

招标编号：sg202413012

# 威海站功能整合提升工程

## 施工招标文件



招 标 人：威海城市投资集团有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日 期：2024 年 4 月

# 目 录

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书） .....	4
第二章 投标人须知 .....	5
投标人须知前附表 .....	5
1. 总则 .....	11
1.1 项目概况 .....	11
1.2 资金来源和落实情况 .....	11
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	11
1.4 投标人资格要求 .....	11
1.5 费用承担 .....	12
1.6 保密 .....	12
1.7 语言文字 .....	12
1.8 计量单位 .....	12
1.9 踏勘现场 .....	13
1.10 投标预备会 .....	13
1.11 偏离 .....	13
2. 招标文件 .....	13
2.1 招标文件的组成 .....	13
2.2 招标文件的澄清 .....	13
2.3 招标文件的修改 .....	14
3. 投标文件 .....	14
3.1 投标文件的组成 .....	14
3.2 投标报价 .....	14
3.3 投标有效期 .....	15
3.4 投标保证金 .....	15
3.5 资格审查资料 .....	15
3.6 投标文件的编制 .....	16
4. 投标 .....	16
4.1 投标文件的递交 .....	16
4.2 投标文件的修改与撤回 .....	16
5. 开标 .....	17
5.1 开标时间和地点 .....	17
5.2 开标程序 .....	17
5.3 开标异议 .....	17
6. 评标 .....	18
6.1 评标委员会 .....	18
6.2 评标原则 .....	18
6.3 评标 .....	18
7. 合同授予 .....	19
7.1 定标方式 .....	19
7.2 中标候选人公示媒介及期限 .....	19
7.3 评标结果异议 .....	19
7.4 中标通知 .....	19
7.5 履约担保 .....	19
7.6 签订合同 .....	19

7.7 特别强调 .....	20
8. 重新招标和不再招标 .....	20
8.1 重新招标 .....	20
8.2 不再招标 .....	20
9. 纪律和监督 .....	20
9.1 对招标人的纪律要求 .....	20
9.2 对投标人的纪律要求 .....	20
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	20
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	20
9.5 投诉 .....	21
10. 电子招标投标 .....	21
附件一：开标记录表 .....	22
附件二：问题澄清通知 .....	22
附件三：问题的澄清 .....	23
附件四：中标通知书格式 .....	23
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求 .....	24
附件六：人员和业绩信息录入要求 .....	27
附件七：工程获奖、信用、荣誉要求 .....	27
附件八：扫黑除恶电话及招标投标投诉电话 .....	28
附件九：《威海市联合惩戒措施清单》 .....	29
第三章 评标办法（综合评估法） .....	31
一、评标方法 .....	31
二、评审标准 .....	31
三、评标程序 .....	35
3.1 初步评审 .....	35
3.2 详细评审 .....	35
3.3 投标文件的澄清和补正 .....	36
3.4 评标结果 .....	36
第四章 合同条款及格式 .....	37
第三部分 专用合同条款 .....	43
第五章 工程量清单 .....	67
第六章 图纸 .....	217
第七章 技术标准和要求 .....	218
第八章 投标文件格式 .....	219
投标人信用承诺书 .....	221
法定代表人身份证明 .....	222
授权委托书 .....	223
拟投入本工程项目管理机构情况表 .....	224
项目经理（项目负责人）承诺书 .....	225
评分办法补充说明 .....	226

## 第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位于 2024 年 4 月 5 日 17 时 00 分前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

## 第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联 系 人：曹佳 电 话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：李艳菁、王颖 电话：0631-5819542
1.1.4	项目名称	威海站功能整合提升工程
1.1.5	建设地点	项目位于威海市经济技术开发区青海路西，渤海路南
1.1.6	建设规模	包括对威海站原有站房门厅进 行扩建及增设消防系统、空调系统，对站内电气设备及站前广场管线进行改造等，总建筑面积约 2600 平方米。具体内容以工程量清单为准。
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复阶段，具体内容以工程量清单为准
1.3.2	计划工期	70 天
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<b>投标人资格要求</b> (1) 持有合法独立法人营业执照。 (2) 投标人具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并同时具有安全生产许可证。 (3) 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人。 (4) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录。 (5) 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。 (6) 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。 <b>项目负责人（项目经理）资格要求：</b> (1) 具有房屋建筑工程二级及以上注册建造师注册证书；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 (2) 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

		<b>其他要求:</b> 投标人不得和招标人存在利害关系,单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加该项目(同一标段)的投标。 <b>注:</b> 中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台(原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台)注册登记,并在发放中标通知书之前通过登记。
1.4.2	是否接受联合体投标	本工程不接受联合体投标。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	<b>投标人提出问题的截止时间和形式</b>	时间: 投标截止时间10日前 形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	<b>招标人澄清的形式</b>	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布,视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	<b>投标人要求澄清招标文件的截止时间及形式</b>	时间: 投标截止时间10日前 形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	招标文件的澄清形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布,视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
2.3.1	<b>招标人修改的形式</b>	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息
2.3.2	<b>投标人确认收到修改</b>	修改一经发布,视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.1	招标控制价	本项目招标控制价: 20931914.45 元, 其中: 措施费(不含规费、税金)上限控制价为 1963920.34 元。 各投标单位在报价时,投标报价均不能高于整个工程及上述组成费用的招标控制价, 否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	<b>投标保证金</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金 投标保证金的金额: 人民币伍万元整 投标保证金的形式: 电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。(投标单位如用其他转账形式影响到账时间的, 由此引发的后果由投标单位自行承担) 1、如采用电汇、网上银行转账形式, 需从基本账户转出, 在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称: 威海市公共资源交易中心

	<p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘<b>投标保证金管理</b>’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</li> <li>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</li> <li>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</li> </ol> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期为投标有效期。投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1) 采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“威海站功能整合提升工程投</p>
--	--

		<p>标保函”（收件人：李艳菁，联系方式：0631-5819542），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度（第二批）（专业为建筑施工总承包），信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，取消免交资格。</p> <p>投标文件须后附威海市住房和城乡建设局信用等级评价的文件或官网截图。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	<p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。</p>
4.1.1	投标截止时间	2024年4月24日9时00分
4.1.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心交易二厅</p> <p>本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。</p>
4.1.3	投标文件是否退还	<input checked="" type="checkbox"/> 否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2024年4月24日9时00分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心交易二厅</p>

5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7人；4个技术标评委，3个经济标评委；</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：1) 评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<p>否，评标委员会推荐三名中标候选人。</p> <p>公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。</p>
7.2	中标候选人公示媒介及期限	<p>公示媒介：同公告发布媒体</p> <p>公示期限：不少于3个工作日</p>
7.5	履约担保	无
7.7	特别强调	<p>1. 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，注：查询网址：<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>，查询省份为全部；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图，否则否决其投标。</p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。</p> <p>注：查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>。投标文件需附查询截图，否则否决其投标。</p> <p>3. 投标人及参与本次投标的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录。（附承诺函，格式自定）</p> <p>4. 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。</p> <p>注：查询网址： <a href="https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/">https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/</a>；投标文件需附查询截图。</p> <p>5. 投标人提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标人，应取消其中标资格。</p> <p>6. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>7. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地</p>

		<p>方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>8. 请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件六中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>
10	是否采用电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 是，具体要求详见附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

# 1. 总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13) 投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
- (14) 投标人及参与本次投标的相关人员被最高法院列入失信被执行人；
- (15) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年有行贿犯罪记录的；
- (16) 投标人近一年在“信用中国”被列入严重失信主体名单；
- (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。  
该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前

后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明、授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 投标人信用情况；
- (7) 项目经理信用情况；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 施工组织设计；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

**3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。**

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

除投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降

低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

### 7.3 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.4 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.5 履约担保

本工程无需提交履约担保。

### 7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 7.7 特别强调

见投标人须知前附表。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的

评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题予以澄清：

- 1.
- 2.
- ...

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

# 附件三：问题的澄清

## 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- ...

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 附件四：中标通知书格式

招标编号：

## 中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称/标段），位于（详细地址），（项目概况）。\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为\_\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_\_标准。项目管理机构人员为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在中标通知书发出之日起\_\_\_\_\_日内，与\_\_\_\_\_签订\_\_\_\_\_合同。

特此通知。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印

纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。无需提交纸质版文件。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

**注：关于电子投标文件签章的说明**

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

**（二）投标人网上电子开标须知：**

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

**3. 电脑软硬件配置要求：**

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但

要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于

实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-58192**

**92。**

## **附件六：人员和业绩信息录入要求**

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

## **附件七：工程获奖、信用、荣誉要求**

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应根据评分办法的要求把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 附件八：扫黑除恶电话及招标投标投诉电话

<p>1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdszsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</p>
<p>7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科</p>

## 附件九：《威海市联合惩戒措施清单》

具体如下：（随每年度发布的清单进行更新）

- 1) 失信被执行人；
- 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- 6) 严重违法质量失信行为当事人；
- 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- 8) 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- 22) 劳动保障领域严重失信主体；
- 23) 社会保险领域严重失信主体；
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体；
- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
- 26) 旅游领域严重失信主体；
- 27) 价格领域严重失信主体；

- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
- 30) 盐行业生产经营严重失信者；
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体；
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- 35) 婚姻登记严重失信当事人；
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体；
- 37) 公共资源交易领域严重失信主体；
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业；
- 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；
- 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；
- 41) 科研领域严重失信主体；
- 42) 政府采购领域严重失信主体；
- 43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；
- 44) 会计领域严重失信主体；
- 45) 文化市场领域严重失信主体；
- 46) 民办教育培训机构严重失信主体；
- 47) 人防领域严重失信主体；
- 48) 社会组织严重失信主体。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标办法附录
2.2	投标总报价评标基准 价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计 算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
2.4	评分标准	见评标办法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。		

### 一、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

### 二、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法附录。

2.2 评标基准价计算：见评标办法附录。

2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。

2.4 评分标准：见评标办法附录。

2.5 评标

2.5.1 评标一般按下列程序进行：

1. 组建评标委员会；

评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，人数为 7 人。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3. 清标；
4. 初步评审；
5. 详细评审；
6. 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。
7. 评标委员会解散。

**2.5.2** 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

**2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：**

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；
11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

**2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：**

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
3. 为工程项目的监理人；
4. 为工程项目的代建人；
5. 为工程项目提供招标代理服务的；
6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
9. 被责令停业的；

10. 被暂停或取消投标资格的；
  11. 财产被接管或冻结的；
  12. 投标人及参与本次投标的相关人员被最高法院列入失信被执行人的；投标人及参与本次投标的相关人员近三年有行贿犯罪记录的。
  13. 在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
  14. 投标人近一年在“信用中国”被列入严重失信主体名单的；
  15. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
  16. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
  17. 在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
  18. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
  19. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
  20. 投标人未按规定出席开标会的。
  21. 评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的。
- 2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：**
1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
  2. 投标人之间约定中标人；
  3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
  4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
  5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  10. 不同投标人的投标文件相互混装；
  11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  13. 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
  14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
  15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
  16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
  17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
  18. 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。

19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

**2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。**

1. 使用伪造、变造的许可证件；
2. 提供虚假的财务状况或者业绩；
3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

**2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：**

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- （2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- （3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

**不再招标：**重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

**2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，**根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

**2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，**技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

**2.5.10 评委必须对各投标企业 进行有记名评分，**否则该评分无效。

**2.5.11 技术标评委打分计算方法为：**

**1. 技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。**

**2. 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。**投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

**2.5.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，**评委只对有效标书进行评审打分。

**2.5.13 本工程采取资格后审的，**投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

**2.5.14 本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。**

**2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，**也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

**2.5.16 招标文件要求投标企业提供的工程施工合同、获奖证书及其它所要求证书、证明必须真实有效。**

**2.5.17 本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。**同一工程只计取最高级别的分数，不重复计分。

**2.5.18 工程竣工验收后，**投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续，

经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.5.19 本办法中同类型工程按下列方法划分：

房屋建筑工程业绩、市政公用工程业绩、各专业工程业绩分别适用于各自的业绩标准，不得混用。

2.5.20 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。
- (3) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人。

公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

## 第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

# 建设工程施工合同

威海站功能整合提升工程

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海站功能整合提升工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：威海站功能整合提升工程

2. 工程地点：项目位于威海市经济技术开发区青海路西，渤海路南。

3. 资金来源：自筹资金。

4. 工程内容：建筑长 126.60m，宽 16.83m，建筑高度 7.2m，高宽比 0.46，结构形式为钢框架结构，总建筑面积约 2606.24m<sup>2</sup>。

5. 工程承包范围：设计图纸范围内的土建工程、装饰工程、安装工程、钢结构工程、桩基工程。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。

计划竣工日期：2024 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。

工期总日历天数：70 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量达到国家验收规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂估为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元，含税价）；

2. 合同价格形式：固定单价，详见招标文件及清单编制说明。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。
4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。
5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年      月      日签订。

## 十、签订地点

本合同在 威海市环翠区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)

及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：        ；

发包人提供国外标准、规范的份数：        ；

发包人提供国外标准、规范的名称：        ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：        。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：        。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：合同签订14天内，但至迟不能晚于(开工通知)载明的开工日期前7天；

承包人提供的文件的数量为：不少于4份；

承包人提供的文件的形式为：纸质及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：  
由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：\_\_\_\_\_。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：\_\_\_\_\_。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前3天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_\_。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前15日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

承包人须服从发包人及监理人在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。

### 3.2 项目经理（项目负责人）

#### 3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理（项目负责人）的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理（项目负责人）每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理（项目负责人）缴纳社会保险证明的违约责任：-----。

项目经理（项目负责人）未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理（项目负责人）的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理（项目负责人）的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：\_\_\_\_\_。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：\_\_\_\_\_；

职务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：各方对工程质量有争议，各方同意由发包人指定的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。各方均有责任，由各方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提交施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付暂估签约合同价 5% 的质量违约金额，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期不予顺延；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。承包人必须服从发包人的安全管理，发包人对承包人有经济奖罚权利。承包人原因导致安全事故的，由承包人承担全部责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在符合法律法规、地方性法规规章的前提下，在施工现场设置满足发包人要求的施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人支付 2000 元/次违约金。

(5) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

(6) 承包人应从施工现场清除并运出承包人装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷、罚款等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

#### 6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权要求承包人支付 5 万元惩罚性违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供承包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，工期予以顺延。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：        。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：                。

### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：        。

### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1)         ；

(2)         ；

(3)         。

### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：        。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人

和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人和监理人验收，未经发包人和监理人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人和监理人 有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：        。

施工现场需要配备的试验设备：        。

施工现场需要具备的其他试验条件：        。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：        。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：        。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（招标文件另有约定的除外）。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：执行 2016 年版《山东省建筑工程消耗量定额》及相关规定，人工费执行鲁建标字[2021]7 号文，市场价人工按 117 元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

(5) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(10) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时环境保护税、建设项目工伤保险费凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

(11) 措施费包干使用，结算时不再调整。

(12) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：          。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第          种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第          种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：          。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：          。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第          种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：          ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：          。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过—%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过—%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过—%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过—%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±—%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：\_\_\_\_\_。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 3、其他价格方式：\_\_\_\_\_。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_\_\_。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_\_\_。

## 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_。

## 12.4 工程进度款支付

## 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_\_\_。

## 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

## 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月月底两天前提报进度付款申请报告两份，如月施工进度未按要求完成，则当月进度结算延至下月提报。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

## 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：

本项目无预付工程款。工程进度款按发包人确认的承包人已完成工程量所对应价款的 80%比例拨付；工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付至审定值（扣除甲供材）的 97%；余款留作质量保修金，自保修期满后，威海站功能整合提升工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。承包人不得以发包人延期支付工程款为由延误工期，否则视为违约。

发包人每次付款前，承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据，否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

## 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理人及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：-----。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：-----。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同总价款 1‰的违约金。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：-----。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：-----。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：\_\_\_\_\_。

竣工结算申请单应包括的内容：\_\_\_\_\_。

#### 14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：预计自承包人提交全部竣工结算申请资料之日起两年，具体以审计机关审定时限为准。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：

工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付至审定值(扣除甲供材)的 97%；余款留作质量保修金，自保修期满后，威海站功能整合提升工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清(无息)。

(3) 最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_\_\_。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_\_\_。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：竣工结算审定值的 3%留作质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函(含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式)，  
保证金额为：工程款的3%；

(2) 3% 的工程款；

(3) 其他方式：/。

### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: -----。

关于质量保证金的补充约定: -----。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: -----。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 工期相应顺延, 不增加费用。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: -----。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: -----。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 工期相应顺延, 不增加费用。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 工期相应顺延, 不增加费用。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 工期相应顺延, 不增加费用。

(7) 其他: -----。

### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满一天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，承担合同总价款 5%的惩罚性违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\_\_\_\_\_。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后\_\_\_\_\_天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人需以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日起至工程竣工之日。

18.1.2 承包人需向发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

## 21. 补充条款

### 21.1 工期方面：

(1) 未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权解除合同，要求承包人支付合同总价款 10% 的违约金，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人 or 发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如

承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重要求承包人支付违约金，每发生一次支付1万~5万元违约金，违约金在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

#### 21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款2倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按发包人要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

#### 21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权要求承包人支付2万~5万元/次的违约金。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，发包人有权要求承包人支付2万~5万元/次的违约金。

(2) 在施工期间由于施工原因（包括但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

(3) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

(4) 承包人的安全防护措施等施工方案以及临时设备、临时设施等临建方案须报监理人审核后，方可组织施工。

#### 21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 承包人须严格按照各级主管部门相关规定，建立农民工工资保障机制并严格执行，保证农民工工资及时、足额发放，与农民工签订的劳动合同、工资发放证明资料规范、齐全。发包人、监理单位等有权监督承包人农民工工资发放情况；若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理人等有权对承包人进行要求承包人立即整改；若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可书面要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人书面通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人；承包人收到发包人书面通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

(4) 承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次支付违约金 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

(6) 本合同所约定的违约金均为惩罚性违约金，承包人不得以任何理由向法院请求减少违约金数额。

21.5 本补充条款与合同其他内容发生冲突的，以本补充条款为准。

附件：

## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海站功能整合提升工程签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；

3. 装修工程为2年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为/年；

7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。  
承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

**对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。**

**对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，承包人有权自行维修或委托第三方维修，费用由分包人承担。其质量保修期自维修合格之日重新起算。**

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

日期： 年 月 日

## 第五章 工程量清单

工程量清单包括下列“清单总说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

注：本章后附格式文件须上传至“商务标—商务标附件”中。

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海站功能整合提升工程。

三、工程概况：工程位于威海现状火车站北侧，东侧为经区核心商业区。建筑位于威海高铁站前大门入口正东，地上一层，建筑长 126.60m，宽 16.83m，建筑高度 7.2m，高宽比 0.46，结构形式为钢框架结构，总建筑面积约 2606.24m<sup>2</sup>。

四、工程招标范围：设计图纸范围内的土建工程、装饰工程、安装工程、钢结构工程、桩基工程。其中：

1. 拆除工程：拟建项目范围内的地面石材、混凝土碎石层、防水层、保温层、旧混凝土面凿毛以及原扶梯围护建筑拆除等项目，其中涉及高铁威海站原进站口的拆除改造及肯德基店铺拆除恢复项目按专业暂估考虑。

2. 土建工程：设计图纸范围内的土石方、桩基基础、砌体及二次结构、混凝土、钢筋、防水保温、门窗工程、坡道台阶及楼地面基层等。

3. 装饰工程：设计图纸范围内的石材地面、瓷砖地面、防静电塑胶地面、砂浆地面、石材过门石、金属踢脚线、轻钢龙骨隔墙、内外墙干挂铝单板、玻璃幕墙（含门、窗）、铝单板吊顶、窗帘盒、腻子乳胶漆、外墙真石漆、金属格栅、铝合金推拉窗、木质门制作安装、钢质防火门制作安装等。

4. 钢结构工程：设计图纸范围内的钢结构框架、柱脚锚栓、钢檩条、钢支撑、钢拉条、屋面、天沟、保温防水、钢构件防火涂料、包边包角以及配套零星等项目。

5. 安装工程：设计图纸范围内的电气系统、给排水系统、虹吸雨水系统、消火栓系统、自动喷淋系统、空调系统、通风排烟系统、消防自动报警系统、智能应急照明系统、抗震支架等安装及调试。

具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)。

2. 建设部《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854-2013)。

3. 建设部《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856-2013)。

4. 省和市建设主管部门颁发的计价管理办法及相关计价要求。

5. 招标人提供的图纸、建筑做法、设计答疑等。

6. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

7. 已拟定的招标文件资料等。

8. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、赶工费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗、成品保护费等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位在投标时应按威海市建设工程电子交易系统给定的统一格式报表，按其规定内容填写；投标单位另需按清单给定的统一格式，提供“工料机汇总表”“工程议价材

料表”“工程主材汇总表”“工程设备汇总表”“配电箱设备投标报价单价分析表”等，并按其按照样表填写，如有疑问按规定提出答疑。

投标单位必须严格按照上述原则顺序逐一填报上传，如有疑问可按规定提出答疑。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为无效投标文件。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离太大，招标单位有权要求中标单位调整至合理价格。

十五、根据《建设工程质量检测管理办法》住建部令第 57 号的规定，建设单位委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测。投标人须完成按照有关标准规定对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行的一般鉴定、检查，由此产生的检验试验费投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺、施工措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的材料要在工料机汇总表、工程主材汇总表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。

十八、投标单位在投标报价时，按照一般计税法进行报价。投标报价中规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整。中标后需按规定开具增值税专用发票。若后期出现政策性税率调整，或因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。规费费率按现行规定计取，建设项目工伤保险费在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十九、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整（清单或招标文件另有约定的除外）。

二十、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容，投标报价时根据分部分项清单项目的主要内容同时要结合招标文件、招标设计图纸、施工规范等

资料要求综合考虑，以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。如招标设计图纸及规范等资料未明确、节点的遗漏等情况，由投标单位根据现场考察、结合施工经验及规范二次深化设计并充分考虑该部分费用，或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决，未提出答疑按已充分考虑到报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，场内外运输费、二次搬运费、成品保护费、材料一般的检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，损耗率应在“工程量清单综合单价分析表”中有明确体现。结算时不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 投标单位应根据现场实际情况和现场，自行考虑临时设施的搭设位置和施工料场搭设位置（场内场外），但必须符合建设单位的规定。因各专业队伍施工之间的各种因素导致临时设施、临时料场、临时围挡的拆除和恢复费用，投标方须在报价中综合考虑。

6. 投标单位仔细阅读投标文件、图纸及答疑等文件确定自己的施工方案、入场车辆人员物资路线、防护措施、维持秩序、不停运施工期间的增加费（降效、24 小时不间断施工等），各费用应计入投标报价中，结算不额外增加费用。

7. 投标单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、厂内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传及人造草坪铺贴等所有安全文明施工费和主管部门观摩费用。

8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中。

9. 投标报价中综合考虑各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌、地面铺垫钢板等所有费用，各方因素导致施工过程中机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用均应综合考虑到报价中。

10. 投标报价要充分考虑各专业单位施工过程中交叉配合费、施工降效费、成品保护等，成品保护不限于因各专业单位施工中导致的对方已完工程破坏后修复的费用。及配合专业配套公司施工要求进行的预留打孔及原预留孔规格和位置变更等的工作内容，结算时均不增加配合费用。

11. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

12. 本工程措施项目包含总价措施费项目和单价措施费项目。总价措施费项目包干计取使用，单价措施费项目按实际发生工程量计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价。投标单位在报价时要认真根据招标图纸核对清单的工程量，如因工程量有差异请投标单位在投标报价中综合考虑，其他未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。投标单位对措施费用的投标报价，除清单所列措施项目外，还可以根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案、工程施工经验及投标单位的实际情况等将所需产生的费用计入单价措施项目内。措施费报价包含塔式起重机、施工电梯基础（土方、地基处理、基础、安装、拆卸等全部费用）、砖模板费用（含抹灰）等。

13. 因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照 2016 版山东省建筑工程、安装工程消耗量定额及相关规定，取费类别执行投标报价中的相应标准，人工费执行威住建通字[2021]7 号文，市场价人工 117 元/工日。结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=1-(中标价-专业工程暂估价)/(控制价-专业工程暂估价)，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

14. 本工程需投标单位在报价时充分考虑完全夜间施工费用，报价时综合考虑，包干计取，结算不再增加其他相关费用。

15. 本工程综合考虑建筑、装饰、钢结构、安装等各专业工程因场地狭窄等因素，需要场外加工、存放、装车、运输、卸车、倒运等材料二次运输费用，报价时综合考虑，包干计取，结算不再增加其他相关费用。

16. 施工通道防护、临时钢板铺设及租赁、原有扶梯封堵、围护及保护、安全通道防护、临时配电增加费用等，投标单位报价时根据自身施工能力结合施工方案综合考虑。

17. 因本项目的特殊性，施工现场需要增加疏导人员进行疏导工作，此费用按签证实际情况结算。

二十一、拆除改造工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 拆除项目中产生的垃圾清理、外运及弃置费用，按甲方批准的施工组织设计或方案的实际拆除的原始体积计算。

2. 为实施拆除工作而必须的脚手架等措施费用，应综合考虑在各自分部分项清单内，结算时不再增加此部分费用。

3. 管道拆除清单中包括本管道连接所需的各类阀门、管件、附件及管道保温等相关费用，结算不予另计。

4. 拆除后可利用的旧材料，如钢筋、钢构件、钢管、铜管等，按实际拆除吨位计算剩余价值。

5. 拆除项目要求完好拆除、现场堆放，如需编号、分类堆放等原因增加费用均包含在相对应的清单中项目中，结算时不再增加其他相关费用。

6. 保护性拆除后的石材，现场使用剩余部分，需另寻位置存放及搬运、运输等产生费用，按签证实际发生情况结算。

## 二十二、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 土（石）方开挖均按开挖前天然密实体积计算，工程量按招标方批准的施工方案的实际开挖量，但同时不能超过定额计算规则规定工作面的宽度进行计算。投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况综合考虑开挖方式、运输距离、运输方式、二次或多次倒运等因素，以及相关的安全文明环保费等相关费用均包括在清单报价中。

2. 投标单位挖土（石）方以及回填的最终标高必须符合招标人的要求，因施工方（或专业队伍）自身原因导致回填后的最终标高高于招标图纸中标高，重复挖土的费用报价中综合考虑。

3. 土方回填的报价应包含取土、运输、场区内的堆放、倒运、运输、沉实或夯填等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

4. 混凝土搅拌桩工程量有效计算长度按桩端至图纸要求的桩顶设计标高计算，报价应综合考虑机具准备、移动桩机、定位、钻孔、校测、喷浆、搅拌、提升、养护、清理等费用在内，运输及桩机设备进出场费用另单独列项计算。

5. 混凝土项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑混凝土的施工方式，搅拌方式（现浇砼和预拌砼）、运输和输送方式报价中综合考虑。砼报价中应包含各种添加剂（除抗冻、早强外）的费用。砼标号发生变更的仅调整材料差价，差价只计规费、税金。

6. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

7. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式（预拌、现场搅拌或成品砂浆），砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费。

8. 钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑不同构件各种

形式的垫铁（或其他材料的垫块）以及定位、限位等措施钢筋的相关费用。钢筋连接方式投标单位报价时应满足设计要求，结算时纵筋连接方式按设计图纸要求计算，不另调整。图纸要求采用带“E”钢筋或 22G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，均考虑在投标报价中，结算时不另调整。

9. 防水工程量按照外露展开面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯、防水涂料等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

10. 砼项目的模板费用应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。模板支撑超高费未单独列项，该部分费用由投标单位综合考虑到措施费中。

11. 抹灰子目报价应包括甩浆和刷界面剂等界面处理的费用。内、外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。

12. 本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）及防火封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。图纸范围内的给排水、电气、空调、消防等安装专业工程需预埋的均由总包单位施工。

13. 钢结构综合单价应包含人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用。

14. 钢结构安装及场外运输方式、运距报价中综合考虑。钢结构吊装考虑采用汽车吊安装，在报价中综合考虑。钢结构制作、除锈、探伤、检测等费用在报价中综合考虑，应达到质量要求，不论实际遍数调整与否，结算均不调整单价。

15. 块料镶贴墙面需要按规范和设计要求排版对缝，铺贴损耗、二次切割损耗、场内外运输损耗等所有损耗均包含在清单综合单价报价中。

16. 块料材料（石材、瓷砖）报价包含材料费、场外加工费及加工损耗、采购保管费，运输费、场内二次切割、套割、磨边、倒角、剔槽、打孔、对缝、等所有费用。因中标单位材料计划原因造成需二次加工的费用，由中标单位承担。

17. 吊顶内反向支撑吊筋等包含在清单报价中综合考虑，结算不予考虑。

18. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，成活报价中的涂刷遍数不限于招标图纸和清单说明中约定的遍数，报价中综合考虑各种因素需增

减涂刷遍数的费用。

19. 外墙涂料报价需含基层处理、修补、找平、腻子、底漆、中涂层、面漆等全部内容，符合设计图纸及规范要求。

20. 门窗工程的报价工程量按实际洞口尺寸以面积计算，外框与洞口间的填缝发泡等费用综合考虑到报价中，报价中门窗项包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件费用。门窗洞口收口封边工艺、暗门的相关五金均包含在相应的清单子目内，由投标单位负责完成，需满足建设单位要求，达到验收标准，报价中要充分考虑此费用。

21. 所有用于该工程的铝合金型材及各种型号钢材表面处理不低于图纸设计要求，超过图纸处理要求产生的增加费不另计算。铝合金型材及铝单板表面处理的费用计入材料单价内。

22. 各作业面完毕后，投标方要按建设方要求清理现场，竣工清理费用报价均应包含在报价中，结算不予增加此费用。

二十三、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只考虑安装费用，设备费用在设备汇总表中列出，按规定计取税费后，最终列入投标总价中。

2. 管道的压力试验、消毒冲洗、系统吹扫、灌水试验、管道除锈、管道刷油（除单独列项部分）等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。

3. 法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装（单列清单的除外），报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

4. 所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件，工艺管道除外）及其管道刷色环或者文字标识、留打堵洞等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。

5. 所有塑料管的支架（管卡）制作安装、阻火圈安装应包含在相应的清单中，结算时不再调整此类项目。

6. 各类管道、设备的标识、标志、标牌费用应考虑在相应清单项目中，结算时不再调整此类项目。

7. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时均不调整。

8. 所有风机支架制作安装、除锈及刷油防腐均包含在相应清单项目中（单独列项部分除外），报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

9. 配电柜及落地式配电箱基础槽钢的制作安装费用均包含在相应清单项目中, 报价时应综合考虑, 结算时不再调整此类项目。

10. 所有灯具的支(吊)架均包含在相应清单项目中, 报价时应综合考虑, 结算时不再调整此类项目。

11. 桥架、配管等工程量, 按设计图示尺寸以延长米计算(包括水平、垂直走向), 桥架三通、弯头等附件及接地费用应考虑在相应清单项目中, 结算时不再增加此类费用; 线缆敷设工程量是由设计图示尺寸、预留长度、附加长度、波形余度等组成。

12. 风机减震器、帆布软管制作安装费用应考虑在相应清单项目中, 结算时不再增加此类费用。

13. 设备就位需拆除墙体及恢复产生的费用, 施工单位需勘查现场, 费用包干使用, 结算时不再增加。

14. 施工单位应充分仔细阅读图纸, 综合考虑超高、高层、管井、暗室、吊顶、不同安装高度、安装位置等施工中的相关费用, 结算时不论采用何种方案, 均不得调整。

15. 所有设备的单体调试费用应考虑在相应的清单子目中, 不单独列项, 结算时不再增加此类费用。

16. 设备本体调试、系统调试, 应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价, 没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中, 结算时不再增加此类费用。

17. 本工程中各类联合试运行费用应综合考虑在相应的清单子目中, 不单独列项, 结算时不再增加此类费用。

18. 给排水、强弱电、消防等系统, 报价时应综合考虑相关的与原有管线或市政管网的碰头费用及调整调试费用, 有清单子目的单独报价, 没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中, 结算时不再增加此类费用。

19. 清单单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、各种箱体洞口预留及箱体的刷油防腐、防火、管洞、桥架洞堵漏等工作内容。通风排烟风道穿过墙体、楼板以及在风井内安装, 应综合考虑防火封堵。结算时不再增加此项费用。

20. 喷淋系统、消火栓系统、自动报警系统、漏电火灾报警系统、消防电源监控系统、防火门系统、防火卷帘门系统、消防防排烟系统等所有与消防工程有关的一切检测费用都含在此次报价范围内。

21. 火灾自动报警系统与各消防控制室之间的主机之间的转换接口, 应综合考虑在相应的清单报价中, 结算时不再增加此类费用。

22. 通风、空调系统报价时应包含竣工验收时的所有材料检验、检测、验收费用，结算时不再增加此类费用。

二十四、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在工程主材汇总表和工程设备汇总表中详细列明品牌、规格、型号单价。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

1. 空调设备：东芝、日立、三菱重工
2. 全热交换器：惠林、环都、美诺邦马
3. 镀锌钢板：山钢日照、济钢、首钢
4. 电线、电缆：昆崙、上进、远东
5. 镀锌钢管：天津友发、河北东升、天津利达
6. 通风风机、风阀：金光、格瑞德、浙江上虞
7. 保温材料：神州、华美、龙牌、金隅
8. 应急照明灯具：威海凯瑞、济南电之星、珠海西默
9. 配电箱：

（1）箱内的微型断路器参考同档次及以上品牌：常熟开关 CH3 系列、上海人民（上联）RMC5 系列、上海良信 NDB2 系列、杭州之江 HSM9 系列；

（2）塑壳开关参考同档次及以上品牌：常熟开关 CM3 系列、上海人民（上联）RMM3 系列、上海良信 NDM3 系列、杭州之江 HSM1 系列；塑壳开关、断路器须选用同一品牌。

（3）电气火灾监控系统产品参考选用威海凯瑞、浙江中消智能、北京爱博精电、上海蜀昌、北京利达英杰。

（4）消防设备电源监控系统产品参考选用威海凯瑞、浙江中消智能、北京爱博精电、上海蜀昌、北京利达英杰。

（5）浪涌保护器参考选用天津中力防雷 CPM 系列，盾牌电气（苏州）DPSP1 系列，浙江清屋 QW 系列、杭州佳和电气 GEC 系列。

（6）配电箱（柜）内多功能仪表带有 RS485 标准串行电气接口，参考选用杭州佳和电气、上海蜀昌、无锡佳测、浙江力一科技、丹东伊诺特、烟台海珐。

（7）计量表、多用户集中式电表参考选用杭州佳和、上海鲁优、江苏渊阔、烟台海珐、无锡佳测。

（8）双电源自动转换开关采用 PC 级，参考选用常熟开关 CA1B 系列、杭州之江 HSQ6III 系列、济南长仁 CRQ5 系列、沈阳斯沃 SIWOQ2 系列、深圳泰永 TBBQ3 系列。

(9) 智能照明控制模块及系统部分参考选用济南长仁、上海鲁优、苏州麦博电气、威海凯瑞。

10. 玻璃：吴江南玻、上海耀皮、中玻控股；吴江南玻为中国南玻集团股份有限公司原厂生产加工的“优等品”，上海耀皮为上海耀皮玻璃集团股份有限公司原厂生产加工的“优等品”，中玻控股为中玻控股威海蓝星玻璃股份有限公司原厂生产加工的“优等品”

11. 铝型材：广东兴发、辽宁忠旺、沈阳丽格、山东华建

12. 铝单板：山东七色、山东彩山、亿嘉固、山东中海

13. 型钢：天津利达、天津管材、河北金源泰、青钢、莱钢、济钢、鞍钢、邯钢、包钢、天津友发、天津中通、唐山百丰

14. 屋面保温高强度岩棉：洛克威、上海樱花、凡凡、北京龙牌；要求具有“CCC”认证

二十五、特别说明：

1. 各投标单位必须严格按照威海市建设工程电子交易系统表格及提供清单样表要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

# 投 标 总 价

招 标 人：\_\_\_\_\_

工程名称：威海站功能整合提升工程\_\_\_\_\_

投标总额（小写）：\_\_\_\_\_

（大写）：\_\_\_\_\_

投 标 人：\_\_\_\_\_

（单位盖章）

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

（签字或盖章）

编 制 人：\_\_\_\_\_

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间：\_\_\_\_\_

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	威海站功能整合提升工程				
	合计				

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	威海站功能整合提升工程				
2	拆除工程				
3	建筑工程				
4	装饰工程				
5	安装工程				
6	钢结构工程				
7	室外管网土建工程				
8	室外管网安装工程				
	合计				

## 位工程投标报价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
威海站功能整合提升工程					
拆除工程					
1	分部分项工程费				
1.1	拆除工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			900000.00	
3.1	暂列金额				
3.2	承包人分包的专业工程暂估价			900000.00	
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
建筑工程					
1	分部分项工程费				
1.1	土石方工程				
1.2	桩基工程				
1.3	混凝土工程				
1.4	钢筋工程				
1.5	砌筑工程				
1.6	楼地面工程				
1.7	防水保温工程				

1.8	门窗工程				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				

5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	电气系统				
1.2	空调配电系统				
1.3	新风配电系统				
1.4	给排水系统				
1.5	虹吸雨水系统				
1.6	多联机空调系统				
1.7	空调风系统				
1.8	新风系统				
1.9	消火栓系统				
1.10	自动喷淋系统				
1.11	应急照明系统				
1.12	消防自动报警、电气火灾监控系统				
1.13	消防水抗震支架				
1.14	电气抗震支架				
1.15	电动排烟窗、挡烟垂壁、防火卷帘系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				

5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
钢结构工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
室外管网土建工程					
1	分部分项工程费				
1.1	室外管网				
1.2	室外硬化				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				

3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
室外管网安装工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	建设项目工伤保险				
5.5	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		威海站功能整合提升工程					
		拆除工程					
		拆除工程					
1	011605001001	平面块料拆除  1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层  2. 饰面材料种类:石材  3. 拆除要求:保护性拆除原地面石材, 拆除方式综合考虑  4. 工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m2	3975.65			
2	01B001	旧石材清理  1. 工作内容:对拆除后完好的石材进行清理处理、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  2. 计算规则:按实际清理面积计算	m2	3379.30			
3	011602001001	混凝土构件拆除  1. 构件名称:混凝土、碎石等基层拆除  2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑  3. 拆除方式:综合考虑  4. 工作内容:割缝、拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  5. 除防水、找平层、保温层外综合考虑排水板等做法, 结算不单独计	m3	614.57			

		算					
		6. 部位:室外					
4	01B002	拆除保温层  1. 拆除内容:拆除原保温层  2. 拆除方式:综合考虑  3. 工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  4. 计算规则:按实际拆除面积计算	m2	72.71			
5	011607002001	防水层拆除  1. 防水层种类:原卷材防水  2. 拆除方式:综合考虑  3. 工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  4. 计算规则:按实际拆除面积计算	m2	93.55			
6	011604001001	平面抹灰层拆除  1. 拆除部位:原水泥砂浆找平层  2. 拆除方式:综合考虑  3. 工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  4. 计算规则:按实际拆除面积计算	m2	93.55			
7	01B003	旧混凝土面凿毛及钢筋砼柱头凿除 砼保护层  1. 新浇筑混凝土与原有混凝土交界处原混凝土表面凿毛,其中 DZ1 基础表面凿除保护层至露筋  2. 将原砼表面清理干净后涂刷界面剂	m2	12.38			

		3. 计算规则:按实际凿毛面积计算					
8	011605002001	立面块料拆除  1. 拆除的基层类型:拆除原扶梯墙面石材面层(不含骨架)  2. 工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  3. 计算规则:按实际拆除面积计算	m2	79.62			
9	011610002001	金属门窗拆除  1. 拆除原扶梯处玻璃幕墙、玻璃顶棚(不含骨架)  2. 工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  3. 计算规则:按实际拆除面积计算	m2	1131.34			
10	011611005001	其他金属构件拆除  1. 构件名称:拆除原扶梯围护及雨棚钢骨架  2. 拆除构件的规格尺寸:综合考虑  3. 工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  4. 计算规则:按重量计算	t	25.204			
11	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除  1. 拆除的基层类型:原扶梯处铝单板饰面  2. 龙骨及饰面种类:综合考虑  2. 工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆  3. 计算规则:按实际拆除面积计算	m2	238.86			

12	01B004	建筑垃圾外运  1. 工作内容: 装车、外运、弃置  2. 运距: 综合考虑  3. 工程量: 按甲方批准的施工组织设计或方案的实际拆除的原始体积计算	m3	645.66			
13	01B005	拆除材料回收残值  1. 材质: 钢管、钢板等钢材类材料  2. 计算规则: 按重量计算	t	25.204			
		建筑工程					
		土石方工程					
14	010101004001	挖基坑土方  1. 土壤类别: 综合考虑  2. 基础形式: 综合考虑  3. 挖土深度: 综合考虑  4. 挖土方式: 综合考虑  5. 场内外运距: 综合考虑, 运至相关部门指定地点  6. 工作内容: 挖土、装车、外运、弃置  7. 工程量: 按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	2017.60			
15	010103001001	回填方  1. 回填土材料: 压实性较好的素土  2. 回填要求: 满足设计和规范的要求  3. 工作内容: 土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、	m3	1755.95			

		人工配合等  4. 运距:运距综合考虑  5. 工程量:按照实际的回填体积计算  6. 部位: 基础回填、房心回填					
16	010103004001	竣工清理  1. 工程量按建筑物（构筑物）结构外圈内包的空间体积计算  2. 工作内容: 包括场地内清理、归集至外运等	m3	#####			
		桩基工程					
17	010201009001	深层搅拌桩  1. 地基处理方式:湿法水泥石土搅拌桩复合地基  2. 桩截面尺寸:直径 400mm  3. 水泥强度等级、掺量:水泥掺量 15%, 水灰比 0.5, 固化材料 42.5 普通硅酸盐水泥  4. 工作内容:含机具准备、移动桩机、定位、钻孔、校测、喷浆、搅拌、提升、养护、清理等  5. 施工方法:具体施工工艺详见设计图纸及相关规范  6. 计算规则:有效计算长度按桩端至图纸要求的桩顶设计标高计算	m	5304.00			
		混凝土工程					
18	010501001001	垫层  1. 混凝土强度等级:C20  2. 部位:独立基础垫层	m3	28.02			

19	010501001002	垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 部位:基础梁、条形基础垫层	m3	7.89			
20	010501002001	带形基础 1. 混凝土强度等级:C25	m3	2.20			
21	010501003001	独立基础 1. 混凝土强度等级:C30	m3	119.60			
22	010503001001	基础梁 1. 混凝土强度等级:C30 2. 包含基础梁悬挑板在内	m3	43.04			
23	010503001002	基础梁 1. 混凝土强度等级:C40	m3	4.62			
24	010502001001	矩形柱 1. 混凝土强度等级:C40	m3	6.85			
25	010502001002	矩形柱 1. 混凝土强度等级:C30	m3	22.69			
26	010502002001	构造柱 1. 混凝土强度等级:C25	m3	8.96			
27	010503004001	圈梁 1. 混凝土强度等级:C25	m3	26.85			
28	010503005001	过梁 1. 混凝土强度等级:C25	m3	2.05			
29	010510003001	过梁 1. 混凝土强度等级:C25	m3	0.13			
30	010507001001	散水、坡道 1. 名称:坡道 2. 垫层材料种类、厚度:素土夯实, 夯实系数 $\geq 0.94$ ; 100 厚 C20 混凝土	m2	80.00			

		3. 面层种类及厚度:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层, 40 厚毛面花岗石板					
31	010507004001	台阶 1. 混凝土强度等级:C20 2. 基层素土夯实, 夯实系数 $\geq 0.94$	m <sup>3</sup>	3.71			
32	010507007001	其他构件 1. 构件的类型:门窗口混凝土砌块 2. 混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.19			
33	010508001001	后浇带 1. 混凝土强度等级:C35 掺复合膨胀纤维抗裂防水剂 2. 部位:基础梁	m <sup>3</sup>	0.24			
34	010507007002	其他构件 1. 部位:钢柱包脚砼 4. 混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	6.45			
35	010507007003	其他构件 1. 部位:钢柱柱脚二次灌浆 4. 混凝土强度等级:C40 高强无收缩灌浆料	m <sup>3</sup>	1.22			
		钢筋工程					
36	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 箍筋	t	2.544			
37	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi > 10$ 箍筋	t	3.169			

38	010515001003	现浇构件钢筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$  2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.982			
39	010515001004	现浇构件钢筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$  2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.004			
40	010515001005	现浇构件钢筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 25$  2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.226			
41	010515001006	现浇构件钢筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi > 25$  2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	16.976			
42	010515001007	现浇构件钢筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6.5$ 砌体加固筋	t	0.871			
43	010515011001	植筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$  2. 工作内容:包括人工、机械、材料、结构胶等费用,纵筋植筋锚固长度为220mm	根	12			
44	010515011002	植筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 16$  2. 工作内容:包括人工、机械、材料、	根	56			

		结构胶等费用，纵筋植筋锚固长度为 580mm					
45	010515011003	植筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 20$  2. 工作内容:包括人工、机械、材料、结构胶等费用，纵筋植筋锚固长度为 400mm	根	108			
46	010516003001	机械连接  1. 连接方式:套筒接头  2. 钢筋规格: $\phi 18$	个	24			
47	010516003002	机械连接  1. 连接方式:套筒接头  2. 钢筋规格: $\phi 22$	个	96			
48	010516003003	机械连接  1. 连接方式:套筒接头  2. 钢筋规格: $\phi 25$	个	7			
49	010607005001	砌块墙钢丝网加固  1. 材料品种、规格:钢丝网 1. 2@20*20  2. 工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件  3. 部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道等	m <sup>2</sup>	276.47			
		砌筑工程					
50	010401001001	砖基础  1. 砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖  2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m <sup>3</sup>	43.16			

51	010402001001	砌块墙  1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5 加气混凝土砌块  2. 砂浆强度等级:M5 砂浆  3. 综合考虑砌筑所需的小砖  4. 耐火极限:满足设计要求  5. 高度:综合考虑	m3	179.67			
52	010401012001	零星砌砖  1. 零星砌砖名称、部位:室外坡道挡墙、有楼板位置圈梁底等位置  2. 砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖  3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	5.66			
		楼地面工程					
53	010404001001	垫层  1. 种类:人工级配砂石垫层  2. 部位:1-Q 轴以西基础开挖区域	m3	142.54			
54	010501001003	垫层  1. 混凝土强度等级:C15, 随打随压实抹平  2. 部位:1-Q 轴以西基础开挖区域	m3	47.51			
55	010501001004	垫层  1. 混凝土强度等级:C20  2. 部位:室外台阶平台、坡道	m3	7.87			
56	010501001005	垫层  1. 垫层材料种类、配合比、厚度:LC7.5 轻骨料混凝土填充  2. 部位:地面、台阶平台等	m3	473.96			

57	010501001006	<p>垫层</p> <p>1. 垫层材料种类、配合比、厚度:50 厚 C25 混凝土, 内配 <math>\Phi 4@200</math> 钢筋网片, 随打随抹平, 按 4*4m 内嵌 2cm50mm 高泡沫条分格割缝</p> <p>2. 部位:地面</p> <p>3. 计算规则:按实际铺设面积计算</p>	m3	108.57			
58	011101006001	<p>平面砂浆找平层</p> <p>1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆</p> <p>2. 部位:防水找平、保护层</p>	m2	4462.25			
59	010201017001	<p>褥垫层</p> <p>1. 材料品种及比例:中粗砂, 最大粒径不大于 30mm</p> <p>2. 部位:独基垫层下</p>	m3	114.99			
		防水保温工程					
60	010904001001	<p>楼(地)面卷材防水</p> <p>1. 卷材品种、规格、厚度:(0.7 厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3 厚聚合物水泥粘结料) 双层</p> <p>2. 工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等</p> <p>3. 工程量:按外露展开面积计算</p>	m2	2463.61			
61	011001005001	<p>保温隔热楼地面</p> <p>1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50 厚 B1 级挤塑聚苯板</p> <p>2. 部位:地面</p>	m2	475.12			

62	011001003001	保温隔热墙面  1. 保温隔热部位:外墙  2. 保温隔热方式:胶粘剂粘贴、锚栓锚固  3. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm 厚岩棉板, 密度 $\geq 140\text{kg}$ , 岩棉板两表面及侧面涂刷界面剂	m2	640.40			
63	011001003002	保温隔热墙面  1. 保温隔热部位:真石漆外墙  2. 增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	362.71			
64	010903002001	墙面涂膜防水  1. 防水膜品种:聚合物乳液类防水涂料  2. 涂膜厚度、遍数:1.5 厚  3. 部位:真石漆外墙	m2	362.71			
65	01B006	防水透气膜  1. 部位:铝板外墙保温外层  2. 计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	306.37			
		门窗工程					
66	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗  1. 窗代号及洞口尺寸:C3020、C1520 推拉窗  2. 框、扇材质:80 系铝合金  3. 玻璃品种、厚度:6mm 单玻璃玻璃, 性能要求符合设计要求	m2	30.00			

67	010802003001	钢质防火门  1. 门代号及洞口尺寸:FM 甲 0922  2. 门框或扇外围尺寸:900*2200mm  3. 门框、扇材质:钢质防火门  4. 含门套、闭门器、五金件等	m2	1.98			
68	010802003002	钢质防火门  1. 门代号及洞口尺寸:FM 丙 0722  2. 门框或扇外围尺寸:700*2200mm  3. 门框、扇材质:钢质防火门  4. 含门套、闭门器、五金件等	m2	3.08			
69	010801002001	木质门带套  1. 门代号及洞口尺寸:M1022  2. 门材质: 实木复合门 1000*2200mm (带门套)  3. 其他: 含门锁、合页、门吸等五金	樘	2			
70	010807003001	金属百叶窗  1. 窗代号及洞口尺寸:铝合金百叶 格栅窗  2. 框、扇材质:铝合金 6063-T5, 80mm 框, 铝合金材质壁厚 1.5mm, 不锈钢防鸟网	m2	64.80			
71	010809004001	石材窗台板  1. 粘结层厚度、砂浆配合比:采用专 用粘结剂粘贴  2. 窗台板材质、规格、颜色: 20mm 白麻石材窗台板, 磨边倒角综合考 虑	m2	4.04			

72	010810002001	<p>木窗帘盒</p> <p>1. 窗帘盒材质、规格:W200*H200mm, 30*40mm 木龙骨、15mm 阻燃板基层、9.5mm 石膏板面层, 石膏嵌缝纸带</p> <p>2. 防护材料种类:木龙骨刷防火涂料三度, 符合设计要求</p> <p>3. 其他: 窗帘盒与天棚吊顶加固连接综合考虑</p>	m	158.34			
		装饰工程					
73	011102001001	<p>石材楼地面</p> <p>1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色:利用保护性拆除替换下来的原有地面石材, 正背面及四周边满涂防污, 灌稀水泥浆擦缝</p> <p>3. 部位:室外台阶平台</p>	m <sup>2</sup>	98.42			
74	011107001001	<p>石材台阶面</p> <p>1. 粘结层材料种类:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色:40 厚花岗石踏步板和踢面板, 正背面及四周边满涂防污, 灌稀水泥浆擦缝</p> <p>3. 部位:室外台阶</p>	m <sup>2</sup>	23.94			
75	01B016	<p>墙面纤维网格布</p> <p>1. 做法:压入 160g/m<sup>2</sup> 耐碱玻纤网格布一道</p> <p>2. 部位: 内墙</p> <p>3. 按实际施工面积结算</p>	m <sup>2</sup>	1728.95			

76	011201001001	墙面一般抹灰  1. 墙体类型:综合考虑  2. 底层厚度、砂浆配合比:刷专用界面剂一遍, 10 厚 1:3 水泥砂浆  3. 面层厚度、砂浆配合比:10 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平  4. 部位:无机装修涂料内墙	m2	1728.95			
77	011201001002	墙面一般抹灰  1. 墙体类型:综合考虑  2. 厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆抹平 (掺聚合物水泥用量 3. 8%QBZ-B1 的防水剂), 甩浆综合考虑  3. 部位:真石漆外墙(加气块)基层	m2	362.71			
78	011201001003	墙面一般抹灰  1. 墙体类型:综合考虑  2. 厚度、砂浆配合比:15 厚水泥砂浆抹平 (掺聚合物水泥用量 3. 8%QBZ-B1 的防水剂), 甩浆综合考虑  3. 部位:铝板(加气块)外墙基层	m2	306.37			
79	011101001001	水泥砂浆楼地面  1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm1:2 水泥砂浆抹面压光  2. 部位: 配电间	m2	7.54			
80	011101003001	细石混凝土楼地面  1. 面层厚度、混凝土强度等级:50mm 厚 C25 混凝土, 内配 $\Phi 4@200\text{mm}$ 钢筋网片, 随打随抹  2. 部位: 室外机组	m2	45.20			

81	011102001002	<p>石材楼地面</p> <p>1. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色:25mm磨光白麻花岗岩 1000*1000mm, 背面刮水泥粘贴</p> <p>3. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝</p> <p>4. 防护层材料种类:六面防护综合考虑</p> <p>5. 其他: 伸缩缝不锈钢条综合考虑</p>	m2	1986.19			
82	011108001001	<p>石材零星项目</p> <p>1. 工程部位:原有地面破损修补</p> <p>1. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色:25mm磨光白麻花岗岩 1000*1000mm, 背面刮水泥粘贴</p> <p>3. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝</p> <p>4. 防护层材料种类:六面防护综合考虑</p>	m2	10.00			
83	011102003001	<p>块料楼地面</p> <p>1. 结合层厚度、砂浆配合比:45mm厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm 瓷砖</p> <p>4. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝</p>	m2	119.38			

84	011108001002	石材零星项目  1. 工程部位:过门石  2. 贴结合层厚度、材料种类:30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层  3. 面层材料品种、规格、颜色:25mm 深灰色石材, 背面刮水泥粘贴  4. 嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝  5. 防护层材料种类:六面防护综合 考虑	m <sup>2</sup>	7.04			
85	011103001001	橡胶板楼地面  1. 粘结层厚度、材料种类:专业胶粘 剂粘贴  2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm 厚防静电橡胶板  3. 压线条种类:金属收口条综合考 虑	m <sup>2</sup>	7.54			
86	011105006001	金属踢脚线  1. 踢脚线高度:50mm  2. 基层材料种类、规格:9mm 阻燃板  3. 面层材料品种、规格、颜色:1.0mm 深灰色不锈钢	m	68.48			
87	011105006002	金属踢脚线  1. 踢脚线高度:200mm  2. 基层材料种类、规格:12mm 阻燃 板  3. 面层材料品种、规格、颜色:1.0mm 深灰色不锈钢	m	464.08			

88	011207001001	<p>墙面装饰板</p> <p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:UC75 轻钢龙骨@400mm, 75 天地骨, 38 穿心骨及其附件等</p> <p>2. 填充材料: 50mm 厚满填岩棉板 30kg/m<sup>3</sup></p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色:单面 双层 12mm 石膏板, 嵌缝石膏及嵌缝纸带等</p>	m <sup>2</sup>	118.06			
89	011407001001	<p>墙面喷刷涂料</p> <p>1. 基层类型:抹灰面</p> <p>2. 喷刷涂料部位:室外机组室</p> <p>3. 涂料品种、喷刷遍数:刷弹性底漆一遍, 真石漆成活</p>	m <sup>2</sup>	264.76			
90	011407001002	<p>墙面喷刷涂料</p> <p>1. 基层类型:抹灰面</p> <p>2. 喷刷涂料部位:内墙</p> <p>3. 腻子种类:耐水成品腻子</p> <p>4. 刮腻子要求:成活遍数并打磨平整</p> <p>5. 涂料品种、喷刷遍数:无机涂料, 达成活标准</p>	m <sup>2</sup>	151.33			
91	011302002001	<p>格栅吊顶</p> <p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:50mm 轻钢主龙骨间距@1200mm, 吊筋间距 1200*1200mm</p> <p>2. 面层材料品种、规格、:150*40*1mm 白色铝方通 (两头封堵), 局部 300*40*2mm 灰色铝方通 (两头封堵), 方通间距@50mm 布置</p>	m <sup>2</sup>	1903.58			

		3. 其他：反向支撑综合考虑					
92	011302001001	吊顶天棚  1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：铝板吊顶， $\Phi 8\text{mm}$ 吊杆  2. 龙骨材料种类、规格、中距：50mm 轻钢主骨及配套专用龙骨  3. 面层材料品种、规格：2.5mm 氟碳铝单板，周边上返 300mm 综合考虑  4. 其他：反向支撑综合考虑  5. 工程量：按顶棚投影可视面积计算	m2	355.63			
93	011302001002	吊顶天棚  1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：铝扣板吊顶， $\Phi 8\text{mm}$ 吊杆  2. 龙骨材料种类、规格、中距：50mm 轻钢主骨及配套专用龙骨  3. 面层材料品种、规格：白色 600*600 铝扣板  4. 压条材料种类、规格：L 型铝合金收边条	m2	117.70			
94	011407002001	天棚喷刷涂料  1. 基层类型：石膏板面  2. 喷刷涂料部位：窗帘盒  3. 刮腻子要求：成活遍数并打磨平整  4. 涂料品种、喷刷遍数：无机涂料，达成活标准	m2	63.34			

95	011209001001	<p>带骨架幕墙</p> <p>1. 骨架材料种类、规格、中距:热镀锌型钢 (另计)</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm 铝单板氟碳喷涂, 颜色满足甲方及设计要求, 室内消防暗门等综合考虑</p> <p>3. 面层固定方式:干挂式, 铝合金角码、螺丝、铆钉等综合考虑</p> <p>4. 嵌缝、塞口材料种类:硅酮耐候密封胶、泡沫胶条等, 且符合设计及规范要求</p> <p>5. 工程量: 按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边不计算</p>	m2	1749.60			
96	011209001002	<p>带骨架幕墙</p> <p>1. 骨架材料种类、规格、中距:热镀锌型钢 (另计)</p> <p>2. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm 仿石喷涂铝单板(弧形综合考虑), 颜色满足甲方及设计要求</p> <p>3. 面层固定方式:干挂式, 铝合金角码、螺丝、铆钉等综合考虑</p> <p>4. 嵌缝、塞口材料种类:硅酮耐候密封胶、泡沫胶条等, 且符合设计及规范要求</p> <p>5. 工程量: 按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边不计算</p>	m2	2045.02			

97	011209001003	<p>带骨架幕墙</p> <p>1. 骨架材料种类、规格、中距:采用铝合金型材,立柱采用 80*160*8mm 热镀锌方钢,横梁采用 80*80*4mm 热镀锌方钢,外表均采用铝合金装饰盖板粉末喷涂,横梁盖板采用氟碳喷涂,铝合金门框采用氟碳喷涂型材,铝合金副框外表采用粉末喷涂,铝合金玻璃压块、压板、插芯、连接角码、附框等外表采用阳极氧化材质,具体做法详见图纸,包含固定立柱的插芯、幕墙丝钉、M12*160mm 特殊倒锥型不锈钢化学螺栓等</p> <p>2. 玻璃品种、规格、颜色:TP6+12A+6mm 钢化中空 Lowe 玻璃,规格综合考虑</p> <p>3. 配件及辅材:硅酮耐候密封胶、EPDM 胶条、玻璃垫片、不锈钢螺杆、不锈钢螺栓、收边条、填充材料等,型号及材质应符合设计图纸</p> <p>4. 其他:包含铝合金门、上悬窗配件、地弹簧、拉手等,</p> <p>5. 计算规则:按设计图示框外尺寸以面积计算</p>	m2	667.11			
----	--------------	---	----	--------	--	--	--

98	011209001004	<p>带骨架幕墙</p> <p>1. 骨架材料种类、规格、中距:采用铝合金型材,立柱采用 80*160*8mm 热镀锌方钢,横梁采用 80*80*4mm 热镀锌方钢,外表均采用铝合金装饰盖板粉末喷涂,横梁盖板采用氟碳喷涂,铝合金门框采用氟碳喷涂型材,铝合金副框外表采用粉末喷涂,铝合金玻璃压块、压板、插芯、连接角码、附框等外表采用阳极氧化材质,具体做法详见图纸,包含固定立柱的插芯、幕墙丝钉、M12*160mm 特殊倒锥型不锈钢化学螺栓等</p> <p>2. 玻璃品种、规格、颜色:TP8+12A+8mm 钢化中空 Lowe 玻璃,规格综合考虑</p> <p>3. 配件及辅材:硅酮耐候密封胶、EPDM 胶条、玻璃垫片、不锈钢螺杆、不锈钢螺栓、收边条、填充材料等,型号及材质应符合设计图纸</p> <p>4. 其他: 包含铝合金门、上悬窗配件、地弹簧、拉手等,</p> <p>5. 计算规则:按设计图示框外尺寸以面积计算</p>	m2	65.30		
----	--------------	--	----	-------	--	--

99	011209001005	<p>带骨架幕墙</p> <p>1. 骨架材料种类、规格、中距:采用铝合金型材,立柱采用 80*160*8mm 热镀锌方钢,横梁采用 80*80*4mm 热镀锌方钢,外表均采用铝合金装饰盖板粉末喷涂,横梁盖板采用氟碳喷涂,铝合金门框采用氟碳喷涂型材,铝合金副框外表采用粉末喷涂,铝合金玻璃压块、压板、插芯、连接角码、附框等外表采用阳极氧化材质,具体做法详见图纸,包含固定立柱的插芯、幕墙丝钉、M12*160mm 特殊倒锥型不锈钢化学螺栓等</p> <p>2. 玻璃品种、规格、颜色:TP10+12A+10mm 钢化中空 Lowe 玻璃,规格综合考虑</p> <p>3. 配件及辅材:硅酮耐候密封胶、EPDM 胶条、玻璃垫片、不锈钢螺杆、不锈钢螺栓、收边条、填充材料等,型号及材质应符合设计图纸</p> <p>4. 其他:包含铝合金门、上悬窗配件、地弹簧、拉手等,</p> <p>5. 计算规则:按设计图示框外尺寸以面积计算</p>	m2	9.04			
100	011207001002	<p>墙面装饰板</p> <p>1. 面层材料品种、规格、颜色:2.5mm 铝单板喷涂,颜色满足甲方及设计要求</p> <p>2. 部位:玻璃幕墙钢立柱、横梁</p> <p>3. 工程量:按外露面展开面积计算</p>	m2	496.77			

101	011204004001	<p>钢骨架</p> <p>1. 钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨</p> <p>2. 防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆</p> <p>3. 预埋件或后置埋件:埋件、螺栓、不锈钢化学螺栓等综合考虑</p> <p>4. 计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量, 含弧形制作费用</p> <p>5. 部位:所有清单注明单独列项项目</p>	t	93.336			
102	01B017	<p>电动开启装置(一拖一)</p> <p>1. 自然排烟口开启角度大于70度</p> <p>2. 开启装置样式:链条式开启装置</p>	套	80			
103	01B018	<p>防火岩棉封堵</p> <p>1. 部位:钢构女儿墙处(含楼层封堵)</p> <p>2. 材质:200mm厚防火岩棉(钢骨架另计)</p> <p>3. 面层:1.5mm镀锌钢板</p> <p>4. 其他:丝钉、胶综合考虑</p> <p>5. 工程量:按镀锌钢板封堵立面投影面积计算</p>	m <sup>2</sup>	945.47			

104	01B019	保温隔墙  1. 填充材质: 满填 100mm 厚保温岩棉 (钢骨架另计)  2. 面层: 1.5mm 热镀锌钢板, 10mm 埃特板  3. 部位: 外墙铝板柱间  4. 工程量: 按立面投影面积计算  5. 其他: 填充棒、耐候胶、丝钉等综合考虑	m2	167.70			
		安装工程					
		电气系统					
105	030404017001	配电箱  1. 名称: 配电箱 1AL1  2. 型号: 照明配电箱  3. 规格、参考尺寸: 600*800*180  4. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图  5. 安装方式: 距地 1.5 米明装	台	1			
106	030404017002	配电箱  1. 名称: 配电箱 1AL2  2. 型号: 照明配电箱  3. 规格、参考尺寸: 600*800*180  4. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图  5. 安装方式: 距地 1.5 米明装	台	1			

107	030404017003	配电箱  1. 名称:配电箱 1ALGG1  2. 型号:广告照明配电箱  3. 规格、参考尺寸:500*600*180  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:距地 1.5 米明装	台	1			
108	030404017004	配电箱  1. 名称:配电箱 RAPRX1  2. 型号:屋面融雪配电箱  3. 规格、参考尺寸:600*800*250  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:落地 0.3 米明装  6. 含基础型钢制安	台	1			
109	030404017005	配电箱  1. 名称:配电箱 RAPRX2  2. 型号:屋面融雪配电箱  3. 规格、参考尺寸:600*800*250  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:落地 0.3 米明装  6. 含基础型钢制安	台	1			
110	030411001001	配管  1. 名称:电气配管	m	30.29			

		2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:明配					
111	030411001002	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:明配	m	888.98			
112	030411001003	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	13.57			
113	030413002001	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽及恢复 2. 规格: $\Phi 20$ 2. 填充(恢复)方式:综合考虑	m	6.00			
114	030411001004	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:金属软管 3. 规格: $\Phi 20$ 4. 配置形式:明配	m	192.00			

115	030408001002	电力电缆  1. 名称:强电电缆  2. 型号:WDZB-YJY  3. 规格:3*6  4. 材质:铜  5. 敷设方式、部位:管内  6. 电压等级(kV):1KV 以下	m	49.38			
116	030408006001	电力电缆头  1. 名称:干包式电力电缆头  2. 型号、规格:3*6  3. 材质、类型:铜芯  4. 安装部位:室内  5. 电压等级(kV):1KV 以下	个	24			
117	030411004001	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:穿管或沿桥架  3. 型号:WDZB-BYJ  4. 规格:4mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:照明线路	m	4622.79			
118	030411004002	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:穿管或沿桥架  3. 型号:WDZB-BYJ	m	741.19			

		4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯 6. 种类:照明线路					
119	030411004003	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管或沿桥架 3. 型号:RVV 4. 规格:4*0.75 5. 材质:铜芯 6. 种类:智能照明系统总线	m	250.00			
120	030411006001	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:明装	个	160			
121	030411006002	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	1			
122	030411006003	接线盒 1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:金属 3. 规格:86 系列	个	19			

		4. 安装形式:暗装					
123	030412004001	装饰灯  1. 名称:双头斗胆灯  2. 型号、规格:LED 2*30W  3. 安装形式:嵌入式	套	140			
124	030412005001	荧光灯  1. 名称:平板灯  2. 型号:LED 1*48W  3. 规格:600*600  4. 安装形式:嵌入式	套	20			
125	030412005002	荧光灯  1. 名称:单管荧光灯  2. 型号:LED 1*28W  3. 安装形式:吸顶式	套	1			
126	030404036001	其他电器  1. 名称:照明现场控制面板  2. 控制回路:按图纸设计  3. 安装方式:挂墙安装	套	2			
127	030404034001	照明开关  1. 名称:单联开关  2. 规格:250V 10A  3. 安装方式:暗装	个	1			

128	030404034002	照明开关  1. 名称:双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	2			
129	030404034003	照明开关  1. 名称:三联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	2			
130	030404035001	插座  1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	14			
131	030409005001	避雷网  1. 名称:接闪带 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格: $\phi 10$ 4. 安装形式:沿支架敷设 5. 屋顶所有的风机、凸起的金属构筑物或管道均与接闪带可靠连接	m	290.00			
132	030409003001	避雷引下线  1. 名称:引下线 2. 安装形式:利用结构钢柱做引下线,基础内主筋做接地装置,与屋顶钢筋网可靠焊接。每处引下线下部在室外地坪下 0.8m 处焊出一根 40*4 镀锌扁钢,伸向室外,距外墙皮的距离为 1.5m。再与基础四周所敷-40*4 镀锌扁钢可靠焊接。	m	249.60			

		3. 断接卡子、箱材质、规格:按图纸设计					
133	030409004001	均压环  1. 名称:接地体  2. 材质:热镀锌扁钢  3. 规格:-5*40  4. 土质:综合考虑  5. 基础接地形式:利用地梁内(或承台内)2根不小于D16钢筋水平焊接连通作等电位连接带及人工水平接地体。当没有地梁钢筋或承台钢筋利用时,采用-40*5的热镀锌扁钢作人工水平接地体。	m	21.80			
134	030409002001	接地母线  1. 名称:接地干线  2. 材质:热镀锌扁钢  3. 规格:-5*40  4. 安装部位:配电间等  5. 安装形式:综合考虑	m	12.40			
135	030409002002	接地母线  1. 名称:接地干线  2. 材质:热镀锌扁钢  3. 规格:-4*40  4. 安装部位:等电位箱至基础等  5. 安装形式:综合考虑	m	4.00			

136	030409008001	等电位端子箱、测试板  1. 名称:总等电位箱  2. 材质:铁质  3. 做法:参见 15D502-12~16、29、30	台	1			
137	030409008002	等电位端子箱、测试板  1. 名称:辅助等电位箱  2. 材质:铁质  3. 做法:参见 15D502-12~16、29、30	台	1			
138	030414011001	接地装置  1. 名称:接地电阻系统调试	系统	1			
139	030413001002	铁构件  1. 名称:管道支吊架  2. 材质:型钢  3. 规格:综合考虑  4. 包含除锈刷油	kg	209.50			
140	03B001	融雪系统:  1. 电伴热: GM-2X , 16W/m(0 度空气中), 33W/m(冰水之中)  2. 温湿度传感器设备自带, 在天沟中的固定。  3. 含接线盒、终端头安装	项	1			
141	030414002001	送配电装置系统  1. 名称:送配电系统调试  2. 电压等级(kV):1KV 以下	系统	1			
		空调配电系统					

142	030404019001	控制开关  1. 名称:断路器  2. 型号、规格:Lzd=250A  3. 电压等级(kV):1KV  4. 安装部位:更换变配电室低压柜内原有的断路器	个	2			
143	030404017006	配电箱  1. 名称:配电箱 1APKT1  2. 型号:空调配电箱  3. 规格、参考尺寸:800*1000*250  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:落地 0.5 米明装  6. 含基础型钢制安	台	1			
144	030404017007	配电箱  1. 名称:配电箱 1APKT2  2. 型号:空调配电箱  3. 规格、参考尺寸:800*1000*250  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:落地 0.5 米明装  6. 含基础型钢制安	台	1			

145	030408001003	电力电缆  1. 名称:强电电缆  2. 型号:WDZB-YJY  3. 规格:4*120+1*70  4. 材质:铜  5. 敷设方式、部位:沿桥架  6. 电压等级(kV):1KV 以下	m	369.09			
146	030408006002	电力电缆头  1. 名称:干包式电力电缆头  2. 型号、规格:4*120+1*70  3. 材质、类型:铜芯  4. 安装部位:室内  5. 电压等级(kV):1KV 以下	个	4			
147	030411003002	桥架  1. 名称:封闭金属槽式电缆桥架  2. 规格:(100+100)*100  3. 材质:镀锌钢板  4. 桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求	m	28.15			
148	030411003003	桥架  1. 名称:封闭金属槽式电缆桥架  2. 规格:100*100  3. 材质:镀锌钢板	m	249.45			

		4. 桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求					
149	030411001005	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:镀锌钢管  3. 规格:SC50  4. 配置形式:明配	m	37.78			
150	030411001006	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:镀锌钢管  3. 规格:SC40  4. 配置形式:明配	m	8.13			
151	030411001007	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG32  4. 配置形式:明配	m	31.80			
152	030411001008	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG20  4. 配置形式:明配	m	415.67			
153	030411001009	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:金属软管	m	159.00			

		3. 规格: $\phi 20$  4. 配置形式: 明配					
154	030408001004	电力电缆  1. 名称: 强电电缆  2. 型号: WDZB-YJY  3. 规格: $3*25+2*16$  4. 材质: 铜  5. 敷设方式、部位: 穿管或沿桥架  6. 电压等级 (kV): 1KV 以下	m	42.78			
155	030408006003	电力电缆头  1. 名称: 干包式电力电缆头  2. 型号、规格: $3*25+2*16$  3. 材质、类型: 铜芯  4. 安装部位: 室内  5. 电压等级 (kV): 1KV 以下	个	10			
156	030408001005	电力电缆  1. 名称: 强电电缆  2. 型号: WDZB-YJY  3. 规格: $5*16$  4. 材质: 铜  5. 敷设方式、部位: 穿管或沿桥架  6. 电压等级 (kV): 1KV 以下	m	30.60			

157	030408006004	电力电缆头  1. 名称:干包式电力电缆头  2. 型号、规格:5*16  3. 材质、类型:铜芯  4. 安装部位: 室内  5. 电压等级(kV):1KV 以下	个	4			
158	030408001006	电力电缆  1. 名称:强电电缆  2. 型号:WDZB-YJY  3. 规格:5*10  4. 材质:铜  5. 敷设方式、部位:穿管或沿桥架  6. 电压等级(kV):1KV 以下	m	50.15			
159	030408006005	电力电缆头  1. 名称:干包式电力电缆头  2. 型号、规格:5*10  3. 材质、类型:铜芯  4. 安装部位: 室内  5. 电压等级(kV):1KV 以下	个	8			
160	030408001007	电力电缆  1. 名称:强电电缆  2. 型号:WDZB-YJY  3. 规格:5*6  4. 材质:铜	m	70.07			

		5. 敷设方式、部位:穿管或沿桥架  6. 电压等级(kV):1KV 以下					
161	030408006006	电力电缆头  1. 名称:干包式电力电缆头  2. 型号、规格:5*6  3. 材质、类型:铜芯  4. 安装部位:室内  5. 电压等级(kV):1KV 以下	个	6			
162	030411004004	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:RVVP  4. 规格:3*1.0  5. 材质:铜芯  6. 种类:通讯线	m	417.67			
163	030411006004	接线盒  1. 名称:接线盒  2. 材质:金属  3. 规格:86 系列  4. 安装形式:明装	个	106			
164	030413001003	铁构件  1. 名称:桥架支吊架、明配管吊筋制作安装	kg	905.60			

		2. 材质:型钢					
165	030414002002	送配电装置系统  1. 名称:送配电系统调试  2. 电压等级(kV):1KV 以下	系 统	1			
		新风配电系统					
166	030404017008	配电箱  1. 名称:配电箱 1APXF1  2. 型号:新风配电箱  3. 规格、参考尺寸:500*600*180  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:距地 1.5 米暗装	台	1			
167	030404017009	配电箱  1. 名称:配电箱 1APXF2  2. 型号:新风配电箱  3. 规格、参考尺寸:500*600*180  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:距地 1.5 米暗装	台	1			
168	030404017010	配电箱  1. 名称:配电箱 1APXF3  2. 型号:新风配电箱  3. 规格、参考尺寸:600*800*180  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图	台	1			

		5. 安装方式:距地 1.5 米暗装					
169	030411001010	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG20  4. 配置形式:明配	m	649.05			
170	030411001011	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG25  4. 配置形式:明配	m	477.60			
171	030411001012	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG32  4. 配置形式:明配	m	186.02			
172	030411004005	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:穿管或沿桥架  3. 型号:WDZB-BYJ  4. 规格:4mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:动力线路	m	1288.59			

173	030411004006	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:穿管或沿桥架  3. 型号:WDZB-BYJ  4. 规格:2.5mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:动力线路	m	744.19			
174	030411004007	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:RVVP  4. 规格:2*1.0mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:动力线路	m	97.80			
175	030411004008	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:WDZ-RJS  4. 规格:5*1.0mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:动力线路	m	489.54			

176	030411004009	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:WDZ-BYJ  4. 规格:2.5mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:动力线路	m	979.08			
177	030408002001	控制电缆  1. 名称:控制电缆  2. 型号:WDZB-KYJY  3. 规格:6*1.5  4. 材质:铜  5. 敷设方式、部位:管内	m	190.67			
178	030408007001	控制电缆头  1. 名称:控制电缆  2. 型号:WDZB-KYJY  3. 规格:6*1.5  4. 材质:铜	个	16			
179	030413001004	铁构件  1. 名称:明配管吊筋制作安装  2. 材质:型钢	kg	145.70			
180	030414002003	送配电装置系统  1. 名称:送配电系统调试  2. 电压等级(kV):1KV 以下	系统	1			

		给排水系统					
181	031001002001	钢管  1. 材质:衬塑钢管  1. 安装部位:室内  2. 介质:给水  3. 规格、压力等级:DN200  4. 连接形式:沟槽连接  5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	157.15			
182	031002001001	管道支架  1. 材质:型钢  2. 管架形式:室内管道支吊架  3. 按照图纸说明刷油防腐	Kg	225.26			
183	031002003001	套管  1. 名称、类型:一般钢套管  2. 材质:钢质  3. 介质管道规格:DN200  4. 含孔洞预留  5. 填料材质:按设计及规范要求	个	4			
184	031001011001	室外管道碰头  1. 介质:给水  2. 碰头形式:综合考虑  3. 材质、规格:DN200  4. 防腐、绝热设计要求:符合设计及规范要求	处	2			

185	031208002001	管道绝热 1. 绝热材料品种:超细玻璃棉 2. 绝热厚度:50mm	m3	6.90			
186	031208007001	防潮层、保护层 1. 材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2. 层数:一层	m2	164.00			
187	031003003001	焊接法兰阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:不锈钢 3. 规格、压力等级:DN200 4. 连接形式:沟槽法兰	个	2			
188	031003011001	法兰 1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:沟槽连接	副	2			
189	031003001001	螺纹阀门 1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	2			
190	031003001002	螺纹阀门 1. 类型:球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	2			

191	031202008001	埋地管道防腐蚀 1. 做法:四油三布	m <sup>2</sup>	14.76			
		虹吸雨水系统					
192	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De200, 壁厚 7.7mm 4. 连接形式:熔接 5. 包含虹吸雨水专用管卡、管件安装 6. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	12.68			
193	031001006002	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De160, 壁厚 6.2mm 4. 连接形式:熔接 5. 包含虹吸雨水专用管卡安装 6. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	99.04			
194	031001006003	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De125, 壁厚 4.8mm	m	80.18			

		4. 连接形式:熔接  5. 包含虹吸雨水专用管卡安装  6. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求					
195	031001006004	塑料管  1. 安装部位:室内  2. 介质:雨水  3. 材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De110, 壁厚 4.2mm  4. 连接形式:熔接  5. 包含虹吸雨水专用管卡安装  6. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	21.00			
196	031001006005	塑料管  1. 安装部位:室内  2. 介质:雨水  3. 材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De90, 壁厚 3.5mm  4. 连接形式:熔接  5. 包含虹吸雨水专用管卡安装  6. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	5.80			

197	031001006006	塑料管  1. 安装部位:室内  2. 介质:雨水  3. 材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De75, 壁厚 3mm  4. 连接形式:熔接  5. 包含虹吸雨水专用管卡安装  6. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	3.80			
198	031004014001	给、排水附(配)件  1. 名称:虹吸雨水斗  1. 材质:斗罩铝锰合金,斗体不锈钢  2. 型号、规格:De90  3. 安装方式:详见图纸设计及规范要求	个	16			
199	031002001002	管道支架  1. 材质:镀锌型钢  2. 管架形式:吊架, 详见图纸设计  3. 包含钢导管、螺杆、连接件、安装片等	Kg	281.30			
200	031002003002	套管  1. 名称、类型:一般钢套管  2. 材质:钢质  3. 介质管道规格:DN150  4. 含孔洞预留  5. 填料材质:按设计及规范要求	个	2			

201	031002003003	套管  1. 名称、类型:一般钢套管  2. 材质:钢质  3. 介质管道规格:DN125  4. 含孔洞预留  5. 填料材质:按设计及规范要求	个	4			
		多联机空调系统					
202	030701003001	空调器  1. 名称:室内机天花板内置高静压风管式 SNF-90H  2. 规格:设备制冷量 9.0KW, 设备制热量 10.0KW, 配电功率 0.25KW, 机外净压 120Pa, 噪音值 43/40/36dB, 设备风量 1680/1440/1170m <sup>3</sup> /h  3. 安装形式:吊顶式  4. 支架形式、材质:按照图纸及规范	台	48			
203	030701003002	空调器  1. 名称:室内机天花板内置高静压风管式 SNF-40  2. 规格:设备制冷量 4.0KW, 设备制热量 4.5KW, 配电功率 0.125KW, 机外净压 50Pa, 噪音值 36/34/32dB, 设备风量 720/600/510m <sup>3</sup> /h  3. 安装形式:吊顶式  4. 支架形式、材质:按照图纸及规范	台	4			
204	030701003003	空调器  1. 名称:室外机 SW-01  2. 规格:设备制冷量 68KW, 设备制热量 75KW, 配电功率 22KW, 噪音值	台	2			

		63dB  3. 安装形式:落地安装					
205	030701003004	空调器  1. 名称:室外机 SW-02  2. 规格:设备制冷量 85KW, 设备制热量 94KW, 配电功率 35KW, 噪音值 64dB  3. 安装形式:落地安装	台	4			
206	031002002001	设备支架  1. 材质:槽钢  2. 形式:室外机槽钢基础  3. 除锈、刷油、防腐见设计说明	Kg	280.20			
207	031001004001	铜管  1. 安装部位:室内  2. 介质:制冷剂 R410A  3. 规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径Φ34.9  4. 连接形式:钎焊  5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明  6. 包括分液(分支)器安装	m	173.50			
208	031001004002	铜管  1. 安装部位:室内  2. 介质:制冷剂 R410A  3. 规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径Φ28.6	m	85.33			

		4. 连接形式: 钎焊  5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明  6. 包括分液 (分支) 器安装					
209	031001004003	铜管  1. 安装部位: 室内  2. 介质: 制冷剂 R410A  3. 规格、压力等级: 脱磷无缝铜管 外径 $\Phi 22.2$  4. 连接形式: 钎焊  5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明  6. 包括分液 (分支) 器安装	m	16.57			
210	031001004004	铜管  1. 安装部位: 室内  2. 介质: 制冷剂 R410A  3. 规格、压力等级: 脱磷无缝铜管 外径 $\Phi 19.05$  4. 连接形式: 钎焊  5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明  6. 包括分液 (分支) 器安装	m	215.30			

211	031001004005	<p>铜管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:制冷剂 R410A</p> <p>3. 规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径<math>\Phi</math>15.88</p> <p>4. 连接形式:钎焊</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照 设计说明</p> <p>6. 包括分液(分支)器安装</p>	m	144.90			
212	031001004006	<p>铜管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:制冷剂 R410A</p> <p>3. 规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径<math>\Phi</math>12.7</p> <p>4. 连接形式:钎焊</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照 设计说明</p> <p>6. 包括分液(分支)器安装</p>	m	38.90			
213	031001004007	<p>铜管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:制冷剂 R410A</p> <p>3. 规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径<math>\Phi</math>9.53</p> <p>4. 连接形式:钎焊</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照 设计说明</p>	m	151.54			

		6. 包括分液（分支）器安装					
214	031001004008	铜管  1. 安装部位:室内  2. 介质:制冷剂 R410A  3. 规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径Φ6.35  4. 连接形式:钎焊  5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照 设计说明  6. 包括分液（分支）器安装	m	5.30			
215	031001006007	塑料管  1. 安装部位:室内  2. 介质:空调冷凝水  3. 材质、规格:UPVC de50  4. 连接形式:胶粘连接  5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照 设计说明	m	30.52			
216	031001006008	塑料管  1. 安装部位:室内  2. 介质:空调冷凝水  3. 材质、规格:UPVC de40  4. 连接形式:胶粘连接  5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照 设计说明	m	114.29			

217	031001006009	塑料管  1. 安装部位:室内  2. 介质:空调冷凝水  3. 材质、规格:UPVC de32  4. 连接形式:胶粘连接  5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	100.85			
218	031208002002	管道绝热  1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海绵(凝结水管)  2. 绝热厚度:最小 13mm  3. 管道外径:DN50 以下	m <sup>3</sup>	0.93			
219	031208002003	管道绝热  1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海绵  2. 绝热厚度:按图纸设计要求  3. 管道外径:35mm 以下  4. 保护带包扎	m	258.83			
220	031208002004	管道绝热  1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海绵  2. 绝热厚度:按图纸设计要求  3. 管道外径:28mm 以下  4. 保护带包扎	m	16.57			

221	031208002005	管道绝热  1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海棉  2. 绝热厚度:按图纸设计要求  3. 管道外径:20mm 以下  4. 保护带包扎	m	215.30			
222	031208002006	管道绝热  1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海棉  2. 绝热厚度:按图纸设计要求  3. 管道外径:16mm 以下  4. 保护带包扎	m	144.90			
223	031208002007	管道绝热  1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海棉  2. 绝热厚度:按图纸设计要求  3. 管道外径:13mm 以下  4. 保护带包扎	m	38.90			
224	031208002008	管道绝热  1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海棉  2. 绝热厚度:按图纸设计要求  3. 管道外径:10mm 以下  4. 保护带包扎	m	151.54			
225	031208002009	管道绝热  1. 绝热材料品种:B1 级闭孔橡塑海棉	m	5.30			

		2. 绝热厚度:按图纸设计要求 3. 管道外径:7mm 以下 4. 保护带包扎					
226	030406009001	检查接线 1. 名称:VRV 空调室内机检查接线	台	52			
227	030406006001	检查接线 1. 名称:VRV 空调室外机检查接线	台	6			
228	030404036002	其他电器 1. 名称:空调室内温控开关 2. 安装方式:距地 1.3 暗装	个	52			
229	031002001003	管道支架 1. 材质:型钢 2. 管架形式:室内、室外管道支吊架 3. 按照图纸说明刷油防腐	Kg	503.38			
230	03B002	减震器 1. 安装部位: 空调室内机	个	208			
231	031009002001	空调水工程系统调试 1. 系统形式:VRV 空调	系统	1			
		空调风系统					
232	030702001001	碳钢通风管道 1. 名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630<长边长≤1000mm 5. 板材厚度:0.75mm	m2	933.84			

		6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7. 接口形式:共板法兰 8. 包括穿墙套管					
233	030703011001	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:双层百叶送风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:1000*200 4. 防结露处理	个	48			
234	030703011002	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:双层百叶送风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:400*200 4. 防结露处理	个	4			
235	030703011003	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:固定斜百叶回风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:600*600	个	18			
236	030703011004	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:固定斜百叶回风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:600*300	个	12			
237	030703011005	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:固定斜百叶回风口 (成品) 2. 型号:铝合金	个	4			

		3. 规格:400*200					
238	030703019001	柔性接口 1. 名称:硅纤不燃保温软管	m2	51.57			
239	031208003001	通风管道绝热 1. 绝热材料品种:带高强度防潮防火铝箔离心玻璃棉 2. 绝热厚度:30mm	m3	26.21			
240	030704001001	通风工程检测、调试 风管工程量:见清单	系统	1			
		新风系统					
241	030701001001	空气加热器(冷却器) 1. 名称:吊顶式全热交换器 QRJH-1~4 2. 规格:送风风量 5500m3/h, 全压 380Pa, 功率 1.5kW, 效率 73%。排风风量 5300m3/h, 全压 230Pa, 功率 1kW, 效率 73%。全热交换效率 60%, 噪声值 58dB 3. 安装形式:吊装, 4. 包括吊装支架制作安装	台	4			
242	030702001002	碳钢通风管道 1. 名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:1000<长边长≤2000mm 5. 板材厚度:1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范	m2	18.48			

		7. 接口形式:共板法兰  8. 包括穿墙套管					
243	030702001003	碳钢通风管道  1. 名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装  2. 材质:镀锌钢板  3. 形状:矩形  4. 规格:630<长边长≤1000mm  5. 板材厚度:0.75mm  6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范  7. 接口形式:共板法兰  8. 包括穿墙套管	m2	190.85			
244	030702001004	碳钢通风管道  1. 名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装  2. 材质:镀锌钢板  3. 形状:矩形  4. 规格:320<长边长≤630mm  5. 板材厚度:0.6mm  6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范  7. 接口形式:共板法兰  8. 包括穿墙套管	m2	361.17			

245	030703001001	碳钢阀门  1. 名称:电动对开多叶调节阀 (成品)  2. 规格:800*250  3. 包括支架制安	个	4			
246	030703001002	碳钢阀门  1. 名称:电动对开多叶调节阀 (成品)  2. 规格:630*320  3. 包括支架制安	个	4			
247	030703001003	碳钢阀门  1. 名称:手动对开多叶调节阀 (成品)  2. 规格:800*250  3. 包括支架制安	个	8			
248	030703001004	碳钢阀门  1. 名称:手动对开多叶调节阀 (成品)  2. 规格:500*200  3. 包括支架制安	个	16			
249	030703011006	铝及铝合金风口、散流器  1. 名称:防雨百叶风口 (成品)  2. 型号:铝合金  3. 规格:1600*320	个	2			
250	030703011007	铝及铝合金风口、散流器  1. 名称:防雨百叶风口 (成品)  2. 型号:铝合金	个	4			

		3. 规格:1250*400					
251	030703011008	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:1200*300	个	2			
252	030703011009	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:单层百叶风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:600*600	个	2			
253	030703011010	铝及铝合金风口、散流器 1. 名称:双层百叶风口 (成品) 2. 型号:铝合金 3. 规格:450*300	个	20			
254	030703019002	柔性接口 1. 名称:硅纤不燃保温软管	m2	4.80			
255	031208003002	通风管道绝热 1. 绝热材料品种:带高强度防潮防火铝箔离心玻璃棉 2. 绝热厚度:30mm	m3	17.14			
256	030406009002	检查接线 1. 名称:全热交换器检查接线	台	4			
257	030704001002	通风工程检测、调试 风管工程量:见清单	系统	1			
		消火栓系统					

258	030901002001	消火栓钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN200  3. 连接形式:沟槽连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	155.44			
259	030901002002	消火栓钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150  3. 连接形式:沟槽连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	283.44			
260	030901002003	消火栓钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100  3. 连接形式:沟槽连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	63.33			
261	030901002004	消火栓钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65  3. 连接形式:沟槽连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	111.90			

262	030901010001	室内消火栓  1. 安装方式:按图纸设计  2. 型号、规格:普通室内消火栓 SN65  3. 附件材质、规格:甲型单栓室内落地式消防箱 SG24B65Z-J, SN65 型单栓室内自救式消火栓、水枪型号为 QZ19, 水带长 25m, 内配 JPS1. 6-19 型消防软管卷盘  4. 综合考虑消火栓箱背面防火处理	套	12			
263	031003003002	焊接法兰阀门  1. 类型:双向型消防专用蝶阀  2. 材质:铸铁  3. 规格、压力等级:DN150  4. 连接形式:沟槽法兰	个	5			
264	031003003003	焊接法兰阀门  1. 类型:双向型消防专用蝶阀  2. 材质:铸铁  3. 规格、压力等级:DN65  4. 连接形式:沟槽法兰	个	12			
265	031003011002	法兰  1. 材质:碳钢  2. 规格、压力等级:DN150  3. 连接形式:沟槽连接	副	5			
266	031003011003	法兰  1. 材质:碳钢  2. 规格、压力等级:DN65	副	12			

		3. 连接形式:沟槽连接					
267	030901013001	灭火器  1. 形式:手提式干粉灭火器  2. 规格、型号:MF/ABC3 (2A)  3. 配置部位:消防箱内	具	24			
268	030901013002	灭火器  1. 形式:手提式干粉灭火器  2. 规格、型号:MF/ABC5  3. 配置部位:强弱电间、机房等  4. 灭火器箱配置: 每个灭火器箱配置 2 具灭火器	具	2			
269	030901011001	室外消火栓  1. 名称:地上式消火栓  2. 型号、规格:SS100/65-1.0  3. 附件材质、规格:包含弯管底座等全套附件	套	1			
270	031002003004	套管  1. 名称、类型:一般钢套管  2. 材质:钢质  3. 介质管道规格:DN150  4. 含孔洞预留  5. 填料材质:按设计及规范要求	个	6			

271	031002003005	套管  1. 名称、类型:一般钢套管  2. 材质:钢质  3. 介质管道规格:DN100  4. 含孔洞预留  5. 填料材质:按设计及规范要求	个	8			
272	031002003006	套管  1. 名称、类型:刚性防水套管  2. 材质:钢质  3. 介质管道规格:DN100  4. 填料材质:按设计及规范要求	个	1			
273	03B003	混凝土楼板水钻打眼  1. 规格: $\Phi 200$  2. 含封堵	个	1			
274	031002001004	管道支架  1. 材质:型钢  2. 管架形式:管道支吊架  3. 按照图纸说明刷油防腐	Kg	489.70			
275	031208002010	管道绝热  1. 绝热材料品种:超细玻璃棉  2. 绝热厚度:50mm	m3	20.12			
276	031208007002	防潮层、保护层  1. 材料:不燃性玻璃布复合铝箔  2. 层数:一层	m2	514.26			

277	031001011002	室外管道碰头  1. 介质:消防水  2. 碰头形式:综合考虑  3. 材质、规格:DN200  4. 防腐、绝热设计要求:符合设计及规范要求	处	4			
278	030905002001	水灭火控制装置调试  系统形式:消防栓系统	点	12			
279	031003003004	焊接法兰阀门  1. 类型:闸阀  2. 材质:铸铁  3. 规格、压力等级:DN200  4. 连接形式:沟槽法兰	个	2			
280	031003003005	焊接法兰阀门  1. 类型:闸阀  2. 材质:铸铁  3. 规格、压力等级:DN100  4. 连接形式:沟槽法兰	个	1			
281	031003001003	螺纹阀门  1. 类型:自动排气阀  2. 材质:铜  3. 规格、压力等级:DN25  4. 连接形式:螺纹连接	个	3			

282	031003001004	螺纹阀门  1. 类型:球阀  2. 材质:铜  3. 规格、压力等级:DN25  4. 连接形式:螺纹连接	个	3			
283	031202008002	埋地管道防腐  1. 做法:四油三布	m <sup>2</sup>	4.63			
284	031201001001	管道刷油  1. 名称:樟丹二道,红色调和漆二道	m <sup>2</sup>	5.28			
		自动喷淋系统					
285	030901001001	水喷淋钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150  3. 连接形式:沟槽连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	89.41			
286	030901001002	水喷淋钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100  3. 连接形式:沟槽连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	17.31			
287	030901001003	水喷淋钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN80  3. 连接形式:沟槽连接	m	205.51			

		4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求					
288	030901001004	水喷淋钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65  3. 连接形式:沟槽连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	26.21			
289	030901001005	水喷淋钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN50  3. 连接形式:螺纹连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	50.74			
290	030901001006	水喷淋钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN40  3. 连接形式:螺纹连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	28.71			
291	030901001007	水喷淋钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN32  3. 连接形式:螺纹连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计	m	357.72			

		要求:按图纸设计及规范要求					
292	030901001008	水喷淋钢管  1. 安装部位:室内  2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN25  3. 连接形式:螺纹连接  4. 压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	593.73			
293	030901003001	水喷淋(雾)喷头  1. 安装部位:室内吊顶  2. 材质、型号、规格:68℃温级玻璃球喷头 (K=80)  3. 连接形式:丝接	个	254			
294	030901006001	水流指示器  1. 规格、型号:DN150  2. 连接形式:马鞍式	个	1			
295	030901006002	水流指示器  1. 规格、型号:DN100  2. 连接形式:马鞍式	个	1			
296	031003003006	焊接法兰阀门  1. 类型:信号阀  2. 材质:铸铁  3. 规格、压力等级:DN150  4. 连接形式:沟槽法兰	个	1			

297	031003003007	焊接法兰阀门  1. 类型:信号阀  2. 材质:铸铁  3. 规格、压力等级:DN100  4. 连接形式:沟槽法兰	个	1			
298	031003011004	法兰  1. 材质:碳钢  2. 规格、压力等级:DN150  3. 连接形式:沟槽连接	副	2			
299	031003011005	法兰  1. 材质:碳钢  2. 规格、压力等级:DN100  3. 连接形式:沟槽连接	副	2			
300	030901008001	末端试水装置  1. 规格:DN25  2. 组装形式:含压力表、球阀、K80试水接头等	组	1			
301	031003001005	螺纹阀门  1. 类型:泄水球阀  2. 材质:铜  3. 规格、压力等级:DN50  4. 连接形式:丝接	个	2			
302	031003001006	螺纹阀门  1. 类型:试水球阀  2. 材质:铜	个	1			

		3. 规格、压力等级:DN25  4. 连接形式:丝接					
303	031003001007	螺纹阀门  1. 类型:自动排气阀  2. 材质:铜  3. 规格、压力等级:DN25  4. 连接形式:丝接	个	3			
304	031003001008	螺纹阀门  1. 类型:球阀  2. 材质:铜  3. 规格、压力等级:DN25  4. 连接形式:丝接	个	3			
305	031002003007	套管  1. 名称、类型:一般钢套管  2. 材质:钢质  3. 介质管道规格:DN150  4. 含孔洞预留  5. 填料材质:按设计及规范要求	个	3			
306	031002003008	套管  1. 名称、类型:一般钢套管  2. 材质:钢质  3. 介质管道规格:DN80  4. 含孔洞预留  5. 填料材质:按设计及规范要求	个	2			

307	031002001005	管道支架  1. 材质:型钢  2. 管架形式:管道支吊架  3. 按照图纸说明刷油防腐	Kg	762.11			
308	031201001002	管道刷油  1. 名称:樟丹二道,红色调和漆二道	m <sup>2</sup>	237.32			
309	030817005001	钢制排水漏斗制作安装  1. 形式、材质:钢制  2. 口径规格:DN75	个	2			
310	031001006010	塑料管  1. 安装部位:室内  2. 介质:喷淋试水  3. 材质、规格:UPVC De75  4. 连接形式:粘接  5 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	5.95			
311	030905002002	水灭火控制装置调试  系统形式:自动喷淋系统	点	2			
		应急照明系统					
312	030404019002	控制开关  1. 名称:断路器  2. 型号、规格:Lzd=40A  3. 电压等级(kV):1KV  4. 安装部位:更换变配电室低压柜内原有的断路器	个	2			

313	030404017011	配电箱  1. 名称:配电箱 1ALE1  2. 型号:照明配电箱  3. 规格、参考尺寸:600*800*180  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:距地 1.5 米明装	台	1			
314	030404017012	配电箱  1. 名称:配电箱 1ALYJ1  2. 型号:A 型集中控制应急照明配电箱  3. 规格、参考尺寸:600*700*200  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:距地 1.5 米明装	台	1			
315	030411001013	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG32  4. 配置形式:明配	m	288.09			
316	030411001014	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG25  4. 配置形式:明配	m	482.66			

317	030411001015	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG20  4. 配置形式:明配	m	639.18			
318	030411001016	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG20  4. 配置形式:暗配	m	8.20			
319	030411001017	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:金属软管  3. 规格:Φ20  4. 配置形式:明配	m	34.50			
320	030413002002	凿(压)槽  1. 名称:墙体剔槽及恢复  2. 规格:Φ20  2. 填充(恢复)方式:综合考虑	m	8.20			
321	030408001008	电力电缆  1. 名称:矿物电缆  2. 型号:BTZ  3. 规格:4*10  4. 材质:铜	m	283.79			

		5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 以下					
322	030408006007	电力电缆头 1. 名称:矿物电缆头 2. 型号、规格:4*10 3. 材质、类型:铜芯 4. 安装部位:室内 5. 电压等级(kV):1KV 以下	个	4			
323	030411004010	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:WDZB1N-BYJ 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯 6. 种类:动力线路	m	49.53			
324	030411004011	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:WDZB1N-BYJ 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯 6. 种类:动力线路	m	2591.73			

325	030411004012	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:WDZBN-RYJS  4. 规格:2*2.5  5. 材质:铜芯  6. 种类:照明线路	m	665.12			
326	030412004002	装饰灯  1. 名称:消防应急照明灯具  2. 型号、规:LED 6W 经消防认证 A 类灯具  3. 安装形式及高度:吸顶安装	套	29			
327	030412004003	装饰灯  1. 名称:方向标志灯(疏散单向不可调)  2. 型号、规:LED 1W 经消防认证 A 类灯具  3. 安装形式及高度:距地 3.5m 吊装	套	18			
328	030412004004	装饰灯  1. 名称:安全出口标志灯  2. 型号、规:LED 1W 经消防认证 A 类灯具  3. 安装形式及高度:嵌墙安装	套	5			
329	030412004005	装饰灯  1. 名称:S 双面多信息复合型标志灯(疏散单向不可调)	套	5			

		2. 型号、规:LED 1W 经消防认证 A 类灯具  3. 安装形式及高度:距地 3.5 米吊装					
330	030411006005	接线盒  1. 名称:接线盒  2. 材质:金属  3. 规格:86 系列  4. 安装形式:明装	个	57			
331	030413001005	铁构件  1. 名称:管道支吊架  2. 材质:型钢  3. 规格:综合考虑  4. 包含除锈刷油	kg	215.00			
332	031202005001	防火涂料  1. 涂刷部位:明配电气钢导管  3. 涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:综合考虑  4. 耐火极限(h):符合设计及规范要求	m <sup>2</sup>	143.62			
333	030905001001	消防应急照明和疏散指示系统调试  1. 点数:按设计实际点数	系统	1			
		消防自动报警、电气火灾监控系统					
334	030411001018	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG20	m	1398.67			

		4. 配置形式:明配					
335	030411001019	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG20  4. 配置形式:暗配	m	189.80			
336	030411001020	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:金属软管  3. 规格:Φ20  4. 配置形式:明配	m	30.00			
337	030413002003	凿(压)槽  1. 名称:墙体剔槽及恢复  2. 规格:配管公称口径 20mm 以下  3. 填充(恢复)方式:综合考虑	m	166.40			
338	030411004013	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:WDZB1-RYJS  4. 规格:2*1.5  5. 材质:铜芯  6. 种类:信号线、输入线	m	314.48			

339	030411004014	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:WDZ-RYJS  4. 规格:2*1.5  5. 材质:铜芯  6. 种类:广播线	m	478.66			
340	030411004015	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:WDZ-RYJS  4. 规格:2*1.0  5. 材质:铜芯  6. 种类:电话线	m	413.21			
341	030411004016	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:WDZB1N-BYJ  4. 规格:2.5mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:电源线	m	2065.47			
342	030411004017	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内	m	910.13			

		3. 型号:WDZB1N-RYJS  4. 规格:2*1.5  5. 材质:铜芯  6. 种类:电源线					
343	030411004018	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:穿管或沿桥架敷设  3. 型号:ZR-RVS  4. 规格:2*1.5mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:电气火灾监控线	m	250.00			
344	030411004019	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:管内  3. 型号:WDZB2-RYJS  4. 规格:2*1.5mm <sup>2</sup>  5. 材质:铜芯  6. 种类:电气火灾监控线	m	266.26			
345	030904009001	区域报警控制箱  1. 名称:区域报警控制器(联动型)  2. 安装方式:壁挂  3. 控制点数量:以图纸设计点数	台	1			
346	030904011001	远程控制箱(柜)  1. 名称:火灾显示盘	台	1			

		2. 安装方式:壁挂					
347	030904001001	点型探测器 1. 名称:感烟探测器	个	67			
348	030904003001	按钮 1. 名称:消火栓破玻按钮	个	12			
349	030904003002	按钮 1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	4			
350	030904005001	声光报警器 1. 名称:火灾声光报警器	个	4			
351	030904007001	消防广播(扬声器) 1. 名称:消防广播扬声器 2. 安装方式:吸顶	个	7			
352	030904007002	消防广播(扬声器) 1. 名称:公共广播扬声器 2. 安装方式:吸顶	个	6			
353	030904008001	模块(模块箱) 1. 名称:总线短路隔离器	个	6			
354	030904008002	模块(模块箱) 1. 名称:输入模块	个	4			
355	030904008003	模块(模块箱) 1. 名称:输入输出模块	个	16			
356	030904008004	模块(模块箱) 1. 名称:消防模块箱	个	3			
357	030904008005	模块(模块箱) 1. 名称:消防报警接线端子箱	个	1			

358	030411006006	接线盒  1. 名称:接线盒  2. 材质:金属  3. 规格:86 型  4. 安装形式:明装	个	130			
359	030411006007	接线盒  1. 名称:接线盒  2. 材质:金属  3. 规格:86 型  4. 安装形式:暗装	个	20			
360	030413001006	铁构件  1. 名称:明配管吊筋制作安装  2. 材质:型钢	kg	224.66			
361	031202005002	防火涂料  1. 涂刷部位:明配电气钢导管  3. 涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:综合考虑  4. 耐火极限(h):符合设计及规范要求	m <sup>2</sup>	76.19			
362	030905001002	自动报警系统调试  1. 名称:火灾自动报警系统调试  2. 点数:按设计实际点数	系统	1			
363	030905001003	自动报警系统调试  1. 名称:广播、消防电话插孔  2. 点数:详见图纸	点	13			

364	030905003001	防火控制装置调试 1. 名称:防火卷帘门、电动排烟窗等 2. 点数: 详见图纸	个	82			
365	030905003002	防火控制装置调试 1. 名称:挡烟垂壁等 2. 点数: 详见图纸	个	4			
		消防水抗震支架					
366	031002001006	抗震支架 1. 型号规格:ZYS-DN150-T 2. 材质:国标型钢 3. 管架形式:单立柱(侧向) 4. 包括二次设计、验收等	套	11			
367	031002001007	抗震支架 1. 型号规格:ZYS-DN100-T 2. 材质:国标型钢 3. 管架形式:单立柱(侧向) 4. 包括二次设计、验收等	套	1			
368	031002001008	抗震支架 1. 型号规格:ZYS-DN80-T 2. 材质:国标型钢 3. 管架形式:单立柱(侧向) 4. 包括二次设计、验收等	套	24			
369	031002001009	抗震支架 1. 型号规格:ZYS-DN65-T 2. 材质:国标型钢	套	9			

		3. 管架形式:单立柱 (侧向)  4. 包括二次设计、验收等					
370	031002001010	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN150-TL  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:单立柱 (双向)  4. 包括二次设计、验收等	套	10			
371	031002001011	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN100-TL  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:单立柱 (双向)  4. 包括二次设计、验收等	套	1			
372	031002001012	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN80-TL  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:单立柱 (双向)  4. 包括二次设计、验收等	套	19			
373	031002001013	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN65-TL  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:单立柱 (双向)  4. 包括二次设计、验收等	套	10			

374	031002001014	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN200*2-T  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:双立柱 (侧向)  4. 包括二次设计、验收等	套	12			
375	031002001015	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN150*2-T  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:双立柱 (侧向)  4. 包括二次设计、验收等	套	12			
376	031002001016	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN80+DN100+DN150-T  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:双立柱 (侧向)  4. 包括二次设计、验收等	套	1			
377	031002001017	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN200*2-TL  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:双立柱 (双向)  4. 包括二次设计、验收等	套	10			
378	031002001018	抗震支架  1. 型号规格:ZYS-DN150*2-TL  2. 材质:国标型钢  3. 管架形式:双立柱 (双向)	套	11			

		4. 包括二次设计、验收等					
379	031002001019	抗震支架  1. 型号规格: ZYS-DN80+DN100+DN150-TL  2. 材质: 国标型钢  3. 管架形式: 双立柱 (双向)  4. 包括二次设计、验收等	套	1			
		电气抗震支架					
380	031002001020	抗震支架  1. 型号规格: ZYQ-200-T  2. 材质: 国标型钢  3. 管架形式: 双立柱 (侧向)  4. 包括二次设计、验收等	套	3			
381	031002001021	抗震支架  1. 型号规格: ZYQ-200-TL  2. 材质: 国标型钢  3. 管架形式: 双立柱 (双向)  4. 包括二次设计、验收等	套	2			
		电动排烟窗、挡烟垂壁、防火卷帘系统					
382	030404017013	配电箱  1. 名称: 电动排烟窗控制箱 (16 回路) AC  2. 规格、参考尺寸: 按设计定制  4. 端子板外部接线材质、规格: 参见系统图  5. 安装方式: 距地 1.5 米明装	台	2			

383	030404017014	配电箱  1. 名称:电动排烟窗控制箱 (24 回路) AC  2. 规格、参考尺寸:按设计定制  4. 端子板外部接线材质、规格:参见系统图  5. 安装方式:距地 1.5 米明装	台	2			
384	030411003004	桥架  1. 名称:封闭金属槽式电缆桥架(带隔板)  2. 规格:200*100  3. 材质:镀锌钢板  4. 桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求	m	108.84			
385	030413001007	铁构件  1. 名称:桥架支吊架制作安装  2. 材质:型钢	kg	132.28			
386	030411001021	配管  1. 名称:电气配管  2. 材质:薄壁钢管  3. 规格:JDG25  4. 配置形式:明配	m	80.00			
387	030411004020	配线  1. 名称:电气配线  2. 配线形式:穿管或沿桥架  3. 型号:WDZB1N-BYJ	m	#####			

		4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯 6. 种类:动力线路					
388	030411004021	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管或沿桥架 3. 型号:WDZB1-RYJS 4. 规格:4*1.5 5. 材质:铜芯 6. 种类:动力线路	m	6137.70			
389	030411006008	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:明装	个	80			
390	03B004	挡烟垂壁 1. 名称:电动挡烟垂壁 2. 材质:无机纤维布 3. 包含手动控制装置、电机、控制箱、线缆等	m <sup>2</sup>	203.33			
391	03B005	防火卷帘 1. 名称:防火卷帘 2. 材质:无机纤维复合防火卷帘,防火极限≥3 小时,双轨设置	m <sup>2</sup>	137.03			

		3. 启动装置品种、规格:电机及开关 综合考虑					
	000035	钢结构工程					
392	01B021	柱脚锚栓  1. 钢材品种:Q235B  2. 规格:M24, 长度参见图纸  3. 含双螺帽、垫圈等	套	136			
393	01B022	栓钉  1. 钢材品种:Q235B  2. 规格:d16-80  3. 含双螺帽、垫圈等	个	2304			
394	01B023	销轴  1. 钢材品种:Q390B  2. 规格:Φ80	套	20			
395	010603002001	空腹钢柱  1. 柱类型:箱型钢柱  2. 钢材品种、规格:Q355B  3. 除锈要求:除锈等级应达到 Sa2.5  4. 油漆要求:两道环氧铁红底涂料 (厚度不小于 60 μm), 两道环氧云 铁中间涂料(厚度不小于 120 μm), 三道聚氨酯面涂料(厚度不小于 100 μm), 涂层干漆总厚度不小于 280 μm, 防火涂料另单列项计算  5. 工作内容:须包括但不限于除锈、 制作、运输、安装、刷漆、探伤等 工作内容  6. 其他: 综合考虑钢构件场内外运 输、钢连接配件、螺栓等	t	98.851			

396	010603001001	<p>实腹钢柱</p> <p>1. 柱类型:H 型钢</p> <p>2. 钢材品种、规格:Q355B</p> <p>3. 除锈要求:除锈等级应达到 Sa2. 5</p> <p>4. 油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于 60 <math>\mu\text{m}</math>), 两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于 120 <math>\mu\text{m}</math>), 三道聚氨酯面涂料(厚度不小于 100 <math>\mu\text{m}</math>), 涂层干漆总厚度不小于 280 <math>\mu\text{m}</math>, 防火涂料另单列项计算</p> <p>5. 工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容</p> <p>6. 其他: 综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等</p>	t	6. 036			
397	010604001001	<p>钢梁</p> <p>1. 梁类型:焊接 H 型钢</p> <p>2. 钢材品种、规格:Q355B</p> <p>3. 除锈要求:除锈等级应达到 Sa2. 5</p> <p>4. 油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于 60 <math>\mu\text{m}</math>), 两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于 120 <math>\mu\text{m}</math>), 三道聚氨酯面涂料(厚度不小于 100 <math>\mu\text{m}</math>), 涂层干漆总厚度不小于 280 <math>\mu\text{m}</math>, 防火涂料另单列项计算</p> <p>5. 工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容</p> <p>6. 其他: 综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等</p>	t	135. 480			

398	010604001002	<p>钢梁</p> <p>1. 梁类型:钢拉杆</p> <p>2. 钢材品种、规格:Q355B, 圆管 200*8</p> <p>3. 除锈要求:除锈等级应达到 Sa2.5</p> <p>4. 油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于 60 <math>\mu\text{m}</math>), 两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于 120 <math>\mu\text{m}</math>), 氟碳漆饰面(厚度不小于 100 <math>\mu\text{m}</math>), 涂层干漆总厚度不小于 280 <math>\mu\text{m}</math>, 防火涂料另单列项计算</p> <p>5. 工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容</p> <p>6. 其他:综合考虑钢构件场内外运输等</p>	t	1.899			
399	010606001001	<p>钢支撑、钢拉条</p> <p>1. 钢材品种、规格:Q235B, 规格综合考虑</p> <p>2. 构件类型:水平支撑、隅撑、女儿墙骨架支撑等</p> <p>3. 除锈要求:除锈等级应达到 Sa2.5</p> <p>4. 油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于 60 <math>\mu\text{m}</math>), 两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于 120 <math>\mu\text{m}</math>), 三道聚氨酯面涂料(厚度不小于 100 <math>\mu\text{m}</math>), 涂层干漆总厚度不小于 280 <math>\mu\text{m}</math>, 防火涂料另单列项计算</p> <p>5. 工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容</p>	t	8.747			

		6. 其他：综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等					
400	010606001002	<p>钢支撑、钢拉条</p> <p>1. 钢材品种、规格：热镀锌 Q235B，规格 <math>\phi 25 \times 2.0</math>、<math>\phi 12</math> 等综合考虑</p> <p>2. 构件类型：拉条、套管</p> <p>3. 除锈要求：除锈等级应达到 Sa2.5</p> <p>4. 工作内容：须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容</p> <p>5. 其他：综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等</p>	t	1.423			
401	010606002001	<p>钢檩条</p> <p>1. 钢材品种、规格：Q355B，规格综合考虑</p> <p>2. 构件类型：成品 H 型钢</p> <p>3. 除锈要求：除锈等级应达到 Sa2.5</p> <p>4. 油漆要求：两道环氧铁红底涂料（厚度不小于 <math>60 \mu m</math>），两道环氧云铁中间涂料（厚度不小于 <math>120 \mu m</math>），三道聚氨酯面涂料（厚度不小于 <math>100 \mu m</math>），涂层干漆总厚度不小于 <math>280 \mu m</math>，防火涂料另单列项计算</p> <p>5. 工作内容：须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容</p> <p>6. 其他：综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等</p>	t	67.250			

402	010606012001	<p>钢支架</p> <p>1. 钢材品种、规格:Q355B, 热浸锌 C 型钢</p> <p>2. 构件类型:天沟托架</p> <p>3. 除锈要求:除锈等级应达到 Sa2.5</p> <p>4. 油漆要求:防火涂料另单列项计算</p> <p>5. 工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容</p> <p>6. 其他: 综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等</p>	t	4.005			
403	010516001001	<p>高强螺栓</p> <p>1. 品种、规格: 10.9 级摩擦型高强螺栓, M20</p> <p>2. 工作内容:制作、安装、探伤、螺栓、垫片等辅材全部工作内容</p>	套	2149			
404	010901002001	<p>型材屋面</p> <p>1. 型材品种、规格:1.0mm 厚氟碳涂层锁边铝镁锰合金屋面板, 具体板型参见图纸要求</p> <p>2. 檩条材料品种、规格:综合考虑</p> <p>3. 防水层:1.5 厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材(玻璃纤维内增强背衬型), 另单列项计算</p> <p>4. 岩棉层:100 厚高强度岩棉板(容重 180kg/m<sup>3</sup>), 另单列项计算</p> <p>5. 隔汽层:透气膜 II 型</p>	m <sup>2</sup>	2461.59			

		6. 底板:0.75mm 厚型彩钢底板, 具体板型参见图纸要求					
405	01B024	钢板天沟  1. 材质要求:采用不锈钢材料制作, 钢板厚度 3.0mm  2. 做法:参图集 17J925-1, 2-34 页大样 20  3. 工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装等  4. 其他:综合考虑构件场内外运输, 包含拉杆、支撑连接件、扁钢带及螺栓等  5. 计算规则:按天沟延长米	m	200.45			
406	011001001001	保温隔热屋面  1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100 厚高强度岩棉板 (容重 180kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	2683.77			
407	010902001001	屋面卷材防水  1. 卷材品种、规格、厚度:1.5 厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材(玻璃纤维内增强背衬型)	m <sup>2</sup>	2928.40			
408	01B025	包边、包角  1. 材料种类: 0.5 厚镀锌彩钢板  2. 详见设计图纸  3. 工作内容:含主、辅料制作、运输、安装等  4. 部位: 包括包边、包角、泛水、天沟底板等位置  5. 工程量:按包边包角展开面积计算	m <sup>2</sup>	150.29			

409	010605002001	钢板墙板  1. 钢板厚度、复合板厚度:0.75mm 厚型彩钢底板, 具体板型参见图纸 要求  2. 部位: 女儿墙内侧	m2	494.95			
410	011001002001	保温隔热天棚  1. 保温隔热材料品种、规格及厚 度:100 厚玻璃丝绵保温层(单面铝 箔)  2. 部位: 用于天沟底板处	m2	220.50			
411	01B026	金属构件刷防火涂料  1. 喷刷防火涂料构件名称: 钢柱  2. 耐火极限: 2.5 小时  3. 涂层厚度: $\geq 40\text{mm}$  4. 涂料品种: 厚型(非膨胀型)	m2	816.67			
412	01B027	金属构件刷防火涂料  1. 喷刷防火涂料构件名称: 钢梁、斜 拉杆  2. 耐火极限: 1.5 小时  3. 涂层厚度: $\geq 25\text{mm}$  4. 涂料品种: 厚型(非膨胀型)	m2	2878.60			
413	01B028	金属构件刷防火涂料  1. 喷刷防火涂料构件名称: 屋面水 平支撑  2. 耐火极限: 1.5 小时  3. 涂层厚度: $\geq 4\text{mm}$  4. 涂料品种: 薄型(膨胀型)	m2	69.19			

414	01B029	金属构件刷防火涂料  1. 喷刷防火涂料构件名称: 檩条  2. 耐火极限: 1.0 小时  3. 涂层厚度: $\geq 4\text{mm}$  4. 涂料品种: 薄型 (膨胀型)	m <sup>2</sup>	2321.18			
415	01B030	溢流管  1. 材料种类、规格: 不锈钢管 DN100  2. 管底高出天沟底 100mm	个	2			
416	01B031	溢流管  1. 材料种类、规格: 不锈钢管 DN200  2. 管底高出天沟底 100mm	个	2			
		室外管网土建工程					
	000033	室外管网					
417	010101003001	挖沟槽土方  1. 土壤类别: 综合考虑  2. 挖土深度: 综合考虑  3. 开挖方式: 综合考虑  4. 工作内容: 挖土、清槽、装车, 外运、弃土、场地平整等  5. 工程量按照实际开挖量计算  6. 部位: 管沟及井	m <sup>3</sup>	437.07			
418	010501001007	垫层  1. 混凝土强度等级: C15  2. 部位: 排水沟	m <sup>3</sup>	7.35			

419	01B034	室外排水沟  1. 截面尺寸:参见图纸, 综合考虑  2. 混凝土强度等级:C25  3. 计算规则:按设计图示尺寸以砼体积计算	m3	29.39			
420	010404001002	垫层  1. 垫层材料种类、配合比、厚度:中砂、粗砂  2. 压实系数:按设计要求	m3	35.54			
421	010103001002	回填方  1. 回填土材料:中粗砂  2. 回填要求:分层夯填, 压实系数满足设计要求  3. 工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等  4. 运距:运距综合考虑  5. 工程量:按照实际的回填体积计算  6. 部位:管沟及井	m3	103.45			
422	010103001003	回填方  1. 回填土材料:压实性较好的素土  2. 回填要求:分层夯填, 压实系数满足设计要求  3. 工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等  4. 运距:运距综合考虑	m3	191.11			

		5. 工程量:按照实际的回填体积计算 6. 部位:管沟及井					
423	010501001008	垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 部位:井垫层	m <sup>3</sup>	6.01			
424	01B035	塑料检查井 1. 名称: 塑料雨污水检查井 2. 井规格: 井内径 700mm, 包含井座、井筒、砼井圈 3. 井深: 综合考虑 4. 做法: 详见 L13S8 5. 计算规则: 按实际安装数量计算	座	26			
425	010507006001	化粪池、检查井 1. 材质:成品钢筋砼化粪池 2. 型号、规格:化粪池 3. 详见图纸设计 4. 工程量按有效容积计算	m <sup>3</sup>	40.00			
426	01B036	安装检查井井盖 1. 材质:C250 树脂井盖 2. 规格: $\phi$ 700mm 3. 工程量按照个数计算 4. 部位:位于人行道、绿化带	套	26			

427	01B037	装饰方形井盖  1. 材质:4 厚不锈钢包边及预埋, 铺装面层(厚度纹理同周边铺装), 底板焊接 $\phi 12@220$ 钢筋底板焊接, 具体参见设计图纸  2. 规格:尺寸 900mm*900mm  3. 工程量按照个数计算  4. 部位:位于车行道等	套	26			
428	01B038	安装成品雨水篦子  1. 规格:净尺寸 400mm 宽  2. 材质:成品不锈钢篦子	m	244.89			
	000034	室外硬化					
429	010404001003	垫层  1. 种类:级配碎石垫层  2. 厚度:综合考虑	m <sup>3</sup>	87.64			
430	010501001009	垫层  1. 混凝土强度等级:C25  2. 厚度:综合考虑	m <sup>3</sup>	159.70			
431	010515001008	现浇构件钢筋  1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$  2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.555			
432	011102001003	石材楼地面  1. 面层形式、材料种类、规格:50 厚火烧面白麻, 利用保护性拆除下来的原有地面石材  2. 粘贴形式:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	905.72			

433	011102001004	石材楼地面  1. 面层形式、材料种类、规格:50厚火烧面白麻花岗岩, 新购地面石材(同原地面)  2. 粘贴形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	100.64			
		室外管网安装工程					
434	031001006011	塑料管  1. 安装部位:室外  2. 介质:污水  3. 材质:双平壁钢塑复合缠绕排水管, 环刚度为8KN  4. 规格:DN300  5. 连接形式:承口橡胶密封圈接口;  6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	207.98			
435	031001006012	塑料管  1. 安装部位:室外  2. 介质:雨水  3. 材质:双平壁钢塑复合缠绕排水管, 环刚度为8KN  4. 规格:DN400  5. 连接形式:承口橡胶密封圈接口;  6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	47.03			

436	031001006013	塑料管  1. 安装部位:室外  2. 介质:雨水  3. 材质:双平壁钢塑复合缠绕排水 管,环刚度为 8KN  4. 规格:DN500  5. 连接形式:承口橡胶密封圈接口;  6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设 计及规范要求	m	85.54			
437	031001006014	塑料管  1. 安装部位:室外  2. 介质:雨水  3. 材质:双平壁钢塑复合缠绕排水 管,环刚度为 8KN  4. 规格:DN600  5. 连接形式:承口橡胶密封圈接口;  6. 压力试验及吹、洗设计要求:按设 计及规范要求	m	65.42			
438	031001005001	铸铁管  1. 安装部位:室外  2. 介质:雨水  3. 材质、规格:机制排水铸铁管 DN150  4. 连接形式:承插连接  5. 接口材料:橡胶圈接口  6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足	m	26.10			

		设计及规范使用要求					
439	031001005002	铸铁管  1. 安装部位:室外  2. 介质:雨水  3. 材质、规格:机制排水铸铁管 DN100  4. 连接形式:承插连接  5. 接口材料:橡胶圈接口  6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足 设计及规范使用要求	m	16.20			
440	031001005003	铸铁管  1. 安装部位:室外  2. 介质:污水  3. 材质、规格:机制排水铸铁管 DN200  4. 连接形式:承插连接  5. 接口材料:橡胶圈接口  6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足 设计及规范使用要求	m	6.50			
441	031001005004	铸铁管  1. 安装部位:室外  2. 介质:污水  3. 材质、规格:机制排水铸铁管 DN150  4. 连接形式:承插连接  5. 接口材料:橡胶圈接口	m	9.00			

		6. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范使用要求					
442	031202008003	埋地管道防腐 1. 做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆两道	m2	28.83			
		合计					

工程量清单综合单价分析表

工程名称:威海站功能整合提升工程

项目  编码		项  目   名  称									计  量   单  位	
清 单 综 合 单 价 组 成 明 细												
定 额  编 号	定 额  名 称	单  位	数 量	单 价				合 价				
				人 工  费	材 料  费	机 械  费	管 理 费 和 利 润	人 工  费	材 料  费	机 械  费	管 理 费 和 利 润	
人工单价		小 计										
		未计价材料费										
清单项目综合单价												
材 料  费  明  细	主要材料名称、规格、型号					单 位	数 量	单 价	合 价	暂 估 单 价	暂 估 合 价	
	其他材料费											
	材料费小计											

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	项目名称	金额（元）
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	装饰工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	安装工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	室外管网安装工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
合计		

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
		拆除工程						
1	011707002001	夜间施工						
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运						
4	011707005001	冬雨季施工						
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费						
7		脚手架工程						
8		垂直运输						
9		混凝土模板及支架(撑)						
10		大型机械设备进出场及安拆						
11		施工排水、降水						
12		超高施工增加(措施费部分)						
13		智慧工地费用						
		建筑工程						
1	011707002002	夜间施工						
2	011707004002	二次搬运						
3	011707005002	冬雨季施工						
4	011707007002	已完工程及设备保护费						
		装饰工程						
1		混凝土模板及支架(撑)						
2		垂直运输						
3		超高施工增加(措施费部分)						
4		大型机械设备进出场及安拆						
5		施工排水、降水						
6		智慧工地费用						

7	011707002003	夜间施工						
8	011707004003	二次搬运						
9	011707005003	冬雨季施工						
10	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
11	011707007003	已完工程及设备保护						
		安装工程						
1	031302002001	夜间施工						
2	031302004001	二次搬运						
3	031302005001	冬雨季施工						
4	031302006001	已完工程及设备保护						
	000035	钢结构工程						
1	011707002004	夜间施工						
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004004	二次搬运						
4	011707005004	冬雨季施工						
5	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007004	已完工程及设备保护费						
		室外管网土建工程						
1	011707002005	夜间施工						
2	011707003003	非夜间施工照明						
3	011707004005	二次搬运						
4	011707005005	冬雨季施工						
5	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007005	已完工程及设备保护费						
		室外管网安装工程						
1	031302002002	夜间施工						
2	031302004002	二次搬运						
3	031302005002	冬雨季施工						
4	031302006002	已完工程及设备保护						
		合计						

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合 单价	合价	其中： 暂估价
		拆除工程					
		建筑工程					
脚手架工程							
1	011701002001	外脚手架  1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定  2. 搭设高度:综合考虑  3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定  4. 部位:建筑物外墙围护	m2	2333.48			
2	011701002002	建筑物垂直封闭  1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定  2. 封闭部位:建筑物外围	m2	2333.48			
3	011701002003	建筑物水平安全网  1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定  2. 部位:建筑物外围	m2	353.50			
4	011701003001	里脚手架  1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定  2. 搭设高度:综合考虑	m2	903.06			

		3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定  4. 搭设部位: 砌块墙					
5	011701002004	外脚手架  1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定  2. 搭设高度: 综合考虑  3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定  4. 部位: 短柱框架柱  5. 计算规则: 按照框架柱定额规则计算	m2	172.29			
垂直运输							
6	011703001001	垂直运输  1. 部位: 基础垂直运输  2. 工程量按照首层建筑面积计算	m2	2604.85			
7	011703001002	垂直运输  1. 建筑物建筑类型及结构形式: 轻型钢结构  2. 建筑物檐口高度、层数: 详见图纸  3. ±0.000 以上全部构件垂直运输	m2	2604.85			
混凝土模板及支架 (撑)							
8	011702001001	基础  1. 基础类型: 垫层	m2	69.57			

		2. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑					
9	011702001002	基础  1. 基础类型: 独立基础  2. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑  3. 钢筋间隔件: 综合考虑	m2	131.92			
10	011702001003	基础  1. 基础类型: 基础梁  2. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑  3. 钢筋间隔件: 综合考虑	m2	305.08			
11	011702001004	基础  1. 基础类型: 带形基础  2. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑  3. 钢筋间隔件: 综合考虑	m2	8.79			
12	011702002001	矩形柱  1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑  2. 支撑方式及高度: 综合考虑  3. 钢筋间隔件: 综合考虑  4. 工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场	m2	138.03			

		内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等					
13	011702003001	<p>构造柱</p> <p>1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑</p> <p>2. 支撑方式及高度: 综合考虑</p> <p>3. 钢筋间隔件: 综合考虑</p> <p>4. 工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等</p>	m2	60.05			
14	011702008001	<p>圈梁</p> <p>1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑</p> <p>2. 支撑方式及高度: 综合考虑</p> <p>3. 钢筋间隔件: 综合考虑</p> <p>4. 工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等</p>	m2	288.29			

15	011702009001	<p>过梁</p> <p>1. 模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑</p> <p>2. 支撑方式及高度:综合考虑</p> <p>3. 钢筋间隔件:综合考虑</p> <p>4. 工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等</p>	m2	27.86			
16	011702027001	<p>台阶</p> <p>1. 模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑</p> <p>2. 支撑方式及高度:综合考虑</p> <p>3. 钢筋间隔件:综合考虑</p> <p>4. 工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等</p>	m2	6.38			
17	011702030001	<p>后浇带</p> <p>1. 后浇带部位:梁、板</p> <p>2. 模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑</p>	m2	1.92			

18	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板  1. 构件类型: 门窗口小型混凝土砌块、风井盖板、排水沟盖板  2. 工程量按照体积计算	m3	0.24			
19	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板  1. 构件类型: 预制过梁  2. 工程量按照体积计算	m3	0.13			
20	011702025001	其它现浇构件  构件类型: 钢柱包脚砼	m2	34.28			
大型机械设备进出场及安拆							
21	011705001001	大型机械设备进出场及安拆  1. 机械设备名称: 桩机设备  2. 机械设备规格型号: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	2.00			
22	011705001002	大型机械设备进出场及安拆  1. 机械设备名称: 挖掘机  2. 机械设备规格型号: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	项	1.00			
其它措施费用							

23	01B008	<p>施工通道</p> <p>1. 主要措施内容：现场不具备施工车辆通行条件所必须设置的便道通道，两侧搭设单排脚手架，外观钢板网防护，脚手架基础500*500*100 混凝土块预埋钢板</p> <p>2. 材料回收残余价值综合考虑在综合单价内</p> <p>3. 计算规则：按批准施工方案的两立面围护面积之和计算</p>	m <sup>2</sup>	522.00			
24	01B009	<p>钢板铺设费</p> <p>1. 主要措施内容：原室外地面采用2cm厚钢板铺设，铺设方式综合考虑</p> <p>2. 计算规则：按批准施工方案的钢板铺设质量以 t 为单位计算</p>	t	450.904			
25	01B010	<p>钢板租赁费</p> <p>1. 计算规则：按批准施工方案的实际租赁天数以 t/天为单位计算</p>	t/天	49599.44			
26	01B011	<p>扶梯临时封堵</p> <p>1. 主要措施内容：地下室及一层扶梯周边限行封堵，采用轻钢龙骨石膏板外贴喷绘广告布</p> <p>2. 材料回收残余价值综合考虑在综合单价内</p> <p>3. 计算规则：按批准施工方案的垂直投影面积计算</p>	m <sup>2</sup>	282.00			

27	01B012	<p>扶梯防护棚</p> <p>1. 主要措施内容：钢管搭设双排竖向防护，外挂钢板网，顶部高于玻璃面 1 米采用钢管搭设水平防护，分别铺设木架板，顶层加设一层木胶板并做防水处理（SBC 防水卷材 400g/平米 两遍），最外层采用绿草皮进行覆盖</p> <p>2. 材料回收残余价值综合考虑在综合单价内</p> <p>3. 计算规则：按批准施工方案的立面及顶棚展开面积计算</p>	m2	1503.00			
28	01B013	<p>扶梯设备保护</p> <p>1. 主要措施内容：玻璃幕墙内部为保护扶梯使用钢管设置水平防护措施，上部搭设木架板并铺设木胶板防止高空坠物对扶梯产生破坏</p> <p>2. 材料回收残余价值综合考虑在综合单价内</p> <p>3. 计算规则：按批准施工方案的垂直投影面积计算</p>	m2	311.76			
29	01B014	<p>安全通道</p> <p>1. 主要措施内容：采用 100*100*2 方管做立柱间距 2.5 米，40*40*1 方管及 L30*2 角铁制作屋架，镀锌铁皮封顶，铺设草皮装饰，通道两侧上沿内外侧均做 400mm 模板安装喷绘布美化，下面安装 1000mm 高铁艺栏杆</p>	m2	1692.71			

		2. 材料回收残余价值综合考虑在综合单价内  3. 计算规则:按批准施工方案的垂直投影面积计算					
30	030408001001	电力电缆（临时用电）  1. 名称:强电电缆  2. 型号:WDZ-YJY  3. 规格:4*120+1*70  4. 材质:铜  5. 敷设方式、部位:沿桥架  6. 电缆主材损耗按规定计取  7. 含电缆头制安  8. 电压等级(kV):1KV 以下  9. 其他: 包含拆除	m	235.00			
31	030411003001	桥架（临时用电）  1. 名称:封闭金属槽式电缆桥架  2. 规格:200*100  3. 材质:镀锌钢板  4. 桥架主材损耗按规定计取	m	235.00			

		5. 桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求					
		6. 其他：包含拆除					
32	030413001001	铁构件（临时用电）  1. 名称：桥架支吊架、明配管吊筋制作安装  2. 材质：型钢  3. 型钢主材损耗按规定计取  4. 其他：包含拆除	kg	145.19			
33	01B015	材料运输增加费用  1. 工作内容：综合考虑单位工程内所有施工材料需要场外加工，以及场地狭窄等因素，需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容  2. 运距：综合考虑  3. 计算规则：按一项费用综合考虑	项	1.00			
		装饰工程					
脚手架工程							
1	011701003002	内装饰脚手架  1. 搭拆方式、防护措施综合考虑	m2	269.44			
2	011701003003	满堂脚手架  1. 搭拆方式、防护措施综合考虑	m2	1970.56			
其他措施费							

3	01B020	材料运输增加费用  1. 工作内容：综合考虑装饰工程所有施工材料需要场外加工，以及场地狭窄等因素，需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容  2. 运距：综合考虑  3. 计算规则：按一项费用综合考虑	项	1.00			
		安装工程					
专业措施项目							
1	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	项	1.00			
2	031301017001	脚手架搭拆	项	1.00			
其他措施项目							
3	03B006	材料运输增加费用  1. 工作内容：综合考虑装饰工程所有施工材料需要场外加工，以及场地狭窄等因素，需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容  2. 运距：综合考虑  3. 计算规则：按一项费用综合考虑	项	1.00			
	000035	钢结构工程					
其它措施费用							
1	01B033	材料运输增加费用  1. 工作内容：综合考虑单位工程内所有施工材料需要场外加工，以及场地狭窄等因素，需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容  2. 运距：综合考虑  3. 计算规则：按一项费用	项	1.00			

		综合考虑					
		室外管网土建工程					
混凝土模板及支架（撑）							
1	011702001006	基础 1. 基础类型:垫层 2. 模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.38			
2	011702026002	电缆沟、地沟 1. 沟类型:综合考虑 2. 沟截面:综合考虑	m2	342.85			
大型机械设备进出场及安拆							
3	011705001004	大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称:挖掘机 2. 机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	项	1.00			
其它措施费用							
4	01B040	材料运输增加费用 1. 工作内容:综合考虑单位工程内所有施工材料需要场外加工,以及场地狭窄等因素,需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容 2. 运距:综合考虑 3. 计算规则:按一项费用综合考虑	项	1.00			
		室外管网安装工程					
专业措施项目							
1	031301010002	安装与生产同时进行施工增加	项	1.00			
其他措施项目							

2	03B007	材料运输增加费用  1. 工作内容：综合考虑装饰工程所有施工材料需要场外加工，以及场地狭窄等因素，需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容  2. 运距：综合考虑  3. 计算规则：按一项费用综合考虑	项	1.00			
		合计					

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:威海站功能整合提升工程

项目  编码		项  目  名  称							计  量  单  位		
清 单 综 合 单 价 组 成 明 细											
定额 编号	定额 名称	单 位	数量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管理费 和利润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管理费 和利润
人工单价		小 计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价	合价	暂估单 价	暂估合 价
	其他材料费										
	材料费小计										

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	900000	
3	计日工			
4	采购保管费	元		
5	其他检验试验费	元		
6	总承包服务费			
7	其他	项		
	建筑工程			
8	暂列金额	项		
9	特殊项目暂估价	项		
10	计日工			
11	采购保管费	元		
12	其他检验试验费	元		
13	总承包服务费			
14	其他	项		
	装饰工程			
15	暂列金额	项		
16	特殊项目暂估价	项		
17	计日工			
18	采购保管费	元		
19	其他检验试验费	元		
20	总承包服务费			
21	其他	项		
	安装工程			
22	暂列金额	项		
23	特殊项目暂估价	项		
24	计日工			
25	采购保管费	元		
26	其他检验试验费	元		
27	总承包服务费			
28	其他	项		
	钢结构工程			
29	暂列金额	项		
30	特殊项目暂估价	项		
31	计日工			
32	采购保管费	元		
33	其他检验试验费	元		
34	总承包服务费			

35	其他	项		
	室外管网土建工程			
36	暂列金额	项		
37	特殊项目暂估价	项		
38	计日工			
39	采购保管费	元		
40	其他检验试验费	元		
41	总承包服务费			
42	其他	项		
	室外管网安装工程			
43	暂列金额	项		
44	特殊项目暂估价	项		
45	计日工			
46	采购保管费	元		
47	其他检验试验费	元		
48	总承包服务费			
49	其他	项		

承包人分包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	工程名称	工程内容	计算基础	费率(%)	暂估金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价	高铁站进站口等拆除工程	900000.00	100.00%	900000.00	
合计					900000.00	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额(元)
	威海站功能整合提升工程			
	拆除工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			

1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	钢结构工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	室外管网土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	室外管网安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			

1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
合计：1+2				

[illegible][illegible][illegible]

[illegible][illegible][illegible]

[illegible][illegible][illegible]

## 工程设备汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价 (除税)	小计	税率
1		空调配电箱 1APKT1 800*1000*250	台	1			
2		空调配电箱 1APKT2 800*1000*250	台	1			
3		新风配电箱 1APXF1 500*600*180	台	1			
4		新风配电箱 1APXF2 500*600*180	台	1			
5		新风配电箱 1APXF3 600*800*180	台	1			
6		照明配电箱 1AL1 600*800*180	台	1			
7		照明配电箱 1AL2 600*800*180	台	1			
8		广告照明配电箱 1ALGG1 500*600*180	台	1			
9		屋面融雪配电箱 RAPRX1 600*800*250	台	1			
10		屋面融雪配电箱 RAPRX2 600*800*250	台	1			
11		带电话插孔的手动报警按钮	个	4			
12		火灾声光报警器	个	4			
13		总线短路隔离器	个	6			
14		消防报警接线端子箱	个	1			
15		消防广播扬声器	个	7			
16		公共广播扬声器	个	6			
17		区域报警控制器(联动型)	台	1			
18		火灾显示盘	台	1			
19		电动排烟窗控制箱(16回路) AC	台	2			
20		电动排烟窗控制箱(24回路) AC	台	2			
21		吊顶式全热交换器 QRJH-1~4 送风风量 5500m <sup>3</sup> /h, 全压 380Pa, 功率 1.5kW, 效率 73%。排风风量 5300m <sup>3</sup> /h, 全压 230Pa, 功率 1kW, 效率 73%。全热交换效率 60%, 噪声值 58dB	台	4			
22		室内机天花板内置高静压风管式 SNF-90H 设备制冷量 9.0KW, 设备制热量 10.0KW, 配电功率 0.25KW, 机外净压 120Pa, 噪音值 43/40/36dB, 设备风量 1680/1440/1170m <sup>3</sup> /h	台	48			
23		室外机 SW-01 设备制冷量 68KW, 设备制热量 75KW, 配电功率 22KW, 噪音值 63dB	台	2			
24		室外机 SW-02 设备制冷量 85KW, 设备制热量 94KW, 配电功率 35KW, 噪音值 64dB	台	4			
25		线控器	套	52			
26		室内机天花板内置高静压风管式 SNF-40 设备制冷量 4.0KW, 设备制热量 4.5KW, 配电功率 0.125KW, 机外净压 50Pa, 噪音值	台	4			

		36/34/32dB, 设备风量 720/600/510m <sup>3</sup> /h					
27		感烟探测器	个	67			
28		消火栓破玻按钮	个	12			
29		输入模块	个	4			
30		输入输出模块	个	16			
31		消防模块箱	个	3			
32		照明配电箱 1ALE1 600*800*180	台	1			
33		A 型集中控制应急照明配电箱 1ALYJ1 600*700*200	台	1			

## 第六章 图纸

详见附件

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：场地三通一平；水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范：

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 威海站功能整合提升工程

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	计划工期		
3	工程质量		

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）\_\_\_\_\_（邮箱）\_\_\_\_\_。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明（若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	执业或职业资格证明			备注
		证书名称	证号	专业	

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 项目经理（项目负责人）承诺书

我公司做承诺如下：

我方拟派\_\_\_\_\_（姓名）为本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

投标单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

日期：

## 评分办法补充说明

### 一、技术标（暗标）施工组织设计

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

### 二、商务标补充附件需满足以下要求

工程量清单报价时，需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

三、 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图）
1.2	响应性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为按投标文件格式上传“投标函附录”扫描件 1、计划工期：70天 2、工程质量：国家验收规范合格标准
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件。 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人近一个月（2024年1月或2024年2月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料
1.4	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档 投标保证金的金额：伍万元整 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)（专业为建筑施工总承包），信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，取消免交资格。</p> <p>投标文件须后附威海市住房和城乡建设局信用等级评价的文件或官网截图。</p>
1.5	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 上传项目管理机构组成表（按投标文件格式提供）、项目经理（项目负责人）承诺书及人员社保证明扫描件。社保证明指近一个月（2024年1月或2024年2月）社保证明。项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。 投标文件中项目管理机构人员配备与资格预审不一致的，投标将被否决。
1.6	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档 (1) 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，注：查询网址: <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>，查询省份为全部；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图，否则否决其投标。 (2) 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。注：查询网址<a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>；投标文件需附查询截图，否则否决其投标。 (3) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录；(附承诺函，格式自定) (4) 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。注：查询网址: <a href="https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/">https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/</a>；投标文件需附查询截图。</p>
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供
1.8	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2	<b>技术标 [15.00]</b> (汇总规则:当专家数量小于等于1位, 取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位, 取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位, 取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.50	环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等;(2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目, 应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案; 建筑垃圾减量化目标及措施
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	<b>资信标 [10.00]</b>		
3.1	投标人信用情况	3.00	上传word或pdf格式的文档 1.投标人近一年未发生任何违纪、违规情况者得3.0分, 有违法违规行为扣分的, 在零分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: (1) 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-企业处罚记录查询网页截图, 否则不得分。 (2) 近一年是指从开标日向前推算一年, 精确到日。 2.投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的, 信用评价等级降为C级, 并在零分的基础上扣减3分。 注: 开标会议现场, 通过联合惩戒特定程序查询
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构人员组成需包含项目经理、技术负责人及其他关键岗位管理人员。其他关键岗位管理人员包括施工员1人、质检(量)员1人、机械员1人、专职安全员1人, 配备齐全, 分工明确。 投标文件中项目管理班子配备符合招标文件要求的最低标准的, 且与资格预审申请文件中一致, 得5.0分, 否则不得分。
3.3	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.0分, 有违法违规行为扣分的, 在零分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: (1) 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-人员处罚记录查询网页截图, 否则不得分。 (2) 近一年是指从开标日向前推算一年, 精确到日
4	<b>商务标 [75.00]</b>		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B：招标控制价。            K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。            K2：0.95。            Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审            清单基本分数计算方式：总分值/清单项目个数            清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止            总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 20931914.45

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	威海站功能整合提升工程		900000.00		
	合计		900000.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	威海站功能整合提升工程		900000.00		
1	拆除工程		900000.00		
2	建筑工程				
3	装饰工程				
4	安装工程				
5	钢结构工程				
6	室外管网土建工程				
7	室外管网安装工程				
合计			900000.00		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
	威海站功能整合提升工程		
	拆除工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	建筑工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	装饰工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第2页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	钢结构工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第3页 共3页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外管网土建工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9		
	室外管网安装工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海站功能整合提升工程							
	拆除工程							
	拆除工程							
1	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2.饰面材料种类:石材 3.拆除要求:保护性拆除原地面石材，拆除方式综合考虑 4.工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m2	3975.65			
2	01B001	旧石材清理	1.工作内容:对拆除后完好的石材进行清理处理、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 2.计算规则:按实际清理面积计算	m2	3379.3025			
3	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:混凝土、碎石等基层拆除 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:割缝、拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 5.除防水、找平层、保温层外综合考虑排水板等做法，结算不单独计算 6.部位:室外	m3	614.571			
4	01B002	拆除保温层	1.拆除内容:拆除原保温层 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 4.计算规则:按实际拆除面积计算	m2	72.7136			
5	011607002001	防水层拆除	1.防水层种类:原卷材防水 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 4.计算规则:按实际拆除面积计算	m2	93.5472			
6	011604001001	平面抹灰层拆除	1.拆除部位:原水泥砂浆找平层 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 4.计算规则:按实际拆除面积计算	m2	93.5472			
7	01B003	旧混凝土面凿毛及钢筋砼柱头凿除砼保护层	1.新浇筑混凝土与原有混凝土交界处原混凝土表面凿毛，其中DZ1基础表面凿除保护层至露筋 2.将原砼表面清理干净后涂刷界面剂 3.计算规则:按实际凿毛面积计算	m2	12.382			
8	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:拆除原扶梯墙面石材面层（不含骨架） 2.工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 3.计算规则:按实际拆除面积计算	m2	79.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第2页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除原扶梯处玻璃幕墙、玻璃顶棚(不含骨架) 2.工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 3.计算规则:按实际拆除面积计算	m2	1131.34			
10	011611005001	其他金属构件拆除	1.构件名称:拆除原扶梯围护及雨棚钢骨架 2.拆除构件的规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 4.计算规则:按重量计算	t	25.2041			
11	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:原扶梯处铝单板饰面 2.龙骨及饰面种类:综合考虑 2.工作内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 3.计算规则:按实际拆除面积计算	m2	238.86			
12	01B004	建筑垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、弃置 2.运距:综合考虑 3.工程量:按甲方批准的施工组织设计或方案的实际拆除的原始体积计算	m3	645.658			
13	01B005	拆除材料回收残值	1.材质:钢管、钢板等钢材类材料 2.计算规则:按重量计算	t	25.2041			
建筑工程								
土石方工程								
1	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.场内外运距:综合考虑,运至相关部门指定地点 6.工作内容:挖土、装车、外运、弃置 7.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	2017.6			
2	010103001001	回填方	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:满足设计和规范的要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:基础回填、房心回填	m3	1755.95			
3	010103004001	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	17332.4103			
桩基工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第3页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010201009001	深层搅拌桩	1.地基处理方式:湿法水泥土搅拌桩复合地基 2.桩截面尺寸:直径400mm 3.水泥强度等级、掺量:水泥掺量15%,水灰比0.5, 固化材料42.5普通硅酸盐水泥 4.工作内容:含机具准备、移动桩机、定位、钻孔、校测、喷浆、搅拌、提升、养护、清理等 5.施工方法:具体施工工艺详见设计图纸及相关规范 6.计算规则:有效计算长度按桩端至图纸要求的桩顶设计标高计算	m	5304			
混凝土工程								
5	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:独立基础垫层	m3	28.02			
6	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:基础梁、条形基础垫层	m3	7.89			
7	010501002001	带形基础	1.混凝土强度等级:C25	m3	2.2			
8	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	119.6			
9	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30 2.包含基础梁悬挑板在内	m3	43.04			
10	010503001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C40	m3	4.62			
11	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40	m3	6.85			
12	010502001002	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	22.69			
13	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	8.96			
14	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	26.85			
15	010503005001	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	2.05			
16	010510003001	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.1272			
17	010507001001	散水、坡道	1.名称:坡道 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实,夯实系数 $\geq 0.94$ ; 100厚C20混凝土 3.面层种类及厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 40厚毛面花岗石板	m2	80			
18	010507004001	台阶	1.混凝土强度等级:C20 2.基层素土夯实,夯实系数 $\geq 0.94$	m3	3.7107			
19	010507007001	其他构件	1.构件的类型:门窗口混凝土砌块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1872			
20	010508001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C35掺复合膨胀纤维抗裂防水剂 2.部位:基础梁	m3	0.24			
21	010507007002	其他构件	1.部位:钢柱包脚砼 4.混凝土强度等级:C25	m3	6.4486			
22	010507007003	其他构件	1.部位:钢柱柱脚二次灌浆 4.混凝土强度等级:C40高强无收缩灌浆料	m3	1.2176			
钢筋工程								
23	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 箍筋	t	2.544			
24	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi > 10$ 箍筋	t	3.169			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第4页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.982			
26	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$ 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.004			
27	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 25$ 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.226			
28	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi > 25$ 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	16.976			
29	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6.5$ 砌体加固筋	t	0.871			
30	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.工作内容:包括人工、机 械、材料、结构胶等费 用,纵筋植筋锚固长度为 220mm	根	12			
31	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 16$ 2.工作内容:包括人工、机 械、材料、结构胶等费 用,纵筋植筋锚固长度为 580mm	根	56			
32	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 20$ 2.工作内容:包括人工、机 械、材料、结构胶等费 用,纵筋植筋锚固长度为 400mm	根	108			
33	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: $\phi 18$	个	24			
34	010516003002	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: $\phi 22$	个	96			
35	010516003003	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: $\phi 25$	个	7			
36	010607005001	砌块墙钢丝网加 固	1.材料品种、规格:钢丝网 1.2@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)、铁 垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、 管线剔槽、楼梯间及通道 等	m2	276.474			
砌筑工程								
37	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等 级:MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	43.16			
38	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等 级:A3.5加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.耐火极限:满足设计要求 5.高度:综合考虑	m3	179.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第5页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:室外坡道挡墙、有楼板位置圈梁底等位置 2.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.6571			
楼地面工程								
40	010404001001	垫层	1.种类:人工级配砂石垫层 2.部位:1-Q轴以西基础开挖区域	m3	142.535			
41	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随压实抹平 2.部位:1-Q轴以西基础开挖区域	m3	47.5117			
42	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:室外台阶平台、坡道	m3	7.8736			
43	010501001005	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.部位:地面、台阶平台等	m3	473.9593			
44	010501001006	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:50厚C25混凝土,内配 $\phi 4@200$ 钢筋网片,随打随抹平,按4*4m内嵌2cm50mm高泡沫条分格割缝 2.部位:地面 3.计算规则:按实际铺设面积计算	m3	108.5675			
45	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:防水找平、保护层	m2	4462.2496			
46	010201017001	褥垫层	1.材料品种及比例:中粗砂,最大粒径不大于30mm 2.部位:独基垫层下	m3	114.987			
防水保温工程								
47	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:(0.7厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料)双层 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	2463.6055			
48	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚B1级挤塑聚苯板 2.部位:地面	m2	475.1168			
49	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:胶粘剂粘贴、锚栓锚固 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm厚岩棉板,密度 $\geq 140\text{kg}$ ,岩棉板两表面及侧面涂刷界面剂	m2	640.4			
50	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:真石漆外墙 2.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	362.71			
51	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物乳液类防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5厚 3.部位:真石漆外墙	m2	362.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第6页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	01B006	防水透气膜	1.部位:铝板外墙保温外层 2.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	306.37			
	门窗工程							
53	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:C3020、C1520推拉窗 2.框、扇材质:80系铝合金 3.玻璃品种、厚度:6mm单玻玻璃,性能要求符合设计要求	m2	30			
54	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:FM甲0922 2.门框或扇外围尺寸:900*2200mm 3.门框、扇材质:钢质防火门 4.含门套、闭门器、五金件等	m2	1.98			
55	010802003002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:FM丙0722 2.门框或扇外围尺寸:700*2200mm 3.门框、扇材质:钢质防火门 4.含门套、闭门器、五金件等	m2	3.08			
56	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M1022 2.门材质:实木复合门1000*2200mm(带门套) 3.其他:含门锁、合页、门吸等五金	樘	2			
57	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金百叶格栅窗 2.框、扇材质:铝合金6063-T5,80mm框,铝合金材质壁厚1.5mm,不锈钢防鸟网	m2	64.8			
58	010809004001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:采用专用粘结剂粘贴 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm白麻石材窗台板,磨边倒角综合考虑	m2	4.0392			
59	010810002001	木窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:W200*H200mm,30*40mm木龙骨、15mm阻燃板基层、9.5mm石膏板面层,石膏嵌缝纸带 2.防护材料种类:木龙骨刷防火涂料三度,符合设计要求 3.其他:窗帘盒与天棚吊顶加固连接综合考虑	m	158.34			
	装饰工程							
1	011102001001	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:利用保护性拆除替换下来的原有地面石材,正背面及四周边满涂防污,灌稀水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶平台	m2	98.42			
2	011107001001	石材台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:40厚花岗岩踏步板和踢面板,正背面及四周边满涂防污,灌稀水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶	m2	23.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第7页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B016	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m <sup>2</sup> 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙 3.按实际施工面积结算	m <sup>2</sup>	1728.95			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:刷专用界面剂一遍,10厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆抹平 4.部位:无机装修涂料内墙	m <sup>2</sup>	1728.95			
5	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆抹平(掺聚合物水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂),甩浆综合考虑 3.部位:真石漆外墙(加气块)基层	m <sup>2</sup>	362.71			
6	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15厚水泥砂浆抹平(掺聚合物水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂),甩浆综合考虑 3.部位:铝板(加气块)外墙基层	m <sup>2</sup>	306.37			
7	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm1:2水泥砂浆抹面压光 2.部位:配电间	m <sup>2</sup>	7.54			
8	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25混凝土,内配φ4@200mm钢筋网片,随打随抹 2.部位:室外机组	m <sup>2</sup>	45.2			
9	011102001002	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:25mm磨光白麻花岗岩1000*1000mm,背面刮水泥粘贴 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.防护层材料种类:六面防护综合考虑 5.其他:伸缩缝不锈钢条综合考虑	m <sup>2</sup>	1986.19			
10	011108001001	石材零星项目	1.工程部位:原有地面破损修补 1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:25mm磨光白麻花岗岩1000*1000mm,背面刮水泥粘贴 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.防护层材料种类:六面防护综合考虑	m <sup>2</sup>	10			
11	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:45mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800mm瓷砖 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	119.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第8页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011108001002	石材零星项目	1.工程部位:过门石 2.贴结合层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm深灰色石材,背面刮水泥粘贴 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.防护层材料种类:六面防护综合考虑	m2	7.04			
13	011103001001	橡胶板楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:专业胶粘剂粘贴 2.面层材料品种、规格、颜色:3mm厚防静电橡胶板 3.压线条种类:金属收口条 综合考虑	m2	7.54			
14	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm 2.基层材料种类、规格:9mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm深灰色不锈钢	m	68.48			
15	011105006002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:200mm 2.基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm深灰色不锈钢	m	464.0822			
16	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:UC75轻钢龙骨@400mm,75天地骨,38穿心骨及其附件等 2.填充材料:50mm厚满填岩棉板30kg/m3 3.面层材料品种、规格、颜色:单面双层12mm石膏板,嵌缝石膏及嵌缝纸带等	m2	118.059			
17	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:室外机组室 3.涂料品种、喷刷遍数:刷弹性底漆一遍,真石漆成活	m2	264.76			
18	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水成品腻子 4.刮腻子要求:成活遍数并打磨平整 5.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料,达成活标准	m2	151.326			
19	011302002001	格栅吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:50mm轻钢主龙骨间距@1200mm,吊筋间距1200*1200mm 2.面层材料品种、规格、:150*40*1mm白色铝方通(两头封堵),局部300*40*2mm灰色铝方通(两头封堵),方通间距@50mm布置 3.其他:反向支撑综合考虑	m2	1903.584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第9页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝板吊顶, $\phi$ 8mm吊杆 2.龙骨材料种类、规格、中距:50mm轻钢主骨及配套专用龙骨 3.面层材料品种、规格:2.5mm氟碳铝单板,周边上返300mm综合考虑 4.其他:反向支撑综合考虑 5.工程量:按顶棚投影可视面积计算	m2	355.626			
21	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝扣板吊顶, $\phi$ 8mm吊杆 2.龙骨材料种类、规格、中距:50mm轻钢主骨及配套专用龙骨 3.面层材料品种、规格:白色600*600铝扣板 4.压条材料种类、规格:L型铝合金收边条	m2	117.7			
22	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏板面 2.喷刷涂料部位:窗帘盒 3.刮腻子要求:成活遍数并打磨平整 4.涂料品种、喷刷遍数:无机涂料, 达成活标准	m2	63.336			
23	011209001001	带骨架幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:热镀锌型钢(另计) 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5mm铝单板氟碳喷涂, 颜色满足甲方及设计要求, 室内消防暗门等综合考虑 3.面层固定方式:干挂式, 铝合金角码、螺丝、铆钉等综合考虑 4.嵌缝、塞口材料种类:硅酮耐候密封胶、泡沫胶条等, 且符合设计及规范要求 5.工程量:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边不计算	m2	1749.6			
24	011209001002	带骨架幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:热镀锌型钢(另计) 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5mm仿石喷涂铝单板(弧形综合考虑), 颜色满足甲方及设计要求 3.面层固定方式:干挂式, 铝合金角码、螺丝、铆钉等综合考虑 4.嵌缝、塞口材料种类:硅酮耐候密封胶、泡沫胶条等, 且符合设计及规范要求 5.工程量:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边不计算	m2	2045.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第10页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011209001003	带骨架幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:采用铝合金型材,立柱采用80*160*8mm热镀锌方钢,横梁采用80*80*4mm热镀锌方钢,外表均采用铝合金装饰盖板粉末喷涂,横梁盖板采用氟碳喷涂,铝合金门框采用氟碳喷涂型材,铝合金副框外表采用粉末喷涂,铝合金玻璃压块、压板、插芯、连接角码、附框等外表采用阳极氧化材质,具体做法详见图纸,包含固定立柱的插芯、幕墙丝钉、M12*160mm特殊倒锥型不锈钢化学螺栓等 2.玻璃品种、规格、颜色:TP6+12A+6mm钢化中空Lowe玻璃,规格综合考虑 3.配件及辅材:硅酮耐候密封胶、EPDM胶条、玻璃垫片、不锈钢螺杆、不锈钢螺栓、收边条、填充材料等,型号及材质应符合设计图纸 4.其他:包含铝合金门、上悬窗配件、地弹簧、拉手等 5.计算规则:按设计图示框外尺寸以面积计算	m2	667.11			
26	011209001004	带骨架幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:采用铝合金型材,立柱采用80*160*8mm热镀锌方钢,横梁采用80*80*4mm热镀锌方钢,外表均采用铝合金装饰盖板粉末喷涂,横梁盖板采用氟碳喷涂,铝合金门框采用氟碳喷涂型材,铝合金副框外表采用粉末喷涂,铝合金玻璃压块、压板、插芯、连接角码、附框等外表采用阳极氧化材质,具体做法详见图纸,包含固定立柱的插芯、幕墙丝钉、M12*160mm特殊倒锥型不锈钢化学螺栓等 2.玻璃品种、规格、颜色:TP8+12A+8mm钢化中空Lowe玻璃,规格综合考虑 3.配件及辅材:硅酮耐候密封胶、EPDM胶条、玻璃垫片、不锈钢螺杆、不锈钢螺栓、收边条、填充材料等,型号及材质应符合设计图纸 4.其他:包含铝合金门、上悬窗配件、地弹簧、拉手等 5.计算规则:按设计图示框外尺寸以面积计算	m2	65.296			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第11页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011209001005	带骨架幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:采用铝合金型材,立柱采用80*160*8mm热镀锌方钢,横梁采用80*80*4mm热镀锌方钢,外表均采用铝合金装饰盖板粉末喷涂,横梁盖板采用氟碳喷涂,铝合金门框采用氟碳喷涂型材,铝合金副框外表采用粉末喷涂,铝合金玻璃压块、压板、插芯、连接角码、附框等外表采用阳极氧化材质,具体做法详见图纸,包含固定立柱的插芯、幕墙丝钉、M12*160mm特殊倒锥型不锈钢化学螺栓等 2.玻璃品种、规格、颜色:TP10+12A+10mm钢化中空Lowe玻璃,规格综合考虑 3.配件及辅材:硅酮耐候密封胶、EPDM胶条、玻璃垫片、不锈钢螺杆、不锈钢螺栓、收边条、填充材料等,型号及材质应符合设计图纸 4.其他:包含铝合金门、上悬窗配件、地弹簧、拉手等 5.计算规则:按设计图示框外尺寸以面积计算	m2	9.044			
28	011207001002	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:2.5mm铝单板喷涂,颜色满足甲方及设计要求 2.部位:玻璃幕墙钢立柱、横梁 3.工程量:按外露面积展开面积计算	m2	496.7715			
29	011204004001	钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓、不锈钢化学螺栓等综合考虑 4.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含弧形制作费用 5.部位:所有清单注明单独列项项目	t	93.336			
30	01B017	电动开启装置(一拖一)	1.自然排烟口开启角度大于70度 2.开启装置样式:链条式开启装置	套	80			
31	01B018	防火岩棉封堵	1.部位:钢构女儿墙处(含楼层封堵) 2.材质:200mm厚防火岩棉(钢骨架另计) 3.面层:1.5mm镀锌钢板 4.其他:丝钉、胶综合考虑 5.工程量:按镀锌钢板封堵立面投影面积计算	m2	945.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第12页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	01B019	保温隔墙	1.填充材质:满填100mm厚保温岩棉(钢骨架另计) 2.面层:1.5mm热镀锌钢板、10mm埃特板 3.部位:外墙铝板柱间 4.工程量:按立面投影面积计算 5.其他:填充棒、耐候胶、丝钉等综合考虑	m2	167.7			
安装工程								
电气系统								
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 1AL1 2.型号:照明配电箱 3.规格、参考尺寸:600*800*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米明装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 1AL2 2.型号:照明配电箱 3.规格、参考尺寸:600*800*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米明装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱 1ALGG1 2.型号:广告照明配电箱 3.规格、参考尺寸:500*600*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米明装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 RAPRX1 2.型号:屋面融雪配电箱 3.规格、参考尺寸:600*800*250 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:落地0.3米明装 6.含基础型钢制安	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱 RAPRX2 2.型号:屋面融雪配电箱 3.规格、参考尺寸:600*800*250 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:落地0.3米明装 6.含基础型钢制安	台	1			
6	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配	m	30.29			
7	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	888.98			
8	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	13.57			
9	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:φ20 2.填充(恢复)方式:综合考虑	m	6			
10	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	192			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第13页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030408001002	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZB-YJY 3.规格:3*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内 6.电压等级(kv):1KV以下	m	49.38			
12	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:3*6 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内 5.电压等级(kv):1KV以下	个	24			
13	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架 3.型号:WDZB-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	4622.79			
14	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架 3.型号:WDZB-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	741.19			
15	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架 3.型号:RVV 4.规格:4*0.75 5.材质:铜芯 6.种类:智能照明系统总线	m	250			
16	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	160			
17	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1			
18	030411006003	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	19			
19	030412004001	装饰灯	1.名称:双头斗胆灯 2.型号、规格:LED 2*30W 3.安装形式:嵌入式	套	140			
20	030412005001	荧光灯	1.名称:平板灯 2.型号:LED 1*48W 3.规格:600*600 4.安装形式:嵌入式	套	20			
21	030412005002	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号:LED 1*28W 3.安装形式:吸顶式	套	1			
22	030404036001	其他电器	1.名称:照明现场控制面板 2.控制回路:按图纸设计 3.安装方式:挂墙安装	套	2			
23	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
24	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2			
25	030404034003	照明开关	1.名称:三联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2			
26	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第14页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030409005001	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:沿支架敷设 5.屋顶所有的风机、凸起的金属构筑物或管道均与接闪带可靠连接	m	290			
28	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.安装形式:利用结构钢柱做引下线,基础内主筋做接地装置,与屋顶钢筋网可靠焊接。每处引下线下部在室外地坪下0.8m处焊出一根40*4镀锌扁钢,伸向室外,距外墙皮的距离为1.5m。再与基础四周所敷-40*4镀锌扁钢可靠焊接。 3.断接卡子、箱材质、规格:按图纸设计	m	249.6			
29	030409004001	均压环	1.名称:接地体 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-5*40 4.土质:综合考虑 5.基础接地形式:利用地梁内(或承台内)2根不小于D16钢筋水平焊接连通作等电位连接带及人工水平接地体。当没有地梁钢筋或承台钢筋利用时,采用-40*5的热镀锌扁钢作人工水平接地体。	m	21.8			
30	030409002001	接地母线	1.名称:接地干线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-5*40 4.安装部位:配电间等 5.安装形式:综合考虑	m	12.4			
31	030409002002	接地母线	1.名称:接地干线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-4*40 4.安装部位:等电位箱至基础等 5.安装形式:综合考虑	m	4			
32	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.材质:铁质 3.做法:参见15D502-12~16、29、30	台	1			
33	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:辅助等电位箱 2.材质:铁质 3.做法:参见15D502-12~16、29、30	台	1			
34	030414011001	接地装置	1.名称:接地电阻系统调试	系统	1			
35	030413001002	铁构件	1.名称:管道支吊架 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.包含除锈刷油	kg	209.5			
36	03B001	融雪系统:	1.电伴热: GM-2X, 16W/m(0度空气中), 33W/m(冰水之中) 2.温湿度传感器设备自带,在天沟中的固定。 3.含接线盒、终端头安装	项	1			
37	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
	空调配电系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第15页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030404019001	控制开关	1.名称:断路器 2.型号:规格:Lzd=250A 3.电压等级(kV):1KV 4.安装部位:更换变配电室 低压柜内原有的断路器	个	2			
39	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 1APKT1 2.型号:空调配电箱 3.规格、参考尺寸:800*1000*250 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:落地0.5米明装 6.含基础型钢制安	台	1			
40	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 1APKT2 2.型号:空调配电箱 3.规格、参考尺寸:800*1000*250 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:落地0.5米明装 6.含基础型钢制安	台	1			
41	030408001003	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZB-YJY 3.规格:4*120+1*70 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:沿桥架 6.电压等级(kV):1KV以下	m	369.09			
42	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:4*120+1*70 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	4			
43	030411003002	桥架	1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:(100+100)*100 3.材质:镀锌钢板 4.桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求	m	28.15			
44	030411003003	桥架	1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌钢板 4.桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求	m	249.45			
45	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配	m	37.78			
46	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明配	m	8.13			
47	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	31.8			
48	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	415.67			
49	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	159			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第16页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030408001004	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZB-YJY 3.规格:3*25+2*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架 6.电压等级(kv):1KV以下	m	42.78			
51	030408006003	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:3*25+2*16 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内 5.电压等级(kv):1KV以下	个	10			
52	030408001005	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZB-YJY 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架 6.电压等级(kv):1KV以下	m	30.6			
53	030408006004	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*16 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内 5.电压等级(kv):1KV以下	个	4			
54	030408001006	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZB-YJY 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架 6.电压等级(kv):1KV以下	m	50.15			
55	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*10 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内 5.电压等级(kv):1KV以下	个	8			
56	030408001007	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZB-YJY 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架 6.电压等级(kv):1KV以下	m	70.07			
57	030408006006	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*6 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内 5.电压等级(kv):1KV以下	个	6			
58	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:RVVP 4.规格:3*1.0 5.材质:铜芯 6.种类:通讯线	m	417.67			
59	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	106			
60	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支吊架、明配管吊筋制作安装 2.材质:型钢	kg	905.6			
61	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kv):1KV以下	系统	1			
新风配电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第17页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 1APXF1 2.型号:新风配电箱 3.规格、参考尺寸:500*600*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
63	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱 1APXF2 2.型号:新风配电箱 3.规格、参考尺寸:500*600*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
64	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 1APXF3 2.型号:新风配电箱 3.规格、参考尺寸:600*800*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
65	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	649.05			
66	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配	m	477.6			
67	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	186.02			
68	030411004005	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架 3.型号:WDZB-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	1288.59			
69	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架 3.型号:WDZB-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	744.19			
70	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:RVVP 4.规格:2*1.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	97.8			
71	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZ-RJS 4.规格:5*1.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	489.54			
72	030411004009	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	979.08			
73	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZB-KYJY 3.规格:6*1.5 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内	m	190.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第18页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZB-KYJY 3.规格:6*1.5 4.材质:铜	个	16			
75	030413001004	铁构件	1.名称:明配管吊筋制作安装 2.材质:型钢	kg	145.7			
76	030414002003	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
给排水系统								
77	031001002001	钢管	1.材质:衬塑钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	157.15			
78	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:室内管道支吊架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	225.26			
79	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.介质管道规格:DN200 4.含孔洞预留 5.填料材质:按设计及规范要求	个	4			
80	031001011001	室外管道碰头	1.介质:给水 2.碰头形式:综合考虑 3.材质、规格:DN200 4.防腐、绝热设计要求:符合设计及规范要求	处	2			
81	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉 2.绝热厚度:50mm	m3	6.9			
82	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	164			
83	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽法兰	个	2			
84	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
85	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
86	031003001002	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
87	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.做法:四油三布	m2	14.76			
虹吸雨水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第19页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De200, 壁厚7.7mm 4.连接形式:熔接 5.包含虹吸雨水专用管卡、管件安装 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	12.68			
89	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De160, 壁厚6.2mm 4.连接形式:熔接 5.包含虹吸雨水专用管卡安装 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	99.04			
90	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De125, 壁厚4.8mm 4.连接形式:熔接 5.包含虹吸雨水专用管卡安装 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	80.18			
91	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De110, 壁厚4.2mm 4.连接形式:熔接 5.包含虹吸雨水专用管卡安装 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	21			
92	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De90, 壁厚3.5mm 4.连接形式:熔接 5.包含虹吸雨水专用管卡安装 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	5.8			
93	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:虹吸雨水专用高密度聚乙烯 HDPE De75, 壁厚3mm 4.连接形式:熔接 5.包含虹吸雨水专用管卡安装 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	3.8			
94	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称:虹吸雨水斗 1.材质:斗罩铝锰合金, 斗体不锈钢 2.型号、规格:De90 3.安装方式:详见图纸设计及规范要求	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第20页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	031002001002	管道支架	1.材质:镀锌型钢 2.管架形式:吊架,详见图纸设计 3.包含钢导管、螺杆、连接件、安装片等	Kg	281.3			
96	031002003002	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.介质管道规格:DN150 4.含孔洞预留 5.填料材质:按设计及规范要求	个	2			
97	031002003003	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.介质管道规格:DN125 4.含孔洞预留 5.填料材质:按设计及规范要求	个	4			
多联机空调系统								
98	030701003001	空调器	1.名称:室内机天花板内置高静压风管式 SNF-90H 2.规格:设备制冷量9.0KW,设备制热量10.0KW,配电功率0.25KW,机外净压120Pa,噪音值43/40/36dB,设备风量1680/1440/1170m3/h 3.安装形式:吊顶式 4.支架形式、材质:按照图纸及规范	台	48			
99	030701003002	空调器	1.名称:室内机天花板内置高静压风管式 SNF-40 2.规格:设备制冷量4.0KW,设备制热量4.5KW,配电功率0.125KW,机外净压50Pa,噪音值36/34/32dB,设备风量720/600/510m3/h 3.安装形式:吊顶式 4.支架形式、材质:按照图纸及规范	台	4			
100	030701003003	空调器	1.名称:室外机 SW-01 2.规格:设备制冷量68KW,设备制热量75KW,配电功率22KW,噪音值63dB 3.安装形式:落地安装	台	2			
101	030701003004	空调器	1.名称:室外机 SW-02 2.规格:设备制冷量85KW,设备制热量94KW,配电功率35KW,噪音值64dB 3.安装形式:落地安装	台	4			
102	031002002001	设备支架	1.材质:槽钢 2.形式:室外机槽钢基础 3.除锈、刷油、防腐见设计说明	Kg	280.2			
103	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径Φ34.9 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	173.5			
104	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径Φ28.6 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	85.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第21页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径 $\Phi$ 22.2 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	16.57			
106	031001004004	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径 $\Phi$ 19.05 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	215.3			
107	031001004005	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径 $\Phi$ 15.88 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	144.9			
108	031001004006	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径 $\Phi$ 12.7 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	38.9			
109	031001004007	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径 $\Phi$ 9.53 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	151.54			
110	031001004008	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 外径 $\Phi$ 6.35 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装	m	5.3			
111	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC de50 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	30.52			
112	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC de40 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	114.29			
113	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC de32 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	100.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第22页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉(凝结水管) 2.绝热厚度:最小13mm 3.管道外径:DN50以下	m3	0.929			
115	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:按图纸设计要求 3.管道外径:35mm以下 4.保护带包扎	m	258.83			
116	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:按图纸设计要求 3.管道外径:28mm以下 4.保护带包扎	m	16.57			
117	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:按图纸设计要求 3.管道外径:20mm以下 4.保护带包扎	m	215.3			
118	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:按图纸设计要求 3.管道外径:16mm以下 4.保护带包扎	m	144.9			
119	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:按图纸设计要求 3.管道外径:13mm以下 4.保护带包扎	m	38.9			
120	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:按图纸设计要求 3.管道外径:10mm以下 4.保护带包扎	m	151.54			
121	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级闭孔橡塑海棉 2.绝热厚度:按图纸设计要求 3.管道外径:7mm以下 4.保护带包扎	m	5.3			
122	030406009001	检查接线	1.名称:VRV空调室内机检查接线	台	52			
123	030406006001	检查接线	1.名称:VRV空调室外机检查接线	台	6			
124	030404036002	其他电器	1.名称:空调室内温控开关 2.安装方式:距地1.3暗装	个	52			
125	031002001003	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:室内、室外管道支吊架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	503.3764			
126	03B002	减震器	1.安装部位:空调室内机	个	208			
127	031009002001	空调水工程系统调试	1.系统形式:VRV空调	系统	1			
	空调风系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第23页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:共板法兰 8.包括穿墙套管	m2	933.843835			
129	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶送风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:1000*200 4.防结露处理	个	48			
130	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶送风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:400*200 4.防结露处理	个	4			
131	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶回风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:600*600	个	18			
132	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶回风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:600*300	个	12			
133	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:固定斜百叶回风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:400*200	个	4			
134	030703019001	柔性接口	1.名称:硅纤不燃保温软管	m2	51.568			
135	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:带高强度防潮防火铝箔离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm	m3	26.2132			
136	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			
新风系统								
137	030701001001	空气加热器(冷却器)	1.名称:吊顶式全热交换器QRJH-1~4 2.规格:送风风量5500m3/h,全压380Pa,功率1.5kW,效率73%。排风风量5300m3/h,全压230Pa,功率1kW,效率73%。全热交换效率60%,噪声值58dB 3.安装形式:吊装 4.包括吊装支架制作安装	台	4			
138	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000<长边长≤2000mm 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:共板法兰 8.包括穿墙套管	m2	18.4776			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第24页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:共板法兰 8.包括穿墙套管	m2	190.848			
140	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320<长边长≤630mm 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:共板法兰 8.包括穿墙套管	m2	361.17053			
141	030703001001	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀(成品) 2.规格:800*250 3.包括支架制安	个	4			
142	030703001002	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀(成品) 2.规格:630*320 3.包括支架制安	个	4			
143	030703001003	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀(成品) 2.规格:800*250 3.包括支架制安	个	8			
144	030703001004	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀(成品) 2.规格:500*200 3.包括支架制安	个	16			
145	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:1600*320	个	2			
146	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:1250*400	个	4			
147	030703011008	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:1200*300	个	2			
148	030703011009	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:600*600	个	2			
149	030703011010	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:双层百叶风口(成品) 2.型号:铝合金 3.规格:450*300	个	20			
150	030703019002	柔性接口	1.名称:硅纤不燃保温软管	m2	4.8			
151	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:带高强度防潮防火铝箔离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm	m3	17.1354			
152	030406009002	检查接线	1.名称:全热交换器检查接线	台	4			
153	030704001002	通风工程检测、调试	风管工程量:见清单	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第25页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓系统							
154	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN200 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	155.44			
155	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	283.44			
156	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	63.33			
157	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	111.9			
158	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:按图纸设计 2.型号、规格:普通室内消火栓 SN65 3.附件材质、规格:甲型单栓室内落地式消防箱SG24B65Z-J,SN65型单栓室内自救式消火栓、水枪型号为QZ19,水带长25m,内配JPS1.6-19型消防软管卷盘 4.综合考虑消火栓箱背面防火处理	套	12			
159	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:双向型消防专用蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰	个	5			
160	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:双向型消防专用蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:沟槽法兰	个	12			
161	031003011002	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	5			
162	031003011003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	12			
163	030901013001	灭火器	1.形式:手提式干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3(2A) 3.配置部位:消防箱内	具	24			
164	030901013002	灭火器	1.形式:手提式干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.配置部位:强弱电间、机房等 4.灭火器箱配置:每个灭火器箱配置2具灭火器	具	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第26页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	030901011001	室外消火栓	1.名称:地上式消火栓 2.型号、规格:SS100/65-1.0 3.附件材质、规格:包含弯管底座等全套附件	套	1			
166	031002003004	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.介质管道规格:DN150 4.含孔洞预留 5.填料材质:按设计及规范要求	个	6			
167	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.介质管道规格:DN100 4.含孔洞预留 5.填料材质:按设计及规范要求	个	8			
168	031002003006	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢质 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:按设计及规范要求	个	1			
169	03B003	混凝土楼板水钻打眼	1.规格:Φ200 2.含封堵	个	1			
170	031002001004	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支吊架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	489.7			
171	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉 2.绝热厚度:50mm	m3	20.12			
172	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:一层	m2	514.26			
173	031001011002	室外管道碰头	1.介质:消防水 2.碰头形式:综合考虑 3.材质、规格:DN200 4.防腐、绝热设计要求:符合设计及规范要求	处	4			
174	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消防栓系统	点	12			
175	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:沟槽法兰	个	2			
176	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰	个	1			
177	031003001003	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
178	031003001004	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
179	031202008002	埋地管道防腐蚀	1.做法:四油三布	m2	4.63			
180	031201001001	管道刷油	1.名称:樟丹二道,红色调和漆二道	m2	5.28			
自动喷淋系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第27页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
181	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	89.41			
182	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	17.31			
183	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	205.51			
184	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	26.21			
185	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	50.74			
186	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	28.71			
187	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	357.72			
188	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗、管道标识设计要求:按图纸设计及规范要求	m	593.7332			
189	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内吊顶 2.材质、型号、规格:68℃ 温级玻璃球喷头(K=80) 3.连接形式:丝接	个	254			
190	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:马鞍式	个	1			
191	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN100 2.连接形式:马鞍式	个	1			
192	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:沟槽法兰	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第28页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰	个	1			
194	031003011004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
195	031003011005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
196	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:含压力表、球阀、K80试水接头等	组	1			
197	031003001005	螺纹阀门	1.类型:泄水球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	2			
198	031003001006	螺纹阀门	1.类型:试水球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	1			
199	031003001007	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	3			
200	031003001008	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	3			
201	031002003007	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.介质管道规格:DN150 4.含孔洞预留 5.填料材质:按设计及规范要求	个	3			
202	031002003008	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.介质管道规格:DN80 4.含孔洞预留 5.填料材质:按设计及规范要求	个	2			
203	031002001005	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支吊架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	762.11			
204	031201001002	管道刷油	1.名称:樟丹二道,红色调和漆二道	m2	237.32			
205	030817005001	钢制排水漏斗制作安装	1.形式、材质:钢制 2.口径规格:DN75	个	2			
206	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:喷淋试水 3.材质、规格:UPVC De75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	5.95			
207	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:自动喷淋系统	点	2			
应急照明系统								
208	030404019002	控制开关	1.名称:断路器 2.型号、规格:Lzd=40A 3.电压等级(kV):1KV 4.安装部位:更换变电室低压柜内原有的断路器	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第29页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
209	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 1ALE1 2.型号:照明配电箱 3.规格、参考尺寸:600*800*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米明装	台	1			
210	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱 1ALYJ1 2.型号:A型集中控制应急照明配电箱 3.规格、参考尺寸:600*700*200 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米明装	台	1			
211	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配	m	288.09			
212	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配	m	482.66			
213	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	639.18			
214	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	8.2			
215	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	34.5			
216	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:φ 20 2.填充(恢复)方式:综合考虑	m	8.2			
217	030408001008	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:BTIZ 3.规格:4*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:综合考虑 6.电压等级(kv):1KV以下	m	283.79			
218	030408006007	电力电缆头	1.名称:矿物电缆头 2.型号、规格:4*10 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内 5.电压等级(kv):1KV以下	个	4			
219	030411004010	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZB1N-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	49.53			
220	030411004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZB1N-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	2591.73			
221	030411004012	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZBN-RYJS 4.规格:2*2.5 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	665.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第30页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	030412004002	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号、规:LED 6W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	29			
223	030412004003	装饰灯	1.名称:方向标志灯(疏散单向不可调) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地3.5m吊装	套	18			
224	030412004004	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:嵌墙安装	套	5			
225	030412004005	装饰灯	1.名称:S双面多信息复合型标志灯(疏散单向不可调) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地3.5米吊装	套	5			
226	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	57			
227	030413001005	铁构件	1.名称:管道支吊架 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑 4.包含除锈刷油	kg	215			
228	031202005001	防火涂料	1.涂刷部位:明配电气钢导管 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:综合考虑 4.耐火极限(h):符合设计及规范要求	m <sup>2</sup>	143.62			
229	030905001001	消防应急照明和疏散指示系统调试	1.点数:按设计实际点数	系统	1			
消防自动报警、电气火灾监控系统								
230	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配	m	1398.67			
231	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	189.8			
232	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	30			
233	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	166.4			
234	030411004013	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZB1-RYJS 4.规格:2*1.5 5.材质:铜芯 6.种类:信号线、输入线	m	314.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第31页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	030411004014	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZ-RYJS 4.规格:2*1.5 5.材质:铜芯 6.种类:广播线	m	478.66			
236	030411004015	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZ-RYJS 4.规格:2*1.0 5.材质:铜芯 6.种类:电话线	m	413.21			
237	030411004016	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZB1N-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:电源线	m	2065.47			
238	030411004017	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZB1N-RYJS 4.规格:2*1.5 5.材质:铜芯 6.种类:电源线	m	910.13			
239	030411004018	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:ZR-RVS 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:电气火灾监控线	m	250			
240	030411004019	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZB2-RYJS 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:电气火灾监控线	m	266.26			
241	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:区域报警控制器(联动型) 2.安装方式:壁挂 3.控制点数量:以图纸设计点数	台	1			
242	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示盘 2.安装方式:壁挂	台	1			
243	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	67			
244	030904003001	按钮	1.名称:消火栓破玻按钮	个	12			
245	030904003002	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	4			
246	030904005001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器	个	4			
247	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播扬声器 2.安装方式:吸顶	个	7			
248	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:公共广播扬声器 2.安装方式:吸顶	个	6			
249	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器	个	6			
250	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	4			
251	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	16			
252	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱	个	3			
253	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:消防报警接线端子箱	个	1			
254	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:明装	个	130			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第32页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
255	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	20			
256	030413001006	铁构件	1.名称:明配管吊筋制作安装 2.材质:型钢	kg	224.66			
257	031202005002	防火涂料	1.涂刷部位:明配电气钢导管 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:综合考虑 4.耐火极限(h):符合设计及规范要求	m2	76.19			
258	030905001002	自动报警系统调试	1.名称:火灾自动报警系统调试 2.点数:按设计实际点数	系统	1			
259	030905001003	自动报警系统调试	1.名称:广播、消防电话插孔 2.点数:详见图纸	点	13			
260	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门、电动排烟窗等 2.点数:详见图纸	个	82			
261	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:挡烟垂壁等 2.点数:详见图纸	个	4			
消防水抗震支架								
262	031002001006	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN150-T 2.材质:国标型钢 3.管架形式:单立柱(侧向) 4.包括二次设计、验收等	套	11			
263	031002001007	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN100-T 2.材质:国标型钢 3.管架形式:单立柱(侧向) 4.包括二次设计、验收等	套	1			
264	031002001008	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN80-T 2.材质:国标型钢 3.管架形式:单立柱(侧向) 4.包括二次设计、验收等	套	24			
265	031002001009	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN65-T 2.材质:国标型钢 3.管架形式:单立柱(侧向) 4.包括二次设计、验收等	套	9			
266	031002001010	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN150-TL 2.材质:国标型钢 3.管架形式:单立柱(双向) 4.包括二次设计、验收等	套	10			
267	031002001011	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN100-TL 2.材质:国标型钢 3.管架形式:单立柱(双向) 4.包括二次设计、验收等	套	1			
268	031002001012	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN80-TL 2.材质:国标型钢 3.管架形式:单立柱(双向) 4.包括二次设计、验收等	套	19			
269	031002001013	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN65-TL 2.材质:国标型钢 3.管架形式:单立柱(双向) 4.包括二次设计、验收等	套	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第33页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
270	031002001014	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN200*2-T 2.材质:国标型钢 3.管架形式:双立柱(侧向) 4.包括二次设计、验收等	套	12			
271	031002001015	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN150*2-T 2.材质:国标型钢 3.管架形式:双立柱(侧向) 4.包括二次设计、验收等	套	12			
272	031002001016	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN80+DN100+DN150-T 2.材质:国标型钢 3.管架形式:双立柱(侧向) 4.包括二次设计、验收等	套	1			
273	031002001017	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN200*2-TL 2.材质:国标型钢 3.管架形式:双立柱(双向) 4.包括二次设计、验收等	套	10			
274	031002001018	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN150*2-TL 2.材质:国标型钢 3.管架形式:双立柱(双向) 4.包括二次设计、验收等	套	11			
275	031002001019	抗震支架	1.型号规格:ZYS-DN80+DN100+DN150-TL 2.材质:国标型钢 3.管架形式:双立柱(双向) 4.包括二次设计、验收等	套	1			
电气抗震支架								
276	031002001020	抗震支架	1.型号规格:ZYQ-200-T 2.材质:国标型钢 3.管架形式:双立柱(侧向) 4.包括二次设计、验收等	套	3			
277	031002001021	抗震支架	1.型号规格:ZYQ-200-TL 2.材质:国标型钢 3.管架形式:双立柱(双向) 4.包括二次设计、验收等	套	2			
电动排烟窗、挡烟垂壁、防火卷帘系统								
278	030404017013	配电箱	1.名称:电动排烟窗控制箱(16回路) AC 2.规格、参考尺寸:按设计定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米明装	台	2			
279	030404017014	配电箱	1.名称:电动排烟窗控制箱(24回路) AC 2.规格、参考尺寸:按设计定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:距地1.5米明装	台	2			
280	030411003004	桥架	1.名称:封闭金属槽式电缆桥架(带隔板) 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求	m	108.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第34页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
281	030413001007	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作安装 2.材质:型钢	kg	132.28			
282	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:明配	m	80			
283	030411004020	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架 3.型号:WDZB1N-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	17915.1			
284	030411004021	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架 3.型号:WDZB1-RYJS 4.规格:4*1.5 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	6137.7			
285	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	80			
286	03B004	挡烟垂壁	1.名称:电动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维布 3.包含手动控制装置、电机、控制箱、线缆等	m <sup>2</sup>	203.328			
287	03B005	防火卷帘	1.名称:防火卷帘 2.材质:无机纤维复合防火卷帘,防火极限≥3小时,双轨设置 3.启动装置品种、规格:电机及开关综合考虑	m <sup>2</sup>	137.034			
钢结构工程								
1	01B021	柱脚锚栓	1.钢材品种:Q235B 2.规格:M24,长度参见图纸 3.含双螺帽、垫圈等	套	136			
2	01B022	栓钉	1.钢材品种:Q235B 2.规格:d16-80 3.含双螺帽、垫圈等	个	2304			
3	01B023	销轴	1.钢材品种:Q390B 2.规格:φ80	套	20			
4	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型:箱型钢柱 2.钢材品种、规格:Q355B 3.除锈要求:除锈等级应达到Sa2.5 4.油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于60μm),两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于120μm),三道聚氨酯面涂料(厚度不小于100μm),涂层干漆总厚度不小于280μm,防火涂料另单列项计算 5.工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容 6.其他:综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等	t	98.851			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第35页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010603001001	实腹钢柱	1.柱类型:H型钢 2.钢材品种、规格:Q355B 3.除锈要求:除锈等级应达到Sa2.5 4.油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于60 $\mu$ m),两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于120 $\mu$ m),三道聚氨酯面涂料(厚度不小于100 $\mu$ m),涂层干漆总厚度不小于280 $\mu$ m,防火涂料另单列项计算 5.工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容 6.其他:综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等	t	6.0364			
6	010604001001	钢梁	1.梁类型:焊接H型钢 2.钢材品种、规格:Q355B 3.除锈要求:除锈等级应达到Sa2.5 4.油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于60 $\mu$ m),两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于120 $\mu$ m),三道聚氨酯面涂料(厚度不小于100 $\mu$ m),涂层干漆总厚度不小于280 $\mu$ m,防火涂料另单列项计算 5.工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容 6.其他:综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等	t	135.4795			
7	010604001002	钢梁	1.梁类型:钢拉杆 2.钢材品种、规格:Q355B,圆管200*8 3.除锈要求:除锈等级应达到Sa2.5 4.油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于60 $\mu$ m),两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于120 $\mu$ m),氟碳漆饰面(厚度不小于100 $\mu$ m),涂层干漆总厚度不小于280 $\mu$ m,防火涂料另单列项计算 5.工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容 6.其他:综合考虑钢构件场内外运输等	t	1.8992			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第36页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010606001001	钢支撑、钢拉条	1.钢材品种、规格:Q235B, 规格综合考虑 2.构件类型:水平支撑、隅撑、女儿墙骨架支撑等 3.除锈要求:除锈等级应达到Sa2.5 4.油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于60 $\mu$ m), 两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于120 $\mu$ m), 三道聚氨酯面涂料(厚度不小于100 $\mu$ m), 涂层干漆总厚度不小于280 $\mu$ m, 防火涂料另单列项计算 5.工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容 6.其他:综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等	t	8.7465			
9	010606001002	钢支撑、钢拉条	1.钢材品种、规格:热镀锌Q235B, 规格 $\phi$ 25*2.0、 $\phi$ 12等综合考虑 2.构件类型:拉条、套管 3.除锈要求:除锈等级应达到Sa2.5 4.工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容 5.其他:综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等	t	1.4229			
10	010606002001	钢檩条	1.钢材品种、规格:Q355B, 规格综合考虑 2.构件类型:成品H型钢 3.除锈要求:除锈等级应达到Sa2.5 4.油漆要求:两道环氧铁红底涂料(厚度不小于60 $\mu$ m), 两道环氧云铁中间涂料(厚度不小于120 $\mu$ m), 三道聚氨酯面涂料(厚度不小于100 $\mu$ m), 涂层干漆总厚度不小于280 $\mu$ m, 防火涂料另单列项计算 5.工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容 6.其他:综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等	t	67.2496			
11	010606012001	钢支架	1.钢材品种、规格:Q355B, 热浸锌C型钢 2.构件类型:天沟托架 3.除锈要求:除锈等级应达到Sa2.5 4.油漆要求:防火涂料另单列项计算 5.工作内容:须包括但不限于除锈、制作、运输、安装、刷漆、探伤等工作内容 6.其他:综合考虑钢构件场内外运输、钢连接配件、螺栓等	t	4.0045			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第37页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010516001001	高强螺栓	1.品种、规格:10.9级摩擦型高强螺栓,M20 2.工作内容:制作、安装、探伤、螺栓、垫片等辅材全部工作内容	套	2149			
13	010901002001	型材屋面	1.型材品种、规格:1.0mm厚氟碳涂层锁边铝镁锰合金屋面板,具体板型参见图纸要求 2.檩条材料品种、规格:综合考虑 3.防水层:1.5厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材(玻璃纤维内增强背衬型),另单列项计算 4.岩棉层:100厚高强度岩棉板(容重180kg/m <sup>3</sup> ),另单列项计算 5.隔汽层:透气膜II型 6.底板:0.75mm厚型彩钢底板,具体板型参见图纸要求	m <sup>2</sup>	2461.5864			
14	01B024	钢板天沟	1.材质要求:采用不锈钢材料制作,钢板厚度3.0mm 2.做法:参图集17J925-1,2-34页大样20 3.工作内容:须包括但不限于制作、运输、安装等 4.其他:综合考虑构件场内、外运输,包含拉杆、支撑连接件、扁钢带及螺栓等 5.计算规则:按天沟延长米	m	200.45			
15	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚高强度岩棉板(容重180kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	2683.77			
16	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚聚氯乙烯(PVC)防水卷材(玻璃纤维内增强背衬型)	m <sup>2</sup>	2928.3982			
17	01B025	包边、包角	1.材料种类:0.5厚镀锌彩钢板 2.详见设计图纸 3.工作内容:含主、辅料制作、运输、安装等 4.部位:包括包边、包角、泛水、天沟底板等位置 5.工程量:按包边包角展开面积计算	m <sup>2</sup>	150.285			
18	010605002001	钢板墙板	1.钢板厚度、复合板厚度:0.75mm厚型彩钢底板,具体板型参见图纸要求 2.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	494.954			
19	011001002001	保温隔热天棚	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚玻璃丝绵保温层(单面铝箔) 2.部位:用于天沟底板处	m <sup>2</sup>	220.495			
20	01B026	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:钢柱 2.耐火极限:2.5小时 3.涂层厚度:≥40mm 4.涂料品种:厚型(非膨胀型)	m <sup>2</sup>	816.67			
21	01B027	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:钢梁、斜拉杆 2.耐火极限:1.5小时 3.涂层厚度:≥25mm 4.涂料品种:厚型(非膨胀型)	m <sup>2</sup>	2878.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第38页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	01B028	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:屋面水平支撑 2.耐火极限:1.5小时 3.涂层厚度:≥4mm 4.涂料品种:薄型(膨胀型)	m2	69.19			
23	01B029	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:檩条 2.耐火极限:1.0小时 3.涂层厚度:≥4mm 4.涂料品种:薄型(膨胀型)	m2	2321.18			
24	01B030	溢流管	1.材料种类、规格:不锈钢管DN100 2.管底高出天沟底100mm	个	2			
25	01B031	溢流管	1.材料种类、规格:不锈钢管DN200 2.管底高出天沟底100mm	个	2			
室外管网土建工程								
室外管网								
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:挖土、清槽、装车、外运、弃土、场地平整等 5.工程量按照实际开挖量计算 6.部位:管沟及井	m3	437.0747			
2	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:排水沟	m3	7.3512			
3	01B034	室外排水沟	1.截面尺寸:参见图纸,综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.计算规则:按设计图示尺寸以砼体积计算	m3	29.3868			
4	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:中砂、粗砂 2.压实系数:按设计要求	m3	35.5432			
5	010103001002	回填方	1.回填土材料:中粗砂 2.回填要求:分层夯填,压实系数满足设计要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:管沟及井	m3	103.4499			
6	010103001003	回填方	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数满足设计要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:管沟及井	m3	191.1115			
7	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:井垫层	m3	6.0125			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第39页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B035	塑料检查井	1.名称:塑料雨污水检查井 2.井规格:井内径700mm,包含井座、井筒、砼井圈 3.井深:综合考虑 4.做法:详见L13S8 5.计算规则:按实际安装数量计算	座	26			
9	010507006001	化粪池、检查井	1.材质:成品钢筋砼化粪池 2.型号、规格:化粪池 3.详见图纸设计 4.工程量按有效容积计算	m3	40			
10	01B036	安装检查井井盖	1.材质:C250树脂井盖 2.规格:φ700mm 3.工程量按照个数计算 4.部位:位于人行道、绿化带	套	26			
11	01B037	装饰方形井盖	1.材质:4厚不锈钢包边及预埋,铺装面层(厚度纹理同周边铺装),底板焊接φ12@220钢筋底板焊接,具体参见设计图纸 2.规格:尺寸900mm*900mm 3.工程量按照个数计算 4.部位:位于车行道等	套	26			
12	01B038	安装成品雨水篦子	1.规格:净尺寸400mm宽 2.材质:成品不锈钢篦子	m	244.89			
室外硬化								
13	010404001003	垫层	1.种类:级配碎石垫层 2.厚度:综合考虑	m3	87.6417			
14	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑	m3	159.6956			
15	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.555			
16	011102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚火烧面白麻,利用保护性拆除下来的原有地面石材 2.粘贴形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	905.718			
17	011102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚火烧面白麻花岗岩,新购地面石材(同原地面) 2.粘贴形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	100.635			
室外管网安装工程								
1	031001006011	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质:双平壁钢塑复合缠绕排水管,环刚度为8KN 4.规格:DN300 5.连接形式:承口橡胶密封圈接口; 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	207.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第40页 共40页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031001006012	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质:双平壁钢塑复合缠绕排水管,环刚度为8KN 4.规格:DN400 5.连接形式:承口橡胶密封圈接口; 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	47.03			
3	031001006013	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质:双平壁钢塑复合缠绕排水管,环刚度为8KN 4.规格:DN500 5.连接形式:承口橡胶密封圈接口; 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	85.54			
4	031001006014	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质:双平壁钢塑复合缠绕排水管,环刚度为8KN 4.规格:DN600 5.连接形式:承口橡胶密封圈接口; 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求	m	65.42			
5	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN150 4.连接形式:承插连接 5.接口材料:橡胶圈接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范使用要求	m	26.1			
6	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式:承插连接 5.接口材料:橡胶圈接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范使用要求	m	16.2			
7	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN200 4.连接形式:承插连接 5.接口材料:橡胶圈接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范使用要求	m	6.5			
8	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:机制排水铸铁管 DN150 4.连接形式:承插连接 5.接口材料:橡胶圈接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范使用要求	m	9			
9	031202008003	埋地管道防腐蚀	1.做法:冷底子油一道,石油沥青漆两道	m2	28.83			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	威海站功能整合提升工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	威海站功能整合提升工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
5	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外管网安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海站功能整合提升工程							
	拆除工程							
	建筑工程							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.部位:建筑物外墙围护	m2	2333.48			
2	011701002002	建筑物垂直封闭	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位:建筑物外围	m2	2333.48			
3	011701002003	建筑物水平安全网	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位:建筑物外围	m2	353.496			
4	011701003001	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:砌块墙	m2	903.06			
5	011701002004	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.部位:短柱框架柱 5.计算规则:按照框架柱定额规则计算	m2	172.29			
6	011703001001	垂直运输	1.部位:基础垂直运输 2.工程量按照首层建筑面积计算	m2	2604.8515			
7	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:轻型钢结构 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以上全部构件垂直运输	m2	2604.8515			
8	011702001001	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	69.57			
9	011702001002	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	131.92			
10	011702001003	基础	1.基础类型:基础梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	305.08			
11	011702001004	基础	1.基础类型:带形基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	8.79			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	138.03			
13	011702003001	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	60.05			
14	011702008001	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	288.29			
15	011702009001	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	27.858			
16	011702027001	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	6.384			
17	011702030001	后浇带	1.后浇带部位:梁、板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.92			
18	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:门窗口小型混凝土砌块、风井盖板、排水沟盖板 2.工程量按照体积计算	m3	0.24			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制过梁 2.工程量按照体积计算	m3	0.1272			
20	011702025001	其它现浇构件	构件类型:钢柱包脚砼	m2	34.2755			
21	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:桩机设备 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	2			
22	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	项	1			
23	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号:2.2KW潜水泵 2.降排水管规格:综合考虑	昼夜	0			
24	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
25	01B007	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
26	01B008	施工通道	1.主要措施内容:现场不具备施工车辆通行条件所必须设置的便道通道,两侧搭设单排脚手架,外观钢板网防护,脚手架基础500*500*100混凝土块预埋钢板 2.材料回收残余价值综合考虑在综合单价内 3.计算规则:按批准施工方案的两立面围护面积之和计算	m2	522			
27	01B009	钢板铺设费	1.主要措施内容:原室外地面采用2cm厚钢板铺设,铺设方式综合考虑 2.计算规则:按批准施工方案的钢板铺设质量以t为单位计算	t	450.904			
28	01B010	钢板租赁费	1.计算规则:按批准施工方案的实际租赁天数以t/天为单位计算	t/天	49599.44			
29	01B011	扶梯临时封堵	1.主要措施内容:地下室及一层扶梯周边限行封堵,采用轻钢龙骨石膏板外贴喷绘广告布 2.材料回收残余价值综合考虑在综合单价内 3.计算规则:按批准施工方案的垂直投影面积计算	m2	282			
30	01B012	扶梯防护棚	1.主要措施内容:钢管搭设双排竖向防护,外挂钢板网,顶部高于玻璃面1米采用钢管搭设水平防护,分别铺设木架板,顶层加设一层木胶板并做防水处理(SBC防水卷材400g/平米两遍),最外层采用绿草皮进行覆盖 2.材料回收残余价值综合考虑在综合单价内 3.计算规则:按批准施工方案的立面及顶棚展开面积计算	m2	1503			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
31	01B013	扶梯设备保护	1.主要措施内容:玻璃幕墙内部为保护扶梯使用钢管设置水平防护措施,上部搭设木架板并铺设木胶板防止高空坠物对扶梯产生破坏 2.材料回收残余价值综合考虑在综合单价内 3.计算规则:按批准施工方案的垂直投影面积计算	m2	311.76			
32	01B014	安全通道	1.主要措施内容:采用100*100*2方管做立柱间距2.5米,40*40*1方管及L30*2角铁制作屋架,镀锌铁皮封顶,铺设草皮装饰,通道两侧上沿内外侧均做400mm模板安装喷绘布美化,下面安装1000mm高铁艺栏杆 2.材料回收残余价值综合考虑在综合单价内 3.计算规则:按批准施工方案的垂直投影面积计算	m2	1692.71			
33	030408001001	电力电缆 (临时用电)	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*120+1*70 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:沿桥架 6.电缆主材损耗按规定计取 7.含电缆头制安 8.电压等级(kv):1KV以下 9.其他:包含拆除	m	235			
34	030411003001	桥架 (临时用电)	1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.桥架主材损耗按规定计取 5.桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求 6.其他:包含拆除	m	235			
35	030413001001	铁构件 (临时用电)	1.名称:桥架支吊架、明配管吊筋制作安装 2.材质:型钢 3.型钢主材损耗按规定计取 4.其他:包含拆除	kg	145.1947			
36	01B015	材料运输增加费用	1.工作内容:综合考虑单位工程内所有施工材料需要场外加工,以及场地狭窄等因素,需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按一项费用综合考虑	项	1			
装饰工程								
1	011701003002	内装饰脚手架	1.搭拆方式、防护措施综合考虑	m2	269.44			
2	011701003003	满堂脚手架	1.搭拆方式、防护措施综合考虑	m2	1970.56			
3	01B020	材料运输增加费用	1.工作内容:综合考虑装饰工程所有施工材料需要场外加工,以及场地狭窄等因素,需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按一项费用综合考虑	项	1			
安装工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
3	03B006	材料运输增加费用	1.工作内容:综合考虑装饰工程所有施工材料需要场外加工,以及场地狭窄等因素,需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按一项费用综合考虑	项	1			
钢结构工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002002	矩形柱		m2	0			
12	011702003002	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008002	圈梁		m2	0			
18	011702009002	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B032	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
47	01B033	材料运输增加费用	1.工作内容:综合考虑单位工程内所有施工材料需要场外加工,以及场地狭窄等因素,需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按一项费用综合考虑	项	1			
室外管网土建工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
3	011702001006	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.378			
4	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型:综合考虑 2.沟截面:综合考虑	m2	342.846			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	项	1			
6	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
7	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
8	011704001003	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
9	01B039	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
10	01B040	材料运输增加费用	1.工作内容:综合考虑单位工程内所有施工材料需要场外加工,以及场地狭窄等因素,需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按一项费用综合考虑	项	1			
室外管网安装工程								
1	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
2	03B007	材料运输增加费用	1.工作内容:综合考虑装饰工程所有施工材料需要场外加工,以及场地狭窄等因素,需要增加的装车、运输、卸车、倒运等内容 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按一项费用综合考虑	项	1			
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	威海站功能整合提升工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	900000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		900000.00	
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外管网安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	威海站功能整合提升工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海站功能整合提升工程				
		拆除工程				
		建筑工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		钢结构工程				
		室外管网土建工程				
		室外管网安装工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海站功能整合提升工程				
		拆除工程				
		建筑工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		钢结构工程				
		室外管网土建工程				
		室外管网安装工程				

专业工程暂估价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	威海站功能整合提升工程			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价		900000.00	
	合计		900000.00	
	建筑工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	威海站功能整合提升工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外管网安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

# 计日工表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	威海站功能整合提升工程				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	钢结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

# 计日工表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外管网土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外管网安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	威海站功能整合提升工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	钢结构工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外管网安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	威海站功能整合提升工程			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海站功能整合提升工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
钢结构工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管网土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管网安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			