

2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改  
造项目

# 招标文件

招标编号：gz202415002

招 标 人：荣成市住房和城乡建设局

招标代理：荣成市城乡建设集团有限公司

日 期：2024 年 3 月

# 目录

第一章 投标邀请书 .....	1
第二章 投标人须知 .....	3
1. 总则 .....	12
1.1 项目概况 .....	12
1.2 资金来源和落实情况 .....	12
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	12
1.4 投标人资格要求 .....	12
1.5 费用承担 .....	13
1.6 保密 .....	13
1.7 语言文字 .....	13
1.8 计量单位 .....	13
1.9 踏勘现场 .....	14
1.10 投标预备会 .....	14
1.11 分包 .....	14
1.12 偏离 .....	14
2. 招标文件 .....	14
2.1 招标文件的组成 .....	14
2.2 招标文件的澄清 .....	15
2.3 招标文件的修改 .....	15
3. 投标文件 .....	15
3.1 投标文件的组成 .....	15

3.2	投标报价	16
3.3	投标有效期	16
3.4	投标保证金	17
3.5	投标人资格审查资料	17
3.6	投标文件的编制	18
4.	投标	18
4.1	投标文件的密封和标记	18
4.2	投标文件的递交	18
4.3	投标文件的修改与撤回	19
5.	开标	19
5.1	开标时间和地点	19
5.2	开标程序	19
6.	评标	20
6.1	评标委员会	20
6.2	评标原则	21
6.3	评标	21
7.	合同授予	21
7.1	定标方式	21
7.2	中标候选人公示	21
7.3	中标通知	21
7.4	履约担保	21
7.5	签订合同	21

8. 重新招标和不再招标 .....	22
8.1 重新招标 .....	22
8.2 不再招标 .....	22
9. 纪律和监督 .....	22
9.1 对招标人的纪律要求 .....	22
9.2 对投标人的纪律要求 .....	22
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	22
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	23
9.5 投诉 .....	23
10. 需要补充的其他内容 .....	23
11. 电子招标投标 .....	23
附件一：开标记录表 .....	24
附件二：问题澄清通知 .....	25
附件三：问题的澄清 .....	26
附件四：中标通知书 .....	27
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求 .....	28
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>32</b>
1、评标方法 .....	32
2、评审标准 .....	32
3、评标程序 .....	33
4、其他相关说明 .....	34
5、否决投标条件 .....	34

<b>第四章 合同条款及格式</b> .....	<b>38</b>
第一部分 协议书 .....	40
第二部分 通用条款 .....	43
第三部分 专用条款 .....	44
附件 1：工程质量保修书 .....	73
附件 2：廉政承诺书 .....	76
附件 3：已标价工程量清单报价表 .....	77
附件 4：承包人主要施工管理人员表 .....	78
附件 5：分包人主要施工管理人员表 .....	79
<b>第五章 工程量清单</b> .....	<b>80</b>
1. 工程量清单说明 .....	81
2. 投标报价说明 .....	81
3. 已标价工程量清单 .....	81
<b>第六章 图 纸</b> .....	<b>343</b>
1. 图纸目录 .....	343
2. 图纸 .....	343
<b>第七章 技术标准和要求</b> .....	<b>344</b>
工程建设地点现场条件: .....	344
<b>第八章 投标文件格式</b> .....	<b>345</b>

# 第一章 投标邀请书

## 2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目投标邀请书

### （代资格预审合格通知书）

（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加 2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目的投标。

#### 一、获取招标文件

请随时关注网站招标文件下载时间，通过 CA 锁从“威海市住房和城乡建设局”网站点击本工程资格预审公告（代招标公告）下方“下载招标文件”按钮进入，直接从网上下载电子版的招标文件，逾期下载责任自负。

#### 二、投标文件的递交

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### 三、联系方式

招标人：荣成市住房和城乡建设局

地 址：荣成市伟德东路 12 号

邮 编：264300

联系人：隋鹏军

电话：18663189386

电子邮件：

开户银行：

账号：

招标代理：荣成市城乡建设集团有限公司

地址：荣成市黎明北路 88 号

邮编：264300

联系人：李美怡

电话：0631-7173125

电子邮件：kfglb1234@163.com

开户银行：青岛银行威海荣成支行

账号：832020200322509

## 附件：确认通知

### 确认通知

（招标人名称）\_\_\_\_\_：

我方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收到你方\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发出的

\_\_\_\_\_（项目名称）关于\_\_\_\_\_的通知，并确认\_\_\_\_\_（参加/不参加）  
投标。

特此确认。

被邀请人单位名称：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成市住房和城乡建设局 地址：荣成市伟德东路 12 号 联系人：隋鹏军 电话：18663189386
1.1.3	招标代理机构	名称：荣成市城乡建设集团有限公司 地址：荣成市黎明北路 88 号 联系人：李美怡 电话：0631-7173125
1.1.4	项目名称	2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目
1.1.5	建设地点	位于荣成市
1.2.1	资金来源及比例	财政资金，出资比例 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目的施工及保修（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	210 日历天，具体开工时间甲方另行约定。
1.3.3	质量要求	现行《施工质量验收规范》合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>一、企业资质要求：</p> <p>1、具有市政公用工程施工总承包壹级及以上资质。</p> <p>2、具备安全生产许可证。</p> <p>3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。</p> <p>4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）”查询，申请人及其法定代表人、项目经理、委托代理人必须为非失信被执行人。</p> <p>5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p>



		<p>二、项目负责人资格要求</p> <p>1、具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理。</p> <p>4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间及形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	<p>时间：投标截止时间 15 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。

3.2.3	招标控制价	<p>本工程设立招标控制价，招标控制价为：<b>79871646.48 元。</b></p> <p>（投标人所报单价及总价均不得超过相应的招标控制价，否则将否决其投标。）</p>
3.3.1	投标有效期	<p>投标截止之日起 90 日历天</p>
3.4.1	投标保证金	<p><b>√要求递交投标保证金</b></p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额：<b>500000.00 元（人民币伍拾万元整）</b></p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p>注意：申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人<b>在本项目上使用</b>。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>二、如选择银行保函方式：</b></p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函彩色复印件。</p> <p><b>三、如选择保险保函方式：</b></p> <p>若选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户</p>

		<p>支付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市区域内设有的服务机构营业执照。</p> <p><b>四、如选择电子保函方式：</b></p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形：</b></p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：<a href="https://yth. Weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index">https://yth. weihai. gov. cn/whkh/PortalManage/Portal/Index</a>）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p><b>投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，取消免交资格。</b></p> <p><b>主体信用评价系统专业：市政施工总承包</b></p> <p><b>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</b></p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许

3.6.4	投标文件份数	<p>投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p> <p><b>如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</b></p>
3.6.5	投标文件是否需要分册装订	无要求
3.6.7	签字或盖章要求	<p>本项目采用全流程电子化进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的 pdf 格式电子文件。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。</p>
4.1	投标文件的密封与标记	无要求
4.2.1	投标截止时间	<b>2024年04月12日9时00分</b>
4.2.2	递交投标文件地点	按疫情防控要求，投标人不得到开标现场参加电子开标会议。投标人需在本单位按照招标文件规定时间递交投标文件、网上签到、网上解密、唱标确认等。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：<b>威海市公共资源交易中心荣成分中心第六开标室</b> （地址：荣成市河阳东路81号）</p>
5.2	开标程序	<p>在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表</p> <p>投标文件解密申请时间为 30 分钟。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>评标专家 7 人（经济评委 3 人，技术评委 4 人）</u>；</p> <p>评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。</p> <p><b>注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退（开标现场查询）。</b></p>

7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人人数：3 名。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于 3 个工作日 中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示
7.4	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	<p>1、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</p> <p>2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：</p>

		<table><tr><td>1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科</td><td>2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室</td></tr><tr><td>3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgk@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心</td><td>4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心</td></tr><tr><td>5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室</td><td>6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理部办公室</td></tr><tr><td>7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgk@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科</td><td>8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</td></tr><tr><td>9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室</td><td>10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科</td></tr></table>	1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室	3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgk@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心	5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理部办公室	7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgk@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科	8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处	9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科
1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室											
3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgk@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心											
5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理部办公室											
7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgk@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科	8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处											
9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科											
		<p>5、对于住房城乡建设部已核准建筑业、监理、工程勘察、工程设计等建设工程企业资质延续但暂未收到资质证书原件的企业, 2024年3月31日前在参加我省房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标活动时, 在投标文件中提供原资质证书扫描件、住房城乡建设部核准建设工程企业资质延续名单公告页、加盖企业公章的附件名单页和全国建筑市场监管公共服务平台企业资质资格查询截图, 即视为提供有效的企业资质证书原件。</p>										
11	电子招标投标	是, 采用电子招标系统。具体要求详见本章附件五										

1、招标代理费: 由中标人支付; 参照《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980号)按工程类收费标准计算, 100万元以下部分按100%收取, 100-500万元部分按50%收取, 500万元以上部分按25%收取, 请各投标单位在报价时综合考虑, 中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

2、付款方式: 按荣成市规定执行。

<p>发展改革、 人民银行威海支行关于 《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.失信被执行人</li> <li>2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</li> <li>3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员</li> <li>4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员</li> <li>5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员</li> <li>6.严重质量违法失信行为当事人</li> <li>7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</li> <li>8.存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者</li> <li>9.重大税收违法案件当事人</li> <li>10.海关失信企业及其有关人员</li> <li>11.涉金融严重失信人名单的当事人</li> <li>12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员</li> <li>13.违法失信上市公司相关责任主体</li> <li>14.统计领域严重失信企业及其有关人员</li> <li>15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员</li> <li>16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体</li> <li>17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员</li> <li>18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员</li> <li>19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员</li> <li>20.保险领域违法失信相关责任主体</li> <li>21.重大交通违法违章相关责任主体</li> <li>22.劳动保障领域严重失信主体</li> <li>23.社会保险领域严重失信主体</li> <li>24.海洋渔业领域严重失信主体</li> <li>25.住房城乡建设领域严重失信主体</li> <li>26.旅游领域严重失信主体</li> <li>27.价格领域严重失信主体</li> <li>28.纳税信用评价为 D 级的纳税人</li> <li>29.消防领域严重违法失信相关责任主体</li> <li>30.盐行业生产经营严重失信者</li> <li>31.石油天然气行业严重违法失信主体</li> <li>32.对外经济合作领域严重失信主体</li> <li>33.国内贸易流通领域严重违法失信主体</li> <li>34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员</li> <li>35.婚姻登记严重失信当事人</li> <li>36.家政服务领域相关失信责任主体</li> </ol>
--	--

	37.公共资源交易领域严重失信主体
	38.出入境检验检疫严重失信企业
	39.慈善捐助领域失信责任相关主体
	40.严重危害正常医疗秩序失信主体
	41.科研领域严重失信主体
	42.政府采购领域严重失信主体
	43.知识产权（专利）领域严重失信主体
	44.会计领域严重失信主体
	45.文化市场领域严重失信主体
	46.民办教育培训机构严重失信主体
	47.人防领域严重失信主体
	48.社会组织严重失信主体



## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

## 1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

## 1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；

(8) 投标文件格式；

(9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发布，如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人确认收到澄清：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录
- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书
- (4) 投标人信用承诺书

- (5) 投标保证金
- (6) 项目管理机构
- (7) 资格审查资料
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 施工组织设计
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

## 3.2 投标报价

**(本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准)**

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.8 本工程的招标代理费由中标单位支付。参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）按工程类收费标准计算，100万元以下部分按100%收取，100-500万元部分按50%收取，500万元以上部分按25%收取，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

## 3.5 投标人资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 近年完成的类似项目的年份要求具体要求见投标人须知前附表。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目管理机构相关证明材料。

3.5.6 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高人民法院列为失信被执行人查询结果截图。

3.5.7 投标人在全国企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.8 投标人信用承诺书。

3.5.9 其他资格要求。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

3.6.7 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件、普通光盘或 U 盘密封在一个包封中。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；



(5) 代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;

(6) 系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建, 人数为7人, 包括经济评委3人, 技术评委4人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

(1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员, 或者投标人的退休人员, 或者投标人聘用的顾问;

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(4) 与投标人存在经济利益关系, 或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷;

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系, 或者实际在上述单位从业;

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系;

(8) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中, 评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的, 招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效, 由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金

不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；

### **8.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和

比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## **11. 电子招标投标**

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时前递交至\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时前将原件递交至\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_, 位于, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在公共资源交易中心进行\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价\_\_\_\_\_, 工期为\_\_\_\_\_天(日历天), 质量达到\_\_\_\_\_标准。项目经理(项目负责人)为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_. 希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订施工合同, 并报\_\_\_\_\_建设工程招标投标管理机构审查备案。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后,通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件(带水印编码),打印之后再修改投标文件内容,需撤销签章,修改后的文件水印编号将发生变化,需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后,应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理,否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后,点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密,签章完后再点击工具栏的“上传”按钮,上传电子投标文件,上传成功后,系统出具上传凭证,即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证,以备核验。(注意:电子投标文件请务必控制在 200M 以内(若超出,请将压缩后的电子投标文件重新上传))

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里,无需审核,提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责,如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象,将按照法律法规等文件要求进行依法处理,并记不良行为记录,情况严重者,将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时,企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年,不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉,评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前,登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记,录入信用档案,上传相关材料扫描件,平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后,联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话:0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统(以下简称“系统”)提供的模拟开标功能,验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配,避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤:使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

**五、投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）**

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 1、评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

在必要时招标人将对中候人预中标候选人行察若现标应提虚资等情况进行考察，若发现投标供应商提供虚假资料等情况，取其将取消其标投标格并据关律规行理资格，并根据相关法律法规进行处理。

### 2、评审标准

#### 2.1 初步评审标准

#### 2.1 分值构成与评分标准

##### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

##### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

##### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

##### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

## 3、评标程序

### 3.1 初步评审

#### 3.1.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委分标段对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

#### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位,此时应以标出的合价为准,并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时,应以各细目合价累计数为准,修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法,调整投标书中的投标报价,经投标单位确同意后,调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝,其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价,否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会推荐中标候选人3名。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告。

## 4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年,近两年度是指从开标日向前推算二年,以此类推,精确到日。

4.2 评标时,人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报,工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报,否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后,项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后,中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人(项目经理)撤出手续,经批准后,方可承揽新的工程项目。

## 5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件,是本章“评标办法”的组成部分,是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充,如果出现相互矛盾的情况,以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的,其投标作否决投标处理:

5.1.1 资格审查有任一项不合格的;

5.1.2 除招标文件规定提交备选投标方案外,同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的;

5.1.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.6 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.7 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.9 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

5.1.10 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的；

5.1.11 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；

5.1.12 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

5.1.13 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

5.1.14 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

5.1.15 为本招标项目的监理人；

5.1.16 为本招标项目的代建人；

5.1.17 为本招标项目提供招标代理服务的；

5.1.18 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

5.1.19 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

5.1.20 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

5.1.21 被责令停业的；

5.1.22 被暂停或取消投标资格的；

5.1.23 财产被接管或冻结的；

5.1.24 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

5.1.25 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

5.1.26 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

5.1.27 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

5.1.28 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。



**5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：**

- 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 5.2.2 投标人之间约定中标人；
- 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；
- 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 5.2.17 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

**5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚：**

- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

**5.4. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

- 5.4.1 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- 5.4.2 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- 5.4.3 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解

密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

5.4.4 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

5.4.5 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

5.4.6 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

5.4.7 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**5.5. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

5.5.1 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

5.5.2 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

5.5.3 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

5.5.4 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

## 第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002) 合同编号：

# 山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 协 议 书

发包人(全称): \_\_\_\_\_

承包人(全称): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

工程名称: 2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目

工程地点: 位于荣成市区

工程立项备案号: \_\_\_\_\_

资金来源: 财政资金

工程内容: \_\_\_\_\_

承包范围: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目的施工及保修(详见工程量清单)。

### 二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日

计划竣工日期: 年 月 日

工期总日历天数: 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准: \_\_\_\_\_

### 四、合同价款

金额(大写):    (人民币)

¥:        元(人民币)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) (¥元):

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)        /        (¥        /        元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在荣成市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

(合同签署页)

发包人：

承包人：

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

注：该合同文本为示范文本，招标人可根据实际情况进行调整。

## 第二部分 通用条款

执行 2019 版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。



## 第三部分 专用条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：项目规划红线内的永久工程占地及附属设施用地。

1.1.3.10 临时占地包括：永久占地之外的项目规划红线内的范围。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等相关法律、法规及规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、图纸会审、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：项目施工图预算、工程需要的施工组织设计和工程整体进度计划、材料设备供应计划及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 2 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工地大门外的市政路牙石为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道的开通由承包人负责，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

1.11.3 关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按 10.4.1 条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：\_\_\_/\_\_\_

### 2. 发包人

#### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：          ；

身份证号：          ；

职 务：          ；

联系电话：          ；

电子信箱：          ；

通信地址：          。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试

验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前十天内。

##### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：开工前达到三通一平，发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

（1）承包人提交的竣工资料的内容：提供符合城建档案馆和质量监督及其他主管部门、物业管理和发包人要求的完整竣工图及竣工资料，竣工资料应包含影像资料（同时包含影像、声音及字幕）。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后，承包人负责在 30 日内统一将各专业分包工程的所有工程资料和竣工图汇总整理成完整的竣工资料移交发包人，配合发包人完成项目城建档案资料整理、移交。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料及电子版资料。

（2）承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

#### 3.2 项目经理

##### 3.2.1 项目经理：

姓 名：                    ；

身份证号：          ；

建造师执业资格等级：                    ；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；  
建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；  
联系电话：\_\_\_\_\_；  
安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；  
电子信箱：\_\_\_\_\_；  
通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师递交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天；项目经理当月累计离开现场时间超出 5 天的，每超出一天，承包人支付 1 万元的违约金。项目经理须参加每周例会、月度质量会议及现场协调会，每缺席一次承包人承担 5000 元的违约金。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 2000 元。承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监

理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包人支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次违约金 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人违约金 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 1000 元。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作

主体结构、关键性工作的范围：按国家和地方主管部门的相关规定。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：按约定的承包范围执行。

其他关于分包的约定： / 。

#### 3.5.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始至所有工程竣工验收合格、工程移交建设单位之日止 。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面

的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： ；

职 务： ；

监理工程师执业资格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

关于监理人的其他约定：1、监理人对监理人员的授权应当遵守法律的规定，符合监理合同的约定和发包人对监理人的授权范围；如监理人授权超出规定和范围，承包人有权提出异议，如监理人对于承包人合理的异议不予接受，则承包人应当要求发包人就该事项作出处理和决定。  
2、承包人须服从监理人发布的各项符合现行法律、法规的管理规定，如承包人不听从监理工程师的管理，每次应向发包人支付人民币壹仟至伍万元的违约金，违约金在监理人和发包人项目部共同签发并书面送达承包人后，发包人从工程结算和应付款项中直接扣除。

#### 4.3 商定或确定



在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) ∟;
- (2) ∟;
- (3) ∟。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的0.2%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 5.2 特殊质量标准和要求：

- 1) 顶棚砼施工观感和允许偏差项目质量达到免抹灰的质量要求；
- 2) 为保证钢筋砼剪力墙的质量，结构保温一体化的保温板外侧不允许支设模板，应做好保温板拼缝处理和支撑加固，确保保温板拼缝不漏浆。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、

验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.3 关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.4 文明施工

承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废

气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(5) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(6) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计

和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：

1) 一周内非承包人原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；

2) 承包人应在约定情形发生后 3 日内向发包人项目部递交工期延误签证单，否则发包人有权不予签证；发包人按公司规定审批流程在 4 日内审核签认，不予签认应回复，未经发包人公司审核通过并加盖管理章的工期延误签证单无效。

延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，造成合同中间阶段节点工期拖延，每逾期一天，发包人从进度阶段的应付工程进度款中扣减 10000 元/天的违约金，此违约金的扣除并不能解除承包人按期实现合同总工期的责任和应完成工程的其他责任；因承包人原因造成合同工期拖延，每逾期一天，承包人须向发包人支付违约工程总造价万分之三的违约金；承包人未按时移交工程的，每拖延一天支付工程结算总造价千分之一的违约金。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工、达不到质量标准、违约金的总上限：**承包范围合同价款的 5%。**

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

以项目当地政府部门公布的天气预警信号等级为红色的气候条件。

#### 7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_/。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**承包人**。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①**承包人应在主要材料、设备进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料设备品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料设**

备，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料的检验、检测费用以及节能保温现场检验、检测费和淋水实验费。

④图纸范围以外的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

#### 1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明

其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

2、关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要配备的试验设备：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

(2) 招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

(3) 实际完成工程量未超过招标清单工程量的 15%的不调整综合单价；超过招标清单工程量



的 15%的，则超过部分价格按 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》确定。

(4) 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(5) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的。其价格按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：  
/。

#### 10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第2种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标

人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

(4) 承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同，不得拖延。如承包人在中标通知书发放后 30 日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额 0.3%/天的违约金，并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由承包人与中标人共同签订暂估价合同。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

### 11.2 调整价格方式

主要材料价格波动超过 $\pm 5\%$ 以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过 $\pm 5\%$ 时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。基准价为《威海建设咨询》投标截止时间所处季度的工程建设材料指导价格中的材料价格。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

风险费用的计算方法：除约定外不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的。

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

（4）暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金

额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日违约金五千元。

（5）关于总包服务费的计取，按照分包工程投标总价（扣除设备费）的1.5%计取总承包服务费，承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：按荣成市规定执行。

预付款支付期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**结算工程量根据图纸、变更、签证，并经现场核实后计算**，除清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：**执行合同价款约定。**

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：根据支付进度款的要求按月计量。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：                    /                    。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：                    /                    。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）

约定进行计量：                    /                    。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：                    /                    。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按荣成市规定执行。此工程开具税率 9% 的增值税专用发票，若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]\*(1+实际税率)。规费费率按现行规定计取。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 18 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：                    /                    。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：                    /                    。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：      /      。

发包人支付进度款的期限：按荣成市规定执行。

承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

承包人不得因延期支付工程款而拖欠农民工工资，否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

(1) 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的14日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，视为承包人违约。承包人也将承担应付金额0.3%/天的赔偿款给分包人。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的1%向承包人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，及时通知发包人，经发包人同意后，承包人有权延期支付或拒付分包人工程款，且不承担任何责任。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：∕。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：∕。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金，上限为承包范围合同价款的 5%。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：∕。

(1) 单机无负荷试车费用由∕承担；

(2) 无负荷联动试车费用由∕承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：∕。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：∕。

竣工付款申请单应包括的内容：∕。

### 14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单

计价规范应予计量实际工程量)计算。但合同实施及结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的,财政监管部门有权按施工当期的市场价对综合单价予以调整,最终结算值以财政监管部门审定的结算定案值为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限: /。

发包人完成竣工付款的期限: /。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序: /

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数: 2份。

承包人提交最终结算申请单的期限: 工程竣工验收后一个月内。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限: /。

(2) 发包人完成支付的期限: 按荣成市规定执行。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限: 执行《工程质量保修书》。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定: 扣留质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金自愿选择采用以下任意一种方式:

(1) 保险保函或银行保函, 保证金额为: 3%的工程款;

(2) 质量保证金: 3%的工程款;

(3) 其他方式: /。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: /。

关于质量保证金的补充约定: /。



#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

#### 16. 违约

##### 16.1 发包人违约

###### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：∕。

###### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：∕。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：∕。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：∕。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：∕。

###### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

##### 16.2 承包人违约

###### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，处以合同总额 0.2% 的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

###### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价万分之三的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：∕。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：∕。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：∕。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：∕。

### 20. 争议解决

#### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：∕。

选定争议评审员的期限：∕。

争议评审小组成员的报酬承担方式：∕。

其他事项的约定：∕。

##### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

- （1）向/仲裁委员会申请仲裁；
- （2）向工程所在地人民法院起诉。

#### 21. 补充条款

（1）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失，损失由相关部门共同确认。

（2）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

（3）制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（4）运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

（5）乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的2倍。

（6）疫情防护措施费用已包含在合同总价中，结算不再另行计算。施工单位应按照国家相关规定，做好疫情防控工作。

（7）本工程总包服务费为分包工程费的1.5%（不含设备费），总包配合费为包干费用，不再另计管理费、规费、税金等一切费用。分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包服务费不包含分包单位的脚手架、水、电费用。总包方在结算时需提完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料），总包服务费由发包人代扣专业分包工程款支付与承包人。

(8) 所有由施工单位自主报价的材料，采购前施工单位均须提供样品，经发包人同意后方可使用；若施工单位提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由施工单位承担。

(9) 建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑；基础垫层部分应严格按照设计图纸施工，对于因超挖或超爆增加的部分，结算时不予计量。

(10) 按照施工总进度计划排好工期，严格按照计划进行，如不能按时完成节点，施工单位承担每拖延一天 2000 元的违约金。

(11) 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《威海市住房与城乡建设局关于进一步加强建筑领域从业人员实名制管理和工资专户分账管理的通知》（威住建通【2018】130 号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送建管办登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工工资卡中。

发包人依据施工合同约定，每月 5 日前将应付工程款的 30%足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业员工工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起3日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉洁承诺书

附件 3：已标价工程量清单报价表

附件 4：承包人主要施工管理人员表

附件 5：分包人主要施工管理人员表

## 附件 1：工程质量保修书

### 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目（工程全称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

5. 有下列情形之一的,视为承包人拒绝履行保修责任,发包人有权安排其它施工单位进行处理,所发生的一切费用由承包人承担,且本工程的整体保修责任继续由承包人承担,直至保修期结束。发包人安排其它单位进行维修的费用可不经承包人认可,由发包人提供相关责任及费用认定资料发送书面通知给承包人,承包人在 10 个工作日内,必须向发包人双倍支付上述费用或提交收款收据从工程质量保证金中双倍扣除,否则视为承包人自愿放弃质保金:

(1) 发包人向承包人发出维修通知后,承包人拒绝到现场进行检查和安排维修的;

(2) 发包人就同一维修事项向承包人发出两次维修通知,承包人仍不按约定期限到现场进行检查和安排维修的;

(3) 对同一维修事项,承包人经过两次或两次以上维修仍不能解决工程质量问题的;

(4) 承包人未按合同要求提供有效联系方式或改变有效联系方式未书面通知发包人,造成发包人无法通知承包人履行保修责任的时间超过 24 小时。

双方在责任认定产生争议,如承包人认为是非承包人原因造成的维修时,由承包人提供有效证据证明其无过错,否则承包人应按工程质量保修书约定内容履行维修责任

## 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期期限至保修期满。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_



## 附件 2：廉政承诺书

### 廉政承诺书

\_\_\_\_\_:

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：\_\_\_\_\_， 举报邮箱：\_\_\_\_\_）

四、洽谈业务的主要内容：2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目施工总承包  
本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 附件 3：已标价工程量清单报价表

附件 4：承包人主要施工管理人员表

承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	资格证明		备注
			专业	证书编号	
项目经理					
技术负责人					
施工员					
质量员					
材料员					
资料员					
机械员					
专职安全员					
专职安全员					

## 附件 5：分包人主要施工管理人员表

## 第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczt 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

## 1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：无。

## 2. 投标报价说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目

三、工程概况：2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造项目包含对高阳小区、青阳山庄、新庄南区、新庄北区、商云小区、虹桥小区、南耕小区 7 个老旧小区进行改造，涉及居民楼 269 栋，居民 6870 户，总改造建筑面积 58.91 万平方米。主要建设内容为改造排水管网约 39 千米、停车位约 2700 个、道路约 18 万平方米，海绵化改造约 3518 平方米，配套电力管线、弱电管线、安防、智慧、休闲健身、无障碍等设施。

四、工程招标范围：具体项目以本清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

2. 建设部《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)；

3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2023)；

4. 《山东省市政工程消耗量定额》(2016)版及配套的费用定额和相关文件规定。

5. 价目表按威海市 2020 (省价目表增值税一般 鲁建标字【2020】24 号)，定额省价人工市政工程 117 元/工日，市场价市政工程 117 元/工日，套用市政定额的项目总价下浮 2%，单列项目不下浮。

6. 省和市建设主管部门颁发的计价管理办法及有关计价要求；

7. 设计施工图纸；

8. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

9. 招标文件资料等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括现场管线、上下游管道接头、复测标高等）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、本工程为全费用综合单价合同。投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。全费用综合单价应包括完成本项

目（清单子目）内容所需的人工费、材料费和工程设备费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金、招标代理费、其它费用、材料检验检测费、进行综合验收时发生的费用以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险等所有费用，并考虑风险因素及修建临时便道（含临时征地费、青苗补偿费），以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，夜间施工费、二次搬运、冬雨季施工、已完工程及设备保护、工程定位复测费、地下管线交叉处理、疫情防控措施费等总价措施项目费用、规费、税金，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务，并不得与其他清单内容重复。

十二、已单独列项的措施费，按清单项单独报价，未单独列项的措施费包含在分部分项工程量清单全费用综合单价内。未单独列项的措施费用（含模板、脚手架、降水台班、基坑深度<3米的围棱板支护、大型机械进出场、施工围挡、交通维护及疏导等）视为已包括在相应的综合单价中。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程投标报价汇总表”、“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”、“综合单价分析表（全费用）”，“议价材料表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十四、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的全费用综合单价及总价内。

十五、报价应考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等而可能产生的风险因素，结算时综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

十六、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十七、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十九、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。



二十、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，所有清单项目均应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。本工程报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。

二十一、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；涉及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. “其他项目清单与计价汇总表”中的“暂列金额”、“特殊项目暂估价表”所列项目按已给定金额计入投标报价，其中各项费用已包含规费、税金。

4. 本工程的主要材料，发包人有提出更换及自行采购的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。发包人提供的材料施工方报价中要考虑材料的检验检测费、保管费、材料损耗的费用等，结算时不再调整。

5. 所有投标报价材料均应包括其运杂费、运输损耗、采购及保管费用、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

6. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有临设费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7. 施工现场临时场地、临时水、电（包含发电机）费用及施工过程中水、电费用由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

9. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2019]25号文及《威海市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案》的要求。本次报价还需要综合考虑施工过程中因政府强制

性环保管制（如创城等）而导致的施工降效费用，结算时不再单独计取。进出工地运输的各种散装或粉尘类的建筑材料应采取覆盖措施，防止因泼（扬）洒，泄漏对城市道路或环境造成污染，此部分的增加费用也包含在投标报价中。投标人应做好土方、建筑垃圾现场及运输途中的洒水保洁工作，防止扬尘。

10. 模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，未来结算时均不再调整。在清单报价中，投标单位还应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

11. 所有砼项及砂浆项的报价应结合本工程实际情况和政府的相关规定考虑施工方式，实际施工中无论是否采用商砼、是否泵送，结算时均不调整；混凝土项目的报价中应包含各种添加剂的费用，结算时不再调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费税金。

12. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

13. 填报综合单价时应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金、招标代理费、其它费用、材料检验检测费、进行综合验收时发生的费用以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险等所有费用，结算时不再调整。

14. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

15. 自行考虑场地整平所需人工机械等工作内容，结算不做调整。

16. 建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑；基础垫层部分应严格按照设计图纸施工，对于因超挖或超爆增加的部分，结算时不予计量。

17. 若中标单位投标总价与综合单价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

18. 暂估价为该项目的最高限价，另行招标及采购的价格均不得超过该价格。

19. 重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

20. 投标报价要综合考虑现场实际施工过程中对原有建筑物、构筑物、除行道树外其他苗木、管线、高低压输电线路、通信线路等采取的加固、支撑等保护性措施费用以及因此发生的降效

费等，结算时不再单独计取，施工过程中造成的损害、破坏的恢复费用，需由中标单位承担。对原有道路两侧行道树进行保护措施，相关费用需综合考虑至对应行道树防护子目全费用单价中，结算时按实际防护数量以棵数计算。若因施工单位防护不当导致树木歪斜、倾倒需重新补栽费用由中标人承担。

21. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定，结算时不再增加此部分费用。

22. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑修建观摩道路、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算不予另计。

23. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

24. 投标单位中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责提供项目所有的完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设单位完成资料归档工作，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中，结算不另计取。

25. 土工布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等包含在相应的综合单价中。

## 二十二、建筑工程清单报价时，投标人应注意：

1. 土石方在挖、运、填、弃土的过程中，所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求，该部分费用包含在投标报价中。

2. 投标人应认真勘察现场的实际情况，综合考虑各种开挖及破碎方式、运输距离、运输方式、临时堆放、倒运等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中。把各种可能影响单价的因素考虑到报价中（如淤泥开挖子目中采取降水措施后的淤泥土开挖的难度）。投标单位应根据现场的实际情况和经招标人批准的开挖方案施工，根据地质综合考虑土质的类别，在结算时，不再调整因土质类别和现场实际情况等因素影响单价的变化。因投标单位施工方案及现场组织不当等其他各种自身因素而导致土石方的二次或多次倒运费，结算时不予计取。

3. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费等均包含在投标报价中。投标人需严格按照相关规定弃土，严禁随意倾倒建筑垃圾、土石方、淤泥等，如违反规定产生的费用由中标人承担。

4. 投标单位挖土、填土的最终标高必须符合招标人的要求，回填后土方需随地形恢复到原

貌。土方回填的报价应包含取土、运输、场区内的堆放、倒运、运输、沉实或夯填等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

5. 本工程所处地理位置特殊，土石方施工过程中，投标单位应综合考虑因周边居民和交通管制等影响的有效施工时间，包括场内施工时间、场外运输时间等，上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中，结算不再增加相关费用。

6. 本工程施工需对原有地下构筑物采取保护性施工，施工前需预先施工工程探沟，相关费用需综合考虑至对应挖土方子目全费用单价中，结算时不再单独计取。施工过程中需综合考虑对现场原有管道的保护，若因原有管道破坏而增加的修复费用由中标人承担。

7. 投标单位应认真勘察现场的实际情况，报价时综合考虑各种边坡工程的定位放线、标高控制、边坡局部回填夯实和施工垃圾清理。

8 所有砼项的报价均考虑模板制作支拆、模板周转、砼搅拌浇灌养护、相应构件可能发生的脚手架搭拆及水平垂直运输等所有费用。

9. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于毛石、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

10. 钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）等费用，结算时不再单独考虑此项费用。绑扎连接搭接的钢筋应按施工规范及设计规范规定计算钢筋量。马凳用钢筋按图纸设计做法或经甲方批准的施工方案计算，并入相应规格的钢筋工程量内，成品马凳另行现场签证。钢筋项目的报价应考虑不同的接头方式，并包括接头费用（电渣压力焊、机械连接等），实际施工中无论采用何种连接方式（绑扎搭接除外），结算均不做调整。钢筋项目的报价应包括同种型号的植筋的费用。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，采用带“E”钢筋或16G101图集中要求的高强钢筋而增加的费用，投标报价中钢筋定尺长度引起价格差异等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

11. 各种检查井、雨水口、手孔井子目中铁爬梯报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

12. 全费用单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点（集中加工点）的场外运输费用及从堆放点（集中加工点）至施工点的运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

13. 大型机械进出场费用计入相应综合单价中。投标人应充分考虑施工过程中不论什么原因发生的各种机械多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

14. 各种路面子目下模板（砖、地膜）、砼垫层的割缝、花岗岩切割磨边对缝、铺装伸缩缝等费用不单独列项，报价时应充分考虑在各相应项目中。

15. 钢结构项目，投标单位报价时需综合考虑钢结构防锈、防火要求，结算时不再调整综合单价。相连位置的普通螺栓、地脚螺栓、高强螺栓等综合考虑在报价中，结算不再单独计取。

16. 施工现场临时围挡、临时便道等措施项目，需综合考虑在综合单价中，结算不再单独计取。

17. 土石方的报价应综合开挖、回填、人工清槽、钎探、灌砂、堆放、倒运、运输的费用。根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由投标单位根据现场情况综合报价。挖填运土方按清单工程量计算规则，回填砂、石屑、种植土、粃糠、石子等材料编制清单时按设计图纸工程量计算，结算时若开挖量超过原设计图纸方量，需提供设计变更图纸方可按超挖量计算，若无设计变更图纸，则按原设计图纸工程量计算；结算时若开挖量少于原设计图纸方量，则挖现场实际开挖量计算。

18. 施工过程中的排水、降水费用已包含在冬雨季施工费中综合考虑，结算时无论是否发生都不再单独计算。

19. 工程施工中砼的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂、泵送剂等）的费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

20. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

21. 钢筋材料的抗震要求、对焊接头等应考虑在相应的钢筋报价中，未来结算时不因此调整任何费用。如设计或规范要求可采用焊接方式的，无论实际是否采用焊接，结算时不再另外搭接费用。钢筋的定尺长度引起的搭接工程量及费用，结算时增加，已包含在综合单价内。

22. 土工布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

23. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。各种块料规格与房间开间尺寸模数不符造成块料损耗增加的费用应综合考虑在报价中，结算时不调整各种原因造成的损耗率。

24. 石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。

25. 结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

26. 模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

27. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

28. 拆除项目包含垃圾清理及外运所发生的费用，结算时不再增加此部分费用。

### 二十三、特别说明：

1、工程量清单单价采用全费用单价报价模式，投标单价中需综合考虑为完成工程量清单中的每一项目所需的人工、材料、施工机械使用费、管理费、利润、措施费（包括文明施工措施费、扬尘治理措施费等所有措施费）、其它费用、检验费、规费、税金、招标代理费、责任以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险及修建临时便道（含临时征地费、青苗补偿费、征地复原费）现场安全文明施工措施费（具体内容详见威建发【2013】70号文，详见WWW.WHCI.GOV.CN）及冬季施工费等所有费用等。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数，仅做投标用，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。

2、材料价格由施工单位根据市场行情自主报价，材料价格变动执行建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的规定。

### 3、变更价款确定原则：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

（3）已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；套用定额的项目采用2016版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按117元找差价，相关材料价格有中标价格的按中标价格，中标价格没有的材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮7%，套用市政定额的项目总价下浮2%，套用园林定额的项目总价下浮2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于5%的按5%执行。若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量15%的，则超过部分价格按2013版《建设工程工程量清单计价规范》确定。

4.施工期材料价格浮动因素执行[2013]年《建设工程工程量清单计价规范》的相关规定，按

施工期威海市建设主管部门发布的建设咨询材料价格与基准价格变化超过 $\pm 5\%$ 时，超过部分的价格执行按照规范规定计算调整材料差价进行结算。此部分差价按规定计取规费税金，按下浮比例执行结算。

5.暂列金额投标单位在投标报价时需按给定的金额填写，不再计取规费税金。

6.根据鲁建标字〔2023〕2号《关于调整建设工程安全施工费的通知》的相关规定，安全施工费执行最新费率，安全生产责任保险费不计算。

7.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。各种块料规格与房间开间尺寸模数不符造成块料损耗增加的费用应综合考虑在报价中，结算时不调整各种原因造成的损耗率。

8.结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

9.所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；本工程中的井盖 D400 级整套质量不少于 85kg，B125 级整套质量不少于 33kg，C250 级整套质量不少于 44kg 雨水井壁的整套质量不少于 52kg。

10.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

11.各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。

12.工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中

13.投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

14.小区改造过程中发生热力管网等管网的改造，按实际发生结算。

15、投标报价时须按营改增后的计价依据执行，采用增值税一般计税方法。

16、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。此工程开具税率 9%的增值税专用发票，若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不

调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]\*(1+实际税率)。规费费率按现行规定计取。

17、本工程所有砼均按商砼、砂浆均按预拌砂浆考虑。

18、参照鲁价费发（2007）205号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值 5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的 5% 支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。



3.已标价工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）
					单项控制价
	000002	2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程			
	000005	青阳山庄道路工程			
1	040101001001	路基挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽） 3. 回填质量、回填材料要求：分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距：综合考虑 5. 其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	1419.60	12.00
2	041001001001	破除沥青路面并外运 1. 部位：沥青路面 2. 拆除方式：综合考虑 3. 厚度：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	226.20	18.00

3	041001008001	<p>拆除混凝土路面、院面及砼垫层</p> <p>1. 材料种类: 混凝土</p> <p>2. 厚度: 综合考虑</p> <p>3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用</p> <p>4. 弃方运距: 综合考虑</p> <p>5. 工程量按照实际工程量计算</p> <p>6. 包含机械进出场</p> <p>7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业</p> <p>8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求</p>	m3	1285.28	35.00
4	041001007001	<p>破除碎石、乱石垫层</p> <p>1. 部位: 路基垫层</p> <p>2. 材料种类: 碎石、乱石</p> <p>3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑</p> <p>4. 厚度: 综合考虑</p> <p>5. 运距: 综合考虑</p> <p>6. 采取降尘降噪措施</p>	m3	1064.70	20.00
5	040202001001	<p>路基平整碾压</p> <p>1. 部位: 路基</p> <p>2. 要求: 压实度不小于 93%</p> <p>4. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求</p>	m2	7098.00	1.91
6	04B001	<p>清扫路面</p> <p>1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求</p> <p>2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面</p> <p>3. 计算规则: 按沥青面层面积计算</p>	m2	90221.18	1.80

7	04B002	<p>院面整治</p> <p>1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面</p> <p>2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝</p> <p>3. 其他: 采取防尘降噪措施</p> <p>4. 计算规则: 按沥青面层面积计算</p>	m2	67406.00	3.25
8	041001004001	<p>铣刨路面</p> <p>1. 铣刨标准: 达到设计要求</p> <p>2. 铣刨厚度: 综合考虑</p> <p>3. 包含铣刨机进出场费</p> <p>4. 部位: 原沥青路面</p> <p>5. 工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等</p>	m2	22815.18	12.00
9	040203003001	<p>黏层</p> <p>1. 沥青品种: 改性乳化沥青</p> <p>2. 沥青用量: 0.5L/m<sup>2</sup></p> <p>3. 运距: 综合考虑</p> <p>4. 工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容</p> <p>5. 其他要求: 满足设计及规范要求</p>	m2	90603.18	1.95
10	040201021001	<p>土工布</p> <p>1. 材料: 玻璃纤维土工格栅</p> <p>2. 规格: 纵横向抗拉强度<math>\geq</math>120KN/m; 纵横向断裂伸长率<math>\leq</math>3%; 网格尺寸 12-20mm</p> <p>3. 工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定</p>	m2	90603.18	10.00
11	040203004001	<p>应力吸收层</p> <p>1. 沥青品种: 橡胶改性沥青</p> <p>2. 1kg/m<sup>2</sup></p> <p>2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的 80%</p>	m2	90603.18	19.85

		计 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸			
12	040203006001	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-10C 3. 厚度: 4cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等 与此相关的一切工作内容	m2	90603.18	44.49
13	040202011001	级配碎石垫层 1. 材料种类: 级配碎石 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 院面、路面基层 4. 其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位: 院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	1102.58	230.00
14	040203007001	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 厚度: 200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他: 含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 路面	m2	382.00	111.56
15	040203007002	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 厚度: 180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他: 含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 院面	m2	6716.00	101.58
16	040203009001	弹性面层 1. 材料品种: 沥青改色专用漆 2. 部位: 广场沥青院面	m2	1398.00	50.00

17	04B003	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距: 综合考虑 3. 包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他: 采取防尘降噪措施	m²	10759.60	8.00
18	040204001001	人行道整形碾压 1. 部位: 人行路基 2. 厚度: ±10cm 以内 3. 其他: 碾压路基≥93% 4. 工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m²	10759.60	2.97
19	040204003001	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m³	1479.74	570.81
20	040204002001	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位、活动场地、游园等 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m²	10099.60	99.58
21	040204002002	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位、活动场地、游园等 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m²	560.00	111.00

22	040204002003	块料面层 1. 施工部位:人行道板、停车位、活动场地、游园等 2. 材料品种:400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	100.00	122.40
23	040204002004	块料面层 1. 施工部位:理石铺装院面 2. 材料品种:400*200*30 荔枝面花岗岩板 (自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含石材切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	637.68	162.56
24	040204002005	块料面层 1. 施工部位:台阶 2. 材料品种:600*320*30 荔枝面东山灰花岗岩板 (自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含石材切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按清单计算规则计算	m2	252.50	197.84
25	040205006001	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	333.34	20.00
26	040205006002	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	666.68	42.00
27	04B004	室外宣传栏 1. 规格:3.40*2.50m 2. 材质:200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	2.00	8750.00

28	040103001001	砾石垫层 1. 填方部位:雨水花园 2. 运距:综合考虑 3. 压实度:孔隙率 35%~45%有效孔径 $\geq$ 80%, 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m <sup>3</sup>	9.60	224.30
29	040103001002	细砂垫层 1. 填方部位:雨水花园 2. 运距:综合考虑 3. 压实度:分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m <sup>3</sup>	4.80	130.00
30	040202011002	卵石垫层 1. 材料种类:卵石粒径 $\phi$ 50-80 卵石散置, $\phi$ 150-250 防冲刷 2. 密实度:达到设计规范要求 3. 部位:雨水花园等	m <sup>3</sup>	3.20	800.00
31	040202011003	碎石子垫层 1. 材料种类:碎石子 2. 密实度:达到设计规范要求 3. 部位:雨水花园	m <sup>3</sup>	3.20	150.00
32	040103001003	外借回填种植土 1. 填方部位:绿化带 2. 运距:综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m <sup>3</sup>	32.00	20.00
33	04B005	拆除立缘石 1. 拆除内容:保护性拆除, 保证材料后期可利用、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式:综合考虑 4. 运距:综合考虑 5. 其他:采取防尘降噪措施	m	10467.86	8.00

34	040204004001	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：利用原有缘石</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	8197.28	26.14
35	040204004002	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	2170.58	75.59
36	040204004003	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p> <p>5. 包含牛腿石</p>	m	100.00	112.68



37	040204004004	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩界石 100*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p> <p>5. 包含牛腿石</p>	m	400.00	50.85
38	040204004005	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：绿化带周边</p> <p>2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角20mm，半径 10m 以下</p> <p>3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等</p>	m	50.00	67.30
39	040202011004	<p>树池填充石子</p> <p>1. 材料种类：玄武岩</p> <p>2. 密实度：达到设计规范要求</p> <p>3. 部位：树池</p>	m <sup>3</sup>	5.00	500.00
40	04B006	<p>拆除围栏</p> <p>1. 拆除内容：含拆除、外运（甲方不回收）</p>	m	4082.00	20.00
41	040309001001	<p>护栏</p> <p>1. 栏杆材质、规格：高度1100-1200mm 具体做法详见22J403-1D16</p> <p>2. 材质：钢</p>	m	4175.12	210.00

42	040202009001	外借回填掺糠土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	1419.60	26.46
43	04B007	花草、灌木、乔木起挖	m2	2022.00	4.50
44	04B008	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 碎石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	859.18	147.56
45	040204003002	混凝土垫层 1. 材料及强度：C30，抗渗等级为 P6 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板及养护等措施费用 4. 部位：排水槽	m3	3.00	569.25
46	040308001001	水泥砂浆抹面 1. 20 厚 1:2 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂）抹面压光 2. 部位：排水槽 3. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	8.54	37.49
47	04B009	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构； 3. 外膜材料：PVC/PVDF 4. 颜色：乳白色 5. 抗压强度：360%以上 6. 透光率：95% 7. 耐温：-180~160℃ 8. 防火等级：B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	216.00	200.00

48	040101002001	机械挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	232.80	16.00
49	040101002002	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 人工 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	50.00	30.00
50	040305003001	浆砌毛石基础 1. 材料品种: 毛石 2. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆	m3	168.54	436.74
51	040305003002	浆砌块石挡土墙 1. 部位: 挡土墙 2. 材料品种: 毛石砌筑 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆 4. 工作内容: 含脚手架、拉结石等	m3	146.66	524.92
52	040308001002	水泥砂浆勾缝 1. M10 防水水泥砂浆勾平缝 2. 部位: 挡土墙	m2	5010.14	15.63
53	040303016001	混凝土挡墙压顶 1. 混凝土强度等级: C30 2. 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m3	313.14	1162.52
54	040901001001	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, $\Phi$ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.50	6384.33
55	040901001002	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, $\Phi$ 20mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.836	5341.38

56	040306001001	透水管 1. 材料品种、规格: $\Phi$ 100-110PVC 2. 部位: 挡墙泄水孔	m	81.00	15.00
57	04B010	反滤包 1. 压实黏土层 2. 300 厚粗砾或碎石 3. 200 厚砂砾或石屑 4. 300-400g/m <sup>2</sup> 土工布	个	74.00	50.00
58	040402017001	变形缝 1. 类别: 伸缩缝 2. 材料品种、规格: 变形缝宽度 20-30mm, 缝内填塞沥青麻筋或沥青木板, 塞入深度不小于 200mm 3. 部位: 挡土墙	m	10.00	20.54
59	040303001001	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级: C15 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 悬臂式挡土墙	m <sup>3</sup>	11.98	541.26
60	040303002001	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 悬臂式挡土墙	m <sup>3</sup>	33.00	640.50
61	040303015001	混凝土挡墙墙身 1. 混凝土强度等级: C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除、挡土墙反滤包、变形缝等全部工作内容 3. 部位: 挡土墙	m <sup>3</sup>	44.88	1788.92
62	04B011	拆除座椅、健身器材 1. 部位: 小区内原有座椅健身器材 2. 工作内容: 拆除老旧的座椅、健身器材, 运至甲方指定地点 3. 运距: 综合考虑	套	54.00	50.00

63	04B012	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：二人漫步器</p> <p>2. 规格：1920×576×1113mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm</p> <p>5. 摆杆有限位装置，且单侧摆动幅度 60°，摆杆选用 Φ60mm×3.0 mm 管材</p> <p>6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm</p> <p>7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 2/3 的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡</p> <p>8. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面:48500mm<sup>2</sup>，摩擦系数为 0.53</p> <p>9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm</p> <p>10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	4.00	4800.00
----	--------	--	---	------	---------

64	04B013	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:三人扭腰器</p> <p>2. 规格: <math>\phi 1490 \times 1350\text{mm}</math></p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\phi 76 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 转动部位采用深沟球轴承+推力球轴承;深沟球轴承选用 6206 承载能力的深沟球轴;推力球轴承选用 30206 承载能力的推力球轴承</p> <p>6. 扭腰盘采用碳钢材质且壁厚 4mm</p> <p>7. 扭腰盘上表面边缘以 R 不小于 3mm 的圆弧过渡;扭腰盘下部棱边以 R 不小于 2mm 的半圆弧予以过渡</p> <p>8. 脚踏部位有防滑措施,单脚站立防滑面 40192mm<sup>2</sup>,摩擦系数 0.53</p> <p>9. 具体参数详见图纸设计</p> <p>10. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	件	4.00	4200.00
65	04B014	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:太极推手架</p> <p>2. 规格: <math>1117 \times 994 \times 1329\text{mm}</math></p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\phi 60 \times 3.0\text{mm}</math>(转盘为铁盘)</p> <p>5. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构</p> <p>6. 安装方式:采用直埋式 埋地深度: 500mm</p> <p>7. 地基尺寸: <math>500 \times 500 \times 600\text{mm}</math></p> <p>8. 具体做法详见图纸</p> <p>9. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	件	2.00	3800.00

66	04B015	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 伸展器</p> <p>2. 规格: 1291×480×965mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm}</math>; <math>\Phi 76 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 转轴直径 35mm</p> <p>6. 拉把采用 <math>\Phi 32 \times t3.0</math> 优质圆管</p> <p>7. 加强板厚为 8.0mm, 耳片、连接片壁厚为 8.0mm</p> <p>8. 活动部件下底面距地面: 430mm, 距其它部件间距 95mm</p> <p>9. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm</p> <p>10. 地基尺寸: 400×400×600mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	2500.00
----	--------	--	---	------	---------

67	04B016	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：单杠</p> <p>2. 规格：2834×114×2300mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：Φ28(圆钢)mm</p> <p>5. 使用宽度 1231mm，高杠面高度为 2300mm，低杠杠面高度为 2100mm，横杠外径 28mm</p> <p>6. 杠面距地高度为 2300mm</p> <p>7. 安装方式：采用直埋式\埋地深度：500mm</p> <p>8. 地基尺寸：500×500×600mm</p> <p>9. 具体做法详见图纸</p> <p>10. 具体参数详见图纸设计</p>	套	2.00	2575.00
68	04B017	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：平行梯</p> <p>2. 规格：2907×864×2034mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：Φ60×3.0mm</p> <p>5. 跌落高度：2034mm</p> <p>6. 安装方式：采用直埋式、埋地深度：600mm</p> <p>7. 地基尺寸：1200×600×700mm</p> <p>8. 具体做法详见图纸</p> <p>9. 具体参数详见图纸设计</p>	套	2.00	5600.00



		10. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容			
69	04B018	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 肋木架</p> <p>2. 规格: 2593×114×2134mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\Phi 32 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 横管中心间距 332mm</p> <p>6. 最下方横杠距底面的高度为 438mm</p> <p>7. 两立柱间距为 1120mm</p> <p>8. 安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 600mm</p> <p>9. 地基尺寸: 600×600×700mm</p> <p>10. 具体做法详见图纸</p>	套	2.00	2600.00

		11. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容			
70	04B019	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 伸腰伸背架</p> <p>2. 规格: 898mm×566mm×1027mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 面板采用 2.0mm 厚的钢板冲压成型</p> <p>6. 扶手部位厚度: 32mm</p> <p>7. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm</p> <p>8. 地基尺寸: 500×500×600mm</p> <p>9. 具体做法详见图纸</p>	套	4.00	6990.00

		10. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容			
--	--	----------------------------------	--	--	--

71	04B020	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 椭圆机</p> <p>2. 规格: 1126×568×1641mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 50 \times 50 \times t3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 摆杆与立柱最小距离 61mm</p> <p>6. 转轴直径 <math>\Phi 25\text{mm}</math></p> <p>7. 脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面面积 47600mm<sup>2</sup>, 站立使用的防滑面摩擦系数 0.53</p> <p>8. 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm, 长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台或护板</p> <p>9. 摆动部件下缘距地面或底面高度 159mm</p> <p>10. 相邻运动的两踏板的间距 178mm</p> <p>11. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm</p> <p>12. 地基尺寸: 500×500×600mm</p> <p>13. 具体做法详见图纸</p> <p>13. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	4.00	3300.00
72	04B021	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 梅花桩</p> <p>2. 每套 11 根 <math>\Phi 114</math> 立柱组成</p> <p>3. 具体参数详见图纸设计</p> <p>4. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	2000.00

73	04B022	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:扭腰桥</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: <math>\phi 60 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>4. 使用者或第三者易接触的零部件的其他所有棱边均予以圆滑过渡;</p> <p>5. 安装方式:采用直埋式、埋地深度: <math>500\text{mm}</math>;</p> <p>6. 地基尺寸: <math>500 \times 500 \times 600\text{mm}</math>。</p> <p>7. 具体参数详见图纸设计</p> <p>8. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	2950.00
74	04B023	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:健骑机</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: <math>\phi 60 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>4. 一体冲压拉伸成形的坐板,板材壁厚 <math>4.0\text{mm}</math>;</p> <p>5. 转轴直径 <math>25\text{mm}</math>;</p> <p>6. 所有管材壁厚为 <math>3.0\text{mm}</math>,耳片、连接片壁厚为 <math>5\text{mm}</math>;</p> <p>7. 地基尺寸: <math>500 \times 500 \times 600\text{mm}</math>。</p> <p>8. 具体参数详见图纸设计</p> <p>9. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	6.00	950.00

75	04B024	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 双位座椅秋千</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: <math>\phi 60 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>4. 用 <math>\phi 8</math> 铁链串联作为拉绳, 且符合 5.3.7 要求;</p> <p>5. 柔性构件与刚性摆杆的连结点至摆动轴心的长度 100mm, (符合 5.12.2.3.2 要求);</p> <p>6. 承受主要载荷的牵索、连接勾环、连接接头的抗拉力: 20000N;</p> <p>7. 地基尺寸: <math>1200 \times 700 \times 700\text{mm}</math>。</p> <p>8. 具体参数详见图纸设计</p> <p>9. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	1800.00
76	04B025	<p>石桌石凳</p> <p>1. 名称: 石桌石凳</p> <p>2. 规格: 石桌 <math>1.0\text{m} \times 1.0\text{m} \times 0.65\text{m}</math> 1 个 石凳 <math>\phi 0.35\text{m} \times \text{h}0.4\text{m}</math> 6 个</p> <p>3. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	6.00	3500.00
77	04B026	<p>混凝土台阶</p> <p>1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1%</p> <p>2. 面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸</p>	m <sup>3</sup>	5.00	836.10
78	04B027	<p>拆除原台阶面层</p> <p>1. 拆除内容: 台阶面层拆除、清理基层及垃圾外运</p> <p>2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场</p> <p>3. 拆除方式: 综合考虑</p> <p>4. 运距: 综合考虑</p> <p>5. 其他: 采取防尘降噪措施</p>	m <sup>2</sup>	252.50	10.00

79	040204003003	礅磋坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	100.00	178.61
80	040101003001	挖填运基础土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式: 自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 9. 分层回填, 夯实	m3	40.00	12.00
81	040303001002	混凝土垫层 1. 部位: 满堂基础 2. 混凝土强度等级: C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	9.50	527.30
82	040303002002	混凝土基础 1. 基础类型: 满堂基础 2. 混凝土强度等级: C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4. 部位: 筏板基础	m3	17.48	641.40
83	040901001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.336	6384.33

84	04B028	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm  2. 墙面保温层：防火岩棉板厚 50mm  3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm  4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm  5. 屋面保温层：防火岩棉板厚 50mm  6. 屋面底层欧松板厚 12mm  7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理  8. 镀锌钢管表面刷防火涂料  9. 包含钢架、制作、运输、安装等全部费用  10. 计算规则按照水平投影面积计算	m2	80.00	2000.00
85	04B029	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定	m2	80.00	121.28
	000006	青阳山庄排水工程			



86	040101002003	<p>挖填运管沟土方</p> <p>1. 土壤类别: 综合考虑</p> <p>2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽)</p> <p>3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑</p> <p>4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除</p> <p>5. 工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)</p>	m3	8417.80	16.00
87	040102002001	<p>挖运沟槽石方</p> <p>1. 土壤类别: 综合考虑</p> <p>2. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽)</p> <p>4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡</p> <p>5. 机械进出场</p> <p>6. 弃石: 自行考虑</p> <p>7. 运距: 综合考虑</p> <p>8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求</p>	m3	125.00	60.00
88	04B030	<p>爆破石方并开挖</p> <p>1. 部位: 综合考虑</p> <p>2. 岩石类别: 综合考虑</p> <p>3. 爆破方式: 静态爆破</p> <p>4. 开挖方式: 综合考虑</p> <p>5. 运距: 综合考虑</p> <p>6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用</p> <p>7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算</p>	m3	25.00	500.00

89	04B031	抛石挤淤 1. 材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度 30-50cm, 每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械: 采用振动碾压机振碾	m3	10.00	120.00
90	040101005001	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	10.00	27.00
91	04B032	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	116.00	20.00
92	040103001004	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	685.02	130.00
93	040103001005	管沟回填 1. 填方材料品种: 粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12% 粗颗粒土 (砂壤) 2. 密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	646.95	27.00
94	040501001001	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN500 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	153.14	246.03

95	040501001002	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN400 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	218.98	182.40
96	040501001003	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN300 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1530.63	124.10
97	04B033	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格:承压铸铁雨水平井盖 400*700mm 2. 承压能力:承载能力 $\geq 300\text{KN}$ , 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	116.00	550.00
98	040504009001	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖,井圈 C30 混凝土 P4,厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形,内净 660mm*360mm,深 1.14m 3. 连接井适用管径: $\leq 600$ 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	66.00	1048.05
99	040504009002	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm,增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	66.00	75.28

100	040504009003	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*660mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	20.00	1824.41
101	040504009004	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*660mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20.00	92.96
102	040504003001	砌筑 Φ1000 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1.8m，圆形直径 Φ1000mm，井筒 0.4m 深，圆形 Φ700mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层; 150mm 厚 C30 钢筋混凝土基础; 120mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰，内掺 5% 防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	17.00	3163.08

103	040504003002	砌筑 $\Phi$ 1000 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi$ 1000 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	17.00	106.62
104	040504003003	砌筑 $\Phi$ 700 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi$ 700 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	17.00	80.32
105	040504003004	砌筑 $\Phi$ 1250 雨水检查井 1. 砌筑材料: 240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深: 井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi$ 1250mm, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi$ 700mm 3. 连接井适用管径: DN600 4. 混凝土强度等级: 100mm 厚 C15 砼垫层; 200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础; 140mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋: 三级钢 $\Phi$ 12、 $\Phi$ 14 6. 砂浆配合比: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5% 防水剂 7. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	1.00	3987.87

106	040504003005	砌筑 $\phi$ 1250 雨水检查井室 每增 减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 1250 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹 灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	5.00	116.95
107	04B034	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规 定; 2. 应安装防坠落装置, 可采用防坠 落网、防坠落井篦, 其承重能力不 小于 100kg, 且具备较大的过水能 力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	20.00	866.81
108	040504002001	1100*1100 联合雨水检查井 1. 规格: 井室内净 1100*1100mm, 净深度 1.3m; 井筒内净 400*700mm, 净深度 0.5 米, 井筒 上另设 0.12m 高圈梁 2. 砼垫层: C15 砼垫层, 尺寸为 1.8*1.8m 3. 井室底: C30 砼 P6, 厚度 0.25m, 尺寸为 1.7*1.7m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋 4. 井壁: C30 砼 P6, 厚度 0.2m, 净 高度为 1.3m, 内配三级 12@200 双 层双向钢筋, $\phi$ 6@600 梅花形布置 拉钩 5. 预制盖板: C30 商砼, 厚度 0.2m, 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊 环详图纸 6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸 压粉煤灰砖, 墙厚 0.24m, 高度 0.5m; 设置钢筋砼圈梁 C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋 4C8, 箍筋 $\phi$ 6@200 7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 并且座浆及	座	10.00	6347.59

		抹三角灰 8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600 9. 不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸			
109	040205001001	联合雨水检查井 井筒每增加 10cm 1. 规格尺寸: 井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m 2. 规格及材料: 井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5% 防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 3. 包含脚手架等措施费用	座	10.00	82.12

110	040504002002	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格: 井身 $\Phi 1000\text{mm}$ , 井深适用于 400-600 管径, 井筒 $\Phi 700$ , 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	35.00	3500.00
111	040504002003	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 $\Phi 700$ , 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	2.00	55.00
112	04B035	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他: 详见图集 L13S8	座	36.00	14205.87
113	04B036	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m <sup>3</sup>	2.50	70.00
114	04B037	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	2.50	12.00
115	040303002003	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m <sup>3</sup>	115.63	891.47



116	040103001006	管沟回填 1. 填方材料品种:6:4 级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m <sup>3</sup>	1194.76	155.00
117	040501004001	塑料管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水、入地雨水管 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接 6. 其他:包含配套管件及闭水试验等	m	550.00	37.59
118	040501004002	塑料管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水、入地雨水管 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De160 5. 连接方式:粘接 6. 其他:包含配套管件及闭水试验等	m	550.00	62.87
119	040501004003	塑料管道铺设 1. 输送介质:污水 2. 管材:HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格:DN300 4. 接口形式:综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	2271.50	90.21
120	040501004004	塑料管道铺设 1. 输送介质:污水 2. 管材:HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格:DN400 4. 接口形式:综合考虑 5. 闭水试验	m	51.70	119.95
121	040504003006	Φ450HDPE 塑料成品检查井(污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用	座	264.00	950.00

		3. 包含采购运输安装等相关所有费用			
122	04B038	HDPE 塑料检查井 (DN450) 每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	320.00	33.00
123	040504003007	Φ 630HDPE 塑料成品检查井 (污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	50.00	1300.00
124	04B039	HDPE 塑料检查井 (DN630) 每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	75.00	38.00
125	04B040	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格: 塑料落水管 PVC-De110 2. 辅材: 包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费 3. 措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	668.00	33.96
126	04B041	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖) 1. 方式: 综合考虑 2. 水泥砂浆 1:2 3. 利用原井盖	套	40.00	29.80
	000005	商云小区道路工程			

127	040101001002	路基挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	36.24	12.00
128	041001001002	破除沥青路面并外运 1. 部位: 沥青路面 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 厚度: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	5.00	18.00
129	041001008002	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类: 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距: 综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	32.62	35.00

130	041001007002	<p>破除碎石、乱石垫层</p> <p>1. 部位：路基垫层</p> <p>2. 材料种类：碎石、乱石</p> <p>3. 拆除方式：人工、机械综合考虑</p> <p>4. 厚度：综合考虑</p> <p>5. 运距：综合考虑</p> <p>6. 采取降尘降噪措施</p>	m3	27.18	20.00
131	040202001002	<p>路基平整碾压</p> <p>1. 部位：路基</p> <p>2. 要求：压实度不小于 93%</p> <p>4. 工作内容：包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求</p>	m2	181.20	1.91
132	04B042	<p>清扫路面</p> <p>1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等，清扫机清扫浮土，达到覆盖沥青要求</p> <p>2. 部位：旧沥青路加铺沥青路面</p> <p>3. 计算规则：按沥青面层面积计算</p>	m2	4548.80	1.80
133	04B043	<p>院面整治</p> <p>1. 部位：需加铺沥青的旧混凝土院面</p> <p>2. 工作内容：更换破碎板，修补和填封裂缝，压浆填封板底脱空，磨平错台，清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕，剔除接缝中失效的填缝料和杂物，并重新封缝</p> <p>3. 其他：采取防尘降噪措施</p> <p>4. 计算规则：按沥青面层面积计算</p>	m2	540.00	3.25

134	041001004002	铣刨路面  1. 洗刨标准：达到设计要求  2. 铣刨厚度：综合考虑  3. 包含铣刨机进出场费  4. 部位：原沥青路面  5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	4008.80	12.00
135	040203003002	黏层 1. 沥青品种：改性乳化沥青 2. 沥青用量：0.5L/m <sup>2</sup> 3. 运距：综合考虑 4. 工作内容：配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求：满足设计及规范要求	m2	4548.80	1.95
136	040201021002	土工布 1. 材料：玻璃纤维土工格栅 2. 规格：纵横向抗拉强度≥120KN/m；纵横向断裂伸长率≤3%；网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容：底层表面清扫、摊铺、固定	m2	4548.80	10.00
137	040203004002	应力吸收层 1. 沥青品种：橡胶改性沥青 2. 1kg/m <sup>2</sup> 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式，碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热，并掺 0.3%的热沥青进行预拌，碎石用量按满铺的 80% 计 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸	m2	4548.80	19.85
138	040203006002	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：4cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等	m2	4548.80	44.49

		与此相关的一切工作内容			
139	040202011005	级配碎石垫层 1. 材料种类: 级配碎石 2. 密实度: 达到设计要求 3. 部位: 院面、路面基层 4. 其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位: 院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	27.18	230.00
140	040203007003	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 路面	m2	10.00	111.56
141	040203007004	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 院面	m2	181.20	101.58
142	04B044	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距: 综合考虑 3. 包装要求: 拆除材料必须要在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他: 采取防尘降噪措施	m <sup>2</sup>	155.60	8.00

143	040204001002	人行道整形碾压 1. 部位: 人行路基 2. 厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3. 其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4. 工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m2	155.60	2.97
144	040204003004	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 $4.5\text{MPa}$ 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	15.50	570.81
145	040204002006	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位、活动场地、游园等 2. 材料品种: $100*200*60\text{mm}$ 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: $3\text{cm}$ 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	105.60	99.58
146	040204002007	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位、活动场地、游园等 2. 材料品种: $400*400*60\text{mm}$ 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: $3\text{cm}$ 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	35.00	111.00
147	040204002008	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位、活动场地、游园等 2. 材料品种: $400*400*60\text{mm}$ 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: $3\text{cm}$ 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	15.00	122.40

148	040205006003	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	45.00	20.00
149	040205006004	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	90.00	42.00
150	04B045	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	1.00	8750.00
151	040103001007	外借回填种植土 1. 填方部位:绿化带 2. 运距:综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	6.00	20.00
152	04B046	拆除立缘石 1. 拆除内容: 保护性拆除,保证材料后期可利用、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 采取防尘降噪措施	m	220.00	8.00
153	040204004006	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 利用原有缘石 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	190.00	26.14



154	040204004007	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	10.00	75.59
155	040204004008	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p> <p>5. 包含牛腿石</p>	m	5.00	112.68
156	040204004009	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩界石 100*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p> <p>5. 包含牛腿石</p>	m	10.00	50.85

157	040204004010	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：绿化带周边 2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下 3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺 贴 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝， 弧形路缘石与人行道板及界石之 间采用聚合物砂浆填缝，现场石材 切割等	m	5.00	67.30
158	040202011006	树池填充石子 1. 材料种类：玄武岩 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：树池	m <sup>3</sup>	2.50	500.00
159	040202009002	外借回填掺糠土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生 计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、 分层碾压，综合机械进出场、自卸 汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m <sup>3</sup>	36.24	27.00
160	04B047	花草、灌木、乔木起挖	m <sup>2</sup>	50.00	4.50
161	04B048	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 碎石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	80.00	147.56
162	04B049	混凝土台阶 1. 材料种类：18cm 厚 C30 砼，台 阶面向外坡 1% 2. 面层：素水泥浆一道（内掺建筑 胶），2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶 光，防滑槽槽深 6mm，具体做法详 见图纸	m <sup>3</sup>	2.50	836.10

163	040204003005	礅磋坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m <sup>2</sup>	50.00	178.61
	000006	商云小区排水工程			
164	04B050	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	10.00	20.00
165	04B051	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格: 塑料落水管 PVC-De110 2. 辅材: 包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费 3. 措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	1870.00	33.96
166	04B052	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖) 1. 方式: 综合考虑 2. 水泥砂浆 1:2 3. 利用原井盖	套	4.00	29.80
	000010	南藕小区道路工程			
167	040101001003	路基挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 综合考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目	m <sup>3</sup>	324.00	12.00

		网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算			
168	041001001003	破除沥青路面并外运 1. 部位: 沥青路面 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 厚度: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	24.00	18.00
169	041001008003	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类: 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距: 综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	836.00	35.00
170	041001007003	破除碎石、乱石垫层 1. 部位: 路基垫层 2. 材料种类: 碎石、乱石 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑 4. 厚度: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 采取降尘降噪措施	m3	280.00	20.00
171	041001007004	拆除砖石结构 1. 结构类型: 砖石 2. 材质: 砖砌体及石墙 3. 运距: 自综合考虑	m3	20.80	20.00

172	040202001003	路基平整碾压 1. 部位:路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 4. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	5904.00	1.91
173	04B053	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	19736.00	1.80
174	04B054	院面整治 1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	19736.00	3.25
175	040202015001	水泥稳定碎(砾)石 1. 厚度: 18cm 2. 强度等级及含量: 7 天无侧限抗压强度 3.0MPa 3. 碎石(砾)料规格: 碎石: 石粉的比例按设计要求 4. 水泥: 须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间 3 小时以上, 终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为 3%-5.5% 5. 其他: 养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)	m2	918.00	56.64

176	040202015002	<p>水泥稳定碎(砾)石</p> <p>1. 厚度:18cm</p> <p>2. 强度等级及含量:7 天无侧限抗压强度 3.5MPA</p> <p>3. 碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求</p> <p>4. 水泥:须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥,且宜选用初凝时间 3 小时以上,终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥,不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥,设计水泥控制用量为 3%-5.5%</p> <p>5. 其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)</p>	m2	918.00	58.02
177	040203003003	<p>黏层</p> <p>1. 沥青品种: 改性乳化沥青</p> <p>2. 沥青用量: 0.5L/m2</p> <p>3. 运距: 综合考虑</p> <p>4. 工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容</p> <p>5. 其他要求: 满足设计及规范要求</p>	m2	20656.00	1.95
178	040203003004	<p>透层</p> <p>1. 材料品种:改性乳化沥青</p> <p>2. 喷油量:1.1L/m2</p>	m2	918.00	4.36
179	040201021003	<p>土工布</p> <p>1. 材料: 玻璃纤维土工格栅</p> <p>2. 规格: 纵横向抗拉强度<math>\geq</math>120KN/m; 纵横向断裂伸长率<math>\leq</math>3%; 网格尺寸 12-20mm</p> <p>3. 工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定</p>	m2	19736.00	10.00
180	040203004003	<p>应力吸收层</p> <p>1. 沥青品种: 橡胶改性沥青</p> <p>2. 1kg/m<sup>2</sup></p> <p>2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热,并掺 0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的 80% 计</p> <p>3. 其他: 采取防尘降噪措施</p> <p>4. 其余详见图纸</p>	m2	20656.00	19.85

181	040203006003	<p>中粒式沥青混凝土</p> <p>1. 沥青品质: 70 号 A 级石油沥青</p> <p>2. 粒式: 中粒式 AC-16C</p> <p>3. 厚度: 5cm</p> <p>4. 其他: 矿料采用碎石</p> <p>5. 运距: 综合考虑</p> <p>6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容</p>	m2	918.00	50.20
182	040203006004	<p>细粒式沥青混凝土</p> <p>1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青</p> <p>2. 粒式: 细粒式 AC-10C</p> <p>3. 厚度: 4cm</p> <p>4. 其他: 矿料采用碎石</p> <p>5. 运距: 综合考虑</p> <p>6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容</p>	m2	21732.00	44.49
183	041001004003	<p>铣刨路面</p> <p>1. 铣刨标准: 达到设计要求</p> <p>2. 铣刨厚度: 综合考虑</p> <p>3. 包含铣刨机进出场费</p> <p>4. 部位: 原沥青路面</p> <p>5. 工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等</p>	m2	310.00	12.00
184	040202011007	<p>级配碎石垫层</p> <p>1. 材料种类: 级配碎石</p> <p>2. 密实度: 达到设计规范要求</p> <p>3. 部位: 院面、路面基层</p> <p>4. 其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度<math>\geq 93\%</math></p> <p>5. 部位: 院面及沥青路面基层 基础垫层等</p>	m3	1324.00	230.00
185	040203007005	<p>水泥混凝土路基、院面</p> <p>1. 混凝土强度等级: C30 商砼</p> <p>2. 厚度: 180mm</p> <p>3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa</p> <p>4. 其他: 含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹</p> <p>5. 位置: 院面</p>	m2	4176.00	101.58

186	04B055	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距: 综合考虑 3. 包装要求: 拆除材料必须要在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他: 采取防尘降噪措施	m²	3910.00	8.00
187	040204001003	人行道整形碾压 1. 部位: 人行路基 2. 厚度: ±10cm 以内 3. 其他: 碾压路基≥93% 4. 工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m²	3578.00	2.97
188	040204003006	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m³	644.00	570.81
189	040204002009	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m²	3578.00	99.58
190	040205006005	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m²	24.00	20.00
191	040205006006	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m²	52.00	42.00



192	04B056	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4.00	8750.00
193	040103001008	外借回填种植土 1. 填方部位: 绿化带 2. 运距: 综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m <sup>3</sup>	160.00	20.00
194	04B057	拆除立缘石 1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 采取防尘降噪措施	m	1120.00	3.00
195	040204004011	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	144.00	75.59
196	040204004012	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道等 2. 材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	50.00	112.68

		5. 包含牛腿石			
197	040204004013	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	628.00	50.85
198	040204004014	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：绿化带周边 2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角20mm，半径 10m 以下 3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等	m	124.00	67.30
199	040204004015	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、绿化带等 2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 250*150*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	1642.00	103.41

200	040204004016	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道等 2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 250*150*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	156.00	161.11
201	040202009003	外借回填杂糅土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	800.00	27.00
202	04B058	花草、灌木、乔木起挖	m2	188.00	4.50
203	04B059	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	364.00	147.56
204	040204003007	混凝土垫层 1. 材料及强度：C30，抗渗等级为 P6 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板及养护等措施费用 4. 部位：排水槽	m3	16.00	569.25
205	040303001003	混凝土垫层 1. 部位：挡墙基础 2. 混凝土强度等级：C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	2.64	527.30
206	040305004001	砖砌体 1. 部位：花坛、矮墙 2. 材料品种、规格：MU10 蒸压粉煤灰砖	m3	14.00	567.36

		3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆			
207	04B060	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度: 20 厚 1:2 水泥砂浆找平掺 3%防水粉 2. 部位: 挡墙面	m2	100.80	38.41
208	040305004002	砖砌台阶 1. 材料品种: MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	13.50	613.07
209	040308001003	水泥砂浆抹面 1. 砂浆配合比:1:3 水泥砂浆 2. 部位: 台阶 3. 厚度:20mm 厚	m2	130.00	39.71
210	04B061	外墙抹灰铲除 1. 清理外墙水泥砂浆, 包含破碎、空鼓、脱落建筑外墙皮或影响粘结的附着物 2. 厚度综合考虑 3. 包含脚手架或吊篮等措施费用, 其他措施费用综合考虑	m2	494.00	4.80
211	04B062	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度: 20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2. 部位: 外墙面	m2	494.00	38.38
212	040101002004	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 人工 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	72.00	30.00
213	010103001001	回填土方 1. 填方材料品种: 达到设计及规范要求 2. 运距: 综合考虑 3. 其它: 含倒运、平整 4. 密实度: 达到设计及规范要求 5. 工程量按回填后夯实体积计算 6. 部位: 综合考虑	m3	44.00	6.00

214	04B063	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 二人漫步器</p> <p>2. 规格: 1920×576×1113mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 摆杆有限位装置, 且单侧摆动幅度 <math>60^\circ</math>, 摆杆选用 <math>\Phi 60\text{mm} \times 3.0\text{mm}</math> 管材</p> <p>6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm</p> <p>7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 <math>2/3</math> 的防滑脱的凸台或护板; 凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡</p> <p>8. 脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面: <math>48500\text{mm}^2</math>, 摩擦系数为 0.53</p> <p>9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm</p> <p>10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	4.00	4800.00
215	04B064	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 太极推手架</p> <p>2. 规格: 1117×994×1329mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\Phi 60 \times 3.0\text{mm}</math> (转盘为铁盘)</p> <p>5. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构</p> <p>6. 安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm</p> <p>7. 地基尺寸: <math>500 \times 500 \times 600\text{mm}</math></p> <p>8. 具体做法详见图纸</p> <p>9. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	件	6.00	3800.00

216	04B065	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 伸展器</p> <p>2. 规格: 1291×480×965mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm}</math>; <math>\phi 76 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 转轴直径 35mm</p> <p>6. 拉把采用 <math>\phi 32 \times t3.0</math> 优质圆管</p> <p>7. 加强板厚为 8.0mm, 耳片、连接片壁厚为 8.0mm</p> <p>8. 活动部件下底面距地面: 430mm, 距其它部件间距 95mm</p> <p>9. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm</p> <p>10. 地基尺寸: 400×400×600mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	2500.00
217	04B066	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 椭圆机</p> <p>2. 规格: 1126×568×1641mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 50 \times 50 \times t3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 摆杆与立柱最小距离 61mm</p> <p>6. 转轴直径 <math>\Phi 25\text{mm}</math></p> <p>7. 脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面面积 47600mm<sup>2</sup>, 站立使用的防滑面摩擦系数 0.53</p> <p>8. 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm, 长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台或护板</p> <p>9. 摆动部件下缘距地面或底面高度 159mm</p> <p>10. 相邻运动的两踏板的间距 178mm</p> <p>11. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm</p> <p>12. 地基尺寸: 500×500×600mm</p> <p>13. 具体做法详见图纸</p>	套	4.00	3300.00

218	04B067	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 钟摆扭腰器</p> <p>2. 规格参数:</p> <p>a. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math>; 摆动管规格为: <math>\phi 60 \times t3.0\text{mm}</math>;</p> <p>b. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}</math>、<math>\phi 50 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>c. 设有防止超速运转的阻尼装置;</p> <p>d. 脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为 4mm, 脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护;</p> <p>e. 脚踏部位有防滑措施, 扭腰盘站立使用的单脚防滑面面积 34157mm<sup>2</sup>, 钟摆器站立使用的单脚防滑面面积 47600mm<sup>2</sup>, 站立使用的防滑面摩擦系数 0.6;</p> <p>f. 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm, 长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台或护板;</p> <p>g. 摆动部件下缘距地面或底面高度 90.5mm;</p> <p>h. 安装方式: 采用直埋式, 埋地深度: 500mm</p> <p>3. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	4.00	3400.00
219	04B068	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 腿部按摩器</p> <p>2. 规格参数: 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>主要承载横梁尺寸: <math>\phi 25</math> 圆钢;</p> <p>按摩轮转轴直径 <math>\phi 25\text{mm}</math>;</p> <p>采用直埋式、埋地深度: 500mm</p> <p>3. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	4.00	2600.00

220	04B069	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 步行器</p> <p>2. 规格: 934×600×1478mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: Φ114×t3.0mm; 主要承载横梁尺寸: □60×30×t2.0mm; 转轴直径25mm; 加强板厚为 3.0mm, 耳片、连接片壁厚为 5mm; 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300 mm<sup>2</sup>; 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离 63mm; 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距 155mm</p> <p>4. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	3200.00
221	04B070	<p>混凝土台阶</p> <p>1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1%</p> <p>2. 面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸</p>	m <sup>3</sup>	12.00	836.10
222	040204003008	<p>礅礅坡道</p> <p>1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅</p> <p>2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶)</p> <p>3. 18cm 厚 C30 混凝土</p> <p>4. 15cm 厚级配碎石</p> <p>5. 素土夯实</p> <p>6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处</p>	m <sup>2</sup>	46.00	178.61
223	04B071	<p>挡车柱</p> <p>1. 基础: C25 砼基础</p> <p>2. 挡车柱: 直径 20cm 花岗岩, 具体做法详见图纸</p> <p>3. 包含挖土等全部内容。</p>	个	4.00	200.00
224	040303002004	<p>混凝土基础</p> <p>1. 基础类型: 满堂基础</p> <p>2. 混凝土强度等级: C30</p> <p>3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容</p> <p>4. 部位: 筏板基础</p>	m <sup>3</sup>	8.00	641.40



225	040303001004	混凝土垫层 1. 部位：满堂基础 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4.36	527.30
226	040901001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ8 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.168	6384.33
227	04B072	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm  2. 墙面保温层：防火岩棉板厚 50mm  3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm  4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm  5. 屋面保温层：防火岩棉板厚 50mm  6. 屋面底层欧松板厚 12mm  7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理  8. 镀锌钢管表面刷防火涂料  9. 包含钢架、制作、运输、安装等全部费用  10. 计算规则按照水平投影面积计算	m2	40.00	2000.00

228	040101003002	挖填运基础土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式: 自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 9. 分层回填, 夯实	m3	20.00	12.00
229	04B073	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平,颜色按照甲方要求确定	m2	40.00	121.28
230	040204004017	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 利用原有缘石 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	64.00	26.14
	000007	南樾小区排水工程			
231	040101002005	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填,分层碾压,每层 30cm 厚,压实系数 0.85; 弃土,运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工	m3	824.00	16.00

		程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)			
232	040102002002	挖运沟槽石方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 开挖方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按清单计算规则计算,不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石:自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘,并分层回填、夯实、平整,满足设计要求	m3	240.00	60.00
233	04B074	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别:综合考虑 3. 爆破方式:静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	160.00	500.00
234	04B075	抛石挤淤 1. 材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度 30-50cm, 每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械: 采用振动碾压机振碾	m3	180.00	120.00

235	040101005002	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	676.00	27.00
236	04B076	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	226.00	20.00
237	040103001009	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	136.00	130.00
238	040103001010	管沟回填 1. 填方材料品种: 粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12% 粗颗粒土 (砾糠) 2. 密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	384.00	27.00
239	040501001004	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN300 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	180.00	124.10
240	04B077	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格: 承压铸铁雨水平井蓖 400*700mm 2. 承压能力: 承载能力 $\geq$ 300KN, 荷载等级 $\geq$ 30t 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	214.00	550.00

241	040504009005	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*360mm，深 1.06m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	1048.05
242	040504009006	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	12.00	75.28

243	040504002004	<p>1100*1100 联合雨水检查井</p> <p>1. 规格:井室内净 1100*1100mm, 净深度 1.3m; 井筒内净 400*700mm, 净深度 0.5 米, 井筒上另设 0.12m 高圈梁</p> <p>2. 砼垫层: C15 砼垫层, 尺寸为 1.8*1.8m</p> <p>3. 井室底: C30 砼 P6, 厚度 0.25m, 尺寸为 1.7*1.7m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋</p> <p>4. 井壁: C30 砼 P6, 厚度 0.2m, 净高度为 1.3m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋, <math>\Phi 6@600</math> 梅花形布置拉钩</p> <p>5. 预制盖板: C30 商砼, 厚度 0.2m, 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊环详图纸</p> <p>6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24m, 高度 0.5m; 设置钢筋砼圈梁 C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋 4C8, 箍筋 <math>\Phi 6@200</math></p> <p>7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 并且座浆及抹三角灰</p> <p>8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600</p> <p>9. 不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸</p>	座	4.00	6347.59
244	040205001002	<p>联合雨水检查井 井筒每增加 10cm</p> <p>1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m</p> <p>2. 规格及材料: 井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm,</p> <p>3. 包含脚手架等措施费用</p>	座	4.00	82.12

245	04B078	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定; 2. 应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于 100kg,且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	140.00	866.81
246	040504002005	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格: 井身 $\Phi 1000\text{mm}$ , 井深适用于 400-600 管径, 井筒 $\Phi 700$ , 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	8.00	3500.00
247	040504002006	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 $\Phi 700$ , 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	8.00	55.00
248	04B079	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他: 详见图集 L13S8	座	6.00	14205.87
249	04B080	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m3	160.00	70.00

250	04B081	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	680.00	12.00
251	040303002005	混凝土基础 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m3	20.40	891.47
252	040103001011	管沟回填 1. 填方材料品种:6:4 级配砂石 2. 密实度: 灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	280.00	155.00
253	040501004005	塑料管 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	1100.00	37.59
254	040501004006	塑料管 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	1100.00	62.87
255	040501004007	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	200.00	90.21



256	040504003008	<p>Φ450HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	20.00	950.00
257	04B082	<p>HDPE 塑料检查井（DN450）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	20.00	33.00
258	040504003009	<p>Φ630HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	10.00	1300.00
259	04B083	<p>HDPE 塑料检查井（DN630）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	10.00	38.00
260	04B084	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De110</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	180.00	33.96
261	04B085	<p>安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖）</p> <p>1. 方式：综合考虑</p> <p>2. 水泥砂浆 1:2</p> <p>3. 利用原井盖</p>	套	24.00	29.80
		高阳小区道路工程			

262	040101001004	路基挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	508.72	12.00
263	041001001004	破除沥青路面并外运 1. 部位: 沥青路面 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 厚度: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	20.00	18.00
264	041001008004	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类: 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距: 综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	1765.24	35.00
265	041001007005	破除碎石、乱石垫层 1. 部位: 路基垫层 2. 材料种类: 碎石、乱石 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑 4. 厚度: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 采取降尘降噪措施	m3	1127.43	20.00
266	041001007006	拆除砖石结构 1. 结构类型: 砖石 2. 材质: 砖砌体及石墙 3. 运距: 自综合考虑	m3	53.98	20.00

267	040202001004	路基平整碾压 1. 部位: 路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 4. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	5632.00	1.91
268	04B086	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	8210.00	1.80
269	04B087	院面整治 1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	20176.00	3.25
270	040203003005	黏层 1. 沥青品种: 改性乳化沥青 2. 沥青用量: 0.5L/m <sup>2</sup> 3. 运距: 综合考虑 4. 工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求: 满足设计及规范要求	m2	28386.00	1.95
271	040201021004	土工布 1. 材料: 玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 ≥ 120KN/m; 纵横向断裂伸长率 ≤ 3%; 网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	28386.00	10.00
272	040203004004	应力吸收层 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m <sup>2</sup> 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的 80% 计	m2	28386.00	19.85

		3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸			
273	040203006005	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-13C 3. 厚度：4cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等 与此相关的一切工作内容	m2	28386.00	44.49
274	041001004004	铣刨路面 1. 铣刨标准：达到设计要求 2. 铣刨厚度：综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位：原沥青路面 5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	200.00	12.00
275	040202011008	级配碎石垫层 1. 材料种类：级配碎石 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：院面、路面基层 4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	1323.93	230.00
276	040203007006	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 厚度：200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他：含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：路面	m2	1884.20	111.56

277	040203007007	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 院面	m2	6942.00	101.58
278	04B088	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距: 综合考虑 3. 包装要求: 拆除材料必须要在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他: 采取防尘降噪措施	m²	2934.00	8.00
279	040204001004	人行道整形碾压 1. 部位: 人行路基 2. 厚度: ±10cm 以内 3. 其他: 碾压路基≥93% 4. 工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m2	5246.00	2.97
280	040204003009	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	681.98	570.81
281	040204002010	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	4955.39	99.58

282	040205006007	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	48.00	20.00
283	040205006008	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	1116.00	42.00
284	04B089	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4.00	8750.00
285	040103001012	外借回填种植土 1. 填方部位:绿化带 2. 运距:综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	2376.00	20.00
286	04B090	拆除立缘石 1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 采取防尘降噪措施	m	1014.58	3.00
287	040204004018	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm(自备料)倒角 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	1026.98	75.59

288	040204004019	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道等 2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。 5. 包含牛腿石	m	59.60	112.68
289	040204004020	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	858.00	50.85
290	040204004021	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：绿化带周边 2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下 3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等	m	738.00	67.30
291	04B091	花草、灌木、乔木起挖	m2	4752.00	4.50
292	04B092	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	200.00	147.56

293	04B093	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构; 3. 外膜材料: PVC/PVDF 4. 颜色: 乳白色 5. 抗压强度: 360%以上 6. 透光率: 95% 7. 耐温: -180~160℃ 8. 防火等级: B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	144.00	200.00
294	040303002006	混凝土基础 1. 基础类型: 满堂基础 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4. 部位: 筏板基础	m3	8.74	641.40
295	040303002007	混凝土基础 1. 基础类型: 条形基础 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	25.43	720.36
296	040303001005	混凝土垫层 1. 部位: 筏板基础 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4.75	527.97
297	040303001006	混凝土垫层 1. 部位: 条形基础 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	12.37	574.21
298	040901001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.918	6384.33



299	04B094	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm  2. 墙面保温层: 防火岩棉板厚 50mm  3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm  4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm  5. 屋面保温层: 防火岩棉板厚 50mm  6. 屋面底层欧松板厚 12mm  7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理  8. 镀锌钢管表面刷防火涂料  9. 包含钢架、制作、运输、安装等全部费用  10. 计算规则按照水平投影面积计算	m2	40.00	2000.00
300	040101003003	挖填运基础土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式: 自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 9. 分层回填, 夯实	m3	4.75	12.00
301	040308001004	水泥砂浆抹面 1. 砂浆配合比: 1:3 水泥砂浆 2. 部位: 台阶 3. 厚度: 20mm 厚	m2	40.00	39.71

302	040305003003	浆砌毛石基础 1. 材料品种:毛石 2. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	268.73	436.74
303	040305003004	浆砌块石挡土墙 1. 部位:挡土墙 2. 材料品种:毛石砌筑 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 工作内容: 含脚手架、拉结石等	m3	225.18	524.92
304	040303015002	混凝土挡墙墙身 1. 混凝土强度等级:C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除、挡土墙反滤包、变形缝等全部工作内容 3. 部位: 挡土墙	m3	38.40	1788.92
305	040308001005	水泥砂浆勾缝 1. M10 防水水泥砂浆勾平缝 2. 部位: 挡土墙	m2	1176.00	15.63
306	040303016002	混凝土挡墙压顶 1. 混凝土强度等级:C30 2. 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m3	10.80	1162.52
307	040306001002	透水管 1. 材料品种、规格: $\phi$ 100-110PVC 2. 部位: 挡墙泄水孔	m	108.00	15.00
308	04B095	反滤包 1. 压实黏土层 2. 300 厚粗砾或碎石 3. 200 厚砂砾或石屑 4. 300-400g/m2 土工布	个	72.00	50.00
309	04B096	拆除原栏杆、护栏 1. 拆除原栏杆、护栏并外运运距综合考虑 2. 栏杆类型: 综合考虑	m	780.00	20.00
310	040309001002	挡墙护栏 1. 栏杆材质、规格: 高度 1100-1200mm 具体做法详见 22J403-1D16 2. 材质: 钢	m	788.00	210.00
311	04B097	成品石桌凳 1. 具体样式及要求详见设计 2. 含购买、运输、安装等所有工作内容	套	4.00	3500.00

312	04B098	成品座椅 1. 规格、材质: 1200*450*450 带靠背, 底部铸铁, 面层为防腐木 2. 具体样式及要求详见设计 3. 含购买、运输、安装、固定(含基础)等所有工作内容 4. 工程量按实际个数计算	个	24.00	2000.00
313	040103001013	砾石垫层 1. 填方部位: 雨水花园 2. 运距: 综合考虑 3. 压实度: 孔隙率 35%~45%有效孔径 $\geq$ 80%, 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	9.60	224.30
314	040103001014	细砂垫层 1. 填方部位: 雨水花园 2. 运距: 综合考虑 3. 压实度: 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	4.80	130.00
315	040202011009	卵石垫层 1. 材料种类: 卵石粒径 $\phi$ 50-80 卵石散置, $\phi$ 150-250 防冲刷 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园等	m3	3.20	800.00
316	040202011010	碎石子垫层 1. 材料种类: 碎石子 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园	m3	3.20	150.00
317	04B099	健身器材 1. 名称: 太极推手架 2. 主要承载立柱尺寸: $\phi$ 114 $\times$ 3.0mm 3. 主要承载横梁尺寸: $\phi$ 60 $\times$ 3.0mm; (转盘为铁盘) 4. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构 5. 安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm 6. 地基尺寸: 500 $\times$ 500 $\times$ 600mm 7. 具体参数详见图纸设计	套	6.00	3800.00

318	04B100	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:步行器</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times t3.0\text{mm}</math></p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 60 \times 30 \times t2.0\text{mm}</math></p> <p>4. 转轴直径 25mm</p> <p>5. 加强板厚为 3.0mm, 耳片、连接片壁厚为 5mm</p> <p>6. 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300 mm<sup>2</sup></p> <p>7. 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离 63mm</p> <p>8. 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距 155mm</p> <p>9. 安装方式: 采用预埋式, 埋地深度: 400mm</p> <p>10. 地基尺寸: <math>800 \times 400 \times 500\text{mm}</math></p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	3200.00
-----	--------	--	---	------	---------

319	04B101	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：二人漫步器</p> <p>2. 规格：1920×576×1113mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm</p> <p>5. 摆杆有限位装置，且单侧摆动幅度 60°，摆杆选用 Φ60mm×3.0 mm 管材</p> <p>6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm</p> <p>7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 2/3 的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡</p> <p>8. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面:48500mm<sup>2</sup>，摩擦系数为 0.53</p> <p>9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm</p> <p>10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p>	套	4.00	4800.00
-----	--------	--	---	------	---------

320	04B102	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 伸展器</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm}</math>; <math>\phi 76 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 转轴直径 35mm</p> <p>5. 拉把采用 <math>\phi 32 \times t3.0</math> 优质圆管</p> <p>6. 加强板厚为 8.0mm, 耳片、连接片壁厚为 8.0mm</p> <p>7. 活动部件下底面距地面: 430mm, 距其它部件间距 95mm</p> <p>8. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm</p> <p>9. 地基尺寸: <math>400 \times 400 \times 600\text{mm}</math></p> <p>10. 具体参数详见图纸设计</p> <p>11. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	2500.00
321	04B103	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 二人座蹬器</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: <math>\phi 76 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 蹬力器摆杆有内限位装置, 蹬力器摆杆规格 <math>\phi 60 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 脚踏部位有防滑措施; 摩擦系数为 0.53</p> <p>6. 蹬力器摆杆与立柱之间的距离: 260mm</p> <p>7. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm</p> <p>8. 地基尺寸: <math>500 \times 500 \times 600\text{mm}</math></p> <p>9. 具体参数详见图纸设计</p>	套	2.00	4860.00

322	04B104	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 钟摆扭腰器</p> <p>2. 规格参数:</p> <p>a. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math>; 摆动管规格为: <math>\phi 60 \times t3.0\text{mm}</math>;</p> <p>b. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}</math>、<math>\phi 50 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>c. 设有防止超速运转的阻尼装置;</p> <p>d. 脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为 4mm, 脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护;</p> <p>e. 脚踏部位有防滑措施, 扭腰盘站立使用的单脚防滑面面积 34157mm<sup>2</sup>, 钟摆器站立使用的单脚防滑面面积 47600mm<sup>2</sup>, 站立使用的防滑面摩擦系数 0.6;</p> <p>f. 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm, 长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台或护板;</p> <p>g. 摆动部件下缘距地面或底面高度 90.5mm;</p> <p>h. 安装方式: 采用直埋式, 埋地深度: 500mm</p> <p>3. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	3400.00
323	04B105	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 互动式腰背按摩器</p> <p>2. 规格参数:</p> <p>a. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>b. 主要承载横梁尺寸: <math>\phi 76 \times 3.0\text{mm}</math>;</p> <p>c. 按摩轮与刚性固定部件最小距离 65mm;</p> <p>d. 转轴直径为 <math>\phi 30\text{mm}</math>, 45#钢; 按摩轮轴直径为 <math>\phi 25\text{mm}</math>, 按摩轮表面有凸点, 增加按摩的舒适度。</p> <p>e. 坐凳表面边缘以 R 不小于 3mm 的圆弧过渡; 坐凳规格: <math>\phi 300 \times 4.0\text{mm}</math>;</p> <p>f. 安装方式: 采用直埋式 主立柱地埋深度 500mm; 座椅立柱地埋深度 400mm</p>	套	1.00	4500.00

		3. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容			
324	04B106	健身器材 1. 名称: 腿部按摩器 2. 规格参数: 主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times 3.0\text{mm}$ ; 主要承载横梁尺寸: $\Phi 25$ 圆钢; 按摩轮转轴直径 $\Phi 25\text{mm}$ ; 采用直埋式、埋地深度: 500mm 3. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2.00	2600.00
325	04B107	外墙涂料铲除 1. 清理外墙涂料, 包含破碎、空鼓、脱落建筑外墙皮或影响粘结的附着物 2. 包含脚手架或吊篮等措施费用, 其他措施费用综合考虑	m <sup>2</sup>	2480.00	4.80
326	04B108	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度: 20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2. 部位: 外墙面	m <sup>2</sup>	2652.00	38.38
327	04B109	外墙涂料 1. 部位: 外墙 1. 基层类型: 综合考虑 2. 喷刷涂料部位: 墙面 3. 腻子种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求 4. 涂料种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求	m <sup>2</sup>	2480.00	38.00
		高阳小区排水工程			



328	040101002006	<p>挖填运管沟土方</p> <p>1. 土壤类别: 综合考虑</p> <p>2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽)</p> <p>3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑</p> <p>4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除</p> <p>5. 工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)</p>	m3	1216.00	16.00
329	040102002003	<p>挖运沟槽石方</p> <p>1. 土壤类别: 综合考虑</p> <p>2. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽)</p> <p>4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡</p> <p>5. 机械进出场</p> <p>6. 弃石: 自行考虑</p> <p>7. 运距: 综合考虑</p> <p>8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求</p>	m3	300.00	60.00
330	04B110	<p>爆破石方并开挖</p> <p>1. 部位: 综合考虑</p> <p>2. 岩石类别: 综合考虑</p> <p>3. 爆破方式: 静态爆破</p> <p>4. 开挖方式: 综合考虑</p> <p>5. 运距: 综合考虑</p> <p>6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用</p> <p>7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算</p>	m3	200.00	500.00

331	04B111	抛石挤淤 1. 材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度 30-50cm, 每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械: 采用振动碾压机振碾	m3	100.00	120.00
332	040101005003	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	200.00	27.00
333	04B112	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	320.00	20.00
334	040103001015	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	272.00	130.00
335	040103001016	管沟回填 1. 填方材料品种: 粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12% 粗颗粒土 (砾糠) 2. 密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	760.00	27.00
336	040501001005	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN300 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	490.00	124.10

337	04B113	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格: 承压铸铁雨水平井盖 400*700mm 2. 承压能力: 承载能力 $\geq 300\text{KN}$ , 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	212.00	550.00
338	040504009007	砌筑矩形雨水口 (单篦) 1. 砌筑材料: 240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖, 井圈 C30 混凝土 P4, 厚度 200mm 2. 形状、井径及井深: 矩形, 内净 660mm*360mm, 深 1.06m 3. 连接井适用管径: $\leq 600$ 4. 混凝土强度等级: 200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋: 按图纸计算 6. 砂浆配合比: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	52.00	1048.05
339	040504009008	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料: 240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸: 矩形 660*360mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	40.00	75.28
340	04B114	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定; 2. 应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于 100kg, 且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	14.00	866.81

341	040504002007	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格: 井身 $\Phi 1000\text{mm}$ , 井深适用于 400-600 管径, 井筒 $\Phi 700$ , 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	14.00	3500.00
342	040504002008	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 $\Phi 700$ , 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	14.00	55.00
343	04B115	1#钢筋砼化粪池、沉淀池 1. 名称: 1#钢筋砼化粪池、沉淀池 2. 规格、无地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他: 详见图集 L13S8	座	10.00	14205.87
344	04B116	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m <sup>3</sup>	160.00	70.00
345	04B117	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	800.00	12.00
346	040303002008	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m <sup>3</sup>	10.70	891.47

347	040103001017	管沟回填 1. 填方材料品种:级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m <sup>3</sup>	48.00	155.00
348	040501004008	塑料管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接 6. 其他:包含配套管件及闭水试验等	m	160.00	37.59
349	040501004009	塑料管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De160 5. 连接方式:粘接 6. 其他:包含配套管件及闭水试验等	m	160.00	62.87
350	040501004010	塑料管道铺设 1. 输送介质:污水 2. 管材:HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格:DN300 4. 接口形式:综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	1030.00	90.21
351	040504003010	Φ450HDPE 塑料成品检查井(污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	60.00	950.00
352	04B118	HDPE 塑料检查井(DN450)每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	60.00	33.00

353	040504003011	<p>Φ630HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	30.00	1300.00
354	04B119	<p>HDPE 塑料检查井（DN630）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	30.00	38.00
355	04B120	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De110</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	7304.00	33.96
356	04B121	<p>安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖）</p> <p>1. 方式：综合考虑</p> <p>2. 水泥砂浆 1:2</p> <p>3. 利用原井盖</p>	套	160.00	29.80
		新庄北区道路工程			
357	040101001005	<p>路基挖填运土方</p> <p>1. 土壤类别：综合考虑</p> <p>2. 挖土方式：综合考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽）</p> <p>3. 回填质量、回填材料要求：分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求</p> <p>4. 运距：综合考虑</p> <p>5. 其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘</p> <p>6. 工程量按照清单计算规则计算</p>	m <sup>3</sup>	1178.78	12.00

358	041001001005	<p>破除沥青路面并外运</p> <p>1. 部位：沥青路面</p> <p>2. 拆除方式：综合考虑</p> <p>3. 厚度：综合考虑</p> <p>4. 运距：综合考虑</p> <p>5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运</p>	m3	891.86	18.00
359	041001008005	<p>拆除混凝土路面、院面及砼垫层</p> <p>1. 材料种类：混凝土</p> <p>2. 厚度：综合考虑</p> <p>3. 拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用</p> <p>4. 弃方运距：综合考虑</p> <p>5. 工程量按照实际工程量计算</p> <p>6. 包含机械进出场</p> <p>7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业</p> <p>8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。</p>	m3	1751.47	35.00
360	041001007007	<p>破除碎石、乱石垫层</p> <p>1. 部位：路基垫层</p> <p>2. 材料种类：碎石、乱石</p> <p>3. 拆除方式：人工、机械综合考虑</p> <p>4. 厚度：综合考虑</p> <p>5. 运距：综合考虑</p> <p>6. 采取降尘降噪措施。</p>	m3	1459.56	20.00

361	040202001005	路基平整碾压 1. 部位:路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 3. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	12455.18	1.91
362	04B122	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	9807.42	1.80
363	04B123	院面整治 1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	17639.60	3.25
364	040203003006	透层 1. 材料品种: 改性乳化沥青 2. 喷油量: 1.1L/m2	m2	1632.80	4.36
365	040202015003	水泥稳定碎(砾)石 1. 厚度: 18cm 2. 强度等级及含量: 7 天无侧限抗压强度 3.0MPa 3. 碎石(砾)料规格: 碎石: 石粉的比例按设计要求 4. 水泥: 须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间 3 小时以上, 终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为 3%-5.5% 5. 其他: 养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)	m2	1632.80	56.64



366	040202015004	<p>水泥稳定碎(砾)石</p> <p>1. 厚度:18cm</p> <p>2. 强度等级及含量:7 天无侧限抗压强度 3.5MPa</p> <p>3. 碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求</p> <p>4. 水泥:须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥,且宜选用初凝时间 3 小时以上,终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥,不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥,设计水泥控制用量为 3%-5.5%</p> <p>5. 其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)</p>	m2	1632.80	58.02
367	04B124	<p>抛石挤淤</p> <p>1. 材料规格:乱毛石,最大尺寸不超过 30cm</p> <p>2. 施工要求:换填时须采用分层碾压放台方式,每层厚度 30-50cm,每台宽度 0.60m-1.00m</p> <p>3. 碾压机械:采用振动碾压机振碾</p>	m2	200.00	120.00
368	040203003007	<p>黏层</p> <p>1. 沥青品种:改性乳化沥青</p> <p>2. 沥青用量:0.5L/m<sup>2</sup></p> <p>3. 运距:综合考虑</p> <p>4. 工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容</p> <p>5. 其他要求:满足设计及规范要求</p>	m2	29504.42	1.95
369	040201021005	<p>土工布</p> <p>1. 材料:玻璃纤维土工格栅</p> <p>2. 规格:纵横向抗拉强度<math>\geq</math>120KN/m;纵横向断裂伸长率<math>\leq</math>3%;网格尺寸 12-20mm</p> <p>3. 工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定</p>	m2	27871.62	10.00
370	040203004005	<p>应力吸收层</p> <p>1. 沥青品种:橡胶改性沥青</p> <p>2. 1kg/m<sup>2</sup></p> <p>2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热,并掺 0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的 80% 计</p> <p>3. 其他:采取防尘降噪措施</p>	m2	29504.42	19.85

		4. 其余详见图纸			
371	040203006006	中粒式沥青混凝土 1. 沥青品质: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 中粒式 AC-16C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等 与此相关的一切工作内容	m2	1632.80	50.20
372	040203006007	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-10C 3. 厚度: 4cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等 与此相关的一切工作内容	m2	29504.42	44.49
373	041001004005	铣刨路面 1. 铣刨标准: 达到设计要求 2. 铣刨厚度: 综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位: 原沥青路面 5. 工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m2	4000.00	12.00
374	040202011011	级配碎石垫层 1. 材料种类: 级配碎石 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 院面、路面基层 4. 其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位: 院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	1523.25	230.00

375	040203007008	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 路面	m2	100.00	111.56
376	040203007009	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 院面	m2	10155.00	101.58
377	040203007010	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 广场沥青院面、铺装停车位	m2	100.00	97.46
378	040203007011	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:160mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于 4 次洒水), 随打随抹 5. 位置: 理石院面	m2	100.00	87.96
379	04B125	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距: 综合考虑 3. 包装要求: 拆除材料必须要在现场以出场包装的形式加以包装	m²	667.38	8.00

		4. 其他：采取防尘降噪措施			
380	040204001005	人行道整形碾压 1. 部位：人行路基 2. 厚度：±10cm 以内 3. 其他：碾压路基≥93% 4. 工作内容：包含平整、碾压等，达到设计高程	m2	667.38	2.97
381	040204003010	混凝土垫层 1. 材料及强度：C25 商砼，弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位：人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	86.76	570.81
382	040303001007	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位：砼挡土墙	m3	35.18	548.98
383	040303002009	混凝土基础 1. 混凝土强度等级：C30 2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	79.96	651.28
384	040303015003	混凝土挡墙墙身 1. 混凝土强度等级：C30 2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除、挡土墙反滤包、变形缝等全部工作内容 3. 部位：挡土墙	m3	136.70	1788.92
385	040306001003	透水管 1. 材料品种、规格：Φ100-110PVC 2. 部位：挡墙泄水孔	m	156.00	15.00

386	04B126	反滤包 1. 压实黏土层 2. 300 厚粗砾或碎石 3. 200 厚砂砾或石屑 4. 300-400g/m <sup>2</sup> 土工布	个	156.00	50.00
387	040402017002	变形缝 1. 类别:伸缩缝 2. 材料品种、规格:变形缝宽度 20-30mm, 缝内填塞沥青麻筋或沥青木板, 塞入深度不小于 200mm 3. 部位:挡土墙	m	100.00	20.54
388	040901001006	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, Φ12mm 以内 2. 工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	4.792	6384.33
389	040901001007	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, Φ18mm 以内 2. 工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	20.104	5865.85
390	040309001003	挡墙护栏 1. 栏杆材质、规格:高度 1100-1200mm 具体做法详见 22J403-1D16 2. 材质:钢	m	174.00	210.00
391	04B127	小区围栏刷漆 1. 原小区院墙围栏整形、除锈、喷漆 2. 具体参数详见图纸设计	m	200.00	45.00
392	041001007008	拆除砖石结构 1. 结构类型:综合考虑 2. 材质:砖砌体及石墙 3. 运距:自综合考虑	m <sup>3</sup>	20.00	20.00
393	040305003005	浆砌毛石基础 1. 材料品种:毛石 2. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m <sup>3</sup>	13.50	436.74
394	040305003006	浆砌块石挡土墙 1. 部位:挡土墙 2. 材料品种:毛石砌筑 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 工作内容:含脚手架、外露面水泥砂浆勾缝等	m <sup>3</sup>	17.54	524.92

395	040303016003	混凝土圈梁、压顶 1. 混凝土强度等级:C20 商砼 2. 工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制安等全部工作内容	m3	1.08	1042.64
396	040204002011	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	587.38	99.58
397	040204002012	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	50.00	111.00
398	040204002013	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	20.00	122.40
399	040205006009	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	50.00	20.00
400	040205006010	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	272.00	42.00

401	04B128	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4.00	8750.00
402	040202011012	碎石子垫层 1. 材料种类: 碎石子 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园	m <sup>3</sup>	6.00	150.00
403	040103001018	外借回填种植土 1. 填方部位: 绿化带 2. 运距: 综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m <sup>3</sup>	100.00	20.00
404	04B129	拆除立缘石 1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 采取防尘降噪措施	m	70.00	3.00
405	040204004022	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	60.00	75.59

406	040204004023	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等</p> <p>5. 包含牛腿石。</p>	m	4.00	112.68
407	040204004024	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	8.00	50.85
408	040204004025	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：绿化带周边</p> <p>2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角20mm，半径 10m 以下</p> <p>3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	4.00	67.30



409	040202009004	外借回填掺糠土 1. 部位: 路面 2. 回填深度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按照实际发生计算 4. 其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	100.00	27.00
410	04B130	花草、灌木、乔木起挖	m2	80.00	4.50
411	04B131	散水 1. 素土夯实, 向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 碎石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	530.00	147.56
412	04B132	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构; 3. 外膜材料: PVC/PVDF 4. 颜色: 乳白色 5. 抗压强度: 360%以上 6. 透光率: 95% 7. 耐温: -180~160℃ 8. 防火等级: B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	140.78	200.00
413	040101002007	机械挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	1049.60	16.00

414	040101002008	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	66.40	30.00
415	04B133	拆除座椅、健身器材 1. 部位：小区内原有座椅健身器材 2. 工作内容：拆除老旧的座椅、健身器材，运至甲方指定地点 3. 运距：综合考虑	套	5.00	50.00
416	04B134	健身器材  1. 名称：二人漫步器  2. 规格：1920×576×1113mm  3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm  4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm  5. 摆杆有限位装置，且单侧摆动幅度 60°，摆杆选用 Φ60mm×3.0mm 管材  6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm  7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 2/3 的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡  8. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面：48500mm <sup>2</sup> ，摩擦系数为 0.53  9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm  10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm	套	2.00	4800.00

		<p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>			
--	--	---	--	--	--

417	04B135	<p>健健身器材</p> <p>1. 名称:二人扭腰器</p> <p>2. 规格: 1021*807*1197mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math>; 摆动管规格为: <math>\phi 60 \times t3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}</math>; 采用内限位结构; 脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为 4mm, 脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护, 摆动弧度: 60 度; 脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面面积 50125mm<sup>2</sup>, 站立使用的防滑面摩擦系数 0.53; 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm, 长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台; 摆动部件下缘距地面或底面高度 90mm</p> <p>5. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	件	2.00	3680.00
418	04B136	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:太极推手架</p> <p>2. 规格: 1117×994×1329mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\phi 60 \times 3.0\text{mm}</math>(转盘为铁盘)</p> <p>5. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构</p> <p>6. 安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm</p> <p>7. 地基尺寸: 500×500×600mm</p>	件	2.00	3800.00

		<p>8. 具体做法详见图纸</p> <p>9. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>			
419	04B137	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 伸展器</p> <p>2. 规格: 1291×480×965mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: <math>\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm}</math>; <math>\Phi 76 \times 3.0\text{mm}</math></p> <p>5. 转轴直径 35mm</p> <p>6. 拉把采用 <math>\Phi 32 \times t3.0</math> 优质圆管</p> <p>7. 加强板厚为 8.0mm, 耳片、连接片壁厚为 8.0mm</p> <p>8. 活动部件下底面距地面: 430mm, 距其它部件间距 95mm</p> <p>9. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm</p> <p>10. 地基尺寸: 400×400×600mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p>	套	2.00	2500.00

		12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容			
420	04B138	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 步行器</p> <p>2. 规格: 934×600×1478mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: <math>\Phi 114 \times t3.0\text{mm}</math>; 主要承载横梁尺寸: <math>\square 60 \times 30 \times t2.0\text{mm}</math>; 转轴直径 25mm; 加强板厚为 3.0mm, 耳片、连接片壁厚为 5mm; 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300 mm<sup>2</sup>; 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离 63mm; 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距 155mm</p> <p>4. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	3200.00

421	040201002001	<p>强夯地基</p> <p>1. 夯击能量:综合考虑</p> <p>2. 夯击遍数:综合考虑</p> <p>3. 地耐力要求:综合考虑</p> <p>4. 其他: 包含机械进出场等全部工作内容</p> <p>5. 部位: 砼挡土墙</p>	m2	400.00	24.00
422	040303002010	<p>混凝土基础</p> <p>1. 混凝土强度等级:C30</p> <p>2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容</p>	m3	10.00	651.28
423	040202011013	<p>树池填充石子</p> <p>1. 材料种类: 玄武岩</p> <p>2. 密实度: 达到设计规范要求</p> <p>3. 部位: 树池</p>	m3	4.00	500.00
424	04B139	<p>混凝土台阶</p> <p>1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1%</p> <p>2. 面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸</p>	m3	6.00	836.10
425	040204003011	<p>礅礅坡道</p> <p>1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅</p> <p>2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶)</p> <p>3. 18cm 厚 C30 混凝土</p> <p>4. 15cm 厚级配碎石</p> <p>5. 素土夯实</p> <p>6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处</p>	m2	300.00	178.61
426	04B140	<p>挡车柱</p> <p>1. 基础: C25 砼基础</p> <p>2. 挡车柱: 直径 20cm 花岗岩, 具体做法详见图纸</p> <p>3. 包含挖土等全部内容。</p>	个	12.00	200.00
427	040204004026	<p>安砌侧 (平、缘) 石</p> <p>1. 部位: 人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料: 利用原有缘石</p> <p>3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之</p>	m	70.00	26.14

		间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。			
		新庄北区排水工程			
428	040101002009	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	2869.60	16.00
429	040102002004	挖运沟槽石方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	100.00	60.00



430	04B141	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	100.00	500.00
431	040101005004	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	100.00	27.00
432	040103001019	回填种植土 1. 填方材料品种: 外借种植土 2. 密实度: 达到规范要求 3. 运距: 综合考虑 4. 其它: 含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	200.00	20.00
433	04B142	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	116.00	20.00
434	040103001020	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	1029.00	130.00
435	040103001021	管沟回填 1. 填方材料品种: 粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12% 粗颗粒土(砂壤) 2. 密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	400.00	27.00

436	040501001006	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN400 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	100.00	182.40
437	040501001007	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN300 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1260.00	124.10
438	04B143	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格:承压铸铁雨水平井盖 400*700mm 2. 承压能力:承载能力 $\geq 300\text{KN}$ , 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	86.00	550.00
439	040504009009	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖,井圈 C30 混凝土 P4,厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形,内净 660mm*360mm,深 1.06m 3. 连接井适用管径: $\leq 600$ 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	86.00	1048.05
440	040504009010	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm,增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	86.00	75.28

441	040504009011	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*660mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	1824.41
442	040504009012	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*660mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	2.00	92.96
443	040504003012	砌筑 Φ1000 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1.8m，圆形直径 Φ1000mm，井筒 0.4m 深，圆形 Φ700mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层; 150mm 厚 C30 钢筋混凝土基础; 120mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰，内掺 5% 防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	14.00	3163.08

444	040504003013	砌筑 $\phi$ 1000 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质： 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆：M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸：圆形 $\phi$ 1000 4. 抹灰：井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	14.00	106.62
445	040504003014	砌筑 $\phi$ 700 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质： 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆：M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸：圆形 $\phi$ 700 4. 抹灰：井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	14.00	80.32
446	04B144	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定； 2. 应安装防坠落装置，可采用防坠落网、防坠落井篦，其承重能力不小于 100kg，且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	6.00	866.81

447	040504002009	<p>1100*1100 联合雨水检查井</p> <p>1. 规格:井室内净 1100*1100mm, 净深度 1.3m; 井筒内净 400*700mm, 净深度 0.5 米, 井筒上另设 0.12m 高圈梁</p> <p>2. 砼垫层: C15 砼垫层, 尺寸为 1.8*1.8m</p> <p>3. 井室底: C30 砼 P6, 厚度 0.25m, 尺寸为 1.7*1.7m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋</p> <p>4. 井壁: C30 砼 P6, 厚度 0.2m, 净高度为 1.3m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋, <math>\Phi 6@600</math> 梅花形布置拉钩</p> <p>5. 预制盖板: C30 商砼, 厚度 0.2m, 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊环详图纸</p> <p>6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24m, 高度 0.5m; 设置钢筋砼圈梁 C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋 4C8, 箍筋 <math>\Phi 6@200</math></p> <p>7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 并且座浆及抹三角灰</p> <p>8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600</p> <p>9. 不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸</p>	座	6.00	6347.59
448	040205001003	<p>联合雨水检查井 井筒每增加 10cm</p> <p>1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m</p> <p>2. 规格及材料: 井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm,</p> <p>3. 包含脚手架等措施费用</p>	座	6.00	82.12

449	040504002010	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格: 井身 $\Phi 1000\text{mm}$ , 井深适用于 400-600 管径, 井筒 $\Phi 700$ , 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	6.00	3500.00
450	040504002011	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 $\Phi 700$ , 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	6.00	55.00
451	04B145	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他: 详见图集 L13S8	座	2.00	14205.87
452	04B146	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m <sup>3</sup>	2.00	70.00
453	04B147	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	300.00	12.00
454	040303002011	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m <sup>3</sup>	10.40	891.47

455	040103001022	管沟回填 1. 填方材料品种:级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	15.00	155.00
456	040901001008	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\Phi$ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.64	6399.35
457	040501004011	塑料管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接 6. 其他:包含配套管件及闭水试验等	m	50.00	37.59
458	040501004012	塑料管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De160 5. 连接方式:粘接 6. 其他:包含配套管件及闭水试验等	m	40.00	62.87
459	040501004013	塑料管道铺设 1. 输送介质:污水 2. 管材:HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格:DN300 4. 接口形式:综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	110.00	90.21
460	040504003015	$\Phi$ 450HDPE 塑料成品检查井(污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	10.00	950.00

461	04B148	HDPE 塑料检查井 (DN450) 每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	10.00	33.00
462	040504003016	Φ 630HDPE 塑料成品检查井 (污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	10.00	1300.00
463	04B149	HDPE 塑料检查井 (DN630) 每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	10.00	38.00
464	04B150	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格: 塑料落水管 PVC-De110 2. 辅材: 包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费 3. 措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	11620.00	33.96
465	04B151	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖) 1. 方式: 综合考虑 2. 水泥砂浆 1:2 3. 利用原井盖	套	86.00	29.80
		新庄南区道路工程			
466	040101001006	路基挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 综合考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m <sup>3</sup>	1591.80	12.00



		6. 工程量按照清单计算规则计算			
467	041001001006	破除沥青路面并外运 1. 部位：沥青路面  2. 拆除方式：综合考虑  3. 厚度：综合考虑  4. 运距：综合考虑  5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	1648.79	18.00
468	041001008006	拆除混凝土路面、院面及砼垫层  1. 材料种类：混凝土  2. 厚度：综合考虑  3. 拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用  4. 弃方运距：综合考虑  5. 工程量按照实际工程量计算  6. 包含机械进出场  7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业  8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。	m3	2063.12	35.00

469	041001007009	破除碎石、乱石垫层  1. 部位: 路基垫层 2. 材料种类: 碎石、乱石  3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑  4. 厚度: 综合考虑  5. 运距: 综合考虑  6. 采取降尘降噪措施。	m3	1719.27	20.00
470	040202001006	路基平整碾压 1. 部位: 路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 3. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	16477.72	1.91
471	04B152	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	4640.80	1.80
472	04B153	院面整治 1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	39270.20	3.25
473	040203003008	透层 1. 材料品种: 改性乳化沥青 2. 喷油量: 1.1L/m2	m2	559.60	4.36

474	040202015005	<p>水泥稳定碎(砾)石</p> <p>1. 厚度:18cm</p> <p>2. 强度等级及含量:7 天无侧限抗压强度 3.0MPa</p> <p>3. 碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求</p> <p>4. 水泥:须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥,且宜选用初凝时间 3 小时以上,终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥,不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥,设计水泥控制用量为 3%-5.5%</p> <p>5. 其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)</p>	m2	559.60	56.64
475	040202015006	<p>水泥稳定碎(砾)石</p> <p>1. 厚度:18cm</p> <p>2. 强度等级及含量:7 天无侧限抗压强度 3.5MPa</p> <p>3. 碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求</p> <p>4. 水泥:须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥,且宜选用初凝时间 3 小时以上,终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥,不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥,设计水泥控制用量为 3%-5.5%</p> <p>5. 其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)</p>	m2	559.60	58.02
476	04B154	<p>抛石挤淤</p> <p>1. 材料规格:乱毛石,最大尺寸不超过 30cm</p> <p>2. 施工要求:换填时须采用分层碾压放台方式,每层厚度 30-50cm,每台宽度 0.60m-1.00m</p> <p>3. 碾压机械:采用振动碾压机振碾</p>	m2	200.00	120.00
477	040203003009	<p>黏层</p> <p>1. 沥青品种:改性乳化沥青</p> <p>2. 沥青用量: 0.5L/m2</p> <p>3. 运距:综合考虑</p> <p>4. 工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容</p> <p>5. 其他要求:满足设计及规范要求</p>	m2	47326.20	1.95

478	040201021006	土工布 1. 材料: 玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 $\geq$ 120KN/m; 纵横向断裂伸长率 $\leq$ 3%; 网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	47326.20	10.00
479	040203004006	应力吸收层 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m <sup>2</sup> 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸	m2	47326.20	19.85
480	040203006008	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-10C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	20.00	55.64
481	040203006009	中粒式沥青混凝土 1. 沥青品质: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 中粒式 AC-16C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	559.60	50.20
482	040203006010	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-10C 3. 厚度: 4cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	47885.80	44.49

483	041001004006	<p>铣刨路面</p> <p>1. 铣刨标准：达到设计要求</p> <p>2. 铣刨厚度：综合考虑</p> <p>3. 包含铣刨机进出场费</p> <p>4. 部位：原沥青路面</p> <p>5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。</p>	m2	2320.40	12.00
484	040202011014	<p>级配碎石垫层</p> <p>1. 材料种类：级配碎石</p> <p>2. 密实度：达到设计规范要求</p> <p>3. 部位：院面、路面基层</p> <p>4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度<math>\geq 93\%</math></p> <p>5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等</p>	m3	2674.44	230.00
485	040203007012	<p>水泥混凝土路基、院面</p> <p>1. 混凝土强度等级:C30 商砼</p> <p>2. 厚度:200mm</p> <p>3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa</p> <p>4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹</p> <p>5. 位置：路面</p>	m2	3415.20	111.56
486	040203007013	<p>水泥混凝土路基、院面</p> <p>1. 混凝土强度等级:C30 商砼</p> <p>2. 厚度:180mm</p> <p>3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa</p> <p>4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹</p> <p>5. 位置：院面</p>	m2	12502.80	101.58

487	040203007014	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 广场沥青院面、铺装停车位	m2	2.00	97.46
488	040203007015	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:160mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于 4 次洒水), 随打随抹 5. 位置: 理石院面	m2	2.00	87.96
489	04B155	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距: 综合考虑 3. 包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他: 采取防尘降噪措施	m <sup>2</sup>	1911.60	8.00
490	040204001006	人行道整形碾压 1. 部位: 人行路基 2. 厚度: ±10cm 以内 3. 其他: 碾压路基≥93% 4. 工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m2	1911.60	2.97
491	040204003012	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	344.09	570.81

492	040303001008	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 电缆沟	m3	11.62	603.07
493	04B156	砖地沟 1. 部位: 电缆沟 2. 材料品种、规格: MU20 蒸压粉煤灰砖保护墙 3. 砂浆强度等级: M5 水泥砂浆	m3	39.70	491.75
494	04B157	预制盖板 1. 部位: 电缆沟 1. 混凝土强度等级: C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	11.76	1020.53
495	040901001009	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, $\Phi$ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.90	6384.33
496	041001007010	拆除砖石结构 1. 结构类型: 综合考虑 2. 材质: 砖砌体及石墙 3. 运距: 自综合考虑	m3	60.00	20.00
497	040204002014	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	1811.60	99.58
498	040204002015	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	140.00	111.00

499	040204002016	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	40.00	122.40
500	040205006011	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	83.00	20.00
501	040205006012	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	726.80	42.00
502	04B158	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4.00	8750.00
503	040202011015	碎石子垫层 1. 材料种类: 碎石子 2. 密实度: 达到设计要求 3. 部位: 雨水花园	m3	4.00	150.00
504	040103001023	外借回填种植土 1. 填方部位: 绿化带 2. 运距: 综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	20.00	20.00
505	04B159	拆除立缘石 1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 采取防尘降噪措施	m	200.00	3.00



506	040204004027	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 250*150*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	281.00	103.41
507	040204004028	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 250*150*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等</p> <p>5. 包含牛腿石。</p>	m	20.00	161.11
508	040204004029	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	40.00	75.59

509	040204004030	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等</p> <p>5. 包含牛腿石。</p>	m	20.00	112.68
510	040204004031	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	460.00	50.85
511	040204004032	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：绿化带周边</p> <p>2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角20mm，半径 10m 以下</p> <p>3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	20.00	67.30

512	040202009005	外借回填掺糠土 1. 部位: 路面 2. 回填深度: 综合考虑 3. 计算规则: 工程量按照实际发生计算 4. 其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	20.00	27.00
513	04B160	花草、灌木、乔木起挖	m2	636.00	4.50
514	04B161	散水 1. 素土夯实, 向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 碎石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	220.00	147.56
515	040101002010	机械挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	400.00	16.00
516	040101002011	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 人工 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	60.00	30.00
517	040201002002	强夯地基 1. 夯击能量: 综合考虑 2. 夯击遍数: 综合考虑 3. 地耐力要求: 综合考虑 4. 其他: 包含机械进出场等全部工作内容 5. 部位: 砼挡土墙	m2	1911.60	24.00

518	040303002012	混凝土基础 1. 混凝土强度等级:C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	6.40	651.28
519	040202011016	树池填充石子 1. 材料种类: 玄武岩 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 树池	m3	4.00	500.00
520	04B162	混凝土台阶 1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1% 2. 面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸	m3	10.00	836.10
521	040204003013	礅礅坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	200.00	178.61
522	04B163	挡车柱 1. 基础: C25 砼基础 2. 挡车柱: 直径 20cm 花岗岩, 具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	12.00	200.00
523	040204004033	安砌侧 (平、缘) 石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 利用原有缘石 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	220.00	26.14
		新庄南区物业房			

524	040303002013	混凝土基础 1. 基础类型：满堂基础 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	8.00	641.40
525	040303001009	混凝土垫层 1. 部位：满堂基础 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4.36	527.30
526	040901001010	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ8 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.182	6384.33
527	04B164	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm  2. 墙面保温层：防火岩棉板厚 50mm  3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm  4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm  5. 屋面保温层：防火岩棉板厚 50mm  6. 屋面底层欧松板厚 12mm  7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理  8. 镀锌钢管表面刷防火涂料  9. 包含门窗、钢架、制作、运输、安装等全部费用  10. 计算规则按照水平投影面积计算	m2	40.00	2000.00

528	040101003004	挖填运基础土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式: 自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 9. 分层回填, 夯实	m3	20.00	12.00
529	04B165	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平,颜色按照甲方要求确定	m2	40.00	121.28
		新庄南区排水工程			
530	040101002012	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)	m3	3896.00	16.00

531	040102002005	挖运沟槽石方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	100.00	60.00
532	04B166	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	100.00	500.00
533	040101005005	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运 (包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	100.00	27.00
534	040103001024	回填种植土 1. 填方材料品种: 外借种植土 2. 密实度: 达到规范要求 3. 运距: 综合考虑 4. 其它: 含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	200.00	20.00
535	04B167	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	110.00	20.00

536	040103001025	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	1540.00	130.00
537	040103001026	管沟回填 1. 填方材料品种: 粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12% 粗颗粒土 (砂壤) 2. 密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	200.00	27.00
538	040501001008	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN400 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	420.00	182.40
539	040501001009	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN300 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	380.00	124.10
540	04B168	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格: 承压铸铁雨水井蓖 400*700mm 2. 承压能力: 承载能力 $\geq$ 300KN, 荷载等级 $\geq$ 30t 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	8.00	550.00



541	040504009013	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*360mm，深 1.06m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	8.00	1048.05
542	040504009014	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	8.00	75.28
543	040504009015	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*660mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	1824.41

544	040504009016	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*660mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水 泥砂浆内、外抹灰	座	2.00	92.96
545	040504003017	砌筑 $\Phi$ 1000 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉 煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1.8m, 圆形直径 $\Phi$ 1000mm, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi$ 700mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层; 150mm 厚 C30 钢筋混 凝土基础; 120mm 厚 C25 混凝土盖 板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水 泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5% 防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不包含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费 用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	3163.08
546	040504003018	砌筑 $\Phi$ 1000 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi$ 1000 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹 灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	2.00	106.62

547	040504003019	砌筑 $\Phi$ 700 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi$ 700 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	2.00	80.32
548	040504003020	砌筑 $\Phi$ 1250 雨水检查井 1. 砌筑材料: 240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深: 井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi$ 1250mm, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi$ 700mm 3. 连接井适用管径: DN600 4. 混凝土强度等级: 100mm 厚 C15 砼垫层; 200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础; 140mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋: 三级钢 $\Phi$ 12、 $\Phi$ 14 6. 砂浆配合比: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5% 防水剂 7. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	3987.87
549	040504003021	砌筑 $\Phi$ 1250 雨水检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi$ 1250 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	2.00	116.95

550	04B169	<p>直径 700 承压球墨铸铁检查井盖</p> <p>1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定;</p> <p>2. 应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于 100kg,且具备较大的过水能力</p> <p>3. 其余满足甲方及设计要求</p> <p>4. 含井盖及安装费用</p>	套	6.00	866.81
551	040504002012	<p>1100*1100 联合雨水检查井</p> <p>1. 规格:井室内净 1100*1100mm,净深度 1.3m;井筒内净 400*700mm,净深度 0.5 米,井筒上另设 0.12m 高圈梁</p> <p>2. 砼垫层: C15 砼垫层,尺寸为 1.8*1.8m</p> <p>3. 井室底: C30 砼 P6,厚度 0.25m,尺寸为 1.7*1.7m,内配三级 12@200 双层双向钢筋</p> <p>4. 井壁: C30 砼 P6,厚度 0.2m,净高度为 1.3m,内配三级 12@200 双层双向钢筋,Φ6@600 梅花形布置拉钩</p> <p>5. 预制盖板: C30 商砼,厚度 0.2m,内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊环详图纸</p> <p>6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸压粉煤灰砖,墙厚 0.24m,高度 0.5m;设置钢筋砼圈梁 C30,0.24*0.12m,内配通长筋 4C8,箍筋 Φ6@200</p> <p>7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆(内掺 5%防水剂)抹面压光,厚度 2cm,并且座浆及抹三角灰</p> <p>8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600</p> <p>9. 不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸</p>	座	2.00	6347.59

552	040205001004	联合雨水检查井 井筒每增加 10cm 1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m 2. 规格及材料:井筒采用 M10 水泥 砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖,墙 厚 0.24 米;砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆(内掺 5%防水 剂)抹面压光,厚度 2cm, 3. 包含脚手架等措施费用	座	2.00	82.12
553	040504002013	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格:井身 $\Phi$ 1000mm,井深适用 于 400-600 管径,井筒 $\Phi$ 700,高 度 250mm,调节块高度 90mm 2. 井算:不包含井盖及其安装费用 3. 垫层:100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底:C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身:C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板:120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他:座浆处 1:2 防水水泥砂 浆,钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容:含钢筋、模板、脚手 架、运输、吊装等所有费用	座	20.00	3500.00
554	040504002014	预制钢筋砼污水检查井调节块高 度每增减 5cm 1. 规格:井筒 $\Phi$ 700,调节块高度 增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	20.00	55.00
555	04B170	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称:1#钢筋砼化粪池、池沉淀 池 2. 规格、无地下水:综合考虑 3. 做法:含钢筋砼、模板搭设、钢 筋制作安装、脚手架搭拆等所有费 用 4. 其他:详见图集 L13S8	座	28.00	14205.87
556	04B171	化粪池吸污 1. 吸污方式:综合考虑	m3	28.00	70.00

557	04B172	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	200.00	12.00
558	040303002014	混凝土基础 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m3	4.00	891.47
559	040103001027	管沟回填 1. 填方材料品种: 级配砂石 2. 密实度: 灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	9.00	155.00
560	040901001011	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, $\Phi$ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.24	6399.35
561	040501004014	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	300.00	37.59
562	040501004015	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	300.00	62.87
563	040501004016	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验	m	1200.00	90.21

		6. 位置: 污水接户管			
564	040501004017	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格: DN400 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验	m	200.00	119.95
565	040504003022	Φ450HDPE 塑料成品检查井 (污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	110.00	950.00
566	04B173	HDPE 塑料检查井 (DN450) 每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	110.00	33.00
567	040504003023	Φ630HDPE 塑料成品检查井 (污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	80.00	1300.00
568	04B174	HDPE 塑料检查井 (DN630) 每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	80.00	38.00
569	04B175	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格: 塑料落水管 PVC-De110 2. 辅材: 包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费 3. 措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管	m	13424.00	33.96

		的拆除、垃圾清运等			
570	04B176	安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖） 1. 方式：综合考虑 2. 水泥砂浆 1:2 3. 利用原井盖	套	96.00	29.80
		虹桥小区道路工程			
571	040101001007	路基挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽） 3. 回填质量、回填材料要求：分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距：综合考虑 5. 其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	1171.00	12.00
572	041001001007	破除沥青路面并外运 1. 部位：沥青路面 2. 拆除方式：综合考虑 3. 厚度：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	200.00	18.00



573	041001008007	<p>拆除混凝土路面、院面及砼垫层</p> <p>1. 材料种类: 混凝土</p> <p>2. 厚度: 综合考虑</p> <p>3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用</p> <p>4. 弃方运距: 综合考虑</p> <p>5. 工程量按照实际工程量计算</p> <p>6. 包含机械进出场</p> <p>7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业</p> <p>8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。</p>	m <sup>3</sup>	2126.42	35.00
574	041001008008	<p>人工拆除石条</p> <p>1. 材料种类: 石条</p> <p>2. 厚度: 综合考虑、含垫层</p> <p>3. 拆除方式: 人工拆除并装车</p> <p>4. 弃方运距: 综合考虑</p> <p>5. 工程量按照实际拆除面积计算</p> <p>6. 拆除时洒水车降尘作业</p> <p>7. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。</p>	m <sup>2</sup>	1274.00	25.00
575	041001007011	<p>破除碎石、乱石垫层</p> <p>1. 部位: 路基垫层</p> <p>2. 材料种类: 碎石、乱石</p> <p>3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑</p> <p>4. 厚度: 综合考虑</p>	m <sup>3</sup>	1756.50	20.00

		5. 运距：综合考虑  6. 采取降尘降噪措施。			
576	040202001007	路基平整碾压 1. 部位：路基 2. 要求：压实度不小于 93% 3. 工作内容：包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	11710.00	1.91
577	04B177	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等，清扫机清扫浮土，达到覆盖沥青要求 2. 部位：旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则：按沥青面层面积计算	m2	3259.20	1.80
578	04B178	院面整治 1. 部位：需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容：更换破碎板，修补和填封裂缝，压浆填封板底脱空，磨平错台，清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕，剔除接缝中失效的填缝料和杂物，并重新封缝 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 计算规则：按沥青面层面积计算	m2	3649.60	3.25
579	04B179	抛石挤淤 1. 材料规格：乱毛石，最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求：换填时须采用分层碾压放台方式，每层厚度 30-50cm，每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械：采用振动碾压机振碾	m2	100.00	120.00
580	040203003010	黏层 1. 沥青品种：改性乳化沥青 2. 沥青用量：0.5L/m2 3. 运距：综合考虑 4. 工作内容：配制、运输、喷洒等	m2	6908.80	1.95

		全部工作内容 5. 其他要求: 满足设计及规范要求			
581	040201021007	土工布 1. 材料: 玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 $\geq$ 120KN/m; 纵横向断裂伸长率 $\leq$ 3%; 网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	6908.80	10.00
582	040203004007	应力吸收层 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m <sup>2</sup> 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3%的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸	m2	6908.80	19.85
583	040203006011	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-10C 3. 厚度: 4cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	6908.80	44.49
584	041001004007	铣刨路面 1. 铣刨标准: 达到设计要求 2. 铣刨厚度: 综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位: 原沥青路面 5. 工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m2	200.00	12.00

585	040202011017	级配碎石垫层 1. 材料种类: 级配碎石 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 院面、路面基层 4. 其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位: 院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	2530.11	230.00
586	040203007016	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 路面	m2	930.80	111.56
587	040203007017	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 院面	m2	10779.20	101.58
588	040203007018	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 广场沥青院面、铺装停车位	m2	100.00	97.46
589	040203007019	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:160mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 随打随抹 5. 位置: 理石院面	m2	100.00	87.96

590	04B180	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类：人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除，具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距：综合考虑 3. 包装要求：拆除材料必须现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他：采取防尘降噪措施	m <sup>2</sup>	4754.80	8.00
591	040204001007	人行道整形碾压 1. 部位：人行路基 2. 厚度：±10cm 以内 3. 其他：碾压路基≥93% 4. 工作内容：包含平整、碾压等，达到设计高程	m <sup>2</sup>	4754.80	2.97
592	040204003014	混凝土垫层 1. 材料及强度：C25 商砼，弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位：人行道垫层、路沿石靠背等部位	m <sup>3</sup>	928.33	570.81
593	040303001010	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位：挡土墙、花坛	m <sup>3</sup>	2.12	548.98
594	040309001004	挡墙护栏 1. 栏杆材质、规格：高度 1100-1200mm 具体做法详见 22J403-1 3-48 2. 材质：钢	m	172.60	210.00
595	040309001005	挡墙护栏 1. 栏杆材质、规格：高度 1800 具体做法详见 03J012-1 63 页 2. 材质：钢 3. 其它：焊接部位刷调和漆、防锈漆各两遍	m	172.60	300.00
596	04B181	小区围栏刷漆 1. 原小区院墙围栏整形、除锈、喷漆 2. 具体参数详见图纸设计	m	94.00	45.00

597	041001007012	拆除砖石结构 1. 结构类型:综合考虑 2. 材质:砖砌体及石墙 3. 运距:自综合考虑	m3	70.00	20.00
598	040305004003	砖砌体 1. 部位:花坛、矮墙 2. 材料品种、规格:MU10 蒸压粉煤灰砖 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	13.34	567.36
599	04B182	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度:30 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2. 部位:矮墙、花坛	m2	50.12	47.98
600	040308001006	水泥砂浆抹面 1. 20 厚 1:2 防水水泥砂浆(内掺 5%防水剂)抹面压光 2. 部位:矮墙、花坛 3. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	38.56	37.49
601	040204002017	块料面层 1. 施工部位:人行道板、停车位 2. 材料品种:100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖(自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算 6. 部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	5157.40	99.58
602	040204002018	块料面层 1. 施工部位:人行道板、停车位 2. 材料品种:400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	21.00	111.00
603	040204002019	块料面层 1. 施工部位:人行道板、停车位 2. 材料品种:400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	10.00	122.40

604	040204002020	块料面层 1. 施工部位:人行道板、停车位重新铺设及零修 2. 材料品种:综合考虑(利旧) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	10.00	25.37
605	040205006013	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	23.80	20.00
606	040205006014	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	27.20	42.00
607	04B183	室外宣传栏 1. 规格:3.40*2.50m 2. 材质:200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4.00	8750.00
608	040202011018	碎石子垫层 1. 材料种类:碎石子 2. 密实度:达到设计规范要求 3. 部位:雨水花园	m3	20.00	150.00
609	040103001028	外借回填种植土 1. 填方部位:绿化带 2. 运距:综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	10.00	20.00
610	04B184	拆除立缘石 1. 拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式:综合考虑 4. 运距:综合考虑 5. 其他:采取防尘降噪措施	m	400.00	3.00

611	040204004034	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	344.00	75.59
612	040204004035	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等</p> <p>5. 包含牛腿石。</p>	m	8.00	112.68
613	040204004036	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	12.00	50.85



614	040204004037	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：绿化带周边</p> <p>2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角20mm，半径10m以下</p> <p>3. 粘结层：5cm厚M10水泥砂浆铺贴</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	2.00	67.30
615	040202009006	<p>外借回填糝糠土</p> <p>1. 部位：路面</p> <p>2. 回填深度：综合考虑</p> <p>3. 计算规则：工程量按照实际发生计算</p> <p>4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘</p>	m3	200.00	27.00
616	04B185	花草、灌木、乔木起挖	m2	20.00	4.50
617	04B186	<p>散水</p> <p>1. 素土夯实，向外坡3%-5%</p> <p>2. 15cm厚粒径10-40mm碎石灌M2.5混合砂浆</p> <p>3. 6CM厚C30混凝土</p> <p>4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶）</p> <p>5. 2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光</p> <p>6. 按设计图示尺寸以面积计算</p>	m2	240.00	147.56
618	04B187	<p>充电棚</p> <p>1. 膜结构车棚</p> <p>2. 支架采用钢材结构；</p> <p>3. 外膜材料：PVC/PVDF</p> <p>4. 颜色：乳白色</p> <p>5. 抗压强度：360%以上</p> <p>6. 透光率：95%</p> <p>7. 耐温：-180~160℃</p> <p>8. 防火等级：B1、DIN102等级</p> <p>9. 充电棚棚体外观统一标准</p> <p>10. 工程量按实际展开面积进行计算</p>	m2	71.00	200.00

619	040101002013	机械挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	90.40	16.00
620	040101002014	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 人工 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	68.40	30.00
621	040201002003	强夯地基 1. 夯击能量: 综合考虑 2. 夯击遍数: 综合考虑 3. 地耐力要求: 综合考虑 4. 其他: 包含机械进出场等全部工作内容 5. 部位: 停车位、挡墙、花坛	m2	5208.20	24.00
622	040303002015	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	6.00	651.28
623	040202011019	树池填充石子 1. 材料种类: 玄武岩 2. 密实度: 达到设计要求 3. 部位: 树池	m3	4.00	500.00
624	04B188	混凝土台阶 1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1% 2. 面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸	m3	8.00	836.10

625	040204003015	礅磋坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	178.00	178.61
626	04B189	挡车柱 1. 基础: C25 砼基础 2. 挡车柱: 直径 20cm 花岗岩, 具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	12.00	200.00
627	040204004038	安砌侧 (平、缘) 石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 利用原有缘石 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	220.00	26.14
		虹桥小区排水工程			
628	040101002015	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)	m3	7792.00	16.00

629	040102002006	挖运沟槽石方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	100.00	60.00
630	04B190	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	40.00	500.00
631	040101005006	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运 (包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	100.00	27.00
632	040103001029	回填种植土 1. 填方材料品种: 外借种植土 2. 密实度: 达到规范要求 3. 运距: 综合考虑 4. 其它: 含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	200.00	20.00
633	04B191	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	64.00	20.00

634	040103001030	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	3080.00	130.00
635	040103001031	管沟回填 1. 填方材料品种: 粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12% 粗颗粒土 (砂壤) 2. 密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	312.00	27.00
636	040501001010	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN400 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	440.00	182.40
637	040501001011	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN400 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 III 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	400.00	192.71
638	040501001012	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN300 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1480.00	124.10

639	04B192	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格: 承压铸铁雨水平井盖 400*700mm 2. 承压能力: 承载能力 $\geq 300\text{KN}$ , 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	64.00	550.00
640	040504009017	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料: 240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖, 井圈 C30 混凝土 P4, 厚度 200mm 2. 形状、井径及井深: 矩形, 内净 660mm*360mm, 深 1.06m 3. 连接井适用管径: $\leq 600$ 4. 混凝土强度等级: 200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋: 按图纸计算 6. 砂浆配合比: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	64.00	1048.05
641	040504009018	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料: 240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸: 矩形 660*360mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	64.00	75.28
642	040504009019	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料: 240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖, 井圈 C30 混凝土 P4, 厚度 200mm 2. 形状、井径及井深: 矩形, 内净 660mm*660mm, 深 1.14m 3. 连接井适用管径: $\leq 600$ 4. 混凝土强度等级: 200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋: 按图纸计算 6. 砂浆配合比: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆	座	2.00	1824.41

		8. 井盖：不含井盖及其安装费用 9. 措施：含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准			
643	040504009020	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料：MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸：矩形 660*660mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比：20mm 厚 1:2 防水水 泥砂浆内、外抹灰	座	2.00	92.96
644	040504003024	砌筑 $\Phi$ 1000 检查井 1. 砌筑材料：240mm 厚 MU20 蒸压粉 煤灰砖 2. 形状、井径及井深：井身砌砖 1.8m，圆形直径 $\Phi$ 1000mm，井筒 0.4m 深，圆形 $\Phi$ 700mm 3. 连接井适用管径：综合考虑 4. 混凝土强度等级：100mm 厚 C15 混凝土垫层；150mm 厚 C30 钢筋混 凝土基础；120mm 厚 C25 混凝土盖 板；C30 混凝土井圈 5. 钢筋：详见图纸 6. 砂浆配合比：20mm 厚 1:2 防水水 泥砂浆内、外、底抹灰，内掺 5% 防水剂 7. 砌筑砂浆：M10 水泥砂浆 8. 井盖：不包含井盖及其安装费用 9. 措施：含模板、脚手架等措施费 用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	4.00	3163.08

645	040504003025	砌筑 $\Phi$ 1000 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi$ 1000 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	4.00	106.62
646	040504003026	砌筑 $\Phi$ 700 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi$ 700 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	4.00	80.32
647	040504003027	砌筑 $\Phi$ 1250 雨水检查井 1. 砌筑材料: 240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深: 井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi$ 1250mm, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi$ 700mm 3. 连接井适用管径: DN600 4. 混凝土强度等级: 100mm 厚 C15 砼垫层; 200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础; 140mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋: 三级钢 $\Phi$ 12、 $\Phi$ 14 6. 砂浆配合比: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5% 防水剂 7. 砌筑砂浆: M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	3987.87



648	040504003028	砌筑 $\phi$ 1250 雨水检查井室 每增 减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 1250 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹 灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	2.00	116.95
649	04B193	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规 定; 2. 应安装防坠落装置, 可采用防坠 落网、防坠落井篦, 其承重能力不 小于 100kg, 且具备较大的过水能 力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	4.00	866.81
650	040504002015	1100*1100 联合雨水检查井 1. 规格: 井室内净 1100*1100mm, 净深度 1.3m; 井筒内净 400*700mm, 净深度 0.5 米, 井筒 上另设 0.12m 高圈梁 2. 砼垫层: C15 砼垫层, 尺寸为 1.8*1.8m 3. 井室底: C30 砼 P6, 厚度 0.25m, 尺寸为 1.7*1.7m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋 4. 井壁: C30 砼 P6, 厚度 0.2m, 净 高度为 1.3m, 内配三级 12@200 双 层双向钢筋, $\phi$ 6@600 梅花形布置 拉钩 5. 预制盖板: C30 商砼, 厚度 0.2m, 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊 环详图纸 6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸 压粉煤灰砖, 墙厚 0.24m, 高度 0.5m; 设置钢筋砼圈梁 C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋 4C8, 箍筋 $\phi$ 6@200 7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 并且座浆及	座	22.00	6347.59

		抹三角灰 8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600 9. 不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸			
651	040205001005	联合雨水检查井 井筒每增加 10cm 1. 规格尺寸: 井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m 2. 规格及材料: 井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 3. 包含脚手架等措施费用	座	22.00	82.12

652	040504002016	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格: 井身 $\Phi 1000\text{mm}$ , 井深适用于 400-600 管径, 井筒 $\Phi 700$ , 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	40.00	3500.00
653	040504002017	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 $\Phi 700$ , 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	40.00	55.00
654	04B194	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	1000.00	12.00
655	04B195	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他: 详见图集 L13S8	座	40.00	14205.87
656	04B196	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m <sup>3</sup>	40.00	70.00
657	040303002016	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m <sup>3</sup>	10.00	891.47

658	040103001032	管沟回填 1. 填方材料品种:级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m <sup>3</sup>	6.00	155.00
659	040901001012	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, $\Phi$ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.70	6399.35
660	040501004018	塑料管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接 6. 其他:包含配套管件及闭水试验等	m	600.00	37.59
661	040501004019	塑料管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De160 5. 连接方式:粘接 6. 其他:包含配套管件及闭水试验等	m	600.00	62.87
662	040501004020	塑料管道铺设 1. 输送介质:污水 2. 管材:HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格:DN300 4. 接口形式:综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	2000.00	90.21
663	040501004021	塑料管道铺设 1. 输送介质:污水 2. 管材:HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m <sup>2</sup> 3. 管材规格:DN400 4. 接口形式:综合考虑 5. 闭水试验	m	80.00	119.95

664	040504003029	<p>Φ450HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	360.00	950.00
665	04B197	<p>HDPE 塑料检查井（DN450）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	360.00	33.00
666	040504003030	<p>Φ630HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	40.00	1300.00
667	04B198	<p>HDPE 塑料检查井（DN630）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	40.00	38.00
668	04B199	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De110</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	4524.00	33.96
669	04B200	<p>安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖）</p> <p>1. 方式：综合考虑</p> <p>2. 水泥砂浆 1:2</p> <p>3. 利用原井盖</p>	套	32.00	29.80
	000039	青阳山庄智能化			
	000040	监控系统、楼道照明系统			

	000041	监控系统			
670	030502005001	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m ±1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	8817.84	5.62
671	030502007001	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	1622.00	4.60
672	030502007002	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	1343.70	3.95
673	030411004001	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm <sup>2</sup>	m	1040.00	9.78
674	030408003001	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	7497.84	12.91
675	030408003002	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	3709.62	54.06

676	030411001001	<p>电气配管</p> <p>1. 材质:包塑软管</p> <p>2. 规格:DN25</p> <p>3. 型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用 PVC 材料, 且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。</p>	m	132.00	5.00
677	030507008001	<p>监控摄像设备 (含支架)</p> <p>1. 名称:200 万星光级红外枪机</p> <p>2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高 1920x1080@30fps, 第三码流最大 1920x1080@30fps, 子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下, 清晰度不小于 1100TVL。支持 H. 264、H. 265、MJPEG 视频编码格式, 其中 H. 264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名单可添加不小于 10 个 MAC 地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在 -45~70 摄氏度, 湿度小于 93%环境下稳定工作。</p>	台	264.00	730.00

		<p>不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V <math>\pm 30\%</math> 范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H. 265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>			
678	03B001	<p>监控立杆</p> <p>1. 高度:3.5m</p> <p>2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于 3.5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3.5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。</p> <p>3. 其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	184.00	300.00



679	030507009001	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的 IP 通道,支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度,震动,链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近 7 天(168 小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将 NVR 作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符,每行可输入 22 个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹</p>	台	2.00	5400.00
-----	--------------	---	---	------	---------

		<p>出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满负载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、</p>			
--	--	---	--	--	--

		<p>车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区</p> <p>实现对重要录像片断的保存支持</p> <p>实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>			
680	030501004001	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2. 型号:SATA</p> <p>6Gb/s, 5400rpm, 3.5inch</p>	块	2.00	1500.00

681	030507014001	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器; 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性, 监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段, 或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息, 设备到时间执行开机或关机动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个开机和关机时间; 可以设置特定年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能, 显示单元具备智能透雾处理技术, 支持 9 个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W (25 帧), 1 路 500W (15 帧), 1 路 600W (15 帧), 一路 800W (15 帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。监视器可同时开启 3 个动态信号窗口 (包括 VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可在不需要外置图像控制器的情况下支持 RGB 信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p> <p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持</p>	台	6.00	5400.00
-----	--------------	--	---	------	---------

		<p>点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频：支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频：支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片：支持 jpg、bmp、png 等文件。文本：支持 txt 文件。内置数码 EQ 图像强化处理器，可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式，可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能，显示单元可自动识别环境光强弱，根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M，和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统，不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位，在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能，可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件，读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本，光源温度等信息；支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号；显示单元具有智能工作计时引擎，可以对设备实际工作时间的计时；内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术，消除动态视频图像的边缘锯齿，图像清晰、细腻。</p> <p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架；双 CPU 负责通讯、色彩</p>		
--	--	--	--	--

		<p>调整及模块控制等控制功能；3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 <math>\gamma</math> 曲线的功能。监视器支持智能温度控制，可选择智能模式或全速模式；智能模式由设备自动控制风扇，根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速；全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>			
682	030502007003	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格；通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证；支持 Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ)；大于 10.2Gbps 的传输带宽，36bit deep color；采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体，优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖，高传导和高带宽；100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织，3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰；线体安规符合 UL CL2 防火等级，环保符合 ROHS 指令；24K 镀金带屏蔽插头，具有极佳的传导性和防腐性；高</p>	条	264.00	90.00

		密度尼龙网覆盖 PVC，柔韧性强，手感细腻、抗耐磨，长度 5 米。			
683	030502001001	机柜、机架 1. 名称: 监控机柜 2. 规格: 600*600*1000；容量 24U 3. 型号: 机柜框架为拼装式结构，前门为带网状通风孔边框，5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门，后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板，其中角规厚度 2.0 mm，框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm(600 以上深厚度 1.2 mm) 角规深度方向可前后调整，前门弹力锁，后门小圆锁，静态负载≤800KG，前、后门最大开启角度>180 度 防护等级: IP20，两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求；表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；	台	2.00	1300.00
684	030502003001	分线接线箱(盒) 1. 名称: 监控箱 2. 材质: 镀锌烤漆 3. 安装方式: 挂装	个	264.00	200.00
685	03B002	插排 1. 名称: 6 孔插排	个	6.00	38.00

686	030501010001	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口; 1 个 100BaseFX 以太网光纤接口; 单模单纤, 传输距离可达 20、80 公里; 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 广播风暴防护; 平均无故障时间 MTBF≥10 万小时; 全金属封闭结构, 工作温度范围可以达到-30~70 ℃; 工业级设计, 安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	264.00	400.00
687	030501012001	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换; 12 千兆 SFP 光口, 12 千兆电口; 10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口); 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于 5us; 宽温型工作温度范围, -5 ~ 50℃; 坚固式高强度金属外壳; 19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	1450.00
688	030501012002	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	460.00
689	030501012003	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	150.00



690	030502009001	光纤束、光缆外护套 1. 名称: 光纤跳线 2. 规格: 3m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	条	264.00	12.00
691	030502016001	布放尾纤 1. 名称: 单芯单模尾纤 2. 规格: 1m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	根	264.00	12.00
692	030502014001	光纤连接 1. 方法: 多模熔接法 2. 模式: 多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	264.00	12.00
693	031101007001	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	2.00	10350.12
694	030502010001	配线架 1. 名称: 5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数: 全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器; 适配器与设备在 30° 卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间	个	2.00	32.16

695	030411005001	接线箱 1. 名称:弱电配电柜 2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	6.00	302.35
696	03B003	巡更系统 1. 参数: 防摔防水, 军工级铝材硬度氧化全自动感应读点, 读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭) 大功率 LED 灯, 强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光, 分弱、强、爆闪(可做 SOS 求救信息), 无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻, 灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条, 达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯: USB 直接通讯, 无需通讯座读点: 充电后可读点 6000 次左右读卡方式: 非接触式感应距离: 0-6cm, 无盲区。配套巡更点: 读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响, 不需电源, 不怕警棍电击 2. 工作内容: 包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用 3. 巡更点数: 综合考虑	套	2.00	3000.00
697	03B004	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 监控基础	m3	39.74	1348.08
698	03B005	预埋铁件 1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	184.00	177.59
	000043	楼道照明系统			

699	03B006	灯具拆除 1. 名称:座灯口拆除 2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费:综合考虑 4. 运距综合考虑	套	2706.00	5.00
700	030412001001	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	2706.00	90.01
701	030411001002	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格: $\phi$ 20 4. 配置形式:明配	m	5412.00	24.30
702	030411004002	配线 1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内	m	16236.00	4.49
703	03B007	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	808.00	180.00
	000044	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
	000045	庭院照明系统			

704	040805004001	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:40W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{h}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	8.00	2999.56
-----	--------------	---	---	------	---------

705	040805004002	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{M}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	32.00	4238.67
-----	--------------	---	---	-------	---------

706	040901009001	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	40.00	205.47
707	040303002017	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m <sup>3</sup>	32.76	1067.13
	000046	弱电管网系统			
708	040804001001	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	7497.84	40.45
709	040803002001	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1854.81	134.98
710	04B201	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	690.00	66.82
	000047	微型消防站			
711	04B202	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备:每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器(大于等于 4 公斤装) 4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜(0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	2.00	7800.00

	000048	电动车充电系统			
712	040804001002	电缆保护管 1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PE 管 3. 规格: PE32 4. 敷设方式: 埋地敷设 5. 其他: 不含土方挖填	m	410.00	17.40
	000049	智能化配套市政工程			
	000050	智能化配套市政工程			
713	040101001008	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	2439.22	16.00
714	040103001033	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	972.28	130.00
715	04B203	成品弱电井 1. 规格、尺寸: 400*600*600 2. 含井盖 3. 其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	218.00	500.00

716	04B204	垫层 1. 混凝土等级: C25 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4. 部位: 弱电井	m3	10.46	814.71
717	040504001001	砌筑井 1. 砌筑材料: M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸: 圆形 3. 部位: 弱电井	m3	92.92	796.38
718	04B205	井壁抹灰 1. 位置: 电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	261.60	45.19
719	04B206	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: $\Phi$ 700mm 树脂井盖	套	40.00	512.72
720	04B207	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	178.00	867.94
721	04B208	预制井圈 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m3	15.48	1262.74
	000039	商云小区智能化			
	000040	楼道照明系统			
	000043	楼道照明系统			
722	03B008	灯具拆除 1. 名称: 座灯口拆除 2. 其他: 包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费: 综合考虑 4. 运距综合考虑	套	360.00	5.00
723	030412001002	普通灯具 1. 名称: 声光感应吸顶灯 2. 型号: LED 3. 功率: 11W	套	360.00	90.01



724	030411001003	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格: $\phi$ 20 4. 配置形式:明配	m	720.00	24.30
725	030411004003	配线 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内	m	2160.00	4.49
726	03B009	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	360.00	180.00
	000044	庭院照明、弱电管网			
	000045	庭院照明系统			

727	040805004003	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:40W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{M}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	4.00	2999.56
-----	--------------	---	---	------	---------

728	040805004004	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{h}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	2.00	4238.67
-----	--------------	---	---	------	---------

729	040901009002	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	6.00	205.47
730	040303002018	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m <sup>3</sup>	4.91	1067.13
	000046	弱电管网系统			
731	040804001003	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	700.00	40.45
732	040803002002	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	50.00	134.98
733	04B209	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	20.00	66.82
	000049	智能化配套市政工程			
	000050	智能化配套市政工程			

734	040101001009	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	490.00	16.00
735	040103001034	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	140.00	130.00
736	04B210	成品弱电井 1. 规格、尺寸: 400*600*600 2. 含井盖 3. 其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	6.00	500.00
737	04B211	垫层 1. 混凝土等级: C25 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4. 部位: 弱电井	m3	0.29	814.71
738	040504001002	砌筑井 1. 砌筑材料: M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸: 圆形 3. 部位: 弱电井	m3	2.56	796.38
739	04B212	井壁抹灰 1. 位置: 电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	7.20	45.19

740	04B213	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: $\phi$ 700mm 树脂井盖	套	2.00	512.72
741	04B214	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	4.00	867.94
742	04B215	预制井圈 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m3	0.43	1262.74
	000039	南樾小区智能化			
	000040	监控系统、楼道照明系统			
	000066	监控系统			
743	030502005002	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 $-20^{\circ}\text{C}$ ~ $60^{\circ}\text{C}$ ; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m $\pm$ 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	3220.00	5.62
744	030502007004	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	440.00	4.60
745	030502007005	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	240.00	3.95

746	030411004004	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm <sup>2</sup>	m	360.00	9.78
747	030408003003	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	700.00	12.91
748	030408003004	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	160.00	54.06
749	030411001004	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好,抗拉性强;表面采用 PVC 材料,且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂,结构为单扣和双扣型,增加抗拉强度、不容易折断或变形,弯曲性能好,内部平滑构造,在穿引电线电缆时容易通过。	m	175.00	5.00

750	030507008002	<p>监控摄像设备（含支架）</p> <p>1. 名称:200 万星光级红外枪机</p> <p>2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力，以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色：0.001lx，黑白:0.0001lx，灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术，可同时浏览三路码流，主码流最高 1920x1080@30fps，第三码流最大 1920x1080@30fps，子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下，清晰度不小于 1100TVL。支持 H.264、H.265、MJPEG 视频编码格式，其中 H.264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示，字体颜色可设置，需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能，并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能，其中白名单可添加不小于 10 个 MAC 地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在 -45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H.265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p>	台	34.00	730.00
-----	--------------	---	---	-------	--------



		3. 含调试及辅材的安装			
751	03B010	监控立杆 1. 高度:3. 5m 2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于3. 5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3. 5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。 3. 其他:不含砼基础及预埋件	支	14. 00	300. 00

752	030507009002	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的 IP 通道,支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度,震动,链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近 7 天(168 小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将 NVR 作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符,每行可输入 22 个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹</p>	台	2.00	5400.00
-----	--------------	---	---	------	---------

		<p>出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满负载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、</p>			
--	--	---	--	--	--

		<p>车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区</p> <p>实现对重要录像片断的保存支持</p> <p>实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>			
753	030501004002	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2. 型号:SATA</p> <p>6Gb/s, 5400rpm, 3.5inch</p>	块	2.00	1500.00

754	030507014002	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器; 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性, 监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段, 或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息, 设备到时间执行开机或关机动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个开机和关机时间; 可以设置特定年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能, 显示单元具备智能透雾处理技术, 支持 9 个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W (25 帧), 1 路 500W (15 帧), 1 路 600W (15 帧), 一路 800W (15 帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。监视器可同时开启 3 个动态信号窗口 (包括 VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可在不需要外置图像控制器的情况下支持 RGB 信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p> <p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持</p>	台	2.00	5400.00
-----	--------------	--	---	------	---------

		<p>点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频：支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频：支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片：支持 jpg、bmp、png 等文件。文本：支持 txt 文件。内置数码 EQ 图像强化处理器，可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式，可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能，显示单元可自动识别环境光强弱，根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M，和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统，不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位，在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能，可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件，读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本，光源温度等信息；支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号；显示单元具有智能工作计时引擎，可以对设备实际工作时间的计时；内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术，消除动态视频图像的边缘锯齿，图像清晰、细腻。</p> <p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架；双 CPU 负责通讯、色彩</p>		
--	--	--	--	--

		<p>调整及模块控制等控制功能；3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 <math>\gamma</math> 曲线的功能。监视器支持智能温度控制，可选择智能模式或全速模式；智能模式由设备自动控制风扇，根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速；全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>			
755	030502007006	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格；通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证；支持 Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ)；大于 10.2Gbps 的传输带宽，36bit deep color；采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体，优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖，高传导和高带宽；100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织，3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰；线体安规符合 UL CL2 防火等级，环保符合 ROHS 指令；24K 镀金带屏蔽插头，具有极佳的传导性和防腐性；高</p>	条	34.00	90.00

		密度尼龙网覆盖 PVC，柔韧性强，手感细腻、抗耐磨，长度 5 米。			
756	030502001002	机柜、机架 1. 名称: 监控机柜 2. 规格: 600*600*1000；容量 24U 3. 型号: 机柜框架为拼装式结构，前门为带网状通风孔边框，5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门，后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板，其中角规厚度 2.0 mm，框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm(600 以上深厚度 1.2 mm) 角规深度方向可前后调整，前门弹力锁，后门小圆锁，静态负载≤800KG，前、后门最大开启角度>180 度 防护等级: IP20, 两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求；表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；	台	2.00	1300.00
757	030502003002	分线接线箱(盒) 1. 名称: 监控箱 2. 材质: 镀锌烤漆 3. 安装方式: 挂装	个	34.00	200.00
758	03B011	插排 1. 名称: 6 孔插排	个	2.00	38.00



759	030501010002	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口; 1 个 100BaseFX 以太网光纤接口; 单模单纤, 传输距离可达 20、80 公里; 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 广播风暴防护; 平均无故障时间 MTBF≥10 万小时; 全金属封闭结构, 工作温度范围可以达到-30~70 ℃; 工业级设计, 安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	34.00	400.00
760	030501012004	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换; 12 千兆 SFP 光口, 12 千兆电口; 10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口); 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于 5us; 宽温型工作温度范围, -5 ~ 50℃; 坚固式高强度金属外壳; 19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	1450.00
761	030501012005	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	460.00
762	030501012006	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm (高)*103mm (深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	150.00

763	030502009002	光纤束、光缆外护套 1. 名称: 光纤跳线 2. 规格: 3m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	条	34.00	12.00
764	030502016002	布放尾纤 1. 名称: 单芯单模尾纤 2. 规格: 1m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	根	34.00	12.00
765	030502014002	光纤连接 1. 方法: 多模熔接法 2. 模式: 多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	34.00	12.00
766	031101007002	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	2.00	10350.12
767	030502010002	配线架 1. 名称: 5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数: 全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器; 适配器与设备在 30° 卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间	个	2.00	32.16

768	030411005002	<p>接线箱</p> <p>1. 名称:弱电配电柜</p> <p>2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM</p>	个	2.00	302.35
769	03B012	<p>巡更系统</p> <p>1. 参数: 防摔防水, 军工级铝材硬度氧化全自动感应读点, 读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭) 大功率 LED 灯, 强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光, 分弱、强、爆闪(可做 SOS 求救信息), 无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻, 灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条, 达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯: USB 直接通讯, 无需通讯座读点: 充电后可读点 6000 次左右读卡方式: 非接触式感应距离: 0-6cm, 无盲区。配套巡更点: 读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响, 不需电源, 不怕警棍电击</p> <p>2. 工作内容: 包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用</p> <p>3. 巡更点数: 综合考虑</p>	套	2.00	3000.00
770	03B013	<p>砼底座</p> <p>1. 混凝土强度等级:C25 商砼</p> <p>2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容</p> <p>3. 部位: 监控基础</p>	m3	3.02	1348.08
771	03B014	<p>预埋铁件</p> <p>1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件</p> <p>2. 其余详见设计图纸</p>	套	14.00	177.59
	000067	楼道照明系统			
772	03B015	<p>灯具拆除</p> <p>1. 名称:座灯口拆除</p> <p>2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等</p> <p>3. 措施费:综合考虑</p>	套	426.00	5.00

		4. 运距综合考虑			
773	030412001003	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	426.00	90.01
774	030411001005	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格: $\phi$ 20 4. 配置形式:明配	m	852.00	24.30
775	030411004005	配线 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内	m	2556.00	4.49
776	03B016	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	84.00	180.00
	000044	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
	000069	庭院照明系统			

777	040805004005	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{M}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	8.00	4238.67
-----	--------------	---	---	------	---------

778	040901009003	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	8.00	205.47
779	040303002019	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m <sup>3</sup>	5.64	1067.13
	000070	弱电管网系统			
780	040804001004	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	296.00	40.45
781	040803002003	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	50.00	134.98
782	04B216	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	175.00	66.82
	000071	微型消防站			
783	04B217	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备:每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器(大于等于 4 公斤装) 4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜(0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	2.00	7800.00
	000049	智能化配套市政工程			
	000074	智能化配套市政工程			

784	040103001035	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	44.00	130.00
785	040101001010	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	240.00	16.00
786	04B218	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	14.00	500.00
787	04B219	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	1.50	814.71
788	040504001003	砌筑井 1. 砌筑材料：M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸：圆形 3. 部位：弱电井	m3	8.50	796.38
789	04B220	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	26.40	45.19

790	04B221	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: $\phi$ 700mm 树脂井盖	套	4.00	512.72
791	04B222	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	6.00	867.94
792	04B223	预制井圈 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m <sup>3</sup>	1.44	1262.74
	000039	高阳小区智能化			
	000040	监控系统、楼道照明系统			
	000066	监控系统			
793	030502005003	双绞线缆 1. 名称: 超 5 类网线 2. 型号: Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度: 305m $\pm$ 1.5m; 线缆颜色: 灰色; 芯线规格: 24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	5078.00	5.62
794	030502007007	光缆 1. 名称: 光缆 2. 规格、线缆对数: 12 芯 3. 敷设方式: 综合考虑	m	374.00	4.60
795	030502007008	光缆 1. 名称: 光缆 2. 规格、线缆对数: 6 芯 3. 敷设方式: 综合考虑	m	258.00	3.95
796	030411004006	配线 1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: RVV 型 4. 规格: 3*2.5mm <sup>2</sup>	m	1500.00	9.78



797	030408003005	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1100.00	12.91
798	030408003006	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	580.00	54.06
799	030411001006	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用 PVC 材料, 且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	920.00	5.00

800	030507008003	<p>监控摄像设备（含支架）</p> <p>1. 名称:200 万星光级红外枪机</p> <p>2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力，以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色：0.001lx，黑白:0.0001lx，灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术，可同时浏览三路码流，主码流最高 1920x1080@30fps，第三码流最大 1920x1080@30fps，子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下，清晰度不小于 1100TVL。支持 H.264、H.265、MJPEG 视频编码格式，其中 H.264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示，字体颜色可设置，需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能，并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能，其中白名单可添加不小于 10 个 MAC 地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在 -45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H.265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p>	台	52.00	730.00
-----	--------------	---	---	-------	--------

		3. 含调试及辅材的安装			
801	03B017	监控立杆 1. 高度:3. 5m 2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于3. 5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3. 5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。 3. 其他:不含砼基础及预埋件	支	46. 00	300. 00

802	030507009003	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的 IP 通道,支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度,震动,链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近 7 天(168 小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将 NVR 作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符,每行可输入 22 个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹</p>	台	2.00	5400.00
-----	--------------	---	---	------	---------

		<p>出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满负载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、</p>		
--	--	---	--	--

		车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区 实现对重要录像片断的保存支持 实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中 3. 含调试及辅材的安装			
803	030501004003	存储设备 1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔 2. 型号:SATA 6Gb/s, 5400rpm, 3.5inch	块	2.00	1500.00

804	030507014003	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器; 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性, 监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段, 或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息, 设备到时间执行开机或关机动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个开机和关机时间; 可以设置特定年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能, 显示单元具备智能透雾处理技术, 支持 9 个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W (25 帧), 1 路 500W (15 帧), 1 路 600W (15 帧), 一路 800W (15 帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。监视器可同时开启 3 个动态信号窗口 (包括 VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可在不需要外置图像控制器的情况下支持 RGB 信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p> <p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持</p>	台	2.00	5400.00
-----	--------------	--	---	------	---------

		<p>点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频：支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频：支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片：支持 jpg、bmp、png 等文件。文本：支持 txt 文件。内置数码 EQ 图像强化处理器，可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式，可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能，显示单元可自动识别环境光强弱，根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M，和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统，不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位，在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能，可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件，读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本，光源温度等信息；支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号；显示单元具有智能工作计时引擎，可以对设备实际工作时间的计时；内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术，消除动态视频图像的边缘锯齿，图像清晰、细腻。</p> <p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架；双 CPU 负责通讯、色彩</p>		
--	--	--	--	--



		<p>调整及模块控制等控制功能；3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 <math>\gamma</math> 曲线的功能。监视器支持智能温度控制，可选择智能模式或全速模式；智能模式由设备自动控制风扇，根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速；全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>			
805	030502007009	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格；通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证；支持 Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ)；大于 10.2Gbps 的传输带宽，36bit deep color；采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体，优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖，高传导和高带宽；100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织，3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰；线体安规符合 UL CL2 防火等级，环保符合 ROHS 指令；24K 镀金带屏蔽插头，具有极佳的传导性和防腐性；高</p>	条	52.00	90.00

		密度尼龙网覆盖 PVC，柔韧性强，手感细腻、抗耐磨，长度 5 米。			
806	030502001003	机柜、机架 1. 名称: 监控机柜 2. 规格: 600*600*1000；容量 24U 3. 型号: 机柜框架为拼装式结构，前门为带网状通风孔边框，5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门，后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板，其中角规厚度 2.0 mm，框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm(600 以上深厚度 1.2 mm) 角规深度方向可前后调整，前门弹力锁，后门小圆锁，静态负载≤800KG，前、后门最大开启角度>180 度 防护等级: IP20, 两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求；表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；	台	2.00	1300.00
807	030502003003	分线接线箱(盒) 1. 名称: 监控箱 2. 材质: 镀锌烤漆 3. 安装方式: 挂装	个	46.00	200.00
808	03B018	插排 1. 名称: 6 孔插排	个	2.00	38.00

809	030501010003	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口; 1 个 100BaseFX 以太网光纤接口; 单模单纤, 传输距离可达 20、80 公里; 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 广播风暴防护; 平均无故障时间 MTBF≥10 万小时; 全金属封闭结构, 工作温度范围可以达到-30~70 ℃; 工业级设计, 安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	52.00	400.00
810	030501012007	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换; 12 千兆 SFP 光口, 12 千兆电口; 10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口); 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于 5us; 宽温型工作温度范围, -5 ~ 50℃; 坚固式高强度金属外壳; 19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	1450.00
811	030501012008	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	460.00
812	030501012009	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	150.00

813	030502009003	光纤束、光缆外护套 1. 名称: 光纤跳线 2. 规格: 3m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	条	52.00	12.00
814	030502016003	布放尾纤 1. 名称: 单芯单模尾纤 2. 规格: 1m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	根	52.00	12.00
815	030502014003	光纤连接 1. 方法: 多模熔接法 2. 模式: 多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	52.00	12.00
816	031101007003	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	2.00	10350.12
817	030502010003	配线架 1. 名称: 5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数: 全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器; 适配器与设备在 30° 卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间	个	2.00	32.16

818	030411005003	<p>接线箱</p> <p>1. 名称:弱电配电柜</p> <p>2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM</p>	个	2.00	302.35
819	03B019	<p>巡更系统</p> <p>1. 参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读点,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率 LED 灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做 SOS 求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条,达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯:USB 直接通讯,无需通讯座读点:充电后可读点 6000 次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击</p> <p>2. 工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用</p> <p>3. 巡更点数:综合考虑</p>	套	2.00	3000.00
820	03B020	<p>砼底座</p> <p>1. 混凝土强度等级:C25 商砼</p> <p>2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容</p> <p>3. 部位:监控基础</p>	m3	9.94	1348.08
821	03B021	<p>预埋铁件</p> <p>1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件</p> <p>2. 其余详见设计图纸</p>	套	46.00	190.96
	000067	楼道照明系统			
822	03B022	<p>灯具拆除</p> <p>1. 名称:座灯口拆除</p> <p>2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等</p> <p>3. 措施费:综合考虑</p>	套	780.00	5.00

		4. 运距综合考虑			
823	030412001004	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	780.00	90.01
824	030411001007	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格: $\phi$ 20 4. 配置形式:明配	m	1560.00	24.30
825	030411004007	配线 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内	m	4680.00	4.49
826	03B023	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	196.00	180.00
	000044	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
	000069	庭院照明系统			

827	040805004006	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:40W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{M}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	4.00	2999.56
-----	--------------	---	---	------	---------

828	040805004007	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{h}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	10.00	4238.67
-----	--------------	---	---	-------	---------



829	040901009004	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	14.00	209.66
830	040303002020	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m <sup>3</sup>	8.45	1067.13
	000070	弱电管网系统			
831	040804001005	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	560.00	40.45
832	040803002004	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	90.00	134.98
833	04B224	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	490.00	66.82
	000071	微型消防站			
834	04B225	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备:每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器(大于等于 4 公斤装) 4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜(0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	2.00	7800.00
	000049	智能化配套市政工程			
	000074	智能化配套市政工程			

835	040103001036	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	1344.00	130.00
836	040101001011	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	1120.00	16.00
837	04B226	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	46.00	500.00
838	04B227	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	3.04	814.71
839	040504001004	砌筑井 1. 砌筑材料：M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸：圆形 3. 部位：弱电井	m3	9.38	796.38
840	04B228	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	26.40	45.19

841	04B229	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: $\phi$ 700mm 树脂井盖	套	22.00	512.72
842	04B230	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	2.00	867.94
843	04B231	预制井圈 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m <sup>3</sup>	1.88	1262.74
	000087	新庄南区智能化			
	000088	荣成市 25 年老旧小区改造工程 (新庄南区) 监控系统及楼道照明系统			
	000089	监控系统			
844	030502005004	双绞线缆 1. 名称: 超 5 类网线 2. 型号: Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度: 305m $\pm$ 1.5m; 线缆颜色: 灰色; 芯线规格: 24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	60.00	5.62
845	030502007010	光缆 1. 名称: 光缆 2. 规格、线缆对数: 12 芯 3. 敷设方式: 综合考虑	m	1937.20	4.60
846	030502007011	光缆 1. 名称: 光缆 2. 规格、线缆对数: 6 芯 3. 敷设方式: 综合考虑	m	1937.20	3.95
847	030411004008	配线 1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: RVV 型 4. 规格: 3*2.5mm <sup>2</sup>	m	4224.80	9.78

848	030408003007	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	5491.00	12.91
849	030408003008	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	160.00	54.06
850	030411001008	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用 PVC 材料, 且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	81.60	5.00

851	030507008004	<p>监控摄像设备（含支架）</p> <p>1. 名称:200 万星光级红外枪机</p> <p>2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力，以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色：0.001lx，黑白:0.0001lx，灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术，可同时浏览三路码流，主码流最高 1920x1080@30fps，第三码流最大 1920x1080@30fps，子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下，清晰度不小于 1100TVL。支持 H.264、H.265、MJPEG 视频编码格式，其中 H.264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示，字体颜色可设置，需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能，并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能，其中白名单可添加不小于 10 个 MAC 地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在 -45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H.265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p>	台	102.00	730.00
-----	--------------	---	---	--------	--------

		3. 含调试及辅材的安装			
852	03B024	监控立杆 1. 高度:3. 5m 2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于3. 5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3. 5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。 3. 其他:不含砼基础及预埋件	支	42. 00	300. 00

853	030507009004	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的 IP 通道,支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度,震动,链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近 7 天(168 小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将 NVR 作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符,每行可输入 22 个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹</p>	台	2.00	5400.00
-----	--------------	---	---	------	---------

		<p>出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满负载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、</p>		
--	--	---	--	--



		<p>车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区</p> <p>实现对重要录像片断的保存支持</p> <p>实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>			
854	030501004004	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2. 型号:SATA</p> <p>6Gb/s, 5400rpm, 3.5inch</p>	块	20.00	1500.00

855	030507014004	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器; 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性, 监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段, 或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息, 设备到时间执行开机或关机动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个开机和关机时间; 可以设置特定年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能, 显示单元具备智能透雾处理技术, 支持 9 个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W (25 帧), 1 路 500W (15 帧), 1 路 600W (15 帧), 一路 800W (15 帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。监视器可同时开启 3 个动态信号窗口 (包括 VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可在不需要外置图像控制器的情况下支持 RGB 信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p> <p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持</p>	台	2.00	5400.00
-----	--------------	--	---	------	---------

		<p>点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频：支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频：支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片：支持 jpg、bmp、png 等文件。文本：支持 txt 文件。内置数码 EQ 图像强化处理器，可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式，可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能，显示单元可自动识别环境光强弱，根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M，和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统，不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位，在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能，可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件，读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本，光源温度等信息；支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号；显示单元具有智能工作计时引擎，可以对设备实际工作时间的计时；内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术，消除动态视频图像的边缘锯齿，图像清晰、细腻。</p> <p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架；双 CPU 负责通讯、色彩</p>		
--	--	--	--	--

		<p>调整及模块控制等控制功能；3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 <math>\gamma</math> 曲线的功能。监视器支持智能温度控制，可选择智能模式或全速模式；智能模式由设备自动控制风扇，根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速；全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>			
856	030502007012	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格；通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证；支持 Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ)；大于 10.2Gbps 的传输带宽，36bit deep color；采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体，优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖，高传导和高带宽；100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织，3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰；线体安规符合 UL CL2 防火等级，环保符合 ROHS 指令；24K 镀金带屏蔽插头，具有极佳的传导性和防腐性；高</p>	条	2.00	90.00

		密度尼龙网覆盖 PVC, 柔韧性强, 手感细腻、抗耐磨, 长度 5 米。			
857	030502001004	机柜、机架 1. 名称: 监控机柜 2. 规格: 600*600*1000; 容量 24U 3. 型号: 机柜框架为拼装式结构, 前门为带网状通风孔边框, 5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门, 后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板, 其中角规厚度 2.0 mm, 框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm(600 以上深厚度 1.2 mm) 角规深度方向可前后调整, 前门弹力锁, 后门小圆锁, 静态负载 ≤ 800KG, 前、后门最大开启角度 > 180 度 防护等级: IP20, 两块侧板可拆卸, 预留各种走线通道, 风扇单元从顶部安装, 使用过程中拆卸维护方便, 机柜预留对地安装孔, 吊装孔和接地柱, 满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2.00	1300.00
858	030502003004	分线接线箱(盒) 1. 名称: 监控箱 2. 材质: 镀锌烤漆 3. 安装方式: 挂装	个	42.00	200.00
859	03B025	插排 1. 名称: 6 孔插排	个	42.00	38.00

860	030501010004	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口; 1 个 100BaseFX 以太网光纤接口; 单模单纤, 传输距离可达 20、80 公里; 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 广播风暴防护; 平均无故障时间 MTBF≥10 万小时; 全金属封闭结构, 工作温度范围可以达到-30~70 ℃; 工业级设计, 安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	44.00	400.00
861	030501012010	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换; 12 千兆 SFP 光口, 12 千兆电口; 10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口); 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于 5us; 宽温型工作温度范围, -5 ~ 50℃; 坚固式高强度金属外壳; 19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	1450.00
862	030501012011	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	460.00
863	030501012012	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	42.00	150.00

864	030502009004	光纤束、光缆外护套 1. 名称: 光纤跳线 2. 规格: 3m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	条	44.00	12.00
865	030502016004	布放尾纤 1. 名称: 单芯单模尾纤 2. 规格: 1m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	根	44.00	12.00
866	030502014004	光纤连接 1. 方法: 多模熔接法 2. 模式: 多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	220.00	12.00
867	031101007004	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	2.00	10350.12
868	030502010004	配线架 1. 名称: 5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数: 全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器; 适配器与设备在 30° 卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间	个	2.00	32.16

869	030411005004	<p>接线箱</p> <p>1. 名称:弱电配电柜</p> <p>2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM</p>	个	2.00	302.35
870	03B026	<p>巡更系统</p> <p>1. 参数: 防摔防水, 军工级铝材硬度氧化全自动感应读点, 读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭) 大功率 LED 灯, 强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光, 分弱、强、爆闪(可做 SOS 求救信息), 无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻, 灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条, 达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯: USB 直接通讯, 无需通讯座读点: 充电后可读点 6000 次左右读卡方式: 非接触式感应距离: 0-6cm, 无盲区。配套巡更点: 读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响, 不需电源, 不怕警棍电击</p> <p>2. 工作内容: 包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用</p> <p>3. 巡更点数: 综合考虑</p>	套	2.00	3000.00
871	03B027	<p>砼底座</p> <p>1. 混凝土强度等级:C25 商砼</p> <p>2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容</p> <p>3. 部位: 监控基础</p>	m3	9.06	1348.08
872	03B028	<p>预埋铁件</p> <p>1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件</p> <p>2. 其余详见设计图纸</p>	套	42.00	177.59
	000090	楼道照明系统			
873	03B029	<p>灯具拆除</p> <p>1. 名称:座灯口拆除</p> <p>2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等</p> <p>3. 措施费:综合考虑</p>	套	144.00	5.00



		4. 运距综合考虑			
874	030412001005	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	144.00	90.01
875	030411001009	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格: $\phi$ 20 4. 配置形式:明配	m	2832.00	24.30
876	030411004009	配线 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内	m	7296.00	4.49
877	03B030	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	340.00	180.00
	000091	荣成市 25 年老旧小区改造工程 (新庄南区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
	000092	庭院照明系统			

878	040805004008	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:40W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10% -12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{M}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	20.00	2999.56
-----	--------------	--	---	-------	---------

879	040805004009	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{M}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	10.00	4238.67
-----	--------------	---	---	-------	---------

880	040901009005	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	30.00	205.47
881	040303002021	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m <sup>3</sup>	12.56	1067.13
	000093	弱电管网系统			
882	040804001006	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1146.00	40.45
883	040803002005	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	420.00	134.98
884	04B232	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	240.00	66.82
	000094	微型消防站			
885	04B233	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备:每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器(大于等于 4 公斤装) 4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜(0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	2.00	7800.00
	000095	电动车充电系统			

886	040804001007	电缆保护管 1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PE 管 3. 规格: PE32 4. 敷设方式: 埋地敷设 5. 其他: 不含土方挖填	m	80.00	17.40
887	040804003001	接线箱 1. 名称: 电动车充电接线箱 2. 安装位置: 室外明装	个	340.00	176.48
	000096	荣成市 25 年老旧小区改造工程 (新庄南区) 智能化配套市政工程			
	000097	智能化配套市政工程			
888	040103001037	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m <sup>3</sup>	5.80	130.00
889	040101001012	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m <sup>3</sup>	20.00	16.00
890	04B234	成品弱电井 1. 规格、尺寸: 400*600*600 2. 含井盖 3. 其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	2.00	500.00

891	04B235	垫层 1. 混凝土等级: C25 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4. 部位: 弱电井	m3	8.00	814.71
892	040504001005	砌筑井 1. 砌筑材料: M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸: 圆形 3. 部位: 弱电井	m3	24.72	796.38
893	04B236	井壁抹灰 1. 位置: 电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	220.00	45.19
894	04B237	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: $\Phi$ 700mm 树脂井盖	套	58.00	512.72
895	04B238	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	2.00	867.94
896	04B239	预制井圈 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m3	5.80	1262.74
	000098	新庄北区智能化			
	000099	荣成市 25 年老旧小区改造工程 (新庄北区) 楼道照明系统			
	000101	楼道照明系统			
897	03B031	灯具拆除 1. 名称: 座灯口拆除 2. 其他: 包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费: 综合考虑 4. 运距综合考虑	套	240.00	5.00
898	030412001006	普通灯具 1. 名称: 声光感应吸顶灯 2. 型号: LED 3. 功率: 11W	套	240.00	90.01
899	030411001010	配管 1. 名称: 刚性阻燃管 2. 材质: PVC 3. 规格: $\Phi$ 20 4. 配置形式: 明配	m	1920.00	24.30

900	030411004010	配线 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内	m	5160.00	4.49
901	03B032	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	162.00	180.00
902	030411001011	配管 1. 名称: 刚性阻燃管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN50 4. 配置形式: 综合考虑	m	440.00	26.85
	000102	荣成市 25 年老旧小区改造工程 (新庄北区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
	000103	庭院照明系统			

903	040805004010	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:40W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{h}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	32.00	2999.56
-----	--------------	---	---	-------	---------



904	040805004011	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{h}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	6.00	4238.67
-----	--------------	---	---	------	---------

905	040901009006	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	38.00	205.47
906	040303002022	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m <sup>3</sup>	22.64	1067.13
	000104	弱电管网系统			
907	040804001008	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	518.00	40.45
908	040803002006	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	76.00	134.98
909	04B240	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	100.00	66.82
	000105	微型消防站			
910	04B241	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备:每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器(大于等于 4 公斤装) 4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜(0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	2.00	7800.00
	000106	电动车充电系统			

911	040804001009	电缆保护管 1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PE 管 3. 规格: PE32 4. 敷设方式: 埋地敷设 5. 其他: 不含土方挖填	m	50.00	17.40
912	040804003002	接线箱 1. 名称: 电动车充电接线箱 2. 安装位置: 室外明装	个	162.00	176.48
	000107	荣成市 25 年老旧小区改造工程 (新庄北区) 智能化配套市政工程			
	000108	智能化配套市政工程			
913	040103001038	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m <sup>3</sup>	28.00	130.00
914	040101001013	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m <sup>3</sup>	28.00	16.00
915	04B242	成品弱电井 1. 规格、尺寸: 400*600*600 2. 含井盖 3. 其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	2.00	500.00

916	04B243	垫层 1. 混凝土等级: C25 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4. 部位: 弱电井	m3	0.28	814.71
917	040504001006	砌筑井 1. 砌筑材料: M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸: 圆形 3. 部位: 弱电井	m3	11.93	796.38
918	04B244	井壁抹灰 1. 位置: 电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	162.40	45.19
919	04B245	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: $\Phi$ 700mm 树脂井盖	套	28.00	512.72
920	04B246	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	28.00	867.94
921	04B247	预制井圈 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m3	2.80	1262.74
	000109	虹桥小区智能化			
	000110	荣成市 25 年老旧小区改造工程 (虹桥小区) 楼道照明系统			
	000112	楼道照明系统			
922	03B033	灯具拆除 1. 名称: 座灯口拆除 2. 其他: 包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费: 综合考虑 4. 运距综合考虑	套	464.00	5.00
923	030412001007	普通灯具 1. 名称: 声光感应吸顶灯 2. 型号: LED 3. 功率: 11W	套	464.00	90.01
924	030411001012	配管 1. 名称: 刚性阻燃管 2. 材质: PVC 3. 规格: $\Phi$ 20 4. 配置形式: 明配	m	2792.00	24.30

925	030411004011	配线 1. 名称：铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式：穿管敷设 3. 型号：BV 4. 规格：2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：室内	m	7576.00	4.49
926	03B034	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求：清除所有断头、没用线缆，废弃箱盒，对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面，确保安全牢固，尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	184.00	180.00
	000114	荣成市 25 年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
	000115	庭院照明系统			

927	040805004012	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含主材)</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:40W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%-12.5%,壁厚<math>\geq 4.0\text{mm}</math>,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度<math>\geq 65\mu\text{m}</math>,受力要求抗 35m/s 风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于 120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65;色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数<math>&gt;0.9</math>,具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命<math>\geq 50000\text{M}</math>,光衰 20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。</p>	套	26.00	2999.56
-----	--------------	---	---	-------	---------

928	040901009007	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	8.00	205.47
929	040303002023	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m <sup>3</sup>	5.62	1067.13
	000116	弱电管网系统			
930	040804001010	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1230.00	40.45
931	040803002007	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	160.00	134.98
932	04B248	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	200.00	66.82
	000117	微型消防站			
933	04B249	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备:每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器(大于等于 4 公斤装) 4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜(0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	2.00	7800.00
	000118	电动车充电系统			

934	040804001011	电缆保护管 1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PE 管 3. 规格: PE32 4. 敷设方式: 埋地敷设 5. 其他: 不含土方挖填	m	60.00	17.40
935	040804003003	接线箱 1. 名称: 电动车充电接线箱 2. 安装位置: 室外明装	个	184.00	176.48
	000119	荣成市 25 年老旧小区改造工程 (虹桥小区) 智能化配套市政工程			
	000120	智能化配套市政工程			
936	040103001039	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m <sup>3</sup>	68.00	130.00
937	040101001014	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m <sup>3</sup>	68.00	16.00
938	04B250	成品弱电井 1. 规格、尺寸: 400*600*600 2. 含井盖 3. 其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	2.00	500.00



939	04B251	垫层 1. 混凝土等级: C25 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4. 部位: 弱电井	m3	9.52	814.71
940	040504001007	砌筑井 1. 砌筑材料:M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸:圆形 3. 部位:弱电井	m3	29.24	796.38
941	04B252	井壁抹灰 1. 位置: 电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	394.40	45.19
942	04B253	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: Φ700mm 树脂井盖	套	68.00	512.72
943	04B254	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	68.00	867.94
944	04B255	预制井圈 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m3	6.80	1262.74

暂列金额明细表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	青阳山庄道路工程			
1	暂列金额	项	870000.00	
	青阳山庄排水工程			
1	暂列金额	项	230000	
	商云小区道路工程			
1	暂列金额	项	50000	
	商云小区排水工程			
1	暂列金额	项	6000	
	南楸小区道路工程			
1	暂列金额	项	480000.00	

	南耕小区排水工程			
1	暂列金额	项		
	高阳小区道路工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	高阳小区排水工程			
1	暂列金额	项		
	新庄北区道路工程			
1	暂列金额	项	517700.00	
	新庄北区排水工程			
1	暂列金额	项	117200.00	
	新庄南区道路工程			
1	暂列金额	项	211500.00	
	新庄南区物业房			
1	暂列金额	项	9300.00	
	新庄南区排水工程			
1	暂列金额	项	182200.00	
	虹桥小区道路工程			
1	暂列金额	项	405000.00	
	虹桥小区排水工程			
1	暂列金额	项	273700.00	
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	160000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	80000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	楼道照明系统			
1	暂列金额	项	10000.00	
	庭院照明、弱电管网			
1	暂列金额	项	6000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	3000.00	
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	36000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项		
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	100000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项		
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		

	荣成市 25 年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	55000.00	
	荣成市 25 年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	30000.00	
	荣成市 25 年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	7500.00	
	荣成市 25 年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统			
1	暂列金额	项	13500.00	
	荣成市 25 年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	22000.00	
	荣成市 25 年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	6000.00	
	荣成市 25 年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统			
1	暂列金额	项	18000.00	
	荣成市 25 年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	20000.00	
	荣成市 25 年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	15500.00	
合计			4185100.00	

承包人分包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	工程名称	工程内容	计算基础	费率 (%)	暂估金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价	电业土建工程	1.00	6200000.00	6200000.00	
2	电业土建工程专业工程暂估价		1.00	3050000.00	3050000.00	
3	电业土建工程暂估价		1.00	3050000.00	3050000.00	
4	电业土建暂估		1.00	6200000.00	6200000.00	
合计					18500000.00	

## 第六章 图 纸

### 1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

### 2. 图纸

## 第七章 技术标准和要求

### 工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。
- 五、其它说明参见设计图纸。

## 第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。  
未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	工期	天数：__日历天	
3	质量标准		
4	缺陷责任期		

投标人：（公章）

法定代表人：（ 印章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证复印件



## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人及委托代理人身份证复印件。

## 项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

此项上传至资信标补充附件中

项目管理机构组成表

职务	姓名	身份证号码	职称	资格证明		备注
				专业	证书编号	

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

此项上传至资信标补充附件中

## 投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电话				
	传真					网址				
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技工						
经营范围										
备注										

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位： （加盖企业公章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 已标价工程量清单

A609440A-A776-4B51-A9CB-26B198A17A50

# 投 标 总 价

招 标 人：

\_\_\_\_\_

工程名称： 2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

\_\_\_\_\_

投标总额（小写）：

\_\_\_\_\_

（大写）：

\_\_\_\_\_

投 标 人：

\_\_\_\_\_

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

\_\_\_\_\_

（签字或盖章）

编 制 人：

\_\_\_\_\_

（造价人员签字）

编 制 时 间：

\_\_\_\_\_

建设项目投标报价汇总表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1					
合计					

单项工程投标报价汇总表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1					
2					
3					
4					
合计					

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	合计				
合计					



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		合计					

工程单价汇总表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	人工费	材料费	机 械 使用费	施 工 管理费	企业 利润	规费	税金	合计





项目 编码		项 目 名 称						计 量 单 位			
清 单 综 合 单 价 组 成 明 细											
定额 编号	定额 名称	单 位	数 量	单 价				合 价			
				人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润	人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润
人工单价		小 计									
		未计价材料费						—			
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单 位	数 量	单 价	合 价	暂 估 单 价	暂 估 合 价
	其他材料费							--		--	
	材料费小计							--		--	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注

暂列金额明细表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注

发包人发包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注

计日工表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价 (元)	
						暂定	实际

其他项目清单单价分析表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程


规费、税金项目清单与计价表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额 (元)

工料机汇总表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (含税)	单价 (除税)	合价 (除税)	税率	备注

工程议价材料表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	编号	名称	单位	数量	地区价 (含税)	地区价 (除税)	小计 (除税)	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计 (除税)	差额 (除税)	税率

工程主材汇总表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计	税率
		合计:						

非定额费用汇总表

工程名称:2024 年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	省价 (含税)	省价 (除税)	小计 (除税)	单价 (含税)	单价 (除税)	小计 (除税)	税率



## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件。（企业资质延续但暂未收到资质证书原件的企业，2024年3月31日前在参加我省房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标活动时，在投标文件中提供原资质证书扫描件、住房城乡建设部核准建设工程企业资质延续名单公告页、加盖企业公章的附件名单页和全国建筑市场监管公共服务平台企业资质资格查询截图，即视为提供有效的企业资质证书原件。）
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法人代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书及法人身份证明复印件及授权委托书（若授权代表参加投标）
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注：转账方式提交投标保证金，后附投标人基本户开户证明（基本账号存款证明）、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，详见投标人须知前附表 如选择保险保函方式，详见投标人须知前附表 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址： <a href="https://yth.wei hai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index">https://yth.wei hai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index</a> ）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，取消免交资格。 主体信用评价系统专业：市政施工总承包
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为项目经理必须具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证B证）。技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（包括施工员1人、质（量）检员1人、专职安全员（C证）3人、材料员1人、资料员1人）配备齐全。必须附以上要求的复印件和所有项目组成员近期的社保证明材料。不满足以上所有要求的，按否决投标处理。填写项目负责人简历表。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员） 注：（1）项目管理机构组成表后需附技术负责人的相关证件及项目管理机构成员的社保证明材料（近一个月），若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”（查询网址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件通过网站（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ）。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
2	技术标 [20.00] （汇总规则：当专家数量小于等于4位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	（1.8分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	(1.8分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	(1.8分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.80	(1.8分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	(1.8分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.80	(1.8分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土扬尘治理	2.00	(2.0分) 建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等; 扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	5.00	上传word或pdf格式的文档, (1) 企业近两年 (开标截止时间前两年, 精确到日) 未发生任何违纪、违规情况者得基本分3分, 有违法违规行为扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 (2) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的, 得2分; 若被威海市各职能部门列为严重失信主体的, 信用评价等级降为C级, 扣减2分。” (本项开标现场由招标代理查询)
3.2	项目管理机构	3.00	请勾选项目管理成员, 具体要求为: (1) 项目经理必须具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格; 同时具有项目负责人安全生产考核合格证B证)。技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员 (包括施工员1人、质 (量) 检员1人、专职安全员 (C证) 3人、材料员1人、资料员1人) 配备齐全。必须附以上要求的复印件和所有项目组成员近期的社保证明材料。不满足以上所有要求的, 按否决投标处理。 (上述资料请上传资信标补充附件) (2) 若技术负责人具有工程系列的高级工程师职称, 得3分, 需附对应的证件扫描件, 否则不得分。 注: 投标文件中附项目管理机构人员保险证明材料 (近一个月), 若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
3.3	项目经理市场信用	2.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为项目经理近一年 (开标截止时间前两年, 精确到日) 未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行为的扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	评标基准价C=A2。 A1=投标算术平均值。 当n≤2时, A1=所有有效标书报价的算术平均值 当n>2时, A1=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>5时, A2=所有不高于A1的投标报价去掉1个最低价后的算术平均值; 当n≤5时, A2=A1×K。 K: 下浮系数。取值范围为0.95~0.98, 且数量不少于5个, 开标时抽取, 填写时用, 隔开 K: 0.95,0.955,0.96,0.965,0.97  以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。  偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数

其他注意事项

控制价 : 79871646.48

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

工程投标报价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程		22052600.00		
2	青阳山庄智能化		290000.00		
3	商云小区智能化		19000.00		
4	南耨小区智能化		36000.00		
5	高阳小区智能化		100000.00		
6	新庄南区智能化		92500.00		
7	新庄北区智能化		41500.00		
8	虹桥小区智能化		53500.00		
合计			22685100.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共2页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程		22052600.00		
1	青阳山庄道路工程		7070000.00		
2	青阳山庄排水工程		230000.00		
3	商云小区道路工程		50000.00		
4	商云小区排水工程		6000.00		
5	南构小区道路工程		3530000.00		
6	南构小区排水工程				
7	高阳小区道路工程		3250000.00		
8	高阳小区排水工程				
9	新庄北区道路工程		517700.00		
10	新庄北区排水工程		117200.00		
11	新庄南区道路工程		211500.00		
12	新庄南区物业房		9300.00		
13	新庄南区排水工程		182200.00		
14	虹桥小区道路工程		6605000.00		
15	虹桥小区排水工程		273700.00		
2	青阳山庄智能化		290000.00		
1	监控系统、楼道照明系统		160000.00		
2	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		80000.00		
3	智能化配套市政工程		50000.00		
3	商云小区智能化		19000.00		
1	楼道照明系统		10000.00		
2	庭院照明、弱电管网		6000.00		
3	智能化配套市政工程		3000.00		
4	南构小区智能化		36000.00		
1	监控系统、楼道照明系统		36000.00		
2	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
3	智能化配套市政工程				
5	高阳小区智能化		100000.00		
1	监控系统、楼道照明系统		100000.00		
2	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
3	智能化配套市政工程				
6	新庄南区智能化		92500.00		
1	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统		55000.00		
2	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		30000.00		
3	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程		7500.00		
7	新庄北区智能化		41500.00		
1	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统		13500.00		
2	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		22000.00		
3	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程		6000.00		

单项工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共2页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
8	虹桥小区智能化		53500.00		
1	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统		18000.00		
2	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		20000.00		
3	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程		15500.00		
合计			22685100.00		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共18页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程		
	青阳山庄道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	青阳山庄排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	商云小区道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	商云小区排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	南樾小区道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	南疆小区排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	高阳小区道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第4页 共18页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	高阳小区排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	新庄北区道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第5页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	新庄北区排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	新庄南区道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	新庄南区物业房		
1	分部分项工程费		

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第6页 共18页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	新庄南区排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	虹桥小区道路工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第7页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	虹桥小区排水工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	青阳山庄智能化		
	监控系统、楼道照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第8页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	智能化配套市政工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第9页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	商云小区智能化		
	楼道照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	庭院照明、弱电管网		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第10页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	智能化配套市政工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	南耕小区智能化		
	监控系统、楼道照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		
1	分部分项工程费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第11页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第12页 共18页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	智能化配套市政工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	高阳小区智能化		
	监控系统、楼道照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第13页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	智能化配套市政工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第14页 共18页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	新庄南区智能化		
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄南区) 监控系统及楼道照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄南区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄南区) 智能化配套市政工程		
1	分部分项工程费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第15页 共18页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	新庄北区智能化		
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄北区) 楼道照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄北区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第16页 共18页

序号	汇总内容	金额 (元)	其中: 暂估价 (元)
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄北区) 智能化配套市政工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	虹桥小区智能化		
	荣成市25年老旧小区改造工程 (虹桥小区) 楼道照明系统		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第17页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		
	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程		
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费前合计		
5	规费		
5.1	安全文明施工费		
5.1.1	安全施工费		
5.1.2	环境保护费		
5.1.3	文明施工费		
5.1.4	临时设施费		
5.2	社会保险费		
5.3	住房公积金		
5.4	建设项目工伤保险		



单位工程投标报价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第18页 共18页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
5.5	优质优价费		
6	税金		
7	扣除社会保险费		
8	扣除建设项目工伤保险		
9	不计取甲供税差		
10	设备费		
11	设备费调差		
	合计=1+2+3+5+6+7+8+9+10+11		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程							
	青阳山庄道路工程							
1	040101001001	路基挖填运土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土方式：综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求：分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4.运距：综合考虑 5.其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖，以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	1419.6			
2	041001001001	破除沥青路面并外运	1.部位：沥青路面 2.拆除方式：综合考虑 3.厚度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	226.2			
3	041001008001	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类：混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距：综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	1285.28			
4	041001007001	破除碎石、乱石垫层	1.部位：路基垫层 2.材料种类：碎石、乱石 3.拆除方式：人工、机械综合考虑 4.厚度：综合考虑 5.运距：综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m3	1064.7			
5	040202001001	路基平整碾压	1.部位:路基 2.要求：压实度不小于93% 4.工作内容：包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	7098			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B001	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位:旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则:按沥青面面积计算	m2	90221.18			
7	04B002	院面整治	1.部位:需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容:更换破碎板,修补和填封裂缝,压浆填封板底脱空,磨平错台,清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕,剔除接缝中失效的填缝料和杂物,并重新封缝 3.其他:采取防尘降噪措施 4.计算规则:按沥青面面积计算	m2	67406			
8	041001004001	铣刨路面	1.铣刨标准:达到设计要求 2.铣刨厚度:综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位:原沥青路面 5.工作内容:放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	22815.18			
9	040203003001	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	90603.18			
10	040201021001	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度≥120KN/m;纵横向断裂伸长率≤3%;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	90603.18			
11	040203004001	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	90603.18			
12	040203006001	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-10C 3.厚度:4cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	90603.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040202011001	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m3	1102.58			
14	040203007001	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m2	382			
15	040203007002	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m2	6716			
16	040203009001	弹性面层	1.材料品种:沥青改色专用漆 2.部位: 广场沥青院面	m2	1398			
17	04B003	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距: 综合考虑 3.包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他: 采取防尘降噪措施	m <sup>2</sup>	10759.6			
18	040204001001	人行道整形碾压	1.部位: 人行路基 2.厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3.其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4.工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m2	10759.6			
19	040204003001	混凝土垫层	1.材料及强度: C25商砼, 弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	1479.74			
20	040204002001	块料面层	1.施工部位: 人行道板、停车位、活动场地、游园等 2.材料品种: 100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度: 3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算 6.部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	10099.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第4页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	040204002002	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位、活动场地、游园等 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	560			
22	040204002003	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位、活动场地、游园等 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	100			
23	040204002004	块料面层	1.施工部位:理石铺装院面 2.材料品种:400*200*30荔枝面花岗岩板(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	637.68			
24	040204002005	块料面层	1.施工部位:台阶 2.材料品种:600*320*30荔枝面东山灰花岗岩板(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按清单计算规则计算	m2	252.5			
25	040205006001	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	333.34			
26	040205006002	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	666.68			
27	04B004	室外宣传栏	1.规格:3.40*2.50m 2.材质:200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	2			
28	040103001001	砾石垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:孔隙率35%~45%有效孔径≥80%,分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	9.6			
29	040103001002	细砂垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	4.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第5页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	040202011002	卵石垫层	1.材料种类: 卵石粒径 φ 50-80卵石散置, φ 150-250 防冲刷 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 雨水花园等	m3	3.2			
31	040202011003	碎石子垫层	1.材料种类: 碎石子 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 雨水花园	m3	3.2			
32	040103001003	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	32			
33	04B005	拆除立缘石	1.拆除内容: 保护性拆除, 保证材料后期可利用、清理 基层及垃圾外运 2.材料规格、种类: 施工单位 自行踏勘施工现场 3.拆除方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.其他: 采取防尘降噪措施	m	10467.86			
34	040204004001	安砌侧 (平、 缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿 化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂 浆铺贴, 路缘石与人行道板 及路缘石之间采用聚合物砂 浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及 对缝, 直形路缘石与人行道 板及界石之间采用聚合物砂 浆填缝, 现场石材切割等。	m	8197.28			
35	040204004002	安砌侧 (平、 缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿 化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩 路缘石200*120*1000mm (自 备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂 浆铺贴, 路缘石与人行道板 及路缘石之间采用聚合物砂 浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及 对缝, 直形路缘石与人行道 板及界石之间采用聚合物砂 浆填缝, 现场石材切割等。	m	2170.58			
36	040204004003	安砌侧 (平、 缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山花岗岩路 缘石200*120*1000mm (自备 料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂 浆铺贴, 路缘石与人行道板 及路缘石之间采用聚合物砂 浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及 对缝, 直形路缘石与人行道 板及界石之间采用聚合物砂 浆填缝, 现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第6页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	040204004004	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩界石100*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	400			
38	040204004005	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石100*120*1000mm (自备料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等	m	50			
39	040202011004	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m3	5			
40	04B006	拆除围栏	1.拆除内容: 含拆除、外运 (甲方不回收)	m	4082			
41	040309001001	护栏	1.栏杆材质、规格: 高度1100-1200mm具体做法详见22J403-1D16 2.材质: 钢	m	4175.12			
42	040202009001	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	1419.6			
43	04B007	花草、灌木、乔木起挖		m2	2022			
44	04B008	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm碎石 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	859.18			
45	040204003002	混凝土垫层	1.材料及强度: C30, 抗渗等级为P6 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护等措施费用 4.部位: 排水槽	m3	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第7页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	040308001001	水泥砂浆抹面	1.20厚1:2防水水泥砂浆 (内掺5%防水剂)抹面压光 2.部位:排水槽 3.按设计图示尺寸以面积计算	m2	8.54			
47	04B009	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料:PVC/PVDF 4.颜色:乳白色 5.抗压强度:360%以上 6.透光率:95% 7.耐温:-180~160℃ 8.防火等级:B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	216			
48	040101002001	机械挖填运沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	232.8			
49	040101002002	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:人工 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m3	50			
50	040305003001	浆砌毛石基础	1.材料品种:毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	168.54			
51	040305003002	浆砌块石挡土墙	1.部位:挡土墙 2.材料品种:毛石砌筑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.工作内容:含脚手架、拉结石等	m3	146.66			
52	040308001002	水泥砂浆勾缝	1.M10防水水泥砂浆勾平缝 2.部位:挡土墙	m2	5010.14			
53	040303016001	混凝土挡墙压顶	1.混凝土强度等级:C30 2.包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m3	313.14			
54	040901001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12mm以内 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	2.5			
55	040901001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20mm以内 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	4.836			
56	040306001001	透水管	1.材料品种、规格: φ100-110PVC 2.部位:挡墙泄水孔	m	81			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第8页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	04B010	反滤包	1.压实黏土层 2.300厚粗砾或碎石 3.200厚砂砾或石屑 4.300-400g/m2土工布	个	74			
58	040402017001	变形缝	1.类别:伸缩缝 2.材料品种、规格:变形缝宽度20-30mm,缝内填塞沥青麻筋或沥青木板,塞入深度不小于200mm 3.部位:挡土墙	m	10			
59	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:悬臂式挡土墙	m3	11.98			
60	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:悬臂式挡土墙	m3	33			
61	040303015001	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除、挡土墙反滤包、变形缝等全部工作内容 3.部位:挡土墙	m3	44.88			
62	04B011	拆除座椅、健身器材	1.部位:小区内原有座椅健身器材 2.工作内容:拆除老旧的座椅、健身器材,运至甲方指定地点 3.运距:综合考虑	套	54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第9页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	04B012	健身器材	1.名称:二人漫步器 2.规格:1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □80×40×3.0mm 5.摆杆有限位装置,且单侧摆动幅度60°,摆杆选用Φ60mm×3.0mm管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板;凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面:48500mm <sup>2</sup> ,摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	4			
64	04B013	健身器材	1.名称:三人扭腰器 2.规格:φ1490×1350mm 3.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: φ76×3.0mm 5.转动部位采用深沟球轴承+推力球轴承;深沟球轴承选用6206承载能力的深沟球轴承;推力球轴承选用30206承载能力的推力球轴承 6.扭腰盘采用碳钢材质且壁厚4mm 7.扭腰盘上表面边缘以R不小于3mm的圆弧过渡;扭腰盘下部棱边以R不小于2mm的半圆弧予以过渡 8.脚踏部位有防滑措施,单脚站立防滑面40192mm <sup>2</sup> ,摩擦系数0.53 9.具体参数详见图纸设计 10.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第10页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	04B014	健身器材	1.名称:太极推手架 2.规格: 1117×994×1329mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: φ 60×3.0mm(转盘为铁盘) 5.具有符合人体生物学规律的 阻尼结构 6.安装方式: 采用直埋式 埋 地深度: 500mm 7.地基尺 寸: 500×500×600mm 8.具体做法详见图纸 9.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	件	2			
66	04B015	健身器材	1.名称: 伸展器 2.规格: 1291×480×965mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □100×50×t3.0mm; φ 76×3.0mm 5.转轴直径35mm 6.拉把采用 φ 32×t3.0优质圆 管 7.加强板厚为8.0mm, 耳片、 连接片壁厚为8.0mm 8.活动部件下底面距地 面: 430mm, 距其它部件间 距95mm 9.安装方式: 采用直埋式\埋 地深度: 500mm 10.地基尺 寸: 400×400×600mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第11页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	04B016	健身器材	1.名称:单杠 2.规格:2834×114×2300mm 3.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸:φ28 (圆钢)mm 5.使用宽度1231mm,高杠面 高度为2300mm,低杠杠面高 度为2100mm,横杠外径28mm 6.杠面距地高度为2300mm 7.安装方式:采用直埋式\埋 地深度:500mm 8.地基尺寸: 500×500×600mm 9.具体做法详见图纸 10.具体参数详见图纸设计	套	2			
68	04B017	健身器材	1.名称:平行梯 2.规格:2907×864×2034mm 3.主要承载立柱尺寸: Φ114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: Φ60×3.0mm 5.跌落高度:2034mm 6.安装方式:采用直埋式、 埋地深度:600m 7.地基尺 寸:1200×600×700mm 8.具体做法详见图纸 9.具体参数详见图纸设计 10.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第12页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	04B018	健身器材	1.名称: 肋木架 2.规格: 2593×114×2134mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: φ 32×3.0mm 5.横管中心间距332mm 6.最下方横杠距底面的高度 为438mm 7.两立柱间距为1120mm 8.安装方式: 采用直埋式 埋 地深度: 600mm 9.地基尺 寸: 600×600×700mm 10.具体做法详见图纸 11.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	套	2			
70	04B019	健身器材	1.名称: 伸腰伸背架 2.规 格: 898mm×566mm×1027mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □80×40×3.0mm 5.面板采用2.0mm厚的钢板冲 压成型 6.扶手部位厚度: 32mm 7.安装方式: 采用直埋式、 埋地深度: 500mm 8.地基尺 寸: 500×500×600mm 9.具体做法详见图纸 10.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第13页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	04B020	健身器材	1.名称: 椭圆机 2.规格: 1126×568×1641mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □50×50×t3.0mm 5.摆杆与立柱最小距离61mm 6.转轴直径Φ25mm 7.脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面面积47600mm <sup>2</sup> , 站立使用的防滑面摩擦系数0.53 8.踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度30mm, 长度大于踏板周长的2/3的防滑脱的凸台或护板 9.摆动部件下缘距地面或底面高度159mm 10.相邻运动的两踏板的间距178mm 11.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 12.地基尺寸: 500×500×600mm 13.具体做法详见图纸 13.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	4			
72	04B021	健身器材	1.名称: 梅花桩 2.每套11根 φ 114立柱组成 3.具体参数详见图纸设计 4.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
73	04B022	健身器材	1.名称: 扭腰桥 2.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm; 3.主要承载横梁尺寸: φ 60×3.0mm; 4.使用者或第三者易接触的零部件的其他所有棱边均予以圆滑过渡; 5.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm; 6.地基尺寸: 500×500×600mm。 7.具体参数详见图纸设计 8.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第14页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	04B023	健身器材	1.名称:健骑机 2.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm; 3.主要承载横梁尺寸: φ 60×3.0mm; 4.一体冲压拉伸成形的坐板、板材壁厚4.0mm; 5.转轴直径25mm; 6.所有管材壁厚为3.0mm,耳片、连接片壁厚为5mm; 7.地基尺寸: 500×500×600mm。 8.具体参数详见图纸设计 9.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	6			
75	04B024	健身器材	1.名称:双位座椅秋千 2.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm; 3.主要承载横梁尺寸: φ 60×3.0mm; 4.用φ 8铁链串联作为拉绳,且符合5.3.7要求; 5.柔性构件与刚性摆杆的连接点至摆动轴心的长度100mm, (符合5.12.2.3.2要求); 6.承受主要载荷的牵索、连接勾环、连接接头的抗拉力: 20000N; 7.地基尺寸: 1200×700×700mm。 8.具体参数详见图纸设计 9.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
76	04B025	石桌石凳	1.名称: 石桌石凳 2.规格: 石桌 1.0m*1.0m*0.65m*1个 石凳 φ 0.35m*h0.4m*6个 3.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	6			
77	04B026	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼,台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m3	5			
78	04B027	拆除原台阶面层	1.拆除内容: 台阶面层拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.其他: 采取防尘降噪措施	m²	252.5			
79	040204003003	礅礅坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层,抹深锯齿形礅礅 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第15页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	040101003001	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式: 自行考虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 9.分层回填, 夯实	m3	40			
81	040303001002	混凝土垫层	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	9.5			
82	040303002002	混凝土基础	1.基础类型: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4.部位: 筏板基础	m3	17.48			
83	040901001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.336			
84	04B028	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层: 防火岩棉板厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚75mm 5.屋面保温层: 防火岩棉板厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含钢架、制作、运输、安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影面积计算	m2	80			
85	04B029	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定	m2	80			
青阳山庄排水工程								



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第16页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101002003	挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	8417.8			
2	040102002001	挖运沟槽石方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石: 自行考虑 7.运距: 综合考虑 8.其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	125			
3	04B030	爆破石方并开挖	1.部位: 综合考虑 2.岩石类别: 综合考虑 3.爆破方式: 静态爆破 4.开挖方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	25			
4	04B031	抛石挤淤	1.材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过30cm 2.施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度30-50cm, 每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械: 采用振动碾压机械振碾	m3	10			
5	040101005001	挖淤泥、流砂	1.方式: 人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距: 综合考虑	m3	10			
6	04B032	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	116			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第17页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040103001004	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	685.02			
8	040103001005	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土 (砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	646.95			
9	040501001001	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN500 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	153.14			
10	040501001002	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	218.98			
11	040501001003	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1530.63			
12	04B033	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水水平井盖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	116			
13	040504009001	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深: 矩形, 内净660mm*360mm, 深1.14m 3.连接井适用管径: ≤600 4.混凝土强度等级: 200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋: 按图纸计算 6.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆: M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第18页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	040504009002	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	66			
15	040504009003	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形, 内净660mm*660mm, 深1.14m 3.连接井适用管径:≤ 600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	20			
16	040504009004	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:MU20的240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*660mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20			
17	040504003001	砌筑 φ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径Φ1000mm, 井筒0.4m深, 圆形Φ700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	17			
18	040504003002	砌筑 φ 1000检查井室 每增减10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 φ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第19页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040504003003	砌筑 $\phi$ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材 质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	17			
20	040504003004	砌筑 $\phi$ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 $\Phi$ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 $\Phi$ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 $\phi$ 12、 $\phi$ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	1			
21	040504003005	砌筑 $\phi$ 1250雨水检查井室 每增减 10CM	1.检查井材 质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	5			
22	04B034	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第20页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040504002001	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm,净深度1.3m;井筒内净400*700mm,净深度0.5米,井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层,尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6,厚度0.25m,尺寸为1.7*1.7m,内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6,厚度0.2m,净高度为1.3m,内配三级12@200双层双向钢筋, $\phi$ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼,厚度0.2m,内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24m,高度0.5m;设置钢筋砼圈梁C30,0.24*0.12m,内配通长筋4C8,箍筋 $\phi$ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm,并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸	座	10			
24	040205001001	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m,深度0.1m 2.规格及材料:井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24米;砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm 3.包含脚手架等措施费用	座	10			
25	040504002002	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身 $\phi$ 1000mm,井深适用于400-600管径,井筒 $\Phi$ 700,高度250mm,调节块高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	35			
26	040504002003	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格:井筒 $\Phi$ 700,调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第21页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	04B035	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	36			
28	04B036	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	2.5			
29	04B037	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	2.5			
30	040303002003	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	115.63			
31	040103001006	管沟回填	1.填方材料品种: 6:4级配砂石 2.密实度: 灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	1194.76			
32	040501004001	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质: 污水、入地雨水管 3.材质: PVC-U 4.规格: De110 5.连接方式: 粘接 6.其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	550			
33	040501004002	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质: 污水、入地雨水管 3.材质: PVC-U 4.规格: De160 5.连接方式: 粘接 6.其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	550			
34	040501004003	塑料管道铺设	1.输送介质: 污水 2.管材: HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/ m <sup>2</sup> 3.管材规格: DN300 4.接口形式: 综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	2271.5			
35	040501004004	塑料管道铺设	1.输送介质: 污水 2.管材: HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/ m <sup>2</sup> 3.管材规格: DN400 4.接口形式: 综合考虑 5.闭水试验	m	51.7			
36	040504003006	φ 450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	264			
37	04B038	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	320			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第22页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	040504003007	φ 630HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	50			
39	04B039	HDPE塑料检查井 (DN630) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	75			
40	04B040	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45° 排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	668			
41	04B041	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	40			
商云小区道路工程								
1	040101001002	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	36.24			
2	041001001002	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	5			
3	041001008002	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	32.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第23页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	041001007002	破除碎石、乱石垫层	1.部位:路基垫层 2.材料种类:碎石、乱石 3.拆除方式:人工、机械综合考虑 4.厚度:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m3	27.18			
5	040202001002	路基平整碾压	1.部位:路基 2.要求:压实度不小于93% 4.工作内容:包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	181.2			
6	04B042	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位:旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	4548.8			
7	04B043	院面整治	1.部位:需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容:更换破碎板,修补和填封裂缝,压浆填封板底脱空,磨平错台,清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕,剔除接缝中失效的填缝料和杂物,并重新封缝 3.其他:采取防尘降噪措施 4.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	540			
8	041001004002	铣刨路面	1.铣刨标准:达到设计要求 2.铣刨厚度:综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位:原沥青路面 5.工作内容:放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	4008.8			
9	040203003002	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	4548.8			
10	040201021002	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度≥120KN/m;纵横向断裂伸长率≤3%;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	4548.8			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第24页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	040203004002	应力吸收层	1.沥青品种: 橡胶改性沥青 2.1kg/m <sup>2</sup> 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热, 并掺0.3%的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的80%计 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m <sup>2</sup>	4548.8			
12	040203006002	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m <sup>2</sup>	4548.8			
13	040202011005	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度≥93% 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m <sup>3</sup>	27.18			
14	040203007003	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m <sup>2</sup>	10			
15	040203007004	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m <sup>2</sup>	181.2			
16	04B044	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距: 综合考虑 3.包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他: 采取防尘降噪措施	m <sup>2</sup>	155.6			
17	040204001002	人行道整形碾压	1.部位: 人行路基 2.厚度: ±10cm以内 3.其他: 碾压路基≥93% 4.工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m <sup>2</sup>	155.6			
18	040204003004	混凝土垫层	1.材料及强度: C25商砼, 弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m <sup>3</sup>	15.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第25页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040204002006	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位、活动场地、游园等 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算 6.部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	105.6			
20	040204002007	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位、活动场地、游园等 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	35			
21	040204002008	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位、活动场地、游园等 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	15			
22	040205006003	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	45			
23	040205006004	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	90			
24	04B045	室外宣传栏	1.规格:3.40*2.50m 2.材质:200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	1			
25	040103001007	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	6			
26	04B046	拆除立缘石	1.拆除内容:保护性拆除,保证材料后期可利用、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.其他:采取防尘降噪措施	m	220			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第26页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	040204004006	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:利用原有缘石 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	190			
28	040204004007	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	10			
29	040204004008	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道等 2.材料:弧形东山花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	5			
30	040204004009	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰花岗岩界石100*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	10			
31	040204004010	安砌侧(平、缘)石	1.部位:绿化带周边 2.材料:弧形东山灰界石100*120*1000mm(自备料),倒角20mm,半径10m以下 3.粘结层:5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等	m	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第27页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	040202011006	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m3	2.5			
33	040202009002	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	36.24			
34	04B047	花草、灌木、乔木起挖		m2	50			
35	04B048	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm碎石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	80			
36	04B049	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶); 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m3	2.5			
37	040204003005	礅礅坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	50			
商云小区排水工程								
1	04B050	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	10			
2	04B051	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格: 塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	1870			
3	04B052	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	4			
南橈小区道路工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第28页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101001003	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	324			
2	041001001003	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	24			
3	041001008003	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	836			
4	041001007003	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基垫层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m3	280			
5	041001007004	拆除砖石结构	1.结构类型: 砖石 2.材质: 砖砌体及石墙 3.运距: 自综合考虑	m3	20.8			
6	040202001003	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 4.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	5904			
7	04B053	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2.部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	19736			
8	04B054	院面整治	1.部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	19736			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第29页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度:18cm 2.强度等级及含量:7天无侧限抗压强度3.0MPa 3.碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4.水泥:须采用42.5级普通硅酸盐水泥,且宜选用初凝时间3小时以上,终凝时间较长(宜在6小时以上)的水泥,不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥,设计水泥控制用量为3%-5.5% 5.其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)	m2	918			
10	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度:18cm 2.强度等级及含量:7天无侧限抗压强度3.5MPa 3.碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4.水泥:须采用42.5级普通硅酸盐水泥,且宜选用初凝时间3小时以上,终凝时间较长(宜在6小时以上)的水泥,不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥,设计水泥控制用量为3%-5.5% 5.其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)	m2	918			
11	040203003003	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	20656			
12	040203003004	透层	1.材料品种:改性乳化沥青 2.喷油量:1.1L/m2	m2	918			
13	040201021003	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$ ;纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$ ;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	19736			
14	040203004003	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m <sup>2</sup> 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	20656			
15	040203006003	中粒式沥青混凝土	1.沥青品质:70号A级石油沥青 2.粒式:中粒式AC-16C 3.厚度:5cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	918			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第30页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	040203006004	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	21732			
17	041001004003	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	310			
18	040202011007	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m3	1324			
19	040203007005	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度: 180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他: 含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m2	4176			
20	04B055	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距: 综合考虑 3.包装要求: 拆除材料必须到现场以出场包装的形式加以包装 4.其他: 采取防尘降噪措施	m <sup>2</sup>	3910			
21	040204001003	人行道整形碾压	1.部位: 人行路基 2.厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3.其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4.工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m2	3578			
22	040204003006	混凝土垫层	1.材料及强度: C25商砼, 弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	644			
23	040204002009	块料面层	1.施工部位: 人行道板、停车位 2.材料品种: 100*200*60mm厚C50预制混凝土砖 (自备用料) 3.找平层种类、厚度: 3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算 6.部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	3578			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第31页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	040205006005	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线, 符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	24			
25	040205006006	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线, 符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	52			
26	04B056	室外宣传栏	1.规格: 3.40*2.50m 2.材质: 200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4			
27	040103001008	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	160			
28	04B057	拆除立缘石	1.拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.其他: 采取防尘降噪措施	m	1120			
29	040204004011	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	144			
30	040204004012	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	50			
31	040204004013	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰界石 100*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	628			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第32页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	040204004014	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石 100*120*1000mm (自备料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等	m	124			
33	040204004015	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、绿化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩路缘石250*150*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	1642			
34	040204004016	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石250*150*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	156			
35	040202009003	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	800			
36	04B058	花草、灌木、乔木起挖		m2	188			
37	04B059	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	364			
38	040204003007	混凝土垫层	1.材料及强度: C30, 抗渗等级为P6 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护等措施费用 4.部位: 排水槽	m3	16			
39	040303001003	混凝土垫层	1.部位: 挡墙基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	2.64			
40	040305004001	砖砌体	1.部位:花坛、矮墙 2.材料品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第33页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	04B060	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚 1:2水泥砂浆找平掺3%防水粉 2.部位: 挡墙面	m2	100.8			
42	040305004002	砖砌台阶	1.材料品种: MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	13.5			
43	040308001003	水泥砂浆抹面	1.砂浆配合比:1:3水泥砂浆 2.部位:台阶 3.厚度:20mm厚	m2	130			
44	04B061	外墙抹灰铲除	1.清理外墙水泥砂浆, 包含破碎、空鼓、脱落建筑外墙皮或影响粘结的附着物 2.厚度综合考虑3.包含脚手架或吊篮等措施费用, 其他措施费用综合考虑	m2	494			
45	04B062	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚 1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 外墙面	m2	494			
46	040101002004	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 人工 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m3	72			
47	010103001001	回填土方	1.填方材料品种:达到设计及规范要求 2.运距: 综合考虑 3.其它: 含倒运、平整 4.密实度:达到设计及规范要求 5.工程量按回填后夯实体积计算 6.部位: 综合考虑	m3	44			
48	04B063	健身器材	1.名称: 二人漫步器 2.规格: 1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □80×40×3.0mm 5.摆杆有限位装置, 且单侧摆动幅度60°, 摆杆选用Φ60mm×3.0 mm管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板; 凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面:48500mm2, 摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第34页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	04B064	健身器材	1.名称:太极推手架 2.规格: 1117×994×1329mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: φ 60×3.0mm(转盘为铁盘) 5.具有符合人体生物学规律的 的阻尼结构 6.安装方式:采用直埋式 埋 地深度: 500mm 7.地基尺 寸: 500×500×600mm 8.具体做法详见图纸 9.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	件	6			
50	04B065	健身器材	1.名称: 伸展器 2.规格: 1291×480×965mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □100×50×t3.0mm; φ 76×3.0mm 5.转轴直径35mm 6.拉把采用 φ 32×t3.0优质圆 管 7.加强板厚为8.0mm,耳片、 连接片壁厚为8.0mm 8.活动部件下底面距地 面: 430mm,距其它部件间 距95mm 9.安装方式:采用直埋式\埋 地深度: 500mm 10.地基尺 寸: 400×400×600mm11.具 体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	套	2			
51	04B066	健身器材	1.名称: 椭圆机 2.规格: 1126×568×1641mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □50×50×t3.0mm 5.摆杆与立柱最小距离61mm 6.转轴直径Φ 25mm 7.脚踏部位有防滑措施,站 立使用的单脚防滑面面积 47600mm2,站立使用的防滑 面摩擦系数0.53 8.踏板的主运动方向和易滑 脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm,长度大于踏板周长的 2/3的防滑脱的凸台或护板 9.摆动部件下缘距地面或底 面高度159mm 10.相邻运动的两踏板的间距 178mm 11.安装方式:采用直埋式、 埋地深度: 500mm 12.地基尺 寸: 500×500×600mm 13.具体做法详见图纸	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第35页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	04B067	健身器材	1.名称: 钟摆扭腰器 2.规格参数: a.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm; 摆动管规格为: φ 60×t3.0mm; b.主要承载横梁尺寸: □ 80×40×3.0mm、φ 50*3.0mm; c.设有防止超速运转的阻尼装置; d.脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为4mm, 脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护; e.脚踏部位有防滑措施, 扭腰盘站立使用的单脚防滑面面积34157mm2, 钟摆器站立使用的单脚防滑面面积47600mm2, 站立使用的防滑面摩擦系数0.6; f.踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度30mm, 长度大于踏板周长的2/3的防滑脱的凸台或护板; g.摆动部件下缘距地面或底面高度90.5mm; h.安装方式: 采用直埋式, 埋地深度: 500mm 3.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	4			
53	04B068	健身器材	1.名称: 腿部按摩器 2.规格参数: 主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm; 主要承载横梁尺寸: φ 25圆钢; 按摩轮转轴直径 φ 25mm; 采用直埋式、埋地深度: 500mm 3.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	4			
54	04B069	健身器材	1.名称: 步行器 2.规格: 934×600×1478mm 3.主要承载立柱尺寸: Φ 114×t3.0mm; 主要承载横梁尺寸: □ 60×30×t2.0mm; 转轴直径25mm; 加强板厚为3.0mm, 耳片、连接片壁厚为5mm; 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300 mm2; 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离63mm; 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距155mm 4.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
55	04B070	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m3	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第36页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	040204003008	礅磋坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层,抹深锯齿形礅磋 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位:院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	46			
57	04B071	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	4			
58	040303002004	混凝土基础	1.基础类型: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4.部位: 筏板基础	m3	8			
59	040303001004	混凝土垫层	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4.36			
60	040901001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.168			
61	04B072	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层: 防火岩棉板厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚75mm 5.屋面保温层: 防火岩棉板厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含钢架、制作、运输、安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影面积计算	m2	40			
62	040101003002	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式: 自行考虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 9.分层回填, 夯实	m3	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第37页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	04B073	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平,颜色按照甲方要求确定	m2	40			
64	040204004017	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	64			
南樁小区排水工程								
1	040101002005	挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除5.工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)	m3	824			
2	040102002002	挖运沟槽石方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算,不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石:自行考虑 7.运距: 综合考虑 8.其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘,并分层回填、夯实、平整,满足设计要求	m3	240			
3	04B074	爆破石方并开挖	1.部位: 综合考虑 2.岩石类别:综合考虑 3.爆破方式:静态爆破 4.开挖方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	160			
4	04B075	抛石挤淤	1.材料规格: 乱毛石,最大尺寸不超过30cm 2.施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式,每层厚度30-50cm,每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械: 采用振动碾压机振碾	m3	180			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第38页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	040101005002	挖淤泥、流砂	1.方式:人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距:综合考虑	m3	676			
6	04B076	拆除检查井井盖	1.拆除方式:人工 2.运距:综合考虑	套	226			
7	040103001009	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	136			
8	040103001010	管沟回填	1.填方材料品种:粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土(砂壤) 2.密实度:平整夯实分层碾压,达到设计及规范要求 3.部位:管沟 4.运距:综合考虑 5.其它:含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	384			
9	040501001004	混凝土管道铺设	1.管材规格:DN300 2.接口形式:橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	180			
10	04B077	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格:承压铸铁雨水平井盖400*700mm 2.承压能力:承载能力≥300KN,荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	214			
11	040504009005	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*360mm,深1.06m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
12	040504009006	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第39页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040504002004	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm,净深度1.3m;井筒内净400*700mm,净深度0.5米,井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层,尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6,厚度0.25m,尺寸为1.7*1.7m,内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6,厚度0.2m,净高度为1.3m,内配三级12@200双层双向钢筋, $\phi$ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼,厚度0.2m,内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24m,高度0.5m;设置钢筋砼圈梁C30,0.24*0.12m,内配通长筋4C8,箍筋 $\phi$ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm,并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸	座	4			
14	040205001002	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m,深度0.1m 2.规格及材料:井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24米;砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm 3.包含脚手架等措施费用	座	4			
15	04B078	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于100kg,且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	140			
16	040504002005	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身 $\phi$ 1000mm,井深适用于400-600管径,井筒 $\Phi$ 700,高度250mm,调节块高度90mm 2.井算:不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他:座浆处1: 2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容:含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	8			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第40页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040504002006	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格: 井筒Φ700, 调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	8			
18	04B079	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	6			
19	04B080	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	160			
20	04B081	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	680			
21	040303002005	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	20.4			
22	040103001011	管沟回填	1.填方材料品种:6:4级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	280			
23	040501004005	塑料管	1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	1100			
24	040501004006	塑料管	1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	1100			
25	040501004007	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	200			
26	040504003008	φ450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	20			
27	04B082	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	20			
28	040504003009	φ630HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第41页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	04B083	HDPE塑料检查井 (DN630) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	10			
30	04B084	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	180			
31	04B085	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	24			
高阳小区道路工程								
1	040101001004	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	508.7236			
2	041001001004	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	20			
3	041001008004	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	1765.24			
4	041001007005	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基垫层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m3	1127.43			
5	041001007006	拆除砖石结构	1.结构类型: 砖石 2.材质: 砖砌体及石墙 3.运距: 自综合考虑	m3	53.9826			
6	040202001004	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 4.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	5632			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第42页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B086	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位:旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	8210			
8	04B087	院面整治	1.部位:需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容:更换破碎板,修补和填封裂缝,压浆填封板底脱空,磨平错台,清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕,剔除接缝中失效的填缝料和杂物,并重新封缝 3.其他:采取防尘降噪措施 4.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	20176			
9	040203003005	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	28386			
10	040201021004	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$ ;纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$ ;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	28386			
11	040203004004	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m <sup>2</sup> 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	28386			
12	040203006005	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-13C 3.厚度:4cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	28386			
13	041001004004	铣刨路面	1.铣刨标准:达到设计要求 2.铣刨厚度:综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位:原沥青路面 5.工作内容:放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	200			
14	040202011008	级配碎石垫层	1.材料种类:级配碎石 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:院面、路面基层 4.其他:含路基土的平整及碾压,压实度 $\geq 93\%$ 5.部位:院面及沥青路面基层基础垫层等	m3	1323.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第43页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	040203007006	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:路面	m2	1884.2			
16	040203007007	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:院面	m2	6942			
17	04B088	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距:综合考虑 3.包装要求:拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他:采取防尘降噪措施	m²	2934			
18	040204001004	人行道整形碾压	1.部位:人行路基 2.厚度:±10cm以内 3.其他:碾压路基≥93% 4.工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m2	5246			
19	040204003009	混凝土垫层	1.材料及强度:C25商砼,弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位:人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	681.98			
20	040204002010	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算 6.部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	4955.3884			
21	040205006007	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	48			
22	040205006008	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	1116			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第44页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	04B089	室外宣传栏	1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4			
24	040103001012	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	2376			
25	04B090	拆除立缘石	1.拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.其他: 采取防尘降噪措施	m	1014.58			
26	040204004018	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	1026.98			
27	040204004019	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	59.6			
28	040204004020	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰界石 100*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	858			
29	040204004021	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石 100*120*1000mm (自备料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等	m	738			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第45页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	04B091	花草、灌木、乔木起挖		m2	4752			
31	04B092	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	200			
32	04B093	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	144			
33	040303002006	混凝土基础	1.基础类型: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4.部位: 筏板基础	m3	8.736			
34	040303002007	混凝土基础	1.基础类型: 条形基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	25.426			
35	040303001005	混凝土垫层	1.部位: 筏板基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4.752			
36	040303001006	混凝土垫层	1.部位: 条形基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	12.37			
37	040901001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.9182			
38	04B094	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层: 防火岩棉板厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚75mm 5.屋面保温层: 防火岩棉板厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含钢架、制作、运输、安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影面积计算	m2	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第46页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	040101003003	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式: 自行考虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 9.分层回填, 夯实	m3	4.752			
40	040308001004	水泥砂浆抹面	1.砂浆配合比:1:3水泥砂浆 2.部位:台阶 3.厚度:20mm厚	m2	40			
41	040305003003	浆砌毛石基础	1.材料品种:毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	268.7256			
42	040305003004	浆砌块石挡土墙	1.部位:挡土墙 2.材料品种:毛石砌筑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.工作内容: 含脚手架、拉结石等	m3	225.18			
43	040303015002	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除、挡土墙反滤包、变形缝等全部工作内容 3.部位: 挡土墙	m3	38.4			
44	040308001005	水泥砂浆勾缝	1.M10防水水泥砂浆勾平缝 2.部位: 挡土墙	m2	1176			
45	040303016002	混凝土挡墙压顶	1.混凝土强度等级:C30 2.包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m3	10.8			
46	040306001002	透水管	1.材料品种、规格: φ 100-110PVC 2.部位: 挡墙泄水孔	m	108			
47	04B095	反滤包	1.压实黏土层 2.300厚粗砾或碎石 3.200厚砂砾或石屑 4.300-400g/m2土工布	个	72			
48	04B096	拆除原栏杆、护栏	1.拆除原栏杆、护栏并外运运距综合考虑 2.栏杆类型: 综合考虑	m	780			
49	040309001002	挡墙护栏	1.栏杆材质、规格:高度1100-1200mm具体做法详见22J403-1D16 2.材质: 钢	m	788			
50	04B097	成品石桌凳	1.具体样式及要求详见设计 2.含购买、运输、安装等所有工作内容	套	4			
51	04B098	成品座椅	1.规格、材质: 1200*450*450带靠背, 底部铸铁, 面层为防腐木 2.具体样式及要求详见设计 3.含购买、运输、安装、固定(含基础)等所有工作内容 4.工程量按实际个数计算	个	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第47页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	040103001013	砾石垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:孔隙率35%~45%有效孔径≥80%、分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	9.6			
53	040103001014	细砂垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	4.8			
54	040202011009	卵石垫层	1.材料种类:卵石粒径 $\phi$ 50-80卵石散置, $\phi$ 150-250防冲刷 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园等	m3	3.2			
55	040202011010	碎石子垫层	1.材料种类:碎石子 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园	m3	3.2			
56	04B099	健身器材	1.名称:太极推手架 2.主要承载立柱尺寸: $\phi$ 114 $\times$ 3.0mm 3.主要承载横梁尺寸: $\phi$ 60 $\times$ 3.0mm;(转盘为铁盘) 4.具有符合人体生物学规律的阻尼结构 5.安装方式:采用直埋式 埋地深度: 500mm 6.地基尺寸: 500 $\times$ 500 $\times$ 600mm 7.具体参数详见图纸设计	套	6			
57	04B100	健身器材	1.名称:步行器 2.主要承载立柱尺寸: $\Phi$ 114 $\times$ t3.0mm 3.主要承载横梁尺寸: $\square$ 60 $\times$ 30 $\times$ t2.0mm 4.转轴直径25mm 5.加强板厚为3.0mm,耳片、连接片壁厚为5mm 6.采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300mm <sup>2</sup> 7.手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离63mm 8.脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距155mm 9.安装方式:采用预埋式,埋地深度: 400mm 10.地基尺寸: 800 $\times$ 400 $\times$ 500mm 11.具体参数详见图纸设计  12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第48页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	04B101	健身器材	1.名称:二人漫步器 2.规格:1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □80×40×3.0mm 5.摆杆有限位装置,且单侧摆动幅度60°,摆杆选用Φ60mm×3.0mm管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板;凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面:48500mm <sup>2</sup> ,摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计	套	4			
59	04B102	健身器材	1.名称:伸展器 2.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm 3.主要承载横梁尺寸: □100×50×t3.0mm; φ76×3.0mm 4.转轴直径35mm 5.拉把采用φ32×t3.0优质圆管 6.加强板厚为8.0mm,耳片、连接片壁厚为8.0mm 7.活动部件下底面距地面:430mm,距其它部件间距95mm 8.安装方式:采用直埋式\埋地深度:500mm 9.地基尺寸:400×400×600mm 10.具体参数详见图纸设计 11.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第49页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	04B103	健身器材	1.名称:二人座蹬器 2.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3.主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 4.蹬力器摆杆有内限位装置,蹬力器摆杆规格 $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$ 5.脚踏部位有防滑措施;摩擦系数为0.53 6.蹬力器摆杆与立柱之间的距离:260mm 7.安装方式:采用直埋式、埋地深度:500mm 8.地基尺寸:500×500×600mm 9.具体参数详见图纸设计	套	2			
61	04B104	健身器材	1.名称:钟摆扭腰器 2.规格参数: a.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ ; 摆动管规格为: $\phi 60 \times t3.0\text{mm}$ ; b.主要承载横梁尺寸:口 80×40×3.0mm、 $\phi 50 \times 3.0\text{mm}$ ; c.设有防止超速运转的阻尼装置; d.脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为4mm,脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护; e.脚踏部位有防滑措施,扭腰盘站立使用的单脚防滑面面积34157mm <sup>2</sup> ,钟摆器站立使用的单脚防滑面面积47600mm <sup>2</sup> ,站立使用的防滑面摩擦系数0.6; f.踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度30mm,长度大于踏板周长的2/3的防滑脱的凸台或护板; g.摆动部件下缘距地面或底面高度90.5mm; h.安装方式:采用直埋式,埋地深度:500mm 3.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
62	04B105	健身器材	1.名称:互动式腰背按摩器 2.规格参数: a.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ ; b.主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ ; c.按摩轮与刚性固定部件最小距离65mm; d.转轴直径为 $\phi 30\text{mm}$ ,45#钢;按摩轮轴直径为 $\phi 25\text{mm}$ ,按摩轮表面有凸点,增加按摩的舒适度。 e.坐凳表面边缘以R不小于3mm的圆弧过渡;坐凳规格: $\phi 300 \times 4.0\text{mm}$ ; f.安装方式:采用直埋式 主立柱埋地深度500mm;座椅立柱埋地深度400mm 3.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第50页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	04B106	健身器材	1.名称: 腿部按摩器 2.规格参数: 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ ; 主要承载横梁尺寸: $\phi 25$ 圆钢; 按摩轮转轴直径 $\phi 25\text{mm}$ ; 采用直埋式、埋地深度: 500mm 3.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
64	04B107	外墙涂料铲除	1.清理外墙涂料, 包含破碎、空鼓、脱落建筑外墙皮或影响粘结的附着物 2.包含脚手架或吊篮等措施费用, 其他措施费用综合考虑	m2	2480			
65	04B108	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚 1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 外墙墙面	m2	2652			
66	04B109	外墙涂料	1.部位: 外墙 1.基层类型: 综合考虑 2.喷刷涂料部位: 墙面 3.腻子种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求 4.涂料种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求	m2	2480			
高阳小区排水工程								
1	040101002006	挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)	m3	1216			
2	040102002003	挖运沟槽石方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石: 自行考虑 7.运距: 综合考虑 8.其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	300			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第51页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	04B110	爆破石方并开挖	1.部位: 综合考虑 2.岩石类别: 综合考虑 3.爆破方式: 静态爆破 4.开挖方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	200			
4	04B111	抛石挤淤	1.材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过30cm 2.施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度30-50cm, 每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械: 采用振动碾压机械碾压	m3	100			
5	040101005003	挖淤泥、流砂	1.方式: 人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距: 综合考虑	m3	200			
6	04B112	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	320			
7	040103001015	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	272			
8	040103001016	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土(砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	760			
9	040501001005	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋混凝土管配筋应严格按照图纸设计要求	m	490			
10	04B113	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水平井盖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	212			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第52页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	040504009007	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*360mm,深1.06m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	52			
12	040504009008	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	40			
13	04B114	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于100kg,且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	14			
14	040504002007	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身Φ1000mm,井深适用于400-600管径,井筒Φ700,高度250mm,调节块高度90mm 2.井算:不包含井盖及其安装费用 3.垫层:100mm厚C15素砼垫层 4.井底:C30钢筋砼150mm厚 5.井身:C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板:120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他:座浆处1:2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容:含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	14			
15	040504002008	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格:井筒Φ700,调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	14			
16	04B115	1#钢筋砼化粪池、沉淀池	1.名称:1#钢筋砼化粪池、沉淀池 2.规格、无地下水:综合考虑 3.做法:含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他:详见图集L13S8	座	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第53页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	04B116	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	160			
18	04B117	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	800			
19	040303002008	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	10.7			
20	040103001017	管沟回填	1.填方材料品种:级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	48			
21	040501004008	塑料管	1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	160			
22	040501004009	塑料管	1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	160			
23	040501004010	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/ m <sup>2</sup> 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	1030			
24	040504003010	φ 450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	60			
25	04B118	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	60			
26	040504003011	φ 630HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	30			
27	04B119	HDPE塑料检查井 (DN630) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	30			
28	04B120	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45° 排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	7304			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第54页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	04B121	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	160			
新庄北区道路工程								
1	040101001005	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	1178.78			
2	041001001005	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	891.862			
3	041001008005	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。	m3	1751.472			
4	041001007007	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基垫层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施。	m3	1459.56			
5	040202001005	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 3.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	12455.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第55页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B122	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2.部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则: 按沥青面面积计算	m2	9807.42			
7	04B123	院面整治	1.部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.计算规则: 按沥青面面积计算	m2	17639.6			
8	040203003006	透层	1.材料品种: 改性乳化沥青 2.喷油量: 1.1L/m2	m2	1632.8			
9	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度: 18cm 2.强度等级及含量: 7天无侧限抗压强度 3.0MPa 3.碎石(砾)料规格: 碎石: 石粉的比例按设计要求 4.水泥: 须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间 3 小时以上, 终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为 3%-5.5% 5.其他: 养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)	m2	1632.8			
10	040202015004	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度: 18cm 2.强度等级及含量: 7天无侧限抗压强度 3.5MPa 3.碎石(砾)料规格: 碎石: 石粉的比例按设计要求 4.水泥: 须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间 3 小时以上, 终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为 3%-5.5% 5.其他: 养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于 4 次洒水)	m2	1632.8			
11	04B124	抛石挤淤	1.材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过 30cm 2.施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度 30-50cm, 每台宽度 0.60m-1.00m 3.碾压机械: 采用振动碾压机械碾压	m2	200			
12	040203003007	黏层	1.沥青品种: 改性乳化沥青 2.沥青用量: 0.5L/m2 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求: 满足设计及规范要求	m2	29504.42			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第56页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040201021005	土工布	1.材料: 玻璃纤维土工格栅 2.规格: 纵横向抗拉强度 ≥120KN/m; 纵横向断裂伸 长率≤3%; 网格尺寸 12-20mm 3.工作内容: 底层表面清 扫、摊铺、固定	m2	27871.62			
14	040203004005	应力吸收层	1.沥青品种: 橡胶改性沥青 2.1kg/m³ 2.采用热沥青+预拌沥青石屑 结构形式, 碎石采用5-10mm 经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3%的热沥青进行预拌, 碎 石用量按满铺的80%计 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	29504.42			
15	040203006006	中粒式沥青混凝土	1.沥青品质: 70号A级石油沥 青 2.粒式: 中粒式AC-16C 3.厚度: 5cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊 铺、碾压、养护、采取防尘 降噪措施等与此相关的一切 工作内容	m2	1632.8			
16	040203006007	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥 青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊 铺、碾压、养护、采取防尘 降噪措施等与此相关的一切 工作内容	m2	29504.42			
17	041001004005	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、 整平、废渣倒运、堆放整 齐、清理、装车、外运、卸 车等。	m2	4000			
18	040202011011	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及 碾压, 压实度≥93% 5.部位: 院面及沥青路面基 层基础垫层等	m3	1523.25			
19	040203007008	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度: 200mm 3.混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4.其他: 含模板、伸缩缝处 理、割缝、洒水养生、采取 防尘降噪措施 (每天不少于4 次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m2	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第57页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	040203007009	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:院面	m2	10155			
21	040203007010	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:广场沥青院面、铺装停车位	m2	100			
22	040203007011	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:160mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),随打随抹 5.位置:理石院面	m2	100			
23	04B125	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距:综合考虑 3.包装要求:拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他:采取防尘降噪措施	m²	667.38			
24	040204001005	人行道整形碾压	1.部位:人行路基 2.厚度:±10cm以内 3.其他:碾压路基≥93% 4.工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m2	667.38			
25	040204003010	混凝土垫层	1.材料及强度:C25商砼,弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位:人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	86.7594			
26	040303001007	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:砼挡土墙	m3	35.18			
27	040303002009	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	79.96			
28	040303015003	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除、挡土墙反滤包、变形缝等全部工作内容 3.部位:挡土墙	m3	136.7			
29	040306001003	透水管	1.材料品种、规格: φ100-110PVC 2.部位:挡墙泄水孔	m	156			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第58页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	04B126	反滤包	1.压实黏土层 2.300厚粗砾或碎石 3.200厚砂砾或石屑 4.300-400g/m2土工布	个	156			
31	040402017002	变形缝	1.类别:伸缩缝 2.材料品种、规格:变形缝宽度20-30mm,缝内填塞沥青麻筋或沥青木板,塞入深度不小于200mm 3.部位:挡土墙	m	100			
32	040901001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12mm以内 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	4.792			
33	040901001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18mm以内 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	20.104			
34	040309001003	挡墙护栏	1.栏杆材质、规格:高度1100-1200mm具体做法详见22J403-1D16 2.材质:钢	m	174			
35	04B127	小区围栏刷漆	1.原小区院墙围栏整形、除锈、喷漆 2.具体参数详见图纸设计	m	200			
36	041001007008	拆除砖石结构	1.结构类型:综合考虑 2.材质:砖砌体及石墙 3.运距:自综合考虑	m3	20			
37	040305003005	浆砌毛石基础	1.材料品种:毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	13.5			
38	040305003006	浆砌块石挡土墙	1.部位:挡土墙 2.材料品种:毛石砌筑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.工作内容:含脚手架、外露面水泥砂浆勾缝等	m3	17.54			
39	040303016003	混凝土圈梁、压顶	1.混凝土强度等级:C20商砼 2.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、模板制安等全部工作内容	m3	1.08			
40	040204002011	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算 6.部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	587.38			
41	040204002012	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第59页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	040204002013	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	20			
43	040205006009	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	50			
44	040205006010	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	272			
45	04B128	室外宣传栏	1.规格:3.40*2.50m 2.材质:200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4			
46	040202011012	碎石子垫层	1.材料种类:碎石子 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园	m3	6			
47	040103001018	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	100			
48	04B129	拆除立缘石	1.拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.其他:采取防尘降噪措施	m	70			
49	040204004022	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第60页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	040204004023	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等 5.包含牛腿石。	m	4			
51	040204004024	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰界石100*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	8			
52	040204004025	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石100*120*1000mm (自备料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	4			
53	040202009004	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	100			
54	04B130	花草、灌木、乔木起挖		m2	80			
55	04B131	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm碎石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	530			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第61页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	04B132	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	140.78			
57	040101002007	机械挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	1049.6			
58	040101002008	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 人工 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m3	66.4			
59	04B133	拆除座椅、健身器材	1.部位: 小区内原有座椅健身器材 2.工作内容: 拆除老旧的座椅、健身器材, 运至甲方指定地点 3.运距: 综合考虑	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第62页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	04B134	健身器材	1.名称:二人漫步器 2.规格:1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □80×40×3.0mm 5.摆杆有限位装置,且单侧摆动幅度60°,摆杆选用Φ60mm×3.0mm管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板;凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面:48500mm <sup>2</sup> ,摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
61	04B135	健健身器材	1.名称:二人扭腰器 2.规格:1021*807*1197mm 3.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm;摆动管规格为:φ60×t3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □80×40×3.0mm;采用内限位结构;脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为4mm,脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护;摆动弧度:60度;脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面面积50125mm <sup>2</sup> ,站立使用的防滑面摩擦系数0.53;踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度30mm,长度大于踏板周长的2/3的防滑脱的凸台;摆动部件下缘距地面或底面高度90mm 5.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第63页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	04B136	健身器材	1.名称:太极推手架 2.规格: 1117×994×1329mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: φ 60×3.0mm(转盘为铁盘) 5.具有符合人体生物学规律的 阻尼结构 6.安装方式: 采用直埋式 埋 地深度: 500mm 7.地基尺 寸: 500×500×600mm 8.具体做法详见图纸 9.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	件	2			
63	04B137	健身器材	1.名称: 伸展器 2.规格: 1291×480×965mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □100×50×t3.0mm; φ 76×3.0mm 5.转轴直径35mm 6.拉把采用 φ 32×t3.0优质圆 管 7.加强板厚为8.0mm, 耳片、 连接片壁厚为 8.0mm 8.活动部件下底面距地 面: 430mm, 距其它部件间 距95mm 9.安装方式: 采用直埋式\埋 地深度: 500mm 10.地基尺 寸: 400×400×600mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	套	2			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第64页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	04B138	健身器材	1.名称: 步行器 2.规格: 934×600×1478mm  3.主要承载立柱尺寸: Φ114×t3.0mm; 主要承载横梁尺寸: □60×30×t2.0mm; 转轴直径25mm; 加强板厚为3.0mm, 耳片、连接片壁厚为5mm; 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300 mm <sup>2</sup> ; 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离63mm; 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距155mm  4.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
65	040201002001	强夯地基	1.夯击能量:综合考虑 2.夯击遍数:综合考虑 3.地耐力要求:综合考虑 4.其他: 包含机械进出场等全部工作内容 5.部位: 砼挡土墙	m <sup>2</sup>	400			
66	040303002010	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m <sup>3</sup>	10			
67	040202011013	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m <sup>3</sup>	4			
68	04B139	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶); 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m <sup>3</sup>	6			
69	040204003011	礅磋坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m <sup>2</sup>	300			
70	04B140	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	12			
71	040204004026	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	70			
新庄北区排水工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第65页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101002009	挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	2869.6			
2	040102002004	挖运沟槽石方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算,不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石:自行考虑 7.运距:综合考虑 8.其它:含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘,并分层回填、夯实、平整,满足设计要求	m3	100			
3	04B141	爆破石方并开挖	1.部位:综合考虑 2.岩石类别:综合考虑 3.爆破方式:静态爆破 4.开挖方式:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.工作内容:含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则:工程量按照实际方量计算	m3	100			
4	040101005004	挖淤泥、流砂	1.方式:人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距:综合考虑	m3	100			
5	040103001019	回填种植土	1.填方材料品种:外借种植土 2.密实度:达到规范要求 3.运距:综合考虑 4.其它:含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	200			
6	04B142	拆除检查井井盖	1.拆除方式:人工 2.运距:综合考虑	套	116			
7	040103001020	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	1029			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第66页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	040103001021	管沟回填	1.填方材料品种:粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土 (砂壤) 2.密实度:平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	400			
9	040501001006	混凝土管道铺设	1.管材规格:DN400 2.接口形式:橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	100			
10	040501001007	混凝土管道铺设	1.管材规格:DN300 2.接口形式:橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1260			
11	04B143	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水水平井篦400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	86			
12	040504009009	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形, 内净660mm*360mm, 深1.06m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	86			
13	040504009010	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第67页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	040504009011	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形, 内净660mm*660mm, 深1.14m 3.连接井适用管径:≤ 600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
15	040504009012	砌筑雨水口增减 0.1m	1.砌筑材料:MU20的240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形 660*660mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	2			
16	040504003012	砌筑 φ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径Φ 1000mm, 井筒0.4m深, 圆形Φ 700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	14			
17	040504003013	砌筑 φ 1000检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 φ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	14			
18	040504003014	砌筑 φ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 φ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第68页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	04B144	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于100kg,且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	6			
20	040504002009	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm,净深度1.3m;井筒内净400*700mm,净深度0.5米,井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层,尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6,厚度0.25m,尺寸为1.7*1.7m,内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6,厚度0.2m,净高度为1.3m,内配三级12@200双层双向钢筋, φ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼,厚度0.2m,内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24m,高度0.5m;设置钢筋砼圈梁C30,0.24*0.12m,内配通长筋4C8,箍筋 φ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm,并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸	座	6			
21	040205001003	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m,深度0.1m 2.规格及材料:井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24米;砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm, 3.包含脚手架等措施费用	座	6			
22	040504002010	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身 φ 1000mm,井深适用于400-600管径,井筒Φ 700,高度250mm,调节块高度90mm  2.井算: 不包含井盖及其安装费用  3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层  4.井底: C30钢筋砼150mm厚  5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚  6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板  7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第69页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040504002011	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格: 井筒Φ700, 调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	6			
24	04B145	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	2			
25	04B146	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	2			
26	04B147	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	300			
27	040303002011	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	10.4			
28	040103001022	管沟回填	1.填方材料品种:级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	15			
29	040901001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.64			
30	040501004011	塑料管	1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	50			
31	040501004012	塑料管	1.安装部位 (室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	40			
32	040501004013	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	110			
33	040504003015	φ450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	10			
34	04B148	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第70页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	040504003016	φ630HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128,井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	10			
36	04B149	HDPE塑料检查井(DN630)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	10			
37	04B150	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材:包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他:综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	11620			
38	04B151	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖)	1.方式:综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	86			
新庄南区道路工程								
1	040101001006	路基挖填运土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求:分层夯实,满足设计、规范及质量验收要求 4.运距:综合考虑 5.其他:综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	1591.8			
2	041001001006	破除沥青路面并外运	1.部位:沥青路面 2.拆除方式:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.采取降尘降噪措施,包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	1648.794			
3	041001008006	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类:混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距:综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。	m3	2063.124			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第71页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	041001007009	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基基层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施。	m3	1719.27			
5	040202001006	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 3.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	16477.72			
6	04B152	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2.部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	4640.8			
7	04B153	院面整治	1.部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	39270.2			
8	040203003008	透层	1.材料品种: 改性乳化沥青 2.喷油量: 1.1L/m2	m2	559.6			
9	040202015005	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度: 18cm 2.强度等级及含量: 7天无侧限抗压强度3.0MPa 3.碎石(砾)料规格: 碎石: 石粉的比例按设计要求 4.水泥: 须采用42.5级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间3小时以上, 终凝时间较长(宜在6小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为3%-5.5% 5.其他: 养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于4次洒水)	m2	559.6			
10	040202015006	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度: 18cm 2.强度等级及含量: 7天无侧限抗压强度3.5MPa 3.碎石(砾)料规格: 碎石: 石粉的比例按设计要求 4.水泥: 须采用42.5级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间3小时以上, 终凝时间较长(宜在6小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为3%-5.5% 5.其他: 养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不小于4次洒水)	m2	559.6			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第72页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	04B154	抛石挤淤	1.材料规格:乱毛石,最大尺寸不超过30cm 2.施工要求:换填时须采用分层碾压放台方式,每层厚度30-50cm,每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械:采用振动碾压机械振碾	m2	200			
12	040203003009	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	47326.2			
13	040201021006	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度≥120KN/m;纵横向断裂伸长率≤3%;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	47326.2			
14	040203004006	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m³ 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm 经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	47326.2			
15	040203006008	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-10C 3.厚度:5cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	20			
16	040203006009	中粒式沥青混凝土	1.沥青品质:70号A级石油沥青 2.粒式:中粒式AC-16C 3.厚度:5cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	559.6			
17	040203006010	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-10C 3.厚度:4cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	47885.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第73页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	041001004006	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m2	2320.4			
19	040202011014	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度≥93% 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m3	2674.44			
20	040203007012	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m2	3415.2			
21	040203007013	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m2	12502.8			
22	040203007014	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 广场沥青院面、铺装停车位	m2	2			
23	040203007015	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:160mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 随打随抹 5.位置: 理石院面	m2	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第74页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	04B155	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距:综合考虑 3.包装要求:拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他:采取防尘降噪措施	m²	1911.6			
25	040204001006	人行道整形碾压	1.部位:人行路基 2.厚度:±10cm以内 3.其他:碾压路基≥93% 4.工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m2	1911.6			
26	040204003012	混凝土垫层	1.材料及强度:C25商砼,弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位:人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	344.088			
27	040303001008	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:电缆沟	m3	11.62			
28	04B156	砖地沟	1.部位:电缆沟 2.材料品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖保护墙 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	39.7			
29	04B157	预制盖板	1.部位:电缆沟 1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	11.76			
30	040901001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12mm以内 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.9			
31	041001007010	拆除砖石结构	1.结构类型:综合考虑 2.材质:砖砌体及石墙 3.运距:自综合考虑	m3	60			
32	040204002014	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算 6.部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	1811.6			
33	040204002015	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	140			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第75页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
34	040204002016	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	40			
35	040205006011	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	83			
36	040205006012	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	726.8			
37	04B158	室外宣传栏	1.规格:3.40*2.50m 2.材质:200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4			
38	040202011015	碎石子垫层	1.材料种类:碎石子 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园	m3	4			
39	040103001023	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	20			
40	04B159	拆除立缘石	1.拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.其他:采取防尘降噪措施	m	200			
41	040204004027	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰花岗岩路缘石250*150*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	281			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第76页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	040204004028	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道等 2.材料:弧形东山灰花岗岩路缘石250*150*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等 5.包含牛腿石。	m	20			
43	040204004029	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	40			
44	040204004030	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道等 2.材料:弧形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等 5.包含牛腿石。	m	20			
45	040204004031	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰界石100*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	460			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第77页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	040204004032	安砌侧(平、缘)石	1.部位:绿化带周边 2.材料:弧形东山灰界石100*120*1000mm(自备料),倒角20mm,半径10m以下 3.粘结层:5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	20			
47	040202009005	外借回填掺糠土	1.部位:路面 2.回填深度:综合考虑 3.计算规则:工程量按照实际发生计算 4.其他:包含挖运装车、平整夯实、分层碾压,综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	20			
48	04B160	花草、灌木、乔木起挖		m2	636			
49	04B161	散水	1.素土夯实,向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm碎石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	220			
50	040101002010	机械挖填运沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	400			
51	040101002011	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:人工 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m3	60			
52	040201002002	强夯地基	1.夯击能量:综合考虑 2.夯击遍数:综合考虑 3.地耐力要求:综合考虑 4.其他:包含机械进出场等全部工作内容 5.部位:砼挡土墙	m2	1911.6			
53	040303002012	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	6.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第78页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	040202011016	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m3	4			
55	04B162	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m3	10			
56	040204003013	礅磋坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	200			
57	04B163	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	12			
58	040204004033	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	220			
新庄南区物业房								
1	040303002013	混凝土基础	1.基础类型: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	8			
2	040303001009	混凝土垫层	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4.36			
3	040901001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.182			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第79页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	04B164	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层:防火岩棉板厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚75mm 5.屋面保温层:防火岩棉板厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含门窗、钢架、制作、运输、安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影面积计算	m2	40			
5	040101003004	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.计算规则:工程量按照清单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式:自行考虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 9.分层回填,夯实	m3	20			
6	04B165	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平,颜色按照甲方要求确定	m2	40			
新庄南区排水工程								
1	040101002012	挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	3896			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第80页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040102002005	挖运沟槽石方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算,不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石:自行考虑 7.运距:综合考虑 8.其它:含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘,并分层回填、夯实、平整,满足设计要求	m3	100			
3	04B166	爆破石方并开挖	1.部位:综合考虑 2.岩石类别:综合考虑 3.爆破方式:静态爆破 4.开挖方式:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.工作内容:含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则:工程量按照实际方量计算	m3	100			
4	040101005005	挖淤泥、流砂	1.方式:人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距:综合考虑	m3	100			
5	040103001024	回填种植土	1.填方材料品种:外借种植土 2.密实度:达到规范要求 3.运距:综合考虑 4.其它:含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	200			
6	04B167	拆除检查井井盖	1.拆除方式:人工 2.运距:综合考虑	套	110			
7	040103001025	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	1540			
8	040103001026	管沟回填	1.填方材料品种:粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土(砂壤) 2.密实度:平整夯实分层碾压,达到设计及规范要求 3.部位:管沟 4.运距:综合考虑 5.其它:含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	200			
9	040501001008	混凝土管道铺设	1.管材规格:DN400 2.接口形式:橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	420			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第81页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040501001009	混凝土管道铺设	1.管材规格:DN300 2.接口形式:橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋混凝土管配筋应严格按照图纸设计要求	m	380			
11	04B168	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水井蓖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	8			
12	040504009013	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形, 内净660mm*360mm, 深1.06m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	8			
13	040504009014	砌筑雨水口增减 0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形 660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	8			
14	040504009015	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形, 内净660mm*660mm, 深1.14m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
15	040504009016	砌筑雨水口增减 0.1m	1.砌筑材料:MU20的 240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形 660*660mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第82页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	040504003017	砌筑 $\phi$ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径 $\Phi$ 1000mm, 井筒0.4m深, 圆形 $\Phi$ 700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
17	040504003018	砌筑 $\phi$ 1000检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			
18	040504003019	砌筑 $\phi$ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	2			
19	040504003020	砌筑 $\phi$ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 $\Phi$ 1250mm, 井筒0.4m深、圆形 $\Phi$ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 $\phi$ 12、 $\phi$ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
20	040504003021	砌筑 $\phi$ 1250雨水检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第83页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	04B169	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于100kg,且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	6			
22	040504002012	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm,净深度1.3m;井筒内净400*700mm,净深度0.5米,井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层,尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6,厚度0.25m,尺寸为1.7*1.7m,内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6,厚度0.2m,净高度为1.3m,内配三级12@200双层双向钢筋,φ6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼,厚度0.2m,内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24m,高度0.5m;设置钢筋砼圈梁C30,0.24*0.12m,内配通长筋4C8,箍筋φ6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm,并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸	座	2			
23	040205001004	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m,深度0.1m 2.规格及材料:井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24米;砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm, 3.包含脚手架等措施费用	座	2			
24	040504002013	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身φ1000mm,井深适用于400-600管径,井筒Φ700,高度250mm,调节块高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第84页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	040504002014	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格:井筒Φ700,调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	20			
26	04B170	1#钢筋砼化粪池沉淀池	1.名称:1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水:综合考虑 3.做法:含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他:详见图集L13S8	座	28			
27	04B171	化粪池吸污	1.吸污方式:综合考虑	m3	28			
28	04B172	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃,运距综合考虑	m	200			
29	040303002014	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:根据管径分厚度,具体详见图纸 3.部位:过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	4			
30	040103001027	管沟回填	1.填方材料品种:级配砂石 2.密实度:灌水振实,达到设计及规范要求 3.部位:管沟 4.运距:综合考虑 5.其它:含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	9			
31	040901001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12mm以内 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.24			
32	040501004014	塑料管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	300			
33	040501004015	塑料管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	300			
34	040501004016	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管,环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置:污水接户管	m	1200			
35	040501004017	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管,环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN400 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验	m	200			
36	040504003022	φ450HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128,井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	110			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第85页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	04B173	HDPE塑料检查井(DN450)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	110			
38	040504003023	φ630HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	80			
39	04B174	HDPE塑料检查井(DN630)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	80			
40	04B175	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	13424			
41	04B176	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	96			
虹桥小区道路工程								
1	040101001007	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	1171			
2	041001001007	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第86页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	041001008007	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类:混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距:综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。	m3	2126.416			
4	041001008008	人工拆除石条	1.材料种类:石条 2.厚度:综合考虑、含垫层 3.拆除方式:人工拆除并装车 4.弃方运距:综合考虑 5.工程量按照实际拆除面积计算 6.拆除时洒水车降尘作业 7.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。	m²	1274			
5	041001007011	破除碎石、乱石垫层	1.部位:路基垫层 2.材料种类:碎石、乱石 3.拆除方式:人工、机械综合考虑 4.厚度:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.采取降尘降噪措施。	m3	1756.5			
6	040202001007	路基平整碾压	1.部位:路基 2.要求:压实度不小于93% 3.工作内容:包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	11710			
7	04B177	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位:旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	3259.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第87页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B178	院面整治	1.部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.计算规则: 按沥青面面积计算	m2	3649.6			
9	04B179	抛石挤淤	1.材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过30cm 2.施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度30-50cm, 每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械: 采用振动碾压机械碾压	m2	100			
10	040203003010	黏层	1.沥青品种: 改性乳化沥青 2.沥青用量: 0.5L/m2 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求: 满足设计及规范要求	m2	6908.8			
11	040201021007	土工布	1.材料: 玻璃纤维土工格栅 2.规格: 纵横向抗拉强度≥120KN/m; 纵横向断裂伸长率≤3%; 网格尺寸12-20mm 3.工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	6908.8			
12	040203004007	应力吸收层	1.沥青品种: 橡胶改性沥青 2.1kg/m³ 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热, 并掺0.3%的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的80%计 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	6908.8			
13	040203006011	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	6908.8			
14	041001004007	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m2	200			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第88页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	040202011017	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m3	2530.11			
16	040203007016	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m2	930.8			
17	040203007017	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m2	10779.2			
18	040203007018	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 广场沥青院面、铺装停车位	m2	100			
19	040203007019	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:160mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 随打随抹 5.位置: 理石院面	m2	100			
20	04B180	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距: 综合考虑 3.包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他: 采取防尘降噪措施	m <sup>2</sup>	4754.8			
21	040204001007	人行道整形碾压	1.部位: 人行路基 2.厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3.其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4.工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m2	4754.8			
22	040204003014	混凝土垫层	1.材料及强度: C25商砼, 弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	928.332			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第89页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040303001010	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容:混凝土浇筑、 养护、模板制作、搭设、拆 除等全部工作内容 3.部位:挡土墙、花坛	m3	2.12			
24	040309001004	挡墙护栏	1.栏杆材质、规格:高度 1100-1200mm具体做法详见 22J403-1 3-48 2.材质:钢	m	172.6			
25	040309001005	挡墙护栏	1.栏杆材质、规格:高度1800 具体做法详见03J012-1 63页 2.材质:钢 3.其它:焊接部位刷调和 漆、防锈漆各两遍	m	172.6			
26	04B181	小区围栏刷漆	1.原小区院墙围栏整形、除 锈、喷漆 2.具体参数详见图纸设计	m	94			
27	041001007012	拆除砖石结构	1.结构类型:综合考虑 2.材质:砖砌体及石墙 3.运距:自综合考虑	m3	70			
28	040305004003	砖砌体	1.部位:花坛、矮墙 2.材料品种、规格:MU10蒸压 粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂 浆	m3	13.34			
29	04B182	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度:30厚 1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:矮墙、花坛	m2	50.12			
30	040308001006	水泥砂浆抹面	1.20厚1:2防水水泥砂浆 (内掺5%防水剂)抹面压光 2.部位:矮墙、花坛 3.按设计图示尺寸以面积计 算	m2	38.56			
31	040204002017	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车 位 2.材料品种:100*200*60mm厚 C50预制混凝土砖(自备 料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚 M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面 积计算 6.部位:无障碍适老化改造 人行道、电动自行车充电 棚、铺装停车位	m2	5157.4			
32	040204002018	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车 位 2.材料品种:400*400*60mm厚 C50预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚 M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面 积计算	m2	21			
33	040204002019	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车 位 2.材料品种:400*400*60mm厚 C50预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚 M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面 积计算	m2	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第90页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	040204002020	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位重新铺设及零修 2.材料品种:综合考虑(利旧) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m2	10			
35	040205006013	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	23.8			
36	040205006014	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	27.2			
37	04B183	室外宣传栏	1.规格:3.40*2.50m 2.材质:200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	4			
38	040202011018	碎石子垫层	1.材料种类:碎石子 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园	m3	20			
39	040103001028	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	10			
40	04B184	拆除立缘石	1.拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.其他:采取防尘降噪措施	m	400			
41	040204004034	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	344			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第91页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	040204004035	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道等 2.材料:弧形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等 5.包含牛腿石。	m	8			
43	040204004036	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰界石100*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	12			
44	040204004037	安砌侧(平、缘)石	1.部位:绿化带周边 2.材料:弧形东山灰界石100*120*1000mm(自备料),倒角20mm,半径10m以下 3.粘结层:5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	2			
45	040202009006	外借回填掺糠土	1.部位:路面 2.回填深度:综合考虑 3.计算规则:工程量按照实际发生计算 4.其他:包含挖运装车、平整夯实、分层碾压,综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	200			
46	04B185	花草、灌木、乔木起挖		m2	20			
47	04B186	散水	1.素土夯实,向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm碎石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	240			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第92页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	04B187	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	71			
49	040101002013	机械挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	90.4			
50	040101002014	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 人工 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m3	68.4			
51	040201002003	强夯地基	1.夯击能量:综合考虑 2.夯击遍数:综合考虑 3.地耐力要求:综合考虑 4.其他: 包含机械进出场等全部工作内容 5.部位: 停车位、挡墙、花坛	m2	5208.2			
52	040303002015	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	6			
53	040202011019	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m3	4			
54	04B188	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m3	8			
55	040204003015	礞磋坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礞磋 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	178			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第93页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	04B189	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	12			
57	040204004038	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	220			
虹桥小区排水工程								
1	040101002015	挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)	m3	7792			
2	040102002006	挖运沟槽石方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石: 自行考虑 7.运距: 综合考虑 8.其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	100			
3	04B190	爆破石方并开挖	1.部位: 综合考虑 2.岩石类别: 综合考虑 3.爆破方式: 静态爆破 4.开挖方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	40			
4	040101005006	挖淤泥、流砂	1.方式: 人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距: 综合考虑	m3	100			
5	040103001029	回填种植土	1.填方材料品种: 外借种植土 2.密实度: 达到规范要求 3.运距: 综合考虑 4.其它: 含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第94页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B191	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	64			
7	040103001030	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	3080			
8	040103001031	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土 (砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	312			
9	040501001010	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	440			
10	040501001011	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅲ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	400			
11	040501001012	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1480			
12	04B192	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水水平井蓖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	64			
13	040504009017	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深: 矩形, 内净660mm*360mm, 深1.06m 3.连接井适用管径: ≤600 4.混凝土强度等级: 200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋: 按图纸计算 6.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆: M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第95页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	040504009018	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	64			
15	040504009019	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形, 内净660mm*660mm, 深1.14m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
16	040504009020	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:MU20的240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*660mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	2			
17	040504003024	砌筑φ1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径Φ1000mm, 井筒0.4m深, 圆形Φ700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	4			
18	040504003025	砌筑φ1000检查井室 每增减10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形φ1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	4			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第96页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	040504003026	砌筑 $\phi$ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	4			
20	040504003027	砌筑 $\phi$ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 $\Phi$ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 $\Phi$ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 $\phi$ 12、 $\phi$ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
21	040504003028	砌筑 $\phi$ 1250雨水检查井室 每增减 10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi$ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			
22	04B193	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第97页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040504002015	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm,净深度1.3m;井筒内净400*700mm,净深度0.5米,井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层,尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6,厚度0.25m,尺寸为1.7*1.7m,内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6,厚度0.2m,净高度为1.3m,内配三级12@200双层双向钢筋, φ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼,厚度0.2m,内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24m,高度0.5m;设置钢筋砼圈梁C30,0.24*0.12m,内配通长筋4C8,箍筋 φ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm,并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸	座	22			
24	040205001005	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m,深度0.1m 2.规格及材料:井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24米;砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm 3.包含脚手架等措施费用	座	22			
25	040504002016	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身 φ 1000mm,井深适用于400-600管径,井筒Φ 700,高度250mm,调节块高度90mm  2.井算:不包含井盖及其安装费用  3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层  4.井底: C30钢筋砼150mm厚  5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚  6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板  7.其他:座浆处1: 2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容:含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	40			
26	040504002017	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格:井筒 Φ 700,调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	40			
27	04B194	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃,运距综合考虑	m	1000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第98页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	04B195	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	40			
29	04B196	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	40			
30	040303002016	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	10			
31	040103001032	管沟回填	1.填方材料品种:级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	6			
32	040901001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\Phi$ 12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.7			
33	040501004018	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	600			
34	040501004019	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	600			
35	040501004020	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	2000			
36	040501004021	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN400 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验	m	80			
37	040504003029	$\phi$ 450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	360			
38	04B197	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	360			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第99页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	040504003030	φ 630HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128,井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	40			
40	04B198	HDPE塑料检查井(DN630)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	40			
41	04B199	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材:包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他:综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	4524			
42	04B200	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖)	1.方式:综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	32			
青阳山庄智能化								
监控系统、楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005001	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线,CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃;标准:符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证,标准装箱长度:305m±1.5m;线缆颜色:灰色;芯线规格:24AWG,无氧铜;线缆结构:4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	8817.84			
2	030502007001	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	1622			
3	030502007002	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	1343.7			
4	030411004001	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm <sup>2</sup>	m	1040			
5	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	7497.84			
6	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	3709.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第100页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030411001001	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用PVC材料, 且PVC塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	132			
8	030507008001	监控摄像设备 (含支架)	1.名称:200万星光级红外枪机 2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高1920x1080@30fps, 第三码流最大 1920x1080@30fps, 子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下, 清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式, 其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持4块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度, 湿度小于93%环境下稳定工作。  不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电, 且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时, 支持空气放电8kV, 接触放电6kV, 通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下, 设备在H.265编码方式时, 开启智能编码功能和不开启智能编码相比, 码率节约1/2。 3.含调试及辅材的安装	台	264			
9	03B001	监控立杆	1.高度:3.5m 2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管, 静电喷涂工艺, 厚度不小于3.5mm, 采用直径140转78钢管, 总高3.5米, 底座法兰为400*400*10mm, 立杆检修口为长方体盖板, 尺寸120*76*20mm长宽高, 包含避雷接地系统。 3.其他:不含砼基础及预埋件	支	184			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第101页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009001	视频控制设备	1.名称:视频云节点 2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报	台	2			
			支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第102页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009001	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量</p> <p>比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限: 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004001	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第103页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014001	显示设备	<p>1.名称:监视器</p> <p>2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示:LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度:4800:1,功耗≤122W;为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机:支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式;用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式:以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个;开关机最小设置时间间隔30s;支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF,4路30W(25帧),1路500W(15帧),1路600W(15帧),一路800W(15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	6			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口(包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第104页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014001	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p>	台	6			
			<p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第105页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007003	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽,36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	264			
14	030502001001	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称: 监控箱 2.材质: 镀锌烤漆 3.安装方式: 挂装	个	264			
16	03B002	插排	1.名称:6孔插排	个	6			
17	030501010001	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	264			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第106页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012001	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换;12千兆SFP光口,12千兆电口;10/100/1000BaseT(X)(RJ45接口);支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;数据交换延时小于5us;宽温型工作温度范围,-5~50℃;坚固式高强度金属外壳;19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	2			
19	030501012002	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	2			
20	030501012003	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口,非网管,桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深),工作温度:0℃~40℃,支持220v交流,满负荷功耗127瓦,支持AF,AT双标准POE,POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	2			
21	030502009001	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗:≤0.1dB 6.连接器回波损耗:≥45dB	条	264			
22	030502016001	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗:≤0.1dB 6.连接器回波损耗:≥45dB	根	264			
23	030502014001	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	264			
24	031101007001	不间断电源设备	1.名称:UPS系统 2.参数:MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	2			
25	030502010001	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计,全正面化操作;集熔接与配线于一体,最大限度的高密度化;可安装于19寸标准机架上;适用于带状和非带状光缆;可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器;适配器与设备在30°卡接式安装,既保证了跳线的弯曲曲率半径,又可避免激光灼伤人眼操作方便,保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第107页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005001	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	6			
27	03B003	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	2			
28	03B004	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	39.74			
29	03B005	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	184			
楼道照明系统								
30	03B006	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	2706			
31	030412001001	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	2706			
32	030411001002	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	5412			
33	030411004002	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm2 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	16236			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第108页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	03B007	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求：清除所有断头、没用线缆，废弃箱盒，对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面，确保安全牢固，尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	808			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004001	一般路灯	<div>1.名称:4mLED太阳能庭院灯（含主材） 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为10%-12.5%，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗35m/s风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度4m。</div> <div>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到IP65；色温3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数&gt;0.9，具备调光功能；LED灯珠采用串并混联结构，每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%，正常工作6000小时光通维持率不低于92%；整灯寿命≥50000/M,光衰20%；选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上，配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求，路灯接地调试等。</div>	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第109页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004002	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	32			
			5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。					
			1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第110页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004002	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	32			
3	040901009001	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	40			
4	040303002017	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	32.76			
弱电管网系统								
5	040804001001	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	7497.84			
6	040803002001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1854.81			
7	04B201	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	690			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第111页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	04B202	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备:每个小区水枪2把,ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个,水带4盘,单杠梯1把,消火栓扳手2把,大斧1把,绝缘剪断钳1把,铁铤1把,消防头盔4-6顶,消防手套4-6双,消防员灭火防护服4-6套,消防过滤式综合防毒面具2-4个,消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	2			
电动车充电系统								
9	040804001002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	410			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040101001008	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	2439.22			
2	040103001033	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	972.28			
3	04B203	成品弱电井	1.规格、尺寸:400*600*600 2.含井盖 3.其他:满足甲方及设计要求,具体参数详见设计图纸	座	218			
4	04B204	垫层	1.混凝土等级:C25混凝土 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 4.部位:弱电井	m3	10.46			
5	040504001001	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	92.92			
6	04B205	井壁抹灰	1.位置:电缆手孔接线井井壁 2.材料种类:20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	261.6			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第112页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	04B206	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:φ700mm树脂井盖	套	40			
8	04B207	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:球墨铸铁外方内圆	套	178			
9	04B208	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 3.部位:弱电井	m3	15.48			
商云小区智能化								
楼道照明系统								
楼道照明系统								
1	03B008	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	360			
2	030412001002	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	360			
3	030411001003	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	720			
4	030411004003	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.配线部位:室内	m	2160			
5	03B009	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	360			
庭院照明、弱电管网								
庭院照明系统								
1	040805004003	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第113页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	040805004003	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	4			
2	040805004004	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第114页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004004	一般路灯	<p>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数&gt;0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</p> <p>1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</p>	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第115页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	040805004004	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	2			
3	040901009002	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	6			
4	040303002018	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	4.914			
弱电管网系统								
5	040804001003	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	700			
6	040803002002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	50			
7	04B209	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	20			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第116页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101001009	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	490			
2	040103001034	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	140			
3	04B210	成品弱电井	1.规格、尺寸:400*600*600 2.含井盖 3.其他:满足甲方及设计要求,具体参数详见设计图纸	座	6			
4	04B211	垫层	1.混凝土等级:C25混凝土 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 4.部位:弱电井	m3	0.28789			
5	040504001002	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	2.557431			
6	04B212	井壁抹灰	1.位置:电缆手孔接线井井壁 2.材料种类:20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	7.2			
7	04B213	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:φ700mm树脂井盖	套	2			
8	04B214	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:球墨铸铁外方内圆	套	4			
9	04B215	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 3.部位:弱电井	m3	0.426055			
南楸小区智能化								
监控系统、楼道照明系统								
监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第117页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030502005002	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线,CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准:符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证,标准装箱长度:305m±1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构:4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	3220			
2	030502007004	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	440			
3	030502007005	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	240			
4	030411004004	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm <sup>2</sup>	m	360			
5	030408003003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	700			
6	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	160			
7	030411001004	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好,抗拉性强; 表面采用PVC材料,且PVC塑料中添加了防火阻燃剂,结构为单扣和双扣型,增加抗拉强度、不易折断或变形,弯曲性能好,内部平滑构造,在穿引电线电缆时容易通过。	m	175			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第118页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008002	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机</p> <p>2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	34			
9	03B010	监控立杆	<p>1.高度:3.5m</p> <p>2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第119页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009002	视频控制设备	1.名称:视频云节点 2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状况信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报	台	2			
			支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条					



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第120页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009002	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限: 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004002	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第121页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014002	显示设备	<p>1.名称:监视器</p> <p>2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示:LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/㎡,对比度:4800:1,功耗≤122W;为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机:支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式;用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式:以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个;开关机最小设置时间间隔30s;支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF,4路30W(25帧),1路500W(15帧),1路600W(15帧),一路800W(15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	2			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口(包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第122页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014002	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p>	台	2			
			<p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第123页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007006	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽,36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	34			
14	030502001002	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称: 监控箱 2.材质: 镀锌烤漆 3.安装方式: 挂装	个	34			
16	03B011	插排	1.名称:6孔插排	个	2			
17	030501010002	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第124页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012004	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换;12千兆SFP光口,12千兆电口;10/100/1000BaseT(X)(RJ45接口);支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;数据交换延时小于5us;宽温型工作温度范围,-5~50℃;坚固式高强度金属外壳;19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	2			
19	030501012005	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	2			
20	030501012006	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口,非网管,桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深),工作温度:0℃~40℃,支持220v交流,满负荷功耗127瓦,支持AF,AT双标准POE,POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	2			
21	030502009002	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗:≤0.1dB 6.连接器回波损耗:≥45dB	条	34			
22	030502016002	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗:≤0.1dB 6.连接器回波损耗:≥45dB	根	34			
23	030502014002	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	34			
24	031101007002	不间断电源设备	1.名称:UPS系统 2.参数:MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	2			
25	030502010002	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计,全正面化操作;集熔接与配线于一体,最大限度的高密度化;可安装于19寸标准机架上;适用于带状和非带状光缆;可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器;适配器与设备在30°卡接式安装,既保证了跳线的弯曲曲率半径,又可避免激光灼伤人眼操作方便,保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第125页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005002	接线箱	1.名称:弱电配电箱 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	2			
27	03B012	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等相关费用 3.巡更点数:综合考虑	套	2			
28	03B013	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	3.024			
29	03B014	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	14			
楼道照明系统								
30	03B015	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	426			
31	030412001003	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	426			
32	030411001005	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	852			
33	030411004005	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm2 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	2556			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第126页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	03B016	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	84			
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
		庭院照明系统						
1	040805004005	一般路灯	1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10%-12.5%, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度6m。  5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告, 系统光效高于120lm/W; 采用压铸壳设计, 防护等级达到IP65; 色温3000K; 采用一流知名品牌便于更换的驱动电源, 灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能, 功率因数>0.9, 具备调光功能; LED灯珠采用串并混联结构, 每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障; 灯具散热器有防尘除污设计, 保证良好的散热和自洁性能; 采用截光型光型灯具, LED路灯配光特合道路照明要求, 面罩采用光学高透光玻璃; 灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%, 正常工作6000小时光通维持率不低于92%; 整灯寿命≥50000/M,光衰20%; 选用优质电气元件; 太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上, 配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电, 需具备单灯工作时间可调的控制方式, 配备远程遥控控制系统; 蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池; 具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定; 路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求, 路灯接地调试等。	套	8			
2	040901009003	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第127页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040303002019	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	5.64			
弱电管网系统								
4	040804001004	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	296			
5	040803002003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	50			
6	04B216	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	175			
微型消防站								
7	04B217	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把,ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个,水带4盘,单杠梯1把,消火栓扳手2把,大斧1把,绝缘剪断钳1把,铁铤1把,消防头盔4-6顶,消防手套4-6双,消防员灭火防护服4-6双,消防安全腰带4-6条,消防轻型安全绳4-6条,消防员灭火防护服4-6套,消防过滤式综合防毒面具2-4个,消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	2			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001035	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	44			
2	040101001010	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	240			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第128页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	04B218	成品弱电井	1.规格、尺寸: 400*600*600 2.含井盖 3.其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	14			
4	04B219	垫层	1.混凝土等级: C25混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位: 弱电井	m3	1.5			
5	040504001003	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	8.5			
6	04B220	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	26.4			
7	04B221	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: $\phi$ 700mm树脂井盖	套	4			
8	04B222	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	6			
9	04B223	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	1.44			
高阳小区智能化								
监控系统、楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005003	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线, CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准:符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证, 标准装箱长度:305m $\pm$ 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构: 4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	5078			
2	030502007007	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	374			
3	030502007008	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	258			
4	030411004006	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm2	m	1500			
5	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1100			
6	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	580			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第129页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030411001006	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用PVC材料, 且PVC塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	920			
8	030507008003	监控摄像设备 (含支架)	1.名称:200万星光级红外枪机 2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高1920x1080@30fps, 第三码流最大1920x1080@30fps, 子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下, 清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式, 其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持4块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度, 湿度小于93%环境下稳定工作。  不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电, 且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时, 支持空气放电8kV, 接触放电6kV, 通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下, 设备在H.265编码方式时, 开启智能编码功能和不开启智能编码相比, 码率节约1/2。 3.含调试及辅材的安装	台	52			
9	03B017	监控立杆	1.高度:3.5m 2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管, 静电喷涂工艺, 厚度不小于3.5mm, 采用直径140转78钢管, 总高3.5米, 底座法兰为400*400*10mm, 立杆检修口为长方体盖板, 尺寸120*76*20mm长宽高, 包含避雷接地系统。 3.其他:不含砼基础及预埋件	支	46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第130页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009003	视频控制设备	1.名称:视频云节点 2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报	台	2			
			支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第131页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009003	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限: 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004003	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第132页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014003	显示设备	<p>1.名称:监视器</p> <p>2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示:LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度:4800:1,功耗≤122W;为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机:支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式;用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式:以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个;开关机最小设置时间间隔30s;支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF,4路30W(25帧),1路500W(15帧),1路600W(15帧),一路800W(15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	2			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口(包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第133页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014003	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p>	台	2			
			<p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第134页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007009	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽,36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	52			
14	030502001003	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003003	分线接线箱(盒)	1.名称: 监控箱 2.材质: 镀锌烤漆 3.安装方式: 挂装	个	46			
16	03B018	插排	1.名称:6孔插排	个	2			
17	030501010003	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第135页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012007	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换; 12千兆SFP光口, 12千兆电口; 10/100/1000BaseT(X) (RJ45接口); 支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于5us; 宽温型工作温度范围, -5~50°C; 坚固式高强度金属外壳; 19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	2			
19	030501012008	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	2			
20	030501012009	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口, 非网管, 桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0C~40C, 支持220v交流, 满负荷功耗127瓦, 支持AF,AT双标准POE, POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	2			
21	030502009003	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	条	52			
22	030502016003	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	根	52			
23	030502014003	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	52			
24	031101007003	不间断电源设备	1.名称: UPS系统 2.参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	2			
25	030502010003	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器; 适配器与设备在30°卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	2			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第136页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005003	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	2			
27	03B019	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	2			
28	03B020	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	9.936			
29	03B021	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	46			
楼道照明系统								
30	03B022	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	780			
31	030412001004	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	780			
32	030411001007	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	1560			
33	030411004007	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm2 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	4680			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第137页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	03B023	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	196			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004006	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10%-12.5%, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度4m。  5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告, 系统光效高于120lm/W; 采用压铸壳设计, 防护等级达到IP65; 色温3000K; 采用一流知名品牌便于更换的驱动电源, 灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能, 功率因数>0.9, 具备调光功能; LED灯珠采用串并混联结构, 每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障; 灯具散热器有防尘除污设计, 保证良好的散热和自洁性能; 采用截光型光型灯具, LED路灯配光特合道路照明要求, 面罩采用光学高透光玻璃; 灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%, 正常工作6000小时光通维持率不低于92%; 整灯寿命≥50000/M,光衰20%; 选用优质电气元件; 太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上, 配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电, 需具备单灯工作时间可调的控制方式, 配备远程遥控控制系统; 蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池; 具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定; 路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求, 路灯接地调试等。	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第138页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004007	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	10			
			5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000H,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。					
			1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第139页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004007	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	10			
3	040901009004	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	14			
4	040303002020	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	8.448			
弱电管网系统								
5	040804001005	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	560			
6	040803002004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	90			
7	04B224	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	490			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第140页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	04B225	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备:每个小区水枪2把,ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个,水带4盘,单杠梯1把,消火栓扳手2把,大斧1把,绝缘剪断钳1把,铁铤1把,消防头盔4-6顶,消防手套4-6双,消防员灭火防护服4-6套,消防过滤式综合防毒面具2-4个,消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	2			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001036	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	1344			
2	040101001011	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	1120			
3	04B226	成品弱电井	1.规格、尺寸:400*600*600 2.含井盖 3.其他:满足甲方及设计要求,具体参数详见设计图纸	座	46			
4	04B227	垫层	1.混凝土等级:C25混凝土 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 4.部位:弱电井	m3	3.04			
5	040504001004	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	9.38			
6	04B228	井壁抹灰	1.位置:电缆手孔接线井井壁 2.材料种类:20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	26.4			
7	04B229	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:φ700mm树脂井盖	套	22			
8	04B230	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:球墨铸铁外方内圆	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第141页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	04B231	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 3.部位:弱电井	m3	1.88			
	新庄南区智能化							
	荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区)监控系统及楼道照明系统							
	监控系统							
1	030502005004	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线,CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃;标准:符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证,标准装箱长度:305m±1.5m;线缆颜色:灰色;芯线规格:24AWG,无氧铜;线缆结构:4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	60			
2	030502007010	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	1937.2			
3	030502007011	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	1937.2			
4	030411004008	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm2	m	4224.8			
5	030408003007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	5491			
6	030408003008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	160			
7	030411001008	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好,抗拉性强;表面采用PVC材料,且PVC塑料中添加了防火阻燃剂,结构为单扣和双扣型,增加抗拉强度、不容易折断或变形,弯曲性能好,内部平滑构造,在穿引电线电缆时容易通过。	m	81.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第142页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008004	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机</p> <p>2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色:0.001lx,黑白:0.0001lx,灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	102			
9	03B024	监控立杆	<p>1.高度:3.5m</p> <p>2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第143页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009004	视频控制设备	1.名称:视频云节点 2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报	台	2			
			支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条					



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第144页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009004	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限: 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004004	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第145页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014004	显示设备	<p>1.名称:监视器</p> <p>2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示:LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度:4800:1,功耗≤122W;为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机:支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式;用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式:以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个;开关机最小设置时间间隔30s;支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF,4路30W(25帧),1路500W(15帧),1路600W(15帧),一路800W(15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	2			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口(包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第146页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014004	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p>	台	2			
			<p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整<math>\gamma</math>曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第147页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007012	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽,36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	2			
14	030502001004	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003004	分线接线箱(盒)	1.名称: 监控箱 2.材质: 镀锌烤漆 3.安装方式: 挂装	个	42			
16	03B025	插排	1.名称:6孔插排	个	42			
17	030501010004	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第148页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012010	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换;12千兆SFP光口,12千兆电口;10/100/1000BaseT(X)(RJ45接口);支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;数据交换延时小于5us;宽温型工作温度范围,-5~50℃;坚固式高强度金属外壳;19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	2			
19	030501012011	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	2			
20	030501012012	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口,非网管,桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深),工作温度:0℃~40℃,支持220v交流,满负荷功耗127瓦,支持AF,AT双标准POE,POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	42			
21	030502009004	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗:≤0.1dB 6.连接器回波损耗:≥45dB	条	44			
22	030502016004	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗:≤0.1dB 6.连接器回波损耗:≥45dB	根	44			
23	030502014004	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	220			
24	031101007004	不间断电源设备	1.名称:UPS系统 2.参数:MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	2			
25	030502010004	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计,全正面化操作;集熔接与配线于一体,最大限度的高密度化;可安装于19寸标准机架上;适用于带状和非带状光缆;可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器;适配器与设备在30°卡接式安装,既保证了跳线的弯曲曲率半径,又可避免激光灼伤人眼操作方便,保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第149页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005004	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	2			
27	03B026	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	2			
28	03B027	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	9.06			
29	03B028	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	42			
楼道照明系统								
30	03B029	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	144			
31	030412001005	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	144			
32	030411001009	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	2832			
33	030411004009	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm2 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	7296			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第150页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	03B030	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求：清除所有断头、没用线缆，废弃箱盒，对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面，确保安全牢固，尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	340			
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004008	一般路灯	<div>1.名称:4mLED太阳能庭院灯（含主材） 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为10‰-12.5‰，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗35m/s风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度4m。</div> <div>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到IP65；色温3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数&gt;0.9，具备调光功能；LED灯珠采用串并混联结构，每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%，正常工作6000小时光通维持率不低于92%；整灯寿命≥50000/M,光衰20%；选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上，配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求，路灯接地调试等。</div>	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第151页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004009	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	10			
			5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。					
			1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。					



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第152页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	040805004009	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	10			
3	040901009005	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	30			
4	040303002021	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	12.56			
弱电管网系统								
5	040804001006	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1146			
6	040803002005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	420			
7	04B232	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	240			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第153页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B233	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把, ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个, 水带4盘, 单杠梯1把, 消火栓扳手2把, 大斧1把, 绝缘剪断钳1把, 铁铤1把, 消防头盔4-6顶, 消防手套4-6双, 消防员灭火防护服4-6套, 消防过滤式综合防毒面具2-4个, 消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	2			
电动车充电系统								
9	040804001007	电缆保护管	1.名称: 电缆保护管 2.材质: PE管 3.规格: PE32 4.敷设方式: 埋地敷设 5.其他: 不含土方挖填	m	80			
10	040804003001	接线箱	1.名称: 电动车充电接线箱 2.安装位置: 室外明装	个	340			
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区)智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001037	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	5.8			
2	040101001012	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	20			
3	04B234	成品弱电井	1.规格、尺寸: 400*600*600 2.含井盖 3.其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	2			
4	04B235	垫层	1.混凝土等级: C25混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位: 弱电井	m3	8			
5	040504001005	砌筑井	1.砌筑材料: M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸: 圆形 3.部位: 弱电井	m3	24.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第154页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B236	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	220			
7	04B237	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: $\phi$ 700mm树脂井盖	套	58			
8	04B238	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	2			
9	04B239	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	5.8			
新庄北区智能化								
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)楼道照明系统								
楼道照明系统								
1	03B031	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	240			
2	030412001006	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	240			
3	030411001010	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格: $\phi$ 20 4.配置形式:明配	m	1920			
4	030411004010	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.配线部位:室内	m	5160			
5	03B032	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	162			
6	030411001011	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:DN50 4.配置形式:综合考虑	m	440			
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004010	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚 $\geq$ 4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度 $\geq$ 65 $\mu$ m,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第155页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	040805004010	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	32			
2	040805004011	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第156页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004011	一般路灯	<p>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数&gt;0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</p> <p>1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</p>	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第157页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	040805004011	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	6			
3	040901009006	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	38			
4	040303002022	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	22.64			
弱电管网系统								
5	040804001008	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	518			
6	040803002006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	76			
7	04B240	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	100			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第158页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	04B241	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备:每个小区水枪2把,ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个,水带4盘,单杠梯1把,消火栓扳手2把,大斧1把,绝缘剪断钳1把,铁铤1把,消防头盔4-6顶,消防手套4-6双,消防员灭火防护服4-6套,消防过滤式综合防毒面具2-4个,消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	2			
电动车充电系统								
9	040804001009	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	50			
10	040804003002	接线箱	1.名称:电动车充电接线箱 2.安装位置:室外明装	个	162			
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001038	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	28			
2	040101001013	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	28			
3	04B242	成品弱电井	1.规格、尺寸:400*600*600 2.含井盖 3.其他:满足甲方及设计要求,具体参数详见设计图纸	座	2			
4	04B243	垫层	1.混凝土等级:C25混凝土 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 4.部位:弱电井	m3	0.276			
5	040504001006	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	11.928			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第159页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B244	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	162.4			
7	04B245	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: $\phi$ 700mm树脂井盖	套	28			
8	04B246	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	28			
9	04B247	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	2.8			
虹桥小区智能化								
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)楼道照明系统								
楼道照明系统								



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第160页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	03B033	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	464			
2	030412001007	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	464			
3	030411001012	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	2792			
4	030411004011	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.配线部位:室内	m	7576			
5	03B034	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	184			
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004012	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第161页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040805004012	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光符合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M.光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	26			
2	040901009007	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	8			
3	040303002023	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	5.62			
弱电管网系统								
4	040804001010	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1230			
5	040803002007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	160			
6	04B248	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	200			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第162页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B249	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把, ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个, 水带4盘, 单杠梯1把, 消火栓扳手2把, 大斧1把, 绝缘剪断钳1把, 铁铤1把, 消防头盔4-6顶, 消防手套4-6双, 消防员灭火防护靴4-6双, 消防安全腰带4-6条, 消防轻型安全绳4-6条, 消防员灭火防护服4-6套, 消防过滤式综合防毒面具2-4个, 消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	2			
电动车充电系统								
8	040804001011	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	60			
9	040804003003	接线箱	1.名称:电动车充电接线箱 2.安装位置:室外明装	个	184			
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001039	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	68			
2	040101001014	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	68			
3	04B250	成品弱电井	1.规格、尺寸:400*600*600 2.含井盖 3.其他:满足甲方及设计要求,具体参数详见设计图纸	座	2			
4	04B251	垫层	1.混凝土等级:C25混凝土 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 4.部位:弱电井	m3	9.52			
5	040504001007	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	29.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第163页 共163页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B252	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	394.4			
7	04B253	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: $\phi$ 700mm树脂井盖	套	68			
8	04B254	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	68			
9	04B255	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	6.8			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程	
	青阳山庄道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	青阳山庄排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	商云小区道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	商云小区排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	南耕小区道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	南耕小区排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	高阳小区道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	高阳小区排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	新庄北区道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	新庄北区排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	新庄南区道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	新庄南区物业房	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	新庄南区排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	虹桥小区道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	虹桥小区排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	青阳山庄智能化	
	监控系统、楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	商云小区智能化	
	楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	南疆小区智能化	
	监控系统、楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	高阳小区智能化	
	监控系统、楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	新庄南区智能化	
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	新庄北区智能化	
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	虹桥小区智能化	
	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程				
	青阳山庄道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	青阳山庄排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	商云小区道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	商云小区排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	南耨小区道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	南耨小区排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				



总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	高阳小区道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	高阳小区排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	新庄北区道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	新庄北区排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	新庄南区道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	新庄南区物业房				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	新庄南区排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	虹桥小区道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	虹桥小区排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	青阳山庄智能化				
	监控系统、楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	商云小区智能化				
	楼道照明系统				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第4页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	庭院照明、弱电管网				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	南耕小区智能化				
	监控系统、楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	高阳小区智能化				
	监控系统、楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第5页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	新庄南区智能化				
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	新庄北区智能化				
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第6页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	虹桥小区智能化				
	荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	合计				

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程							
	青阳山庄道路工程							
1	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
2	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
	青阳山庄排水工程							
1	041101001001	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005001	井字架	井深:	座	0			
6	041102001001	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002001	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003001	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004001	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005001	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006001	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007001	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008001	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009001	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010001	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011001	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012001	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013001	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014001	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015001	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016001	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017001	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019001	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020001	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021001	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023001	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	041102024001	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025001	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026001	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027001	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028001	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029001	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030001	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031001	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032001	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033001	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034001	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036001	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037001	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038001	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039001	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040001	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
53	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002001	施工监测、监控		项	0			
59	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004001	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
商云小区道路工程								
1	041107001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
2	041107002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
商云小区排水工程								
1	041101001002	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002002	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003002	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004002	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005002	井字架	井深:	座	0			
6	041102001002	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002002	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003002	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004002	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005002	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006002	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007002	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008002	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009002	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			



单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第4页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	041102010002	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011002	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012002	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013002	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014002	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015002	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016002	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017002	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018002	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019002	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020002	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021002	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022002	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023002	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024002	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025002	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026002	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027002	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028002	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029002	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030002	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031002	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032002	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033002	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034002	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035002	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036002	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037002	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038002	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039002	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第5页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
45	041102040002	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002002	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001002	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001002	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002002	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001002	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002002	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003002	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004002	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005002	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002002	施工监测、监控		项	0			
59	041110001002	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002002	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003002	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004002	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005002	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
南溝小区道路工程								
1	041107001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第6页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	041107002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
南溝小区排水工程								
1	041101001003	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002003	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003003	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004003	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005003	井字架	井深:	座	0			
6	041102001003	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002003	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003003	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004003	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005003	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006003	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007003	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008003	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009003	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010003	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011003	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012003	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013003	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014003	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015003	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016003	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017003	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018003	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019003	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020003	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021003	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022003	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023003	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024003	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025003	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第7页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	041102026003	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027003	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028003	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029003	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030003	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031003	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032003	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033003	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034003	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035003	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036003	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037003	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038003	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039003	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040003	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002003	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001003	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001003	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002003	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001003	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002003	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003003	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004003	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第8页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
54	041105005003	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002003	施工监测、监控		项	0			
59	041110001003	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002003	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003003	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004003	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005003	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
高阳小区道路工程								
1	041107001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
2	041107002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
高阳小区排水工程								
1	041101001004	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002004	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003004	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004004	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005004	井字架	井深:	座	0			
6	041102001004	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002004	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003004	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004004	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005004	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006004	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007004	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008004	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009004	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010004	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011004	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第9页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	041102012004	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013004	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014004	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015004	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016004	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017004	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018004	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019004	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020004	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021004	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022004	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023004	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024004	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025004	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026004	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027004	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028004	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029004	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030004	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031004	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032004	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033004	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034004	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035004	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036004	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037004	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038004	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039004	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040004	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002004	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第10页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	041103001004	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001004	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002004	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001004	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002004	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003004	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004004	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005004	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002004	施工监测、监控		项	0			
59	041110001004	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002004	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003004	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004004	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005004	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
新庄北区道路工程								
新庄北区排水工程								
新庄南区道路工程								
新庄南区物业房								
新庄南区排水工程								
虹桥小区道路工程								
虹桥小区排水工程								
青阳山庄智能化								
监控系统、楼道照明系统								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第11页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
1	041101001005	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002005	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003005	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004005	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005005	井字架	井深:	座	0			
6	041102001005	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002005	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003005	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004005	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005005	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006005	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007005	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008005	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			



单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第12页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	041102009005	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010005	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011005	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012005	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013005	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014005	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015005	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016005	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017005	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018005	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019005	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020005	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021005	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022005	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023005	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024005	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025005	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026005	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027005	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028005	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029005	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030005	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031005	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032005	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033005	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034005	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035005	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036005	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037005	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038005	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039005	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第13页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
45	041102040005	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002005	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001005	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001005	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002005	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001005	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002005	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003005	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004005	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005005	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002005	施工监测、监控		项	0			
59	041110001005	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002005	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003005	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004005	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005005	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001006	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002006	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第14页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	041101003006	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004006	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005006	井字架	井深:	座	0			
6	041102001006	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002006	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003006	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004006	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005006	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006006	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007006	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008006	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009006	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010006	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011006	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012006	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013006	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014006	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015006	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016006	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017006	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018006	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019006	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020006	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021006	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022006	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023006	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024006	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025006	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026006	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027006	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028006	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029006	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第15页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
35	041102030006	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031006	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032006	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033006	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034006	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035006	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036006	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037006	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038006	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039006	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040006	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002006	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001006	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001006	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002006	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001006	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002006	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003006	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004006	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005006	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第16页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
58	041108002006	施工监测、监控		项	0			
59	041110001006	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002006	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003006	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004006	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005006	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
商云小区智能化								
楼道照明系统								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网								
1	041101001007	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002007	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003007	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004007	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第17页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	041101005007	井字架	井深:	座	0			
6	041102001007	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002007	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003007	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004007	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005007	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006007	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007007	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008007	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009007	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010007	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011007	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012007	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013007	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014007	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015007	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016007	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017007	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018007	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019007	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020007	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021007	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022007	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023007	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024007	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025007	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026007	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027007	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028007	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029007	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030007	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031007	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第18页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	041102032007	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033007	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034007	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035007	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036007	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037007	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038007	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039007	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040007	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002007	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001007	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001007	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002007	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001007	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002007	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第19页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
52	041105003007	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004007	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005007	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002007	施工监测、监控		项	0			
59	041110001007	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002007	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003007	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004007	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005007	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001008	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002008	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003008	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004008	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005008	井字架	井深:	座	0			
6	041102001008	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002008	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003008	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004008	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005008	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006008	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007008	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008008	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009008	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010008	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			



单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第20页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	041102011008	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012008	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013008	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014008	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015008	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016008	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017008	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018008	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019008	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020008	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021008	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022008	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023008	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024008	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025008	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026008	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027008	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028008	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029008	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030008	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031008	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032008	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033008	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034008	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035008	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036008	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037008	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038008	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039008	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040008	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第21页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
46	041103002008	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001008	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001008	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002008	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001008	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002008	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003008	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004008	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005008	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002008	施工监测、监控		项	0			
59	041110001008	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002008	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003008	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004008	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005008	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
南耨小区智能化								
监控系统、楼道照明系统								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第22页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
1	041101001009	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002009	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003009	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004009	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005009	井字架	井深:	座	0			
6	041102001009	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002009	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003009	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004009	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005009	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006009	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007009	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008009	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009009	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010009	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第23页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	041102011009	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012009	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013009	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014009	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015009	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016009	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017009	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018009	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019009	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020009	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021009	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022009	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023009	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024009	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025009	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026009	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027009	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028009	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029009	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030009	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031009	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032009	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033009	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034009	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035009	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036009	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037009	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038009	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039009	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040009	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第24页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	041103002009	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001009	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001009	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002009	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001009	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002009	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003009	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004009	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005009	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002009	施工监测、监控		项	0			
59	041110001009	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002009	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003009	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004009	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005009	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001010	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002010	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003010	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004010	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第25页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	041101005010	井字架	井深:	座	0			
6	041102001010	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002010	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003010	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004010	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005010	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006010	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007010	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008010	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009010	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010010	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011010	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012010	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013010	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014010	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015010	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016010	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017010	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018010	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019010	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020010	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021010	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022010	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023010	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024010	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025010	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026010	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027010	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028010	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029010	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030010	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031010	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第26页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	041102032010	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033010	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034010	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035010	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036010	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037010	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038010	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039010	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040010	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002010	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001010	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001010	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002010	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001010	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002010	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003010	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004010	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005010	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002010	施工监测、监控		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第27页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
59	041110001010	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002010	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003010	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004010	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005010	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
高阳小区智能化								
监控系统、楼道照明系统								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
1	041101001011	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002011	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003011	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004011	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005011	井字架	井深:	座	0			



单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第28页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	041102001011	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002011	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003011	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004011	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005011	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006011	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007011	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008011	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009011	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010011	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011011	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012011	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013011	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014011	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015011	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016011	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017011	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018011	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019011	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020011	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021011	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022011	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023011	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024011	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025011	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026011	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027011	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028011	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029011	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030011	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031011	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第29页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	041102032011	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033011	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034011	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035011	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036011	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037011	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038011	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039011	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040011	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002011	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001011	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001011	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002011	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001011	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002011	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003011	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004011	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005011	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001015	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002015	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002011	施工监测、监控		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第30页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
59	041110001011	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002011	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003011	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004011	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005011	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001012	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002012	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003012	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004012	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005012	井字架	井深:	座	0			
6	041102001012	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002012	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003012	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004012	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005012	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006012	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007012	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008012	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009012	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010012	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011012	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012012	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013012	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014012	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015012	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016012	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017012	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018012	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019012	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020012	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021012	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022012	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第31页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
28	041102023012	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024012	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025012	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026012	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027012	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028012	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029012	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030012	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031012	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032012	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033012	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034012	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035012	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036012	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037012	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038012	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039012	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040012	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002012	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001012	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001012	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002012	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001012	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002012	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第32页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
52	041105003012	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004012	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005012	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001016	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002016	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002012	施工监测、监控		项	0			
59	041110001012	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002012	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003012	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004012	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005012	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
新庄南区智能化								
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区)监控系统及楼道照明系统								
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区)智能化配套市政工程								
新庄北区智能化								
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)楼道照明系统								
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)智能化配套市政工程								
虹桥小区智能化								
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)楼道照明系统								
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)智能化配套市政工程								
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程				
青阳山庄道路工程				
1	暂列金额	项	870000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	6200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		7070000.00	
青阳山庄排水工程				
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		230000.00	
商云小区道路工程				
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
商云小区排水工程				
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6000.00	
南耨小区道路工程				
1	暂列金额	项	480000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	3050000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		3530000.00	
南耨小区排水工程				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
高阳小区道路工程				
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	3050000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		3250000.00	
高阳小区排水工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
新庄北区道路工程				
1	暂列金额	项	517700.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		517700.00	
新庄北区排水工程				
1	暂列金额	项	117200.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		117200.00	
新庄南区道路工程				
1	暂列金额	项	211500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		211500.00	
	新庄南区物业房			
1	暂列金额	项	9300.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		9300.00	
	新庄南区排水工程			
1	暂列金额	项	182200.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		182200.00	
	虹桥小区道路工程			
1	暂列金额	项	405000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	6200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		6605000.00	
	虹桥小区排水工程			
1	暂列金额	项	273700.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		273700.00	
	青阳山庄智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	160000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		



其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第4页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		160000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		80000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
	商云小区智能化			
	楼道照明系统			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10000.00	
	庭院照明、弱电管网			
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	3000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3000.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第5页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	南楸小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	36000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		36000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	高阳小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		100000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第6页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
新庄南区智能化				
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区) 监控系统及楼道照明系统				
1	暂列金额	项	55000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		55000.00	
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		30000.00	
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区) 智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项	7500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		7500.00	
新庄北区智能化				
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区) 楼道照明系统				
1	暂列金额	项	13500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		13500.00	
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	暂列金额	项	22000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第7页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		22000.00	
荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6000.00	
虹桥小区智能化				
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)楼道照明系统				
1	暂列金额	项	18000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		18000.00	
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20000.00	
荣成市25年老旧小区改造工程(虹桥小区)智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项	15500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		15500.00	

暂列金额明细表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程			
	青阳山庄道路工程			
1	暂列金额	项	870000.00	
	合计		870000.00	
	青阳山庄排水工程			
1	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	商云小区道路工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	商云小区排水工程			
1	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	南耕小区道路工程			
1	暂列金额	项	480000.00	
	合计		480000.00	
	南耕小区排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	高阳小区道路工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	高阳小区排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	新庄北区道路工程			
1	暂列金额	项	517700.00	
	合计		517700.00	
	新庄北区排水工程			
1	暂列金额	项	117200.00	
	合计		117200.00	
	新庄南区道路工程			
1	暂列金额	项	211500.00	
	合计		211500.00	
	新庄南区物业房			
1	暂列金额	项	9300.00	
	合计		9300.00	
	新庄南区排水工程			
1	暂列金额	项	182200.00	
	合计		182200.00	
	虹桥小区道路工程			
1	暂列金额	项	405000.00	
	合计		405000.00	
	虹桥小区排水工程			
1	暂列金额	项	273700.00	
	合计		273700.00	
	青阳山庄智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	160000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		160000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	商云小区智能化			
	楼道照明系统			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	庭院照明、弱电管网			
1	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	3000.00	
	合计		3000.00	
	南樾小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	36000.00	
	合计		36000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项		
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	高阳小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项		
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	新庄南区智能化			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	55000.00	
	合计		55000.00	
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	7500.00	
	合计		7500.00	
	新庄北区智能化			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统			

暂列金额明细表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	13500.00	
	合计		13500.00	
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	暂列金额	项	22000.00	
	合计		22000.00	
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
虹桥小区智能化				
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统				
1	暂列金额	项	18000.00	
	合计		18000.00	
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项	15500.00	
	合计		15500.00	

材料暂估价一览表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程				
		青阳山庄道路工程				
		青阳山庄排水工程				
		商云小区道路工程				
		商云小区排水工程				
		南耨小区道路工程				
		南耨小区排水工程				
		高阳小区道路工程				
		高阳小区排水工程				
		新庄北区道路工程				
		新庄北区排水工程				
		新庄南区道路工程				
		新庄南区物业房				
		新庄南区排水工程				
		虹桥小区道路工程				
		虹桥小区排水工程				
		青阳山庄智能化				
		监控系统、楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		商云小区智能化				
		楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网				
		智能化配套市政工程				
		南耨小区智能化				
		监控系统、楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		高阳小区智能化				
		监控系统、楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		新庄南区智能化				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程				
		新庄北区智能化				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程				
		虹桥小区智能化				
		荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统				
		荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程				



工程设备暂估价一览表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程				
		青阳山庄道路工程				
		青阳山庄排水工程				
		商云小区道路工程				
		商云小区排水工程				
		南耨小区道路工程				
		南耨小区排水工程				
		高阳小区道路工程				
		高阳小区排水工程				
		新庄北区道路工程				
		新庄北区排水工程				
		新庄南区道路工程				
		新庄南区物业房				
		新庄南区排水工程				
		虹桥小区道路工程				
		虹桥小区排水工程				
		青阳山庄智能化				
		监控系统、楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		商云小区智能化				
		楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网				
		智能化配套市政工程				
		南耨小区智能化				
		监控系统、楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		高阳小区智能化				
		监控系统、楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		新庄南区智能化				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程				
		新庄北区智能化				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程				
		虹桥小区智能化				
		荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统				
		荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程			
	青阳山庄道路工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价	电业土建工程	6200000.00	
	合计		6200000.00	
	青阳山庄排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	商云小区道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	商云小区排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	南耨小区道路工程			
1	电业土建工程专业工程暂估价		3050000.00	
	合计		3050000.00	
	南耨小区排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	高阳小区道路工程			
1	电业土建工程暂估价		3050000.00	
	合计		3050000.00	
	高阳小区排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	新庄北区道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	新庄北区排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	新庄南区道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	新庄南区物业房			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	新庄南区排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	虹桥小区道路工程			
1	电业土建暂估		6200000.00	
	合计		6200000.00	
	虹桥小区排水工程			
	合计			
	青阳山庄智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	商云小区智能化			
	楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	庭院照明、弱电管网			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	南耕小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	高阳小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	新庄南区智能化			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	新庄北区智能化			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	虹桥小区智能化			
	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程					
	青阳山庄道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	青阳山庄排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	商云小区道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	商云小区排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	南耨小区道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	南耨小区排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	高阳小区道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	高阳小区排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新庄北区道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新庄北区排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新庄南区道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新庄南区物业房					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新庄南区排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	虹桥小区道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	虹桥小区排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	青阳山庄智能化					
	监控系统、楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			

# 特殊项目暂估价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	商云小区智能化					
	楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	庭院照明、弱电管网					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	南樾小区智能化					
	监控系统、楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	高阳小区智能化					
	监控系统、楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新庄南区智能化					
	荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区)监控系统及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市25年老旧小区改造工程(新庄南区)智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新庄北区智能化					
	荣成市25年老旧小区改造工程(新庄北区)楼道照明系统					

特殊项目暂估价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
虹桥小区智能化						
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程				
	青阳山庄道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	青阳山庄排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	商云小区道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	商云小区排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	南構小区道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				



# 计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
南樁小区排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
高阳小区道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
高阳小区排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
新庄北区道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
新庄北区排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
新庄南区道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
新庄南区物业房					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
新庄南区排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
虹桥小区道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第4页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
虹桥小区排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
青阳山庄智能化					
监控系统、楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第5页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	商云小区智能化				
	楼道照明系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	庭院照明、弱电管网				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化配套市政工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	南樾小区智能化				
	监控系统、楼道照明系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第6页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
高阳小区智能化					
监控系统、楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第7页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
新庄南区智能化					
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
新庄北区智能化					
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第8页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
虹桥小区智能化					
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第9页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					



总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程			
	青阳山庄道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	青阳山庄排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	商云小区道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	商云小区排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	南溝小区道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	南溝小区排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	高阳小区道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	高阳小区排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	新庄北区道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	新庄北区排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
3	设备采购保管费			
	合计			
	新庄南区道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	新庄南区物业房			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	新庄南区排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	虹桥小区道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	虹桥小区排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	青阳山庄智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	商云小区智能化			
	楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	庭院照明、弱电管网			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	南樾小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	高阳小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	新庄南区智能化			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第4页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄南区) 智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	新庄北区智能化			
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄北区) 楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄北区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程 (新庄北区) 智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	虹桥小区智能化			
	荣成市25年老旧小区改造工程 (虹桥小区) 楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程 (虹桥小区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市25年老旧小区改造工程 (虹桥小区) 智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第1页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程			
	青阳山庄道路工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	青阳山庄排水工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	商云小区道路工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	商云小区排水工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第2页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	南樾小区道路工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	南樾小区排水工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	高阳小区道路工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	高阳小区排水工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第3页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	新庄北区道路工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	新庄北区排水工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	新庄南区道路工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	新庄南区物业房			
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第4页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
新庄南区排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
虹桥小区道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
虹桥小区排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第5页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	青阳山庄智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	智能化配套市政工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	商云小区智能化			
	楼道照明系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第6页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	庭院照明、弱电管网			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	智能化配套市政工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	南耕小区智能化			
	监控系统、楼道照明系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第7页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
高阳小区智能化				
监控系统、楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第8页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
新庄南区智能化				
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）监控系统及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄南区）智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第9页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
新庄北区智能化				
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市25年老旧小区改造工程（新庄北区）智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
虹桥小区智能化				
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年荣成市城区老旧小区配套基础设施改造工程

第10页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市25年老旧小区改造工程（虹桥小区）智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			