

招标编号：威招审（SG202010019）号

威海市海滨路人行过街天桥工程

# 施工招标文件

招标人：威海市城市管理综合服务中心

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

二〇二〇年三月四日

# 目 录

第一章	招标公告.....	3
第二章	投标人须知.....	6
第三章	评标办法（综合评估法）.....	36
第四章	合同条款及格式.....	41
第五章	工程量清单.....	42
第六章	图 纸.....	89
第七章	技术标准和要求.....	90
第八章	投标文件格式.....	91

# 第一章 招标公告

## 威海市海滨路人行过街天桥工程（施工）招标公告

[项目专业：施工-其他]

威招审（SG202010019）号

### 一、招标条件

本招标项目威海市海滨路人行过街天桥工程，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海市城市管理综合服务中心，建设资金来自财政投资，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

### 二、工程招标范围

施工及保修全过程。

### 三、项目基本情况

本项目位于威海市海滨路，计划工期：90日历天（具体开工时间以开工令为准）。本项目共分为两个标段，投标人可参加一个或两个标段的投标，但只能中标一个标段。各标段具体内容如下：

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1:1 标段	2 座	幸福门南、北人行过街天桥工程：其中：幸福门南天桥桥梁上部采用单跨简支钢箱梁，单跨跨度38米，箱梁全宽4.5米，梁高为1.5米。桥梁全长44.4米，下部采用钢管混凝土桥墩，基础采用桩基础。幸福门北天桥桥梁上部采用单跨简支钢箱梁，单跨跨度29米，箱梁全宽4.5米，梁高为1.2米。桥梁全长35.4米，下部采用钢管混凝土桥墩，基础采用桩基础。	9240000
2:2 标段	1 座	威海二中人行过街天桥工程：桥梁上部采用单跨简支钢箱梁，单跨跨度34米，箱梁全宽4.5米，梁高为1.4米。桥梁全长40.4米，下部采用钢管混凝土桥墩，基础采用桩基础。	5465000

### 四、投标企业资格要求

- 1、具有市政公用工程施工总承包贰级及以上资质。
- 2、具有安全生产许可证。
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。
- 4、投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人未被最高法院列入失信被执行人。
- 5、投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录；

6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

## 五、项目负责人资格要求

- 1、具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格。
- 2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。
- 3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

## 六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

## 七、招标文件的获取

【zbt格式文件下载开始时间：2020-03-4 11:30:00;下载截止时间：2020-03-11 11:30:00  
下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），目前疫情防控期间CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 zbt格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

## 八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）

【交易四厅】

投标截止时间、开标时间：2020年3月24日14:00

## 九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网发布。

## 十、联系方式

招标人：威海市城市管理综合服务中心

地址：威海市环翠区公园路 13-8 号

邮编：

联系人：纪新苓

电话：0631-5271829

传真：

电子邮件：

网址：

开户银行：

账号：

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

地址：威海市昆明路 81 号金猴购物广场五楼北区

邮编：264200

联系人：王路平 谭训军

电话：0631-5226596 5273176

传真：0631-5282497

电子邮件：[lucheng5273170@163.com](mailto:lucheng5273170@163.com)

网址：<http://www.lucheng.sd.cn>

开户银行：

账号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市城市管理综合服务中心 地址：威海市环翠区公园路13-8号 联系人：纪新苓 联系电话：0631-5271829
1.1.3	招标代理机构	名称：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路81号金猴购物广场五楼北区 联系人：王路平 谭训军 联系电话：0631-5226596 5273176
1.1.4	项目名称	威海市海滨路人行过街天桥工程
1.1.5	建设地点	本工程位于威海市海滨路。
1.2.1	资金来源及比例	财政投资100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	计划工期：90日历天 计划开工日期：2020年4月1日 计划竣工日期：2020年6月29日 (具体开工时间以开工令为准)。
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<b>投标人资格条件：</b> 1、具有市政公用工程施工总承包贰级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同

		<p>时参加该项目（同一标段）的投标。</p> <p>4、投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人未被最高法院列入失信被执行人。</p> <p>5、投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录；</p> <p>6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>（不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附）</p> <p><b>项目负责人（项目经理）资格条件：</b></p> <p>1、具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p>
1. 9. 1	踏勘现场	不组织
1. 10. 1	投标预备会	不召开
1. 10. 2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止时间前10日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2. 1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2. 2. 1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间前10日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2. 2. 2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。

2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	<p>(1) 投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。</p> <p>(2) 投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。</p>
3.2.3	最高投标限价	<p><b>标段一：924万元</b></p> <p><b>标段二：546.5万元。</b></p> <p>投标报价高于最高投标限价的，否决其投标。</p>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函</p> <p>投标保证金的金额：</p> <p><b>标段一：180000.00元（人民币壹拾捌万元整）</b></p> <p><b>标段二：100000.00元（人民币壹拾万元整）</b></p> <p><b>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</b></p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证</p>



	<p>书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。</p> <p>为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>2、如选择银行保函方式</b>，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，收益人为招标人，投标文件中附银行保函及由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。</p> <p><b>3、如选择保险保函形式</b>：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保</p>
--	--

	<p>险工作的意见（试行）》（鲁建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”、“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；</p> <p>5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有服务机构营业执照。</p> <p><b>4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，不需要提交保函原件，需在投标截止时间前登录交易平台将本项目保函彩色扫描件上传至系统中，操作步骤：CA 登录交易平台—》投标保证金管理—》选中投</b></p>
--	--

		标项目一》点击右上角“申请”按钮一》选择“保函”，按照提示，上传您的保函附件至系统即可。未按要求上传保函附件的，视为未成功缴纳投标保证金，否决其投标。
3.6.4	投标文件份数	纸质投标文件份数：本项目不需提交纸质投标文件；以投标人线上提交的电子投标文件为准。
3.6.5	装订要求	本项目不需提交纸质投标文件；以投标人线上提交的电子投标文件为准。
4.1.2	封套上应载明的信息	本项目不需提交纸质投标文件；以投标人线上提交的电子投标文件为准。
4.2.1	投标截止时间	<u>2020 年3月24日14: 00</u>
4.2.2	递交投标文件地点	潜在投标人通过工程交易系统制作电子投标文件，并按照规定在投标截止时间前完成传输递交工作，不需现场递交纸质投标文件，投标人在开标时使用可上网的电脑设备通过专属CA数字证书和电子签章完成电子投标文件在线解密、网上签到、网上开标、答疑等各项工作。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2020年3月24日14时0分 开标地点：威海市公共资源交易中心交易四厅 (威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼)
5.2	开标程序	开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行： <b>开标前准备：</b> 1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用CA 数字证书在线签到； 2. 代理机构填写开标准备表内容。 <b>开标现场：</b>

		<p>1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；</p> <p>2. 代理机构主持开标会，宣布开标；</p> <p>3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；</p> <p>4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；</p> <p>5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；</p> <p>6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；</p> <p>7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；</p> <p>8. 评标委员会对投标人进行初步审查；</p> <p>9. 评标委员会对投标人进行资格审查；</p> <p>10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；</p> <p>11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：_7_ 人，包括经济标评委_3_ 人，技术标评委_4_ 人；</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>开标现场通过“中国执行信息公开网”查询评标专家有关失信被执行人信息和通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询，如评标专家在聘用期间成为失信被执行人的或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标</p>

		专家参与评标活动，及时清退。
7.1	是否授权评标委员会确定 中标人	否，推荐中标候选人数量：每个标段各推荐1名。本工程分为两个标段，投标人可参加一个或两个标段的投 标，但只能中标一个标段。若投标人二个标段排名均 第一，则优先选择其中一个标段，其余标段则推荐该 标段综合得分排名第二的投标人为中标候选人，以此 类推。
7.2	中标候选人公示媒介	威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网、 山东省公共资源交易网
7.4	履约担保	本项目不需要履约担保
10	需要补充的其他内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若 发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚 作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经 查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行 为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资 格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资 源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易 系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可 以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不 清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将 作出否决投标的处理。</p> <p>4、本工程所指类似工程或同类工程均为钢结构人行过 街天桥工程。</p> <p>5、扫黑除恶举报电话：0631-5283693</p> <p>6、本项目中标单位应在发放中标通知书之前完成山东</p>

		省一体化平台审核。
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五
12	疫情期间投标要求	<p>根据威住建通字【2020】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>(1) 本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交、装订等方面的要求，以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>(2) 请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(3) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在15分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p>

		<p>若投标人在15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，          请通过电子系统向评标委员会申请延长时 间，并说明          合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须          对其进行刷新，方可查收到）</p> <p>（4）疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体          操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-          新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情          防控期间交易服务指南》（2020 年2 月14 日发布）          “威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”          操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习          操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时          前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自          负。</p>
--	--	--

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

⑥严重违法失信行为当事人；

⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

⑨重大税收违法案件当事人；

⑩海关失信企业及其有关人员；



- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ㉟家政服务领域相关失信责任主体；
- ㊱公共资源交易领域严重失信主体；
- ㊲出入境检验检疫严重失信企业；
- ㊳城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

#### 1.4.2 本工程不接受联合体投标。

#### 1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

## 1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件

的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## **2.3 招标文件的修改**

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## **3. 投标文件**

### **3.1 投标文件的组成**

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 企业信用与实力情况；
- (7) 项目经理实力与信誉情况；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (10) 施工组织设计。

### **3.2 投标报价**

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合

本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。

3.2.5 本工程招标代理费按计价格[2002]1980号文、发改委[2011]534号文件工程招标的规定计算标准收费，计费基数为中标价格（扣除专业工程暂估价、预留金），施工招标代理费=标准收费×56%，由中标单位支付。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- （3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 投标人资格审查资料

- 3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。
- 3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。
- 3.5.3 投标保证金的相关证明材料。
- 3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。
- 3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图。
- 3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.htm>)中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 投标人、法定代表人、项目负责人近三年无行贿犯罪行为记录的承诺函”（格式自定）

3.5.8 投标人信用承诺书

### **3.6 投标文件的编制**

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件全部采用电子文档，并按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。

3.6.4 本项目不需提供纸质投标文件。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则技术标得分为0分。

## **4. 投标**

### **4.1 投标文件的密封和标记**

本项目不需提交纸质投标文件；以投标人线上提交的电子投标文件为准。

### **4.2 投标文件的递交**

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前上传电子投标文

件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：不需现场递交纸质投标文件。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第3.7.3项的要求盖章或签字。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5日内退还已收取的投标保证金。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒

计时间内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标过程提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；



(9) 法律法规规定的其他情形。

## **6.2 评标原则**

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## **6.3 评标**

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## **7. 合同授予**

### **7.1 定标方式**

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

### **7.2 中标候选人公示**

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### **7.3 中标通知**

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### **7.4 履约担保**

本工程不提供履约担保。

### **7.5 签订合同**

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

## **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

## **8.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件四：中标通知书

威招审 SG\_\_\_\_\_

中标通知书

(中标单位名称):  
(工 程 名 称), 位于(详细地址) \_\_\_\_\_, 工程内容为\_ \_\_\_\_\_。  
年\_\_月\_\_日在\_\_市公共资源交易中心进行\_\_招标后, 经评标委员会  
评定, 确定贵单位为\_\_\_\_\_的中标单位, 中标价为\_\_\_\_\_, 工期为\_\_天  
(日历日), 质量达到合格标准。项目经理为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位  
人员分别为\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配  
合, 圆满完成此项工程任务。  
请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_签订施工合同。

建设单位 (盖章)      代理机构 (盖章)

交易中心 (盖章)      招投标管理机构 (盖章)

日期: 年      月      日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容， 不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过qdz格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以qdz文件形式导入，其中qdz文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与qdz内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读



取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

#### 注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

### 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

### 三、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应使用加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA

数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

### 3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7及以上；

(2) 浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

(3) 系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

### 7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标

文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

### 第三章 评标办法（综合评估法）

#### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标: <u>15</u> 分 投标报价: <u>75</u> 分 资信标: <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	<p>投标总报价评标基准价确定方法: 综合平均法</p> <p>评标基准价 <math>C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2</math></p> <p>A: 投标价算术平均值。</p> <p>当 <math>n</math> (有效投标人个数, 以下相同) <math>&lt; 7</math> 时, <math>A</math>=所有投标价的算术平均值;</p> <p>当 <math>7 \leq n &lt; 10</math> 时, <math>A</math>=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值;</p> <p>当 <math>n \geq 10</math> 时, <math>A</math>=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。</p> <p>B: 招标控制价。K: 下浮系数;</p> <p>K1的取值范围为96.5%、96.8%、97.1%、97.4%、97.7% (现场随机抽取);</p> <p>K2的取值范围为95%;</p> <p>Q: 权重比例<math>Q1+Q2=100\%</math>;</p> <p>Q1的取值范围为50%、51%、52%、53%、54%、55% (现场随机抽取);</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率= $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

## 一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定一名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 二、评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信标：见评标办法前附表；
- (2) 技术标：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.5 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

#### 四、投标文件的澄清和补正

4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

##### 4.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非

评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

4.4.4 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

## 五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

- 5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。
- 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 5.2.2 投标人之间约定中标人；
- 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
- 5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。



## 第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号：

号

# 山东省建设工程施工合同

## (示范文本)

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市城市管理综合服务中心

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海市海滨路人行过街天桥工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：威海市海滨路人行过街天桥工程。

2. 工程地点：威海市海滨路。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

6. 工程承包范围：施工及保修全过程。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工

资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

## 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

按山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局共同制定的山东省建设工程施工合同（示范文本）（SDF—2019—0002）第二部分 通用合同条款执行。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》等及其它相关法律、法规、规定。

##### 1.4 标准和规范



1.4.1适用于工程的标准规范包括：国家现行建筑工程强制标准及城市桥梁工程施工及验收规范等。

1.4.2发包人提供国外标准、规范的名称：/；

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

发包人提供国外标准、规范的时间：/。

1.4.3发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6图纸和承包人文件

1.6.1图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

#### 1.7联络

1.7.1发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

#### 1.10交通运输

##### 1.10.1出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

##### 1.10.3场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

##### 1.10.4超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11知识产权

1.11.1关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归

属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：/。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

## 2. 发包人

### 2.2发包人代表

发包人代表：

姓 名：                    ；

身份证号：                    ；

职 务：                    ；

联系电话：5223169；

电子信箱：szclzk@163.com；

通信地址：      。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

### 2.4施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

#### 2.4.2提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

### 2.5资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： /。

发包人是否提供支付担保： 否。

发包人提供支付担保的形式： /。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容： 竣工图及完整的档案资料；满足城建档案部门对竣工资料的要求，承包人负责工程竣工资料归档。

承包人需要提交的竣工资料套数： 竣工图及竣工资料两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间： 承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务： 包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

#### 3.2 项目经理

##### 3.2.1 项目经理：

姓 名：                     ；

身份证号：                     ；

建造师执业资格等级：     ；

建造师注册证书号：     ；

建造师执业印章号：     ；

安全生产考核合格证书号：     ；

联系电话：                     ；

电子信箱：                     ；

通信地址：                     ；

承包人对项目经理的授权范围如下： 全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求： 不少于25天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：

\_\_\_。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金2000元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：每次支付违约金5000元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每次支付违约金5000元。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订7日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金2000元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金2000元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金1000元。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_/\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_/\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_/\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_/\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：\_\_\_/\_\_\_。

#### 4. 监理人

##### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定由发包人承担。

##### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师注册证书号：\_；

监理工程师执业印章号：\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_/\_\_\_；

(2) \_\_\_/\_\_\_；

(3) \_\_\_/\_\_\_。

#### 5. 工程质量

##### 5.1 质量要求

5.1.1特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.1.4工程质量创建目标约定：    /    。

超出质量创建目标的奖励：    /    。

其他奖惩约定：    /    。

### 5.3隐蔽工程检查

5.3.2承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前12小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

## 6.安全文明施工与环境保护

### 6.1安全文明施工

6.1.1项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：（1）承包人应严格按照《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

（4）在施工现场设置施工大门、围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置大门、围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，

发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安安全计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.5文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。施工单位要在开工前在电视、报纸等媒体及施工现场做好工程建设的宣传工作，宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6.1.7安全文明施工创建目标约定：    /    。

超出安全文明施工创建目标的奖励：    /    。

其他奖惩约定：    /    。

### 7. 工期和进度

#### 7.1施工组织设计

7.1.1合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：    /    。

#### 7.1.2施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

#### 7.2施工进度计划

#### 7.2.2施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

#### 7.3开工

#### 7.3.1开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。



关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前7日内。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，不符合总进度计划的要求，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告；承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用；如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚1~5万元，处罚款可在应付承包人工程款中直接扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款0.5%的违约金，违约金上限为合同总价款5%；但并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。当按进度计划延误工期超过10天，发包人有权解除合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，发包人或监理工程师根据工程实际情况或认为有必要的任何其它理由而对工程分阶段工期所进行的调整，承包人应无条件地服从。由此而可能引起工程费用投入的变化将不另考虑。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到

约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_/\_\_\_。

#### 7.6不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 7.7异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：\_\_\_/\_\_\_。

#### 7.9提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：\_\_\_/\_\_\_。

#### 8. 材料与设备

##### 8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按规定计取。

##### 8.6样品

###### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

##### 8.8施工设备和临时设施

###### 8.8.1承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

#### 9. 试验与检验

##### 9.1试验设备与试验人员

###### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：\_\_\_/\_\_\_。

施工现场需要配备的试验设备：\_\_\_/\_\_\_。

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_/\_\_\_。

##### 9.4现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位、审计部门共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：因工程变更造成的工程量增减，其项目单价执行投标文件中原有清单子目综合单价，若该工程项目为清单不含项目，结算方式为：

#### 1、变更价款确定的原则：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

#### 2、施工过程中如出现工程量清单没有的新项目，其造价按如下方式确定：

(1) 可以核定综合单价的，结算执行由发包人、监理单位、财政、审价机构根据本年度相似工程的投标报价共同确定该综合单价；不能核定综合单价的，按照投标时的市政定额以及《施工组织设计》及省市有关造价文件编制，工程类别按实确定，且以审定工程造价，按照[1-中标价/控制价]的比率下浮，低于5%的按照5%下浮。

(2) 定额人工工日单价按投标文件价格计算。

(3) 其中投标文件中已有的材料价格，按投标文件已有材料价格计算；投标文件中没有的新材料，由承包人提出，以财政、审价机构、发包人、承包人、监理等相关部门协商确定该材料价格。

### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议7日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议7日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：\_\_\_/\_\_\_。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见\_\_\_/\_\_\_。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 11. 价格调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：\_\_\_不调整\_\_\_。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第\_\_\_/\_\_\_种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：\_\_\_/\_\_\_。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_/\_\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_/\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_\_/\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12. 合同价格、计量与支付

## 12.1 合同价格形式

### 1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

### 2. 总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

### 3. 其他价格形式：/。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同价款的 20 %。

预付款支付期限：合同签订后。

预付款扣回的方式：工程进度完成50%，扣回全部预付款。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：/。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.3.6其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4工程进度款支付

##### 12.4.1付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 12.4.2进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：\_\_\_由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算\_\_\_。

##### 12.4.3进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_拨付工程款时提交已完工程量报告两份\_\_\_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 12.4.4进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：\_\_\_收到后2日内\_\_\_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_收到监理人提报7日内\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：\_\_\_合同签订后，发包人支付给承包人20%的工程预付款，随工程进度拨付进度款，付至应付工程款的70%；竣工结算审定后30日内，付至应付工程款的97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下30日内付清（无息）。\_\_\_

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_/\_\_\_。

##### 12.4.6支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.5农民工工资

##### 12.5.2人工费支付方式

人工费支付采用以下第\_\_\_(4)\_\_\_种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的\_\_\_\_%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：竣工验收合格后30日内。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：/。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担；

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

### 13.6竣工退场

#### 13.6.1竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后30日内。

### 14.竣工结算

#### 14.1竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：  /  。

竣工结算申请单应包括的内容：  /  。

#### 14.2竣工结算审核

工程完工后28日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包人签收后，上报财政部门，由财政部门负责组织竣工结算审核工作，建设单位应当在审核结束后根据审核结果办理工程竣工结算手续。

发包人审批竣工付款申请单的期限：  /  。

发包人完成竣工付款的期限：竣工结算审定后30日内，付至应付工程款的97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下30日内付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：  /  。

#### 14.5最终结清

##### 14.5.1最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：  3份  。

承包人提交最终结算申请单的期限：  执行通用条款  。

##### 14.5.2最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：  /  。

(2) 发包人完成支付的期限：  /  。

### 15.缺陷责任期与保修

#### 15.2缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：  24个月  。



### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的3%留作质量保证金。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：      /      ；

(2) 3 %的工程款；

(3) 其他方式：      /      。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：      /      。

关于质量保证金的补充约定：      /      。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

### 16. 违约

#### 16. 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：\_\_\_\_\_ 工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

(3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：\_\_\_ 工期相应顺延 \_\_\_。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：\_\_\_ 工期顺延 \_\_\_。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

(8) 其他：\_\_\_/\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_ 违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定 \_\_\_。

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：\_\_\_(1) 工期方面：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，承包人向发包人支付合同总价款0.5%的违约金，违约金上限为合同总价款的5%。延误工期致使工程不能正常投入使用的，发包人可增加违约金、停止付款及终止合同，而不承担任何责任。

\_\_\_(2) 质量方面：承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，

承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款2倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，如承包人未按要求完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

#### 16.2.3因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： / 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

#### 17. 不可抗力

##### 17.1不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥八级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。及其他不可抗力范围内的条件。。

##### 17.4因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 / 天内完成款项的支付。

#### 18. 保险

##### 18.1工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

##### 18.3其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

##### 18.7通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： / 。

#### 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第\_\_\_\_(2)\_\_\_\_种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向\_\_\_\_工程所在地\_\_\_\_人民法院起诉。

### 21. 补充条款

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(4) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。施工单位要在开工前在电视、报纸等媒体及施工现场做好工程建设的宣传工作；按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现

场专项整治方案。施工现场应对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内超过12小时以上的堆土要使用篷布及密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒各类散装物料和建筑垃圾。

（6）运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒建筑垃圾。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

（7） 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包人有权追究承包方相应违约责任，直至承包人整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包人主张工资报酬，发包人凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中双倍扣除。如承包人不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包人有权先行支付，并在承包人工程款中扣除。

（8）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

（9）因工程建设施工需要改造的检查井、管线井周边不能出现破碎、凸起、凹陷等现象。

（10）工程建设中，承包人拒不执行发包人的质量、进度及安全文明施工等整改要求，造成质量事故、工期延误或不良社会影响的，除了采取专用条款中的处罚措施外，按照《威海市建设主体信用档案管理办法》，根据情节严重程度，还将采取记录不良行为档案并扣分的处罚措施。如情节恶劣的，直接采取清退出场的处罚措施。

附件：

专用合同条款附件：

1. 工程质量保修书
2. 承包人用于本工程施工的机械设备表
3. 承包人主要施工管理人员表

## 附件1

# 工程质量保修书

发包人（全称）：威海市城市管理综合服务中心

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就威海市海滨路人行过街天桥工程（工程全称）签订工程质量保修书。

## 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人承包范围内的工程。

## 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为\_\_\_/\_\_\_年；
3. 装修工程为\_\_\_/\_\_\_年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_二\_\_\_年；
5. 供热与供冷系统为\_\_\_/\_\_\_个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_/\_\_\_年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程质保期为二年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_

承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_



附件2

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或 设备名称	规格 型号	数量	产地	制造年 份	额定功率 (kW)	生产 能力	备注

附件3

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

## 第五章 工程量清单

### 1. 工程量清单说明

#### 标段一工程量清单说明

##### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内；
4. 金额（价格）均以人民币表示。

##### 二、工程名称：海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程。

三、工程概况：本工程位于威海市环翠区海滨北路上。幸福门北天桥桥梁上部采用单跨简支钢箱梁，箱梁全宽4.5米，梁高1.2米，桥梁全长35.4米；幸福门南天桥桥梁上部采用单跨简支钢箱梁，箱梁全宽4.5米，梁高1.5米，桥梁全长44.4米；下部全部采用钢管混凝土桥墩，基础采用桩基础，人行天桥东西两侧各设置一条人行步梯和一条推自行车梯道，两侧梯道宽度均为3.2米。

##### 四、工程招标范围：

1. 市政桥涵：钢结构、混凝土、栏杆、桥面铺装等；
2. 安装：照明工程等。

##### 五、工程质量：达到验收规范合格标准。

##### 六、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2013）；
2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2016）；
3. 山东省住房和城乡建设厅鲁建办字[2016]20号印发《建筑业营改增建设工程计价依据调整实施意见》的通知；
4. 山东省工程建设标准定额站鲁标定【2016】33号关于《调整社会保障费费率》的通知；

5. 鲁标定字【2016】24号文件，关于《建筑业营改增建设工程计价依据调整实施意见》执行中有关问题的意见；

6. 山东省住房和城乡建设厅鲁建标字〔2019〕10号《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》的通知

7. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

8. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

9. 建筑市场情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗、人工降效等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价

表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“材料议价差表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十五、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的所有检验、检测和验收费用（包括主体检测、空气检测、砂浆检测、基础检测、楼板厚度、土壤氡等），由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十八、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。本项目报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。

十九、不论材料、设备的水平运输、垂直运输（包括吊车搬运）距离多少，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，工程结算时不再调整。

#### **二十、暂列金按相关规定计取费用。**

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料

综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，场外运输、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

4. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时不增加此部分费用。

5. 没有暂估价格的材料由施工单位自主报价，结算时不再调整，综合单价中材料价格必须与材料价格表中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

6. 施工现场所有临设费用、用电费、用水费由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不再增加此部分费用。

7. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

9. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

10. 措施费按给定的清单格式及工程量进行自主报价，如清单的工程量与招标图纸工程量有差异，请投标单位根据施工图纸在清单报价中综合考虑。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价已单独列项的措施项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价，工程结算时不再调整。

11. 投标单位在投标报价时投标人应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方

式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

12. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

13. 进出场车辆清洗，相邻场地道路清扫冲洗等费用应考虑到报价内，结算时不另计算。

14. 图纸深化：投标单位需具备图纸深化设计能力，施工阶段中标人应严格按照经招标人批准的图纸要求进行制作和安装，图纸不明确、含糊或不完整的，中标人提供补充方案或设计，经招标人批准后方可实施，深化设计费用自行承担。

15. 投标单位在投标报价时应综合考虑工程因超高所发生的人工降效费用，结算时不另行调整。

16. 措施费中已包含【鲁建城建函[2020]1号】文中的措施费，结算时不再增加此费用。

## 二十二、工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 投标人在报价时应根据实际情况考虑主要材料的损耗率，并按规定格式填报在相应报价表中，在未来结算中，不再考虑损耗因素影响的单价变化，投标人应考虑此因素。

2. 报价应充分考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等而可能产生的风险因素，结算时综合单价均不做调整。

3. 所有的土方报价中，不论实际为土方、石方、淤泥、流沙等情况，以及在施工中可能发生的降排水费用，投标单位均应综合考虑报价，结算不因任何原因而调整土方单价。

4. 土方开挖沟槽、基坑清单量为实际开挖工程量；回填土土源投标方自行考虑。

5. 土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

6. 钢筋清单子目中的钢筋无论实际是否采用带“E”钢筋，均不做调整。

7. 防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

8. 混凝土模板支撑高度按图纸设计要求。竹胶板摊销次数施工单位报价时综合考虑，结算时不再调整。

9. 本工程采用商品混凝土，泵送费及添加剂报价时应综合考虑，不单独计取。

10. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

11. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。

12. 点缀及拼花的费用，块料的切割（含弧形）、套割、对缝、异形周边加工费用等一并考虑在报价中，结算时不再增加单独的费用。块料现场发生的零星磨边、倒角也包含在报价中，结算时不调整。

13. 室外石材铺装，投标人在报价时应充分考虑石材擦缝、表面打蜡、成品保护等费用，结算时不再增加此部分费用。

14. 铺装板材报价时施工单位应充分考虑由于排版、各种板材规格发生变化等原因所产生的费用及损耗、结算时不再调整。

15. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

16. 材料的采购保管费、损耗及材料检验试验费、场外运输、水平运输费用均计入相应项目综合单价中。

17. 所有砼项的报价均包括浇捣、养护、相应构件可能发生的水平垂直运输等所有费用。

18. 钢结构部分价格中包括钢结构的制作、安装、除锈、防腐、防锈漆、脚手架、防护等主要费用外，还应包含螺栓等所有辅材及一切可能发生的措施费用，结算时不再增加费用。

二十三、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 电线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的穿刺线夹、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种敷设方式，单价均不做调整。

2. 电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、接地跨接等



与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

3. 配电箱安装均包含外部压接线端子等相关工作内容。

4. 接线盒报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

5. 所有灯具、开关等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有工作内容。结算时无论何种情况均不调整。

6. 所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试等与之相关的所有工作内容，清单中另有单独列项除外。

7. 管道综合单价中综合考虑管件、配件、附件等相关费用，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

8. 送配电系统调试等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容。

9. 综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度。

10. 投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

11. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

12. 没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

13. 承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

14. 所有主材均计入总造价。工程主要材料和设备及相关配件的价格应在主要材料表和设备表中详细列明规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于中档以上。

15. 照明灯品牌不低于松下、三星、飞利浦、欧普中档以上。

## 标段二工程量清单说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；

2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；

3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内；

4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称:海滨路威海二中人行天桥建设工程。

三、工程概况:本工程位于威海市环翠区海滨北路上。威海二中天桥桥梁上部采用单跨简支钢箱梁，箱梁全宽4.5米，梁高1.4米，桥梁全长40.4米；下部采用钢管混凝土桥墩，基础采用桩基础，人行天桥东西两侧各设置一条人行步梯和一条推自行车梯道，两侧梯道宽度均为3.2米。

四、工程招标范围：

1. 市政桥涵：钢结构、混凝土、栏杆、桥面铺装等；

2. 安装：照明工程等。

五、工程质量:达到验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2013）；

2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2016）；

3. 山东省住房和城乡建设厅鲁建办字[2016]20号印发《建筑业营改增建设工程计价依据调整实施意见》的通知；

4. 山东省工程建设标准定额站鲁标定【2016】33号关于《调整社会保障费费率》的通知；

5. 鲁标定字【2016】24号文件，关于《建筑业营改增建设工程计价依据调整实施意见》执行中有关问题的意见；

6. 山东省住房和城乡建设厅鲁建标字〔2019〕10号《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》的通知

7. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

8. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

9. 建筑市场情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗、人工降效等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“材料议价差表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十五、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的所有检验、检测和验收费用（包括主体检测、空气检测、砂浆检测、基础检测、楼板厚度、土壤氡等），由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十八、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。本项目报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。

十九、不论材料、设备的水平运输、垂直运输（包括吊车搬运）距离多少，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，工程结算时不再调整。

## **二十、暂列金按相关规定计取费用。**

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，场外运输、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

4. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时不增加此部分费用。

5. 没有暂估价格的材料由施工单位自主报价，结算时不再调整，综合单价中材料价格必须与材料价格表中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

6. 施工现场所有临设费用、用电费、用水费由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不再增加此部分费用。

7. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

9. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

10. 措施费按给定的清单格式及工程量进行自主报价，如清单的工程量与招标图纸工程量有差异，请投标单位根据施工图纸在清单报价中综合考虑。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价已单独列项的措施项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价，工程结算时不再调整。

11. 投标单位在投标报价时投标人应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

12. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

13. 进出场车辆清洗，相邻场地道路清扫冲洗等费用应考虑到报价内，结算时不另计算。

14. 图纸深化：投标单位需具备图纸深化设计能力，施工阶段中标人应严格按照经招标人批准的图纸要求进行制作和安装，图纸不明确、含糊或不完整的，中标人提供补充方案或设计，经招标人批准后方可实施，深化设计费用自行承担。

15. 投标单位在投标报价时应综合考虑工程因超高所发生的人工降效费用，结算时

不另行调整。

16. 措施费中已包含【鲁建城建函[2020]1号】文中的措施费，结算时不再增加此费用。

二十二、工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 投标人在报价时应根据实际情况考虑主要材料的损耗率，并按规定格式填报在相应报价表中，在未来结算中，不再考虑损耗因素影响的单价变化，投标人应考虑此因素。

2. 报价应充分考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等而可能产生的风险因素，结算时综合单价均不做调整。

3. 所有的土方报价中，不论实际为土方、石方、淤泥、流沙等情况，以及在施工中可能发生的降排水费用，投标单位均应综合考虑报价，结算不因任何原因而调整土方单价。

4. 土方开挖沟槽、基坑清单量为实际开挖工程量；回填土土源投标方自行考虑。

5. 土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

6. 钢筋清单子目中的钢筋无论实际是否采用带“E”钢筋，均不做调整。

7. 防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

8. 混凝土模板支撑高度按图纸设计要求。竹胶板摊销次数施工单位报价时综合考虑，结算时不再调整。

9. 本工程采用商品混凝土，泵送费及添加剂报价时应综合考虑，不单独计取。

10. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

11. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。

12. 点缀及拼花的费用，块料的切割（含弧形）、套割、对缝、异形周边加工费用

等一并考虑在报价中，结算时不再增加单独的费用。块料现场发生的零星磨边、倒角也包含在报价中，结算时不调整。

13. 室外石材铺装，投标人在报价时应充分考虑石材擦缝、表面打蜡、成品保护等费用，结算时不再增加此部分费用。

14. 铺装板材报价时施工单位应充分考虑由于排版、各种板材规格发生变化等原因所产生的费用及损耗、结算时不再调整。

15. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

16. 材料的采购保管费、损耗及材料检验试验费、场外运输、水平运输费用均计入相应项目综合单价中。

17. 所有砼项的报价均包括浇捣、养护、相应构件可能发生的水平垂直运输等所有费用。

18. 钢结构部分价格中包括钢结构的制作、安装、除锈、防腐、防锈漆、脚手架、防护等主要费用外，还应包含螺栓等所有辅材及一切可能发生的措施费用，结算时不再增加费用。

### 二十三、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 电线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的穿刺线夹、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种敷设方式，单价均不做调整。

2. 电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、接地跨接等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

3. 配电箱安装均包含外部压接线端子等相关工作内容。

4. 接线盒报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

5. 所有灯具、开关等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有工作内容。结算时无论何种情况均不调整。

6. 所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试等与之相关的所有工作内容，清单中另有单独列项除外。

7. 管道综合单价中综合考虑管件、配件、附件等相关费用，报价时综合考虑在相

应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

8送配电系统调试等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容。

9. 综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度。

10. 投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

11. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

12. 没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

13承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

14. 所有主材均计入总造价。工程主要材料和设备及相关配件的价格应在主要材料表和设备表中详细列明规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于中档以上。

15. 照明灯品牌不低于松下、三星、飞利浦、欧普中档以上。

2、工程量清单及报价表格式（详见系统自动生成的清单表格附录）后附。

3、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖造价人员专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。



## 第六章 图 纸

如有图纸，将以附件形式上传系统。

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传word或pdf文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在\不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_年\_\_月\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_(姓名)系\_\_\_\_\_(投标人名称)的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_(姓名)(身份证号码：\_\_\_\_\_)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_(项目名称) 投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话（请务必留手机号码）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 项目负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>年毕业于</span> <span>学校</span> <span>专业</span> </div>				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
备注					

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

年月日



## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>资格审查 [合格制]</b>		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件 若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证、授权委托代理人身份证彩色扫描件
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档， 注:若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，收益人为招标人，投标文件中附银行保函及由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。 如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员，需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表（按投标文件格式提供）。项目经理为市政公用工程专业贰级及以上注册建造师；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员包括施工员、质检（质量）员、安全员、材料员、资料员、机械员等 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档， 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”（查询网址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人失信情况网页截图。2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ）。 3、上传投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函彩色扫描件，格式自定。 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，按投标文件格式提供。
<b>2</b>	<b>技术标 [15.00]</b>		
2.1	施工总平面图布置设计	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施（包括：（1）落实扬尘污染控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）新技术、新产品、新工艺、新材料应用

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业工程获奖情况	2.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为:企业近二年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准, 最高得2分。 备注: 1、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、同类工程指钢结构人行过街天桥工程, 工程名称如不能体现同类工程, 应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书 (工程竣工验收证书)、已标价工程量清单。 3、近二年是指从开标日向前推算二年, 以此类推, 精确到日。
3.2	企业信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为: 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 1、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、近一年是指从开标日向前推算一年, 以此类推, 精确到日。
3.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员, 项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求; 技术负责人必须持工程系列中级以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员 (包括施工员、质检 (质量) 员、安全员、材料员、资料员、机械员等) 配备齐全, 持注册证书或岗位证书上岗, 分工明确, 得2分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或不提供项目班子成员劳动保险证明, 其投标将被否决。
3.4	项目经理工程获奖情况	1.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为: 项目经理近二年承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准, 最高得1分。 备注: 1、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、同类工程指钢结构人行过街天桥工程, 工程名称如不能体现同类工程, 应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书 (工程竣工验收证书)、已标价工程量清单。 3、近二年是指从开标日向前推算二年, 以此类推, 精确到日。
3.5	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为: 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 1、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、近一年是指从开标日向前推算一年, 以此类推, 精确到日。
3.6	企业业绩	2.00	通过系统勾选所使用的业绩, 未通过系统勾选的业绩无效。 企业近三年完成的同类工程业绩, 每有一项得1分, 最高得2分。勾选的类似工程需同时上传施工合同和中标通知书和官网中标公示 (公告) 截图, 时间以合同签订时间为准, 否则不予认定。 注: 1、同类工程指钢结构人行过街天桥工程。如不能体现同类工程, 还应附已标价工程量清单。 2、近三年是指从开标日向前推算三年, 以此类推, 精确到日。
4	商务标 [75.00]		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	<p>以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分；            基准价计算方式：综合平均法            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            K1、Q1值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定，其取值应在招标文件中公布且不少于5个。K2由招标人在招标文件中明确。            K1的取值范围为95%~98%，本次K1：备选值为0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。            K2的取值范围，建筑工程为90%~100%，装饰、安装工程为88%~100%，市政工程为86%~100%，园林绿化工程为84%~100%，其他工程为88%~100%。本次K2：0.95。            Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。本次Q1：备选值为0.5,0.51,0.52,0.53,0.54,0.55。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当n&lt;7时，A=所有有效标书报价的算术平均值            当7≤n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当10≤n≤10000时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p>每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分；            基准价计算方式：平均法            评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n&lt;5时，A=所有有效标书报价的算术平均值            当5≤n≤10000时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>每高于基准值 1%扣:0.3每低于基准值 1%扣:0.3</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得总分/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分总分/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。</p> <p>基准价计算方式：平均法            评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n&lt;5时，A=所有有效标书报价的算术平均值            当5≤n≤10000时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p>

其他注意事项

控制价 : 9240000.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%  
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清  
单项目个数。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 幸福门北人行天桥							
	1.1 桥涵工程							
1	040307001001	钢箱梁	1.材料品种、规格:Q345qD 2.部位:桥梁 3.螺栓种类: 综合考虑 4.安装高度: 综合考虑 5.探伤要求: 符合规范及图纸要求 6.防火要求: 无防火涂料 7.油漆: 外表面涂层: 环氧富锌底漆1道, 最低干膜厚度60um; 环氧（厚浆）漆2道, 最低干膜厚度2*50um; 丙烯酸脂肪族聚氨酯面漆2道, 最低干膜厚度2*40um, 内表面涂层等详见设计图纸 8.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	82.751			
2	040307007001	其他钢构件	1.材料品种、规格:Q345qD 2.构件名称: 墩柱 3.部位:柱梁 4.螺栓种类: 综合考虑 5.安装高度: 综合考虑 6.探伤要求: 符合规范及图纸要求 7.防火要求: 无防火涂料 8.油漆: 外表面涂层: 环氧富锌底漆1道, 最低干膜厚度60um; 环氧（厚浆）漆2道, 最低干膜厚度2*50um; 丙烯酸脂肪族聚氨酯面漆2道, 最低干膜厚度2*40um, 内表面涂层等详见设计图纸 9.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	10.896			
3	040307007002	其他钢构件	1.材料品种、规格:Q345qD 2.构件名称: 梯道 3.部位:梯道 4.螺栓种类: 综合考虑 5.安装高度: 综合考虑 6.探伤要求: 符合规范及图纸要求 7.防火要求: 无防火涂料 8.油漆: 外表面涂层: 环氧富锌底漆1道, 最低干膜厚度60um; 环氧（厚浆）漆2道, 最低干膜厚度2*50um; 丙烯酸脂肪族聚氨酯面漆2道, 最低干膜厚度2*40um, 内表面涂层等详见设计图纸 9.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	60.191			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	040307007003	其他钢构件	1.材料品种、规格:Q345 2.构件名称: 不锈钢排水槽、排水隔栅 3.螺栓种类: 综合考虑 4.安装高度: 综合考虑 5.探伤要求: 符合规范及图纸要求 6.防火要求: 无防火涂料 7.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	0.014			
5	040307007004	其他钢构件	1.材料品种、规格:Q345 2.构件名称: 栏杆底座挂花 3.螺栓种类: 综合考虑 4.安装高度: 综合考虑 5.探伤要求: 符合规范及图纸要求 6.防火要求: 无防火涂料 7.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	8.742			
6	04B001	地脚螺栓	1.型号: M28 2.达到成活标准, 满足验收规范	套	48			
7	04B002	地脚螺栓	1.型号: M22 2.达到成活标准, 满足验收规范	套	120			
8	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位: 主桥桥墩承台 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	8.85			
9	040303002002	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位: 盖梁 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	3.2			
10	040303002003	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位: 步梯基础 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	31.188			
11	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼 2.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	3.528			
12	040301004001	泥浆护壁成孔灌注桩	1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:详见图纸 3.混凝土种类、强度等级:C30商砼 4.钢薄壁声测管型号: SCG50X1.2-QY 5.工作内容: 包含机械进出场及安拆、钻孔、埋设钢护筒、泥浆制作、残泥浆外运、钢筋笼的制作安装、声测管安装、灌注砼等达到成活标准的所有工作内容	m3	179			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040301011001	截桩头	1.桩头截面、高度:结合现场情况综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.有无钢筋:有 4.综合考虑垃圾的清运,运距自行考虑 5.包含桩头钢筋整理	m3	103			
14	040309001001	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢复合管栏杆 2.油漆品种、工艺要求:按图纸设计要求 3.工作内容:含预埋件、螺栓、油漆等达到成活标准	m	282			
15	040901001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:8 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等达到成活标准	t	1.227			
16	040901001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:16-25 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等达到成活标准	t	13.919			
17	080208003001	盆式橡胶支座	1.形式:盆式橡胶支座 2.规格:GPZ(Ⅱ)0.8DX 2.具体做法详见图纸,达到成活标准,满足验收规范及使用要求	个	8			
18	080208003002	盆式橡胶支座	1.形式:盆式橡胶支座 2.规格:GPZ(Ⅱ)0.8SX 2.具体做法详见图纸,达到成活标准,满足验收规范及使用要求	个	1			
19	080208003003	盆式橡胶支座	1.形式:盆式橡胶支座 2.规格:GPZ(Ⅱ)0.8GD 2.具体做法详见图纸,达到成活标准,满足验收规范及使用要求	个	5			
20	080208001001	板式橡胶支座	1.形式:板式橡胶支座 2.规格::GJZ 150*150*28mm 2.具体做法详见图纸,达到成活标准,满足验收规范及使用要求	个	16			
21	040309009001	桥面排(泄)水管	1.材料品种:PVC排水管 2.管径:D=100mm	m	45			
22	040303019001	桥面铺装	1.混凝土强度等级:C30钢纤维混凝土(商砼) 2.厚度:5cm-6cm 3.工作内容:砼浇筑、养护、模板安拆等所有内容,内设一层 $\phi 8@10$ 钢筋网,达到成活标准,满足验收规范 4.混凝土表面拉毛,清理干净	m2	510			
23	040303019002	桥面铺装	1.沥青混凝土种类:CSS彩色防滑路面材料 2.厚度:3mm	m2	510			
24	040309010001	防水层	1.材料品种、规格:反应性树脂防水层,分两层(上层干膜厚度0.3mm,下层干膜厚度0.5mm) 2.工艺要求:综合考虑搭接、翻遍等,达到成活标准	m2	510			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	040308003001	镶贴面层	1.材质:铝塑板装饰 2.规格:按图纸设计要求 3.厚度:3mm 4.工作内容:制作、安装、螺栓、预埋件等达到成活标准 5.部位:花篮外侧	m <sup>2</sup>	141			
26	040308002001	剁斧石饰面	1.材料:7.5cm厚花岗岩板 2.部位:汀步石 3.结合层:3cm厚M10水泥砂浆 4.15cm厚素土夯实	m <sup>2</sup>	48			
27	041001002001	拆除人行道	1.材质:3cm厚花岗岩板 2.厚度:3cm厚M10水泥砂浆 3.拆除方式:综合考虑 4.包括垃圾清理及归堆	m <sup>2</sup>	520			
28	041001003001	拆除基层	1.材质:C20砼基层 2.厚度:15cm厚 3.部位:人行道处 4.拆除方式:综合考虑 5.包括垃圾清理及归堆	m <sup>2</sup>	520			
29	040308002002	剁斧石饰面	1.材料:3cm厚花岗岩板铺装 2.部位:人行道 3.结合层:3cm厚M10水泥砂浆 4.基层:15cm厚C20砼基层,路基压实(压实度≥90%)(重型击实)	m <sup>2</sup>	520			
30	041001007001	拆除砖石结构	1.结构形式:围墙下砖基础 2.拆除方式:综合考虑 3.包括垃圾清理及归堆	m <sup>3</sup>	3.75			
31	04B003	拆除栏杆	1.材质:综合考虑现场实际情况 2.部位:围墙处 3.拆除方式:综合考虑 4.包括垃圾清理及归堆	m	15			
32	040305004001	砖砌体	1.部位:围墙下 2.材料品种、规格:烧结煤矸石普通砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M10水机砂浆	m <sup>3</sup>	3.75			
33	040309003001	混凝土栏杆	1.混凝土强度等级:C25 2.规格尺寸:按图纸设计要求 3.油漆品种、工艺要求:按图纸设计要求 4.工作内容:含预埋件、螺栓、油漆等达到成活标准 5.部位:围墙处	m	15			
34	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1.材质:石质路缘石 2.拆除方式:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.包括垃圾清理及归堆	m	60			
35	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:机割芝麻白花岗岩100*10*15cm 2.基础、垫层:材料品种、厚度:3m厚M10水泥砂浆,8cm厚C20混凝土基层	m	60			
36	040101003001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.包括场内清理及归堆	m <sup>3</sup>	48.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	040103001001	回填方	1.填方部位:基础、管沟 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:达到设计规范要求 4.填方来源:场地内原土 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场地平整、倒运、回填等 6.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	476.124			
38	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土方、管道、垃圾等 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、运土、卸土,场内外倒运	m3	2366.994			
39	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械挖土、人工挖土配合 4.场内运距:综合考虑 5.包括场内清理及归堆	m3	2484.768			
40	040103001002	回填方	1.填方部位:管沟垫层 2.填方材料品种:砂垫层 3.填方粒径要求:达到设计规范要求	m3	129.6			
41	040103001003	回填方	1.填方部位:管沟回填 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:达到设计规范要求	m3	1332			
42	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15商砼 2.部位:管沟 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护,模板的制作、安拆	m3	79.488			
43	040303002004	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位:管沟基础 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护,模板的制作、安拆	m3	481.44			
1.2 照明工程								
44	040801010001	落地式配电箱	1.名称:照明配电箱 2.规格、型号:600*800*200 3.安装方式:落地式 4.类别:成套配线箱(包含时间控制器等元件安装,详见设计图纸)	台	1			
45	040805005001	桥栏杆照明灯	1.名称:LED洗墙灯 2.规格、型号:20W/AC220V 3.尺寸:1000mm 4.光源颜色:白色,色温:4000K 5.材质:铝合金外壳(带支架) 6.防护等级:IP65,满足室外防水防尘等规范要求 7.光束角:15° 8.绝缘等级:I级 9.安装位置:箱梁外侧	套	58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	040805005002	桥栏杆照明灯	1.名称:LED点光源 2.规格、型号:2W/AC24V 3.光源颜色:黄色,色温: 3000K 4.材质:压铸铝合灯体 5.防护等级:IP65, 满足室外防水防尘等规范要求 6.光束角: 25° 7.绝缘等级: I级 8.安装位置: 每部台阶栏杆内侧和桥梁主体栏杆内侧	套	598			
47	040805005003	桥栏杆照明灯	1.名称:LED投光灯 2.规格、型号:39W/AC220V 3.光源颜色:白色,色温: 4000K 4.材质:压铸铝合灯体 (带支架) 5.防护等级:IP65, 满足室外防水防尘等规范要求 6.光束角: 25° 7.绝缘等级: I级 8.安装位置: 每部各个桥梁墩柱内外侧位置	套	40			
48	040803002001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.敷设方式:埋地暗敷 5.电缆管敷设、管口防火封堵洞, 满足规范及设计要求	m	300			
49	040803002002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC32 4.敷设方式:沿栏杆灯槽、桥墩和桥体底部桥架敷设 5.电缆管敷设、管口防火封堵洞, 满足规范及设计要求	m	500			
50	040803002003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.敷设方式:沿防撞墙敷设 5.电缆管敷设、管口防火封堵洞, 满足规范及设计要求	m	200			
51	040803001001	电缆	1.名称:电缆 2.规格、型号:YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 (含电缆终端头)	m	300			
52	040803001002	电缆	1.名称:电缆 2.规格、型号:YJV-5*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 (含电缆终端头)	m	660			
53	040803001003	电缆	1.名称:电缆 2.规格、型号:YJV-3*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	200			
54	04B004	灯槽安装	1.规格、型号:成品铝型槽, 具体规格详见设计图纸	m	84			
55	04B005	接线盒安装	1.规格、型号:室外防水型IP65	个	400			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	04B006	避雷装置	1.引下线材质: 规格及形式: 利用新建天桥钢结构作接闪器, 新建天桥内部钢结构项可靠连接	项	1			
57	04B007	引下线接地装置	1.接地母线材质、规格: 在每根桩中应有一根通长接地钢筋, 桩中的接地钢筋在端面处应环接, 桥墩应有两根接地钢筋, 端与端面处环接钢筋相连, 另一端与钢筋项混凝土钢管焊接。 2.栏杆接地: 栏杆外侧敷设通长镀锌扁钢—40*4、且与局部等电位有效联结。 3.所有金属管线、接地线等均应等电位有效联结。具体做法见L13D10图集 4.包含等电位箱安装	项	1			
58	040807003001	接地装置调试	1.名称:接地装置调试	系统(组)	1			
2 幸福门南人行天桥								
2.1 桥涵工程								
59	040307001002	钢箱梁	1.材料品种、规格:Q345qD 2.部位:桥梁 3.螺栓种类: 综合考虑 4.安装高度: 综合考虑 5.探伤要求: 符合规范及图纸要求 6.防火要求: 无防火涂料 7.油漆: 外表面涂层: 环氧富锌底漆1道, 最低干膜厚度60um; 环氧(厚浆)漆2道, 最低干膜厚度2*50um; 丙烯酸脂族聚氨酯面漆2道, 最低干膜厚度2*40um, 内表面涂层等详见设计图纸 8.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	109.304			
60	040307007005	其他钢构件	1.材料品种、规格:Q345qD 2.构件名称: 墩柱 3.部位:柱梁 4.螺栓种类: 综合考虑 5.安装高度: 综合考虑 6.探伤要求: 符合规范及图纸要求 7.防火要求: 无防火涂料 8.油漆: 外表面涂层: 环氧富锌底漆1道, 最低干膜厚度60um; 环氧(厚浆)漆2道, 最低干膜厚度2*50um; 丙烯酸脂族聚氨酯面漆2道, 最低干膜厚度2*40um, 内表面涂层等详见设计图纸 9.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	10.896			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	040307007006	其他钢构件	1.材料品种、规格:Q345qD 2.构件名称: 梯道 3.部位:梯道 4.螺栓种类: 综合考虑 5.安装高度: 综合考虑 6.探伤要求: 符合规范及图纸要求 7.防火要求: 无防火涂料 8.油漆: 外表面涂层: 环氧富锌底漆1道, 最低干膜厚度60um; 环氧(厚浆)漆2道, 最低干膜厚度2*50um; 丙烯酸脂族聚氨酯面漆2道, 最低干膜厚度2*40um, 内表面涂层等详见设计图纸 9.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	60.191			
62	040307007007	其他钢构件	1.材料品种、规格:Q345 2.构件名称: 不锈钢排水槽、排水隔栅 3.螺栓种类: 综合考虑 4.安装高度: 综合考虑 5.探伤要求: 符合规范及图纸要求 6.防火要求: 无防火涂料 7.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	0.014			
63	040307007008	其他钢构件	1.材料品种、规格:Q345 2.构件名称: 栏杆底座挂花 3.螺栓种类: 综合考虑 4.安装高度: 综合考虑 5.探伤要求: 符合规范及图纸要求 6.防火要求: 无防火涂料 7.工作内容: 包含钢结构除锈、制作、半成品运输、吊装、焊接以及吊装等机械进出场以及螺栓等辅材费用, 达到成活标准的一切费用	t	9.424			
64	04B008	地脚螺栓	1.型号: M28 2.达到成活标准, 满足验收规范	套	48			
65	04B009	地脚螺栓	1.型号: M22 2.达到成活标准, 满足验收规范	套	120			
66	040303002005	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位: 主桥桥墩承台 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	8.85			
67	040303002006	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位: 盖梁 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	3.2			
68	040303002007	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位: 步梯基础 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	31.188			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	040303001003	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护,模板的制作、安拆	m <sup>3</sup>	3.528			
70	040301004002	泥浆护壁成孔灌注桩	1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:详见图纸 3.混凝土种类、强度等级:C30商砼 4.钢薄壁声测管型号:SCG50X1.2-QY 5.工作内容:包含机械进出场及安拆、钻孔、埋设钢护筒、泥浆制作、残泥浆外运、钢筋笼的制作安装、声测管安装、灌注砼等达到成活标准的所有工作内容	m <sup>3</sup>	179			
71	040301011002	截桩头	1.桩头截面、高度:结合现场情况综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.有无钢筋:有 4.综合考虑垃圾的清运,运距自行考虑 5.包含桩头钢筋整理	m <sup>3</sup>	103			
72	040309001002	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:不锈钢复合管栏杆 2.油漆品种、工艺要求:按图纸设计要求 3.工作内容:含预埋件、螺栓、油漆等达到成活标准	m	304			
73	040901001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:8 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等达到成活标准	t	1.227			
74	040901001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:16-25 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等达到成活标准	t	13.919			
75	080208003004	盆式橡胶支座	1.形式:盆式橡胶支座 2.规格:GPZ(Ⅱ)0.8DX 2.具体做法详见图纸,达到成活标准,满足验收规范及使用要求	个	8			
76	080208003005	盆式橡胶支座	1.形式:盆式橡胶支座 2.规格:GPZ(Ⅱ)0.8SX 2.具体做法详见图纸,达到成活标准,满足验收规范及使用要求	个	1			
77	080208003006	盆式橡胶支座	1.形式:盆式橡胶支座 2.规格:GPZ(Ⅱ)0.8GD 2.具体做法详见图纸,达到成活标准,满足验收规范及使用要求	个	5			
78	080208001002	板式橡胶支座	1.形式:板式橡胶支座 2.规格:GJZ 150*150*28mm 2.具体做法详见图纸,达到成活标准,满足验收规范及使用要求	个	16			
79	040309009002	桥面排(泄)水管	1.材料品种:PVC排水管 2.管径:D=100mm	m	45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	040303019003	桥面铺装	1.混凝土强度等级:C30钢纤维混凝土 (商砼) 2.厚度: 5cm-6cm 3.工作内容: 砼浇筑、养护、模板安拆等所有内容, 内设一层 $\phi$ 8@10钢筋网, 达到成活标准, 满足验收规范 4.混凝土表面拉毛, 清理干净	m <sup>2</sup>	510			
81	040303019004	桥面铺装	1.沥青混凝土种类:CSS彩色防滑路面材料 2.厚度: 3mm	m <sup>2</sup>	510			
82	040309010002	防水层	1.材料品种、规格:反应性树脂防水层, 分两层 (上层干膜厚度0.3mm, 下层干膜厚度0.5mm) 2.工艺要求:综合考虑搭接、翻遍等, 达到成活标准	m <sup>2</sup>	510			
83	040308003002	镶贴面层	1.材质:铝塑板装饰 2.规格:按图纸设计要求 3.厚度:3mm 4.工作内容: 制作、安装、螺栓、预埋件等达到成活标准 5.部位:花篮外侧	m <sup>2</sup>	152			
84	040308002003	剁斧石饰面	1.材料:7.5cm厚花岗岩板 2.部位:汀步石 3.结合层: 3cm厚M10水泥砂浆 4.15cm厚素土夯实	m <sup>2</sup>	48			
85	041001002002	拆除人行道	1.材质:3cm厚花岗岩板 2.厚度:3cm厚M10水泥砂浆 3.拆除方式: 综合考虑 4.包括垃圾清理及归堆	m <sup>2</sup>	162			
86	041001003002	拆除基层	1.材质:C20砼基层 2.厚度:15cm厚 3.部位:人行道处 4.拆除方式: 综合考虑 5.包括垃圾清理及归堆	m <sup>2</sup>	162			
87	040308002004	剁斧石饰面	1.材料:3cm厚花岗岩板铺装 2.部位:人行道 3.结合层: 3cm厚M10水泥砂浆 4.基层:15cm厚C20砼基层, 路基压实 (压实度 $\geq$ 90%) (重型击实)	m <sup>2</sup>	162			
88	040101003002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.包括场内清理及归堆	m <sup>3</sup>	48.6			
89	040103001004	回填方	1.填方部位:基础 2.填方材料品种:原土 3.填方粒径要求:达到设计规范要求 4.填方来源:场地内原土 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场地平整、倒运、回填等 6.工程量计算规则: 回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m <sup>3</sup>	245.004			
90	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:、管道、垃圾等 2.运距:综合考虑 3.工作内容: 装车、运土、卸土, 场内外倒运	m <sup>3</sup>	1174			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械挖土、人工挖土配合 4.场内运距:综合考虑 5.包括场内清理及归堆	m3	1242.384			
92	040103001005	回填方	1.填方部位:管沟垫层 2.填方材料品种:砂垫层 3.填方粒径要求:达到设计规范要求	m3	64.8			
93	040103001006	回填方	1.填方部位:管沟回填 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:达到设计规范要求	m3	666			
94	040303001004	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15商砼 2.部位: 管沟 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	39.744			
95	040303002008	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位: 管沟基础 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护, 模板的制作、安拆	m3	240.72			
2.2 照明工程								
96	040801010002	落地式配电箱	1.名称:照明配电箱 2.规格、型号:600*800*200 3.安装方式:落地式 4.类别:成套配线箱 (包含时间控制器等元件安装, 详见设计图纸)	台	1			
97	040805005004	桥栏杆照明灯	1.名称:LED洗墙灯 2.规格、型号:20W/AC220V 3.尺寸: 1000mm 4.光源颜色:白色,色温: 4000K 5.材质:铝合金外壳 (带支架) 6.防护等级:IP65, 满足室外防水防尘等规范要求 7.光束角: 15° 8.绝缘等级: I级 9.安装位置: 箱梁外侧	套	76			
98	040805005005	桥栏杆照明灯	1.名称:LED点光源 2.规格、型号:2W/AC24V 3.光源颜色:黄色,色温: 3000K 4.材质:压铸铝合灯体 5.防护等级:IP65, 满足室外防水防尘等规范要求 6.光束角: 25° 7.绝缘等级: I级 8.安装位置: 每部台阶栏杆内侧和桥梁主体栏杆内侧	套	634			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	040805005006	桥栏杆照明灯	1.名称:LED投光灯 2.规格、型号:39W/AC220V 3.光源颜色:白色,色温: 4000K 4.材质:压铸铝合灯体 (带支架) 5.防护等级:IP65, 满足室外防水防尘等规范要求 6.光束角: 25° 7.绝缘等级: I级 8.安装位置: 每部各个桥梁墩柱内外侧位置	套	40			
100	040803002004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC50 4.敷设方式:埋地暗敷 5.电缆管敷设、管口防火封堵洞, 满足规范及设计要求	m	300			
101	040803002005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC32 4.敷设方式:沿栏杆灯槽、桥墩和桥体底部桥架敷设 5.电缆管敷设、管口防火封堵洞, 满足规范及设计要求	m	500			
102	040803002006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.敷设方式:沿防撞墙敷设 5.电缆管敷设、管口防火封堵洞, 满足规范及设计要求	m	200			
103	040803001004	电缆	1.名称:电缆 2.规格、型号:YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 (含电缆终端头)	m	300			
104	040803001005	电缆	1.名称:电缆 2.规格、型号:YJV-5*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 (含电缆终端头)	m	660			
105	040803001006	电缆	1.名称:电缆 2.规格、型号:YJV-3*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	200			
106	04B010	灯槽安装	1.规格、型号:成品铝型槽, 具体规格详见设计图纸	m	84			
107	04B011	接线盒安装	1.规格、型号:室外防水型IP65	个	415			
108	04B012	避雷装置	1.引下线材质: 规格及形式: 利用新建天桥钢结构作接闪器, 新建天桥内部钢结构项可靠连接	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	04B013	引下线接地装置	1.接地母线材质、规格: 在每根桩中应有一根通长接地钢筋, 桩中的接地钢筋在端面处应环接, 桥墩应有两根接地钢筋, 端与端面处环接钢筋相连, 另一端与钢筋项混凝土钢管焊接。 2.栏杆接地: 栏杆外侧敷设通长镀锌扁钢—40*4、且与局部等电位有效联结。 3.所有金属管线、接地线等均应等电位有效联结。具体做法见L13D10图集 4.包含等电位箱安装	项	1			
110	040807003002	接地装置调试	1.名称:接地装置调试	系统(组)	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	幸福门北人行天桥	
	桥涵工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	照明工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	幸福门南人行天桥	
	桥涵工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	照明工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 幸福门北人行天桥				
	1.1.1 桥涵工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	1.1.2 照明工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬雨季施工				
12	行车、行人干扰				
13	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
14	已完工程及设备保护				
15	工程定位复测费				
16	地下管线交叉处理				
	1.2 幸福门南人行天桥				
	1.2.1 桥涵工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬雨季施工				
20	行车、行人干扰				
21	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
22	已完工程及设备保护				
23	工程定位复测费				
24	地下管线交叉处理				
	1.2.2 照明工程				
25	夜间施工				
26	二次搬运				
27	冬雨季施工				
28	行车、行人干扰				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
29	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
30	已完工程及设备保护				
31	工程定位复测费				
32	地下管线交叉处理				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 幸福门北人行天桥							
	1.1 桥涵工程							
1	041101001001	建筑物的临时保护设施		项	1			
2	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号	台·次	1			
	1.2 照明工程							
	2 幸福门南人行天桥							
	2.1 桥涵工程							
3	041101001003	建筑物的临时保护设施		项	1			
4	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号	台·次	1			
	2.2 照明工程							
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	幸福门北人行天桥			
	桥涵工程			
1	暂列金额	项	375000.00	详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8		375000.00	
	照明工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			
	幸福门南人行天桥			
	桥涵工程			
1	暂列金额	项	375000.00	详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8		375000.00	
	照明工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8			



## 暂列金额明细表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	幸福门北人行天桥			
	桥涵工程			
1	暂列金额	项	375000.00	
2	园林工程	项	125000.00	
3	管道拆除、搬迁及恢复	项	250000.00	
	合计		375000.00	
	照明工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	幸福门南人行天桥			
	桥涵工程			
5	暂列金额	项	375000.00	
6	园林工程	项	125000.00	
7	管道拆除、搬迁及恢复	项	250000.00	
	合计		375000.00	
	照明工程			
8	暂列金额	项		
	合计			

## 材料暂估价一览表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

## 工程设备暂估价一览表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

## 专业工程暂估价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	幸福门北人行天桥			
	桥涵工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	照明工程			
2	专业工程暂估价			
	合计			
	幸福门南人行天桥			
	桥涵工程			
3	专业工程暂估价			
	合计			
	照明工程			
4	专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	幸福门北人行天桥					
	桥涵工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	照明工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	幸福门南人行天桥					
	桥涵工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	照明工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	幸福门北人行天桥				
	桥涵工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	照明工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	幸福门南人行天桥				
	桥涵工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	照明工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	幸福门北人行天桥			
	桥涵工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	照明工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	幸福门南人行天桥			
	桥涵工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	照明工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	幸福门北人行天桥			
	桥涵工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		1.74	
1.1.2	环境保护费		1.33	
1.1.3	文明施工费		0.84	
1.1.4	临时设施费		1.81	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		0.566	
1.4	环境保护税		0.118	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
1.6	优质优价费			
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	照明工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		1.74	
1.1.2	环境保护费		1.15	
1.1.3	文明施工费		0.67	
1.1.4	临时设施费		1.6	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		0.566	
1.4	工程排污费		0.118	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	幸福门南人行天桥			
	桥涵工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		1.74	
1.1.2	环境保护费		1.33	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 海滨路幸福门北、幸福门南人行天桥建设工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	文明施工费		0.84	
1.1.4	临时设施费		1.81	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		0.566	
1.4	环境保护税		0.118	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
1.6	优质优价费			
2	税金		9	
	合计: 1+2			
照明工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费		1.74	
1.1.2	环境保护费		1.15	
1.1.3	文明施工费		0.67	
1.1.4	临时设施费		1.6	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		0.566	
1.4	工程排污费		0.118	
1.5	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			