

威招审（sg202412035）号

城建·新苑贰号配电工程

招标文件



招标人：威海城建集团有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日期：2024年07月30日



目 录

第一章 招标公告	3
一、招标条件	3
二、工程招标范围	3
三、项目基本情况	3
四、投标企业资格要求	4
五、项目经理资格要求	4
六、联合体投标要求	4
七、监督部门及投诉电话	4
八、招标文件的获取	4
九、投标文件的递交	5
十、发布公告的媒介	5
十一、联系方式	5
第二章 投标人须知	7
投标人须知前附表	7
1. 总则	14
2. 招标文件	17
3. 投标文件	18
4. 投标	21
5. 开标	22
6. 评标	23
7. 合同授予	24
8. 重新招标和不再招标	25
9. 纪律和监督	25
10. 需要补充的其他内容	26
11. 电子招标投标	26
附件一：开标记录表	27
附件二：问题澄清通知	28
附件三：问题的澄清	29
附件四：中标通知书	30
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	31
第三章 评标办法（综合评估法）	35
评标办法前附表	35
1、评标方法	35
2、评审标准	36
3、评标程序	36
4、否决投标条件	37
第四章 合同条款及格式	40
第一部分 合同协议书	41
第二部分 通用合同条款	44
第三部分 专用合同条款	45



第五章	工程量清单	77
第六章	图纸	85
第七章	技术标准和要求	86
第八章	投标文件格式	87



第一章 招标公告

城建·新苑贰号配电工程施工招标公告

[项目专业:施工-其他]

威招审（sg202412035）号

一、招标条件

本招标项目城建·新苑贰号配电工程已由建设行政主管部门批准建设，招标人为威海城建集团有限公司，建设资金为自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

设计图纸范围内工程的施工及保修，具体内容详见工程量清单。

三、项目基本情况

1、工程名称：城建·新苑贰号配电工程；

2、工程概况：1. 安装工程：箱变安装、变压器及高低压配电柜安装、高低压电缆及保护管敷设、低压电缆分接箱、配电室内桥架安装、接地、配电室灯具、开关、插座、配管配线安装、系统调试等。2. 建筑工程：配电室地面、箱变基础、电缆沟挖填土、砌筑电井、电缆沟、高压电缆保护管混凝土包封等。最大电压等级为 10KV。

3、建设地址：本工程位于威海高区世昌大道南，王家庄西；

4、招标控制价：9196303.84 元；

5、计划工期：120 日历天（具体时间以招标人要求为准）；

6、质量要求：达到国家验收规范合格标准。

标段	规模	标段内容	控制价
不分标段	0 平方米	设计图纸范围内工程的施工及保修，具体内容详见工程量清单。	9196303.84 元

四、投标企业资格要求

- 1、在中国境内注册、具有施工能力的独立法人单位；
- 2、具有电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质，同时具备电力部门颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质；
- 3、具有有效的安全生产许可证；
- 4、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录；
- 5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人；
- 6、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。

五、项目经理资格要求

- 1、具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格；
- 2、具有安全生产考核合格证（B证）；
- 3、未担任其他在建、排名第一的预中标或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、监督部门及投诉电话

- 1、监督部门：威海火炬高技术产业开发区建设局。
- 2、投诉电话：0631-5625432。

八、招标文件的获取

【zbtb 格式文件下载开始时间：2024/07/30 17:00；下载截止时间：2024/08/06 17:00，下载地址：威海市建设工程电子交易系统
 (<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>) 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

- 1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一

个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）

【交易三厅】

投标截止时间、开标时间：2024 年 08 月 21 日 09 时 00 分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海城建集团有限公司（<http://www.cjkf.com/>）网站发布。

十一、联系方式

招 标 人：威海城建集团有限公司

招标代理机构：山东富尔工程咨询管理有限公司

地 址：山东省威海市环翠区统一路 69 号 地 址：古寨东路 315 号

邮 编：264200

邮 编：264200

联 系 人：曲慧颖

联 系 人：张晋溢

电 话：0631-5271907

电 话：0631-5896358

传 真：

传 真：



电子邮件:

电子邮件: sdfull@126.com

网 址:

网 址:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城建集团有限公司 地址：山东省威海市环翠区统一路 69 号 联系人：曲慧颖 电话：0631-5271907
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：张晋溢 电话：0631-5896358
1.1.4	项目名称	城建·新苑贰号配电工程
1.1.5	建设地点	本项目位于世昌大道南，王家庄西
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内工程的施工及保修，具体内容详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	120 日历天（具体时间以招标人要求为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标人资格要求： 1、在中国境内注册、具有施工能力的独立法人单位； 2、具有电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质，同时具备电力部门颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质； 3、具有有效的安全生产许可证； 4、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录； 5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人； 6、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。

		二、项目经理资格要求: 1、具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格; 2、具有安全生产考核合格证 (B 证); 3、未担任其他在建、排名第一的预中标或中标工程项目的项目经理。 三、其他要求 本工程不接受联合体投标。 注: 中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台 (原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台) 注册登记, 并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明 (可通过网页截图)。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	截止时间: 投标截止时间前 10 天, 形式: 通过威海市建设工程交易系统本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间 15 日前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清一经发出, 视为潜在投标人已收到, 招标人不在另行通知。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。修改一经发出, 视为潜在投标人已收到, 招标人不在另行通知。
3.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正, 且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的文件。
3.2.1	最高投标限价或其计算方法(人民币)	招标控制价: 人民币: 玖佰壹拾玖万陆仟叁佰零叁元捌角肆分 (9196303.84 元), 投标报价高于招标控制价的, 否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天
3.4.1	投标保证金	☒ 要求递交投标保证金

		投标保证金的金额：人民币伍万元整； 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准” 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应有申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。 2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。
--	--	---

		2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“城建·新苑贰号配电工程投标保函”（收件人：张晋溢，联系方式：0631-5896358），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。
--	--	---

		未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	按招标文件要求签字或盖章。
4.1.1	投标截止时间	2024 年 08 月 21 日 09 时 00 分
4.1.2	递交投标文件	本项目不需提供纸质投标文件，投标单位应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会由招标人代表和评标专家构成，人数为 7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	否，推荐中标候选人为 3 人。 公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海城建集团有限公司（http://www.cjkf.com/）网站， 中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示。 公示期限：3 个工作日
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	在工程建设过程中违反有关工程建设的法律、法规、规章或规范性文件等规定，受到建设主管部门的行政处罚、行政处理或通报等信息。
10.2 中标公示		

10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用
10.4 计算机辅助评标		
10.4.1	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需按本须知附表 “电子投标文件制作须知” 编制及报送电子投标文件。
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		

10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶电话及招标投标投诉电话： <table border="1" data-bbox="316 324 1321 1294"> <tr> <td data-bbox="316 324 818 517"> 1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科 </td><td data-bbox="826 324 1321 517"> 2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室 </td></tr> <tr> <td data-bbox="316 528 818 698"> 3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心 </td><td data-bbox="826 528 1321 698"> 4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心 </td></tr> <tr> <td data-bbox="316 710 818 902"> 5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6665260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室 </td><td data-bbox="826 710 1321 902"> 6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室 </td></tr> <tr> <td data-bbox="316 913 818 1084"> 7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科 </td><td data-bbox="826 913 1321 1084"> 8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处 </td></tr> <tr> <td data-bbox="316 1095 818 1294"> 9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室 </td><td data-bbox="826 1095 1321 1294"> 10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科 </td></tr> </table>	1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室	3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心	5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6665260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室	7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科	8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处	9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科
1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室										
3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心										
5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6665260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室										
7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科	8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处										
9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科										
10.9 解释权											
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释, 互为说明; 如有不明确或不一致, 构成合同文件组成内容的, 以合同文件约定内容为准, 且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释; 除招标文件中有特别规定外, 仅适用于招标投标阶段的规定, 按招标公告(投标邀请书)、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释; 资格预审文件与招标文件中或同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的, 以编排顺序在后者为准; 同一组成文件不同版本之间有不一致的, 以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的, 由招标人负责解释。										
10.10	投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意, 项目管理机构人员不允许更换。										
10.11	招标人需要补充的其他内容: 1. 投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性, 弄虚作假一经查处, 取消										

	投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 2. 在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 3. 施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函(2018)23号“关于贯彻鲁政发(2018)4号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。 4. 本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。 5. 请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统(http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&backurl=1)配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。 6. 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。 7. 本项目推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-(2020年2月14日发布)“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。	
11	电子招标投标	采用，具体要求见本章附件五计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

- 1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。
- 1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。
- 1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。
- 1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

- 1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。
- 1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

- 1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。
- 1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。
- 1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

- 1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。
 - (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
 - (2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；
 - (3) 其他要求：见投标人须知前附表；
- 1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：
 - (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 - (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
 - (3) 为本招标项目的监理人；
 - (4) 为本招标项目的代建人；
 - (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
 - (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 - (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 - (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的;
 - (10) 被暂停或取消投标资格的;
 - (11) 财产被接管或冻结的;
 - (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的;
 - (13) 投标人或其法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员被最高法院列入失信被执行人;
 - (14) 投标人近三年有行贿犯罪记录;
 - (15) 投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”有严重失信记录;
 - (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。
- 1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

- 1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。
- 1.5.2 本项目招标代理费用由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的,应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

- 1.9.1 本项目不组织踏勘现场,投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.2.3 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传或盖章的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。见投标人须知前附表。

3.2 投标报价

(本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准)

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与技术标准和要求不一致的，结合清单及技术要求进行考虑。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第七章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。
- (4) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关材料。

3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）网站上的查询结果截图。

3.5.6 投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录，上传通过信用中国（www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。

3.5.7 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按投标须知前附表电子投标文件制作须知制作。

3.7.4 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。施工组织设计要求页数不得超过 80 页（不含封面、目录及标题页），否则得 0 分。编制完成后，应通过系统自行打印，保证页数不超过 80 页。

3.7.5 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。

4.2.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的书面通知应要求盖章。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (3) 代理机构工作人员抽取系数；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建,由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取,评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的,应当回避:

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系,或者担任过投标人的董事、监事,或者是投标人的控股股东或实际控制人;
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员,或者投标人的退休人员,或者投标人聘用的顾问;
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;
- (4) 与投标人存在经济利益关系,或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷;
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系,或者实际在上述单位从业;
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系;
- (8) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中,评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的,招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效,由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人通过系统向中标人发出中标通知书，通过系统公示中标及未中标单位。

7.4 履约担保

本工程不提供履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为__天(日历日), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: ____年__月__日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，**投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。**投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投

标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。

（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览

器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会

认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标方法附录
2.1.2	投标总报价评标基准 价计算方法	见评标方法附录
2.1.3	投标报价的偏差率 计算公式	偏差率=100%×(投标人报价-评标基准价)/评标基准价
2.4	评分标准	见评标方法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。		

1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，中标公示期截止无异议后，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2、评审标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见评标办法附录。
- (2) 技术标部分：见评标办法附录。
- (3) 商务标部分：见评标办法附录。

2.1.2 评标基准价计算：见评标办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准：见评标办法附录；

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标应按照招标文件规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.2.4 施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中,评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明,或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核,看其是否有计算上或累计上的算术错误,修正错误的原则如下:

- (1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时,以文字数额为准。
- (2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位,此时应以标出的合价为准,并修改单价。
- (3) 当各细目的合价累计不等于总价时,应以各细目合价累计数为准,修正总价。
- (4) 按上述修改错误的方法,调整投标书中的投标报价,经投标单位确认同意后,调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝,其投标保证金将被没收。
- (5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价,否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外,评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人,并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4、否决投标条件

本部分所集中列示的否决投标条件,是本章“评标办法”的组成部分,是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充,如果出现相互矛盾的情况,以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的,其投标作否决投标处理:

- 4.1 资格审查有任一项不合格的；
- 4.2 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。
- 4.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
 - 4.3.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
 - 4.3.2. 投标人之间约定中标人；
 - 4.3.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
 - 4.3.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
 - 4.3.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
 - 4.3.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
 - 4.3.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - 4.3.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
 - 4.3.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - 4.3.10. 不同投标人的投标文件相互混装；
 - 4.3.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
 - 4.3.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
 - 4.3.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
 - 4.3.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
 - 4.3.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
 - 4.3.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
 - 4.3.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
 - 4.3.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。
 - 4.3.19. 评标委员会认定的其他串通投标情形。
- 4.4 评标委员会在评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：
 - 4.4.1. 存在第二章“投标人须知前附表”中 13 条款第 7 条情形
 - 4.4.2. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
 - 4.4.3. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
 - 4.4.4. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文

件设定的招标控制价的；

4.4.5. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.4.6. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.4.7. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.4.8. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

4.4.9. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.4.10. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

4.4.11. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

4.4.12. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

4.5 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

4.5.1. 使用伪造、变造的许可证件；

4.5.2. 提供虚假的业绩；

4.5.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.5.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

4.5.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。



第四章 合同条款及格式

城建·新苑贰号配电工程 施工合同

甲方：威海城建集团有限公司

乙方：_____

第一部分 合同协议书

甲方：威海城建集团有限公司

乙方：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就城建·新苑贰号配电工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：城建·新苑贰号配电工程。
2. 工程地点：威海高区世昌大道南，王家庄西。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：图纸范围内 1. 安装工程：箱变安装、变压器及高低压配电柜安装、高低压电缆及保护管敷设、低压电缆分接箱、配电室内桥架安装、接地、配电室灯具、开关、插座、配管配线安装、系统调试等；2. 建筑工程：配电室地面、箱变基础、电缆沟挖填土、砌筑电井、电缆沟、高压电缆保护管混凝土包封等工程的施工及保修，具体详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 月 日（如开工时间变动，以甲方/监理开工令为准）。
计划竣工日期：2024 年 月 日。
工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合威海市及国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写） （¥ 元）。
2. 合同价格形式：固定综合单价合同

五、项目经理

乙方项目经理：_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。



十、签订地点

本合同在威海城建集团签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承发包双方签章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，甲方伍份，乙方贰份。

甲方（盖章）：威海城建集团有限公司

乙方（盖章）：

地 址：山东省威海市环翠区统一路 69 号

地 址：

电 话：0631-5271626

电 话：

经办人：

经办人：

邮箱：

邮箱：

开户银行：中国建设银行环翠支行

开户银行：

银行账号：37001706101050007306

银行账号：

纳税人识别号：91371000494433913E

纳税人识别号：

第二部分 通用合同条款

执行 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

其他合同文件包括：乙方承诺书及附件；在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、会议纪要；在合同履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的设计变更及经济签证；在本合同专用条款中规定的构成本合同组成部分的其他文件。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：_____。

1.3 标准和规范

1.3.1 适用于工程的标准规范包括：现行《建筑工程施工质量验收统一标准》及其配套的各相关专业质量验收标准、其它现行国家、省、市规范、规程、标准、图集、文件规定等；甲方的企业标准；经甲方认可的乙方的企业标准；如果企业标准低于现行技术标准和要求，执行现行技术标准和要求。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：见合同协议书。

1.5 图纸和乙方文件

1.5.1 图纸的提供

甲方向乙方提供图纸的期限：执行通用条款；

甲方向乙方提供图纸的数量：2套（其中1套做竣工图使用，该套图纸乙方需保持全新并按竣工状况修订）。

如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应在收到图纸、资料之日起30日内且在相应项目开工前15日，向甲方提出补充图纸及资料的具体要求。

为达到使用目的，甲方有权随时向乙方发出图纸、变更或指令，乙方应遵照执行并受其约束。

本合同中甲方提供的或确认的图纸、资料、文件等不得用于本合同之外的其它用途，乙方应对甲方下发的图纸、资料、文件等的保密负责。甲方不承担任何保密费用。

1.5.2 乙方文件

需要由乙方提供的文件，包括：但不限于与项目有关的企业标准，施工组织设计（方案）、工程进度计划等；

乙方提供的文件的期限为：执行通用条款；

乙方提供的文件的数量为：3 份；

乙方提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

甲方审批乙方文件的期限：甲方在 15 天内审批完乙方提供的文件。

1.6 联络

1.6.1 甲方和乙方应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 甲方接收文件的地点：甲方现场管理办公室或其指定文件到达地址；

甲方指定的接收人为：经授权的现场管理人员或者其他指定人员。

乙方接收文件的地点：乙方现场管理办公室或者驻威办事处；

乙方指定的接收人为：经授权的现场管理人员或者其他指定人员。

1.6.3 双方确认本合同记载的联系方式、地址、电子邮箱等真实、有效，以确保一方通过该联系地址向对方寄送的邮件、物品能够准确送达。若一方出现拒收、任何他方代收、退回等情形的，均视为该方已经签收。一方变更联系地址的，需提前 30 日书面通知对方。因一方逾期通知产生的全部法律责任均由该方承担。

如因本合同履行产生争议，本合同所示联系地址、电话、电子邮箱可作为行政、诉讼、仲裁等所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址。

2. 甲方

2.1 甲方代表

甲方代表：_____

姓 名：_____

职 务：_____

联系电话：_____

甲方对甲方代表的授权范围如下：负责现场协调、管理工作，审批工程款拨付文件，处理工程价款洽商、索赔事项处理、合同变更、工期顺延等事项。

代表甲方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责，监督检查乙方履约情况。

甲方代表无权减轻合同中约定的乙方的责任和义务。

对于涉及到工程价款洽商、索赔事项处理、合同变更、工期顺延等事项可由甲方代表在监理人的配合下完成，但最终需要甲方书面同意。

2.2 甲方的一般义务：

(1) 安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

(2) 提供施工相关的施工图。

(3) 派驻工地代表，协调有关工作，负责工程的进展及监控，组织甲、乙及有关各方参加的工程会议，及时提出施工过程中的整改。

(4) 甲方委托监理公司对本工程进行监理，乙方必须遵守。

(5) 其他有关配合事宜。

2.3 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.3.1 提供施工现场

关于甲方移交施工现场的期限要求：现场已经具备施工条件，自合同签订之日起，甲方将现场移交给乙方，由乙方负责之后的所有工作，并承担所有责任。

2.3.2 提供施工条件

关于甲方应负责提供施工所需要的条件，包括：甲方负责办理施工所需手续，提供水电接口。之后所有的工作全部由乙方负责，乙方按需要接至施工现场内需要位置。乙方临时水、电的接入安装费用已经在合同价款中综合考虑，乙方不再计取相关费用。

3. 乙方

3.1 乙方的一般义务

(1) 按国家及当地有关规程规范、管理规定及合同要求实施、完成所承包范围的工程及修补任何缺陷。

(2) 对所有与本工程有关人员进行安全教育，采取防患措施，确保施工安全和第三者安全，凡施工中发生的一切安全事故均由乙方负责，发生安全事故应立即报甲方现场代表并按规定上报主管单位备案。

(3) 乙方派驻专职的现场项目经理；乙方项目经理原则上不得易人，如有特殊情况，须提前 7 天通知甲方并征得甲方书面同意。

(4) 已完工工程未交付甲方之前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费负责修复。

(5) 按时缴纳现场发生的水电费用;对已有的材料设备及工程进行有效的保护及维护。

(6) 乙方必须与包括农民工在内的所有工人签订劳动合同,明确劳动报酬等内容,并严格履行,及时足额支付工资等劳动报酬。

(7) 对于甲方支付的工程款,乙方须优先用于支付工人劳动报酬。

(8) 本工程所用材料设备的运输、搬运、装卸以及损耗等所有费用都由乙方承担。

(9) 知识产权

关于甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属: 甲方。

关于甲方提供的上述文件的使用限制的要求: 不能遗失、泄露、转让,工程竣工后原则上全部收回。

关于乙方为实施工程所编制文件的著作权的归属: 甲方。

关于乙方提供的上述文件的使用限制的要求: 未经甲方许可,乙方不得用于其他工程或转给第三方。

乙方在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式: 乙方自行承担。

工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时,是否调整合同价格: 除工程量清单存在漏项、缺项外,综合单价不进行调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围: ___/___。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理: _____

姓 名: _____

身份证号: _____

建造师执业资格等级: _____

建造师注册证书号: _____

建造师执业印章号: _____

安全生产考核合格证书号: _____

联系电话: _____

乙方对项目经理的授权范围如下: 代表乙方行使本合同约定的权利、履行本合同约定的义务。

未经甲方许可，乙方代表一周有一个工作日不在施工场地或乙方代表未按甲方要求参与现场协调和现场管理时，按 500 元/次的标准向甲方支付违约金；一周内乙方代表如累计有二个工作日不在施工场地（特殊情况须事前告知甲方并得到批准除外），为严重违约，甲方有权将乙方清退出场，由此产生的一切相关责任和后果，均由乙方承担。

3.4 乙方现场查勘

乙方已对施工现场和施工条件进行了查勘，并充分了解了工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因乙方未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，乙方承担由此增加的费用和（或）延误的工期责任。

3.5 工程照管与成品、半成品保护

乙方负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自乙方进驻工地至工程验收完成移交物业为止，乙方施工范围内的已完成工程均应保护，保护期间发生损坏，由乙方负担相应维修所产生的一切费用。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：执行相关验收规范。

5.1.1.2 双方对工程质量有争议，乙方同意由甲方选定的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

5.1.1.4 如果乙方支付给甲方的质量违约金总额不足以弥补因乙方质量违约给甲方造成的损失，乙方应另行向甲方支付相当于该不合格工作范围对应合同价款的 2 倍作为违约金。

5.1.1.5 施工过程中如果甲方确认施工质量已无法最终满足合同要求，甲方有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响乙方承担违约责任。

5.1.1.6 如未达到质量标准，乙方应采取措施在规定工期内进行整改且工期不予顺延。如规定时间内整改仍达不到要求，乙方须向甲方支付相当于上述不合格工作范围对应合同价款的 2 倍作为违约金；同时，甲方有权委托第三方完成上述工作内容，发生的所有费用（另加 20%的管理费）由乙方承担，甲方在支付乙方的工程款项中扣除。

关于工程奖项的约定：/。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 乙方应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到合同约定标准要求。

(2) 乙方负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。甲方不承担乙方人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，乙方必须遵守安全生产的有关规定和甲方及监理人的管理，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。

(4) 乙方应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及甲方的要求。由于乙方原因未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由乙方承担，甲方可从乙方的任何款项中扣除。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：由乙方自行负责。

7. 工期和进度

7.1 施工进度计划

7.1.1 施工进度计划的修订

甲方和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：以签收日期为准，7日内审核确认，逾期视为确认；如乙方所报资料不能满足甲方和监理人审查要求或不符合相关规定，甲方和监理人签署意见退回重新编写，则不受上述承诺约束，所造成的一切延误或损失，由乙方自负。

如果甲方和监理工程师指出乙方的实际进度和经确认的进度计划不符时，乙方应按监理工程师的要求提出改进措施，经监理工程师确认后执行。因乙方原因导致实际进度与计划进度不符，乙方无权就改进措施要求支付任何附加的费用。工程进度计划即使经监理工程师确认，也不能免除乙方根据合同约定应负的任何责任和义务。

甲方和监理对乙方所提交的所有进度计划的批准和认可，均不能免除乙方应承担的责任和义务。

7.2 开工

7.2.1 开工准备

关于乙方提交工程开工报审表的期限：在工程准备完成后，计划开工日期前 7 天提交。

关于甲方应完成的其他开工准备工作及期限：开工日期前 7 天内。

7.3 工期延误

7.3.1 因甲方原因导致工期延误

因甲方原因导致工期延误的其他情形：无。

7.3.2 因甲方原因导致工期延误

若因甲方原因拖延在 7 日内，乙方仍然按照进度控制节点约定完成到位；若超出 7 日，则按照超出 7 日的部分顺延工期。延期开工和工期顺延的请求必须经甲方 7 天内书面批复后生效。乙方不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.3.3 因乙方原因导致工期延误

因乙方原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每拖延 1 天，按合同价款的 1‰ 计算。

8. 材料与设备

8.1 工程主要材料和设备及相关配件按照已标价清单中列明的品牌、规格型号采购供货。所选用的产品性能档次须满足电业部门要求品牌，如未注明，以甲方要求为准。

9. 变更

9.1 甲方有权对设计图纸进行变更，乙方应及时按变更进行施工，不得拒绝。设计单位提出的设计变更，必须经甲方批准并加盖甲方公章后，乙方才能按图进行施工。

9.2 因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的损失，由乙方承担，工期不予顺延。

9.3 因乙方施工质量问题或施工安排不当导致设计变更而发生的费用，均由乙方承担，工期不予顺延。

9.4 变更估价约定：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目单价认定；

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由乙方按照 2008《建设工程工程量清单计价规范》、2003《山东省建筑、安装工程消耗量定额》、2011版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》及相关文件，人材机价格及费率执行乙方最终报价的人材机及费率，重新组价并经甲方确认后执行。

10. 市场价格波动引起的调整

1、调价基准价：电线电缆以铜价 76000 元/吨为基准进行报价,施工过程中按照合同约定的综合单价计算产值。

2、调价原则：调价市场价为建设单位确认的材料计划单当日“长江有色金属网”（网址：<http://www.ccmn.cn/>）发布的长江 1#电解铜的网上均价。与基准价比较，每浮动±1000 元/吨，线缆单价在中标价基础上调整±1.50%。浮动金额按实计算，不取整。

3、调价比率：调价比率= [调价市场价-调价基准价]*1.50%/1000，调价比率保留到百分数的小数点后两位。

4、调价差材料工程量以到场日期的登记台账作为调整依据，台账应详细记录材料种类、规格、牌号、厂别、进场数量等，每批次数量以建设单位、监理单位、中标单位共同签字确认的实际进场数量为准，以后进行调差计算和结算时不得再提出异议。

5、结算时，电线电缆价格以加权平均价为准进行调整价差，调整价差不参与取费，只计取税金。

11. 合同价格、计量与支付

11.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：除 10 条外，其余按招标文件约定。

11.2 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

1、本工程按照工程量清单（固定综合单价）进行前期招投标及后期结算工作。

2、工程计量依据

（1）施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

（2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

（3）工程量计算规则依据《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50858-2008）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2008）和现行《山东省建设工程工程量清单计价规则》、《威海市建设工程工程量清单计价实施细则》规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）和报价文件中相关报价条款的要求。

（4）零星用工：不分技工、力工均按200元/工日，列税后。

11.3 工程价款支付

1. 本配电工程无预付款，乙方完成室外管道、电井施工后，甲方于 30 日内按照实际完成工程量产值的 60%支付给乙方工程款。

2. 本配电工程开闭所、居民配电室、物业配电室的所有设备到达现场后，甲方于 30

日内按照实际到达现场设备款的 60%支付给乙方工程款。

3. 本配电工程全部安装完成经甲方、监理验收合格后,甲方于 30 日内付至乙方实际完成工程量产值的 50%。

4. 本配电工程经电业相关部门验收合格后且正式送电 30 日后,甲方付至乙方实际完成工程量产值的 80%。

5. 本配电工程竣工结算审核完成后 30 日后甲方付至结算额的 97%; 剩余 3%作为质保金,待质保期满后如无质量问题 30 日后一次性无息付清。

11.4 乙方应开具税务机关及甲方认可的增值税专用发票给甲方,税率 9%。税率根据政策进行调整,税前价格不调整。

甲方付款前,乙方应当向甲方开具与甲方付款等额的合格发票,甲方在支付除质保金以外的最后一笔款项时,乙方应开齐包括 3%质保金在内的全额发票。否则甲方有权不予付款且不构成违约,乙方不得以此为由拒绝或延迟履行本合同项下其他义务。若甲方资金紧张,甲方可用自有房产抵顶工程款。

11.5 本工程所有检测及验收所产生的全部费用均由乙方负责,包括但不限于原材料、竣工验收等。

12. 验收

12.1 竣工验收

12.1.1 工程质量验收依据为:国家相关的规范和行业技术标准,同时满足双方约定的相关标准。

12.1.2 工程质量验收标准为:合格。

12.1.3 验收以国家现行有关规范、标准及合同要求进行。经验合格,由甲方签发验收合格单给乙方,乙方应立即清理工程现场,办理工程移交手续。

12.1.4 如验收不合格,由乙方负责立即组织返工,并在甲方规定的时间内完成缺陷修补。工程质量达不到约定标准的部分,乙方应按甲方、监理要求拆除和重新施工,直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准,由乙方承担拆除和重新施工的费用,工期不予顺延。

13. 合同价款调整及竣工结算

13.1 施工用水、用电接点由甲方提供,水、电费由乙方自行承担。

13.2 工程结算:结算时工程量按实结算。最终结算值以具有造价咨询资质单位审定的工程造价为准。

13.3 乙方提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：完整的工程结算报告及竣工资料。

13.4 竣工结算审核

甲方审批竣工付款申请单的期限： / 。

甲方完成竣工付款的期限： / 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： / 。

13.5 最终结清

13.6 最终结清申请单

乙方提交最终结清申请单的份数：一式六份。

乙方提交最终结清申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内。

13.7 最终结清证书和支付

(1) 甲方完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： / 。

(2) 甲方完成支付的期限： / 。

14. 缺陷责任期与保修

14.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

14.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

14.2.1 乙方提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： ；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式： 。

14.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： 。

关于质量保证金的补充约定：①甲方定时对乙方维修工程进行评估，根据评估报告支

付质量保证金；如果评估报告为合格，按照质量保证金支付约定进行支付；如果评估报告为不合格，则顺延至下一次支付时间根据评估情况进行支付。②甲方与乙方按①条规定完成质量保证金的结算后，扣除赔偿以及支付第三方维修单位维修费用后，如有剩余，甲方将按照质量保证金支付约定将余款支付给乙方，乙方仍应继续完成工程质量保修书规定的保修工作。

14.3 保修

14.3.1 凡属于乙方原因造成的各部位的质量问题或其他缺陷，及由于乙方维修造成业主的相关损失，均属于乙方保修责任范围；不属于乙方责任，但是经由双方协商由乙方施工的，乙方应配合维修，费用由责任方承担。

14.3.2 工程质量保修期详见保修单；

14.3.3 保修期内，如出现问题，在不影响甲方正常营业和使用的前提下，乙方应负责无偿修补。

14.3.4 乙方每次维修完毕，应负责将施工现场清理干净并在完成后取得业主和甲方的验收签字，所维修项目如在六个月内再次出现同样缺陷的，仍然由乙方保修。

14.3.5 保修期满，监理工程师、甲方对工程质量无异议后 5 日内即与乙方办理保修款结算，将剩余保修款一次支付乙方。保修金结算后，乙方仍应继续完成规定的保修期限内的保修工作。保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

15. 违约责任

15.1 甲方有要求的，乙方项目经理、项目技术负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的应提前 4 小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则乙方向甲方支付违约金 1000 元/人次。

15.2 经甲方确认无法胜任工作的人员，经甲方要求，必须在 24 小时内调离本工程范围，否则每人次乙方支付违约金 1000 元；同时，乙方应在 48 小时内用甲方批准的合格的人员代替上述调离的任何人员。

15.3 乙方未能按合同约定竣工日期竣工或甲方同意顺延的工期竣工，每延迟一天，向甲方支付违约金 5000 元及由此引起的所有补偿、赔偿或诉讼费用、律师费、担保费等。

15.4 乙方未能按合同约定工程质量标准竣工，或按规定的期限完成缺陷修补，每延迟一天，扣除本合同总价的 0.1 % 作为违约金。

15.5 合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括合同、会议纪要约定内容以及设计变更等)，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方即可安排其他单位完成，所发生的费用，另加 20 % 的管理费，从乙方当期工程款中扣回，影响工期的责任由乙方负责。

15.6 乙方有拖欠、克扣工人劳动报酬行为的，甲方有权直接支付给乙方所属工人，并在

乙方工程款中双倍扣除相应款项，乙方并应赔偿因此而给甲方造成的一切损失。

15.7 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方面终止合同，乙方在接到甲方终止合同通知后 15 天内撤场（逾期视为乙方对留置物品所有权的放弃，甲方有权自行处置），并承担由此给甲方造成的所有损失，甲方有权在支付给乙方的任何款项中扣款补偿：

(1) 乙方转包工程、未经甲方书面同意擅自分包工程；

(2) 因乙方资质问题、乙方公司问题或政府部门查处等情况造成本工程发生停工、验收通不过；

(3) 因乙方原因造成工程实际进度较合同或计划工期延误达 50%以上；

(4) 乙方履行合同义务行为达不到国家有关规定及合同约定的标准和条件，甲方发出书面整改后，15 天内仍无实质性改进；

(5) 发生严重质量事故，乙方无法修正、补救或修正、补救成本过大；

15.8 因乙方原因解除合同时，甲方将对乙方处以合同价款 10% 的违约金，且甲方有权决定是否接收属于乙方在现场的一切设施、设备、材料使用于本工程，并有进一步要求向乙方索赔的权利。

15.9 施工过程中以及保修期内，由于乙方责任出现质量问题、劳资纠纷、拖欠工人工资或者其他原因，投诉到媒体、市建设主管部门或建设单位总部，给甲方或者关联单位的名誉造成负面影响的，或受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评，给甲方的形象和声誉造成损失的，除负责赔偿外，乙方应承担每次 5 万元的违约金，从乙方当期工程款项中扣除；如乙方不作为，累计发生投诉事件 2 次及以上，追加违约金为工程结算值的 5%，且质保金不予返还。

乙方员工等到甲方办公室、售楼处等处围攻、静坐等现象发生的，每发生一次乙方支付甲方违约金人民币 2 万元。

16. 不可抗力

16.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：包括但不限于（1）国家权威部门发布且被界定为灾害的瘟疫、地震、洪水、风灾、雪灾等；（2）战争；（3）动乱、暴乱、骚乱或混乱，但完全局限在乙方及其甲方、聘用人员内部的事件除外；（4）因适用法律的变更或任何适用的后继法律的颁布导致本合同的履行不再合法。

16.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，甲方应在商定或确定甲方应支付款项后 _____ 天内完成款项的支付。

17. 争议解决

17.1 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列方式解决：

(1) 向____/____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向____项目所在地____人民法院起诉。

18. 合同生效与终止

18.1 本合同自双方签订之日起生效。

18.2 除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。

18.3 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

19. 补充条款

19.1 本合同中乙方提供的资料必须真实有效，乙方自行提供的联系方式、地址、电子邮箱等为双方约定的有效联系、送达地址，甲方可选择书面邮寄、电子邮箱、短信中任一方式向乙方送达。乙方保证甲方按该地址、电话、电子邮箱发送的通知均会签收或知悉，若出现乙方拒收、任何他方代收或邮件被退回等任何情形，均视为甲方的通知已有效送达乙方。如因本合同履行产生争议，本合同所示联系地址、电话、电子邮箱可作为行政、诉讼、仲裁等所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效送达地址。

19.2 其他内容：

(1) 乙方应认真自行踏勘工程现场，乙方无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 乙方必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。乙方应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，甲方有权追究乙方相应违约责任，直至乙方整改完毕。如工人或劳务工人直接向甲方主张工资报酬，甲方凭乙方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中双倍扣除。如乙方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，甲方有权先行支付，并在工程进度款中双倍扣除。

(3) 乙方必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的

返工总工损失。

(4) 因乙方原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，甲方有权对乙方进行相应的索赔，保留终止合同的权利。

(5) 乙方在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证甲方免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，乙方应自行负责修复。

19.3 乙方不能按照甲方的要求履行合同或对甲方造成不良影响的情况：

因乙方项目部、公司经营、管理等方面的问题，导致工程项目不能按照甲方的要求有序进展或对甲方造成不良影响等，甲方可认为乙方无能力继续履行合同，视为乙方违约，可要求乙方清退出场，乙方应承担违约责任，按照甲方的要求进行清算、退场，进行善后工作，并承担由此所引起的一切责任与损失。

乙方应承担甲方确保项目按照原定目标完成，重新进行招采所增加的所有费用，包括但不限于如下主要内容：重新招采费用、两次招采的价格差额、因工期所引起的赶工费用、其它费用等。如果因此而导致项目不能按照甲方既定目标完成，乙方应承担因此所引起的所有直接及间接损失。

乙方留在现场的、用于项目的材料、设备等，如果经甲方、监理单位、后序施工单位验收合格，如果后序施工单位可以接收时，按照原先甲方确认的价格与后序单位进行结算；如果后序施工单位不接收，乙方必须按照甲方的要求清出现场，并自行承担由此所引起的一切费用。如果乙方在限定时间内未完成，视为乙方自动放弃尚留在现场的一切材料、物资、设备等，甲方有权自行处理。

甲方要求乙方退场时，乙方已经完成的项目，经甲方、监理单位验收合格，可按照合同价格的 80%进行清算。如果已经完成的项目，未达到规范及甲方的要求，乙方必须按照甲方要求的时限拆除、恢复原状，并承担由此而引起的一切费用。如果乙方在甲方限定时间内未完成，甲方有权另行委托其它施工单位进行处理，乙方必须承担由此所引起的一切费用。

对于甲方及后序施工单位未接收的材料、设备、项目等，乙方必须在 30 日内进行拆除、恢复原状、撤出现场。否则由此所引起的一切责任与损失，全部由乙方承担。

乙方必须在甲方要求乙方提交该项目清算报告截止日期前提交有效的清算报告，并按照甲方要求的时限与甲方相关部门或甲方委托的机构进行该项目清算定案。如果乙方不予配合、未在 60 日内完成，乙方必须服从甲方的最终决定。

甲方要求乙方清退出场之日起，乙方必须进行资料移交，在甲方要求退场之日前 7 天，将符合甲方及建设主管部门要求的所有资料移交甲方，如果资料不合格，乙方应承担甲方另行委托其它部门整理资料所产生的所有费用。如果资料缺失或错误等，导致资料不合格，甲方可拒付之后的工程款，并可视情况向乙方进行追偿。

如果因乙方原因造成的合同不能继续履行，给甲方造成恶劣影响的，甲方有权根据所造成的损失，向乙方索赔，2-5 倍从乙方工程款中扣除。

乙方清算时，必须按照法律的规定对已经完成的项目承担相应的法律责任。

附件 1：关于及时支付劳动者报酬的承诺函

附件 2：工程质量保修书



附件 1:

关于及时支付劳动者报酬的承诺函

威海城建集团有限公司:

对于贵公司与我公司就城建·新苑贰号配电工程签订的分(承)包合同(以下简称本合同), 我公司承诺如下:

一、根据国家和当地劳动法规, 我公司已与在贵公司城建·新苑贰号配电工程施工的所有劳动者(含农民工、下同)签订了劳动合同, 将严格履行支付劳动报酬等合同义务。

二、贵公司无论工程款是否按月支付或我公司垫资施工, 我公司均有能力支付劳动者全额工资报酬。

三、若在城建·新苑贰号配电工程上发生拖欠、克扣劳动者报酬行为的, 或者因该项目劳动者报酬纠纷使得贵公司可能涉及诉讼、仲裁、或其他不利影响时, 贵公司有权从我公司工程款中扣除相应款项, 直接支付给相关的劳动者, 并有权解除本合同, 我公司赔偿因此而给贵公司造成的一切损失。

本承诺不可撤销, 在本合同终止前一直有效。

乙方单位名称: (盖公章)

日期: ____ 年 ____ 月 ____ 日

附件 2:

工程质量保修书

甲方: 威海城建集团有限公司

乙方: _____

甲方和乙方根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就城建·新苑贰号配电工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

乙方在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括城建·新苑贰号配电工程施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

1、甲乙双方约定具体质量保修范围：乙方承包施工范围内的所有工作内容。

2、由于乙方未按合同、国家、地方、行业规定的标准、规范和设计等要求施工，或因其采购设备、材料和构建、配件质量不合格引起的质量问题，均由乙方负责保修并承担经济责任。凡属于乙方原因造成的各部位的质量问题或其他缺陷，及由于乙方质量问题或维修造成业主的相关损失，均属于乙方保修责任范围。

3、由于设计原因、甲方直接发包工程引起的质量问题不属于乙方保修范围。不属于乙方责任的，如需乙方配合，乙方应配合维修，费用由责任方承担。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期以工程综合验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理。

2、发生紧急事故需抢修的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向

当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，乙方实施保修。

4、质量保修完成后，由甲方组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、质量保修金的支付

保修期满，甲方对工程质量无异议后 5 日内即与乙方办理保修款结算，将剩余保修款一次支付乙方。保修金结算后，乙方仍应继续完成规定的保修期限内的保修工作。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

本工程质量保修书，由施工合同甲方、乙方双方共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

甲方（盖章）：威海城建集团有限公司

地 址：山东省威海市环翠区统一路 69 号

电 话：0631-5271626

经办人：

邮箱：

开户银行：中国建设银行环翠支行

银行账号：37001706101050007306

纳税人识别号：91371000494433913E

乙方（盖章）：

地 址：

电 话：

经办人：

邮箱：

开户银行：

银行账号：

纳税人识别号：

第五章 工程量清单

1. 工程量清单包括工程量清单编制说明及附录中的工程量清单的内容。
2. 如“工程主材汇总表”、“工程设备汇总表”在 gczt 报价中不能体现“品牌”信息，可将上述两个表格添加品牌后上传至“商务标附件”
3. 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

工程量清单编制说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内；
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：城建·新苑贰号配电工程

三、工程地点：本工程位于威海高新区世昌大道南，王家庄西。

四、工程招标范围：

1. 安装工程：箱变安装、变压器及高低压配电柜安装、高低压电缆及保护管敷设、低压电缆分接箱、配电室内桥架安装、接地、配电室灯具、开关、插座、配管配线安装、系统调试等；
2. 建筑工程：配电室地面、箱变基础、电缆沟挖填土、砌筑电井、电缆沟、高压电缆保护管混凝土包封等；

五、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；
3. 鲁建办字[2016]20号文件；
4. 鲁标定字[2016]33号文件；
5. 招标单位提供的图纸、建筑做法汇总、招标范围划分及相关设计答疑等资料；
6. 与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等。

六、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

- 十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。
- 十一、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“材料议价差表”等，投标单位应按其规定内容填写。
- 十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。
- 十三、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。
- 十四、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的所有检验、检测和验收费用，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。
- 十五、工程施工中，为保证工程质量，中标单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。
- 十六、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。本项目报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。
- 十七、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，投标报价时税金均按不含税造价的 9% 计取，中标后需按此税率开具增值税发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。
- 十八、规费费率按鲁建办字【2016】20 号文执行，其中社会保障费依据鲁标定字【2016】33 号文的规定增值税一般计税法费率 1.52% 计取，最终竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算。安全文明施工费费率按鲁建办字【2016】20 号文执行，最终竣工结算审计时根据相关文件规定的费率标准结算。投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。
- 十九、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整（清单或招标文件另有约定的除外）。
- 二十、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：
1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
 2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其

他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。

3. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。
4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。
5. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用（包括中标单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中。
6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
7. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用。
8. 措施费按实调整，其中土建部分实体措施（脚手架模板等）均包含在综合单价内，结算时不再调整。
9. 投标报价要综合考虑赶工期增加费，结算不予调整。
10. 投标单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。
11. 投标单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、厂内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算不予另计。

二十一、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“工程主材汇总表”中；设备费不计入综合单价，列入设备费计入总造价，并填入“工程设备汇总表”中。
2. 线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。高压电缆的终端头、中间头、肘型头与低压电缆的终端头、中间头等清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此项费用。
3. 桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架安装报价

时应综合因需要绕梁、风道、管道设备因素增加的制作安装费用、防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

4. 所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容，清单中另有单独列项除外。设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。

5. 投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

6. 投标单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用。

7. 各种线缆保护管与桥架穿墙洞的封堵相关工作内容应综合考虑至相关清单单价中，结算时不再增加此类费用。

8. 设备本体调试、送配电系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

9. 电气火灾报警系统投标报价应综合考虑与之相关的配管配线、安装调试等相关费用，结算时不再增加此类费用。

10. 各专业施工应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中。

二十二、土建工程报价时，投标单位应注意：

1. 挖土石方子目，投标单位在投报价时价应综合考虑开挖、清理、堆放、倒运，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素。工程量按照实际开挖体积计算，由投标单位根据现场情况综合报价。弃土石方和运输费用要考虑工程现场至弃土点产生的费用、弃土点的场地费用及土石方整理、归集、倒运费等均包含在投标报价中，以及弃土地点的道路畅通，避免土石方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等），结算时不再增加此部分。

2. 回填子目报价应包含土源、场内堆放、倒运等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

3. 工程施工中砼的报价按商砼考虑，应包含砼、运输费、各种方式的泵送费、添加材料的费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。

4. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，结算时不予调整；报价中应包含所有砌筑砂浆、抹灰砂浆等各种砂浆用砂的过筛用工费用，结算时不再增加此项费用。

5. 钢筋材料的抗震要求、接头方式（电渣压力焊、套筒连接、对焊等）等应考虑在相应的钢筋报价

中，未来结算时不因此调整任何费用。如设计或规范要求可采用焊接方式的，无论实际是否采用焊接，结算时不再另计搭接费用。钢筋的定尺长度综合考虑，结算时不调整。

6. 垫层的伸缩缝等应考虑到报价中，结算时不另外调整。

7. 报价中应综合考虑完工后垃圾搬运、清理、成品清洁及保护的费用。

8. 材料品种有变化时，结算时只调整清单子目中的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整，差价仅计取规费税金。

9. 外线开挖涉及到园林市政等部门由中标单位负责协调，费用由建设单位承担。

二十三、材料调价方法

1、调价基准价：电线电缆以铜价 76000 元/吨为基准进行报价，施工过程中按照合同约定的综合单价计算产值。

2、调价原则：调价市场价为建设单位确认的材料计划单当日“长江有色金属网”（网址：<http://www.ccmn.cn/>）发布的长江 1#电解铜的网上均价。与基准价比较，每浮动±1000 元/吨，线缆单价在中标价基础上调整±1.50%。浮动金额按实计算，不取整。

3、调价比率：调价比率= [调价市场价-调价基准价]*1.50%/1000，调价比率保留到百分数的小数点后两位；

4、调价差材料工程量以到场日期的登记台账作为调整依据，台账应详细记录材料种类、规格、牌号、厂别、进场数量等，每批次数量以建设单位、监理单位、中标单位共同签字确认的实际进场数量为准，以后进行调差计算和结算时不得再提出异议。

5、结算时，电线电缆价格以加权平均价为准进行调整价差，调整价差不参与取费，只计取税金。

二十四、主要材料和设备及相关配件应在主要材料表和设备表中详细列明品牌、规格、型号、单价。所选用的产品性能档次须按照满足电业部门验收要求。所选用的品牌性能档次相当于或优于以下品牌，如未注明，以招标人要求为准：

1. SF6 环网柜：欧玛嘉宝、西门子、特锐德、中泰阳光。

2. DTU 配电终端/FTU 馈线终端：积成电子、石家庄科林电气、威海瑞恩。

3. TTU 智能融合终端：许继电气、石家庄科林电气、山东电工电气。

4. 框架断路器：上海良信、施耐德、常熟。

5. 塑壳断路器：上海良信、施耐德、常熟。

6. 微型断路器：上海良信、施耐德、常熟。

7. 智能仪表：卡鹏科技、南京博赛欧、上海蜀昌。

8. 智能电容：卡鹏科技、南京博赛欧、江苏正特。

9. 浪涌保护器：大宇电气，上海方科，山东雷讯。

10. 变压器：东方电子、上海智信、江苏临海、特变电工。

11. 负荷开关：福建东方、厦门协成、福建逢兴。

12. 电缆：宝胜、江苏上上、远东、沪安。

二十五、人工费由投标单位自主报价。

第六章 图 纸

详见附件

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

居配电力配套项目技术标准和要求

一、总则

本设备技术规范书提出所采购设备功能设计、结构、性能、和试验等方面的技术要求。

本设备技术规范书提出的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节作出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，卖方应提供符合本技术规范书和国家现行标准的优质产品。

本设备技术规范书按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准。与计量有关的设备须要经本地电业部门认可或从本地电业部门采购。

本工程位于世昌大道南，王家庄西，所有设备、电缆等产品品牌必须满足电力部门验收要求，且执行《10 千伏设备选型指导意见》《国网山东省电力公司威海供电公司部门运检字[2019]38 号》文件要求。

本设备技术规范书未尽事宜，由买卖双方协商确定。

A：充气柜柜技术要求

- 1、 GB/T 191 包装储运图示标志 (ISO 780, MOD)
- 2、 GB311.1 高压输变电设备的绝缘配合 (NEQ IEC 60071-1)
- 3、 GB1985 高压交流隔离开关和接地开关 (IEC 62271-102: 2002, MOD)
- 4、 GB/T 3309 高压开关设备常温下的机械试验 (NEQ IEC 60056、NEQ IEC60129)
- 5、 GB 3804 3.6KV~40.5KV 高压交流负荷开关 (IEC 60265-1, MOD)
- 6、 GB3906-2006 3.6kV ~ 40.5 KV 交流金属封闭开关设备 和控制设备 (IEC62271-200:2003, MOD)

- 7、GB4208 外壳防护等级 (IP33) (IEC 60529, IDT)
- 8、GB/T 7354-2003 局部放电测量 (IEC 60270: 2000 IDT)
- 9、GB/T 9969 工业产品使用说明书总则
- 10、GB/T 11022-1999 高压开关设备和控制设备标准的共同技术条件 (EQV IEC 60694:1996)
- 11、GB/T 11023-1989 高压开关设备六氟化硫气体密封试验方法
- 12、GB/T 11022-2006 工业六氟化硫 (IEC 376, IEC 376A, IEC37CB, MOD)
- 13、GB/T 16927.1 高电压试验技术 第一部分: 一般试验要求 (EQV IEC60060-1)

二、环境条件:

- 1、海拔高度: $\leq 1000\text{m}$
- 2、环境温度: $-25^{\circ}\text{C} \sim +40^{\circ}\text{C}$
 - (1)相对湿度: 日平均相对湿度 $\leq 95\%$, 月平均相对湿度 $\leq 90\%$
 - (2)水蒸气压力: 日平均水蒸气压力不超过 2.2kPa , 月平均水蒸气压力不超过 1.8kPa
 - (3)使用环境应无明显的尘埃、烟、腐蚀性或可燃气体、水蒸气和盐雾的污染。
 - (4)无经常性剧烈震动运行条件:

额定工作电压: 10kV

最高工作电压: 12kV

工作频率: 50Hz

额定电流: 630A

A: 高压柜总体说明:

高压充气柜为免维护充气柜: SF_6 充气柜 (所选用产品的性能档次相当于或优于: 欧玛嘉宝、西门子、特锐德、中泰阳光。

DTU: DTU 配电终端/FTU 馈线终端: 积成电子、石家庄科林电气、威海瑞恩

1. 充气柜选用 SF_6 气体作为绝缘介质, 带电体均密封在 SF_6 气箱中, 实现全绝缘, 全密封, 全防护。环网柜按单气箱设计, 配置预制式全密封硅橡胶电缆插头 (可带电触摸), 整体环网柜可实现全天候运行。环网柜采用下进下出结构方式。

2. 每个开关均加装带电显示装置, 与操作面板上的开关分合指示标志配合, 可确认开关的分合状态。

3. 开关柜具备“五防”功能, 完全的机械闭锁结构, 保证操作安全; 开关与接地开关为三工位开关, 且开关与接地开关为两个操作孔, 采用一套专用操作手柄, 操作孔可加挂锁, 保证操作人员的安全。

4. 电动操作机构, 具有高可靠性速动操作机构。

开关柜每一个独立的 SF_6 气室都配备可方便查看的气压表, 保证 30 年免维护正常工作。气箱应装有压力释放装置。

配电室内应配置 SF6 报警仪、报警灯、传感器、排风机。

7. 一次系统接线方案按项目提供的一次系统图。

B: 0.4KV 低压配电柜技术要求

(一)、标准及规范（包括但不限于）：

IEC60439 -1 《低压成套开关设备和控制设备第 1 部分：型式试验和部分型式试验成套设备》

GB7251. 1-2005 《低压成套开关设备和控制设备第 1 部分：型式试验和部分型式试验成套设备》

ZBK3600 《低压抽出式成套开关设备》

以上标准如有最新标准，按最新标准执行。

1、主要电气设备需具有型式试验报告（或国家有关部门检测的合格检测报告）。

2、属于国家强制性认证产品范围内的电气设备应具有 3C 认证证书。

(二)、使用环境条件

1、环境温度： $-20^{\circ}\text{C} \leq T \leq 40^{\circ}\text{C}$

2、相对湿度（ 25°C 时），日平均不大于 95%，月平均不大于 90%。

3、周围空气温度：最高温度 $+40^{\circ}\text{C}$ ，最低温度 -20°C 。

4、海拔高度：不超过 1000m。

5、地震烈度：不超过 8 度。

6、耐受地震能力：水平加速度 0.2；垂直加速度 0.1；

7、本工程气候条件：海洋性气候、盐雾腐蚀

8、周围空气应不受腐蚀型或可燃气体、水蒸气等明显污染。

(三)、系统运行条件

电网额定电压 0.4KV，最高电压 0.6KV 额定频率：50HZ

安装场所：室内

接地电阻要求： $\leq 1\Omega$ 性点连接：直接接地

设备运行时间：每天工作 24 小时，每年 365 天

(四)、设备的主要技术要求

1、型号：MNS 等同类型柜型

2、型式：0.4KV 抽出式低压开关柜

3、防护等级：不低于 IP33

4、低压开关柜结构要求

抽出式低压开关柜为组合式结构，柜体采用高级型模数化设计的框架结构，用螺栓全组合装配制造柜体，所有框架零件均为免维护型，并具有可按任意方向，随意装配，免维修的特点，保证同规格抽出单元可任意互换。框架、柜体及抽屉等均采用优质电镀锌板制作，

厚度不少于 2.00mm。开关柜间隔门和抽屉前面板，冷轧钢板厚度不少于 1.5mm，表面采用静电粉末喷塑亚光处理，其表面应抗冲击、耐腐蚀，颜色（RAL7035）。

外壳的顶部应有盖板，防止异物、水滴落下造成母线短路。盖板的设置不应影响设备正常运行时的通风和散热。

为防止事故扩大，开关柜的金属分隔式和抽屉式间隔之间及每一个功能小室之间应有金属隔板，隔板的设置不影响母线及元件的检修和更换。

开关柜的结构应使断路器或其他电气设备操作产生的振动不会引起继电器等二次设备误动作。

抽出式低压开关柜由固定的柜体和可抽出部分组成，用电镀锌板隔开三个间隔室：功能单元装置室、母线室等。柜体应具有防尘、防潮功能，柜门周边应装有密封条。电缆出线连接部位均需加用阻燃材料制成的防护套密封，以防止连接处裸露。

抽屉采用镀锌板制作，抽屉在柜内有工作、试验和存储位置。抽出式单元均需具有完善可靠电气和机械联锁功能，能有效的防止误操作。

柜内铜排选用“T2”型硬铜排，纯度不低于 99.999%，搭接处镀锡；

5、二次接线

控制导线采用多股软铜线，截面不小于 1.5mm^2 ，用于电流互感器的导线截面不小于 2.5mm^2 。导线为单芯、聚氯乙烯绝缘(阻燃型)，额定电压不低于 450V。

端子上连接的导线一般为一根，当为跳线，则最多可以为两根。

为保证互换性，抽屉式开关柜同类设备的抽屉单元二次接线和二次插头应具有相同的接线和排列。

其他方面的要求详见图纸。

6. 柜内元器件品牌规格要求：

所有柜内安装的元器件均须附有产品合格证或证明质量合格的文件，交货时提交给招标人。

同类元器件的接插件均应具有通用性和互换性。

框架断路器：（所选用产品的性能档次相当于或优于：上海良信、施耐德、常熟）断路器采用抽屉式、保证电动跳合闸，具有过载长延时、短路短延时、短路瞬时三段保护功能，框架断路器额定运行短路分断能力参照图纸设计。

塑壳断路器：（所选用产品的性能档次相当于或优于：上海良信、施耐德、常熟）断路器采用固定式，塑壳断路器额定运行短路分断能力参照图纸设计。

电流互感器配置见接线图 准确级：0.5 级。

选用的产品须等于或优于所列推荐产品性能档次及威海当地电业、消防等主管部门的要求；若投标单位使用推荐产品系列之外产品，需对所提供产品的技术性能进行详细阐述；若中标后招标人认为所提供的产品不能满足技术要求或不满足威海当地电业、消防等主管部门

的要求，招标人有权指定使用其他品牌的产品，一切责任及损失均由投标单位承担。

柜内显示仪表需要电量测量、电能计量、485 通讯接口、LCD 显示。

所选用产品的性能档次相当于或优于：卡鹏科技、南京博赛欧、上海蜀昌。

电容器所选用产品的性能档次相当于或优于：卡鹏科技、南京博赛欧、江苏正特。

浪涌保护器须为威海气象局备案产品，所选用产品的性能档次相当于或优于：大宇电气，上海方科，山东雷讯，中标方负责防雷验收及相关检测费用。

其余产品及其他方面均详见图纸，按照图纸配置。

与计量有关的设备须要经本地电业部门认可或从本地电业部门采购。7、严禁使用假、套牌配件，一旦发现，除按要求更换产品外，还须按成套箱、柜 两倍价格向买方支付违约金。

C:分接箱技术要求

1. 电缆分支箱母线及馈出均封闭全绝缘，箱内无可触及裸带电体。

2. 对于出线采用塑壳断路器型式的分支箱应当满足以下要求：断路器采用 3 极，配置电子脱扣器，断路器运行短路分断能力需满足图纸设计要求。

3. 具有防尘、防火、耐腐蚀、日照高温、污秽、凝露的免维护性能。

4. 电缆分支箱铭牌标识清晰。

5. 电缆分支箱电缆接线方式为下进下出。

分支箱外壳采用 SMC 复合材料箱体。

设于户外时，分支箱外壳防护等级为 IP44，箱顶盖应为屋脊式设计，坡顶 3 度设计，顶盖不应积水；设于户内时，分支箱外壳箱体防护等级为 IP33。满足防盗、防小动物、防水、防雨雪的要求，通风采用顶部自然拔风，箱底板和箱体内隔板应保证空气流通。

分支箱底部用绝缘板封闭，分支箱进出线采用电缆，电缆孔配置变径胶圈，电缆室有足够的空间以便安装、固定电缆，出线端子距基座底部距离须大于 200mm。箱门应能灵活开启，开启角大于 90 度，关好门后，门柄旋过死点，锁舌同时上下插别。箱门应密封防水，应考虑防盗，防破坏的功能。

9. 箱体应有良好的接地端子并标明接地符号。

10. 箱体外壳上方设有符合国家电网公司要求的警示标志。

11. 在使用中可以互换的具有同样额定值和结构的组件，应具备互换性。

D:变压器技术要求

(一)、本产品符合标准

GB1094、1~2-1996《电力变压器》GB1094.11-2007《干式电力变压器》GB6450-1986《干式电力变压器》

GB/T10228-2008《干式电力变压器技术参数和要求》GB/T17211-1998《干式电力变压器负载导则》GB311.1《高压输变电设备的绝缘配合》GB5273《变压器、高压电器和套

管的接线端子》GB7328《变压器和电抗器声级测定》

GB7449《电力变压器和电抗器的雷电冲击和操作冲击试验导则》GB10237《电力变压器绝缘水平和绝缘试验外绝缘的空气间隙》GB763《交流高压电器在长期工作时的发热》

以上标准如有最新标准，按最新标准执行。

- 1、主要电气设备需具有型式试验报告（或国家有关部门检测的合格检测报告）。
- 2、属于国家强制性认证产品范围内的电气设备应具有 3C 认证证书。

（二）、系统运行条件

电网额定电压 0.4KV，最高电压 0.6KV 额定频率：50HZ

安装场所：室内

接地电阻要求： $\leq 1\Omega$ 中性点连接：直接接地

设备运行时间：每天工作 24 小时，每年 365 天

（三）、技术参数及要求

- 1、供货范围：含外壳（外 RAL7035）、冷却风机、温度控制箱。
- 2、型号：详见设计图纸及采购清单表
- 3、额定容量：详见设计图纸及采购清单表
- 4、数量：详见设计图纸采购清单表
- 5、高压分接电压范围：参照设计图纸
- 6、联结组别：D, yn11
- 7、阻抗电压：依据标准
- 8、绕组材质：高压导体为漆包铜扁线，低压导体为铜箔
- 9、绝缘耐热等级：依据标准
- 10、外壳防护等级：IP20
- 11、噪声：达到国家标准要求
- 12、空载损耗(W)：达到国家标准要求
- 13、负载损耗 75℃(W)：达到国家标准要求
- 14、冷却方式：自然冷却/强迫风冷。
- 15、变压器附件：钢制外壳、风冷系统、温度显示控制系统
- 16、变压器接线方式：以图纸为准
- 17、中性点运行方式：中性点为直接接地方式
- 18、其它要求

温度控制系统应具备：三相测温、超温报警、跳闸；温度显示系统；温度控制器安装于低压侧（正面），电源 AC220V，单独从外部引接电源。

外壳高、低压侧均双开门。

变压器的铁心和金属件均应可靠接地。接地装置应有防锈镀层，并附有明显的接地标

志。

变压器一次和二次引线的接线端子，应符合 GB5273 的规定，其中中性点处连接铜管保证足够安全距离，加强铜管绝缘处理及裸露部份绝缘包扎，防止短路。

变压器应备有随整体总重量的起吊装置。

变压器产品试验分例行试验、型式试验和特殊试验，试验方法按相关的标准规范规定的测试相关项目执行。

各绕组应有相应的接线端子标志、相序标志，所有标志应牢固且耐腐蚀。

产品铭牌应按 GB6450-86 中 2.2 的规定制作。包装箱外壁的文字与标志应耐受风吹日晒，不可因雨水冲刷而模糊不清；

铁芯：采用优质高导磁冷轧硅钢片，并采取有效措施避免涡流损失。

线圈：高低压线圈高压导体为漆包铜扁线，低压导体为铜箔。铜箔无边角毛刺，边缘导角成圆弧形。环氧树脂采用知名厂家的材料。采用树脂真空浇注。

变压器应能承受低压侧出口三相短路，高压侧母线为无穷大电源供给的短路电流，绕组不应有变形，部件不应发生损坏。

产品散热性能好，机械强度高，不会因温度骤变在变压器运行寿命期限内导致线圈表面龟裂。

变压器与低压配电柜并列安装，变压器厂应满足开关柜制造厂的技术要求。变压器应在其外壳上留孔，留孔位置与配电柜母线一致，以便两者母线接通。（变压器与柜体并列安装时尺寸高度不同时协商解决）。

19、运输及交货汽车运输，防雨防潮包装，防碰撞，防变形，确保产品到货后可直接投入安装。

20、干式变压器所选用产品的性能档次相当于优于：东方电子、上海智信、江苏临海、特变电工。

注：选用的产品须等于或优于所列推荐产品性能档次，并满足《国网威海供电公司居配电力物资质量检测管理办法》的相关规定。中标方须保证设备、材料符合当地电业局要求标准，须一次性通过电业局抽检，负责项目的各项报验及送电工作，负责联络主管单位各部门，并提前做好相关的停、送电计划，报价应包含此费用。所有材料设备进场时均需按要求提供检验相关资料，经监理、建设方检验通过后方能安装。若中标单位提供的品牌质量存在问题，不满足建设方安全使用性能要求，中标单位应更换品牌，符合以上质量档次要求的同档次产品，不予另行调价。

物业配电室工程技术标准和要求

一、总则

本设备技术规范书适用住宅物业配电室配套项目，提出所采购设备功能设计、结构、性能、和试验等方面的技术要求。

本设备技术规范书提出的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节作出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，卖方应提供符合本技术规范书和国家现行标准的优质产品。

本设备技术规范书按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准。与计量有关的设备须要经本地电业部门认可或从本地电业部门采购。

本工程位于世昌大道南，王家庄西，所有设备、电缆等产品品牌必须满足电力部门验收要求，且执行《10 千伏设备选型指导意见》《国网山东省电力公司威海供电公司部门运检字[2019]38 号》文件要求。

本设备技术规范书未尽事宜，由买卖双方协商确定。

A: 10KV 高压配电柜技术要求

高压柜适用于交流 50Hz, 10kV 的网络作为开断负荷和短路及关合短路电流用。本开关柜配用电手、电动弹簧机构来操作负荷开关，接电开关和隔离开关配用手动操作机构。

(一)标准及规范（包括但不限于）：

GB3906-2006 《3.6kV~40.5kV 交流金属封闭开关设备和控制设备》GB/T 11022-2011 《高压开关设备和控制设备标准的共用技术要求》DL/T404-2007 《3.6KV~40.5KV 交流金属封闭开关设备和控制设备》GB 4208-2008 《外壳防护等级（IP 代码）》

GB/T5582-93 《高压电力设备外绝缘污秽等级》

IEC-60298 《额定电压 1kV 以上 50kV 及以下交流金属封闭开关设备和控制设备》

DL/T5044-2004 《电力工程直流系统设计技术规程》DL/T5120-2000 《小型电力工程直流系统设计规程》

DL/T459-2000 《电力系统直流电源柜订货技术条件》DL/T781-2001 《电力用高频开关整流模块》

JB/T5777.4-2002 《电力系统二次电路用控制及继电保护屏(柜、台)通用技术条件》

DL/T637-1997 《阀控式密封铅酸蓄电池订货技术条件》

GB/T11024.1-2001 《标称电压 1kV 以上交流电力系统用并联电容器 第 1 部分：总则 性能、试验和额定 安全要求 安装和运行导则》

GB / T11024.2-2001 《标称电压 1kV 以上交流电力系统用并联电容器第 2 部分：耐久

性试验》

GB/Z11024.3-2001 《标称电压 1kV 以上交流电力系统用并联电容器第 3 部分：并联电容器和并联电容器组的保护》

GB11032-2000 《交流无间隙金属氧化物避雷器》 GB10229-88 《电抗器》
DL462-92 《高压并联电容器串联电抗器订货技术条件》 DL/T653-2009 《高压并联电容器用放电线圈使用技术条件》 DL/T604-2009 《高压并联电容器装置使用技术条件》

以上标准如有最新标准，按最新标准执行。

1、若投标人采用其他国家的其他权威标准，投标人应及时提供给招标人（国外标准应翻译成中文）。

2、高压配电设备需具有国家有关部门提供的检测（型式）试验报告的产品范围：固定式高压开关柜 HXGN。

（二）使用环境条件

1、环境温度： $-20^{\circ}\text{C} \leq T \leq 40^{\circ}\text{C}$

2、相对湿度（25℃时），日平均不大于 95%，月平均不大于 90%。

3、周围空气温度：最高温度+40℃，最低温度-20℃。

4、海拔高度：不超过 1000m。

5、地震烈度：不超过 8 度。

6、耐受地震能力：水平加速度 0.2；垂直加速度 0.1；

7、本工程气候条件：海洋性气候、盐雾腐蚀

8、周围空气应不受腐蚀型或可燃气体、水蒸气等明显污染。（三）设备运行条件

额定频率：50HZ 安装场所：室内

接地电阻要求： $\leq 1\Omega$ 中性点连接：直接接地

设备运行时间：每天工作 24 小时，每年 365 天（四）柜体结构及其他特点

1、高压户内固定式开关柜，开关设备的外壳采用敷铝锌钢板，柜顶装有泄压孔。框架及柜体等采用优质敷铝锌钢板制作，厚度不少于 2.00mm。开关柜前后门面板，采用优质冷轧钢板制作，厚度不少于 2.0mm，表面采用静电粉末喷塑亚光处理，其表面应抗冲击、耐腐蚀，颜色电脑灰（RAL7035），中标后建设单位有权根据工程需要调整颜色，单价不变。

2、高压开关柜具有良好的电气隔离，有可靠防止因本柜单独组件故障殃及本柜其它组件和相邻高压开关柜的防护结构措施。

3、柜中器件布置满足绝缘、检修、运行中易损件更换（如熔断器等）、散热等需要，且同型产品额定值和结构相同的组件能够互换。

4、高压开关柜电力电缆头隔室有安装电缆头的指定位置，并考虑了可靠的固定方法及零部件。

5、高压开关柜防护等级达到 IP4X 以上，开关柜具备“五防”功能，完全的机械闭锁

结构，保证操作安全；开关与接地开关为三工位开关，且开关与接地开关为两个操作孔，采用一套专用操作手柄，操作孔可加挂锁，保证操作人员的安全。

6、开关柜采用高强度抗腐蚀性强、覆铝锌钢板折弯成型，由螺栓与螺母拼装而成，尺寸精确、钢度强、互换性好。

7、柜内铜排选用“T2”型硬铜排，纯度不低于 99.98%，全部镀锡；为了防止高温和温度变化较大时产生凝露带来的危险，须加装加热器，由凝露控制器控制。

8、各柜的开关室、母线室等有良好的散热通道和装置，而不降低防护等级。

9、二次线采用阻燃软线。

10、电流互感器： 额定电压： 12 KV

最高运行电压：12 KV 变比：见一次系统图。

准确级：见一次系统图。

11、电压互感器：

绝缘水平： 与开关柜一致。准确级：见图纸

电压互感器配置有限流高压熔断器。熔断器的开断能力根据图纸要求。

12、熔断器：

用于电压互感器：

型号： XRNP-10 额定电流： 2 A

遮断电流： 50 KA 绝缘水平：同开关柜

13. 每台柜面有接线方案模拟图，可清楚地反映开关柜一次元器件配置；

14. 开关柜采用优质镀锌钢板拼装而成，并分成母线室、开关室、电缆室和仪表室，各室相对独立，均有泄压通道；

15. 提供二套专用安装及调试工具；

16. 开关柜内的所有元器件均符合国家有关标准的要求；

17. 提供产品的有效型式试验报告及产品鉴定证书；

18. 开关柜出厂时提供开关柜内所有电气元器件的合格证及试验报告；

19. 出厂文件包括设备一、次方案图，产品合格证书及安装使用说明书。

20. 柜内负荷开关（所选用产品的性能档次相当于或优于：福建东方、厦门协成、福建逢兴。柜内显示仪表需要电量测量、电能计量、485 通讯接口、LCD 显示。所选用产品的性能档次相当于或优于：卡鹏科技、南京博赛欧、上海蜀昌

B: 0.4KV 低压配电柜技术要求

（一）、标准及规范（包括但不限于）：

IEC60439 -1 《低压成套开关设备和控制设备第 1 部分：型式试验和部分型式试验成套设备》

GB7251. 1-2005 《低压成套开关设备和控制设备第 1 部分：型式试验和部分型式试验

成套设备》

ZBK3600 《低压抽出式成套开关设备》

以上标准如有最新标准，按最新标准执行。

1、主要电气设备需具有型式试验报告（或国家有关部门检测的合格检测报告）。

2、属于国家强制性认证产品范围内的电气设备应具有 3C 认证证书。

（二）、使用环境条件

1、环境温度： $-20^{\circ}\text{C} \leq T \leq 40^{\circ}\text{C}$

2、相对湿度（ 25°C 时），日平均不大于 95%，月平均不大于 90%。

3、周围空气温度：最高温度 $+40^{\circ}\text{C}$ ，最低温度 -20°C 。

4、海拔高度：不超过 1000m。

5、地震烈度：不超过 8 度。

6、耐受地震能力：水平加速度 0.2；垂直加速度 0.1；

7、本工程气候条件：海洋性气候、盐雾腐蚀

8、周围空气应不受腐蚀型或可燃气体、水蒸气等明显污染。

（三）、系统运行条件

电网额定电压 0.4KV，最高电压 0.6KV 额定频率：50HZ

安装场所：室内

接地电阻要求： $\leq 1\Omega$ 性点连接：直接接地

设备运行时间：每天工作 24 小时，每年 365 天

（四）、设备的主要技术要求

1、型号：GCK 等同类型柜型

2、型式：0.4KV 抽出式低压开关柜

3、防护等级：不低于 IP31

4、低压开关柜结构要求

抽出式低压开关柜为组合式结构，柜体采用高级型模数化设计的柜架结构，用螺栓全组合装配制造柜体，所有框架零件均为免维护型，并具有可按任意方向，随意装配，免维修的特点，保证同规格抽出单元可任意互换。框架、柜体及抽屉等均采用优质电镀锌板制作，厚度不少于 2.00mm。开关柜间隔门和抽屉前面板，冷轧钢板厚度不少于 1.5mm，表面采用静电粉末喷塑亚光处理，其表面应抗冲击、耐腐蚀，颜色（RAL7035）。

外壳的顶部应有盖板，防止异物、水滴落下造成母线短路。盖板的设置不应影响设备正常运行时的通风和散热。

为防止事故扩大，开关柜的金属分隔式和抽屉式间隔之间及每一个功能小室之间应有金属隔板，隔板的设置不影响母线及元件的检修和更换。

开关柜的结构应使断路器或其他电气设备操作产生的振动不会引起继电器等二次设备误动作。

抽出式低压开关柜由固定的柜体和可抽出部分组成，用电镀锌板隔开三个间隔室：功能单元装置室、母线室等。柜体应具有防尘、防潮功能，柜门周边应装有密封条。电缆出线连接部位均需加用阻燃材料制成的防护套密封，以防止连接处裸露。

抽屉采用镀锌板制作，抽屉在柜内有工作、试验和存储位置。抽出式单元均需具有完善可靠电气和机械联锁功能，能有效的防止误操作。

柜内铜排选用“T2”型硬铜排，纯度不低于 99.999%，搭接处镀锡；

5、二次接线

控制导线采用多股软铜线，截面不小于 1.5mm^2 ，用于电流互感器的导线截面不小于 2.5mm^2 。导线为单芯、聚氯乙烯绝缘(阻燃型)，额定电压不低于 450V。

端子上连接的导线一般为一根，当为跳线，则最多可以为两根。

为保证互换性，抽屉式开关柜同类设备的抽屉单元二次接线和二次插头应具有相同的接线和排列。

其他方面的要求详见图纸。

6. 柜内元器件品牌规格要求：

所有柜内安装的元器件均须附有产品合格证或证明质量合格的文件，交货时提交给招标人。

同类元器件的接插件均应具有通用性和互换性。

框架断路器：（所选用产品的性能档次相当于或优于：上海良信、施耐德、常熟）：断路器采用抽屉式、保证电动跳合闸，具有过载长延时、短路短延时、短路瞬时三段保护功能，框架断路器额定运行短路分断能力参照图纸设计。

塑壳断路器：（所选用产品的性能档次相当于或优于：上海良信、施耐德、常熟）：断路器采用固定式，塑壳断路器额定运行短路分断能力参照图纸设计，图纸要求采用电子脱扣的，需采用同品牌同系列相关产品。

电流互感器配置见接线图 准确级：0.5 级。

选用的产品须等于或优于所列推荐产品性能档次及威海当地电业、消防等主管部门的要求；若投标单位使用推荐产品系列之外产品，需对所提供产品的技术性能进行详细阐述；若中标后招标人认为所提供的产品不能满足技术要求或不满足威海当地电业、消防等主管部门的要求，招标人有权指定使用其他品牌的产品，一切责任及损失均由投标单位承担。

柜内显示仪表需要电量测量、电能计量、485 通讯接口、LCD 显示。

所选用产品的性能档次相当于或优于：卡鹏科技、南京博赛欧、上海蜀昌。

电容器所选用产品的性能档次相当于或优于：卡鹏科技、南京博赛欧、江苏正特。

浪涌保护器须为威海气象局备案产品，所选用产品的性能档次相当于或优于：大宇电

气，上海方科，山东雷讯，中标方负责防雷验收及相关检测费用。

与计量有关的设备须要经本地电业部门认可或从本地电业部门采购。

7、严禁使用假、套牌配件，一旦发现，除按要求更换产品外，还须按成套箱、柜两倍价格向买方支付违约金。

C:分接箱技术要求

1. 电缆分支箱母线及馈出均封闭全绝缘，箱内无可触及裸带电体。
2. 对于出线采用塑壳断路器型式的分支箱应当满足以下要求：断路器采用 3 极，配置电子脱扣器，断路器运行短路分断能力满足图纸设计要求。
3. 具有防尘、防火、耐腐蚀、日照高温、污秽、凝露的免维护性能。
4. 电缆分支箱铭牌标识清晰。
5. 电缆分支箱电缆接线方式为下进下出。
6. 分支箱外壳采用 SMC 复合材料箱体。
7. 设于户外时，分支箱外壳防护等级为 IP44，箱顶盖应为屋脊式设计，坡顶 3 度设计，顶盖不应积水；设于户内时，分支箱外壳箱体防护等级为 IP33。满足防盗、防小动物、防水、防雨雪的要求，通风采用顶部自然拔风，箱底板和箱体内隔板应保证空气流通。
8. 分支箱底部用绝缘板封闭，分支箱进出线采用电缆，电缆孔配置变径胶圈，电缆室有足够的空间以便安装、固定电缆，出线端子距基座底部距离须大于 200mm。箱门应能灵活开启，开启角大于 90 度，关好门后，门柄旋过死点，锁舌同时上下插别。箱门应密封防水，应考虑防盗，防破坏的功能。
9. 箱体应有良好的接地端子并标明接地符号。
10. 箱体外壳上方设有符合国家电网公司要求的警示标志。
11. 在使用中可以互换的具有同样额定值和结构的组件，应具备互换性。

D:变压器技术要求

(一)、本产品符合标准

GB1094、1~2-1996《电力变压器》

GB1094.11-2007《干式电力变压器》GB6450-1986《干式电力变压器》

GB/T10228-2008《干式电力变压器技术参数和要求》GB/T17211-1998《干式电力变压器负载导则》GB311.1《高压输变电设备的绝缘配合》

GB5273《变压器、高压电器和套管的接线端子》GB7328《变压器和电抗器声级测定》

GB7449《电力变压器和电抗器的雷电冲击和操作冲击试验导则》GB10237《电力变压器绝缘水平和绝缘试验外绝缘的空气间隙》GB763《交流高压电器在长期工作时的发热》

以上标准如有最新标准，按最新标准执行。

1、主要电气设备需具有型式试验报告（或国家有关部门检测的合格检测报告）。

2、属于国家强制性认证产品范围内的电气设备应具有 3C 认证证书。

(二)、系统运行条件

电网额定电压 0.4KV, 最高电压 0.6KV 额定频率 : 50HZ

安装场所 : 室内

接地电阻要求: $\leq 1\Omega$ 中性点连接: 直接接地

设备运行时间: 每天工作 24 小时, 每年 365 天

(三)、技术参数及要求

1、供货范围: 含外壳(外 RAL7035)、冷却风机、温度控制箱。

2、型号: 详见设计图纸及采购清单表

3、额定容量: 详见设计图纸及采购清单表

4、数量: 详见设计图纸采购清单表

5、高压分接电压范围: 参照设计图纸

6、联结组别: D, yn11

7、阻抗电压: 依据标准

8、绕组材质: 高压导体为漆包铜扁线, 低压导体为铜箔

9、绝缘耐热等级: 依据标准

10、外壳防护等级: IP20

11、噪声: 达到国家标准要求

12、空载损耗(W): 达到国家标准要求

13、负载损耗 75℃(W): 达到国家标准要求

14、冷却方式: 自然冷却/强迫风冷。

15、变压器附件: 钢制外壳、风冷系统、温度显示控制系统

16、变压器接线方式: 以图纸为准

17、中性点运行方式: 中性点为直接接地方式

18、其它要求

温度控制系统应具备: 三相测温、超温报警、跳闸; 温度显示系统; 温度控制器安装于低压侧(正面), 电源 AC220V, 单独从外部引接电源。

外壳高、低压侧均双开门。

变压器的铁心和金属件均应可靠接地。接地装置应有防锈镀层, 并附有明显的接地标志。

变压器一次和二次引线的接线端子, 应符合 GB5273 的规定, 其中中性点处连接铜管保证足够安全距离, 加强铜管绝缘处理及裸露部份绝缘包扎, 防止短路。

变压器应备有随整体总重量的起吊装置。

变压器产品试验分例行试验、型式试验和特殊试验, 试验方法按相关的标准规范规定的

测试相关项目执行。

各绕组应有相应的接线端子标志、相序标志，所有标志应牢固且耐腐蚀。

产品铭牌应按 GB6450-86 中 2.2 的规定制作。包装箱外壁的文字与标志应耐受风吹日晒，不可因雨水冲刷而模糊不清；

铁芯：采用优质高导磁冷轧硅钢片，并采取有效措施避免涡流损失。

线圈：高低压线圈高压导体为漆包铜扁线，低压导体为铜箔。铜箔无边角毛刺，边缘导角成圆弧形。环氧树脂采用知名厂家的材料。采用树脂真空浇注。

变压器应能承受低压侧出口三相短路，高压侧母线为无穷大电源供给的短路电流，绕组不应有变形，部件不应发生损坏。

产品散热性能好，机械强度高，不会因温度骤变在变压器运行寿命期限内导致线圈表面龟裂。

变压器与低压配电柜并列安装，变压器厂应满足开关柜制造厂的技术要求。变压器应在其外壳上留孔，留孔位置与配电柜母线一致，以便两者母线接通。（变压器与柜体并列安装时尺寸高度不同时协商解决）。

19、运输及交货汽车运输，防雨防潮包装，防碰撞，防变形，确保产品到货后可直接投入安装。

20、变压器所选用产品的性能档次相当于或优于：东方电子、上海智信、江苏临海、特变电工。

注：选用的产品须等于或优于所列推荐产品性能档次，中标方须保证设备、材料符合当地电业局要求标准，须一次性通过电业局抽检，负责项目的各项报验及送电工作，负责联络主管单位各部门，并提前做好相关的停、送电计划，报价应包含此费用。所有材料设备进场时均需按要求提供检验相关资料，经监理、建设方检验通过后方能安装。若中标单位提供的品牌质量存在问题，不满足建设方安全使用性能要求，中标单位应更换品牌，符合以上质量档次要求的同档次产品，不予另行调价。

商业箱变工程技术标准和要求

一、总则

本设备技术规范书适用住宅商业箱变工程配套项目，提出所采购设备功能设计、结构、性能、和试验等方面的技术要求。

本设备技术规范书提出的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节作出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，卖方应提供符合本技术规范书和国家现行标准的优质产品。

本设备技术规范书按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准。与计量有关的设备须要经本地电业部门认可或从本地电业部门采购。

本工程位于世昌大道南，王家庄西，所有设备、电缆等产品品牌必须满足电力部门验收要求，且执行《10 千伏设备选型指导意见》《国网山东省电力公司威海供电公司部门运检字[2019]38 号》文件要求。

本设备技术规范书未尽事宜，由买卖双方协商确定。

二、箱变标准及规范

箱变的设计、制造和安装应遵循以下主要标准和规范：

1. GB/T 17467-2020 《预装式变电站》
2. GB 3906-2006 《3.6~40.5kV 交流金属封闭开关设备和控制设备》
3. GB 1094.1-2013 《电力变压器 第1部分：总则》
4. GB 50059-2011 《35~110kV 变电站设计规范》

此外，还应根据具体的国家和地方标准、行业规范以及用户要求来设计和制造箱变。

三、使用环境

箱变适用于以下环境条件：

1. 环境温度：-25℃至+40℃；
2. 相对湿度：不超过 95%（无凝露）；
3. 海拔高度：不超过 2000 米；
4. 无剧烈震动和冲击；
5. 无爆炸性、腐蚀性气体和导电尘埃。

四、设备的主要参数

4.1 型号及额定参数：

4.1.1 型式：预装式变电站

4.1.2 额定频率：50Hz

4.1.3 额定电压：

高压侧额定电压：10kV

低压侧额定电压：0.4kV

4.2 高压侧型式及额定参数：

4.2.1 型式： FXFN12

4.2.2 主要参数

序号	名称		单位	技术要求
1	额定电压 UN		KV	12
2	额定频率		Hz	50
3	额定电流		A	630
4	额定负荷开断电流		A	630
5	额定短时耐受电流(有效值)		KA	20 (4S)
6	额定短路持续时间		s	4
7	额定峰值耐受电流		KA	50
8	接地开关 2s 短时耐受电流		KA	20
9	额定短路电流关合次数		次	≥2
10	额定电流开断次数		次	≥100
11	机械寿命	负荷开关	次	≥6000
		接地开关	次	≥2000
12	额定绝缘水平		单位	技术参数
	1min 工频耐受电压(有效值)	断口间	KV	48
		相 间	KV	42
		相对地	KV	42
	雷电冲击耐受电压(峰值)	断口间	KV	85
		相 间	KV	75
		相对地	KV	75
13	弹簧操作机构			手动
14	柜内设备外绝缘爬电比距	瓷质	mm/KV	不小于 18
		有机绝缘子		不小于 20

4.3 变压器型式及额定参数：

4.3.1 型 式： 参照设计图纸

4.3.2 额定容量： 参照设计图纸

4.3.3 阻抗电压：参照设计图纸

4.3.4 分接范围： $\pm 2 \times 2.5\%$

4.3.5 连接组别：D，yn11

4.3.6 绝缘水平：参照设计图纸

预装式变电站中变压器的绝缘水平符合表 1 的规定。

表 1

序 号	项 目	单 位	参 数
1	电压组合	KV	10/0.4
2	额定频率	Hz	50
3	1min 工频耐受电压，相间、对地及断口	KV	35
4	雷电冲击耐受电压	KV	75

4.4 低压侧型式及额定参数：

4.4.1 低压开关型式：进线总开关采用框架断路器；馈线开关采用塑壳断路器；

4.4.2 额定电压：400V。

4.4.3 主回路额定电流：参照设计图纸

4.4.4 馈出回路：依照设计图纸

4.4.5 补偿容量参照设计图纸

4.5.6 噪声水平小于：50dB

4.5.7 外壳防护等级：不低于 IP33。

4.5.8 计量方式：参照设计图纸

五、性能

5.1 预装式变电站寿命：不少于 20 年

5.2 温升限值：

变压器的温升限值符合 GB1094.2 规定；

高压电器设备的温升限值符合 GB763 规定；

低压电器设备的温升限值符合 GB7251 规定。

5.3 允许偏差：

预装式变电站中变压器满足国家标准 GB1094.1 对偏差的要求。

5.4 负载能力：

我方提供的变压器满足国标要求。

5.5 变压器绕组电阻的不平衡率：

相间不大于 4%，线间不大于 2%；

5.6 预装式变电站的噪声水平：

当预装式变电站的变压器满负荷连续运行，在箱体高度的 1/2 处测得的最大噪声水平小于 50dB。

5.7 预装式变电站承受短路的能力：

5.7.1 预装式变电站承受短路的耐热能力：

预装式变电站内变压器运行在任一分接位置上，能持续承受 2s 时间的外部短路耐热能力的电流，并且其绕组温度不超过 250℃ (铜)。

5.7.2 预装式变电站承受短路的动稳定能力：

预装式变电站内变压器运行在任一分接位置上，能承受国家标准所规定的短路试验电流而不损坏或位移。

六、安装与维护

1. 安装前应对设备进行检查，确保设备完整无损，符合安装要求。
2. 安装过程中应遵循制造商提供的安装指南和图纸，确保设备安装正确、牢固。
3. 设备投入运行后应定期进行巡检和维护，及时发现并处理潜在问题。
4. 若设备出现故障或异常，应及时联系制造商或专业维修人员进行检修和维护。

七、安全注意事项

1. 操作设备前应确保电源已断开，并遵循相应的安全操作规程。
2. 设备运行过程中应避免触碰带电部分，以防触电事故发生。
3. 设备周围应设置明显的安全警示标识和防护措施，确保人员和设备安全。

注：选用的产品须等于或优于所列推荐产品性能档次，中标方须保证设备、材料符合当地电业局要求标准，须一次性通过电业局抽检，负责项目的各项报验及送电工作，负责联络主管单位各部门，并提前做好相关的停、送电计划， 报价应包含此费用。所有材料设备进场时均需按要求提供检验相关资料，经监理、建设方检验通过后方可安装。若中标单位提供的品牌质量存在问题，不满足建设方安全使用性能要求，中标单位应更换品牌，符合以上质量档次要求的同档次产品，不予另行调价。

新苑贰号配电工程电气元件推荐

新苑贰号居民配电、物业配电、商业配电工程主要材料和设备及相关配件应在主要材料表和设备表中详细列明品牌、规格、型号、单价。所选用的产品性能档次须按照满足电业部门验收要求。所选用的品牌性能档次相当于或优于以下品牌，如未注明，以招标人要求为准：

1. SF6 环网柜：欧玛嘉宝、西门子、特锐德、中泰阳光。
2. DTU 配电终端/FTU 馈线终端：积成电子、石家庄科林电气、威海瑞恩。
3. TTU 智能融合终端：许继电气、石家庄科林电气、山东电工电气。
4. 框架断路器：上海良信、施耐德、常熟。
5. 塑壳断路器：上海良信、施耐德、常熟。
6. 微型断路器：上海良信、施耐德、常熟。
7. 智能仪表：卡鹏科技、南京博赛欧、上海蜀昌。
8. 智能电容：卡鹏科技、南京博赛欧、江苏正特。
9. 浪涌保护器：大宇电气，上海方科，山东雷讯。
10. 变压器：东方电子、上海智信、江苏临海、特变电工。
11. 负荷开关：福建东方、厦门协成、福建逢兴。
12. 电缆：宝胜、江苏上上、远东、烟台沪安。

第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传或盖章的，否决其投标。

目 录

电子交易系统自动生成

投标函

电子交易系统自动生成

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期		
3	质量标准		
4	投标有效期	_____日历天	
5	不存在禁止投标的情形 承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形	

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系电话_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____至本项目投标有效期满_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人和授权委托人身份证明及授权委托人社保证明或网上查询截图。

注：如法定代表人参加此表可删除

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方承诺投标人近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

六、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

七、为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关主管部门的相关要求，我公司承诺如下：

1、我公司将严格按照上级主管部门关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工工资发放工作；

2、根据相关农民工工资保证金管理办法要求缴纳农民工工资保证金；

3、我公司一定按照规定将农民工工资足额、直接发放到民工手中；

4、如因民工工资发放、处置不力，导致民工有不同形式的上访、闹访、集访等时间发生，我公司同意按照合同中相应条款对我公司进行处罚。由此造成的一切不良后果或损失由我公司承担。

八、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

九、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

十、我单位承诺在施工过程中按照有关规定合理配置现场专业人员，否则取消其中标资格。

十一、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖单位章）

法定代表人：

（印章）

年 月 日

项目管理机构人员组成表

序号	本项目岗位	姓名	养老保险账号	职称、注册证书或其他
1	项目经理			
2	技术负责人			
3	施工员			
4	专职安全员			
5	质检(量)员			
6	资料员			
7	材料员			

投标人(盖章):

法人代表人(印章):

日期: ____年____月____日

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
基本账户 开户银行				初级职称人员						
基本账户账号				技 工						
经营范围										
备注										

注：本项上传至资信标补充附件中。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的扫描件，要求具有电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质，同时具备电力部门颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为有效的安全生产许可证扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档，内容为： 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证扫描件； 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证扫描件、授权委托代理人身份证扫描件、社保证明。 社保证明指近一个月（2024年06月或2024年07月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标保证金的金额：人民币伍万元整 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 如选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档， 1、上传项目经理具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格及安全生产考核合格证（B证）扫描件，且未担任其他在建、排名第一的预中标或中标工程项目的项目经理。如证件存在过期情况，须附网站查询合格信息截图。 2、上传项目管理机构全部人员近一个月（2024年6月或2024年7月）社保证明或网上查询截图（若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、上传通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询失信被执行人情况网页截图扫描件，查询的省份为全部。包括投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员。 2、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录，上传通过信用中国（www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，按投标文件格式提供。
2	技术标 [15.00]（汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施经济、安全、可行。
2.3	质量保证体系与措施	1.50	质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施。
2.4	安全文明措施	1.50	安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行。
2.5	环境、地上地下保护措施，冬雨季施工	1.50	环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施（包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施、建筑垃圾减量化目标和措施等，冬季、雨季施工方案。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、简历、公司名称等暴露投标人身份的内容）。
2.10	成品保护等	1.50	成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf文档，内容为： 投标人近一年内，在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域有行政处罚记录的，在基本分2.0分的基础上，每有一条记录扣0.5分，最低得0分。 注：1、附通过信用中国（查询网址： https://www.creditchina.gov.cn ）和信用中国（山东）（ https://credit.shandong.gov.cn ）查询的信用报告，如两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。 2、近一年是指从开标日向前推算一年，精确到日。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师证书，技术负责人必须具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员[包括施工员1人、质检(量)员1人、专职安全员1人、资料员1人、材料员1人]，项目管理机构配备满足招标文件最低标准的，且与资格审查中项目管理机构人员一致的，得3分，否则不得分。 注:附项目管理机构人员组成表（按投标文件格式提供）及项目经理(建造师注册证书、安全考核合格证)、技术负责人职称证或建设类注册证书扫描件，专职安全员安全生产考核合格证（C证）扫描件。
3.3	企业业绩	5.00	通过系统勾选所使用的业绩 2021年1月1日以来，投标人承担的配电工程，500万元以下（不含）每有一项得1分，500万元以上（含）每有一项得2分，本项最高得5分。 注:附类似工程业绩一览表（按投标文件格式提供）、后附中标公示截图、中标通知书扫描件、施工合同扫描件，三者缺一不可，时间以合同签订时间为准，金额以合同金额为准。否则不得分。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价 : 9196303.84

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	商业箱变工程				
2	物业配电工程				
3	居民配电工程				
4	高压外线工程				
	合计				

单项工程投标报价汇总表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	商业箱变工程				
1	商业高压				
2	商业低压				
3	商业箱变土建部分				
2	物业配电工程				
1	物业高压线路部分				
2	物业配电室				
3	物业配电土建部分				
3	居民配电工程				
1	居民高压线路部分				
2	居民配电室				
3	居民低压线路部分				
4	居民低压配电土建工程				
5	居民高压配电土建工程				
4	高压外线工程				
1	高压外线				
2	外网高压部分土建工程				
合计					

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
	商业箱变工程		
	商业高压		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	商业低压		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	商业箱变土建部分		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第2页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	物业配电工程		
	物业高压线路部分		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	物业配电室		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第3页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	物业配电土建部分		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	居民配电工程		
	居民高压线路部分		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	居民配电室		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第4页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	居民低压线路部分		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	居民低压配电土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第5页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	居民高压配电土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		
	高压外线工程		
	高压外线		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	设备费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第6页 共6页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
9	不计取甲供税差		
10	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10		
	外网高压部分土建工程		
1	分部分项工程量清单报价		
2	措施项目清单报价		
3	其他费用项目报价		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	环境保护费		
5.1.2	文明施工费		
5.1.3	临时设施费		
5.1.4	安全施工费		
5.2	工程排污费		
5.3	住房公积金		
5.4	危险作业意外伤害保险		
5.5	社会保障费		
6	税金		
7	扣除社会保障费		
8	不计取甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	商业箱变工程							
	商业高压							
1	030202018001	组合型成套箱式变电站	1.类别：630KVA箱式变电站 2.容量(kV·A):630KVA； 3.工作内容：基础槽钢制作安装、设备安装、标志牌、警示牌、专用锁、绝缘工具、接地装置安装、及接地调试。 4.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
2	030208003001	电缆保护管	1.材质:MPP塑钢复合电缆导管 2.规格:φ 175,厚10mm 3.敷设方式：埋地敷设	m	130			
3	CB001	聚合塑料电缆警示板	1.型号、规格：500*5mm 2.安装部位：电力保护管上方敷设	m	130			
4	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C)YJV22-8.7/15-3*50 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆试验	m	180			
5	CB002	电缆终端头	1.电压等级:10KV 2.类型:肘型头 3.规格:3*50 4.材质:铜芯	个	1			
6	CB003	电缆终端头	1.电压等级:10KV 2.类型:户内冷缩式电缆终端头 3.规格:3*50 4.材质:铜芯	个	1			
7	CB004	成套箱变调试	1.工作内容:包含箱变内全部系统调试	系统	1			
	商业低压							
1	030208003002	电缆保护管	1.材质：CPVC电缆导管 2.规格：Φ 150 3.敷设方式：埋地敷设	m	58.55			
2	030212001001	电气配管	1.材质：CPVC电缆导管 2.规格：Φ 100 3.敷设方式：埋地敷设	m	332.64			
3	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+120 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	200			
4	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	240			
5	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	240			
6	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZH-YJ(F)Y-4*70 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	280			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第2页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZH-YJ(F) Y-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	400			
商业箱变土建部分								
1	010101002001	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、场内倒运及堆集、基底及边坡清理等全部内容 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 6.部位:电缆管沟、检查井、箱变基础等	m3	408.0483			
2	010102002001	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖部位:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.开挖方式:综合考虑 5.工作内容:破碎、清查、挖渣、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等全部工作内容 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 7.部位:电缆管沟、检查井、箱变基础等	m3	174.879			
3	010103001001	土(石)方回填	1.土壤类别:细砂回填 2.细砂来源:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.回填质量:满足设计和规范的要求 6.工作内容:包括购置、装卸车、场外运输、场内倒运及堆集、回填、碾压、夯实等全部内容 7.工程量:按碾压或夯实后的实方体积计算 8.部位:电缆管沟、检查井等	m3	162.5762			
4	010103001002	土(石)方回填	1.土壤类别:原土回填 2.土方来源:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.回填质量:满足设计和规范的要求 5.工作内容:包括回填、碾压、夯实等全部内容 6.工程量:按碾压或夯实后的实方体积计算 7.部位:电缆管沟、检查井、箱变基础等	m3	360.377			
5	AB001	余方弃置	1.土石方类别:综合考虑 2.运输距离:综合考虑 3.工作内容:包含装卸车、倒运、外运等全部工作内容	m3	222.55			
6	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.部位:电缆管沟等 4.模板费用综合考虑	m3	21.3549			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第3页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB002	中型三通井	1.垫层、: C15 2.井壁: MU25烧结普通砖和M10水泥砂浆砌筑 3.底板、井圈、过梁、盖板: C30 4.圈梁: C25 5.钢筋、防水: 详见设计图纸、满足设计要求 6.抹灰: 20厚1: 3水泥砂浆抹面 7.成品井盖: 直径770mm成品塑胶井盖及井座 8.其它: 包含电缆支架、扁铁预埋、角钢及圆钢爬梯、拉力环、预埋钢板钢管及封堵、电缆集水坑铁篦子、防掉落网等, 具体做法详见设计图纸 9.工作内容: 包含砼浇筑、模板、脚手架等全部内容	座	9			
8	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.部位: 箱变基础 4.模板费用综合考虑	m3	0.9588			
9	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容: 满足设计要求 4.部位: 箱变基础 5.模板费用综合考虑	m3	1.6244			
10	010301001001	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:Mu7.5机制砖 3.砂浆强度等级:M25水泥砂浆 4.部位: 箱变基础	m3	3.0883			
11	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度 :200mm 3.砖品种、规格 :Mu7.5机制砖 4.砂浆强度等级:M25水泥砂浆 5.部位: 箱变基础	m3	2.0712			
12	010405003001	平板	1.板厚:100mm 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 箱变基础 4.模板费用综合考虑	m3	0.1638			
13	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.1531			
14	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:铸铁井盖 (含井圈、井座) 3.混凝土、砂浆强度等级: C30 4.部位: 箱变基础 5.模板费用综合考虑	座	1			
15	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0364			
16	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.2121			
17	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi 14$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0154			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第4页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.满足设计并达到规范和验收要求 3.部位: 箱变基础	t	0.124			
19	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.部位: 围栏地面硬化 4.模板费用综合考虑	m ³	1.6107			
20	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:塑钢栏杆混凝土底座 2.混凝土强度等级:C20 3.包含混凝土运输、浇筑、养护等全部工作内容 4.模板费用综合考虑	m ³	0.23			
21	AB003	工业成品塑钢栏杆	1.材质规格: 高度1.3m, 塑钢栏杆(含“有电危险, 禁止攀爬”字样标识牌) 2.具体要求: 详见设计图纸	m	17.26			
22	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:MU10机制砖 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆 4.含抹灰	m ³	0.16			
23	AB004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:M2.5水泥砂浆 厚度25mm	m ²	30.8184			
物业配电工程								
物业高压线路部分								
1	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C) YJV22-8.7/15-3*50 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆试验	m	180			
2	CB005	电缆终端头	1.电压等级:10KV 2.类型:户内冷缩式电缆终端头 3.规格:3*50 4.材质:铜芯	个	8			
3	030208004001	电缆桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:桥架 3.型号、规格:400*250 4.包含桥架支架	m	4			
物业配电室								
1	030202017001	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-1#进线柜 2.编号: ① 3.规格、型号:HXGN 700*1300*2000 4.电压等级:10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第5页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030202017002	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-1#计量柜 2.编号: ② 3.规格、型号: HXGN 700*900*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
3	030202017003	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV- I 段PT兼避雷柜 2.编号: ③ 3.规格、型号: HXGN 700*900*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
4	030202017004	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-1#变压器柜 2.编号: ④ 3.规格、型号: HXGN 700*1300*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
5	030202017005	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-联络柜 2.编号: ⑤ 3.规格、型号: HXGN 700*900*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
6	030202017006	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-母联柜 2.编号: ⑥ 3.规格、型号: HXGN 700*900*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
7	030202017007	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-2#变压器柜 2.编号: ⑦ 3.规格、型号: HXGN 700*1300*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第6页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030202017008	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-Ⅱ段PT兼避雷柜 2.编号: ⑧ 3.规格、型号: HXGN 700*900*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
9	030202017009	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-2#计量柜 2.编号: ⑨ 3.规格、型号: HXGN 700*900*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
10	030202017010	高压成套配电柜	1.名称: 物业10kV-2#进线柜 2.编号: ⑩ 3.规格、型号: HXGN 700*1300*2000 4.电压等级: 10kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
11	030204004001	低压开关柜	1.名称: 物业-进线柜 2.编号: 01 3.规格、型号: GCK型 800*800*2000 4.电压等级: 0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
12	030204004002	低压开关柜	1.名称: 物业-电容柜 2.编号: 02 3.规格、型号: GCK型 800*800*2000 4.电压等级: 0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
13	030204004003	低压开关柜	1.名称: 物业-馈线柜 2.编号: 03 3.规格、型号: GCK型 1000*600*2200 4.电压等级: 0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第7页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030204004004	低压开关柜	1.名称: 物业-馈线柜 2.编号: 04 3.规格、型号:GCK型 1000*600*2200 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
15	030204004005	低压开关柜	1.名称: 物业-馈线柜 2.编号: 05 3.规格、型号:GCK型 1000*600*2200 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
16	030204004006	低压开关柜	1.名称: 物业-馈线柜 2.编号: 06 3.规格、型号:GCK型 1000*600*2200 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
17	030204004007	低压开关柜	1.名称: 物业-联络柜 2.编号: 07 3.规格、型号:GCK型 1000*600*2200 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
18	030204004008	低压开关柜	1.名称: 物业-馈线柜 2.编号: 08 3.规格、型号:GCK型 1000*600*2200 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
19	030204004009	低压开关柜	1.名称: 物业-馈线柜 2.编号: 09 3.规格、型号:GCK型 1000*600*2200 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
20	030204004010	低压开关柜	1.名称: 物业-馈线柜 2.编号: 10 3.规格、型号:GCK型 1000*600*2200 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第8页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030204004011	低压开关柜	1.名称: 物业-馈线柜 2.编号: 11 3.规格、型号:GCK型 1000*600*2200 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
22	030204004012	低压开关柜	1.名称: 物业-电容柜 2.编号: 12 3.规格、型号:GCK型 800*800*2000 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
23	030204004013	低压开关柜	1.名称: 物业-进线柜 2.编号: 13 3.规格、型号:GCK型 800*800*2000 4.电压等级:0.4kV 5.工作内容: 柜体安装, 柜内主母排安装, 基础槽钢安装 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
24	030201002001	干式变压器	1.名称:变压器 2.型号:SCB14-315KVA 10KV±2X2.5/0.4kV D,yn11 Ud%=4.0 3.容量(kV·A):315KVA 4.电压(kV):10kV 5.包含变压器外壳, 本体安装及变压器接线、基础型钢制作安装 6.含设备运输及二次搬运	台	2			
25	030211006001	母线调试	1.名称:高压母线调试 2.电压等级:10KV	段	2			
26	030211007001	避雷器、电容器	1.名称:避雷器调试 2.电压等级:10KV	组	2			
27	030211002001	送配电装置系统	1.电压等级(V或kV): 10KV 2.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统): 负荷开关 3.电压类别(交流或直流): 交流	系统	5			
28	030211001001	电力变压器系统	1.名称: 变压器系统调试 2.容量(kV·A):315KVA	系统	2			
29	030211006002	母线	1.名称:低压母线调试 2.电压等级:0.4KV	段	2			
30	030211007002	避雷器、电容器	1.名称:电容器调试 2.电压等级:0.4KV	组	2			
31	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	39			
32	030208004002	电缆桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*200 4.包含桥架支架	m	33.2			
33	030208004003	电缆桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:梯架 3.型号、规格:600*200 4.包含桥架支架	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第9页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030208004004	电缆桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:梯架 3.型号、规格:300*250 4.包含桥架支架	m	10			
35	030208004005	电缆桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:梯架 3.型号、规格:200*150 4.包含桥架支架	m	10			
36	030204018001	配电箱	1.类别:物业照明配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路:详见设置图纸	台	1			
37	030213004001	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套 2.名称:双管荧光灯(带蓄电池) 3.型号、规格:2*18W	套	12			
38	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	套	1			
39	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	套	1			
40	030204031003	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	套	6			
41	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-BYJ2.5	m	200			
42	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-BYJ4	m	200			
43	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-BYJ6	m	80			
44	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV-0.6/1KV-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	40			
45	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	40			
46	030212001002	电气配管	1.材质:SC 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒	m	120			
47	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:ZR-KVV22-4*1.5 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.含控制电缆头	m	120			
48	031103017001	4对对绞电缆	1.型号、规格:CAT6 2.敷设方式:穿管或桥架	m	75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第10页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	CB007	物业配电室配电安全工器具;	1.说明满足电业部门验收所必备的装置; 2.内容:绝缘靴、绝缘胶垫、干粉灭火器(8kg)、消防铲、各种标示牌、工具柜、接地线、防毒面具、绝缘手套、绝缘隔板、沙箱、接触式验电笔、挡鼠板等 3.包含但不限于以上配套装置,达到电业部门验收标准	项	1			
50	CB008	除湿器	1.具体详见设计图纸,满足验收要求	套	1			
51	CB009	电气火灾报警系统	1.工作内容:包含电气火灾监控主机、电气火灾报警系统安装、调试的所有工作内容 2.具体详见图纸,满足验收要求	套	1			
52	030209001001	接地装置	1.名称:配电室接地母线 2.接地母线材质、规格、敷设方式:水平接地母线-50*5镀锌扁钢 3.其他:接地详见设计图纸,满足设计及施工规范要求 4.含接地端子	项	1			
53	030211008001	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			
物业配电土建部分								
1	AB006	环氧树脂自流平地面	1.0.5-1.5厚环氧树脂自流平面图层 2.0.5-1.5厚环氧树脂自流平中层图 3.环氧树脂自流平底涂层	m ²	118.69			
2	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:包含砼浇筑、伸缩缝等全部内容 4.部位:配电室地面 5.模板费用综合考虑	m ³	11.869			
3	AB007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:配电室地面	m ²	118.69			
4	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:配电室地面 3.防水做法:综合考虑	m ²	118.69			
5	AB008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:厚50mm强度C20 2.部位:配电室地面 3.模板费用综合考虑	m ²	118.69			
居民配电工程								
居民高压线路部分								
1	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C)YJV22-8.7/15-3*400 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆试验	m	20			
2	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C)YJV22-8.7/15-3*70 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆试验	m	90			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第11页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	CB011	电缆终端头	1.电压等级:10KV 2.绝缘类型:户内冷缩式电缆终端头 3.规格:3*400 4.材质:铜芯	个	2			
4	CB012	电缆终端头	1.电压等级:10KV 2.绝缘类型:户内冷缩式电缆终端头 3.规格:3*70 4.材质:铜芯	个	8			
居民配电室								
1	030202017011	高压成套配电柜	1.名称:居民10kV-1#进线柜 2.编号:G01 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他:包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
2	030202017012	高压成套配电柜	1.名称:居民10kV-1#变压器柜 2.编号:G02 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他:包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
3	030202017013	高压成套配电柜	1.名称:居民10kV-2#变压器柜 2.编号:G03 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他:包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
4	030202017014	高压成套配电柜	1.名称:居民10kV-3#变压器柜 2.编号:G04 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他:包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
5	030202017015	高压成套配电柜	1.名称:居民10kV-4#变压器柜 2.编号:G05 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他:包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第12页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030202017016	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-出线柜 2.编号: G06 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
7	030202017017	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-出线柜 2.编号: G07 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
8	030202017018	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-出线柜 2.编号: G08 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
9	030202017019	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-1#PT柜 2.编号: G09 2.规格、型号:550*760*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
10	030202017020	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-分段柜 2.编号: G10 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
11	030202017021	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-提升柜 2.编号: G11 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
12	030202017022	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-2#PT柜 2.编号: G12 2.规格、型号:550*760*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第13页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030202017023	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-出线柜 2.编号: G13 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
14	030202017024	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-出线柜 2.编号: G14 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
15	030202017025	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-出线柜 2.编号: G15 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
16	030202017026	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-出线柜 2.编号: G16 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
17	030202017027	高压成套配电柜	1.名称: 居民10kV-2#进线柜 2.编号: G17 2.规格、型号:450*750*2000 SF6全绝缘开关柜 3.电压等级:10kV 4.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
18	030705009001	报警装置	1.名称: SF6泄露报警仪, SF6泄露报警灯, SF6和氧气一体化气体传感器 2.具体内容详见图纸, 满足验收要求	台	1			
19	030204004014	低压开关柜	1.名称: 居民集中式DTU 2.规格、型号:16路集中型DTU, 实现三遥、保护等功能 3.电压等级:0.4kV 4.其他: 包含基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵; 满足供电要求 5.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第14页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030204004015	低压开关柜	1.名称: 居民低压主进柜配TTU 2.编号: 01 3.规格、型号:MNS型800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
21	030204004016	低压开关柜	1.名称: 居民低压电容补偿柜 2.编号: 02 3.规格、型号:MNS型800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
22	030204004017	低压开关柜	1.名称: 居民低压馈线柜 2.编号: 03 3.规格、型号:MNS型800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
23	030204004018	低压开关柜	1.名称: 居民低压馈线柜 2.编号: 04 3.规格、型号:MNS型800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
24	030204004019	低压开关柜	1.名称: 居民低压分段柜 2.编号: 05 3.规格、型号:MNS型800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
25	030204004020	低压开关柜	1.名称: 居民低压馈线柜 2.编号: 06 3.规格、型号:MNS型800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第15页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030204004021	低压开关柜	1.名称: 居民低压馈线柜 2.编号: 07 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
27	030204004022	低压开关柜	1.名称: 居民低压电容补偿柜 2.编号: 08 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
28	030204004023	低压开关柜	1.名称: 居民低压主进柜配TTU 2.编号: 09 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
29	030204004024	低压开关柜	1.名称: 居民低压主进柜配TTU 2.编号: 10 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
30	030204004025	低压开关柜	1.名称: 居民低压电容补偿柜 2.编号: 11 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
31	030204004026	低压开关柜	1.名称: 居民低压馈线柜 2.编号: 12 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第16页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030204004027	低压开关柜	1.名称: 居民低压馈线柜 2.编号: 13 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
33	030204004028	低压开关柜	1.名称: 居民低压分段柜 2.编号: 14 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
34	030204004029	低压开关柜	1.名称: 居民低压馈线柜 2.编号: 15 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
35	030204004030	低压开关柜	1.名称: 居民低压馈线柜 2.编号: 16 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
36	030204004031	低压开关柜	1.名称: 居民低压电容补偿柜 2.编号: 17 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			
37	030204004032	低压开关柜	1.名称: 居民低压主进柜配TTU 2.编号: 18 3.规格、型号:MNS型 800*1000*2200 4.电压等级:0.4kV 5.其他: 包含柜内铜主母线、基础槽钢制作安装及盘柜下电缆防火封堵 6.具体详见设计图纸满足验收要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第17页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030201002002	干式变压器	1.名称:变压器 2.型号:SCB14-630/10.5 ±2X2.5%/0.4kV D,yn11 Ud%=6.0 3.容量(kV·A):630KVA 4.电压(kV):10kV 5.包含变压器外壳,本体安装及变压器接线、基础型钢制作安装 6.含设备运输及二次搬运	台	4			
39	030204018002	配电箱	1.类别:居民照明配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路:详见设置图纸	台	1			
40	030211006003	母线调试	1.名称:高压母线调试 2.电压等级:10KV	段	2			
41	030211007003	避雷器、电容器	1.名称:避雷器调试 2.电压等级:10KV	组	15			
42	030211002003	送配电装置系统	1.电压等级(V或kV):10KV 2.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):负荷开关 3.电压类别(交流或直流):交流	系统	6			
43	030211001002	电力变压器系统	1.名称:变压器系统调试 2.容量(kV·A):630KVA	系统	4			
44	030211006004	母线	1.名称:低压母线调试 2.电压等级:0.4KV	段	4			
45	030211007004	避雷器、电容器	1.名称:电容器调试 2.电压等级:0.4KV	组	4			
46	030211002004	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	16			
47	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:ZRYJV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	40			
48	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	20			
49	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:ZR-KVV22-4x2.5 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	40			
50	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	200			
51	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV4	m	200			
52	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BYJ4	m	210			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第18页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030212001003	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.含接线盒	m	120			
54	030213004002	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套 2.名称:双管荧光灯(消防型) 3.型号、规格:T8管 2*30W 4.配电子式镇流器	套	21			
55	030204031004	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	套	2			
56	030204031005	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	套	7			
57	CB014	居民配电室配电安全工器具;	1.说明满足电业部门验收所必备的装置; 2.内容:绝缘靴、绝缘胶垫、干粉灭火器(8kg)、消防铲、各种标示牌、工具柜、接地线、防毒面具、绝缘手套、绝缘隔板、沙箱、接触式验电笔、挡鼠板等 3.包含但不限于以上配套装置,达到电业部门验收标准	项	1			
58	CB015	除湿器	1.具体详见设计图纸,满足验收要求	套	1			
59	030209001002	接地装置	1.名称:配电室接地母线 2.接地母线材质、规格、敷设方式:水平接地母线-50*5镀锌扁钢 3.其他:接地详见设计图纸,满足设计及施工规范要求 4.含接地端子	项	1			
60	030211008002	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			
居民低压线路部分								
1	030204018003	低压分接箱	1.类别:低压分接箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装含基础槽钢 3.半周长或回路数:一进四出 DF-1/4-400终端型 870mmX990mmX320mm	台	12			
2	030204018004	低压分接箱	1.类别:低压分接箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装含基础槽钢 3.半周长或回路数:一进六出 DF-1/6-400终端型 790mmX1150mmX320mm	台	12			
3	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-0.6/1-4*240+120 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	1260			
4	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-0.6/1-4*150+70 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	2110			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第19页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-0.6/1-4*70+35 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	100			
6	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-0.6/1-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.包含电缆头制作安装	m	1350			
居民低压配电土建工程								
1	010101002002	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、场内倒运及堆集、基底及边坡清理等全部内容 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 6.部位:电缆管沟、检查井等	m ³	79.1253			
2	010102002002	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖部位:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.开挖方式:综合考虑 5.工作内容:破碎、清查、挖渣、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等全部工作内容 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 7.部位:电缆管沟、检查井、箱变基础等	m ³	33.9109			
3	010103001003	土(石)方回填	1.土壤类别:原土回填 2.土方来源:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.回填质量:满足设计和规范的要求 5.工作内容:包括回填、碾压、夯实等全部内容 6.工程量:按碾压或夯实后的实方体积计算 7.部位:电缆管沟、检查井、箱变基础等	m ³	67.8566			
4	AB010	余方弃置	1.土石方类别:综合考虑 2.运输距离:综合考虑 3.工作内容:包含装卸车、倒运、外运等全部工作内容	m ³	45.18			
5	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.部位:低压分接箱基础 4.模板费用综合考虑	m ³	15.9902			
6	010301001002	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:Mu15机制砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:低压分接箱基础	m ³	13.7088			
7	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m ³	10.967			
8	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ϕ 6箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.1706			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第20页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.1522			
10	AB011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:1:2.5防水砂浆 厚度20mm	m2	72.96			
居民高压配电土建工程								
1	010101002003	挖土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.工作内容: 包括土方开挖、场内倒运及堆集、基底及边坡清理等全部内容 5.工程量: 按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 6.部位: 电缆管沟、检查井等	m3	107.5355			
2	010102002003	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖部位:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.开挖方式:综合考虑 5.工作内容: 破碎、清查、挖渣、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等全部工作内容 6.工程量: 按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 7.部位: 电缆管沟、检查井、箱变基础等	m3	46.0866			
3	010103001004	土(石)方回填	1.土壤类别: 原土回填 2.土方来源: 综合考虑 3.回填方式: 综合考虑 4.回填质量: 满足设计和规范的要求 5.工作内容: 包括回填、碾压、夯实等全部内容 6.工程量: 按碾压或夯实后的实方体积计算 7.部位: 电缆管沟、检查井、箱变基础等	m3	39.8448			
4	AB013	余方弃置	1.土石方类别:综合考虑 2.运输距离:综合考虑 3.工作内容:包含装卸车、倒运、外运等全部工作内容	m3	113.79			
5	AB014	环氧树脂自流平地面	1.0.5-1.5厚环氧树脂自流平面图层 2.0.5-1.5厚环氧树脂自流平中图层 3.环氧树脂自流平底涂层	m2	207.9			
6	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层厚度: 综合考虑 3.工作内容:包含砼浇筑、伸缩缝等全部内容 4.部位: 配电室地面 5.模板费用综合考虑	m3	20.79			
7	AB015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 配电室地面	m2	207.9			
8	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:配电室地面 3.防水做法:综合考虑	m2	207.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第21页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:厚50mm强度C20 2.部位: 配电室地面 3.模板费用综合考虑	m ²	207.9			
10	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层厚度: 综合考虑 3.部位: 配电室电缆沟 4.模板费用综合考虑	m ³	11.7			
11	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU10机制普通砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 6.部位: 配电室电缆沟	m ³	20.62			
12	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 配电室电缆沟 4.模板费用综合考虑	m ³	0.37			
13	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 配电室电缆沟 4.模板费用综合考虑	m ³	8.13			
14	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.12			
15	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.159			
16	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.76			
17	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.015			
18	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.06			
19	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.08			
20	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.05			
21	010417002002	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.满足设计并达到规范和验收要求 3.部位: 配电室电缆沟	t	2.1267			
22	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:配电室电缆沟 3.厚度:按设计图纸要求 4.模板费用综合考虑	m ³	2.47			
高压外线工程								
高压外线								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第22页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C) YJV22-8.7/15-3*400 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆试验	m	1000			
2	CB017	电缆终端头	1.电压等级:10KV 2.绝缘类型:肘型头 3.规格:3*400 4.材质:铜芯	个	2			
3	CB018	电缆终端头	1.电压等级:10KV 2.绝缘类型:户内冷缩式电 缆终端头 3.规格:3*400 4.材质:铜芯	个	2			
4	CB019	电缆中间头	1.电压等级:10KV 2.绝缘类型:电缆中间头 3.规格:3*400 4.材质:铜芯	个	6			
5	CB020	电缆头防爆盒	1.名称: 电缆头防爆盒	个	6			
6	030208003003	电缆保护管	1.材质:MPP塑钢复合电缆 导管 2.规格: ϕ 175,厚14mm 3.敷设方式: 埋地敷设 4.排管每隔3米加管枕1个	m	10			
7	030208003004	电缆保护管	1.材质:MPP塑钢复合电缆 导管 2.规格: ϕ 100,厚10mm 3.敷设方式: 埋地敷设 4.排管每隔3米加管枕1个	m	80			
8	CB021	聚合塑料电缆警 示板	1.型号、规格: 500*5mm 2.安装部位: 电力保护管上 方敷设	m	900			
9	CB022	电缆标志桩	1.其他: 满足设计和施工规 范要求	个	40			
10	031103020001	光缆	1.规格:24芯管道光缆 2.敷设方式:综合考虑 3.工作内容: 线缆敷设、测 试、熔接等	m	250			
11	CB023	过路顶管	1.土质类别:综合考虑 2.顶管工作方式:操作、导 出、排水坑挖填等工作内 容 3.管材材质、规格、等级: Φ 175厚度14MM 6根含电缆 保护管的材料费 4.深度:综合考虑	米	509.03			
12	CB024	过路顶管	1.土质类别:综合考虑 2.顶管工作方式:操作、导 出、排水坑挖填等工作内 容 3.管材材质、规格、等级: Φ 175厚度14MM 4根+ Φ 100 厚度10MM 1根 含电缆保护 管的材料费 4.深度:综合考虑	米	105.15			
13	CB025	过路顶管	1.土质类别:综合考虑 2.顶管工作方式:操作、导 出、排水坑挖填等工作内 容 3.管材材质、规格、等级: Φ 175厚度14MM 2根+ Φ 100 厚度8MM 1根 含电缆保护 管的材料费 4.深度:综合考虑	米	31.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第23页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	CB026	过路顶管	1.土质类别:综合考虑 2.顶管工作方式:操作、导出、排水坑挖填等工作内容 3.管材材质、规格、等级: Φ175厚度14MM 2根合电缆保护管的材料费 4.深度:综合考虑	米	201.63			
外网高压部分土建工程								
1	010101002004	挖土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.工作内容: 包括土方开挖、场内倒运及堆集、基底及边坡清理等全部内容 5.工程量: 按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 6.部位: 电缆管沟、检查井、箱变基础等	m3	313.782			
2	010102002004	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖部位:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.开挖方式:综合考虑 5.工作内容: 破碎、清查、挖渣、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等全部工作内容 6.工程量: 按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 7.部位: 电缆管沟、检查井等	m3	134.478			
3	010103001005	土(石)方回填	1.土壤类别: 原土回填 2.土方来源: 综合考虑 3.回填方式: 综合考虑 4.回填质量: 满足设计和规范的要求 5.工作内容: 包括回填、碾压、夯实等全部内容 6.工程量: 按碾压或夯实后的实方体积计算 7.部位: 电缆管沟、检查井、箱变基础等	m3	277.99			
4	AB018	余方弃置	1.土石方类别:综合考虑 2.运输距离:综合考虑 3.工作内容:包含装卸车、倒运、外运等全部工作内容	m3	170.27			
5	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层厚度: 综合考虑 3.部位: 电缆管沟等 4.模板费用综合考虑	m3	3.25			
6	AB019	三通井	1.垫层: C15 2.底板、井壁、井圈、盖板: C30 3.钢筋、防水: 详见设计图纸, 满足设计要求 4.抹灰: 20厚1: 3水泥砂浆抹面 5.成品井盖: 直径770mm成品铸铁井盖及井座 6.其它: 包含电缆支架、扁铁预埋、角钢及圆钢爬梯、拉力环、预埋钢板钢管及封堵、电缆集水坑铁篦子、防掉落网等, 具体做法详见设计图纸 7.工作内容: 包含砼浇筑、模板、脚手架等全部内容	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第24页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB020	大型井	1.垫层: C15 2.底板、井壁、井圈、过梁、盖板、圈梁: C30 3.钢筋、防水: 详见设计图纸, 满足设计要求 4.抹灰: 20厚1: 3水泥砂浆抹面 5.成品井盖: 直径950mm成品铸铁井盖及井座 6.其它: 包含电缆支架、扁铁预埋、角钢及圆钢爬梯、拉力环、预埋钢板钢管及封堵、电缆集水坑铁篦子、防掉落网等, 具体做法详见设计图纸 7.工作内容: 包含砼浇筑、模板、脚手架等全部内容	座	7			
8	AB021	拆除砼面层	1.路面形式: 原有砼面层土及基层 2.拆除路面厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 机械拆除 4.运距: 综合考虑 5.包括切缝、拆除路面及基层等, 装车外运等	m3	10			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	商业箱变工程	
	商业高压	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	商业低压	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	商业箱变土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	物业配电工程	
	物业高压线路部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	物业配电室	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	物业配电土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	居民配电工程	
	居民高压线路部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	居民配电室	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	居民低压线路部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	居民低压配电土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	居民高压配电土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	高压外线工程	
	高压外线	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	外网高压部分土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	商业箱变工程				
	商业高压				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	商业低压				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	商业箱变土建部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	物业配电工程				
	物业高压线路部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	物业配电室				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	物业配电土建部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	居民配电工程				
	居民高压线路部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	居民配电室				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	居民低压线路部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	居民低压配电土建工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	居民高压配电土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	高压外线工程				
	高压外线				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	外网高压部分土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		商业箱变工程						
		商业高压						
		商业低压						
		商业箱变土建部分						
1	AB005	大型设备进出场	1.设备种类: 综合考虑	台次	1			
		物业配电工程						
		物业高压线路部分						
1	CB006	脚手架		项	1			
		物业配电室						
1	CB010	脚手架		项	1			
		物业配电土建部分						
1	AB009	大型设备进出场	1.设备种类: 综合考虑	台次	1			
		居民配电工程						
		居民高压线路部分						
1	CB013	脚手架		项	1			
		居民配电室						
1	CB016	脚手架		项	1			
		居民低压线路部分						
		居民低压配电土建工程						
1	AB012	大型设备进出场	1.设备种类: 综合考虑	台次	2			
		居民高压配电土建工程						
1	AB017	大型设备进出场	1.设备种类: 综合考虑	台次	2			
		高压外线工程						
		高压外线						
		外网高压部分土建工程						
1	AB022	大型设备进出场	1.设备种类: 综合考虑	台次	4			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
商业箱变工程				
商业高压				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
商业低压				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
商业箱变土建部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
物业配电工程				
物业高压线路部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
物业配电室				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
物业配电土建部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
居民配电工程				
居民高压线路部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
居民配电室				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
居民低压线路部分				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
居民低压配电土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
居民高压配电土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
高压外线工程				
高压外线				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
外网高压部分土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

暂列金额明细表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	商业箱变工程			
	商业高压			
1	暂列金额	项		
	合计			
	商业低压			
1	暂列金额	项		
	合计			
	商业箱变土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	物业配电工程			
	物业高压线路部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	物业配电室			
1	暂列金额	项		
	合计			
	物业配电土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	居民配电工程			
	居民高压线路部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	居民配电室			
1	暂列金额	项		
	合计			
	居民低压线路部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	居民低压配电土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	居民高压配电土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	高压外线工程			
	高压外线			
1	暂列金额	项		
	合计			
	外网高压部分土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		商业箱变工程				
		商业高压				
		商业低压				
		商业箱变土建部分				
		物业配电工程				
		物业高压线路部分				
		物业配电室				
		物业配电土建部分				
		居民配电工程				
		居民高压线路部分				
		居民配电室				
		居民低压线路部分				
		居民低压配电土建工程				
		居民高压配电土建工程				
		高压外线工程				
		高压外线				
		外网高压部分土建工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		商业箱变工程				
		商业高压				
		商业低压				
		商业箱变土建部分				
		物业配电工程				
		物业高压线路部分				
		物业配电室				
		物业配电土建部分				
		居民配电工程				
		居民高压线路部分				
		居民配电室				
		居民低压线路部分				
		居民低压配电土建工程				
		居民高压配电土建工程				
		高压外线工程				
		高压外线				
		外网高压部分土建工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	商业箱变工程			
	商业高压			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	商业低压			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	商业箱变土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	物业配电工程			
	物业高压线路部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	物业配电室			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	物业配电土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	居民配电工程			
	居民高压线路部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	居民配电室			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	居民低压线路部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	居民低压配电土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	居民高压配电土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	高压外线工程			
	高压外线			

专业工程暂估价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	外网高压部分土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	商业箱变工程					
	商业高压					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	商业低压					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	商业箱变土建部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	物业配电工程					
	物业高压线路部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	物业配电室					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	物业配电土建部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	居民配电工程					
	居民高压线路部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	居民配电室					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	居民低压线路部分					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	居民低压配电土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	居民高压配电土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	高压外线工程					
	高压外线					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	外网高压部分土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

计日工表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	商业箱变工程				
	商业高压				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	商业低压				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	商业箱变土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	物业配电工程				
	物业高压线路部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	物业配电室				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
物业配电土建部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
居民配电工程					
居民高压线路部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
居民配电室					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
居民低压线路部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称:城建·新苑贰号配电工程

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	居民低压配电土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	居民高压配电土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	高压外线工程				
	高压外线				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	外网高压部分土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	商业箱变工程			
	商业高压			
1	总承包服务费			
	合计			
	商业低压			
1	总承包服务费			
	合计			
	商业箱变土建部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	物业配电工程			
	物业高压线路部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	物业配电室			
1	总承包服务费			
	合计			
	物业配电土建部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	居民配电工程			
	居民高压线路部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	居民配电室			
1	总承包服务费			
	合计			
	居民低压线路部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	居民低压配电土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	居民高压配电土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	高压外线工程			
	高压外线			
1	总承包服务费			
	合计			
	外网高压部分土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	商业箱变工程			
	商业高压			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	商业低压			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	商业箱变土建部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	物业配电工程			
	物业高压线路部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
物业配电室				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
物业配电土建部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
居民配电工程				
居民高压线路部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
居民配电室				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
居民低压线路部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
居民低压配电土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
居民高压配电土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
高压外线工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城建·新苑贰号配电工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	高压外线			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	外网高压部分土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			