

威招审：（sg201914032）号

山东省威海市区域性成品粮油配送中心
（威海市粮油仓储物流中心三期）工程

施工招标文件

招标人：威海市军粮供应站有限公司

招标代理：山东志诚工程咨询管理有限公司

日 期：2019 年 12 月

目 录

第一章招标公告	5
一、招标条件	5
二、工程招标范围	5
三、项目基本情况	5
四、投标企业资格要求	6
五、项目负责人资格要求	6
六、联合体投标要求	6
七、招标文件的获取	6
八、投标文件的递交	6
九、发布公告的媒介	7
十、联系方式	7
第二章 投标人须知	8
投标人须知前附表	8
1. 总则	15
1.1 项目概况	15
1.2 资金来源和落实情况	15
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	15
1.4 投标人资格要求	15
1.5 费用承担	17
1.6 保密	17
1.7 语言文字	18
1.8 计量单位	18
1.9 踏勘现场	18
1.10 投标预备会	18
1.11 分包	18
1.12 偏离	18
2. 招标文件	19
2.1 招标文件的组成	19
2.2 招标文件的澄清	19
2.3 招标文件的修改	20
3. 投标文件	20
3.1 投标文件的组成	20
3.2 投标报价	20
3.3 投标有效期	21
3.4 投标保证金	21
3.5 投标人资格审查资料	22
3.6 投标文件的编制	22
4.1 投标文件的密封和标记	23
4.2 投标文件的递交	23
4.3 投标文件的修改与撤回	23
5.1 开标时间和地点	24
5.2 开标程序	24
5.3 开标异议	24
6.1 评标委员会	25

6.2 评标原则	25
6.3 评标	26
7.1 定标方式	26
7.2 中标候选人公示	26
7.3 中标通知	26
7.4 履约担保	26
7.5 签订合同	26
8.1 重新招标	27
8.2 不再招标	27
9.1 对招标人的纪律要求	27
9.2 对投标人的纪律要求	27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	27
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	28
9.5 投诉	28
附件一：开标记录表	29
以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。	29
附件二：问题澄清通知	30
附件四：中标通知书	32
中标通知书	32
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	33
一、电子投标文件制作须知	33
二、人员和业绩信息录入要求	34
三、工程获奖、信用、荣誉要求	34
四、投标人网上电子开标须知	34
第三章 评标办法（综合评估法）	37
评标办法前附表	37
详细评分细则（综合评估法）	40
1、评标方法	42
2、评审标准	43
3、评标程序	43
4、其他相关说明	45
5、否决投标条件	45
第四章 合同条款及格式	47
建设工程施工合同	47
第一节 合同协议书	48
一、工程概况	48
二、合同工期	48
三、质量标准	48
四、签约合同价与合同价格形式	48
五、项目经理	49
六、合同文件构成	49
七、承诺	49
八、词语含义	49
九、签订时间	49
十、签订地点	49
十一、补充协议	50

十二、合同生效	50
十三、合同份数	50
第二节 合同通用条款	51
第三节 专用条款	52
1. 一般约定	52
2. 发包人	55
3. 承包人	55
4. 监理人	58
5. 工程质量	58
6. 安全文明施工与环境保护	59
7. 工期和进度	59
8. 材料与设备	61
9. 试验与检验	61
10. 变更	62
(一) 土建工程主要材料	64
① 调价原则	64
② 调价基准价	64
① 调价原则	65
② 调价基准价	65
(二)、安装工程主要材料	65
① 调价原则	65
(三)、可调价数量确定原则	66
12. 合同价格、计量与支付	66
13. 验收和工程试车	68
14. 竣工结算	69
15. 缺陷责任期与保修	70
16. 违约	70
17. 不可抗力	72
18. 保险	72
工程质量保修书	75
一、工程质量保修范围和内容	75
二、质量保修期	75
三、缺陷责任期	75
四、质量保修责任	76
五、保修费用	76
六、双方约定的其他工程质量保修事项	76
第五章 工程量清单	77
工程量清单及清单报价说明详见招标文件后附工程量清单	77
第六章 图 纸	78
1. 图纸目录	78
2. 图纸	78
第七章 技术标准和要求	79
第八章 投标文件格式	80
投标函附录	81
法定代表人身份证明	82
授权委托书	83

项目经理简历表84

（一）项目管理机构组成表85

投标人信用承诺书86

第一章 招标公告

山东省威海市区域性成品粮油配送中心（威海市粮油仓储物流中心三期）工程

招标公告

威招审（sg201914032）号

一、招标条件

本招标项目为山东省威海市区域性成品粮油配送中心（威海市粮油仓储物流中心三期）工程已由主管部门批准建设，招标人为威海市军粮供应站有限公司，建设资金为上级补助及自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，选定壹家施工单位负责该项目的施工。

二、工程招标范围

本工程施工图纸范围内的施工及保修（具体工程量清单）。

三、项目基本情况

山东省威海市区域性成品粮油配送中心（威海市粮油仓储物流中心三期）工程位于威海市临港经济技术开发区汪疃镇驻地，威浩路北，成富路西。总建筑面积约 20685.85 m²，其中：1#冷库 5444.4 m²，最大跨度 30 米；2#冷库 4900.8 m²，3#食品加工及服务中心 5040.35 m²，5#机械配件库 4893.1 m²以及附属工程等，合同估算价约 5100 万元，工期 300 日历天。

四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质；
- 2、具备安全生产许可证；
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；
- 4、投标人及其法定代表人未被最高人民法院列为失信被执行人；
- 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）
7. 近三年投标人无行贿犯罪记录。

五、项目负责人资格要求

- 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。（网上审查）
- 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。
- 3、项目负责人未担任其他在建工程项目的项目经理，亦未在预中标工程项目中担任项目经理。
- 4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2019-12-06 11:30:00;下载截止时间：2019-12-13 17:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&b>

ackurl=1) 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA] 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【交易四厅】

投标截止时间、开标时间：2019 年 12 月 27 日 9:30

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易中心网上发布。

十、联系方式

招标人：威海市军粮供应站有限公司

地址：威海市建设街附属 28 号

邮编：264200

联系人：丛培松

电话：13153307362

传真：

电子邮件：

网址：

开户银行：

账号：

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地址：荣成市成山大道鑫鑫大厦

邮编：264300

联系人：王惠慧

电话：0631-7561710

传真：0631-7567778

电子邮件：zczbgcb@163.com

网址：

开户银行：

账号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市军粮供应站有限公司 地址：威海市建设街附属 28 号 联系人：丛培松 电话：13153307362
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市成山大道鑫鑫大厦 联系人：王惠慧 电话：0631-7561710
1.1.4	项目名称	山东省威海市区域性成品粮油配送中心（威海市粮油仓储物流中心三期）工程
1.1.5	建设地点	山东省威海市区域性成品粮油配送中心（威海市粮油仓储物流中心三期）工程位于威海临港经济技术开发区汪疃镇驻地，威浩路北，成富路西。
1.2.1	资金来源及比例	上级补助及自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本工程施工图纸范围内的施工及保修（具体详见图纸及工程量清单）
1.3.2	计划工期	300 日历日（具体进场时间由招标人另行通知）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	资质要求： 1、具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质； 2、具备安全生产许可证； 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标； 4、投标人及其法定代表人未被最高人民法院列为失信被执行人； 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市

		联合惩戒措施清单”) 7. 近三年投标人无行贿犯罪记录。 项目负责人资格要求 1. 要求承担本工程项目负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格; 2. 项目负责人应具有安全生产考核合格证 (B 证); 3. 项目负责人未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目负责人。 4. 项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。
1. 9. 1	踏勘现场	不组织
1. 10. 1	投标预备会	不召开
1. 10. 2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间: 投标截止时间前 10 日 形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2. 1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2. 2. 1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间: 投标截止时间前 10 日 形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2. 2. 2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2. 2. 3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布, 视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
2. 3. 1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2. 3. 2	投标人确认收到修改	修改一经发布, 视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
3. 1. 1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正, 且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。

3.2.3	招标控制价	本工程设立招标控制价，招标控制价为： <u>51019417.48</u> 元（高于招标控制价否决投标）
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历日
3.4.1	投标保证金	<p>√要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：伍拾万元整。</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；</p> <p>若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发</p>

		<p>展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内有的服务机构营业执照。</p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近两年
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件份数：2份</p> <p>是否要求提交电子版文件：是。电子光盘或U盘。</p> <p>电子版文件形式：1.按威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ztb格式）服务器上传版一份。2、普通U盘或光盘1份（PDF文件）。</p>
3.6.5	装订要求	<p>按照投标人须知第3.1.1项规定的投标文件组成内容，投标文件应按以下要求装订：</p> <p>分册装订，共分2册，分别为：</p>

		<p>第一册（含资信标、商务标），采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>第二册（技术标，指施工组织设计），封面由系统自动生成，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶封。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。</p>
3.7.3	签字或盖章要求	投标文件内包封封面和密封条骑缝处及投标文件签字盖章处应按要求加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>内层包封应写明：</p> <p>招标人名称：_____</p> <p>招标人地址：_____</p> <p>投标单位的名称：_____</p> <p>地址：_____</p> <p>邮政编码：_____</p> <p>招标编号：_____</p> <p>项目名称：_____</p> <p>投标文件在____年__月__日__时__分__前不得开启。</p> <p>外层包封应写明：</p> <p>招标人名称：_____</p> <p>招标人地址：_____</p> <p>招标编号：_____</p> <p>项目名称：_____</p> <p>投标文件在____年__月__日__时__分__前不得开启。</p> <p>封套时间为开标时间精确到分。</p> <p>密封要求：</p> <p>投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，电子版文件单独密封一个内包封，再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”或“电子版投标文件”。</p>
4.2.1	投标截止时间	2019 年 12 月 27 日 9:30 时

4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易第四开标厅（地址：威海市海滨中路28号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易第四开标厅（地址：威海市海滨中路28号外运大厦附楼）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人； 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人为1人，第一名为中标人
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示。
7.3.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	<p>1、凡是参加投标活动的企业，均应在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核，并在投标文件中附通过审核的网上截图。未通过审核或未附截图的，其投标将被否决。</p> <p>2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>3、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p>

		4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；

③④严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

③⑤家政服务领域相关失信责任主体；

③⑥公共资源交易领域严重失信主体；

③⑦出入境检验检疫严重失信企业；

③⑧城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理，招标代理费及清单编制费由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

(1) 招标公告；

- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录
- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书
- (4) 投标人信用承诺书
- (5) 投标保证金
- (6) 项目管理机构
- (7) 资格审查资料
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 施工组织设计

3.2 投标报价

(本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准)

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 投标报价文件（投标函除外）须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.8 本工程的招标代理费由中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 “投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图”(<http://wenshu.court.gov.cn/>)。

3.5.8 “山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核情况”应附山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核的网上截图。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第六章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交。

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(5) 代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;

(6) 系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建, 人数为 7 人, 包括经济标评委 3 人, 技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员, 或者投标人的退休人员, 或者投标人聘用的顾问;

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(4) 与投标人存在经济利益关系, 或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷;

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系, 或者实际在上述单位从业;

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系;

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体;

(9) 法律法规规定的其他情形。

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与招标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至

_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在

年_____月_____日_____时前将原件递交至

_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____，位于_____，____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价_____，工期为____天（日历日），质量达到_____标准。项目经理（项目负责人）为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同，并报_____建设工程招标投标管理机构审查备案。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

交易中心（盖章）

招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质

投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统: win7 及以上;

(2) 浏览器: ie9 及以上, 搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器, 但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上;

(3) 系统软件: CA 数字证书驱动, 威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具, 签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程, 且必须全程使用 CA 数字证书进行操作, 不要随意插拔 CA 数字证书, 建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为: 威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为: 在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到: 投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能, 投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后, 点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件: 代理端启动解密后, 投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注: 投标人完成上述工作后, 请耐心等待, 系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表: 代理端发送开标记录后, 投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮, 核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮, 且未提出异议的, 视同认同开标结果, 系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的, 应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间, 请投标人保持在线登录状态, 并设专人在线等候, 随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的, 评标委员会应作出否决投标的决定:

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的;

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的; 同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的;

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的, 或者未在规定的解密时间内, 点击“解密”按钮申请解密操作的, 或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的, 或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的, 或者未在投标截止时间前在线签到的;

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方, 经评标委员会认定属于实质性条款的;

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标文件签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖单位公章
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		资质等级	具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质
		项目经理	1. 具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格,并具有安全考核合格证（B证）; 2. 项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理;
		山东省建筑市场监管与诚信一体化平台	投标文件中需提供山东省建筑市场监管与诚信一体化平台审核通过的截图。
		失信查询	投标人、法定代表人、授权委托人、项目经理不得为失信被执行人网上截图
			未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单
			未被威海市各职能部门列为严重失信主体
2.1.3	响应性评审标准	行贿犯罪档案查询	近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图
		工期	300 日历天
		工程质量	符合国家验收规范合格标准
		投标有效期	90 日历天
		投标保证金	伍拾万元
		投标价格	不得高于招标控制价

条款号	条款内容	编列内容	
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标: <u>20</u> 分 2、商务标: <u>72</u> 分 3、资信标: <u>8</u> 分	
2.2.2	投标总报价评标基准价计算方法	采用综合平均法。 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 7 时, A =所有投标价的算术平均值; 当 $7 \leq n < 10$ 时, A =所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值; 当 $n \geq 10$ 时, A =所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K1 的取值范围为 <u>95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%</u> ; K2 为 95%; Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$; Q1 取值范围为 <u>65%、66%、67%、68%、69%、70%</u>	
2.2.3	分部分项单项评标基准价计算	采用平均法 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值	
2.2.4	措施项目评标基准价计算	采用平均法 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值	

2.2.5	投标报价的偏差率 计算公式	偏差率=100%×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
条款号	评分因素	评分标准
2.2.6	详细评分细则	
条款号	编 列 内 容	
3	评标程序	详见本章： 评标详细程序
3.1.2	否决投标 条件	详见本章： 否决投标条件

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，综合得分由高到低排序取排名第一为中标候选人，推荐第一名为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- （1）资信业绩部分：见评标办法前附表；
- （2）施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- （3）投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委分标段对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时,以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位,此时应以标出的合价为准,并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时,应以各细目合价累计数为准,修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法,调整投标书中的投标报价,经投标单位确认同意后,调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝,其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价,否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年,近两年度是指从开标日向前推算二年,以此类推,精确到日。

4.2 评标时,人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报,工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报,否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后,项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后,中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人(项目经理)撤出手续,经批准后,方可承揽新的工程项目。

5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件,是本章“评标办法”的组成部分,是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充,如果出现相互矛盾的情况,以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的,其投标作否决投标处理:

5.1.1 资格审查有一项不合格的;

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形;

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外,同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价

的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

- 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
- 5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
 - 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
 - 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
 - 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
 - 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
 - 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形

第四章 合同条款及格式

建设工程施工合同

(SDF—2019—0002)

山东省住房和城乡建设厅

制定

合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市军粮供应站有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山东省威海市区域性成品粮油配送中心（威海市粮油仓储物流中心三期）工程 施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储物流中心三期)

2.工程地点: 威海临港区汪疃镇驻地,威浩路北,成富路西。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源： 上级补助及自筹资金 。

5. 工程内容: 20685.85 m² (具体内容以中标文件为准)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围：由发包人提供的施工图纸所包括的所有工程施工及保修(以工程量清单内容为准)。当工程承包范围有增减时，发包人以书面通知明确。承包人不能拒绝，并按本合同明确约定的结算办法进行结算，同时承包人不能因施工范围调整而提出任何索赔。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：2020年10月31日。

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____）；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：威海市建设街附属 28 号

地址：_____

邮政编码：264211

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

账号：_____

第二部分 通用合同条款

执行《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：___/___。

1.1.3.9 永久占地包括：见规划红线图。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、

《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《山东省建筑安全生产管理规定》
等及其它相关法律、法规、规定执行。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： / ；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： / 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图及电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： / 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、
专项施工方案以及相关部门要求提供的文件等；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：应自收到7日内作出批示，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由承包人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部
手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：
/。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有

关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式:

1.13 工程量清单错误的修正

允许调整合同价格的工程量偏差范围：出现工程量偏差时不调整其综合单价。

2.2 发包人代表

通信地址:

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: 发包人于开工日期 3 天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场具备“三通一平”（水、电、路通、场地平整）即开工前施工现场具备施工条件。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: / 。

发包人是否提供支付担保： 否。

发包人提供支付担保的形式：___/___。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日之内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：书面授权，全权代表。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人承担违

约金 5000 元，擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 1 万元，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人支付 3000 元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：

2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2000 元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： / 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，执行现行建设工程监理规范中关于质量控制、进度控制、安全管理、信息管理、组织协调等方面的内容，以及现场工程签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工组织设计、施工方案的批准；
- (2) 工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、进度、安全的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调；

监理人在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程的开工令、停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提

供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：执行通用条款 4.2。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) ____/____；

(2) ____/____；

(3) ____/____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：____/____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行通用条款 6.1.1。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人负责在工程开工后 7 天内编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款 6.1.5，承包人应严格按照现行山东省、威海市有关安全文明施工方面的管理规定及要求执行，保证现场的安全文明施工，所发生的费用包含在投标报价中，不再另行计取。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按进度付款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的计取不随政策的变化而调整。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：扬尘污染防治措施。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后 7 天内向监理人提交经承包人内部审核通过的详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到修订的施工进度计划 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天内提交。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起___/___天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日期前 7 天内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应在 3 日内制定发包人同意的措施，以加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人就上述措施承担任何的费用。如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 元，处罚款在工程款中扣除。若发包人认为承包人无法按工期要求进行施工，发包人有权对工程进行分包，费用从施工单位的投标报价扣除，不足部分从承包人工程结算款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价款的 3%违约金，违约金上限为合同价款 5%。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；
- (2) 日最高气温超过 38℃ 的高温及最低气温低于 -10℃ 的严寒且持续 3 天以上；
- (3) 日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，**执行国家清单计价规范的规定**。

本合同采用固定单价合同，结算单价按投标文件中工程量清单综合单价执行。因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

（1）清单报价中已有适用于变更工程的价格，按清单报价中已有的价格确定。

（2）清单报价中已有类似于变更工程的价格，可以参照清单报价中的类似价格确定。

（3）清单报价中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按照山东省消耗量定额（2003 版）及相关规定计算，采用威海市 2015 年价目表，其中人工综合工日按 76 元/工日取费，76 元/工日找差（其中装饰按 82 元/工日找差）；规费按投标文件费率执行；以上规定不随政策性调整而调整。此部分项目结算时其结算价为按上述规定计算后的金额进行下浮，下浮系数=（1-中标价/控制价），下浮系数不低于 5%。

(4) 税率按照实际增值税专用发票税率计取。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：

(1) 暂估价为材料费的项目，承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，价格由发包人确认。

(2) 暂估价为包含施工费用，即可以核定为综合单价的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，综合单价由发包人确认。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：本工程合同期内发生的市场价格波动及政策性调价，执行国家清单计价规范的规定。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第____/____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：____/____。

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：____/____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过____/____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____/____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过____/____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____/____%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±____/____%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：____/____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：

因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

(1) 清单报价中已有适用于变更工程的价格，按清单报价中已有的价格确定。

(2) 清单报价中已有类似于变更工程的价格，可以参照清单报价中的类似价格确定。

(3) 清单报价中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按照山东省消耗量定额（2003 版）及相关规定计算，采用威海市 2015 年价目表，其中人工

综合工日按 76 元/工日取费，76 元/工日找差（其中装饰按 82 元/工日找差）；规费按投标文件费率执行；以上规定不随政策性调整而调整。此部分项目结算时其结算价为按上述规定计算后的金额进行下浮，下浮系数=（1-中标价/控制价），下浮系数不低于 5%。

（4）税率按照实际增值税专用发票税率计取。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：___/___。

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：___/___。

3、其他价格方式：___/___。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：___/___。

预付款支付限：___/___。

预付款扣回的式：___/___。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：___/___。

预付款担保的形式为：___/___。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按工程量清单编制说明规定的计算规则进行计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：___/___。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：___/___。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）

约定进行计量：____/____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：____/____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

合同签订及开工后 5 日内拨付合同价款的 20%作为预付款，基础完工付至合同价款的 30%，主体工程封顶付至合同价款的 55%，承包人完成承包范围内的工程内容且工程竣工验收合格后 10 日内，付至合同价款的 80%；竣工结算审定后 10 日内，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）付清。

应付承包人工程款=审定结算造价-与结算造价相对应的发包人供应材料和设备折款及其他应扣款项。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款 12.4.2 条第（1）～（7）款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：提交三份，并附上已完成工程量报表和相关资料。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

（2）发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____/____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：____/____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：____/____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向发包人提交竣工验收申请报告；按程序组织竣工验收。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： /。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**应当在颁发工程接收证书后发包人规定的时间内完成工程的移交。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： /。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**每延迟一天，向发包人支付签约合同价的 0.1% 的违约金，上限不超过签约合同价款的 5%。**

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： /。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： /。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**承包人移交工程后 7 天内。**

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款 14.1 条之规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：监理人收到竣工结算申请单后 14 天内完成核查并报送发包人，由发包人委托造价咨询单位完成竣工结算的审核工作，发包人根据审核结果办理竣工结算手续。

发包人完成竣工付款的期限：竣工结算审定后 30 日内，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： / 。

(2) 发包人完成支付的期限： / 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

(1) 质量保证金保函, 保证金额为: ____/____;

(2) 工程结算金额 3 % 的工程款;

(3) 其他方式: ____/____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: ____/____。

关于质量保证金的补充约定: ____/____

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: ____/____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: ____/____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: ____/____。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: ____/____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: ____/____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： / 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价 3%的违约金及相应损失，上限不超过合同价款的 5%；

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用；

(4) 承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 3%的违约金并解除分包合同；

(5) 承包人其他违约责任按照相关法律法规规范执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： / 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： / 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：___/___。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后___/___天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担相应的费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：___/___。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：___/___。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向___/___仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：工程质量保修书

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

	单 位 工 程 名 称	建 设 规 模	建 筑 面 积(平方米)	结 构 形 式	层 数	合 同 价 格 (元)

附件 2:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热系统为 2 个采暖期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理，费用由承包人承担。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：____/____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

承包人(公章)：_____

地 址：威海市建设街附属 28 号

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

第五章 工程量清单

工程量清单及清单报价说明详见招标文件后附工程量清单

第六章 图 纸

1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2. 图纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）以及其他相关的法律、法规、规范及标准。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。
- 五、其它说明参见设计图纸。

第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名: _____	
2	工期	1.1.4.3	天数: _____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5	_____ 月	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

投标人: _____ (盖单位公章)

法定代表人: _____ (加盖印章)

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

____年____月____日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学 校	专 业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
...					

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人：_____（盖单位公章）

此项上传请至商务标补充附件中

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日

附件:

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	<ol style="list-style-type: none"> 1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员 	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	<ol style="list-style-type: none"> 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 	
	<ol style="list-style-type: none"> 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体 	

八、已标价工程量清单

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为法定代表人身份证复印件及法人身份证明 (若法定代表人参加投标) 或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书 (若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注: 转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式, 要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具, 有效期不少于90天, 投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式, 需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业开户许可证; 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员, 需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表。 (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员)
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明: 被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”(查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件通过网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 查询信息记录, 包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。后附网上查询截图。(查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准
1.8	近三年投标人无行贿犯罪记录	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图
1.9	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.10	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标 [20.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	(2分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	2.00	(2分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	(2分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	(2分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	2.00	(2分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新工艺、新材料应用	2.00	(2分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	(2分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	2.00	(2分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	(2分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	2.00	(2分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [8.00]		
3.1	企业信用情况	3.00	上传word或pdf格式的文档,内容为近一年未发生任何违纪、违规情况者得3分, 有违法违规行为的扣分, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询截图, 得分以开标日现场查询为准。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理为建筑工程二级及以上注册建造师执业资格; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检员(质量员)、安全员(安全考核证C证 不少于2人)、材料员、机械管理员]配备齐全, 持注册证书或岗位证书上岗, 符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准, 得2分, 技术负责人持高级职称的再加1分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求最低标准的, 或不提供项目班子成员社保证明或截图(包括委托代理人、项目管理机构人员), 否决投标。 (重要说明: 凡属山东省境内的建安企业, 其项目管理机构中须持“岗位培训考核合格证书”的建设领域专业人员的持证信息, 2019年度及以后取得的证件必须于开标现场在“山东省住房城乡建设领域现场专业信息管理系统”(http://gl.sdcsta.net/ctms/security/LoginAuth.do)中可查, 否则其证件视为无效证件)。
3.3	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行为的扣分, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询截图, 得分以开标日现场查询为准。
4	商务标 [72.00]		
4.1	投标报价	55.00	<p>评标基准价$C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当n(有效投标人个数, 以下相同) <7时, A=所有投标价的算术平均值; 当$7 \leq n < 10$时, A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值; 当$n \geq 10$时, A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; Q: 权重比例$Q1+Q2=100\%$; K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高于基准值1%扣 1 分, 扣完为止;</p> <p>每低于基准值1%扣 0.5 分, 扣完为止。(综合平均法)</p> <p>基准价计算方式: 综合平均法 K1的取值范围:0.958,0.961,0.964,0.967,0.97(95%~98%) K2的取值范围:0.95(建筑工程为90%~100%;安装工程为88%~100%;市政工程为86%~100%;园林绿化工程为84%~100%;其他工程为88%~100%) 权重比例Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7(权重比例$Q1+Q2=100\%$,Q1、Q2取值均应$\geq 30\%$) 每高于基准值 1%扣:1 每低于基准值 1%扣:0.5</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>采用平均法</p> <p>当$n < 5$时，评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值</p> <p>当$n \geq 5$时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分；</p> <p>每高1%扣本项满分的0.3，扣完为止；</p> <p>每低1%扣本项满分的0.3，扣完为止。(平均法)</p> <p>基准价计算方式：平均法 每高于基准值1%扣:0.3每低于基准值1%扣:0.3</p>
4.3	分部分项	14.00	<p>采用平均法</p> <p>当$n < 5$时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值</p> <p>当$n \geq 5$时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值</p> <p>采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得14/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分14/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法)</p> <p>基准价计算方式：平均法</p>

其他注意事项

控制价 : 51019417.48

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 1#冷库							
	1.1 土建							
1	010101002001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑	m3	345.4			
2	010101002002	挖运桩间土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.运距：综合考虑	m3	3300			
3	010103001001	土（石）方回填-原土回填	1.回填材料及质量要求:清除基坑的杂物，回填土采用素土分层夯实，不得采用建筑垃圾，回填土压实系数为0.94	m3	3025.81			
4	010201003001	混凝土灌注桩	1.桩的种类:400桩径长螺旋钻孔灌注桩 2.桩长:详设计 3.桩径:详设计 5.包括钢筋、桩机的进出场费用及桩孔泥浆外运	m3	345.4			
5	AB001	凿桩头	1.桩类型:砼灌注桩	m3	13.82			
6	AB002	桩头钢筋整理	1.按桩根数计算 2.桩径综合考虑 3.截面、高度综合考虑 3.钢筋根数综合考虑	根	220			
7	010101001001	平整场地	1.土壤类别：综合土质 2.弃土、取土运距：综合考虑	m2	5444.4			
8	AB003	竣工清理		m3	51198.22			
9	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30防水密实砼，抗渗等级P6	m3	102.35			
10	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:满堂基础 2.混凝土强度等级:C30防水密实砼，抗渗等级P6	m3	34.25			
11	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼 2.部位：满堂基础底部	m3	5.09			
12	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼 2.部位：独立基础底部	m3	22.91			
13	010403001001	基础梁	1.断面:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C30防水密实砼，抗渗等级P6	m3	109.59			
14	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	278.8			
15	010403002001	矩形梁	1.断面:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C30	m3	262.32			
16	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详图纸设计 3.混凝土强度等级:C30	m3	130.76			
17	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:砼 2.墙体厚度:详图纸设计 3.混凝土强度等级:C30	m3	18.97			
18	010403004001	圈梁	1.断面:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C20	m3	48.44			
19	010403005001	过梁	1.断面:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.26			
20	010402001002	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱 2.混凝土强度等级:C20	m3	46.57			
21	010405007001	挑檐板	1.板厚:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	320.17			
23	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	473.42			
24	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:370mm 3.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	873.59			
25	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢6.5, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.346			
26	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢8, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	30.521			
27	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢10, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.167			
28	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢6, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.704			
29	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢8, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	8.397			
30	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢10, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.154			
31	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢12, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.106			
32	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢14, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.579			
33	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	19.895			
34	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢18, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	37.437			
35	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢20, HRB400, $f_y=360N/mm$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	11.853			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢22, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.684			
37	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢25, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.923			
38	010416001014	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 18	个	2482			
39	010416001015	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: ϕ 20	个	230			
40	010416001016	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢6, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	2724			
41	010416001017	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢8, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
42	010416001018	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢10, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	14			
43	010416001019	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢12, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1016			
44	010416001020	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢14, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1952			
45	010416001021	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢18, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	23			
46	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:地面	m3	485.39			
47	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C30 打随抹平 2.部位:地面	m3	171.47			
48	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:粒径(30-50)大石子 2.部位:地面	m3	514.41			
49	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:地瓜石 垫层 2.部位:地面	m3	514.41			
50	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:毛石砌筑 垫层 2.部位:地面	m3	465.9			
51	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:3:7灰土 垫层 2.部位:地面	m3	23.43			
52	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C30, P6 2.部位:砖地沟	m3	104.07			
53	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物防水砂浆 2.防水(潮)部位:地面	m2	33.87			
54	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:冷底子油一道 2.防水部位:地面	m2	3679.52			
55	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚高分子防水涂料 2.防水部位:地面	m2	115.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚高分子防水涂料 2.防水部位:地面	m ²	62.17			
57	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:2厚聚氨酯防水涂膜 2.防水部位:地沟	m ²	330.0528			
58	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBS隔汽层两道 2.防水部位:地面	m ²	3679.52			
59	010407002001	散水	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:详图集L13J1散3 散水900宽 3.混凝土强度等级:详图集L13J1散3 散水900宽	m ²	76.12			
60	010416003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:钢丝网, 详图纸设计 2.部位: 内墙顺梁顺柱及外墙粘贴面砖处、外墙粘贴面砖处	m ²	1239.23			
61	010407002002	坡道	1.名称:坡道 2.做法: a.素土夯实, 压实系数大于0.9b.300厚小毛石灌M5水泥砂浆c.180厚C25砼d.素水泥浆一道e.30厚C201:2水泥砂浆面层, 抹150宽深10深锯齿形磴碴	m ²	119.4			
62	010407001001	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25 3.做法: 详图集L13J9-1-103-1	m ³	5.74			
63	010412006001	带肋板	1.构件名称:双T板 2.单件体积:跨度18m 3.混凝土强度等级:详设计 4.工作内容: 制作、运输、安装、M2.5水泥砂浆填缝	m ²	2178			
64	010412006002	带肋板	1.构件名称:双T板 2.单件体积:跨度30m 3.混凝土强度等级:详设计 4.工作内容: 制作、运输、安装、M2.5水泥砂浆填缝	m ²	1815			
65	010412006003	带肋板	1.构件名称:双T板 2.单件体积:跨度12m 3.混凝土强度等级:详设计 4.工作内容: 制作、运输、安装、M2.5水泥砂浆填缝	m ²	726			
66	AB004	双T板填缝		m ³	80.85			
67	AB005	预埋铁件		T	53.76			
68	AB006	零星吊杆	1.16吊筋纵距≤1200, 横距≤1200, 满喷自熄聚氨酯泡沫, 80*80硬木方L=80(浸透沥青), -80*80钢板, 12短筋L=80与15吊筋焊牢 2.尺寸、规格: 详图纸设计	根	3298			
69	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBS防潮层 2.防水部位:墙面	m ²	5532.28			
70	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆粉面抹光 2.防水(潮)部位:墙面	m ²	2766.14			
71	010503004001	其他木构件	1.名称:冷库地面 100*100*200优质硬杂木 2.规格:冷库地面 100*100*200优质硬杂木, 热沥青浸透	m ³	4.065			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:外墙	m ²	4056.52			
73	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:最薄处20厚珍珠岩找平 2.材料品种、规格:珍珠岩	m ³	448.36			
74	AB007	屋面找平层	1.材料品种、规格:40厚细石砼	m ²	4671.36			
75	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料,复合防水层,芯材厚≥0.5 2.部位:屋面	m ²	6021.28			
76	010416003002	钢筋网片	钢筋种类、规格:φ4双向间距150钢筋网	m ²	4671.36			
77	AB008	屋面保护层	1.材料品种、规格:40厚细石砼,6*6m分隔缝,缝宽20,密封胶嵌缝,随打随抹。	m ²	4671.36			
78	AB009	屋面找平层、保护层	1.材料品种、规格:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:屋面、雨蓬	m ²	1866.22			
79	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:喷自熄聚氨酯泡沫200厚 2.部位:屋面	m ²	933.31			
80	AB010	屋面找平层	1.材料品种、规格:30厚细石砼	m ²	933.31			
81	AB011	屋面保护层	1.材料品种、规格:20厚1:2.5水泥砂浆,1*1m分隔缝,缝宽20,密封胶嵌缝,随打随抹。	m ²	933.31			
82	010702004001	屋面排水管	排水管品种、规格:φ100铸铁雨水管,铸铁雨水斗	m	38			
83	010702004002	屋面排水管	排水管品种、规格:φ160铸铁雨水管,铸铁雨水斗	m	157			
84	AB012	屋面160泄水孔		个	8			
85	010306002001	砖地沟	1.名称:砖地沟 2.沟断面:详设计 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m ³	44.66			
86	010412008001	沟盖板	1.构件名称:成品铸铁鼻子 2.规格、型号:500*500 3.工作内容:制作、安装	块	18			
87	010803002001	保温隔热	1.保温隔热形式:喷自熄聚氨酯泡沫200厚 2.部位:冷库天棚、墙面	m ²	4580.04			
88	010803002002	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:铺工业塑料薄膜二层	m ²	4791.84			
89	010803002003	保温隔热防火天棚-防火隔离带	1.保温隔热形式:铺工业塑料薄膜二层,A级保温材料	m ²	211.8			
1.2 装饰								
90	020101001001	水泥砂浆楼地面	面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆	m ²	76.67			
91	020101001002	水泥砂浆楼地面	面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆	m ²	5144.15			
92	020101001003	水泥砂浆楼地面	面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆	m ²	2966.2			
93	020101003001	细石混凝土楼地面	面层厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石砼	m ²	100.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第6页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	020101002001	现浇水磨石楼地面	1.面层厚度、配合比:15厚 1:2水泥石子磨光	m ²	33.87			
95	020104003001	防静电活动地板	面层材料种类、规格:150-350高活动地板,由建设方商定	m ²	33.87			
96	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:卫生间	m ²	43.32			
97	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:接待、办公、检验、贵宾室、更衣室	m ²	113.41			
98	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖内墙 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平	m ²	7130.38			
99	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:5厚1:1:4水泥石灰砂浆 2.面层材料种类、厚度:3厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平	m ²	661.65			
100	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:详图集L03J004 3A/11花岗石台阶 2.面层形式:详图集L03J004 3A/11花岗石台阶	m ²	52.94			
101	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	5532.28			
102	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷大白浆两道	m ²	283.916			
103	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖外墙 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆+6厚1:2.5水泥砂浆	m ²	4056.52			
104	020201001004	一层墙面耐碱纤维网格布	1.墙体类型:砖外墙 2.材料种类、配合比、厚度:一层墙面耐碱纤维网格布	m ²	3843.78			
105	020204003001	外墙面砖	1.墙体类型:砖外墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:配套专用胶粘剂粘结,3-7厚外墙面砖,填缝剂填缝	m ²	212.74			
106	020507001002	外墙真石漆	1.基层类型、喷刷部位:砖外墙 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m ²	3884			
107	020402007001	丙级防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类、规格:丙级防火门,火灾时按顺序自动关闭	m ²	6.93			
108	020402001001	铝合金平开门	1.门的类型:详图纸设计 2.材料种类、规格:详图纸设计	m ²	21.84			
109	020402005001	轻质钢推拉钢大门	1.门的类型:详设计 2.材料种类、规格:详设计	m ²	105.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第7页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	020402001002	冷库保温门	1.门的类型:详图纸设计 2.材料种类、规格:详图纸设计	樘	6			
111	020402007002	钢质甲级防火门	1.门的形式:详设计 2.材料种类、规格:详设计	m ²	82.08			
112	020401003001	木门	1.门的类型、外围尺寸:详图纸设计 2.材料种类、框断面尺寸:详图纸设计	m ²	25.2			
113	020406001001	铝合金中悬窗	1.窗的类型:详设计 2.材料种类、规格:详设计 3.玻璃种类、厚度:详设计	m ²	21.816			
114	020406001002	金属推拉窗	1.窗的类型:铝合金中空推拉窗 2.材料种类、规格:详设计 3.玻璃种类、厚度:详设计	m ²	123.87			
115	020406004001	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:铝合金百叶窗, 800*600, 必须安装手动开窗装置, 具有手动启闭功能 2.材料种类、规格:详设计	樘	60			
116	020406002001	甲级防火平开窗	1.窗的类型:详设计 2.材料种类、规格:详设计 3.玻璃种类、厚度:详设计	m ²	37.44			
117	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:密铺30厚刨光红松企口板, 板底刷桐油防潮 2..部位: 冷库	m ²	1869			
118	BB001	卫生间隔断		m ²	17.01			
1.3 安装工程								
1.3.1 给排水工程								
119	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:抗震机制柔性排水铸铁管, 承插法兰连接	m	7.4			
120	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:抗震机制柔性排水铸铁管, 承插法兰连接	m	119			
121	030801004003	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:抗震机制柔性排水铸铁管, 承插法兰连接	m	11.58			
122	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁内螺旋硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:承插粘接接口	m	16.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第8页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁内螺旋硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:承插粘接接口	m	5.4			
124	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:承插粘接接口	m	19.55			
125	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:承插粘接接口	m	20.3			
126	030804017001	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN100	个	10			
127	030804017002	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN75	个	8			
128	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:洗脸盆为成套式普通冷水型,卫生洁具均采用陶瓷制品,卫生洁具给水及排水五金配件应采用与卫生洁具配套的节水型。	组	2			
129	030804012001	大便器	1.类型、型号:节水型便器,大便器选用延时自闭冲洗阀,卫生洁具采用陶瓷制品,颜色由业主和装修设计确定。卫生洁具给水及排水五金配件应采用与卫生洁具配套的节水型	套	8			
130	030804013001	小便器	1.类型、型号:小便器采用感应式或延时自闭式,卫生洁具采用陶瓷制品,颜色由业主和装修设计确定。卫生洁具给水及排水五金配件应采用与卫生洁具配套的节水型	套	3			
131	030804016001	水龙头	1.规格:DN20	个	1			
132	030801007001	塑料复合管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢塑复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:丝扣或卡箍连接	m	4.3			
133	030801007002	塑料复合管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢塑复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:丝扣或卡箍连接	m	12.32			
134	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗设 2. 输送介质:给水 3. 材质:聚丙烯PP-R管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:热熔连接	m	8.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第9页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗设 2. 输送介质:给水 3. 材质:聚丙烯PP-R管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	9.15			
136	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗设 2. 输送介质:给水 3. 材质:聚丙烯PP-R管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接	m	6.9			
137	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗设 2. 输送介质:给水 3. 材质:聚丙烯PP-R管 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接	m	4.35			
138	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN40 丝接	个	2			
139	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN40 丝接	个	1			
140	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN32 丝接	个	2			
141	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32 丝接	个	1			
142	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 丝接	个	2			
143	030801003001	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:雨水管 3. 规格:铸铁管DN300	m	176.16			
144	CB001	墙体剔槽	1.规格: DN15	m	4.35			
145	CB002	墙体剔槽	1.规格: DN20	m	9.1			
146	CB003	墙体剔槽	1.规格: DN32	m	8.8			
1.3.2 给排水工程(超高)								
147	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁内螺旋硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:承插粘接接口	m	17.7			
148	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁内螺旋硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:承插粘接接口	m	5.9			
1.3.3 消火栓工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第10页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽式或法兰连接 6.刷油:埋地管道刷冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m	461.06			
150	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:沟槽式或法兰连接 6.刷油:埋地管道刷冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m	53.85			
151	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:沟槽式或法兰连接 6.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	40.8			
152	CB030	手提式灭火器	1.灭火器放置在消防柜内的灭火器箱内,灭火器箱不得上锁。灭火器型号为MF/ABC3	瓶	48			
153	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.型号、规格:DN150 法兰连接	个	10			
154	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.型号、规格:DN65 法兰连接	个	24			
155	CB031	管道保温	1.保温方式:不采暖房间内的消防管道均做保温,保温材料采用玻璃丝绵管壳保温厚度为50mm 2.规格:DN100以内	m ³	0.84			
156	CB032	管道保护层	1.保护层方式:保护层采用玻璃布缠绕	m ²	24.25			
157	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内消火栓型号为SG24B65Z-J(单栓) 安装参照13S4-16 室内消火栓型号为SN65.龙带为DN65衬胶水龙带长25米。直流水枪型号为QZ19/φ19,消防报警按钮,消防卷盘各一套。	套	24			
1.3.4 自动喷淋工程(超高)								
158	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN150 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	50.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第11页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN125 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	74.03			
160	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN100 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	48.11			
161	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN80 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	31.25			
162	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN65 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	24.73			
163	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN50 2、连接方式:丝接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	64.16			
164	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN40 2、连接方式:丝接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	110.04			
165	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN32 2、连接方式:丝接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	323.55			
166	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN25 2、连接方式:丝接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	307.48			
167	030701011001	水喷头	1. 型号、规格:仓库喷头选用K≥80闭式直立式玻璃球喷头,温级均为68℃ 2.安装方式:无吊顶安装	个	328			
168	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	7			
169	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	7			
170	030701005002	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN25	个	4			
171	030701005003	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN65	个	1			
172	030701005004	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN40	个	1			
173	030701014001	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	1			
174	030701014002	水流指示器	1.型号规格:DN125 2.连接形式:法兰连接	个	1			
175	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150	个	1			
176	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN125	个	1			
1.3.5 自动喷淋工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第12页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN150 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:埋地管道刷冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m	10.23			
178	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN150 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	55.23			
179	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN125 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	25.36			
180	030701007003	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150	个	5			
181	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:止回阀 DN150	个	2			
182	CB059	管道保温	1.保温方式:不采暖房间内的消防管道均做保温,保温材料采用玻璃丝绵管壳 保温厚度为50mm 2.规格:DN150以内	m ³	3.61			
183	CB060	管道保温	1.保温方式:不采暖房间内的消防管道均做保温,保温材料采用玻璃丝绵管壳 保温厚度为50mm 2.规格:DN125以内	m ³	5.46			
184	CB061	管道保温	1.保温方式:不采暖房间内的消防管道均做保温,保温材料采用玻璃丝绵管壳 保温厚度为50mm 2.规格:DN50以内	m ³	11.8			
185	CB062	管道保护层	1.保护层方式:保护层采用玻璃布缠绕	m ²	619.74			
1.3.6 强电工程								
186	030212001001	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	370.24			
187	030212001002	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	64.6			
188	030212001003	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	40.8			
189	030212001004	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	82.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第13页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030212001005	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	13.6			
191	030212001006	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	20.4			
192	030212001007	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地	m	5.59			
193	030212001008	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地	m	3.67			
194	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	775.6			
195	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):插座线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	819.42			
196	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):插座线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-6	m	150.8			
197	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线)事故排风机线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	15.6			
198	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV22-4*185 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	3.76			
199	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV22-4*95 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	5.73			
200	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*6 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	61.5			
201	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*10 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	19.48			
202	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*16 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	19.48			
203	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*25 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	9.74			
204	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 NHYJV-5*6 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	19.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第14页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030204018001	配电箱	1.类别:动力配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):AP箱落地明装 因用电设备资料不全,只将电缆引入各动力配电箱,其余工艺另行设计。	台	1			
206	030204018002	配电箱	1.类别:照明配电总箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):AL箱尺寸1200*1000*200 明装	台	1			
207	030204018003	配电箱	1.类别:照明配电分箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):APX箱尺寸600*400*200 明装 3.端子板接线	台	6			
208	030204018004	配电箱	1.类别:照明配电分箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):AL箱尺寸300*200*200 暗装 3.端子板接线	台	5			
209	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地1.3米暗装	个	17			
210	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地1.3米暗装	个	6			
211	030204031003	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地1.3米暗装	个	1			
212	030204031004	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地1.3米暗装	个	6			
213	030204031005	小电器	1.名称:普通五孔插座(安全型插座) 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地0.3米暗装	个	23			
214	030204031006	小电器	1.名称:普通五孔插座(安全型插座)带防溅盒 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地1.5米暗装	个	7			
215	030204031007	小电器	1.名称:普通三孔插座(安全型插座) 2.型号、规格:220V 16A 下沿距地1.8米暗装	个	3			
216	030204031008	小电器	1.名称:叉车充电插座(安全型插座)带防溅盒 2.型号、规格:380V32A 下沿距0.3米暗装	个	4			
217	030204018005	配电箱	1.类别:总等电位箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):详见图纸说明下沿距地0.5米嵌墙暗装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第15页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
218	030209002001	避雷装置	1.避雷网:镀锌圆钢 ϕ 10沿女儿墙及屋面敷设 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子内两根 ϕ 16以上主筋通长焊接作为引下线 3.下部与基础地梁钢筋焊接,引下线间距不大于25m,地梁外侧钢筋通焊成闭合回路做接地体。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:所有外墙引下线在室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在建筑物四角引下线距室外地坪0.5米处做测试板。	项	1			
219	030211008001	接地装置		系统	1			
1.3.7 强电工程(超高)								
220	030212001009	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	1177.02			
221	030212001010	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	64.7			
222	030212001011	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	39.6			
223	030212001012	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿顶棚明配	m	200.64			
224	030212001013	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿顶棚明配	m	6			
225	030212001014	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	40			
226	030212001015	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	11.08			
227	030212001016	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	15.68			
228	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*200(包含桥架支架)	m	110			
229	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:150*75(包含桥架支架)	m	19.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第16页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
230	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*50 (包含桥架支架)	m	133.53			
231	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	3769.89			
232	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):插座线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	737.94			
233	030212003007	电气配线	1.种类(导线、母线)事故排风机线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	21.2			
234	030212003008	电气配线	1.种类(导线、母线):插座线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	323.67			
235	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*6 2.敷设方式:管内穿电缆	m	30.75			
236	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*10 2.敷设方式:管内穿电缆	m	11.36			
237	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*16 2.敷设方式:管内穿电缆	m	10.95			
238	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*25 2.敷设方式:管内穿电缆	m	5.13			
239	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 NHYJV-5*6 2.敷设方式:管内穿电缆	m	10.25			
240	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*6 2.敷设方式:槽式桥架内穿电缆	m	517.17			
241	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*10 2.敷设方式:槽式桥架内穿电缆	m	54.28			
242	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*16 2.敷设方式:槽式桥架内穿电缆	m	238.62			
243	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*25 2.敷设方式:槽式桥架内穿电缆	m	132.66			
244	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 NHYJV-5*6 2.敷设方式:槽式桥架内穿电缆	m	174.99			
245	030213004001	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套式T8双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 功率因数不低于0.9 3.安装形式:吸顶安装	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第17页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	030213004002	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套式T8双管荧光灯(自带蓄电池) 2.型号、规格:2*36W (T≥90min) 功率因数不低于0.9 3.安装形式:吸顶安装	套	8			
247	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能灯 2.型号、规格:1*32W 功率因数不低于0.9 吸顶安装	套	10			
248	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:卫生间防水防潮灯 2.型号、规格:1*22W 功率因数不低于0.9 吸顶安装	套	5			
249	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:库房长明灯 2.型号、规格:1*3W LED灯 功率因数不低于0.9 吸顶安装	套	6			
250	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防潮灯 2.型号、规格:1*40W 功率因数不低于0.9 吸顶安装	套	9			
251	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯 2.型号、规格:1*100W 功率因数不低于0.9 吊顶上安装	套	82			
1.3.8 应急照明工程								
252	030212001017	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	190.3			
253	030212003009	电气配线	1.种类(导线、母线) 应急线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	325.8			
254	030212003010	电气配线	1.种类(导线、母线) 应急线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-4	m	257.1			
255	030204018006	配电箱	1.类别:应急箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):ALE箱 尺寸 400*400*200 暗装 3.端子板接线	台	2			
256	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口灯(自带蓄电池) 2.型号、规格:1*3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门上0.1米壁挂安装	套	7			
257	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散指示灯(自带蓄电池) 2.型号、规格:1*3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	17			
258	030213003003	装饰灯	1.名称:双头应急灯(自带蓄电池) 2.型号、规格:2*3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:壁挂安装距地2.5米	套	18			
1.3.9 应急照明工程(超高)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第18页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
259	030212001018	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	366.44			
260	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线) 应急线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	659.31			
261	030212003012	电气配线	1.种类(导线、母线) 应急线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-4	m	440.01			
1.3.10 视频监控系统								
262	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称:固定枪式摄像机 2.类型:按照图纸设计(系统对楼内的主要部位进行视频探测、监控及记录、再现画面和图像。在楼梯口、电梯口等重要部位,可进行长时间录像和视频报警)	台	6			
263	CB128	UPS主机		个	1			
264	CB129	8路视频光端机(12V/10A电源*1)		个	1			
265	030212001019	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	28.8			
266	030212001020	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	23.56			
267	030212001021	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	32.56			
268	030212001022	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	28.2			
269	031205012001	射频电缆	1.型号、规格:SYV-75-5同轴电缆 2.安装位置:监控视频采用 3.敷设方式:管内敷设	m	334.28			
270	030212003013	电气配线	1.种类(导线、母线):视频监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	342.98			
1.3.11 视频监控系统(超高)								
271	030212001023	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	278.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第19页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
272	030212001024	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	38.6			
273	030212001025	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	278.8			
274	030212001026	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	12.56			
1.3.12 火灾报警								
275	030212001027	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	8.4			
276	030212001028	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	483.2			
277	030212001029	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	38.6			
278	030212003014	电气配线	1.种类(导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	56.8			
279	031103036001	电话线缆、广播线	1.种类(导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:槽式桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJP-2*1.5	m	33.6			
280	031103036002	电话线缆、广播线	1.种类(导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJP-2*1.5	m	441.66			
281	031103036003	电话线缆、广播线	1.种类(导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.0	m	261.58			
282	030212003015	电气配线	1.种类(导线、母线):二总线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	218.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第20页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	030212003016	电气配线	1.种类(导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJ-2*2.5	m	125.6			
284	030212003017	电气配线	1.种类(导线、母线):报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	39.1			
285	030212003018	电气配线	1.种类(导线、母线):报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-4*1.5	m	8.4			
286	030212003019	电气配线	1.种类(导线、母线)报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	78.2			
287	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:呼叫控制线缆 WDZN-KYJE-4*1.5 2.敷设方式:管内穿线缆	m	25.9			
288	030705004001	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.型号:金属模块箱内或设备就近安装	只	8			
289	030705004002	模块(接口)	1.名称:输入/输出模块 2.型号:金属模块箱内或设备就近安装	只	7			
290	030705003001	按钮	1.型号、规格:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:距地2.5米安装	只	11			
291	030705003002	按钮	1.型号、规格:带火警电话插孔的手动报警按钮 2.安装方式:下沿距地1.3米	只	10			
292	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式:下沿距地2.5米	台	10			
293	030705004003	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.型号:接线端子箱内安装	只	5			
294	030705003003	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式:下沿距地1.3米安装	只	24			
295	030705003004	按钮	1.型号、规格:求助按钮 2.安装方式:下沿距地1.4米	只	7			
296	030705009002	报警装置	1.形式:求助警铃 2.安装方式:下沿距地2.5米	台	6			
297	030705005001	报警控制器	1.安装方式:区域性火灾报警控制器 在接线端子箱内 2.控制点数:200点以内	台	2			
298	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:自动报警系统装置调试 128点内	系统	1			
299	030108003001	轴流通风机	1.质量:事故排风机 详见暖通专业图纸 制冷机房先预留7.5Kw的风机负荷	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第21页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.3.13 火灾报警（超高）							
300	030212001030	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:沿墙或顶板暗设	m	6.6			
301	030212001031	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:沿墙或顶板暗设	m	1909.39			
302	030212001032	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:沿墙或顶板暗设	m	18.96			
303	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格100*100（包含桥架支架）	m	23.59			
304	030212003020	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	16.8			
305	030212003021	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	255.54			
306	030212003022	电气配线	1.种类（导线、母线）:二总线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	33.6			
307	030212003023	电气配线	1.种类（导线、母线）:二总线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	1089.34			
308	030212003024	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJ-2*2.5	m	567.79			
309	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJ-2*4	m	33.8			
310	030212003026	电气配线	1.种类（导线、母线）:报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	13.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第22页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
311	030212003027	电气配线	1.种类(导线、母线):报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-4*1.5	m	6.6			
312	030212003028	电气配线	1.种类(导线、母线)报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	26.4			
313	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:呼叫控制线WDZN-KYJE-4*2.5 2.敷设方式:槽式桥架穿线	m	33.6			
314	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:呼叫控制线WDZN-KYJE-4*1.5 2.敷设方式:管内穿线	m	23.59			
315	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟火灾探测器 吸顶安装	只	87			
316	030705001002	点型探测器	1.型号:烟感探测器 吸顶安装	只	3			
2 2#冷库								
2.1 土建								
317	010101002003	挖运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.运距: 综合考虑	m3	383.69			
318	010101002004	挖运桩间土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.运距: 综合考虑	m3	3213.19			
319	010103001002	土(石)方回填-原土回填	1.回填材料及质量要求:清除基坑的杂物,回填土采用素土分层夯实,不得采用建筑垃圾,回填土压实系数为0.94	m3	2849.62			
320	010201003002	混凝土灌注桩	1.桩的种类:400桩径长螺旋钻孔灌注桩 2.桩长:详设计 3.桩径:详设计 4.包括钢筋、桩机的进出场费用及桩孔泥浆外运	m3	397.02			
321	AB066	凿桩头	1.桩类型:砼灌注桩	m3	13.69			
322	AB067	桩头钢筋整理	1.按桩根数计算 2.桩径综合考虑 3.截面、高度综合考虑 3.钢筋根数综合考虑	根	218			
323	010101001002	平整场地	1.土壤类别: 综合土质 2.弃土、取土运距: 综合考虑	m2	4900.8			
324	AB068	竣工清理		m3	46557.6			
325	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30防水密实砼, 抗渗等级P6	m3	134.12			
326	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:满堂基础 2.混凝土强度等级:C30防水密实砼, 抗渗等级P6	m3	42.05			
327	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼 2.部位: 满堂基础底部	m3	5.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第23页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
328	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础底部	m3	24.03			
329	010403001002	基础梁	1.断面:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C30防水 密实砼,抗渗等级P6	m3	157.89			
330	010402001003	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	229.36			
331	010403002002	矩形梁	1.断面:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C30	m3	302.84			
332	010405001002	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:详图纸设计 3.混凝土强度等级:C30	m3	182.78			
333	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:砼 2.墙体厚度:详图纸设计 3.混凝土强度等级:C30	m3	10			
334	010403004002	圈梁	1.断面:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C20	m3	84.99			
335	010403005002	过梁	1.断面:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C20	m3	6.11			
336	010402001004	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱 2.混凝土强度等级:C20	m3	95.27			
337	010405007002	挑檐板	1.板厚:详图纸设计 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.88			
338	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:蒸压灰砂 砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	675.56			
339	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:蒸压灰砂 砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	182.55			
340	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:370mm 3.砖品种、规格:蒸压灰砂 砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	2040.42			
341	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢6.5, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.633			
342	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢8, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	34.664			
343	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级钢10, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.43			
344	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 6, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.622			
345	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 8, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.791			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第24页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
346	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢10, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.184			
347	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢12, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	22.737			
348	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢14, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	14.808			
349	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	21.685			
350	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢18, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	12.365			
351	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢20, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	28.449			
352	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢22, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	15.941			
353	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢25, HRB400, fy=360N/mm 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	24.042			
354	010416001035	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 16$	个	640			
355	010416001036	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 18$	个	608			
356	010416001037	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 20$	个	288			
357	010416001038	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 22$	个	328			
358	010416001039	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 25$	个	80			
359	010416001040	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢6, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	5448			
360	010416001041	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢10, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	30			
361	010416001042	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢12, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	3872			
362	010416001043	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢14, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	2840			
363	010416001044	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢18, HRB400, fy=360N/mm 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第25页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
364	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼 2.部位: 地面	m3	422.226			
365	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C30砼随打随抹平 2.部位: 地面	m3	72.337			
366	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:粒径(30-50)大石子 2.部位: 地面	m3	1085.06			
367	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:地瓜石 垫层 2.部位: 地面	m3	1085.06			
368	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:毛石砌筑垫层 2.部位: 地面	m3	161.85			
369	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级:C30, P6 2.部位: 砖地沟	m3	135.16			
370	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物防水砂浆 2.防水(潮)部位:地面	m2	33.18			
371	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:冷底子油一道 2.防水部位:地面	m2	8689.02			
372	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚高分子防水涂料 2.防水部位:地面	m2	120.89			
373	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:2厚聚氨酯防水涂膜 2.防水部位:地沟	m2	428.64			
374	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBS隔汽层两道 2.防水部位:地面	m2	8689.02			
375	010407002003	散水	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:详图集L13J1散3 散水900宽 3.混凝土强度等级:详图集L13J1散3 散水900宽	m2	99.72			
376	010416003003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:钢丝网, 详图纸设计 2.部位: 内墙顺梁顺柱及外墙粘贴面砖处、外墙粘贴面砖处	m²	1389.63			
377	010407002004	坡道	1.名称:坡道 2.做法: a.素土夯实, 压实系数大于0.9b.300厚小毛石灌M5水泥砂浆c.180厚C25砼d.素水泥浆一道e.30厚C201:2水泥砂浆面层, 抹150宽深10深锯齿形礅碴	m2	330.67			
378	010407001002	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25 3.做法: 详图集L13J9-1-103-1	m3	3.84			
379	010412006004	带肋板	1.构件名称:双T板 2.单件体积:跨度18m 3.混凝土强度等级:详设计 4.工作内容: 制作、运输、安装	m³	3976.32			
380	AB069	双T板填缝		m3	26.95			
381	AB070	预埋铁件		T	15.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第26页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
382	AB071	零星吊杆	1.16吊筋纵距 ≤ 1200 , 横距 ≤ 1200 , 满喷自熄聚氨酯泡沫, 80*80硬木方L=80(浸透沥青), -80*80钢板, 12短筋L=80与15吊筋焊牢 2.尺寸、规格: 详图纸设计	根	2762			
383	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBS防潮层 2.防水部位:墙面	m ²	10562.17			
384	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆粉面抹光 2.防水(潮)部位:墙面	m ²	5281.09			
385	010503004002	其他木构件	1.名称:冷库地面 100*100*200优质硬杂木 2.规格:冷库地面 100*100*200优质硬杂木, 热沥青浸透	m ³	8.13			
386	010703003006	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:外墙	m ²	4328.99			
387	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:最薄处20厚珍珠岩找平 2.材料品种、规格:珍珠岩	m ³	493.89			
388	AB072	屋面找平层	1.材料品种、规格: 40厚细石砼	m ²	3870.72			
389	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种: 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料, 复合防水层, 芯材厚 ≥ 0.5 2.部位: 屋面	m ²	5409.93			
390	010416003004	钢筋网片	钢筋种类、规格: $\phi 4$ 双向间距150钢筋网	m ²	3870.72			
391	AB073	屋面保护层	1.材料品种、规格: 40厚细石砼, 6*6m分隔缝, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 随打随抹。	m ²	3870.72			
392	AB074	屋面找平层、保护层	1.材料品种、规格: 20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位: 屋面、雨蓬	m ²	2270.42			
393	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:喷自熄聚氨酯泡沫200厚 2.部位: 屋面	m ²	1135.21			
394	AB075	屋面找平层	1.材料品种、规格: 30厚细石砼	m ²	1135.21			
395	AB076	屋面保护层	1.材料品种、规格: 20厚1:2.5水泥砂浆, 1*1m分隔缝, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 随打随抹。	m ²	1135.21			
396	010702004003	屋面排水管	排水管品种、规格: $\phi 100$ 铸铁雨水管, 铸铁雨水斗	m	160.2			
397	010702004004	屋面排水管	排水管品种、规格: $\phi 160$ 铸铁雨水管, 铸铁雨水斗	m	202.8			
398	010702004005	屋面排水管	排水管品种、规格: $\phi 160$ PVC雨水管	m	7			
399	AB077	屋面160泄水孔		个	20			
400	010306002002	砖地沟	1.名称:砖地沟 2.沟断面:详设计 3.砂浆强度等级、配合比:详设计	m ³	58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第27页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
401	010412008002	沟盖板	1.构件名称:成品铸铁鼻子 2.规格、型号: 500*500 3.工作内容: 制作、安装	块	34			
402	010803002004	保温隔热	1.保温隔热形式:喷自熄聚氨酯泡沫200厚 2.部位: 冷库天棚、墙面	m2	12671.76			
403	010803002005	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:铺工业塑料薄膜二层	m2	3717			
404	010803002006	保温隔热防火天棚-防火隔离带	1.保温隔热形式:铺工业塑料薄膜二层, A级保温材料	m2	422.4			
2.2 装饰								
405	020101001004	水泥砂浆楼地面	面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	33.18			
406	020101001005	水泥砂浆楼地面	面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆	m2	10850.58			
407	020101001006	水泥砂浆楼地面	面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆	m2	1404.43			
408	020101003002	细石混凝土楼地面	面层厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石砼	m2	102.88			
409	020101002002	现浇水磨石楼地面	1.面层厚度、配合比 :15厚1:2水泥石子磨光	m2	33.18			
410	020104003002	防静电活动地板	面层材料种类、规格:150-350高活动地板, 由建设方商定	m2	33.18			
411	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖内墙 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平	m2	1993.2			
412	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:5厚1:1:4水泥石灰砂浆 2.面层材料种类、厚度:3厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平	m2	913.33			
413	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:详图集L03J004 3A/11花岗石台阶 2.面层形式:详图集L03J004 3A/11花岗石台阶	m2	26.87			
414	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	11989.21			
415	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷大白浆两道	m2	5296.15			
416	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖外墙 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆+6厚1:2.5水泥砂浆	m2	4454.94			
417	020201001008	一层墙面耐碱纤维网格布	1.墙体类型:砖外墙 2.材料种类、配合比、厚度:一层墙面耐碱纤维网格布	m2	4135.41			
418	020204003002	外墙面砖	1.墙体类型:砖外墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:配套专用胶粘剂粘结, 3-7厚外墙面砖, 填缝剂填缝	m2	193.58			
419	020507001004	外墙真石漆	1.基层类型、喷刷部位:砖外墙 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	4322.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第28页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
420	020402007003	丙级防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类、规格:丙级防火门,火灾时按顺序自动关闭	m2	6.93			
421	020402001003	铝合金平开门	1.门的类型:详图纸设计 2.材料种类、规格:详图纸设计	m2	15.12			
422	020402005002	轻质钢推拉钢大门	1.门的类型:详设计 2.材料种类、规格:详设计	m2	70.56			
423	020402001004	冷库保温门	1.门的类型:详图纸设计 2.材料种类、规格:详图纸设计	樘	12			
424	020402007004	甲级防火门	1.门的形式:详设计 2.材料种类、规格:详设计	m2	22.18			
425	020406001003	铝合金中悬窗	1.窗的类型:详设计 2.材料种类、规格:详设计 3.玻璃种类、厚度:详设计	m2	46.08			
426	020406001004	金属推拉窗	1.窗的类型:铝合金中空推拉窗 2.材料种类、规格:详设计 3.玻璃种类、厚度:详设计	m2	19.56			
427	020406004002	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:铝合金百叶窗,800*600,必须安装手动开窗装置,具有手动启闭功能 2.材料种类、规格:详设计	樘	156			
428	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:密铺30厚刨光红松企口板,板底刷桐油防潮 2.部位:冷库	m2	3717			
2.3 安装工程								
2.3.1 给排水工程								
429	030801003002	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水管 3.规格:铸铁管DN300	m	228			
2.3.2 消火栓工程								
430	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽式或法兰连接 6.刷油:埋地管道刷冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m	285.52			
431	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:沟槽式或法兰连接 6.刷油:埋地管道刷冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m	19.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第29页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
432	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:沟槽式或法兰 连接 6.刷油:明装管道刷樟丹两 道,红色调和漆两道	m	20.4			
433	CB208	手提式灭火器	1.灭火器放置在消防柜内的 灭火器箱内,灭火器箱不 得上锁。灭火器型号为MF/ ABC3	瓶	24			
434	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.型号、规格:DN150 法兰 连接	个	7			
435	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.型号、规格:DN65 法兰连 接	个	12			
436	CB209	管道保温	1.保温方式:不采暖房间内 的消防管道均做保温,保 温材料采用玻璃丝绵管壳 保温厚度为50mm 2.规格:DN100以内	m ³	0.42			
437	CB210	管道保护层	1.保护层方式:保护层采用 玻璃布缠绕	m ²	12.13			
438	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内消火栓 型号为SG24B65Z-J(单 栓)安装参照13S4-16 室内 消火栓型号为SN65.龙带为 DN65衬胶水龙带长25米。 直流水枪型号为QZ19/ φ19,消防报警按钮,消 防卷盘各一套。	套	12			
2.3.3 自动喷淋工程(超高)								
439	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN125 2、连接方式:沟槽式或法兰 连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两 道,红色调和漆两道	m	114.95			
440	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN100 2、连接方式:沟槽式或法兰 连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两 道,红色调和漆两道	m	33.9			
441	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN80 2、连接方式:沟槽式或法兰 连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两 道,红色调和漆两道	m	10.2			
442	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN65 2、连接方式:沟槽式或法兰 连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两 道,红色调和漆两道	m	13.6			
443	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN50 2、连接方式:丝接 3.刷油:明装管道刷樟丹两 道,红色调和漆两道	m	14.16			
444	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN40 2、连接方式:丝接 3.刷油:明装管道刷樟丹两 道,红色调和漆两道	m	9.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第30页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
445	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN32 2、连接方式:丝接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	15.3			
446	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN25 2、连接方式:丝接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	84.8			
447	030701011002	水喷头	1. 型号、规格:仓库喷头选用K≥80闭式直立式玻璃球喷头,温级均为68℃ 2.安装方式:无吊顶安装	个	64			
448	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
449	030701005005	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	2			
450	030701005006	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN50	个	2			
451	030701014003	水流指示器	1.型号规格:DN125 2.连接形式:法兰连接	个	2			
452	030701007005	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN125	个	2			
2.3.4 自动喷淋工程								
453	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN125 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:埋地管道刷冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m	10.23			
454	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1、规格:热镀锌钢管 DN125 2、连接方式:沟槽式或法兰连接 3.刷油:明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m	43.2			
455	030701007006	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN125	个	5			
456	030701007007	法兰阀门	1.型号规格:止回阀 DN125	个	2			
457	CB237	管道保温	1.保温方式:不采暖房间内的消防管道均做保温,保温材料采用玻璃丝绵管壳保温厚度为50mm 2.规格:DN125以内	m ³	6.14			
458	CB238	管道保温	1.保温方式:不采暖房间内的消防管道均做保温,保温材料采用玻璃丝绵管壳保温厚度为50mm 2.规格:DN50以内	m ³	1.77			
459	CB239	管道保护层	1.保护层方式:保护层采用玻璃布缠绕	m ²	218.63			
2.3.5 强电工程								
460	030212001033	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	93.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第31页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
461	030212001034	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	125.8			
462	030212001035	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	95.2			
463	030212001036	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	125.78			
464	030212001037	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	13.6			
465	030212001038	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地	m	5.72			
466	030212001039	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地	m	3.61			
467	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	705.7			
468	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):插座线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	560.76			
469	030212003031	电气配线	1.种类(导线、母线):插座线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-6	m	196.9			
470	030212003032	电气配线	1.种类(导线、母线)事故排风机线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	15.6			
471	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV22-4*240 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	3.76			
472	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV22-4*95 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	5.73			
473	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*6 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	132.74			
474	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*10 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	19.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第32页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
475	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 NHYJV-5*4 2.敷设方式:管内穿电缆 3.电缆终端头安装	m	19.48			
476	030204018007	配电箱	1.类别:动力配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):AP箱落地明装 因用电设备资料不全,只将电缆引入各动力配电箱,其余工艺另行设计。	台	1			
477	030204018008	配电箱	1.类别:照明配电总箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):AL箱尺寸 1200*1000*200 明装	台	1			
478	030204018009	配电箱	1.类别:照明配电分箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):APX箱尺寸 600*400*200 明装 3.端子板接线	台	12			
479	030204018010	配电箱	1.类别:照明配电分箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):AL箱尺寸 300*200*200 暗装 3.端子板接线	台	3			
480	030204031009	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地1.3米暗装	个	2			
481	030204031010	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地1.3米暗装	个	3			
482	030204031011	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地1.3米暗装	个	8			
483	030204031012	小电器	1.名称:普通五孔插座(安全型插座) 2.型号、规格:220V 10A 下沿距地0.3米暗装	个	5			
484	030204031013	小电器	1.名称:叉车充电插座(安全型插座)带防溅盒 2.型号、规格:380V32A 下沿距0.3米暗装	个	4			
485	030204018011	配电箱	1.类别:总等电位箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):详见图纸说明下沿距地0.5米嵌墙暗装	台	1			
486	030209002002	避雷装置	1.避雷网:镀锌圆钢 ϕ 10沿女儿墙及屋面敷设 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子内两根 ϕ 16以上主筋通长焊接作为引下线 3.下部与基础地梁钢筋焊接,引下线间距不大于25m,地梁外侧钢筋通焊成闭合回路做接地体。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:所有外墙引下线在室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在建筑物四角引下线距室外地坪0.5米处做测试板。	项	1			
487	030211008002	接地装置		系统	1			
2.3.6 强电工程(超高)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第33页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
488	030212001040	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	392.73			
489	030212001041	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	140.2			
490	030212001042	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	89.2			
491	030212001043	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿顶棚明配	m	400.8			
492	030212001044	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿顶棚明配	m	12			
493	030212001045	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	66.12			
494	030212001046	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	10			
495	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100(包含桥架支架)	m	146.7			
496	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*50(包含桥架支架)	m	98.12			
497	030212003033	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	2728.9			
498	030212003034	电气配线	1.种类(导线、母线):插座线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	456			
499	030212003035	电气配线	1.种类(导线、母线)事故排风机线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	85.6			
500	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*6 2.敷设方式:管内穿电缆	m	67.77			
501	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*10 2.敷设方式:管内穿电缆	m	10.25			
502	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 NHYJV-5*4 2.敷设方式:管内穿电缆	m	10.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第34页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
503	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*6 2.敷设方式:槽式桥架内穿电缆	m	730.11			
504	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 YJV-5*10 2.敷设方式:槽式桥架内穿电缆	m	70.26			
505	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:铜芯电力电缆 NHYJV-5*4 2.敷设方式:槽式桥架内穿电缆	m	70.26			
506	030213004003	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套式T8双管荧光灯(自带蓄电池) 2.型号、规格:2*36W (T≥90min) 功率因数不低于0.9 3.安装形式:吸顶安装	套	8			
507	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:库房长明灯 2.型号、规格:1*3W LED灯 功率因数不低于0.9 吸顶安装	套	12			
508	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防潮灯 2.型号、规格:1*40W 功率因数不低于0.9 吸顶安装	套	6			
509	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯 2.型号、规格:1*100W 功率因数不低于0.9 吊顶上安装	套	60			
2.3.7 应急照明工程								
510	030212001047	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	98.6			
511	030212003036	电气配线	1.种类(导线、母线)应急线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	300.6			
512	030204018012	配电箱	1.类别:应急箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):ALE箱尺寸 400*400*200 暗装 3.端子板接线	台	2			
513	030213003004	装饰灯	1.名称:安全出口灯(自带蓄电池) 2.型号、规格:1*3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门上0.1米壁挂安装	套	4			
514	030213003005	装饰灯	1.名称:疏散指示灯(自带蓄电池) 2.型号、规格:1*3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	8			
515	030213003006	装饰灯	1.名称:双头应急灯(自带蓄电池) 2.型号、规格:2*3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:壁挂安装距地2.5米	套	8			
2.3.8 应急照明工程(超高)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第35页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
516	030212001048	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	202.38			
517	030212003037	电气配线	1.种类(导线、母线) 应急线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	607.14			
2.3.9 视频监控系统								
518	031208008002	电视控制摄像设备	1.名称:固定枪式摄像机 2.类型:按照图纸设计(系统对楼内的主要部位进行视频探测、监控及记录、再现画面和图像。在楼梯口、电梯口等重要部位,可进行长时间录像和视频报警)	台	8			
519	CB305	UPS主机		个	1			
520	CB306	8路视频光端机(12V/10A电源*1)		个	1			
521	030212001049	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	32.8			
522	030212001050	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	13.56			
523	030212001051	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	32.56			
524	030212001052	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	18.2			
525	031205012002	射频电缆	1.型号、规格:SYV-75-5同轴电缆 2.安装位置:监控视频采用 3.敷设方式:管内敷设	m	35.68			
526	031205012003	射频电缆	1.型号、规格:SYV-75-5同轴电缆 2.安装位置:监控视频采用 3.敷设方式:桥架内敷设	m	65.23			
527	030212003038	电气配线	1.种类(导线、母线):视频监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	50.91			
2.3.10 视频监控系统(超高)								
528	030212001053	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	128.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第36页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
529	030212001054	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	38.6			
530	030212001055	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	128.23			
531	030212001056	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	12.56			
532	030212003039	电气配线	1.种类(导线、母线):视频监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	183.56			
2.3.11 火灾报警								
533	030212001057	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	314.6			
534	030212001058	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿墙或顶板暗设	m	38.6			
535	030212003040	电气配线	1.种类(导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	36.8			
536	031103036004	电话线缆、广播线	1.种类(导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:槽式桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJP-2*1.5	m	50.59			
537	031103036005	电话线缆、广播线	1.种类(导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJP-2*1.5	m	167.4			
538	031103036006	电话线缆、广播线	1.种类(导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.0	m	475.34			
539	030212003041	电气配线	1.种类(导线、母线):二总线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	115.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第37页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
540	030212003042	电气配线	1.种类(导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJ-2*2.5	m	48.6			
541	030212003043	电气配线	1.种类(导线、母线):报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	39.1			
542	030212003044	电气配线	1.种类(导线、母线):报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-4*1.5	m	8.4			
543	030212003045	电气配线	1.种类(导线、母线)报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	78.2			
544	030208002004	控制电缆	1.型号、规格:呼叫控制线缆 WDZN-KYJE-4*1.5 2.敷设方式:管内穿线缆	m	25.9			
545	030705004004	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.型号:金属模块箱内或设备就近安装	只	8			
546	030705004005	模块(接口)	1.名称:输入/输出模块 2.型号:金属模块箱内或设备就近安装	只	4			
547	030705003005	按钮	1.型号、规格:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:距地2.5米安装	只	6			
548	030705003006	按钮	1.型号、规格:带火警电话插孔的手动报警按钮 2.安装方式:下沿距地1.3米	只	4			
549	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式:下沿距地2.5米	台	4			
550	030705004006	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.型号:接线端子箱内安装	只	4			
551	030705003007	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式:下沿距地1.3米安装	只	12			
552	030705003008	按钮	1.型号、规格:求助按钮 2.安装方式:下沿距地1.4米	只	1			
553	030705009004	报警装置	1.形式:求助警铃 2.安装方式:下沿距地2.5米	台	3			
554	030705005002	报警控制器	1.安装方式:区域性火灾报警控制器 在接线端子箱内 2.控制点数:200点以内	台	2			
555	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:自动报警系统装置调试 128点内	系统	1			
556	030108003002	轴流通风机	1.质量:事故排风机 详见暖通专业图纸 制冷机房先预留7.5Kw的风机负荷	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第38页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.3.12 火灾报警（超高）							
557	030212001059	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:沿墙或顶板暗设	m	6.6			
558	030212001060	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:沿墙或顶板暗设	m	1339.38			
559	030212001061	电气配管	1.材质:JDG钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:沿墙或顶板暗设	m	18.96			
560	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格100*100（包含桥架支架）	m	50.59			
561	030212003046	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	50.59			
562	030212003047	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	139.94			
563	030212003048	电气配线	1.种类（导线、母线）:二总线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	50.59			
564	030212003049	电气配线	1.种类（导线、母线）:二总线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	719.3			
565	030212003050	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJ-2*2.5	m	220.66			
566	030212003051	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RYJ-2*4	m	50.69			
567	030212003052	电气配线	1.种类（导线、母线）:报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	13.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第39页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
568	030212003053	电气配线	1.种类(导线、母线):报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-4*1.5	m	6.6			
569	030212003054	电气配线	1.种类(导线、母线)报警线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	26.4			
570	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:呼叫控制线缆 WDZN-KYJE-4*2.5 2.敷设方式:槽式桥架穿线缆	m	50.59			
571	030208002006	控制电缆	1.型号、规格:呼叫控制线缆 WDZN-KYJE-4*1.5 2.敷设方式:管内穿线缆	m	23.59			
572	030705001003	点型探测器	1.型号:感烟火灾探测器 吸顶安装	只	65			
573	030705001004	点型探测器	1.型号:烟感探测器 吸顶安装	只	3			
3 3#食品加工及服务中心								
3.1 土建								
574	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	3672.75			
575	010101001004	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	36288.77			
576	010101002005	挖运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:3km 5.工作内容:包括开挖、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6.工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	734.48			
577	010101002006	挖运桩间土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:3km 5.工作内容:包括开挖、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6.工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	300			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第40页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
578	010103001003	回填方	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:满足设计和规范的要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:3km 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m ³	501.182			
579	AB131	土方增运1km		m	200			
580	010201001001	长螺旋钻孔灌注桩	1.桩径:Φ400mm 2.桩长:12m~14m 3.桩身混凝土强度等级:C30 4.钢筋HRB400(Φ) fyk=400N/mm 5.包括桩机的进出场费用及桩孔泥浆外运	m ³	301.82			
581	AB132	凿桩头	1.桩类型:砼灌注桩	m ³	11.18			
582	AB133	桩头钢筋整理	1.按桩根数计算 2.桩径综合考虑 3.截面、高度综合考虑 3.钢筋根数综合考虑	根	178			
583	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级:C15 商砼 2.桩承台垫层	m ³	12.161			
584	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C15 商砼 2.基础梁垫层	m ³	43.295			
585	010301001001	砖基础	2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m ³	67.148			
586	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:水泥M7.5	m ³	43.951			
587	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度:120mm 2.砂浆强度等级:混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土块 585×120×240	m ³	23.698			
588	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度:200mm 2.砂浆强度等级:混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土块 585×200×240	m ³	342.56			
589	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m ³	12.42			
590	010401005003	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C30 防水密实商砼 抗渗等级P6	m ³	106.037			
591	010403001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C30 防水密实商砼 抗渗等级P6 2.断面:矩形	m ³	90.622			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第41页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
592	010402001005	矩形柱	1.混凝土强度等级: C30 商砼 2.柱种类、断面: 矩形柱	m3	84.92			
593	010402001006	矩形柱	1.混凝土强度等级: C20 商砼 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	19.136			
594	010403002003	矩形梁	1.混凝土强度等级: C30 商砼 2.断面: 矩形	m3	149.03			
595	010403002004	过梁	1.混凝土强度等级: C20 商砼 2.断面: 矩形	m3	1.64			
596	010403004003	圈梁	1.混凝土强度等级: C20 商砼 2.断面: 矩形	m3	5.131			
597	010405001003	有梁板	1.板厚: 综合 2.混凝土强度等级: C30 商砼 3.板形式: 有梁板	m3	372.35			
598	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级: C30 商砼 2.梯板厚度: 130mm 3.梯板结构型式: 无斜梁	m2	45.78			
599	010406001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级: C30 商砼 2.梯板厚度: 120mm 3.梯板结构型式: 无斜梁	m2	15.26			
600	010407001003	其他构件	1.构件的名称: 挑檐 2.混凝土强度等级: C30 商砼	m3	1.652			
601	010407001004	其他构件	1.构件的名称: 压顶 2.混凝土强度等级: C20 商砼	m3	12.353			
602	010407001005	其他构件	1.构件的名称: 卫生间防水坎台 2.混凝土强度等级: C20 商砼	m3	2.362			
603	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ6, 箍筋 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.108			
604	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 箍筋 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	12.677			
605	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10, 箍筋 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.63			
606	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ6 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	3.247			
607	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	16.748			
608	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	2.133			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第42页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
609	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.665			
610	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.188			
611	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	19.474			
612	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	7.8			
613	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	12.014			
614	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.028			
615	010416001057	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ16	个	352			
616	010416001058	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ18	个	224			
617	010416001059	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ20	个	368			
618	010416001060	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.包括人工、机械、结构 胶等费用	根	2758			
619	010416001061	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.包括人工、机械、结构 胶等费用	根	1636			
620	010803001005	保温隔热屋面	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压 光, 1m*1m分格, 缝宽 20, 密封胶嵌缝 2.防水层, 另计 3.30厚C20细石混凝土找平 层 4.20厚1: 2.5水泥砂浆找平 层 5.最薄处30厚找坡2%, 1: 6水泥憎水型膨胀珍珠 岩 6.详见L13J1 屋105	m2	665.41			
621	AB134	墙面网格布		m2	723.9			
622	010407002005	散水、坡道	1.名称: 散水 2.详见L13J1 散3	m2	187.22			
623	010407002006	散水、坡道	1.名称: 水泥砂浆坡道(带 礅渣) 2.30厚1:2水泥砂浆面层, 抹150宽 深10深锯齿形礅渣 3.素水泥浆一道 4.180厚C25混凝土 5.150厚毛石灌M5水泥砂浆	m2	109.2			
624	010803003001	保温隔热墙面	1.5mm厚干粉类聚合物水泥 防水砂浆, 中间压入一层 耐碱玻纤网格布 2.部位: 外墙及外挑构件	m2	494.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第43页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
625	010703001005	400g高分子防水卷材		m2	916.6			
626	010417001001	地脚预埋螺栓	材质、规格:Q235B, 双螺母加垫片, M24 L=850	个	160			
627	010407001006	其他构件	1.构件的名称: 钢架基础二次浇灌 2.混凝土强度等级: C40 微膨胀混凝土	m3	2.91			
628	010603002001	钢柱	1.钢材材质:Q345B 2.钢材品种、规格: 钢板, 厚度综合 3.涂漆: 两道醇酸底漆, 两道醇酸面漆 4.含制作、安装、运输	t	47.256			
629	010601001001	钢屋架	1.钢材材质:Q345B 2.钢板品种、规格: 钢板、厚度综合 3.涂漆: 两道醇酸底漆, 两道醇酸面漆 4.含制作、安装、运输	t	78.26			
630	010606001001	屋架支撑	1.钢材材质:Q235B 2.钢板品种: Φ83*4.0、Φ25、钢板 3.涂漆: 两道醇酸底漆, 两道醇酸面漆 4.含制作、安装、运输	t	3.998			
631	010606001002	柱间支撑	1.钢材材质:Q235B 2.钢板品种: Φ25、钢板 3.涂漆: 两道醇酸底漆, 两道醇酸面漆 4.含制作、安装、运输	t	0.586			
632	010606002001	屋面檩条	1.钢材材质:Q235B 2.钢板品种: C250*75*20*2.5、圆钢、钢板、L50*5角钢 3.涂漆: 两道醇酸底漆, 两道醇酸面漆 4.含制作、安装、运输	t	13.12			
633	010606005001	钢墙架	1.钢材材质:Q235B 2.钢板品种: C220*75*20*2.5、圆钢、钢板 3.涂漆: 两道醇酸底漆, 两道醇酸面漆 4.含制作、安装、运输	t	21.153			
634	010607001001	金属网	压型钢板下100*100*3镀锌钢丝网	m2	3665.7			
635	AB135	屋面板下100厚带铝箔超细玻璃棉保温层		m2	3665.7			
636	010605001001	压型钢板屋面	钢板品种、厚度:灰蓝色复合压型钢板, 壁厚≥0.53	m2	3665.7			
637	010605002001	压型钢板墙板	1.钢板品种、厚度:灰蓝色复合压型钢板, 壁厚≥0.53	m2	1223.17			
638	AB136	3mm镀锌钢板天沟		m	181.46			
639	AB137	摩擦型高强螺栓 M27		套	448			
640	AB138	摩擦型高强螺栓 M20		套	544			
641	020505001001	防火涂料 耐火极限2.5h		m2	6496.94			
3.2 装饰								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第44页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
642	020101001007	水泥砂浆地面	1.20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道 3.60厚C15混凝土垫层 4.150厚碎石灌M5水泥砂浆 5.详见L13J 地101	m2	2650.084			
643	020102002003	陶瓷地砖防水地面	1.8-10厚地砖拍平铺实,稀水泥擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.防水层,另计 4.最薄处1:3水泥砂浆找平层 5.素水泥浆一道 6.60厚C15混凝土垫层 7.150厚碎石灌M5水泥砂浆 8.详见L13J1 地201F	m2	109.83			
644	020102002004	陶瓷地砖地面	1.8-10厚地砖拍平铺实,稀水泥擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土垫层 5.150厚碎石灌M5水泥砂浆 6.详见L13J1 地201A	m2	760.696			
645	020102002005	陶瓷地砖防水楼面	1.8-10厚地砖拍平铺实,稀水泥擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.防水层,另计 4.最薄处1:3水泥砂浆找平层 5.素水泥浆一道 7.详见L13J1 楼201F	m2	40.06			
646	020102002006	陶瓷地砖地面	1.8-10厚地砖拍平铺实,稀水泥擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 5.详见L13J1 楼201A	m2	1140.328			
647	020106001001	石材楼梯面层	1.结合层材料种类:水泥砂浆 2.材料种类、规格:花岗石	m2	61.04			
648	020105002001	石材踢脚线、	1.面层材料种类:花岗石 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆	m2	7.08			
649	020105002002	石材踢脚线、	1.面层材料种类:花岗石 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆	m2	3.66			
650	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:面砖 2.粘接方式:水泥砂浆	m2	98.37			
651	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:混合砂浆 3.甩浆综合考虑 4.详见L13J1 内墙3A	m2	4859.85			
652	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:混合砂浆 4.详见L13J1 内墙3A	m2	312.3			
653	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:水泥砂浆	m2	366.76			
654	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:混凝土矩形柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:混合砂浆	m2	46.768			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第45页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
655	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型: 砼 2.面层材料种类、厚度: 混凝土 3.砂浆配合比: 混合砂浆	m ²	2845.86			
656	020204003003	块料墙面	1.墙体类型: 外墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: 5-7厚深灰色面砖, 配套专用胶黏剂粘结	m ²	366.76			
657	020507001005	外墙灰蓝色真石漆		m ²	127.66			
658	020402007005	钢质甲级防火平开门, 耐火极限1.2h		m ²	49.38			
659	020401005001	平开木质夹板门		m ²	63.84			
660	020402001005	铝合金平开门		m ²	34.89			
661	020402001006	安全玻璃平开门		m ²	15.02			
662	020402001007	轻质钢平开门		m ²	224.64			
663	020406002002	甲级防火平开窗, 耐火极限1.2h		m ²	304.76			
664	020406001005	铝合金推拉窗		m ²	200.07			
3.3 安装工程								
3.3.1 给排水工程								
665	030801007003	塑料复合管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 冷水 3. 材质: 钢塑复合管 4. 规格: DN40 5. 连接方式: 丝接	m	15			
666	030801007004	塑料复合管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 冷水 3. 材质: 钢塑复合管 4. 规格: DN32 5. 连接方式: 丝接	m	25			
667	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗设 2. 输送介质: 冷水 3. 材质: PRR 4. 规格: 20 5. 连接方式: 熔接	m	15			
668	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗设 2. 输送介质: 冷水 3. 材质: PRR 4. 规格: 25 5. 连接方式: 熔接	m	35.2			
669	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗设 2. 输送介质: 冷水 3. 材质: PRR 4. 规格: 32 5. 连接方式: 熔接	m	55.6			
670	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗设 2. 输送介质: 冷水 3. 材质: PRR 4. 规格: 40 5. 连接方式: 熔接	m	14.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第46页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
671	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC实壁管 4. 规格:50 5. 连接方式:粘接	m	18.5			
672	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC实壁管 4. 规格:75 5. 连接方式:粘接	m	22.5			
673	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC实壁管 4. 规格:110 5. 连接方式:粘接	m	35.6			
674	030801004004	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性连接	m	25.6			
675	030801004005	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性连接	m	4			
676	030801004006	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性连接	m	45.2			
677	030801004007	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:柔性连接	m	26.5			
678	CB359	双活接球阀25		个	4			
679	CB360	双活接球阀40		个	4			
680	030804017003	地漏	1. 材质:PVC 2. 规格:De50	个	21			
681	030804003002	洗脸盆	1. 组装形式:成套脸盆 2. 开关: 3. 规格	组	16			
682	030804013002	小便器	1. 类型、型号:小便器 2. 组装方式:成套	套	9			
683	030804012002	大便器	1. 类型、型号:蹲便器, 脚踏阀冲洗 2. 组装方式	套	14			
3.3.2 采暖工程								
684	030801002001	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质或种类:无缝钢管带发泡保温 4. 规格:48*3 5. 连接方式:焊接	m	76.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第47页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
685	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管带 发泡保温 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	48			
686	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管带 发泡保温 4.规格:38*3 5.连接方式:焊接	m	156.8			
687	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管带 发泡保温 4.规格:32*3 5.连接方式:焊接	m	87.5			
688	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管带 发泡保温 4.规格:25*3 5.连接方式:焊接	m	92.4			
689	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	30			
690	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	535			
691	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:自动排气阀 DN20	个	54			
692	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	236			
693	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN25	个	12			
694	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安 装):成组 2.型号、规格:25柱	片	65			
3.3.3 电气工程								
695	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆 YJV-516 2.敷设方式:穿管敷设,电 缆头制安	m	120.5			
696	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆 YJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设,电 缆头制安	m	106.9			
697	030212001062	电气配管	1.材质:塑料管20 2.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗敷	m	3665.6			
698	030212001063	电气配管	1.材质:塑料管32 2.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗敷	m	15			
699	030212001064	电气配管	1.材质:塑料管40 2.配置形式及部位(不适用 于金属软管):暗敷	m	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第48页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
700	030212001065	电气配管	1.材质:塑料管75 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	30			
701	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:BV2.5	m	7541.76			
702	030212003056	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:BV4	m	1985.4			
703	030212003057	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:NHBV4	m	50			
704	030212001066	电气配管	1.材质:KBG管 2.规格:De20 3.敷设方式:暗设4.其他:含剔槽及恢复	m	850			
705	030212003058	电气配线	1.种类(导线、母线):NHBV-2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	2587.6			
706	030208004008	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100	m	95			
707	030204018013	配电箱	1.类别:配电箱 1AL1,1AL2,1AL3,1AL4,1AL-5,2AL1,2AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数	台	7			
708	030204018014	配电箱	1.类别:配电箱 1ALE1,1ALE2,1ALE4,1ALE5 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数	台	4			
709	030204031014	名称:等电位连接箱		个(套)	1			
710	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯22W 2.型号、规格	套	22			
711	030213002001	工厂灯	1.名称:LED灯100W 2.型号、规格: 3.安装形式及高度	套	107			
712	030213004004	荧光灯	1.形式(组装、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:吸顶	套	133			
713	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯22W 2.型号、规格	套	14			
714	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.型号、规格	套	4			
715	030204031015	小电器	1.名称:单联开关	个(套)	27			
716	030204031016	小电器	1.名称:双控开关	个(套)	8			
717	030204031017	小电器	1.名称:双联开关	个(套)	20			
718	030204031018	小电器 1.名称:三联开关	2.型号、规格	个(套)	1			
719	030204031019	小电器 1.名称:四联开关	2.型号、规格	个(套)	1			
720	030204031020	小电器	1.名称:五孔插座	个(套)	142			
721	030204031021	小电器	1.名称:五孔插座带防水合	个(套)	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第49页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
722	030204031022	小电器	1.名称: 空调插座	个(套)	14			
723	030213003007	装饰灯	1.名称: 应急灯	套	38			
724	030213003008	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号、规格: 3.安装形式及高度	套	27			
725	030213003009	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号、规格: 3.安装形式及高度	套	21			
726	030209001001	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用基础钢筋和镀锌扁钢40*4作接地母线	项	1			
727	CB387	开关盒安装		个	3800			
728	CB388	接线盒安装		个	1560			
729	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 2.引下线材质、规格及形式: 利用柱筋作引下线 3.接地板安装土质、材质、规格: 利用基础钢筋和镀锌扁钢作接地母线	项	1			
730	CB389	避雷独立接地装置调试		系统	1			
3.3.4 消防栓工程								
731	030701003001	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN65 4. 连接方式: 丝接	m	28			
732	030701004001	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 卡箍连接5. 套管制安	m	152.5			
733	030701003002	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN150 4. 连接方式: 卡箍连接	m	369.33			
734	030701007008	法兰阀门	1. 型号规格: 沟槽蝶阀 DN100	个	12			
735	030701007009	法兰阀门	1. 型号规格: 沟槽蝶阀 DN65	个	6			
736	030701007010	法兰阀门	1. 型号规格: 闸阀 DN100	个	2			
737	030701018003	消火栓	1. 安装部位: 室内 2. 型号、规格: SG24B65Z-J	套	20			
738	CB403	5kg手提式干粉磷酸铵盐灭火器		个	40			
3.3.5 喷淋工程								
739	030701001023	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管 DN25	2、连接方式: 丝扣连接	m	890			
740	030701001024	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管 DN32	2、连接方式: 丝扣连接	m	405.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第50页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
741	030701001025	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管DN40	2、连接方式: 丝扣连接	m	78.6			
742	030701001026	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管DN50	2、连接方式: 丝扣连接	m	303.2			
743	030701001027	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管DN65	2、连接方式: 丝扣连接	m	234.2			
744	030701001028	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管DN80	2、连接方式: 丝扣连接	m	17.4			
745	030701001029	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管DN100	2、连接方式: 沟槽连接	m	39.6			
746	030701001030	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管DN125	2、连接方式: 沟槽连接	m	3			
747	030701001031	水喷淋镀锌钢管 1、规格: 热镀锌钢管DN150	2、连接方式: 沟槽连接3. 钢套管制安	m	187			
748	030701011003	水喷头1、下喷头		个	568			
749	030701014004	水流指示器1.型号规格: DN150 水流指示器		个	5			
750	030701016001	末端试水装置1.规格: DN25末端试水装置		组	8			
751	030701005007	螺纹阀门1.型号规格: DN150沟槽信号蝶阀		个	5			
752	030701005008	螺纹阀门1.型号规格: DN150铸钢法兰闸阀		个	5			
753	030706002001	水灭火系统控制装置调试1.点数: 200点以内		系统	1			
754	031001002001	压力仪表	1.名称:电接点压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)	台	1			
755	CB417	橡塑保温, 厚度2.5cm		m3	0.5			
756	031002003001	调节单元仪表	名称:流量开关DN100	台	1			
757	030212003059	电气配线	1.种类(导线、母线): NHBV-2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	43			
758	030705003009	按钮	1.型号、规格:固定式消防电话	只	1			
759	030212001067	电气配管	1.材质: KBG管DN20 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷设	m	18			
3.3.6 自动报警工程								
760	030705001005	点型探测器1.型号、类型: 感烟探测器		只	76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第51页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
761	030705003010	按钮1.型号、规格: 手动报警按钮		只	11			
762	030705009005	报警装置	1.形式:声光报警器	台	9			
763	030705003011	按钮1.型号、规格: 消防栓报警按钮		只	20			
764	030705004007	模块(接口)1.名称: 输入模块		只	3			
765	030705004008	模块(接口)1.名称: 输入输出模块		只	1			
766	030705004009	模块(接口)1.名称: 广播模块		只	2			
767	030705004010	模块(接口)1.名称: 电话模块		只	1			
768	031001005001	显示仪表	1.名称:液位显示仪	台	1			
769	030705004011	模块(接口)1.名称: 直启模块		只	2			
770	030705004012	模块(接口)1.名称: 隔离模块		只	2			
771	030705003012	按钮	1.型号、规格:吸顶扬声器	只	20			
772	030204031023	小电器	1.名称: 端子箱	个(套)	2			
773	030204031024	小电器	1.名称: 模块箱	个(套)	1			
774	030212001068	电气配管	1.材质: KBG管DN20 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷设	m	685.6			
775	030212001069	电气配管	1.材质: 金属软管20 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	205.6			
776	CB431	名称: 墙体剔槽20		m	105			
777	030208002007	控制电缆1.型号、规格: 控制电缆 NHKVV-4*1.5	2.敷设方式: 穿管	m	85			
778	030212003060	电气配线	1.种类(导线、母线): NHRVVP2*1.5 2.导线用途、配线形式、部位: 3.型号、规格	m	180			
779	030212003061	电气配线	1.种类(导线、母线): NHRVS2*1.5 2.导线用途、配线形式、部位: 3.型号、规格	m	1560			
780	030212003062	电气配线	1.种类(导线、母线): NHBV-2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	450.6			
781	030706001003	自动报警系统装置调试1.点数: 128点以下		系统	1			
4 5#机械配件库								
4.1 土建								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第52页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
782	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	1593.54			
783	AB195	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	19455.49			
784	010201003003	混凝土灌注桩	1.桩的种类:螺旋钻孔灌注桩 2.桩长:平均桩长15m 3.桩径:D400mm 4.混凝土、砂浆强度等级:C30商砼 5.包括桩钢筋、桩机的进出场费用及桩孔泥浆外运	m3	290.14			
785	AB196	凿桩头	1.桩类型:砼灌注桩	m3	12.39			
786	AB197	桩头钢筋整理	1.按桩根数计算 2.桩径综合考虑 3.截面、高度综合考虑 3.钢筋根数综合考虑	根	154			
787	010101002007	挖运桩间土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6.工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	2000			
788	010101006001	挖运沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.工程量按照实际开挖量计算 5.工作内容:挖土、运输、弃置、人工清槽平整	m3	50			
789	010103001004	回填方	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:满足设计和规范的要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	1600			
790	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖地沟 2.砖品种、规格:水泥灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	5.96			
791	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:水箱下砌体 2.砖品种、规格:水泥灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	1.92			
792	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:砼外墙贴砌砖 2.砖品种、规格:水泥灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	18.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第53页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
793	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:商品 砼 3.部位: 独立基础	m3	9.44			
794	010401005004	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30P6商 品砼	m3	43.1			
795	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:泵送 商品砼 3.部位: 筏板基础	m3	28.93			
796	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:商品 砼 3.部位: 条形基础	m3	4.57			
797	010403001004	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P6商 品砼	m3	1.06			
798	010401001001	带形基础	1.混凝土强度等级:C30P6商 品砼	m3	21.62			
799	010401003003	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30P6商 品砼	m3	163.92			
800	010402001007	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30商品 砼	m3	167.01			
801	010404001003	直形墙	1.墙体类型、材料种类:砼 墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30P6商 品砼 4.部位: 泵房	m3	36.97			
802	AB198	止水钢板	1.材质规格: 3mm钢板	m	102			
803	010403002005	矩形梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C30P6商 品砼	m3	53.53			
804	010403002006	矩形梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C30商品 砼	m3	220.14			
805	010405001004	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商品 砼	m3	643.39			
806	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P6商 品砼	m3	36.31			
807	010408001001	后浇带	1.部位:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35商品 砼	m3	9.09			
808	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6箍筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.044			
809	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	22.587			
810	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.613			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第54页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
811	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12箍筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.073			
812	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.274			
813	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	38.015			
814	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.317			
815	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.31			
816	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	21.615			
817	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	15.966			
818	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	18.225			
819	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.917			
820	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	8.971			
821	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.212			
822	AB199	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	2722			
823	AB200	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第55页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
824	AB201	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	40			
825	AB202	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	2320			
826	AB203	钢丝网		m2	2576.13			
827	AB204	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 14	个	1212			
828	AB205	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 16	个	1194			
829	AB206	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 18	个	754			
830	AB207	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 20	个	16			
831	AB208	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 22	个	12			
832	AB209	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ 25	个	60			
833	010402001008	构造柱	1.混凝土强度等级:C20商品 砼	m3	29.21			
834	010403005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20商品 砼	m3	0.4			
835	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20商品 砼	m3	2.96			
836	010405008001	雨蓬、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30商品 砼	m3	6.58			
837	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形无斜 梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30商品 砼	m2	87.68			
838	010406001004	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30商品 砼 2.厚度: 10mm	m2	42.12			
839	010414002001	其他构件	1.构件的类型: 门窗口预制 混凝土块 2.混凝土强度等级: C20商 品砼 3.包括安装和灌缝 4.不包括模板	m3	3.59			
840	010407001007	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C20商品 砼	m3	12.02			
841	010301001002	砖基础	1.砖品种、规格:MU20水泥 灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.包括: 砖基抹防水砂浆	m3	7.4			
842	010304001003	砌块墙	1.墙体类型: 加气砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: M5.0混合 砂浆	m3	303.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第56页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
843	010302001008	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:水泥灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m ³	17.79			
844	010302006005	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:水泥灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	2.69			
845	AB210	屋面水泥砂浆找平层	1.填充材料上找平 层: 20mm厚DSM20(1: 2.5水泥砂浆)找平	m ²	1552.22			
846	AB211	屋面细石砼找平层	1.找平层: C20细石砼 30mm厚	m ²	1552.22			
847	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑板保温层(压缩强度不小于250kPa, 密度32kg/m ³) 2.部位: 屋面	m ²	1552.22			
848	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位: 屋面	m ³	215.79			
849	010702001003	屋面防水	1.防水层品种、做法: (0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料)复合防水层, 芯材厚≥0.5	m ²	1733.82			
850	010416003005	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: φ 4双向 间距150钢筋网 2.部位: 屋面	m ²	1552.22			
851	AB212	屋面水泥砂浆保护层	1.砂浆保护层: 20mm厚 1: 2.5水泥砂浆找平压光 2.分格缝: 1*1m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝	m ²	1552.22			
852	010703001006	地沟防水	1.防水层品种、做法:聚胺脂防水涂膜防水层	m ²	12.7			
853	AB213	成品铸铁篦子		m	15			
854	010702001004	筏板下防水	1.防水层品种、做法:3厚SBS改性沥青防水卷材(聚脂胎)	m ²	261.7			
855	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格: UPVC100	m	123.6			
856	AB214	雨水斗	1.材质:塑料 2.包含塑料落水口	个	12			
857	AB215	屋面上人孔	1.做法: 参见图集L13J5-1	个	1			
858	AB216	钢梯	1.钢材品种、规格:综合考虑	T	0.056			
859	AB217	钢板盖板		T	0.123			
860	010803005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:筏板下 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑板保温层	m ²	261.7			
861	010803003002	外墙面聚苯板保温	1.材料品种、规格:聚苯板保温层50mm厚	m ²	375.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第57页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
862	010407002007	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm厚地瓜石灌1:3水泥砂浆 2.面层厚度:60厚C20混凝土垫层,20厚1:3水泥砂浆随打随抹 3.变形缝填塞材料种类:建筑油膏嵌缝	m2	124.23			
863	010407002008	坡道	1.垫层:150mm厚小毛石灌1:3水泥砂浆 2.垫层:180厚C20混凝土垫层 3.面层:30厚1:3水泥砂浆做150宽10深锯齿形磴磋	m2	110.96			
864	010401006023	一层地面垫层	1.60厚C15混凝土垫层随打随抹平 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆	m2	1533.65			
865	010703001007	地面防水	1.防水层品种、做法:1.2厚合成高分子防水涂料	m2	1645.66			
866	010703001008	地面防水	1.防水层品种、做法:1.5厚涂膜柔性防水屋	m2	203.64			
867	010401006024	筏板下垫层	1.300厚地瓜石灌M5水泥砂浆 2.100厚C15混凝土垫层	m2	261.7			
868	010401006025	地面垫层	1.100厚C15混凝土垫层	m2	203.64			
869	010415001001	贮水(油)池	1.浇筑部位:池底 2.混凝土强度等级:C30P8泵送商品砼	m3	59.77			
870	010415001002	贮水(油)池	1.浇筑部位:池壁 2.混凝土强度等级:C30P6泵送商品砼	m3	122.69			
871	010415001003	贮水(油)池	1.浇筑部位:池顶 2.混凝土强度等级:C30P6泵送商品砼	m3	26.44			
872	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:无毒防菌防霉涂膜(10厚聚合物防水砂浆防水层) 2.防水部位:消防水池墙面及池顶	m2	635.95			
873	010703001009	400g高分子防水层二遍		m2	350.36			
874	AB218	白色PA隔热铝合金推拉窗		m2	387.34			
875	AB219	甲级钢质防火门		m2	13.9			
876	AB220	轻质推拉钢大门		m2	83.16			
877	AB221	白色PA隔热铝合金平开门		m2	72.36			
878	AB222	楼梯栏杆		m	52			
4.2 装饰								
879	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,20厚1:2水泥砂浆抹平压光	m2	4733.05			
880	020106003001	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆	m2	93.58			
881	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石砼随打随抹光	m2	1833.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第58页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
882	020101003004	细石混凝土楼地面	1.厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石砼	m2	3666.1			
883	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 2.高度:200mm	m	36.96			
884	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆保护层 2.找平层:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:电梯底坑	m2	9.9			
885	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气砼墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:15厚混合砂浆 3.含界面剂和墙面甩浆	m2	3292.38			
886	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼面 2.面层厚度、砂浆配合比:15厚混合砂浆 3.含界面剂和墙面甩浆	m2	400.93			
887	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼面 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 3.含界面剂和墙面甩浆	m2	350.36			
888	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:15厚混合砂浆 3.含界面剂和墙面甩浆	m2	136.23			
889	020301001004	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:浆素水泥浆一道,8mm厚混合砂浆抹平	m2	6042.66			
890	BB089	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆(颜色甲方定) 3.腻子种类:刮2-3厚白色内墙柔性腻子分遍找平	m2	3596.31			
891	BB090	天棚喷刷涂料	1.基层类型:基层打磨处理,平整度满足设计及规范要求 2.腻子种类:刮2-3厚白色柔性耐水腻子分遍找平 3.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆	m2	6143.23			
892	020101001010	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:5厚1:2水泥砂浆找平层	m2	9466.1			
893	020101001011	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	465.34			
894	020201001016	墙面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 2.基层:刷界面剂水泥浆一道,5厚干粉类聚合物防水砂浆,6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	2133.96			
895	020506001001	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活,喷刷封闭底漆成活,分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆,刷罩光漆,分隔缝符合设计图纸要求	m2	2469.32			
896	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆抹面	m2	5.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第59页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
897	020203001001	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:综合考虑 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:刷界面剂水泥浆一道,20厚1:3水泥砂浆抹面	m ²	189.36			
898	BB091	纤维网		m ²	3292.38			
899	BB092	天棚1: 2.5水泥砂浆嵌平补实		m ²	364.58			
4.3 安装工程								
4.3.1 消防栓工程								
900	030701003003	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:丝接	m	53			
901	030701004002	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:卡箍连接5.钢套管制安	m	238.4			
902	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:沟槽蝶阀DN100	个	23			
903	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:沟槽蝶阀DN65	个	4			
904	030701018004	消防栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SG24B65Z-J	套	23			
4.3.2 电气工程								
905	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆YJV-5*16 2.敷设方式:穿管敷设,电缆头制安	m	55			
906	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆YJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设,电缆头制安	m	50			
907	030212001070	电气配管	1.材质:塑料管20 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	1910			
908	030212001071	电气配管	1.材质:塑料管32 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	15			
909	030212001072	电气配管	1.材质:塑料管50 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	30			
910	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:BV2.5	m	5350			
911	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:BV4	m	2240.5			
912	030212003065	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:NHBV4	m	260			
913	030212001073	电气配管	1.材质:KBG管 2.规格:De20 3.敷设方式:暗设4.其他:含剔槽及恢复	m	520			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第60页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
914	030212003066	电气配线	1.种类(导线、母线): NHBV-2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	1450			
915	030204018015	配电箱	1.类别:配电箱 1AL1,1AL2,2AL1,2AL2, 3AL1,3AL2, ALXK 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数	台	7			
916	030204018016	配电箱	1.类别:配电箱1ALE1,1ALE2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数	台	2			
917	030204031025	名称:等电位连接箱		个(套)	1			
918	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯22W 2.型号、规格	套	11			
919	030213004005	荧光灯	1.形式(组装、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:吸顶	套	12			
920	030213004006	荧光灯	1.形式(组装、成套):自 带蓄电池双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:吸顶	套	17			
921	030213004007	荧光灯	1.形式(组装、成套):单 管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:吸顶	套	314			
922	030204031026	小电器	1.名称:双控开关	个(套)	11			
923	030204031027	小电器	1.名称:双联开关	个(套)	3			
924	030204031028	小电器 1.名称: 三联开关	2.型号、规格	个(套)	27			
925	030204031029	小电器 1.名称: 四联开关	2.型号、规格	个(套)	2			
926	030204031030	小电器	1.名称:五孔插座	个(套)	79			
927	030213003010	装饰灯	1.名称:应急灯	套	37			
928	030213003011	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规: 3.安装形式及高度	套	33			
929	030213003012	装饰灯	1.名称:安全出口灯 2.型号、规: 3.安装形式及高度	套	16			
930	030209001002	接地装置	1.接地板材质、规格、安装 土质:利用基础钢筋和镀锌 扁钢40*4作接地母线	项	1			
931	CB458	开关盒安装		个	380			
932	CB459	接线盒安装		个	210			
933	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规 格、安装部位及高度:利用 10镀锌圆钢作避雷网 2.引下线材质、规格及形 式:利用柱筋作引下线 3.接地板安装土质、材质、 规格:利用基础钢筋和镀锌 扁钢作接地母线	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第61页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
934	CB460	避雷独立接地装置调试		系统	1			
	4.3.3 泵房工程							
935	030109001001	离心式泵	1.名称:消火栓泵 2.质量或型号:XBD5/60 Q=60L/s, H=50M, N=75KW	台	2			
936	030109001002	离心式泵	1.名称:喷淋泵 2.质量或型号:XBD5/30, Q=30L/s, H=50M, N=37KW	台	2			
937	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: QW50-20-7-0.75 Q=20m3/ h, H=7M,N=0.75KW	台	4			
938	030701005009	法兰阀门1、型号规格: 100X浮球式液压水位控制阀		个	2			
939	CB474	水箱自洁消毒器GY-120,N=800W		套	4			
940	030701005010	法兰阀门1、型号规格: DN200铸钢法兰底阀		个	2			
941	030701005011	法兰阀门1、型号规格: DN200闸阀		个	2			
942	030701005012	法兰阀门1、型号规格: DN200沟槽蝶阀		个	3			
943	030701005013	法兰阀门1、型号规格: DN200止回阀		个	2			
944	030701005014	法兰阀门1、型号规格: DN200法兰过滤器		个	2			
945	030701005015	法兰阀门1、型号规格: DN200法兰软接头		个	4			
946	030601001001	钢管	1. 材质: 热镀锌钢管 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接, 刚性防水套管10个, 外刷调合漆两遍	m	63.8			
947	030601001002	钢管	1. 材质: 热镀锌钢管 2. 规格:DN200 3. 连接方式:卡箍连接, 刚性防水套管2个, 外刷调合漆两遍	m	5.5			
948	030601001003	钢管	1. 材质: 热镀锌钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接, 刚性防水套管6个, 外刷调合漆两遍	m	70.6			
949	030601001004	钢管	1. 材质: 热镀锌钢管 2. 规格:DN250 3. 连接方式:卡箍连接, 刚性防水套管4个, 外刷调合漆两遍	m	34.7			
950	030601001005	钢管	1. 材质: 热镀锌钢管 2. 规格:DN80 3. 连接方式:丝接	m	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第62页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
951	030601001006	钢管	1. 材质: 热镀锌钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 丝接	m	11.8			
952	030601001007	钢管	1. 材质: 热镀锌钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 丝接	m	5.9			
953	030604001001	低压碳钢管件	1. 名称: 卡箍 件 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 卡箍	个	28			
954	030604001002	低压碳钢管件	1. 名称: 卡箍 件 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 卡箍	个	35			
955	030604001003	低压碳钢管件	1. 名称: 卡箍 件 2. 规格: DN200 3. 连接方式: 卡箍	个	35			
956	030604001004	低压碳钢管件	1. 名称: 卡箍 件 2. 规格: DN250 3. 连接方式: 卡箍	个	35			
957	030701005016	法兰阀门1、型 号规格: DN150 铸钢法兰闸阀		个	1			
958	030701005017	法兰阀门1、型 号规格: DN150 铸钢法兰止回阀		个	2			
959	030701005018	法兰阀门1、型 号规格: DN150 沟槽蝶阀		个	5			
960	030701005019	法兰阀门1、型 号规格: DN150 沟槽信号蝶阀		个	6			
961	030701005020	法兰阀门1、型 号规格: DN150 超压泄压阀		个	1			
962	030701005021	法兰阀门1、型 号规格: DN200 铸钢法兰闸阀		个	2			
963	030701005022	法兰阀门1、型 号规格: DN250 铸钢法兰闸阀		个	2			
964	030701005023	法兰阀门1、型 号规格: DN250 法兰过滤器		个	2			
965	030701005024	法兰阀门1、型 号规格: DN250 铸钢法兰止回阀		个	2			
966	030701005025	法兰阀门1、型 号规格: DN250 法兰蝶阀		个	5			
967	030701005026	法兰阀门1、型 号规格: DN250 法兰软接头		个	4			
968	030701005027	法兰阀门1、型 号规格: DN200 法兰软接头		个	2			
969	030701005028	法兰阀门1、型 号规格: DN150 法兰软接头		个	2			
970	030701005029	法兰阀门1、型 号规格: DN200 法兰过滤器		个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第63页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
971	030701005030	法兰阀门1、型号规格: DN100 铸钢法兰止回阀		个	5			
972	030701005031	法兰阀门1、型号规格: DN100 沟槽蝶阀		个	5			
973	030701005032	法兰阀门1、型号规格: DN100 超压泄压阀		个	1			
974	030701005033	法兰阀门1、型号规格: DN100 铸钢法兰止回阀		个	1			
975	030701005034	法兰阀门1、型号规格: DN100 流量开关		个	3			
976	030701005035	法兰阀门1、型号规格: DN65 沟槽蝶阀		个	2			
977	030701005036	螺纹阀门1、型号规格: DN40 闸阀		个	5			
978	030607001001	低压螺纹阀门	1.名称:铜闸阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
979	030607001002	低压螺纹阀门	1.名称:软接头 2.型号、规格:DN32	个	2			
980	030607001003	低压螺纹阀门	1.名称:铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
981	030607001004	低压螺纹阀门	1.名称:铜止回阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
982	030607001005	低压螺纹阀门	1.名称:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
983	030607001006	低压螺纹阀门	1.名称:铜止回阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
984	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)	台	2			
985	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、阀门)	台	1			
986	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副)沟槽法兰 2.规格:DN200	副(片)	11			
987	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副)沟槽法兰 2.规格:DN125	副(片)	2			
988	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副)沟槽法兰 2.规格:DN80	副(片)	1			
989	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副)沟槽法兰 2.规格:DN65	副(片)	2			
990	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副)沟槽法兰 2.规格:DN50	副(片)	3			
991	030204004001	低压开关柜	型号:消防泵房双电源配电柜B1ATXF1,800*2200*600	台	1			
992	030204018017	配电箱	1.类别:室内消防泵控制柜B1ACXF2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:800*2200*600	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第64页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
993	030204018018	配电箱	1.类别:室内喷淋泵控制柜 BLACPL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:800*2200*600	台	1			
994	030204018019	配电箱1.类别:排污泵控制箱	2.安装方式(仅适用于成套配电箱):墙上明装	台	2			
995	031001005002	显示仪表	1.液位显示仪	台	1			
996	CB475	固定式消防电话		部	1			
997	030705004013	模块(接口)1.名称:输入输出模块		只	2			
998	030208004009	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架300*100	m	20			
999	030208004010	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架100*50	m	5			
1000	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆 NHYYJV-4*70+1*35 3.敷设方式:其他敷设	m	25			
1001	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆 NHYYJV-5*4 3.敷设方式:穿管敷设	m	10.5			
1002	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆 WDZN-YJV-3*4 3.敷设方式:穿管敷设	m	17			
1003	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆 RVV-3*2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	54.9			
1004	030212001074	电气配管	1.材质:KBG管25 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	5.8			
1005	030212001075	电气配管	1.材质:KBG管20 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	19.9			
1006	030212003067	电气配线	1.种类(导线、母线): ZRRVS-2*1.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	37			
1007	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:15W防水吸顶灯	套	6			
1008	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控吸顶灯	套	1			
1009	030204031031	小电器	1.名称:三联开关	个(套)	1			
1010	030204031032	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格	个(套)	2			
4.3.4 水箱间								
1011	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:自来水 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接 6.套管制安	m	20			
1012	030801007005	塑料复合管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:冷水 3.材质:钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第65页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1013	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65	m	2			
1014	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	6			
1015	030803002005	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢法兰闸阀 DN100	个	4			
1016	030803002006	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢法兰止回阀 DN100	个	8			
1017	030803002007	螺纹法兰阀门	1.类型:流量开关DN100	个	2			
1018	030803002008	螺纹法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN80	个	1			
1019	030803001008	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN32	个	4			
1020	030803001009	螺纹阀门	1.类型:泄水阀DN25	个	1			
1021	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜止回阀DN32	个	2			
1022	030803001011	螺纹阀门	1.类型:软接头DN32	个	4			
1023	030701020001	隔膜式气压水罐	1.型号规格:GC310,300L, 3KW稳压泵两台	台	1			
1024	030701020002	隔膜式气压水罐	1.型号规格:GC170,150L, 0.75KW稳压泵两台	台	1			
1025	030701010001	消防水箱安装	1. 型号: WHDXBF-18-18/3.6-30-1A	台	1			
1026	CB489	水箱自洁消毒器 N=300W			2			
1027	031001005003	显示仪表	1.类型:液位显示仪(含传 感器)	台	1			
1028	030204018020	配电箱1.类别: 稳压泵控制箱 (双电源) 1.5KW	2.安装方式(仅适用于成 套配电箱):墙上暗装	台	1			
1029	030212001076	电气配管	1.材质:KBG管DN15 2.配置形式及部位(不适 用于金属软管):暗敷设	m	130			
1030	030212003068	电气配线	1.导线用途、配线形式、 部位:管内穿线 2.型号、规格:WDZN- BYJ-1.5	m	144			
1031	030803002009	螺纹法兰阀门	1.类型:铜液位阀DN50	个	2			
1032	030803002010	螺纹法兰阀门	1.类型:旋流防止器DN50	个	2			
4.3.5 自动报警								
1033	030705001006	点型探测器1.型 号、类型:感烟 探测器		只	7			
1034	030705003013	按钮1.型号、规 格:消火栓报警 按钮		只	22			
1035	030705004014	模块(接口)1.名 称:直启模块		只	10			
1036	030705007001	报警联动一体机		台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第66页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1037	030212001077	电气配管	1.材质: KBG管DN20 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷设	m	245			
1038	030204018021	配电箱1.类别:消防设备远程启动控制箱	2.安装方式(仅适用于成套配电箱):墙上暗装	台	1			
1039	030212001078	电气配管	1.材质: 金属软管20 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	50			
1040	030212003069	电气配线	1.种类(导线、母线):WDZN-RVS-2*1.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	180			
1041	030212003070	电气配线	1.种类(导线、母线):WDZN-RVVP-2*1.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	220			
1042	030212003071	电气配线	1.种类(导线、母线):NHBV2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	90			
1043	030706001004	自动报警系统装置调试1.点数:128点以下		系统	1			
5 附属								
5.1 土建								
1044	AB280	库区硬化	1.素土夯实 1.200厚地瓜石灌浆垫层 2.200厚C30商品砼随打随抹 3.包括模板及砼割缝	m2	9192.5			
1045	AB281	库区道路	1.素土夯实 1.200厚地瓜石灌浆垫层 2.250厚C30商品砼随打随抹 3.包括模板及砼割缝	m2	6540.5			
1046	AB282	库区绿化		m2	4930.3			
1047	010101002008	挖运土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6.工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	8000			
1048	010103001005	回填方	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:满足设计和规范的要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	2000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第67页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1049	010401006026	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:商品砼 3.包括模板 4.部位: 围墙	m3	54.6			
1050	010305001001	石基础	1.石料种类:乱石 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3.部位: 围墙	m3	312			
1051	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25商品砼 3.包括模板	m3	58.5			
1052	010302001009	实心砖墙	1.墙体厚度 :240mm 3.砖品种、规格 :240*115*53mm 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.包括脚手架 6.部位: 围墙、电动门墙	m3	103.68			
1053	010302005001	实心砖柱	1.砖品种、规格:240*115*53mm蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 3.包括脚手架	m3	26.6			
1054	010403004006	压顶	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25商品砼 3.包括模板	m3	18.72			
1055	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.123			
1056	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.632			
1057	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.362			
1058	AB283	围墙黑色铁艺栏杆	1.材质规格: 详见图纸	m	780			
1059	AB284	电动门		m	40			
1060	AB285	150*270花岗岩路沿石		m	1100			
1061	010407003001	地沟	1.混凝土强度等级:C30 2.地沟尺寸: 外围宽400mm, 高880mm, 沟底与壁均为厚度80mm 2.包括模板 3.工程量按砼实体积以立方米计算	m3	124.32			
1062	AB286	成品铸铁篦子	1.部位: 地沟	m	639.35			
5.2 装饰								
1063	020204001001	仿蘑菇石墙面	1.墙体类型:砖墙 2.面层材料、种类、铺贴形式: 挂贴	m2	1152			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第68页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1064	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 3.含界面剂和墙面甩浆 4.包括脚手架	m2	500			
1065	020204003004	块料墙面	1.粘结层:3-4厚1:1水泥砂浆加水20%建筑胶 2.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚釉面砖,水泥浆擦缝或填缝剂填缝 3.基层:素水泥浆一道 4.部位:电动门砖墙	m2	65.96			
6 门卫								
6.1 土建								
1066	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	78.08			
1067	AB314	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	234.24			
1068	010101002009	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑	m3	300			
1069	010103001006	回填方	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:满足设计和规范的要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	280			
1070	010302006006	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:水泥灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	2.36			
1071	010401006027	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:商品砼 3.部位:独立基础	m3	3.84			
1072	010401002001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30商品砼	m3	12.24			
1073	010403001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30P6泵送商品砼	m3	4.08			
1074	010402001009	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30商品砼	m3	3.6			
1075	010403002007	矩形梁	1.断面:矩形 2.混凝土强度等级:C30商品砼	m3	6.36			
1076	010405001005	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30泵送商品砼	m3	9.7			
1077	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.103			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第69页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1078	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.859			
1079	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.079			
1080	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.716			
1081	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.319			
1082	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.603			
1083	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.229			
1084	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.573			
1085	AB315	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.包括人工、机械、结构 胶等费用	根	220			
1086	AB316	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.包括人工、机械、结构 胶等费用	根	320			
1087	AB317	钢丝网		m2	248.64			
1088	AB318	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ16	个	96			
1089	010402001010	构造柱	1.混凝土强度等级:C20商品 砼	m3	2.6			
1090	010403005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20商品 砼	m3	0.1			
1091	010405008002	雨蓬、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30泵送 商品砼	m3	1.2			
1092	010414002002	其他构件	1.构件的类型: 门口预 制混凝土块 2.混凝土强度等级: C20商 品砼 3.包括安装和灌缝 4.不包括模板	m3	0.58			
1093	010407001008	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C20商品 砼	m3	1.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第70页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1094	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20商品砼 3.部位: 砼止水带	m3	0.78			
1095	010301001003	砖基础	1.砖品种、规格:MU20水泥灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.包括: 砖基抹防水砂浆	m3	4.52			
1096	010304001004	砌块墙	1.墙体类型: 加气砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: M5.0混合砂浆	m3	16.2			
1097	010304001005	砌块墙	1.墙体类型: 加气砌块 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: M5.0混合砂浆	m3	1.8			
1098	010302001010	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:水泥灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	5.4			
1099	AB319	屋面水泥砂浆找平层	1.填充材料上找平层: 20mm厚DSM20(1: 2.5水泥砂浆)找平	m2	66.08			
1100	AB320	屋面细石砼找平层	1.找平层: C20细石砼 30mm厚 (泵送商砼)	m2	66.08			
1101	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑板保温层(压缩强度不小于250kPa, 密度32kg/m3) 2.部位: 屋面	m2	66.08			
1102	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位: 屋面	m3	3.83			
1103	010702001005	屋面防水	1.防水层品种、做法:(0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料)复合防水层, 芯材厚≥0.5	m2	56.4			
1104	010702001006	屋面防水	1.防水层品种、做法:4厚SBS改性沥青防水卷材(聚脂胎)	m2	25.36			
1105	020101001012	水泥砂浆找平层	1.找平层: 20mm厚1: 3水泥砂浆找平层 2.部位: 雨蓬	m2	25.36			
1106	010416003006	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:φ 4双向间距150钢筋网 2.部位: 屋面	m ²	66.08			
1107	AB321	屋面水泥砂浆保护层	1.砂浆保护层: 20mm厚1: 2.5水泥砂浆找平压光 2.分格缝: 1*1m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝	m2	66.08			
1108	010702004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC100	m	13.2			
1109	AB322	雨水斗	1.材质:塑料 2.包含塑料落水口	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第71页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1110	010407002009	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm厚地瓜石灌1:3水泥砂浆 2.面层厚度:60厚C20混凝土垫层,20厚1:3水泥砂浆随打随抹 3.变形缝填塞材料种类:建筑油膏嵌缝	m ²	54.28			
1111	010401006028	一层地面垫层	1.60厚C15混凝土垫层随打随抹平 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆	m ²	65.16			
1112	010703001010	地面防水	1.防水层品种、做法:1.2厚合成高分子防水涂料	m ²	85.64			
1113	AB367	白色PA隔热铝合金推拉窗		m ²	37.36			
1114	AB368	白色PA隔热铝合金平开门		m ²	11.52			
1115	020401003002	木门	1.门的类型、外围尺寸:详图纸设计 2.材料种类、框断面尺寸:详图纸设计	m ²	3.36			
6.2 装饰								
1116	020102002007	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚600*600mm防滑地砖铺实拍平,缝宽5-8,1:1水泥砂浆填缝	m ²	52.12			
1117	020101001013	水泥砂浆找平层	1.找平层:5mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	260.64			
1118	020102002008	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚300*300mm防滑地砖铺实拍平,缝宽5-8,1:1水泥砂浆填缝	m ²	13.04			
1119	020105003002	块料踢脚线	1.面层材料种类:彩釉砖 2.粘接方式:1:3水泥砂浆粘贴	m ²	10.74			
1120	020101001014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆保护层 2.找平层:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:电梯底坑	m ²	9.9			
1121	020204003005	块料墙面	1.粘结层:20厚1:3水泥砂浆加水20%建筑胶 2.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚釉面砖,水泥浆擦缝或填缝剂填缝 3.基层:素水泥浆一道	m ²	45.28			
1122	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气砼墙面 2.面层厚度、砂浆配合比:15厚混合砂浆 3.含界面剂和墙面甩浆	m ²	139.88			
1123	020301001005	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:浆素水泥浆一道,8mm厚混合砂浆抹平	m ²	72.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第72页 共72页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1124	BB149	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙乳胶漆(颜色甲方定) 3.腻子种类:刮2-3厚白色内墙柔性腻子分遍找平	m2	189.69			
1125	BB150	天棚喷刷涂料	1.基层类型:基层打磨处理,平整度满足设计及规范要求 2.腻子种类:刮2-3厚白色柔性耐水腻子分遍找平 3.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆	m2	72.8			
1126	020201001019	墙面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 2.基层:刷界面剂水泥浆一道,5厚干拌聚合物防水砂浆,6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	259.9			
1127	020506001002	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活,喷刷封闭底漆成活,分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆,刷罩光漆,分隔缝符合设计图纸要求	m2	259.36			
1128	020204003006	块料墙面	1.粘结层:3-4厚1:1水泥砂浆加水20%建筑胶 2.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚釉面砖,水泥浆擦缝或填缝剂填缝 3.基层:素水泥浆一道	m2	72.8			
1129	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆抹面	m2	3.31			
1130	020203001002	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:综合考虑 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:刷界面剂水泥浆一道,20厚1:3水泥砂浆抹面	m2	45.36			
1131	BB151	纤维网		m2	200.36			
1132	BB152	天棚1:2.5水泥砂浆嵌平补实		m2	72.8			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
	1#冷库	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	安装工程	
	给排水工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	给排水工程(超高)	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	消火栓工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	自动喷淋工程(超高)	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	自动喷淋工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	强电工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	强电工程(超高)	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	应急照明工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	应急照明工程(超高)	
21	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
22	单价措施项目清单	
	视频监控系统	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	视频监控系统(超高)	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	火灾报警	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	火灾报警(超高)	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	2#冷库	
	土建	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	装饰	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	安装工程	
	给排水工程	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	消火栓工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	自动喷淋工程(超高)	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	自动喷淋工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	强电工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	强电工程(超高)	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	应急照明工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	应急照明工程(超高)	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	视频监控系统	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	视频监控系统(超高)	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	火灾报警	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	火灾报警(超高)	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	3#食品加工及服务中心	
	土建	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	装饰	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	安装工程	
	给排水工程	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
	采暖工程	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	电气工程	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	消防栓工程	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	喷淋工程	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	自动报警工程	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	5#机械配件库	
	土建	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	装饰	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	安装工程	
	消防栓工程	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	电气工程	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	泵房工程	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	水箱间	
85	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
86	单价措施项目清单	
	自动报警	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	附属	
	土建	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	装饰	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	门卫	
	土建	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	装饰	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 1#冷库				
	1.1.1 土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 装饰				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 安装工程				
	1.1.3.1 给排水工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.3.2 给排水工程(超高)				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.3.3 消火栓工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.3.4 自动喷淋工程(超高)				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.1.3.5 自动喷淋工程				
25	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.1.3.6 强电工程				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.1.3.7 强电工程 (超高)				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.1.3.8 应急照明工程				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.1.3.9 应急照明工程 (超高)				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.1.3.10 视频监控系统				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.1.3.11 视频监控系统 (超高)				
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.1.3.12 火灾报警				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
1.1.3.13 火灾报警(超高)					
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
1.2 2#冷库					
1.2.1 土建					
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
1.2.2 装饰					
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
1.2.3 安装工程					
1.2.3.1 给排水工程					
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
1.2.3.2 消火栓工程					
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
80	已完工程及设备保护				
	1.2.3.3 自动喷淋工程 (超高)				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.2.3.4 自动喷淋工程				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.2.3.5 强电工程				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.2.3.6 强电工程 (超高)				
93	夜间施工				
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.2.3.7 应急照明工程				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.2.3.8 应急照明工程 (超高)				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.2.3.9 视频监控系统				
105	夜间施工				
106	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
107	冬、雨季施工				
108	已完工程及设备保护				
	1.2.3.10 视频监控系统(超高)				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
	1.2.3.11 火灾报警				
113	夜间施工				
114	二次搬运				
115	冬、雨季施工				
116	已完工程及设备保护				
	1.2.3.12 火灾报警(超高)				
117	夜间施工				
118	二次搬运				
119	冬、雨季施工				
120	已完工程及设备保护				
	1.3 3#食品加工及服务中心				
	1.3.1 土建				
121	夜间施工				
122	二次搬运				
123	冬、雨季施工				
124	已完工程及设备保护				
	1.3.2 装饰				
125	夜间施工				
126	二次搬运				
127	冬、雨季施工				
128	已完工程及设备保护				
	1.3.3 安装工程				
	1.3.3.1 给排水工程				
129	夜间施工				
130	二次搬运				
131	冬、雨季施工				
132	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.3.3.2 采暖工程				
133	夜间施工				
134	二次搬运				
135	冬、雨季施工				
136	已完工程及设备保护				
	1.3.3.3 电气工程				
137	夜间施工				
138	二次搬运				
139	冬、雨季施工				
140	已完工程及设备保护				
	1.3.3.4 消防栓工程				
141	夜间施工				
142	二次搬运				
143	冬、雨季施工				
144	已完工程及设备保护				
	1.3.3.5 喷淋工程				
145	夜间施工				
146	二次搬运				
147	冬、雨季施工				
148	已完工程及设备保护				
	1.3.3.6 自动报警工程				
149	夜间施工				
150	二次搬运				
151	冬、雨季施工				
152	已完工程及设备保护				
	1.4 5#机械配件库				
	1.4.1 土建				
153	夜间施工				
154	二次搬运				
155	冬、雨季施工				
156	已完工程及设备保护				
	1.4.2 装饰				
157	夜间施工				
158	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
159	冬、雨季施工				
160	已完工程及设备保护				
	1.4.3 安装工程				
	1.4.3.1 消防栓工程				
161	夜间施工				
162	二次搬运				
163	冬、雨季施工				
164	已完工程及设备保护				
	1.4.3.2 电气工程				
165	夜间施工				
166	二次搬运				
167	冬、雨季施工				
168	已完工程及设备保护				
	1.4.3.3 泵房工程				
169	夜间施工				
170	二次搬运				
171	冬、雨季施工				
172	已完工程及设备保护				
	1.4.3.4 水箱间				
173	夜间施工				
174	二次搬运				
175	冬、雨季施工				
176	已完工程及设备保护				
	1.4.3.5 自动报警				
177	夜间施工				
178	二次搬运				
179	冬、雨季施工				
180	已完工程及设备保护				
	1.5 附属				
	1.5.1 土建				
181	夜间施工				
182	二次搬运				
183	冬、雨季施工				
184	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.5.2 装饰				
185	夜间施工				
186	二次搬运				
187	冬、雨季施工				
188	已完工程及设备保护				
	1.6 门卫				
	1.6.1 土建				
189	夜间施工				
190	二次搬运				
191	冬、雨季施工				
192	已完工程及设备保护				
	1.6.2 装饰				
193	夜间施工				
194	二次搬运				
195	冬、雨季施工				
196	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 1#冷库							
	1.1 土建							
1	AB018	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：15米以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	2818.01			
2	AB019	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	5514.03			
3	AB020	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	6032.31			
4	AB021	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砖内墙	m2	5375.63			
5	AB026	立挂式安全网		m2	1234.72			
6	AB028	建筑物垂直封闭安全网		m2	3423.98			
7	AB034	±0.00以上垂直运输机械		m2	5444.4			
8	AB038	现浇混凝土基础垫层模板		m2	207.8			
9	AB039	现浇混凝土独立桩承台基础模板		m2	406.88			
10	AB040	现浇混凝土满堂基础模板		m2	33.51			
11	AB041	现浇混凝土柱模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	2067.66			
12	AB042	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	946.7			
13	AB043	现浇混凝土梁模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	2193.1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB044	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m ²	447.63			
15	AB045	现浇混凝土过梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m ²	84.42			
16	AB046	现浇混凝土墙模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m ²	144.45			
17	AB048	现浇混凝土有梁板模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m ²	905.14			
18	AB049	现浇混凝土基础梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m ²	970.73			
19	AB051	现浇混凝土其他模板	现浇混凝土其他模板 1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容 4.部位: 挑檐	m ²	49.7			
1.2 装饰								
20	BB027	满堂脚手架	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m ²	4898.67			
1.3 安装工程								
1.3.1 给排水工程								
21	CB005	脚手架			1			
1.3.2 给排水工程(超高)								
22	CB018	脚手架			1			
1.3.3 消火栓工程								
23	CB034	脚手架			1			
1.3.4 自动喷淋工程(超高)								
24	CB047	脚手架			1			
1.3.5 自动喷淋工程								
25	CB064	脚手架			1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.3.6 强电工程							
26	CB077	脚手架			1			
	1.3.7 强电工程（超高）							
27	CB090	脚手架			1			
	1.3.8 应急照明工程							
28	CB103	脚手架			1			
	1.3.9 应急照明工程（超高）							
29	CB116	脚手架			1			
	1.3.10 视频监控系统							
30	CB131	脚手架			1			
	1.3.11 视频监控系统（超高）							
31	CB144	脚手架			1			
	1.3.12 火灾报警							
32	CB157	脚手架			1			
	1.3.13 火灾报警（超高）							
33	CB170	脚手架			1			
	2 2#冷库							
	2.1 土建							
34	AB083	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：15米以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	2721.7			
35	AB084	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	4355.92			
36	AB085	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	5581.89			
37	AB086	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砖内墙	m2	10233.69			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB091	立挂式安全网		m2	966.48			
39	AB093	建筑物垂直封闭安全网		m2	3327.94			
40	AB099	±0.00以上垂直运输机械		m2	4900.8			
41	AB103	现浇混凝土基础垫层模板		m2	207.67			
42	AB104	现浇混凝土独立桩承台基础模板		m2	319.12			
43	AB105	现浇混凝土满堂基础模板		m2	26.86			
44	AB106	现浇混凝土柱模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	1650.66			
45	AB107	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	1836.44			
46	AB108	现浇混凝土梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	2269.54			
47	AB109	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	759.68			
48	AB110	现浇混凝土过梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	52.93			
49	AB111	现浇混凝土墙模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	86.57			
50	AB113	现浇混凝土有梁板模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	1343.5			
51	AB114	现浇混凝土基础梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	914.28			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	AB116	现浇混凝土其他模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容 4.部位:挑檐	m ²	29.7			
2.2 装饰								
53	BB056	满堂脚手架	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m ²	4900.8			
2.3 安装工程								
2.3.1 给排水工程								
54	CB183	脚手架			1			
55	CB196	脚手架			1			
2.3.2 消防栓工程								
56	CB212	脚手架			1			
2.3.3 自动喷淋工程(超高)								
57	CB225	脚手架			1			
2.3.4 自动喷淋工程								
58	CB241	脚手架			1			
2.3.5 强电工程								
59	CB254	脚手架			1			
2.3.6 强电工程(超高)								
60	CB267	脚手架			1			
2.3.7 应急照明工程								
61	CB280	脚手架			1			
2.3.8 应急照明工程(超高)								
62	CB293	脚手架			1			
2.3.9 视频监控系统								
63	CB308	脚手架			1			
2.3.10 视频监控系统(超高)								
64	CB321	脚手架			1			
2.3.11 火灾报警								
65	CB334	脚手架			1			
2.3.12 火灾报警(超高)								
66	CB347	脚手架			1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3 3#食品加工及服务中心							
	3.1 土建							
67	AB142	塔式起重机基础	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.基础类型:独立式基础 3.混凝土强度等级:C30泵送商品砼 4.工作内容：混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等 5.包括基础拆除	m3	11.36			
68	AB143	安装、拆卸及场外运输	大型机械设备进出场及安拆 1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1			
69	AB144	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：15米以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	1671.57			
70	AB145	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	2148.46			
71	AB146	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	3412.29			
72	AB147	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌块墙	m2	2614.17			
73	AB148	装饰里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：内墙装饰面	m2	6200.8			
74	AB149	建筑物水平安全网	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位：建筑物外围	m2	350.1			
75	AB150	建筑物垂直封闭	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位：建筑物外围	m2	2220.87			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	AB160	垂直运输机械	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度:20米内	m2	2661.62			
77	AB165	现浇混凝土基础垫层模板	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	179.305			
78	AB166	现浇混凝土独立桩承台模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	257.224			
79	AB167	现浇混凝土矩形柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	723.576			
80	AB168	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	246.571			
81	AB169	现浇混凝土基础梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	646.551			
82	AB170	现浇混凝土矩形梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	1319.948			
83	AB171	现浇混凝土过梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	27.995			
84	AB172	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	51.189			
85	AB173	现浇混凝土有梁板模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	2763.706			
86	AB174	卫生间坎台模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	29.051			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	AB175	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	61.04			
88	AB176	现浇混凝土挑檐模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	31.628			
89	AB177	现浇混凝土压顶模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m3	12.353			
3.2 装饰								
3.3 安装工程								
3.3.1 给排水工程								
90	CB362	脚手架			1			
3.3.2 采暖工程								
91	CB375	脚手架			1			
92	CB376	采暖系统调整费			1			
3.3.3 电气工程								
93	CB391	脚手架			1			
3.3.4 消防栓工程								
94	CB405	脚手架			1			
3.3.5 喷淋工程								
95	CB419	脚手架			1			
3.3.6 自动报警工程								
96	CB433	脚手架			1			
4 5#机械配件库								
4.1 土建								
97	AB226	塔式起重机基础	1.机械设备名称: 自升式塔式起重机 2.基础类型: 独立式基础 3.混凝土强度等级: C30 泵送商品砼 4.工作内容: 混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等 5.包括基础拆除	m3	11.36			
98	AB227	安装、拆卸及场外运输	大型机械设备进出场及安拆 1.机械设备名称: 自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	AB228	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 15米以内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	396.45			
100	AB229	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 24米以内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	2317.7			
101	AB230	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土梁、墙	m2	5919.65			
102	AB231	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	3878.1			
103	AB232	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 3.6米内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	193.67			
104	AB233	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 6米内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	403.44			
105	AB237	建筑物水平安全网	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位: 建筑物外围	m2	863.2			
106	AB239	建筑物垂直封闭	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位: 建筑物外围	m2	2923.12			
107	AB244	消防水池及泵房垂直运输机械		m2	329.15			
108	AB245	垂直运输机	1.建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构 2.建筑物檐口高度: 20米内。	m2	4893.27			
109	AB249	现浇混凝土基础垫层模板	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.6			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	AB250	现浇混凝土基础模板	1.基础类型: 独立承台基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	127.4			
111	AB251	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.94			
112	AB252	现浇混凝土基础模板	1.基础类型: 条形基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	33.24			
113	AB253	现浇混凝土基础模板	1.基础类型: 筏板基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 消防水池底	m2	55.97			
114	AB254	现浇混凝土矩形柱模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1281.94			
115	AB255	现浇混凝土矩形梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2533.57			
116	AB256	墙模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理、止水螺栓制作及安装、端头处理等内容 4.部位: 消防水池及泵房	m2	796.43			
117	AB257	现浇混凝土板模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容 4.部位: 消防水池及泵房顶板	m2	255.61			
118	AB258	现浇混凝土有梁板模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	4794.53			
119	AB259	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	388.83			
120	AB260	现浇混凝土过梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.87			
121	AB261	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.6			
122	AB262	现浇混凝土雨蓬模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	81.4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	AB263	楼梯模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	87.68			
124	AB264	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件(门窗口预制混凝土块)	m3	3.59			
125	AB265	压顶模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	12.02			
126	AB266	后浇带模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	94.55			
4.2 装饰								
127	BB116	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	123.97			
128	BB117	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1800.69			
4.3 安装工程								
4.3.1 消防栓工程								
129	CB446	脚手架		项	1			
4.3.2 电气工程								
130	CB462	脚手架		项	1			
4.3.3 泵房工程								
131	CB477	脚手架		项	1			
132	CB478	小型工艺站系统调整费		项	1			
4.3.4 水箱间								
133	CB491	脚手架		项	1			
4.3.5 自动报警								
134	CB503	脚手架		项	1			
5 附属								
5.1 土建								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	AB290	安装、拆卸及场外运输	大型机械设备进出场及安拆 1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1			
5.2 装饰								
136	BB144	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	123.97			
137	BB145	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1800.69			
6 门卫								
6.1 土建								
138	AB326	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 6米以内 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 建筑物外围	m2	240.24			
139	AB327	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土梁	m2	31.64			
140	AB328	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	195.84			
141	AB329	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位: 砌块墙	m2	29.14			
142	AB334	建筑物垂直封闭	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位: 建筑物外围	m2	426.24			
143	AB342	现浇混凝土基础垫层模板	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.64			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	AB343	现浇混凝土基础模板	1.基础类型: 独立基础 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.72			
145	AB344	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.26			
146	AB345	现浇混凝土矩形柱模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.9			
147	AB346	现浇混凝土矩形梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.1			
148	AB347	现浇混凝土有梁板模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	67.98			
149	AB348	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.04			
150	AB349	现浇混凝土过梁模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.24			
151	AB350	现浇混凝土止水带模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.68			
152	AB351	现浇混凝土雨篷模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	16.26			
153	AB352	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型: 预制小型构件(门窗口预制混凝土块)	m3	0.58			
154	AB353	压顶模板	1.支撑高度: 综合考虑 2.模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.9			
6.2 装饰								
155	BB176	装饰脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	85.36			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	1#冷库			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装工程			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	给排水工程(超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	消火栓工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	自动喷淋工程(超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	自动喷淋工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	强电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	强电工程(超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	应急照明工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	应急照明工程 (超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	视频监控系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	视频监控系统 (超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	火灾报警			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	火灾报警(超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	2#冷库			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装工程			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消火栓工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	自动喷淋工程(超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第6页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6			
	自动喷淋工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	强电工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	强电工程(超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	应急照明工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	应急照明工程(超高)			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第7页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	视频监控系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	视频监控系统(超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	火灾报警			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	火灾报警(超高)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第8页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	3#食品加工及服务中心			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装工程			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	采暖工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第9页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防栓工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	喷淋工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	自动报警工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第10页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	5#机械配件库			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装工程			
	消防栓工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第11页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	泵房工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	水箱间			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	自动报警			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	附属			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第12页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	门卫			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

暂列金额明细表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#冷库			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
2	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	给排水工程 (超高)			
4	暂列金额	项		
	合计			
	消火栓工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	自动喷淋工程 (超高)			
6	暂列金额	项		
	合计			
	自动喷淋工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	强电工程			
8	暂列金额	项		
	合计			
	强电工程 (超高)			
9	暂列金额	项		
	合计			
	应急照明工程			
10	暂列金额	项		
	合计			
	应急照明工程 (超高)			
11	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	视频监控系统			
12	暂列金额	项		
	合计			
	视频监控系统(超高)			
13	暂列金额	项		
	合计			
	火灾报警			
14	暂列金额	项		
	合计			
	火灾报警(超高)			
15	暂列金额	项		
	合计			
	2#冷库			
	土建			
16	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
17	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			
18	暂列金额	项		
	合计			
19	暂列金额	项		
	合计			
	消火栓工程			
20	暂列金额	项		
	合计			
	自动喷淋工程(超高)			
21	暂列金额	项		
	合计			
	自动喷淋工程			
22	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	强电工程			
23	暂列金额	项		
	合计			
	强电工程 (超高)			
24	暂列金额	项		
	合计			
	应急照明工程			
25	暂列金额	项		
	合计			
	应急照明工程 (超高)			
26	暂列金额	项		
	合计			
	视频监控系统			
27	暂列金额	项		
	合计			
	视频监控系统 (超高)			
28	暂列金额	项		
	合计			
	火灾报警			
29	暂列金额	项		
	合计			
	火灾报警 (超高)			
30	暂列金额	项		
	合计			
	3#食品加工及服务中心			
	土建			
31	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
32	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			

暂列金额明细表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
33	暂列金额	项		
	合计			
	采暖工程			
34	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程			
35	暂列金额	项		
	合计			
	消防栓工程			
36	暂列金额	项		
	合计			
	喷淋工程			
37	暂列金额	项		
	合计			
	自动报警工程			
38	暂列金额	项		
	合计			
	5#机械配件库			
	土建			
39	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
40	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
	消防栓工程			
41	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程			
42	暂列金额	项		
	合计			
	泵房工程			
43	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	水箱间			
44	暂列金额	项		
	合计			
	自动报警			
45	暂列金额	项		
	合计			
	附属			
	土建			
46	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
47	暂列金额	项		
	合计			
	门卫			
	土建			
48	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
49	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
1		ZG0001	全瓷地板砖 直形	m2	26.55	
2		ZG0002	石质缘石 150*270	m	66.37	
3		ZG0003	外墙面砖	m2	53.1	
4		ZG0004	花岗岩板-楼梯	m2	88.5	
5		ZG0005	瓷质外墙砖60×240	块	0.44	
6		ZG0006	成套式节水型洗脸盆	个	247.79	
7		ZG0007	洗脸盆	个	247.79	
8		ZG0008	蹲式大便器	个	106.19	
9		ZG0009	瓷蹲式大便器	个	106.19	
10		ZG0010	小便器	个	283.19	
11		ZG0011	立式小便器	个	283.19	
12		ZG0012	大便器手押阀 DN25	个	106.19	
13		ZG0013	自闭式冲洗阀 DN20	个	106.19	
14		ZG0014	成套式T8双管荧光灯	套	86.73	
15		ZG0015	成套式T8双管荧光灯 (自带蓄电池)	套	95.58	
16		ZG0016	节能灯 1*32W	套	51.33	
17		ZG0017	卫生间防水防潮灯 1*22W	套	77.88	
18		ZG0018	库房长明灯 1*3W	套	33.63	
19		ZG0019	防水防潮灯 1*40W	套	77.88	
20		ZG0020	LED灯 1*100W	套	86.73	
21		ZG0021	防水吸顶灯 22W	套	38.79	
22		ZG0022	声控灯	套	64.66	
23		ZG0023	22吸顶灯	套	48.67	
24		ZG0024	双管荧光灯	套	129.2	
25		ZG0025	22W防水防尘灯	套	48.67	
26		ZG0026	自带蓄电池双管荧光灯	套	159.29	
27		ZG0027	单管荧光灯 1*36W	套	75.22	
28		ZG0028	花岗岩踢脚板异形	m2	88.5	
29		ZG0029	花岗岩踢脚板直线形	m2	88.5	
30		ZG0030	全瓷抛光地板砖800×800	块	33.98	
31		ZG0031	动力配电箱 AP箱	台	3362.83	
32		ZG0032	固定枪式摄像机	台	210.62	
33		ZG0033	区域性火灾报警控制器	台	1106.19	
34		ZG0034	事故排风机 制冷机房先预留7.5Kw的风机负荷	台	513.27	

材料暂估价一览表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
35		ZG0035	消防栓泵XBD6.5/60-150-435 Q=60L/s H=65m P=75KW	台	14224.14	
36		ZG0036	喷淋泵	台	7264.96	
37		ZG0037	潜污泵52QW15-8-0.75 Q=15m ³ /h, H=8.8M,N=0.75KW	台	1422.41	
38		ZG0038	消防泵房双电源配电柜XFBF-AP1 85KW	台	7413.79	
39		ZG0039	室内消防泵控制柜B1ACXF2,800*2200*600 600*2200*600	台	7327.59	
40		ZG0040	配电柜B1ACPL1 800*2200*600	台	5172.41	
41		ZG0041	3KW稳压泵	台	2222.22	
42		ZG0042	0.75KW稳压泵	台	1196.58	
43		ZG0043	水箱WHDXBF-18-18/3.6-30-1A	个	51282.05	
44		ZG0044	稳压泵控制箱(双电源) 1.5KW	台	1538.46	
45		ZG0045	豪华型控制立柜	台	2358.97	
46		ZG0046	总线联动控制盘	个	940.17	
47		ZG0047	多线手动控制盘	个	940.17	
48		ZG0048	火灾报警控制器	台	9846.15	
49		ZG0049	总线制电话主机	台	2008.55	
50		ZG0050	CRT图形显示系统	台	11965.81	
51		ZG0051	消防设备远程启动控制箱箱	台	1025.64	
52		ZG0052	排污泵控制箱	台	732.76	
53		ZG0053	隔膜式气压水罐GC310,300L	台	10683.76	
54		ZG0054	隔膜式气压水罐GC170,150L	台	8974.36	
55		ZG0055	照明配电总箱 AL箱 1200*1000*200	台	5132.74	
56		ZG0056	照明配电分箱 APX箱 600*400*200	台	1132.74	
57		ZG0057	照明配电分箱 AL箱 300*200*200	台	955.75	
58		ZG0058	应急箱 ALE箱 400*400*200	台	955.75	
59		ZG0059	配电箱1AL1,1AL2,1AL3,1AL4,1AL5,2AL1,2AL2	台	2212.39	
60		ZG0060	配电箱1ALE1,1ALE2,1ALE4,1ALE5	台	2212.39	
61		ZG0061	配电箱1AL1,1AL2,2AL1,2AL2, 3AL1,3AL2, ALXK	台	2212.39	
62		ZG0062	配电箱1ALE1,1ALE2	台	2212.39	
63		ZG0063	钢制丙级防火门	m ²	522.12	
64		ZG0064	铝合金平开门	m ²	398.23	
65		ZG0065	轻质钢推拉钢大门	m ²	424.78	
66		ZG0066	冷库保温门	樘	17699.12	
67		ZG0067	钢制甲级防火门	m ²	548.67	
68		ZG0068	木门	m ²	424.78	

材料暂估价一览表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
69		ZG0069	铝合金中悬窗	m²	398.23	
70		ZG0070	铝合金推拉窗	m²	283.19	
71		ZG0071	铝合金百叶窗	樘	336.28	
72		ZG0072	甲级防火平开窗	m²	371.68	
73		ZG0073	卫生间隔断	m²	260	
74		ZG0074	钢质丙级防火门	m²	522.12	
75		ZG0075	甲级钢质防火门	m²	548.67	
76		ZG0076	钢质甲级防火平开门	m2	548.67	
77		ZG0077	平开木质夹板门	m2	442.48	
78		ZG0078	铝合金平开门	m2	398.23	
79		ZG0079	安全玻璃平开门	m2	353.98	
80		ZG0080	轻质钢平开门	m2	424.78	
81		ZG0081	甲级防火平开窗	m2	442.48	
82		ZG0082	铝合金推拉窗	m2	283.19	
83		ZG0083	成品铸铁篦子	m	353.98	
84		ZG0084	白色PA隔热铝合金推拉窗	m2	283.19	
85		ZG0085	甲级钢质防火门	m2	548.67	
86		ZG0086	轻质推拉钢大门	m2	424.78	
87		ZG0087	白色PA隔热铝合金平开门	m2	398.23	
88		ZG0088	楼梯栏杆	m	194.69	
89		ZG0089	库区绿化	m2	88.5	
90		ZG0090	围墙黑色铁艺栏杆	m	176.99	
91		ZG0091	电动门	m	1769.91	
92		ZG0092	仿蘑菇石墙面	m2	238.94	

工程设备暂估价一览表

工程名称:山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	1#冷库			
	土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水工程 (超高)			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消火栓工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动喷淋工程 (超高)			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动喷淋工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	强电工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	强电工程 (超高)			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	应急照明工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	应急照明工程 (超高)			
11	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	视频监控系统			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	视频监控系统 (超高)			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	火灾报警			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	火灾报警 (超高)			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#冷库			
	土建			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消火栓工程			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动喷淋工程 (超高)			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动喷淋工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	强电工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	强电工程 (超高)			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	应急照明工程			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	应急照明工程 (超高)			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	视频监控系统			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	视频监控系统 (超高)			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	火灾报警			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	火灾报警 (超高)			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#食品加工及服务中心			
	土建			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	采暖工程			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防栓工程			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	喷淋工程			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动报警工程			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#机械配件库			
	土建			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	消防栓工程			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	泵房工程			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	水箱间			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动报警			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	附属			
	土建			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫			
	土建			
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	1#冷库					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	给排水工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	给排水工程(超高)					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消火栓工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动喷淋工程(超高)					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动喷淋工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	强电工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	强电工程(超高)					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	应急照明工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	应急照明工程(超高)					
11	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	视频监控系统					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	视频监控系统(超高)					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	火灾报警					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	火灾报警(超高)					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#冷库					
	土建					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	给排水工程					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消火栓工程					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动喷淋工程(超高)					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动喷淋工程					
22	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	强电工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	强电工程(超高)					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	应急照明工程					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	应急照明工程(超高)					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	视频监控系统					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	视频监控系统(超高)					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	火灾报警					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	火灾报警(超高)					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#食品加工及服务中心					
	土建					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	给排水工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	采暖工程					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电气工程					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防栓工程					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	喷淋工程					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动报警工程					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#机械配件库					
	土建					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	消防栓工程					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电气工程					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	泵房工程					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	水箱间					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动报警					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	附属					
	土建					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫					
	土建					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#冷库				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	给排水工程 (超高)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	消火栓工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动喷淋工程 (超高)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动喷淋工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	强电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	强电工程 (超高)				
一	人工				

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	应急照明工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	应急照明工程 (超高)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	视频监控系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	视频监控系统 (超高)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	火灾报警				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	火灾报警 (超高)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#冷库				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消火栓工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动喷淋工程(超高)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第6页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	自动喷淋工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	强电工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	强电工程 (超高)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	应急照明工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	应急照明工程 (超高)				

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第7页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	视频监控系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	视频监控系统(超高)				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	火灾报警				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	火灾报警(超高)				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第8页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#食品加工及服务中心				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	采暖工程				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称:山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第9页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防栓工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	喷淋工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动报警工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第10页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	5#机械配件库				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	消防栓工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第11页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	泵房工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	水箱间				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动报警				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	附属				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第12页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	门卫				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
	1#冷库			
	土建			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	给排水工程(超高)			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	消火栓工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	自动喷淋工程(超高)			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	自动喷淋工程			
25	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	强电工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	强电工程(超高)			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	应急照明工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	应急照明工程(超高)			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	视频监控系统			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	视频监控系统(超高)			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	火灾报警			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	火灾报警(超高)			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	2#冷库			
	土建			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	消火栓工程			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
	合计			
	自动喷淋工程(超高)			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	自动喷淋工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	强电工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	强电工程(超高)			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	应急照明工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	应急照明工程(超高)			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	视频监控系统			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
108	总承包服务费			
	合计			
	视频监控系统(超高)			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	火灾报警			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	火灾报警(超高)			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	3#食品加工及服务中心			
	土建			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	给排水工程			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第6页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
	采暖工程			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	电气工程			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			
	消防栓工程			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	喷淋工程			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	自动报警工程			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	5#机械配件库			
	土建			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第7页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
160	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	消防栓工程			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	电气工程			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	泵房工程			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			
	合计			
	水箱间			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	自动报警			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			
	附属			
	土建			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
184	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第8页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	装饰			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
188	总承包服务费			
	合计			
	门卫			
	土建			
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
192	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
196	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第1页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	1#冷库			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
	给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第2页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	给排水工程 (超高)			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	消火栓工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	自动喷淋工程 (超高)			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第3页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
自动喷淋工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
强电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第4页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	强电工程 (超高)			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	应急照明工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	应急照明工程 (超高)			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第5页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
视频监控系统				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
视频监控系统 (超高)				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第6页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计: 1+2			
	火灾报警			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	火灾报警 (超高)			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	2#冷库			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第7页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
	给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第8页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
消火栓工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
自动喷淋工程(超高)				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
自动喷淋工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第9页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
强电工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
强电工程(超高)				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
应急照明工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第10页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
应急照明工程 (超高)				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
视频监控系统				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第11页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
视频监控系统 (超高)				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
火灾报警				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
火灾报警 (超高)				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第12页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3#食品加工及服务中心				
土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第13页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	安装工程			
	给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	采暖工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第14页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防栓工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
喷淋工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
自动报警工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第15页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
5#机械配件库				
土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第16页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
安装工程				
消防栓工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
泵房工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第17页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	水箱间			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	自动报警			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第18页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	附属			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	门卫			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海市区域性成品粮油配送中心(威海市粮油仓储

第19页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			