

招标编号：sg202513005

国际生鲜产业基地项目一期高低压配
电工程

施工招标文件

招 标 人：中建八局发展建设有限公司

招标代理：山东志诚工程咨询管理有限公司

日 期：2025 年 4 月



目录

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）	5
第二章 投标人须知	7
投标人须知前附表	7
1. 总则	14
1.1 项目概况	14
1.2 资金来源和落实情况	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	14
1.4 投标人资格要求	14
1.5 费用承担	15
1.6 保密	15
1.7 语言文字	15
1.8 计量单位	15
1.9 踏勘现场	15
1.10 投标预备会	16
1.11 分包	16
1.12 偏离	16
2. 招标文件	16
2.1 招标文件的组成	16
2.2 招标文件的澄清	16
2.3 招标文件的修改	17
3. 投标文件	17
3.1 投标文件的组成	17
3.2 投标报价	17
（本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）	17
3.3 投标有效期	18
3.4 投标保证金	18
3.5 资格审查资料	18

3.6 投标文件的编制	19
4. 投标	19
4.1 投标文件的密封和标记	19
4.2 投标文件的递交。	19
4.3 投标文件的修改与撤回	19
5. 开标	20
5.1 开标时间和地点	20
5.2 开标程序	20
5.3 开标异议	21
6. 评标	21
6.1 评标委员会	21
6.2 评标原则	21
6.3 评标	21
7. 合同授予	22
7.1 定标委员会	22
7.2 中标候选人公示	22
7.3 中标通知	22
7.4 履约担保	22
7.5 签订合同	22
8. 重新招标和不再招标	23
8.1 重新招标	23
8.2 不再招标	23
9. 纪律和监督	23
9.1 对招标人的纪律要求	23
9.2 对投标人的纪律要求	23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	23
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	24
9.5 投诉	24
10. 需要补充的其他内容	24
11. 电子招标投标	24

附件一：开标记录表	25
附件二：问题澄清通知	26
附件三：问题的澄清	27
附件四：中标通知书	28
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	29
第三章 评标办法（综合评估法）	33
1、评标方法	33
2、评审标准	33
3、评标程序	34
4、否决投标条件	35
第四章 合同条款及格式	37
第一部分 合同协议书	39
第二部分 通用合同条款	43
第三部分 专用合同条款	44
第五章 工程量清单	72
第六章 图 纸	80
第七章 技术标准和要求	81
第八章 投标文件格式	82
已标价工程量清单	92

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程施工的投标。

一、获取招标文件

请随时关注网站招标文件下载时间，通过 CA 锁从“威海市住房和城乡建设局”网站点击本工程资格预审公告（代招标公告）下方“下载招标文件”按钮进入，直接从网上下载电子版的招标文件，逾期下载责任自负。

二、投标文件的递交

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

三、联系方式

招标人：中建八局发展建设有限公司

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地址：威海市环翠区皇冠街道国际生鲜产业基地一期

地址：威海市青岛中路 77-A 长峰商业广场 12 层 1205

邮 编：264200

邮 编：264300

联 系 人：李炳辉

联 系 人：侯杭

电 话：13355326590

电 话：0631-5167798

传 真：

传 真：

电子邮件：

电子邮件：zcgczx12@163.com

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

附件：确认通知

确认通知

资格预审申请单位请在系统规定的时间内进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：中建八局发展建设有限公司 地址：威海市环翠区皇冠街道国际生鲜产业基地一期 联系人：李炳辉 电话：13355326590
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：威海市青岛中路 77-A 长峰商业广场 12 楼 1205 联系人：侯杭 电话：0631-5167798
1.1.4	项目名称	国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程
1.1.5	建设地点	威海经济技术开发区
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程及保修，具体内容以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	122 日历日（具体开工时间以招标人要求为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力	资格条件 1. 资质条件：详见资格预审公告（代招标公告）； 2. 信誉要求：详见资格预审公告（代招标公告）； 3. 项目经理要求：详见资格预审公告（代招标公告）； 4. 其他要求：中标人应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图证明）。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开

1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间 15 日前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	本工程设立招标控制价，招标控制价为： <u>8961307.50</u> 元，（高于招标控制价否决投标）。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历日
3.4.1	投标保证金	<p>√ 要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>投标保证金的金额：<u>50000.00元（人民币伍万元整）</u></p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投</p>

	<p>标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2. 如选择银行保函方式：要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、银行保函彩色扫描件。</p> <p>3. 如选择保险保函方式：</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的：投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的：需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参</p>
--	---

		<p>与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.6.4	投标文件份数	<p>投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p>
4.2.1	投标截止时间	2025 年 5 月 16 日 09 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	<p>请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>投标人在开标时按“投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知”</p> <p>要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心交易十六厅（地址：威海市环翠区塔山中路 317 号市政务服务中心四楼）</p> <p>投标人需在网签到、网上解密、网上开标工作。</p>
5.2	开标程序	<p>在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表</p> <p>投标文件解密申请时间为 30 分钟。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人；其中招标人评委 1 人，经济评委 3 人，技术评委 3 人。</p> <p>评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p>

		注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人将及时清退。 (开标现场查询)
7.1.1	是否授权评标委员会 确定中标人	否，推荐的中标候选人人数：3 人
7.2	中标候选人公示 媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于 3 日
7.4.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
7.5.1	履约担保	无
10.1 词语定义		
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	投标人的投标报价不得超过最高投标限价，否则否决其投标。
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采 用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制、装订。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在 递 交投标文件时，同 时 递交投标文件电 子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电 子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签 章 并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上 传”按 钮，上传电子投标文件。
10.5 计算机辅助评标		
10.5.1	是否实行计算机辅助 评标	是，本项目采用全过程电子标评标，具体要求详见本章附件五。
10.7.1 知识产权		
10.7.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于 非本 招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果 或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.8 重新招标的其他情形		
10.8.1	除投标人须知正文第 9 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意 延长投 标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.9 同一词语		
10.9.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量 清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按照“招标人”、	

	和“投标人”进行理解。	
10.10 监督		
10.10.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的行政监督部门依法实施的监督。	
10.11 解释权		
10.11.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.11.2	需要补充的其他内容	1.投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
11	电子招标投标	是，采用电子招标系统。具体要求详见本章附件五

(1)本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLloginWH.aspx?appid=104&backurl=1>)配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。

(2)请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

(3)若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到)

请投标单位认真学习系统操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下:

<p>1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市韦德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</p>
<p>7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581813 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标代理服务费参照计价格[2002]1980 号文规定，由中标人承担。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向

招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

3.2 投标报价

（本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿

金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.7 本工程的招标代理费、评审费、清单编制费由中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其

在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.5.2 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子投标文件。书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称，否则经评委认定后按照否决投标处理。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

本次投标现场不需提交书面投标文件。电子投标文件编制及报送按本章附件五要求，将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。

4.2 投标文件的递交。

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的书面通知应要求盖章。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查。
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- （2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- （3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- （5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- （6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- （8）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/Tradeinfo-GGSList/2-0-2>）的预中标公示。

7. 合同授予

7.1 定标委员会

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为____天(日历日), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: ____年__月__日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多

个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

注：关于电子投标文件签章的说明

7.1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

7.2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求 加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的

模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。

若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；
同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：
0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 评委对各投标单位编制的投标文件进行全面详细评审。

(2) 评委应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.5 规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.2.4 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中含义不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准。

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

(3) 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

(4) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(5) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

(6) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.3.5 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

(1) 在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

(2) 在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

(3) 当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限，投标人的投标文件作无效标处理。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

4.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

- 4.1.1 资格审查有任一项不合格的；
- 4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；
- 4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- 4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
- 4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 4.1.7 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。
- 4.1.8 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。
- 4.1.9 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。
- 4.1.10 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号： 号

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中建八局发展建设有限公司

承包人 (全称):

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
 有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国际
 生鲜产业基地项目一期高低压配电工程施工及有关事项协商一致，共
 同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程。
2. 工程地点：威海经济技术开发区
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：自筹资金
5. 工程内容：国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程施工及保修全过程（具体以工程量清单为准）。
6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日

计划竣工日期: 年 月 日

工期总日历天数： 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家验收规范合格标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂估）为：
人民币（大写）_____（¥_____）；
其中：（1）安全文明施工费：
人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；
（2）人工费：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同双方签字或盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份、承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：



电子信箱:

开户银行:

账 号 :

电子信箱:

开户银行:

账 号 :

第二部分 通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）

通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： / 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：执行通用条款；

发包人向承包人提供图纸的数量：执行通用条款；

发包人向承包人提供图纸的内容：执行通用条款。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于7日内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点：施工现场办公室；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点：施工现场办公室；

监理人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：执行通用合同条款。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生

合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同签订后 7 天内。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：三通一平。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内将完整的档案资料移交发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：按威海市城建档案馆要求提供书面资料、电子版资料、扫描件等。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人

与第三人提供合理的方便条件,发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理,造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的,由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷(财产、人身等权益),均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任,对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任,对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任,对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级: _____;

建造师注册证书号: _____;

建造师执业印章号: _____;

安全生产考核合格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

承包人对项目经理的授权范围如下:在公司总经理授权下,对工程具有用人决策权、财务决策权、物资采购管理权、进度计划控制权、技术质量决策权、现场管理协调权。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: 25 天以上。

承包人未提交劳动合同,以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: 责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准,擅自离开施工现场的违约责任: 发包人可撤换,并减少或延缓拨款,造成的损失由承包人承担;每发现一次向发

包人支付违约金 2000 元，发现 2 次以上可解除合同。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：向发包人支付违约金 5 万元，发包人可终止合同，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次向发包人支付违约金 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次向发包人支付违约金 1000 元；发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：_____/_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____/_____。

其他关于分包的约定：_____/_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____/_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：

自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限的：无。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、响应文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；
电子信箱：_____；
通信地址：_____；
关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) _____；
- (2) _____；
- (3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的 20%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，

发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.2 工程质量创建目标约定：_____ / _____。

超出质量创建目标的奖励：_____ / _____。

其他奖惩约定：_____ / _____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：执行通用条款。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行通用条款。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____ / _____。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：_____ / _____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：详见招标文件及投标文件。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： / 。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：_____ / _____。

超出安全文明施工创建目标的奖励：_____ / _____。

其他奖惩约定：_____ / _____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_ / _。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：执行通用条款。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：执行通用条款。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：执行通用条款。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： / 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 / 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工令发出之日 3 天内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：执行通用条款。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每延误一天承担工程总造价千分之一。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： / 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。

(2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。

(3) 38℃ 以上的高温或 -20℃ 以下的低温，且连续超过 3 天。

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：进入施工现场前由发包人承担，进入施工现场后由承包人承担，特殊要求除外。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：____/____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：____/____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：____/____。

施工现场需要配备的试验设备：____/____。

施工现场需要具备的其他试验条件：____/____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：____/____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由承包人提出，经发包人、监理人、财政监督部门确认后由设计院提出变更，发包人、监理人、财政监督部门和承包人共同按实签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

(1) 关于变更估价的约定：工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需经财政局现场核实，并按相关程序批准后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位及建设单位未经财政局核实并批准的，视为工程投资未增加，工程结算时不予调整。

单项清单工程量变化超过 10% 以外部分及因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由区财政及发包人、承包人双方共同核定。核定方法：按照现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于 5%。

(2) 水电费由承包人按实承担。

(3) 有关招标文件的解释权属于发包人。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： / 。

发包人审批承包人合理化建议的期限： / 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： / 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： / 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: 执行第 2 种方式及《关于加强工程建设材料价格风险控制有关问题的通知》(威住建通字[2018]23 号)。

11.2 法律变化引起的调整: 执行通用条款及《关于加强工程建设材料价格风险控制有关问题的通知》(威住建通字[2018]23 号)。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围: / 。

风险费用的计算方法: / 。

风险范围以外合同价格的调整方法: / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额: / 。

预付款支付限: / 。

预付款扣回的式: / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: / 。

预付款担保的形式为: / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则: 按现场实际发生工程量计算, 除合同和清单中另有约定, 适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》

(GB50500-2008)、《山东省建设工程量清单计价规则》(2011)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定: / 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定: / 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第

12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：___/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：___/___。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：___/___。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：___/___。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：___/___。

（2）发包人支付进度款的期限：工程月进度款按已完工程量的70%拨付，工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至完成额的85%，竣工结算财政审定后30日内，付至结算额的97%；余款留作质量保证金，缺陷责任期满两年内付清。

农民工工资：承包人每月应足额发放农民工工资并每月将农民工实名登记表（内容包括但不限于民工姓名、性别、身份证号、工时、电话等）、发放工资表（需农民工签字确认）等相关资料送达发包人处。若承包人与其分包单位或农民工不予结算工资、欠款，影响发包人声誉的，发包人有权追究损害赔偿责任；如发生农民工或其分包单位上访，承包人应立即解决，如导致政府有关部门要求发包人代替承包人支付农民工工资的，发包人有权从当期工程款中扣回。每发生一次农民工或承包人的分包单位上访，发包人将按事件中核定的工资额的双倍扣除工程款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/___。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：___/___。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 (2) 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的___%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 8 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 8 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程(含资料)自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后二十日内向发包人提供竣工图、竣工资料四份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约

金的计算方法：___/___。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：合同工期天数后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___/___。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：___/___。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：___/___。

(1) 单机无负荷试车费用由___/___承担；

(2) 无负荷联动试车费用由___/___承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：___/___。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：合同工期天数后 7 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：/。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结清申请单的期限： 。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：___/___。

(2) 发包人完成支付的期限：___/___。

15. 缺陷责任期与保修。

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：_____；
- (2) 工程结算额的3%的工程款；
- (3) 其他方式：_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知

的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： / 。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： / 。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： / 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任： / 。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任： / 。

(8) 其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，支付签约合同价（暂估）20%的违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；严格执行施工组织中的建筑垃圾减量化目标和措施，否则承担签约合同价（暂估）3%违约金，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担签约合同价（暂估）千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可要求支付违约金、停止付款及终止合同，而不承担责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重要求其支付违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：
 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第___(2)___种方式解决：

(1) 向___威海___仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向___威海经济技术开发区___人民法院起诉。

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表 专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

[illegible]

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：中建八局发展建设有限公司

承包人 (全称): _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人施工完成的所有施工项目

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年;
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 其他项目保修期限约定如下: 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之

日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，如无质量问题，发包人应无息退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可委托他人修理，所有费用由承包人承担。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

承包人(公章)：_____

地 址：_____

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

主要建设工程文件目录

[illegible]



附件6:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	岗 位 证 或 注 册 证 编 号	主要资历、经验 及 承担过的 项目

第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

清单说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价, 投标单位均应填报, 未填报的单价和合价, 视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内；
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程。

三、工程概况：本工程位于威海经济技术开发区，海埠路以北、华能电厂东，为一期正式电工程。主要建设内容有：10KV 线路、0.4KV 线路、配电室设备及配电室照明等。

四、工程招标范围

设计图纸中的 10KV 线路箱变、开关站及发电机安装调试、电缆保护管及电缆敷设、电缆井、箱变、开关站及发电机基础砌筑、管沟挖填等；0.4KV 线路配电柜安装调试、电缆保护管及电缆敷设、电缆井砌筑、管沟挖填等；配电室内的变压器、高低压配电柜、照明配电箱、高低压电缆、桥架、照明灯具、配管配线、设备基础及地面地坪漆等。具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011) 及《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；
3. 工程图纸、图纸问题答疑及相关的标准、规范、技术资料；
4. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案；
5. 鲁建办字[2016]20 号文件；
6. 鲁标定字[2016]33 号文件；
7. 鲁标定字[2016]24 号文件；
8. 鲁建标字[2019]10 号文件；

9. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者,均包括本身;注明“以上、以外、大于”字样者,均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场,对现场情况(包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况)已较为了了解和充分预计,并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况(包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素)视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时,应根据现场条件、招标文件要求,按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则,结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算,在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时,应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响,并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时,应根据企业自身实力结合市场信息,充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费(包括自购、指定及甲供材料)、损耗等,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目(清单子目)的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求,投标单位在投标时应按清单给定的统一格式,提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“材料议价差表”等,投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价,

如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离较大，招标人有权要求中标单位在签订合同时或结算时调整至合理价格。

十五、工程施工中，为保证工程质量，投标单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，规费执行鲁建办字〔2016〕20号文，其中规费中的社会保障费执行鲁标定字〔2016〕33号文的规定增值税一般计税法费率1.52%计取，执行鲁建建管字〔2018〕17号文，竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算；危险作业意外伤害保险费率暂按威建字〔2012〕49号规定计取，建筑、装饰、安装工程费率为0.1%；竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。税金执行鲁建标字〔2019〕10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

十七、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准；
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除；
3. 本工程的主要材料，招标单位都有提出更换的权力，因招标单位提出材料变更导致材料产生差价招标单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金；

4. 无论清单是否给出暂估价格,本工程的材料、设备,招标单位保留自行采购的权利;
5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用、运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用,并根据实际情况考虑材料的损耗率,在结算中,不再因损耗及运距等因素而调整综合单价;
6. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用;吊装点不能堆放构件时,构件的场内运输费用;构件运输过程中,如遇路桥限载(限高)而发生的加固、拓宽等有关费用;均应包括在工程清单报价中,结算时不增加此部分费用;
7. 施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括施工单位利用地下水的费用)、用电费用、机械使用及施工配合费用由投标单位自行解决,并且根据水源电源接入点及平面布置,不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中,结算时不增加此部分费用;
8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素,不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响,需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中;若因此引起纠纷及损失,均由投标单位自行解决;
9. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化(含砼、石子道路)等所有安全文明施工费和临时设施费用,结算时不增加此部分费用;
10. 施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9号、威住建通字【2017】38号文的要求,需要产生的费用应在投标报价中综合考虑,结算时不增加此部分费用;
11. 投标单位作为总承包单位,必须负责收集整理总承包范围内所有项目(包括各分包单位)的符合城建档案馆要求的竣工资料并归档,相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中;
12. 措施费(一)包干计取使用,措施费(二)按给定的清单格式进行自主报价,工程量结算时按实调整,计算规则执行《山东省建筑工程消耗量定额》(2003年)相应构件的规定。

13. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费, 结算时不增加此部分费用;

14. 本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵及防火封堵均应包含在投标报价中, 结算时不增加此部分费用;

十八、土建及装饰工程清单报价时, 投标单位应注意:

1. 平整场地费用未列清单项, 投标人需在投标报价中综合考虑;

2. 土石方在挖、运、弃土的过程中, 所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求, 该部分费用包含在投标报价中;

3. 土石方开挖工程量、余方弃置工程量按天然密实体积计算; 土石方回填工程量, 按碾压或夯实后的实方体积计算;

4. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费等均包含在投标报价中, 以及弃土地点的道路畅通, 避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用 (包括弃土场的修路、挖掘机堆土平整、挖掘机进出场等), 结算时不增加此部分费用;

5. 工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费, 各种泵的电费燃料费等, 投标报价中应综合考虑, 结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致, 可找补不同标号的差价, 差价只计取规费、税金;

6. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式, 实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆, 结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费, 结算时不增加此部分费用。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致, 可找补不同标号的差价, 差价只计取规费、税金;

7. 预制构件无论场内预制还是场外预制, 结算时均不调整综合单价;

8. 钢筋、钢构件清单子目中的损耗不另计取, 均包括在综合单价中。钢筋定尺长度引起价格差异等均考虑在投标报价中, 结算时不做调整。马凳用钢筋按实际建设单位、监理单位批准的支设方案据实结算, 钢筋搭接按规范规定据实结算, 并入相应清单规格的钢筋工程量内。报价中还应考虑垫铁等费用,

结算时不再单独考虑此项费用；

9. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用；

10. 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑；

11. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不增加此部分费用；

12. 预制构件吊装的机械费用综合考虑在垂直运输机械中；

13. 施工所用的钢构件报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

十九、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 清单中没有单独列项的，应根据《建设工程工程量清单计价规范》综合考虑在相应的清单报价中，结算时不增加此部分费用；

2. 设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单独列清单子目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不增加此部分费用；

3. 电缆各处的预留长度、波形余度、中间接头及终端头均包含在综合单价中，不再单独计算；电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整；

4. 电缆保护管的清单项中均应包含管件、打堵洞眼、防火封堵等相关工作内容，结算时不增加此部分费用；

5. 桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架安装报价时应综合因需要绕梁、风道、管道设备因素增加的制作安装费用、防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

6. 高低压配电柜属于设备类，其工作内容包括吊装、固定、安装、调试、接地、柜内及各柜之间的铜母线排连接、标识牌等所有相关内容。

7. 报价时应充分考虑带电作业等可能发生的相关费用，结算时不再增加此类费用。

二十、工程报价中所选用的品牌不低于以下品牌，未列明品牌的材料设备也要求选用中档以上品牌，所有材料均应选用符合国标的产品，主要材料设备的参考品牌如下：

1. 箱变高压充气柜：千开电气、北京清畅、北京科锐
2. 真空断路器、框架断路器、塑壳断路器：上海人民、上海三开、上海良信
3. 保护及智能仪表：无锡佳侧、江苏爱斯凯、上海锦自
4. 智能电容器：南通西东、安能捷、苏容电气
5. 电缆：江苏上上、河北中利、江苏远东
6. MPP 电缆导管：烟台康乐管业、烟台誉衡管业、鑫天翊
7. CPVC 电缆导管：鑫天翊、烟台誉衡管业、烟台康乐管业
8. 电缆中间头、肘型头、终端头：3M、沃尔核材、安格诺尔
9. 柴油发电机组：上柴、潍柴、玉柴

二十一、特别说明：

1. 投标人必须严格按照投标报价表样顺序逐一填报。其中投标报价表样中已给定了暂列金额为 24 万元，投标单位应按照给定的金额正常计取规费税金后计入投标总价中，不得任意删除或者更改金额，否则视为否决投标。
2. 关于补充清单工程量计算规则说明：补充清单子目项目特征内有工程量计算规则说明的，按清单项目特征说明的计算规则计算工程量；补充清单子目项目特征无工程量计算规则说明的、注明为定额计算规则的，均按 2003 山东省消耗量定额计算规则计算；补充清单子目项目特征无工程量计算规则说明的、无相应定额计算规则的，均按实体工程量计算。

第六章 图 纸

（如有，以招标答疑形式上传。）

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:具备施工条件。

三、本工程适用的法律法规、部门规章及技术规范:施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

四、主要材料要求参见工程量清单。

五、按照《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》中第三条,将监测设备费用列为安全文明施工费用。投标报价中应适当考虑。

六、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》,严格执行(威建通字[2014]22号)《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

如果清单说明中要求填报品牌：清单说明中要求在工程主材汇总表和设备汇总表中列明 品牌，如系统中打印的表格无法显示，所有品牌可以在报价总说明中列明，作为商务标的补充附件上传到系统中。清单说明有具体约定的从其约定。

目 录

电子交易系统自动生成

投标函

电子交易系统自动生成



投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准	_____	
4	缺陷责任期	_____ 月	
5	投标有效期		
6	不存在禁止投标的情形 承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
.....			

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日



法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证扫描件。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人和授权委托人身份证明及授权委托人社保证明或网上查询截图。

注：如法定代表人参加此表可删除



项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
项目经理获得荣誉					
时 间	获得奖项		发证机关		备注

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

此项上传请至资信标补充附件中



项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	资格证明		备注
			专业	证书编号	

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

此项上传请至资信标补充附件中



投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

八、我方承诺近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日

已标价工程量清单

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统截图）
1.2	响应性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、营业执照、资质证书及安全生产许可证彩色扫描件； 2、投标函附录扫描件 (1) 投标报价均未超过整个工程及各组成费用的招标控制价； (2) 工期：122日历天； (3) 质量标准：达到国家验收规范合格标准； (4) 投标有效期：90日历天； (5) 缺陷责任期：自验收合格之日起24个月； (6) 不存在禁止投标的情形：第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形。
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件； 2、若授权代表参加投标，还应提供授权委托书（按投标文件格式提供）、授权委托代理人身份证扫描件及授权委托代理人近一个月（2025年3月或2025年4月）社保证明扫描件。
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf文档 保证金的金额：伍万元整 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 5、未按要求提交投标保证金，否决其投标。
1.5	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、上传项目经理机电工程二级及以上注册建造师执业资格彩色扫描件及安全生产考核合格证（B证）彩色扫描件，否则否决其投标。 2、上传项目管理机构组成表（按投标文件格式提供），项目管理机构所有人员均需提供本单位近一个月（2025年3月或2025年4月）的社保证明材料。 注：项目管理机构人员，若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。 投标文件中项目管理机构人员配备与资格预审不一致的，投标将被否决。
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为： 1、投标人、法定代表人、委托代理人及项目管理机构人员未被最高人民法院列入失信被执行人，附网上查询截图； 注：查询网址 http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ；省份为全部； 2、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录，附网站下载的投标人信用报告； 注：信用中国查询网址： https://www.creditchina.gov.cn/ ；信用中国（山东）查询网址： https://credit.shandong.gov.cn/ 。
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
2	技术标 [20.00]（汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	(2分) 对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.00	(2分) 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证体系与措施	2.00	(2分) 质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.4	安全文明措施	2.00	(2分) 安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行
2.5	建筑垃圾清运措施、扬尘治理、环境、地上地下保护措施，冬雨季施工	2.00	(2分) 建筑垃圾减量化目标及措施、建筑垃圾清运措施、扬尘治理、环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.00	(2分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	(2分) 施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	2.00	(2分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	(2分) 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、简历、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护等	2.00	(2分) 成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用	2.00	上传word或pdf格式的文档。 申请人近一年内，在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域等有行政处罚记录的，每有一条记录在基本分2分的基础上，扣1分，扣分无下限。 注：此处须上传通过信用中国（查询网址： https://www.creditchina.gov.cn ）或信用中国（山东）（ https://credit.shandong.gov.cn ）查询的信用报告。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理具有机电工程二级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格证（B证），否则否决其投标。 1、技术负责人持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书； 2、项目管理机构其他人员包括但不限于：施工员1人、质量（检）员1人、专职安全员1人、资料员1人； 项目管理机构人员按要求配备齐全得3分。 注：附申请人项目管理机构表、技术负责人及专职安全员（C证）的相关证书及项目管理机构所有人员近一个月（2025年3月或2025年4月）的社保证明材料。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或不提供项目班子成员社保证明，其投标将被否决。项目管理机构其他人员、委托代理人，若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
3.3	企业业绩	5.00	通过系统勾选所使用的业绩： 申请人近三年（资格预审申请截止时间前推三年精确到日，时间以合同签订时间为准）所承建的类似工程（指高低压配电工程），每有一项得2.5分，本项最高得5分。 备注：1、投标文件需附施工合同扫描件及中标（或发包）通知书扫描件，否则不得分，时间以合同签订时间为准。 2、同类工程或类似工程：指高低压配电工程（若合同不体现，可提供招标文件或工程量清单截图）。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	55.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1% 减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 8961307.50

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	10KV线路		50000.00		
2	0.4KV线路		180000.00		
3	配电室		10000.00		
合计			240000.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称：国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	10KV线路		50000.00		
1	10KV线路土建工程		10000.00		
2	10KV线路装饰工程				
3	10KV线路安装工程		40000.00		
2	0.4KV线路		180000.00		
1	0.4KV线路土建工程		10000.00		
2	0.4KV线路装饰工程				
3	0.4KV线路安装工程		170000.00		
3	配电室		10000.00		
1	配电室土建工程				
2	配电室装饰工程				
3	配电室安装工程		10000.00		
合计			240000.00		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共4页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	10KV线路		
	10KV线路土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	10KV线路装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	10KV线路安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第2页 共4页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	0.4KV线路		
	0.4KV线路土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	0.4KV线路装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第3页 共4页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	0.4KV线路安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	配电室		
	配电室土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	配电室装饰工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第4页 共4页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	配电室安装工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	10KV线路							
	10KV线路土建工程							
	管沟土方							
1	010101002001	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.挖土方式：综合考虑 4.弃土运距：综合考虑 5.工作内容：包括人工清槽、铲平夯实、场内堆土、倒土 6.挖土计算方式：实际挖方的天然密实体积计算	m3	240.45			
2	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填	m3	112			
3	AB001	混凝土包封	1.混凝土强度等级：C25 2.厚度：综合考虑 3.工程量按实际填筑体积计算	m3	91.9828			
4	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.厚度：100mm	m3	22.4			
5	AB002	余方弃置	1.废弃料品种：场内多余土方 2.运距：综合考虑 3.工作内容：倒运、装车、外运、弃置、平整等	m3	128.45			
	中型三通井3.0*2.0*1.9m（5个）							
6	010101002002	挖土方	1.土质类别：综合考虑 2.挖土平均厚度：综合考虑 3.挖土方式：综合考虑 4.堆放位置：自行考虑 5.工作内容：包括基底人工清槽，场内堆土、倒土等，满足基础施工要求 6.工程量：按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	53.382			
7	010102002001	石方开挖	1.岩石类别：综合考虑 2.开挖部位：电缆井 3.开挖深度：综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.堆放位置：自行考虑 6.工作内容：包括爆破、破碎、挖石方、基底人工清槽，场内堆放、倒运等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	124.558			
8	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料：压实性较好的素土 2.回填质量：分层夯实，压实系数不小于0.95，回填质量满足设计要求 3.运输距离：综合考虑 4.回填部位：基坑及室外地坪以上 5.土源：就近取土 6.工程量：回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	26.9372			
9	AB003	余方弃置	1.废弃料品种：场内多余土方、石方 2.运距：综合考虑 3.工作内容：倒运、装车、外运、弃置、平整等	m3	151.01			
10	010401006002	垫层	1.混凝土强度：C15 2.厚度：综合考虑	m3	4.995			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010401003001	筏板基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:井底	m3	10.9375			
12	010404001001	混凝土墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30钢筋混凝土 3.部位:井壁	m3	27.885			
13	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.部位:井顶 2.混凝土强度等级:C30砼 3.灌缝:满足设计要求	m3	6.8741			
14	010403004001	固定井圈	1.断面:250*300 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.1666			
15	010416001001	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:一级钢筋Φ8	t	0.045			
16	010416002001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8	t	0.099			
17	010416002002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10	t	0.0185			
18	010416002003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12	t	2.86			
19	010416002004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16	t	5.565			
20	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8	t	0.205			
21	010416002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12	t	0.135			
22	010416002007	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14	t	1.05			
23	010416002008	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16	t	0.245			
24	010416002009	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18	t	0.29			
25	010417002001	铁件	1.钢材种类:角钢、槽钢等 2.钢材材料:Q235B热镀锌	t	0.3833			
26	AB004	检修爬梯	1.详见设计图纸	t	0.2272			
27	AB005	电缆井盖板	1.规格及材质:Φ950mm,防水防盗铸铁井盖 2.详见设计图纸	套	10			
28	AB006	混凝土管	1.直径:D=300mm 2.内填砂漏 $20 \leq d \leq 50$ mm	m	2.5			
小型直通井3.0*1.6*1.9m (1个)								
29	010101002003	挖土方	1.土质类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.堆放位置:自行考虑 5.工作内容:包括基底人工清槽,场内堆土、倒土等,满足基础施工要求 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	30.996			
30	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.95,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基坑及室外地坪以上 5.土源:就近取土 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	11.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	AB007	余方弃置	1.废弃料品种:场内多余土方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:挖土方、倒土方、装车、外运、弃置、平整等	m ³	19.125			
32	010401006003	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑	m ³	0.851			
33	010401003002	筏板基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:井底	m ³	1.8375			
34	010404001002	混凝土墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30钢筋混凝土 3.部位:井壁	m ³	5.181			
35	010412008002	预制混凝土盖板	1.部位:井顶 2.混凝土强度等级:C30砼	m ³	1.0838			
36	010403004002	固定井圈	1.断面:250*300 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.4333			
37	010416001002	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢筋Φ8	t	0.077			
38	010416002010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12	t	0.458			
39	010416002011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16	t	0.7941			
40	010416002012	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8	t	0.069			
41	010416002013	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12	t	0.165			
42	010416002014	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14	t	0.016			
43	010416002015	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16	t	0.0243			
44	010417002002	铁件	1.钢材种类:角钢、槽钢等 2.钢材材料:Q235B热镀锌	t	0.0401			
45	AB008	检修爬梯	1.详见设计图纸	t	0.0454			
46	AB009	电缆井盖板	1.规格及材质:Φ950mm,防水防盗铸铁井盖 2.详见设计图纸	套	2			
47	AB010	混凝土管	1.直径:D=300mm 2.内填砂漏20≤d≤50mm	m	0.5			
	箱变基础							
48	010101002004	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:包括人工清槽、铲平夯实、场内堆土、倒土 6.挖土计算方式:实际挖方的天然密实体积计算	m ³	112.5403			
49	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:投标单位现场情况自行考虑 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m ³	28.5335			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	AB011	余方弃置	1.废弃料品种:场内多余土方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:倒运、装车、外运、弃置、平整等	m3	84.01			
51	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:100mm	m3	8.94			
52	AB012	隔震层	1.厚度:150mm 2.材料:干铺碎石	m3	4.662			
53	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	29.29			
54	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:箱变、围栏基础 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格: MU20蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	31.3406			
55	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.4869			
56	010403004003	压顶	1.混凝土强度等级: C20 2.部位: 栏杆	m3	0.8246			
57	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 Φ8	t	0.2359			
58	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12	t	0.1188			
59	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ18	t	1.171			
60	010606012001	零星钢构件	1.构件名称:槽钢、钢板等 2.钢材品种、规格:热镀锌	t	0.4864			
61	AB013	复合塑料井盖	1.规格: Φ700mm 2.其他: 详见设计图纸	套	3			
62	AB014	成品警示牌	1.内容: 止步, 高压危险 2.材质及规格: 详见设计	套	4			
63	AB015	水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆找平层	m2	52.73			
10KV线路装饰工程								
中型三通井3.0*2.0*1.9m (5个)								
1	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.材料种类、配合比、厚度: 20厚1:2.5防水水泥砂浆	m2	224			
2	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2.5防水水泥砂浆	m2	30			
小型直通井3.0*1.6*1.9m (1个)								
3	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.材料种类、配合比、厚度: 20厚1:2.5防水水泥砂浆	m2	41.56			
4	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2.5防水水泥砂浆	m2	4.8			
箱变基础								
5	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砖墙 2.材料种类、配合比、厚度: 20厚1:3水泥砂浆	m2	253.36			
6	020101003001	混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 200厚, C20 2.含地面抹平、压光	m2	80.9208			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020406004001	金属百叶窗	1.材质要求: 防火、防沙尘 防雨水的百叶风口 2.网孔直径: 2mm*2mm 3.形式: 叶片活动式,常态 下为开启状态	m ²	1.44			
8	020107003001	塑料扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格: 成品塑 钢围栏 2.形式: 高度1.2m	m	68.72			
10KV线路安装工程								
10KV外线路								
1	030202018001	组合型成套箱式 变电站	1.类别(带或不带高压开关 柜):1#箱变, SF6全绝缘型 开关柜, 配置负荷开关 2.容量(kV·A):630kV·A 3.参考尺寸:5400*2700 4.其他: 含箱变吊装、搬 运、装卸、安装、及锁 具、标识牌等附件安装	台	1			
2	030202018002	组合型成套箱式 变电站	1.类别(带或不带高压开关 柜):2#箱变, SF6全绝缘型 开关柜, 配置负荷开关 2.容量(kV·A):630kV·A 3.参考尺寸:5400*2700 4.其他: 含箱变吊装、搬 运、装卸、安装、及锁 具、标识牌等附件安装	台	1			
3	CB001	10KV开关站	1.类别:10KV开关站, SF6全 绝缘型开关柜 2.电压等级(V或 kV): 10KV 3.参考尺寸:6200*1200 4.其他: 含箱变吊装、搬 运、装卸、安装、及锁 具、标识牌等附件安装	台	1			
4	031101004001	柴油发电机组	1.型号: 室外防雨降噪发电 机 2.规格(kW): 800KW 3.其他: 含发电机组吊装、 搬运、装卸、安装、及标 识牌等附件安装	组	1			
5	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: NHYYJV-1*400 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	60			
6	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: NHYYJV-1*240 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	15			
7	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: NHYYJV22-4*240+1*120 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	105			
8	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: NHYYV22-5*6 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	40			
9	030208002001	控制电缆	1.型号、规格: ZRKVV22-0.5-4*1.5 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	290			
10	030208002002	控制电缆	1.型号、规格: ZRKVV22-0.5-7*2.5 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C) YJV22-8.7/15-3*400 2.敷设方式:综合 3.其他:包含中间头、终端头安装及耐压测试、故障检测等	m	350			
12	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C) YJV22-8.7/15-3*50 2.敷设方式:综合 3.其他:包含中间头、终端头安装及耐压测试、故障检测等	m	380			
13	030208003001	电缆保护管	1.材质:MPP电缆导管 2.规格:φ150,厚12mm 3.敷设方式:埋地敷设,不包含挖填土 4.其他:含管枕安装	m	400			
14	030208003002	电缆保护管	1.材质:MPP电缆导管 2.规格:φ175,厚14mm 3.敷设方式:埋地敷设,不包含挖填土 4.其他:含管枕安装	m	300			
15	CB002	电缆标志桩	1.安装方式:详见图纸 2.规格:100*100*800,复合材料	个	20			
16	CB003	聚合塑料警示板敷设	1.规格:500mm*5mm 2.其他:符合施工要求	m	320			
17	030209001001	接地装置(开关站、箱变及发电机接地)	1.接地母线材质:镀锌扁钢 2.规格:-50*5 3.接地极:镀锌钢管 φ50, L=2500 4.工作内容:接地母线敷设、接地极安装	项	1			
18	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
19	030211001001	电力变压器系统	1.容量(kV·A):630kV·A	系统	2			
20	030211002001	送配电装置系统	1.电压等级(V或kV):10KV 2.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):负荷隔离开关 3.电压类别(交流或直流):交流	系统	2			
21	030206001001	发电机	1.名称:发电机调试 2.容量(KW):800KW	台	1			
10KV内线路								
22	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C) YJV22-8.7/15-3*95 2.敷设方式:综合 3.其他:包含中间头、终端头安装及耐压测试、故障检测等	m	200			
23	030208004001	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:400*250 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求	m	30			
0.4KV线路								
0.4KV线路土建工程								
管沟土方								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101002005	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:包括人工清槽、铲平夯实、场内堆土、倒土 6.挖土计算方式:实际挖方的天然密实体积计算	m3	711.5663			
2	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料要求:原土 2.回填质量要求:夯填	m3	374.51			
3	010103001006	土(石)方回填	1.回填材料要求:细砂 2.回填质量要求:夯填	m3	275.6983			
4	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:100mm	m3	61.3627			
5	AB039	余方弃置	1.废弃料品种:场内多余土方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:倒运、装车、外运、弃置、平整等	m3	337.06			
6	010417002003	铁件	1.钢材种类:角钢、槽钢等 2.钢材材料:Q235B热镀锌 3.部位:电缆沟	t	1.253			
分接箱基础								
7	010101002006	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:包括人工清槽、铲平夯实、场内堆土、倒土 6.挖土计算方式:实际挖方的天然密实体积计算	m3	2.5267			
8	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:投标单位现场情况自行考虑 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	1.3723			
9	AB040	余土弃置	1.含装车及外运 2.运距:综合考虑	m3	1.16			
10	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:100mm	m3	0.1894			
11	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:分接箱基础井壁 2.墙体厚度:240mm 3.砖、砌块品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	0.6317			
12	010403004004	圈梁	1.断面:240*400 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.2707			
13	010606012002	零星钢构件	1.构件名称:槽钢、钢板等 2.钢材品种、规格:热镀锌	t	0.032			
14	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6	t	0.0046			
15	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ8	t	0.0006			
16	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14	t	0.0182			
1#手孔井(内径尺寸:90*120*110cm)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010303003001	砖窨井、检查井	1.名称:1#手孔井 2.砌筑材料:M7.5水泥砂浆 砌MU20蒸压灰砂砖 3.形状:矩形 4.井径及井深:详见设计图 纸 井深1.1m 5.混凝土强度等级:C15混凝土 垫层,C25混凝土盖板 6.抹灰:内外侧20厚1:2.5水泥 砂浆 7.井盖:成品铸铁井盖及安 装 8.含预埋件、拉力环等配套 附件、模板、钢筋制作安 装	座	15			
18	AB041	1#手孔井调整 ±0.1米	1.砌筑材料:M7.5水泥砂浆 砌MU20蒸压灰砂砖 2.形状及尺寸:详见设计图 纸 3.抹灰:内外侧20厚1:2.5水泥 砂浆 4.井深调整±0.1米	座	15			
2#手孔井 (内径尺寸: 100*150*120cm)								
19	010303003002	砖窨井、检查井	1.名称:2#手孔井 2.砌筑材料:M7.5水泥砂浆 砌MU20蒸压灰砂砖 3.形状:矩形 4.井径及井深:详见设计图 纸 井深1.2m 5.混凝土强度等级:C15混凝土 垫层,C25混凝土盖板 6.抹灰:内外侧20厚1:2.5水泥 砂浆 7.井盖:成品铸铁井盖及安 装 8.含预埋件、拉力环等配套 附件、模板、钢筋制作安 装	座	1			
20	AB042	2#手孔井调整 ±0.1米	1.砌筑材料:M7.5水泥砂浆 砌MU20蒸压灰砂砖 2.形状及尺寸:详见设计图 纸 3.抹灰:内外侧20厚1:2.5水泥 防水砂浆 4.井深调整±0.1米	座	1			
12#人孔井 (内径尺寸: 170*250*180cm)								
21	010303003003	砖窨井、检查井	1.名称:12#人孔井 2.砌筑材料:M7.5水泥砂浆 砌MU20蒸压灰砂砖 3.形状:矩形 4.井径及井深:详见设计图 纸 井深1.8m 5.混凝土强度等级:C15混凝土 垫层,C25混凝土盖板 6.抹灰:内外侧20厚1:2.5水泥 砂浆 7.井盖:成品铸铁井盖及安 装 8.含预埋件、拉力环等配套 附件、模板、钢筋制作安 装	座	5			
22	AB043	12#人孔井调整 ±0.1米	1.砌筑材料:M7.5水泥砂浆 砌MU20蒸压灰砂砖 2.形状及尺寸:详见设计图 纸 3.抹灰:内外侧20厚1:2.5水泥 砂浆 4.井深调整±0.1米	座	5			
0.4KV线路装饰工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	分接箱基础							
1	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20厚1:2.5防水水泥砂浆	m2	8.272			
	0.4KV线路安装工程							
	0.4KV线路(一阶段)							
1	030204004001	低压开关柜	1.名称:ZLZ1配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 800*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等、焊、压接线端子，一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
2	030204004002	低压开关柜	1.名称:ZLZ2配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 800*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等、焊、压接线端子，一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
3	030204004003	低压开关柜	1.名称:ZLZ3配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 800*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等、焊、压接线端子，一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
4	030204004004	低压开关柜	1.名称:ZLZ4配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 800*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等、焊、压接线端子，一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
5	030208003003	电缆保护管	1.材质 :CPVC管 2.规格:φ 150 3.敷设方式：埋地敷设，不包含挖填土	m	790			
6	030208003004	电缆保护管	1.材质 :CPVC管 2.规格:φ 100 3.敷设方式：埋地敷设，不包含挖填土	m	320			
7	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-3*240+2*120 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	520			
8	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-3*150+2*70 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	570			
9	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	220			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	100			
11	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	120			
12	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: NHYJV22-4*240+1*120 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	80			
13	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: NHYJV-1*400 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	160			
14	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: NHYJV-1*240 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	20			
15	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-5*6 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	20			
16	030208002003	控制电缆	1.型号、规格: ZRKVV22-0.5-4*1.5 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制作安装	m	100			
17	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-3*70+2*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	200			
18	030209001002	接地装置(电缆沟接地)	1.接地母线材质:镀锌扁钢 2.规格:-50*5 3.工作内容:接地母线敷设	项	1			
19	030211008002	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
0.4KV线路(二阶段)								
20	030204004005	低压开关柜	1.名称:1#1AP1配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 800*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装,接地等,焊、压接线端子,一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
21	030204004006	低压开关柜	1.名称:1#1AP2配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 800*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装,接地等,焊、压接线端子,一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030204004007	低压开关柜	1.名称:1#1AP3配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 1000*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等;焊、压接线端子,一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
23	030204004008	低压开关柜	1.名称:1#1AP4配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 1000*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等;焊、压接线端子,一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
24	030204004009	低压开关柜	1.名称:2#2AP1、2AP3配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 1000*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等;焊、压接线端子,一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			
25	030204004010	低压开关柜	1.名称:2#2AP2、2AP4配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 1000*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等;焊、压接线端子,一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	2			
26	030204004011	低压开关柜	1.名称:4#AP配电柜 2.型号:GGD 3.规格:参考尺寸 1200*800*2200 4.包含基础型钢制作、安装、接地等;焊、压接线端子,一次设备本体试验和附属高压二次设备及继电器、仪表的试验	台	1			
27	030204018001	配电箱	1.类别:4#X1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):室外落地 3.半周长或回路数:其他详见图纸 4.基础槽钢制作安装	台	1			
28	030208003005	电缆保护管	1.材质:CPVC管 2.规格:φ150 3.敷设方式:埋地敷设,不包含挖填土	m	2440			
29	030208003006	电缆保护管	1.材质:CPVC管 2.规格:φ100 3.敷设方式:埋地敷设,不包含挖填土	m	475			
30	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-3*240+2*120 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	620			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4*240 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	1380			
32	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4*185 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	1320			
33	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: NHYYJV22-4*150 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	140			
34	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: NHYYJV22-4*70 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	160			
35	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4*50 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	190			
36	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	50			
37	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4*35 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	65			
38	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-5*16 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头制作安装	m	100			
配电室								
配电室土建工程								
1	010401004002	设备基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.64			
配电室装饰工程								
1	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:配电室地面 2.涂料种类、刷喷要求:环氧地坪漆,厚度综合考虑并达到设计及规范要求	m2	193.733			
配电室安装工程								
配电室设备								
1	030202017001	高压成套配电柜	1.名称:10kV变压器柜 2.编号:01,02 3.规格型号: KYN28A-12-024,详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800*1660*2300 5.工作内容:柜体安装,柜内主母排安装,防火封堵,型钢基础制安	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030204004012	低压开关柜	1.名称:0.4kV低压主进柜 2.开关柜编号: 01,16 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 1000x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	2			
3	030204004013	低压开关柜	1.名称:0.4kV电容补偿柜 2.开关柜编号: 02,15 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 1000x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	2			
4	030204004014	低压开关柜	1.名称:0.4kV电容补偿柜 2.开关柜编号: 03,14 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 1000x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	2			
5	030204004015	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 04 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 1000x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
6	030204004016	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 05 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
7	030204004017	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 06 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
8	030204004018	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 07 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
9	030204004019	低压开关柜	1.名称:0.4kV联络柜 2.开关柜编号: 08 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030204004020	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 09 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 1000x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
11	030204004021	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 10 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
12	030204004022	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 11 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
13	030204004023	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 12 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
14	030204004024	低压开关柜	1.名称:0.4kV馈线柜 2.开关柜编号: 13 3.开关柜型号: GGD, 详见图纸原理图 4.柜体尺寸: 800x1000x2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	1			
15	030201002001	干式变压器	1.名称:干式变压器 2.型号:1600kVA 10kV±2.5/0.4kV D,yn11 Ud%=6,三级或以上能效 3.容量(kV·A): 1600KVA 4.工作内容: 本体安装, 母线安装, 保护外罩的制安, 防火封堵, 型钢基础制安等	台	2			
16	030203006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称:空气型母线 2.规格:3*2*L-TMY-100*10+N-1*1*TMY-100*10+1*1*PE-TMY-80*10 3.材质:铜 4.绝缘类型、规格:外包复铝锌板 5.其他:满足图纸及设计要求, 含母线连接件等其他配件	m	3.3			
17	030208004002	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格: 800*250 4.其他: 桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求	m	28.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030208004003	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格: 500*200 4.其他: 桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求	m	12.8			
19	030208004004	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格: 400*250 4.其他: 桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求	m	27.9			
20	030208004005	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求	m	12.6			
21	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C) YJV22-8.7/15-3*95 2.敷设方式:综合 3.其他: 包含中间头、终端头安装及耐压测试、故障检测等	m	25			
22	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-5*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	60			
23	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: NHVV-0.6/1-3*4 2.敷设方式:管内、桥架内 综合考虑 3.电缆头制作安装	m	50			
24	030208002004	控制电缆	1.型号、规格: ZRKVV22-0.5-4*1.5 2.敷设方式:管内、桥架内 综合考虑 3.电缆头制作安装	m	50			
25	030208002005	控制电缆	1.型号、规格: ZRKVV22-0.5-7*2.5 2.敷设方式:管内、桥架内 综合考虑 3.电缆头制作安装	m	20			
26	030211001002	电力变压器系统	1.名称: 电力变压器系统 2.容量 (kV · A) :1600KVA	系统	2			
27	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流) :交流 2.电压等级(V或kV):10kV 3.供电形式 (仅适用于10kV以下交流供电系统) : 断路器	系统	2			
28	030211002003	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流) :交流供电系统调试 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	2			
29	030211006001	母线调试	1、电压等级:10KV以下	段	2			
30	030211006002	母线调试	1、电压等级:1KV以下	段	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	CB030	配电室配套装置:	1.名称: 满足电业部门验收所必备的装置; 2.内容: 绝缘靴、10kV绝缘橡胶垫、干粉灭火器8kg、消防铲、配电室标志牌、工具柜、母线型接地线、防毒面具、绝缘手套、除湿器、绝缘隔板、沙箱 1立方*2、10kV验电笔、配电室模拟图版、配电室安全管理条例等 3.包含但不限于以上配套装置, 达到电业部门验收标准	套	1			
32	030209001003	接地装置	1.接地母线材质、规格: 镀锌扁钢 -50*5 2.敷设方式: 详见图纸 3.含临时接地端子 4.含配电室及电缆沟内接地	项	1			
33	030211008003	接地装置	1.名称: 接地装置调试 2.符合设计及规范要求	系统	1			
配电室照明								
34	030212002001	线槽	1.规格: 100*50mm 2.材质: 金属	m	68.4			
35	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位: 线槽敷设 3.型号、规格: NH-BV2.5	m	290.8			
36	030212001001	电气配管	1.材质: 紧定式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	58.6			
37	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-BV4	m	180.3			
38	030208001030	电力电缆	1.型号、规格: NH-VV3*4 2.敷设方式: 管内、桥架内综合考虑 3.电缆头制作安装	m	20			
39	030208001031	电力电缆	1.型号、规格: NH-VV2*6 2.敷设方式: 管内、桥架内综合考虑 3.电缆头制作安装	m	10			
40	030208001032	电力电缆	1.型号、规格: NH-VV4*2.5 2.敷设方式: 管内、桥架内综合考虑 3.电缆头制作安装	m	10			
41	030213004001	荧光灯	1.名称: I类三防单管自带蓄电池LED灯具 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: T8(LED) 1x18W COS ϕ >0.9 4.安装形式: 挂壁式 5.其他: 配电子式镇流器	套	8			
42	030213004002	荧光灯	1.名称: I类三防双管自带蓄电池LED灯具 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: T8(LED) 2x18W COS ϕ >0.9 4.安装形式: 吊杆式 5.其他: 配电子式镇流器	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030204031001	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:10A/250V	套	2			
44	030204031002	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:10A/250V	套	6			
45	CB031	管道防火涂料	1.安装部位(室内、外): 室内 2.做法: 防火涂料两道 (薄型防火涂料, 满足设计要求)	m2	3.768			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	10KV线路	
	10KV线路土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10KV线路装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10KV线路安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	0.4KV线路	
	0.4KV线路土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	0.4KV线路装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	0.4KV线路安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室	
	配电室土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	10KV线路				
	10KV线路土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	10KV线路装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	10KV线路安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	0.4KV线路				
	0.4KV线路土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	0.4KV线路装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	0.4KV线路安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配电室				
	配电室土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配电室装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配电室安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	10KV线路							
	10KV线路土建工程							
1	AB016	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB017	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB018	构件吊装机械费		项	0			
4	AB019	挖掘机等机械进出场费		项	1			
5	AB020	外脚手架		m2	129			
6	AB021	垫层	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.4			
7	AB022	井底基础	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15			
8	AB023	混凝土墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	209			
9	AB024	预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.85			
10	AB025	固定井圈	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.666			
11	AB026	外脚手架		m2	24.08			
12	AB027	垫层	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.2			
13	AB028	井底基础	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.8			
14	AB029	混凝土墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.52			
15	AB030	预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.08			
16	AB031	固定井圈	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.3332			
17	AB032	砌筑脚手架		m2	67.56			
18	AB033	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.808			
19	AB034	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.7992			
20	AB035	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.872			
21	AB036	基底排水		m2基底面积	0			
22	AB037	集水井排水		项	0			
23	AB038	井点降水		项	0			
	10KV线路装饰工程							
1	BB001	室内空气质量测试		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB003	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB004	构件吊装机械费		项	0			
5	BB005	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB006	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB007	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB008	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB009	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB010	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB011	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB012	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB013	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB014	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB015	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB016	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB017	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB018	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB019	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB020	地、胎膜		m2	0			
21	BB021	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB022	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB023	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB024	装饰脚手架		m2	153.08			
25	BB025	里脚手架		m2	0			
26	BB026	满堂脚手架		m2	0			
27	BB027	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB028	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB029	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
10KV线路安装工程								
1	CB004	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB005	脚手架		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	CB006	施工排水		项	0			
4	CB007	施工降水		项	0			
5	CB008	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB009	组装平台		项	0			
7	CB010	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB011	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB012	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB013	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB014	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB015	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB016	格架式抱杆费		项	0			
0.4KV线路								
0.4KV线路土建工程								
1	AB044	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB045	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB046	构件吊装机械费		项	0			
4	AB047	基底排水		m2基底面积	0			
5	AB048	集水井排水		项	0			
6	AB049	井点降水		项	0			
0.4KV线路装饰工程								
1	BB030	室内空气污染测试		项	0			
2	BB031	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB032	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB033	构件吊装机械费		项	0			
5	BB034	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB035	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB036	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB037	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB038	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB039	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB040	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB041	现浇混凝土其他模板		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	BB042	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB043	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB044	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB045	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB046	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB047	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB048	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB049	地、胎膜		m2	0			
21	BB050	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB051	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB052	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB053	装饰脚手架		m2	0			
25	BB054	里脚手架		m2	0			
26	BB055	满堂脚手架		m2	0			
27	BB056	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB057	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB058	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
0.4KV线路安装工程								
1	CB017	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB018	脚手架		项	0			
3	CB019	施工排水		项	0			
4	CB020	施工降水		项	0			
5	CB021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB022	组装平台		项	0			
7	CB023	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB024	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB025	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB026	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB027	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB028	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB029	格架式抱杆费		项	0			
配电室								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	配电室土建工程							
1	AB050	设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.08			
2	AB051	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB052	构件吊装机械费		项	0			
4	AB053	基底排水		m2基底面积	0			
5	AB054	集水井排水		项	0			
6	AB055	井点降水		项	0			
	配电室装饰工程							
1	BB059	室内空气质量测试		项	0			
2	BB060	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB061	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB062	构件吊装机械费		项	0			
5	BB063	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB064	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB065	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB066	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB067	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB068	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB069	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB070	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB071	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB072	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB073	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB074	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB075	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB076	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB077	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB078	地、胎膜		m2	0			
21	BB079	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB080	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	BB081	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB082	装饰脚手架		m2	0			
25	BB083	里脚手架		m2	0			
26	BB084	满堂脚手架		m2	0			
27	BB085	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB086	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB087	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
配电室安装工程								
1	CB032	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB033	脚手架		项	1			
3	CB034	施工排水		项	0			
4	CB035	施工降水		项	0			
5	CB036	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB037	组装平台		项	0			
7	CB038	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB039	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB040	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB041	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB042	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB043	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB044	格架式抱杆费		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	10KV线路			
	10KV线路土建工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	10KV线路装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	10KV线路安装工程			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
	0.4KV线路			
	0.4KV线路土建工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	0.4KV线路装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	0.4KV线路安装工程			
1	暂列金额	项	170000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		170000.00	
	配电室			
	配电室土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	配电室装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	配电室安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	10KV线路			
	10KV线路土建工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	10KV线路装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10KV线路安装工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	0.4KV线路			
	0.4KV线路土建工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	0.4KV线路装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	0.4KV线路安装工程			
1	暂列金额	项	170000.00	
	合计		170000.00	
	配电室			
	配电室土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配电室装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配电室安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	

材料暂估价一览表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		10KV线路				
		10KV线路土建工程				
		10KV线路装饰工程				
		10KV线路安装工程				
		0.4KV线路				
		0.4KV线路土建工程				
		0.4KV线路装饰工程				
		0.4KV线路安装工程				
		配电室				
		配电室土建工程				
		配电室装饰工程				
		配电室安装工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		10KV线路				
		10KV线路土建工程				
		10KV线路装饰工程				
		10KV线路安装工程				
		0.4KV线路				
		0.4KV线路土建工程				
		0.4KV线路装饰工程				
		0.4KV线路安装工程				
		配电室				
		配电室土建工程				
		配电室装饰工程				
		配电室安装工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	10KV线路			
	10KV线路土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	10KV线路装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	10KV线路安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.4KV线路			
	0.4KV线路土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.4KV线路装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.4KV线路安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	配电室			
	配电室土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	配电室装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	配电室安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	10KV线路					
	10KV线路土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10KV线路装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10KV线路安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.4KV线路					
	0.4KV线路土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.4KV线路装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.4KV线路安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室					
	配电室土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	10KV线路				
	10KV线路土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	10KV线路装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	10KV线路安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	0.4KV线路				
	0.4KV线路土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	0.4KV线路装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
0.4KV线路安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
配电室					
配电室土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
配电室装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
配电室安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	10KV线路			
	10KV线路土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	10KV线路装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	10KV线路安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	0.4KV线路			
	0.4KV线路土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	0.4KV线路装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	0.4KV线路安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	配电室			
	配电室土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	配电室装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	配电室安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	10KV线路			
	10KV线路土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	10KV线路装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	10KV线路安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	0.4KV线路			
	0.4KV线路土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
0.4KV线路装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
0.4KV线路安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
配电室				
配电室土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
配电室装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国际生鲜产业基地项目一期高低压配电工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
配电室安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			