

招标编号：sg202512015

城投卧龙山路项目

施工招标文件



招 标 人：威海辰瑞置业有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日 期：2025 年 4 月



目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书） 3

第二章 投标人须知 4

 投标人须知前附表 4

 1. 总则 10

 1.1 项目概况 10

 1.2 资金来源和落实情况 10

 1.3 招标范围、计划工期、质量要求 10

 1.4 投标人资格要求 10

 1.5 费用承担 11

 1.6 保密 12

 1.7 语言文字 12

 1.8 计量单位 12

 1.9 踏勘现场 12

 1.10 投标预备会 12

 1.11 偏离 12

 2. 招标文件 12

 2.1 招标文件的组成 12

 2.2 招标文件的澄清 13

 2.3 招标文件的修改 13

 3. 投标文件 13

 3.1 投标文件的组成 13

 3.2 投标报价 14

 3.3 投标有效期 15

 3.4 投标保证金 15

 3.5 资格审查资料 16

 3.6 投标文件的编制 16

 4. 投标 16

 4.1 投标文件的递交 16

 4.2 投标文件的修改与撤回 17

 5. 开标 17

 5.1 开标时间和地点 17

 5.2 开标程序 17

 5.3 开标异议 18

 6. 评标 18

 6.1 评标委员会 18

 6.2 评标原则 19

6.3 评标	19
7. 合同授予	19
7.1 定标方式	19
7.2 中标候选人公示媒介及期限	19
7.3 中标通知	19
7.4 履约担保	19
7.5 签订合同	19
7.6 特别强调	20
8. 重新招标和不再招标.....	20
9. 纪律和监督.....	20
10. 电子招标投标.....	21
第三章 评标办法（综合评估法）	31
一、评标方法.....	31
二、评审标准.....	31
三、评标程序.....	37
3.1 初步评审	37
3.2 详细评审	38
3.3 投标文件的澄清和补正	38
3.4 评标结果	38
第四章 合同条款及格式	40
第五章 工程量清单	79
第六章 图纸.....	80
第七章 技术标准和要求	80
第八章 投标文件格式	81
投标人信用承诺书.....	83
法定代表人身份证明.....	84
授权委托书	85
拟投入本工程项目管理机构情况表	86
投标人信用情况.....	87
评分办法补充说明.....	88

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位在资格预审结果发布后,在威海市建设工程电子交易系统设置时间内进行确认。

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海辰瑞置业有限公司 地址：威海市文化中路 88 号 联系人：曹佳 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：王颖、李艳菁 电话：0631-5893538
1.1.4	项目名称	城投卧龙山路项目
1.1.5	建设地点	位于威海火炬高技术产业开发区，卧龙山路南、古寨东西路。
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复阶段，具体内容以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	570 日历天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>一、投标人资格要求</p> <p>1、投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并同时具有安全生产许可证。</p> <p>2、投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人。</p> <p>3、投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。</p> <p>4、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。</p> <p>二、项目负责人（项目经理）资格要求</p> <p>1、具有房屋建筑工程一级注册建造师注册证书；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；</p> <p>2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中</p>

		标工程项目的项目经理。 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记。																				
1.4.2	联合体投标	本项目不接受联合体投标。																				
1.9.1	踏勘现场	不组织																				
1.10.1	投标预备会	不召开																				
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题																				
1.10.3	招标人澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。																				
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许																				
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等																				
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题																				
2.2.2	招标文件的澄清形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。																				
2.3.1	招标人修改的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。																				
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知																				
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无																				
3.2.1	招标控制价	<table><tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（元）</th><th>备注</th></tr><tr><td>1</td><td>建筑工程</td><td>118036777.43</td><td rowspan="5">其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为24266442.26元。</td></tr><tr><td>2</td><td>安装工程</td><td>26374171.42</td></tr><tr><td>3</td><td>土方及拆除工程</td><td>3127575.02</td></tr><tr><td>4</td><td>专业工程暂估</td><td>63230000.00</td></tr><tr><td>5</td><td>城投卧龙山路项目</td><td>210768523.87</td></tr></table> 各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。	序号	项目名称	招标控制价（元）	备注	1	建筑工程	118036777.43	其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为24266442.26元。	2	安装工程	26374171.42	3	土方及拆除工程	3127575.02	4	专业工程暂估	63230000.00	5	城投卧龙山路项目	210768523.87
序号	项目名称	招标控制价（元）	备注																			
1	建筑工程	118036777.43	其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为24266442.26元。																			
2	安装工程	26374171.42																				
3	土方及拆除工程	3127575.02																				
4	专业工程暂估	63230000.00																				
5	城投卧龙山路项目	210768523.87																				
3.3.1	投标有效期	90天																				
3.4.1	投标保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金																				

	<p>投标保证金的金额：人民币伍万元整</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1）投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2）作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，否决其投标。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期为投标有效期。投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；</p> <p>2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明</p>
--	--

		<p>等); 3)有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>注: 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的, 需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理机构, 否则投标无效。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的, 需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档, 同时在开标(投标截止)时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1) 采用邮寄方式时, 须在邮件外包封注明“城投卧龙山路项目投标保函”(收件人: 王颖, 联系方式: 0631-5893538), 且须保证开标(投标截止)时间前招标代理机构收到邮件, 否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会, 由评标委员会开启并进行评审; 2) 采用送达方式时, 须保证在开标当天开标(投标截止)时间前直接送到开标地点交给招标代理机构, 否则投标将被否决。招标代理机构开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可, 基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南一工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 400-0055-890。未按要求提交投标保证金, 否决其投标。</p>
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	<p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方, 经评标委员会认定属于实质性条款的, 将作出否决投标的处理。</p> <p>技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等, 否则否决其投标。</p>
4.1.1	投标截止时间	2025 年 4 月 24 日 14 时 00 分
4.1.2	递交投标文件地点	<p>投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件, 并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。本项目采用全过程网上交易, 投标人不到开标现场参加电子开标会议; 需按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目无需提交纸质投标文件。</p>
4.1.3	投标文件是否退还	<input checked="" type="checkbox"/> 否

5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2025 年 4 月 24 日 14 时 00 分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心交易十六厅。</p> <p>本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；投标单位提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址：https://ggzyjy. weihai. cn/bszn/005001/20220422/c858c102-a4f6-44b2-a497-72e41a6bfd94. html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标单位承担。</p>
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人；4 个技术标评委，3 个经济标评委；其中招标人代表 1 人。</p> <p>由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场查询）。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<p>否，推荐三名中标候选人。</p> <p>公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。</p>
7.2	中标候选人公示媒介及期限	<p>公示媒介：同公告发布媒体</p> <p>公示期限：不少于 3 个工作日</p>
7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	<p>1. 投标人提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>3. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4. 请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件五中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操</p>

		<p>作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>5. 信用信息报告查询路径：</p> <p>（1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>注：若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的，以招标文件中查询路径内容为准。</p>
10	是否采用电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 是，具体要求详见附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关

投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理为失信被执行人的；
- (14) 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；
- (15) 投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理近三年有行贿犯罪记录的；
- (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审合格通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；

- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 投标人信用承诺书；
- (3) 法定代表人身份证明、授权委托书；

- (4) 投标保证金；
- (5) 投标人资格审查资料；
- (6) 投标人信用情况；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 施工组织设计（暗标）；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 招标控制价

序号	项目名称	招标控制价（元）	备注
1	建筑工程	118036777.43	其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为 24266442.26 元。
2	安装工程	26374171.42	
3	土方及拆除工程	3127575.02	
4	专业工程暂估	63230000.00	
5	城投卧龙山路项目	210768523.87	

各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量

清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

(3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；

(4) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应参照第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人

不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (3) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (4) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (5) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (6) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (7) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (8) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(9) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。评审专家由招标代理机构工作人员在威海市公共资源交易中心见证下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予

退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方

对下列问题予以澄清：

1.

2.

…...

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- ...

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书格式

招标编号：

中标通知书

(中标单位名称)：

(项目名称/标段)，位于(详细地址)，(项目概况)。____年__月__日在____市公共资源交易中心进行(公开/邀请)招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价(费率)为____，工期为____，质量达到____标准。项目经理为____，项目管理机构关键人员：____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在中标通知书发出之日起____日内，与____签订____合同。

特此通知。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

日期：____年__月__日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实

性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密

投标文件。

(3) **确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

- (6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：

0631-5819292、0631-5170226。

附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

附件七：扫黑除恶电话及招标投标投诉电话

<p>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsshjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</p>
<p>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</p>

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标办法附录
2.2	投标报价评标基准 价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计 算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
2.4	评分标准	见评标办法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，以此类推，精确到日。		

一、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

二、评审标准

- 2.1 分值构成：见评标办法附录。
- 2.2 投标报价评标基准价计算方法：见评标办法附录。

2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。

2.4 评分标准：见评标办法附录。

2.5 评标

2.5.1 评标一般按下列程序进行：

1. 组建评标委员会：

评标委员会依法组建，由招标人代表 1 人和有关技术、经济等方面的专家 6 人构成，评标专家由招标代理机构工作人员通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3. 清标；

4. 初步评审；

5. 详细评审；

6. 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

7. 评标委员会解散。

2.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外,同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的;

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价和分项控制价的;

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的;

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的;

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价, 增减或修改招标文件提供的工程量清单的;

10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本;

11. 降低招标文件规定不可竞争费用的;

12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的, 以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的;

13. 施工方案与报价不一致, 投标人不能做出合理说明的;

2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的, 否决其投标:

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构 (单位);

2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的, 但设计施工总承包的除外;

3. 为工程项目的监理人;

4. 为工程项目的代建人;

5. 为工程项目提供招标代理服务的;

6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的;

7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的;

8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的;

9. 被责令停业的;

10. 被暂停或取消投标资格的；
11. 财产被接管或冻结的；
12. 投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理为失信被执行人的；
13. 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；
14. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
15. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
16. 在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；
17. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；
18. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；
19. 投标人未按规定出席开标会的；
20. 评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的；
21. 投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理近三年有行贿犯罪记录的。

2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
2. 投标人之间约定中标人；
3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
10. 不同投标人的投标文件相互混装；
11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
13. 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
18. 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标人制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。
19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1. 使用伪造、变造的许可证件；
2. 提供虚假的财务状况或者业绩；
3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

1. 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
2. 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

3. 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标:重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的,属于必须审批或核准的工程建设项目,经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”,根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各投标人进行综合评定,按综合得分由高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致,以投标报价低的优先;投标报价也相等的,由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则,技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写,否则否决投标。

2.5.10 评委必须对各投标人进行有记名评分,否则该评分无效。

2.5.11 技术标打分计算方法为:

当专家数量小于等于 1 位,取去掉 0 个最高分、0 个最低分后的算术平均值;

当专家数量大于 1 位小于等于 4 位,取去掉 1 个最高分、0 个最低分后的算术平均值;

当专家数量大于 4 位,取去掉 1 个最高分、1 个最低分后的算术平均值。

评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审,分别酌情打分,内容不全酌情扣分,缺项条不得分,并详细注明得分。

2. 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价和分项控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的,且投标单位无法做出合理解释的,否决其投标。

2.5.12 响应招标文件规定工期、质量标准、投标有效期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书,评委只对有效标书进行评审打分。

2.5.13 本工程投标人提供的各项资格证明材料必须真实有效,否则无效。

2.5.14 近一年是指从开标日向前推算一年,以此类推,精确到日。

2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

三、评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

1. 第二章“投标人须知”1.4.3 项规定的任何一种情形的；
2. 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
3. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

1. 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
2. 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数

点有明显错误的除外。

3. 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人。

公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

建设工程施工合同

城投卧龙山路项目

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已
经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、

规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：合同签订 14 天内；

承包人提供的文件的数量为：不少于 4 份；

承包人提供的文件的形式为：纸质及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：7 日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：
_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名： ；

身份证号： ；

职务： ；

联系电话： ；

通信地址： ；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前3天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： 。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式： 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料（包括各专业分包单位等全部城建档案归档资料）。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内，每延期一天支付签约合同价 0.5% 的惩罚性违约金。

承包人提交的竣工资料形式要求：按威海市城建档案馆要求提供书面资料、电子版资料、扫描件等及发包人其它要求。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人须负责工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

②对于所有发包人供应的材料，承包人应于合同签订后 30 日内提报甲供材料总计划；每月 25 日前承包人提报甲供材料月份计划。甲供材料、设备由承包人按程序进行验收，验收合格后承包人对其质量和数量负责。若因承包人未及时提报甲供材料计划或计划不准确而造成的一切损失，均由承包人承担。甲供材料验收单由发包人、承包人、监理人、供货方四方共同签字确认后生效。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：_____；

职务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：

各方对工程质量有争议，承包人同意由发包人指定有资质的工程质量检测机构鉴定，承包人认可该鉴定结果。所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。各方均有责任，由各方根据其责任比例分别承担。责任比例无法区分的，发包人和承包人按 3:7 比例分担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提交施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付合同总价款 5% 的质量违约金额，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期不予顺延；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。

内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管、管道周边封堵情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工

程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。若由此给发包人造成损失的，承包人全额赔偿发包人损失。承包人必须负责工程安全管理，发包人对承包人的安全管理情况有经济奖罚权利，如因安全管理不到位导致出现安全事故的，由承包人承担全部责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在符合法律法规、地方性法规规章的前提下，在施工现场设置符合发包人要求的施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人支付 2000 元/次违约金。

(5) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

(6) 承包人应从施工现场清除并运出承包人装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷、罚款等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安安全计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权要求承包人支付 5 万元惩罚性违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：

合同签订后，支付安全文明施工费的 50%。承包人在工程量或施工进度完成 50% 时，填报安全生产费用支付申请，经发包人、监理人审核通过后支付剩余 50%。施工过程中，每月完成的产值扣除相应建筑工程安全防护、文明施工费用及甲供材。至城投卧龙山路项目（变更）完工，总付款（含安全文明施工费）不能超过进度产值（含安全文明施工费，不含甲供材）的 80%。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后 7 日内向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供承包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：合同生效后7日内。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，发包人有权要求承包人修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到

后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到

后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起—天内发出开工通知的，
工期予以顺延。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：—。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：—。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：—。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) —；

(2) —；

(3) _____。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

① 承包人应在材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验,并经发包人和监理人验收,未经发包人和监理人验收或验收不合格的材料,承包人不得使用,如果承包人私自使用,发包人和监理人 有权要求承包人无偿拆除并重新施工;所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险,风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料,必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

④发包人和监理人对材料的签认或验收行为不构成对材料质量的保证,不减免承包人对材料质量问题的责任。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备,样品的种类、名称、规格、数量要求:
按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定: 费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所: _____。

施工现场需要配备的试验设备: _____。

施工现场需要具备的其他试验条件: _____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定: _____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定: _____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，按 11.1 条价格调整的调价方法进行调整；

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照 2016 版山东省建筑工程、安装工程消耗量定额及相关规定，取费类别及人工费执行投标报价中的相应标准，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(5) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价；

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等；

(7) 本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金；

(8) 总价措施费项目、单价措施费项目包干计取使用，结算时不再调整；

(9) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时建设项目工伤保险费凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）；

(10) 本工程精装工程、入户门（含楼宇门、储藏室门）、幕墙工程、智能化、铝合金门窗工程列专业分包工程暂估价，另外通过招标确定施工单位。其他专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在本次投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认；

(11) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取；

(12) 合同双方同意使用商业汇票等非现金支付方式支付价款。每次付款前，承

包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**收到建议 7 日内**。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**收到监理人报送的建议 7 日内**。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：**招标文件清单**。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**允许调整材料的范围及方式详见补充条款中“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整**。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过__%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__%时，其

超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± %时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式： 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然灾害灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： 。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

3、其他价格方式： 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 。

预付款支付期限： 。

预付款扣回的方式： 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 5 日前提交已完工程量报告两份，如月施工进度未按要求完成或承包人未提报进度付款申请报告的，则当月进度结算延至下月提报。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 7 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：

本工程进度结算款按月结算，按发包人确认的承包人已完成工程价款（扣除甲供材）的 80%（含农民工工资）支付。承包人每月 5 号前提报上月的进度结算资料；发包人付款前承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据，否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。本工程竣工验收合格且竣工结算审

定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

承包人不得以发包人延期支付工程款为由延误工期，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理人及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付签约合同价 0.5% 的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：自承包人提交全部竣工结算申请资料之日起两年，审核期限以发包人最终确认竣工结算的时间为准。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：

本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

(3) 最终工程结算造价以发包人委托的审计单位审计为准。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：竣工结算审定值的 3%留作质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），
保证金额为：工程款的3%；

(2) 竣工结算审定值3% 的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：-----。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：-----。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: _____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: _____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 工期相应顺延, 不承担费用。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 工期相应顺延, 不承担费用。

(7) 其他: _____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满60天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: 如达不到约定质量标准, 承担签约合同价 5%的惩罚性违约金, 承包人应采取返工、修理等补救措施, 使工程质量达到约定的质量标准, 并承担所支付的一切费用, 因此给发包人造成相应损失由承包人承担。其他情形详见第 21 条补充条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法:

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等, 发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减; 也可以直接要求承包人赔偿损失, 损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。其他承担方式和计算方法详见第 21 条补充条款。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定: _____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式: 由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人需以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日起至工程竣工之日。

18.1.2 承包人需向发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

(1) 承包人工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付签约合同价 0.5% 的违约金；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，并要求承包人支付签约合同价 10% 的违约金，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重要求承包人支付违约金，每发生一次支付 1 万~5 万元违约金，违约金在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按发包人要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的违约金。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，发包人有权要求承包

人支付 2 万~5 万元/次的违约金。

(2) 在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

(3) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

(4) 承包人的安全防护措施等施工方案以及临时设备、临时设施等临建方案须报监理人审核后，方可组织施工。

21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》(鲁人社规〔2019〕9 号)文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建设主管部门登记，并逐月报送分账支付情况，并在开设工资专户 5 个工作日内将开设工资专户信息上传至农民工工资支付监管平台。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，承包人应当在施工现场对无拖欠农民工工资情况进行不少于 5 天的公示，无异议后办理工资专户撤销手续，账户人工费余额作为工程款划拨至合同约定的承包人账户，工资保证金按照

相关规定予以退回。

承包人应当于每月 10 日前将上月农民工工资明细表上传监管平台，并于每月 15 日前由承包人委托银行代发至农民工个人工资支付银行卡。农民工工资明细表应当经劳资专管员及农民工本人签字确认，加盖承包人公章，并在工程现场醒目位置将农民工工资明细表进行公示，公示期不少于 5 天。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人委托银行代发。确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 25%足额汇入该监管账户（如相关政策要求比例调整，按照政策执行），作为承包人支付现场从业员工工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理人等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人工全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次支付违约金 10 万元，私自更换 2 人以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

(6) 本合同所约定的违约金均为惩罚性违约金，承包人不得以任何理由向法院请求减少违约金数额。

21.5 可调价材料调价方法及原则

合理工期范围内进场的可调价材料，其调价方法如下：

21.5.1. 土建工程主要材料

21.5.1.1 钢筋材料价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则：

当钢筋市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费与税金，不再计取其他费用；数量以发包人、监理人、承包人共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价

调价基准价为 2025 年 4 月 2 日“我的钢铁网”发布的济南地区波段图内螺纹钢 HRB400E 直径 20mm 的网上含税价格 3460 元/吨。（含税 13%）

③ 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”

（网址：<https://index.mysteel.com/price/indexprice.html>）公布的济南地区波段图内螺纹钢 HRB400E 直径 20mm 的网上价格（含税）。

21.5.1.2 商砼、成品砂浆材料价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当商砼、成品砂浆市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费与税金，不再计取其他费用。数量以发包人、监理人、承包人共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价：

材料名称	规格	单位	基准价 (元)	备注
商砼	C15	m ³	330	含泵送费及税金 3%
商砼	C20	m ³	345	含泵送费及税金 3%
商砼	C25	m ³	360	含泵送费及税金 3%
商砼	C30	m ³	375	含泵送费及税金 3%

商砼	C20 细石砼	m3	370	含泵送费及税金 3%
预拌砌筑砂浆		m3	350	含税 3%
预拌抹灰砂浆		m3	360	含税 3%

备注：若 P8 抗渗的砼在以上同规格砼价格的基础上增加 25 元/立方米进行调整。

③调价市场价

每批次进场商砼、成品砂浆当月的平均市场价，由发包人、监理人、承包人共同确认的含税市场价格计算。

④价差计算方式：价差=调价市场价-调价基准价*(1±5%)。

21.5.2. 安装工程主要材料

21.5.2.1 电线电缆材料价格允许调整，调价原则如下：

①调价原则：

当电线电缆市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

②调价基准价：

调价基准价为 2025 年 3 月 14 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区 1#电解铜的网上价格 80190 元/吨（含税）。

③调价市场价：

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的山东市场济南地区 1#电解铜的网上价格（含税）。

④计算方式：

电线电缆调价比率=[调价市场价-调价基准价*(1±5%)]*1.5%/1000, 结算单价=中标单价*(1+电线电缆调价比率)（四舍五入保留两位小数）。

21.5.2.2 热镀锌钢管价格允许调整，调价原则如下：

①调价原则：

当热镀锌钢管市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

②调价基准价：

调价基准价为 2025 年 3 月 14 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区热镀锌钢管 DN25(友发)的网上价格 4810 元/吨（含税）。

③调价市场价：

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的山东市场济南地区热镀锌钢管 DN25(友发)的网上价格（含税）。

21.5.2.3 镀锌钢板价格允许调整，调价原则如下：

①调价原则：

当镀锌钢板市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

②调价基准价：

调价基准价为 2025 年 3 月 14 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区镀锌钢板 $\delta 0.75$ （首钢）的网上价格的网上价格 4810 元/吨（含税）。

③调价市场价：

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的山东市场济南地区镀锌钢板 $\delta 0.75$ （首钢）的网上价格（含税）。

21.5.3. 价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若采购数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中依次扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次的价格进行调价。

（一）增值税一般计税模式

P —可调价材料结算差价（不含增值税）；

J' —调整基准价=调价基准价（含增值税） $\times (1 \pm 5\%)$ ；

S_n —各批次的调价市场价（含增值税）；

L_n —各批次进场材料数量

Q —竣工结算材料数量

L_n' —各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场

价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

S_{\min} —各批次进场材料调价市场价最小值。

i —材料增值税率调整系数（钢筋、电线电缆、热镀锌钢管、镀锌钢板，预拌砂浆为 1.03）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \div i \times L_n')$$

② 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \div i \times L_n) + (S_{\min} - J') \div i \times (Q - \sum L_n)$$

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \times L_n')$$

③ 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \times L_n) + (S_{\min} - J') \times (Q - \sum L_n)$$

可调价材料进场记录表详见附件《可调价材料进场记录表》

21.6 本补充条款与合同中其他条款约定不一致的，以本补充条款内容为准。

（以下无正文）

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项

对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。

对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，承包人有权自行维修或委托第三方维修，费用由承包人承担。其质量保修期自维修合格之日重新起算。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

日期: 年 月 日

附件 2:

可调价材料进场记录表

序号	材料名称	规格	单位	进场数量	进场日期	备注
1						
2						
3						
施工单位（签章）		监理单位（签章）		建设单位（签章）		
年 月 日		年 月 日		年 月 日		

附件 3:

诚信合规承诺书

致：威海辰瑞置业有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下**陈述、保证和承诺**：

1、在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

2、贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

3、我方不得以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

4、我方不得以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

5、在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与人存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

6、我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

7、我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道

德与市场规则的情况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

8、我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表（签字）：

日期：

第五章 工程量清单

工程量清单包括“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容，详见附件。

注：本章格式文件须上传至“商务标—商务标附件”中。

第六章 图纸

详见附件

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场条件：场地三通一平。
- 三、本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 城投卧龙山路项目

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价（元）	投标总价： 人民币大写_____小写_____ 其中： 建筑工程：人民币大写_____小写_____ 安装工程：人民币大写_____小写_____ 土方及拆除工程：人民币大写_____小写_____ 措施费（不含规费税金）：人民币大写_____小写_____ 专业工程暂估：人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	工期	_____日历天	
4	质量标准		
5	不存在禁止投标的情形承诺	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
6	投标有效期	90 天	

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方承诺投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

七、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

八、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明

（若由法定代表人亲自签署投标文件并参与相关活动，则无需提供授权委托书；若为授权委托书委托代理人，则需提供授权委托书）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

投标人信用情况

评审内容	根据本工程评分办法得分
投标人信用情况	

附：

1.通过信用中国（查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn>）查询的信用报告：

2.通过信用中国（山东）（查询网址：<https://credit.shandong.gov.cn>）查询的信用报告：

评分办法补充说明

一、技术标（暗标）施工组织设计

技术标打分计算方法为：

当专家数量小于等于 1 位，取去掉 0 个最高分、0 个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于 1 位小于等于 4 位，取去掉 1 个最高分、0 个最低分后的算术平均值；

当专家数量大于 4 位，取去掉 1 个最高分、1 个最低分后的算术平均值。

评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分。

二、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

三、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图）。
1.2	符合性审查	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为参考投标文件格式上传"投标函附录"扫描件 1、投标报价：投标报价不能高于招标控制价和各组成费用的招标控制价； 2、工期：570日历天； 3、质量标准：达到国家验收规范合格标准； 4、投标有效期：90天； 5、禁止投标的情形：不存在第二章"投标人须知"第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（参考投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件。 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（参考投标文件格式提供）、授权委托书（参考投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人近一个月（2025年2月或2025年3月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标保证金的金额：人民币伍万元整 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验证。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
1.5	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标文件中项目管理机构人员配备需与资格预审项目管理机构人员一致，附相关证明材料，否则否决其投标。
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 (1) 投标人及法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人，注：查询网址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ （省份为全部）；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理失信被执行人情况网页截图。 (2) 投标人近一年无严重失信记录，需附通过信用中国（查询网址： https://www.creditchina.gov.cn ）或信用中国（山东）（查询网址： https://credit.shandong.gov.cn ）查询的信用报告。 注：投标人可将信用中国和信用中国（山东）查询的信用报告均附至此项中，所附内容将同时作为资信标投标人信用情况的评审依据，无须在投标文件中重复上传。
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 参考投标文件格式提供。
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
2	技术标 [15.00]（汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.5	环境、地下管网、地上设施保护、冬季、雨季施工方案	1.50	环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施))、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；建筑垃圾减量化目标及措施；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；
2.9	项目人员配备齐全合理	1.50	项目人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	投标人信用情况	5.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年未发生任何违纪、违规（无行政处罚）情况者得5分，否则得0分。若在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域等有行政处罚记录的，每有一条记录在0分的基础上，扣0.5分，扣分无下限。 附通过信用中国（ https://www.creditchina.gov.cn ）和信用中国（山东）（ https://credit.shandong.gov.cn ）查询的信用报告。 如两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。此条附件可上传至资格审查-失信情况查询中。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构人员组成包含项目经理1人、技术负责人1人、施工员1人、质检（量）员1人、机械员1人、专职安全员2人。配备齐全，分工明确。 需将人员社保证明扫描件上传至资信标补充附件中。社保证明指近一个月（2025年2月或2025年3月）社保证明。 投标文件中项目管理班子配备符合招标文件要求，且与资格审查人员一致，得5.0分，否则不得分。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价$C=投标价算术平均值A \times 下浮系数K1 \times 权重比例Q1 + 招标控制价B \times 下浮系数K2 \times 权重比例Q2$。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 6$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$6 < n \leq 9$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当$n > 9$时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 $K1: 0.958, 0.961, 0.964, 0.967, 0.97$。 $K2: 0.95$。 $Q: 权重比例Q1 + Q2 = 100\%$，$Q1、Q2$取值均应$\geq 30\%$。 $Q1: 0.65, 0.66, 0.67, 0.68, 0.69, 0.7$。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1% 减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 210768523.87

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	建筑工程-1#楼				
2	建筑工程-2#楼				
3	建筑工程-3#楼				
4	建筑工程-4#楼				
5	建筑工程-5#楼				
6	建筑工程-6#楼				
7	建筑工程-7#楼				
8	建筑工程-8#楼				
9	建筑工程-9#楼				
10	建筑工程-10#楼				
11	建筑工程-车库				
12	建筑工程-土方工程				
13	土方工程				
14	边坡支护工程				
15	人防设施工程				
16	一般水电暖工程				
17	消防工程				
18	暂估部分		63230000.00		
合计			63230000.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共3页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	建筑工程-1#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
2	建筑工程-2#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
3	建筑工程-3#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
4	建筑工程-4#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
5	建筑工程-5#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
6	建筑工程-6#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
7	建筑工程-7#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
8	建筑工程-8#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
9	建筑工程-9#楼				
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
10	建筑工程-10#楼				

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第2页 共3页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	地下土建				
2	地上土建				
3	地下装饰				
4	地上装饰				
11	建筑工程-车库				
1	车库土建工程				
2	车库装饰工程				
12	建筑工程-土方工程				
1	土方				
13	土方工程				
1	土方及拆除工程				
14	边坡支护工程				
1	边坡支护				
15	人防设施工程				
1	人防门				
2	人防设备及安装工程				
16	一般水电暖工程				
1	1#地下一般水电暖工程				
2	1#地上一般水电暖工程				
3	2#地下一般水电暖工程				
4	2#地上一般水电暖工程				
5	3#地下一般水电暖工程				
6	3#地上一般水电暖工程				
7	4#地下一般水电暖工程				
8	4#地上一般水电暖工程				
9	5#地下一般水电暖工程				
10	5#地上一般水电暖工程				
11	6#地下一般水电暖工程				
12	6#地上一般水电暖工程				
13	7#地下一般水电暖工程				
14	7#地上一般水电暖工程				
15	8#地下一般水电暖工程				
16	8#地上一般水电暖工程				
17	9#地下一般水电暖工程				
18	9#地上一般水电暖工程				
19	10#地下一般水电暖工程				
20	10#地上一般水电暖工程				
21	车库安装工程				
17	消防工程				
1	1#地下消防工程				
2	1#地上消防工程				
3	2#地下消防工程				
4	2#地上消防工程				
5	3#地下消防工程				
6	3#地上消防工程				
7	4#地下消防工程				

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共3页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
8	4#地上消防工程				
9	5#地下消防工程				
10	5#地上消防工程				
11	6#地下消防工程				
12	6#地上消防工程				
13	7#地下消防工程				
14	7#地上消防工程				
15	8#地下消防工程				
16	8#地上消防工程				
17	9#地下消防工程				
18	9#地上消防工程				
19	10#地下消防工程				
20	10#地上消防工程				
21	车库消防工程				
18	暂估部分		63230000.00		
1	装饰工程暂估部分		60930000.00		
2	安装工程暂估部分		2300000.00		
合计			63230000.00		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	建筑工程-1#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第2页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-2#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第4页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-3#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第5页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-4#楼		
	地下土建		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第6页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第7页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-5#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第8页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第9页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-6#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第10页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-7#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第11页 共42页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第12页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第13页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-8#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第14页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第15页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-9#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第16页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-10#楼		
	地下土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第17页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上土建		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地下装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	地上装饰		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第18页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-车库		
	车库土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	车库装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第19页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	建筑工程-土方工程		
	土方		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	土方工程		
	土方及拆除工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第20页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	边坡支护工程		
	边坡支护		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	人防设施工程		
	人防门		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	人防设备及安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第21页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	一般水电暖工程		
	1#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	1#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第22页 共42页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第23页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	2#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	2#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	3#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第24页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	3#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	4#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第25页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	4#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	5#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第26页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	5#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	6#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第27页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	6#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	7#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	7#地上一般水电暖工程		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第28页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	8#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	8#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第29页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	9#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	9#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第30页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	10#地下一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	10#地上一般水电暖工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第31页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	车库安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	消防工程		
	1#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第32页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	1#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	2#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	2#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第33页 共42页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第34页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	3#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	3#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第35页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	4#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	4#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	5#地下消防工程		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第36页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	5#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	6#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第37页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	6#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	7#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第38页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	7#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	8#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第39页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	8#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	9#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第40页 共42页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	9#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	10#地下消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	10#地上消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第41页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	车库消防工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	暂估部分		
	装饰工程暂估部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第42页 共42页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程暂估部分		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第1页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	建筑工程-1#楼							
	地下土建							
	钢筋工程							
1	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.462			
2	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.621			
3	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.323			
4	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.078			
5	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.043			
6	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.122			
7	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.411			
8	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.632			
9	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.856			
10	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.055			
11	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.153			
12	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.801			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第2页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.337			
14	010515001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.767			
15	010516003001	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	270			
16	010516003002	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	72			
17	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	345			
18	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	216			
19	010515011001	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	794			
20	010515011002	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	96			
21	010515011003	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第3页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	主体砼工程							
22	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C20，随打随抹，压光 2.部位:筏板基础	m3	37.92			
23	010501004001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	244.09			
24	010504004001	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	98.93			
25	010504001001	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	8.61			
26	01B001	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	39.08			
27	010503002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.78			
28	010505003001	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	46.61			
29	010505003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.45			
30	010506001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	16.29			
31	010506001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	86.87			
32	01B002	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	343.02			
	砌体及二次结构工程							
33	010401003001	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	40.78			
34	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	133.9			
35	010507007001	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	0.05			
36	010502002001	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.85			
37	010503005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.01			
38	010514002001	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.024			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第4页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010607005001	钢丝网	1.材料规格: ϕ 1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	350.43			
40	010607005002	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	130.77			
防水工程								
41	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下底板、采光井地面、下沉庭院地面	m2	423.49			
42	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:消防水泵房、自来水水泵房、换热站、配电室、物业配电间、消防水池、消防消控室、配套用房卫生间、热力小室、报警阀间等有水房间	m2	13.57			
43	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下室侧墙	m2	426.8			
44	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:水暖井	m2	2.55			
保温隔热工程								
45	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等、±0.000以下单元入口走廊、电梯厅、门厅、大堂、地下储藏间、管道维修间等	m2	148.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第5页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	011001005002	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下储藏室走廊	m2	48.04			
47	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚聚苯板 (容重18~35kg/m) 2.部位:地下室侧墙、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体	m2	313.64			
48	011001002001	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚岩棉板保护层, 压入满挂耐碱增强型玻纤网160g/m2 2.部位:采暖与非采暖交接的顶板	m2	181.75			
49	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	12.83			
门窗工程								
50	010801004001	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	9.9			
51	010801004002	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.4			
52	010801004003	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	3.6			
53	010802003001	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	12.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第6页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	其他							
54	010903005001	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:筏板后浇带	m	44.5			
55	010101001001	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m2	295.39			
56	010103004001	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	1748.49			
57	01B003	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	370.16			
58	01B004	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	67.63			
59	01B005	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级最薄50mmC20细石混凝土随打随抹 2.部位:水暖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1.13			
60	01B006	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	8.51			
61	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m3	12.77			
62	01B007	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆找平层压光 2.部位:热力小室 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	9.19			
63	011003001001	隔离层	1.隔离层材料品种、规格：0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间、采光井地面、下沉庭院地面	m2	370.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第7页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010507001001	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层种类、厚度:10厚1:1水泥膏铺贴30厚荔枝面花岗岩 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4.结合层种类、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层,刮素水泥浆 5.基层处理:素土分层夯实,压实系数大于0.94	m ²	14.93			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.708			
2	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.64			
3	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.79			
4	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.47			
5	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.94			
6	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.3			
7	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.27			
8	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.73			
9	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.22			
10	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第8页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.17			
12	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.75			
13	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.84			
14	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.74			
15	010515001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格: 砌体加固筋 Φ6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求	t	2.222			
16	010516003005	机械连接	1.连接方式: 直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格: HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容: 包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则: 以接头个数计算直螺纹接头	个	40			
17	010516003006	机械连接	1.连接方式: 直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格: HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容: 包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则: 以接头个数计算直螺纹接头	个	6			
18	010516003007	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容: 包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则: 以接头个数计算	个	1580			
19	010516003008	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容: 包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则: 以接头个数计算	个	926			
20	010516003009	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容: 包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则: 以接头个数计算	个	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第9页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010515011004	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2858			
22	010515011005	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 8 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	216			
23	010515011006	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1932			
主体砼工程								
24	010502001001	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.31			
25	010504001002	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.85			
26	010504001003	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	38.97			
27	010504001004	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.61			
28	01B012	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	228.66			
29	01B013	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	28.19			
30	010503002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	79.04			
31	010505003003	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	333.65			
32	010505003004	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.7			
33	010506001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	85.75			
34	010506001004	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	193.4			
砌体及二次结构工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第10页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010402001002	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	300.76			
36	010503004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	19.81			
37	010502002002	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	22.03			
38	010503005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.41			
39	010507007002	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	1.013			
40	010507007003	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	16.02			
41	010507007004	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	1.57			
42	010514002002	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.592			
43	010607005003	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	4041.86			
44	010607005004	钢丝网	1.材料规格:φ2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	654.65			
防水工程								
45	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	594.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第11页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
46	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m ²	23.09			
47	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水箱间、换热站等有水配套房间、公区的卫生间等、消防水池	m ²	266.44			
48	010903001004	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外墙面的螺栓孔及周边100*100mm范围内、穿墙套管及周边250mm范围内	m ²	177.33			
49	01B014	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:1.0mm厚JS-III型的涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计算,防水搭接及附加层不另计	m ²	306.9			
50	010903002001	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶排烟井、屋顶外墙	m ²	60.57			
保温隔热工程								
51	011001005003	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅	m ²	156.95			
52	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚挤塑聚苯板隔声层 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	59.06			
53	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	1761.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第12页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	67.48			
55	011001003006	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m3)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	1757.04			
56	011001005004	保温隔热楼地面	1.最薄处30厚无机保温砂浆,1%找坡 2.设备平台楼地面	m2	65.34			
57	011001002002	保温隔热天棚	1.30厚无机保温砂浆 2.设备平台顶棚	m2	187.29			
屋面工程								
58	01B015	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	255.27			
59	01B016	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	255.27			
60	01B017	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.2			
61	011003001002	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	255.27			
62	01B018	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	255.27			
63	01B019	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	255.27			
64	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m3	28.0797			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第13页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	7.2			
66	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	366.03			
67	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m ²	309.25			
68	010902002001	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:一道1.2厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	9.525			
69	01B020	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	107.6			
70	01B021	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	8			
71	01B022	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示尺寸以个计算	个	6			
72	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	255.27			
73	011001005005	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	7.2			
74	01B023	楼地面耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:窗井、风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	14.4			
	门窗							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第14页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010802003002	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	2.42			
76	010801004004	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	2.42			
77	010801004005	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	32.4			
其他工程								
78	010103004002	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	8183.02			
79	01B024	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	10.13			
80	01B025	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	54.66			
81	01B026	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	109.32			
地下装饰								
地面工程								
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆 2.部位:消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小屋、报警阀间等有水房间	m ²	9.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第15页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011101005001	水性环氧树脂防潮地面	1.底层材料种类、厚度:灰色水性环氧树脂自流平底涂层 2.中间层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平中涂层 3.面层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平面涂层 4.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩、电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房、配电室、物业配电间	m ²	23.73			
3	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土内配双向Φ4@150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、管道维修间	m ²	75.68			
4	011102003001	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑哑光面地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:储藏、地下储藏室走廊、消防水泵房、自来水水泵房、换热站、热力小室、报警阀间、配套用房卫生间等有水房间	m ²	48.04			
5	011105003001	块料踢脚线-哑光面地砖踢脚	1.面层材料种类、规格:专用粘接砂浆薄贴法镶贴哑光面地砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 2.结合层材料种类、配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.高度:150mm 4.部位:地下储藏室走廊	m ²	9.3555			
6	01B034	灰色水性环氧树脂踢脚	1.材料种类、规格:灰色水性环氧树脂 2.部位:换热站、配电室、开闭所 3.高度:150mm 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	3.555			
7	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土Φ6@200双向配筋(钢筋另计) 随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽5mm 2.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等	m ²	23.73			
8	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m ²	2.33			
9	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 压光 2.部位:水暖井	m ²	1.13			
10	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mm厚C20细石混凝土, 随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位:热力小室	m ²	9.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第16页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	墙面工程							
11	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	366.97			
12	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m2	1837.68			
13	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:与消防水池相连的地下车库、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间、下跃层、风井外墙内侧壁	m2	12.83			
14	01B035	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1487.25			
15	01B036	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙（含踢脚）	m2	1837.68			
16	011407001001	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	1384.77			
17	011407001002	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	12.83			
	天棚工程							
18	01B037	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位：所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	189.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第17页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011407002001	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m ²	154.84			
20	011301001001	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆,压入满挂耐碱性增强型玻纤网 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m ²	181.75			
地上装饰								
地面工程								
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m ²	112.14			
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m ²	185.41			
3	011101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m ²	297.55			
4	011101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,压光 2.部位:水暖管井	m ²	10.13			
5	011101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土,5厚加浆压光随打随抹,按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	65.34			
6	011101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m ²	10.13			
7	011101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m ²	65.88			
8	011102003002	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:上人屋面	m ²	151.62			
9	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m ²	65.34			
墙面工程								
10	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m ²	5127.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第18页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分户墙1、公共卫生间	m2	1761.59			
12	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	3887.85			
13	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:3厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	81			
14	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	1817.61			
15	01B038	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐板侧面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	10043.45			
16	01B039	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙 (含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7844.79			
17	011407001003	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	6.91			
18	011407001004	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m2	141.57			
天棚工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第19页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	01B040	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位: 所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	2157.65			
其他工程								
20	011503001001	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管), 主横杆为 Φ51*1.2(镜面管、壁厚 ≥1.2mm); 立杆为 Φ42*1.0 (镜面管、壁厚 ≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	74.4			
21	011503001002	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管), 主横杆为 Φ51*1.2(镜面管、壁厚 ≥1.2mm); 立杆为 Φ42*1.0 (镜面管、壁厚 ≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	119.2			
建筑工程-2#楼								
地下土建								
钢筋工程								
1	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.798			
2	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.988			
3	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.672			
4	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.277			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第20页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.643			
6	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.88			
7	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.53			
8	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.761			
9	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.601			
10	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.051			
11	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.279			
12	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.276			
13	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.266			
14	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.626			
15	010515001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.88			
16	010516003010	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	325			
17	010516003011	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第21页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010516003012	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	48			
19	010516003013	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	396			
20	010516003014	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	156			
21	010515011007	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1118			
22	010515011008	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	56			
主体砼工程								
23	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C20, 随打随抹, 压光 2.部位:筏板基础	m3	62.13			
24	010501004002	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	425.81			
25	010502001002	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.496			
26	010504004002	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	78.08			
27	010504001005	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	10.17			
28	01B041	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	95.979			
29	010503002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第22页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010505003005	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	72.48			
31	010505003006	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.28			
32	010506001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	21.151			
33	010506001006	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	26.234			
34	01B042	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	503.89			
砌体及二次结构工程								
35	010401003002	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	29.378			
36	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	1.17			
37	010402001003	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	141.78			
38	010503004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	3.94			
39	010507007005	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	0.58			
40	010502002003	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.34			
41	010503005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.1			
42	010514002003	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.12			
43	010607005005	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	289.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第23页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010607005006	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网, 宽度不小于400mm 2.部位: 填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m ²	258.88			
防水工程								
45	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下底板、采光井地面、下沉庭院地面	m ²	580.26			
46	010904001006	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 4mm厚耐根穿刺聚氨酯(Ⅱ型)SBS改性沥青卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 采光井地面、下沉庭院地面	m ²	107.84			
47	010904001007	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 消防水泵房、自来水水泵房、换热站、配电室、物业配电间、消防水池、消防消控室、配套用房卫生间、热力小室、报警阀间等有水房间	m ²	11.36			
48	010904001008	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 储藏、小型超市、下跃房间、水暖管井	m ²	17.4			
49	010903001005	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下室侧墙	m ²	281.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第24页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010903001006	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外墙面的螺栓孔及周边100*100mm范围内、穿墙套管及周边250mm范围内	m2	12.84			
51	010903001007	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚耐根穿刺聚氨酯(Ⅱ型)SBS改性沥青卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:采光井地面、下沉庭院地面	m2	219.81			
52	01B043	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:1.0mm厚JS-Ⅲ型的涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合考虑 3.部位:热力小室 4.工程量:按实铺面积计算,防水搭接及附加层不另计	m2	7.23			
53	010904001009	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	13.12			
54	010903001008	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	44.64			
保温隔热工程								
55	011001005006	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下	m2	314.4			
56	011001005007	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下储藏室走廊	m2	50.7			
57	011001005008	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚B1聚苯板(容重30-35kg/m³)(干铺) 2.部位:风机房等噪音房间、物业管理用房、社区居家养老服务用房	m2	12.16			
58	011001005009	保温隔热楼地面	1.材料品种、厚度:60mm厚Ⅱ型B2聚氨酯发泡隔热层 2.部位:4#楼(采光井地面、下沉庭院地面)	m2	107.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第25页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚聚苯板(容重18~35kg/m) 2.部位:地下室侧墙、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体	m2	244.82			
60	011001003008	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚B1挤塑聚苯板保护层 2.部位:电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	116.4			
61	011001003009	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	116.4			
62	011001002003	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚岩棉板保护层,压入满挂耐碱增强型玻纤网160g/m2 2.部位:采暖与非采暖交接的顶板	m2	150.04			
63	011001003010	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	1398.87			
门窗工程								
64	010801004006	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.84			
65	010801004007	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	8.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第26页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010801004008	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	2.4			
67	010802003003	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	8.8			
68	010802003004	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.32			
其他								
69	010903005002	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:筏板后浇带	m	47.95			
70	010101001002	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m2	496.18			
71	010103004003	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	2733.9518			
72	01B044	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	552.15			
73	01B045	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	26.72			
74	01B046	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	0.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第27页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	01B047	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	21.22			
76	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m3	32.564			
77	01B048	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:消防水池、采光井地面、下沉庭院地面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	107.84			
78	01B049	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.3水泥砂浆 2.部位:下跃空间、小型超市 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	208.8			
79	01B050	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 M15水泥砂浆找平层压光 2.部位:热力小室 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.23			
80	011003001003	隔离层	1.隔离层材料品种、规格: 0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间	m2	659.99			
81	01B051	减震垫板	1.材料品种、规格:5厚减震垫板 2.部位:风机房等噪音房间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12.15			
82	01B052	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:电梯基坑、集水坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	13.12			
83	010507001002	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层厚度、砼强度等级:80厚C20混凝土随打随抹 3.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土分层夯实(压实系数大于0.94), 向外坡3%	m2	48.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第28页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010507001003	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层种类、厚度:10厚1:1水泥膏铺贴30厚荔枝面花岗岩 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4.结合层种类、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层,刮素水泥浆 5.基层处理:素土分层夯实,压实系数大于0.94	m ²	3.05			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.976			
2	010515001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	52.368			
3	010515001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.726			
4	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	28.978			
5	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.679			
6	010515001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.729			
7	010515001051	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.532			
8	010515001052	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.946			
9	010515001053	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.198			
10	010515001054	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.877			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第29页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010515001055	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.358			
12	010515001056	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.376			
13	010515001057	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.488			
14	010515001058	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.522			
15	010515001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.376			
16	010516003015	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	50			
17	010516003016	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1704			
18	010516003017	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	480			
19	010516003018	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	480			
20	010515011009	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	4702			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第30页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010515011010	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 10 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	78			
22	010515011011	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2932			
主体砼工程								
23	010502001003	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	39.31			
24	010502001004	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.152			
25	010504001006	直形墙	1.墙体类型:坡道侧墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.06			
26	010504001007	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	25.18			
27	010504001008	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	87.3			
28	010504001009	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	10.3			
29	01B057	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	376.44			
30	01B058	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	47.088			
31	010503002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	92.66			
32	010505003007	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	591.98			
33	010505003008	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.72			
34	010506001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	91.26			
35	010506001008	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	317.2			
砌体及二次结构工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第31页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010402001004	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	505.48			
37	010503004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	25.16			
38	010502002004	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.32			
39	010503005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.03			
40	010501006001	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:屋面、室外平台等	m3	3.69			
41	010507007006	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	1.013			
42	010507007007	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	29.75			
43	010507007008	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	1.43			
44	010514002004	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	4.968			
45	010607005007	钢丝网	1.材料规格:φ 1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	5256.39			
46	010607005008	钢丝网	1.材料规格:φ 2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	1705.16			
防水工程								
47	010904001010	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	883.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第32页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010904001011	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m ²	23.49			
49	010903001009	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水 箱间、换热站等有水配套 房间、公区的卫生间等、 消防水池	m ²	332.53			
50	010903001010	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外 墙面的螺栓孔及周边 100*100mm范围内、穿墙 套管及周边250mm范围内	m ²	228.3			
51	01B059	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍 数:1.0mm厚JS-III型的涂膜 防水 2.基层处理、附加层等综合 考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计 算,防水搭接及附加层不 另计	m ²	554.78			
52	010903002002	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚 透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶 排烟井、屋顶外墙	m ²	198.08			
保温隔热工程								
53	011001005010	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:60厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯 厅、走管的楼梯间平台	m ²	49.08			
54	011001005011	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:80厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯 厅、走管的楼梯间平台	m ²	29.48			
55	011001005012	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:最薄处30厚LC7.5 轻骨料混凝土填充层 2.部位:挑板、设备平台等 (空调板1%、雨蓬板2%)	m ³	3.0432			
56	011001005013	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:50厚挤塑聚苯板 (干铺) 2.部位:屋顶水箱间、风机 房等噪音房间	m ²	50.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第33页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	011001005014	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处210厚LC10轻骨料混凝土向地漏找坡1% 2.部位:屋顶水箱间	m ³	10.5924			
58	011001003011	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚挤塑聚苯板隔声层 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	115.2			
59	011001003012	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	1987.8			
60	011001003013	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m ²	205.77			
61	011001003014	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m ³)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m ²	2428.66			
62	011001002004	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:设备平台顶棚	m ²	85.04			
屋面工程								
63	01B060	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	460.6			
64	01B061	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	460.6			
65	01B062	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	5.61			
66	01B063	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	460.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第34页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	011003001004	隔离层	1.隔离层材料品种、规格: 0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	460.6			
68	01B064	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平, 3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	460.6			
69	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m3	50.666			
70	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	460.6			
71	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	5.61			
72	011001001007	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC10轻骨料混凝土填充层 2.部位:雨蓬	m3	0.4227			
73	011001001008	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	5.61			
74	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	643.89			
75	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m2	552.24			
76	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:雨蓬	m2	16.748			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第35页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010902001006	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:住宅中央空 调位、公共空间空 调位、设备平台	m ²	109.9			
78	010902002002	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数: 一道1.2厚透汽型柔性防水 涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人 竖井	m ²	8.66			
79	01B065	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	124.3			
80	01B066	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ75mmHDPE实壁排水管	m	1.3			
81	01B067	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量 计算 4.工作内容:含制作、安 装、防水封堵、刷防锈漆 等	套	8			
82	01B068	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、 运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示 尺寸以个计算	个	8			
83	011001005015	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥防 水砂浆 2.部位:窗井、风井、上人 竖井	m ²	5.61			
84	01B069	楼地面耐碱玻纤 网格布	1.材料品种、规格:160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:窗井、风井、上人 竖井 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m ²	11.22			
门窗								
85	010802003005	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验 收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、 合页、暗插销、拉手、闭 门器、顺位器等五金配件 综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制 作及安装等	m ²	38.8			
86	010801004009	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防 火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验 收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、 合页、暗插销、拉手、闭 门器、顺位器等五金配件 综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制 作及安装等	m ²	2.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第36页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010801004010	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	21.6			
其他工程								
88	010103004004	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	14462.2			
89	01B070	减震垫板	1.材料品种、规格:5厚减震垫板 2.部位:风机房等噪音房间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	12.16			
90	01B071	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	10.53			
91	01B072	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	57.36			
92	01B073	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	172.08			
地下装饰								
地面工程								
1	011101001010	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆 2.部位:消防水泵房、自来水水泵房、换热站、热力小室、报警阀间等有水房间	m ²	7.23			
2	011101005002	水性环氧树脂防潮地面	1.底层材料种类、厚度:灰色水性环氧树脂自流平底涂层 2.中间层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平中涂层 3.面层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平面涂层 4.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩、电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房、配电室、物业配电间	m ²	22.91			
3	011101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土 2.部位:风机房等噪音房间 3.配筋:φ6@200双向配筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格,缝宽5mm	m ²	12.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第37页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mm厚C20细石混凝土,随打随抹平,6m*6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.部位:热力小屋	m2	7.23			
5	01B080	细石混凝土找平层	1.面层厚度、砼强度等级:70厚C25细石混凝土保护层内配 ϕ 6@200双向钢筋网(钢筋另计),5厚加浆压光随打随抹 2.部位:采光井地面、下沉庭院地面	m2	107.84			
6	011101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土内配双向 Φ 4@150钢筋(钢筋另计)随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、管道维修间	m2	241.42			
7	011101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 ϕ 6@200双向配筋(钢筋另计)随打随抹平,6m*6m分格,缝宽5mm 2.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等	m2	22.19			
8	01B081	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处40厚C20细石混凝土保护层 2.部位:采光井地面、下沉庭院地面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	107.84			
9	011102003003	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑哑光面地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:储藏、地下储藏室走廊、消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小屋、报警阀间、配套用房卫生间等有水房间	m2	50.7			
10	011105003002	块料踢脚线-哑光面地砖踢脚	1.面层材料种类、规格:专用粘接砂浆薄贴法镶贴哑光面地砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 2.结合层材料种类、配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.高度:150mm 4.部位:地下储藏室走廊	m2	9.978			
11	01B082	灰色水性环氧树脂踢脚	1.材料种类、规格:灰色水性环氧树脂 2.部位:换热站、配电室、开闭所 3.高度:150mm 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	4.688			
12	011101001011	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:水暖井	m2	0.98			
13	011101001012	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.部位:电井、风井	m2	0.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第38页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011102001001	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:30厚理石面层 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:采光井、下沉庭院	m ²	107.84			
15	011101001013	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m ²	44.64			
16	011107004001	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面	m ²	7.8			
墙面工程								
17	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m ²	272.93			
18	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m ²	1651.54			
19	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:与消防水池相连的地下车库、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间、下跃层、风井外墙内侧壁	m ²	1515.27			
20	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m ²	644.8			
21	01B083	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	3778.34			
22	01B084	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚)	m ²	3306.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第39页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011407001005	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	1112.93			
24	011407001006	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	65.89			
25	011407001007	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 2.部位:进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	116.4			
26	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	44.64			
27	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	44.64			
天棚工程								
28	01B085	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	599.41			
29	011407002002	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	338.71			
30	011301001002	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m2	150.04			
31	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨,双向@600 2.面层材料品种、规格:13-15厚600*600玻璃棉装饰吸音板 3.部位:非公区区域	m2	13.07			
地上装饰								
地面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第40页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011101001014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m2	191.16			
2	011101001015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	340.25			
3	011101001016	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	531.41			
4	011101001017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层, 压光 2.部位:水暖管井	m2	10.53			
5	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m2	76.08			
6	011101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土, 5厚加浆压光随打随抹, 按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	76.08			
7	011101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层内配双向钢筋(钢筋另计)随打随抹平 2.部位:管道维修间、弱电间、电表间、屋顶水箱间、风机房等噪音房间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	50.44			
8	011101001018	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	8.37			
9	011101001019	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚M20水泥砂浆找平内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:屋顶水箱间	m2	50.44			
10	011101001020	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m2	24.72			
11	011102003004	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:上人屋面	m2	229.4			
墙面工程								
12	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m2	8799.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第41页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分户墙1、公共卫生间	m2	2437.23			
14	011201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	5414.6			
15	011201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:3厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	81.44			
16	011201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	2626.74			
17	01B086	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐板侧面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	16034.07			
18	01B087	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙 (含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12365.41			
19	011407001008	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	7.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第42页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011407001009	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m ²	279.52			
天棚工程								
21	01B088	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	3990.93			
22	011407002003	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:、喷三遍乳胶漆 2.基层种类、处理要求:2~3厚柔性耐水腻子 3.部位:养老用房、物业管理、燃气站、配电室、生活水泵房、水箱间等地上配套设备间	m ²	58.37			
其他工程								
23	011503001003	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	174.6			
24	011503001004	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	207.8			
建筑工程-3#楼								
地下土建								
钢筋工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第43页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010515001060	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.112			
2	010515001061	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.703			
3	010515001062	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.71			
4	010515001063	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.903			
5	010515001064	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.603			
6	010515001065	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.915			
7	010515001066	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	37.377			
8	010515001067	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.144			
9	010515001068	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.68			
10	010515001069	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.173			
11	010515001070	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.016			
12	010515001071	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.638			
13	010515001072	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.626			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第44页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010515001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.207			
15	010516003019	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	60			
16	010516003020	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ25 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	112			
17	010516003021	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1			
18	010516003022	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1			
19	010515011012	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	214			
20	010515011013	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	64			
主体砼工程								
21	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C20,随打随抹,压光 2.部位:筏板基础	m3	29.88			
22	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:独立基础	m3	10.11			
23	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C35、P8	m3	28.22			
24	010501004003	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	139.68			
25	010502001005	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	17.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第45页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010504004003	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	25.16			
27	010503002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.4			
28	010505003009	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	61.97			
29	010506001009	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	15.3			
30	010506001010	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	75.15			
31	01B089	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	186.03			
32	010508001001	后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40、P8 3.部位:基础底板	m3	18.13			
33	010508001002	后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40、P8 3.部位:墙	m3	1.08			
34	010508001003	后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:板	m3	5.09			
35	010508001004	后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:梁	m3	1.47			
砌体及二次结构工程								
36	010401003003	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	10.45			
37	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	1.06			
38	010402001005	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	45.89			
39	010503004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	7.79			
40	010507007009	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	0.07			
41	010502002005	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.41			
42	010503005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第46页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010607005009	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网, 宽度不小于400mm 2.部位: 填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m ²	52.75			
防水工程								
44	010904001012	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下底板、采光井地面、下沉庭院地面	m ²	426.2			
45	010904001013	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 消防水泵房、自来水泵房、换热站、配电室、物业配电间、消防水池、消防消控室、配套用房卫生间、热力小室、报警阀间等有水房间	m ²	58.18			
46	010904001014	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 储藏、小型超市、下跃房间、水暖管井、公共服务空间	m ²	133.57			
47	010903001011	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(II型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(II型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下室侧墙	m ²	92.59			
48	010904001015	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 4mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型+3mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 下沉庭院地面	m ²	213.13			
49	010904001016	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 4.0mm厚耐根穿刺聚氨酯(II型)SBS改性沥青卷材复合防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 下沉庭院地面	m ²	213.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第47页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010903001012	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4.0mm厚耐根穿刺聚氨酯(Ⅱ型)SBS改性沥青卷材复合防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:下沉庭院墙面	m ²	188.2			
51	010903001013	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型+3mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:下沉庭院墙面	m ²	188.2			
52	01B090	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:1.0mm厚JS-Ⅲ型的涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计算,防水搭接及附加层不另计	m ²	4.32			
保温隔热工程								
53	011001005016	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100mmⅡ型B2聚氨酯发泡隔热层 2.部位:1#3#楼(采光井地面、下沉庭院地面)	m ²	213.13			
其他								
54	010903005003	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:筏板后浇带	m	18.1			
55	010101001003	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m ²	196.14			
56	010103004005	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	1399.65			
57	01B091	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	369.99			
58	01B092	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	15.77			
59	01B093	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处40厚C20细石混凝土保护层 2.部位:采光井地面、下沉庭院地面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	213.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第48页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	01B094	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	15.35			
61	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m3	28.329			
62	01B095	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:消防水池、采光井地面、下沉庭院地面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	213.13			
63	011003001005	隔离层	1.隔离层材料品种、规格: 0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间、采光井地面、下沉庭院地面	m2	583.12			
64	010507001004	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层种类、厚度:10厚1:1水泥膏铺贴30厚荔枝面花岗岩 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4.结合层种类、厚度:30厚 1:3水泥砂浆结合层, 刮素水泥浆 5.基层处理:素土分层夯实, 压实系数大于0.94	m2	24.44			
65	01B096	防水找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:3水泥砂浆 2.部位:下跃空间、小型超市 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	111.19			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001074	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.636			
2	010515001075	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.062			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第49页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010515001076	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.158			
4	010515001077	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.277			
5	010515001078	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.077			
6	010515001079	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.852			
7	010515001080	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.011			
8	010515001081	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.335			
9	010515001082	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.653			
10	010515001083	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.168			
11	010515001084	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.031			
12	010515001085	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.794			
13	010515001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.194			
14	010516003023	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第50页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010516003024	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 ϕ 22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	24			
16	010516003025	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 ϕ 25 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	12			
17	010516003026	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ 18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	64			
18	010515011014	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 ϕ 6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	288			
19	010515011015	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 ϕ 12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	64			
主体砼工程								
20	010502001006	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.84			
21	010504001010	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	5.87			
22	010503002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.11			
23	010505003010	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.45			
砌体及二次结构工程								
24	010402001006	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	30.19			
25	010503004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	0.76			
26	010502002006	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第51页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010503005006	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.165			
28	010607005010	钢丝网	1.材料规格: ϕ 1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	316			
29	010607005011	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	3.006			
防水工程								
30	010904001017	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井、物业服务、物业管理用房、物业间、公共服务空间	m2	183.46			
31	010903002003	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶排烟井、屋顶外墙	m2	84.6			
保温隔热工程								
32	011001003015	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	84.6			
33	011001003016	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m ³)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	231.1			
屋面工程								
34	01B099	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	200.64			
35	01B100	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配 Φ 2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	200.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第52页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	01B101	地面钢丝网片	1.材料品种、规格: Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	200.64			
37	011003001006	隔离层	1.隔离层材料品种、规格: 0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	200.64			
38	01B102	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平, 3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	200.64			
39	011001001009	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ³	22.0704			
40	011001001010	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	200.64			
41	010902001007	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	229.64			
42	010902001008	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m ²	214.5			
43	01B103	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	10.2			
44	01B104	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	2			
其他工程								
45	010103004006	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	951.28			
46	010401012003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m ³	2.906			
地下装饰								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第53页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地面工程							
1	01B107	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级：50mm厚C20细石混凝土,5厚加浆压光随打随抹,设置伸缩缝 2.部位:3#楼地下消防控制室	m2	37.86			
2	011101001021	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:社区居家养老服务用房、公共服务空间物业管理用房、配套用房卫生间等有水房间	m2	50.47			
3	01B108	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级：70厚C25细石混凝土保护层内配φ6@200双向钢筋网（钢筋另计）,5厚加浆压光随打随抹 2.部位:采光井地面、下沉庭院地面	m2	213.13			
4	011102003005	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑哑光面地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:储藏、地下储藏室走廊、消防水泵房、自来水水泵房、换热站、热力小室、报警阀间、配套用房卫生间等有水房间	m2	4.11			
5	011102001002	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:30厚理石面层 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:采光井、下沉庭院	m2	213.13			
	墙面工程							
6	011201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	143.3			
7	011201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m2	320.17			
8	011201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	376.4			
9	01B109	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	884.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第54页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	01B110	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚)	m2	508.37			
11	011407001010	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	90.95			
天棚工程								
12	01B111	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	214.67			
13	011407002004	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	50.18			
地上装饰								
地面工程								
1	011101001022	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房、公共服务空间、物业管理用房等	m2	159.28			
2	01B112	室外平台的花岗岩面层	1.面层材料种类、规格:30厚花岗岩 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:室外平台 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	97.61			
墙面工程								
3	011201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m2	174.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第55页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	632			
5	011201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	315.93			
6	01B113	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐板侧面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1296.03			
7	01B114	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	664.17			
8	011407001011	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m2	151.97			
天棚工程								
9	01B115	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	236.07			
10	011407002005	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷白色涂料 2.基层种类、处理要求:2~3厚柔性耐水腻子 3.部位:室外平台顶棚	m2	43.6			
建筑工程-4#楼								
地下土建								
钢筋工程								
1	010515001087	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.798			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第56页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010515001088	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.517			
3	010515001089	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.204			
4	010515001090	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.217			
5	010515001091	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	25.851			
6	010515001092	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.519			
7	010515001093	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.243			
8	010515001094	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.007			
9	010515001095	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.552			
10	010515001096	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.045			
11	010515001097	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.341			
12	010515001098	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.244			
13	010515001099	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.265			
14	010515001100	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.626			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第57页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010515001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.846			
16	010516003027	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	130			
17	010516003028	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	48			
18	010516003029	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	396			
19	010516003030	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	751			
20	010515011016	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1048			
21	010515011017	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	88			
主体砼工程								
22	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C20, 随打随抹, 压光 2.部位:筏板基础	m3	91.91			
23	010501004004	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	410.17			
24	010502001007	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.496			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第58页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010504004004	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	99.66			
26	010504001011	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	10.17			
27	01B116	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	96.314			
28	010503002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.04			
29	010505003011	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	72.21			
30	010505003012	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.28			
31	010506001011	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	21.151			
32	010506001012	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	26.23			
33	01B117	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	509.83			
砌体及二次结构工程								
34	010401003004	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	34.944			
35	010401012004	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	1.17			
36	010402001007	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	145.801			
37	010503004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	3.82			
38	010507007010	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	0.58			
39	010502002007	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.92			
40	010503005007	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.16			
41	010514002005	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第59页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010607005012	钢丝网	1.材料规格: ϕ 1.6热镀锌钢丝网, 钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位: 内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m ²	289.9			
43	010607005013	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网, 宽度不小于400mm 2.部位: 填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m ²	258.89			
防水工程								
44	010904001018	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下底板、采光井地面、下沉庭院地面	m ²	644.71			
45	010904001019	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 4mm厚耐根穿刺聚氨酯(II 型) SBS改性沥青卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 采光井地面、下沉庭院地面	m ²	107.84			
46	010904001020	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9 厚聚乙烯丙纶卷材+1.3 mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7 mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 消防水泵房、自来水泵房、换热站、配电室、物业配电间、消防水池、消防消控室、配套用房卫生间、热力小室、报警阀间等有水房间	m ²	11.36			
47	010904001021	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9 厚聚乙烯丙纶卷材+1.3 mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7 mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 储藏、小型超市、下跃房间、水暖管井	m ²	17.4			
48	010903001014	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(II 型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(II 型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下室侧墙	m ²	384.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第60页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010903001015	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外墙面的螺栓孔及周边100*100mm范围内、穿墙套管及周边250mm范围内	m2	12.84			
50	010903001016	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚耐根穿刺聚氨酯(Ⅱ型)SBS改性沥青卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:采光井地面、下沉庭院地面	m2	219.81			
51	01B118	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:1.0mm厚JS-Ⅲ型的涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合考虑 3.部位:热力小室 4.工程量:按实铺面积计算,防水搭接及附加层不另计	m2	7.23			
52	010904001022	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	13.12			
53	010903001017	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	44.64			
保温隔热工程								
54	011001005017	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下	m2	286.71			
55	011001005018	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下储藏室走廊	m2	50.7			
56	011001005019	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚B1聚苯板(容重30-35kg/m³)(干铺) 2.部位:风机房等噪音房间、物业管理用房、社区居家养老服务用房	m2	12.16			
57	011001005020	保温隔热楼地面	1.材料品种、厚度:60mm厚Ⅱ型B2聚氨酯发泡隔热层 2.部位:4#楼(采光井地面、下沉庭院地面)	m2	107.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第61页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	011001003017	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚聚苯板(容重18~35kg/m) 2.部位:地下室侧墙、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体	m2	320.74			
59	011001003018	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚B1挤塑聚苯板保护层 2.部位:电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	116.4			
60	011001003019	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	116.4			
61	011001002005	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚岩棉板保护层,压入满挂耐碱增强型玻纤网160g/m2 2.部位:采暖与非采暖交接的顶板	m2	150.04			
62	011001003020	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	1398.87			
门窗工程								
63	010801004011	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.84			
64	010801004012	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	8.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第62页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010801004013	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	2.4			
66	010802003006	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	8.8			
67	010802003007	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.32			
	其他							
68	010903005004	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:筏板后浇带	m	60.59			
69	010101001004	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m2	496.18			
70	010103004007	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	2765.7445			
71	01B119	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	607.63			
72	01B120	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	37.36			
73	01B121	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	0.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第63页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	01B122	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	21.22			
75	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m3	32.564			
76	01B123	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:消防水池、采光井地面、下沉庭院地面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	107.84			
77	01B124	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.3水泥砂浆 2.部位:下跃空间、小型超市 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	208.8			
78	01B125	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 M15水泥砂浆找平层压光 2.部位:热力小室 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.23			
79	011003001007	隔离层	1.隔离层材料品种、规格: 0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间	m2	715.47			
80	01B126	减震垫板	1.材料品种、规格:5厚减震垫板 2.部位:风机房等噪音房间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12.06			
81	01B127	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:电梯基坑、集水坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	13.12			
82	010507001005	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层厚度、砼强度等级:80厚C20混凝土随打随抹 3.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土分层夯实(压实系数大于0.94), 向外坡3%	m2	50.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第64页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010507001006	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层种类、厚度:10厚1:1水泥膏铺贴30厚荔枝面花岗岩 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4.结合层种类、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层,刮素水泥浆 5.基层处理:素土分层夯实,压实系数大于0.94	m ²	3.05			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001102	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.982			
2	010515001103	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	51.749			
3	010515001104	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.725			
4	010515001105	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	27.883			
5	010515001106	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.517			
6	010515001107	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.941			
7	010515001108	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.295			
8	010515001109	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.875			
9	010515001110	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.011			
10	010515001111	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.886			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第65页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010515001112	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.378			
12	010515001113	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.36			
13	010515001114	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.734			
14	010515001115	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.522			
15	010515001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.285			
16	010516003031	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	44			
17	010516003032	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	2024			
18	010516003033	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	520			
19	010516003034	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	460			
20	010515011018	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	4516			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第66页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010515011019	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 10 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	78			
22	010515011020	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2932			
主体砼工程								
23	010502001008	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	36.83			
24	010502001009	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.152			
25	010504001012	直形墙	1.墙体类型:坡道侧墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.06			
26	010504001013	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	21.56			
27	010504001014	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	87.3			
28	010504001015	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	10.3			
29	01B132	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	373.67			
30	01B133	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	45.93			
31	010503002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	90.76			
32	010505003013	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	586.34			
33	010505003014	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.72			
34	010506001013	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	91.26			
35	010506001014	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	317.2			
砌体及二次结构工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第67页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010402001008	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	491.94			
37	010503004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	24.91			
38	010502002008	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.11			
39	010503005008	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.03			
40	010507007011	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	1.013			
41	010507007012	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	29.75			
42	010507007013	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	1.43			
43	010514002006	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	4.968			
44	010607005014	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	5226.03			
45	010607005015	钢丝网	1.材料规格:φ2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	1705.161			
防水工程								
46	010904001023	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	823.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第68页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010904001024	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m ²	23.49			
48	010903001018	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水箱间、换热站等有水配套房间、公区的卫生间等、消防水池	m ²	332.53			
49	010903001019	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外墙面的螺栓孔及周边100*100mm范围内、穿墙套管及周边250mm范围内	m ²	228.3			
50	01B134	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:1.0mm厚JS-III型的涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计算,防水搭接及附加层不另计	m ²	554.78			
51	010903002004	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶排烟井、屋顶外墙	m ²	167.72			
保温隔热工程								
52	011001005021	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅、走管的楼梯间平台	m ²	49.08			
53	011001005022	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅、走管的楼梯间平台	m ²	29.48			
54	011001005023	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:挑板、设备平台等(空调板1%、雨篷板2%)	m ³	3.0432			
55	011001003021	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚挤塑聚苯板隔声层 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	115.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第69页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	011001003022	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	1987.8			
57	011001003023	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	176.92			
58	011001003024	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m3)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	2290.36			
59	011001002006	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:设备平台顶棚	m2	85.04			
屋面工程								
60	01B135	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	463.35			
61	01B136	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	463.35			
62	01B137	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.71			
63	01B138	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	463.35			
64	011003001008	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	463.35			
65	01B139	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	463.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第70页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	011001001011	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ³	50.9685			
67	011001001012	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	463.35			
68	011001001013	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	7.71			
69	011001001014	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC10轻骨料混凝土填充层 2.部位:雨蓬	m ³	0.4227			
70	010902001009	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	616.3			
71	010902001010	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m ²	539.68			
72	010902001011	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:雨蓬	m ²	16.748			
73	010902001012	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台	m ²	109.9			
74	010902002003	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:一道1.2厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	7.66			
75	01B140	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	121.18			
76	01B141	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ75mmHDPE实壁排水管	m	1.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第71页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	01B142	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	7			
78	01B143	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示尺寸以个计算	个	8			
79	011001005024	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	7.71			
80	01B144	楼地面耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:窗井、风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	15.42			
门窗								
81	010802003008	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	35.65			
82	010801004014	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	2.3			
83	010801004015	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	21.6			
其他工程								
84	010103004008	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	14255.58			
85	01B145	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	10.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第72页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	01B146	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	57.36			
87	01B147	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	172.08			
地下装饰								
地面工程								
1	011101001023	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆 2.部位:消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小室、报警阀间等有水房间	m ²	7.23			
2	011101005003	水性环氧树脂防潮地面	1.底层材料种类、厚度:灰色水性环氧树脂自流平底层 2.中间层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平中涂层 3.面层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平面涂层 4.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩、电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房、配电室、物业配电间	m ²	22.91			
3	011101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级: 50厚C20细石混凝土 φ6@200双向配筋(钢筋另计) 随打随抹平, 3m*3m分格, 缝宽5mm 2.部位:风机房等噪音房间	m ²	12.16			
4	011101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mm厚C20细石混凝土, 随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位:热力小室	m ²	7.23			
5	01B155	细石混凝土找平层	1.面层厚度、砼强度等级: 70厚C25细石混凝土保护层内配 φ6@200双向钢筋网(钢筋另计), 5厚加浆压光随打随抹 2.部位:采光井地面、下沉庭院地面	m ²	107.84			
6	011101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土内配双向 φ4@150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、管道维修间	m ²	236.64			
7	011101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 φ6@200双向配筋(钢筋另计) 随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽5mm 2.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等	m ²	22.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第73页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B156	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级: 最薄处40厚C20细石混凝土 保护层 2.部位:采光井地面、下沉 庭院地面 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	107.84			
9	011102003006	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10 厚防滑哑光面地砖,稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类、配 比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 3.部位:储藏、地下储藏室 走廊、消防水泵房、自来 水泵房、换热站、热力小 室、报警阀间、配套用房 卫生间等有水房间	m2	50.7			
10	011105003003	块料踢脚线-哑 光面地砖踢脚	1.面层材料种类、规格:专 用粘接砂浆薄贴法镶贴哑 光面地砖,白水泥浆擦缝或 填缝剂填缝 2.结合层材料种类、配合 比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 3.高度:150mm 4.部位:地下储藏室走廊	m2	9.978			
11	01B157	灰色水性环氧树 脂踢脚	1.材料种类、规格:灰色水 性环氧树脂 2.部位:换热站、配电室、 开闭所 3.高度:150mm 4.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	4.688			
12	011101001024	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:水暖井	m2	0.98			
13	011101001025	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆 2.部位:电井、风井	m2	0.77			
14	011102001003	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:30 厚理石面层 2.结合层材料种类、配 比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 3.部位:采光井、下沉庭院	m2	107.84			
15	011101001026	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	44.64			
16	011107004002	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合 比:20厚1:2水泥砂浆抹面	m2	7.8			
墙面工程								
17	011201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	357.82			
18	011201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m2	1651.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第74页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:与消防水池相连的地下车库、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间、下跃层、风井外墙内侧壁	m2	1515.27			
20	011201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	644.8			
21	01B158	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	3778.34			
22	01B159	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚)	m2	3306.96			
23	011407001012	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	1112.93			
24	011407001013	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	65.89			
25	011407001014	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 2.部位:进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	116.4			
26	011201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	44.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第75页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	44.64			
	天棚工程							
28	01B160	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	568.77			
29	011407002006	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	308.08			
30	011301001003	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m2	150.04			
31	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨,双向@600 2.面层材料品种、规格:13-15厚600*600玻璃棉装饰吸音板 3.部位:非公区区域	m2	11.59			
	地上装饰							
	地面工程							
1	011101001027	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m2	191.16			
2	011101001028	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	340.25			
3	011101001029	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	531.41			
4	011101001030	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,压光 2.部位:水暖管井	m2	10.53			
5	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m2	76.08			
6	011101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土,5厚加浆压光随打随抹,按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	76.08			
7	011101001031	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	8.37			
8	011101001032	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m2	24.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第76页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011102003007	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:上人屋面	m2	292.32			
墙面工程								
10	011201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m2	8708.8			
11	011201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分户墙1、公共卫生间	m2	2437.23			
12	011201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	5353.88			
13	011201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:3厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	81.44			
14	011201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	2596.38			
15	01B161	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐板侧面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	15437.84			
16	01B162	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12103.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第77页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011407001015	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	9.19			
18	011407001016	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m ²	249.16			
天棚工程								
19	01B163	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	3932.71			
其他工程								
20	011503001005	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	174.6			
21	011503001006	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	207.8			
建筑工程-5#楼								
地下土建								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第78页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	钢筋工程							
1	010515001117	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.02			
2	010515001118	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.24			
3	010515001119	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	29.51			
4	010515001120	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.2			
5	010515001121	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.8			
6	010515001122	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	32.33			
7	010515001123	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.73			
8	010515001124	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	15.59			
9	010515001125	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.45			
10	010515001126	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.25			
11	010515001127	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.14			
12	010515001128	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.55			
13	010515001129	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第79页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010515001130	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.49			
15	010515001131	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.05			
16	010515001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.43			
17	010516003035	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	984			
18	010516003036	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	88			
19	010516003037	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	26			
20	010516003038	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	96			
21	010516003039	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	828			
22	010516003040	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	40			
23	010515011021	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2367			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第80页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010515011022	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 10 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	210			
25	010515011023	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	248			
主体砼工程								
26	010501001010	垫层	1.混凝土强度等级:C20, 随打随抹, 压光 2.部位:筏板基础	m3	76.53			
27	010501004005	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	424.69			
28	010502001010	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	20.8			
29	010504004005	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	113.37			
30	010504001016	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	40.68			
31	01B164	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	272.3			
32	010503002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	86.56			
33	010505003015	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	252.71			
34	010505003016	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.5			
35	010506001015	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	28.27			
36	010506001016	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	68.54			
37	01B165	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	538.06			
砌体及二次结构工程								
38	010401003005	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	45.725			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第81页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010402001009	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	341.59			
40	010502002009	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.65			
41	010503004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	9.52			
42	010507007014	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门檻等	m3	6.03			
43	010503005009	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.98			
44	010607005016	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	620.78			
45	010607005017	钢丝网	1.材料规格:φ2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	462.37			
防水工程								
46	010904001025	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下底板、采光井地面、下沉庭院地面	m2	711.56			
47	010904001026	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:消防水泵房、自来水泵房、换热站、配电室、物业配电间、消防水池、消防消控室、配套用房卫生间、热力小室、报警阀间等有水房间	m2	34.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第82页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010903001020	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下室侧墙	m2	443.08			
49	010903001021	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外墙面的螺栓孔及周边100*100mm范围内、穿墙套管及周边250mm范围内	m2	1.44			
50	010903001022	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.防水搭接及附加层在综合单价中考虑 3.部位:储藏、小型超市、下跃房间、水暖管井、公共服务空间	m2	485.13			
51	010904001027	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:集水坑、电梯基坑	m2	37.47			
保温隔热工程								
52	011001005025	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等、±0.000以下单元入口走廊、电梯厅、门厅、大堂、地下储藏间、管道维修间等	m2	291.1			
53	011001005026	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下储藏室走廊	m2	71.81			
54	011001005027	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚B1聚苯板(容重30-35kg/m³)(干铺) 2.部位:风机房等噪音房间、物业管理用房、社区居家养老服务用房	m2	511.43			
55	011001003025	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚聚苯板保护层 2.部位:地下室侧墙	m2	381.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第83页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	011001003026	保温隔热墙面	1.5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚B1挤塑聚苯板保护层 2.部位:电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	496.78			
57	011001003027	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	496.78			
58	011001002007	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚岩棉板保护层,压入满挂耐碱增强型玻纤网160g/m2 2.部位:采暖与非采暖交接的顶板	m2	414.24			
59	011001003028	保温隔热墙面	1.材料种类、规格:30mm无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	120.86			
门窗工程								
60	010801004016	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	50.63			
61	010801004017	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	11.22			
62	010801004018	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第84页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
63	010802003009	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	21.84			
	其他							
64	010903005005	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:筏板后浇带	m	105.1			
65	010101001005	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m ²	772.99			
66	010103004009	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	7306.77			
67	01B166	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	638.72			
68	01B167	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	101.98			
69	01B168	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m ³	43.95			
70	010501001011	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m ³	45.35			
71	01B169	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆找平层压光 2.部位:热力小室 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	12.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第85页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	011003001009	隔离层	1.隔离层材料品种、规格: 0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间	m2	638.72			
73	01B170	减震垫板	1.材料品种、规格:5厚减震垫板 2.部位:风机房等噪音房间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	85.6			
74	01B171	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄50mmC20细石混凝土随打随抹 2.部位:水暖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2.04			
75	01B172	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:集水坑、电梯基坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	37.47			
76	010507001007	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层种类、厚度:10厚1:1水泥膏铺贴30厚荔枝面花岗岩 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4.结合层种类、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层,刮素水泥浆 5.基层处理:素土分层夯实,压实系数大于0.94	m2	3.05			
77	010507001008	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层厚度、砼强度等级:80厚C20混凝土随打随抹 3.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土分层夯实(压实系数大于0.94),向外坡3%	m2	50.4			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001133	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.32			
2	010515001134	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	44.35			
3	010515001135	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.85			
4	010515001136	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第86页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010515001137	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.67			
6	010515001138	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.13			
7	010515001139	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.43			
8	010515001140	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.29			
9	010515001141	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.6			
10	010515001142	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.73			
11	010515001143	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.38			
12	010515001144	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.92			
13	010515001145	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.42			
14	010515001146	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.26			
15	010515001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.86			
16	010516003041	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第87页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010516003042	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	2024			
18	010516003043	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	520			
19	010516003044	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	460			
20	010515011024	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	4516			
21	010515011025	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	78			
22	010515011026	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2932			
主体砼工程								
23	010502001011	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.36			
24	010502001012	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	9.63			
25	010504001017	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	22.78			
26	010504001018	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	71.76			
27	010504001019	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	19.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第88页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	01B177	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	366.81			
29	01B178	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	72.23			
30	010503002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	85.43			
31	010505003017	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	594.96			
32	010505003018	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.25			
33	010506001017	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	91.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第89页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010506001018	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	317.2			
砌体及二次结构工程								
35	010402001010	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	478.92			
36	010502002010	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	30.43			
37	010503004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	29.22			
38	010503005010	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.16			
39	010507007015	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	1.35			
40	010507007016	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	11.1			
41	010507007017	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	2.86			
42	010514002007	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	5.328			
43	010607005018	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	6151.82			
44	010607005019	钢丝网	1.材料规格:φ2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	1009.37			
防水工程								
45	010904001028	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	865.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第90页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010904001029	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m ²	23.2			
47	010903001023	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水 箱间、换热站等有水配套 房间、公区的卫生间等、 消防水池	m ²	332.53			
48	010903001024	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外 墙面的螺栓孔及周边 100*100mm范围内、穿墙 套管及周边250mm范围内	m ²	268.98			
49	01B179	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍 数:1.0mm厚JS-III型的涂膜 防水 2.基层处理、附加层等综合 考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计 算,防水搭接及附加层不 另计	m ²	553.46			
50	010903002005	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚 透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶 排烟井、屋顶外墙	m ²	198.08			
保温隔热工程								
51	011001005028	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:60厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯 厅、走管的楼梯间平台	m ²	122.93			
52	011001005029	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:80厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯 厅、走管的楼梯间平台	m ²	54.9			
53	011001003029	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚挤塑聚苯板隔 声层 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、进排风机房、 水泵房等噪音房间	m ²	115.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第91页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	011001003030	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	2480.93			
55	011001003031	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m ³)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m ²	2597.6			
56	011001005030	保温隔热楼地面	1.材料种类、规格:最薄处30厚无机保温砂浆,1%找坡 2.部位:设备平台楼地面	m ²	83.21			
57	011001002008	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:设备平台顶棚	m ²	92.66			
58	011001003032	保温隔热墙面	1.材料种类、规格:30mm无机保温砂浆 2.部位:风井外墙内侧壁、女儿墙内侧	m ²	209.53			
屋面工程								
59	01B180	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	478.24			
60	01B181	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	478.24			
61	01B182	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	4.61			
62	01B183	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	478.24			
63	011003001010	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	478.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第92页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	01B184	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	478.24			
65	011001001015	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ³	52.6064			
66	011001001016	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	478.24			
67	011001005031	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	4.61			
68	01B185	楼地面耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:窗井、风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	9.22			
69	011001001017	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	4.61			
70	010902001013	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	640.2			
71	010902001014	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m ²	559.22			
72	010902002004	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:一道1.2厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	6.89			
73	01B186	屋面排水管	1.排水管品种、规格:Φ100mmHDPE实壁排水管	m	136.38			
74	01B187	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第93页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	01B188	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示尺寸以个计算	个	8			
门窗								
76	010802003010	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	34.4			
77	010801004019	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	9.38			
78	010801004020	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	20.52			
其他工程								
79	010103004010	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	14842.55			
80	01B189	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	10.53			
81	01B190	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	57.64			
82	01B191	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	172.92			
地下装饰								
地面工程								
1	011101001033	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆 2.部位:消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小室、报警阀间等有水房间	m2	25.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第94页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011101005004	水性环氧树脂防潮地面	1.底层材料种类、厚度:灰色水性环氧树脂自流平底层 2.中间层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平中涂层 3.面层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平面涂层 4.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩、电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房、配电室、物业配电间	m ²	99.73			
3	011101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土 2.部位:风机房等噪音房间	m ²	61.52			
4	011101003017	细石混凝土楼地面 1.做法:50厚C20细石混凝土 2.部位:风机房等噪音房间	1.做法:50厚C20细石混凝土 2.部位:风机房等噪音房间	m ²	24.08			
5	011101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mm厚C20细石混凝土,随打随抹平,6m*6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.部位:热力小室	m ²	12.75			
6	011101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土内配双向Φ4@150钢筋(钢筋另计)随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、管道维修间	m ²	97.72			
7	011102003008	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑哑光面地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:储藏、地下储藏室走廊、消防水泵房、自来水水泵房、换热站、热力小室、报警阀间、配套用房卫生间等有水房间	m ²	84.74			
8	011105003004	块料踢脚线-哑光面地砖踢脚	1.面层材料种类、规格:专用粘接砂浆薄贴法镶贴哑光面地砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 2.结合层材料种类、配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.高度:150mm 4.部位:地下储藏室走廊	m ²	14.27			
9	01B198	灰色水性环氧树脂踢脚	1.材料种类、规格:灰色水性环氧树脂 2.部位:换热站、配电室、开闭所 3.高度:150mm 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	15.59			
10	011101001034	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,压光 2.部位:水暖管井	m ²	2.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第95页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011101001035	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	1.62			
12	011101001036	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:公共服务空间	m2	425.83			
13	011101001037	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:集水坑、电梯基坑	m2	37.47			
14	011101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 φ6@200双向配筋(钢筋另计)随打随抹平,6m*6m分格,缝宽5mm 2.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等	m2	99.73			
墙面工程								
15	011201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	453.87			
16	011201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m2	4484.4			
17	011201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:与消防水池相连的地下车库、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间、下跃层、风井外墙内侧壁	m2	617.64			
18	011201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	654.28			
19	01B199	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	6350.12			
20	01B200	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚)	m2	4811.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第96页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011407001017	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	2273.78			
22	011407001018	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	120.86			
23	011407001019	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 2.部位:进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	496.78			
24	011201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:主楼外墙	m2	327.14			
天棚工程								
25	01B201	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	333.79			
26	011407002007	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	285.36			
27	011301001004	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆,压入满挂耐碱性增强型玻纤网 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m2	356.78			
28	011302001003	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨,双向@600 2.面层材料品种、规格:13-15厚600*600玻璃棉装饰吸音板 3.部位:非公区区域	m2	93.03			
地上装饰								
地面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第97页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011101001038	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m2	191.16			
2	011101001039	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	344.79			
3	011101001040	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	535.95			
4	011101001041	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层, 压光 2.部位:水暖管井	m2	10.53			
5	011101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土, 5厚加浆压光随打随抹, 按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	76.08			
6	011101001042	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	8.37			
7	011101001043	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m2	24.72			
8	011102003009	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:上人屋面	m2	293.38			
9	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m2	83.21			
墙面工程								
10	011201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m2	8686.6			
11	011201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分户墙(除卫生间的其余分户墙)、公共卫生间、电梯井减震、管井	m2	2480.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第98页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	5767.23			
13	011201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:3厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	91.62			
14	011201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	2795.68			
15	01B202	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐板侧面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	16468.39			
16	01B203	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12573.77			
17	011407001020	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	11.45			
18	011407001021	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m2	289.7			
天棚工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第99页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	01B204	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	3989.71			
其他工程								
20	011503001007	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	225.9			
21	011503001008	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	153			
建筑工程-6#楼								
地下土建								
钢筋工程								
1	010515001148	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.12			
2	010515001149	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.89			
3	010515001150	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.12			
4	010515001151	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第100页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010515001152	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	35.48			
6	010515001153	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.44			
7	010515001154	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.82			
8	010515001155	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.97			
9	010515001156	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.9			
10	010515001157	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.14			
11	010515001158	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.57			
12	010515001159	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.39			
13	010515001160	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.91			
14	010515001161	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.1			
15	010515001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.94			
16	010516003045	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	383			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第101页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010516003046	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	96			
18	010516003047	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	618			
19	010516003048	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	40			
20	010515011027	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1681			
21	010515011028	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	164			
22	010515011029	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	460			
主体砼工程								
23	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:C20,随打随抹,压光 2.部位:筏板基础	m3	83.19			
24	010501004006	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	429.58			
25	010502001013	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	14.14			
26	010504004006	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	38.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第102页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010504001020	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	46.29			
28	01B205	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	146.63			
29	010503002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.12			
30	010505003019	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	157.51			
31	010505003020	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.5			
32	010506001019	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	28.27			
33	010506001020	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	68.54			
34	01B206	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	468.39			
砌体及二次结构工程								
35	010401003006	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	22.635			
36	010402001011	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	275.26			
37	010502002011	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.19			
38	010503004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	2.82			
39	010507007018	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	2.16			
40	010503005011	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.52			
41	010607005020	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	581.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第103页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010607005021	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网, 宽度不小于400mm 2.部位: 填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m ²	371.44			
防水工程								
43	010904001030	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下底板、采光井地面、下沉庭院地面	m ²	723.49			
44	010904001031	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 消防水泵房、自来水泵房、换热站、配电室、物业配电间、消防水池、消防消控室、配套用房卫生间、热力小室、报警阀间等有水房间	m ²	11.55			
45	010903001025	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下室侧墙	m ²	251.5			
46	010903001026	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 外墙门窗洞口、外墙面的螺栓孔及周边100*100mm范围内、穿墙套管及周边250mm范围内	m ²	1.44			
47	010903001027	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.防水搭接及附加层在综合单价中考虑 3.部位: 储藏、小型超市、下跃房间、水暖管井、公共服务空间	m ²	470.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第104页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010904001032	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:集水坑、电梯井壁	m ²	43.08			
保温隔热工程								
49	011001005032	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:50厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:地下配电间、充电 桩电表间、电表间、电梯 井、电信间、弱电间、无 线覆盖机房等、±0.000以 下单元入口走廊、电梯 厅、门厅、大堂、地下储 藏间、管道维修间等	m ²	159.84			
50	011001005033	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:60厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:地下储藏室走廊	m ²	195.27			
51	011001005034	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:50厚B1聚苯板 (容重30-35kg/m ³) (干 铺) 2.部位:风机房等噪音房 间、物业管理用房、社区 居家养老服务用房	m ²	460.63			
52	011001003033	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚聚苯板(容重 18~35kg/m ³) 2.部位:地下室侧墙	m ²	188.63			
53	011001003034	保温隔热墙面	1.5厚聚合物水泥砂浆满粘 50厚B1挤塑聚苯板保护层 2.部位:电梯井道靠采暖空 间一侧需要隔声减震保温 的墙体、进排风机房、水 泵房等噪音房间	m ²	191			
54	011001003035	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:20厚无机保温砂 浆 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、0.000以上墙 面、水暖井、电墙面并采 暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等 噪音房间	m ²	191			
55	011001002009	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚岩棉板保护 层,压入满挂耐碱增强型 玻纤网160g/m ² 2.部位:采暖与非采暖交接 的顶板	m ²	414.24			
56	011001003036	保温隔热墙面	1.材料种类、规格: 30mm 无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙 内侧壁	m ²	126.61			
门窗工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第105页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010801004021	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	29.56			
58	010801004022	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.84			
59	010801004023	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	1.92			
60	010802003011	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	22.44			
	其他							
61	010903005006	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:筏板后浇带	m	26.4			
62	010101001006	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m2	783.58			
63	010103004011	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	5017.45			
64	01B207	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	649.72			
65	01B208	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	135.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第106页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	01B209	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	45.03			
67	010501001013	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m3	45.71			
68	01B210	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆找平层压光 2.部位:热力小室 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.87			
69	011003001011	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间	m2	649.25			
70	01B211	减震垫板	1.材料品种、规格:5厚减震垫板 2.部位:风机房等噪音房间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	24			
71	01B212	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级最薄50mmC20细石混凝土随打随抹 2.部位:水暖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2.04			
72	01B213	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:集水坑、电梯基坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	43.08			
73	010507001009	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层种类、厚度:10厚1:1水泥膏铺贴30厚荔枝面花岗岩 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4.结合层种类、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层,刮素水泥浆 5.基层处理:素土分层夯实,压实系数大于0.94	m2	3.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第107页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010507001010	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层厚度、砼强度等级:80厚C20混凝土随打随抹 3.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土分层夯实(压实系数大于0.94),向外坡3%	m2	50.4			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001163	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.32			
2	010515001164	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	44.35			
3	010515001165	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.85			
4	010515001166	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.53			
5	010515001167	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.67			
6	010515001168	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.13			
7	010515001169	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.43			
8	010515001170	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.29			
9	010515001171	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.6			
10	010515001172	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.73			
11	010515001173	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第108页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010515001174	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.92			
13	010515001175	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.42			
14	010515001176	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.26			
15	010515001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.86			
16	010516003049	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	44			
17	010516003050	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	2024			
18	010516003051	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	520			
19	010516003052	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	460			
20	010515011030	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	4516			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第109页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010515011031	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ10 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	78			
22	010515011032	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2932			
主体砼工程								
23	010502001014	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.36			
24	010502001015	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	9.63			
25	010504001021	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	22.78			
26	010504001022	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	71.76			
27	010504001023	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	19.15			
28	01B218	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	366.81			
29	01B219	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	72.23			
30	010503002012	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	85.43			
31	010505003021	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	594.96			
32	010505003022	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.25			
33	010506001021	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	91.26			
34	010506001022	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	317.2			
砌体及二次结构工程								
35	010402001012	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	478.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第110页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010502002012	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	30.43			
37	010503004011	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	29.22			
38	010503005012	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.16			
39	010507007019	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	1.35			
40	010507007020	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	11.1			
41	010507007021	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	2.86			
42	010514002008	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	5.328			
43	010607005022	钢丝网	1.材料规格:φ 1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	6151.82			
44	010607005023	钢丝网	1.材料规格:φ 2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	1009.37			
防水工程								
45	010904001033	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	865.54			
46	010904001034	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m2	23.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第111页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010903001028	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水 箱间、换热站等有水配套 房间、公区的卫生间等、 消防水池	m ²	332.53			
48	010903001029	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外 墙面的螺栓孔及周边 100*100mm范围内、穿墙 套管及周边250mm范围内	m ²	268.98			
49	01B220	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍 数:1.0mm厚JS-Ⅲ型的涂膜 防水 2.基层处理、附加层等综合 考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计 算,防水搭接及附加层不 另计	m ²	553.46			
50	010903002006	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚 透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶 排烟井、屋顶外墙	m ²	198.08			
保温隔热工程								
51	011001005035	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:60厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯 厅、走管的楼梯间平台	m ²	122.93			
52	011001005036	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:80厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯 厅、走管的楼梯间平台	m ²	54.9			
53	011001003037	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚挤塑聚苯板隔 声层 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、进排风机房、 水泵房等噪音房间	m ²	115.2			
54	011001003038	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:20厚无机保温砂 浆 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、0.000以上墙 面、水暖井、电墙面并采 暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等 噪音房间	m ²	2480.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第112页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	011001003039	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m3)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	2597.6			
56	011001005037	保温隔热楼地面	1.最薄处30厚无机保温砂浆,1%找坡 2.设备平台楼地面	m2	83.21			
57	011001002010	保温隔热天棚	1.30厚无机保温砂浆 2.设备平台顶棚	m2	92.66			
58	011001003040	保温隔热墙面	1.材料种类、规格:30mm无机保温砂浆 2.部位:风井外墙内侧壁、女儿墙内侧	m2	209.53			
屋面工程								
59	01B221	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	478.24			
60	01B222	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	478.24			
61	01B223	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	4.61			
62	01B224	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	478.24			
63	011003001012	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	478.24			
64	01B225	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	478.24			
65	011001001018	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m3	52.6064			
66	011001001019	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	478.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第113页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	011001005038	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	4.61			
68	01B226	楼地面耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:窗井、风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	9.22			
69	011001001020	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	4.61			
70	010902001015	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	640.2			
71	010902001016	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m ²	559.22			
72	010902002005	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:一道1.2厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人竖井	m ²	6.89			
73	01B227	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	136.38			
74	01B228	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	10			
75	01B229	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示尺寸以个计算	个	8			
门窗								
76	010802003012	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	34.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第114页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010801004024	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	9.38			
78	010801004025	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	20.52			
其他工程								
79	010103004012	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	14842.55			
80	01B230	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	10.53			
81	01B231	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	57.64			
82	01B232	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	172.92			
地下装饰								
地面工程								
1	011101005005	水性环氧树脂防潮地面	1.底层材料种类、厚度:灰色水性环氧树脂自流平底涂层 2.中间层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平中涂层 3.面层材料种类、厚度:0.5~1.5厚灰色水性环氧树脂自流平面涂层 4.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩、电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房、配电室、物业配电间	m2	33.75			
2	011101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级: 50厚C20细石混凝土 2.部位:风机房等噪音房间 3.细石混凝土(钢筋另计) 随打随抹平, 3m*3m分格, 缝宽5mm	m2	61.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第115页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011101003023	细石混凝土楼地面 1.做法: 50厚C20细石混凝土 Φ6@200双向配筋(钢筋另计) 随打随抹平	2.部位:风机房等噪音房间 楼面	m ²	24			
4	011101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mm厚C20细石混凝土,随打随抹平,6m*6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.部位:热力小室	m ²	7.87			
5	011101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土内配双向Φ4@150钢筋(钢筋另计)随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、管道维修间	m ²	57.27			
6	011102003010	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑哑光面地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 3.部位:储藏、地下储藏室走廊、消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小室、报警阀间、配套用房卫生间等有水房间	m ²	195.27			
7	011105003005	块料踢脚线.哑光面地砖踢脚	1.面层材料种类、规格:专用粘接砂浆薄贴法镶贴哑光面地砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 2.结合层材料种类、配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 3.高度:150mm 4.部位:地下储藏室走廊	m ²	22.41			
8	01B239	灰色水性环氧树脂踢脚	1.材料种类、规格:灰色水性环氧树脂 2.部位:换热站、配电室、开闭所 3.高度:150mm 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	5.18			
9	011101001044	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,压光 2.部位:水暖管井	m ²	2.04			
10	011101001045	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m ²	1.62			
11	011101001046	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:公共服务空间	m ²	436.63			
12	011101001047	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面 2.部位:集水坑、电梯基坑	m ²	43.08			
13	011101003026	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 Φ6@200双向配筋(钢筋另计)随打随抹平,6m*6m分格,缝宽5mm 2.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等	m ²	33.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第116页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	墙面工程							
14	011201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	262.87			
15	011201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m2	3329.29			
16	011201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:与消防水池相连的地下车库、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间、下跃层、风井外墙内侧壁	m2	317.61			
17	011201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	582.52			
18	01B240	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	4612.87			
19	01B241	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙（含踢脚）	m2	3620.55			
20	011407001022	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	1662.84			
21	011407001023	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	126.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第117页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011407001024	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 2.部位:进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	191			
23	011201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:主楼外墙	m2	291.26			
天棚工程								
24	01B242	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	329.48			
25	011407002008	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	256.29			
26	011301001005	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆,压入满挂耐碱性增强型玻纤网 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m2	266.7			
27	011302001004	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨,双向@600 2.面层材料品种、规格:13-15厚600*600玻璃棉装饰吸音板 3.部位:非公区区域	m2	24			
地上装饰								
地面工程								
1	011101001048	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m2	191.16			
2	011101001049	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	344.79			
3	011101001050	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	535.95			
4	011101001051	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,压光 2.部位:水暖管井	m2	10.53			
5	011101003027	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土,5厚加浆压光随打随抹,按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	76.08			
6	011101001052	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	8.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第118页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011101001053	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m ²	24.72			
8	011102003011	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:上人屋面	m ²	293.38			
9	011101006005	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m ²	83.21			
墙面工程								
10	011201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m ²	8686.6			
11	011201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分户墙(除卫生间的其余分户墙)、公共卫生间、电梯井减震、管井	m ²	2480.93			
12	011201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m ²	5767.23			
13	011201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:3厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m ²	91.62			
14	011201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m ²	2795.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第119页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	01B243	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐板侧面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	16468.39			
16	01B244	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	12573.77			
17	011407001025	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	11.45			
18	011407001026	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m ²	289.7			
天棚工程								
19	01B245	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	3989.71			
其他工程								
20	011503001009	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	225.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第120页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011503001010	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	153			
建筑工程-7#楼								
地下土建								
钢筋工程								
1	010515001178	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.849			
2	010515001179	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.275			
3	010515001180	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.537			
4	010515001181	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.382			
5	010515001182	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.97			
6	010515001183	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.168			
7	010515001184	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.355			
8	010515001185	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.98			
9	010515001186	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.731			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第121页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010515001187	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.651			
11	010515001188	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.151			
12	010515001189	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.618			
13	010515001190	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.181			
14	010515001191	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.145			
15	010515001192	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.057			
16	010515001193	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.588			
17	010515001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.934			
18	010516003053	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	276			
19	010516003054	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	24			
20	010516003055	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	8			
21	010516003056	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	484			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第122页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010516003057	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	741			
23	010516003058	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	352			
24	010515011033	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1140			
25	010515011034	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	16			
26	010515011035	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	104			
主体砼工程								
27	010501001014	垫层	1.混凝土强度等级:C20,随打随抹,压光 2.部位:筏板基础	m3	48.8			
28	010501004007	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	356.68			
29	010501003002	独立基础	1.混凝土强度等级:C35、P8	m3	1.57			
30	010502001016	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.27			
31	010504004007	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	104.26			
32	010504001024	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	16.81			
33	01B246	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	165.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第123页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010503002013	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.21			
35	010505003023	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	103.25			
36	010505003024	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.673			
37	010506001023	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	33.09			
38	010506001024	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	192.62			
39	01B247	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	460.94			
砌体及二次结构工程								
40	010401003007	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	43.434			
41	010402001013	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	130.47			
42	010502002013	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.39			
43	010503005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.25			
44	010607005024	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	643.9			
45	010607005025	钢丝网	1.材料规格:φ2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	180.07			
防水工程								
46	010904001035	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下底板、采光井地面、下沉庭院地面	m2	502.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第124页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010904001036	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:消防水泵房、自来 水泵房、换热站、配电 室、物业配电间、消防水 池、消防消控室、配套用 房卫生间、热力小室、报 警阀间等有水房间	m ²	8.9			
48	010903001030	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚 度:3mm厚自粘聚合物改性 沥青防水卷材(聚酯胎 基)(Ⅱ型)+4mm厚自粘 聚合物改性沥青防水卷材 (聚酯胎基)(Ⅱ型) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:地下室侧墙	m ²	392.99			
49	010903001031	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外 墙面的螺栓孔及周边 100*100mm范围内、穿墙 套管及周边250mm范围内	m ²	226.03			
保温隔热工程								
50	011001005039	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:50厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:地下配电间、充电 桩电表间、电表间、电梯 井、电信间、弱电间、无 线覆盖机房等、±0.000以 下单元入口走廊、电梯 厅、门厅、大堂、地下储 藏间、管道维修间等	m ²	151.38			
51	011001005040	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:60厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:地下室储藏室走廊	m ²	34.64			
52	011001005041	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:50厚B1聚苯板 (容重30-35kg/m ³)(干 铺) 2.部位:风机房等噪音房 间、物业管理用房、社区 居家养老服务用房	m ²	25.51			
53	011001003041	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚聚苯板保护层 2.部位:地下室侧墙	m ²	345.91			
54	011001003042	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚B1挤塑聚苯板 保护层 2.部位:电梯井道靠采暖空 间一侧需要隔声减震保温 的墙体、进排风机房、水 泵房等噪音房间	m ²	159.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第125页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	011001003043	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	159.18			
56	011001002011	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚岩棉板保护层,压入满挂耐碱增强型玻纤网160g/m2 2.部位:采暖与非采暖交接的顶板	m2	253.27			
57	011001003044	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:风井外墙内侧壁	m2	25.25			
门窗工程								
58	010801004026	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	17.04			
59	010801004027	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	14.08			
60	010801004028	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	7.2			
61	010802003013	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	23.04			
其他								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第126页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010903005007	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:筏板后浇带	m	77.08			
63	010101001007	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m ²	301.83			
64	010103004013	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	3614.66			
65	01B248	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	440.82			
66	01B249	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	26.73			
67	01B250	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防控制室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m ³	16.01			
68	010501001015	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防控制室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m ³	16.145			
69	01B251	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆找平层压光 2.部位:热力小室 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	5.83			
70	011003001013	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间	m ²	440.82			
71	01B252	减震垫板	1.材料品种、规格:5厚减震垫板 2.部位:风机房等噪音房间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	25.51			
72	01B253	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土随打随抹 2.部位:用于水暖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	2.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第127页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	01B254	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:3水泥砂浆 2.部位:小型超市 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	157.46			
74	01B255	防水找平层	1.素水泥浆一道,最薄处20 厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:防毒通道、密闭通 道、竖井、扩散室、除尘 室、滤毒室	m2	33.34			
75	010507001011	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层厚度、砼强度等 级:80厚C20混凝土随打随 抹 3.垫层材料种类、厚度:100 厚碎石垫层 4.基层处理:素土分层夯实 (压实系数大于0.94),向 外坡3%	m2	26.72			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001195	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.59			
2	010515001196	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.81			
3	010515001197	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.719			
4	010515001198	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.479			
5	010515001199	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.842			
6	010515001200	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.393			
7	010515001201	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.273			
8	010515001202	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.852			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第128页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010515001203	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.248			
10	010515001204	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.533			
11	010515001205	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.198			
12	010515001206	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.031			
13	010515001207	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.941			
14	010515001208	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.791			
15	010515001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.648			
16	010516003059	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	40			
17	010516003060	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	6			
18	010516003061	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1580			
19	010516003062	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	890			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第129页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010515011036	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2890			
21	010515011037	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 8 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	208			
22	010515011038	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1916			
主体砼工程								
23	010502001017	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.74			
24	010504001025	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.85			
25	010504001026	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	38.97			
26	010504001027	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.61			
27	01B260	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	228.66			
28	01B261	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	28.16			
29	010503002014	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	79.92			
30	010505003025	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	337.95			
31	010505003026	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.7			
32	010506001025	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	85.75			
33	010506001026	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	193.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第130页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010501006002	设备基础	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:屋顶	m3	0.18			
砌体及二次结构工程								
35	010402001014	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	306.35			
36	010502002014	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.59			
37	010503004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	19.64			
38	010503005014	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.01			
39	010507007022	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	1.013			
40	010507007023	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	16.02			
41	010507007024	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	1.57			
42	010514002009	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.592			
43	010607005026	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	4258.98			
44	010607005027	钢丝网	1.材料规格:φ2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	655.716			
防水工程								
45	010904001037	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	582.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第131页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010904001038	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m ²	23.09			
47	010903001032	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水 箱间、换热站等有水配套 房间、公区的卫生间等、 消防水池	m ²	266.44			
48	010903001033	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外 墙面的螺栓孔及周边 100*100mm范围内、穿墙 套管及周边250mm范围内	m ²	166.43			
49	01B262	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍 数:1.0mm厚JS-Ⅲ型的涂膜 防水 2.基层处理、附加层等综合 考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计 算,防水搭接及附加层不 另计	m ²	306.89			
50	010903002007	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚 透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶 排烟井、屋顶外墙	m ²	74.6			
保温隔热工程								
51	011001005042	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:60厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅	m ²	160.32			
52	011001003045	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚挤塑聚苯板隔 声层 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、进排风机房、 水泵房等噪音房间	m ²	59.06			
53	011001003046	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:20厚无机保温砂 浆 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、0.000以上墙 面、水暖井、电墙面并采 暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等 噪音房间	m ²	1793.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第132页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	011001003047	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m ²	79.58			
55	011001003048	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m ³)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m ²	1774.21			
56	011001005043	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆,1%找坡 2.部位:设备平台	m ²	58.08			
57	011001002012	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:设备平台	m ²	166.48			
屋面工程								
58	01B263	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	255.27			
59	01B264	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	255.27			
60	01B265	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	3.97			
61	01B266	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	255.27			
62	011003001014	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	255.27			
63	01B267	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	255.27			
64	011001001021	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ³	28.0797			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第133页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	011001001022	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	3.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第134页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	011001001023	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	255.27			
67	010902001017	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	366.03			
68	010902001018	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m2	309.25			
69	010902002006	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:一道1.2厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	5.69			
70	01B268	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	125.6			
71	01B269	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	10			
72	01B270	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示尺寸以个计算	个	6			
73	01B271	楼地面耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:窗井、风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.94			
74	011001005044	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	3.97			
门窗								
75	010802003014	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	2.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第135页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010801004029	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	2.42			
77	010801004030	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	32.4			
其他工程								
78	010103004014	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	8240.64			
79	01B272	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	10.13			
80	01B273	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	54.66			
81	01B274	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	109.32			
地下装饰								
地面工程								
1	011101001054	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆 2.部位:消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小室、报警阀间等有水房间	m2	5.83			
2	011101001055	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	2.25			
3	011101001056	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 压光 2.部位:水暖井	m2	2.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第136页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011101005006	水性环氧树脂防潮地面	1.底层材料种类、厚度:灰色水性环氧树脂自流平底涂层 2.中间层材料种类、厚度:0.5~15厚灰色水性环氧树脂自流平中涂层 3.面层材料种类、厚度:0.5~15厚灰色水性环氧树脂自流平面涂层 4.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩、电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房、配电室、物业配电间	m ²	39.2			
5	011101003028	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 ϕ 6@200双向配筋(钢筋另计) 随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽5mm 2.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等	m ²	39.2			
6	011101003029	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级: 50厚C20细石混凝土 ϕ 6@200双向配筋(钢筋另计) 随打随抹平, 3m*3m分格, 缝宽5mm 2.部位:风机房等噪音房间	m ²	25.51			
7	011101003030	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mm厚C20细石混凝土, 随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位:热力小室	m ²	5.83			
8	011101003031	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土内配双向 Φ 4@150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、管道维修间	m ²	21.81			
9	011102003012	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑哑光面地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:储藏、地下储藏室走廊、消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小室、报警阀间、配套用房卫生间等有水房间	m ²	34.64			
10	011105003006	块料踢脚线-哑光面地砖踢脚	1.面层材料种类、规格:专用粘接砂浆薄贴法镶贴哑光面地砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 2.结合层材料种类、配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.高度:150mm 4.部位:地下储藏室走廊	m ²	2.52			
11	01B282	灰色水性环氧树脂踢脚	1.材料种类、规格:灰色水性环氧树脂 2.部位:换热站、配电室、开闭所 3.高度:150mm 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	8.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第137页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011101001057	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.部位:人防车库所有楼面、防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、进排风机房、发电机房、配电室地面	m ²	33.34			
13	011101003032	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:30厚C20细石混凝土保护 2.部位:防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、进排风机房、发电机房、配电室地面	m ²	33.34			
14	01B283	喷漆踢脚	1.材料种类、规格:现浇混凝土面基层打磨后清理干净, 喷漆 2.高度: 100mm 3.部位:地下车库	m ²	6.875			
墙面工程								
15	011201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m ²	408.05			
16	011201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m ²	2218.56			
17	011201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:与消防水池相连的地下车库、电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间、下跃层、风井外墙内侧壁	m ²	184.43			
18	011201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m ²	323.54			
19	01B284	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	2219.15			
20	01B285	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙 (含踢脚)	m ²	2380.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第138页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011407001027	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	650.04			
22	011407001028	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	25.25			
23	011407001029	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 2.部位:进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	159.18			
24	011201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	161.77			
25	01B286	白水泥	1.基层种类、处理要求:刮两遍白水泥 2.部位:防毒通道、密闭通道、滤毒室墙面	m2	198.72			
26	011201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:20厚掺外加剂防水砂浆, 5厚1:2水泥砂浆抹面 3.部位:进排风竖井、扩散室、除尘室、电站	m2	74.35			
天棚工程								
27	01B287	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	507.02			
28	011407002009	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	127.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第139页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011301001006	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆,压入满挂耐碱性增强型玻纤网 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m2	253.27			
30	011302001005	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨,双向@600 2.面层材料品种、规格:13-15厚600*600玻璃棉装饰吸音板 3.部位:非公区区域	m2	28.76			
31	011407002010	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:白水泥 2.基层种类、处理要求:砼顶棚 3.部位:人防口部	m2	33.75			
32	011407002011	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.部位:车库	m2	89.28			
地上装饰								
地面工程								
1	011101001058	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m2	112.14			
2	011101001059	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	185.41			
3	011101001060	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	297.55			
4	011101001061	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,压光 2.部位:水暖管井	m2	10.13			
5	011101003033	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土,5厚加浆压光随打随抹,按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	58.08			
6	011101001062	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	10.13			
7	011101001063	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m2	65.88			
8	011102003013	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:上人屋面	m2	151.62			
9	011101006006	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m2	58.08			
墙面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第140页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m2	5204.39			
11	011201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚 合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分 户墙1、公共卫生间	m2	1793.7			
12	011201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗 裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、 用于女儿墙内侧、屋顶排 烟井、主楼外墙、一层风 井、上人竖井、屋顶外 墙、住宅中央空调位、公 共服务空间空调位、设备 平台等其他参外墙细部构 造处理	m2	3922.18			
13	011201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:3厚抗 裂聚合物砂浆 3.部位:住宅中央空调位、 公共服务空间空调位、设 备平台等其他参外墙细部 构造处理	m2	72			
14	011201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 聚合物水泥防水砂浆压实 抹平 3.部位:消防水池、女儿墙 内侧、屋顶排烟井等、主 楼外墙、一层风井、上人 竖井、屋顶外墙	m2	1848.81			
15	01B288	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐 板侧面 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	10140.54			
16	01B289	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂 一道 2.部位:所有内外墙(含踢 脚) 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	7948.71			
17	011407001030	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳 白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷 弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙 内侧壁	m2	4.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第141页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011407001031	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m ²	146.6			
天棚工程								
19	01B290	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	2173.17			
其他工程								
20	011503001011	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	76.8			
21	011503001012	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	123.2			
建筑工程-8#楼								
地下土建								
钢筋工程								
1	010515001210	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.154			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第142页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010515001211	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.339			
3	010515001212	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.324			
4	010515001213	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.184			
5	010515001214	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.787			
6	010515001215	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	28.078			
7	010515001216	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.434			
8	010515001217	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.189			
9	010515001218	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.143			
10	010515001219	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.231			
11	010515001220	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.134			
12	010515001221	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.204			
13	010515001222	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.338			
14	010515001223	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.437			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第143页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010515001224	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.333			
16	010515001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.878			
17	010516003063	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	16			
18	010516003064	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	113			
19	010516003065	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	2194			
20	010516003066	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	24			
21	010515011039	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1210			
22	010515011040	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	88			
主体砼工程								
23	010501001016	垫层	1.混凝土强度等级:C20, 随打随抹, 压光 2.部位:筏板基础	m3	35.68			
24	010501004008	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	198.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第144页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010501003003	独立基础	1.混凝土强度等级:C35、P8	m3	1.57			
26	010502001018	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.4			
27	010504004008	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	124.97			
28	010504001028	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	10.67			
29	01B291	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	84.43			
30	010503002015	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.17			
31	010505003027	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	85.69			
32	010505003028	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.336			
33	010506001027	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	18.71			
34	010506001028	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	115.68			
35	01B292	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	323.42			
36	010501006003	设备基础	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:风机基础	m3	0.16875			
砌体及二次结构工程								
37	010401003008	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	53.782			
38	010401012005	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.68			
39	010402001015	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	114.2			
40	010502002015	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.68			
41	010503005015	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.916			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第145页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010607005028	钢丝网	1.材料规格: ϕ 1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:外墙、厨房、卫生间、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	214			
43	010607005029	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网沿所有缝钉盖,钢丝网宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	131.676			
防水工程								
44	010904001039	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下底板、采光井地面、下沉庭院地面	m2	745.29			
45	010904001040	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:消防水泵房、自来水泵房、换热站、配电室、物业配电间、消防水池、消防消控室、配套用房卫生间、热力小室、报警阀间等有水房间	m2	10.36			
46	010903001034	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下室侧墙	m2	552.92			
47	010903001035	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外墙面的螺栓孔及周边100*100mm范围内、穿墙套管及周边250mm范围内	m2	1.44			
保温隔热工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第146页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	011001005045	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等、±0.000以下单元入口走廊、电梯厅、门厅、大堂、地下储藏间、管道维修间等	m2	102.41			
49	011001005046	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下储藏室走廊	m2	67.85			
50	011001005047	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚B1聚苯板(容重30-35kg/m³)(干铺) 2.部位:风机房等噪音房间、物业管理用房、社区居家养老服务用房	m2	19.43			
51	011001003049	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚聚苯板保护层 2.部位:地下室侧墙	m2	448.18			
52	011001003050	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚B1挤塑聚苯板保护层 2.部位:电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	131.91			
53	011001003051	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	131.92			
54	011001002013	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚岩棉板保护层,压入满挂耐碱增强型玻纤网160g/m² 2.部位:采暖与非采暖交接的顶板	m2	174.26			
55	011001003052	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:风井外墙内侧壁	m2	61.14			
门窗工程								
56	010801004031	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	12.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第147页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010801004032	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.4			
58	010801004033	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	3.6			
59	010802003015	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	11.28			
	其他							
60	010903005008	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:筏板后浇带	m	79.4			
61	010101001008	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m2	262.94			
62	010103004015	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	2395.38			
63	01B293	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	694.08			
64	01B294	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	64.39			
65	01B295	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆找平层压光 2.部位:热力小室 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.28			
66	011003001015	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间	m2	694.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第148页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	01B296	减震垫板	1.材料品种、规格:5厚减震垫板 2.部位:风机房等噪音房间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	19.43			
68	01B297	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土随打随抹 2.部位:用于水暖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1.13			
69	010507001012	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层种类、厚度:10厚1:1水泥膏铺贴30厚荔枝面花岗岩 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4.结合层种类、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层,刮素水泥浆 5.基层处理:素土分层夯实,压实系数大于0.94	m2	11.06			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001226	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.916			
2	010515001227	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.811			
3	010515001228	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.325			
4	010515001229	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.755			
5	010515001230	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.281			
6	010515001231	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.506			
7	010515001232	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.038			
8	010515001233	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.462			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第149页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010515001234	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.798			
10	010515001235	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.556			
11	010515001236	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.194			
12	010515001237	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.292			
13	010515001238	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.432			
14	010515001239	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.787			
15	010515001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.307			
16	010516003067	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	32			
17	010516003068	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1924			
18	010516003069	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1180			
19	010516003070	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第150页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010515011041	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2872			
21	010515011042	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 8 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	192			
22	010515011043	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1528			
主体砼工程								
23	010502001019	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.31			
24	010502001020	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.8			
25	010504001029	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	16.08			
26	010504001030	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	32.88			
27	010504001031	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.72			
28	01B301	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	191.16			
29	01B302	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	26.17			
30	010503002016	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	67.82			
31	010505003029	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	260.84			
32	010505003030	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.36			
33	010506001029	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	76.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第151页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010506001030	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	171.69			
35	010501006004	设备基础	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:屋顶	m3	0.18			
砌体及二次结构工程								
36	010402001016	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	277.21			
37	010503004013	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	16.4			
38	010502002016	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.23			
39	010503005016	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.69			
40	010507007025	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	0.9			
41	010507007026	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	14.22			
42	010507007027	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	1.22			
43	010514002010	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.304			
44	010607005030	钢丝网	1.材料规格:φ 1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	3648.1			
45	010607005031	钢丝网	1.材料规格:φ 2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	445.03			
防水工程								
46	010904001041	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	495.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第152页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010904001042	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m ²	19.8			
48	010903001036	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水 箱间、换热站等有水配套 房间、公区的卫生间等、 消防水池	m ²	209			
49	010903001037	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:外墙门窗洞口、外 墙面的螺栓孔及周边 100*100mm范围内、穿墙 套管及周边250mm范围内	m ²	153.96			
50	01B303	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍 数:1.0mm厚JS-Ⅲ型的涂膜 防水 2.基层处理、附加层等综合 考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计 算,防水搭接及附加层不 另计	m ²	267.59			
51	010903002008	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚 透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶 排烟井、屋顶外墙	m ²	73.16			
保温隔热工程								
52	011001005048	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:60厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅	m ²	145.37			
53	011001003053	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚挤塑聚苯板隔 声层 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、进排风机房、 水泵房等噪音房间	m ²	52.03			
54	011001003054	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:20厚无机保温砂 浆 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、0.000以上墙 面、水暖井、电墙面并采 暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等 噪音房间	m ²	1571.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第153页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	011001003055	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:下跃层、风井外墙内侧壁	m2	78.33			
56	011001003056	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m3)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	1574.31			
57	011001005049	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆,1%找坡 2.部位:设备平台	m2	47.46			
58	011001002014	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:设备平台	m2	115.19			
屋面工程								
59	01B304	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	238.58			
60	01B305	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	238.58			
61	01B306	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12.06			
62	01B307	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	238.58			
63	011003001016	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	238.58			
64	01B308	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	238.58			
65	011001001024	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m3	26.2438			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第154页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	011001001025	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	12.06			
67	011001001026	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	238.58			
68	010902001019	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	356.47			
69	010902001020	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m2	297.52			
70	010902002007	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:一道1.2厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	16.59			
71	01B309	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	114.4			
72	01B310	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	10			
73	01B311	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示尺寸以个计算	个	6			
74	01B312	楼地面耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:窗井、风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	24.12			
75	011001005050	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	12.06			
	门窗							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第155页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010802003016	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	2.42			
77	010801004034	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	2.42			
78	010801004035	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	28.8			
其他工程								
79	010103004016	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	6600.97			
80	01B313	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	9			
81	01B314	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	48.56			
82	01B315	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	97.12			
地下装饰								
地面工程								
1	011101001064	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m ²	1.13			
2	011101001065	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆保护层, 压光 2.部位:水暖井	m ²	1.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第156页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011101005007	水性环氧树脂防潮地面	1.底层材料种类、厚度:灰色水性环氧树脂自流平底涂层 2.中间层材料种类、厚度:0.5~15厚灰色水性环氧树脂自流平中涂层 3.面层材料种类、厚度:0.5~15厚灰色水性环氧树脂自流平面涂层 4.部位:用于配电间、电表间、弱电间	m2	8.69			
4	011101003034	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石混凝土 ϕ 6@200双向配筋 (钢筋另计) 随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽5mm 2.部位:用于地下配电间、车库配电间、充电桩电表间、电表间、电梯井、电信间、弱电间、无线覆盖机房等	m2	16.5			
5	011101003035	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级: 50厚C20细石混凝土 ϕ 6@200双向配筋 (钢筋另计) 随打随抹平, 3m*3m分格, 缝宽5mm 2.部位:风机房等噪音房间	m2	19.43			
6	011101003036	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mm厚C20细石混凝土, 随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位:热力小室	m2	7.28			
7	011101003037	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土内配双向 Φ 4@150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、管道维修间	m2	55.45			
8	011102003014	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑哑光面地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:储藏、地下储藏室走廊、消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小室、报警阀间、配套用房卫生间等有水房间	m2	67.85			
9	011105003007	块料踢脚线-哑光面地砖踢脚	1.面层材料种类、规格:专用粘接砂浆薄贴法镶贴哑光面地砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 2.结合层材料种类、配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.高度:150mm 4.部位:地下储藏室走廊	m2	13.38			
10	011107004003	水泥砂浆台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.部位:砖砌台阶	m2	1.365			
墙面工程								
11	011201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	499.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第157页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m2	1535.96			
13	011201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚 合物砂浆 3.部位:与消防水池相连的 地下车库、电梯井道靠采 暖空间一侧需要隔声减震 保温的墙体、进排风机 房、水泵房等噪音房间、 下跃层、风井外墙内侧壁	m2	193.06			
14	01B320	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	1453.88			
15	01B321	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂 一道 2.部位:所有内外墙(含踢 脚)	m2	1535.96			
16	011407001032	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷 三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮 白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下 墙面、不接触消防水池的 地下车库、储藏室、配电 室、消防控制室、换热 站、燃气调压房、电信间 等设备房、地下室剪力 墙、储藏室走廊	m2	1084.87			
17	011407001033	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳 白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷 弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙 内侧壁	m2	61.14			
18	011407001034	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷 弹性底涂、刮柔性腻子 2.部位:进排风机房、水泵 房等噪音房间	m2	131.91			
天棚工程								
19	01B322	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底 面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	181.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第158页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011407002012	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	147.86			
21	011301001007	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆,压入满挂耐碱性增强型玻纤网 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m2	174.26			
22	011302001006	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨,双向@600 2.面层材料品种、规格:13-15厚600*600玻璃棉装饰吸音板 3.部位:非公区区域	m2	19.28			
地上装饰								
地面工程								
1	011101001066	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m2	100			
2	011101001067	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	155			
3	011101001068	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	255			
4	011101001069	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,压光 2.部位:水暖管井	m2	9			
5	011101003038	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土,5厚加浆压光随打随抹,按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	47.46			
6	011101001070	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	9			
7	011101001071	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m2	53.92			
8	011102003015	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:上人屋面	m2	136.9			
9	011101006007	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m2	47.46			
墙面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第159页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m2	4563.26			
11	011201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚 合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分 户墙1、公共卫生间	m2	1571.58			
12	011201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗 裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、 用于女儿墙内侧、屋顶排 烟井、主楼外墙、一层风 井、上人竖井、屋顶外 墙、住宅中央空调位、公 共服务空间空调位、设备 平台等其他参外墙细部构 造处理	m2	3457.59			
13	011201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:3厚抗 裂聚合物砂浆 3.部位:住宅中央空调位、 公共服务空间空调位、设 备平台等其他参外墙细部 构造处理	m2	59.85			
14	011201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 聚合物水泥防水砂浆压实 抹平 3.部位:消防水池、女儿墙 内侧、屋顶排烟井等、主 楼外墙、一层风井、上人 竖井、屋顶外墙	m2	1647.47			
15	01B323	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐 板侧面 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	8880.84			
16	01B324	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂 一道 2.部位:所有内外墙(含踢 脚) 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	5920.66			
17	011407001035	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:乳 白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:刷 弹性底涂、刮柔性腻子 3.部位:下跃层、风井外墙 内侧壁、进排风机房、水 泵房等噪音房间	m2	5.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第160页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011407001036	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m ²	133.01			
天棚工程								
19	01B325	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	1628.18			
其他工程								
20	011503001013	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	65.1			
21	011503001014	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	102.9			
建筑工程-9#楼								
地下土建								
钢筋工程								
1	010515001241	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.502			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第161页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010515001242	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.467			
3	010515001243	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	22.121			
4	010515001244	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.869			
5	010515001245	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	25.058			
6	010515001246	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	22.223			
7	010515001247	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.368			
8	010515001248	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.154			
9	010515001249	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.728			
10	010515001250	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.073			
11	010515001251	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.307			
12	010515001252	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.823			
13	010515001253	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.581			
14	010515001254	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.605			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第162页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010515001255	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.085			
16	010515001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.855			
17	010516003071	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	52			
18	010516003072	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	991			
19	010516003073	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	936			
20	010515011044	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1022			
21	010515011045	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	112			
22	010515011046	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	24			
主体砼工程								
23	010501001017	垫层	1.混凝土强度等级:C20, 随打随抹, 压光 2.部位:筏板基础	m3	49.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第163页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010501004009	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	278.385			
25	010502001021	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.61			
26	010504004009	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	171.15			
27	010504001032	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	3.029			
28	01B326	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	210.552			
29	010503002017	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.268			
30	010505003031	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	130.032			
31	010505003032	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.2			
32	010506001031	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	17.38			
33	010506001032	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	49.86			
34	01B327	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	449.54			
砌体及二次结构工程								
35	010401003009	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	76.144			
36	010402001017	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	129.817			
37	010502002017	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.422			
38	010503004014	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	2.9			
39	010507007028	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	1.349			
40	010503005017	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.765			
41	010514002011	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.096			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第164页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010607005032	钢丝网	1.材料规格: ϕ 1.6热镀锌钢丝网, 钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位: 内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m ²	200.44			
43	010607005033	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网, 宽度不小于400mm 2.部位: 填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m ²	213.19			
防水工程								
44	010904001043	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下底板	m ²	523.74			
45	010904001044	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9 厚聚乙烯丙纶卷材+1.3 mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7 rm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 热力小室、报警阀间等有水房间	m ²	7.48			
46	010904001045	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9 厚聚乙烯丙纶卷材+1.3 mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7 rm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 集水坑	m ²	9.2			
47	010904001046	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9 厚聚乙烯丙纶卷材+1.3 mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7 rm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 下跃层卫生间、水暖井、储藏室等	m ²	34.07			
48	010903001038	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(II 型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(II 型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下室侧墙	m ²	731.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第165页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010903001039	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水 箱间、换热站等有水配套 房间、公区的卫生间等、 消防水池	m ²	24.9			
50	010903001040	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:集水坑	m ²	27.52			
51	01B328	顶棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.0厚JS- Ⅲ型涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合 考虑 3.部位:卫生间	m ²	19.11			
52	010904001047	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:集水坑、电梯井壁	m ²	39.9			
保温隔热工程								
53	011001005051	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:50厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:地下单元入口走 廊、电梯厅、门厅、大 堂、地下储藏间、管道维 修间等	m ²	74.34			
54	011001003057	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚聚苯板(容重 18~35kg/m ³) 2.部位:地下室侧墙	m ²	634.53			
55	011001003058	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:20厚无机保温砂 浆 2.部位:电梯井道靠采暖空 间的一侧、0.000以上墙 面、水暖井、电墙面并采 暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等 噪音房间	m ²	540.9			
56	011001002015	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:5厚聚合物水泥砂 浆满粘50厚岩棉板保护 层,压入满挂耐碱增强型 玻纤网160g/m ² 2.部位:采暖与非采暖交接 的顶板	m ²	217.48			
门窗工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第166页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010801004036	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.64			
58	010802003017	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	11.88			
59	010802003018	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	10.8			
	其他							
60	010903005009	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:后浇带、外墙	m	92.2			
61	010101001009	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m2	418.98			
62	010103004017	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	5027.14			
63	01B329	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	463.98			
64	01B330	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	97.06			
65	01B331	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	1.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第167页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010501001018	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防消控室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m3	2.87			
67	011003001017	隔离层	1.隔离层材料品种、规格: 0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间	m2	463.98			
68	01B332	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.部位:下跃空间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	229.04			
69	01B333	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆 2.部位:热力小屋 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	4.5			
70	01B334	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土保护层, 按1%找坡 2.部位:水暖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	0.87			
71	01B335	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:电梯基坑、集水坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	9.2			
72	010507001013	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层厚度、砼强度等级:80厚C20混凝土随打随抹 3.垫层材料种类、厚度:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土分层夯实(压实系数大于0.94), 向外坡3%	m2	41.31			
73	010507001014	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层种类、厚度:10厚1:1水泥膏铺贴30厚荔枝面花岗岩 3.垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4.结合层种类、厚度:30厚1:3水泥砂浆结合层, 刮素水泥浆 5.基层处理:素土分层夯实, 压实系数大于0.94	m2	11.06			
74	01B336	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:集水坑、电梯基坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	39.9			
地上土建								
钢筋工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第168页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010515001257	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.049			
2	010515001258	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	36.498			
3	010515001259	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.556			
4	010515001260	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	34.3			
5	010515001261	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.542			
6	010515001262	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.456			
7	010515001263	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.577			
8	010515001264	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.641			
9	010515001265	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.438			
10	010515001266	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.117			
11	010515001267	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.179			
12	010515001268	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.209			
13	010515001269	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.945			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第169页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010515001270	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.146			
15	010515001271	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.056			
16	010515001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.54			
17	010516003074	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	782			
18	010516003075	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	742			
19	010516003076	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	274			
20	010516003077	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	18			
21	010515011047	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	3562			
22	010515011048	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2096			
主体砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第170页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010502001022	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.468			
24	010502001023	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.74			
25	010504001033	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	40.74			
26	010504001034	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	39.039			
27	010504001035	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	6.118			
28	01B342	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	293.51			
29	01B343	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	40.12			
30	010503002018	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.512			
31	010505003033	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	485.41			
32	010505003034	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	1.64			
33	010506001033	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	75.4			
34	010506001034	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	176.07			
35	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.987			
砌体及二次结构工程								
36	010402001018	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	335.44			
37	010502002018	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	24.92			
38	010503004015	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	31.01			
39	010503005018	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.27			
40	010507007029	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	1.5			
41	010507007030	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	22.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第171页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010507007031	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	2.48			
43	010514002012	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.475			
44	010607005034	钢丝网	1.材料规格:φ 1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	4897.09			
45	010607005035	钢丝网	1.材料规格:φ 2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	859.77			
防水工程								
46	010904001048	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	726.69			
47	010904001049	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m2	17.69			
48	010903001041	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水箱间、换热站等有水配套房间、公区的卫生间等、消防水池	m2	278.2			
49	01B344	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:1.0mm厚JS-Ⅲ型的涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计算,防水搭接及附加层不另计	m2	433.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第172页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010903002009	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶排烟井、屋顶外墙	m2	221.9			
保温隔热工程								
51	011001005052	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅、走管的楼梯间平台	m2	84.18			
52	011001005053	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅、走管的楼梯间平台	m2	30.63			
53	011001003059	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚挤塑聚苯板隔声层 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	102.48			
54	011001003060	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	2092.92			
55	011001003061	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m3)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	2050.54			
56	011001005054	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚无机保温砂浆,找坡1% 2.部位:设备平台	m2	42.66			
57	011001002016	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:设备平台板底	m2	42.66			
58	011001003062	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:风井外墙内侧壁、女儿墙内侧	m2	225.27			
屋面工程								
59	01B345	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	344.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第173页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	01B346	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	344.83			
61	01B347	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1.29			
62	01B348	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	344.83			
63	011003001018	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	344.83			
64	01B349	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	344.83			
65	011001001027	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m3	37.9313			
66	011001001028	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	1.29			
67	010902001021	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	474.03			
68	010902001022	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m2	409.43			
69	010902001023	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:屋面挑檐板	m2	3.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第174页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	01B350	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	153.9			
71	01B351	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ75mmHDPE实壁排水管	m	6.2			
72	01B352	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	10			
73	01B353	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示尺寸以个计算	个	8			
74	011001001029	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	344.83			
75	011001005055	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:风井顶板	m2	1.29			
76	01B354	楼地面耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:风井顶板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2.58			
门窗								
77	010802003019	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	2.64			
78	010801004037	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	35.22			
其他工程								
79	010103004018	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	10292.26			
80	01B355	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	6.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第175页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	01B356	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	51			
82	01B357	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6-C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口灌缝及模板等	m	204			
地下装饰								
地面工程								
1	011101001072	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆 2.部位:热力小室、报警阀间等有水房间	m2	4.5			
2	011101001073	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	0.69			
3	011101003039	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mm厚C20细石混凝土,随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位:热力小室	m2	4.5			
4	011101003040	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C20细石混凝土内配双向Φ4@150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、管道维修间	m2	52.74			
5	011101001074	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:水暖井	m2	0.87			
6	011101001075	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	9.2			
7	011101001076	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:2水泥砂浆抹面 2.部位:集水坑、集水坑	m2	39.9			
墙面工程								
8	011201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	694.29			
9	011201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m2	814.99			
10	011201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、下跃层、风井外墙内侧壁	m2	540.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第176页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	98.65			
12	01B364	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1303.42			
13	01B365	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙 (含踢脚)	m2	1405.21			
14	011407001037	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	482.22			
15	011201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物砂浆 3.部位:下跃层外墙	m2	49.33			
16	011201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	27.52			
17	011201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	27.52			
天棚工程								
18	01B366	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	248.19			
19	011407002013	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	51.69			
20	011301001008	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆,压入满挂耐碱性增强型玻纤网 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m2	217.48			
地上装饰								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第177页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地面工程							
1	011101001077	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m2	158.5			
2	011101001078	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	258.4			
3	011101001079	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	416.9			
4	011101001080	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层，压光 2.部位:水暖管井	m2	6.96			
5	011101006008	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m2	42.66			
6	011101003041	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土，5厚加浆压光随打随抹，按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	42.66			
7	011101001081	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	5.52			
8	011101001082	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m2	21.28			
9	011102003016	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：上人屋面	m2	233.11			
	墙面工程							
10	011201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m2	6223.83			
11	011201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分户墙1、公共卫生间	m2	2092.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第178页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	4630.2			
13	011201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	2272.44			
14	01B367	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐板侧面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12400.41			
15	01B368	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	9186.63			
16	011407001038	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:3厚耐水腻子分遍找平 3.部位:0.000以上墙面、养老用房、配电室燃气站,物业管理等	m2	3.37			
17	011407001039	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m2	221.9			
天棚工程								
18	01B369	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2811.91			
其他工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第179页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011503001015	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	185.4			
20	011503001016	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	101.2			
建筑工程-10#楼								
地下土建								
钢筋工程								
1	010515001273	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.413			
2	010515001274	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.47			
3	010515001275	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.156			
4	010515001276	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.869			
5	010515001277	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	27.352			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第180页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010515001278	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	23.034			
7	010515001279	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.128			
8	010515001280	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.081			
9	010515001281	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.674			
10	010515001282	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.071			
11	010515001283	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.362			
12	010515001284	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.911			
13	010515001285	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.182			
14	010515001286	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.62			
15	010515001287	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.112			
16	010515001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.875			
17	010516003078	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第181页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010516003079	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1053			
19	010516003080	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	858			
20	010515011049	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	1114			
21	010515011050	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	112			
22	010515011051	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	24			
主体砼工程								
23	010501001019	垫层	1.混凝土强度等级:C20,随打随抹,压光 2.部位:筏板基础	m3	49.42			
24	010501004010	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.部位:电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	278.385			
25	010502001024	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	4.21			
26	010504004010	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	221.28			
27	010504001036	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	3.029			
28	01B370	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	246.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第182页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010503002019	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.15			
30	010505003035	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	130.173			
31	010505003036	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.2			
32	010506001035	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	17.38			
33	010506001036	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	49.86			
34	01B371	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	499.67			
砌体及二次结构工程								
35	010401003010	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护	m3	96.204			
36	010402001019	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	130.128			
37	010502002019	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.422			
38	010503004016	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	2.9			
39	010507007032	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	1.349			
40	010503005019	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.765			
41	010514002013	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.096			
42	010607005036	钢丝网	1.材料规格:φ1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	199.9			
43	010607005037	钢丝网	1.材料规格:φ2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	213.19			
防水工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第183页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010904001050	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材Ⅱ型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下底板	m2	523.74			
45	010904001051	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室、报警阀间等有水房间	m2	7.48			
46	010904001052	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:下跃层卫生间、水暖井、储藏室等	m2	34.07			
47	010903001042	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下室侧墙	m2	898.76			
48	010903001043	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水箱间、换热站等有水配套房间、公区的卫生间等、消防水池	m2	24.9			
49	010904001053	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:集水坑	m2	9.2			
50	010903001044	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:集水坑	m2	27.52			
51	01B372	顶棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.0厚JS-Ⅲ型涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合考虑 3.部位:卫生间	m2	19.11			
保温隔热工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第184页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	011001005056	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下单元入口走廊、电梯厅、门厅、大堂、地下储藏间、管道维修间等	m2	79.4			
53	011001005057	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:地下储藏室走廊	m2	6.26			
54	011001003063	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚聚苯板(容重18~35kg/m) 2.部位:地下室侧墙	m2	801.7			
55	011001003064	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	540.9			
56	011001002017	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚岩棉板保护层,压入满挂耐碱增强型玻纤网160g/m2 2.部位:采暖与非采暖交接的顶板	m2	217.48			
门窗工程								
57	010801004038	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	4.64			
58	010802003020	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	14.3			
59	010802003021	钢质防火门	1.门的类型:不锈钢镶嵌钢化夹胶防火玻璃的甲级防火门联窗 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	10.8			
其他								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第185页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010903005010	止水带	1.材质、品种、规格:300*3mm钢板 2.部位:后浇带、外墙	m	92.2			
61	010101001010	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m ²	418.98			
62	010103004019	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	6181.86			
63	01B373	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	463.98			
64	01B374	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	97.06			
65	01B375	碎石垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防控制室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、地下储藏室、小型超市 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m ³	1.91			
66	010501001020	垫层	1.混凝土强度等级:C20 砼随打随抹平 2.部位:门厅、电梯厅、大堂、楼梯间地面、消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、3#楼地下消防控制室、社区居家养老服务用房、配套用房卫生间等有水房间、台阶、地下储藏室、小型超市	m ³	2.87			
67	011003001019	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间等有水房间	m ²	463.98			
68	01B376	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.部位:下跃空间 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	229.04			
69	01B377	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆 2.部位:热力小室 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	4.5			
70	01B378	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处50mmC20细石混凝土保护层,按1%找坡 2.部位:水暖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	0.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第186页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	01B379	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:电梯基坑、集水坑 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	9.2			
地上土建								
钢筋工程								
1	010515001289	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.049			
2	010515001290	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	36.498			
3	010515001291	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.556			
4	010515001292	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	34.3			
5	010515001293	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.542			
6	010515001294	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.456			
7	010515001295	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.577			
8	010515001296	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.641			
9	010515001297	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.438			
10	010515001298	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.117			
11	010515001299	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.179			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第187页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010515001300	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.209			
13	010515001301	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.945			
14	010515001302	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.146			
15	010515001303	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.056			
16	010515001304	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.54			
17	010516003081	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	782			
18	010516003082	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	742			
19	010516003083	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	274			
20	010516003084	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	18			
21	010515011052	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	3562			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第188页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010515011053	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用,钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	2096			
主体砼工程								
23	010502001025	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.468			
24	010502001026	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.74			
25	010504001037	直形墙	1.墙体类型:砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	40.74			
26	010504001038	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	39.039			
27	010504001039	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	6.118			
28	01B385	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	293.51			
29	01B386	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按墙柱、墙身、墙梁设计图示尺寸以体积计算	m3	40.12			
30	010503002020	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	34.512			
31	010505003037	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	485.41			
32	010505003038	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	1.64			
33	010506001037	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:100mm	m2	75.4			
34	010506001038	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:每增减10mm	m2	176.07			
35	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.987			
砌体及二次结构工程								
36	010402001020	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	335.44			
37	010502002020	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	24.92			
38	010503004017	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	31.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第189页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010503005020	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.27			
40	010507007033	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:管道根部返台	m3	1.5			
41	010507007034	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间周边砌体根部止水带、电井、水暖井、管井门槛等	m3	22.22			
42	010507007035	其他构件	1.构件名称:素砼止水台 2.材质及规格:C25 3.部位:厨房与餐厅分隔处止水台	m3	2.48			
43	010514002014	预制砼小型构件	1.构件的类型:门窗边预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.475			
44	010607005038	钢丝网	1.材料规格:φ 1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:内外墙面、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	4897.09			
45	010607005039	钢丝网	1.材料规格:φ 2@50的高强钢丝网,宽度不小于400mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	859.77			
防水工程								
46	010904001054	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、热力小室、屋顶水箱间、设备平台	m2	726.69			
47	010904001055	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:一道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:水暖管井	m2	17.69			
48	010903001045	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:厨房、卫生间、水箱间、换热站等有水配套房间、公区的卫生间等、消防水池	m2	278.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第190页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	01B387	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:1.0mm厚JS-Ⅲ型的涂膜防水 2.基层处理、附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房 4.工程量:按实铺面积计算,防水搭接及附加层不另计	m ²	433.47			
50	010903002010	墙面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:1.2mm厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:女儿墙内侧、屋顶排烟井、屋顶外墙	m ²	221.9			
保温隔热工程								
51	011001005058	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅、走管的楼梯间平台	m ²	84.18			
52	011001005059	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:80厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位:±0.000以上电梯厅、走管的楼梯间平台	m ²	30.63			
53	011001003065	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥砂浆满粘50厚挤塑聚苯板隔声层 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	102.48			
54	011001003066	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:电梯井道靠采暖空间的一侧、0.000以上墙面、水暖井、电墙面并采暖与非采暖墙面、分户墙 1、进排风机房、水泵房等噪音房间	m ²	2092.92			
55	011001003067	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚岩棉板(容量为140kg/m ³)两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m ²	2050.54			
56	011001005060	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚无机保温砂浆,找坡1% 2.部位:设备平台	m ²	42.66			
57	011001002018	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:设备平台板底	m ²	42.66			
58	011001003068	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:风井外墙内侧壁、女儿墙内侧	m ²	225.27			
屋面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第191页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	01B388	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	344.83			
60	01B389	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mmM20水泥砂浆内配Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网(钢丝网另计) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	344.83			
61	01B390	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1.29			
62	01B391	地面钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ2.5@50*50焊接成品钢丝网 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	344.83			
63	011003001020	隔离层	1.隔离层材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	344.83			
64	01B392	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50厚C25细石混凝土内配双向Φ6@150*150钢筋(钢筋另计)随打随抹平,3m*3m分格 2.部位:上人屋面、不上人屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	344.83			
65	011001001030	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30mm厚LC7.5轻骨料混凝土2%找坡 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m3	37.9313			
66	011001001031	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	1.29			
67	010902001024	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	474.03			
68	010902001025	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水层+3mm厚I型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面、干挂铝板屋面	m2	409.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第192页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010902001026	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚 I 型聚酯毡SBS卷材防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:屋面挑檐板	m ²	3.19			
70	01B393	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ100mmHDPE实壁排水管	m	153.9			
71	01B394	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ75mmHDPE实壁排水管	m	6.2			
72	01B395	雨水口、雨水斗	1.材质、规格:塑料 2.详见图集09S302-383 3.工程量计算规则:按数量计算 4.工作内容:含制作、安装、防水封堵、刷防锈漆等	套	10			
73	01B396	屋面排气帽	1.材质:综合考虑 2.工作内容:排气帽制作、运输、安装等 3.工程量规则:按设计图示尺寸以个计算	个	8			
74	011001001032	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺200厚挤塑保温板 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m ²	344.83			
75	011001005061	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:风井顶板	m ²	1.29			
76	01B397	楼地面耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m ² 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:风井顶板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	2.58			
门窗								
77	010802003022	钢质门	1.门的类型:钢制门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	2.64			
78	010801004039	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m ²	35.22			
其他工程								
79	010103004020	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m ³	10292.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第193页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	01B398	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级: 最薄处50mmC20细石混凝土 找平层随打随抹平 2.部位:水暖管井 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	6.96			
81	01B399	厨房排气道	1.做法:详见图集L11J105-6- C2 2.外形尺寸:350*250 3.工作内容:含固定、洞口 灌缝及模板等	m	51			
82	01B400	卫生间排气道	1.做法:详见图集L11J105-6- C2 2.外形尺寸:250*250 3.工作内容:含固定、洞口 灌缝及模板等	m	204			
地下装饰								
地面工程								
1	011101001083	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 M15水泥砂浆 2.部位:热力小室、报警阀 间等有水房间	m2	4.5			
2	011101001084	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 30厚 1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	0.69			
3	011101003042	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等 级:50mm厚C20细石混凝土, 随打随抹平, 6m*6m分 格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.部位:热力小室	m2	4.5			
4	011101003043	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等 级:50厚C20细石混凝土内 配双向Φ4@150钢筋(钢筋 另计) 随打随抹平 2.部位:用于地下储藏间、 管道维修间	m2	52.74			
5	011102003017	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10 厚防滑哑光面地砖,稀水泥 浆擦缝 2.结合层材料种类、配 比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 3.部位:地下储藏室走廊	m2	6.26			
6	011105003008	块料踢脚线	1.面层材料种类、规格:专 用粘接砂浆薄贴法镶贴哑 光面地砖, 白水泥浆擦缝 或填缝剂填缝 2.结合层材料种类、配合 比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 3.部位:地下储藏室走廊	m2	1.26			
7	011101001085	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:水暖井	m2	0.87			
墙面工程								
8	011201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	861.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第194页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙	m2	885.52			
10	011201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:电梯井道靠采暖空间一侧需要隔声减震保温的墙体、下跃层、风井外墙内侧壁	m2	540.9			
11	011201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	196.3			
12	01B407	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1520.969			
13	01B408	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚)	m2	1524.57			
14	011407001040	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、不接触消防水池的地下车库、储藏室、配电室、消防控制室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	553.29			
15	011201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物砂浆 3.部位:下跃层外墙	m2	98.15			
16	011201001092	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	27.52			
17	011201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平 3.部位:电梯基坑、集水坑	m2	27.52			
天棚工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第195页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	01B409	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	262.1			
19	011407002014	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	65.59			
20	011301001009	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:5厚专用聚合物抗裂抹面砂浆,压入满挂耐碱性增强型玻纤网 2.部位:采暖与非采暖空间顶棚	m2	217.48			
地上装饰								
地面工程								
1	011101001086	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:厨房	m2	158.5			
2	011101001087	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	258.4			
3	011101001088	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层兼找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	416.9			
4	011101001089	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,压光 2.部位:水暖管井	m2	6.96			
5	011101006009	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚M15水泥砂浆找平层 2.部位:设备平台	m2	42.66			
6	011101003044	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土,5厚加浆压光随打随抹,按规定设置伸缩缝 2.部位:挑檐、设备平台等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	42.66			
7	011101001090	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:电井、风井	m2	5.52			
8	011101001091	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:3厚聚合物抗裂砂浆抹平 2.部位:厨房、卫生间门洞周边防水保护层	m2	21.28			
9	011102003018	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑地面铺实拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类、配比:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:上人屋面	m2	233.11			
墙面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第196页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚 1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有内墙	m2	6223.83			
11	011201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:厨房、卫生间、分户墙1、公共卫生间	m2	2092.92			
12	011201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:屋面挑檐板侧面、用于女儿墙内侧、屋顶排烟井、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙、住宅中央空调位、公共服务空间空调位、设备平台等其他参外墙细部构造处理	m2	4630.2			
13	011201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:消防水池、女儿墙内侧、屋顶排烟井等、主楼外墙、一层风井、上人竖井、屋顶外墙	m2	2272.44			
14	01B410	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙、屋面挑檐板侧面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12400.41			
15	01B411	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙 (含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	9186.63			
16	011407001041	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷白色无机涂料 2.基层种类、处理要求:3厚耐水腻子分遍找平 3.部位:0.000以上墙面、养老用房、配电室燃气站,物业管理等	m2	3.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第197页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011407001042	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m ²	221.9			
天棚工程								
18	01B412	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.部位:所有顶棚 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	2811.91			
其他工程								
19	011503001017	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1100mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	185.4			
20	011503001018	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管),主横杆为Φ51*1.2(镜面管、壁厚≥1.2mm);立杆为Φ42*1.0(镜面管、壁厚≥1.0mm) 3.包含弯头、Φ51及Φ42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	101.2			
建筑工程-车库								
车库土建工程								
钢筋工程								
1	010515001305	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 级钢筋Φ4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.454			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第198页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010515001306	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.219			
3	010515001307	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.54			
4	010515001308	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	35.879			
5	010515001309	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	394.243			
6	010515001310	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	333.674			
7	010515001311	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	90.514			
8	010515001312	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	62.096			
9	010515001313	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	107.415			
10	010515001314	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	76.793			
11	010515001315	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	155.723			
12	010515001316	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.271			
13	010515001317	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.371			
14	010515001318	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.665			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第199页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010515001319	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	56.694			
16	010515001320	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	25.167			
17	010515001321	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.458			
18	010515001322	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400级钢筋 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.561			
19	010515001323	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:砌体加固筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.799			
20	010516003085	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	2956			
21	010516003086	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	1841			
22	010516003087	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ25 3.工作内容:包括套筒连接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算直螺纹接头	个	616			
23	010516003088	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ14 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	2020			
24	010516003089	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1462			
25	010516003090	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 3.工作内容:包括切割、绑扎、焊接等一切所需物料和工作 4.工程量计算规则:以接头个数计算	个	1846			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第200页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010515011054	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 6.5 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	3640			
27	010515011055	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 8 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	36			
28	010515011056	植筋	1.钢筋直径:HRB400级钢筋 φ 12 2.工作内容:包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用, 钢筋单独计算 4.工程量计算规则:按设计要求植筋根数计算	根	512			
主体砼工程								
29	010501001021	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:满堂基础	m3	1114.55			
30	010501001022	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:条形基础	m3	6.41			
31	010501001023	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:独立基础	m3	2.43			
32	010501004011	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35、P8 2.部位:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等	m3	5493.36			
33	010501003004	独立基础	1.混凝土强度等级:C35、P8 2.部位:包含筏板上独立基础、柱墩等	m3	17.52			
34	010501002001	带形基础	1.混凝土强度等级:C35、P8	m3	32.96			
35	010508001005	后浇带	1.混凝土强度等级:C40补偿收缩P8 2.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 3.做法:详见设计图 4.部位:筏板	m3	264.52			
36	010508001006	后浇带	1.混凝土强度等级:C40补偿收缩P8 2.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 3.做法:详见设计图 4.部位:砼墙	m3	14.61			
37	010508001007	后浇带	1.混凝土强度等级:C40补偿收缩P8 2.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 3.做法:详见设计图 4.部位:板	m3	140.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第201页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	010508001008	后浇带	1.混凝土强度等级:C40补偿收缩P8 2.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 3.做法:详见设计图 4.部位:梁	m3	24.77			
39	010508001009	后浇带	1.混凝土强度等级:C40P8掺膨胀纤维抗裂防水剂 2.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 3.做法:详见设计图 4.部位:人防筏板	m3	104.96			
40	010508001010	后浇带	1.混凝土强度等级:C40P8掺膨胀纤维抗裂防水剂 2.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 3.做法:详见设计图 4.部位:人防砼墙	m3	6.07			
41	010508001011	后浇带	1.混凝土强度等级:C40P8掺膨胀纤维抗裂防水剂 2.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 3.做法:详见设计图 4.部位:人防板	m3	49.07			
42	010508001012	后浇带	1.混凝土强度等级:C40P8掺膨胀纤维抗裂防水剂 2.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 3.做法:详见设计图 4.部位:人防梁	m3	7.77			
43	010502001027	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	324.99			
44	010504004011	直形墙	1.墙体类型:地下室外墙、人防车库砼墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	376.92			
45	010504001040	直形墙	1.墙体类型:地下室内墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	357.93			
46	010504001041	直形墙	1.墙体类型:坡道侧墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8	m3	214.31			
47	010503002021	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35、P8	m3	731.71			
48	010505003039	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35、P8	m3	2743.8			
49	010505004001	拱板	1.类型:弧形板 2.混凝土强度等级:C35、P8 3.厚度:综合考虑	m3	28.5			
50	010505010001	其他板	1.类型:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35、P8 4.部位:车库坡道	m3	10.9			
51	010506001039	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.厚度: 100mm	m2	8.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第202页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010506001040	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.厚度: 每增减10mm	m2	17.15			
53	010501006005	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:设备基础	m3	0.5			
54	01B413	混凝土抗裂纤维增加	1.部位:地下室基础、顶板、侧墙等 2.计算规则:按照对应部位的混凝土体积计算	m3	10094.22			
砌体及二次结构工程								
55	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:地面以下的墙	m3	23.54			
56	010402001021	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:A3.5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑	m3	614.87			
57	010402001022	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砌块品种、规格:MU5蒸压加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.墙底部、顶部若使用粉煤灰砖或砼灌缝等在综合单价中考虑	m3	115.14			
58	010503004018	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、止水台等	m3	1.2			
59	010502002021	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.17			
60	010503005021	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.14			
61	010507007036	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:电井、水暖井、管井门槛等	m3	0.5			
62	010512001001	平板	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:集水坑盖板 4.内容:包含预制、运输、安装等全部工作内容	m3	4.54			
63	010607005040	钢丝网	1.材料规格:1.6热镀锌钢丝网,钢丝网片的网孔尺寸不应大于20mm*20mm 2.部位:外墙、楼梯间和人流通道的砌体墙 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	1028.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第203页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010607005041	钢丝网	1.材料规格: ϕ 2@50的高强钢丝网, 宽度不小于400mm 2.部位: 填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m ²	867.2			
65	010401003011	实心砖墙	1.墙体厚度: 120mm 2.砖品种、规格: MU20非粘土砖 3.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 4.部位: 地下外墙防水保护	m ³	203.99			
66	010401012006	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 卫生间墩台 2.砖品种、规格: MU20灰砂砖 3.砂浆强度: 综合考虑	m ³	2.46			
防水工程								
67	010904001056	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 3mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型+4mm厚聚酯胎SBS防水卷材 II 型 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 地下室底板	m ²	13175.91			
68	010903002011	墙面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数: 3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(II型)+4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(II型) 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位: 地下室侧墙	m ²	1825.86			
69	010904001057	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、消防水池、3#楼地下消防控制室、配套用房卫生间、热力小室、报警阀间等有水房间、集水坑	m ²	783.4			
70	010903001046	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.9厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm专用聚合物水泥粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位: 消防水池、配套用房卫生间、集水坑	m ²	454.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第204页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	010904001058	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.9厚聚乙烯丙纶卷 材+1.3mm专用聚合物水泥 粘结料(芯材厚度>0.7mm) 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:物业管理用房、社 区居家养老服务用房	m ²	394.59			
72	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数:1.5厚合 成高分子防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:防毒通道、密闭通 道、竖井、扩散室、除尘 室、滤毒室	m ²	78.02			
73	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数:1.2厚合 成高分子防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:进排风机房、发电 机房、配电室地面	m ²	221.51			
74	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数:1.5厚聚 合物水泥防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:排水沟	m ²	37.32			
75	010903002012	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数: 一道1.2厚透汽型柔性防水 涂料 2.基层处理、涂布率、附加 层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人 竖井	m ²	375.7			
76	01B414	天棚涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍 数:1.0mm厚JS-III型的涂膜 防水 2.基层处理、防水搭接、搭 接缝处理、封边、收口及 附加层等综合考虑 3.部位:卫生间	m ²	37.59			
保温隔热工程								
77	011001003069	保温隔热墙面	1.5厚聚合物水泥砂浆满粘 50厚聚苯板保护层 2.部位:地下室侧墙	m ²	1699.96			
78	011001003070	保温隔热墙面	1.5厚聚合物水泥砂浆满粘 50厚B1挤塑聚苯板保护层 2.部位:进排风机房、水泵 房等噪音房间	m ²	571.08			
79	011001005062	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:50厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:地下配电间、车库 配电间、充电桩电表间、 电表间、电梯井、电信 间、弱电间、无线覆盖机 房等、±0.000以下单元入 口走廊、电梯厅、门厅、 大堂、地下储藏间、管道 维修间等	m ²	913.56			
80	011001005063	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规 格、厚度:60厚LC7.5轻骨料 混凝土填充层 2.部位:地下储藏室走廊	m ²	180.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第205页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	011001005064	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚B1聚苯板(容重30-35kg/m³)(干铺) 2.部位:风机房等噪音房间、物业管理用房、社区居家养老服务用房	m²	457.96			
82	011001003071	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚无机保温砂浆 2.部位:与消防水池相连的地下车库、进排风机房、水泵房等噪音房间	m²	691.09			
83	011001003072	保温隔热墙面	1.材料种类、规格:150厚岩棉板两表面及侧面涂刷界面剂保温层,配套胶粘剂粘贴锚栓锚固岩棉板 2.部位:出屋面外墙、网点外墙	m²	359.53			
84	011001003073	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:出屋面水井、暖井	m²	16.17			
屋面工程								
85	01B415	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:2.5水泥砂浆 2.部位:种植区顶板、地下室顶板硬化铺装屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m²	10465.55			
86	010902001027	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、遍数:4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型)+3mm厚聚酯胎耐根穿刺SBS改性沥青卷材复合防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:种植区顶板	m²	3634.02			
87	010902001028	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、遍数:4mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(Ⅱ型)+4mm厚聚酯胎耐根穿刺SBS改性沥青卷材复合防水层 2.基层处理、防水搭接、搭接缝处理、封边、收口及附加层等综合考虑 3.部位:地下室顶板硬化铺装屋面	m²	7158.99			
88	010902002008	屋面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:地下室顶板	m²	1261.67			
89	01B416	细石混凝土找平层	1.面层厚度、砼强度等级:70厚C25细石混凝土保护层兼随打随抹平 2.部位:种植区顶板、地下室顶板硬化铺装屋面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m²	10465.55			
90	01B417	保温隔热楼地面	1.材料种类、规格:最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土找坡0.3%找平层 2.部位:种植区顶板、地下室顶板硬化铺装屋面	m³	1465.177			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第206页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	011003001021	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室顶板	m2	10466.55			
92	011001001033	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:0.000以下外围护墙现场喷涂60mm厚Ⅱ型B2聚氨酯发泡隔热层 2.部位:种植区顶板	m2	861			
93	01B418	屋面排水层	1.材料种类及要求:满铺100mm厚碎石排水层,并沿顶板坡度向周边大地联通,形成排水通道 2.部位:种植区顶板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	3634.02			
94	011003001022	隔离层	1.材料品种、厚度:土工布过滤层(容重200g/m2) 2.搭接及附加层在综合单价中考虑 3.部位:种植区顶板	m2	3634.02			
95	011001001034	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	12.2			
96	010902002009	屋面涂膜防水	1.涂膜品种、厚度、遍数:一道1.2厚透汽型柔性防水涂料 2.基层处理、涂布率、附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、上人竖井	m2	12.2			
97	01B419	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12.2			
98	01B420	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:5厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:窗井、风井、上人竖井 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12.2			
门窗								
99	010803002001	防火卷帘(闸)门	1.门的类型、外围尺寸:防火卷帘门 2.工作内容:制作、运输、安装、包含驱动装置、控制箱、启动按钮等 3.耐火极限:超过2小时	m2	163.06			
100	010801004040	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	109.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第207页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010801004041	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	47.52			
102	010801004042	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.质量要求:满足使用及验收要求 4.防火胶条、门锁、铰链、合页、暗插销、拉手、闭门器、顺位器等五金配件综合考虑 5.工作内容:门框、扇的制作及安装等	m2	5.67			
其他工程								
103	010903005011	止水带	1.钢材品种:详见设计图纸 2.钢材规格:-300*3止水钢板 3.位置:地下室底板与外墙间施工缝、筏板后浇带	m	45.47			
104	010903005012	止水带	1.钢材品种:中埋止水带 2.钢材规格:尺寸详见图纸 3.位置:外墙后浇带、筏板后浇带	m	924.7			
105	010101001011	平整场地	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层建筑面积计算	m2	11373.54			
106	01B421	基底钎探	1.工作内容:钎孔布置,打钎,拔钎,灌砂堵眼 2.工程量计算规则:按照垫层底面积以平方米计算	m2	11145.5			
107	010103004021	竣工清理	1.工作内容:建筑垃圾清理、场内集中堆放、倒运、装车及外运等	m3	47890.09			
108	01B422	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC25细石混凝土保护层,随打随抹平压光 2.部位:地下室底板 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12821.92			
109	01B423	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:50mmC20细石混凝土保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	125.91			
110	01B424	细石混凝土保护层	1.面层厚度、砼强度等级:最薄处30mmC20细石混凝土随打随抹平,向集水坑找坡0.5% 2.部位:排水沟 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12.44			
111	010501001024	垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:消防水泵房、自来水水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、小型超市、配套用房卫生间等有水房间	m3	57.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第208页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	010501001025	垫层	1.混凝土强度等级:C20 随打随抹 2.部位:消防水泵房、自来水泵房、换热站等有水房间、配电室、物业配电间、小型超市、配套用房卫生间等有水房间、物业管理用房	m3	99.08			
113	01B425	防水找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 3.部位:消防水池、集水坑	m2	273.49			
114	011003001023	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯隔离层一道 2.部位:地下室底板、消防水泵房、自来水泵房、换热站、热力小室、报警阀间等有水房间	m2	13163.77			
115	01B426	减震垫板	1.材料品种、规格:5厚减震垫板 2.工程量计算规则:按设计图纸尺寸以面积计算 3.部位:风机房等噪音房间	m2	114.27			
116	01B427	防水找平层	1.素水泥浆一道,最薄处20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室	m2	78.02			
117	01B428	铁爬梯	1.钢材品种、规格:详见图纸 2.工作内容:制作、安装、刷防锈漆、油漆	t	1.41			
118	010401012007	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	1.32			
119	01B429	橡胶减速带	1.材料规格、尺寸:详见05J927-1P40-3 2.按图示尺寸以长度计算 3.含构件及其他辅材制作、运输、安装等 4.部位:车库入口	m	20.1			
120	01B430	铸铁箅子	1.规格、尺寸:500*500 2.含制作、运输、安装等费用,综合考虑预埋铁件等其他辅材 3.部位:截水沟 4.计算规则:按设计图示以套计算	套	77			
121	01B431	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚M15水泥砂浆找平 2.工程量计算规则:按设计图纸尺寸以面积计算 3.部位:补风井、送风井	m2	5.76			
车库装饰工程								
地面工程								
1	01B435	细石混凝土找平层	1.面层厚度:90厚C30细石混凝土内配双向Φ6@200钢筋(钢筋另计)随打随抹平 2.部位:(有结构板)防滑坡道	m2	804.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第209页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B436	无振动防滑坡道	1.面层厚度:6-8厚无振动防滑坡道 2.工程量计算规则:按设计图纸尺寸以面积计算	m2	804.06			
3	01B437	细石混凝土找平层	1.面层厚度: 50厚C20细石混凝土内配双向Φ6@200钢筋(钢筋另计) 随打随抹平, 6m*6m分格 2.部位:地下配电间、车库配电间、充电桩电表间、电表间、电信间、弱电间、燃气调压房等	m2	358.13			
4	011101001092	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚M15水泥砂浆保护层 2.部位:消防水泵房、自来水水泵房、换热站、热力小室、报警阀间等有水房间	m2	341.85			
5	011101001093	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:小型超市、配套用房卫生间等有水房间	m2	126.39			
6	01B438	混凝土找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处60mm厚C20混凝土0.5%找坡内配Φ4@150*150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平 2.部位:消防水泵房、自来水水泵房、换热站等有水房间	m2	292.57			
7	01B439	混凝土找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处30厚C20混凝土内配双向Φ4@150*150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平 2.部位:报警阀间等有水房间	m2	49.29			
8	01B440	混凝土找平层	1.做面层厚度、配合比:120mm厚C25混凝土地面(内配Φ6@200X200)(钢筋另计) 随打随抹平,按规范要求机割变形缝,切缝深度不小于1/3地面厚度、缝宽3mm; 2.部位: 物业配电间	m2	113.75			
9	011101003045	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:50厚C20细石混凝土随打随抹平 2.部位:消防水池	m2	233.42			
10	011101003046	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:50厚C20细石混凝土Φ6@200双向配筋(钢筋另计) 随打随抹平, 3m*3m分格, 缝宽5mm 2.部位:车库设备间、风机房等噪音房间	m2	114.27			
11	011101003047	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:70厚C25细石混凝土, 5厚加浆压光随打随抹平 2.部位:集水坑	m2	40.07			
12	011101003048	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:50厚C20细石混凝土内配双向Φ4@150钢筋(钢筋另计) 随打随抹平 2.部位:地下储藏间、管道维修间、燃气调压房、弱电间、电表间、电信机房等	m2	791.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第210页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011101005008	水性环氧树脂防潮地面	1.0.5~15厚灰色水性环氧树脂自流平面涂层 2.0.5~15厚灰色水性环氧树脂自流平中涂层 3.灰色水性环氧树脂自流平底涂层 4.部位:用于燃气调压房、弱电间、电表间、电信机房、物业配电间等	m2	471.88			
14	011102003019	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚防滑哑光面地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类、配比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:地下储藏室走廊、消防水泵房、自来水泵房、换热站、报警阀间	m2	522.02			
15	01B441	喷漆踢脚	1.材料种类、规格:现浇混凝土基层打磨后清理干净,喷漆 2.高度:100mm 3.部位:地下车库	m2	114.48			
16	011105003009	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.基层:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.材质:粘贴面砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 5.部位:面砖房间	m2	16.38			
17	011105003010	块料踢脚线-哑光面地砖踢脚	1.踢脚线高度:100mm 2.基层:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.材质:专用粘接砂浆薄贴法镶贴哑光面地砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 5.部位:地下储藏室走廊	m2	20.85			
18	01B442	灰色水性环氧树脂踢脚	1.基层:20厚1:3水泥砂浆抹平 2.面层:灰色水性环氧树脂 3.高度:150mm 4.部位:用于燃气调压房、弱电间、电表间、电信机房、物业配电间等	m2	28.05			
19	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:120 2.面层厚度、砂浆配合比:2厚配套专用界面砂浆,10厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆抹面 3.部位:人防车库所有加气混凝土砌块墙踢脚	m2	33.07			
20	011101001094	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:人防车库所有楼面、防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、进排风机房、发电机房、配电室地面	m2	299.53			
21	01B443	细石混凝土找平层	1.面层厚度:30厚C20细石混凝土保护 2.部位:防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、进排风机房、发电机房、配电室地面	m2	299.53			
墙柱面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第211页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:地下室外墙	m2	1699.96			
23	011201001099	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙、含集水坑	m2	13291.98			
24	011201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:20厚掺外加剂防水砂浆, 5厚1:2水泥砂浆抹面 3.部位:进排风竖井、扩散室、除尘室、电站	m2	1201.12			
25	011201001101	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排水沟	m2	24.88			
26	011201001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚M20水泥防水砂浆抹面压光 3.部位:集水坑	m2	209.53			
27	01B444	耐碱玻纤网格布	1.材料品种、规格:160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	13719.69			
28	01B445	界面剂	1.材料品种、规格:界面剂一道 2.部位:所有内外墙(含踢脚) 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	14963.64			
29	011201001103	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚聚合物砂浆 3.部位:与消防水池相连的地下车库、配套用房卫生间、进排风机房、换热站、水泵房等噪音房间	m2	1065.73			
30	011407001043	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:楼梯间±0.000以下墙面、地下车库、储藏室、配电室、换热站、燃气调压房、电信间等设备房、地下室剪力墙、储藏室走廊	m2	12117.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第212页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011407001044	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷三遍乳胶漆 2.基层种类、处理要求:白水泥找平 3.部位:换热站等有水配套房间	m2	166.71			
32	011407001045	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷弹性底涂、刮柔性腻子 2.部位:进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	571.08			
33	011407001046	刷喷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷外墙抗碱封闭底涂、分线打格、近似幕墙颜色的外墙弹性氟碳涂料 2.基层种类、处理要求:满刮外墙柔性腻子两遍,打磨找补 3.部位:外墙	m2	375.7			
34	01B446	白水泥	1.基层种类、处理要求:刮两遍白水泥 2.部位:防毒通道、密闭通道、滤毒室墙面	m2	351.08			
35	011201001104	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:5厚抗裂聚合物砂浆 3.部位:外墙	m2	751.4			
36	011201001105	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆压实抹平 3.部位:外墙、消防水池	m2	615.69			
天棚工程								
37	01B447	顶棚打磨	1.做法:现浇钢筋砼楼板底面打磨、修整清理干净 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	13221.93			
38	011407002015	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:、喷三遍防水乳胶漆(管道一同喷涂) 3.部位:地下车库	m2	10439.38			
39	011407002016	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:刷白色乳胶漆 2.基层种类、处理要求:2~3厚柔韧性耐水腻子 3.部位:物业管理用房	m2	37.52			
40	011407002017	天棚喷刷涂料	1.涂料种类、喷刷要求:喷三遍防水乳胶漆 2.基层种类、处理要求:刮白水泥 3.部位:地下室走廊、储藏室、配电室等地下设备间	m2	1474.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第213页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	01B448	白水泥	1.基层种类、处理要求:刮两遍白水泥 2.部位:人防车库顶棚	m2	309.32			
42	011301001010	天棚抹灰	1.抹灰厚度、材料种类:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:水池	m2	279.28			
43	011302001007	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨,双向@600 2.面层材料品种、规格:13-15厚600*600玻璃棉装饰吸音板 3.部位:进排风机房、水泵房等噪音房间	m2	277.95			
建筑工程-土方工程								
土方								
1	010103001001	回填方	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:自行考虑土源,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 6.回填部位:基础回填、车库顶回填	m3	24486.4			
2	010103001002	回填方	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:自行考虑土源,综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 6.回填部位:房心回填	m3	4032.99			
3	010103001003	回填方	1.回填材料:中粗砂回填 2.回填质量:回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 5.回填部位:车库与主楼错台处	m3	4610.04			
4	010201001001	换填垫层	1.材料种类及配比:毛石混凝土 2.换填部位:基坑超深处理	m3	7000			
土方工程								
土方及拆除工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第214页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B449	土石方挖运	1.外运材料品种:素填土、可直接挖除的岩层、建筑垃圾等 2.运距:按土石方工程开挖方案中的路线及地点、建筑垃圾运距综合考虑 3.工作内容:挖除、装车、外运、卸车、弃置等 4.工程量计算规则:按实际外运工程量进行计算	m3	58190			
2	01B450	石方破碎	1.开挖材料种类:强风化大理岩、片麻岩等 2.工作内容:松动、破碎等 3.工程量计算规则:按实际破碎量进行计算	m3	10000			
3	01B451	石方爆破	1.爆破材料种类:强风化大理岩、片麻岩等 2.工作内容:小炮爆破石方 3.工程量计算规则:按实际爆破量进行计算	m3	22000			
4	01B452	挖渣外运	1.外运材料品种:强风化大理岩、片麻岩等 2.运距:至双岛湾岭河北路-环湾西路北侧地块 3.工作内容:挖土/石方、装车、外运、卸车等 4.工程量计算规则:按实际剩余方量进行计算	m3	32000			
5	01B453	拆除钢筋混凝土框架结构	1.部位:单层建筑物 2.拆除内容:建筑物整体拆除,垃圾清理及外运;拆除的钢筋及其他可回收利用的材料由拆除单位回收利用 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工程量计算规则:以测绘面积为准	m2	77.48			
6	01B454	拆除混凝土地面	1.部位:混凝土地面、挡墙台阶及台阶挡墙 2.拆除内容:建筑物整体拆除,垃圾清理及外运 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工程量计算规则:按实际拆除工程量计算	m3	408.28			
边坡支护工程								
边坡支护								
1	01B455	混凝土硬化路面	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:120mm 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	744			
2	010401003012	实心砖墙	1.墙体厚度:240mm 2.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 240*115*53mm 3.墙体类型:基坑边坡挡水墙 4.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	45.8304			
3	010514002015	其他构件	1.构件的类型:压顶 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4.部位:挡水墙压顶	m3	19.6416			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第215页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010515001324	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 $\Phi 10$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑 4.挡水墙压顶钢筋	t	0.8416			
5	010515001325	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 $\Phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑 4.挡水墙压顶钢筋	t	0.5452			
6	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	1.面层厚度:80mm 2.材料种类:采用C20细石砼面层+双向HRB400 $\Phi 6@200*200$ mm钢筋网,钢筋网顶部用间距1.5m长度1.0m的HRB400 $\Phi 16$ 钢筋固定,沿每道土钉水平方向设置2道HRB400 $\Phi 14$ 连接筋与土钉端部焊接,与钢筋网连接成整体,混凝土采用PO42.5普通硅酸盐水泥,具体详见图纸 3.边坡坡度:综合考虑 4.其他:包括钢筋制作、运输、安装,混凝土制作、运输、喷射、养护等所有工序 5.工程量计算规则:以实铺喷坡面积计算 6.部位:土钉墙护坡	m ²	4757.8			
7	010202009002	喷射混凝土、水泥砂浆	1.面层厚度:80mm 2.材料种类:采用C20细石砼面层+ $\Phi 4.5@100*100$ mm钢丝网,钢丝网顶部用间距1.5m长度1.0m的HRB400 $\Phi 16$ 钢筋固定,坡面用间距1.5m长度0.2-0.3m的HRB400 $\Phi 6$ U型固定钉固定,混凝土采用PO42.5普通硅酸盐水泥,具体详见图纸 3.边坡坡度:综合考虑 4.其他:包括钢筋制作、运输、安装,混凝土制作、运输、喷射、养护等所有工序 5.工程量计算规则:以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易护坡	m ²	77.363			
8	010202008001	土钉	1.土钉杆体材质、规格:HRB400 $\Phi 20$ 钢筋 2.孔径:110mm 3.注浆材料:采用PO42.5水泥浆,水灰比0.5-0.6,浆体强度不低于20MPa 4.工作内容:含钻孔、清孔、土钉制作、穿筋、孔道注浆等完成此项所有工作 5.工程量:按设计图示尺寸以钻孔深度计算	m	7338			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第216页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B456	泄水孔	1.泄水管材质及管径: Φ100mmPVC管长度 500mm 2.工作内容:含反滤层、过 滤网、挖掏等 3.部位:喷坡支护部位,间 距2.5*2.5m,具体详见图纸 4.工程量计算规则:按实际 设置个数计算	个	605			
10	010501001026	垫层	1.厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C15 3.工作内容:模板制作、安 装、拆除、混凝土拌和、 运输、浇筑、养护 4.部位:盲沟垫层	m3	94.6608			
11	01B457	盲沟、排水沟	1.名称:砖砌盲沟、排水沟 2.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆砌筑 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以体积计算	m3	196.368			
12	01B458	集水坑	1.名称:砖砌集水坑 2.砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆砌筑 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以体积计算	m3	30.6184			
13	01B459	盲沟、集水坑抹灰	1.砂浆强度等级、配合 比:1:2水泥砂浆抹面 2.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	2118.056			
14	01B460	回填碎石	1.名称:盲沟沟内填碎石 3.做法:沟内满填2-4cm粒 径配石子 4.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以体积计算 5.部位:盲沟	m3	409.1			
人防设施工程								
人防门								
1	01B461	人防门	1.门框编号:钢结构单扇活 门槛防护密闭门(一) GHFM1824(6) 2.洞口尺寸:1800*2400 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	5			
2	01B462	人防门	1.门框编号:钢结构单扇活 门槛防护密闭门(一) GHFM1224(6) 2.洞口尺寸:1200×2400 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	5			
3	01B463	人防门	1.门框编号:钢结构单扇活 门槛防护密闭门(一) GHFM1022(6) 2.洞口尺寸:1000*2200 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第217页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	01B464	人防门	1.门框编号:钢结构单扇活 门槛防护密闭门(一) GHFM0822(6) 2.洞口尺寸:800×2200 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	8			
5	01B465	人防门	1.门框编号:钢结构单扇防 护密闭门(一)GFM1824(6) 2.洞口尺寸:1800×2400 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	2			
6	01B466	人防门	1.门框编号:钢结构单扇防 护密闭门(一)GFM1122(6) 2.洞口尺寸:1100×2200 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	2			
7	01B467	人防门	1.门框编号:钢结构单扇活 门槛密闭门GHM1222 2.洞口尺寸:1200×2200 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	4			
8	01B468	人防门	1.门框编号:钢结构单扇活 门槛密闭门GHM1022 2.洞口尺寸:1000×2200 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	8			
9	01B469	人防门	1.门框编号:钢结构单扇活 门槛密闭门GHM0822 2.洞口尺寸:800×2200 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	6			
10	01B470	人防门	1.门框编号:悬摆式防爆波 活门(二)HK600(5) 2.洞口尺寸:700×1400 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	6			
11	01B471	人防门	1.门框编号:钢结构活门槛 双扇防护密闭门(一) GSFMG5525(6) 2.洞口尺寸:5500×2500 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门 扇安装、设备调试、除锈 喷漆、配件附件安装调 试、设备验收等	樘	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第218页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	01B472	人防门	1.门框编号:钢结构活门槛双扇防护密闭门(一) NSFM5527(6) 2.洞口尺寸:5500*2700 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
13	01B473	人防门	1.门框编号:钢结构活门槛双扇防护密闭门(一) GHSFM6025(6) 2.洞口尺寸:6000*2500 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
14	01B474	人防门	1.门框编号:钢结构活门槛双扇防护密闭门(一) GHSFM5527(6) 2.洞口尺寸:5500*2700 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
15	01B475	人防门	1.门框编号:钢结构活门槛双扇防护密闭门(一) GHSFM4324(6) 2.洞口尺寸:4300*2400 3.参考标准图集RFJ01-2008 4.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
人防设备及安装工程								
人防给排水设备安装								
1	031006015001	水(油)箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:5000X2000X2000(H)有效容积15.0立方米 3.内容:包含水箱支架及相关配件	台	1			
2	031006015002	水(油)箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:5500X4000X2000(H)有效容积33.0立方米 3.内容:包含水箱支架及相关配件	台	2			
3	031006015003	水(油)箱	1.材质、类型:不锈钢板水箱 2.型号、规格:3500X3500X2000(H)有效容积18.3立方米 3.内容:包含水箱支架及相关配件	台	2			
4	030109011001	潜污泵	1.名称:排水潜污泵 2.型号、规格:50XWQ15-15-1.5扬程:17m 流量:10m3/h 功率:1.5KW 3.包含设备自带配电箱及防水电缆	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第219页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷片密封龙头洗脸盆 2.附件名称、数量:角阀、金属软管、水龙头、排水附件等	套	2			
6	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢有水密封闭型地漏 2.型号、规格:DN75	个	6			
7	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:防爆防毒地漏 2.型号、规格:FBFDDcr80, 不锈钢材质	个	4			
8	03B001	口部冲洗阀	1.类型:冲洗栓 (配套输水胶管) 2.规格、型号:DN25, 长25m	套	4			
9	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:口部洗消排水橡胶软管 DN50 不小于0.1MPa, 长25m	个	4			
10	03B002	手摇泵	1.名称:手摇泵 2.型号、规格:SH-38型	台	16			
11	031003001001	螺纹阀门	1.类型:防护铜闸阀 2.规格、压力等级:DN50	个	3			
12	031003001002	螺纹阀门	1.类型:防护铜闸阀 2.规格、压力等级:DN65	个	2			
13	031003001003	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.规格、压力等级:DN50	个	8			
14	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	4			
15	031003001005	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	10			
16	031003001006	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN50	个	25			
17	031003001007	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	24			
18	031003001008	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:橡胶	个	24			
19	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	8			
20	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:水龙头 2.规格、类型:DN15	个	22			
21	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含支架制作安装、除锈刷油	m	115.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第220页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含支架制作安装、除锈刷油	m	35.11			
23	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含支架制作安装、除锈刷油	m	164.76			
24	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含支架制作安装、除锈刷油	m	21.07			
25	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含支架制作安装、除锈刷油	m	46.24			
26	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明 6.包含支架制作安装、除锈刷油	m	6.34			
27	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.技术参数:厚度按设计要求 3.管道外径:Φ57mm以内	m3	0.94			
28	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足设计及规范要求 3.对象:管道	m2	89.65			
29	031202005001	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m2	406.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第221页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	031006001001	变频给水设备	1.设备名称:变频自动给水设备 2.型号、规格:DP-32-4-8*4 3.水泵主要技术参数: Q=4.8m ³ /h, H=30m, N=1.1KW 3.含自带控制箱	套	2			
31	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型:水箱臭氧自洁消毒器 2.型号、容量:WTS-2B, 功率: 745W,220V 3.两个释能器, 一个控制箱	台	4			
32	031006013002	消毒器、消毒锅	1.类型:水箱臭氧自洁消毒器 2.型号、容量:WTS-2A, 功率: 405W,220V 3.一个释能器, 一个控制箱	台	1			
人防电气设备安装								
33	030411001001	配管	1.名称:电缆保护管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	115.36			
34	030411001002	配管	1.名称:电线保护管 2.材质:镀锌钢管(厚壁钢管) 3.规格:SC20 4.配置形式:明敷	m	13.62			
35	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号: KVV-5*1.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.材质: 铜芯	m	350.91			
36	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号: KVV-2*1.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.材质: 铜芯	m	50.94			
37	030404016001	控制箱	1.类别:通风方式信号控制箱SFX 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式	台	2			
38	030404016002	“三防”通风方式信号箱(显示屏)	1.名称:通风信号显示箱 2.安装方式:门框上沿0.2m或距地2.3m明装	台	13			
39	030904003001	按钮	1.名称:防护型呼叫按钮	只	2			
人防通风设备安装								
40	030108003001	通风机	1.名称:DJF-1电动, 脚踏两用风机 2.技术参数:电动: 清洁式2828m ³ /h,748Pa滤毒式1278m ³ /h,1430Pa功率1.1kW, 3000r/min,脚踏: 清洁式2828m ³ /h,452Pa滤毒式1278m ³ /h,1208Pa, 2750r/min 3.基础制作安装, 具体做法, 详见图纸要求 4.防火软接(玻璃纤维防火布)接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第222页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030108003002	通风机	1.名称:DJF-1电动,脚踏两用风机 2.技术参数:电动:清洁式2421m3/h,964Pa滤毒式1278m3/h,1430Pa功率1.1kW,3000r/min,脚踏:清洁式2421m3/h,727Pa滤毒式1278m3/h,1208Pa,2750r/min 3.基础制作安装,具体做法,详见图纸要求 4.防火软接(玻璃纤维防火布)接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
42	030108003003	通风机	1.名称:DJF-1电动,脚踏两用风机 2.技术参数:电动:清洁式2590m3/h,891Pa功率1.1kW,3000r/min,脚踏:清洁式2590m3/h,615Pa 2750r/min 3.基础制作安装,具体做法,详见图纸要求 4.防火软接(玻璃纤维防火布)接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	2			
43	030108003004	通风机	1.名称:DJF-1电动,脚踏两用风机 2.技术参数:电动:清洁式2240m3/h,1076Pa功率1.1kW,3000r/min,脚踏:清洁式2240m3/h,821Pa 2750r/min 3.基础制作安装,具体做法,详见图纸要求 4.防火软接(玻璃纤维防火布)接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
44	030702001001	碳钢通风管道	1.材质:普通钢板 2.形状:圆形 3.规格:综合考虑 4.板材厚度: $\delta=3$ 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:焊接	m2	58.18			
45	030702001002	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:长边长 ≤ 450 4.板材厚度: $\delta=0.5$ 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:共板法兰	m2	24.25			
46	030702001003	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.规格:450<长边长 ≤ 630 4.板材厚度: $\delta=0.6$ 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:共板法兰	m2	21.78			
47	030702001004	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 ≤ 320 4.板材厚度: $\delta=0.5$ 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:共板法兰	m2	23.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第223页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030702001005	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:450<长边长≤630 4.板材厚度:δ=0.6 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 6.接口形式:共板法兰	m2	148.28			
49	030702001006	LWP型滤尘器	1.名称:油网过滤器 2.规格、型号:LWP-X型 L<1400m3/h 3.安装方式:见07FK02第12页	块	4			
50	030702001007	LWP型滤尘器	1.名称:油网过滤器 2.规格、型号:LWP-X型 L<800m3/h 3.安装方式:见07FK02第11页	块	3			
51	030701015001	过滤吸收器	1.名称:过滤吸收器 2.规格、型号:RFP-1000, L=1000m3/h 3.包含配套钢制法兰 柔性接头	台	4			
52	030703024001	换气堵头	1.直径:D315 2.详见07FK02第26页	个	1			
53	030703024002	换气堵头	1.直径:D441 2.详见07FK02第26页	个	1			
54	030703024003	人防其他部件	1.名称:钢制法兰柔性接头 2.类型:用于过滤吸收器与风管连接 3.详见07FK02第25页	套	8			
55	03B003	阻力测量管	1.名称:阻力测量管 2.规格型号:DN15 热镀锌钢管, 含球阀 3.包含预埋、阀门及其他部件 4.安装方式:管式, 见07FK02第58页	套	8			
56	03B004	阻力测量管	1.名称:阻力测量管 2.规格型号:DN15 热镀锌钢管, 含球阀 3.包含预埋、阀门及其他部件 4.安装方式:墙式安装	套	4			
57	03B005	气密性测量管	1.名称:气密性测量管 2.规格型号:DN50热镀锌钢管 3.安装方式:见07FK02第60页	根	10			
58	03B006	超压测压管	1.名称:超压测压管 2.规格型号:DN15 热镀锌钢管, 含旋塞阀 3.安装方式:见07FK02第56页	套	2			
59	03B007	放射性监测取样管	1.名称:放射性监测取样管 2.规格型号:DN32 热镀锌钢管, 含球阀 3.安装方式:见07FK02第59页	套	2			
60	03B008	尾气检测取样管	1.名称:尾气检测取样管 2.规格型号:DN15 热镀锌钢管, 含截止阀 3.安装方式:见07FK02第59页	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第224页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	03B009	增压管	1.名称: 增压管 2.规格型号: DN25 热镀锌钢管, 含截止阀 3.安装方式: 见07FK02第58页	套	2			
62	03B010	人防其他部件	1.名称: 风量测量装置 2.规格: LJY-Y-315 3.用于测量滤毒式通风风量, 含风量测试仪, 测量范围0~3000m³/h	套	1			
63	03B011	人防其他部件	1.名称: 风量测量装置 2.规格: LJY-Y-441 3.用于测量滤毒式通风风量, 含风量测试仪, 测量范围0~3000m³/h	套	1			
64	030703022001	人防超压自动排气阀	1.名称: 超压排气活门 2.规格、型号: PS-D250 3.安装方式: 见07FK02第32页	个	3			
65	030702008001	柔性软风管	1.名称: 风机防火软接 2.材质: 玻璃纤维防火布 3.规格: 综合考虑	节	12			
66	030703001001	手、电动密闭阀	1.名称: 插板阀 2.规格、型号: D560 3.支架形式、材质: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
67	030703001002	手、电动密闭阀	1.名称: 插板阀 2.规格、型号: D441 3.支架形式、材质: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
68	030703023001	手、电动密闭阀	1.名称: 手动密闭阀 2.规格、型号: D40J-0.5 D315 3.支架形式、材质: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	10			
69	030703023002	手、电动密闭阀	1.名称: 手动密闭阀 2.规格、型号: D40J-0.5 D441 3.支架形式、材质: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
70	030703023003	手、电动密闭阀	1.名称: 手动密闭阀 2.规格、型号: D40J-0.5 D560 3.支架形式、材质: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
71	030703023004	手、电动密闭阀	1.名称: 手电动密闭阀 2.规格、型号: D940J-0.5 D560 0.55KW 3.支架形式、材质: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	3			
72	030703023005	手、电动密闭阀	1.名称: 手电动密闭阀 2.规格、型号: D940J-0.5 D441 0.37KW 3.支架形式、材质: 型钢吊架, 满足规范验收要求	只	2			
73	030703023006	手、电动密闭阀	1.名称: 手电动密闭阀 2.规格、型号: D940J-0.5 D315 0.37KW 3.支架形式、材质: 型钢吊架, 满足规范验收要求	只	3			
74	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 单层百叶风口 2.规格、型号: 800*250	个	2			
75	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 单层百叶风口 2.规格、型号: 630*250	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第225页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口(自带风量调节阀) 2.规格、型号:320*200	个	2			
77	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:70°C防火风口 2.规格、型号:320*320	个	2			
78	030703020001	消声器	1.名称:消声器 2.规格:630*320*600 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
79	030703020002	消声器	1.名称:消声器 2.规格:500*400*600 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
80	030703020003	消声器	1.名称:消声器 2.规格:500*200*600 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
81	030703001003	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格、型号:320*320 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	4			
82	030703001004	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:320*320 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	4			
83	030703001005	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:500*200 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	2			
84	030703001006	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:D441 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
85	030703001007	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:D315 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
86	030703001008	碳钢阀门	1.名称:70°C防火调节阀(常开) 2.规格、型号:630*320 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
87	030703001009	碳钢阀门	1.名称:70°C防火调节阀(常开) 2.规格、型号:500*400 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	2			
88	030703001010	碳钢阀门	1.名称:70°C防火调节阀(常开) 2.规格、型号:500*200 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	3			
89	030703001011	碳钢阀门	1.名称:70°C防火调节阀(常开) 2.规格、型号:320*200 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	2			
一般水电暖工程								
1#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第226页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030404017001	配电箱	1.名称:物业总配电箱1#-APZ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:物业总配电箱1#-APEZ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:应急照明配电箱1#-ATALE-B2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:公共配电箱1#-ALZ1-B2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称:排烟风机箱1#-ATPYF1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
6	030411001003	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	4.7			
7	030411001004	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	27.24			
8	030411001005	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	7.21			
9	030411001006	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	8.11			
10	030411001007	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	56.31			
11	030411001008	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	6.3			
12	030411001009	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	450.75			
13	030411001010	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	8.19			
14	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	7.9			
15	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	200.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第227页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030411001011	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	17.8			
17	030411001012	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN32	m	1			
18	030411003001	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	12.85			
19	030411003002	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	12.9			
20	030411003003	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	3.6			
21	030411003004	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	16.58			
22	030411003005	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	13.55			
23	030411003006	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	50.48			
24	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	32.28			
25	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	275.66			
26	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	19.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第228页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	21.33			
28	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	31.71			
29	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
30	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	18			
31	030408006003	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	12			
32	030411004001	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	13.35			
33	030411004002	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜芯	m	32.43			
34	030411004003	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	154.98			
35	030411004004	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	39.7			
36	030411004005	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1239.71			
37	030411004006	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	864.65			
38	030411004007	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	66.33			
39	030411004008	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	37.59			
40	030411004009	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	227.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第229页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030411004010	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	77.66			
42	030404034001	照明开关	1.名称:单联单相开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	25			
43	030404035001	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	20			
44	030404035002	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	4			
45	030412001001	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
46	030412001002	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
47	030412001003	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:壁装	套	11			
48	030412001004	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	1			
49	030412005001	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	2			
50	030412001005	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	15			
51	030412001006	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:1*14W,LED 3.安装形式:吸顶	套	4			
52	030412005002	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
53	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	4			
54	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	2			
55	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	36			
56	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第230页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	1			
58	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	1			
59	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	43			
60	030406006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线	台	2			
61	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	2			
62	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
63	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
64	030409002001	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	107			
65	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	22.7			
66	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	46.96			
67	030414011001	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								
68	030411003007	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	36.76			
69	030411003008	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	16.4			
70	030411001013	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	16.36			
71	030411001014	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	20.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第231页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030411004011	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	6.32			
73	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	6.7			
74	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1			
地下给排水系统								
75	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.04			
76	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	22.36			
77	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	29.45			
78	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	7.35			
79	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m ³ /h,H=20m,N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
80	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
81	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
82	031003010001	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
83	031003011001	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	6			
84	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第232页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	240			
86	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	105			
87	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	7.85			
88	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	17.76			
89	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	3.4			
90	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	15.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第233页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	9.71			
92	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.52			
93	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	1.7			
94	031004014004	给、排水附(配)件	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	2			
95	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
96	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	5			
97	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
98	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
99	031002001001	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	39.1			
100	031201003001	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	39.1			
101	031202008001	埋地铸铁管防腐	1.做法:冷底子油一道,石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	110.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第234页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031202008002	埋地钢管防腐蚀	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青四道外加保护层 (涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	13.2			
103	031201001001	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m2	15.98			
地下采暖系统								
104	031001008001	直埋式预制保温管	1.埋设深度: 详见图纸 2.介质: 采暖水 3.管道材质、规格: DN80 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	3			
105	031001002001	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 89 \times 4.0$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	41.08			
106	031001002002	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	0.6			
107	031003001009	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格: DN20 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
108	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	4			
109	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型: 兀型除污器 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	1			
110	031003011002	法兰	1.材质: 综合考虑 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 焊接	副	5			
111	031003001010	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	3			
112	030601002003	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	2			
113	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种: 柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径: $\Phi 133$ 以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m3	0.52			
114	031002003005	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
115	031002003006	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第235页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	031201001002	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	11.54			
117	031201001003	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	11.54			
118	031002001002	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	25.47			
119	031201003002	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	25.47			
120	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
抗震支架								
121	03B012	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格: QJ-200-T	套	1			
122	03B013	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格: QJ-200*2+300-T	套	1			
123	03B014	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN80*2-T	套	1			
124	03B015	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格: FG-FJ-TL	套	1			
125	03B016	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格: FG-800-T	套	1			
126	03B017	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100-T	套	5			
127	03B018	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100-TL	套	4			
128	03B019	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2-T	套	4			
129	03B020	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2-TL	套	2			
1#地上一般水电暖工程								
地上电气系统								
1	030404017006	配电箱	1.名称:户内配电箱1#-ALH 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装,距地1.8m 4.外部压、接线	台	18			
2	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱1#-ALYC 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017008	配电箱	1.名称:暖气信号箱1#-ALNQ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地2.2m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017009	配电箱	1.名称:电梯配电箱1#-ATdt1-9F 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第236页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030411001015	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	3.69			
6	030411001016	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	44.4675			
7	030411001017	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	165.2175			
8	030411001018	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	214.893			
9	030411001019	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	5011.734			
10	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	32.4			
11	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	34.95			
12	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1489.9			
13	030411003009	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	27.45			
14	030411003010	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	27.45			
15	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-3*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	227.346			
16	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-3*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	232.7325			
17	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	236.2815			
18	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	181.8285			
19	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	57.645			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第237页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	6.7515			
21	030408006004	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	18			
22	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
23	030408006006	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	36			
24	030411004012	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	8664.243			
25	030411004013	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	5386.164			
26	030411004014	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	789.915			
27	030411004015	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	167.4225			
28	030411004016	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	135.009			
29	030404034002	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	36			
30	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	37			
31	030404034004	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	106			
32	030404034005	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	36			
33	030404034006	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	17			
34	030404035003	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	169			
35	030404035004	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第238页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030404035005	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
37	030404035006	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
38	030404035007	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
39	030404035008	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
40	030404035009	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
41	030404035010	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
42	030404035011	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
43	030404035012	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
44	030404035013	插座	1.名称:安全型单相二极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
45	030404035014	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
46	030404035015	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	36			
47	030404035016	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	106			
48	030412001007	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	196			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第239页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030412001008	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	10			
50	030412001009	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
51	030412001010	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
52	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	234			
53	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	9			
54	030411006011	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	9			
55	030411006012	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	813			
56	030411004017	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	89.01			
57	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	36			
58	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	124.64			
59	030409003002	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	248.11			
60	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	11.22			
61	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	85.56			
地上弱电系统								
62	030411005001	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装,底边距地0.5m	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第240页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030411003011	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	16.7494			
64	030411001020	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	51.8			
65	030411001021	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	36			
66	030411001022	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	401.87			
67	030411001023	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1063.74			
68	030411004018	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	196.65			
69	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	216.75			
70	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	41.4			
71	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	14			
72	030411006014	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	179			
73	030411006015	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	179			
地上给排水系统								
74	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	41.35			
75	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	9			
76	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第241页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	340.97			
78	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	250.99			
79	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	368.29			
80	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	687.11			
81	03B021	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	382.32			
82	03B022	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	250.99			
83	03B023	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	1073.4			
84	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	225.9			
85	031003005001	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
86	031003005002	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	36			
87	031003005003	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第242页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	110.76			
89	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	109.8			
90	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	71.21			
91	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	27.45			
92	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	31.9			
93	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	196.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第243页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	48			
95	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	10.4			
96	031001005005	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	16			
97	031001005006	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	2			
98	031004014005	给、排水附(配件)	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	25			
99	031004014006	给、排水附(配件)	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	72			
100	031004014007	给、排水附(配件)	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	18			
101	031002003007	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	36			
102	031002003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第244页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	031002003009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	19			
104	031002003010	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	72			
105	031002003011	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
106	031201001004	明装管道刷油	1.刷漆:明装管道刷樟丹两道,黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	6.2			
107	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57以内	m ³	0.31			
地上采暖系统								
108	031001002003	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	15.2			
109	031001002004	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	18.3			
110	031001002005	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.2			
111	031001002006	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	6.1			
112	031001002007	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	66.12			
113	031001002008	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第245页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	273.43			
115	031003001011	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
116	031003001012	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	2			
117	031003001013	螺纹阀门	1.类型:旁通阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
118	031003001014	螺纹阀门	1.类型:温控球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
119	031003001015	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
120	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	2			
121	031003011003	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	2			
122	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.539			
123	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.389			
124	031002003012	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	12			
125	031002003013	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
126	031002003014	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
127	031201001005	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	18.43			
128	031201001006	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	18.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第246页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	031002001003	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	63.47			
130	031201003003	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	63.47			
131	031005006001	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容: 60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管,规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m ²	193.8			
132	031005006002	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管,规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m ²	1437.36			
133	031005006003	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ ,按1%找坡最薄处30厚); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管,规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 卫生间	m ²	174.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第247页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	031005006004	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 厨房	m ²	113.04			
135	031009001002	采暖工程系统调试	1. 系统形式: 采暖系统	系统	1			
2#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								
1	030404017010	配电箱	1. 名称: 物业总配电箱2#-APZ 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.0m 4. 外部压、接线	台	1			
2	030404017011	配电箱	1. 名称: 物业总配电箱2#-APEZ 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.0m 4. 外部压、接线	台	1			
3	030404017012	配电箱	1. 名称: 应急照明配电箱2#-ATALE-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
4	030404017013	配电箱	1. 名称: 公共配电箱2#-ALzl1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
5	030404017014	配电箱	1. 名称: 补风机箱2#-ATBF1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
6	030404017015	配电箱	1. 名称: 排烟风机箱2#-ATPYF1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
7	030411001024	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG40 4. 配置形式: 明配	m	3.55			
8	030411001025	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG32 4. 配置形式: 明配	m	5.26			
9	030411001026	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG25 4. 配置形式: 明配	m	13.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第248页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411001027	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	14			
11	030411001028	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	108.71			
12	030411001029	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	661.8			
13	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	1.4			
14	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	9			
15	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	264.36			
16	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	6			
17	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	246.36			
18	030411001030	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	16			
19	030411001031	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	0.7			
20	030411003012	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.46			
21	030411003013	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.75			
22	030411003014	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	171.064			
23	030411003015	桥架	1.名称:强电桥架(中间设隔板) 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	140.4253			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第249页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030411003016	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	47.5452			
25	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	117.01			
26	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	339.93			
27	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	10.27			
28	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	30.47			
29	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	58.63			
30	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	104.59			
31	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW4*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	10.82			
32	030408001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW4*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	5.01			
33	030408001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	22			
34	030408006007	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
35	030408006008	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	26			
36	030408006009	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
37	030411004019	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	500.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第250页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030411004020	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	484.59			
39	030411004021	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	96.74			
40	030411004022	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	148.8			
41	030411004023	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	823.52			
42	030411004024	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1016.51			
43	030411004025	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	45.22			
44	030411004026	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-B1-4mm ² 4.材质:铜芯	m	28.72			
45	030411004027	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	265.13			
46	030411004028	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	121.2			
47	030411004029	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm ²	m	26.36			
48	030411004030	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜芯	m	55.15			
49	030411004031	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVS-2*1.0mm ²	m	9.84			
50	030404034007	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	33			
51	030404034008	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	2			
52	030404034009	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第251页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030404035017	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	24			
54	030404035018	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	5			
55	030412001011	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
56	030412001012	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
57	030412001013	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:壁装	套	8			
58	030412001014	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	9			
59	030412005003	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	2			
60	030412001015	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	11			
61	030412001016	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:1*14W,LED 3.安装形式:吸顶	套	3			
62	030412005004	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
63	030411006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	2			
64	030411006017	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	2			
65	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	32			
66	030411006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
67	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	59			
68	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第252页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030406006003	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 电机接线	台	6			
70	030406006004	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	6			
71	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
72	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
73	030411004032	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	14.8			
74	030409002005	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	207.64			
75	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	38.75			
76	030409003003	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法: 详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	112.5			
77	030414011002	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								
78	030411003017	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	95.8227			
79	030411003018	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.4271			
80	030411001032	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	11			
81	030411001033	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	8.37			
82	030411001034	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	56.3			
83	030411001035	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	56.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第253页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030411004033	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	27.42			
85	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	23.8			
86	030411006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	2			
87	030411006023	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	6			
88	030411006024	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	6			
地下给排水系统								
89	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.71			
90	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	20.5			
91	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	14.2			
92	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m ³ /h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
93	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ65-37-14-1400-3.0 (kw) Q=37m ³ /h,H=14m, N=3.0KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	4			
94	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6			
95	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第254页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031003010002	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	6			
97	031003011004	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	18			
98	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	6			
99	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	225			
100	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	24.4			
101	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	75			
102	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	9.39			
103	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第255页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	33.44			
105	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	19.27			
106	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	68.97			
107	031001006027	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN100 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.4			
108	031004014008	给、排水附(配)件	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	1			
109	031002003015	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
110	031002003016	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
111	031002003017	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			
112	031002003018	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第256页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	031002001004	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	27.37			
114	031201003004	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	27.37			
115	031202008003	埋地铸铁管防腐	1.做法:冷底子油一道,石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	94.7			
116	031201001007	明装管道刷油	1.刷漆:明装管道刷樟丹两道,黑色调和漆两道 2.详见图纸	m2	11.35			
117	031202008004	埋地钢管防腐	1.做法:冷底子油一道,石油沥青四道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	1.08			
地下采暖系统								
118	031001008002	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:DN80 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	3			
119	031001002009	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	34.9			
120	031001002010	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	0.6			
121	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	4			
122	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:兀型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	1			
123	031003011005	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	5			
124	031003001016	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	3			
125	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	2			
126	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第257页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	031002003019	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
128	031002003020	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
129	031201001008	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	7.07			
130	031201001009	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	7.07			
131	031002001005	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	21.9			
132	031201003005	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	21.9			
133	031009001003	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
	抗震支架							
134	03B024	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格:QJ-300-T	套	3			
135	03B025	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格:QJ-300-TL	套	1			
136	03B026	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格:SG-DN80*2-T	套	1			
137	03B027	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格:FG-FJ-TL	套	2			
138	03B028	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格:FG-800-T	套	1			
139	03B029	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格:FG-800-TL	套	1			
140	03B030	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格:SG-DN65-T	套	1			
141	03B031	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格:SG-DN100*2-T	套	1			
142	03B032	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格:SG-DN100*2-TL	套	1			
143	03B033	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格:SG-DN100*2+ DN150-T	套	1			
144	03B034	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格:SG-DN100*2+ DN150-TL	套	1			
	2#地上一般水电暖工程							
	地上电气系统							
1	030404017016	配电箱	1.名称:户内配电箱 2#-ALH 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装,距地 1.8m 4.外部压、接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第258页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030404017017	配电箱	1.名称:户内配电箱 2#-ALH1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装, 距地1.8m 4.外部压、接线	台	16			
3	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱 2#-ALYC 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017019	配电箱	1.名称:暖气信号箱 2#-ALNQ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装, 距地2.2m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017020	配电箱	1.名称:电梯配电箱 2#-ATdt1-9F 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	2			
6	030404017021	配电箱	1.名称:水箱间配电箱 2#-APSX 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
7	030411001036	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	8.89			
8	030411001037	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	9.849			
9	030411001038	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	115.836			
10	030411001039	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	409.416			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第259页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030411001040	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	5567.835			
12	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	32.4			
13	030413002017	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1208.51			
14	030411003019	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	17.5732			
15	030411003020	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	8.7866			
16	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	462.798			
17	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	115.836			
18	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	330.288			
19	030408001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	9.3345			
20	030408001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	115.1745			
21	030408001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW4*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	37.317			
22	030408006010	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	6			
23	030408006011	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	54			
24	030408006012	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第260页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030411004034	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	10698.555			
26	030411004035	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	7974.6765			
27	030411004036	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	896.952			
28	030411004037	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	176.715			
29	030411004038	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	148.176			
30	030404034010	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	90			
31	030404034011	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	38			
32	030404034012	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	116			
33	030404034013	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	72			
34	030404034014	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	34			
35	030404035019	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	262			
36	030404035020	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
37	030404035021	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
38	030404035022	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
39	030404035023	插座	1.名称:单相三极高位空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第261页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030404035024	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
41	030404035025	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	72			
42	030404035026	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
43	030404035027	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
44	030404035028	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
45	030404035029	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
46	030404035030	插座	1.名称:安全型单相二极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
47	030404035031	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
48	030404035032	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	54			
49	030404035033	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	144			
50	030412001017	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	378			
51	030412001018	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	12			
52	030412001019	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	10			
53	030412001020	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第262页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030412001021	普通灯具	1.名称:节能型壁灯, LED光源 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:壁装	套	4			
55	030411006025	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	417			
56	030411006026	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	9			
57	030411006027	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	9			
58	030411006028	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1133			
59	030411004039	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	133.52			
60	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	54			
61	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	160.99			
62	030409003004	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法: 详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	223.39			
63	030409002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	24.3			
64	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	123.85			
地上弱电系统								
65	030411005002	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装, 底边距地0.5m	个	18			
66	030411003021	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	5.36			
67	030411001041	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	57.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第263页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030411001042	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	3.6			
69	030411001043	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	336.28			
70	030411001044	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1567.77			
71	030411004040	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	153.32			
72	030413002018	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	224.3			
73	030413002019	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	51.6			
74	030411006029	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	14			
75	030411006030	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	198			
76	030411006031	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	198			
地上给排水系统								
77	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De40, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	22.5			
78	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	16.2			
79	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	41.4			
80	031001006031	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	17.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第264页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	031001006032	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	9			
82	031001006033	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	336.78			
83	031001006034	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	635.4			
84	031001006035	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	400.68			
85	031001006036	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	123.39			
86	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	1089.72			
87	03B035	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De40 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	20			
88	03B036	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	346.07			
89	03B037	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	882.47			
90	03B038	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	963.4			
91	030413002020	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	331.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第265页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	031003005004	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
93	031003005005	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	36			
94	031003005006	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	20			
95	031003005007	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
96	031003005008	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
97	031001006038	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯 加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水 (闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	172.8			
98	031001006039	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁 排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水 (闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	91.1			
99	031001006040	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁 排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球 试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	88.32			
100	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁 排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水 (闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第266页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	93.28			
102	031001006043	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	279.52			
103	031004014009	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	18			
104	031004014010	给、排水附(配)件	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	25			
105	031004014011	给、排水附(配)件	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	108			
106	031002003021	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			
107	031002003022	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			
108	031002003023	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	10			
109	031002003024	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			
110	031002003025	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	17			
111	031002003026	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第267页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	031002003027	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	162			
113	031001006044	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	50.6			
114	031001006045	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	8			
115	031001005011	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水(闭水)及通球实验	m	16.8			
116	031001005012	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水(闭水)及通球实验	m	2			
117	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 57以内	m3	0.56			
118	031201001010	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m2	6.49			
119	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	11.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第268页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	031003001017	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	1			
121	031003001018	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
122	031003010003	软接头(软管)	1.材质: 可曲挠橡胶接头 2.规格: DN50 3.连接形式: 丝接	个	2			
123	031003001019	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	2			
124	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 卡箍法兰连接 5.包含卡箍法兰安装	个	1			
地上采暖系统								
125	031001002011	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	16			
126	031001002012	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ76*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	19.2			
127	031001002013	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ60*3.5 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	12.8			
128	031001002014	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	10.8			
129	031001002015	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ42*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	66.96			
130	031001002016	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	6.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第269页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	031001002017	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.4			
132	031001006046	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1262.17			
133	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	2			
134	031003011006	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	2			
135	031003001020	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	2			
136	031003001021	螺纹阀门	1.类型:旁通阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
137	031003001022	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
138	031003001023	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
139	031003001024	螺纹阀门	1.类型:温控球阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
140	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径: $\Phi 57$ 以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m ³	0.6			
141	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径: $\Phi 133$ 以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m ³	0.42			
142	031002003028	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	12			
143	031002003029	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
144	031002003030	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第270页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	031002001006	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	72.5			
146	031201003006	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	72.5			
147	031201001011	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	21.66			
148	031201001012	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	21.66			
149	031009001004	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
150	031005006005	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容: 60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管,规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	325.98			
151	031005006006	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管,规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	2607.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第271页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	031005006007	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ ,按1%找坡最薄处30厚);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位: 卫生间	m ²	337.5			
153	031005006008	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位: 厨房	m ²	204.84			
154	03B039	电暖气	1.名称: 电暖气 2.规格尺寸: 不低于2KW	套	1			
3#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								
1	030404017022	配电箱	1.名称:物业办公室配电箱3#-ALWY1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017023	配电箱	1.名称:消防控制室3#-ATXK 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017024	配电箱	1.名称:消防控制室3#-ALCS2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017025	配电箱	1.名称:消防控制室3#-UPS柜(含UPS箱,三进三出,15kVA/30min) 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线 5.其他:含UPS箱、蓄电池,三进三出	台	1			
5	030411001045	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	94.42			
6	030411001046	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	114.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第272页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030413002021	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	61.4			
8	030411004041	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	175.54			
9	030411004042	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	203.18			
10	030411004043	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-B1-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	224.89			
11	030411004044	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	77.3			
12	030411001047	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:明配	m	13.49			
13	030412005005	荧光灯	1.名称:双管高效节能荧光灯 2.型号、规格:2*24W 3.安装形式:吸顶	套	16			
14	030404035034	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	12			
15	030404034015	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	2			
16	030404035035	插座	1.名称:三孔安全型空调插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	3			
17	030404034016	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
18	030408001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	10.61			
19	030408001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	5.47			
20	030408001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZBN-YJY-B1-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	13.28			
21	030406006005	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 电机检接线	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第273页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	030406006006	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	4			
23	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
24	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
25	030411004045	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	7.4			
26	030409002009	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	0.5			
27	030414011003	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								
28	030411005003	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装, 底边距地0.5m	个	2			
29	030411001048	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	49.26			
30	030413002022	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	10.95			
31	030411006032	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	8			
32	030411006033	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	8			
地下给排水系统								
33	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN75 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验	m	1.5			
34	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格: DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	18.48			
35	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	16.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第274页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ65-37-14-1400-3.0 (kw) Q=37m ³ /h,H=14m, N=3.0KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	4			
37	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4			
38	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	4			
39	031003010004	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
40	031003011007	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	12			
41	030601002006	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	4			
42	031001006047	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	2			
43	031001006048	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	2			
44	031001006049	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	2			
45	03B040	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格: De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	346.07			
46	03B041	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格: De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	882.47			
47	03B042	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格: De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	963.4			
48	030413002023	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第275页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	031001005013	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN150 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	5.2			
50	031001005014	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	1.5			
51	031001005015	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	1.7			
52	031001005016	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN50 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	1.7			
53	031001006050	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	0.5			
54	031001006051	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	0.5			
55	031002003031	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第276页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031002003032	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
57	031202008005	埋地铸铁管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	2.63			
58	031202008006	埋地钢管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青四道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	9.55			
抗震支架								
59	03B043	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-200-T	套	2			
60	03B044	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-200-TL	套	2			
61	03B045	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-300*2-T	套	2			
62	03B046	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-300*2-TL	套	2			
3#地上一般水电暖工程								
地上电气系统								
1	030404017026	配电箱	1.名称: 物业办公室配电箱3#-ALWY2 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
2	030411001049	配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式: 暗配	m	166.94			
3	030413002024	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	52.65			
4	030411001050	配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式: 明配	m	1.5			
5	030408001030	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号、规格: WDZB-YJY-5*10 3.材质: 铜芯电缆 4.敷设方式、部位: 穿管	m	1.54			
6	030411004046	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 穿管 3.型号、规格: WDZC-BYJ-2.5mm2 4.材质: 铜芯	m	217.58			
7	030411004047	配线	1.名称: 照明线路 2.配线形式: 穿管 3.型号、规格: WDZC-BYJ-4mm2 4.材质: 铜芯	m	303.7			
8	030412005006	荧光灯	1.名称: 双管高效节能荧光灯 2.型号、规格: 2*24W 3.安装形式: 吸顶	套	14			
9	030404034017	照明开关	1.名称: 单联单控开关 2.规格: 10A, 250V 3.安装方式: 暗装	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第277页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030404035036	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	7			
11	030404034018	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
12	030404035037	插座	1.名称:三孔安全型空调插座(带开关) 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	2			
13	030411006034	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	4			
14	030411006035	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	5			
15	030411006036	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
16	030411006037	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	13			
17	030409005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	35.6			
18	030409002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	0.45			
地上弱电系统								
19	030411005004	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装, 底边距地0.5m	个	1			
20	030411001051	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	36.06			
21	030411001052	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	7.31			
22	030413002025	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	2.65			
23	030413002026	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	1.1			
24	030411006038	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	8			
25	030411006039	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	8			
4#地下一般水电暖工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第278页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	地下电气系统							
1	030404017027	配电箱	1.名称:物业总配电箱4#-APZ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017028	配电箱	1.名称:物业总配电箱4#-APEZ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017029	配电箱	1.名称:应急照明配电箱4#-ATALE-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017030	配电箱	1.名称:公共配电箱4#-ALzl1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017031	配电箱	1.名称:补风机箱4#-ATBF1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
6	030404017032	配电箱	1.名称:排烟风机箱4#-ATPYF1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
7	030411001053	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配	m	3.55			
8	030411001054	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	5.26			
9	030411001055	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配	m	13.79			
10	030411001056	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	14			
11	030411001057	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	108.71			
12	030411001058	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	661.8			
13	030413002027	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	1.4			
14	030413002028	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第279页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030413002029	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	264.36			
16	030413002030	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	6			
17	030413002031	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	246.36			
18	030411001059	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	16			
19	030411001060	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	0.7			
20	030411003022	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.46			
21	030411003023	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.75			
22	030411003024	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	171.064			
23	030411003025	桥架	1.名称:强电桥架 (中间设隔板) 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	140.4253			
24	030411003026	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	47.5452			
25	030408001031	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	117.01			
26	030408001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	330.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第280页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030408001033	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	10.27			
28	030408001034	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	30.47			
29	030408001035	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	82.57			
30	030408001036	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	22			
31	030408006013	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
32	030408006014	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	28			
33	030411004048	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	500.96			
34	030411004049	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	484.59			
35	030411004050	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	96.74			
36	030411004051	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	148.8			
37	030411004052	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	823.52			
38	030411004053	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1016.51			
39	030411004054	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	45.22			
40	030411004055	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-B1-4mm ² 4.材质:铜芯	m	28.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第281页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030411004056	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	265.13			
42	030411004057	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	121.2			
43	030411004058	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm ²	m	26.36			
44	030411004059	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜芯	m	55.15			
45	030411004060	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVS-2*1.0mm ²	m	9.84			
46	030404034019	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	33			
47	030404034020	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	2			
48	030404034021	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	2			
49	030404035038	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	24			
50	030404035039	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	5			
51	030412001022	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
52	030412001023	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
53	030412001024	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:壁装	套	8			
54	030412001025	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	9			
55	030412005007	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	2			
56	030412001026	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第282页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030412001027	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:1*14W,LED 3.安装形式:吸顶	套	3			
58	030412005008	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
59	030411006040	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	2			
60	030411006041	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	2			
61	030411006042	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	32			
62	030411006043	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
63	030411006044	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	59			
64	030411006045	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	5			
65	030406006007	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线	台	6			
66	030406006008	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	6			
67	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
68	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
69	030411004061	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	14.8			
70	030409002011	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	207.64			
71	030409002012	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	38.75			
72	030409003005	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	112.5			
73	030414011004	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第283页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030411003027	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	95.8227			
75	030411003028	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.4271			
76	030411001061	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	11			
77	030411001062	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	8.37			
78	030411001063	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	56.3			
79	030411001064	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	56.3			
80	030411004062	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	27.42			
81	030413002032	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	23.8			
82	030411006046	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	2			
83	030411006047	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	6			
84	030411006048	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	6			
地下给排水系统								
85	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.71			
86	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	20.5			
87	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	14.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第284页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m ³ /h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
89	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ65-37-14-1400-3.0 (kw) Q=37m ³ /h,H=14m, N=3.0KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	4			
90	031003002008	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6			
91	031003002009	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	6			
92	031003010005	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	6			
93	031003011008	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	18			
94	030601002007	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	6			
95	031001005017	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	225			
96	031001005018	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	24.4			
97	031001005019	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第285页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	031001005020	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	9.39			
99	031001006052	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.1			
100	031001006053	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	33.44			
101	031001006054	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	19.27			
102	031001006055	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	68.97			
103	031001006056	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN100 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.4			
104	031004014012	给、排水附(配)件	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第286页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	031002003033	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
106	031002003034	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
107	031002003035	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			
108	031002003036	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	5			
109	031002001007	管道支架	1.材质: 角钢 (综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	27.37			
110	031201003007	金属结构刷油	1.油漆品种: 红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型: 管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	27.37			
111	031202008007	埋地铸铁管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道 2.详见图纸	m ²	94.7			
112	031201001013	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	11.35			
113	031202008008	埋地钢管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青四道外加保护层 (涂层面缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m ²	1.08			
地下采暖系统								
114	031001008003	直埋式预制保温管	1.埋设深度: 详见图纸 2.介质: 采暖水 3.管道材质、规格: DN80 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	3			
115	031001002018	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	34.9			
116	031001002019	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	0.6			
117	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第287页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:兀型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	1			
119	031003011009	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	5			
120	031003001025	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	3			
121	030601002008	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	2			
122	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m3	0.32			
123	031002003037	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
124	031002003038	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
125	031201001014	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	7.07			
126	031201001015	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	7.07			
127	031002001008	管道支架	1.材质:角钢 (综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	21.9			
128	031201003008	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	21.9			
129	031009001005	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
	抗震支架							
130	03B047	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格: QJ-300-T	套	3			
131	03B048	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-300-TL	套	1			
132	03B049	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN80*2-T	套	1			
133	03B050	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-FJ-TL	套	2			
134	03B051	抗震支架	1.名称: 风管侧向抗震支架 2.规格: FG-800-T	套	1			
135	03B052	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN65-T	套	1			
136	03B053	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2-T	套	3			
137	03B054	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2-TL	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第288页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4#地上一般水电暖工程							
	地上电气系统							
1	030404017033	配电箱	1.名称:户内配电箱 4#-ALH 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装，距地1.8m 4.外部压、接线	台	2			
2	030404017034	配电箱	1.名称:户内配电箱 4#-ALH1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装，距地1.8m 4.外部压、接线	台	16			
3	030404017035	配电箱	1.名称:配电箱 4#-ALYC 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017036	配电箱	1.名称:暖气信号箱 4#-ALNQ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地2.2m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017037	配电箱	1.名称:电梯配电箱 4#-ATdt1-9F 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	2			
6	030411001065	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	8.89			
7	030411001066	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	9.849			
8	030411001067	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	115.836			
9	030411001068	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	409.416			
10	030411001069	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	5567.835			
11	030413002033	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径50mm以下	m	2.6			
12	030413002034	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	32.4			
13	030413002035	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1208.51			
14	030411003029	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式，含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他：含支吊架制安及刷油防腐，含防火封堵	m	17.5732			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第289页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030411003030	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	8.7866			
16	030408001037	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	462.798			
17	030408001038	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJV-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	115.836			
18	030408001039	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJV-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	330.288			
19	030408001040	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJV-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	9.3345			
20	030408001041	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJV-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	115.1745			
21	030408006015	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	6			
22	030408006016	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	56			
23	030411004063	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	10698.555			
24	030411004064	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	7974.6765			
25	030411004065	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	896.952			
26	030411004066	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	176.715			
27	030411004067	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	148.176			
28	030404034022	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第290页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030404034023	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	38			
30	030404034024	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	106			
31	030404034025	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	72			
32	030404034026	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	34			
33	030404035040	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	261			
34	030404035041	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
35	030404035042	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
36	030404035043	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
37	030404035044	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
38	030404035045	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	72			
39	030404035046	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
40	030404035047	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
41	030404035048	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
42	030404035049	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第291页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030404035050	插座	1.名称:安全型单相二三极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
44	030404035051	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
45	030404035052	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	54			
46	030404035053	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	144			
47	030412001028	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	378			
48	030412001029	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	11			
49	030412001030	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
50	030412001031	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
51	030411006049	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	417			
52	030411006050	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	9			
53	030411006051	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	9			
54	030411006052	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1125			
55	030411004068	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	133.52			
56	030409008011	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	54			
57	030409005004	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	160.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第292页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030409003006	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法: 详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	223.39			
59	030409002013	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	24.3			
60	030409002014	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	123.85			
地上弱电系统								
61	030411005005	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装, 底边距地0.5m	个	18			
62	030411003031	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	17.5732			
63	030411001070	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	57.6			
64	030411001071	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	336.28			
65	030411001072	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1567.77			
66	030411004069	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	153.32			
67	030413002036	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	224.3			
68	030413002037	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	51.6			
69	030411006053	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	14			
70	030411006054	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	198			
71	030411006055	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	198			
地上给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第293页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	031001006057	塑料管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De40, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	34.13			
73	031001006058	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	16.2			
74	031001006059	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	41.4			
75	031001006060	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	17.28			
76	031001006061	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	9			
77	031001006062	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	336.78			
78	031001006063	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	635.4			
79	031001006064	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	400.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第294页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	031001006065	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	123.39			
81	031001006066	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	1089.72			
82	03B055	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De40 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	20			
83	03B056	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	346.07			
84	03B057	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	882.47			
85	03B058	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	963.4			
86	030413002038	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	331.74			
87	031003005009	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
88	031003005010	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	36			
89	031003005011	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	20			
90	031003005012	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
91	031003005013	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
92	031001006067	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	172.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第295页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	031001006068	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	91.1			
94	031001006069	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	88.32			
95	031001006070	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.8			
96	031001006071	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	93.28			
97	031001006072	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	279.52			
98	031004014013	给、排水附(配)件	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	18			
99	031004014014	给、排水附(配)件	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	25			
100	031004014015	给、排水附(配)件	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	108			
101	031002003039	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第296页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031002003040	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			
103	031002003041	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	9			
104	031002003042	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			
105	031002003043	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	15			
106	031002003044	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	36			
107	031002003045	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN80 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	162			
108	031001006073	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式: 承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	50.6			
109	031001006074	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式: 承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	8			
110	031001005021	铸铁管	1.安装部位: 屋面 2.介质: 通气管 3.材质、规格: 机制柔性铸铁管 (内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式: 卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	16.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第297页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	031001005022	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第298页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 (燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔 (燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi 57$ 以内	m3	0.56			
113	031201001016	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m2	6.49			
地上采暖系统								
114	031001002020	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 89 \times 4.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	16			
115	031001002021	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 76 \times 4.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	19.2			
116	031001002022	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 60 \times 3.5$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.8			
117	031001002023	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 50 \times 3.5$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	10.8			
118	031001002024	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 42 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	66.96			
119	031001002025	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 32 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	6.01			
120	031001002026	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.4			
121	031001006075	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1262.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第299页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	2			
123	031003011010	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	2			
124	031003001026	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	2			
125	031003001027	螺纹阀门	1.类型:旁通阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
126	031003001028	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
127	031003001029	螺纹阀门	1.类型:温控球阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
128	031003001030	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
129	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.6			
130	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.42			
131	031002003046	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	12			
132	031002003047	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
133	031002003048	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
134	031002001009	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	72.5			
135	031201003009	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	72.5			
136	031201001017	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	21.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第300页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	031201001018	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	21.66			
138	031009001006	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
139	031005006009	地板辐射采地板辐射采暖	1.工作内容: 60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	325.98			
140	031005006010	地板辐射采地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	2607.84			
141	031005006011	地板辐射采地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ ,按1%找坡最薄处30厚); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:卫生间	m2	337.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第301页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	031005006012	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 厨房	m ²	204.84			
5#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								
1	030404017038	配电箱	1.名称: 物业总配电箱5#-APZ 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017039	配电箱	1.名称: 物业总配电箱5#-APEZ 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017040	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱5#-ATALE-B1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017041	配电箱	1.名称: 公共配电箱5#-ALZ1-B1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017042	配电箱	1.名称: 补风机箱5#-ATBF1-B1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
6	030404017043	配电箱	1.名称: 排烟风机箱5#-ATPYF1-B1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
7	030404017044	配电箱	1.名称: 加压风机箱5#-ATJY1-B1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
8	030404017045	配电箱	1.名称: 社区配电箱 5#-ALG1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 暗装, 距地1.6m 4.外部压、接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第302页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030404017046	配电箱	1.名称:社区配电箱 5#-ALG2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装,距地1.6m 4.外部压、接线	台	2			
10	030411001073	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配	m	10.88			
11	030411001074	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	5.87			
12	030411001075	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配	m	4.63			
13	030411001076	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	43.72			
14	030411001077	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	10.43			
15	030411001078	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	21.59			
16	030411001079	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	58.61			
17	030411001080	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	3.6			
18	030411001081	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	70.6			
19	030411001082	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	8.5			
20	030411001083	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	999.18			
21	030413002039	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	13.8			
22	030413002040	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	17.85			
23	030413002041	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	454.13			
24	030411001084	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	15			
25	030411001085	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	1			
26	030411001086	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN32	m	1			
27	030411001087	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN40	m	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第303页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030411003032	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	6.35			
29	030411003033	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	6.35			
30	030411003034	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	58.5			
31	030411003035	桥架	1.名称:强电桥架 (中间设隔板) 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	33.3			
32	030411003036	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	80.62			
33	030408001042	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	112.25			
34	030408001043	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	503.61			
35	030408001044	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	70.6			
36	030408001045	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	25.67			
37	030408001046	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	82.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第304页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030408001047	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	108			
39	030408001048	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	98.65			
40	030408006017	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
41	030408006018	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	46			
42	030411004070	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	553.32			
43	030411004071	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	862.27			
44	030411004072	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	209.77			
45	030411004073	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	43.4			
46	030411004074	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1536.01			
47	030411004075	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	2144.58			
48	030411004076	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	99.77			
49	030411004077	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	91.81			
50	030411004078	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-6mm ² 4.材质:铜芯	m	92.37			
51	030411004079	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	413.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第305页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030411004080	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	83.76			
53	030404034027	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	31			
54	030404034028	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	3			
55	030404034029	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
56	030404035054	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	37			
57	030404035055	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	1			
58	030404035056	插座	1.名称:单相三极空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	6			
59	030412001032	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	2			
60	030412001033	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	2			
61	030412001034	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:壁装	套	10			
62	030412001035	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	3			
63	030412005009	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	3			
64	030412001036	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	17			
65	030412005010	荧光灯	1.名称:双管高效节能灯 2.型号、规格:2*24W 3.安装形式:吸顶	套	34			
66	030412001037	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:1*14W,LED 3.安装形式:吸顶	套	1			
67	030412005011	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
68	030411006056	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第306页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030411006057	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	2			
70	030411006058	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	3			
71	030411006059	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	71			
72	030411006060	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
73	030411006061	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	69			
74	030411006062	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	5			
75	030406006009	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线	台	2			
76	030406006010	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	2			
77	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
78	030409008013	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
79	030409002015	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	207.64			
80	030409002016	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	38.75			
81	030409003007	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	112.5			
82	030414011005	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								
83	030411005006	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装,底边距地0.5m	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第307页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030411003037	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	34.13			
85	030411003038	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	12.9			
86	030411004081	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	24.65			
87	030411001088	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	11.3			
88	030411001089	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	143.04			
89	030411001090	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	63.78			
90	030413002042	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	6.95			
91	030413002043	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	12.3			
92	030411006063	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	2			
93	030411006064	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	4			
94	030411006065	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	4			
地下给排水系统								
95	031001007009	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1.39			
96	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	34.08			
97	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	6.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第308页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m ³ /h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
99	031003002010	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
100	031003002011	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
101	031003010006	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
102	031003011011	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	6			
103	030601002009	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	2			
104	031001005023	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	270			
105	031001005024	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	75			
106	031001005025	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	29.47			
107	031001005026	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	9.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第309页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	031001006076	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	16.3			
109	031001006077	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	25.45			
110	031001006078	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	14.43			
111	031001006079	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	35.41			
112	031001006080	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN100 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.1			
113	031001006081	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	1.7			
114	031004014016	给、排水附(配件)	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第310页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	031002003049	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
116	031002003050	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			
117	031002003051	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
118	031002003052	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	5			
119	031002001010	管道支架	1.材质: 角钢 (综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	40.8989			
120	031201003010	金属结构刷油	1.油漆品种: 红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型: 管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	40.9			
121	031201001019	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道、黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	12.54			
122	031202008009	埋地铸铁管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道 2.详见图纸	m ²	112.6			
123	031202008010	埋地钢管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青四道外加保护层 (涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m ²	10.8			
地下采暖系统								
124	031001008004	直埋式预制保温管	1.埋设深度: 详见图纸 2.介质: 采暖水 3.管道材质、规格: DN80 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	3			
125	031001002027	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	92.51			
126	031001002028	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	0.6			
127	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型: 手柄对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第311页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	4			
129	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:兀型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	1			
130	031003011012	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	7			
131	030601002010	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	2			
132	031003001031	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	3			
133	031003001032	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
134	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m3	1.17			
135	031002003053	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
136	031002003054	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	6			
137	031201001020	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	25.87			
138	031201001021	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	25.87			
139	031002001011	管道支架	1.材质:角钢 (综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	57.3562			
140	031201003011	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	57.36			
141	031009001007	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
	抗震支架							
142	03B059	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格: QJ-300-T	套	3			
143	03B060	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-300-TL	套	1			
144	03B061	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN80*2-T	套	1			
145	03B062	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-FJ-TL	套	3			
146	03B063	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-630-TL	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第312页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	03B064	抗震支架	1.名称: 风管侧向抗震支架 2.规格: FG-800-T	套	1			
148	03B065	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100-T	套	7			
149	03B066	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100-TL	套	6			
5#地上一般水电暖工程								
地上电气系统								
1	030404017047	配电箱	1.名称:户内配电箱 5#-ALH 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装,距地1.8m 4.外部压、接线	台	18			
2	030404017048	配电箱	1.名称:配电箱 5#-ALYC 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017049	配电箱	1.名称:暖气信号箱 5#-ALNQ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地2.2m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017050	配电箱	1.名称:电梯配电箱 5#-ATdt1-9F 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	2			
5	030411001091	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	8.68			
6	030411001092	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	53.4345			
7	030411001093	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	101.0205			
8	030411001094	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	445.41			
9	030411001095	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	6110.8215			
10	030413002044	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	13.5			
11	030413002045	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	27			
12	030413002046	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1547.64			
13	030411003039	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	28.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第313页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411003040	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	28.8			
15	030408001049	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	490.5705			
16	030408001050	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	120.5505			
17	030408001051	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	309.96			
18	030408001052	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	13.965			
19	030408001053	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	110.208			
20	030408006019	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
21	030408006020	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	54			
22	030411004082	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	10698.555			
23	030411004083	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	7974.6765			
24	030411004084	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	896.952			
25	030411004085	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	176.715			
26	030411004086	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	148.176			
27	030404034030	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	90			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第314页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030404034031	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	54			
29	030404034032	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	108			
30	030404034033	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	72			
31	030404034034	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	36			
32	030404035057	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	252			
33	030404035058	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
34	030404035059	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
35	030404035060	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
36	030404035061	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
37	030404035062	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	72			
38	030404035063	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
39	030404035064	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
40	030404035065	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
41	030404035066	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第315页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030404035067	插座	1.名称:安全型单相二三极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
43	030404035068	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
44	030404035069	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	54			
45	030404035070	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,250V 4.安装方式:暗装	个	144			
46	030412001038	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	377			
47	030412001039	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	11			
48	030412001040	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
49	030412001041	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
50	030411006066	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	417			
51	030411006067	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	9			
52	030411006068	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	9			
53	030411006069	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1125			
54	030411004087	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	133.52			
55	030409008014	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	54			
56	030409005005	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	160.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第316页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030409003008	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	308			
58	030409002017	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	24.3			
59	030409002018	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	123.85			
地上弱电系统								
60	030411005007	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装,底边距地0.5m	个	18			
61	030411003041	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	17.5732			
62	030411001096	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	53.2			
63	030411001097	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	36			
64	030411001098	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	237.27			
65	030411001099	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1608.83			
66	030411004088	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2 4.材质:铜芯	m	134.33			
67	030413002047	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	241.4			
68	030413002048	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	54.1			
69	030411006070	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	14			
70	030411006071	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	199			
71	030411006072	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	198			
地上给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第317页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	031001006082	塑料管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De40, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	22.5			
73	031001006083	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	16.15			
74	031001006084	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	41.4			
75	031001006085	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	9			
76	031001006086	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	17.28			
77	031001006087	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	349.7			
78	031001006088	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	645.22			
79	031001006089	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	432.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第318页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	031001006090	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	174.31			
81	031001006091	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	1174.52			
82	03B067	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De40 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	22.5			
83	03B068	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	365.85			
84	03B069	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	869.93			
85	03B070	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	1624.79			
86	030413002049	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	355.14			
87	031003005014	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
88	031003005015	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	72			
89	031003005016	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
90	031003005017	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
91	031003005018	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
92	031001006092	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	172.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第319页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	031001006093	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	57.6			
94	031001006094	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.8			
95	031001006095	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	88.56			
96	031001006096	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	93.38			
97	031001006097	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	294.7			
98	031001006098	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN100 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	130.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第320页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	031001006099	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	50.2			
100	031001006100	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	12			
101	031001005027	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	16			
102	031001005028	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	2			
103	031004014017	给、排水附(配件)	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	25			
104	031004014018	给、排水附(配件)	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	108			
105	031004014019	给、排水附(配件)	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	18			
106	031002003055	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			
107	031002003056	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第321页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	031002003057	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	7			
109	031002003058	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	19			
110	031002003059	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	15			
111	031002003060	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	36			
112	031002003061	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	162			
113	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57以内	m ³	0.98			
114	031201001022	明装管道刷油	1.刷漆:明装管道刷樟丹两道,黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	5.91			
地上采暖系统								
115	031001002029	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	15.8			
116	031001002030	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	19.2			
117	031001002031	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.8			
118	031001002032	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第322页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	031001002033	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	68.6			
120	031001002034	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	6.01			
121	031001002035	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.4			
122	031001006101	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1298.19			
123	031003001033	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
124	031003001034	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	2			
125	031003001035	螺纹阀门	1.类型:旁通阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
126	031003001036	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
127	031003001037	螺纹阀门	1.类型:温控球阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
128	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.67			
129	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.42			
130	031002003062	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	12			
131	031002003063	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第323页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	031002003064	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
133	031201001023	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	23.26			
134	031201001024	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	23.26			
135	031002001012	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	72.5			
136	031201003012	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	72.5			
137	031005006013	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	325.98			
138	031005006014	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	2607.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第324页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	031005006015	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ ,按1%找坡最薄处30厚);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位: 卫生间	m2	337.5			
140	031005006016	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位: 厨房	m2	204.84			
141	031009001008	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
6#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								
1	030404017051	配电箱	1.名称:物业总配电箱6#-APZ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017052	配电箱	1.名称:物业总配电箱6#-APEZ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017053	配电箱	1.名称:应急照明配电箱6#-ATALE-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017054	配电箱	1.名称:公共配电箱6#-ALzl1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017055	配电箱	1.名称:排烟风机箱6#-ATPYF1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第325页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030404017056	配电箱	1.名称:加压风机箱6#-ATJY1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
7	030404017057	配电箱	1.名称:加压风机箱6#-ATJY2-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
8	030404017058	配电箱	1.名称:社区配电箱6#-ALG1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装,距地1.6m 4.外部压、接线	台	1			
9	030404017059	配电箱	1.名称:社区配电箱6#-ALG2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装,距地1.6m 4.外部压、接线	台	2			
10	030411001100	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配	m	10.64			
11	030411001101	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	10.9			
12	030411001102	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	62.17			
13	030411001103	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	10.63			
14	030411001104	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	25.81			
15	030411001105	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	58.61			
16	030411001106	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	3.6			
17	030411001107	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	41.21			
18	030411001108	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	8.5			
19	030411001109	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	902.3			
20	030413002050	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	10.35			
21	030413002051	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	20.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第326页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030413002052	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	353.39			
23	030411001110	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	15			
24	030411001111	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN32	m	1			
25	030411001112	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN40	m	4			
26	030411003042	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	6.35			
27	030411003043	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	6.35			
28	030411003044	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	56.03			
29	030411003045	桥架	1.名称:强电桥架(中间设隔板) 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	39.64			
30	030411003046	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	62.32			
31	030408001054	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	132.14			
32	030408001055	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	558.74			
33	030408001056	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	41.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第327页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030408001057	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	24.98			
35	030408001058	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	84.73			
36	030408001059	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	110.39			
37	030408001060	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	113.15			
38	030408006021	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
39	030408006022	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	44			
40	030411004089	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	551.89			
41	030411004090	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	895.78			
42	030411004091	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	189.52			
43	030411004092	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	54.23			
44	030411004093	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1236.67			
45	030411004094	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1803.61			
46	030411004095	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	112.53			
47	030411004096	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-6mm ² 4.材质:铜芯	m	26.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第328页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030411004097	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	451.77			
49	030411004098	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	84.9			
50	030404034035	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	24			
51	030404034036	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
52	030404034037	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
53	030404035071	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	31			
54	030404035072	插座	1.名称:单相三极空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	5			
55	030412001042	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	2			
56	030412001043	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	2			
57	030412001044	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:壁装	套	9			
58	030412001045	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	3			
59	030412005012	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	4			
60	030412001046	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	12			
61	030412005013	荧光灯	1.名称:双管高效节能应该灯 2.型号、规格:2*24W 3.安装形式:吸顶	套	35			
62	030412005014	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
63	030411006073	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	4			
64	030411006074	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第329页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030411006075	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	3			
66	030411006076	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	78			
67	030411006077	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
68	030411006078	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	72			
69	030411006079	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	5			
70	030406006011	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线	台	2			
71	030406006012	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	2			
72	030409008015	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
73	030409008016	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
74	030409002019	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	207.64			
75	030409002020	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	38.75			
76	030409003009	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	112.5			
77	030414011006	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								
78	030411005008	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装,底边距地0.5m	个	3			
79	030411003047	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	27.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第330页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030411003048	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	12.9			
81	030411004099	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	24.65			
82	030411001113	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	11.3			
83	030411001114	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	143.04			
84	030411001115	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	63.78			
85	030413002053	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	6.95			
86	030413002054	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	12.3			
87	030411006080	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	2			
88	030411006081	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	3			
89	030411006082	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	3			
地下给排水系统								
90	031001007010	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1.29			
91	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	20.68			
92	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	6.16			
93	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m ³ /h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第331页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	031003002012	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
95	031003002013	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
96	031003010007	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
97	031003011013	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	6			
98	030601002011	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	2			
99	031001005029	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	270			
100	031001005030	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	75			
101	031001005031	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	40.09			
102	031001005032	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	9.1			
103	031001006102	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第332页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	031001006103	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	29.25			
105	031001006104	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	14.43			
106	031001006105	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	35.41			
107	031001006106	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN100 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.1			
108	031001006107	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	1.7			
109	031004014020	给、排水附(配)件	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	1			
110	031002003065	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
111	031002003066	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第333页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	031002003067	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
113	031002003068	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	5			
114	031002001013	管道支架	1.材质: 角钢 (综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	49.5551			
115	031201003013	金属结构刷油	1.油漆品种: 红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型: 管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	49.56			
116	031201001025	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	16.14			
117	031202008011	埋地铸铁管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道 2.详见图纸	m ²	112.6			
118	031202008012	埋地钢管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青四道外加保护层 (涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m ²	10.8			
地下采暖系统								
119	031001008005	直埋式预制保温管	1.埋设深度: 详见图纸 2.介质: 采暖水 3.管道材质、规格: DN80 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	3			
120	031001002036	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	65.41			
121	031001002037	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	0.6			
122	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型: 手柄对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	2			
123	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	4			
124	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型: 兀型除污器 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	1			
125	031003011014	法兰	1.材质: 综合考虑 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 焊接	副	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第334页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	030601002012	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	2			
127	031003001038	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	3			
128	031003001039	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
129	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m3	1.17			
130	031002003069	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
131	031002003070	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	6			
132	031201001026	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	18.29			
133	031201001027	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	18.29			
134	031002001014	管道支架	1.材质:角钢 (综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	40.5542			
135	031201003014	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	40.55			
136	031009001009	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
抗震支架								
137	03B071	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格: QJ-200-T	套	2			
138	03B072	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-200-TL	套	1			
139	03B073	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格: QJ-300-T	套	2			
140	03B074	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN80*2-T	套	2			
141	03B075	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN80*2-TL	套	1			
142	03B076	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-FJ-TL	套	3			
143	03B077	抗震支架	1.名称: 风管侧向抗震支架 2.规格: FG-630-T	套	2			
144	03B078	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-630-TL	套	1			
145	03B079	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100-T	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第335页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	03B080	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100-TL	套	9			
	6#地上一般水电暖工程							
	地上电气系统							
1	030404017060	配电箱	1.名称: 户内配电箱 6#-ALH 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 暗装, 距地 1.8m 4.外部压、接线	台	18			
2	030404017061	配电箱	1.名称: 配电箱 6#-ALYC 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地 1.5m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017062	配电箱	1.名称: 暖气信号箱 6#-ALNQ 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地 2.2m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017063	配电箱	1.名称: 电梯配电箱 6#-ATdt1-9F 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 明装, 距地 1.5m 4.外部压、接线	台	2			
5	030411001116	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC50 4.配置形式: 明敷	m	8.68			
6	030411001117	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 紧定式镀锌钢导管 3.规格: JDG20 4.配置形式: 暗配	m	53.4345			
7	030411001118	配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式: 暗配	m	101.0205			
8	030411001119	配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式: 暗配	m	445.41			
9	030411001120	配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式: 暗配	m	6110.8215			
10	030413002055	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径40mm以下	m	13.5			
11	030413002056	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下	m	27			
12	030413002057	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	1547.64			
13	030411003049	桥架	1.名称: 强电桥架 2.规格: 300*100 3.材质: 镀锌 4.类型: 梯式, 含盖板 5.接地方式: 符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	28.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第336页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411003050	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	28.8			
15	030408001061	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	490.5705			
16	030408001062	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	120.5505			
17	030408001063	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	309.96			
18	030408001064	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	13.965			
19	030408001065	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	110.208			
20	030408006023	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
21	030408006024	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	54			
22	030411004100	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	10698.555			
23	030411004101	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	7974.6765			
24	030411004102	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	896.952			
25	030411004103	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	176.715			
26	030411004104	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	148.176			
27	030404034038	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	90			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第337页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030404034039	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	54			
29	030404034040	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	108			
30	030404034041	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	72			
31	030404034042	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	36			
32	030404035073	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	252			
33	030404035074	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
34	030404035075	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
35	030404035076	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
36	030404035077	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
37	030404035078	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	72			
38	030404035079	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			
39	030404035080	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
40	030404035081	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
41	030404035082	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第338页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030404035083	插座	1.名称:安全型单相二三极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
43	030404035084	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
44	030404035085	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	54			
45	030404035086	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,250V 4.安装方式:暗装	个	144			
46	030412001047	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	377			
47	030412001048	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	11			
48	030412001049	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
49	030412001050	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
50	030411006083	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	417			
51	030411006084	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	9			
52	030411006085	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	9			
53	030411006086	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1125			
54	030411004105	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	133.52			
55	030409008017	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	54			
56	030409005006	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	160.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第339页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
57	030409003010	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	308			
58	030409002021	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	24.3			
59	030409002022	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	123.85			
地上弱电系统								
60	030411005009	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装,底边距地0.5m	个	18			
61	030411003051	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	17.5732			
62	030411001121	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	53.2			
63	030411001122	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	36			
64	030411001123	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	237.27			
65	030411001124	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1608.83			
66	030411004106	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	134.33			
67	030413002058	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	241.4			
68	030413002059	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	54.1			
69	030411006087	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	14			
70	030411006088	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	199			
71	030411006089	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	198			
地上给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第340页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	031001006108	塑料管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De40, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	22.5			
73	031001006109	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	16.15			
74	031001006110	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	41.4			
75	031001006111	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	9			
76	031001006112	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	17.28			
77	031001006113	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	349.7			
78	031001006114	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	645.22			
79	031001006115	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	432.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第341页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	031001006116	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25、S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	174.31			
81	031001006117	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20、S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	1174.52			
82	03B081	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De40 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	22.5			
83	03B082	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	365.85			
84	03B083	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	869.93			
85	03B084	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	1624.79			
86	030413002060	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	355.14			
87	031003005019	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
88	031003005020	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	72			
89	031003005021	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
90	031003005022	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
91	031003005023	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	18			
92	031001006118	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	172.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第342页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	031001006119	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	57.6			
94	031001006120	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	28.8			
95	031001006121	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	88.56			
96	031001006122	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	93.38			
97	031001006123	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	294.7			
98	031001006124	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN100 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	130.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第343页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	031001006125	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	50.2			
100	031001006126	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	12			
101	031001005033	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	16			
102	031001005034	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	2			
103	031004014021	给、排水附(配件)	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	25			
104	031004014022	给、排水附(配件)	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	108			
105	031004014023	给、排水附(配件)	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	18			
106	031002003071	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			
107	031002003072	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第344页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	031002003073	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	7			
109	031002003074	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	19			
110	031002003075	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	15			
111	031002003076	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	36			
112	031002003077	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	162			
113	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57以内	m ³	0.98			
114	031201001028	明装管道刷油	1.刷漆:明装管道刷樟丹两道,黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	5.91			
地上采暖系统								
115	031001002038	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	15.8			
116	031001002039	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	19.2			
117	031001002040	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.8			
118	031001002041	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第345页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	031001002042	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	68.6			
120	031001002043	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	6.01			
121	031001002044	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.4			
122	031001006127	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1298.19			
123	031003001040	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
124	031003001041	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	2			
125	031003001042	螺纹阀门	1.类型:旁通阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
126	031003001043	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
127	031003001044	螺纹阀门	1.类型:温控球阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	36			
128	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.67			
129	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.42			
130	031002003078	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	12			
131	031002003079	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第346页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	031002003080	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
133	031201001029	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	23.26			
134	031201001030	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	23.26			
135	031002001015	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	72.5			
136	031201003015	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	72.5			
137	031005006017	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	325.98			
138	031005006018	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	2607.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第347页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	031005006019	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ ,按1%找坡最薄处30厚);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位: 卫生间	m2	337.5			
140	031005006020	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位: 厨房	m2	204.84			
141	031009001010	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
7#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								
1	030404017064	配电箱	1.名称:物业总配电箱7#-APZ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
2	030404017065	配电箱	1.名称:物业总配电箱7#-APEZ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.0m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017066	配电箱	1.名称:应急照明配电箱7#-ATALE-B2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017067	配电箱	1.名称:公共配电箱7#-ALzl1-B2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017068	配电箱	1.名称:加压风机箱7#-ATJY1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.2m 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第348页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030404017069	配电箱	1.名称:配电箱7#-ATQW1-B2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.2m 4.外部压、接线	台	1			
7	030404017070	配电箱	1.名称:小型超市配电箱AL1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.6m 4.外部压、接线	台	2			
8	030411001125	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配	m	14.83			
9	030411001126	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	25.09			
10	030411001127	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	54.29			
11	030411001128	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	56.76			
12	030411001129	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	8.16			
13	030411001130	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	633.58			
14	030413002061	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	17.6			
15	030413002062	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	228.14			
16	030411001131	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	16			
17	030411001132	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN40	m	2			
18	030411003052	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	18.3			
19	030411003053	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	15.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第349页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030411003054	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	12.2			
21	030411003055	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	30.28			
22	030411003056	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	10.75			
23	030411003057	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	56.96			
24	030408001066	矿物绝缘电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号、规格:BBTRZ-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	77.83			
25	030408001067	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	46.57			
26	030408001068	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	477.78			
27	030408001069	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	19.32			
28	030408001070	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZBN-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	5.52			
29	030408001071	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	54.1			
30	030408001072	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	21.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第350页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030408001073	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	12.27			
32	030408006025	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
33	030408006026	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	18			
34	030408006027	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	18			
35	030408006028	矿物电缆头	1.名称:矿物电缆头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
36	030411004107	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	481.86			
37	030411004108	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	32			
38	030411004109	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1528.9			
39	030411004110	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	3023.32			
40	030411004111	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	68.94			
41	030411004112	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	243.25			
42	030411004113	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	55.96			
43	030404034043	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	27			
44	030404034044	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	3			
45	030404034045	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第351页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030404035087	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	32			
47	030404035088	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	1			
48	030404035089	插座	1.名称:单相三极空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	3			
49	030412001051	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	2			
50	030412001052	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	2			
51	030412001053	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:壁装	套	11			
52	030412001054	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	1			
53	030412005015	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	1			
54	030412001055	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	18			
55	030412001056	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:1*14W,LED 3.安装形式:吸顶	套	1			
56	030412005016	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
57	030412005017	荧光灯	1.名称:双管高效节能灯 2.型号、规格:2*24W 3.安装形式:吸顶	套	20			
58	030411006090	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
59	030411006091	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	2			
60	030411006092	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	60			
61	030411006093	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第352页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030411006094	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	1			
63	030411006095	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	1			
64	030411006096	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	60			
65	030406006013	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线	台	2			
66	030406006014	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	2			
67	030409008018	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
68	030409008019	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
69	030409002023	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	105			
70	030409002024	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	36			
71	030409003011	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	93.51			
72	030414011007	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								
73	030411003058	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	29.71			
74	030411003059	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	10.05			
75	030411001133	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	51.56			
76	030411001134	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	20.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第353页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030411004114	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	7.04			
78	030413002063	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	6.6			
79	030411006097	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1			
地下给排水系统								
80	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	0.85			
81	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	28.88			
82	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	7.34			
83	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m ³ /h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
84	031003002014	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
85	031003002015	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
86	031003010008	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
87	031003011015	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	6			
88	030601002013	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	2			
89	031001005035	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	139.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第354页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	031001005036	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	75			
91	031001005037	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	14.87			
92	031001005038	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	19.16			
93	031001006128	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	3.4			
94	031001006129	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	45.54			
95	031001006130	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	16.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第355页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031001006131	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	20.94			
97	031001006132	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	1.7			
98	031001006133	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	23.66			
99	031003005024	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	2			
100	031004014024	给、排水附(配)件	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	2			
101	031002003081	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
102	031002003082	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			
103	031002003083	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	15			
104	031002003084	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
105	031002001016	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	35.74			
106	031201003016	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	35.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第356页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	031201001031	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	16.85			
108	031202008013	埋地铸铁管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道 2.详见图纸	m ²	129.4			
109	031202008014	埋地钢管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青四道外加保护层 (涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m ²	5.4			
110	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵 (燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔 (燃烧等级A) 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: ϕ 57以内	m ³	0.29			
地下采暖系统								
111	031001008006	直埋式预制保温管	1.埋设深度: 详见图纸 2.介质: 采暖水 3.管道材质、规格: DN80 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	3			
112	031001002045	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 89*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	81.61			
113	031001002046	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 25*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	0.6			
114	031003001045	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格: DN20 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
115	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	4			
116	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型: 兀型除污器 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	1			
117	031003011016	法兰	1.材质: 综合考虑 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 焊接	副	5			
118	031003001046	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	3			
119	030601002014	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	2			
120	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种: 柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径: Φ 133以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m ³	1.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第357页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	031002003085	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
122	031002003086	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	12			
123	031201001032	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	22.87			
124	031201001033	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	22.87			
125	031002001017	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	50.6			
126	031201003017	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	50.6			
127	031009001011	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
	抗震支架							
128	03B085	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格:QJ-300-T	套	1			
129	03B086	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格:QJ-300-TL	套	1			
130	03B087	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格:QJ-200+300-T	套	1			
131	03B088	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格:QJ-200+300-TL	套	1			
132	03B089	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格:FG-FJ-TL	套	2			
133	03B090	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格:FG-800-T	套	1			
134	03B091	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格:SG-DN65-T	套	3			
135	03B092	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格:SG-DN65-TL	套	2			
136	03B093	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格:SG-DN100-T	套	8			
137	03B094	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格:SG-DN100-TL	套	7			
138	03B095	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格:SG-DN100*2-T	套	1			
139	03B096	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格:SG-DN100*2-TL	套	1			
	7#地上一般水电暖工程							
	地上电气系统							
1	030404017071	配电箱	1.名称:户内配电箱7#-ALH 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装,距地1.8m 4.外部压、接线	台	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第358页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030404017072	配电箱	1.名称:配电箱 7#-ALYC 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017073	配电箱	1.名称:暖气信号箱 7#-ALNQ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地2.2m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017074	配电箱	1.名称:电梯配电箱 7#-ATdt1-9F 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
5	030411001135	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	3.69			
6	030411001136	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	45.318			
7	030411001137	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	170.8014			
8	030411001138	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	219.0195			
9	030411001139	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	5082.441			
10	030413002064	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	35.1			
11	030413002065	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	35.1			
12	030413002066	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1558.52			
13	030411003060	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	27.45			
14	030411003061	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	27.45			
15	030408001074	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-3*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	231.357			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第359页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030408001075	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-3*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	236.9745			
17	030408001076	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	236.2815			
18	030408001077	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	181.293			
19	030408001078	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	57.645			
20	030408001079	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	7.7175			
21	030408006029	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	18			
22	030408006030	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
23	030408006031	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	36			
24	030411004115	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	8796.1965			
25	030411004116	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	5468.589			
26	030411004117	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	814.8105			
27	030411004118	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	167.4225			
28	030411004119	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	136.689			
29	030404034046	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	36			
30	030404034047	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第360页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030404034048	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	108			
32	030404034049	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	36			
33	030404034050	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	18			
34	030404035090	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	171			
35	030404035091	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
36	030404035092	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
37	030404035093	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
38	030404035094	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
39	030404035095	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
40	030404035096	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	36			
41	030404035097	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
42	030404035098	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
43	030404035099	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
44	030404035100	插座	1.名称:安全型单相二、三极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第361页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030404035101	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	18			
46	030404035102	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	36			
47	030404035103	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	108			
48	030412001057	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	198			
49	030412001058	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	12			
50	030412001059	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
51	030412001060	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	9			
52	030411006098	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	238			
53	030411006099	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	9			
54	030411006100	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	9			
55	030411006101	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	828			
56	030411004120	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	89.01			
57	030409008020	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	36			
58	030409005007	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	124.62			
59	030409003012	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	248.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第362页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030409002025	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	11.22			
61	030409002026	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	85.56			
地上弱电系统								
62	030411005010	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装, 底边距地0.5m	个	18			
63	030411003062	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	16.7494			
64	030411001140	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	51.8			
65	030411001141	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	36			
66	030411001142	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	425.65			
67	030411001143	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1066.44			
68	030411004121	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2 4.材质:铜芯	m	196.38			
69	030413002067	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	249.6			
70	030413002068	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	44.2			
71	030411006102	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	15			
72	030411006103	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	180			
73	030411006104	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	180			
地上给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第363页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	031001006134	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	41.35			
75	031001006135	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	9			
76	031001006136	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	9			
77	031001006137	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	340.97			
78	031001006138	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	250.99			
79	031001006139	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	368.29			
80	031001006140	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	687.11			
81	03B097	管道消毒、冲洗	1.名称: 管道消毒、冲洗 2.规格: De32 3.消毒、冲洗要求: 满足设计及规范要求	m	382.32			
82	03B098	管道消毒、冲洗	1.名称: 管道消毒、冲洗 2.规格: De25 3.消毒、冲洗要求: 满足设计及规范要求	m	250.99			
83	03B099	管道消毒、冲洗	1.名称: 管道消毒、冲洗 2.规格: De20 3.消毒、冲洗要求: 满足设计及规范要求	m	1073.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第364页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030413002069	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	225.9			
85	031003005025	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质: 铜质	个	18			
86	031003005026	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质: 铜质	个	36			
87	031003005027	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质: 铜质	个	18			
88	031001006141	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	110.76			
89	031001006142	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	109.8			
90	031001006143	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	71.21			
91	031001006144	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	27.45			
92	031001006145	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	31.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第365页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	031001006146	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	196.92			
94	031001006147	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	48			
95	031001006148	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	10.4			
96	031001005039	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水(闭水)及通球实验	m	16			
97	031001005040	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水(闭水)及通球实验	m	2			
98	031004014025	给、排水附(配件)	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	25			
99	031004014026	给、排水附(配件)	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	72			
100	031004014027	给、排水附(配件)	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	18			
101	031002003087	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第366页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031002003088	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	26			
103	031002003089	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	19			
104	031002003090	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN80 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	72			
105	031002003091	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
106	031201001034	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ² /m	6.2			
107	031208002024	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵 (燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔 (燃烧等级A) 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: ϕ 57以内	m ³	0.31			
地上采暖系统								
108	031001002047	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 89*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	15.2			
109	031001002048	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 76*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	18.3			
110	031001002049	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 60*3.5 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	12.2			
111	031001002050	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 50*3.5 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	6.1			
112	031001002051	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 32*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	66.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第367页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	031001002052	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.35			
114	031001006149	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	273.43			
115	031003001047	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
116	031003001048	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	2			
117	031003001049	螺纹阀门	1.类型: 旁通阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	1			
118	031003001050	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	36			
119	031003001051	螺纹阀门	1.类型: 温控球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	36			
120	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	2			
121	031003011017	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	2			
122	031208002025	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径: $\Phi 57$ 以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m ³	0.539			
123	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径: $\Phi 133$ 以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m ³	0.389			
124	031002003092	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	12			
125	031002003093	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
126	031002003094	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第368页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	031201001035	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	18.43			
128	031201001036	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	18.43			
129	031002001018	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	63.47			
130	031201003018	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	63.47			
131	031005006021	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	193.8			
132	031005006022	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	1437.36			
133	031005006023	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ ,按1%找坡最薄处30厚);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:卫生间	m2	174.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第369页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	031005006024	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 厨房	m ²	113.04			
135	031009001012	采暖工程系统调试	1. 系统形式: 采暖系统	系统	1			
8#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								
1	030404017075	配电箱	1. 名称: 物业总配电箱8#-APZ 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.0m 4. 外部压、接线	台	1			
2	030404017076	配电箱	1. 名称: 物业总配电箱8#-APEZ 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.0m 4. 外部压、接线	台	1			
3	030404017077	配电箱	1. 名称: 应急照明配电箱8#-ATALE-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
4	030404017078	配电箱	1. 名称: 公共配电箱8#-ALzl1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
5	030404017079	配电箱	1. 名称: 补风机箱8#-ATBF1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.2m 4. 外部压、接线	台	1			
6	030404017080	配电箱	1. 名称: 排烟风机箱8#-ATPYF1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
7	030411001144	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG32 4. 配置形式: 明配	m	4.76			
8	030411001145	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG25 4. 配置形式: 明配	m	2.89			
9	030411001146	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 明配	m	19.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第370页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411001147	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	5.66			
11	030411001148	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	8.21			
12	030411001149	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	64.47			
13	030411001150	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	16.98			
14	030411001151	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	6.35			
15	030411001152	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	492.35			
16	030413002070	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	1.2			
17	030413002071	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	207.05			
18	030411001153	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	15.2			
19	030411001154	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	1			
20	030411001155	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN32	m	1			
21	030411003063	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	12.85			
22	030411003064	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	12.9			
23	030411003065	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	6.9			
24	030411003066	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	30.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第371页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030411003067	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	20.43			
26	030411003068	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	32.76			
27	030408001080	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	30.25			
28	030408001081	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	250.2			
29	030408001082	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	19.67			
30	030408001083	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	93.67			
31	030408001084	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	21.56			
32	030408006032	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
33	030408006033	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	16			
34	030408006034	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	16			
35	030411004122	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	11.24			
36	030411004123	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜芯	m	144.46			
37	030411004124	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	152.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第372页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030411004125	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	38.29			
39	030411004126	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1442.98			
40	030411004127	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	586.49			
41	030411004128	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	63.33			
42	030411004129	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	283.39			
43	030411004130	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	74.58			
44	030404034051	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	24			
45	030404035104	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	21			
46	030404035105	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	2			
47	030412001061	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
48	030412001062	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED (防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
49	030412001063	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:壁装	套	11			
50	030412001064	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	1			
51	030412005018	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	4			
52	030412001065	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第373页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030412001066	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:1*14W,LED 3.安装形式:吸顶	套	2			
54	030412005019	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
55	030411006105	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	4			
56	030411006106	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	4			
57	030411006107	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	33			
58	030411006108	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	4			
59	030411006109	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	2			
60	030411006110	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	2			
61	030411006111	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	39			
62	030406006015	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线	台	2			
63	030406006016	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	2			
64	030409008021	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
65	030409008022	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	1			
66	030409002027	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	146.41			
67	030409002028	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	22.7			
68	030409003013	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	46.96			
69	030414011008	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第374页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030411003069	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	28.53			
71	030411003070	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	16.4			
72	030411001156	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	34.38			
73	030411001157	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	20.82			
74	030411004131	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	17.05			
75	030413002072	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	1.3			
76	030413002073	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	17			
77	030411006112	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1			
地下给排水系统								
78	031001007012	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质: 衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1.25			
79	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	26.45			
80	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	7.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第375页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030109001010	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m ³ /h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
82	031003002016	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
83	031003002017	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
84	031003010009	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
85	031003011018	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	6			
86	030601002015	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	2			
87	031001005041	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	270			
88	031001005042	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	105			
89	031001005043	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	9.26			
90	031001005044	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	19.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第376页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	031001006150	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	3.4			
92	031001006151	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	14.8			
93	031001006152	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	12.1			
94	031001006153	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	26.66			
95	031001006154	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	1.7			
96	031004014028	给、排水附(配)件	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	2			
97	031002003095	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
98	031002003096	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第377页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	031002003097	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	13			
100	031002001019	管道支架	1.材质: 角钢(综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	29.23			
101	031201003019	金属结构刷油	1.油漆品种: 红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型: 管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	29.23			
102	031202008015	埋地铸铁管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道 2.详见图纸	m ²	120.6			
103	031202008016	埋地钢管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青四道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m ²	5.4			
104	031201001037	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	13.97			
地下采暖系统								
105	031001008007	直埋式预制保温管	1.埋设深度: 详见图纸 2.介质: 采暖水 3.管道材质、规格: DN80 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	3			
106	031001002053	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	55.4			
107	031001002054	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	0.6			
108	031003001052	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格: DN20 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
109	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	4			
110	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型: 兀型除污器 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	1			
111	031003011019	法兰	1.材质: 综合考虑 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 焊接	副	5			
112	031003001053	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	3			
113	030601002016	压力仪表	1.名称: 压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第378页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	031208002027	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m3	0.71			
115	031002003098	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
116	031002003099	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	6			
117	031201001038	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	16.38			
118	031201001039	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	16.38			
119	031002001020	管道支架	1.材质:角钢 (综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	34.35			
120	031201003020	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	34.35			
121	031009001013	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
抗震支架								
122	03B100	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格: QJ-200+300-T	套	2			
123	03B101	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-200+300-TL	套	1			
124	03B102	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格: QJ-300*2-T	套	1			
125	03B103	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN80*2-T	套	2			
126	03B104	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN80*2-TL	套	1			
127	03B105	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100-T	套	3			
128	03B106	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100-TL	套	2			
129	03B107	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2-T	套	1			
130	03B108	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2-TL	套	2			
8#地上一般水电暖工程								
地上电气系统								
1	030404017081	配电箱	1.名称:户内配电箱8#-ALH 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装, 距地1.8m 4.外部压、接线	台	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第379页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030404017082	配电箱	1.名称:配电箱 8#-ALYC 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
3	030404017083	配电箱	1.名称:暖气信号箱 8#-ALNQ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地2.2m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017084	配电箱	1.名称:电梯配电箱 8#-ATdt1-8F 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
5	030411001158	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	3.3			
6	030411001159	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	40.8975			
7	030411001160	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	148.659			
8	030411001161	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	180.705			
9	030411001162	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	4079.565			
10	030413002074	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	28.8			
11	030413002075	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	30			
12	030413002076	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1173.51			
13	030411003071	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	24.4			
14	030411003072	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	24.4			
15	030408001085	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-3*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	193.935			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第380页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030408001086	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-3*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	196.3185			
17	030408001087	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	183.7605			
18	030408001088	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	163.464			
19	030408001089	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	51.24			
20	030408001090	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	7.14			
21	030408006035	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	16			
22	030408006036	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
23	030408006037	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	32			
24	030411004132	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	6781.0575			
25	030411004133	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	4631.823			
26	030411004134	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	674.0685			
27	030411004135	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	148.575			
28	030411004136	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	124.3515			
29	030404034052	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	32			
30	030404034053	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第381页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030404034054	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	80			
32	030404034055	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	48			
33	030404034056	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	16			
34	030404035106	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	145			
35	030404035107	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
36	030404035108	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	32			
37	030404035109	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
38	030404035110	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
39	030404035111	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	32			
40	030404035112	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	32			
41	030404035113	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
42	030404035114	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
43	030404035115	插座	1.名称:安全型单相二三极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	40			
44	030404035116	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第382页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030404035117	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
46	030404035118	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	32			
47	030404035119	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A,250V 4.安装方式:暗装	个	96			
48	030412001067	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	184			
49	030412001068	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	9			
50	030412001069	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	8			
51	030412001070	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	8			
52	030411006113	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	218			
53	030411006114	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	8			
54	030411006115	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	8			
55	030411006116	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	721			
56	030411004137	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	74.15			
57	030409008023	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	32			
58	030409005008	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	124.38			
59	030409003014	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	222.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第383页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030409002029	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	9.97			
61	030409002030	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	76.06			
地上弱电系统								
62	030411005011	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装, 底边距地0.5m	个	16			
63	030411003073	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	14.8884			
64	030411001163	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	45.7			
65	030411001164	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	32			
66	030411001165	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	374			
67	030411001166	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1114.55			
68	030411004138	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2 4.材质:铜芯	m	190.61			
69	030413002077	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	309.55			
70	030413002078	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	30.4			
71	030411006117	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	13			
72	030411006118	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	160			
73	030411006119	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	180			
地上给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第384页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	031001006155	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	32.88			
75	031001006156	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	8			
76	031001006157	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	8			
77	031001006158	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	302.51			
78	031001006159	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	147.91			
79	031001006160	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	323.14			
80	031001006161	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	500.36			
81	03B109	管道消毒、冲洗	1.名称: 管道消毒、冲洗 2.规格: De32 3.消毒、冲洗要求: 满足设计及规范要求	m	335.39			
82	03B110	管道消毒、冲洗	1.名称: 管道消毒、冲洗 2.规格: De25 3.消毒、冲洗要求: 满足设计及规范要求	m	147.91			
83	03B111	管道消毒、冲洗	1.名称: 管道消毒、冲洗 2.规格: De20 3.消毒、冲洗要求: 满足设计及规范要求	m	839.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第385页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030413002079	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	189.6			
85	031003005028	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质: 铜质	个	16			
86	031003005029	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质: 铜质	个	32			
87	031003005030	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质: 铜质	个	16			
88	031001006162	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	97.6			
89	031001006163	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	97.6			
90	031001006164	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	53.33			
91	031001006165	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	24.4			
92	031001006166	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	27.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第386页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	031001006167	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	152.72			
94	031001006168	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	41.9			
95	031001006169	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	9.1			
96	031001005045	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水(闭水)及通球实验	m	16			
97	031001005046	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水(闭水)及通球实验	m	2			
98	031004014029	给、排水附(配件)	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	22			
99	031004014030	给、排水附(配件)	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	64			
100	031004014031	给、排水附(配件)	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	16			
101	031002003100	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第387页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031002003101	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	24			
103	031002003102	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	17			
104	031002003103	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN80 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	64			
105	031002003104	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	14			
106	031201001040	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ² /m	6.2			
107	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵 (燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔 (燃烧等级A) 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: ϕ 57以内	m ³	0.28			
地上采暖系统								
108	031001002055	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 89*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	9.1			
109	031001002056	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 76*4.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	18.3			
110	031001002057	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 60*3.5 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	12.2			
111	031001002058	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 50*3.5 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	6.1			
112	031001002059	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 Φ 32*3.0 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	58.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第388页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	031001002060	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	2.35			
114	031001006170	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	297.03			
115	031003001054	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
116	031003001055	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	2			
117	031003001056	螺纹阀门	1.类型:旁通阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
118	031003001057	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	32			
119	031003001058	螺纹阀门	1.类型:温控球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	32			
120	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	2			
121	031003011020	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	2			
122	031208002029	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径: $\Phi 57$ 以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m ³	0.497			
123	031208002030	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径: $\Phi 133$ 以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m ³	0.31			
124	031002003105	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	10			
125	031002003106	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
126	031002003107	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第389页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	031201001041	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	15.96			
128	031201001042	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	15.96			
129	031002001021	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	55.98			
130	031201003021	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	55.98			
131	031005006025	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	168.77			
132	031005006026	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫,沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	1081.23			
133	031005006027	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ ,按1%找坡最薄处30厚);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:卫生间	m2	144.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第390页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	031005006028	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 厨房	m ²	100.16			
135	031009001014	采暖工程系统调试	1. 系统形式: 采暖系统	系统	1			
9#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								
1	030404017085	配电箱	1. 名称: 物业总配电箱9#-APZ 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.0m 4. 外部压、接线	台	1			
2	030404017086	配电箱	1. 名称: 物业总配电箱9#-APEZ 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.0m 4. 外部压、接线	台	1			
3	030404017087	配电箱	1. 名称: 应急照明配电箱9#-ATALE-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
4	030404017088	配电箱	1. 名称: 公共配电箱9#-ALzl1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
5	030404017089	配电箱	1. 名称: 排烟风机箱9#-ATPYF1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
6	030404017090	配电箱	1. 名称: 加压风机箱9#-ATJY1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
7	030404017091	配电箱	1. 名称: 物业配电箱 9#-ALWY 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 暗装, 距地1.6m 4. 外部压、接线	台	1			
8	030411001167	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG40 4. 配置形式: 明配	m	4.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第391页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030411001168	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	4.79			
10	030411001169	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	28.45			
11	030411001170	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	6.61			
12	030411001171	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	9.89			
13	030411001172	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	3			
14	030411001173	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	59.6			
15	030411001174	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷	m	13.81			
16	030411001175	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC50 3.配置形式:暗配	m	7.06			
17	030411001176	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	8.5			
18	030411001177	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	836.84			
19	030413002080	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径50mm以下	m	3.2			
20	030413002081	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	9.25			
21	030413002082	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	294.1			
22	030411001178	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	14			
23	030411001179	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN32	m	1			
24	030411001180	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN40	m	1			
25	030411003074	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.4576			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第392页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411003075	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.7			
27	030411003076	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	132.1558			
28	030411003077	桥架	1.名称:强电桥架(中间设隔板) 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	64.5982			
29	030411003078	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	72.1477			
30	030411003079	桥架	1.名称:强电桥架(中间设隔板) 2.规格:100*50 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	60.51			
31	030408001091	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	53.18			
32	030408001092	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	37.38			
33	030408001093	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	452.26075			
34	030408001094	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	9.04			
35	030408001095	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	5.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第393页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030408001096	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	79.09			
37	030408001097	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	26.83			
38	030408001098	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	13.93			
39	030408006038	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
40	030408006039	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	34			
41	030411004139	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	500.59			
42	030411004140	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	571.65			
43	030411004141	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	143.14			
44	030411004142	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	71.85			
45	030411004143	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1480.02			
46	030411004144	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1807.13			
47	030411004145	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	105.95			
48	030411004146	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	246.8			
49	030411004147	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	70.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第394页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404034057	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	29			
51	030404034058	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	6			
52	030404034059	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	4			
53	030404034060	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	6			
54	030404034061	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
55	030404035120	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	39			
56	030404035121	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	4			
57	030404035122	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	4			
58	030404035123	插座	1.名称:单相三极空调插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	1			
59	030404035124	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	4			
60	030404035125	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	2			
61	030404035126	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	4			
62	030404035127	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	6			
63	030412001071	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
64	030412001072	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第395页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030412001073	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	11			
66	030412005020	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	4			
67	030412001074	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:1*14W,LED 3.安装形式:吸顶	套	8			
68	030412005021	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	9			
69	030412001075	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	28			
70	030411006120	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	4			
71	030411006121	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	2			
72	030411006122	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	3			
73	030411006123	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	59			
74	030411006124	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	4			
75	030411006125	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	102			
76	030411006126	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	4			
77	030406006017	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线	台	2			
78	030406006018	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	2			
79	030409008024	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
80	030409008025	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	5			
81	030411004148	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	11.97			
82	030409002031	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	254.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第396页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030409002032	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	38.75			
84	030409002033	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	1.87			
85	030409003015	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	40.52			
86	030414011009	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								
87	030411003080	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	104.8289			
88	030411003081	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	0.4271			
89	030411001181	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	10.8			
90	030411001182	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	52.14			
91	030411001183	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	20			
92	030411004149	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	140			
93	030413002083	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	6.95			
94	030413002084	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	27.6			
95	030411006127	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	13			
地下给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第397页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031001007013	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1			
97	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	20			
98	031001001022	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	7.2			
99	031001006171	塑料管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	10.65			
100	03B112	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	346.07			
101	030109001011	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
102	031003002018	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
103	031003002019	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
104	031003010010	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
105	031003011021	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	6			
106	030601002017	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	2			
107	031001005047	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	319.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第398页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	031001005048	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	78.97			
109	031001005049	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN50 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	17.48			
110	031001005050	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	39.13			
111	031001005051	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	9.93			
112	031001006172	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.1			
113	031001006173	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	47.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第399页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	031001006174	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	16.58			
115	031001006175	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	89.49			
116	031001006176	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	21			
117	031001006177	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	8.4			
118	031001006178	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	16.8			
119	031001006179	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	10.64			
120	031001006180	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	17.13			
121	031001006181	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	47.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第400页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	031001006182	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	7.5			
123	031001006183	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	46.04			
124	03B113	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	10.64			
125	03B114	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	54.03			
126	03B115	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	110.14			
127	030413002085	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	27.88			
128	031004014032	给、排水附(配)件	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	2			
129	031004014033	给、排水附(配)件	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	8			
130	031004014034	给、排水附(配)件	1.名称:清扫口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	4			
131	031003005031	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	1			
132	031002003108	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	24			
133	031002003109	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			
134	031002003110	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			
135	031002003111	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第401页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	031002001022	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	36.9603			
137	031201003022	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	36.96			
138	031202008017	埋地铸铁管防腐	1.做法:冷底子油一道,石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	136.5			
139	031202008018	埋地钢管防腐	1.做法:冷底子油一道,石油沥青四道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	5.37			
140	031201001043	明装管道刷油	1.刷漆:明装管道刷樟丹两道,黑色调和漆两道 2.详见图纸	m2	16.35			
地下采暖系统								
141	031001008008	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:DN80 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	4			
142	031001008009	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:DN25 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	5.5			
143	031001002061	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	26.6			
144	031001002062	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	6.94			
145	031001006184	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	41.42			
146	031003001059	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	5			
147	031003001060	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
148	031003001061	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	4			
149	031003001062	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第402页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	031003001063	螺纹阀门	1.类型: 静态平衡阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	1			
151	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	4			
152	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型: 兀型除污器 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 焊接	个	1			
153	031003011022	法兰	1.材质: 综合考虑 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 焊接	副	5			
154	030601002018	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	2			
155	030411005012	接线箱	1.名称: 热量表箱 2.型号、规格: 详见图纸 3.安装形式: 挂墙明装	个	1			
156	031201001044	管道刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.工作内容: 管道除锈	m ²	7.99			
157	031201001045	管道刷油	2.油漆品种: 防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m ²	7.99			
158	031208002031	管道绝热	1.绝热材料品种: 柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径: Φ57以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m ³	0.122			
159	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种: 柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径: Φ133以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m ³	0.337			
160	031002003112	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
161	031002003113	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
162	031002001023	管道支架	1.材质: 角钢 (综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	16.492			
163	031201003023	金属结构刷油	1.油漆品种: 红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型: 管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	16.492			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第403页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	031005006029	地板辐射采暖	1.工作内容: 60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫, 沿墙侧上翻50mm高, 隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m ²	220.02			
165	031005006030	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ , 按1%找坡最薄处30厚); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 卫生间	m ²	18.56			
166	031009001015	采暖工程系统调试	1. 系统形式: 采暖系统	系统	1			
	抗震支架							
167	03B116	抗震支架	1. 名称: 桥架双向抗震支架 2. 规格: QJ-300-TL	套	2			
168	03B117	抗震支架	1. 名称: 桥架侧向抗震支架 2. 规格: QJ-200+300-T	套	2			
169	03B118	抗震支架	1. 名称: 桥架双向抗震支架 2. 规格: QJ-200+300-TL	套	1			
170	03B119	抗震支架	1. 名称: 水管侧向抗震支架 2. 规格: SG-DN80*2-T	套	1			
171	03B120	抗震支架	1. 名称: 风管双向抗震支架 2. 规格: FG-FJ-TL	套	1			
172	03B121	抗震支架	1. 名称: 风管侧向抗震支架 2. 规格: FG-630-T	套	2			
173	03B122	抗震支架	1. 名称: 风管双向抗震支架 2. 规格: FG-630-TL	套	1			
174	03B123	抗震支架	1. 名称: 水管侧向抗震支架 2. 规格: SG-DN65-T	套	2			
175	03B124	抗震支架	1. 名称: 水管双向抗震支架 2. 规格: SG-DN65-TL	套	3			
176	03B125	抗震支架	1. 名称: 水管侧向抗震支架 2. 规格: SG-DN100-T	套	3			
177	03B126	抗震支架	1. 名称: 水管双向抗震支架 2. 规格: SG-DN100-TL	套	2			
	9#地上一般水电暖工程							
	地上电气系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第404页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030404017092	配电箱	1.名称:户内配电箱 9#-ALH1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装, 距地1.8m 4.外部压、接线	台	2			
2	030404017093	配电箱	1.名称:户内配电箱 9#-ALH 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装, 距地1.8m 4.外部压、接线	台	14			
3	030404017094	配电箱	1.名称:配电箱 9#-ALYC 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017095	配电箱	1.名称:暖气信号箱 9#-ALNQ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装, 距地2.2m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017096	配电箱	1.名称:电梯配电箱 9#-ATdt1-8F 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装, 距地1.5m 4.外部压、接线	台	2			
6	030411001184	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	4.16			
7	030411001185	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	53.4345			
8	030411001186	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC50 3.配置形式:暗配	m	3.78			
9	030411001187	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	95.76			
10	030411001188	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	314.559			
11	030411001189	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	4777.7835			
12	030413002086	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径50mm以下	m	3.6			
13	030413002087	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	14.4			
14	030413002088	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	27			
15	030413002089	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1398.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第405页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030411003082	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	15.6206			
17	030411003083	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	7.8103			
18	030408001099	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	403.0635			
19	030408001100	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	8.9145			
20	030408001101	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	138.474			
21	030408001102	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	247.968			
22	030408001103	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	9.9435			
23	030408001104	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	48.216			
24	030408006040	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 $\leq 35\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
25	030408006041	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 $\leq 10\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	54			
26	030411004150	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	8361.276			
27	030411004151	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	5655.6675			
28	030411004152	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	847.9065			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第406页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030411004153	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	143.01			
30	030411004154	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	155.5575			
31	030404034062	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	62			
32	030404034063	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	32			
33	030404034064	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	64			
34	030404034065	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	62			
35	030404034066	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	32			
36	030404035128	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	158			
37	030404035129	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	48			
38	030404035130	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
39	030404035131	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
40	030404035132	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	48			
41	030404035133	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	48			
42	030404035134	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
43	030404035135	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第407页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030404035136	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	32			
45	030404035137	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
46	030404035138	插座	1.名称:安全型单相二、三极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	32			
47	030404035139	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
48	030404035140	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	48			
49	030404035141	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	80			
50	030412001076	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	255			
51	030412001077	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	9			
52	030412001078	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	8			
53	030412001079	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	8			
54	030411006128	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	290			
55	030411006129	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	8			
56	030411006130	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	8			
57	030411006131	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	834			
58	030411004155	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	134.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第408页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030409008026	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	48			
60	030409005009	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	137.42			
61	030409003016	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	273.26			
62	030409002034	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	20.7			
63	030409002035	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	106.39			
地上弱电系统								
64	030411005013	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装, 底边距地0.5m	个	16			
65	030411003084	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	15.6206			
66	030411001190	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	51.2			
67	030411001191	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	32			
68	030411001192	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	494.85			
69	030411001193	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1234.2			
70	030411004156	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	140			
71	030413002090	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	138.85			
72	030413002091	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	44.5			
73	030411006132	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第409页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030411006133	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	172			
75	030411006134	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	155			
地上给排水系统								
76	031001006185	塑料管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De40, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	20			
77	031001006186	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	15.2			
78	031001006187	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	88.95			
79	031001006188	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	38.4			
80	031001006189	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	6			
81	031001006190	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	330.87			
82	031001006191	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	343.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第410页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	031001006192	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	392.58			
84	031001006193	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	411.93			
85	031001006194	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	564.82			
86	03B127	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De40 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	20			
87	03B128	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	346.07			
88	03B129	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	882.47			
89	03B130	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	963.4			
90	030413002092	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	355.14			
91	031003005032	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	16			
92	031003005033	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	64			
93	031003005034	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	16			
94	031003005035	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	16			
95	031003005036	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第411页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031001006195	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	154.6			
97	031001006196	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	77.12			
98	031001006197	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	25.6			
99	031001006198	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	133.14			
100	031001006199	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	68.53			
101	031001006200	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	262.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第412页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031001006201	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	45.5			
103	031001006202	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	11.2			
104	031001005052	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	18			
105	031001005053	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	2			
106	031004014035	给、排水附(配件)	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	32			
107	031004014036	给、排水附(配件)	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	96			
108	031004014037	给、排水附(配件)	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	16			
109	031002003114	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	16			
110	031002003115	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第413页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
111	031002003116	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	9			
112	031002003117	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	17			
113	031002003118	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	15			
114	031002003119	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	70			
115	031208002033	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57以内	m ³	0.928			
116	031201001046	明装管道刷油	1.刷漆:明装管道刷樟丹两道,黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	7.14			
地上采暖系统								
117	031001002063	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	16.64			
118	031001002064	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.8			
119	031001002065	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.8			
120	031001002066	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	6.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第414页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	031001002067	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	54.02			
122	031001002068	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	0.7			
123	031001002069	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	4.6			
124	031001006203	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	756.81			
125	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	2			
126	031003011023	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	2			
127	031003001064	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	2			
128	031003001065	螺纹阀门	1.类型: 旁通阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	1			
129	031003001066	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
130	031003001067	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.规格、压力等级: DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	32			
131	031003001068	螺纹阀门	1.类型: 温控球阀 2.规格、压力等级: DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	32			
132	031208002034	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m3	0.623			
133	031208002035	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m3	0.348			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第415页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	031002003120	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	10			
135	031002003121	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
136	031002003122	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
137	031201001047	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m ²	18.69			
138	031201001048	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m ²	18.69			
139	031002001024	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	57.29			
140	031201003024	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	57.29			
141	031005006031	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³);点铺5厚聚氨酯隔音垫;沿墙侧上翻50mm高,隔音垫缝隙胶带密封;干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开);沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m ²	1988.9			
142	031005006032	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容:40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ ,按1%找坡最薄处30厚);干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;敷设地暖管道;50厚C20细石混凝土随打随抹平,上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开);沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管,规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位:卫生间	m ²	217.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第416页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	031005006033	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 厨房	m ²	146.08			
144	031009001016	采暖工程系统调试	1. 系统形式: 采暖系统	系统	1			
10#地下一般水电暖工程								
地下电气系统								
1	030404017097	配电箱	1. 名称: 物业总配电箱10#-APZ 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.0m 4. 外部压、接线	台	1			
2	030404017098	配电箱	1. 名称: 物业总配电箱10#-APEZ 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.0m 4. 外部压、接线	台	1			
3	030404017099	配电箱	1. 名称: 应急照明配电箱10#-ATALE-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
4	030404017100	配电箱	1. 名称: 公共配电箱10#-ALzl1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
5	030404017101	配电箱	1. 名称: 排烟风机箱10#-ATPYF1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
6	030404017102	配电箱	1. 名称: 加压风机箱10#-ATJY1-B1 2. 规格: 详见图纸 3. 安装方式: 明装, 距地1.5m 4. 外部压、接线	台	1			
7	030411001194	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG40 4. 配置形式: 明配	m	4.19			
8	030411001195	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG32 4. 配置形式: 明配	m	3.89			
9	030411001196	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: 紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG20 4. 配置形式: 明配	m	33.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第417页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411001197	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	5.56			
11	030411001198	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	13.69			
12	030411001199	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	3			
13	030411001200	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	55.63			
14	030411001201	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC50 3.配置形式:暗配	m	7.06			
15	030411001202	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	8.5			
16	030411001203	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	697.61			
17	030413002093	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径50mm 以下	m	3.2			
18	030413002094	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm 以下	m	9.25			
19	030413002095	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm 以下	m	229.65			
20	030411001204	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	14			
21	030411001205	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN32	m	1			
22	030411001206	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN40	m	1			
23	030411003085	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.4576			
24	030411003086	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.7			
25	030411003087	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	137.0708			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第418页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411003088	桥架	1.名称:强电桥架(中间设隔板) 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	69.2142			
27	030411003089	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	61.4817			
28	030411003090	桥架	1.名称:强电桥架(中间设隔板) 2.规格:100*50 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	54.306			
29	030408001105	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	47.92			
30	030408001106	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	426.16			
31	030408001107	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	9.04			
32	030408001108	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	5.84			
33	030408001109	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	82.01			
34	030408001110	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	24.58			
35	030408001111	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	13.9			
36	030408006042	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
37	030408006043	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第419页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030411004157	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	398.71			
39	030411004158	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	501.06			
40	030411004159	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	129.14			
41	030411004160	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	62.77			
42	030411004161	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1200.76			
43	030411004162	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1052.18			
44	030411004163	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	119.85			
45	030411004164	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	256.56			
46	030411004165	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	63.52			
47	030404034067	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	23			
48	030404034068	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	6			
49	030404034069	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	4			
50	030404034070	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	6			
51	030404035142	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	30			
52	030404035143	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第420页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030404035144	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	4			
54	030404035145	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	4			
55	030404035146	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	2			
56	030404035147	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	4			
57	030404035148	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	6			
58	030412001080	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
59	030412001081	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	1			
60	030412001082	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	10			
61	030412005022	荧光灯	1.名称:单管壁装荧光灯 2.型号、规格:1*16W 3.安装形式:壁装	套	4			
62	030412001083	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:1*14W, LED 3.安装形式:吸顶	套	7			
63	030412005023	荧光灯	1.名称:单管LED灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
64	030412001084	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	22			
65	030411006135	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:明装	个	4			
66	030411006136	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	59			
67	030411006137	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	3			
68	030411006138	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第421页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030411006139	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	2			
70	030411006140	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	102			
71	030411006141	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	4			
72	030406006019	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线	台	2			
73	030406006020	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	2			
74	030409008027	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	2			
75	030409008028	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	5			
76	030411004166	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	11.97			
77	030409002036	接地装置	1.利用建筑物基础及地梁的上下两层主筋中的两根通常焊接形成接地网 2.与引下线可靠连接 3.详见图纸	m	231.86			
78	030409002037	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	38.75			
79	030409002038	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	1.87			
80	030409003017	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	40.52			
81	030414011010	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	组	1			
地下弱电系统								
82	030411003091	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	99.5096			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第422页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030411003092	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.4271			
84	030411001207	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	10.8			
85	030411001208	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	15.15			
86	030411001209	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	16.4			
87	030411004167	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm2 4.材质:铜芯	m	18			
88	030413002096	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	6.95			
89	030413002097	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	27.6			
90	030411006142	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	10			
地下给排水系统								
91	031001007014	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.材质: 衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	1			
92	031001001023	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	6.5			
93	031001001024	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接形式:丝接	m	7.2			
94	030109001012	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2 Q=15m3/h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
95	031003002020	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第423页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031003002021	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
97	031003010011	软接头(软管)	1.材质: 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
98	031003011024	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	6			
99	030601002019	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等)	台	2			
100	031001005054	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	319.95			
101	031001005055	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	78.97			
102	031001005056	铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水、雨水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN50 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	17.48			
103	031001005057	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	39.13			
104	031001005058	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含灌水(闭水)及通球实验	m	9.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第424页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	031001006204	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	5.1			
106	031001006205	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	38.07			
107	031001006206	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	16.58			
108	031001006207	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	89.49			
109	031001006208	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	21			
110	031001006209	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	8.4			
111	031001006210	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	16.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第425页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	031001006211	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	17.13			
113	031001006212	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	47.3			
114	031001006213	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	7.5			
115	031001006214	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	46.04			
116	03B131	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	54.03			
117	03B132	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	110.14			
118	030413002098	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	355.14			
119	031004014038	给、排水附(配)件	1.名称:直通式铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	2			
120	031004014039	给、排水附(配)件	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	8			
121	031004014040	给、排水附(配)件	1.名称:清扫口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	4			
122	031002003123	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	23			
123	031002003124	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN75 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第426页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	031002003125	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
125	031002003126	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	5			
126	031002001025	管道支架	1.材质: 角钢 (综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	16.492			
127	031201003025	金属结构刷油	1.油漆品种: 红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型: 管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	16.492			
128	031202008019	埋地铸铁管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道 2.详见图纸	m2	136.5			
129	031202008020	埋地钢管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青四道外加保护层 (涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	5.37			
130	031201001049	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m2	16.35			
地下采暖系统								
131	031001008010	直埋式预制保温管	1.埋设深度: 详见图纸 2.介质: 采暖水 3.管道材质、规格: DN80 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	4			
132	031001002070	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 89 \times 4.0$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	26.6			
133	031001002071	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	0.6			
134	031001006215	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PE-RT DN25 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	41.42			
135	031003001069	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	3			
136	031003001070	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格: DN20 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第427页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	031003003025	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	4			
138	031003003026	焊接法兰阀门	1.类型:兀型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	1			
139	031003011025	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	5			
140	030601002020	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	2			
141	031208002036	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ57以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.122			
142	031208002037	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径:Φ133以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m3	0.337			
143	031002003127	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
144	031002003128	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
145	031201001050	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	7.49			
146	031201001051	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	7.49			
147	031002001026	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	16.492			
148	031201003026	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	16.492			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第428页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	031005006034	地板辐射采暖	1.工作内容: 60厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫, 沿墙侧上翻50mm高, 隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 下跃层、首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m ²	220.02			
150	031005006035	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ , 按1%找坡最薄处30厚); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 卫生间	m ²	18.56			
151	031009001017	采暖工程系统调试	1. 系统形式: 采暖系统	系统	1			
	抗震支架							
152	03B133	抗震支架	1. 名称: 桥架侧向抗震支架 2. 规格: QJ-300-T	套	2			
153	03B134	抗震支架	1. 名称: 桥架侧向抗震支架 2. 规格: QJ-200+300-T	套	2			
154	03B135	抗震支架	1. 名称: 桥架双向抗震支架 2. 规格: QJ-200+300-TL	套	1			
155	03B136	抗震支架	1. 名称: 水管侧向抗震支架 2. 规格: SG-DN80*2-T	套	1			
156	03B137	抗震支架	1. 名称: 风管双向抗震支架 2. 规格: FG-FJ-TL	套	1			
157	03B138	抗震支架	1. 名称: 风管侧向抗震支架 2. 规格: FG-630-T	套	1			
158	03B139	抗震支架	1. 名称: 水管侧向抗震支架 2. 规格: SG-DN65-T	套	2			
159	03B140	抗震支架	1. 名称: 水管双向抗震支架 2. 规格: SG-DN65*2-TL	套	1			
160	03B141	抗震支架	1. 名称: 水管双向抗震支架 2. 规格: SG-DN65-TL	套	1			
161	03B142	抗震支架	1. 名称: 水管侧向抗震支架 2. 规格: SG-DN100-T	套	8			
162	03B143	抗震支架	1. 名称: 水管双向抗震支架 2. 规格: SG-DN100-TL	套	6			
163	03B144	抗震支架	1. 名称: 水管侧向抗震支架 2. 规格: SG-DN100*2-T	套	1			
164	03B145	抗震支架	1. 名称: 水管双向抗震支架 2. 规格: SG-DN100*2-TL	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第429页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	10#地上一般水电暖工程							
	地上电气系统							
1	030404017103	配电箱	1.名称:户内配电箱 10#-ALH1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装，距地1.8m 4.外部压、接线	台	2			
2	030404017104	配电箱	1.名称:户内配电箱 10#-ALH 2.规格:详见图纸 3.安装方式:暗装，距地1.8m 4.外部压、接线	台	14			
3	030404017105	配电箱	1.名称:配电箱 10#-ALYC 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	1			
4	030404017106	配电箱	1.名称:暖气信号箱 10#-ALNQ 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地2.2m 4.外部压、接线	台	1			
5	030404017107	配电箱	1.名称:电梯配电箱 10#-ATdt1-8F 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装，距地1.5m 4.外部压、接线	台	2			
6	030411001210	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	4.16			
7	030411001211	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	53.4345			
8	030411001212	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC50 3.配置形式:暗配	m	3.78			
9	030411001213	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式:暗配	m	95.76			
10	030411001214	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗配	m	314.559			
11	030411001215	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	4772.7435			
12	030413002099	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径50mm以下	m	3.6			
13	030413002100	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径40mm以下	m	14.4			
14	030413002101	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	27			
15	030413002102	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1398.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第430页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030411003093	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	15.6206			
17	030411003094	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	7.8103			
18	030408001112	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	403.0635			
19	030408001113	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJV-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	8.9145			
20	030408001114	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	138.474			
21	030408001115	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	247.968			
22	030408001116	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	9.9435			
23	030408001117	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	48.216			
24	030408006044	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 $\leq 35\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
25	030408006045	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 $\leq 10\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	54			
26	030411004168	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	8361.276			
27	030411004169	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	5655.6675			
28	030411004170	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	832.7865			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第431页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030411004171	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	143.01			
30	030411004172	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	155.5575			
31	030404034071	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	62			
32	030404034072	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	32			
33	030404034073	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	64			
34	030404034074	照明开关	1.名称:双联双控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	62			
35	030404034075	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	32			
36	030404035149	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	158			
37	030404035150	插座	1.名称:安全型单相三极热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	48			
38	030404035151	插座	1.名称:安全型单相三极燃气热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:16A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
39	030404035152	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型洗衣机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
40	030404035153	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型风筒插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	48			
41	030404035154	插座	1.名称:安全型单相三极防溅型智能马桶插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	48			
42	030404035155	插座	1.名称:安全型单相三极低位冰箱插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
43	030404035156	插座	1.名称:单相三极抽油烟机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第432页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030404035157	插座	1.名称:安全型单相二、三极防溅型厨宝插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	32			
45	030404035158	插座	1.名称:安全型单相二、三极洗碗机插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
46	030404035159	插座	1.名称:安全型单相二、三极厨房电炊具插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	32			
47	030404035160	插座	1.名称:安全型单相二、三极燃气报警插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	16			
48	030404035161	插座	1.名称:单相二、三极排气扇插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:吸顶暗装	个	48			
49	030404035162	插座	1.名称:安全型卧式床头侧普通单相二、三极电源插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	80			
50	030412001085	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	255			
51	030412001086	普通灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号、规格:1*8W 3.安装形式:吸顶	套	8			
52	030412001087	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(带透明防护罩) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	8			
53	030412001088	普通灯具	1.名称:墙上座灯LED(防水型) 2.型号、规格:5W 3.安装形式:壁装	套	8			
54	030411006143	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	289			
55	030411006144	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	8			
56	030411006145	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	8			
57	030411006146	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	686			
58	030411004173	配线	1.名称:卫生间等电位连接线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	134.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第433页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030409008029	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.等电位导体连接等	台	48			
60	030409005010	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.做法:详见图纸 5.突出屋面的金属物体、金属管道等均应与接闪带相连接	m	137.42			
61	030409003018	避雷引下线	1.名称:利用现浇柱或剪力墙内钢筋作为防雷引下线 2.做法:详见图纸 3.防雷测试点安装 4.与屋面接闪器连接	m	273.26			
62	030409002039	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-25*4 4.安装部位:卫生间局部等电位 5.安装形式:暗敷设	m	20.7			
63	030409002040	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:电井、水暖井、电梯井道内 5.安装形式:明敷	m	106.39			
地上弱电系统								
64	030411005014	接线箱	1.名称:户内弱电信息箱 2.规格:详见图纸 3.安装形式:暗装, 底边距地0.5m	个	16			
65	030411003095	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	15.6206			
66	030411001216	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:明配	m	51.2			
67	030411001217	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明配	m	32			
68	030411001218	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配	m	494.85			
69	030411001219	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	1234.2			
70	030411004174	配线	1.名称:温控线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVVP-4*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	140			
71	030413002103	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	138.85			
72	030413002104	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	44.5			
73	030411006147	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第434页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030411006148	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	172			
75	030411006149	接线盒	1.名称:空白面板 2.材质:塑料	个	155			
地上给排水系统								
76	031001006216	塑料管	1.安装部位:室内管井 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De40, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	20			
77	031001006217	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	15.2			
78	031001006218	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	88.95			
79	031001006219	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	38.4			
80	031001006220	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	6			
81	031001006221	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De32, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	330.87			
82	031001006222	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De25, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	343.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第435页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	031001006223	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR冷水管 De20, S4系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	392.58			
84	031001006224	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De25, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	411.93			
85	031001006225	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR热水管 De20, S3.2系列 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验按规范要求 6.成品管卡安装	m	564.82			
86	03B146	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De40 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	20			
87	03B147	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De32 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	346.07			
88	03B148	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De25 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	882.47			
89	03B149	管道消毒、冲洗	1.名称:管道消毒、冲洗 2.规格:De20 3.消毒、冲洗要求:满足设计及规范要求	m	963.4			
90	030413002105	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	355.14			
91	031003005037	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	16			
92	031003005038	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	64			
93	031003005039	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	16			
94	031003005040	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	16			
95	031003005041	塑料阀门	1.类型:止回阀 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第436页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031001006226	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:硬聚氯乙烯加强型内螺旋管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	154.6			
97	031001006227	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	77.12			
98	031001006228	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含阻火圈安装、灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	25.6			
99	031001006229	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	133.14			
100	031001006230	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	68.53			
101	031001006231	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:PVC-U实壁排水管DN50 4.连接形式:承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.成品管卡安装 8.含留、打、堵洞口	m	262.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第437页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031001006232	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN75 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	45.5			
103	031001006233	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线实壁排水管 DN50 4.连接形式:承插粘结 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.成品管卡及支吊架安装 8.含留、打、堵洞口	m	11.2			
104	031001005059	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	18			
105	031001005060	铸铁管	1.安装部位:屋面 2.介质:通气管 3.材质、规格:机制柔性铸铁管(内壁均喷涂环氧树脂漆)DN75 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含灌水 (闭水) 及通球实验	m	2			
106	031004014041	给、排水附(配件)	1.名称:直通型地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	32			
107	031004014042	给、排水附(配件)	1.名称:防溢反地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	96			
108	031004014043	给、排水附(配件)	1.名称:洗衣机地漏 2.型号、规格:DN50 3.材质:塑料	个	16			
109	031002003129	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	16			
110	031002003130	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第438页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	031002003131	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	9			
112	031002003132	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN75 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	17			
113	031002003133	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	15			
114	031002003134	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN80 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	70			
115	031208002038	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi 57$ 以内	m ³	0.928			
116	031201001052	明装管道刷油	1.刷漆: 明装管道刷樟丹两道, 黑色调和漆两道 2.详见图纸	m ²	7.14			
地上采暖系统								
117	031001002072	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 89 \times 4.0$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	10.3168			
118	031001002073	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 76 \times 4.0$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	12.8			
119	031001002074	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 60 \times 3.5$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	12.8			
120	031001002075	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 50 \times 3.5$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	6.4			
121	031001002076	钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖水 3.规格、压力等级: 无缝钢管 $\Phi 42 \times 3.0$ 4.连接形式: 焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	54.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第439页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	031001002077	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 32 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	0.7			
123	031001002078	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	4.6			
124	031001006234	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PE-RT DN25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	756.81			
125	031003003027	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接	个	2			
126	031003011026	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:焊接	副	2			
127	031003001071	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	2			
128	031003001072	螺纹阀门	1.类型:旁通阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
129	031003001073	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
130	031003001074	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	32			
131	031003001075	螺纹阀门	1.类型:温控球阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	32			
132	031208002039	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径: $\Phi 57$ 以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m ³	0.623			
133	031208002040	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级:难燃B1级 3.管道外径: $\Phi 133$ 以内 4.保温厚度:满足图纸及设计要求	m ³	0.348			
134	031002003135	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第440页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	031002003136	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
136	031002003137	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
137	031201001053	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	18.69			
138	031201001054	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	18.69			
139	031002001027	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	57.29			
140	031201003027	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	57.29			
141	031005006036	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 点铺5厚聚氨酯隔音垫, 沿墙侧上翻50mm高, 隔音垫缝隙胶带密封; 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管, 规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位: 非首层客厅、餐厅、卧室、阳台地面	m2	1988.9			
142	031005006037	地板辐射采暖地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³ , 按1%找坡最薄处30厚); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2.PE-RT管, 规格De20 3.包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4.部位: 卫生间	m2	217.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第441页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	031005006038	地板辐射采暖	1.工作内容: 40厚发泡水泥保温层(容重380—420kg/m ³); 干铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 敷设地暖管道; 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上配Φ3@50双向单层钢丝网片(6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开), 沿墙侧贴20*50挤塑板伸缩条 2. PE-RT管, 规格De20 3. 包含配套分集水器、球阀、过滤器等全部配套阀门 4. 部位: 厨房	m ²	146.08			
144	031009001018	采暖工程系统调试	1. 系统形式: 采暖系统	系统	1			
车库安装工程								
给排水系统								
1	031001006235	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR冷水管 De63, S5系列 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验按规范要求 6. 成品管卡安装	m	16.99			
2	031001006236	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR冷水管 De32, S5系列 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验按规范要求 6. 成品管卡安装	m	3.9			
3	031001006237	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 中水 3. 材质、规格: PPR冷水管 De32, S5系列 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力试验按规范要求	m	385.45			
4	031001007015	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 中水 3. 材质、规格: 衬塑钢管 DN25 4. 连接形式: 丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	26.73			
5	031001007016	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 中水 3. 材质、规格: 衬塑钢管 DN32 4. 连接形式: 丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	50.63			
6	031001007017	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 中水 3. 材质、规格: 衬塑钢管 DN40 4. 连接形式: 丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求	m	121.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第442页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031001007018	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	47.52			
8	031001005061	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管 (内壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	17.8			
9	031001005062	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管 (内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:柔性连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	8.09			
10	031001001025	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格: DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	671.6			
11	031001001026	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见设计说明	m	43.13			
12	031001001027	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力废水 3.规格:DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	135.43			
13	03B150	管道消毒、冲洗	1.名称: 管道消毒、冲洗 2.规格: De63 3.消毒、冲洗要求: 满足设计及规范要求	m	16.99			
14	03B151	管道消毒、冲洗	1.名称: 管道消毒、冲洗 2.规格: De32 3.消毒、冲洗要求: 满足设计及规范要求	m	3.9			
15	031002003138	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
16	031002003139	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第443页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031002003140	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
18	031002003141	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
19	031002003142	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN25 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	1			
20	031003010012	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	46			
21	031003010013	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN100 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	8			
22	031003002022	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹法兰连接	个	46			
23	031003002023	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹法兰连接	个	8			
24	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:卡箍法兰连接	个	2			
25	031003002024	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹法兰连接	个	46			
26	031003002025	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹法兰连接	个	8			
27	031003011027	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹	副	138			
28	031003011028	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:螺纹	副	24			
29	031003011029	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	副	2			
30	030601002021	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等)	台	54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第444页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ65-20-1200-2.2 Q=15m3/h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	46			
32	030109001014	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ80-50-1600-7.5 Q=50m3/h,H=20m, N=7.5KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	6			
33	030109001015	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:JYWQ65-20-1400-3.0 Q=37m3/h,H=14m,N=3KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含一控二控制箱、液位控制器、防水电缆安装	台	2			
34	031004014044	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁直通排水地漏 2.型号、规格:DN150	个	2			
35	031004014045	给、排水附(配)件	1.材质:事故铸铁地漏 2.型号、规格:DN100	个	6			
36	031004014046	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个	4			
37	031004014047	给、排水附(配)件	1.材质:地面清扫口 2.型号、规格:DN150	个	1			
38	031003005042	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	25			
39	031003005043	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	1			
40	031003005044	塑料阀门	1.类型:闸阀 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔连接 4.材质:铜质	个	1			
41	031003001076	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	2			
42	031208002041	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	7.754			
43	031208002042	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ 57以内	m3	0.28			
44	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:一遍 4.对象:保温层	m2	429.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第445页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	031202005002	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m ²	214.87			
46	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:0.5mm 铝板 2.对象:保温层	m ²	214.87			
47	03B152	电伴热带	1.名称: 自控温电伴热带 2.其他: 电伴热系统单独设温控器和传感器	m	441.27			
48	031202008021	埋地铸铁管防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道 2.详见图纸	m ²	16.49			
49	031202008022	埋地钢管防腐	1.做法:冷底子油一道, 石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层) 2.具体做法详见图纸	m ²	4.25			
50	031002001028	管道支架	1.材质: 角钢 (综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	1036.23			
51	031201003028	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	1036.23			
采暖系统								
52	031001008011	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:DN25 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	31.7			
53	031001008012	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见图纸 2.介质:采暖水 3.管道材质、规格:DN20 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	17.69			
54	031001002079	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	5.76			
55	031001002080	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	11.55			
56	031003001077	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	8			
57	031003001078	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	16			
58	031003001079	螺纹阀门	1.类型: 静态平衡阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第446页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031003001080	螺纹阀门	1.类型: 静态平衡阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	4			
60	031003001081	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	2			
61	031003001082	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	4			
62	031003001083	螺纹阀门	1.类型: 放气阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 丝接 4.材质: 铜质	个	12			
63	030411005015	接线箱	1.名称: 热量表箱 2.型号、规格: 800*500*180mm 3.安装形式: 挂墙明装	个	6			
64	031208002043	管道绝热	1.绝热材料品种: 柔性泡沫橡塑保温管壳 2.耐火等级: 难燃 B1级 3.管道外径: $\Phi 57$ 以内 4.保温厚度: 满足图纸及设计要求	m ³	0.1			
65	031002003143	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
66	031009001019	采暖工程系统调试	1.系统形式: 采暖系统	系统	1			
电气系统								
67	030404017108	配电箱	1.名称: 车库配电箱1ATXF1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 4.外部压、接线	台	1			
68	030404017109	配电箱	1.名称: 车库电伴热配电箱 2.规格: 1控2 3.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 4.外部压、接线	台	1			
69	030404017110	配电箱	1.名称: 车库电伴热配电箱 2.规格: 1控1 3.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 4.外部压、接线	台	2			
70	030404017111	配电箱	1.名称: 车库配电箱2ATXF1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 4.外部压、接线	台	1			
71	030404017112	配电箱	1.名称: 车库配电箱3ATXF1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 4.外部压、接线	台	1			
72	030404017113	配电箱	1.名称: 车库配电箱4ATXF1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第447页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030404017114	配电箱	1.名称:车库配电箱4ATXF2 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
74	030404017115	配电箱	1.名称:车库配电箱1APPY1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
75	030404017116	配电箱	1.名称:车库配电箱2APPY1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
76	030404017117	配电箱	1.名称:车库配电箱3APPY1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
77	030404017118	配电箱	1.名称:车库配电箱4APPY1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
78	030404017119	配电箱	1.名称:车库配电箱4APPY2 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
79	030404017120	配电箱	1.名称:车库配电箱2APBF1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
80	030404017121	配电箱	1.名称:车库配电箱3APBF1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
81	030404017122	配电箱	1.名称:车库配电箱4APBF1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
82	030404017123	配电箱	1.名称:车库配电箱4APBF2 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
83	030404017124	配电箱	1.名称:车库应急照明配电箱1-4ALE1/2 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	5			
84	030404017125	配电箱	1.名称:车库照明总箱ALZ 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
85	030404017126	配电箱	1.名称:车库照明箱1AL1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第448页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030404017127	配电箱	1.名称:车库照明箱2AL1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
87	030404017128	配电箱	1.名称:车库照明箱3AL1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
88	030404017129	配电箱	1.名称:车库照明箱4AL1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
89	030404017130	配电箱	1.名称:车库照明箱4AL2 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
90	030404017131	配电箱	1.名称:小型超市配电箱ALCS1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 4.外部压、接线	台	1			
91	030404017132	配电箱	1.名称:弱电机房配电箱APRD1/2 2.规格: 详见图纸(仅适用于成套配电箱):明装 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 4.外部压、接线	台	2			
92	030404017133	配电箱	1.名称:燃气调压房配电箱ALRQ 2.规格: 详见图纸(仅适用于成套配电箱):暗装 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 4.外部压、接线	台	1			
93	030404017134	配电箱	1.名称:生活泵房配电箱APSHS 2.规格: 详见图纸(仅适用于成套配电箱):明装 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 4.外部压、接线	台	1			
94	030404017135	配电箱	1.名称:换热站配电箱APHR 2.规格: 详见图纸(仅适用于成套配电箱):明装 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 4.外部压、接线	台	1			
95	030404017136	配电箱	1.名称:充电桩限流保护器配电箱 2.规格:12回路 3.安装方式:明配	台	19			
96	030404017137	配电箱	1.名称:充电桩限流保护器配电箱 2.规格:11回路 3.安装方式:明配	台	1			
97	030404017138	配电箱	1.名称:充电桩限流保护器配电箱 2.规格:10回路 3.安装方式:明配	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第449页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030404017139	配电箱	1.名称:充电桩限流保护器 配电箱 2.规格:8回路 3.安装方式:明配	台	1			
99	030404017140	配电箱	1.名称:充电桩限流保护器 配电箱 2.规格:5回路 3.安装方式:明配	台	1			
100	030411003096	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	507.76			
101	030411003097	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	625.3			
102	030411003098	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:400*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	286.65			
103	030411003099	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:400*150 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	42.54			
104	030411003100	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:防火 4.类型:槽式, 含盖板,耐火极限不低于1.0h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	111.81			
105	030411003101	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:防火 4.类型:槽式, 含盖板, 耐火极限不低于1.0h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	221.82			
106	030411003102	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:防火 4.类型:槽式, 含盖板, 耐火极限不低于1.0h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	218.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第450页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	030411003103	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:400*100 3.材质:防火 4.类型:槽式, 含盖板, 耐火极限不低于1.0h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	26.5			
108	030411003104	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:400*150 3.材质:防火 4.类型:槽式, 含盖板, 耐火极限不低于1.0h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	260.67			
109	030408001118	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZBN-YJY-4X120+1X70 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	107.646			
110	030408001119	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	475.9755			
111	030408001120	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-4X25+1X16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	105.8505			
112	030408001121	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZBN-YJY-4*50+1*25 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	213.9585			
113	030408001122	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-4*35+1*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	207.2385			
114	030408001123	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZBN-YJY-5X16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	776.9685			
115	030408001124	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X120+1X70 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	792.6135			
116	030408001125	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X70+1x35 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	241.0275			
117	030408001126	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X50+1X25 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	599.025			
118	030408001127	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X50+1X25 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	4.431			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第451页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	030408001128	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X35+1X16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	430.5735			
120	030408001129	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X25+1X16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	3941.742			
121	030408001130	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB-YJY-4X16+1*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	1050.2835			
122	030408001131	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X16+1*16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	112.854			
123	030408001132	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X10+1*10 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	324.744			
124	030408001133	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X6+1*6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	37.0755			
125	030408001134	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	388.4895			
126	030408001135	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	730.359			
127	030408001136	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:NG-A(BTLY)-3*185+2*95 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	618.1665			
128	030408006046	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	80			
129	030408006047	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	42			
130	030408006048	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤120mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	60			
131	030408006049	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤240mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
132	030411001220	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG50 4.配置形式:明配	m	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第452页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030411001221	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG50 4.配置形式:暗配	m	83.1705			
134	030411001222	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	63.3885			
135	030411001223	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	752.7765			
136	030411001224	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	385.224			
137	030411001225	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	2285.136			
138	030411001226	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	447.5			
139	030411001227	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷	m	689.157			
140	031002003144	套管	1.类型:防护密闭管 2.规格:DN150 3.填料材质:按规范及设计要求 4.含预留孔洞或现场打洞	个	63			
141	030413002106	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径 50mm以下	m	12			
142	030413002107	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径 32mm以下	m	122.1			
143	030413002108	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径 20mm以下	m	348.3			
144	030411006150	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	253			
145	030411006151	接线盒	1.名称:接线盒、开关(插座) 盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	89			
146	030411006152	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	7			
147	030411006153	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第453页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030411004175	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	813.2355			
149	030411004176	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1673.4375			
150	030411004177	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	10184.895			
151	030411004178	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ² 4.材质:铜芯	m	300.342			
152	030411004179	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-6 4.材质:铜芯	m	58.968			
153	030411004180	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6 4.材质:铜芯	m	44.226			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第454页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030411004181	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-16 4.材质:铜芯	m	113.463			
155	030411004182	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16 4.材质:铜芯	m	85.1025			
156	030411004183	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZ-RYY-2*1.0mm2	m	11.55			
157	030411004184	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-1.5mm2 4.材质:铜芯	m	148.68			
158	030404034076	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	19			
159	030404034077	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	18			
160	030404034078	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
161	030404034079	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
162	030404035163	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V 10A	个	17			
163	030412005024	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :双管LED荧光灯 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:吊装	套	9			
164	030412005025	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管LED荧光灯 2.型号、规格:14W 3.安装形式:壁装	套	14			
165	030412005026	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管LED荧光灯 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	12			
166	030412005027	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :防水防尘单管LED荧光灯 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	16			
167	030412001089	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡 2.规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	14			
168	030412001090	普通灯具	1.名称:人体感应LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	5			
169	030412001091	普通灯具	1.名称:筒灯雷达感应 2.型号、规格:15W 3.安装形式:吊装	套	123			
170	030412005028	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :LED雷达感应线条灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式:吊装	套	444			
171	030406009001	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.型号:0.75KW以下	台	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第455页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030406006021	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 电机检接线	台	48			
173	030406006022	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 13KW以下 3.内容: 电机检接线	台	6			
174	030406006023	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	54			
175	030409004001	均压环	1.名称:基础接地网 2.安装形式:利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成基础接地网	m	1560.34			
176	030409002041	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:40*4 3.安装部位:总等电位箱接地等	m	50.8			
177	030409008030	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.等电位导体连接等	台	12			
178	030409008031	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷检测点 2.材质:100*100*5连接板	块	4			
179	03B153	接地跨接	1.名称:金属构件跨接地 2.安装形式:焊接	处	12			
180	030414011011	接地装置调试	1.名称:独立接地装置 2.含接地电阻调试等	系统	1			
弱电系统								
181	030411003105	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	739.1			
182	030411003106	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	299.51			
183	031002003145	套管	1.名称、类型:防护密闭套管 2.规格:DN80 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	8			
人防系统一般电气系统								
184	030404017141	配电箱	1.名称:车库配电箱RFAP1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
185	030404017142	配电箱	1.名称:车库配电箱1-AP 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第456页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	030404017143	配电箱	1.名称:车库配电箱2-AP 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
187	030404017144	配电箱	1.名称:车库战时送风机箱1-JFAC 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
188	030404017145	配电箱	1.名称:车库战时送风机箱2-JFAC 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
189	030404017146	配电箱	1.名称:车库战时排风机箱1-PFAC 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
190	030404017147	配电箱	1.名称:车库战时排风机箱2-PFAC 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
191	030404017148	配电箱	1.名称:车库配电箱AX 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	2			
192	030404017149	配电箱	1.名称:车库配电箱1-EAP 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
193	030404017150	配电箱	1.名称:车库配电箱2-EAP 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
194	030404017151	配电箱	1.名称:车库配电箱1-TXAC 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
195	030404017152	配电箱	1.名称:车库配电箱2-TXAC 2.规格: 详见图纸 3.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 4.外部压、接线	台	1			
196	030411001228	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明敷	m	13.62			
197	030411001229	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明敷	m	55.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第457页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
198	030411001230	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明敷	m	98.77			
199	030411001231	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明敷	m	26.2			
200	030411001232	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	3.72			
201	030411001233	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:明敷	m	4.26			
202	030408001137	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*6+E6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	147.7			
203	030408001138	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*6+E6 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	43.1			
204	030408001139	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-3*2.5 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	105.4			
205	030408001140	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-3*2.5 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	40.3			
206	030408001141	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*4+E4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	284.5			
207	030408001142	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*4+E4 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	69.2			
208	030408001143	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*16+E16 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	104.12			
209	030408001144	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*50+E25 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:桥架	m	159.8			
210	030408001145	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*50+E25 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:穿管	m	4.3			
211	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:KVV-10*1.5 3.敷设方式、部位:穿管 4.材质:铜芯	m	17.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第458页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030408006050	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm ² 三芯 3.材质、类型:铜芯	个	12			
213	030408006051	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	36			
214	030408006052	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
215	030411004185	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB- BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	72.44			
216	030411006154	接线盒	1.名称:熔断器	个	1			
217	030411006155	接线盒	1.人防密闭接线盒	个	76			
218	031002003146	套管	1.名称、类型:防护密闭套 管 2.规格:DN40 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	8			
219	031002003147	套管	1.名称、类型:防护密闭套 管 2.规格:DN50 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	98			
220	031002003148	套管	1.名称、类型:防护密闭套 管 2.规格:DN80 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	4			
221	030404012001	蓄电池屏(柜)	1.名称:集中供电式EPS应急 电源柜 2.型号:800*600*1800 HT- D-30KW-S (T=180min) 3.基础型钢形式、规格:综 合考虑	台	2			
222	030405001001	蓄电池	1.容量(A·h):100AH	块	162			
人防通风系统预留								
223	030703024004	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢 管加密闭肋 2.规格:D560 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞填料	个	4			
224	030703024005	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢 管加密闭肋 2.规格:D441 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞填料	个	3			
225	030703024006	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢 管加密闭肋 2.规格:D315 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞填料	个	4			
226	030703024007	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢 管加密闭肋 2.规格:D250 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞填料	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第459页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	031002003149	套管	1.名称、类型:预埋镀锌钢管,加密闭肋 2.规格:DN15 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	15			
228	031002003150	套管	1.名称、类型:预埋镀锌钢管,加密闭肋 2.规格:DN25 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	2			
229	031002003151	套管	1.名称、类型:预埋镀锌钢管,加密闭肋 2.规格:DN32 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	2			
230	031002003152	套管	1.名称、类型:预埋镀锌钢管,加密闭肋 2.规格:DN50 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	10			
抗震支架								
231	03B154	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-200-T	套	129			
232	03B155	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-200*2-T	套	8			
233	03B156	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-200+300-T	套	9			
234	03B157	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-300-T	套	50			
235	03B158	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-300*2-T	套	9			
236	03B159	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-300*3-T	套	2			
237	03B160	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-300+200-T	套	8			
238	03B161	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-400-T	套	4			
239	03B162	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-400*3-T	套	9			
240	03B163	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-400*2-T	套	2			
241	03B164	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-400*2+300-T	套	2			
242	03B165	抗震支架	1.名称: 桥梁侧向抗震支架 2.规格: QJ-400*2+200-T	套	1			
243	03B166	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-200-TL	套	69			
244	03B167	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-200+300-TL	套	7			
245	03B168	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-200*2-TL	套	5			
246	03B169	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-200+300*2-TL	套	1			
247	03B170	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-300-TL	套	33			
248	03B171	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-300*3-TL	套	2			
249	03B172	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-300+200-TL	套	7			
250	03B173	抗震支架	1.名称: 桥梁双向抗震支架 2.规格: QJ-300*2-TL	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第460页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
251	03B174	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-300*2+200-TL	套	1			
252	03B175	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-400-TL	套	2			
253	03B176	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-400*3-TL	套	6			
254	03B177	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-400*2-TL	套	1			
255	03B178	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-400*2+300-TL	套	2			
256	03B179	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格: QJ-400*2+200-TL	套	1			
257	03B180	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN65-T	套	52			
258	03B181	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN80-T	套	17			
259	03B182	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100-T	套	70			
260	03B183	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100+ DN150-T	套	6			
261	03B184	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100*3-T	套	1			
262	03B185	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2-T	套	6			
263	03B186	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100+ DN150*2-T	套	2			
264	03B187	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2+ DN65-T	套	1			
265	03B188	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN150-T	套	52			
266	03B189	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN150+ DN100-T	套	9			
267	03B190	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN150*2-T	套	2			
268	03B191	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.规格: SG-DN150*2+ DN100*2-T	套	1			
269	03B192	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN65-TL	套	38			
270	03B193	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN65*2-TL	套	1			
271	03B194	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN80-TL	套	2			
272	03B195	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100-TL	套	46			
273	03B196	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100+ DN150-TL	套	4			
274	03B197	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100*2-TL	套	6			
275	03B198	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100*3-TL	套	1			
276	03B199	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN100+ DN150*2-TL	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第461页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
277	03B200	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN150-TL	套	47			
278	03B201	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN150+ DN100-TL	套	6			
279	03B202	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN150+DN65- TL	套	1			
280	03B203	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN150*2-TL	套	1			
281	03B204	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.规格: SG-DN150*4-TL	套	1			
282	03B205	抗震支架	1.名称: 风管侧向抗震支架 2.规格: FG-630-T	套	1			
283	03B206	抗震支架	1.名称: 风管侧向抗震支架 2.规格: FG-1000-T	套	14			
284	03B207	抗震支架	1.名称: 风管侧向抗震支架 2.规格: FG-1250-T	套	13			
285	03B208	抗震支架	1.名称: 风管侧向抗震支架 2.规格: FG-1600-T	套	22			
286	03B209	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-FJ-TL	套	13			
287	03B210	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-1000-TL	套	4			
288	03B211	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-1250-TL	套	10			
289	03B212	抗震支架	1.名称: 风管双向抗震支架 2.规格: FG-1600-TL	套	17			
消防工程								
1#地下消防工程								
地下消火栓系统								
1	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢 管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要 求: 按规范及设计要求	m	64.08			
2	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢 管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要 求: 按规范及设计要求	m	53			
3	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要 求: 按规范及设计要求	m	1.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第462页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030901010001	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	4			
5	030901010002	室内消火栓	1.名称:甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24B65Z-J 4.规格:1000*700*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,φ19口径水枪喷嘴,25m衬胶水龙带一套,消防软管卷盘规格JPS1.6-19,φ6口径水枪喷嘴等	套	1			
6	030901013001	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	3			
7	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	5			
8	031003003030	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	4			
9	031003011030	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	5			
10	031003011031	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
11	031003001084	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	5			
12	031002003153	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
13	031002003154	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第463页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031208002044	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箱(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m3	2.52			
15	031202008023	埋地钢管防腐蚀	1.做法:冷底子油一道,石油沥青四道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	3.94			
16	031002001029	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	71.08			
17	031201003029	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	71.08			
18	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	5			
地下应急照明系统								
19	030404017153	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 1#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
20	030411001234	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	197.5			
21	030411001235	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	12.5			
22	030411004186	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	206.14			
23	030413002109	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	94.65			
24	030411006156	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	25			
25	030412004001	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
26	030412004002	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
27	030412004003	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第464页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030412004004	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	1			
29	030412004005	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	11			
30	030412004006	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	1			
地下自动报警系统								
31	030904003002	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮 (带电话插座)	个	2			
32	030904003003	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	5			
33	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	2			
34	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	1			
35	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:壁装	个	4			
36	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	1			
37	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	35			
38	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	2			
39	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
40	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	4			
41	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	2			
42	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	1			
43	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
44	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
45	030411006157	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	50			
46	030411003107	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	17.16			
47	030411003108	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	4.3			
48	030411001236	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	8.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第465页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030411001237	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	253.14			
50	030413002110	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	88.25			
51	030413002111	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	3.55			
52	030411001238	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	7			
53	030411004187	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	88.68			
54	030411004188	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	53.22			
55	030411004189	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ²	m	31.39			
56	030411004190	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	44.34			
57	030411004191	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	26.61			
58	030411004192	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	228.8			
59	030411004193	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	60.34			
60	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	10.5			
61	030408002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	10.85			
62	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	1			
地下消防设备电源监控系统								
63	030411001239	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	21.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第466页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030413002112	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	10.65			
65	030411004194	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	50.24			
66	030411004195	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	23.44			
67	030411004196	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	25.12			
68	030411004197	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	11.72			
地下电气火灾监控系统								
69	030411001240	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	10.93			
70	030411004198	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	14.63			
71	030411004199	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架内 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	11.84			
72	031202005003	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m2	0.69			
地下防火门监控系统								
73	030411001241	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	11.73			
74	030413002113	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	6.7			
75	030411004200	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	15.69			
76	030411004201	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	12.33			
77	030411004202	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	21.2			
78	030507001001	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
79	030507001002	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	1			
80	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第467页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
地下通风防排烟系统								
81	030108003005	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机 PYF-B1-1 2.设备参数:风量: 15600/7800m3/h,全压: 500/250Pa,转速: 2900/1450rpm,电机功率: 5.9/2.0KW,机组噪声: 79/69dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
82	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	23.8			
83	030703001012	碳钢阀门	1.名称:排烟防火调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
84	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
85	031208007004	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	8.826			
86	031208007005	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	20.594			
87	030904003004	按钮	1.名称:风机启停按钮盒	个	1			
88	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
1#地上消防工程								
地上消火栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第468页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	6.1			
2	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	0.75			
3	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	49.75			
4	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	13.85			
5	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3			
6	031003001085	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
7	031003001086	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
8	031003001087	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	10			
9	030901010003	室内消火栓	1.名称:甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24B65Z-J 4.规格:1000*700*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,φ19口径水枪喷嘴,25m衬胶水龙带一套,消防软管卷盘规格JPS1.6-19,φ6口径水枪喷嘴及灭火器等	套	8			
10	030901010004	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第469页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030901010005	室内消火栓	1.名称:试验消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24A65-J 4.规格:800*650*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,直流水枪型号为QZ19,水带长25米,配带压力表	套	1			
12	030901013002	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	10			
13	031003003031	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
14	031003003032	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
15	031003011032	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
16	031003011033	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
17	031002003155	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	21			
18	031208002045	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m ³	1.8			
19	031002001030	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	50.5			
20	031201003030	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	50.5			
21	030905002002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
22	03B213	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	7			
地上应急照明系统								
23	030411001242	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	128.18			
24	030411004203	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	130.78			
25	030411001243	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第470页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030413002114	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	12.75			
27	030411006158	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	64			
28	030412004007	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	2			
29	030412004008	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
30	030412004009	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	20			
31	030412004010	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	31			
32	030412004011	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	10			
地上自动报警系统								
33	030904001002	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	37			
34	030904001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器(家用型)	个	71			
35	030904003005	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	10			
36	030904003006	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮(带电话插座)	个	9			
37	030904005002	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	9			
38	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	9			
39	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	3			
40	030904011001	远程控制箱(柜)	1.规格:区域显示器(复式盘) 2.安装方式:壁挂,底边距地1.3M	台	1			
41	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:广播功率放大器,带消防电话插孔 2.其他:符合设计及规范要求	台	1			
42	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	1			
43	030904008011	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	1			
44	030411006159	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	145			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第471页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030411003109	桥架	1.名称:防火桥架 (含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板, 耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	27.45			
46	030411001244	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	237.92			
47	030411001245	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	5.5			
48	030413002115	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	81.5			
49	030411004204	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	101.78			
50	030411004205	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	85.4			
51	030411004206	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	50.89			
52	030411004207	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	42.7			
53	030411004208	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	208.03			
地上防火门监控系统								
54	030411001246	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	2.63			
55	030413002116	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	0.75			
56	030411004209	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	2.82			
57	030411004210	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	3.05			
58	030507001003	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
59	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	1			
2#地下消防工程								
地下消火栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第472页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	45.22			
2	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	22.91			
3	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	0.9			
4	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求 5.管道标识设计要求:按设计要求	m	15.92			
5	030901010006	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	3			
6	030901013003	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	5			
7	031003003033	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3			
8	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	2			
9	031003001088	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	3			
10	031003011034	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
11	031003011035	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第473页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031002003156	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			
13	031208002046	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m ³	2.11			
14	031002001031	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	58.78			
15	031201003031	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	58.78			
16	030905002003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	3			
地下应急照明系统								
17	030404017154	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 2#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
18	030411001247	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	238.94			
19	030411001248	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	12.5			
20	030411004211	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	250.74			
21	030413002117	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	134.7			
22	030411006160	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	25			
23	030412004012	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	5			
24	030412004013	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	6			
25	030412004014	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第474页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030412004015	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下 0.1	套	11			
27	030412004016	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	1			
28	030412004017	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂, 底边距地2.2米	套	1			
地下自动报警系统								
29	030904003007	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮 (带电话插座)	个	2			
30	030904003008	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	4			
31	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	2			
32	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	2			
33	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式: 壁装	个	5			
34	030503006001	传感器	1.名称:余压传感器	台	1			
35	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	32			
36	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	2			
37	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
38	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	4			
39	030904008016	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	8			
40	030904008017	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	3			
41	030904008018	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
42	030904008019	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
43	030411006161	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	49			
44	030411003110	桥架	1.名称:防火桥架 (含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板, 耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	30.27			
45	030411003111	桥架	1.名称:防火桥架 (含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板, 耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.5			
46	030411001249	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	39.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第475页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030411001250	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	223.86			
48	030413002118	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	82.56			
49	030413002119	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	23.6			
50	030411004212	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	134.04			
51	030411004213	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ²	m	101.23			
52	030411004214	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	141.29			
53	030411004215	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	83.56			
54	030411004216	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	90.88			
55	030408002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	19.955			
56	030408002007	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	37.64			
57	030408007002	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	3			
58	030408002008	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-2*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	21.65			
59	030408002009	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	21.65			
地下消防设备电源监控系统								
60	030411001251	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	14.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第476页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030413002120	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	7.9			
62	030411004217	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	29.04			
63	030411004218	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	49.28			
64	030411004219	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	14.52			
65	030411004220	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	23.64			
地下电气火灾监控系统								
66	030411001252	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	26.58			
67	030411004221	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	26.58			
68	030411004222	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	25.14			
69	031202005004	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m2	1.67			
地下防火门监控系统								
70	030411001253	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	19.97			
71	030413002121	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	12.8			
72	030411004223	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	25.11			
73	030411004224	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	19.97			
74	030411004225	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	43.99			
75	030507001004	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
76	030507001005	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	2			
77	030904008020	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第477页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下通风防排烟系统							
78	030108003006	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机 PYF-B1-1 2.设备参数:风量: 15600/7800m³/h,全压: 500/250Pa,转速: 2900/1450rpm,电机功率: 5.9/2.0KW,机组噪声: 79/69dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
79	030108003007	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B1-1 2.设备参数:风量: 9600m³/h,全压: 400Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 2.2KW,机组噪声: 82dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
80	030108003008	轴流通风机	1.名称:补风风机 SBF-B1-1 2.设备参数:风量: 7800m³/h,全压: 200Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 1.5KW,机组噪声: 80dB 3.安装方式: 落地安装 4.软管接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
81	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	2.45			
82	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	12.98			
83	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	1.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第478页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰连接	m2	30.41			
85	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	1.58			
86	030703001013	碳钢阀门	1.名称:排烟防火调节阀 2.规格:600*1000 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
87	030703001014	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1100*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
88	030703001015	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
89	030703001016	碳钢阀门	1.名称:防火调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
90	030703001017	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
91	030703001018	碳钢阀门	1.名称:泄压阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
92	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
93	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:1000*350	个	1			
94	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶加压送风口 2.规格:600* (1000+250)	个	2			
95	031208007006	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	13.089			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第479页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031208007007	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作,防火板厚度为8mm,具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法:具体做法详见图纸设计 6.质量:符合设计及规范验收要求	m ²	30.541			
97	030904003009	按钮	1.名称:风机启停按钮盒	个	1			
98	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	地下余压控制系统							
99	030904011002	远程控制箱(柜)	1.名称:余压控制器	台	1			
100	030503006002	传感器	1.名称:余压传感器	台	1			
101	030411001254	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	13.27			
102	030411001255	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	1			
103	030413002122	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1			
104	030413002123	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	8.6			
105	030411004226	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	3			
106	030411004227	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVS-2*1.0mm ²	m	16.07			
	2#地上消防工程							
	地上消火栓系统							
1	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3.2			
2	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	2.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第480页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	52.6			
4	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	9.72			
5	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求 5.管道标识设计要求:按设计要求	m	36.3			
6	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3			
7	031003001089	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	10			
8	031003001090	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
9	031003001091	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
10	030901010007	室内消火栓	1.名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG18E65Z-J 4.规格:1800*700*180mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	9			
11	030901010008	室内消火栓	1.名称:试验消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24A65-J 4.规格:800*650*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,φ19口径水枪喷嘴,DN65水带 L=25米及压力表等	套	1			
12	030901013004	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	1			
13	030601005001	物位检测仪表	1.型号、规格:磁翻板液位计	台	1			
14	031003003035	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第481页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031003003036	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
16	031003003037	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁	个	4			
17	031003003038	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁	个	2			
18	030601002022	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	1			
19	031003011036	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	12			
20	031003011037	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
21	031006013003	消毒器、消毒锅	1.类型:水箱自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2A,功率小于等于400W,220V交流电源,50Hz。	台	1			
22	031006015004	水箱	1.材质: 不锈钢 2.类型: 组合式不锈钢水箱 3.型号、规格: 7*3*1.5m,有效容积18立方米 4.含溢流口、通气管、泄水管、过滤活塞式遥控浮球阀等附件	台	1			
23	031003003039	法兰阀门	1.类型:旋流防止器 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
24	031003003040	法兰阀门	1.类型: 流量开关 2.型号、规格: DN100 动作流量2.5L/S 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
25	031003003041	法兰阀门	1.类型: 流量开关 2.型号、规格: DN100 动作流量1.2L/S 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
26	031002003157	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	21			
27	031208002047	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133以内	m3	1.56			
28	031002001032	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	45.86			
29	031201003032	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	45.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第482页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030905002004	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
31	03B214	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	7			
地上应急照明系统								
32	030411001256	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	165.95			
33	030411004228	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	205.95			
34	030411001257	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	40			
35	030413002124	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	156.75			
36	030411006162	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	80			
37	030412004018	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
38	030412004019	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	19			
39	030412004020	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	10			
40	030412004021	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	11			
41	030412004022	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	29			
42	030412004023	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	11			
地上自动报警系统								
43	030904001005	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	38			
44	030904001006	点型探测器	1.名称:感烟探测器 (家用型)	个	125			
45	030904003010	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮 (带电话插座)	个	18			
46	030904003011	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	11			
47	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第483页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	27			
49	030904008021	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	3			
50	030904008022	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	2			
51	030904011003	远程控制箱(柜)	1.规格:区域显示器(复式盘) 2.安装方式:壁装,底边距地1.3M	台	1			
52	030411006163	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	236			
53	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:广播功率放大器,带消防电话插孔 2.其他:符合设计及规范要求	台	1			
54	030411003112	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	28.8			
55	030411001258	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	335.3			
56	030411001259	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	4.61			
57	030413002125	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	202.5			
58	030411004229	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	259.65			
59	030411004230	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	39			
60	030411004231	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	43.6			
61	030411004232	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	104.93			
62	030411004233	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	275.95			
63	030411004234	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	6.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第484页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030408002010	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-2*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	4.66			
65	030408002011	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-2*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	29.64			
66	030408002012	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	4.66			
67	030408002013	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	29.64			
地上防火门监控系统								
68	030411001260	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	55.8			
69	030413002126	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	55.8			
70	030411004235	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	55.8			
71	030507001006	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	17			
72	030904008023	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	17			
3#地下消防工程								
地下消火栓系统								
1	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	42.53			
2	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	17.28			
3	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	0.9			
4	031003001092	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第485页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030901010009	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第486页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030901013005	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC8 3.含灭火器放置箱体	套	1			
7	031003003042	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
8	031003011038	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
9	031208002048	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箱(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m3	1.5			
10	031002001033	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	42.09			
11	031201003033	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	42.09			
12	030905002005	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	3			
地下应急照明系统								
13	030404017155	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 3#-1ALE1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
14	030411001261	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	15.16			
15	030411004236	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm2	m	17.56			
16	030411001262	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	12.5			
17	030411004237	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	250.74			
18	030413002127	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	4.6			
19	030411006164	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	25			
20	030412004024	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第487页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030412004025	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂, 底边距门框上0.2米	套	1			
22	030412004026	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂, 底边距地0.5米	套	6			
23	030412004027	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	1			
24	030412004028	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下 0.1	套	11			
25	030412004029	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	1			
26	030412004030	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂, 底边距地2.2米	套	1			
消防控制室								
27	030904017001	报警联动一体机	1.名称:消防报警联动一体机 (成套) 2.控制点数: 综合考虑 3.其他: 包含火灾报警控制器 (联动型)、多线盘单元、总线盘单元、手动控制盘、DC24V联动电源、消防电话总机、消防广播主机、功率放大器、双琴台机柜、消防119联网接口设备等	台	5.2			
28	030904009001	区域报警控制箱	1.名称: 电气火灾监控主机 (含电池) 2.安装方式: 壁挂 3.控制点数:综合考虑	台	1			
29	030904013001	联动控制主机	1.名称: 应急照明控制器 2.安装方式: 壁挂 3.控制点数:综合考虑	台	1			
30	030904009002	区域报警控制箱	1.名称:消防电源监控主机 (含电池) 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数量:综合考虑	台	1			
31	030904009003	区域报警控制箱	1.名称: 防火门监控器 (含电池) 2.安装方式: 壁挂 3.控制点数:综合考虑	台	1			
32	030404017156	配电箱	1.名称:风机水泵远程控制箱 2.规格:综合考虑 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
33	030905001001	自动报警系统调试	1.名称: 火灾自动报警系统调试 2.点数:综合考虑	系统	1			
34	030905001002	自动报警系统调试	1.名称: 应急疏散系统调试 2.点数:综合考虑	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第488页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030905001003	自动报警系统调试	1.名称: 消防电源监控系统调试 2.点数: 综合考虑	系统	1			
36	030905001004	自动报警系统调试	1.名称: 电气火灾监控系统调试 2.点数: 综合考虑	系统	1			
3#地上消防工程								
地上消火栓系统								
1	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接形式: 卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	21.28			
2	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	0.6			
3	031003001093	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	2			
4	030901010010	室内消火栓	1.名称: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式: 室内安装 3.型号: SG24E65Z-J 4.规格: 1800*700*240mm 5.附件材质、规格: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 安装详见15S202-62, 水带长25米, 直流水枪型号为QZ19, 消防软管卷盘规格为JPS1.6-19, 配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	2			
5	031003001094	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	1			
6	031003001095	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
7	031208002049	管道绝热	1.绝热材料品种: 优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: $\phi 133$ 以内	m ³	0.44			
8	031002001034	管道支架	1.材质: 角钢(综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	12.5552			
9	031201003034	金属结构刷油	1.油漆品种: 红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型: 管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	12.56			
10	030905002006	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓灭火系统	点	2			
地上应急照明系统								
11	030411001263	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 紧定式镀锌钢导管 3.规格: JDG20 4.配置形式: 暗配	m	51.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第489页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030411004238	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*2.5mm ²	m	51.14			
13	030413002128	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	15.5			
14	030411006165	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	8			
15	030412004031	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	5			
16	030412004032	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	3			
4#地下消防工程								
地下消火栓系统								
1	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	45.22			
2	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	22.91			
3	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	0.9			
4	031003001096	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	3			
5	030901010011	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	3			
6	030901013006	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第490页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031003003043	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3			
8	031003003044	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	2			
9	031003011039	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
10	031003011040	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
11	031002003158	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
12	031208002050	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133以内	m3	1.68			
13	031002001035	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	58.78			
14	031201003035	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	58.78			
15	030905002007	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	3			
地下应急照明系统								
16	030404017157	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 4#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装, 距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
17	030411001264	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	233.44			
18	030411001265	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	12.5			
19	030411004239	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	250.74			
20	030413002129	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	134.7			
21	030411006166	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第491页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030412004033	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	5			
23	030412004034	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	6			
24	030412004035	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	1			
25	030412004036	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	11			
26	030412004037	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	1			
27	030412004038	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	1			
地下自动报警系统								
28	030904003012	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮 (带电话插座)	个	2			
29	030904003013	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	4			
30	030904005005	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	2			
31	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	2			
32	030904007006	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:壁装	个	5			
33	030503006003	传感器	1.名称:余压传感器	台	1			
34	030904001007	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	32			
35	030904008024	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	2			
36	030904008025	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
37	030904008026	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	4			
38	030904008027	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	8			
39	030904008028	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	3			
40	030904008029	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
41	030904008030	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
42	030411006167	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	49			
43	030411003113	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	30.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第492页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030411003114	桥架	1.名称:防火桥架 (含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板, 耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	0.5			
45	030411001266	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	39.91			
46	030411001267	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	223.86			
47	030413002130	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	82.56			
48	030413002131	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	23.6			
49	030411004240	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	134.04			
50	030411004241	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ²	m	101.23			
51	030411004242	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	141.29			
52	030411004243	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	83.56			
53	030411004244	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	90.88			
54	030408002014	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	19.955			
55	030408002015	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	37.64			
56	030408007003	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	3			
地下消防设备电源监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第493页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030411001268	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	14.52			
58	030413002132	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	7.9			
59	030411004245	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	29.04			
60	030411004246	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	49.28			
61	030411004247	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	14.52			
62	030411004248	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	23.64			
地下电气火灾监控系统								
63	030411001269	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	26.58			
64	030411004249	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	26.58			
65	030411004250	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	25.14			
66	031202005005	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m ²	1.67			
地下防火门监控系统								
67	030411001270	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	19.97			
68	030413002133	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	12.8			
69	030411004251	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm ²	m	25.11			
70	030411004252	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	19.97			
71	030411004253	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	43.99			
72	030507001007	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第494页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030507001008	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	2			
74	030904008031	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	3			
地下通风防排烟系统								
75	030108003009	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机PYF-B1-1 2.设备参数:风量: 15600/7800m ³ /h,全压: 500/250Pa,转速: 2900/1450rpm,电机功率: 5.9/2.0KW,机组噪声: 79/69dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
76	030108003010	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B1-1 2.设备参数:风量: 9600m ³ /h,全压: 400Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 2.2KW,机组噪声: 82dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
77	030108003011	轴流通风机	1.名称:补风风机 SBF-B1-1 2.设备参数:风量: 7800m ³ /h,全压: 200Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 1.5KW,机组噪声: 80dB 3.安装方式: 落地安装 4.软管接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
78	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	2.45			
79	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	12.98			
80	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	1.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第495页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰连接	m2	34.94			
82	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	1.58			
83	030703001019	碳钢阀门	1.名称:排烟防火调节阀 2.规格:600*1000 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
84	030703001020	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1100*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
85	030703001021	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
86	030703001022	碳钢阀门	1.名称:防火调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
87	030703001023	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
88	030703001024	碳钢阀门	1.名称:泄压阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
89	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
90	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:1000*350	个	1			
91	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶加压送风口 2.规格:600*(1000+250)	个	2			
92	031208007008	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	14.448			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第496页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	031208007009	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m ²	33.712			
94	030904003014	按钮	1.名称: 风机启停按钮盒	个	1			
95	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1			
地下余压控制系统								
96	030904011004	远程控制箱(柜)	1.名称: 余压控制器	台	1			
97	030503006004	传感器	1.名称: 余压传感器	台	1			
98	030411001271	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 紧定式镀锌钢管 3.规格: JDG25 4.配置形式: 暗配	m	13.27			
99	030411001272	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 紧定式镀锌钢管 3.规格: JDG20 4.配置形式: 暗配	m	1			
100	030413002134	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	1			
101	030413002135	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径25mm以下	m	8.6			
102	030411004254	配线	1.名称: 铜芯线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	3			
103	030411004255	配线	1.名称: 铜芯线 2.配线形式: 穿管 3.型号、规格: RVS-2*1.0mm ²	m	16.07			
4#地上消防工程								
地上消火栓系统								
1	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格: DN100 4.厚度: 不低于4mm 5.连接形式: 卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	3.2			
2	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.厚度: 不低于4mm 5.连接形式: 卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	2.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第497页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002027	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	48.67			
4	030901002028	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	9.72			
5	030901002029	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3			
6	031003001097	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	10			
7	031003001098	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
8	031003001099	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
9	030901010012	室内消火栓	1.名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG18E65Z-J 4.规格:1800*700*180mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	9			
10	030901010013	室内消火栓	1.名称:试验消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24A65-J 4.规格:800*650*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,φ19口径水枪喷嘴,DN65水带L=25米及压力表等	套	1			
11	030901013007	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	1			
12	031003003045	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
13	031003003046	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
14	030601002023	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	1			
15	031003011041	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第498页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031003011042	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
17	031002003159	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	20			
18	031208002051	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m3	1.56			
19	03B215	电伴热带	1.名称:自控温电伴热带 2.其他:电伴热系统单独设温控器和传感器	m	0			
20	031201001055	管道刷油	1.做法:三油两布防腐处理	m2	0			
21	031006015005	水箱	1.材质:装配式DF不锈钢水箱,有效容积18立方米 2.类型:成套,包含液位显示装置、液位计、通气管、铁爬梯、防止旋流器、喇叭口、配管及配件安装及刷油防腐等 3.规格:A*B*H=7.0m*3.0m*1.5m	台	0			
22	031006013004	消毒器、消毒锅	1.类型:水箱自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2A P=0.30kW(220v)	台	0			
23	031002001036	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	45.86			
24	031201003036	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	45.86			
25	030905002008	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
26	03B216	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	7			
地上应急照明系统								
27	030411001273	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	165.95			
28	030411004256	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	205.95			
29	030411001274	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:(不适用于金属软管):灯头处	m	40			
30	030413002136	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	156.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第499页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030411006168	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	80			
32	030412004039	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
33	030412004040	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	19			
34	030412004041	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	10			
35	030412004042	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	10			
36	030412004043	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	29			
37	030412004044	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	11			
地上自动报警系统								
38	030904001008	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	38			
39	030904001009	点型探测器	1.名称:感烟探测器(家用型)	个	125			
40	030904003015	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮(带电话插座)	个	18			
41	030904003016	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	10			
42	030904005006	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	18			
43	030904007007	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	27			
44	030904008032	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	3			
45	030904008033	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	2			
46	030904011005	远程控制箱(柜)	1.规格:区域显示器(复式盘) 2.安装方式:壁装,底边距地1.3M	台	1			
47	030411006169	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	236			
48	030904014003	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:广播功率放大器,带消防电话插孔 2.其他:符合设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第500页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030411003115	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	28.8			
50	030411001275	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	330.64			
51	030413002137	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	202.5			
52	030411004257	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	259.65			
53	030411004258	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	104.93			
54	030411004259	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	275.95			
55	030411004260	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	39			
56	030411004261	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	43.6			
57	030411004262	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	6.4			
地上防火门监控系统								
58	030411001276	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	55.8			
59	030413002138	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	55.8			
60	030411004263	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	55.8			
61	030507001009	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	17			
62	030904008034	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	17			
5#地下消防工程								
地下消火栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第501页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002030	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	113.26			
2	030901002031	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	57.47			
3	030901002032	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	3			
4	031003001100	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	10			
5	030901010014	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	10			
6	030901013008	灭火器	1.形式: 两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	5			
7	031003003047	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	8			
8	031003011043	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	8			
9	031002003160	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
10	031208002052	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 (燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔 (燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133以内	m3	4.12			
11	031002001037	管道支架	1.材质:角钢 (综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	118.8523			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第502页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031201003037	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	118.85			
13	030905002009	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
地下应急照明系统								
14	030404017158	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 5#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
15	030411001277	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	214.6			
16	030411001278	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	18.5			
17	030411004264	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	219			
18	030411004265	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	71.26			
19	030413002139	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	107.44			
20	030411006170	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	37			
21	030412004045	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	5			
22	030412004046	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	9			
23	030412004047	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	2			
24	030412004048	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	19			
25	030412004049	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	2			
地下自动报警系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第503页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030904003017	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮 (带电话插座)	个	8			
27	030904003018	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	10			
28	030904005007	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	8			
29	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	3			
30	030904007008	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:壁装	个	7			
31	030904001010	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	61			
32	030904008035	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	5			
33	030503006005	传感器	1.名称:余压传感器	台	2			
34	030904008036	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
35	030904008037	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	5			
36	030904008038	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	7			
37	030904008039	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	3			
38	030904008040	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
39	030904008041	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
40	030411006171	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	104			
41	030411003116	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	28.6			
42	030411003117	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	6.35			
43	030411001279	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	39.15			
44	030411001280	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	539.25			
45	030411001281	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配	m	34.08			
46	030411001282	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	13.76			
47	030413002140	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	136.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第504页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030413002141	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	3			
49	030411001283	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	5			
50	030411004266	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0mm2	m	35.31			
51	030411004267	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.5mm2	m	136.33			
52	030411004268	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	391.6			
53	030411004269	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	53.13			
54	030411004270	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2	m	16.82			
55	030411004271	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	195.82			
56	030411004272	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	26.57			
57	030411004273	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	374.83			
58	030411004274	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	66.6			
59	030408002016	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	37.98			
60	030408002017	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	69.36			
61	030408002018	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	10.48			
62	030408007004	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	6			
地下消防设备电源监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第505页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030411001284	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	42.5			
64	030413002142	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	6			
65	030411004275	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	85.53			
66	030411004276	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	18.07			
67	030411004277	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	42.5			
68	030411004278	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	9.05			
地下电气火灾监控系统								
69	030411001285	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	21.74			
70	030411004279	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	21.74			
71	031202005006	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m ²	1.35			
地下防火门监控系统								
72	030411001286	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	61.63			
73	030413002143	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	17.1			
74	030411004280	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm ²	m	9.51			
75	030411004281	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	108.97			
76	030507001010	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	2			
77	030507001011	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	2			
78	030904008042	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	4			
地下通风防排烟系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第506页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030108003012	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机 PYF-B1-1 2.设备参数:风量: 15600/7800m ³ /h,全压: 500/250Pa,转速: 2900/1450rpm,电机功率: 5.9/2.0KW,机组噪声: 79/69dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
80	030108003013	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B1-1 2.设备参数:风量: 7600m ³ /h,全压: 450Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 1.1KW,机组噪声: 81dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
81	030108003014	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B1-2 2.设备参数:风量: 26400m ³ /h,全压: 500Pa,转速: 960rpm,电机功率: 7.5KW,机组噪声: 88dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
82	030108003015	轴流通风机	1.名称:补风风机 SBF-B1-1 2.设备参数:风量: 7800m ³ /h,全压: 200Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 1.5KW,机组噪声: 88dB 3.安装方式: 落地安装 4.软管接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
83	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	0.7			
84	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	9.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第507页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	35.13			
86	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	48.72			
87	030703001025	碳钢阀门	1.名称:排烟防火调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
88	030703001026	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*350 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
89	030703001027	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:900*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
90	030703001028	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
91	030703001029	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:320*800 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
92	030703001030	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
93	030703001031	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
94	030703001032	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
95	030703001033	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.规格:320*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
96	030703001034	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
97	030703001035	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:320*800 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
98	030703001036	碳钢阀门	1.名称:泄压阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第508页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
100	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:600*1000	个	1			
101	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:1000*350	个	1			
102	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶加压送风口 2.规格:600*(1000+250)	个	2			
103	031208007010	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作,防火板厚度为8mm,具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法:具体做法详见图纸设计 6.质量:符合设计及规范验收要求	m2	44.538			
104	031208007011	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作,防火板厚度为8mm,具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法:具体做法详见图纸设计 6.质量:符合设计及规范验收要求	m2	103.922			
105	030904003019	按钮	1.名称:风机启停按钮盒	个	1			
106	030704001004	通风工程检测、调试		系统	1			
地下余压控制系统								
107	030904011006	远程控制箱(柜)	1.名称:余压控制器	台	2			
108	030503006006	传感器	1.名称:余压传感器	台	2			
109	030411001287	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	21.14			
110	030411001288	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	1			
111	030413002144	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1			
112	030413002145	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	15.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第509页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030411004282	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	3			
114	030411004283	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVS-2*1.0mm ²	m	25.326667			
5#地上消防工程								
地上消火栓系统								
1	030901002033	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	6.4			
2	030901002034	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	0.6			
3	030901002035	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	52.26			
4	030901002036	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	6.38			
5	030901002037	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3			
6	031003001101	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	10			
7	031003001102	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
8	031003001103	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
9	030901010015	室内消火栓	1.名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG18E65Z-J 4.规格:1800*700*180mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第510页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030901010016	室内消火栓	1.名称:试验消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24A65-J 4.规格:800*650*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,直流水枪型号为QZ19,水带长25米,配带压力表	套	1			
11	030901013009	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	1			
12	031003003048	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
13	031003003049	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
14	031003011044	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
15	031003011045	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
16	031002003161	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	19			
17	031208002053	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m ³	1.66			
18	031002001038	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	43.995			
19	031201003038	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	44			
20	03B217	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	7			
21	030905002010	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
地上应急照明系统								
22	030411001289	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	199.26			
23	030411004284	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	199.26			
24	030411001290	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	37.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第511页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030413002146	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	143.9			
26	030411006172	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	75			
27	030412004050	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
28	030412004051	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	17			
29	030412004052	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	9			
30	030412004053	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	10			
31	030412004054	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	28			
32	030412004055	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	10			
地上自动报警系统								
33	030904001011	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	38			
34	030904001012	点型探测器	1.名称:感烟探测器(家用型)	个	125			
35	030904003020	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮(带电话插座)	个	17			
36	030904003021	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	10			
37	030904005008	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	17			
38	030904007009	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	26			
39	030904008043	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	3			
40	030904008044	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	2			
41	030904011007	远程控制箱(柜)	1.规格:区域显示器(复式盘) 2.安装方式:壁装,底边距地1.3M	台	1			
42	030411006173	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	236			
43	030904014004	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:广播功率放大器,带消防电话插孔 2.其他:符合设计及规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第512页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030411003118	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	28.8			
45	030411001291	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	325.27			
46	030413002147	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	194.95			
47	030411004285	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	229			
48	030411004286	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	56.2			
49	030411004287	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	114.5			
50	030411004288	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	28.1			
51	030411004289	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	234.98			
地上防火门监控系统								
52	030411001292	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	60.97			
53	030413002148	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	46.8			
54	030411004290	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	60.97			
55	030507001012	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	16			
56	030904008045	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	16			
6#地下消防工程								
地下消火栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第513页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002038	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	135.01			
2	030901002039	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	72.51			
3	030901002040	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	3.6			
4	031003001104	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	12			
5	030901010017	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	12			
6	030901013010	灭火器	1.形式: 两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	5			
7	031003003050	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	8			
8	031003011046	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	8			
9	031002003162	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
10	031208002054	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 (燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔 (燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133以内	m3	5			
11	031002001039	管道支架	1.材质:角钢 (综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	144.0384			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第514页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031201003039	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	144.04			
13	030905002011	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	12			
地下应急照明系统								
14	030404017159	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 6#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
15	030411001293	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	210.48			
16	030411001294	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	15.5			
17	030411004291	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	111.3			
18	030411004292	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	104.7			
19	030413002149	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	97.95			
20	030411006174	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	31			
21	030412004056	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	4			
22	030412004057	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	7			
23	030412004058	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	2			
24	030412004059	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	16			
25	030412004060	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	2			
地下自动报警系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第515页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030904003022	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮 (带电话插座)	个	7			
27	030904003023	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	9			
28	030904005009	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	7			
29	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	3			
30	030904007010	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:壁装	个	7			
31	030904001013	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	59			
32	030904008046	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	4			
33	030503006007	传感器	1.名称:余压传感器	台	2			
34	030904008047	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
35	030904008048	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	5			
36	030904008049	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	7			
37	030904008050	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	3			
38	030904008051	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
39	030904008052	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
40	030411006175	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	98			
41	030411003119	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	49.2049			
42	030411003120	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	6.35			
43	030411001295	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	53.49			
44	030411001296	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	647.89			
45	030411001297	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配	m	22.16			
46	030411001298	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	18.29			
47	030413002150	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	137.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第516页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030413002151	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	11.25			
49	030411001299	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	4.5			
50	030411004293	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0mm2	m	46.57			
51	030411004294	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.5mm2	m	92.22			
52	030411004295	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	416.11			
53	030411004296	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	50.19			
54	030411004297	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2	m	18.07			
55	030411004298	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	208.55			
56	030411004299	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	25.1			
57	030411004300	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	298.97			
58	030411004301	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	49.67			
59	030408002019	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	54.17			
60	030408002020	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	99.09			
61	030408002021	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	9.73			
62	030408007005	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	4			
地下消防设备电源监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第517页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030411001300	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	39.34			
64	030413002152	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	11.25			
65	030411004302	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	81.44			
66	030411004303	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	39.8			
67	030411004304	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	40.73			
68	030411004305	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	19.89			
地下电气火灾监控系统								
69	030411001301	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	31.6			
70	030411004306	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	36.49			
71	030411004307	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	4.89			
72	031202005007	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m2	1.99			
地下防火门监控系统								
73	030411001302	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	31.6			
74	030413002153	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	12.55			
75	030411004308	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	9.04			
76	030411004309	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	47.99			
77	030411004310	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	25.09			
78	030507001013	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第518页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030507001014	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	2			
80	030904008053	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	4			
地下通风防排烟系统								
81	030108003016	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机 PYF-B1-1 2.设备参数:风量: 15600/7800m ³ /h,全压: 500/250Pa,转速: 2900/1450rpm,电机功率: 5.9/2.0KW,机组噪声: 79/69dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
82	030108003017	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B1-1 2.设备参数:风量: 7600m ³ /h,全压: 450Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 1.1KW,机组噪声: 81dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
83	030108003018	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B1-2 2.设备参数:风量: 26400m ³ /h,全压: 500Pa,转速: 960rpm,电机功率: 7.5KW,机组噪声: 88dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
84	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	0.7			
85	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	9.06			
86	030702001025	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	35.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第519页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030702001026	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	48.72			
88	030703001037	碳钢阀门	1.名称:排烟防火调节阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
89	030703001038	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*350 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
90	030703001039	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
91	030703001040	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
92	030703001041	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
93	030703001042	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
94	030703001043	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
95	030703001044	碳钢阀门	1.名称:防火阀 2.规格:320*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
96	030703001045	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
97	030703001046	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
98	030703001047	碳钢阀门	1.名称:泄压阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	4			
99	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*1000	个	1			
100	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:1000*350	个	1			
101	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶加压送风口 2.规格:600*(1000+250)	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第520页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031208007012	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	37.605			
103	031208007013	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	87.745			
104	030904003024	按钮	1.名称: 风机启停按钮盒	个	1			
105	030704001005	通风工程检测、调试		系统	1			
地下余压控制系统								
106	030904011008	远程控制箱(柜)	1.名称: 余压控制器	台	2			
107	030503006008	传感器	1.名称: 余压传感器	台	2			
108	030411001303	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 紧定式镀锌钢导管 3.规格: JDG25 4.配置形式: 暗配	m	21.14			
109	030411001304	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 紧定式镀锌钢导管 3.规格: JDG20 4.配置形式: 暗配	m	1			
110	030413002154	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	1			
111	030413002155	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径25mm以下	m	15.1			
112	030411004311	配线	1.名称: 铜芯线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	3			
113	030411004312	配线	1.名称: 铜芯线 2.配线形式: 穿管 3.型号、规格: RVS-2*1.0mm2	m	25.326667			
6#地上消防工程								
地上消火栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第521页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002041	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	6.4			
2	030901002042	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	0.6			
3	030901002043	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	52.26			
4	030901002044	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	6.38			
5	030901002045	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3			
6	031003001105	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	10			
7	031003001106	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
8	031003001107	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
9	030901010018	室内消火栓	1.名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG18E65Z-J 4.规格:1800*700*180mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	9			
10	030901010019	室内消火栓	1.名称:试验消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24A65-J 4.规格:800*650*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,直流水枪型号为QZ19,水带长25米,配带压力表	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第522页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030901013011	灭火器	1.形式: 两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	1			
12	031003003051	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
13	031003003052	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
14	031003011047	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
15	031003011048	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
16	031002003163	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	19			
17	031208002055	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵 (燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔 (燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133以内	m ³	1.66			
18	031002001040	管道支架	1.材质:角钢 (综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	43.995			
19	031201003040	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	44			
20	03B218	消防器材	1.名称: 逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	7			
21	030905002012	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
地上应急照明系统								
22	030411001305	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	199.26			
23	030411004313	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	199.26			
24	030411001306	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	37.5			
25	030413002156	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	143.9			
26	030411006176	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第523页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030412004061	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
28	030412004062	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	17			
29	030412004063	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	9			
30	030412004064	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	10			
31	030412004065	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	28			
32	030412004066	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	10			
地上自动报警系统								
33	030904001014	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	38			
34	030904001015	点型探测器	1.名称:感烟探测器(家用型)	个	125			
35	030904003025	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮(带电话插座)	个	17			
36	030904003026	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	10			
37	030904005010	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	17			
38	030904007011	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	26			
39	030904008054	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	3			
40	030904008055	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	2			
41	030904011009	远程控制箱(柜)	1.规格:区域显示器(复式盘) 2.安装方式:壁挂,底边距地1.3M	台	1			
42	030411006177	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	236			
43	030904014005	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:广播功率放大器,带消防电话插孔 2.其他:符合设计及规范要求	台	1			
44	030411003121	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	28.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第524页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030411001307	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	325.27			
46	030413002157	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	194.95			
47	030411004314	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	229			
48	030411004315	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	56.2			
49	030411004316	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	114.5			
50	030411004317	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	28.1			
51	030411004318	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	234.98			
地上防火门监控系统								
52	030411001308	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	60.97			
53	030413002158	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	46.8			
54	030411004319	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	60.97			
55	030507001015	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	16			
56	030904008056	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	16			
7#地下消防工程								
地下消火栓系统								
1	030901002046	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	30.7			
2	030901002047	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	55.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第525页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002048	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	2.1			
4	031003001108	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	7			
5	030901010020	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	6			
6	030901010021	室内消火栓	1.名称:甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24B65Z-J 4.规格:1000*700*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,φ19口径水枪喷嘴,25m衬胶水龙带一套,消防软管卷盘规格JPS1.6-19,φ6口径水枪喷嘴及灭火器等	套	1			
7	030901013012	灭火器	1.形式: 两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	3			
8	031003003053	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3			
9	031003003054	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	2			
10	031003011049	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
11	031003011050	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
12	031002003164	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	4			
13	031208002056	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m3	1.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第526页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031002001041	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	55.8			
15	031201003041	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	55.8			
16	030905002013	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	7			
地下应急照明系统								
17	030404017160	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 7#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
18	030411001309	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	307.85			
19	030411001310	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	20.5			
20	030411004320	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	327.54			
21	030413002159	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	110.4			
22	030411006178	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	41			
23	030412004067	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	3			
24	030412004068	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	5			
25	030412004069	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	10			
26	030412004070	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	3			
27	030412004071	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	13			
28	030412004072	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第527页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030412004073	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	2			
地下自动报警系统								
30	030904003027	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮(带电话插座)	个	6			
31	030904003028	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	11			
32	030904005011	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	6			
33	030904006006	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	1			
34	030904007012	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:壁装	个	3			
35	030904007013	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	6			
36	030904001016	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	46			
37	030503006009	传感器	1.名称:余压传感器	台	3			
38	030904008057	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	4			
39	030904008058	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
40	030904008059	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	4			
41	030904008060	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	3			
42	030904008061	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	6			
43	030904008062	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
44	030904008063	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
45	030411006179	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	79			
46	030411003122	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	17.05			
47	030411003123	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	9.85			
48	030411001311	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	23.64			
49	030411001312	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	453.08			
50	030413002160	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	110.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第528页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030413002161	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	7.1			
52	030411001313	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13			
53	030411004321	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	295			
54	030411004322	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	44.06			
55	030411004323	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2	m	24.22			
56	030411004324	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	147.7			
57	030411004325	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	22.03			
58	030411004326	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	337.55			
59	030411004327	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	47.14			
60	030408002022	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	27.62			
61	030408002023	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	39.73			
62	030408007006	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	2			
地下消防设备电源监控系统								
63	030411001314	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	23.81			
64	030413002162	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	3.55			
65	030411004328	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	54.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第529页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030411004329	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	48.36			
67	030411004330	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	27.21			
68	030411004331	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	24.18			
地下电气火灾监控系统								
69	030411001315	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	21.05			
70	030411004332	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	24.77			
71	030411004333	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	8.36			
72	031202005008	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m ²	1.32			
地下防火门监控系统								
73	030411001316	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	79.9			
74	030413002163	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	44.25			
75	030411004334	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm ²	m	12.11			
76	030411004335	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	82.7			
77	030411004336	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	9.58			
78	030507001016	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	2			
79	030507001017	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	4			
80	030904008064	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	6			
地下通风防排烟系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第530页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030108003019	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机 PYF-B1-1 2.设备参数:风量: 15600/7800m ³ /h,全压: 500/250Pa,转速: 2900/1450rpm,电机功率: 5.9/2.0KW,机组噪声: 79/69dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
82	030108003020	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B1-1 2.设备参数:风量: 7600m ³ /h,全压: 450Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 1.1KW,机组噪声: 81dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
83	030108003021	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B1-2 2.设备参数:风量: 26400m ³ /h,全压: 500Pa,转速: 960rpm,电机功率: 7.5KW,机组噪声: 88dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
84	030702001027	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:250<长边长≤450 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	29.77			
85	030702001028	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	45.32			
86	030702001029	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	31.3			
87	030702001030	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	24.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第531页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030703001048	碳钢阀门	1.名称:排烟防火调节阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
89	030703001049	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*250 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	3			
90	030703001050	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*630 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	4			
91	030703001051	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1000*350 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
92	030703001052	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*250 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
93	030703001053	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*630 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
94	030703001054	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:600*400 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
95	030703001055	碳钢阀门	1.名称:泄压阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	2			
96	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*1000	个	1			
97	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:1000*350	个	1			
98	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶加压送风口 2.规格:600*(1000+250)	个	1			
99	031208007014	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作,防火板厚度为8mm,具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法:具体做法详见图纸设计 6.质量:符合设计及规范验收要求	m2	51.354			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第532页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	031208007015	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m ²	119.826			
101	030904003029	按钮	1.名称: 风机启停按钮盒	个	1			
102	030704001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	地下余压控制系统							
103	030904011010	远程控制箱(柜)	1.名称: 余压控制器	台	2			
104	030503006010	传感器	1.名称: 余压传感器	台	2			
105	030411001317	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 紧定式镀锌钢管 3.规格: JDG25 4.配置形式: 暗配	m	39.38			
106	030411001318	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 紧定式镀锌钢管 3.规格: JDG20 4.配置形式: 暗配	m	1			
107	030413002164	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	1			
108	030413002165	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径25mm以下	m	12.4			
109	030411004337	配线	1.名称: 铜芯线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	3			
110	030411004338	配线	1.名称: 铜芯线 2.配线形式: 穿管 3.型号、规格: RVS-2*1.0mm ²	m	36.38			
	7#地上消防工程							
	地上消火栓系统							
1	030901002049	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格: DN100 4.厚度: 不低于4mm 5.连接形式: 卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	6.1			
2	030901002050	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.厚度: 不低于4mm 5.连接形式: 卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	0.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第533页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002051	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	49.75			
4	030901002052	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	13.85			
5	030901002053	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	2.7			
6	031003001109	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	9			
7	031003001110	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
8	031003001111	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
9	030901010022	室内消火栓	1.名称:甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24B65Z-J 4.规格:1000*700*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,φ19口径水枪喷嘴,25m衬胶水龙带一套,消防软管卷盘规格JPS1.6-19,φ6口径水枪喷嘴及灭火器等	套	8			
10	030901010023	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	1			
11	030901010024	室内消火栓	1.名称:试验消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24A65-J 4.规格:800*650*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,直流水枪型号为QZ19,水带长25米,配带压力表	套	1			
12	030901013013	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	10			
13	031003003055	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第534页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031003003056	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
15	031003011051	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
16	031003011052	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
17	031002003165	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	21			
18	031208002057	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A), 外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133以内	m ³	1.8			
19	031002001042	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	50.5			
20	031201003042	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	50.5			
21	030905002014	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
22	03B219	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	7			
地上应急照明系统								
23	030411001319	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	123.09			
24	030411004339	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYIS-2*2.5mm ²	m	123.89			
25	030411001320	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	30.5			
26	030413002166	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	15.6			
27	030411006180	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	61			
28	030412004074	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂, 底边距门框上0.2米	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第535页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030412004075	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂, 底边距门框上0.2米	套	2			
30	030412004076	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂, 底边距地0.5米	套	19			
31	030412004077	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下 0.1	套	29			
32	030412004078	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂, 底边距地2.2米	套	10			
地上自动报警系统								
33	030904001017	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	38			
34	030904001018	点型探测器	1.名称:感烟探测器 (家用型)	个	72			
35	030904003030	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	10			
36	030904003031	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮 (带电话插座)	个	9			
37	030904005012	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	9			
38	030904007014	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	9			
39	030904008065	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	3			
40	030904011011	远程控制箱(柜)	1.规格:区域显示器 (复式盘) 2.安装方式:壁挂,底边距地1.3M	台	1			
41	030904014006	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:广播功率放大器,带消防电话插孔 2.其他:符合设计及规范要求	台	1			
42	030904008066	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	1			
43	030904008067	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	1			
44	030411006181	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	147			
45	030411003124	桥架	1.名称:防火桥架 (含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式, 含盖板, 耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	27.45			
46	030411001321	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	235.6			
47	030411001322	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	5.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第536页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030413002167	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	80.25			
49	030411004340	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	90.76			
50	030411004341	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	85.4			
51	030411004342	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	45.38			
52	030411004343	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	42.7			
53	030411004344	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	206.82			
地上防火门监控系统								
54	030411001323	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	7.14			
55	030413002168	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	3.8			
56	030411004345	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	7.34			
57	030507001018	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
58	030904008068	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	1			
8#地下消防工程								
地下消火栓系统								
1	030901002054	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	41.36			
2	030901002055	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	15.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第537页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002056	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	0.9			
4	031003001112	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	3			
5	030901010025	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	3			
6	030901013014	灭火器	1.形式: 两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	4			
7	031003003057	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
8	031003003058	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	2			
9	031003011053	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
10	031003011054	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
11	031002003166	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
12	031002003167	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	1			
13	031208002058	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: ϕ 133以内	m ³	1.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第538页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031202008024	埋地钢管防腐蚀	1.做法:冷底子油一道,石油沥青四道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	2.9			
15	031002001043	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	34.25			
16	031201003043	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	34.25			
17	030905002015	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	3			
地下应急照明系统								
18	030404017161	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 8#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
19	030411001324	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	174.67			
20	030411001325	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	11.5			
21	030411004346	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	190.02			
22	030413002169	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	84.45			
23	030411006182	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	23			
24	030412004079	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	4			
25	030412004080	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	7			
26	030412004081	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	3			
27	030412004082	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	8			
28	030412004083	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第539页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	地下自动报警系统							
29	030904003032	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮 (带电话插座)	个	3			
30	030904003033	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	3			
31	030904005013	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	3			
32	030904006007	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	2			
33	030904007015	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式: 壁装	个	3			
34	030904007016	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式: 吸顶安装	个	2			
35	030904001019	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	34			
36	030904008069	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	2			
37	030904008070	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
38	030904008071	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	4			
39	030904008072	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	6			
40	030904008073	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	4			
41	030904008074	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
42	030904008075	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
43	030411006183	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	50			
44	030411003125	桥架	1.名称:防火桥架（含防火隔板） 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式，含盖板，耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他：含支吊架制安及刷油防腐，含防火封堵	m	26.18			
45	030411003126	桥架	1.名称:防火桥架（含防火隔板） 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:梯式，含盖板，耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他：含支吊架制安及刷油防腐，含防火封堵	m	4.3			
46	030411001326	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	47.9			
47	030411001327	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	341.76			
48	030413002170	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	152.85			
49	030413002171	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	14.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第540页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030411001328	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	7.5			
51	030411004347	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	142.78			
52	030411004348	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	49.12			
53	030411004349	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2	m	45.32			
54	030411004350	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	71.39			
55	030411004351	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	24.56			
56	030411004352	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	292.16			
57	030411004353	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	67.37			
58	030408002024	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	27.63			
59	030408002025	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	28.17			
60	030408007007	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	2			
地下消防设备电源监控系统								
61	030411001329	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	31.45			
62	030413002172	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	10.65			
63	030411004354	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	65.09			
64	030411004355	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	34.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第541页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030411004356	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	32.55			
66	030411004357	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	17.36			
地下电气火灾监控系统								
67	030411001330	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	16.17			
68	030411004358	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	22.07			
69	030411004359	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	18.29			
70	031202005009	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m2	1.02			
地下防火门监控系统								
71	030411001331	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	28.51			
72	030413002173	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	13.4			
73	030411004360	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	22.46			
74	030411004361	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	29.51			
75	030411004362	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	11.18			
76	030507001019	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
77	030507001020	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	1			
78	030904008076	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	2			
地下通风防排烟系统								
79	030108003022	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机PYF-B1-1 2.设备参数:风量:15600/7800m3/h,全压:500/250Pa,转速:2900/1450rpm,电机功率:5.9/2.0KW,机组噪声:79/69dB 3.安装方式:吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第542页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030108003023	轴流通风机	1.名称:补风风机 SBF-B1-1 2.设备参数:风量: 7800m ³ /h,全压: 200Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 1.5KW,机组噪声: 80dB 3.安装方式: 落地安装 4.软管接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
81	030702001031	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	5.47			
82	030702001032	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	8.142			
83	030703001056	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:600*1000 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
84	030703001057	碳钢阀门	1.名称:70℃ 防火阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
85	030703001058	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
86	030703001059	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
87	030703001060	碳钢阀门	1.名称:排烟防火调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
88	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
89	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:600*1000	个	1			
90	031208007016	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m ²	6.195			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第543页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	031208007017	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m ²	14.455			
92	030904003034	按钮	1.名称: 风机启停按钮盒	个	1			
93	030704001007	通风工程检测、调试		系统	1			
8#地上消防工程								
地上消火栓系统								
1	030901002057	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格: DN100 4.厚度: 不低于4mm 5.连接形式: 卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	6.1			
2	030901002058	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.厚度: 不低于4mm 5.连接形式: 卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	0.88			
3	030901002059	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接形式: 卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	43.65			
4	030901002060	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接形式: 卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	14.04			
5	030901002061	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接形式: 螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	2.7			
6	031003001113	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	9			
7	031003001114	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	1			
8	031003001115	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第544页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030901010026	室内消火栓	1.名称:甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24B65Z-J 4.规格:1000*700*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,φ19口径水枪喷嘴,25m衬胶水龙带一套,消防软管卷盘规格JPS1.6-19,φ6口径水枪喷嘴及灭火器等	套	8			
10	030901010027	室内消火栓	1.名称:试验消火栓箱 1.安装方式:室内安装 2.型号:SG24A65-J 4.规格:800*650*240mm 3.附件材质、规格:配DN65口径的栓口,直流水枪型号为QZ19,水带长25米,配带压力表	套	1			
11	030901013015	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	9			
12	031003003059	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
13	031003003060	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
14	031003011055	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
15	031003011056	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
16	031002003168	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	19			
17	031208002059	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m3	1.65			
18	031002001044	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	46.12			
19	031201003044	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	46.12			
20	030905002016	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	9			
21	03B220	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	6			
	地上应急照明系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第545页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411001332	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	110.49			
23	030411004363	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	111.69			
24	030411001333	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	27.5			
25	030413002174	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	14.7			
26	030411006184	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	55			
27	030412004084	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	9			
28	030412004085	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	26			
29	030412004086	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	17			
30	030412004087	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	2			
31	030412004088	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
地上自动报警系统								
32	030904001020	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	1			
33	030904001021	点型探测器	1.名称:感烟探测器 (家用型)	个	64			
34	030904003035	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	9			
35	030904008077	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	1			
36	030411006185	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	74			
37	030411001334	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	52.76			
38	030411001335	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第546页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030413002175	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	50.1			
40	030411004364	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	52.81			
41	030411004365	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	26.4			
42	030411004366	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	26.56			
地上防火门监控系统								
43	030411001336	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	4.76			
44	030413002176	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	3.8			
45	030411004367	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	4.96			
46	030507001021	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
47	030904008078	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	1			
9#地下消防工程								
地下消火栓系统								
1	030901002062	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	34.3			
2	030901002063	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	115.83			
3	030901002064	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	2.1			
4	031003001116	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第547页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030901010028	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	7			
6	031003003061	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
7	031003003062	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	7			
8	031003011057	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
9	031003011058	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	7			
10	030901013016	灭火器	1.形式:两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	3			
11	031002003169	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	1			
12	031002003170	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	3			
13	031208002060	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m3	2.776			
14	031002001045	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	94.0647			
15	031201003045	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	94.06			
16	031202008025	埋地钢管防腐	1.做法:冷底子油一道,石油沥青四道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	1.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第548页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030905002017	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	7			
	地下应急照明系统							
18	030404017162	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 9#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
19	030411001337	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	194.33			
20	030411001338	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	22			
21	030411004368	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	235.72			
22	030413002177	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	53.35			
23	030411006186	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	22			
24	030412004089	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	4			
25	030412004090	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	6			
26	030412004091	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	2			
27	030412004092	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	7			
28	030412004093	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	2			
29	030412004094	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	1			
	地下自动报警系统							
30	030904003036	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮(带电话插座)	个	4			
31	030904003037	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	6			
32	030904005014	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第549页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030904006008	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	2			
34	030904007017	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式: 壁装	个	7			
35	030904001022	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	38			
36	030904008079	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	2			
37	030503006011	传感器	1.名称:余压传感器	台	1			
38	030904008080	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
39	030904008081	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	4			
40	030904008082	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	6			
41	030904008083	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
42	030904008084	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
43	030904008085	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
44	030411006187	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	64			
45	030411003127	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式, 含盖板, 耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他: 含支吊架制安及刷油防腐, 含防火封堵	m	4.11			
46	030411001339	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	46.27			
47	030411001340	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	372.22			
48	030411001341	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	4.51			
49	030413002178	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	66.05			
50	030413002179	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	6.6			
51	030411001342	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	3			
52	030411004369	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0mm ²	m	11.41			
53	030411004370	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	260.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第550页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030411004371	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2	m	10.43			
55	030411004372	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	245.23			
56	030411004373	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	0.1909			
57	030411004374	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	130.42			
58	030408002026	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	46.34			
59	030408002027	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	10.48			
60	030408002028	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	8.23			
61	030408007008	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	4			
地下消防设备电源监控系统								
62	030411001343	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	56.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第551页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030413002180	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	12.7			
64	030411004375	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	118.21			
65	030411004376	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	59.08			
66	030411004377	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	3.9			
67	030411004378	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	1.97			
地下电气火灾监控系统								
68	030411001344	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	20.91			
69	030411004379	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	20.91			
70	031202005010	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m ²	1.31			
地下防火门监控系统								
71	030411001345	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	37.13			
72	030413002181	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	9.35			
73	030411004380	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm ²	m	5.21			
74	030411004381	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	39.03			
75	030507001022	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
76	030507001023	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	2			
77	030904008086	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	3			
地下通风排烟系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第552页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030108003024	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机 PYF-B1-1 2.设备参数:风量: 15600/7800m ³ /h,全压: 510/330Pa,转速: 2900/1450rpm,电机功率: 6.0/2.0KW,机组噪声: 78dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
79	030108003025	轴流通风机	1.名称:加压送风机 JY-B2-1 2.设备参数:风量: 10454m ³ /h,全压: 423Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 2.2KW,机组噪声: 84dB 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
80	030702001033	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:250<长边长≤450 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	1.71			
81	030702001034	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	44.53			
82	030702001035	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	3.63			
83	030703001061	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
84	030703001062	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
85	030703001063	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
86	030703001064	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格、型号:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第553页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030703001065	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格、型号:630*250 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
88	030703001066	碳钢阀门	1.名称:泄压阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:型钢吊架,满足规范验收要求	个	1			
89	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*600	个	2			
90	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:800*600	个	1			
91	031208007018	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作,防火板厚度为8mm,具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法:具体做法详见图纸设计 6.质量:符合设计及规范验收要求	m2	14.751			
92	031208007019	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作,防火板厚度为8mm,具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法:具体做法详见图纸设计 6.质量:符合设计及规范验收要求	m2	34.419			
93	030904003038	按钮	1.名称:风机启停按钮盒	个	1			
94	030704001008	通风工程检测、调试		系统	1			
地下余压控制系统								
95	030904011012	远程控制箱(柜)	1.名称:余压控制器	台	1			
96	030503006012	传感器	1.名称:余压传感器	台	1			
97	030411001346	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	13.27			
98	030411001347	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	1			
99	030413002182	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第554页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030413002183	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	8.6			
101	030411004382	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	3			
102	030411004383	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVS-2*1.0mm ²	m	16.07			
9#地上消防工程								
地上消火栓系统								
1	030901002065	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	19.3			
2	030901002066	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3.85			
3	030901002067	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	50.7			
4	030901002068	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3.5			
5	030901002069	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	2.4			
6	031003001117	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	8			
7	031003001118	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
8	031003001119	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第555页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030901010029	室内消火栓	1.名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG18E65Z-J 4.规格:1800*700*180mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	8			
10	030601002024	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	1			
11	031003003063	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
12	031003011059	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
13	031002003171	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	16			
14	031002003172	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
15	031208002061	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m ³	1.423			
16	031002001046	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	52.5			
17	031201003046	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	52.5			
18	03B221	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	5			
19	030905002018	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	8			
地上应急照明系统								
20	030411001348	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	214.35			
21	030411004384	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	214.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第556页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030411001349	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	33.5			
23	030413002184	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	107.95			
24	030411006188	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	67			
25	030412004095	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
26	030412004096	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	15			
27	030412004097	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	8			
28	030412004098	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	9			
29	030412004099	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	24			
30	030412004100	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	10			
地上自动报警系统								
31	030904003039	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	9			
32	030904008087	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	2			
33	030411001350	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	31.6			
34	030411001351	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	4.5			
35	030413002185	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	31.6			
36	030411004385	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	27			
37	030411004386	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	47.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第557页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030411004387	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	23.9			
地上防火门监控系统								
39	030411001352	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	5			
40	030413002186	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	5			
41	030411004388	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	5			
42	030507001024	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
43	030904008088	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	1			
10#地下消防工程								
地下消火栓系统								
1	030901002070	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	27.45			
2	030901002071	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	43.05			
3	030901002072	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	1.5			
4	030901010030	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG24E65Z-J 4.规格:1800*700*240mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	5			
5	031003003064	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2			
6	031003003065	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第558页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031003011060	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
8	031003011061	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	5			
9	031003001120	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	5			
10	030901013017	灭火器	1.形式: 两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3 3.含灭火器放置箱体	套	3			
11	031002003173	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
12	031002003174	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
13	031208002062	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径: $\phi 133$ 以内	m3	1.47			
14	031002001047	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	45.987			
15	031201003047	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	45.99			
16	031202008026	埋地钢管防腐蚀	1.做法: 冷底子油一道,石油沥青四道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布三层) 2.详见图纸	m2	1.08			
17	030905002019	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	5			
地下应急照明系统								
18	030404017163	配电箱	1.名称:成套A型应急照明电源箱 10#-ALE1-B1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:明装,距地1.5米 4.外部压、接线	台	1			
19	030411001353	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	210.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第559页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030411001354	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	13			
21	030411004389	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm2	m	213.63			
22	030413002187	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	59.75			
23	030411006189	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	26			
24	030412004101	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
25	030412004102	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	3			
26	030412004103	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	7			
27	030412004104	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	3			
28	030412004105	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	8			
29	030412004106	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	3			
30	030412004107	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊装	套	1			
地下自动报警系统								
31	030904003040	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮(带电话插座)	个	3			
32	030904003041	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	5			
33	030904005015	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	3			
34	030904006009	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	2			
35	030904007018	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:壁挂	个	5			
36	030904001023	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	29			
37	030904008089	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	2			
38	030503006013	传感器	1.名称:余压传感器	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第560页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030904008090	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	台	1			
40	030904008091	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	4			
41	030904008092	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	6			
42	030904008093	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
43	030904008094	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	1			
44	030904008095	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
45	030411006190	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	50			
46	030411003128	桥架	1.名称:防火桥架(含防火隔板) 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式,含盖板,耐火等级不小于1h 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	4.11			
47	030411001355	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	50.68			
48	030411001356	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	290.1			
49	030411001357	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	4.23			
50	030413002188	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	66.7			
51	030413002189	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	12.6			
52	030411001358	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	2.5			
53	030411004390	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0mm ²	m	10.87			
54	030411004391	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	179.47			
55	030411004392	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ²	m	10.43			
56	030411004393	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	159.43			
57	030411004394	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	12.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第561页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030411004395	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	89.74			
59	030408002029	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	50.89			
60	030408002030	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	8.23			
61	030408002031	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	5.65			
62	030408007009	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	4			
地下消防设备电源监控系统								
63	030411001359	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	50.95			
64	030413002190	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	16.05			
65	030411004396	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	101.9			
66	030411004397	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	3.59			
67	030411004398	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	50.71			
68	030411004399	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	1.79			
地下电气火灾监控系统								
69	030411001360	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	21.14			
70	030411004400	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	21.14			
71	031202005011	防火涂料	1.做法:明装钢管刷防火涂料	m ²	1.33			
地下防火门监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第562页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030411001361	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	34.39			
73	030413002191	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	10.15			
74	030411004401	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm ²	m	5.21			
75	030411004402	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm ²	m	40.64			
76	030507001025	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
77	030507001026	入侵探测设备	1.名称:单扇常闭防火门门磁	套	2			
78	030904008096	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	3			
地下通风防排烟系统								
79	030108003026	轴流通风机	1.名称:排烟排风消防风机PYF-B1-1 2.设备参数:风量:15600/7800m ³ /h,全压:510/330Pa,转速:2900/1450rpm,电机功率:6.0/2.0KW,机组噪声:78dB 3.安装方式:吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
80	030108003027	轴流通风机	1.名称:加压送风机JY-B2-1 2.设备参数:风量:10454m ³ /h,全压:423Pa,转速:1450rpm,电机功率:2.2KW,机组噪声:84dB 3.安装方式:吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
81	030702001036	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:250<长边长≤450 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	4			
82	030702001037	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	8.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第563页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030702001038	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m2	24.76			
84	030703001067	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
85	030703001068	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
86	030703001069	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
87	030703001070	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格、型号:800*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
88	030703001071	碳钢阀门	1.名称:泄压阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
89	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*600	个	2			
90	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:800*600	个	1			
91	031208007020	防火板(耐火极限不小于0.5h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	19.293			
92	031208007021	防火板(耐火极限不小于1h)	1.部位: 排烟管道 2.技术参数: 防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作, 防火板厚度为8mm, 具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法: 具体做法详见图纸设计 6.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	45.017			
93	030904003042	按钮	1.名称:风机启停按钮盒	个	1			
94	030704001009	通风工程检测、调试		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第564页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	地下余压控制系统							
95	030904011013	远程控制箱(柜)	1.名称:余压控制器	台	1			
96	030503006014	传感器	1.名称:余压传感器	台	1			
97	030411001362	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	13.27			
98	030411001363	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	1			
99	030413002192	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1			
100	030413002193	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径25mm以下	m	8.6			
101	030411004403	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	3			
102	030411004404	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVS-2*1.0mm2	m	16.07			
	10#地上消防工程							
	地上消火栓系统							
1	030901002073	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	19.3			
2	030901002074	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3.85			
3	030901002075	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	50.7			
4	030901002076	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	3.5			
5	030901002077	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热浸锌镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	2.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第565页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031003001121	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	8			
7	031003001122	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.材质:铜质	个	1			
8	031003001123	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
9	030901010031	室内消火栓	1.名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2.安装方式:室内安装 3.型号:SG18E65Z-J 4.规格:1800*700*180mm 5.附件材质、规格:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,安装详见15S202-62,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格为JPS1.6-19,配带2具MF/ABC3(2A)手提式灭火器	套	8			
10	030601002025	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	1			
11	031003003066	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4			
12	031003011062	法兰	1.材质:综合考虑 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
13	031002003175	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	16			
14	031002003176	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
15	031208002063	管道绝热	1.绝热材料品种:优质超细玻璃丝绵(燃烧等级A),外包不燃性玻璃布复合铝箔(燃烧等级A) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ133以内	m3	1.423			
16	031002001048	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	52.5			
17	031201003048	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	52.5			
18	03B222	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第566页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030905002020	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	8			
	地上应急照明系统							
20	030411001364	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	214.35			
21	030411004405	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2N-RYJS-2*2.5mm ²	m	214.35			
22	030411001365	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	33.5			
23	030413002194	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	107.95			
24	030411006191	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	67			
25	030412004108	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	1			
26	030412004109	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距门框上0.2米	套	15			
27	030412004110	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地0.5米	套	8			
28	030412004111	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:底边距地2.5米 壁挂或梁下0.1	套	9			
29	030412004112	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	24			
30	030412004113	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.功能:巡检、常亮 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂,底边距地2.2米	套	10			
	地上自动报警系统							
31	030904003043	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	9			
32	030904008097	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	2			
33	030411001366	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	31.6			
34	030411001367	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	4.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第567页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030413002195	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	31.6			
36	030411004406	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	27			
37	030411004407	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	47.8			
38	030411004408	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm2	m	23.9			
地上防火门监控系统								
39	030411001368	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	5			
40	030413002196	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	5			
41	030411004409	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB2-RYJS-2*1.5mm2	m	5			
42	030507001027	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	1			
43	030904008098	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	1			
车库消防工程								
喷淋系统								
1	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求 5.管道标识设计要求:按设计要求	m	1913.69			
2	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求 5.管道标识设计要求:按设计要求	m	847.5			
3	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求 5.管道标识设计要求:按设计要求	m	955.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第568页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3.连接形式: 丝接 4.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求 5.管道标识设计要求: 按设计要求	m	288.91			
5	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 丝接 4.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求 5.管道标识设计要求: 按设计要求	m	74.4			
6	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3.连接形式: 丝接 4.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求 5.管道标识设计要求: 按设计要求	m	87.26			
7	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求 5.管道标识设计要求: 按设计要求	m	84.81			
8	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求 5.管道标识设计要求: 按设计要求	m	1237.38			
9	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.名称: 直立式喷头 2.安装部位: 室内无吊顶 3.材质、型号、规格: K80 喷头	个	1305			
10	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.名称: 干式下垂式喷头 2.安装部位: 室内无吊顶 3.材质、型号、规格: K80 喷头	个	150			
11	030901006001	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 马鞍式连接	个	4			
12	030901007001	减压孔板	1.材质、规格: DN150 2.连接形式: 法兰连接 3.包含法兰	个	2			
13	031003003067	焊接法兰阀门	1.类型: 信号阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁	个	13			
14	031003003068	焊接法兰阀门	1.类型: 泄压阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 铸铜	个	4			
15	031003003069	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第569页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031003003070	焊接法兰阀门	1.类型: 密闭闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁	个	2			
17	031003003071	焊接法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	17			
18	031003003072	焊接法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.材质: 球墨铸铁 3.规格: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	1			
19	031003003073	焊接法兰阀门	1.类型: 防护信号阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁	个	9			
20	031003003074	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁	个	4			
21	031003003075	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
22	031003011063	法兰	1.材质: 球墨铸铁 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍	副	57			
23	031003011064	法兰	1.材质: 球墨铸铁 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍	副	1			
24	030901004001	报警装置	1.名称: 预作用报警阀组 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.包含: 湿式报警阀、信号阀、电磁阀、压力开关等成套阀组	组	4			
25	03B223	空压机	1.名称: 空压机 2.技术参数: VW-0.3/7, 排气量0.3m³U³U/min, 排气压力0.7MPa, 功率3kW。	台	4			
26	031003001124	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
27	031003001125	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	2			
28	031003001126	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.规格、压力等级: DN25 4.材质: 铜质	个	1			
29	031003001127	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.规格、压力等级: DN40 4.材质: 铜质	个	9			
30	031003001128	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.规格、压力等级: DN50 4.材质: 铜质	个	6			
31	031003001129	螺纹阀门	1.类型: 密闭闸阀 2.规格、压力等级: DN32 4.材质: 铜质	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第570页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030901008001	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组装形式: DN25试水阀、压力表、试水接头(K=80)组成 3.材质: 铜质	组	4			
33	031002003177	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	1			
34	031002003178	套管	1.名称、类型:人防密闭套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范级设计要求 4.含预留孔洞或现场打洞	个	4			
35	031002003179	套管	1.名称、类型:人防密闭套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范级设计要求 4.含预留孔洞或现场打洞	个	2			
36	03B224	伴热带	1.名称: 电伴热带 2.技术参数: 15W/m 3.综合考虑温度传感器、接线盒等	m	269.57			
37	031201001056	管道刷油	1.油漆品种:樟丹、调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m ²	827.28			
38	031208002064	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m ³	26.05			
39	031208007022	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:一遍 4.对象:保温层	m ²	1295.96			
40	031202005012	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m ²	647.98			
41	031208007023	防潮层、保护层	1.材料:0.5mm铝板 2.对象:保温层	m ²	647.98			
42	031202008027	埋地钢管防腐蚀	1.做法:冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层层间缠绕玻璃布两层) 2.具体做法详见图纸	m ²	0.78			
43	030905002021	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷淋系统	点	4			
44	031002001049	管道支架	1.材质: 角钢 (综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	0			
45	031201003049	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	2268.46			
消防泵房电气								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第571页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:消防电源柜XF1 2.规格:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.基础制作安装 5.外部压、接线	台	1			
47	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:室外消火栓泵控制柜XF2 2.规格:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.基础制作安装 5.外部压、接线	台	1			
48	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:室外消火栓泵应急启动柜XF3 2.规格:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.基础制作安装 5.外部压、接线	台	1			
49	030404004004	低压开关柜(屏)	1.名称:室内消火栓泵控制柜XF4 2.规格:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.基础制作安装 5.外部压、接线	台	1			
50	030404004005	低压开关柜(屏)	1.名称:室内消火栓泵应急启动柜XF5 2.规格:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.基础制作安装 5.外部压、接线	台	1			
51	030404004006	低压开关柜(屏)	1.名称:喷淋泵控制柜XF6 2.规格:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.基础制作安装 5.外部压、接线	台	1			
52	030404004007	低压开关柜(屏)	1.名称:喷淋泵应急启动柜XF7 2.规格:详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.基础制作安装 5.外部压、接线	台	1			
53	030404017164	配电箱	1.类别:泵房排风配电箱APPF1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
54	030411001369	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	25.6			
55	030411001370	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	15			
56	030411001371	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	3.5			
57	030411001372	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	92.6			
58	030411001373	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	430.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第572页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030408001146	电力电缆	1.型号、规格:防水电缆 3*2.5mm ² 2.敷设方式:桥架内	m	4.5			
60	030408001147	电力电缆	1.型号、规格:防水电缆 3*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设	m	28.5			
61	030408001148	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N- YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内	m	27			
62	030408001149	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N- YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设	m	9			
63	030408001150	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N- YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内	m	15.2			
64	030408001151	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N- YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设	m	6			
65	030408001152	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N- YJY-3*16+1*16, 3*16 2.敷设方式:桥架内	m	93.18			
66	030408001153	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N- YJY-3*16+1*16, 3*16 2.敷设方式:穿管敷设	m	21.5			
67	030408006053	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	10			
68	030408006054	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤35mm ² 7芯 3.材质、类型:铜芯	个	12			
69	030408002032	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN- KYJY-2*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	1380			
70	030408002033	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN- KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	520			
71	030408007010	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	24			
72	030411004410	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN- RYJY-2*1.5mm ²	m	15.5			
73	030411004411	配线	1.种类 (导线、母线) :铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格:WDZBN- RYJS-4*1.5mm ²	m	20			
74	030411004412	配线	1.种类 (导线、母线) :铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管 3.型号、规格:WDZC- BYJ-2.5mm ²	m	86.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第573页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030411004413	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	264.6			
76	030404034080	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:10A, 250V 3.安装方式:暗装	个	1			
77	030404035164	插座	1.名称:单相二、三极插座 2.材质:塑料 3.规格:10A, 250V 4.安装方式:暗装	个	1			
78	030412005029	荧光灯	1.名称:单管防水防尘LED荧光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:吸顶	套	11			
79	030406006024	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):电机 2.容量(适用于小型电机):30KW以下 3.内容:电机检接线	台	2			
80	030406006025	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):电机 2.容量(适用于小型电机):100KW以下 3.内容:电机检接线	台	4			
81	030406006026	低压交流异步电动机	1.名称:电机调试 2.容量(kW):综合考虑	台	6			
82	030413002197	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	153.3			
83	030411006192	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	11			
84	030411006193	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	2			
85	031202005013	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求 3.涂刷部位:明装电气配管	m ²	9.5			
消防泵房水								
86	030801001001	低压碳钢管	1.材质:内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	38.1			
87	030801001002	低压碳钢管	1.材质:内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	12.6			
88	030801001003	低压碳钢管	1.材质:内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	6.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第574页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030801001004	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN150 3.厚度:不低于4.5mm 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	90.1			
90	030801001005	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN100 3.厚度:不低于4mm 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	13.4			
91	030801001006	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌加厚钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	5			
92	030801001007	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌无缝钢管 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	23.7			
93	030801001008	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌无缝钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	10			
94	030801001009	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌无缝钢管 2.规格:DN200 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	16.5			
95	030801001010	低压碳钢管	1.材质:热浸镀锌无缝钢管 2.规格:DN300 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	5			
96	030801001011	低压碳钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范及设计要求	m	18.75			
97	030801019001	低压铸铁管	1. 材质:球墨铸铁管 2. 规格:DN400 3. 接口材料:法兰连接	m	20			
98	030804001001	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN300 3.连接方式:卡箍连接	个	2			
99	030804001002	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN200 3.连接方式:卡箍连接	个	2			
100	030804001003	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	个	38			
101	030804001004	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	7			
102	030804001005	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN80 3.连接方式:卡箍连接	个	6			
103	030804001006	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽正三通 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	个	14			
104	030804001007	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽正三通 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第575页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030804001008	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径三通 2.规格:卡箍连接 3.连接方式:DN80*50	个	2			
106	030804001009	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径三通 2.规格:卡箍连接 3.连接方式:DN150*65	个	2			
107	030804001010	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径三通 2.规格:卡箍连接 3.连接方式:DN200*65	个	2			
108	030804001011	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径三通 2.规格:卡箍连接 3.连接方式:DN200*100	个	2			
109	030804001012	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径三通 2.规格:卡箍连接 3.连接方式:DN200*150	个	2			
110	030804001013	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径管 2.规格:卡箍连接 3.连接方式:DN200*100	个	2			
111	030804001014	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径管 2.规格:卡箍连接 3.连接方式:DN150*100	个	4			
112	030804001015	低压碳钢管件	1.种类、材质:溢流口(设18目防虫网) 2.连接方式:卡箍连接 3.规格: DN150	个	2			
113	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.类型(副、片或种类):焊接法兰 2.规格: DN300	片	2			
114	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.类型(副、片或种类):沟槽法兰 2.规格: DN200	片	12			
115	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.类型(副、片或种类):沟槽法兰 2.规格: DN150	片	54			
116	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.类型(副、片或种类):沟槽法兰 2.规格: DN100	片	32			
117	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.类型(副、片或种类):沟槽法兰 2.规格: DN80	片	4			
118	030109001016	离心式泵	1.名称:室内消防栓泵 2.质量或型号:Q=10L/s, H=90m, N=30kW 3.输送介质:消防水	台	2			
119	030109001017	离心式泵	1.名称:自喷系统消防泵 2.质量或型号:Q=40L/s, H=60m, N=37kW 3.输送介质:消防水	台	2			
120	030109001018	离心式泵	1.名称:室外消防栓泵 2.质量或型号:Q=40L/s, H=55m, N=37kW 3.输送介质:消防水	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第576页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	031006002001	稳压给水设备	1.名称:室外消火栓稳压装置 2.质量或型号:稳压泵启动压力P1=0.29MPa;稳压泵停泵压力P2=0.35MPa;稳压泵q=2L/s, H=35m, N=3KW, 一用一备;气压罐SQL1000X1.6(工作压力1.6Mpa)。 3.输送介质:消防水 4.包含控制箱、基础安装等	套	1			
122	031006002002	稳压给水设备	1.名称:室内消火栓稳压装置 2.质量或型号:稳压泵启动压力P1=0.53MPa;稳压泵停泵压力P2=0.62MPa;稳压泵q=1.5/s, H=60m, N=5.5KW, 一用一备;气压罐SQL1000X1.6(工作压力1.6Mpa)。 3.输送介质:消防水 4.包含控制箱、基础安装等	套	1			
123	030601005002	物位检测仪表	1.名称:电子液位计(就地显示并远传消控室)	台	2			
124	031006013005	消毒器、消毒锅	1.类型:水池自洁消毒器 2.规格、型号:SC11-20HB, 功率小于等于800W, 220V交流电源, 50Hz。	台	2			
125	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	个	4			
126	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	6			
127	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.材质:阀体材料球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	3			
128	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:橡胶瓣止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.材质:阀体材料球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座采用陶瓷喷涂工艺	个	2			
129	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:橡胶瓣止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.材质:阀体材料球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座采用陶瓷喷涂工艺	个	6			
130	030807003006	低压法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式:沟槽法兰 4.阀体材料为球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
131	030807003007	低压法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰 4.阀体材料为球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
132	030807003008	低压法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰 4.阀体材料为球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第577页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030807003009	低压法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰 4.阀体材料为球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	25			
134	030807003010	低压法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN200 3.连接方式: 沟槽法兰 4.阀体材料为球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
135	030807003011	低压法兰阀门	1.类型: 电动阀 2.型号、规格: DN300 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料为球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	1			
136	030807003012	低压法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰 4.阀体材料为球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
137	030807003013	低压法兰阀门	1.名称: Y型过滤器 2.型号、规格: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
138	030807003014	低压法兰阀门	1.名称: Y型过滤器 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
139	030807003015	低压法兰阀门	1.名称: Y型过滤器 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
140	030807003016	低压法兰阀门	1.名称: Y型过滤器 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
141	030807003017	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
142	030807003018	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
143	030807003019	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
144	030807003020	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
145	030807003021	低压法兰阀门	1.名称: 旋流防止器 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
146	030807003022	低压法兰阀门	1.名称: 旋流防止器 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
147	030807003023	低压法兰阀门	1.名称: 旋流防止器 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
148	030807003024	低压法兰阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
149	030807003025	低压法兰阀门	1.名称: 压力开关 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
150	030807003026	低压法兰阀门	1.名称: 流量检测装置 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
151	030601002026	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第578页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030817008001	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN400 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	台	2			
153	030817008002	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN300 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	台	2			
154	030817008003	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	台	4			
155	030817008004	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	台	12			
156	030817008005	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	台	10			
157	030817008006	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	台	2			
158	030817008007	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第579页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	030817008008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	台	7			
160	030817008009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	台	1			
161	031201001057	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	28.04			
162	031201001058	管道刷油	2.油漆品种:防锈漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	28.04			
163	031002001050	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	249.9			
164	031201003050	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	249.9			
165	031208002065	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	7.68			
166	031208007024	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足设计及规范要求 3.对象:消防管道	m2	390.12			
167	031202005014	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	195.06			
168	031208007025	防潮层、保护层	1.材料:0.5mm铝板 2.对象:保温层	m2	195.06			
169	031202008028	埋地钢管防腐蚀	1.做法:冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层层间缠绕玻璃布两层) 2.具体做法详见图纸	m2	0.78			
通风防排烟系统								
170	030108003028	轴流通风机	1.名称:排烟风机PYF-1-101 2.设备参数:GYS-11-S1风量:47880/25220m3/h,全压:680/450Pa,转速:960/720rpm,电机功率:17/8KW,电源:380V,机组噪声:88/81dB(A) 3.安装方式:吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第580页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	030108003029	轴流通风机	1.名称:排烟风机 PYF-1-201 2.设备参数:GYS-11-S1 风量: 44928/25220m3/h,全压: 700/450Pa,转速: 960/720rpm,电机功率: 17/8KW,电源: 380V,机组噪声: 88/81dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
172	030108003030	轴流通风机	1.名称:排烟风机 PYF-1-202 2.设备参数:GYS-9-S1 风量: 44928/22464m3/h,全压: 550/300Pa,转速: 1450/960rpm,电机功率: 9/3KW,电源: 380V,机组噪声: 88/78dB(A) 3.安装方式: 落地安装 4.软管接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
173	030108003031	轴流通风机	1.名称:排烟风机 PYF-2-301 2.设备参数:GYS-11-S1 风量: 48384/25220m3/h,全压: 650/450Pa,转速: 960/720rpm,电机功率: 17/8KW,电源: 380V,机组噪声: 88/81dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
174	030108003032	轴流通风机	1.名称:排烟风机 PYF-2-401 2.设备参数:GYS-11-S1 风量: 48384/25220m3/h,全压: 650/450Pa,转速: 960/720rpm,电机功率: 17/8KW,电源: 380V,机组噪声: 88/81dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
175	030108003033	轴流通风机	1.名称:排烟风机 PYF-2-402 2.设备参数:GYS-9-S1 风量: 44928/22464m3/h,全压: 550/300Pa,转速: 1450/960rpm,电机功率: 9/3KW,电源: 380V,机组噪声: 88/78dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
176	030108003034	轴流通风机	1.名称:消防补风风机 SBF-1-201 2.设备参数:GXF-8-B 风量: 22464m3/h,全压: 320Pa,转速: 960rpm,电机功率: 4KW,电源: 380V,机组噪声: 85dB(A) 3.安装方式: 落地安装 4.软管接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第581页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030108003035	轴流通风机	1.名称:消防补风风机 SBF-1-202 2.设备参数:GXF-8-B 风量: 22464m ³ /h,全压: 320Pa,转速: 960rpm,电机功率: 4KW,电源: 380V,机组噪声: 85dB (A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
178	030108003036	轴流通风机	1.名称:消防补风风机 SBF-2-301 2.设备参数:GXF-8-B 风量: 24200m ³ /h,全压: 300Pa,转速: 960rpm,电机功率: 7.5KW,电源: 380V,机组噪声: 88dB (A) 3.安装方式: 落地安装 4.软管接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
179	030108003037	轴流通风机	1.名称:消防补风风机 SBF-2-401 2.设备参数:GXF-8-B 风量: 24200m ³ /h,全压: 300Pa,转速: 960rpm,电机功率: 7.5KW,电源: 380V,机组噪声: 88dB (A) 3.安装方式: 落地安装 4.软管接口制安、成品减震器 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
180	030108003038	轴流通风机	1.名称:消防补风风机 SBF-2-402 2.设备参数:GXF-8-B 风量: 22464m ³ /h,全压: 320Pa,转速: 960rpm,电机功率: 4KW,电源: 380V,机组噪声: 85dB (A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
181	030108003039	轴流通风机	1.名称:送排风风机 PF-B1-1 2.设备参数:GXF-5-A 风量: 5064m ³ /h,全压: 220Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 0.75KW,电源: 380V,机组噪声: 73dB (A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第582页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	030108003040	轴流通风机	1.名称:送排风风机 PF-B1-2 2.设备参数:SJG-3 风量: 1600m ³ /h,全压: 250Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 0.25KW,电源: 380V,机组噪声: 66dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
183	030108003041	轴流通风机	1.名称:送排风风机 PF-B1-3 2.设备参数:GXF-5.5-A风量: 9000m ³ /h,全压: 300Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 1.5KW,电源: 380V,机组噪声: 78dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
184	030108003042	轴流通风机	1.名称:送排风风机 PF-B1-4 2.设备参数:SJG-3 风量: 700m ³ /h,全压: 230Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 0.25KW,电源: 380V,机组噪声: 71dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	2			
185	030108003043	轴流通风机	1.名称:送排风风机 PF-B2-1 2.设备参数:SJG-3 风量: 700m ³ /h,全压: 230Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 0.25KW,电源: 380V,机组噪声: 71dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
186	030108003044	轴流通风机	1.名称:送排风风机 PF-B2-2 2.设备参数:GXF-8-A风量: 12000m ³ /h,全压: 300Pa,转速: 960rpm,电机功率: 3KW,电源: 380V,机组噪声: 81dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
187	030108003045	轴流通风机	1.名称:送排风风机 PF-B2-3 2.设备参数:GXF-4.5-A风量: 4100m ³ /h,全压: 250Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 0.75KW,电源: 380V,机组噪声: 73dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第583页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030108003046	轴流通风机	1.名称:送排风风机 SF-B1-1 2.设备参数:GXF-4.5-A风量: 5064m ³ /h,全压: 220Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 0.75KW,电源: 380V,机组噪声: 73dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
189	030108003047	轴流通风机	1.名称:送排风风机 SF-B2-1 2.设备参数:GXF-4.5-A风量: 4100m ³ /h,全压: 250Pa,转速: 1450rpm,电机功率: 0.75KW,电源: 380V,机组噪声: 73dB(A) 3.安装方式: 吊装 4.软管接口制安、成品减震器、支吊架制安及刷油防腐 5.单机试运转满足规范要求	台	1			
190	030702001039	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	274.06			
191	030702001040	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤1500 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	570.53			
192	030702001041	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1500<长边长≤2000 5.板材厚度:1.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:角钢法兰咬口	m ²	1049.4			
193	030702001042	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰连接	m ²	14.22			
194	030702001043	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤450 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰连接	m ²	24.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第584页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	030702001044	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:450<长边长≤630 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰连接	m2	31.88			
196	030702001045	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰连接	m2	2.87			
197	030702001046	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤2000 5.板材厚度:1mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰连接	m2	66.96			
198	030702001047	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长>2000 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 7.接口形式:共板法兰连接	m2	4.06			
199	030703001072	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	5			
200	030703001073	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
201	030703001074	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:200*200 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
202	030703001075	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
203	030703001076	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
204	030703001077	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:630*200 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
205	030703001078	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1000*1600 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第585页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030703001079	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
207	030703001080	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
208	030703001081	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
209	030703001082	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
210	030703001083	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
211	030703001084	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:160*160 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
212	030703001085	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:200*200 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
213	030703001086	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*200 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
214	030703001087	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:400*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	3			
215	030703001088	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:500*1250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
216	030703001089	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*1000 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
217	030703001090	碳钢阀门	1.名称:调节阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
218	030703001091	碳钢阀门	1.名称:调节阀 2.规格:1800*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
219	030703001092	碳钢阀门	1.名称:电动阀 2.规格:1600*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	8			
220	030703001093	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第586页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
221	030703001094	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
222	030703001095	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:800*1600 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
223	030703001096	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:800*800 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
224	030703001097	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	5			
225	030703001098	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
226	030703001099	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
227	030703001100	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
228	030703001101	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:600*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
229	030703001102	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:200*200 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
230	030703001103	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
231	030703001104	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*200 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
232	030703001105	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
233	030703001106	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
234	030703001107	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
235	030703001108	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1600*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第587页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
236	030703001109	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	4			
237	030703001110	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:1800*400 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
238	030703001111	碳钢阀门	1.名称:排烟防火阀 2.规格:800*1000 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
239	030703001112	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
240	030703001113	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
241	030703001114	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:200*200 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
242	030703001115	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*1250 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
243	030703001116	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*1000 3.支架形式、材质:型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
244	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口 (带调节阀) 2.规格:1000*250	个	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第588页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
245	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口(带调节阀) 2.规格:1250*250	个	12			
246	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口(带调节阀) 2.规格:600*600	个	15			
247	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:160*160	个	2			
248	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:200*400	个	2			
249	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:400*400	个	4			
250	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:700*500	个	2			
251	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:800*600	个	2			
252	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金单层百叶风口 2.规格:900*900	个	2			
253	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金双层百叶风口 2.规格:1000*1600	个	1			
254	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金双层百叶风口 2.规格:1000*800	个	5			
255	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金双层百叶风口 2.规格:1200*1200	个	1			
256	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金防雨百叶风口 2.规格:1800*630	个	1			
257	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金防雨百叶风口 2.规格:800*1600	个	1			
258	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金防雨百叶风口 2.规格:800*200	个	2			
259	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:铝合金防雨百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
260	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:防火控制装置 2.类型:70℃电动防火阀、电动阀、防烟防火阀、电动对开多叶调节阀	个	38			
261	030703020004	消声器	1.名称:阻抗复合消声器 2.规格:1000*1600*1000 3.材质:镀锌钢板	个	1			
262	030703020005	消声器	1.名称:阻抗复合消声器 2.规格:1250*350*2500 3.材质:镀锌钢板	个	2			
263	030703020006	消声器	1.名称:阻抗复合消声器 2.规格:1250*500*1000 3.材质:镀锌钢板	个	1			
264	030703020007	消声器	1.名称:阻抗复合消声器 2.规格:1250*630*1000 3.材质:镀锌钢板	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第589页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
265	030703020008	消声器	1.名称:阻抗复合消声器 2.规格:1600*500*1000 3.材质:镀锌钢板	个	2			
266	030703020009	消声器	1.名称:阻抗复合消声器 2.规格:1800*400*1000 3.材质:镀锌钢板	个	1			
267	030703020010	消声器	1.名称:阻抗复合消声器 2.规格:800*800*1000 3.材质:镀锌钢板	个	1			
268	030703020011	消声器	1.名称:消声器 2.规格:1300*900*1300 3.材质:镀锌钢板	个	2			
269	030703021001	静压箱	1.名称:消声静压箱(成品) 2.规格:1400*1400*1500	个	1			
270	030703021002	静压箱	1.名称:消声静压箱(成品) 2.规格:1500*1500*1500	个	2			
271	030703021003	静压箱	1.名称:消声静压箱(成品) 2.规格:2000*500*600	个	1			
272	030904003044	按钮	1.名称:风机启停按钮盒	个	14			
273	03B225	电动挡烟垂壁	1.类型:电动挡烟垂壁 2.材质:防火布,耐火等级满足设计要求 3.包括:电机、卷轴、帘布、控制箱、按钮箱、限位开关及控制管线等	m2	11.36			
274	031208007026	防火板(耐火极限不小于2h)	1.部位:排烟管道 2.技术参数:防火板采用火克纤维增强硅酸盐板制作,防火板厚度为9mm,具体参数详见图纸 3.包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.包含轻钢龙骨、吊杆、托架、耐火板、外侧轻钢角龙骨和内侧轻钢角龙骨之间填充50mm厚岩棉隔热 5.安装做法:具体做法详见图纸设计 6.质量:符合设计及规范验收要求	m2	2232.32			
275	030704001010	通风工程检测、调试		系统	1			
消火栓系统								
276	030901002078	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	19.5			
277	030901002079	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.厚度:不低于4mm 5.连接形式:卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求:按规范及设计要求	m	501.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第590页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
278	030901002080	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌镀锌加厚钢管 3.规格: DN100 4.厚度: 不低于4mm 5.连接形式: 卡箍连接 6.压力试验及冲洗设计要求: 按规范及设计要求	m	979.33			
279	03B226	伴热带	1.名称: 电伴热带 2.技术参数: 15W/m 3.综合考虑温度传感器、接线盒等	m	407.17			
280	030901010032	室内消火栓	1.类型:乙型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 2.型号、规格: SG24E65Z-J, 1800*700*240mm安装图集15S202-19 3.附件材质、规格:配置DN65减压稳压消火栓,衬胶水带DN65×25m,30m消防软管卷盘一套,消火栓栓口中心距地面1.10m,配带2具MF/ABC5(3A)手提式灭火器	套	65			
281	031003003076	焊接法兰阀门	1.类型: 防护闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	15			
282	031003003077	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	54			
283	031003011065	法兰	1.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	副	69			
284	031002003180	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞或现场打孔	个	2			
285	031002003181	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范及设计要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
286	030901013018	灭火器	1.形式: 两具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	套	51			
287	031003001130	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.材质: 铜质	个	65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第591页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
288	031202008029	埋地钢管防腐蚀	1.做法:冷底子油一道,石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层) 2.具体做法详见图纸	m2	0.53			
289	031208002066	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	36.62			
290	031208007027	防潮层、保护层	1.材料:0.5mm铝板 2.对象:保温层	m2	995.61			
291	031002001051	管道支架	1.材质:角钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	817.8			
292	031201003051	金属结构刷油	1.油漆品种:红丹两道、灰色调和漆一遍 2.结构类型:管道支吊架 3.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	817.8			
293	030905002022	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	158			
	自动报警系统							
294	030904001024	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	320			
295	030904001025	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.线制:总线制	个	44			
296	030904003045	按钮	1.名称:手动火灾报警按钮(带电话插座)	个	18			
297	030904003046	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	55			
298	030904005016	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	18			
299	030904006010	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话机	个	12			
300	030904007019	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶安装	个	30			
301	030904008099	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	28			
302	030904008100	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	96			
303	030904008101	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	26			
304	030904008102	模块(模块箱)	1.名称:消防广播模块	个	5			
305	030904008103	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	5			
306	030904008104	模块(模块箱)	1.名称:接线箱	个	6			
307	030904008105	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	47			
308	030904011014	远程控制箱(柜)	1.规格:火灾显示器 2.安装方式:壁挂,底边距地1.3M	台	5			
309	030411001374	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	44			
310	030411001375	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	3953.2752			
311	030411001376	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	4321.0152			
312	031002003182	套管	1.名称、类型:防护密闭套管 2.规格:DN80 3.填料材质:详见设计说明 4.含预留孔洞或现场打洞	个	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第592页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
313	030413002198	凿(压)槽	1.名称:砖墙剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	153.3			
314	030411001377	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠性金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	95.2			
315	030411003129	桥架	1.名称:防火桥架 2.规格:300*100 3.类型:槽式含盖板,耐火等级不小于1h 4.接地方式:符合规范及设计要求 5.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	245.26			
316	030411003130	桥架	1.名称:防火桥架 2.规格:200*100 3.类型:槽式含盖板,耐火等级不小于1h 4.接地方式:符合规范及设计要求 5.其他:含支吊架制安及刷油防腐,含防火封堵	m	356.8			
317	030411006194	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	618			
318	030411004414	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	2678.94			
319	030411004415	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-2.5mm ²	m	3064.716			
320	030411004416	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-4mm ²	m	3087.8712			
321	030411004417	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	7618.86			
322	030411004418	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	3623.292			
323	030408002034	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-KYJY-2*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	2226.474			
324	030408002035	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-KYJY-4*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	1235.6064			
325	030408002036	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZBN-KYJY-6*1.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	5950.908			
326	030408007011	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号规格:6芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装方式:综合考虑	个	110			
327	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:防火阀、排烟阀等调试	个	129			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第593页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
328	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门调试	点	16			
应急照明系统(平战)								
329	030404017165	配电箱	1.名称: A型应急电源箱 1YJ1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 距地1.5m明装	台	1			
330	030404017166	配电箱	1.名称: A型应急电源箱 2YJ1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 距地1.5m明装	台	1			
331	030404017167	配电箱	1.名称: A型应急电源箱 3YJ1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 距地1.5m明装	台	1			
332	030404017168	配电箱	1.名称: A型应急电源箱 4YJ1 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 距地1.5m明装	台	1			
333	030404017169	配电箱	1.名称: A型应急电源箱 4YJ2 2.规格: 详见图纸 3.安装方式: 距地1.5m明装	台	1			
334	030411001378	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	1009.47			
335	030411004419	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N- RYJS-2*2.5mm2	m	1510.3305			
336	030411001379	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠性金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	191.6			
337	030411001380	配管	1.名称:钢管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷	m	282.5655			
338	030413002199	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm 以下	m	19			
339	030411006195	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	212			
340	030412004114	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:壁挂	套	31			
341	030412004115	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.功能:巡检、常亮、频闪 3.规格:1W 4.安装形式:底距地2.2m吊 装	套	87			
342	030412004116	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.功能:巡检、开灯、灭灯 3.规格:6W 4.安装形式:吸顶	套	94			
电气火灾监控系统								
343	030411001381	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	248.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第594页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
344	030411001382	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠性金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	9			
345	030413002200	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	37.5			
346	030411004420	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	267.5			
347	030411004421	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	2057.2			
消防设备电源监控系统								
348	030411001383	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	506.64			
349	030411001384	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠性金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	13.2			
350	030413002201	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	41.8			
351	030411004422	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	554.14			
352	030411004423	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	1422.8			
353	030411004424	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	1108.3			
354	030411004425	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	2845.63			
防火门监控系统								
355	030411001385	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠性金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	1			
356	030411001386	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	112.09			
357	030413002202	凿(压)槽	1.名称:砖墙剔槽、恢复 2.规格:DN20	m	22			
358	030411004426	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	965.79			
359	030411004427	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	1981.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第595页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
360	030411004428	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	112.1			
361	030507001028	入侵探测设备	1.名称:双扇常闭防火门门磁	套	13			
362	030904009004	区域报警控制箱	1.名称:防火门监控区域分机 2.安装方式:壁挂 3.控制点数:5点以内	台	4			
363	030905003004	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门调试	点	114			
CO探测系统								
364	030411001387	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	133.34			
365	030411004429	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:桥架 3.型号、规格:RVS-2*1.5mm ²	m	868.3			
366	030411004430	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:RVS-2*1.5mm ²	m	133.3			
367	030411001388	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠性金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	3.6			
368	030904001026	点型探测器	1.名称:CO探测器 2.线制:总线制	个	23			
超细干粉灭火系统								
369	030411001389	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式镀锌钢导管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	397.61			
370	030411004431	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	283.09			
371	030411004432	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm ²	m	231.13			
372	030411004433	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5mm ²	m	226.88			
373	030411004434	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-4*1.5mm ²	m	16.16			
374	030411004435	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:穿管 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	427.32			
375	030904001027	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.线制:总线制	个	17			
376	030904001028	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.线制:总线制	个	8			
377	030904009005	区域报警控制箱	1.名称:气体灭火控制器 2.安装方式:壁挂 3.控制点数:22点以内	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第596页 共596页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
378	030904004001	气体灭火指示灯	1.安装方式:暗装 2.位置:门口上方0.1m	个	18			
379	030901013019	灭火器	1.形式:悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格、型号:8Kg	具	20			
380	030901013020	灭火器	1.形式:壁挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格、型号:8Kg	具	6			
381	030904005017	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	8			
382	030904003047	按钮	1.名称:手动/自动转换装置及紧急启停按钮	个	4			
383	030904008106	模块(模块箱)	1.名称:手动延时模块	个	6			
384	030904008107	模块(模块箱)	1.名称:温控启动模块	个	26			
385	030411001390	配管	1.名称:软管 2.材质:可挠性金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	15.6			
386	030413002203	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	6			
暂估部分								
装饰工程暂估部分								
安装工程暂估部分								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
	建筑工程-1#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-2#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-3#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-4#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第2页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-5#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-6#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-7#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-8#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-9#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-10#楼	
	地下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-车库	
	车库土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-土方工程	
	土方	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土方工程	
	土方及拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	边坡支护工程	
	边坡支护	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第4页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防设施工程	
	人防门	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	人防设备及安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般水电暖工程	
	1#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第5页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	7#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#地下一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#地上一般水电暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
	1#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第6页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	5#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#地下消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#地上消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	暂估部分	
	装饰工程暂估部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程暂估部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	建筑工程-1#楼				
	地下土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-2#楼				
	地下土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第2页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-3#楼				
	地下土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-4#楼				
	地下土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第4页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-7#楼				
	地下土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第5页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-8#楼				
	地下土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-9#楼				
	地下土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第6页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-10#楼				
	地下土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地上土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	地下装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	地上装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-车库				
	车库土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第7页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	车库装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-土方工程				
	土方				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	土方工程				
	土方及拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	边坡支护工程				
	边坡支护				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	人防设施工程				
	人防门				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	人防设备及安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般水电暖工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第8页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	3#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	3#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第9页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	6#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	6#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	8#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	8#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	9#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	9#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	10#地下一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	10#地上一般水电暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第10页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
	1#地下消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#地上消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2#地下消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2#地上消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	3#地下消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	3#地上消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4#地下消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4#地上消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#地下消防工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第11页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#地上消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	6#地下消防工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第12页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
6#地上消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
7#地下消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
7#地上消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
8#地下消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
8#地上消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
9#地下消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
9#地上消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
10#地下消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
10#地上消防工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第13页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	车库消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	暂估部分				
	装饰工程暂估部分				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程暂估部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	建筑工程-1#楼							
	地下土建							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	246.84			
2	011701002002	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	79.84			
3	011701002003	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	408.52			
4	011701003001	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	761.52			
5	01B008	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	246.84			
6	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分含基础	m2	286.17			
7	011702001001	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	9.52			
8	011702001002	基础	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	22.43			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第2页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B009	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	53.33			
10	011702003001	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	47.52			
11	011702008001	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	0.76			
12	011702006001	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	68.41			
13	011702009001	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	25.85			
14	011702011001	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	664.3			
15	01B010	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	329.6			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	01B011	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	87.82			
17	011702016001	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	251.47			
18	011702024001	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	16.29			
19	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	0.024			
地上土建								
1	011701010001	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
2	01B027	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
3	01B028	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1033.2			
4	01B029	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	2344.32			
5	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	2683.97			
6	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔式起重机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第4页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B030	大型机械基础	1.机械设备名称:塔式起重 机基础 2.工作内容:砼基础制作及 拆除、模板制安及拆除、 预制螺栓埋设、钢筋制作 安装等	项	1			
9	01B031	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯 基础 2.工作内容:砼基础制作及 拆除、模板制安及拆除、 预制螺栓埋设、钢筋制作 安装等	项	1			
10	011701002004	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	2395.81			
11	011701002005	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	331.04			
12	011701002006	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	2025.3			
13	011701002007	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	15.6			
14	011701003002	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	1534.3			
15	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高 度:投标人根据工程实际情 况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安 装、拆除、整理堆放及场 内外运输,清理模板粘结 物及模内杂物、刷隔离剂 等	m2	4.14			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第5页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702003002	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	272.49			
17	011702006002	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	999.22			
18	011702008002	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	384.48			
19	011702009002	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	62.55			
20	011702011002	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	118.48			
21	01B032	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	2680.26			
22	01B033	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	448.04			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第6页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
23	011702016002	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2254.23			
24	011702024002	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	85.75			
25	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	2.596			
26	011702025001	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.15			
地下装饰								
1	011701003003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	216.28			
地上装饰								
1	011701003004	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7010.12			
建筑工程-2#楼								
地下土建								
1	011701002008	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	263.125			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第7页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002009	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	125.65			
3	011701002010	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	783.68			
4	011701002011	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	146.5			
5	011701003005	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	675.33			
6	01B053	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	263.13			
7	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数: ±0.00以下部分含基础	m2	489.1			
8	011702001003	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.25			
9	011702001004	基础	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	76.47			
10	01B054	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	27.9			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第8页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702002002	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	51.82			
12	011702003003	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	41.22			
13	011702008003	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	44.07			
14	011702006003	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	128.7			
15	011702009003	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	29.13			
16	011702011003	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	501.05			
17	01B055	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	758.62			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第9页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	01B056	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	104.99			
19	011702016003	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	371.17			
20	011702024003	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	21.15			
21	011702040003	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	0.12			
地上土建								
1	011701010002	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
2	01B074	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
3	01B075	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1354.56			
4	01B076	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	3264.4			
5	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	4535.01			
6	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔式起重机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第10页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B077	大型机械基础	1.机械设备名称:塔式起重 机基础 2.工作内容:砼基础制作及 拆除、模板制安及拆除、 预制螺栓埋设、钢筋制作 安装等	项	1			
9	01B078	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯 基础 2.工作内容:砼基础制作及 拆除、模板制安及拆除、 预制螺栓埋设、钢筋制作 安装等	项	1			
10	011701002012	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	3264.39			
11	011701002013	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	1494.93			
12	011701002014	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	3047.92			
13	011701002015	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	812.81			
14	011701003006	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	2502.83			
15	011702002003	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高 度:投标人根据工程实际情 况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安 装、拆除、整理堆放及场 内外运输,清理模板粘结 物及模内杂物、刷隔离剂 等	m2	292.81			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第11页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702003004	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	202.06			
17	011702006004	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1085.85			
18	011702008004	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	525.4			
19	011702009004	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	74.885			
20	011702011004	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	251.82			
21	01B079	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	4487.12			
22	011702016004	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3730.11			
23	011702024004	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	91.26			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第12页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	011702040004	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	4.968			
25	011702025002	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.15			
26	011702001005	设备基础	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	36.96			
地下装饰								
1	011701003007	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	387.95			
地上装饰								
1	011701003008	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9053.38			
建筑工程-3#楼								
地下土建								
1	011701002016	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	84.165			
2	011701002017	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	420.39			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第13页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701002018	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	283.26			
4	011701003009	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	168.61			
5	01B097	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	84.17			
6	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分含基础	m2	301			
7	011702001006	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	14.53			
8	011702001007	基础	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	43.51			
9	011702001008	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	4.37			
10	01B098	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	56.208			
11	011702002004	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	102.09			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第14页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	011702006005	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	144.92			
13	011702011005	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	163.93			
14	011702016005	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	214.06			
15	011702024005	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	15.23			
16	011702030001	后浇带	1.后浇带部位:梁、板 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	30.07			
17	011702030002	后浇带	1.后浇带部位:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	6.53			
18	011702030003	后浇带	1.部位:基础 2.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.38			
地上土建								
1	01B105	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	76.35			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第15页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	01B106	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	319.02			
3	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	196.14			
4	011701002019	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	159.5			
5	011701002020	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	334.17			
6	011701002021	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	230			
7	011702002005	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	81.93			
8	011702003005	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	21.03			
9	011702006006	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	187.98			
10	011702008005	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	7.6			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第16页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702009005	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.49			
12	011702011006	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	58.71			
13	011702016006	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	176.09			
地下装饰								
1	011701003010	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	366.29			
地上装饰								
1	011701003011	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	125.34			
建筑工程-4#楼								
地下土建								
1	011701002022	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	358.7			
2	011701002023	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	263.68			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第17页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701002024	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	645.25			
4	011701002025	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	146.56			
5	011701003012	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	677.35			
6	01B128	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	358.7			
7	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分含基础	m2	498.17			
8	011702001009	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.42			
9	011702001010	基础	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	68.34			
10	01B129	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	37.08			
11	011702002006	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	51.82			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第18页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702003006	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	33.26			
13	011702008006	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	44.07			
14	011702006007	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	119.73			
15	011702009006	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	28.23			
16	011702011007	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	641.84			
17	01B130	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	686.85			
18	01B131	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	104.99			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第19页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702016007	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	380.92			
20	011702024006	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	21.151			
21	011702040005	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	0.12			
地上土建								
1	011701010003	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
2	01B148	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
3	01B149	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3156.14			
4	01B150	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	1354.56			
5	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	4472.08			
6	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔式起重机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
8	01B151	大型机械基础	1.机械设备名称:塔式起重机基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			
9	01B152	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第20页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011701002026	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3156.14			
11	011701002027	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1448.44			
12	011701002028	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2918.82			
13	011701002029	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	817.6			
14	011701003013	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2490.59			
15	011702002007	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	266.37			
16	011702003007	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	202.6			
17	011702006008	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1035.2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第21页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702008007	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	494.26			
19	011702009007	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	74.885			
20	011702011008	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	215.6			
21	01B153	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	4457.49			
22	01B154	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	989.76			
23	011702016008	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3655.9			
24	011702024007	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	91.26			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第22页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011702040006	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	4.968			
26	011702025003	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.15			
地下装饰								
1	011701003014	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	125.34			
地上装饰								
1	011701003015	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8731.11			
建筑工程-5#楼								
地下土建								
1	011701002030	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	604.13			
2	011701002031	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	691.5			
3	011701002032	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1970.29			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第23页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701002033	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	374.12			
5	011701003016	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2043.64			
6	01B173	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	604.13			
7	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分含基础	m2	1285.63			
8	011702001011	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	36.69			
9	01B174	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	73.38			
10	011702002008	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	129.27			
11	011702003008	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	93.67			
12	011702006009	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	646.28			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第24页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702008008	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	158.64			
14	011702009008	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	31.53			
15	011702011009	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	751.09			
16	01B175	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	339.57			
17	01B176	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	1726.27			
18	011702024008	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	28.27			
地上土建								
1	011701010004	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
2	01B192	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第25页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B193	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3546.4			
4	01B194	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	1651.05			
5	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	4508.14			
6	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	01B195	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			
8	011701002034	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3546.4			
9	011701002035	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2362.24			
10	011701002036	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2064.15			
11	011701002037	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	694.26			
12	011701003017	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2863.27			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第26页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702002009	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	255.1			
14	011702003009	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	301.35			
15	011702006010	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	795.92			
16	011702008009	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	466.18			
17	011702009009	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	75.28			
18	011702011010	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	229.99			
19	01B196	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	4567.18			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第27页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	01B197	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	917.59			
21	011702016009	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3865.35			
22	011702024009	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	91.26			
23	011702025004	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	16.2			
24	011702040007	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	5.328			
地下装饰								
1	011701003018	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	924.11			
地上装饰								
1	011701003019	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10701.49			
建筑工程-6#楼								
地下土建								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第28页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002038	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	479.88			
2	011701002039	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	222.7			
3	011701002040	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1286.01			
4	011701002041	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	219.11			
5	011701003020	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1652.76			
6	01B214	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	479.88			
7	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数: ±0.00以下部分含基础	m2	922.59			
8	011702001012	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	28.95			
9	01B215	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	73.5			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第29页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702002010	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	88.07			
11	011702003010	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	112.55			
12	011702006011	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	467.75			
13	011702008010	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	54.8			
14	011702009010	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	24.19			
15	011702011011	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	257.41			
16	01B216	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	1210.37			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第30页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	01B217	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	425.62			
18	011702016010	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	714.84			
19	011702024010	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	28.27			
地上土建								
1	011701010005	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
2	01B233	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
3	01B234	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3546.4			
4	01B235	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	1651.05			
5	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	4508.14			
6	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	01B236	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			
8	011701002042	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3546.4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第31页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011701002043	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2362.24			
10	011701002044	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2064.15			
11	011701002045	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	694.26			
12	011701003021	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2863.27			
13	011702002011	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	255.1			
14	011702003011	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	301.35			
15	011702006012	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	795.92			
16	011702008011	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	466.18			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第32页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	011702009011	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	75.28			
18	011702011012	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	229.99			
19	01B237	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	4567.18			
20	01B238	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	917.59			
21	011702016011	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3865.35			
22	011702024011	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	91.26			
23	011702025005	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	16.2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第33页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	011702040008	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输、清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	5.328			
地下装饰								
1	011701003022	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	819.01			
地上装饰								
1	011701003023	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10701.49			
建筑工程-7#楼								
地下土建								
1	011701002046	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	553.87			
2	011701002047	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	780.54			
3	011701002048	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	756.77			
4	011701002049	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11.1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第34页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011701003024	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	718.07			
6	01B256	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	553.87			
7	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分含基础	m2	644.57			
8	011702001013	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	15.65			
9	011702001014	基础	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	56.9			
10	011702001015	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	4.48			
11	01B257	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	37.292			
12	011702002012	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.1			
13	011702003012	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	47.47			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第35页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011702006013	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	201.09			
15	011702009012	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	39.69			
16	011702011013	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	712.33			
17	01B258	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	1207.7			
18	01B259	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	173.36			
19	011702016012	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	507.01			
20	011702024012	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	33.09			
地上土建								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第36页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701010006	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
2	01B275	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
3	01B276	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1041.9			
4	01B277	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	2382.81			
5	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	2702.83			
6	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	01B278	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			
8	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔式起重机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
9	01B279	大型机械基础	1.机械设备名称:塔式起重机基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			
10	011701002050	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2382.81			
11	011701002051	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	569.35			
12	011701002052	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2015.18			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第37页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011701002053	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	46.3			
14	011701003025	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1566.87			
15	011702002013	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.73			
16	011702003013	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	267.39			
17	011702006014	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1011.28			
18	011702008012	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	384.48			
19	011702009013	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	62.55			
20	011702011014	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	118.48			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第38页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	01B280	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	2676.69			
22	01B281	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	447.99			
23	011702016013	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2273.27			
24	011702024013	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	85.75			
25	011702025006	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	12.15			
26	011702040009	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	2.592			
27	011702001016	基础	1.基础类型:设备基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.06			
地下装饰								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第39页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003026	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	513.93			
地上装饰								
1	011701003027	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7112.83			
建筑工程-8#楼								
地下土建								
1	011701002054	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	232.97			
2	011701002055	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	394.44			
3	011701002056	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	603.28			
4	011701002057	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	15.42			
5	011701003028	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	624.94			
6	01B298	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	232.97			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第40页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011703001015	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数: ±0.00以下部分含基础	m2	525.88			
8	011702001017	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	9.35			
9	011702001018	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质及要求: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	4.48			
10	01B299	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	53.69			
11	011702011015	直形墙-地下室外墙	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	821.51			
12	011702013001	轻型框剪墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 3.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	679.68			
13	011702013002	电梯井壁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 3.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	107.97			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第41页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011702002014	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	20.45			
15	011702003014	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	34.86			
16	011702006015	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	168.77			
17	011702009014	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	11.49			
18	011702016014	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	467.67			
19	011702024014	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	18.71			
20	01B300	地下暗室模板拆除增加	1.部位:无自然采光、正常通风的地下暗室内的现浇砼构件 2.工作内容:照明设施的安 装、维护、拆除等,凿混凝土、切割螺栓、填补油膏等,清理螺栓眼,填补膨胀水泥砂浆,抹平	m2	1042.37			
21	011702001019	基础	1.基础类型:设备基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	0.9			
地上土建								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第42页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701010007	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
2	01B316	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
3	01B317	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	893.85			
4	01B318	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	2211.67			
5	011703001016	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	2188.56			
6	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	01B319	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			
8	011701002058	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2211.67			
9	011701002059	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	573.43			
10	011701002060	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1424.15			
11	011701002061	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	33.4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第43页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011701003029	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1391.27			
13	011702002015	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	13.72			
14	011702003015	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	212.05			
15	011702006016	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	872.48			
16	011702008013	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	319.29			
17	011702009015	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	27.44			
18	011702011016	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	271.88			
19	011702013003	轻型框剪墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 3.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	2183.29			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第44页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011702013004	电梯井壁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等, 包含对拉螺栓端头处理及堵洞 3.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	382.47			
21	011702016015	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1847.53			
22	011702024015	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	76.22			
23	011702025007	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	10.8			
24	011702040010	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	2.304			
25	011702001020	基础	1.基础类型:设备基础 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.06			
地下装饰								
1	011701003030	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	199.24			
地上装饰								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第45页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003031	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6132.9			
建筑工程-9#楼								
地下土建								
1	011701002062	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	757.3			
2	011701002063	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	890.56			
3	011701002064	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	535.18			
4	011701002065	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	105.468			
5	011701003032	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	707.588			
6	01B337	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	757.3			
7	011703001017	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分含基础	m2	783.13			
8	011702001021	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	10.18			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第46页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B338	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	60.12			
10	011702002016	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	42.075			
11	011702003016	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	31.388			
12	011702006017	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	126.13			
13	011702008014	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	41.365			
14	011702009016	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	10.447			
15	011702011017	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	835.308			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第47页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	01B339	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	1243.296			
17	01B340	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	122.96			
18	011702016016	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	582.052			
19	011702024016	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	17.38			
20	011702040011	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	0.096			
21	01B341	地下暗室模板拆除增加	1.部位:无自然采光、正常通风的地下暗室内的现浇砼构件 2.工作内容:照明设施的安装、维护、拆除等,凿混凝土、切割螺栓、填补油脂等,清理螺栓眼,填补膨胀水泥砂浆,抹平	m2	1638.17			
地上土建								
1	011701010008	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
2	01B358	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第48页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B359	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2554.59			
4	01B360	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	1064.25			
5	011703001018	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	3217.39			
6	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	01B361	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			
8	011701002066	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2555.98			
9	011701002067	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1706.474			
10	011701002068	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1115.06			
11	011701002069	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	104.05			
12	011701003033	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2065.97			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第49页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702002017	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	28.832			
14	011702003017	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	283.963			
15	011702006018	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	383.966			
16	011702008015	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	450.589			
17	011702009017	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	60.702			
18	011702011018	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	417.66			
19	01B362	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	2914.1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第50页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	01B363	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	368.796			
21	011702016017	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2808.74			
22	011702024017	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	75.4			
23	011702022001	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	46.32			
24	011702025008	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	18			
25	011702040012	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	2.475			
地下装饰								
1	011701003034	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1448.73			
地上装饰								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第51页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003035	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6464.9			
建筑工程-10#楼								
地下土建								
1	011701002070	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	820.86			
2	011701002071	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	976.65			
3	011701002072	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	544.457			
4	011701002073	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	105.468			
5	011701003036	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	706.13			
6	01B380	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	820.86			
7	011703001019	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分含基础	m2	783.7			
8	011702001022	基础	1.基础类型:基础垫层 2.模板及支撑材质及要求:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	10.18			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第52页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B381	基础砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砖模的厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰 5.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	60.12			
10	011702002018	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	33.66			
11	011702003018	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	31.338			
12	011702006019	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	116.99			
13	011702008016	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	41.365			
14	011702009018	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	10.447			
15	011702011019	直形墙	1.名称:地下室外墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含止水螺栓、止水螺栓端头处理及堵洞	m2	1187.01			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第53页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	01B382	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	1331.708			
17	01B383	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	122.96			
18	011702016018	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	582.787			
19	011702024018	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	17.38			
20	011702040013	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	0.096			
21	01B384	地下暗室模板拆除增加	1.部位:无自然采光、正常通风的地下暗室内的现浇砼构件 2.工作内容:照明设施的安装、维护、拆除等,凿混凝土、切割螺栓、填补油脂等,清理螺栓眼,填补膨胀水泥砂浆,抹平	m2	2060.325			
地上土建								
1	011701010009	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
2	01B401	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第54页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B402	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2554.59			
4	01B403	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式、要求:符合相关验收要求	m2	1064.25			
5	011703001020	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以上部分	m2	3217.39			
6	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:施工电梯 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
7	01B404	大型机械基础	1.机械设备名称:施工电梯基础 2.工作内容:砼基础制作及拆除、模板制安及拆除、预制螺栓埋设、钢筋制作安装等	项	1			
8	011701002074	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2555.98			
9	011701002075	外脚手架	1.部位:砼墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1706.474			
10	011701002076	外脚手架	1.部位:砼梁 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1115.06			
11	011701002077	外脚手架	1.部位:砼柱 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	104.05			
12	011701003037	里脚手架	1.部位:砌块内墙 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2065.97			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第55页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702002019	矩形柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	28.832			
14	011702003019	构造柱	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	283.963			
15	011702006020	矩形梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	383.966			
16	011702008017	圈梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	450.589			
17	011702009019	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	60.702			
18	011702011020	直形墙	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞	m2	417.66			
19	01B405	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:轻型框剪墙 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	2914.1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第56页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	01B406	轻型框剪墙、电梯井壁	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 4.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	368.796			
21	011702016019	平板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2808.74			
22	011702024019	楼梯	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	75.4			
23	011702022002	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	46.32			
24	011702025009	其它现浇构件	1.构件类型:管道根部止水台 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	18			
25	011702040014	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制小型构件、预制砼块 2.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	2.475			
地下装饰								
1	011701003038	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1473.25			
地上装饰								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第57页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	011701003039	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6464.9			
建筑工程-车库								
车库土建工程								
1	011701002078	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2019.06			
2	011701002079	外脚手架(砼墙)	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2285.05			
3	011701002080	外脚手架(梁)	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11009.56			
4	011701002081	外脚手架(柱)	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4991.8			
5	011701003040	里脚手架(砌体)	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4003.85			
6	01B432	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2019.06			
7	011703001021	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:剪力墙结构 2.建筑物檐口高度、层数:±0.00以下部分含基础	m2	11373.54			
8	011702001023	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	492.12			
9	011702001024	基础	1.名称:现浇混凝土设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第58页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702005001	条形基础	1.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	38.78			
11	011702005002	独立基础	1.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.51			
12	01B433	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3.工作内容:砖模砌筑及相应抹灰	m2	353.375			
13	011702011021	下沉基坑侧壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	209.53			
14	011702003020	矩形柱	1.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1833.67			
15	011702011022	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输等,包含对拉螺栓端头处理及堵洞 3.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算	m2	2325.27			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第59页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702011023	现浇混凝土直形墙模板 (外墙)	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3861.97			
17	011702006021	矩形梁	1.支撑高度:综合考虑 2.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4796.99			
18	011702016020	平板	1.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8863.84			
19	011702020001	斜板	1.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.44			
20	011702020002	弧形板	1.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	101.07			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第60页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702024020	楼梯	1.工程量计算规则:按楼梯(包括休息平台、平台梁、斜梁和楼层板的连接梁)的水平投影面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.58			
22	011702003021	构造柱	1.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	148.81			
23	011702008018	圈梁	1.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.8			
24	011702009020	过梁	1.模板及支撑材质、支撑高度:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	73.6			
25	011702030004	后浇带	1.部位:梁、板 2.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	870.91			
26	011702030005	后浇带	1.部位:墙 2.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	129.84			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第61页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	011702030006	后浇带	1.部位:基础 2.工程量计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	73.51			
28	01B434	施工降排水费用	1.设备类型及规格:综合考虑 2.工作内容:包括降排水设备安装费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容 3.其他:降排水设备的功率及扬程等参数自行考虑	项	1			
车库装饰工程								
1	011701003041	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	13322.38			
建筑工程-土方工程								
土方								
土方工程								
土方及拆除工程								
边坡支护工程								
边坡支护								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002082	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003042	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001022	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001025	基础	基础类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第62页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702002020	矩形柱		m2	0			
12	011702003022	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006022	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008019	圈梁		m2	0			
18	011702009021	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011024	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016021	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024021	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025010	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
人防设施工程								
人防门								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第63页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701001002	综合脚手架	1. 建筑结构形式: 2. 檐口高度:	m2	0			
2	011701002083	外脚手架	1. 搭设方式: 2. 搭设高度: 3. 脚手架材质:	m2	0			
3	011701003043	里脚手架	1. 搭设方式: 2. 搭设高度: 3. 脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1. 搭设方式: 2. 悬挑宽度: 3. 脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1. 搭设方式: 2. 悬挑宽度: 3. 脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1. 搭设方式: 2. 搭设高度: 3. 脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1. 搭设方式及启动装置: 2. 搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1. 升降方式及启动装置: 2. 搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001023	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式: 2. 地下室建筑面积: 3. 建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001026	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002021	矩形柱		m2	0			
12	011702003023	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006023	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007002	异形梁	1. 梁截面形状: 2. 支撑高度:	m2	0			
17	011702008020	圈梁		m2	0			
18	011702009022	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1. 梁截面形状: 2. 支撑高度:	m2	0			
20	011702011025	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016022	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型: 2. 板厚度:	m2	0			
33	011702024022	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025011	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第64页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001015	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B476	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
人防设备及安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第65页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031301017001	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
一般水电暖工程								
1#地下一般水电暖工程								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
1#地上一般水电暖工程								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第66页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
2#地下一般水电暖工程								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第67页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	0			
2#地上一般水电暖工程								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	0			
3#地下一般水电暖工程								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第68页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007006	高层施工增加		项	0			
3#地上一般水电暖工程								
1	031301001007	吊装加固		项	0			
2	031301002007	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003007	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004007	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005007	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006007	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007007	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008007	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009007	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012007	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013007	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014007	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015007	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016007	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018007	其他措施		项	0			
19	031302003007	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007007	高层施工增加		项	0			
4#地下一般水电暖工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第69页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001008	吊装加固		项	0			
2	031301002008	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003008	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004008	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005008	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006008	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007008	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008008	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009008	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012008	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013008	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014008	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015008	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016008	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018008	其他措施		项	0			
19	031302003008	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007008	高层施工增加		项	0			
4#地上一般水电暖工程								
1	031301001009	吊装加固		项	0			
2	031301002009	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003009	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004009	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005009	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006009	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007009	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008009	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009009	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012009	工程系统检测、检验		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第70页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013009	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014009	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015009	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016009	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018009	其他措施		项	0			
19	031302003009	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007009	高层施工增加		项	0			
5#地下一般水电暖工程								
1	031301001010	吊装加固		项	0			
2	031301002010	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003010	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004010	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005010	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006010	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007010	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008010	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009010	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012010	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013010	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014010	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015010	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016010	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018010	其他措施		项	0			
19	031302003010	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007010	高层施工增加		项	0			
5#地上一般水电暖工程								
1	031301001011	吊装加固		项	0			
2	031301002011	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003011	平台铺设、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第71页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301004011	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005011	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006011	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007011	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008011	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009011	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010011	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012011	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013011	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014011	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015011	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016011	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018011	其他措施		项	0			
19	031302003011	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007011	高层施工增加		项	0			
6#地下一般水电暖工程								
1	031301001012	吊装加固		项	0			
2	031301002012	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003012	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004012	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005012	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006012	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007012	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008012	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009012	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010012	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011012	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012012	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013012	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014012	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第72页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031301015012	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016012	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018012	其他措施		项	0			
19	031302003012	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007012	高层施工增加		项	0			
6#地上一般水电暖工程								
1	031301001013	吊装加固		项	0			
2	031301002013	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003013	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004013	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005013	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006013	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007013	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008013	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009013	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010013	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012013	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013013	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014013	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015013	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016013	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018013	其他措施		项	0			
19	031302003013	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007013	高层施工增加		项	0			
7#地下一般水电暖工程								
1	031301001014	吊装加固		项	0			
2	031301002014	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003014	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004014	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005014	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006014	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第73页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007014	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008014	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009014	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010014	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			
11	031301011014	在有害身体健康 环境中施工增加		项	0			
12	031301012014	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013014	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014014	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015014	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016014	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018014	其他措施		项	0			
19	031302003014	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007014	高层施工增加		项	0			
7#地上一般水电暖工程								
1	031301001015	吊装加固		项	0			
2	031301002015	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003015	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004015	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005015	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006015	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007015	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008015	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009015	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010015	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			
11	031301011015	在有害身体健康 环境中施工增加		项	0			
12	031301012015	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013015	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014015	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015015	管道安拆后的充 气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第74页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016015	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018015	其他措施		项	0			
19	031302003015	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007015	高层施工增加		项	0			
8#地下一般水电暖工程								
1	031301001016	吊装加固		项	0			
2	031301002016	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003016	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004016	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005016	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006016	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007016	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008016	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009016	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010016	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011016	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012016	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013016	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014016	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015016	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016016	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018016	其他措施		项	0			
19	031302003016	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007016	高层施工增加		项	0			
8#地上一般水电暖工程								
1	031301001017	吊装加固		项	0			
2	031301002017	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003017	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004017	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005017	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006017	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007017	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第75页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031301008017	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009017	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010017	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011017	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012017	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013017	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014017	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015017	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016017	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018017	其他措施		项	0			
19	031302003017	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007017	高层施工增加		项	0			
	9#地下一般水电暖工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第76页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001018	吊装加固		项	0			
2	031301002018	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003018	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004018	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005018	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006018	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007018	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008018	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009018	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010018	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011018	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012018	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013018	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014018	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015018	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016018	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017018	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018018	其他措施		项	0			
19	031302003018	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007018	高层施工增加		项	0			
9#地上一般水电暖工程								
1	031301001019	吊装加固		项	0			
2	031301002019	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003019	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004019	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005019	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006019	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007019	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008019	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009019	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010019	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011019	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012019	工程系统检测、检验		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第77页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013019	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014019	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015019	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016019	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017019	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018019	其他措施		项	0			
19	031302003019	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007019	高层施工增加		项	0			
10#地下一般水电暖工程								
1	031301001020	吊装加固		项	0			
2	031301002020	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003020	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004020	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005020	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006020	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007020	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008020	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009020	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010020	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011020	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012020	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013020	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014020	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015020	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016020	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017020	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018020	其他措施		项	0			
19	031302003020	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007020	高层施工增加		项	0			
10#地上一般水电暖工程								
1	031301001021	吊装加固		项	0			
2	031301002021	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003021	平台铺设、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第78页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301004021	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005021	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006021	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007021	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008021	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009021	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010021	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011021	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012021	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013021	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014021	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015021	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016021	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017021	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018021	其他措施		项	0			
19	031302003021	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007021	高层施工增加		项	0			
车库安装工程								
1	031301001022	吊装加固		项	0			
2	031301002022	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003022	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004022	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005022	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006022	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007022	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008022	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009022	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010022	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011022	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012022	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013022	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014022	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第79页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031301015022	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016022	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017022	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018022	其他措施		项	0			
19	031302003022	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007022	高层施工增加		项	0			
消防工程								
1#地下消防工程								
1	031301001023	吊装加固		项	0			
2	031301002023	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003023	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004023	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005023	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006023	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007023	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008023	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009023	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010023	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011023	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012023	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013023	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014023	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015023	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016023	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017023	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018023	其他措施		项	0			
19	031302003023	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007023	高层施工增加		项	0			
1#地上消防工程								
1	031301001024	吊装加固		项	0			
2	031301002024	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003024	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004024	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005024	大型设备专用机具		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第80页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006024	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007024	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008024	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009024	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010024	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			
11	031301011024	在有害身体健康 环境中施工增加		项	0			
12	031301012024	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013024	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014024	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015024	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016024	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017024	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018024	其他措施		项	0			
19	031302003024	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007024	高层施工增加		项	0			
2#地下消防工程								
1	031301001025	吊装加固		项	0			
2	031301002025	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003025	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004025	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005025	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006025	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007025	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008025	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009025	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010025	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			
11	031301011025	在有害身体健康 环境中施工增加		项	0			
12	031301012025	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013025	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014025	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015025	管道安拆后的充 气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第81页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016025	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017025	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018025	其他措施		项	0			
19	031302003025	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007025	高层施工增加		项	0			
2#地上消防工程								
1	031301001026	吊装加固		项	0			
2	031301002026	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003026	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004026	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005026	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006026	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007026	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008026	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009026	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010026	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011026	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012026	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013026	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014026	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015026	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016026	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017026	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018026	其他措施		项	0			
19	031302003026	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007026	高层施工增加		项	0			
3#地下消防工程								
1	031301001027	吊装加固		项	0			
2	031301002027	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003027	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004027	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005027	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006027	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007027	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第82页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031301008027	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009027	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010027	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011027	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012027	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013027	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014027	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015027	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016027	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017027	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018027	其他措施		项	0			
19	031302003027	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007027	高层施工增加		项	0			
3#地上消防工程								
1	031301001028	吊装加固		项	0			
2	031301002028	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003028	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004028	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005028	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006028	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007028	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008028	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009028	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010028	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011028	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012028	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013028	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014028	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015028	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016028	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第83页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031301017028	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018028	其他措施		项	0			
19	031302003028	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007028	高层施工增加		项	0			
4#地下消防工程								
1	031301001029	吊装加固		项	0			
2	031301002029	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003029	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004029	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005029	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006029	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007029	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008029	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009029	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010029	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011029	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012029	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013029	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014029	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015029	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016029	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017029	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018029	其他措施		项	0			
19	031302003029	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007029	高层施工增加		项	0			
4#地上消防工程								
1	031301001030	吊装加固		项	0			
2	031301002030	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003030	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004030	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005030	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006030	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007030	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008030	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009030	特殊地区施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第84页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010030	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011030	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012030	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013030	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014030	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015030	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016030	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017030	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018030	其他措施		项	0			
19	031302003030	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007030	高层施工增加		项	0			
5#地下消防工程								
1	031301001031	吊装加固		项	0			
2	031301002031	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003031	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004031	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005031	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006031	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007031	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008031	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009031	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010031	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011031	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012031	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013031	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014031	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015031	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016031	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017031	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018031	其他措施		项	0			
19	031302003031	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007031	高层施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第85页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5#地上消防工程							
1	031301001032	吊装加固		项	0			
2	031301002032	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003032	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004032	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005032	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006032	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007032	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008032	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009032	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010032	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011032	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012032	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013032	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014032	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015032	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016032	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017032	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018032	其他措施		项	0			
19	031302003032	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007032	高层施工增加		项	0			
	6#地下消防工程							
1	031301001033	吊装加固		项	0			
2	031301002033	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003033	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004033	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005033	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006033	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007033	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008033	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009033	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010033	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011033	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第86页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031301012033	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013033	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014033	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015033	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016033	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017033	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018033	其他措施		项	0			
19	031302003033	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007033	高层施工增加		项	0			
6#地上消防工程								
1	031301001034	吊装加固		项	0			
2	031301002034	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003034	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004034	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005034	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006034	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007034	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008034	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009034	特殊地区施工增 加		项	0			
10	031301010034	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			
11	031301011034	在有害身体健康 环境中施工增加		项	0			
12	031301012034	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013034	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014034	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015034	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016034	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017034	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018034	其他措施		项	0			
19	031302003034	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007034	高层施工增加		项	0			
7#地下消防工程								
1	031301001035	吊装加固		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第87页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002035	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003035	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004035	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005035	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006035	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007035	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008035	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009035	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010035	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011035	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012035	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013035	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014035	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015035	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016035	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017035	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018035	其他措施		项	0			
19	031302003035	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007035	高层施工增加		项	0			
7#地上消防工程								
1	031301001036	吊装加固		项	0			
2	031301002036	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003036	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004036	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005036	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006036	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007036	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008036	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009036	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010036	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011036	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012036	工程系统检测、检验		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第88页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013036	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014036	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015036	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016036	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017036	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018036	其他措施		项	0			
19	031302003036	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007036	高层施工增加		项	0			
8#地下消防工程								
1	031301001037	吊装加固		项	0			
2	031301002037	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003037	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004037	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005037	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006037	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007037	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008037	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009037	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010037	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011037	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012037	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013037	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014037	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015037	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016037	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017037	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018037	其他措施		项	0			
19	031302003037	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007037	高层施工增加		项	0			
8#地上消防工程								
1	031301001038	吊装加固		项	0			
2	031301002038	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003038	平台铺设、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第89页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031301004038	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005038	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006038	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007038	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008038	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009038	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010038	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011038	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012038	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013038	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014038	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015038	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016038	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017038	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018038	其他措施		项	0			
19	031302003038	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007038	高层施工增加		项	0			
9#地下消防工程								
1	031301001039	吊装加固		项	0			
2	031301002039	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003039	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004039	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005039	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006039	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007039	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008039	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009039	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010039	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011039	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012039	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013039	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014039	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第90页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031301015039	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016039	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017039	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018039	其他措施		项	0			
19	031302003039	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007039	高层施工增加		项	0			
9#地上消防工程								
1	031301001040	吊装加固		项	0			
2	031301002040	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003040	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004040	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005040	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006040	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007040	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008040	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009040	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010040	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011040	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012040	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013040	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014040	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015040	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016040	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017040	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018040	其他措施		项	0			
19	031302003040	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007040	高层施工增加		项	0			
10#地下消防工程								
1	031301001041	吊装加固		项	0			
2	031301002041	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003041	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004041	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005041	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006041	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第91页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007041	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008041	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009041	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010041	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011041	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012041	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013041	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014041	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015041	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016041	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第92页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031301017041	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018041	其他措施		项	0			
19	031302003041	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007041	高层施工增加		项	0			
10#地上消防工程								
1	031301001042	吊装加固		项	0			
2	031301002042	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003042	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004042	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005042	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006042	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007042	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008042	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009042	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010042	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011042	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012042	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013042	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014042	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015042	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016042	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017042	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018042	其他措施		项	0			
19	031302003042	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007042	高层施工增加		项	0			
车库消防工程								
1	031301001043	吊装加固		项	0			
2	031301002043	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003043	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004043	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005043	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006043	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007043	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008043	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009043	特殊地区施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第93页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010043	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011043	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012043	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013043	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014043	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015043	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016043	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017043	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018043	其他措施		项	0			
19	031302003043	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007043	高层施工增加		项	0			
暂估部分								
装饰工程暂估部分								
安装工程暂估部分								
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第1页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
建筑工程-1#楼				
地下土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-2#楼				
地下土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第2页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-3#楼				
地下土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第3页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	建筑工程-4#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山项目

第4页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	建筑工程-5#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	建筑工程-6#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上土建			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第5页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-7#楼				
地下土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第6页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	建筑工程-8#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第7页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	建筑工程-9#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	建筑工程-10#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第8页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
地上土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地下装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
地上装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-车库				
车库土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
车库装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-土方工程				
土方				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第9页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
土方工程				
土方及拆除工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
边坡支护工程				
边坡支护				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
人防设施工程				
人防门				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
人防设备及安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般水电暖工程				
1#地下一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第10页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
1#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
2#地下一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
2#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
3#地下一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
3#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第11页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	4#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第12页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
4#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
5#地下一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
5#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
6#地下一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
6#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
7#地下一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第13页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
7#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
8#地下一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
8#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
9#地下一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
9#地上一般水电暖工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:城投卧龙山路项目

第14页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	10#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	10#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	车库安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消防工程			
	1#地下消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	1#地上消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第15页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2#地下消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
2#地上消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
3#地下消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
3#地上消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
4#地下消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
4#地上消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山项目

第16页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
5#地下消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
5#地上消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
6#地下消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
6#地上消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
7#地下消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第17页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	7#地上消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	8#地下消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	8#地上消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	9#地下消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	9#地上消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	10#地下消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投卧龙山项目

第18页 共18页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
10#地上消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
车库消防工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
暂估部分				
装饰工程暂估部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	60930000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		60930000.00	
安装工程暂估部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2300000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		2300000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 城投卧龙山项目

第1页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	建筑工程-1#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-2#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-3#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-4#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第2页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-5#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-6#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-7#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-8#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 城投卧龙山项目

第3页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-9#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-10#楼			
	地下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-车库			
	车库土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-土方工程			
	土方			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土方工程			
	土方及拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	边坡支护工程			
	边坡支护			

暂列金额明细表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第4页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	人防设施工程			
	人防门			
1	暂列金额	项		
	合计			
	人防设备及安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般水电暖工程			
	1#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	5#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	5#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 城投卧龙山项目

第5页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	7#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10#地下一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10#地上一般水电暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程			
	1#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 城投卧龙山项目

第6页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	5#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	5#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	6#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	9#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10#地下消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10#地上消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库消防工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	暂估部分			
	装饰工程暂估部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程暂估部分			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		建筑工程-1#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-2#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-3#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-4#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-5#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-6#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-7#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-8#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-9#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-10#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				

材料暂估价一览表

工程名称:城投卧龙山路项目

第2页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		地上装饰				
		建筑工程-车库				
		车库土建工程				
		车库装饰工程				
		建筑工程-土方工程				
		土方				
		土方工程				
		土方及拆除工程				
		边坡支护工程				
		边坡支护				
		人防设施工程				
		人防门				
		人防设备及安装工程				
		一般水电暖工程				
		1#地下一般水电暖工程				
		1#地上一般水电暖工程				
		2#地下一般水电暖工程				
		2#地上一般水电暖工程				
		3#地下一般水电暖工程				
		3#地上一般水电暖工程				
		4#地下一般水电暖工程				
		4#地上一般水电暖工程				
		5#地下一般水电暖工程				
		5#地上一般水电暖工程				
		6#地下一般水电暖工程				
		6#地上一般水电暖工程				
		7#地下一般水电暖工程				
		7#地上一般水电暖工程				
		8#地下一般水电暖工程				
		8#地上一般水电暖工程				
		9#地下一般水电暖工程				
		9#地上一般水电暖工程				
		10#地下一般水电暖工程				
		10#地上一般水电暖工程				
		车库安装工程				
		消防工程				
		1#地下消防工程				
		1#地上消防工程				
		2#地下消防工程				
		2#地上消防工程				
		3#地下消防工程				
		3#地上消防工程				
		4#地下消防工程				
		4#地上消防工程				
		5#地下消防工程				
		5#地上消防工程				
		6#地下消防工程				
		6#地上消防工程				
		7#地下消防工程				

材料暂估价一览表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		7#地上消防工程				
		8#地下消防工程				
		8#地上消防工程				
		9#地下消防工程				
		9#地上消防工程				
		10#地下消防工程				
		10#地上消防工程				
		车库消防工程				
		暂估部分				
		装饰工程暂估部分				
		安装工程暂估部分				

工程设备暂估价一览表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		建筑工程-1#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-2#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-3#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-4#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-5#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-6#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-7#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-8#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-9#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				
		地上装饰				
		建筑工程-10#楼				
		地下土建				
		地上土建				
		地下装饰				

工程设备暂估价一览表

工程名称:城投卧龙山路项目

第2页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		地上装饰				
		建筑工程-车库				
		车库土建工程				
		车库装饰工程				
		建筑工程-土方工程				
		土方				
		土方工程				
		土方及拆除工程				
		边坡支护工程				
		边坡支护				
		人防设施工程				
		人防门				
		人防设备及安装工程				
		一般水电暖工程				
		1#地下一般水电暖工程				
		1#地上一般水电暖工程				
		2#地下一般水电暖工程				
		2#地上一般水电暖工程				
		3#地下一般水电暖工程				
		3#地上一般水电暖工程				
		4#地下一般水电暖工程				
		4#地上一般水电暖工程				
		5#地下一般水电暖工程				
		5#地上一般水电暖工程				
		6#地下一般水电暖工程				
		6#地上一般水电暖工程				
		7#地下一般水电暖工程				
		7#地上一般水电暖工程				
		8#地下一般水电暖工程				
		8#地上一般水电暖工程				
		9#地下一般水电暖工程				
		9#地上一般水电暖工程				
		10#地下一般水电暖工程				
		10#地上一般水电暖工程				
		车库安装工程				
		消防工程				
		1#地下消防工程				
		1#地上消防工程				
		2#地下消防工程				
		2#地上消防工程				
		3#地下消防工程				
		3#地上消防工程				
		4#地下消防工程				
		4#地上消防工程				
		5#地下消防工程				
		5#地上消防工程				
		6#地下消防工程				
		6#地上消防工程				
		7#地下消防工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	7#地上消防工程					
	8#地下消防工程					
	8#地上消防工程					
	9#地下消防工程					
	9#地上消防工程					
	10#地下消防工程					
	10#地上消防工程					
	车库消防工程					
	暂估部分					
	装饰工程暂估部分					
	安装工程暂估部分					

专业工程暂估价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第1页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	建筑工程-1#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-2#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-3#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-4#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第2页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-5#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-6#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-7#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-8#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-9#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-10#楼			
	地下土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-车库			
	车库土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	车库装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-土方工程			
	土方			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土方工程			
	土方及拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	边坡支护工程			
	边坡支护			

专业工程暂估价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第4页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	人防设施工程			
	人防门			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	人防设备及安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般水电暖工程			
	1#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	4#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	4#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	5#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	5#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	6#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	6#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	7#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第5页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	7#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	8#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	8#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#地下一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#地上一般水电暖工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	车库安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
	1#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	4#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	4#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第6页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	5#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	5#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	6#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	6#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	7#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	7#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	8#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	8#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#地下消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#地上消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	车库消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	暂估部分			
	装饰工程暂估部分			
1	精装工程 (含公共区域、周转房、售楼处、样板间、公共活动架空等)	精装工程 (含公共区域、周转房、售楼处、样板间、公共活动架空等)	21230000.00	
2	入户门、楼宇门、储藏室门	公共区域精装修	2200000.00	
3	幕墙工程	室内精装修	28000000.00	
4	门窗工程	室内精装修	9500000.00	
	合计		60930000.00	
	安装工程暂估部分			

专业工程暂估价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第7页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	智能化工程	巡更系统、对讲系统、门禁 呼叫系统、高空抛物系统、 能耗检测系统、安防数据服 务等系统	2300000.00	
	合计		2300000.00	

特殊项目暂估价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第1页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	建筑工程-1#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-2#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-3#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-4#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第2页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-5#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-6#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-7#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-8#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第3页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-9#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-10#楼					
	地下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-车库					
	车库土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-土方工程					
	土方					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土方工程					
	土方及拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	边坡支护工程					
	边坡支护					

特殊项目暂估价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第4页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	人防设施工程					
	人防门					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	人防设备及安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般水电暖工程					
	1#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第5页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	7#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#地下一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#地上一般水电暖工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
	1#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第6页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	5#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#地下消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#地上消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	暂估部分					
	装饰工程暂估部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程暂估部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第1页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	建筑工程-1#楼				
	地下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	建筑工程-2#楼				
	地下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:城投卧龙山项目

第2页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑工程-3#楼					
地下土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第3页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑工程-4#楼				
	地下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第4页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	地上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	建筑工程-5#楼				
	地下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第5页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑工程-6#楼				
	地下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第6页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑工程-7#楼				
	地下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下装饰				

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第7页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑工程-8#楼				
	地下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第8页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑工程-9#楼					
地下土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地上土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第9页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	地上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑工程-10#楼				
	地下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地上装饰				
一	人工				

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第10页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑工程-车库					
车库土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑工程-土方工程					
土方					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
土方工程					
土方及拆除工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

计日工表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第11页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	边坡支护工程				
	边坡支护				
一	人工				

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第12页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
人防设施工程					
人防门					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
人防设备及安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
一般水电暖工程					
1#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第13页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第14页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
4#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第15页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第16页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
8#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
10#地下一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
10#地上一般水电暖工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第17页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程					
1#地下消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1#地上消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
2#地下消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第18页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#地上消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	3#地下消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	3#地上消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	4#地下消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	4#地上消防工程				

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第19页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#地下消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#地上消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#地下消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#地上消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第20页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#地下消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#地上消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#地下消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#地上消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:城投卧龙山路项目

第21页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
9#地下消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
9#地上消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
10#地下消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
10#地上消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第22页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
暂估部分					
装饰工程暂估部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第23页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程暂估部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第1页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	建筑工程-1#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-2#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-3#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第2页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-4#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-5#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-6#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第3页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-7#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-8#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-9#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第4页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-10#楼			
	地下土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地下装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	地上装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-车库			
	车库土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	车库装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-土方工程			
	土方			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土方工程			
	土方及拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	边坡支护工程			
	边坡支护			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	人防设施工程			
	人防门			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第5页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	人防设备及安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般水电暖工程			
	1#地下一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	1#地上一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	2#地下一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	2#地上一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	3#地下一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	3#地上一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	4#地下一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	4#地上一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第6页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
5#地下一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
5#地上一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
6#地下一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
6#地上一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
7#地下一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
7#地上一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
8#地下一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
8#地上一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
9#地下一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
9#地上一般水电暖工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第7页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	10#地下一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	10#地上一般水电暖工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	车库安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程			
	1#地下消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	1#地上消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	2#地下消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	2#地上消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	3#地下消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	3#地上消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	4#地下消防工程			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第8页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	4#地上消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	5#地下消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	5#地上消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	6#地下消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	6#地上消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	7#地下消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	7#地上消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	8#地下消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	8#地上消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	9#地下消防工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第9页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
9#地上消防工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
10#地下消防工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
10#地上消防工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
车库消防工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
暂估部分				
装饰工程暂估部分				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
安装工程暂估部分				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第1页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	建筑工程-1#楼			
	地下土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第2页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-2#楼				
地下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第3页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-3#楼				
地下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第4页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-4#楼				
地下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第5页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑工程-5#楼			
	地下土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第6页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑工程-6#楼			
	地下土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下装饰			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第7页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-7#楼				
地下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第8页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-8#楼				
地下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第9页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-9#楼				
地下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第10页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-10#楼				
地下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第11页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	合计=1+06			
	地上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第12页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑工程-车库			
	车库土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第13页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-土方工程				
土方				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
土方工程				
土方及拆除工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
边坡支护工程				
边坡支护				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第14页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	人防设施工程			
	人防门			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	人防设备及安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般水电暖工程			
	1#地下一般水电暖工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#地上一般水电暖工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第15页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#地上一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#地上一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第16页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#地上一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#地上一般水电暖工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第17页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#地上一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第18页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#地上一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#地上一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第19页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#地上一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
10#地下一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
10#地上一般水电暖工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第20页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程				
1#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#地上消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#地上消防工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第21页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#地上消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投卧龙山路项目

第22页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#地上消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第23页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#地上消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#地上消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第24页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#地上消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#地上消防工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第25页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#地上消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
10#地下消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山项目

第26页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	10#地上消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	暂估部分			
	装饰工程暂估部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程暂估部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投卧龙山路项目

第27页 共27页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			