招标编号：sg202511029

威海市公安局交通警察支队
车辆管理所改造项目

施工招标文件

招标人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

2025 年 9 月

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

目　录

目　录 1

第一章　投标邀请书（代资格预审通过通知书） 3

第二章 投标人须知 5

投标人须知前附表 5
1. 总则 16
1.1 项目概况 16
1.2 资金来源和落实情况 16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 16
1.4 投标人资格要求 16
1.5 费用承担 17
1.6 保密 17
1.7 语言文字 17
1.8 计量单位 17
1.9 踏勘现场 17
1.10 投标预备会 17
1.11 偏离 17
2. 招标文件 18
2.1 招标文件的组成 18
2.2 招标文件的澄清 18
2.3 招标文件的修改 18
3. 投标文件 18
3.1 投标文件的组成 18
3.2 投标报价 19
3.3 投标有效期 19
3.4 投标保证金 19
3.5 资格审查资料 19
3.6 投标文件的编制 19
4. 投标 20
4.1 投标文件的密封和标记 20
4.2 投标文件的递交 20
4.3 投标文件的修改与撤回 20
5. 开标 20
5.1 开标时间和地点 20
5.2 开标程序 20
5.3 开标异议 21
6. 评标 21
6.1 评标委员会 21
6.2 评标原则 21
6.3 评标 21
7. 合同授予 22
7.1 定标方式 22
7.2 中标候选人公示 22

7.3 中标通知 22
7.4 履约担保 22
7.5 签订合同 22
8.重新招标和不再招标 22
8.1 重新招标 22
8.2 不再招标 22
9. 纪律和监督 23
9.1 对招标人的纪律要求 23
9.2 对投标人的纪律要求 23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 23
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 23
9.5 投诉 23
10. 需要补充的其他内容 23
11. 投标人网上电子开标须知 23

第三章 评标办法（综合评估法） 24

评标办法前附表 24
1. 评标方法 24
2.评审标准 24
3.评标程序 25
4.否决投标条件 26

第四章 合同条款及格式 27

第五章 工程量清单(详见附件) 27

第六章 图 纸(详见附件) 69

第七章 技术标准和要求 70

第八章 投标文件格式 71

法定代表人身份证明 73
授权委托书 74
项目管理机构组成表 75
投标人信用承诺书 76

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515E59EB8C4

第一章　投标邀请书（代资格预审通过通知书）

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目施工投标。

一、 招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2025- 9- 5　18:00:00；下载截止时间：2025- 9 -12　18:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心CA办理窗口（威海市环翠区塔山中路317号四楼）0631-5170227]才能下载。只有通过资格预审并下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

二、投标文件的递交

本项目不接受投标人到现场参加开标会议；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目申请人操作手册网址：http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市环翠区塔山中路 317 号四楼）

【交易十五厅】

投标截止时间、开标时间：2025-9-26　　9:00

三、发布公告的媒体

本次资格预审公告（代招标公告）同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海

市公共资源交易网站上发布。

四、联系方式

招标人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

地址：威海市统一路 34 号

邮编：264200

联系人：赵见超

电话：0631-5570427

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼

邮编：264200

联系人：敬美宏、宋霖

电话：0631-5812098

电子邮件：tljs2018@126.com

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市滨海新城建设投资股份有限公司 地址：威海市统一路 34 号 联系人：赵见超 电话：0631-5570427
1.1.3	招标代理人	名称：山东同力建设项目管理有限公司 地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 联系人：敬美宏、宋霖 电话：0631-5812098 电子邮件：tljs2018@126.com
1.1.4	项目名称	威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目施工
1.1.5	建设地点	详见资格预审公告（代招标公告）
1.2.1	资金来源及比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	详见资格预审公告（代招标公告）
1.3.2	计划工期	详见资格预审公告（代招标公告）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件	详见招标公告。 其他要求： 1、失信被执行人查询地址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/；（查询省份为：全部）； 2、投标人近一年在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）或“信用中国（山东）”（credit.shandong.gov.cn）无严重失信记录； 注：信用信息报告查询路径： （1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。

A7903BC9-86AF-462E-9031-F65159EB8C4

		（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。 注：若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的，以招标文件中查询路径内容为准。 3、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录（投标人信用承诺书）。 **注**：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
1.11	偏离	不允许负偏离
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

	到修改	
3.2.3	上限控制价或其计算方法	招标控制价 9960210.53 元。 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额：叁万元整（人民币） 投标保证金的形式：**电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。** 一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。 **收款人名称：威海市公共资源交易中心** **收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。** **收款人账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。**注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标企业在一个标段上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。** **要求：** **1．投标保证金必须从投标人基本账户转出。** **2．作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。** 二、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。

		三、若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 四、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890 。 未按要求提交投标保证金的，否决其投标。
3.6.3	签字或盖章要求	按照招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
4.2.2	递交投标文件地点	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。 不需现场递交纸质投标文件。 投标人在开标时按“投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知”要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：见投标邀请书 开标地点：见投标邀请书
5.2	开标程序	投标截止时间前在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：共 7 人，招标人代表 1 人、经济专家 3 人、技术专家 3 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定	否，推荐的中标候选人数：3 人

	中标人	
7.2	中标候选人公示媒介及期限	同公告发布媒体，公示期限：3个工作日
7.4	履约担保	无
10	**需要补充的其他内容**	招标人需要补充的其他内容： 1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心CA办理窗口（威海市环翠区塔山中路317号四楼）0631-5170227。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效）。 2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。 4、电子招标文件不收取费用。 5、**电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：** （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

		6、投标人、法定代表人、项目经理、授权委托人未被最高人民法院列为失信被执行人。 （投标人须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询投标人及其法定代表人、项目经理、授权委托人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。） 7、投标人提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 8、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 9、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。 10、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下： 威海市环翠区住房和城乡建设局 电话:0631-5180256 传真:0631-5227025 电子邮箱:hcqzjjzbb@whshandong.cn 通讯地址:威海市远遥墩路 99 号环翠区住建局 5 楼东,威海市环翠区建筑工程事务服务中心（招标投标科） **11、特别说明：** **（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。本项目在威海市建设工程电子交易系统中上传投标文件。** **（2）评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。** **（3）请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统** **（ http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作**

A7903BC9-80AE-485E-903F-FC1559B8C4

		（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。 **（4）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）。** **（5）现推行“不见面远程开标”，“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。** **（6）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。**
11	投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知	**（一）电子投标文件制作须知：** 1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。** 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

		3.投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。 4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。 5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）） **注：关于电子投标文件签章的说明** **（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。** **（2）ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。**

		（二）投标人网上电子开标须知： 1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 3、电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上； （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上； （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 5、（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 （2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。

A7903BC9-80AE-4B5E-903F-1C5159B8C4

		在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 （3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定： （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1)不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

		以上为各种项目招标的通用版本，请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

1.总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》（中华人民共和国国务院令第 613 号）等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理人：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉：

（1）资格条件：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（13）投标人制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上申请单位制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同

一台附属设备打印的。

招标文件及法律、法规规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间和形式，将对投标人所提问题的澄清，通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2.招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）投标邀请书；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清，否则不予接受。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3.投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

投标文件由资格审查部分、资信标、商务标、技术标组成，部分格式详见第八章投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合

体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 保证金退还时间：最迟在招标人与中标人签订合同之日起 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；

（4）法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

3.5 资格审查资料

投标人应上传以下资料，具体要求详见附录 威海综合评估法（新评标系统）评分办法。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

4.投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应进行密封包装，详见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5.开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）及投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

（1）投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；

（2）代理机构主持开标会；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓

名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6.评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被最高人民法院列为失信被执行人；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

A7903B59-86AF-4631-903F-F65159EB8C4

7.合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以电子形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8.重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

A7903B09-8805-483E-903F-F651559EB8C4

9.纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10.需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 投标人网上电子开标须知

采用电子招标投标，电子版投标文件网上开标流程：见投标人须知前附表。

A7903BC9-85AE-483E-909F-FC1559B8C4

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 （总分 100 分）	商务标、资信标、技术标，分值详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.2	（投标总价）评标基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	（分部分项清单报价）评标基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	（措施项目）评标基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%*（投标人报价—评标基准价）/评标基准价
备注	技术评委对技术标（施工组织设计）打分计算方法为：技术评委对每一个投标企业打分，所有技术评委打分去掉一个最高分后的算术平均值为该企业的该项最终得分。	

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分，按总得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经公示无疑义，确定第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人不能按规定签定施工合同，则招标人有权选择第二候选人为中标人，依此类推，或者重新招标。

2、评审标准

2.1　分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

（1）商务标：见评标办法前附表规定；

（2）资信标：见评标办法前附表规定；

（3）技术标：见评标办法前附表规定。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.4 评分标准

详见：附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2 条规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以通过系统要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应通过系统进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、否决投标条件

4.1 资格审查有任一项不合格的；

4.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.7 施工组织设计出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等；

4.8 存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形；

4.9 投标人提供的材料不真实，有弄虚作假现象的；

4.10 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

4.11 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

第四章 合同条款及格式

合同编号：

建设工程施工合同

（SDF-2019-0002）

威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目施工

住 房 和 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局 制定

A7903BC9-86AF-483E-90EF-F65159EB8C4

第一节　合同协议书（三方合同）

建设单位（项目使用单位）：__威海市公安局__

发包人(代建单位)：**威海市滨海新城建设投资股份有限公司**

承包人(全称)：_____

依照威海市人民政府《关于政府投资非经营性房屋建筑项目实行代建制管理的通知》（威政发【2014】17号文件），本协议项下的威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目由威海市公安局委托威海市滨海新城建设投资股份有限公司代建，且双方已经签订了《威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目代建合同》；

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就**威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目施工**及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目施工；**

2.工程地点：**威海市环翠区温泉西路123号（市车管所所在地）；**

3.工程立项批准文号：__威发改审字【2025】6号

4.资金来源：**财政资金；**

5.工程承包范围：**车管业务大厅、查验厅、预登记厅、道路技能考试（科三）大厅、驾管业务大厅等的拆除工程、土建及装饰工程、电气系统、给排水系统、消火栓系统、暖通系统等室内改造，新建门卫、道路改造、室外管网及路灯工程、绿化工程等内容。具体以工程量清单为准。**

二、合同工期

计划开工日期：2025年月日

计划竣工日期：2025年月日

工期：_____日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。**开工日期以领取的建筑工程施工综合许可证为准**。

三、质量标准

工程质量达到 **工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及各专业工程施工质量验收规范、国家及地方颁布的现行有关文件规定的标准。**

四、签约合同价与合同价格形式

1.合同总金额(大写)：_____(人民币），￥：_____元(人民币)含税；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：**固定综合单价。**

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）招标文件、工程量清单及清单编制说明、已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.建设单位承诺按照规定筹集工程建设资金，并按照合同约定的期限拨付至项目共管账户。

2.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、按照实际到位资金及合同约定的期限和方式支付合同价款。

3.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

A7903B60-8CAE-483E-903F-F65159EB8C4

4.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年　　月　　日签订。

十、签订地点

本合同在**威海市环翠区**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**三方签字并盖章之日起**生效。

十三、合同份数

本合同一式 **玖** 份，均具有同等法律效力，建设单位执**贰**份，发包人执 **肆** 份，承包人执 **叁** 份。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

本页无正文

发包人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

（盖章或签字）

组织机构代码：91371000328447770k

地址：威海市统一路 34 号

邮政编码：264200

法定代表人：闫冈

委托代理人：

电话： 0631-5570427

传真： 电子信箱：whxcxmdj@163.com

开户银行：

账号：

承包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：____

（盖章或签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：264200

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

本页无正文

建设单位：_____(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（盖章或签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：264200

电话：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

第二部分　合同通用条款

执行（SDF—2019—0002）山东省建设工程施工合同（示范文本）第二部分通用合同条款。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

第三部分 专用合同条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：------；

1.1.3.9 永久占地包括：------；

1.1.3.10 临时占地包括：------。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等相关法律、法规、规定**。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。**

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：**发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自**

行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；(10)在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4 套蓝图，1 套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计和工程整体进度计划、材料设备供应计划及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：以建设单位、发包人要求的期限为准。

承包人提供的文件的数量为：以建设单位、发包人要求的期限为准。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 2 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：__施工现场__；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：__施工现场__；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：__施工现场__；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用**。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**以工地大门外的市政路牙石为界**。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：

发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予顺延。

红线范围内临时施工道路及场地由承包人负责，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**发包人**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**按 10.4.1 条款约定计算规则调整** 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/ 。

2.发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名：_____；

身份证号：_____；

职务：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：**督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表** 。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**开工前十天内。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**开工前达到三通一平，发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，红线范围内费用由承包人承担。**

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：**不提供** 。

发包人是否提供支付担保：**不提供** 。

发包人提供支付担保的形式：无 。

2.6 支付合同价款

建设单位负责按照合同约定的付款节点及时向项目共管账户拨付资金，资金到位后发包人及时向承包人支付合同价款。

3.承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**提供符合城建档案馆和质量监督及其他主管部门、物业管理和发包人要求的完整竣工图及竣工资料，竣工资料应包含影像资料（同时包含影像、声音及字幕）。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料 2 套**。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担。**

承包人提交的竣工资料移交时间：**工程竣工验收合格后，承包人负责在 30 日内统一将各专业分包工程的所有工程资料和竣工图汇总整理成完整的竣工资料移交发包人，配合发包人完成项目城建档案资料整理、移交。**

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面资料和电子文档。**

（10）承包人应履行的其他义务：**包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料**。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理（项目负责人）：

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：**项目经理全权代表承包人行驶一切与工程施工有关的权力和履行义务，按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。**

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于 26 天，不得承接其他工程**。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：**责令限期提交劳动合同并补缴社会保险，逾期每日支付 1 万元惩罚性违约金。**

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次，支付惩罚性违约金 2000 元。**

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。**

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签定后 7 日内。**

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 1 万元。**

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**向项目经理请假，报总监理工程师请假。**

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每人罚款 2000 元。**

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次罚款 1000 元。**

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：按国家和地方主管部门的相关规定。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：按约定的承包范围执行。

其他关于分包的约定：/ 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/ 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自承包人进驻工地时间开始至工程移交建设单位止**。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：**不提供。**

4.监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度及竣工图的确认。具体见监理合同。**

关于监理人的监理权限：

（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形象进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工图、竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；

（8）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减、工程签证等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：**见监理合同。**

4.2 监理人员

姓　　名：_____；

职　　务：_____ ；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：1、监理人对监理人员的授权应当遵守法律的规定，符合监理合同的约定和发包人对监理人的授权范围；如监理人授权超出规定和范围，承包人有权提出异议，如监理人对于承包人合理的异议不予接受，则承包人应当要求发包人就该事项作出处理和决定。2、承包人须服从监理人发布的各项符合现行法律、法规的管理规定，如承包人不服从监理工程师的管理，每次应向发包人支付人民币壹

仟至伍万元的违约金，违约金在监理人和发包人项目部共同签发并书面送达承包人后，发包人从工程结算和应付款项中直接扣除。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：/ 。

5.工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：

双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的5%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：/。

5.2 特殊质量标准和要求：

1）顶棚砼施工观感和允许偏差项目质量达到免抹灰的质量要求；

2）为保证钢筋砼剪力墙的质量，结构保温一体化的保温板外侧不允许支设模板，应做好保温板拼缝处理和支撑加固，确保保温板拼缝不漏浆。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威

海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前48小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6.安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。发包人有权（非必须）对承包人的安全管理进行抽查监督，对发包人抽查发现的安全管理问题，承包人应立即整改达标。因承包人原因导致安全事故的，由承包人承担全部责任。

（3）工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场，按《生产安全事故报告和调查处理条例》等相关规定执行。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）在土方施工中，承包人必须采取有效的施工技术措施确保土方开挖后的边坡稳定和安全，在进行土方施工期间发生的任何边坡滑坡等造成土方的二次开挖外运均不再另行计算费用，同时承包人应承担因滑坡造成的全部损失。

（6）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（7）承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员进行必要的安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关

于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）承包人须严格执行威海市安全文明工地管理及渣土运输管理等规定。按照威海市建筑施工扬尘治理要求进行现场施工管理，制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。

（3）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，按规定办理夜间施工手续，安排低噪音工序。

（4）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉 。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

（6）承包人在开工前须办理好土方开挖、机械车辆运营、渣土准运证等各种相关手续，办理的相关费用均由承包人承担，保证土方开挖、出土、运输、堆放等全过程的合法性，妥善开展工作；在施工期间因相关手续和费用未予办理和缴纳，由此造成的一切损失均由承包人承担。

（7）运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不

超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

（8）运出场地外的建筑垃圾、生活垃圾、土石方等，堆放地点应符合当地政府部门的相关规定，所有一切费用由承包人承担。承包人处理协调好卸土区范围周边的关系，不得违规倒土。若发生违规倒土的现象，一切纠纷及损失均由承包人自行解决，发包人有权要求承包人恢复原状，并对承包人进行相应处罚。并且由承包人安排专人 24 小时看守项目现场及周边，不得出现乱倒土方、垃圾的现象。

（9）承包人的围挡、门头、临时设施等临建方案须报发包人审批同意后方可组织施工。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7.工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划（需加盖公章）按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见**。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

7.3.2 开工通知

因建设单位、发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，工期予以顺延。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前。**

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：1）一周内非承包人原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；

2）承包人应在约定情形发生后 3 日内向发包人项目部递交工期延误签证单，否则发包人有权不予签证；发包人按公司规定审批流程在 4 日内审核签认，不予签认应回复，未经发包人公司审核通过并加盖管理章的工期延误签证单无效。

延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：**承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。**

因承包人原因导致的工期延误，每延误一日，需向发包人支付承包人合同总价的的万分之三计算的金额作为赔偿金。如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**承包人合同总价的 5%**。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：以项目当地政府部门公布的天气预警信号等级为红色的气候条件。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8.材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：承包人。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料、设备进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向监理人书面递交材料品牌、质量证明及样品，监理人 10 日内签认；监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有

材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料及设备的检验、检测费用；节能保温现场检验、检测费和淋水实验费。

④图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于承包人提供的施工设备的约定：承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 /天•台（套）标准向发包人支付违约偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9.试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：**按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。**

施工现场需要配备的试验设备：**按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。**

施工现场需要具备的其他试验条件：**按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。**

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：**按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求。**

10.变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**工程变更仅指设计修改通知、修改图纸或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。**

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际计算工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的实际工程量），调整总价。如若施工过程中，不发生设计变更，且按施工图设计进行设备供货及安装，综合单价不变； 如若发生设计变更或施工单位未按要求安装，按如下调整。但在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，固定综合单价不做调整（有特殊规定的除外）；

①清单外项目价格的核定首选借用本项目中相同或相近项的中标价格，不能借用中标价的项目执行2016版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省市政工程消耗量定额》、《山东省园林绿化工程消耗量定额》等，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价；

②清单中没有的子目，且不能套用定额的，由发包人、承包人、总监和财政部门等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

（2）水电费由承包人按实承担，费用已经包含在投标报价中。

（3）总价措施费按照承包人投报费率据实计取，项目结算时对费率不做调整，且图纸设计范围内不得以签证形式增加此类费用。单价措施费在图纸设计范围内包干计列，结算时不再调整。

（4）在工程实施过程中，承包人必须承诺依据《中华人民共和国劳动法》，《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》等有关规定，确保农民工的合法权益，给农民工提供相应的劳动保护、劳动保险和生活保障，及时足额地发放民工工资，不得以任何理由拖欠。

若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人及监理单位有权要求承包人支付违约金。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人的工程款，并且有权在应付承包人工程款中直接抵扣相应损失。

因承包人将工程违法发包、转包或违法分包导致拖欠农民工工资的，由承包人承担欠薪清偿责任。如发生农民工上访，发包人有权在当期进度款及工程结算中双倍扣除应支付的农民工工资，并由承包人按人民币 1 万元/次支付违约金给发包人。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律

规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

（4）承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同，不得拖延。如承包人在中标通知书发放后 30 日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额 0.3%/天的违约金，并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：／。

11.价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内市场价格波动不调整合同价格。**

11.2 调整价格方式

市场价格波动调整价格的方式：**合同期内市场价格波动不调整合同价格。**

12.合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1.单价合同。

综合单价包含的风险范围：**在建设过程中发生的物价波动和政策性调价**。

风险费用的计算方法：**不调整**。

风险范围以外合同价格的调整方法：**经发包人确认的**。

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

（4）暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五千元。

（5）本工程总包服务费为分包工程费的 1.5%（不含设备费），总包配合费为包干费用，不再另计管

理费、规费、税金等一切费用；结算时须有分包单位签字确认的资料方可结算。分包方免费使用总承包人现有同步施工的现场设施及设备。总包服务费不包含分包单位的脚手架、水、电费用。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料），总包服务费由发包人代扣专业分包工程款支付与承包人。

（6）规费中建设项目工伤保险费按照相关规定，结算时按照实际缴费或购买金额结算。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：执行合同价款约定。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：根据支付进度款的要求按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：结合工程形象进度按月支付进度款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按发包人项目经理及监理工程师签订的形象进度表计算出的工程量，套用中标综合单价计算。**

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**每月 20 日前提交。**

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：/。

（2）发包人支付进度款的期限：

进度款按月支付，按当月实际完成工程量的 80%拨付，本项目工程竣工验收合格且工程结算经财政部门审核后付至审定工程造价的 97%，余款作为质量保修金，缺陷责任期（两年）满后无质量问题无息付清全款。本项目资金来源为财政资金，如因财政拨款延迟，不视为建设单位和发包人违约。

（3）**若建设单位未按以上付款节点拨付本合同的进度款，则承包人同意发包人在收到建设单位拨付的本合同进度款的实际金额后再向其付款。承包人知晓本项目系建设单位委托发包人代建，同意不向发包人主张工程款权利。**

（4）承包人同意不以延期支付工程款而拖欠农民工工资，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

12.4.7 分包工程款支付

承包人应按发包人付款的相同比例向分包人支付进度款，超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的 7 日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，视为承包人违约。承包人也将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款给分包人。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的 1%向承包人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，及时通知发包人，经发包人同意后，承包人有权延期支付或拒付分包人工程款，且不承担任何责任。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理人及发包人提交竣工验收申请报告；监理人初验合格后，按程序组织竣工验收。**

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**每延期一天支付承包人合同总价万分之三的违约金，上限为承包人合同总价的 5%**。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

（1）单机无负荷试车费用由/承担；

（2）无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：__/____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**颁发工程接收证书后 3 日内**。

14.竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：**自竣工验收合格之日起 30 日内**。

竣工结算申请单应包括的内容：/。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的实际工程量）计算，最终结算值以财政监管部门审定的结算定案值为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**2 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**工程竣工验收后一个月内**。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：竣工结算报告确认后付至审定工程造价的 97%，缺陷责任期（两年）满后付清全款。

15.缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**执行《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金**。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第____种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：------；

（2）**竣工结算审定值3%**的工程款；

（3）其他方式:------。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**执行《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》**。

16.违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延。**

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：**发包人不承担因建设单位未按合同约定节点足额拨付资金导致的逾期付款违约责任。**

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延。**

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延。**

（7）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满---后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**如达不到约定质量标准，承包人同意支付合同总价 5%的违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。**

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**参照 7.5.2 和 13.2.5 条。**

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17.不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18.保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：

18.1.1 **承包人需以建设单位和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日至工程竣工之日。**

18.1.2 承包人需向建设单位、发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20.争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 有管辖权的 _____人民法院起诉。

21.补充条款

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

（3）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证建设单位免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（4）在工程实施过程中，承包人必须承诺依据《中华人民共和国劳动法》，《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》等有关规定，确保农民工的合法权益，给农民工提供相应的劳动保护、劳动保险和生活保障，及时足额地发放民工工资，不得以任何理由拖欠。

若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人及监理单位有权要求承包人支付违约金。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人的工程款，并且有权在应付承包人工程款中直接抵扣相应损失。

因承包人将工程违法发包、转包或违法分包导致拖欠农民工工资的，由承包人承担欠薪清偿责任。如发生农民工上访，发包人有权在当期进度款及工程结算中双倍扣除应支付的农民工工资，并由承包人按人民币 1 万元/次支付违约金给发包人。

（5）承包人负责整个工程各个专业的工程档案资料的整理归档，承包人负责按照建设单位、发包人和威海市档案馆的要求将工程档案资料归档。工程档案资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，承包人要对工程档案资料整理归档，并通过监理工程师审核。

（6）承包人对工程各个专业的质量全面负责，并做好分包单位的质量管理工作，承包人与分包单位对分包工程的质量承担连带责任。承包人对施工现场的安全生产负总责。承包人必须自行完成工程主体结构的施工。承包人和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。若承包人转包或违法分包的，导致发包人承担垫付或支付责任的，承包人还应当向发包人全额赔偿。上述款项自应付承包人款项中优先扣除。

（7）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失，损失由相关部门共同确认。

（8）合同执行期间，承包人应结合施工具体情况如实提供工程竣工图纸，若出现与施工现场不符或造假行为，承包人同意视情节轻重支付合同总价 1%~4%的违约金。

（9）若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（10）新建校舍应按照二星级及以上绿色建筑标准建设，承包人应配合建设单位、发包人取得相应绿

色建筑标识。

协议书附件：

附件1：承包人承揽工程项目一览表

附件2：发包人供应材料设备一览表

附件3：工程质量保修书

附件4：廉政承诺书

附件5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件6：承包人主要施工管理人员表

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积（平方米）	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515B9EB8C4

附件 3：

工程质量保修书

建设单位（全称）：**威海市公安局**

发包人（全称）：**威海市滨海新城建设投资股份有限公司**

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就**威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目施工**签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：**承包人承包范围内的全部工程内容**。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：**其他未约定的分项工程质量保修期为 2 年。对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。**

质量保修期自工程移交建设单位之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程移交建设单位之日起计算。缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定

期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：**对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，建设单位、发包人有权自行维修或委托第三方维修，费用由承包人承担。其质量保修期自维修合格之日重新起算。**

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：威海市滨海新城建设投资股份有限公司　　承包人(公章)：

地　址：威海市统一路 34 号　　地　址：

法定代表人(签字)：_____　　法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____　　委托代理人(签字)：_____

电　话：0631-5570427　　电　话：

传　真：_____　　传　真：__

开户银行：　　开户银行：

账　号：　　账　号：

建设单位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：

A7903BC9-C6AF-483F-903F-F651659EB8C4

附件 4：

廉政承诺书

威海市滨海新城建设投资股份有限公司：

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：0631-5197287，举报邮箱：whxcqfb@163.com）

四、洽谈业务的主要内容：威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目　　。

本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人 ：（签字）

2025 年 月日

A7903BC9-86A1-423E-903F-F651159EB8C4

附件5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率（kW）	生产能力	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

附件 6：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
现场人员				
其他人员				

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515159FB8C4

附件 7：

主要施工内容

序号	施工项目	施工内容	金额（元）	备注
合　计				

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515159EB8C4

第五章　工程量清单(详见附件)

详见 “威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

第六章　图　纸(详见附件)

详见 “威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:场地三通一平；水电由施工方自行解决。

三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况（施工做法详见施工图纸）。

五、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时,则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时,以标准及要求高的为准。

六、详细技术要求见招标图纸及工程量清单。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 WORD 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

如果清单说明中要求填报品牌：清单说明中要求在工程主材汇总表和设备汇总表中列明品牌，如系统中打印的表格无法显示，所有品牌可以在报价总说明中列明，作为商务标的补充附件上传到系统中。清单说明有具体约定的从其约定。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	计划工期		
3	缺陷责任期	自验收合格之日起 24 个月	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天（日历日）	
6	禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2、1.4.3 项规定的任何一种情形。	

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证双面扫描件。

投标人：_____（盖公章）

_____年_____月_____日

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）身份证号_____为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：__至本项目投标有效期满__。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面扫描件，并附代理人近一个月（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）本企业缴纳社会保险证明材料复印件。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（印章）

法定代表人身份证号码：_____

_____年_____月_____日

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515559EB8C4

项目管理机构人员组成表

表后附人员有效证件及社保证明(项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料，社保证明指近一个月社保证明（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月)。

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人（盖公章）：

法定代表人（印章）：

日期：_____年_____月_____日

A7903BC9-86AE-483E-903F-F6515591B8C4

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、我方承诺投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理（项目负责人）近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

九、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

十、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：　　（盖公章）

年　　月　　日

A7903BC9-80A4-4B3E-903F-F6515539EB8C4

附录1

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	响应性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为1、投标邀请书：资格预审通过通知书； 2、投标函附录扫描件； 3、营业执照副本扫描件； 4、计划工期：120日历天（具体开工时间以发包人要求为准）； 5、质量标准：国家验收规范合格标准； 6、投标有效期：90天； 7、缺陷责任期：24个月； 8、禁止投标的情形：不存在第二章“投标人须知”第1.4.2、1.4.3项规定的任何一种情形。
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为具有有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书和有效的安全生产许可证扫描件。
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为若法定代表人参加投标：内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及法定代表人身份证彩色扫描件 若授权代表参加投标：内容为授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件（授权委托代理人必须为本企业正式员工，且有本单位近一个月（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）缴纳社会保险的证明材料扫描件）。
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档， 1、若采用电汇、网上银行转账的保证金：附由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。具体见投标人须知前附表规定。 2、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 3、若采用其他保函形式按投标人须知前附表规定。
1.5	项目经理	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理配备必须具备建筑工程二级及以上建造师注册证书，同时具备安全考核合格证B证。
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档， 1、投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行截图（查询省份为：全部）（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）； 2、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录，附信用中国（www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（credit.shandong.gov.cn）查询的信用信息报告。
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，按投标文件格式提供。
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如果有）
2	**技术标［15.00］（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值； ）**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（共1.50分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（共1.50分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（共1.50分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（共1.50分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行，由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2.5	环境、地上设施保护	1.50	（共1.50分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施))、其他地上地下设施的保护加固措施等，由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（共1.50分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用，由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（共1.50分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等），由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2.8	资源配备计划	1.50	（共1.50分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要，由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2.9	雨季施工方案、建筑垃圾减量化目标	1.50	（共1.50分）雨季施工方案；建筑垃圾减量化目标和措施，由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	（共1.50分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业信用及考核情况	5.00	上传word或pdf文档，内容为： 投标单位近一年（从开标日向前推算一年）在“信用中国”和“信用中国（山东）”未发生任何违纪、违规（无行政处罚）情况者得5分，否则得0分。若在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域等有行政处罚记录的，每有一条记录在0分的基础上，扣0.5分，扣分无下限。 注：1.此条可上传至资格审查-失信情况查询中。 2.附通过信用中国（https://www.creditchina.gov.cn）和信用中国（山东）（https://credit. shandong.gov.cn）查询的信用报告。如两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。近一年是指从资格预审申请截止日向前推算一年，精确到日。如申请人注册地不在山东省则以信用中国查询的信用报告为准。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书且具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书； 其他人员：施工员1人、质检（量）员1人、专职安全员1人、材料员1人、资料员1人配备齐全。 项目管理机构成员与资格预审申请文件中一致，得5分，否则否决投标。 附1.拟派项目管理机构人员情况表（按招标文件格式提供）； 2.技术负责人职称证或建设类注册证书扫描件、专职安全员资格证书扫描件； 3.项目管理机构所有人员本单位近期（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）社保缴纳证明（项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）扫描件。 4.资格预审申请文件中拟派项目管理机构人员情况表（有水印版） 以上资料上传至资信标补充附件中。
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	14.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

其他注意事项

控制价　　：9960210.53

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人，3 个。

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第1页 共1页**

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	车管业务厅				
2	查验厅				
3	预登记厅				
4	道路技能考试（科三）大厅				
5	驾管业务大厅				
6	景观工程				
7	门卫				
合计					

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159FB8C4

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第1页 共1页**

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	车管业务厅				
1	拆除工程				
2	土建工程				
3	装饰工程				
4	安装工程				
2	查验厅				
1	拆除工程				
2	土建工程				
3	装饰工程				
4	安装工程				
3	预登记厅				
1	拆除工程				
2	土建工程				
3	装饰工程				
4	安装工程				
4	道路技能考试（科三）大厅				
1	拆除工程				
2	土建工程				
3	装饰工程				
4	安装工程				
5	驾管业务大厅				
1	拆除工程				
2	装饰工程				
3	安装工程				
6	景观工程				
1	土建工程				
2	装饰工程				
3	硬化工程				
4	绿化工程				
5	室外安装工程				
6	室外检查井				
7	门卫				
1	拆除旧门卫				
2	土建工程				
3	装饰工程				
4	安装工程				
合计					

A7903BC9-86AF-483E-903F-1C51E59DB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第1页 共14页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	车管业务厅		
	拆除工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

A70[illegible]-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	查验厅		
	拆除工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

A70[illegible]-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第3页 共14页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		

A70[illegible]9-86AF-483E-903F-F6B159EB5C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第4页 共14页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	预登记厅		
	拆除工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

A70D1E10-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第5页 共14页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

A70[illegible]C9-8DAF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	道路技能考试（科三）大厅		
	拆除工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

A70[illegible]-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	驾管业务大厅		
	拆除工程		
1	分部分项工程费		

A70D1C2-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第8页 共14页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

A70[illegible]-80AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	景观工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

A70[illegible]5-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	硬化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	绿化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外安装工程		
1	分部分项工程费		

A70[illegible]-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第11页 共14页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65155EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外检查井		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	门卫		
	拆除旧门卫		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

A70D1E59-86AF-483E-903F-F6B159EB5C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

A70[illegible]-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第14页 共14页**

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6B159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车管业务厅							
	拆除工程							
1	011601001001	零星砌体拆除	1.砌体名称:卫生间蹲台等零星砌体 2.砌体材质:综合考虑 3.拆除高度:综合考虑 4.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 5.砌体表面的附着物种类:抹灰层、块料层、防水层等 6.其他：工程量包含墙体底部混凝土台等 7.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m3	3.51			
2	011601001002	砖砌体拆除	1.砌体名称:墙体 2.砌体材质:综合考虑 3.拆除高度:综合考虑 4.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 5.砌体表面的附着物种类:抹灰层、块料层、防水层等 6.其他：工程量包含墙体底部混凝土台、与墙体连接的构造柱、圈梁、过梁等 7.工作内容：脚手架搭拆、拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m3	26.736			
3	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:瓷砖地面 3.其他：包含结合层、找平层、防水层等拆除 4.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放，满足下一道施工工序要求	m2	218.62			
4	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:墙面及踢脚线等瓷砖 3.其他：包含结合层、找平层、防水层等拆除 4.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放，满足下一道施工工序要求	m2	222.94			
5	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:室内大厅地面 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：脚手架搭拆、铲除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m2	809.56			
6	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙面 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：脚手架搭拆、铲除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m2	2082.0108			

A790BC9-86AE-4B1E-903F-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.龙骨及饰面种类:综合考虑 3.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放，满足下一道施工工序要求 4.其他：含窗帘盒及灯具管线等	m2	131.22			
8	011614003001	窗台板拆除	1.构件名称:理石窗台板 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.基层清理：达到二次装饰的施工标准 4.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m	66			
9	01B001	卫生间隔断拆除	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放 3.工程量：按实际蹲位计算	蹲位	9			
10	011612002001	洗面台拆除	1.卫生洁具种类:卫生间洗面台 2.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	套	2			
11	011610001001	木门拆除	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑 3.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	樘	13			
12	011610002001	金属门窗拆除及处置	1.室内高度:综合考虑 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门窗材质：铝合金窗 4.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（由施工单位自行处置） 5.工程量：按门窗立面投影面积计算	m2	315.72			
13	011610002002	金属门窗拆除及处置	1.室内高度:综合考虑 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门窗材质：金属卷帘门 4.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（由施工单位自行处置） 5.工程量：按门窗立面投影面积计算	m2	6.12			
14	011609001001	栏杆拆除及处置	1.栏杆的高度:综合考虑 2.栏杆种类:综合考虑 3.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（由施工单位自行处置）	m	17.1			
15	011611005001	其他金属构件拆除及处置	1.构件名称:钢构件 2.其他：具体做法详见图纸 3.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（由施工单位自行处置）	t	0.5031			
16	01B002	金属屋面板拆除及处置	1.构件名称:金属屋面板 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（由施工单位自行处置）	m2	968.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011609002001	轻钢龙骨轻质隔墙拆除	1.拆除隔墙的骨架种类:综合考虑 2.拆除隔墙的饰面种类:综合考虑 3.工作内容：拆除、清理、场内集中堆放，满足下一道施工工序要求	m2	25.2			
18	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1.构件名称:楼梯 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放 4.其他：楼梯钢筋与墙面交接处处理，达到下一步工作要求	m2	17.576			
19	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:楼梯与墙面、雨棚与墙面交接处 2.抹灰层种类:综合考虑 3.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放，达到下一步工作要求	m2	5.001			
20	01B003	混凝土雨棚拆除	1.构件名称:雨棚 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放 4.其他：楼梯钢筋与墙面交接处处理，达到下一步工作要求	m3	1.2384			
21	01B004	现有柜子移位	1.工作内容：将原有柜子移位至其他地方	项	1			
22	01B005	坡道、台阶拆除	1.构件名称:坡道、台阶 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：拆除、搬运至甲方指定地点堆放，满足下一道施工工序要求	m3	3.57			
23	01B006	场地清理及垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地，拆除后的垃圾外运 2.外运:自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾)，而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	项	1			
	土建工程							
	新建卫生间							
1	010101002001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	43			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010103001001	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场 6.部位：基础	m3	13.092			
3	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	2.868			
4	010501002001	带形基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	7.17			
5	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压灰砂砖 2.基础类型:条形 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:20厚聚合物水泥防水砂浆	m3	3.174			
6	01B008	型材屋面	1.型材品种、规格:岩棉夹芯板屋面板（容重100kg/m3，厚度≥150mm，不燃烧体，耐火极限≥1.0h） 2.工作内容：需包括但不限于制作、安装、运输、包边、钉胶附件等全部内容	m2	40.94			
7	01B009	钢檩条	1.构件类型：屋面 2.钢材品种、规格:Q355B 3.其他：具体做法及要求详见图纸 4.工作内容：含构件材料、制作、运输、拼装、安装、螺栓、连接板等与其相关的施工措施项目，运距自行考虑，钢构件表面处理、探伤、二次倒运等完成此工序所需所有内容，满足设计并达到规范和验收要求	t	0.2386			
8	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	1.476			
9	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	1.072			
10	010503005001	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	0.2			

A7903BC9-86AE-4BE2-903F-F6515C9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010507007001	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 4.部位：卫生间等墙体底部	m3	1.34			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.127			
13	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0615			
14	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.557			
15	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.542			
16	010516004001	钢丝网钢板网	1.材料品种、规格:镀锌钢丝网（直径1.2mm@20*20） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:填充墙与混凝土构件周边接缝处	m2	15.36			
17	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3.墙体厚度：综合 4.砂浆强度等级:Ma5水泥砂浆	m3	16.244			
18	010401012001	零星砌砖	1.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：卫生间蹲台	m3	1.296			
19	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:80厚C20细石混凝土 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：卫生间	m3	2.9304			
20	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处30厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 2.其他：含界面剂一道 3.部位:卫生间地面	m2	36.63			
21	010904003001	楼(地)面砂浆防水	1.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆一道 2.工程量：按外露展开面积计算 3.其他：搭接及附加层等综合考虑 4.防水部位：卫生间	m2	36.63			

A7903BC9-86AF-4C3E-903F-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶防水卷材（0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘接料）两道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面	m2	52.56			
23	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶防水卷材（0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘接料）两道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间墙面	m2	3.78			
24	010903002001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防潮层做法:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:室内地面以下60mm处	m2	17.145			
25	01B010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.2厚配套专用界面剂 b.7厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 c.6厚1:0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 3.部位：卫生间墙面	m2	137.009			
26	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:木门 2.含门套、门吸、锁具、合页等五金配件 3.其他:参图集L13J4-1	m2	6.16			
	卫生间改造							
27	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:80厚C20细石混凝土 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：卫生间	m3	2.3816			
28	010401012002	零星砌砖	1.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：卫生间蹲台	m3	3.51			
29	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处30厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 2.其他：含界面剂一道 3.部位:卫生间地面	m2	50.91			
30	010904003002	楼(地)面砂浆防水	1.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆一道 2.工程量：按外露展开面积计算 3.其他：搭接及附加层等综合考虑 4.防水部位：卫生间	m2	50.91			

A7903BC9-86AF-4831-9031-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:防水两道（0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘接料，芯材厚度≥0.5） 2.工程量：按外露展开面积计算 3.其他：搭接及附加层等综合考虑 4.防水部位：卫生间	m2	71.793			
32	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶防水卷材（0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘接料）两道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间墙面	m2	4.56			
33	01B011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.2厚配套专用界面剂 b.7厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 c.6厚1:0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 3.部位：卫生间墙面	m2	171.55			
34	010801001002	木质门	1.门代号及洞口尺寸:木门 2.含门套、门吸、锁具、合页等五金配件 3.其他:参图集L13J4-1	m2	6.72			
	地面改造							
35	01B012	室内基坑回填土	1.回填材料：素土回填，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求：分层压实，压实系数不小于90% 3.运输方式及运距：综合考虑 4.土源:综合考虑 5.部位：室内基坑	m3	33.949			
36	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:80厚C20细石混凝土 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：地沟	m3	7.3144			
37	010507007002	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 4.部位：配电间	m3	0.04			

A7903B09-86AF-48F2-903F-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	01B013	地暖楼地面	1.面层材料种类:50mm厚C20细石混凝土 2.做法:a.20厚聚苯板；b.0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；c.50厚C20细石混凝土（上下配地热专用ϕ3双向间距100钢筋网片，随打随抹平) 3.含埋地热管和分集水器等 4.部位:地暖房间 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	976.64			
	墙面改造							
39	010402001002	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3.墙体厚度：综合 4.砂浆强度等级:Ma5砌筑砂浆	m3	24.3671			
40	010402001003	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.砌块品种、规格、强度等级:B05级自保温加气混凝土砌块 3.墙体厚度：综合 4.砂浆强度等级:Ma5砌筑砂浆	m3	8.262			
41	010502002002	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	0.368			
42	010503004002	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	0.31			
43	010503005002	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	0.561			
44	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0267			
45	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0726			
46	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0227			
47	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0529			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	010516004002	钢丝网钢板网	1.材料品种、规格:镀锌钢丝网（直径1.2mm@20*20） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:填充墙与混凝土构件周边接缝处	m2	23.688			
49	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:5厚聚合物水泥防水砂浆（干粉型） 2.防水(潮)部位:外墙	m2	22			
50	010903002002	墙面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量：按外露展开面积计算	m2	22			
51	011001003001	保温隔热墙面	1.做法:25厚无机保温砂浆 2.部位：外墙	m2	22			
	楼梯改造							
52	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C35 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 3.其他：综合考虑模板超高等费用 4.部位：楼梯洞封堵	m3	1.848			
53	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1619			
54	010607005001	钢丝网钢板网	1.材料品种、规格:镀锌钢丝网（直径1.2mm@20*20） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯与墙面交接处	m2	3.933			
	更换门窗							
55	010802001001	金属(塑钢)门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金门 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 9.参图集L13J4-1	m2	38.76			

A7903BC9-86AF-485E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	01B014	门联窗	1.门窗的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	18.36			
57	01B015	钢制防火门	1.门代号及洞口尺寸:甲级钢制防火门 2.门框或扇外围尺寸:综合 3.门框、扇材质:满足设计要求 4.其他：含门框灌浆及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.参图集L13J4-2	m2	3.6			
58	01B016	钢制防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级钢制防火门 2.门框或扇外围尺寸:综合 3.门框、扇材质:满足设计要求 4.其他：含门框灌浆及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.参图集L13J4-2	m2	2.2			
59	010801001003	木质门	1.门代号及洞口尺寸:木门 2.含门套、门吸、锁具、合页等五金配件 3.其他:参图集L13J4-1	m2	27.72			
60	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:平开内倒 2.型材种类、规格：65系列隔热断桥铝合金窗 3.玻璃厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃，满足排烟要求 4.传热系数：K≤2.0 5.采用优质品牌五金件，满足设计及规范要求 6.外窗框与墙体之前的缝隙，采用高效保温材料填堵 7.参图集L13J4-1	m2	157			

A7903BC0-86AE-4B1_903F-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:平开 2.型材种类、规格：65系列隔热断桥铝合金窗 3.玻璃厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃，满足排烟要求 4.传热系数：K≤2.0 5.采用优质品牌五金件，满足设计及规范要求 6.外窗框与墙体之前的缝隙，采用高效保温材料填堵 7.参图集L13J4-1	m2	84.2			
62	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:固定 2.型材种类、规格：65系列隔热断桥铝合金窗 3.玻璃厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃，满足排烟要求 4.传热系数：K≤2.0 5.采用优质品牌五金件，满足设计及规范要求 6.外窗框与墙体之前的缝隙，采用高效保温材料填堵 7.参图集L13J4-1	m2	50.4			
63	01B017	手动开启装置	1.距地1.3m安装手动开启装置 2.其他：制作、运输、安装等所有工作内容	套	25			
	屋面改造（含加固）							
64	010602001001	屋面加固	1.钢材品种、规格：Q355、Q235 2.其他：具体做法及要求详见图纸 3.工作内容：含构件材料、制作、运输、拼装、安装、螺栓、连接板等与其相关的施工措施项目，运距自行考虑，钢构件表面处理、探伤、二次倒运等完成此工序所需所有内容，满足设计并达到规范和验收要求	t	8.1005			
65	010901002001	型材屋面	1.型材品种、规格:铁青灰色820型屋面外板（360度咬合连接） 2.厚度：0.6mm厚 3.防水层：1.5mm厚聚氯乙烯防水卷材P型 3.保温：100厚玻璃丝绵（下表面带夹筋增强型聚丙烯膜贴面） 4.其他：1.0-1.5不锈钢丝网 5.工作内容：需包括但不限于制作、安装、运输、包边、钉胶附件等全部内容	m2	968.688			
	其他零星							
66	010607003001	钢结构雨棚	1.材料品种、规格:轻钢玻璃雨棚耐火极限＞1.0h，玻璃为6.76mm厚夹层玻璃 2.参图集07J501-1 3.工程量按水平投影面积计算	m2	10.45			
67	01B018	防雨百叶风口	1.窗代号及洞口尺寸:综合考虑 2.框、扇材质:铝合金百叶风口	m2	0.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	01B019	纱窗	1.规格：综合考虑 2.材质：金刚网纱窗 3.质量要求：满足甲方要求 4.工程量以个数计算	扇	83			
69	010507001001	坡道	1.垫层材料种类、厚度:300厚粒径10-40碎石灌DM M5砂浆（M5混合砂浆）宽出面层300，100厚C20混凝土，界面剂一道 2.面层材料种类、厚度：60厚C20混凝土面层，留出横向凹槽，深15 3.变形缝填塞材料种类:综合考虑 4.工作内容：压实填土，压实系数＞93%、模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、变形缝填塞	m2	10.53			
70	010507001002	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 2.面层材料种类、厚度：60厚C20混凝土随打随抹，（每间隔4米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通长伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.工作内容：素土夯实，向外坡4%、模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、变形缝填塞	m2	110.88			
71	010501001005	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:300厚粒径10-40碎石灌DM M5砂浆，宽出面层300 2.工作内容：含素土夯实 3.部位：台阶	m3	3.888			
72	010507004001	台阶	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：台阶	m3	0.6912			
73	010501001006	台阶平台	1.混凝土强度等级:80厚C20混凝土，台阶面向外坡1% 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：台阶平台	m3	0.3456			
74	010501006001	设备基础	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：设备基础	m3	4.0899			
75	01B020	室外空气能成品板房	1.尺寸：3.3m*5.7m 2.规格、材质：具体以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 3.其他详见图纸	套	1			
	装饰工程							
	新建卫生间							

A790BC9-86AE-4E5-9031-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度：20厚水泥砂浆找平压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位：卫生间	m2	137.009			
2	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:400*400mm浅灰防滑瓷砖，DTG砂浆擦缝 3.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用 4.部位：卫生间地面	m2	36.63			
3	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800mm全瓷砖 4.粘结层：4厚配套专用胶粘剂粘结 5.缝宽、嵌缝材料种类:填缝剂填缝 6.工作内容：清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 7.部位：卫生间墙面	m2	134.816			
4	011108001001	石材零星项目	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚云多拉灰大理石 3.部位：过门石 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、石材切割磨边、倒圆角、擦缝填缝、成品保护、背筋、开槽等费用	m2	0.96			
5	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:防水腻子三遍分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:表面刷（喷）无机涂料，满足设计并达到规范和验收要求	m2	6.762			
6	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:铝扣板 3.其他：含面层材料的折边及损耗、灯具开孔、预留洞等	m2	36.63			
7	010810002001	窗帘盒	1.窗帘盒尺寸：综合考虑 2.龙骨材料、种类：木龙骨，间距综合考虑，刷防火涂料 3.基层、面层：18mm阻燃夹板基层，单层9.5mm石膏板	m2	6.666			

A7903BC9-86A1-903F-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	011505001001	洗漱台	1.面层材料品种、规格、颜色:爵士白石材，专用胶粘剂粘贴 2.骨架：热镀锌型钢骨架 3.包含裙边、挡水，石材切割磨边、倒圆角、擦缝填缝、成品保护、开孔、背筋、开槽等费用 4.计算规则：以台面外接矩形面积计	m2	1.89			
9	011505010001	镜子	1.镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜 2.基层材料种类:9mm阻燃夹板 3.其他：包含固定配件、收口等 4.部位:卫生间镜子	m2	3.15			
10	010808004001	金属门窗套	1.基层类型、材料种类：12mm阻燃板基层 2.面层类型：1mm厚黑色不锈钢 3.计算规则：按不锈钢展开长度计算 4.工作内容：含基层清理、基层板、面层板铺贴等 5.部位：门套	m	12			
11	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板隔断 2.部位：卫生间隔断（含门） 3.包含五金配件等 4.其他：参图集L13J11	间	13			
12	011210005002	小便器隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板隔断 2.部位：小便器隔断 3.包含五金配件等 4.其他：参图集L13J11	个	6			
13	01B023	低位毛巾架	1.部位：无障碍卫生间处 2.其他：具体做法详见设计图纸	套	1			
14	011503005001	无障碍扶手	1.部位：无障碍卫生间柱盆处 2.其他：具体做法详见设计图纸	套	1			
15	011503005002	无障碍扶手	1.部位：无障碍卫生间坐便器处 2.一侧固定式，一侧活动式 3.其他：参见图集L13J11-A1-87、L13J11-1-89	套	1			
16	01B024	低位挂衣钩	1.部位：无障碍卫生间处 2.其他：具体做法详见设计图纸	套	1			
17	01B025	低位搁物架	1.部位：无障碍卫生间处 2.其他：具体做法详见设计图纸	套	1			
	卫生间改造							
18	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度：20厚水泥砂浆找平压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位：卫生间	m2	171.55			

A7903BC9-86AE-40E2-903F-F6515959B8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:400*400mm浅灰防滑瓷砖，DTG砂浆擦缝 3.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用 4.部位：卫生间地面	m2	45.75			
20	011204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800mm全瓷砖 4.粘结层：4厚配套专用胶粘剂粘结 5.缝宽、嵌缝材料种类:填缝剂填缝 6.工作内容：清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 7.部位：卫生间墙面	m2	172.64			
21	011108001002	石材零星项目	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚云多拉灰大理石 3.部位：过门石 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、石材切割磨边、倒圆角、擦缝填缝、成品保护、背筋、开槽等费用	m2	0.82			
22	011407002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:防水腻子三遍分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:表面刷（喷）无机涂料，满足设计并达到规范和验收要求	m2	5.28			
23	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:铝扣板 3.其他：含面层材料的折边及损耗、灯具开孔、预留洞等	m2	43.54			
24	010810002002	窗帘盒	1.窗帘盒尺寸：200*300mm 2.龙骨材料、种类：木龙骨，间距综合考虑，刷防火涂料 3.基层、面层：18mm阻燃夹板基层，单层9.5mm石膏板	m2	4.84			

A7903BC9-80AE-4E5E-903F-F6515C9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	011505001002	洗漱台	1.面层材料品种、规格、颜色:爵士白石材，专用胶粘剂粘贴 2.骨架：热镀锌型钢骨架 3.包含裙边、挡水，石材切割磨边、倒圆角、擦缝填缝、成品保护、开孔、背筋、开槽等费用 4.计算规则：以台面外接矩形面积计	m2	2.28			
26	011505010002	镜子	1.镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜 2.基层材料种类:9mm阻燃夹板 3.其他：包含固定配件、收口等 4.部位:卫生间镜子	m2	3.8			
27	010808004002	金属门窗套	1.基层类型、材料种类：12mm阻燃板基层 2.面层类型：1mm厚黑色不锈钢 3.计算规则：按不锈钢展开长度计算 4.工作内容：含基层清理、基层板、面层板铺贴等 5.部位：门套	m	12			
28	011210005003	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板隔断 2.部位：卫生间隔断（含门） 3.包含五金配件等 4.其他：参图集L13J11	套	13			
29	011210005004	小便器隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板隔断 2.部位：小便器隔断 3.包含五金配件等 4.其他：参图集L13J11	套	6			
	地面改造							
30	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800全瓷砖，DTG砂浆擦缝 3.其他：界面剂一道 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用	m2	1013.54			
31	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘接剂 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用	m2	10			
32	011108001003	石材零星项目	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚云多拉灰大理石 3.部位：过门石 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、石材切割磨边、倒圆角、擦缝填缝、成品保护、背筋、开槽等费用	m2	2.4			

A7903BC9-86AE-4CB_903F-F6515959B8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	墙面改造							
33	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度：2mm厚配套专用界面砂浆批刮，6厚1:3水泥砂浆，7厚1:2水泥砂浆压实抹平 3.部位：除卫生间外内墙	m2	361.1075			
34	011201001004	墙面一般抹灰	1.部位：外墙 2.做法：专用界面剂甩浆，5厚聚合物水泥抗裂砂浆复合耐碱玻璃纤维网布	m2	22			
35	011204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800mm全瓷砖 4.粘结层：4厚配套专用胶粘剂粘结 5.缝宽、嵌缝材料种类:填缝剂填缝 6.工作内容：清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 7.部位：墙裙	m2	159.1184			
36	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆饰面，满足设计并达到规范和验收要求	m2	1924.2786			
37	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.腻子种类:弹性底涂 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	22			
38	011502001001	金属装饰线	1.基层类型:9mm阻燃夹板 2.线条材料品种、规格、颜色:1mm黑色不锈钢收口条 3.高度：10mm	m	74.999			
39	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:Q75竖向立墙龙骨（间距400mm），Q38*12穿心龙骨（间距600mm） 2.基层材料种类、规格:单面单层15mm厚水泥压力板 3.面层材料品种、规格、颜色:1.6m上方单面单层9.5厚石膏板 4.计算规则：按设计图示墙净长乘净高以面积计算	m2	254.88			

A7903BC9-86AF-4C1E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	011207001002	轻钢龙骨石膏板隔墙	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨，表面涂防腐涂料，中距不大于500， 2.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚双面单层石膏板，100厚玻璃棉毡，胶粘剂粘贴于龙骨间 3.其他：板缝处贴50厚涂塑中碱玻璃纤维网格布一层，具体做法详见设计图纸 4.计算规则：按照垂直投影面积计算	m2	176.4			
41	011407001003	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.做法: a.防潮涂料两道（用防水石膏板时无此道工序） b.3厚底基防裂腻子分遍找平 c.3厚耐水腻子分遍找平 d.涂料，满足设计并达到规范和验收要求	m2	352.8			
42	01B026	瓷砖消火栓暗门	1.规格：门尺寸根据消火栓高度定 2.暗门开启方式：根据现场调整 3.包含：转轴、不锈钢挂件制作安装等 4.面层：镀锌角钢，外挂墙砖 5.其他：详见设计图纸	套	4			
	天棚改造							
43	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 3.基、面层材料种类:双层石膏板	m2	188.28			
44	011302001004	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:综合考虑 2.面层材料种类: a.乳白色铝方通40*60*0.8MM@100MM b.2MM厚不锈钢板200mm宽	m2	678.24			
45	010810002003	窗帘盒	1.窗帘盒尺寸：200*300mm 2.龙骨材料、种类：木龙骨，间距综合考虑，刷防火涂料 3.基层、面层：18mm阻燃夹板基层，单层9.5mm石膏板	m2	84.6			
46	011407002003	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:防水腻子三遍分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:表面刷（喷）无机涂料，满足设计并达到规范和验收要求	m2	260.19			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	011407002004	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.面层:表面刷（喷）无机涂料 3.涂料品种:满足设计并达到规范和验收要求	m2	629.26			
	办公区域接待柜台及导办台							
48	01B027	办理台	1.骨架类型、规格:40*40*4mm方管、50角铁 2.基层、面层材料种类:台面15mm阻燃板基层、爵士白大理石，台身15mm木饰面 3.其他:包含五金配件、滑轨、抽屉等费用，具体做法详见设计图纸	m	52			
49	01B028	导办台	1.骨架类型、规格:40*40*4mm方管、50角铁 2.基层、面层材料种类:台面采用白色人造石，台身采用玻璃钢，白色漆，踢脚采用 3.其他:包含五金配件、滑轨、抽屉等费用，具体做法详见设计图纸	m	8.4			
	楼梯改造							
50	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度：2mm厚配套专用界面砂浆批刮，6厚1:3水泥砂浆，7厚1:2水泥砂浆压实抹平 3.部位：除卫生间外砌体墙	m2	3.933			
51	011102003004	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚DS M20砂浆（1:2.5水泥砂浆）结合层,5厚DTA砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800全瓷砖，DTG砂浆擦缝 3.其他：界面剂一道 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用 5.部位：二层楼板封堵位置	m2	15.4			
52	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘接剂 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用	m2	2.241			
	其他零星							
53	010809004001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比：1:2.5水泥砂浆结合层，专用粘接剂 2.窗台板材质、规格、颜色：20mm爵士白窗台板	m2	20			
54	011210003001	玻璃隔断	1.玻璃品种、规格、颜色:12mm厚安全玻璃 2.其他：具体做法详见设计图纸	m2	22.264			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	01B029	成品排水板	1.部位：窗台 2.做法：坡度5%，具体做法详见设计图纸 3.工程量按铺设长度以延长米计算	m	122.9			
56	011102001001	地砖台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:界面剂一道 2.粘结层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，表面撒素水泥面 3.面层材料品种、规格、颜色:8-12厚防滑地砖面层 4.勾缝材料种类:DTG水泥砂浆勾缝 5.部位：台阶	m2	8.64			
57	011107001001	地砖楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:界面剂一道 2.粘结层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，表面撒素水泥面 3.面层材料品种、规格、颜色:8-12厚防滑地砖面层 4.勾缝材料种类:DTG水泥砂浆勾缝 5.部位：台阶平台	m2	4.32			
	安装工程							
	电气系统							
1	030404017001	配电箱	1.名称:1AL1照明总箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:楼层配电箱2AL1 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:制片厂配电箱APZP1 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:制片厂配电箱APZP2 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称:制片厂配电箱APZP3 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
6	030404017006	配电箱	1.名称:设备间配电箱APSB 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称:APKT配电总箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			

A7903BC9-86AF-4B5B-903E-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030404017008	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源1YJ1箱 2.型号、规格:500*700*200 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
9	030404032001	端子箱	1.名称:总等电位箱 2.型号规格:500*200*100 3.安装部位:明装 4.其他：角钢支架50*4，2根L=250mm，2个紫铜端子板450*40*4	台	1			
10	030412004001	装饰灯	1.名称:LED筒灯(四寸) 2.型号、规格:10W;5000K 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
11	030412004002	装饰灯	1.名称:LED射灯(五寸) 2.型号、规格:15W;5000K 3.安装形式:吸顶安装	套	51			
12	030412004003	装饰灯	1.名称:双头斗胆灯 2.型号、规格:32W;5300K 3.安装形式:嵌入式安装	套	55			
13	030412004004	装饰灯	1.名称:200*1200LED定制面板灯 2.型号、规格:20W;5000K 3.安装形式:嵌入式安装	套	120			
14	030412004005	装饰灯	1.名称:600*600LED面板灯 2.型号、规格:18W;5000K 3.安装形式:嵌入式安装	套	15			
15	030412001001	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式：壁装	套	1			
16	030412001002	普通灯具	1.名称:红外人体感应灯 2.型号、规格:1*11W 3.安装形式：吸顶安装	套	14			
17	030412005001	荧光灯	1.名称:LED双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式:吸顶安装	套	54			
18	030412004006	装饰灯	1.名称:方向标志灯（双向) 2.型号、规格:A型;LED；1*1W 3.安装形式:吊装	套	2			
19	030412004007	装饰灯	1.名称:方向标志灯（单向) 2.型号、规格:A型;LED；1*1W 3.安装形式:壁装	套	21			
20	030412004008	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:A型;LED；1*1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	1			
21	030412004009	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:A型;LED；1*1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	11			
22	030412004010	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:A型LED,1*3W,IP54 3.安装形式:壁装	套	28			
23	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:壁装	个	1			
24	030404031001	小电器	1.名称:求助报警按钮 2.安装形式:暗装	套	2			
25	030404031002	小电器	1.名称:风机盘管控制面板 2.安装形式：暗装	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	17			
27	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	15			
28	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	5			
29	030404035001	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	87			
30	030404035002	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:16A 220V 3.安装方式:暗装	个	18			
31	030404035003	插座	1.名称:地面插座 2.型号、规格:16A 220V 3.安装方式:暗装	个	28			
32	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	150.3			
33	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:5*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	110.2			
34	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*16+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	16.2			
35	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*16+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	55.3			
36	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	9.1			
37	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	31.1			
38	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*35+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	16.2			
39	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*35+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	33.2			

A7903BC9-86AE-4651-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:3*25+2*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	31.1			
41	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:3*25+2*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	49.1			
42	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:3*35+2*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	31.9			
43	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:3*35+2*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	49.1			
44	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号、规格:截面10mm2以下，4芯 3.材质、类型:铜芯 包干式	个	2			
45	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号、规格:截面10mm2以下，5芯 3.材质、类型:铜芯 包干式	个	14			
46	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号、规格:截面35mm2以下，5芯 3.材质、类型:铜芯 包干式	个	12			
47	030411004001	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	3650.9			
48	030411004002	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:动力线路管内配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	637.7			
49	030411004003	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	2396.9			
50	030411004004	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	31.1			
51	030411004005	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZBN-BYJ-B1 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	214.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	030411004006	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:WDZBN-BYJ-B1 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	81.1			
53	030411004007	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	979.2			
54	030411004008	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	199			
55	030411004009	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZBN-BYJ-B1 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	42.8			
56	030411004010	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:WDZBN-BYJ-B1 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	16.8			
57	030411004011	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.配线形式:管内配线 3.型号:WDZBN-RYJS-B1 4.规格:2*1.5mm2 5.材质:铜芯	m	7.4			
58	030411004012	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.配线形式:管内配线 3.型号:WDZBN-RYJS-B1 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	455.9			
59	030411001001	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内敷设	m	1812.1			
60	030411001002	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	452.6			
61	030411001003	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	10.6			
62	030411001004	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	40.7			
63	030411001005	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配	m	10.6			
64	030411001006	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配	m	36.3			
65	030411001007	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配	m	5.8			

A7903BC0-86AE-4E5E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030411001008	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配	m	7.7			
67	030411001009	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配	m	16.4			
68	030411001010	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配	m	19.5			
69	030411001011	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:明配	m	19.9			
70	030411001012	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配	m	23.9			
71	030411001013	配管	1.名称:可挠性金属套管 2.规格:Φ20 3.配置形式:吊顶内敷设	m	72			
72	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:明装	个	370			
73	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	190			
74	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	489.8			
75	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 32mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	5			
76	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 50mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	5			
77	030411003001	桥架	1.名称:钢制桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式	m	120.5			
78	030411002001	线槽	1.名称:线槽 2.材质:塑料 3.规格:50*50	m	154.3			
79	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质：镀锌扁钢、角钢、圆钢 3.规格:综合考虑	kg	122			
80	030413001002	铁构件	1.名称:明配穿线管支架 2.材质：吊筋 3.规格:综合考虑	kg	70			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗配	m	10.2			
82	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制	个	4			
83	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架穿楼板、墙防火封堵 2.材质:综合考虑 3.含打桥架孔洞	处	3			
84	030905001001	消防应急照明和疏散指示系统调试	1.点数:64点以内	系统	1			
85	031002001001	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	6			
86	031002001002	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:桥架侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	4			
87	03B001	电气拆除项目	1.拆除内容:拆除原有配电箱、桥架、配管、配线、灯具、开关、插座、支吊架等 2.含拆除、孔洞封堵、分类整理堆放、搬运、垃圾清理归堆及外运所需的人工、材料、机械及机械进出场等一切相关费用 3.其他：具体范围按照甲方要求完成，拆除后内容由施工单位自行处理	项	1			
	消火栓系统							
88	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管；DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	91.8			
89	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管；DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	113.2			
90	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜；1800*700*240 3.附件材质、规格:SN65室内消火栓一个；25米长水带一条；直流、喷雾两用水枪一个，消防软管卷盘一个，DN25全铜阀门一个、干粉灭火器两具等；具体详见设计图纸及15S202图集。 4.不含消火栓按钮	套	13			

A7903BC9-86AE-4E5E-903F-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜；1800*700*240 3.附件材质、规格:SN65室内消火栓一个；25米长水带一条；直流、喷雾两用水枪一个，消防软管卷盘一个，DN25全铜阀门一个，压力表一套、干粉灭火器两具等；具体详见设计图纸及15S202图集。 4.不含消火栓按钮	套	1			
92	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	7			
93	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	14			
94	031003001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
95	031003001002	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
96	031002003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	16			
97	031002003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	8			
98	030413003001	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 108mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	4			
99	030413003002	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 108mm以内 3.类型:打楼板洞	个	4			
100	030413003003	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 200mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	16			
101	031002001003	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:综合考虑	Kg	101.2			
102	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:动力工具除轻锈 2.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹二道,灰色调和漆二道。	kg	101.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:管道外径φ133mm以内	m3	0.1			
104	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.对象:保温管道	m2	2.85			
105	031201001001	管道刷油	1.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹二道,红色调和漆二道 2.对象:明装消火栓管道	m2	62.3			
106	03B002	灭火器箱	1.组成：2具手提式MF/ABC5（3A）磷酸铵盐干粉灭火器	套	3			
107	030411001014	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	128.2			
108	030411001015	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	34.8			
109	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	34.8			
110	030411004013	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:动力线路管内配线 3.型号:WDZBIN-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	651.9			
111	030904003001	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	14			
112	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统调试	点	14			
113	031002001004	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:消火栓管道侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	1			
114	031002001005	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:消火栓管道侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	1			
115	031002001006	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:消火栓管道组合侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	5			
116	031002001007	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:消火栓管道组合侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	2			
	给排水系统							
117	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料给水管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	30.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料管 De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	16.6			
119	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料管 De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	52.8			
120	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料管 De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	20.6			
121	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料管 De63 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	4.8			
122	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	16.7			
123	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水、通水试验	m	4			
124	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水、通水试验	m	7.8			
125	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De110 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水、通水试验	m	17.6			
126	031001005001	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:机制排水铸铁管 DN100	m	33.8			
127	031001005002	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:机制排水铸铁管 DN75	m	18.9			
128	031001005003	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:机制排水铸铁管 DN50	m	28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
129	031001005004	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.材质、规格:机制排水铸铁管 DN100	m	0.7			
130	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他：含修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	29			
131	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 32mm以下 3.其他：含修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	51.9			
132	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 50mm以下 3.其他：含修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	1.2			
133	031003001003	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	5			
134	031003001004	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
135	031003001005	螺纹阀门	1.类型:可调式减压阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
136	031003001006	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
137	031003001007	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
138	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
139	031002003003	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	1			
140	030413003004	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 83mm以内 3.类型:打楼板洞	个	1			
141	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	1			
142	030413003005	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 200mm以内 3.类型:屋面打洞	个	1			
143	031004003001	洗脸盆	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:台下盆 3.附件名称、数量:含延时自闭式水嘴、角阀、防臭下水管等所有组件	组	7			

A7903BC9-86AE-4F0E-903E-F6515959EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
144	031004003002	洗脸盆	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:柱式 3.附件名称、数量:含延时自闭式水嘴、角阀、防臭下水管等所有组件	组	1			
145	031004006001	大便器	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 4.附件名称、数量:含延时自闭式冲洗阀等所有组件	组	12			
146	031004006002	大便器	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:坐式大便器 4.附件名称、数量:含角阀、桶盖、软管等所有组件	组	1			
147	031004007001	小便器	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:立式小便器 3.附件名称、数量:含延时自闭式冲洗阀等所有组件	组	8			
148	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.附件名称、数量:含水龙头等所有配件	组	2			
149	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	10			
150	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:铜制扫除口 2.型号、规格:DN100	个	1			
151	031002001008	管道支架	1.材质:塑料 2.规格型号：De20 2.管架形式:成品管卡	套	5			
152	031002001009	管道支架	1.材质:塑料 2.规格型号：De32 2.管架形式:成品管卡	套	40			
153	031002001010	管道支架	1.材质:塑料 2.规格型号：De50 2.管架形式:成品管卡	套	36			
154	031002001011	管道支架	1.材质:塑料 2.规格型号：De63 2.管架形式:成品管卡	套	2			
155	031002001012	管道支架	1.材质:塑料 2.规格型号：De75 2.管架形式:成品管卡	套	10			
156	031002001013	管道支架	1.材质:塑料 2.规格型号：De110 2.管架形式:成品管卡	套	15			
157	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:管道外径ϕ57mm以内	m3	0.33			
158	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.对象:保温管道	m2	17.7			
159	031201001002	管道刷油	1.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道黑色调和漆两道 2.对象:屋面铸铁管	m2	0.24			
160	031201001003	管道刷油	1.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一遍热沥青两遍 2.对象:埋地管道	m2	22.01			
161	03B003	雨水管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De110 4、含落水斗	m	108			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
162	03B004	水暖拆除项目	1.拆除内容:拆除原有卫生器具、给排水管道、暖通管道、消火栓及管道、雨水管道、阀门等附件、支吊架等 2.含拆除、孔洞封堵、分类整理堆放、搬运、垃圾清理归堆及外运所需的人工、材料、机械及机械进出场等一切相关费用 3.其他：具体范围按照甲方要求完成，拆除后内容由施工单位自行处理	项	1			
	暖通系统							
163	031001002001	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ108*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	134.3			
164	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	70.5			
165	031001002003	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ76x4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	50.4			
166	031001002004	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	13.6			
167	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	10.4			
168	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	46.5			
169	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	11.1			

A7903B09-86AF-4E5E-903F-F6515959EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
170	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	9.2			
171	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC-U DN25 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	19.2			
172	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC-U DN32 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	73.8			
173	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC-U DN40 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	38			
174	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC-U DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	8.8			
175	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	189.2			
176	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	7.4			
177	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	14.8			
178	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	124.2			
179	031001002005	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	031001002006	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	16.2			
181	031001002007	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	14.8			
182	031001002008	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ108*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	99.1			
183	031201001004	管道刷油	1.除锈级别:动力工具除轻锈 2.涂刷遍数、漆膜厚度:防腐漆两道调和漆两道 3.对象：明装不保温管道	m2	43.52			
184	031201001005	管道刷油	1.除锈级别:动力工具除轻锈 2.涂刷遍数、漆膜厚度:防腐漆两道调和漆两道 3.对象：保温管道	m2	79.88			
185	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.绝热厚度:28mm 3.管道外径: ϕ57mm以内	m3	0.48			
186	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.绝热厚度:32mm 3.管道外径: ϕ133mm以内	m3	3.56			
187	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm 3.对象:室外管道，详见设计图纸	m2	169.52			
188	031002001014	管道支架	1.材质、型号:镀锌型钢（综合考虑） 2.管架形式:一般管架	Kg	145.8			
189	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风机盘管连接管 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤2000mm 5.板材厚度: δ1.0 6.接口形式:法兰连接	m2	375.7			
190	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤630mm 5.板材厚度: δ0.6 6.接口形式:共板法兰	m2	13.7			
191	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:长边长 ≤320mm 5.板材厚度: δ0.5 6.接口形式:共板法兰	m2	7.6			
192	030702008001	柔性软风管	1.名称:柔性接口 2.材质:硅纤不燃保温软管	m2	6			

A7903BC5-86AF-453E-903F-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
193	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.包含与贴面配套的密封胶带与保温钉	m3	12.12			
194	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.型号、规格:500*200 4.类型:带防虫鼠网	个	1			
195	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.型号、规格:630*200 4.类型:带防虫鼠网	个	2			
196	030404031003	小电器	1.名称:排气扇 2.型号:PF100 3.参数：风量100m3/h，功率25W	台	1			
197	030404031004	小电器	1.名称:排气扇 2.型号:PF200 3.参数：风量200m3/h，功率50W	台	7			
198	030701004001	风机盘管	1.名称:风机盘管(自带回风箱、过滤网) 2.型号:FP-136 3.规格:风量(高速)1360m3/h 制冷量8300W 制热量13800W 4.安装形式:吊装 5.其他:综合考虑支架、检查接线	台	21			
199	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:600*150	个	42			
200	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:斜百叶风口 2.型号、规格:1000*200	个	21			
201	031003001008	螺纹阀门	1.类型:不锈钢软接头 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	42			
202	031003001009	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	42			
203	031003001010	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.其他：含检查接线	个	21			
204	031003001011	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	21			
205	031003001012	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	6			
206	031003001013	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	13			
207	031005002001	钢制散热器	1.型号、规格:规格:15片/组，具体详见设计图纸 2.托架刷油设计要求:综合考虑	组	3			
208	031005002002	钢制散热器	1.型号、规格:规格:17片/组，具体详见设计图纸 2.托架刷油设计要求:综合考虑	组	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
209	031005002003	钢制散热器	1.型号、规格:规格:20片/组，具体详见设计图纸 2.托架刷油设计要求:综合考虑	组	3			
210	031005002004	钢制散热器	1.型号、规格:规格:25片/组，具体详见设计图纸 2.托架刷油设计要求:综合考虑	组	1			
211	031003001014	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	9			
212	031003001015	螺纹阀门	1.类型:恒温二通阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	9			
213	031003001016	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
214	031003001017	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
215	031003001018	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
216	031003001019	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
217	031003001020	螺纹阀门	1.类型:静态平衡阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
218	031003012001	倒流防止器	1.名称:防倒流器 2.型号、规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.其他附件：含流量计	组	1			
219	031003001021	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.其他：含检查接线	个	1			
220	031003001022	螺纹阀门	1.类型:安全阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
221	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.含法兰安装	个	2			
222	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:钢质 3.规格：DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	8			
223	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:钢质 3.规格：DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	2			
224	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:钢质 3.规格：DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	2			
225	031003010001	软接头(软管)	1.类型:法兰式软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.其他:含法兰	个	4			

A703BC-86AE-403E-903E-F6515959EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
226	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:钢质 3.规格：DN70 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	7			
227	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:钢质 3.规格：DN70 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	2			
228	031003010002	软接头(软管)	1.类型:法兰式软接头 2.规格:DN70 3.连接形式:法兰连接 4.其他:含法兰	个	4			
229	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:电动调节阀 2.材质:钢质 3.规格：DN70 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰、检查接线	个	1			
230	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表及表弯 2.其他：含调试	台	4			
231	030601002002	压力仪表	1.名称:电接点压力表 2.其他：含调试	台	4			
232	030601001001	温度仪表	1.名称:温度计 2.其他：含调试	支	4			
233	031006010001	水质净化器	1.类型:全自动软水器 2.型号、规格:单阀单罐,水处理:0.5m3/h,树脂量25L,配电50w	台	1			
234	031006015001	水箱	1.材质、类型:保温不锈钢水箱 2.型号、规格:1000*1000*1000,配置支架	台	1			
235	031006006001	地源(水源、气源)热泵机组	1.名称：低环温空气源热泵 2.型号、规格:制冷量142kw,制热量165kw,制冷输入功率42kw,制热输入功率45kw,具体详见设计图纸 3.其他:含配置相应阀门、附件、自控等	组	1			
236	031006006002	地源(水源、气源)热泵机组	1.名称：低环温空气源热泵 2.型号、规格:制冷量71kw,制热量83kw,制冷输入功率21kw,制热输入功率23kw,具体详见设计图纸 3.其他:含配置相应阀门、附件、自控等	组	1			
237	FC0303011001	配电箱	1.名称:落地配电箱 2.型号:车管业务厅空气源热泵控制柜 3.规格:非标，定做 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础	台	1			
238	030109001001	离心式泵	1.名称:冷热媒泵 2.规格参数:流量30m3/h,扬程20m,功率5.5KW	台	2			
239	031006004001	气压罐	1.名称：补水定压装置 2.泵参数:流量0.5m3/h,扬程20m,功率0.37KW 3.隔膜式定压罐参数：总容积100L 工作压力1.0Mpa 4.含其他配套阀门组件等,满足图纸设计及规范要求	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
240	080806008001	电动机检查接线	1.名称:交流电动机检查接线 2.容量(kW):13KW以下 3.其他：含金属软管	台	2			
241	080806008002	电动机检查接线	1.名称:交流电动机检查接线 2.容量(kW):30KW以下 3.其他：含金属软管	台	1			
242	080806008003	电动机检查接线	1.名称:交流电动机检查接线 2.容量(kW):100KW以下 3.其他：含金属软管	台	1			
243	031002003005	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	16			
244	031002003006	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	2			
245	031002003007	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	9			
246	031002003008	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	4			
247	030413003006	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 83mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	4			
248	030413003007	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 108mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	9			
249	030413003008	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 132mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	2			
250	030413003009	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 200mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	16			
251	03B005	空气幕	1.型号、规格：长*宽*高：1800*190*230,风量：29503/h 功率：250W 220V 2.其他:综合考虑支架、检查接线	台	3			
252	03B006	电动挡烟垂壁	1.材质：无机纤维布 2.含所有配件（包括挡烟垂壁控制箱）及调试，满足使用要求	m2	7			

A7903BC9-86AF-4B25-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
253	031002001015	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:采暖、空调水管道侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	4			
254	031002001016	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:采暖、空调水管道侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	2			
255	031002001017	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:采暖、空调水管道组合侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	8			
256	031002001018	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:采暖、空调水管道组合侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	4			
257	030704001001	通风空调工程 系统调整费		系统	1			
258	031009001001	采暖、空调水工程系统调整费		系统	1			
259	03B007	分体式空调器拆除	1.种类：壁挂式 2.工作内容：设备保护性拆除并放至甲方指定地点，工作面清理，满足下一道施工工序要求	台	5			
260	03B008	分体式空调器拆除	1.种类：落地式 2.工作内容：设备保护性拆除并放至甲方指定地点，工作面清理，满足下一道施工工序要求	台	3			
261	030701003001	空调器	1.名称:分体式空调安装（利旧） 2.型号:综合考虑 3.安装形式:按利旧空调及甲方要求为准 4.其他：包含完成工作所需的搬运、打孔、孔洞封堵、垃圾清理等	组	8			
	查验厅							
	拆除工程							
1	011601001003	砖砌体拆除	1.砌体材质:综合考虑 2.拆除高度:综合考虑 3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 4.砌体表面的附着物种类:抹灰层、块料层、防水层等 5.其他：工程量包含墙体底部混凝土台、与墙体连接的构造柱、圈梁、过梁等 6.工作内容：脚手架搭拆、拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m3	11.9			
2	011610002003	金属门窗拆除及处置	1.室内高度:综合考虑 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门窗材质：铝合金窗 4.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（由施工单位自行处置） 5.工程量：按门窗立面投影面积计算	m2	43.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011610002004	金属门窗拆除及处置	1.室内高度:综合考虑 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门窗材质：金属卷帘门 4.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（由施工单位自行处置） 5.工程量：按门窗立面投影面积计算	m2	267.3			
4	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙面 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：脚手架搭拆、铲除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m2	570.69			
5	011605002002	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆 2.饰面材料种类:瓷砖踢脚 3.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m2	14.94			
6	011614003002	窗台板拆除	1.构件名称:理石窗台板 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.基层清理：达到二次装饰的施工标准 4.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m	23.7			
7	011602001001	混凝土地面拆除	1.构件名称:混凝土地面 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：拆除、搬运至甲方指定地点堆放，满足下一道施工工序要求 4.部位：室内地磅处	m3	66.5323			
8	01B032	散水、坡道拆除	1.构件名称:散水、坡道 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：拆除、搬运至甲方指定地点堆放，满足下一道施工工序要求	m3	91.648			
9	01B033	场地清理及垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地，拆除后的垃圾外运 2.外运:自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	项	1			
	土建工程							
	新建检验亭							

A7903BC0-8CA1-4831-903F-F6515159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101002002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	74.88			
2	010103001002	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场 6.部位：基础	m3	63.49			
3	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 3.部位：基础梁	m3	1.107			
4	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C35 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	3.852			
5	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.基础类型:综合考虑 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	6.426			
6	010503002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C35 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	3.0816			
7	010505003002	平板	1.混凝土强度等级:C35 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 3.其他：综合考虑模板超高等费用	m3	5.4432			
8	010502002003	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	3.526			
9	010503004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	2.047			
10	010503005003	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	1.392			

A7903BC0-86AF-4CE1-903E-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0686			
12	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5931			
13	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0511			
14	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ4 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0367			
15	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0312			
16	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6731			
17	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.0671			
18	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.7091			
19	010402001004	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.砌块品种、规格、强度等级:B05级自保温加气混凝土砌块 3.墙体厚度：综合 4.砂浆强度等级:Ma5砌筑砂浆	m3	16.296			
20	010402001005	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3.墙体厚度：综合 4.砂浆强度等级:Ma5砌筑砂浆	m3	6.55			
21	010401003001	砖砌体	1.砖品种、规格:灰砂砖 2.砂浆强度等级:Ma5砌筑砂浆 3.部位：女儿墙	m3	1.984			

A7903B0C-86AE-4E5E-903E-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:平开 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 9.参图集L13J4-1	m2	35.68			
23	010802001002	金属(塑钢)门	1.窗代号及洞口尺寸:平开 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 9.参图集L13J4-1	m2	12.24			
24	01B035	纱窗	1.规格：综合考虑 2.材质：金刚网纱窗 3.质量要求：满足甲方要求 4.工程量以个数计算	扇	10			
25	010801001004	木质门	1.门代号及洞口尺寸:木门 2.含门套、门吸、锁具、合页等五金配件，含不锈钢防撞板 3.参图集L13J4-1	m2	3.96			

A7903BC9-86AE-4035-903F-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010516004003	钢丝网钢板网	1.材料品种、规格:镀锌钢丝网（直径1.2mm@20*20） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:填充墙与混凝土构件周边接缝处	m2	30.6			
27	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:20厚聚合物水泥砂浆 2.防水(潮)部位:室内地面以下60mm处	m2	7.44			
28	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:5厚聚合物水泥防水砂浆（干粉型） 2.防水(潮)部位:外墙	m2	105.72			
29	010903002003	墙面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量：按外露展开面积计算	m2	105.72			
30	011001003002	保温隔热墙面	1.做法:25厚无机保温砂浆 2.部位：外墙	m2	96.36			
31	011001003003	保温隔热墙面	1.做法:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧	m2	9.36			
32	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度：100厚无腔复合保温板（挤塑聚苯板为80厚，外侧20厚轻骨料混凝土） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	14.28			
33	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚（-20度）SBS防水卷材一道 2.其他：工程量按外露展开面积计算，防水搭接、拼缝、压边、留槎、附加层等综合考虑 3.部位：屋面	m2	66.26			
34	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚（-20度）SBS防水卷材两道，遇墙上返高出完成面不小于250mm 2.其他：工程量按外露展开面积计算，防水搭接、拼缝、压边、留槎、附加层等综合考虑 3.部位：屋面	m2	66.26			
35	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80厚B1级挤塑聚苯板 3.部位：屋面	m2	36.18			
36	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2% 2.部位：屋面	m2	36.18			
37	01B036	屋面细石砼找平层	1.做法:40mm厚C20细石砼 2.部位：屋面	m2	36.18			
38	011003001001	隔离层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚M15或1：2.5水泥砂浆 2.部位:屋面	m2	66.26			

A7905BC0-86AF-4E1E-903F-F6515B9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	010902003001	屋面刚性层	1.刚性层厚度:40mm厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层，不大于3m*3m界格，缝宽20，内配ϕ4@200钢丝网（钢筋另计），密封胶嵌缝，钢筋网在分格缝处断开 3.部位：屋面	m2	36.18			
40	01B037	成品不锈钢岗亭	1.尺寸：4.4m*2.125m 2.规格、材质：成品不锈钢，具体以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 3.其他详见图纸	m2	9.35			
	地面修补及改造							
41	01B038	室内基坑回填土	1.回填材料：素土回填，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求：分层压实，压实系数不小于90% 3.运输方式及运距：综合考虑 4.土源:综合考虑 5.部位：室内基坑	m3	109.0255			
42	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 2.部位:地面基坑修补位置	m3	10.6698			
43	01B039	细石混凝土找平层	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石砼基层，随打随抹，强度达标后表面打磨 2.其他：含界面剂一道 3.部位:地面基坑修补位置	m2	133.372			
	更换门窗							
44	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:平开 2.型材种类、规格：65系列隔热断桥铝合金窗 3.玻璃厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃，满足排烟要求，设置手动开启装置 4.传热系数：K≤2.0 5.采用优质品牌五金件，满足设计及规范要求 6.外窗框与墙体之间的缝隙，采用高效保温材料填堵 7.参图集L13J4-1	m2	7.56			

A7903BC9-86A...-903F-F6515...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010803001001	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:钢质升降卷帘门 2.门框或扇外围尺寸:综合 3.门框、扇材质:钢质	m2	267.3			
	地磅搬移							
46	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:400厚碎石垫层 2.含素土夯实（密实度≥94%）	m3	6.696			
47	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	9.5979			
48	010501006002	设备基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	13.392			
49	010401011001	砖检查井	1.井截面、深度:600mm*600mm*500mm 2.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆MU10砖砌井墙，井墙内外20厚1:3水泥砂浆抹面 3.盖板材质、规格:预制水泥盖板（650mm*700mm）	座	8			
50	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1206			
51	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1265			
52	01B040	地磅安拆费	1.工作内容包含：拆除、安装、调试、吊装、运输、螺栓及螺栓切割费等	项	1			
	其他零星							
53	01B041	钢结构雨蓬	1.做法：轻钢玻璃雨蓬耐火极限＞1.0h，玻璃为6.76mm厚夹层玻璃 2.参图集07J501-1 3.工程量按水平投影面积计算	m2	3.78			
54	010507001003	坡道	1.垫层材料种类、厚度:300厚粒径10-40碎石灌DM M5砂浆（M5混合砂浆）宽出面层300，100厚C20混凝土，界面剂一道 2.面层材料种类、厚度：60厚C20混凝土面层，留出横向凹槽，深15 3.变形缝填塞材料种类:综合考虑 4.工作内容：压实填土，压实系数＞93%、模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、变形缝填塞	m2	227.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010507001004	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 2.面层材料种类、厚度：60厚C20混凝土随打随抹，（每间隔4米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通长伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.工作内容：素土夯实，向外坡4%、模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、变形缝填塞	m2	83.84			
	装饰工程							
	新建检验亭							
1	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖砌体 2.材料、种类：20厚聚合物水泥砂浆 3.部位：砖基础	m2	42.84			
2	011201001007	墙面一般抹灰	1.部位：外墙 2.做法：专用界面剂甩浆，5厚聚合物水泥抗裂砂浆复合耐碱玻璃纤维网布	m2	105.72			
3	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.2厚配套专用界面剂 b.6厚1:3水泥砂浆 c.7厚1:2水泥砂浆压实抹平 3.部位：内墙面	m2	114.08			
4	011407001004	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆饰面，满足设计并达到规范和验收要求	m2	114.08			
5	011407001005	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.腻子种类:弹性底涂 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	105.72			
	地面修补及改造							
6	011101005001	自流坪楼地面	1.做法：a.原地面打磨清理10厚 b.环氧树脂底涂1-2道 c.环氧树脂中涂1-2道 d.环氧树脂腻子超细找平层 e.1厚环氧树脂面层（面涂3-4道）（厚度含底涂、中涂、面涂） 2.部位：地面	m2	1352.23			
	墙面改造							
7	011407001006	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆饰面，满足设计并达到规范和验收要求	m2	570.69			
	其他零星							
8	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.高度：1200mm 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢 3.详见图集22J403-1-B1/2-7	m	83.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010809004002	石材窗台板	1.面层材料种类、规格:20厚爵士白大理石 2.结合层材料种类：1:2.5水泥砂浆 3.部位：窗台板 4.具体做法详见设计	m2	7.32			
10	01B044	成品排水板	1.部位：窗台 2.做法：坡度5%，具体做法详见设计图纸 3.工程量按铺设长度以延长米计算	m	10.8			
	安装工程							
	电气系统							
1	030412005002	荧光灯	1.名称:LED双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式:吸顶安装	套	5			
2	030412002001	工厂灯	1.名称:LED广照灯 2.型号:1*200W,RA≥80 3..安装形式:吊装	套	36			
3	030404017009	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源1YJ1箱 2.型号、规格:500*700*200 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
4	030412004011	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:A型 LED,1*3W,IP54 3.安装形式:壁装	套	16			
5	030412004012	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:A型; LED；1*1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	2			
6	030404017010	配电箱	1.名称:查验厅配电箱1AL1 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
7	030404034004	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	1			
8	030404034005	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	2			
9	030404035004	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	8			
10	030404035005	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:16A 220V 3.安装方式:暗装	个	3			
11	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	61.4			
12	030408006004	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号、规格:截面120mm2以下，5芯 3.材质、类型:铜芯 包干式	个	2			
13	030411004014	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	1650.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030411004015	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.配线形式:管内配线 3.型号:WDZBN-RYJS-B1 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	280.06			
15	030411001016	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:钢结构配管	m	555.1			
16	030411001017	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	69.1			
17	030411001018	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	177.2			
18	030411001019	配管	1.名称:可挠性金属套管 2.规格:ϕ20 3.配置形式:吊顶内敷设	m	18			
19	030413001003	铁构件	1.名称:明配穿线管支架 2.材质：吊筋 3.规格:综合考虑	kg	19			
20	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:明装	个	59			
21	030411006004	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	14			
22	030411001020	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:钢结构配管	m	62.8			
23	030411001021	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配	m	6.4			
24	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	69.1			
25	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 80mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	6.4			
26	030408011001	电缆分支箱	1.名称:电缆接线箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
27	030905001002	消防应急照明和疏散指示系统调试	1.点数:64点以内	系统	1			

A7903B09-86AE-4E3E-903F-F6515E9DB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	03B009	拆除项目	1.拆除内容:拆除原有配电箱、配管、配线、灯具、支吊架、雨水管等 2.含拆除、孔洞封堵、分类整理堆放、搬运、垃圾清理归堆及外运所需的人工、材料、机械及机械进出场等一切相关费用 3.其他：具体范围按照甲方要求完成，拆除后内容由施工单位自行处理	项	1			
	消火栓系统							
29	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管；DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	190.2			
30	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管；DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	43.93			
31	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管；DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	1.2			
32	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜；1800*700*240 3.附件材质、规格:SN65室内消火栓一个；25米长水带一条；直流、喷雾两用水枪一个，消防软管卷盘一个，DN25全铜阀门一个、干粉灭火器两具等；具体详见设计图纸及15S202图集。 4.不含消火栓按钮	套	8			
33	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜；1800*700*240 3.附件材质、规格:SN65室内消火栓一个；25米长水带一条；直流、喷雾两用水枪一个，消防软管卷盘一个，DN25全铜阀门一个，压力表一套、干粉灭火器两具等；具体详见设计图纸及15S202图集。 4.不含消火栓按钮	套	1			
34	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	12			
35	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装，含检查接线	个	2			

A7903B09-86AF-4903F-F6515559EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	2			
37	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:旁通阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	2			
38	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	8			
39	031003001023	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
40	031003001024	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
41	031003001025	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
42	031003001026	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
43	031002003009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	4			
44	031002003010	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	4			
45	030413003010	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径200mm以内 3.类型:打楼板洞	个	4			
46	030413003011	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径200mm以内 3.类型:打混凝土墙洞	个	4			
47	031002001019	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:综合考虑	Kg	51.1			
48	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:动力工具除轻锈 2.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹二道,灰色调和漆二道。	kg	51.1			
49	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:管道外径φ133mm以内	m3	6.09			

A7903BC0-86AE-4851-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.对象:保温管道	m2	14.26			
51	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm 3.对象:室外管道，详见设计图纸	m2	11.63			
52	03B010	电伴热带	1.名称：伴热电缆 2.其他：符合设计图纸及相关规范要求	m	37.8			
53	030404017011	配电箱	1.名称:电伴热控制箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
54	03B011	灭火器箱	1.组成：2具手提式MF/ABC5（3A）磷酸铵盐干粉灭火器	套	8			
55	030411001022	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	31.9			
56	030411001023	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	26.8			
57	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	26.8			
58	030411004016	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:动力线路管内配线 3.型号:WDZBIN-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	725.7			
59	030904003002	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	8			
60	030905002002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统调试	点	8			
61	031002001020	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:消火栓管道侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	12			
62	031002001021	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:消火栓管道侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	4			
	给排水系统							
63	03B012	雨水管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De110 4、含落水斗	m	45.6			
	暖通系统							
64	03B013	空调	1.名称:室内壁挂空调 2.规格参数:制冷量2.6kw，制冷功率760w，制热量3650，制热功率1040w，电加热1000w	台	3			
	预登记厅							
	拆除工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011608002004	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙面 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：脚手架搭拆、铲除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m2	473.19			
2	011610002005	金属门窗拆除及处置	1.室内高度:综合考虑 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门窗材质：金属卷帘门 4.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（由施工单位自行处置） 5.工程量：按门窗立面投影面积计算	m2	211.2			
3	011610002006	金属门窗拆除及处置	1.室内高度:综合考虑 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门窗材质：铝合金门窗 4.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（有施工单位自行处置） 5.工程量：按门窗立面投影面积计算	m2	8.26			
4	01B046	散水、坡道拆除	1.构件名称:散水、坡道 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：拆除、搬运至甲方指定地点堆放，满足下一道施工工序要求	m3	1.1776			
5	011601001004	砖砌体拆除	1.砌体材质:综合考虑 2.拆除高度:综合考虑 3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 4.砌体表面的附着物种类:抹灰层、块料层、防水层等 5.其他：工程量包含墙体底部混凝土台、与墙体连接的构造柱、圈梁、过梁等 6.工作内容：脚手架搭拆、拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m3	0.756			
6	01B047	场地清理及垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地，拆除后的垃圾外运 2.外运:自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	项	1			
	土建工程							
	地面修补及改造							
1	01B049	室内基坑回填土	1.回填材料：素土回填，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求：分层压实，压实系数不小于90% 3.运输方式及运距：综合考虑 4.土源：综合考虑 5.部位：室内基坑	m3	18.6508			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010501001010	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 2.部位:地面基坑修补位置	m3	3.9328			
3	01B050	细石混凝土找平层	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土基层，随打随抹，强度达标后表面打磨 2.其他：含界面剂一道 3.部位:地面基坑修补位置	m2	49.16			
	更换门窗							
4	010803001002	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:钢质升降卷帘门 2.门框或扇外围尺寸:综合 3.门框、扇材质:钢质	m2	211.2			
5	010802001003	金属(塑钢)门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金门 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+15A+5Low-E中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 9.部位：疏散门	m2	9.52			
6	010801004001	木质防火门	1.门代号及洞口尺寸:木夹板乙级防火门 2.含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件 3.参图集L13J4-2	m2	1.08			
	新建成品岗亭							
7	01B051	成品不锈钢岗亭	1.尺寸：2.5m*1.6m 2.规格、材质：成品不锈钢,具体以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 3.其他详见图纸	m2	12			
	其他零星							
8	010507001005	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 2.面层材料种类、厚度：60厚C20混凝土随打随抹，（每间隔4米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通长伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.工作内容：素土夯实，向外坡4%、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、变形缝填塞	m2	8.32			

A7903BC0-86AE-45E-903F-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010507001006	坡道	1.垫层材料种类、厚度:300厚粒径10-40碎石灌DM M5砂浆（M5混合砂浆）宽出面层300，100厚C20混凝土，界面剂一道 2.面层材料种类、厚度：60厚C20混凝土面层，留出横向凹槽，深15 3.变形缝填塞材料种类:综合考虑 4.工作内容：压实填土，压实系数＞93%、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、变形缝填塞	m2	18.4			
10	01B052	钢结构雨蓬	1.做法：轻钢玻璃雨蓬耐火极限＞1.0h，玻璃为6.76mm厚夹层玻璃 2.参图集07J501-1 3.工程量按水平投影面积计算	m2	7.8			
11	01B053	升降杆	1.规格材质：具体以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准	个	4			
12	010401011002	砖砌电井	1.井截面、深度:详见图纸 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.勾缝、抹面要求：内壁15厚1:2.5水泥砂浆抹面，外壁15厚1:2.5水泥砂浆抹面 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆砌筑 5.其他详见设计图纸及规范要求	座	1			
	装饰工程							
	地面修补及改造							
1	011101005002	自流坪楼地面	1.做法：a.原地面打磨清理10厚 b.环氧树脂底涂1-2道 c.环氧树脂中涂1-2道 d.环氧树脂腻子超细找平层 e.1厚环氧树脂面层（面涂3-4道）（厚度含底涂、中涂、面涂） 2.部位：地面	m2	364.43			
	现有内墙面改造							
2	011407001007	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆饰面，满足设计并达到规范和验收要求	m2	483.39			
	安装工程							
	电气系统							
1	030412002002	工厂灯	1.名称:LED广照灯 2.型号:1*200W,RA≥80 3..安装形式:吊装	套	8			
2	030404017012	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源1YJ1箱 2.型号、规格:500*700*200 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
3	030412004013	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:A型LED,1*3W,IP54 3.安装形式:壁装	套	10			

A7903BC9-86AE-4C...-903F-F6515...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030412004014	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:A型; LED；1*1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	2			
5	030404017013	配电箱	1.名称:预登记厅配电箱1AL2 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
6	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	32.5			
7	030408006005	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号、规格:截面120mm2以下，5芯 3.材质、类型:铜芯 包干式	个	2			
8	030411004017	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	933.3			
9	030411004018	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.配线形式:管内配线 3.型号:WDZBN-RYJS-B1 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	190.82			
10	030411001024	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:钢结构配管	m	437.32			
11	030411001025	配管	1.名称:可挠性金属套管 2.规格:φ20 3.配置形式:吊顶内敷设	m	53.6			
12	030413001004	铁构件	1.名称:明配穿线管支架 2.材质：吊筋 3.规格:综合考虑	kg	17			
13	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:明装	个	20			
14	030411001026	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:钢结构配管	m	20.5			
15	030411001027	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配	m	6.1			
16	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	68.4			
17	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 80mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	6.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030408011002	电缆分支箱	1.名称:电缆接线箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
19	030404032002	端子箱	1.名称:总等电位箱 2.型号规格:500*200*100 3.安装部位:明装 4.其他：角钢支架50*4，2根L=250mm，2个紫铜端子板450*40*4	台	1			
20	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗配	m	3.5			
21	030905001003	消防应急照明和疏散指示系统调试	1.点数:64点以内	系统	1			
22	03B014	拆除项目	1.拆除内容:拆除原有配电箱、配管、配线、灯具、支吊架、雨水管等 2.含拆除、孔洞封堵、分类整理堆放、搬运、垃圾清理归堆及外运所需的人工、材料、机械及机械进出场等一切相关费用 3.其他：具体范围按照甲方要求完成，拆除后内容由施工单位自行处理	项	1			
	消火栓系统							
23	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管；DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	110.56			
24	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管；DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	20.9			
25	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管；DN50 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	1.2			
26	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜；1800*700*240 3.附件材质、规格:SN65室内消火栓一个；25米长水带一条；直流、喷雾两用水枪一个，消防软管卷盘一个，DN25全铜阀门一个、干粉灭火器两具等；具体详见设计图纸及15S202图集。 4.不含消火栓按钮	套	3			

A7903BC9-86AE-4E51-903E-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030901010006	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜；1800*700*240 3.附件材质、规格:SN65室内消火栓一个；25米长水带一条；直流、喷雾两用水枪一个，消防软管卷盘一个，DN25全铜阀门一个，压力表一套、干粉灭火器两具等；具体详见设计图纸及15S202图集。 4.不含消火栓按钮	套	1			
28	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	11			
29	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	4			
30	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装，含检查接线	个	2			
31	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	2			
32	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:旁通阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.含法兰安装	个	2			
33	031003001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
34	031003001028	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
35	031003001029	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
36	031003001030	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
37	031002003011	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	4			
38	031002003012	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	4			

A7903BC9-86AF-435E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030413003012	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 200mm以内 3.类型:打楼板洞	个	4			
40	030413003013	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 200mm以内 3.类型:打混凝土墙洞	个	4			
41	031002001022	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:综合考虑	Kg	35.5			
42	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:动力工具除轻锈 2.涂刷遍数、漆膜厚度:红丹二道,灰色调和漆二道。	kg	35.5			
43	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:管道外径ϕ133mm以内	m3	3.64			
44	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.对象:保温管道	m2	98.21			
45	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm 3.对象:室外管道，详见设计图纸	m2	11.63			
46	03B015	电伴热带	1.名称：伴热电缆 2.其他：符合设计图纸及相关规范要求	m	37.8			
47	030404017014	配电箱	1.名称:电伴热控制箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
48	03B016	灭火器箱	1.组成：2具手提式MF/ABC5（3A）磷酸铵盐干粉灭火器	套	4			
49	030411001028	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	55.3			
50	030411001029	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	36.2			
51	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	36.2			
52	030411004019	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:动力线路管内配线 3.型号:WDZBIN-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	372.3			
53	030904003003	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	4			
54	030905002003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统调试	点	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	031002001023	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:消火栓管道侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	6			
56	031002001024	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:消火栓管道侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	4			
	给排水系统							
57	03B017	雨水管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De110 4、含落水斗	m	30.4			
	暖通系统							
58	03B018	空调	1.名称:室内壁挂空调 2.规格参数:制冷量2.6kw，制冷功率760w，制热量3650，制热功率1040w，电加热1000w	台	3			
	道路技能考试（科三）大厅							
	拆除工程							
1	011605001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:瓷砖地面 3.其他：包含结合层、找平层等拆除 4.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放，满足下一道施工工序要求	m2	434.92			
2	011608002005	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙面 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：脚手架搭拆、铲除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m2	775.284			
3	011611005002	其他金属构件拆除及处置	1.构件名称:钢构件 2.其他：具体做法详见图纸 3.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、搬运、处理（有施工单位自行处置）	t	14.922			
4	01B056	金属屋面板拆除及处置	1.构件名称:金属屋面板 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（有施工单位自行处置）	m2	829.312			
5	01B057	金属墙面板拆除及处置	1.构件名称:彩钢板墙 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（有施工单位自行处置）	m2	324.02			
6	011609001002	栏杆拆除及处置	1.栏杆的高度:综合考虑 2.栏杆种类:综合考虑 3.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（有施工单位自行处置）	m	10.595			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011605001003	楼地面拆除	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除内容:木地板面层 3.工作内容：拆除、清理、场内集中堆放，满足下一道施工工序要求	m2	254.3			
8	011609002002	轻钢龙骨轻质隔墙拆除	1.拆除隔墙的骨架种类:综合考虑 2.拆除隔墙的饰面种类:综合考虑 3.工作内容：拆除、清理、场内集中堆放，满足下一道施工工序要求	m2	190.08			
9	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的面层类型:综合考虑 2.龙骨的种类:综合考虑 3.工作内容：拆除、清理、场内集中堆放，满足下一道施工工序要求 4.其他：含窗帘盒及灯具管线等	m2	546.46			
10	011601001005	砖砌体拆除	1.砌体材质:综合考虑 2.拆除高度:综合考虑 3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 4.砌体表面的附着物种类:抹灰层、块料层、防水层等 5.其他：工程量包含墙体底部混凝土台、与墙体连接的构造柱、圈梁、过梁等 6.工作内容：脚手架搭拆、拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m3	1.86			
11	011610002007	金属门窗拆除及处置	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑 3.门窗材质：铝合金门窗 4.工作内容：含拆除旧料、控制扬尘、分类整理堆放、处理（有施工单位自行处置） 5.工程量：按门窗立面投影面积计算	m2	228.026			
12	01B058	散水、坡道拆除	1.构件名称:散水、坡道 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：拆除、搬运至甲方指定地点堆放，满足下一道施工工序要求	m3	59.7504			
13	011614003003	窗台板拆除	1.构件名称:理石窗台板 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.基层清理：达到二次装饰的施工标准 4.工作内容：拆除、控制扬尘、清理、建渣场内集中堆放	m	86			

A7903BC9-8CA1-4E1E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	01B059	场地清理及垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地，拆除后的垃圾外运 2.外运:自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	项	1			
	土建工程							
	地面改造							
1	01B061	地暖楼地面	1.面层材料种类:50mm厚C20细石混凝土 2.做法:a.20厚聚苯板；b.0.2厚真空镀铝聚酯薄膜；c.50厚C20细石混凝土（上下配地热专用ϕ3双向间距100钢筋网片，随打随抹平) 3.含埋地热管和分集水器等 4.部位:地暖房间 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	729.59			
	墙面改造							
2	010101002003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	83.5313			
3	010103001003	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源：综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场 6.部位：基础	m3	36.936			
4	010501001011	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 3.部位：条形基础	m3	5.082			
5	010501002002	带形基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	14.7175			
6	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20砖 2.基础类型:综合 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	10.686			

A7903BC9-86AE-4B61-903F-F6515958B8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010503002002	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 3.其他：综合考虑模板超高等费用	m3	17.4			
8	010502002004	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	13.74			
9	010503004004	圈梁及压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	8.562			
10	010503005004	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	1.28			
11	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	3.42			
12	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.4345			
13	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.0744			
14	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5248			
15	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋HRB400 ϕ6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.2765			
16	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1243			
17	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0997			
18	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6688			
19	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3705			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.3867			
21	010402001006	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.砌块品种、规格、强度等级:B05级自保温加气混凝土砌块 3.墙体厚度：综合 4.砂浆强度等级:Ma5砌筑砂浆	m3	56.28			
22	010402001007	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3.墙体厚度：综合 4.砂浆强度等级:Ma5砌筑砂浆	m3	63.9035			
23	010516004004	钢丝网钢板网	1.材料品种、规格:镀锌钢丝网（直径1.2mm@20*20） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:填充墙与混凝土构件周边接缝处	m2	231.46			
24	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1.防潮层做法:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:室内地面以下60mm处	m2	98.44			
25	010903003005	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:5厚聚合物水泥防水砂浆（干粉型） 2.防水(潮)部位:外墙	m2	187.6			
26	010903002004	墙面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量：按外露展开面积计算 3.部位：外墙	m2	187.6			
27	011001003005	保温隔热墙面	1.做法:25厚无机保温砂浆 2.部位：外墙	m2	187.6			
28	011001003006	保温隔热墙面	1.做法:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧	m2	75.04			
	屋面改造							
29	010901002002	型材屋面	1.型材品种、规格:岩棉夹芯板屋面板（容重100kg/m3，厚度≥150mm，不燃烧体，耐火极限≥1.0h） 2.工作内容：需包括但不限于制作、安装、运输、包边、钉胶附件等全部内容	m2	74.555			
30	010606002001	钢檩条	1.构件类型：屋面 2.钢材品种、规格:Q355B 3.其他：具体做法及要求详见图纸 4.工作内容：含构件材料、制作、运输、拼装、安装、螺栓、连接板等与其相关的施工措施项目，运距自行考虑，钢构件表面处理、探伤、二次倒运等完成此工序所需所有工作内容，满足设计并达到规范和验收要求	t	0.3189			

A7903BC0-86AE-4B5E-9035-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	01B062	屋面加固	1.钢材品种、规格：Q355、Q235 2.其他：具体做法及要求详见图纸 3.工作内容：含构件材料、制作、运输、拼装、安装、螺栓、连接板等与其相关的施工措施项目，运距自行考虑，钢构件表面处理、探伤、二次倒运等完成此工序所需所有工作内容，满足设计并达到规范和验收要求	t	7.9997			
32	010901002003	型材屋面	1.型材品种、规格:铁青灰色820型屋面外板（360度咬合连接） 2.厚度：0.6mm厚 3.防水层：1.5mm厚聚氯乙烯防水卷材P型 3.保温：100厚玻璃丝绵（下表面带夹筋增强型聚丙烯膜贴面） 4.其他：1.0-1.5不锈钢丝网 5.工作内容：需包括但不限于制作、安装、运输、包边、钉胶附件等全部内容	m2	829.312			
	卫生间改造							
33	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	2.4568			
34	01B063	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处30厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平，地漏四周及管根部用DSM15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 2.其他：含界面剂一道 3.部位:卫生间地面	m2	30.71			
35	010904003003	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:5厚聚合物防水水泥砂浆一道 2.部位：卫生间地面	m2	48.26			
36	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶防水卷材（0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘接料）两道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面	m2	48.26			
37	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.2厚配套专用界面剂 b.7厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 c.6厚1:0.5：2.5水泥石灰膏砂浆找平 3.部位：卫生间墙面	m2	143.375			

A7903BC9-86AE-4B51-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶防水卷材（0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘接料）两道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间墙面	m2	5.34			
39	01B064	天棚砂浆防水	1.防水层做法:5厚聚合物防水水泥砂浆一道 2.部位：卫生间天棚	m2	29.59			
40	010507007003	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 4.部位：卫生间等墙体底部	m3	1.4425			
41	010401012003	零星砌砖	1.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位：卫生间蹲台	m3	1.008			
	更换门窗							
42	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:平开内倒 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+12A+5+12A+5中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 9.参图集L13J4-1	m2	192.93			

A7903BC9-86AE-483E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:平开窗 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+12A+5+12A+5中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 9.参图集L13J4-1	m2	4.18			
44	010807001008	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:固定窗 2.框材质及壁厚：满足现行规范要求 3.玻璃品种、厚度：5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求：满足设计及质量规范要求 6.其他：需做安全防卫措施，型材、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 9.参图集L13J4-1	m2	130.62			

A7903BC9-86AF-4C5E-903F-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010802001004	金属(塑钢)门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金门 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+12A+5+12A+5中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	60.52			
46	01B065	门联窗	1.门窗的类型:65系列隔热断桥铝合金门联窗 2.开启方向：具体详见图纸 3.框材质及壁厚：满足现行规范要求 4.玻璃品种、厚度：5+12A+5+12A+5中空玻璃 5.工作内容：包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求：满足设计及质量规范要求 7.其他：需做安全防卫措施，型材、门窗锁、合页、铰链、执手、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 8.其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	4.62			
47	010801001005	木质门	1.门代号及洞口尺寸:木门 2.含门套、门吸、锁具、合页等五金配件 3.参图集L13J4-1	m2	8.36			
48	010801001006	铝合金玻璃推拉门	1.门代号及洞口尺寸:铝合金玻璃推拉门 2.含门套、门吸、锁具、合页等五金配件 3.其他：满足设计图纸及规范要求 4.参图集L13J4-1	m2	2.42			
49	010801004002	木质防火门	1.门代号及洞口尺寸:木夹板甲级防火门 2.含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件 3.参图集L13J4-2	m2	2.2			
	其他零星							

A7903BC0-86AE-4E31-903F-F65159EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	010507007004	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等 4.部位：配电室	m3	0.12			
51	01B066	钢结构雨蓬	1.做法：轻钢玻璃雨蓬耐火极限＞1.0h，玻璃为6.76mm厚夹层玻璃 2.参图集07J501-1 3.工程量按水平投影面积计算	m2	32.4			
52	010507001007	散水	1.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 2.面层材料种类、厚度：60厚C20混凝土随打随抹，（每间隔4米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通长伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.工作内容：素土夯实，向外坡4%、模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、变形缝填塞	m2	54.56			
53	010507001008	坡道	1.垫层材料种类、厚度: a.100厚碎石垫层，b.80厚C20混凝土垫层 2.面层材料种类、厚度：25厚毛面花岗石板 3.变形缝填塞材料种类:综合考虑 4.工作内容：压实填土，压实系数＞0.94、模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、变形缝填塞	m2	18.4			
54	01B067	室外空气能成品板房	1.尺寸：3.3m*5.7m 2.规格、材质：具体以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 3.其他详见图纸	套	1			
55	010501006003	设备基础	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	4.0899			
56	01B068	成品排水板	1.部位：窗台 2.做法：坡度5%，具体做法详见设计图纸 3.工程量按铺设长度以延长米计算	m	174			
	装饰工程							
	地面改造							
1	011102003005	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚DS砂浆（1:2.5水泥砂浆） 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800mm米黄色瓷砖，DTG砂浆擦缝 3.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用	m2	729.59			

A7903BC9-86AF-4C85-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011108001004	石材零星项目	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚云多拉灰大理石 3.部位：过门石 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、石材切割磨边、倒圆角、擦缝填缝、成品保护、背筋、开槽等费用	m2	6.568			
3	011105003003	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:专用粘接剂 3.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用	m2	3.97			
	墙面改造							
4	011201001010	墙面一般抹灰	1.部位：外墙 2.做法：专用界面剂甩浆，5厚聚合物水泥抗裂砂浆复合耐碱玻璃纤维网布	m2	187.6			
5	011407001008	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙面 3.腻子种类:弹性底涂 4.涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	187.6			
6	011207001003	轻钢龙骨石膏板隔墙	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨，表面涂防腐涂料，中距不大于500 2.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚双面单层石膏板，100厚玻璃棉毡，胶粘剂粘贴于龙骨间 3.具体做法详见设计图纸 4.计算规则：按照垂直投影面积计算	m2	244.035			
7	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.2厚配套专用界面剂 b.6厚1:3水泥砂浆 c.7厚1:2水泥砂浆压实抹平 3.部位：内墙面	m2	853.977			
8	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.2厚配套专用界面剂 b.6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆 c.6厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.部位：面砖防水内墙面	m2	144.192			
9	011407001009	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆饰面，满足设计并达到规范和验收要求	m2	722.263			
10	011204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800mm全瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:填缝剂填缝 5.工作内容：清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 6.部位：墙裙	m2	164.432			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011502001002	金属装饰线	1.基层类型:9mm阻燃夹板 2.线条材料品种、规格、颜色:10mm黑色不锈钢收口条 3.高度：10mm	m	121.97			
	顶棚改造							
12	011302001005	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨双层骨架，主龙骨中距900-1000，次龙骨中距500或600，横撑龙骨中距500-600 2.面层材料品种、规格:600*1200mm吸音矿棉板 3.含面层材料的折边及损耗，灯具开孔、预留洞等	m2	721.63			
	卫生间改造							
13	011102003006	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:400*400mm浅灰防滑瓷砖，DTG砂浆擦缝 3.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、瓷砖切割、磨细、贴砖、擦缝填缝、清理净面、开孔等费用 4.部位：卫生间地面	m2	30.79			
14	011108001005	石材零星项目	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚云多拉灰大理石 3.部位：过门石 4.包含清理基层、刷素水泥（内掺建筑胶）、石材切割磨边、倒圆角、擦缝填缝、成品保护、背筋、开槽等费用	m2	7.449			
15	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:20厚水泥砂浆找平压入满挂耐碱玻纤网 3.部位：卫生间内墙面	m2	143.375			
16	011204003005	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800mm全瓷砖 4.粘结层：4厚配套专用胶粘剂粘结 5.缝宽、嵌缝材料种类:填缝剂填缝 6.工作内容：清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 7.部位：卫生间墙面	m2	146.915			
17	011302001006	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:白色铝扣板 3.含面层材料的折边及损耗、灯具开孔、预留洞等	m2	29.59			

A7903BC9-86A1-4E51-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	010810002004	窗帘盒	1.窗帘盒尺寸：综合考虑 2.龙骨材料、种类：木龙骨，间距综合考虑，刷防火涂料 3.基层、面层：18mm阻燃夹板基层，单层9.5mm石膏板	m2	6.72			
19	011407002005	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:天棚 3.腻子种类:防水腻子三遍分遍批刮，磨平 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料三遍，满足设计并达到规范和验收要求	m2	1.92			
20	011210005005	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板隔断 2.部位：卫生间隔断（含门） 3.包含五金配件等 4.其他：参图集L13J11/102	间	6			
21	011210005006	小便器隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板隔断 2.部位：小便器隔断 3.包含五金配件等 4.其他：参图集L13J11/107-1	个	3			
22	011505010003	镜子	1.镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜 2.基层材料种类:9mm阻燃夹板 3.包含固定配件、收口等 4.部位:卫生间镜子	m2	4.44			
23	011505001003	洗漱台	1.面层材料品种、规格、颜色:爵士白石材，专用胶粘剂粘贴 2.骨架：热镀锌型钢骨架 3.包含裙边、挡水，石材切割磨边、倒圆角、擦缝填缝、成品保护、开孔、背筋、开槽等费用 4.计算规则：以台面外接矩形面积计	m2	1.56			
24	011503005003	无障碍扶手	1.部位：无障碍卫生间柱盆处 2.其他：具体做法详见设计图纸	套	1			
25	011503005004	无障碍扶手	1.部位：无障碍卫生间坐便器处 2.一侧固定式，一侧活动式 3.其他：参见图集L13J11-A1-87、L13J11-1-89	套	1			
26	01B071	低位搁物架	1.部位：无障碍卫生间处 2.其他：具体做法详见设计图纸	套	1			
27	01B072	低位毛巾架	1.部位：无障碍卫生间处 2.其他：具体做法详见设计图纸	套	1			
28	01B073	低位挂衣钩	1.部位：无障碍卫生间处 2.其他：具体做法详见设计图纸	套	1			
	其他零星							

A790B3C9-86AE-4E1E-903F-F6515E9DB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010808004003	金属门窗套	1.基层类型、材料种类：12mm阻燃夹板基层 2.面层类型：1mm厚黑色不锈钢 3.部位：门套 4.计算规则：按不锈钢展开长度计算 5.工作内容：含基层清理、基层板、面层板铺贴等	m	21.9			
30	010809004003	石材窗台板	1.面层材料种类、规格:20厚爵士白大理石 2.结合层材料种类：1:2.5水泥砂浆 3.部位：窗台板 4.具体做法详见设计	m2	7.74			
31	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:不锈钢 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢 3.详见图集22J403-1-B1/2-7	m	16.8			
32	01B074	导办台	1.骨架类型、规格:40*40*4mm方管、50角铁 2.基层、面层材料种类:台面采用白色人造石，台身采用玻璃钢，白色漆，踢脚采用 3.其他:包含五金配件、滑轨、抽屉等费用，具体做法详见设计图纸	m	16			
	安装工程							
	电气系统							
1	030404017015	配电箱	1.名称:1AL1照明总箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
2	030404017016	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源1YJ1箱 2.型号、规格:500*700*200 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			
3	030404032003	端子箱	1.名称:总等电位箱 2.型号规格:500*200*100 3.安装部位:明装 4.其他：角钢支架50*4，2根L=250mm，2个紫铜端子板450*40*4	台	1			
4	030408011003	电缆分支箱	1.名称:电缆接线箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,距地1.5米	台	1			
5	030412004015	装饰灯	1.名称:300*1200LED定制面板灯 2.型号、规格:20W;5000K 3.安装形式:嵌入式安装	套	188			
6	030412004016	装饰灯	1.名称:600*600LED面板灯 2.型号、规格:18W;5000K 3.安装形式:嵌入式安装	套	14			
7	030412004017	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:A型;LED；1*1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	8			

A7903BC0-26AE-4581-903E-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030412004018	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:A型 LED,1*3W,IP54 3.安装形式:壁装	套	12			
9	030404031005	小电器	1.名称:风机盘管面板 2.安装形式：暗装	套	5			
10	030404034006	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	7			
11	030404034007	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	2			
12	030404034008	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	6			
13	030404035006	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	33			
14	030404035007	插座	1.名称:地面插座 2.型号、规格:16A 220V 3.安装方式:暗装	个	22			
15	030404031006	小电器	1.名称:求助报警按钮 2.安装形式:暗装	套	2			
16	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.安装方式:壁装	个	1			
17	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	26.955			
18	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	29			
19	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:3*35+2*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	17.42			
20	030408006006	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号、规格:截面10mm2以下、5芯 3.材质、类型:铜芯 包干式	个	8			
21	030411004020	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	2896.645			
22	030411004021	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	636.85			
23	030411004022	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	23.577			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030411004023	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:WDZBN-BYJ-B1 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	10			
25	030411004024	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.配线形式:管内配线 3.型号:WDZBN-RYJS-B1 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	149.15			
26	030411001030	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内敷设	m	696.55			
27	030411001031	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	147.9			
28	030411001032	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	3			
29	030411001033	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	82.097			
30	030411001034	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配	m	18.298			
31	030411001035	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗配	m	32.995			
32	030411001036	配管	1.名称:可挠性金属套管 2.规格:Φ20 3.配置形式:吊顶内敷设	m	84.4			
33	030411001037	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:吊顶内敷设	m	20.43			
34	030411001038	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	230.877			
35	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:明装	个	222			
36	030411006007	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	21			
37	030411006008	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:塑料 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	55			
38	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	227.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 80mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	2			
40	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 50mm以下 3.其他：含抠开关盒洞、修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	4			
41	030411003002	桥架	1.名称:钢制桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式	m	48.669			
42	030411002002	线槽	1.名称:线槽 2.材质:塑料 3.规格:50*50	m	212.2833			
43	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质：镀锌扁钢、角钢、圆钢 3.规格:综合考虑	kg	40			
44	030413001006	铁构件	1.名称:明配穿线管支架 2.材质：吊筋 3.规格:综合考虑	kg	26			
45	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗配	m	6.8			
46	030408008002	防火堵洞	1.名称:桥架穿楼板、墙防火封堵 2.材质:综合考虑 3.含打桥架孔洞	处	3			
47	030905001004	消防应急照明和疏散指示系统调试	1.点数:64点以内	系统	1			
48	031002001025	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:桥架侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	6			
49	031002001026	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:桥架侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	4			
50	03B019	出入口闸机安装（利旧）	1.名称：出入口闸机安装 2.其他：含安装、调试、完成工作所需的搬运、打孔、孔洞封堵、垃圾清理等	台	3			
51	03B020	出入口闸机拆除	1.规格:综合考虑 2.工作内容：保护性拆除并放至甲方指定地点，工作面清理，满足下一道施工工序要求	台	3			

A7903B09-86A1-463E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	03B021	电气拆除项目	1.拆除内容:拆除原有配电箱、桥架、配管、配线、灯具、开关、插座、支吊架等 2.含拆除、孔洞封堵、分类整理堆放、搬运、垃圾清理归堆及外运所需的人工、材料、机械及机械进出场等一切相关费用 3.其他：具体范围按照甲方要求完成，拆除后内容由施工单位自行处理	项	1			
	消火栓系统							
53	030901010007	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:自救式消防软管卷盘箱SG24AZ 800*650*240 3.附件材质、规格:30米长水带一条；直流喷雾两用水枪一个，消防软管卷盘一个，配套阀门、接头等；具体详见设计图纸及15S202-49图集。	套	2			
54	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:自救式消防软管卷盘箱SG24AZ 800*650*240 3.附件材质、规格:30米长水带一条；直流喷雾两用水枪一个，消防软管卷盘一个，配套阀门、接头等；具体详见设计图纸及15S202-49图集。	套	1			
55	031003001031	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
56	031003001032	螺纹阀门	1.类型:压力型真空破坏器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
57	03B022	灭火器箱	1.组成：2具手提式MF/ABC5（3A）磷酸铵盐干粉灭火器	套	11			
	给排水系统							
58	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料给水管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	2.84			
59	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料管 De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	18.04			
60	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料管 De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料管 De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	5.294			
62	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料管 De63 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	7.23			
63	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水、通水试验	m	4.94			
64	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De110 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水、通水试验	m	3.04			
65	031001005005	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:机制排水铸铁管 DN100	m	32.67			
66	031001005006	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:机制排水铸铁管 DN75	m	5.18			
67	031001005007	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:机制排水铸铁管 DN50	m	21.566			
68	030413002017	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 32mm以下 3.其他：含修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	3.75			
69	030413002018	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 50mm以下 3.其他：含修补抹灰、人工清理及垃圾外运	m	3.5			
70	031003001033	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
71	031003001034	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
72	031003001035	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
73	031003001036	螺纹阀门	1.类型:可调式减压阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
74	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	031002003013	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	3			
76	031002003014	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	1			
77	031002003015	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	2			
78	030413003014	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 108mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	1			
79	031002003016	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	2			
80	031004003003	洗脸盆	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:台下盆 3.附件名称、数量:含延时自闭式水嘴、角阀、防臭下水管等所有组件	组	3			
81	031004003004	洗脸盆	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:柱式 3.附件名称、数量:含延时自闭式水嘴、角阀、防臭下水管等所有组件	组	1			
82	031004006003	大便器	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 4.附件名称、数量:含延时自闭式冲洗阀等所有组件	组	6			
83	031004006004	大便器	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:坐式大便器 4.附件名称、数量:含大小分档冲洗水箱、上水及下水等所有组件	组	1			
84	031004007002	小便器	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:立式小便器 3.附件名称、数量:含延时自闭式冲洗阀等所有组件	组	2			
85	031004008002	其他成品卫生器具	1.材质:成品陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.附件名称、数量:含水龙头等所有配件	组	1			
86	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	5			
87	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	2			
88	031002001027	管道支架	1.材质:塑料 2.规格型号：De50 2.管架形式:成品管卡	套	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	031002001028	管道支架	1.材质:塑料 2.规格型号： De63 2.管架形式:成品管卡	套	2			
90	031201001006	管道刷油	1.涂刷遍数、漆膜厚度:冷底子油一遍热沥青两遍 2.对象:埋地管道	m2	16.807			
91	03B023	雨水管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De110 4、含落水斗	m	48			
92	03B024	水暖拆除项目	1.拆除内容:拆除原有卫生器具、给排水管道、暖通管道、消火栓及管道、雨水管道、阀门等附件、支吊架等 2.含拆除、孔洞封堵、分类整理堆放、搬运、垃圾清理归堆及外运所需的人工、材料、机械及机械进出场等一切相关费用 3.其他：具体范围按照甲方要求完成，拆除后内容由施工单位自行处理	项	1			
	暖通系统							
93	031001002009	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	155.9			
94	031001002010	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ76x4.0 4.连接形式:焊接 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	36.45			
95	031001002011	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	42.79			
96	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	79.89			
97	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	106.33			
98	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:空调水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	16.41			

A7903BC9-80AE-4E0E-903F-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
99	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC-U DN25 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	75.84			
100	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC-U DN32 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	92.67			
101	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:PVC-U DN40 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	38			
102	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	68			
103	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	22.9			
104	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:双面热镀锌钢管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	31.2			
105	031001002012	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	20.8			
106	031001002013	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	22.74			
107	031001002014	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖供回水 3.材质、规格:无缝钢管 ϕ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	20.6			
108	031201001007	管道刷油	1.除锈级别:动力工具除轻锈 2.涂刷遍数、漆膜厚度:防腐漆两道调和漆两道 3.对象：明装不保温管道	m2	15.11			

A7903BC9-86A1-4651-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
109	031201001008	管道刷油	1.除锈级别:动力工具除轻锈 2.涂刷遍数、漆膜厚度:防腐漆两道调和漆两道 3.对象：保温管道	m2	60.36			
110	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.绝热厚度:28mm 3.管道外径:ϕ57mm以内	m3	2.09			
111	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.绝热厚度:32mm 3.管道外径:ϕ133mm以内	m3	2.87			
112	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:铝板 2.厚度:0.5mm 3.对象:室外管道，详见设计图纸	m2	30.32			
113	031002001029	管道支架	1.材质、型号:镀锌型钢（综合考虑） 2.管架形式:一般管架	Kg	273			
114	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风机盘管连接管 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000mm 5.板材厚度:δ1.0 6.接口形式:法兰连接	m2	205.22			
115	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:风机盘管连接管 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000mm 5.板材厚度:δ0.75 6.接口形式:法兰连接	m2	38.15			
116	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:风机盘管连接管 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630mm 5.板材厚度:δ0.5 6.接口形式:法兰连接	m2	3.67			
117	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:风机盘管连接管 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630mm 5.板材厚度:δ0.6 6.接口形式:法兰连接	m2	5.4			
118	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:δ0.5 6.接口形式:共板法兰	m2	0.65			
119	030702008002	柔性软风管	1.名称:柔性接口 2.材质:硅纤不燃保温软管	m2	9.4			
120	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm 3.包含与贴面配套的密封胶带与保温钉	m3	8.63			
121	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.型号、规格:400*200 4.类型:带防虫鼠网	个	1			
122	030404031007	小电器	1.名称:排气扇 2.型号:PF200 3.参数：风量200m3/h，功率50W	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
123	030701004002	风机盘管	1.名称:风机盘管(自带回风箱、过滤网) 2.型号:FP-136 3.规格:风量(高速)1360m3/h制冷量8300W制热量13800W 4.安装形式:吊装 5.其他:综合考虑支架、检查接线	台	12			
124	030701004003	风机盘管	1.名称:风机盘管(自带回风箱、过滤网) 2.型号:FP-119 3.规格:风量(高速)1190m3/h制冷量6900W制热量11500W 4.安装形式:吊装 5.其他:综合考虑支架、检查接线	台	4			
125	030701004004	风机盘管	1.名称:风机盘管(自带回风箱、过滤网) 2.型号:FP-34 3.规格:风量(高速)340m3/h制冷量2440W制热量3900W 4.安装形式:吊装 5.其他:综合考虑支架、检查接线	台	2			
126	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口 2.型号、规格:600*150	个	32			
127	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:斜百叶风口 2.型号、规格:1000*200	个	12			
128	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:斜百叶风口 2.型号、规格:800*200	个	4			
129	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:斜百叶风口 2.型号、规格:600*150	个	2			
130	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:散流器 2.型号、规格:240*240	个	2			
131	031003001037	螺纹阀门	1.类型:不锈钢软接头 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	36			
132	031003001038	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	37			
133	031003001039	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.其他：含检查接线	个	19			
134	031003001040	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	18			
135	031003001041	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	16			
136	031003001042	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
137	031003001043	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			

A7903BC0-36AE-485C-903F-F6515959DB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
138	031003001044	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2..规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
139	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:电动调节阀 2.材质:钢质 3.规格：DN50 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰、检查接线	个	1			
140	031003001045	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
141	031003012002	倒流防止器	1.名称:防倒流器 2.型号、规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.其他附件：含流量计	组	1			
142	031003001046	螺纹阀门	1.类型:安全阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
143	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:钢质 3.规格：DN80 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	8			
144	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:钢质 3.规格：DN80 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	3			
145	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:钢质 3.规格：DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	2			
146	031003010003	软接头(软管)	1.类型:法兰式软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接 4.其他:含法兰	个	6			
147	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:钢质 3.规格：DN50 4.连接形式:法兰连接 5.其他:含法兰	个	8			
148	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表及表弯 2.其他：含调试	台	4			
149	030601002004	压力仪表	1.名称:电接点压力表 2.其他：含调试	台	4			
150	030601001002	温度仪表	1.名称:温度计 2.其他：含调试	支	1			
151	031006010002	水质净化器	1.类型:全自动软水器 2.型号、规格:单阀单罐,水处理:0.5m3/h,树脂量25L,配电50w	台	1			
152	031006015002	水箱	1.材质、类型:保温不锈钢水箱 2.型号、规格:1000*1000*800,配置支架	台	1			

A790BC9-86AE-65E-903F-F6515959DB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
153	031006006003	地源(水源、气源)热泵机组	1.名称：低环温空气源热泵 2.型号、规格:制冷量142kw,制热量165kw,制冷输入功率42kw,制热输入功率45kw 3.其他:含配置相应阀门、附件、自控等	组	1			
154	FC0303011002	配电箱	1.名称:落地配电箱 2.型号:科目三空气源热泵控制柜 3.规格:非标，定做 4.基础形式、材质、规格:槽钢基础	台	1			
155	030109001002	离心式泵	1.名称:冷热媒泵 2.规格参数:流量25m3/h,扬程20m,功率5.5KW	台	1			
156	031006004002	气压罐	1.名称：补水定压装置 2.泵参数:流量0.5m3/h,扬程20m,功率0.37KW 3.隔膜式定压罐参数：总容积80L 工作压力1.0Mpa 4.含其他配套阀门组件等，满足图纸设计及规范要求	套	1			
157	080806008004	电动机检查接线	1.名称:交流电动机检查接线 2.容量(kW):13KW以下 3.其他：含金属软管	台	2			
158	080806008005	电动机检查接线	1.名称:交流电动机检查接线 2.容量(kW):100KW以下 3.其他：含金属软管	台	1			
159	031002003017	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢质 3.规格:DN150 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	1			
160	031002003018	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢质 3.规格:DN80 4.填料材质:满足图纸设计及规范要求	个	4			
161	030413003015	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 200mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	1			
162	030413003016	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:钻孔直径 132mm以内 3.类型:打砖墙洞	个	4			
163	031002001030	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:采暖、空调水管道侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	6			
164	031002001031	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:采暖、空调水管道侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	2			
165	031002001032	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:采暖、空调水管道组合侧向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	15			
166	031002001033	抗震支架	1.材质:热镀锌 2.管架形式:采暖、空调水管道组合侧向及纵向抗震支架 3.型号：综合考虑	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	030704001002	通风空调工程 系统调整费		系统	1			
168	031009001002	采暖、空调水工程系统调整费		系统	1			
169	03B025	储水式电热水器拆除	1.种类：壁挂式 2.工作内容：保护性拆除并放至甲方指定地点，工作面清理，满足下一道施工工序要求	台	1			
170	03B026	分体式空调器拆除	1.种类：落地式 2.工作内容：设备保护性拆除并放至甲方指定地点，工作面清理，满足下一道施工工序要求	台	12			
	驾管业务大厅							
	拆除工程							
1	01B076	柜台拆除	1.构件名称:柜台 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：拆除、搬运至甲方指定地点堆放，满足下一道施工工序要求	m	14.25			
2	01B077	场地清理及垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地，拆除后的垃圾外运 2.外运:自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾)，而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	项	1			
	装饰工程							
	新建自助服务区							
1	011210003002	玻璃隔断	1.玻璃品种、规格、颜色:12mm厚安全玻璃 2.其他：具体做法详见设计图纸 3.参照图集11J508-B15	m2	178.8			
	墙面改造							
2	011207001004	轻钢龙骨石膏板隔墙	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨，表面涂防腐涂料，中距不大于500 2.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚双面石膏板，100厚玻璃棉毡，胶粘剂粘贴于龙骨间 3.其他：板缝处贴50厚涂塑中碱玻璃纤维网格布一层，具体做法详见设计图纸 4.计算规则：按照垂直投影面积计算	m2	21.105			
3	011407001010	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.做法:a.防潮涂料两道（用防水石膏板时无此道工序） b.3厚底基防裂腻子分遍找平 c.3厚耐水腻子分遍找平 d.涂料，满足设计并达到规范和验收要求	m2	42.21			
	新建柜台							

A7903BC9-86AF-4855-903F-F6515B9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	01B079	柜台	1.柜台规格、尺寸：长6.4m*宽0.8m*高0.83m，具体规格以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 2.基层、面层材料种类:台面爵士白大理石 柜体门板为实木颗粒免漆板 3.其他:包含五金配件、滑轨、抽屉等费用，具体做法详见设计图纸	m	6.4			
	安装工程							
	强电系统							
1	030411004025	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	442.2			
2	030411001039	配管	1.名称:紧定(扣压)式钢导管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	147.4			
3	030404035008	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	10			
4	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86H 4.安装形式:明装	个	10			

A7903BC9-86AF-483E-903E-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	03B027	出入口闸机拆除	1.规格:综合考虑 2.工作内容：保护性拆除并放至甲方指定地点，工作面清理，满足下一道施工工序要求	台	2			
6	03B028	出入口闸机安装（利旧）	1.名称：出入口闸机安装 2.其他：含安装、调试、完成工作所需的搬运、打孔、孔洞封堵、垃圾清理等	台	2			
	泵房改造							
7	030801001001	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.脱脂设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	79.98			
8	030801001002	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.脱脂设计要求:满足图纸设计及规范要求	m	25.85			
9	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:钢制 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	10			
10	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.材质:钢制 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	1			
11	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:钢制 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3			
12	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:流量开关 2.材质:钢制 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
13	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:钢制 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3			
14	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.型号、规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	副	11			
15	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.型号、规格:DN100 2.连接形式:沟槽连接	副	8			
16	030804001001	低压碳钢管件	1.名称：三通 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	7			
17	030804001002	低压碳钢管件	1.名称：变径 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
18	030804001003	低压碳钢管件	1.名称：弯头 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	5			
19	030804001004	低压碳钢管件	1.名称：三通 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	2			

A7905BC0-86E0-4D3E-903E-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030804001005	低压碳钢管件	1.名称：弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
21	030411001040	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	32.5			
22	030411004026	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:动力线路管内配线 3.型号:WDZBIN-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	130			
23	03B029	拆除项目	1.拆除内容:拆除原有管道、阀门等附件、支吊架等 2.含拆除、孔洞封堵、分类整理堆放、搬运、垃圾清理归堆及外运所需的人工、材料、机械及机械进出场等一切相关费用 3.其他：具体范围按照甲方要求完成，拆除后内容由施工单位自行处理	项	1			
	景观工程							
	土建工程							
	围墙							
1	010101002004	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	14.2728			
2	010103001004	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	6.17			
3	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150厚级配碎石垫层 2.含素土夯实（密实度≥94%）	m3	2.8337			
4	010501001013	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	1.4662			
5	010401001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.基础类型:综合 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	4.5808			

A7903BC9-86AF-4631-903F-F6515959EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010401003002	砖砌体	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.5671			
7	010503004005	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	1.2302			
8	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0406			
9	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.032			
10	010606009001	铁艺护栏	1.栏杆高度:2000mm 2.栏杆材质：镀锌方钢管黑色氟碳漆喷涂栏杆（具体样式、规格及技术要求详见设计） 3.工作内容：含栏杆制作、安装、表面处理、预埋铁件不锈钢安制及预埋等	m	19			
	入口LOGO墙							
11	010101002005	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	47.2951			
12	010103001005	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	27.23			
13	010404001003	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150厚级配碎石垫层 2.含素土夯实（密实度≥94%）	m3	7.5995			
14	010501001014	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	4.4827			
15	010401001005	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.基础类型:综合 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	7.9834			

A7913BC9-86AF-4B5C-903E-F6515959DB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010401003003	砖砌体	1.厚度:240mm 2.砖品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	22.1909			
17	010401003004	砖砌体	1.厚度:200mm 2.砖品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.43			
18	010505003003	平板	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	5.16			
19	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3909			
20	04B001	拆除墙体	1.拆除范围:建筑墙体 2.拆除方式:综合考虑 3.工程量:按实际拆除体积计算	m3	30			
21	01B081	场地清理及垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地，拆除后的垃圾外运 2.外运:自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾)，而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	30			
	南北院分隔围栏							
22	010101002006	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	186.4242			
23	010103001006	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	122.67			
24	010404001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150厚级配碎石垫层 2.含素土夯实（密实度≥94%）	m3	22.572			
25	010501001015	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	11.628			

A7903B09-86AF-463E-903F-F6515959EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010401001006	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.基础类型:综合 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	37.7568			
27	01B082	成品铁艺大门	1.具体样式及技术要求详见设计 3.含制作、安装、表面喷漆、预埋铁件安制及预埋等	m2	2.232			
28	01B083	分隔栏杆	1.栏杆高度:1040mm 2.栏杆材质：镀锌方钢管黑色氟碳漆喷涂栏杆（具体样式、规格及技术要求详见设计） 3.工程内容：含制作、安装、表面处理、预埋铁件安制及预埋等	m	171			
	停车雨棚							
29	010101002007	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	108.054			
30	010103001007	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	78.6			
31	010404001005	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:200厚级配碎石垫层 2.含素土夯实（密实度≥94%）	m3	7.488			
32	010501001016	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	5.616			
33	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	16.344			
34	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1279			
35	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.3497			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.2687			
37	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ22 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.172			
38	01B084	停车雨棚（膜结构）	1.膜厚度、材质：8厚PTFE白色张拉膜 2.工作内容：含钢管梁、钢板、定制工字钢、肋板、预埋铁件、制作、运输、安装等全部工序 3.其他：具体样式及技术要求详见设计 4.工程量：按水平投影面积计算	m2	286			
	装饰工程							
	围墙							
1	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖砌体 2.材料、种类：30厚1:2.5水泥砂浆	m2	31.16			
2	011202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形砖柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚1:2.5水泥砂浆	m2	20.6645			
3	011407001011	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:围墙 3.涂料品种、喷刷遍数：米白色真石漆，具体要求详见设计	m2	51.8245			
	入口LOGO墙							
4	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖砌体 2.材料、种类：30厚1:2.5水泥砂浆	m2	156.4736			
5	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	156.47			
6	011407001012	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:围墙 3.涂料品种、喷刷遍数：米白色真石漆，具体要求详见设计	m2	151.32			
	南北院分隔围栏							
7	011201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖砌体 2.材料、种类：30厚1:2.5水泥砂浆	m2	212.04			
8	011407001013	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:围挡 3.涂料品种、喷刷遍数：真石漆，具体要求详见设计	m2	212.04			
	硬化工程							
	拆除工程							

A7903E50-26AF-4B5E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	04B002	拆除路面	1.拆除部位：原砼路面、石材路面、铺装路面等 2.拆除方式:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备等综合考虑 5.拆除倒运、安全防护等综合考虑 6.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 7.拆除路面时其相关面层、附着物等综合考虑，不再单独计算 8.工程量按实际拆除工程量计算	m3	1445.375			
2	04B003	保护性拆除花岗岩板路面	1.拆除方式:综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:保护性拆除、花岗岩板拆除后保留、归堆整理 4.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备等综合考虑 5.拆除倒运、安全防护等综合考虑 6.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 7.拆除路面时其相关面层、附着物等综合考虑，不再单独计算 8.工程量按实际拆除工程量计算	m2	100			
3	04B004	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.堆放、修整等 3.拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备等综合考虑 4.拆除倒运、安全防护等综合考虑 5.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 6.工程量按实际拆除工程量计算	m	177.85			
4	04B005	拆除围挡	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备等综合考虑 3.拆除倒运、安全防护等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除工程量计算	m	340			
5	04B006	场地清理及垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地，拆除后的垃圾外运 2.外运:自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾)，而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	项	1			
	混凝土路面沥青罩面							
6	040203003001	透层、粘层	1.材料品种:乳化沥青（1.0L/m2，PC-2)，撒布石屑3.5m3/1000m2 2.部位:混凝土上粘层 3.其他：含路面清理	m2	10581			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青混凝土（AC-16C），集料采用花岗岩 2.石料材质要求:按设计要求 3.厚度:5cm 4.摊铺方式:机械、人工综合考虑	m2	10581			
8	040203003002	透层、粘层	1.材料品种:乳化沥青（0.5L/m2，PC-3） 2.部位:沥青层上粘层	m2	10581			
9	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式SBS改性沥青混凝土（AC-10C），集料采用花岗岩 2.石料材质要求:按设计要求 3.厚度:3cm 4.摊铺方式:机械、人工综合考虑	m2	10581			
	新修沥青路面							
10	040202001001	路床(槽)整形	1.基底：素土夯实，压实系数＞0.95（环刀取样） 2.范围：300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等	m2	306			
11	040202011001	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm	m2	306			
12	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:220mm 3.其他：含模板制作、安装、拆除等	m2	306			
13	040203003003	透层、粘层	1.材料品种:乳化沥青（1.0L/m2，PC-2），撒布石屑3.5m3/1000m2 2.部位:混凝土上粘层	m2	306			
14	040203006003	沥青混凝土	1.沥青品种:中粒式沥青混凝土（AC-16C），集料采用花岗岩 2.石料材质要求:按设计要求 3.厚度:5cm 4.摊铺方式:机械、人工综合考虑	m2	306			
15	040203003004	透层、粘层	1.材料品种:乳化沥青（0.5L/m2，PC-3） 2.部位:沥青层上粘层	m2	306			
16	040203006004	沥青混凝土	1.沥青品种:细粒式SBS改性沥青混凝土（AC-10C），集料采用花岗岩 2.石料材质要求:按设计要求 3.厚度:3cm 4.摊铺方式:机械、人工综合考虑	m2	306			
	新修混凝土路面							
17	040202001002	路床(槽)整形	1.基底：素土夯实，压实系数＞0.95（环刀取样） 2.范围：300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等	m2	319			

A7903B69-86AE-4011-903E-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	040202011002	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm	m2	319			
19	040203007002	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C35 2.厚度:220mm 3.工作内容：含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	319			
	路缘石							
20	040202001003	路床(槽)整形	1.基底：素土夯实，压实系数＞0.95（环刀取样） 2.范围：300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等	m2	600.01			
21	040202011003	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:200mm	m2	600.01			
22	04B007	混凝土垫层及靠背	1.部位：路缘石 2.混凝土强度等级:C30 3.规格、厚度按设计要求：综合考虑 4.工作内容：含模板制作、安装、拆除、砼拌和、运输、浇筑、养护等	m3	111.6019			
23	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:150*250*1000芝麻白机切面花岗岩路缘石（直形） 2.基础、垫层：材料品种、厚度:C30 3.结合层：30厚1:3水泥砂浆 4.其他：含模板制作、安装、拆除等	m	786.86			
24	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:150*250*1000芝麻白机切面花岗岩路缘石（弧形） 2.基础、垫层：材料品种、厚度:C30 3.结合层：30厚1:3水泥砂浆 4.其他：含模板制作、安装、拆除等	m	183.17			
25	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:150*120*1000芝麻白机切面花岗岩平缘石 2.基础、垫层：材料品种、厚度:C30 3.结合层：30厚1:3水泥砂浆 4.其他：含模板制作、安装、拆除等	m	229.99			
26	04B008	混凝土路面切缝	1.切缝形式:综合考虑 2.切缝宽度、厚度:综合考虑 3.满足施工要求，工作面清理以及原有设施保护等	m	2400.04			
	现状混凝土路面修复							
27	04B009	混凝土路面修复	1.部位：混凝土路面 2.砼强度等级：C35混凝土 3.厚度：250厚 4.工作内容：含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	2095			
	现状石材路面修复							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	04B010	现状石材路面修复	1.部位：石材 2.面层形式、材料种类、规格:600*600*50厚烧洗面芝麻黑花岗岩（利旧） 3.结合层材料种类:30mm厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	28.8			
	室外管沟开挖砼路面修复							
29	04B011	混凝土路面修复	1.部位：混凝土路面 2.砼强度等级：C35混凝土 3.厚度：250厚 4.工作内容：含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	900			
	室外铺装							
30	040202001004	路床(槽)整形	1.基底：素土夯实，压实系数＞0.95（环刀取样） 2.范围：300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等	m2	26.46			
31	040202011004	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:100mm	m2	26.46			
32	040203007003	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm 3.其他：含模板制作、安装、拆除等	m2	26.46			
33	04B012	石材路面	1.部位：石材 2.面层形式、材料种类、规格:300*300*30厚烧洗面芝麻黑花岗岩 3.结合层材料种类:30mm厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	26.46			
	室外划线							
34	04B013	清除标线	1.含废水废料回收 2.其他：满足施工要求 3.按实际清除标线面积计算	m2	468			
35	04B014	划线及标线	1.部位：路面 2.1.5厚白色道路热熔标线 3.详见设计要求 4.按实际划线面积计算	m2	575			
36	04B015	划线及标线	1.部位：路面 2.1.5厚白色道路冷漆标线 3.详见设计要求 4.按实际划线面积计算	m2	140			
37	04B016	车位划线	1.部位：小型停车位 2.1.5厚白色道路冷漆标线 3.详见设计要求 4.按实际车位个数计算	个	387			
38	04B017	车位划线	1.部位：大巴车停车位 2.1.5厚白色道路冷漆标线 3.详见设计要求 4.按实际车位个数计算	个	10			
	标志牌							
39	04B018	标志标牌	1.规格、材质：具体以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 2.含采购、运输、安装、预埋件、基础、预埋等	项	1			
	道路围栏							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	04B019	成品道路围栏	1.高度：1100mm 2.规格、材质:镀锌钢管（具体样式及技术要求详见设计） 3.工作内容:栏杆制作、安装、表面喷涂、铁件制安及预埋等 4.工程量按延长米计算	m	186.74			
41	04B020	成品石墩	1.直径：400mm 2.具体样式及要求详见设计 3.含采购、运输、安装等	个	8			
	创意围挡							
42	04B021	塑木长城板	1.规格：3000*215*28，成品拼接 1.具体样式、材质及技术要求详见设计，以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 2.工作内容:制作、安装、表面处理、铁件制安及预埋等	m2	440			
	伸缩门							
43	04B022	电动伸缩门	1.材质：采用不锈钢无轨平移门电动伸缩门，具体以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 2.高度：1600mm 3.含采购、安装、调试等所有费用 4.工程量按门洞净长度计算	m	42			
	绿化工程							
1	050101010001	整理绿化用地	1.部位、坡度等：综合考虑 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑 4.微地形整理、整理绿化用地等 5.山体高度及放坡等综合考虑	m2	2328			
2	050101006001	清除草皮	1.草皮种类:综合考虑 2.清除方式：综合考虑	m2	522.62			
3	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:d=6cm，H=2-2.5m，ϕ=1.5-2m 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	株	5			
4	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:关山樱 2.乔木规格:d=8cm，H=3m，ϕ＞2m 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	株	21			
5	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:D=12cm，H=4-4.5m，ϕ=3-3.5m 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	株	2			

A7903BC9-86AF-48F2-903E-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:丛生福禄考 2.株高或蓬径:ϕ10-15cm，10*12营养钵，64盆/平方 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	m2	90			
7	050102007001	栽植色带	1.苗木种类：金森女贞 2.苗木规格:H=30-40cm，ϕ=20-25cm，36株/m2 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	m2	57			
8	050102007002	栽植色带	1.苗木种类：红叶石楠 2.苗木规格:H=50cm，ϕ=30cm，25株/m2 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	m2	473			
9	050102001004	移栽乔木	1.乔木种类:综合考虑 2.乔木规格:综合考虑 3.养护时间：1年 4.土质:综合考虑 5.工作内容：包含苗木的起挖、吊装、运输、场内倒运、栽植等全部	株	18			
10	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	m2	1708			
11	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土种类：外购种植土 2.运距:综合考虑 3.工作内容：回填及回填后的场地平整整形 4.计算规则：土方按实际工程量计算（天然密实体积）	m3	1164			
	室外安装工程							
	室外强弱电工程							
1	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:CPVC100 4.敷设方式:埋地	m	845.56			
2	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:CPVC50 4.敷设方式:埋地	m	38.1			
3	030408003003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.敷设方式:埋地	m	10.91			
4	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.敷设方式:埋地	m	6.42			
5	030408001018	电力电缆	1.名称:铜芯电力电缆 2.型号：YJV22 3.规格:5*16 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	62.7			
6	030408006007	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:YJV22 3.规格:5*16 4.材质、类型:铜芯电缆、干包式 5.安装部位:配电柜、箱	个	2			

A7903BC9-80AE-93E-903E-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030408001019	电力电缆	1.名称:铜芯电力电缆 2.型号：YJV22 3.规格:4*70 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	450.1			
8	030408006008	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:YJV22 3.规格:4*70 4.材质、类型:铜芯电缆、干包式 5.安装部位:配电柜、箱	个	2			
9	030411004027	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZBIN-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	520.4			
10	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:PE20 4.敷设方式:埋地	m	955.8			
11	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.敷设方式:埋地	m	42.79			
	室外路灯工程							
12	030408003007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:PE40 4.敷设方式:埋地	m	766.4			
13	030408003008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料管 3.规格:PE50 4.敷设方式:埋地	m	8.4			
14	030408001020	电力电缆	1.名称:铜芯电力电缆 2.型号：YJV 3.规格:5*6 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	771.5			
15	030408006009	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.型号:YJV 3.规格:5*6 4.材质、类型:铜芯电缆、干包式 5.安装部位:配电柜、箱	个	8			
16	030404017017	配电箱	1.名称:路灯控制箱 2.规格: 3.基础形式、材质、规格: 4.其他：满足设计图纸及规范要求	台	1			
17	030412009001	高杆灯	1.名称:J1单头高杆路灯 2.灯杆高度:8m 3.规格:150W,IP65 4.其他：满足设计图纸及规范要求	套	6			
18	030412009002	高杆灯	1.名称:J2双头高杆路灯 2.灯杆高度:8m 3.规格:150W,IP65 4.其他：满足设计图纸及规范要求	套	4			
19	030414011001	接地装置	1.名称:镀锌角钢 2.规格：50*50*5 L=1000mm 3.类别:接地极	根	10			

A7903BC9-86AE-4E3E-903E-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011613001001	灯具拆除	1.拆除内容:拆除原有路灯 2.含拆除、孔洞封堵、分类整理堆放、搬运、垃圾清理归堆及外运所需的人工、材料、机械及机械进出场等一切相关费用 3.其他：具体范围按照甲方要求完成，拆除后内容由施工单位自行处理	项	1			
	室外给水工程							
21	031001007002	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN100，1.0MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、消毒，满足图纸设计及规范要求 6.其他：含查找原管网、交叉拆除、碰头接头及新旧管道试验、冲洗、消毒等	m	800.8			
22	031001007003	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、消毒，满足图纸设计及规范要求	m	29.2			
23	031003003025	焊接法兰阀门	1.类型:暗杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接 5.其他：含法兰	个	5			
24	031003003026	焊接法兰阀门	1.类型:暗杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN80 4.连接形式:法兰连接 5.其他：含法兰	个	1			
25	031003003027	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:黄铜 3.规格:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
	室外雨水工程							
26	031001006023	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水，环刚度8KN 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN200 4.连接形式:承插接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验，满足图纸设计及规范要求 6.其他：含查找原管网、交叉拆除、碰头接头及新旧管道闭水试验	m	146.42			

A7903BC9-86AF-403E-903F-F6515591DB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	031001006024	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水，环刚度8KN 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4.连接形式:承插接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验，满足图纸设计及规范要求 6.其他：含查找原管网、交叉拆除、碰头接头及新旧管道闭水试验	m	76.66			
	室外污水工程							
28	031001006025	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水，环刚度8KN 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4.连接形式:承插接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验，满足图纸设计及规范要求 6.其他：含查找原管网、交叉拆除、碰头接头及新旧管道闭水试验	m	90.92			
	室内消火栓（室外环网部分）							
29	031001007004	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN150，1.6MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:强度试验、水冲洗、严密试验，满足图纸设计及规范要求 6.其他：含查找原管网、交叉拆除、碰头接头及新旧管道试验、冲洗等	m	795.62			
30	031001007005	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN100，1.6MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:强度试验、水冲洗、严密试验，满足图纸设计及规范要求 6.其他：含查找原管网、交叉拆除、碰头接头及新旧管道试验、冲洗等	m	76.6			
31	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:暗杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.其他：含法兰	个	5			
	室外消火栓及环网部分							
32	031001007006	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN150，1.6MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:强度试验、水冲洗、严密试验，满足图纸设计及规范要求 6.其他：含查找原管网、交叉拆除、碰头接头及新旧管道试验、冲洗等	m	20.3			

A7903BC9-86AE-4E3E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上式 2.型号、规格:SS150/65 3.附件材质、规格:满足图纸设计及规范要求	套	7			
34	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型:暗杆闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.其他：含法兰	个	11			
	室外检查井							
	路灯基础及手孔井							
1	010501006004	设备基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土种类:商砼 3.混凝土强度等级:c20 4.灌浆材料及其强度等级:C20商砼 5.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 6.混凝土运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.7105			
2	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10 2.部位:设备基础 3.包含：钢筋制作、运输、安装、焊接(绑扎)	t	0.0586			
3	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ18 2.部位:设备基础 3.包含：钢筋制作、运输、安装、焊接(绑扎)	t	0.0338			
4	010516001001	螺栓	1.螺栓种类:地脚螺栓 2.规格:M24×800带一个螺帽一个垫圈	个	44			
5	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:型钢综合 2.规格、尺寸:槽钢10，角钢50*5 钢板400*20	t	0.2968			
6	010501001017	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 4.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.6024			
7	010401011003	砖检查井壁	1.井截面：640mm*640mm 深度:0.55mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	1.5101			
8	011201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm水泥防水砂浆1：2.5	m2	27.808			
9	01B087	井盖安装	1.类型：树脂井盖 2.规格尺寸：500*500*40	套	11			

A7903BC9-80AF-4E5E-903E-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010101002008	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	226.477			
11	010103001008	回填方	1.回填材料：砂回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	65.0832			
12	010103001009	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	63.77			
	强弱电井							
13	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400)≤ ϕ 18 2.部位:设备基础 3.包含：钢筋制作、运输、安装、焊接(绑扎)	t	0.1506			
14	010501003002	基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 4.混凝土运输、浇筑、振捣、养护	m3	15.1424			
15	010501001018	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 4.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.059			
16	010401011004	砖检查井壁	1.厚度240mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	12.4205			
17	010505010001	盖板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 4.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.296			

A7903BC9-86AE-4351-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:10mm水泥防水砂浆1：2.5	m2	68.112			
19	011201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm水泥防水砂浆1：2.5	m2	12.32			
20	011201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm水泥防水砂浆1：2.5	m2	23.072			
21	01B088	井盖安装	1.类型：强电井盖 2.材质尺寸：重型球墨铸铁井盖700	套	6			
22	01B089	井盖安装	1.类型：弱电井盖 2.材质尺寸：电力专用井盖550*550	套	7			
23	010101002009	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	560.625			
24	010103001010	回填方	1.回填材料：石粉回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	275.698			
25	010103001011	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	284.93			
	给水阀门井							
26	010401011005	砖阀门井	1.井截面 D1200mm,深度:1200mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10级烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:C15商砼100mm 4.底板厚度:200mm 5.井盖安装:D400球墨铸铁盖板(带座)直径700，150mm预制盖板 6.混凝土强度等级:C25 7.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆 8.详见图集05S502-16	座	1			

A7903BC9-86AE-4855-903F-F6515591B8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	010401011006	砖阀门井	1.井截面 D1200mm,深度:1200mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10级烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:C15商砼100mm 4.底板厚度:200mm 5.井盖安装:B125球墨铸铁盖板(带座)直径700，150mm预制盖板 6.混凝土强度等级:C25 7.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆 8.详见图集05S502-16	座	4			
28	010401011007	砖阀门井筒调节	1.井截面、深度:0.1m 2.砖品种、规格、强度等级:MU10级烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆	座	5			
29	010101002010	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	116.1121			
30	010103001012	回填方	1.回填材料：石屑回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	41.1291			
31	010103001013	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	74.98			
	雨水口							

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515959EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010401011008	砖砌雨水口	1.井截面：1160mm*860mm 深度:H=700mm，壁厚：240mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:C15商砼35mm 4.底板厚度:100mm 5.井盖安装:铸铁单平篦680*380 6.混凝土强度等级:C20 7.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆 8.防潮层材料种类:内侧M10水泥砂浆勾缝 9.参见图集16S518-8	座	7			
33	010401011009	砖砌雨水口	1.井截面：1160mm*860mm 深度:H=700mm，壁厚：240mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:C15商砼35mm 4.底板厚度:100mm 5.井盖安装:树脂单平篦750*450 6.混凝土强度等级:C20 7.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆 8.防潮层材料种类:内侧M10水泥砂浆勾缝 9.参见图集16S518-8	座	7			
34	010101002011	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	181.1505			
35	010103001014	回填方	1.回填材料：石屑回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	155.951			
36	010103001015	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	25.2			
	排污井及化粪池							

A7903BC9-86AF-4E8E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	01B090	成品塑料井	1.名称：圆形塑料污水井 2.尺寸：D700(高度1~1.5m) 3.详见省标图集L13S8	套	9			
38	01B091	成品化粪池	1.名称：预制混凝土成品化粪池 2.容量：12m3	座	2			
39	01B092	井盖安装	1.类型：污水检查井盖 2.材质尺寸：C250球墨铸铁盖板(带座)直径700	套	6			
40	01B093	井盖安装	1.类型：污水检查井盖 2.材质尺寸：B125轻型球墨铸铁盖板(带座)直径700	套	3			
41	010101002012	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	208.7588			
42	010103001016	回填方	1.回填材料：石屑回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	63.6642			
43	010103001017	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	133.1			
	室内消火栓（室外检查井）							
44	010401011010	砖阀门井	1.井截面 D1200mm,深度:1500mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10级烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:C15商砼100mm 4.底板厚度:200mm 5.井盖安装:C250球墨铸铁盖板(带座)直径800，150mmC25盖板 6.混凝土强度等级:C25 7.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆 8.详见图集05S502-16	座	5			

A7903BC9-80AF-483E-903F-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010401011011	砖阀门井筒调节	1.井截面、深度:0.1m 2.砖品种、规格、强度等级:MU10级烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆	座	5			
46	010101002013	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	967.9205			
47	010103001018	回填方	1.回填材料：石屑回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	434.585			
48	010103001019	回填方	1.回填材料：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土源:综合考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数大于等于0.94 5.其他：综合机械进出场	m3	533.33			
	室外消火栓阀门井							
49	010401011012	砖阀门井	1.井截面 D1200mm,深度:1500mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10级烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:C15商砼100mm 4.底板厚度:200mm 5.井盖安装:C250球墨铸铁盖板(带座)直径800，150mmC25盖板 6.混凝土强度等级:C25 7.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆 8.防潮层材料种类:20mm1：2水泥砂浆抹面 9.详见图集05S502-16	座	11			
50	010401011013	砖阀门井筒调节	1.井截面、深度:0.1m 2.砖品种、规格、强度等级:MU10级烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砌筑砂浆	座	-11			
	门卫							
	拆除旧门卫							

A79013C9-86A1-4835-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	01B095	拆除现有门卫及竣工清理外运	1.拆除建筑物材质综合考虑 2.拆除方法、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 3.拆除倒运、安全防护等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、旧料堆放、倒运、基层清理等综合考虑 5.外运运距：运距综合考虑(含倒运垃圾)，而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 6.工程量：按占地面积计算	m2	40.3216			
	土建工程							
1	010103004001	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑	m3	184			
2	01B097	破碎现状路面	1.拆除方式:综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 4.拆除倒运、安全防护等综合考虑 5.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 6.拆除路面时其相关面层、附着物等综合考虑，不再单独计算 7.工程量按实际拆除工程量以立方米计算	m3	18.075			
3	01B098	石渣装车、外运	1.运距:综合考虑 2.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 3.工程量按开挖前密实体积计算	项	1			
4	010101002014	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式、深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容：包含开挖、人工清理，场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.其他：综合机械进出场	m3	50.61			
5	010103001020	回填方	1.回填材料要求：素土回填 2.回填运距：综合考虑 3.土方来源： 投标人自行考虑 4.回填质量要求：分层压实，压实系数满足设计要求 5.其他：综合机械进出场	m3	53.695			
6	010501001019	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：独立基础	m3	2.304			
7	010501001020	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：基础梁	m3	0.71			

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010501003003	独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	7.836			
9	010503001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.75			
10	010401001007	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2.基础类型:综合 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:20厚聚合物水泥防水砂浆	m3	1.87			
11	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.其他：综合考虑模板超高等费用	m3	3.65			
12	010503002003	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	6			
13	010505003004	平板	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.其他：综合考虑模板超高等费用	m3	4.36			
14	010502002005	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.47			
15	010503004006	圈梁、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.26			
16	010505008001	雨篷	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.396			
17	010507007005	其他构件	1.混凝土强度等级:C20细石 2.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：水簸箕	m3	0.0096			
18	010514002001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土制作、运输、安装等	m3	0.3629			
19	010402001008	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B05自保温砌块 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度：综合 4.砂浆强度等级:M5.0专用混合砂浆砌筑 5.其他：含高台虎头砖、腰线、门窗套、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.报价综合考虑与钢筋砼构件缝隙填满聚合物水泥砂浆	m3	7.41			

A7903BC9-86AE-4E2C-903F-F6515E9EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010401003005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m3	3.81			
21	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度：100厚复合保温板（80厚挤塑聚苯板，外部20厚不燃材料保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	40.48			
22	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.094			
23	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.555			
24	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ4 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0572			
25	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ6 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.089			
26	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.39			
27	010515001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.184			
28	010515001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.157			
29	010515001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.337			
30	010515001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.122			
31	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.494			
32	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ20 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.483			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010516004005	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	8.34			
34	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚（-20度）SBS防水卷材一道 2.部位:屋面 3.其他：工程量按外露展开面积计算，防水搭接、拼缝、压边、留槎、附加层等综合考虑	m2	34.56			
35	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80厚B1级挤塑聚苯板保温层 3.部位：屋面	m2	22.56			
36	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:500宽80厚岩棉防火隔离带 3.部位：屋面	m2	12.2			
37	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡2% 2.部位：屋面	m2	34.56			
38	01B099	屋面细石砼找平层	1.做法:40厚C20细石砼找平层 2.部位：屋面	m2	34.56			
39	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚（-20度）SBS防水卷材两道 2.部位:屋面 3.其他：工程量按外露展开面积计算，防水搭接、拼缝、压边、留槎、附加层等综合考虑	m2	42.744			
40	01B100	隔离层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位：屋面	m2	42.62			
41	010902003002	屋面刚性层	1.刚性层厚度:40mm厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层，不大于3m*3m界格，缝宽20，内配ϕ4@200钢丝网片（钢筋另计），密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 3.部位：屋面	m2	34.56			
42	011001002001	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：雨棚底	m2	4.236			
43	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格:最薄处30厚无机保温砂找坡2% 2.部位：雨棚	m2	3.3			
44	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材一道 2.部位:雨棚 3.其他：工程量按外露展开面积计算，防水搭接、拼缝、压边、留槎、附加层等综合考虑	m2	4.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆抹平压光 2.部位:雨棚	m2	4.05			
46	010501001021	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容：混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.部位：地面	m3	3.166			
47	010903003006	墙面砂浆防水(防潮)	1.墙体类型：综合考虑 2.防水层做法:5厚聚合物水泥防水砂浆（干粉型） 3.部位：外墙	m2	108.28			
48	010903002005	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量：按外露展开面积计算 3.其他：搭接及附加层等综合考虑	m2	108.28			
49	011001003008	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度：30厚无机保温砂浆 2.保温隔热部位:外墙门窗侧	m2	17.22			
50	010507001009	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：a.60厚C20混凝土随打随抹光内加单层双向ϕ4@200*200（每间隔4.5米设伸缩缝，缝宽与外墙设通长伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝） b.150厚碎石+M5水泥砂浆灌缝垫层 c.素土夯实,向外坡3%	m2	22.56			
51	010507001010	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法：a.8-12厚防滑地砖面层，横向铺配套防滑条地砖，中距300，DTG砂浆勾缝 b.20厚M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）粘结层，表面撒素水泥面（洒适量清水） c.界面剂一道 d.80厚C20混凝土 e.300厚粒径10-40碎石灌DM M5砂浆，宽出面层300 f.压实填土，压实系数≥93%	m2	4.5			
52	010802001005	金属(塑钢)门	1.门的类型：65系列隔热断桥铝合金门联窗 2.玻璃：5+15Ar+5Low-E钢化中空玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他：规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	7.5			

A7903BC9-86AE-4E1E-903F-F6515EDB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010807001009	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.玻璃：5+15Ar+5Low-E钢化中空玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他：规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	21.42			
54	01B101	纱窗	1.规格：综合考虑 2.材质：金刚网纱窗 3.质量要求：满足甲方要求 4.工程量以个数计算	扇	14			
55	01B102	门头标牌	1.部位：门卫外墙 2.规格、材质、尺寸满足设计图纸要求，具体以厂家提供样品，甲方最终选择确定为准 3.其他详见图纸	项	1			
	装饰工程							
1	011102003007	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:专用界面剂一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地面砖 4.嵌缝材料种类:填缝剂填缝	m2	31.66			
2	011201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆压实抹平 4.部位：内墙	m2	61.448			
3	011201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5厚抗裂聚合物水泥抹面胶浆分层抹压耐碱网格布≥160g/m2，专用锚栓固定 3.部位：外墙	m2	108.28			
4	011201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.部位：女儿墙内侧	m2	21.12			
5	011407001014	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰层 2.刮腻子要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平 3.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料底漆一遍，找补打磨，无机涂料面漆两遍	m2	61.448			
6	011407001015	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.刮腻子要求:满刮外墙柔性腻子两遍，打磨找补 3.涂料品种、喷刷遍数:外墙真石漆，满足设计及质量规范要求 4.喷刷部位：外墙，具体详见设计图纸	m2	110.8014			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011407001016	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.刮腻子要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子 3.涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料，满足设计及质量规范要求 4.喷刷部位：雨棚，具体详见设计图纸	m2	4.236			
8	010809004004	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:1：2.5水泥砂浆结合层，专用粘接剂 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm厚爵士白窗台板石材 3.具体做法详见设计图纸	m2	2.52			
9	011105003004	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.做法：a.刷2厚配套专用界面剂 b.10厚1:2.5水泥砂浆 c.瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:10厚面砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	3.39			
10	01B106	天棚打磨	1.现浇混凝土楼板底面机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求 2.工程量按天棚尺寸以面积计算	m2	31.66			
11	011407002006	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.刮腻子要求:3厚柔性腻子两遍批刮，抹平 3.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料两遍	m2	31.66			
12	01B107	成品排水板	1.部位：窗台 2.做法：坡度5%，具体做法详见设计图纸 3.工程量按铺设长度以延长米计算	m	12.6			
	安装工程							
	强电系统							
1	030412001003	普通灯具	1.名称:圆形吸顶灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式：吸顶安装	套	1			
2	030411001041	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	81.73			
3	030411004028	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:BV 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯	m	216.21			
4	030411004029	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:照明线路管内配线 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	49.62			
5	030404017018	配电箱	1.名称:门卫配电箱 2.型号、规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:明装,底边距地1.5米	台	1			

A7903B69-86AE-4853-903E-F6515EB8C4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030404034009	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	1			
7	030404035009	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A 220V 3.安装方式:暗装	个	7			
8	030404035010	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:16A 220V 3.安装方式:暗装	个	1			
9	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:明装	个	10			
10	030411006011	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:暗装	个	9			
11	030404032004	端子箱	1.名称:总等电位箱 2.型号规格:500*200*100 3.安装部位:明装 4.其他：角钢支架50*4，2根L=250mm，2个紫铜端子板450*40*4	台	1			
12	030404032005	端子箱	1.名称:局部等电位箱 2.型号规格:120*100*60 3.安装部位:明装 4.其他：角钢支架50*4，2根L=250mm，2个紫铜端子板450*40*4	台	1			
13	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗配	m	62.4			
	暖通系统							
14	03B030	空调	1.名称:室内壁挂空调 2.规格参数:制冷量2.6kw，制冷功率760w，制热量3650，制热功率1040w，电加热1000w	台	1			
	雨水系统							
15	03B031	雨水管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管 De110 4、含落水斗	m	20			
合计								

A7903BC9-86AE-483E-903F-F6515E9EB8C4

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目　　第1页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
	车管业务厅	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	查验厅	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	预登记厅	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	道路技能考试（科三）大厅	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

A70[illegible]-0E86AF-483E-903F-F6515[illegible]9EB8C4

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	金额（元）
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	驾管业务大厅	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	硬化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外检查井	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫	
	拆除旧门卫	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

A790[illegible]-86AF-483E-903F-F6515[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	车管业务厅				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	查验厅				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				

A70[illegible]-86A1-483E-903F-F6515[illegible]8C4

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	预登记厅				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	道路技能考试（科三）大厅				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				

A79[illegible]-9-86AF-483E-903F-F6515[illegible]9EB8C4

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	驾管业务大厅				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	景观工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	硬化工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

A70[illegible]-C9-6CAF-483E-903F-F6515[illegible]9EB8C4

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	室外安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外检查井				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	门卫				
	拆除旧门卫				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第5页 共5页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
合计					

A7903BC9-86AF-483E-903F-F65159EB8C4

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车管业务厅							
	拆除工程							
1	01B007	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	土建工程							
1	011701003001	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
2	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
3	011703001001	垂直运输	1.工作内容：施工过程上下搬运施工材料、物资等费用 2.搬运方式：人工、机械综合考虑 3.工程量：按项计算	项	1			
4	01B021	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
5	01B022	钢筋连接、植筋等措施费主要内容：包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用（含钢筋重量）		项	1			
	装饰工程							
1	01B030	装饰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
2	01B031	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	安装工程							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018001	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	查验厅							
	拆除工程							
1	01B034	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	土建工程							

A7903B6-36AF-483E-903F-F65159EB8C4

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
2	011701003002	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
3	01B042	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
4	01B043	钢筋连接、植筋等措施费主要内容：包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用（含钢筋重量）		项	1			
	装饰工程							
1	01B045	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	安装工程							
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018002	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	预登记厅							
	拆除工程							
1	01B048	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	土建工程							
1	01B054	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	装饰工程							
1	01B055	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	安装工程							
1	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018003	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	道路技能考试（科三）大厅							
	拆除工程							
1	01B060	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	土建工程							

A790...-86A1-...-F6515...

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002002	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
2	011701003003	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
3	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
4	01B069	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
5	01B070	钢筋连接、植筋等措施费主要内容：包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用（含钢筋重量）		项	1			
	装饰工程							
1	01B075	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	安装工程							
1	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018004	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	驾管业务大厅							
	拆除工程							
1	01B078	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	装饰工程							
1	01B080	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	安装工程							
1	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018005	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	景观工程							
	土建工程							

A7905B69-86AE-4853-903F-F6515E9EB8C4

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002003	基础脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑 4.搭设部位：车棚基础	项	1			
2	011701002004	柱脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑 4.搭设部位：围墙柱	项	1			
3	011701003004	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑 4.搭设部位：LOGO墙	项	1			
4	01B085	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	装饰工程							
1	01B086	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	硬化工程							
1	04B023	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	绿化工程							
1	05B001	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	室外安装工程							
1	031301018006	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	室外检查井							
1	01B094	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	门卫							
	拆除旧门卫							
1	01B096	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	土建工程							
1	011701002005	混凝土柱脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			

A7903BC9-86AF-4DE-903F-F651559EB8C4

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
3	01B103	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	项	1			
4	011703001002	垂直运输	1.运输机械:投标单位自行考虑	项	1			
5	01B104	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
6	01B105	钢筋连接、植筋等措施费主要内容：包含各种形式接头连接费、植筋各种形式的垫铁等措施筋的费用（含钢筋重量）		项	1			
	装饰工程							
1	01B108	装饰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度：综合考虑	项	1			
2	01B109	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	安装工程							
1	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018007	其他措施	1.根据地质勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
合计								

A7903BC9-86AF-40FE-903F-F6515E9DB8C4

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	车管业务厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	查验厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第2页 共6页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	预登记厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	道路技能考试（科三）大厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	驾管业务大厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	景观工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	硬化工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第5页 共6页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外检查井			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	门卫			
	拆除旧门卫			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第6页 共6页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

A7903BC9-86AF-483E-903F-[illegible]15CEB8C4

暂列金额明细表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第1页 共2页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	车管业务厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	查验厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	预登记厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	道路技能考试（科三）大厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

A79D3BC9-86AF-483E-903F-F6515591EB8C4

暂列金额明细表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第2页 共2页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	驾管业务大厅			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	硬化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外检查井			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫			
	拆除旧门卫			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

A790[illegible]C9-86AF-483E-903F-F6515[illegible]9EB8C4

材料暂估价一览表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第1页 共1页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	车管业务厅					
	拆除工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	查验厅					
	拆除工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	预登记厅					
	拆除工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	道路技能考试（科三）大厅					
	拆除工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	驾管业务大厅					
	拆除工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	景观工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	硬化工程					
	绿化工程					
	室外安装工程					
	室外检查井					
	门卫					
	拆除旧门卫					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第1页 共1页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	车管业务厅					
	拆除工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	查验厅					
	拆除工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	预登记厅					
	拆除工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	道路技能考试（科三）大厅					
	拆除工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	驾管业务大厅					
	拆除工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	景观工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	硬化工程					
	绿化工程					
	室外安装工程					
	室外检查井					
	门卫					
	拆除旧门卫					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

专业工程暂估价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	车管业务厅			
	拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	查验厅			
	拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	预登记厅			
	拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	道路技能考试（科三）大厅			
	拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

A79D3B0C-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

专业工程暂估价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	驾管业务大厅			
	拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	景观工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	硬化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外检查井			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门卫			
	拆除旧门卫			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

A7903EC9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	车管业务厅					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	查验厅					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	预登记厅					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	道路技能考试（科三）大厅					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

A79D3B0F-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	驾管业务大厅					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	景观工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	硬化工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外检查井					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	门卫					
	拆除旧门卫					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

A790310C9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

计日工表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	车管业务厅				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	查验厅				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

A7913B69-86AF-483E-903E-F6515E9EB8C4

计日工表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	预登记厅				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

A79C3C9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

计日工表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	道路技能考试（科三）大厅				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

A79138C9-86AF-483E-903E-F6515E9EB8C4

计日工表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	驾管业务大厅				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

A79135C9-80AF-485E-9031-F6515591EB8C4

计日工表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	景观工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	硬化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

A79138C9-86AF-469E-903F-F651559EB8C4

计日工表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外检查井				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫				
	拆除旧门卫				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程				

A79C5BC9-86AF-485E-903F-F6515E9EB8C4

计日工表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第7页 共7页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

A7903BC9-86AF-485E-903F-F6515E9EB8C4

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	车管业务厅			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	查验厅			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	预登记厅			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

A70[illegible]-86AF-483E-903E-F6515[illegible]

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	道路技能考试（科三）大厅			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	驾管业务大厅			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	景观工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	硬化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

A70[illegible]C3-86AF-483E-903F-F6515[illegible]9EB8C4

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
3	设备采购保管费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外检查井			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	门卫			
	拆除旧门卫			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

A7903BC9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	车管业务厅			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

A79035E5-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	查验厅			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	

A79135E-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	预登记厅			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			

A79153E-86AF-483E-903F-FF6159EB8C4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	道路技能考试（科三）大厅			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

A79035C9-86AF-483E-903F-F6515E9EB8C4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	驾管业务大厅			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

A79135F5-586AF-483E-903F-F6515591B8C4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	景观工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	硬化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			

A79053F0-86AF-483E-903F-FF01559EB8C4

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外检查井			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	门卫			
	拆除旧门卫			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

A79153D0-86AF-483E-903F-FF6159EB8C4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安局交通警察支队车辆管理所改造项目 **第8页 共8页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

A7903BC9-86AF-483E-903E-F651559EB8C4