

乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程

招 标 文 件

sg202517032

山东华正建筑设计咨询有限公司



2025年11月

目 录

第一卷.....	4
第一章 招标公告.....	5
第二章 投标人须知.....	7
1. 总则.....	18
1.1 项目概况.....	18
1.2 资金来源和落实情况.....	18
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....	18
1.4 投标人资格要求.....	18
1.5 费用承担.....	19
1.6 保密.....	19
1.7 语言文字.....	19
1.8 计量单位.....	19
1.9 踏勘现场.....	19
3. 投标文件.....	21
3.1 投标文件的组成.....	21
3.2 投标报价.....	21
3.3 投标有效期.....	21
3.4 投标保证金.....	21
3.5 资格审查资料.....	21
3.6 备选投标方案.....	21
3.7 投标文件的编制.....	21
4.2 投标文件的修改与撤回.....	22
6. 评标.....	23
6.1 评标委员会.....	23
6.2 评标原则.....	24
6.3 评标.....	24
7. 合同授予.....	24
7.1 定标方式.....	24
7.2 中标通知.....	24
7.3 履约担保.....	24
7.4 签订合同.....	24
8. 重新招标和不再招标.....	25
8.1 重新招标.....	25
8.2 不再招标.....	25
9. 纪律和监督.....	25
9.1 对招标人的纪律要求.....	25
9.2 对投标人的纪律要求.....	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	25
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	25
9.5 投诉.....	25
10 需要补充的其他内容.....	25
第三章 评标办法（综合评估法）.....	26
第四章 合同条款及格式.....	36
第一部分 合同协议书.....	37

第三部分 专用合同条款.....	41
第五章 工程量清单.....	72
1、工程量清单编制说明.....	72
2、工程量清单与计价表.....	72
第二卷.....	75
第六章 图 纸.....	76
第三卷.....	77
第七章 技术标准和要求.....	78
第一节 工程说明.....	78
第二节 适用的国家、行业以及地方规范、标准和规程.....	78
第 四 卷.....	79
第八章 投标文件格式.....	80
法定代表人或其委托代理人身份证明.....	82
授权委托书.....	83
项目管理机构.....	85

第一卷

第一章 招标公告

乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程招标公告

[项目专业:施工-其他]

sg202517032

一、招标条件

本招标项目 乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程 已由 乳山市行政审批服务局 以乳行审字(2020)17号批准建设,招标人为乳山市金岭国有资本运营有限公司,建设资金来自自筹资金,项目出资比例自筹100%。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

图纸范围内的院区铺装及室外景观照明、绿化等工程施工及保修。

三、项目基本情况

乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程,位于乳山市。主要施工内容包括:院区铺装及室外景观照明、绿化等工程。划分两个标段,第一标段:院区铺装及室外景观照明工程等,招标控制价1191万元;第二标段:苗木新增购买、栽植、养护、平整场地等,招标控制价112万元。计划工期150日历天,具体内容详见图纸及工程量清单。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
第一标段	1组	院区铺装及室外景观照明工程等	11910000
第二标段	1组	苗木新增购买、栽植、养护、平整场地等	1120000

四、投标企业资格要求

- 1、在中国境内注册的具有独立法人资格的施工企业。
- 2、第一标段具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 3、具有安全生产许可证。
- 4、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- 5、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力,并能提供优质服务。
- 6、投标人及参加本次投标的相关人员未被最高人民法院列为失信被执行人。
- 7、投标人有涉黑、涉恶行为的,不得参与该项目的投标活动。
- 8、投标人近一年在“信用中国”和“信用山东”无严重失信记录。
- 9、投标人及参加本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录。
- 10、参加本次招标采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。
- 11、法律、行政法规、规章及招标文件规定的其他要求。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人第一标段具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书且具有安全生产考核合格证(B证);第二标段具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格证书且具有安全生产考核合格证(B证)或绿化(园林)相关专业中级及以上职称证书(若职称证书无法体现专业,以毕业证书所学专业为准)。

2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

3、未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

此项工程不接受联合体投标

七、项目区域及投诉异议处理电话

本项目区域:乳山市;异议处理电话:0631-6665979(招标代理机构),投诉处理电话:0631-6665902(乳山市住房和城乡建设局)。

八、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2025-11-17 17:00:00；下载截止时间：2025-11-24 17:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>) 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心 CA 办理窗口（环翠区塔山中路 317 号四楼 威海市公共资源交易中心 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市乳山市深圳路 108 号市民服务中心三楼开标二室（南大门上三楼进入交易中心）；
投标截止时间、开标时间：2025 年 12 月 09 日 09 时 00 分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市建设工程电子交易系统、威海市公共资源交易网（乳山分中心）([http://ggzyjy. weihai. cn/rushan/](http://ggzyjy. Weihai. cn/rushan/)) 发布。

十一、联系方式

招标人：乳山市金岭国有资本运营有限公司

地址：乳山市世纪大道 153 号

邮编：264500

联系人：杨茂

电话：0631-6681819

电子邮件：

开户银行：

账 号：

招标代理：山东华正建筑设计咨询有限公司

地址：乳山市北环路 53-3 号

邮编：264500

联系人：于淼

电话：0631-6665979

电子邮件：sdhzzbd1@163.com

开户银行：中国农业银行乳山支行

账 号：15570101040013670

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标单位：乳山市金岭国有资本运营有限公司 地 址：乳山市世纪大道 153 号 邮 编：264500 联系人：杨茂 电话：0631-6681819
1.1.3	招标代理机构	名 称：山东华正建筑设计咨询有限公司 地 址：乳山市北环路 53-3 号 联系人：于淼 电 话：0631-6665979 电子邮件：sdhzzbdl@163.com
1.1.4	项目名称	乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程
1.1.5	项目建设规模	工程概况： 1、乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程，位于乳山市。主要施工内容包括：院区铺装及室外景观照明、绿化等工程。划分两个标段，第一标段：院区铺装及室外景观照明工程等，招标控制价 1191 万元；第二标段：苗木新增购买、栽植、养护、平整场地等，招标控制价 112 万元。计划工期 150 日历天，具体内容详见图纸及工程量清单。 2、标段划分：两个标段。 3、标段内容：图纸范围内的院区铺装及室外景观照明、绿化等工程施工及保修。
1.1.6	建设地点	乳山市
1.2.1	资金来源	自筹
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实

1.2.4	付款方式	本工程无预付款，施工期间按工程形象进度拨款，按月计量，每月 25 日前承包人向发包人提交进度款申请表，经监理单位、审计单位、发包人确认后，于次月 5 日前支付上月计量工程款的 50%，承包人完成自身承包范围全部工作内容后（甩项除外），14 天内支付到合同价款的 70%，承包人完成自身承包范围全部工作内容（甩项除外，且由审计单位结算审计完成后），一年内支付到结算价款的 97%，剩余 3% 结算价款作为质量保证金，缺陷责任期满后 14 日内无质量问题一次性付清。付款前，承包人均需先开具等额增值税发票给发包人。
1.3.1	招标范围	招标范围的详细说明见第七章“技术标准和要求”。
1.3.2	计划工期	计划工期： <u>150 日历天</u> 计划开工日期：2025 年 12 月 31 日 计划竣工日期：2026 年 5 月 31 日前必须完工
1.3.3	质量要求	质量标准： <u>合格</u> 关于质量要求的详细说明见第七章“技术标准和要求”。
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	1、在中国境内注册的具有独立法人资格的施工企业； 2、资质条件：第一标段具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 3、财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 4、信誉要求：有履行合同的能力，并能提供优质的服务；参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 5、建造师资格：第一标段具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书且具有安全生产考核合格证（B 证）；第二标段具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格证书且具有安全生产考核合格证（B 证）或绿化（园林）相关专业中级及以上职称证书（若职称证书无法体现专业，以毕业证书所学专业为准）。不得担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理，未被最高人民法院列为失信被执行人。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受联合体投标
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间前 10 日 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	不允许

1.12	偏离	不允许
2.1	资格审查方式	资格后审
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止日前 15 天
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	时间：投标截止时间前。 方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。因未及时查看澄清而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。
2.2.4	投标截止时间	2025 年 12 月 09 日 09 时 00 分
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在收到相应修改文件后 48 小时内
3.1.1	招标文件售价	电子招标文件不收取费用。
3.3.1	投标有效期	60 天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的金额：第一标段：人民币壹万元整（10000 元）；第二标段：人民币壹仟元整（1000 元）。</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心乳山分中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如选择银行保函方式：银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针</p>

	<p>对本工程开具，有效期不少于投标有效期，收益人为招标人，投标文件中附银行保函及由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。</p> <p>3、如选择保险保函形式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”、“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>4、如选择电子保函方式：若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件上传电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南——工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交的情形：截止 2025年11月，投标人行业信用等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为 A+，且近 3 年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。投标文件中须提供：（1）行业信用等级或公共信用综合评价等级证明材料；（2）通过“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（山东）”（www.creditsd.gov.cn）网站下载的投标人信用报告。</p> <p>备注：未按要求提交保证金的否决投标。</p>
3.5.1	<p>近年财务状况的年份 <u>2023 或 2024 年度。</u></p>

	要求	
3.5.2	近年完成的类似项目的年份要求	自 2022.1.01 至今。
3.5.3	近三年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	近 3 年，指从开标日向前推算，精确到日，以此类推。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.2	纸质投标文件份数	本项目不需要提交纸质投标文件，以投标人线上提交的电子投标文件为准。
3.7.3	签字和（或）盖章要求	投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章。
3.7.5	投标文件的格式与装订	1、本项目不需要提交纸质投标文件，以投标人线上提交的电子投标文件为准。 2、技术标：文件中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号；要求技术标内容应简短、务实，页数严格控制在 55 页以内；不按以上要求制作按零分处理。
4.1.2	封套上写明	无
4.2.2	递交投标文件地点	无
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2025 年 12 月 09 日 09 时 00 分开标 开标地点：威海市公共资源交易中心乳山分中心 地址：乳山市深圳路 108#市民服务中心三楼，请走东二门。
5.2	开标程序	电子投标文件制作须知
6.1.1	评标委员会的组建	评标专家确定方式：招标人依法组建评标委员会。评标委员会由招标人通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》随机确定的有关技术、经济专家组成，专家组由 7 人组成，包括招标人代表 1 人，经济标评委 3 人，技术标评委 3 人，由招标人在监督人员的监督下随机抽取确定。本项目评标委员会专家的产生方式符合国家和地方有关评标专家产生方式的规定。 注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人的人数为 3 名。公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可

		以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.3.1	履约担保	/
10. 需要补充的其他内容		
10.1 招标控制价		
	招标控制价	第一标段：11910000 元；第二标段：1120000 元。超此控制价否决投标。
10.2 “暗标” 评审		
	施工组织设计是否采用“暗标” 评审方式	采用
10.3 投标人代表出席开标会		
	本项目采用电子开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，不接受投标人到现场参加开标活动。	
10.4 中标公示		
	招标人将中标结果在山东省公共资源交易网、威海市建设工程电子交易系统；威海市公共资源交易网（乳山分中心）（ http://ggzyjy.weihai.cn/rushan/ ）予以公示。	
10.5 知识产权		
	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受 乳山市住房和城乡建设局 依法实施的监督。 扫黑除恶的投诉电话：0631-6665902	
10.9 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编	

	排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.10 一体化平台注册登记	中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。
10.11 需要补充的其他内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、信用信息报告查询路径：（1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。注：若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的，以招标文件中查询路径内容为准。</p>
扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：	

<p>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：vdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</p>
<p>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广货路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</p>

（一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应仔细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以四个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

备注：人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律

法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、建造师等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. **电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的, 或者未在规定的解密时间内, 点击“解密”按钮申请解密操作的, 或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的, 或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的, 或者未在投标截止时间前在线签到的;

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方, 经评标委员会认定属于实质性条款的;

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的;

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的, 视为投标人相互串通投标:

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的;

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码(用同一个预算编制软件密码锁制作)一致的;

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处)异常一致错误的;

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的, 以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后, 招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时, 招标人可以采用纸质形式进行开评标, 也可以暂停开评标工作, 待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求, 如有问题请及时咨询开发单位技术服务, 联系电话: 0631-5819292。

(三) 开标会程序(适用于综合评估法和合理低价法):

开标会由招标代理机构主持, 并按以下程序进行:

开标前准备:

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口, 投标人使用 CA 数字证书在线签到;

2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场:

1. 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件);

2. 代理机构主持开标会, 宣布开标;

3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况;

4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;

5. 代理机构启动解密, 投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;

6. 代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和建造师姓名等;

7. 系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表,

同时确认是否需要回避;

8. 评标委员会对投标人进行初步审查;

9. 评标委员会对投标人进行资格审查;

10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;

11. 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

项目管理人员管理	<p>中标单位的项目经理等项目管理人員应与投标文件所承诺人員一致, 确有特殊原因需更換的, 应事前經招标人同意。未經招标人同意擅自更換項目經理的, 招标人有权按中标人違約終止合同。</p> <p>施工期間, 項目管理人員離開施工現場需應經招标人同意。未經招标人同意擅自離開施工現場的, 項目經理按 1000 元/次交納違約金, 其他人員按 500 元/人。次交納違約金。項目管理人員集體無故不在施工現場的, 每次按工程價款的 5% 交納違約金。違約金從履約保證金中扣除。</p>
----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

信用查询	依据‘住房城乡建设部办公厅关于印发失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设分工方案’的通知，被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”网站（ http://shixin.court.gov.cn/ ）、近一年信用中国和信用山东有严重失信记录的禁止参与本项目的投标。
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 本项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目的付款方式：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
- (2) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (3) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (4) 信誉要求：见投标人须知前附表；
- (5) 建造师资格：见投标人须知前附表；
- (6) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；

- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 被责令停业的；
- (7) 被暂停或取消投标资格的；
- (8) 财产被接管或冻结的；
- (9) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (10) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的，不得有涉黑、涉恶行为。

1.5 费用承担

代理费：按《山东省招标代理服务收费指导意见》鲁招协【2024】13号文的工程类收费计取。第一标段：72185元，第二标段：10840.00元。由中标单位在签订合同前向招标代理机构缴纳，包含在报价中。

履约保证金：无。

1.6 保密

1.6.1 参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.6.2 开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况，与评标有关的其他任何情况均严格保密。

1.6.3 在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向招标人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

1.6.4 中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.9.5 投标单位踏勘现场提出的所有问题及对招标文件提出的疑问，招标人以书面形式将答复提供给所有获得招标文件的投标单位。对招标文件内容的修改，由招标人以补充通知的方式书面发出。

1.10.1 投标预备会：按前附表时间

1.10.2 投标人提出问题的截止时间：按前附表时间

1.10.3 招标人书面澄清时间：按前附表时间

1.11 分包：不允许分包

1.12 偏离：不允许偏离

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题；请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前，投标人可通过威海市建设工程电子交易系统查看澄清内容，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.2.4 投标截止时间见前附表。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以修改招标文件，投标人可通过威海市建设工程电子交易系统查看澄清内容，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人可通过客户端查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 招标文件售价：电子招标文件不收取费用。

3.1.2 商务性投标文件按照第 3.7.1 条款制作；

3.1.3 技术性投标文件按照第 3.7.4 条款制作。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效投标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料（资格后审）以威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法为准。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按照第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件做成部分。

3.7.2 投标文件份数：见投标人须知前附表 3.7.2。

3.7.3 签字和（或）盖章要求：见投标人须知前附表 3.7.3。

3.7.4 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

3.7.5 投标文件的格式与装订：见投标人须知前附表 3.7.5。

3.7.6、投标货币

本工程投标报价采用的币种为人民币。

3.7.7、投标有效期

1、投标有效期见投标须知前附表第 3.3.1 项所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

2、在特殊情况下，招标人在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以书面形式予以答复。投标人可以拒绝招标人这种要求，而不被没收投标保证金。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件，但需要相应的延长投标担保的有效期，在延长的投标有效期内本须知第 3.7.11 条关于投标担保的退还与没收的规定仍然适用。

3.7.8、投标保证金

1、投标人应在提交投标文件前，按投标须知前附表所规定的数额及截止时间递交投标保证金，并作为其投标文件的一部分。

2、投标人应按要求在开标前缴纳投标保证金：

投标保证金：见前附表；

招标文件售价：电子招标文件不收取费用。

3、对于未能按要求提交投标保证金的投标，招标人将视为不响应招标文件而予以拒绝。

4、未中标的投标人的投标保证金将在招标人与中标人签订了工程承包合同后 5 日内予以退还。

5、中标人的投标保证金，在中标人按本须知第 7.4 条规定签订合同（按本须知第 7.3 条规定提交履约担保）后 5 日内予以退还。

6、如投标人发生下列情况之一时，投标保证金将被没收：

6.1 投标人拒绝按第三章第 A3.4 条规定修正标价；

6.2 中标人未能在规定期限内提交履约担保或签订合同协议。

6.3 投标人在开标后投标有效期满之前撤回投标。

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在本章第 2.2.4 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.1.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 2.2.4 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.2 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编

制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

4.2.4 在投标截止时间至投标有效期满之前，投标人不得撤回其投标文件，否则其投标保证金将被没收。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5. 开标

5.1 按规定提交合格的撤回通知的投标文件不予开封，并退回给投标人。

投标文件有下列情况之一的，招标人不予受理：

5.1.1 逾期送达的；

5.1.2 未按招标文件要求密封的；

5.1.3 未提交投标保证金的。

5.2 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.4 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.3 开标程序：

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

2. 代理机构主持开标会，宣布开标；

3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和建造师姓名等；

7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

8. 评标委员会对投标人进行初步审查；

9. 评标委员会对投标人进行资格审查；

10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。

评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 评标委员会成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (6) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标通知

7.2.1 在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.2.3 中标人确定后，招标人将于 15 日内向乳山市建设工程主管部门提交施工招标情况的书面报告。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 合同签订后，中标人投标文件中提报的建造师或注册建造师、主要技术人员、大型设备 7 日内必须进驻施工现场，否则视同中标人违约，终止合同并没收履约保证金。中标人进驻施工现场的建造师或注册建造师、主要技术人员与投标文件中提报不一致的，视同中标人违约，终止合同并没收履约保

证金。

7.4.3 中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目施工，不得将中标项目施工转让（转包）给他人。

7.5 招标人拒绝投标的权力

招标人不承诺将合同授予报价最低的投标人。招标人在发出中标通知书前，有权依据评标委员会的评标报告拒绝不合格的投标。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于3个的；
- （2）经评标委员会评审后有效投标数量少于3个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于3个的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10 需要补充的其他内容

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

第三章评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

2.2.4 评分细则

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标: <u>75</u> 分 资信标: <u>10</u> 分 技术标: <u>15</u> 分
2.2.2	评标基准价计算方法	基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价 C=投标价算术平均值 A×下浮系数 K1×权重比例 Q1+招标控制价 B×下浮系数 K2×权重比例 Q2。 投标价算术平均值 A 计算过程: (n 为有效投标人个数) 当 n≤6 时, A=所有有效标书报价的算术平均值。 当 6<n≤9 时, A=所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。 当 n > 9 时, A=所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K1: 0.96, 0.965, 0.97, 0.975, 0.98。 K2: 0.99。 Q: 权重比例 Q1+Q2=100%, Q1、Q2 取值均应≥30%。 Q1: 0.3, 0.31, 0.32, 0.33, 0.34。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% × (投标人报价-评标基准价) / 评标基准价
条款号	评分因素	评分标准
2.2.4	详细评分细则	
条款号	编 列 内 容	
3	评标程序	详见本章附件 A: 评标详细程序

2.2.4.1 评标一般按下列程序进行:

1. 组建评标委员会;

招标人依法组建评标委员会。评标委员会由招标人通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》随机确定的有关技术、经济专家组成, 专家组由 7 人及以上单数组成, 其中, 经济评委不得少于 3 人。由招标人在监督人员的监督下随机抽取确定。

本项目评标委员会专家的产生方式符合国家和地方有关评标专家产生方式的规定。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料，做出清标工作安排，对需纸质评审暗标进行编号封存；

3. 评标委员会对投标人进行初步审查；
4. 评标委员会对投标人进行资格审查；
5. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
6. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

2.2.4.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

2.2.4.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求密封、签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形；
9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
10. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
11. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
12. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

2.2.4.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效投标处理：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
3. 为工程项目的监理人；
4. 为工程项目的代建人；
5. 为工程项目提供招标代理服务的；
6. 被责令停业的；
7. 被暂停或取消投标资格的；
8. 财产被接管或冻结的；
9. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

10. 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的，有涉黑、涉恶行为的；
11. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
12. 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；
13. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；
14. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；
15. 投标人未按规定出席开标会的；
16. 投标人未按规定从企业基本账户转出缴纳投标保证金的。
17. 与投标人须知前附表中电子投标文件制作须知和投标人网上电子开标须知不相符的。

2.2.4.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
2. 投标人之间约定中标人；
3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
10. 不同投标人的投标文件相互混装；
11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
18. 在开标现场进行电子评标时，在导入投标文件后，界面中显示投标单位制作标书的 CPUID，硬盘序列号及网卡 MAC 地址，编码一致的按串标处理。

2.2.4.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1. 使用伪造、变造的许可证件；
2. 提供虚假的财务状况或者业绩；
3. 提供虚假的建造师或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

2.2.4.7 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2.2.4.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，根据投标报价、企业信誉与实力、企业类似工程经验、项目管理机构、建造师信誉与实力、施工组织设计等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定 3 名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。（与投标人须知前附表 7.1 对应）

2.2.4.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标应按照招标人给定的统一格式编写，否则无效投标。经统一编号后作为暗标交评委会评审。技术标编号和技术标评审结果由招投标管理部门封存，待其他商务标评审结果出来后再公布。

2.2.4.10 评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

2.2.4.11 经济标评委对各投标单位分部分项清单报价、主要材料价格及各项费率进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价按无效投标处理。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，可做无效投标处理。

2.2.4.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.2.4.13 本工程采取资格后审，要求投标企业提供的各项资格证明材料必须以威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法为准，否则无效。

2.2.4.14 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算两年，以此类推，精确到日。

2.2.4.15 根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的中标候选人中标。当综合得分最高的中标候选人失去中标资格时，综合得分次之的中标候选人递补，以此类推。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.2.4.16 招标文件要求投标企业提供的中标通知书、工程施工合同、竣工验收报告、获奖证书及其它所要求证书、证明必须以威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法为准，否则无效。

2.2.4.17 本办法所称工程竣工日期以质量核验证书为准，获奖工程以正式获奖证书日期为准。同一工程获多个奖项只计取最高级别的分数，不重复计分。

2.2.4.18 凡是符合投标人资格条件的企业均可到威海市建设工程交易中心办理 CA 认证手续，通过“威海市住房和城乡建设局”网站“威海市建设工程电子交易系统”进行网上下载招标文件。

2.2.4.19 评标时，企业信誉和建造师信用得分按“威海市住房和城乡建设局”网上信用档案备案内容为准。**外地企业隐瞒不良行为记录的按无效投标处理。**

2.2.4.20 招标工程实行建造师和项目管理机构关键岗位人员登记备案制度。

工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到市招投标管理部门办理建造师撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.2.4.21 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。

投标人不按要求提交投标保证金的，其投标文件作无效投标处理。

招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书。
3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

评分办法：以威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法为准。

注：1、技术标评委少于等于 4 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于 4 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值。

2、投标人总分相同，投标报价得分高者中标；总分和投标报价得分相同，技术条款得分高者中标。

3、近几年，指从开标日向前推算，精确到日，以此类推。

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

- 2.2.1 分值构成：见评标办法前附表。
- 2.2.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。
- 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

- 2.2.4 评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法对电子投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作无效投标处理。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分按威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法评审得分。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者明显低于招标控制价的，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作无效投

标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

评标详细程序

A0. 总则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第3条所规定的评标程序的进一步细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

A1. 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

- (1) 评标准备；
- (2) 初步评审；
- (3) 详细评审；
- (4) 澄清、说明或补正；
- (5) 推荐中标候选人或者直接确定中标人及提交评标报告。

A2. 评标准备

A2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

A2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员商议的基础上可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

A2.3 熟悉文件资料

A2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格，尤其是用于详细分析计算的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、各投标人递交的资格审查申请文件、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

A2.4 暗标编号（如采用纸质评标）

第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对施工组织设计采用“暗标”评审方式且第八章“投标文件格式”中对施工组织设计的编制要求暗标，评标工作开始前，在监督部门监督下，招标人（招标代理）将指定专人负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标记录并封存。暗标编码按随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，招标人方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

A2.5 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作

A2.5.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理，从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

A2.5.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间内递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

A3.初步评审

A3.1 形式评审

评标委员会根据威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行形式评审。

A3.2 资格评审

A3.2.1 评标委员会根据威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行资格评审。

A3.3 响应性评审

A3.3.1 评标委员会根据威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审。

A3.3.2 投标人投标价格不得超出（不含等于）按照第二章“投标人须知”前附表第 10.2 款载明的招标控制价，凡投标人的投标价格超出招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

A3.4 算术错误修正

A3.4.1 评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

A3.4.2 如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准；

A3.4.3 当单价与数量的乘积与合价不一致时，以单价为准，除非评标委员会认为单价有明显的小数点错误，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

A3.4.4 按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意后，调整后的

投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将被拒绝并且其投标担保也将被没收，并不影响评标工作。

A3.5 澄清、说明或补正

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

A4. 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

A4.1 详细评审的程序

A4.1.1 评标委员会按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法规定的程序进行详细评审：

A4.2 施工组织设计评审和评分

A4.2.1 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对施工组织设计进行评审和评分。

A4.3 项目管理机构评审和评分

A4.3.1 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对项目管理机构进行评审和评分。

A4.4 投标报价评审和评分（仅按投标总报价进行评分）

A4.4.1 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的方法计算“评标基准价”。

A4.4.2 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的方法，计算各个已通过了初步评审、施工组织设计评审和项目管理机构评审并且经过评审认定为不低于其成本的投标报价的“偏差率”。

A4.4.3 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评分标准，对照投标报价的偏差率，分别对各个投标报价进行评分。

A4.4 投标报价评审和评分（按投标总报价中的分项报价分别进行评分）

A4.4.1 投标报价按分项投标报价分别进行评审和评分：

A4.4.2 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的方法，分别计算各个分项投标报价“评标基准价”。

A4.4.3 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的方法，分别计算各个分项投标报价与对应的分项投标报价评标基准价之间的偏差率。

A4.4.4 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评分标准，对照分项投标报价的偏差率，分别对各个分项投标报价进行评分，汇总各个分项投标报价的得分。

A4.6 判断投标报价是否低于成本

评标委员会根据规定的程序、标准和方法，判断投标报价是否低于其成本。由评标委员会认定投标人以低于成本竞标的，其投标作无效投标处理。

A4.7 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

A4.8 汇总评分结果

A4.8.1 评标委员会成员应按照格式填写详细评审评分汇总表。

A4.8.2 详细评审工作全部结束后，汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果，并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

A5. 推荐中标候选人或者直接确定中标人

A5.1 推荐中标候选人

A5.1.1 除第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则：

(1) 评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并根据第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

(2) 如果评标委员会根据本章的规定作无效投标处理后，有效投标不足三个，评标委员会可以建议招标人重新招标。

A5.2.2 投标人数量少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

A5.2 直接确定中标人

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并确定排名第一的投标人为中标人。

A5.3 编制评标报告

评标委员会根据本章第 3.4.2 项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容：

- (1) 基本情况和数据表；
- (2) 评标委员会成员名单；
- (3) 开标记录；
- (4) 符合要求的投标一览表；
- (5) 无效投标情况说明；
- (6) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表；
- (7) 经评审的价格一览表（包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表

格、说明、记录等文件)；

(8) 经评审的投标人排序；

(9) 推荐的中标候选人名单(如果第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人，则为“确定的中标人”)与签订合同前要处理的事宜；

(10) 澄清、说明、补正事项纪要。

A6. 特殊情况的处置程序

A6.1 关于评标活动暂停

A6.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则，按评标办法中规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时，评标活动方可暂停。

A6.1.2 发生评标暂停情况时，评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录，待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时，由原评标委员会继续评标。

A6.2 关于评标中途更换评委

A6.2.1 除非发生下列情况之一，评标委员会成员不得在评标中途更换：

(1) 因不可抗拒的客观原因，不能到场或需在评标中途退出评标活动。

(2) 根据法律法规规定，某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6.2.2 退出评标的评标委员会成员，其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员产生方式另行确定替代者进行评标。

A6.3 记名投票

在任何评标环节中，需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的，由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

第四章 合同条款及格式

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____双方签字盖章后____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：__

地 址：_____

地 址：__

邮政编码：_____

邮政编码：__

法定代表人：_____

法定代表人：__

委托代理人_____

委托代理人：__

电 话：_____

电 话：__

传 真：_____

传 真：__

电子信箱：_____

电子信箱：__

开户银行：_____

开户银行：__

账 号：_____

账 号：__

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：现场围挡内的范围，且不能超过规划红线。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《市政公用工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：除专业性如防水、保温、地暖、门窗、桩基的所有工作。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：防水、保温、地暖、门窗、桩基。

其他关于分包的约定：不允许分包。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限： / 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1)施工组织设计、施工方案的批准；
- (2)设计变更、工程变更的签署；
- (3)对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜作出分析；
- (4)进度款支付前形象进度的确认；
- (5)工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6)工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7)整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (8)与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：
/_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) 双方另行确定_____；

(2) 双方另行确定_____；

(3) 双方另行确定_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方另行确定_____。

关于工程奖项的约定：双方另行确定_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：执行通用条款。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工后三天内编制完成施工场地治安管理计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：达到现行《建筑施工现场环境与卫生标准》(JGJ146-2004)。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：纳入合同价格支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工日期前7天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织设计后7天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工日前7天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起7天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日前7天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：(1) 发包方未按时支付进度款，而影响施工进度；2) 重大设计变更影响施工进度；3) 政府政策影响施工进度；4) 不可

抗力，此延误工期需在发现后 7 天内办理签证，逾期不予认可。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

每延误一天，按各段造价的万分之二向发包人缴纳违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：

承包范围造价的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 日降雨量大于 50mm 的雨日超过 1 天；

(2) 风速大于 8—10.7 m/s 的 5 级以上台风灾害； ；

(3) 日气温超过 38℃ 的高温大于 3 天；。

(4) 日气温低于-20℃ 的严寒大于 3 天；

(5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；

(6) 其它异常恶劣气候灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：双方另行约定。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：双方另行确定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包方需求确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：执行通用条款。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：材料及工艺检测检验均由施工方承担。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人商定或确定变更工作的单价。已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人商定或确定变更工作的单价。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：双方另行确定。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： / 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。工程结算时，暂列金额应予取消，另根据工程实际发生项目增加费用。采用工程量清单计价的工程，暂列金额按招标文件编制，列入其他项目费。采用工料单价计价的工程，暂列金额单独列项计算。暂列金额应由监理人报发包人批准后指令全部或部分地使用，或者根本不予使用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：招标

文件、投标文件及双方确定的市场价格；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：____/_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过3%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过3%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过3%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过3%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±3%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：以招标控制价的预算书中载明的材料单价为基准价格，合同履行期间材料单价涨幅超过±5%的，按实进行调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：各种因素引起的人工工资、材料价格、机械费、管理费、利润等变化及风险因素。

风险费用的计算方法：双方另行协商。

风险范围以外合同价格的调整方法：执行第11.1款。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____ / _____。

预付款担保的形式为：_____ / _____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____ 执行通用条款 _____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_按月计量_。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_每月完成后 7 日内向监理单位报送，其它执行通用条款_。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_双方另行协商_。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____ 双方另行协商 _____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：本工程无预付款，施工期间按工程形象进度拨款，按月计量，每月 25 日前承包人向发包人提交进度款申请表，经监理单位、审计单位、发包人确认后，于次月 5 日前支付上月计量工程款的 50%，承包人完成自身承包范围全部工作内容后（甩项除外），14 天内支付到合同价款的 70%，承包人完成自身承包范围全部工作内容（甩项除外，且由审计单位结算审计完成）后，一年内支付到结算价款的 97%，剩余 3% 结算价款作为质量保证金，缺陷责任期满后 14 日内无质量问题一次性付清。付款前，承包人均需先开具等额增值税发票给发包人。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_同计量周期_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_双方另行协商_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_双方另行协商_。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_收到后申请 7 日内_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：

_____ 收到后申请 7 日内 _____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_执行通用条款_。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：

_____ 执行通用条款 _____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： /

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 执行通用条款 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：
 执行通用条款 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 颁发工程接收证书后 7 天内 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： 执行通用条款 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：

执行通用条款 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 颁发工程接收证书后 15 天内 。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限： 竣工验收合格后 28 天内 。

竣工付款申请单应包括的内容： 执行通用条款 。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人在收到承包人竣工结算书 14 日安排审核，60 日内审核完成。逾期视为发包人认可承包人提交的竣工结算书，并自发包人收到承包人提交的竣工结算单后第 61 天起视为已签发竣工付款证书。

(2) 发包人审批竣工付款证书的期限： 收到竣工付款证书 7 天内

(3) 发包人完成竣工付款的期限： 签发竣工付款证书 7 天内 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期满后7天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到申请后14天内。

(2) 发包人完成支付的期限：颁发最终结清证书后7天内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：/。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：/。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第/种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/；

(2) /%的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第/种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：见工程质量保修书。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行确定。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：双方另行确定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用条款。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____ / _____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____ / _____。

选定争议评审员的期限：_____ / _____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____ / _____。

其他事项的约定：_____ / _____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____ / _____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向_____ / _____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____乳山市_____人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2： 发包人供应材料设备一览表

附件 3： 工程质量保修书

附件 4： 主要建设工程文件目录

附件 5： 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6： 承包人主要施工管理人员表

附件 7： 分包人主要施工管理人员表

附件 8： 履约担保格式

附件 9： 预付款担保格式

附件 10： 支付担保格式

附件 11： 暂估价一览表

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程（第 标段）（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下： / 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 / 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。

单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：__

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：__

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：__

邮政编码：_____ 邮政编码：__

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

履约担保（无）

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与
_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年____月
日就_____（工程名称）施工及有关事宜协商一致共同签订
《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签
订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发
工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失
时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无
条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提
请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

_____年_____月_____日

附件 9：

预付款担保（无）

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）
于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施
工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支
付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带
责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书
说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，
我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在
任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付
证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提
请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 10:

支付担保（无）

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：

邮政编码：

传 真：

_____年____月____日

第五章 工程量清单

1、工程量清单编制说明

详见附件

2、工程量清单与计价表

后附系统自动生成的清单表

商务条款偏离表

序号	招标文件的商务条款	报价文件的商务条款	说明
1	投标保证金：投标企业应按规定时间交纳投标保证金。		
2	投标保证金形式：网银、电汇、银行保函、电子保函或保险保函；网银、电汇必须从投标企业基本账户转出。		
3	服务费：按招标文件的规定。		
4	履约保证金：无。		
5	投标有效期：自公开报价之日起 60 天。		
6	施工地点：乳山市。		
7	付款方式按照本招标文件合同执行		
8	质量保证期：按合同约定。		
9	甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。		
10	如双方协商不成，可向合同签约地法院提起诉讼。		
11	本合同应按照中华人民共和国法律进行解释。		
12	工期要求：150 日历天。		

本表未列明的招标文件中其它商务条款的响应情况		
------------------------	--	--

注： 1、在本表中，需对本招标文件的全部商务条款作出响应，而不仅仅是对偏离项的响应。

2、在本表中，与“招标文件的商务条款”栏比较，如无偏离，“报价文件的商务条款”栏可具体填写响应内容或“同意”、“接受”等字样，如有偏离，则必须填写具体的偏离内容。

3、对于其他商务条款（包括其他章的），如有偏离或替代方案的，也要求增列入此表，否则表示投标企业完全接受，对投标企业有约束力。

4、本表应另行打印。

第二卷

第六章 图 纸（电子版图纸系统里面下载。投标人若发现图纸与清单不符的情况，请及时与招标人联系。）

第三卷

第七章 技术标准和要求

第一节 工程说明

1 工程概况

1.1 本工程基本情况如下：

工程名称：乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程

乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程，位于乳山市。主要施工内容包括：院区铺装及室外景观照明、绿化等工程。划分两个标段，第一标段：院区铺装及室外景观照明工程等，招标控制价 1191 万元；第二标段：苗木新增购买、栽植、养护、平整场地等，招标控制价 112 万元。计划工期 150 日历天，具体内容详见图纸及工程量清单。

工期：150 日历天。

质量要求：合格标准。

招标范围：图纸范围内的院区铺装及室外景观照明、绿化等工程施工及保修。

技术要求：按图纸及招标文件要求执行

合同计价方式：本工程采用固定综合单价合同。

报价要求：

报价应包括以下内容：（1）图纸范围内的院区铺装及室外景观照明、绿化等工程施工及保修所发生的人工费、材料费、施工机械使用费、措施费、运杂费、安装费、缺陷修复及质保期费用、保险费、管理费、规费、利润、税金；（2）投标费；（3）工程达到合格要求所发生的其它一切费用。

- （1）每个投标单位应按照所提供的工程量清单当中的工程量计算出综合单价和总价，综合单价需分析单价构成。
- （2）投标报价按照施工图纸、现行的施工规范的要求及附件说明要求计算报价。
- （3）投标报价与清单报价不符以清单报价为准。

1.2 本工程施工场地(现场)具体地理位置：乳山市。

第二节 适用的国家、行业以及地方规范、标准和规程

依据设计文件的要求，本招标工程项目的材料、设备、施工须达到下列现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。如有最新规范，按照最新规范执行。

国家及威海市现行的其它与本工程相关的技术规范、质量规范及验收规范
当地建设行政主管部门有关规定

第 四 卷

第八章 投标文件格式

- 1、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容以威海市建设工程电子交易系统自动生成的唯一水印码的格式为准。
- 2、投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

附件：

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营 形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形， 若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规行为的不当记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方承诺近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

六、我方在以往工程建设活动中，积极履行社会责任，近三年内不存在因拖欠农民工工资导致集体访、越级访等影响社会稳定的问题，若经贵方查出，立即取消我方投标资格。

七、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经 理等内容组织实施。

八、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事 中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

九、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极 参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德， 争当信用市民，争创信用企业。

十、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（单位印章/法人印章）

年 月 日

法定代理人或其委托代理人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓 名：_____性 别：

年 龄：_____职 务：

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（印章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）（第__标段）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人、授权人身份证复印件附后

投 标 人：_____（印章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

选派建造师委托书

_____（代理机构）：

_____（投标人全称）的法定代表人
人_____同志，任本单位_____之职，现代表本单位委任_____同志为参加建
设单位_____建设的_____（第__标段）项目的建造师，该工程我单位若能中
标，凡本工程执行中的有关技术、工程进度、现场管理、质量检验、结算与支付等方面的工作由其代表本单位全面负责。

投标人（全称）_____（印章）

法定代表人 _____（印章）

年 月 日

注：身份证复印件附后。

(二) 主要人员简历表

附 1：建造师简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	建造师
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明	发包人及联系电话	

后附：建造师注册资格证书、安全生产考核合格证书彩色扫描件

附 2：主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、施工员、专职安全员、材料员、资料员、质检员、机械员。

岗位名称：			
姓名		年龄	
性别		毕业院校	
专业		毕业时间	
拥有的职业资格		专业职称	
职业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

后附：技术负责人职称证、学历证和专职安全生产管理人员有效的安全生产考核合格证书彩色扫描件

投标函附录-1

工程名称：_____（项目名称）（第__标段）

工程名称	报价（元）	质量标准	工期
_____工程 （第__标段）	投标报价：_____（大写） 小写：¥_____元	质量标准：合格	_____日历天

投标人（印章）：

法定代表人（印章）：

日期：____年____月____日

近X年来企业质量获奖工程一览表

工程名称	建设单位	建筑面积	获何奖项	获奖时间

注：该表可复制，该表后所附获奖证书彩色扫描件顺序应与本表所填顺序一致。

近X年企业获奖情况一览表

获奖内容	发证机构	获奖级别	获奖时间

注：该表可复制，该表后所附获奖证书彩色扫描件顺序应与本表所填顺序一致。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件。投标人需具备建筑工程施工总承包三级及以上资质。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书（若授权代表参加投标）
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>投标保证金的金额：第一标段：人民币壹万元整（10000元）。 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心乳山分中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”，并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如选择银行保函方式：银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，收益人为招标人，投标文件中附银行保函及由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。</p> <p>3、如选择保险保函形式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”、“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内有的服务机构营业执照。</p> <p>4、如选择电子保函方式：若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件上传电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南——工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交的情形：截止 2025年11月，投标人行业信用评价等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为 A+，且近 3年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。投标文件中须提供：（1）行业信用评价或公共信用综合评价等级证明材料；（2）通过“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（山东）”（www.creditsd.gov.cn）网站下载的投标人信用报告。</p> <p>备注：未按要求提交保证金的否决投标。</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容包括项目负责人、技术负责人及施工员、专职安全员、材料员、资料员、质检员、机械员,需附社保证明及项目经理建筑工程专业贰级及以上注册建造师(注册证、安全考核B证)证书、技术负责人(建筑工程系列中级及以上职称或建设类注册证)、专职安全员证书。填写简历表。 社保证明内容为:建造师、技术负责人、施工员、专职安全员、材料员、资料员、质检员、机械员提供开标前三个月内的社会保险缴费记录扫描件;(开标前三个月的企业注册所在地社保机构网站下载的带有效验码(验真码)、电子签章等可上网查询的社会保险缴费证明扫描件;如注册所在地社保机构网站无此功能,则提供注册所在地社保机构盖章的证明原件以及本单位社保网站的账号及密码,由评委现场网上查询确认) (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员)
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 (1) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员不得为失信被执行人(查询网址:http://zxgk.court.gov.cn/shixin/, 查询省份为全部); 附通过网站查询信息记录网页截图。 (2) 投标人近一年在“信用中国”和“信用山东”无严重失信记录,上传通过信用中国(www.creditchina.gov.cn)和信用中国(山东)(credit.shandong.gov.cn)查询的信用报告。
1.8	财务报告要求	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为投标企业2023年度或2024年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表彩色扫描件
1.9	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为投标人信用承诺书,按投标文件格式提供。
2	技术标 [15.00] (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分)对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分)施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分)有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分)针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分)环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分)绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分)施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分)资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分)项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分)成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf文档,内容为: 1.投标人近一年内,在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域有行政处罚记录的,在基本分2.0分的基础上,每有一条记录扣0.5分,最低得0分。 注:1、附通过信用中国(查询网址:https://www.creditchina.gov.cn)和信用中国(山东)(https://credit.shandong.gov.cn)查询的信用报告,如两个网站下载的信用报告内容不一致,以行政处罚记录多的为准。 2、近一年是指从开标日向前推算一年,精确到日。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.2	项目管理机构	5.00	上传word或pdf格式的文档,内容包括项目负责人、技术负责人及施工员、专职安全员、材料员、资料员、质检员、机械员,需附社保证明及项目经理建筑工程专业贰级及以上注册建造师(注册证、安全考核B证)证书、技术负责人证书(建筑工程系列中级及以上职称或建设类注册证)、专职安全员证书。填写简历表。 社保证明内容为:建造师、技术负责人、施工员、专职安全员、材料员、资料员、质检员、机械员提供开标前三个月的社会保险缴费记录扫描件;(开标前三个月的企业注册所在地社保机构网站下载的带有效验码(验真码)、电子签章等可上网查询的社会保险缴费证明扫描件;如注册所在地社保机构网站无此功能,则提供注册所在地社保机构盖章的证明原件以及本单位社保网站的账号及密码,由评委现场网上查询确认,项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料)
3.3	企业业绩	3.00	通过系统勾选所使用的业绩;2022年1月1日至今(以竣工验收报告时间为准),投标人提供的1000万元以上房建工程的类似业绩,每有一项得1.0分,本项最高得3.0分。系统中需上传中标通知书(或发包通知书)、合同、验收报告扫描件,否则该项不得分。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。 评标基准价$C=$投标价算术平均值$A \times$下浮系数$K1 \times$权重比例$Q1 +$招标控制价$B \times$下浮系数$K2 \times$权重比例$Q2$。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当$n \leq 6$时,$A =$所有有效标书报价的算术平均值 当$6 < n \leq 9$时,$A =$所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当$n > 9$时,$A =$所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 $K1$: 0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 $K2$: 0.99。 Q: 权重比例$Q1 + Q2 = 100\%$, $Q1$、$Q2$取值均应$\geq 30\%$。$Q1$: 0.3,0.31,0.32,0.33,0.34。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减1分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式:平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数) 当$n \leq 5$时,$A =$所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 5$时,$A =$所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式:平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数) 当$n \leq 5$时,$A =$所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 5$时,$A =$所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,清单单(合)价每高1%减1/N,减完为止。每低1%减0.5/N,减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 11910000.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价 (元)

定标方式 :推荐候选人, 3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	拆除工程		6613.89		
2	土石方		7298.54		
3	主入口铺装		245249.27		
4	游园铺装		119613.79		
5	其它铺装		184940.50		
6	室外安装		222229.59		
7	增加部分		677888.41		
8	乙楼工程		683360.58		
合计			2147194.57		

单项工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	拆除工程		6613.89		
1	土建		6613.89		
2	土石方		7298.54		
1	土建工程		7298.54		
3	主入口铺装		245249.27		
1	土建工程		21381.15		
2	装饰工程		223868.12		
4	游园铺装		119613.79		
1	游园土建		109169.81		
2	游园装饰		10443.98		
5	其它铺装		184940.50		
1	室外土建		147462.40		
2	室外装饰		37478.10		
6	室外安装		222229.59		
1	室外景观照明工程		150712.27		
2	室外景观照明土建工程		1915.27		
3	室外智能化工程		17669.11		
4	室外弱电系统土建工程		1052.84		
5	消防工程 室外		4676.22		
6	室外消防土建工程		2727.45		
7	室外给水管道安装		5552.56		
8	室外给水土建工程		2088.32		
9	室外雨水管道安装		7123.62		
10	室外雨水土建工程		8848.92		
11	室外污水管道安装		2793.02		
12	室外污水土建工程		8587.61		
13	室外绿化给水管道安装		1657.62		
14	室外充电桩		5705.22		
15	室外充电桩土建工程		104.43		
16	水景设备		1015.11		
7	增加部分		677888.41		
1	土建工程		1477.86		
2	装饰工程		676410.55		
8	乙楼工程		683360.58		
1	土建工程		25381.85		
2	装饰工程		657978.73		
	合计		2147194.57		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	拆除工程		
	土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	土石方		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	主入口铺装		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	游园铺装		
	游园土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	游园装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	其它铺装		
	室外土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第4页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	室外装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外安装		
	室外景观照明工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外景观照明土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第5页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外智能化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外弱电系统土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第6页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	消防工程 室外		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外消防土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第7页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	室外给水管道安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外给水土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外雨水管道安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第8页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外雨水土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外污水管道安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第9页 共13页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外污水土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外绿化给水管道安装		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第10页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外充电桩		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外充电桩土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	水景设备		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第11页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第12页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	增加部分		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	乙楼工程		
	土建工程		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第13页 共13页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
拆除工程								
土建								
1	01B001	拆除花岗岩石板面层及粘结层	1.部位:北门外 2.拆除范围:设计范围内5cm板+3cm水泥砂浆 3.拆除方式:自行考虑,并充分考虑场地狭小造成的人工、机械降效 4.运距:综合考虑 5.工作内容:拆除花岗岩石板面层运至甲方指定地点、垃圾外运等全部费用 6.工程量按实际拆除工程量计算	m ²	1440			
2	01B002	拆除花岗岩石板面层及粘结层	1.部位:丙楼西侧 2.拆除范围:设计范围内5cm板+3cm水泥砂浆 3.拆除方式:自行考虑,并充分考虑场地狭小造成的人工、机械降效 4.运距:综合考虑 4.工作内容:拆除花岗岩石板面层运至甲方指定地点、垃圾外运等全部费用 5.工程量按实际拆除工程量计算	m ²	395			
3	01B003	拆除花岗岩铺装(人行)	1.拆除范围:设计范围内3cm板+3cm水泥砂浆+10cm砣 2.拆除方式:自行考虑,并充分考虑场地狭小造成的人工、机械降效 3.运距:综合考虑 4.工作内容:拆除花岗岩铺装(人行)的破碎、块体吊运、场内倒运、垃圾整理归堆放、垃圾外运等全部费用 5.工程量按实际拆除工程量计算	m ²	110			
4	01B004	拆除混凝土路面	1.拆除范围:设计范围内25cm砣 2.拆除方式:自行考虑,并充分考虑场地狭小造成的人工、机械降效 3.运距:综合考虑 4.工作内容:拆除混凝土路面的破碎、块体吊运、场内倒运、垃圾整理归堆放、垃圾外运等全部费用 5.工程量按实际拆除工程量计算	m ³	1445			
5	01B005	原木亭、桥、花架等构筑物拆除	1.拆除规格:详见现场 2.拆除方式:自行考虑,并充分考虑场地狭小造成的人工、机械降效 3.工作内容:运至指定地点安放或弃置	项	1			
6	01B006	原绿化苗木清除	1.部位:院内、北门东、甲楼西等	项	1			
土石方								
土建工程								
1	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:15KM	m ³	7820			
2	010102003001	挖基坑土方(含外运)		m ³	300			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	主入口铺装							
	土建工程							
	地面铺装部分							
1	010101001001	素土夯实	1.土质:综合考虑 2.平整及夯实后达到设计要求	m ²	845.74			
2	010201017001	碎石垫层	1.垫层材料种类:碎石垫层 2.厚度:100厚150厚	m ³	113.229			
3	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m ³	27.264			
4	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:150厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m ³	85.965			
	酒店入口坡道							
5	011601001001	原坡道拆除	1.含原有坡道挡墙及基础拆除 2.含土方挖、运等全部内容 3.土质综合考虑 4.外运距离综合考虑	m ³	270			
6	010101004001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.场内弃土运距:综合考虑 4.运输机械:综合考虑 5.工作内容:开挖、人工清理、装卸车、场内堆放等 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m ³	51.408			
7	010103001001	基础土(石)方回填	1.回填材料要求:素土回填、满足施工设计要求 2.回填质量要求:分层夯实,夯实度满足施工设计要求 3.回填方式:综合考虑 4.场内土方运距综合考虑 5.土方量以实际回填量计算 6.综合考虑场内倒运	m ³	12.88			
8	010101001002	素土夯实	1.土质:综合考虑 2.平整及夯实后达到设计要求	m ²	228.7608			
9	010501001003	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容 5.部位:坡道挡墙垫层	m ³	6.85608			
10	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容 4.厚度:250厚 5.位置:坡道挡墙处	m ³	13.0592			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.含砼的浇筑、养护、模板 安拆等全部内容 4.厚度: 240厚 5.位置: 坡道挡墙处	m3	18.60936			
12	010201017002	碎石垫层	1.部位: 混凝土坡道下 2.垫层材料种类: 碎石垫层 3.厚度: 150厚	m3	24.03			
13	010507001001	混凝土坡道	1.混凝土种类、强度等级、 厚度:200厚C25商砼 2.含砼的浇筑、养护、模板 安拆等全部内容 3.详见图纸设计	m2	160.2			
14	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 12	t	3.872			
酒店入口台阶								
15	011601001002	原台阶及花坛拆除	1.含原有台阶、花坛及基础 拆除 2.含土方挖、运、填、碾 压、平整等全部内容 3.土质综合考虑 4.外运距离综合考虑	m3	164.65			
16	010101001003	场地平整	1.含素土夯实 2.含土方挖、运、填、碾 压、平整等全部内容 3.土质: 综合考虑 4.平整及夯实后达到设计 要求	m2	99.9			
17	010101004002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.场内弃土运距: 综合考虑 4.运输机械: 综合考虑 5.工作内容: 开挖、人工清 理、装卸车、场内堆放等 6.工程量: 按甲方批准的施 工组织设计的实际挖方量 进行计算	m3	2.62548			
18	010103001002	基础土(石)方 回填	1.回填材料要求:素土回 填、满足施工设计要求 2.回填质量要求:分层夯 填, 夯实度满足施工设计 要求 3.回填方式: 综合考虑 4.场内土方运距综合考虑 5.土方量以实际回填量计算 6.综合考虑场内倒运	m3	0.97			
19	010501001004	垫层	1.部位: 台阶挡墙 2.混凝土种类、强度等级: C20商砼 3.厚度: 100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板 安拆等全部内容	m3	0.5148			
20	010401003001	实心砖墙	1.部位: 台阶挡墙 2.砖品种、规格、强度等 级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m3	1.15128			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第4页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010507004001	混凝土台阶	1.混凝土种类、强度等级、厚度:150厚C25商砼 2.垫层材料种类、厚度:100厚级配碎石 3.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容 4.含台阶素土夯实,平整及夯实后达到设计要求 5.其他详见图纸设计要求	m ²	52.065			
22	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ 12	t	1.276			
23	010501001005	垫层	1.部位:台阶种植池 2.混凝土种类、强度等级:C20商砼 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m ³	3.14496			
24	010401001001	砖基础	1.部位:台阶种植池 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m ³	2.356992			
25	010401003002	实心砖墙	1.部位:台阶种植池 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m ³	16.82496			
26	01B009	灯带	1.部位:台阶 2.含安装所需辅材 3.详见图纸设计	m	128.7			
景池处台阶及矮墙								
27	010501001006	垫层	1.部位:水景绿化处矮墙 2.混凝土种类、强度等级:C20商砼 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m ³	4.03312			
28	010401001002	砖基础	1.部位:水景绿化处矮墙 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m ³	3.111264			
29	010401003003	实心砖墙	1.部位:水景绿化处矮墙 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m ³	15.210624			
30	01B010	灯带	1.部位:水景绿化处矮墙压顶内 2.含安装所需辅材 3.详见图纸设计	m	93.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第5页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010501001007	垫层	1.部位:水景绿化处台阶(绿地台阶做法) 2.混凝土种类、强度等级:C20商砼 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	5.25357			
32	010401001003	砖基础	1.部位:水景绿化处台阶(绿地台阶做法) 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m3	2.091744			
33	010401003004	实心砖墙	1.部位:水景绿化处台阶(绿地台阶做法) 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m3	27.279828			
入口水景二								
34	011601001003	原景池拆除	1.含原有景池挡墙及基础拆除 2.含土方挖、运等全部内容 3.土质综合考虑 4.外运距离综合考虑	m3	320.04			
35	010101004003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.场内弃土运距:综合考虑 4.运输机械:综合考虑 5.工作内容:开挖、人工清理、装卸车、场内堆放等 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	55.97616			
36	010103001003	基础土(石)方回填	1.回填材料要求:素土回填、满足施工设计要求 2.回填质量要求:分层夯实,夯实度满足施工设计要求 3.回填方式:综合考虑 4.场内土方运距综合考虑 5.土方量以实际回填量计算 6.综合考虑场内倒运	m3	27.42			
37	010101001004	素土夯实	1.土质:综合考虑 2.平整及夯实后达到设计要求	m2	320.04			
38	010501001008	混凝土垫层	1.部位:绿化造景外侧砖墙垫层 2.混凝土种类、强度等级:C20商砼 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	0.40992			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第6页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010401001004	砖基础	1.部位:绿化造景外侧砖墙基础 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m3	0.312768			
40	010401003005	实心砖墙	1.部位:绿化造景外侧砖墙 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m3	1.1424			
41	010507005001	压顶	1.部位:绿化造景外侧砖墙压顶 2.混凝土种类、强度等级:C30商砼 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	0.168			
42	01B011	反滤包	1.部位:绿化造景外墙内 2.材质种类、规格: φ 20-50砾石,外包土工布一层 3.含土工布 4.详见图纸要求	m3	0.14			
43	01B012	泄水孔	1.部位:绿化造景外墙内 2.预留泄水孔,直径50mmPvc管 3.详见图纸要求	m	1.5			
44	010201017003	碎石垫层	1.部位:绿化造景处短柱下 2.垫层材料种类:碎石垫层 3.厚度:100厚	m3	0.05808			
45	010502001001	矩形柱	1.部位:绿化造景处短柱下 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	0.06912			
46	010201017004	碎石垫层	1.部位:景池下 2.垫层材料种类:碎石垫层 3.厚度:150mm	m3	6.05			
47	010501001009	垫层	1.部位:景池下 2.混凝土种类、强度等级:C20商砼 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	5.632			
48	010501002002	带形基础	1.部位:景池两侧墙下 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30,P6抗渗混凝土 4.厚度:150厚 5.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	2.2			
49	010501004001	满堂基础	1.部位:景池下 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30,P6抗渗混凝土 4.厚度:150厚 5.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	4.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第7页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010504001002	直形墙	1.部位: 景池 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30,P6 抗渗混凝土 4.厚度: 综合考虑 5.含砼的浇筑、养护、模板 安拆等全部内容	m3	8.11			
51	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 12	t	2.07			
52	010904001001	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: SBC防水卷材, 300g/平米	m2	52.1			
入口水景三								
53	011601001004	原景池拆除	1.含原有景池挡墙及基础拆除 2.含土方挖、运等全部内容 3.土质综合考虑 4.外运距离综合考虑	m3	320.04			
54	010101004004	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.场内弃土运距: 综合考虑 4.运输机械: 综合考虑 5.工作内容: 开挖、人工清理、装卸车、场内堆放等 6.工程量: 按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	55.97616			
55	010103001004	基础土(石)方回填	1.回填材料要求:素土回填、满足施工设计要求 2.回填质量要求:分层夯填, 夯实度满足施工设计要求 3.回填方式: 综合考虑 4.场内土方运距综合考虑 5.土方量以实际回填量计算 6.综合考虑场内倒运	m3	27.42			
56	010101001005	素土夯实	1.土质: 综合考虑 2.平整及夯实后达到设计要求	m2	320.04			
57	010501001010	混凝土垫层	1.部位: 绿化造景外侧砖墙垫层 2.混凝土种类、强度等级:C20商砼 3.厚度: 100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	0.40992			
58	010401001005	砖基础	1.部位: 绿化造景外侧砖墙基础 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m3	0.312768			
59	010401003006	实心砖墙	1.部位: 绿化造景外侧砖墙 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m3	1.1424			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第8页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010507005002	压顶	1.部位:绿化造景外侧砖墙压顶 2.混凝土种类、强度等级:C30商砼 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	0.168			
61	01B013	反滤包	1.部位:绿化造景外墙内 2.材质种类、规格: ϕ 20-50砾石,外包土工布一层 3.含土工布 4.详见图纸要求	m3	0.14			
62	01B014	泄水孔	1.部位:绿化造景外墙内 2.预留泄水孔,直径50mmPvc管 3.详见图纸要求	m	1.5			
63	010201017005	碎石垫层	1.部位:绿化造景处短柱下 2.垫层材料种类:碎石垫层 3.厚度:100厚	m3	0.05808			
64	010502001002	矩形柱	1.部位:绿化造景处短柱下 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	0.06912			
65	010201017006	碎石垫层	1.部位:景池下 2.垫层材料种类:碎石垫层 3.厚度:150mm	m3	6.05			
66	010501001011	垫层	1.部位:景池下 2.混凝土种类、强度等级:C20商砼 3.厚度:100厚 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	5.632			
67	010501002003	带形基础	1.部位:景池两侧墙下 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30,P6 抗渗混凝土 4.厚度:150厚 5.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	2.2			
68	010501004002	满堂基础	1.部位:景池下 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30,P6 抗渗混凝土 4.厚度:150厚 5.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	4.58			
69	010504001003	直形墙	1.部位:景池 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30,P6 抗渗混凝土 4.厚度:综合考虑 5.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m3	8.11			
70	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12	t	2.07			
71	010904001002	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材,300g/平米	m2	52.1			
入口水景一								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第9页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010507004002	混凝土台阶(做法二)	1.混凝土强度等级:C25 2.100厚级配碎石 3.素土夯实 4.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容 5.部位:景池区域	m ²	36.26			
73	010201017007	碎石垫层	1.垫层材料种类:碎石垫层 2.厚度:150厚	m ³	19.884			
74	010501001012	混凝土垫层	1.混凝土种类、强度等级:C20商砼 2.厚度:100厚 3.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m ³	12.72			
75	010401003007	实心砖墙	1.部位:砖墙 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m ³	4.522752			
76	010501004003	满堂基础	1.部位:景池底 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30,P6 抗渗混凝土 4.厚度:200厚 5.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m ³	21.096			
77	010504001004	直形墙	1.部位:景池 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:C30,P6 抗渗混凝土 4.厚度:综合考虑 5.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容	m ³	8.796			
78	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ12	t	4.428			
79	010904001003	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材,300g/平米	m ²	149.91			
80	01B015	雨水篦子	1.材料品种、颜色:宽420厚30不锈钢格栅 2.详见图纸设计节点	m	4.8			
装饰工程								
地面铺装								
1	011102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴600*300*30厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆	m ²	295.38			
2	011102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴100*100*50厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆	m ²	96			
3	011102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴600*300*50厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆	m ²	216.44			
4	011102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴200*200*50厚荔枝面中国黑 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆	m ²	12.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第10页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴 300*300*50厚荔枝面芝麻白 2.结合层材料种类:30mm厚 1:3水泥砂浆	m ²	217.12			
6	011102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴 300*300*50厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚 1:3水泥砂浆	m ²	30.96			
7	01B017	砾石散铺	1.素土夯实 2.土工布一层 3.100厚10~15砾石散铺 4.详见图纸设计	m ²	24.72			
酒店入口坡道								
8	011102001007	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:10厚1:1水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚荔枝面芝麻灰(异形综合考虑) 4.详见图纸设计节点	m ²	160.2			
9	011204001001	石材墙面	1.墙体类型:砼墙面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆,掺6%防水剂 3.面层材料品种、规格、颜色:350*200*20厚光面黄锈石 4.含密缝处理 5.详见图纸设计要求	m ²	30.5			
10	011204001002	石材墙面	1.墙体类型:砼墙面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:350*200*20厚光面黄锈石 4.含密缝处理 5.详见图纸设计要求	m ²	28.222			
11	011204001003	石材墙面	1.部位:压顶石 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*440*100厚光面黄锈石 4.含磨边、倒角及密缝处理 5.详见图纸设计要求	m ²	35.91266			
酒店入口台阶								
12	011102001008	石材楼地面	1.部位:台阶 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:600*350*100厚荔枝面芝麻灰 4.详见图纸设计节点	m ²	45.045			
13	011201001001	墙面一般抹灰	1.部位:台阶种植池 2.砂浆强度等级、配合比:20厚1:2砂浆抹灰,掺6%防水砂浆 3.详见图纸设计要求	m ²	58.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第11页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011204001004	石材墙面	1.部位:台阶种植池 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2砂浆抹灰 3.面层材料品种、规格、颜色:700*300*20厚荔枝面芝麻灰 4.含密缝处理 5.详见图纸设计要求	m2	31.427			
15	011204001005	石材墙面	1.部位:台阶种植池 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2砂浆抹灰 3.面层材料品种、规格、颜色:700*300*50厚荔枝面芝麻灰 4.含密缝处理 5.详见图纸设计要求	m2	14.64			
16	011204001006	石材墙面	1.部位:台阶种植池 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2砂浆抹灰 3.面层材料品种、规格、颜色:350*100*20厚荔枝面芝麻灰 4.含密缝处理 5.详见图纸设计要求	m2	1.02			
景池处台阶及矮墙								
17	011201001002	墙面一般抹灰	1.部位:水景绿化处矮墙 2.砂浆强度等级、配合比:20厚1:2砂浆抹灰,掺6%防水砂浆 3.详见图纸设计要求	m2	63.3776			
18	011107001001	石材墙面	1.部位:水景绿化处矮墙 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:500*300*20厚烧面芝麻灰 4.含密缝处理 5.详见图纸设计要求	m2	36.01			
19	011204001007	石材墙面	1.部位:水景绿化处矮墙压顶石 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:600*350*100厚荔枝面芝麻灰 4.含磨边、倒角处理 5.详见图纸设计要求	m2	25.207			
20	011201001003	墙面一般抹灰	1.部位:水景绿化处台阶(绿地台阶做法) 2.砂浆强度等级、配合比:20厚1:2砂浆抹灰,掺6%防水砂浆 3.详见图纸设计要求	m2	44.4972			
21	011107001002	石材台阶面	1.部位:水景绿化处台阶(绿地台阶做法) 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:600*420(350)*100厚荔枝面芝麻灰(平面)、200*50*20厚烧面芝麻灰(侧面) 4.含磨边、倒角处理 5.详见图纸设计节点	m2	33.894			
入口水景一								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第12页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011107001003	石材台阶面(做法二)	1.600*350*100厚荔枝面芝麻灰(平面) 200*50*20厚烧面芝麻灰(侧面) 2.20厚1:2水泥砂浆 3.详见图纸设计 4.部位: 景池区域	m2	36.26			
23	011201001004	墙面一般抹灰	1.部位: 景池内墙 2.砂浆强度等级、配合比: 20厚1:2砂浆抹灰 3.详见图纸设计要求	m2	14.00256			
24	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	106.392			
25	011201004001	立面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	43.516			
26	011101006002	平面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	106.39			
27	011201004002	立面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	43.52			
28	011102001009	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:400*400*50厚穿孔光面福鼎黑石板 3.30厚不锈钢格栅雨篦子 4.10*10方孔 φ 2不锈钢丝网 5.L50*3镀锌角钢, φ 6预埋件支撑 6.详见图纸设计节点	m2	2.016			
29	011102001010	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300*20厚异型福鼎黑 2.含板材之间的密缝处理 3.含石材切割磨边 4.详见图纸设计节点	m2	24.3			
30	011102001011	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300*30厚光面福鼎黑 2.含板材之间的密缝处理 3.含石材切割磨边 4.详见图纸设计节点	m2	7.52			
31	011102001012	石材楼地面	1.部位: 造型跌水面处 面层材料品种、规格、颜色:600*200*30厚中国黑 2.含板材之间的密缝处理 3.详见图纸设计节点	m2	21			
32	011102001013	石材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:900*840*30厚光面福鼎黑 2.含石材加强支撑器及支撑器安装所需辅材, 规格330-460mm 3.含板材之间的密缝处理 4.详见图纸设计节点	m2	30.24			
入口水景二								
33	011204001008	石材墙面	1.部位: 绿化造景外侧砖墙墙面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:18厚仿洞石浅灰色石英砖 4.含密缝处理 5.详见图纸设计要求	m2	6.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第13页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	27.85			
35	011201004003	立面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	24.2494			
36	011101006004	平面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	27.85			
37	011201004004	立面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	24.2494			
38	010401003008	实心砖墙	1.部位: 景池内外墙120厚 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m3	1.271			
39	011201001005	墙面一般抹灰	1.部位: 景池内墙 2.砂浆强度等级、配合比: 20厚1:2砂浆抹灰 3.详见图纸设计要求	m2	10.434			
40	011102001014	石材楼地面	1.部位: 景池 2.面层材料品种、规格、颜色:1000*650*30厚光面福鼎黑 3.含石材加强支撑器及支撑器安装所需辅材,规格330-460mm 4.含板材之间的密缝处理 5.详见图纸设计节点	m2	22.704			
41	011102001015	石材楼地面	1.部位: 景池 2.面层材料品种、规格、颜色:960*580*30厚光面福鼎黑 3.含石材加强支撑器及支撑器安装所需辅材,规格330-460mm 4.含板材之间的密缝处理 5.详见图纸设计节点	m2	8.832			
42	011204001009	石材墙面	1.部位: 景池 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚光面福鼎黑 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m2	2.96			
43	011204001010	石材墙面	1.部位: 景池 2.面层材料品种、规格、颜色:18厚仿洞石浅灰色石英砖 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m2	23.076			
入口水景三								
44	011204001011	石材墙面	1.部位: 绿化造景外侧砖墙墙面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:18厚仿洞石浅灰色石英砖 4.含密缝处理 5.详见图纸设计要求	m2	6.93			
45	011101006005	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m2	27.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第14页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	011201004005	立面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m ²	24.2494			
47	011101006006	平面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m ²	27.85			
48	011201004006	立面砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20后1:2水泥砂浆 2.部位: 景池	m ²	24.2494			
49	010401003009	实心砖墙	1.部位: 景池内外墙120厚 2.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.详见图纸设计要求	m ³	1.271			
50	011201001006	墙面一般抹灰	1.部位: 景池内墙 2.砂浆强度等级、配合比: 20厚1:2砂浆抹灰 3.详见图纸设计要求	m ²	10.434			
51	011102001016	石材楼地面	1.部位: 景池 2.面层材料品种、规格、颜色:1000*650*30厚光面福鼎黑 3.含石材加强支撑器及支撑器安装所需辅材,规格330-460mm 4.含板材之间的密缝处理 5.详见图纸设计节点	m ²	22.704			
52	011102001017	石材楼地面	1.部位: 景池 2.面层材料品种、规格、颜色:960*580*30厚光面福鼎黑 3.含石材加强支撑器及支撑器安装所需辅材,规格330-460mm 4.含板材之间的密缝处理 5.详见图纸设计节点	m ²	8.832			
53	011204001012	石材墙面	1.部位: 景池 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚光面福鼎黑 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m ²	2.96			
54	011204001013	石材墙面	1.部位: 景池 2.面层材料品种、规格、颜色:18厚仿洞石浅灰色石英砖 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m ²	23.076			
无障碍坡道								
55	011102001018	石材楼地面 (600*300*30厚荔枝面芝麻灰)	1.素土夯实,平整及夯实后达到设计要求 2.基层材料种类、厚度:100厚级配碎石 3.基层材料种类、厚度:100厚C25商砼 4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 5.结合层厚度、砂浆配合比:10厚1:1水泥砂浆粘贴 6.面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚荔枝面芝麻灰 7.含砼的浇筑、养护、模板安拆等全部内容 8.详见图纸设计要求	m ²	20.54			
游园铺装								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第15页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
游园土建								
园路								
1	010507004003	混凝土台阶(作法二含模板)	1.混凝土强度等级:C25 2.100厚级配碎石 3.素土夯实	m ²	12.78			
景墙								
2	010515001006	景墙现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:12-14	t	0.67			
3	010501001013	景墙垫层(含模板)	1.混凝土强度等级:C20	m ³	0.614			
4	010501004004	景墙满堂基础(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	1.98			
5	010504001005	景墙直形墙(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	3.12			
拱桥								
6	010515001007	拱桥现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:12	t	0.346			
7	010501001014	拱桥垫层(含模板)	1.混凝土强度等级:C20	m ³	0.252			
8	010501002004	带形基础(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	0.9			
9	010505004001	拱桥拱板(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	1.726			
弧形桥								
10	010515001008	弧形桥现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:8-16	t	0.25			
11	010501001015	弧形桥垫层(含模板)	1.混凝土强度等级:C20	m ³	0.24			
12	010501003001	弧形桥独立基础(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	0.972			
13	010502001003	弧形桥柱(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	0.26			
14	010503002001	弧形桥梁(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	0.27			
15	010505003001	弧形桥板(含模板)	1.混凝土强度等级:c30	m ³	1.42			
观景亭								
16	010515001009	景亭现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:8-16	t	0.345			
17	010501001016	景亭垫层(含模板)	1.混凝土强度等级:C20	m ³	0.55			
18	010501003002	景亭独立基础(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	1.45			
19	010502001004	景亭柱(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	0.216			
20	010503001001	景亭基础梁(含模板)	1.混凝土强度等级:c30	m ³	1.512			
21	010603003001	钢管柱	1.钢材品种、规格:镀锌方钢管160*160*8	t	1.12111			
22	010602001001	钢屋架	1.钢材品种、规格:镀锌钢管骨架120*80*4.5、50*50*4	t	1.16778			
23	010606013001	零星钢构件	1.构件名称:地脚螺栓 2.钢材品种、规格:Q235B M16*450	t	0.022752			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第16页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010901002001	型材屋面	1.型材品种、规格:2.5厚深棕色铝板 2.接缝、嵌缝材料种类:仿铜色硅酮耐候胶	m ²	46.964			
25	010901003001	玻璃屋面	1.玻璃品种、规格:6+0.76PVB+6mm夹胶钢化玻璃 2.接缝、嵌缝材料种类:硅酮耐候密封胶	m ²	7.84			
水池雕塑								
26	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:8-12	t	0.006			
27	010501001017	垫层(含模板)	1.混凝土强度等级:C20	m ³	0.096			
28	010501002005	带形基础(含模板)	1.混凝土强度等级:C30	m ³	0.28			
景观池								
29	010201017008	碎石垫层	1.厚度:150mm 2.材料品种及比例:级配碎石	m ³	46.92			
30	010501001018	混凝土垫层(含模板)	1.混凝土强度等级:C20	m ³	30.54			
31	010501004005	池底满堂基础(含模板)	1.混凝土强度等级:C30防水等级P6	m ³	65.36			
32	010504002001	池壁弧形墙(含模板)	1.混凝土强度等级:C30防水等级P6	m ³	31.14			
33	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:C12	t	12.609			
34	010401003010	实心砖墙	1.200厚水泥砖墙1:2水泥砂浆	m ³	1.16			
35	010401003011	实心砖墙	1.120厚水泥砖墙1:2水泥砂浆	m ³	16.056			
36	010403011001	料石压顶	1.石料种类、规格:500*280*80厚荔枝面芝麻灰	m ³	2.24			
37	010403011002	料石压顶	1.石料种类、规格:600*320*50厚异形石材	m ³	0.128			
38	010904001004	池底卷材防水	1.20厚1:2水泥砂浆找平层 2.SBC防水卷材,300g/平米 3.20厚1:2水泥砂浆保护层	m ²	245.76			
39	01B019	池底铺装	1.散置20厚φ100~200深灰色片岩	m ²	245.76			
40	010903001001	池壁卷材防水	1.20厚1:2水泥砂浆找平层 2.SBC防水卷材,300g/平米 3.20厚1:2水泥砂浆保护层	m ²	165.8			
游园装饰								
园路								
1	011107001004	石材台阶面(做法二)	1.600*350*100厚荔枝面芝麻灰(平面)200*50*20厚烧面芝麻灰(侧面) 2.20厚1:2水泥砂浆	m ²	12.78			
2	011102001019	园路铺装	1.10厚1:1水泥砂浆粘贴 600*300*30厚荔枝面芝麻灰 1:2水泥砂浆护角 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.100厚C25混凝土 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度≥93%)	m ²	38.544			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第17页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011102001020	园路铺装	1.50厚 ϕ 5-7天然彩色石米与改性树脂润色粘剂搅拌,人工抹平 2..100厚C25混凝土 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度 \geq 93%)	m2	84.56			
4	011102001021	园路铺装	1.20厚1:1水泥砂浆粘贴 120*120*30厚荔枝面芝麻灰 1: 2水泥砂浆护角 2.3.100厚C25混凝土 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度 \geq 93%)	m2	16.3656			
5	01B021	石汀步(步石、飞石)	1.石料种类、规格:80厚细菠萝面黄锈石长500-1100宽400-600 2.50厚中粗砂长平层 3.100厚级配碎石垫层 4.素土夯实	m2	18.6			
6	01B022	垃圾桶	1.材质:304不锈钢 2.详见图纸	个	14			
7	01B023	成品座凳	1.材质:304不锈钢+木质 2.详见图纸	个	8			
景墙								
8	011204001014	景墙石材墙面	1.墙体类型: 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:18厚防洞石浅灰色石英砖	m2	10.088			
9	01B024	景墙装饰不锈钢板(外喷栗色氟碳漆)(展开面积)	1.详见xs-08-5-9厚1.5	m2	24.21			
拱桥								
10	011102001022	桥面铺装	1.1:3干硬性水泥砂浆 2.500*300*35厚拉槽芝麻灰	m2	8.662			
11	011102001023	桥面铺装	1.20厚1:2水泥砂浆 300*80*30厚烧面芝麻灰	m2	0.976			
12	011204001015	桥侧铺装	1.20厚1:2水泥砂浆 300*200*20厚烧面芝麻灰	m2	2.44			
13	01B025	栏杆(含预埋件)	1.详见拱桥XS-09-3	m	12.4			
弧形桥								
14	011102001024	桥面铺装	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.30厚荔枝面芝麻灰(弧形切割)	m2	11.86			
15	011204001016	桥侧铺装	1.20厚1:2水泥砂浆 300*150*20厚烧面芝麻灰	m2	3.38			
16	01B026	栏杆(含预埋件)	1.详见拱桥XS-09-9	m	9.2			
观景平台								
17	011104002001	观景平台铺装	1.140*18厚原木色高耐竹木,专用固定件,缝宽5 2.50*50*3镀锌钢龙骨@500 3.100厚C25混凝土垫层 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度 \geq 93%)	m2	11.9			
18	011102001025	观景平台铺装	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆 100*100*50厚烧面中国黑 2..100厚C25混凝土 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度 \geq 93%)	m2	1.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第18页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011102001026	观景平台铺装	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆 400*200*50厚荔枝面芝麻灰 1:2水泥砂浆护角 2..100厚C25混凝土 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度≥93%)	m2	3.36			
20	01B027	栏杆(含预埋件)	1.详见拱桥XS-09-9	m	8.72			
观景亭								
21	011104002002	景亭平台铺装	1.140*18厚原木色高耐竹木, 专用固定件,缝宽5 2.50*50*3镀锌钢龙骨@500 3.100厚C25混凝土垫层 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度≥93%)	m2	16.11			
22	011102001027	景亭平台铺装	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆 100*100*50厚烧面中国黑 2..100厚C25混凝土 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度≥93%)	m2	1.71			
23	011102001028	景亭平台铺装	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆 300*300*50厚荔枝面芝麻灰 2..100厚C25混凝土 4.100厚级配碎石 5.素土夯实(压实度≥93%)	m2	5.58			
24	011208001001	柱(梁)面装饰	1.基层材料种类、规格:结 构胶、发泡胶 4.面层材料品种、规格、颜 色:1.5mm棕色不锈钢造型	m2	10.792			
25	01B028	屏风一	1.材质及规格:镀锌方管 50*50*4@120 2.面层:深棕色氟碳漆	m ²	3.9			
26	01B029	屏风二	1.材质及规格:外边框镀锌 方管60*60*5 2.芯板:6mm镀锌钢板雕刻 镂空板 3.面层:深棕色氟碳漆	m ²	6.6			
27	01B030	屏风三	1.材质及规格:外边框镀锌 方管50*50*4、内饰镀锌方 管50*30*3 2.面层:深棕色氟碳漆	m ²	3.57			
景观池								
28	011201001007	墙面一般抹灰	1.20厚1:2水泥砂浆(掺6%防 水剂)	m2	10.6148			
29	011204001017	池侧铺装	1.20厚1:2水泥砂浆 300*300*20厚光面中国黑	m2	165.8			
30	01B031	压顶景石	1.景石采用黑山石,尺寸: 长约1.2米-1.5米,宽度 0.5-0.7米	吨	105			
31	01B032	泵坑盖板及底座	1.详见xs-10-7-9 2.570*570*40光面中国黑开 槽详见图纸 3.含镀锌不锈钢角钢 L90*56*6、50*50*5框座、5 厚异型钢板中间开槽	m2	1.44			
其它铺装								
室外土建								
沥青罩面								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第19页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B034	粘层(热沥青,1.0kg/m ² ,撒布石屑2.5m ³ /1000m ²)		m ²	1440			
2	01B035	下面层沥青混凝土	1.沥青品种:石油沥青AC-16C 2.石料粒径:中粒式 3.厚度:4cm	m ²	1440			
3	01B036	粘层(热沥青,0.5kg/m ²)		m ²	1440			
4	01B037	上面层沥青混凝土	1.沥青品种:石油沥青AC-10C 2.石料粒径:细粒式 3.厚度:3cm	m ²	1440			
车行沥青								
5	010101001006	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算	m ²	9817.96			
6	010501001019	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容	m ³	1472.694			
7	010501001020	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等	m ³	1472.694			
8	01B038	粘层(热沥青,1.0kg/m ² ,撒布石屑2.5m ³ /1000m ²)		m ²	9817.96			
9	01B039	下面层沥青混凝土	1.沥青品种:石油沥青AC-16C 2.石料粒径:中粒式 3.厚度:4cm	m ²	9817.96			
10	01B040	粘层(热沥青,0.5kg/m ²)		m ²	9817.96			
11	01B041	上面层沥青混凝土	1.沥青品种:石油沥青AC-10C 2.石料粒径:细粒式 3.厚度:3cm	m ²	9817.96			
车行石材基层								
12	010101001007	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算	m ²	566			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第20页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010501001021	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容	m ³	84.9			
14	010501001022	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等	m ³	84.9			
人行石材基层								
15	010101001008	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算 4.部位:园路	m ²	780			
16	010501001023	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:100mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容 4.部位:园路	m ³	78			
17	010501001024	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:园路	m ³	78			
立缘石								
18	010101001009	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算 4.部位:绿化与沥青分界立缘石	m ²	585.9			
19	010501001025	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容 4.部位:绿化与沥青分界立缘石	m ³	87.885			
20	010501001026	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:绿化与沥青分界立缘石	m ³	66.96			
21	01B042	安砌立缘石	1.材料、形状及规格:1000*120*250机切面芝麻灰立缘石(倒10mm圆角) 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:绿化与沥青分界立缘石	m	1624.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第21页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	01B043	安砌立缘石	1.材料、形状及规格:1000*120*250机切面芝麻灰弧形立缘石(倒10mm圆角) 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:绿化与沥青分界立缘石	m	50			
23	010101001010	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算 4.部位:绿化与铺装分界立缘石	m ²	33.6			
24	010501001027	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容 4.部位:绿化与铺装分界立缘石	m ³	5.04			
25	010501001028	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:绿化与铺装分界立缘石	m ³	3.84			
26	01B044	安砌立缘石	1.材料、形状及规格:1000*120*250机切面芝麻灰立缘石(倒10mm圆角) 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:绿化与铺装分界立缘石	m	76.03			
27	01B045	安砌立缘石	1.材料、形状及规格:1000*120*250机切面芝麻灰弧形立缘石(倒10mm圆角) 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:绿化与铺装分界立缘石	m	20			
28	010101001011	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算 4.部位:网球场周边立缘石	m ²	38.15			
29	010501001029	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容 4.部位:网球场周边立缘石	m ³	5.7225			
30	010501001030	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:网球场周边立缘石	m ³	4.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第22页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	01B046	安砌立缘石	1.材料、形状及规格:1000*120*250机切面芝麻灰立缘石(倒10mm圆角) 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:网球场周边立缘石	m	109			
		平缘石						
32	010101001012	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算 4.部位:绿化与铺装分界平缘石	m ²	22.44			
33	010501001031	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容 4.部位:绿化与铺装分界平缘石	m ³	3.366			
34	010501001032	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:绿化与铺装分界平缘石	m ³	2.244			
35	01B047	安砌平缘石	1.材料、形状及规格:1000*120*160机切面芝麻灰平缘石 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:绿化与铺装分界平缘石	m	186.99			
36	010101001013	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算 4.部位:铺装与沥青分界平缘石	m ²	16.92			
37	010501001033	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容 4.部位:铺装与沥青分界平缘石	m ³	2.538			
38	010501001034	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:铺装与沥青分界平缘石	m ³	1.692			
39	01B048	安砌平缘石	1.材料、形状及规格:1000*120*160机切面芝麻灰平缘石(倒10mm圆角) 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:铺装与沥青分界平缘石	m	140.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第23页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010101001014	路床(槽)整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按道路实际铺设面积计算 4.部位:铺装与砾石分界	m2	4.3			
41	010501001035	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:铺装与砾石分界	m3	0.43			
42	01B049	安砌平缘石	1.材料、形状及规格:960*100*170光面福鼎黑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:铺装与砾石分界	m	43			
围墙								
43	010101001015	整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算 4.部位:2-2砖墙	m2	33.264			
44	010501001036	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:100mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容 4.部位:2-2砖墙	m3	3.3264			
45	010501001037	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:2-2砖墙	m3	2.5704			
46	010401001006	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.部位:2-2砖墙	m3	6.16896			
47	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆内掺5%防水剂 2.防水(潮)部位:2-2砖墙	m2	9.072			
48	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:2-2砖墙	m3	1.8144			
49	010515001012	现浇构件钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:三级钢12 2.部位:2-2砖墙	t	0.134266			
50	010515001013	现浇构件钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:三级钢8 2.部位:2-2砖墙	t	0.152682			
51	010401003012	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.部位:2-2砖墙	m3	3.35664			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第24页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类及规格:200*200*12/120*120*12 2.部位: 2-2	t	0.276783			
53	010101001016	整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算 4.部位: 3-3砖柱	m2	4.848			
54	010501001038	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:100mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容 4.部位: 3-3砖柱	m3	0.4848			
55	010501001039	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位: 3-3砖柱	m3	0.3888			
56	010401001007	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.部位: 3-3砖柱	m3	1.09536			
57	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆内掺5%防水剂 2.防水(潮)部位:3-3砖柱	m2	2.016			
58	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 3-3砖柱	m3	0.3552			
59	010515001014	现浇构件钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:三级钢12 2.部位:3-3砖柱	t	0.01705			
60	010515001015	现浇构件钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:三级钢8 2.部位:3-3砖柱	t	0.019388			
61	010401003013	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.部位: 3-3砖柱	m3	3.9072			
网球场								
62	010101001017	整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算	m2	717			
63	010501001040	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容	m3	107.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第25页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010501001041	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:150mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	107.55			
65	01B054	围网	1.外漆颜色:草绿色, RGB值分别为107,197,53 2.材质及做法:详见设计图纸	m2	454			
66	010501001042	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位: 排水沟垫层	m3	2.738			
67	01B055	钢筋砼排水沟	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:120mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	7.0152			
68	01B056	钢筋砼排水沟	1.抹面:20厚1:2水泥砂浆抹面找坡(掺防水剂)	m2	40.7			
69	010515001016	现浇构件钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:三级钢8	t	0.262936			
旗台								
70	010101001018	整形	1.素土夯实, 压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算	m2	30.1			
71	010501001043	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:100mm 3.工作内容:碎石的采购、运输、摊铺、压实等全部工作内容	m3	6.206			
72	010501001044	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1.105			
73	010501002006	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.005			
74	010515001017	现浇构件钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:三级钢12	t	0.197491			
种植池一								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第26页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010101001019	整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算	m ²	12.88			
76	010501001045	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等	m ³	1.288			
77	010401001008	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.详见图纸设计要求	m ³	6.4032			
78	010507005003	压顶	1.混凝土种类、强度等级:C25商砼 2.厚度:100厚 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等	m ³	0.552			
种植池二								
79	010101001020	整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算	m ²	21.84			
80	010501001046	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等	m ³	2.184			
81	010401001009	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.详见图纸设计要求	m ³	8.0496			
82	010507005004	压顶	1.混凝土种类、强度等级:C25商砼 2.厚度:100厚 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝,模板制作、安拆、清理堆放等	m ³	0.936			
停车位挡墙								
83	010101001021	整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算	m ²	29.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第27页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010501001047	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	2.968			
85	010401001010	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.详见图纸设计要求	m3	13.2288			
86	010507005005	压顶	1.混凝土种类、强度等级:C25商砼 2.厚度:100厚 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1.272			
西南平台挡墙								
87	010101001022	整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算	m2	13.6			
88	010501001048	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1.36			
89	010401001011	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.详见图纸设计要求	m3	3.264			
90	010401003014	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖砌体 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	2.688			
91	010507005006	压顶	1.混凝土种类、强度等级:C30商砼 2.厚度:100厚 3.工作内容:砼浇捣、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1.872			
92	010515001018	现浇构件钢筋(直筋)	1.钢筋种类、规格:三级钢12	t	0.10656			
93	010515001019	现浇构件钢筋(箍筋)	1.钢筋种类、规格:三级钢8	t	0.04752			
排水沟								
94	010101001023	整形	1.素土夯实,压实度满足设计要求 2.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、碾压成型等工作内容 3.工程量计算规则:按实际铺设面积计算	m2	51.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第28页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	010501001049	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:排水沟垫层	m3	5.17			
96	01B057	钢筋砼排水沟	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:200mm 3.工作内容:砼浇筑、养护、设置缩、胀缝、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	16.94			
97	01B058	钢筋砼排水沟	1.抹面:20厚1:2水泥砂浆,掺5%防水剂,原浆抹光,排水起坡深度(纵坡0.3%-0.5%)	m2	60.5			
98	01B059	镀锌钢板格栅	1.规格及厚度:10厚镀锌钢板格栅,含铁件等 2.详见设计图纸	m2	19.8			
99	01B060	花岗岩盖板	1.规格及材质:400*400*80厚荔枝面乳山青花岗岩沟盖板 2.详见设计图纸	m2	19.8			
停车位标线								
100	01B061	标线	1.做法:沥青路采用2mm白色热熔漆,其他道路面层采用户外专用地坪漆 2.宽度:15cm 3.颜色、材质:详见设计图纸	m2	350.3175			
室外台阶								
101	010507004004	混凝土台阶(做法二含模板)	1.混凝土强度等级:C25 2.100厚级配碎石 3.素土夯实	m2	78.851			
102	010507004005	混凝土台阶(做法三含模板)	1.混凝土强度等级:C25 2.100厚级配碎石 3.素土夯实	m2	35.767			
室外装饰								
铺装面层								
1	011102001029	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴600*300*30厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:楼前平台	m2	140			
2	011102001030	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴600*300*30厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:园路	m2	369			
3	011102001031	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴600*200*50厚烧面芝麻灰/厚烧面芝麻白 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:消防登高面	m2	566			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第29页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011102001032	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:10厚1:1水泥砂浆粘贴600*200*30厚烧面芝麻灰/烧面芝麻白 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:园路	m2	271			
网球场								
5	011102001033	网球场面层	1.面层形式、材料种类及规格:8mm全塑型球场塑胶面层 2.部位:网球场	m2	712.53			
6	01B063	排水沟盖板	1.面层形式、材料种类及规格:400*500*100厚烧面芝麻白花岗岩盖板	m2	14.8			
围墙								
7	011201001008	墙面一般抹灰	1.基层类型:砖墙 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	117.1472			
8	01B064	真石漆	1.颜色、材质:详见设计图纸	m2	93.456			
旗台								
9	011201001009	墙面一般抹灰	1.基层类型:砖墙 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰 3.部位:旗台	m2	585.5552			
10	011102001034	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:600*600*30厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:旗台	m2	10.08			
11	011102001035	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:600*300*50厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:旗台	m2	6.12			
12	011102001036	石材楼地面	1.面层形式、材料种类及规格:600*400*30厚荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:旗台	m2	8.64			
13	011107001005	石材台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:600*350*50厚荔枝面芝麻灰 2.粘结层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:旗台台阶	m2	130			
14	011102001037	石材台阶面	1.面层形式、材料种类及规格:670*300*50厚(平面),600*100*30厚(立面)荔枝面芝麻灰 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:旗台台阶两侧	m2	1.08			
种植池一								
15	011201001010	墙面一般抹灰	1.基层类型:砖墙 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆(掺6%防水剂)	m2	20.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第30页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011204001018	石材墙面(外立面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*420*20厚光面芝麻灰 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m2	16.1			
17	011204001019	石材墙面(内立面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*200*30厚光面芝麻灰 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m2	6.9			
18	011204001020	石材墙面(顶面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*400*30厚光面芝麻灰 3.含密缝、倒角等处理 4.详见图纸设计要求	m2	7.36			
种植池二								
19	011201001011	墙面一般抹灰	1.基层类型:砖墙 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆(掺6%防水剂)	m2	20.67			
20	011204001021	石材墙面(外立面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*420*20厚光面芝麻灰 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m2	15.6			
21	011204001022	石材墙面(内立面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*200*30厚光面芝麻灰 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m2	9.75			
22	011204001023	石材墙面(顶面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*320*30厚光面芝麻灰 3.含密缝、倒角等处理 4.详见图纸设计要求	m2	12.48			
停车位挡墙								
23	011201001012	墙面一般抹灰	1.基层类型:砖墙 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆(掺6%防水剂)	m2	51.94			
24	011204001024	石材墙面(外立面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:500*300*20厚烧面芝麻灰 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m2	31.8			
25	011204001025	石材墙面(顶面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*350*100厚荔枝面芝麻灰 3.含密缝、倒角等处理 4.详见图纸设计要求	m2	18.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第31页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
西南平台挡墙								
26	011201001013	墙面一般抹灰	1.基层类型:砖墙 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆(掺6%防水剂)	m2	24.2			
27	011204001026	石材墙面(外立面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300*20厚荔枝面芝麻灰 3.含密缝处理 4.详见图纸设计要求	m2	31.8			
28	011204001027	石材墙面(顶面)	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*300*100厚荔枝面芝麻灰 3.含密缝、倒角等处理 4.详见图纸设计要求	m2	6			
室外台阶								
29	01B065	台阶修复(水平投影面积)	1.10厚1:1水泥砂浆粘600*300(340)30厚烧面芝麻白 2.20厚1:2水泥砂浆素水泥一道,内掺5%建筑胶 3.铲除台阶表面水泥砂浆,清理霉变、油污等,保证底材表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其他松散物 4.含磨边倒角	m2	220.81			
30	011107001006	石材台阶面(做法二)	1.600*350*100厚荔枝面芝麻灰(平面) 200*50*20厚烧面芝麻灰(侧面) 2.20厚1:2水泥砂浆 3.含磨边倒角	m2	78.5			
31	011107001007	石材台阶面(做法三)	1.600*300(350)*50厚荔枝面芝麻灰(平面) 200*100*20厚烧面芝麻灰(侧面) 2.30厚1:2水泥砂浆 3.含磨边倒角	m2	35.77			
散水修复								
32	01B066	散水修复	1.面层形式、材料种类及规格:500*500*30厚烧面芝麻灰 2.结合层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	97			
33	01B067	散水修复	1.面层形式、材料种类及规格:20厚烧面芝麻灰 2.结合层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	30			
室外安装								
室外景观照明工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第32页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030412007001	一般路灯	1.名称:庭院灯; 2.型号:220V 60W LED灯,防护等级IP65; 3.规格:220V-60W; 4.灯杆材质、规格:灯杆材质:镀锌钢材;砂灰色。 5.灯架形式及臂长:灯杆高度:H=3米, φ76mm。 6.附件配置要求:LED光源,暖色光。 7.灯杆形式(单、双):单; 8.基础形式、砂浆配合比:另计; 9.杆座材质、规格:预埋铁件另计; 10.接地要求:接地另计;	套	69			
2	030412004001	装饰灯	1.名称:草坪灯; 2.型号:220V 15W LED灯,防护等级IP65; 3.规格:220V 15W LED灯; 4.安装形式:	套	10			
3	030412004002	装饰灯	1.名称:射树灯; 2.型号:220V 12W LED灯,防护等级IP67; 3.规格:220V 12W LED灯; 4.安装形式:	套	76			
4	030412004003	装饰灯	1.名称:壁灯; 2.型号:220V 40W LED灯,防护等级IP65; 3.规格:220V 40W LED灯; 4.安装形式:柱上明装;	套	8			
5	030412004004	装饰灯	1.名称:小地埋灯; 2.型号:DC24V 0.5W LED灯,防护等级IP67; 3.规格:DC24V 0.5W LED灯; 4.安装形式:	套	5			
6	030412004005	装饰灯	1.名称:涌泉灯; 2.型号:DC12V 6W LED灯,防护等级IP68; 3.规格:DC12V 6W LED灯; 4.安装形式:	套	22			
7	030412004006	装饰灯	1.名称:造型灯; 2.型号:220V 15W LED灯,防护等级IP67; 3.规格:220V 15W LED灯; 4.安装形式:	套	14			
8	030412004007	装饰灯	1.名称:水下射灯; 2.型号:DC12V 1W LED灯,防护等级IP68; 3.规格:DC12V 1W LED灯; 4.安装形式:	套	11			
9	030412004008	装饰灯	1.名称:廊架射灯 2.型号:DC24V 3W LED灯,防护等级IP67; 3.规格:DC24V 3W LED灯; 4.安装形式:	套	4			
10	030412004009	装饰灯	1.名称:柱头灯; 2.型号:220V 12W LED灯,防护等级IP67; 3.规格:220V 12W LED灯; 4.安装形式:	套	6			
11	030412004010	装饰灯	1.名称:柔性LED灯带; 2.型号:DC24V 5W米 LED灯,防护等级IP67; 3.规格:DC24V 5W米 LED灯; 4.安装形式:	m	530			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第33页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030412004011	装饰灯	1.名称:水下线型洗墙灯; 2.型号:DC24V 12W米 LED灯,防护等级IP68; 3.规格:DC24V 12W米 LED灯; 4.安装形式:	m	18			
13	030404017001	配电箱	1.名称:JGAL-01配电箱; 2.型号: 3.规格:600*800*200; 4.基础形式、材质、规格:砖砌基础200mm; 5.接线端子材质、规格:含接线; 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:200mm高基础安装。	台	1			
14	030404017002	配电箱	1.名称:JGAL-02配电箱; 2.型号: 3.规格:600*800*200; 4.基础形式、材质、规格:砖砌基础200mm; 5.接线端子材质、规格:含接线; 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:200mm高基础安装。	台	1			
15	030404031001	小电器	1.名称:防水隔离变压器; 2.型号:500VA 3.规格:350W; 4.接线端子材质、规格:含检查接线。	个	16			
16	030411001001	配管	1.名称:PE穿线管; 2.材质:PE塑料管; 3.规格:PE25; 4.配置形式:埋地敷设。	m	383.5			
17	030411001002	配管	1.名称:PE穿线管; 2.材质:PE塑料管; 3.规格:PE40; 4.配置形式:埋地敷设。	m	2775			
18	030411001003	配管	1.名称:PE穿线管; 2.材质:PE塑料管; 3.规格:PE50; 4.配置形式:埋地敷设。	m	255			
19	030408001001	电力电缆	1.名称:电源电缆 YJV22-5*25; 2.型号:YJV22-5*25 3.规格:YJV22-5*25 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	63.5			
20	030408001002	电力电缆	1.名称:照明电缆YJV-3*2.5; 2.型号:YJV-3*2.5 3.规格:YJV-3*2.5 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	272			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第34页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030408001003	电力电缆	1.名称:照明电缆YJV-3*4; 2.型号:YJV-3*4 3.规格:YJV-3*4 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	262			
22	030408001004	电力电缆	1.名称:照明电缆YJV-3*6; 2.型号:YJV-3*6 3.规格:YJV-3*6 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	104.2			
23	030408001005	电力电缆	1.名称:照明电缆YJV-4*2.5; 2.型号:YJV-4*2.5 3.规格:YJV-4*2.5 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	359			
24	030408001006	电力电缆	1.名称:电源电缆YJV-5*16; 2.型号:YJV-5*16 3.规格:YJV-5*16 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	206			
25	030408001007	电力电缆	1.名称:照明电缆YJV-5*4; 2.型号:YJV-5*4 3.规格:YJV-5*4 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	2298			
26	030409001001	接地极	1.名称:庭院灯接地极制作安装; 2.材质:镀锌角钢; 3.规格:L50*50*5*2500mm; 4.土质:综合考虑; 5.基础接地形式:含1米40*4镀锌扁钢接地母线安装;	根(块)	69			
27	030409001002	接地极	1.名称:接地极制作安装; 2.材质:镀锌角钢; 3.规格:L50*50*5*2500mm; 4.土质:综合考虑; 5.基础接地形式:	根	16			
28	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线; 2.材质:镀锌扁钢; 3.规格:40*4; 4.安装部位:埋地敷设; 5.安装形式:焊接连接	m	50			
室外景观照明土建工程								
1	010101007001	挖管沟土方:照明电缆导管土方:	1.土壤类别:综合考虑; 2.管外径:DN25-DN50; 3.挖沟深度:0.7米	m ³	855			
2	010103001005	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:原土回填; 3.填方粒径要求:符合设计要求。	m ³	855			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第35页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010501006001	设备基础:庭院灯基础;	1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级:C25; 3.铁件及地脚螺栓预埋;	个	69			
4	010501006002	设备基础:草坪灯基础;	1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级:C25; 3.铁件及地脚螺栓预埋;	个	10			
5	010401011001	砖检查井	1.井截面、深度:600*600*700; 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖; 3.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15素混凝土垫层; 4.底板厚度: 5.井盖安装:硬地铺装手孔井盖70公斤; 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:M7.5; 8.防潮层材料种类:参见图纸;	座	4			
6	010401011002	砖检查井:绿化区域手孔井;	1.井截面、深度:600*600*700; 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖; 3.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15素混凝土垫层; 4.底板厚度: 5.井盖安装:绿化区域手孔井铸铁盖板; 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:M7.5; 8.防潮层材料种类:参见图纸;	座	17			
室外智能化工程								
监控及广播设施								
1	030502008001	光纤束、光缆外护套	1.名称:24芯单模光纤; 2.规格: 3.安装方式:穿管敷设。	m	1100			
2	030502005001	双绞线缆	1.名称:超五类网线; 2.规格: 3.线缆对数:4对; 4.敷设方式:穿管敷设。	m	4000			
3	030408001008	电力电缆	1.名称:照明电缆YJV-3*4; 2.型号:YJV-3*4 3.规格:YJV-3*4 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	1100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第36页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030507008001	监控摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像机 2.类别:1.名称:网络高清红外摄像机; 2.参数:1/2.7” 200万像素逐行扫描;内置CPU、GPU、NPU一体化国产芯片;彩色:0.015Lux (F1.2, AGC ON, 1/30 快门) 黑白:0.0075Lux (F1.2, AGC ON, 1/30 快门);焦距需根据实际位置,厂家进行调整,以实际安装为准;补光距离为50mH.265/MJPEG;具有安全启动设置选项;具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项;具有网卡混杂模式检车,系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项;智齿人脸。人体、行为分析功能切换;;1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持;MicroSDHC/MicroSDXC.支持最大容量256GB内存卡;IP67 DC12V, PoE(IEEE 802.3af)-30 C~55 C;对接公安人脸平台,具备人脸比对人脸布控功能;提供公安部检验报告证明提供公安部检测报告; 3.支架综合考虑; 4.监控优先利用庭院灯灯杆安装 3.安装方式:室外杆上安装;	台	65			
5	030507008002	监控摄像设备	1.名称:7寸联动跟随红外球机; 2.400万23倍光学变倍,16倍数字变倍,适用于交通道路、广场、公园、出入口、园区周界等场景,设备支持人车检测信息叠加至码流,配合smart nvr配合实现图搜或文搜的功能,采用高效补光阵列,红外补光150m;支持区域入侵、越界等智能侦测并联动跟随,支持最大2560×1440@30fps高清画面输出,支持双mic功能,内置加热玻璃,有效除雾,支持2进1出报警接口,1进1出音频接口、最大支持512G microSD卡存储 3.支架综合考虑 4.监控优先利用庭院灯灯杆安装。	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第37页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030507013001	录像设备	1.名称:硬盘录像机 2.类别: 3.规格:1.名称:存算一体NVR2.参数:支持32路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为320M;支持32路视频回放下,最大回放能力160Mbps;;设备高度≤2U,支持8盘位,支持6TB及以上硬盘容量;支持2路HDMI和1路可外置转换线扩展VGA接口,支持1音频输入输出接口,支持4路开关量输入和2路开关量输出;人脸解析能力:支持4路1080P人脸视频解析或12张/秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持2路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式、下衣颜色、手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持2路1080P车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持 3种算法并行使用,支持视频、图片混合分析;支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控;提供公安部检测报告3.含8块8TB硬盘 4.存储容量、格式:	台(套)	2			
7	030504002001	服务器显示设备	1.名称:液晶显示屏 2.类别: 3.规格:窄边55寸液晶监视器;显示:LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/, 3.含5mHDMI线缆一条 4.安装方式:台式安装;	台	1			
8	030502013001	光纤盒	1.名称:熔纤盒 2.类别: 3.规格:7套24芯熔纤接续承载单元 4.安装方式:	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第38页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030501012001	交换机	1.名称:12口交换机 2.功能:12口百兆POE交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.层数:	台(套)	8			
10	030501010001	收发器	1.名称:光纤收发器; 2.类别: 3.规格:单模单纤1000M收发器,1光4电。 4.功能:	台(套)	8			
11	030501012002	交换机	1.名称:核心交换机 2.功能:24口千兆全网管二层交换机,12个千兆电口,12个千兆光口;支持通过console口管理;交换容量≥256Gbps,包转发率≥42Mpps;机架式,1U高度,19英寸宽;支持VLAN;流量控制,ACL,QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管。 3.层数:	台(套)	1			
12	030502010001	配线架	1.名称:网络配线架; 2.规格:24口网络配线架; 3.容量:	个	1			
13	030502010002	配线架	1.名称:光纤配线架; 2.规格:24口机架式光纤配线架。 3.容量:	个	1			
14	030502001001	机柜、机架	1.名称:机柜 2.材质:碳钢; 3.规格:600*800*1000mm 4.安装方式:落地安装。	台	1			
15	030502004001	电视、电话插座	1.名称:插排 2.安装方式:箱内安装; 3.底盒材质、规格:三孔四插位	个	8			
16	03B001	监控立杆;	1.立杆规格型号:高度3.5m;镀锌烤漆,壁厚1.7mm; 2.立杆基础及模板:综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓:综合考虑	个	20			
17	03B002	操作台:	材料:优质冷轧钢板,高档防火板台面,立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸:600*640*900mm。	台	1			
18	03B003	机柜专用PDU:	16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料。	个	1			
19	03B004	电脑:	处理器类型:Intel 酷睿i3以上;标称主频≥3GHz;内存容量≥4GB;硬盘容量≥500GB;显示器类型:LCD;分辨率1440*900;显示器尺寸:23寸	台	1			
20	03B005	二合一防雷器:	标称放电电流:5kA;最大通流容量:10kA;接口:电源:2P压接式端子,信号:RJ45;传输速率:AJ2C:100Mbps,AJ2CH:1000Mbps;插入损耗:≤0.5dB;外形尺寸:104×57×27mm	个	70			
21	03B006	安防箱:	尺寸为W*H*D=300mm*400mm*150mm;不锈钢制品	台	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第39页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030506001001	扩声系统设备	1.名称:30W室外音柱 2.类别: 3.规格:1.一体壁挂式室外防水设计、整合网络音频解码,数字功放及音箱;2.采用高速工业级双核(ARM+DSP)芯片、启动时间≤1秒;3.支持通过远程IP网络(局域网/公网)、本地采集(音频线路输入)进行实时广播;4.支持通过远程IP网络(局域网/公网)下发定时广播任务,到点后自动播放定时广播任务;5.具有离线广播功能,内置大容量存储器,支持接收通过管理机或平台远程下发的音频文件、定时广播任务和报警触发任务;6.支持中心下发报警联动信息、或检测到本地报警输入时,联动输出报警信号、或联动播放指定的音频文件;7.具有NTP自动校时功能,离线时自动与时钟服务器对时,避免长时间离线造成离线任务差异;8.具有红绿双色指示灯,显示设备工作状态;9.音箱不进行广播或对讲时,自动关闭扬声器电源,节能环保;10.支持web进行系统配置、网络配置、系统维护等操作;11.标准RJ45网络接口,有以太网口的地方即可接入,支持跨网段和跨路由; 4.安装方式:室外安装。	台	15			
道闸及门禁								
23	030502005002	双绞线缆	1.名称:超五类网线; 2.规格: 3.线缆对数:4对; 4.敷设方式:穿管敷设。	m	450			
24	030408001009	电力电缆	1.名称:照明电缆YJV-3*4; 2.型号:YJV-3*4 3.规格:YJV-3*4 4.材质:铜芯; 5.敷设方式、部位:穿管敷设; 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.地形:	m	450			
25	030408003001	电缆保护管	1.名称:HDPE电缆保护管; 2.材质:HDPE塑料管; 3.规格:φ75; 4.敷设方式:埋地敷设;	m	845			
26	030411001004	配管	1.名称:HDPE穿线管; 2.材质:HDPE塑料管; 3.规格:φ40; 4.配置形式:埋地敷设。	m	895			
27	030507005001	出入口目标识别设备	1.名称:车牌识别一体机; 2.规格:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452;抓拍响应时间:≤ 80mS;功能:支持车牌识别、LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第40页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030507006001	出入口控制设备	1.名称:道闸 2.规格:1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间: 3.4S-6S;运行寿命≥800万次;广告杆长度:以平面标注为准;保护:控制板过流保护,防止点击堵转 接口:可外接出发雷达等配件;工作温度:-20℃—+60℃;防护等级:防雨淋、防水溅;	台	6			
29	030507005002	出入口目标识别设备	1.名称:车牌服务器 2.规格:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求;电源电压DC12V±10%;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU,在电脑上可查询设备运行日志;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求。3.服务范围:车辆出入口系统	台	2			
30	030507016001	停车场管理设备	1.名称:触发雷达 2.类别:触发雷达: 3.规格:采用79GHz MMIC技术,雷达检测距离可调,检测宽度可调,操作方便,通用性强;无需学习背景,适应更多复杂现场环境;提供RS485串口或者WIFI通讯功能,WIFI版本配备手机APP,可对雷达进行在线调试、固件升级;具备检测车和人功能,支持单人过滤;自动记录雷达的配置参数,断电重启后可恢复至之前的工作状态;检测性能不受电磁干扰、光照、灰尘、雨雪等外界环境影响。含立柱(1000*50*50*φ2mm方管)	台(套)	6			
31	030507016002	停车场管理设备	1.名称:防砸雷达 2.类别:防砸雷达: 3.规格:工作频率为79GHz,采用线性调频连续波形,可用带宽高达4GHz,距离分辨率可达4cm,测距精度优于2cm;毫米波天线采用多发多收方式,具有较高的角分辨率和测角精度;信号处理和单元采用DSP+ARM双核心架构。通过软硬件联合优化设计,本产品能够识别区分经过闸杆区域的行人、车辆等目标,避免“砸车”、“砸人”、“不落杆”等现象。	台(套)	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第41页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
室外弱电系统土建工程								
1	010101007002	挖管沟土方:	1.土壤类别:综合考虑; 2.管外径:DN200; 3.挖沟深度:1.2米	m ³	384			
2	010103001006	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:原土回填; 3.填方粒径要求:符合设计要求 4.填方来源、运距:开挖原土。	m ³	384			
3	010401011003	砖检查井	1.井截面、深度:550*550; 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖; 3.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15素混凝土垫层; 4.底板厚度: 5.井盖安装:硬地铺装手孔井盖板; 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:M7.5; 8.防潮层材料种类:详参YDT5178-2017/550*550手孔井。	座	30			
消防工程 室外								
1	031001007001	钢丝网骨架聚乙烯塑料复合管:	1.安装部位:室外; 2.介质:自来水; 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯塑料复合管DN200; 4.连接形式:电熔连接; 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求。 6.警示带形式:	m	106.2			
2	031001007002	钢丝网骨架聚乙烯塑料复合管:	1.安装部位:室外; 2.介质:自来水; 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯塑料复合管DN100; 4.连接形式:电熔连接; 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求。 6.警示带形式:	m	400			
3	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室外; 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150; 3.连接形式:沟槽连接; 4.钢管镀锌设计要求: 5.压力试验及冲洗设计要求:1.6MPa; 6.管道标识设计要求:	m	106.2			
4	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶密封闸阀; 2.材质:铸铁; 阀体、阀板为球墨铸铁, 密封圈:丁腈橡胶, 阀杆为不锈钢; 3.规格、压力等级:1.6MPaDN200; 4.连接形式:法兰连接,含法兰安装。	个	1			
5	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:室外地下式消火栓; 2.型号、规格:室外地下式消火栓SA100/65-1.0型。 3.附件材质、规格:含地下式消火栓SA100/65-1.0, D71X-10,蝶阀DN100;弯管底座DN100*90°, 法兰接管DN100,L=250;	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第42页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030901012001	双组消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式; 2.型号、规格:地下式SQX150-A型,双组采用地下式SQX150-A型。详见国标图集99S203-P25 3.附件材质、规格:附件包含铸铁材质:消防接口本体DN150,止回阀DN150,安全阀DN32,闸阀DN150,三通DN150*32,90°弯头DN150,法兰接管DN150,截止阀DN25,法兰支管DN150。 4.制作安装消防水泵接合器永久性固定标志。	套	4			
7	030901012002	单组消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式; 2.型号、规格:地下式SQX150-A型,详见图集99S203-P17 3.附件材质、规格:附件包含铸铁材质:消防接口本体DN150,止回阀DN150,安全阀DN32,闸阀DN150,三通DN150*32,90°弯头DN150,法兰接管DN150,截止阀DN25,法兰支管DN150。 4.制作安装消防水泵接合器永久性固定标志。	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第43页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:埋地金属管道 三油两布	m2	216			
室外消防土建工程								
1	010401011004	砖检查井:室外消 火栓井详见 14S501;	1.井截面、深度:φ1200, 深1.0米。 2.砖品种、规格、强度等 级:MU10砖, M7.5砂浆砌 筑; 3.垫层材料种类、厚度:C15 混凝土垫层。 4.底板厚度: 5.井盖安装:铸铁井盖70公 斤, 井盖标注“消火栓”, 井盖应有防盗、防坠措 施; 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:井内壁抹 灰; 8.防潮层材料种类:	座	7			
2	010401011005	砖检查井:圆形阀 门井见05S502- P16;	1.井截面、深度:φ1200, 深1.0米。 2.砖品种、规格、强度等 级:MU10砖, M7.5砂浆砌 筑; 3.垫层材料种类、厚度:C15 混凝土垫层。 4.底板厚度: 5.井盖安装:铸铁井盖70公 斤, 井盖应有防盗、防坠 措施 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:井内壁抹 灰; 8.防潮层材料种类:	座	1			
3	010401011006	砖检查井:室外双 组消防水泵接合 器井详见 14S501/05S502;	1.井截面、深度:内净 1500*1750, 深1.5米。 2.砖品种、规格、强度等 级:MU10砖, M7.5砂浆砌 筑; 3.垫层材料种类、厚度:C15 混凝土垫层。 4.底板厚度: 5.井盖安装:铸铁井盖, 井 盖铸有“消防水泵接合 器”铸铁井盖, 井盖应有 防盗、防坠措施; 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:井内壁抹 灰; 8.防潮层材料种类:按有地 下水型进行施工	座	4			
4	010401011007	砖检查井:室外单 组消防水泵接合 器井详见 14S501/05S502;	1.井截面、深度:内净 1750*1250, 深1.5米。 2.砖品种、规格、强度等 级:MU10砖, M7.5砂浆砌 筑; 3.垫层材料种类、厚度:C15 混凝土垫层。 4.底板厚度: 5.井盖安装:铸铁井盖, 井 盖铸有“消防水泵接合 器”铸铁井盖, 井盖应有 防盗、防坠措施; 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:井内壁抹 灰; 8.防潮层材料种类:按有地 下水型进行施工	座	2			
5	01B071	原路面拆除:	1.原路面硬化机械拆除, 垃 圾外运, 外运运距综合考 虑10公里;	m3	115.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第44页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010101007003	挖管沟土方:	1.土壤类别:综合考虑; 2.管外径:DN200/DN100/ DN150、; 3.挖沟深度:1.2米	m3	556.27			
7	010103001007	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:总包采购。	m3	92.7			
8	010103001008	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:原土回 填、; 3.填方粒径要求:符合设计 要求 4.填方来源、运距:开挖原 土。	m3	463.62			
室外给水管道安装								
1	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室外; 2.介质:自来水; 3.材质、规格:砂浆衬里球 墨铸铁管DN150,公称压 力1.6mpa; 4.连接形式:胶圈承插连 接; 5.接口材料:胶圈。 6.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求。 7.警示带形式:三油两布防 腐处理。	m	449.2			
2	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室外; 2.介质:自来水; 3.材质、规格:砂浆衬里球 墨铸铁管DN125,公称压 力1.6mpa; 4.连接形式:胶圈承插连 接; 5.接口材料:胶圈。 6.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求。 7.警示带形式:三油两布防 腐处理。	m	19.5			
3	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室外; 2.介质:自来水; 3.材质、规格:砂浆衬里球 墨铸铁管DN100,公称压 力1.6mpa; 4.连接形式:胶圈承插连 接; 5.接口材料:胶圈。 6.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求。 7.警示带形式:三油两布防 腐处理。	m	13.4			
4	031001001001	镀锌钢管:室外 给水钢塑复合钢 管(内外涂 塑);	1.安装部位:室外; 2.介质:自来水; 3.规格、压力等级:公称压 力1.6MPa、DN80; 4.连接形式:螺纹连接。 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求。 6.防腐要求:三油两布防腐 处理。	m	11.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第45页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031001001002	镀锌钢管:室外给水钢塑复合钢管(内外涂塑);	1.安装部位:室外; 2.介质:自来水; 3.规格、压力等级:公称压力1.6MPa, DN65; 4.连接形式:螺纹连接。 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求。 6.防腐要求:三油两布防腐处理。	m	9.4			
6	031001001003	镀锌钢管:室外给水钢塑复合钢管(内外涂塑);	1.安装部位:室外; 2.介质:自来水; 3.规格、压力等级:公称压力1.6MPa, DN32; 4.连接形式:螺纹连接。 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求。 6.防腐要求:三油两布防腐处理。	m	6.6			
7	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶密封闸阀; 2.材质:铸铁;阀体、阀板为球墨铸铁,密封圈:丁腈橡胶,阀杆为不锈钢; 3.规格、压力等级:1.6MPaDN150; 4.连接形式:法兰连接。	个	4			
8	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶密封闸阀; 2.材质:铸铁;阀体、阀板为球墨铸铁,密封圈:丁腈橡胶,阀杆为不锈钢; 3.规格、压力等级:1.6MPaDN125; 4.连接形式:法兰连接。	个	1			
9	031201001002	管道刷油	1.除锈级别:埋地金属管道三油两布	m ²	265			
室外给水土建工程								
1	01B073	原路面拆除:	1.原路面硬化机械拆除、垃圾外运,外运运距综合考虑10公里;	m ³	36			
2	010101007004	挖管沟土方:	1.土壤类别:综合考虑; 2.管外径:DN200; 3.挖沟深度:1.2米	m/m ³	303			
3	010103001009	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:总包采购。	m ³	90			
4	010103001010	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:原土回填; 3.填方粒径要求:符合设计要求 4.填方来源、运距:开挖原土。	m ³	213			
5	01B074	钢筋混凝土矩形阀门井:	1.给水阀门井详见05S502-P16/68及10S507-P42-44页; 2.阀门井的井盖选用保温井口及井盖。 3.井截面、深度:矩形井内净1300*1300,深1.5米。 4.垫层材料种类、厚度:C15混凝土垫层。 4.底板厚度:200mm 5.井盖安装:铸铁井盖,做法见图集14S501/05S502,井盖应有防盗、防坠措施; 6.混凝土强度等级:C25 7.砂浆强度等级:按有地下水型施工。 8.防潮层材料种类:	座	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第46页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
室外雨水管道安装								
1	031001006001	塑料管:雨水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:雨水; 3.材质、规格:钢带增强波纹管,环刚度SN8;规格:DN600; 4.连接形式:承插式橡胶圈柔性接口。	m	44.5			
2	031001006002	塑料管:雨水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:雨水; 3.材质、规格:钢带增强波纹管SN8;规格:DN500; 4.连接形式:承插式橡胶圈柔性接口。	m	291			
3	031001006003	塑料管:雨水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:雨水; 3.材质、规格:优质HDPE加强双壁波纹管,环刚度SN8,车行道下采用环刚度SN16;规格:DN400; 4.连接形式:承插式橡胶圈柔性接口。	m	0			
4	031001006004	塑料管:雨水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:雨水; 3.材质、规格:优质HDPE加强双壁波纹管,环刚度SN8;规格:DN300; 4.连接形式:承插式橡胶圈柔性接口。	m	739.8			
5	031001006005	塑料管:雨水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:雨水; 3.材质、规格:优质HDPE加强双壁波纹管,环刚度SN8,规格:DN200; 4.连接形式:承插式橡胶圈柔性接口。	m	427.4			
室外雨水土建工程								
1	01B076	原路面硬化机械拆除,垃圾外运,外运运距综合考虑10公里;		m ³	76.8			
2	010101007005	挖管沟土方:	1.土壤类别:综合考虑; 2.管外径:DN200; 3.挖沟深度:1.2米	m ³	768			
3	010103001011	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:总包采购。	m ³	153.6			
4	010103001012	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:原土回填; 3.填方粒径要求:符合设计要求 4.填方来源、运距:开挖原土。	m ³	614.4			
5	010401011008	雨水成品塑料检查井	1.井截面、深度:φ1200,深1.0米。 2.部位:车行道 3.含井座、井筒、承压圈、井盖、预制调节圈 5.井盖安装:铸铁井盖井座采用重型球墨铸铁双层井座和井盖D400级70公斤,参见图集14S501-2;	座	38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第47页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010401011009	雨水成品塑料检查井	1.井截面、深度:φ1200,深1.5米。 2.部位:绿化、铺装 3.含井座、井筒、承压圈、井盖、预制调节圈 5.井盖安装:铸铁井盖井座采用重型球墨铸铁双层井座和井盖D400级70公斤,参见图集14S501-2;	座	12			
7	010401011010	砖检查井:室外消能井详见山东省标图集;	1.井截面、深度:φ700,深1.0米。 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砂浆砌筑; 3.垫层材料种类、厚度:C15混凝土垫层。 4.底板厚度: 5.井盖安装:铸铁井盖, 安装防坠落装置(防坠落网, 防坠落井箅子等); 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:井内壁抹灰; 8.防潮层材料种类:	座	7			
8	010401011011	砖检查井:室外单篦雨水口参见图集16S518;	1.井截面、深度: 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砂浆砌筑; 3.垫层材料种类、厚度:C15混凝土垫层。 4.底板厚度: 5.井盖安装:球墨铸铁雨水篦子(D400级)70公斤,所有盖板固定牢固,具有环保无噪音,防盗功能。 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:井内壁抹灰; 8.防潮层材料种类:	座	50			
室外污水管道安装								
1	031001006006	塑料管:污水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:污水; 3.材质、规格:优质HDPE加强双壁波纹管,环刚度SN8,车行道下采用环刚度SN16;规格:DN300; 4.连接形式:承插式橡胶圈柔性接口。	m	548.7			
2	031001006007	塑料管:污水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:污水; 3.材质、规格:优质HDPE加强双壁波纹管,环刚度SN8,车行道下采用环刚度SN16;规格:DN200; 4.连接形式:承插式橡胶圈柔性接口。	m	110.8			
3	031001006008	塑料管:污水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:污水; 3.材质、规格:PVC-U污水管,规格:DN150; 4.连接形式:粘接接口。	m	27			
4	031001006009	塑料管:污水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:污水; 3.材质、规格:PVC-U污水管,规格:DN100; 4.连接形式:粘接接口。	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第48页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031001006010	塑料管:厨房污水管道;	1.安装部位:室外; 2.介质:污水; 3.材质、规格:优质HDPE加强双壁波纹管,环刚度SN8,车行道下采用环刚度SN16;规格:DN200; 4.连接形式:承插式橡胶圈柔性接口。	m	82.8			
室外污水土建工程								
1	01B078	原路面硬化机械拆除,垃圾外运,外运运距综合考虑10公里;		m3	76.8			
2	010101007006	挖管沟土方:	1.土壤类别:综合考虑; 2.管外径:DN200; 3.挖沟深度:1.2米	m3	384			
3	010103001013	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:石粉; 3.填方粒径要求: 4.填方来源、运距:总包采购。	m3	76.8			
4	010103001014	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:原土回填; 3.填方粒径要求:符合设计要求 4.填方来源、运距:开挖原土。	m3	307.2			
5	010401011012	污水成品塑料检查井	1.井截面、深度:φ1200,深1.0米。 2.部位:车行道 3.含井座、井筒、承压圈、井盖、预制调节圈 5.井盖安装:铸铁井盖井座采用重型球墨铸铁双层井座和井盖,参见图集14S501-2;	座	30			
6	010401011013	污水成品塑料检查井	1.井截面、深度:φ1200,深1.0米。 2.部位:绿化、铺装 3.含井座、井筒、承压圈、井盖、预制调节圈 5.井盖安装:铸铁井盖井座采用重型球墨铸铁双层井座和井盖,参见图集14S501-2;	座	4			
7	010401011014	砖检查井:室外厨房废水钢筋混凝土检查井详见05S515-P19至35;	1.井截面、深度:φ1200,深1.0米。 2.砖品种、规格、强度等级; 3.垫层材料种类、厚度:C15混凝土垫层。 4.底板厚度: 5.井盖安装:铸铁井盖井座采用重型球墨铸铁双层井座和井盖,参见图集14S501-2; 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:井内壁抹灰; 8.防潮层材料种类:	座	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第49页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010401011015	砖检查井:室外消能井详见山东省标图集;	1.井截面、深度:φ700,深1.0米。 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砂浆砌筑; 3.垫层材料种类、厚度:C15混凝土垫层。 4.底板厚度: 5.井盖安装:铸铁井盖,安装防坠落装置(防坠落网,防坠落井箅子等); 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:井内壁抹灰; 8.防潮层材料种类:	座	6			
9	010401011016	隔油池:	1.隔油池:GY-2SF(有效3m ³), 2.砖品种、规格、强度等级:参见图集23S519-P42; 3.设置警示标识,不得过车,设置防跌装置,孔口高出室外地坪300mm,设锁闭装置。	座	2			
10	01B079	化粪池 YJBH-13	1、化粪池 YJBH-13 100m ³ 。	座	1			
室外绿化给水管道安装								
1	031001006011	塑料管:灌溉给水管	1.安装部位:室外 2.介质:中水; 3.材质、规格:PPR给水管DN80 4.连接形式:热熔连接;	m	312.9			
2	031001006012	塑料管:灌溉给水管	1.安装部位:室外 2.介质:中水; 3.材质、规格:PPR给水管DN50 4.连接形式:热熔连接;	m	35.5			
3	031001006013	塑料管:灌溉给水管	1.安装部位:室外 2.介质:中水; 3.材质、规格:PPR给水管DN32 4.连接形式:热熔连接;	m	450.8			
4	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1			
5	030901003001	喷灌头:成品快速取水阀	1.安装部位:绿化带 2.材质、型号、规格:DN25 喷洒半径15m 3.连接形式:螺纹。 4.含镀锌支架。	个	25			
6	031003005001	塑料阀门	1.规格:DN25; 2.连接形式:热熔连接。	个	25			
7	03B007	成品灌溉阀门箱:	1.6-10寸VB708地埋取水阀门箱。	个	25			
8	03B008	水表井	1、做法具体参见05S502-P16、68及10S507-P42~44。	座	1			
室外充电桩								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第50页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030404017003	配电箱	1.名称:APCDZ-Z配电箱; 2.型号: 3.规格:600*1600*400; 4.基础形式、材质、规格:砖砌基础200mm; 5.接线端子材质、规格:含接线; 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:200mm高基础安装。	台	1			
2	030404017004	配电箱	1.名称:APCDZ-A/B/C配电箱; 2.型号: 3.规格:600*500*300; 4.基础形式、材质、规格:砖砌基础200mm; 5.接线端子材质、规格:含接线; 6.端子板外部接线材质、规格: 7.安装方式:200mm高基础安装。	台	3			
3	030408003002	电缆保护管	1.名称:CPVC电缆保护管; 2.材质:CPVC; 3.规格:D160; 4.敷设方式:埋地敷设。	m	106.9			
4	030408003003	电缆保护管	1.名称:CPVC电缆保护管; 2.材质:CPVC; 3.规格:D80; 4.敷设方式:埋地敷设。	m	100.6			
5	030408001010	电力电缆	1.名称:电源电缆; 2.型号:WDZ-YJV; 3.规格:WDZ-YJV-4*150 4.材质:铜芯。 5.敷设方式、部位:穿管敷设。 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.电缆终端头制作。	m	163.3			
6	030408001011	电力电缆	1.名称:电源电缆; 2.型号:WDZ-YJV; 3.规格:WDZ-YJV-4*70+1*35 4.材质:铜芯。 5.敷设方式、部位:穿管敷设。 6.电压等级(kv):0.4KV。 7.电缆终端头制作。	m	118.3			
室外充电桩土建工程								
1	010101007007	挖管沟土方:	1.土壤类别:综合考虑; 2.管外径:DN200; 3.挖沟深度:1.2米	m ³	56			
2	010103001015	回填方	1.密实度要求:>93%; 2.填方材料品种:原土回填; 3.填方粒径要求:符合设计要求 4.填方来源、运距:开挖原土。	m ³	56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第51页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010401011017	砖检查井	1.井截面、深度:600*600; 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖; 3.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15素混凝土垫层; 4.底板厚度: 5.井盖安装:电井铸铁盖板; 6.混凝土强度等级: 7.砂浆强度等级:M7.5; 8.防潮层材料种类:	座	2			
水景设备								
1	030901003002	雪松喷头	1.安装部位:水中 2.材质、型号、规格:DN60 喷水高度1.5~2.5m,铜制 3.连接形式:螺纹	个	1			
2	030901003003	涌泉喷头	1.安装部位:水中 2.材质、型号、规格:PJY-DN25 喷水高度0.3~0.5m,铜制 3.连接形式:螺纹	个	21			
3	030901003004	直射喷头	1.安装部位:水中 2.材质、型号、规格:DN15 铜制 3.连接形式:螺纹	个	10			
4	03B009	不锈钢瀑布出水槽	1、不锈钢瀑布出水槽 304 # 3.6M	个	1			
5	030109011001	潜水泵	1.名称:喷泉水泵 2.型号:QSP15-10-0.75 3.安装方式:卧式安装 4.泵拆装检查	台	2			
6	030109011002	潜水泵	1.名称:喷泉水泵 2.型号:QSP25-9-1.1 3.安装方式:卧式安装 4.泵拆装检查	台	2			
7	030109011003	潜水泵	1.名称:喷泉水泵 2.型号:QSP40-13-2.2 3.安装方式:卧式安装 4.泵拆装检查	台	1			
8	030109011004	潜水泵	1.名称:喷泉水泵 2.型号:QSP40-8-1.5 3.安装方式:卧式安装 4.泵拆装检查	台	2			
9	030109011005	潜水泵	1.名称:喷泉水泵 2.型号:QSP50-13-3 3.安装方式:卧式安装 4.泵拆装检查	台	1			
10	031001006014	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR S4.0 De32 4.连接形式:热熔连接	m	6			
11	031001006015	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR S4.0 De40 4.连接形式:热熔连接	m	18			
12	031001006016	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR S4.0 De63 4.连接形式:热熔连接	m	72			
13	031001006017	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR S4.0 De75 4.连接形式:热熔连接	m	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第52页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	031001006018	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR S4.0 De90 4.连接形式:热熔连接	m	8			
15	031001006019	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC 给水管 De110 4.连接形式:粘结	m	35			
16	031001006020	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC 给水管 De63 4.连接形式:粘结	m	10			
17	031003005002	PPR 双活节铜截止阀 De40	1.规格:De40 2.连接形式:热熔连接	个	1			
18	031003005003	PPR 双活节铜截止阀 De63	1.规格:De63 2.连接形式:热熔连接	个	10			
19	031003005004	PPR 双活节铜截止阀 De63 调节阀	1.规格:De63 2.连接形式:热熔连接	个	5			
20	031003005005	PPR 双活节铜闸阀 De75	1.规格:De75 2.连接形式:热熔连接	个	1			
21	031003005006	PPR 双活节铜闸阀 De90	1.规格:De90 2.连接形式:热熔连接	个	2			
22	031003005007	PPR 双活节铜闸阀 De90 调节阀	1.规格:De90 2.连接形式:热熔连接	个	3			
23	031003005008	PPR 双活节铜止回阀 De63	1.规格:De63 2.连接形式:热熔连接	个	5			
24	031003005009	PPR 双活节铜止回阀 De90	1.规格:De90 2.连接形式:热熔连接	个	3			
25	031003005010	UPVC 截止阀 De63	1.规格:De63 2.连接形式:粘接	个	4			
26	031003005011	UPVC 闸阀 De110	1.规格:De110 2.连接形式:粘接	个	5			
增加部分								
土建工程								
1	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS防水两道	m2	985.243			
装饰工程								
1	011101003001	水泥砂浆地面	1.厚度:30mm	m2	3258.66			
2	011101003002	细石混凝土楼地面	1.50厚c25细石混凝土地面随打随压光 2.部位: 二层	m2	2313			
3	011101006007	平面砂浆找平层	1.一层地暖地面砂浆找平层增加30mm	m2	4280.2			
乙楼工程								
土建工程								
1	060104012001	屋面基层清理		m2	1425			
2	060104012002	人工清理地面杂草		m2	300			
3	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 1:8水泥珍珠岩, 平均100厚	m2	590			
4	010902001001	屋面卷材防水 (上人、非上人屋面)	1.卷材品种、规格、厚度:-25° 4mmSBS防水卷材一道 2.上返高度: 含上返	m2	2284.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第53页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010904001005	上人屋面	1.40mm厚c20细石混凝土随打随抹 2.6*6米分格,缝宽10mm,油膏嵌缝 内配钢筋网	m2	1425			
6	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:φ 0.9 满挂	m2	1498.24			
7	011001003001	墙面界面剂		m2	1498.115			
8	011001003002	外墙面	1.3mm厚抹面砂浆,中间压入耐碱玻纤网格布	m2	1498.24			
9	010401003015	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2.部位:女儿墙 3.墙厚200mm	m3	24.26			
10	011601001005	砖砌体拆除	1.砌体名称:女儿墙 2.砌体材质:蒸压粉煤灰砖	m3	24.26			
11	011601001006	墙面抹灰面层拆除	1.部位:外墙 2.工程量以现场签证为准	m2	783.3			
12	010807001001	玻璃幕墙玻璃拆除		m2	57.6525			
13	010807001002	玻璃幕墙玻璃安装		m2	232.531			
14	011601001007	垃圾外运		m3	39.93			
15	011601001008	双轮车水平运输		m3	138.8			
16	011701002021	综合脚手架	1.整体外脚手架; 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.架体基础及排水:综合考虑	m2	2334.28			
17	01B084	安全平网		m2	300			
18	01B085	安全密目网		m2	2582.16			
19	011703001018	垂直运输		项	1			
装饰工程								
1	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.厚度、砂浆配合比:1:3 水泥砂浆20厚	m2	1498.24			
2	01B087	外墙真石漆	1.底漆 面漆 罩光漆 2.真石漆饰面	m2	1498.24			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共2页

序号	项目名称	金额(元)
	拆除工程	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土石方	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	主入口铺装	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	游园铺装	
	游园土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	游园装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	其它铺装	
	室外土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外安装	
	室外景观照明工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观照明土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外智能化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外弱电系统土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程 室外	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外消防土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水管道安装	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外雨水管道安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外雨水土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外污水管道安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外污水土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外绿化给水管道安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外充电桩	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外充电桩土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	水景设备	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	增加部分	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	乙楼工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	拆除工程				
	土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	土石方				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	主入口铺装				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	游园铺装				
	游园土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	游园装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	其它铺装				
	室外土建				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
室外装饰					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
室外安装					
室外景观照明工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
室外景观照明土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
室外智能化工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
室外弱电系统土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
消防工程 室外					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
室外消防土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	室外给水管道安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外给水土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外雨水管道安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外雨水土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外污水管道安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外污水土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外绿化给水管道安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外充电桩				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外充电桩土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	水景设备				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	增加部分				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	乙楼工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	合计				

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	拆除工程							
	土建							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B007	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
土石方								
土建工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外双排脚手架		m2	194.16			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001002	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002002	矩形柱		m2	0			
12	011702003002	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008002	圈梁		m2	0			
18	011702009002	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011002	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B008	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
主入口铺装								
土建工程								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002003	外双排脚手架		m2	194.16			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第4页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001003	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002003	矩形柱		m2	0			
12	011702003003	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008003	圈梁		m2	0			
18	011702009003	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011003	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			
31	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第5页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B016	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002004	矩形柱		m2	0			
11	011702003004	构造柱		m2	0			
12	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008004	圈梁		m2	0			
17	011702009004	过梁		m2	0			
18	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011004	直形墙		m2	0			
20	011702012004	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第6页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021004	栏板		m2	0			
30	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029004	散水		m2	0			
38	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001004	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B018	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
游园铺装								
游园土建								
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	景墙脚手架		m2	25.62			
3	011701002006	弧形桥柱脚手架		m2	13.73			
4	011701002007	景亭柱脚手架		m2	12.04			
5	011701002008	弧形桥梁脚手架		m2	10.26			
6	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第7页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
9	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
10	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
11	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
12	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
13	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
14	011702002005	矩形柱		m2	0			
15	011702003005	构造柱		m2	0			
16	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
17	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
18	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
19	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702008005	圈梁		m2	0			
21	011702009005	过梁		m2	0			
22	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
23	011702011005	直形墙		m2	0			
24	011702012005	弧形墙		m2	0			
25	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
26	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
27	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
28	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
29	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
30	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
31	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
32	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
33	011702021005	栏板		m2	0			
34	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
35	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
36	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
37	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
38	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
39	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
40	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
41	011702029005	散水		m2	0			
42	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
43	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第8页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m ²	0			
45	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
46	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
47	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
48	011704001005	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m ²	0			
49	01B020	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
游园装饰								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m ²	0			
2	011701002009	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m ²	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m ²	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m ²	0			
9	011702001006	基础	基础类型:	m ²	0			
10	011702002006	矩形柱		m ²	0			
11	011702003006	构造柱		m ²	0			
12	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m ²	0			
13	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m ²	0			
14	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m ²	0			
15	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
16	011702008006	圈梁		m ²	0			
17	011702009006	过梁		m ²	0			
18	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
19	011702011006	直形墙		m ²	0			
20	011702012006	弧形墙		m ²	0			
21	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m ²	0			
22	011702014006	有梁板	支撑高度:	m ²	0			
23	011702015006	无梁板	支撑高度:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第9页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021006	栏板		m2	0			
30	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029006	散水		m2	0			
38	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B033	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
其它铺装								
室外土建								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002010	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003007	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第10页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002007	矩形柱		m2	0			
12	011702003007	构造柱		m2	0			
13	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006007	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008007	圈梁		m2	0			
18	011702009007	过梁		m2	0			
19	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011007	直形墙		m2	0			
21	011702012007	弧形墙		m2	0			
22	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021007	栏板		m2	0			
31	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029007	散水		m2	0			
39	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第11页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001007	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B062	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
室外装饰								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002011	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003008	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001008	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002008	矩形柱		m2	0			
11	011702003008	构造柱		m2	0			
12	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008008	圈梁		m2	0			
17	011702009008	过梁		m2	0			
18	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011008	直形墙		m2	0			
20	011702012008	弧形墙		m2	0			
21	011702013008	短肢剪力墙、电 梯井壁		m2	0			
22	011702014008	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015008	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016008	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017008	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第12页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011702019008	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020008	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021008	栏板		m2	0			
30	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023008	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025008	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026008	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029008	散水		m2	0			
38	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001008	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B068	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
室外安装								
室外景观照明工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第13页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
室外景观照明土建工程								
1	011701001009	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002012	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003009	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004009	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005009	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006009	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007009	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008009	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001009	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002009	矩形柱		m2	0			
12	011702003009	构造柱		m2	0			
13	011702004009	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005009	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008009	圈梁		m2	0			
18	011702009009	过梁		m2	0			
19	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第14页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	011702011009	直形墙		m2	0			
21	011702012009	弧形墙		m2	0			
22	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016009	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021009	栏板		m2	0			
31	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027009	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029009	散水		m2	0			
39	011702030009	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001009	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B069	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
室外智能化工程								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第15页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
室外弱电系统土建工程								
1	011701001010	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002013	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003010	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004010	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005010	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006010	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007010	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008010	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001010	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002010	矩形柱		m2	0			
12	011702003010	构造柱		m2	0			
13	011702004010	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005010	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006010	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第16页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702007010	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008010	圈梁		m2	0			
18	011702009010	过梁		m2	0			
19	011702010010	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011010	直形墙		m2	0			
21	011702012010	弧形墙		m2	0			
22	011702013010	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014010	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015010	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016010	平板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第17页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	011702017010	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018010	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019010	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020010	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021010	栏板		m2	0			
31	011702022010	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024010	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025010	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026010	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027010	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028010	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029010	散水		m2	0			
39	011702030010	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031010	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032010	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001010	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式; 2.建筑物檐口高度、层数; 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B070	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
消防工程 室外								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第18页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	031301012003	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的 安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
室外消防土建工程								
1	011701001011	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002014	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003011	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004011	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005011	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006011	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007011	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008011	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形 式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001011	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002011	矩形柱		m2	0			
12	011702003011	构造柱		m2	0			
13	011702004011	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005011	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006011	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007011	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008011	圈梁		m2	0			
18	011702009011	过梁		m2	0			
19	011702010011	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011011	直形墙		m2	0			
21	011702012011	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第19页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702013011	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014011	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015011	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016011	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017011	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018011	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019011	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020011	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021011	栏板		m2	0			
31	011702022011	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024011	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025011	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026011	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027011	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028011	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029011	散水		m2	0			
39	011702030011	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031011	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032011	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001011	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B072	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
室外给水管道安装								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第20页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
室外给排水工程								
1	011701001012	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002015	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003012	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004012	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005012	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006012	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007012	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008012	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001012	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002012	矩形柱		m2	0			
12	011702003012	构造柱		m2	0			
13	011702004012	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005012	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006012	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007012	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008012	圈梁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第21页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	011702009012	过梁		m2	0			
19	011702010012	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011012	直形墙		m2	0			
21	011702012012	弧形墙		m2	0			
22	011702013012	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014012	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015012	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016012	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017012	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018012	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019012	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020012	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021012	栏板		m2	0			
31	011702022012	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023012	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024012	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025012	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026012	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027012	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028012	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029012	散水		m2	0			
39	011702030012	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031012	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032012	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001012	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B075	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
室外雨水管道安装								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第22页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
室外雨水土建工程								
1	011701001013	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002016	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003013	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004013	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005013	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006013	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007013	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008013	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001013	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002013	矩形柱		m2	0			
12	011702003013	构造柱		m2	0			
13	011702004013	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005013	基础梁	梁截面形状:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第23页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
15	011702006013	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007013	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008013	圈梁		m2	0			
18	011702009013	过梁		m2	0			
19	011702010013	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011013	直形墙		m2	0			
21	011702012013	弧形墙		m2	0			
22	011702013013	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014013	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015013	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016013	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017013	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018013	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019013	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020013	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021013	栏板		m2	0			
31	011702022013	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023013	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024013	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025013	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026013	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027013	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028013	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029013	散水		m2	0			
39	011702030013	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031013	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032013	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001013	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B077	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
室外污水管道安装								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第24页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007006	高层施工增加		项	1			
室外污水土建工程								
1	011701001014	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002017	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003014	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004014	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005014	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006014	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007014	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008014	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001014	基础	基础类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第25页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702002014	矩形柱		m2	0			
12	011702003014	构造柱		m2	0			
13	011702004014	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005014	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006014	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007014	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008014	圈梁		m2	0			
18	011702009014	过梁		m2	0			
19	011702010014	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011014	直形墙		m2	0			
21	011702012014	弧形墙		m2	0			
22	011702013014	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014014	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015014	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016014	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017014	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018014	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019014	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020014	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021014	栏板		m2	0			
31	011702022014	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023014	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024014	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025014	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026014	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027014	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028014	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029014	散水		m2	0			
39	011702030014	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031014	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032014	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001014	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B080	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第26页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
室外绿化给水管道安装								
1	031301001007	吊装加固		项	0			
2	031301002007	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003007	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004007	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005007	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006007	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007007	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008007	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009007	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012007	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013007	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014007	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015007	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016007	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018007	其他措施		项	0			
19	031302003007	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007007	高层施工增加		项	1			
室外充电桩								
1	031301001008	吊装加固		项	0			
2	031301002008	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003008	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004008	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005008	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006008	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007008	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008008	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009008	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第27页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031301012008	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013008	设备、管道施工的 安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014008	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015008	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016008	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018008	其他措施		项	0			
19	031302003008	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007008	高层施工增加		项	1			
室外充电桩土建工程								
1	011701001015	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002018	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003015	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004015	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005015	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006015	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007015	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008015	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001015	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形 式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001015	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002015	矩形柱		m2	0			
12	011702003015	构造柱		m2	0			
13	011702004015	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005015	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006015	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007015	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008015	圈梁		m2	0			
18	011702009015	过梁		m2	0			
19	011702010015	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011015	直形墙		m2	0			
21	011702012015	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第28页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	011702013015	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014015	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015015	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016015	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017015	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018015	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019015	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020015	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021015	栏板		m2	0			
31	011702022015	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023015	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024015	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025015	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026015	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027015	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028015	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029015	散水		m2	0			
39	011702030015	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031015	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032015	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001015	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001015	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002015	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001015	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B081	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
水景设备								
1	031301001009	吊装加固		项	0			
2	031301002009	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003009	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004009	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005009	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006009	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007009	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008009	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第29页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	031301009009	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012009	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013009	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014009	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015009	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016009	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018009	其他措施		项	0			
19	031302003009	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007009	高层施工增加		项	1			
增加部分								
土建工程								
1	011701001016	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002019	外双排脚手架		m2	194.16			
3	011701003016	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004016	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005016	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006016	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007016	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008016	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001016	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001016	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002016	矩形柱		m2	0			
12	011702003016	构造柱		m2	0			
13	011702004016	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005016	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006016	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007016	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008016	圈梁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第30页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	011702009016	过梁		m2	0			
19	011702010016	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011016	直形墙		m2	0			
21	011702012016	弧形墙		m2	0			
22	011702013016	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014016	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015016	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016016	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017016	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018016	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019016	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020016	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021016	栏板		m2	0			
31	011702022016	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023016	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024016	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025016	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026016	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027016	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028016	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029016	散水		m2	0			
39	011702030016	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031016	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032016	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001016	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001016	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002016	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001016	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B082	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701001017	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002020	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003017	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第31页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701004017	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005017	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006017	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007017	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008017	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001017	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002017	矩形柱		m2	0			
11	011702003017	构造柱		m2	0			
12	011702004017	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005017	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006017	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007017	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008017	圈梁		m2	0			
17	011702009017	过梁		m2	0			
18	011702010017	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011017	直形墙		m2	0			
20	011702012017	弧形墙		m2	0			
21	011702013017	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014017	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015017	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016017	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017017	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018017	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019017	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020017	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021017	栏板		m2	0			
30	011702022017	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023017	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024017	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025017	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026017	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027017	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028017	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029017	散水		m2	0			
38	011702030017	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031017	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032017	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第32页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	011703001017	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式; 2.地下室建筑面积; 3.建筑物檐口高度、层数:	m2	3258.66			
42	011704001017	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式; 2.建筑物檐口高度、层数; 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	3258.66			
43	011705001017	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称; 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001017	成井	1.成井方式; 2.地层情况; 3.成井直径; 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002017	排水、降水	1.机械规格型号; 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B083	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
		乙楼工程						
		土建工程						

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第33页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701001018	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002022	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003018	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004018	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005018	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006018	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007018	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008018	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001019	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2	0			
10	011702001018	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002018	矩形柱		m2	0			
12	011702003018	构造柱		m2	0			
13	011702004018	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005018	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006018	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007018	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008018	圈梁		m2	0			
18	011702009018	过梁		m2	0			
19	011702010018	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011018	直形墙		m2	0			
21	011702012018	弧形墙		m2	0			
22	011702013018	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014018	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015018	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016018	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017018	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018018	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019018	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020018	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021018	栏板		m2	0			
31	011702022018	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023018	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024018	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025018	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第34页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011702026018	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027018	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028018	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029018	散水		m2	0			
39	011702030018	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031018	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032018	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001018	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001018	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002018	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001018	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B086	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701001019	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002023	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003019	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004019	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005019	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006019	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007019	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008019	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001019	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002019	矩形柱		m2	0			
11	011702003019	构造柱		m2	0			
12	011702004019	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005019	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006019	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007019	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008019	圈梁		m2	0			
17	011702009019	过梁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第35页 共35页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702010019	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011019	直形墙		m2	0			
20	011702012019	弧形墙		m2	0			
21	011702013019	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014019	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015019	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016019	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017019	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018019	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019019	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020019	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021019	栏板		m2	0			
30	011702022019	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023019	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024019	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025019	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026019	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027019	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028019	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029019	散水		m2	0			
38	011702030019	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031019	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032019	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001020	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001019	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001019	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001019	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002019	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B088	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共6页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	拆除工程			
	土建			
1	暂列金额	项	6613.89	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6613.89	
	土石方			
	土建工程			
1	暂列金额	项	7298.54	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		7298.54	
	主入口铺装			
	土建工程			
1	暂列金额	项	21381.15	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		21381.15	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	19368.12	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	204500.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		223868.12	
	游园铺装			
	游园土建			
1	暂列金额	项	14419.81	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	94750.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		109169.81	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共6页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	游园装饰			
1	暂列金额	项	10443.98	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10443.98	
	其它铺装			
	室外土建			
1	暂列金额	项	136122.40	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	11340.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		147462.40	
	室外装饰			
1	暂列金额	项	27478.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	10000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		37478.10	
	室外安装			
	室外景观照明工程			
1	暂列金额	项	17968.91	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	132743.36	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		150712.27	
	室外景观照明土建工程			
1	暂列金额	项	1915.27	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1915.27	
	室外智能化工程			
1	暂列金额	项	17669.11	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共6页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		17669.11	
室外弱电系统土建工程				
1	暂列金额	项	1052.84	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1052.84	
消防工程 室外				
1	暂列金额	项	4676.22	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4676.22	
室外消防土建工程				
1	暂列金额	项	2727.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2727.45	
室外给水管道安装				
1	暂列金额	项	5552.56	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		5552.56	
室外给水土建工程				
1	暂列金额	项	2088.32	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第4页 共6页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2088.32	
室外雨水管道安装				
1	暂列金额	项	7123.62	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		7123.62	
室外雨水土建工程				
1	暂列金额	项	8848.92	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		8848.92	
室外污水管道安装				
1	暂列金额	项	2793.02	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2793.02	
室外污水土建工程				
1	暂列金额	项	8587.61	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		8587.61	
室外绿化给水管道安装				
1	暂列金额	项	1657.62	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1657.62	
室外充电桩				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第5页 共6页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	5705.22	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		5705.22	
室外充电桩土建工程				
1	暂列金额	项	104.43	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		104.43	
水景设备				
1	暂列金额	项	1015.11	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1015.11	
增加部分				
土建工程				
1	暂列金额	项	1477.86	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1477.86	
装饰工程				
1	暂列金额	项	21860.55	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	65450.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		676410.55	
乙楼工程				
土建工程				
1	暂列金额	项	25381.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第6页 共6页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		25381.85	
装饰工程				
1	暂列金额	项	8528.73	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	649450.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		657978.73	

暂列金额明细表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	拆除工程			
	土建			
1	暂列金额	项	6613.89	
	合计		6613.89	
	土石方			
	土建工程			
1	暂列金额	项	7298.54	
	合计		7298.54	
	主入口铺装			
	土建工程			
1	暂列金额	项	21381.15	
	合计		21381.15	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	19368.12	
	合计		19368.12	
	游园铺装			
	游园土建			
1	暂列金额	项	14419.81	
	合计		14419.81	
	游园装饰			
1	暂列金额	项	10443.98	
	合计		10443.98	
	其它铺装			
	室外土建			
1	暂列金额	项	136122.40	
	合计		136122.40	
	室外装饰			
1	暂列金额	项	27478.10	
	合计		27478.10	
	室外安装			
	室外景观照明工程			
1	暂列金额	项	17968.91	
	合计		17968.91	
	室外景观照明土建工程			
1	暂列金额	项	1915.27	
	合计		1915.27	
	室外智能化工程			
1	暂列金额	项	17669.11	
	合计		17669.11	
	室外弱电系统土建工程			
1	暂列金额	项	1052.84	
	合计		1052.84	
	消防工程 室外			
1	暂列金额	项	4676.22	
	合计		4676.22	
	室外消防土建工程			
1	暂列金额	项	2727.45	
	合计		2727.45	
	室外给水管道安装			

暂列金额明细表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	5552.56	
	合计		5552.56	
室外给水土建工程				
1	暂列金额	项	2088.32	
	合计		2088.32	
室外雨水管道安装				
1	暂列金额	项	7123.62	
	合计		7123.62	
室外雨水土建工程				
1	暂列金额	项	8848.92	
	合计		8848.92	
室外污水管道安装				
1	暂列金额	项	2793.02	
	合计		2793.02	
室外污水土建工程				
1	暂列金额	项	8587.61	
	合计		8587.61	
室外绿化给水管道安装				
1	暂列金额	项	1657.62	
	合计		1657.62	
室外充电桩				
1	暂列金额	项	5705.22	
	合计		5705.22	
室外充电桩土建工程				
1	暂列金额	项	104.43	
	合计		104.43	
水景设备				
1	暂列金额	项	1015.11	
	合计		1015.11	
增加部分				
土建工程				
1	暂列金额	项	1477.86	
	合计		1477.86	
装饰工程				
1	暂列金额	项	21860.55	
	合计		21860.55	
乙楼工程				
土建工程				
1	暂列金额	项	25381.85	
	合计		25381.85	
装饰工程				
1	暂列金额	项	8528.73	
	合计		8528.73	

材料暂估价一览表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	拆除工程					
	土建					
	土石方					
	土建工程					
	主入口铺装					
	土建工程					
1	ZG0001	30厚不锈钢格栅雨水篦子	m		200.00	
2	ZG0002	灯带 水景绿化处矮墙压顶内	m		50.00	
3	ZG0003	灯带 水景台阶处理石下方	m		50.00	
	装饰工程					
1	ZG0004	石材支撑器330-460mm加强型	个		150.00	
2	ZG0005	300*300*30厚光面福鼎黑	m2		271.84	
3	ZG0006	600*350*100厚荔枝面芝麻灰	m2		233.01	
4	ZG0007	600*440*100厚光面黄锈石	m2		271.84	
5	ZG0008	50厚荔枝面芝麻灰(异形综合考虑)	m2		271.84	
6	ZG0009	700*300*50厚荔枝面芝麻灰	m2		116.50	
7	ZG0010	700*300*20厚荔枝面芝麻灰	m2		58.25	
8	ZG0011	300*300*20厚异型福鼎黑	m2		271.84	
9	ZG0012	900*840*30厚光面福鼎黑	m2		349.51	
10	ZG0013	600*200*30厚中国黑跌水面	m2		174.76	
11	ZG0014	500*300*20厚烧面芝麻灰	m2		58.25	
12	ZG0015	100*100*50厚荔枝面芝麻灰	m2		116.50	
13	ZG0016	200*200*50厚荔枝面中国黑	m2		174.76	
14	ZG0017	600*300*50厚荔枝面芝麻灰	m2		116.50	
15	ZG0018	300*300*50厚荔枝面芝麻灰	m2		116.50	
16	ZG0019	300*300*50厚荔枝面芝麻白	m2		116.50	
17	ZG0020	350*100*20厚荔枝面芝麻灰	m2		58.25	
18	ZG0021	350*200*20厚光面黄锈石	m2		97.09	
19	ZG0022	600*420*100厚荔枝面芝麻灰	m2		233.01	
20	ZG0023	20厚光面福鼎黑	m2		213.59	
21	ZG0024	18厚仿洞石浅灰色石英砖	m2		169.90	
22	ZG0025	960*580*30厚光面福鼎黑	m2		320.39	
23	ZG0026	1000*650*30厚光面福鼎黑	m2		320.39	
24	ZG0027	400*400*50厚穿孔光面福鼎黑石板	m2		582.52	
25	ZG0028	600*300*30厚荔枝面芝麻灰	m2		67.96	
	游园铺装					
	游园土建					
1	ZG0029	散置20厚φ100~200深灰色片岩	m2		30.00	
2	ZG0030	500*280*80厚荔枝面芝麻灰	m3		2330.10	
	游园装饰					
1	ZG0006	600*350*100厚荔枝面芝麻灰	m2		233.01	
2	ZG0031	140*18厚原木色高耐竹木,专用固定件,缝宽5	m2		200.00	
3	ZG0032	6mm镀锌钢板镂空雕刻	m ²		450.00	
4	ZG0033	泵坑盖板及底座 中国黑	m ²		1000.00	
5	ZG0034	不锈钢垃圾桶	个		680.00	
6	ZG0035	成品坐凳	个		650.00	
7	ZG0036	栏杆	m		300.00	

材料暂估价一览表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
8	ZG0037	汀步 花岗岩板80厚	m3		2000.00	
9	ZG0038	压顶景石 黑山石	t		600.00	
10	ZG0039	18厚防洞石浅灰色石英砖	m2		169.90	
11	ZG0040	30厚荔枝面芝麻灰(弧形切割)	m2		97.09	
12	ZG0041	300*150*20厚烧面芝麻灰	m2		58.25	
13	ZG0042	300*300*20厚光面中国黑	m2		116.50	
14	ZG0043	300*200*20厚烧面芝麻灰	m2		58.25	
15	ZG0044	300*80*30厚烧面芝麻灰	m2		67.96	
16	ZG0045	500*300*35厚拉槽芝麻灰	m2		145.63	
17	ZG0046	600*300*30荔枝面芝麻灰	m2		61.95	
18	ZG0047	120*120*30荔枝面芝麻灰	m2		61.95	
19	ZG0048	50厚φ 5-7天然彩色石米与改性树脂润色粘剂搅拌	m2		185.84	
20	ZG0049	100*100*50厚烧面中国黑	m2		176.99	
21	ZG0050	400*200*50厚荔枝面芝麻灰	m2		106.19	
22	ZG0051	300*300*50厚荔枝面芝麻灰	m2		106.19	
其它铺装						
室外土建						
1	ZG0052	10厚镀锌钢板格栅	m2		76.46	
2	ZG0053	400*400*80厚荔枝面乳山青花岗岩沟盖板	m2		200.00	
3	ZG0054	围网	m2		120.00	
4	ZG0055	1000*120*160机切面芝麻灰平缘石	m		28.04	
5	ZG0056	960*100*170光面福鼎黑	m		165.49	
6	ZG0057	1000*120*160机切面芝麻灰平缘石(倒10mm圆角)	m		28.04	
7	ZG0058	1000*120*250机切面芝麻灰立缘石(倒10mm圆角)	m		43.81	
8	ZG0059	1000*120*250机切面芝麻灰弧形立缘石(倒10mm圆角)	m		65.71	
室外装饰						
1	ZG0006	600*350*100厚荔枝面芝麻灰	m2		233.01	
2	ZG0028	600*300*30厚荔枝面芝麻灰	m2		67.96	
3	ZG0060	400*500*100厚烧面芝麻白花岗岩盖板	m2		240.00	
4	ZG0061	8mm全塑型球场塑胶面层(涂两遍硅Pu防滑层、加强层)	m2		200.00	
5	ZG0062	600*350*50厚荔枝面芝麻灰	m2		116.50	
6	ZG0063	600*400*30厚光面芝麻灰	m2		67.96	
7	ZG0064	600*320*30厚光面芝麻灰	m2		67.96	
8	ZG0065	600*300*100厚荔枝面芝麻灰	m2		233.01	
9	ZG0066	600*420*20厚光面芝麻灰	m2		58.25	
10	ZG0067	300*300*20厚荔枝面芝麻灰	m2		58.25	
11	ZG0068	600*200*30厚光面芝麻灰	m2		67.96	
12	ZG0069	600*300(340)30厚烧面芝麻白	m2		67.96	
13	ZG0070	600*200*30厚烧面芝麻灰/烧面芝麻白	m2		67.96	
14	ZG0071	600*200*50厚烧面芝麻灰/烧面芝麻白	m2		116.50	
15	ZG0072	500*500*20厚烧面芝麻灰(散水立面)	m2		58.25	
16	ZG0073	500*500*30厚烧面芝麻灰(散水平面)	m2		67.96	

材料暂估价一览表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
17	ZG0074	600*600*30厚荔枝面芝麻灰	m2		67.96	
18	ZG0075	600*400*30厚荔枝面芝麻灰	m2		67.96	
19	ZG0076	670*300*50厚荔枝面芝麻灰	m2		116.50	
20	ZG0077	600*100*30厚荔枝面芝麻灰	m2		67.96	
室外安装						
室外景观照明工程						
1	ZG0078	庭院灯220V 60W	套		1600.00	
2	ZG0079	电源电缆YJV22-5*25	m		97.17	
3	ZG0080	电缆YJV-3*2.5	m		6.37	
4	ZG0081	电缆YJV-4	m		10.18	
5	ZG0082	电缆YJV-3*6	m		14.87	
6	ZG0083	电缆YJV-4*2.5	m		8.50	
7	ZG0084	电缆YJV-5*16	m		60.18	
8	ZG0085	电缆YJV-5*4	m		16.46	
9	ZG0086	JGAL-01配电箱600*800*200	台		4601.77	
10	ZG0087	JGAL-02配电箱600*800*200	台		4247.79	
室外景观照明土建工程						
室外智能化工程						
1	ZG0081	电缆YJV-4	m		10.18	
2	ZG0088	12口交换机	个		1415.93	
3	ZG0089	30W室外音柱	个		76.00	
4	ZG0090	7寸联动跟随红外球机	台		2973.45	
5	ZG0091	安防电箱	个		212.39	
6	ZG0092	操作台	台		2831.86	
7	ZG0093	插排	个		30.97	
8	ZG0094	车牌服务器	个		752.21	
9	ZG0095	车牌识别一体机	台		1274.34	
10	ZG0096	触发雷达	个		247.79	
11	ZG0097	道闸	台		2920.35	
12	ZG0098	电脑	台		4955.75	
13	ZG0099	二合一防雷器	个		159.29	
14	ZG0100	防砸雷达	个		309.73	
15	ZG0101	光纤配线架	个		495.58	
16	ZG0102	光纤收发器	个		70.80	
17	ZG0103	核心交换机	台		6902.65	
18	ZG0104	机柜	个		973.45	
19	ZG0105	监控立杆	个		442.48	
20	ZG0106	熔纤盒	个		194.69	
21	ZG0107	网络高清红外摄像机	台		2265.49	
22	ZG0108	网络配线架	个		460.18	
23	ZG0109	液晶显示屏	台		3982.30	
24	ZG0110	硬盘录像机	台		5929.20	
室外弱电系统土建工程						
消防工程 室外						
室外消防土建工程						
室外给水管道安装						
室外给水土建工程						
室外雨水管道安装						
室外雨水土建工程						

材料暂估价一览表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第4页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
室外污水管道安装						
室外污水土建工程						
1	ZG0111	钢筋混凝土检查井	座		4955.75	
2	ZG0112	隔油池	座		2964.60	
3	ZG0113	化粪池 (含井盖等附件安装)	座		60176.99	
室外绿化给水管道安装						
1	ZG0114	6-10寸VB708地埋取水阀门箱	个		39.82	
2	ZG0115	室外绿化水表井	座		2061.95	
室外充电桩						
1	ZG0116	WDZ-YJV-4*150	m		438.52	
2	ZG0117	WDZ-YJV-4*70+1*35	m		230.97	
3	ZG0118	APCDZ-Z配电箱600*1600*400	台		4601.77	
4	ZG0119	APCDZ-A/B/C配电箱 600*1600*400	台		3362.83	
室外充电桩土建工程						
水景设备						
1	ZG0120	不锈钢瀑布出水槽3.6米	个		355.10	
增加部分						
土建工程						
装饰工程						
乙楼工程						
土建工程						
1	ZG0121	玻璃幕墙玻璃安装	m2		400.00	
装饰工程						

工程设备暂估价一览表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		拆除工程				
		土建				
		土石方				
		土建工程				
		主入口铺装				
		土建工程				
		装饰工程				
		游园铺装				
		游园土建				
		游园装饰				
		其它铺装				
		室外土建				
		室外装饰				
		室外安装				
		室外景观照明工程				
		室外景观照明土建工程				
		室外智能化工程				
		室外弱电系统土建工程				
		消防工程 室外				
		室外消防土建工程				
		室外给水管道安装				
		室外给水土建工程				
		室外雨水管道安装				
		室外雨水土建工程				
		室外污水管道安装				
		室外污水土建工程				
		室外绿化给水管道安装				
		室外充电桩				
		室外充电桩土建工程				
		水景设备				
		增加部分				
		土建工程				
		装饰工程				
		乙楼工程				
		土建工程				
		装饰工程				

专业工程暂估价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	拆除工程			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土石方			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	主入口铺装			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	游园铺装			
	游园土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	游园装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	其它铺装			
	室外土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外安装			
	室外景观照明工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观照明土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外智能化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外弱电系统土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程 室外			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外消防土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水管道安装			

专业工程暂估价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外雨水管道安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外雨水土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外污水管道安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外污水土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外绿化给水管道安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外充电桩			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外充电桩土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	水景设备			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	增加部分			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	乙楼工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	拆除工程					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土石方					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	主入口铺装					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	坡道栏杆		项	15	4500.00	
2	入口水景不锈钢造型	入口水景一、二、三处钢结构、不锈钢饰面、不锈钢装饰线、流水槽、氟碳漆等	项	150000	150000.00	
3	不锈钢鱼跃雕塑		项	50000	50000.00	
	合计				204500.00	
	游园铺装					
	游园土建					
1	水池雕塑及定制流水槽		项	94750	94750.00	
	合计				94750.00	
	游园装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	其它铺装					
	室外土建					
1	围墙栏杆		项	37.8	11340.00	
	合计				11340.00	
	室外装饰					
1	自动升降旗杆		项	1	10000.00	
	合计				10000.00	
	室外安装					
	室外景观照明工程					
1	球场照明	包括基础砌筑,配电箱安装;照明电缆导管敷设,照明电缆敷设;球场照明灯具安装,灯具数量及布置由甲方确认。	项	132743.36	132743.36	
	合计				132743.36	
	室外景观照明土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外智能化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外弱电系统土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	消防工程 室外					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外消防土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给水管道安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给水土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外雨水管道安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外雨水土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外污水管道安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外污水土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外绿化给水管道安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外充电桩					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外充电桩土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	水景设备					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	增加部分					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	旋转门		项	250000	250000.00	
2	门厅雨棚		项	404550	404550.00	
	合计				654550.00	
	乙楼工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					

特殊项目暂估价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	花房		项	549450	549450.00	
2	外门		项	100000	100000.00	
	合计				649450.00	

计日工表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	拆除工程				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土石方				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	主入口铺装				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	游园铺装				
	游园土建				

计日工表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
游园装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
其它铺装					
室外土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外安装					
室外景观照明工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

计日工表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外景观照明土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外智能化工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外弱电系统土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程 室外					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第4页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
室外消防土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外给水管道安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外给水土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外雨水管道安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外雨水土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第5页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外污水管道安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外污水土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外绿化给水管道的安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外充电桩					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第6页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外充电桩土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
水景设备					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
增加部分					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
乙楼工程					

计日工表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第7页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	拆除工程			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土石方			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	主入口铺装			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	游园铺装			
	游园土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	游园装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	其它铺装			
	室外土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外安装			
	室外景观照明工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外景观照明土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外智能化工程			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外弱电系统土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	消防工程 室外			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外消防土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外给水管道安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外给水土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外雨水管道安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外雨水土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外污水管道安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外污水土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外绿化给水管道安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外充电桩			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
室外充电桩土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
水景设备				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
增加部分				
土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
乙楼工程				
土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	拆除工程			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土石方			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	主入口铺装			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	游园铺装			
	游园土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	游园装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	其它铺装			
	室外土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外装饰			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外安装				
室外景观照明工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外景观照明土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外智能化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外弱电系统土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程 室外				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外消防土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外给水管道安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外给水土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外雨水管道安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外雨水土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外污水管道安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外污水土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外绿化给排水管道安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外充电桩				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外充电桩土建工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	水景设备			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	增加部分			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市综合服务中心室外改造及景观绿化工程一包1室外改造

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
乙楼工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			