			
13	050201001004	园路	1.面层品种及规 格: 300*300*40生态陶瓷透 水砖 2.结合层厚度、材料种 类:40厚1: 6中粗砂水泥砂 浆 3.部位: 无障碍坡道等 4.做法: 粗砂扫缝等,具体 详见图纸	m2	221.9			
14	050201001005	园路	1.面层形式、材料种类、规 格: 600*40厚浅灰色荔枝面 花岗岩收边 2.结合层厚度、材料种 类:25厚1: 3水泥砂浆 3.部位: 管理房周边等 4.做法:具体详见图纸	m2	12.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第3页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	050201001006	园路	1.面层形式、材料种类、规格: 300*600*30厚浅灰色荔枝面花岗岩界条 2.结合层厚度、材料种类:25厚1: 3水泥砂浆 3.做法:板下满挂5厚水泥膏打底, 具体详见图纸	m2	12			
16	050201001007	园路	1.面层形式、材料种类、规格: 300*30厚浅灰色荔枝面弧形加工 2.结合层厚度、材料种类:25厚1: 3水泥砂浆 3.部位:游戏场地 4.做法:板下满挂5厚水泥膏打底, 具体详见图纸	m2	16.9			
17	050201001008	园路	1.面层形式、材料种类、规格: 30厚深灰色火烧面弧形加工 2.结合层厚度、材料种类:25厚1: 3水泥砂浆 3.部位:游戏场地 4.做法:板下满挂5厚水泥膏打底, 具体详见图纸	m2	61.6			
18	050201001009	园路	1.面层形式、材料种类、规格: 600*500*30厚深灰色火烧面花岗岩 2.结合层厚度、材料种类:25厚1: 3水泥砂浆 3.部位:逐梦篮球场 4.做法:板下满挂5厚水泥膏打底, 具体详见图纸	m2	65.8			
19	050201001010	园路	1.部位:汀步 2.面层形式、材料种类、规格: 800*500*80浅灰色火烧面花岗岩汀步 3.结合层厚度、材料种类:40厚粗砂压实找平 4.做法:具体详见图纸	m2	52			
20	EB010	石墩:	1.规格、种类: 300*300*370浅灰色磨光面花岗岩块石 (含磨光、倒角) 2.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 3.工作内容: 包含制作、安装、运输等一切与其相关工作 4.做法: 具体详见图纸	个	3			
21	050201002001	路牙铺设	1.部位:路牙石1相邻沥青铺装 2.面层形式、材料种类、规格: (30+150)*600*180厚浅灰色机切面花岗岩梯形路沿石 (直形) 3.结合层厚度、材料种类:40厚1: 3水泥砂浆 4.垫层厚度、材料种类:170厚C20素混凝土 5.靠背材料种类: C20素混凝土 6.做法: 砼浇捣、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等, 具体详见图纸	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第4页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	050201002002	路牙铺设	1.部位:路牙石1相邻沥青铺装 2.面层形式、材料种类、规格: (30+150)*600*180厚浅灰色机切面花岗岩梯形路沿石(弧形) 3.结合层厚度、材料种类:40厚1:3水泥砂浆 4.垫层厚度、材料种类:170厚C20素混凝土 5.靠背材料种类: C20素混凝土 6.做法: 砼浇筑、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等, 具体详见图纸	m	33			
23	050201002003	路牙铺设	1.部位:路牙石1相邻改性丙烯酸聚氨酯地坪、透水砖、塑胶等铺装 2.面层形式、材料种类、规格: (30+150)*600*180厚浅灰色机切面花岗岩梯形路沿石(直形) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆 4.垫层厚度、材料种类:90厚C20素混凝土+120厚级配碎石 5.靠背材料种类: C20素混凝土 6.做法: 砼浇筑、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等, 具体详见图纸	m	280.5			
24	050201002004	路牙铺设	1.部位:路牙石1相邻改性丙烯酸聚氨酯地坪、透水砖、塑胶等铺装 2.面层形式、材料种类、规格: (30+150)*600*180厚浅灰色机切面花岗岩梯形路沿石(弧形) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆 4.垫层厚度、材料种类:90厚C20素混凝土+120厚级配碎石 5.靠背材料种类: C20素混凝土 6.做法: 砼浇筑、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等, 具体详见图纸	m	841			
25	050201002005	路牙铺设	1.部位:路牙石2相邻沥青铺装 2.面层形式、材料种类、规格: 600*150*100厚浅灰色机切面花岗岩路沿石(直形) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆 4.垫层厚度、材料种类:140厚C20素混凝土 5.工作内容:砼浇筑、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等 6.做法: 具体详见图纸	m	161.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第5页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	050201002006	路牙铺设	1.部位:路牙石2相邻沥青铺装 2.面层形式、材料种类、规格: 600*150*100厚浅灰色机切面花岗岩路沿石 (弧形) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.垫层厚度、材料种类:140厚C20素混凝土 5.工作内容:砼浇捣、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等 6.做法: 具体详见图纸	m	40.4			
27	050201002007	路牙铺设	1.部位:路牙石2相邻其他路面铺装 2.面层形式、材料种类、规格: 600*150*100厚浅灰色机切面花岗岩路沿石 (直线) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.垫层厚度、材料种类:90厚C20素混凝土+80厚级配碎石 5.基层处理: 素土夯实 (压实度大于95%) 6.工作内容:砼浇捣、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等 7.做法: 具体详见图纸	m	105.12			
28	050201002008	路牙铺设	1.部位:路牙石2相邻其他路面铺装 2.面层形式、材料种类、规格: 600*150*100厚浅灰色机切面花岗岩路沿石 (弧形) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.垫层厚度、材料种类:90厚C20素混凝土+80厚级配碎石 5.基层处理: 素土夯实 (压实度大于95%) 6.做法:砼浇捣、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等, 具体详见图纸	m	157.68			
29	050201002009	路牙铺设	1.部位:路牙石3 2.面层形式、材料种类、规格: 600*150*240厚浅灰色机切面花岗岩路沿石 (直线) (含磨光、倒角) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.靠背材料种类: C20素混凝土 5.做法: 砼浇捣、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等, 具体详见图纸	m	224.34			
30	050201002010	路牙铺设	1.部位:路牙石3 2.面层形式、材料种类、规格: 600*150*240厚浅灰色机切面花岗岩路沿石 (弧形) (含磨光、倒角) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.靠背材料种类: C20素混凝土 5.做法: 砼浇捣、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等, 具体详见图纸	m	149.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第6页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	EB011	冷漆标识	1.部位: 健康步道 2.做法: 详见图纸	m2	62.44			
	1.1.3 生态停车位							
32	EB012	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石	m3	142.98			
33	EB013	垫层	1.厚度:20cm 2.材料:C25砼 3.做法:根据板材分缝情况 间距约5米设置一道伸缩 缝;缝宽10mm,下部泡沫 填充棒填充,上部10mm范 围内用浅灰色耐候胶填 充,具体详见图纸; 4.工作内容:包括砼模板的 制作、安拆,砼浇筑、养 生、切缝及填充等与此相 关的一切工作内容	m3	88.25			
34	EB014	垫层	1.厚度:10cm 2.材料:C25透水砼 3.做法:根据板材分缝情况 间距约5米设置一道伸缩 缝;缝宽10mm,下部泡沫 填充棒填充,上部10mm范 围内用浅灰色耐候胶填 充,具体详见图纸; 4.工作内容:包括砼模板的 制作、安拆,砼浇筑、养 生、切缝及填充等与此相 关的一切工作内容	m3	41.25			
35	050201001011	园路	1.部位:浅灰色火烧面钉子 石 2.面层形式、材料种类、规 格: 100*100*150厚浅灰色 火烧面钉子石 3.结合层厚度、材料种 类:40厚1: 7水泥砂浆 4.做法:5厚水泥膏打底,粗 砂灌缝嵌草(拌冷季型草种 40g/m2,包含早熟禾、高羊 茅、黑麦草比例3: 2: 1), 具体详见图纸	m2	412.5			
36	050201001012	园路	1.部位:深灰色火烧面花岗 岩 2.面层形式、材料种类、规 格: 500*535*50厚深灰色火 烧面花岗岩 3.结合层厚度、材料种 类:35厚1: 3水泥砂浆 4.做法:5厚水泥膏打底,具 体详见图纸	m2	347.8			
37	EB015	无障碍车位标示	1做法: 参考图集 05J927-1-19	m2	31.08			
	1.1.4 台阶							
38	EB016	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石 3.部位: 台阶、路牙石	m3	10.39			
39	EB017	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C20砼 3.部位: 台阶、路牙石 4.工作内容:包括砼模板的 制作、安拆,砼浇筑、养 生等与此相关的一切工作 内容	m3	29.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第7页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	EB018	台阶	1.部位:台阶1 2.面层形式、材料种类、规格:长750-1000, 宽300, 厚150浅灰色荔枝面花岗岩条石 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.做法:踏步顶面有凹槽, 具体详见图纸	m2	51.96			
41	EB019	台阶	1.部位:台阶1 2.面层形式、材料种类、规格:长750-850, 宽400, 厚150浅灰色荔枝面花岗岩条石 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.做法:踏步顶面有凹槽, 具体详见图纸	m2	20.64			
42	050201002011	路牙铺设	1.部位:路牙石1台阶处 2.面层形式、材料种类、规格: (30+150) *300厚浅灰色机切面花岗岩梯形路沿石 (弧形) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.做法:具体详见图纸	m	22			
43	050201002012	路牙铺设	1.部位:路牙石1台阶处 2.面层形式、材料种类、规格: (30+150) *300厚浅灰色机切面花岗岩梯形路沿石 (直形) 3.结合层厚度、材料种类:30厚1: 3水泥砂浆 4.做法:具体详见图纸	m	50.6			
1.1.5 沥青铺装								
44	EB020	沥青混凝土	1.沥青品种:改性沥青 (MAC改性沥青混凝土 MAC-10C) 2.粒式:细粒式 3.集料:玄武岩碎石、石屑、砂 4.厚度:4cm 5.运距:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容	m2	1298.6			
45	EB021	沥青表面处治	1.部位:粘层 2.沥青品种:乳化沥青 3.用量:0.5kg/m2 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m2	1298.6			
46	EB022	沥青混凝土 (AC-20C)	1.沥青品种:石油沥青70# 2.粒式:中粒式 3.厚度:6cm 4.运距:综合考虑 5.做法:详见图纸 6.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容	m2	1298.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第8页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	EB023	沥青表面处治	1.部位:透层 2.沥青品种:乳化沥青 3.用量:乳化沥青0.5kg/m ² 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m ²	1298.6			
48	EB024	水泥稳定碎(砾)石	1.部位:沥青铺装上基层 2.压实度及抗压强度:抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ 3.碎石(砾)料规格:详见图纸 4.厚度:17cm 5.运距:综合考虑 6.养生:毛毡洒水养生 7.做法:详见图纸 8.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等与此相关的一切工作内容	m ²	1298.6			
49	EB025	水泥稳定碎(砾)石	1.部位:沥青铺装下基层 2.压实度及抗压强度:抗压强度 $\geq 3.0\text{MPa}$ 3.碎石(砾)料规格:详见图纸 4.厚度:17cm 5.运距:综合考虑 6.养生:毛毡洒水养生 7.做法:详见图纸 8.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等与此相关的一切工作内容	m ²	1550.27			
1.1.6 波浪步道								
50	EB026	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石	m ³	11.39			
51	EB027	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C20砼 3.做法:根据板材分缝情况间距约5米设置一道伸缩缝;缝宽10mm,下部泡沫填充棒填充,上部10mm范围内用浅灰色耐候胶填充,具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼浇筑、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m ³	15.16			
52	050201001013	园路	1.面层品种及规格:3mm厚现浇各色EPDM塑胶 2.底层厚度、材料种类:10mm厚透气型底层EPDM塑胶 3.做法:安装图形模块,清理垫层,喷涂高分子防水底胶等,具体详见图纸	m ²	83.74			
53	050201002013	路牙铺设	1.部位:200*450厚浅灰色荔枝面花岗岩块石(异型加工) 2.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆 3.垫层厚度、材料种类:120厚C20素混凝土+120厚级配碎石	m	19.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第9页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	050201002014	路牙铺设	1.部位:200*300厚浅灰色荔枝面花岗岩块石(异型加工) 2.结合层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆 3.垫层厚度、材料种类:120厚C20素混凝土+120厚级配碎石	m	28.8			
55	050201001014	园路	1.面层形式、材料种类、规格:200*600*30厚浅灰色荔枝面花岗岩 2.结合层厚度、材料种类:25厚1:3水泥砂浆 3.做法:具体详见图纸	m ²	11.16			
1.1.7 儿童活动区								
56	EB028	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石	m ³	99.42			
57	EB029	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C20砼 3.做法:根据板材分缝情况间距约5米设置一道伸缩缝;缝宽10mm,下部泡沫填充棒填充,上部10mm范围内用浅灰色耐候胶填充,具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼浇筑、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m ³	225.68			
58	EB030	垫层	1.厚度:150mm厚 2.材料:C25砼 3.做法:根据板材分缝情况间距约5米设置一道伸缩缝;缝宽10mm,下部泡沫填充棒填充,上部10mm范围内用浅灰色耐候胶填充,具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼浇筑、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m ³	21.89			
59	EB031	非预应力钢筋	1.规格:HRB400 Φ10以内 2.预制或现浇:现浇	t	1.111			
60	050201001015	园路	1.面层品种及规格:3mm厚现浇各色EPDM塑胶 2.底层厚度、材料种类:10mm厚透气型底层粒径1-4mmEPDM塑胶 3.部位:儿童活动区等 4.做法:安装图形模块,清理垫层,喷涂高分子防水底胶等,具体详见图纸	m ²	806.8			
61	EB032	沙坑	1.厚度:550mm厚 2.材料:优质细沙	m ³	6.88			
62	EB033	土工布	1.材料:无纺布 2.强度要求:详见设计图纸及规范要求 3.工作内容:包括无纺布的铺设、搭接及搭接处固定等与此相关的一切工作内容 4.工程量:按成活面积计算,搭接部分综合考虑	m ²	6.38			
63	EB034	砖基础	1.砖品种、规格:MU10砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m ³	19.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第10页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	EB035	砖基础抹灰	1.材料种类、厚度: 30厚 1:3水泥砂浆掺5%防水剂 2.做法: 详见图纸	m ²	18.36			
65	EB036	透水管	1.材质及规格: De100PVC-U透水管 2.要求: 外包土工布 3.做法: 详见图纸	m	20			
1.1.8 逐梦篮球场								
66	050201001016	园路	1.部位:逐梦篮球场 2.面层品种及规格: 硅PU (红、绿、蓝等色) WPU-A 3.材料层品种及厚度: 8-9mm厚WA弹性材料 4.做法:含划线WA-B白色, 具体详见图纸	m ²	680.43			
67	EB037	沥青混凝土	1.沥青品种:改性沥青 (MAC改性沥青混凝土 MAC-10C) 2.粒式:细粒式 3.集料:玄武岩碎石、石屑、砂 4.厚度:3cm 5.运距:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容	m ²	680.43			
68	EB038	沥青表面处治	1.部位:粘层 2.沥青品种:乳化沥青 3.用量:0.5kg/m ² 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m ²	680.43			
69	EB039	沥青混凝土 (AC-20C)	1.沥青品种:石油沥青70# 2.粒式:中粒式 3.厚度:5cm 4.运距:综合考虑 5.做法:详见图纸 6.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容	m ²	680.43			
70	EB040	沥青表面处治	1.部位:透层 2.沥青品种:乳化沥青 3.用量:乳化沥青0.5kg/m ² 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m ²	680.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第11页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	EB041	水泥稳定碎(砾)石	1.部位:沥青铺装上基层 2.压实度及抗压强度:抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ 3.碎石(砾)料规格:详见图纸 4.厚度:15cm 5.运距:综合考虑 6.养生:毛毡洒水养生 7.做法:详见图纸 8.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等与此相关的一切工作内容	m ²	680.43			
72	EB042	水泥稳定碎(砾)石	1.部位:沥青铺装下基层 2.压实度及抗压强度:抗压强度 $\geq 3.0\text{MPa}$ 3.碎石(砾)料规格:详见图纸 4.厚度:15cm 5.运距:综合考虑 6.养生:毛毡洒水养生 7.做法:详见图纸 8.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等与此相关的一切工作内容	m ²	812.3			
1.1.9 滑板丘								
73	EB043	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石	m ³	20.04			
74	EB044	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C30砼 3.做法:根据板材分缝情况间距约5米设置一道伸缩缝;缝宽10mm,下部泡沫填充棒填充,上部10mm范围内用浅灰色耐候胶填充,具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m ³	85.4			
75	050201001017	园路	1.面层品种及规格:深灰色改性丙烯酸聚脂地坪 2.部位:滑板丘1、2、3等 3.做法:面层油漆液涂一遍,中间层油漆液涂一遍,底层油漆液涂一遍,面层按5m见方设置缩缝,缩缝宽度为5-8mm,具体详见图纸	m ²	199.11			
76	EB045	跳杆	1.名称及规格:50*3拉丝面不锈钢管跳杆 2.高度:300mm 3.做法:详见图纸	m	10.3			
1.1.10 轮滑碗池								
77	EB046	垫层	1.厚度:15cm 2.材料:级配碎石	m ³	37.38			
78	EB047	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C30混凝土 3.做法:根据板材分缝情况间距约5米设置一道伸缩缝;缝宽10mm,下部泡沫填充棒填充,上部10mm范围内用浅灰色耐候胶填充,具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m ³	49.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第12页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	050201001018	园路	1.面层品种及规格:深灰色改性丙烯酸聚脂地坪 2.部位:轮滑碗池 3.做法:面层油漆液涂一遍,中间层油漆液涂一遍,底层油漆液涂一遍,具体详见图纸	m ²	285.6			
80	EB048	挡土墙	1.材料品种:C30混凝土 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m ³	15.65			
81	EB049	非预应力钢筋	1.规格:HRB400 Φ10以外 2.预制或现浇:现浇 3.部位:挡土墙、垫层等	t	18.769			
82	EB050	钢骨架	1.材质及规格:50*50*3镀锌方钢龙骨,60*3通长镀锌钢管 2.做法:所有钢件采用热镀锌后刷氟碳漆防腐,详见图纸 3.工作内容:包含钢龙骨的制作、焊接及安装等与此相关的一切工作内容	t	8.384			
83	EB051	钢板	1.材质及规格:4厚镀锌钢板 2.做法:所有钢件采用热镀锌后刷氟碳漆防腐,详见图纸 3.工作内容:包含钢板的制作、焊接及安装等与此相关的一切工作内容	t	9.327			
84	EB052	盖板	1.材质及规格:400*400*4厚镀锌钢板盖板 2.做法:详见图纸 3.部位:轮滑碗池内雨水口	套	3			
1.1.11 围网								
85	EB053	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 6.工程量:按实际挖方量进行计算	m ³	37.71			
86	EB054	填方	1.土源:利用原土 2.填方材料品种:综合考虑 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.内容:包括装车、倒运、填前压实、填土、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m ³	30.78			
87	EB055	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方、垃圾等装卸车、外运 3.运距:综合考虑	m ³	6.93			
88	EB056	基础	1.厚度:综合考虑 2.材料:C25砼 3.做法:具体详见图纸; 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m ³	6.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第13页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	EB057	围网	1.材质:钢丝绿网围栏 2.柱规格、高度: 76*70*2 静电喷涂桃型立柱, 高度 2.5m, 网高: 2m 3.做法:详见图纸 4.工作内容:包含连接件、 预埋件等一切费用	m	226.3			
1.1.12 花坛								
90	EB058	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:级配碎石	m3	16.8			
91	EB059	垫层	1.厚度:综合考虑 2.材料:C20素混凝土 3.做法:具体详见图纸 4.工作内容:包括砼模板的 制作、安拆, 砼浇筑、养 生等与此相关的一切工作 内容	m3	16.8			
92	EB060	花坛砌筑	1.砌筑:MU10砖, M7.5水泥 砂浆 2.做法: 详见图纸	m3	26.33			
93	EB061	墙面抹灰	1.材料种类、厚度: 25厚 1:3水泥砂浆掺5%防水剂 2.做法: 详见图纸	m2	78			
94	EB062	花岗岩压顶	1.部位: 500*50厚浅灰色磨 光面花岗岩压顶 2.结合层: 30厚1: 3水泥砂 浆掺5%防水剂 3.做法: 详见图纸	m2	23.09			
95	EB063	防腐木铺装	1.面层材料、规格:50厚500 宽防腐木方, 外涂原木色 保护漆, 缝宽5mm 2.工作内容:包含铁件、自 攻螺丝等与此相关的一切 工作内容 3.做法: 详见图纸	m2	76.91			
96	EB064	混凝土压顶	1.厚度: 10cm 2.材料: C20素砼 3.做法: 详见图纸	m3	6.61			
97	EB065	文化石贴面	1.面层品种及规格: 20厚黄 色系文化石, 5厚M907石材 胶黏剂黏贴, 用J924砂质勾 缝剂勾缝 2.结合层厚度、材料种 类: 10厚1: 2水泥砂浆 3.基层处理: 刷素水泥浆一 道, 10厚1: 3水泥砂浆打 底扫毛 4.做法: 详见图纸	m2	70			
1.1.13 特色坐凳								
98	EB066	垫层	1.厚度:12cm 2.材料:级配碎石	m3	2.35			
99	EB067	垫层	1.厚度:14cm 2.材料:C20素混凝土 3.工作内容:包括砼模板的 制作、安拆, 砼浇筑、养 生等与此相关的一切工作 内容	m3	2.18			
100	EB068	砖基础	1.砖品种、规格:MU10砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	2.3			
101	EB069	混凝土压顶	1.厚度: 10cm 2.材料: C20素砼 3.做法: 详见图纸	m3	1.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第14页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	EB070	文化石贴面	1.面层品种及规格: 20厚黄色系文化石, 5厚M907石材胶黏剂黏贴, 用J924砂质勾缝剂勾缝 2.结合层厚度、材料种类: 10厚1: 2水泥砂浆 3.基层处理: 刷素水泥浆一道, 10厚1: 3水泥砂浆打底扫毛 4.做法: 详见图纸	m ²	13.6			
103	EB071	墙面抹灰	1.材料种类、厚度: 25厚1:3水泥砂浆掺5%防水剂 2.做法: 详见图纸	m ²	9.6			
104	EB072	防腐木坐凳	1.面层形式、材料种类、规格: 50厚防腐木, 缝宽5mm, Φ6沉头自攻螺丝固定, 外涂原木色保护漆, 50*50*4镀锌钢管骨架 2.固定方式: Φ6膨胀螺栓固定于混凝土上 3.做法: 详见图纸	m ³	0.8			
105	EB073	防腐木收边	1.面层材料、规格: 40厚防腐木收边, 外涂原木色清漆 2.工作内容: 包含铁件、自攻螺丝等与此相关的一切工作内容	m ²	1.01			
1.1.14 防腐木坐凳								
106	EB074	防腐木坐凳	1.面层形式、材料种类、规格: 140*240*1200防腐木(含10厚C字镀锌钢板), 缝宽15mm, Φ10对穿螺栓固定 2.固定方式: 10厚C字镀锌钢板, M8膨胀螺栓固定于花岗岩上 3.做法: 所有钢件采用热镀锌后刷氟碳漆防腐, 详见图纸	m ³	0.34			
107	EB075	垫层	1.厚度: 12cm 2.材料: 级配碎石	m ³	0.16			
108	EB076	垫层	1.厚度: 12cm 2.材料: C20素混凝土 3.工作内容: 包括砼模板的制作、安拆, 砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m ³	0.13			
109	EB077	花岗岩压顶	1.材料、种类: 450*1200*150厚浅灰色水洗面花岗岩压顶 2.结合层: 30厚1: 3水泥砂浆 3.做法: 详见图纸	m ²	1.08			
1.1.15 标识景墙								
110	EB078	垫层	1.厚度: 10cm 2.材料: 级配碎石	m ³	2.09			
111	EB079	垫层	1.厚度: 综合考虑 2.材料: C20素混凝土 3.工作内容: 包括砼模板的制作、安拆, 砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m ³	7.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第15页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	EB080	花岗岩压顶	1.部位: 800*60厚浅灰色花岗岩压顶(弧形加工), 顶面荔枝面, 外露自然面, 其余机切面 2.结合层: 30厚1:3水泥砂浆掺5%防水剂 3.做法: 详见图纸	m2	15.2			
113	EB081	花岗岩贴面	1.面层品种及规格: 60*40厚浅灰色花岗岩, 外露自然面, 其余机切面 2.结合层厚度、材料种类: 25厚1:3水泥砂浆掺5%防水剂 3.做法: 详见图纸	m2	15.96			
1.1.16 挡土墙								
114	EB082	挡墙垫层	1.材料品种:C20混凝土 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆, 砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	3.01			
115	EB083	挡墙基础	1.材料品种:C25混凝土 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆, 砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	8.02			
116	EB084	挡墙墙身	1.材料品种:C25混凝土 2.反滤层做法:详见图纸, $\phi 100$ pvc泄水孔 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆, 砼浇筑、养生、反滤层等与此相关的一切工作内容	m3	25.25			
117	EB085	不锈钢防护栏杆	1.材质、规格: $\Phi 50 \times 3$ mm不锈钢管立柱 2.扶手: $\Phi 50 \times 3$ mm不锈钢扶手, 与立杆焊接 3.栏杆高度:1050mm 4.做法:详见图纸 5.工作内容:包含栏杆、扶手、不锈钢槽、橡胶垫块、连接件的制作、安装等与此相关的一切工作内容	m	14			
118	EB086	非预应力钢筋	1.规格:HRB400 $\Phi 10$ 以外 2.预制或现浇:现浇	t	1.499			
119	EB087	非预应力钢筋	1.规格:HRB400 $\Phi 10$ 以内 2.预制或现浇:现浇	t	0.117			
120	EB088	文化石贴面	1.面层品种及规格: 20厚黄色文化石, 5厚M907石材胶黏剂黏贴, 用J924砂质勾缝剂勾缝 2.结合层厚度、材料种类: 10厚1:2水泥砂浆 3.基层处理: 刷素水泥浆一道, 10厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4.做法: 详见图纸	m2	35.07			
121	EB089	花岗岩压顶	1.面层品种及规格: 300*80厚浅灰色水洗面花岗岩压顶 2.结合层厚度、材料种类: 30厚1:2.5水泥砂浆 3.做法: 详见图纸	m2	5.01			
1.1.17 现状挡土墙改造外立面								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第16页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	EB090	彩绘涂鸦	1.墙体类型:毛石墙 2.墙面处理:进行抹平处理,外墙用灰色背景漆,彩绘涂鸦 3.做法:彩绘图案,详见图纸	m2	310.6			
	1.1.18 攀爬墙							
123	EB091	混凝土攀爬墙	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	23.97			
124	EB092	非预应力钢筋	1.规格:HRB400 Φ10以外 2.预制或现浇:现浇	t	1.054			
125	EB093	浆砌块料	1.部位:攀爬墙基础 2.材料品种:MU30毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	28.76			
126	EB094	成品儿童攀爬网	1.质量要求:满足设计要求 2.做法:详见图纸	m2	10.5			
127	EB095	外墙涂料粉刷	1.面层处理:喷或滚刷面漆涂料两遍,喷或滚刷底漆涂料两遍 2.基层处理:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.结合层厚度及种类:6厚1:2.5水泥砂浆找平+25厚1:3水泥砂浆 4.做法:详见图纸	m2	48.85			
128	EB096	植筋	1.规格:HRB400 Φ12 2.长度:综合考虑 3.工作内容:包含钢筋费用 4.做法:具体要求详见图纸	根	78			
	1.1.19 截水沟							
129	EB097	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 6.工程量:按实际挖方量进行计算	m3	116.38			
130	EB098	填方	1.土源:利用原土(包含沟槽土方) 2.填方材料品种:综合考虑 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.内容:包括装车、倒运、填前压实、填土、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	24.94			
131	EB099	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方、垃圾等装卸车、外运 3.运距:综合考虑	m3	91.98			
132	EB100	浆砌块料	1.部位:截水沟 2.材料品种:MU30毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆,外露面1:1水泥砂浆勾平缝	m3	71.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第17页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.1.20 指示牌							
133	EB101	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 6.工程量:按实际挖方量进行计算	m3	19.2			
134	EB102	填方	1.土源:利用原土（包含沟槽土方） 2.填方材料品种:综合考虑 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.内容:包括装车、倒运、填前压实、填土、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	11.7			
135	EB103	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方、垃圾等装卸车、外运 3.运距:综合考虑	m3	7.5			
136	EB104	基础	1.材料品种:C25混凝土 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	7.5			
137	EB105	非预应力钢筋	1.规格:HRB400 Φ10以外 2.预制或现浇:现浇	t	0.173			
138	EB106	公园导览牌	1.材料规格、材质:3厚铝板饰面，4厚镀锌钢板，30宽镀锌钢管造型雕塑，外刷氟碳漆 2.具体做法:详见图纸 3.包含辅材等一切费用	个	2			
139	EB107	停车指示牌	1.材料规格、材质:3厚铝板饰面，30宽镀锌钢管造型雕塑，外刷氟碳漆 2.具体做法:详见图纸 3.包含辅材等一切费用	个	2			
140	EB108	警示说明牌	1.材料规格、材质:3厚铝板饰面 2.具体做法:详见图纸 3.包含辅材等一切费用	个	13			
141	EB109	健康主题步道宣传标题牌	1.材料规格、材质:3厚铝板饰面，30宽镀锌钢管造型雕塑，外刷氟碳漆 2.具体做法:详见图纸 3.包含辅材等一切费用	个	4			
	1.1.21 成品设施							
142	EB110	成品秋千	1.规格:1大4小 2.摆放位置:详见图纸 3.具体质量要求:详见技术参数表	组	5			
143	EB111	成品贩卖机	1.厂家、材质、规格:详见技术参数表 2.摆放位置:详见图纸 3.具体质量要求:详见技术参数表	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第18页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	EB112	成品单柱固定式篮球架	1.厂家、材质、规格:详见技术参数表 2.摆放位置:详见图纸 3.具体质量要求:详见技术参数表	组	3			
145	EB113	成品挂墙式篮球架	1.厂家、材质、规格:详见技术参数表 2.摆放位置:详见图纸 3.具体质量要求:详见技术参数表	组	3			
146	EB114	成品羽毛球场地设施	1.厂家、材质、规格:详见技术参数表 2.摆放位置:详见图纸 3.具体质量要求:详见技术参数表	组	1			
147	EB115	咖啡色成品陀螺椅	1.厂家、材质、规格:详见技术参数表 2.摆放位置:详见图纸 3.具体质量要求:详见技术参数表	组	8			
148	EB116	成品健身器材	1.名称:太空漫步机 2.厂家、材质、规格:详见技术参数表 3.摆放位置:详见图纸 4.具体质量要求:详见技术参数表	组	2			
149	EB117	成品健身器材	1.名称:平衡木 2.厂家、材质、规格:详见技术参数表 3.摆放位置:详见图纸 4.具体质量要求:详见技术参数表	组	3			
150	EB118	成品健身器材	1.名称:腰背拉伸器 2.厂家、材质、规格:详见技术参数表 3.摆放位置:详见图纸 4.具体质量要求:详见技术参数表	组	3			
151	EB119	成品健身器材	1.名称:仰卧板 2.厂家、材质、规格:详见技术参数表 3.摆放位置:详见图纸 4.具体质量要求:详见技术参数表	组	1			
152	EB120	成品健身器材	1.名称:跑步滚筒 2.厂家、材质、规格:详见技术参数表 3.摆放位置:详见图纸 4.具体质量要求:详见技术参数表	组	1			
153	EB121	成品儿童娱乐设施	1.名称:成品跷跷板 2.厂家、材质、规格:详见技术参数表 3.摆放位置:详见图纸 4.具体质量要求:详见技术参数表	组	3			
154	EB122	成品儿童娱乐设施	1.名称:成品摇摇乐 2.厂家、材质、规格:详见技术参数表 3.摆放位置:详见图纸 4.具体质量要求:详见技术参数表	组	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第19页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	EB123	成品儿童娱乐设施	1.名称: 成品儿童敲击琴 2.厂家、材质、规格: 详见技术参数表 3.摆放位置: 详见图纸 4.具体质量要求: 详见技术参数表	组	1			
156	EB124	成品儿童娱乐设施	1.名称: 成品不锈钢滑梯 2.厂家、材质、规格: 详见技术参数表 3.摆放位置: 详见图纸 4.具体质量要求: 详见技术参数表	组	2			
157	EB125	成品儿童娱乐设施	1.名称: 成品栓绳铁钩 2.厂家、材质、规格: 详见技术参数表 3.摆放位置: 详见图纸 4.具体质量要求: 详见技术参数表	组	3			
158	EB126	成品儿童娱乐设施	1.名称: 成品工程塑料儿童攀岩支点 2.厂家、材质、规格: 详见技术参数表 3.摆放位置: 详见图纸 4.具体质量要求: 详见技术参数表	个	50			
159	EB127	成品设施	1.名称: 成品垃圾箱 2.厂家、材质、规格: 详见技术参数表 3.摆放位置: 详见图纸 4.具体质量要求: 详见技术参数表	个	13			
160	EB128	成品健身器材	1.名称: 单杠 2.厂家、材质、规格: 详见技术参数表 3.摆放位置: 详见图纸 4.具体质量要求: 详见技术参数表	组	1			
161	EB129	成品健身器材	1.名称: 双杠 2.厂家、材质、规格: 详见技术参数表 3.摆放位置: 详见图纸 4.具体质量要求: 详见技术参数表	组	1			
1.1.22 星乐门								
162	EB130	星乐门	1.面层形式、材料种类、规格: 3厚铝单板、亚克力板(含龙骨基层) 2.工作内容: 包含各色饰面铝板、白、黄色磨砂面亚克力板及龙骨等制作、安装及运输费用、脚手架安拆、吊装等一切与之相关费用 3.做法: 所有外露钢构件都要进行热镀锌处理, 具体详见图纸	组	1			
163	EB131	挖土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合开挖 3.挖土深度: 综合考虑 4.工作内容: 包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量: 按实际挖方量进行计算	m3	250.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第20页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	EB132	填方	1.土源:利用原土 2.填方材料品种:综合考虑 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.内容:包括装车、倒运、填前压实、填土、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	59.72			
165	EB133	填方	1.填方材料品种:风化砂 2.密实度:满足设计图纸及规范要求 3.内容:包括装车、倒运、回填、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 4.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	180.29			
166	EB134	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方、垃圾等装卸车、外运 3.运距:综合考虑 4.工程量:按实际工程量进行计算	m3	190.76			
167	EB135	垫层	1.厚度:10cm 2.材料品种:C20混凝土 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	3.56			
168	EB136	基础	1.厚度:40cm 2.材料品种:C25混凝土 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	12.8			
169	EB137	非预应力钢筋	1.规格:HRB400 Φ10以外 2.预制或现浇:现浇 3.部位:基础	t	0.341			
1.1.23 观舞廊								
170	EB138	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖方式:综合开挖 4.挖土深度:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 6.工程量:按实际挖方量进行计算	m3	545.45			
171	EB139	填方	1.土源:利用原土 2.填方材料品种:综合考虑 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.内容:包括装车、倒运、填前压实、填土、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	44.45			
172	EB140	填方	1.填方材料品种:风化砂 2.密实度:满足设计图纸及规范要求 3.内容:包括装车、倒运、回填、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 4.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	444.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第21页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	EB141	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方、垃圾等装卸车、外运 3.运距:综合考虑	m3	501			
174	EB142	基础	1.厚度:45cm 2.材料品种:C25混凝土 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	44.72			
175	EB143	垫层	1.厚度:10cm 2.材料品种:C20混凝土 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	14.64			
176	EB144	圆形坐凳	1.面层形式、材料种类、规格:40厚扇形防腐木,缝宽5mm,Φ4螺丝@500,外涂浅色系防腐漆(含扣槽) 2.固定方式:60*5厚镀锌钢板,Φ8膨胀螺栓固定于钢筋混凝土上 3.立面石材:20厚黄色系文化化石贴面 4.混凝土压顶:120厚C20素混凝土 5.做法:详见图纸	个	5			
177	EB145	非预应力钢筋	1.规格:HRB400 Φ10以外 2.预制或现浇:现浇	t	2.331			
178	EB146	预埋铁件	1.材质及规格:10厚镀锌加劲板,400*400*12钢板,4M16地脚螺栓预埋件,2C18箍筋 2.做法:详见图纸 3.要求:所有钢件采用热镀锌后刷氟碳漆防腐处理	t	0.093			
179	EB147	钢管柱	1.钢材品种、规格:DN200*6,镀锌钢管,灰白色,氟碳漆饰面 2.工作内容:包含端头封堵、铁件、构件制作、安装及吊装、脚手架安拆等费用 3.要求:所有外露钢构件都要进行热镀锌处理 4.做法:详见图纸	t	9.569			
180	EB148	钢构件	1.材质及规格:595*1000*3厚316镜面不锈钢 2.工作内容:包含构件制作、安装及吊装、脚手架安拆等费用 3.要求:所有外露钢构件都要进行热镀锌处理 4.做法:详见图纸	t	1.825			
181	EB149	钢骨架	1.材质及规格:100*150*8厚方钢龙骨,80*80*5厚方钢龙骨,80*120*5厚方钢龙骨,150*150*8厚方钢龙骨,30*30*3厚镀锌钢管,40*40*3厚镀锌钢管 2.工作内容:包含端头封堵、连接件、构件制作、安装及吊装、脚手架安拆等费用 3.要求:所有外露钢构件都要进行热镀锌处理 4.做法:详见图纸	t	6.545			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第22页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	EB150	铝板	1.材质及规格:3厚铝板、外露面氟碳漆 2.工作内容:包含构件制作、安装及吊装、脚手架安拆等费用 3.做法: 具体详见图纸	m ²	97.95			
	2 绿化工程							
	2.1 绿化							
183	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:D≥9cm, H=6.0m, φ>4.0m,本地实生苗,不缺分枝,树形丰满优美 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	48			
184	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:黑松 2.乔木规格:D≥10cm, H=4.0-4.5m, φ>3.5m,分枝点2.2m,树形丰满优美,威海本地苗圃苗,4层及以上分枝 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	17			
185	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:黑松(小) 2.乔木规格:d≥8cm, H=3.0m, φ>2.5m,树形丰满优美,4层及以上分枝,威海本地苗圃苗 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	49			
186	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松(大) 2.乔木规格:D≥22cm, H=4.0-4.5m, φ>4.5m,泰安苗,全冠,树形优美,甲方确认方可栽植 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	4			
187	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松(中) 2.乔木规格:D≥16cm, H=4.0-4.5m, φ>3.5m,泰安苗,全冠,树形优美,甲方确认方可栽植 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	6			
188	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松(小) 2.乔木规格:d≥16cm, H=2.0-2.5m, φ>3.0m,泰安苗,全冠,树形优美,甲方确认方可栽植 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	5			
189	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:造型水蜡 2.乔木规格:根部一株,丛生,3-5分枝,每分支d=5cm, H=3.0-3.5m,四层及以上造型,特选,全冠,树形优美,甲方确认方可栽植 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第23页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:造型水蜡(小) 2.乔木规格:根部一株,丛生, 3-5分枝,每分支d=5cm, H=2.0-2.5m, 三层及以上造型,特选,全冠,树形优美,甲方确认方可栽植 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2			
191	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:楸树 2.乔木规格:D=18cm, H=8.0-9.0m, $\phi > 4.0m$, 全冠,树形优美,分枝点3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	5			
192	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:D=15cm, H=7.0-7.5m, $\phi > 4.0m$, 全冠,树冠匀称、主杆挺直,分枝点3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	67			
193	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:七叶树 2.乔木规格:D=18cm, H=7.0-8.0m, $\phi > 4.0m$, 全冠,树形优美,分枝点3.3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14			
194	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:丛生白蜡 2.乔木规格:主分枝d=8cm, H=5.0-6.0m, $\phi > 4.5m$, 6分枝以上,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14			
195	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:D=15cm, H=6.0m, $\phi > 4.0m$, 全冠,树冠丰满匀称,分枝点3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14			
196	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:法桐 2.乔木规格:D=20cm, H=7.5m, $\phi = 4.0m$, 全冠、树干通直、树冠丰满匀称、分枝点4.0-4.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	33			
197	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:栾树 2.乔木规格:D=15cm, H=6.0-7.0m, $\phi > 3.5m$, 全冠,树形优美,分枝点3.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16			
198	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:金叶榆 2.乔木规格:D=10cm, H=3.5-4.0m, $\phi > 2.2m$, 全冠、树冠匀称、树形优美,分枝点2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第24页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:金叶国槐 2.乔木规格:D \geq 10cm, H=3.0-4.0m, $\phi \geq$ 2.5m, 树冠丰满, 树干端直 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	9			
200	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:淡竹 2.竹规格:d $>$ 1.5cm, H=2.5m, 4-5丛/平米, 5 根/丛, 阴雨天栽植 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	7350			
201	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:巨紫荆 2.乔木规格:D=12cm, H=5.0-6.0m, $\phi >$ 3.5m, 全 冠、树形丰满优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	17			
202	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格:d=20cm, H=3.5-4.5m, $\phi >$ 4.5m, 全 冠、树形丰满优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	15			
203	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:染井吉野樱 2.乔木规格:D=15cm, H=4.0-4.5m, $\phi >$ 4.0m, 分 枝点1.2-1.4M, 全冠、树形 丰满优美, 花粉白色 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	4			
204	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱(特选) 2.乔木规格:D=15cm, H=3.5-4.0m, $\phi >$ 3.5m, 分 枝点1.2-1.4M,全冠、树形 丰满优美, 花粉红色系 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	9			
205	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱(小) 2.乔木规格:d=6cm, H=2.2-2.5m, $\phi >$ 1.6m, 分 枝点0.8-1.0M,全冠、树形 丰满优美, 花粉红色系 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	52			
206	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类:红枫 2.乔木规格:d=8cm, H=2.5-3.0m, $\phi >$ 2.0m, 树 形丰满, 不缺分枝 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	2			
207	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类:红枫(大) 2.乔木规格:d=15cm, H=3.0-4.5m, $\phi >$ 3.0m, 分 枝点1.8M,树形丰满, 不缺 分枝 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	6			
208	050102001025	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:d=6cm, H=1.8-2.0m, $\phi >$ 1.6m, 树 形丰满优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第25页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
209	050102001026	栽植乔木	1.乔木种类:紫叶李 2.乔木规格:d=6cm, H=3.0m, $\phi > 1.8m$, 树形 优美、全冠 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	17			
210	050102001027	栽植乔木	1.乔木种类:紫薇 2.乔木规格:d=6cm, H=2.5m, $\phi > 1.8m$, 树形 丰满优美, 花玫红色系 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	85			
211	050102001028	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格:d=6cm, H=2.5m, $\phi > 1.8m$, 全 冠、树形丰满优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	78			
212	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:石楠球 2.灌木规格: H=2.5m, $\phi = 2.5m$, 净球, 球体饱 满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	8			
213	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:金叶榆球(大) 2.灌木规格: H $\geq 1.5m$, $\phi = 1.5m$, 净球, 球体饱 满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	29			
214	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:金叶榆球(小) 2.灌木规格: H $\geq 1.5m$, $\phi = 1.0m$, 净球, 球体饱 满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	12			
215	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球(大) 2.灌木规格: H=2m, $\phi = 2.2m$, 净球, 球体饱 满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	13			
216	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格: H=1.5m, $\phi = 1.5m$, 净球, 球体饱 满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	36			
217	050102004006	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球(小) 2.灌木规格: H=1.0m, $\phi = 1.0m$, 净球, 球体饱 满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	26			
218	050102004007	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球(大) 2.灌木规格: H=1.5m, $\phi = 1.5m$, 净球, 球体饱 满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	35			
219	050102004008	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球(小) 2.灌木规格: H=1.0m, $\phi = 1.0m$, 净球, 球体饱 满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第26页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	050102004009	栽植灌木	1.灌木种类:扶芳藤球(小) 2.灌木规格: H=1.0m, φ=1.0m,净球,球体饱满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	13			
221	050102004010	栽植灌木	1.灌木种类:麻叶绣线菊球 2.灌木规格: H=1.0m, φ=1.0m,净球,球体饱满, 无缺角 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	4			
222	050102004011	栽植灌木	1.灌木种类:连翘 2.灌木规格: H=1.0m, φ=1.0m,冠形丰满饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	28			
223	050102004012	栽植灌木	1.灌木种类:铺地柏 2.灌木规格: φ>0.8m,3-4 分枝/株 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	18			
224	050102004013	栽植灌木	1.灌木种类:蒲苇 2.灌木规格: 30芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	42			
225	050102004014	栽植灌木	1.灌木种类:斑叶芒 2.灌木规格: 30芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	20			
226	050102004015	栽植灌木	1.灌木种类:小黑松 2.灌木规格: H=1.5m, φ>1.0m,株行距0.8*0.8m, 3层及以上分枝,树形丰满, 本地苗圃苗 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	122			
227	050102004016	栽植灌木	1.灌木种类:小黄栌 2.灌木规格: d=2-3cm, H≥1.5m, φ>1.0m,株行距 0.8*0.8m, 树形丰满、不缺 分枝 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	84			
228	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:小金焰绣线菊 球 2.苗木规格: H=0.4-0.5m, φ=0.4m, 株行距 0.4*0.5m, 净球,球体饱满, 无缺角 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	240			
229	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:小耐寒杜鹃球 2.苗木规格: H=0.5m, φ=0.4m, 株行距 0.4*0.5m, 净球,球体饱满, 无缺角 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	146			
230	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格: H=0.4m, φ=0.25m, 株行距 0.15*0.25m 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	605			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第27页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
231	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:小红叶石楠球 2.苗木规格: H=0.8m, φ=0.8m, 株行距 0.8*0.9m, 净球, 球体饱满, 无缺角 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	519			
232	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:小胶东卫矛球 2.苗木规格: H=0.4-0.5m, φ=0.4m, 株行距 0.4*0.4m, 净球, 球体饱满, 无缺角 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	854			
233	050102007006	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格: H=0.4m, φ=0.25m, 株行距 0.15*0.25m, 外密内疏栽植 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	548			
234	050102007007	栽植色带	1.苗木种类:扶芳藤 2.苗木规格: H=0.4m, φ=0.25m, 株行距 0.15*0.25m, 外密内疏栽植 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	177			
235	050102007008	栽植色带	1.苗木种类:狼尾草 2.苗木规格: 株行距 0.15*0.25m, 盆栽苗,6-7芽/墩 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	718			
236	050102008001	栽植花卉	1.苗木种类:粉黛乱子草 2.苗木规格: 株行距 0.15*0.2, 盆栽苗,6-7芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m2	181			
237	050102007009	栽植色带	1.苗木种类:细叶芒 2.苗木规格: 株行距 0.15*0.25m, 盆栽苗,6-7芽/墩 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	218			
238	050102007010	栽植色带	1.苗木种类:连翘 2.苗木规格: 株行距 0.25*0.4m, 丛生, 5-6分枝/株, 外密内疏栽植,枝长 0.5M 2.土质:根据现场情况综合考虑	m2	167			
239	050102008002	栽植花卉	1.苗木种类:大墩金叶玉簪 2.苗木规格: 15-20芽/墩, 栽在临胸石缝中 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	180			
240	050102008003	栽植花卉	1.苗木种类:大墩地被福禄考 2.苗木规格: 15-20芽/墩, 栽在临胸石缝中 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	180			
241	050102008004	栽植花卉	1.苗木种类:大墩地被菊 2.苗木规格: 15-20芽/墩, 栽在临胸石缝中 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	180			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第28页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
242	050102008005	栽植花卉	1.苗木种类:大墩黄菖蒲 2.苗木规格: 15-20芽/墩, 栽在临胸石缝中 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	180			
243	050102008006	栽植花卉	1.苗木种类:蓝蝴蝶鸢尾 2.苗木规格: 株行距 0.15*0.2m, 4-5芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	286			
244	050102008007	栽植花卉	1.苗木种类:地被菊 2.苗木规格: 株行距 0.15*0.2m, 4-5芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	122			
245	050102008008	栽植花卉	1.苗木种类:地被福禄考 2.苗木规格: $\phi > 0.15m$, 株 行距0.15*0.15m, 盆栽苗 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	80			
246	050102007011	栽植色带	1.苗木种类:火焰南天竹 2.苗木规格: $H=0.3m$, $\phi = 0.3m$, 株行距0.2*0.3m 2.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	71			
247	050102008009	栽植花卉	1.苗木种类:假龙头 2.苗木规格: 株行距 0.15*0.25m, 6-7芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	584			
248	050102008010	栽植花卉	1.苗木种类:兰花三七 2.苗木规格: 株行距 0.15*0.25m, 6-7芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	328			
249	EB151	挂网喷播	1.坡面清理石头、杂草等杂 物, 平整坡面 2.坡面整理方式: 综合考虑 3. C20钢筋锚杆, 锚固长度 见说明, 布置间距详见 LA03-37, $\phi = 16mm$ 钢丝 绳, 用专用卡具与锚杆固 定, PVC镀锌钢丝网 (ϕ 2.6mm), 网孔50*50mm 4.挂网后,混播波斯菊、大 花金鸡菊、高羊茅、黑麦 草、早熟禾、紫穗槐、刺 槐、火炬树种子	m2	920			
250	050202005001	点风景石	1.石料种类:临胸石 2.石料规格: 大小搭配, 大 块1.8-2.5m,高度0.6-1.0m, 小块1.0-1.5m,高度0.3-0.6m 2.工作内容:包含购置及安 装	t	326			
251	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成坪满铺	m2	4847			
252	050202005002	点风景石	1.石料种类:特选景石 2.石料规格: 参考尺 寸: 4.5-5m*1-1.2m*1.5-1.6m, 特选, 崑崙山石, 要求圆 润无尖角, 点置, 用于节 点景观 2.工作内容:包含购置及安 装	t	49.92			
2.2 绿化附属工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第29页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
253	EB152	回填种植土	1.工作内容: 种植土场内倒运、回填及平整 1.土质要求: 外购种植土 2.回填厚度及运距: 综合考虑	m ³	8000			
254	EB153	余方弃置	1.石块、垃圾等装车, 外运 2.运距: 综合考虑 3.工作内容: 包括垃圾场内倒运、装车、外运、弃土及弃土场地平整等与此相关的一切工作内容	m ³	20537.5			
255	EB154	生物有机肥	1.肥料品种: 干鸡粪 2.用量: 400kg/亩, 要求鸡粪干爽, 无杂质 3.工作内容: 包含干鸡粪拌合 4.运距: 综合考虑	t	8.4			
256	050101006001	整理绿化用地	1.工作内容: 深翻、捡石块、平整场地等 2.土地翻耕深度: 综合考虑 3.质量: 达到设计标高及施工要求 4.工程量: 以实际发生量为准	m ²	14500			
257	EB155	挖除乔木	1.乔木种类: 雪松 2.乔木规格: H=5m 3.运距: 综合考虑	株	16			
258	EB156	挖除乔木	1.乔木种类: 黑松 2.乔木规格: D≥8cm 3.运距: 综合考虑	株	29			
259	EB157	现状墙体拆除	1.拆除墙体材料: 板房彩钢 2.高度: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.要求: 回收利用	m ³	367.5			
260	EB158	挖除灌木	1.灌木种类: 花灌木 2.灌木规格: H≥2m, φ≥1.6m 3.运距: 综合考虑	株	30			
261	EB159	现状墙体拆除	1.拆除墙体材料: 砖墙 2.高度: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑	m ³	157.5			
262	EB160	现状破损路面破除	1.部位: 现状混凝土路面 2.拆除路面材料: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.拆除方式: 综合考虑	m ³	380			
263	050101005001	清除草皮	1.工作内容: 清理绿篱及球类、杂乱灌木树丛、草坪等杂乱植被	m ²	980			
264	EB161	挖土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合开挖 3.挖土深度: 综合考虑 4.工作内容: 包括挖土、场内堆土、倒运、平整夯实等 5.工程量: 按实际挖方量进行计算	m ³	15000			
3 体育公园管理用房								
3.1 土建								
265	010101001001	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑	m ²	190			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第30页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
266	010101003001	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:含基坑人工清槽土方、挖土、场内堆土、平整夯实等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量,且不能超过按定额规则计算的土方工程量	m3	265.83			
267	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.土源:综合考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	101.5			
268	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心回填 5.土源:综合考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	18.95			
269	AB001	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方、垃圾等装卸车、外运 3.运距:综合考虑	m3	145.38			
270	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	6.11			
271	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:120mm 3.部位:地面	m3	21.86			
272	010401002001	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.61			
273	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.93			
274	010402001001	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.89			
275	010402001002	构造柱	1.混凝土强度等级:C30 2.断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	0.62			
276	010405009001	其他板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面斜板	m3	55.14			
277	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:MU15蒸压灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:±0.00以下	m3	8.12			
278	010301001002	砖基础	1.砖品种、规格:MU15蒸压灰砂砖 2.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:±0.00以下	m3	5.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第31页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
279	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A5级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5a混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	83.75			
280	010302006001	零星砌砖	1.部位:卫生间便台等零星砌体 2.砂浆强度等级:综合考虑	m3	1.91			
281	010407001001	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.44			
282	010403005001	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.9			
283	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.57			
284	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.58			
285	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:250mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	123.54			
286	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:800mm 3.做法:a.60厚C20混凝土面层随打随抹;b.100厚C15混凝土垫层c.素土夯实,向外坡3%~5%	m2	34.48			
287	010407002002	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.40厚花岗石板,表面剁平或机刨30宽横条状b.30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层c.60厚C20混凝土d.300厚3:7灰土e.素土夯实 3.工作内容:含与主楼交接处、转角处等部位沥青胶泥嵌缝	m2	5.04			
288	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	0.047			
289	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	0.029			
290	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	0.065			
291	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	1.785			
292	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ4	t	0.668			
293	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.577			
294	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	4.64			
295	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	0.113			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第32页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
296	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	2.796			
297	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	2.03			
298	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	2.447			
299	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	0.25			
300	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.072			
301	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.006			
302	AB002	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	1082			
303	AB003	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	164			
304	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内加防水剂 2.防水(潮)部位:室内地坪标高下60mm处	m2	15.2			
305	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100mm厚挤塑聚苯板 3.部位:屋面	m2	306.86			
306	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚B1级聚苯板 3.工作内容:含安装锚固件、保温板上抹5mm厚抹面胶浆,等完成该工作所有内容 4.部位:外墙	m2	324.13			
307	010803002001	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:现喷 2.材料品种、规格:30厚B1级硬泡聚氨酯保温层 3.部位:室外天棚	m2	156.22			
308	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.5厚合成高分子防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面	m2	355.96			
309	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.9厚聚乙烯丙纶卷材防水 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地面	m2	206.48			
310	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:墙面	m2	114			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第33页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
311	AB004	细石混凝土找平层	1.面层厚度、混凝土强度等级:35厚C20细石砼持钉层,内配Φ4@100钢筋网(钢筋单列) 2.部位:屋面	m2	306.86			
312	AB005	水泥砂浆找平层	1.基层除理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.部位:地面	m2	157.88			
313	AB006	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增(减)5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	168			
314	AB007	水泥砂浆找平层	1.基层除理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:屋面	m2	306.86			
315	010701001001	瓦屋面	1.瓦品种:红褐色陶土瓦 2.挂瓦条:断面30*30mm,中距按瓦规格 3.顺水条:断面40*20(h)mm,中距500mm 4.做法:详见设计图纸 5.工作内容:含脊瓦、包边等所有内容 6.工程量:按设计图示尺寸以斜面积计算	m2	306.86			
316	AB008	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	1009.2			
3.2 装饰								
317	020102002001	800*800mm全瓷地砖地面	1.面层形式、材料种类、规格:800*800mm米黄色瓷砖 2.结合层材料种类:30mm厚干硬性水泥砂浆铺底,素水泥砂浆结合层一道 3.详见图集L13J1地面201F	m2	167			
318	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:咖啡色瓷砖,含磨边倒角 2.形式:直线型 3.粘结层:3~4厚1:1水泥砂浆加水掺20%建筑胶 4.基层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛	m2	4.64			
319	020109001001	石材零星项目(门槛石)	1.面层材料种类、规格:15mm厚中国黑大理石(含磨边、倒角、背筋等加工费用综合考虑) 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	1.35			
320	020201001001	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:1.4水泥石灰膏砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.部位:内墙	m2	446.87			
321	020201001002	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度:9mm厚1:3水泥砂浆 2.工作内容:含界面处理一道 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:内墙	m2	167.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第34页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
322	020201001003	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度:20mm厚聚合物水泥砂浆 2.工作内容:含界面处理一道 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:外墙	m2	324.13			
323	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求:满刮腻子、白色乳胶漆成活	m2	467.5			
324	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:400*800瓷砖 3.粘贴方式:5厚1:1水泥砂浆加水掺20%建筑胶 4.详见图集L13J1内墙7CF	m2	151.82			
325	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆 3.部位:室内天棚	m2	124			
326	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:3~5mm厚聚合物水泥砂浆 3.部位:室内天棚	m2	124			
327	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:20mm厚水泥用量3.8%QBZ-B1防水剂 3.工作内容:含涂刷聚氨酯防潮底漆 4.部位:室外天棚	m2	156.22			
328	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:20mm厚胶粉聚苯颗粒找平 3.工作内容:含涂刷聚氨酯界面砂浆 4.部位:室外天棚	m2	156.22			
329	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:3~5mm厚抹面胶浆,压入一道耐碱玻纤网格布 3.部位:室外天棚	m2	156.22			
330	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料名称:2~3mm厚柔韧性腻子,刷浅红色外墙乳胶漆 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:室外天棚	m2	156.22			
331	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型:基层处理等综合考虑 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.涂料要求:满刮腻子、刷乳胶漆成活	m2	124			
332	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:CB50主龙骨间距不大于1200mm, CB50副龙骨最大间距不小于300mm不大于600mm 3.基、面层材料种类:双层石膏板、石膏板嵌缝	m2	124			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第35页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
333	020302001002	400*400集成吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨及配套龙骨 3.基、面层材料种类:400*400集成吊顶	m ²	43			
334	020406002001	金属平开窗	1.窗的类型:断桥隔热铝合金窗 2.玻璃:5+12A+5无色中空玻璃,面积大于1.5m ² 或窗框下边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃 3.开启方式:下悬窗 4.工作内容:型材、窗锁、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、玻璃贴磨砂贴纸等 5.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 6.做法:详见设计图纸	m ²	27.84			
335	020402001001	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金门 2.玻璃:5+12A+5无色中空玻璃,面积大于1.5m ² 或窗框下边离最终装修面小于500mm的玻璃使用安全玻璃 3.开启方式:平开 4.工作内容:合门锁、合页、闭门器等五金配件 5.做法:详见设计图纸	m ²	8.58			
336	020210001001	竖明横明玻璃幕墙	1.框形式:明框 2.玻璃品种及规格:5+12A+5mm中空玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:70系列铝合金隔热断桥铝边框具体节点详见图纸 4.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 5.工程量计算规则:按实际完成室外界立面投影面积,扣除商务门	m ²	37.3			
337	020401003001	装饰门	1.门的类型:成品木饰面单开门及门套,1000*2100mm 2.配件:含五金及锁具等	樘	7			
338	020406009001	防盗网	1.窗的类型:铝合金窗 2.材料种类、规格:方钢	m ²	27.84			
339	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:黑色光面大理石窗台板(含磨边、倒角、背筋等加工费用综合考虑) 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴	m ²	4.74			
340	020603009001	镜面玻璃	1.镜面规格:5mm防水清镜,含磨边等	m ²	3.75			
341	020209001001	成品卫生间隔断	1.材料种类:抗倍特板隔断,18mm厚、不锈钢配件 2.详见图集L13J11	蹲位	6			
342	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:镀锌钢架,黑金沙大理石台面及裙边 2.工作内容:包括理石磨边、台面开孔及磨边 3.详见图集建筑做法L13J11-53	m ²	2.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第36页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
343	020209001002	卫生间成品小便隔断	1.材料种类: 抗倍特板隔断, 18mm厚、不锈钢配件 2.详见图集L13J11-106-2	个	6			
344	BB001	成品母婴操作台	1.详见图集L13J11-99	套	1			
345	BB002	洗手液盒	1.样式满足甲方要求	套	2			
346	BB003	垃圾桶	1.样式满足甲方要求	组	7			
347	BB004	装饰画	1.尺寸: 外框尺寸500*600mm, 木质边框, 画面艺术微喷 2.样式满足甲方要求	副	6			
348	BB005	不锈钢指示牌	1.尺寸: 800*800mm*1.5mm 不锈钢板铭牌, 折边30厚, 光面, 蚀刻文字 2.做法: 胶粘 3.部位: 管理房门口	个	1			
349	BB006	不锈钢指示牌	1.尺寸: 200*400mm, 高160mm 2.做法: 胶粘 3.部位: 男、女卫生间门口	个	2			
350	BB007	公共卫生间标识牌	1.尺寸: 300*1000mm, 高200mm, 不锈钢材质 2.做法: 胶粘	组	1			
351	020207001001	木质墙板	1.面层类型、材料种类:20*200防腐木方墙板,刷原木色水性漆 2.计算规则: 按正立面投影面积计算 3.详见图集07SJ924P96	m ²	254.45			
352	020208001001	假梁	1.尺寸规格: 200*400 2.基层类型: 骨架采用L40*4热镀锌角钢焊接, 膨胀丝固定于砼顶板上 3.面层类型、材料规格:2.5mm转印木纹漆铝板外包 4.具体做法详见图纸	m	5.2			
353	020208001002	柱(梁)面装饰	1.材料种类、尺寸规格: 100*200*3铝合金管, 外刷转印木纹漆 2.基层类型: 骨架采用L30*3铝合金角码固定 3.具体做法详见图纸	m	132.48			
354	020207001002	装饰立柱	1.尺寸规格: 200*200 2.骨架类型:150*150*3热镀锌方管、15mm厚热镀锌十字形钢板、200*200*15热镀锌钢板等 3.面层形式: 200*25防腐木方、M6自攻丝固定 4.计算规则: 按延长米计算	m	25.53			
355	020404005001	铝合金平开门	1.门的类型: 平开门, 含合页、拉手、地弹簧等五金配件 2.玻璃种类: 5+12A+5mm中空玻璃 3.具体做法详见图纸	m ²	4.42			
3.3 安装								
3.3.1 管理房强电系统								
356	030204018001	配电箱	1.类别:成套配电箱1AL1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1.0m 4.端子板外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第37页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
357	030204018002	配电箱	1.类别:成套配电箱ALCS 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1.0m 4.端子板外部接线	台	1			
358	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: BV-2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	378.72			
359	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: BV-4mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	404.86			
360	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:电缆头制安	m	14.5			
361	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:电缆头制安	m	18.28			
362	030212001001	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	9.47			
363	030212001002	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒	m	251.92			
364	030213004001	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管高效节能荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶安装	套	3			
365	030213004002	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套双管高效节能荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶安装	套	9			
366	030213004003	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套集成吊顶灯 2.型号、规格:400*400, 15w, LED 3.安装形式:嵌入安装	套	3			
367	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:24W	套	2			
368	030204031001	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
369	030204031002	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	5			
370	030204031003	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
371	030204031004	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
372	030204031005	小电器	1.名称:防水双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
373	030204031006	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V,10A	个	29			
374	030204031007	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V,16A	个	1			
375	030204031008	小电器	1.名称:烘手器 2.型号、规格:详见图纸或选型	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第38页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
376	030705009001	报警装置	1.形式:警铃	套	1			
377	030705003001	按钮	1.名称:求助按钮	只	1			
378	CB001	碳晶板散热器	1.规格:1500*680*2.5,500W	套	4			
379	CB002	扫码抽纸机		套	1			
380	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网,采用 $\phi 10$ 热镀锌圆钢,接闪带采用暗装 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物柱内两根 $>\phi 16$ (或四根 $>\phi 10$)主钢筋通长焊接作为引下线 3.接地板材质、规格、安装土质:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 4.等电位箱的安装 5.接地母线做法:接地母线及等电位联结详见设计图纸	项	1			
381	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
3.3.2 管理房弱电系统								
382	030212001003	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒	m	49.9			
383	031103001001	钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗配	m	10.46			
384	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:电话插孔	个	6			
385	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:网络插孔	个	6			
386	031103015001	接线箱	1.规格:户内信息箱	个	1			
3.3.3 管理房水暖系统								
387	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.规格:De63 5.连接方式:热熔连接	m	6.08			
388	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.规格:De50 5.连接方式:热熔连接	m	1.18			
389	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	5.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第39页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
390	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	3.53			
391	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1.75			
392	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗装 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	5.2			
393	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗装 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	5.1			
394	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗装 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	3.2			
395	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗装 2.输送介质: 给水 3.材质: PP-R给水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	2.3			
396	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN150 4. 接口型式: 柔性机械接口	m	17.73			
397	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: 柔性机械接口	m	20.93			
398	030801004003	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: 柔性机械接口	m	4.75			
399	030801004004	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN50 4. 接口型式: 柔性机械接口	m	15.54			
400	030803001001	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
401	030804017001	地漏	1.材质: 不锈钢地漏 2.规格: DN50	个	4			
402	030804018001	地面扫除口	1.材质: 不锈钢地面扫除口 2.规格: DN100	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第40页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
403	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套式台式洗脸盆 (含角阀、上水软管、感应龙头、洗脸盆下水管、下水翻板)	组	4			
404	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套式无障碍台式洗脸盆 (含扶手、角阀、上水软管、感应龙头、洗脸盆下水管、下水翻板)	组	1			
405	030804013001	小便器	1.类型、型号:立式自动感应小便器 (含感应器、冲洗阀、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	6			
406	030804012001	大便器	1.类型、型号:坐便器 (含扶手、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	1			
407	030804012002	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:成套式 (含自闭式冲洗阀、冲洗水管)	套	6			
408	030804005001	洗涤盆 (洗菜盆)	1.类型:成品拖布池 (含水嘴、上下水等附件) 2.组装形式:成套安装	组	1			
409	CB003	灭火器	1.名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格: MF/ABC3	具	6			
410	CB004	灭火器箱		个	3			
411	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:铝合金风口 2. 规格:成品D150不锈钢侧墙风帽 3.含不锈钢防虫网、防风罩及配件	个	3			
412	030901017001	通风器	1.名称:排气扇 2.型号、规格: PF300、风量300m ³ /h (带止回阀、铝箔排气管)、风压100Pa、功率30W 3.含铝合金风口	台	3			
413	CB005	墙体剔槽及恢复	1.管径: $\Phi 32$ 以内	m	3.2			
414	CB006	墙体剔槽及恢复	1.管径: $\Phi 20$ 以内	m	2.3			
415	CB007	管道保温	1.名称: 超细玻璃丝棉 2.规格: 50mm厚	m ³	0.28			
416	CB008	管道保温保护层	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔1遍	m ²	11.68			
4 安装工程								
4.1 安装工程								
4.1.1 景观照明系统								
417	030204018003	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 详见图纸 3.类别: 环境照明配电箱 AL1	台	1			
418	030213003001	装饰灯	1.名称:LED十字星光灯 2.型号、规格:15W 3.安装形式及高度:详见图纸	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第41页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
419	030213006001	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:高杆灯-3灯 2.型号:150W*3,LED,高8m 3.含金属灯杆;法兰盘、螺母等配套预埋件;接地	套	16			
420	030213006002	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:高杆灯-9灯 2.型号:150W*9,LED,高8m 3.含金属灯杆;法兰盘、螺母等配套预埋件;接地	套	1			
421	030213003002	装饰灯	1.名称:芦苇灯 2.型号、规格:5W/组,LED 3.安装形式及高度:插地式	组	33			
422	030213003003	装饰灯	1.名称:霓虹造型灯带 2.型号、规格:8W/M,节能灯 3.安装形式及高度:详见图纸	m	146			
423	030213006003	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:蒲公英装饰灯 2.型号:50W,LED 3.含金属灯杆;法兰盘、螺母等配套预埋件;接地	套	3			
424	030213006004	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:庭院灯 2.型号:50w,LED,高3.5m 3.含金属灯杆;法兰盘、螺母等配套预埋件;接地	套	17			
425	030213002001	工厂灯	1.名称:投光灯 2.型号、规格:150w,LED 3.含镀锌角钢、镀锌钢板等配套预埋件	套	2			
426	030213002002	工厂灯	1.名称:照树灯 2.型号、规格:8w,LED,直插式	套	62			
427	030213004004	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套指示牌灯管 2.型号、规格:5W,T5 3.安装形式:详见图纸	套	4			
428	CB022	亚克力发光字	1.功率:8W	m2	4			
429	030212001004	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设 4.含防水接线盒	m	2586.08			
430	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:VV-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:电缆头制安	m	2632.82			
431	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:VV-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:电缆头制安	m	58.44			
4.1.2 景观给排水系统								
432	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:高密度聚乙烯加筋工字波纹管 4.规格:DN400 5.连接方式:胶圈承插连接	m	113.37			
433	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:高密度聚乙烯加筋工字波纹管 4.规格:DN300 5.连接方式:胶圈承插连接	m	414.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第42页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
434	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:高密度聚乙烯加筋 工字波纹管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:胶圈承插连接	m	234.64			
435	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:高密度聚乙烯加筋 工字波纹管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:胶圈承插连接	m	18.21			
436	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:排空 3. 材质:UPVC塑料排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	38.07			
437	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:灌溉 3. 材质:HDPE给水管 4. 规格:Φ63 5. 连接方式:热熔连接	m	158.9			
438	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:灌溉 3. 材质:HDPE给水管 4. 规格:Φ50 5. 连接方式:热熔连接	m	359.19			
439	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:灌溉 3. 材质:HDPE给水管 4. 规格:Φ40 5. 连接方式:热熔连接	m	105.7			
440	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:灌溉 3. 材质:HDPE给水管 4. 规格:Φ32 5. 连接方式:热熔连接	m	145.34			
441	030801002001	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外 2.输送介质:过路钢套管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.含防腐	m	30			
442	030801002002	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外 2.输送介质:过路钢套管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.含防腐	m	12.9			
443	030803001002	螺纹阀门	1.类型:快速取水阀 2.型号、规格:DN25	个	19			
444	CB023	成品阀门箱	1.型号、规格: 详见图纸	套	19			
445	030803010001	水表	1.类型: 水表 2.型号、规格: DN50	个	2			
446	030803001003	螺纹阀门	1.类型: 倒流防止器 2.型号、规格: DN50	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第43页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
447	030803001004	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	2			
448	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	19			
4.1.3 音响系统								
449	031206001001	扩声系统设备	1.名称:IP监听音箱 2.内置网络解码模块、数字立体声定阻功率放大器和高保真扬声器 3.采用高速工业级双核芯片,启动时间小于1秒 4.内置数字功率放大器,立体声2*15W定阻输出 5.设有1路话筒输入,1路线路输入,方便本地节目广播使用,并带有独立音量调节和总音量调节,支持1路线路输出,方便本地功率扩充使用	台	1			
450	031206001002	扩声系统设备	1.名称:草坪音箱 2.功率: 10-20W 3.输入电压: 70-110V 4.频率响应: 90-16000Hz 5.灵敏度: 98dB	台	18			
451	031206003001	背景音乐系统设备	1.名称:IP控制中心主机 2.产品结构: 6U高度。触屏显示操控尺寸: 15.6英寸。屏幕颜色: TFT32位真彩色。操控方式: 1280*1024分辨率液晶(四线)触摸屏。标准接口: 1XPS/2接口; 6XUSB; 1X并口; 1XVGA。工作环境: 环境温度-15-65摄氏度; 相对湿度: 小于75%; 气压: 86-106KPA。网络控制器: 集成千兆以太网接口。系统音频信号信噪比: LINE:70DB; MIC:60DB。系统音频信号失真度: 1KHZ <0.5%。系统音频信号标准输入电平: LINE:300MV; MIC: 5MV。系统外部音频信号输入接口: 6路LINE, 1路MIC。系统音频信号标准输出电平: 0DBV。自身耗电量: AC220V/50HZ/320W。系统音频信号信噪比: LINE:70DB; MIC: 60DB。系统音频信号失真度: 1KHZ <0.5%	台	1			
452	031202010001	服务器系统软件	1.名称:IP广播软件 2.含配置工具、服务器软件、管理软件、分控软件	套	1			
453	031206003002	背景音乐系统设备	1.名称:定压功放 2.额定功率: 1000W 3.输出电压: 120V/240V 4.频率响应/输入: <±2dB/-10dB 5.信噪比: ≥80dB 6.电源: AC220V/50Hz	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第44页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
454	031206003003	背景音乐系统设备	1.名称:电源时序器 2.微电脑控制,自动按顺序向系统中各种设备加电,插座按顺序先后接周边设备,再接功放机等大负载设备;开机时按顺序通电,关机时按相反顺序断电	台	1			
455	031206003004	背景音乐系统设备	1.名称:IP寻呼话筒 2.网络接口:标准RJ45输入;网络协议:TCP/IP、UDP、IGMP(组播);电源:DC12V1A,数字音频格式:ADPCM;MP3/MP2;样码流:8-128K;传输速率:10/100Mbps自适应;音频模式:16-32位立体声CD音质;待机功耗:0.2W;工作功耗:≤10W;辅助输入输出型号:1路LINE输入,带宽200HZ-20KHZ,电平MAX1.5V P-P,辅助线路输入电平400MV工业标准压线接线端子,LINEOUT输出电平775MV工业标准压线接线端子,LINEOUT输出阻抗1K欧,音频输出:带宽200HZ-3.5KHZ,电平MAX1.5V P-P,输出频率20HZ-20KHZ,谐波失真≤0.1%,信噪比>82DB,环境温度-15摄氏度-65摄氏度,环境湿度10%-90%,功耗≤10W 3.带触摸屏,USB接口和蓝牙、FM收音、1路音频输入;可以在屏幕上选择相应的播放终端喊话或播放音乐	套	1			
456	031206003005	背景音乐系统设备	1.名称:网络采播 2.网络接口:4组、RJ45、10M/100M。网络协议:TCP/IP。音频格式:MP3、MP2。支持码流:32-256K。频带宽度:29HZ-20KHZ。灵敏度:92DB。信噪比:线路:≥94DB;话筒≥90DB。MIC输入:10MV6.3毫米单声道插座。线路输入:频带宽度20HZ-20KHZ。输入电源:AC220V/50HZ/外置AC12V/5A。待机功耗:0.2W。线路输出:立体声1V P-P,1K莲花插座。 3.将模拟音源转换成网络信号传输	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第45页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
457	031206003006	背景音乐系统设备	1.名称:IP网络控制器 2.模拟音频输入、数字音频输入、R145.10M/100M、MIC输入、网络接口、10MV6 3MM单声道插座、网络协议 TCP/IP、UDP、输路输入、频带宽度20HZ 20KHZ、LINE输入、立体声1VP P.10K、莲花插座、MP3/MP2、支持码流 AC220Vt10%,50-60Hz、频带宽度32K-256K、待机功率 0.2W、灵敏度 20HZ-20KHZ、信噪比 92db 3.将网络信号转换成模拟信号	套	3			
458	031206003007	背景音乐系统设备	1.名称:定时播放器 2.内存: 16G, 分区: 8, 分区设置时间: 精确到秒, 结束时间: 可控制, 电源控制: 6路, 支持格式: MP3, 编程: 电脑/手动编程, 音频输入/输出: 0-10dB/0dB, 信噪比/总谐波失真: ≥90dB /<0.1%, 频率响应: 20-18000Hz, 电源: AC220V / 50Hz	套	1			
459	030212001005	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ 32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):埋地敷设	m	669.91			
460	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称: 纯铜音响线 2.型号、规格: RVV-2*2.5mm ² 3.敷设方式:管内敷设	m	700.73			
4.1.4 监控系统								
461	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称:红外枪机 2.最高分辨率 2560*1920@20fps, 支持低码率、低延时、ROI感兴趣区域增强编码,支持 smart265编码, 支持OSD颜色自选, 高效阵列红外灯, 照射距离30米(I3)/50米(I5)/80米(I8) 支持smart IR, 防止夜间红外过曝, ICR红外滤片式自动切换,支持日夜两套参数独立配置, 支持PoE供电功能 (选配), 支持3D数字降噪, 支持120dB真宽动态, 支持双码流,支持手机监控 支持走廊模式,背光补偿,自动电子快门功能,支持智能报警: 越界侦测,区域入侵侦测, 支持智能后检索, 配合NVR支持事件的二次检索分析, 支持Email、FTP、NTP服务器测试, 支持HTTPS等安全认证, 支持创建证书, 支持用户登录锁定机制, 及密码复杂度提示, IP67级防尘防水 3.含电源适配器、防护罩及支架; 含调试	台	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第46页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
462	031208008002	电视控制摄像设备	1.名称:球形摄像机 2.最大1280*720@30fps输出、支持20倍光学变倍、16倍数字变倍、支持超低照度, 0.05Lux/F1.6(彩色),0.01Lux/F1.6(黑白),0 Lux with IR, 照射距离100m, 支持双码流技术, 每路码流可独立配置分辨率及帧率, 支持宽动态、3D数字降噪、Smart IR等功能, 水平方向360°连续旋转, 垂直方向-15°-90°, 支持300个预置位, 8条巡航扫描, 支持3D定位功能, 可通过鼠标框选目标以实现目标的快速定位与捕捉, 支持定时抓图与事件抓图功能, 支持区域曝光与区域聚焦功能, 支持中心镜像功能, 支持定时任务、守望、一键巡航功能, 防雷、防浪涌、防突波, IP66防护等级 3.含电源适配器、防护罩及支吊架; 含调试	台	4			
463	031208014001	录象、记录设备	1.名称:32路录像机 2.一键配置上网; 可接驳ONVIF、RTSP及众多主流厂商标准的网络摄像机; 最大支持500万或800万像素高清网络视频的预览、存储与回放; 支持IP设备集中管理, 包括IP设备参数配置、信息的导入/导出和升级等功能; 支持最新H.265高效视频编码码流, 支持H.265、H.264网络设备混合接入; 支持HDMI与VGA同源输出, HDMI接口支持4K超高清显示输出, VGA接口支持高清1080p显示输出; 支持一键开启录像功能; 支持录像文件按时间打包; 支持智能搜索、回放及备份功能; 支持即时回放功能; 支持最大8路/16路/16路同步回放和多路同步回放; 支持硬盘配额和硬盘组存储模式, 可对不同通道分配不同的录像保存容量或周期; 支持假日录像; 支持2个SATA接口; 支持GB28181平台接入; 支持网络检测 (网络流量监控、网络抓包、网络资源统计) 功能; 支持远程零通道预览, 使用1路零通道编码视频, 预览多通道分割的视频画面	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第47页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
464	031208014002	录像、记录设备	1.名称:6TB硬盘 2.RoHS 符合性: 是, 不可恢复性读取错误(占读取位数), 小于1/[10]^14,加载/卸载周期: 300,000,外形尺寸: 3.5 英寸,容量: 6TB,平均功率(W) (待机和睡眠): 0.4,平均功率需求(W) (空闲): 4.9,平均功率需求(W) (读取/写入): 5.3,数据最大传输速率(主机至/自硬盘持续): 175 MB/s,数据最大传输速率(缓冲区到主机): 6 Gb/s,格式化容量: 6TB,高级格式化(AF): 是,高速缓存(MB): 64	块	1			
465	031208016001	CRT显示终端	1.名称:22寸显示器	台	1			
466	031202006001	局域网交换机	1.名称:24口poe交换机 2.支持PoE 8芯供电技术,降低网线电源损耗,支持802.3af/at PoE标准,支持重要端口数据保障,支持EXTEND模式,延长网线传输至250m,支持buffer优化,保证视频数据传输,支持VLAN配置(智能型支持),支持端口汇聚(智能型支持),支持STP、组播、端口镜像(智能型支持),支持QoS(智能型支持),支持SNMP网络管理(智能型支持),支持WEB管理(智能型支持),存储转发交换方式,支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准,全金属封闭结构	台	1			
467	031103013001	落地式机柜、机架	1.名称:监控光纤控制箱 2.规格:防水等级满足图纸及规范要求	台	2			
468	030212001006	电气配管	1.材质:PE塑料管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设	m	1146.57			
469	031103020001	光缆	1.型号、规格: 12芯单模光纤 2.敷设方式: 管内敷设	m	257.77			
470	031103017001	4对对绞电缆	1.名称:网线 2.规格:详见图纸 3.敷设方式:管内敷设	m	967.03			
471	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内敷设 2.型号、规格: RVV-3*2.5mm ² 3.种类(导线、母线): 导线	m	1224.8			
4.2 安装配套土建工程								
4.2.1 井、化粪池								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第48页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
472	010101003002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	2056.54			
473	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料要求:综合考虑 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	1608.64			
474	AB023	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方、垃圾等装卸车、外运 3.运距:综合考虑	m3	447.9			
475	010303004001	砖水池、化粪池	1.名称:6#成品化粪池 2.材质:成品化粪池 3.规格:有效容积16m3 4.做法:参考图集02S701-P111 5.包含砼、模板、成品化粪池购置及吊装等所有工作内容	座	1			
476	010401006003	垫层	1.垫层材质:砂 2.厚度:综合考虑 3.部位:管道基础	m3	298.99			
477	010401006004	垫层	1.碎石垫层做法:碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:井基础	m3	1.52			
478	010401006005	垫层	1.结合层材料、种类:C15细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包含模板费用 4.部位:雨水口 5.工程量:按实际发生工程量计算	m3	0.14			
479	010401006006	垫层	1.结合层材料、种类:C15混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包含模板费用 4.部位:井基础	m3	10.08			
480	010401006007	垫层	1.结合层材料、种类:C20混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包含模板费用 4.部位:井基础	m3	0.51			
481	010401006008	垫层	1.结合层材料、种类:C25抗渗混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包含模板费用 4.部位:井基础	m3	2.03			
482	AB024	砖砌圆形井	1.部位:井身 2.材料品种:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	62.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第49页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
483	AB025	砖砌矩形井	1.部位:井身 2.材料品种:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	46.43			
484	010412001001	平板	1.构件名称:现浇盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:包含模板的费用	m3	3.39			
485	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ8	t	0.23			
486	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ10	t	0.243			
487	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ12	t	0.119			
488	AB026	混凝土井圈	1.尺寸、形状:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:砼井圈制作安装,包含模板制作安装	m3	3.66			
489	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300 Φ6	t	0.037			
490	AB027	成品树脂盖板	1.名称:成品树脂盖板(含成品树脂井圈) 2.规格:600*600mm	套	4			
491	AB028	成品种植井盖	1.名称:成品种植井盖 2.规格:Φ700mm	套	29			
492	AB029	块料铺装检查井盖	1.名称:不锈钢隐形井盖 2.工作内容:安装井盖及支座,包括砂浆调平 3.材料种类:10厚亚光不锈钢底板、8厚亚光不锈钢侧板、80*6厚亚光不锈钢板 4.规格尺寸:外侧750*750mm 5.做法:详见图纸	套	3			
493	AB030	球墨铸铁井盖	1.工作内容:安装井盖及支座(Φ700mm),包含砂浆调平 2.材料种类:轻型球墨铸铁井盖	套	3			
494	AB031	集水井算	1.工作内容:安装500*300mm雨水篦子,包含砂浆调平 2.材料种类:重型铸铁雨水口算	套	27			
495	AB032	井壁外侧抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆	m2	285.8			
496	AB033	井壁内侧抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆	m2	244.45			
4.2.2 灯基、电缆沟								
497	010101003003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	1482.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第50页 共50页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
498	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料要求:利用原土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.内容:包括倒运、填前压实、填土、碾压、平整等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	1111.86			
499	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料:中砂 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实 3.回填质量要求:满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.回填部位:沟槽等 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	361.89			
500	AB034	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:土方、垃圾等装卸车、外运 3.运距:综合考虑	m3	370.85			
501	010401002002	独立基础	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:灯杆基础 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生、安装等与此相关的一切工作内容	m3	7.03			
502	010401006009	垫层	1.碎石垫层做法:碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:灯杆基础	m3	1.93			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:星乐公园景观工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	景观工程	
	园林	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
	绿化	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	绿化附属工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	体育公园管理用房	
	土建	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	装饰	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	安装	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	安装工程	
	安装工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	安装配套土建工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:星乐公园景观工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 景观工程				
	1.1.1 园林				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	1.2 绿化工程				
	1.2.1 绿化				
4	二次搬运				
5	夜间施工				
6	冬、雨季施工				
	1.2.2 绿化附属工程				
7	二次搬运				
8	夜间施工				
9	冬、雨季施工				
	1.3 体育公园管理用房				
	1.3.1 土建				
10	夜间施工				
11	二次搬运				
12	冬、雨季施工				
13	已完工程及设备保护				
	1.3.2 装饰				
14	夜间施工				
15	二次搬运				
16	冬、雨季施工				
17	已完工程及设备保护				
	1.3.3 安装				
18	夜间施工				
19	二次搬运				
20	冬、雨季施工				
21	已完工程及设备保护				
	1.4 安装工程				
	1.4.1 安装工程				
22	夜间施工				
23	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:星乐公园景观工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
24	冬、雨季施工				
25	已完工程及设备保护				
	1.4.2 安装配套土建工程				
26	夜间施工				
27	二次搬运				
28	冬、雨季施工				
29	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:星乐公园景观工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 景观工程							
	1.1 园林							
	2 绿化工程							
	2.1 绿化							
	2.2 绿化附属工程							
	3 体育公园管理用房							
	3.1 土建							
1	AB009	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.96			
2	AB010	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	59.28			
3	AB011	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.83			
4	AB012	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	140.58			
5	AB013	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.29			
6	AB014	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.51			
7	AB015	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.57			
8	AB016	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m3	0.44			
9	AB017	现浇混凝土斜板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	410.58			
10	AB018	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.58			
11	AB019	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	420.08			
12	AB020	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	209.88			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:星乐公园景观工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB021	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	548.65			
14	AB022	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	702.08			
3.2 装饰								
15	BB008	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
3.3 安装								
16	CB010	脚手架			1			
4 安装工程								
4.1 安装工程								
17	CB024	脚手架		项	1			
4.2 安装配套土建工程								
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 星乐公园景观工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	景观工程			
	园林			
1	暂列金额	项	480000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		480000.00	
	绿化工程			
	绿化			
1	暂列金额	项	280000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		280000.00	
	绿化附属工程			
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		80000.00	
	体育公园管理用房			
	土建			
1	暂列金额	项	41000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:星乐公园景观工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6		41000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		40000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		50000.00	
	安装配套土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 星乐公园景观工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	景观工程			
	园林			
1	暂列金额	项	480000.00	
	合计		480000.00	
	绿化工程			
	绿化			
2	暂列金额	项	280000.00	
	合计		280000.00	
	绿化附属工程			
3	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	体育公园管理用房			
	土建			
4	暂列金额	项	41000.00	
	合计		41000.00	
	装饰			
5	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	安装			
6	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	安装工程			
	安装工程			
7	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	安装配套土建工程			
8	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:星乐公园景观工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:星乐公园景观工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	景观工程			
	园林			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
	绿化			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化附属工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	体育公园管理用房			
	土建			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	安装工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装配套土建工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	景观工程					
	园林					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
	绿化					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化附属工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	体育公园管理用房					
	土建					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	安装工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装配套土建工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 星乐公园景观工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	景观工程				
	园林				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	绿化工程				
	绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	绿化附属工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	体育公园管理用房				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称:星乐公园景观工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装配套土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	景观工程			
	园林			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
	绿化			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	绿化附属工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	体育公园管理用房			
	土建			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	安装			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:星乐公园景观工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	安装工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	安装配套土建工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	景观工程			
	园林			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	绿化工程			
	绿化			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	绿化附属工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
体育公园管理用房				
土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 星乐公园景观工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装配套土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:星乐公园景观工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			