

招标编号：威招审c1202413003号

威海逍遥湾国际商务酒店 A 座
高低压设备采购

招 标 文 件



招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理机构：山东同力建设项目管理有限公司

2024年9月

目 录

第一章 招标公告	2
第二章 投标人须知	5
投标人须知前附表	5
1. 总则	15
1.1 招标项目概况	15
1.2 招标项目的资金来源和落实情况	15
1.3 招标范围、交货期、交货地点和质量标准	15
1.4 投标人资格要求	15
1.5 费用承担	16
1.6 保密	16
1.7 语言文字	16
1.8 计量单位	16
1.9 踏勘现场	17
1.10 分包	17
1.11 响应和偏差	17
2. 招标文件	18
2.1 招标文件的组成	18
2.2 招标文件的澄清	18
2.3 招标文件的修改	18
2.4 招标文件的异议	19
3. 投标文件	19
3.1 投标文件的组成	19
3.2 投标报价	19
3.3 投标有效期	20
3.4 投标保证金	20
3.5 投标人资格审查资料	20
3.6 备选投标方案	21
3.7 投标文件的编制	21
4. 投标	21
4.1 投标文件的密封和标记	22
4.2 投标文件的递交	22
4.3 投标文件的修改与撤回	22
5. 开标	22
5.1 开标时间和地点	22
5.2 开标程序	22
5.3 开标异议	23
6. 评标	23
6.1 评标委员会	23
6.2 评标原则	24
6.3 评标	24
7. 合同授予	24

7.1 中标候选人公示	24
7.2 评标结果异议	24
7.3 中标候选人履约能力审查	24
7.4 定标	25
7.5 中标通知	25
7.6 履约保证金	25
7.7 签订合同	25
8. 纪律和监督	25
8.1 对招标人的纪律要求	25
8.2 对投标人的纪律要求	25
8.3 对评标委员会成员的纪律要求	25
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	26
8.5 投诉	26
9.是否采用电子招标投标	26
10. 需要补充的其他内容	26
第三章 评标办法（综合评估法）	33
评标办法前附表	33
1、评标办法	34
2、评审标准	34
3、评标程序	35
4、其他相关说明	36
5、否决投标条件	36
第四章 合同条款及格式	38
第五章 技术标准及供货要求	50
第六章 投标文件格式	50
投标函附录	75
法定代表人身份证明	76
授权委托书	77
投标人基本情况表	78
投标人信用承诺书	80
技术性文件	81
投标报价部分	83

第一章 招标公告

[项目专业：设备材料采购-建筑材料]

威招审（c1202413003）号

一、招标条件

威海逍遥湾国际商务酒店 A 座高低压设备采购，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海城市投资集团有限公司，建设资金自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

威海逍遥湾国际商务酒店 A 座配电室高低压配电柜、直流屏、变压器等设备采购、指导安装，云平台系统和发电机的采购、就位安装、调试，并包括上述所有采购内容在质量保证期内发生的任何缺陷的修复工作。具体以工程量清单为准。

三、项目基本情况

1、项目概况：该项目位于威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近，北靠滨海大道，西接逍遥大道，南至松涧路，东临逍遥湖。总建筑面积共计 151752.50m²，结构设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防类别为丙类，抗震设防烈度 7 度。其中：A 座建筑面积 34240.78m²，双层展厅建筑面积 16000.26m²，半地下连廊建筑面积 8632.99m²，地下建筑面积 18068.30m²。

2、交货地点：招标人指定地点。

3、质量要求：达到国家验收规范合格标准及技术参数的要求。

4、交货期：按招标人工期要求，配合工程整体进度分批进场，每批次 40 天（每批次具体开始供货时间以招标人的书面通知为准）。

5、招标控制价：5126394.00 元

四、投标人资格要求

1、具备独立法人资格的高低压配电柜生产厂商或生产厂商针对本项目唯一授权的代理经销商；

2、投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人未被最高法院列入失信被执行人；

3、投标人及参加本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录；

4、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录；

5、本项目不接受联合体投标。

五、监督部门及投诉电话

监督部门：威海经济技术开发区建设局。

投诉电话：0631-5987017。

六、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2024-9-19 17:00:00；下载截止时间：2024-9-26 17:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&bac kurl=1>) 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统” 本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是zbt格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbt格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有下载过电子zbt格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

七、投标文件的递交

不接受投标人到现场参加开标活动，请投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址：<http://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【交易三厅】

投标截止时间、开标时间：2024 年 10 月 10 日 9 时 00 分

八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

九、联系方式

招 标 人：威海城市投资集团有限公司 招标代理机构：山东同力建设项目管
理有限公司

地 址：威海市青岛北路 158 号 地 址：威海市奈古山路古山五巷
16 号鼎顺商务五楼 508 室

邮 编：264200

邮 编：264200

联 系 人：高瑜

联 系 人：王丽霞、于浩

电 话：0631-5319376

电 话：0631-5811098

电子邮件：

电子邮件：tljs2018@126.com

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：高瑜 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：山东同力建设项目管理有限公司 地址：威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 联系人：王丽霞、于浩 电话：0631-5811098
1.1.4	招标项目名称	威海逍遥湾国际商务酒店 A 座高低压设备采购
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	详见招标公告
1.3.2	交货期	详见招标公告
1.3.3	交货地点	详见招标公告
1.3.4	质量标准	达到国家验收规范合格标准及技术参数的要求
1.4.1	投标人资格要求、能力、信誉	1. 资格要求：详见招标公告 2. 其他要求： 2.1 失信被执行人查询地址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ，查询省份：全部； 2.2 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录； 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。

1.4.2	是否接受联合体	不接受
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	法律法规规定的其他情形
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	分包	不允许
1.11.1	实质性要求和条件	1. 投标文件有投标人法定代表人或其委托代理人签字（或盖章）和加盖公章； 2. 投标文件载明的招标项目交货期响应招标文件规定的期限； 3. 质量要求满足招标文件规定； 4. 无明显不符合技术规格、技术标准的要求； 5. 投标报价不超过招标控制价； 6. 投标文件未附有招标人不能接受的条件； 7. 投标有效期响应招标文件要求。
1.11.3	其他可以被接受的技术支持资料	详见 1.11.3 条款内容
1.11.4	偏差	详见第五章技术标准及供货要求
2.1	构成招标文件的材料	招标文件的修改、澄清、答疑
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认。
3.2.4	招标控制价 (最高投标限价)	本项目招标控制价 5126394.00 元，投标报价不得高于招标控制价，否则否决投标。
3.2.5	投标报价的其他要求	<p>(1) 本项目报价由投标人根据招标文件、技术规范、技术装备、技术能力和管理经验、市场行情等，进行综合分析和测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。</p> <p>(2) 投标报价以人民币为结算货币。包括材料设备价款、包装费、运输费、装卸费、保管费、指导安装费、云平台和发电机就位安装费、调试及试运行费用、检测费、保险、培训及技术服务费、备品备件、易损件及专用工具、利润、税费、风险金等所有费用（具体以工程量清单为准）。投标人应充分考虑自身能力及市场风险合理报价，报价应考虑发生诸如市场物价浮动和政策性调价等而可能产生的风险因素，中标单价在合同执行期间不再调整。</p> <p>(3) 投标人报价时均按 13%税率计入总报价，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标人纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标人实际开具的增值税专用发票税率计取。</p> <p>(4) 投标人在投标文件中必须按照投标报价表的要求对供货范围内的所有设备及其组成部分、部件或元器件、标准附件、投标总价内包括的备品备件、易损件、专用工具等详列清单(按招标文件提供格式)，说明其名称、品牌、质量等级、规格型号、产地、厂家、单价、数量、合价等。</p> <p>(5) 投标人必须按“第五章 技术标准及供货要求”中要求的产品性能进行报价，所选用产品的性能须等于或优于所列推荐产品的性能。</p> <p>(6) 供货商提供的设备，无论是国内生产，还是国外进口，其设备的交货价都已包括制造、组装该设备所使用的零部件及原材料支付的全部关税、消费税、全部运费、保</p>

	<p>险费和其他税费。</p> <p>(7) 投标人免费提供的项目，应先填写该项目的实际价格，并注明免费。此项不计入总价或合计价。</p> <p>(8) 严禁恶意报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标人应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。</p> <p>(9) 付款方式：<u>合同生效后 30 天内支付合同总价的 20% 作为预付款（不扣回）；货到现场，检验清点完好无损，支付实收货款的 40%；产品安装完毕、调试运转正常并经验收合格，付至实收货款的 85%(含预付款)；威海逍遥湾国际商务酒店 A 座工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后付至实结算值的 97%；剩余总价的 3%作为质保金，质保金在竣工验收合格满两年后，无任何质量问题的情况下，30 个工作日内无息返还。</u></p> <p>(10) 设备验收标准及方法：设备须达到国家合格检测标准及招标文件要求，设备运送至招标人指定地点时，中标人须提供所有设备电器元件的中文使用说明书、合格证书，调试记录备品备件以及图纸及生产商针对本工程的供货证明文件（包括所有型号和数量）等相关资料。中标人应参照施工图纸的技术要求和说明并遵循设计规范进行系统配置，以达到使用和验收要求。中标人应派熟练的技术专家现场指导安装、调试，并按照设备的主要说明书的规定进行通电试运行，并对设备所要求的各项指标进行测试，以上工作招标人不另支付任何费用。在上述测试中，若发生任一项指标不符合技术要求书要求，中标人应免费更换其不合格产品，使之达到技术要求，所有费用由中标人负担。</p> <p>本地供电主管部门进行工程验收时，若因设备本身存在的问题影响验收，必须由中标人无条件整改直至符合要求，一切损失及产生的费用也由中标人负责。</p> <p>(11) 投标人保证合同项下提供的设备不侵犯任何第三方</p>
--	--

		<p>的专利、商标或版权。否则，投标人须承担对第三方的专利或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。</p> <p>（12）投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。投标人应组织好车辆的进出调配和场地安排，因投标人组织不当造成的停工、窝工和二次搬运费用，所造成的损失由投标人负责。</p> <p>（13）供货单位提供的货物必须为合格品，并符合现行国家（行业）的有关标准，产品的选用须等于或优于所列推荐产品性能档次及威海当地电业、消防等主管部门的要求；若投标人使用推荐产品系列之外产品，需对所提供产品的技术性能进行详细阐述；若中标后招标人认为所提供的产品不能满足技术要求或不满足威海当地电业、消防等主管部门的要求，招标人有权指定使用其他品牌的产品，一切责任及损失均由投标人承担。</p> <p>（14）产品的保修期为自工程竣工验收合格之日起<u>24</u>个月，中标人对所供产品提供终生服务。保修期内免费维修，保修期期满维修只收基本人工费和元器件费用。每半年到现场巡查一遍。</p> <p>（15）投标人承诺所提供货物的安全使用年限。</p>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：<u>伍万</u> 元整（人民币）</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。</p> <p>一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p>

		<p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。 2. 作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 <p>二、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。</p> <p>三、若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p>
--	--	---

		<p>四、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>未按要求提交投标保证金的，否决其投标。</p>
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	评标委员会评定为串标、围标、弄虚作假的
3.5	资格审查资料的特殊要求	无
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件份数及其他要求	投标人应按本章“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统，以投标人线上提交的电子投标文件为准。
4.2.1	投标截止时间	详见招标公告。
4.2.2	递交投标文件地点	<p>请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>投标人在开标时按“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。</p> <p>否则视为无效投标。</p>
4.2.3	投标文件是否退还	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：见招标公告</p> <p>开标地点：见招标公告</p>
5.2（4）	开标程序	投标截止时间前在线签到-》在线解密-》查看报价-》确

		认开标记录表
6.1.1	评标委员会的 组建	<p>评标委员会构成：共 5 人，招标人代表 1 人和技术专家 4 人组成；</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：开标现场招标代理机构查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人，将不得作为评标专家参与评标活动。</p>
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	推荐中标候选人 3 人。
7.1	中标候选人公示媒介及期限	<p>公示媒介：同招标公告媒介</p> <p>公示期限：不少于 3 个工作日</p>
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	否。
7.6	履约保证金	不要求
9	是否采用电子招标投标	是，电子投标文件编制及报送要求详见本章附件
10	需要补充的其他内容	
10.1	其他	<p>1. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>3. 扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：</p>

		<table><tr><td>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</td><td>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</td></tr><tr><td>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</td><td>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</td></tr><tr><td>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</td><td>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</td></tr><tr><td>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</td><td>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlqjgck@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</td></tr><tr><td>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室</td><td>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqsjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</td></tr></table>	1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室	3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心	5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室	7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlqjgck@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处	9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqsjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科
1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室											
3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心											
5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室											
7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlqjgck@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处											
9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqsjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科											

4. 为有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：

(1) 本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交方面的要求，以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。

(2) 请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人需在开标时间（投标截止时间）前签到，启动解密后 15 分钟内解密，否则视为未在规定的时间内解密，否决其投标。

(3) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进

		<p>行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。</p>
--	--	---

1.总则

1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对材料采购进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、交货期、交货地点和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 交货期：见投标人须知前附表。

1.3.3 交货地点：见投标人须知前附表。

1.3.4 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目的资格要求、能力和信誉：

(1) 资格要求：见投标人须知前附表。

(2) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第

1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (2) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (3) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (4) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- (5) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (6) 为本招标项目的代建人；
- (7) 为本招标项目的招标代理机构；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (9) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (10) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (13) 在最近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (14) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人未被最高法院列入失信被执行人；
- (15) 投标人及参加本次投标的相关人员近三年有行贿犯罪记录；
- (16) 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录；
- (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 分包

1.10.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体材料进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体材料外，其他工作不得分包。

1.10.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

1.11 响应和偏差

1.11.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.11.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标材料质量标准的详细描述、技术支持资料及相关服务计划等内容以对招标文件作出响应。

1.11.3 投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表允许的其他形式为准，不符合前述要求的，视为无技术支持资料，其投标将被否决。

1.11.4 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的投标将被否决。

1.11.5 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表

中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。

2.招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 技术标准及供货要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所做的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已获取招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时

间。

2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。

3.投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

第六章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

3.1.2 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写分项报价表。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“报价明细表”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有招标控制价（最高投标限价）的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求，详见投标人须知前附表。

在施工现场，若因中标人原因给第三方造成损失则由中标人负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.6 投标人提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标

人需作出合理说明，否则否决其投标。各投标人严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标人应给予合理的答复，否则经评标委员会评定为不合理报价的投标人按否决投标处理。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日（日历日）。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，请潜在投标人随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息，招标人不再另行通知。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及投标保证金产生的银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户开户证明。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及投标保证金产生的银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- （3）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 投标人资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供相关资料，以证明

其满足本章第 1.4 款规定的资质、业绩、信誉等要求。

3.5.1 投标人营业执照彩色扫描件（若为代理商投标，还须提供生产商的营业执照及生产商出具的针对本项目的唯一授权书）；

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.5.3 投标保证金的相关证明材料；

3.5.4 投标人及参与本次投标的相关人员失信被执行人查询结果截图；

3.5.5 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”信用信息报告；

3.5.6 投标人信用承诺书；

3.5.7 招标文件要求的其他资料。

3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。

评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标文件的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上供货方案的，视为提供备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”、本章附件“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关**供货期、投标有效期、技术标准及供货要求、招标范围等实质性内容**作出响应。

3.7.3 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。

4.投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 本次招标不需要递交纸质版投标文件。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.3.2 投标人撤回投标文件的，其投标保证金退回方式同 3.4.3。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。

5.开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人

名称、投标报价等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 需要抽取系数的，开标现场随机抽取；

(8) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(9) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(11) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标过程中通过电子交易系统提出。招标人当场作出答复，并制作记录，开标结束，投标人对开标过程中提出的异议，招标人不作答复。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和公示期限公示中标候选人，公示期不得少于 3 个工作日。

7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

7.5 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人向中标人发出中标通知书。

7.6 履约保证金

本项目不要求提供履约保证金。

7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.7.3 接受联合体投标的，若联合体中标，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

9.是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

10. 需要补充的其他内容

见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题予以澄清：

- 1.
- 2.

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为__天(日历天), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____。希望贵方按照招标文件、投标文件及合同的有关内容, 与招标人积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在本中标通知书发出后 30 日内, 与_____签订合同。

招标人(盖章)

代理机构(盖章)

日期: 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1、投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2、电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，需按招标文件中工程量清单给定的表格附表制作完成后转换为 PDF 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3、投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

4、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

5、投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

6、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加

密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）。

注：关于电子投标文件签章的说明

（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

（2）ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

二、投标人网上电子开标须知

1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2、投标人开标当天应使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3、电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件

下载专区进行下载。

4、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标人需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标

截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价：75 分 产品性能：15 分 指导安装及配合方案：5 分 售后服务承诺：5 分
2.1.2	评标基准价计算方法	评标基准价计算方法： 评标基准价 $C=A \times K \times Q1+B \times K \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当 n （有效投标人个数，以下相同） ≤ 5 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 $n > 5$ 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数；K 的取值为 97%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ； Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70% 以上系数开标现场随机抽取。
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 $= 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$

1、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，推荐中标候选人，若多家投标人得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 公示期结束后无任何异议，确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 投标报价部分：见评标办法前附表；
- (2) 企业信用部分：见评标办法前附表；
- (3) 产品性能：见评标办法前附表；
- (4) 指导安装及配合方案：见评标办法前附表；
- (5) 售后服务承诺：见评标办法前附表；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 评委对各投标人的投标报价进行全面详细评审。

(2) 技术标评委打分的计算方法为：所有评委打分去掉一个最高值去掉一个最低值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人通过电子系统作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正通过电子系统进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时, 通常以标出的单价为准。除非评委认为有明显的小数点错位, 此时应以标出的合价为准, 并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时, 应以各细目合价累计数为准, 修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法, 调整投标书中的投标报价, 经投标人确认同意后, 调整后的报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝, 其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价, 否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外, 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人, 并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后, 应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4、其他相关说明

近一年度是指从开标日向前推算一年, 近两年度是指从开标日向前推算二年, 以此类推, 精确到日。

5、否决投标条件

5.1 资格审查有一项不合格的;

5.2 除招标文件规定提交备选投标方案外, 同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的;

5.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的;

5.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的;

5.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的;

5.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的, 以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的;

5.7 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形;

5.8 投标人提供的材料不真实, 有弄虚作假现象的;

5.9 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

5.10 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

编号:

材料设备采购合同

威海逍遥湾国际商务酒店工程 A 座
高低压设备采购

甲方（买方）：威海城市投资集团有限公司

乙方（卖方）：

签订日期：2024 年 月 日

2.2 卖方应保证买方及最终用户在使用合同产品任何部分不受第三方关于侵犯其所有权、专利权、商标权等一切可能的知识产权侵权的指控。买方或最终用户因此而受到的全部损失包括对第三方任何赔偿、补偿、垫付的款项以及应对指控而支出的全部费用，均由卖方承担。

2.3 卖方提供的产品若存在质量问题，导致在安装及今后使用过程中造成买卖双方、使用人或第三方人身伤亡或财产损失的，卖方承担由此产生的全部责任。

3. 工程名称及交货地点

3.1 工程名称：威海逍遥湾国际商务酒店工程 A 座高低压设备采购。

3.2 交货地点及合同履行地为：威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近，北靠滨海大道，西接逍遥大道，南至松涧路，东临逍遥湖。

4. 接货通知

卖方在合同产品发运前 10 天将合同产品的名称、规格、数量、包装箱件数、每件包装箱的尺码、毛重及对安装现场的电源、管路、卸车、贮存的特殊要求以书面或传真的形式通知买方，以便现场配合。

5. 包装、标记、运输和交付

5.1 包装

5.1.1 卖方应对合同产品进行妥善包装，以满足合同产品运至施工场地及在施工场地保管的需要。包装应采取防潮、防晒、防锈、防腐蚀、防震动及防止其他损坏的必要保护措施，从而保护合同产品能够经受多次搬运、装卸、长途运输并适宜保管。

5.1.2 买方无需将包装物退还给卖方。

5.2 标记

5.2.1 卖方应按合同约定在产品包装上以不可擦除的、明显的方式进行标记。

5.2.2 根据合同产品的特点和运输、保管的不同要求，卖方应对合同产品清楚地标注“小心轻放”“此端朝上，请勿倒置”“保持干燥”等字样和其他适当标记。如果合同产品中含有易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，卖方应标明危险品标志。

5.3 运输

5.3.1 卖方应自行选择适宜的运输工具及线路安排合同产品运输。

5.3.2 卖方应在合同产品预计启运 5 日前，将合同产品名称、数量、重量、体积（用 m³ 表示）、单价、总金额、运输方式、预计交付日期及合同产品在装卸、保管中的注意事项等提前通知买方，并在合同产品启运后 24 小时之内正式通知买方。

5.3.3 卖方在根据第 5.3.2 项进行通知时，如果合同产品中包括单个包装超大和（或）超重的，卖方应将超大和（或）超重的每个包装的重量和尺寸通知买方；如果合同产品中包括易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，则危险品的品名、性质、在装卸保管方面的特殊要求、注意事项、处理意外情况的方法等也应一并通知买方。

5.4 交付

5.4.1 交货时间：

交货时间：按批次交货并安装，每批次交货期最长不超过 天，安装期最长不超过 20 天（每批次具体开始供货时间以买方的书面通知为准）。卖方需按买方要求的时间完成货物的供应、指导安装及验收通过，并移交买方。

5.4.2 合同产品交付给买方之前包括运输在内的所有风险均由卖方承担。

5.4.3 卖方保证在确认合同产品因装卸、运输中发生损坏或短缺后，30 天内给予调换、修复和补齐缺件，直至买方满意为止。不管其造成的原因如何，也不能以办理索赔为由而拖延。

6. 文件和技术资料的提供

6.1 安装、操作、使用、维护技术文件

卖方必须提供全部合同产品的技术资料，包括零部件目录及图册、安装图、安装手册、操作使用手册、检修维护手册和试运行工艺技术条件及备件清单等图纸文件资料。

上述图纸文件资料，均用中文说明一式肆份，其中壹份随合同产品装箱运输外，其余叁份应于合同签订后七个工作日内提供买方（包括出厂检验标准）。

6.2 制造厂的产品检验报告、质量保证书，进口产品的原产地的证明文件、原产地出厂合格证书、原产地装箱清单、海关报关单、商检证书（中文说明）。

6.3 卖方认为有必要提供的其它技术资料及文件。

7. 产品检验

7.1 合同产品交付前，卖方应对其全面检验，并在交付合同产品时向买方提交

质量合格证书。

7.2 合同产品到达现场后，卖方派人到现场与买方、工程监理单位、设备安装单位一起开箱检验。如为进口产品，卖方派人与商检部门联系，到现场与买方、工程监理单位、设备安装单位一起开箱检验。商检费用由卖方承担。

8. 产品安装及调试

8.1 合同签订后，卖方须提供详细的、完整的吊装就位作业指导书以及调试验收规范。

8.2 产品进场后，卖方工作人员须服从买方现场管理人员及总承包单位的管理，纳入现场监理范畴。卖方工作人员必须遵守现场的各项规章制度。

8.3 卖方应在收到买方通知后七个工作日内，派具有相应资质的技术人员进场调试。技术人员人数、技术级别、服务内容及逗留时间应详细说明。卖方人员调试期间，所有费用均由卖方负责。

8.4 验收时必须提供完整的竣工资料，性能测试报告。非标准产品设计图（接线图）系统使用说明书、各类产品证明书等。

8.5 安装工期为：不超过 20 个日历天。乙方应在该工期内完成设备的安装调试。如因乙方原因导致交货迟延，甲方有权减少安装工期并通知乙方。

9. 技术培训

卖方负责对买方的操作、维修人员（2 人操作、2 人维修）进行技术培训。

10. 质量保证

10.1 卖方保证所提供的产品是所投品牌的原厂、全新、未使用过的产品。卖方所供产品在制造与生产过程中，买方、施工单位及监理单位有权到乙方生产场地检查产品质量和生产进度。无论买方是否派专人参与制造检查，都不能免除卖方对产品的质量责任。

10.2 卖方保证要用先进的技术、优质的材料和零部件、一流的工艺、严格的质量管理为买方提供技术先进、质量上乘、外表美观并完全符合合同规定的质量、规格、性能要求的产品。

10.3 卖方保证按已经执行的质量管理和质量保证体系，对所供产品的设计、采购、制造、检验、涂装、包装、安装、调试等各个环节进行严格的质量管理和质量控制。

10.4 卖方保证所提供的产品在正确安装、正常使用和维护保养的情况下，具有使买方满意的使用性能和使用寿命。

10.5 卖方保证所提供的产品能满足工程设计要求，并满足在工程所在地城市条件下正常运行。

11. 保修期和售后服务

11.1 产品的保修期为自工程竣工验收合格之日起____个月，产品终生服务。保修期内免费维修，保修期期满维修只收基本人工费和元器件费用。保修期内，卖方每半年到现场巡查一遍。

11.2 除非因买方使用不当，合同产品在质量保证期内如破损、变质或被发现存在任何质量问题，卖方应负责对合同材料设备进行修补和退换。更换的合同产品的保修期应重新计算。

12. 违约责任

12.1 产品质量责任

12.1.1 卖方必须按照招标文件、投标文件、设计及规范要求使用各种元器件及配件等，若发现所使用的元器件及配件等与要求不相符或使用假冒伪劣产品等，买方除需按要求更换产品外，还需向买方支付整套产品 2 倍的惩罚性违约金。

12.1.2 在产品的保修期内，凡合同产品在开箱检验、安装调试、产品试运行过程中发现的产品质量问题，由卖方负责处理，实行包修、包换、包退、直至产品符合质量要求。卖方承担修理、调换、退货发生的一切费用和买方的直接经济损失。

12.1.3 无论是在保修期内还是保修期满后，一旦发生故障，在接到买方通知后，卖方需在半小时内响应并在 2 小时内派人前往买方现场处理并及时提供备品、备件。因卖方原因给买方造成损失的，卖方需全额赔偿。

12.1.4 由于买方保管不善或使用不当造成产品短缺、故障或损坏，由买方负责。但卖方保证及时给予补齐或修复。

12.2 逾期责任

除不可抗力外，如卖方逾期交货或没有按时完成安装的，应按下列规定支付违约金：

(1) 卖方每逾期一天，按合同总价的万分之五向买方支付惩罚性违约金。

(2) 逾期超过 10 天，卖方仍不能交货，买方有权解除本合同，并要求卖方承

担合同暂估总价 20%的惩罚性违约金和赔偿损失。

13. 付款方式及发票要求

13.1 付款方式: 合同生效后 30 天内支付合同总价的 20%作为预付款(不扣回); 货到现场, 检验清点完好无损, 支付实收货款的 40%; 产品安装完毕、调试运转正常并经验收合格, 付至实收货款的 85%(含预付款); 威海逍遥湾国际商务酒店 A 座工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后付至实结算值的 97%; 剩余总价的 3% 作为质保金, 质保金在竣工验收合格满两年后, 无任何质量问题的情况下, 30 个工作日内无息返还。

13.2 关于发票开具的约定:

13.2.1 买方付款前卖方须提供合格的增值税发票(增值税税率为 13%), 否则买方有权拒付, 且不承担任何逾期付款责任。

13.2.2 若因卖方提供的增值税专用发票认证不合格、不规范或涉嫌虚开, 卖方应当收回原发票, 并在 2 日内向买方开具新的合格发票, 因此延迟付款造成的损失由卖方承担。

13.2.3 若因卖方未能开具合格的增值税专用发票, 造成买方无法进行税收抵扣的, 卖方同意买方将无法抵扣的金额自工程结算的应付款中直接予以扣减。

14. 合同转让和分包

14.1 未经买方书面同意, 卖方不得将合同产品的制造工作转包给第三方, 否则买方有权解除本合同, 卖方还应向买方支付本合同暂估总价的 20%作为惩罚性违约金。

14.2 卖方在投标文件中说明自制的零部件不得扩散到其他厂生产。

14.3 虽然卖方在投标文件中对外购或外协的零部件作了说明且得到买方认可, 但卖方仍应对这些零部件的质量和技术性能负全部责任。

15. 合同修改

15.1 买卖双方的任何一方对合同内容提出修改, 均应以书面形式通知对方, 并达成由双方签署的合同补充文件。

15.2 除非买方对产品型号、规格和涉及价格因素的技术参数和配套件提出修改, 卖方不得对合同提出修改要求。

16. 违约解除合同

16.1 买方在卖方存在如下违约情况时，有权全部或部分解除合同。

16.1.1 卖方未能在合同规定期限或买方同意延长的时期内交付全部或部分产品，达到合同约定的解除条件的。

16.1.2 卖方未能履行合同规定的其他义务，卖方收到买方的违约通知后 10 天内未能纠正其过失。

16.2 如买方部分解除合同的，卖方应继续执行合同中未解除部分。

16.3 在买方提出部分解除合同的情况下，并不免除卖方按 12.1 条规定中对已交货部分产品负有的产品质量责任。

17. 争议解决

双方约定凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，买卖双方应通过友好协商，妥善解决。如协商不成，可向合同签订地人民法院起诉。

18. 适用法律

本合同按照中华人民共和国的相关法律进行解释。

19. 合同生效及其它

19.1 合同应在双方签字盖章后生效。

19.2 合同签订日期： 2024 年 月 日。

19.3 本合同签约地： 威海市环翠区。

19.4 本合同一式陆份，买方叁份，卖方叁份。

20. 合同组成部分及解释顺序

招标文件、卖方投标文件及补充文件作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

解释顺序为：本合同条款—补充技术协议—招标文件—投标文件。

未尽事宜，买卖双方协商解决。

买方：（单位盖章）

卖方：（单位盖章）

单位地址：

单位地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

银行账号：

银行账号：

附件：产品清单

诚信合规承诺书

致：威海城市投资集团有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下**陈述、保证和承诺**：

1、在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

2、贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

3、我方不得以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

4、我方不得以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

5、在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与者存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

6、我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，

不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

7、我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的情况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

8、我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场规则的行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表（盖章）：

日期：

第五章 技术标准及供货要求

第一部分：配电柜及变压器技术参数

一、总则

1.1 本设备技术规范书适用于逍遥湾国际酒店 A 座配电室设备采购，它提出了所采购设备功能设计、结构、性能、安装和试验等方面的技术要求。

1.2 本设备技术规范书提出的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节作出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，中标人应提供符合本技术规范书和国家现行标准的优质产品。

1.3 如果中标人没有以书面形式对本技术规范书的条文提出异议，则意味着卖方提供的设备完全符合本规范书的要求。如有异议，不管多么微小，都应在报价书中以“对规范书的意见和同规范书的差异”为标题的专门章节中加以详细描述。

1.4 本设备技术规范书按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准。

1.5 本设备技术规范书未尽事宜，由招标人和中标人双方协商确定。

二、标准及规范（包括但不限于）：

- | | |
|------------------|---|
| GB3906-2006 | 《3.6kV~40.5kV 交流金属封闭开关设备和控制设备》 |
| GB/T 11022-2011 | 《高压开关设备和控制设备标准的共用技术要求》 |
| DL/T404-2007 | 《3.6KV~40.5KV 交流金属封闭开关设备和控制设备》 |
| GB 4208-2008 | 《外壳防护等级（IP 代码）》 |
| IEC-60298 | 《额定电压 1kV 以上 50kV 及以下交流金属封闭开关设备和控制设备》 |
| NDJB8-89 | 《火力发电厂、变电所二次接线设计技术规定》 |
| DL/T459-2000 | 《电力系统直流电源柜订货技术条件》 |
| DL/T781-2001 | 《电力用高频开关整流模块》 |
| JB/T5777.2-2002 | 《电力系统二次电路用控制及继电保护屏(柜、台)通用技术条件》 |
| DL/T637-1997 | 《阀控式密封铅酸蓄电池订货技术条件》 |
| GB/T11024.1-2010 | 《标称电压 1kV 以上交流电力系统用并联电容器 第 1 部分：总则 性能、试验和额定 安全要求 安装和运行导则》 |

GB/T11024.2-2001 《标称电压 1kV 以上交流电力系统用并联电容器第 2 部分：耐久性试验》

GB/Z11024.3-2001 《标称电压 1kV 以上交流电力系统用并联电容器第 3 部分：并联电容器和并联电容器组的保护》

GB11032-2010 《交流无间隙金属氧化物避雷器》

DL462-1992 《高压并联电容器串联电抗器订货技术条件》

DL/T653-2009 《高压并联电容器用放电线圈使用技术条件》

DL/T604-2009 《高压并联电容器装置使用技术条件》

IEC60439 -1 《低压成套开关设备和控制设备第 1 部分：经过型式试验和部分型式试验的组件》

GB7251.1-2005 《低压成套开关设备和控制设备》

ZBK3600 《低压抽出式成套开关设备》

GB50254-2014 《电气装置安装工程低压电器施工及验收规范条文说明》

GB50171-2012 《电气装置安装工程盘、柜及二次回路接线施工及验收规范》

GB/T10233-2005 《低压成套开关设备和电控设备基本试验方法》

GB50303-2014 《建筑电气工程施工质量验收规范》

GB997-2008 《电气结构及安装型式代号》

GB7251-2005、06 《低压成套开关设备和控制设备》

ZBK9961-1999 《低压抽出式成套开关设备》

IEC-439-1 《低压开关设备和控制设备组件. 第 1 部分:经过型式试验和部分型式试验的组件》

以上标准如有最新标准，按最新标准执行。

若投标人采用其他国家的其他权威标准，投标人应及时提供给招标人（国外标准应翻译成中文）。

三、使用环境条件

1、环境温度： $-20^{\circ}\text{C} \leq T \leq 40^{\circ}\text{C}$

2、相对湿度（ 25°C 时），日平均不大于 95%，月平均不大于 90%。

3、周围空气温度：最高温度 $+40^{\circ}\text{C}$ ，最低温度 -20°C 。

- 4、海拔高度：不超过 1000m。
- 5、地震烈度：不超过 8 度。
- 6、耐受地震能力：水平加速度 0.2；垂直加速度 0.1；
- 7、本工程气候条件：海洋性气候、盐雾腐蚀
- 8、周围空气应不受腐蚀型或可燃气体、水蒸气等明显污染。

四、设备运行条件

额定频率：50HZ

安装场所：室内

接地电阻要求： $\leq 1 \Omega$

中性点连接：直接接地

设备运行时间：每天工作 24 小时，每年 365 天

五、设备的主要技术要求

（一）10KV 高压单元技术要求

1、壳体和隔板采用厚度 $\geq 2\text{mm}$ 的优质覆铝锌板（或镀锌板）经数控机床加工和多重折弯后，使用国家标准螺栓连接而成；高压单元具有良好的电气隔离，有可靠防止因本柜单独组件故障殃及本柜其它组件和相邻高压开关柜的防护结构措施；柜中器件布置满足绝缘、检修、运行中易损件更换（如熔断器等）、散热等需要，且同型产品额定值和结构相同的组件能够互换；高压开关柜电力电缆头隔室有安装电缆头的指定位置，并考虑了可靠的固定方法及零部件；高压单元满足现行的国家标准，并具有“五防”功能；柜内铜排选用“T2”型硬铜排，纯度不低于 99.98%。

外壳采用敷铝锌钢板，外门板采用环氧树脂粉末静电喷塑。其表面应抗冲击、耐腐蚀，颜色电脑灰（RAL7035），中标后招标人有权根据工程需要调整颜色，单价不变。

设备各项技术指标及技术要求应符合国家及省市有关规定和标准及设计图纸要求。

高压单元系统条件

系统电压：10kV

系统最高电压：12kV

系统额定频率：50HZ

2、真空断路器所选用产品的性能档次相当于或优于：施耐德 HVX 系列，ABB VD4

系列，西门子 3AE8 系列。

3. 电力后台监控系统主要实现功能：测量高压侧各相的电压、电流、有功功率、无功功率、视在功率、功率因数；测量低压侧各相的电压、电流、有功功率、无功功率、视在功率、功率因数；2-31 次谐波，14 个复费率时段，开关状态监测；测量各个变压器温度；测量环境温、湿度；所有设备及仪表通过 RS485 连接到智能通讯机，通过智能通讯机实现基于互联网的电力后台系统监控。智能通讯管理机可与云平台连接，组建云平台监控系统；所有监测的电力数据在云端存储，可以通过互联网进行访问，可以实现“历史曲线、趋势分析、能耗分析、报警统计、报表”等功能。

要求多功能显示仪表、电力后台监控系统必须都为开放通讯协议，保证系统稳定运行，相互兼容。通过互联网及手机 APP 实时访问所有配电室的电力数据。

所选用产品的性能档次相当于或优于：威海华威电力(HW-8000 系列)、上海嘉良(JL 系列)、北京艾威格恩 (EVGI 系列)

- 4、各柜的开关室、母线室等有良好的散热通道和装置，而不降低防护等级。
- 5、二次线采用阻燃软线。
- 6、每台高压柜内配置单独的线路保护测控装置电源开关。
- 7、严禁使用假、套牌配件，一旦发现，除按要求更换产品外，还须按成套箱、柜 2 倍价格向买方支付违约金。
- 8、与计量有关的设备须要经本地电业部门认可或从本地电业部门采购。

(二) 220V 直流系统技术要求

1、配置技术要求

- (1) 高频开关电源屏采用智能电池管理，N+1 热备用方式，实现四遥功能。
- (2) 输入：交流双路输入，具有互投装置。具备交流电源失电后恢复自动启动功能。额定电压：AC380 \pm 10%V，50HZ

(3) 额定电压 DC220V

稳压精度： $\leq \pm 0.1\%$ ，稳流精度 $\leq \pm 0.1\%$ ，波纹电压： $\leq \pm 0.1\%$ ，功率因数:0.92(100%负荷、额定输入电压)，过载能力：120%额定直流（2 小时）

- (4) 配置直流巡检装置，实现直流输出的分路监测，并以空接点形式输出直流接地、电压异常信号。

(5) 蓄电池：10 年免维护蓄电池。

(6) 报警功能要求

- ①正负母线绝缘不良报警。
- ②控制母线电压过高报警；控制母线电压过低报警。
- ③电池组电压过高报警；电池组电压过低报警。
- ④交流输入过压报警；交流输入电压过低报警。
- ⑤充电模块不正常报警。

(7) 一般参数要求

①柜体尺寸：800×600×2200mm；全封闭结构，颜色要求电脑灰（RAL7035），
中标后建设单位有权根据工程需要调整颜色，单价不变。

- ②柜体防护等级：IP30
- ③绝缘强度：2KV/min
- ④低压配电系统：0.4KV 供电系统采用 TN-S 接地系统。

(三) 变压器

1. 标准及规范

1.1 应遵循的主要现行标准

设备制造应满足下列规范和标准，但并不仅限于此：

GB1094《电力变压器》

GB6450-86《干式电力变压器》

GB/T17211《干式电力变压器负载导则》

GB/T16927《高压试验技术》

GB311.1《高压输变电设备的绝缘配合》

GB10237《绝缘水平和绝缘试验、外绝缘空气间隙》

GB7328《变压器和电抗器声级测定》

GB50150《电气装置安装工程电气设备交接试验标准》

GB5273《变压器、高压电器和套管的接线端子》

GB4208《外壳防护等级（IP 代码）》

GB191《包装、运输指示标志》

GB20052《电力变压器能效限定值及能效等级》

IEC60076-5《电力变压器承受短路的能力》

IEC60076-9《端子和分接标志》

应使用以上标准和规范的最新版本。

2. 设备运行的环境要求

2.1 本条的目的在于强调设备应遵照的环境条件要求，因为这会影响投标方的设备的寿命、结构和运行可靠性。

2.2 下列环境条件适用按合同提供的所有设备和结构。

2.3 投标方应保证提供的所有材料、设备、精加工件、装置和系统在运输、卸货、搬运、储存、安装和运行中能经得起环境的条件，并且没有损坏和失灵，能长期满容量连续运行。

3. 电气设备的环境设计条件

3.1.1 环境条件

最高温度：40℃

最低温度：-6℃

最大日温差：15℃

海拔高度：40m

污秽等级：II 级

相对湿度：年平均 77%

地震烈度：7 度

3.1.2 系统概况

a 系统额定频率：50Hz

b 系统低压中性点接地方式：直接接地

3.2 主要参数

3.2.1 型式：三相环氧树脂浇注干式配电变压器，全铜型 节能型 SCB12 及以上系列能耗等级按图纸要求。

3.2.2 额定容量：1600kVA/800kVA

3.2.3 额定电压：高压侧 10KV 低压侧 0.4KV

3.2.4 短路阻抗：阻抗电压 6%

3.2.5 变比 10 / 0.4。

3.2.6 相数：三相

3.2.7 绝缘方式：树脂绝缘。

3.2.8 装设位置：户内

3.2.9 冷却方式： AF

3.2.10 联结组标号： D, yn11

3.3 主要技术要求

3.3.1 绕组绝缘耐热等级： F 级

3.3.2 绕组绝缘水平（包括工频/雷电冲击〈全波，截波〉）应符合 GB6450、GB311.1 及 GB10237 的规定）

3.3.3 温升限制（周围环境温度 40℃）

a. 线圈 绝缘系统温度 155℃ 最高温升 100K

b. 铁芯、金属部件和与其相邻的材料 在任何情况下不会出现使铁芯本身、其他部件和与其相邻的材料受到损害的温度

注：持续 2sec. 短路耐热能力的电流作用下，线圈平均温度不高于 350℃。

变压器绝缘等级应满足该工程地理条件以及由于建筑物造成的温度高和灰尘多的现场条件，必要时强迫风冷。

3.3.4 工频电压升高时的运行持续时间应符合（GB1094.1）的规定。

3.3.5 变压器应能在 100%额定电压时空载下长期连续运行，105%额定电压时，在自然风冷情况下可在额定电流下长期连续运行。

3.3.6 过载能力

应符合（GB/T10228）及（IEC905）《干式电力变压器负载导则》的有关规定。投标方应在标书中提供变压器过负载能力。

3.3.7 变压器承受短路的能力

投标方应在标书中提供变压器承受短路的能力。变压器在各分接头位置时，应能承受线端突发短路的动、热稳定而不产生任何损伤、变形及紧固件松动，低损耗，低局放，低噪音。防尘，防潮，阻燃自熄，产品质量稳定性好。

3.3.8 噪音水平

变压器的噪音距变压器的外壳 1m 处噪音水平小于有关标准的要求。投标方提供具体数据。

3.3.9 接线方式

10kV 变压器的出线方式为：10kV 侧与 10kV 阻燃交联聚乙烯铜电缆连接；

0.4kV 低压侧与引出铜排之间采用软连接。

合同签订后与招标方指定的开关柜厂密切配合，协调母线的规格尺寸和母线相

序。

3.3.10 绕组电阻不平衡率：相：4%，线：2%；

3.4 结构及主要附件的要求

3.4.1 变压器的结构应有利于顺利地运输到目的地，需现场安装的附件，安装好后将能立即进入持续工作状态。

3.4.2 变压器的铁心和金属件均应可靠接地(铁轭螺杆除外)。接地装置应有防锈镀层，并附有明显的接地标志。

3.4.3 变压器一次和二次引线的接线端子，应符合 GB 5273 的规定。

3.4.4 高压绕组表面(包封绕组树脂表面)易见位置，应有“高压危险”的标志，并符合 GB/T 5465.2 的规定。

3.4.5 变压器的铁心和金属件需有防腐蚀的保护层。

3.4.6 变压器应备有承受整体总重量的起吊装置。

3.4.7 投标方应提供变压器的测量、控制、信号等附件名称、数量。

所选用产品的性能档次相当于或优于：ABB, 施耐德，西门子。

(四) 0.4KV 低压单元技术要求

1、数量：详见采购清单。

2、防护等级：IP41

3、系统条件：

3.1 额定运行电压：0.4kV；额定频率：50HZ。

3.2 柜内母线及引下线根据变压器额定电流及出线回路计算电流匹配，采用铜排。

3.3 主母线短时(1S)耐受电流：65KA（有效值）；

3.4 主母线短时峰值电流（0.1S）：100KA；

3.5 配电母线短时峰值电流：50KA；

3.6 断路器额定极限短路分断容量：参照图纸

3.7 断路器操动机构电源：AC 380V/220V。

3.8 对电流互感器的参数要求如下：参照图纸，

动热稳定、绝缘水平等均应满足开关设备要求。

3.9 框架、柜体及抽屉等均采用优质电镀锌板制作，厚度不少于 2.00mm。开关柜间隔门和前面板，冷轧钢板厚度不少于 1.5mm，表面采用静电粉末喷塑亚光处理，

其表面应抗冲击、耐腐蚀,颜色(RAL7035),中标后建设单位有权根据工程需要调整颜色,单价不变。

4、二次接线

4.1 控制导线采用多股软铜线,截面不小于 1.5mm^2 ,用于电流互感器的导线截面不小于 2.5mm^2 。导线为单芯、聚氯乙烯绝缘(阻燃型),额定电压不低于450V。

4.2 端子上连接的导线一般为两根,当为跳线,则最多可以为两根。

4.3 为保证互换性,抽屉式开关柜同类设备的抽屉单元二次接线和二次插头应具有相同的接线和排列。

4.4 其他方面的要求详见图纸。

5、主要元器件配置

5.1 所有柜内安装的元器件均须满足图纸设计参数要求;设备进场时附有产品合格证或证明质量合格的文件,并提交给招标人。

5.2 同类元器件的接插件均应具有通用性和互换性。

5.3 框架断路器所选用产品的性能档次相当于或优于:ABB Emax 系列,施耐德 MT 系列,西门子 3WL 系列;

塑壳断路器所选用产品的性能档次相当于或优于:施耐德的 NXS 系列,ABB 的 Tmax 系列,西门子的 3VL 系列;

微型断路器所选用产品的性能档次相当于或优于:施耐德的 ic65 系列,ABB 的 S200 系列,西门子的 5SY 系列;

断路器额定运行短路分断能力满足图纸设计要。框架断路器、塑壳开关、微型断路器须选用同一品牌。

5.4 柜内多功能仪表具备全电参量测量,可测量三相相电压、线电压、频率、三相电流、有功功率、无功功率、视在功率、功率因数、有功电能、无功电能等。多功能仪表可通过交流或直流方式供电,以适应不同情况现场供电方式。功能仪表具备 RS485 通讯接口,可将测量数据上传至监控后台。所选用产品的性能档次相当于或优于:上海蜀昌((PD300 系列));南京南顿(ETM 系列);上海誉时(YS 系列);

5.5 智能电容器、有源滤波器所选用产品的性能档次相当于或优于:督凯提,爱普科斯,坦茨(上海),麦提斯(安徽)。

5.6 保护测控单元采用微机保护,实现网上遥测、遥信、遥调、遥控功能,保

保护装置直接安装在开关柜上。保护装置应为嵌入式安装，组网灵活，开放性好，微机保护装置可通过 RS485 接口或者以太网接口进行通信，可接入电力后台监控系统。所选用产品的性能档次相当于或优于：ABB, 施耐德，西门子。

5.7 电气火灾监控系统技术要求

电气火灾监控系统产品须具有国家消防电子产品质量检测中心出具的依据《电气火灾监控系统》（GB14287.1/2/3-2005）标准检验的型式检验报告，并具有国家 CCCF 认证证书。

- ①探测漏电电流，故障时发出声光信号报警。
- ②监控器及主机须实时显示各回路漏电数值，线缆温度数值。
- ③监控器应能指示漏电，温度报警及主机通信状态。
- ④漏电报警值设定为 300MA
- ⑤所有监控器按照只报警不跳闸设计。
- ⑥监控器液晶屏信息显示，面板安装。

所选用产品的性能档次相当于或优于：威海凯瑞 HRT 系列、北京爱博精电 ACURC、广州汉光 HEF60 系列、昆明英派尔 IP 系列。所选用的产品形式需与前期投标配电箱清单中的该系统相互匹配，共用主机。

5.8 消防设备电源监控系统技术要求

所有消防设备电源监控系统产品须具有国家消防电子产品质量检测中心出具的依据《消防设备电源监控系统》（GB28184-2011）标准检验的型式检验报告。

①电压传感器

采用 DC24V 供电；带有液晶显示屏；有状态指示灯，提示通信和故障；能够发出声音信号；与被测信号隔离；采用消防二总线；导轨式安装或者螺丝固定；报警值可设；电压断相、缺相、欠压报警；强弱电采用不同的端子；

②消防设备电源状态监控器

7 寸彩屏；实时显示电压电流传感器的数值状态。能够存储 10000 条故障信息。备用电源维持监控设备工作时间 $\geq 8h$ ，当受监控电源发生供电异常时指示故障电源的类型、部位、时间，并声、光报警。当出现通讯故障、电源故障时能够指示出故障类型，并以声、光报警。可以实现对电压电流互感器的远程控制；打印机打印各种状态信息。监控器可以 CAN 总线组网；

所选用产品的性能档次相当于或优于：威海凯瑞 HRT 系列、北京爱博精电 ACURC、广州汉光 HEF60 系列、昆明英派尔 IP 系列。所选用的产品形式需与前期配电箱投标清单中的该系统相互匹配，共用主机。

6. 浪涌保护器所选用产品的性能档次相当于或优于：施耐德，ABB，西门子，通用电气，OBO 中标方负责防雷验收及相关检测费用。

7. 与计量有关的设备须要经本地电业部门认可或从本地电业部门采购。

8. 其余产品及其他方面均详见图纸，按照图纸配置。

9. 严禁使用假、套牌配件，一旦发现，除按要求更换产品外，还须按成套箱、柜 2 倍价格向买方支付违约金。

六、供货时须提供的技术文件（如未提供，将拒绝签收）

1、投标人所提供的技术文件应为中文，并应使用 IEC 所规定的标准符号和术语。

2、投标人至少应提供以下文件：

（1）设备的详细介绍。

（2）操作和维修手册。

（3）高、低压柜型式试验报告。

（4）高、低压柜强制性认证产品符合性自我声明证书或国家认可的型号使用证书。

（5）有关电气图纸。

（6）配套设备的制造厂家/产地及相关技术资料。

（7）主要元器件、材料的制造厂家/产地及相关技术资料。

3、投标人中标后供货时须提供以下文件：

（1）装箱清单

（2）设备合格证

（3）设备使用说明书

（4）出厂试验报告

（5）有关电气图纸

（6）柜门钥匙、操作手柄及合同规定的备品配件

（7）主要元器件的出场合格证及供货证明

（8）高低压元器件出厂合格证及生产商或经销商针对本工程的供货证明

文件（包括所有型号和数量）。

（9）主要元器件的安装使用说明书

七、现场安装和验收

中标人应派熟练的技术专家现场指导安装、调试，并按照设备的主要说明书的规定进行通电试运行，并对设备所要求的各项指标进行测试，以上工作招标人不另支付任何费用。

在上述测试中，若发生任一项指标不符合技术要求书要求，中标人应免费更换其不合格产品，使之达到技术要求，所有费用由投标人负担。

所有设备必须符合本地（山东省威海市）的要求，在由本地供电主管部门进行工程验收时，若因设备本身存在的问题影响验收，必须由中标人无条件整改直至符合要求，一切损失及产生的费用也由中标人负责。

八、保修期

中标人对所提供的设备应实行保修，保修期不少于 24 个月。在保修期内，中标人应无偿并迅速更换或维修（在投标书中明确注明响应时间，为保证及时响应，在相同条件下，断路器等配件应就近采购）由于元件缺陷及制造工艺等问题而发生故障的产品。

九、其它

1、设备技术要求按照图纸制作，出厂前须调试，安装完毕后须联调。

2、厂家须提供所有低压电器元件的中文使用说明书、合格证书，调试记录备品备件以及图纸。

投标单位应参照施工图纸的技术要求和说明并遵循设计规范进行系统配置，以达到使用和验收要求。

第二部分：发电机组相关要求

一、招标范围及概况

1. 本项目位于威海东部滨海新城核心区，北靠环海路，西接逍遥大道，南至松涧路，东临逍遥湖，供货安装期 40 日历天，质保期两年，质量达到国家验收规范合格。

2. 招标范围：威海逍遥湾国际商务酒店 A 座柴油发电机组采购及就位安装、调试。为交钥匙工程。

3. 售后服务响应时间：在半小时内响应，在 2 小时内到现场实地解决问题。

4. 有关说明：

4.1 投标人必须完成所有相关设备的出厂前的安装调试工作，要求达到安全及其相关规范要求。报价若有遗漏，均应免费提供，投标总价即为交付使用的价格。

4.2 投标人应报出所投产品的单价和总价。投标总报价应一次性报定，总报价应包括外购、外协、配套件、原材料及生产制造、油漆、包装、保险、税费（进口部分还要包括关税、商检、手续费等）、管理、检验、运杂、装卸车、安装调试、配合、检验检测、验收、图纸资料、软件、技术服务、质保期内等全部费用。为交钥匙工程。

4.3 本招标文件中所提出的为标准工况下的技术要求，投标人在进行设计和制造时，除须满足本技术文件中所提的各项要求外，应同时满足该产品生产国的最新版的规范和标准的各项要求。

4.4 质量及验收：按国标、部标或行业标准要求制造、验收，需进口的应执行原产地国家有关部门最新颁布的相应正式标准。所供设备必须整体一次性通过当地电业部门及相关部门的认可及验收。

4.5 招标人在签订合同时如对招标内容的数量和服务予以增加或减少，按中标单价相应调整总价。

4.6 招标人不组织统一考察现场。无论投标人对现场考察与否，都将被视为熟悉履行合同有关的一切情况，并承担一切与投标有关的风险、责任和义务。

4.7 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人、母公司、全资子公司及其控股公司不得同时投标。

4.8 凡对本次招标提出的询问，均以招标代理机构的书面答复为准。

二、招标内容及技术参数

1、招标内容

备用功率 1000KW 柴油发电机组 1 台供货、安装、调试；柴发系统设计；柴油发电机组、控制系统及控制设备的供货及安装；柴油发电机组油路系统、进排风、消音降噪系统、排烟系统的供货及安装；柴油发电机组调试、测试耗材（包括且不

限于调试柴油等耗材)等。

货物需求一览表

序号	项目名称	规格型号	单位	数量	备注	品牌	
一、柴油发电机组及配套设备：							
1	柴油发电机组		台	1	包括设备费、发电机组卸车、就位、安装调试等费用	江苏泰豪、上柴、奔马富利或同档次及以上品牌	
2	发动机		台	1		潍坊博杜安、玉柴、上海菱重或同档次及以上品牌	
3	发电机		台	1		江苏泰豪、上柴、奔马富利或同档次及以上品牌	
4	控制器		套	1		科迈、深海、众智或同档次及以上品牌	
5	启动蓄电池		套	1			
6	市电自动充电机	24V	套	1			
7	机组启动辅助加热装置	4KW/400V	套	1	水套加热器		
8	油箱		套	1	1000L 日用油箱(含进油管道及配件)		
9	断路器		台	1		ABB、施耐德、西门子或同档次及以上品牌	
二、其它部分							
1	发电机组调试用机油		升	320			
2	发电机组调试用		升	500		1m³ 日用油箱容	

	柴油					量	
4	随机/专用工具		项	1			
5	二年备品备件		项	1			
6	运输保险费		项	1			
7	安装调试验收费		项	1			
8	培训费		项	1	培训3名操作人员		
9	技术服务费		项	1			
三、柴油发电机组附带的附件：							
1	高效消音器		套/台	1	含送排风（烟）管道 供货施工		
2	启动用24V 高能铅 酸密封电池		套/台	1			
3	膨胀减震节		套/台	1			
4	机座避震器		套/台	1			
5	电池线		套/台	1			
6	随机资料		套/台	1			

2、柴油发电机组技术要求

2.1 生产制造规范要求及技术标准

- 1) GB/T10233-2005---低压成套开关设备和电控设备基本试验方法；
- 2) GB/T3797-2005---电气控制设备；
- 3) GB50171-92---电气装置安装工程盘、柜及二次回路结线施工及验收规范；
- 4) DL/T 596-2005---电力设备预防性试验规程；
- 5) GB 14048.11-2002---低压开关设备和控制设备；
- 6) GB 755-2008---旋转电机基本技术要求；
- 7) DL 427—1991---户内型发电机断路器订货技术条件；
- 8) GB 1105-1987---内燃机台架性能实验方法；
- 9) GB 1859-2000---往复式内燃机 辐射的空气噪声测量工程法及简易法；
- 10) GB 12699-1990---工频柴油发电机组额定功率、电压及转速；
- 11) ZB J91 005---内燃发电机组轴系扭转振动的限值及测量方法；
- 12) IS08528---往复式内燃交流发电机组；
- 13) GB2820-90---工频柴油发电机通用技术条件；
- 14) GB/T2820-1999---往复式内燃机驱动的交流发电机组；
- 15) GB/T4712-2008---自动化柴油发电机分级要求；
- 16) GB/T12786-1991---自动化柴油发电机组通用技术条件；

2.2 技术要求

序号	技术和性能参数名称	技术和性能参数要求
1	整体要求	配置如下
1.1	柴油发电机组	新投产，侧装式机组控制柜。
*1.2	断路器	空气断路器 1 台，用于机组
*1.3	机组控制系统	1 套（三遥通讯、液晶中文显示、满足机组要求的全自动控制系统）
2	柴油发电机组	
*2.1	常用功率	$\geq 900\text{KW}$
*2.2	备用功率	$\geq 1000\text{KW}$
2.3	额定电流	$\geq 1623\text{A}$
2.4	额定电压	400/230V
2.5	额定转速	1500 转/分（逆时针旋转）
2.5	额定频率	50Hz
2.6	功率因数	0.8[滞后]
2.7	启动性能	机组接收信号自动启动，应在 15 秒内供电。启动时间为 5-8 秒（可调）
*2.8	额定电压	400/230V
2.9	市电浮充功能	具有
2.10	额定转速和频率	额定转速和频率
2.11	机组自启动成功率	$\geq 98\%$
2.12	机组一次突加载能力	$\geq 50\%$
2.13	机组工作方式	为备用，具有起动快、承受突加负荷能力强、运行可靠、调整性好、故障率低、低噪音、低震动、低污染、体积小、重量轻、维护方便等特点
3	柴油发动机	
*3.1	品牌厂家	潍坊博杜安、玉柴、上海菱重或同档次及以上品牌
3.2	转速	1500r/min
3.3	工作循环	四冲程
3.4	进气方式	涡轮增压
3.5	汽缸排列	12 缸 V 型排列

序号	技术和性能参数名称	技术和性能参数要求
3.6	冷却方式	冷却水闭式循环
3.7	调速方式	电子调速
3.8	喷油方式	电喷或直喷
3.9	排量	$\geq 37\text{L}$
3.10	燃油耗率	$\leq 210\text{g/Kw} \cdot \text{h}$
3.9	柴油发动机大修时间	不小于 15000 小时
3.10	材质	发动机具有高强度的金属材质油底壳
3.11	闭式曲轴箱	符合，具有油气过滤分离装置
3.12	散热水箱风扇	发动机原厂配套
*3.13	水箱散热器	40 度，知名品牌
4	发电机	
*4.1	品牌厂家	江苏泰豪、上柴、奔马富利或同档次及以上品牌
4.2	励磁方式	无刷永磁
4.3	相数	三相四线制
4.4	额定频率	50Hz
4.5	防护等级	不低于 IP 23
4.6	绝缘等级	H 级绝缘
5	控制系统	
*5.1	品牌厂家	科迈、深海、众智或同档次及以上品牌
5.2	RS485 接口	控制器带有 RS232/RS485 通讯接口并能提供标准 MODBUS 技术协议，方便中央集控室进行采集数据，遥测，遥控，配合安装单位及监控系统调试
5.3	控制屏	具有自动启动和停机功能，且备自动和手动的停机模式
5.4	报警和停机功能	具有，符合 ISO8528 和 BS7689 标准： 低电压---停机 低机油压力---报警 高电压---停机 高电池电压---报警 过载启动---停机 低电池电压---报警 超速---停机 开关不在自动位---报警
5.6	LCD 文字显示	符合，4 行文字显示，能提供一目了然的故障诊断情况、仪表检测和操作状态
5.7	LCD 语言	可用多种（中文，英文，法文，西班牙文，德文

序号	技术和性能参数名称	技术和性能参数要求
		等等)
5.8	操作模式	自动和手动。独立的发电机负载开关按钮，提供“所有功能集于一箱”的解决方案
5.9	辅助输入	可预设四种工作模式和保护参数 可设定发电机中性电流保护报警, 报警停机 可预设运行时间(机组需要定期启动，进行保养运行) 可预设保养周期功能(发动机运行 250 小时，需换三滤等) 模块包括 8 路可自定义输入和 6 路可自定义输出

注：1、标书中标注“*”号的参数为关键性技术参数，未标注“*”号的参数为一般性技术参数；

2、投标文件中必须载有投标产品的性能指标、报告证明等资料，且投标资料必须保证完整性、真实性，否则视为符合性检查不合格。

3、柴油发电机组安装及配套系统设计安装

应结合本工程现场柴油发电机房现状，及柴油发电机组的型号尺寸重量，整体设计并实施施工，包括但不限于如下内容：

柴油发电机组的位置选择及布置，进排风系统、机组基础及减振、机组降噪、机组排烟系统、储油及室内油路系统等。

此外，还需设计柴油发电机组连锁及馈出回路。

3.1 进排风系统

1. 负责提供柴油发电机组的进排风系统以及设计，提供完整的柴油发电机房的进排风方案，满足机组正常使用功能。

2. 相关设计及设备应满足相应国家标准。

3. 进排风系统配置的百叶，应与柴油发电机组启停联动控制。当柴油发电机组启动时，联动打开百叶；柴油发电机停止后，联动关闭百叶。

3.2 机组基础及减振

1. 投标人应结合现场实际情况，进行机组基础的设计施工、承重能力、机组消噪减振及机组固定等工作。

2. 楼板承重应能满足厂家提供的机组静载荷和运行时的动载荷，并留有一定

的安全系数。底座与楼板间的防振措施进行专项设计。

3. 基座应高出地面至少 150mm，沿机组底座每边至少扩展 150mm。
4. 机组基础设计前：需业主提供对振动噪声的要求，供货方提供机组的重量、外形图、接口信息、噪声指标等。
5. 应使用地脚螺栓或膨胀螺栓，将减振器牢牢固定在发电机组的安装平台上。
6. 所有部件与发电机组的物理连接必须采用柔性连接，以吸收振动位移，避免造成损伤。
7. 必须使用减振器将发电机组与机组的安装结构隔离。不得将未采取任何隔离措施的机组直接固定于地面或基础上。

3.3 降噪要求

1. 柴油发电机组噪声应达到国家标准《声环境质量标准》（GB 3096-2008）中各区域类别相应的噪声排放标准。
2. 根据油机室内柴油发电机组的位置、机房空间结构、发电机组功率和数量等实际情况确定柴油发电机噪声处理、排烟治理工程的处理规模和处理工艺，做到保护环境、经济合理、技术可靠。
3. 处理工程技术方案的选择应符合环境影响评价报告书批复文件的要求，柴油发电机噪声、排烟处理后应能达到有关国家和地方排放标准的规定。
4. 工程中采用的设备和材料必须是环保产品，并且满足消防安全要求。
5. 通信用柴油发电机组消噪音工程必须贯彻国家技术政策，合理利用资源，执行国家防空、抗震、消防和环境保护等有关标准的规定。
6. 机组因消除噪音而引起的功率损失不得超过该机组额定功率的 5%。
7. 要求百叶窗自动开启，具备手动打开功能。
8. 柴油发电机组噪声处理

柴油发电机噪声治理包括进风、排风、燃气排气通道的消声处理, 以下为本项目噪声处理的基本要求及建议，投标人应根据实际情况作出详细的设计以及技术建议。

9. 排气管技术要求及噪声、尾气的处理
 - a. 排气系统安装：排气管消音器、烟道及黑烟处理
 - b. 排烟系统由消音器，膨胀波纹管，吊杆，管道，管夹，联接法兰，抗热接头等部件组成。
 - c. 在排烟系统中的连接须使用带抗热接头的联接法兰。
 - d. 在发动机和消音器间须装置不锈钢膨胀波纹管。其尺寸应与发动机和排气消音器相配合。

e. 在消音器后须连接不锈钢膨胀，波纹管将烟气垂直向上排至图标之位置。排烟管须符合国家规范 GB/T3091-2008 之黑色钢管要求由专业厂家生产的不锈钢焊接烟管。

f. 整个系统须由弹簧吊杆悬挂。悬挂吊杆之设计须经批准。

g. (7) 机械噪声和燃烧噪声的处理

h. 对机组进行隔震处理，机组的隔震一般采用高效减震胶垫，现在这一部分技术已经非常成熟。经过隔震处理，机组表面的震动被有效隔断。

i. 冷却风扇和排风通道噪声的处理

j. 控制风扇和排风通道噪声的手段，主要是设计一个好的排风吸音通道，这个吸音通道可由导风槽和排风降噪箱组成，也可由导风槽和一至几组的吸音挡板组成。排风降噪箱的工作原理，类似于阻性消声器。可通过更换吸音材料（改变材料的吸音系数），改变吸音材料的厚度、排风通道的长度、宽度等参数来提高吸音效果。在设计排风吸音通道时，要特别注意排风口的有效面积必须满足机组散热的需要，以免排风口风阻增大而致排风噪声增大和机组高水温停机。

3.4 进风噪声的处理

对机组的进风通道，则要从风道的设计，隔音材料的选用等方面进行综合控制。其基本思路是：

1. 进风净面积符合设计规范，以保证发动机的进气系统和机组的冷却系统有足够的新鲜空气吸入。

2. 进风通道需经吸声处理，一般采用进风百叶窗 + 导风槽 + 消声挡板的组合。

3. 进排风口面积及降噪材料

4. 柴油发电机组排风口的面积应略大于水箱的有效面积，从降低风阻考虑，排风口离前面障碍物的距离应大于等于 600-2000mm，机组进风量应大于机组的排风量和燃气量的总和，其客观效果是机组在运行时机房内不能产生负压。在满足机组排风量要求的前提下，正确选用进排风通道消声箱的长度和吸音材料。

5. 进排风降噪材料

6. 对于不同容量的机组或同一机组在不同的安装环境下，对进排风所采用的降噪形式是不尽相同的，影响最为主要的是根据周围环境、机房空间及油机摆放位置等因素，应根据现场实际情况设计合理的降噪方案。进排风降噪所涉及的材料，包括离心玻璃棉、穿孔板、丝网、轻钢龙骨、C 型钢、玻璃丝棉布、镀锌板（0.8mm 厚）、钢板、百叶窗等。

3.5 燃油系统

1. 投标人负责提供日用油箱保证整个系统正常运行的油路系统以及设计。
2. 日用油箱用 4 毫米厚钢板制作，然后涂上两层红丹及沥青油的保护层，外加支架，端部成盘形或凸缘形，全部采用电焊。安装前，应去除表面的锈和油渍。
3. 日用油箱备有检查孔盖，通风孔，存燃料盘等。透气管须离地 5 米并远离窗门及其它进风口达至 2 米。透气管顶部有阻火器及防虫网，防止鸟类、昆虫、树叶等的进入。
4. 不超过 120 网孔形过滤器接在外线路上。
5. 在日用油箱至发电机之间，燃料供应线路上配有手动关闭阀，以便紧急时关闭设备之用。
6. 各燃油箱应装有低油位开关及两级警报，能分别在燃料容量下降至 50% 和 20% 时发出警报。
7. 供油和回油管道系统应安装在离温度超过 200℃ 的表而至少 50mm 的地方。如采用软油管，所选材料应能耐 250℃ 之高温。
8. 对于管道系统和配件的要求如下：
 - a. 法兰应是平焊式，同 BS1560 中第二部分的第 150 类相一致。螺旋配件应用展性铁制成，而螺纹应符合 BS21 标准。
 - b. 所有螺纹接头都应清理干净，刻螺纹并拧紧。用于各汽油或柴油的所有接合材料都应是耐汽油和耐柴油的金属垫片，不应使用由橡胶或压缩石棉纤维做成的垫圈。
 - c. 应特别注意确保所有导管和配件都仔细扩孔以保证导管的整个孔径都维持良好，如有需要则在安装前先清理干净。
 - d. 不应使用直角弯管，长半径弯头应优先于圆角弯头使用。
 - e. 供应及安装所需的所有阀。阀应是“全程”式以允许燃油的自由流动。
 - f. 必须的圆形管道系统管道系统支架和紧固件应根据工程师的指示装在适当位置，用以增强牢固性以减少由地面不稳带来的应力。
 - g. 接合材料应是耐柴油的。
9. 所有管道系统在安装后应立即涂一层红丹涂层或等效物以及两层优质涂料面漆，输油管道必须采用无缝钢管材料。
10. 日用油箱的防护与安装设计

在日用油箱设计方面，除却正常的燃油系统进回油管路、与室外加油车的进油管路、排泄孔等传统设计外，还必须满足以下要求：

 - a. 自动液位报警及控制，日用油箱设置就地液位显示（磁翻板式）和高低液位开关及进油管电磁阀，高低液位开关连锁闭合及断开电磁阀，实现由油罐车向日用

油箱补油时：当液位开关处于安全高油位的时候，应能够自动关闭加油电磁阀并发出报警信号，加油车应手动停止加油；当液位开关处于安全低油位时，应能够自动打开加油电磁阀，并发出报警信号。

- b. 箱体需要保留有人工加油或者清理、更换日用油箱的足够空间与通道。
 - c. 投标人提供日用油箱进出油电动球阀、就地、远程液位计。
 - d. 油管须安排坡向加油车快速接口方向。
 - e. 每个油箱须提供 管径不少于 50 毫米的独立通气管。
 - f. 通气管的顶端须安排设在室外及不易接近的地方，如高于地面 3.7m 及在 1.5m 范围内无门窗的位置(有关距离必须符合当地有关部门的要求)。
 - g. 通气管的顶端须设有防火焰装置，且其设计须可防止禽鸟或树叶等进入。
 - h. 包括通气管在内的所有埋地管道须外涂沥青再包裹玻璃纤维布后，再涂一道沥青漆，然后以不含盐份的细沙覆盖。
 - i. 在日用油缸至燃油机组的主供油管道上，须设有电磁阀，以供在火灾紧急事故时可截断供至各机组的燃油。同时在日用油箱底部设有泄油阀，以供在火灾紧急事故时或清洗油箱更换燃油时，可手动打开卸油阀把油流入卸油箱后。
11. 燃油系统、油泵均需提供电源，由投标人负责电源的电缆材料、管井、电缆保护材料及全部施工。

3.6 柴油发电机组排烟系统治理

1. 排烟管由投标单位根据现场实际情况进行深化。排气需加装尾气处理装置，经不锈钢陶瓷烟尘净化器处理后的排气出口处所排出之废气烟色最高容许度应符合当地环保部门之规定。

2. 排烟干式烟色处理要求

排气出口处所排出废气须符合当地环保部门的规定及相应环保规范要求，排气口处应设置废气处理装置，所排废气符合我国环境保护要求《大气污染物综合排放标准 GB16297》和威海市环境保护部门规定。烟气环保处置装置推荐采用不锈钢陶瓷黑烟净化器，异味去除、黑烟处理 95%以上，要求处理后林格曼黑度≤1 级。

4、质量保证：

- 1) 标的物质量必须符合设计和有关标准、规范的要求，且达到国家、地方规定的合格标准。中标人应随时接受招标人和监理方的检查检验，并提供便利条件。
- 2) 标的物及安装工程必须满足消防验收中相关规定并积极配合项目工程相关消防验收。必须严格遵守“消防相关产品终身责任制”中有关要求，提供的柴油主机、发动机及控制屏等重要部件从产品出厂、流通、安装、移交全过程中各个环节相关时间、责任人签认完整表单，其中各分段应有责任单位宣章。

3) 投标人在履行合同过程中（从开始供货到最终验收及质保），对所有设备和服务的质量负责。必须保证所有这些供货和服务的质量符合合同中有关技术、交付、验收和价格所规定的要求。

4) 在免费保修期内，中标人免费提供正常消耗磨损的零部件。因招标人或业主使用、管理不当或人为因素等中标人、第三方原因造成的设备损坏由相关责任方承担责任和费用，中标人提供免费维修服务（不包含相关损坏元件或设备的购买费用）。

5) 中标人所提供的设备、材料需通过验收，如发现有任何质量问题，中标人必须立即以同样型号的设备在规定的时间内予以更换。

6) 在质量保证期内，中标人除保证设备正常运行和完好外，还应结合设备的实际运行情况，免费为使用人提供技术指导、维护保养方案、应急处置方案和人员培训，以保证售后设备的良好运行状态。

7) 在质量保证期内，因配件发生故障 24 小时内（从报修时间开始计算）不能修复，中标人必须免费提供同种规格配件进行更换，如不能提供同种规格型号的配件，用其他型号配件代替时，需经使用方同意，且不补差价。

8) 中标人应能提供主要配件、易损件的供应价格，并在使用人需要购置时以折扣价供应。

9) 中标人应提供招标人设备两年用量的备件、易损件以及特殊专用工具（请在投标文件中列报详细清单）。

10) 中标人应在接到招标人的通知后，按照通知规定的时间派技术人员负责协助完成现场设备安装、调试工作，凡设备因现场环境影响而出现的不良状况，由中标人负责无条件解决。

11) 设备安装验收合格后，投入使用 24 个月中，如出现产品质量问题，由中标人负责免费维修更换，因设备直接原因造成事故的由中标人承担事故责任。

12) 投标人提供的各种设备应选用推荐品牌或其它同档次或档次更高的品牌产品。

第三部分：产品相关证件要求

1. 高压开关柜、变压器的型式试验报告的扫描件；
2. 电气火灾监控系统产品的型式检验报告扫描件；
3. 消防设备电源监控系统产品的型式检验报告扫描件。
4. 以上 3 项及本部分没有规定但属于强制性产品认证范围内的产品，中标单位供货时，应按招标人的要求提供相应的认证证书或自我声明。并确保通过相关主管部门验收。不能提供的，视为产品质量不合格，招标人有权拒收或解除合同并要求中标人承担相应的赔偿责任。

第四部分：其他要求

本技术标准及供货要求中，投标产品的选用须相当于或优于推荐参考品牌（中档及以上档次）的性能标准，对产品的技术性能应进行详细阐述，同时需满足威海当地电业、消防等主管部门的要求；若投标人使用参考品牌之外产品，中标后招标人认为所提供的产品不能满足技术要求或不满足威海当地电业、消防等主管部门的要求，招标人有权解除合同或更换为其他品牌的产品，一切责任及损失均由投标人承担。其他产品如未注明，以招标人要求为准。

投标人所投产品须满足技术标准、设计规范、图纸设计、主管部门验收等相关要求。

第六章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 WORD 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：_____	
2	交货期	按招标人工期要求，配合工程整体进度分批进场，每批次_____天（每批次具体开始供货时间以招标人的书面通知为准）	
3	质保期		
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天（日历日）	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在/不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形	

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证双面彩色扫描件。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（身份证号码：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期满_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明双面彩色扫描件【授权委托代理人必须为本企业正式员工，需附近一个月社保证明彩色扫描件（开标前两个月中任意一个月，不含开标当月）】

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

投标人基本情况表

投标人名称				
注册资金		成立时		
注册地址				
邮政编码		员工总		
联系方式	项目负责人		电话	
	网址		传真	
法定代表人	姓名		电话	
开户银行基本账户				
基本账户的银行账				
近三年营业额				
投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人(单位负责人)为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)				
投标设备制造商名				
备注				

投标人：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

日期： 年 月 日

生产厂商授权书（若为代理经销商）

注：格式自拟

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目负责人等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、我方承诺投标人及参加本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：

（加盖公章）

年 月 日

技术性文件

（一）产品性能

- 1、主要产品性能详细阐述；
- 2、主要技术指标、参数详细描述、寿命（包括易损件）、结构特点（含材质、配置）、运行特性、制造质量、可靠性等。
- 3、附技术标准及供货要求中第三部分：产品相关证件要求的扫描件。

4、技术偏差表

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
...			

说明：（1）如投标文件的各项条款与招标文件的要求不完全一致时，须填此表。

（2）如全部满足要求时，可不交此表。

（3）投标人保证：除技术偏差表列出的正偏差外（不允许负偏差），投标人响应招标文件的全部要求。

5、备品备件、易损件及专用工具清单表

序号	名称	品牌	质量等级	规格型号	产地	制造商	数量	单价	合价	备注
1										
2										
3										
4										
5										
6										
.....										

说明：投标单位应提供必要的备品备件及专用工具并列出清单，其价格已包括在设备价格内，供评标时参考。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—产品性能说明”中。

（二）指导安装及配合方案

按评标办法要求编写

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—指导安装及配合方案”中。

（三）售后服务承诺

包括但不限于以下内容：

- 1、售后服务的承诺、内容及措施(含免费质保期的说明，投标人可根据自身情况做优于招标文件要求的免费质保期)；
- 2、培训、技术支持以及后期维护服务。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—售后服务承诺”中。

投标报价部分

报价明细表见附件

电子标书制作说明：编制完成后生成 word 或 pdf 版文件，加盖电子公章后，上传至“商务标—商务标附件”。

总 说 明

工程名称：威海逍遥湾国际商务酒店 A 座高低压设备采购

一、报价人须知：

- 1、必须按工程量清单及报价明细中规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2、工程量清单报价明细中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。
- 3、金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海逍遥湾国际商务酒店 A 座高低压设备采购。

三、工程概况：该项目位于威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近,北靠滨海大道，西接逍遥大道，南至松涧路，东临逍遥湖。总建筑面积共计 151752.50m²，结构设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防类别为丙类，抗震设防烈度 7 度。其中 A 座建筑面积 34240.78m²，双层展厅建筑面积 16000.26m²，半地下连廊建筑面积 8632.99m²，地下建筑面积 18068.30m²。

四、工程范围：威海逍遥湾国际商务酒店 A 座配电室高低压配电柜、直流屏、变压器等设备采购及云平台系统采购、安装、调试与发电机采购、安装调试等。具体以工程量清单为准。

五、清单编制依据：招标文件、技术参数、施工设计图文件、国家相关规范、省市相关规定等。

六、工程质量：达到国家验收规范合格标准及技术参数的要求。

七、投标报价由投标单位根据现场条件、招标文件要求，技术参数、结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、管理经验及市场行情等规定综合分析和测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

八、投标报价时投标人应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。投标单位参与投标视为已考察工程现场、对工程情况已经充分了解和预计，并能根据已了解的情况进行报价。

九、投标报价均应包括进场后复检的检测及材料费用。结算时，不再考虑因检测费用等相关因素而调整单价。

十、投标单位在投标报价时需含考虑运费及增值税税率为 13%的税金，结算时不得因为运距而调整综合单价。

十一、严禁恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决投标。

十二、工程量清单及说明的各种疑问，投标单位应在投标前提出，如按自行理解报价引起的低价失误由投标人承担。清单解释权归清单编制单位所有。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	初步审查	合格制	上传word或pdf文档, 内容为投标函附录 1.交货期: 按招标人工期要求, 配合工程整体进度分批进场, 每批次40天 (每批次具体开始供货时间以招标人的书面通知为准); 2.质量标准: 达到国家验收规范合格标准及技术参数的要求; 3.投标有效期: 90天; 4.质量保修期: 24个月。
1.2	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人营业执照的彩色扫描件, 如为代理经销商投标, 还须提供生产厂商的营业执照及生产厂商出具的针对本项目的唯一授权书。
1.3	自我声明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.成套电力开关设备强制性产品认证自我声明扫描件: (GCK型、主母线电流覆盖InA3200A); 2.低压成套无功功率补偿装置 (电容柜) 强制性产品认证自我声明扫描件: (控制投切电容器元件类型为复合开关或半导体开关, 具有抑制谐波功能。自我声明中的开关类型应与投标文件中的开关类型一致)。
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标, 内容为法人身份证明 (按投标文件格式提供) 及法定代表人身份证明双面彩色扫描件; 若授权代表参加投标, 内容为授权委托书 (按投标文件格式提供)、投标人法定代表人身份证明双面彩色扫描件、授权委托代理人身份证明双面彩色扫描件及委托代理人近一个月 (开标前两个月中任意一个月, 不含开标当月) 社保证明彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf文档 1.若采用电汇、网上银行转账的保证金: 附由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等), 基本账户汇款证明, 且投标保证金转出账户需与基本账户相同。具体见投标人须知前附表规定。 2.若采用电子保函形式提交投标保证金的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可, 基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网” (详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 400-0055-890。 3.若采用其他保函形式按投标人须知前附表规定。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员, 需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表。 (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员)
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf文档 1.投标人及其法定代表人、委托代理人、项目负责人不得为失信被执行人, 附网上截图 (省份为全部) (查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/); 2.投标人近一年在“信用中国”或“信用中国 (山东)”无严重失信记录。附信用中国 (www.creditchina.gov.cn) 或信用中国 (山东) (credit.shandong.gov.cn) 查询的信用信息报告。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 按投标文件格式提供。
2	技术标 [25.00] (汇总规则: 当专家数量小于等于1位, 取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于1位小于等于4位, 取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于4位, 取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	产品性能说明1	4.00	评标委员会根据投标文件提供的产品描述及相关证明材料等内容, 针对以下方面进行综合评审: 1.所报产品能够反映产品品牌、规格型号的情况在0-4分之间酌情打分。
2.2	产品性能说明2	4.00	评标委员会根据投标文件提供的产品描述及相关证明材料等内容, 针对以下方面进行综合评审: 2.所报产品技术参数、性能指标对招标文件规定的技术条款的符合性和技术方面的优势等情况在0-4分之间酌情打分。
2.3	产品性能说明3	4.00	评标委员会根据投标文件提供的产品描述及相关证明材料等内容, 针对以下方面进行综合评审: 3.所报产品运行特性、制造质量、可靠性等情况在0-4分之间酌情打分。
2.4	产品性能说明4	3.00	评标委员会根据投标文件提供的产品描述及相关证明材料等内容, 针对以下方面进行综合评审: 4.所报产品的产品检测、认证、型式检验报告等情况在0-3分之间酌情打分。
2.5	指导安装及配合方案	5.00	评标委员会根据该企业指导安装方案的内容、工期、可实施性、质量保证体系、安全文明施工管理措施、配合方案等方面进行评定, 最高计至5分, 最计至最低0分
2.6	售后服务承诺	5.00	评标委员会根据提供的售后服务承诺、质量保证措施等方面进行打分, 最高计至5分。
3	资信标 [- -]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用	0.00	上传word或pdf文档，内容为： 企业近一年（从开标日向前推算一年）未发生任何违纪、违规情况者得0分，须附通过信用中国（www.creditchina.gov.cn）和信用中国（山东）（credit.shandong.gov.cn）查询的信用信息报告。若在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域等有行政处罚记录的，每有一条记录在0分的基础上，扣1分，扣分无下限。若两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	75.00	<p>投标报价不得高于招标控制价，否则否决其投标。不能实质性满足招标文件技术要求的报价为无效报价。评委将对确定为实质性响应本招标文件的投标文件进行评审。评审合格的报价为有效报价。当投标人的有效投标报价等于评标基准价得基本分75分，投标报价每高于评标基准价1%，在基本分基础上扣0.6分；投标报价每低于评标基准价1%，在基本分基础上扣0.3分，最高计至75分，最低计至0分（得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按直线插入法计算）。</p> <p>评标基准价$C=A \times K \times Q1+B \times K \times Q2$</p> <p>A：投标价算术平均值。</p> <p>当n（有效投标人个数，以下相同）≤ 5时，A=所有投标价的算术平均值；</p> <p>当n> 5时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值。</p> <p>B：招标控制价。</p> <p>K：下浮系数；K的取值为97%；</p> <p>Q：权重比例$Q1+Q2=100\%$；</p> <p>Q1的取值范围为65%、66%、67%、68%、69%、70%</p> <p>以上系数开标现场招标代理机构工作人员随机抽取。</p>

其他注意事项

控制价 : 5126394.00

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。