

sg202515040

# 城投·荔庚园配电工程 招标文件

招 标 人：荣成市恒达置业有限公司

招标代理：荣成市城乡建设集团有限公司

日 期：2025年07月



## 目录

第一章 招标公告 .....	5
第二章 投标人须知 .....	8
1. 总则 .....	16
1.1 项目概况 .....	16
1.2 资金来源和落实情况 .....	16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	16
1.4 投标人资格要求 .....	16
1.5 费用承担 .....	17
1.6 保密 .....	17
1.7 语言文字 .....	17
1.8 计量单位 .....	18
1.9 踏勘现场 .....	18
1.10 投标预备会 .....	18
1.11 分包 .....	18
1.12 偏离 .....	18
2. 招标文件 .....	18
2.1 招标文件的组成 .....	18
2.2 招标文件的澄清 .....	19
2.3 招标文件的修改 .....	19
3. 投标文件 .....	19
3.1 投标文件的组成 .....	19

3.2	投标报价	20
3.3	投标有效期	21
3.4	投标保证金	21
3.5	投标人资格审查资料	21
3.6	投标文件的编制	22
4.	投标	22
4.1	投标文件的递交	22
4.2	投标文件的修改与撤回	22
5.	开标	23
5.1	开标时间和地点	23
5.2	开标程序	23
6.	评标	24
6.1	评标委员会	24
6.2	评标原则	24
6.3	评标	25
7.	合同授予	25
7.1	定标方式	25
7.2	中标候选人公示	25
7.3	中标通知	26
7.4	履约担保	27
7.5	签订合同	27
8.	重新招标和不再招标	27

8.1 重新招标 .....	27
8.2 不再招标 .....	27
9. 纪律和监督 .....	27
9.1 对招标人的纪律要求 .....	27
9.2 对投标人的纪律要求 .....	28
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	28
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	28
9.5 投诉 .....	28
10. 需要补充的其他内容 .....	28
11. 电子招标投标 .....	28
附件一：开标记录表 .....	29
附件二：问题澄清通知 .....	30
附件三：问题的澄清 .....	31
附件四：中标通知书 .....	32
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求 .....	33
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>37</b>
1、评标方法 .....	37
2、评审标准 .....	37
3、评标程序 .....	37
4、否决投标条件 .....	39
<b>第四章 合同条款及格式 .....</b>	<b>43</b>
<b>第五章 工程量清单 .....</b>	<b>56</b>

1. 工程量清单说明 .....	85
2. 投标报价说明 .....	85
2. 已标价工程量清单 .....	65
<b>第六章 图 纸 .....</b>	<b>76</b>
1. 图纸目录 .....	76
2. 图纸 .....	76
<b>第七章 技术标准和要求 .....</b>	<b>77</b>
<b>工程建设地点现场条件: .....</b>	<b>77</b>
<b>第八章 投标文件格式 .....</b>	<b>78</b>

# 第一章 招标公告

## 城投·荔庚园配电工程招标公告

sg202515040

### 一、招标条件

本招标项目城投·荔庚园配电工程已由主管部门批准建设,招标人为荣成市恒达置业有限公司,建设资金来自自筹资金,项目出资比例100%。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标,选定一家单位负责该项目的施工。

### 二、工程招标范围

城投·荔庚园配电工程施工及保修全过程(详见工程量清单)。

### 三、项目基本情况

本工程项目位于荣成市观海中路150号,城投·荔庚园地块2项目小区居民10KV配电工程,项目包含高低压电缆及电缆保护管敷设、土建配套等工作内容。规划16栋住宅楼共392户、居民停车位484个,小区规划1处居民开闭所及1处居民配电室,配电室内新增1000KVA变压器3台,接带1-16号楼(共16栋392户)居民用电及484处停车位用电;新增800KVA变压器2台,用于荔庚园地块1-16号楼项目电梯、消防、应急照明等设施用电,采用双电源供电;新增1000KVA变压器1台,用于荔庚园地块1-16号楼项目配套门市房等商业部分供电。

计划工期90日历天,具体开工时间甲方另行约定。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价 (元)
不分标段	0 平方米	城投·荔庚园配电工程施工及保修全过程(详见工程量清单)。	3635740.35

### 四、投标企业资格要求

1、具有电力工程施工总承包三级及以上或输变电工程专业承包三级及以上资质,同时具备电力部门颁发的承装(修、试)电力设施许可证五级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系,单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加该项目(同一标段)的投标。

4、法定代表人、投标人、委托代理人经“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”

查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

5、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。

#### 五、项目负责人资格要求

1、项目经理具有机电工程二级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人经“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）”查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

#### 六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

#### 七、项目区域及投诉异议处理电话

本项目区域：荣成市；异议处理电话：0631-7173125（招标代理机构），投诉处理电话：0631-7562696（荣成市发展和改革局）

#### 八、招标文件的获取

【zbtb 格式文件下载开始时间：2025-07-16 17:30:00；下载截止时间：2025-07-23 17:30:00  
下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）

本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf 格式，另一个是zbtb 格式。其中电子pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbtb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心CA办理窗口（环翠区塔山中路317号四楼 威海市公共资源交易中心CA窗口），电话0631-5170227]才能下载。只有下载过电子zbtb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子zbtb格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数

字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路81号，荣成经济开发区热电厂东200米路南）第六开标室

投标截止时间、开标时间：2025年08月06日9时00分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市恒达置业有限公司

地 址：荣成市文化东路 12 号

邮 编：264300

联系人：张志鹏

电话：0631-7607899

传真：

电子邮件：

开户银行：

账号：

招标代理：荣成市城乡建设集团有限公司

地址：荣成市黎明北路 88 号

邮编：264300

联系人：孟欢欢

电话：0631-7173125

传真：

电子邮件：kfglb1234@163.com

开户银行：青岛银行威海荣成支行

账号：832020200322509



## 第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成市恒达置业有限公司 地址：荣成市文化东路 12 号 联系人：张志鹏 电话：0631-7607899
1.1.3	招标代理机构	名称：荣成市城乡建设集团有限公司 地址：荣成市黎明北路 88 号 联系人：孟欢欢 电话：0631-7173125
1.1.4	项目名称	城投·荔庚园配电工程
1.1.5	建设地点	位于荣成市
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	城投·荔庚园配电工程的施工及保修（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	90 日历天，具体开工时间甲方另行约定。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.3.4	质保期	由投标人提供最长的质保年限，不得低于 3 年（质保期从验收合格之日起算起），否则投标无效。
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>一、企业资质要求：</p> <p>1、具有电力工程施工总承包三级及以上或输变电工程专业承包三级及以上资质，同时具备电力部门颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质。</p> <p>2、具有安全生产许可证。</p> <p>3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。</p> <p>4、法定代表人、投标人、委托代理人经“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>）”查询，未被最高人民法院列为失信</p>

		<p>被执行人。</p> <p>5、投标人近一年在"信用中国"或"信用山东"无严重失信记录。</p> <p>二、项目负责人资格要求</p> <p>1、项目经理具有机电工程二级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理。</p> <p>4、项目负责人经“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>）”查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间及形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 15 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正,且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	本工程设立招标控制价, 招标控制价为: <b>3635740.35 元。</b> (投标人所报单价及总价均不得超过相应的招标控制价, 否则将否决其投标。)
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天
3.4.1	投标保证金	<p>✓ 要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式: 电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。(投标单位如用其他转账形式影响到账时间的, 由此引发的后果由投标单位自行承担)。</p> <p>投标保证金的金额: <b>30000.00元(人民币叁万元整)</b></p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式, 需从基本账户汇出, 在投标截止时间前到达指定账户, 逾期视为自动放弃本次投标, 开标现场不予接收。</p> <p>收款人账户名称: 威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行: 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式: 投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码, 登录“威海市建设工程电子交易系统”, 并进入“投标保证金管理”模块, 选中目标项目, 点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金, 则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金, 请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意: 申请收款人虚拟账号, 一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作, 在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致, 如有出入请及时联系招标人或招标代理, 未按招标文件要求操作的, 可能导致投标保证金无法确认, 进而影响投标资格, 由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。</p> <p>2. 作为投标文件的一部分, 需同时提交投标人基本户开户许可证明</p>

		<p>（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p><b>二、如选择银行保函方式：</b></p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证金的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、银行保函彩色扫描件。</p> <p><b>三、如选择保险保函方式：</b></p> <p>若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p><b>四、如选择电子保函方式：</b></p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>五、投标保证金免交的情形：</b> 根据威海市发展和改革委员会推广《关于印发〈进一步降低招标投标交易成本若干措施〉的通知》（威发改发〔2023〕108 号）要求，实施投标保证金减免政策，对公共信用综合评价A级及以上的投标人免收投标保证金。附公共信用评价等级查询截图。</p> <p><b>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</b></p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无

3.6.3	电子投标文件编制要求	<p>投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p> <p><b>如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</b></p>
3.6.5	签字或盖章要求	<p>本项目采用全流程电子化进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的 pdf 格式电子文件。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。</p>
4.1.1	投标截止时间	<b>2025 年 08 月 06 日 9 时 00 分</b>
4.1.2	递交投标文件地点	<b>投标人无需到开标现场参加电子开标会议。投标人需在本单位按照招标文件规定时间递交投标文件、网上签到、网上解密、唱标确认等。</b>
4.1.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：<b>威海市公共资源交易中心荣成分中心第六开标室</b> （地址：荣成市河阳东路 81 号）</p>
5.2	开标程序	<p>在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表</p> <p>投标文件解密申请时间为 30 分钟。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：评标专家 7 人，其中招标人代表 1 名、技术评委 3 名、经济评委 3 名。</p> <p>评标专家确定方式：在《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。</p> <p><b>注：开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>）查询评标专家是否为失信被执行人，若被列为失信被执行人，将不得作为评标专家参与评标活动。</b></p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，本项目采用“评定分离”方式，由评标委员会选定 3 名中标候选人，招标人组建定标委员会定标，最终确定中标人。
7.2	定标委员会的组建	<p>定标委员会的构成：5 人，其中招标人 4 人，专家 1 人。</p> <p>定标专家确定方式：由招标人直接确定</p>

7.4.1	定标会时间及地点	定标会时间：中标候选人公示结束无异议后 5 个工作日内。 定标地点：招标人指定地点
7.4.2	采用“评定分离”法的定标方法	定标方法：直接票决定标法。
7.5	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于 3 个工作日
7.7	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	<b>需要补充的其他内容</b>	<p>1、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</p> <p>2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：</p>

		<table><tr><td>1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科</td><td>2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室</td></tr><tr><td>3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心</td><td>4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心</td></tr><tr><td>5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室</td><td>6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</td></tr><tr><td>7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科</td><td>8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</td></tr><tr><td>9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</td><td>10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科</td></tr></table>	1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室	3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心	5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室	7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科	8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处	9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科
1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室											
3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心											
5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室											
7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科	8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处											
9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科											
		<p>5、信用信息报告查询路径:</p> <p>(1) 信用中国: 进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>(2) 信用中国(山东): 进入信用中国(山东)首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>注: 若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的, 以招标文件中查询路径内容为准。</p>										
11	电子招标投标	是, 采用电子招标系统。具体要求详见本章附件五										

1、招标代理费及清单编制费: 由中标人支付; 请各投标单位在报价时综合考虑, 中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。
工程量清单编制费: 按照中标金额的 1.25%计算。
2、付款方式: 工程在建期间工程进度款按当月实际完成工作量的 40%每月支付, 工程完工并经国网山东省电力公司荣成市供电公司验收达到设计、质量目标要求满一年, 且经财审部门或第三方审计机

构定案后，按工程价值的 30%支付工程款（付至 70%），满两年按工程价值的 27%支付工程款（付至 97%），满三年且无质量问题后，将剩余工程款无息付清。



## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.3.4 本招标项目的质保期要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 被全国法院失信被执行人名单公布及查询或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (13) 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；
- (14) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

## 1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

## 1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；

- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发布，如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人确认收到澄清：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录

- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书
- (4) 投标人信用承诺书
- (5) 投标保证金
- (6) 项目管理机构
- (7) 资格审查资料
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 施工组织设计
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

## 3.2 投标报价

**(本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准)**

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.7 本工程的招标代理费及清单编制费由中标单位支付。请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

### 3.5 投标人资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构相关证明材料。

3.5.5 投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。投标文件附通过网站（“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>））网站失信查询截图。

3.5.6 投标人近一年在信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或信用中国（山东）（[credit.shandong.gov.cn](http://credit.shandong.gov.cn)）查询的信用报告。

3.5.7 投标人信用承诺书。

3.5.8 其他资格要求。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

3.6.5 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以

书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.2.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.2.4 修改的内容为投标文件的组成部分。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （3）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （4）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （5）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （6）评标委员会对投标人进行初步审查。

#### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。



## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由威海市公共资源交易中心荣成分中心工作人员在监督部门监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，依法组建。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表要求。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

是否授权评标委员会确定中标人详见投标人须知前附表。

### 7.2 定标委员会

7.2.1 招标人负责自行组建定标委员会，承担定标的主体责任，成员人数为5人。定标委员会主任由招标人法定代表人或其授权委托人担任，定标委员会成员原则上从招标人的领导班子成员、中层管理人员、工程技术（经济）人员中组成，也可以聘请一定数量的专家（本项目代理机构工作人员除外），外聘专家人数原则上不得超过定标委员总人数的三分之一。招标人应对聘请的专家及其定标行为、定标结果承担责任。

7.2.2 定标委员会成员不得与中标候选人有利害关系，定标前期准备工作小组成员，不得兼任定标委员会成员。

7.2.3 定标委员会成员在定标期间不得与中标候选人或者其他利害关系人进行私下接触，应当客观、公正地履行职责，遵守纪律，保守秘密，对所提出的定标意见承担个人责任。

### 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将提请定标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.4 定标

7.4.1 定标会时间及地点详见投标人须知前附表。

7.4.2 定标办法：本项目采用票决定标法。

定标委员会遵循择优的原则，独立行使投票权。定标委员会重点对企业信誉、价格因素、企业实力、拟派团队能力与水平、招标人认为需考量的其他因素等进行评审，并对评标委员会推荐的中标候选人进行投票排定名次，排名第一得 3 分，排名第二得 2 分，排名第三得 1 分，投票采用记名方式并注明投票理由。汇总最终得分，得分最高的为中标人。

最终得分相同的执行以下规定：

- 1、 获得定标委员会排名第一票数多的优先；
- 2、 得分相同的，重新投票。

7.4.3 中标人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照定标委员会提出的中标名单排序依次确定其他中标人或重新招标。

7.4.4 定标完成后，定标委员会应当向招标人提交定标报告和中标人名单。

## 7.5 中标结果异议

7.5.1 中标公告媒介及期限：招标人将中标人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示。公示媒介及期限见投标人须知前附表。

### 7.5.2 中标结果异议

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的中标结果有异议的，应当在中标结果公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

定标后中标人有下列情形之一的，可由原定标委员会从合格的中标候选人中按照招标文件规定的定标方法，重新确定中标人，也可以由招标人重新招标：

- (1) 中标人放弃中标资格或因不可抗力不能履行合同的；
- (2) 中标人不按照招标文件要求提交履约担保的；
- (3) 被查实存在影响中标结果的违法违规行为等情形。

## 7.6 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.7 履约担保

本工程无履约保证金。

## 7.8 签订合同

7.8.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.8.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项  
目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、  
社会公共利益或者他人合法权益。

## 9.2 对投标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## 9.3 对评标（定标）委员会成员的纪律要求

评标（定标）委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标（定标）有关的其他情况。在评标（定标）活动中，评标（定标）委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标（定标）程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标（定标）活动有关的工作人员的纪律要求

与评标（定标）活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标（定标）活动中，与评标（定标）活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时前递交至\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时前将原件递交至\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_, 位于, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在公共资源交易中心进行\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价\_\_\_\_, 工期为\_\_\_\_天(日历天), 质量达到\_\_\_\_标准。项目经理(项目负责人)为\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_签订施工合同, 并报\_\_\_\_建设工程招标投标管理机构审查备案。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

### 3. 电脑软硬件配置要求：

- （1）操作系统：win7 及以上；
- （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔

CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编

码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

**四、投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章**

**（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）**

## 第三章 评标办法（综合评估法）及定标办法

### 1、评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

### 2、评审标准

#### 2.1 初步评审标准

#### 2.1 分值构成与评分标准

##### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

##### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

##### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

##### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

##### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分,并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委分标段对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标(施工组织设计)应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.4规定编制,否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审,技术标的最终得分为所有技术标评委得分的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位,小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价,使得其投标报价可能低于其个别成本的,应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的,评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标,并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中,评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明,或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

#### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核,看其是否有计算上或累计上的算术错误,修正错误的原则如下:

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时,以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位,此时应以标出的合价为准,并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时,应以各细目合价累计数为准,修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法,调整投标书中的投标报价,经投标单位确同意后,调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝,其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 4、定标

### 4.1 定标方法

4.1.1 本项目采用票决定标法定标。

4.1.2 定标委员会遵循择优的原则，独立行使投票权。定标委员会重点对企业信誉、价格因素、企业实力、拟派团队能力与水平、招标人认为需考量的其他因素等进行评审，并对评标委员会推荐的中标候选人进行投票排定名次，排名第一得3分，排名第二得2分，排名第三得1分，投票采用记名方式并注明投票理由。汇总最终得分，得分最高的为中标人。

最终得分相同的执行以下规定：

- 1、获得定标委员会排名第一票数多的优先；
- 2、得分相同的，重新投票。

4.1.3 招标人在定标前如有必要将对投标人及拟派项目负责人进行考察。如果经考察，中标候选人的投标所用业绩、奖项等弄虚作假，或是经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为，可能影响其履约能力的，招标人应如实记录并提交定标委员会参考。招标人定标前组织考察的，定标会议时间适当推迟。

### 4.2 定标因素

定标委员会根据各定标候选人的信誉、履约能力等综合情况考虑。

### 4.3 定标结果

定标委员会按照第三章规定的方法、定标因素、标准和程序在评标委员会推荐的中标候选人中择优确定中标人，并向招标人提交定标报告。

## 5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。



**5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：**

5.1.1 资格审查有任何一项不合格的；

5.1.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.6 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.7 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.9 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

5.1.10 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的；

5.1.11 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；

5.1.12 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

5.1.13 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

5.1.14 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

5.1.15 为本招标项目的监理人；

5.1.16 为本招标项目的代建人；

5.1.17 为本招标项目提供招标代理服务的；

5.1.18 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

5.1.19 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

5.1.20 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

5.1.21 被责令停业的；

5.1.22 被暂停或取消投标资格的；

5.1.23 财产被接管或冻结的；

5.1.24 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

- 5.1.25 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
- 5.1.26 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
- 5.1.27 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
- 5.1.28 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

**5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：**

- 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 5.2.2 投标人之间约定中标人；
- 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；
- 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 5.2.17 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

**5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚：**

- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

**5.4. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

5.4.1 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

5.4.2 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；  
同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

5.4.3 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

5.4.4 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

5.4.5 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

5.4.6 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**5.5. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

5.5.1 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

5.5.2 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

5.5.3 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

5.5.4 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

## 第四章 合同条款及格式

( )

# 荣成市电力建设工程承包合同

(城投·荔庚园配电工程)

住 房 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局

制定

发包方（以下简称甲方）：

地址：

负责人：

联系电话：

开户行：

银行帐号：

承包方（以下简称乙方）：

地址：

负责人：

联系电话：

开户行：

银行帐号：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方平等协商，达成一致签订本合同。

### 第一款：工程项目内容

1. 工程名称：城投·荔庚园配电工程

2. 工程地址：荣成市

3. 工程内容：                                。

### 第二款：工程价款支付结算方式

1. 工程造价

合同总价为人民币（大写）                                （¥                元）（含税），其中不含税金额（大写）：                                ，（¥                元）此价格包含电业等主管部门验收合格所需的人工费、设备费、材料费、施工机械使用费、所有辅材费、措施费、安装费和企业管理费、利润、规费、税金、招标代理费、清单编制费、报装手续、土建部分费用、停送电手续、设备安装及调试、检验检测费、进行综合验收时发生的费用以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险、停送电手续及售后服务等全部工作内容的所有费用，并考虑风险因素及修建临时便道（包括绿地占用、苗木搬迁、公共设施及协调等费用），以及为完成本工程项目的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，夜间施工费、二次搬运、冬雨季施工、已完工程及设备保护、工程定位复测费、地下管线交叉处理等总价措施项目费用、规费、税金，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务，并不得与其他清单内容重复，保证设备配置符合智能电网入网要

求。

合同价格形式：\_\_\_\_\_。

## 2. 结算方式

本工程结算以实际工程量及竣工图纸据实结算；结算方式：①按合同的综合单价编制结算；②无综合单价时，合同中已有适用的综合单价执行原综合单价；③有类似的综合单价或同期同类市场价，参照类似的综合单价或同期同类市场价确定；④无相同或类似综合单价或同期同类市场价按以下方式结算：市场有单列价的项目按同期市场价格计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表按威海市 2020（省价目表增值税一般 鲁建标字【2020】24 号），人工费按定额基价，市场人工费 117 元/工日计入，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%（其中设备、电缆部分不下浮），套用市政和园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行，以及荣成市财审部门确定的结算相关文件；⑤若合同内项目实际完成工程量超过合同工程量的 15%的，则超过部分价格按 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》确定。当主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间第三方财审部门查询的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。基准价为当年《威海建设咨询》投标时期所处季度的工程建设材料指导价格中的崖头的材料价格，当基准价出现区间价格时，采用平均价作为基准价。

## 3. 支付方式

工程在建期间工程进度款按当月实际完成工作量的 40%每月支付，工程完工并经国网山东省电力公司荣成市供电公司验收达到设计、质量目标要求满一年，且经财审部门或第三方审计机构定案后，按工程价值的 30%支付工程款（付至 70%），满两年按工程价值的 27%支付工程款（付至 97%），满三年且无质量问题后，将剩余工程款无息付清。

此工程开具 增值税专用发票，税率按 %执行。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行。

税金执行鲁建标字[2019]10号文规定不含税造价的9%计取，若因投标人纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照投标人实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]\*(1+实际税率)。

### 第三款：工程安装期限

1. 自乙方确认甲方预付工程款到位且现场具备施工条件之日起 个工作日内完成送电工作。

2. 如因战争、自然灾害等不可抗力造成被迫停工的，经甲、乙双方协商后，工期相应顺延。

### 第四款：工程质量及保修期

本工程质量应达到国家、地方或行业的质量检验标准、设计标准等有关规定，并保证设备配置符合智能电网入网要求及甲方的相关要求。

质保期 年，自工程竣工验收合格正式送电之日起计算。

### 第五款：合同文件构成

本合同与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 技术标准和要求（如果有）；
- (4) 图纸；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 招标文件
- (7) 其他合同文件（如果有）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 第六款：设备材料供应

1. 甲方委托乙方按法定程序负责办理工程用材料的订货、采购，最终费用列入工程造价内（以完工后实际验收工程量为准），该费用应以双方签字（盖章）确认为准。



2. 工程竣工后，甲方根据乙方提供的设备、材料表和电力主管部门的验收合格报告组织甲乙双方、财审等部门现场验收并进行签字确认。

### **第七款：双方的权利和义务**

#### **一、甲方权利和义务：**

1. 甲方有权核对设备、材料明细，并要求施工现场人员做出解释。
2. 甲方有权拒绝乙方使用不合格的设备 and 材料。
3. 经乙方提出验收申请，组织有关人员对竣工的单项隐蔽工程的工程量进行核验；组织有关人员对竣工后的整个工程进行工程量核验。
4. 有权利按照《荣成市建设市场信用档案管理办法》对乙方进行管理。

#### **二、乙方权利和义务：**

1. 乙方按照工程图纸施工，施工应符合设计要求的技术、质量标准 and 有关规范，对达不到技术标准及质量要求的部位由施工单位返工，损失自负，工期不变。
2. 对甲方提供不合格的土建工程或设备材料，乙方依据国家电网规程有权拒绝施工。
3. 乙方有权利对甲方提供的设备、材料进行检查验收。
4. 乙方有义务向甲方提供自开工至验收手续方面的业务指导。
5. 因乙方施工不当造成各种损失由乙方负责。
6. 安全生产、文明施工，施工现场危险地段乙方要设置警示标志。因安全措施不到位而造成施工中出现的不安全事故，均由乙方负责。安全文明施工必须遵守《威海市区市政工程安全文明施工管理办法（暂行）》（威建发[2013]70号文）的规定，扬尘治理具体要求必须遵守《关于在全省开展城区建设扬尘治理集中行动的通知》（鲁建发[2013]6号文）及《荣成市城乡建设局关于进一步加强扬尘腥水污染综合整治工作方案》（荣建字[2015]11号文）的规定，施工前乙方要查明地上、地下设施情况，并加以保护，如有损坏、损失和责任均由乙方负责。工程竣工后，因乙方遗留的临时设施恢复不当造成的任何不安全事故，均由乙方负责。
7. 施工期内项目经理必须现场指挥施工，若出现项目经理未经允许不在现场的情况，每发现一次向甲方交纳 2000 元罚款。
8. 工程竣工验收合格后 30 日内，乙方将工程档案资料一式叁份移交甲方备案，否则甲方不准许乙方进入决算审核程序。

9. 乙方不得擅自将施工项目分包、转包给第三方，否则，须向甲方支付合同价款 10%的违约金，且造成的一切后果由乙方承当，造成的经济损失全部由乙方赔偿，同时甲方有权解除合同并扣除工程款。

10. 乙方必须与在施工现场施工的自有人员签订劳动合同，并及时支付员工劳动报酬；乙方未与其员工签订劳动合同，每人次须向甲方支付合同价款 1%的违约金，且甲方有权解除本合同；如甲方按时拨付乙方劳务报酬时，乙方未及时向员工发放劳动报酬，甲方有权从应付乙方费用中直接扣除并代其支付给员工，每发生一次乙方须向甲方支付合同价款 5%的违约金；乙方员工到甲方处或政府有关部门上访的，每发生一次乙方须向甲方支付合同价款 10%的违约金。

11. 乙方有自觉履行《荣成市建设市场信用档案管理办法》的义务。

12. 如乙方违约应承担给甲方造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

#### **第八款：工程竣工验收**

1. 工程竣工后，乙方应提前一个星期向甲方书面提出验收工程量申请，申请书中应包含乙方所属主管单位对竣工工程的质量合格验收报告。

2. 工程量验收后两个星期之内，乙方根据甲乙双方、财审等部门现场验收并签字确认的工程量清单，做出工程结算（一式五份并附图纸）并交给甲方。

3. 工程自验收合格之日起，保质期内因乙方提供的设备材料或施工质量造成的问题，由乙方无偿修理，非乙方设备材料或施工原因造成的质量问题，则甲方需与乙方协商解决。

#### **第九款：争议解决**

如因非甲、乙双方造成的费用增加，则双方在此协议的基础上签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲、乙双方如任意一方未按合同履行义务，则先通过友好协商，如协商不成，则可向荣成市人民法院提起诉讼。

附件 1《安全协议书》与合同具有同等法律效力。

附件 2 城投·荔庚园配电工程报价明细表

#### **第十款：其他**

本合同自甲、乙双方签字（盖章）之日起生效，至双方各自履行完义务后自动终止。

本合同一式伍份，甲方保存叁份，乙方保存贰份，具有同等的法律效力。

<p>甲方（签字盖章）</p>          <p>法人或受托人（签章）</p>          <p>年 月 日</p>	<p>乙方（盖章）</p>          <p>法人或受托人（签章）</p>          <p>年 月 日</p>
--	--

# 安全协议书

发包人：\_\_\_\_\_

（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_

（以下简称乙方）

为进一步贯彻落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针，严格执行劳动保护和安全生产的法律、法规，强化企业主体责任，落实安全生产责任制，规范全过程安全管理及监督，明确双方的安全生产责任，依法从严治理作业现场，确保该项项目人身与设备安全，做到安全作业、文明作业，依照《中华人民共和国安全生产法》等法律法规以及相关制度，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方与乙方在该项合同的基础上，就项目安全管理有关事宜达成一致，签订本协议。

## 一、项目与内容：

1.1 工程名称：城投·荔庚园配电工程

1.2 工程地址：荣成市

1.3 工程内容：\_\_\_\_\_。

## 二、安全目标

2.1 杜绝发生死亡、重伤、轻伤事故。

2.2 火灾、爆炸事故为 0。

2.3 重大交通事故为 0。

2.4 环境污染事故为 0。

2.5 治安、盗窃案件为 0；

2.6 因人为失误造成的重大设备、机械设备、设施等财产损失事故为 0。

2.7 杜绝出现重大事故隐患，一般事故隐患按时整改率 100%。

2.8 保证合同期间不损坏甲方设备、设施，不影响甲方正常生产运行。

2.9 保证工程项目正常运行和各种异常工况下，不影响甲方安全稳定运行。

## 三、项目安全管理

3.1 甲乙双方必须认真贯彻国家电力行业安全管理法律法规及相关部门发布的

有关职业健康、安全生产、环境保护、消防保卫工作的方针、政策，严格遵守甲方发布的安全生产管理制度、决定和要求。

3.2乙方全面负责承包范围内的安全管理工作，建立、健全安全管理组织机构、安全规章制度和操作规程，保证安全生产条件所需的资金投入，施行安全生产目标管理，确保人身安全和设备安全。

3.3乙方必须严格履行安全生产主体责任，执行《电力企业生产发承包工程管理办法》、《电力安全工作规程》及国家电网各项安全规章制度，保证作业安全。

3.4乙方全面负责合同范围内的安全管理工作，甲方有协助乙方做好安全生产以及监督管理的职责。

3.5甲方必须明确检修技改项目管理部门和责任人，全面履行项目安全、质量管理职责。签订安全责任书。项目部应定期召开专题会，协调解决安全、质量、进度方面存在的问题。

3.6贯彻“谁作业，谁负责”原则，在作业期间发生伤亡、火警、火灾、设备等重大事故（包括甲、乙方责任造成对方人员、他方人员、行人伤亡等），双方应立即进行紧急抢救伤员和保护现场，按国家和甲方《职业健康安全和环境事件/事故报告与处理》程序有关规定及时报告各自的上级主管部门及市、区（县）安全监督管理部门。

3.7甲方安全监督管理部门发现乙方在作业过程中，违反有关安全生产法律、法规及现场规程、制度时，有权向乙方提出警告，必要时进行处罚直至要求停止作业，对严重违反安全规定或不能履行安全职责的人员，有权停止其工作或要求更换人员。

3.8乙方应全面遵守甲方发布的职业健康安全和环境保护管理程序和相关规定，服从甲方对安全文明作业的监督管理。

#### **四、作业安全管理**

4.1乙方应明确本项目安全方针、政策、目标和必须遵守的职业健康安全与环境保护法规，必须按照法律规定配备安全管理人员，负责作业安全管理，项目经理为项目的安全第一责任人。

4.2乙方应确保作业期间作业环境的安全；作业前乙方应做好安全交底，确认隔离措施已安全隔离后方可开工。

4.3乙方作业中需要开挖沟槽时，应注意保护作业现场的青苗植被、建筑物；起重、搬运中注意不得碰坏电线、设备、建筑物等。

4.4甲乙双方对作业区域的作业环境、机械设备、安全设施等必须认真检查，发现隐患，立即停止工作，并由有关单位整改后方准作业。一经开工，就表示该作业场所符合安全要求和处于安全状态，乙方对作业过程中由于上述因素不良而导致事故后果负责。

4.5乙方应根据工程实际情况，编制安全措施、技术措施、组织措施和作业方案并经审批后，报甲方审核、批准后实施。

4.6乙方应严格按照作业方案、措施及计划要求进行作业，严禁擅自改变作业方案，并做到没有安全技术措施方案不准作业、作业方案未组织审查不准作业、作业人员未经培训不熟知方案不准作业、未进行现场安全技术交底不准作业、没有监护不准作业。

4.7在作业安全得不到保证时，甲方应及时对乙方下达停工令，乙方接到停工令后按照要求进行整改，整改完成后经甲方验收合格方可复工。

4.8对线路更换绝缘子、塔杆令克停送电等危险性较大的作业，甲方、乙方应安排人员进行全过程旁站监督。

4.9甲乙双方的人员，对作业现场各类安全防护设施、安全标志和警告牌，不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除、更动的，必须经甲、乙方指派的安全管理人员的书面批准、同意，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除；任何一方擅自拆除所造成的后果，均由该方负责。

4.10乙方应做好作业区域、运行设备、其它检修区域的隔离工作。必要时对作业区域实行封闭管理，设置作业通道和逃生通道，悬挂警示标识。

4.11乙方开工前自上而下进行安全技术交底，实施全程安全监护，并按规定开展安全教育培训、安全检查、班前、班后会等安全例行工作，全体作业人员均应熟悉

作业现场环境、特点并了解安全文明作业的各种措施。

4.12实施专项安全技术交底制度。乙方在作业过程中，应当根据总体规划和作业进度，针对作业中可能存在的风险，向不同工种的作业人员进行专项的安全技术交底。

4.13乙方从事甲方线路检修、技术改造、试验等工作，必须执行国网山东省电力公司荣成市供电公司的工作票制度，使用外包工作票（工作联系单），遵守国网山东省电力公司荣成市供电公司的安全作业规程、规定。

4.14乙方使用的危险品，必须履行登记手续，按照国家有关规定，安全地保管和使用，并接受甲方的监督。

4.15项目中如涉及高处作业，乙方应制定管理制度，做好防止坠落的措施，乙方必须加强作业现场安全巡视和检查，督促作业人员遵守安全规程和作业程序。

## **五、人员管理**

5.1甲乙双方必须对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，提高人员的安全生产意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全生产规章制度。

5.2乙方项目负责人、安全生产管理人员、特种作业人员必须按照国家规定持证上岗。

5.3乙方的特种作业人员的配置必须满足作业需要，并持有有效证件，做到持证上岗。

5.4乙方必须合法使用能胜任项目需要的作业人员。

5.5乙方必须统一为现场所有作业人员配备符合国家标准有乙方标志的个人基本劳动保护用品，并根据工作需要配备适当的绝缘鞋、绝缘手套、安全带等特殊劳动保护用品；必须向甲方提交产品合格证，否则不得使用。

5.6严禁使用未成年工和不适应现场安全作业要求的老、弱、病、残人员，女同志年龄应在18~50周岁，男同志年龄应在18~60周岁。

## **六、其他**

6.1本协议作为合同的附件与合同具有同等法律约束效力。

6.2 本安全协议书用于明确甲、乙双方在项目中的安全职责，规范双方安全管理关系，防范事故的发生。双方必须依约执行，违反本协议而造成的事故由违约方承担相应责任和经济损失。

6.3 本协议如有未尽事宜，甲、乙双方应协商处理，如遇有同国家和地方政府有关法规不符者应按国家和核行业、电力行业有关规定执行。

6.4 本协议作为合同的附件甲、乙双方应各自保存，且本协议经甲、乙双方签字（盖章）之日起生效至竣工验收合格之日终止。

甲方：\_\_\_\_\_

（盖章）

法人代表或委托人（签章）：

乙方：\_\_\_\_\_

（盖章）

法人代表或委托人（签章）：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

## 1.工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：无。

## 2. 投标报价说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。
5. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：城投·荔庚园配电工程。

三、工程概况：本工程项目位于荣成市观海中路150号，城投·荔庚园地块2项目小区居民10KV配电工程，项目包含高低压电缆及电缆保护管敷设、土建配套等工作内容。规划16栋住宅楼共392户、居民停车位484个，小区规划1处居民开闭所及1处居民配电室，配电室内新增1000KVA变压器3台，接带1-16号楼（共16栋392户）居民用电及484处停车位用电；新增800KVA变压器2台，用于荔庚园地块1-16号楼项目电梯、消防、应急照明等设施用电，采用双电源供电；新增1000KVA变压器1台，用于荔庚园地块1-16号楼项目配套门市房等商业部分供电。

四、工程招标范围

城投·荔庚园配电工程施工及保修全过程（详见工程量清单）。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据

1. 招标人提供的施工图纸及相关设计答疑等资料

2. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

3. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

4. 建设部《通用安装工程工程量计算规则》(GB50856-2013)

5. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)

6. 价目表按威海市 2020（省价目表增值税一般 鲁建标字【2020】24 号），人工费按定额基价，市场人工费 117 元/工日计入，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，单列项目不下浮。

7. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求

8. 设计施工图纸；

9. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

10. 招标文件资料等。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、本工程为全费用综合单价合同。投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。全费用综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费和工程设备费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金、招标代理费、清单编制费、其它费用、材料检验检测费、进行综合验收时发生的费用以

及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险等所有费用，并考虑风险因素及修建临时便道（含临时征地费、青苗补偿费），以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，夜间施工费、二次搬运、冬雨季施工、已完工程及设备保护、工程定位复测费、地下管线交叉处理等总价措施项目费用、规费、税金，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务，并不得与其他清单内容重复。

十一、投标单位另需按清单给定的统一格式，提供并按其规定内容填写，若有疑问按规定提出答疑。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离较大，招标人有权要求中标单位在签订合同时调整至合理价格。

十四、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的检验、检测和验收工作，结算时不增加此部分费用。

十五、建设单位规定品牌的材料要在工料机汇总表、工程主材汇总表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，所有清单项目均应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。本工程报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。

**十七、暂列金额按工程量清单样表中“暂列金额明细表”中给定的金额进行填报，给定的暂列金额已包含规费、税金，不再另外计取，否则按否决投标处理。**

十八、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑。设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑。或于答疑前书面提

出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，损耗率应在“工程量清单综合单价分析表”中有明确体现。结算时不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中。若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2017]9号、威住建通字[2017]38号文的要求、《2019年全市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案》的要求。

7. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括各种机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在投标报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

8. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

9. 投标单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

10. 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产，施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

11. 措施费包含在全费用综合单价中。

十九、土建工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 土（石）方开挖均按开挖前天然密实体积计算，工程量按照工程量清单计算规则计算。投标报价内应综合考虑土（石）方开挖、淤泥质土开挖、人工清槽、修整边坡、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置及土方回填、压实等费用，投标单位应结合本工程地质情况及现场实际

情况综合考虑开挖方式、运输距离、运输方式等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中，二次或多次倒运等费用不再额外计取。土源、场区内的堆放、倒运、运输、夯实费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素影响费用综合考虑在报价中。

2. 投标单位在报价时，均应充分考虑施工土（石）方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用以及省、市相关文件对扬尘和散流物体运输控制及安全文明施工要求产生的相关费用，如毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用。

3. 投标单位挖土（石）方以及回填的最终标高必须符合招标人的要求。

4. 本工程所处地理位置特殊，土石方施工过程中，投标单位应综合考虑因周边居民和交通管制等影响的有效施工时间，包括场内施工时间、场外运输时间等，上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中，结算不再增加相关费用。

5. 用于该工程项目的全部砌体材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

6. 投标单位所有混凝土项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑混凝土的施工方式，无论是采用何种搅拌和运输、输送方式，结算时均不做任何调整。砼报价中应包含各种添加剂（除抗冻、早强外）的费用。砼标号发生变更的仅调整材料差价，差价只计规费、税金。

7. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算时均不调整。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计规费、税金。

8. 所有砼项的报价均考虑模板制作支拆、模板周转、砼搅拌浇筑养护、相应构件可能发生的脚手架搭拆及水平垂直运输等所有费用。

9. 钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑不同构件各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）以及定位、限位等措施钢筋的相关费用，结算不另调整。钢筋连接方式投标单位报价时应满足设计要求，结算时纵筋连接方式按设计图纸要求计算，不另调整。图纸要求采用带“E”钢筋或图集中要求的高强钢筋而增加的费用，均考虑在投标报价中，结算时不另调整。

10. 抹灰子目报价应包括甩浆和刷界面剂等界面处理费及配合的施工措施费。抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单

单价。

11. 室外工程内各作业面完毕后, 中标单位要按招标单位要求清理现场, 竣工清理费用报价均应包含在报价中, 结算时不增加此部分费用。

二十、安装工程清单报价时, 投标单位应注意:

1. 设备本体调试、系统调试及联动调试费用, 应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价, 没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中, 结算时不再增加此类费用。

2. 施工单位应充分仔细阅读图纸, 超高、高层、管井、暗室、洞库、吊顶、不同高度、安装位置等施工中的相关费用, 报价时应综合考虑, 结算时不再调整此类项目。

3. 桥架安装报价中包括盖板、三通、弯头等附件; 相关预留或开孔洞、孔洞封堵, 孔洞位置等与之相关的工作内容, 报价时综合考虑, 结算时不再调整。

4. 备用电缆保护管, 电缆甩头密封防护报价时需综合考虑相应费用, 结算时不再增加此类费用。

5. 清单单独列项之外的其他各类标志费用应综合考虑在清单报价中, 结算时不再计取。

6. 电气火灾监控系统报价时注意应包含主机及其配套配管、线缆, 接线、系统调试, 配合消防调试验收等成套费用, 电气火灾探测器、漏电互感器、温度探测器材料费包含在相应的配电设备中, 结算时不再增加此类费用。

7. 报价时应包含竣工验收时的所有材料检验、检测、验收费用及配合消防工程调试等相关费用, 结算时不再增加此类费用。

二十一、特别说明:

1. 工程量清单单价采用全费用单价报价模式, 投标单价中需综合考虑为完成工程量清单中的每一项目所需的人工、材料、施工机械使用费、管理费、利润、措施费(包括文明施工措施费、扬尘治理措施费等所有措施费)、其它费用、检验费、规费、税金、招标代理费、清单编制费、责任以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险及修建临时便道(含临时征地费、青苗补偿费、征地复原费)现场安全文明施工措施费(具体内容详见威建发【2013】70号文, 详见WWW.WHCL.GOV.CN)及冬季施工费等所有费用等。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数, 仅做投标用, 不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及审计部门核实的实际完成工程量作为结算依据。

2. 材料价格由施工单位根据市场行情自主报价, 材料价格变动执行建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)的规定。

3. 变更价款确定原则:

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格有中标价格的按中标价格，中标价格没有的材料价格按审计部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行。

4. 施工期材料价格浮动因素执行[2013]年《建设工程工程量清单计价规范》的相关规定，按施工期威海市建设主管部门发布的建设咨询材料价格与基准价格变化超过±5%时，超过部分的价格按照规定计算调整材料差价进行结算。此部分差价按规定计取规费税金，按下浮比例执行结算。

5. 本工程中暂列金额为 200000.00 元，投标单位在投标报价时需按给定的金额填写，不再计取规费税金。

6. 根据鲁建标字〔2023〕2 号《关于调整建设工程安全施工费的通知》的相关规定，安全施工费执行最新费率，安全生产责任保险费不单独计算；根据鲁建质安字〔2024〕6 号《山东省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大分部分项工程安全管理实施细则》的通知，危大工程安全管理措施应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。

7. 所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。

8. 施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

9. 各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。

10. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费等均包含在投标报价中。

11. 投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。此工程开具税率 9%的增值税专用发票，若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]\*(1+实际税率)。规费费率按现行规定计取。



12. 参照鲁价费发（2007）205 号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值 5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的 5% 支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。

### 3. 已标价工程量清单

因软件原因，招标文件中的清单序号与可能会与 gcjz 中的清单序号不一致，招标文件中单价仅做为单项控制价，投标人的投标报价不得超过招标总控制价及单项控制价，投标人报价时序号以 gcjz 为准。

#### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）
					单项控制价
		城投·荔庚园配电工程			
		安装工程			
1	030401002001	干式变压器 1. 容量 (KV. A): 800KV. A 2. 型号: SCB14-800/10.5±2*2.5/0.4KV, D, yn11 3. 工作内容: 本体安装、保护外罩安装	台	2.00	116021.81
2	030402017001	高压成套配电柜 1. 名称: 进线柜 01、05 2. 每相母线数量 (单或双): 单 3. 型号: KYN28A-12 4. 柜体安装 5. 其它: 具体配置详见图纸	台	2.00	30745.77
3	030402017002	高压成套配电柜 1. 名称: 计量柜 02、06 2. 每相母线数量 (单或双): 单 3. 型号: KYN28A-12 4. 柜体安装 5. 其它: 具体配置详见图纸	台	2.00	25996.83
4	030402017003	高压成套配电柜 1. 名称: PT 柜 03、07 2. 每相母线数量 (单或双): 单 3. 型号: KYN28A-12 4. 柜体安装 5. 其它: 具体配置详见图纸	台	2.00	29438.53
5	030402017004	高压成套配电柜 1. 名称: 出线柜 04、08 2. 每相母线数量 (单或双): 单 3. 型号: KYN28A-12 4. 柜体安装	台	2.00	34737.29

		5. 其它：具体配置详见图纸			
6	030404004001	低压开关柜 1. 名称：0.4KV 主进柜 401、402 2. 规格：MNS, 详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高)：800*1000*2200 4. 本体安装，母线安装，刷漆，接地	台	2.00	41606.44
7	030404009001	低压电容柜 1. 名称:0.4KV 电容补偿柜 Q011、Q021 2. 规格：MNS, 300Kvar，详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高)：800*1000*2200 4. 本体安装，母线安装，刷漆，接地	台	2.00	22475.91
8	030404004002	低压开关柜 1. 名称：0.4KV 馈线柜 411、421 2. 规格：MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高)：800*1000*2200 4. 本体安装，母线安装，刷漆，接地 5. 基础型钢形式、规格:详见图纸	台	2.00	28518.72
9	030404004003	低压开关柜 1. 名称：0.4KV 馈线柜 412、422 2. 规格：MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高)：800*1000*2200 4. 本体安装，母线安装，刷漆，接地 5. 基础型钢形式、规格:详见图纸	台	2.00	28518.72
10	030404004004	低压开关柜 1. 名称：0.4KV 馈线柜 413、423 2. 规格：MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高)：800*1000*2200 4. 本体安装，母线安装，刷漆，接地 5. 基础型钢形式、规格:详见图纸	台	2.00	28518.72
11	030404004005	低压开关柜 1. 名称：0.4KV 馈线柜 414、424 2. 规格：MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高)：800*1000*2200 4. 本体安装，母线安装，刷漆，接地 5. 基础型钢形式、规格:详见图纸	台	2.00	28518.72
12	030404004006	低压开关柜 1. 名称：0.4KV 馈线柜 415 2. 规格：MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高)：800*1000*2200 4. 本体安装，母线安装，刷漆，接地 5. 基础型钢形式、规格:详见图纸	台	1.00	28518.71

13	030404004007	低压开关柜 1. 名称: 0.4KV 馈线柜 425 2. 规格: MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高): 800*1000*2200 4. 本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5. 基础型钢形式、规格: 详见图纸	台	1.00	28518.71
14	030404004008	低压开关柜 1. 名称: 0.4KV 联络柜 400A 2. 规格: MNS, 详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高): 800*1000*2200 4. 本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地	台	1.00	40819.32
15	030404013001	直流屏 1. 名称、编号: 直流屏, ZLP1、ZLP2 2. 规格、型号: 800*600*2200 3. 50Ah	台	2.00	22061.11
16	030408001001	电力电缆 1. 型号、规格: ZC-YJV22-8.7/15-3*50 2. 材质: 铜芯 3. 敷设方式: 综合考虑 4. 工作内容: 电缆敷设	m	650.00	200.04
17	030408001002	电力电缆 1. 规格、型号: ZC-YJV-0.6/1-1x300 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 电缆敷设	m	160.00	290.45
18	030408001003	电力电缆 1. 规格、型号: ZC-YJV-0.6/1-1x240 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 电缆敷设	m	200.00	236.96
19	030408001004	电力电缆 1. 规格、型号: ZC-YJV22-0.6/1-4*4 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 电缆敷设	m	40.00	26.08
20	030408001005	电力电缆 1. 规格、型号: ZC-YJV22-0.6/1-5*6 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 电缆敷设	m	50.00	43.42
21	030408002001	控制电缆 1. 规格、型号: ZC-KVVP2-4X1.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 控制电缆敷设, 防火堵洞、防火隔板	m	100.00	17.12
22	030408006001	电力电缆头 1. 名称: 10kV 户内冷缩式电缆终端头 2. 型号, 规格: 铜芯、3*50	个	7.00	1541.22

23	030408006002	电力电缆头 1. 名称: 1KV 户内冷缩电缆终端头制作 2. 型号, 规格: 铜芯、1*300	个	16.00	536.44
24	030408006003	电力电缆头 1. 名称: 1KV 户内户内冷缩电缆终端头制作 2. 型号, 规格: 铜芯、1*240	个	48.00	337.00
25	03B001	电缆终端延长管 3*50	套	2.00	220.00
26	030408006004	电力电缆头 1. 名称: 10kV 肘型终端头 2. 型号, 规格: 铜芯、3*50	个	1.00	1918.53
27	030404036001	除湿机 1. 名称: 除湿机 2. 规格型号: 满足设计及电业验收要求 3. 安装方式: 落地式	台	1.00	3000.00
28	030408003001	电缆保护管 1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: CPVC 3. 规格: $\Phi 175 \times 9.5$ 4. 敷设方式: 埋地敷设 5. 其他: 不含土方挖填	m	1128.00	57.88
29	03B002	电缆配套设施 1. 名称: 开挖警示带	m	353.00	2.72
30	03B003	电缆配套设施 1. 名称: 电缆标桩/电缆警示牌	个	14.00	45.00
31	030408008001	防火堵洞 1. 名称: 防火泥 2. 部位: 综合考虑	处	10.00	47.22
32	030408010001	防火涂料 1. 名称: 电缆防火涂料	kg	10.00	35.00
33	030413001001	铁构件 1. 名称: 电缆沟支架 2. 材质: 热镀锌型钢 3. 规格: 角钢 50*50*5	kg	366.00	29.28
34	030409002001	接地母线 1. 材质: 镀锌扁钢 2. 规格: 50*5mm 3. 安装形式: 暗敷	m	236.00	22.44
35	030408009001	绝缘垫 1. 名称: 绝缘橡胶板 2. 规格: 厚 6mm 15KV	kg	150.00	6.70
36	03B004	模拟图板 1. 满足电业验收要求	张	1.00	800.00
37	03B005	安全标识牌	块	50.00	30.00

38	03B006	电缆标识桩 1. 规格、型号: 150X150X1000 2. 材质: PVC	个	20.00	62.34
39	030409008001	等电位端子箱、测试板 1. 名称: 等电位箱	台	1.00	284.37
40	03B007	安全工具 1. 干粉灭火器 8kg (2 台) 2. 绝缘靴 20KV (2 副) 3. 绝缘手套 12KV (2 副) 4. 10KV 验电器 (1 套) 5. 接地线 1*3+6mE 型 (2 组) 6. 安全工具柜 (1 个) 7. 电力专业锁具等包含但不限于以上配套装置, 达到电业部门验收标准	项	1.00	5200.00
41	030409002002	接地母线 1. 材质: 镀锌扁钢 2. 规格: 50*5mm 3. 安装形式: 明敷	m	373.00	31.55
42	030413001002	设备基础预埋铁件 1. 部位: 设备基础用槽钢	m	64.60	79.76
43	030414001001	电力变压器系统 1. 名称: 干式变压器系统调试 2. 容量 (kV · A): 800KV. A	系统	2.00	2765.26
44	030414009001	避雷器 1. 名称: 避雷器调试 2. 电压等级 (kV): 10KV	组	2.00	371.70
45	030414011001	接地装置 1. 类别: 接地装置调试	组	1.00	1780.20
46	030414015001	电缆试验 1. 名称: 电缆试验 泄露耐压测试	根	1.00	1630.54
		土建工程			
47	010101003001	挖填沟槽土方 1、名称: 电缆沟竖土机械开挖、回填	m3	426.00	16.00

48	010507006001	<p>混凝土井</p> <p>1. 名称:混凝土转角电缆井</p> <p>2. 规格:内径 2000mm*2000mm</p> <p>3. 井深:2m</p> <p>4. 垫层混凝土强度等级:C15</p> <p>5. 井座、井身、盖板混凝土强度等级:C30 抗渗砵, 抗渗等级 P6</p> <p>6. 井盖、井圈材质及规格:满足专业公司及设计要求</p> <p>7. 钢筋:采用 HRB400 级钢, 具体详见设计图纸</p> <p>8. 抹灰:采用 1:2.5 防水砂浆抹面</p> <p>9. 其他:综合考虑踏步、吊环、电缆支架、集水坑盖板、防坠网等完成本项目的所有工作内容, 具体内容详见图纸</p> <p>10. 工作内容:含模板制作、安装、拆除、钢筋制作、安装、预制盖板制作、安装、混凝土拌合、运输、浇筑等</p>	座	3.00	12416.44
49	010501001001	<p>垫层</p> <p>1. 部位:电缆沟垫层</p> <p>2. 混凝土强度等级:C15</p> <p>3. 厚度:综合考虑</p> <p>4. 工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌合、运输、浇筑、垫层表面随打随抹平压光等</p>	m3	14.25	530.81
50	01B001	<p>混凝土电缆沟</p> <p>1. 混凝土强度等级:C30</p> <p>2. 墙体厚度:综合考虑</p> <p>3. 工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养护、模板制作、安拆等</p>	m3	33.59	1411.18
51	010507005001	<p>扶手、压顶</p> <p>1. 断面:综合考虑</p> <p>2. 混凝土强度等级:C25</p> <p>3. 工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养护、模板制作、安拆等</p>	m3	5.38	1735.27
52	010502001001	<p>矩形柱</p> <p>1. 柱断面:综合考虑</p> <p>2. 混凝土强度等级:C25</p> <p>3. 工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养护、模板制作、安拆等</p>	m3	1.81	1885.60
53	010503002001	<p>矩形梁</p> <p>1. 断面:综合考虑</p> <p>2. 混凝土强度等级:C25</p> <p>3. 工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养护、模板制作、安拆等</p>	m3	3.24	1435.64

54	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 2. 钢筋规格:综合考虑 3. 连接方式:按照设计图纸及规范要求, 机械连接接头综合考虑	t	0.594	6830.00
55	01B002	沟盖板、井盖板 1. 构件名称:电缆井预制盖板 2. 混凝土强度等级:C25 细石 3. 板缝:1:2.5 水泥砂浆填实 4. 尺寸:890*400*50mm 5. 沟边包边:L50*50*5 角钢 6. 内配钢筋: $\phi 6@100$ , 具体详见图纸 7. 工作内容:砼浇筑、养护及模板制作、安拆等, 活动吊环综合考虑 8. 工程量计算规则:以实际安装数量计算	块	139.00	135.69
56	01B003	沟盖板、井盖板 1. 构件名称:电缆井预制盖板 2. 混凝土强度等级:C25 细石 3. 板缝:1:2.5 水泥砂浆填实 4. 尺寸:690*400*50mm 5. 沟边包边:L50*50*5 角钢 6. 内配钢筋: $\phi 6@100$ , 具体详见图纸 7. 工作内容:砼浇筑、养护及模板制作、安拆等, 活动吊环综合考虑 8. 工程量计算规则:以实际安装数量计算	块	6.00	113.23
57	01B004	配电室电缆沟内 SBC 防水 1. 部位: 电缆沟内 2. 材质及遍数: SBC 防水卷材一遍	m <sup>2</sup>	314.04	20.00
58	01B005	沥青路面铣刨 1. 洗刨标准: 达到设计要求 2. 铣刨厚度: 综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位: 原沥青路面 5. 工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m <sup>2</sup>	50.00	11.50
59	01B006	机械拆除混凝土路面 1. 结构形式:素混凝土 2. 强度等级、厚度:综合考虑 3. 计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 4. 运距:破碎后自弃, 运距综合考虑, 运至甲方指定地点 5. 措施:防尘降噪措施	m <sup>3</sup>	15.00	35.00



60	01B007	沥青混凝土路面 1. 沥青品种:SBS 橡胶沥青 2. 沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:细粒式 AC-13C 4. 掺和料:综合考虑 5. 厚度:4cm 6. 摊铺方式:机械摊铺	m2	150.00	58.00
		荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV 配电工程			
		安装工程			
61	030401002002	干式变压器 1. 容量 (KV. A): 1000KV. A 2. 型号: SCB14-1000/10.5±2*2.5/0.4KV, D, yn11 3. 工作内容: 本体安装、保护外罩安装	台	1.00	134253.48
62	030402017005	高压成套配电柜 1. 名称: 进线柜 09 2. 每相母线数量 (单或双): 单 3. 型号: KYN28A-12 4. 柜体安装 5. 其它: 具体配置详见图纸	台	1.00	30745.76
63	030402017006	高压成套配电柜 1. 名称: 计量柜 10 2. 每相母线数量 (单或双): 单 3. 型号: KYN28A-12 4. 柜体安装 5. 其它: 具体配置详见图纸	台	1.00	25996.81
64	030402017007	高压成套配电柜 1. 名称: PT 柜 11 2. 每相母线数量 (单或双): 单 3. 型号: KYN28A-12 4. 柜体安装 5. 其它: 具体配置详见图纸	台	1.00	29438.50
65	030402017008	高压成套配电柜 1. 名称: 出线柜 12 2. 每相母线数量 (单或双): 单 3. 型号: KYN28A-12 4. 柜体安装 5. 其它: 具体配置详见图纸	台	1.00	34737.28
66	030404004009	低压开关柜 1. 名称: 0.4KV 主进柜 403 2. 规格: MNS, 详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高): 800*1000*2200 4. 本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地	台	1.00	41606.43

67	030404009002	低压电容柜 1. 名称:0.4KV 电容补偿柜 Q031 2. 规格: MNS, 350Kvar, 详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高): 800*1000*2200 4. 本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地	台	1.00	22475.89
68	030404004010	低压开关柜 1. 名称: 0.4KV 馈线柜 431 2. 规格: MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高): 800*1000*2200 4. 本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5. 基础型钢形式、规格: 详见图纸	台	1.00	28518.71
69	030404004011	低压开关柜 1. 名称: 0.4KV 馈线柜 432 2. 规格: MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高): 800*1000*2200 4. 本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5. 基础型钢形式、规格: 详见图纸	台	1.00	28518.71
70	030404004012	低压开关柜 1. 名称: 0.4KV 馈线柜 433 2. 规格: MNS 型、详见图纸 3. 参考尺寸(长 x 深 x 高): 800*1000*2200 4. 本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5. 基础型钢形式、规格: 详见图纸	台	1.00	28518.71
71	030408001006	电力电缆 1. 规格、型号: ZC-YJV22-8.7/15-3*70 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 敷设电缆, 电缆头另计。	m	325.00	251.59
72	030408001007	电力电缆 1. 规格、型号: ZC-YJV-0.6/1-1x300 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 电缆敷设	m	140.00	290.45
73	030408001008	电力电缆 1. 规格、型号: ZC-YJV22-0.6/1-4*4 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 电缆敷设	m	20.00	26.08
74	030408002002	控制电缆 1. 规格、型号: ZC-KVVP2-4X1.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 工作内容: 控制电缆敷设, 防火堵洞、防火隔板	m	50.00	17.12
75	030408006005	电力电缆头 1. 名称: 10kV 户内冷缩式电缆终端头 2. 型号, 规格: 铜芯、3*70	个	4.00	1658.78

76	030408006006	电力电缆头 1. 名称: 1KV 户内冷缩电缆终端头制作 2. 型号, 规格: 铜芯、1*300	个	24.00	536.44
77	03B008	电缆终端延长管 3*70	套	1.00	300.00
78	030408008002	防火堵洞 1. 名称: 防火泥 2. 部位: 综合考虑	处	5.00	47.22
79	030408010002	防火涂料 1. 名称: 电缆防火涂料	kg	5.00	35.00
80	03B010	安全标识牌	块	35.00	30.00
81	03B012	电缆标识桩 1. 规格、型号: 150X150X1000 2. 材质: PVC	个	10.00	62.34
82	03B013	模拟图板 1. 满足电业验收要求	张	1.00	800.00
83	030414001002	干式电力变压器系统 1. 名称: 电力变压器系统调试 2. 容量 (kV · A): 1000KVA	系统	1.00	5944.36
84	030414011002	接地装置 1. 名称: 接地装置调试 2. 类别: 接地网	系统	1.00	1780.20
85	030414009002	避雷器 1. 名称: 避雷器调试 2. 电压等级 (kV): 10KV	组	1.00	371.69
86	030414015002	电缆试验 1. 名称: 电缆试验 泄露耐压测试	根	1.00	1630.54
	000001	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二 1-16 号楼 (392 户) 居配 10kV 配电工程			
	000001	安装工程			
87	03B014	干式变压器 SCB12-1000/10.5±2*2.5/0.4KV, D, yn11 (只计设备主材, 不含安装)	台	3.00	135000.00
88	03B015	无线通讯, 组屏式, 含柜体 DTU (只计设备主材, 不含安装)	台	1.00	22080.00
89	03B016	高压 PT 柜 AH1 (只计设备主材, 不含安装)	台	1.00	24045.49
90	03B017	高压进线柜 AH1、AH2 (只计设备主材, 不含安装)	台	2.00	24822.00
91	03B018	高压馈线柜 AH4~AH7 (只计设备主材, 不含安装)	台	4.00	28270.00

92	03B019	低压进线柜 401/402/403（只计设备主材，不含安装）	台	3.00	34518.00
93	03B020	低压电容柜 Q011、Q021、Q031（只计设备主材，不含安装）	台	3.00	22358.00
94	03B021	低压出线柜 423（只计设备主材，不含安装）	台	1.00	23211.00
95	03B022	低压出线柜 411（只计设备主材，不含安装）	台	1.00	23211.00
96	03B023	低压出线柜 421（只计设备主材，不含安装）	台	1.00	23211.00
97	03B024	低压出线柜 422、431、423、433（只计设备主材，不含安装）	台	4.00	23211.00
98	03B025	低压出线柜 412、413（只计设备主材，不含安装）	台	2.00	23211.00
99	03B026	低压联络柜 400A、400B（只计设备主材，不含安装）	台	2.00	19490.00
100	03B027	低压联络隔离柜 424（只计设备主材，不含安装）	台	1.00	19490.00
101	03B028	SF6 泄露报警装置（成套）（只计设备主材，不含安装）	台	1.00	19500.00
102	03B029	一二次融合八路环网箱（只计设备主材，不含安装）	座	1.00	285000.00
合计					

## 暂列金额明细表

工程名称: 城投·荔庚园配电工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	安装工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项		
合计			200000.00	

## 第六章 图 纸

### 1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

### 2. 图纸

## 第七章 技术标准和要求

### 工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。
- 五、其它说明参见设计图纸。

## 第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。

未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	工期	天数：__日历天	
3	投标有效期	天数：__天	
4	质量标准		
5	缺陷责任期		
6	质保期		

投标人：（公章）

法定代表人：（印章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证复印件

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人及委托代理人身份证复印件。

## 项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

此项上传至资信标补充附件中



## 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、我方承诺近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

六、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖企业公章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 已标价工程量清单

# 投 标 总 价

招 标 人：

---

工程名称： 城投·荔庚园配电工程

---

投标总额（小写）：

---

（大写）：

---

投 标 人：

---

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

---

（签字或盖章）

编 制 人：

---

（造价人员签字）

编 制 时 间：

---



建设项目投标报价汇总表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1					
合计					

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1					
2					
3					
4					
合计					

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额（元）	其中：暂估价（元）
	合计				
合计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		合计					

工程单价汇总表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	人工费	材料费	机 械 使用费	施 工 管理费	企业 利润	规费	税金	合计

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	项目名称	金额(元)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
合计		

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
		合计						

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
		土建工程					
		合计					

## 措施项目清单综合单价分析表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

项目 编码		项 目 名 称						计 量 单 位			
清 单 综 合 单 价 组 成 明 细											
定额 编号	定额 名称	单 位	数 量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
人工单价		小 计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单 位	数 量	单 价	合 价	暂 估 单 价	暂 估 合 价
	其他材料费							--		--	
	材料费小计							--		--	

项目 编码		项 目 名 称						计 量 单 位			
清 单 综 合 单 价 组 成 明 细											
定额 编号	定额 名称	单 位	数 量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
人工单价		小 计									
		未计价材料费						—			
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单 位	数 量	单 价	合 价	暂 估 单 价	暂 估 合 价
	其他材料费							--		--	
	材料费小计							--		--	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投·荔庚园配电工程

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注

暂列金额明细表

工程名称: 城投·荔庚园配电工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 城投·荔庚园配电工程

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注

发包人发包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注

计日工表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价(元)	
						暂定	实际

其他项目清单单价分析表

工程名称:城投·荔庚园配电工程


## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额(元)

## 工料机汇总表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (含税)	单价 (除税)	合价 (除税)	税率	备注

## 工程议价材料表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	编号	名称	单位	数量	地区价 (含税)	地区价 (除税)	小计 (除税)	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计 (除税)	差额 (除税)	税率



## 工 程 主 材 汇 总 表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计	税率
		合计:						

## 非定额费用汇总表

工程名称:城投·荔庚园配电工程

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	省价 (含税)	省价 (除税)	小计 (除税)	单价 (含税)	单价 (除税)	小计 (除税)	税率

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法人代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书及法人身份证明复印件及授权委托书（若授权代表参加投标）
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。投标保证金的金额：30000.00元（人民币叁万元整）</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。 2. 作为投标文件的一部分，需同时提交投标人基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、银行保函彩色扫描件。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内没有的服务机构营业执照。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交的情形：根据威海市发展和改革委员会推广《关于印发&lt;进一步降低招标投标交易成本若干措施&gt;的通知》（威发改发〔2023〕108号）要求，实施投标保证金减免政策，对公共信用综合评价A级及以上的投标人免收投标保证金。附公共信用评价等级查询截图。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
1.6	项目管理机构	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档，内容包括项目经理配备必须符合资格要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员、质量员、专职安全员（C证）、机械员、材料员）配备齐全。填写项目负责人简历表。（项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）。</p> <p>注：（1）项目管理机构组成表后需附技术负责人、项目经理的相关证件及项目管理机构所有成员的社保证明材料（近三个月任意一个月均可），若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、参与投标的投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人。投标文件附通过网站（“中国执行信息公开网（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ）”）网站失信查询截图。 2、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录，附信用中国（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）或信用中国（山东）（ <a href="http://credit.shandong.gov.cn">credit.shandong.gov.cn</a> ）查询的信用报告。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为投标人信用承诺书。
2	技术标 [25.00] （汇总规则：当专家数量小于等于4位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；）		
2.1	技术标 [25.00] 技术标内容应精练简短、务实，总页数控制在100页内，否则不得分。		
2.1.1	施工总平面图布置设计合理	2.20	（2.20分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.1.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.20	（2.20分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.1.3	针对本工程的通病治理措施	2.20	（2.20分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.1.4	安全文明措施和应急救援预案	2.20	（2.20分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.1.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	2.20	（2.20分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.20	（2.20分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.1.7	施工进度计划和进度措施	2.20	（2.20分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.1.8	资源配备计划	2.20	（2.20分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.1.9	项目管理机构人员配备齐全	2.20	（2.20分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.1.10	成品保护、工程保修制度等	2.20	（2.20分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.1.11	建筑渣土扬尘	3.00	（3.00分）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、建筑垃圾减量化目标和措施、施工废水排放措施等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	4.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年内，在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域等有行政处罚记录的，每有一条记录在基本分4分的基础上，扣0.5分，扣分无下限，以开标现场查询信用中国和信用中国（山东）结果为准。投标文件中附信用中国（查询网址： <a href="https://www.creditchina.gov.cn">https://www.creditchina.gov.cn</a> ）或信用中国（山东）（ <a href="https://credit.shandong.gov.cn">https://credit.shandong.gov.cn</a> ）网站查询的信用报告。如两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。
3.2	项目管理机构	6.00	通过系统选择项目班子成员：项目经理配备必须符合资格要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员、质量员、专职安全员（C证）、机械员、材料员）配备齐全，符合以上人员配置要求的，得6分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。 注：投标文件中附技术负责人、项目经理的相关证件及项目管理机构所有人员保险证明材料（近三个月任意一个月均可），若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
4	商务标 [65.00]		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	65.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B：招标控制价。            K1：0.968,0.971,0.974,0.977,0.98。            K2：0.99。            Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。Q1：0.3,0.31,0.32,0.33,0.34。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.2分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 3635740.35

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程		200000.00		
2	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程				
3	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
合计			200000.00		

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称:荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业) 10kV配电工程		200000.00		
1	安装工程		200000.00		
2	土建工程				
2	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业) 10kV配电工程				
1	安装工程				
3	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二 1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
1	安装工程				
合计			200000.00		



## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	扣除甲方供材		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程							
	安装工程							
1	030401002001	干式变压器	1.容量（KV.A）：800KV.A 2.型号：SCB14-800/10.5 ±2*2.5/0.4KV，D,yn11 3.工作内容：本体安装、保护外罩安装	台	2			
2	030402017001	高压成套配电柜	1.名称：进线柜01、05 2.每相母线数量（单或双）:单 3.型号：KYN28A-12 4.柜体安装 5.其它：具体配置详见图纸	台	2			
3	030402017002	高压成套配电柜	1.名称：计量柜02、06 2.每相母线数量（单或双）:单 3.型号：KYN28A-12 4.柜体安装 5.其它：具体配置详见图纸	台	2			
4	030402017003	高压成套配电柜	1.名称：PT柜03、07 2.每相母线数量（单或双）:单 3.型号：KYN28A-12 4.柜体安装 5.其它：具体配置详见图纸	台	2			
5	030402017004	高压成套配电柜	1.名称：出线柜04、08 2.每相母线数量（单或双）:单 3.型号：KYN28A-12 4.柜体安装 5.其它：具体配置详见图纸	台	2			
6	030404004001	低压开关柜	1.名称：0.4KV主进柜401、402 2.规格：MNS,详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高)：800*1000*2200 4.本体安装，母线安装，刷漆，接地	台	2			
7	030404009001	低压电容柜	1.名称:0.4KV电容补偿柜Q011、Q021 2.规格：MNS,300Kvar，详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高)：800*1000*2200 4.本体安装，母线安装，刷漆，接地	台	2			
8	030404004002	低压开关柜	1.名称：0.4KV馈线柜411、421 2.规格：MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高)：800*1000*2200 4.本体安装，母线安装，刷漆，接地 5.基础型钢形式、规格:详见图纸	台	2			
9	030404004003	低压开关柜	1.名称：0.4KV馈线柜412、422 2.规格：MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高)：800*1000*2200 4.本体安装，母线安装，刷漆，接地 5.基础型钢形式、规格:详见图纸	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司嘉庚园地块二10kV配电工程

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030404004004	低压开关柜	1.名称: 0.4KV馈线柜413、423 2.规格: MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5.基础型钢形式、规格:详见图纸	台	2			
11	030404004005	低压开关柜	1.名称: 0.4KV馈线柜414、424 2.规格: MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5.基础型钢形式、规格:详见图纸	台	2			
12	030404004006	低压开关柜	1.名称: 0.4KV馈线柜415 2.规格: MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5.基础型钢形式、规格:详见图纸	台	1			
13	030404004007	低压开关柜	1.名称: 0.4KV馈线柜425 2.规格: MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5.基础型钢形式、规格:详见图纸	台	1			
14	030404004008	低压开关柜	1.名称: 0.4KV联络柜400A 2.规格: MNS,详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地	台	1			
15	030404013001	直流屏	1.名称、编号: 直流屏, ZLP1、ZLP2 2.规格、型号: 800*600*2200 3.50Ah	台	2			
16	030408001001	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV22-8.7/15-3*50 2.材质:铜芯 3.敷设方式: 综合考虑 4.工作内容: 电缆敷设	m	650			
17	030408001002	电力电缆	1.规格、型号: ZC-YJV-0.6/1-1x300 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 电缆敷设	m	160			
18	030408001003	电力电缆	1.规格、型号: ZC-YJV-0.6/1-1x240 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 电缆敷设	m	200			
19	030408001004	电力电缆	1.规格、型号: ZC-YJV22-0.6/1-4*4 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 电缆敷设	m	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔康园地块二10kV配电工程

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030408001005	电力电缆	1.规格、型号: ZC-YJV22-0.6/1-5*6 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 电缆敷设	m	50			
21	030408002001	控制电缆	1.规格、型号: ZC-KVVP2-4X1.5 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 控制电缆敷设, 防火堵洞、防火隔板	m	100			
22	030408006001	电力电缆头	1.名称:10kV户内冷缩式电缆终端头 2.型号, 规格:铜芯、3*50	个	7			
23	030408006002	电力电缆头	1.名称: 1KV户内冷缩电缆终端头制作 2.型号, 规格:铜芯、1*300	个	16			
24	030408006003	电力电缆头	1.名称: 1KV户内户内冷缩电缆终端头制作 2.型号, 规格:铜芯、1*240	个	48			
25	03B001	电缆终端延长管 3*50		套	2			
26	030408006004	电力电缆头	1.名称:10kV肘型终端头 2.型号, 规格:铜芯、3*50	个	1			
27	030404036001	除湿机	1.名称:除湿机 2.规格型号:满足设计及电业验收要求 3.安装方式:落地式	台	1			
28	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:CPVC 3.规格:φ 175*9.5 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1128			
29	03B002	电缆配套设施	1.名称: 开挖警示带	m	353			
30	03B003	电缆配套设施	1.名称: 电缆标桩/电缆警示牌	个	14			
31	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火泥 2.部位:综合考虑	处	10			
32	030408010001	防火涂料	1.名称:电缆防火涂料	kg	10			
33	030413001001	铁构件	1.名称:电缆沟支架 2.材质:热镀锌型钢 3.规格:角钢50*50*5	kg	366			
34	030409002001	接地母线	1.材质:镀锌扁钢 2.规格:50*5mm 3.安装形式:暗敷	m	236			
35	030408009001	绝缘垫	1.名称:绝缘橡胶板 2.规格:厚6mm 15KV	kg	150			
36	03B004	模拟图板	1.满足电业验收要求	张	1			
37	03B005	安全标识牌		块	50			
38	03B006	电缆标识桩	1.规格、型号: 150X150X1000 2.材质: PVC	个	20			
39	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位箱	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔康园地块二10kV配电工程

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	03B007	安全工具	1.干粉灭火器8kg (2台) 2.绝缘靴20KV (2副) 3.绝缘手套12KV (2副) 4.10KV验电器 (1套) 5.接地线1*3+6mE型 (2组) 6.安全工具柜 (1个) 7.电力专业锁具等包含但不限于以上配套装置, 达到电业部门验收标准	项	1			
41	030409002002	接地母线	1.材质:镀锌扁钢 2.规格:50*5mm 3.安装形式:明敷	m	373			
42	030413001002	设备基础预埋铁件	1.部位: 设备基础用槽钢	m	64.6			
43	030414001001	电力变压器系统	1.名称:干式变压器系统调试 2.容量(kV · A):800KV.A	系统	2			
44	030414009001	避雷器	1.名称:避雷器调试 2.电压等级(kV):10KV	组	2			
45	030414011001	接地装置	1.类别:接地装置调试	组	1			
46	030414015001	电缆试验	1.名称:电缆试验 泄露耐压测试	根	1			
土建工程								
1	010101003001	挖填沟槽土方	1、名称: 电缆沟竖土机械开挖、回填	m3	426			
2	010507006001	混凝土井	1.名称:混凝土转角电缆井 2.规格:内径2000mm*2000mm 3.井深:2m 4.垫层混凝土强度等级:C15 5.井座、井身、盖板混凝土强度等级:C30抗渗砼, 抗渗等级P6 6.井盖、井圈材质及规格:满足专业公司及设计要求 7.钢筋:采用HRB400级钢, 具体详见设计图纸 8.抹灰:采用1:2.5防水砂浆抹面 9.其他:综合考虑踏步、吊环、电缆支架、集水坑盖板、防坠网等完成本项目的 所有工作内容, 具体内容详见图纸 10.工作内容:含模板制作、安装、拆除、钢筋制作、安装、预制盖板制作、安装、混凝土拌合、运输、浇筑等	座	3			
3	010501001001	垫层	1.部位:电缆沟垫层 2.混凝土强度等级:C15 3.厚度:综合考虑 4.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌合、运输、浇筑、垫层表面随打随抹平压光等	m3	14.25			
4	01B001	混凝土电缆沟	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体厚度:综合考虑 3.工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养护、模板制作、安拆等	m3	33.59			
5	010507005001	扶手、压顶	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养护、模板制作、安拆等	m3	5.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔康园地块二10kV配电工程

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010502001001	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养护、模板制作、安拆等	m3	1.81			
7	010503002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养护、模板制作、安拆等	m3	3.24			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.钢筋规格:综合考虑 3.连接方式:按照设计图纸及规范要求,机械连接接头综合考虑	t	0.594			
9	01B002	沟盖板、井盖板	1.构件名称:电缆井预制盖板 2.混凝土强度等级:C25细石 3.板缝:1:2.5水泥砂浆填实 4.尺寸:890*400*50mm 5.沟边包边:L50*50*5角钢 6.内配钢筋:φ 6@100,具体详见图纸 7.工作内容:砼浇筑、养护及模板制作、安拆等,活动吊环综合考虑 8.工程量计算规则:以实际安装数量计算	块	139			
10	01B003	沟盖板、井盖板	1.构件名称:电缆井预制盖板 2.混凝土强度等级:C25细石 3.板缝:1:2.5水泥砂浆填实 4.尺寸:690*400*50mm 5.沟边包边:L50*50*5角钢 6.内配钢筋:φ 6@100,具体详见图纸 7.工作内容:砼浇筑、养护及模板制作、安拆等,活动吊环综合考虑 8.工程量计算规则:以实际安装数量计算	块	6			
11	01B004	配电室电缆沟内SBC防水	1.部位: 电缆沟内 2.材质及遍数: SBC防水卷材一遍	m2	314.04			
12	01B005	沥青路面铣刨	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	50			
13	01B006	机械拆除混凝土路面	1.结构形式:素混凝土 2.强度等级、厚度:综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际挖方量计算 4.运距:破碎后自弃,运距综合考虑,运至甲方指定地点 5.措施:防尘降噪措施	m3	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	01B007	沥青混凝土路面	1.沥青品种:SBS橡胶沥青 2.沥青混凝土种类:细粒式 3.石料粒径:细粒式AC-13C 4.掺和料:综合考虑 5.厚度:4cm 6.摊铺方式:机械摊铺	m <sup>2</sup>	150			
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程								
安装工程								
1	030401002002	干式变压器	1.容量(KV.A): 1000KV.A 2.型号: SCB14-1000/10.5 ±2*2.5/0.4KV, D,yn11 3.工作内容: 本体安装、保护外罩安装	台	1			
2	030402017005	高压成套配电柜	1.名称: 进线柜09 2.每相母线数量(单或双):单 3.型号: KYN28A-12 4.柜体安装 5.其它: 具体配置详见图纸	台	1			
3	030402017006	高压成套配电柜	1.名称: 计量柜10 2.每相母线数量(单或双):单 3.型号: KYN28A-12 4.柜体安装 5.其它: 具体配置详见图纸	台	1			
4	030402017007	高压成套配电柜	1.名称: PT柜11 2.每相母线数量(单或双):单 3.型号: KYN28A-12 4.柜体安装 5.其它: 具体配置详见图纸	台	1			
5	030402017008	高压成套配电柜	1.名称: 出线柜12 2.每相母线数量(单或双):单 3.型号: KYN28A-12 4.柜体安装 5.其它: 具体配置详见图纸	台	1			
6	030404004009	低压开关柜	1.名称: 0.4KV主进柜403 2.规格: MNS,详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地	台	1			
7	030404009002	低压电容柜	1.名称:0.4KV电容补偿柜Q031 2.规格: MNS,350Kvar, 详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地	台	1			
8	030404004010	低压开关柜	1.名称: 0.4KV馈线柜431 2.规格: MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5.基础型钢形式、规格:详见图纸	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司嘉庚园地块二10kV配电工程

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030404004011	低压开关柜	1.名称: 0.4KV馈线柜432 2.规格: MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5.基础型钢形式、规格: 详见图纸	台	1			
10	030404004012	低压开关柜	1.名称: 0.4KV馈线柜433 2.规格: MNS型、详见图纸 3.参考尺寸(长x深x高): 800*1000*2200 4.本体安装, 母线安装, 刷漆, 接地 5.基础型钢形式、规格: 详见图纸	台	1			
11	030408001006	电力电缆	1.规格、型号: ZC-YJV22-8.7/15-3*70 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 敷设电缆, 电缆头另计。	m	325			
12	030408001007	电力电缆	1.规格、型号: ZC-YJV-0.6/1-1x300 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 电缆敷设	m	140			
13	030408001008	电力电缆	1.规格、型号: ZC-YJV22-0.6/1-4*4 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 电缆敷设	m	20			
14	030408002002	控制电缆	1.规格、型号: ZC-KVVP2-4X1.5 2.敷设方式: 综合考虑 3.工作内容: 控制电缆敷设, 防火堵洞、防火隔板	m	50			
15	030408006005	电力电缆头	1.名称: 10kV户内冷缩式电缆终端头 2.型号, 规格: 铜芯、3*70	个	4			
16	030408006006	电力电缆头	1.名称: 1KV户内冷缩电缆终端头制作 2.型号, 规格: 铜芯、1*300	个	24			
17	03B008	电缆终端延长管 3*70		套	1			
18	030408008002	防火堵洞	1.名称: 防火泥 2.部位: 综合考虑	处	5			
19	03B009	安全标识牌、设备标识牌	1.材质综合考虑 2.规格: 综合考虑 3.满足电业验收要求	块	0			
20	030408010002	防火涂料	1.名称: 电缆防火涂料	kg	5			
21	03B010	安全标识牌		块	35			
22	03B011	电缆标识牌	1.材质综合考虑 2.规格: 综合考虑 3.满足电业验收要求	块	0			
23	03B012	电缆标识桩	1.规格、型号: 150X150X1000 2.材质: PVC	个	10			
24	03B013	模拟图板	1.满足电业验收要求	张	1			
25	030414001002	干式电力变压器系统	1.名称: 电力变压器系统调试 2.容量(kV · A): 1000KVA	系统	1			
26	030414011002	接地装置	1.名称: 接地装置调试 2.类别: 接地网	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030414009002	避雷器	1.名称:避雷器调试 2.电压等级(kV):10KV	组	1			
28	030414015002	电缆试验	1.名称:电缆试验 泄露耐压测试	根	1			
荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程								
安装工程								
1	03B014	干式变压器 SCB12-1000/10.5 ±2*2.5/0.4KV, D,yn11 (只计设备主材, 不含安装)		台	3			
2	03B015	无线通讯, 组屏式, 含柜体 DTU (只计设备主材, 不含安装)		台	1			
3	03B016	高压PT柜AH1 (只计设备主材, 不含安装)		台	1			
4	03B017	高压进线柜 AH1、AH2 (只计设备主材, 不含安装)		台	2			
5	03B018	高压馈线柜AH4~AH7 (只计设备主材, 不含安装)		台	4			
6	03B019	低压进线柜 401/402/403 (只计设备主材, 不含安装)		台	3			
7	03B020	低压电容柜 Q011、Q021、Q031 (只计设备主材, 不含安装)		台	3			
8	03B021	低压出线柜423 (只计设备主材, 不含安装)		台	1			
9	03B022	低压出线柜411 (只计设备主材, 不含安装)		台	1			
10	03B023	低压出线柜421 (只计设备主材, 不含安装)		台	1			
11	03B024	低压出线柜 422、431、423、433 (只计设备主材, 不含安装)		台	4			
12	03B025	低压出线柜 412、413 (只计设备主材, 不含安装)		台	2			
13	03B026	低压联络柜 400A、400B (只计设备主材, 不含安装)		台	2			
14	03B027	低压联络隔离柜 424 (只计设备主材, 不含安装)		台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司嘉庚园地块二10kV配电工程

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	03B028	SF6泄露报警装置 (成套) (只计设备主材, 不含安装)		台	1			
16	03B029	一二次融合八路环网箱 (只计设备主材, 不含安装)		座	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程							
	安装工程							
	土建工程							
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程							
	安装工程							
	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程							
	安装工程							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程				
安装工程				
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		200000.00	
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程				
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

## 暂列金额明细表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			



材料暂估价一览表

工程名称:荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程				
		安装工程				
		土建工程				
		荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程				
		安装工程				
		荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
		安装工程				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程				
		安装工程				
		土建工程				
		荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程				
		安装工程				
		荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
		安装工程				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程						
安装工程						
1	设计费		项	1		
	合计					
土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程						
安装工程						
1	设计费		项	1		
	合计					
荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程						
安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程				
安装工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程				
安装工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
安装工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二10kV配电工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园物业)10kV配电工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市恒达置业有限公司(荔庚园商业)10kV配电工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市恒达置业有限公司荔庚园地块二1-16号楼(392户) 居配10kV配电工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市恒达置业有限公司嘉庚园地块二10kV配电工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			