

招标编号：sg202415061

城投·荔庚园绿化工程

施工招标文件

招标人：荣成市恒达置业有限公司

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

二〇二四年十月



目 录

第一章	招标公告.....	3
第二章	投标人须知.....	6
第三章	评标办法.....	27
第四章	合同条款及格式.....	32
第五章	工程量清单.....	39
第六章	图纸.....	61
第七章	技术标准和要求.....	62
第八章	投标文件格式.....	63

第一章 招标公告

城投·荔庚园绿化工程招标公告

一、招标条件

本招标项目城投·荔庚园绿化工程已由上级主管部门批准建设，招标人为荣成市恒达置业有限公司，建设资金来源为自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家单位负责该项目的施工。

二、工程招标范围

城投·荔庚园绿化工程施工及养护全过程。

三、项目基本情况

1. 本项目为城投·荔庚园绿化工程，工程地点位于荣成市，绿化面积约为23490平方米，主要包括苗木栽植及养护等。

2. 计划工期:累计150日历天；实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标人应予遵守。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	23490 平方米	本工程绿化面积约为 23490 平方米，主要包括苗木栽植及养护等。	4568828.15

四、投标人资格要求

1. 具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织。
2. 投标人、法定代表人及拟委任的项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人。
3. 投标人、法定代表人及拟委任的项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录。
4. 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。
5. 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

五、项目负责人（项目经理）资格要求

1. 拟派该工程的项目经理具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格证书且具有安全生产考核合格证（B证）或绿化（园林）相关专业中级及以上职称证书（若职称证书无法体现专业，以毕业证书所学专业为准）。

2. 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、项目区域及投诉处理电话

本项目区域：荣成市；异议处理电话：0631-5273170、5273176（招标代理机构），投诉处理电话：0631-7561053（荣成市住房和城乡建设局）。

八、招标文件的获取

【zbt格式文件下载开始时间：2024-10-14 17:30:00；下载截止时间：2024-10-21 17:30:00；下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是zbt格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbt格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成分中心）首页的“CA办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有下载过电子zbt格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路81号，荣成经济技术开发区热电厂东200米路南）【第五开标室】

投标截止时间、开标时间：2024年11月05日09:00

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成分中心）发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市恒达置业有限公司

地址：荣成市文化东路12号

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

地址：威海市昆明路81号金猴购物广场5楼北区

邮编：264300

联系人：张志鹏

电话：0631-7607899

传真：

电子邮件：

开户银行：

账号：

邮编：264200

联系人：郑亚芹、谭训军

电话：0631-5273170、5273176

传真：0631-5282497

电子邮件：lucheng5273170@163.com

开户银行：

账号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成市恒达置业有限公司 地址：荣成市文化东路12号 联系人：张志鹏 电话：0631-7607899
1.1.3	招标代理机构	名称：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路81号金猴购物广场五楼北区 联系人：郑亚芹、谭训军 电话：0631-5273170、5273176
1.1.4	项目名称	城投·荔庚园绿化工程
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	城投·荔庚园绿化工程图纸范围的全部内容，具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	累计150日历天；实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标人应予遵守。
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	一、投标人资格要求 1. 具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织。 2. 投标人、法定代表人及拟委任的项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人。 3. 投标人、法定代表人及拟委任的项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录。 4. 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。 5. 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 二、项目负责人（项目经理）资格要求 1. 拟派该工程的项目经理具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格证书且具有安全生产考核合格证（B证）

		<p>或绿化（园林）相关专业中级及以上职称证书（若职称证书无法体现专业，以毕业证书所学专业为准）。</p> <p>2. 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>三、项目管理机构要求</p> <p>1. 技术负责人1人：具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；</p> <p>2. 其他关键岗位管理人员：施工员1人、质检（量）员1人、安全员1人、材料员1人。</p>
1.8.1	踏勘现场	不组织
1.9.1	投标预备会	不召开
1.9.2	投标人提出问题的时间和形式	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	答疑、澄清、变更、修改或补充文件（若有）。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间和形式	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和形式	<p>时间：投标截止时间15日前</p> <p>形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价（招标控制价）	本项目招标总控制价为人民币4568828.15元；本项目设有 单价控制价 （详见工程量清单），投标人的投标总报价和 单价报价均不得超过控制价 ，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起90天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：</p>

		<p>投标保证金的金额：人民币40000.00元整（人民币肆万元整）。</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。投标文件中附投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）、转账凭证扫描件。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）、银行保函彩色扫描件。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银</p>
--	--	--

		<p>行开户证明等)；3)有效保函；4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5)保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有的服务机构营业执照。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>未按规定缴纳投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。</p>
3.6.4	投标文件份数	投标人应按本章“附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统，以投标人线上提交的电子投标文件为准。
4.2.1	投标截止时间	2024年11月05日9:00
4.2.2	递交投标文件地点	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子标，并在投标截止时间前将电子投标文件上传威海市建设工程电子交易系统。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2024年11月05日9:00</p> <p>开标地点：本项目不接受供应商到现场参加开标活动；供应商提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20220422/c858c102-a4f6-44b2-a497-72e41a6bfd94.html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由供应商承担。</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表 投标文件解密申请时间为15分钟。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：招标人代表1人，评标专家6人（其中技术评委3名，经济评委3名）。评标专家确定方式：通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽

		<p>取。</p> <p>注：开标现场通过“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询评标专家是否为失信被执行人，若被列为失信被执行人，将不得作为评标专家参与评标活动。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人数量：3名。
7.2	中标候选人公示媒介及公示期限	<p>公示媒介：中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成分中心）。</p> <p>公示期限：不少于3个工作日。</p>
7.4	履约担保	本项目不需要履约担保
10	需要补充的其他内容	<p>1. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>3. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4. 中标人应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</p> <p>5. 投标人可不到场投标，并在投标截止时间通过威海市建设工程电子交易系统参与本项目投标。</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：

12

<p>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</p>
<p>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.4.5 本项目招投标活动依法进行、程序规范，允许与招标人存在某种“利害关系”的投标人参加本招标项目的投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

招标代理费：参照计价格【2002】1980号文、发改价格【2011】534号文和发改办价格【2003】857号文标准收费的50%计取，由中标人在领取中标通知书的同时向招标代理公司支付。

清单编制费：按照标准取费的50%收取，由中标人支付。

保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.6 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.7 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8 踏勘现场

1.8.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.8.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.8.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.8.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.9 投标预备会

1.9.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.9.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.10 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.11 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

(1) 招标公告；

- (2) 投标人须知;
- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第1.9款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第2.2.1项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录;
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书;
- (3) 投标保证金;
- (4) 投标人资格审查资料;
- (5) 项目管理机构;
- (6) 应用信用报告中的行政处罚记录;

- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (9) 施工组织设计。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书5日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后5日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 投标人资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本施工的资质条件、能力和信誉。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的

基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单位公章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则技术标得分为0分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记（本项目为电子标，无需提供纸质投标文件）。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第4.2.1项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第3.6.3项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。（投标人可不到场投标，并在投标截止时间通过威海市建设工程电子交易系统参与本项目投标。为保证项目存档所需，各投标人于开标之日起3个工作日内邮寄或送达至招标代理机构）

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用CA数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于3个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：____（签字）

_____年____月____日

附件四：中标通知书

SG_____

中标通知书

(中标人名称):

(工 程 名 称), 位于 (详细地址) _____, 工程内容为_ _____。
年__月__日在__市公共资源交易中心进行__招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位为_____的中标人, 中标价为_____, 工期为__天
(日历日), 质量达到合格标准。项目经理为_____, 项目管理机
构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内
容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。
请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同。

建设单位 (盖章)

代理机构 (盖章)

日期: 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件

提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、招标人信用承诺书等），技术标无需电子签章。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：**

[http://ggzyjy. weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-](http://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html)

[4cb8890b0224.html](http://ggzyjy. weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html)），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担”。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）**在线签到**：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间

前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标人需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 本次招标采用全电子标进行开标、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标: <u>20</u> 分 投标报价: <u>70</u> 分 资信标: <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	<p>基准价计算方式: 综合平均法。</p> <p>评标基准价$C = \text{投标价算术平均值}A \times \text{下浮系数}K1 \times \text{权重比例}Q1 + \text{招标控制价}B \times \text{下浮系数}K2 \times \text{权重比例}Q2$。</p> <p>投标价算术平均值$A$计算过程: ($n$为有效投标人个数)</p> <p>当$n$ (有效投标人个数, 以下相同) ≤ 5时, $A = \text{所有投标价的算术平均值}$;</p> <p>当$5 < n < 10$时, $A = \text{所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值}$;</p> <p>当$n \geq 10$时, $A = \text{所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值}$。</p> <p>$B$: 招标控制价。</p> <p>$K1$ 的取值范围为 0.968, 0.971, 0.974, 0.977, 0.980 (现场随机抽取);</p> <p>$K2$的取值范围为0.98;</p> <p>Q: 权重比例$Q1 + Q2 = 100\%$, $Q1$、$Q2$取值均应$\geq 30\%$。</p> <p>$Q1$: 0.65, 0.66, 0.67, 0.68, 0.69, 0.7 (现场随机抽取)。</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 $= 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标：见评标办法前附表；
- (2) 技术标：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

三、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标人编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计），采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容。

3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能

提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.5 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标人持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

四、投标文件的澄清和补正

4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

4.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

4.4.4 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标人确认同意后，调整后的报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者

投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

()

绿化工程施工合同

(城投·荔庚园绿化工程)

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

发\\包人（全称）：荣成市恒达置业有限公司

承\\包人（全称）：中标单位

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就城投·荔庚园绿化工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：城投·荔庚园绿化工程。

2. 工程地点：荣成市。

3. 工程范围：本工程绿化面积约为23490m²，本工程设计范围内绿地整理、绿化苗木栽植及养护等，具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数： 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）技术标准和要求；
- （4）图纸（如果有）；
- （5）已标价工程量清单或预算书；
- （6）招标文件
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

四、合同金额及结算、付款方式

1. 合同金额为：人民币（大写）_____（¥_____元）；（详见《报价明细表》）

2. 结算方式

工程完工后，达到甲方验收标准后，甲方组织有关人员与乙方共同核实工程量，按合同单价编制结算，若出现由于非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量项目时，合同单价中已有适用的单价执行合同单价，有类似的合同单价，参照类似的合同单价确定，无相同或类似的合同单价，按同期市场价格编制决算。工程量结算按照实际完成工程量结算，最终工程结算价款以经第三方中介机构审核通过的决算金额为准。

3. 付款方式

苗木栽植完毕，经甲乙双方初验合格后，付至合同金额的40%，半年后经双方复验合格，付至完成造价的70%，养护期满苗木成活率达到合同约定且经审核机构审核定案后，无息付清剩余工程款。

甲方向乙方支付工程款时，乙方同时向甲方开具等额的增值税专用发票。

此工程开具增值税专用发票，税率按 执行，若国家出台新的税收政策，则按新政策执行。

税金执行鲁建标字[2019]10号文规定不含税造价的9%计取，若因投标人纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照投标人实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/（1+投标税率）]*（1+实际税率）。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、施工方式

本工程由乙方以包工、包料的形式进行施工。

七、工程质量及验收标准

1. 工程质量必须达到合格（验收标准按甲方设计要求及行业规范执行），因乙方愿意延误致使工程未能按时提请验收的，本工程不能评定为合格。

2. 所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须

经过甲方验收合格后方可栽植。

3. 苗木成活率达到100%。

4. 工程完工后，乙方应通知甲方进行验收。甲方通知相关人员现场共同检查工程质量，质量合格，即进行签收。

八、保养期

1. 苗木保养期为____年，从本工程施工完成合同约定的全部验收之日起计算。

2. 大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮。

3. 栽植后及时封堰浇透水。

4. 及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长。

5. 苗木要及时防治病虫害。

6. 苗木治理期间，必须经常清理各种废弃物。

7. 保养期内，因保养发生的费用由乙方承担。

8. 保养期内，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方接甲方通知之日起内，应无条件予以保养，苗木不成活的应及时更换。否则，四方有权另派施工队伍施工、保养，一切费用在保养金内扣除，超过保养金的部分，甲方有权向乙方追偿。

九、双方义务

1. 甲方义务

(1) 委派现场代表负责对工程建设进行全面管理

(2) 向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供施工用水、用电（水电费由乙方承担）。

(3) 甲方在收到乙方所提交的竣工结算书及完整的竣工结算资料后，应及时审核工程造价。

(4) 按合同约定向乙方支付劳动报酬。

2. 乙方义务

(1) 委派现场代表负责对施工期间的全面管理。

(2) 根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作。

(3) 按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的放火、防盗、防止事故发生等安全责任。若发生安全问题，一切责任及损失由乙方全部

承担。

(4) 施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量治理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部承担。

(5) 乙方在施工过程中要精心组织，确保安全，如有安全事故发生，后果自负。(6) 工程交付甲方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同约定交付甲方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。

(7) 乙方应确保工程质量达到验收标准。

(8) 乙方应在工程竣工验收后两周内向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料，并配合工程结算的审核。

十、违约责任

1. 因甲方工程量变化或图纸变更造成工期延期的，竣工日期应予以顺延。

2. 甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

3. 甲方逾期付款的，导致施工无法进行，乙方可停止施工。

4. 工程质量达不到约定标准，由乙方承担相应的责任。

5. 乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方解除合同，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

6. 乙方不按约定履行合同并给甲方造成损失时，视损失严重程度，乙方应向甲方支付工程造价5%-10%的违约赔偿，乙方还应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

7. 乙方因自身原因延期完工的，每延误一日，应向甲方支付工程造价5%的违约金。

8. 乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人，否则，须向甲方支付合同价款10%的违约金，且甲方有权解除本合同。

9. 如乙方违约应承担给甲方造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

十一、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十二、签订地点

本合同在荣成市签订。

十三、补充协议

本合同未尽事宜，由双方当事人另行协商，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十四、合同生效

本合同自双方签字（盖章）之日起生效。

十五、合同份数

本合同一式伍份，发包人执肆份，承包人执壹份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第五章 工程量清单

总 说 明

一、报价人须知

(一) 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

(二) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

(三) 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

(四) 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

(五) 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：城投·荔庚园绿化工程

三、工程概况：本项目为城投·荔庚园绿化工程，工程地点位于荣成市绿化面积约为23490m²，主要包括苗木栽植及养护等。

四、工程招标范围

城投·荔庚园绿化工程图纸范围的全部内容，具体以工程量清单为准：

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据

(一) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）

(二) 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）

(三) 《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856-2013）

(四) 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40号文）

(五) 招标人提供的施工图纸及相关设计答疑等资料

(六) 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

(七) 施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解

情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40号文）、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的全费综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、超高费、安装费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗、成品保护费、总价措施费、规费、税金等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、投标单位在投标时应按威海市建设工程电子交易系统表格给定的统一格式，按其规定内容填写；投标单位应按其规定内容填写。投标单位另需按清单给定的统一格式，提供“工程议价材料表”、“工程主材汇总表”等，并按其规定内容填写，若有疑问按规定提出答疑。

十二、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离较大，招标人有权要求中标单位在签订合同时调整至合理价格。

十三、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的检验、检测和验收工作，结算时不增加此部分费用。

十四、所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应

商，一切费用由中标单位承担。

十五、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十六、投标单位在投标报价时，按照一般计税法进行报价。中标后需按规定开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价= $[\text{投标税率工程总造价}/(1+\text{投标税率})] \times (1+\text{实际税率})$ 。规费费率按现行规定计取。环境保护税、建设项目工伤保险费在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十七、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

（一）图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

（二）工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑。设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑。或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

（三）本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

（四）所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，损耗率应在“工程量清单综合单价分析表”中有明确体现。结算时不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

（五）施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

（六）在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中。若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2017]9号、威住建通字

[2017]38号文的要求、《2019年全市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案》的要求。

(七) 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用, 包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用, 应包括在投标报价中, 投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用, 结算时不增加此部分费用。

(八) 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费, 结算不予调整。

(九) 投标单位应根据现场实际情况, 自行考虑临时设施的搭设位置, 但必须符合规定。无论场内场外, 结算时不再增加此部分费用。

(十) 暂列金按给定的数值(含规费、税金)计入投标报价内。

十八、绿化工程清单报价时, 投标单位应注意:

(一) 苗木表中植物规格均为修剪后的尺寸, 落叶乔木均要求带冠。

(二) 胸径—以“ ϕ ”表示, 指距地面1.3m高的平均直径。

(三) 地径—以“D”表示, 指主干离地表面0.1m处的树干直径。

(四) 苗木高度—以“H”表示, 指苗木最经过常规处理(人工修剪等)后的自然高度。

(五) 冠幅—以“B”表示, 指苗木经过常规处理后的枝冠正投影的正交直径平均值。在保证苗木移植成活和满足交通运输要求的前提下, 应尽量保留苗木的原有冠幅, 以利于绿化效果尽快体现。棕榈科植物, 因品种冠型特性, 则以生长顶点以下留叶片数量作为苗冠规格的补充。

(六) 结算时按成活的苗木计算, 苗木规格未达到清单要求, 要调减苗木价格。

(七) 投标人报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术要求, 结算时不再计算由此部分所增加的相关费用。投标人应综合考虑苗木前期调查采购费、苗木费、运输费、吊装费、栽植费、支撑防护费、裁剪费、喷药施肥及养护的费用, 苗木栽植缠绕土球、支撑、涂白、保温及清单中没有明确的项目, 投标单位应充分考虑图纸、施工规范要求及实际需要将其费用综合在报价中。

(八) 投标人应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用, 结算时不做调整。

(九) 投标报价要考虑苗木、地被的栽植季节因素, 因反季节栽植的风险措施费(冬保费、苗木营养液、根部保水等手段和专用技术措施)等均考虑在投标报价中, 结算不予另计。

（十）关于地被苗木的栽植均要达到不露表土，栽植密度不得小于清单描述的平米株数，如达不要栽植要求，结算时扣减此项的养护费用及苗木费，无论何种原因产生的实际栽植密度（平米株数）多于清单描述的平米株数，投标时要综合考虑各种相关因素考虑到投标单价中，结算时不再增加任何费用。

（十一）绿化工程的养护期为一年，成活率100%。

二十二、特别说明：

（一）各投标单位必须严格按照威海市建设工程电子交易系统表格及提供清单样表要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

（二）本项目清单编制费由中标单位支付。

（三）关于补充清单工程量计算规则说明：补充清单子目项目特征内有工程量计算规则说明的，按清单项目特征说明的计算规则计算工程量，补充清单子目项目特征无工程量计算规则说明的，均按2016山东省消耗量定额计算规则计算工程量。

投 标 总 价

招 标 人：_____

工程名称： 城投·荔庚园绿化工程

投标总额（小写）： _____

（大写）： _____

投 标 人： _____

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____

（签字或盖章）

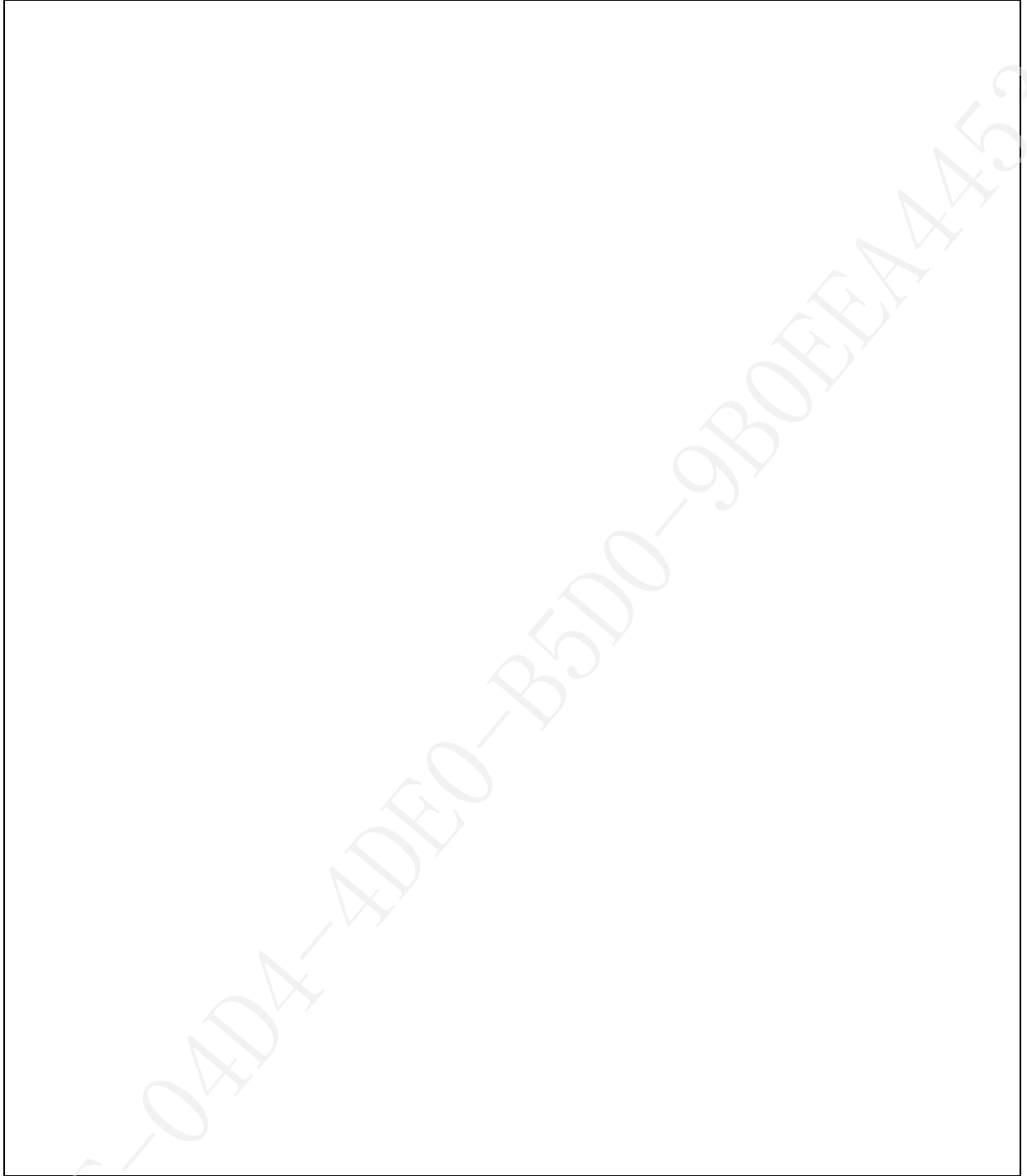
编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间： _____

总 说 明

工程名称： 城投·荔庚园绿化工程



建设项目投标报价汇总表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	城投·荔庚园绿化工程				
合计					

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	城投·荔庚园绿化工程				
2	绿化工程				
合计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)			
					单价控制 价	综合单价	合价	其中: 暂估价
		城投·荔庚园绿化工程						
		绿化工程						
1	050102003001	栽植竹类 1. 竹种类: 淡竹 2. 竹规格: $\Phi=2-3\text{cm}$, $H=4.5-5\text{m}$, $B=0.25-0.3\text{m}$, 25 杆/ m^2 , 3-9 杆不等一组, 疏密相间栽植 3. 土质: 符合规范及设计要求	m^2	214.00	253.17			
2	050102001001	栽植乔木 1. 乔木种类: 造型油松 2. 乔木规格: $D>12\text{cm}$, $H=2.5\text{m}$, $B=3\text{m}$, 斜飘造型, 原生冠, 全冠移植, 长势良好, 假植苗, 3 层以上分支, 支飘出来不小于 1 米远 3. 土质: 符合规范及设计要求	株	2	7273.23			
3	050102001002	栽植乔木 1. 乔木种类: 雪松 2. 乔木规格: $H=4.5-5\text{m}$, $B=2.5\text{m}$, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 不脱脚, 假植苗, 一级苗 3. 土质: 符合规范及设计要求	株	48	949.43			
4	050102001003	栽植乔木 1. 乔木种类: 白皮松 A 2. 乔木规格: $H=3.5\text{m}$, $B=2.5\text{m}$, 全冠移植, 主干直立, 长势良好, 树形优美, 不脱脚, 假植苗, 一级苗 3. 土质: 符合规范及设计要求	株	19	1506.34			
5	050102001004	栽植乔木 1. 乔木种类: 白皮松 B 2. 乔木规格: $H=2.5\text{m}$, $B=2\text{m}$, 全冠移植, 主干直立, 长势良好, 树形优美, 不脱脚, 假植苗, 一级苗 3. 土质: 符合规范及设计要求	株	19	1258.84			
6	050102001005	栽植乔木 1. 乔木种类: 国槐 A 2. 乔木规格: $\Phi=18\text{cm}$, $H=7\text{m}$, $B=4.5\text{m}$, 分支点 2.5m 以上, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质: 符合规范及设计要求	株	5	3473.23			

7	050102001006	栽植乔木 1. 乔木种类:国槐 B 2. 乔木规格:Φ =13cm, H=6.5m, B=4m, 分支点 2.5m 以上, 全冠移植, 长势良好, 树形 优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	79	933.32			
8	050102001007	栽植乔木 1. 乔木种类:榉树 A2. 乔 木规格:Φ=18cm, H=7m, B=4.5m, 分 支点 2.6m 以上, 全冠移植, 长势 良好, 树形优美, 假植苗, 一级 苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	29	4897.02			
9	050102001008	栽植乔木 1. 乔木种类:榉树 B 2. 乔木规格:Φ =13cm, H=6.5m, B=4m, 分支点 2.6m 以上, 全冠移植, 长势良好, 树形 优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	51	2140.55			
10	050102001009	栽植乔木 1. 乔木种类:五角枫 2. 乔木规格:Φ=15cm, H=5- 5.5m, B=3.5m, 全冠移植, 长势良 好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	3	1020.12			
11	050102001010	栽植乔木 1. 乔木种类:高杆晚樱 A 2. 乔木规 格:D=12cm, H=3.5m, B=2.5m, 分支 点 1.5m 以上, 全冠移植, 长势良 好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	91	1654.43			
12	050102001011	栽植乔木 1. 乔木种类:高杆晚樱 B 2. 乔木规格:D=10cm, H=3m, B=2m, 分支点 1.5m 以上, 全冠移植, 长 势良好, 树形优美, 假植苗, 一 级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	42	1024.17			
13	050102001012	栽植乔木 1. 乔木种类:阳光樱花 2. 乔木规格:D=12cm, H=4m, B=3m, 分支点 2m, 全冠移植, 主干直 立, 长势良好, 树形优美, 不脱 脚, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	47	1561.16			

14	050102001013	栽植乔木 1. 乔木种类:染井吉野樱 2. 乔木规格:D=10cm, H=4.5-5.5m, B=3m, 分支点 1.8m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 5-6 分枝以上, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	89	1019.50			
15	050102001014	栽植乔木 1. 乔木种类:二乔玉兰 2. 乔木规格:D=10cm, H=4.5m, B=3m, 分支点 1.5m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	24	1146.96			
16	050102001015	栽植乔木 1. 乔木种类:山杏 2. 乔木规格:D=13-15cm, H=3m, B=3.5m, 分支点 1.2-1.5m, 全冠移植, 树冠开心形, 无断头, 多级分支, 长势良好, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	78	888.70			
17	050102001016	栽植乔木 1. 乔木种类:鸡爪槭 A 2. 乔木规格:D=12cm, H=2.5-3m, B=2.5m, 分支点 0.7-1m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	14	2283.95			
18	050102001017	栽植乔木 1. 乔木种类:鸡爪槭 B 2. 乔木规格:D=8cm, H=2-2.5m, B=2m, 分支点 0.7-1m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	105	914.51			
19	050102001018	栽植乔木 1. 乔木种类:绚丽海棠 2. 乔木规格:D=10cm, H=3.5-4m, B=3m, 分支点 0.6-0.8m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 5-6 分枝以上, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	52	734.74			
20	050102001019	栽植乔木 1. 乔木种类:特选日本红枫 2. 乔木规格:D=8cm, H=2m, B=3m, 斜飘造型, 原生冠, 枝飘出来不小于 1.5 米远 3. 土质:符合规范及设计要求	株	1	1203.94			

21	050102001020	栽植乔木 1. 乔木种类:红花丛生紫薇 A 2. 乔木规格:丛生 5 分支以上, H=2.5-3.5m, B=2-2.5m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	107	709.01			
22	050102001021	栽植乔木 1. 乔木种类:红花丛生紫薇 B 2. 乔木规格:丛生 4 分支以上, H=2m, B=1.5-2.5m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	117	284.27			
23	050102001022	栽植乔木 1. 乔木种类:日本红枫 2. 乔木规格:D=8cm, H=2.5-3m, B=1.8m, 分支点 0.5-1m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	15	907.98			
24	050102001023	栽植乔木 1. 乔木种类:红碧桃 2. 乔木规格:D=6cm, H=1.5-2m, B=1.2-1.5m, 分支点 0.6m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	21	312.46			
25	050102001024	栽植乔木 1. 乔木种类:榆叶梅 2. 乔木规格:D=6cm, H=1.5-2m, B=1.2-1.5m, 分支点 0.6m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 3. 土质:符合规范及设计要求	株	52	312.46			
26	050102002001	栽植灌木 1. 灌木种类:大叶黄杨球 A 2. 灌木规格:H=1.5m, B=1.8m, 一级苗, 株形丰满, 球形 3. 土质:符合规范及设计要求	株	109	478.07			
27	050102002002	栽植灌木 1. 灌木种类:大叶黄杨球 B 2. 灌木规格:H=1.5m, B=1.5m, 一级苗, 株形丰满, 球形 3. 土质:符合规范及设计要求	株	132	315.51			

28	050102002003	栽植灌木 1. 灌木种类:大叶黄杨球 C 2. 灌木规格:H=1m, B=1.2m, 一级苗, 株形丰满, 球形 3. 土质:符合规范及设计要求	株	182	230.50			
29	050102002004	栽植灌木 1. 灌木种类:红叶石楠球 A 2. 灌木规格:H=1.5m, B=1.8m, 一级苗, 株形丰满, 球形 3. 土质:符合规范及设计要求	株	134	435.78			
30	050102002005	栽植灌木 1. 灌木种类:红叶石楠球 B2. 灌木规格:H=1.5m, B=1.5m, 一级苗, 株形丰满, 球形 3. 土质:符合规范及设计要求	株	37	262.67			
31	050102002006	栽植灌木 1. 灌木种类:红叶石楠球 C 2. 灌木规格:H=1m, B=1.2m, 一级苗, 株形丰满, 球形 3. 土质:符合规范及设计要求	株	155	188.21			
32	050102002007	栽植灌木 1. 灌木种类:小桂花 A 2. 灌木规格:D>0.7m, H=1-1.2m, B=1.2m, 一级苗, 株形丰满, 球形 3. 土质:符合规范及设计要求	株	30	310.70			
33	050102002008	栽植灌木 1. 灌木种类:小桂花 B 2. 灌木规格:D>0.5m, H=0.8m 以上, B=0.8m, 一级苗, 株形丰满, 球形 3. 土质:符合规范及设计要求	株	69	117.86			
34	050102007001	栽植色带 1. 色带名称:红花檵木 2. 色带规格:H=0.4m, B=0.25m, 49株/m ² , 要求密植不露土, 不露脚 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	328.00	216.70			
35	050102007002	栽植色带 1. 色带名称:冬青卫矛 2. 色带规格:H=0.4m, B=0.25m, 49株/m ² , 要求密植不露土, 不露脚 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	4253.00	104.92			
36	050102007003	栽植色带 1. 色带名称:金边黄杨 2. 色带规格:H=0.45m, B=0.25m, 49株/m ² , 要求密植不露土, 不露脚 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	1475.00	139.21			

37	050102007004	栽植色带 1. 色带名称:红叶石楠 2. 色带规格:H=0.5m, B=0.25m, 49株/m ² , 杯苗, 要求密植不露土, 不露脚(品种:火焰红) 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	5151.00	123.97			
38	050102007005	栽植色带 1. 色带名称:南天竹 2. 色带规格:H=0.4m, B=0.25m, 36株/m ² , 全冠大株, 枝叶饱满, 多分支, 不露脚, 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	672.00	109.92			
39	050102007006	栽植色带 1. 色带名称:北海道黄杨 2. 色带规格:H=1.8m, B=0.35m, 25株/m ² , 整形修剪, 每株3分支, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	196.00	375.15			
40	050102007007	栽植色带 1. 色带名称:红王子锦带 2. 色带规格:H=0.6m, B=0.5m, 9丛/m ² , 每丛6分支以上, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	1002.00	131.40			
41	050102008001	栽植花卉 1. 花卉种类:石岩杜鹃 2. 花卉规格:H=0.4m, B=0.2m, 49株/m ² , 杯苗, 要求密植不露土, 不露脚 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	331.00	228.16			
42	050102008002	栽植花卉 1. 花卉种类:丛生福禄考 2. 花卉规格:H=0.1m, B=0.15m, 100株/m ² , 杯苗, 要求密植不露土, 不露脚 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	698.00	85.24			
43	050102008003	栽植花卉 1. 花卉种类:大吴风草 2. 花卉规格:H=0.3-0.4m, B=0.4m, 16株/m ² , 大于10叶/株, 全冠, 要求密植不露土, 不露脚 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	213.00	65.05			
44	050102008004	栽植花卉 1. 花卉种类:棣棠 2. 花卉规格:H=0.8m, B=0.5m, 9丛/m ² , 每丛10分支以上, 枝株饱满, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	319.00	189.62			
45	050102008005	栽植花卉 1. 花卉种类:大花月季 2. 花卉规格:H=0.8m, B=0.4m, 16株/m ² , 主分支3个, 可选不同花色品种, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	406.00	148.33			

46	050102008006	栽植花卉 1. 花卉种类:大花萱草 2. 花卉规格:H=0.4m, B=0.25-0.3m, 36株/m ² , 全冠, 每株6个芽以上, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	436.00	132.71			
47	050102008007	栽植花卉 1. 花卉种类:无尽夏绣球 2. 花卉规格:H=0.25m, B=0.2m, 25株/m ² , 全冠, 主分支3个以上, 密度以不露土为准 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	222.00	168.19			
48	050102008008	栽植花卉 1. 花卉种类:连翘 2. 花卉规格:H=1m, B=0.6-0.8m, 3-4株/组, 1组/m ² , 大于8分支以上, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	389.00	110.35			
49	050102008009	栽植花卉 1. 花卉种类:鸢尾 2. 花卉规格:H=0.35-0.4m, B=0.25-0.3m, 36丛/m ² , 全冠, 大于5芽/丛, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	124.00	83.34			
50	050102008010	栽植花卉 1. 花卉种类:欧石竹 2. 花卉规格:H=0.1-0.15m, B=0.1-0.15m, 64株/m ² , 6-8芽/株, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	288.00	122.56			
51	050102007008	栽植色带 1. 色带名称:细叶麦冬 2. 色带规格:H=0.15m, B=0.1-0.15m, 81墩/m ² , 6-8芽/墩, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	264.00	132.00			
52	050102007009	栽植色带 1. 色带名称:金边阔叶麦冬 2. 色带规格:H=0.2m, B=0.1-0.15m, 64墩/m ² , 6-8芽/墩, 全冠, 满覆地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	602.00	166.05			
53	050102012001	铺种草皮 1. 草皮种类:成品草皮 2. 铺种方式:早熟禾, 成品草皮满铺地面 3. 土质:符合规范及设计要求	m ²	6121.00	25.00			

54	050101010001	整理绿化用地 1. 质量要求:达到设计规范的要求 2. 整理方式:综合考虑 3. 土地翻耕深度:综合考虑 4. 工作内容:土壤翻松, 清除杂草、碎石、垃圾土等, 集中堆放, 平整, 地形塑造等 5. 工程量按批准的施工方案实际面积计算	m2	23490.00	3.76			
55	05B001	有机肥 1. 工作内容:10kg/平方米, 撒布后拌合 2. 运距:综合考虑 3. 工程量:以实际发生重量为准	t	234.900	691.29			
		合计						

工程单价汇总表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
	绿化工程			
1	暂列金额	项	406569.78	
2	特殊项目暂估价	项		
3	计日工			
4	采购保管费	元		
5	其他检验试验费	元		
6	总承包服务费			
7	其他	项		

暂列金额明细表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	绿化工程			
1	暂列金额	项	406569.78	
合计			406569.78	

工料机汇总表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

[illegible]

第六章 图 纸

如有图纸，将以附件形式上传系统。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

1. 自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。震级按七级烈度设防。
2. 现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。
3. 本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传word或pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止 投标的情形 承诺	我单位（存在\不存在）第二章 “投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投 标 人：_____（电子签章）

法定代表人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：__年__月__日

经营期限：_____

姓名：_____

性别：_____

年龄：_____

职务：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（电子签章）

_____年__月__日

授权委托书

本人____（姓名）系____（投标人名称）的法定代表人，现委托____（姓名）（身份证号码：_____）（联系方式：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：____。代理人无转委托权。

上传：委托代理人身份证彩色扫描件及授权委托代理人在本企业的2024年8月和9月两个月的社会保险证明原件扫描件（社会保险中心出具的社保证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明。）

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标人自行承担。

投标人：____（电子签章）

法定代表人：____（加盖印章）

身份证号码：_____

____年____月____日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
基本账户 开户银行				初级职称人员		
基本账户账号				技 工		
经营范围						
备注						

投标人：_____（加盖电子公章）

法定代表人：_____（加盖电子印章）

日期：_____年_____月_____日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话

投标人：_____（加盖电子公章）

法定代表人：_____（加盖电子印章）

日期：_____年_____月_____日

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书 名称	级别	证号	专业	身份证号	

投标人：_____（加盖电子公章）

法定代表人：_____（加盖电子印章）

日期：_____年____月____日

关联关系声明函

（招标人名称）：

与我单位有关联关系的单位说明如下：

1. 与我单位法定代表人（负责人）为同一人的其他单位为：

与我单位存在直接控股、管理关系的其他单位为：

以上声明完全属实，如有瞒报、虚报，我单位自行承担因此产生的所有法律责任。

投标人：_____（加盖电子公章）

法定代表人：_____（加盖电子印章）

日期：_____年_____月_____日

投标保证金

上传缴纳投标保证金的证明资料原件扫描件：

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

- 一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。
- 二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。
- 三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。
- 四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。
- 五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。
- 六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。
- 七、我方承诺：投标人、法定代表人及拟委任的项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录，如有不实，愿意承担一切后果。
- 八、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理（项目负责人）。
- 九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖电子公章）

法定代表人：（加盖电子印章）

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	初步审查	合格制	上传word或pdf格式的文档, 1.按投标文件格式提供投标函附录; 2.投标人名称与营业执照一致; 3.投标人文件盖章:招标文件要求签章的,按要求加盖投标人的电子公章、电子法人章。
1.2	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为营业执照的彩色扫描件。
1.3	法定代表人身份证明	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为投标人法定代表人身份证明、企业法定代表人身份证彩色扫描件。
1.4	授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为授权委托书、授权委托代理人身份证彩色扫描件。委托代理人必须为投标人本企业正式员工,且必须上传在本企业2024年8月和2024年9月两个月的社会保险证明(社会保险中心出具的社保证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明)。
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档, 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 一、如采用电汇、网上银行转账形式,需从基本账户汇出,在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称:威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行:收款人开户银行信息以投标人在系统'投标保证金管理'页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式:投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码,登录"威海市建设工程电子交易系统",并进入"投标保证金管理"模块,选中目标项目,点击右上角的"申请"按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金,则选择"虚拟账号"并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金,请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明"建设工程投标保证金"。</p> <p>注意:每个标段都应申请收款人虚拟账号,一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作,在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致,如有出入请及时联系招标人或招标代理,未按招标文件要求操作的,可能导致投标保证金无法确认,进而影响投标资格,由此引发的后果由投标人自行承担。投标文件中附投标人基本户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等)、转账凭证扫描件。 二、如选择银行保函方式: 若采用银行保函形式提交投标保证的,要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具,有效期不少于投标有效期满后30天,受益人为招标人,投标文件中附企业银行基本户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等)、银行保函彩色扫描件。 三、如选择保险保函方式: 若选择保险保函形式,投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附:1)保险费汇款证明及有效发票;2)企业银行基本户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等);3)有效保函;4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照。</p> <p>四、如选择电子保函方式: 若投标人采用电子保函形式提交投标保证的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可,基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见"威海市公共资源交易网"(详见办事指南--工程建设专区--威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话:400-0055-890。 未按规定缴纳投标保证金的投标人,其投标文件将被拒绝。</p>
1.6	项目经理	合格制	上传word或pdf格式的文档, 项目经理市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格证书彩色扫描件和安全生产考核合格证(B证)彩色扫描件或绿化(园林)相关专业中级及以上职称证书(若职称证书无法体现专业,以毕业证书所学专业为准)彩色扫描件及社保证明(2024年8月和2024年9月)。
1.7	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档: 1.技术负责人1人:具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 2.其他关键岗位管理人员:施工员1人、质检(量)员1人、安全员1人、材料员1人。 须附技术负责人相关证书彩色扫描件及项目管理机构人员的社保证明(2024年8月和2024年9月),若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.8	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档， 1.上传“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）失信查询截图，查询对象包括投标人、法定代表人、项目经理失信情况网页截图） 2.投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录，上传信用中国（ www.creditchina.gov.cn ）或信用中国（山东）（ credit.shandong.gov.cn ）查询的信用报告。
1.9	关联关系声明函	合格制	上传word或pdf格式的文档，按招标文件格式提供。
1.10	信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，按招标文件格式提供。
2	技术标 [20.00] （汇总规则：当专家数量小于等于4位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	（2.0分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	绿化养护方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.00	（2.0分）绿化养护方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。
2.3	质量保证措施	2.00	（2.0分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施，有具体控制苗木成活率的保证措施，表述清晰，切实可行。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	（2.0分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护、冬季、雨季施工方案及冬季苗木的保护方案	2.00	（2.0分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案及冬季苗木的保护方案。
2.6	施工进度计划和进度措施	2.00	（2.0分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。
2.7	资源配备计划	2.00	（2.0分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需求。
2.8	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	（2.0分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。
2.9	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	2.00	（2.0分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
2.10	建筑渣土扬尘治理	2.00	（2.0分）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、建筑垃圾减量化目标和措施、施工废水排放措施等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目管理机构成员： 1.项目经理1名：市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格证书且具有安全生产考核合格证（B证）或绿化（园林）相关专业中级及以上职称证书（若职称证书无法体现专业，以毕业证书所学专业为准）。 2.技术负责人1名：须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书； 3.其他关键岗位人员：施工员1人、质检（量）员1人、安全员1人、材料员1人。 注：满足以上配备要求得5分。
3.2	应用信用报告中的行政处罚记录	5.00	上传word或pdf格式的文档， 投标人近一年内（2023年11月05日至2024年11月04日），在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域等有行政处罚记录的，每有一条扣1分，扣完为止。投标文件中附信用中国（查询网址： https://www.creditchina.gov.cn ）或信用中国（山东）（ https://credit.shandong.gov.cn ）网站查询的信用报告。如两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。
4	商务标 [70.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	70.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价$C=$投标价算术平均值$A\times$下浮系数$K1\times$权重比例$Q1+$招标控制价$B\times$下浮系数$K2\times$权重比例$Q2$。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n\leq 5$时，$A=$所有有效标书报价的算术平均值 当$5<n\leq 9$时，$A=$所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当$n>9$时，$A=$所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 $K1$：0.968,0.971,0.974,0.977,0.98。 $K2$：0.98。 Q：权重比例$Q1+Q2=100\%$，$Q1$、$Q2$取值均应$\geq 30\%$。 $Q1$：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 4568828.15

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	城投·荔庚园绿化工程		406569.78		
	合计		406569.78		

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	城投·荔庚园绿化工程		406569.78		
1	绿化工程		406569.78		
合计			406569.78		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	城投·荔庚园绿化工程		
	绿化工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	城投·荔庚园绿化工程							
	绿化工程							
1	050102003001	栽植竹类	1.竹种类:淡竹 2.竹规格:Φ=2-3cm, H=4.5-5m,B=0.25-0.3m,25 杆/m2,3-9杆不等一组,疏密 相间栽植 3.土质:符合规范及设计要 求	m2	214			
2	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松 2.乔木规格:D>12cm, H=2.5m,B=3m,斜飘造型, 原生冠,全冠移植,长势 良好,假植苗,3层以上分 支,支飘出来不小于1米远 3.土质:符合规范及设计要 求	株	2			
3	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:H=4.5-5m, B=2.5m,全冠移植,长势良 好,树形优美,不脱脚, 假植苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	48			
4	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:白皮松A 2.乔木规格:H=3.5m, B=2.5m,全冠移植,主干直 立,长势良好,树形优 美,不脱脚,假植苗,一 级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	19			
5	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:白皮松B 2.乔木规格:H=2.5m,B=2m, 全冠移植,主干直立,长 势良好,树形优美,不脱 脚,假植苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	19			
6	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:国槐A 2.乔木规格:Φ=18cm, H=7m,B=4.5m,分支点2.5m 以上,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	5			
7	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:国槐B 2.乔木规格:Φ=13cm, H=6.5m,B=4m,分支点2.5m 以上,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	79			
8	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:榉树A 2.乔木规格:Φ=18cm, H=7m,B=4.5m,分支点2.6m 以上,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:榉树B 2.乔木规格:Φ=13cm, H=6.5m,B=4m,分支点2.6m 以上,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	51			
10	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:五角枫 2.乔木规格:φ=15cm, H=5-5.5m,B=3.5m,全冠移 植,长势良好,树形优 美,假植苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	3			
11	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:高杆晚樱A 2.乔木规格:D=12cm, H=3.5m,B=2.5m,分支点 1.5m以上,全冠移植,长 势良好,树形优美,假植 苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	91			
12	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:高杆晚樱B 2.乔木规格:D=10cm,H=3m, B=2m,分支点1.5m以上,全 冠移植,长势良好,树形 优美,假植苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	42			
13	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:阳光樱花 2.乔木规格:D=12cm,H=4m, B=3m,分支点2m,全冠移 植,主干直立,长势良 好,树形优美,不脱脚, 假植苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	47			
14	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:染井吉野樱 2.乔木规格:D=10cm, H=4.5-5.5m,B=3m,分支点 1.8m,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 5-6分枝以上,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	89			
15	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:二乔玉兰 2.乔木规格:D=10cm, H=4.5m,B=3m,分支点1.5m, 全冠移植,长势良好,树 形优美,假植苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	24			
16	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:山杏 2.乔木规格:D=13-15cm, H=3m,B=3.5m,分支点 1.2-1.5m,全冠移植,树冠开 心形,无断头,多级分 支,长势良好,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	78			
17	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:鸡爪槭A 2.乔木规格:D=12cm, H=2.5-3m,B=2.5m,分支点 0.7-1m,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:鸡爪槭B 2.乔木规格:D=8cm, H=2-2.5m,B=2m,分支点 0.7-1m,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	105			
19	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:绚丽海棠 2.乔木规格:D=10cm, H=3.5-4m,B=3m,分支点 0.6-0.8m,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 5-6分枝以上,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	52			
20	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:特选日本红枫 2.乔木规格:D=8cm,H=2m, B=3m,斜飘造型,原生冠, 枝飘出来不小于1.5米远 3.土质:符合规范及设计要 求	株	1			
21	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:红花丛生紫薇A 2.乔木规格:丛生5分支以上, H=2.5-3.5m,B=2-2.5m,全冠 移植,长势良好,树形优 美,假植苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	107			
22	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:红花丛生紫薇B 2.乔木规格:丛生4分支以 上,H=2m,B=1.5-2.5m,全 冠移植,长势良好,树形 优美,假植苗,一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	117			
23	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:日本红枫 2.乔木规格:D=8cm, H=2.5-3m,B=1.8m,分支点 0.5-1m,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	15			
24	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类:红碧桃 2.乔木规格:D=6cm, H=1.5-2m,B=1.2-1.5m,分支 点0.6m,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	21			
25	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类:榆叶梅 2.乔木规格:D=6cm, H=1.5-2m,B=1.2-1.5m,分支 点0.6m,全冠移植,长势良 好,树形优美,假植苗, 一级苗 3.土质:符合规范及设计要 求	株	52			
26	050102002001	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球A 2.灌木规格:H=1.5m, B=1.8m,一级苗,株形丰 满,球形 3.土质:符合规范及设计要 求	株	109			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投·荔庆园绿化工程

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	050102002002	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球B 2.灌木规格:H=1.5m, B=1.5m,一级苗,株形丰满,球形 3.土质:符合规范及设计要求	株	132			
28	050102002003	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球C 2.灌木规格:H=1m, B=1.2m,一级苗,株形丰满,球形 3.土质:符合规范及设计要求	株	182			
29	050102002004	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球A 2.灌木规格:H=1.5m, B=1.8m,一级苗,株形丰满,球形 3.土质:符合规范及设计要求	株	134			
30	050102002005	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球B 2.灌木规格:H=1.5m, B=1.5m,一级苗,株形丰满,球形 3.土质:符合规范及设计要求	株	37			
31	050102002006	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球C 2.灌木规格:H=1m, B=1.2m,一级苗,株形丰满,球形 3.土质:符合规范及设计要求	株	155			
32	050102002007	栽植灌木	1.灌木种类:小桂花A 2.灌木规格:D>0.7m, H=1-1.2m, B=1.2m,一级苗,株形丰满,球形 3.土质:符合规范及设计要求	株	30			
33	050102002008	栽植灌木	1.灌木种类:小桂花B 2.灌木规格:D>0.5m, H=0.8m以上, B=0.8m, 一级苗,株形丰满,球形 3.土质:符合规范及设计要求	株	69			
34	050102007001	栽植色带	1.色带名称:红花檵木 2.色带规格:H=0.4m, B=0.25m,49株/m2,要求密植不露土,不露脚 3.土质:符合规范及设计要求	m2	328			
35	050102007002	栽植色带	1.色带名称:冬青卫矛 2.色带规格:H=0.4m, B=0.25m,49株/m2,要求密植不露土,不露脚 3.土质:符合规范及设计要求	m2	4253			
36	050102007003	栽植色带	1.色带名称:金边黄杨 2.色带规格:H=0.45m, B=0.25m,49株/m2,要求密植不露土,不露脚 3.土质:符合规范及设计要求	m2	1475			
37	050102007004	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:H=0.5m, B=0.25m,49株/m2,杯苗,要求密植不露土,不露脚(品种:火焰红) 3.土质:符合规范及设计要求	m2	5151			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	050102007005	栽植色带	1.色带名称:南天竹 2.色带规格:H=0.4m, B=0.25m,36株/m ² , 全冠大 株, 枝叶饱满, 多分支, 不露脚, 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	672			
39	050102007006	栽植色带	1.色带名称:北海道黄杨 2.色带规格:H=1.8m, B=0.35m,25株/m ² ,整形修 剪,每株3分支,满覆地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	196			
40	050102007007	栽植色带	1.色带名称:红王子锦带 2.色带规格:H=0.6m, B=0.5m,9丛/m ² ,每丛6分支 以上,满覆地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	1002			
41	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:石岩杜鹃 2.花卉规格:H=0.4m, B=0.2m,49株/m ² ,杯苗,要 求密植不露土,不露脚 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	331			
42	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:丛生福禄考 2.花卉规格:H=0.1m, B=0.15m,100株/m ² ,杯苗,要 求密植不露土,不露脚 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	698			
43	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:大吴风草 2.花卉规格:H=0.3-0.4m, B=0.4m,16株/m ² ,大于10叶/ 株,全冠,要求密植不露土,不 露脚 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	213			
44	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:棣棠 2.花卉规格:H=0.8m, B=0.5m,9丛/m ² ,每丛10分支 以上,枝株饱满,满覆地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	319			
45	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:大花月季 2.花卉规格:H=0.8m, B=0.4m,16株/m ² ,主分支3 个,可选不同花色品种,满覆 地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	406			
46	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:大花萱草 2.花卉规格:H=0.4m, B=0.25-0.3m,36株/m ² ,全冠, 每株6个芽以上,满覆地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	436			
47	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:无尽夏绣球 2.花卉规格:H=0.25m, B=0.2m,25株/m ² ,全冠,主分 支3个以上,密度以不露土为 准 3.土质:符合规范及设计要 求	m ²	222			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	050102008008	栽植花卉	1.花卉种类:连翘 2.花卉规格:H=1m, B=0.6-0.8m,3-4株/组,1组/ m2,大于8分支以上,满覆地 面 3.土质:符合规范及设计要 求	m2	389			
49	050102008009	栽植花卉	1.花卉种类:鸢尾 2.花卉规格:H=0.35-0.4m, B=0.25-0.3m,36丛/m2,全冠, 大于5芽/丛,满覆地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m2	124			
50	050102008010	栽植花卉	1.花卉种类:欧石竹 2.花卉规格:H=0.1-0.15m, B=0.1-0.15m,64株/m2,6-8芽/ 株,满覆地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m2	288			
51	050102007008	栽植色带	1.色带名称:细叶麦冬 2.色带规格:H=0.15m, B=0.1-0.15m,81墩/m2,6-8芽/ 墩,满覆地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m2	264			
52	050102007009	栽植色带	1.色带名称:金边阔叶麦冬 2.色带规格:H=0.2m, B=0.1-0.15m,64墩/m2,6-8芽/ 墩,全冠,满覆地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m2	602			
53	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:成品草皮 2.铺种方式:早熟禾,成品草 皮满铺地面 3.土质:符合规范及设计要 求	m2	6121			
54	050101010001	整理绿化用地	1.质量要求:达到设计规范 的要求 2.整理方式:综合考虑 3.土地翻耕深度:综合考虑 4.工作内容:土壤翻松,清 除杂草、碎石、垃圾土 等,集中堆放,平整,地 形塑造等 5.工程量按批准的施工方案 实际面积计算	m2	23490			
55	05B001	有机肥	1.工作内容:10kg/平方米, 撒布后拌合 2.运距:综合考虑 3.工程量:以实际发生重量 为准	t	234.9			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	城投·荔庚园绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	城投·荔庚园绿化工程				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	城投·荔庚园绿化工程							
	绿化工程							
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	城投·荔庚园绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项	406569.78	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		406569.78	

暂列金额明细表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	城投·荔庚园绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项	406569.78	
	合计		406569.78	

材料暂估价一览表

工程名称:城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	城投·荔庚园绿化工程					
	绿化工程					

工程设备暂估价一览表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		城投·荔庚园绿化工程				
		绿化工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	城投·荔庚园绿化工程			
	绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	城投·荔庚园绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

计日工表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	城投·荔庚园绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	城投·荔庚园绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投·荔庚园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	城投·荔庚园绿化工程			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			