

招标编号：sg202411049

威海老港区城市更新改造项目室外工程

施工招标文件



招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理单位：济南市建设监理有限公司

日期：2024年12月

目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）	3
第二章 投标人须知	4
投标人须知前附表	4
1. 总则	11
1.1 项目概况	11
1.2 资金来源和落实情况	11
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	11
1.4 投标人资格要求	11
1.5 费用承担	12
1.6 保密	13
1.7 语言文字	13
1.8 计量单位	13
1.9 踏勘现场	13
1.10 投标预备会	13
1.11 偏离	13
2. 招标文件	14
2.1 招标文件的组成	14
2.2 招标文件的澄清	14
2.3 招标文件的修改	14
3. 投标文件	15
3.1 投标文件的组成	15
3.2 投标报价	15
3.3 投标有效期	16
3.4 投标保证金	16
3.5 资格审查资料	16
3.6 投标文件的编制	17
4. 投标	17
4.1 投标文件的递交	17
4.2 投标文件的修改与撤回	17
5. 开标	17
5.1 开标时间和地点	17
5.2 开标程序	17
5.3 开标异议	18
6. 评标	18
6.1 评标委员会	18
6.2 评标原则	19
6.3 评标	19
7. 合同授予	19
7.1 定标方式	19
7.2 中标候选人公示媒介及期限	20
7.3 中标通知	20
7.4 履约担保	20

7.5 签订合同	20
7.6 特别强调	20
8. 重新招标和不再招标	20
8.1 重新招标	20
8.2 不再招标	21
9. 纪律和监督	21
9.1 对招标人的纪律要求	21
9.2 对投标人的纪律要求	21
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	21
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	21
9.5 投诉	22
10. 电子招标投标	22
第三章 评标办法（综合评估法）	31
一、评标方法	31
二、评审标准	31
三、评标程序	35
第四章 合同条款及格式	37
第一部分 合同协议书	38
第二部分 合同通用条款	41
第三部分 专用合同条款	42
第五章 工程量清单	72
第六章 图 纸	84
第七章 技术标准和要求	85
第八章 投标文件格式	124
投标函附录	125
投标人信用承诺书	126
法定代表人身份证明	127
授权委托书	128
项目管理机构组成表	129
投标人信用情况	130
失信查询情况	131
评分办法补充说明	132

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位于 2025 年 01 月 03 日 14 时 00 分前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：高瑜 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：济南市建设监理有限公司 地址：威海市高区戚家钦村东街 118-6 号（烟威分公司） 联系人：周晓宇 宋昱蜜 电话：0631-5290023
1.1.4	项目名称	威海老港区城市更新改造项目室外工程
1.1.5	项目概况	本工程位于威海市老港区域，北至文化路，南至宝泉路，东至威海湾，西至海滨北路，本工程为威海老港区城市更新改造项目室外工程，包括老港大型商业综合体建筑主体周边的一层地面、二层屋面、三层屋面、顶层屋面的景观、绿化及室外红线范围内管网工程，室外部分总面积约 116386 平方米，其中绿化面积约 33430 平方米，硬景面积约 82956 平方米。
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的室外建筑安装工程（包括室外铺装工程、室外结构工程、室外安装工程），东侧多功能运动场地工程，室外绿化工程，室外景观照明工程，具体详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	150 日历天
1.3.3	质量标准	达到国家验收规范合格标准
1.3.4	质保期	二年

1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>资质条件及项目经理资格：详见资格预审公告</p> <p>其他要求：</p> <p>1、失信被执行人查询地址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/；（查询省份为：全部）；</p> <p>2、近三年无行贿犯罪记录；（按招标文件格式的招标人信用承诺书提供）；</p> <p>3、信用中国查询网址：https://www.creditchina.gov.cn/；（以网站下载的投标人信用报告内容为准）；</p> <p>4、信用中国（山东）查询网址：https://credit.shandong.gov.cn/；（以网站下载的投标人信用报告内容为准）。</p> <p>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.4.2	联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</p>
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清、修改和答疑文件、工程量清单、图纸等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间及形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</p>
2.2.2	招标文件的澄清形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3.1	招标人修改的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目公告页面下方的修改信息			
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知			
3.2.1	招标控制价	序号	项目名称	招标控制价（元）	其中措施费（不含规费税金）（元）
		1	室外建筑安装工程	78610946.51	3928656.49
		2	东侧多功能运动场地工程	11314590.97	216177.59
		3	室外绿化工程	14833316.41	397867.15
		4	室外景观照明工程	7408379.27	141136.54
		5	抢工费	900000.00	0
		6	合计	113067233.16	4683837.77
		各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整体工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。			
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历天			
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：人民币伍拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模</p>			

		<p>块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。 若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照 提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1) 采用邮寄方式时，须在邮件外包封注</p>
--	--	---

		<p>明“XXX项目投标保函”（收件人：周晓宇，联系方式：0631-5290023，且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	<p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。</p>
4.1.1	投标截止时间	2025年01月03日14时00分
4.1.2	递交投标文件地点	<p>投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目无需提交纸质投标文件。</p>
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：详见公告，本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；投标单位提前熟悉交易系统，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标单位承担。</p>
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人；由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库</p>

		<p>中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场招标代理人查询）。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	<p>否，推荐三名中标候选人。</p> <p>公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。</p>
7.2	中标候选人公示媒介及期限	<p>公示媒介：同公告发布媒体</p> <p>公示期限：不少于 3 个工作日</p>
7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	
	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件五中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>5、扫黑除恶及招投标的投诉电话：</p> <p>受理机构：威海市环翠区住房和城乡建设局</p> <p>电话：0631-5180256</p> <p>传真：0631-5227025</p> <p>电子邮箱：hcqzjjzbb@whshandong.cn</p> <p>通讯地址：威海市远遥墩路 99 号环翠区住建局 5 楼东，威海市环翠区建筑工程事务服务中心（招标投标科）</p> <p>6、信用信息报告查询路径：</p> <p>（1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框</p>	

	<p>内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>注：若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的，以招标文件中查询路径内容为准。</p>	
10	是否采用电子招标投标	是，具体要求详见附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目项目概况：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量标准：见投标人须知前附表。

1.3.4 本招标项目的质保期：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 投标人、法定代表人、委托代理人及项目管理机构人员有被最高法院列入失信被执行人；
- (14) 投标人、法定代表人、项目负责人近三年有行贿犯罪记录；
- (15) 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；
- (16) 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上申请单位制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标单位的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。
- (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投

标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。其他相关内容由系统自动生成。ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

技术标即施工组织设计，按电子交易系统自动生成格式填写。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为；
- (4) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备:

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口, 投标人使用 CA 数字证书在线签到;
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场:

- (1) 代理机构主持开标会, 宣布开标;
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况;
- (3) 代理机构启动解密, 投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- (4) 代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;
- (5) 系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;
- (6) 评标委员会对投标人进行初步审查;
- (7) 评标委员会对投标人进行资格审查;
- (8) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;
- (9) 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建, 由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成, 评标专家由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取, 评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被最高人民法院列为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果

的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人通过电子交易系统向中标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的；
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件

的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为____天(日历日), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____. 希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同。

招标单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: ____年__月__日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上

传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

7.1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

7.2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

二、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应准备加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密

码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目经理等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

10. 附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标办法附录
2.2	评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%×(投标人报价-评标基准价)/评标基准价
2.4	评分标准	见评标办法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。		

一、评标方法

本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按综合得分高低排定名次，择优确定排名前三为中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

二、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法附录。

2.2 评标基准价计算：见评标办法附录。

2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。

2.4 评分标准：见评标办法附录。

2.5 评标

2.5.1 评标一般按下列程序进行：

(1) 组建评标委员会：

评标委员会依法组建，由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，评标专家由招标代

理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，人数为7人。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委3人，技术标评委4人，推荐主任评委1人；

(2) 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

(3) 清标；

(4) 初步评审；

(5) 详细评审；

(6) 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人；

(7) 评标委员会解散。

2.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

(1) 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

(2) 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

(3) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

(4) 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

(5) 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

(6) 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

(7) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

(8) 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形；

(9) 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

(10) 降低招标文件规定不可竞争费用的；

(11) 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

(12) 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为工程项目的监理人；
- (4) 为工程项目的代建人；
- (5) 为工程项目提供招标代理服务的；
- (6) 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 投标人、法定代表人、委托代理人及项目管理机构人员有被最高人民法院列入失信被执行人；
- (14) 投标人、法定代表人、项目负责人近三年有行贿犯罪记录的；
- (15) 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；
- (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形；
- (17) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- (18) 在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；
- (19) 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；
- (20) 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；
- (21) 投标人未按规定出席开标会的；
- (22) 评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的。

2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- (2) 投标人之间约定中标人；
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

- (5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；
- (6) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (7) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (8) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- (9) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (10) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- (11) 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- (12) 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
- (13) 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- (14) 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- (15) 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- (16) 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
- (17) 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；
- (18) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- (1) 使用伪造、变造的许可证件；
- (2) 提供虚假的财务状况或者业绩；
- (3) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- (4) 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- (5) 法律、法规、规章规定的其他情形。

2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标：重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.5.10 评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该评分无效。

2.5.11 技术标评委打分计算方法为：

(1) 技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。

(2) 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

2.5.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.5.13 本工程采取资格后审的，投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

2.5.14 近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。

2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

三、评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”1.4.3项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。
- (3) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

合同编号：

建设工程施工合同

(SDF—2019—0002)

威海老港区城市更新改造项目室外工程

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海老港区城市更新改造项目室外工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海老港区城市更新改造项目室外工程

2. 工程地点：位于威海市老港区域，北至文化路，南至宝泉路，东至威海湾，西至海滨北路。

3. 工程概况：本工程位于威海市老港区域，北至文化路，南至宝泉路，东至威海湾，西至海滨北路，本工程为威海老港区城市更新改造项目室外工程，包括老港大型商业综合体建筑主体周边的一层地面、二层屋面、三层屋面、顶层屋面的景观、绿化及室外红线范围内管网工程，室外部分总面积约 116386 平方米，其中绿化面积约 33430 平方米，硬景面积约 82956 平方米。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程承包范围：设计图纸范围内的室外建筑安装工程（包括室外铺装工程、室外结构工程、室外安装工程），东侧多功能运动场地工程，室外绿化工程，室外景观照明工程，具体详见工程量清单。

二、合同工期

工期：150 日历天（具体开工时间以发包人书面通知为准）。

三、质量标准

工程质量达到国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同签约价暂定为：人民币（大写）_____（¥_____元），最终结算价款依据审计部门的审计意见进行调整。本金额含税，开具增值税专用发票，税率为9%。

2. 合同价格形式：固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。

3. 支付方式：双方同意，发包人可通过转账、汇票、支票等任何方式向承包人支

付工程款。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 招标文件、工程量清单及清单编制说明、已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人、承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人(公章)：威海城市投资集团有限公司

承包人(公章)：

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

(签字或盖章)：

地 址：

地 址：

电 话：

电 话：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 合同通用条款

执行（SDF—2019—0002）山东省建设工程施工合同（示范文本）第二部分通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：威海市天垣工程咨询管理有限公司；

资质类别和等级：房屋建筑工程甲级；市政公用工程监理甲级；

联系电话：0631-5893968；

电子信箱：wangwang199@126.com；

通信地址：山东省威海市火炬高技术产业开发区文化中路 78-3 号。

1.1.2.5 设计人：

名 称：上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司；

资质类别和等级：风景园林工程设计专项甲级；

联系电话：021-33566888；

电子信箱：yan_zou@arcplus.com.cn；

通信地址：上海市徐汇区龙吴路 888 号。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：/。

1.1.3.9 永久占地包括：/。

1.1.3.10 临时占地包括：/。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等相关法律法规、部门规章、地方性法规及规章。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范；

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 招标文件、工程量清单及清单编制说明、已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、图纸会审、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套图纸、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况可顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：郭腾达；

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：缪煜。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予顺延。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予顺延。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：不允许。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：郭腾达；

身份证号：371082198710225614；

职 务：项目经理；

联系电话：15666301363；

通信地址：环翠区青岛北路 158 号；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人授权范围内的权利和履行义务。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理人和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担

的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。对于任何有关价格、工程量、签证等影响发包人实体权利义务，发包人代表无确认权，仅有初步审核权，最终需要发包人书面盖章确认才可生效。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 3 天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求及发包人其它要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 3 套及发包人其它要求。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：应在竣工验收之日起 15 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人，每延期一天支付签约合同价 0.5% 的惩罚性违约金。

承包人提交的竣工资料形式要求：按威海市城建档案馆要求提供书面资料、电子版资料、扫描件等及发包人其它要求。

(10) 承包人应履行的其他义务：承包人须服从总包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理（项目负责人）：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天，不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：责令限期提交劳动合同并补缴社会保险，逾期每日支付 1 万元惩罚性违约金。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次，支付惩罚性违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：见 21 条补充条款

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每次支付惩罚性违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付惩罚性违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付惩罚性违约金 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：全部工作内容。

主体结构、关键性工作的范围：-----。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：不得分包。

其他关于分包的约定：-----。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：-----。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始至工程移交为止。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：-----。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：-----。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

姓 名：缪煜；

职 务：370620196908060513；

监理工程师执业资格证书号：37015094；

联系电话：0631-5893968；

通信地址：山东省威海市火炬高技术产业开发区文化中路-78-3 号；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：

各方对工程质量有争议，由发包人指定的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。各方均有责任，由各方根据其责任分别承担。在无法确认责任比例的情况下，发包人与承包人按 3：7 的比例承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提交施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付合同签约价 5% 的惩罚性质量违约金，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期不予顺延；质量违约金可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人因质量违约给发包人造成损失，承包人应另行向发包人赔偿损失。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失，不得以任何理由要求减免违约责任。

因承包人导致质量事故的，由承包人承担。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：_____。

超出质量创建目标的奖励：_____。

其他奖惩约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知监理人验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，监理人在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在监理人限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。承包人负责安全管理，但发包人对承包人有经济奖罚权利。承包人原因导致安全事故的，由承包人承担全部责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在符合法律法规、地方性法规规章的前提下，在施工现场设置符合发包人要求的施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人支付 2000 元/次惩罚性违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包人装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷、罚款等责任和费用应由承包人承担，

发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权要求承包人支付 5 万元惩罚性违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供承包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在接到中标通知书后 5 天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理人各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，工期相应顺延，但不支付额外费用。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第 21 条补充条款

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件： 。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提（发包人有权最终按照承包人提交的资料确定费用）：

- (1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；
- (2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；
- (3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

① 承包人应在材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

② 所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人和监理人验收，未经发包人和监理人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私

自使用，发包人和监理人 有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

④发包人和监理人对材料的签认或验收行为不构成对材料质量的保证，不减免承包人对材料质量问题的责任。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于承包人提供的施工设备的约定：_____。

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定（另有规定的除外）。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：执行2016年版《山东省建筑工程消耗量定额》、2016年版《山东省园林绿化消耗量定额》、2016年版《山东省安装工程消耗量定额》及相关规定，人工费执行鲁建标字[2021]7号文，市场价人工按117元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

(5) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关部门（单位）共同确认材料单价。本工程的主要材料，承包人可以提出更换申请，但需经发包人最终确定。因承包人提出材料变更导致材料产生差价的，承包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(6) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整。规费费率按现行规定计取。建设项目工伤保险在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

(7) 本工程按照营改增后的计价依据执行，投标报价时税金按照不含税造价的9%计取，承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

(8) 每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票，否则发包人有权拒绝付款，并不承担任何延期付款责任。

(9) 措施费包干计取，结算时不再调整。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议7日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到建议7日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见：**招标文件清单**。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**不调整**。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然灾害、火灾、盗窃等不可预见因素（另有规定的除外）**。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3. 其他价格形式：**发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。**

发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。同时，承包人不得要求任何补偿、赔偿。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理人确认的已完工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 5 日前提交已完工程量报告两份。如月施工进度未按要求完成或承包人未提报进度付款申请报告的，则当月进度结算延至下月提报。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

(2) 发包人支付进度款的期限：

本工程无预付款。本工程进度结算款按月结算，按发包人确认的承包人已完成工程价款（扣除甲供材）的 80%（含农民工工资）支付。承包人每月 5 日前提报上月的进度结算资料；发包人付款前承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据，否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在缺陷责任期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

承包人须做好农民工工资按时足额发放工作。若发生农民工信访事件，承包人在未付工程款范围内代为支付农民工工资后，有权按代为支付农民工工资的 3 倍向承包人主张惩罚性违约金，如造成承包人其他损失的（包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、保全担保费、鉴定费等）由承包人承担。如出现虚假诉讼，有权追究承包人刑事责任。

(3) 承包人不得以发包人延期支付工程款为由延误工期，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理人及发包人提交竣工验收申请报告；监理人初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：
_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 3 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同签约价万分之五的惩罚性违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

最终结算依据审计部门的审计意见进行调整。

发包人审批竣工付款申请单的期限：自承包人提交全部竣工结算申请资料之日起两年，具体以完成最终竣工结算的期限为准。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：-----。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：-----。

(2) 发包人完成支付的期限：见 12.4.4 约定。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**竣工结算审定值的 3%留作质量保证金**。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第-----种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：-----；

(2) **竣工结算审定值3%**的工程款；

(3) 其他方式：-----。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第-----种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延，费用不增加且不支付任何停窝工损失。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延，费用不增加且不支付任何停窝工损失。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延，费用不增加且不支付任何停窝工损失。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满____后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，承担合同签约价 5%的惩罚性违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：每延误一天承担工程总造价万分之五的惩罚性违约金。延误十天致使工程不能正常投入使用的，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：

18.1.1 承包人需以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日起至工程竣工之日。

18.1.2 承包人需向发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

(1) 承包人工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同签约价 0.5% 的惩罚性违约金；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，并要求承包人支付签约合同价 10% 的惩罚性违约金，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重要求承包人支付违约金，每发生一次支付 1 万~5 万元惩罚性违约金，违约金在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准, 承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准, 并承担所支付的一切费用; 因此给发包人造成相应的损失由承包人承担, 返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料, 若发现所使用的材料不符合要求, 承包人须对材料进行更换, 并须向发包人支付材料价款 2 倍的惩罚性违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作, 承包人必须按发包人要求组织施工。如承包人未按要求施工完成, 发包人有权另行安排施工方, 由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行, 每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉, 发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的惩罚性违约金。每发生一项未按主管部门要求完成整改的, 发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的惩罚性违约金。

(2) 在施工期间由于施工原因 (包括但不限于噪声、震动、粉尘) 造成的投诉和纠纷, 均由施工单位负责解决, 并承担相应的赔偿责任。

(3) 承包人须严格执行安全操作规程, 对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作, 配备好安全防护用品, 设置安全防护设施, 设立专职的安全管理人员进行现场安全管理, 遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度; 特殊工种须持证上岗, 证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故, 其责任和发生的全部费用, 均由承包人承担。

(4) 承包人的安全防护措施等施工方案以及临时设备、临时设施等临建方案须报监理人审核后, 方可组织施工。

21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场, 承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中, 不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏, 同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏, 承包人应自行负责修复。

(3) 承包人须严格按照各级主管部门相关规定，建立农民工工资保障机制并严格执行，保证农民工工资及时、足额发放，与农民工签订的劳动合同、工资发放证明材料规范、齐全。发包人、监理单位等有权监督承包人农民工工资发放情况；若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚；若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可书面要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人书面通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人；承包人收到发包人书面通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

(4) 承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次承包人应向发包人承担 10 万元惩罚性违约金，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

21.5 本补充条款与合同中其他条款约定不一致的，以本补充条款内容为准。

21.6 本合同所约定的违约金均为惩罚性违约金，承包人不得以任何理由向法院请求减少违约金数额。

附件：1. 工程质量保修书
2. 诚信合规承诺书

附件 1

工程质量保修书

发包人：威海城市投资集团有限公司

承包人: _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就威海老港区城市更新改造项目室外工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律、法规和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺

陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、保修期内通讯

1. 各方联系方式

发包人联系人

联系电话：

通讯地址：

承包人联系人：

联系电话：

通讯地址：

2. 通过电子邮箱、短信、微信及其它电子方式送达时，发出之日即视为有效送达。通过快递等方式送达时，对方签收之日视为有效送达；对方拒收或退回的，视为签收。

3. 一方变更联系方式，应在 2 日内以书面形式通知另外两方；否则，该联系方式仍视为有效，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

4. 各方确认上述联系方式同时作为有效司法送达地址。

七、双方约定的其他工程质量保修事项：。

对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。

对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，发包人有权自行维修或委托第三

方维修，费用由承包人承担，其质量保修期自维修合格之日重新起算。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：威海城市投资集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

承包人(公章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

附件 2

诚信合规承诺书

致：威海城市投资集团有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下陈述、保证和承诺：

在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

我方不得以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

我方不得以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与人存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标

和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的情况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表：

日期： 年 月 日

第五章 工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

清单编制说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海老港区城市更新改造项目室外工程。

三、工程概况：本工程位于威海市老港区域，北至文化路，南至宝泉路，东至威海湾，西至海滨北路，本工程为威海老港区城市更新改造项目室外工程，包括老港大型商业综合体建筑主体周边的一层地面、二层屋面、三层屋面、顶层屋面的景观、绿化及室外红线范围内管网工程，室外部分总面积约 116386 平方米，其中绿化面积约 33430 平方米，硬景面积约 82956 平方米。

四、工程招标范围：

（一）室外建筑安装工程：

1. 室外铺装工程：石材地面、帕米孔地面、沥青地面、竹木地面、透水砖地面、廊架、栏杆、台阶、花池坐凳、排水沟、小品等。
2. 室外结构工程：屋面景墙、大台阶、下沉广场结构工程。
3. 室外安装工程：包含设计图纸范围内的室外景观喷灌工程、室外管网工程、雨水收集回用工程、配套土建四部分，其中：
 - 3.1 室外景观喷灌工程：自室外蓄水池接入至绿化灌溉各个快速取水阀、泄水阀、喷头的所有绿化给水系统及智能控制系统；
 - 3.2 室外管网工程：主要包含给水管网、中水管网、消防给水管网、污水管网、雨水管网、热力管网、低压电气管网、弱电预埋管管网以及廊架光伏系统。
 - （1）给水管网：自室内通往室外第一个水表井（或阀门井）之外的接入市政给水管道管网的所有给水系统。
 - （2）中水管网：自室内通往室外第一个水表井（或阀门井）之外的接入市政给水管道管网的所有中水系统。
 - （3）消防给水管网：自消防水泵房消防水源接入室外消火栓管网的所有消防系统，室外管网管道包含距外墙皮 1.5 米以外或室内通往室外第一个检查井（或阀门井）之外的所

有消防管道、消防车取水管道。室外所有的配套管道阀门、地下式消火栓的安装（不包含室外消防水泵接合器）。

（4）污水管网：自室内通往室外第一个检查井以外的至化粪池部分的所有污水系统。

（5）雨水管网：自室内通往室外第一个检查井以外的接入市政雨水管道管网的所有雨水系统、通往雨水收集系统的部分管网及透水盲管等（其中包含压力污水、废水、雨水从外墙 1.5 米处算至第一个检查井的热镀锌钢管）。

（6）热力管网：包含距外墙皮 1.5 米以外或室内通往室外第一个检查井（或阀门井）之外的所有热力系统（不包含室外冷却塔管道）。

（7）低压电气管网：自室外箱变低压出线回路至各个充电桩的所有电气系统（不包含充电桩设备的采购、安装、调试等）。

（8）弱电预埋管管网：包含距外墙皮 1.5 米以外的所有弱电系统的预埋管道。

（9）专业暂估：廊架光伏系统。

3.3 雨水收集回用工程：包含图纸范围内所有设备供货、安装、调试、试运行及相关技术服务，管道、配管配线、阀门、电气仪表及自动控制等有利于系统运行的所有其他设备及附件安装。

3.4 室外景观喷灌、给水、中水、消防给水、污水、雨水、热力、低压电气、弱电等专业的配套管沟挖填、设备基础浇筑、构筑物安砌等。

（二）东侧多功能运动场地工程：设计图纸范围内的东侧塑胶运动场、人造草坪足球场。

（三）室外绿化工程：设计图纸范围内的绿地平整、榉树、造型无刺枸骨、造型龙柏、造型黑松、元宝枫、乌桕、八棱海棠、红叶石楠球、瓜子黄杨球、金森女贞球、棣棠、绣线菊、铺地柏、马蔺、玲珑芒、草坪等苗木的种植、养护及景石的摆放等。

（四）室外景观照明工程：自配电室低压柜室外景观回路至各个灯具、升降桩、标识牌、外摆区的所有照明系统及弱电智能灯具控制系统（不包含运营相关配电箱部分及升降桩、标识牌、外摆区设备的采购、安装、调试等），及配套管沟挖填、设备基础浇筑、构筑物安砌等。

具体详见工程量清单。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013），《通用安装工程工程量

计算规范》(GB50856-2013),《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)等。

3.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)及其最新发布的配套文件。

4.国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价管理办法和有关计价要求。

5.工程项目设计图纸、图纸问题答疑及现有的地勘报告等。

6.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者,均包括本身;注明“以上、以外、大于”字样者,均不包括本身。

八、本项目现场西侧为海滨路,东南北三侧距离海堤 20-150 米。钢筋加工区、模板加工区位于本项目院内。投标单位应根据现场实际情况,自行考虑临时设施的位置(无论场内场外及非设计变更原因引起的临设迁移),但必须符合相关规定,投标单位须在报价中综合考虑,结算时不再增加此部分费用。投标单位参与投标视为已考察工程现场,对现场情况(包括工地位置情况、工作面情况、临时设施的布局、临时道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况)已较为了解和充分预计,并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况(包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素)视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。本工程施工现场的围挡已搭设完成,中标单位在施工期间正常使用并保证围挡的一般维护及满足施工要求,最终结算按围挡工程审定后的最终费用,由一期、二期、幕墙等及本次的中标单位按照造价比例分摊,结算时一次性扣除。

九、投标单位在投标报价时,应根据现场条件、招标文件要求,按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、本清单说明及子目规定的计算规则,结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。

十、投标单位在投标报价时,应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响,并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时,应根据企业自身实力结合市场信息,充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、自主报价材料的采保费、损耗等,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目(清单子目)的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价,如某一项没有填

写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。

十四、根据《建设工程质量检测管理办法》住建部令第 57 号的规定，建设单位委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测。投标单位须完成按照有关标准规定对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行的一般鉴定、检查，由此产生的检验试验费投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、工程施工中，为保证工程质量，投标单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌档次材料要在投标文件中注明选用材料、设备的品牌（由投标单位在商务标中单独列，不规定格式），所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经建设单位同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，建设单位有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整。

十八、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，投标报价时税金均按不含税造价的 9% 计取，中标后需按此税率开具增值税发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。规费费率按现行规定计取。建设项目工伤保险在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十九、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

2. 本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价，建设单位给予找补差价，差价只计取规费、税金。
3. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用、运输费、施工现场内外搬运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，结算不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。
4. 施工现场临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括投标单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由投标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。
5. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用，若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9号、威住建通字【2017】38号文、《2020年全市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案通知》的要求。
6. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中自身原因发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
7. 投价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场的安全文明施工费及临时设施费。包含出入口及场内道路硬化(含砼、石子道路)、修建观摩道路、裸露土的覆盖、洗车系统、厂内宣传栏板等，结算时不予另计。
8. 投标单位在报价时，应充分考虑施工过程中可能发生的人工通道(垂直)、材料垂直运输、设备垂直运输等费用，结算时不另计取。
9. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。
10. 措施项目清单计价汇总表的费用一次包干使用，按给定的清单格式进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件的要求及

自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价，结算不另增加措施费用。

11. 抢工费子目包干计取，抢工费包含抢工增加的施工降效、窝工、夜间施工增加的照明设施、人工降效、机械降效等内容的所有费用。如果未按期施工完成，则抢工费按照合同约定做相应扣减。

12. 报价单位在报价中应综合考虑本工程图纸设计范围内全部工作内容的垂直运输及水平运输费用，结算不另增加相应费用。

13. 因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：执行 2016 年版《山东省建筑工程消耗量定额》、2016 年版《山东省园林绿化消耗量定额》、2016 年版《山东省安装工程消耗量定额》及相关规定，人工费执行鲁建标字[2021]7 号文，市场价人工按 117 元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

14. 相同子目报价要求一致，若不一致统一按其中最低价进行结算。

二十、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 挖土方和回填土子目的报价应包含场区内的倒运土。挖填土石方项目应包含人工配合挖土石费用。土壤类别综合考虑指包括建筑垃圾、土方、石方、石面子、草皮、淤泥等所有须挖除部分，结算时不再调整。投标单位需根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素综合报价，结算不再调整。

2. 本工程所处地理位置特殊，土石方施工过程中，投标单位应综合考虑因周边居民、学校要求和交通管制等影响的有效施工时间，包括场内施工时间、场外运输时间等，上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中，结算不再增加相关费用。

3. 混凝土子目报价须考虑混凝土材料费、运输费（含垂直运输）、各种方式的泵送费、泵送剂费用、养护费用等；须考虑商品砼泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的材料费、人工费、机械费及各种泵的电费、燃料费等。

4. 钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）等费用，结算时不再单独考虑此项费用。绑扎连接搭接的钢筋应按施工规范及设计规范规定计算钢筋量，但钢筋定尺的搭接包含在定额损耗内，不单独计算。马凳用钢筋按图纸设计做法或经甲方批准的施工方案计算，并入相应规格的钢筋工程量内，成品马凳另行现场签证。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，采用带“E”钢筋或 16G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

5. 防水工程量按照外露展开的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。
6. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。
7. 对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的费用在措施费报价中综合考虑，后期不再另外增加。
8. 模板支撑费用计入模板综合单价中，报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。
9. 墙面、地面、台阶等装饰面层子目，投标单位应综合考虑异形、弧形等施工特点进行报价，无论实际采用何种施工工艺及材料，结算时，关于辅材及工艺的使用所增加或减少的费用均不作调整。
10. 块料、石材子目报价须考虑基层清理、素水泥浆、伸缩缝、施工缝等，结合层厚度无设计变更时不调增，厚度减少则据实调减；块料、石材应充分考虑施工期间的损耗、设计造型、规范和设计要求排版对缝及特殊图案加工等，严格按照设计图纸和相关规范铺贴，期间造成的材料损耗等增加费用，结算不增加相关费用。
11. 块料、石材须考虑切割（含弧形）、套割、对缝、吊装、材料损耗等；还须考虑石材表面防护、磨边、倒角、开孔、凹槽、拉槽、串边及异形加工费用等，结算时不另计相关费用。
12. 石材必须符合 GB/T18601-2009《天然花岗石建筑板材》、天然花岗石质量验收标准规定的标准，必须为质量监督部门认可的优等品（A）产品，花岗石板材的体积密度、吸水率、干燥压缩强度、弯曲强度、镜面光泽度、放射性满足国家优等品标准，且满足图纸设计要求，在下沉广场处使用的石材，进行六面防护处理。
13. 桩基清单单价包含正常施工机械进出场费用，非自身原因导致的二次进出场以现场签证为准。
14. 钢构件子目报价须考虑除锈、防腐、防火、焊缝等以及所有采取保护措施的费用，须考虑后置或预埋件费用，除设计位置变更外，其他因素导致的费用增加，结算时不另计相关费用。
15. 钢构件子目，投标单位应结合施工组织设计及现场情况，综合考虑施工过程中的各种

大型机械进出场及吊装等所有机械费用，结算不做任何调整。其他未列明的措施费用包括在综合单价中，不单独列项，结算时不再进行与措施费有关的任何调整。

16. 不锈钢子目除特殊标注外均按图纸要求 304 不锈钢报价，现场未按照设计要求施工的，结算时扣减相应费用。

17. 防腐木、竹子子目报价须考虑木材涂刷防火、防腐等涂料的涂刷遍数满足规范及质量要求，结算不因遍数的增加调整费用。

18. 报价单位应综合考虑图纸设计范围内绿建要求进行报价，不单独列项，结算时不再增加相关费用。

19. 施工过程中，管网配套构筑物的基坑降排水均在施工降排水清单中考虑，包干计取，包含基坑周围的集水井成井、集水沟挖填、水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、燃料费、电费、维修费、看护费、折旧费等全部费用，结算时均不再调整。

二十一、绿化工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 投标单位报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术措施要求，结算时不再计算由此部分所增加的相关费用。苗木栽植土球、支撑、保温及清单中没有明确的项目，投标单位应充分考虑图纸及施工规范要求综合在报价中。

2. 苗木所有规格均指经修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。胸径为离地表面 130 厘米处的平均直径；地径为离地表面 20 厘米处的平均直径；高度为苗木经常规处理后的种植自然高度；冠幅为乔木修剪小枝后，大枝分枝最低幅度或灌木的叶冠幅；灌木的蓬径为叶子丰满部分。只伸出外面的两、三个单枝不在冠幅所指之内，乔木也应尽量多留些枝叶；苗木长度为攀援植物的主茎从根部至梢头之间的长度；栽植密度为单位面积内所种植苗木的数量；分枝点为从树干主干分叉分枝的离地面距离最近的接点。投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

3. 苗木的养护期为一年，苗木成活率达到 100%，结算时按成活的苗木计价。地被类栽植应达到不露土或少露土的景观效果。

4. 投标单位应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算时不做调整。

5. 苗木的综合单价应包括完成本子目所需的苗木采购费、苗木费、运输费、吊装费、栽植费、支撑防护费、修剪费及养护费。

6. 树木支撑费用，投标报价时应充分考虑因气候等因素需要增加的支撑费用及支撑防护费用等，结算时不再调整。

7. 乔、灌木土球、树干缠草绳、树干缠塑料薄膜、树干刷石硫合剂、保温防护棚、防风帐等保护、保温、防风措施等，报价单位要考虑到综合报价中，结算时不再增加此部分费用。
8. 投标单位自行勘察现场，大型苗木等的吊运费，报价单位要考虑到综合报价中，结算时不再增加此部分费用。
9. 随车多带客土的费用，报价单位要考虑到综合报价中，结算时不再增加此部分费用。
10. 投标单位应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算时不再增加此部分费用。
11. 投标单位须严格按清单要求采购苗木，并保证有充分的苗源，若因投标单位以苗源缺乏或其他理由而拖延苗木进场时间延误了工期，对招标人造成的损失由投标单位承担。所有苗木进场均需经建设单位验收合格后方可栽植，因验收不合格造成的相关损失费用由投标单位承担。
12. 反季节栽植费，应综合考虑在报价中，后期不增加此部分费用。
13. 花卉、色带、绿篱等按照面积计算的苗木，若栽植的规格、数量与清单、设计不一致，结算时按照现场实际规格、数量进行结算。
14. 时令花卉清单按照一年更换六季节考虑，若栽植次数达不到六次，按照实际栽植次数进行结算。每次更换方案需经甲方、设计共同确认签字后方可栽植。

二十二、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只考虑安装费用，设备费用在设备汇总表中列出，最终列入投标总价中。
2. 配电箱（柜）清单项中包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、接地等工作内容，其中设备自带的控制箱均包含在设备本体报价中，不单独列清单项。
3. 电线、电缆敷设工程量是按设计图示尺寸实际长度计算，包括水平、垂直走向、各处预留长度及附加长度，敷设方式不论是沿桥架还是穿管敷设，结算时均不因敷设方式而调整。
4. 所有灯具的清单项目均包含打孔、安装、接线、单体调试和材料费及灯具接地等与之相关的所有工作费用，灯杆上的灯具还应包含杆内穿线、保护开关、灯具支吊架制作安装及防腐等相关内容，结算时不再增加此项费用。
5. 所有灯具的安装都应根据图纸设计的节点图、灯具规范要求进行报价。报价含灯具支吊架、灯具固定用的螺栓、抱箍、制作灯架的角铁、扁钢等所有零部件，可能存在的接

线盒、连接用的软管及灯具的挖眼抠洞费用也综合考虑到报价内，结算时都不再调整。

6. 所有绿化给水、消防、污水、雨水等管道的管件、法兰等均由投标单位自主报价，计入相应项目的综合单价中，结算时不再增加此部分费用。

7. 所有管道的防腐刷油、支架制安、套管（除单独列项部分）均包含在相应清单项目中，报价时有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再调整此类项目。

8. 法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装，报价时应综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

9. 管道工程中的消毒冲洗、水压试验、系统吹扫、灌水试验、闭水试验都应达到设计及规范要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

10. 雨水收集回用系统报价时，需要综合考虑因设计图纸不完善而增加的深化设计费用，结算时不再增加此类费用。

11. 各类水泵等设备类安装均包含本体固定、安装、调试、二次灌浆、减震措施、设备的吊支架制作安装及防腐等相关内容。

12. 设备本体调试、系统调试及联动试车调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

13. 综合单价应综合考虑不同安装高度、安装位置、各类管网与市政管网碰头、环境及其他专业交叉施工等因素影响而发生的费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

14. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

15. 施工单位应充分仔细阅读图纸专业球场灯具及灯杆的图纸，需要综合考虑因设计图纸不完善而增加的深化设计费用，结算时不再增加此类费用。

二十三、以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌，不规定格式，由投标单位在商务标书单独列明。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

建筑部分：

1. 钢材：日钢、石横、永锋、莱钢、中新钢铁、江苏徐钢、陕西龙钢。

2. 防水：京九驼王、潍坊宏源、深圳卓宝。

安装部分：

1. 镀锌钢管、钢塑复合管：天津友发、河北东升、山东君诚。
2. 无缝钢管：鞍钢、包钢、邯钢。
3. HDPE 双壁波纹管：中财、联塑、埃美柯。
4. 钢丝网骨架聚乙烯复合管、PE 给水管：中财、联塑、伟星。
5. 电线电缆：上进、宝胜、起帆。
6. 微型断路器：常熟开关 CH3 系列、上海人民（上联）RMC5 系列、上海良信 NDB2 系列；塑壳断路器：常熟开关 CM3 系列、上海人民（上联）RMM3 系列、上海良信 NDM3 系列。
7. 浪涌保护器：杭州佳和电气 GEC 系列、江苏恩格 EG 系列、斯沃 SIWOU 系列、盾牌电气（苏州）DPSP1 系列。
8. 多功能仪表：深圳中电 PMC-S723 系列、许继电气 WHB-871 系列、艾莱斯顿(江苏)电力 FET-777 系列、无锡佳测 JCG9604E 系列。
9. 计量表、多用户集中式电表：杭州佳和、深圳中电、无锡佳测。
10. 双电源自动转换开关：常熟开关 CA1B 系列、沈阳斯沃 SIWQ2 系列、深圳泰永 TBBQ3 系列。
11. 喷灌配件：雨鸟、亨特、伯尔梅特。
12. 专业球场灯具：赛倍明、飞利浦、玛斯柯。
13. 其他灯具：上亚光电、广州品卓、爱克莱特、三星。

二十四、特别说明：

1. 投标单位必须严格按照投标报价表样顺序逐一填报, 若有疑问按规定提出答疑。
2. 中标单位投标响应品牌明显低于招标文件约定品牌的, 发包人有权在要求中标单位按清单要求调整中标品牌。
3. 本次招标不包含优质优价相关费用, 如发生按照招标文件和施工合同另行结算。
4. 本次招标中的廊架光伏系统为 10 万元, 投标单位必须按暂估价表中给定的金额计入工程总造价中 (给定金额已含规费、税金), 不能随意删除、改动。

第六章 图 纸

详见 “威海市建设工程电子交易系统” 中上传的图纸。

第七章 技术标准和要求

一、 工程建设地点：位于威海市老港区域,北至文化路，南至宝泉路，东至威海湾，西至海滨北路。

二、 现场条件：具备现场施工作业条件。

三、 本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

四、 有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（鲁建质安字（2020）8号）山东省住房和城乡建设厅关于印发山东省房屋建筑工地施工扬尘防治导则的通知。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

五、 LED灯具性能及品牌要求：

LED光源和芯片：Cree、Lumileds、Osram、Nichia等国际知名品牌，投标产品的选用须相当于或优于以上参考品牌（中档及以上档次）的性能标准，对产品的技术性能应进行详细阐述。

六、 主要技术要求：详见招标图纸、工程量清单及景观照明灯具规范。

七、 样品

1. 投标单位需要提供以下表格内的样品，未按招标文件要求提供样品或样品不符合招标文件要求的将否决其投标，样品尺寸允许正负偏差 2%。

2. 投标样品灯具的外观色泽参考灯具图片及技术参数，不做具体限定，中标单位在安装前必须提供颜色色卡，经招标人确认后，方可安装。招标人有权根据工程需要调整颜色, 单价不变。

3. 样品要求具备现场点亮条件，外观上不能体现投标单位及厂家的信息（光源和芯片及辅材除外），开标后进行统一编号，由评委进行评审，否则否决其投标。

4. 评标结束后，未中标单位的样品予以退回，中标候选人的样品送到招标人指定的位置封存。中标人供货时必须与开标时提供的样品材质、质量、品牌一致，验收执行以下规定：

4.1 样品的性能及参数不满足招标文件技术标准要求的，供货时按招标文件的技

术标准和要求进行验收。

4.2 样品的性能及参数优于招标文件技术标准要求的，供货时按封存的样品进行验收。

5. 样品提交地点：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼西侧样品区，样品提交截止时间同投标截止时间。（具体地点服从公共资源场地安排，投标人递交样品后离场）。

八、技术参数

1. 建筑照明灯具、景观照明灯具投标所选用产品的性能档次须相当于或优于以下相应推荐品牌（中档及以上档次）的性能标准，如未注明，以招标人要求为准。

2. 投标人应对产品的技术标准、性能进行详细阐述；若投标人使用推荐品牌之外产品，中标后招标人认为所提供的产品不能满足技术标准及参数要求，招标人有权解除合同或更换为其他品牌的产品，一切责任及损失均由投标人承担。其他品牌如未注明，以招标人要求为准。

样品一览表

序号	名称	规格尺寸（参数）
1	80mm 厚芝麻黑喷砂面花岗岩	300*300*80mm
2	150mm 厚芝麻白喷砂面台阶石花岗岩	500*380*150mm
3	照树灯	1.灯具编号：D01 2.规格型号：光源 LED 功率 20W 色温 3000K 光束角 25° 显色性 $R_a \geq 85$ $R_9 \geq 20$ 色容差 ≤ 5 电压 AC220V 防护等级 IP65 3.安装形式：明装 4.含抱树配件、螺栓、遮光罩等灯具配件，详见设计图纸说明 5.芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上 LED 灯具制造和销售经验，最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成 6.确保产品符合国家规范标准；高压铸铝灯体，表面喷涂户外专用塑粉

		7.样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签，确保现场按图施工
4	庭院灯	<p>1.灯具编号：PL01-3</p> <p>2.规格型号：光源 LED 功率 25W 色温 3000K 显色性 $Ra \geq 85$ $R9 \geq 20$ 色容差 ≤ 5 电压 AC220V 防护等级 IP65</p> <p>3.灯杆材质、规格：金属杆 H=4.0m</p> <p>4.附件配置要求：含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等，详见设计图纸说明</p> <p>5.芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上 LED 灯具制造和销售经验，最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成</p> <p>6.确保产品符合国家规范标准。高压铸铝灯体，表面喷涂户外专用塑粉</p> <p>7.样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签，确保现场按图施工</p>
5	星光埋地灯	<p>1.灯具编号：DD01</p> <p>2.规格型号：光源 LED 功率 0.5W 色温 3000K 光束角 120° 显色性 $Ra \geq 85$ $R9 \geq 20$ 色容差 ≤ 5 电压 DC24V 防护等级 IP67 、含配件，详见设计图纸说明</p> <p>3.芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上 LED 灯具制造和销售经验，最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。</p> <p>4.确保产品符合国家规范标准</p> <p>5.样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签，确保现场按图施工</p>

《样品参数响应表》

产品名称	照树灯	灯具编号	D01
招标文件要求技术参数		投标响应参数	偏离及说明
灯具类型/Type: 照树灯			
数量/Amount: 316			
安装位置/Installation Position: 抱树安装			
照明对象/Target: 景观树			
灯具/Luminaire			
功率/Power: 20W			
灯具配光/Light Distribution: 对称配光			
光束角/Angle: 25°			
角度调节/Tilting: 角度可调（竖直 135°，水平 355°）			
灯具效能/Luminaire Efficiency: ≥80lm/W			
平均寿命/Average Life: ≥50000h			
防护等级/Protection Class: IP65			
表面处理/Finish: 深灰色			
灯具尺寸/Size: 			
光源/Light Source			
光源类型/Typ: LED			
显色指数/Color Rendering Index: Ra≥85,			

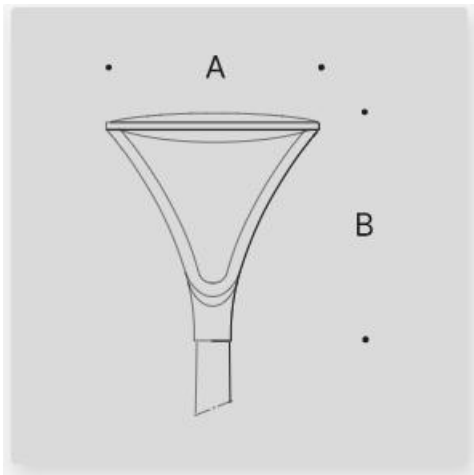
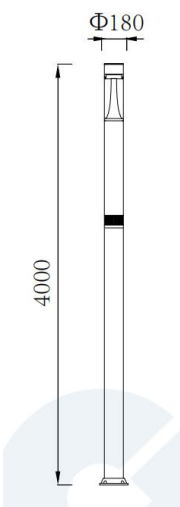
R9≥20		
色温/Color Temperature: 3000K		
色容差/Color Tolerance Adjustment: ≤5 SDCM		
电气/Electrical		
工作电压/Volt: AC220V		
电器内置,外置/Power built-in/External: 内 置		
控制方式/Control Mode: DMX512		
备注/Remark:		

注明：1、该表格随样品同时提供；

2、表格内容不能体现投标单位及厂家的信息（光源和芯片及辅材除外），否则否决其投标。

《样品参数响应表》

产品名称	庭院灯	灯具编号	PL01-3
招标文件要求技术参数		投标响应参数	偏离及说明
灯具类型/Type: 庭院灯			
数量/Amount: 115			
安装位置/Installation Position: 道路			
照明对象/Target: 地面			
灯具/Luminaire			
功率/Power: 25W(H: 4m)			
灯具配光/Light Distribution: 对称配光			
角度调节/Tilting: 角度不可调			
灯具效能 /Luminaire Efficiency : $\geq 65\text{lm/W}$			
平均寿命/Average Life: $\geq 50000\text{h}$			
防护等级/Protection Class: IP65			
表面处理/Finish: 深灰色			

灯具尺寸/Size:						
<div></div> <div><table><tr><td>A</td><td>B</td></tr><tr><td>525</td><td>560</td></tr></table></div> <div></div>			A	B	525	560
A	B					
525	560					
光源/Light Source						
光源类型/Typ: LED						
显色指数/Color Rendering Index: Ra≥85, R9≥20						
色温/Color Temperature: 3000K						
色容差/Color Tolerance Adjustment: ≤5 SDCM						
电气/Electrical						
工作电压/Volt: AC220V						

电器内置,外置/Power built-in/External: 内置		
控制方式/Control Mode: ON/OFF		
备注/Remark:		

注明：1、该表格随样品同时提供；

2、表格内容不能体现投标单位及厂家的信息（光源和芯片及辅材除外），否则否决其投标。

《样品参数响应表》

产品名称	星光埋地灯	灯具编号	DD01
招标文件要求技术参数		投标响应参数	偏离及说明
灯具类型/Type: 星光埋地灯			
数量/Amount: 195			
安装位置/Installation Position: 西下沉广场			
照明对象/Target: 地面			
灯具/Luminaire			
功率/Power: 0.5W			
灯具配光/Light Distribution: 对称配光			
光束角/Angle: 120°			
角度调节/Tilting: 角度不可调			
灯具效能/Luminaire Efficiency: $\geq 70\text{lm/W}$			
平均寿命/Average Life: $\geq 50000\text{h}$			
防护等级/Protection Class: IP67			
灯具尺寸/Size: 			
光源/Light Source			
光源类型/Typ: LED			
显色指数/Color Rendering Index:			

Ra≥85, R9≥20		
色温/Color Temperature: 3000K		
色 容 差 /Color Tolerance Adjustment: ≤5SDCM		
电气/Electrical		
工作电压/Volt: DC24V		
电 器 内 置 , 外 置 /Power built-in/External: 外置		
控制方式/Control Mode: DMX512		
备注/Remark:		


注明：1、该表格随样品同时提供；

2、表格内容不能体现投标单位及厂家的信息（光源和芯片及辅材除外），否则否决其投标。

威海老港区城市更新改造项目

景观照明灯具规范

2024.08.01

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		D01
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
照树灯		316
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
抱树安装	景观树	抱树配件, 长度可定制,斜口遮光罩
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
20W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
25°	角度可调 (竖直135°, 水平355°)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥80lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source	备注/Remark	
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准; 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		D01a
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
照树灯		186
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
落地安装	景观树	配插泥杆,80mm长平口遮光罩,带排水
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
20W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
25°	角度可调 (竖直135°, 水平355°)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥80lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source	备注/Remark	
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验,最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体,表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核,样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签,确保现场按图施工。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验,最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体,表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核,样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签,确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置、外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验,最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体,表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核,样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签,确保现场按图施工。
DMX512		

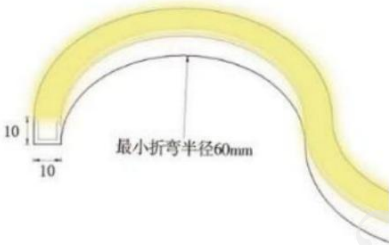

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		PL01
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
庭院灯 110, 110, 115		
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
道路	地面	
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
25W (H:4m)	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
/	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置、外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
ON/OFF		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		A01
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
矮柱灯		15、15、25
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
道路	地面	
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
8W (500mm-700mm)	——	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
/	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验,最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准; 高压铸铝灯体,表面喷涂户外专用塑粉。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核,样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签,确保现场按图施工。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
ON/OFF		

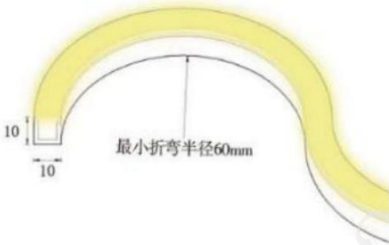

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		A02
灯具图片，详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
矮柱灯		37、20
安装位置/Installation Position		照明对象/Target
屋顶道路		地面
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
5W (H:250mm-300mm)	——	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
/	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供		见图示
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验，最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准， 高压铸铝灯体，表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核，样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签，确保现场按图施工。
LED	Ra≥85，R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
ON/OFF		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		A03
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
矮柱灯		10
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
西下沉广场	地面	
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
15W(H:800mm)	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
/	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验,最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
RGBW (W:3000K)	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		A04
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
矮柱灯		66
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
大台阶	地面	
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
12W (H:500mm)	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
/	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置、外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
ON/OFF		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		L01
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
柔性灯条		1041m
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
扶手	地面	固定卡件, 带防眩格栅, 灯具长度需现场复核
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
6W/m	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
120°	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP67	乳白亚克力出光面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。4、灯带需防水 灯条长度规格参图纸, 且需现场复核, 灯条最小剪裁单元不超过50mm。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
DC 24V	外置	
控制方式/Control Mode		
DMX512		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		L01a
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
柔性灯带		530m
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
座椅	地面	配硅胶套, 固定卡件, 灯具长度需现场复核
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
4W/m	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
120°	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	乳白亚克力出光面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。 4、灯带需防水 灯条长度规格参图纸, 且需现场复核, 灯条最小剪裁单元不超过50mm。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
DC 24V	外置	
控制方式/Control Mode		
ON/OFF		

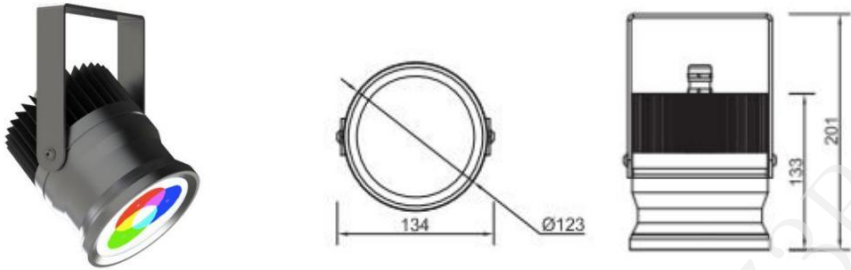
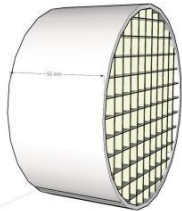
项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		L01b
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
柔性灯条		60m
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
分流栏杆	地面	固定卡件, 带防眩格栅, 灯具长度需现场复核
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
6W/m	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
120°	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	乳白亚克力出光面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。4、灯带需方式 灯条长度规格参图纸, 且需现场复核, 灯条最小剪裁单元不超过50mm。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
DC 24V	外置	
控制方式/Control Mode		
ON/OFF		

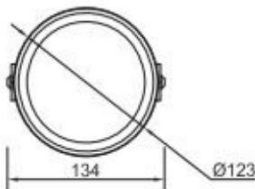
项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		L02
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
柔性灯条		740m
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
西下沉台阶	地面	固定卡件, 灯具长度需现场复核
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
12W/m	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
120°	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP67	乳白亚克力出光面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。4、灯带需防水 灯条长度规格参图纸, 且需现场复核, 灯条最小剪裁单元不超过50mm。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
RGBW(W:3000K)	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
DC 24V	外置	
控制方式/Control Mode		
DMX512		

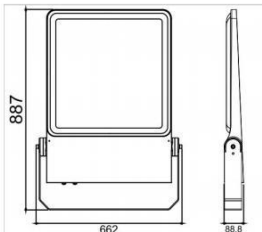

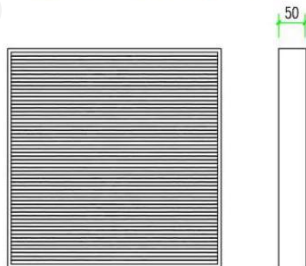
项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		UL01
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
柔性埋地灯		55m
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
石凳	地面	固定卡件, 灯具长度需现场复核
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
4W/m	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
120°	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP67	乳白亚克力出光面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。 4.灯条长度规格参图纸, 且需现场复核, 灯条最小剪裁单元不超过50mm。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
DC 24V	外置	
控制方式/Control Mode		
ON/OFF		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		UL02
灯具图片，详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
柔性埋地灯		50m
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
下沉景墙	地面	灯具长度需现场复核
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
12W/m	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
20°	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP67	乳白亚克力出光面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
DC 24V	外置	
控制方式/Control Mode		
DMX512		
		备注/Remark
		1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验，最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
		2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。
		3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核，样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签，确保现场按图施工。
		4.灯条长度规格参图纸，且需现场复核，灯条最小剪裁单元不超过50mm。

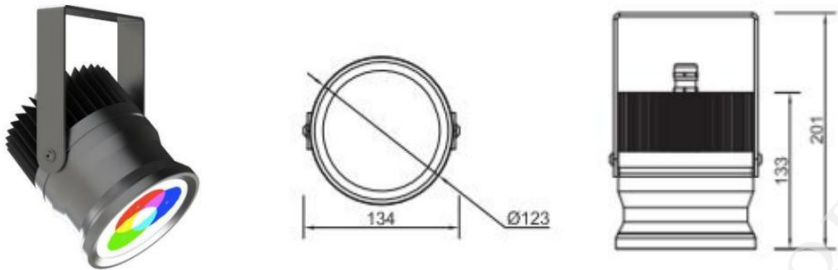
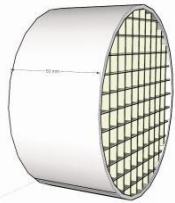
项目/Project		灯具编号/Code	
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		UL03	
灯具图片, 详图/Pic, Detail			
<div></div>			
灯具类型/Type		数量/Amount	
柔性埋地灯		45m	
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories	
地面	石凳	灯具长度需现场复核	
灯具/Luminaire			
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution		
12W/m	对称配光		
光束角/Angle	角度调节/Tilting		
120°	角度不可调		
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life		
≥65lm/W	≥50000h		
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish		
IP67	乳白亚克力出光面		
重量/Weight	灯具尺寸/Size		
详厂家提供	见图示		
光源/Light Source			备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index		1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验,最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。 2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核,样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签,确保现场按图施工。 4.灯条长度规格参图纸,且需现场复核,灯条最小剪裁单元不超过50mm。
LED	Ra≥85, R9≥20		
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment		
RGBW(W:3000K)	≤5 SDCM		
电气/Electrical			
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear		
DC 24V	外置		
控制方式/Control Mode			
DMX512			

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		01
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		105
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
立杆	地面	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		防眩筒深: 50mm, 格栅间距10mm; 喷涂要求: 外壁与灯体一致, 内壁和格栅黑色哑光 
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
48W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
36°	角度可调-25°C- +55°C (up to 80°C on request)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥100lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

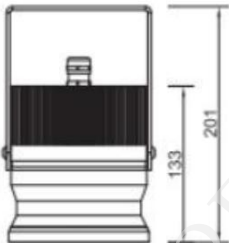
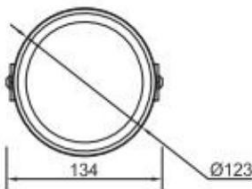

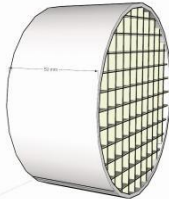
项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		T01a
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		21
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
立杆	地面	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		<div>防眩筒深: 50mm, 格栅间距10mm; 喷涂要求: 外壁与灯体一致, 内壁和格栅黑色哑光</div> 
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
48W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
36°	角度可调-25°C- +55°C (up to 80°C on request)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥100lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
全彩	≤5 SDCM	2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

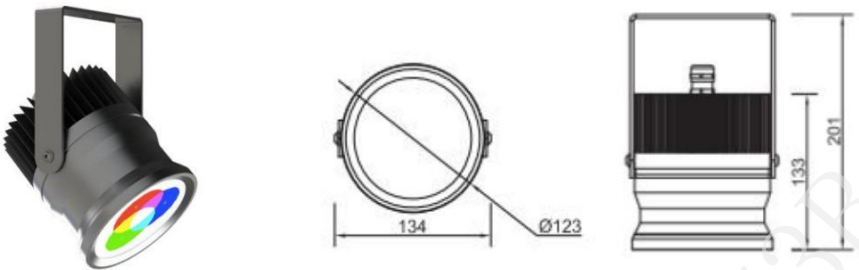

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		TY02
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		16
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
立杆 (H:12m)	地面	灯杆样式需由中标单位深化, 业主及设计单位确认
灯具/Luminaire		<div>加装防眩格栅, 深50mm, 格栅间隔10mm, 格栅尺寸以实际灯具尺寸为准;</div> <div></div>
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
600W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
40°	角度可调 (水平355°旋转, 竖直135°旋转)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	压铸铝灯体, 聚酯面漆, 耐腐蚀和抗开裂	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
全彩	≤5 SDCM	2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置/外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

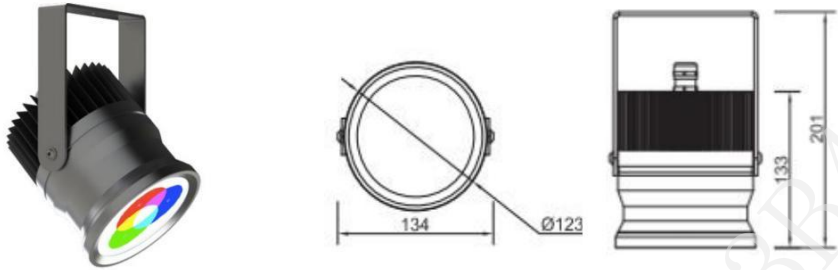
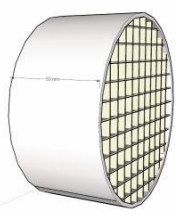
项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		DD01
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
星光埋地灯		195
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
西下沉广场	地面	
灯具/Luminaire		
功率/Power	灯具配光/Light Distribution	
0.5W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
120°	角度不可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥70lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP67	无	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
/	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Power built-in/External	
DC 24V	外置	
控制方式/Control Mode		
DMX512		

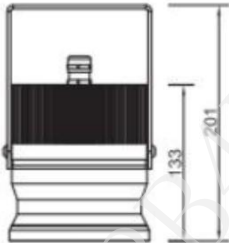
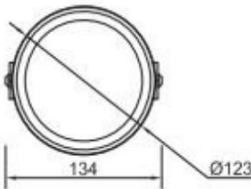

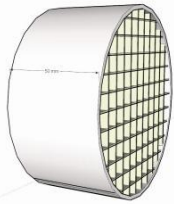
项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		LMT01
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		12
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
龙门架	龙门架	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		防眩筒深: 50mm, 格栅间距10mm; 喷涂要求: 外壁与灯体一致, 内壁和格栅黑色哑光 
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
56W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
7°	角度可调-25°C- +55°C (up to 80°C on request)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥80lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	颜色同安装面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

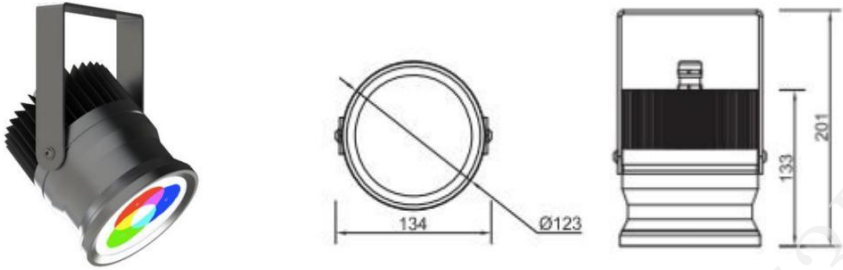
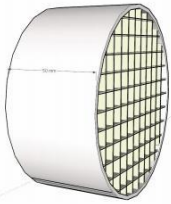
项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		LMT02
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		3
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
龙门架	龙门架	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		<div>防眩筒深: 50mm, 格栅间距10mm; 喷涂要求: 外壁与灯体一致, 内壁和格栅黑色哑光</div> 
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
13W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
15°	角度可调-25°C- +55°C (up to 80°C on request)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥80lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	深灰色	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		LMT03
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		6
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
龙门架	龙门架	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		<div>防眩筒深: 50mm, 格栅间距10mm; 喷涂要求: 外壁与灯体一致, 内壁和格栅黑色哑光</div> <div></div>
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
65W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
60°	角度可调-25°C- +55°C (up to 80°C on request)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥80lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	颜色同安装面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source	备注/Remark	
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
全彩	≤5 SDCM	2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

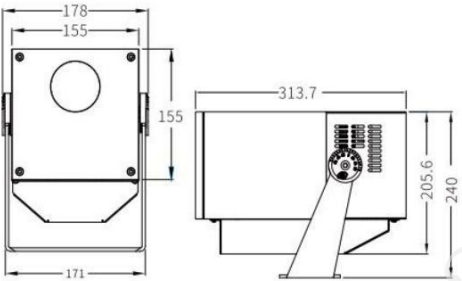

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		LMT04
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		3
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
龙门架	龙门架	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		防眩筒深: 50mm, 格栅间距10mm; 喷涂要求: 外壁与灯体一致, 内壁和格栅黑色哑光 
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
36W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
4°	角度可调-25°C- +55°C (up to 80°C on request)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥80lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	颜色同安装面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		LMT05
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		3
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
龙门架	龙门架	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		防眩筒深: 50mm, 格栅间距10mm; 喷涂要求: 外壁与灯体一致, 内壁和格栅黑色哑光 
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
28W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
4°	角度可调-25°C- +55°C (up to 80°C on request)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥80lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	颜色同安装面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		LMT06
灯具图片，详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		1
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
龙门架	龙门架	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		<div>防眩筒深：50mm，格栅间距10mm；喷涂要求：外壁与灯体一致，内壁和格栅黑色哑光</div> 
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
65W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
4°	角度可调-25°C- +55°C (up to 80°C on request)	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥80lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	颜色同安装面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source	备注/Remark	
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验，最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85，R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准， 高压铸铝灯体，表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核，样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签，确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		LMT07
灯具图片, 详图/Pic, Detail		
		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		2
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
龙门架	龙门架	定制直筒格栅防眩配件,预留排水孔
灯具/Luminaire		防眩筒深: 50mm, 格栅间距10mm; 喷涂要求: 外壁与灯体一致, 内壁和格栅黑色哑光 
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
50W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
4°	角度可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	颜色同安装面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验, 最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85, R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
3000K	≤5 SDCM	
电气/Electrical		2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准, 高压铸铝灯体, 表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核, 样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签, 确保现场按图施工。
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
AC 220V	内置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		LMD01
灯具图片，详图/Pic, Detail		
<div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
点光源		70
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories
龙门架	龙门架	灯具数量需现场复核
灯具/Luminaire		
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution	
4W	对称配光	
光束角/Angle	角度调节/Tilting	
120°	角度可调	
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life	
≥65lm/W	≥50000h	
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish	
IP65	颜色同安装面	
重量/Weight	灯具尺寸/Size	
详厂家提供	见图示	
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index	1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验，最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85，R9≥20	
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment	
RGBW (W:4000K)	≤5 SDCM	2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。高压铸铝灯体，表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核，样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签，确保现场按图施工。
电气/Electrical		
工作电压/Volt	电器内置,外置/Control Gear	
DC 24V	外置	
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		

项目/Project		灯具编号/Code	
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		GOBO	
灯具图片，详图/Pic, Detail			
<div></div>			
灯具类型/Type		数量/Amount	
图案灯		2	
安装位置/Installation Position	照明对象/Target	灯具配件/Accessories	
景观池立杆（H=6m）	地面	需可棱镜变焦，两个图案片	
灯具/Luminaire			
功率/Watt	灯具配光/Light Distribution		
150W	对称配光		
光束角/Angle	角度调节/Tilting		
35°	角度可调		
灯具效能/Luminaire Efficiency	平均寿命/Average Life		
≥65lm/W	≥50000h		
防护等级/Protection Class	表面处理/Finish		
IP65	颜色同安装面-深灰色		
重量/Weight	灯具尺寸/Size		
详厂家提供	见图示		
光源/Light Source			备注/Remark
光源类型/Type	显色指数/Color Rendering Index		1.LED灯具光源封装颗粒品牌应限定在CREE、Lumileds、OSRAM、Nichia范围内选择或同等水平产品。芯片必须提供报关单或原厂证明。灯具集成厂家须五年以上LED灯具制造和销售经验，最终灯具的组件与集成不得超过两家工厂完成。
LED	Ra≥85，R9≥20		
色温/Color Temperature	色容差/Color Tolerance Adjustment		
RGB	≤5 SDCM		2.灯具厂家应确保产品符合国家规范标准。高压铸铝灯体，表面喷涂户外专用塑粉 3.订货前需提供样灯由照明设计方进行审核，样灯与最终产品出厂时增加灯具编号标签，确保现场按图施工。
电气/Electrical			
工作电压/Volt	电器内置、外置/Control Gear		
AC 220V	内置		
控制方式/Control Mode			
DMX512调光控制			

项目/Project		灯具编号/Code
威海老港区城市更新改造项目-景观照明		TY01
灯具图片，详图/Pic, Detail		
<div><div>单位:mm</div></div>		
灯具类型/Type		数量/Amount
投光灯		64
安装位置/Installation Position		照明对象/Target
立杆 (H:12m)		足球场
灯具/Luminaire		配防眩装置
功率/Watt		灯具配光/Light Distribution
350W		对称配光
光束角/Angle		角度调节/Tilting
30°-40°		角度可调
灯具效能/Luminaire Efficiency		平均寿命/Average Life
≥100lm/W		≥50000h
防护等级/Protection Class		表面处理/Finish
IP66		压铸铝灯体，聚酯面漆，耐腐蚀和抗开裂
重量/Weight		灯具尺寸/Size
22kg		见图示
光源/Light Source		备注/Remark
光源类型/Type		显色指数/Color Rendering Index
LED		Ra≥85，R9≥20
色温/Color Temperature		色容差/Color Tolerance Adjustment
RGBW(W:5500K)		≤5 SDCM
电气/Electrical		
工作电压/Volt		电器内置,外置/Control Gear
AC 220V		内置
控制方式/Control Mode		
DMX512调光控制		
注：替换原设计TY01、TY02灯具选型		

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称：威海老港区城市更新改造项目室外工程

项目编号：

序号	条款名称	约定内容		备注
1	投标总报价	投标报价	其中措施费 (不含规费税金)	
		人民币大写：_____	人民币大写：_____	
		小写：_____	小写：_____	
1.1	室外建筑安装工程	人民币大写：_____	人民币大写：_____	
		小写：_____	小写：_____	
1.2	东侧多功能运动场地工程	人民币大写：_____	人民币大写：_____	
		小写：_____	小写：_____	
1.3	室外绿化工程	人民币大写：_____	人民币大写：_____	
		小写：_____	小写：_____	
1.4	室外景观照明工程	人民币大写：_____	人民币大写：_____	
		小写：_____	小写：_____	
1.5	抢工费	人民币大写：_____	0	
		小写：_____		
2	项目经理	姓名：		
3	工期			
4	质量标准			
5	质保期	年		
6	投标有效期	日历天		
7	缺陷责任期	自验收合格之日起__个月		
8	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、 1.4.4 项规定的任何一种情形		

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

六、我方（含法定代表人、项目负责人）承诺近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

七、我方拟派本工程项目经理，未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（加盖公章）

年 月 日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____邮箱_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

项目管理机构组成表

姓名	职务	职称	身份证号	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	

注：附评分办法要求的相关材料。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年 _____月 _____日

投标人信用情况

按评分办法的要求提供

失信查询情况

按评分办法的要求提供

评分办法补充说明

一、技术标（暗标）

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分。打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

二、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，**否则否决其投标。**

三、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。**未按照要求上传的，否决其投标。**

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统截图）
1.2	响应性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、营业执照、资质证书及安全生产许可证彩色扫描件； 2、投标函附录扫描件 (1) 投标报价均未超过整个工程及各组成费用的招标控制价； (2) 工期：150日历天； (3) 质量标准：达到国家验收规范合格标准； (4) 质保期：二年 (5) 投标有效期：90日历天； (6) 缺陷责任期：自验收合格之日起24个月； (7) 不存在禁止投标的情形：第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形。
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件； 若授权代表参加投标，还应提供授权委托书（按投标文件格式提供）、授权委托代理人身份证扫描件及授权委托代理人近一个月（2024年11月或12月）社保证明扫描件。
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf文档 保证金的金额：伍拾万元整 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。
1.5	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、项目经理具有建筑工程一级注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证（B证）。 2、技术负责人持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书。 3、其他关键岗位管理人员包括施工员1人、质检（量）员1人、机械员1人、资料员1人、材料员1人、专职安全员3人。 安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91号）的要求。 注：附项目管理机构组成表（参照投标文件格式提供），后附项目经理、技术负责人、安全员相关证书彩色扫描件以及项目管理机构全部人员近一个月（2024年11月或12月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。 投标文件中项目管理机构人员配备与资格预审不一致的，投标将被否决。
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为： 1、投标人、法定代表人、委托代理人及项目管理机构人员未被最高人民法院列入失信被执行人，附网上查询截图； 注：查询网址 http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ；省份为全部； 2、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录，附网站下载的投标人信用报告； 注：信用中国查询网址： https://www.creditchina.gov.cn/ ；信用中国（山东）查询网址： https://credit.shandong.gov.cn/ ）。
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）。
2	技术标 [15.00]（汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行。
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际具有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护;冬季、雨季施工方案	1.50	环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施、建筑垃圾减量化目标及措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。
2.9	冬、雨季施工方案、建筑垃圾减量化目标	1.50	冬、雨季施工方案;建筑垃圾减量化目标和措施。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	投标人信用情况	5.00	上传word或pdf文档,内容为: 投标人近一年未发生任何违纪、违规情况者得5分,否则得0分。若在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域等有行政处罚记录的,每有一条记录在0分的基础上,扣0.5分,扣分无下限。 注:附通过信用中国(https://www.creditchina.gov.cn)和信用中国(山东)(https://credit.shandong.gov.cn)查询的信用报告。如两个网站下载的信用报告内容不一致,以行政处罚记录多的为准。近一年是指从投标截止日向前推算一年,精确到日。如投标单位注册地不在山东省则以信用中国查询的信用报告为准。
3.2	项目管理机构	0.00	通过系统选择项目班子成员 1、项目经理具有建筑工程一级注册建造师执业资格且具有项目负责人安全生产考核合格证(B证)。 2、技术负责人持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书。 3、其他关键岗位管理人员包括:施工员1人、质检(量)员1人、机械员1人、资料员1人、材料员1人、专职安全员3人。 项目管理机构成员须与资格预审申请文件中一致,否则否决其投标。
3.3	样品	5.00	投标人无需上传内容 开标时按要求提供样品,中标单位样品由招标人封存,中标单位供货时必须与开标时提供的样品材质、质量一致。未按招标文件要求提供样品或样品不符合招标文件要求的将否决其投标。 备注:评标委员会对样品从规格、外形、材质、质量等方面是否符合招标文件技术标准要求进行评审。每项样品在0-1分之间打分,本项最高得5分。 评委对每一个投标企业样品打分,所有评委打分的平均值为样品的最终得分。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式:综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤6时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时,A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B:招标控制价。 K1:0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2:0.95。 Q:权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	14.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减 1/N，减完为止。每低 1% 减 0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价 : 113067233.16

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	室外建筑安装工程		100000.00		
2	东侧多功能运动场地工程				
3	室外绿化工程				
4	室外景观照明工程				
5	抢工费				
合计			100000.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	室外建筑安装工程		100000.00		
1	室外铺装土建工程				
2	室外铺装装饰工程				
3	屋面景墙结构工程				
4	大台阶结构工程				
5	下沉广场结构工程				
6	室外管网土建工程				
7	室外管网装饰工程				
8	室外景观灌溉工程				
9	室外管网安装工程		100000.00		
10	雨水收集回用工程				
2	东侧多功能运动场地工程				
1	土建工程				
2	装饰工程				
3	室外绿化工程				
1	一层绿化工程				
2	屋顶绿化工程				
4	室外景观照明工程				
1	室外照明土建工程				
2	室外照明装饰工程				
3	室外照明安装工程				
5	抢工费				
1	抢工费				
	合计		100000.00		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	室外建筑安装工程		
	室外铺装土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外铺装装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	屋面景墙结构工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	大台阶结构工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	下沉广场结构工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第3页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外管网土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外管网装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外景观灌溉工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第4页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	室外管网安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	雨水收集回用工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第5页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	东侧多功能运动场地工程		
	土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第6页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外绿化工程		
	一层绿化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	屋顶绿化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外景观照明工程		
	室外照明土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第7页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外照明装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外照明安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第8页 共8页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	抢工费		
	抢工费		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外建筑安装工程							
	室外铺装土建工程							
	土石方工程							
1	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑,含已回填的石屑 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:挖土、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	9239.31			
2	010101002002	挖运一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:挖土、运输、弃土等 4.弃土运距:综合考虑,运距必须符合威海市政府部门垃圾堆放要求及甲方的要求 5.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 6.其他:含人工清理基槽	m3	50			
3	010103001001	回填方	1.填方材料品种:普通土,含已回填的石屑 2.填方来源、运距:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑) 3.回填方式:综合考虑 4.工程内容:取土、倒运、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	5581.9			
4	010103001002	回填方	1.填方材料品种:石屑 2.回填方式:综合考虑 3.工程内容:倒运、分层回填、平整、压实,压实系数>0.93 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	39751.29			
5	01B001	拆除原地面	1.拆除部位:混凝土、沥青、花砖、石方等地面,基层面层综合考虑 2.破碎机械方式:破碎头、挖掘机等配合施工,配合方式综合考虑 3.工作内容:破碎后地面平整、垃圾集中堆放等 4.工程量计算规则:按现场实际测量实方体积计算	m3	2036.3			
6	010103003001	垃圾弃置	1.装车方式:综合考虑 2.运输方式:综合考虑 3.运输距离:综合考虑,运距必须符合威海市政府部门垃圾堆放要求及甲方的要求 4.工作内容:破碎垃圾清理、挖、装、卸、外运、弃置,弃置费用自行考虑 5.工程量计算规则:按照实际拆除的实方体积计算	m3	2036.3			
	一层铺装工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B002	细粒式沥青混凝土路面	1.沥青类型:普通沥青 2.粒式:AC-10mm细粒式沥青混合料,碎石采用石灰岩,集料达到设计和规范要求 3.厚度:40mm 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、成品保护等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	7799.9			
8	01B003	粗粒式沥青混凝土路面	1.沥青品种:普通沥青 2.粒式:AC-16mm粗粒式沥青混合料,碎石采用石灰岩,集料达到设计和规范要求 3.厚度:60mm 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、成品保护等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	7799.9			
9	01B004	透层	1.沥青品种:宜采用乳化沥青 2.用量:1.1L/m2 3.工作内容:洒布乳化沥青透层 4.运距:综合取定 5.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	7799.9			
10	01B005	透层	1.沥青品种:宜采用乳化沥青 2.用量:0.5L/m2 3.工作内容:洒布乳化沥青透层 4.运距:综合取定 5.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	7799.9			
11	010404001001	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	1760.32			
12	010404001002	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	1757.13			
13	010404001003	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	4.33			
14	010404001004	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	54.721			
15	010404001005	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	7613.424			
16	01B006	帕米孔天然孔面层洗出石	1.基层:110mm10-30粒径透水混凝土(花岗岩骨料+PC425水泥参强固剂) 2.面层:40mm4-7粒径透水混凝土(玄武岩骨料+PC425水泥参强固剂),聚酯聚氨酯双组份高耐候罩光剂(防滑罩面剂及艺术处理) 3.工程量计算规则:按实际铺贴面积计算	m2	17176.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第3页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010516004001	钢丝网片	1.钢网种类:镀锌钢丝网片丝径4mm,孔径150mm 2.铺钉部位:帕米孔路面下	m2	17176.59			
18	01B007	透水砖地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚粗砂 2.面层材料品种、规格、颜色:60mm厚芝麻灰陶瓷透水砖 3.工程量计算规则:按实际铺贴砖面积计算	m2	1174.12			
19	010404001006	透水混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:透水混凝土 3.混凝土强度等级:C30(抗折强度>4.5MPa) 4.其他:含伸缩缝等	m3	234.82			
20	010201002001	铺设土工布	1.规格、材质:100g/m2透水土工布,满足设计及规范要求	m2	1174.12			
21	01B008	透水管	1.规格、材质:DN150mmPE软式透水管 2.工程量计算规则:按实际铺设长度计算	m	438.57			
22	01B009	透水管	1.规格、材质:DN100mmPE软式透水管 2.工程量计算规则:按实际铺设长度计算	m	591			
23	01B010	透水管	1.规格、材质:φ 50mmPVC排水管 2.工程量计算规则:按实际铺设长度计算	m	27			
24	01B011	透水管	1.规格、材质:φ 32mm螺纹裹丝透水管 2.工程量计算规则:按实际铺设长度计算	m	438.57			
25	01B012	不锈钢收边条	1.规格、材质:120mm*6mm厚不锈钢收边条 2.工程量计算规则:按实际长度计算	m	1673.86			
26	01B013	盲道地钉	1.规格、材质:盲道不锈钢防滑地钉 2.工程量计算规则:按不锈钢地钉最大外围面积计算	m2	106.96			
27	01B014	标线	1.品种:热熔漆 2.工程量计算规则:按实际划线面积计算	m2	226.46			
28	010515001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	175.783			
29	010515001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.986			
30	01B015	氟碳漆喷涂	1.材质:红色氟碳漆喷涂 2.部位:龙门吊 3.工程量计算规则:按喷涂面积计算	m2	220			
31	01B016	塑胶跑道	1.面层材料种类、规格:13mm厚无缝预制(半预制)全塑型塑胶面层(涂两遍硅PU防滑层、加强层),带logo图案 2.工作内容:包含从材料制作、运输至最终达到设计效果需要的所有工序 3.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	260.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第4页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010507002001	混凝土底板	1.厚度:200mm 2.混凝土种类:商品混凝土,泵送 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m2	260.98			
开关站、变电箱遮挡围栏(L903.1)								
33	010404001007	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	7.48			
34	010501002001	围栏基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	22.44			
冷却塔周边(L811)含卵石排水沟								
35	010404001008	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	32.26			
36	010404001009	垫层	1.垫层材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C25	m3	11.75			
37	010507003001	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m3	19.74			
38	01B017	不锈钢槽	1.规格、材质:580*280*100*5mm厚不锈钢槽,底部打排水孔,填充密封物综合考虑 2.宽度:综合考虑 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	158.73			
39	01B018	灰色砾石散置	1.规格、材质:粒径30-40mm 2.厚度:100mm 3.工程量计算规则:按灰色砾石散置表面积计算	m2	44.44			
40	01B019	角板封边	1.规格、材质:100mm*50mm*5mm厚镀锌角钢,φ6钢筋预埋焊接 2.工程量计算规则:按5mm厚镀锌角钢长度计算	m	317.46			
41	01B020	灰色碎石	1.规格、材质:φ50-100mm灰色碎石 2.厚度:150mm 3.工程量计算规则:按实际散铺面积计算	m2	612.19			
42	01B021	排水板	1.规格、材质:40mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际面积计算	m2	612.19			
43	010201002002	铺设土工布	1.规格、材质:200g/m2土工布,满足设计及规范要求	m2	689.52			
44	010507004001	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25细石	m3	0.8			
45	010507005001	圈梁、压顶	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m3	7.4			
条石坐凳(L904.2)								
46	010404001010	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	30.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第5页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010404001011	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	24.17			
双拥主题雕塑 (L813)								
48	010103001003	回填级配砂石	1.填方材料品种:级配砂石 2.回填方式:综合考虑 3.工程内容:分层回填、平整、压实 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	5			
49	010404001012	垫层	1.垫层材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C20	m3	3.22			
50	010501002002	带型基础	1.混凝土种类:商品混凝土,弧形 2.混凝土强度等级:C35	m3	9.82			
51	010504002001	弧形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.25			
52	010515001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.062			
53	010515001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.013			
54	010515001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.768			
55	010515001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.269			
56	010603002001	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	0.619			
57	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:2.5水泥砂浆掺5%防水剂	m2	10			
下凹绿地及特色廊架 (L809) 含B1坐凳								
58	010103001004	回填级配砂石	1.填方材料品种:级配砂石 2.回填方式:综合考虑 3.工程内容:分层回填、平整、压实 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	10.54			
59	010404001013	垫层	1.垫层材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C20	m3	2.1			
60	010404001014	垫层	1.垫层材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C25	m3	0.1			
61	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.74			
62	010502001001	基础短柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.94			
63	010404001015	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	135.67			
64	010507004002	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	16.98			
65	010515001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.035			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第6页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010515001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.494			
67	010515001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.046			
68	010515001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.033			
69	010515001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.038			
70	010515001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.799			
71	010404001016	柱包角	1.包角材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C40微膨胀细石混凝土二次浇筑	m3	0.19			
72	010603002002	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.表面漆:外喷氟碳漆 4.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用、防腐、防火费用等	t	3.878			
73	010603002003	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	1.179			
74	01B022	卵石	1.规格、材质: ϕ 40-60mm浅灰色卵石 2.工程量计算规则:按实际散铺面积计算	m2	398.66			
75	010201002003	铺设防渗层	1.规格、材质:100g/m2透水土工布两层,SBS卷材一道,满足设计及规范要求	m2	476.3			
76	01B023	生物过滤介质	1.100深表层蓄水空间,500厚生物过滤介质(35%河沙,45%表土,20%腐殖质) 过滤系数 \geq 100mm/h 2.工程量计算规则:按实际实方体积计算	m3	199.33			
驳岸栏杆(L903.2)								
77	010501002003	栏杆基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	28.3			
78	010515001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.064			
79	01B024	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 10 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	686			
花池坐凳(L904.3)								
80	010404001017	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	55.19			
81	010404001018	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	50.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第7页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010501002004	座凳基础	1.混凝土种类:商品混凝土,异形 2.混凝土强度等级:C20	m3	170.78			
83	010603002004	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	0.988			
风井外墙装饰(L910)								
84	010603002005	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	19.263			
85	01B025	格栅	1.材质:3mm厚灰色防雨铝格栅,氟碳喷涂 2.工程量计算规则:按外露面积计算(不扣减缝隙)	m2	146.62			
驿站铺装(L810)								
86	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	15.28			
87	010603002006	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	1.082			
88	01B026	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.工程量计算规则:按砂浆找平层面积计算	m2	167.94			
89	010201002004	铺设无纺布	1.规格、材质:一层无纺布,满足设计及规范要求	m2	8.4			
90	01B027	地漏	1.规格、材质:Upvc地漏,φ75mm@2000mm 2.工程量计算规则:按实际个数计算	个	42			
91	01B028	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m3	0.34			
92	01B029	不锈钢板封边	1.规格、材质:100*10mm厚不锈钢板,凹进面5mm厚不锈钢角钢,3mm厚不锈钢角钢,膨胀螺丝固定@400mm 2.工程量计算规则:按10mm厚不锈钢板长度计算	m	56.41			
93	010404001019	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	37.66			
94	010404001020	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	56.39			
萌宠乐园(L808)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第8页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	010404001021	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	1.55			
96	010515001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.079			
97	010515001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.125			
98	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.75			
99	01B030	密网	1.品种:立柱为75mm*75mm*5mm厚钢立柱@2520mm,密网为横丝直径 ϕ 3mm@12.5mm,纵丝直径 ϕ 4mm@100mm,包含两个安全门(1800*1300mm*2)、门框、门柱、门门等,立柱埋入土里150mm,埋入混凝土350mm,包含图案、文字等,表面浸塑等综合考虑,详见图纸 2.高度:外露地面1300mm 3.工程量计算规则:按面积计算	m2	139.85			
100	010404001022	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15混凝土	m3	0.48			
101	010404001023	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	0.9			
102	010501002005	座凳基础	1.混凝土种类:商品混凝土,弧形 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.08			
103	010603002007	不锈钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:不锈钢矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	0.342			
树穴(L908)								
104	01B031	不锈钢收边条	1.规格、材质:100*8mm厚不锈钢收边条 2.工程量计算规则:按实际长度计算	m	9.42			
105	01B032	卵石	1.规格、材质: ϕ 10-20mm灰色卵石 2.厚度:50mm 3.工程量计算规则:按实际散铺面积计算	m2	3.53			
木平台(L907)								
106	010404001024	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	60.67			
107	010404001025	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	30.34			
108	010201002005	铺设无纺布	1.规格、材质:一层无纺布,满足设计及规范要求	m2	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第9页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	01B033	地漏	1.规格、材质:Upvc地漏, φ 75mm@2000mm 2.工程量计算规则:按实际个 数计算	个	150			
110	01B034	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足 设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体 积计算	m ³	1.2			
111	01B035	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合 比:20mm厚1:3水泥砂浆找平 层 2.工程量计算规则:按砂浆找 平层面积计算	m ²	303.37			
112	010603002008	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形 钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连 接件的制作、运输、安装费 用等	t	1.955			
东侧大台阶(L812)								
113	010404001026	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级 配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m ³	191.42			
114	010404001027	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝 土	m ³	17.72			
115	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU10砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m ³	35.96			
116	010404001028	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30混凝 土 4.其他:含伸缩缝等	m ³	75.59			
117	010515001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求	t	3.167			
118	010515001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求	t	3.097			
119	010904001001	楼(地)面卷材防 水	1.卷材品种、规格、厚 度:4mm厚SBS改性沥青耐根 穿刺防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附 加层	m ²	6385.96			
120	01B036	轻质泡沫混凝土	1.规格、材质:轻质泡沫混凝 土,含排水洞 2.工程量计算规则:按实际填 充体积计算	m ³	1022.2			
121	01B037	细石混凝土保护 层	1.保护层厚度、混凝土强度 等级:30mm厚C25细石混凝土 2.工程量:按照设计图示尺 寸以面积计算	m ²	1166.44			
122	010201002006	铺设透水无纺布	1.规格、材质:一层透水无纺 布隔离层(大于200g/㎡)翻边 300mm固定,满足设计及规范 要求	m ²	3389.7			
123	01B038	垫层	1.规格、材质:陶土粒 2.工程量计算规则:按实际填 充体积计算	m ³	448.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第10页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	01B039	不锈钢收边条	1.规格、材质:105mm*40mm*5mm厚不锈钢角钢收边条 2.工程量计算规则:按实际长度计算	m	339.26			
125	01B040	不锈钢收边条	1.规格、材质:75mm*40mm*5mm厚不锈钢角钢收边条 2.工程量计算规则:按实际长度计算	m	698.32			
126	01B041	单缝缝隙式盖板	1.规格、材质:单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,中间5mm厚不锈钢板,为一体,填充密封物 综合考虑 2.宽度:300mm 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	101.73			
127	01B042	单缝缝隙式盖板	1.规格、材质:单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,中间5mm厚不锈钢板,为一体,填充密封物 综合考虑 2.宽度:350mm 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	169.63			
128	01B043	单缝缝隙式盖板	1.规格、材质:单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,中间5mm厚不锈钢板,为一体,填充密封物 综合考虑 2.宽度:530mm 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	247.43			
129	010507005002	圈梁、压顶	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.44			
130	010507004003	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	79.64			
131	010507003002	排水沟	1.断面:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.工程量计算规则:按砼体积计算	m3	25.14			
整石台阶SP3(L908.4)+滨海坐凳台阶瓷态竹木面层(L904.5)								
132	010404001029	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	302.76			
133	010404001030	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	8			
134	010507004004	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	289.95			
135	010501002006	座凳基础	1.混凝土种类:商品混凝土,异形 2.混凝土强度等级:C20	m3	66.19			
136	010603002009	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	0.991			
滨海广场(L806)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第11页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	010103001005	回填级配砂石	1.填方材料品种:级配砂石 2.回填方式:综合考虑 3.工程内容:分层回填、平整、压实 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	16			
138	04B001	塑胶跑道	1.面层材料种类、规格:13mm厚无缝预制(半预制)全塑型塑胶面层(涂两遍硅PU防滑层、加强层),带logo图案 2.工作内容:包含从材料制作、运输至最终达到设计效果需要的所有工序 3.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	1419.91			
139	010507002002	混凝土底板	1.厚度:200mm 2.混凝土种类:商品混凝土,泵送 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m2	1419.91			
140	010404001031	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	160.981			
141	010404001032	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.038			
142	010404001033	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	21.18			
143	010515001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	26.326			
144	010515001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.417			
145	010515001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.02			
146	010515001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.438			
147	010515001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400,Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.02			
148	010515001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400,Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.406			
149	010515001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400,Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.046			
150	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	11.66			
151	010502001002	基础短柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.75			
152	010404001034	柱包角	1.包角材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C40微膨胀细石混凝土二次浇筑	m3	0.121			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第12页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	010404001035	柱包角	1.包角材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C20素混凝土 二次浇筑	m3	0.36			
154	010603002010	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.表面漆:白色烤漆 4.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装、防腐、防火费用等 5.部位:廊架	t	3.615			
155	010603002011	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等 4.部位:座椅	t	0.377			
156	01B044	张拉膜	1.规格、材质:折算面荷载 $\leq 0.5\text{KN/m}^2$,白色张拉膜应力 $\leq 3\text{KN/M}$ 2.工程量计算规则:按展开面积计算	m2	85.69			
157	010507003003	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m3	13.35			
158	01B045	成品线形排水沟	1.规格、材质:成品U型排水沟,带顶盖封板及单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,填充密封物 综合考虑 2.尺寸:内径220mm*345mm 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	148.29			
西侧下沉广场(L801.1)								
159	010404001036	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	298.76			
160	010404001037	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	55.11			
161	010404001038	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	232.17			
162	010404001039	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	4.24			
163	010507004005	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.52			
164	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	1.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第13页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m ²	324.65			
166	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m ²	1521.73			
167	01B046	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m ³	232.15			
168	01B047	EPS板	1.规格、材质:EPS板回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m ³	708.96			
169	01B048	轻质泡沫混凝土	1.规格、材质:轻质泡沫混凝土,含排水洞 2.工程量计算规则:按实际填充体积计算	m ³	276.5			
170	01B049	排水板	1.规格、材质:40mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际面积计算	m ²	1160.68			
171	010201002007	铺设土工布	1.规格、材质:200g/m ² 土工布,满足设计及规范要求 2.部位:种植层下	m ²	1176.61			
172	01B050	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.工程量计算规则:按砂浆找平层面积计算	m ²	1846.38			
173	010507003004	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m ³	19.56			
174	01B051	成品线形排水沟	1.规格、材质:成品U型排水沟,带顶盖封板及单侧3mm不锈钢缝隙盖板,填充密封物 2.尺寸:内径220mm*345mm 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	217.36			
175	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:JS水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两道	m ²	527.77			
176	010515001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.454			
西北角下沉广场(L802.1)								
177	010404001040	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m ³	189.13			
178	010404001041	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m ³	44.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第14页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	010404001042	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	155.16			
180	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.24			
181	010507004006	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	76.66			
182	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU10砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m3	26.43			
183	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	229.99			
184	01B052	轻质泡沫混凝土	1.规格、材质:轻质泡沫混凝土,含排水洞 2.工程量计算规则:按实际填充体积计算	m3	11.89			
185	01B053	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m3	27.62			
186	01B054	排水板	1.规格、材质:40mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际面积计算	m2	138.18			
187	010201002008	铺设土工布	1.规格、材质:200g/m2土工布,满足设计及规范要求 2.部位:种植层下	m2	146.15			
188	01B055	砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3水泥砂浆 2.工程量计算规则:按砂浆找平层面积计算	m2	368.11			
189	010507003005	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级: MU10砖 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m3	11.69			
190	01B056	成品线形排水沟	1.规格、材质:成品U型排水沟,带顶盖封板及单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,填充密封物 综合考虑 2.尺寸:内径220mm*345mm 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	129.87			
191	010902002002	涂膜防水	1.防水膜品种:JS水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两道	m2	515.44			
192	010603002012	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	0.293			
193	010515001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.101			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第15页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	01B057	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:原结构表面凿毛处理,60mm厚细石混凝土 2.工程量计算规则:按细石混凝土垂直投影面积计算	m2	46.19			
195	010516004002	钢丝网片	1.钢网种类:钢丝网片丝径4mm 2.铺钉部位:80mm厚水磨石内侧	m2	46.19			
东北角下沉广场(L803.1)								
196	010404001043	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	122.34			
197	010404001044	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	40.85			
198	010404001045	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	87.52			
199	010507004007	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	53.08			
200	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	0.82			
201	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	237.63			
202	010904001006	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	584.16			
203	01B058	轻质泡沫混凝土	1.规格、材质:轻质泡沫混凝土,含排水洞 2.工程量计算规则:按实际填充体积计算	m3	5.24			
204	01B059	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m3	29.85			
205	01B060	排水板	1.规格、材质:40mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际面积计算	m2	149.23			
206	010201002009	铺设土工布	1.规格、材质:200g/m2土工布,满足设计及规范要求 2.部位:种植层下	m2	162.59			
207	01B061	砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.工程量计算规则:按砂浆找平层面积计算	m2	821.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第16页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	010507003006	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级: MU10砖 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m3	4.76			
209	01B062	成品线形排水沟	1.规格、材质:成品U型排水沟,带顶盖封板及单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,填充密封胶 综合考虑 2.尺寸:内径220mm*345mm 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	52.87			
210	010902002003	涂膜防水	1.防水膜品种:JS水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两道	m2	672.77			
211	010603002013	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	0.963			
212	010515001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.838			
东南角下沉广场(L804.1)								
213	010404001046	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	111.6			
214	010404001047	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	31.14			
215	010404001048	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	86.55			
216	010507004008	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	32.13			
217	010401003005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU10砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m3	1.86			
218	010904001007	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	208.8			
219	010904001008	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m2	552.3			
220	01B063	轻质泡沫混凝土	1.规格、材质:轻质泡沫混凝土,含排水洞 2.工程量计算规则:按实际填充体积计算	m3	15.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第17页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
221	01B064	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m3	28.68			
222	01B065	排水板	1.规格、材质:40mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际面积计算	m2	143.39			
223	010201002010	铺设土工布	1.规格、材质:200g/m2土工布,满足设计及规范要求 2.部位:种植层下	m2	162.58			
224	01B066	砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.工程量计算规则:按砂浆找平层面积计算	m2	761.1			
225	010507003007	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m3	4.8			
226	01B067	成品线形排水沟	1.规格、材质:成品U型排水沟,带顶盖封板及单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,填充密封物 2.尺寸:内径220mm*345mm 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	53.36			
227	010902002004	涂膜防水	1.防水膜品种:JS水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两道	m2	507.16			
228	010603002014	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	1.718			
229	010515001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.923			
西南角下沉广场(L805.1)								
230	010404001049	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m3	198.91			
231	010404001050	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	53.99			
232	010404001051	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	152.41			
233	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.24			
234	010507004009	台阶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	76.66			
235	010401003006	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	26.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第18页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
236	010904001009	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m ²	229.99			
237	01B068	轻质泡沫混凝土	1.规格、材质:轻质泡沫混凝土,含排水洞 2.工程量计算规则:按实际填充体积计算	m ³	11.89			
238	01B069	砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.工程量计算规则:按砂浆找平层面积计算	m ²	229.99			
239	010507003008	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m ³	11.69			
240	01B070	成品线形排水沟	1.规格、材质:成品U型排水沟,带顶盖封板及单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,填充密封物 综合考虑 2.尺寸:内径220mm*345mm 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	129.87			
241	010902002005	涂膜防水	1.防水膜品种:JS水泥基防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:两道	m ²	515.44			
242	010603002015	镀锌钢构件	1.类型:综合考虑 2.钢材品种、规格:镀锌矩形钢、钢板等综合考虑 3.其他:包含镀锌钢构件、连接件的制作、运输、安装费用等	t	0.293			
243	010515001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.101			
244	01B071	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:原结构表面凿毛处理,60mm厚细石混凝土 2.工程量计算规则:按细石混凝土垂直投影面积计算	m ²	46.19			
245	010516004003	钢丝网片	1.钢网种类:钢丝网片丝径4mm 2.铺钉部位:80mm厚水磨石内侧	m ²	46.19			
二层铺装节点工程								
246	010515001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.75			
247	01B072	单缝缝隙式盖板	1.规格、材质:单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,中间5mm厚不锈钢板,为一体,填充密封物 综合考虑 2.宽度:425mm 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	274.16			
248	01B073	双缝缝隙式盖板	1.规格、材质:两侧3mm不锈钢缝隙式盖板,中间5mm厚不锈钢板,为一体,填充密封物 综合考虑 2.宽度:500mm 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	113.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第19页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
249	01B074	不锈钢板封边	1.规格、材质:75mm*40mm*5mm厚不锈钢角钢,φ8钢筋预埋焊接 2.工程量计算规则:按5mm厚不锈钢角钢长度计算	m	774.8			
250	010504002002	种植池混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	9			
251	010201002011	铺设无纺布	1.规格、材质:一层透水无纺布(大于200g/m2),满足设计及规范要求	m2	157.97			
252	01B075	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m3	11.79			
三层铺装节点工程								
253	010404001052	垫层	1.垫层材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C25	m3	4.54			
254	010401003007	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	56.2			
255	01B076	帕米孔天然孔面层洗出石	1.面层:50mm4-7粒径透水混凝土(玄武岩骨料+PC425水泥参强固剂),聚酯聚氨酯双组份高耐候罩光剂(防滑罩面剂及艺术处理) 2.工程量计算规则:按实际铺贴面积计算	m2	997.13			
256	01B077	帕米孔天然孔面层洗出石	1.面层:65mm4-7粒径透水混凝土(玄武岩骨料+PC425水泥参强固剂),聚酯聚氨酯双组份高耐候罩光剂(防滑罩面剂及艺术处理) 2.工程量计算规则:按实际铺贴面积计算	m2	150.23			
257	01B078	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.工程量计算规则:按砂浆找平层面积计算	m2	997.13			
258	01B079	轻质泡沫混凝土	1.规格、材质:轻质泡沫混凝土,含排水洞 2.工程量计算规则:按实际填充体积计算	m3	149.57			
259	01B080	排水板	1.规格、材质:25mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际面积计算	m2	2672.52			
260	01B081	单缝缝隙式盖板	1.规格、材质:单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,中间5mm厚不锈钢板,为一体,填充密封物 2.宽度:425mm 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	217.08			
261	01B082	双缝缝隙式盖板	1.规格、材质:两侧3mm不锈钢缝隙式盖板,中间5mm厚不锈钢板,为一体,填充密封物 2.宽度:500mm 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	192.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第20页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
262	01B083	不锈钢板封边	1.规格、材质:75mm*40mm*5mm厚不锈钢角钢,φ8钢筋预埋焊接 2.工程量计算规则:按5mm厚不锈钢角钢长度计算	m	818.58			
263	01B084	不锈钢板封边	1.规格、材质:150mm*8mm厚不锈钢条,膨胀螺栓固定 2.工程量计算规则:按8mm厚不锈钢条长度计算	m	244.5			
264	01B085	树脂盖板	1.规格、材质:树脂排水沟盖板 2.工程量计算规则:按树脂排水沟盖板面积计算	m ²	122.25			
265	01B086	白鹅卵石散置	1.规格、材质:粒径30-40mm 2.厚度:150mm 3.工程量计算规则:按白鹅卵石散置表面积计算	m ²	22.01			
266	01B087	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m ³	167.54			
267	010201002012	铺设无纺布	1.规格、材质:一层透水无纺布(大于200g/m ²),满足设计及规范要求	m ²	3754.95			
屋面铺装节点工程								
268	010404001053	垫层	1.垫层材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C30	m ³	11.75			
269	010201002013	铺设无纺布	1.规格、材质:一层透水无纺布(大于200g/m ²),满足设计及规范要求	m ²	9486.1			
270	01B088	帕米孔天然孔面层洗出石	1.面层:50mm4-7粒径透水混凝土(玄武岩骨料+PC425水泥参强固剂),聚酯聚氨酯双组份高耐候罩光剂(防滑罩面剂及艺术处理) 2.工程量计算规则:按实际铺贴面积计算	m ²	963.23			
271	01B089	帕米孔天然孔面层洗出石	1.面层:65mm4-7粒径透水混凝土(玄武岩骨料+PC425水泥参强固剂),聚酯聚氨酯双组份高耐候罩光剂(防滑罩面剂及艺术处理) 2.工程量计算规则:按实际铺贴面积计算	m ²	8.94			
272	01B090	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.工程量计算规则:按砂浆找平层面积计算	m ²	1548.58			
273	01B091	轻质泡沫混凝土	1.规格、材质:轻质泡沫混凝土,含排水洞 2.工程量计算规则:按实际填充体积计算	m ³	17.37			
274	01B092	排水板	1.规格、材质:25mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际面积计算	m ²	4421.59			
275	010904001010	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m ²	1732.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第21页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
276	010904001011	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mm厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.防水层数:一遍 3.防水层做法:包含搭接及附加层	m ²	14.05			
277	01B093	单缝缝隙式盖板	1.规格、材质:单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,中间5mm厚不锈钢板,为一体,填充密封物 综合考虑 2.宽度:300mm 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	8.56			
278	01B094	不锈钢板封边	1.规格、材质:75mm*40mm*5mm厚不锈钢角钢,φ8钢筋预埋焊接 2.工程量计算规则:按5mm厚不锈钢角钢长度计算	m	17.12			
279	01B095	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、混凝土强度等级:20mm厚C25细石混凝土 2.工程量:按照设计图示尺寸以面积计算	m ²	11.78			
280	01B096	不锈钢板封边	1.规格、材质:100mm*8mm厚不锈钢条,φ6mm钢筋固定 2.工程量计算规则:按8mm厚不锈钢条长度计算	m	287.82			
281	01B097	地漏	1.规格、材质:Upvc地漏,φ75mm@5000mm 2.工程量计算规则:按实际个数计算	个	71			
282	01B098	陶粒	1.规格、材质:陶粒回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m ³	353.73			
283	01B099	EPS板	1.规格、材质:EPS板回填,满足设计及规范要求 2.工程量计算规则:按实际体积计算	m ³	447.12			
284	010505003001	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	33.11			
285	010515001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.362			
286	01B100	卵石	1.规格、材质:φ30-40mm白色卵石 2.厚度:约350mm 3.部位:缓冲带 4.工程量计算规则:按实际散铺面积计算	m ²	118.93			
287	01B101	钢板封边	1.规格、材质:T型带斜撑,均为6mm厚镀锌钢板,详见图纸 2.部位:缓冲带 3.工程量计算规则:按T型钢带延长米计算	m	396.43			
车库顶防水、蓄排水板								
288	01B102	排水板	1.规格、材质:25mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.部位:种植层下 3.工程量计算规则:按实际面积计算	m ²	6746.61			
289	010201002014	铺设土工布	1.规格、材质:≥200g/m ² 土工布,满足设计及规范要求 2.部位:种植层下	m ²	6746.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第22页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
290	01B103	排水板	1.规格、材质:25mm厚蓄排水组合板,满足设计及规范要求 2.部位:地下室顶板(一层铺装下) 3.工程量计算规则:按实际面积计算	m ²	11135.21			
291	010201002015	铺设土工布	1.规格、材质:≥200g/m ² 土工布,满足设计及规范要求 2.部位:地下室顶板(一层铺装下)	m ²	11135.21			
卵石排水沟、线形排水沟(L906)								
292	010404001054	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m ³	486.66			
293	010404001055	垫层	1.垫层材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度:C25	m ³	291.58			
294	010507003009	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m ³	409.99			
295	01B104	不锈钢槽	1.规格、材质:580*280*100*5mm厚不锈钢槽,底部打排水孔,填充密封物综合考虑 2.宽度:综合考虑 3.工程量计算规则:按实际盖板长度计算	m	1498.28			
296	01B105	灰色砾石散置	1.规格、材质:粒径30-40mm 2.厚度:100mm 3.工程量计算规则:按灰色砾石散置表面积计算	m ²	419.52			
297	01B106	角钢封边	1.规格、材质:100mm*50mm*5mm厚镀锌角钢,Φ6钢筋预埋焊接 2.工程量计算规则:按5mm厚镀锌角钢长度计算	m	2996.56			
298	01B107	成品线形排水沟	1.规格、材质:成品U型排水沟,带顶盖封板及单侧3mm不锈钢缝隙式盖板,填充密封物综合考虑 2.尺寸:内径220mm*345mm 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	369.83			
299	01B108	成品线形排水沟	1.规格、材质:成品U型排水沟,带顶盖封板及双侧3mm不锈钢缝隙式盖板,填充密封物综合考虑 2.尺寸:内径220mm*345mm 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	989.34			
300	010507005003	圈梁、压顶	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C25	m ³	107.88			
小品								
301	01B109	成品座椅	1.座椅类型:海边躺椅,主要应用于沿海花池 2.尺寸:2000mm*900mm*450mm 3.材质:铝合金竹木,详见图纸 4.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 5.工程量计算规则:按套计算	套	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第23页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
302	01B110	成品座椅	1.座椅类型:转椅,主要应用于雨水花园小场地 2.尺寸:500mm*500mm*450mm 3.材质:不锈钢竹木,详见图纸 4.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 5.工程量计算规则:按套计算	套	18			
303	01B111	成品座椅	1.座椅类型:成品条形座椅,主要应用于园路边 2.尺寸:1800mm*450mm*450mm 3.材质:花岗岩竹木,详见图纸 4.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 5.工程量计算规则:按套计算	套	65			
304	01B112	成品花箱	1.规格、材质:成品不锈钢 2.尺寸:400mm*550mm*1600mm,1.5mm厚壁厚 3.工程量计算规则:按个数计算	个	161			
305	01B113	非机动车车挡	1.规格、材质:花岗岩 2.尺寸:D=60cm,半圆球 3.工程量计算规则:按个数计算	个	148			
306	01B114	成品狗栓	1.材质:不锈钢电镀彩漆,详见图纸 2.尺寸:详见图纸 3.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 4.工程量计算规则:按个数计算	个	4			
307	01B115	成品宠物垃圾桶	1.材质:不锈钢,详见图纸 2.尺寸:详见图纸 3.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 4.工程量计算规则:按个数计算	个	1			
308	01B116	成品宠物运动设施1(绕柱)	1.材质:详见图纸 2.尺寸:高度1000mm*8根,详见图纸 3.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 4.工程量计算规则:按套计算,每套8根	套	1			
309	01B117	成品宠物运动设施2(宠物跳桩)	1.材质:详见图纸 2.尺寸:800mm*800mm,内圆直径550mm,2个,详见图纸 3.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 4.工程量计算规则:按套计算,每套2个	套	1			
310	01B118	成品宠物运动设施3(梅花桩)	1.材质:详见图纸 2.尺寸:最高800mm高,顶面直径350mm,5个,详见图纸 3.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 4.工程量计算规则:按套计算,每套5个	套	1			
311	01B119	成品宠物运动设施4(跨栏)	1.材质:详见图纸 2.尺寸:800mm*800mm,5个,详见图纸 3.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 4.工程量计算规则:按套计算,每套5个	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第24页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
312	01B120	成品宠物运动设施5(平衡桥)	1.材质:详见图纸 2.尺寸:5000mm*1000mm,详见图纸 3.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 4.工程量计算规则:按套计算	套	1			
室外铺装装饰工程								
一层铺装工程								
1	011102001001	石材楼地面(汀步)	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻灰菠萝面花岗岩仿石做旧	m2	43.34			
2	011102001002	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻黑喷砂面花岗岩	m2	14659.8			
3	011102001003	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻白喷砂面花岗岩	m2	5051.99			
4	011102001004	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻白喷砂面花岗岩	m2	110.03			
5	011102001005	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩	m2	436.63			
6	011102001006	石材楼地面(弹石)	1.结合层厚度、砂浆配合比:50mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻白自然面花岗岩	m2	351.48			
7	011102001007	石材楼地面(弹石)	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻白自然面花岗岩	m2	567.29			
8	011102001008	石材楼地面(弹石)	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻白自然面花岗岩	m2	139.41			
9	01B122	立道牙	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.规格、材质:200*150mm芝麻白喷砂面花岗岩立侧石,10*10mm切角,直形 3.垫层、靠背:混凝土,单列在混凝土垫层项里 4.工程量计算规则:按实际长度计算	m	165.424			
10	01B123	立道牙	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.规格、材质:200*150mm芝麻白喷砂面花岗岩立侧石,10*10mm切角,异形 3.垫层、靠背:混凝土,单列在混凝土垫层项里 4.工程量计算规则:按实际长度计算	m	70.896			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第25页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	01B124	立道牙	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.规格、材质:150*300mm芝麻灰火烧面花岗岩立道牙,直形 3.垫层、靠背:混凝土,单列在混凝土垫层项里 4.工程量计算规则:按实际长度计算	m	1493.7985			
12	01B125	立道牙	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.规格、材质:150*300mm芝麻灰火烧面花岗岩立道牙,异形 3.垫层、靠背:混凝土,单列在混凝土垫层项里 4.工程量计算规则:按实际长度计算	m	175.741			
13	01B126	立道牙	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚M15水泥砂浆 2.规格、材质:80*300mm芝麻灰火烧面花岗岩立道牙,带穿孔,直形异形综合考虑 3.垫层、靠背:混凝土,单列在混凝土垫层项里 4.工程量计算规则:按实际长度计算	m	87.8705			
开关站、变电箱遮挡围栏(L903.1)								
14	011503001001	金属栏杆	1.品种:钢栏杆,立杆为70mm*10mm镀锌钢板@110mm,横杆为两道40mm*40mm*2mm镀锌方钢,表面喷深绿色氟碳漆,详见图纸,含连接件等 2.高度:外露地面1700mm 3.工程量计算规则:按长度计算	m	115.1			
木平台(L907)								
15	01B127	高耐竹地板	1.材质:18mm厚高耐竹地板,缝宽6mm 2.连接件:50mm*50mm厚镀锌方钢管龙骨, @500mmL50*5mm不锈钢角钢,膨胀螺栓@400mm固定于混凝土(单列清单项) 3.工程量计算规则:按高耐竹外露面积计算(不扣减缝隙)	m2	303.37			
冷却塔周边(L811)含卵石排水沟								
16	011201001001	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚水泥砂浆	m2	373.89			
17	011406001001	外墙真石漆	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:刷弹性底涂+柔性耐水腻子 3.涂料种类:芝麻灰真石漆	m2	335.85			
18	011201001002	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15水泥砂浆掺5%防水剂	m2	155.83			
19	011503001002	金属栏杆	1.品种:钢栏杆,立杆为70mm*10mm镀锌钢板@110mm,横杆为两道40mm*40mm*2mm镀锌方钢,表面喷深绿色氟碳漆,详见图纸,含连接件等 2.高度:外露地面1700mm 3.工程量计算规则:按长度计算	m	108.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第26页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	条石坐凳(L904.2)							
20	011107001001	整石座凳	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600mm*550mm芝麻灰整石异形台阶石花岗岩,含磨边倒角、凹槽、弧形加工 3.工程量计算规则:按水平投影面积计算	m2	191.57			
	下巴绿地及特色廊架（L809.1.2.3）含B1坐凳							
21	01B128	白色装饰铝板	1.材质:5mm厚白色装饰铝板,专用耐候硅胶密缝 2.连接件:U型不锈钢挂件,专用螺栓固定 3.工程量计算规则:按外露面积计算	m2	90.08			
22	011107001002	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为1200mm*580mm*140mm厚芝麻灰烧面台阶石花岗岩,直形弧形综合考虑,含磨边倒角、凹槽等	m2	72.24			
23	01B129	瓷态竹木座凳	1.材质:30mm厚竹木,缝宽5mm,铆钉满焊,带磨边 2.连接件:镀锌钢板,膨胀螺栓固定于混凝土(单列清单项) 3.其他:异形、收边、磨边等综合考虑 4.工程量计算规则:按竹木座凳外露面积计算(不扣减缝隙)	m2	3.93			
	花池坐凳(L904.3)							
24	011206001001	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻白喷砂面花岗岩压顶石,直形弧形综合考虑,单侧磨边R50mm	m2	231.98			
25	011206001002	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻白喷砂面花岗岩压顶石,直形弧形综合考虑	m2	13.8			
26	011204001001	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.结合层:20mm厚1:3水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚芝麻白喷砂面花岗岩,斜铺,直形弧形综合考虑	m2	223.06			
27	01B130	瓷态竹木座凳	1.材质:20mm厚瓷态竹木,缝宽5mm,不锈钢卡扣与不锈钢自攻螺丝钉固定 2.连接件:60mm*60mm*3mm厚镀锌钢龙骨@460mm, M10*100mm膨胀螺栓固定于混凝土(单列清单项) 3.其他:异形、收边、磨边等综合考虑 4.工程量计算规则:按竹木座凳外露面积计算(不扣减缝隙)	m2	80.06			
	车库、人防出入口栏杆(L903.1)							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第27页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011206001003	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:20mm厚M15预拌砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰烧面花岗岩压顶石,单侧磨边	m2	117.87			
29	011204001002	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.结合层:20mm厚M15预拌砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:30mm厚芝麻灰烧面花岗岩	m2	121.23			
30	011406001002	外墙真石漆	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:刷弹性底涂+柔性耐水腻子 3.涂料种类:芝麻灰真石漆	m2	263.09			
31	011503001003	玻璃栏杆	1.品种:玻璃栏杆,立柱为60mm*10mm厚不锈钢板@1200mm,玻璃为8+0.76+8mm钢化夹胶玻璃,不锈钢玻璃夹连接在立柱上;玻璃顶面为20mm*22mm*3mm不锈钢槽扣件,硅酮胶填缝;10mm厚镀锌钢板、M12膨胀螺丝固定于混凝土上,详见图纸 2.高度:外露地面1100mm 3.工程量计算规则:按长度计算	m	404.09			
驳岸栏杆(L903.2)								
32	011503001004	金属栏杆	1.品种:钢栏杆,立柱为两根10mm厚不锈钢立柱@1200mm,横杆为2mm厚φ20mm不锈钢管,最底层横杆为3mm厚φ40mm不锈钢管,顶面80mm厚250mm宽瓷态竹木扶手,详见图纸,含连接件等 2.高度:外露地面1100mm 3.工程量计算规则:按长度计算	m	1029.23			
风井外墙装饰(L910)								
33	02B001	花岗岩盖板	1.材料品种:30mm厚芝麻白喷砂面花岗岩 2.结合层:水泥砂浆 3.工程量计算规则:按实际面积计算	m2	158.19			
34	011204001003	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.结合层:干挂件固定 3.面层材料品种、规格、颜色:30mm厚芝麻白喷砂面花岗岩	m2	466.9			
萌宠乐园(L808)								
35	01B131	圆形木座凳	1.面层材料品种、规格、颜色:490*220mm防腐木实木凳面板,350*80mm防腐实木靠背 2.连接件:靠背和凳面板之间用5mm厚不锈钢扁钢支架连接、M6不锈钢半沉头螺栓对穿紧固,凳面板与混凝土之间不锈钢支架及螺栓固定(单列清单项) 3.工程量计算规则:按凳面板水平投影面积计算	m2	2.94			
东侧大台阶(L812)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第28页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011107001003	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为1200mm*380mm(变量)*150mm厚芝麻白喷砂面台阶花岗岩,直形弧形综合考虑,含磨边倒角、凹槽等	m2	1579.22			
37	011107001004	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:100mm厚芝麻白喷砂面坐凳压顶花岗岩,直形弧形综合考虑,含磨边倒角等	m2	19.83			
38	011102001009	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻白喷砂面花岗岩	m2	756.97			
39	011102001010	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰烧面花岗岩	m2	3.2			
40	011102001011	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻黑喷砂面花岗岩	m2	101.41			
41	011201001003	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆	m2	2652.21			
42	011204001004	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.结合层:铜线湿挂,30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:30mm厚芝麻白喷砂面花岗岩,直形弧形综合考虑	m2	642.43			
43	011206001004	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻白喷砂面花岗岩压顶石,直形弧形综合考虑,含磨边倒角	m2	12			
44	011503001005	金属栏杆(分流栏杆)	1.品种:钢栏杆,立杆为3mm厚 ϕ 30mm不锈钢管,扶手为 ϕ 50mm不锈钢管(底部凹槽),下端 ϕ 60mm不锈钢法兰盘,10mm厚镀锌钢板、M12膨胀螺栓固定于混凝土上,详见图纸 2.高度:外露地面1100mm 3.工程量计算规则:按水平方向延长米计算	m	50.24			
45	011503001006	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316不锈钢扶手、120*14mm316不锈钢立杆,高度1050mm,立杆间距1.5m 2.面板形式:8TP+1.52PVB+8TPmm双超白夹胶玻璃 3.连接方式:玻璃采用不锈钢通长压板固定,立柱与预埋件螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚栓等	m	41.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第29页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	011503001007	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316 不锈钢扶手、120*14mm316 不锈钢立杆,高度1050mm,立 杆间距详见图纸 2.面板形 式:8TP+1.52PVB+8TPmm双 超白夹胶玻璃,弧形 3.连接方式:玻璃采用不锈钢 通长压板固定,立柱与预埋件 螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚 栓等	m	4			
驿站铺装(L810)								
47	011204001005	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂 浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜 色:30mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩	m2	7.84			
48	011102001012	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:40mm厚芝麻灰菠萝面仿 古做旧花岗岩	m2	88.56			
49	011102001013	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:50mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩	m2	14.97			
50	011503001008	玻璃栏杆(无障 碍栏杆)	1.品种:玻璃栏杆,立柱为 40mm*20mm*3mm厚镀锌方 通@1200mm,玻璃为 6+0.76+6mm钢化透明冷色夹 胶玻璃,玻璃顶面为 50mm*20mm*3mm镀锌方通, 扶手为50mm*20mm*3mm镀 锌方通、 15mm*20mm*1.2mm镀锌方 通,10mm厚镀锌钢板预埋,膨 胀螺丝固定于混凝土上,详见 图纸 2.高度:外露地面1200mm 3.工程量计算规则:按最大延 长米计算	m	23.1			
51	01B132	高耐竹地板	1.材质:18mm厚高耐竹地板, 缝宽6mm 2.连接件:50mm*50mm厚镀锌 方钢管龙骨, @500mmL50*5mm不锈钢角 钢,膨胀螺栓@400mm固定于 混凝土(单列清单项) 3.工程量计算规则:按高耐竹 外露面积计算(不扣减缝隙)	m2	153.27			
整石台阶SP3(L908.4)+滨海坐凳台阶瓷态竹木面层(L904.5)								
52	011107001005	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:踏面为1200mm*580(变量) mm*140mm厚芝麻灰烧面台 阶石花岗岩,直形弧形综合考 虑,含磨边倒角、凹槽等	m2	1238.82			
53	011107001006	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:踏面为1200mm*580(变量) mm*130mm厚芝麻灰烧面台 阶石花岗岩,直形弧形综合考 虑,含磨边倒角、凹槽等	m2	221.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第30页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	01B133	瓷态竹木座凳	1.材质:20mm厚瓷态竹木,缝宽5mm,不锈钢卡扣与不锈钢自攻螺丝钉固定 2.连接件:30mm*30mm*5m厚镀锌钢龙骨@460mm, M10*100mm膨胀螺栓固定于混凝土(单列清单项) 3.其他:异形、收边、磨边等综合考虑 4.工程量计算规则:按竹木座凳外露面积计算(扣减缝隙)	m2	151.56			
55	011102001014	石材楼地面(坡道)	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻灰火烧面花岗岩	m2	21.56			
滨海广场(L806)								
56	01B134	瓷态竹木座凳	1.材质:30*50mm厚瓷态竹木,缝宽15mm,铆钉满焊,两侧80*80mm异形加工瓷态竹木/50*30mm菠萝格木材 2.连接件:两端40mm*100mm*10m厚工字钢,10mm厚深灰色镀锌金属板,不锈钢膨胀螺栓固定于混凝土(单列清单项) 3.工程量计算规则:按竹木座凳外露面积计算(扣减缝隙)	m2	4.11			
西侧下沉广场(L801.1)								
57	011206001005	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻灰火烧面花岗岩压顶石,直形、弧形综合考虑	m2	51.67			
58	011206001006	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻黑喷砂面花岗岩压顶石,直形、弧形综合考虑	m2	28.75			
59	01B135	现浇水磨石墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚水磨石,白色石子粒径≤5mm,抛光打蜡,满足设计及规范要求	m2	107.18			
60	011201001004	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆	m2	107.18			
61	011107001007	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为1200mm*420mm(变量)*150mm厚芝麻灰烧面台阶石花岗岩,直形弧形综合考虑,含磨边倒角、凹槽等	m2	244.78			
62	011107001008	整石座凳	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600mm*450mm芝麻灰整石异形台阶石花岗岩,含磨边倒角、弧形加工	m2	19.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第31页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	011204001006	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.结合层:20mm厚1:3水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩,直形弧形综合考虑	m ²	9.87			
64	011503001009	金属栏杆(整石台阶分流栏杆)	1.品种:钢栏杆,立杆为50mm宽*12mm厚镀锌扁钢@1200mm,扶手为120mm宽*10mm厚扁钢扶手,表面刷氟碳漆,镀锌钢板、膨胀螺栓固定于混凝土上,详见图纸 2.高度:外露地面1100mm 3.工程量计算规则:按水平方向延长米计算	m	58.98			
65	011102001015	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩	m ²	177.98			
66	011102001016	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻白喷砂面花岗岩	m ²	1431.48			
67	011102001017	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻黑喷砂面花岗岩	m ²	106.03			
西北角下沉广场(L802.1)								
68	011206001007	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻灰火烧面花岗岩压顶石,直形、弧形综合考虑	m ²	43.98			
69	011206001008	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩压顶石,直形、弧形综合考虑	m ²	28.76			
70	011204001007	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.结合层:20mm厚1:3水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩,直形弧形综合考虑	m ²	53.31			
71	01B136	现浇水磨石墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚水磨石,白色石子粒径≤5mm,抛光打蜡,满足设计及规范要求	m ²	35.53			
72	011201001005	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆	m ²	35.53			
73	011107001009	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩,踢面为60mm厚水磨石(踢面单列),直形弧形综合考虑	m ²	33.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第32页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	011107001010	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩,单侧磨边,踢面为80mm厚水磨石(踢面单列),内凹槽,直形弧形综合考虑	m2	12.23			
75	011107001011	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩,有反檐,踢面为20mm厚芝麻灰火烧面花岗岩,直形弧形综合考虑,含磨边倒角	m2	258.44			
76	011102001018	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩	m2	1126.57			
77	011102001019	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻黑喷砂面花岗岩	m2	32.3			
78	01B137	瓷态竹木座凳	1.材质:30mm厚瓷态竹木,缝宽5mm,不锈钢卡扣与不锈钢自攻螺丝钉固定 2.连接件:30mm*30mm*5mm厚镀锌钢龙骨,M10*100mm膨胀螺栓固定于混凝土(单列清单项) 3.其他:异形、收边、磨边等综合考虑 4.工程量计算规则:按竹木座凳外露面积计算(不扣减缝隙)	m2	10.8			
79	011503001010	金属栏杆(石材贴面分流栏杆)	1.品种:不锈钢栏杆,立杆为50mm宽*12mm厚不锈钢扁钢@1200mm,扶手为120mm宽*10mm厚不锈钢扁钢扶手,镀锌钢板、膨胀螺栓固定于混凝土上,详见图纸 2.高度:外露地面1100mm 3.工程量计算规则:按水平方向延长米计算	m	16.28			
80	011503001011	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316不锈钢扶手、120*14mm316不锈钢立杆,高度1050mm,立杆间距1.5m 2.面板形式:8TP+1.52PVB+8TPmm双超白夹胶玻璃 3.连接方式:玻璃采用不锈钢通长压板固定,立柱与预埋件螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚栓等	m	97.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第33页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	011503001012	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316 不锈钢扶手、120*14mm316 不锈钢立杆,高度1050mm,立 杆间距详见图纸 2.面板形 式:8TP+1.52PVB+8TPmm双 超白夹胶玻璃,弧形 3.连接方式:玻璃采用不锈钢 通长压板固定,立柱与预埋件 螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚 栓等	m	2			
东北角下沉广场(L803.1)								
82	011206001009	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂 浆 3.面层材料品种、规格、颜 色:80mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩压顶石,直形、弧形综合 考虑	m2	36.28			
83	011206001010	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂 浆 3.面层材料品种、规格、颜 色:50mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩压顶石,直形、弧形综合 考虑	m2	24.75			
84	01B138	现浇水磨石墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜 色:20mm厚水磨石,白色石子 粒径≤5mm,抛光打蜡,满足 设计及规范要求	m2	237.43			
85	011201001006	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆	m2	237.43			
86	011107001012	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:踏面为50mm厚芝麻灰火 烧面花岗岩,有反檐,踢面为 20mm厚芝麻灰火烧面花岗 岩,直形弧形综合考虑,含磨 边倒角	m2	341.43			
87	01B139	瓷态竹木座凳	1.材质:30mm厚瓷态竹木,缝 宽5mm,不锈钢卡扣与不锈钢 自攻螺丝钉固定 2.连接件:50mm*50mm*3mm厚 镀锌钢龙骨,角钢固定于混凝 土(单列清单项) 3.其他:异形、收边、磨边等 综合考虑 4.工程量计算规则:按竹木座 凳外露面积计算(不扣减缝 隙)	m2	65.05			
88	011102001020	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:50mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩	m2	151.58			
89	011102001021	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:50mm厚芝麻白喷砂面花 岗岩	m2	483.44			
90	011102001022	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:50mm厚芝麻黑喷砂面花 岗岩	m2	20.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第34页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	东南角下沉广场(L804.1)							
91	01B140	瓷态竹木座凳	1.材质:30mm厚瓷态竹木,缝宽5mm,不锈钢卡扣与不锈钢自攻螺丝钉固定 2.连接件:50mm*50mm*3m厚镀锌钢龙骨,L50*50mm角钢固定于混凝土(单列清单项) 3.其他:异形、收边、磨边等综合考虑 4.工程量计算规则:按竹木座凳外露面积计算(扣减缝隙)	m2	140.26			
92	01B141	现浇水磨石墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚水磨石,白色石子粒径≤5mm,抛光打蜡,满足设计及规范要求	m2	237.43			
93	011201001007	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆	m2	237.43			
94	011206001011	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:80mm厚芝麻灰火烧面花岗岩压顶石,直形、弧形综合考虑	m2	75.35			
95	011107001013	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩,有反檐,踢面为20mm厚芝麻灰火烧面花岗岩,直形弧形综合考虑,含磨边倒角	m2	180.58			
96	011102001023	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩	m2	592.64			
97	011102001024	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻黑喷砂面花岗岩	m2	31.95			
98	011503001013	金属栏杆(石材贴面分流栏杆)	1.品种:不锈钢栏杆,立杆为50mm宽*12mm厚不锈钢扁钢@1200mm,扶手为120mm宽*10mm厚不锈钢扁钢扶手,镀锌钢板、膨胀螺栓固定于混凝土上,详见图纸 2.高度:外露地面1100mm 3.工程量计算规则:按水平方向延长米计算	m	16.28			
99	011503001014	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316不锈钢扶手、120*14mm316不锈钢立杆,高度1050mm,立杆间距1.5m 2.面板形式:8TP+1.52PVB+8TPmm双超白夹胶玻璃 3.连接方式:玻璃采用不锈钢通长压板固定,立柱与预埋件螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚栓等	m	34.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第35页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	011503001015	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316 不锈钢扶手、120*14mm316 不锈钢立杆,高度1050mm,立 杆间距详见图纸 2.面板形 式:8TP+1.52PVB+8TPmm双 超白夹胶玻璃,弧形 3.连接方式:玻璃采用不锈钢 通长压板固定,立柱与预埋件 螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚 栓等	m	2			
西南角下沉广场(L805.1)								
101	011206001012	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂 浆 3.面层材料品种、规格、颜 色:80mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩压顶石,直形、弧形综合 考虑	m2	43.98			
102	011206001013	石材压顶	1.基层类型、部位:综合考虑 2.结合层:30mm厚1:3水泥砂 浆 3.面层材料品种、规格、颜 色:50mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩压顶石,直形、弧形综合 考虑	m2	28.76			
103	011204001008	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.结合层:20mm厚1:3水泥砂 浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜 色:30mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩,直形弧形综合考虑	m2	53.31			
104	01B142	现浇水磨石墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜 色:20mm厚水磨石,白色石子 粒径≤5mm,抛光打蜡,满足 设计及规范要求	m2	35.53			
105	011201001008	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆	m2	35.53			
106	011107001014	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:踏面为30mm厚芝麻灰火 烧面花岗岩,踢面为60mm厚 水磨石(踢面单列),直形弧形 综合考虑	m2	33.75			
107	011107001015	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:踏面为50mm厚芝麻灰火 烧面花岗岩,单侧磨边,踢面 为80mm厚水磨石(踢面单 列),内凹槽,直形弧形综合考 虑	m2	12.23			
108	011107001016	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:踏面为50mm厚芝麻灰火 烧面花岗岩,有反檐,踢面为 20mm厚芝麻灰火烧面花岗 岩,直形弧形综合考虑,含磨 边倒角	m2	258.44			
109	011102001025	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜 色:50mm厚芝麻灰火烧面花 岗岩	m2	1126.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第36页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	011102001026	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻黑喷砂面花岗岩	m2	32.3			
111	01B143	瓷态竹木座凳	1.材质:30mm厚瓷态竹木,缝宽5mm,不锈钢卡扣与不锈钢自攻螺丝钉固定 2.连接件:30mm*30mm*5m厚镀锌钢龙骨,M10*100mm膨胀螺栓固定于混凝土(单列清单项) 3.其他:异形、收边、磨边等综合考虑 4.工程量计算规则:按竹木座凳外露面积计算(不扣减缝隙)	m2	10.8			
112	011503001016	金属栏杆(石材贴面分流栏杆)	1.品种:不锈钢栏杆,立杆为50mm宽*12mm厚不锈钢扁钢@1200mm,扶手为120mm宽*10mm厚不锈钢扁钢扶手,镀锌钢板、膨胀螺栓固定于混凝土上,详见图纸 2.高度:外露地面1100mm 3.工程量计算规则:按水平方向延长米计算	m	16.28			
113	011503001017	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316不锈钢扶手、120*14mm316不锈钢立杆,高度1050mm,立杆间距1.5m 2.面板形式:8TP+1.52PVB+8TPmm双超白夹胶玻璃 3.连接方式:玻璃采用不锈钢通长压板固定,立柱与预埋件螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚栓等	m	97.01			
114	011503001018	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316不锈钢扶手、120*14mm316不锈钢立杆,高度1050mm,立杆间距详见图纸 2.面板形式:8TP+1.52PVB+8TPmm双超白夹胶玻璃,弧形 3.连接方式:玻璃采用不锈钢通长压板固定,立柱与预埋件螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚栓等	m	2			
二层铺装、节点工程								
115	011102001027	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻黑喷砂面花岗岩	m2	1572.94			
116	011102001028	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰烧面花岗岩	m2	3253.26			
117	011102001029	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻白喷砂面花岗岩	m2	2887.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第37页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	01B144	现浇水磨石墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚水磨石,白色石子粒径≤5mm,抛光打蜡,满足设计及规范要求	m2	97.5			
119	011201001009	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆,含平面抹灰	m2	97.5			
120	011107001017	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为50mm厚芝麻白喷砂面花岗岩,有反檐,踢面为20mm厚芝麻白喷砂面花岗岩,直形弧形综合考虑	m2	30.62			
三层铺装、节点工程								
121	011102001030	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:50mm厚芝麻灰烧面花岗岩	m2	944.22			
122	01B145	现浇水磨石墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚水磨石,白色石子粒径≤5mm,抛光打蜡,满足设计及规范要求	m2	564.88			
123	011201001010	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆,含平面抹灰	m2	656.15			
124	011201001011	抹灰找平层	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm1:3水泥砂浆	m2	52			
屋面铺装、节点工程								
125	01B146	现浇水磨石墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚水磨石,白色石子粒径≤5mm,抛光打蜡,满足设计及规范要求	m2	288.79			
126	011201001012	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆,含平面抹灰	m2	288.79			
127	011107001018	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为50mm厚芝麻白喷砂面花岗岩,有反檐,踢面为20mm厚芝麻白喷砂面花岗岩,直形弧形综合考虑,含磨边倒角	m2	78.55			
128	011107001019	整石座凳	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600mm*600mm整石芝麻白喷砂面花岗岩,含磨边倒角、弧形加工 3.工程量计算规则:按水平投影面积计算	m2	48.95			
129	011107001020	石材台阶面	1.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:踏面为1200mm*475mm(变量)*150mm厚芝麻白喷砂面台阶石花岗岩,直形弧形综合考虑,含磨边倒角等	m2	43.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第38页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	011503001019	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316 不锈钢扶手、120*14mm316 不锈钢立杆,高度1050mm,立 杆间距1.5m 2.面板形 式:8TP+1.52PVB+8TPmm双 超白夹胶玻璃 3.连接方式:玻璃采用不锈钢 通长压板固定,立柱与预埋件 螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚 栓等	m	327.84			
131	011503001020	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316 不锈钢扶手、120*14mm316 不锈钢立杆,高度1050mm,立 杆间距详见图纸 2.面板形 式:8TP+1.52PVB+8TPmm双 超白夹胶玻璃,弧形 3.连接方式:玻璃采用不锈钢 通长压板固定,立柱与预埋件 螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚 栓等	m	4			
132	011503001021	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316 不锈钢扶手、120*14mm316 不锈钢立杆,高度1050mm,立 杆间距≥1.6m 2.面板形 式:12TP+1.52PVB+12TPmm 双超白夹胶玻璃 3.连接方式:玻璃采用不锈钢 通长压板固定,立柱与预埋件 螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚 栓等	m	2			
133	011503001022	玻璃栏杆	1.结构形式:直径55*3mm316 不锈钢扶手、120*16mm316 不锈钢立杆,高度1050mm,立 杆间距2.15m 2.面板形 式:12TP+1.52PVB+12TPmm 双超白夹胶玻璃 3.连接方式:玻璃采用不锈钢 通长压板固定,立柱与预埋件 螺栓连接 4.其他:含预埋件、避雷及锚 栓等	m	2			
卵石排水沟、线形排水沟 (L906)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第39页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	011201001013	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15水泥砂浆掺5%防水剂	m ²	1648.1			
屋面景墙结构工程								
1	010504002003	弧形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	133.08			
2	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	164.22			
3	010507004010	台阶	1.踏步高、宽:150*300mm 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35	m ³	18.28332			
4	010505003002	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	41.16			
5	010507003010	电缆沟、地沟	1.土壤类别:综合考虑 2.沟截面净空尺寸:310*275mm 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C35	m	4.68			
6	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	22.01			
7	010515001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	29.018			
8	010515001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.331			
9	010515001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.022717			
10	010515001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400,Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.010663			
大台阶结构工程								
1	010302008001	灌注桩	1.成孔方法:旋挖成孔 2.混凝土种类、强度等级:C40水下混凝土桩(钢筋笼单列),混凝土应采用钢筋阻锈剂、防腐等多功能抗侵蚀防腐剂 3.土层情况:综合考虑 4.桩长:综合考虑 5.桩径:Φ800mm 6.工作内容:成孔、清孔、钢护筒成桩、泥浆池制作、拆除、泥浆外运等完成此项工作所有费用 7.工程量计算规则:桩底验收标高至桩顶设计标高为计价长度,不计空桩	m ³	347.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第40页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	010515004001	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:主筋为HRB400, ϕ 25, 螺旋箍筋为HRB400, ϕ 10间距100/200mm, 加劲箍采用HRB400, ϕ 16@2000mm 2.工作内容: 钢筋笼的制作、安装、钢筋焊接等完成此项所有工作	t	60.902214			
3	010301008001	桩头钢筋整理	1.工作内容: 梳理整形钢筋	根	22			
4	010301004001	截(凿)桩头	1.桩类型: 综合考虑 2.桩头截面、高度: 综合考虑 3.混凝土强度等级:综合考虑 4.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等 5.工程量计算规则: 按照桩根数计算	根	22			
5	01B147	桩头防水处理	1.桩截面规格: 综合考虑 2.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 3.工程内容: 基层清理, 遇水膨胀止水条、钢筋等做接头密缝处理 4.工程量:按桩个数计算	根	22			
6	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 承台	m ³	8.32			
7	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	70.4			
8	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	30.12			
9	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	8.9			
10	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	6.77			
11	010504002004	弧形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	213.22			
12	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m ³	199.33			
13	010515001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300, ϕ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.061			
14	010515001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300, ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.548			
15	010515001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.91			
16	010515001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.901			
17	010515001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.161			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第41页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010515001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400,Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.571			
19	010515001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	34.956			
20	010515001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.46			
21	010515001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.329			
22	010515001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	23.641			
23	010515001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.143			
24	010515001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.666			
25	010515001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.951			
26	010515001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	16.532			
27	01B148	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ18 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	6			
28	01B149	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ20 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	66			
29	01B150	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ22 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	20			
30	01B151	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ25 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	199			
下沉广场结构工程								
1	010502003001	异形柱	1.柱形状:异形 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35,P6	m3	22.32			
2	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35,P6	m3	57.23			
3	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35,P6	m3	140.54			
4	010504002005	弧形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35,P6	m3	415.91			
5	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35,P6	m3	432.97			
6	010505003003	平板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35,P6	m3	126.03			
7	010404001056	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:级配砂石 2.厚度:综合考虑	m3	251.1			
8	010501002007	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35,P6	m3	42.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第42页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	25.11			
10	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	76.14			
11	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.47			
12	010510003001	预制过梁	1.图代号:过梁型号按国标图集《钢筋混凝土过梁》13G322-3 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C20 5.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.045			
13	010507004011	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35,P6	m3	172.26			
14	010515001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300, ϕ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.335			
15	010515001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300, ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.71			
16	010515001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.059			
17	010515001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	13.299			
18	010515001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, ϕ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.952			
19	010515001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	22.263			
20	010515001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	119.079			
21	010515001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.362			
22	010515001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	11.575			
23	010515001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.992			
24	010515001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	14.101			
25	010515001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	20.787			
26	01B153	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ 12 2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第43页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,容重为8.0KN/m ² 2.砂浆强度等级:Mb5.0混合砂浆	m ³	8.89			
室外管网土建工程								
1	011602002001	混凝土构件拆除	1.破碎机械方式:破碎头、挖掘机等配合施工,配合方式综合考虑 2.构件类型:混凝土构件,有筋、无筋综合考虑 2.部位:开挖槽坑时,需拆除的地下原有混凝土构件 3.工作内容:破碎、现场清理、垃圾集中堆放等 4.工程量计算规则:按现场实际测量体积计算	m ³	137			
2	010103003002	垃圾弃置	1.装车方式:综合考虑 2.运输方式:综合考虑 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:破碎垃圾清理、装、卸、外运、弃置,弃置费用自行考虑 5.工程量计算规则:按照实际拆除的原始体积计算	m ³	137			
3	010101003001	挖槽坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:机械挖土,人工清槽 3.工作内容:挖土、就地堆放、场内倒运、弃土等 4.弃方运距:综合考虑,必须符合威海市政府部门垃圾堆放要求及甲方的要求 5.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 6.其他:含人工清理基槽	m ³	19829.35			
4	010101003002	挖槽坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:人工挖土 3.工作内容:挖土、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m ³	779.21			
5	010103001006	回填方	1.填方材料品种:普通土、种植土或已回填的石屑 2.填方来源、运距:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑) 3.回填方式:机械回填,人工配合 4.工程内容:取土、倒运、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m ³	6346.12			
6	010103001007	回填方	1.填方材料品种:普通土、种植土或已回填的石屑 2.填方来源、运距:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑) 3.回填方式:人工回填 4.工程内容:取土、倒运、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m ³	779.21			
7	010103001008	回填方	1.填方材料品种:石屑 2.回填方式:综合考虑 3.工程内容:倒运、分层回填、平整、压实 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m ³	2713.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第44页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010103001009	回填方	1.填方材料品种:砂、中砂、中粗砂 2.回填方式:综合考虑 3.工程内容:倒运、分层回填、平整、压实 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	5777.94			
9	01B157	管道基础	1.材料种类:中砂 2.工作内容:铺设、夯实等 3.做法具体:做法详见设计图纸 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	944.58			
10	010201001001	垫层	1.材料种类:碎石 2.工作内容:铺设、夯实等 3.做法:具体做法详见设计图纸	m3	14.207			
11	010201001002	垫层	1.材料种类:中砂、中粗砂 2.工作内容:铺设、夯实等 3.做法:具体做法详见设计图纸	m3	483.27			
12	010201001003	垫层	1.材料种类:细砂 2.工作内容:铺设、夯实等 3.做法:具体做法详见设计图纸	m3	147.58			
13	010201001004	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.工作内容:铺设、夯实等 3.做法:具体做法详见设计图纸	m3	18.82			
14	010201001005	垫层	1.材料种类:天然级配砂石 2.工作内容:铺设、夯实等 3.做法:具体做法详见设计图纸	m3	102.74			
15	010501001003	垫层	1.混凝土种类:井硎垫层 2.混凝土强度等级:C15混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	151.226			
16	010501001004	垫层	1.混凝土种类:管沟硎垫层 2.混凝土强度等级:C15混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	170.74			
17	010501001005	垫层	1.混凝土种类:井硎垫层 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	11.7			
18	010501001006	垫层	1.混凝土种类:井硎垫层 2.混凝土强度等级:C20混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	8.32			
19	010501001007	垫层	1.混凝土种类:井硎垫层 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	18.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第45页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	01B158	管道包封	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.部位:管道包封 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:做法详见图纸 5.工程量计算规则:按浇筑实方体积计算	m3	972.93			
21	010501003004	独立基础	1.部位:安防箱基础等 2.混凝土强度等级:C15混凝土基础 3.工作内容:砼浇筑、养护等	m3	4.312			
22	010501003005	独立基础	1.部位:监控立杆基础、智能雨水处理一体机基础等 2.混凝土强度等级:C20混凝土基础 3.工作内容:砼浇筑、养护等	m3	4.77			
23	010501003006	独立基础	1.部位:配电箱、分控箱、路灯、庭院灯、充电桩基础等 2.混凝土强度等级:C25混凝土基础 3.工作内容:砼浇筑、养护等	m3	5.04			
24	010501002008	带形基础	1.部位:升降桩基础等 2.混凝土强度等级:C20混凝土基础 3.工作内容:砼浇筑、养护等	m3	2.25			
25	010501006001	设备基础	1.部位:冷却塔基础等 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:砼浇筑、养护等	m3	50.21			
26	010507006001	井、池底	1.混凝土种类:井、池砼底 2.混凝土强度等级:C20混凝土 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	3.75			
27	010507006002	井、池底	1.混凝土种类:井、池砼底 2.混凝土强度等级:C20混凝土S4抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	28.94			
28	010507006003	井、池底	1.混凝土种类:井、池砼底 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	188.989			
29	010507006004	井、池底	1.混凝土种类:井、池砼底 2.混凝土强度等级:C25混凝土S4抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	2.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第46页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010507006005	井、池底	1.混凝土种类:井、池砼底 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	28.29			
31	010507006006	井、池底	1.混凝土种类:井、池砼底 2.混凝土强度等级:C30混凝土 S4抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	9.932			
32	010507006007	井、池底	1.混凝土种类:井、池砼底 2.混凝土强度等级:C30混凝土 S6抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	5.57			
33	010507006008	井、池壁	1.混凝土种类:井、池砼壁 2.混凝土强度等级:C20混凝土 S4抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	74.88			
34	010507006009	井、池壁	1.混凝土种类:井、池砼壁 2.混凝土强度等级:C25混凝土 S4抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	7.29			
35	010507006010	井、池壁	1.混凝土种类:井、池砼壁 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	101.96			
36	010507006011	井、池壁	1.混凝土种类:井、池砼壁 2.混凝土强度等级:C30混凝土 S4抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	15.26			
37	010507006012	井、池壁	1.混凝土种类:井、池砼壁 2.混凝土强度等级:C30混凝土 S6抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	17.7			
38	01B159	塑料检查井	1.检查井材质、规格:塑料直筒型检查井,井内径 φ 450mm,井深1.6m 2.部位:雨水检查井 3.工作内容:含座井、井筒安装,相配套的井筒密封圈、井座密封圈、异径接、边角接头、井筒及井座开口封堵综合考虑 4.其他:起始井、直通井、三通井、四通井综合考虑,沉泥槽需按图纸要求综合考虑	座	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第47页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	01B160	塑料检查井井筒 每增减0.1m	1.检查井材质、规格:塑料直筒型检查井,井内径 φ 450mm 2.部位:雨水检查井	座	1			
40	01B161	塑料检查井	1.检查井材质、规格:塑料直筒型检查井,井内径 φ 630mm,井深1.6m 2.部位:雨水检查井 3.工作内容:含座井、井筒安装,相配套的井筒密封圈、井座密封圈、异径接、边角接头、井筒及井座开口封堵综合考虑 4.其他:起始井、直通井、三通井、四通井综合考虑,沉泥槽需按图纸要求综合考虑	座	3			
41	01B162	塑料检查井井筒 每增减0.1m	1.检查井材质、规格:塑料直筒型检查井,井内径 φ 630mm 2.部位:雨水检查井	座	1			
42	01B163	塑料检查井	1.检查井材质、规格:塑料直筒型检查井,井内径 φ 700mm,井深1.6m 2.部位:雨水检查井 3.工作内容:含座井、井筒安装,相配套的井筒密封圈、井座密封圈、异径接、边角接头、井筒及井座开口封堵综合考虑 4.其他:起始井、直通井、三通井、四通井综合考虑,沉泥槽需按图纸要求综合考虑	座	15			
43	01B164	塑料检查井井筒 每增减0.1m	1.检查井材质、规格:塑料直筒型检查井,井内径 φ 700mm 2.部位:雨水检查井	座	1			
44	01B165	塑料检查井	1.检查井材质、规格:塑料直筒型检查井,井内径 φ 450mm,井深1.6m 2.部位:污水检查井 3.工作内容:含座井、井筒安装,相配套的井筒密封圈、井座密封圈、异径接、边角接头、井筒及井座开口封堵综合考虑 4.其他:起始井、直通井、三通井、四通井综合考虑,沉泥槽需按图纸要求综合考虑	座	16			
45	01B166	塑料检查井井筒 每增减0.1m	1.检查井材质、规格:塑料直筒型检查井,井内径 φ 450mm 2.部位:污水检查井	座	1			
46	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:包括砼浇筑、养护等	m3	7.45			
47	01B167	砖砌井壁	1.名称:检查井(方井) 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M7.5 水泥砂浆砌MU7.5砖 4.工程量计算规则:按砌筑实体体积计算	m3	14.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第48页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
48	01B168	砖砌井壁	1.名称:检查井(方井) 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M10水泥砂浆砌MU10砖 4.工程量计算规则:按砌筑实体体积计算	m3	67.68			
49	01B169	砖砌井壁	1.名称:检查井(方井) 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4.工程量计算规则:按砌筑实体体积计算	m3	27.32			
50	01B170	砖砌井壁	1.名称:检查井(圆井) 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M10水泥砂浆砌MU10砖 4.工程量计算规则:按砌筑实体体积计算	m3	29.259			
51	01B171	砖砌井壁	1.名称:检查井(圆井) 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M7.5水泥砂浆砌MU10砖 4.工程量计算规则:按砌筑实体体积计算	m3	17.798			
52	010401012001	零星砌砖	1.名称:砖砌流槽 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M7.5水泥砂浆砌MU10砖	m3	25.57			
53	010401012002	零星砌砖	1.名称:砖砌流槽 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M10水泥砂浆砌MU10砖	m3	1.75			
54	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆种类、厚度:20mm厚1:2防水水泥砂浆 3.部位:井壁、流槽	m2	851.9			
55	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆种类、厚度:20mm厚M10防水水泥砂浆 3.部位:井壁、流槽	m2	100.03			
56	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆种类、厚度:25mm厚M15防水水泥砂浆 3.部位:井壁	m2	108			
57	010903002001	墙面涂刷防水(防潮)	1.材料品种:热沥青 2.涂刷遍数:2遍	m2	47.52			
58	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.材料品种:0.7mm厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3mm聚合物防水砂浆粘结 2.涂刷遍数:1遍	m2	216			
59	010904001012	楼(地)面卷材防水	1.材料品种:4mmSBS改性沥青防水卷材 2.涂刷遍数:1遍	m2	216			
60	010904001013	楼(地)面卷材防水	1.材料品种:4mmSBS改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.涂刷遍数:1遍	m2	216			
61	01B172	铸铁篦子	1.名称:矩形铸铁篦子 2.规格:900mm*1000mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	32			
62	01B173	石材井盖	1.名称:芝麻灰火烧面水沟盖板 2.规格:580mm*280mm*80mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第49页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	01B174	铸铁盖板	1.名称:重型球墨铸铁井盖 2.规格:φ 500mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	1			
64	01B175	铸铁盖板	1.名称:重型球墨铸铁井盖 2.规格:φ 600mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	27			
65	01B176	铸铁盖板	1.名称:重型球墨铸铁井盖 2.规格:φ 700mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	93			
66	01B177	铸铁盖板	1.名称:重型球墨铸铁井盖 2.规格:φ 800mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	1			
67	01B178	铸铁盖板	1.名称:轻型球墨铸铁井盖 2.规格:φ 500mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	1			
68	01B179	铸铁盖板	1.名称:轻型球墨铸铁井盖 2.规格:φ 600mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	6			
69	01B180	铸铁盖板	1.名称:轻型球墨铸铁井盖 2.规格:φ 700mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	37			
70	01B181	铸铁盖板	1.名称:轻型球墨铸铁井盖 2.规格:φ 800mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	1			
71	01B182	铸铁盖板	1.名称:轻型灰口铸铁双层井盖 2.规格:φ 500mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	2			
72	01B183	铸铁盖板	1.名称:轻型灰口铸铁双层井盖 2.规格:φ 600mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	7			
73	01B184	铸铁盖板	1.名称:轻型灰口铸铁双层井盖 2.规格:φ 700mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	62			
74	01B185	铸铁盖板	1.名称:轻型灰口铸铁双层井盖 2.规格:φ 800mm 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	1			
75	01B186	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:700mm*700mm*110mm,外框3mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框及托盘制安,回填种植土及草坪种植在绿化工程中单独列项	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第50页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
76	01B187	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:800mm*800mm*110mm,外框3mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框及托盘制安,回填种植土及草坪种植在绿化工程中单独列项	套	13			
77	01B188	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:900mm*900mm*110mm,外框3mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框及托盘制安,回填种植土及草坪种植在绿化工程中单独列项	套	99			
78	01B189	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:1000mm*1000mm*110mm,外框3mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框及托盘制安,回填种植土及草坪种植在绿化工程中单独列项	套	2			
79	01B190	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:700mm*700mm*160mm,外框5mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框及托盘制安,面层铺装 in 景观工程中单独列项	套	1			
80	01B191	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:800mm*800mm*160mm,外框5mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框及托盘制安,面层铺装 in 景观工程中单独列项	套	27			
81	01B192	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:900mm*900mm*160mm,外框5mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框及托盘制安,面层铺装 in 景观工程中单独列项	套	93			
82	01B193	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:1000mm*1000mm*160mm,外框5mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框及托盘制安,面层铺装 in 景观工程中单独列项	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第51页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010516002001	预埋铁件	1.预埋件材质:详见图纸,非镀锌 2.规格:详见图纸 3.部位:包括检修爬梯、踏步、电缆支架、吊架、拉环、预埋件等	t	1.3834			
84	010516002002	预埋铁件	1.预埋件材质:详见图纸,镀锌 2.规格:详见图纸 3.部位:包括框架、预埋件等	t	0.675			
85	010515001062	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ18	t	0.192			
86	010515001063	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ16	t	0.688			
87	010515001064	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ14	t	4.8297			
88	010515001065	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ12	t	34.244			
89	010515001066	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ10	t	11.572			
90	010515001067	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ8	t	0.606			
91	010515001068	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300Φ16	t	0.097			
92	010515001069	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300Φ10	t	0.105			
93	010515001070	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300Φ8	t	0.027			
94	010515001071	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HPB300Φ6	t	0.01			
95	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ18	t	0.44			
96	010515002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ16	t	0.137			
97	010515002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ14	t	0.6435			
98	010515002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ12	t	3.595			
99	010515002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ10	t	0.38			
100	010515002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400Φ8	t	0.018			
101	010515002007	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300Φ12	t	0.104			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第52页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010515002008	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300Φ10	t	0.024			
103	010515002009	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300Φ8	t	0.022			
104	010515002010	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300Φ6	t	0.098			
105	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.单件体积:详见设计 3.砼强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等 5.做法:详见设计图纸 6.部位:水泵接合器井、阀门井、初期溢流井等	m3	20.65			
106	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.单件体积:详见设计 3.砼强度等级:C30 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等 5.做法:详见设计图纸 6.部位:检修人孔井、电缆井、防倒灌检查井等	m3	11.48			
107	010507007001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:现浇盖板 2.砼强度等级:C30 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:详见设计图纸 5.部位:检查井、隔油池	m3	119.58			
108	010507007002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:现浇盖板 2.砼强度等级:C30、S4抗渗 3.工作内容:砼浇筑、养护等 4.做法:详见设计图纸 5.部位:检查井、隔油池	m3	5.86			
109	01B194	混凝土井圈	1.构件名称:井圈 2.单件体积:详见设计 3.砼强度等级:C25 4.做法:详见设计图纸 5.部位:电缆井等	m3	1.44			
110	01B195	混凝土井圈	1.构件名称:井圈 2.单件体积:详见设计 3.砼强度等级:C30 4.做法:详见设计图纸 5.部位:溢流井等	m3	3.41			
111	010514002001	其他构件	1.构件名称:预制井筒 2.单件体积:详见设计 3.砼强度等级:C30 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等 5.做法:详见设计图纸 6.部位:溢流井、防倒灌检查井等	m3	15.105			
112	010514002002	其他构件	1.构件名称:预制井筒 2.单件体积:详见设计 3.砼强度等级:C30、S4抗渗 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等 5.做法:详见设计图纸 6.部位:阀门井、补偿器检查井、防倒灌检查井、雨水检查井等	m3	1.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第53页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	010514002003	其他构件	1.名称:13#成品钢筋混凝土化粪池 2.特征:有地下水,顶面可过汽车,有覆土 3.工作内容:包含预制化粪池池体的制作、安装,不含垫层、检查口、井盖等	座	2			
114	01B196	混凝土管集水坑	1.材料种类:DN300混凝土管 2.工作内容:含制作、安装 3.部位:阀门井、水表井等 4.工程量计算规则:按安装个数计算	套	18			
115	01B197	防坠网	1.名称:防坠网 2.包含:含防坠网、吊母、螺丝、弹簧钩等 3.工程量计算规则:按安装个数计算	套	154			
室外管网装饰工程								
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.基层类型:混凝土板 2.砂浆种类、厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆 3.部位:雨水收集模块	m ²	216			
2	011101003001	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度:30mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m ²	216			
3	011101003002	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m ²	216			
4	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆种类、厚度:15mm厚 1:2.5水泥砂浆 3.部位:井壁	m ²	65.12			
5	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆种类、厚度:20mm厚 1:2.5水泥砂浆 3.部位:井壁	m ²	121.95			
6	011406001003	抹灰面油漆	1.基层类型:混凝土基础 2.油漆品种:反光漆 3.部位:安全岛	m ²	23.4			
室外景观灌溉工程								
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:绿化给水 3.材质、规格:PE给水管De110,压力等级1.6MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	2236.356			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:绿化给水 3.材质、规格:PE给水管De50,压力等级1.6MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	4020.516			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:绿化给水 3.材质、规格:PE给水管De32,压力等级1.6MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	12102.912			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第54页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001006004	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:绿化给水 3.材质、规格:PE给水管 De25, 压力等级1.6MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	33.48			
5	031001006005	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:绿化给水 3.材质、规格:滴灌管 滴头 间距45.7cm, 滴头流量 2.3L/H, 布置间距0.5m 4.连接形式:综合考虑 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	2359.8			
6	031001007001	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	467.9856			
7	031001007002	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	101.844			
8	031001007003	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	109.7388			
9	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	7			
10	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
11	031003001003	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	7			
12	031003001004	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
13	031003001005	螺纹阀门	1.类型:金属软管 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	7			
14	031003001006	螺纹阀门	1.类型:金属软管 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
15	031003001007	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.配套电磁阀门箱 (554mm*422mm*305mm)、 调压器及不小于8cm厚的反 滤层(粒径2cm砾石)	个	75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第55页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031003001008	螺纹阀门	1.类型:检修闸阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	75			
17	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:检修闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.配套阀门箱	个	19			
18	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:碟片式的过滤器, 过滤精度不小于80目 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.含配套压力表、电磁阀等	个	3			
19	031003005001	塑料阀门	1.规格:排气阀 DN25 2.材料:ABS塑料阀 3.连接形式:熔接 4.配套塑料圆形阀箱	个	9			
20	031003005002	塑料阀门	1.规格:排气阀 DN40 2.材料:ABS塑料阀 3.连接形式:熔接 4.配套塑料圆形阀箱	个	12			
21	031003005003	塑料阀门	1.规格:检修球阀 DN20 2.材料:ABS塑料阀 3.连接形式:熔接	个	85			
22	031003005004	塑料阀门	1.规格:检修球阀 DN25 2.材料:ABS塑料阀 3.连接形式:熔接	个	9			
23	031003005005	塑料阀门	1.规格:检修球阀 DN40 2.材料:ABS塑料阀 3.连接形式:熔接	个	12			
24	031003005006	塑料阀门	1.规格:泄水阀 DN25 2.材料:ABS塑料阀 3.连接形式:熔接 4.配套阀门箱及不小于 15cm厚的反滤层(粒径 2cm砾石)	个	7			
25	031003005007	塑料阀门	1.规格:泄水阀 DN40 2.材料:ABS塑料阀 3.连接形式:熔接 4.配套阀门箱及不小于 15cm厚的反滤层(粒径 2cm砾石)	个	13			
26	031003005008	塑料阀门	1.规格:快速取水器 2.型号:DN20 3.连接形式:熔接 4.配套圆形阀门箱及不小于 8cm厚的反滤层(粒径2cm 砾石)	个	85			
27	031003011001	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:电熔连接	副	22			
28	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功 能,具有RS-485标准接 口,采用MODBUS协议或 符合《饮用冷水水表和热 水水表》GB/T778.1-2018的 有关规定。	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第56页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
30	03B001	喷灌配件安装	1.管道附件、阀门、喷头品种、规格:地埋旋转射线喷头,工作压力:0.21Mpa,全圆流量:0.25m ³ /h,射程:4.0m,喷洒角度45-270度可调节 2.管道附件、阀门、喷头固定方式:千秋架铰连接 3.含铰接接头等附件	个	1039			
31	03B002	喷灌配件安装	1.管道附件、阀门、喷头品种、规格:等喷灌强度喷头,工作压力:0.21Mpa,全圆流量:0.24m ³ /h,射程:2.4m,喷洒角度45-360度可调节 2.管道附件、阀门、喷头固定方式:千秋架铰连接 3.含铰接接头等附件	个	802			
32	03B003	喷灌配件安装	1.管道附件、阀门、喷头品种、规格:地埋散射喷头,工作压力:0.17Mpa,全圆流量:0.25m ³ /h,射程:3.4m,180度,角度可调节 2.管道附件、阀门、喷头固定方式:千秋架铰连接 3.含铰接接头等附件	个	29			
33	03B004	喷灌配件安装	1.管道附件、阀门、喷头品种、规格:地埋散射喷头,工作压力:0.17Mpa,全圆流量:0.25m ³ /h,射程:2.1m,360度,角度可调节 2.管道附件、阀门、喷头固定方式:千秋架铰连接 3.含铰接接头等附件	个	938			
34	03B005	喷灌配件安装	1.管道附件、阀门、喷头品种、规格:条形散射喷头,工作压力:0.21Mpa,全圆流量:0.11m ³ /h,射程:1.2*4.6m 2.管道附件、阀门、喷头固定方式:千秋架铰连接 3.含铰接接头等附件	个	63			
35	030817008001	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含打孔洞	个	3			
36	030817008002	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含打孔洞	个	4			
37	03B006	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	603.072			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第57页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	03B007	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	380.16			
39	03B008	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	11			
40	030404022001	控制器	1.名称:解码控制器 2.参数:输入230V±10%, 50Hz, 200W 3.含成套箱体,落地安装 4.含设备调试	台	4			
41	03B009	雨量传感器		台	4			
42	030409010001	浪涌保护器	1.名称:IVM-SD接地保护器 2.配置铜棒1根、防水接头、线缆等 3.配套塑料圆形阀箱及不小于8cm厚的反滤层(粒径2cm砾石)	套	24			
43	030411004001	配线	1.名称:通讯线 2.配线形式:直埋 3.型号:2.5mm双绞线 4.含防水接头	m	2940.948			
室外管网安装工程								
给水管网								
1	031001007004	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	650.7			
2	031001007005	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	98.28			
3	031001007006	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN200 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	1260.792			
4	031001007007	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	499.1976			
5	031001007008	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	672.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第58页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031003001009	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
7	031003001010	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
8	031003001011	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
9	031003001012	螺纹阀门	1.类型:金属软管 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
10	031003012001	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
11	031003012002	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
12	031003012003	倒流防止器	1.材质:倒流防止器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			
13	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢芯软密封 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	3			
14	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢芯软密封 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	7			
15	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
16	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	3			
17	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:金属软管 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
18	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:金属软管 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	3			
19	031003001013	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.型号、规格:DN50	个	2			
20	031003011002	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:电熔连接	副	6			
21	031003011003	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:电熔连接	副	14			
22	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第59页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	031003013004	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表 DN100 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
24	031003013005	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表 DN200 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	3			
25	031202008001	埋地管道防腐	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见“验收规范”表9.2.6	m ²	92			
中水管网								
26	031001007009	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:中水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	150.012			
27	031001007010	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:中水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN200 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	770.904			
28	031001007011	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	8.64			
29	031001007012	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:中水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	259.416			
30	031003001014	螺纹阀门	1.类型:截止阀(含锁具) 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
31	031003001015	螺纹阀门	1.类型:截止阀(含锁具) 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
32	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢芯软密封 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第60页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			
34	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:金属软管 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			
35	031003011004	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:电熔连接	副	4			
36	031003013006	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表 DN200 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	1			
37	031202008002	埋地管道防腐	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见“验收规范”表9.2.6	m ²	21			
消防给水管网								
38	031001007013	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN200 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	1425.168			
39	031001007014	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	25.92			
40	031001007015	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	101.52			
41	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢芯软密封 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	11			
42	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢芯软密封 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	4			
43	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢芯软密封 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	3			
44	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
45	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:金属软管 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第61页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	031003011005	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:电熔连接	副	3			
47	031003011006	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:电熔连接	副	8			
48	031003011007	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:电熔连接	副	11			
49	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:室外地下式 2.型号、规格:SA100/65-1.6 DN100 3.详见图集13S201-30	套	11			
50	031003013007	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表 DN150 3.连接形式:法兰连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	2			
污水管网								
51	031001006006	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$ DN300 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	884.628			
52	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:通气 3.材质、规格:铸铁排水管 DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	90			
53	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:铸铁排水管 DN100 4.连接形式:法兰连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	17.82			
54	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN100	个	1			
55	031202008003	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见“验收规范”表9.2.6	m ²	7.6			
雨水管网								
56	031001006007	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$ DN200 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	2707.128			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第62页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	031001006008	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$ DN300 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	508.68			
58	031001006009	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$ DN400 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	306.72			
59	031001006010	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$ DN500 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	241.38			
60	031001006011	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$ DN600 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	878.04			
61	031001006012	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$ DN800 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	123.12			
62	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:铸铁排水管 DN150 4.连接形式:法兰连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	43.74			
63	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:铸铁排水管 DN200 4.连接形式:法兰连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	453.816			
64	031001006013	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:UPVC聚氯乙烯给水管 公称压力1.6MPa DN200 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	162			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第63页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	031001006014	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:UPVC聚氯乙烯给水管 公称压力1.6MPa DN150 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	10.044			
66	031001006015	塑料管	1.安装部位:室外透水盲管 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE穿孔管 (开孔后环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$, 钻孔孔径20-30mm2, 开孔率1%-3%) DN150 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.外包透水土工布, 土工布要求200g/m2, 透水系数 $\geq 0.03\text{m/s}$	m	930.96			
67	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室外 2.介质:压力雨污水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验达到设计要求 6.含管件	m	145.33			
68	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室外 2.介质:压力雨污水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验达到设计要求 6.含管件	m	293.34			
69	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:溢流口 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN200	个	21			
70	031004014003	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN150	个	3			
71	031004014004	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN200	个	28			
72	031004014005	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN50	个	4			
73	031202008004	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见“验收规范”表9.2.6	m2	39			
热力管网								
74	031001008001	直埋式预制保温管	1.埋设深度:综合考虑 2.介质:热水 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN250 保护壳材料采用高密度聚乙烯外护管 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:聚氨酯泡沫塑料 6.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、水冲洗 7.不含管道垫层、基础铺筑及养护 8.其他:含接口保温	m	752.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第64页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
75	031001008002	直埋式预制保温管	1.埋设深度:综合考虑 2.介质:热水 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN25 保护壳材料采用高密度聚乙烯外护管 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:聚氨酯泡沫塑料 6.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、水冲洗 7.不含管道垫层、基础铺筑及养护 8.其他:含接口保温	m	18			
76	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮蜗杆式对夹蝶阀 (带锁定装置) 2.材质:钢制 3.规格、压力等级:DN250 公称压力1.6MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2			
77	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮蜗杆式对夹蝶阀 (带锁定装置) 2.材质:钢制 3.规格、压力等级:DN600 公称压力1.6MPa 4.连接形式:法兰连接	个	2			
78	031003001016	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
79	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	4			
80	031003011008	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN65 公称压力1.6MPa 3.连接形式:焊接	副	4			
81	031003011009	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN250 公称压力1.6MPa 3.连接形式:焊接	副	2			
82	031003011010	法兰	1.材质:钢制 2.规格、压力等级:DN600 公称压力1.6MPa 3.连接形式:焊接	副	2			
83	031003009001	补偿器	1.类型:直埋外压波纹管补偿器 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:焊接	个	2			
84	030817008003	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径250mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	4			
85	030817008004	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径600mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求	个	4			
电气管网(低压)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第65页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
86	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:MPP管 3.规格:φ 150 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	3314.736			
87	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:φ 32 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	1623.24			
88	030408003003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:φ 100 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	50.436			
89	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC150 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	400			
90	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配	m	484			
91	030411001002	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	403.23			
92	030411001003	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	141.2			
93	030404017001	配电箱	1.名称:室外慢充电桩配电箱 0-AP-CDZ1 2.规格:参考尺寸 600mm*1800mm*400mm 3.安装方式:落地 4.材质:防护等级不应低于IP56 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
94	030404017002	配电箱	1.名称:室外慢充电桩配电箱 0-AP-CDZ2 2.规格:参考尺寸 600mm*1800mm*400mm 3.安装方式:落地 4.材质:防护等级不应低于IP56 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
95	030404017003	配电箱	1.名称:室外慢充电桩配电箱 0-AP-CDZ3 2.规格:参考尺寸 600mm*1800mm*400mm 3.安装方式:落地 4.材质:防护等级不应低于IP56 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第66页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030404017004	配电箱	1.名称:室外慢充电桩配电箱 0-AP-CDZ4 2.规格:参考尺寸 600mm*1800mm*400mm 3.安装方式:落地 4.材质:防护等级不应低于IP56 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
97	030404017005	配电箱	1.名称:室内慢充电桩配电箱 2-B1AP-CDZ1 2.规格:参考尺寸 600mm*1800mm*400mm 3.安装方式:落地 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
98	030404017006	配电箱	1.名称:室内慢充电桩配电箱 2-B1AP-CDZ2 2.规格:参考尺寸 600mm*1800mm*400mm 3.安装方式:落地 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
99	030404017007	配电箱	1.名称:室内慢充电桩配电箱 2-B2AP-CDZ1 2.规格:参考尺寸 600mm*1800mm*400mm 3.安装方式:落地 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
100	030404017008	配电箱	1.名称:室内慢充电桩配电箱 2-B2AP-CDZ2 2.规格:参考尺寸 600mm*1800mm*400mm 3.安装方式:落地 5.含智能电表、浪涌保护器、电气火灾监控模块、端子接线等	台	1			
101	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格: YJV22-4x185+1x95mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:直埋 5.电压等级(kv): 1KV	m	699.408			
102	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格: YJV22-4x185+1x95mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	43.2			
103	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格: YJV22-4x95+1x50mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	172.908			
104	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3x10mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	663.5844			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第67页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
105	030408001005	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJY-3x10mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	2987.388			
106	030408001006	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJV22-3x10mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	1988.604			
107	030408001007	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJV22-4x185+1x95mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	198.18			
108	030408001008	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJV22-4x185+1x95mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	94.068			
109	030408001009	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJV22-4x240+1x120mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 穿管敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	204.552			
110	030408001010	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: WDZ-YJV22-4x240+1x120mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 沿桥架敷设 5.电压等级(kv): 1KV	m	74.196			
111	030408006001	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 截面240mm ² 以下 五芯 3.材质、类型: 干包式 4.电压等级(kv): 1KV	个	4			
112	030408006002	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 截面120mm ² 以下 五芯 3.材质、类型: 干包式 4.电压等级(kv): 1KV	个	3			
113	030408006003	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 4*95+1*50mm ² 3.材质、类型: 冷缩式 4.电压等级(kv): 1KV	个	3			
114	030408006004	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 4*185+1*95mm ² 3.材质、类型: 冷缩式 4.电压等级(kv): 1KV	个	14			
115	030408006005	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 4*240+1*120mm ² 3.材质、类型: 冷缩式 4.电压等级(kv): 1KV	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第68页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	030408006006	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面10mm2以下 三芯 3.材质、类型:干包式 4.电压等级(kV):1KV	个	135			
117	030411004002	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm2 4.材质:铜质	m	639.9			
118	031202008005	埋地管道防腐	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见“验收规范”表9.2.6	m2	34			
119	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV 3.类型:综合	系统	18			
弱电管网								
120	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:φ100 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	6145.5456			
121	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:φ50 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	1577.016			
122	030408003007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:φ32 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	947.0412			
123	030408003008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:φ25 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	2347.5744			
124	030408003009	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC150 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	288.9389			
125	030408003010	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC80 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	78.8508			
126	030408003011	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	47.3521			
127	030408003012	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.敷设方式:埋地敷设 5.接地要求:满足设计及使用要求	m	117.3787			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第69页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	031202008006	埋地管道防腐	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见“验收规范”表9.2.6	m ²	42			
雨水收集回用工程								
1	030109001001	离心式泵	1.名称:排空泵 2.型号:WQ60-9-3.0KW 3.规格:Q=60m ³ /h,H=9m, P=3.0kW 4.其他:固定、安装、调试、检查接线、浮球开关、配套阀门等	台	6			
2	030109001002	离心式泵	1.名称:提升泵 2.型号:WQ15-30-3.0KW 3.规格:Q=15m ³ /h,H=30m, P=3.0kW 4.其他:固定、安装、调试、检查接线、浮球开关、配套阀门等	台	4			
3	030109001003	离心式泵	1.名称:提升泵 2.型号:WQ20-42-7.5KW 3.规格:Q=20m ³ /h,H=42m, P=7.5kW 4.其他:固定、安装、调试、检查接线、浮球开关、配套阀门等	台	2			
4	030109001004	离心式泵	1.名称:回用(变频)泵 2.型号:WQ20-18-2.2KW 3.规格:Q=20m ³ /h,H=18m, P=2.2kW 4.其他:固定、安装、调试、检查接线、浮球开关、配套阀门等	台	2			
5	030109001005	离心式泵	1.名称:回用(变频)泵 2.型号:WQ20-40-5.5KW 3.规格:Q=20m ³ /h,H=40m, P=5.5kW 4.其他:固定、安装、调试、检查接线、浮球开关、配套阀门等	台	1			
6	03B010	模块	1.名称:PP模块 2.参考尺寸:L*W* H=16.0m*13.5m*3m 3.材质:PP,承压≥0.35N/mm ² ,层间采用横向连接卡箍连接,列间采用纵向连接杆进行连接。具体详见设计图纸。 4.含进水管道支架 5.计算规则:按设计图示的设备表面尺寸以体积计算	m ³	1944			
7	03B011	模块	1.名称:PP模块 2.参考尺寸:L*W* H=6m*3m*3m 3.型号:材质:PP,承压≥0.35N/mm ² ,层间采用横向连接卡箍连接,列间采用纵向连接杆进行连接。具体详见设计图纸。 4.计算规则:按设计图示的设备表面尺寸以体积计算	m ³	162			
8	03B012	模块检查井	1.单体尺寸:井筒700mm,详见图纸设计 2.材质:PP 3.计算规则:按设计图示数量以座计算	座	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第70页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030404017009	配电箱	1.名称:智能一体机(含电气变频控制箱) 2.接线端子材质、规格:外部焊、压接线端子 3.安装方式:落地明装 4.对雨水系统进行整体控制,并且对回用水进行变频控制,含配套的过滤器、消毒器、管线、基础槽钢等	台	3			
10	031001006016	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 8\text{KN/m}^2$ DN300 4.连接形式:橡胶圈柔性连接 5.含过滤网、灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	18			
11	031001006017	塑料管	1.安装部位:室外(反冲洗管) 2.介质:回用水 3.材质、规格:PVC给水管 De32 4.连接形式:粘接 5.含管件、打孔等内容	m	360			
12	031001006018	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:回用水、污水 3.材质、规格:PVC给水管 De50 4.连接形式:粘接 5.含管件等内容	m	402			
13	031001006019	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:PE给水管 De50, 压力等级1.6MPa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	57			
14	031001007016	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件、管道消毒冲洗	m	48			
15	031003013008	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.表具应具备数据远传功能,具有RS-485标准接口,采用MODBUS协议或符合《饮用冷水水表和热水水表》GB/T778.1-2018的有关规定。	个	3			
16	031003001017	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	9			
17	031004014006	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质:塑料 3.型号、规格:DN50	个	3			
18	03B013	虹吸防护排水层	1.含复合排水板、排水槽、土工布 2.其他:详见图纸	m2	234			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第71页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030817008005	套管制作安装	1.类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:符合图集及图纸要求 5.含预留孔洞	个	6			
20	03B014	保温隔热墙面	1.材料:聚苯板 2.厚度:40mm 3.粘贴做法:胶粘 4.部位:雨水收集模块 5.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算。扣除门窗洞口以及面积>0.3 m2梁、孔洞所占面积;门窗洞口侧壁以及与墙相连的柱,并入保温墙体工程量内	m2	693			
21	03B015	铺设土工合成材料	1.材料名称:土工布(两布一膜) 2.规格:800g/m2 3.工程量计算规则:按成活面积计算	m2	1179			
东侧多功能运动场地工程								
土建工程								
东侧多功能运动场地(L908)								
1	01B198	塑胶球场	1.面层材料种类、规格:9mm无缝预制(半预制)全塑型球场塑胶面层(涂两遍硅PU防滑层、加强层),蓝灰色系 2.工作内容:包含从材料制作、运输至最终达到设计效果需要的所有工序 3.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	1151.42			
2	01B199	塑胶跑道	1.面层材料种类、规格:13mm厚无缝预制(半预制)全塑型塑胶面层(涂两遍硅PU防滑层、加强层),蓝灰色系 2.工作内容:包含从材料制作、运输至最终达到设计效果需要的所有工序 3.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	3786.93			
3	01B200	人造草坪	1.规格类型:50mm人造草坪(进口加筋单丝,充石英砂、环保塑胶颗粒6kg/m²,双组份环保型聚氨酯粘结胶) 2.工作内容:包括所有施工工序 5.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	8015.88			
4	01B201	丙烯酸地面	1.面层材料种类、规格:1.5mm硬地丙烯酸地面(含硅砂整平层,20-40mm石英砂) 2.工作内容:包含材料制作、运输至最终达到设计效果需要的所有工序 3.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	1151.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第72页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B202	细粒式沥青混凝土路面	1.沥青类型:细粒式SBS改性沥青(10 I 型) 2.粒式:碎石采用玄武岩,集料达到设计和规范要求 3.厚度:30mm 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、成品保护等 6.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	5463.37			
6	01B203	中粒式沥青混凝土路面	1.沥青品种:中粒式SBS改性沥青(16 I 型) 2.粒式:碎石采用玄武岩,集料达到设计和规范要求 3.厚度:50mm 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、成品保护等 6.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	5463.37			
7	01B204	下封层	1.沥青品种:宜采用乳化沥青PC-2 2.用量:2KG/m2 3.工作内容:洒布乳化沥青下封层 4.运距:综合取定 5.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	5463.37			
8	01B205	上封层	1.沥青品种:宜采用普通沥青PC-3 2.用量:2KG/m2 3.工作内容:洒布配制沥青上封层 4.运距:综合取定 5.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	5463.37			
9	010404001057	混凝土垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m3	1441.54			
10	010507002003	混凝土底板	1.厚度:200mm 2.混凝土种类:商品混凝土,泵送 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.其他:含伸缩缝等	m2	13322.6			
11	010515001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	278.131			
12	01B206	盐酸清洗、211胶结合剂	1.部位:沟盖板与塑胶面层结合处 2.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	626.38			
13	01B207	钢筋混凝土管	1.规格、材质:DN500mm钢筋混凝土管 2.工作内容:包含购买、运输、安装、吊装、接口处理、闭水试验等所有工作 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	10			
14	01B208	篮球场、轮滑场地划线	1.材料种类:双组份环保型聚氨酯专用划线漆 2.划线宽度:5cm宽 3.工程量计算规则:按设计图示面积计算	m2	161.0575			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第73页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	01B209	PVC管	1.规格、材质: ϕ 50mmPVC管 2.工作内容:包含购买、运输、安装、接口处理等所有工作 3.工程量计算规则:按实际长度计算	m	60			
16	010507003011	排水沟	1.厚度:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30混凝土 2.工程量计算规则:按设计图示体积计算	m ³	376.08			
17	010401003008	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU5.0机制砖 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m ³	124.33			
18	010103001010	排水沟回填石粉	1.填方材料品种:石粉 2.回填方式:综合考虑 3.工程内容:倒运、分层回填、平整、水沉、夯实等 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m ³	396.39			
19	010404001058	碎石垫层	1.垫层材料种类、配合比:级配碎石(碎石) 2.厚度:综合考虑	m ³	2			
20	010103001011	回填砂	1.填方材料品种:砂 2.回填方式:综合考虑 3.工程内容:倒运、分层回填、平整、水沉、夯实等 4.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m ³	7.14			
21	01B210	篮球架	1.材质:可移动单臂篮球架 2.规格:底座长2000mm*1000mm、伸臂2250mm、篮圈高度3050mm;由底座、立柱、拉杆、伸臂、玻璃篮板、篮圈和护套(另配)组;底座材料:部分采用 δ 3mm铁板,关键承重部位采用 δ 4mm铁板,材质:Q235B;配重:本产品的底座配重箱单只需配重510KG;拉杆材料:采用 ϕ 48*2的圆管与50*40*2.5的方管;伸臂材料:采用 δ 3mm、4mm铁板,材质:Q235B;篮板规格:1800mm*1050*38mm;安全性:按GB/T 9962-1999中6.10规定进行试验,符合国标规定; 篮圈材料:采用 ϕ 17实心圆钢和 δ 6mm铁板,材质Q235B;篮网:白色尼龙绳;表面处理具有耐酸碱、耐湿热、抗老化、外观美观,绿色环保无毒 3.其他:含购买、运输、安装、基础、连接件等费用 4.工程量计算规则:按套计算	套	4			
装饰工程								
东侧多功能运动场地(L908)								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第74页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	02B002	花岗岩沟盖板	1.材料品种:100mm厚花岗岩沟盖板 2.安装后面层平整,排水口一字排列,要求整体美观 3.工程量计算规则:按实际面积计算	m ²	626.39			
2	02B003	路牙石	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.规格、材质:120*150*1000mm文登白花岗岩立道牙,直形 3.垫层、靠背:单列 4.工程量计算规则:按实际长度计算	m	405			
3	02B004	路牙石	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.规格、材质:120*150*1000mm文登白花岗岩立道牙,异形 3.垫层、靠背:单列 4.工程量计算规则:按实际长度计算	m	45			
室外绿化工程								
一层绿化工程								
1	050102001001	栽植乔木	1.种类:特选黑松A 2.规格:高度>700cm,冠幅>400cm,大树状,丛生双杆(每分枝12-20cm),特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	17			
2	050102001002	栽植乔木	1.种类:特选黑松A 2.规格:高度>700cm,冠幅>400cm,大树状,杆径22cm,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	18			
3	050102001003	栽植乔木	1.种类:特选黑松B 2.规格:胸径>20.0cm,高度>500cm,冠幅>400cm,大树状,留全冠,姿态优美,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	11			
4	050102001004	栽植乔木	1.种类:造型黑松C 2.规格:胸径=26.0cm,高度300-350cm,冠幅400-450cm,飘枝型,留全冠,姿态优美,造型苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	8			
5	050102001005	栽植乔木	1.种类:造型无刺枸骨 2.规格:地径d>20.0cm,高度200-250cm,冠幅200-250cm,留全冠,姿态优美,造型苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
6	050102001006	栽植乔木	1.种类:造型龙柏A 2.规格:高度251-300cm,冠幅351-400cm,飘枝型,留全冠,姿态优美,造型苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第75页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	050102001007	栽植乔木	1.种类:造型龙柏B 2.规格:高度201-240cm,冠幅301-350cm,飘枝型,留全冠,姿态优美,造型苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	19			
8	050102001008	栽植乔木	1.种类:特选乌桕A 2.规格:胸径>22cm,高度>700cm,冠幅>450cm,大树状,留全冠,姿态优美,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	21			
9	050102001009	栽植乔木	1.种类:特选乌桕B 2.规格:胸径>20cm,高度>600cm,冠幅>400cm,大树状,留全冠,姿态优美,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			
10	050102001010	栽植乔木	1.种类:国槐(大) 2.规格:胸径>35.0cm,高度>900cm,冠幅>600cm,枝下高>3m,冠形完整,姿态优美,三级分枝,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
11	050102001011	栽植乔木	1.种类:朴树(大) 2.规格:胸径>35.0cm,高度>900cm,冠幅601-700cm,枝下高>3.0m,冠形完整,姿态优美,三级分枝,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	16			
12	050102001012	栽植乔木	1.种类:丛生五角枫A 2.规格:高度>800cm,冠幅>500cm,单杆>18cm,不少于3杆,树冠呈伞形,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			
13	050102001013	栽植乔木	1.种类:丛生元宝枫 2.规格:高度>600cm,冠幅>400cm,单杆>18cm,不少于3杆,树冠呈伞形,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	9			
14	050102001014	栽植乔木	1.种类:丛生榉树A 2.规格:高度>700cm,冠幅>500cm,基部分枝条>3,单杆>18cm,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
15	050102001015	栽植乔木	1.种类:丛生榉树B 2.规格:高度>600cm,冠幅>400cm,基部分枝条>3,单杆>15cm,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第76页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	050102001016	栽植乔木	1.种类:丛生榔榆 2.规格:高度>1000cm,冠幅>650cm,单杆>15cm,不少于3杆,树冠呈扇形,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
17	050102001017	栽植乔木	1.种类:丛生白皮松 2.规格:高度501-550cm,冠幅401-450cm,基部分枝条>3,单杆>15cm,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	4			
18	050102001018	栽植乔木	1.种类:当娜海棠(大) 2.规格:地径d>25.0cm,高度450-550cm,冠幅350-400cm,枝下高0.6-0.8m,留全冠,姿态优美,三级分枝,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
19	050102001019	栽植乔木	1.种类:八棱海棠(大) 2.规格:地径d>20.0cm,高度301-350cm,冠幅301-350cm,枝下高0.3-0.5m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	6			
20	050102001020	栽植乔木	1.种类:绚丽海棠(大) 2.规格:地径d>25.0cm,高度450-550cm,冠幅350-400cm,枝下高0.6-0.8m,留全冠,姿态优美,三级分枝,特选苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	14			
21	050102001021	栽植乔木	1.种类:雪松A 2.规格:高度801-900cm,冠幅451-550cm,实生苗,冠幅饱满、枝条平展,不断头 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
22	050102001022	栽植乔木	1.种类:雪松B 2.规格:高度701-800cm,冠幅401-500cm,实生苗,冠幅饱满、枝条平展,不断头 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	37			
23	050102001023	栽植乔木	1.种类:雪松C 2.规格:高度551-650cm,冠幅351-400cm,实生苗,冠幅饱满、枝条平展,不断头 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
24	050102001024	栽植乔木	1.种类:云杉A 2.规格:地径d=13.1-15.0cm,高度550-650cm,冠幅301-350cm,全冠,姿态佳,冠幅丰满 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第77页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	050102001025	栽植乔木	1.种类:云杉B 2.规格:地径d=10.1-12.0cm,高度301-400cm,冠幅251-300cm,全冠,姿态佳,冠幅丰满 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	19			
26	050102001026	栽植乔木	1.种类:云杉C 2.规格:地径d=8.1-10.0cm,高度250-300cm,冠幅201-250cm,全冠,姿态佳,冠幅丰满 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
27	050102001027	栽植乔木	1.种类:黑松A 2.规格:地径d=17.1-18.0cm,高度601-700cm,冠幅401-500cm,枝下高2.0-2.5m,全冠,树杆挺直、树型优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	9			
28	050102001028	栽植乔木	1.种类:白皮松B 2.规格:高度451-500cm,冠幅301-350cm,全冠姿态佳,塔形 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	4			
29	050102001029	栽植乔木	1.种类:白皮松C 2.规格:高度351-400cm,冠幅251-300cm,全冠姿态佳,塔形 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
30	050102001030	栽植乔木	1.种类:直生银杏A 2.规格:胸径24.1-26.0cm,高度801-900cm,冠幅451-550cm,枝下高3m,全冠,树杆挺直、树型优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	55			
31	050102001031	栽植乔木	1.种类:直生银杏B 2.规格:胸径20.1-22.0cm,高度701-800cm,冠幅401-500cm,枝下高2.5-3.0m,全冠,树杆挺直、树型优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
32	050102001032	栽植乔木	1.种类:楸树A 2.规格:胸径19.1-20.0cm,高度751-850cm,冠幅401-450cm,枝下高3-3.5m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	22			
33	050102001033	栽植乔木	1.种类:榔榆B 2.规格:胸径23.1-25.0cm,高度>800cm,冠幅>550cm,枝下高2.5-3.0m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第78页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	050102001034	栽植乔木	1.种类:五角枫A 2.规格:胸径24.1-26.0cm,高度801-900cm,冠幅451-550cm,枝下高2.5-3m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	5			
35	050102001035	栽植乔木	1.种类:五角枫B 2.规格:胸径18.1-20.0cm,高度701-800cm,冠幅401-500cm,枝下高2.5-3m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
36	050102001036	栽植乔木	1.种类:朴树A 2.规格:胸径26.1-28.0cm,高度>900cm,冠幅501-600cm,枝下高>3.0m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
37	050102001037	栽植乔木	1.种类:朴树B 2.规格:胸径22.1-24.0cm,高度751-850cm,冠幅451-550cm,枝下高2.5-3.0m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
38	050102001038	栽植乔木	1.种类:乌桕A 2.规格:胸径24.1-26.0cm,高度801-900cm,冠幅451-550cm,枝下高2.5-3m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
39	050102001039	栽植乔木	1.种类:乌桕B 2.规格:胸径20.1-22.0cm,高度701-800cm,冠幅401-450cm,枝下高2-2.5m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
40	050102001040	栽植乔木	1.种类:乌桕C 2.规格:胸径18.1-20.0cm,高度601-700cm,冠幅351-400cm,枝下高2-2.5m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
41	050102001041	栽植乔木	1.种类:榉树A 2.规格:胸径24.1-26.0cm,高度751-850cm,冠幅451-500cm,枝下高2.5-3.0m,留全冠,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第79页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	050102001042	栽植乔木	1.种类:法国梧桐A 2.规格:胸径22.1-24cm,高度900-1000cm,冠幅450-550cm,枝下高2.5-3m,冠形完整,树杆挺直、姿态优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
43	050102001043	栽植乔木	1.种类:元宝枫A 2.规格:胸径18.1-20.0cm,高度501-600cm,冠幅401-450cm,枝下高1.5-2m,冠形完整,树杆挺直、姿态优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	12			
44	050102001044	栽植乔木	1.种类:元宝枫B 2.规格:胸径15.1-16.0cm,高度451-550cm,冠幅351-400cm,枝下高1.5-2m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
45	050102001045	栽植乔木	1.种类:白玉兰A 2.规格:胸径18.0-19.0cm,高度400-500cm,冠幅350-400cm,枝下高1.5-2m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	9			
46	050102001046	栽植乔木	1.种类:白玉兰B 2.规格:胸径13.1-14.0cm,高度351-400cm,冠幅251-300cm,枝下高1.2-1.5m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	6			
47	050102001047	栽植乔木	1.种类:当娜海棠A 2.规格:胸径12.1-14.0cm,高度351-400cm,冠幅301-350cm,枝下高0.7-1m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
48	050102001048	栽植乔木	1.种类:黄金槐 2.规格:地径d=11.0-12.0cm,高度301-350cm,冠幅201-250cm,枝下高1.5m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	18			
49	050102001049	栽植乔木	1.种类:红叶李A 2.规格:胸径12.1-14.0cm,高度351-400cm,冠幅301-350cm,枝下高0.5-0.8m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第80页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	050102001050	栽植乔木	1.种类:红叶李B 2.规格:胸径8.1-10.0cm,高度301-350cm,冠幅251-300cm,枝下高0.3-0.8m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	6			
51	050102001051	栽植乔木	1.种类:柿树A 2.规格:胸径15.1-16.0cm,高度351-400cm,冠幅301-350cm,枝下高1-1.5m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
52	050102001052	栽植乔木	1.种类:紫薇A 2.规格:地径d=14.1-16.0cm,高度401-450cm,冠幅301-350cm,枝下高<1.0m,留全冠,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	41			
53	050102001053	栽植乔木	1.种类:紫薇B 2.规格:地径d=10.0-12.0cm,高度301-350cm,冠幅251-300cm,枝下高<0.8m,留全冠,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	25			
54	050102001054	栽植乔木	1.种类:杏树B 2.规格:地径d=15.0-16.0cm,高度350-400cm,冠幅300-350cm,枝下高0.5-0.8m,留全冠,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	15			
55	050102001055	栽植乔木	1.种类:日本晚樱A 2.规格:地径d=12.1-14.0cm,高度301-350cm,冠幅301-320cm,枝下高0.5-0.8m,冠形完整,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	12			
56	050102001056	栽植乔木	1.种类:碧桃A 2.规格:地径d=14.1-16.0cm,高度301-350cm,冠幅301-350cm,枝下高0.3-0.6m,留全冠,姿态优美,三级分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			
57	050102001057	栽植乔木	1.种类:碧桃B 2.规格:地径d=10.1-12.0cm,高度251-300cm,冠幅251-300cm,枝下高0.3-0.6m,留全冠,姿态优美,枝杆结构清晰,原生苗非嫁接 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第81页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	050102001058	栽植乔木	1.种类:碧桃C 2.规格:地径d=7.1-8.0cm,高度201-250cm,冠幅201-250cm,枝下高0.3-0.6m,留全冠,姿态优美,枝杆结构清晰,原生苗非嫁接 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	11			
59	050102001059	栽植乔木	1.种类:鸡爪槭A 2.规格:地径d=16.1-18.0cm,高度451-550cm,冠幅401-450cm,枝下高<0.5m,冠形完整,姿态优美,原生苗非嫁接 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	4			
60	050102001060	栽植乔木	1.种类:鸡爪槭B 2.规格:地径d=10.1-12.0cm,高度351-400cm,冠幅301-350cm,枝下高<0.5m,冠形完整,姿态优美,原生苗非嫁接 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			
61	050102001061	栽植乔木	1.种类:红枫B 2.规格:地径d=7.1-8.0cm,高度251-300cm,冠幅251-300cm,枝下高<0.3m,冠形完整,枝条开展,姿态优美,原生苗非嫁接 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	5			
62	050102001062	栽植乔木	1.种类:紫荆A 2.规格:地径d=10-12cm,高度300-350cm,冠幅250-300cm,留全冠,独杆苗 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	17			
63	050102002001	栽植灌木	1.种类:树月季 2.规格:地径d=6.1-7.0cm,高度151-180cm,冠幅121-150cm,冠形完整,姿态优美,红色系或粉色花,单色/同色 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	32			
64	050102002002	栽植灌木	1.种类:花石榴A 2.规格:高度251-300cm,冠幅251-280cm,全冠,枝叶茂盛,型优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	4			
65	050102002003	栽植灌木	1.种类:花石榴B 2.规格:高度221-250cm,冠幅221-220cm,全冠,枝叶茂盛,型优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第82页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	050102002004	栽植灌木	1.种类:榆叶梅B 2.规格:高度251-300cm,冠幅201-250cm,全冠,枝叶茂盛,型优美,单丛10枝以上 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	8			
67	050102002005	栽植灌木	1.种类:紫荆B 2.规格:高度201-220cm,冠幅181-220cm,留全冠,丛生每株不少于8杆 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	6			
68	050102002006	栽植灌木	1.种类:穗花牡荊A 2.规格:高度220-250cm,冠幅200cm,冠形完整,枝条开展,分枝5以上,每分枝>3cm 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			
69	050102002007	栽植灌木	1.种类:穗花牡荊B 2.规格:高度150cm,冠幅150cm,冠形完整,枝条开展,分枝8以上,每分枝>2cm 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	8			
70	050102002008	栽植灌木	1.种类:连翘 2.规格:高度201-250cm,冠幅151-180cm,丛生,12分支以上,冠幅饱满 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	23			
71	050102002009	栽植灌木	1.种类:珍珠梅A 2.规格:高度180-200cm,冠幅150-180cm,冠形完整,枝条开展,分枝6以上 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
72	050102002010	栽植灌木	1.种类:黄刺玫 2.规格:高度151-160cm,冠幅151-160cm,丛生,12分支以上,冠幅饱满 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第83页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	050102002011	栽植灌木	1.种类:接骨木 2.规格:高度100-120cm,冠幅100-120cm,冠形完整,枝条开展,分枝8以上 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	33			
74	050102002012	栽植灌木	1.种类:映山红 2.规格:高度120cm,冠幅150cm,冠形完整,枝条开展,分枝6以上 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	42			
75	050102002013	栽植灌木	1.种类:喷雪花 2.规格:高度100-120cm,冠幅100-120cm,冠形完整,枝条开展,分枝>8 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	14			
76	050102002014	栽植灌木	1.种类:散本丁香B 2.规格:高度121-150cm,冠幅150cm,冠形完整,枝条开展 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
77	050102002015	栽植灌木	1.种类:锦带花(大) 2.规格:高度80-120cm,冠幅80-120cm,冠形完整,枝条开展,分枝>8 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	23			
78	050102002016	栽植灌木	1.种类:龙柏球A 2.规格:高度120cm,冠幅180cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	5			
79	050102002017	栽植灌木	1.种类:龙柏球B 2.规格:高度80cm,冠幅160cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	16			
80	050102002018	栽植灌木	1.种类:石楠球(大) 2.规格:高度200cm,冠幅220cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
81	050102002019	栽植灌木	1.种类:无刺枸骨 2.规格:高度150cm,冠幅150cm,球形圆整,不脱脚 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	21			
82	050102002020	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球A 2.规格:高度150cm,冠幅180cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第84页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	050102002021	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球B 2.规格:高度120cm,冠幅150cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	26			
84	050102002022	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球C 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	26			
85	050102002023	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球(大) 2.规格:高度180cm,冠幅220cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
86	050102002024	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球A 2.规格:高度150cm,冠幅180cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
87	050102002025	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球B 2.规格:高度120cm,冠幅150cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	11			
88	050102002026	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球C 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	78			
89	050102002027	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球B 2.规格:高度120cm,冠幅150cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	50			
90	050102002028	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球C 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	157			
91	050102002029	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球D 2.规格:高度80cm,冠幅80cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	11			
92	050102002030	栽植灌木	1.种类:银姬小蜡球A 2.规格:高度150cm,冠幅180cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	13			
93	050102002031	栽植灌木	1.种类:银姬小蜡球B 2.规格:高度120cm,冠幅150cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第85页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	050102002032	栽植灌木	1.种类:银姬小蜡球C 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	34			
95	050102002033	栽植灌木	1.种类:金森女贞球A 2.规格:高度120cm,冠幅150cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
96	050102002034	栽植灌木	1.种类:金森女贞球B 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	4			
97	050102002035	栽植灌木	1.种类:金森女贞球C 2.规格:高度80cm,冠幅100cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	4			
98	050102002036	栽植灌木	1.种类:龟甲冬青球B 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
99	050102002037	栽植灌木	1.种类:蓝叶丝兰 2.规格:高度80cm,冠幅80cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			
100	050102002038	栽植灌木	1.种类:圆锥女贞A 2.规格:高度150cm,冠幅100cm,圆锥饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	11			
101	050102002039	栽植灌木	1.种类:圆锥女贞B 2.规格:高度100cm,冠幅80cm,圆锥饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	16			
102	050102002040	栽植灌木	1.种类:圆锥女贞C 2.规格:高度60cm,冠幅60cm,圆锥饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	9			
103	050102002041	栽植灌木	1.种类:银姬小蜡球D 2.规格:高度70cm,冠幅100cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	21			
104	050102002042	栽植灌木	1.种类:银姬小蜡球E 2.规格:高度60cm,冠幅60cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第86页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	050102002043	栽植灌木	1.种类:洒金柏球B 2.规格:高度120cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			
106	050102002044	栽植灌木	1.种类:蓝冰柏A 2.规格:高度180-220cm,冠幅100-120cm,实生苗,冠幅饱满、枝条平展,不断头 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	4			
107	050102002045	栽植灌木	1.种类:蓝冰柏B 2.规格:高度180-220cm,冠幅80-100cm,实生苗,冠幅饱满、枝条平展,不断头 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	9			
108	050102002046	栽植灌木	1.种类:黄杨塔 2.规格:高度150-180cm,冠幅80-120cm,冠形完整,成塔形 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	5			
109	050102002047	栽植灌木	1.种类:女贞塔B 2.规格:高度120-150cm,冠幅80-100cm,冠形完整,成塔形 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	3			
110	050102002048	栽植灌木	1.种类:黄金线柏A 2.规格:高度80cm,冠幅120cm,冠形完整,成自然球形 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
111	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:藤本月季 2.规格:主蔓径2-3cm, L=150-180cm,冠幅30-40cm,苗龄4-5年,分枝4-5,主蔓径2cm,主蔓长1.5m,移植一次 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	226			
112	050102006002	栽植攀缘植物	1.植物种类:凌霄 2.规格:主蔓径2-3cm, L=100-150cm,冠幅30-40cm,苗龄4-5年,分枝4-5,主蔓径2cm,主蔓长1.5m,移植一次 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	14			
113	050102006003	栽植攀缘植物	1.植物种类:紫藤 2.规格:主蔓径2-3cm, L=100-150cm,冠幅30-40cm,苗龄4-5年,分枝4-5,主蔓径2cm,主蔓长1.5m,移植一次 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第87页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	050102006004	栽植攀缘植物	1.植物种类:金银花 2.规格:主蔓径2-3cm, L=100-150cm,冠幅30-40cm, 苗龄4-5年,分枝4-5,主蔓径 2cm,主蔓长1.5m,移植一次 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	株	22			
115	050301005001	点风景石	1.石料种类:崑崙山石 2.石料规格、重量:综合考 虑	t	18.94			
116	050102005001	栽植绿篱	1.种类:北海道黄杨绿篱 2.规格:高度180cm,冠幅 20cm,密度60株/m2,毛球苗, 双排,满铺不露出土,均为修 剪后规格 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	m2	152.1			
117	050102005002	栽植绿篱	1.种类:大叶黄杨绿篱 2.规格:高度50cm,冠幅 25-30cm,密度36株/m2,毛球 苗,满铺不露出土,不脱脚,均 为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	m2	343.7			
118	050102005003	栽植绿篱	1.种类:红叶石楠绿篱 2.规格:高度50cm,冠幅 25-30cm,密度36株/m2,毛球 苗,满铺不露出土,不脱脚,均 为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	m2	87.5			
119	050102005004	栽植绿篱	1.种类:桧柏绿篱 2.规格:高度50cm,冠幅 25-30cm,密度36株/m2,毛球 苗,满铺不露出土,不脱脚,均 为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	m2	222.7			
120	050102005005	栽植绿篱	1.种类:龙柏绿篱 2.规格:高度50cm,冠幅 30-35cm,密度36株/m2,毛球 苗,满铺不露出土,不脱脚,均 为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	m2	55			
121	050102007001	栽植色带	1.种类:扶芳藤 2.规格:高度40cm,冠幅 25-30cm,密度36株/m2,毛球 苗,满铺不露出土,不脱脚,均 为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	m2	357.6			
122	050102007002	栽植色带	1.种类:南天竹 2.规格:高度40-50cm,冠幅 30-40cm,密度36株/m2,毛球 苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后 规格 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	m2	329			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第88页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	050102007003	栽植色带	1.种类:八角金盘 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-40cm,密度36株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	680.3			
124	050102007004	栽植色带	1.种类:金边黄杨 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	141.5			
125	050102007005	栽植色带	1.种类:红叶石楠 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	557.7			
126	050102007006	栽植色带	1.种类:大叶黄杨 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	47.3			
127	050102007007	栽植色带	1.种类:银姬小蜡 2.规格:高度35-40cm,冠幅25-30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	255.2			
128	050102007008	栽植色带	1.种类:金森女贞 2.规格:高度35-40cm,冠幅25-30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	832.4			
129	050102007009	栽植色带	1.种类:金叶女贞 2.规格:高度35-40cm,冠幅25-30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	60.3			
130	050102007010	栽植色带	1.种类:亮晶女贞 2.规格:高度35-40cm,冠幅25-30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	182.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第89页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	050102008001	栽植花卉	1.种类:韩国杜鹃 2.规格:高度30cm,冠幅20-25cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	673.2			
132	050102007011	栽植色带	1.种类:小叶黄杨 2.规格:高度30cm,冠幅20-25cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	533.8			
133	050102007012	栽植色带	1.种类:龟甲冬青 2.规格:高度20-25cm,冠幅20-25cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	89.7			
134	050102007013	栽植色带	1.种类:小龙柏 2.规格:高度20-25cm,冠幅20-25cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	1361.3			
135	050102007014	栽植色带	1.种类:铺地柏 2.规格:高度20-25cm,冠幅25-30cm,密度25株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.8,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	486.8			
136	050102007015	栽植色带	1.种类:蓝湖柏 2.规格:高度30-35cm,冠幅35-40cm,密度25株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.8,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	6.6			
137	050102007016	栽植色带	1.种类:花叶杞柳 2.规格:高度70-80cm,冠幅70-80cm,密度4株/m ² ,容器苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	9.2			
138	050102007017	栽植色带	1.种类:平枝荀子 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,密度16株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	101.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第90页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	050102007018	栽植色带	1.种类:红瑞木 2.规格:高度60-80cm,冠幅30-35cm,密度16株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	217.6			
140	050102007019	栽植色带	1.种类:溲疏 2.规格:高度60-80cm,冠幅50-60cm,密度4株/m ² ,容器苗,粉色花品种如“草莓田”,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	22.5			
141	050102007020	栽植色带	1.种类:喷雪花 2.规格:高度60-80cm,冠幅50-60cm,密度9株/m ² ,容器苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	19.9			
142	050102007021	栽植色带	1.种类:锦带花 2.规格:高度50-60cm,冠幅30-40cm,密度25株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	253.5			
143	050102008002	栽植花卉	1.种类:大花绣球 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-40cm,密度25株/m ² ,容器苗,郁闭度≥0.9,无尽夏,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	428.7			
144	050102008003	栽植花卉	1.种类:槲棠 2.规格:高度50-60cm,冠幅30-35cm,密度25株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	514.4			
145	050102008004	栽植花卉	1.种类:菱叶绣线菊 2.规格:高度50-60cm,冠幅40-50cm,密度9株/m ² ,容器苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	8.3			
146	050102008005	栽植花卉	1.种类:粉花绣线菊 2.规格:高度35-40cm,冠幅30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	280			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第91页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	050102008006	栽植花卉	1.种类:金山绣线菊 2.规格:高度35-40cm,冠幅30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	35			
148	050102008007	栽植花卉	1.种类:萱草 2.规格:高度25-30cm,冠幅20-25cm,36株/m ² ,容器苗,品种大花萱草,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	56.5			
149	050102008008	栽植花卉	1.种类:兰花三七 2.规格:高度25-30cm,冠幅20-25cm,36株/m ² ,>16芽/丛,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	252.4			
150	050102008009	栽植花卉	1.种类:麦冬 2.规格:高度15-20cm,冠幅20-25cm,49株/m ² ,>16芽/丛,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	135.2			
151	050102008010	栽植花卉	1.种类:欧石竹 2.规格:高度10-15cm,冠幅10-15cm,81株/m ² ,成品草毯,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	15.1			
152	050102008011	栽植花卉	1.种类:玲珑芒 2.规格:高度80cm,冠幅60cm,4株/m ² ,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.8,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	70.6			
153	050102008012	栽植花卉	1.种类:晨光芒 2.规格:高度60-80cm,冠幅40cm,16株/m ² ,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.8,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	40.9			
154	050102008013	栽植花卉	1.种类:粉穗狼尾草 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,25株/m ² ,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	93.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第92页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	050102008014	栽植花卉	1.种类:小兔子狼尾草 2.规格:高度25-30cm,冠幅30cm,36株/m2,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	14.5			
156	050102008015	栽植花卉	1.种类:细茎针茅 2.规格:高度25-30cm,冠幅20-25cm,36株/m2,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	59.5			
157	050102008016	栽植花卉	1.种类:艾佛里斯特苔草 2.规格:高度20-25cm,冠幅20-25cm,36株/m2,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	1.9			
158	050102008017	栽植花卉	1.种类:蓝羊茅 2.规格:高度15-20cm,冠幅20-25cm,36株/m2,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	2.5			
159	050102008018	栽植花卉	1.种类:金叶石菖蒲 2.规格:高度20-25cm,冠幅21-25cm,36株/m2,观赏草,10-15芽/丛,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	64.7			
160	050102007022	栽植色带	1.种类:蓝刺柏 2.规格:高度30-35cm,冠幅35-40cm,密度9株/m2,针叶园艺品种,毛球苗,郁闭度≥0.6,"蓝色太平洋"或其他类似品种,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	6.6			
161	050102007023	栽植色带	1.种类:刺柏"帕萨克黄金" 2.规格:高度30-35cm,冠幅35-40cm,密度9株/m2,针叶园艺品种,毛球苗,郁闭度≥0.7,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	189.8			
162	050102007024	栽植色带	1.种类:平铺圆柏"蓝色筹码" 2.规格:高度25-30cm,冠幅25-30cm,密度16株/m2,针叶园艺品种,毛球苗,郁闭度≥0.6,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	32.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第93页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
163	050102007025	栽植色带	1.种类:高山桧柏"蓝星" 2.规格:高度25-30cm,冠幅25-30cm,密度16株/m2,针叶园艺品种,毛球苗,郁闭度≥0.6,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	28.4			
164	050102008019	栽植花卉	1.种类:千鸟花 2.规格:高度30-40cm,冠幅30-35cm,25株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	123.6			
165	050102008020	栽植花卉	1.种类:假龙头 2.规格:高度30-40cm,冠幅30-35cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	17.6			
166	050102008021	栽植花卉	1.种类:滨菊 2.规格:高度30-40cm,冠幅25-30cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	38.8			
167	050102008022	栽植花卉	1.种类:松果菊 2.规格:高度30-40cm,冠幅25-30cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	12.9			
168	050102008023	栽植花卉	1.种类:金光菊 2.规格:高度30-40cm,冠幅25-30cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	99.4			
169	050102008024	栽植花卉	1.种类:吊钟柳 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	9			
170	050102008025	栽植花卉	1.种类:樱桃鼠尾草 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	41.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第94页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	050102008026	栽植花卉	1.种类:柳叶星河 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,36株/m2,宿根花卉做一年生,次年补充,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	31.4			
172	050102008027	栽植花卉	1.种类:迷迭香 2.规格:高度30-35cm,冠幅20-25cm,49株/m2,宿根花卉做一年生,次年补充,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	23			
173	050102008028	栽植花卉	1.种类:芙蓉菊 2.规格:高度25-30cm,冠幅20-25cm,36株/m2,宿根花卉做一年生,次年补充,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	9.9			
174	050102008029	栽植花卉	1.种类:花叶玉蝉花 2.规格:高度35-40cm,冠幅25-30cm,36株/m2,宿根花卉做一年生,次年补充,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	1.9			
175	050102008030	栽植花卉	1.种类:花叶山菅兰 2.规格:高度35-40cm,冠幅25-30cm,36株/m2,宿根花卉做一年生,次年补充,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	1.2			
176	050102008031	栽植花卉	1.种类:八宝景天 2.规格:高度35-40cm,冠幅25-30cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	15.7			
177	050102008032	栽植花卉	1.种类:鼠尾草“蓝山” 2.规格:高度30-40cm,冠幅25-30cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	21.3			
178	050102008033	栽植花卉	1.种类:亚菊 2.规格:高度30-40cm,冠幅25-30cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	3.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第95页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	050102008034	栽植花卉	1.种类:德国鸢尾 2.规格:高度35-40cm,冠幅20-25cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	13.3			
180	050102008035	栽植花卉	1.种类:常绿鸢尾 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	49.2			
181	050102008036	栽植花卉	1.种类:西伯利亚鸢尾 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,36株/m2,宿根花卉,容器苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	140.4			
182	050102008037	栽植花卉	1.种类:马蔺 2.规格:高度20-25cm,冠幅20-25cm,49丛/m2,宿根花卉,8-10芽/丛,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	1.9			
183	050102008038	栽植花卉	1.种类:滨菊混细茎针茅 2.规格:高度35-40cm,冠幅20-25cm,49株/m2,宿根花卉,混种,细茎针茅70%,滨菊30%,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	90.1			
184	050102008039	栽植花卉	1.种类:蛇鞭菊、大花葱 2.规格:高度35-40cm,冠幅20-25cm,宿根花卉,混种,蛇鞭菊25丛/m2,大花葱36球/m2,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	162.9			
185	050102008040	栽植花卉	1.种类:欧石楠 2.规格:高度15-20cm,冠幅20-25cm,49株/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,满铺不露出土,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	4.8			
186	050102008041	栽植花卉	1.种类:英国山麦冬 2.规格:高度25-30cm,冠幅21-25cm,36丛/m2,宿根花卉,容器苗,花境苗,10-15芽/丛,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	9.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第96页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	050102012001	铺种草皮	1.种类:冷季型草,高羊茅、早熟禾混播1:1 2.规格:成品草毯满铺 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	7700.5			
188	050102012002	铺种草皮	1.种类:中华结缕草 2.规格:成品草毯满铺 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	5600.5			
189	050102008042	栽植花卉	<p>1.种类:时令花卉组合主要以竖线条植物为主,平铺植物为辅。春天主要品种:竖线条(郁金香可选用 Barcelona、Jan Seignette、World's Favourite等品种、风信子高度20cm,冠幅20cm、林荫鼠尾草高度40cm,冠幅30cm、大花葱高度40cm,冠幅30cm、虞美人高度40cm,冠幅30cm、花菱草高度40cm,冠幅30cm、金鱼草高度30cm,冠幅20cm、羽扇豆高度40cm,冠幅30cm、洋甘菊高度30cm,冠幅20cm等),平铺填充(雏菊、白晶菊、六倍利、矮牵牛等);夏天主要品种:竖线条(千日红高度40cm,冠幅30cm、向日葵高度50cm,冠幅30cm、蛇鞭菊高度40cm,冠幅30cm、醉蝶花高度50cm,冠幅30cm等),平铺填充(观赏辣椒、繁星花、夏堇、非洲凤仙、矮牵牛、姬小菊等);秋天主要品种:竖线条(松果菊高度40cm,冠幅30cm、金鸡菊高度40cm,冠幅30cm、地肤高度40cm,冠幅30cm、一串蓝高度40cm,冠幅30cm、一串红高度40cm,冠幅30cm、八宝景天高度40cm,冠幅30cm等),平铺填充(霍香蓟高度30cm,冠幅20cm、姬小菊高度20cm,冠幅20cm、香彩雀高度30cm,冠幅20cm等);冬天主要品种:平铺填充(矾根高度20cm,冠幅20cm、羽衣甘蓝高度20cm,冠幅20cm、三色堇高度20cm,冠幅20cm等)。</p> <p>2.规格:栽植密度>36株/m²,一年6季,非单品种满铺,详见示意图,每次更换方案需经甲方、设计共同确认签字后栽植。 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月</p>	m ²	429.8			
190	05B001	覆盖物	1.名称:松鳞厚5cm 2.包括采购及覆盖等,满足设计及使用要求 3.工程量计算规则:按实际面积以平方米计算	m ²	350			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第97页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
191	05B002	覆盖物	1.名称:摩奇厚5cm 2.包括采购及覆盖等,满足设计及使用要求 3.工程量计算规则:按实际面积以平方米计算	m2	1655			
192	05B003	地面种植土回填	1.包括购土、取土、运土、回填及场地平整等 2.回填土质要求:普通种植土,符合规范及设计要求 3.运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按实际体积以立方米计算	m3	25520.66			
193	050101011001	绿地起坡造型	1.回填土质要求:符合规范及设计要求 2.取土运距:综合考虑 3.高度及放坡等综合考虑	m3	12150.46			
194	05B004	草石隔离带	1.名称:草石隔离带 2.材质、规格:PE,高50mm,厚1mm,宽50mm 3.计算规则:按实际长度以米计算	m	500			
195	05B005	墙体绿化	1.名称:垂直绿化墙 2.墙体材质:镀锌钢板,做法详见图纸 3.苗木品种:亮晶女贞、小叶黄杨、矾根、韩国杜鹃、肾蕨、金森女贞等,高度20cm,冠幅20*30cm,毛球苗,不脱脚,修剪后规格,韩国杜鹃为黄色系品种,肾蕨、矾根、杜鹃冬天换为蕨类叶型、杜鹃叶型仿真植物 4.含墙体的制作安装、喷漆、运输吊装、固定、育苗袋、种植土、肥、绑带、水管、喷头、控制开关等 5.计算规则:按实际面积以平方米计算	m2	186.2			
196	05B006	发酵干鸡粪	1.使用面积400kg/亩,要求鸡粪干爽,无杂质 2.包含干鸡粪拌合、撒施、运输等 3.运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按实际重量以吨计算	t	15.165405			
197	05B007	铺砂	1.包括回填及摊平等 2.工程量计算规则:按实际体积以立方米计算	m3	266.02			
198	050102002049	栽植灌木	1.种类:皮球柏 2.规格:高度30cm,冠幅30cm,2加仑盆 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	48			
199	05B008	管道安装	1.管道品种、规格:PVC排水透气管De50 2.工程量计算规则:按管道长度以米计算	m	110			
200	05B009	管道安装	1.管道品种、规格:PVC排水透气管De75 2.工程量计算规则:按管道长度以米计算	m	110			
201	05B010	管道安装	1.管道品种、规格:PVC排水透气管De110 2.工程量计算规则:按管道长度以米计算	m	110			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第98页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	屋顶绿化工程							
1	050102001063	栽植乔木	1.种类:云杉C 2.规格:地径d=8.1-10.0cm,高度250-300cm,冠幅201-250cm,全冠,姿态佳,冠幅丰满 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	15			
2	050102001064	栽植乔木	1.种类:云杉D 2.规格:地径d=6.1-7.0cm,高度200-250cm,冠幅151-200cm,全冠,姿态佳,冠幅丰满 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
3	050102002050	栽植灌木	1.种类:火焰卫矛A 2.规格:高度150cm,冠幅150cm,冠形完整,枝条开展,整体呈球形 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	14			
4	050102002051	栽植灌木	1.种类:火焰卫矛B 2.规格:高度120cm,冠幅120cm,冠形完整,枝条开展,整体呈球形 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
5	050102002052	栽植灌木	1.种类:银姬小蜡球B 2.规格:高度120cm,冠幅150cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	6			
6	050102002053	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球C 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	8			
7	050102002054	栽植灌木	1.种类:银姬小蜡球C 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	7			
8	050102002055	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球A 2.规格:高度150cm,冠幅180cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	2			
9	050102002056	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球B 2.规格:高度120cm,冠幅150cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	8			
10	050102002057	栽植灌木	1.种类:大叶黄杨球C 2.规格:高度100cm,冠幅120cm,球形饱满圆整 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	株	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第99页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	050102005006	栽植绿篱	1.种类:北海道黄杨绿篱 2.规格:高度180cm,冠幅20cm,密度60株/m ² ,毛球苗,双排,满铺不露出土,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	16.8			
12	050102007026	栽植色带	1.种类:红叶石楠 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	126.3			
13	050102007027	栽植色带	1.种类:扶芳藤 2.规格:高度40cm,冠幅25-30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	53.8			
14	050102007028	栽植色带	1.种类:南天竹 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-40cm,密度36株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	4.1			
15	050102007029	栽植色带	1.种类:银姬小蜡 2.规格:高度35-40cm,冠幅25-30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	20.8			
16	050102007030	栽植色带	1.种类:小龙柏 2.规格:高度20-25cm,冠幅20-25cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	751.2			
17	050102008043	栽植花卉	1.种类:石岩杜鹃 2.规格:高度30cm,冠幅20-25cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	39.3			
18	050102007031	栽植色带	1.种类:小叶黄杨 2.规格:高度30cm,冠幅20-25cm,密度36株/m ² ,毛球苗,满铺不露出土,不脱脚,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	17.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第100页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	050102007032	栽植色带	1.种类:铺地柏 2.规格:高度20-25cm,冠幅25-30cm,密度25株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.8,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	43.7			
20	050102007033	栽植色带	1.种类:蓝湖柏 2.规格:高度30-35cm,冠幅35-40cm,密度25株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.8,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	8.8			
21	050102007034	栽植色带	1.种类:蓝刺柏 2.规格:高度30-35cm,冠幅35-40cm,密度9株/m ² ,针叶园艺品种,毛球苗,郁闭度≥0.6,"蓝色太平洋"或其他类似品种,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	9.3			
22	050102007035	栽植色带	1.种类:平铺圆柏"蓝色筹码" 2.规格:高度25-30cm,冠幅25-30cm,密度16株/m ² ,针叶园艺品种,毛球苗,郁闭度≥0.6,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	9			
23	050102007036	栽植色带	1.种类:刺柏"帕萨克黄金" 2.规格:高度30-35cm,冠幅35-40cm,密度9株/m ² ,针叶园艺品种,毛球苗,郁闭度≥0.7,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	4.6			
24	050102007037	栽植色带	1.种类:高山桧柏"蓝星" 2.规格:高度25-30cm,冠幅25-30cm,密度16株/m ² ,针叶园艺品种,毛球苗,郁闭度≥0.6,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	2.8			
25	050102007038	栽植色带	1.种类:红瑞木 2.规格:高度60-80cm,冠幅30-35cm,密度16株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	10.6			
26	050102008044	栽植花卉	1.种类:粉花绣线菊 2.规格:高度35-40cm,冠幅30cm,密度36株/m ² ,毛球苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第101页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	050102008045	栽植花卉	1.种类:棣棠 2.规格:高度50-60cm,冠幅30-35cm,密度25株/m2,毛球苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	11.2			
28	050102008046	栽植花卉	1.种类:玲珑芒 2.规格:高度80cm,冠幅60cm,4株/m2,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.8 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	121.6			
29	050102008047	栽植花卉	1.种类:拂子茅 2.规格:高度60-80cm,冠幅40cm,密度9株/m2,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.8 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	14.2			
30	050102008048	栽植花卉	1.种类:细叶芒 2.规格:高度100-120cm,冠幅40-60cm,密度6株/m2,容器苗,郁闭度 ≥ 0.8 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	3.9			
31	050102008049	栽植花卉	1.种类:粉穗狼尾草 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,25株/m2,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	45.3			
32	050102008050	栽植花卉	1.种类:小兔子狼尾草 2.规格:高度25-30cm,冠幅30cm,36株/m2,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	9.4			
33	050102008051	栽植花卉	1.种类:细茎针茅 2.规格:高度25-30cm,冠幅20-25cm,36株/m2,观赏草,容器苗,花境苗,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	3.9			
34	050102008052	栽植花卉	1.种类:粉黛乱子草 2.规格:高度30-40cm,冠幅30cm,25株/m2,容器苗,密植,郁闭度 ≥ 0.9 ,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m2	31.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第102页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	050102008053	栽植花卉	1.种类:天蓝鼠尾草 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,36株/m ² ,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	69.2			
36	050102008054	栽植花卉	1.种类:樱桃鼠尾草 2.规格:高度40-50cm,冠幅30-35cm,36株/m ² ,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	37.7			
37	050102008055	栽植花卉	1.种类:金叶石菖蒲 2.规格:高度20-25cm,冠幅21-25cm,36株/m ² ,观赏草,10-15芽/丛,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	14.8			
38	050102008056	栽植花卉	1.种类:千鸟花 2.规格:高度30-40cm,冠幅30-35cm,25株/m ² ,宿根花卉,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	72.9			
39	050102008057	栽植花卉	1.种类:大麻叶泽兰 2.规格:高度50-60cm,冠幅30-35cm,25株/m ² ,容器苗,花境苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	17.3			
40	050102008058	栽植花卉	1.种类:英国山麦冬 2.规格:高度25-30cm,冠幅21-25cm,36株/m ² ,宿根花卉,容器苗,花境苗,10-15芽/丛,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	3.4			
41	050102007039	栽植色带	1.种类:花叶杞柳 2.规格:高度70-80cm,冠幅70-80cm,密度4株/m ² ,容器苗,郁闭度≥0.9,均为修剪后规格 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	80.1			
42	050102012003	铺种草皮	1.种类:冷季型草,高羊茅、早熟禾混播 1: 1 2.规格:成品草毯满铺 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	4279.5			
43	050102012004	铺种草皮	1.种类:中华结缕草 2.规格:成品草毯满铺 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:12个月	m ²	282.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第103页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	050102008059	栽植花卉	1.种类:时令花卉(屋顶) 2.规格:36株/m ² ,一年5-6季 节,根据花期确定。4-5月郁 金香可选用Barcelona、Jan Seignette、World's Favourite等品种,5-6月柳叶 马鞭草马鞭草高度40cm,冠 幅25-30cm,7-9月向日葵高 度50-60cm,冠幅30cm,9-11 月粉黛乱子草粉黛乱子草 高度30cm,冠幅25-30cm 3.土质:符合规范及设计要 求 4.养护期:12个月	m ²	413.4			
45	05B011	铺砂	1.包括回填及摊平等 2.工程量计算规则:按实际 体积以立方米计算	m ³	91.242			
46	05B012	屋顶种植土回填	1.回填土质要求:轻质土要 求,当地种植土壤、草炭 土、珍珠岩、腐熟树皮, 按照5: 2: 2: 1比例拌合, 具体比例需要施工单位现 场实验确定,保证饱和容重 不超过13KN/m ³ 2.工作内容:含种植土拌 合、回填、运输(其中垂 直运输费已含在措施费 中)及场地平整等 3.回填厚度:综合考虑 4.工程量计算规则:实际体 积以立方米计算	m ³	486			
47	05B013	屋顶种植土回填	1.包括购土、取土、运土、 回填及场地平整等 2.回填土质要求:普通种植 土,符合规范及设计要求 3.运距:综合考虑(其中垂 直运输费已含在措施费 中)等 4.工程量计算规则:按实际 体积以立方米计算	m ³	2589.15			
48	05B014	发酵干鸡粪	1.使用面积400kg/亩,要求鸡 粪干爽,无杂质 2.包含干鸡粪拌合、撒施、 运输(其中垂直运输费已 含在措施费中)等 3.运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按实际 重量以吨计算	t	4.015796			
49	05B015	覆盖物	1.名称:摩奇厚5cm 2.包括采购及覆盖等,满足 设计及使用要求 3.工程量计算规则:按实际 面积以平方米计算	m ²	720			
室外景观照明工程								
室外照明土建工程								
1	010101003003	挖槽坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:机械挖土,人工 清槽 3.工作内容:挖土、就地堆 放、场内倒运、弃土等 4.弃方运距:综合考虑,必须 符合威海市政府部门垃圾 堆放要求及甲方的要求 5.工程量计算规则:按实际 开挖的实方体积计算 6.其他:含人工清理基槽	m ³	3159.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第104页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010101003004	挖槽坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:人工挖土 3.工作内容:挖土、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	334.63			
3	010103001012	回填方	1.填方材料品种:普通土、种植土或已回填的石屑 2.填方来源、运距:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑) 3.回填方式:机械回填,人工配合 4.工程内容:取土、倒运、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	3087.47			
4	010103001013	回填方	1.填方材料品种:普通土、种植土或已回填的石屑 2.填方来源、运距:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑) 3.回填方式:人工回填 4.工程内容:取土、倒运、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	334.63			
5	010501001008	垫层	1.混凝土种类:井硎垫层 2.混凝土强度等级:C15混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	12.64			
6	010501001009	垫层	1.混凝土种类:井硎垫层 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	16.21			
7	010501003007	独立基础	1.部位:配电箱、分控箱、路灯、庭院灯、充电桩基础等 2.混凝土强度等级:C25混凝土基础 3.工作内容:硎浇筑、养护等	m3	101.57			
8	010501002009	带形基础	1.部位:升降桩基础等 2.混凝土强度等级:C20混凝土基础 3.工作内容:硎浇筑、养护等	m3	13.32			
9	010507006013	井、池底	1.混凝土种类:井、池硎底 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	20.74			
10	010507006014	井、池壁	1.混凝土种类:井、池硎壁 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:硎浇筑、养护等 4.做法:具体做法详见设计图纸	m3	31.104			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第105页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	01B211	砖砌井壁	1.名称:检查井(方井) 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M7.5 水泥砂浆砌MU20砖 4.工程量计算规则:按砌筑 实体体积计算	m3	23.87			
12	01B212	砖砌井壁	1.名称:检查井(圆井) 2.井规格:详见设计图纸 3.砂浆、砖强度等级:M7.5 水泥砂浆砌MU20砖 4.工程量计算规则:按砌筑 实体体积计算	m3	7.67			
13	010903003004	墙面砂浆防水 (防潮)	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆种类、厚度:20mm厚 1:2.5防水水泥砂浆 3.部位:井壁	m2	127.87			
14	010903003005	墙面砂浆防水 (防潮)	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆种类、厚度:20mm厚 M10防水水泥砂浆 3.部位:井壁、流槽	m2	70.64			
15	01B213	铸铁盖板	1.名称:矩形铸铁井盖 2.规格:600mm*600mm 3.工程量计算规则:按安装 个数计算	套	37			
16	01B214	铸铁盖板	1.名称:轻型球墨铸铁井盖 2.规格:DN700 3.工程量计算规则:按安装 个数计算	套	27			
17	01B215	铸铁盖板	1.名称:不锈钢装饰井盖 2.规格:900mm*900mm*110mm, 外框3mm厚,内框3mm厚 3.工程量计算规则:按安装 个数计算 4.工作内容:含不锈钢外框 及托盘制安,回填种植土及 草坪种植在绿化工程中单 独列项	套	27			
18	010516002003	预埋铁件	1.预埋件材质:详见图纸, 非镀锌 2.规格:详见图纸 3.部位:包括检修爬梯、踏 步、电缆支架、吊架、拉 环、预埋件等	t	0.906			
19	010515001073	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋 HRB400Φ16	t	0.229			
20	010515001074	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋 HRB400Φ10	t	3.554			
21	010515002011	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋 HRB400Φ14	t	0.192			
22	010515002012	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋 HRB400Φ12	t	0.143			
23	010515002013	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋 HRB400Φ10	t	0.44			
24	010515002014	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋 HRB400Φ8	t	0.243			
25	010515002015	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋 HPB300Φ8	t	0.035			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第106页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010512008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.单件体积:详见设计 3.砼强度等级:C30 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等 5.做法:详见设计图纸 6.部位:检修人孔井、电缆井、防倒灌检查井等	m3	9.93			
27	010514002004	其他构件	1.构件名称:混凝土保护板 2.单件体积:详见设计 3.砼强度等级:C20 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等 5.做法:详见设计图纸 6.部位:照明管线过路处等	m3	22.67			
室外照明装饰工程								
1	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆种类、厚度:10mm厚 1:2.5水泥砂浆 3.部位:井壁	m2	71.04			
室外照明安装工程								
1	030412004001	装饰灯	1.名称:照树灯 2.灯具编号:D01 3.规格型号:光源LED 功率20W 色温3000K 光束角25° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含抱树配件、螺栓、遮光罩等灯具配件, 详见设计图纸说明	套	316			
2	030412004002	装饰灯	1.名称:照树灯 2.灯具编号:D01a 3.规格型号:光源LED 功率20W 色温3000K 光束角25° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含插泥杆、遮光罩、排水孔等灯具配件, 详见设计图纸说明	套	186			
3	030412007001	一般路灯	1.名称:庭院灯 2.灯具编号:PL01-1 3.规格型号:光源LED 功率25W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.灯杆材质、规格:金属杆 H=4.0m 5.附件配置要求:含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等, 详见设计图纸说明	套	110			
4	030412007002	一般路灯	1.名称:庭院灯 2.灯具编号:PL01-2 3.规格型号:光源LED 功率25W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.灯杆材质、规格:金属杆 H=4.0m 5.附件配置要求:含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等, 详见设计图纸说明	套	110			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第107页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030412007003	一般路灯	1.名称:庭院灯 2.灯具编号:PL01-3 3.规格型号:光源LED 功率25W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.灯杆材质、规格:金属杆 H=4.0m 5.附件配置要求:含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等,详见设计图纸说明	套	115			
6	030412004003	装饰灯	1.名称:矮柱灯 2.灯具编号:A01-1 3.规格型号:光源LED 功率8W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含预设铁件及螺栓等安装,详见设计图纸说明	套	15			
7	030412004004	装饰灯	1.名称:矮柱灯 2.灯具编号:A01-2 3.规格型号:光源LED 功率8W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含预设铁件及螺栓等安装,详见设计图纸说明	套	15			
8	030412004005	装饰灯	1.名称:矮柱灯 2.灯具编号:A01-3 3.规格型号:光源LED 功率8W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含预设铁件及螺栓等安装,详见设计图纸说明	套	25			
9	030412004006	装饰灯	1.名称:矮柱灯 2.灯具编号:A02-1 3.规格型号:光源LED 功率5W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含预设铁件及螺栓等安装,详见设计图纸说明	套	37			
10	030412004007	装饰灯	1.名称:矮柱灯 2.灯具编号:A02-2 3.规格型号:光源LED 功率5W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含预设铁件及螺栓等安装,详见设计图纸说明	套	20			
11	030412004008	装饰灯	1.名称:矮柱灯 2.灯具编号:A03 3.规格型号:光源LED 功率15W 色温RGBW(W:3000K) 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含预设铁件及螺栓等安装,详见设计图纸说明	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第108页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030412004009	装饰灯	1.名称:矮柱灯 2.灯具编号:A04 3.规格型号:光源LED 功率12W 色温3000K 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含预设铁件及螺栓等安装, 详见设计图纸说明	套	66			
13	030412004010	装饰灯	1.名称:柔性灯条 2.灯具编号:L01 3.规格型号:光源LED 功率6W/m 色温3000K 光束角120° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP67 4.安装形式:暗藏 5.含固定卡件、防眩格栅等灯具配件, 详见设计图纸说明	m	1041			
14	030412004011	装饰灯	1.名称:柔性灯带 2.灯具编号:L01a 3.规格型号:光源LED 功率4W/m 色温3000K 光束角120° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP65 4.安装形式:暗藏 5.含硅胶套、固定卡件等灯具配件, 详见设计图纸说明	m	530			
15	030412004012	装饰灯	1.名称:柔性灯条 2.灯具编号:L01b 3.规格型号:光源LED 功率6W/m 色温3000K 光束角120° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP65 4.安装形式:暗藏 5.含固定卡件、防眩格栅等灯具配件, 详见设计图纸说明	m	60			
16	030412004013	装饰灯	1.名称:柔性灯条 2.灯具编号:L02 3.规格型号:光源LED 功率12W/m 色温RGBW (W:3000K) 光束角120° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP67 4.安装形式:暗藏 5.含固定卡件等灯具配件, 详见设计图纸说明	m	745.2			
17	030412004014	装饰灯	1.名称:柔性埋地灯 2.灯具编号:UL01 3.规格型号:光源LED 功率4W/m 色温3000K 光束角120° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP67 4.安装形式:埋地 5.含固定卡件等灯具配件, 详见设计图纸说明	m	55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第109页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030412004015	装饰灯	1.名称:柔性埋地灯 2.灯具编号:UL02 3.规格型号:光源LED 功率12W/m 色温3000K 光束角20° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP67 4.安装形式:埋地 5.含固定卡件等灯具配件,详见设计图纸说明	m	67			
19	030412004016	装饰灯	1.名称:柔性埋地灯 2.灯具编号:UL03 3.规格型号:光源LED 功率12W/m 色温RGBW (W:3000K) 光束角20° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP67 4.安装形式:埋地 5.含固定卡件等灯具配件,详见设计图纸说明	m	54.63			
20	030412007004	一般路灯	1.名称:路灯 2.灯具编号:T01投光灯 4*LED48W 3.T01投光灯规格型号:光源LED 功率48W 色温3000K 光束角36° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65、含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件,详见设计图纸说明 4.灯杆材质、规格:金属杆 H=4.0m 5.附件配置要求:含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等	套	2			
21	030412007005	一般路灯	1.名称:路灯 2.灯具编号:T01投光灯 3*LED48W+T01a投光灯 3*LED48W 3.T01投光灯规格型号:光源LED 功率48W 色温3000K 光束角36° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65、含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件,详见设计图纸说明 4.T01a投光灯规格型号:光源LED 功率48W 色温全彩 光束角36° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65、含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件,详见设计图纸说明 5.灯杆材质、规格:金属杆 H=4.0m 6.附件配置要求:含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第110页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030412007006	一般路灯	1.名称:路灯 2.灯具编号:T01投光灯 4*LED48W 3.T01投光灯规格型号:光源LED 功率48W 色温3000K 光束角36° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65、含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件,详见设计图纸说明 4.灯杆材质、规格:金属杆 H=6.0m 5.附件配置要求:含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等	套	19			
23	030412007007	一般路灯	1.名称:路灯 2.灯具编号:GOBO投影灯 2*LED150W 3.GOBO投影灯规格型号:光源LED 功率150W 色温RGB 光束角35° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65、含可棱镜变焦、两个图案片等灯具配件,详见设计图纸说明 4.灯杆材质、规格:金属杆 H=6.0m 5.附件配置要求:含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等	套	1			
24	030412007008	一般路灯	1.名称:体育照明专用LED灯具 2.灯具编号:TY01 16*LED350W 3.TY01投光灯规格型号:光源LED 功率350W 色温RGBW(W:5500K) 光束角30° -40° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP66、含防眩装置等灯具配件,详见设计图纸说明 3.灯杆材质、规格:金属杆 H=12.0m 4.附件配置要求:含成套灯具、灯杆、杆内及灯头接线、调试、保护开关、支架制作安装防腐、地脚螺栓等	套	4			
25	030412004017	装饰灯	1.名称:星光埋地灯 2.灯具编号:DD01 3.规格型号:光源LED 功率0.5W 色温3000K 光束角120° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP67、含配件,详见设计图纸说明 4.安装形式:埋地 5.含预设铁件及螺栓等安装 6.综合考虑硬质铺装开孔、垃圾收集外运、现场清理等费用	套	195			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第111页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030412004018	装饰灯	1.名称:投光灯 2.灯具编号:LMT01 3.规格型号:光源LED 功率56W 色温3000K 光束角7° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件, 详见设计图纸说明	套	7			
27	030412004019	装饰灯	1.名称:投光灯 2.灯具编号:LMT02 3.规格型号:光源LED 功率13W 色温3000K 光束角15° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件, 详见设计图纸说明	套	4			
28	030412004020	装饰灯	1.名称:投光灯 2.灯具编号:LMT03 3.规格型号:光源LED 功率65W 色温全彩 光束角60° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件, 详见设计图纸说明	套	5			
29	030412004021	装饰灯	1.名称:投光灯 2.灯具编号:LMT04 3.规格型号:光源LED 功率36W 色温3000K 光束角4° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件, 详见设计图纸说明	套	3			
30	030412004022	装饰灯	1.名称:投光灯 2.灯具编号:LMT05 3.规格型号:光源LED 功率28W 色温3000K 光束角4° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件, 详见设计图纸说明	套	3			
31	030412004023	装饰灯	1.名称:投光灯 2.灯具编号:LMT06 3.规格型号:光源LED 功率65W 色温3000K 光束角4° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件, 详见设计图纸说明	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第112页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030412004024	装饰灯	1.名称:投光灯 2.灯具编号:LMT07 3.规格型号:光源LED 功率50W 色温3000K 光束角4° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压AC220V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含格栅防眩遮光筒、预留排水孔等灯具配件,详见设计图纸说明	套	2			
33	030412004025	装饰灯	1.名称:点光源 2.灯具编号:LMD01 3.规格型号:光源LED 功率4W 色温RGBW(W:4000K) 光束角120° 显色性Ra≥85 R9≥20 色容差≤5 电压DC24V 防护等级IP65 4.安装形式:明装 5.含预设铁件及螺栓等安装,详见设计图纸说明	套	70			
34	030408001011	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-4*150+1*95mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	22.356			
35	030408001012	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-4*150+1*95mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	20.196			
36	030408001013	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-4*120+1*70mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	208.1052			
37	030408001014	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-4*120+1*70mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	19.7856			
38	030408001015	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-4*95+1*50mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	252.666			
39	030408001016	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-5*16mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	148.7808			
40	030408001017	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-5*10mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	190.5012			
41	030408001018	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-5*6mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:管内穿线	m	476.8632			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第113页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030408001019	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: YJV-4*35+1*16mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	904.9212			
43	030408001020	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: YJV-4*25+1*16mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	578.8476			
44	030408001021	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: YJV-5*16mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	748.6668			
45	030408001022	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: YJV-5*10mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	425.4228			
46	030408001023	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: YJV-5*6mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	1489.7196			
47	030408001024	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: YJV-5*4mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	118.9728			
48	030408001025	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: YJV-3*6mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	29.4624			
49	030408001026	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: YJV-3*4mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	18647.7876			
50	030408001027	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: ZRYJV-3*4mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	2609.7012			
51	030408001028	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.规格、型号: WDZ-YJV-3*4mm ² 3.材质: 铜质 4.敷设方式、部位: 管内穿线	m	1128.5784			
52	030408006007	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.型号: 截面240mm ² 以下 五芯 3.材质、类型: 干包式 4.电压等级(kV): 1KV	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第114页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030408006008	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面120mm ² 以下 五芯 3.材质、类型:干包式 4.电压等级(kV):1KV	个	6			
54	030408006009	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面35mm ² 以下 五芯 3.材质、类型:干包式 4.电压等级(kV):1KV	个	16			
55	030408006010	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面10mm ² 以下 五芯 3.材质、类型:干包式 4.电压等级(kV):1KV	个	8			
56	030411004003	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:RVV-2*4mm ² 4.材质:铜质	m	116.3484			
57	030411004004	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:RVV-2*2.5mm ² 4.材质:铜质	m	2792.4372			
58	030411004005	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号、规格:RVSP-2*2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	976.5144			
59	030502005001	双绞线缆	1.名称:屏蔽网线 2.规格:STP-5e 3.敷设方式:管内穿线 4.综合考虑水晶头制作安装	m	7399.5768			
60	030502007001	光缆	1.名称:多模光纤 2.规格:4芯 3.敷设方式:管内穿线	m	811.0044			
61	03B016	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	321.8076			
62	03B017	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	95.9256			
63	03B018	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	60.912			
64	03B019	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	121.3272			
65	03B020	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	810.594			
66	03B021	过路钢套管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.计算规则:按设计图示管道中心线以长度计算	m	222.5016			
67	030411001004	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:明配	m	204.4008			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第115页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030411001005	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配	m	238.7016			
69	030411001006	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:明配	m	137.7756			
70	030411001007	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配	m	178.0596			
71	030411001008	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配	m	443.1024			
72	030411001009	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配	m	1247.3568			
73	030411001010	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	1788.804			
74	030411001011	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	45.306			
75	030411001012	配管	1.名称:电线管 2.材质:PE管 3.规格:PE20 4.配置形式:明配	m	2736.0612			
76	030411001013	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:埋地暗配	m	1006.7544			
77	030411001014	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:埋地暗配	m	592.7364			
78	030411001015	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:埋地暗配	m	1749.114			
79	030411001016	配管	1.名称:电线管 2.材质:PE管 3.规格:PE80 4.配置形式:埋地暗配	m	1357.1712			
80	030411001017	配管	1.名称:电线管 2.材质:PE管 3.规格:PE65 4.配置形式:埋地暗配	m	689.31			
81	030411001018	配管	1.名称:电线管 2.材质:PE管 3.规格:PE50 4.配置形式:埋地暗配	m	378.0648			
82	030411001019	配管	1.名称:电线管 2.材质:PE管 3.规格:PE40 4.配置形式:埋地暗配	m	1333.6272			
83	030411001020	配管	1.名称:电线管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.配置形式:埋地暗配	m	17770.9464			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第116页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030411001021	配管	1.名称:电线管 2.材质:PE管 3.规格:PE20 4.配置形式:埋地暗配	m	5215.3092			
85	030411001022	配管	1.名称:电线管 2.材质:金属软管 3.规格:DN20 4.配置形式:综合考虑	m	210			
86	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG-Z1 2.参考尺 寸:1200mm*800mm*300mm 3.安装方式:壁挂 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP20 5.含电表、浪涌保护器、外 部接线端子等	台	1			
87	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG-Z2 2.参考尺 寸:1200mm*800mm*300mm 3.安装方式:壁挂 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP20 5.含电表、浪涌保护器、外 部接线端子等	台	1			
88	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG-Z3 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含浪涌保护器、外部接线 端子、基础槽钢等	台	1			
89	030404017013	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG-Z4 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含浪涌保护器、外部接线 端子、基础槽钢等	台	1			
90	030404017014	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG1 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
91	030404017015	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG2 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第117页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG3 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
93	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG4 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
94	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG5 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
95	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG6 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
96	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG7 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
97	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG8 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第118页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030404017022	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG9 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
99	030404017023	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG10 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
100	030404017024	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG11 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
101	030404017025	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG12 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
102	030404017026	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG13 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			
103	030404017027	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG14 2.参考尺 寸:1600mm*800mm*300mm 3.安装方式:落地 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP54 5.含智能控制模块、系统电 源、智能网关、4G路由 器、浪涌保护器、外部接 线端子、基础槽钢等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第119页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030404017028	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG15 2.参考尺 寸:1200mm*800mm*300mm 3.安装方式:壁挂 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP20 5.含智能控制模块、系统电 源、浪涌保护器、外部接 线端子等	台	1			
105	030404017029	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG16 2.参考尺 寸:1200mm*800mm*300mm 3.安装方式:壁挂 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP20 5.含智能控制模块、系统电 源、浪涌保护器、外部接 线端子等	台	1			
106	030404017030	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG17 2.参考尺 寸:1200mm*800mm*300mm 3.安装方式:壁挂 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP20 5.含智能控制模块、系统电 源、浪涌保护器、外部接 线端子等	台	1			
107	030404017031	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG18 2.参考尺 寸:1200mm*800mm*300mm 3.安装方式:壁挂 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP20 5.含智能控制模块、系统电 源、浪涌保护器、外部接 线端子等	台	1			
108	030404017032	配电箱	1.名称:配电箱AL-JG19 2.参考尺 寸:1200mm*800mm*300mm 3.安装方式:壁挂 4.材质: 1.5mm厚不锈钢材 质, 表面喷塑, 防护等级 为IP20 5.含智能控制模块、系统电 源、浪涌保护器、外部接 线端子等	台	1			
109	030404036001	其他电器	1.名称:开关电源 2.规格型号: 320W/24V 室 外防雨型 3.安装及调试	套	108			
110	030409006001	避雷针	1.名称:避雷针 2.安装形式、高度:12米灯 杆上	根	4			
111	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4mm	m	60			
112	030409002001	接地母线	1.名称:接地扁钢 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4mm 4.安装部位:12米灯杆处 5.安装形式:暗敷	m	8			
113	030414002002	送配电装置系统	1.电压等级(kV):1.0以内	系统	2			
114	030414011001	接地装置	1.名称:独立接地装置调试	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第120页 共120页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030411005001	接线箱	1.名称:开关电源箱(防雨型) 2.材质:不锈钢材质 3.参考尺寸:200mm*200mm*100mm 4.安装形式:壁挂	个	108			
116	030404016001	控制箱	1.名称:分控器箱 2.参考尺寸:800mm*600mm*200mm 3.安装方式:落地安装 4.含一台分控器(8口可拓展,有远程无线功能)、基础槽钢等,配置详见招标文件及设计图纸	台	14			
117	030505013001	分配网络	1.名称:分控器 2.主要技术参数:支持网速1Gb/s千兆网络速度;控制数量支持DMX控制输出≥8/16个域,每路最大512/1024像素点;雷击要求防雷击设计,耐受6KV及以上瞬时高压;通道参数4096;工作电压90-240V;DMX512信号光电隔离;安装支持1U机架式	个	4			
118	031202008007	埋地管道防腐蚀	1.油漆品种:特加强管道防腐 2.涂刷遍数、漆膜厚度:详见“验收规范”表9.2.6	m2	128.2			
	抢工费							
	抢工费							
1	01B216	抢工费	1.包含抢工增加的施工降效、窝工、夜间施工增加的照明设施、人工降效、机械降效等内容的所有费用。	项	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	室外建筑安装工程	
	室外铺装土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外铺装装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	屋面景墙结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	大台阶结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	下沉广场结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观灌溉工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	雨水收集回用工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	东侧多功能运动场地工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外绿化工程	
	一层绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	屋顶绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观照明工程	
	室外照明土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
	室外照明装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外照明安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抢工费	
	抢工费	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室外建筑安装工程				
	室外铺装土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	室外铺装装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	屋面景墙结构工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	大台阶结构工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	下沉广场结构工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	室外管网装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外景观灌溉工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	雨水收集回用工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	东侧多功能运动场地工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外绿化工程				
	一层绿化工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	屋顶绿化工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外景观照明工程				
	室外照明土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	室外照明装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外照明安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	抢工费				
	抢工费				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		室外建筑安装工程						
		室外铺装土建工程						
1	01B121	垂直运输机械费用	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
2	011702001001	现浇混凝土垫层、坡道、台阶平台、底板、路面模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1685.34			
3	011702001002	现浇混凝土带形基础模板(直形异形综合考虑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	171.04			
4	011702001003	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	116.62			
5	011702001004	现浇混凝土座凳基础模板(直形异形综合考虑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1230.45			
6	011702026001	排水沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	556.38			
7	011702027001	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2456.77			
8	011702002001	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	63.8			
9	011702011001	现浇混凝土直形异形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:种植池	m2	220.29			
10	011702008001	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	984.67			
11	011702016001	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	235.08			
12	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:沥青摊铺机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
		室外铺装装饰工程						
		屋面景墙结构工程						

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	011702011002	现浇混凝土直形外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1619.43			
2	011702011003	现浇混凝土弧形外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	1331.48			
3	011702016002	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	303.32			
4	011702024001	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	137.4388			
5	011702024002	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	227.49			
6	011702024003	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.31			
大台阶结构工程								
1	01B152	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	120.44			
2	011702001005	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	13.2			
3	011702001006	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	115.56			
4	011702024004	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	151.22			
5	011702002002	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	39.82			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	011702011004	现浇混凝土直形外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2815.4			
7	011702011005	现浇混凝土弧形外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 5.部位:剪力墙外墙	m2	44.51			
8	011702014001	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	789.16			
下沉广场结构工程								
1	01B154	砼柱脚手	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	879.39			
2	01B155	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2960.64			
3	01B156	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	82.4			
4	011702001007	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	28.1			
5	011702001008	现浇混凝土带形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	52.94			
6	011702002003	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	353.24			
7	011702004001	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	101.54			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011702003001	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	5.63			
9	011702009001	预制混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.045			
10	011702011006	现浇混凝土直形外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	1020.05			
11	011702011007	现浇混凝土弧形外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 5.部位: 剪力墙外墙	m2	3530.08			
12	011702011008	现浇混凝土直形内墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合考虑 4.部位: 剪力墙内墙	m2	202.18			
13	011702016003	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	561.48			
14	011702014002	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	2280.58			
15	011702024005	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	802.66			
室外管网土建工程								
1	011702001009	现浇垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	280.662			
2	011702001010	现浇混凝土池底混凝土模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	240.27			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011702001011	现浇混凝土池壁混凝土模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2178.16			
4	011702001012	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	85.76			
5	011702001013	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	8.4			
6	011702001014	现浇混凝土管道包封模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3080.79			
7	011702001015	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	26.5			
8	011702001016	现浇盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	33.48			
9	011702008002	现浇混凝土圈梁、压顶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	62.1			
10	011702001017	预制盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m3	32.13			
11	011702040001	预制混凝土井筒模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	16.385			
12	011702008003	井圈模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	56.298			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	011706001001	施工降排水	1.工作内容:施工范围内构筑物施工时采用的降排水 2.降排水方式:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.降排水要求:达到现行施工验收规范要求 4.工作内容:基坑周围的集水井成井、集水沟挖填、水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、燃料费、电费、维修费、看护费、折旧费等全部费用。	项	1			
室外管网装饰工程								
室外景观灌溉工程								
室外管网安装工程								
雨水收集回用工程								
东侧多功能运动场地工程								
土建工程								
1	011702001018	现浇混凝土垫层、坡道、台阶平台、底板、路面模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	195.75			
2	011702026002	排水沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1488.91			
3	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:沥青摊铺机 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
装饰工程								
室外绿化工程								
一层绿化工程								
屋顶绿化工程								
1	05B016	垂直运输机械费用	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
室外景观照明工程								
室外照明土建工程								
1	011702001019	现浇垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	67.57			
2	011702001020	现浇混凝土池底混凝土模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等	m2	43.2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011702001021	现浇混凝土池壁混凝土模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	311.04			
4	011702001022	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	610.56			
5	011702001023	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	44.4			
6	011702001024	预制盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m3	9.93			
7	011702001025	预制保护板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m3	22.67			
室外照明装饰工程								
室外照明安装工程								
抢工费								
抢工费								
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
室外建筑安装工程				
室外铺装土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外铺装装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
屋面景墙结构工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
大台阶结构工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
下沉广场结构工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外管网土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外管网装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外景观灌溉工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外管网安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	100000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		100000.00	
雨水收集回用工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
东侧多功能运动场地工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第3页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外绿化工程				
一层绿化工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
屋顶绿化工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外景观照明工程				
室外照明土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外照明装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第4页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外照明安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	抢工费			
	抢工费			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室外建筑安装工程			
	室外铺装土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外铺装装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	屋面景墙结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	大台阶结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	下沉广场结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外景观灌溉工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	雨水收集回用工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	东侧多功能运动场地工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外绿化工程			
	一层绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	屋顶绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外景观照明工程			
	室外照明土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室外照明装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外照明安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	抢工费			
	抢工费			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室外建筑安装工程				
		室外铺装土建工程				
		室外铺装装饰工程				
		屋面景墙结构工程				
		大台阶结构工程				
		下沉广场结构工程				
		室外管网土建工程				
		室外管网装饰工程				
		室外景观灌溉工程				
		室外管网安装工程				
		雨水收集回用工程				
		东侧多功能运动场地工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外绿化工程				
		一层绿化工程				
		屋顶绿化工程				
		室外景观照明工程				
		室外照明土建工程				
		室外照明装饰工程				
		室外照明安装工程				
		抢工费				
		抢工费				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室外建筑安装工程				
		室外铺装土建工程				
		室外铺装装饰工程				
		屋面景墙结构工程				
		大台阶结构工程				
		下沉广场结构工程				
		室外管网土建工程				
		室外管网装饰工程				
		室外景观灌溉工程				
		室外管网安装工程				
		雨水收集回用工程				
		东侧多功能运动场地工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外绿化工程				
		一层绿化工程				
		屋顶绿化工程				
		室外景观照明工程				
		室外照明土建工程				
		室外照明装饰工程				
		室外照明安装工程				
		抢工费				
		抢工费				

专业工程暂估价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室外建筑安装工程			
	室外铺装土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外铺装装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	屋面景墙结构工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	大台阶结构工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	下沉广场结构工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观灌溉工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网安装工程			
1	廊架光伏系统	廊架光伏系统	100000.00	
	合计		100000.00	
	雨水收集回用工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	东侧多功能运动场地工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外绿化工程			
	一层绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	屋顶绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观照明工程			
	室外照明土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室外照明装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外照明安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	抢工费			
	抢工费			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	室外建筑安装工程					
	室外铺装土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外铺装装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	屋面景墙结构工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	大台阶结构工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	下沉广场结构工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外管网装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外景观灌溉工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外管网安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	雨水收集回用工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	东侧多功能运动场地工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外绿化工程					
	一层绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	屋顶绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外景观照明工程					
	室外照明土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	室外照明装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外照明安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	抢工费					
	抢工费					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

计日工表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外建筑安装工程				
	室外铺装土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外铺装装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	屋面景墙结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	大台阶结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	下沉广场结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外管网土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外管网装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外景观灌溉工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外管网安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第3页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	雨水收集回用工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	东侧多功能运动场地工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外绿化工程				
	一层绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	屋顶绿化工程				

计日工表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第4页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外景观照明工程				
	室外照明土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外照明装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外照明安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	抢工费				
	抢工费				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

计日工表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第5页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	室外建筑安装工程			
	室外铺装土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外铺装装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	屋面景墙结构工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	大台阶结构工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	下沉广场结构工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外管网装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外景观灌溉工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外管网安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	雨水收集回用工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	东侧多功能运动场地工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外绿化工程			
	一层绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	屋顶绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外景观照明工程			
	室外照明土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外照明装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外照明安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	抢工费			
	抢工费			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	室外建筑安装工程			
	室外铺装土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外铺装装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	屋面景墙结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	大台阶结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	下沉广场结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外景观灌溉工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管网安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
雨水收集回用工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
东侧多功能运动场地工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外绿化工程				
一层绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
屋顶绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外景观照明工程				
室外照明土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海老港区城市更新改造项目室外工程

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外照明装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外照明安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
抢工费				
抢工费				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			