

2024 年荣成市崖头街道老旧小区配套基础设施
改造项目

招标文件

招标编号：威招审（gz202415001）号

招 标 人：荣成市住房和城乡建设局

招标代理：山东佳展建设工程管理有限公司

日 期：二〇二四年二月



目 录

目 录	II
第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	4
第二章 投标人须知	5
投标人须知前附表	5
1. 总则	17
1.1 项目概况	17
1.2 资金来源和落实情况	17
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	17
1.4 投标人资格要求	17
1.5 费用承担	18
1.6 保密	18
1.7 语言文字	18
1.8 计量单位	18
1.9 踏勘现场	18
1.10 投标预备会	19
1.11 偏离	19
2. 招标文件	19
2.1 招标文件的组成	19
2.2 招标文件的澄清	19
2.3 招标文件的修改	20
3. 投标文件	20
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。	20
3.2 投标报价	20
3.3 投标有效期	21
3.4 投标保证金	21
3.5 资格审查资料	21
3.6 投标文件的编制	22
4. 投标	23
4.1 投标文件的密封和标记	23
4.2 投标文件的递交	23
4.3 投标文件的修改与撤回	23
5. 开标	23
5.1 开标时间和地点	23
5.2 开标程序	23
5.3 开标异议	24
6. 评标	24
6.1 评标委员会	24
6.2 评标原则	25
6.3 评标	25
7. 合同授予	25

7.1 定标方式	25
7.2 中标候选人公示	25
7.3 中标通知	25
7.4 履约担保	25
7.5 签订合同	26
8 . 重新招标和不再招标	26
8.1 重新招标	26
8.2 不再招标	26
9. 纪律和监督	26
9.1 对招标人的纪律要求	26
9.2 对投标人的纪律要求	27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	27
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	27
9.5 投诉	27
10. 需要补充的其他内容	27
11. 电子招标投标	27
第三章 评分办法（综合评估法）	31
2.1 评标委员会成员签到	31
2.2 评标委员会的分工	31
2.3 熟悉文件资料	31
2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）	32
3.1 资格审查文件评审	32
3.2 资信标评审	32
3.3 技术标评审	33
3.4 商务标评审	33
3.5 判断投标是否为无效标	33
3.6 投标文件的澄清和补正	33
3.7 评标结果	34
第四章 合同条款及格式	41
第五章 报价说明	98
第六章 图 纸	498
第七章 技术标准和要求	499
第八章 投标文件格式	500
投标函附录	501
法定代表人身份证明	502
授权委托书	503
投标保证金	504
项目管理机构情况表	505
投标人基本情况表	506
投标人信用承诺书	507

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

2024 年荣成市崖头街道老旧小区配套基础设施改造项目投标邀请书

（被邀请单位名称）：

你单位已通过 2024 年荣成市崖头街道老旧小区配套基础设施改造项目施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加荣成市住房和城乡建设局 2024 年荣成市崖头街道老旧小区配套基础设施改造项目施工投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人：荣成市住房和城乡建设局

代理机构：山东佳展建设工程管理有限公司

地 址：荣成市伟德东路 12 号

地 址：荣成市青山东路 218 号

邮 编：264300

邮 编：264300

联 系 人：隋鹏军

联 系 人：蒋晓玲

电 话：18663189386

电 话：15684550258 0631-7607700

电子邮件：

电子邮件：sdjzzjzb@163.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名 称：荣成市住房和城乡建设局 地 址：荣成市伟德东路 12 号 联系人：隋鹏军 电 话：18663189386
1.1.3	招标代理机构	名 称：山东佳展建设工程管理有限公司 地 址：荣成市青山东路 218 号 联系人：蒋晓玲 电 话：15684550258 0631-7607700
1.1.4	项目名称	2024 年荣成市崖头街道老旧小区配套基础设施改造项目
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源及比例	财政资金，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	主要包括 2024 年荣成市崖头街道老旧小区配套基础设施改造项目施工及保修。
1.3.2	计划工期	210 日历天。
1.3.3	质量要求	现行《施工质量验收规范》 合格 标准
1.4.1	投标人资格条件、能力	投标人资格条件： 1、具有市政公用工程施工总承包壹级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。 5、投标单位不得被工商行政管理机关在国家企业信用

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.4.1	投标人资格条件、能力	<p>信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。</p> <p>项目负责人资格要求：</p> <p>1、具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织踏勘现场
1.10.1	投标预备会	不召开投标预备会
1.10.2	投标人提出问题的时间	投标截止时间 10 日前（注：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。）
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	答疑、澄清、变更、修改或补充文件。
2.2.2	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.4	投标截止时间	2024 年 03 月 21 日 9 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	
3.2.3	最高投标限价	本项目总招标控制价为：153471166.48 元，投标单位的投标报价不得超过总招标控制价和单项控制价，否则按照否决投标处理。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>投标保证金的金额：人民币伍拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。</p> <p>为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。</p> <p>各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证金的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函彩色复印件；同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构，否则投标文件将被否决。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：蒋晓玲，联系方式：0631-7607700），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会，由评标委员会进行评审。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证金的，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1)保险费汇款证明及有效发票；2)企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函；4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形：</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90 号）的规定，在 威 海 市 建 筑 市 场 主 体 信 用 评 价 系 统 （ 网 址： https://yth. Weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022 年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过 20 万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022 年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，取消免交资格。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.6.3	投标文件签字或盖章要求	电子版投标文件除按照招标文件的投标报价格式要求加盖电子公章和电子法人章外，其他每页均须加盖电子公章。
3.6.4	投标文件份数	本项目为采用电子投标方式进行，投标单位不需要提交纸质版投标文件。
3.6.6	技术标编制要求	<p>技术标编制要求（暗标）：</p> <p>（1）编写软件及版本要求：Microsoft Word 2003 ；</p> <p>（2）任何情况下，技术标中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹；</p> <p>（3）技术标不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称、引导性语言以及其</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		他特殊标记等；不满足上述各项要求，其投标将被否决。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市建设工程电子交易系统
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间、地点及要求	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心开标二室
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表 投标文件解密申请时间为 30 分钟。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人，技术评委 4 名，经济评委 3 名。 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库抽取，且评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人人数：3
7.2	中标候选人公示媒介和公示期	中标候选人公示媒介：同招标公告 公示期：3 个工作日
7.4.1	履约担保	不要求
需要补充的其他内容		
9.1	一体化认证	中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。
9.2	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10	电子招标投标	<p><input type="checkbox"/>否</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p>是否采用电子招标系统：√是。</p> <p>1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书 [CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南——工程建设专区——数字证书办理流程，窗口办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292] 才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。</p> <p>2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</p> <p>3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。</p> <p>4、电子招标文件不收取费用。</p> <p>5、 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>(不含两处) 异常一致错误的;</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/) 查询投标人及其法定代表人、项目经理是否为失信被执行人, 如被最高人民法院列为失信被执行人, 将否决其投标。</p> <p>7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体, 如被列为严重失信主体, 将否决其投标。</p> <p>8、投标企业提供资料必须真实、有效, 评标过程中若发现提供虚假材料, 按无效标处理; 中标后发现有弄虚作假现象, 将取消其中标资格。评标过程中, 若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为, 应否决其投标, 若为中标企业, 应取消其中标资格。</p> <p>9、如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方, 经评标委员会认定属于实质性条款的, 将作出否决投标的处理。</p> <p>10、本工程采用全过程网上交易, 开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。推行“不见面远程开标”。请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统(http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1) 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等), 以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>请投标单位严格遵照以上要求制作电子投标文件, 如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司, 联系电话: 0631-5819292。</p>
11	信用录入要求	人员和业绩信息录入要求: 项目班子成员和工程业绩

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。</p> <p>投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>
12	其他	<p>1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容										
		<table><tr><td>1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科</td><td>2. 环翠区 受理机构:环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼区建筑工程招标投标办公室</td></tr><tr><td>3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心</td><td>4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市事务服务中心</td></tr><tr><td>5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsshjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室</td><td>6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路268号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理部</td></tr><tr><td>7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科</td><td>8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlsgjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号港经济技术开发区建筑工程管理处</td></tr><tr><td>9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址:威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室</td><td>10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标</td></tr></table>	1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构:环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼区建筑工程招标投标办公室	3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市事务服务中心	5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsshjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路268号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理部	7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科	8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlsgjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号港经济技术开发区建筑工程管理处	9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址:威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标
1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构:环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼区建筑工程招标投标办公室											
3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8456617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市事务服务中心											
5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsshjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路268号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理部											
7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科	8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlsgjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号港经济技术开发区建筑工程管理处											
9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址:威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标											
13	发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020 年)	<div>1. 失信被执行人</div> <div>2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</div> <div>3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员</div> <div>4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员</div> <div>5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员</div> <div>6. 严重质量违法失信行为当事人</div> <div>7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</div> <div>8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者</div> <div>9. 重大税收违法案件当事人</div> <div>10. 海关失信企业及其有关人员</div> <div>11. 涉金融严重失信人名单的当事人</div> <div>12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、示范行为的单位、组织和有关人员</div> <div>13. 违法失信上市公司相关责任主体</div> <div>14. 统计领域严重失信企业及其有关人员</div> <div>15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关</div>										

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体 37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体 40. 严重危害正常医疗秩序失信主体 41. 科研领域严重失信主体 42. 政府采购领域严重失信主体 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体 44. 会计领域严重失信主体 45. 文化市场领域严重失信主体 46. 民办教育培训机构严重失信主体

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		47. 人防领域严重失信主体
		48. 社会组织严重失信主体

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
- (2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；
- (3) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (4) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (5) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；

- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

本次招标工程招标代理费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。招标代理费参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）按工程类收费标准计算，100 万元以下部分按 100%收取，100-500 万元部分按 50%收取，500 万元以上部分按 25%收取，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招

标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 见投标人须知前附表。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 商务标

3.1.2 技术标

注：电子投标文件的封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标函均为系统自动生成。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“报价说明”的要求填写。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以电子交易系统澄清方式通知所有投标人延长投标有效期，澄清一经发出则视为：投标人同意延长并相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格预审方式，各投标单位在开标现场可以不带原件，但在上传投标文件时需资格审查内容上传以下资料并加盖电子签章的 PDF 文档，以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

- (1) 企业营业执照
- (2) 资质证书
- (3) 安全生产许可证
- (4) 注册建造师证书及安全考核 B 证
- (5) 法定代表人身份证（有授权委托人的，必须附法人代表授权委托书及授权委托人身份证）

(6) 缴纳投标保证金的证明材料；

A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的投标保证金汇款凭证及企业基本户银行开户证明彩色 PDF 扫描件；

B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的银行保函彩色 PDF 扫描件；

C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的如下 PDF 文档：

①保险费汇款证明及有效发票；②企业基本户银行开户许可证明；③有效保函；④保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；⑤保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；⑥保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照）；

D、免交投标保证金的投标单位，投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的证明材料。

E、若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。

(7) 投标人及其法定代表人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(8) 国家企业信用信息公示系统信用查询

(9) 其他资格审查所要提交的资料

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的递交为系统上传电子版，不需递交纸质版投标文件。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.4 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.4 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.3.2 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.4 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人不需要参加开标会，只须按照规定时间进入网上交易大厅进行开标即可。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (3) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内（30 分钟）点击【解密】按钮解密投标文件；
- (4) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (5) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (6) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (7) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (8) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (9) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新

进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

8.1.1 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为无效标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- (5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。

8.1.2 排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑登录威海市工程建设交易系统参加网上投标。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。

以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；
同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。（若有）

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292

第三章 评分办法（综合评估法）

1、评标方法

本项目采用综合评估法评标，评标委员会对通过资格审查后的投标文件进行详细评审，按照经评审后的投标文件综合得分由高到低的顺序进行排名，排名前三名的确定为预中标候选人。若出现排名相同且报价相同的两家或多家，由信用高的推荐为中标候选人；若信用也相同，由招标人择优选择。

经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

在必要时招标人将对预中标候选人进行考察，若发现投标供应商提供虚假资料等情况，将取消其投标资格，并根据相关法律法规进行处理。

2 、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标

准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间内递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3 、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细

微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3. 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5. 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6. 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

3.7.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件实质性要求且综合得分排名前三名的确定为

预中标候选人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：评审细则

A1. 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
9. 投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；
10. 投标人技术标（设计文件、施工组织设计）不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；
11. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
12. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
3. 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
4. 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
5. 为本招标项目的代建人；

- 6.为本招标项目的招标代理机构；
- 7.与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- 8.与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- 9.被依法暂停或者取消投标资格；
- 10.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- 11.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 12.在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- 13.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 14.投标人或其法定代表人或委托代理人或项目经理被最高法院列入失信被执行人；
- 15.法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。
- 16.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 17.在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- 18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- 19.评标委员会认定投标文件质量标准、工期、质保期等实质性内容方面未响应招标文件要求的。

A3. 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

- 1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 2.投标人之间约定中标人；
- 3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

- 10.不同投标人的投标文件相互混装；
- 11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 1.使用伪造、变造的许可证件；
- 2.提供虚假的财务状况或者业绩；
- 3.提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 4.提供虚假的信用状况；
- 5.隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 6.法律、法规、规定的其他情形。

A5. 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

A6. 评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7. 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8. 根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9. 低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

附件 B：无效标投标条件**A0、总则**

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

1 A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人

的，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

A1.8 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.9 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.10 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

A1.11 招标文件规定的其他规定。

(大写) _____ (¥ _____ 元)。

其中(以下均为包含税金价格):

- (1) 安全文明施工费: 人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (4) 暂列金额: 人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: _____。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在荣成签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二节 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及

取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：是指在合同协议书中指明的，具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场：是指用于工程施工的场所，以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施：是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期；实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项（开工通知）约定发出的符合法律规定

的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期：包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第 13.2.3 项（竣工日期）的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第 15.3 款（质量保证金）约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已

标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；

(9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸，并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项（开工通知）载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第 7.5.1 项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应附具相关意见并立即报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后，尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的，应经图纸原设计人及审批部门同意，并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人，承包人应按修改或补充后的图纸施工。

1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件，并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后 7 天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒签的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工

期由承包人承担。

1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其他场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

1.11 知识产权

1.11.1除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- (1) 工程量清单存在缺项、漏项的；
- (2) 工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- (3) 未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

2. 发包人

2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

2.3 发包人人员

发包人应要求施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

- (1) 将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；
- (2) 保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；
- (3) 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；
- (4) 按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

发包人要求承包人提供履约担保的，发包人必须向承包人对等提供支付担保。支付担保可以采用银行保函、保险保函或融资性担保公司担保等形式，具体形式由合同当事人在专用合同条款中约定。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

- （1）办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；
- （2）按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；
- （3）按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；
- （4）按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；
- （5）在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；

(6) 按照第6.3款〔环境保护〕约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；

(7) 按第6.1款〔安全文明施工〕约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；

(8) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；

(9) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

(10) 应履行的其他义务。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的

职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前7天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

3.3 承包人人员

3.3.1除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后7天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务、标准、机械、劳务、资料等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前7天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过5天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过5天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第2.4.3项（提供基础资料）提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或

未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第 10.7 款（暂估价）确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力（劳务分包除外）。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后 7 天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

3.5.4 分包合同价款

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

（2）生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

（1）除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

（2）在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人

负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

（3）对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前7天书面通知承包人；

更换其他监理人员，监理人应提前48小时书面通知承包人。

4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第4.4款（商定或确定）约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条（争议解决）约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家、省有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5.1.4合同当事人可以在专用合同条款中约定工程质量创建目标。工程达到合同约定的质量创建目标时，按照达到的质量等次计取优质优价费用；未达到合同约定的质量创建目标时，按照实际获得的质量等次计取优质优价费用；合同当事人可以在专用合同条款中约定超出质量创建目标时的奖励及其他奖惩条款。

5.2 质量保证措施

5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第7.1款〔施工组织设计〕约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 5.3.3 项〔重新检查〕的约定重新检查。

5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第 13.2.4 项〔拒绝接收全部或部分工程〕约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第4.4款〔商定或确定〕执行。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第7.8款〔暂停施工〕的约定执行。

6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程，

6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 7 天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安安全管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

发包人应在开工前，将安全文明施工费用一次性全额拨付给承包人，工程竣工结算时，根

据结算造价对安全文明施工费用总额进行调整和结算。发包人拨付时应注明此项费用为安全文明施工费。发包人逾期支付安全文明施工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项（发包人违约的情形）执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.7安全文明施工创建目标

合同当事人可以在专用合同条款中约定安全文明施工创建目标。工程达到合同约定的安全文明施工创建目标时，按照达到的安全文明施工等次计取优质优价费用；未达到合同约定的安全文明施工创建目标时，按照实际获得的安全文明施工等次计取优质优价费用；合同当事人可以在专用合同条款中约定超出安全文明施工创建目标时的奖励及其他奖惩条款。

6.1.8紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.9事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

6.1.10安全生产责任

6.1.10.1发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- （1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- （2）由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失；
- （3）由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人员伤亡和财产损失；
- （4）由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

6.1.10.2承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和

财产损失，由承包人负责赔偿。

6.2 职业健康

6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高处作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

发包人和承包人应按照政府行政管理部门要求，落实扬尘污染控制措施、落实渣土车运输管控措施。不得将渣土运输承包给个人或未获得渣土运输市场准入资格的企业；在非道路移动机械低排放控制区内，承包人应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

- (1) 施工方案；
- (2) 施工现场平面布置图；
- (3) 施工进度计划和保证措施；
- (4) 劳动力及材料供应计划；
- (5) 施工机械设备的选用；
- (6) 质量保证体系及措施；
- (7) 安全生产、文明施工措施；
- (8) 环境保护、成本控制措施；
- (9) 合同当事人约定的其他内容。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第7.2款（施工进度计划）执行。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和

合同约定应承担的任何责任或义务。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

7.4 测量放线

7.4.1除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- (1) 发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- (2) 发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- (3) 发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- (4) 发包人未能在计划开工日期之日起7天内同意下达开工通知的；
- (5) 发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- (6) 监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- (7) 专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第7.2.2项〔施工进度计划的修订〕执行。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。

7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条〔变更〕约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条〔变更〕约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.8 暂停施工

7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第 7.8.4 项（紧急情况下的暂停施工）执行。

因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后 84 天内仍未复工的，视为第 16.2.1 项（承包人违约的情形）第（8）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。

7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第 20 条（争议解决）约定处理。

7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第 7.5.1 项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第 7.8.2 项（承包人原因引起的暂停施工）及第 17 条（不可抗力）约定的情形外，承包人可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第 10.1 款（变更的范围）第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的，且不属于第 7.8.2 项（承包人原因引起的暂停施工）及

第 17 条（不可抗力）约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第 16.1.3 项（因发包人违约解除合同）执行。

7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前 30 天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第 7.2.2 项（施工进度计划的修订）约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒

绝，并由发包人承担相应责任。

8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前24小时以书面形式通知承包人和、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第16.1款（发包人违约）约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前24小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。

监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

（1）承包人应在计划采购前28天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

（2）承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复（见证）意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后7天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

（3）经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

（4）发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行：

- （1）基准日期后生效的法律规定禁止使用的；
- （2）发包人要求使用替代品的；
- （3）因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人，并附下列文件：

(1) 被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；

(2) 替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；

(3) 替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；

(4) 替代品与被替代产品的价格差异；

(5) 使用替代品的理由和原因说明；

(6) 监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定价格。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

10. 变更

10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- (1) 增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- (2) 取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- (3) 改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- (4) 改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- (5) 改变工程的时间安排或实施顺序。

10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

10.3 变更程序

10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，

且合同当事人应当按照第10.4款〔变更估价〕约定确定变更估价。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

（1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；

（2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定变更工作的单价。

10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后14天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后7天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后14天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款〔变更估价〕约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

10.9 计日工

需要采用计日工方式的，经发包人同意后，由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作，其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算；已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作，承包人应在该项工作实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查：

- （1）工作名称、内容和数量；
- （2）投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- （3）投入该工作的材料类别和数量；
- （4）投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- （5）其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

(1) 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0 \left[A + \left(B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \cdots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right) - 1 \right]$$

公式中： ΔP ——需调整的价格差额；

P_0 ——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

A ——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3; \dots; B_n$ ——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3}; \dots; F_{tn}$ ——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03}; \dots; F_{0n}$ ——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

(2) 暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

(3) 权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第 4.4 款（商定或确定）执行。

(4) 因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机

械使用费按照国家、省建设行政管理部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

(1) 人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

(2) 材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 5 天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

(3) 施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第 3 种方式：专用合同条款约定的其他方式。

11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第 4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）约定执行。

2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）、因法律变化引起的调整按第 11.2 款（法律变化引起的调整）约定执行。

3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外，预付款不低于签约合同价的 10%，在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项（发包人违约的情形）执行。

12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的，承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保，专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后，预付款担保额度应相应减少，但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视

为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第 12.3.2 项（计量周期）的约定与计量周期保持一致。

12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额；
- (2) 根据第10条（变更）应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第12.2款（预付款）约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (4) 根据第15.3款（质量保证金）约定应扣减的质量保证金；
- (5) 根据第19条（索赔）应增加和扣减的索赔金额；
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正，应在本次进度付款中支付或扣除的金额；
- (7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单，按照第12.3.3项（单价合同的计量）约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解，并汇总列入当期进度付款申请单。

(2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的，承包人按照第12.3.4项（总价合同的计量）约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单，并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的，承包人应按照第12.4.6项（支付分解表）及第12.4.2项（进度付款申请单的编制）的约定向监理人提交进度付款申请单。

(3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送给发包人，发包人应在收到后7天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的，视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后7天内完成审查并报送给发包人，发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后7天内，向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分，按照第20条（争议解决）的约定处理。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后14天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

(3) 发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书，不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

12.4.6 支付分解表

1. 支付分解表的编制要求

(1) 支付分解表中所列的每期付款金额，应为第12.4.2项（进度付款申请单的编制）第

(1) 目的估算金额；

(2) 实际进度与施工进度计划不一致的，合同当事人可按照第4.4款（商定或确定）修改支付分解表；

(3) 不采用支付分解表的，承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表，用于支付参考。

2. 总价合同支付分解表的编制与审批

(1) 除专用合同条款另有约定外，承包人应根据第7.2款（施工进度计划）约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解，编制支付分解表。承包人应当

在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后 7 天内，将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

(2) 监理人应在收到支付分解表后 7 天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后 7 天内完成审批，经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

(3) 发包人逾期未完成支付分解表审批的，也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的，则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外，单价合同的总价项目，由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解，形成支付分解表，其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

12.5 人工费（农民工工资）

12.5.1 工程款分账管理

实施人工费与其他工程款分账管理。发包人将工程款中的人工费部分预付至承包人在工程所在地银行自主开设的农民工工资专用账户，在拨付进度款时抵扣。

12.5.2 人工费支付方式

发包人支付承包人人工费不得采用转账结算以外的银行承兑、商业承兑、保理等其他方式。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式支付人工费：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的 20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

12.5.3 人工费（农民工工资）支付责任

(1) 发包人逾期支付人工费超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求支付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕执行。

(2) 因发包人原因受到政府行政管理部门处理处罚的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。因承包人原因受到政府行政管理部门处理处罚的，由此增加的费用和（或）

延误的工期由承包人承担。

(3) 承包人违反规定，将工程分包给不具备用工主体资格的组织或个人，致使农民工工资被拖欠的，承担欠薪清偿责任；发包人发包行为不规范或不按施工合同约定拨付人工费的，对拖欠农民工工资负连带责任。

12.6 转账结算外的支付方式

发包人支付承包人工程款采用转账结算以外的银行承兑、商业承兑、保理等其他方式的，应按照当前市场贴现所需的实际贴现系数以财务费用补贴形式补贴承包人。

12.7 支付账户

12.7.1 发包人应将合同价款（人工费除外部分）支付至合同协议书中约定的承包人账户。

12.7.2 发包人应将人工费及时足额支付至农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

- (1) 除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；
- (2) 已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；
- (3) 已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

(1) 承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

(2) 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

(3) 竣工验收合格的，发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

(4) 竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

(5) 工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后 7 天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移

交。

发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

(1) 具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满 24 小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

(2) 具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照国家要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款（竣工验收）的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 13.4 款（提前交付单位工程的验收）的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 15.2 款（缺陷责任期）约定进行修复。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；
- （5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- (1) 竣工结算合同价格；
- (2) 发包人已支付承包人的款项；
- (3) 应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；
- (4) 发包人应支付承包人的合同价款。

14.2 竣工结算审核

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后28天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第29天起视为已签发竣工付款证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后7天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复

核，或按照第20条（争议解决）约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第（2）项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第14.1款（竣工结算申请）及14.2款（竣工结算审核）的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。

14.4 农民工工资专用账户注销

工程竣工验收并已足额支付农民工工资后，承包人向发包人提出专用账户撤销申请（包括工资结算情况、无拖欠农民工工资承诺等），凭发包人出具的同意注销证明，到开户银行申请销户。专用账户注销后，账户余额划至合同约定的承包企业账户。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后7天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用，以及工程质量安全优质优价及其他奖惩费用。

（2）发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后14天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后15天起视为已颁发最终结清证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

（3）承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的，按第20条（争议解决）的约定办理。

15. 缺陷责任与保修

15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算，合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限，但该期限最长不超过24个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告90天后，工程自动进入缺陷责任期；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2 缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除，费用超出保证金额的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期（含延长部分）最长不能超过24个月。

由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后14天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- (1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）；
- (2) 相应比例的工程款；
- (3) 双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请退还保证金。

发包人在接到承包人退还保证金申请后，应于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金退还给承包人。对退还期限没有约定或者约定不明确的，发包人应当在核实后14天内将保证金退还承包人，逾期未退还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人退还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的退还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、退还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第20条约定的争议和纠纷解决程序处理。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专

用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

(1) 保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

(2) 保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

(3) 因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可以口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费用由发包人承担。

15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由

他人实施的；

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的；

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的；

(8) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

(9) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第(8)目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第16.1.1项〔发包人违约的情形〕第(8)目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项，并解除履约担保：

- (1) 合同解除前所完成工作的价款；
- (2) 承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；
- (3) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；
- (4) 按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；
- (5) 按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；
- (6) 按照合同约定应退还的质量保证金；
- (7) 因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

- (1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- (2) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- (3) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- (4) 承包人违反第8.9款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；
- (5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；
- (6) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；
- (7) 承包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或拖欠农民工工资的；
- (8) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (9) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第(8)目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，出现第16.2.1项（承包人违约的情形）第(8)目约定的违约情况时，或监理人发出整改通知后，承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清

算，并按以下约定执行：

(1) 合同解除后，按第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

(2) 合同解除后，承包人应支付的违约金；

(3) 合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

(4) 合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后 14 天内，协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和因政府重大活动或重污染天气通知暂停施工，以及专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第 4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。发生争议时，按第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，

说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

（1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工资由发包人承担；

（5）因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

（6）承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第 4.4 款（商定或确定）商定或确定发包人应支付的款项，该款项包括：

（1）合同解除前承包人已完成工作的价款；

（2）承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；

（3）发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失；

（4）承包人撤离施工现场以及遣散承包人员人员的费用；

(5) 按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项;

(6) 扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项;

(7) 双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外, 合同解除后, 发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外, 发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险; 发包人委托承包人投保的, 因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险, 并为在施工现场的全部员工办理工伤保险, 缴纳工伤保险费, 并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险, 并为其履行合同的全部员工办理工伤保险, 缴纳工伤保险费, 并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费, 包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员, 具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外, 承包人应为其施工设备等办理财产保险。

18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系, 使保险人能够随时了解工程实施中的变动, 并确保按保险合同条款要求持续保险。

18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险, 或未能使保险持续有效的, 则承包人可代为办理, 所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险, 导致未能得到足额赔偿的, 由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险, 或未能使保险持续有效的, 则发包人可代为办理,

所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

19. 索赔

19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后28天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的28天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔

处理结果的，按照第20条〔争议解决〕约定处理。

19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后28天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

（1）承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

（2）承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后28天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

（3）承包人接受索赔处理结果的，发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期；发包人不接受索赔处理结果的，按第20条〔争议解决〕约定处理。

19.5 提出索赔的期限

（1）承包人按第 14.2 款〔竣工结算审核〕约定接收竣工付款证书后，应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

（2）承包人按第 14.4 款〔最终结清〕提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

20. 争议解决

20.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.2 调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当自合同签订后28天内，或者争议发生后14天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后14天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第三节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业

标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：**发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；**

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的时间： 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：**由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。**

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：**（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。**

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**工程开工前；**

发包人向承包人提供图纸的数量：**2套蓝图，1套电子版图纸；**

发包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容。**

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人材机投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件。**

承包人提供的文件的期限为：**根据需要的合理期限内；**

承包人提供的文件的数量为：**根据各种文件需要的合理份数；**

承包人提供的文件的形式为：**书面文件加电子文档；**

发包人审批承包人文件的期限：**发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。**

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。**

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。**由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工出入口为场外交通和场内交通的边界。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：**发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。**

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**发包人**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**按结算条款约定计算规则调整**。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：**实际工程量与招标清单工程量偏差**。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行驶职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：承包人负责协调水、电、电讯线路的接入，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/。

发包人是否提供支付担保：/。

发包人提供支付担保的形式：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套、竣工审计资料 3 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保

生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应对现场作业人员进行安全管理，特殊工种人员必须持证上岗，如因无证上岗或违规操作造成安全事故，由承包人承担损失和法律责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以 1 万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 / 人支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后7日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得转包或不得违法分包。

主体结构、关键性工作的范围： / 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：

_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

- 关于监理人的监理权限：(1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
(2) 设计变更、工程变更的签署；
(3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
(4) 进度款支付前形像进度的确认；
(5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
(6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
(7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
(8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) /_____；

(2) / _____;

(3) / _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：/。

超出质量创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：∟。

超出安全文明施工创建目标的奖励：∟。

其他奖惩约定：∟。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工日期前 7 天内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工日期前 7 天内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工日期前 7 天内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足甲方要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量

标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价格的 2%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：∕。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。

(2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。

(3) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天。

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：∕。

8. 材料与设备

8.1 材料与工程设备的保管与使用

8.1.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

8.1.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.2 样品

8.2.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.3 施工设备和临时设施

8.3.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于承包人提供的施工设备的约定：承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场,或到场设备不能正常运转,承包人应按 2000 元 / 天·台(套)标准向发包人支付违约赔偿金,承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场,发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

关于修建临时设施费用承担的约定: 由承包人承担,已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所: 按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备: 按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件: 按有关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定: 监理人指令。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本合同采用全费用综合单价合同,工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法:

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格,按清单中中标单价执行。

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格,可以参照类似清单中中标单价执行。

(3) 清单中没有适用或类似于变更的工程的价格,按以下方式结算:

已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算:市场上有单列价的项目按市场价计算,不下浮;套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额,价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行,人工按 117 元找差价,相关材料价格有中标价格的按中标价格,中标价格没有的材料价格按财审部门确认的同期价格计算,套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%,套用市政定额的项目总价下浮 2%,套用园林定额的项目总价下浮 2%,在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮,中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行。若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量的,实际超过部分价格仍按中标价格执行。

(4) 因承包人自身原因导致的工程变更,承包人无权追加合同价款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: 合同期内主要市场材料价格波动不调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格,采用以下第 1 种方式对合同价格进行调整:

第 1 种方式:采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：（施工期间《威海建设咨询》所处季度的工程建设材料指导价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。材料价差的计算方式为：材料价差=（施工期间《威海建设咨询》所处季度的工程建设材料指导价格加权平均价格-基准价*（1±5%），基准价为《威海建设咨询》投标时期所处季度的工程建设材料指导价格，当基准价出现区间价格时，采用平均价作为基准价。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场材料价格波动不调整合同价格。

风险费用的计算方法：

因合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格，采用上述 11. 价格调整中第 / 种方式对合同价格进行调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

(4) 竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算

(5) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4 承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：-----。

预付款支付期限：-----。

预付款扣回的方式：-----。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：-----。

预付款担保的形式为：-----。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则参照清单描述中的计算规则计算。

有关招标文件的解释权属于招标人。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的结算造价为准。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付：/。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：本工程无预付款，按荣成市规定执行。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师等签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 25 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：/。

(2) 发包人支付进度款的期限：/。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

(1) 总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

(2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 20 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款**。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1% 的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：执行通用条款。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：5 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：-----。

(2) 发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金**

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：-----；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：-----。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：____详见附件 3《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：____24 小时内____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：____工期相应顺延____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：____。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：____工期顺延____。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：____**工期顺延**____。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：____。

(8) 其他：____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，处以合同总额 5%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：∕。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：∕。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥十级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：∕。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：∕。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：∕。

选定争议评审员的期限：∕。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 ___(2)___ 种方式解决：

(1) 向 _____ 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 ___荣成市___人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档。

(4) 本项目材料暂估价为该材料项目的最高限价，另行招标或者采购均不得超过该价格。

(5) 重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

(6) 参照鲁价费发（2007）205 号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后超过送审价值 5% 的，超出部分由施工单位按核减（增）额的 5% 支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。

附件

工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就_____工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律的规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____承包人施工的工程内容_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装，工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程质保期 2 年，质量保修期自工程验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向

当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)： _____
地 址： _____
法定代表人(签字)： _____
委托代理人(签字)： _____
电 话： _____
传 真： _____
开户银行： _____
账 号： _____
邮政编码： _____

承包人(公章)： _____
地 址： _____
法定代表人(签字)： _____
委托代理人(签字)： _____
电 话： _____
传 真： _____
开户银行： _____
账 号： _____
邮政编码： _____

第五章 工程量清单

一、报价人须知：

- 1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
- 4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：2024 年荣成市崖头街道老旧小区配套基础设施改造项目

三、工程概况：本工程为 2024 年荣成市崖头街道老旧小区配套基础设施改造项目，包含对老旧小区原有破损道路进行改造修复、挡墙修复改造、污水改造等工程。

四、工程招标范围：具体项目以本清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

- 1.建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2.建设部《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)；
- 3.《山东省市政工程消耗量定额》2016 版及配套的费用定额和相关文件规定。
- 4.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。
- 5.与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等；
- 6.省和市建设主管部门颁发的计价管理办法及有关计价要求；
- 7.设计施工图纸；
- 8.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解

情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括现场管线、上下游管道接头、复测标高等）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、本工程为全费用综合单价合同。投标人在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，全费用综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费和工程设备费、施工机具使用费、管理费、利润，并考虑风险因素以及为完成项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用；夜间施工费、二次搬运、冬雨季施工、已完工程及设备保护、工程定位复测费、地下管线交叉处理、疫情防控措施费等总价措施项目费用、规费、税金，以及招标文件、合同中明确的投标人的其它责任和义务，并不得与其他清单内容重复。

十二、已单独列项的措施费，按清单项单独报价，未单独列项的措施费包含在分部分项工程量清单全费用综合单价内。未单独列项的措施费用（含模板、脚手架、降水台班、基坑深度<3米的围檩板支护、大型机械进出场、施工围挡、交通维护及疏导等）视为已包括在相应的综合单价中。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程投标报价汇总表”、“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”、“综合单价分析表（全费用）”，“议价材料表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十四、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十五、报价应考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等而可能产生的风险因素，结算时综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

十六、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程

量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十七、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十九、所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。

二十、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，发包人有提出更换及自行采购的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。发包人提供的材料施工方报价中要考虑材料的检验检测费、保管费、材料损耗的费用等，结算时不再调整。

4. 所有投标报价材料均应包括其运杂费、运输损耗、采购及保管费用、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 施工现场临时场地、临时水、电（包含发电机）费用及施工过程中水、电费用由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

7. 模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，未来结算时均不再调整。在清单报价中，投标单位还应充分考虑施工过程

中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

8.所有砼项及砂浆项的报价应结合本工程实际情况和政府的相关规定考虑施工方式，实际施工中无论是否采用商砼、是否泵送，结算时均不调整；混凝土项目的报价中应包含各种添加剂的费用，结算时不再调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费税金。

9.施工单位为本工程提供的各类机械设备费用，包括运输、拆卸、拼装，交通标示牌、警示牌、围挡等所有费用，应包括在工程量清单报价中，结算时不单独列项。

10.自行考虑场地整平所需人工机械等工作内容，结算不做调整。

11.土工布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等包含在相应的综合单价中。

12.变更价款确定原则：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格有中标价格的按中标价格，中标价格没有的材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行。若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量的，实际超过部分价格仍按中标价格执行。

13.暂列金额、专业工程暂估价投标单位在投标报价时需按给定的金额填写，不再计取规费税金。

14.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。各种块料规格与房间开间尺寸模数不符造成块料损耗增加的费用应综合考虑在报价中，结算时不调整各种原因造成的损耗率。

15.结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

16.所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位

均须提供样品，经招标人同意后方可使用；本工程中的井盖 D400 级整套质量不少于 85kg，B125 级整套质量不少于 33kg，C250 级整套质量不少于 44kg 雨水井壁的整套质量不少于 52kg。

17.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

18.各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。

19.工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中

20.投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

21.小区改造过程中发生热力管网等管网的改造，按实际发生结算。

22.施工期材料价格浮动，不予调整。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市 24 年老旧小区改造工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计 量 单 位	工 程 量				
					单 项 控 制 价（元）	投 标 单 价（元）	合 价	其 中： 暂估 价
	000002	荣成市 24 年老旧小区改造工程						
	000003	荣成市 24 年老旧小区改造（黎明中区）道路工程						
1	040101001001	路基挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求:分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距：综合考虑 5. 其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	8113.03	12.00			

		6. 工程量按照清单计算规则计算						
2	041001001001	破除沥青路面并外运 1. 部位: 沥青路面 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 厚度: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	123.70	18.00			
3	041001008001	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类: 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距: 综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	7688.22	35.00			
4	041001007001	破除碎石、乱石垫层 1. 部位: 路基垫层 2. 材料种类: 碎石、乱石 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑 4. 厚度: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 采取降尘降噪措施	m3	4783.59	20.00			
5	041001007002	拆除砖石结构 1. 结构类型: 综合考虑 2. 材质: 砖砌体及石墙 3. 运距: 自综合考虑	m3	3465.78	20.00			
6	04B001	抛石挤淤 1. 材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度 30-50cm, 每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械: 采用振动碾压机碾压	m3	1250.00	120.00			
7	040202001001	路基平整碾压 1. 部位: 路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 4. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	14137.34	1.91			

8	04B002	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等，清扫机清扫浮土，达到覆盖沥青要求 2. 部位：旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则：按沥青面层面积计算	m2	13033.75	1.80			
9	04B003	院面整治 1. 部位：需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容：更换破碎板，修补和填封裂缝，压浆填封板底脱空，磨平错台，清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕，剔除接缝中失效的填缝料和杂物，并重新封缝 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 计算规则：按沥青面层面积计算	m2	27531.25	3.25			
10	040203003001	黏层 1. 沥青品种：改性乳化沥青 2. 沥青用量：0.5L/m ² 3. 运距：综合考虑 4. 工作内容：配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求：满足设计及规范要求	m2	48784.31	1.95			
11	040201021001	土工布 1. 材料：玻璃纤维土工格栅 2. 规格：纵横向抗拉强度≥120KN/m；纵横向断裂伸长率≤3%；网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容：底层表面清扫、摊铺、固定	m2	49034.31	10.00			
12	040203004001	应力吸收层 1. 沥青品种：橡胶改性沥青 2. 1kg/m ² 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式，碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热，并掺 0.3% 的热沥青进行预拌，碎石用量按满铺的 80% 计 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸	m2	48784.31	19.85			

13	040203006001	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-10C 3. 厚度: 4cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	48126.81	44.49			
14	041001004001	铣刨路面 1. 铣刨标准: 达到设计要求 2. 铣刨厚度: 综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位: 原沥青路面 5. 工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	13030.90	12.00			
15	040202011001	级配碎石垫层 1. 材料种类: 级配碎石 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 院面、路面基层 4. 其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位: 院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	3851.40	230.00			
16	040203007001	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 厚度: 200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他: 含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 路面	m2	250.00	111.56			
17	040203007002	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 厚度: 180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他: 含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施 (每天不少于 4 次洒水), 含随打随抹 5. 位置: 院面	m2	18849.78	101.58			

18	040203007003	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：广场沥青院面、铺装停车位	m2	16895.11	97.46			
19	040203007004	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:160mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），随打随抹 5. 位置：理石院面	m2	1315.00	87.96			
20	040203009001	弹性面层 1. 材料品种:沥青改色专用漆 2. 部位：广场沥青院面	m2	2362.50	50.00			
21	04B004	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类：人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除，具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距：综合考虑 3. 包装要求：拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他：采取防尘降噪措施	m²	23179.51	8.00			
22	040204001001	人行道整形碾压 1. 部位:人行路基 2. 厚度：±10cm 以内 3. 其他：碾压路基≥93% 4. 工作内容：包含平整、碾压等，达到设计高程	m2	22421.93	2.97			
23	040204002001	块料面层 1. 施工部位:理石铺装院面 2. 材料品种:600*300*30 东山灰理石板（自备料） 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含石材切割及伸缩缝处理 5. 计算规则：按实际成活面积计算	m2	1315.00	162.56			

24	040204003001	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	1442.23	570.81			
25	040204002002	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	21515.95	99.58			
26	040204002003	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	1534.47	111.00			
27	040204002004	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	1022.98	122.40			
28	040205006001	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	408.77	20.00			
29	040205006002	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	408.77	42.00			

30	04B005	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	5.00	8750.00			
31	040103001001	砾石垫层 1. 填方部位: 雨水花园 2. 运距: 综合考虑 3. 压实度: 孔隙率 35%~45% 有效孔径 $\geq 80\%$, 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	122.87	224.39			
32	040103001002	细砂垫层 1. 填方部位: 雨水花园 2. 运距: 综合考虑 3. 压实度: 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	61.42	130.00			
33	040202011002	卵石垫层 1. 材料种类: 卵石粒径 $\phi 50-80$ 卵石散置, $\phi 150-250$ 防冲刷 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园等	m ³	143.35	800.00			
34	040202011003	碎石子垫层 1. 材料种类: 碎石子 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园	m ³	40.95	150.00			
35	040103001003	外借回填种植土 1. 填方部位: 绿化带 2. 运距: 综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	2859.77	20.00			
36	04B006	拆除立缘石 1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑	m	10320.00	3.00			

		5. 其他：采取防尘降噪措施						
37	040204004001	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	8054.00	75.59			
38	040204004002	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道等 2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。 5. 包含牛腿石	m	2013.50	112.68			
39	040204004003	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	4540.00	50.85			
40	040204004004	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：绿化带周边 2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下 3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，	m	1082.50	67.30			

		弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等						
41	040202009001	外借回填黏土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	250.00	27.00			
42	04B007	花草、灌木、乔木起挖	m2	2212.50	4.50			
43	04B008	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	51.10	147.56			
44	040204003002	混凝土垫层 1. 材料及强度：C30，抗渗等级为 P6 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板及养护等措施费用 4. 部位：排水槽	m3	26.80	569.25			
45	040308001001	水泥砂浆抹面 1. 20 厚 1:2 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂）抹面压光 2. 部位：排水槽 3. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	178.62	27.16			
46	04B009	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构； 3. 外膜材料：PVC/PVDF 4. 颜色：乳白色 5. 抗压强度：360%以上 6. 透光率：95% 7. 耐温：-180~160℃ 8. 防火等级：B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	360.00	200.00			

47	040101002001	机械挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	7975.40	16.00			
48	040101002002	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 人工 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	250.00	30.00			
49	040305003001	浆砌毛石基础 1. 材料品种: 毛石 2. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆	m3	1859.35	436.74			
50	040305003002	浆砌块石挡土墙 1. 部位: 挡土墙 2. 材料品种: 毛石砌筑 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆 4. 工作内容: 含脚手架、拉结石等	m3	3212.85	524.92			
51	040308001002	水泥砂浆勾缝 1. M10 防水水泥砂浆勾平缝 2. 部位: 挡土墙	m2	2131.05	15.63			
52	040306001001	透水管 1. 材料品种、规格: $\phi 100-110$ PVC 2. 部位: 挡墙泄水孔	m	1480.25	15.00			
53	04B010	反滤包 1. 压实黏土层 2. 300 厚粗砾或碎石 3. 200 厚砂砾或石屑 4. 300-400g/m2 土工布	个	1278.00	50.00			
54	040402017001	变形缝 1. 类别: 伸缩缝 2. 材料品种、规格: 变形缝宽度 20-30mm, 缝内填塞沥青麻筋或沥青木板, 塞入深度不小于 200mm 3. 部位: 挡土墙	m	7391.18	20.54			

55	040303016001	混凝土挡墙压顶 1. 混凝土强度等级:C30 2. 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m3	314.50	1162.52			
56	040901001001	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	28.632	6384.33			
57	040901001002	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 18mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	14.965	5865.85			
58	04B011	植筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 10 2. 工作内容: 包括人工、机械、材料(不含钢筋)、结构胶等费用	根	2503.00	2.00			
59	040309001001	挡墙护栏 1. 栏杆材质、规格: 高度 1100-1200mm 具体做法详见 22J403-1D16 2. 材质: 钢	m	1816.50	210.00			
60	04B012	人工拆除老屋面(包含防水卷材) 1. 屋面材料种类: 混凝土, 石子等综合考虑 2. 厚度: 综合考虑 3. 拆除方式: 人工躲避原屋面钢筋 4. 弃方运距: 综合考虑, 包含清理及装车外运 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	1096.27	100.00			
61	04B013	清扫屋面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到施工要求	m2	2332.50	1.80			
62	04B014	水泥砂浆楼地面 1. 面层厚度、配合比: 20 厚 1: 2.5 水泥砂浆找平层, 素水泥浆一道, 清理基层 2. 部位: 屋面填充材料上	m2	2332.50	24.17			

63	04B015	屋面卷材防水 1. 卷材品种:刷基层处理剂一遍, 3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材 2. 包含防水搭接及附加层、基层 处理等	m2	2947.20	90.00			
64	04B016	隔离层 1. 卷材品种、规格、厚度:干铺玻 纤无纺布一层 2. 部位: 车库顶板	m2	2332.50	3.50			
65	04B017	水泥砂浆楼地面 1. 面层厚度、配合比:20 厚 1: 2.5 水泥砂浆找平层, 素水泥浆一道, 清理基层 2. 部位: 屋面硬基层	m2	2332.50	21.99			
66	04B018	细石混凝土找平 1. 面层厚度、配合比:70 厚 C20 细石混凝土,内配 $\Phi 6@200$ 双向钢 筋(钢筋单独列项) 2. 部位: 车库顶板	m3	163.27	562.42			
67	010103001001	回填土方 1. 填方材料品种:达到设计及规 范要求 2. 运距: 综合考虑 3. 其它: 含倒运、平整 4. 密实度:达到设计及规范要求 5. 工程量按回填后夯实体积计算 6. 部位: 车库顶板	m3	2332.50	6.00			
68	040103001004	粗砂隔离层 1. 填方部位:车库顶板 2. 运距:综合考虑 3. 压实度:分层碾压, 压实度达到 设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所 有费用	m3	58.32	130.00			
69	04B019	屋面混凝土面层 1. 面层厚度、配合比: 150 厚 C25 砼随打随抹, 分格缝双向中距 3000, 缝宽 15, 缝填聚苯板, 上 部密封胶嵌缝	m2	2332.50	99.07			
70	040303015001	混凝土挡墙墙身 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土抗渗等级:P10 3. 部位: 车库采光通风井 4. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、 模板制作、搭设、拆除、脚手架 搭设拆除等全部工作内容	m3	89.87	1787.60			

71	04B020	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度:20厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2. 部位: 车库采光通风井	m2	359.50	38.38			
72	04B021	墙面保温 1. 50厚挤塑板保护层 2. 部位: 车库采光通风井	m2	359.50	37.65			
73	04B022	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度:10厚 1:2.5 水泥砂浆打底抹平 2. 部位: 车库采光通风井	m2	359.50	24.84			
74	04B023	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 2. 部位: 车库采光通风井	m2	359.50	29.75			
75	04B024	外墙涂料 1. 部位: 车库采光通风井	m2	359.50	38.00			
76	04B025	铝合金防雨防虫百叶窗 1. 具体做法详见图纸 2. 部位: 车库采光通风井	m2	359.50	350.00			
77	040309001002	防护栏杆 1. 栏杆高度:0.5m 具体做法详见图纸 2. 部位: 车库采光通风井	m	179.75	120.00			
78	040309001003	车库顶采光玻璃顶 1. 材质:安全夹胶玻璃 8+0.76+8 2. 部位: 车库采光通风井	m2	300.00	500.00			
79	040305004001	砖砌体 1. 部位:车库采光通风井 2. 材料品种、规格:MU20 蒸压粉煤灰砖保护墙 3. 砂浆强度等级:M5 水泥砂浆	m3	10.77	673.51			
80	040303001001	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 树池坐凳	m3	4.57	765.34			
81	040305004002	砖砌体 1. 部位:树池坐凳 2. 材料品种、规格:MU10 蒸压粉煤灰砖 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	6.67	567.36			

82	04B026	防腐木坐凳木板 1. 做法: (1) 95*50 菠萝格防腐木板, 油漆饰面 (2) 53*50*5 不锈钢龙骨 2. 具体详见图纸 3. 其他要求: 达到常规要求, 并满足设计及规范做法要求 4. 工程量: 按设计图示尺寸以面积计算 5. 部位: 树池坐凳	m2	66.12	300.00			
83	04B027	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度: 20 厚 1:2.5 水泥砂浆 (掺 5% 防水粉) 2. 部位: 树池抹灰	m2	91.97	37.49			
84	04B028	文化石 1. 20 厚 1:2.5 水泥砂浆 (掺 5% 防水粉) 粘贴 20 厚文化石 2. 部位: 树池坐凳	m2	34.52	157.77			
85	040303001002	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级: C15 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 廊架	m3	5.07	750.39			
86	040303002001	混凝土独立基础 1. 混凝土强度等级: C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 廊架	m3	34.27	1062.17			
87	04B029	防腐木廊架 1. 名称: 防腐木廊架 2. 做法: (1) 立柱 200*200 栗色防腐木立柱 (2) 顶 150*200、100*200*4000 栗色防腐木, 150*100*5 厚 L 形不锈钢, (3) 木平台 100*40 栗色防腐木 (4) 410*470*100 厚栗色防腐木墩 3. 包含制作安装、铁件等全部工作内容, 具体详见图纸 4. 其他要求: 达到常规要求, 并满足设计及规范做法要求	m3	17.87	7000.00			

88	04B030	拆除座椅、健身器材 1. 部位：小区内原有座椅健身器材 2. 工作内容：拆除老旧的座椅、健身器材，运至甲方指定地点 3. 运距：综合考虑	套	50.00	50.00			
89	04B031	健身器材 1. 名称：二人漫步器 2. 规格：1920×576×1113mm 3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm 5. 摆杆限位装置，且单侧摆动幅度 60°，摆杆选用 Φ60mm×3.0mm 管材 6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm 7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 2/3 的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡 8. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面:48500mm ² ，摩擦系数为 0.53 9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm 10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm 11. 具体参数详见图纸设计 12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	5.00	4800.00			
90	04B032	健身器材 1. 名称:三人扭腰器 2. 规格：Φ1490×1350mm 3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸：Φ76×3.0mm 5. 转动部位采用深沟球轴承+推力球轴承；深沟球轴承选用 6206 承载能力的深沟球轴；推力球轴承选用 30206 承载能力的推力球轴承 6. 扭腰盘采用碳钢材质且壁厚	件	3.00	4200.00			

		4mm 7. 扭腰盘上表面边缘以 R 不小于 3mm 的圆弧过渡;扭腰盘下部棱边以 R 不小于 2mm 的半圆弧予以过渡 8. 脚踏部位有防滑措施,单脚站立防滑面 40192mm ² ,摩擦系数 0.53 9. 安装方式:采用直埋式、埋地深度:500mm 10. 地基尺寸:1370×1200×600mm 11. 具体参数详见图纸设计 12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容					
91	04B033	健身器材 1. 名称:太极推手架 2. 规格:1117×994×1329mm 3. 主要承载立柱尺寸:Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸:Φ60×3.0mm(转盘为铁盘) 5. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构 6. 安装方式:采用直埋式 埋地深度:500mm 7. 地基尺寸:500×500×600mm 8. 具体做法详见图纸 9. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	5.00	3800.00		
92	04B034	健身器材 1. 名称:伸展器 2. 规格:1291×480×965mm 3. 主要承载立柱尺寸:Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸:□100×50×t3.0mm; Φ76×3.0mm 5. 转轴直径 35mm 6. 拉把采用 Φ32×t3.0 优质圆管 7. 加强板厚为 8.0mm,耳片、连接片壁厚为 8.0mm 8. 活动部件下底面距地面:430mm,距其它部件间距 95mm 9. 安装方式:采用直埋式\埋地深度:500mm 10. 地基尺寸:400×400×600mm	套	5.00	2500.00		

		11. 具体参数详见图纸设计 12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容						
93	04B035	健身器材 1. 名称: 单杠 2. 规格: 2834×114×2300mm 3. 主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4. 主要承载横梁尺寸: $\Phi 28$ (圆钢) mm 5. 使用宽度 1231mm, 高杠面高度为 2300mm, 低杠杠面高度为 2100mm, 横杠外径 28mm 6. 杠面距地高度为 2300mm 7. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm 8. 地基尺寸: 500×500×600mm 9. 具体做法详见图纸 10. 具体参数详见图纸设计 11. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	3.00	2575.00			
94	04B036	健身器材 1. 名称: 平行梯 2. 规格: 2907×864×2034mm 3. 主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4. 主要承载横梁尺寸: $\Phi 60 \times 3.0\text{mm}$ 5. 跌落高度: 2034mm 6. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 600mm 7. 地基尺寸: 1200×600×700mm 8. 具体做法详见图纸 9. 具体参数详见图纸设计 10. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	3.00	5600.00			

95	04B037	健身器材 1. 名称：肋木架 2. 规格：2593×114×2134mm 3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸：Φ32×3.0mm 5. 横管中心间距 332mm 6. 最下方横杠距底面的高度为 438mm 7. 两立柱间距为 1120mm 8. 安装方式：采用直埋式 埋地深度：600mm 9. 地基尺寸：600×600×700mm 10. 具体做法详见图纸 11. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	3.00	2600.00			
96	04B038	健身器材 1. 名称：伸腰伸背架 2. 规格：898mm×566mm×1027mm 3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm 5. 面板采用 2.0mm 厚的钢板冲压成型 6. 扶手部位厚度：32mm 7. 安装方式：采用直埋式、埋地深度：500mm 8. 地基尺寸：500×500×600mm 9. 具体做法详见图纸 10. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	3.00	6990.00			
97	04B039	健身器材 1. 名称：椭圆机 2. 规格：1126×568×1641mm 3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸：□50×50×t3.0mm 5. 摆杆与立柱最小距离 61mm 6. 转轴直径 Φ25mm 7. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面面积 47600mm ² ，站立使用的防滑面摩擦系数 0.53 8. 踏板的主运动方向和易滑脱方	套	3.00	3300.00			

		向防滑脱的凸台的高度 30mm，长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台或护板 9. 摆动部件下缘距地面或底面高度 159mm 10. 相邻运动的两踏板的间距 178mm 11. 安装方式：采用直埋式、埋地深度：500mm 12. 地基尺寸：500×500×600mm 13. 具体做法详见图纸					
98	040201002001	强夯地基 1. 夯击能量：综合考虑 2. 夯击遍数：综合考虑 3. 地耐力要求：综合考虑 4. 其他：包含机械进出场等全部工作内容 5. 部位：悬臂式挡土墙	m2	282.90	24.00		
99	040303001003	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位：悬臂式挡土墙	m3	28.30	649.50		
100	040303002002	混凝土基础 1. 混凝土强度等级：C30 2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	70.72	651.28		
101	040303015002	混凝土挡墙墙身 1. 混凝土强度等级：C30 2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除、挡土墙反滤包、变形缝等全部工作内容 3. 部位：悬臂式挡土墙	m3	77.62	1208.42		
102	040301009001	高压旋喷桩 1. 地层情况：详见图纸 2. 桩长：5m 3. 桩径：800 4. 水泥强度等级：采用普通 42.5 硅酸盐水泥浆液，水灰比 0.9，水泥掺入量不低于 350kg/m 5. 包含桩基进出场、桩基检测等全部工作内容	m	750.00	450.00		

103	040302006001	锚杆(索) 1. 地层情况: 详见图纸 2. 锚杆(索)类型、部位: 锚杆成孔直径 120mm, 成孔深度 9m, 内置 1 根 HRB400 Φ 25 钢筋, 锚杆灌注 M30 水泥砂浆 3. 配件: 含台座、锚具、夹具、钢垫板、塑料软管、注浆管、托架、对中支架、隔离架、导向帽等 4. 工作内容: 含钻孔、清孔、锚索制作、编束、成孔、穿筋、张拉、孔道注浆、封闭锚头、对现状挡墙支撑、锚杆检测、支撑架等完成此项所有工作	m	902.50	240.00			
104	040303024001	混凝土其他构件 1. 名称、部位: 肋柱 2. 混凝土强度等级: C30 3. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m ³	12.37	1463.54			
105	040303024002	混凝土其他构件 1. 名称、部位: 肋梁 2. 混凝土强度等级: C30 3. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m ³	14.22	1133.46			
106	040202011004	树池填充石子 1. 材料种类: 玄武岩 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 树池	m ³	250.00	500.00			
107	04B040	混凝土台阶 1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1% 2. 面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸	m ³	287.72	836.10			
108	040204003003	礅磋坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m ²	1207.75	178.61			

109	04B041	挡车柱 1. 基础：C25 砼基础 2. 挡车柱：直径 20cm 花岗岩，具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	500.00	200.00			
110	040202011005	白色鹅卵石 1. 部位：树池坐凳二，具体做法详见图纸	m3	13.10	800.00			
111	04B042	拆除原栏杆、护栏 1. 拆除原栏杆、护栏并外运运距综合考虑 2. 栏杆类型：综合考虑	m	1250.00	20.00			
112	04B043	石笼 1. 部位：树池坐凳 2. 规格及型号：详见图纸，间隔 1 米增设钢丝网隔板 3. 白色鹅卵石，要求未风化、形状完整、无严重裂纹、整体均匀、最小粒径大于钢丝网孔径 4. 其他：含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容，未尽详细综合考虑	m2	76.25	40.00			
113	040204004005	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：利用原有缘石 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	1800.00	26.14			
	000004	荣成市 24 年老旧小区改造（黎明中区）排水工程						

114	040101002003	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	28269.77	16.00			
115	040102002001	挖运沟槽石方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	900.00	60.00			
116	04B046	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	1250.00	500.00			
117	040101005001	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	1250.00	27.00			

118	04B047	拆除检查井井盖 1. 拆除方式：人工 2. 运距：综合考虑	套	2035.00	20.00			
119	040103001005	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	1932.96	130.00			
120	040103001006	管沟回填 1. 填方材料品种：粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土（礅糠） 2. 密实度：平整夯实分层碾压，达到设计及规范要求 3. 部位：管沟 4. 运距：综合考虑 5. 其它：含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	43959.10	27.00			
121	040501001001	混凝土管道铺设 1. 管材规格：DN400 2. 接口形式：橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1200.00	182.40			
122	040501001002	混凝土管道铺设 1. 管材规格：DN300 2. 接口形式：橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1685.00	124.10			
123	04B048	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格：承压铸铁雨水井蓖 400*700mm 2. 承压能力：承载能力 $\geq 300\text{KN}$ ，荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	70.00	550.00			

124	040504009001	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*360mm，深 1.06m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	70.00	1048.05			
125	040504009002	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	210.00	75.28			
126	040504009003	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*660mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	3.00	1824.38			
127	040504009004	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形	座	3.00	92.96			

		660*660mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰						
128	040504003001	砌筑 Φ 1000 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1. 8m, 圆形直径 Φ 1000mm, 井筒 0. 4m 深, 圆形 Φ 700mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层; 150mm 厚 C30 钢筋混 凝土基础; 120mm 厚 C25 混凝土盖 板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水 水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费 用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施 费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	10.00	3163.06			
129	040504003002	砌筑 Φ 1000 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 Φ 1000 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆 抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	10.00	106.62			
130	040504003003	砌筑 Φ 700 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 Φ 700 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆 抹灰	座	10.00	80.32			

131	040504003004	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi 1250\text{mm}$, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi 700\text{mm}$ 3. 连接井适用管径:DN600 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 砼垫层;200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础;140mm 厚 C25 混凝土盖板;C30 混凝土井圈 5. 钢筋:三级钢 $\Phi 12$ 、 $\Phi 14$ 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰,内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不包含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	5.00	3987.87			
132	040504003005	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 1250$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	5.00	116.95			
133	04B049	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定; 2. 应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于 100kg,且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	15.00	866.81			

134	040504002001	<p>1100*1100 联合雨水检查井</p> <p>1. 规格:井室内净 1100*1100mm, 净深度 1.3m; 井筒内净 400*700mm, 净深度 0.5 米, 井筒上另设 0.12m 高圈梁</p> <p>2. 砼垫层: C15 砼垫层, 尺寸为 1.8*1.8m</p> <p>3. 井室底: C30 砼 P6, 厚度 0.25m, 尺寸为 1.7*1.7m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋</p> <p>4. 井壁: C30 砼 P6, 厚度 0.2m, 净高度为 1.3m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋, $\Phi 6@600$ 梅花形布置拉钩</p> <p>5. 预制盖板: C30 商砼, 厚度 0.2m, 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊环详图纸</p> <p>6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24m, 高度 0.5m; 设置钢筋砼圈梁 C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋 4C8, 箍筋 $\Phi 6@200$</p> <p>7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 并且座浆及抹三角灰</p> <p>8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600</p> <p>9. 不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸</p>	座	3.00	6347.59			
135	040205001001	<p>联合雨水检查井 井筒每增加 10cm</p> <p>1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m</p> <p>2. 规格及材料: 井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm,</p> <p>3. 包含脚手架等措施费用</p>	座	3.00	82.12			

136	040504002002	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格：井身 $\Phi 1000\text{mm}$ ，井深适用于 400-600 管径，井筒 $\Phi 700$ ，高度 250mm，调节块高度 90mm 2. 井算：不包含井盖及其安装费用 3. 垫层：100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底：C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身：C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板：120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他：座浆处 1：2 防水水泥砂浆，钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容：含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	20.00	3500.00			
137	040504002003	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格：井筒 $\Phi 700$ ，调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	20.00	55.00			
138	04B050	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称：1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水：综合考虑 3. 做法：含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他：详见图集 L13S8	座	50.00	14205.87			
139	04B051	化粪池吸污 1. 吸污方式：综合考虑	m ³	250.00	70.00			
140	04B052	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃，运距综合考虑	m	250.00	12.00			
141	040303002003	混凝土基础 1. 混凝土强度等级：C25 商砼 2. 厚度：根据管径分厚度，具体详见图纸 3. 部位：过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m ³	3.70	891.47			

142	040103001007	管沟回填 1. 填方材料品种:6:4 级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	96.00	155.00			
143	040901001003	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	6.25	6399.35			
144	040501004001	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	2375.00	37.59			
145	040501004002	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	2375.00	62.87			
146	040501004003	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	5709.12	90.21			
147	040501004004	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN400 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验	m	1402.70	119.95			

148	040504003006	<p>Φ 450HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	1925.00	950.00			
149	04B053	<p>HDPE 塑料检查井（DN450）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	1925.00	33.00			
150	040504003007	<p>Φ 630HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	5.00	1300.00			
151	04B054	<p>HDPE 塑料检查井（DN630）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	5.00	38.00			
152	04B055	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De110</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	25237.50	33.96			
153	04B056	<p>排水管网检测</p> <p>1. 工作内容：强制通风、有害气体检测、QV 内窥镜管道检测、设备清理、完成评估报告等</p> <p>2. 管径综合考虑</p>	m	8910.00	9.98			
154	04B057	<p>安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖）</p> <p>1. 方式：综合考虑</p> <p>2. 水泥砂浆 1:2</p> <p>3. 利用原井盖</p>	套	100.00	29.80			
	000005	荣成市 24 年老旧小区改造（虹桥小区）道路工程						

155	040101001002	路基挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求：分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距：综合考虑 5. 其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	742.10	12.00			
156	041001001002	破除沥青路面并外运 1. 部位：沥青路面 2. 拆除方式：综合考虑 3. 厚度：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	113.10	18.00			
157	041001008002	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类：混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距：综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	396.20	35.00			
158	041001007003	破除碎石、乱石垫层 1. 部位：路基垫层 2. 材料种类：碎石、乱石 3. 拆除方式：人工、机械综合考虑 4. 厚度：综合考虑 5. 运距：综合考虑 6. 采取降尘降噪措施	m3	271.20	20.00			

159	040202001002	路基平整碾压 1. 部位:路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 4. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	2359.75	1.91			
160	04B058	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	3392.75	1.80			
161	04B059	院面整治 1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	28620.75	3.25			
162	040203003002	黏层 1. 沥青品种: 改性乳化沥青 2. 沥青用量: 0.5L/m2 3. 运距: 综合考虑 4. 工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求: 满足设计及规范要求	m2	32813.75	1.95			
163	040201021002	土工布 1. 材料: 玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$; 纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$; 网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	32813.75	10.00			
164	040203004002	应力吸收层 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m^2 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3%的热沥	m2	32813.75	19.85			

		青进行预拌，碎石用量按满铺的 80%计 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸						
165	040203006002	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：4cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	32813.75	44.49			
166	041001004002	铣刨路面 1. 铣刨标准：达到设计要求 2. 铣刨厚度：综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位：原沥青路面 5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	32013.50	12.00			
167	040202011006	级配碎石垫层 1. 材料种类：级配碎石 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：院面、路面基层 4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	1481.02	230.00			
168	040203007005	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 厚度：200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他：含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：路面	m2	650.00	111.56			

169	040203007006	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：院面	m2	5155.76	101.58			
170	040203007007	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：广场沥青院面、铺装停车位	m2	785.00	97.46			
171	040203007008	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:160mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），随打随抹 5. 位置：理石院面	m2	25.00	87.96			
172	040203009002	弹性面层 1. 材料品种:沥青改色专用漆 2. 部位：广场沥青院面	m2	740.57	50.00			
173	04B060	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类：人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除，具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距：综合考虑 3. 包装要求：拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他：采取防尘降噪措施	m²	550.50	8.00			
174	040204001002	人行道整形碾压 1. 部位:人行路基 2. 厚度：±10cm 以内 3. 其他：碾压路基≥93% 4. 工作内容：包含平整、碾压等，达到设计高程	m2	550.50	2.97			

175	040204003004	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	51.15	570.81			
176	040204002005	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	550.50	99.58			
177	040204002006	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	25.00	111.00			
178	040204002007	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	12.50	122.40			
179	040205006003	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	214.18	20.00			
180	040205006004	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	428.33	41.16			

181	04B061	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	5.00	8750.00			
182	040103001008	砾石垫层 1. 填方部位: 雨水花园 2. 运距: 综合考虑 3. 压实度: 孔隙率 35%~45% 有效孔径 $\geq 80\%$, 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	12.50	224.39			
183	040103001009	细砂垫层 1. 填方部位: 雨水花园 2. 运距: 综合考虑 3. 压实度: 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	12.50	130.00			
184	040202011007	卵石垫层 1. 材料种类: 卵石粒径 $\phi 50-80$ 卵石散置, $\phi 150-250$ 防冲刷 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园等	m ³	20.00	800.00			
185	040202011008	碎石子垫层 1. 材料种类: 碎石子 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园	m ³	8.75	150.00			
186	040103001010	外借回填种植土 1. 填方部位: 绿化带 2. 运距: 综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	500.00	20.00			
187	04B062	拆除立缘石 1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑	m	859.50	3.00			

		5. 其他：采取防尘降噪措施						
188	040204004006	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	507.25	75.59			
189	040204004007	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p> <p>5. 包含牛腿石</p>	m	125.00	112.68			
190	040204004008	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰花岗岩界石 100*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，</p>	m	152.25	50.85			

		直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。 5. 包含牛腿石						
191	040204004009	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：绿化带周边 2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下 3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等	m	75.00	67.30			
192	04B063	拆除围栏 1. 拆除内容：含拆除、外运（甲方不回收）	m	237.50	20.00			
193	040202009002	外借回填掺糠土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	1488.78	27.00			
194	04B064	花草、灌木、乔木起挖	m2	1750.00	4.50			
195	04B065	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 碎石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	1012.50	147.56			

196	040204003005	混凝土垫层 1. 材料及强度：C30，抗渗等级为 P6 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板及养护等措施费用 4. 部位：排水槽	m3	5.75	569.25			
197	040308001003	水泥砂浆抹面 1. 20 厚 1: 2 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂）抹面压光 2. 部位：排水槽 3. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	13.75	27.16			
198	04B066	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构； 3. 外膜材料：PVC/PVDF 4. 颜色：乳白色 5. 抗压强度：360%以上 6. 透光率：95% 7. 耐温：-180~160℃ 8. 防火等级：B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	125.00	200.00			
199	040101002004	机械挖填运沟槽土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽） 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	506.25	16.00			
200	040101002005	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	125.00	30.00			
201	040305003003	浆砌毛石基础 1. 材料品种：毛石	m3	226.25	436.74			

		2. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆						
202	040305003004	浆砌块石挡土墙 1. 部位:挡土墙 2. 材料品种:毛石砌筑 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 工作内容: 含脚手架、拉结石等	m3	90.50	524.92			
203	040308001004	水泥砂浆勾缝 1. M10 防水水泥砂浆勾平缝 2. 部位: 挡土墙	m2	226.25	15.63			
204	040303016002	混凝土挡墙压顶 1. 混凝土强度等级:C30 2. 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m3	11.33	1162.52			
205	040901001004	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.25	6384.33			
206	040901001005	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ18mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.25	5865.85			
207	040309001004	护栏 1. 栏杆材质、规格:高度1100-1200mm 具体做法详见22J403-1D16 2. 材质: 钢	m	239.25	210.00			
208	040303001004	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 树池坐凳、管理房	m3	13.43	765.34			
209	040305004003	砖砌体 1. 部位:树池坐凳 2. 材料品种、规格:MU10 蒸压粉煤灰砖 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	32.75	567.36			

210	04B067	防腐木坐凳木板 1. 做法: (1) 95*50 菠萝格防腐木板, 油漆饰面 (2) 53*50*5 不锈钢龙骨 2. 具体详见图纸 3. 其他要求: 达到常规要求, 并满足设计及规范做法要求 4. 工程量: 按设计图示尺寸以面积计算 5. 部位: 树池坐凳	m2	53.55	300.00			
211	04B068	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度: 20 厚 1:2.5 水泥砂浆 (掺 5% 防水粉) 2. 部位: 树池抹灰	m2	156.00	37.49			
212	04B069	文化石 1. 20 厚 1:2.5 水泥砂浆 (掺 5% 防水粉) 粘贴 20 厚文化石 2. 部位: 树池坐凳	m2	39.00	157.77			
213	04B070	石笼 1. 部位: 树池坐凳 2. 规格及型号: 详见图纸, 间隔 1 米增设钢丝网隔板 3. 白色鹅卵石, 要求未风化、形状完整、无严重裂纹、整体均匀、最小粒径大于钢丝网孔径 4. 其他: 含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容, 未尽详细综合考虑	m2	15.05	40.00			
214	040303002004	混凝土独立基础 1. 混凝土强度等级: C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 管理房	m3	10.93	637.45			
215	04B071	拆除座椅、健身器材 1. 部位: 小区内原有座椅健身器材 2. 工作内容: 拆除老旧的座椅、健身器材, 运至甲方指定地点 3. 运距: 综合考虑	套	5.00	50.00			

216	04B072	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：二人漫步器</p> <p>2. 规格：1920×576×1113mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm</p> <p>5. 摆杆有限位装置，且单侧摆动幅度 60°，摆杆选用 Φ60mm×3.0mm 管材</p> <p>6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm</p> <p>7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 2/3 的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡</p> <p>8. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面:48500mm²，摩擦系数为 0.53</p> <p>9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm</p> <p>10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	4800.00			
-----	--------	---	---	------	---------	--	--	--

217	04B073	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:三人扭腰器</p> <p>2. 规格: $\phi 1490 \times 1350\text{mm}$</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>5. 转动部位采用深沟球轴承+推力球轴承; 深沟球轴承选用 6206 承载能力的深沟球轴; 推力球轴承选用 30206 承载能力的推力球轴承</p> <p>6. 扭腰盘采用碳钢材质且壁厚 4mm</p> <p>7. 扭腰盘上表面边缘以 R 不小于 3mm 的圆弧过渡; 扭腰盘下部棱边以 R 不小于 2mm 的半圆弧予以过渡</p> <p>8. 脚踏部位有防滑措施, 单脚站立防滑面 40192mm^2, 摩擦系数 0.53</p> <p>9. 具体参数详见图纸设计</p> <p>10. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	件	2.00	4200.00			
218	04B074	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:太极推手架</p> <p>2. 规格: $1117 \times 994 \times 1329\text{mm}$</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$(转盘为铁盘)</p> <p>5. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构</p> <p>6. 安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm</p> <p>7. 地基尺寸: $500 \times 500 \times 600\text{mm}$</p> <p>8. 具体做法详见图纸</p> <p>9. 工作内容:包含成品运输、安</p>	件	2.00	3800.00			

		装、固定(基础)等所有工作内容						
219	04B075	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 伸展器</p> <p>2. 规格: 1291×480×965mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: □100×50×t3.0mm; Φ76×3.0mm</p> <p>5. 转轴直径 35mm</p> <p>6. 拉把采用 Φ32×t3.0 优质圆管</p> <p>7. 加强板厚为 8.0mm, 耳片、连接片壁厚为 8.0mm</p> <p>8. 活动部件下底面距地面: 430mm, 距其它部件间距 95mm</p> <p>9. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm</p> <p>10. 地基尺寸: 400×400×600mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	2500.00			
220	04B076	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 单杠</p> <p>2. 规格: 2834×114×2300mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: Φ28(圆钢)mm</p> <p>5. 使用宽度 1231mm, 高杠面高度为 2300mm, 低杠杠面高度为 2100mm, 横杠外径 28mm</p>	套	2.00	2575.00			

		<div>6. 杠面距地高度为 2300mm</div> <div>7. 安装方式：采用直埋式\埋地深度：500mm</div> <div>8. 地基尺寸： 500×500×600mm</div> <div>9. 具体做法详见图纸</div> <div>10. 具体参数详见图纸设计</div>					
221	04B077	<div>健身器材</div> <div>1. 名称：平行梯</div> <div>2. 规格：2907×864×2034mm</div> <div>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</div> <div>4. 主要承载横梁尺寸：Φ60×3.0mm</div> <div>5. 跌落高度：2034mm</div> <div>6. 安装方式：采用直埋式、埋地深度：600m</div> <div>7. 地基尺寸：1200×600×700mm</div> <div>8. 具体做法详见图纸</div> <div>9. 具体参数详见图纸设计</div> <div>10. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</div>	套	2.00	5600.00		

222	04B078	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：肋木架</p> <p>2. 规格：2593×114×2134mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：Φ32×3.0mm</p> <p>5. 横管中心间距 332mm</p> <p>6. 最下方横杠距底面的高度为 438mm</p> <p>7. 两立柱间距为 1120mm</p> <p>8. 安装方式：采用直埋式 埋地深度：600mm</p> <p>9. 地基尺寸：600×600×700mm</p> <p>10. 具体做法详见图纸</p> <p>11. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	2600.00			
223	04B079	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：伸腰伸背架</p> <p>2. 规格：898mm×566mm×1027mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm</p> <p>5. 面板采用 2.0mm 厚的钢板冲压成型</p> <p>6. 扶手部位厚度：32mm</p> <p>7. 安装方式：采用直埋式、埋地</p>	套	2.00	6990.00			

		<p>深度：500mm</p> <p>8. 地基尺寸：500×500×600mm</p> <p>9. 具体做法详见图纸</p> <p>10. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>					
224	04B080	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：椭圆机</p> <p>2. 规格：1126×568×1641mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：□50×50×t3.0mm</p> <p>5. 摆杆与立柱最小距离 61mm</p> <p>6. 转轴直径Φ25mm</p> <p>7. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面面积 47600mm²，站立使用的防滑面摩擦系数 0.53</p> <p>8. 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm，长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台或护板</p> <p>9. 摆动部件下缘距地面或底面高度 159mm</p> <p>10. 相邻运动的两踏板的间距 178mm</p> <p>11. 安装方式：采用直埋式、埋地深度：500mm</p> <p>12. 地基尺寸：500×500×600mm</p> <p>13. 具体做法详见图纸</p> <p>13. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	2.00	3300.00		

225	04B081	成品休闲座椅 1. 材质:底部铸铁, 面层为防腐木 2. 规格: 1200*450*450 带靠背 3. 其他:具体参数满足图纸设计要求 4. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	10.00	2000.00			
226	04B082	汀步石 1. 名称: 东山灰汀步石 (自购) 2. 规格: 900*400*100、400*400*100 3. 其他: 含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容, 未尽详细综合考虑	块	25.00	110.00			
227	040202011009	树池填充石子 1. 材料种类: 玄武岩 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 树池	m3	2.50	500.00			
228	04B083	混凝土台阶 1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1% 2. 面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸	m3	12.50	836.10			
229	040204003006	礅礅坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	50.00	178.61			
230	04B084	挡车柱 1. 基础: C25 砼基础 2. 挡车柱: 直径 20cm 花岗岩, 具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	5.00	200.00			

231	040101003001	挖填运基础土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式: 自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 9. 分层回填, 夯实	m3	25.00	12.00			
232	040303002005	混凝土基础 1. 基础类型: 满堂基础 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4. 部位: 筏板基础	m3	10.00	641.40			
233	040303001005	混凝土垫层 1. 部位: 满堂基础 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	5.45	527.30			
234	040901001006	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.21	6384.33			
235	04B085	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm 2. 墙面保温层: 防火岩棉板厚 50mm 3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm 4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm 5. 屋面保温层: 防火岩棉板厚 50mm 6. 屋面底层欧松板厚 12mm 7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯	m2	50.00	2000.00			

		面漆做防腐处理 8. 镀锌钢管表面刷防火涂料 9. 包含钢架、制作、运输、安装等全部费用 10. 计算规则按照水平投影面积计算						
236	04B086	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定	m2	50.00	121.28			
237	040204004010	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 利用原有缘石 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	51.00	26.14			
	000006	荣成市 24 年老旧小区改造(虹桥小区)排水工程						
238	040101002006	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固	m3	3886.50	16.00			

		保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算（不扣除管道及检查井体积）					
239	040102002002	挖运沟槽石方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 开挖方式:自行考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽） 4. 工程量按清单计算规则计算，不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石:自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘，并分层回填、夯实、平整，满足设计要求	m3	125.00	60.00		
240	04B087	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别:综合考虑 3. 爆破方式:静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	25.00	500.00		
241	04B088	抛石挤淤 1. 材料规格: 乱毛石，最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式，每层厚度 30-50cm，每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械: 采用振动碾压机碾压	m3	10.00	120.00		
242	040101005002	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	125.00	27.00		
243	040103001011	回填种植土 1. 填方材料品种:外借种植土 2. 密实度:达到规范要求 3. 运距: 综合考虑 4. 其它: 含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	701.73	20.00		

244	04B089	拆除检查井井盖 1. 拆除方式：人工 2. 运距：综合考虑	套	50.00	20.00			
245	040103001012	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	1456.40	130.00			
246	040103001013	管沟回填 1. 填方材料品种：粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土（礅糠） 2. 密实度：平整夯实分层碾压，达到设计及规范要求 3. 部位：管沟 4. 运距：综合考虑 5. 其它：含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	646.95	27.00			
247	040501001003	混凝土管道铺设 1. 管材规格：DN400 2. 接口形式：橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	105.00	182.40			
248	040501001004	混凝土管道铺设 1. 管材规格：DN300 2. 接口形式：橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	275.00	124.10			
249	04B090	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格：承压铸铁雨水井蓖 400*700mm 2. 承压能力：承载能力 $\geq 300\text{KN}$ ，荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	20.00	550.00			

250	040504009005	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*360mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	20.00	1048.05			
251	040504009006	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20.00	75.28			
252	040504009007	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*660mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	20.00	1824.37			
253	040504009008	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形	座	20.00	92.96			

		660*660mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰						
254	040504003008	砌筑 $\Phi 1000$ 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1. 8m, 圆形直径 $\Phi 1000$ mm, 井筒 0. 4m 深, 圆形 $\Phi 700$ mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层;150mm 厚 C30 钢筋混 凝土基础;120mm 厚 C25 混凝土盖 板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水 水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费 用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施 费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	5.00	3163.06			
255	040504003009	砌筑 $\Phi 1000$ 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 1000$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆 抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	5.00	106.62			
256	040504003010	砌筑 $\Phi 700$ 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 700$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆 抹灰	座	5.00	80.32			

257	040504003011	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi 1250\text{mm}$, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi 700\text{mm}$ 3. 连接井适用管径:DN600 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 砼垫层;200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础;140mm 厚 C25 混凝土盖板;C30 混凝土井圈 5. 钢筋:三级钢 $\Phi 12$ 、 $\Phi 14$ 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰,内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不包含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	5.00	3987.87			
258	040504003012	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 1250$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	5.00	116.95			
259	04B091	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定; 2. 应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于 100kg,且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	20.00	866.81			

260	040504002004	<p>1100*1100 联合雨水检查井</p> <p>1. 规格:井室内净 1100*1100mm, 净深度 1.3m; 井筒内净 400*700mm, 净深度 0.5 米, 井筒上另设 0.12m 高圈梁</p> <p>2. 砼垫层: C15 砼垫层, 尺寸为 1.8*1.8m</p> <p>3. 井室底: C30 砼 P6, 厚度 0.25m, 尺寸为 1.7*1.7m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋</p> <p>4. 井壁: C30 砼 P6, 厚度 0.2m, 净高度为 1.3m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋, $\Phi 6@600$ 梅花形布置拉钩</p> <p>5. 预制盖板: C30 商砼, 厚度 0.2m, 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊环详图纸</p> <p>6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24m, 高度 0.5m; 设置钢筋砼圈梁 C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋 4C8, 箍筋 $\Phi 6@200$</p> <p>7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 并且座浆及抹三角灰</p> <p>8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600</p> <p>9. 不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸</p>	座	2.00	6347.59			
261	040205001002	<p>联合雨水检查井 井筒每增加 10cm</p> <p>1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m</p> <p>2. 规格及材料: 井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm,</p> <p>3. 包含脚手架等措施费用</p>	座	2.00	82.12			

262	040504002005	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格：井身 $\Phi 1000\text{mm}$ ，井深适用于 400-600 管径，井筒 $\Phi 700$ ，高度 250mm，调节块高度 90mm 2. 井算：不包含井盖及其安装费用 3. 垫层：100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底：C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身：C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板：120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他：座浆处 1：2 防水水泥砂浆，钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容：含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	2.00	3500.00			
263	040504002006	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格：井筒 $\Phi 700$ ，调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	2.00	55.00			
264	04B092	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称：1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水：综合考虑 3. 做法：含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他：详见图集 L13S8	座	27.00	14205.87			
265	04B093	化粪池吸污 1. 吸污方式：综合考虑	m ³	2.50	70.00			
266	04B094	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃，运距综合考虑	m	2.50	12.00			
267	040303002006	混凝土基础 1. 混凝土强度等级：C25 商砼 2. 厚度：根据管径分厚度，具体详见图纸 3. 部位：过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m ³	111.50	891.47			

268	040103001014	管沟回填 1. 填方材料品种:6:4 级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	454.95	155.00			
269	040901001007	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.50	6399.35			
270	040501004005	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水、入地雨水管 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	800.00	37.59			
271	040501004006	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水、入地雨水管 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	800.00	62.87			
272	040501004007	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	2225.00	90.21			
273	040501004008	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN400 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验	m	125.00	119.95			

274	040504003013	<p>Φ 450HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	400.00	950.00			
275	04B095	<p>HDPE 塑料检查井（DN450）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	320.00	33.00			
276	040504003014	<p>Φ 630HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	402.00	1300.00			
277	04B096	<p>HDPE 塑料检查井（DN630）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	483.00	38.00			
278	04B097	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De110</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	4554.14	33.96			
279	04B098	<p>安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖）</p> <p>1. 方式：综合考虑</p> <p>2. 水泥砂浆 1:2</p> <p>3. 利用原井盖</p>	套	10.00	29.80			
	000007	荣成市 24 年老旧小区改造（谷丰小区）排水工程						

280	040101002007	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	2840.00	16.00			
281	040102002003	挖运沟槽石方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	852.50	60.00			
282	04B099	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	150.00	500.00			
283	04B100	抛石挤淤 1. 材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度	m3	125.00	120.00			

		30-50cm，每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械：采用振动碾压机振碾						
284	040101005003	挖淤泥、流砂 1. 方式：人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距：综合考虑	m3	337.50	27.00			
285	040103001015	回填种植土 1. 填方材料品种:外借种植土 2. 密实度:达到规范要求 3. 运距：综合考虑 4. 其它：含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	150.00	20.00			
286	04B101	拆除检查井井盖 1. 拆除方式：人工 2. 运距：综合考虑	套	213.00	20.00			
287	040103001016	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	237.50	130.00			
288	040103001017	管沟回填 1. 填方材料品种:粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12%粗颗粒土（砂壤） 2. 密实度:平整夯实分层碾压，达到设计及规范要求 3. 部位：管沟 4. 运距：综合考虑 5. 其它：含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	1895.00	27.00			
289	040501001005	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN400 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	77.50	182.40			

290	040501001006	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN300 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋混凝土管配筋应严格按照图纸设计要求	m	260.00	124.10			
291	04B102	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格:承压铸铁雨水井蓖 400*700mm 2. 承压能力:承载能力 $\geq 300\text{KN}$, 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	30.00	550.00			
292	040504009009	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖,井圈 C30 混凝土 P4, 厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形,内净 660mm*360mm,深 1.06m 3. 连接井适用管径: ≤ 600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	15.00	1048.05			
293	040504009010	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm,增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	15.00	75.28			

294	040504003015	砌筑 ϕ 1000检查井 1. 砌筑材料:240mm厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1. 8m, 圆形直径 ϕ 1000mm, 井筒 0. 4m 深, 圆形 ϕ 700mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm厚 C15 混凝土垫层;150mm厚 C30 钢筋混凝土基础;120mm厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	8.00	3163.06			
295	040504003016	砌筑 ϕ 1000检查井室 每增减10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1000 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	8.00	106.62			
296	040504003017	砌筑 ϕ 700检查井筒 每增减10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 700 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	10.00	80.32			

297	040504003018	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi 1250\text{mm}$, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi 700\text{mm}$ 3. 连接井适用管径:DN600 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 砼垫层;200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础;140mm 厚 C25 混凝土盖板;C30 混凝土井圈 5. 钢筋:三级钢 $\Phi 12$ 、 $\Phi 14$ 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰,内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不包含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	3.00	3987.87			
298	040504003019	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 1250$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	3.00	116.95			
299	04B103	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定; 2. 应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于 100kg,且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	190.00	866.81			

300	040504002007	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格: 井身 $\Phi 1000\text{mm}$, 井深适用于 400-600 管径, 井筒 $\Phi 700$, 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	2.00	3500.00			
301	040504002008	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 $\Phi 700$, 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	2.00	55.00			
302	04B104	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他: 详见图集 L13S8	座	15.00	14205.87			
303	04B105	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m ³	500.00	70.00			
304	04B106	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	1500.00	12.00			
305	040303002007	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m ³	21.25	891.47			

306	040103001018	管沟回填 1. 填方材料品种:6:4 级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	325.00	155.00			
307	040901001008	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.125	6399.35			
308	040501004009	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	225.00	37.59			
309	040501004010	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	225.00	62.87			
310	040501004011	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	1240.00	90.21			
311	040504003020	Φ 450HDPE 塑料成品检查井(污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	170.00	950.00			

312	04B107	HDPE 塑料检查井 (DN450) 每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	170.00	33.00			
313	040504003021	Φ 630HDPE 塑料成品检查井 (污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	2.00	1300.00			
314	04B108	HDPE 塑料检查井 (DN630) 每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	2.00	38.00			
315	04B109	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格: 塑料落水管 PVC-De110 2. 辅材: 包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费 3. 措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	3975.00	33.96			
316	04B110	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格: 塑料落水管 PVC-De160 2. 辅材: 包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费 3. 措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	300.00	41.67			
317	04B111	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖) 1. 方式: 综合考虑 2. 水泥砂浆 1:2 3. 利用原井盖	套	33.00	29.80			
	000008	荣成市 24 年老旧小区改造 (谷丰小区) 道路工程						

318	040101001003	路基挖填运土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	1220.00	12.00			
319	041001001003	破除沥青路面并外运 1. 部位: 沥青路面 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 厚度: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	30.00	18.00			
320	041001008003	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类: 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距: 综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	1192.25	35.00			
321	041001007004	破除碎石、乱石垫层 1. 部位: 路基垫层 2. 材料种类: 碎石、乱石 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑 4. 厚度: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 采取降尘降噪措施	m3	892.50	20.00			
322	041001007005	拆除砖石结构 1. 结构类型: 砖石 2. 材质: 砖砌体及石墙 3. 运距: 自综合考虑	m3	190.00	20.00			

323	040202001003	路基平整碾压 1. 部位:路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 4. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	5960.75	1.91			
324	04B112	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	22618.25	1.80			
325	04B113	院面整治 1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	22618.25	3.25			
326	040203003003	黏层 1. 沥青品种: 改性乳化沥青 2. 沥青用量: 0.5L/m2 3. 运距: 综合考虑 4. 工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求: 满足设计及规范要求	m2	22618.25	1.95			
327	040201021003	土工布 1. 材料: 玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$; 纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$; 网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	22618.25	10.00			
328	040203004003	应力吸收层 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m^2 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3%的热沥	m2	22618.25	19.85			

		青进行预拌，碎石用量按满铺的 80%计 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸						
329	040203006003	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：4cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	22618.25	44.49			
330	041001004003	铣刨路面 1. 铣刨标准：达到设计要求 2. 铣刨厚度：综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位：原沥青路面 5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	100.00	12.00			
331	040202011010	级配碎石垫层 1. 材料种类：级配碎石 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：院面、路面基层 4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	1139.49	230.00			
332	040203007009	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 厚度：200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他：含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：路面	m2	800.00	111.56			
333	040203007010	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 厚度：180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他：含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含	m2	5960.75	101.58			

		随打随抹 5. 位置：院面						
334	04B114	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类：人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除，具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距：综合考虑 3. 包装要求：拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他：采取防尘降噪措施	m²	1068.00	8.00			
335	040204001003	人行道整形碾压 1. 部位：人行路基 2. 厚度：±10cm 以内 3. 其他：碾压路基≥93% 4. 工作内容：包含平整、碾压等，达到设计高程	m²	1148.00	2.97			
336	040204003007	混凝土垫层 1. 材料及强度：C25 商砼，弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位：人行道垫层、路沿石靠背等部位	m³	216.00	570.81			
337	040204002008	块料面层 1. 施工部位：人行道板、停车位 2. 材料品种：100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖（自备料） 3. 找平层种类、厚度：3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则：按实际成活面积计算 6. 部位：无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m²	1630.00	99.58			
338	040205006005	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线，符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m²	95.00	20.00			

339	040205006006	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线，符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m ²	408.00	42.00			
340	04B115	室外宣传栏 1. 规格：3.40*2.50m 2. 材质：200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓，具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	2.00	8750.00			
341	040103001019	外借回填种植土 1. 填方部位：绿化带 2. 运距：综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	85.00	20.00			
342	04B116	拆除立缘石 1. 拆除内容：含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类：施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 其他：采取防尘降噪措施	m	786.32	3.00			
343	040204004011	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	523.50	75.59			
344	040204004012	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道等 2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石	m	55.00	112.68			

		之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。 5. 包含牛腿石					
345	040204004013	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	278.00	50.85		
346	040204004014	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：绿化带周边 2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下 3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等	m	65.00	67.30		
347	040202009003	外借回填掺糠土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m ³	800.00	27.00		
348	04B117	花草、灌木、乔木起挖	m ²	162.50	4.50		
349	04B118	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m ²	420.00	147.56		

		5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算						
350	040204003008	混凝土垫层 1. 材料及强度: C30, 抗渗等级为 P6 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护等措施费用 4. 部位: 排水槽	m3	5.50	569.25			
351	040308001005	水泥砂浆抹面 1. 20 厚 1:2 防水水泥砂浆 (内掺 5% 防水剂) 抹面压光 2. 部位: 排水槽 3. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	32.50	27.16			
352	04B119	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构; 3. 外膜材料: PVC/PVDF 4. 颜色: 乳白色 5. 抗压强度: 360% 以上 6. 透光率: 95% 7. 耐温: -180~160℃ 8. 防火等级: B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	80.00	200.00			
353	04B120	混凝土台阶 1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1% 2. 面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸	m3	8.75	836.10			
354	040204003009	礅礅坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	187.50	178.61			

355	04B121	挡车柱 1. 基础: C25 砼基础 2. 挡车柱: 直径 20cm 花岗岩, 具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	15.00	200.00			
356	040303002008	混凝土基础 1. 基础类型: 满堂基础 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4. 部位: 筏板基础	m3	10.00	641.40			
357	040303001006	混凝土垫层 1. 部位: 满堂基础 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	5.45	527.30			
358	040901001009	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.21	6384.33			
359	04B122	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm 2. 墙面保温层: 防火岩棉板厚 50mm 3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm 4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm 5. 屋面保温层: 防火岩棉板厚 50mm 6. 屋面底层欧松板厚 12mm 7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8. 镀锌钢管表面刷防火涂料 9. 包含钢架、制作、运输、安装等全部费用 10. 计算规则按照水平投影面积计算	m2	50.00	2000.00			

360	040101003002	挖填运基础土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式: 自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 9. 分层回填, 夯实	m3	25.00	12.00			
361	04B123	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定	m2	50.00	121.28			
362	040305004004	砖砌台阶 1. 材料品种: MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	3.13	613.07			
363	040308001006	水泥砂浆抹面 1. 砂浆配合比:1:3 水泥砂浆 2. 部位:台阶 3. 厚度:20mm 厚	m2	45.00	39.71			
364	040204004015	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 利用原有缘石 3. 粘结层:3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	78.00	26.14			
	000009	荣成市 24 年老旧小区改造(国泰小区)排水工程						

365	040101002008	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	2125.00	16.00			
366	040102002004	挖运沟槽石方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	487.50	60.00			
367	04B124	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	155.00	500.00			
368	04B125	抛石挤淤 1. 材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度	m3	175.00	120.00			

		30-50cm, 每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械: 采用振动碾压机械碾压						
369	040101005004	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m ³	255.00	27.00			
370	040103001020	回填种植土 1. 填方材料品种: 外借种植土 2. 密实度: 达到规范要求 3. 运距: 综合考虑 4. 其它: 含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	270.00	20.00			
371	04B126	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	640.00	20.00			
372	040103001021	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m ³	520.00	130.00			
373	040103001022	管沟回填 1. 填方材料品种: 粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12% 粗颗粒土(砂壤) 2. 密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	1162.50	27.00			
374	040501001007	混凝土管道铺设 1. 管材规格: DN400 2. 接口形式: 橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋: 钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	75.00	182.40			

375	040501001008	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN300 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	75.00	124.10			
376	04B127	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格:承压铸铁雨水井蓖 400*700mm 2. 承压能力:承载能力 $\geq 300\text{KN}$, 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	45.00	550.00			
377	040504009011	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖,井圈 C30 混凝土 P4, 厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形,内净 660mm*360mm,深 1.06m 3. 连接井适用管径: ≤ 600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	15.00	1048.05			
378	040504009012	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm,增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	15.00	75.28			

379	040504003022	砌筑 $\phi 1000$ 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1. 8m, 圆形直径 $\phi 1000$ mm, 井筒 0. 4m 深, 圆形 $\phi 700$ mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层; 150mm 厚 C30 钢筋混凝土基础; 120mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2. 00	3163. 08			
380	040504003023	砌筑 $\phi 1000$ 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10. 0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi 1000$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	2. 00	106. 62			
381	040504003024	砌筑 $\phi 700$ 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10. 0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi 700$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	5. 00	80. 32			

382	040504003025	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi 1250\text{mm}$, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi 700\text{mm}$ 3. 连接井适用管径:DN600 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 砼垫层;200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础;140mm 厚 C25 混凝土盖板;C30 混凝土井圈 5. 钢筋:三级钢 $\Phi 12$ 、 $\Phi 14$ 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰,内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不包含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	3.00	3987.87			
383	040504003026	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 1250$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	3.00	116.95			
384	04B128	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定; 2. 应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于 100kg,且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	575.00	866.81			

385	040504002009	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格: 井身 $\Phi 1000\text{mm}$, 井深适用于 400-600 管径, 井筒 $\Phi 700$, 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	15.00	3500.00			
386	040504002010	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 $\Phi 700$, 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	15.00	55.00			
387	04B129	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m ³	1250.00	70.00			
388	04B130	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	2200.00	12.00			
389	040303002009	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m ³	100.00	891.47			
390	040103001023	管沟回填 1. 填方材料品种: 6:4 级配砂石 2. 密实度: 灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	2295.00	155.00			

391	040901001010	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	10.50	6399.35			
392	040501004012	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	75.00	37.59			
393	040501004013	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	75.00	62.87			
394	040501004014	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	270.00	90.21			
395	040504003027	Φ 450HDPE 塑料成品检查井(污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	58.00	950.00			
396	04B131	HDPE 塑料检查井(DN450)每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	58.00	33.00			
397	04B132	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格: 塑料落水管 PVC-De110 2. 辅材: 包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及	m	5570.00	33.96			

		安装费 3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等						
398	04B133	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De160 2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费 3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	500.00	41.67			
399	04B134	安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖） 1. 方式：综合考虑 2. 水泥砂浆 1:2 3. 利用原井盖	套	90.00	29.80			
	000010	荣成市 24 年老旧小区改造（国泰小区）道路工程						
400	040101001004	路基挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽） 3. 回填质量、回填材料要求：分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距：综合考虑 5. 其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	16962.50	12.00			
401	041001001004	破除沥青路面并外运 1. 部位：沥青路面 2. 拆除方式：综合考虑 3. 厚度：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	55.00	18.00			

402	041001008004	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类: 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距: 综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	1117.50	35.00			
403	041001007006	破除碎石、乱石垫层 1. 部位: 路基垫层 2. 材料种类: 碎石、乱石 3. 拆除方式: 人工、机械综合考虑 4. 厚度: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 采取降尘降噪措施	m3	837.50	20.00			
404	041001007007	拆除砖石结构 1. 结构类型: 砖石 2. 材质: 砖砌体及石墙 3. 运距: 自综合考虑	m3	80.00	20.00			
405	040202001004	路基平整碾压 1. 部位: 路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 4. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	27670.00	1.91			
406	04B135	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	47600.00	1.80			
407	04B136	院面整治 1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝	m2	47600.00	3.25			

		3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 计算规则：按沥青面层面积计算						
408	040202015001	水泥稳定碎(砾)石 1. 厚度:18cm 2. 强度等级及含量:7 天无侧限抗压强度 3.0MPa 3. 碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4. 水泥:须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间 3 小时以上, 终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为 3%-5.5% 5. 其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)	m2	4632.50	56.64			
409	040202015002	水泥稳定碎(砾)石 1. 厚度:18cm 2. 强度等级及含量:7 天无侧限抗压强度 3.5MPa 3. 碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4. 水泥:须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间 3 小时以上, 终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为 3%-5.5% 5. 其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)	m2	4632.50	58.02			
410	040203003004	黏层 1. 沥青品种: 改性乳化沥青 2. 沥青用量: 0.5L/m2 3. 运距: 综合考虑 4. 工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求: 满足设计及规范要求	m2	50890.00	1.95			

411	040201021004	土工布 1. 材料: 玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 \geq 120KN/m; 纵横向断裂伸长率 \leq 3%; 网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	46257.50	10.00			
412	040203004004	应力吸收层 1. 沥青品种: 橡胶改性沥青 2. 1kg/m ² 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热, 并掺 0.3% 的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的 80% 计 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸	m2	50890.00	19.85			
413	040203006004	中粒式沥青混凝土 1. 沥青品质: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 中粒式 AC-16C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	4632.50	50.16			
414	040203006005	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-10C 3. 厚度: 4cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	45370.00	44.49			
415	040203006006	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种: 70 号 A 级石油沥青 2. 粒式: 细粒式 AC-13C 3. 厚度: 5cm 4. 其他: 矿料采用碎石 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	5520.00	55.64			

416	041001004004	铣刨路面 1. 铣刨标准：达到设计要求 2. 铣刨厚度：综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位：原沥青路面 5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m ²	200.00	12.00			
417	040202011011	级配碎石垫层 1. 材料种类：级配碎石 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：院面、路面基层 4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等	m ³	3630.00	230.00			
418	040203007011	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：路面	m ²	1600.00	111.56			
419	040203007012	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：院面	m ²	22092.50	101.58			
420	040203009003	弹性面层 1. 材料品种:沥青改色专用漆 2. 部位：广场沥青院面	m ²	1345.00	50.00			
421	04B137	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类：人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除，具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距：综合考虑 3. 包装要求：拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他：采取防尘降噪措施	m ²	11182.50	8.00			

422	040204001004	人行道整形碾压 1. 部位: 人行路基 2. 厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3. 其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4. 工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m2	11182.50	2.97			
423	040204002009	块料面层 1. 施工部位: 理石铺装院面 2. 材料品种: 200*100*30 东山灰理石板 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含石材切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	3825.00	162.56			
424	040204003010	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	1670.00	570.81			
425	040204002010	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	6965.00	99.58			
426	040204002011	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	755.00	111.00			

427	040204002012	块料面层 1. 施工部位:人行道板、停车位 2. 材料品种:400*400*60mm厚 C50 预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	162.50	122.40			
428	040205006007	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	30.00	20.00			
429	040205006008	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	1200.00	42.00			
430	04B138	室外宣传栏 1. 规格:3.40*2.50m 2. 材质:200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	3.00	8750.00			
431	040103001024	外借回填种植土 1. 填方部位:绿化带 2. 运距:综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	800.00	20.00			
432	04B139	拆除立缘石 1. 拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式:综合考虑 4. 运距:综合考虑 5. 其他:采取防尘降噪措施	m	3450.00	3.00			
433	040204004016	安砌侧(平、缘)石 1. 部位:人行道、树池、绿化带等 2. 材料:直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm(自备料)倒角 3. 粘结层:3cm厚 M10 水泥砂浆铺	m	2055.00	75.59			

		贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。						
434	040204004017	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道等 2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。 5. 包含牛腿石	m	265.00	112.68			
435	040204004018	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	975.00	50.85			
436	040204004019	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：绿化带周边 2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下 3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等	m	237.50	67.30			

437	040202009004	外借回填掺糠土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	400.00	27.00			
438	04B140	花草、灌木、乔木起挖	m2	375.00	4.50			
439	04B141	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	2150.00	147.56			
440	040204003011	混凝土垫层 1. 材料及强度：C30，抗渗等级为 P6 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板及养护等措施费用 4. 部位：排水槽	m3	8.00	569.25			
441	040308001007	水泥砂浆抹面 1. 20 厚 1:2 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂）抹面压光 2. 部位：排水槽 3. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	65.00	27.16			
442	04B142	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构； 3. 外膜材料：PVC/PVDF 4. 颜色：乳白色 5. 抗压强度：360%以上 6. 透光率：95% 7. 耐温：-180~160℃ 8. 防火等级：B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	60.00	200.00			
443	040305004005	砖砌台阶 1. 材料品种：MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆	m3	6.75	613.07			

444	040308001008	水泥砂浆抹面 1. 砂浆配合比:1:3 水泥砂浆 2. 部位:台阶 3. 厚度:20mm 厚	m2	65.00	39.71			
445	040308003001	镶贴面层 1. 材质:皇室棕剁斧石台阶 2. 规格:综合考虑 3. 厚度:3cm 4. 部位:台阶	m2	45.00	347.36			
446	04B143	外墙涂料铲除 1. 清理外墙涂料, 包含破碎、空鼓、脱落建筑外墙皮或影响粘结的附着物 2. 包含脚手架或吊篮等措施费用, 其他措施费用综合考虑	m2	2472.50	4.80			
447	04B144	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2. 部位: 外墙面	m2	2472.50	38.38			
448	04B145	外墙涂料 1. 部位: 外墙 1. 基层类型: 综合考虑 2. 喷刷涂料部位: 墙面 3. 腻子种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求 4. 涂料种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求	m2	2472.50	38.00			
449	040101002009	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 人工 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	162.50	30.00			
450	010103001002	回填土方 1. 填方材料品种:达到设计及规范要求 2. 运距: 综合考虑 3. 其它: 含倒运、平整 4. 密实度:达到设计及规范要求 5. 工程量按回填后夯实体积计算 6. 部位: 综合考虑	m3	100.00	6.00			
451	04B146	拆除座椅、健身器材 1. 部位: 小区内原有座椅健身器材 2. 工作内容: 拆除老旧的座椅、	套	12.00	50.00			

		健身器材，运至甲方指定地点 3. 运距：综合考虑						
452	04B147	健身器材 1. 名称：二人漫步器 2. 规格：1920×576×1113mm 3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm 5. 摆杆有限位装置，且单侧摆动幅度 60°，摆杆选用 Φ60mm×3.0mm 管材 6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm 7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 2/3 的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡 8. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面：48500mm ² ，摩擦系数为 0.53 9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm 10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm 11. 具体参数详见图纸设计 12. 工作内容：包含成品运输、安装、固定（基础）等所有工作内容	套	5.00	4800.00			
453	04B148	健身器材 1. 名称：二人扭腰器 2. 规格：1021*807*1197mm 3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm；摆动管规格为：Φ60×t3.0 mm； 4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0 mm；采用内限位结构；脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为 4mm，脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护，摆动弧度：60 度；脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面面积 50125mm ² ，站立使用的防滑面摩擦系数 0.53；踏板的	件	5.00	3680.00			

		主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm，长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台；摆动部件下缘距地面或底面高度 90mm； 5. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容						
454	04B149	健身器材 1. 名称:太极推手架 2. 规格: 1117×994×1329mm 3. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4. 主要承载横梁尺寸: $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$ (转盘为铁盘) 5. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构 6. 安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm 7. 地基尺寸: 500×500×600mm 8. 具体做法详见图纸 9. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	5.00	3800.00			
455	04B150	健身器材 1. 名称: 伸展器 2. 规格: 1291×480×965mm 3. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4. 主要承载横梁尺寸: $\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm}$; $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 5. 转轴直径 35mm 6. 拉把采用 $\phi 32 \times t3.0$ 优质圆管 7. 加强板厚为 8.0mm, 耳片、连接片壁厚为 8.0mm 8. 活动部件下底面距地面: 430mm, 距其它部件间距 95mm 9. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm 10. 地基尺寸: 400×400×600mm 11. 具体参数详见图纸设计 12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	5.00	2500.00			

456	04B151	健身器材 1. 名称: 步行器 2. 规格: 934×600×1478mm 3. 主要承载立柱尺寸: Φ114×t3.0mm; 主要承载横梁尺寸: □60×30×t2.0mm; 转轴直径 25mm; 加强板厚为 3.0mm, 耳片、连接片壁厚为 5mm; 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300 mm ² ; 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离 63mm; 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距 155mm 4. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	5.00	3200.00			
457	04B152	成品休闲座椅 1. 材质: 底部铸铁, 面层为防腐木 2. 规格: 1200*450*450 带靠背 3. 其他: 具体参数满足图纸设计要求	套	5.00	2000.00			
458	040302006002	锚杆(索) 1. 部位: 挡土墙加固 2. 锚杆(索)类型、部位: 锚杆成孔直径 120mm, 成孔深度 12m, 内置长度 12m 的 2ΦS15.2 钢绞线+长度 3m 的 1Φ20 钢筋, 锚杆灌注 M30 水泥砂浆 3. 配件: 含台座、锚具、夹具、钢垫板、塑料软管、注浆管、托架、对中支架、隔离架、导向帽等 4. 工作内容: 含钻孔、清孔、锚索制作、编束、成孔、穿筋、张拉、孔道注浆、封闭锚头、对现状挡墙支撑、锚杆检测、支撑架等完成此项所有工作	m	1440.00	240.00			
459	040303024003	混凝土其他构件 1. 名称、部位: 挡土墙加固格构梁 2. 混凝土强度等级: C30 3. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m ³	48.25	1133.46			
460	040901001011	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ8mm 箍筋	t	1.925	7746.06			

		2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、安装						
461	040901001012	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ 18mm 以内 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.875	5865.85			
462	040901001013	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ 20mm 以内 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	8.65	5341.38			
463	040308001009	水泥砂浆勾缝 1. M10 防水水泥砂浆勾平缝 2. 部位：挡土墙	m ²	317.50	15.63			
464	040202011012	树池填充石子 1. 材料种类：玄武岩 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：树池	m ³	0.20	500.00			
465	04B153	混凝土台阶 1. 材料种类：18cm 厚 C30 砼，台阶面向外坡 1% 2. 面层：素水泥浆一道（内掺建筑胶），2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光，防滑槽槽深 6mm，具体做法详见图纸	m ³	20.00	836.10			
466	040204003012	礅礅坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层，抹深锯齿形礅礅 2. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位：院面门口、车库门口与道路衔接处	m ²	230.00	178.61			
467	04B154	挡车柱 1. 基础：C25 砼基础 2. 挡车柱：直径 20cm 花岗岩，具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	30.00	200.00			
468	040303002010	混凝土基础 1. 基础类型：满堂基础 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4. 部位：筏板基础	m ³	10.00	641.40			

469	040303001007	混凝土垫层 1. 部位：满堂基础 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部 工作内容	m3	5.45	527.30			
470	040901001014	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ8 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、 安装	t	0.21	6384.33			
471	04B155	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm 2. 墙面保温层：防火岩棉板厚 50mm 3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm 4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm 5. 屋面保温层：防火岩棉板厚 50mm 6. 屋面底层欧松板厚 12mm 7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯 面漆做防腐处理 8. 镀锌钢管表面刷防火涂料 9. 包含钢架、制作、运输、安装 等全部费用 10. 计算规则按照水平投影面积 计算	m2	50.00	2000.00			
472	040101003003	挖填运基础土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 弃土运距：综合考虑 4. 计算规则：工程量按照清单计 算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式：自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合 洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行	m3	25.00	12.00			

		密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次 频率洒水降尘 9. 分层回填，夯实						
473	04B156	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平， 颜色按照甲方要求确定	m ²	50.00	121.28			
474	040204004020	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带 等 2. 材料：利用原有缘石 3. 粘结层:3cm 厚 M10 水泥砂浆铺 贴，路缘石与人行道板及路缘石 之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝， 直形路缘石与人行道板及界石之 间采用聚合物砂浆填缝，现场石 材切割等。	m	308.00	26.14			
	000011	荣成市 24 年老旧小区改造工程 （黎明东区）道路工程						
475	040101001005	路基挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑(综合人 工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求:分层 夯实，满足设计、规范及质量验 收要求 4. 运距：综合考虑 5. 其他：综合机械进出场、土方 倒运、地表水排除、挖土时挖掘 机、自卸汽车配合洒水车降尘作 业、挖土后 24 小时内对裸露土进 行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m ³	3439.80	12.00			
476	041001001005	破除沥青路面并外运 1. 部位：沥青路面 2. 拆除方式：综合考虑 3. 厚度：综合考虑 4. 运距：综合考虑	m ³	250.00	18.00			

		5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运						
477	041001008005	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类：混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距：综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。	m3	7790.31	35.00			
478	041001007008	破除碎石、乱石垫层 1. 部位：路基垫层 2. 材料种类：碎石、乱石 3. 拆除方式：人工、机械综合考虑 4. 厚度：综合考虑 5. 运距：综合考虑 6. 采取降尘降噪措施。	m3	6228.75	20.00			
479	040202001005	路基平整碾压 1. 部位：路基 2. 要求：压实度不小于 93% 4. 工作内容：包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	28516.20	1.91			
480	04B159	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等，清扫机清扫浮土，达到覆盖沥青要求	m2	26449.05	1.80			

		2. 部位：旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则：按沥青面层面积计算						
481	04B160	院面整治 1. 部位：需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容：更换破碎板，修补和填封裂缝，压浆填封板底脱空，磨平错台，清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕，剔除接缝中失效的填缝料和杂物，并重新封缝 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 计算规则：按沥青面层面积计算	m2	8816.35	3.25			
482	04B161	抛石挤淤 1. 材料规格：乱毛石，最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求：换填时须采用分层碾压放台方式，每层厚度 30-50cm，每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械：采用振动碾压机振碾	m2	100.00	120.00			
483	040203003005	黏层 1. 沥青品种：改性乳化沥青 2. 沥青用量：0.5L/m2 3. 运距：综合考虑 4. 工作内容：配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求：满足设计及规范要求	m2	26449.05	1.95			
484	040201021005	土工布 1. 材料：玻璃纤维土工格栅 2. 规格：纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$ ；纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$ ；网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容：底层表面清扫、摊铺、固定	m2	26449.05	10.00			
485	040203004005	应力吸收层 1. 沥青品种：橡胶改性沥青 2. 1kg/m ² 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式，碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热，并掺 0.3% 的热沥青进行预拌，碎石用量按满铺的	m2	26449.05	19.85			

		80%计 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸						
486	040203006007	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：5cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	4128.00	55.64			
487	040203006008	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：4cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	19323.00	44.49			
488	041001004005	铣刨路面 1. 铣刨标准：达到设计要求 2. 铣刨厚度：综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位：原沥青路面 5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m2	4000.00	12.00			
489	040202011013	级配碎石垫层 1. 材料种类：级配碎石 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：院面、路面基层 4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	6070.91	230.00			
490	040203007013	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 厚度：200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他：含模板、伸缩缝处理、割	m2	5000.00	111.56			

		缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：路面					
491	040203007014	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：院面	m2	31219.44	101.58		
492	040203007015	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：广场沥青院面、铺装停车位	m2	100.00	97.46		
493	040203007016	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:160mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），随打随抹 5. 位置：理石院面	m2	100.00	87.96		
494	040203009004	弹性面层 1. 材料品种:沥青改色专用漆 2. 部位：广场沥青院面	m2	10.00	50.00		
495	04B162	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类：人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除，具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距：综合考虑 3. 包装要求：拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他：采取防尘降噪措施	m²	8323.20	8.00		

496	040204001005	人行道整形碾压 1. 部位: 人行路基 2. 厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3. 其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4. 工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m ²	9038.46	2.97			
497	040204002013	块料面层 1. 施工部位: 理石铺装院面 2. 材料品种: 200*100*30 东山灰理石板 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含石材切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m ²	800.00	162.56			
498	040204002014	块料面层 1. 施工部位: 理石铺装院面 2. 材料品种: 200*100*30 芝麻灰理石板 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含石材切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m ²	1235.00	162.56			
499	040204003013	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m ³	875.95	570.81			
500	040204002015	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m ²	8063.20	99.58			

501	040204002016	块料面层 1. 施工部位:人行道板、停车位 2. 材料品种:400*400*60mm厚 C50 预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	100.00	111.00			
502	040204002017	块料面层 1. 施工部位:人行道板、停车位 2. 材料品种:400*400*60mm厚 C50 预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	30.00	122.40			
503	040205006009	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	78.00	20.00			
504	040205006010	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	40.00	42.00			
505	04B163	室外宣传栏 1. 规格:3.40*2.50m 2. 材质:200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	2.00	8750.00			
506	040202011014	碎石子垫层 1. 材料种类:碎石子 2. 密实度:达到设计规范要求 3. 部位:雨水花园	m3	43.10	150.00			
507	040103001025	外借回填种植土 1. 填方部位:绿化带 2. 运距:综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	1000.00	20.00			

508	04B164	拆除立缘石 1. 拆除内容：含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类：施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 其他：采取防尘降噪措施	m	1667.90	3.00			
509	040204004021	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	1044.90	75.59			
510	040204004022	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道等 2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等 5. 包含牛腿石。	m	100.00	112.68			

511	040204004023	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	623.00	50.85			
512	040204004024	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：绿化带周边</p> <p>2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下</p> <p>3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	50.00	67.30			
513	040202009005	<p>外借回填掺糠土</p> <p>1. 部位：路面</p> <p>2. 回填深度：综合考虑</p> <p>3. 计算规则：工程量按照实际发生计算</p> <p>4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘</p>	m ³	1000.00	27.00			
514	04B165	花草、灌木、乔木起挖	m ²	220.00	4.50			
515	04B166	<p>散水</p> <p>1. 素土夯实，向外坡 3%-5%</p> <p>2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆</p> <p>3. 6CM 厚 C30 混凝土</p> <p>4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶）</p>	m ²	300.00	147.56			

		5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算						
516	04B167	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构; 3. 外膜材料: PVC/PVDF 4. 颜色: 乳白色 5. 抗压强度: 360%以上 6. 透光率: 95% 7. 耐温: -180~160℃ 8. 防火等级: B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	70.00	200.00			
517	040101002010	机械挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	50.00	16.00			
518	040101002011	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 人工 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	20.00	30.00			
519	04B168	拆除座椅、健身器材 1. 部位: 小区内原有座椅健身器材 2. 工作内容: 拆除老旧的座椅、健身器材, 运至甲方指定地点 3. 运距: 综合考虑	套	20.00	50.00			

520	04B169	<p>健身器材</p> <p>1. 名称：二人漫步器</p> <p>2. 规格：1920×576×1113mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm</p> <p>5. 摆杆有限位装置，且单侧摆动幅度 60°，摆杆选用 Φ60mm×3.0mm 管材</p> <p>6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm</p> <p>7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 2/3 的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡</p> <p>8. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面:48500mm²，摩擦系数为 0.53</p> <p>9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm</p> <p>10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	1.00	4800.00			
-----	--------	---	---	------	---------	--	--	--

521	04B170	<p>健健身器材</p> <p>1. 名称:二人扭腰器</p> <p>2. 规格: 1021*807*1197mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$; 摆动管规格为: $\phi 60 \times t3.0\text{ mm}$</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: $\square 80 \times 40 \times 3.0\text{ mm}$; 采用内限位结构; 脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为 4mm, 脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护, 摆动弧度: 60 度; 脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面面积 50125mm², 站立使用的防滑面摩擦系数 0.53; 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度 30mm, 长度大于踏板周长的 2/3 的防滑脱的凸台; 摆动部件下缘距地面或底面高度 90mm</p> <p>5. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	件	1.00	3680.00			
522	04B171	<p>健身器材</p> <p>1. 名称:太极推手架</p> <p>2. 规格: 1117×994×1329mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$(转盘为铁盘)</p> <p>5. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构</p> <p>6. 安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm</p> <p>7. 地基尺寸: 500×500×600mm</p> <p>8. 具体做法详见图纸</p> <p>9. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	件	1.00	3800.00			

523	04B172	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 伸展器</p> <p>2. 规格: 1291×480×965mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>4. 主要承载横梁尺寸: $\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm}$; $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>5. 转轴直径 35mm</p> <p>6. 拉把采用 $\phi 32 \times t3.0$ 优质圆管</p> <p>7. 加强板厚为 8.0mm, 耳片、连接片壁厚为 8.0mm</p> <p>8. 活动部件下底面距地面: 430mm, 距其它部件间距 95mm</p> <p>9. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm</p> <p>10. 地基尺寸: 400×400×600mm</p> <p>11. 具体参数详见图纸设计</p> <p>12. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	1.00	2500.00			
524	04B173	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 步行器</p> <p>2. 规格: 934×600×1478mm</p> <p>3. 主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times t3.0\text{mm}$; 主要承载横梁尺寸: $\square 60 \times 30 \times t2.0\text{mm}$; 转轴直径 25mm; 加强板厚为 3.0mm, 耳片、连接片壁厚为 5mm; 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300 mm²; 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离 63mm; 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距 155mm</p> <p>4. 工作内容: 包含成品运输、安</p>	套	2.00	3200.00			

		装、固定(基础)等所有工作内容						
525	04B174	座椅 1. 名称: 成品座椅 2. 规格: 具体参数详见图纸设计	套	14.00	2000.00			
526	040201002002	强夯地基 1. 夯击能量: 综合考虑 2. 夯击遍数: 综合考虑 3. 地耐力要求: 综合考虑 4. 其他: 包含机械进出场等全部工作内容 5. 部位: 悬臂式挡土墙	m ²	400.00	24.00			
527	040303002011	混凝土基础 1. 混凝土强度等级: C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m ³	7.20	651.28			
528	040202011015	树池填充石子 1. 材料种类: 玄武岩 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 树池	m ³	5.00	500.00			
529	04B175	混凝土台阶 1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1% 2. 面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸	m ³	5.00	836.10			
530	040204003014	礅礅坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m ²	100.00	178.61			
531	04B176	挡车柱 1. 基础: C25 砼基础 2. 挡车柱: 直径 20cm 花岗岩, 具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	10.00	200.00			

532	040204004025	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：利用原有缘石 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	600.00	26.14			
	000012	荣成市 23 年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房						
533	040303002012	混凝土基础 1. 基础类型：满堂基础 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4.00	641.40			
534	040303001008	混凝土垫层 1. 部位：满堂基础 2. 混凝土强度等级：C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	2.18	527.30			
535	040901001015	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ8 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.091	6384.33			
536	04B177	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm 2. 墙面保温层：防火岩棉板厚 50mm 3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm 4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm 5. 屋面保温层：防火岩棉板厚 50mm 6. 屋面底层欧松板厚 12mm 7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理	m2	20.00	2000.00			

		8. 镀锌钢管表面刷防火涂料 9. 包含门窗、钢架、制作、运输、安装等全部费用 10. 计算规则按照水平投影面积计算						
537	040101003004	挖填运基础土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式: 自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 9. 分层回填, 夯实	m3	10.00	12.00			
538	04B178	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定	m2	20.00	121.28			
	000013	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (黎明东区) 排水工程						
539	040101002012	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开	m3	5713.68	16.00			

		挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算（不扣除管道及检查井体积）						
540	040102002005	挖运沟槽石方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 自行考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽） 4. 工程量按清单计算规则计算，不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘，并分层回填、夯实、平整，满足设计要求	m3	100.00	60.00			
541	04B179	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	100.00	500.00			
542	040101005005	挖淤泥、流砂 1. 方式: 人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距: 综合考虑	m3	100.00	27.00			
543	040103001026	回填种植土 1. 填方材料品种: 外借种植土 2. 密实度: 达到规范要求 3. 运距: 综合考虑 4. 其它: 含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	500.00	20.00			
544	04B180	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	267.00	20.00			

545	040103001027	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	2020.82	130.00			
546	040103001028	管沟回填 1. 填方材料品种：粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12% 粗颗粒土（砂壤） 2. 密实度：平整夯实分层碾压，达到设计及规范要求 3. 部位：管沟 4. 运距：综合考虑 5. 其它：含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	1500.00	27.00			
547	040501001009	混凝土管道铺设 1. 管材规格：DN400 2. 接口形式：橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1634.60	182.40			
548	040501001010	混凝土管道铺设 1. 管材规格：DN300 2. 接口形式：橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	2243.90	124.10			
549	04B181	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格：承压铸铁雨水水平井盖 400*700mm 2. 承压能力：承载能力≥300KN，荷载等级≥30t 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	29.00	550.00			

550	040504009013	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*360mm，深 1.06m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	29.00	1048.05			
551	040504009014	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	29.00	75.28			
552	040504009015	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*660mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	1824.37			
553	040504009016	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形	座	2.00	92.96			

		660*660mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰						
554	040504003028	砌筑 $\Phi 1000$ 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1. 8m, 圆形直径 $\Phi 1000$ mm, 井筒 0. 4m 深, 圆形 $\Phi 700$ mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层;150mm 厚 C30 钢筋混 凝土基础;120mm 厚 C25 混凝土盖 板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水 水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费 用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施 费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	8.00	3163.06			
555	040504003029	砌筑 $\Phi 1000$ 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 1000$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆 抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	8.00	106.62			
556	040504003030	砌筑 $\Phi 700$ 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mm MU20 蒸压粉煤 灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 700$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆 抹灰	座	8.00	80.32			

557	040504003031	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi 1250\text{mm}$, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi 700\text{mm}$ 3. 连接井适用管径:DN600 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 砼垫层;200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础;140mm 厚 C25 混凝土盖板;C30 混凝土井圈 5. 钢筋:三级钢 $\Phi 12$ 、 $\Phi 14$ 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰,内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不包含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	3987.87			
558	040504003032	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 1250$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	2.00	116.95			
559	04B182	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定; 2. 应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于 100kg,且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	2.00	866.81			

560	040504002011	<p>1100*1100 联合雨水检查井</p> <p>1. 规格:井室内净 1100*1100mm, 净深度 1.3m; 井筒内净 400*700mm, 净深度 0.5 米, 井筒上另设 0.12m 高圈梁</p> <p>2. 砼垫层: C15 砼垫层, 尺寸为 1.8*1.8m</p> <p>3. 井室底: C30 砼 P6, 厚度 0.25m, 尺寸为 1.7*1.7m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋</p> <p>4. 井壁: C30 砼 P6, 厚度 0.2m, 净高度为 1.3m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋, $\Phi 6@600$ 梅花形布置拉钩</p> <p>5. 预制盖板: C30 商砼, 厚度 0.2m, 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊环详图纸</p> <p>6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24m, 高度 0.5m; 设置钢筋砼圈梁 C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋 4C8, 箍筋 $\Phi 6@200$</p> <p>7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 并且座浆及抹三角灰</p> <p>8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600</p> <p>9. 不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸</p>	座	1.00	6347.59			
561	040205001003	<p>联合雨水检查井 井筒每增加 10cm</p> <p>1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m</p> <p>2. 规格及材料: 井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm,</p> <p>3. 包含脚手架等措施费用</p>	座	1.00	82.12			

562	040504002012	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格：井身 $\Phi 1000\text{mm}$ ，井深适用于 400-600 管径，井筒 $\Phi 700$ ，高度 250mm，调节块高度 90mm 2. 井算：不包含井盖及其安装费用 3. 垫层：100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底：C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身：C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板：120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他：座浆处 1：2 防水水泥砂浆，钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容：含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	8.00	3500.00			
563	040504002013	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格：井筒 $\Phi 700$ ，调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	8.00	55.00			
564	04B183	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称：1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水：综合考虑 3. 做法：含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他：详见图集 L13S8	座	3.00	14205.87			
565	04B184	化粪池吸污 1. 吸污方式：综合考虑	m ³	3.00	70.00			
566	04B185	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃，运距综合考虑	m	1000.00	12.00			
567	040303002013	混凝土基础 1. 混凝土强度等级：C25 商砼 2. 厚度：根据管径分厚度，具体详见图纸 3. 部位：过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m ³	20.00	891.47			

568	040103001029	管沟回填 1. 填方材料品种:级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	110.00	155.00			
569	040901001016	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.50	6399.35			
570	040501004015	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	250.00	37.59			
571	040501004016	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	250.00	62.87			
572	040501004017	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	1292.00	90.21			
573	040501004018	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN400 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验	m	1245.00	119.95			

574	040504003033	<p>Φ 450HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	210.00	950.00			
575	04B186	<p>HDPE 塑料检查井（DN450）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	210.00	33.00			
576	040504003034	<p>Φ 630HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	2.00	1300.00			
577	04B187	<p>HDPE 塑料检查井（DN630）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	2.00	38.00			
578	04B188	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De110</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	2835.00	33.96			
579	04B189	<p>安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖）</p> <p>1. 方式：综合考虑</p> <p>2. 水泥砂浆 1:2</p> <p>3. 利用原井盖</p>	套	50.00	29.80			
	000014	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区）道路工程						

580	040101001006	路基挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求:分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距：综合考虑 5. 其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	3608.70	12.00			
581	041001001006	破除沥青路面并外运 1. 部位：沥青路面 2. 拆除方式：综合考虑 3. 厚度：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	1725.28	18.00			
582	041001008006	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类：混凝土 2. 厚度:综合考虑 3. 拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距：综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	4747.67	35.00			

583	041001007009	破除碎石、乱石垫层 1. 部位：路基垫层 2. 材料种类：碎石、乱石 3. 拆除方式：人工、机械综合考虑 4. 厚度：综合考虑 5. 运距：综合考虑 6. 采取降尘降噪措施	m3	8632.61	20.00			
584	040202001006	路基平整碾压 1. 部位：路基 2. 要求：压实度不小于 93% 4. 工作内容：包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	36087.00	1.91			
585	04B190	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等，清扫机清扫浮土，达到覆盖沥青要求 2. 部位：旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则：按沥青面层面积计算	m2	60244.75	1.80			
586	04B191	院面整治 1. 部位：需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容：更换破碎板，修补和填封裂缝，压浆填封板底脱空，磨平错台，清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕，剔除接缝中失效的填缝料和杂物，并重新封缝 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 计算规则：按沥青面层面积计算	m2	50693.75	3.25			
587	040203003006	黏层 1. 沥青品种：改性乳化沥青 2. 沥青用量：0.5L/m2 3. 运距：综合考虑 4. 工作内容：配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求：满足设计及规范要求	m2	149343.75	1.95			
588	040201021006	土工布 1. 材料：玻璃纤维土工格栅 2. 规格：纵横向抗拉强度 \geq 120KN/m；纵横向断裂伸长率 \leq 3%；网格尺寸 12-20mm	m2	130437.00	10.00			

		3. 工作内容：底层表面清扫、摊铺、固定						
589	040203004006	应力吸收层 1. 沥青品种：橡胶改性沥青 2. 1kg/m ² 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式，碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热，并掺 0.3% 的热沥青进行预拌，碎石用量按满铺的 80% 计 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸	m2	130437.00	19.85			
590	040203006009	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：4cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	130437.00	44.49			
591	040203006010	中粒式沥青混凝土 1. 沥青品质：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：中粒式 AC-16C 3. 厚度：5cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	18906.75	50.16			
592	041001004006	铣刨路面 1. 铣刨标准：达到设计要求 2. 铣刨厚度：综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位：原沥青路面 5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	60244.75	12.00			
593	040202011016	级配碎石垫层 1. 材料种类：级配碎石 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：院面、路面基层 4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度≥93% 5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	5065.01	230.00			

594	040203007017	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：路面	m2	9453. 38	111. 56			
595	040203007018	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：院面	m2	12174. 50	101. 58			
596	040203007019	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：铺装停车位等	m2	5005. 75	97. 46			
597	040202015003	水泥稳定碎(砾)石 1. 厚度:18cm 2. 强度等级及含量:7 天无侧限抗压强度 3. 0MPa 3. 碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4. 水泥:须采用 42. 5 级普通硅酸盐水泥，且宜选用初凝时间 3 小时以上，终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥，不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥，设计水泥控制用量为 3%-5. 5% 5. 其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不小于 4 次洒水）	m2	9453. 38	56. 64			

598	040202015004	水泥稳定碎(砾)石 1. 厚度:18cm 2. 强度等级及含量:7 天无侧限抗压强度 3.5MPa 3. 碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4. 水泥:须采用 42.5 级普通硅酸盐水泥,且宜选用初凝时间 3 小时以上,终凝时间较长(宜在 6 小时以上)的水泥,不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥,设计水泥控制用量为 3%-5.5% 5. 其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于 4 次洒水)	m2	9453.38	58.02			
599	040203009005	弹性面层 1. 材料品种:沥青改色专用漆 2. 部位:广场沥青院面	m2	2074.25	50.00			
600	04B192	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距:综合考虑 3. 包装要求:拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他:采取防尘降噪措施	m2	17738.25	8.00			
601	040204001006	人行道整形碾压 1. 部位:人行路基 2. 厚度:±10cm 以内 3. 其他:碾压路基≥93% 4. 工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m2	12732.50	2.97			
602	040204002018	块料面层 1. 施工部位:局部人行铺装修复 2. 材料品种:600*300*30 东山灰理石板(自备料) 3. 找平层种类、厚度:3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含石材切割及伸缩缝处理 5. 计算规则:按实际成活面积计算	m2	500.00	162.56			
603	040204003015	混凝土垫层 1. 材料及强度:C25 商砼,弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度:综合考虑	m3	1759.80	570.81			

		3. 其他：含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位：人行道垫层、路沿石靠背等部位						
604	040204002019	块料面层 1. 施工部位：人行道板、停车位 2. 材料品种：100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖（自备料） 3. 找平层种类、厚度：3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则：按实际成活面积计算 6. 部位：无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	17738.25	99.58			
605	040204002020	块料面层 1. 施工部位：人行道板、停车位 2. 材料品种：400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖（自备料） 3. 找平层种类、厚度：3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则：按实际成活面积计算	m2	250.00	111.00			
606	040204002021	块料面层 1. 施工部位：人行道板、停车位 2. 材料品种：400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖（自备料） 3. 找平层种类、厚度：3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则：按实际成活面积计算	m2	250.00	122.40			
607	040205006011	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线，符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	1739.48	20.00			
608	040205006012	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线，符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	1739.48	42.00			

609	04B193	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	5.00	8750.00			
610	040103001030	砾石垫层 1. 填方部位: 雨水花园 2. 运距: 综合考虑 3. 压实度: 孔隙率 35%~45% 有效孔径 $\geq 80\%$, 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	48.53	224.39			
611	040103001031	细砂垫层 1. 填方部位: 雨水花园 2. 运距: 综合考虑 3. 压实度: 分层碾压, 压实度达到设计要求 4. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	24.26	130.00			
612	040202011017	卵石垫层 1. 材料种类: 卵石粒径 $\phi 50-80$ 卵石散置, $\phi 150-250$ 防冲刷 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园等	m ³	32.35	800.00			
613	040202011018	碎石子垫层 1. 材料种类: 碎石子 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 雨水花园	m ³	16.18	150.00			
614	040103001032	外借回填种植土 1. 填方部位: 绿化带 2. 运距: 综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	198.88	20.00			
615	04B194	拆除立缘石 1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑	m	9408.75	3.00			

		5. 其他：采取防尘降噪措施						
616	040204004026	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、绿化带等 2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 250*150*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	7473.00	103.41			
617	040204004027	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道等 2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 250*150*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	375.00	161.38			
618	040204004028	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：自行车充电棚、绿化带等 2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	180.00	75.59			

619	040204004029	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道等 2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。 5. 包含牛腿石	m	25.00	112.68			
620	040204004030	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	1435.75	50.85			
621	040204004031	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：绿化带周边 2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下 3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等	m	125.00	67.30			
622	040202009006	外借回填掺糠土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m ³	250.00	27.00			
623	04B195	花草、灌木、乔木起挖	m ²	236.00	4.50			

624	04B196	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	2080.00	147.56			
625	04B197	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构； 3. 外膜材料：PVC/PVDF 4. 颜色：乳白色 5. 抗压强度：360%以上 6. 透光率：95% 7. 耐温：-180~160℃ 8. 防火等级：B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m2	300.00	200.00			
626	04B198	人工拆除老屋面 1. 屋面材料种类：防水找平层及保护层等综合考虑 2. 厚度：综合考虑 3. 弃方运距：综合考虑，包含清理及装车外运 4. 工程量按照实际工程量计算 5. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	100.00	100.00			
627	04B199	清扫屋面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等，清扫机清扫浮土，达到施工要求	m2	500.00	1.80			
628	04B200	水泥砂浆楼地面 1. 面层厚度、配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层，素水泥浆一道，清理基层 2. 部位：门卫顶板	m2	500.00	24.17			
629	04B201	屋面卷材防水 1. 卷材品种：刷基层处理剂一遍，3+3 厚 SBS 改性沥青防水卷材	m2	500.00	90.00			

		2. 包含防水搭接及附加层、基层处理等						
630	04B202	隔离层 1. 卷材品种、规格、厚度:干铺玻纤无纺布一层 2. 部位: 门卫顶板	m2	500.00	3.50			
631	04B203	水泥砂浆楼地面 1. 面层厚度、配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层,素水泥浆一道,清理基层 2. 部位: 门卫顶板	m2	500.00	21.99			
632	04B204	细石混凝土找平 1. 面层厚度、配合比:70 厚 C20 细石混凝土 2. 部位: 门卫顶板	m3	35.00	562.42			
633	040303001009	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 树池坐凳	m3	11.07	765.34			
634	040305004006	砖砌体 1. 部位:树池坐凳 2. 材料品种、规格:MU10 蒸压粉煤灰砖 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	24.57	567.36			
635	04B205	防腐木坐凳木板 1. 做法: (1) 95*50 菠萝格防腐木板,油漆饰面 (2) 53*50*5 不锈钢龙骨 2. 具体详见图纸 3. 其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4. 工程量:按设计图示尺寸以面积计算 5. 部位: 树池坐凳	m2	45.00	300.00			
636	04B206	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度:20 厚 1:2.5 水泥砂浆(掺 5%防水粉) 2. 部位: 树池抹灰	m2	154.80	37.49			
637	04B207	文化石 1. 20 厚 1:2.5 水泥砂浆(掺 5%防水粉)粘贴 20 厚文化石 2. 部位: 树池坐凳	m2	58.50	157.77			

638	04B208	<p>石笼</p> <p>1. 部位：树池坐凳二</p> <p>2. 规格及型号：详见图纸，间隔 1 米增设钢丝网隔板</p> <p>3. 白色鹅卵石（单独列项），要求未风化、形状完整、无严重裂纹、整体均匀、最小粒径大于钢丝网孔径</p> <p>4. 其他：含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容，未尽详细综合考虑</p>	m2	76.25	40.00			
639	040202011019	<p>白色鹅卵石</p> <p>1. 部位：树池坐凳二，具体做法详见图纸</p>	m3	13.10	800.00			
640	040303001010	<p>混凝土垫层</p> <p>1. 混凝土强度等级:C15</p> <p>2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容</p> <p>3. 部位：廊架</p>	m3	5.07	750.39			
641	040901001017	<p>现浇构件钢筋</p> <p>1. 钢筋种类、规格：HRB400</p> <p>2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、安装</p> <p>3. 部位：廊架基础</p>	t	3.054	5865.85			
642	040303002014	<p>混凝土独立基础</p> <p>1. 混凝土强度等级:C30</p> <p>2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容</p> <p>3. 部位：廊架</p>	m3	38.12	1062.17			
643	04B209	<p>防腐木廊架</p> <p>1. 名称：防腐木廊架</p> <p>2. 做法：（1）立柱 200*200 栗色防腐木立柱（2）顶 150*200、100*200*4000 栗色防腐木，L50*100*5 厚 L 形不锈钢，（3）防腐木坐凳 500*50 等</p> <p>3. 包含制作安装等措施费用，具体详见图纸</p> <p>4. 其他要求：达到常规要求，并满足设计及规范做法要求</p>	m3	17.37	7000.00			

644	04B210	拆除座椅、健身器材 1. 部位：小区内原有座椅健身器材 2. 工作内容：拆除老旧的座椅、健身器材，运至甲方指定地点 3. 运距：综合考虑	套	84.00	50.00			
645	04B211	成品座椅 1. 规格、材质：1200*450*450 带靠背，底部铸铁，面层为防腐木 2. 具体样式及要求详见设计 3. 含购买、运输、安装、固定（含基础）等所有工作内容 4. 工程量按实际个数计算	个	30.00	2000.00			
646	04B212	成品石桌凳 1. 具体样式及要求详见设计 2. 含购买、运输、安装等所有工作内容	套	15.00	3500.00			
647	04B213	健身器材 1. 名称：太极推手架 2. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 3. 主要承载横梁尺寸：Φ60×3.0mm；（转盘为铁盘） 4. 具有符合人体生物学规律的阻尼结构 5. 安装方式：采用直埋式 埋地深度：500mm 6. 地基尺寸：500×500×600mm 7. 具体参数详见图纸设计	套	5.00	3800.00			
648	04B214	健身器材 1. 名称：步行器 2. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 3. 主要承载横梁尺寸：□60×30×t2.0mm 4. 转轴直径 25mm 5. 加强板厚为 3.0mm，耳片、连接片壁厚为 5mm 6. 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积：49300 mm ² 7. 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离 63mm 8. 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距 155mm	套	5.00	3200.00			

		9. 安装方式：采用预埋式，埋地深度：400mm 10. 地基尺寸：800×400×500mm 11. 具体参数详见图纸设计 12. 工作内容：包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容						
649	04B215	健身器材 1. 名称：二人漫步器 2. 规格：1920×576×1113mm 3. 主要承载立柱尺寸：Φ114×3.0mm 4. 主要承载横梁尺寸：□80×40×3.0mm 5. 摆杆有限位装置，且单侧摆动幅度 60°，摆杆选用 Φ60mm×3.0mm 管材 6. 摆杆与主立柱内侧的最小距离处为 65mm 7. 踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为 30mm、长度大于踏板周长 2/3 的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边全部以不小于 2mm 的 R 圆弧过渡 8. 脚踏部位有防滑措施，站立使用的单脚防滑面：48500mm ² ，摩擦系数为 0.53 9. 摆动部件下缘距底面高度为 88mm 10. 相邻运动的两踏板的间距为 164mm 11. 具体参数详见图纸设计	套	5.00	4800.00			

650	04B216	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 伸展器</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: $\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm}$; $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>4. 转轴直径 35mm</p> <p>5. 拉把采用 $\phi 32 \times t3.0$ 优质圆管</p> <p>6. 加强板厚为 8.0mm, 耳片、连接片壁厚为 8.0mm</p> <p>7. 活动部件下底面距地面: 430mm, 距其它部件间距 95mm</p> <p>8. 安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm</p> <p>9. 地基尺寸: $400 \times 400 \times 600\text{mm}$</p> <p>10. 具体参数详见图纸设计</p> <p>11. 工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容</p>	套	5.00	2500.00			
651	04B217	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 平行梯</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: $\Phi 60 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>4. 跌落高度: 2034mm</p> <p>5. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 600mm</p> <p>6. 地基尺寸: $1200 \times 600 \times 700\text{mm}$</p> <p>7. 具体参数详见图纸设计</p>	套	5.00	5600.00			
652	04B218	<p>健身器材</p> <p>1. 名称: 二人座蹬器</p> <p>2. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>3. 主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>4. 蹬力器摆杆有内限位装置, 蹬力器摆杆规格 $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$</p> <p>5. 脚踏部位有防滑措施; 摩擦系数为 0.53</p> <p>6. 蹬力器摆杆与立柱之间的距离: 260mm</p> <p>7. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm</p> <p>8. 地基尺寸: $500 \times 500 \times 600\text{mm}$</p>	套	5.00	4860.00			

		9. 具体参数详见图纸设计						
653	04B219	健身器材 1. 名称:双杠 2. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3. 主要承载横梁尺寸: $\phi 42 \times 3.0\text{mm}$ 4. 两杠内侧距离为 492mm, 杠长为 2500mm, 相应的纵向立柱中心距为 1500mm, 杠面高度为 1300mm, 横杆外径: 42mm 5. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 6. 地基尺寸: $1040 \times 400 \times 600\text{mm}$ 7. 具体参数详见图纸设计	套	5.00	5150.00			
654	04B220	健身器材 1. 名称:二人扭腰器 2. 主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3. 主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 4. 转动部位采用深沟球轴承+推力球轴承; 深沟球轴承选用 6206 承载能力的深沟球轴; 推力球轴承选用 30206 承载能力的推力球轴承 5. 扭腰盘采用碳钢材质且壁厚 4mm 6. 扭腰盘上表面边缘以 R 不小于 3mm 的圆弧过渡; 扭腰盘下部棱边以 R 不小于 2mm 的半圆弧予以过渡 7. 脚踏部位有防滑措施, 单脚站立防滑面 40192mm^2 , 摩擦系数 0.53 8. 安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 9. 地基尺寸: $1370 \times 1200 \times 600\text{mm}$ 10. 具体参数详见图纸设计	套	2.00	3680.00			

655	04B221	健身器材 1. 名称:梅花桩 2. 每套 11 根 $\phi 114$ 立柱组成 3. 具体参数详见图纸设计 4. 工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2.00	2000.00			
656	040202011020	树池填充石子 1. 材料种类:玄武岩 2. 密实度:达到设计规范要求 3. 部位:树池	m ³	6.75	500.00			
657	04B222	混凝土台阶 1. 材料种类:18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1% 2. 面层:素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸	m ³	46.80	836.10			
658	040204003016	礅磋坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位:院面门口、车库门口与道路衔接处	m ²	260.00	178.61			
659	04B223	小区围栏刷漆 1. 原小区院墙围栏整形、除锈、喷漆 2. 具体参数详见图纸设计	m	3625.00	45.00			
660	04B224	拆除原道路隔离栏杆 1. 拆除原金属栏杆运至甲方指定地点	m	627.50	20.00			
661	04B225	道路隔离护栏 1. 栏杆材质、规格:立柱 H=60cm, 具体参数详见图纸设计	m	627.50	150.00			
662	04B226	小矮墙改造 1. 混凝土强度等级: C30 2. 厚度:综合考虑, R30 倒角 3. 其他:含浇筑、模板及养护等措施费用, 外立面仿清水混凝土	m ³	109.64	1946.03			
663	040901001018	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, $\Phi 6@500$ 梅花状布置 2. 部位:小矮墙改造 3. 工作内容:钢筋制作、绑扎、	t	2.825	6848.46			

		安装等全部内容						
664	040901008001	植筋 1. 钢筋直径：Φ6.5 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	8770.00	1.00			
665	04B227	汀步 石 1. 名规： 东山灰汀步石(自购) 2. 规格：900*400*100 3. 其他：含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容，未尽详细综合考虑	块	155.00	110.00			
666	04B228	卵石铺装 1. 稀水泥砂浆灌缝，初凝后喷水擦出卵石面 2. 40 厚 1:2 水泥砂浆嵌 D20-30 自然色卵石	m2	40.50	200.00			
667	040204004032	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：利用原有缘石 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	940.00	26.14			
	000015	荣成市 24 年老旧小区改造工程 （世纪小区）排水工程						

668	040101002013	<p>挖填运管沟土方</p> <p>1. 土壤类别：综合考虑</p> <p>2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽)</p> <p>3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑</p> <p>4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除</p> <p>5. 工程量按照清单计算规则计算（不扣除管道及检查井体积）</p>	m3	8129.70	16.00			
669	040102002006	<p>挖运沟槽石方</p> <p>1. 土壤类别：综合考虑</p> <p>2. 开挖方式：自行考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽）</p> <p>4. 工程量按清单计算规则计算，不考虑放坡</p> <p>5. 机械进出场</p> <p>6. 弃石：自行考虑</p> <p>7. 运距：综合考虑</p> <p>8. 其它：含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘，并分层回填、夯实、平整，满足设计要求</p>	m3	903.30	60.00			
670	04B229	<p>拆除检查井井盖</p> <p>1. 拆除方式：人工</p> <p>2. 运距：综合考虑</p>	套	1380.00	20.00			
671	040103001033	<p>沟槽砂垫层</p> <p>1. 部位：管道基础</p> <p>2. 材料：中粗砂</p> <p>3. 厚度：具体详见图纸</p> <p>4. 压实度满足图纸设计及规范要求</p> <p>5. 包含相关所有费用</p> <p>6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽</p>	m3	1868.46	130.00			

		宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量						
672	040103001034	管沟回填 1. 填方材料品种:粒径小于 0.075mm 细粒土含量小于 12%粗颗粒土（砾糠） 2. 密实度:平整夯实分层碾压，达到设计及规范要求 3. 部位：管沟 4. 运距：综合考虑 5. 其它：含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	540.00	27.00			
673	040501001011	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN400 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	85.00	182.40			
674	040501001012	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN300 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土 II 级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	287.50	124.10			
675	040504009017	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*360mm，深 1.06m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖：不含井盖及其安装费用 9. 措施：含模板、脚手架等措施	座	20.00	1048.05			

		费用 10. 具体做法以实际图纸为准						
676	040504009018	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20.00	75.28			
677	040504009019	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖, 井圈 C30 混凝土 P4, 厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形, 内净 660mm*660mm, 深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	20.00	1824.37			
678	040504009020	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*660mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20.00	92.96			
679	04B230	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格: 承压铸铁雨水井蓖 400*700mm 2. 承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	40.00	550.00			

680	040504003035	砌筑 $\phi 1000$ 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1. 8m, 圆形直径 $\phi 1000\text{mm}$, 井筒 0. 4m 深, 圆形 $\phi 700\text{mm}$ 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层; 150mm 厚 C30 钢筋混凝土基础; 120mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	3.00	3163.04			
681	040504003036	砌筑 $\phi 1000$ 检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi 1000$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	3.00	106.62			
682	040504003037	砌筑 $\phi 700$ 检查井筒 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi 700$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	6.00	80.32			

683	040504003038	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井深 1.8m, 圆形直径 $\Phi 1250\text{mm}$, 井筒 0.4m 深, 圆形 $\Phi 700\text{mm}$ 3. 连接井适用管径:DN600 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 砼垫层;200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础;140mm 厚 C25 混凝土盖板;C30 混凝土井圈 5. 钢筋:三级钢 $\Phi 12$ 、 $\Phi 14$ 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰,内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不包含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	3987.87			
684	040504003039	砌筑 $\Phi 1250$ 雨水检查井室 每增减 10CM 1. 检查井材质: 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆: M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\Phi 1250$ 4. 抹灰: 井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	2.00	116.95			
685	04B231	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的规定; 2. 应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于 100kg,且具备较大的过水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	10.00	866.81			

686	040504002014	<p>1100*1100 联合雨水检查井</p> <p>1. 规格:井室内净 1100*1100mm, 净深度 1.3m; 井筒内净 400*700mm, 净深度 0.5 米, 井筒上另设 0.12m 高圈梁</p> <p>2. 砼垫层: C15 砼垫层, 尺寸为 1.8*1.8m</p> <p>3. 井室底:C30 砼 P6, 厚度 0.25m, 尺寸为 1.7*1.7m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋</p> <p>4. 井壁: C30 砼 P6, 厚度 0.2m, 净高度为 1.3m, 内配三级 12@200 双层双向钢筋, $\Phi 6@600$ 梅花形布置拉钩</p> <p>5. 预制盖板:C30 商砼, 厚度 0.2m, 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、吊环详图纸</p> <p>6. 井筒: M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24m, 高度 0.5m; 设置钢筋砼圈梁 C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋 4C8, 箍筋 $\Phi 6@200$</p> <p>7. 抹灰: 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 并且座浆及抹三角灰</p> <p>8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600</p> <p>9. 不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸</p>	座	2.00	6347.59			
687	040205001004	<p>联合雨水检查井 井筒每增加 10cm</p> <p>1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m</p> <p>2. 规格及材料: 井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm,</p> <p>3. 包含脚手架等措施费用</p>	座	2.00	82.12			

688	040504002015	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格：井身 $\Phi 1000\text{mm}$ ，井深适用于 400-600 管径，井筒 $\Phi 700$ ，高度 250mm，调节块高度 90mm 2. 井算：不包含井盖及其安装费用 3. 垫层：100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底：C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身：C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板：120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他：座浆处 1：2 防水水泥砂浆，钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容：含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	5.00	3500.00			
689	040504002016	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格：井筒 $\Phi 700$ ，调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	5.00	55.00			
690	04B232	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称：1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水：综合考虑 3. 做法：含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他：详见图集 L13S8	座	130.00	14205.87			
691	04B233	化粪池吸污 1. 吸污方式：综合考虑	m ³	650.00	70.00			
692	04B234	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃，运距综合考虑	m	5200.00	12.00			
693	040303002015	混凝土基础 1. 混凝土强度等级：C25 商砼 2. 厚度：根据管径分厚度，具体详见图纸 3. 部位：过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m ³	185.33	891.47			

694	040103001035	管沟回填 1. 填方材料品种:6:4 级配砂石 2. 密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	843.60	155.00			
695	040901001019	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	13.86	6399.35			
696	040501004019	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	1500.00	37.59			
697	040501004020	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	1500.00	62.87			
698	040501004021	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	6755.00	90.21			
699	040501004022	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN400 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验	m	60.00	119.95			

700	040504003040	<p>Φ 450HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	1200.00	950.00			
701	04B235	<p>HDPE 塑料检查井（DN450）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	1200.00	33.00			
702	040504003041	<p>Φ 630HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	5.00	1300.00			
703	04B236	<p>HDPE 塑料检查井（DN630）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	5.00	38.00			
704	04B237	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De110</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	4387.50	33.96			
705	04B238	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De160</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	4387.50	41.67			
706	04B239	<p>安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖）</p> <p>1. 方式：综合考虑</p> <p>2. 水泥砂浆 1:2</p>	套	130.00	29.80			

		3. 利用原井盖						
	000016	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 土建工程						
707	01B001	土方挖填运 1. 开挖形式: 综合考虑 2. 土壤类别: 综合考虑 3. 挖土方式: 综合考虑 4. 回填要求: 满足设计和规范的要求 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 挖土(含基坑人工清槽土方)、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等 7. 工程量: 按清单计算规则计算 8. 部位: 基坑	m3	2146.25	16.00			
708	010501001001	垫层 1. 混凝土强度等级: C15 2. 厚度: 综合考虑 3. 位置: 独基底等	m3	17.79	558.84			
709	010501001002	垫层 1. 混凝土强度等级: C15 2. 厚度: 综合考虑 3. 位置: 地梁	m3	4.55	550.63			
710	010501003001	独立基础 1. 混凝土强度等级: C30	m3	72.49	566.75			
711	010503001001	基础梁 1. 混凝土强度等级: C30 2. 位置: 地梁	m3	21.65	619.86			
712	010502001001	矩形柱 1. 柱高度: 综合考虑 2. 柱截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度: C30	m3	52.71	779.29			
713	010503002001	矩形梁 1. 混凝土强度等级: C30	m3	70.97	629.67			
714	010505001001	有梁板 1. 板厚度: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C30	m3	7.10	566.48			
715	010505003001	平板 1. 混凝土强度等级: C30	m3	109.87	587.51			
716	010506001001	直形楼梯 1. 混凝土强度等级: C30 2. 梯板厚度: 100mm	m2	31.28	188.24			

717	010506001002	直形楼梯 1. 混凝土强度等级: C30 2. 梯板厚度: 每增减 10mm	m2	187.65	9.33			
718	010502002001	构造柱 1. 高度: 综合考虑 2. 截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度等级: C25	m3	3.44	1006.00			
719	010503004001	圈梁 1. 截面: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 圈梁、窗台压顶圈梁、 砼止水台等	m3	11.00	930.13			
720	010503005001	现浇过梁 1. 梁截面: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1.25	1030.89			
721	010510003001	预制过梁 1. 安装高度: 综合考虑 2. 单件体积: 综合考虑 3. 混凝土强度等级: C25 4. 工作内容: 含预制构件制作、 运输、安装、灌缝等	m3	1.25	784.40			
722	010514002001	其他构件 1. 预制小型构件 2. 混凝土强度等级: C20 3. 含预制构件制作、安装 4. 部位: 门窗边预制块	m3	3.00	912.76			
723	010504001001	直形墙 1. 混凝土强度等级: C30 2. 部位: 女儿墙	m3	10.90	743.05			
724	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HPB300, Φ 4 2. 连接方式: 按照图纸设计及施 工规范要求 3. 部位: 屋面钢丝网	t	2.558	13342.69			
725	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, Φ 6 2. 连接方式: 按照图纸设计及施 工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	5.408	8582.11			
726	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, Φ 8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施 工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	6.645	8582.11			

727	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.855	8582.11			
728	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	1.575	6665.71			
729	010515001006	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, $\phi 6$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.385	6870.02			
730	010515001007	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, $\phi 8$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	7.79	6870.02			
731	010515001008	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, $\phi 10$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.403	6870.02			
732	010515001009	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, $\phi 12$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	4.248	6390.68			
733	010515001010	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, $\phi 14$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.143	6390.68			
734	010515001011	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, $\phi 16$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	3.78	6390.68			
735	010515001012	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, $\phi 18$ 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	6.19	6390.68			

		3. 带 E 钢筋综合考虑						
736	010515001013	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 20 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	2. 403	5642. 22			
737	010515001014	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 22 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	1. 403	5642. 22			
738	010515001015	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 25 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	2. 423	5642. 22			
739	010515009001	支撑钢筋(铁马) 1. 钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0. 825	8955. 44			
740	010516004001	钢丝网 1. 钢网种类: 热镀锌电焊网 2. 铺钉部位: 内、外墙面	m ²	2030. 83	13. 09			
741	010516003001	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: ϕ 22	个	45. 00	12. 00			
742	010516003002	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹套筒 2. 钢筋规格: $\phi \leq 25$	个	68. 00	25. 00			
743	010515011001	植筋 1. 钢筋直径: ϕ 6. 5 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	2170. 00	1. 00			
744	010515011002	植筋 1. 钢筋直径: ϕ 12 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	180. 00	2. 50			
745	010401012001	零星砌砖 1. 名称、部位:其他房间底部、墩台、台阶等 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10	m ³	15. 38	678. 43			

		水泥灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0 混合砂浆						
746	010402001001	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:复合自保温砌块 2. 部位:外墙 3. 墙体厚度高度:综合考虑 4. 砂浆强度等级:M5.0 混合砂浆	m3	75.10	676.71			
747	010402001002	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块墙 2. 部位:内墙 3. 墙体厚度、高度:综合考虑 4. 砂浆强度等级:M5.0 混合砂浆	m3	52.68	586.30			
748	01B002	卷材防水 1. 卷材品种:一道0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘 2. 工作内容:含防水搭接及附加层 3. 部位:卫生间等	m2	31.25	20.00			
749	01B003	卷材防水 1. 卷材品种:两道0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘 2. 工作内容:含防水搭接及附加层 3. 部位:屋面等	m2	993.85	39.00			
750	01B004	珍珠岩找平层 1. 做法:1:6水泥憎型膨胀珍珠岩,最薄处30厚找坡2%找坡层 2. 部位:屋面	m3	28.08	392.61			
751	011001001001	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚阻燃挤塑聚苯板 2. 工作内容:含安装锚固件,专用界面剂等完成该工作所有内容	m2	467.95	55.53			
752	011101003001	细石混凝土楼地面 1. 50厚C20细石砼,内配Φ4@200钢筋网(另计),表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2. 部位:屋面	m2	403.59	47.05			
753	011101003002	细石混凝土楼地面 1. 30厚C20细石砼找平 2. 部位:屋面	m2	403.59	25.18			

754	011101003003	细石混凝土地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:60 厚 C15 混凝土, 表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光	m2	496.93	45.69			
755	011001003001	保温隔热墙面 1. 保温隔热部位: 外墙面 2. 保温隔热方式: 100 厚聚苯板保温层	m2	769.38	77.48			
756	01B005	玻璃纤维网格布	m2	2030.83	9.47			
757	010404001001	垫层 1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 150 厚碎石垫层灌 M5 砂浆 2. 部位: 台阶、坡道、一层地面	m3	93.10	429.35			
758	010507001001	散水 1. 宽度: 800 2. 60 厚 C15 混凝土, 撒 1:1 水泥砂子压实赶光 3. 150 厚碎石垫层 M5 水泥砂浆灌实 4. 素土夯实, 压实系数大于 0.9, 向外坡 4%	m2	74.88	109.34			
759	010507004001	台阶 1. 踏步高、宽: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C20	m3	1.42	709.88			
760	010507001002	坡道 1. 垫层材料种类、厚度: 150 厚碎石垫层 2. 面层厚度: 40 厚毛面花岗石板, 缝宽 5, 干石灰粗砂扫缝后封缝 3. 砂浆强度等级: 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层, 素水泥浆一道 4. 混凝土种类: 60 厚 C20 商品砼	m2	125.25	273.00			
761	010101001001	平整场地 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 弃土运距: 综合考虑 3. 取土运距: 综合考虑 4. 平整方式: 综合考虑	m2	496.93	1.71			
762	010103004001	竣工清理	m3	3428.78	4.62			
763	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 1. 窗的形式: 铝合金平开窗 2. 材料种类: 60 系列隔热型材铝合金(5+12A+5+12A+5), 玻璃厚度不小于 5mm 3. 工作内容: 含五金配件、纱窗 4. 做法: 详见图纸设计	m2	225.53	640.00			

		5. 工程量:按框外围尺寸计算						
764	010802001001	金属(塑钢)门 1. 保温外门	m2	72.48	820.00			
765	010801004001	木质防火门 1. 门的形式:木制乙级防火门 2. 工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 3. 做法:详见图纸设计 4. 工程量:按框外围尺寸计算 5. 耐火极限不应低于 1.0h, 防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启	m2	8.25	490.00			
766	010801002001	木质门带套	m2	9.90	705.22			
	000017	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房)装饰工程						
767	011101006001	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平 2. 部位:卫生间	m2	12.90	24.46			
768	011101006002	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平 2. 部位:屋面填充部位	m2	496.93	27.60			
769	011101006003	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平 2. 部位:屋面硬基层	m2	496.93	24.46			
770	011102003001	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:8-10 厚防滑地面砖 3. 部位:管理办公及仓库	m2	871.85	125.49			
771	011102001001	石材楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:20 厚防滑大理石板 部位:楼梯间	m2	61.00	185.57			

772	011107002001	块料台阶面 1. 粘结层材料种类:30 厚 1: 干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:30 厚毛面花岗石, 灌稀水泥浆擦缝	m2	81.38	291.31			
773	01B009	刷界面剂 1. 刷界面处理剂一道	m2	1261.45	1.62			
774	01B010	水泥砂浆厚度调整每增减 5mm	m2	993.85	3.57			
775	011201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:砌体墙 2. 厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 3. 部位: 水泥砂浆抹面内墙	m2	1261.45	42.83			
776	011201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:砌体墙 2. 厚度、砂浆配合比:12 厚聚合物水泥防水砂浆 3. 部位: 卫生间	m2	29.50	44.97			
777	011108004001	水泥砂浆零星项目 1. 工程部位:滴水线 2. 找平层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆抹面。厚度 10mm, 宽度 50mm。	m2	1.35	158.69			
778	011301001001	天棚抹灰 1. 局部聚合物抗裂砂浆修补平整	m2	993.85	29.25			
779	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:墙体 2. 腻子种类:2-3 厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机装修涂料	m2	1261.45	38.00			
780	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:顶棚 2. 腻子种类:2-3 厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:无机装修涂料	m2	993.85	38.00			
781	011105002001	石材踢脚线(直线) 1. 踢脚线高度:150 2. 粘贴层厚度、材料种类:4-5 厚 1:1 水泥砂浆加重水 20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:8-10 厚石材 4. 部位: 楼梯间	m2	3.85	244.52			

782	011105002002	石材踢脚线（异形） 1. 踢脚线高度:150 2. 粘贴层厚度、材料种类:4-5 厚 1:1 水泥砂浆加重水 20%建筑胶 （或配套专用胶粘剂）粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:8-10 厚石材 4. 部位: 楼梯间	m2	5.33	264.03			
783	011105003001	块料踢脚线 1. 踢脚线高度:150 2. 粘贴层厚度、材料种类 3-4 厚 1:1 水泥砂浆加重水 20%建筑胶 （或配套专用胶粘剂）粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:5-7 厚面砖 4. 部位: 楼梯间	m2	64.93	208.10			
784	01B011	真石漆	m2	861.48	80.00			
785	011302001001	吊顶天棚 1. 面层材料品种、规格:600*600 铝扣板,局部增加带孔铝扣板 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配 套金属龙骨安装 3. 其他详见图纸	m2	13.35	148.52			
786	011505001001	洗漱台 1. 材料品种、规格、颜色:成品石 材洗面台安装 2. 支架、配件品种、规格:综合考 虑,具体详见图集 3. 石材加工费综合考虑	m2	1.75	460.70			
787	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1. 栏杆材料种类、规格::不锈钢 栏杆 2. 高度: 900mm 3. 部位: 楼梯栏杆 4. 详见图集 L13J8	m	17.50	210.00			
788	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板 1. 栏杆材料种类、规格::不锈钢 栏杆 2. 高度: 1100mm 3. 部位: 楼梯栏杆、室外栏杆 4. 详见图集 L13J8	m	20.63	255.00			
789	01B012	钢结构雨棚 1. 150*75*6*4H 型钢 2. 3mm 厚铝板 3. 125*60*8*6H 型钢 4. M20*260 化学锚栓	m2	39.00	850.00			

790	011101006004	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20 厚低标号水泥砂浆一道 2. 部位: 屋面隔离层	m ²	496.93	27.60			
791	011201001003	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砌体墙 2. 厚度、砂浆配合比: 5 厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 3. 部位: 外墙	m ²	861.48	23.98			
792	011204003001	块料墙面 1. 墙体类型: 4-5 厚瓷砖面层, 白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝 2. 3-4 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20% 建筑胶 (或配套专用胶粘剂) 粘结层 3. 部位: 卫生间	m ²	64.35	139.59			
793	01B013	石材窗台板 1. 粘结层厚度、砂浆配合比: 大理石窗台	m ²	22.20	196.34			
794	011102003002	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1:2.5 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 8-10 厚防滑地面砖 3. 部位: 卫生间	m ²	12.90	125.49			
	000018	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 安装工程						
	000019	给水、排水、雨水						
795	031001006001	塑料管 1. 安装部位: 室内暗敷设 2. 介质: 自来水 3. 材质、规格: PPR 给水管 De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	7.90	39.53			
796	031001006002	塑料管 1. 安装部位: 室内暗敷设 2. 介质: 自来水 3. 材质、规格: PPR 给水管 De25 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	4.05	45.38			

797	031001006003	塑料管 1. 安装部位：室内暗敷设 2. 介质：自来水 3. 材质、规格：PPR 给水管 De32 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求： 水压试验及冲洗	m	2.60	52.24			
798	031001006004	塑料管 1. 安装部位：室内 2. 介质：自来水 3. 材质、规格：PPR 给水管 De32 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求： 水压试验及冲洗 6. 含成品卡子	m	147.42	45.75			
799	031001006005	塑料管 1. 安装部位：室内 2. 介质：自来水 3. 材质、规格：PPR 给水管 De50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求： 水压试验及冲洗 6. 含成品卡子	m	18.75	68.92			
800	040501004023	塑料管 1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：硬聚氯乙烯 (PVC-U) 双壁波纹管 De200 4. 连接形式：橡胶密封圈柔性接 口承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求： 灌水试验	m	64.25	47.93			
801	040501004024	塑料管 1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：硬聚氯乙烯 (PVC-U) 双壁波纹管 De110 4. 连接形式：橡胶密封圈柔性接 口承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求： 灌水试验	m	39.00	33.10			
802	040501004025	塑料管 1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：硬聚氯乙烯 (PVC-U) 双壁波纹管 De75	m	30.98	24.32			

		4. 连接形式: 橡胶密封圈柔性接口承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验						
803	031001006006	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: 普通 PVC-U 排水管 De50 4. 连接形式: 承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	3.38	49.64			
804	031001006007	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: 普通 PVC-U 排水管 De75 4. 连接形式: 承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	1.58	68.36			
805	031001006008	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: 普通 PVC-U 排水管 De110 4. 连接形式: 承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	7.80	87.48			
806	031001006009	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: 普通 PVC-U 排水管 De110 4. 连接形式: 承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	60.00	87.48			
807	031004003001	洗脸盆 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 立柱盆 3. 组装形式: 成套 4. 附件名称、数量: 含水龙头、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	2.00	604.23			
808	031004006001	大便器 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 蹲式大便器	组	2.00	566.63			

		(液压脚踏阀) 3. 附件名称、数量: 含水箱、角阀、上下水、五金配件及附件等						
809	031004008001	其他成品卫生器具 1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 成品拖布池 3. 组装形式: 成套 4. 附件名称、数量: 含水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	2.00	780.68			
810	031004014001	给、排水附(配)件 1. 名称: 无水封地漏 2. 规格、型号: DN50	个	2.00	96.88			
811	031003013001	水表 1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 丝接	个	13.00	322.66			
812	030901013001	灭火器 1. 形式: 磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号: MF/ABC3	具	38.00	94.77			
813	031003001001	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个	13.00	165.60			
814	031003001002	螺纹阀门 1. 类型: 减压阀 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	13.00	146.31			
815	031003001003	螺纹阀门 1. 类型: 球阀 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	10.00	111.71			
816	031004014002	给、排水附(配)件 1. 材质: 铸铁 2. 型号、规格: 雨水口 DN100	个	5.00	141.50			
817	031004014003	给、排水附(配)件 1. 材质: 铸铁 2. 型号、规格: 屋面 87 型雨水斗 DN100	个	5.00	128.72			
818	030413003001	打洞(孔) 1. 名称: 预留孔洞 2. 规格: 介质管道公称直径 100mm 以内	个	2.00	19.23			
819	030413003002	打洞(孔) 1. 名称: 预留孔洞 2. 规格: 介质管道公称直径 80mm	个	10.00	16.97			

		以内						
820	030413003003	打洞(孔) 1. 名称:预留孔洞 2. 规格:介质管道公称直径 50mm 以内	个	13.00	13.35			
821	031002003001	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20 4. 填料材质:按照规范要求	个	2.00	32.60			
822	031002003002	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN25 4. 填料材质:按照规范要求	个	2.00	40.03			
823	031002003003	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN50 4. 填料材质:按照规范要求	个	2.00	59.59			
824	031002003004	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN70 4. 填料材质:按照规范要求	个	2.00	79.82			
825	031002003005	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN100 4. 填料材质:按照规范要求	个	2.00	144.30			
	000020	采暖系统						
826	031001001001	镀锌钢管 1. 安装部位:室外 2. 介质:采暖热水 3. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN50 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	38.88	52.39			
827	031001001002	镀锌钢管 1. 安装部位:室外 2. 介质:采暖热水 3. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN40	m	32.60	44.54			

		4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明						
828	031001001003	镀锌钢管 1. 安装部位:室外 2. 介质:采暖热水 3. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	46.53	45.79			
829	031001001004	镀锌钢管 1. 安装部位:室外 2. 介质:采暖热水 3. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	107.70	43.69			
830	031001001005	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖热水 3. 规格、压力等级:热镀锌钢管 DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	615.65	77.85			
831	031005003001	其他成品散热器 1. 材质、类型:钢铝散热器 2. 型号、规格:SCGLZY7-6/X-1.0, 每组 10 片	组	2.00	360.77			
832	031005003002	其他成品散热器 1. 材质、类型:钢铝散热器 2. 型号、规格:SCGLZY7-6/X-1.0, 每组 16 片	组	15.00	634.46			
833	031005003003	其他成品散热器 1. 材质、类型:钢铝散热器 2. 型号、规格:SCGLZY7-6/X-1.0, 每组 20 片	组	40.00	751.07			
834	031003001004	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:丝接	个	5.00	99.99			

835	031003001005	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	20.00	69.08			
836	031003001006	螺纹阀门 1. 类型:三通温控阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	75.00	87.73			
837	031003001007	螺纹阀门 1. 类型:测温球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	25.00	71.05			
838	031003001008	螺纹阀门 1. 类型:过滤器 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	15.00	71.05			
839	031003001009	螺纹阀门 1. 类型:热量表 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	13.00	71.05			
840	031003001010	螺纹阀门 1. 类型:铜球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	5.00	77.95			
841	031003001011	螺纹阀门 1. 类型:铜球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:丝接	个	5.00	61.65			
842	031003001012	螺纹阀门 1. 类型:铜球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:丝接	个	25.00	54.15			
843	031003001013	螺纹阀门 1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:丝接	个	5.00	70.07			

844	031003001014	螺纹阀门 1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:丝接	个	25.00	62.83			
845	031003001015	螺纹阀门 1. 类型:手动放风阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级: $\phi 10$ 4. 连接形式:丝接	个	58.00	9.39			
846	031005005001	暖风机 1. 质量:详见图纸 2. 型号、规格:壁式换气扇 PV-200, 风量 200m ³ /h, 功率 0.04KW 3. 安装方式:吊装	台	2.00	330.12			
847	031002003006	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN100 4. 填料材质:按照规范要求	个	10.00	144.30			
848	031002003007	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN32 4. 填料材质:按照规范要求	个	5.00	40.03			
849	031002003008	套管 1. 名称、类型:一般套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN25 4. 填料材质:按照规范要求	个	55.00	40.03			
850	031002001001	管道支架 1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管道支架 3. 按照图纸说明刷油防腐	Kg	200.00	33.28			
851	031009001001	采暖工程系统调试 1. 系统形式:采暖系统 2. 采暖(空调水)管道工程量:见采暖清单	系统	1.00	3590.96			
	000021	强电系统						
852	030404017001	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:ZDX 3. 规格:半周长或者回路: 800*100*170 4. 安装方式:暗装	台	1.00	2415.46			

		5. 含端子接线等						
853	030404017002	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1 3. 规格:半周长或者回路: 300*240*120 4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	1757.93			
854	030404017003	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2 3. 规格:半周长或者回路: 300*240*120 4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	1757.93			
855	030404017004	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:AL3 3. 规格:半周长或者回路: 400*300*150 4. 安装方式:暗装 5. 含端子接线等	台	1.00	2045.63			
856	030404017005	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:ALE 3. 规格:半周长或者回路: 2 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	2045.63			
857	030411001001	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗配	m	28.25	24.98			
858	030411001002	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁镀锌钢管 3. 规格:JDG16 4. 配置形式:暗配	m	333.18	12.37			
859	030411001003	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃塑料管 3. 规格:PVC20	m	1136.53	11.17			

		4. 配置形式:暗配						
860	030411001004	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃塑料管 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:暗配	m	71.30	16.02			
861	030411001005	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃塑料管 3. 规格:PVC32 4. 配置形式:暗配	m	41.60	18.27			
862	030411001006	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:PE 3. 规格:PE32 4. 配置形式:暗配	m	509.30	18.27			
863	030411001007	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:PE 3. 规格:PE25 4. 配置形式:暗配	m	73.10	16.02			
864	030411006001	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	445.00	11.07			
865	030411006002	接线盒 1. 名称:开关、插座盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	33.00	11.27			
866	030411004001	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:NH-BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 照明穿线	m	98.25	4.61			

867	030411004002	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:BV 4. 规格:2. 5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 照明穿线	m	3335. 53	4. 49			
868	030411004003	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯 6. 照明穿线	m	1308. 15	4. 64			
869	030411004004	配线 1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管或桥架内敷设 3. 型号:NH-RVS-2*2. 5 4. 规格:4*0. 75 5. 材质:铜芯	m	346. 10	7. 20			
870	030408001001	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5*6 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管或桥架内 敷设	m	54. 75	34. 07			
871	030408001002	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:3*6 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管或桥架内 敷设	m	310. 83	26. 60			
872	030408006001	电力电缆头 1. 名称:干包式电缆头 2. 规格:三芯截面 10mm ² 以下 3. 材质、类型:铜芯	个	20. 00	106. 91			

873	030408006002	电力电缆头 1. 名称:干包式电缆头 2. 规格:五芯截面 10mm ² 以下 3. 材质、类型:铜芯	个	5.00	121.77			
874	030413002001	凿(压)槽 1. 名称:配管剔槽 2. 规格:公称直径 20mm 以下 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	125.00	9.12			
875	030409002001	接地母线 1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:-40*4 4. 安装形式:暗敷设	m	246.71	20.09			
876	030409003001	避雷引下线 1. 名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	60.00	18.91			
877	030414011001	接地装置 1. 名称:利用基础钢筋接地电阻测试	系统	1.00	718.68			
878	030409008001	等电位端子箱、测试板 1. 名称:总等电位端子箱 2. 材质:金属 3. 规格:详见图纸及技术要求	套	1.00	339.34			
879	030406006001	低压交流异步电动机 1. 名称:电机检查接线和调试 2. 容量(kW):3KW 以下 3. 控制保护方式:电磁控制	台	13.00	264.32			
880	030414002001	送配电装置系统 1. 名称:送配电系统调试 2. 电压等级(kV):1KV 以下 3. 类型:	系统	1.00	690.63			
881	030412005001	荧光灯 1. 名称:LED 节能灯 2. 型号规格:LED 1*22W 3. 安装形式:吸顶	套	160.00	117.32			
882	030412001001	普通灯具 1. 名称:防水防尘节能灯 2. 型号、规格:LED, 1×12W	套	15.00	95.66			
883	030412001002	普通灯具 1. 名称:普通节能灯 2. 型号、规格:LED, 1×18W	套	10.00	95.66			
884	030404034001	照明开关 1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	13.00	28.90			

885	030404034002	照明开关 1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	10.00	36.89			
886	030404034003	照明开关 1. 名称:四联单控开关 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	10.00	45.99			
887	030404035001	插座 1. 名称:单相五孔安全插座(五孔) 2. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	105.00	34.84			
888	030404035002	插座 1. 名称:柜式空调三相四极防漏电安全插座 2. 规格:440V, 10A 4. 安装方式:暗装	个	5.00	30.86			
889	030412004001	装饰灯 1. 名称:疏散出口标志灯, 自带蓄电池 2. 型号、规格:1*1W 3. 安装形式:壁装门上 0.2m	套	3.00	143.04			
890	030412004002	装饰灯 1. 名称:安全出口标志灯, 自带蓄电池 2. 型号、规格:1*1W 3. 安装形式:壁装门上 0.2m	套	13.00	143.04			
891	030412004003	装饰灯 1. 名称:应急疏散指示标识灯, 自带蓄电池 2. 型号、规格:LED, 1×1W 3. 安装形式:吊装, 底边距地 2.2 米	套	1.00	143.04			
892	030412004004	装饰灯 1. 名称:A 型消防应急灯, 自带蓄电池 2. 型号、规格:LED 1*3W 3. 安装形式:吸顶安装	套	8.00	172.43			
	000022	弱电系统						

893	030411001008	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:RC50 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:符合设计规范要求	m	100.00	60.86			
894	030411001009	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:暗敷设	m	222.00	16.02			
895	030411001010	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:PVC32 4. 配置形式:暗敷设	m	115.40	18.27			
896	030502004001	电视、电话插座 1. 名称:单孔信息插座 2. 安装方式:墙内暗设 3. 底盒材质、规格:铁质	个	28.00	31.33			
897	030502001001	机柜、机架 1. 名称:弱电设备接线箱 2. 安装方式:底边距地 1.0 米明装	台	2.00	357.59			
898	030502001002	机柜、机架 1. 名称:弱电设备接线箱 2. 安装方式:底边距地 1.0 米明装	台	13.00	357.59			
	000023	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (双桥小区)道路工程						
899	040101001007	路基挖填运土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土方式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求:分层夯实,满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距:综合考虑 5. 其他:综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖,以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	2206.90	12.00			

900	041001001007	<p>破除沥青路面并外运</p> <p>1. 部位：沥青路面</p> <p>2. 拆除方式：综合考虑</p> <p>3. 厚度：综合考虑</p> <p>4. 运距：综合考虑</p> <p>5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运。</p>	m3	100.00	18.00			
901	041001008007	<p>拆除混凝土路面、院面及砼垫层</p> <p>1. 材料种类：混凝土</p> <p>2. 厚度：综合考虑</p> <p>3. 拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用</p> <p>4. 弃方运距：综合考虑</p> <p>5. 工程量按照实际工程量计算</p> <p>6. 包含机械进出场</p> <p>7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业</p> <p>8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。</p>	m3	4003.00	35.00			
902	041001007010	<p>破除碎石、乱石垫层</p> <p>1. 部位：路基垫层</p> <p>2. 材料种类：碎石、乱石</p> <p>3. 拆除方式：人工、机械综合考虑</p> <p>4. 厚度：综合考虑</p> <p>5. 运距：综合考虑</p> <p>6. 采取降尘降噪措施。</p>	m3	2919.50	20.00			

903	040202001007	路基平整碾压 1. 部位:路基 2. 要求: 压实度不小于 93% 4. 工作内容: 包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	1569.00	1.91			
904	04B240	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2. 部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	15341.00	1.80			
905	04B241	院面整治 1. 部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3. 其他: 采取防尘降噪措施 4. 计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	15341.00	3.25			
906	04B242	抛石挤淤 1. 材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度 30-50cm, 每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械: 采用振动碾压机械碾压	m2	50.00	120.00			
907	040203003007	黏层 1. 沥青品种: 改性乳化沥青 2. 沥青用量: 0.5L/m2 3. 运距: 综合考虑 4. 工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求: 满足设计及规范要求	m2	15341.00	1.95			
908	040201021007	土工布 1. 材料: 玻璃纤维土工格栅 2. 规格: 纵横向抗拉强度 \geq 120KN/m; 纵横向断裂伸长率 \leq 3%; 网格尺寸 12-20mm	m2	15341.00	10.00			

		3. 工作内容：底层表面清扫、摊铺、固定						
909	040203004007	应力吸收层 1. 沥青品种：橡胶改性沥青 2. 1kg/m² 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式，碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热，并掺 0.3% 的热沥青进行预拌，碎石用量按满铺的 80% 计 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸	m2	15341.00	19.85			
910	040203006011	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：5cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	100.00	55.64			
911	040203006012	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：4cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	15574.50	44.49			
912	041001004007	铣刨路面 1. 铣刨标准：达到设计要求 2. 铣刨厚度：综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位：原沥青路面 5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m2	3800.00	12.00			

913	040202011021	级配碎石垫层 1. 材料种类：级配碎石 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：院面、路面基层 4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	2250.50	230.00			
914	040203007020	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于4次洒水），含随打随抹 5. 位置：路面	m2	100.00	111.56			
915	040203007021	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于4次洒水），含随打随抹 5. 位置：院面	m2	13569.00	101.58			
916	040203007022	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于4次洒水），含随打随抹 5. 位置：广场沥青院面、铺装停车位	m2	100.00	97.46			
917	040203007023	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:160mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于4次洒水），随打随抹 5. 位置：理石院面	m2	100.00	87.96			

918	040203009006	弹性面层 1. 材料品种: 沥青改色专用漆 2. 部位: 广场沥青院面	m ²	10.00	50.00			
919	04B243	室外宣传栏 1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	1.00	8750.00			
920	04B244	充电棚 1. 膜结构车棚 2. 支架采用钢材结构; 3. 外膜材料: PVC/PVDF 4. 颜色: 乳白色 5. 抗压强度: 360%以上 6. 透光率: 95% 7. 耐温: -180~160℃ 8. 防火等级: B1、DIN102 等级 9. 充电棚棚体外观统一标准 10. 工程量按实际展开面积进行计算	m ²	26.00	200.00			
921	04B245	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距: 综合考虑 3. 包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他: 采取防尘降噪措施	m ²	276.00	8.00			
922	040204001007	人行道整形碾压 1. 部位: 人行路基 2. 厚度: ±10cm 以内 3. 其他: 碾压路基≥93% 4. 工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m ²	230.00	2.97			
923	040204003017	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等	m ³	233.60	570.81			

		4. 部位：人行道垫层、路沿石靠背等部位						
924	040204002022	块料面层 1. 施工部位：人行道板、停车位 2. 材料品种：100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖（自备料） 3. 找平层种类、厚度：3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则：按实际成活面积计算 6. 部位：无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	1220.00	99.58			
925	040204002023	块料面层 1. 施工部位：人行道板、停车位 2. 材料品种：400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖（自备料） 3. 找平层种类、厚度：3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则：按实际成活面积计算	m2	100.00	111.00			
926	040204002024	块料面层 1. 施工部位：人行道板、停车位 2. 材料品种：400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖（自备料） 3. 找平层种类、厚度：3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则：按实际成活面积计算	m2	50.00	122.40			
927	040205006013	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线，符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	18.48	20.00			
928	040205006014	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线，符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	78.54	42.00			
929	040202011022	碎石子垫层 1. 材料种类：碎石子 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：雨水花园	m3	155.00	150.00			

930	040103001036	外借回填种植土 1. 填方部位:绿化带 2. 运距:综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	100.00	20.00			
931	04B246	挡墙护栏 1. 栏杆材质、规格:高度1100-1200mm 具体做法详见22J403-1D16 2. 材质: 钢	m	65.00	210.00			
932	04B247	拆除围栏 1. 拆除内容: 含拆除、外运(甲方不回收)	m	65.00	20.00			
933	04B248	拆除砖墙 1. 部位: 围墙 2. 拆除方式: 机械拆除、人工配合 3. 厚度: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	113.75	20.00			
934	04B249	拆除立缘石 1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 采取防尘降噪措施	m	95.00	3.00			
935	040204004033	安砌侧(平、缘)石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm(自备料)倒角 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之	m	1180.00	75.59			

		间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。						
936	040204004034	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等</p> <p>5. 包含牛腿石。</p>	m	312.00	112.68			
937	040204004035	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道、树池、绿化带等</p> <p>2. 材料：直形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。</p>	m	4.00	50.85			

938	040204004036	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：绿化带周边</p> <p>2. 材料：弧形东山灰界石 100*120*1000mm（自备料），倒角 20mm，半径 10m 以下</p> <p>3. 粘结层：5cm 厚 M10 水泥砂浆铺 贴</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝， 弧形路缘石与人行道板及界石之 间采用聚合物砂浆填缝，现场石 材切割等。</p>	m	1.00	67.30			
939	040202009007	<p>外借回填掺糠土</p> <p>1. 部位：路面</p> <p>2. 回填深度：综合考虑</p> <p>3. 计算规则：工程量按照实际发 生计算</p> <p>4. 其他：包含挖运装车、平整夯 实、分层碾压，综合机械进出场、 自卸汽车配合洒水车降尘作业、 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘</p>	m3	800.00	27.00			
940	04B250	<p>散水</p> <p>1. 素土夯实，向外坡 3%-5%</p> <p>2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆</p> <p>3. 6CM 厚 C30 混凝土</p> <p>4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶）</p> <p>5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶 光</p> <p>6. 按设计图示尺寸以面积计算</p>	m2	140.00	147.56			
941	040101002014	<p>机械挖填运沟槽土方</p> <p>1. 土壤类别：综合考虑</p> <p>2. 挖土方式：自行考虑（综合人 工、机械及人机配合、人工清槽）</p> <p>3. 回填并余土外运：开挖后回填， 分层碾压，每层 30cm 厚，压实系 数 0.85；弃土，运距综合考虑</p> <p>4. 其他：综合机械进出场、挖土 时挖掘机、自卸汽车配合洒水车 降尘作业、挖土后 24 小时内对裸 露土进行密目网覆盖，以 1 天不 低于 4 次频率洒水降尘</p> <p>5. 工程量按照清单计算规则计算</p>	m3	126.00	16.00			

942	040101002015	人工挖填运沟槽土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工 3. 回填并余土外运：开挖后回填， 分层碾压，每层 30cm 厚，压实系 数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 工程量按照清单计算规则计算	m3	6.00	30.00			
943	040305003005	浆砌毛石基础 1. 材料品种：毛石 2. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m3	8.00	436.74			
944	040901001020	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、 安装	t	0.15	6384.33			
945	040901001021	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ 18mm 以内 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、 安装	t	0.45	5865.85			
946	040303016003	混凝土地梁 1. 混凝土强度等级：C30 2. 包含混凝土浇筑、养护、模板 制作、支设、拆除等全部工作内 容	m3	6.50	1152.71			
947	040305004007	砖砌体 1. 部位：围墙 2. 材料品种、规格：MU20 蒸压粉煤 灰砖墙及垛、墙体厚度综合考虑 3. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆	m3	7.00	612.10			
948	04B251	墙面一般抹灰 1. 砂浆配合比及厚度：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 2. 部位：围墙	m2	152.00	36.42			
949	04B252	外墙涂料 1. 部位：围墙 1. 基层类型：综合考虑 2. 喷刷涂料部位：墙面 3. 腻子种类颜色：颜色综合考虑、 厚度满足设计要求 4. 涂料种类颜色：颜色综合考虑、 厚度满足设计要求	m2	152.00	38.00			

950	010103001003	回填土方 1. 填方材料品种:达到设计及规范要求 2. 运距: 综合考虑 3. 其它: 含倒运、平整 4. 密实度:达到设计及规范要求 5. 工程量按回填后夯实体积计算 6. 部位: 车库顶板	m3	210.00	6.00			
951	040303002016	混凝土基础 1. 混凝土强度等级:C30 2. 工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	7.20	651.28			
952	040202011023	树池填充石子 1. 材料种类: 玄武岩 2. 密实度: 达到设计规范要求 3. 部位: 树池	m3	5.00	500.00			
953	04B253	混凝土台阶 1. 材料种类: 18cm 厚 C30 砼, 台阶面向外坡 1% 2. 面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深 6mm, 具体做法详见图纸	m3	5.00	836.10			
954	040204003018	礅磋坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 18cm 厚 C30 混凝土 4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	100.00	178.61			
955	04B254	挡车柱 1. 基础: C25 砼基础 2. 挡车柱: 直径 20cm 花岗岩, 具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	12.00	200.00			
956	040204004037	安砌侧 (平、缘) 石 1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 利用原有缘石 3. 粘结层: 3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝,	m	60.00	26.14			

		直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。						
	000024	荣成市 24 年老旧小区改造工程（双桥小区）排水工程						
957	040101002016	挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算（不扣除管道及检查井体积）	m3	3700.00	16.00			
958	040102002007	挖运沟槽石方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 开挖方式:自行考虑（综合人工、机械及人机配合、人工清槽） 4. 工程量按清单计算规则计算，不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石:自行考虑 7. 运距：综合考虑 8. 其它：含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘，并分层回填、夯实、平整，满足设计要求	m3	100.00	60.00			

959	04B255	爆破石方并开挖 1. 部位：综合考虑 2. 岩石类别：综合考虑 3. 爆破方式：静态爆破 4. 开挖方式：综合考虑 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则：工程量按照实际方量计算	m3	50.00	500.00			
960	040101005006	挖淤泥、流砂 1. 方式：人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距：综合考虑	m3	150.00	27.00			
961	040103001037	回填种植土 1. 填方材料品种：外借种植土 2. 密实度：达到规范要求 3. 运距：综合考虑 4. 其它：含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	900.00	20.00			
962	04B256	拆除检查井井盖 1. 拆除方式：人工 2. 运距：综合考虑	套	113.00	20.00			
963	040103001038	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	685.00	130.00			
964	040103001039	管沟回填 1. 填方材料品种：粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土（砂壤） 2. 密实度：平整夯实分层碾压，达到设计及规范要求 3. 部位：管沟 4. 运距：综合考虑 5. 其它：含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	400.00	27.00			

965	040501001013	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN400 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1502.40	182.40			
966	040501001014	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN300 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1423.60	124.10			
967	04B257	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格:承压铸铁雨水井蓖 400*700mm 2. 承压能力:承载能力 $\geq 300\text{KN}$, 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	1.00	550.00			
968	040504009021	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖, 井圈 C30 混凝土 P4, 厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形, 内净 660mm*360mm, 深 1.06m 3. 连接井适用管径: ≤ 600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	12.00	1048.05			
969	040504009022	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm, 增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	36.00	75.28			

970	040504009023	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*660mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	1.00	1824.41			
971	040504009024	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*660mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	1.00	92.96			
972	040504003042	砌筑 Φ1000 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1.8m，圆形直径 Φ1000mm，井筒 0.4m 深，圆形 Φ700mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层;150mm 厚 C30 钢筋混凝土基础;120mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰，内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	3163.08			

973	040504003043	砌筑 ϕ 1000 检查井室 每增减10CM 1. 检查井材质： 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆：M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸：圆形 ϕ 1000 4. 抹灰：井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	2.00	106.62			
974	040504003044	砌筑 ϕ 700 检查井筒 每增减10CM 1. 检查井材质： 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆：M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸：圆形 ϕ 700 4. 抹灰：井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	2.00	80.32			
975	040504003045	砌筑 ϕ 1250 雨水检查井 1. 砌筑材料：240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深：井深 1.8m，圆形直径 ϕ 1250mm，井筒 0.4m 深，圆形 ϕ 700mm 3. 连接井适用管径：DN600 4. 混凝土强度等级：100mm 厚 C15 砼垫层；200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础；140mm 厚 C25 混凝土盖板；C30 混凝土井圈 5. 钢筋：三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6. 砂浆配合比：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰，内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆：M10 水泥砂浆 8. 井盖：不包含井盖及其安装费用 9. 措施：含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	3987.87			
976	040504003046	砌筑 ϕ 1250 雨水检查井室 每增减10CM 1. 检查井材质： 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖	座	2.00	116.95			

		2. 砌筑砂浆：M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸：圆形 $\phi 1250$ 4. 抹灰：井内、外 1:2 水泥砂浆 抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费					
977	04B258	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的 规定； 2. 应安装防坠落装置，可采用防 坠落网、防坠落井篦，其承重能 力不小于 100kg，且具备较大的过 水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	2.00	866.81		
978	040504002017	1100*1100 联合雨水检查井 1. 规格：井室内净 1100*1100mm， 净深度 1.3m；井筒内净 400*700mm，净深度 0.5 米，井筒 上另设 0.12m 高圈梁 2. 砼垫层：C15 砼垫层，尺寸为 1.8*1.8m 3. 井室底：C30 砼 P6，厚度 0.25m， 尺寸为 1.7*1.7m，内配三级 12@200 双层双向钢筋 4. 井壁：C30 砼 P6，厚度 0.2m， 净高度为 1.3m，内配三级 12@200 双层双向钢筋， $\phi 6@600$ 梅花形布 置拉钩 5. 预制盖板：C30 商砼，厚度 0.2m， 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、 吊环详图纸 6. 井筒：M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸 压粉煤灰砖，墙厚 0.24m，高度 0.5m；设置钢筋砼圈梁 C30，0.24*0.12m，内配通长筋 4C8，箍筋 $\phi 6@200$ 7. 抹灰：砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂） 抹面压光，厚度 2cm，并且座浆及 抹三角灰 8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600 9. 不包含井盖材料及安装费用， 包含模板及脚手架等措施费，其 余详见图纸	座	1.00	6347.59		

979	040205001005	联合雨水检查井 井筒每增加 10cm 1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m 2. 规格及材料:井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 3. 包含脚手架等措施费用	座	1.00	82.12			
980	040504002018	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格:井身 Φ1000mm, 井深适用于 400-600 管径, 井筒 Φ700, 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	2.00	3500.00			
981	040504002019	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 Φ700, 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	2.00	55.00			
982	04B259	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他: 详见图集 L13S8	座	1.00	14205.87			
983	04B260	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m3	1.00	70.00			

984	04B261	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	200.00	12.00			
985	040303002017	混凝土基础 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m ³	15.00	891.47			
986	040103001040	管沟回填 1. 填方材料品种: 级配砂石 2. 密实度: 灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	150.00	155.00			
987	040901001022	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.20	6399.35			
988	040501004026	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	120.00	37.59			
989	040501004027	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	120.00	62.87			
990	040501004028	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	1490.00	90.21			

991	040504003047	<p>Φ 450HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	100.00	950.00			
992	04B262	<p>HDPE 塑料检查井（DN450）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	100.00	33.00			
993	040504003048	<p>Φ 630HDPE 塑料成品检查井（污水）</p> <p>1. 详见标准图 L13S8 111-128，井高 1.5 米</p> <p>2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用</p> <p>3. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	1.00	1300.00			
994	04B263	<p>HDPE 塑料检查井（DN630）每增减 10cm</p> <p>1. 包含采购运输安装等相关所有费用</p>	座	1.00	38.00			
995	04B264	<p>拆除、更换落水管</p> <p>1. 排水管品种、规格：塑料落水管 PVC-De110</p> <p>2. 辅材：包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费</p> <p>3. 措施费用及其他：综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等</p>	m	768.00	33.96			
996	04B265	<p>安装检查井井盖、雨水篦子（利用原井盖）</p> <p>1. 方式：综合考虑</p> <p>2. 水泥砂浆 1:2</p> <p>3. 利用原井盖</p>	套	30.00	29.80			
	000025	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）道路工程						

997	040101001008	路基挖填运土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填质量、回填材料要求:分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4. 运距：综合考虑 5. 其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 6. 工程量按照清单计算规则计算	m3	4310.00	12.00			
998	041001001008	破除沥青路面并外运 1. 部位：沥青路面 2. 拆除方式：综合考虑 3. 厚度：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运。	m3	200.00	18.00			
999	041001008008	拆除混凝土路面、院面及砼垫层 1. 材料种类：混凝土 2. 厚度:综合考虑 3. 拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4. 弃方运距：综合考虑 5. 工程量按照实际工程量计算 6. 包含机械进出场 7. 拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 拆除后裸露土覆盖及洒水降尘	m3	4500.00	35.00			

		次数满足甲方及相关部门要求。						
1000	041001007011	破除碎石、乱石垫层 1. 部位：路基垫层 2. 材料种类：碎石、乱石 3. 拆除方式：人工、机械综合考虑 4. 厚度：综合考虑 5. 运距：综合考虑 6. 采取降尘降噪措施。	m3	3281.25	20.00			
1001	040202001008	路基平整碾压 1. 部位：路基 2. 要求：压实度不小于 93% 4. 工作内容：包含平整、平均厚度 10cm 以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	3200.00	1.91			
1002	04B266	清扫路面 1. 洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等，清扫机清扫浮土，达到覆盖沥青要求 2. 部位：旧沥青路加铺沥青路面 3. 计算规则：按沥青面层面积计算	m2	13194.00	1.80			
1003	04B267	院面整治 1. 部位：需加铺沥青的旧混凝土院面 2. 工作内容：更换破碎板，修补和填封裂缝，压浆填封板底脱空，磨平错台，清除旧混凝土面层表	m2	13194.00	3.25			

		面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕，剔除接缝中失效的填缝料和杂物，并重新封缝 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 计算规则：按沥青面层面积计算					
1004	04B268	抛石挤淤 1. 材料规格：乱毛石，最大尺寸不超过 30cm 2. 施工要求：换填时须采用分层碾压放台方式，每层厚度 30-50cm，每台宽度 0.60m-1.00m 3. 碾压机械：采用振动碾压机碾压	m2	100.00	120.00		
1005	040203003008	黏层 1. 沥青品种：改性乳化沥青 2. 沥青用量：0.5L/m2 3. 运距：综合考虑 4. 工作内容：配制、运输、喷洒等全部工作内容 5. 其他要求：满足设计及规范要求	m2	13194.00	1.95		
1006	040201021008	土工布 1. 材料：玻璃纤维土工格栅 2. 规格：纵横向抗拉强度≥120KN/m；纵横向断裂伸长率≤3%；网格尺寸 12-20mm 3. 工作内容：底层表面清扫、摊铺、固定	m2	13194.00	10.00		
1007	040203004008	应力吸收层 1. 沥青品种：橡胶改性沥青 2. 1kg/m² 2. 采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式，碎石采用 5-10mm 经过拌合站翻炒加热，并掺 0.3%的热沥青进行预拌，碎石用量按满铺的 80%计 3. 其他：采取防尘降噪措施 4. 其余详见图纸	m2	13194.00	19.85		
1008	040203006013	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：5cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、	m2	281.01	55.64		

		碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容					
1009	040203006014	细粒式沥青混凝土 1. 沥青品种：70 号 A 级石油沥青 2. 粒式：细粒式 AC-10C 3. 厚度：4cm 4. 其他：矿料采用碎石 5. 运距：综合考虑 6. 工作内容：厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	13394.00	44.49		
1010	041001004008	铣刨路面 1. 铣刨标准：达到设计要求 2. 铣刨厚度：综合考虑 3. 包含铣刨机进出场费 4. 部位：原沥青路面 5. 工作内容：放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m2	3996.50	12.00		
1011	040202011024	级配碎石垫层 1. 材料种类：级配碎石 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：院面、路面基层 4. 其他：含路基土的平整及碾压，压实度 $\geq 93\%$ 5. 部位：院面及沥青路面基层 基础垫层等	m3	1125.00	230.00		
1012	040203007024	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 厚度：200mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4.5MPa 4. 其他：含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：路面	m2	50.00	111.56		

1013	040203007025	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：院面	m2	17500.22	101.58			
1014	040203007026	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:180mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），含随打随抹 5. 位置：广场沥青院面、铺装停车位	m2	100.00	97.46			
1015	040203007027	水泥混凝土路基、院面 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度:160mm 3. 混凝土弯拉强度不小于 4. 5MPa 4. 其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施（每天不少于 4 次洒水），随打随抹 5. 位置：理石院面	m2	100.00	87.96			
1016	040203009007	弹性面层 1. 材料品种:沥青改色专用漆 2. 部位：广场沥青院面	m2	10.00	50.00			
1017	04B269	拆除人行道板、停车位花砖 1. 材料种类：人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除，具体材料种类自行踏勘施工现场 2. 运距：综合考虑 3. 包装要求：拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4. 其他：采取防尘降噪措施	m²	70.94	8.00			
1018	040204001008	人行道整形碾压 1. 部位:人行路基 2. 厚度：±10cm 以内 3. 其他：碾压路基≥93% 4. 工作内容：包含平整、碾压等，达到设计高程	m2	70.94	2.97			

1019	040204003019	混凝土垫层 1. 材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4. 部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	13.10	570.81			
1020	040204002025	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算 6. 部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	100.94	99.58			
1021	040204002026	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	8.00	111.00			
1022	040204002027	块料面层 1. 施工部位: 人行道板、停车位 2. 材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3. 找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4. 含道板切割及伸缩缝处理 5. 计算规则: 按实际成活面积计算	m2	3.50	122.40			
1023	040205006015	冷喷标线 1. 停车位砼地面冷喷划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	103.00	20.00			
1024	040205006016	热熔标线 1. 停车位沥青地面热熔划线, 符合规范要求 2. 按照实际划线面积计算工程量	m2	112.00	42.00			

1025	04B270	室外宣传栏 1. 规格：3.40*2.50m 2. 材质：200*100*3 镀锌方管立柱、50*50*2.5 镀锌方管画面边框、50*50*3 角钢造型、1.5mm 镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部 10mm 厚法兰底盘固定膨胀螺栓，具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	1.00	8750.00			
1026	040202011025	碎石子垫层 1. 材料种类：碎石子 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：雨水花园	m3	4.00	150.00			
1027	040103001041	外借回填种植土 1. 填方部位：绿化带 2. 运距：综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	20.00	20.00			
1028	04B271	拆除立缘石 1. 拆除内容：含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类：施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式：综合考虑 4. 运距：综合考虑 5. 其他：采取防尘降噪措施	m	55.00	3.00			
1029	040204004038	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：直形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	50.00	75.59			

1030	040204004039	<p>安砌侧（平、缘）石</p> <p>1. 部位：人行道等</p> <p>2. 材料：弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm（自备料）倒角</p> <p>3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝</p> <p>4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等</p> <p>5. 包含牛腿石。</p>	m	5.00	112.68			
1031	04B272	<p>挡墙护栏</p> <p>1. 栏杆材质、规格：高度 1100-1200mm 具体做法详见 22J403-1D16</p> <p>2. 材质：钢</p>	m	70.00	210.00			
1032	04B273	<p>拆除围栏</p> <p>1. 拆除内容：含拆除、外运（甲方不回收）</p>	m	70.00	20.00			
1033	040305004008	<p>砖砌体</p> <p>1. 部位：围墙</p> <p>2. 材料品种、规格：MU20 蒸压粉煤灰砖墙及垛、墙体厚度综合考虑</p> <p>3. 砂浆强度等级：M5 水泥砂浆</p>	m ³	5.00	612.10			
1034	04B274	<p>墙面一般抹灰</p> <p>1. 砂浆配合比及厚度：20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平</p> <p>2. 部位：围墙</p>	m ²	50.00	36.42			
1035	04B275	<p>外墙涂料</p> <p>1. 部位：围墙</p> <p>1. 基层类型：综合考虑</p> <p>2. 喷刷涂料部位：墙面</p> <p>3. 腻子种类颜色：颜色综合考虑、厚度满足设计要求</p> <p>4. 涂料种类颜色：颜色综合考虑、厚度满足设计要求</p>	m ²	50.00	38.00			

1036	040202009008	外借回填掺糠土 1. 部位：路面 2. 回填深度：综合考虑 3. 计算规则：工程量按照实际发生计算 4. 其他：包含挖运装车、平整夯实、分层碾压，综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘	m3	100.00	27.00			
1037	04B276	散水 1. 素土夯实，向外坡 3%-5% 2. 15cm 厚粒径 10-40mm 卵石灌 M2.5 混合砂浆 3. 6CM 厚 C30 混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 2cm 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光 6. 按设计图示尺寸以面积计算	m2	150.00	147.56			
1038	040201002003	强夯地基 1. 夯击能量：综合考虑 2. 夯击遍数：综合考虑 3. 地耐力要求：综合考虑 4. 其他：包含机械进出场等全部工作内容 5. 部位：悬臂式挡土墙	m2	71.00	24.00			
1039	040303002018	混凝土基础 1. 混凝土强度等级：C30 2. 工作内容：混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	7.20	651.28			
1040	040202011026	树池填充石子 1. 材料种类：玄武岩 2. 密实度：达到设计规范要求 3. 部位：树池	m3	5.00	500.00			
1041	04B277	混凝土台阶 1. 材料种类：18cm 厚 C30 砼，台阶面向外坡 1% 2. 面层：素水泥浆一道（内掺建筑胶），2cm 厚 1:2 水泥砂浆抹面赶光，防滑槽槽深 6mm，具体做法详见图纸	m3	5.00	836.10			
1042	040204003020	礞磋坡道 1. 3cm 厚 1:2 水泥砂浆面层，抹深锯齿形礞磋 2. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 18cm 厚 C30 混凝土	m2	100.00	178.61			

		4. 15cm 厚级配碎石 5. 素土夯实 6. 部位：院面门口、车库门口与道路衔接处						
1043	04B278	挡车柱 1. 基础：C25 砼基础 2. 挡车柱：直径 20cm 花岗岩，具体做法详见图纸 3. 包含挖土等全部内容。	个	15.00	200.00			
1044	040204004040	安砌侧（平、缘）石 1. 部位：人行道、树池、绿化带等 2. 材料：利用原有缘石 3. 粘结层：3cm 厚 M10 水泥砂浆铺贴，路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他：综合磨边、倒角及对缝，直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝，现场石材切割等。	m	40.00	26.14			
	000026	荣成市 23 年老旧小区改造工程（和兴小区）物业房						
1045	040303002019	混凝土基础 1. 基础类型：满堂基础 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4.00	641.40			
1046	040303001011	混凝土垫层 1. 部位：满堂基础 2. 混凝土强度等级：C15 3. 含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	2.18	527.30			
1047	040901001023	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ8 2. 工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.091	6384.33			

1048	04B279	物业管理房 1. 外墙金属雕花板厚 16mm 2. 墙面保温层：防火岩棉板厚 50mm 3. 内墙安竹纹纤维板厚 8mm 4. 屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚 75mm 5. 屋面保温层：防火岩棉板厚 50mm 6. 屋面底层欧松板厚 12mm 7. 焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8. 镀锌钢管表面刷防火涂料 9. 包含门窗、钢架、制作、运输、安装等全部费用 10. 计算规则按照水平投影面积计算	m2	20.00	2000.00			
1049	040101003005	挖填运基础土方 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 弃土运距: 综合考虑 4. 计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5. 机械进出场 6. 挖土及回填方式: 自行考虑 7. 挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8. 挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 9. 分层回填, 夯实	m3	10.00	12.00			
1050	04B280	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚 800*800 全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定	m2	20.00	121.28			

	000027	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (和兴小区) 排水工程						
1051	040101002017	挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5. 工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	5310.00	16.00			
1052	040102002008	挖运沟槽石方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4. 工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5. 机械进出场 6. 弃石: 自行考虑 7. 运距: 综合考虑 8. 其它: 含洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	100.00	60.00			
1053	04B281	爆破石方并开挖 1. 部位: 综合考虑 2. 岩石类别: 综合考虑 3. 爆破方式: 静态爆破 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7. 计算规则: 工程量按照实际方	m3	100.00	500.00			

		量计算						
1054	040101005007	挖淤泥、流砂 1. 方式：人机配合 2. 淤泥外运(包含二次倒运) 3. 运距：综合考虑	m3	200.00	27.00			
1055	040103001042	回填种植土 1. 填方材料品种:外借种植土 2. 密实度:达到规范要求 3. 运距：综合考虑 4. 其它：含倒运、平整 5. 工程量按图纸设计实量计算	m3	500.00	20.00			
1056	040103001043	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	3194.00	130.00			
1057	040103001044	管沟回填 1. 填方材料品种:粒径小于0.075mm 细粒土含量小于 12%粗颗粒土（砂壤） 2. 密实度:平整夯实分层碾压，达到设计及规范要求 3. 部位：管沟 4. 运距：综合考虑 5. 其它：含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m3	3122.00	27.00			
1058	040501001015	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN600 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1312.60	259.54			
1059	040501001016	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN400 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋：钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照	m	850.60	182.40			

		图纸设计要求						
1060	040501001017	混凝土管道铺设 1. 管材规格:DN300 2. 接口形式:橡胶圈承插式接口 3. 管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4. 预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1305.50	124.10			
1061	04B282	400*700 承压铸铁雨水井盖 1. 井盖材质、规格:承压铸铁雨水平井蓖 400*700mm 2. 承压能力:承载能力 $\geq 300\text{KN}$, 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	33.00	550.00			
1062	040504009025	砌筑矩形雨水口(单篦) 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖,井圈 C30 混凝土 P4, 厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形,内净 660mm*360mm,深 1.06m 3. 连接井适用管径: ≤ 600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖:不含井盖及其安装费用 9. 措施:含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	33.00	1048.05			
1063	040504009026	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*360mm,增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	33.00	75.28			

1064	040504009027	砌筑矩形雨水口（单篦） 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖，井圈 C30 混凝土 P4，厚度 200mm 2. 形状、井径及井深:矩形，内净 660mm*660mm，深 1.14m 3. 连接井适用管径:≤600 4. 混凝土强度等级:200mm 厚 C20 素混凝土垫层 5. 钢筋:按图纸计算 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	1824.37			
1065	040504009028	砌筑雨水口增减 0.1m 1. 砌筑材料:MU20 的 240mm*115mm*53mm 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、断面尺寸:矩形 660*660mm，增减高度 10cm 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外抹灰	座	2.00	92.96			
1066	040504003049	砌筑 Φ1000 检查井 1. 砌筑材料:240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深:井身砌砖 1.8m，圆形直径 Φ1000mm，井筒 0.4m 深，圆形 Φ700mm 3. 连接井适用管径:综合考虑 4. 混凝土强度等级:100mm 厚 C15 混凝土垫层;150mm 厚 C30 钢筋混凝土基础;120mm 厚 C25 混凝土盖板; C30 混凝土井圈 5. 钢筋:详见图纸 6. 砂浆配合比:20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰，内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆:M10 水泥砂浆 8. 井盖: 不包含井盖及其安装费用 9. 措施: 含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	11.00	3163.06			

1067	040504003050	砌筑 ϕ 1000 检查井室 每增减10CM 1. 检查井材质： 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆：M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸：圆形 ϕ 1000 4. 抹灰：井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费	座	11.00	106.62			
1068	040504003051	砌筑 ϕ 700 检查井筒 每增减10CM 1. 检查井材质： 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖 2. 砌筑砂浆：M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸：圆形 ϕ 700 4. 抹灰：井内、外 1:2 水泥砂浆抹灰	座	11.00	80.32			
1069	040504003052	砌筑 ϕ 1250 雨水检查井 1. 砌筑材料：240mm 厚 MU20 蒸压粉煤灰砖 2. 形状、井径及井深：井深 1.8m，圆形直径 ϕ 1250mm，井筒 0.4m 深，圆形 ϕ 700mm 3. 连接井适用管径：DN600 4. 混凝土强度等级：100mm 厚 C15 砼垫层；200mm 厚 C30 钢筋混凝土基础；140mm 厚 C25 混凝土盖板；C30 混凝土井圈 5. 钢筋：三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6. 砂浆配合比：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆内、外、底抹灰，内掺 5%防水剂 7. 砌筑砂浆：M10 水泥砂浆 8. 井盖：不包含井盖及其安装费用 9. 措施：含模板、脚手架等措施费用 10. 具体做法以实际图纸为准	座	2.00	3987.87			
1070	040504003053	砌筑 ϕ 1250 雨水检查井室 每增减10CM 1. 检查井材质： 240mm*115mm*53mmMU20 蒸压粉煤灰砖	座	2.00	116.95			

		2. 砌筑砂浆：M10.0 水泥砂浆 3. 检查井规格及截面尺寸：圆形 $\phi 1250$ 4. 抹灰：井内、外 1:2 水泥砂浆 抹灰 5. 费用包含脚手架等措施费					
1071	04B283	直径 700 承压球墨铸铁检查井盖 1. 球墨铸铁要符合 GB/T1348 的 规定； 2. 应安装防坠落装置，可采用防 坠落网、防坠落井篦，其承重能 力不小于 100kg，且具备较大的过 水能力 3. 其余满足甲方及设计要求 4. 含井盖及安装费用	套	2.00	866.81		
1072	040504002020	1100*1100 联合雨水检查井 1. 规格：井室内净 1100*1100mm， 净深度 1.3m；井筒内净 400*700mm，净深度 0.5 米，井筒 上另设 0.12m 高圈梁 2. 砼垫层：C15 砼垫层，尺寸为 1.8*1.8m 3. 井室底：C30 砼 P6，厚度 0.25m， 尺寸为 1.7*1.7m，内配三级 12@200 双层双向钢筋 4. 井壁：C30 砼 P6，厚度 0.2m， 净高度为 1.3m，内配三级 12@200 双层双向钢筋， $\phi 6@600$ 梅花形布 置拉钩 5. 预制盖板：C30 商砼，厚度 0.2m， 内配筋三级 14 和三级 16 钢筋、 吊环详图纸 6. 井筒：M10 水泥砂浆砌 MU20 蒸 压粉煤灰砖，墙厚 0.24m，高度 0.5m；设置钢筋砼圈梁 C30，0.24*0.12m，内配通长筋 4C8，箍筋 $\phi 6@200$ 7. 抹灰：砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆（内掺 5%防水剂） 抹面压光，厚度 2cm，并且座浆及 抹三角灰 8. 适用于管径 D1、D2 均不大于 600 9. 不包含井盖材料及安装费用， 包含模板及脚手架等措施费，其 余详见图纸	座	1.00	6347.59		

1073	040205001006	联合雨水检查井 井筒每增加 10cm 1. 规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度 0.1m 2. 规格及材料:井筒采用 M10 水泥砂浆砌筑 Mu20 蒸压粉煤灰砖, 墙厚 0.24 米; 砖砌墙内外表面采用 M10 防水水泥砂浆 (内掺 5%防水剂) 抹面压光, 厚度 2cm, 3. 包含脚手架等措施费用	座	1.00	82.12			
1074	040504002021	钢筋砼成品污水检查井 1000 1. 规格: 井身 $\Phi 1000\text{mm}$, 井深适用于 400-600 管径, 井筒 $\Phi 700$, 高度 250mm, 调节块高度 90mm 2. 井算: 不包含井盖及其安装费用 3. 垫层: 100mm 厚 C15 素砼垫层 4. 井底: C30 钢筋砼 150mm 厚 5. 井身: C30 预制钢筋砼井筒 100mm 厚 6. 盖板: 120mm 厚 C30 钢筋砼盖板 7. 其他: 座浆处 1: 2 防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8. 工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	2.00	3500.00			
1075	040504002022	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减 5cm 1. 规格: 井筒 $\Phi 700$, 调节块高度增减 5cm 2. 具体做法详见图纸	座	2.00	55.00			
1076	04B284	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 1. 名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2. 规格、无地下水: 综合考虑 3. 做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4. 其他: 详见图集 L13S8	座	3.00	14205.87			
1077	04B285	化粪池吸污 1. 吸污方式: 综合考虑	m3	3.00	70.00			

1078	04B286	疏通原有排水管道 1. 人工机械综合考虑 2. 垃圾自弃, 运距综合考虑	m	500.00	12.00			
1079	040303002020	混凝土基础 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3. 部位: 过路管道基础 4. 含模板等措施费用	m ³	20.00	891.47			
1080	040103001045	管沟回填 1. 填方材料品种: 级配砂石 2. 密实度: 灌水振实, 达到设计及规范要求 3. 部位: 管沟 4. 运距: 综合考虑 5. 其它: 含倒运 6. 工程量按图纸设计实量计算	m ³	200.00	155.00			
1081	040901001024	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm 以内 2. 工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.00	6399.35			
1082	040501004029	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	120.00	37.59			
1083	040501004030	塑料管 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De160 5. 连接方式: 粘接 6. 其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	120.00	62.87			
1084	040501004031	塑料管道铺设 1. 输送介质: 污水 2. 管材: HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m ² 3. 管材规格: DN300 4. 接口形式: 综合考虑 5. 闭水试验 6. 位置: 污水接户管	m	1283.00	90.21			

1085	040501004032	塑料管道铺设 1. 输送介质:污水 2. 管材:HDPE 缠绕增强管, 环刚度不小于 SN8KN/m² 3. 管材规格:DN400 4. 接口形式:综合考虑 5. 闭水试验	m	1206.00	119.95			
1086	040504003054	Φ450HDPE 塑料成品检查井(污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	95.00	950.00			
1087	04B287	HDPE 塑料检查井(DN450)每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	95.00	33.00			
1088	040504003055	Φ630HDPE 塑料成品检查井(污水) 1. 详见标准图 L13S8 111-128, 井高 1.5 米 2. 包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	1.00	1300.00			
1089	04B288	HDPE 塑料检查井(DN630)每增减 10cm 1. 包含采购运输安装等相关所有费用	座	1.00	38.00			
1090	04B289	拆除、更换落水管 1. 排水管品种、规格:塑料落水管 PVC-De110 2. 辅材: 包含管卡、直接、支架、底部 45° 排水弯头等所有附件及安装费 3. 措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	1221.00	33.96			
1091	04B290	拆除检查井井盖 1. 拆除方式: 人工 2. 运距: 综合考虑	套	30.00	20.00			
1092	04B291	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖) 1. 方式: 综合考虑	套	30.00	29.80			

		2. 水泥砂浆 1:2 3. 利用原井盖						
	000028	黎明中区智能化						
	000029	监控系统及楼道照明系统						
	000030	监控系统						
1093	030502005001	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m ±1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	2764.83	5.62			
1094	030502007001	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	7095.63	4.60			
1095	030502007002	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	7652.83	3.95			
1096	030411004005	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm ²	m	7850.65	9.78			
1097	030408003001	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	14138.80	12.91			
1098	030408003002	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	942.90	54.06			

1099	030411001011	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用 PVC 材料, 且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	312.50	4.65			
1100	030507008001	监控摄像设备 (含支架) 1. 名称:200 万星光级红外枪机 2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高 1920x1080@30fps, 第三码流最大 1920x1080@30fps, 子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下, 清晰度不小于 1100TVL。支持 H. 264、H. 265、MJPEG 视频编码格式, 其中 H. 264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名单可添加不小于 10 个 MAC 地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70 摄氏度, 湿度小于 93%环境下稳定工作。不低于 IP67 防尘防水等级。需支	台	313.00	730.00			

		持 DC12V 供电,且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电 8kV,接触放电 6kV,通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在 H. 265 编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约 1/2。 3. 含调试及辅材的安装					
1101	03B001	监控立杆 1. 高度:3.5m 2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于 3.5mm,采用直径 140 转 78 钢管,总高 3.5 米,底座法兰为 400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸 120*76*20mm 长宽高,包含避雷接地系统。 3. 其他:不含砼基础及预埋件	支	198.00	300.00		
1102	030507009001	视频控制设备 1. 名称:视频云节点 2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的 IP 通道,支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度,震动,链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近 7 天(168 小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率	台	3.00	5400.00		

		<p>警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将 NVR 作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符，每行可输入 22 个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图，录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能，可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		<p>周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1103	030501004001	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2. 型号:SATA</p> <p>6Gb/s, 5400rpm, 3.5inch</p>	块	24.00	1500.00		

1104	030507014001	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器;</p> <p>显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性, 监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段, 或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息, 设备到时间执行开机或关机动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个开机和关机时间; 可以设置特定年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能, 显示单元具备智能透雾处理技术, 支持 9 个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W(25 帧), 1 路 500W(15 帧), 1 路 600W(15 帧), 一路 800W(15 帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启 3 个动态信号窗口(包括 VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可在不需要外置图像控制器的情况下支持 RGB 信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p> <p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持</p>	台	3.00	5400.00			
------	--------------	--	---	------	---------	--	--	--

		<p>点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频：支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频：支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片：支持 jpg、bmp、png 等文件。文本：支持 txt 文件。</p> <p>内置数码 EQ 图像强化处理器，可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式，可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能，显示单元可自动识别环境光强弱，根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M，和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统，不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位，在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能，可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件，读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本，光源温度等信息；支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号；显示单元具有智能工作计时引擎，可以对设备实际工作时间的计时；内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术，消除动态视频图像的边缘锯齿，图像清晰、细腻。</p> <p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架；双 CPU 负责通讯、色彩</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

		<p>调整及模块控制等控制功能；3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 γ 曲线的功能。监视器支持智能温度控制，可选择智能模式或全速模式；智能模式由设备自动控制风扇，根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速；全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1105	030502007003	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格；通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证；支持 Full HD 1080p and 2160p(24/25/30HZ)；大于 10.2Gbps 的传输带宽，36bit deep color；采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体，优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖，高传导和高带宽；100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织，3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰；线体安规符合 UL CL2 防火等级，环保符合 ROHS 指令；24K 镀金带屏蔽插头，具有极佳的传导性和防腐性；高密度尼龙网覆盖 PVC，柔韧性强，手感细腻、抗耐磨，长度 5 米。</p>	条	3.00	90.00		
1106	030502001003	<p>机柜、机架</p> <p>1. 名称:监控机柜</p> <p>2. 规格:600*600*1000；容量 24U</p> <p>3. 型号:机柜框架为拼装式结构，前门为带网状通风孔边框，5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门，后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板，其中角规厚度 2.0 mm，框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm（600 以上深厚度 1.2 mm）角规深度方向可前后调整，前门弹力锁，后门小圆锁，静态负载\leq800KG，前、后门最大开启角度$>$180 度</p> <p>防护等级：IP20，两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单</p>	台	3.00	1300.00		

		元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求； 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；						
1107	030502003001	分线接线箱(盒) 1. 名称: 监控箱 2. 材质: 镀锌烤漆 3. 安装方式: 挂装	个	237.00	200.00			
1108	03B002	插排 1. 名称: 6 孔插排	个	237.00	38.00			
1109	030501010001	收发器 1. 名称: 光纤收发器 2. 型号、功能: 4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口; 1 个 100BaseFX 以太网光纤接口; 单模单纤, 传输距离可达 20、80 公里; 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 广播风暴防护; 平均无故障时间 MTBF ≥ 10 万小时; 全金属封闭结构, 工作温度范围可以达到 -30~70 ℃; 工业级设计, 安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	474.00	400.00			
1110	030501012001	交换机 1. 名称: 核心交换机 2. 规格、型号: 全千兆网络数据交换; 12 千兆 SFP 光口, 12 千兆电口; 10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口); 支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于 5us; 宽温型工作温度范围, -5 ~ 50℃; 坚固式高强度金属外壳; 19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	3.00	1450.00			
1111	030501012002	交换机 1. 名称: 8 口千兆非网管交换机 2. 功能: 工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	3.00	460.00			

1112	030501012003	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	237.00	150.00			
1113	030502009001	光纤束、光缆外护套 1. 名称:光纤跳线 2. 规格:3m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB 6. 连接器回波损耗: ≥45dB	条	237.00	12.00			
1114	030502016001	布放尾纤 1. 名称:单芯单模尾纤 2. 规格:1m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB 6. 连接器回波损耗: ≥45dB	根	237.00	12.00			
1115	030502014001	光纤连接 1. 方法:多模熔接法 2. 模式:多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	294.00	12.00			
1116	031101007001	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS)200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	3.00	10350.12			
1117	030502010001	配线架 1. 名称:5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器;	个	6.00	34.58			

		适配器与设备在 30° 卡接式安装，既保证了跳线的弯曲曲率半径，又可避免激光灼伤人眼操作方便，保护完善； 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间						
1118	030411005001	接线箱 1. 名称:弱电配电柜 2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成，由市电供电，工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM	个	3.00	302.35			
1119	03B003	巡更系统 1. 参数: 防摔防水，军工级铝材硬度氧化全自动感应读点，读点亮灯及震动提示读卡成功（震动可单独关闭）大功率 LED 灯，强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光，分弱、强、爆闪（可做 SOS 求救信息），无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻，灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条，达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯: USB 直接通讯，无需通讯座读点: 充电后可读点 6000 次左右读卡方式: 非接触式感应距离: 0-6cm，无盲区。配套巡更点: 读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响，不需电源，不怕警棍电击 2. 工作内容: 包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用 3. 巡更点数: 综合考虑	套	3.00	3000.00			
1120	03B004	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 监控基础	m3	42.65	1449.55			
1121	03B005	预埋铁件 1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件	套	198.00	190.96			

		2. 其余详见设计图纸						
	000031	楼道照明系统						
1122	03B006	灯具拆除 1. 名称:座灯口拆除 2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费:综合考虑 4. 运距综合考虑	套	4313.00	5.00			
1123	030412001003	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	4313.00	90.01			
1124	030411001012	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格:Φ20 4. 配置形式:明配	m	8625.00	24.30			
1125	030411004006	配线 1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内	m	25875.00	4.49			
1126	03B007	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	530.00	180.00			
	000032	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000033	庭院照明系统						
1127	040805004001	一般路灯 1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯(含主材) 2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件 3. 规格:40W 4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10%~12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工	套	159.00	2999.56			

		<p>艺，镀锌厚度$\geq 65\mu\text{m}$，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命$\geq 50000/\text{M}$，光衰 20%；选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。</p>					
1128	040805004002	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为 10%-12.5%，壁厚$\geq 4.0\text{mm}$，灯杆表</p>	套	140.00	4238.67		

		<p>面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计,防护等级达到 IP65；色温 3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能;LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M,光衰 20%;选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。</p>						
1129	040901009001	<p>预埋铁件</p> <p>1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件</p> <p>2. 其余详见设计图纸</p>	套	299.00	209.66			
1130	040303002021	<p>砼底座</p> <p>1. 混凝土强度等级:C25 商砼</p> <p>2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、</p>	m3	177.58	1088.91			

		搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位：庭院灯基础						
	000034	弱电管网系统						
1131	040804001001	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	78.50	40.45			
1132	040803002001	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	15.00	134.98			
1133	04B292	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	25.00	66.82			
	000035	微型消防站						
1134	04B293	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备：每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器（大于等于 4 公斤装）4-8 个，水带 4 盘，单杠梯 1 把，消火栓扳手 2 把，大斧 1 把，绝缘剪断钳 1 把，铁铤 1 把，消防头盔 4-6 顶，消防手套 4-6 双，消防员灭火防护靴 4-6 双，消防安全腰带 4-6 条，消防轻型安全绳 4-6 条，消防员灭火防护服 4-6 套，消防过滤式综合防毒面具 2-4 个，消防箱储物柜（0.9 米×0.4 米×1.8 米）1 个。	座	1.00	7800.00			
	000036	电动车充电系统						
1135	040804001002	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:PE32 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	219.75	17.40			
	000037	智能化配套市政工程						
	000038	智能化配套市政工程						

1136	040103001046	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	1105.13	130.00			
1137	040101001009	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	7435.13	16.00			
1138	04B294	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	5.00	500.00			
1139	04B295	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	51.58	814.71			
1140	040504001001	砌筑井 1. 砌筑材料：M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸：圆形 3. 部位：弱电井	m3	130.35	796.83			
1141	04B296	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	1174.63	45.13			

1142	04B297	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: ϕ 700mm 树脂井盖	套	5.00	512.72			
1143	04B298	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	230.00	867.94			
1144	04B299	预制井圈 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m3	32.58	1262.74			
	000039	虹桥小区智能化						
	000040	监控系统、道闸系统及楼道照明系统						
	000041	监控系统						
1145	030502005002	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20°C ~ 60°C ; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	4027.15	5.92			
1146	030502007004	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	825.00	4.85			
1147	030502007005	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	675.00	4.17			
1148	030411004007	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm ²	m	795.50	10.31			

1149	030408003003	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	975.00	13.60			
1150	030408003004	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	150.00	56.97			
1151	030411001013	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用 PVC 材料, 且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	85.13	5.00			
1152	030507008002	监控摄像设备 (含支架) 1. 名称:200 万星光级红外枪机 2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高 1920x1080@30fps, 第三码流最大 1920x1080@30fps, 子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下, 清晰度不小于 1100TVL。支持 H. 264、H. 265、MJPEG 视频编码格式, 其中 H. 264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名	台	51.00	730.00			

		<p>单可添加不小于 10 个 MAC 地址。</p> <p>需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。</p> <p>摄像机能够在-45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H. 265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1153	03B008	<p>监控立杆</p> <p>1. 高度:3.5m</p> <p>2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于 3.5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3.5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。</p> <p>3. 其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	36.00	300.00		
1154	030507009002	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示</p>	台	1.00	5400.00		

		<p>已添加的 IP 通道，支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度，震动，链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近 7 天（168 小时）的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将 NVR 作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符，每行可输入 22 个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图，录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能，可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		<p>持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>						
1155	030501004002	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p>	块	1.00	1500.00			

		2. 型号:SATA 6Gb/s, 5400rpm, 3. 5inch						
1156	030507014002	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器; 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比 度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保 证产品具备良好的防护性和稳定 性, 监视器需通过抗强光干扰、 漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。 支持定时开关机: 支持按周绘制 开关机时间段, 或手动输入开关 机时间点两种定时设置方式; 用 户通过客户端设置开关机定时信 息, , 设备到时间执行开机或关机 动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个 开机和关机时间; 可以设置特定 年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支 持倒计时关机功能。显示单元具 备透雾处理功能, 显示单元具备 智能透雾处理技术, 支持 9 个等 级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采 用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直 接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流 接入并取流解码显示。具有支持 到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W(25 帧), 1 路 500W (15 帧), 1 路 600W (15 帧), 一路 800W (15 帧)。具有支持轮巡解 码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启 3 个动态信号 窗口 (包括 VGA、RGBHV、Video、 DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可 在不需要外置图像控制器的情况 下支持 RGB 信号和视频信号的直 通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、 跨屏、漫游、拼接、透明度调节 以及全屏显示。</p>	台	3.00	5400.00			

		<p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频: 支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片: 支持 jpg、bmp、png 等文件。文本: 支持 txt 文件。</p> <p>内置数码 EQ 图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M, 和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位, 在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本, 光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

		<p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架;双 CPU 负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能;3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 γ 曲线的功能。监视器支持智能温度控制,可选择智能模式或全速模式;智能模式由设备自动控制风扇,根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速;全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1157	030502007006	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格;通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证;支持 Full HD 1080p and 2160p(24/25/30HZ);大于 10.2Gbps 的传输带宽,36bit deep color;采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合 UL CL2 防火等级,环保符合 ROHS 指令;24K 镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖 PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度 5 米。</p>	条	51.00	90.00		
1158	030502001004	<p>机柜、机架</p> <p>1. 名称:监控机柜</p> <p>2. 规格:600*600*1000;容量 24U</p> <p>3. 型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板,其中角规厚度 2.0 mm,框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm (600 以上深厚度 1.2 mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载$\leq 800\text{KG}$,前、后门最大开启角度$>180^\circ$</p>	台	1.00	1300.00		

		防护等级：IP20，两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求； 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；						
1159	030502003002	分线接线箱(盒) 1. 名称：监控箱 2. 材质：镀锌烤漆 3. 安装方式：挂装	个	51.00	200.00			
1160	03B009	插排 1. 名称:6 孔插排	个	3.00	38.00			
1161	030501010002	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口；1 个 100BaseFX 以太网光纤接口；单模单纤，传输距离可达 20、80 公里；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；广播风暴防护；平均无故障时间 MTBF≥10 万小时；全金属封闭结构，工作温度范围可以达到-30~70 ℃；工业级设计，安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	51.00	400.00			
1162	030501012004	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换；12 千兆 SFP 光口，12 千兆电口；10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口)；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；数据交换延时小于 5us；宽温型工作温度范围，-5 ~ 50℃；坚固式高强度金属外壳；19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	1.00	1450.00			
1163	030501012005	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	1.00	460.00			

1164	030501012006	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm (高)*103mm (深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	1.00	150.00			
1165	030502009002	光纤束、光缆外护套 1. 名称:光纤跳线 2. 规格:3m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	条	16.00	12.00			
1166	030502016002	布放尾纤 1. 名称:单芯单模尾纤 2. 规格:1m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	根	16.00	12.00			
1167	030502014002	光纤连接 1. 方法:多模熔接法 2. 模式:多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	51.00	12.00			
1168	031101007002	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS)200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	1.00	10350.12			
1169	030502010002	配线架 1. 名称:5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器;	个	1.00	33.89			

		适配器与设备在 30° 卡接式安装，既保证了跳线的弯曲曲率半径，又可避免激光灼伤人眼操作方便，保护完善； 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间						
1170	030411005002	接线箱 1. 名称:弱电配电柜 2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成，由市电供电，工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM	个	3.00	318.61			
1171	03B010	巡更系统 1. 参数: 防摔防水，军工级铝材硬度氧化全自动感应读点，读点亮灯及震动提示读卡成功（震动可单独关闭）大功率 LED 灯，强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光，分弱、强、爆闪（可做 SOS 求救信息），无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻，灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条，达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯: USB 直接通讯，无需通讯座读点: 充电后可读点 6000 次左右读卡方式: 非接触式感应距离: 0-6cm，无盲区。配套巡更点: 读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响，不需电源，不怕警棍电击 2. 工作内容: 包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用 3. 巡更点数: 综合考虑	套	1.00	3000.00			
1172	03B011	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 监控基础	m3	30.00	1420.56			
1173	03B012	预埋铁件 1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	30.00	187.14			

	000042	道闸系统						
1174	030501013001	网络服务器 1. 名称:车牌服务器 2. 型号、参数: 4G 全网通, 支持移动、联通、电信 4G 网络; 可外接接入 2 路 4 个车牌识别摄像机, 可控制 1 进 1 出 2 路显示屏和道闸; 支持脱机白名单自动控制; 支持车牌识别抓拍, 图片本地存储; 应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求; 电源电压 DC12V±10%; 登录物联网后台, 可查看设备在线情况、4G 信号强度、版本信息, 可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能; 电脑通过网线直连设备, 可通过管理工具进行设备管理, 对设备的 IP 地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作, 并可对设备进行重启; 长按设备 SET 键 3 秒, 可恢复出厂设置, 清空所有名单和记录信息; 通过专用配线连接连接设备 DBU, 在电脑上可查询设备运行日志; 应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求	台	3.00	3300.00			
1175	030507005001	出入口目标识别设备 1. 名称:车牌识别一体机 2. 型号、参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/支持双码流; 像素: 240 万; 分辨率: 1936×1452; 抓拍响应时间: ≤80ms; 功能: 支持车牌识别、LED 显示、夜间抓拍、道闸控制; 显示屏: 四行双色高亮 LED 显示屏; 补光灯: 光敏感应, 光线变暗补光灯自动亮灯	台	12.00	4900.00			
1176	030507007001	出入口执行机构设备 1. 名称:道闸 2. 型号、参数:升降时间: 3. 5S-6S; 运行寿命≥800 万次; 栅栏杆长度: 3.5m、4m 可选 保护: 控制板过流保护, 防止点击堵转接口; 可外接红外、车辆检测器等配件工作温度: -20℃—	台	12.00	6300.00			

		+60℃防护等级：防雨淋、防水溅 车辆检测器：两个继电器输出， 高中低三级可调						
	000043	楼道照明系统						
1177	03B013	灯具拆除 1. 名称：座灯口拆除 2. 其他：包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费：综合考虑 4. 运距综合考虑	套	755.00	5.00			
1178	030412001004	普通灯具 1. 名称：声光感应吸顶灯 2. 型号：LED 3. 功率：11W	套	755.00	94.84			
1179	030411001014	配管 1. 名称：刚性阻燃管 2. 材质：PVC 3. 规格：Φ20 4. 配置形式：明配	m	1510.00	25.61			
1180	030411004008	配线 1. 名称：铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式：穿管敷设 3. 型号：BV 4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：室内	m	4548.83	4.73			
1181	03B014	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求：清除所有断头、没用线缆，废弃箱盒，对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面，确保安全牢固，尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	137.00	180.00			
	000044	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000045	庭院照明系统						
1182	040805004003	一般路灯 1. 名称：4mLED 太阳能庭院灯（含主材） 2. 立杆安装：不含砼基础及预埋件 3. 规格：40W 4. 灯杆材质、规格：灯杆为钢杆，	套	32.00	2999.56			

		<p>选用优质钢材，锥度比为 10% -12.5‰，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M,光衰 20%；选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。</p>					
1183	040805004004	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p>	套	10.00	4238.67		

		<p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为 10% -12.5%, 壁厚$\geq 4.0\text{mm}$, 灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺, 镀锌厚度$\geq 65\mu\text{m}$, 受力要求抗 35m/s 风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告, 系统光效高于 120lm/W; 采用压铸壳设计, 防护等级达到 IP65; 色温 3000K; 采用一流知名品牌便于更换的驱动电源, 灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能, 功率因数>0.9, 具备调光功能; LED 灯珠采用串并混联结构, 每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障; 灯具散热器有防尘除污设计, 保证良好的散热和自洁性能; 采用截光型光型灯具, LED 路灯配光特合道路照明要求, 面罩采用光学高透光玻璃; 灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%, 正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%; 整灯寿命$\geq 50000/\text{M}$, 光衰 20%; 选用优质电气元件; 太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上, 配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电, 需具备单灯工作时间可调的控制方式, 配备远程遥控控制系统; 蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池; 具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定; 路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求, 路灯接地调试等。</p>					
1184	040901009002	<p>预埋铁件</p> <p>1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件</p> <p>2. 其余详见设计图纸</p>	套	42.00	205.47		

1185	040303002022	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 庭院灯基础	m ³	40.00	1067.13			
	000046	弱电管网系统						
1186	040804001003	配管 1. 名称: 穿线管 2. 材质: CPVC 管 3. 规格: DN100 4. 敷设方式: 埋地敷设 5. 其他: 不含土方挖填	m	1111.86	40.45			
1187	040803002002	电缆保护管 1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 热镀锌焊接钢管 3. 规格: DN100 4. 敷设方式: 埋地敷设 5. 其他: 不含土方挖填	m	150.00	134.98			
1188	04B300	线槽 1. 名称: 金属线槽 2. 材质: 镀锌 3. 规格: 100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	250.00	66.82			
	000047	微型消防站						
1189	04B301	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪 2 把, ABC 型干粉灭火器 (大于等于 4 公斤装) 4-8 个, 水带 4 盘, 单杠梯 1 把, 消火栓扳手 2 把, 大斧 1 把, 绝缘剪断钳 1 把, 铁铤 1 把, 消防头盔 4-6 顶, 消防手套 4-6 双, 消防员灭火防护靴 4-6 双, 消防安全腰带 4-6 条, 消防轻型安全绳 4-6 条, 消防员灭火防护服 4-6 套, 消防过滤式综合防毒面具 2-4 个, 消防箱储物柜 (0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	3.00	7800.00			
	000048	电动车充电系统						
1190	040804001004	电缆保护管 1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PE 管 3. 规格: PE32 4. 敷设方式: 埋地敷设 5. 其他: 不含土方挖填	m	200.00	17.40			

	000049	智能化配套市政工程						
	000050	智能化配套市政工程						
1191	040101001010	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	497.35	16.00			
1192	040103001047	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	231.31	130.00			
1193	04B302	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	30.00	500.00			
1194	04B303	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	4.25	814.71			
1195	040504001002	砌筑井 1. 砌筑材料:M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸:圆形 3. 部位:弱电井	m3	12.78	796.38			
1196	04B304	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类：20mm 厚 1:2 防水水	m2	51.00	45.19			

		泥砂浆抹面						
1197	04B305	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: Φ 700mm 树脂井盖	套	3.00	512.72			
1198	04B306	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	33.00	867.94			
1199	04B307	预制井圈 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m ³	3.75	1262.74			
	000051	世纪小区智能化						
	000052	监控系统及楼道照明系统						
	000053	监控系统						
1200	030502005003	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	145.20	5.62			
1201	030502007007	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	6779.70	4.60			
1202	030502007008	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	6779.70	3.95			
1203	030411004009	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm ²	m	1391.18	9.78			

1204	030408003005	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	10169.55	12.91			
1205	030408003006	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1009.58	54.06			
1206	030411001015	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好,抗拉性强;表面采用 PVC 材料,且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂,结构为单扣和双扣型,增加抗拉强度、不容易折断或变形,弯曲性能好,内部平滑构造,在穿引电线电缆时容易通过。	m	108.00	5.00			
1207	030507008003	监控摄像设备(含支架) 1. 名称:200 万星光级红外枪机 2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色:0.001lx,黑白:0.0001lx,灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高 1920x1080@30fps,第三码流最大 1920x1080@30fps,子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下,清晰度不小于 1100TVL。支持 H.264、H.265、MJPEG 视频编码格式,其中 H.264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能,其中白名	台	202.00	730.00			

		<p>单可添加不小于 10 个 MAC 地址。</p> <p>需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。</p> <p>摄像机能够在-45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H. 265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1208	03B015	<p>监控立杆</p> <p>1. 高度:3.5m</p> <p>2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于 3.5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3.5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。</p> <p>3. 其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	120.00	300.00		
1209	030507009003	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示</p>	台	2.00	5400.00		

		<p>已添加的 IP 通道，支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度，震动，链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近 7 天（168 小时）的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将 NVR 作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符，每行可输入 22 个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图，录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能，可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		<p>持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>						
1210	030501004003	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p>	块	20.00	1500.00			

		2. 型号:SATA 6Gb/s, 5400rpm, 3. 5inch						
1211	030507014003	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器; 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比 度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保 证产品具备良好的防护性和稳定 性, 监视器需通过抗强光干扰、 漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。 支持定时开关机: 支持按周绘制 开关机时间段, 或手动输入开关 机时间点两种定时设置方式; 用 户通过客户端设置开关机定时信 息,, 设备到时间执行开机或关机 动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个 开机和关机时间; 可以设置特定 年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支 持倒计时关机功能。显示单元具 备透雾处理功能, 显示单元具备 智能透雾处理技术, 支持 9 个等 级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采 用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直 接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流 接入并取流解码显示。具有支持 到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W(25 帧), 1 路 500W (15 帧), 1 路 600W (15 帧), 一路 800W (15 帧)。具有支持轮巡解 码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启 3 个动态信号 窗口 (包括 VGA、RGBHV、Video、 DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可 在不需要外置图像控制器的情况 下支持 RGB 信号和视频信号的直 通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、 跨屏、漫游、拼接、透明度调节 以及全屏显示。</p>	台	2.00	5400.00			

		<p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频: 支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片: 支持 jpg、bmp、png 等文件。文本: 支持 txt 文件。</p> <p>内置数码 EQ 图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M, 和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位, 在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本, 光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

		<p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架;双 CPU 负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能;3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 γ 曲线的功能。监视器支持智能温度控制,可选择智能模式或全速模式;智能模式由设备自动控制风扇,根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速;全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1212	030502007009	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格;通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证;支持 Full HD 1080p and 2160p(24/25/30HZ);大于 10.2Gbps 的传输带宽,36bit deep color;采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合 UL CL2 防火等级,环保符合 ROHS 指令;24K 镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖 PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度 5 米。</p>	条	2.00	90.00		
1213	030502001005	<p>机柜、机架</p> <p>1. 名称:监控机柜</p> <p>2. 规格:600*600*1000;容量 24U</p> <p>3. 型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板,其中角规厚度 2.0 mm,框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm (600 以上深厚度 1.2 mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载$\leq 800\text{KG}$,前、后门最大开启角度$>180^\circ$</p>	台	2.00	1300.00		

		防护等级：IP20，两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求； 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；						
1214	030502003003	分线接线箱(盒) 1. 名称：监控箱 2. 材质：镀锌烤漆 3. 安装方式：挂装	个	120.00	200.00			
1215	03B016	插排 1. 名称:6 孔插排	个	120.00	38.00			
1216	030501010003	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口；1 个 100BaseFX 以太网光纤接口；单模单纤，传输距离可达 20、80 公里；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；广播风暴防护；平均无故障时间 MTBF≥10 万小时；全金属封闭结构，工作温度范围可以达到-30~70 ℃；工业级设计，安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	120.00	400.00			
1217	030501012007	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换；12 千兆 SFP 光口，12 千兆电口；10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口)；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；数据交换延时小于 5us；宽温型工作温度范围，-5 ~ 50℃；坚固式高强度金属外壳；19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	1450.00			
1218	030501012008	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	460.00			

1219	030501012009	<p>交换机</p> <p>1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机</p> <p>2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率</p> <p>1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm (高)*103mm (深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦;</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>	台	120.00	150.00			
1220	030502009003	<p>光纤束、光缆外护套</p> <p>1. 名称:光纤跳线</p> <p>2. 规格:3m</p> <p>3. 连接器插针类型:进口陶瓷</p> <p>4. 插针端面:UPC 端面</p> <p>5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB</p> <p>6. 连接器回波损耗: ≥45dB</p>	条	120.00	12.00			
1221	030502016003	<p>布放尾纤</p> <p>1. 名称:单芯单模尾纤</p> <p>2. 规格:1m</p> <p>3. 连接器插针类型:进口陶瓷</p> <p>4. 插针端面:UPC 端面</p> <p>5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB</p> <p>6. 连接器回波损耗: ≥45dB</p>	根	120.00	12.00			
1222	030502014003	<p>光纤连接</p> <p>1. 方法:多模熔接法</p> <p>2. 模式:多模</p> <p>3. 含光纤熔接盘的安装</p>	芯	240.00	12.00			
1223	031101007003	<p>不间断电源设备</p> <p>1. 名称: UPS 系统</p> <p>2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS)200VA(稳压)</p> <p>3. 含不间断电源得调试等</p>	套	2.00	10350.12			
1224	030502010003	<p>配线架</p> <p>1. 名称:5*12 口光纤配线架</p> <p>2. 型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作;</p> <p>集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化;</p> <p>可安装于 19 寸标准机架上;</p> <p>适用于带状和非带状光缆;</p> <p>可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器;</p>	个	2.00	34.58			

		适配器与设备在 30° 卡接式安装，既保证了跳线的弯曲曲率半径，又可避免激光灼伤人眼操作方便，保护完善； 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间						
1225	030411005003	接线箱 1. 名称:弱电配电柜 2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成，由市电供电，工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM	个	2.00	302.35			
1226	03B017	巡更系统 1. 参数: 防摔防水，军工级铝材硬度氧化全自动感应读点，读点亮灯及震动提示读卡成功（震动可单独关闭）大功率 LED 灯，强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光，分弱、强、爆闪（可做 SOS 求救信息），无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻，灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条，达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯: USB 直接通讯，无需通讯座读点: 充电后可读点 6000 次左右读卡方式: 非接触式感应距离: 0-6cm，无盲区。配套巡更点: 读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响，不需电源，不怕警棍电击 2. 工作内容: 包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用 3. 巡更点数: 综合考虑	套	2.00	3000.00			
1227	03B018	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 监控基础	m3	60.75	1348.08			
1228	03B019	预埋铁件 1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件	套	202.00	190.96			

		2. 其余详见设计图纸						
	000054	楼道照明系统						
1229	03B020	灯具拆除 1. 名称:座灯口拆除 2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费:综合考虑 4. 运距综合考虑	套	3808.00	5.00			
1230	030412001005	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	3808.00	90.01			
1231	030413003004	打洞(孔) 1. 名称:墙体及楼板打眼 2. 规格:Φ 25 内 3. 措施费:综合考虑 4. 其他:含封堵	个	1905.00	44.03			
1232	030411001016	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格:Φ 20 4. 配置形式:明配	m	7615.00	24.30			
1233	030411004010	配线 1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内	m	9138.00	4.49			
1234	03B021	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	520.00	180.00			
	000055	道闸系统						

1235	030501013002	<p>网络服务器</p> <p>1. 名称:车牌服务器</p> <p>2. 型号、参数: 4G 全网通, 支持移动、联通、电信 4G 网络;</p> <p>可外接入 2 路 4 个车牌识别摄像机, 可控制 1 进 1 出 2 路显示屏和道闸;</p> <p>支持脱机白名单自动控制;</p> <p>支持车牌识别抓拍, 图片本地存储;</p> <p>应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求;</p> <p>电源电压 DC12V\pm10%;</p> <p>登录物联网后台, 可查看设备在线情况、4G 信号强度、版本信息, 可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;</p> <p>电脑通过网线直连设备, 可通过管理工具进行设备管理, 对设备的 IP 地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作, 并可对设备进行重启;</p> <p>长按设备 SET 键 3 秒, 可恢复出厂设置, 清空所有名单和记录信息;</p> <p>通过专用配线连接连接设备 DBU, 在电脑上可查询设备运行日志;</p> <p>应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求</p>	台	2.00	3300.00			
1236	030507005002	<p>出入口目标识别设备</p> <p>1. 名称:车牌识别一体机</p> <p>2. 型号、参数:视频压缩标准:</p> <p>H. 264/M 视频压缩标准;</p> <p>H. 264/MJPEG/支持双码流;</p> <p>像素: 240 万;</p> <p>分辨率: 1936\times1452;</p> <p>抓拍响应时间: \leq80ms;</p> <p>功能: 支持车牌识别、LED 显示、夜间抓拍、道闸控制;</p> <p>显示屏: 四行双色高亮 LED 显示屏;</p> <p>补光灯: 光敏感应, 光线变暗补光灯自动亮灯</p>	台	24.00	4900.00			

1237	030507007002	出入口执行机构设备 1. 名称:道闸 2. 型号、参数:升降时间: 3. 5S-6S; 运行寿命≥800 万次; 栅栏杆长度: 3.5m、4m 可选 保护: 控制板过流保护, 防止点 击堵转 接口: 可外接红外、车辆检测器 等配件 工作温度: -20℃—+60℃ 防护等级: 防雨淋、防水溅 车辆检测器: 两个继电器输出, 高中低三级可调	台	12.00	6300.00			
1238	030507005003	出入口目标识别设备 1. 名称:人脸识别门禁 2. 规格:详见图纸及技术要求	台	22.00	3200.00			
	000056	庭院照明、弱电管网及微型消防 泵站						
	000057	庭院照明系统						
1239	040805004005	一般路灯 1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含 主材) 2. 立杆安装:不含砼基础及预埋 件 3. 规格:40W 4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为 10% -12.5%, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表 面均采用热浸 (镀) 锌的防腐工 艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求 抗 35m/s 风力, 灯杆均采用法兰 与基础相连接, 灯杆高度 4m。 5. 配置要求:LED 路灯有国家认可 质量监督检测机构的正规检测报 告, 系统光效高于 120lm/W; 采用 压铸壳设计, 防护等级达到 IP65; 色温 3000K; 采用一流知名品牌便 于更换的驱动电源, 灯具电源要 有过载过压短路、开路、热保护 等功能, 功率因数>0.9, 具备调 光功能; LED 灯珠采用串并混联结 构, 每颗 LED 灯珠具有单独回路。 单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回 路的故障; 灯具散热器有防尘除 污设计, 保证良好的散热和自洁 性能; 采用截光型光型灯具, LED	套	100.00	2999.56			

		<p>路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M, 光衰 20%；选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。</p>					
1240	040805004006	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为 10%-12.5%，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁</p>	套	150.00	4238.67		

		<p>性能：采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M, 光衰 20%；选用优质电气元件；大阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为大阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求：防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。</p>					
1241	040805004007	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称：10mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装：不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格：100W</p> <p>4. 灯杆材质、规格：灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为 10% -12.5‰，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求：LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除</p>	套	18.00	6303.85		

		污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M, 光衰 20%；选用优质电气元件；大阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为大阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。 6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。						
1242	040805004008	一般路灯 1. 名称:拆除庭院灯 2. 含垃圾外运，庭院灯运至甲方指定地点	套	268.00	96.58			
1243	040802001001	电杆组立 1. 名称:拆除原有灯杆 2. 规格:10m 3. 材质:钢杆 4. 含垃圾外运，灯杆运至甲方指定地点	根	268.00	108.74			
1244	040901009003	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	268.00	209.66			
1245	040303002023	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m3	141.78	1067.13			
	000058	弱电管网系统						

1246	040804001005	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	700.00	40.45			
1247	040803002003	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1009.58	134.98			
1248	04B308	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	125.00	66.82			
	000059	微型消防站						
1249	04B309	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪 2 把, ABC 型干粉灭火器 (大于等于 4 公斤装) 4-8 个, 水带 4 盘, 单杠梯 1 把, 消火栓扳手 2 把, 大斧 1 把, 绝缘剪断钳 1 把, 铁链 1 把, 消防头盔 4-6 顶, 消防手套 4-6 双, 消防员灭火防护靴 4-6 双, 消防安全腰带 4-6 条, 消防轻型安全绳 4-6 条, 消防员灭火防护服 4-6 套, 消防过滤式综合防毒面具 2-4 个, 消防箱储物柜 (0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	2.00	7800.00			
	000060	电动车充电系统						
1250	040804001006	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:PE32 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	550.00	17.40			
	000061	电缆系统						
1251	040803001001	电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:10mm ² 以下 3. 规格:3*6 4. 材质:YJV 型 5. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	2151.56	30.82			

		6. 电压等级 (kv) :0.6/1KV 7. 其他: 含电缆中间头制作、安装						
1252	040803001002	电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:35mm ² 以下 3. 规格:4*25+16 4. 材质:YJV 型 5. 敷设方式、部位:穿管敷设 6. 电压等级 (kv) :0.6/1KV 7. 其他: 含电缆中间头制作、安装	m	1371.63	108.20			
1253	040803001003	电缆 1. 名称:低压电力电缆 2. 型号:10mm ² 以下 3. 规格:5*10 4. 材质:YJV 型 5. 敷设方式、部位:穿管敷设 6. 电压等级 (kv) :0.6/1KV 7. 其他: 含电缆中间头制作、安装	m	1024.06	58.57			
1254	040804001007	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG32 4. 配置形式:明配 5. 含管道支架的安装	m	2062.50	29.38			
1255	040804001008	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG40 4. 配置形式:明配 5. 含管道支架的安装	m	962.50	37.25			
1256	040804001009	配管 1. 名称:钢管 2. 材质:紧定式钢管 3. 规格:JDG50 4. 配置形式:明配 5. 含管道支架的安装	m	1265.00	39.19			
	000062	智能化配套市政工程						
	000063	智能化配套市政工程						

1257	040103001048	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	2846.90	130.00			
1258	040101001011	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	8540.70	16.00			
1259	04B310	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	120.00	500.00			
1260	04B311	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	24.00	814.71			
1261	040504001003	砌筑井 1. 砌筑材料：M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸：圆形 3. 部位：弱电井	m3	19.20	796.38			
1262	04B312	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	60.00	45.19			

1263	04B313	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: ϕ 700mm 树脂井盖	套	152.00	512.72			
1264	04B314	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	152.00	867.94			
1265	04B315	预制井圈 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m ³	24.40	1262.74			
	000064	谷丰小区智能化						
	000065	监控系统及楼道照明系统						
	000066	监控系统						
1266	030502005004	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	4550.00	5.62			
1267	030502007010	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	450.00	4.60			
1268	030502007011	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	300.00	3.95			
1269	030411004011	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm ²	m	650.00	9.78			

1270	030408003007	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	550.00	12.91			
1271	030408003008	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	150.00	54.06			
1272	030411001017	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用 PVC 材料, 且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	87.50	5.00			
1273	030507008004	监控摄像设备 (含支架) 1. 名称:200 万星光级红外枪机 2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高 1920x1080@30fps, 第三码流最大 1920x1080@30fps, 子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下, 清晰度不小于 1100TVL。支持 H. 264、H. 265、MJPEG 视频编码格式, 其中 H. 264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名	台	50.00	730.00			

		<p>单可添加不小于 10 个 MAC 地址。</p> <p>需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。</p> <p>摄像机能够在-45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H. 265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1274	03B022	<p>监控立杆</p> <p>1. 高度:3.5m</p> <p>2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于 3.5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3.5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。</p> <p>3. 其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	33.00	300.00		
1275	030507009004	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示</p>	台	2.00	5400.00		

		<p>已添加的 IP 通道，支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度，震动，链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近 7 天（168 小时）的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将 NVR 作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符，每行可输入 22 个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图，录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能，可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		<p>持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>						
1276	030501004004	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p>	块	2.00	1500.00			

		2. 型号:SATA 6Gb/s, 5400rpm, 3. 5inch						
1277	030507014004	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器; 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比 度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保 证产品具备良好的防护性和稳定 性, 监视器需通过抗强光干扰、 漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。 支持定时开关机: 支持按周绘制 开关机时间段, 或手动输入开关 机时间点两种定时设置方式; 用 户通过客户端设置开关机定时信 息,, 设备到时间执行开机或关机 动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个 开机和关机时间; 可以设置特定 年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支 持倒计时关机功能。显示单元具 备透雾处理功能, 显示单元具备 智能透雾处理技术, 支持 9 个等 级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采 用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直 接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流 接入并取流解码显示。具有支持 到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W(25 帧), 1 路 500W (15 帧), 1 路 600W (15 帧), 一路 800W (15 帧)。具有支持轮巡解 码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启 3 个动态信号 窗口 (包括 VGA、RGBHV、Video、 DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可 在不需要外置图像控制器的情况 下支持 RGB 信号和视频信号的直 通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、 跨屏、漫游、拼接、透明度调节 以及全屏显示。</p>	台	2.00	5400.00			

		<p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频: 支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片: 支持 jpg、bmp、png 等文件。文本: 支持 txt 文件。</p> <p>内置数码 EQ 图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M, 和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位, 在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本, 光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

		<p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架;双 CPU 负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能;3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 γ 曲线的功能。监视器支持智能温度控制,可选择智能模式或全速模式;智能模式由设备自动控制风扇,根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速;全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1278	030502007012	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格;通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证;支持 Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于 10.2Gbps 的传输带宽, 36bit deep color;采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合 UL CL2 防火等级,环保符合 ROHS 指令;24K 镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖 PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度 5 米。</p>	条	50.00	90.00		
1279	030502001006	<p>机柜、机架</p> <p>1. 名称:监控机柜</p> <p>2. 规格:600*600*1000;容量 24U</p> <p>3. 型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板,其中角规厚度 2.0 mm,框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm (600 以上深厚度 1.2 mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载\leq800KG,前、后门最大开启角度$>$180 度</p>	台	2.00	1300.00		

		防护等级：IP20，两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求； 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；						
1280	030502003004	分线接线箱(盒) 1. 名称：监控箱 2. 材质：镀锌烤漆 3. 安装方式：挂装	个	50.00	200.00			
1281	03B023	插排 1. 名称:6 孔插排	个	2.00	38.00			
1282	030501010004	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口；1 个 100BaseFX 以太网光纤接口；单模单纤，传输距离可达 20、80 公里；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；广播风暴防护；平均无故障时间 MTBF≥10 万小时；全金属封闭结构，工作温度范围可以达到-30~70 ℃；工业级设计，安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	50.00	400.00			
1283	030501012010	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换；12 千兆 SFP 光口，12 千兆电口；10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口)；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；数据交换延时小于 5us；宽温型工作温度范围，-5 ~ 50℃；坚固式高强度金属外壳；19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	3.00	1450.00			
1284	030501012011	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级	台	3.00	460.00			

		3. 含调试及辅材的安装						
1285	030501012012	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm (高)*103mm (深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	3.00	150.00			
1286	030502009004	光纤束、光缆外护套 1. 名称:光纤跳线 2. 规格:3m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB 6. 连接器回波损耗: ≥45dB	条	30.00	12.00			
1287	030502016004	布放尾纤 1. 名称:单芯单模尾纤 2. 规格:1m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB 6. 连接器回波损耗: ≥45dB	根	30.00	12.00			
1288	030502014004	光纤连接 1. 方法:多模熔接法 2. 模式:多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	50.00	12.00			
1289	031101007004	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W (稳压+UPS) 200VA (稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	3.00	10350.12			

1290	030502010004	<p>配线架</p> <p>1. 名称:5*12 口光纤配线架</p> <p>2. 型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作;</p> <p>集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化;</p> <p>可安装于 19 寸标准机架上;</p> <p>适用于带状和非带状光缆;</p> <p>可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器;</p> <p>适配器与设备在 30° 卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善;</p> <p>光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间</p>	个	3.00	32.16			
1291	030411005004	<p>接线箱</p> <p>1. 名称:弱电配电箱</p> <p>2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成, 由市电供电, 工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM</p>	个	3.00	302.35			
1292	03B024	<p>巡更系统</p> <p>1. 参数: 防摔防水, 军工级铝材硬度氧化全自动感应读点, 读点亮灯及震动提示读卡成功 (震动可单独关闭) 大功率 LED 灯, 强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光, 分弱、强、爆闪 (可做 SOS 求救信息), 无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻, 灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条, 达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯: USB 直接通讯, 无需通讯座读点: 充电后可读点 6000 次左右读卡方式: 非接触式感应距离: 0-6cm, 无盲区。配套巡更点: 读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响, 不需电源, 不怕警棍电击</p> <p>2. 工作内容: 包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用</p> <p>3. 巡更点数: 综合考虑</p>	套	3.00	3000.00			

1293	03B025	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 监控基础	m3	7.03	1348.08			
1294	03B026	预埋铁件 1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	33.00	177.59			
	000067	楼道照明系统						
1295	03B027	灯具拆除 1. 名称:座灯口拆除 2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费:综合考虑 4. 运距综合考虑	套	500.00	5.00			
1296	030412001006	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	500.00	90.01			
1297	030411001018	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格:Φ20 4. 配置形式:明配	m	1000.00	24.30			
1298	030411004012	配线 1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内	m	3000.00	4.49			
1299	03B028	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	105.00	180.00			
	000068	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000069	庭院照明系统						

1300	040805004009	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:40W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为 10% -12.5%，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M,光衰 20%；选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地</p>	套	35.00	2999.56			
------	--------------	--	---	-------	---------	--	--	--

		调试等。						
1301	040805004010	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为 10%—12.5%，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁</p>	套	37.00	4238.67			

		性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M, 光衰 20%；选用优质电气元件；大阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯 蓄电池串联组成蓄电池组为大阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。 6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。						
1302	040901009004	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	72.00	205.47			
1303	040303002024	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容：土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位：庭院灯基础	m3	42.00	1067.13			
	000070	弱电管网系统						
1304	040804001010	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1550.00	40.45			
1305	040803002004	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	175.00	134.98			

1306	04B316	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	87.50	66.82			
	000071	微型消防站						
1307	04B317	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪 2 把, ABC 型干粉灭火器 (大于等于 4 公斤装) 4-8 个, 水带 4 盘, 单杠梯 1 把, 消火栓扳手 2 把, 大斧 1 把, 绝缘剪断钳 1 把, 铁铤 1 把, 消防头盔 4-6 顶, 消防手套 4-6 双, 消防员灭火防护靴 4-6 双, 消防安全腰带 4-6 条, 消防轻型安全绳 4-6 条, 消防员灭火防护服 4-6 套, 消防过滤式综合防毒面具 2-4 个, 消防箱储物柜 (0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	2.00	7800.00			
	000072	电动车充电系统						
1308	040804001011	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:PE32 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	125.00	17.40			
	000073	智能化配套市政工程						
	000074	智能化配套市政工程						
1309	040103001049	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m ³	95.00	130.00			

1310	040101001012	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	420.00	16.00			
1311	04B318	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	35.00	500.00			
1312	04B319	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	5.25	814.71			
1313	040504001004	砌筑井 1. 砌筑材料：M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸：圆形 3. 部位：弱电井	m3	29.75	796.38			
1314	04B320	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	92.50	45.19			
1315	04B321	检查井盖 1. 位置：弱电井盖 2. 规格、材质：Φ700mm 树脂井盖	套	20.00	514.28			
1316	04B322	检查井盖 1. 位置：弱电井盖 2. 规格、材质：球墨铸铁外方内圆	套	15.00	869.51			
1317	04B323	预制井圈 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 3. 部位：弱电井	m3	4.95	1262.74			
	000075	国泰小区智能化						

	000076	监控、道闸及楼道照明系统						
	000077	监控系统						
1318	030502005005	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线,CM 防火等级,24AWG,工作温度为 -20~60℃; 标准:符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求,所用材料符合 RoHS 要求,并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证,标准装箱长度:305m ±1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构:4 对 8 芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	14325.00	5.62			
1319	030502007013	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	1350.00	4.60			
1320	030502007014	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	1200.00	3.95			
1321	030411004013	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm ²	m	1475.00	9.78			
1322	030408003009	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1150.00	12.91			
1323	030408003010	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	300.00	54.06			
1324	030411001019	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好,抗拉性强; 表面采用 PVC 材料,且 PVC	m	225.00	5.00			

		塑料中添加了防火阻燃剂，结构为单扣和双扣型，增加抗拉强度、不容易折断或变形，弯曲性能好，内部平滑构造，在穿引电线电缆时容易通过。					
1325	030507008005	<p>监控摄像设备（含支架）</p> <p>1. 名称:200 万星光级红外枪机</p> <p>2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力，以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色：0.001lx，黑白:0.0001lx，灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术，可同时浏览三路码流，主码流最高 1920x1080@30fps，第三码流最大 1920x1080@30fps，子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下，清晰度不小于 1100TVL。支持 H. 264、H. 265、MJPEG 视频编码格式，其中 H. 264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示，字体颜色可设置，需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能，并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能，其中白名单可添加不小于 10 个 MAC 地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止</p>	台	115.00	730.00		

		场景相同图像质量下，设备在 H. 265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。 3. 含调试及辅材的安装						
1326	03B029	监控立杆 1. 高度:3.5m 2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于 3.5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3.5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。 3. 其他:不含砼基础及预埋件	支	92.00	300.00			
1327	030507009005	视频控制设备 1. 名称:视频云节点 2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的 IP 通道，支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度，震动，链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近 7 天（168 小时）的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报 支持图片存储服务管理功能，可	台	2.00	5400.00			

		<p>将 NVR 作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符，每行可输入 22 个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图，录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能，可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满负</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

		载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中						
1328	030501004005	存储设备 1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔 2. 型号:SATA 6Gb/s, 5400rpm, 3.5inch	块	2.00	1500.00			
1329	030507014005	显示设备 1. 名称:监视器 2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器；显示: LED 背光；分辨率 1920*1080；亮度 450cd/m²，对比度: 4800:1，功耗≤122W；为保证产品具备良好的防护性和稳定性，监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。支持定时开关机：支持按周绘制开关机时间段，或手动输入开关机时间点两种定时设置方式；用户通过客户端设置开关机定时信息，设备到时间执行开机或关机	台	2.00	5400.00			

		<p>动作，支持两种时间设置方式：以周为单位，每天可以设置多个开机和关机时间；可以设置特定年月日时分秒，做多可设置 8 个；开关机最小设置时间间隔 30s；支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能，显示单元具备智能透雾处理技术，支持 9 个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块，采用 ARM+DSP 嵌入式构架，支持直接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到 8 路 1080P 网络解码，支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容，支持 16 路 4CIF，4 路 30W(25 帧)，1 路 500W（15 帧），1 路 600W（15 帧），一路 800W（15 帧）。具有支持轮巡解码、流媒体功能，可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启 3 个动态信号窗口（包括 VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI 等信号），可在不需要外置图像控制器的情况下支持 RGB 信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示；信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p> <p>监视器支持 U 盘点播，内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器，支持点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频：支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频：支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片：支持 jpg、bmp、png 等文件。文本：支持 txt 文件。</p> <p>内置数码 EQ 图像强化处理器，可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式，可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能，显示单元可自动识别环境光强弱，根据环境光变化</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		<p>调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M, 和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位, 在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本, 光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。</p> <p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架; 双 CPU 负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 γ 曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

1330	030502007015	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格; 通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证; 支持 Full HD 1080p and 2160p(24/25/30HZ); 大于 10.2Gbps 的传输带宽, 36bit deep color; 采用 4N(99.997%) 高纯度无氧铜导体, 优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖, 高传导和高带宽; 100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织, 3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰; 线体安规符合 UL CL2 防火等级, 环保符合 ROHS 指令; 24K 镀金带屏蔽插头, 具有极佳的传导性和防腐性; 高密度尼龙网覆盖 PVC, 柔韧性强, 手感细腻、抗耐磨, 长度 5 米。</p>	条	115.00	90.00			
1331	030502001007	<p>机柜、机架</p> <p>1. 名称:监控机柜</p> <p>2. 规格:600*600*1000; 容量 24U</p> <p>3. 型号:机柜框架为拼装式结构, 前门为带网状通风孔边框, 5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门, 后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板, 其中角规厚度 2.0 mm, 框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm (600 以上深厚度 1.2 mm) 角规深度方向可前后调整, 前门弹力锁, 后门小圆锁, 静态负载≤800KG, 前、后门最大开启角度>180 度</p> <p>防护等级: IP20, 两块侧板可拆卸, 预留各种走线通道, 风扇单元从顶部安装, 使用过程中拆卸维护方便, 机柜预留对地安装孔, 吊装孔和接地柱, 满足现场使用需求;</p> <p>表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;</p>	台	2.00	1300.00			
1332	030502003005	<p>分线接线箱(盒)</p> <p>1. 名称: 监控箱</p> <p>2. 材质: 镀锌烤漆</p> <p>3. 安装方式: 挂装</p>	个	115.00	200.00			
1333	03B030	<p>插排</p> <p>1. 名称:6 孔插排</p>	个	2.00	38.00			

1334	030501010005	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口; 1 个 100BaseFX 以太网光纤接口; 单模单纤, 传输距离可达 20、80 公里; 支持 IEEE802. 3、IEEE802. 3u、IEEE802. 3x 网络标准; 存储转发交换方式; 广播风暴防护; 平均无故障时间 MTBF≥10 万小时; 全金属封闭结构, 工作温度范围可以达到-30~70 ℃; 工业级设计, 安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	115.00	400.00			
1335	030501012013	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换; 12 千兆 SFP 光口, 12 千兆电口; 10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口); 支持 IEEE802. 3、IEEE802. 3u、IEEE802. 3x 网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于 5us; 宽温型工作温度范围, -5 ~ 50℃; 坚固式高强度金属外壳; 19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	3.00	1450.00			
1336	030501012014	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	3.00	460.00			
1337	030501012015	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm (高)*103mm (深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	3.00	150.00			

1338	030502009005	光纤束、光缆外护套 1. 名称: 光纤跳线 2. 规格: 3m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	条	55.00	12.00			
1339	030502016005	布放尾纤 1. 名称: 单芯单模尾纤 2. 规格: 1m 3. 连接器插针类型: 进口陶瓷 4. 插针端面: UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	根	55.00	12.00			
1340	030502014005	光纤连接 1. 方法: 多模熔接法 2. 模式: 多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	115.00	12.00			
1341	031101007005	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS)200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	2.00	10350.12			
1342	030502010005	配线架 1. 名称: 5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数: 全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器; 适配器与设备在 30° 卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间	个	2.00	32.16			
1343	030411005005	接线箱 1. 名称: 弱电配电箱 2. 型号、参数: 室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成, 由市电供电, 工作稳定、可靠、有短路保护、过	个	2.00	302.35			

		流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM						
1344	03B031	<p>巡更系统</p> <p>1. 参数：防摔防水，军工级铝材硬度氧化全自动感应读点，读点亮灯及震动提示读卡成功（震动可单独关闭）大功率 LED 灯，强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光，分弱、强、爆闪（可做 SOS 求救信息），无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻，灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条，达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯：USB 直接通讯，无需通讯座读点：充电后可读点 6000 次左右读卡方式：非接触式感应距离：0-6cm，无盲区。配套巡更点：读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响，不需电源，不怕警棍电击</p> <p>2. 工作内容：包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用</p> <p>3. 巡更点数：综合考虑</p>	套	2.00	3000.00			
1345	03B032	<p>砼底座</p> <p>1. 混凝土强度等级：C25 商砼</p> <p>2. 工作内容：土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容</p> <p>3. 部位：监控基础</p>	m3	20.00	1348.08			
1346	03B033	<p>预埋铁件</p> <p>1. 材料种类：监控基础内锚栓、法兰盘等铁件</p> <p>2. 其余详见设计图纸</p>	套	92.00	177.59			
	000078	道闸系统						

1347	030501013003	<p>网络服务器</p> <p>1. 名称:车牌服务器</p> <p>2. 型号、参数: 4G 全网通, 支持移动、联通、电信 4G 网络;</p> <p>可外接入 2 路 4 个车牌识别摄像机, 可控制 1 进 1 出 2 路显示屏和道闸;</p> <p>支持脱机白名单自动控制;</p> <p>支持车牌识别抓拍, 图片本地存储;</p> <p>应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求;</p> <p>电源电压 DC12V\pm10%;</p> <p>登录物联网后台, 可查看设备在线情况、4G 信号强度、版本信息, 可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;</p> <p>电脑通过网线直连设备, 可通过管理工具进行设备管理, 对设备的 IP 地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作, 并可对设备进行重启;</p> <p>长按设备 SET 键 3 秒, 可恢复出厂设置, 清空所有名单和记录信息;</p> <p>通过专用配线连接连接设备 DBU, 在电脑上可查询设备运行日志;</p> <p>应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求</p>	台	2.00	3300.00			
1348	030507005004	<p>出入口目标识别设备</p> <p>1. 名称:车牌识别一体机</p> <p>2. 型号、参数:视频压缩标准:</p> <p>H. 264/M 视频压缩标准:</p> <p>H. 264/MJPEG/支持双码流;</p> <p>像素: 240 万;</p> <p>分辨率: 1936\times1452;</p> <p>抓拍响应时间: \leq80ms;</p> <p>功能: 支持车牌识别、LED 显示、夜间抓拍、道闸控制;</p> <p>显示屏: 四行双色高亮 LED 显示屏;</p> <p>补光灯: 光敏感应, 光线变暗补光灯自动亮灯</p>	台	10.00	4900.00			

1349	030507007003	出入口执行机构设备 1. 名称:道闸 2. 型号、参数:升降时间: 3. 5S-6S; 运行寿命 ≥ 800 万次; 栅栏杆长度: 3.5m、4m 可选 保护: 控制板过流保护, 防止点 击堵转 接口: 可外接红外、车辆检测器 等配件 工作温度: -20°C — $+60^{\circ}\text{C}$ 防护等级: 防雨淋、防水溅 车辆检测器: 两个继电器输出, 高中低三级可调	台	10.00	6300.00			
	000079	楼道照明系统						
1350	03B034	灯具拆除 1. 名称:座灯口拆除 2. 其他:包含灯口拆除、导线整 理、清理垃圾等 3. 措施费:综合考虑 4. 运距综合考虑	套	1800.00	5.00			
1351	030412001007	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	1800.00	90.01			
1352	030411001020	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格: $\phi 20$ 4. 配置形式:明配	m	3600.00	24.30			
1353	030411004014	配线 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内	m	10800.00	4.49			
1354	03B035	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求: 清除所有断头、没 用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用 线缆集中成束用白色扎线捆绑后 用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使 用要求	单 元	315.00	180.00			
	000080	庭院照明、弱电管网及微型消防 泵站						

	000081	庭院照明系统						
1355	040805004011	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:40W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为 10%—12.5%，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M, 光衰 20%；选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于</p>	套	50.00	2999.56			

		GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。						
1356	040805004012	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为 10%-12.5%，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M, 光衰 20%；选用优质电气元件；大阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p>	套	28.00	4238.67			

		6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。						
1357	040901009005	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	78.00	205.47			
1358	040303002025	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m ³	43.20	1067.13			
	000082	弱电管网系统						
1359	040804001012	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	3100.00	40.45			
1360	040803002005	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	300.00	134.98			
1361	04B324	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	262.50	66.82			
	000083	微型消防站						
1362	04B325	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备:每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器(大于等于 4 公斤装)4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜(0.9 米×0.4 米×1.8 米)1 个。	座	2.00	7800.00			

	000084	电动车充电系统						
1363	040804001013	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:PE32 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	200.00	17.40			
	000085	智能化配套市政工程						
	000086	智能化配套市政工程						
1364	040103001050	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	270.00	130.00			
1365	040101001013	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层 30cm 厚, 压实系数 0.85; 弃土, 运距综合考虑 4. 其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	1167.50	16.00			
1366	04B326	成品弱电井 1. 规格、尺寸: 400*600*600 2. 含井盖 3. 其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	107.00	500.00			
1367	04B327	垫层 1. 混凝土等级: C25 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4. 部位: 弱电井	m3	14.50	814.71			

1368	040504001005	砌筑井 1. 砌筑材料:M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸:圆形 3. 部位:弱电井	m3	64.00	796.38			
1369	04B328	井壁抹灰 1. 位置: 电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	208.25	45.19			
1370	04B329	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: Φ700mm 树脂井盖	套	18.00	514.28			
1371	04B330	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	47.00	869.51			
1372	04B331	预制井圈 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m3	9.25	1262.74			
	000087	黎明东区智能化						
	000088	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (黎明东区) 监控系统及楼道照明系统						
	000089	监控系统						
1373	030502005006	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m ±1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	137.50	5.62			
1374	030502007016	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	2200.00	4.60			

1375	030502007017	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	2200.00	3.95			
1376	030411004015	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm ²	m	4400.00	9.78			
1377	030408003011	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	6100.00	12.91			
1378	030408003012	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	150.00	54.06			
1379	030411001021	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好,抗拉性强;表面采用 PVC 材料,且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂,结构为单扣和双扣型,增加抗拉强度、不容易折断或变形,弯曲性能好,内部平滑构造,在穿引电线电缆时容易通过。	m	17.50	5.00			

1380	030507008006	<p>监控摄像设备（含支架）</p> <p>1. 名称:200 万星光级红外枪机</p> <p>2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力，以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色：0.001lx，黑白:0.0001lx，灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术，可同时浏览三路码流，主码流最高 1920x1080@30fps，第三码流最大 1920x1080@30fps，子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下，清晰度不小于 1100TVL。支持 H.264、H.265、MJPEG 视频编码格式，其中 H.264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示，字体颜色可设置，需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能，并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能，其中白名单可添加不小于 10 个 MAC 地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H.265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>	台	105.00	730.00		
------	--------------	--	---	--------	--------	--	--

1381	03B036	<p>监控立杆</p> <p>1. 高度:3.5m</p> <p>2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于 3.5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3.5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。</p> <p>3. 其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	92.00	300.00			
1382	030507009006	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的 IP 通道，支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度，震动，链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近 7 天（168 小时）的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将 NVR 作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符，每行可输入 22 个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略</p>	台	5.00	5400.00			

		<p>图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能:接入支持智能后检索功能的 IPC,录像回放时,可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索,可自动跳过未触发设定规则的录像,只播放触发规则的录像,并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签,单个文件最大支持 1024 个标签,设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机,可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框,智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整,并随目标消失而消失支持时间轴缩放:录像回放中支持设置时间轴范围,范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周,通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘;可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中					
1383	030501004006	存储设备 1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔 2. 型号:SATA 6Gb/s, 5400rpm, 3.5inch	块	40.00	1500.00		
1384	030507014006	显示设备 1. 名称:监视器 2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器；显示：LED 背光；分辨率 1920*1080；亮度 450cd/m²，对比度：4800:1，功耗≤122W；为保证产品具备良好的防护性和稳定性，监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。支持定时开关机：支持按周绘制开关机时间段，或手动输入开关机时间点两种定时设置方式；用户通过客户端设置开关机定时信息，设备到时间执行开机或关机动作，支持两种时间设置方式：以周为单位，每天可以设置多个开机和关机时间；可以设置特定年月日时分秒，做多可设置 8 个；开关机最小设置时间间隔 30s；支持倒计时关机功能。显示单元具	台	5.00	5400.00		

		<p>备透雾处理功能，显示单元具备智能透雾处理技术，支持 9 个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块，采用 ARM+DSP 嵌入式构架，支持直接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到 8 路 1080P 网络解码，支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容，支持 16 路 4CIF，4 路 30W(25 帧)，1 路 500W（15 帧），1 路 600W（15 帧），一路 800W（15 帧）。具有支持轮巡解码、流媒体功能，可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启 3 个动态信号窗口（包括 VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI 等信号），可在不需要外置图像控制器的情况下支持 RGB 信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示；信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p> <p>监视器支持 U 盘点播，内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器，支持点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频：支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频：支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片：支持 jpg、bmp、png 等文件。文本：支持 txt 文件。</p> <p>内置数码 EQ 图像强化处理器，可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式，可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能，显示单元可自动识别环境光强弱，根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度（IBC）、色调（IHC）、饱和度（ICC）独立调整。颜色 16.7M，和刷新率</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

		<p>支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统，不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位，在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能，可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件，读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本，光源温度等信息；支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号；显示单元具有智能工作计时引擎，可以对设备实际工作时间的计时；内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术，消除动态视频图像的边缘锯齿，图像清晰、细腻。</p> <p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架；双 CPU 负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能；3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 γ 曲线的功能。监视器支持智能温度控制，可选择智能模式或全速模式；智能模式由设备自动控制风扇，根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速；全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1385	030502007018	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格；通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证；支持 Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ)；大于 10.2Gbps 的传输带宽，36bit deep color；采用 4N(99.997%) 高纯度无氧铜导体，优良注氮聚</p>	条	5.00	90.00		

		乙烯绝缘材料覆盖，高传导和高带宽；100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织，3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰；线体安规符合 UL CL2 防火等级，环保符合 ROHS 指令；24K 镀金带屏蔽插头，具有极佳的传导性和防腐性；高密度尼龙网覆盖 PVC，柔韧性强，手感细腻、抗耐磨，长度 5 米。						
1386	030502001008	机柜、机架 1. 名称:监控机柜 2. 规格:600*600*1000；容量 24U 3. 型号:机柜框架为拼装式结构，前门为带网状通风孔边框，5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门，后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板，其中角规厚度 2.0 mm，框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm（600 以上深厚度 1.2 mm）角规深度方向可前后调整，前门弹力锁，后门小圆锁，静态负载≤800KG，前、后门最大开启角度>180 度 防护等级：IP20，两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求； 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；	台	5.00	1300.00			
1387	030502003006	分线接线箱(盒) 1. 名称：监控箱 2. 材质：镀锌烤漆 3. 安装方式：挂装	个	105.00	200.00			
1388	03B037	插排 1. 名称:6 孔插排	个	105.00	38.00			
1389	030501010006	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT（X）自适应 RJ45 接口；1 个 100BaseFX 以太网光纤接口；单模单纤，传输距离可达 20、80 公里；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；广播风暴防护；平均	套	105.00	400.00			

		无故障时间 MTBF ≥ 10 万小时；全金属封闭结构，工作温度范围可以达到 $-30^{\circ}\text{C}\sim 70^{\circ}\text{C}$ ；工业级设计，安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装						
1390	030501012016	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换；12 千兆 SFP 光口，12 千兆电口；10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口)；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；数据交换延时小于 5 μs ；宽温型工作温度范围， $-5^{\circ}\text{C}\sim 50^{\circ}\text{C}$ ；坚固式高强度金属外壳；19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	3.00	1450.00			
1391	030501012017	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	5.00	460.00			
1392	030501012018	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口，非网管，桌面式。交换容量 1.8Gbps，包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm(高)*103mm(深)，工作温度： $0^{\circ}\text{C}\sim 40^{\circ}\text{C}$ ，支持 220v 交流，满负荷功耗 127 瓦，支持 AF, AT 双标准 POE，POE 功率 120 瓦； 3. 含调试及辅材的安装	台	105.00	150.00			
1393	030502009006	光纤束、光缆外护套 1. 名称:光纤跳线 2. 规格:3m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗： $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗： $\geq 45\text{dB}$	条	92.00	12.00			

1394	030502016006	布放尾纤 1. 名称:单芯单模尾纤 2. 规格:1m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: $\leq 0.1\text{dB}$ 6. 连接器回波损耗: $\geq 45\text{dB}$	根	92.00	12.00			
1395	030502014006	光纤连接 1. 方法:多模熔接法 2. 模式:多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	210.00	12.00			
1396	031101007006	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS)200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	3.00	10350.12			
1397	030502010006	配线架 1. 名称:5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器; 适配器与设备在 30° 卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间	个	3.00	34.58			
1398	030411005006	接线箱 1. 名称:弱电配电柜 2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成, 由市电供电, 工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM	个	3.00	302.35			

1399	03B038	<p>巡更系统</p> <p>1. 参数：防摔防水，军工级铝材硬度氧化全自动感应读点，读点亮灯及震动提示读卡成功（震动可单独关闭）大功率 LED 灯，强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光，分弱、强、爆闪（可做 SOS 求救信息），无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻，灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条，达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯：USB 直接通讯，无需通讯座读点：充电后可读点 6000 次左右读卡方式：非接触式感应距离：0-6cm，无盲区。配套巡更点：读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响，不需电源，不怕警棍电击</p> <p>2. 工作内容：包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用</p> <p>3. 巡更点数：综合考虑</p>	套	3.00	3000.00			
1400	03B039	<p>砼底座</p> <p>1. 混凝土强度等级:C25 商砼</p> <p>2. 工作内容：土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容</p> <p>3. 部位：监控基础</p>	m ³	25.00	1348.08			
1401	03B040	<p>预埋铁件</p> <p>1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件</p> <p>2. 其余详见设计图纸</p>	套	92.00	190.96			
	000090	楼道照明系统						
1402	03B041	<p>灯具拆除</p> <p>1. 名称:座灯口拆除</p> <p>2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等</p> <p>3. 措施费:综合考虑</p> <p>4. 运距综合考虑</p>	套	1112.00	5.00			
1403	030412001008	<p>普通灯具</p> <p>1. 名称:声光感应吸顶灯</p> <p>2. 型号:LED</p> <p>3. 功率:11W</p>	套	1112.00	90.01			

1404	030411001022	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格: ϕ 20 4. 配置形式:明配	m	3337.50	24.30			
1405	030411004016	配线 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内	m	10012.50	4.49			
1406	03B042	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	135.00	180.00			
	000091	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (黎明东区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000092	庭院照明系统						
1407	040805004013	一般路灯 1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含主材) 2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件 3. 规格:40W 4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为 10%~12.5%, 壁厚 \geq 4.0mm, 灯杆表面均采用热浸 (镀) 锌的防腐工艺, 镀锌厚度 \geq 65 μ m, 受力要求抗 35m/s 风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度 4m。 5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告, 系统光效高于 120lm/W; 采用压铸壳设计, 防护等级达到 IP65; 色温 3000K; 采用一流知名品牌便于更换的驱动电源, 灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能, 功率因数 $>$ 0.9, 具备调光功能; LED 灯珠采用串并混联结	套	47.00	2999.56			

		<p>构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M, 光衰 20%；选用优质电气元件；大阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为大阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。</p>					
1408	040805004014	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:6mLED 太阳能庭院灯（含主材）</p> <p>2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件</p> <p>3. 规格:50W</p> <p>4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆，选用优质钢材，锥度比为 10%~12.5‰，壁厚≥4.0mm，灯杆表面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 6m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调</p>	套	12.00	4238.67		

		光功能;LED 灯珠采用串并混联结构,每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED 路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光璃;灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%,正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%;整灯寿命≥50000/M,光衰 20%;选用优质电气元件;大阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上,配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为大阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求,路灯接地调试等。					
1409	040901009006	预埋铁件 1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	60.00	209.66		
1410	040303002026	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位:庭院灯基础	m3	49.72	1067.13		
	000093	弱电管网系统					
1411	040804001014	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	365.00	40.45		

1412	040803002006	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	137.50	134.98			
1413	04B332	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	75.00	66.82			
	000094	微型消防站						
1414	04B333	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪 2 把, ABC 型干粉灭火器 (大于等于 4 公斤装) 4-8 个, 水带 4 盘, 单杠梯 1 把, 消火栓扳手 2 把, 大斧 1 把, 绝缘剪断钳 1 把, 铁铤 1 把, 消防头盔 4-6 顶, 消防手套 4-6 双, 消防员灭火防护靴 4-6 双, 消防安全腰带 4-6 条, 消防轻型安全绳 4-6 条, 消防员灭火防护服 4-6 套, 消防过滤式综合防毒面具 2-4 个, 消防箱储物柜 (0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	5.00	7800.00			
	000095	电动车充电系统						
1415	040804001015	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:PE32 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	187.50	17.40			
	000096	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (黎明东区) 智能化配套市政工程						
	000097	智能化配套市政工程						
1416	040103001051	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽	m3	72.50	130.00			

		宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量						
1417	040101001014	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	802.50	16.00			
1418	04B334	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	72.00	500.00			
1419	04B335	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	31.25	814.71			
1420	040504001006	砌筑井 1. 砌筑材料：M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸：圆形 3. 部位：弱电井	m3	12.50	796.38			
1421	04B336	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	107.50	45.19			
1422	04B337	检查井盖 1. 位置：弱电井盖 2. 规格、材质：Φ700mm 树脂井盖	套	22.00	512.72			
1423	04B338	检查井盖 1. 位置：弱电井盖 2. 规格、材质：球墨铸铁外方内	套	2.00	867.94			

		圆						
1424	04B339	预制井圈 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m3	7.50	1262.74			
	000098	和兴小区智能化						
	000099	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (和兴小区) 监控系统及楼道照明系统						
	000100	监控系统						
1425	030502005007	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m ±1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	87.50	5.62			
1426	030502007019	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	645.00	4.60			
1427	030502007020	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	645.00	3.95			
1428	030411004017	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm ²	m	1350.00	9.78			
1429	030408003013	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	2250.00	12.91			

1430	030408003014	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	75.00	54.06			
1431	030411001023	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用 PVC 材料, 且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	17.50	5.00			
1432	030507008007	监控摄像设备 (含支架) 1. 名称:200 万星光级红外枪机 2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高 1920x1080@30fps, 第三码流最大 1920x1080@30fps, 子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下, 清晰度不小于 1100TVL。支持 H. 264、H. 265、MJPEG 视频编码格式, 其中 H. 264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名单可添加不小于 10 个 MAC 地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、	台	27.00	730.00			

		ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H. 265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。 3. 含调试及辅材的安装					
1433	03B043	监控立杆 1. 高度:3.5m 2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于 3.5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3.5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。 3. 其他:不含砼基础及预埋件	支	15.00	300.00		
1434	030507009007	视频控制设备 1. 名称:视频云节点 2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的 IP 通道，支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度，震动，链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近 7 天（168 小时）的硬盘状态	台	2.00	5400.00		

		<p>信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将 NVR 作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符，每行可输入 22 个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图，录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能，可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

		<p>并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满负载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1435	030501004007	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2. 型号:SATA</p> <p>6Gb/s, 5400rpm, 3.5inch</p>	块	10.00	1500.00		

1436	030507014007	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器;</p> <p>显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性, 监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段, 或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息, 设备到时间执行开机或关机动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个开机和关机时间; 可以设置特定年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能, 显示单元具备智能透雾处理技术, 支持 9 个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W(25 帧), 1 路 500W(15 帧), 1 路 600W(15 帧), 一路 800W(15 帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启 3 个动态信号窗口(包括 VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可在不需要外置图像控制器的情况下支持 RGB 信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p> <p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持</p>	台	2.00	5400.00			
------	--------------	--	---	------	---------	--	--	--

		<p>点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频：支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频：支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片：支持 jpg、bmp、png 等文件。文本：支持 txt 文件。</p> <p>内置数码 EQ 图像强化处理器，可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式，可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能，显示单元可自动识别环境光强弱，根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M，和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统，不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位，在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能，可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件，读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本，光源温度等信息；支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号；显示单元具有智能工作计时引擎，可以对设备实际工作时间的计时；内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术，消除动态视频图像的边缘锯齿，图像清晰、细腻。</p> <p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架；双 CPU 负责通讯、色彩</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

		<p>调整及模块控制等控制功能；3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 γ 曲线的功能。监视器支持智能温度控制，可选择智能模式或全速模式；智能模式由设备自动控制风扇，根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速；全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1437	030502007021	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格；通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证；支持 Full HD 1080p and 2160p(24/25/30HZ)；大于 10.2Gbps 的传输带宽，36bit deep color；采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体，优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖，高传导和高带宽；100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织，3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰；线体安规符合 UL CL2 防火等级，环保符合 ROHS 指令；24K 镀金带屏蔽插头，具有极佳的传导性和防腐性；高密度尼龙网覆盖 PVC，柔韧性强，手感细腻、抗耐磨，长度 5 米。</p>	条	2.00	90.00		
1438	030502001009	<p>机柜、机架</p> <p>1. 名称:监控机柜</p> <p>2. 规格:600*600*1000；容量 24U</p> <p>3. 型号:机柜框架为拼装式结构，前门为带网状通风孔边框，5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门，后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板，其中角规厚度 2.0 mm，框架厚度 1.2 mm 600 深度 1.0 mm（600 以上深度 1.2 mm）角规深度方向可前后调整，前门弹力锁，后门小圆锁，静态负载\leq800KG，前、后门最大开启角度$>$180 度</p> <p>防护等级：IP20，两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单</p>	台	2.00	1300.00		

		元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求； 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；						
1439	030502003007	分线接线箱(盒) 1. 名称：监控箱 2. 材质：镀锌烤漆 3. 安装方式：挂装	个	15.00	200.00			
1440	03B044	插排 1. 名称:6 孔插排	个	15.00	38.00			
1441	030501010007	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口；1 个 100BaseFX 以太网光纤接口；单模单纤，传输距离可达 20、80 公里；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；广播风暴防护；平均无故障时间 MTBF≥10 万小时；全金属封闭结构，工作温度范围可以达到-30~70 ℃；工业级设计，安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	17.00	400.00			
1442	030501012019	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换；12 千兆 SFP 光口，12 千兆电口；10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口)；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；数据交换延时小于 5us；宽温型工作温度范围，-5 ~ 50℃；坚固式高强度金属外壳；19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	1450.00			
1443	030501012020	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	460.00			

1444	030501012021	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	17.00	150.00			
1445	030502009007	光纤束、光缆外护套 1. 名称:光纤跳线 2. 规格:3m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB 6. 连接器回波损耗: ≥45dB	条	20.00	12.00			
1446	030502016007	布放尾纤 1. 名称:单芯单模尾纤 2. 规格:1m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB 6. 连接器回波损耗: ≥45dB	根	20.00	12.00			
1447	030502014007	光纤连接 1. 方法:多模熔接法 2. 模式:多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	50.00	12.00			
1448	031101007007	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS)200VA(稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	3.00	10350.12			
1449	030502010007	配线架 1. 名称:5*12 口光纤配线架 2. 型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于 19 寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器;	个	3.00	34.58			

		适配器与设备在 30° 卡接式安装，既保证了跳线的弯曲曲率半径，又可避免激光灼伤人眼操作方便，保护完善； 光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间						
1450	030411005007	接线箱 1. 名称:弱电配电柜 2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成，由市电供电，工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM	个	3.00	302.35			
1451	03B045	巡更系统 1. 参数: 防摔防水，军工级铝材硬度氧化全自动感应读点，读点亮灯及震动提示读卡成功（震动可单独关闭）大功率 LED 灯，强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光，分弱、强、爆闪（可做 SOS 求救信息），无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻，灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条，达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯: USB 直接通讯，无需通讯座读点: 充电后可读点 6000 次左右读卡方式: 非接触式感应距离: 0-6cm，无盲区。配套巡更点: 读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响，不需电源，不怕警棍电击 2. 工作内容: 包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用 3. 巡更点数: 综合考虑	套	3.00	3000.00			
1452	03B046	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 监控基础	m3	5.73	1348.08			
1453	03B047	预埋铁件 1. 材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件	套	15.00	190.96			

		2. 其余详见设计图纸						
	000101	楼道照明系统						
1454	03B048	灯具拆除 1. 名称:座灯口拆除 2. 其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费:综合考虑 4. 运距综合考虑	套	395.00	5.00			
1455	030412001009	普通灯具 1. 名称:声光感应吸顶灯 2. 型号:LED 3. 功率:11W	套	395.00	90.01			
1456	030411001024	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 材质:PVC 3. 规格:Φ20 4. 配置形式:明配	m	1185.00	24.30			
1457	030411004018	配线 1. 名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内	m	3555.00	4.49			
1458	03B049	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	60.00	180.00			
	000102	荣成市 24 年老旧小区改造工程 (和兴小区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000103	庭院照明系统						
1459	040805004015	一般路灯 1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯(含主材) 2. 立杆安装:不含砼基础及预埋件 3. 规格:40W 4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为 10% -12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表	套	20.00	2999.56			

		<p>面均采用热浸（镀）锌的防腐工艺，镀锌厚度≥65um，受力要求抗 35m/s 风力，灯杆均采用法兰与基础相连接，灯杆高度 4m。</p> <p>5. 配置要求:LED 路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告，系统光效高于 120lm/W；采用压铸壳设计，防护等级达到 IP65；色温 3000K；采用一流知名品牌便于更换的驱动电源，灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能，功率因数>0.9，具备调光功能；LED 灯珠采用串并混联结构，每颗 LED 灯珠具有单独回路。单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回路的故障；灯具散热器有防尘除污设计，保证良好的散热和自洁性能；采用截光型光型灯具，LED 路灯配光特合道路照明要求，面罩采用光学高透光玻璃；灯具正常工作 3000 小时光通维持率不低于 96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M, 光衰 20%；选用优质电气元件；太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。</p> <p>6. 接地要求:防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。</p>						
1460	040901009007	<p>预埋铁件</p> <p>1. 材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件</p> <p>2. 其余详见设计图纸</p>	套	20.00	209.66			
1461	040303002027	<p>砼底座</p> <p>1. 混凝土强度等级:C25 商砼</p> <p>2. 工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、</p>	m3	16.55	1067.13			

		搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位：庭院灯基础						
	000104	弱电管网系统						
1462	040804001016	配管 1. 名称:穿线管 2. 材质:CPVC 管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	612.50	40.45			
1463	040803002007	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	137.50	134.98			
1464	04B340	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	50.00	66.82			
	000105	微型消防站						
1465	04B341	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备：每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器（大于等于 4 公斤装）4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜（0.9 米×0.4 米×1.8 米）1 个。	座	2.00	7800.00			
	000106	电动车充电系统						
1466	040804001017	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:PE32 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	75.00	17.40			
	000107	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工						

		程						
	000108	智能化配套市政工程						
1467	040103001052	沟槽砂垫层 1. 部位：管道基础 2. 材料：中粗砂 3. 厚度：具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则：实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的，按照设计沟槽宽度计算回填量；实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的，按照实际宽度计算回填量	m3	20.00	130.00			
1468	040101001015	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	80.00	16.00			
1469	04B342	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	20.00	500.00			
1470	04B343	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	5.25	814.71			
1471	040504001007	砌筑井 1. 砌筑材料:M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸:圆形 3. 部位:弱电井	m3	8.00	796.38			
1472	04B344	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁	m2	81.25	45.19			

		2. 材料种类: 20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面						
1473	04B345	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: Φ 700mm 树脂井盖	套	10.00	512.72			
1474	04B346	检查井盖 1. 位置: 弱电井盖 2. 规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	2.00	867.94			
1475	04B347	预制井圈 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3. 部位: 弱电井	m ³	2.00	1262.74			
	000109	双桥小区智能化						
	000110	监控系统及楼道照明系统						
	000111	监控系统						
1476	030502005008	双绞线缆 1. 名称:超 5 类网线 2. 型号:Cat5e 非屏蔽双绞线, CM 防火等级, 24AWG, 工作温度为 -20~60℃; 标准: 符合 ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5 要求, 所用材料符合 RoHS 要求, 并通过符合 UL 认证的 CM 防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG, 无氧铜; 线缆结构: 4 对 8 芯双绞线, 每芯均有颜色区分, 外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	37.50	5.62			
1477	030502007022	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:12 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	475.00	4.60			
1478	030502007023	光缆 1. 名称:光缆 2. 规格、线缆对数:6 芯 3. 敷设方式:综合考虑	m	475.00	3.95			
1479	030411004019	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号:RVV 型 4. 规格:3*2.5mm ²	m	950.00	9.78			

1480	030408003015	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	1525.00	12.91			
1481	030408003016	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热镀锌焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	25.00	54.06			
1482	030411001025	电气配管 1. 材质:包塑软管 2. 规格:DN25 3. 型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用 PVC 材料, 且 PVC 塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	17.50	5.00			
1483	030507008008	监控摄像设备 (含支架) 1. 名称:200 万星光级红外枪机 2. 具有 200 万像素 CMOS 传感器。需具有 20 路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于 11 级。红外补光距离不小于 110 米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高 1920x1080@30fps, 第三码流最大 1920x1080@30fps, 子码流 704x480@30fps。在 1920x1080@25fps 下, 清晰度不小于 1100TVL。支持 H. 264、H. 265、MJPEG 视频编码格式, 其中 H. 264 支持 Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于 59dB。需具有大于 105dB 宽动态。需支持 8 行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持 4 块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名	台	20.00	730.00			

		<p>单可添加不小于 10 个 MAC 地址。</p> <p>需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI 感兴趣区域、SVC 可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。</p> <p>摄像机能够在-45~70 摄氏度，湿度小于 93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于 IP67 防尘防水等级。需支持 DC12V 供电，且在不小于 DC12V ±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时，支持空气放电 8kV，接触放电 6kV，通讯端口支持 6kV 峰值电压。同一静止场景相同图像质量下，设备在 H. 265 编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约 1/2。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1484	03B050	<p>监控立杆</p> <p>1. 高度:3.5m</p> <p>2. 材质:立杆材质为国标热镀锌钢管，静电喷涂工艺，厚度不小于 3.5mm，采用直径 140 转 78 钢管，总高 3.5 米，底座法兰为 400*400*10mm，立杆检修口为长方体盖板，尺寸 120*76*20mm 长宽高，包含避雷接地系统。</p> <p>3. 其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	12.00	300.00		
1485	030507009008	<p>视频控制设备</p> <p>1. 名称:视频云节点</p> <p>2. 功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示</p>	台	2.00	5400.00		

	<p>已添加的 IP 通道，支持自动抓拍一张图片作为 IP 通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度，震动，链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近 7 天（168 小时）的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将 NVR 作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加 10 行字符，每行可输入 22 个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁 4 种 OSD 属性支持缩略图，录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能，可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过 IE 预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p> <p>支持智能后检索回放功能：接入支持智能后检索功能的 IPC，录像回放时，可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索，可自动跳过未触发设定规则的录像，只播放触发规则的录像，并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签，单个文件最大支</p>					
--	---	--	--	--	--	--

		<p>持 1024 个标签，设备可添加的标签个数不少于 8192 配合前端接入的智能摄像机，可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框，智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整，并随目标消失而消失支持时间轴缩放：录像回放中支持设置时间轴范围，范围可选 5 分钟、10 分钟、20 分钟、1 小时、2 小时、4 小时、8 小时、12 小时、16 小时、20 小时、24 小时、2 天、4 天、1 周、2 周、4 周，通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入 10T 容量的 SATA 接口硬盘；可接入 AI 硬盘。支持硬盘休眠 NVR 总资源为满载条件下的最大接入带宽 640Mbps、最大存储带宽 640Mbps、最大转发带宽 640Mbps、最大回放带宽 640Mbps。最大接入路数 64 路具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、16 路报警输入接口、8 路报警输出接口，可内置 8 块 SATA 接口硬盘支持录像老化，老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区（可设置两个存储区的容量比例），系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限；普通录像文件超过保存期限后，系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看 RAID 状态，发生故障时可实时报警并记录相关日志，RAID 模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式，RAID 组中正常工作的硬盘掉线 1 分钟内再插上，硬盘可恢复至原 RAID 组中</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>						
1486	030501004008	<p>存储设备</p> <p>1. 名称:8TB 视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p>	块	10.00	1500.00			

		2. 型号:SATA 6Gb/s, 5400rpm, 3. 5inch						
1487	030507014008	<p>显示设备</p> <p>1. 名称:监视器</p> <p>2. 规格:窄边 55 寸液晶监视器; 显示: LED 背光; 分辨率 1920*1080; 亮度 450cd/m², 对比 度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保 证产品具备良好的防护性和稳定 性, 监视器需通过抗强光干扰、 漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。 支持定时开关机: 支持按周绘制 开关机时间段, 或手动输入开关 机时间点两种定时设置方式; 用 户通过客户端设置开关机定时信 息,, 设备到时间执行开机或关机 动作, 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个 开机和关机时间; 可以设置特定 年月日时分秒, 做多可设置 8 个; 开关机最小设置时间间隔 30s; 支 持倒计时关机功能。显示单元具 备透雾处理功能, 显示单元具备 智能透雾处理技术, 支持 9 个等 级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块, 采 用 ARM+DSP 嵌入式构架, 支持直 接 IPC、DVR、NVR 的监控视频流 接入并取流解码显示。具有支持 到 8 路 1080P 网络解码, 支持 16 路 720P/64 路 D1。支持分辨率为 800W 向下兼容, 支持 16 路 4CIF, 4 路 30W(25 帧), 1 路 500W (15 帧), 1 路 600W (15 帧), 一路 800W (15 帧)。具有支持轮巡解 码、流媒体功能, 可 1/4/6/8/9/16 分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启 3 个动态信号 窗口 (包括 VGA、RGBHV、Video、 DVI、YPbPr、HDMI 等信号), 可 在不需要外置图像控制器的情况 下支持 RGB 信号和视频信号的直 通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、 跨屏、漫游、拼接、透明度调节 以及全屏显示。</p>	台	2.00	5400.00			

		<p>监视器支持 U 盘点播, 内置 MPEG、JPEG 和 RealMedia 解码器, 支持点播 U 盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持 TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp 等文件。音频: 支持 mp3、wma、m4a、wav、aac 等文件。图片: 支持 jpg、bmp、png 等文件。文本: 支持 txt 文件。</p> <p>内置数码 EQ 图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持 7 色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持 RGBCMYF 七种颜色亮度 (IBC)、色调 (IHC)、饱和度 (ICC) 独立调整。颜色 16.7M, 和刷新率支持 120Hz 倍频刷新。内置图像处理采用 3D 梳状滤波技术。3D 降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以 100K 为单位, 在 2400K 至 10000K 之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非 50Hz/60Hz 的图像转换成 60Hz 输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码 ID 号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本, 光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕 ID 号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用 3D 梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

		<p>监视器采用双 CPU+多个协处理器核的构架;双 CPU 负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能;3 个 DSP 核+1 个 FPGA 核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整 γ 曲线的功能。监视器支持智能温度控制,可选择智能模式或全速模式;智能模式由设备自动控制风扇,根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速;全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3. 含调试及辅材的安装</p>					
1488	030502007024	<p>光缆</p> <p>1. 名称:HDMI 高清线</p> <p>2. 规格:全面支持最新版 HDMI 1.4 规格;通过 HDMI 协会测试中心 ATC 认证;支持 Full HD 1080p and 2160p(24/25/30HZ);大于 10.2Gbps 的传输带宽,36bit deep color;采用 4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3 层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合 UL CL2 防火等级,环保符合 ROHS 指令;24K 镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖 PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度 5 米。</p>	条	2.00	90.00		
1489	030502001010	<p>机柜、机架</p> <p>1. 名称:监控机柜</p> <p>2. 规格:600*600*1000;容量 24U</p> <p>3. 型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm 厚 3C 认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质 SPCC 冷轧钢板,其中角规厚度 2.0 mm,框架厚度 1.2 mm 600 深厚度 1.0 mm (600 以上深厚度 1.2 mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载\leq800KG,前、后门最大</p>	台	2.00	1300.00		

		开启角度>180 度 防护等级：IP20，两块侧板可拆卸，预留各种走线通道，风扇单元从顶部安装，使用过程中拆卸维护方便，机柜预留对地安装孔，吊装孔和接地柱，满足现场使用需求； 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理；						
1490	030502003008	分线接线箱(盒) 1. 名称：监控箱 2. 材质：镀锌烤漆 3. 安装方式：挂装	个	20.00	200.00			
1491	03B051	插排 1. 名称:6 孔插排	个	20.00	38.00			
1492	030501010008	收发器 1. 名称:光纤收发器 2. 型号、功能:4 个 10/100BaseT (X) 自适应 RJ45 接口；1 个 100BaseFX 以太网光纤接口；单模单纤，传输距离可达 20、80 公里；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；广播风暴防护；平均无故障时间 MTBF≥10 万小时；全金属封闭结构，工作温度范围可以达到-30~70 ℃；工业级设计，安装简便、即插即用。 3. 含调试及辅材的安装	套	20.00	400.00			
1493	030501012022	交换机 1. 名称:核心交换机 2. 规格、型号:全千兆网络数据交换；12 千兆 SFP 光口，12 千兆电口；10/100/1000BaseT (X) (RJ45 接口)；支持 IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x 网络标准；存储转发交换方式；数据交换延时小于 5us；宽温型工作温度范围，-5 ~ 50℃；坚固式高强度金属外壳；19 英寸 1U 标准机架安装 3. 含调试及辅材的安装	台	2.00	1450.00			
1494	030501012023	交换机 1. 名称:8 口千兆非网管交换机 2. 功能:工业级	台	2.00	460.00			

		3. 含调试及辅材的安装						
1495	030501012024	交换机 1. 名称:4 口百兆非网管 POE 交换机 2. 功能:4 个百兆 POE 电口, 非网管, 桌面式。交换容量 1.8Gbps, 包转发率 1. 33Mpps, 235mm(长)*27mm (高)*103mm (深), 工作温度: 0℃~40℃, 支持 220v 交流, 满负荷功耗 127 瓦, 支持 AF, AT 双标准 POE, POE 功率 120 瓦; 3. 含调试及辅材的安装	台	20.00	150.00			
1496	030502009008	光纤束、光缆外护套 1. 名称:光纤跳线 2. 规格:3m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB 6. 连接器回波损耗: ≥45dB	条	20.00	12.00			
1497	030502016008	布放尾纤 1. 名称:单芯单模尾纤 2. 规格:1m 3. 连接器插针类型:进口陶瓷 4. 插针端面:UPC 端面 5. 连接器插入损耗: ≤0.1dB 6. 连接器回波损耗: ≥45dB	根	20.00	12.00			
1498	030502014008	光纤连接 1. 方法:多模熔接法 2. 模式:多模 3. 含光纤熔接盘的安装	芯	45.00	12.00			
1499	031101007008	不间断电源设备 1. 名称: UPS 系统 2. 参数: MT1000-PRO 100VA/600W (稳压+UPS) 200VA (稳压) 3. 含不间断电源得调试等	套	2.00	10350.12			

1500	030502010008	<p>配线架</p> <p>1. 名称:5*12 口光纤配线架</p> <p>2. 型号、参数:全模块化设计,全正面化操作;</p> <p>集熔接与配线于一体,最大限度的高密度化;</p> <p>可安装于 19 寸标准机架上;</p> <p>适用于带状和非带状光缆;</p> <p>可卡接式安装 FC、SC、ST 和 LC 等多种适配器;</p> <p>适配器与设备在 30° 卡接式安装,既保证了跳线的弯曲曲率半径,又可避免激光灼伤人眼操作方便,保护完善;</p> <p>光缆和尾纤均具有 2m 以上的盘储空间</p>	个	2.00	34.58			
1501	030411005008	<p>接线箱</p> <p>1. 名称:弱电配电箱</p> <p>2. 型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸 300*400*200MM</p>	个	2.00	302.35			
1502	03B052	<p>巡更系统</p> <p>1. 参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读点,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率 LED 灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做 SOS 求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录 20000 多条,达到还剩 1000 条时闪灯提示通讯:USB 直接通讯,无需通讯座读点:充电后可读点 6000 次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击</p> <p>2. 工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费所有费用</p> <p>3. 巡更点数:综合考虑</p>	套	2.00	3000.00			

1503	03B053	砼底座 1. 混凝土强度等级:C25 商砼 2. 工作内容: 土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位: 监控基础	m3	6.28	1348.08			
1504	03B054	预埋铁件 1. 材料种类: 监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	17.00	190.96			
	000112	楼道照明系统						
1505	03B055	灯具拆除 1. 名称: 座灯口拆除 2. 其他: 包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3. 措施费: 综合考虑 4. 运距综合考虑	套	442.00	5.00			
1506	030412001010	普通灯具 1. 名称: 声光感应吸顶灯 2. 型号: LED 3. 功率: 11W	套	442.00	90.01			
1507	030411001026	配管 1. 名称: 刚性阻燃管 2. 材质: PVC 3. 规格: $\phi 20$ 4. 配置形式: 明配	m	1327.50	24.30			
1508	030411004020	配线 1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 室内	m	3982.50	4.49			
1509	03B056	楼道内线、箱综合整治 1. 具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2. 逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	45.00	180.00			
	000113	道闸系统						

1510	030501013004	<p>网络服务器</p> <p>1. 名称:车牌服务器</p> <p>2. 型号、参数: 4G 全网通, 支持移动、联通、电信 4G 网络;</p> <p>可外接入 2 路 4 个车牌识别摄像机, 可控制 1 进 1 出 2 路显示屏和道闸;</p> <p>支持脱机白名单自动控制;</p> <p>支持车牌识别抓拍, 图片本地存储;</p> <p>应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求;</p> <p>电源电压 DC12V\pm10%;</p> <p>登录物联网后台, 可查看设备在线情况、4G 信号强度、版本信息, 可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;</p> <p>电脑通过网线直连设备, 可通过管理工具进行设备管理, 对设备的 IP 地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作, 并可对设备进行重启;</p> <p>长按设备 SET 键 3 秒, 可恢复出厂设置, 清空所有名单和记录信息;</p> <p>通过专用配线连接连接设备 DBU, 在电脑上可查询设备运行日志;</p> <p>应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求</p>	台	2.00	3300.00			
1511	030507005005	<p>出入口目标识别设备</p> <p>1. 名称:车牌识别一体机</p> <p>2. 型号、参数:视频压缩标准:</p> <p>H. 264/M 视频压缩标准;</p> <p>H. 264/MJPEG/支持双码流;</p> <p>像素: 240 万;</p> <p>分辨率: 1936\times1452;</p> <p>抓拍响应时间: \leq80ms;</p> <p>功能: 支持车牌识别、LED 显示、夜间抓拍、道闸控制;</p> <p>显示屏: 四行双色高亮 LED 显示屏;</p> <p>补光灯: 光敏感应, 光线变暗补光灯自动亮灯</p>	台	10.00	4900.00			

1512	030507007004	出入口执行机构设备 1. 名称:道闸 2. 型号、参数:升降时间: 3. 5S-6S; 运行寿命≥800 万次; 栅栏杆长度: 3.5m、4m 可选 保护: 控制板过流保护, 防止点 击堵转 接口: 可外接红外、车辆检测器 等配件 工作温度: -20℃—+60℃ 防护等级: 防雨淋、防水溅 车辆检测器: 两个继电器输出, 高中低三级可调	台	5.00	6300.00			
	000114	庭院照明、弱电管网及微型消防 泵站						
	000115	庭院照明系统						
1513	040805004017	一般路灯 1. 名称:4mLED 太阳能庭院灯 (含 主材) 2. 立杆安装:不含砼基础及预埋 件 3. 规格:40W 4. 灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为 10% -12.5%, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表 面均采用热浸 (镀) 锌的防腐工 艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求 抗 35m/s 风力, 灯杆均采用法兰 与基础相连接, 灯杆高度 4m。 5. 配置要求:LED 路灯有国家认可 质量监督检测机构的正规检测报 告, 系统光效高于 120lm/W; 采用 压铸壳设计, 防护等级达到 IP65; 色温 3000K; 采用一流知名品牌便 于更换的驱动电源, 灯具电源要 有过载过压短路、开路、热保护 等功能, 功率因数>0.9, 具备调 光功能; LED 灯珠采用串并混联结 构, 每颗 LED 灯珠具有单独回路。 单颗 LED 灯珠损坏不造成相关回 路的故障; 灯具散热器有防尘除 污设计, 保证良好的散热和自洁 性能; 采用截光型光型灯具, LED 路灯配光特合道路照明要求, 面 罩采用光学高透光玻璃; 灯具正常 工作 3000 小时光通维持率不低于	套	17.00	2999.56			

		96%，正常工作 6000 小时光通维持率不低于 92%；整灯寿命≥50000/M，光衰 20%；选用优质电气元件；大太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到 17%以上，配比 2 只 12V100AH 及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电，需具备单灯工作时间可调的控制方式，配备远程遥控控制系统；蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池；具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定；路灯调试等。 6. 接地要求：防雷等级不低于 GB18595-2014 的要求，路灯接地调试等。					
1514	040901009008	预埋铁件 1. 材料种类：庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2. 其余详见设计图纸	套	17.00	209.66		
1515	040303002028	砼底座 1. 混凝土强度等级：C25 商砼 2. 工作内容：土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3. 部位：庭院灯基础	m3	14.80	1067.13		
	000116	弱电管网系统					
1516	040804001018	配管 1. 名称：穿线管 2. 材质：CPVC 管 3. 规格：DN100 4. 敷设方式：埋地敷设 5. 其他：不含土方挖填	m	150.00	40.45		
1517	040803002008	电缆保护管 1. 名称：电缆保护管 2. 材质：热镀锌焊接钢管 3. 规格：DN100 4. 敷设方式：埋地敷设 5. 其他：不含土方挖填	m	50.00	134.98		

1518	04B348	线槽 1. 名称:金属线槽 2. 材质:镀锌 3. 规格:100*50mm 4. 含线槽盖板的安装	m	50.00	66.82			
	000117	微型消防站						
1519	04B349	配备微型消防站一座 微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪 2 把,ABC 型干粉灭火器(大于等于 4 公斤装) 4-8 个,水带 4 盘,单杠梯 1 把,消火栓扳手 2 把,大斧 1 把,绝缘剪断钳 1 把,铁铤 1 把,消防头盔 4-6 顶,消防手套 4-6 双,消防员灭火防护靴 4-6 双,消防安全腰带 4-6 条,消防轻型安全绳 4-6 条,消防员灭火防护服 4-6 套,消防过滤式综合防毒面具 2-4 个,消防箱储物柜 (0.9 米×0.4 米×1.8 米) 1 个。	座	3.00	7800.00			
	000118	电动车充电系统						
1520	040804001019	电缆保护管 1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PE 管 3. 规格:PE32 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 其他:不含土方挖填	m	55.00	17.40			
	000119	智能化配套市政工程						
	000120	智能化配套市政工程						
1521	040103001053	沟槽砂垫层 1. 部位: 管道基础 2. 材料: 中粗砂 3. 厚度: 具体详见图纸 4. 压实度满足图纸设计及规范要求 5. 包含相关所有费用 6. 计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	7.75	130.00			

1522	040101001016	机械挖填运管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3. 回填并余土外运：开挖后回填，分层碾压，每层 30cm 厚，压实系数 0.85；弃土，运距综合考虑 4. 其他：综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后 24 小时内对裸露土进行密目网覆盖，以 1 天不低于 4 次频率洒水降尘 5. 工程量按照清单计算规则计算	m3	31.25	16.00			
1523	04B350	成品弱电井 1. 规格、尺寸：400*600*600 2. 含井盖 3. 其他：满足甲方及设计要求，具体参数详见设计图纸	座	22.00	500.00			
1524	04B351	垫层 1. 混凝土等级：C25 混凝土 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 4. 部位：弱电井	m3	3.00	814.71			
1525	040504001008	砌筑井 1. 砌筑材料：M10 水泥砂浆砌筑砖井 2. 形状、断面尺寸：圆形 3. 部位：弱电井	m3	3.25	796.38			
1526	04B352	井壁抹灰 1. 位置：电缆手孔接线井井壁 2. 材料种类：20mm 厚 1:2 防水水泥砂浆抹面	m2	39.00	45.19			
1527	04B353	检查井盖 1. 位置：弱电井盖 2. 规格、材质：Φ700mm 树脂井盖	套	7.00	514.28			
1528	04B354	检查井盖 1. 位置：弱电井盖 2. 规格、材质：球墨铸铁外方内圆	套	2.00	869.51			
1529	04B355	预制井圈 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 其他：含浇筑、模板、养护等全部费用，详见图纸 3. 部位：弱电井	m3	1.75	1262.74			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市 24 年老旧小区改造工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量				
					单项控制 价（元）	投标单 价（元）	合价	其中： 暂估价
	000003	荣成市 24 年老旧小区改造 （黎明中区）道路工程						
脚手架工程								
1	041101001001	挡土墙加固脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程 实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工 程实际情况及规范自行确定 4. 部位: 34#周边	m2	425.85	21.80			
2	04B044	建筑物水平安全网 1. 搭设方式: 投标人根据工程 实际情况及规范自行确定 2. 部位: 34#周边挡墙加固	m2	187.87	5.20			
3	04B045	建筑物垂直封闭 1. 搭设方式:投标人根据工程 实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工 程实际情况及规范自行确定 4. 架体基础及排水:综合考虑 5. 34#周边挡墙加固	m2	425.85	14.35			
	000004	荣成市 24 年老旧小区改造 （黎明中区）排水工程						
	000005	荣成市 24 年老旧小区改造 （虹桥小区）道路工程						
脚手架工程								

1	041101001003	挡土墙脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	425.85	21.80			
	000006	荣成市 24 年老旧小区改造 (虹桥小区) 排水工程						
	000007	荣成市 24 年老旧小区改造 (谷丰小区) 排水工程						
	000008	荣成市 24 年老旧小区改造 (谷丰小区) 道路工程						
	000009	荣成市 24 年老旧小区改造 (国泰小区) 排水工程						
	000010	荣成市 24 年老旧小区改造 (国泰小区) 道路工程						
脚手架工程								
1	041101001007	挡土墙加固脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 部位: 3#、6#之间至 5#、8#之间	m2	127.00	21.80			
2	04B157	建筑物水平安全网 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 部位: 3#、6#之间至 5#、8#之间挡墙加固	m2	68.00	5.20			

3	04B158	建筑物垂直封闭 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 架体基础及排水: 综合考虑 5. 3#、6#之间至 5#、8#之间挡墙加固	m2	208.00	14.35			
	000011	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）道路工程						
	000012	荣成市 23 年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房						
	000013	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程						
	000014	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区）道路工程						
	000015	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区）排水工程						
	000016	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）土建工程						
脚手架工程								
1	011701001001	综合脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 檐口高度≤6.9m	m2	1401.85	27.85			
2	01B006	建筑物垂直封闭安全网 1. 密目网: 符合相关验收要求	m2	1401.85	14.16			
3	01B007	建筑物水平安全网 1. 楼层平网: 符合相关验收要求	m2	227.83	4.99			

4	011701002001	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置: 砼柱	m2	1616.55	16.09			
5	011701002002	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置: 梁	m2	1219.02	16.09			
6	011701003001	砌体脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	337.88	15.44			
垂直运输								
7	011703001001	垂直运输 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数: 地上 2 层	m2	993.85	100.18			
混凝土模板及支架 (撑)								
8	011702001001	基础 1. 基础类型: 垫层 2. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.50	58.79			
9	011702005001	基础梁 1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	168.59	74.55			
10	011702002001	矩形柱 1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	509.55	75.53			
11	011702003001	构造柱 1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.16	102.28			

12	011702008001	圈梁等 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 部位：包含圈梁、窗台压顶、卫生间止水台、门槛、屋面防火隔离带侧边砼墩等	m2	105.50	80.67			
13	011702009001	过梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.25	121.21			
14	011702009002	预制过梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.25	465.02			
15	011702006001	矩形梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	796.93	81.93			
16	011702016001	平板 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	805.66	76.17			
17	011702014001	有梁板 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	90.00	73.26			
18	011702011001	直形墙 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.08	59.01			
19	011702001002	基础 1. 基础类型：独立基础 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	143.05	84.63			
大型机械设备进出场及安拆								
20	01B008	塔式起重机基础 1. 包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1.00	32780.77			
	000017	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）装饰工程						
脚手架工程								

1	011701003003	装饰脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	387.00	4.37			
	000018	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）安装工程						
专业措施项目								
1	031301017001	脚手架搭拆		1.00	4982.23			
2	031302007001	高层施工增加		1.00	0.00			
	000023	荣成市 24 年老旧小区改造工程（双桥小区）道路工程						
	000024	荣成市 24 年老旧小区改造工程（双桥小区）排水工程						
	000025	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）道路工程						
	000026	荣成市 23 年老旧小区改造工程（和兴小区）物业房						
	000027	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）排水工程						
	000029	监控系统及楼道照明系统						
	000032	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000037	智能化配套市政工程						
	000040	监控系统、道闸系统及楼道照明系统						
	000044	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000049	智能化配套市政工程						
	000052	监控系统及楼道照明系统						
	000056	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000062	智能化配套市政工程						
	000065	监控系统及楼道照明系统						
	000068	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000073	智能化配套市政工程						
	000076	监控、道闸及楼道照明系统						
	000080	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000085	智能化配套市政工程						

	000088	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统						
	000091	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000096	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程						
	000099	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）监控系统及楼道照明系统						
	000102	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000107	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程						
	000110	监控系统及楼道照明系统						
	000114	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
	000119	智能化配套市政工程						

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市 24 年老旧小区改造工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	荣成市 24 年老旧小区改造（黎明中区）道路工程			
1	暂列金额	项	3050000.00	
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	15000000.00	
3	特殊项目暂估价	项		
4	计日工			
5	采购保管费	元		
6	其他检验试验费	元		
7	总承包服务费			
8	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造（黎明中区）排水工程			
9	暂列金额	项	850000.00	
10	特殊项目暂估价	项		
11	计日工			

12	采购保管费	元		
13	其他检验试验费	元		
14	总承包服务费			
15	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造（虹桥小区）道路工程			
16	暂列金额	项	500000.00	
17	特殊项目暂估价	项		
18	计日工			
19	采购保管费	元		
20	其他检验试验费	元		
21	总承包服务费			
22	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造（虹桥小区）排水工程			
23	暂列金额	项	240000.00	
24	特殊项目暂估价	项		
25	计日工			
26	采购保管费	元		
27	其他检验试验费	元		
28	总承包服务费			
29	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造（谷丰小区）排水工程			
30	暂列金额	项	125000.00	
31	特殊项目暂估价	项		
32	计日工			
33	采购保管费	元		
34	其他检验试验费	元		
35	总承包服务费			
36	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造（谷丰小区）道路工程			
37	暂列金额	项	350000.00	
38	特殊项目暂估价	项		
39	计日工			
40	采购保管费	元		
41	其他检验试验费	元		
42	总承包服务费			
43	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造（国泰小区）排水工程			
44	暂列金额	项	175000.00	

45	特殊项目暂估价	项		
46	计日工			
47	采购保管费	元		
48	其他检验试验费	元		
49	总承包服务费			
50	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造（国泰小区）道路工程			
51	暂列金额	项	1250000.00	
52	特殊项目暂估价	项		
53	计日工			
54	采购保管费	元		
55	其他检验试验费	元		
56	总承包服务费			
57	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）道路工程			
58	暂列金额	项	982200.00	
59	特殊项目暂估价	项		
60	计日工			
61	采购保管费	元		
62	其他检验试验费	元		
63	总承包服务费			
64	其他	项		
	荣成市 23 年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房			
65	暂列金额	项	4600.00	
66	特殊项目暂估价	项		
67	计日工			
68	采购保管费	元		
69	其他检验试验费	元		
70	总承包服务费			
71	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程			
72	暂列金额	项	187900.00	
73	特殊项目暂估价	项		
74	计日工			
75	采购保管费	元		
76	其他检验试验费	元		
77	总承包服务费			
78	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区）			

	道路工程			
79	暂列金额	项	2500000.00	
80	特殊项目暂估价	项		
81	计日工			
82	采购保管费	元		
83	其他检验试验费	元		
84	总承包服务费			
85	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区） 排水工程			
86	暂列金额	项	570000.00	
87	特殊项目暂估价	项		
88	计日工			
89	采购保管费	元		
90	其他检验试验费	元		
91	总承包服务费			
92	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区 物业管理用房）土建工程			
93	暂列金额	项	185000.00	
94	特殊项目暂估价	项		
95	计日工			
96	采购保管费	元		
97	其他检验试验费	元		
98	总承包服务费			
99	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区 物业管理用房）装饰工程			
100	暂列金额	项	50000.00	
101	特殊项目暂估价	项		
102	计日工			
103	采购保管费	元		
104	其他检验试验费	元		
105	总承包服务费			
106	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区 物业管理用房）安装工程			
107	暂列金额	项	32000.00	
108	特殊项目暂估价	项		
109	计日工			
110	采购保管费	元		
111	其他检验试验费	元		
112	总承包服务费			

113	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(双桥小区) 道路工程			
114	暂列金额	项	404000.00	
115	特殊项目暂估价	项		
116	计日工			
117	采购保管费	元		
118	其他检验试验费	元		
119	总承包服务费			
120	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(双桥小区) 排水工程			
121	暂列金额	项	105000.00	
122	特殊项目暂估价	项		
123	计日工			
124	采购保管费	元		
125	其他检验试验费	元		
126	总承包服务费			
127	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(和兴小区) 道路工程			
128	暂列金额	项	362600.00	
129	特殊项目暂估价	项		
130	计日工			
131	采购保管费	元		
132	其他检验试验费	元		
133	总承包服务费			
134	其他	项		
	荣成市 23 年老旧小区改造工程(和兴小区) 物业房			
135	暂列金额	项	4600.00	
136	特殊项目暂估价	项		
137	计日工			
138	采购保管费	元		
139	其他检验试验费	元		
140	总承包服务费			
141	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(和兴小区) 排水工程			
142	暂列金额	项	196000.00	
143	特殊项目暂估价	项		
144	计日工			
145	采购保管费	元		

146	其他检验试验费	元		
147	总承包服务费			
148	其他	项		
	监控系统及楼道照明系统			
149	暂列金额	项	169500.00	
150	特殊项目暂估价	项		
151	计日工			
152	采购保管费	元		
153	其他检验试验费	元		
154	总承包服务费			
155	其他	项		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
156	暂列金额	项	120000.00	
157	特殊项目暂估价	项		
158	计日工			
159	采购保管费	元		
160	其他检验试验费	元		
161	总承包服务费			
162	其他	项		
	智能化配套市政工程			
163	暂列金额	项	62500.00	
164	特殊项目暂估价	项		
165	计日工			
166	采购保管费	元		
167	其他检验试验费	元		
168	总承包服务费			
169	其他	项		
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统			
170	暂列金额	项	50000.00	
171	特殊项目暂估价	项		
172	计日工			
173	采购保管费	元		
174	其他检验试验费	元		
175	总承包服务费			
176	其他	项		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
177	暂列金额	项	29000.00	
178	特殊项目暂估价	项		
179	计日工			
180	采购保管费	元		
181	其他检验试验费	元		
182	总承包服务费			
183	其他	项		

	智能化配套市政工程			
184	暂列金额	项	10000.00	
185	特殊项目暂估价	项		
186	计日工			
187	采购保管费	元		
188	其他检验试验费	元		
189	总承包服务费			
190	其他	项		
	监控系统及楼道照明系统			
191	暂列金额	项	180000.00	
192	特殊项目暂估价	项		
193	计日工			
194	采购保管费	元		
195	其他检验试验费	元		
196	总承包服务费			
197	其他	项		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
198	暂列金额	项	190000.00	
199	特殊项目暂估价	项		
200	计日工			
201	采购保管费	元		
202	其他检验试验费	元		
203	总承包服务费			
204	其他	项		
	智能化配套市政工程			
205	暂列金额	项	85000.00	
206	特殊项目暂估价	项		
207	计日工			
208	采购保管费	元		
209	其他检验试验费	元		
210	总承包服务费			
211	其他	项		
	监控系统及楼道照明系统			
212	暂列金额	项	30000.00	
213	特殊项目暂估价	项		
214	计日工			
215	采购保管费	元		
216	其他检验试验费	元		
217	总承包服务费			
218	其他	项		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
219	暂列金额	项	37500.00	
220	特殊项目暂估价	项		

221	计日工			
222	采购保管费	元		
223	其他检验试验费	元		
224	总承包服务费			
225	其他	项		
	智能化配套市政工程			
226	暂列金额	项		
227	特殊项目暂估价	项		
228	计日工			
229	采购保管费	元		
230	其他检验试验费	元		
231	总承包服务费			
232	其他	项		
	监控、道闸及楼道照明系统			
233	暂列金额	项	95000.00	
234	特殊项目暂估价	项		
235	计日工			
236	采购保管费	元		
237	其他检验试验费	元		
238	总承包服务费			
239	其他	项		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
240	暂列金额	项	50000.00	
241	特殊项目暂估价	项		
242	计日工			
243	采购保管费	元		
244	其他检验试验费	元		
245	总承包服务费			
246	其他	项		
	智能化配套市政工程			
247	暂列金额	项		
248	特殊项目暂估价	项		
249	计日工			
250	采购保管费	元		
251	其他检验试验费	元		
252	总承包服务费			
253	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(黎明东区) 监控系统及楼道照明系统			
254	暂列金额	项	85000.00	
255	特殊项目暂估价	项		
256	计日工			
257	采购保管费	元		

258	其他检验试验费	元		
259	总承包服务费			
260	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(黎明东区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
261	暂列金额	项	33750.00	
262	特殊项目暂估价	项		
263	计日工			
264	采购保管费	元		
265	其他检验试验费	元		
266	总承包服务费			
267	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(黎明东区) 智能化配套市政工程			
268	暂列金额	项	12200.00	
269	特殊项目暂估价	项		
270	计日工			
271	采购保管费	元		
272	其他检验试验费	元		
273	总承包服务费			
274	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(和兴小区) 监控系统及楼道照明系统			
275	暂列金额	项	29000.00	
276	特殊项目暂估价	项		
277	计日工			
278	采购保管费	元		
279	其他检验试验费	元		
280	总承包服务费			
281	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(和兴小区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
282	暂列金额	项	14000.00	
283	特殊项目暂估价	项		
284	计日工			
285	采购保管费	元		
286	其他检验试验费	元		
287	总承包服务费			
288	其他	项		
	荣成市 24 年老旧小区改造工程(和兴小区) 智能化配套市政工程			
289	暂列金额	项	3700.00	
290	特殊项目暂估价	项		

291	计日工			
292	采购保管费	元		
293	其他检验试验费	元		
294	总承包服务费			
295	其他	项		
	监控系统及楼道照明系统			
296	暂列金额	项	35000.00	
297	特殊项目暂估价	项		
298	计日工			
299	采购保管费	元		
300	其他检验试验费	元		
301	总承包服务费			
302	其他	项		
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
303	暂列金额	项	11000.00	
304	特殊项目暂估价	项		
305	计日工			
306	采购保管费	元		
307	其他检验试验费	元		
308	总承包服务费			
309	其他	项		
	智能化配套市政工程			
310	暂列金额	项	2700.00	
311	特殊项目暂估价	项		
312	计日工			
313	采购保管费	元		
314	其他检验试验费	元		
315	总承包服务费			
316	其他	项		

暂列金额明细表

工程名称:荣成市 24 年老旧小区改造工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	荣成市 24 年老旧小区改造（黎明中区）道路工程			
1	暂列金额	项	3050000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造（黎明中区）排水工程			
1	暂列金额	项	850000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造（虹桥小区）道路工			

	程			
1	暂列金额	项	500000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造（虹桥小区）排水工程			
1	暂列金额	项	240000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造（谷丰小区）排水工程			
1	暂列金额	项	125000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造（谷丰小区）道路工程			
1	暂列金额	项	350000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造（国泰小区）排水工程			
1	暂列金额	项	175000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造（国泰小区）道路工程			
1	暂列金额	项	1250000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）道路工程			
1	暂列金额	项	982200.00	
	荣成市 23 年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房			
1	暂列金额	项	4600.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程			
1	暂列金额	项	187900.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区）道路工程			
1	暂列金额	项	2500000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区）排水工程			
1	暂列金额	项	570000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）土建工程			
1	暂列金额	项	185000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）装饰工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）安装工程			
1	暂列金额	项	32000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（双桥小区）道路工程			

1	暂列金额	项	404000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（双桥小区）排水工程			
1	暂列金额	项	105000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）道路工程			
1	暂列金额	项	362600.00	
	荣成市 23 年老旧小区改造工程（和兴小区）物业房			
1	暂列金额	项	4600.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）排水工程			
1	暂列金额	项	196000.00	
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	169500.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	120000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	62500.00	
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	50000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	29000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	180000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	190000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	85000.00	
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	30000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	37500.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		
	监控、道闸及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	95000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	50000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		

	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	85000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	33750.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	12200.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	29000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	14000.00	
	荣成市 24 年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	3700.00	
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	35000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	11000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	2700.00	
合计			13458750.00	

承包人分包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:荣成市 24 年老旧小区改造工程

序号	工程名称	工程内容	计算基础	费率 (%)	暂估金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价	电业土建工程	1.00	15000000.00	15000000.00	
合计					15000000.00	

第六章 图 纸

(无)

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。
- 三、本工程采用的技术规范
现行施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，工程量清单报价除需要系统自动生成的格式外，需按照招标文件的要求格式将招标人上传的电子版工程量清单填写完整上传到商务标附件，其他格式可参考招标文件。

投标函附录

工程名称：

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	工期		工期以招标文件投标人须知前附表规定为准
.....			
.....			
.....			
.....	

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地 址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓 名：_____性 别：

年 龄：_____职 务：

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

法人代表身份证号码：

联系电话：

附法定代表人身份证正面、背面双面复印件

投标人：_____（盖电子公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

法人身份证号码为：_____。

代理人身份证号码为：_____。

联系电话为：_____。

投 标 人：（电子公章）

法定代表人：（电子法人章）

年 月 日

附：委托代理人身份证明或身份证扫描件。

投标保证金

后附：

1、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，后附投标保证金汇款凭证、企业基本户银行开户证明扫描件；

2、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，后附银行保函扫描件；

3、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。

投标文件中需附：

1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。

4、如以电子保函方式缴纳投标保证金的，后附电子保函保单或保函凭证。

5、免交投标保证金的投标单位，投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022 年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。

备注：未按上述要求提交保证金和相关证明资料的投标人，其投标文件将被拒绝。

项 目 管 理 机 构 情 况 表

职务	姓名	执业或职业资格证明			
		证书名称	证号	身份证号码	备注

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

备注：请上传至资信标附录中。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

年 月 日

备注：

(1) 在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为具备有效的营业执照,提供营业执照复印件。将通过《国家企业信用信息公示系统》或通过扫描营业执照复印件二维码的方式进行查询和评审。若以上两种查询方式无法验证营业执照的有效性,视为无效。
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为资质证书的彩色扫描件(具有市政公用工程施工总承包一级及以上资质。企业资质延续但暂未收到资质证书原件的企业,2024年3月31日前在参加我省房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标活动时,在投标文件中提供原资质证书扫描件、住房城乡建设部核准建设工程企业资质延续名单公告页、加盖企业公章的附件名单页和全国建筑市场监管公共服务平台企业资质资格查询截图,即视为提供有效的企业资质证书原件。)
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为安全生产许可证的彩色扫描件。
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为法定代表人身份证复印件及法人身份证明(若法定代表人参加投标)或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为: 1、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的,后附投标保证金汇款凭证、企业基本户银行开户证明扫描件; 2、如以银行保函形式缴纳投标保证金的,后附银行保函扫描件; 3、如以保险保函方式缴纳投标保证金的,投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业银行基本户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等); 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、如以电子保函方式缴纳投标保证金的,后附电子保函保单或保函凭证。 5、免交投标保证金的投标单位,投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果(公示批次:2022年第二批)或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理必须具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格;同时具有项目负责人安全生产考核合格证(B证)。技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书;其他关键岗位管理人员(包括施工员1人、质(量)检员1人、专职安全员(C证)3人、材料员1人、资料员1人)配备齐全。必须附以上要求的复印件和所有项目组成员近期的社保证明材料。不满足以上所有要求的,按否决投标处理。填写项目负责人简历表。 (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员)
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档, 1、说明:被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”(查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件通过网络(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)查询信息记录,包含投标人及参与本次投标的法定代表人、委托代理人及项目负责人失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单,否则否决其投标。后附上网查询截图。(查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
2	技术标 [20.00] (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	总体概述,平面布置合理	1.60	(1.6分)对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.60	(1.6分)施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证措施	1.60	(1.6分)有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施;
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.60	(1.6分)针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
2.5	环境保护措施和季节性施工方案	1.60	(1.6分)环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,季节性施工方案;

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.60	(1.6分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.60	(1.6分) 施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.60	(1.6分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需求；
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	(1.6分) 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；
2.10	成品保护、工程保修制度	1.60	(1.6分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
2.11	扬尘治理方案	4.00	(4分) 建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、现场围挡和大门、现场道路和出入口、物料堆放、垃圾运送和堆放等须依据现行《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。本项经评审不合格，按否决投标处理。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	5.00	上传word或pdf格式的文档： 1.投标人近两年（开标截止时间前两年，精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得基本分3分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 2.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的，得2分；若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，信用评价等级降为C级，扣减2分。”（本项开标现场由招标代理查询）
3.2	项目管理机构	3.00	请勾选项目管理成员，具体要求为： (1) 项目经理必须具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证B证）。技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（包括施工员1人、质（量）检员1人、专职安全员（C证）3人、材料员1人、资料员1人）配备齐全。必须附以上要求的复印件和所有项目组成员近期的社保证明材料。不满足以上所有要求的，按否决投标处理。（上述资料请上传资信标补充附件） (2) 若技术负责人具有工程系列的高级工程师职称，得3分，需附对应的证件扫描件，否则不得分。
3.3	项目经理信用情况	2.00	(2分) 上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年（开标截止时间前）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，最低0分。以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>评标基准价 $C = A2$。 $A1$ = 投标算术平均值。 当 $n \leq 4$ 时，$A1$ = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时，$A1$ = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当 $n > 5$ 时，$A2$ = 所有不高于 $A1$ 的投标报价去掉1个最低价后的算术平均值；当 $n \leq 5$ 时，$A2 = A1 \times K$。 K：下浮系数。取值范围为 0.95 ~ 0.98，且数量不少于 5 个，开标时抽取，填写时用，隔开 K：0.97, 0.972, 0.974, 0.976, 0.978</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1%，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1%，扣减 0.3 分，扣完为止。</p> <p>偏离不足 1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 153471166.48

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	荣成市24年老旧小区改造工程							
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）道路工程							
1	040101001001	路基挖填运土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土方式：综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求:分层夯实，满足设计、规范及质量验收要求 4.运距：综合考虑 5.其他：综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖，以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	8113.03			
2	041001001001	破除沥青路面并外运	1.部位：沥青路面 2.拆除方式：综合考虑 3.厚度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.采取降尘降噪措施，包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	123.7			
3	041001008001	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类：混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式：人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距：综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部署要求	m3	7688.215			
4	041001007001	破除碎石、乱石垫层	1.部位：路基垫层 2.材料种类：碎石、乱石 3.拆除方式：人工、机械综合考虑 4.厚度：综合考虑 5.运距：综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m3	4783.59			
5	041001007002	拆除砖石结构	1.结构类型:综合考虑 2.材质:砖砌体及石墙 3.运距:自综合考虑	m3	3465.775			
6	04B001	抛石挤淤	1.材料规格：乱毛石，最大尺寸不超过30cm 2.施工要求：换填时须采用分层碾压放台方式，每层厚度30-50cm，每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械：采用振动碾压机振碾	m3	1250			
7	040202001001	路基平整碾压	1.部位:路基 2.要求：压实度不小于93% 4.工作内容：包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	14137.335			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B002	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则: 按沥青面层面积计算	m ²	13033.75			
9	04B003	院面整治	1.部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容: 更换破碎板,修补和填封裂缝,压浆填充板底脱空,磨平错台,清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕,剔除接缝中失效的填缝料和杂物,并重新封缝 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.计算规则: 按沥青面层面积计算	m ²	27531.25			
10	040203003001	黏层	1.沥青品种: 改性乳化沥青 2.沥青用量: 0.5L/m ² 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求: 满足设计及规范要求	m ²	48784.31			
11	040201021001	土工布	1.材料: 玻璃纤维土工格栅 2.规格: 纵横向抗拉强度≥120KN/m; 纵横向断裂伸长率≤3%; 网格尺寸12-20mm 3.工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m ²	49034.31			
12	040203004001	应力吸收层	1.沥青品种: 橡胶改性沥青 2.1kg/m ² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m ²	48784.31			
13	040203006001	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m ²	48126.81			
14	041001004001	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m ²	13030.9			
15	040202011001	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压,压实度≥93% 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m ³	3851.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	040203007001	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:路面	m ²	250			
17	040203007002	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:院面	m ²	18849.78			
18	040203007003	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:广场沥青院面、铺装停车位	m ²	16895.107143			
19	040203007004	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:160mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水),随打随抹 5.位置:理石院面	m ²	1315			
20	040203009001	弹性面层	1.材料品种:沥青改色专用漆 2.部位:广场沥青院面	m ²	2362.5			
21	04B004	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距:综合考虑 3.包装要求:拆除材料必须到现场以出场包装的形式加以包装 4.其他:采取防尘降噪措施	m ²	23179.513333			
22	040204001001	人行道整形碾压	1.部位:人行路基 2.厚度:±10cm以内 3.其他:碾压路基≥93% 4.工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m ²	22421.933333			
23	040204002001	块料面层	1.施工部位:理石铺装院面 2.材料品种:600*300*30东山灰理石板(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	1315			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第4页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	040204003001	混凝土垫层	1.材料及强度: C25商砼, 弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	1442.233333			
25	040204002002	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算 6.部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	21515.946667			
26	040204002003	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	1534.47			
27	040204002004	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	1022.98			
28	040205006001	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	408.77			
29	040205006002	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	408.77			
30	04B005	室外宣传栏	1.规格: 3.40*2.50m 2.材质: 200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	5			
31	040103001001	砾石垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:孔隙率35%~45%有效孔径≥80%,分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	122.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第5页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	040103001002	细砂垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	61.42			
33	040202011002	卵石垫层	1.材料种类:卵石粒径 ϕ 50-80卵石散置, ϕ 150-250防冲刷 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园等	m ³	143.35			
34	040202011003	碎石子垫层	1.材料种类:碎石子 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园	m ³	40.95			
35	040103001003	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	2859.77			
36	04B006	拆除立缘石	1.拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.其他:采取防尘降噪措施	m	10320			
37	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	8054			
38	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道等 2.材料:弧形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	2013.5			
39	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:直形东山灰界石100*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	4540			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第6页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石 100*120*1000mm (自备料),倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对接, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等	m	1082.5			
41	040202009001	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	250			
42	04B007	花草、灌木、乔木起挖		m2	2212.5			
43	04B008	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	51.1			
44	040204003002	混凝土垫层	1.材料及强度: C30, 抗渗等级为P6 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护等措施费用 4.部位: 排水槽	m3	26.8			
45	040308001001	水泥砂浆抹面	1.20厚1: 2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光 2.部位: 排水槽 3.按设计图示尺寸以面积计算	m2	178.62			
46	04B009	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	360			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第7页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	040101002001	机械挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	7975.4			
48	040101002002	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 人工 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	250			
49	040305003001	浆砌毛石基础	1.材料品种: 毛石 2.砂浆强度等级: M10水泥砂浆	m3	1859.35			
50	040305003002	浆砌块石挡土墙	1.部位: 挡土墙 2.材料品种: 毛石砌筑 3.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 4.工作内容: 含脚手架、拉结石等	m3	3212.85			
51	040308001002	水泥砂浆勾缝	1.M10防水水泥砂浆勾平缝 2.部位: 挡土墙	m2	2131.05			
52	040306001001	透水管	1.材料品种、规格: ϕ 100-110PVC 2.部位: 挡墙泄水孔	m	1480.25			
53	04B010	反滤包	1.压实黏土层 2.300厚粗砾或碎石 3.200厚砂砾或石屑 4.300-400g/m2土工布	个	1278			
54	040402017001	变形缝	1.类别: 伸缩缝 2.材料品种、规格: 变形缝宽度20-30mm, 缝内填塞沥青麻筋或沥青木板, 塞入深度不小于200mm 3.部位: 挡土墙	m	7391.175			
55	040303016001	混凝土挡墙压顶	1.混凝土强度等级: C30 2.包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m3	314.5			
56	040901001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	28.632			
57	040901001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ 18mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	14.965			
58	04B011	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 10 2.工作内容: 包括人工、机械、材料(不含钢筋)、结构胶等费用	根	2503			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第8页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	040309001001	挡墙护栏	1.栏杆材质、规格:高度1100-1200mm具体做法详见22J403-1D16 2.材质: 钢	m	1816.5			
60	04B012	人工拆除老屋面(包含防水卷材)	1.屋面材料种类: 混凝土, 石子等综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式: 人工躲避原屋面钢筋 4.弃方运距: 综合考虑, 包含清理及装车外运 5.工程量按照实际工程量计算 6.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	1096.27			
61	04B013	清扫屋面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到施工要求	m2	2332.5			
62	04B014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1: 2.5水泥砂浆找平层, 素水泥浆一道, 清理基层 2.部位: 屋面填充材料上	m2	2332.5			
63	04B015	屋面卷材防水	1.卷材品种:刷基层处理剂一遍, 3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.包含防水搭接及附加层、基层处理等	m2	2947.2			
64	04B016	隔离层	1.卷材品种、规格、厚度:干铺玻纤无纺布一层 2.部位: 车库顶板	m2	2332.5			
65	04B017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1: 2.5水泥砂浆找平层, 素水泥浆一道, 清理基层 2.部位: 屋面硬基层	m2	2332.5			
66	04B018	细石混凝土找平	1.面层厚度、配合比:70厚C20细石混凝土, 内配 ϕ 6@200双向钢筋(钢筋单独列项) 2.部位: 车库顶板	m3	163.27			
67	010103001001	回填土方	1.填方材料品种:达到设计及规范要求 2.运距: 综合考虑 3.其它: 含倒运、平整 4.密实度:达到设计及规范要求 5.工程量按回填后夯实体积计算 6.部位: 车库顶板	m3	2332.5			
68	040103001004	粗砂隔离层	1.填方部位:车库顶板 2.运距:综合考虑 3.压实度:分层碾压, 压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	58.32			
69	04B019	屋面混凝土面层	1.面层厚度、配合比: 150厚C25砼随打随抹, 分格缝双向中距3000, 缝宽15, 缝填聚苯板, 上部密封胶嵌缝	m2	2332.5			
70	040303015001	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土抗渗等级:P10 3.部位: 车库采光通风井 4.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除等全部工作内容	m3	89.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第9页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	04B020	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚 1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 车库采光通风井	m2	359.5			
72	04B021	墙面保温	1.50厚挤塑板保护层 2.部位: 车库采光通风井	m2	359.5			
73	04B022	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 10厚 1:2.5水泥砂浆打底抹平 2.部位: 车库采光通风井	m2	359.5			
74	04B023	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 5厚 干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻 璃纤维网格布 2.部位: 车库采光通风井	m2	359.5			
75	04B024	外墙涂料	1.部位: 车库采光通风井	m2	359.5			
76	04B025	铝合金防雨防虫 百叶窗	1.具体做法详见图纸 2.部位: 车库采光通风井	m2	359.5			
77	040309001002	防护栏杆	1.栏杆高度: 0.5m具体做法 详见图纸 2.部位: 车库采光通风井	m	179.75			
78	040309001003	车库顶采光玻璃 顶	1.材质: 安全夹胶玻璃 8+0.76+8 2.部位: 车库采光通风井	m2	300			
79	040305004001	砖砌体	1.部位: 车库采光通风井 2.材料品种、规格: MU20蒸 压粉煤灰砖保护墙 3.砂浆强度等级: M5水泥砂 浆	m3	10.77			
80	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.工作内容: 混凝土浇筑、 养护、模板制作、搭设、 拆除等全部工作内容 3.部位: 树池坐凳	m3	4.57			
81	040305004002	砖砌体	1.部位: 树池坐凳 2.材料品种、规格: MU10蒸 压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级: M7.5水泥 砂浆	m3	6.67			
82	04B026	防腐木坐凳木板	1.做法: (1) 95*50菠萝格 防腐木板, 油漆饰面 (2) 53*50*5不锈钢龙骨 2.具体详见图纸 3.其他要求: 达到常规要 求, 并满足设计及规范做 法要求 4.工程量: 按设计图示尺寸 以面积计算 5.部位: 树池坐凳	m2	66.12			
83	04B027	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚 1:2.5水泥砂浆 (掺5%防水 粉) 2.部位: 树池抹灰	m2	91.97			
84	04B028	文化石	1.20厚1:2.5水泥砂浆 (掺5% 防水粉) 粘贴20厚文化石 2.部位: 树池坐凳	m2	34.52			
85	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.工作内容: 混凝土浇筑、 养护、模板制作、搭设、 拆除等全部工作内容 3.部位: 廊架	m3	5.07			
86	040303002001	混凝土独立基础	1.混凝土强度等级: C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、 养护、模板制作、搭设、 拆除等全部工作内容 3.部位: 廊架	m3	34.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第10页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	04B029	防腐木廊架	1.名称: 防腐木廊架 2.做法: (1) 立柱200*200栗色防腐木立柱 (2) 顶150*200、100*200*4000栗色防腐木, L50*100*5厚L形不锈钢, (3) 木平台100*40栗色防腐木 (4) 410*470*100厚栗色防腐木墩 3.包含制作安装、铁件等全部工作内容, 具体详见图纸 4.其他要求:达到常规要求, 并满足设计及规范做法要求	m3	17.87			
88	04B030	拆除座椅、健身器材	1.部位: 小区内原有座椅健身器材 2.工作内容: 拆除老旧的座椅、健身器材, 运至甲方指定地点 3.运距: 综合考虑	套	50			
89	04B031	健身器材	1.名称: 二人漫步器 2.规格: 1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $80 \times 40 \times 3.0\text{mm}$ 5.摆杆有限位装置, 且单侧摆动幅度 60° , 摆杆选用 $\Phi 60\text{mm} \times 3.0\text{mm}$ 管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板; 凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面:48500mm ² , 摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第11页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	04B032	健身器材	1.名称:三人扭腰器 2.规格: $\phi 1490 \times 1350\text{mm}$ 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 5.转动部位采用深沟球轴承+推力球轴承;深沟球轴承选用6206承载能力的深沟球轴;推力球轴承选用30206承载能力的推力球轴承 6.扭腰盘采用碳钢材质且壁厚4mm 7.扭腰盘上表面边缘以R不小于3mm的圆弧过渡;扭腰盘下部棱边以R不小于2mm的半圆弧予以过渡 8.脚踏部位有防滑措施,单脚站立防滑面40192mm ² ,摩擦系数0.53 9.安装方式:采用直埋式、埋地深度:500mm 10.地基尺寸:1370 \times 1200 \times 600mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	3			
91	04B033	健身器材	1.名称:太极推手架 2.规格:1117 \times 994 \times 1329mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$ (转盘为铁盘) 5.具有符合人体生物学规律的阻尼结构 6.安装方式:采用直埋式埋地深度:500mm 7.地基尺寸:500 \times 500 \times 600mm 8.具体做法详见图纸 9.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	5			
92	04B034	健身器材	1.名称:伸展器 2.规格:1291 \times 480 \times 965mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 100 \times 50 \times 3.0\text{mm}$; $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 5.转轴直径35mm 6.拉把采用 $\phi 32 \times 3.0$ 优质圆管 7.加强板厚为8.0mm,耳片、连接片壁厚为8.0mm 8.活动部件下底面距地面:430mm,距其它部件间距95mm 9.安装方式:采用直埋式埋地深度:500mm 10.地基尺寸:400 \times 400 \times 600mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第12页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	04B035	健身器材	1.名称: 单杠 2.规格: 2834×114×2300mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 28$ (圆钢) mm 5.使用宽度1231mm, 高杠面高度为2300mm, 低杠杠面高度为2100mm,横杠外径28mm 6.杠面距地高度为2300mm 7.安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm 8.地基尺寸: 500×500×600mm 9.具体做法详见图纸 10.具体参数详见图纸设计 11.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	3			
94	04B036	健身器材	1.名称: 平行梯 2.规格: 2907×864×2034mm 3.主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\Phi 60 \times 3.0\text{mm}$ 5.跌落高度: 2034mm 6.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 600mm 7.地基尺寸: 1200×600×700mm 8.具体做法详见图纸 9.具体参数详见图纸设计 10.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	3			
95	04B037	健身器材	1.名称: 肋木架 2.规格: 2593×114×2134mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 32 \times 3.0\text{mm}$ 5.横管中心间距332mm 6.最下方横杠距底面的高度为438mm 7.两立柱间距为1120mm 8.安装方式: 采用直埋式埋地深度: 600mm 9.地基尺寸: 600×600×700mm 10.具体做法详见图纸 11.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第13页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	04B038	健身器材	1.名称: 伸腰伸背架 2.规格: 898mm×566mm×1027mm 3.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □80×40×3.0mm 5.面板采用2.0mm厚的钢板冲压成型 6.扶手部位厚度: 32mm 7.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 8.地基尺寸: 500×500×600mm 9.具体做法详见图纸 10.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	3			
97	04B039	健身器材	1.名称: 椭圆机 2.规格: 1126×568×1641mm 3.主要承载立柱尺寸: φ114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □50×50×t3.0mm 5.摆杆与立柱最小距离61mm 6.转轴直径Φ25mm 7.脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚踏防滑面面积47600mm ² , 站立使用的防滑面摩擦系数0.53 8.踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度30mm, 长度大于踏板周长的2/3的防滑脱的凸台或护板 9.摆动部件下缘距地面或底面高度159mm 10.相邻运动的两踏板的间距178mm 11.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 12.地基尺寸: 500×500×600mm 13.具体做法详见图纸	套	3			
98	040201002001	强夯地基	1.夯击能量: 综合考虑 2.夯击遍数: 综合考虑 3.地耐力要求: 综合考虑 4.其他: 包含机械进出场等全部工作内容 5.部位: 悬臂式挡土墙	m ²	282.9			
99	040303001003	混凝土垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位: 悬臂式挡土墙	m ³	28.3			
100	040303002002	混凝土基础	1.混凝土强度等级: C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m ³	70.72			
101	040303015002	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级: C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除、脚手架搭设拆除、挡土墙反滤包、变形缝等全部工作内容 3.部位: 悬臂式挡土墙	m ³	77.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第14页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	040301009001	高压旋喷桩	1.地层情况:详见图纸 2.桩长:5m 3.桩径:800 4.水泥强度等级:采用普通 42.5硅酸盐水泥浆液,水灰 比0.9,水泥掺入量不低于 350kg/m 5.包含桩基进出场、桩基检 测等全部工作内容	m	750			
103	040302006001	锚杆(索)	1.地层情况:详见图纸 2.锚杆(索)类型、部位:锚杆 成孔直径120mm,成孔深 度9m,内置1根 HRB400 ϕ 25钢筋,锚杆灌 注M30水泥砂浆 3.配件:含台座、锚具、夹 具、钢垫板、塑料软管、 注浆管、托架、对中支 架、隔离架、导向帽等 4.工作内容:含钻孔、清 孔、锚索制作、编束、成 孔、穿筋、张拉、孔道注 浆、封闭锚头、对现状挡 墙支撑、锚杆检测、支撑 架等完成此项所有工作	m	902.5			
104	040303024001	混凝土其他构件	1.名称、部位:肋柱 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、 养护、模板制作、搭设、 拆除等全部工作内容	m ³	12.37			
105	040303024002	混凝土其他构件	1.名称、部位:肋梁 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、 养护、模板制作、搭设、 拆除等全部工作内容	m ³	14.22			
106	040202011004	树池填充石子	1.材料种类:玄武岩 2.密实度:达到设计规范要 求 3.部位:树池	m ³	250			
107	04B040	混凝土台阶	1.材料种类:18cm厚C30 砼,台阶面向外坡1% 2.面层:素水泥浆一道(内 掺建筑胶)、2cm厚1:2水 泥砂浆抹面赶光,防滑槽 槽深6mm,具体做法详见 图纸	m ³	287.72			
108	040204003003	礅礅坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2.素水泥浆一道(内掺建筑 胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位:院面门口、车库门 口与道路衔接处	m ²	1207.75			
109	04B041	挡车柱	1.基础:C25砼基础 2.挡车柱:直径20cm花岗 岩,具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	500			
110	040202011005	白色鹅卵石	1.部位:树池坐凳二,具体 做法详见图纸	m ³	13.1			
111	04B042	拆除原栏杆、护 栏	1.拆除原栏杆、护栏并外运 运距综合考虑 2.栏杆类型:综合考虑	m	1250			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第15页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	04B043	石笼	1.部位: 树池坐凳 2.规格及型号: 详见图纸, 间隔1米增设钢丝网隔板 3.白色鹅卵石, 要求未风化、形状完整、无严重裂纹、整体均匀、最小粒径大于钢丝网孔径 4.其他: 含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容, 未尽详细综合考虑	m ²	76.25			
113	040204004005	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	1800			
荣成市24年老旧小区改造(黎明中区)排水工程								
1	040101002003	挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m ³	28269.77			
2	040102002001	挖运沟槽石方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石: 自行考虑 7.运距: 综合考虑 8.其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m ³	900			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第16页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	04B046	爆破石方并开挖	1.部位: 综合考虑 2.岩石类别: 综合考虑 3.爆破方式: 静态爆破 4.开挖方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则: 工程量按照实际方量计算	m ³	1250			
4	040101005001	挖淤泥、流砂	1.方式: 人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距: 综合考虑	m ³	1250			
5	04B047	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	2035			
6	040103001005	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m ³	1932.96			
7	040103001006	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土(砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m ³	43959.1			
8	040501001001	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋混凝土管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1200			
9	040501001002	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋混凝土管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1685			
10	04B048	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水井蓖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	70			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第17页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	040504009001	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*360mm,深1.06m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	70			
12	040504009002	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	210			
13	040504009003	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*660mm,深1.14m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	3			
14	040504009004	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:MU20的240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*660mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第18页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	040504003001	砌筑 ϕ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径 Φ 1000mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	10			
16	040504003002	砌筑 ϕ 1000检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	10			
17	040504003003	砌筑 ϕ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	10			
18	040504003004	砌筑 ϕ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第19页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040504003005	砌筑 ϕ 1250雨水检查井室 每增减10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	5			
20	04B049	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	15			
21	040504002001	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm, 净深度1.3m; 井筒内净400*700mm, 净深度0.5米, 井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层, 尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6, 厚度0.25m, 尺寸为1.7*1.7m, 内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6, 厚度0.2m, 净高度为1.3m, 内配三级12@200双层双向钢筋, ϕ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼, 厚度0.2m, 内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖, 墙厚0.24m, 高度0.5m; 设置钢筋砼圈梁C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋4C8, 箍筋 ϕ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光, 厚度2cm, 并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸	座	3			
22	040205001001	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m, 深度0.1m 2.规格及材料: 井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖, 墙厚0.24米; 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光, 厚度2cm, 3.包含脚手架等措施费用	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第20页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040504002002	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格: 井身 ϕ 1000mm, 井深适用于400-600管径, 井筒 Φ 700, 高度250mm, 调节块高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	20			
24	040504002003	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格: 井筒 Φ 700, 调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	20			
25	04B050	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	50			
26	04B051	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	250			
27	04B052	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	250			
28	040303002003	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	3.7			
29	040103001007	管沟回填	1.填方材料品种:6:4级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	96			
30	040901001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	6.25			
31	040501004001	塑料管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	2375			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第21页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	040501004002	塑料管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	2375			
33	040501004003	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置:污水接户管	m	5709.12			
34	040501004004	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN400 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验	m	1402.7			
35	040504003006	φ450HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	1925			
36	04B053	HDPE塑料检查井(DN450)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	1925			
37	040504003007	φ630HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	5			
38	04B054	HDPE塑料检查井(DN630)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	5			
39	04B055	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材:包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他:综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	25237.5			
40	04B056	排水管网检测	1.工作内容:强制通风、有害气体检测、QV内窥镜管道检测、设备清理、完成评估报告等 2.管径综合考虑	m	8910			
41	04B057	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖)	1.方式:综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	100			
荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区)道路工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第22页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101001002	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	742.1			
2	041001001002	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	113.1			
3	041001008002	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	396.2			
4	041001007003	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基垫层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m3	271.2			
5	040202001002	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 4.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	2359.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第23页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B058	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位:旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	3392.75			
7	04B059	院面整治	1.部位:需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容:更换破碎板,修补和填封裂缝,压浆填充板底脱空,磨平错台,清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕,剔除接缝中失效的填缝料和杂物,并重新封缝 3.其他:采取防尘降噪措施 4.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	28620.75			
8	040203003002	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	32813.75			
9	040201021002	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$;纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	32813.75			
10	040203004002	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m ² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	32813.75			
11	040203006002	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-10C 3.厚度:4cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	32813.75			
12	041001004002	铣刨路面	1.铣刨标准:达到设计要求 2.铣刨厚度:综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位:原沥青路面 5.工作内容:放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	32013.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第24页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040202011006	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m ³	1481.0173			
14	040203007005	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m ²	650			
15	040203007006	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m ²	5155.76			
16	040203007007	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 广场沥青院面、铺装停车位	m ²	785			
17	040203007008	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:160mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 随打随抹 5.位置: 理石院面	m ²	25			
18	040203009002	弹性面层	1.材料品种:沥青改色专用漆 2.部位: 广场沥青院面	m ²	740.57			
19	04B060	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距: 综合考虑 3.包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他: 采取防尘降噪措施	m ²	550.5			
20	040204001002	人行道整形碾压	1.部位: 人行路基 2.厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3.其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4.工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m ²	550.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第25页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	040204003004	混凝土垫层	1.材料及强度: C25商砼, 弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	51.15			
22	040204002005	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算 6.部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	550.5			
23	040204002006	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	25			
24	040204002007	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	12.5			
25	040205006003	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	214.175			
26	040205006004	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	428.325			
27	04B061	室外宣传栏	1.规格: 3.40*2.50m 2.材质: 200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	5			
28	040103001008	砾石垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:孔隙率35%~45%有效孔径≥80%,分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	12.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第26页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	040103001009	细砂垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:分层碾压, 压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	12.5			
30	040202011007	卵石垫层	1.材料种类: 卵石粒径 ϕ 50-80卵石散置, ϕ 150-250防冲刷 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 雨水花园等	m ³	20			
31	040202011008	碎石子垫层	1.材料种类: 碎石子 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 雨水花园	m ³	8.75			
32	040103001010	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	500			
33	04B062	拆除立缘石	1.拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.其他: 采取防尘降噪措施	m	859.5			
34	040204004006	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	507.25			
35	040204004007	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	125			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第27页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	040204004008	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩界石100*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	152.25			
37	040204004009	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石100*120*1000mm (自备料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等	m	75			
38	04B063	拆除围栏	1.拆除内容: 含拆除、外运 (甲方不回收)	m	237.5			
39	040202009002	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m ³	1488.78			
40	04B064	花草、灌木、乔木起挖		m ²	1750			
41	04B065	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm碎石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m ²	1012.5			
42	040204003005	混凝土垫层	1.材料及强度: C30, 抗渗等级为P6 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护等措施费用 4.部位: 排水槽	m ³	5.75			
43	040308001003	水泥砂浆抹面	1.20厚1: 2防水水泥砂浆 (内掺5%防水剂) 抹面压光 2.部位: 排水槽 3.按设计图示尺寸以面积计算	m ²	13.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第28页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	04B066	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m ²	125			
45	040101002004	机械挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m ³	506.25			
46	040101002005	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 人工 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m ³	125			
47	040305003003	浆砌毛石基础	1.材料品种:毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m ³	226.25			
48	040305003004	浆砌块石挡土墙	1.部位:挡土墙 2.材料品种:毛石砌筑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.工作内容: 含脚手架、拉结石等	m ³	90.5			
49	040308001004	水泥砂浆勾缝	1.M10防水水泥砂浆勾平缝 2.部位: 挡土墙	m ²	226.25			
50	040303016002	混凝土挡墙压顶	1.混凝土强度等级:C30 2.包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m ³	11.325			
51	040901001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.25			
52	040901001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ18mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.25			
53	040309001004	护栏	1.栏杆材质、规格:高度1100-1200mm具体做法详见22J403-1D16 2.材质: 钢	m	239.25			
54	040303001004	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位: 树池坐凳、管理房	m ³	13.425			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第29页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	040305004003	砖砌体	1.部位:树池坐凳 2.材料品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	32.75			
56	04B067	防腐木坐凳木板	1.做法:(1)95*50菠萝格防腐木板,油漆饰面(2)53*50*5不锈钢龙骨 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以面积计算 5.部位:树池坐凳	m2	53.55			
57	04B068	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度:20厚1:2.5水泥砂浆(掺5%防水粉) 2.部位:树池抹灰	m2	156			
58	04B069	文化石	1.20厚1:2.5水泥砂浆(掺5%防水粉)粘贴20厚文化石 2.部位:树池坐凳	m2	39			
59	04B070	石笼	1.部位:树池坐凳 2.规格及型号:详见图纸,间隔1米增设钢丝网隔板 3.白色鹅卵石,要求未风化、形状完整、无严重裂纹、整体均匀、最小粒径大于钢丝网孔径 4.其他:含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容,未尽详细综合考虑	m2	15.05			
60	040303002004	混凝土独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:管理房	m3	10.925			
61	04B071	拆除座椅、健身器材	1.部位:小区内原有座椅健身器材 2.工作内容:拆除老旧的座椅、健身器材,运至甲方指定地点 3.运距:综合考虑	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第30页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	04B072	健身器材	1.名称: 二人漫步器 2.规格: 1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}$ 5.摆杆有限位装置,且单侧摆动幅度 60° ,摆杆选用 $\Phi 60\text{mm} \times 3.0\text{mm}$ 管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板;凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面:48500mm ² ,摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
63	04B073	健身器材	1.名称:三人扭腰器 2.规格: $\phi 1490 \times 1350\text{mm}$ 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 5.转动部位采用深沟球轴承+推力球轴承;深沟球轴承选用6206承载能力的深沟球轴;推力球轴承选用30206承载能力的推力球轴承 6.扭腰盘采用碳钢材且壁厚4mm 7.扭腰盘上表面边缘以R不小于3mm的圆弧过渡;扭腰盘下部棱边以R不小于2mm的半圆弧予以过渡 8.脚踏部位有防滑措施,单脚站立防滑面40192mm ² ,摩擦系数0.53 9.具体参数详见图纸设计 10.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第31页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	04B074	健身器材	1.名称:太极推手架 2.规格: 1117×994×1329mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$ (转盘为铁盘) 5.具有符合人体生物学规律的 的阻尼结构 6.安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm 7.地基尺 寸: 500×500×600mm 8.具体做法详见图纸 9.工作内容:包含成品运 输、安装、固定(基础)等所 有工作内容	件	2			
65	04B075	健身器材	1.名称: 伸展器 2.规格: 1291×480×965mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm};$ $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 5.转轴直径35mm 6.拉把采用 $\phi 32 \times t3.0$ 优质 圆管 7.加强板厚为8.0mm, 耳 片、连接片壁厚为8.0mm 8.活动部件下底面距地 面: 430mm, 距其它部件 间距95mm 9.安装方式: 采用直埋式\ 埋地深度: 500mm 10.地基尺 寸: 400×400×600mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运 输、安装、固定(基础)等所 有工作内容	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第32页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	04B076	健身器材	1.名称: 单杠 2.规格: 2834×114×2300mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 28$ (圆钢) mm 5.使用宽度1231mm, 高杠面高度为2300mm, 低杠杠面高度为2100mm,横杠外径28mm 6.杠面距地高度为2300mm 7.安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm 8.地基尺寸: $500 \times 500 \times 600\text{mm}$ 9.具体做法详见图纸 10.具体参数详见图纸设计	套	2			
67	04B077	健身器材	1.名称: 平行梯 2.规格: 2907×864×2034mm 3.主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\Phi 60 \times 3.0\text{mm}$ 5.跌落高度: 2034mm 6.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 600mm 7.地基尺寸: $1200 \times 600 \times 700\text{mm}$ 8.具体做法详见图纸 9.具体参数详见图纸设计 10.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第33页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	04B078	健身器材	1.名称: 肋木架 2.规格: 2593×114×2134mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 32 \times 3.0\text{mm}$ 5.横管中心间距332mm 6.最下方横杠距底面的高度为438mm 7.两立柱间距为1120mm 8.安装方式: 采用直埋式埋地深度: 600mm 9.地基尺寸: 600×600×700mm 10.具体做法详见图纸 11.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
69	04B079	健身器材	1.名称: 伸腰伸背架 2.规格: 898mm×566mm×1027mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}$ 5.面板采用2.0mm厚的钢板冲压成型 6.扶手部位厚度: 32mm 7.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 8.地基尺寸: 500×500×600mm 9.具体做法详见图纸 10.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第34页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	04B080	健身器材	1.名称: 椭圆机 2.规格: 1126×568×1641mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 50 \times 50 \times t3.0\text{mm}$ 5.摆杆与立柱最小距离 61mm 6.转轴直径 $\Phi 25\text{mm}$ 7.脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面面积 47600mm ² , 站立使用的防滑面摩擦系数0.53 8.踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度30mm, 长度大于踏板周长的2/3的防滑脱的凸台或护板 9.摆动部件下缘距地面或底面高度159mm 10.相邻运动的两踏板的间距178mm 11.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 12.地基尺寸: 500×500×600mm 13.具体做法详见图纸 13.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
71	04B081	成品休闲座椅	1.材质: 底部铸铁, 面层为防腐木 2.规格: 1200*450*450带靠背 3.其他: 具体参数满足图纸设计要求 4.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	10			
72	04B082	汀步石	1.名称: 东山灰汀步石(自购) 2.规格: 900*400*100、400*400*100 3.其他: 含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容, 未尽详细综合考虑	块	25			
73	040202011009	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m ³	2.5			
74	04B083	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m ³	12.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第35页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	040204003006	礅礅坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层,抹深锯齿形礅礅 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位:院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	50			
76	04B084	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	5			
77	040101003001	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式: 自行考虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 9.分层回填, 夯实	m3	25			
78	040303002005	混凝土基础	1.基础类型: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4.部位: 筏板基础	m3	10			
79	040303001005	混凝土垫层	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	5.45			
80	040901001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.21			
81	04B085	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层: 防火岩棉板厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚75mm 5.屋面保温层: 防火岩棉板厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含钢架、制作、运输、安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影面积计算	m2	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第36页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	04B086	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖 铺实拍平,颜色按照甲方要求确定	m ²	50			
83	040204004010	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:利用原有缘石 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对接,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	51			
荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区)排水工程								
1	040101002006	挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m ³	3886.5			
2	040102002002	挖运沟槽石方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算,不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石:自行考虑 7.运距:综合考虑 8.其它:含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘,并分层回填、夯实、平整,满足设计要求	m ³	125			
3	04B087	爆破石方并开挖	1.部位:综合考虑 2.岩石类别:综合考虑 3.爆破方式:静态爆破 4.开挖方式:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.工作内容:含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则:工程量按照实际方量计算	m ³	25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第37页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	04B088	抛石挤淤	1.材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过30cm 2.施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度30-50cm, 每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械: 采用振动碾压机械碾压	m3	10			
5	040101005002	挖淤泥、流砂	1.方式: 人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距: 综合考虑	m3	125			
6	040103001011	回填种植土	1.填方材料品种: 外借种植土 2.密实度: 达到规范要求 3.运距: 综合考虑 4.其它: 含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	701.725			
7	04B089	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	50			
8	040103001012	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	1456.4			
9	040103001013	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土(砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	646.95			
10	040501001003	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	105			
11	040501001004	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	275			
12	04B090	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水井井盖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第38页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040504009005	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*360mm,深1.14m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	20			
14	040504009006	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20			
15	040504009007	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*660mm,深1.14m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	20			
16	040504009008	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:MU20的240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*660mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第39页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040504003008	砌筑 ϕ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径 Φ 1000mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	5			
18	040504003009	砌筑 ϕ 1000检查井室 每增减 10CM	1.检查井材 质: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	5			
19	040504003010	砌筑 ϕ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材 质: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	5			
20	040504003011	砌筑 ϕ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第40页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	040504003012	砌筑 ϕ 1250雨水检查井室 每增减10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	5			
22	04B091	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	20			
23	040504002004	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm, 净深度1.3m; 井筒内净400*700mm, 净深度0.5米, 井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层, 尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6, 厚度0.25m, 尺寸为1.7*1.7m, 内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6, 厚度0.2m, 净高度为1.3m, 内配三级12@200双层双向钢筋, ϕ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼, 厚度0.2m, 内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖, 墙厚0.24m, 高度0.5m; 设置钢筋砼圈梁C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋4C8, 箍筋 ϕ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光, 厚度2cm, 并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸	座	2			
24	040205001002	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m, 深度0.1m 2.规格及材料: 井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖, 墙厚0.24米; 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光, 厚度2cm, 3.包含脚手架等措施费用	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第41页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	040504002005	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格: 井身 ϕ 1000mm, 井深适用于400-600管径, 井筒 Φ 700, 高度250mm, 调节块高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	2			
26	040504002006	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格: 井筒 Φ 700, 调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	2			
27	04B092	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	27			
28	04B093	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	2.5			
29	04B094	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	2.5			
30	040303002006	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	111.5			
31	040103001014	管沟回填	1.填方材料品种:6:4级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	454.9483			
32	040901001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.5			
33	040501004005	塑料管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:污水、入地雨水管 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	800			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第42页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	040501004006	塑料管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:污水、入地雨水管 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	800			
35	040501004007	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	2225			
36	040501004008	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN400 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验	m	125			
37	040504003013	φ450HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	400			
38	04B095	HDPE塑料检查井(DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	320			
39	040504003014	φ630HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	402			
40	04B096	HDPE塑料检查井(DN630) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	483			
41	04B097	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	4554.14			
42	04B098	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	10			
荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)排水工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第43页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101002007	挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	2840			
2	040102002003	挖运沟槽石方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算,不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石:自行考虑 7.运距:综合考虑 8.其它:含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘,并分层回填、夯实、平整,满足设计要求	m3	852.5			
3	04B099	爆破石方并开挖	1.部位:综合考虑 2.岩石类别:综合考虑 3.爆破方式:静态爆破 4.开挖方式:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.工作内容:含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则:工程量按照实际方量计算	m3	150			
4	04B100	抛石挤淤	1.材料规格:乱毛石,最大尺寸不超过30cm 2.施工要求:换填时须采用分层碾压放台方式,每层厚度30-50cm,每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械:采用振动碾压机械碾压	m3	125			
5	040101005003	挖淤泥、流砂	1.方式:人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距:综合考虑	m3	337.5			
6	040103001015	回填种植土	1.填方材料品种:外借种植土 2.密实度:达到规范要求 3.运距:综合考虑 4.其它:含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	150			
7	04B101	拆除检查井井盖	1.拆除方式:人工 2.运距:综合考虑	套	213			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第44页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	040103001016	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m ³	237.5			
9	040103001017	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土(砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m ³	1895			
10	040501001005	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	77.5			
11	040501001006	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	260			
12	04B102	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水平井盖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	30			
13	040504009009	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深: 矩形, 内净660mm*360mm, 深1.06m 3.连接井适用管径: ≤600 4.混凝土强度等级: 200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋: 按图纸计算 6.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆: M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	15			
14	040504009010	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸: 矩形660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 4.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第45页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	040504003015	砌筑 ϕ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径 Φ 1000mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	8			
16	040504003016	砌筑 ϕ 1000检查井室 每增减 10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	8			
17	040504003017	砌筑 ϕ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	10			
18	040504003018	砌筑 ϕ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第46页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040504003019	砌筑 ϕ 1250雨水检查井室 每增减10CM	1.检查井材质: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	3			
20	04B103	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	190			
21	040504002007	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格: 井身 ϕ 1000mm, 井深适用于400-600管径, 井筒 Φ 700, 高度250mm, 调节块高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	2			
22	040504002008	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格: 井筒 Φ 700, 调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	2			
23	04B104	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	15			
24	04B105	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	500			
25	04B106	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	1500			
26	040303002007	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	21.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第47页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	040103001018	管沟回填	1.填方材料品种:6:4级配砂石 2.密实度:灌水振实,达到设计及规范要求 3.部位:管沟 4.运距:综合考虑 5.其它:含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m ³	325			
28	040901001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12mm以内 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	2.125			
29	040501004009	塑料管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	225			
30	040501004010	塑料管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	225			
31	040501004011	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管,环刚度不小于SN8KN/m ² 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置:污水接户管	m	1240			
32	040504003020	φ450HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128,井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	170			
33	04B107	HDPE塑料检查井(DN450)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	170			
34	040504003021	φ630HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128,井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	2			
35	04B108	HDPE塑料检查井(DN630)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	2			
36	04B109	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材:包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他:综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	3975			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第48页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
37	04B110	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De160 2.辅材:包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他:综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	300			
38	04B111	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖)	1.方式:综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	33			
荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)道路工程								
1	040101001003	路基挖填运土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求:分层夯实,满足设计、规范及质量验收要求 4.运距:综合考虑 5.其他:综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m ³	1220			
2	041001001003	破除沥青路面并外运	1.部位:沥青路面 2.拆除方式:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.采取降尘降噪措施,包含割缝、破碎、垃圾外运	m ³	30			
3	041001008003	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类:混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距:综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部署要求	m ³	1192.25			
4	041001007004	破除碎石、乱石垫层	1.部位:路基垫层 2.材料种类:碎石、乱石 3.拆除方式:人工、机械综合考虑 4.厚度:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m ³	892.5			
5	041001007005	拆除砖石结构	1.结构类型:砖石 2.材质:砖砌体及石墙 3.运距:自综合考虑	m ³	190			
6	040202001003	路基平整碾压	1.部位:路基 2.要求:压实度不小于93% 4.工作内容:包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m ²	5960.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第49页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B112	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位:旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则:按沥青面层面积计算	m ²	22618.25			
8	04B113	院面整治	1.部位:需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容:更换破碎板,修补和填封裂缝,压浆填充板底脱空,磨平错台,清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕,剔除接缝中失效的填缝料和杂物,并重新封缝 3.其他:采取防尘降噪措施 4.计算规则:按沥青面层面积计算	m ²	22618.25			
9	040203003003	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m ² 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m ²	22618.25			
10	040201021003	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度≥120KN/m;纵横向断裂伸长率≤3%;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m ²	22618.25			
11	040203004003	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m ² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m ²	22618.25			
12	040203006003	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-10C 3.厚度:4cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m ²	22618.25			
13	041001004003	铣刨路面	1.铣刨标准:达到设计要求 2.铣刨厚度:综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位:原沥青路面 5.工作内容:放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m ²	100			
14	040202011010	级配碎石垫层	1.材料种类:级配碎石 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:院面、路面基层 4.其他:含路基土的平整及碾压,压实度≥93% 5.部位:院面及沥青路面基层基础垫层等	m ³	1139.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第50页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	040203007009	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:路面	m ²	800			
16	040203007010	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:院面	m ²	5960.75			
17	04B114	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距:综合考虑 3.包装要求:拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他:采取防尘降噪措施	m ³	1068			
18	040204001003	人行道整形碾压	1.部位:人行路基 2.厚度:±10cm以内 3.其他:碾压路基≥93% 4.工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m ²	1148			
19	040204003007	混凝土垫层	1.材料及强度:C25商砼,弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位:人行道垫层、路沿石靠背等部位	m ³	216			
20	040204002008	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算 6.部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m ²	1630			
21	040205006005	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m ²	95			
22	040205006006	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m ²	408			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第51页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	04B115	室外宣传栏	1. 规格: 3.40*2.50m 2. 材质: 200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰盘固定膨胀螺栓, 具体详见设计图纸。 3. 含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	2			
24	040103001019	外借回填种植土	1. 填方部位: 绿化带 2. 运距: 综合考虑 3. 包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	85			
25	04B116	拆除立缘石	1. 拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2. 材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3. 拆除方式: 综合考虑 4. 运距: 综合考虑 5. 其他: 采取防尘降噪措施	m	786.32			
26	040204004011	安砌侧(平、缘)石	1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3. 粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	523.5			
27	040204004012	安砌侧(平、缘)石	1. 部位: 人行道等 2. 材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备料) 倒角 3. 粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。 5. 包含牛腿石	m	55			
28	040204004013	安砌侧(平、缘)石	1. 部位: 人行道、树池、绿化带等 2. 材料: 直形东山灰界石 100*120*1000mm (自备料) 倒角 3. 粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4. 其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	278			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第52页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	040204004014	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石 100*120*1000mm (自备用料),倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对接, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等	m	65			
30	040202009003	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m ³	800			
31	04B117	花草、灌木、乔木起挖		m ²	162.5			
32	04B118	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m ²	420			
33	040204003008	混凝土垫层	1.材料及强度: C30, 抗渗等级为P6 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护等措施费用 4.部位: 排水槽	m ³	5.5			
34	040308001005	水泥砂浆抹面	1.20厚1: 2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光 2.部位: 排水槽 3.按设计图示尺寸以面积计算	m ²	32.5			
35	04B119	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m ²	80			
36	04B120	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m ³	8.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第53页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	040204003009	礅磋坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2.素水泥浆一道(内掺建筑 胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位:院面门口、车库门 口与道路衔接处	m2	187.5			
38	04B121	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗 岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	15			
39	040303002008	混凝土基础	1.基础类型: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等 全部工作内容 4.部位: 筏板基础	m3	10			
40	040303001006	混凝土垫层	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等 全部工作内容	m3	5.45			
41	040901001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	0.21			
42	04B122	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层: 防火岩棉板 厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合 板厚75mm 5.屋面保温层: 防火岩棉板 厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚 氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含钢架、制作、运输、 安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影 面积计算	m2	50			
43	040101003002	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.计算规则: 工程量按照清 单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式: 自行考 虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车 配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土 进行密目网覆盖, 以1天不 低于4次频率洒水降尘 9.分层回填, 夯实	m3	25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第54页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	04B123	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖 铺实拍平,颜色按照甲方要求确定	m ²	50			
45	040305004004	砖砌台阶	1.材料品种: MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m ³	3.125			
46	040308001006	水泥砂浆抹面	1.砂浆配合比:1:3水泥砂浆 2.部位:台阶 3.厚度:20mm厚	m ²	45			
47	040204004015	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、树池、绿化带等 2.材料:利用原有缘石 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对接,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	78			
荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)排水工程								
1	040101002008	挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除5.工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m ³	2125			
2	040102002004	挖运沟槽石方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算,不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石:自行考虑 7.运距:综合考虑 8.其它:含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘,并分层回填、夯实、平整,满足设计要求	m ³	487.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第55页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	04B124	爆破石方并开挖	1.部位: 综合考虑 2.岩石类别: 综合考虑 3.爆破方式: 静态爆破 4.开挖方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	155			
4	04B125	抛石挤淤	1.材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过30cm 2.施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度30-50cm, 每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械: 采用振动碾压机械碾压	m3	175			
5	040101005004	挖淤泥、流砂	1.方式: 人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距: 综合考虑	m3	255			
6	040103001020	回填种植土	1.填方材料品种: 外借种植土 2.密实度: 达到规范要求 3.运距: 综合考虑 4.其它: 含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	270			
7	04B126	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	640			
8	040103001021	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	520			
9	040103001022	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土(惨糠) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	1162.5			
10	040501001007	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	75			
11	040501001008	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第56页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	04B127	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水井蓖400*700mm 2.承压能力: 承载能力 $\geq 300\text{KN}$, 荷载等级 $\geq 30\text{t}$ 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	45			
13	040504009011	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形, 内净660mm*360mm, 深1.06m 3.连接井适用管径: ≤ 600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	15			
14	040504009012	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	15			
15	040504003022	砌筑 $\phi 1000$ 检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径 $\Phi 1000\text{mm}$, 井筒0.4m深, 圆形 $\Phi 700\text{mm}$ 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
16	040504003023	砌筑 $\phi 1000$ 检查井室 每增减10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 $\phi 1000$ 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第57页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	040504003024	砌筑 ϕ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	5			
18	040504003025	砌筑 ϕ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	3			
19	040504003026	砌筑 ϕ 1250雨水检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mm-MU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	3			
20	04B128	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	575			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第58页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	040504002009	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格: 井身 ϕ 1000mm, 井深适用于400-600管径, 井筒 Φ 700, 高度250mm, 调节块高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆, 钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	15			
22	040504002010	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格: 井筒 Φ 700, 调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	15			
23	04B129	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	1250			
24	04B130	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	2200			
25	040303002009	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	100			
26	040103001023	管沟回填	1.填方材料品种:6:4级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	2295			
27	040901001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	10.5			
28	040501004012	塑料管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	75			
29	040501004013	塑料管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第59页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
30	040501004014	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管,环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置:污水接户管	m	270			
31	040504003027	φ450HDPE塑料成品检查井(污水)	1.详见标准图L13S8 111-128,井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	58			
32	04B131	HDPE塑料检查井(DN450)每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	58			
33	04B132	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材:包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他:综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	5570			
34	04B133	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De160 2.辅材:包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他:综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	500			
35	04B134	安装检查井井盖、雨水篦子(利用原井盖)	1.方式:综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	90			
荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)道路工程								
1	040101001004	路基挖填运土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求:分层夯实,满足设计、规范及质量验收要求 4.运距:综合考虑 5.其他:综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	16962.5			
2	041001001004	破除沥青路面并外运	1.部位:沥青路面 2.拆除方式:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.采取降尘降噪措施,包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第60页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	041001008004	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部署要求	m3	1117.5			
4	041001007006	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基垫层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m3	837.5			
5	041001007007	拆除砖石结构	1.结构类型: 砖石 2.材质: 砖砌体及石墙 3.运距: 自综合考虑	m3	80			
6	040202001004	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 4.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	27670			
7	04B135	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2.部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	47600			
8	04B136	院面整治	1.部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填补板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	47600			
9	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度: 18cm 2.强度等级及含量: 7天无侧限抗压强度3.0MPa 3.碎石(砾)料规格: 碎石: 石粉的比例按设计要求 4.水泥: 须采用42.5级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间3小时以上, 终凝时间较长(宜在6小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为3%-5.5% 5.其他: 养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)	m2	4632.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第61页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度:18cm 2.强度等级及含量:7天无侧限抗压强度3.5MPA 3.碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4.水泥:须采用42.5级普通硅酸盐水泥,且宜选用初凝时间3小时以上,终凝时间较长(宜在6小时以上)的水泥,不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥,设计水泥控制用量为3%-5.5% 5.其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)	m2	4632.5			
11	040203003004	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	50890			
12	040201021004	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$;纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	46257.5			
13	040203004004	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m ² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	50890			
14	040203006004	中粒式沥青混凝土	1.沥青品质:70号A级石油沥青 2.粒式:中粒式AC-16C 3.厚度:5cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	4632.5			
15	040203006005	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-10C 3.厚度:4cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	45370			
16	040203006006	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-13C 3.厚度:5cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	5520			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第62页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	041001004004	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m ²	200			
18	040202011011	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m ³	3630			
19	040203007011	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m ²	1600			
20	040203007012	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m ²	22092.5			
21	040203009003	弹性面层	1.材料品种:沥青改色专用漆 2.部位: 广场沥青院面	m ²	1345			
22	04B137	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距: 综合考虑 3.包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他: 采取防尘降噪措施	m ²	11182.5			
23	040204001004	人行道整形碾压	1.部位: 人行路基 2.厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3.其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4.工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m ²	11182.5			
24	040204002009	块料面层	1.施工部位: 理石铺装院面 2.材料品种: 200*100*30东山灰理石板(自备料) 3.找平层种类、厚度: 3cm厚M10水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m ²	3825			
25	040204003010	混凝土垫层	1.材料及强度: C25商砼, 弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m ³	1670			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第63页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	040204002010	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算 6.部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m ²	6965			
27	040204002011	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	755			
28	040204002012	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	162.5			
29	040205006007	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m ²	30			
30	040205006008	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m ²	1200			
31	04B138	室外宣传栏	1.规格:3.40*2.50m 2.材质:200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	3			
32	040103001024	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	800			
33	04B139	拆除立缘石	1.拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.其他:采取防尘降噪措施	m	3450			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第64页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	040204004016	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备用料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	2055			
35	040204004017	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山花岗岩路缘石 200*120*1000mm (自备用料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	265			
36	040204004018	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰界石 100*120*1000mm (自备用料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	975			
37	040204004019	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石 100*120*1000mm (自备用料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等	m	237.5			
38	040202009004	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m ³	400			
39	04B140	花草、灌木、乔木起挖		m ²	375			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第65页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	04B141	散水	1.素土夯实,向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石 灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实 赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	2150			
41	040204003011	混凝土垫层	1.材料及强度: C30, 抗渗等级为P6 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护等措施费用 4.部位: 排水槽	m3	8			
42	040308001007	水泥砂浆抹面	1.20厚1: 2防水水泥砂浆 (内掺5%防水剂)抹面压光 2.部位: 排水槽 3.按设计图示尺寸以面积计算	m2	65			
43	04B142	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	60			
44	040305004005	砖砌台阶	1.材料品种: MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	6.75			
45	040308001008	水泥砂浆抹面	1.砂浆配合比:1:3水泥砂浆 2.部位:台阶 3.厚度:20mm厚	m2	65			
46	040308003001	镶贴面层	1.材质:皇室棕剥斧石台阶 2.规格:综合考虑 3.厚度:3cm 4.部位:台阶	m2	45			
47	04B143	外墙涂料铲除	1.清理外墙涂料,包含破碎、空鼓、脱落建筑外墙皮或影响粘结的附着物 2.包含脚手架或吊篮等措施费用,其他措施费用综合考虑	m2	2472.5			
48	04B144	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚 1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 外墙面	m2	2472.5			
49	04B145	外墙涂料	1.部位: 外墙 1.基层类型: 综合考虑 2.喷刷涂料部位: 墙面 3.腻子种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求 4.涂料种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求	m2	2472.5			
50	040101002009	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 人工 3.回填并余土外运: 开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85; 弃土,运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m3	162.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第66页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010103001002	回填土方	1.填方材料品种:达到设计及规范要求 2.运距: 综合考虑 3.其它: 含倒运、平整 4.密实度:达到设计及规范要求 5.工程量按回填后夯实体积计算 6.部位: 综合考虑	m ³	100			
52	04B146	拆除座椅、健身器材	1.部位: 小区内原有座椅健身器材 2.工作内容: 拆除老旧的座椅、健身器材, 运至甲方指定地点 3.运距: 综合考虑	套	12			
53	04B147	健身器材	1.名称: 二人漫步器 2.规格: 1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}$ 5.摆杆限位装置, 且单侧摆动幅度60°, 摆杆选用 $\Phi 60\text{mm} \times 3.0\text{mm}$ 管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板; 凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面:48500mm ² , 摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	5			
54	04B148	健身器材	1.名称: 二人扭腰器 2.规格: 1021*807*1197mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$; 摆动管规格为: $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$; 4.主要承载横梁尺寸: $\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}$; 采用内限位结构; 脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为4mm, 脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护, 摆动弧度: 60度; 脚踏部位有防滑措施, 站立使用的单脚防滑面面积50125mm ² , 站立使用的防滑面摩擦系数0.53; 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度30mm, 长度大于踏板周长的2/3的防滑脱的凸台; 摆动部件下缘距地面或底面高度90mm; 5.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第67页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	04B149	健身器材	1.名称:太极推手架 2.规格: 1117×994×1329mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: φ 60×3.0mm(转盘为铁盘) 5.具有符合人体生物学规律的 阻尼结构 6.安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm 7.地基尺 寸: 500×500×600mm 8.具体做法详见图纸 9.工作内容:包含成品运 输、安装、固定(基础)等所 有工作内容	件	5			
56	04B150	健身器材	1.名称: 伸展器 2.规格: 1291×480×965mm 3.主要承载立柱尺寸: φ 114×3.0mm 4.主要承载横梁尺寸: □100×50×t3.0mm; φ 76×3.0mm 5.转轴直径35mm 6.拉把采用 φ 32×t3.0优质 圆管 7.加强板厚为8.0mm, 耳 片、连接片壁厚为8.0mm 8.活动部件下底面距地 面: 430mm, 距其它部件 间距95mm 9.安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm 10.地基尺 寸: 400×400×600mm11. 具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运 输、安装、固定(基础)等所 有工作内容	套	5			
57	04B151	健身器材	1.名称: 步行器 2.规格: 934×600×1478mm 3.主要承载立柱尺寸: Φ 114×t3.0mm; 主要承载 横梁尺寸: □60×30× t2.0mm; 转轴直径25mm; 加强板厚为3.0mm, 耳片、 连接片壁厚为5mm; 采用 内限位结构、站立使用的 单脚防滑面面积: 49300 mm ² ; 手及手指剪切、挤 压和卡夹活动部件与邻近 的活动部件或固定部件之 间的距离63mm; 脚或腿的 卡夹活动部件底面与地面 的间距155mm 4.工作内容:包含成品运 输、安装、固定(基础)等所 有工作内容	套	5			
58	04B152	成品休闲座椅	1.材质:底部铸铁, 面层为 防腐木 2.规格: 1200*450*450带靠 背 3.其他:具体参数满足图纸 设计要求	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第68页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	040302006002	锚杆(索)	1.部位: 挡土墙加固 2.锚杆(索)类型、部位: 锚杆成孔直径120mm, 成孔深度12m, 内置长度12m的2ΦS15.2钢绞线+长度3m的1Φ20钢筋, 锚杆灌注M30水泥砂浆 3.配件: 含台座、锚具、夹具、钢垫板、塑料软管、注浆管、托架、对中支架、隔离架、导向帽等 4.工作内容: 含钻孔、清孔、锚索制作、编束、成孔、穿筋、张拉、孔道注浆、封闭锚头、对现状挡墙支撑、锚杆检测、支撑架等完成此项所有工作	m	1440			
60	040303024003	混凝土其他构件	1.名称、部位: 挡土墙加固格构梁 2.混凝土强度等级: C30 3.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m ³	48.25			
61	040901001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ8mm箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.925			
62	040901001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ18mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.875			
63	040901001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ20mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	8.65			
64	040308001009	水泥砂浆勾缝	1.M10防水水泥砂浆勾平缝 2.部位: 挡土墙	m ²	317.5			
65	040202011012	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m ³	0.2			
66	04B153	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m ³	20			
67	040204003012	礅礅坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m ²	230			
68	04B154	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	30			
69	040303002010	混凝土基础	1.基础类型: 满堂基础 2.混凝土强度等级: C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容 4.部位: 筏板基础	m ³	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第69页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	040303001007	混凝土垫层	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	5.45			
71	040901001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.21			
72	04B155	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层: 防火岩棉板厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚75mm 5.屋面保温层: 防火岩棉板厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含钢架、制作、运输、安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影面积计算	m2	50			
73	040101003003	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式: 自行考虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 9.分层回填, 夯实	m3	25			
74	04B156	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平, 颜色按照甲方要求确定	m2	50			
75	040204004020	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	308			
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 道路工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第70页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101001005	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	3439.8			
2	041001001005	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	250			
3	041001008005	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部署要求。	m3	7790.31			
4	041001007008	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基垫层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施。	m3	6228.75			
5	040202001005	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 4.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	28516.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第71页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B159	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位:旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	26449.05			
7	04B160	院面整治	1.部位:需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容:更换破碎板,修补和填封裂缝,压浆填补板底脱空,磨平错台,清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕,剔除接缝中失效的填缝料和杂物,并重新封缝 3.其他:采取防尘降噪措施 4.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	8816.35			
8	04B161	抛石挤淤	1.材料规格:乱毛石,最大尺寸不超过30cm 2.施工要求:换填时须采用分层碾压放台方式,每层厚度30-50cm,每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械:采用振动碾压机械碾压	m2	100			
9	040203003005	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	26449.05			
10	040201021005	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$;纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	26449.05			
11	040203004005	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m ² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	26449.05			
12	040203006007	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种:70号A级石油沥青 2.粒式:细粒式AC-10C 3.厚度:5cm 4.其他:矿料采用碎石 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	4128			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第72页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040203006008	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m ²	19323			
14	041001004005	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m ²	4000			
15	040202011013	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m ³	6070.91			
16	040203007013	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m ²	5000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第73页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040203007014	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:院面	m ²	31219.44			
18	040203007015	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),含随打随抹 5.位置:广场沥青院面、铺装停车位	m ²	100			
19	040203007016	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:160mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),随打随抹 5.位置:理石院面	m ²	100			
20	040203009004	弹性面层	1.材料品种:沥青改色专用漆 2.部位:广场沥青院面	m ²	10			
21	04B162	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距:综合考虑 3.包装要求:拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他:采取防尘降噪措施	m ²	8323.2			
22	040204001005	人行道整形碾压	1.部位:人行路基 2.厚度:±10cm以内 3.其他:碾压路基≥93% 4.工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m ²	9038.46			
23	040204002013	块料面层	1.施工部位:理石铺装院面 2.材料品种:200*100*30东山灰理石板(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	800			
24	040204002014	块料面层	1.施工部位:理石铺装院面 2.材料品种:200*100*30芝麻灰理石板(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	1235			
25	040204003013	混凝土垫层	1.材料及强度:C25商砼,弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位:人行道垫层、路沿石靠背等部位	m ³	875.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第74页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	040204002015	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖 (自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算 6.部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	8063.2			
27	040204002016	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	100			
28	040204002017	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	30			
29	040205006009	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	78			
30	040205006010	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	40			
31	04B163	室外宣传栏	1.规格: 3.40*2.50m 2.材质: 200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	2			
32	040202011014	碎石子垫层	1.材料种类: 碎石子 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 雨水花园	m3	43.1			
33	040103001025	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	1000			
34	04B164	拆除立缘石	1.拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.其他: 采取防尘降噪措施	m	1667.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第75页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	040204004021	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	1044.9			
36	040204004022	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等 5.包含牛腿石。	m	100			
37	040204004023	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰界石100*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	623			
38	040204004024	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石100*120*1000mm (自备料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	50			
39	040202009005	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	1000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第76页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	04B165	花草、灌木、乔木起挖		m2	220			
41	04B166	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石 灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	300			
42	04B167	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	70			
43	040101002010	机械挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	50			
44	040101002011	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 人工 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m3	20			
45	04B168	拆除座椅、健身器材	1.部位: 小区内原有座椅健身器材 2.工作内容: 拆除老旧的座椅、健身器材, 运至甲方指定地点 3.运距: 综合考虑	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第77页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	04B169	健身器材	1.名称: 二人漫步器 2.规格: 1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}$ 5.摆杆有限位装置,且单侧摆动幅度 60° ,摆杆选用 $\Phi 60\text{mm} \times 3.0\text{mm}$ 管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板;凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面:48500mm ² ,摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	1			
47	04B170	健健身器材	1.名称:二人扭腰器 2.规格: 1021*807*1197mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$; 摆动管规格为: $\phi 60 \times t3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}$; 采用内限位结构; 脚踏板采用尼龙合金材质且壁厚为4mm,脚踏板左右两侧设有缓冲垫保护,摆动弧度: 60度; 脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面面积50125mm ² ,站立使用的防滑面摩擦系数0.53; 踏板的主运动方向和易滑脱方向防滑脱的凸台的高度30mm,长度大于踏板周长的2/3的防滑脱的凸台; 摆动部件下缘距地面或底面高度90mm 5.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	件	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第78页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	04B171	健身器材	1.名称:太极推手架 2.规格: 1117×994×1329mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$ (转盘为铁盘) 5.具有符合人体生物学规律的 的阻尼结构 6.安装方式: 采用直埋式 埋 地深度: 500mm 7.地基尺 寸: 500×500×600mm 8.具体做法详见图纸 9.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	件	1			
49	04B172	健身器材	1.名称: 伸展器 2.规格: 1291×480×965mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm};$ $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 5.转轴直径35mm 6.拉把采用 $\phi 32 \times t3.0$ 优质圆 管 7.加强板厚为8.0mm, 耳片、 连接片壁厚为 8.0mm 8.活动部件下底面距地 面: 430mm, 距其它部件间 距95mm 9.安装方式: 采用直埋式\埋 地深度: 500mm 10.地基尺 寸: 400×400×600mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容:包含成品运输、 安装、固定(基础)等所有工 作内容	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第79页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	04B173	健身器材	1.名称: 步行器 2.规格: 934×600×1478mm 3.主要承载立柱尺寸: Φ114×t3.0mm; 主要承载横梁尺寸: □60×30×t2.0mm; 转轴直径25mm; 加强板厚为3.0mm, 耳片、连接片壁厚为5mm; 采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300 mm ² ; 手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离63mm; 脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距155mm 4.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
51	04B174	座椅	1.名称: 成品座椅 2.规格: 具体参数详见图纸设计	套	14			
52	040201002002	强夯地基	1.夯击能量:综合考虑 2.夯击遍数:综合考虑 3.地耐力要求:综合考虑 4.其他: 包含机械进出场等全部工作内容 5.部位: 悬臂式挡土墙	m ²	400			
53	040303002011	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m ³	7.2			
54	040202011015	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m ³	5			
55	04B175	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m ³	5			
56	040204003014	礅礅坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路街接处	m ²	100			
57	04B176	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	10			
58	040204004025	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	600			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第80页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	荣成市23年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房							
1	040303002012	混凝土基础	1.基础类型：满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4			
2	040303001008	混凝土垫层	1.部位：满堂基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	2.18			
3	040901001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400, Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.091			
4	04B177	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层：防火岩棉板厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚75mm 5.屋面保温层：防火岩棉板厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含门窗、钢架、制作、运输、安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影面积计算	m2	20			
5	040101003004	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距：综合考虑 4.计算规则：工程量按照清单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式：自行考虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖，以1天不低于4次频率洒水降尘 9.分层回填，夯实	m3	10			
6	04B178	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平，颜色按照甲方要求确定	m2	20			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第81页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101002012	挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)	m3	5713.68			
2	040102002005	挖运沟槽石方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石: 自行考虑 7.运距: 综合考虑 8.其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	100			
3	04B179	爆破石方并开挖	1.部位: 综合考虑 2.岩石类别: 综合考虑 3.爆破方式: 静态爆破 4.开挖方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	100			
4	040101005005	挖淤泥、流砂	1.方式: 人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距: 综合考虑	m3	100			
5	040103001026	回填种植土	1.填方材料品种: 外借种植土 2.密实度: 达到规范要求 3.运距: 综合考虑 4.其它: 含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	500			
6	04B180	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	267			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第82页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040103001027	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m ³	2020.82			
8	040103001028	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土 (砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m ³	1500			
9	040501001009	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1634.6			
10	040501001010	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	2243.9			
11	04B181	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水水平井蓖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	29			
12	040504009013	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深: 矩形, 内净660mm*360mm, 深1.06m 3.连接井适用管径: ≤600 4.混凝土强度等级: 200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋: 按图纸计算 6.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆: M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	29			
13	040504009014	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸: 矩形660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 4.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第83页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	040504009015	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*660mm,深1.14m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
15	040504009016	砌筑雨水口增减 0.1m	1.砌筑材料:MU20的240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*660mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	2			
16	040504003028	砌筑 φ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m,圆形直径Φ1000mm,井筒0.4m深,圆形Φ700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层;150mm厚C30钢筋混凝土基础;120mm厚C25混凝土盖板;C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰,内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不包含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	8			
17	040504003029	砌筑 φ 1000检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料:240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆:M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸:圆形 φ 1000 4.抹灰:井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	8			
18	040504003030	砌筑 φ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材料:240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆:M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸:圆形 φ 700 4.抹灰:井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第84页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040504003031	砌筑 ϕ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
20	040504003032	砌筑 ϕ 1250雨水检查井室 每增减10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			
21	04B182	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	2			
22	040504002011	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm, 净深度1.3m; 井筒内净400*700mm, 净深度0.5米, 井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层, 尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6, 厚度0.25m, 尺寸为1.7*1.7m, 内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6, 厚度0.2m, 净高度为1.3m, 内配三级12@200双层双向钢筋, ϕ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼, 厚度0.2m, 内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖, 墙厚0.24m, 高度0.5m; 设置钢筋砼圈梁C30, 0.24*0.12m, 内配通长筋4C8, 箍筋 ϕ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆 (内掺5%防水剂) 抹面压光, 厚度2cm, 并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用, 包含模板及脚手架等措施费, 其余详见图纸	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第85页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040205001003	联合雨水检查井 井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净 0.4*0.7m, 深度0.1m 2.规格及材料: 井筒采用 M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压 粉煤灰砖, 墙厚0.24米; 砖 砌墙内外表面采用M10防水 水泥砂浆 (内掺5%防水剂) 抹面压光, 厚度2cm, 3.包含脚手架等措施费用	座	1			
24	040504002012	钢筋砼成品污水 检查井1000	1.规格: 井身 ϕ 1000mm, 井 深适用于400-600管径, 井筒 Φ 700, 高度250mm, 调节块 高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安 装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫 层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒 100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼 盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水 泥砂浆, 钢筋其它具体作法 详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模 板、脚手架、运输、吊装等 所有费用	座	8			
25	040504002013	预制钢筋砼污水 检查井调节块高 度每增减5cm	1.规格: 井筒 Φ 700, 调节块 高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	8			
26	04B183	1#钢筋砼化粪池、 池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、 池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考 虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭 设、钢筋制作安装、脚手架 搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	3			
27	04B184	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	3			
28	04B185	疏通原有排水管 道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	1000			
29	040303002013	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	20			
30	040103001029	管沟回填	1.填方材料品种:级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设 计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计量计 算	m3	110			
31	040901001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	3.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第86页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	040501004015	塑料管	1.安装部位 (室内、外) :室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	250			
33	040501004016	塑料管	1.安装部位 (室内、外) :室外 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U 4.规格:De160 5.连接方式:粘接 6.其他:包含配套管件及闭水试验等	m	250			
34	040501004017	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN300 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	1292			
35	040501004018	塑料管道铺设	1.输送介质:污水 2.管材:HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格:DN400 4.接口形式:综合考虑 5.闭水试验	m	1245			
36	040504003033	φ 450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	210			
37	04B186	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	210			
38	040504003034	φ 630HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	2			
39	04B187	HDPE塑料检查井 (DN630) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	2			
40	04B188	拆除、更换落水管	1.排水管道品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45° 排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	2835			
41	04B189	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	50			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 道路工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第87页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101001006	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	3608.7			
2	041001001006	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运	m3	1725.2775			
3	041001008006	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	4747.67			
4	041001007009	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基垫层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施	m3	8632.605			
5	040202001006	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 4.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	36087			
6	04B190	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2.部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	60244.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第88页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B191	院面整治	1.部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	50693.75			
8	040203003006	黏层	1.沥青品种: 改性乳化沥青 2.沥青用量: 0.5L/m2 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求: 满足设计及规范要求	m2	149343.75			
9	040201021006	土工布	1.材料: 玻璃纤维土工格栅 2.规格: 纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$; 纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$; 网格尺寸12-20mm 3.工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	130437			
10	040203004006	应力吸收层	1.沥青品种: 橡胶改性沥青 2.1kg/m ² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热, 并掺0.3%的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的80%计 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	130437			
11	040203006009	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	130437			
12	040203006010	中粒式沥青混凝土	1.沥青品质: 70号A级石油沥青 2.粒式: 中粒式AC-16C 3.厚度: 5cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	18906.75			
13	041001004006	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等	m2	60244.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第89页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	040202011016	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m3	5065.01			
15	040203007017	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m2	9453.375			
16	040203007018	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m2	12174.5			
17	040203007019	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 铺装停车位等	m2	5005.75			
18	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度:18cm 2.强度等级及含量:7天无侧限抗压强度3.0MPa 3.碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4.水泥:须采用42.5级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间3小时以上, 终凝时间较长(宜在6小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为3%-5.5% 5.其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)	m2	9453.375			
19	040202015004	水泥稳定碎(砾)石	1.厚度:18cm 2.强度等级及含量:7天无侧限抗压强度3.5MPa 3.碎石(砾)料规格:碎石:石粉的比例按设计要求 4.水泥:须采用42.5级普通硅酸盐水泥, 且宜选用初凝时间3小时以上, 终凝时间较长(宜在6小时以上)的水泥, 不得采用快硬水泥、早强水泥以及受潮变质的水泥, 设计水泥控制用量为3%-5.5% 5.其他:养生毡、洒水养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)	m2	9453.375			
20	040203009005	弹性面层	1.材料品种:沥青改色专用漆 2.部位: 广场沥青院面	m2	2074.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第90页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	04B192	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类: 人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除, 具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距: 综合考虑 3.包装要求: 拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他: 采取防尘降噪措施	m2	17738.25			
22	040204001006	人行道整形碾压	1.部位: 人行路基 2.厚度: $\pm 10\text{cm}$ 以内 3.其他: 碾压路基 $\geq 93\%$ 4.工作内容: 包含平整、碾压等, 达到设计高程	m2	12732.5			
23	040204002018	块料面层	1.施工部位: 局部人行铺装修复 2.材料品种: 600*300*30 东山灰理石板 (自备料) 3.找平层种类、厚度: 3cm厚 M10 水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	500			
24	040204003015	混凝土垫层	1.材料及强度: C25 商砼, 弯拉强度不小于 4.5MPa 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位: 人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	1759.801			
25	040204002019	块料面层	1.施工部位: 人行道板、停车位 2.材料品种: 100*200*60mm 厚 C50 预制混凝土砖 (自备料) 3.找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算 6.部位: 无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m2	17738.25			
26	040204002020	块料面层	1.施工部位: 人行道板、停车位 2.材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土行进盲道砖 (自备料) 3.找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	250			
27	040204002021	块料面层	1.施工部位: 人行道板、停车位 2.材料品种: 400*400*60mm 厚 C50 预制混凝土提示盲道砖 (自备料) 3.找平层种类、厚度: 3cm 厚 M10 水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	250			
28	040205006011	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线, 符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	1739.475			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第91页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	040205006012	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	1739.475			
30	04B193	室外宣传栏	1.规格: 3.40*2.50m 2.材质: 200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	5			
31	040103001030	砾石垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:孔隙率35%~45%有效孔径≥80%,分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	48.525			
32	040103001031	细砂垫层	1.填方部位:雨水花园 2.运距:综合考虑 3.压实度:分层碾压,压实度达到设计要求 4.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	24.2625			
33	040202011017	卵石垫层	1.材料种类:卵石粒径 ϕ 50-80卵石散置, ϕ 150-250防冲刷 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园等	m3	32.35			
34	040202011018	碎石子垫层	1.材料种类:碎石子 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园	m3	16.175			
35	040103001032	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	198.875			
36	04B194	拆除立缘石	1.拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.其他:采取防尘降噪措施	m	9408.75			
37	040204004026	安砌侧(平、缘)石	1.部位:人行道、绿化带等 2.材料:直形东山灰花岗岩路缘石250*150*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层:3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他:综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	7473			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第92页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	040204004027	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石250*150*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	375			
39	040204004028	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 自行车充电棚、绿化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	180			
40	040204004029	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。 5.包含牛腿石	m	25			
41	040204004030	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰界石100*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	1435.75			
42	040204004031	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石100*120*1000mm (自备料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等	m	125			
43	040202009006	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	250			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第93页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	04B195	花草、灌木、乔木起挖		m2	236			
45	04B196	散水	1.素土夯实,向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石 灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	2080			
46	04B197	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色: 乳白色 5.抗压强度: 360%以上 6.透光率: 95% 7.耐温: -180~160℃ 8.防火等级: B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	300			
47	04B198	人工拆除老屋面	1.屋面材料种类:防水找平层及保护层等综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.弃方运距:综合考虑,包含清理及装车外运 4.工程量按照实际工程量计算 5.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求	m3	100			
48	04B199	清扫屋面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到施工要求	m2	500			
49	04B200	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1: 2.5水泥砂浆找平层,素水泥浆一道,清理基层 2.部位: 门卫顶板	m2	500			
50	04B201	屋面卷材防水	1.卷材品种:刷基层处理剂一遍,3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.包含防水搭接及附加层、基层处理等	m2	500			
51	04B202	隔离层	1.卷材品种、规格、厚度:干铺玻纤无纺布一层 2.部位: 门卫顶板	m2	500			
52	04B203	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1: 2.5水泥砂浆找平层,素水泥浆一道,清理基层 2.部位: 门卫顶板	m2	500			
53	04B204	细石混凝土找平	1.面层厚度、配合比:70厚C20细石混凝土 2.部位: 门卫顶板	m3	35			
54	040303001009	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容:混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位: 树池坐凳	m3	11.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第94页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	040305004006	砖砌体	1.部位:树池坐凳 2.材料品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	24.57			
56	04B205	防腐木坐凳木板	1.做法: (1) 95*50菠萝格防腐木板,油漆饰面 (2) 53*50*5不锈钢龙骨 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以面积计算 5.部位: 树池坐凳	m2	45			
57	04B206	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚1:2.5水泥砂浆 (掺5%防水粉) 2.部位: 树池抹灰	m2	154.8			
58	04B207	文化石	1.20厚1:2.5水泥砂浆 (掺5%防水粉) 粘贴20厚文化石 2.部位: 树池坐凳	m2	58.5			
59	04B208	石笼	1.部位: 树池坐凳二 2.规格及型号: 详见图纸,间隔1米增设钢丝网隔板 3.白色鹅卵石 (单独列项), 要求未风化、形状完整、无严重裂纹、整体均匀、最小粒径大于钢丝网孔径 4.其他: 含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容, 未尽详细综合考虑	m2	76.25			
60	040202011019	白色鹅卵石	1.部位: 树池坐凳二, 具体做法详见图纸	m3	13.1			
61	040303001010	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位: 廊架	m3	5.07			
62	040901001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 3.部位: 廊架基础	t	3.054			
63	040303002014	混凝土独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位: 廊架	m3	38.115			
64	04B209	防腐木廊架	1.名称: 防腐木廊架 2.做法: (1) 立柱200*200栗色防腐木立柱 (2) 顶150*200、100*200*4000栗色防腐木, L50*100*5厚L形不锈钢, (3) 防腐木坐凳500*50等 3.包含制作安装等措施费用, 具体详见图纸 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	m3	17.37375			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第95页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	04B210	拆除座椅、健身器材	1.部位: 小区内原有座椅健身器材 2.工作内容: 拆除老旧的座椅、健身器材, 运至甲方指定地点 3.运距: 综合考虑	套	84			
66	04B211	成品座椅	1.规格、材质: 1200*450*450带靠背, 底部铸铁, 面层为防腐木 2.具体样式及要求详见设计 3.含购买、运输、安装、固定(含基础)等所有工作内容 4.工程量按实际个数计算	个	30			
67	04B212	成品石桌凳	1.具体样式及要求详见设计 2.含购买、运输、安装等所有工作内容	套	15			
68	04B213	健身器材	1.名称: 太极推手架 2.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3.主要承载横梁尺寸: $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$; (转盘为铁盘) 4.具有符合人体生物学规律的阻尼结构 5.安装方式: 采用直埋式 埋地深度: 500mm 6.地基尺寸: 500×500×600mm 7.具体参数详见图纸设计	套	5			
69	04B214	健身器材	1.名称: 步行器 2.主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times t3.0\text{mm}$ 3.主要承载横梁尺寸: $\square 60 \times 30 \times t2.0\text{mm}$ 4.转轴直径25mm 5.加强板厚为3.0mm, 耳片、连接片壁厚为5mm 6.采用内限位结构、站立使用的单脚防滑面面积: 49300mm ² 7.手及手指剪切、挤压和卡夹活动部件与邻近的活动部件或固定部件之间的距离63mm 8.脚或腿的卡夹活动部件底面与地面的间距155mm 9.安装方式: 采用预埋式, 埋地深度: 400mm 10.地基尺寸: 800×400×500mm 11.具体参数详见图纸设计 12.工作内容: 包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第96页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	04B215	健身器材	1.名称: 二人漫步器 2.规格: 1920×576×1113mm 3.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 4.主要承载横梁尺寸: $\square 80 \times 40 \times 3.0\text{mm}$ 5.摆杆有限位装置,且单侧摆动幅度 60° ,摆杆选用 $\Phi 60\text{mm} \times 3.0\text{mm}$ 管材 6.摆杆与主立柱内侧的最小距离处为65mm 7.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度为30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板;凸台顶部棱边全部以不小于2mm的R圆弧过渡 8.脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面:48500mm ² ,摩擦系数为0.53 9.摆动部件下缘距底面高度为88mm 10.相邻运动的两踏板的间距为164mm 11.具体参数详见图纸设计	套	5			
71	04B216	健身器材	1.名称: 伸展器 2.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3.主要承载横梁尺寸: $\square 100 \times 50 \times t3.0\text{mm}$; $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 4.转轴直径35mm 5.拉把采用 $\phi 32 \times t3.0$ 优质圆管 6.加强板厚为8.0mm,耳片、连接片壁厚为8.0mm 7.活动部件下底面距地面: 430mm,距其它部件间距95mm 8.安装方式: 采用直埋式\埋地深度: 500mm 9.地基尺寸: 400×400×600mm 10.具体参数详见图纸设计 11.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	5			
72	04B217	健身器材	1.名称:平行梯 2.主要承载立柱尺寸: $\Phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3.主要承载横梁尺寸: $\Phi 60 \times 3.0\text{mm}$ 4.跌落高度: 2034mm 5.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 600mm 6.地基尺寸: 1200×600×700mm 7.具体参数详见图纸设计	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第97页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	04B218	健身器材	1.名称:二人座蹬器 2.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3.主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 4.蹬力器摆杆有内限位装置, 蹬力器摆杆规格 $\phi 60 \times 3.0\text{mm}$ 5.脚踏部位有防滑措施; 摩擦系数为0.53 6.蹬力器摆杆与立柱之间的距离: 260mm 7.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 8.地基尺寸: $500 \times 500 \times 600\text{mm}$ 9.具体参数详见图纸设计	套	5			
74	04B219	健身器材	1.名称:双杠 2.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3.主要承载横梁尺寸: $\phi 42 \times 3.0\text{mm}$ 4.两杠内侧距离为492mm, 杠长为2500mm, 相应的纵向立柱中心距为1500mm, 杠面高度为1300mm, 横杆外径: 42mm 5.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 6.地基尺寸: $1040 \times 400 \times 600\text{mm}$ 7.具体参数详见图纸设计	套	5			
75	04B220	健身器材	1.名称:二人扭腰器 2.主要承载立柱尺寸: $\phi 114 \times 3.0\text{mm}$ 3.主要承载横梁尺寸: $\phi 76 \times 3.0\text{mm}$ 4.转动部位采用深沟球轴承+推力球轴承; 深沟球轴承选用6206承载能力的深沟球轴承; 推力球轴承选用30206承载能力的推力球轴承 5.扭腰盘采用碳钢材质且壁厚4mm 6.扭腰盘上表面边缘以R不小于3mm的圆弧过渡; 扭腰盘下部棱边以R不小于2mm的半圆弧予以过渡 7.脚踏部位有防滑措施, 单脚站立防滑面 40192mm^2 , 摩擦系数0.53 8.安装方式: 采用直埋式、埋地深度: 500mm 9.地基尺寸: $1370 \times 1200 \times 600\text{mm}$ 10.具体参数详见图纸设计	套	2			
76	04B221	健身器材	1.名称:梅花桩 2.每套11根 $\phi 114$ 立柱组成 3.具体参数详见图纸设计 4.工作内容:包含成品运输、安装、固定(基础)等所有工作内容	套	2			
77	040202011020	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m ³	6.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第98页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	04B222	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m ³	46.8			
79	040204003016	礅磋坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m ²	260			
80	04B223	小区围栏刷漆	1.原小区院墙围栏整形、除锈、喷漆 2.具体参数详见图纸设计	m	3625			
81	04B224	拆除原道路隔离栏杆	1.拆除原金属栏杆运至甲方指定地点	m	627.5			
82	04B225	道路隔离护栏	1.栏杆材质、规格: 立柱H=60cm, 具体参数详见图纸设计	m	627.5			
83	04B226	小矮墙改造	1.混凝土强度等级: C30 2.厚度: 综合考虑, R30倒角 3.其他: 含浇筑、模板及养护等措施费用, 外立面仿清水混凝土	m ³	109.6375			
84	040901001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ6@500梅花状布置 2.部位: 小矮墙改造 3.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装等全部内容	t	2.825			
85	040901008001	植筋	1.钢筋直径: Φ6.5 2.包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	8770			
86	04B227	汀步	石 1.名规: 东山灰汀步石(自购) 2.规格: 900*400*100 3.其他: 含税金、安装、切割、运输、装卸等全部内容, 未尽详细综合考虑	块	155			
87	04B228	卵石铺装	1.稀水泥砂浆灌缝, 初凝后喷水擦出卵石面 2.40厚1:2水泥砂浆嵌D20-30自然色卵石	m ²	40.5			
88	040204004032	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	940			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 排水工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第99页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101002013	挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)	m3	8129.7			
2	040102002006	挖运沟槽石方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石: 自行考虑 7.运距: 综合考虑 8.其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	903.3			
3	04B229	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	1380			
4	040103001033	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	1868.46			
5	040103001034	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土 (砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	540			
6	040501001011	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第100页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040501001012	混凝土管道铺设	1.管材规格:DN300 2.接口形式:橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋:钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	287.5			
8	040504009017	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*360mm,深1.06m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	20			
9	040504009018	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*360mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20			
10	040504009019	砌筑矩形雨水口(单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*660mm,深1.14m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	20			
11	040504009020	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料:MU20的240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*660mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	20			
12	04B230	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格:承压铸铁雨水平井篦400*700mm 2.承压能力:承载能力≥300KN,荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第101页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040504003035	砌筑 ϕ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径 Φ 1000mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	3			
14	040504003036	砌筑 ϕ 1000检查井室 每增减10CM	1.检查井材 质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	3			
15	040504003037	砌筑 ϕ 700检查井筒 每增减10CM	1.检查井材 质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	6			
16	040504003038	砌筑 ϕ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1250mm, 井筒0.4m深。圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
17	040504003039	砌筑 ϕ 1250雨水检查井室 每增减10CM	1.检查井材 质: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第102页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	04B231	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置,可采用防坠落网、防坠落井篦,其承重能力不小于100kg,且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	10			
19	040504002014	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm,净深度1.3m;井筒内净400*700mm,净深度0.5米,井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层,尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6,厚度0.25m,尺寸为1.7*1.7m,内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6,厚度0.2m,净高度为1.3m,内配三级12@200双层双向钢筋, φ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼,厚度0.2m,内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24m,高度0.5m;设置钢筋砼圈梁C30,0.24*0.12m,内配通长筋4C8,箍筋φ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm,并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸	座	2			
20	040205001004	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m,深度0.1m 2.规格及材料:井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24米;砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm, 3.包含脚手架等措施费用	座	2			
21	040504002015	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身φ 1000mm,井深适用于400-600管径,井筒Φ 700,高度250mm,调节块高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第103页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	040504002016	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格: 井筒Φ700, 调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	5			
23	04B232	1#钢筋砼化粪池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	130			
24	04B233	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	650			
25	04B234	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	5200			
26	040303002015	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	185.328			
27	040103001035	管沟回填	1.填方材料品种:6.4级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	843.599			
28	040901001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	13.86025			
29	040501004019	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC-U 4.规格: De110 5.连接方式: 粘接 6.其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	1500			
30	040501004020	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC-U 4.规格: De160 5.连接方式: 粘接 6.其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	1500			
31	040501004021	塑料管道铺设	1.输送介质: 污水 2.管材: HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格: DN300 4.接口形式: 综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	6755			
32	040501004022	塑料管道铺设	1.输送介质: 污水 2.管材: HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格: DN400 4.接口形式: 综合考虑 5.闭水试验	m	60			
33	040504003040	φ450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	1200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第104页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	04B235	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	1200			
35	040504003041	φ 630HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	5			
36	04B236	HDPE塑料检查井 (DN630) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	5			
37	04B237	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	4387.5			
38	04B238	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De160 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	4387.5			
39	04B239	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	130			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 土建工程								
1	01B001	土方挖填运	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.回填要求: 满足设计和规范的要求 5.运距:综合考虑 6.工作内容:挖土 (含基坑人工清槽土方)、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等 7.工程量: 按清单计算规则计算 8.部位: 基坑	m3	2146.25			
2	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.位置: 独基底等	m3	17.7925			
3	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.位置: 地梁	m3	4.55			
4	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	72.485			
5	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级: C30 2.位置: 地梁	m3	21.6525			
6	010502001001	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度: C30	m3	52.71			
7	010503002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	70.9675			
8	010505001001	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	7.1025			
9	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	109.8725			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第105页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010506001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级: C30 2.梯板厚度: 100mm	m2	31.275			
11	010506001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级: C30 2.梯板厚度: 每增减10mm	m2	187.65			
12	010502002001	构造柱	1.高度: 综合考虑 2.截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	3.4425			
13	010503004001	圈梁	1.截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	11			
14	010503005001	现浇过梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25	m3	1.25			
15	010510003001	预制过梁	1.安装高度: 综合考虑 2.单件体积: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25 4.工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.25			
16	010514002001	其他构件	1.预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.含预制构件制作、安装 4.部位: 门窗边预制块	m3	3			
17	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级: C30 2.部位: 女儿墙	m3	10.9025			
18	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 4 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.部位: 屋面钢丝网	t	2.5575			
19	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、 HRB400, φ 6 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.408			
20	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、 HRB400, φ 8 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.645			
21	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、 HRB400, φ 10 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.855			
22	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、 HRB400, φ 12 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.575			
23	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.385			
24	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.79			
25	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.4025			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第106页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.2475			
27	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1425			
28	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.78			
29	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.19			
30	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.4025			
31	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.4025			
32	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.4225			
33	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格: HRB400, φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.825			
34	010516004001	钢丝网	1.钢网种类: 热镀锌电焊网 2.铺钉部位: 内、外墙面	m2	2030.825			
35	010516003001	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: φ 22	个	45			
36	010516003002	机械连接	1.连接方式: 直螺纹套筒 2.钢筋规格: φ ≤25	个	68			
37	010515011001	植筋	1.钢筋直径: φ 6.5 2.包括钻孔、清洁、插筋、 灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	2170			
38	010515011002	植筋	1.钢筋直径: φ 12 2.包括钻孔、清洁、插筋、 灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	180			
39	010401012001	零星砌砖	1.名称、部位:其他房间底 部、墩台、台阶等 2.砖品种、规格、强度等级: MU10水泥灰砂砖 3.砂浆强度等级、配合比: M5.0混合砂浆	m3	15.375			
40	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等 级:复合自保温砌块 2.部位:外墙 3.墙体厚度高度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂 浆	m3	75.095			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第107页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块墙 2.部位:内墙 3.墙体厚度、高度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m ³	52.6825			
42	01B002	卷材防水	1.卷材品种:一道0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位:卫生间等	m ²	31.25			
43	01B003	卷材防水	1.卷材品种:两道0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位:屋面等	m ²	993.85			
44	01B004	珍珠岩找平层	1.做法:1:6水泥憎型膨胀珍珠岩,最薄处30厚找坡2%找坡层 2.部位:屋面	m ³	28.075			
45	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚阻燃挤塑聚苯板 2.工作内容:含安装锚固件,专用界面剂等完成该工作所有内容	m ²	467.95			
46	011101003001	细石混凝土楼地面	1.50厚C20细石砼,内配 ϕ 4@200钢筋网(另计),表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:屋面	m ²	403.5875			
47	011101003002	细石混凝土楼地面	1.30厚C20细石砼找平 2.部位:屋面	m ²	403.5875			
48	011101003003	细石混凝土地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:60厚C15混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光	m ²	496.925			
49	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙墙面 2.保温隔热方式:100厚聚苯板保温层	m ²	769.375			
50	01B005	玻璃纤维网格布		m ²	2030.825			
51	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150厚碎石垫层灌M5砂浆 2.部位:台阶、坡道、一层地面	m ³	93.1			
52	010507001001	散水	1.宽度:800 2.60厚C15混凝土,撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚碎石垫层M5水泥砂浆灌实 4.素土夯实,压实系数大于0.9,向外坡4%	m ²	74.875			
53	010507004001	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m ³	1.4175			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第108页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010507001002	坡道	1.垫层材料种类、厚度:150厚碎石垫层 2.面层厚度:40厚毛面花岗石板,缝宽5,干石灰粗砂扫缝后封缝 3.砂浆强度等级:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,素水泥浆一道 4.混凝土种类:60厚C20商品砼	m2	125.25			
55	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	496.925			
56	010103004001	竣工清理		m3	3428.775			
57	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的形式:铝合金平开窗 2.材料种类:60系列隔热型材铝合金(5+12A+5+12A+5),玻璃厚度不小于5mm 3.工作内容:含五金配件、纱窗 4.做法:详见图纸设计 5.工程量:按框外围尺寸计算	m2	225.525			
58	010802001001	金属(塑钢)门	1.保温外门	m2	72.475			
59	010801004001	木质防火门	1.门的形式:木制乙级防火门 2.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 3.做法:详见图纸设计 4.工程量:按框外围尺寸计算 5.耐火极限不应低于1.0h,防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启	m2	8.25			
60	010801002001	木质门带套		m2	9.9			
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)装饰工程								
1	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 2.部位:卫生间	m2	12.9			
2	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 2.部位:屋面填充部位	m2	496.925			
3	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹平 2.部位:屋面硬基层	m2	496.925			
4	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地面砖 3.部位:管理办公及仓库	m2	871.85			
5	011102001001	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚防滑大理石板 部位:楼梯间	m2	61			
6	011107002001	块料台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1:干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚毛面花岗石,灌稀水泥浆擦缝	m2	81.375			
7	01B009	刷界面剂	1.刷界面处理剂一道	m2	1261.45			
8	01B010	水泥砂浆厚度调整每增减5mm		m2	993.85			
9	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:水泥砂浆抹面内墙	m2	1261.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第109页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.厚度、砂浆配合比:12厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位: 卫生间	m2	29.5			
11	011108004001	水泥砂浆零星项目	1.工程部位:滴水线 2.找平层厚度、砂浆配合比:1: 2.5水泥砂浆抹面。厚度10mm, 宽度50mm。	m2	1.35			
12	011301001001	天棚抹灰	1.局部聚合物抗裂砂浆修补平整	m2	993.85			
13	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙体 2.腻子种类:2-3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平 3.涂料品种、喷刷遍数:无机装修涂料	m2	1261.45			
14	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:顶棚 2.腻子种类:2-3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平 3.涂料品种、喷刷遍数:无机装修涂料	m2	993.85			
15	011105002001	石材踢脚线 (直线)	1.踢脚线高度:150 2.粘贴层厚度、材料种类:4-5厚1:1水泥砂浆加重水20%建筑胶 (或配套专用胶粘剂) 粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚石材 4.部位: 楼梯间	m2	3.85			
16	011105002002	石材踢脚线 (异形)	1.踢脚线高度:150 2.粘贴层厚度、材料种类:4-5厚1:1水泥砂浆加重水20%建筑胶 (或配套专用胶粘剂) 粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚石材 4.部位: 楼梯间	m2	5.325			
17	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150 2.粘贴层厚度、材料种类:3-4厚1:1水泥砂浆加重水20%建筑胶 (或配套专用胶粘剂) 粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:5-7厚面砖 4.部位: 楼梯间	m2	64.925			
18	01B011	真石漆		m2	861.475			
19	011302001001	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格:600*600铝扣板,局部增加带孔铝扣板 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨安装 3.其他详见图纸	m2	13.35			
20	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:成品石材洗面台安装 2.支架、配件品种、规格:综合考虑, 具体详见图集 3.石材加工费综合考虑	m2	1.75			
21	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度: 900mm 3.部位: 楼梯栏杆 4.详见图集L13J8	m	17.5			
22	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度: 1100mm 3.部位: 楼梯栏杆、室外栏杆 4.详见图集L13J8	m	20.625			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第110页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	01B012	钢结构雨棚	1.150*75*6*4H型钢 2.3mm厚铝板 3.125*60*8*6H型钢 4.M20*260化学锚栓	m2	39			
24	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚低标号水泥砂浆一道 2.部位:屋面隔离层	m2	496.925			
25	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌体墙 2.厚度、砂浆配合比: 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 3.部位: 外墙	m2	861.475			
26	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:4-5厚瓷砖面层, 白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝 2.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 (或配套专用胶粘剂) 粘结层 3.部位: 卫生间	m2	64.35			
27	01B013	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比: 大理石窗台	m2	22.2			
28	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地面砖 3.部位: 卫生间	m2	12.9			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 安装工程								
给水、排水、雨水								
1	031001006001	塑料管	1.安装部位: 室内暗敷设 2.介质: 自来水 3.材质、规格: PPR给水管 De20 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	7.9			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位: 室内暗敷设 2.介质: 自来水 3.材质、规格: PPR给水管 De25 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	4.05			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位: 室内暗敷设 2.介质: 自来水 3.材质、规格: PPR给水管 De32 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗	m	2.6			
4	031001006004	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 自来水 3.材质、规格: PPR给水管 De32 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗 6.含成品卡子	m	147.42			
5	031001006005	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 自来水 3.材质、规格: PPR给水管 De50 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及冲洗 6.含成品卡子	m	18.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第111页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	040501004023	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯(PVC-U)双壁波纹管De200 4.连接形式: 橡胶密封圈柔性接口承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	64.25			
7	040501004024	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯(PVC-U)双壁波纹管De110 4.连接形式: 橡胶密封圈柔性接口承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	39			
8	040501004025	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 硬聚氯乙烯(PVC-U)双壁波纹管De75 4.连接形式: 橡胶密封圈柔性接口承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	30.975			
9	031001006006	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 普通PVC-U排水管De50 4.连接形式: 承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	3.375			
10	031001006007	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 普通PVC-U排水管De75 4.连接形式: 承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	1.575			
11	031001006008	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: 普通PVC-U排水管De110 4.连接形式: 承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	7.8			
12	031001006009	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: 普通PVC-U排水管De110 4.连接形式: 承插粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 灌水试验	m	60			
13	031004003001	洗脸盆	1.材质: 陶瓷 2.规格、类型: 立柱盆 3.组装形式: 成套 4.附件名称、数量: 含水龙头、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	2			
14	031004006001	大便器	1.材质: 陶瓷 2.规格、类型: 蹲式大便器(液压脚踏阀) 3.附件名称、数量: 含水箱、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	2			
15	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质: 陶瓷 2.规格、类型: 成品拖布池 3.组装形式: 成套 4.附件名称、数量: 含水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第112页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称: 无水封地漏 2.规格、型号: DN50	个	2			
17	031003013001	水表	1.安装部位(室内外): 室内 2.型号、规格: DN50 3.连接形式: 丝接	个	13			
18	030901013001	灭火器	1.形式: 磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3	具	38			
19	031003001001	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.规格: DN50 3.连接形式: 螺纹连接	个	13			
20	031003001002	螺纹阀门	1.类型: 减压阀 2.规格: DN32 3.连接形式: 螺纹连接	个	13			
21	031003001003	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.规格: DN32 3.连接形式: 螺纹连接	个	10			
22	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质: 铸铁 2.型号、规格: 雨水口DN100	个	5			
23	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质: 铸铁 2.型号、规格: 屋面87型雨水斗DN100	个	5			
24	030413003001	打洞(孔)	1.名称: 预留孔洞 2.规格: 介质管道公称直径100mm以内	个	2			
25	030413003002	打洞(孔)	1.名称: 预留孔洞 2.规格: 介质管道公称直径80mm以内	个	10			
26	030413003003	打洞(孔)	1.名称: 预留孔洞 2.规格: 介质管道公称直径50mm以内	个	13			
27	031002003001	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN20 4.填料材质: 按照规范要求	个	2			
28	031002003002	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN25 4.填料材质: 按照规范要求	个	2			
29	031002003003	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN50 4.填料材质: 按照规范要求	个	2			
30	031002003004	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN70 4.填料材质: 按照规范要求	个	2			
31	031002003005	套管	1.名称、类型: 一般套管 2.材质: 钢管 3.规格: DN100 4.填料材质: 按照规范要求	个	2			
采暖系统								
32	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位: 室外 2.介质: 采暖热水 3.规格、压力等级: 热镀锌钢管DN50 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按照设计说明	m	38.875			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第113页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	32.6			
34	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	46.525			
35	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	107.7			
36	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	615.65			
37	031005003001	其他成品散热器	1.材质、类型:钢铝散热器 2.型号、规格:SCGLZY7-6/X-1.0, 每组10片	组	2			
38	031005003002	其他成品散热器	1.材质、类型:钢铝散热器 2.型号、规格:SCGLZY7-6/X-1.0, 每组16片	组	15			
39	031005003003	其他成品散热器	1.材质、类型:钢铝散热器 2.型号、规格:SCGLZY7-6/X-1.0, 每组20片	组	40			
40	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	5			
41	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	20			
42	031003001006	螺纹阀门	1.类型:三通温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	75			
43	031003001007	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	25			
44	031003001008	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第114页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	031003001009	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	13			
46	031003001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	5			
47	031003001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	5			
48	031003001012	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	25			
49	031003001013	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	5			
50	031003001014	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	25			
51	031003001015	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级: ϕ 10 4.连接形式:丝接	个	58			
52	031005005001	暖风机	1.质量:详见图纸 2.型号、规格:壁式换气扇 PV-200, 风量200m ³ /h,功率 0.04KW 3.安装方式:吊装	台	2			
53	031002003006	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:按照规范要求	个	10			
54	031002003007	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32 4.填料材质:按照规范要求	个	5			
55	031002003008	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.规格:DN25 4.填料材质:按照规范要求	个	55			
56	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管道支架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	200			
57	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统 2.采暖(空调水)管道工程量: 见采暖清单	系统	1			
强电系统								
58	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZDX 3.规格:半周长或者回路: 800*100*170 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第115页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL1 3.规格:半周长或者回路: 300*240*120 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
60	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL2 3.规格:半周长或者回路: 300*240*120 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
61	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL3 3.规格:半周长或者回路: 400*300*150 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
62	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ALE 3.规格:半周长或者回路: 2路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
63	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	28.25			
64	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG16 4.配置形式:暗配	m	333.175			
65	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	1136.525			
66	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗配	m	71.3			
67	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC32 4.配置形式:暗配	m	41.6			
68	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PE 3.规格:PE32 4.配置形式:暗配	m	509.3			
69	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PE 3.规格:PE25 4.配置形式:暗配	m	73.1			
70	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	445			
71	030411006002	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第116页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管 3.型号:NH-BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯 6.照明穿线	m	98.25			
73	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯 6.照明穿线	m	3335.525			
74	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯 6.照明穿线	m	1308.15			
75	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或桥架内敷设 3.型号:NH-RVS-2*2.5 4.规格:4*0.75 5.材质:铜芯	m	346.1			
76	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:5*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	54.75			
77	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:3*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	310.825			
78	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.规格:三芯截面10mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	20			
79	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.规格:五芯截面10mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	5			
80	030413002001	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:公称直径20mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	125			
81	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式:暗敷设	m	246.7105			
82	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	60			
83	030414011001	接地装置	1.名称:利用基础钢筋接地电阻测试	系统	1			
84	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:金属 3.规格:详见图纸及技术要求	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第117页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称: 电机检查接线和调试 2.容量(kW): 3KW以下 3.控制保护方式: 电磁控制	台	13			
86	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下 3.类型:	系统	1			
87	030412005001	荧光灯	1.名称:LED节能灯 2.型号规格:LED 1*22W 3.安装形式:吸顶	套	160			
88	030412001001	普通灯具	1.名称:防水防尘节能灯 2.型号、规格:LED,1×12W	套	15			
89	030412001002	普通灯具	1.名称:普通节能灯 2.型号、规格:LED,1×18W	套	10			
90	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	13			
91	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	10			
92	030404034003	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	10			
93	030404035001	插座	1.名称:单相五孔安全插座(五孔) 2.规格:250V, 10A 4.安装方式:暗装	个	105			
94	030404035002	插座	1.名称:柜式空调三相四极防漏电安全插座 2.规格:440V, 10A 4.安装方式:暗装	个	5			
95	030412004001	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯,自带蓄电池 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式:壁装门上0.2m	套	3			
96	030412004002	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯,自带蓄电池 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式:壁装门上0.2m	套	13			
97	030412004003	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯,自带蓄电池 2.型号、规格:LED,1×1W 3.安装形式:吊装,底边距地2.2米	套	1			
98	030412004004	装饰灯	1.名称:A型消防应急灯,自带蓄电池 2.型号、规格:LED 1*3W 3.安装形式:吸顶安装	套	8			
弱电系统								
99	030411001008	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:RC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计规范要求	m	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第118页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030411001009	配管	1.名称:穿线管 2.材质:PVC 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗敷设	m	222			
101	030411001010	配管	1.名称:穿线管 2.材质:PVC 3.规格:PVC32 4.配置形式:暗敷设	m	115.4			
102	030502004001	电视、电话插座	1.名称:单孔信息插座 2.安装方式:墙内暗设 3.底盒材质、规格:铁质	个	28			
103	030502001001	机柜、机架	1.名称:弱电设备接线箱 2.安装方式:底边距地1.0米明装	台	2			
104	030502001002	机柜、机架	1.名称:弱电设备接线箱 2.安装方式:底边距地1.0米明装	台	13			
荣成市24年老旧小区改造工程 (双桥小区) 道路工程								
1	040101001007	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	2206.9			
2	041001001007	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运。	m3	100			
3	041001008007	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。	m3	4003			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第119页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	041001007010	破除碎石、乱石垫层	1.部位:路基垫层 2.材料种类:碎石、乱石 3.拆除方式:人工、机械综合考虑 4.厚度:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.采取降尘降噪措施。	m3	2919.5			
5	040202001007	路基平整碾压	1.部位:路基 2.要求:压实度不小于93% 4.工作内容:包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	1569			
6	04B240	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等,清扫机清扫浮土,达到覆盖沥青要求 2.部位:旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	15341			
7	04B241	院面整治	1.部位:需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容:更换破碎板,修补和填封裂缝,压浆填封板底脱空,磨平错台,清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕,剔除接缝中失效的填缝料和杂物,并重新封缝 3.其他:采取防尘降噪措施 4.计算规则:按沥青面层面积计算	m2	15341			
8	04B242	抛石挤淤	1.材料规格:乱毛石,最大尺寸不超过30cm 2.施工要求:换填时须采用分层碾压放台方式,每层厚度30-50cm,每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械:采用振动碾压机械碾压	m2	50			
9	040203003007	黏层	1.沥青品种:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.运距:综合考虑 4.工作内容:配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求:满足设计及规范要求	m2	15341			
10	040201021007	土工布	1.材料:玻璃纤维土工格栅 2.规格:纵横向抗拉强度≥120KN/m;纵横向断裂伸长率≤3%;网格尺寸12-20mm 3.工作内容:底层表面清扫、摊铺、固定	m2	15341			
11	040203004007	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m³ 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式,碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,碎石用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	15341			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第120页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	040203006011	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 5cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m ²	100			
13	040203006012	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m ²	15574.5			
14	041001004007	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m ²	3800			
15	040202011021	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度≥93% 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m ³	2250.5			
16	040203007020	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m ²	100			
17	040203007021	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m ²	13569			
18	040203007022	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 广场沥青院面、铺装停车位	m ²	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第121页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040203007023	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:160mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),随打随抹 5.位置:理石院面	m2	100			
20	040203009006	弹性面层	1.材料品种:沥青改色专用漆 2.部位:广场沥青院面	m2	10			
21	04B243	室外宣传栏	1.规格:3.40*2.50m 2.材质:200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底座固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	1			
22	04B244	充电棚	1.膜结构车棚 2.支架采用钢材结构; 3.外膜材料: PVC/PVDF 4.颜色:乳白色 5.抗压强度:360%以上 6.透光率:95% 7.耐温:-180~160℃ 8.防火等级:B1、DIN102等级 9.充电棚棚体外观统一标准 10.工程量按实际展开面积进行计算	m2	26			
23	04B245	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距:综合考虑 3.包装要求:拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他:采取防尘降噪措施	m²	276			
24	040204001007	人行道整形碾压	1.部位:人行路基 2.厚度:±10cm以内 3.其他:碾压路基≥93% 4.工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m2	230			
25	040204003017	混凝土垫层	1.材料及强度:C25商砼,弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位:人行道垫层、路沿石靠背等部位	m3	233.6			
26	040204002022	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算 6.部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电棚、铺装停车位	m2	1220			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第122页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	040204002023	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	100			
28	040204002024	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	50			
29	040205006013	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m ²	18.48			
30	040205006014	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m ²	78.54			
31	040202011022	碎石子垫层	1.材料种类:碎石子 2.密实度:达到设计规范要求 3.部位:雨水花园	m ³	155			
32	040103001036	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m ³	100			
33	04B246	挡墙护栏	1.栏杆材质、规格:高度1100-1200mm具体做法详见22J403-1D16 2.材质:钢	m	65			
34	04B247	拆除围栏	1.拆除内容:含拆除、外运(甲方不回收)	m	65			
35	04B248	拆除砖墙	1.部位:围墙 2.拆除方式:机械拆除、人工配合 3.厚度:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.采取降尘降噪措施,包含割缝、破碎、垃圾外运	m ³	113.75			
36	04B249	拆除立缘石	1.拆除内容:含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类:施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.其他:采取防尘降噪措施	m	95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第123页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	040204004033	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	1180			
38	040204004034	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等 5.包含牛腿石。	m	312			
39	040204004035	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰界石100*120*1000mm (自备料) 倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	4			
40	040204004036	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 绿化带周边 2.材料: 弧形东山灰界石100*120*1000mm (自备料), 倒角20mm, 半径10m以下 3.粘结层: 5cm厚M10水泥砂浆铺贴 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 弧形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	1			
41	040202009007	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m3	800			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第124页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	04B250	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石 灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m2	140			
43	040101002014	机械挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	126			
44	040101002015	人工挖填运沟槽土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 人工 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.工程量按照清单计算规则计算	m3	6			
45	040305003005	浆砌毛石基础	1.材料品种:毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	8			
46	040901001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.15			
47	040901001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ18mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.45			
48	040303016003	混凝土地梁	1.混凝土强度等级:C30 2.包含混凝土浇筑、养护、模板制作、支设、拆除等全部工作内容	m3	6.5			
49	040305004007	砖砌体	1.部位:围墙 2.材料品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖墙及垛、墙体厚度综合考虑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	7			
50	04B251	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 围墙	m2	152			
51	04B252	外墙涂料	1.部位: 围墙 1.基层类型: 综合考虑 2.喷刷涂料部位: 墙面 3.腻子种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求 4.涂料种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求	m2	152			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第125页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010103001003	回填土方	1.填方材料品种:达到设计及规范要求 2.运距: 综合考虑 3.其它: 含倒运、平整 4.密实度:达到设计及规范要求 5.工程量按回填后夯实体积计算 6.部位: 车库顶板	m3	210			
53	040303002016	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m3	7.2			
54	040202011023	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m3	5			
55	04B253	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道 (内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m3	5			
56	040204003018	礅磋坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅磋 2.素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m2	100			
57	04B254	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	12			
58	040204004037	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	60			
荣成市24年老旧小区改造工程 (双桥小区) 排水工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第126页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101002016	挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算 (不扣除管道及检查井体积)	m3	3700			
2	040102002007	挖运沟槽石方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑 (综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算, 不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石: 自行考虑 7.运距: 综合考虑 8.其它: 含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘, 并分层回填、夯实、平整, 满足设计要求	m3	100			
3	04B255	爆破石方并开挖	1.部位: 综合考虑 2.岩石类别: 综合考虑 3.爆破方式: 静态爆破 4.开挖方式: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则: 工程量按照实际方量计算	m3	50			
4	040101005006	挖淤泥、流砂	1.方式: 人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距: 综合考虑	m3	150			
5	040103001037	回填种植土	1.填方材料品种: 外借种植土 2.密实度: 达到规范要求 3.运距: 综合考虑 4.其它: 含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	900			
6	04B256	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	113			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第127页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040103001038	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m ³	685			
8	040103001039	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土 (砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m ³	400			
9	040501001013	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1502.4			
10	040501001014	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1423.6			
11	04B257	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水平井盖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	1			
12	040504009021	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深: 矩形, 内净660mm*360mm, 深1.06m 3.连接井适用管径: ≤600 4.混凝土强度等级: 200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋: 按图纸计算 6.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆: M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	12			
13	040504009022	砌筑雨水口增减0.1m	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸: 矩形660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 4.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第128页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	040504009023	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖,井圈C30混凝土P4,厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形,内净660mm*660mm,深1.14m 3.连接井适用管径:≤600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	1			
15	040504009024	砌筑雨水口增减 0.1m	1.砌筑材料:MU20的240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形660*660mm,增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	1			
16	040504003042	砌筑 φ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m,圆形直径Φ1000mm,井筒0.4m深,圆形Φ700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层;150mm厚C30钢筋混凝土基础;120mm厚C25混凝土盖板;C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰,内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖:不包含井盖及其安装费用 9.措施:含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
17	040504003043	砌筑 φ 1000检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料:240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆:M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸:圆形 φ 1000 4.抹灰:井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			
18	040504003044	砌筑 φ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材料:240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆:M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸:圆形 φ 700 4.抹灰:井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第129页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040504003045	砌筑 ϕ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
20	040504003046	砌筑 ϕ 1250雨水检查井室 每增减10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			
21	04B258	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第130页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	040504002017	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm,净深度1.3m;井筒内净400*700mm,净深度0.5米,井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层,尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6,厚度0.25m,尺寸为1.7*1.7m,内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6,厚度0.2m,净高度为1.3m,内配三级12@200双层双向钢筋, ϕ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼,厚度0.2m,内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24m,高度0.5m;设置钢筋砼圈梁C30,0.24*0.12m,内配通长筋4C8,箍筋 ϕ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm,并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸	座	1			
23	040205001005	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m,深度0.1m 2.规格及材料:井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24米;砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm, 3.包含脚手架等措施费用	座	1			
24	040504002018	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身 ϕ 1000mm,井深适用于400-600管径,井筒 Φ 700,高度250mm,调节块高度90mm 2.井算:不包含井盖及其安装费用 3.垫层:100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他:座浆处1:2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容:含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	2			
25	040504002019	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格:井筒 Φ 700,调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第131页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	04B259	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	1			
27	04B260	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	1			
28	04B261	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	200			
29	040303002017	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	15			
30	040103001040	管沟回填	1.填方材料品种:级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	150			
31	040901001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.2			
32	040501004026	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC-U 4.规格: De110 5.连接方式: 粘接 6.其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	120			
33	040501004027	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC-U 4.规格: De160 5.连接方式: 粘接 6.其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	120			
34	040501004028	塑料管道铺设	1.输送介质: 污水 2.管材: HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于SN8KN/㎡ 3.管材规格: DN300 4.接口形式: 综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	1490			
35	040504003047	ϕ 450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	100			
36	04B262	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	100			
37	040504003048	ϕ 630HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第132页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	04B263	HDPE塑料检查井 (DN630) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	1			
39	04B264	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45°排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	768			
40	04B265	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	30			
荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 道路工程								
1	040101001008	路基挖填运土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 综合考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填质量、回填材料要求: 分层夯实, 满足设计、规范及质量验收要求 4.运距: 综合考虑 5.其他: 综合机械进出场、土方倒运、地表水排除、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 6.工程量按照清单计算规则计算	m3	4310			
2	041001001008	破除沥青路面并外运	1.部位: 沥青路面 2.拆除方式: 综合考虑 3.厚度: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.采取降尘降噪措施, 包含割缝、破碎、垃圾外运。	m3	200			
3	041001008008	拆除混凝土路面、院面及砼垫层	1.材料种类: 混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑、含割缝等费用 4.弃方运距: 综合考虑 5.工程量按照实际工程量计算 6.包含机械进出场 7.拆除时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.拆除后裸露土覆盖及洒水降尘次数满足甲方及相关部门要求。	m3	4500			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第133页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	041001007011	破除碎石、乱石垫层	1.部位: 路基垫层 2.材料种类: 碎石、乱石 3.拆除方式: 人工、机械综合考虑 4.厚度: 综合考虑 5.运距: 综合考虑 6.采取降尘降噪措施。	m3	3281.25			
5	040202001008	路基平整碾压	1.部位: 路基 2.要求: 压实度不小于93% 4.工作内容: 包含平整、平均厚度10cm以内的人工挖高填低、碾压等达到设计要求	m2	3200			
6	04B266	清扫路面	1.洒水车配合人工清扫干净淤泥及碎渣等, 清扫机清扫浮土, 达到覆盖沥青要求 2.部位: 旧沥青路加铺沥青路面 3.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	13194			
7	04B267	院面整治	1.部位: 需加铺沥青的旧混凝土院面 2.工作内容: 更换破碎板, 修补和填封裂缝, 压浆填封板底脱空, 磨平错台, 清除旧混凝土面层表面的松散碎屑、油迹或轮胎擦痕, 剔除接缝中失效的填缝料和杂物, 并重新封缝 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.计算规则: 按沥青面层面积计算	m2	13194			
8	04B268	抛石挤淤	1.材料规格: 乱毛石, 最大尺寸不超过30cm 2.施工要求: 换填时须采用分层碾压放台方式, 每层厚度30-50cm, 每台宽度0.60m-1.00m 3.碾压机械: 采用振动碾压振碾	m2	100			
9	040203003008	黏层	1.沥青品种: 改性乳化沥青 2.沥青用量: 0.5L/m2 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 配制、运输、喷洒等全部工作内容 5.其他要求: 满足设计及规范要求	m2	13194			
10	040201021008	土工布	1.材料: 玻璃纤维土工格栅 2.规格: 纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$; 纵横向断裂伸长率 $\leq 3\%$; 网格尺寸12-20mm 3.工作内容: 底层表面清扫、摊铺、固定	m2	13194			
11	040203004008	应力吸收层	1.沥青品种: 橡胶改性沥青 2.1kg/m ² 2.采用热沥青+预拌沥青石屑结构形式, 碎石采用5-10mm经过拌合站翻炒加热, 并掺0.3%的热沥青进行预拌, 碎石用量按满铺的80%计 3.其他: 采取防尘降噪措施 4.其余详见图纸	m2	13194			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第134页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	040203006013	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 5cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	281.01			
13	040203006014	细粒式沥青混凝土	1.沥青品种: 70号A级石油沥青 2.粒式: 细粒式AC-10C 3.厚度: 4cm 4.其他: 矿料采用碎石 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护、采取防尘降噪措施等与此相关的一切工作内容	m2	13394			
14	041001004008	铣刨路面	1.铣刨标准: 达到设计要求 2.铣刨厚度: 综合考虑 3.包含铣刨机进出场费 4.部位: 原沥青路面 5.工作内容: 放样、铣刨、整平、废渣倒运、堆放整齐、清理、装车、外运、卸车等。	m2	3996.5			
15	040202011024	级配碎石垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 院面、路面基层 4.其他: 含路基土的平整及碾压, 压实度 $\geq 93\%$ 5.部位: 院面及沥青路面基层基础垫层等	m3	1125			
16	040203007024	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 路面	m2	50			
17	040203007025	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 院面	m2	17500.22			
18	040203007026	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:180mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水), 含随打随抹 5.位置: 广场沥青院面、铺装停车位	m2	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第135页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040203007027	水泥混凝土路基、院面	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:160mm 3.混凝土弯拉强度不小于4.5MPa 4.其他:含模板、伸缩缝处理、割缝、洒水养生、采取防尘防噪措施(每天不少于4次洒水),随打随抹 5.位置:理石院面	m ²	100			
20	040203009007	弹性面层	1.材料品种:沥青改色专用漆 2.部位:广场沥青院面	m ²	10			
21	04B269	拆除人行道板、停车位花砖	1.材料种类:人行道道板、停车位花砖、石材面层及相应砂浆层的拆除,具体材料种类自行踏勘施工现场 2.运距:综合考虑 3.包装要求:拆除材料必须在现场以出场包装的形式加以包装 4.其他:采取防尘降噪措施	m ²	70.94			
22	040204001008	人行道整形碾压	1.部位:人行路基 2.厚度:±10cm以内 3.其他:碾压路基≥93% 4.工作内容:包含平整、碾压等,达到设计高程	m ²	70.94			
23	040204003019	混凝土垫层	1.材料及强度:C25商砼,弯拉强度不小于4.5MPa 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板及养护、随打随抹、伸缩缝等 4.部位:人行道垫层、路沿石靠背等部位	m ³	13.1			
24	040204002025	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:100*200*60mm厚C50预制混凝土砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算 6.部位:无障碍适老化改造人行道、电动自行车充电桩、铺装停车位	m ²	100.94			
25	040204002026	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土行进盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	8			
26	040204002027	块料面层	1.施工部位:人行道板、停车位 2.材料品种:400*400*60mm厚C50预制混凝土提示盲道砖(自备料) 3.找平层种类、厚度:3cm厚M10水泥砂浆 4.含道板切割及伸缩缝处理 5.计算规则:按实际成活面积计算	m ²	3.5			
27	040205006015	冷喷标线	1.停车位砼地面冷喷划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m ²	103			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第136页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	040205006016	热熔标线	1.停车位沥青地面热熔划线,符合规范要求 2.按照实际划线面积计算工程量	m2	112			
29	04B270	室外宣传栏	1.规格: 3.40*2.50m 2.材质: 200*100*3镀锌方管立柱、50*50*2.5镀锌方管画面边框、50*50*3角钢造型、1.5mm镀锌板画面、钢化玻璃液压开启、立柱底部10mm厚法兰底盘固定膨胀螺栓,具体详见设计图纸。 3.含基础、预埋件、采购、运输、安装等相关所有费用。	套	1			
30	040202011025	碎石子垫层	1.材料种类: 碎石子 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 雨水花园	m3	4			
31	040103001041	外借回填种植土	1.填方部位:绿化带 2.运距:综合考虑 3.包含挖运装车、平整等相关所有费用	m3	20			
32	04B271	拆除立缘石	1.拆除内容: 含拆除、清理基层及垃圾外运 2.材料规格、种类: 施工单位自行踏勘施工现场 3.拆除方式: 综合考虑 4.运距: 综合考虑 5.其他: 采取防尘降噪措施	m	55			
33	040204004038	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 直形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等。	m	50			
34	040204004039	安砌侧(平、缘)石	1.部位: 人行道等 2.材料: 弧形东山灰花岗岩路缘石200*120*1000mm(自备料)倒角 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴,路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝,直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝,现场石材切割等 5.包含牛腿石。	m	5			
35	04B272	挡墙护栏	1.栏杆材质、规格:高度1100-1200mm具体做法详见22J403-1D16 2.材质: 钢	m	70			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第137页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	04B273	拆除围栏	1.拆除内容: 含拆除、外运(甲方不回收)	m	70			
37	040305004008	砖砌体	1.部位: 围墙 2.材料品种、规格: MU20蒸压粉煤灰砖墙及垛、墙体厚度综合考虑 3.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m ³	5			
38	04B274	墙面一般抹灰	1.砂浆配合比及厚度: 20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 围墙	m ²	50			
39	04B275	外墙涂料	1.部位: 围墙 1.基层类型: 综合考虑 2.喷刷涂料部位: 墙面 3.腻子种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求 4.涂料种类颜色: 颜色综合考虑、厚度满足设计要求	m ²	50			
40	040202009008	外借回填掺糠土	1.部位: 路面 2.回填深度: 综合考虑 3.计算规则: 工程量按照实际发生计算 4.其他: 包含挖运装车、平整夯实、分层碾压, 综合机械进出场、自卸汽车配合洒水车降尘作业、以1天不低于4次频率洒水降尘	m ³	100			
41	04B276	散水	1.素土夯实, 向外坡3%-5% 2.15cm厚粒径10-40mm卵石灌M2.5混合砂浆 3.6CM厚C30混凝土 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.2cm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 6.按设计图示尺寸以面积计算	m ²	150			
42	040201002003	强夯地基	1.夯击能量: 综合考虑 2.夯击遍数: 综合考虑 3.地耐力要求: 综合考虑 4.其他: 包含机械进出场等全部工作内容 5.部位: 悬臂式挡土墙	m ²	71			
43	040303002018	混凝土基础	1.混凝土强度等级: C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容	m ³	7.2			
44	040202011026	树池填充石子	1.材料种类: 玄武岩 2.密实度: 达到设计规范要求 3.部位: 树池	m ³	5			
45	04B277	混凝土台阶	1.材料种类: 18cm厚C30砼, 台阶面向外坡1% 2.面层: 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 2cm厚1:2水泥砂浆抹面赶光, 防滑槽槽深6mm, 具体做法详见图纸	m ³	5			
46	040204003020	礅礅坡道	1.3cm厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礅礅 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.18cm厚C30混凝土 4.15cm厚级配碎石 5.素土夯实 6.部位: 院面门口、车库门口与道路衔接处	m ²	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第138页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	04B278	挡车柱	1.基础: C25砼基础 2.挡车柱: 直径20cm花岗岩, 具体做法详见图纸 3.包含挖土等全部内容。	个	15			
48	040204004040	安砌侧 (平、缘) 石	1.部位: 人行道、树池、绿化带等 2.材料: 利用原有缘石 3.粘结层: 3cm厚M10水泥砂浆铺贴, 路缘石与人行道板及路缘石之间采用聚合物砂浆填缝 4.其他: 综合磨边、倒角及对缝, 直形路缘石与人行道板及界石之间采用聚合物砂浆填缝, 现场石材切割等。	m	40			
荣成市23年老旧小区改造工程 (和兴小区) 物业房								
1	040303002019	混凝土基础	1.基础类型: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	4			
2	040303001011	混凝土垫层	1.部位: 满堂基础 2.混凝土强度等级:C15 3.含砼浇筑、模板、养护等全部工作内容	m3	2.18			
3	040901001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.091			
4	04B279	物业管理房	1.外墙金属雕花板厚16mm 2.墙面保温层: 防火岩棉板厚50mm 3.内墙安竹纹纤维板厚8mm 4.屋面青灰色瓦纹岩棉复合板厚75mm 5.屋面保温层: 防火岩棉板厚50mm 6.屋面底层欧松板厚12mm 7.焊缝用环氧富锌底漆、聚氨酯面漆做防腐处理 8.镀锌钢管表面刷防火涂料 9.包含门窗、钢架、制作、运输、安装等全部费用 10.计算规则按照水平投影面积计算	m2	20			
5	040101003005	挖填运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.计算规则: 工程量按照清单计算规则计算 5.机械进出场 6.挖土及回填方式: 自行考虑 7.挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 8.挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 9.分层回填, 夯实	m3	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第139页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	04B280	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800全瓷地板砖铺实拍平,颜色按照甲方要求确定	m2	20			
荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 排水工程								
1	040101002017	挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘、沟槽开挖影响周边建筑物时采取的加固保护措施、包含污水管道、检查井拆除 5.工程量按照清单计算规则计算(不扣除管道及检查井体积)	m3	5310			
2	040102002008	挖运沟槽石方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 4.工程量按清单计算规则计算,不考虑放坡 5.机械进出场 6.弃石:自行考虑 7.运距:综合考虑 8.其它:含洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘,并分层回填、夯实、平整,满足设计要求	m3	100			
3	04B281	爆破石方并开挖	1.部位:综合考虑 2.岩石类别:综合考虑 3.爆破方式:静态爆破 4.开挖方式:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.工作内容:含测震费、专家论证费、爆破监理费等所有费用 7.计算规则:工程量按照实际方量计算	m3	100			
4	040101005007	挖淤泥、流砂	1.方式:人机配合 2.淤泥外运(包含二次倒运) 3.运距:综合考虑	m3	200			
5	040103001042	回填种植土	1.填方材料品种:外借种植土 2.密实度:达到规范要求 3.运距:综合考虑 4.其它:含倒运、平整 5.工程量按图纸设计实量计算	m3	500			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第140页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	040103001043	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m ³	3194			
7	040103001044	管沟回填	1.填方材料品种: 粒径小于0.075mm细粒土含量小于12%粗颗粒土 (砂壤) 2.密实度: 平整夯实分层碾压, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m ³	3122			
8	040501001015	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN600 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1312.6			
9	040501001016	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN400 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	850.6			
10	040501001017	混凝土管道铺设	1.管材规格: DN300 2.接口形式: 橡胶圈承插式接口 3.管有筋无筋: 钢筋混凝土Ⅱ级管 4.预制钢筋砼管配筋应严格按照图纸设计要求	m	1305.5			
11	04B282	400*700承压铸铁雨水井盖	1.井盖材质、规格: 承压铸铁雨水水平井蓖400*700mm 2.承压能力: 承载能力≥300KN, 荷载等级≥30t 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	33			
12	040504009025	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料: 240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深: 矩形, 内净660mm*360mm, 深1.06m 3.连接井适用管径: ≤600 4.混凝土强度等级: 200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋: 按图纸计算 6.砂浆配合比: 20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆: M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第141页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040504009026	砌筑雨水口增减 0.1m	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形 660*360mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	33			
14	040504009027	砌筑矩形雨水口 (单篦)	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖, 井圈C30混凝土P4, 厚度200mm 2.形状、井径及井深:矩形, 内净660mm*660mm, 深1.14m 3.连接井适用管径:≤ 600 4.混凝土强度等级:200mm厚C20素混凝土垫层 5.钢筋:按图纸计算 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
15	040504009028	砌筑雨水口增减 0.1m	1.砌筑材料:MU20的 240mm*115mm*53mm蒸压粉煤灰砖 2.形状、断面尺寸:矩形 660*660mm, 增减高度10cm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外抹灰	座	2			
16	040504003049	砌筑 φ 1000检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井身砌砖1.8m, 圆形直径Φ1000mm, 井筒0.4m深, 圆形Φ700mm 3.连接井适用管径:综合考虑 4.混凝土强度等级:100mm厚C15混凝土垫层; 150mm厚C30钢筋混凝土基础; 120mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:详见图纸 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	11			
17	040504003050	砌筑 φ 1000检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 φ 1000 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第142页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	040504003051	砌筑 ϕ 700检查井筒 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 700 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰	座	11			
19	040504003052	砌筑 ϕ 1250雨水检查井	1.砌筑材料:240mm厚MU20蒸压粉煤灰砖 2.形状、井径及井深:井深1.8m, 圆形直径 Φ 1250mm, 井筒0.4m深, 圆形 Φ 700mm 3.连接井适用管径:DN600 4.混凝土强度等级:100mm厚C15砼垫层; 200mm厚C30钢筋混凝土基础; 140mm厚C25混凝土盖板; C30混凝土井圈 5.钢筋:三级钢 ϕ 12、 ϕ 14 6.砂浆配合比:20mm厚1:2防水水泥砂浆内、外、底抹灰, 内掺5%防水剂 7.砌筑砂浆:M10水泥砂浆 8.井盖: 不包含井盖及其安装费用 9.措施: 含模板、脚手架等措施费用 10.具体做法以实际图纸为准	座	2			
20	040504003053	砌筑 ϕ 1250雨水检查井室 每增减 10CM	1.检查井材料: 240mm*115mm*53mmMU20蒸压粉煤灰砖 2.砌筑砂浆: M10.0水泥砂浆 3.检查井规格及截面尺寸: 圆形 ϕ 1250 4.抹灰: 井内、外1:2水泥砂浆抹灰 5.费用包含脚手架等措施费	座	2			
21	04B283	直径700承压球墨铸铁检查井盖	1.球墨铸铁要符合GB/T1348的规定; 2.应安装防坠落装置, 可采用防坠落网、防坠落井篦, 其承重能力不小于100kg, 且具备较大的过水能力 3.其余满足甲方及设计要求 4.含井盖及安装费用	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第143页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	040504002020	1100*1100联合雨水检查井	1.规格:井室内净1100*1100mm,净深度1.3m;井筒内净400*700mm,净深度0.5米,井筒上另设0.12m高圈梁 2.砼垫层: C15砼垫层,尺寸为1.8*1.8m 3.井室底: C30砼P6,厚度0.25m,尺寸为1.7*1.7m,内配三级12@200双层双向钢筋 4.井壁: C30砼P6,厚度0.2m,净高度为1.3m,内配三级12@200双层双向钢筋, ϕ 6@600梅花形布置拉钩 5.预制盖板: C30商砼,厚度0.2m,内配筋三级14和三级16钢筋、吊环详图纸 6.井筒: M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24m,高度0.5m;设置钢筋砼圈梁C30,0.24*0.12m,内配通长筋4C8,箍筋 ϕ 6@200 7.抹灰: 砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm,并且座浆及抹三角灰 8.适用于管径D1、D2均不大于600 9.不包含井盖材料及安装费用,包含模板及脚手架等措施费,其余详见图纸	座	1			
23	040205001006	联合雨水检查井井筒每增加10cm	1.规格尺寸:井筒内净0.4*0.7m,深度0.1m 2.规格及材料:井筒采用M10水泥砂浆砌筑Mu20蒸压粉煤灰砖,墙厚0.24米;砖砌墙内外表面采用M10防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光,厚度2cm, 3.包含脚手架等措施费用	座	1			
24	040504002021	钢筋砼成品污水检查井1000	1.规格:井身 ϕ 1000mm,井深适用于400-600管径,井筒 Φ 700,高度250mm,调节块高度90mm 2.井算: 不包含井盖及其安装费用 3.垫层: 100mm厚C15素砼垫层 4.井底: C30钢筋砼150mm厚 5.井身: C30预制钢筋砼井筒100mm厚 6.盖板: 120mm厚C30钢筋砼盖板 7.其他: 座浆处1: 2防水水泥砂浆,钢筋其它具体作法详图纸 8.工作内容: 含钢筋、模板、脚手架、运输、吊装等所有费用	座	2			
25	040504002022	预制钢筋砼污水检查井调节块高度每增减5cm	1.规格:井筒 Φ 700,调节块高度增减5cm 2.具体做法详见图纸	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第144页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	04B284	1#钢筋砼化粪池、池沉淀池	1.名称: 1#钢筋砼化粪池、池沉淀池 2.规格、无地下水: 综合考虑 3.做法: 含钢筋砼、模板搭设、钢筋制作安装、脚手架搭拆等所有费用 4.其他: 详见图集L13S8	座	3			
27	04B285	化粪池吸污	1.吸污方式: 综合考虑	m3	3			
28	04B286	疏通原有排水管道	1.人工机械综合考虑 2.垃圾自弃, 运距综合考虑	m	500			
29	040303002020	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度: 根据管径分厚度, 具体详见图纸 3.部位: 过路管道基础 4.含模板等措施费用	m3	20			
30	040103001045	管沟回填	1.填方材料品种:级配砂石 2.密实度:灌水振实, 达到设计及规范要求 3.部位: 管沟 4.运距: 综合考虑 5.其它: 含倒运 6.工程量按图纸设计实量计算	m3	200			
31	040901001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12mm以内 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3			
32	040501004029	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC-U 4.规格: De110 5.连接方式: 粘接 6.其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	120			
33	040501004030	塑料管	1.安装部位 (室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC-U 4.规格: De160 5.连接方式: 粘接 6.其他: 包含配套管件及闭水试验等	m	120			
34	040501004031	塑料管道铺设	1.输送介质: 污水 2.管材: HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于 $SN8KN/m^2$ 3.管材规格: DN300 4.接口形式: 综合考虑 5.闭水试验 6.位置: 污水接户管	m	1283			
35	040501004032	塑料管道铺设	1.输送介质: 污水 2.管材: HDPE缠绕增强管, 环刚度不小于 $SN8KN/m^2$ 3.管材规格: DN400 4.接口形式: 综合考虑 5.闭水试验	m	1206			
36	040504003054	ϕ 450HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	95			
37	04B287	HDPE塑料检查井 (DN450) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第145页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	040504003055	φ 630HDPE塑料成品检查井 (污水)	1.详见标准图L13S8 111-128, 井高1.5米 2.包含防护铸铁井盖及相关所有费用 3.包含采购运输安装等相关所有费用	座	1			
39	04B288	HDPE塑料检查井 (DN630) 每增减10cm	1.包含采购运输安装等相关所有费用	座	1			
40	04B289	拆除、更换落水管	1.排水管品种、规格:塑料落水管PVC-De110 2.辅材: 包含管卡、直接、支架、底部45° 排水弯头等所有附件及安装费 3.措施费用及其他: 综合考虑措施费、高空作业费及原有破损落水管的拆除、垃圾清运等	m	1221			
41	04B290	拆除检查井井盖	1.拆除方式: 人工 2.运距: 综合考虑	套	30			
42	04B291	安装检查井井盖、雨水篦子 (利用原井盖)	1.方式: 综合考虑 2.水泥砂浆1:2 3.利用原井盖	套	30			
黎明中区智能化								
监控系统及楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005001	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线, CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准: 符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证, 标准装箱长度:305m±1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构: 4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	2764.825			
2	030502007001	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	7095.625			
3	030502007002	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	7652.825			
4	030411004005	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm2	m	7850.65			
5	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	14138.8			
6	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	942.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第146页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030411001011	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用PVC材料, 且PVC塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	312.5			
8	030507008001	监控摄像设备 (含支架)	1.名称:200万像素级红外枪机 2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力, 以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术, 可同时浏览三路码流, 主码流最高1920x1080@30fps, 第三码流最大1920x1080@30fps, 子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下, 清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式, 其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示, 字体颜色可设置, 需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能, 并能支持4块区域。需具有黑白名单功能, 其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度, 湿度小于93%环境下稳定工作。 不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电, 且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时, 支持空气放电8kV, 接触放电6kV, 通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下, 设备在H.265编码方式时, 开启智能编码功能和不开启智能编码相比, 码率节约1/2。 3.含调试及辅材的安装	台	312.5			
9	03B001	监控立杆	1.高度:3.5m 2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管, 静电喷涂工艺, 厚度不小于3.5mm, 采用直径140转78钢管, 总高3.5米, 底座法兰为400*400*10mm, 立杆杆修口为长方体盖板, 尺寸120*76*20mm长宽高, 包含避雷接地系统。 3.其他:不含砼基础及预埋件	支	197.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第147页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009001	视频控制设备	<p>1.名称:视频云节点</p> <p>2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能。可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p>	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第148页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009001	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能:接入支持智能后检索功能的IPC,录像回放时,可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索,可自动跳过未触发设定规则的录像,只播放触发规则的录像,并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签,单个文件最大支持1024个标签,设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机,可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框,智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整,并随目标消失而消失支持时间轴缩放:录像回放中支持设置时间轴范围,范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周,通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘;可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口,可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化,老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区(可设置两个存储区的容量比例),系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限:普通录像文件超过保存期限后,系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态,发生故障时可实时报警并记录相关日志,RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式,RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上,硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	3			
11	030501004001	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔 2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第149页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014001	显示设备	<p>1.名称:监视器</p> <p>2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示: LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度: 4800:1,功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式;以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个; 开关机最小设置时间间隔30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF, 4路30W(25帧), 1路500W (15帧), 1路600W (15帧), 一路800W (15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	3			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口 (包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第150页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014001	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拔码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第151页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007003	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽, 36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	3			
14	030502001003	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000; 容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	3			
15	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称: 监控箱 2.材质: 镀锌烤漆 3.安装方式: 挂装	个	237			
16	03B002	插排	1.名称:6孔插排	个	237			
17	030501010001	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	474			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第152页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012001	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换; 12千兆SFP光口, 12千兆电口; 10/100/1000BaseT(X) (RJ45接口); 支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于5us; 宽温型工作温度范围, -5~50°C; 坚固式高强度金属外壳; 19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	3			
19	030501012002	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	3			
20	030501012003	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口, 非网管, 桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0°C~40°C, 支持220v交流, 满负荷功耗127瓦, 支持AF,AT双标准POE, POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	237			
21	030502009001	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	条	237			
22	030502016001	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	根	237			
23	030502014001	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	294			
24	031101007001	不间断电源设备	1.名称: UPS系统 2.参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	3			
25	030502010001	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器; 适配器与设备在30°卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第153页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005001	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	3			
27	03B003	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	3			
28	03B004	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	42.65			
29	03B005	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	197.5			
楼道照明系统								
30	03B006	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	4312.5			
31	030412001003	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	4312.5			
32	030411001012	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	8625			
33	030411004006	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm2 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	25875			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第154页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	03B007	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	530			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004001	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10%-12.5%, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度4m。 5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告, 系统光效高于120lm/W; 采用压铸壳设计, 防护等级达到IP65; 色温3000K; 采用一流知名品牌便于更换的驱动电源, 灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能, 功率因数>0.9, 具备调光功能; LED灯珠采用串并混联结构, 每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障; 灯具散热器有防尘除污设计, 保证良好的散热和自洁性能; 采用截光型光型灯具, LED路灯配光特合道路照明要求, 面罩采用光学高透光玻璃; 灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%, 正常工作6000小时光通维持率不低于92%; 整灯寿命≥50000/M,光衰20%; 选用优质电气元件; 太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上, 配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电, 需具备单灯工作时间可调的控制方式, 配备远程遥控控制系统; 蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池; 具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定; 路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求, 路灯接地调试等。	套	159			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第155页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004002	一般路灯	<div>1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材)</div> <div>2.立杆安装:不含砼基础及预埋件</div> <div>3.规格:40W</div> <div>4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。</div> <div>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</div> <div>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</div> <div>1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材)</div> <div>2.立杆安装:不含砼基础及预埋件</div> <div>3.规格:50W</div> <div>4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</div>	套	140			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第156页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004002	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	140			
3	040901009001	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	299			
4	040303002021	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	177.58			
弱电管网系统								
5	040804001001	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	78.5			
6	040803002001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	15			
7	04B292	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	25			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第157页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B293	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把, ABC型干粉灭火器 (大于等于4公斤装) 4-8个, 水带4盘, 单杠梯1把, 消火栓扳手2把, 大斧1把, 绝缘剪断钳1把, 铁铤1把, 消防头盔4-6顶, 消防手套4-6双, 消防员灭火防护服4-6套, 消防过滤式综合防毒面具2-4个, 消防箱储物柜 (0.9米×0.4米×1.8米) 1个。	座	1			
电动车充电系统								
9	040804001002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	219.75			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001046	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	1105.125			
2	040101001009	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	7435.125			
3	04B294	成品弱电井	1.规格、尺寸: 400*600*600 2.含井盖 3.其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	5			
4	04B295	垫层	1.混凝土等级: C25混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位: 弱电井	m3	51.575			
5	040504001001	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	130.35			
6	04B296	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	1174.625			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第158页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B297	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: ϕ 700mm树脂井盖	套	5			
8	04B298	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	230			
9	04B299	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	32.575			
虹桥小区智能化								
监控系统、道闸系统及楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005002	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线, CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准: 符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构: 4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	4027.15			
2	030502007004	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	825			
3	030502007005	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	675			
4	030411004007	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm ²	m	795.5			
5	030408003003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	975			
6	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	150			
7	030411001013	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用PVC材料, 且PVC塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	85.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第159页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008002	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机 2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	51			
9	03B008	监控立杆	<p>1.高度:3.5m 2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第160页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009002	视频控制设备	<p>1.名称:视频云节点</p> <p>2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能。可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p>	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第161页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009002	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量</p> <p>比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限: 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	1			
11	030501004002	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第162页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014002	显示设备	<p>1.名称:监视器</p> <p>2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示: LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度: 4800:1,功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式;以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个; 开关机最小设置时间间隔30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF, 4路30W(25帧), 1路500W (15帧), 1路600W (15帧), 一路800W (15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	3			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口 (包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第163页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014002	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拔码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第164页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007006	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽, 36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	51			
14	030502001004	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	1			
15	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:监控箱 2.材质:镀锌烤漆 3.安装方式:挂装	个	51			
16	03B009	插排	1.名称:6孔插排	个	3			
17	030501010002	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第165页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012004	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换; 12千兆SFP光口, 12千兆电口; 10/100/1000BaseT(X) (RJ45接口); 支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于5us; 宽温型工作温度范围, -5~50°C; 坚固式高强度金属外壳; 19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	1			
19	030501012005	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	1			
20	030501012006	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口, 非网管, 桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0°C~40°C, 支持220v交流, 满负荷功耗127瓦, 支持AF,AT双标准POE, POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	1			
21	030502009002	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	条	16			
22	030502016002	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	根	16			
23	030502014002	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	51			
24	031101007002	不间断电源设备	1.名称: UPS系统 2.参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	1			
25	030502010002	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器; 适配器与设备在30°卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第166页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005002	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	3			
27	03B010	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪烁提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	1			
28	03B011	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	30			
29	03B012	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	30			
道闸系统								
30	030501013001	网络服务器	1.名称:车牌服务器 2.型号、参数:4G全网通,支持移动、联通、电信4G网络;可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求;电源电压DC12V±10%;登录物联网后台,可查看设备在线情况、4G信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设备DBU,在电脑上可查询设备运行日志;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第167页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030507005001	出入口目标识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.型号、参数:视频压缩标准: H.264/M视频压缩标准: H.264/MJPEG/支持双码流; 像素: 240万; 分辨率: 1936×1452; 抓拍响应时间: ≤80ms; 功能: 支持车牌识别、LED显示、夜间抓拍、道闸控制; 显示屏: 四行双色高亮LED显示屏; 补光灯: 光敏感应, 光线变暗补光灯自动亮灯	台	12			
32	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:道闸 2.型号、参数:升降时间: 3.5S-6S; 运行寿命≥800万次; 栅栏杆长度: 3.5m、4m可选 保护: 控制板过流保护, 防止点击堵转接口: 可外接红外、车辆检测器等配件工作温度: -20℃—+60℃防护等级: 防雨淋、防水溅车辆检测器: 两个继电器输出, 高中低三级可调	台	12			
楼道照明系统								
33	03B013	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	755			
34	030412001004	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	755			
35	030411001014	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	1510			
36	030411004008	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm ² 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	4548.827			
37	03B014	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	137			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004003	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10‰-12.5‰, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度4m。	套	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第168页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040805004003	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	32			
2	040805004004	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第169页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004004	一般路灯	<p>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</p> <p>1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</p>	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第170页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004004	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	10			
3	040901009002	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	42			
4	040303002022	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	40			
弱电管网系统								
5	040804001003	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1111.86			
6	040803002002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	150			
7	04B300	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	250			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第171页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B301	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把, ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个, 水带4盘, 单杠梯1把, 消火栓扳手2把, 大斧1把, 绝缘剪断钳1把, 铁铤1把, 消防头盔4-6顶, 消防手套4-6双, 消防员灭火防护服4-6套, 消防过滤式综合防毒面具2-4个, 消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	3			
电动车充电系统								
9	040804001004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	200			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040101001010	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	497.35			
2	040103001047	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	231.31			
3	04B302	成品弱电井	1.规格、尺寸:400*600*600 2.含井盖 3.其他:满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	30			
4	04B303	垫层	1.混凝土等级:C25混凝土 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位:弱电井	m3	4.25			
5	040504001002	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	12.775			
6	04B304	井壁抹灰	1.位置:电缆手孔接线井井壁 2.材料种类:20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第172页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B305	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: ϕ 700mm树脂井盖	套	3			
8	04B306	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	33			
9	04B307	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	3.75			
世纪小区智能化								
监控系统及楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005003	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线, CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准: 符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构: 4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	145.2			
2	030502007007	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	6779.7			
3	030502007008	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	6779.7			
4	030411004009	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm ²	m	1391.175			
5	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	10169.55			
6	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1009.575			
7	030411001015	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用PVC材料, 且PVC塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	108			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第173页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008003	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机 2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	202			
9	03B015	监控立杆	<p>1.高度:3.5m 2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	120			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第174页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
10	030507009003	视频控制设备	<p>1.名称:视频云节点</p> <p>2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道，支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近7天（168小时）的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将NVR作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符，每行可输入22个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能。可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第175页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009003	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限: 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004003	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第176页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014003	显示设备	<p>1.名称:监视器</p> <p>2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示: LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度: 4800:1,功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式;以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个; 开关机最小设置时间间隔30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF, 4路30W(25帧), 1路500W (15帧), 1路600W (15帧), 一路800W (15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	2			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口 (包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第177页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014003	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拔码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第178页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007009	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽, 36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	2			
14	030502001005	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角钢厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角钢深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003003	分线接线箱(盒)	1.名称:监控箱 2.材质:镀锌烤漆 3.安装方式:挂装	个	120			
16	03B016	插排	1.名称:6孔插排	个	120			
17	030501010003	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	120			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第179页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012007	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换; 12千兆SFP光口, 12千兆电口; 10/100/1000BaseT(X) (RJ45接口); 支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于5us; 宽温型工作温度范围, -5~50°C; 坚固式高强度金属外壳; 19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	2			
19	030501012008	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	2			
20	030501012009	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口, 非网管, 桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0°C~40°C, 支持220v交流, 满负荷功耗127瓦, 支持AF,AT双标准POE, POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	120			
21	030502009003	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	条	120			
22	030502016003	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	根	120			
23	030502014003	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	240			
24	031101007003	不间断电源设备	1.名称: UPS系统 2.参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	2			
25	030502010003	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器; 适配器与设备在30°卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第180页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005003	接线箱	1.名称:弱电配电箱 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	2			
27	03B017	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭) 大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	2			
28	03B018	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	60.75			
29	03B019	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	202			
楼道照明系统								
30	03B020	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	3808			
31	030412001005	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	3808			
32	030413003004	打洞(孔) 1.名称:墙体及楼板打眼 2.规格:φ 25内 3.措施费:综合考虑 4.其他:含封堵		个	1905			
33	030411001016	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	7615			
34	030411004010	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.配线部位:室内	m	9138			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第181页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	03B021	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求：清除所有断头、没用线缆，废弃箱盒，对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面，确保安全牢固，尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	520			
道闸系统								
36	030501013002	网络服务器 1.名称:车牌服务器 2.型号、参数：4G全网通，支持移动、联通、电信4G网络； 可外接入2路4个车牌识别摄像机，可控制1进1出2路显示屏和道闸； 支持脱机白名单自动控制； 支持车牌识别抓拍，图片本地存储； 应符合GB/T4208-2017中IP54的要求； 电源电压DC12V±10%； 登录物联网后台，可查看设备在线情况、4G信号强度、版本信息，可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能； 电脑通过网线直连设备，可通过管理工具进行设备管理，对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等 进行维护操作，并可对设备进行重启； 长按设备SET键3秒，可恢复出厂设置，清空所有名单和记录信息； 通过专用配线连接连接设备DBU，在电脑上可查询设备运行日志； 应符合GB/T4208-2017中IP54的要求	台	2				

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第182页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030507005002	出入口目标识别设备 1.名称:车牌识别一体机 2.型号、参数:视频压缩标准:H.264/MJPEG/支持双码流; 像素:240万; 分辨率:1936×1452; 抓拍响应时间:≤80ms; 功能:支持车牌识别、LED显示、夜间抓拍、道闸控制; 显示屏:四行双色高亮LED显示屏; 补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯		台	24			
38	030507007002	出入口执行机构设备 1.名称:道闸 2.型号、参数:升降时间:3.5S-6S;运行寿命≥800万次; 栅栏杆长度:3.5m、4m可选 保护:控制板过流保护,防止点击堵转 接口:可外接红外、车辆检测器等配件 工作温度:-20℃—+60℃ 防护等级:防雨淋、防水溅 车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调		台	12			
39	030507005003	出入口目标识别设备	1.名称:人脸识别门禁 2.规格:详见图纸及技术要求	台	22			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站							
	庭院照明系统							
1	040805004005	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10‰-12.5‰,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第183页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040805004005	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	100			
2	040805004006	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	150			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第184页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004006	一般路灯	<p>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</p> <p>1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</p>	套	150			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第185页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004006	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	150			
3	040805004007	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第186页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040805004007	一般路灯	<p>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</p> <p>1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</p>	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第187页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040805004007	一般路灯	<p>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</p> <p>1.名称:10mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:100W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</p>	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第188页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040805004007	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	18			
4	040805004008	一般路灯 1.名称:拆除庭院灯 2.含垃圾外运,庭院灯运至甲方指定地点		套	268			
5	040802001001	电杆组立	1.名称:拆除原有灯杆 2.规格:10m 3.材质:钢杆 4.含垃圾外运,灯杆运至甲方指定地点	根	268			
6	040901009003	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	268			
7	040303002023	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	141.775			
弱电管网系统								
8	040804001005	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	700			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第189页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	040803002003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1009.575			
10	04B308	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	125			
微型消防站								
11	04B309	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把, ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装) 4-8个, 水带4盘, 单杠梯1把, 消火栓扳手2把, 大斧1把, 绝缘剪断钳1把, 铁链1把, 消防头盔4-6顶, 消防手套4-6双, 消防员灭火防护服4-6套, 消防过滤式综合防毒面具2-4个, 消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米) 1个。	座	2			
电动车充电系统								
12	040804001006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	550			
电缆系统								
13	040803001001	电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:10mm2以下 3.规格:3*6 4.材质:YJV型 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):0.6/1KV 7.其他:含电缆中间头制作、安装	m	2151.5625			
14	040803001002	电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:35mm2以下 3.规格:4*25+16 4.材质:YJV型 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):0.6/1KV 7.其他:含电缆中间头制作、安装	m	1371.625			
15	040803001003	电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:10mm2以下 3.规格:5*10 4.材质:YJV型 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.电压等级(kv):0.6/1KV 7.其他:含电缆中间头制作、安装	m	1024.0625			
16	040804001007	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:明配 5.含管道支架的安装	m	2062.5			
17	040804001008	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG40 4.配置形式:明配 5.含管道支架的安装	m	962.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第190页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	040804001009	配管	1.名称:钢管 2.材质:紧定式钢管 3.规格:JDG50 4.配置形式:明配 5.含管道支架的安装	m	1265			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001048	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	2846.9			
2	040101001011	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	8540.7			
3	04B310	成品弱电井	1.规格、尺寸: 400*600*600 2.含井盖 3.其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	120			
4	04B311	垫层	1.混凝土等级: C25混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位: 弱电井	m3	24			
5	040504001003	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	19.2			
6	04B312	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	60			
7	04B313	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: ϕ 700mm树脂井盖	套	152			
8	04B314	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	152			
9	04B315	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	24.4			
谷丰小区智能化								
监控系统及楼道照明系统								
监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第191页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030502005004	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线,CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准:符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证,标准装箱长度:305m±1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构:4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	4550			
2	030502007010	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	450			
3	030502007011	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	300			
4	030411004011	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm ²	m	650			
5	030408003007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	550			
6	030408003008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	150			
7	030411001017	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好、抗拉性强; 表面采用PVC材料,且PVC塑料中添加了防火阻燃剂,结构为单扣和双扣型,增加抗拉强度、不容易折断或变形,弯曲性能好,内部平滑构造,在穿引电线电缆时容易通过。	m	87.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第192页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008004	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机</p> <p>2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	50			
9	03B022	监控立杆	<p>1.高度:3.5m</p> <p>2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第193页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009004	视频控制设备	<p>1.名称:视频云节点</p> <p>2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能。可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第194页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009004	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量</p> <p>比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限: 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004004	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第195页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014004	显示设备	<p>1.名称:监视器 2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示: LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度: 4800:1,功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式;以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个; 开关机最小设置时间间隔30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF, 4路30W(25帧), 1路500W (15帧), 1路600W (15帧), 一路800W (15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	2			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口 (包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第196页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014004	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拔码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第197页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007012	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽, 36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	50			
14	030502001006	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003004	分线接线箱(盒)	1.名称:监控箱 2.材质:镀锌烤漆 3.安装方式:挂装	个	50			
16	03B023	插排	1.名称:6孔插排	个	2			
17	030501010004	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第198页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012010	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换; 12千兆SFP光口, 12千兆电口; 10/100/1000BaseT(X) (RJ45接口); 支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于5us; 宽温型工作温度范围, -5~50°C; 坚固式高强度金属外壳; 19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	3			
19	030501012011	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	3			
20	030501012012	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口, 非网管, 桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0°C~40°C, 支持220v交流, 满负荷功耗127瓦, 支持AF,AT双标准POE, POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	3			
21	030502009004	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	条	30			
22	030502016004	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	根	30			
23	030502014004	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	50			
24	031101007004	不间断电源设备	1.名称: UPS系统 2.参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	3			
25	030502010004	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器; 适配器与设备在30°卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第199页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005004	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	3			
27	03B024	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	3			
28	03B025	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	7.025			
29	03B026	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	33			
楼道照明系统								
30	03B027	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	500			
31	030412001006	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	500			
32	030411001018	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	1000			
33	030411004012	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯 6.配线部位:室内	m	3000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第200页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	03B028	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	105			
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
		庭院照明系统						
1	040805004009	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10%-12.5%, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度4m。 5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告, 系统光效高于120lm/W; 采用压铸壳设计, 防护等级达到IP65; 色温3000K; 采用一流知名品牌便于更换的驱动电源, 灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能, 功率因数>0.9, 具备调光功能; LED灯珠采用串并混联结构, 每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障; 灯具散热器有防尘除污设计, 保证良好的散热和自洁性能; 采用截光型光型灯具, LED路灯配光特合道路照明要求, 面罩采用光学高透光玻璃; 灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%, 正常工作6000小时光通维持率不低于92%; 整灯寿命≥50000/M,光衰20%; 选用优质电气元件; 太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上, 配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电, 需具备单灯工作时间可调的控制方式, 配备远程遥控控制系统; 蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池; 具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定; 路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求, 路灯接地调试等。	套	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第201页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004010	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	37			
			5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。					
			1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第202页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004010	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	37			
3	040901009004	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	72			
4	040303002024	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	42			
弱电管网系统								
5	040804001010	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1550			
6	040803002004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	175			
7	04B316	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	87.5			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第203页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B317	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把, ABC型干粉灭火器 (大于等于4公斤装) 4-8个, 水带4盘, 单杠梯1把, 消火栓扳手2把, 大斧1把, 绝缘剪断钳1把, 铁铤1把, 消防头盔4-6顶, 消防手套4-6双, 消防员灭火防护服4-6套, 消防过滤式综合防毒面具2-4个, 消防箱储物柜 (0.9米×0.4米×1.8米) 1个。	座	2			
电动车充电系统								
9	040804001011	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	125			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001049	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	95			
2	040101001012	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	420			
3	04B318	成品弱电井	1.规格、尺寸: 400*600*600 2.含井盖 3.其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	35			
4	04B319	垫层	1.混凝土等级: C25混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位: 弱电井	m3	5.25			
5	040504001004	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	29.75			
6	04B320	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	92.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第204页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B321	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: ϕ 700mm树脂井盖	套	20			
8	04B322	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	15			
9	04B323	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	4.95			
国泰小区智能化								
监控、道闸及楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005005	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线, CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准: 符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构: 4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	14325			
2	030502007013	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	1350			
3	030502007014	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	1200			
4	030411004013	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm ²	m	1475			
5	030408003009	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1150			
6	030408003010	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	300			
7	030411001019	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用PVC材料, 且PVC塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	225			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第205页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008005	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机</p> <p>2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色:0.001lx,黑白:0.0001lx,灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	115			
9	03B029	监控立杆	<p>1.高度:3.5m</p> <p>2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第206页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
10	030507009005	视频控制设备	<p>1.名称:视频云节点</p> <p>2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道，支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示；支持查看最近7天（168小时）的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能，可将NVR作为图片存储服务器，接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符，每行可输入22个汉字；可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图录像回放中，当鼠标在进度条上移动时，可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能。可在进度条上自动标注目标事件，一条为当前回放通道，一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能，撤防的报警类型可选（弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务，可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第207页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009005	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限: 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004005	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔 2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第208页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014005	显示设备	<p>1.名称:监视器 2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示: LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度: 4800:1,功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式;以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个; 开关机最小设置时间间隔30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF, 4路30W(25帧), 1路500W (15帧), 1路600W (15帧), 一路800W (15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	2			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口 (包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第209页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014005	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拔码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第210页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007015	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽, 36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	115			
14	030502001007	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000; 容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角钢厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角钢深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003005	分线接线箱(盒)	1.名称: 监控箱 2.材质: 镀锌烤漆 3.安装方式: 挂装	个	115			
16	03B030	插排	1.名称:6孔插排	个	2			
17	030501010005	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	115			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第211页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012013	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换; 12千兆SFP光口, 12千兆电口; 10/100/1000BaseT(X) (RJ45接口); 支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于5us; 宽温型工作温度范围, -5~50°C; 坚固式高强度金属外壳; 19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	3			
19	030501012014	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	3			
20	030501012015	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口, 非网管, 桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0°C~40°C, 支持220v交流, 满负荷功耗127瓦, 支持AF,AT双标准POE, POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	3			
21	030502009005	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	条	55			
22	030502016005	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	根	55			
23	030502014005	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	115			
24	031101007005	不间断电源设备	1.名称: UPS系统 2.参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	2			
25	030502010005	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器; 适配器与设备在30°卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第212页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005005	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	2			
27	03B031	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等相关费用 3.巡更点数:综合考虑	套	2			
28	03B032	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	20			
29	03B033	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	92			
道闸系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第213页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030501013003	网络服务器	1.名称:车牌服务器 2.型号、参数:4G全网通,支持移动、联通、电信4G网络; 可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和道闸; 支持脱机白名单自动控制; 支持车牌识别抓拍,图片本地存储; 应符合GB/T4208-2017中IP54的要求; 电源电压DC12V±10%; 登录物联网后台,可查看设备在线情况、4G信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能; 电脑通过网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启; 长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息; 通过专用配线连接连接设备DBU,在电脑上可查询设备运行日志; 应符合GB/T4208-2017中IP54的要求	台	2			
31	030507005004	出入口目标识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.型号、参数:视频压缩标准: H.264/M视频压缩标准: H.264/MJPEG/支持双码流; 像素: 240万; 分辨率: 1936×1452; 抓拍响应时间: ≤80ms; 功能: 支持车牌识别、LED显示、夜间抓拍、道闸控制; 显示屏: 四行双色高亮LED显示屏; 补光灯: 光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯	台	10			
32	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称:道闸 2.型号、参数:升降时间: 3.5S-6S; 运行寿命≥800万次; 栅栏杆长度: 3.5m、4m可选保护: 控制板过流保护,防止点击堵转 接口: 可外接红外、车辆检测器等配件 工作温度: -20℃—+60℃ 防护等级: 防雨淋、防水溅 车辆检测器: 两个继电器输出,高中低三级可调	台	10			
楼道照明系统								
33	03B034	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	1800			
34	030412001007	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	1800			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第214页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030411001020	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	3600			
36	030411004014	配线	1.名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm ² 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	10800			
37	03B035	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	315			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004011	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10‰-12.5‰, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度4m。	套	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第215页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040805004011	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	50			
2	040805004012	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第216页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004012	一般路灯	<p>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</p> <p>1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</p>	套	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第217页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004012	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	28			
3	040901009005	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	78			
4	040303002025	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	43.2			
弱电管网系统								
5	040804001012	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	3100			
6	040803002005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	300			
7	04B324	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	262.5			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第218页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B325	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把, ABC型干粉灭火器 (大于等于4公斤装) 4-8个, 水带4盘, 单杠梯1把, 消火栓扳手2把, 大斧1把, 绝缘剪断钳1把, 铁铤1把, 消防头盔4-6顶, 消防手套4-6双, 消防员灭火防护服4-6套, 消防过滤式综合防毒面具2-4个, 消防箱储物柜 (0.9米×0.4米×1.8米) 1个。	座	2			
电动车充电系统								
9	040804001013	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	200			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001050	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	270			
2	040101001013	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	1167.5			
3	04B326	成品弱电井	1.规格、尺寸: 400*600*600 2.含井盖 3.其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	107			
4	04B327	垫层	1.混凝土等级: C25混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位: 弱电井	m3	14.5			
5	040504001005	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	64			
6	04B328	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	208.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第219页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B329	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: ϕ 700mm树脂井盖	套	18			
8	04B330	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	47			
9	04B331	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	9.25			
黎明东区智能化								
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 监控系统及楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005006	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线, CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准: 符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构: 4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	137.5			
2	030502007016	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	2200			
3	030502007017	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	2200			
4	030411004015	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm ²	m	4400			
5	030408003011	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	6100			
6	030408003012	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	150			
7	030411001021	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好, 抗拉性强; 表面采用PVC材料, 且PVC塑料中添加了防火阻燃剂, 结构为单扣和双扣型, 增加抗拉强度、不容易折断或变形, 弯曲性能好, 内部平滑构造, 在穿引电线电缆时容易通过。	m	17.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第220页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008006	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机</p> <p>2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色: 0.001lx, 黑白:0.0001lx, 灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	105			
9	03B036	监控立杆	<p>1.高度:3.5m</p> <p>2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第221页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009006	视频控制设备	<p>1.名称:视频云节点 2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能。可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p>	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第222页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009006	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能:接入支持智能后检索功能的IPC,录像回放时,可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索,可自动跳过未触发设定规则的录像,只播放触发规则的录像,并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签,单个文件最大支持1024个标签,设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机,可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框,智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整,并随目标消失而消失支持时间轴缩放:录像回放中支持设置时间轴范围,范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周,通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘;可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满负载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口,可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化,老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区(可设置两个存储区的容量比例),系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限:普通录像文件超过保存期限后,系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态,发生故障时可实时报警并记录相关日志,RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式,RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上,硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	5			
11	030501004006	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第223页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014006	显示设备	<p>1.名称:监视器 2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示: LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/m²,对比度: 4800:1,功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。</p> <p>支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式;以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个; 开关机最小设置时间间隔30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。</p> <p>监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF, 4路30W(25帧), 1路500W (15帧), 1路600W (15帧), 一路800W (15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p>	台	5			
			<p>监视器可同时开启3个动态信号窗口 (包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第224页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014006	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。</p> <p>图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拔码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第225页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007018	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽, 36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	5			
14	030502001008	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深厚度1.0mm (600以上深厚度1.2mm)角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	5			
15	030502003006	分线接线箱(盒)	1.名称: 监控箱 2.材质: 镀锌烤漆 3.安装方式: 挂装	个	105			
16	03B037	插排	1.名称:6孔插排	个	105			
17	030501010006	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	105			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第226页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012016	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换; 12千兆SFP光口, 12千兆电口; 10/100/1000BaseT(X) (RJ45接口); 支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于5us; 宽温型工作温度范围, -5~50°C; 坚固式高强度金属外壳; 19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	3			
19	030501012017	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	5			
20	030501012018	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口, 非网管, 桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0°C~40°C, 支持220v交流, 满负荷功耗127瓦, 支持AF,AT双标准POE, POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	105			
21	030502009006	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	条	92			
22	030502016006	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	根	92			
23	030502014006	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	210			
24	031101007006	不间断电源设备	1.名称: UPS系统 2.参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	3			
25	030502010006	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计, 全正面化操作; 集熔接与配线于一体, 最大限度的高密度化; 可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器; 适配器与设备在30°卡接式安装, 既保证了跳线的弯曲曲率半径, 又可避免激光灼伤人眼操作方便, 保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第227页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411005006	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	3			
27	03B038	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭) 大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪光灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	3			
28	03B039	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	25			
29	03B040	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	92			
楼道照明系统								
30	03B041	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	1112			
31	030412001008	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	1112			
32	030411001022	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	3337.5			
33	030411004016	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm2 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	10012.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第228页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	03B042	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	135			
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004013	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯 (含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10‰-12.5‰, 壁厚≥4.0mm, 灯杆表面均采用热浸 (镀) 锌的防腐工艺, 镀锌厚度≥65um, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度4m。 5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告, 系统光效高于120lm/W; 采用压铸壳设计, 防护等级达到IP65; 色温3000K; 采用一流知名品牌便于更换的驱动电源, 灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能, 功率因数>0.9, 具备调光功能; LED灯珠采用串并混联结构, 每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障; 灯具散热器有防尘除污设计, 保证良好的散热和自洁性能; 采用截光型光型灯具, LED路灯配光特合道路照明要求, 面罩采用光学高透光玻璃; 灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%, 正常工作6000小时光通维持率不低于92%; 整灯寿命≥50000/M,光衰20%; 选用优质电气元件; 太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上, 配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电, 需具备单灯工作时间可调的控制方式, 配备远程遥控控制系统; 蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池; 具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定; 路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求, 路灯接地调试等。	套	47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第229页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004014	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	12			
			5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。					
			1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第230页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004014	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光特合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M,光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	12			
3	040901009006	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第231页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	040303002026	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	49.72			
弱电管网系统								
5	040804001014	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	365			
6	040803002006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	137.5			
7	04B332	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	75			
微型消防站								
8	04B333	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备:每个小区水枪2把,ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个,水带4盘,单杠梯1把,消火栓扳手2把,大斧1把,绝缘剪断钳1把,铁铤1把,消防头盔4-6顶,消防手套4-6双,消防员灭火防护靴4-6双,消防安全腰带4-6条,消防轻型安全绳4-6条,消防员灭火防护服4-6套,消防过滤式综合防毒面具2-4个,消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	5			
电动车充电系统								
9	040804001015	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	187.5			
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001051	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m3	72.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第232页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040101001014	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	802.5			
3	04B334	成品弱电井	1.规格、尺寸: 400*600*600 2.含井盖 3.其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	72			
4	04B335	垫层	1.混凝土等级: C25混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位: 弱电井	m3	31.25			
5	040504001006	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	12.5			
6	04B336	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	107.5			
7	04B337	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: ϕ 700mm树脂井盖	套	22			
8	04B338	检查井盖	1.位置: 弱电井盖 2.规格、材质: 球墨铸铁外方内圆	套	2			
9	04B339	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 3.部位: 弱电井	m3	7.5			
和兴小区智能化								
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)监控系统及楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005007	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线, CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃; 标准:符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证, 标准装箱长度:305m \pm 1.5m; 线缆颜色:灰色; 芯线规格:24AWG,无氧铜; 线缆结构: 4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码, 有撕裂绳;	m	87.5			
2	030502007019	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	645			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第233页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030502007020	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	645			
4	030411004017	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm2	m	1350			
5	030408003013	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	2250			
6	030408003014	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	75			
7	030411001023	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好,抗拉性强;表面采用PVC材料,且PVC塑料中添加了防火阻燃剂,结构为单扣和双扣型,增加抗拉强度、不容易折断或变形,弯曲性能好,内部平滑构造,在穿引电线电缆时容易通过。	m	17.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第234页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008007	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机</p> <p>2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色:0.001lx,黑白:0.0001lx,灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	27			
9	03B043	监控立杆	<p>1.高度:3.5m</p> <p>2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第235页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009007	视频控制设备	<p>1.名称:视频云节点 2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第236页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009007	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量</p> <p>比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限; 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004007	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第237页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014007	显示设备	<p>1.名称:监视器 2.规格:窄边55寸液晶监视器;显示:LED背光;分辨率1920*1080;亮度450cd/㎡,对比度:4800:1,功耗≤122W;为保证产品具备良好的防护性和稳定性,监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。 支持定时开关机:支持按周绘制开关机时间段,或手动输入开关机时间点两种定时设置方式;用户通过客户端设置开关机定时信息,设备到时间执行开机或关机动作,支持两种时间设置方式;以周为单位,每天可以设置多个开机和关机时间;可以设置特定年月日时分秒,做多可设置8个;开关机最小设置时间间隔30s;支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能,显示单元具备智能透雾处理技术,支持9个等级的去雾处理能力。 监视器可内嵌网络解码模块,采用ARM+DSP嵌入式构架,支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码,支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容,支持16路4CIF,4路30W(25帧),1路500W(15帧),1路600W(15帧),一路800W(15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能,可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启3个动态信号窗口(包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号),可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示;信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第238页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014007	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第239页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007021	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽, 36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	2			
14	030502001009	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深度1.0mm (600以上深度1.2mm) 角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003007	分线接线箱(盒)	1.名称:监控箱 2.材质:镀锌烤漆 3.安装方式:挂装	个	15			
16	03B044	插排	1.名称:6孔插排	个	15			
17	030501010007	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第240页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012019	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换;12千兆SFP光口,12千兆电口;10/100/1000BaseT(X)(RJ45接口);支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;数据交换延时小于5us;宽温型工作温度范围,-5~50°C;坚固式高强度金属外壳;19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	2			
19	030501012020	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	2			
20	030501012021	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口,非网管,桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深),工作温度:0°C~40°C,支持220v交流,满载功耗127瓦,支持AF,AT双标准POE,POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	17			
21	030502009007	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗:≤0.1dB 6.连接器回波损耗:≥45dB	条	20			
22	030502016007	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗:≤0.1dB 6.连接器回波损耗:≥45dB	根	20			
23	030502014007	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	50			
24	031101007007	不间断电源设备	1.名称:UPS系统 2.参数:MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第241页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030502010007	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计,全正面化操作;集熔接与配线于一体,最大限度的高密度化;可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器;适配器与设备在30°卡接式安装,既保证了跳线的弯曲曲率半径,又可避免激光灼伤人眼操作方便,保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	3			
26	030411005007	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	3			
27	03B045	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡点,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点 按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻 存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费 等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	3			
28	03B046	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	5.725			
29	03B047	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	15			
楼道照明系统								
30	03B048	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	395			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第242页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030412001009	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	395			
32	030411001024	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格: ϕ 20 4.配置形式:明配	m	1185			
33	030411004018	配线	1.名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式: 穿管敷设 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm ² 5.材质: 铜芯 6.配线部位: 室内	m	3555			
34	03B049	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求: 清除所有断头、没用线缆, 废弃箱盒, 对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面, 确保安全牢固, 尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	60			
荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004015	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯 (含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10%-12.5%, 壁厚 \geq 4.0mm, 灯杆表面均采用热浸 (镀) 锌的防腐工艺, 镀锌厚度 \geq 65 μ m, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度4m。	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第243页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040805004015	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光符合道路照明要求,面罩采用光学高透光璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M.光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	20			
2	040805004016	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度4m。	套	0			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第244页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004016	一般路灯	<p>5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光符合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M.光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。</p> <p>6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。</p> <p>1.名称:6mLED太阳能庭院灯(含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:50W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆,选用优质钢材,锥度比为10%-12.5%,壁厚≥4.0mm,灯杆表面均采用热浸(镀)锌的防腐工艺,镀锌厚度≥65um,受力要求抗35m/s风力,灯杆均采用法兰与基础相连接,灯杆高度6m。</p>	套	0			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第245页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040805004016	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光符合道路照明要求,面罩采用光学高透玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M.光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	0			
3	040901009007	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	20			
4	040303002027	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	16.55			
弱电管网系统								
5	040804001016	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	612.5			
6	040803002007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	137.5			
7	04B340	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	50			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第246页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	04B341	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备:每个小区水枪2把,ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个,水带4盘,单杠梯1把,消火栓扳手2把,大斧1把,绝缘剪断钳1把,铁铤1把,消防头盔4-6顶,消防手套4-6双,消防员灭火防护靴4-6双,消防安全腰带4-6条,消防轻型安全绳4-6条,消防员灭火防护服4-6套,消防过滤式综合防毒面具2-4个,消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	2			
电动车充电系统								
9	040804001017	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	75			
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001052	沟槽砂垫层	1.部位:管道基础 2.材料:中粗砂 3.厚度:具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则:实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的,按照设计沟槽宽度计算回填量;实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的,按照实际宽度计算回填量	m ³	20			
2	040101001015	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运:开挖后回填,分层碾压,每层30cm厚,压实系数0.85;弃土,运距综合考虑 4.其他:综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖,以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m ³	80			
3	04B342	成品弱电井	1.规格、尺寸:400*600*600 2.含井盖 3.其他:满足甲方及设计要求,具体参数详见设计图纸	座	20			
4	04B343	垫层	1.混凝土等级:C25混凝土 2.厚度:综合考虑 3.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 4.部位:弱电井	m ³	5.25			
5	040504001007	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m ³	8			
6	04B344	井壁抹灰	1.位置:电缆手孔接线井井壁 2.材料种类:20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m ²	81.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第247页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B345	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:φ700mm树脂井盖	套	10			
8	04B346	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:球墨铸铁外方内圆	套	2			
9	04B347	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 3.部位:弱电井	m ³	2			
双桥小区智能化								
监控系统及楼道照明系统								
监控系统								
1	030502005008	双绞线缆	1.名称:超5类网线 2.型号:Cat5e非屏蔽双绞线,CM防火等级,24AWG,工作温度为-20~60℃;标准:符合ISO/IEC 11801、TIA-568-C.2、GB/T 18015.5要求,所用材料符合RoHS要求,并通过符合UL认证的CM防火等级认证,标准装箱长度:305m±1.5m;线缆颜色:灰色;芯线规格:24AWG,无氧铜;线缆结构:4对8芯双绞线,每芯均有颜色区分,外皮印有标识及编码,有撕裂绳;	m	37.5			
2	030502007022	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:12芯 3.敷设方式:综合考虑	m	475			
3	030502007023	光缆	1.名称:光缆 2.规格、线缆对数:6芯 3.敷设方式:综合考虑	m	475			
4	030411004019	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV型 4.规格:3*2.5mm ²	m	950			
5	030408003015	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	1525			
6	030408003016	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN65 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	25			
7	030411001025	电气配管	1.材质:包塑软管 2.规格:DN25 3.型号:防水、绝缘性好,抗拉性强;表面采用PVC材料,且PVC塑料中添加了防火阻燃剂,结构为单扣和双扣型,增加抗拉强度、不容易折断或变形,弯曲性能好,内部平滑构造,在穿引电线电缆时容易通过。	m	17.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第248页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030507008008	监控摄像设备 (含支架)	<p>1.名称:200万星光级红外枪机</p> <p>2.具有200万像素CMOS传感器。需具有20路取流路数能力,以满足更多用户同时在线访问摄像机视频。最低照度彩色:0.001lx,黑白:0.0001lx,灰度等级不小于11级。红外补光距离不小于110米。需支持三码流技术,可同时浏览三路码流,主码流最高1920x1080@30fps,第三码流最大1920x1080@30fps,子码流704x480@30fps。在1920x1080@25fps下,清晰度不小于1100TVL。支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,其中H.264支持Baseline/Main/HighProfile。信噪比不小于59dB。需具有大于105dB宽动态。需支持8行字符显示,字体颜色可设置,需具有图片叠加到视频画面功能。支持区域遮盖功能,并能支持4块区域。需具有黑白名单功能,其中白名单可添加不小于10个MAC地址。需具备人脸检测、区域入侵检测、越界检测、虚焦检测、进入区域、离开区域、徘徊、人员聚集、场景变更等功能。可开启或关闭智能后检索功能。需具有电子防抖、ROI感兴趣区域、SVC可伸缩编码、自动增益、背光补偿、数字降噪、强光抑制、防红外过曝等功能。摄像机能够在-45~70摄氏度,湿度小于93%环境下稳定工作。</p> <p>不低于IP67防尘防水等级。需支持DC12V供电,且在不小于DC12V±30%范围内变化时可以正常工作。设备工作状态时,支持空气放电8kV,接触放电6kV,通讯端口支持6kV峰值电压。同一静止场景相同图像质量下,设备在H.265编码方式时,开启智能编码功能和不开启智能编码相比,码率节约1/2。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	20			
9	03B050	监控立杆	<p>1.高度:3.5m</p> <p>2.材质:立杆材质为国标热镀锌钢管,静电喷涂工艺,厚度不小于3.5mm,采用直径140转78钢管,总高3.5米,底座法兰为400*400*10mm,立杆检修口为长方体盖板,尺寸120*76*20mm长宽高,包含避雷接地系统。</p> <p>3.其他:不含砼基础及预埋件</p>	支	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第249页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009008	视频控制设备	<p>1.名称:视频云节点 2.功能:支持秒级检索查看硬盘中录像文件,秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标,并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段支持图片文件秒级检索,秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件,用户可快速浏览全部通道中的图片文件支持过车记录导出表格功能,表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息支持图表形式展示已添加的IP通道,支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面支持查看希捷硬盘健康状态信息,包括温度、震动、链路稳定性。并支持状态信息预警显示;支持查看最近7天(168小时)的硬盘状态信息支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态,包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报</p> <p>支持图片存储服务管理功能,可将NVR作为图片存储服务器,接收外设推送的图片进行存储可对视频画面叠加10行字符,每行可输入22个汉字;可设置透明闪烁、透明不闪烁、不透明不闪烁、不透明闪烁4种OSD属性支持缩略图,录像回放中,当鼠标在进度条上移动时,可自动显示该时间点附近的视频画面图片支持回放双进度条控制功能,可在进度条上自动标注目标事件,一条为当前回放通道,一条为全部通道。支持鼠标在进度条上点击进行快速定位回放功能可通过IE预览和回放双目摄像机的立体声支持报警输入触发一键撤防功能,撤防的报警类型可选(弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出支持实时监测并显示系统正在进行的录像备份任务,可查看剩余录像大小、剩余时间、备份进度百分比和进度条</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第250页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507009008	视频控制设备	<p>支持智能后检索回放功能: 接入支持智能后检索功能的IPC, 录像回放时, 可设置移动侦测区域、越界/区域入侵区域并进行检索, 可自动跳过未触发设定规则的录像, 只播放触发规则的录像, 并且播放速度可设置支持对任一录像文件打标签, 单个文件最大支持1024个标签, 设备可添加的标签个数不少于8192配合前端接入的智能摄像机, 可在客户端视频画面上显示叠加的智能分析规则框, 智能分析规则框大小和数量可随目标大小和数量自动调整, 并随目标消失而消失支持时间轴缩放: 录像回放中支持设置时间轴范围, 范围可选5分钟、10分钟、20分钟、1小时、2小时、4小时、8小时、12小时、16小时、20小时、24小时、2天、4天、1周、2周、4周, 通过鼠标滚轮缩放时间轴范围可接入10T容量的SATA接口硬盘; 可接入AI硬盘。支持硬盘休眠NVR总资源为满载条件下的最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps。最大接入路数64路具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘支持录像老化, 老化模式将硬盘划分为重要录像和普通录像两个存储区 (可设置两个存储区的容量</p> <p>比例), 系统可自动计算并显示重要录像和普通录像的保存期限; 普通录像文件超过保存期限后, 系统自动分析普通录像中含有人员目标、车辆目标或者报警触发的录像片断并将其迁移保存至重要录像区实现对重要录像片断的保存支持实时查看RAID状态, 发生故障时可实时报警并记录相关日志, RAID模式可设置自适应、同步优先、业务优先、负载均衡模式, RAID组中正常工作的硬盘掉线1分钟内再插上, 硬盘可恢复至原RAID组中</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			
11	030501004008	存储设备	<p>1.名称:8TB视频云平台专用监控硬盘-热插拔</p> <p>2.型号:SATA 6Gb/s,5400rpm,3.5inch</p>	块	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第251页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014008	显示设备	<p>1.名称:监视器 2.规格:窄边55寸液晶监视器; 显示: LED背光; 分辨率1920*1080; 亮度450cd/㎡, 对比度: 4800:1, 功耗≤122W; 为保证产品具备良好的防护性和稳定性, 监视器需通过抗强光干扰、漏光度、跌落和电磁抗扰度检测。 支持定时开关机: 支持按周绘制开关机时间段, 或手动输入开关机时间点两种定时设置方式; 用户通过客户端设置开关机定时信息, 设备到时间执行开机或关机动作; 支持两种时间设置方式; 以周为单位, 每天可以设置多个开机和关机时间; 可以设置特定年月日时分秒, 做多可设置8个; 开关机最小设置时间间隔30s; 支持倒计时关机功能。显示单元具备透雾处理功能, 显示单元具备智能透雾处理技术, 支持9个等级的去雾处理能力。 监视器可内嵌网络解码模块, 采用ARM+DSP嵌入式构架, 支持直接IPC、DVR、NVR的监控视频流接入并取流解码显示。具有支持到8路1080P网络解码, 支持16路720P/64路D1。支持分辨率为800W向下兼容, 支持16路4CIF, 4路30W(25帧), 1路500W(15帧), 1路600W(15帧), 一路800W(15帧)。具有支持轮巡解码、流媒体功能, 可1/4/6/8/9/16分屏显示。</p> <p>监视器可同时开启3个动态信号窗口(包括VGA、RGBHV、Video、DVI、YPbPr、HDMI等信号), 可在不需要外置图像控制器的情况下支持RGB信号和视频信号的直通显示及混合叠加、画中画显示; 信号窗口可实现任意缩放、移动、跨屏、漫游、拼接、透明度调节以及全屏显示。</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第252页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030507014008	显示设备	<p>监视器支持U盘点播, 内置MPEG、JPEG和RealMedia解码器, 支持点播U盘、移动硬盘中的视频、图片、音频或文本资源。视频: 支持TS、3g2、avi、mkv、mov、mp4、mpg、tp等文件。音频: 支持mp3、wma、m4a、wav、aac等文件。图片: 支持jpg、bmp、png等文件。文本: 支持txt文件。内置数码EQ图像强化处理器, 可改善弱信号下的成像品质。监视器内置黑白精显模式, 可将彩色信号转换成黑白灰度模式并提高图像细节辨认能力。具备智能光感护眼功能, 显示单元可自动识别环境光强弱, 根据环境光变化调节屏幕亮度。监视器需支持7色独立调整、精确色彩控制、肤色校正功能。内置图像处理引擎支持RGBCMYF七种颜色亮度(IBC)、色调(IHC)、饱和度(ICC)独立调整。颜色16.7M, 和刷新率支持120Hz倍频刷新。内置图像处理器采用3D梳状滤波技术。3D降噪和空间降噪相结合。显示器需要具有厂家自带的自动校色系统, 不需要人工参与自动对显示器进行色彩属性一致性校准。显示器色温可以以100K为单位, 在2400K至10000K之间调节。图像处理引擎符合任意帧率自动转换功能, 可将输入的非50Hz/60Hz的图像转换成60Hz输出。</p> <p>可通过遥控器或自带控制软件, 读取和调节显示菜单显示型号、单元位置码ID号、信号源类型、分辨率、系统运行时间、软件版本、光源温度等信息; 支持拨码开关、遥控器、客户端控制软件多种方式修改屏幕ID号; 显示单元具有智能工作计时引擎, 可以对设备实际工作时间的计时; 内置图像处理器采用3D梳状滤波技术, 消除动态视频图像的边缘锯齿, 图像清晰、细腻。监视器采用双CPU+多个协处理器核的构架; 双CPU负责通讯、色彩调整及模块控制等控制功能; 3个DSP核+1个FPGA核负责图像数据的处理。</p> <p>具有调整γ曲线的功能。监视器支持智能温度控制, 可选择智能模式或全速模式; 智能模式由设备自动控制风扇, 根据设备运行温度来控制风扇的启停及转速; 全速模式下风扇全速运转为设备散热。</p> <p>3.含调试及辅材的安装</p>	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第253页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502007024	光缆	1.名称:HDMI高清线 2.规格:全面支持最新版HDMI 1.4规格;通过HDMI协会测试中心ATC认证;支持Full HD 1080p and 2160p (24/25/30HZ);大于10.2Gbps的传输带宽, 36bit deep color;采用4N(99.997%)高纯度无氧铜导体,优良注氮聚乙烯绝缘材料覆盖,高传导和高带宽;100%铝箔和聚酯薄膜、高密度的镀锡铜编织,3层屏蔽彻底隔离外界杂波信号干扰;线体安规符合UL CL2防火等级,环保符合ROHS指令;24K镀金带屏蔽插头,具有极佳的传导性和防腐性;高密度尼龙网覆盖PVC,柔韧性强,手感细腻、抗耐磨,长度5米。	条	2			
14	030502001010	机柜、机架	1.名称:监控机柜 2.规格:600*600*1000;容量24U 3.型号:机柜框架为拼装式结构,前门为带网状通风孔边框,5mm厚3C认证透明钢化玻璃门,后门为分段六角通风孔钢板门。材料为优质SPCC冷轧钢板,其中角规厚度2.0mm,框架厚度1.2mm 600深度1.0mm (600以上深度1.2mm) 角规深度方向可前后调整,前门弹力锁,后门小圆锁,静态负载≤800KG,前、后门最大开启角度>180度 防护等级:IP20,两块侧板可拆卸,预留各种走线通道,风扇单元从顶部安装,使用过程中拆卸维护方便,机柜预留对地安装孔,吊装孔和接地柱,满足现场使用需求; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理;	台	2			
15	030502003008	分线接线箱(盒)	1.名称:监控箱 2.材质:镀锌烤漆 3.安装方式:挂装	个	20			
16	03B051	插排	1.名称:6孔插排	个	20			
17	030501010008	收发器	1.名称:光纤收发器 2.型号、功能:4个10/100BaseT(X)自适应RJ45接口;1个100BaseFX以太网光纤接口;单模单纤,传输距离可达20、80公里;支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准;存储转发交换方式;广播风暴防护;平均无故障时间MTBF≥10万小时;全金属封闭结构,工作温度范围可以达到-30~70℃;工业级设计,安装简便、即插即用。 3.含调试及辅材的安装	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第254页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501012022	交换机	1.名称:核心交换机 2.规格、型号:全千兆网络数据交换; 12千兆SFP光口, 12千兆电口; 10/100/1000BaseT(X) (RJ45接口); 支持IEEE802.3、IEEE802.3u、IEEE802.3x网络标准; 存储转发交换方式; 数据交换延时小于5us; 宽温型工作温度范围, -5~50°C; 坚固式高强度金属外壳; 19英寸1U标准机架安装 3.含调试及辅材的安装	台	2			
19	030501012023	交换机	1.名称:8口千兆非网管交换机 2.功能:工业级 3.含调试及辅材的安装	台	2			
20	030501012024	交换机	1.名称:4口百兆非网管POE交换机 2.功能:4个百兆POE电口, 非网管, 桌面式。交换容量1.8Gbps,包转发率1.33Mpps,235mm(长)*27mm(高)*103mm(深), 工作温度: 0°C~40°C, 支持220v交流, 满载功耗127瓦, 支持AF,AT双标准POE, POE功率120瓦; 3.含调试及辅材的安装	台	20			
21	030502009008	光纤束、光缆外护套	1.名称:光纤跳线 2.规格:3m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	条	20			
22	030502016008	布放尾纤	1.名称:单芯单模尾纤 2.规格:1m 3.连接器插针类型:进口陶瓷 4.插针端面:UPC端面 5.连接器插入损耗: ≤0.1dB 6.连接器回波损耗: ≥45dB	根	20			
23	030502014008	光纤连接	1.方法:多模熔接法 2.模式:多模 3.含光纤熔接盘的安装	芯	45			
24	031101007008	不间断电源设备	1.名称: UPS系统 2.参数: MT1000-PRO 100VA/600W(稳压+UPS) 200VA(稳压) 3.含不间断电源得调试等	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第255页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030502010008	配线架	1.名称:5*12口光纤配线架 2.型号、参数:全模块化设计,全正面化操作;集熔接与配线于一体,最大限度的高密度化;可安装于19寸标准机架上; 适用于带状和非带状光缆; 可卡接式安装FC、SC、ST和LC等多种适配器;适配器与设备在30°卡接式安装,既保证了跳线的弯曲曲率半径,又可避免激光灼伤人眼操作方便,保护完善; 光缆和尾纤均具有2m以上的盘储空间	个	2			
26	030411005008	接线箱	1.名称:弱电配电柜 2.型号、参数:室内配电箱主要由交流断路器、指示灯、电压电流表等部分组成,由市电供电,工作稳定、可靠、有短路保护、过流保护、过电压保护等作用。弱电箱尺寸300*400*200MM	个	2			
27	03B052	巡更系统	1.参数:防摔防水,军工级铝材硬度氧化全自动感应读卡点,读点亮灯及震动提示读卡成功(震动可单独关闭)大功率LED灯,强光三十米迅速找到巡更点 按键调节灯光,分弱、强、爆闪(可做SOS求救信息),无操作十分钟自动熄灭闹钟提示巡逻,灯光及震动提醒巡逻人员巡逻 存储记录20000多条,达到还剩1000条时闪灯提示通讯:USB直接通讯,无需通讯座读卡:充电后可读卡6000次左右读卡方式:非接触式感应距离:0-6cm,无盲区。配套巡更点:读卡不受雨、雪、冰、尘、等因素影响,不需电源,不怕警棍电击 2.工作内容:包含巡更系统安装、维护、管理及电费等所有费用 3.巡更点数:综合考虑	套	2			
28	03B053	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:监控基础	m3	6.275			
29	03B054	预埋铁件	1.材料种类:监控基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	17			
楼道照明系统								
30	03B055	灯具拆除	1.名称:座灯口拆除 2.其他:包含灯口拆除、导线整理、清理垃圾等 3.措施费:综合考虑 4.运距综合考虑	套	442			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第256页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030412001010	普通灯具	1.名称:声光感应吸顶灯 2.型号:LED 3.功率:11W	套	442			
32	030411001026	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	1327.5			
33	030411004020	配线	1.名称:铜芯聚氯乙烯绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯 6.配线部位:室内	m	3982.5			
34	03B056	楼道内线、箱综合整治	1.具体要求:清除所有断头、没用线缆,废弃箱盒,对墙面有用线缆集中成束用白色扎线捆绑后用钢钉固定墙面,确保安全牢固,尽量做到横平竖直、整齐美观。 2.逐层检查、满足甲方及实际使用要求	单元	45			
道闸系统								
35	030501013004	网络服务器	1.名称:车牌服务器 2.型号、参数:4G全网通,支持移动、联通、电信4G网络; 可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和道闸; 支持脱机白名单自动控制; 支持车牌识别抓拍,图片本地存储; 应符合GB/T4208-2017中IP54的要求; 电源电压DC12V±10%; 登录物联网后台,可查看设备在线情况、4G信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能; 电脑通过网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启; 长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息; 通过专用配线连接连接设备DBU,在电脑上可查询设备运行日志; 应符合GB/T4208-2017中IP54的要求	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第257页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030507005005	出入口目标识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.型号、参数:视频压缩标准: H.264/M视频压缩标准: H.264/MJPEG/支持双码流; 像素: 240万; 分辨率: 1936×1452; 抓拍响应时间: ≤80ms; 功能: 支持车牌识别、LED显示、夜间抓拍、道闸控制; 显示屏: 四行双色高亮LED显示屏; 补光灯: 光敏感应, 光线变暗补光灯自动亮灯	台	10			
37	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称:道闸 2.型号、参数:升降时间: 3.5S-6S; 运行寿命 ≥800万次; 栅栏杆长度: 3.5m、4m可选 保护: 控制板过流保护, 防止点击堵转 接口: 可外接红外、车辆检测器等配件 工作温度: -20℃—+60℃ 防护等级: 防雨淋、防水溅 车辆检测器: 两个继电器输出, 高中低三级可调	台	5			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
庭院照明系统								
1	040805004017	一般路灯	1.名称:4mLED太阳能庭院灯 (含主材) 2.立杆安装:不含砼基础及预埋件 3.规格:40W 4.灯杆材质、规格:灯杆为钢杆, 选用优质钢材, 锥度比为10%-12.5%, 壁厚 ≥4.0mm, 灯杆表面均采用热浸 (镀) 锌的防腐工艺, 镀锌厚度 ≥65um, 受力要求抗35m/s风力, 灯杆均采用法兰与基础相连接, 灯杆高度4m。	套	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第258页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040805004017	一般路灯	5.配置要求:LED路灯有国家认可质量监督检测机构的正规检测报告,系统光效高于120lm/W;采用压铸壳设计,防护等级达到IP65;色温3000K;采用一流知名品牌便于更换的驱动电源,灯具电源要有过载过压短路、开路、热保护等功能,功率因数>0.9,具备调光功能;LED灯珠采用串并混联结构,每颗LED灯珠具有单独回路。单颗LED灯珠损坏不造成相关回路的故障;灯具散热器有防尘除污设计,保证良好的散热和自洁性能;采用截光型光型灯具,LED路灯配光符合道路照明要求,面罩采用光学高透光玻璃;灯具正常工作3000小时光通维持率不低于96%,正常工作6000小时光通维持率不低于92%;整灯寿命≥50000/M.光衰20%;选用优质电气元件;太阳能电池组件采用单晶硅太阳能电池板、电池板效率达到17%以上,配比2只12V100AH及以上的太阳能路灯蓄电池串联组成蓄电池组为太阳能路灯供电,需具备单灯工作时间可调的控制方式,配备远程遥控控制系统;蓄电池采用全密封阀控式免维护铅酸蓄电池;具体应根据甲方使用要求以及太阳能的辐射量进行确定;路灯调试等。 6.接地要求:防雷等级不低于GB18595-2014的要求,路灯接地调试等。	套	17			
2	040901009008	预埋铁件	1.材料种类:庭院灯基础基础内锚栓、法兰盘等铁件 2.其余详见设计图纸	套	17			
3	040303002028	砼底座	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.工作内容:土石方开挖、回填、混凝土浇筑、养护、模板制作、搭设、拆除等全部工作内容 3.部位:庭院灯基础	m3	14.8			
弱电管网系统								
4	040804001018	配管	1.名称:穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	150			
5	040803002008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌焊接钢管 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	50			
6	04B348	线槽	1.名称:金属线槽 2.材质:镀锌 3.规格:100*50mm 4.含线槽盖板的安装	m	50			
微型消防站								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第259页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B349	配备微型消防站一座	微型消防站消防器材配备: 每个小区水枪2把, ABC型干粉灭火器(大于等于4公斤装)4-8个, 水带4盘, 单杠梯1把, 消火栓扳手2把, 大斧1把, 绝缘剪断钳1把, 铁铤1把, 消防头盔4-6顶, 消防手套4-6双, 消防员灭火防护靴4-6双, 消防安全腰带4-6条, 消防轻型安全绳4-6条, 消防员灭火防护服4-6套, 消防过滤式综合防毒面具2-4个, 消防箱储物柜(0.9米×0.4米×1.8米)1个。	座	3			
电动车充电系统								
8	040804001019	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:PE32 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:不含土方挖填	m	55			
智能化配套市政工程								
智能化配套市政工程								
1	040103001053	沟槽砂垫层	1.部位: 管道基础 2.材料: 中粗砂 3.厚度: 具体详见图纸 4.压实度满足图纸设计及规范要求 5.包含相关所有费用 6.计算规则: 实际开挖宽度大于设计沟槽宽度的, 按照设计沟槽宽度计算回填量; 实际开挖宽度小于设计沟槽宽度的, 按照实际宽度计算回填量	m3	7.75			
2	040101001016	机械挖填运管沟土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土方式: 自行考虑(综合人工、机械及人机配合、人工清槽) 3.回填并余土外运: 开挖后回填, 分层碾压, 每层30cm厚, 压实系数0.85; 弃土, 运距综合考虑 4.其他: 综合机械进出场、挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业、挖土后24小时内对裸露土进行密目网覆盖, 以1天不低于4次频率洒水降尘 5.工程量按照清单计算规则计算	m3	31.25			
3	04B350	成品弱电井	1.规格、尺寸: 400*600*600 2.含井盖 3.其他: 满足甲方及设计要求, 具体参数详见设计图纸	座	22			
4	04B351	垫层	1.混凝土等级: C25混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.其他: 含浇筑、模板、养护等全部费用, 详见图纸 4.部位: 弱电井	m3	3			
5	040504001008	砌筑井	1.砌筑材料:M10水泥砂浆砌筑砖井 2.形状、断面尺寸:圆形 3.部位:弱电井	m3	3.25			
6	04B352	井壁抹灰	1.位置: 电缆手孔接线井井壁 2.材料种类: 20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面	m2	39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第260页 共260页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B353	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:φ700mm树脂井盖	套	7			
8	04B354	检查井盖	1.位置:弱电井盖 2.规格、材质:球墨铸铁外方内圆	套	2			
9	04B355	预制井圈	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.其他:含浇筑、模板、养护等全部费用,详见图纸 3.部位:弱电井	m3	1.75			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	荣成市24年老旧小区改造工程	
	荣成市24年老旧小区改造 (黎明中区) 道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造 (黎明中区) 排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造 (虹桥小区) 道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造 (虹桥小区) 排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造 (谷丰小区) 排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造 (谷丰小区) 道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造 (国泰小区) 排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造 (国泰小区) 道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市23年老旧小区改造工程 (黎明东区) 物业房	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	荣成市24年老旧小区改造工程 (双桥小区) 道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (双桥小区) 排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市23年老旧小区改造工程 (和兴小区) 物业房	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	黎明中区智能化	
	监控系统及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	虹桥小区智能化	
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	世纪小区智能化	
	监控系统及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	谷丰小区智能化	
	监控系统及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	国泰小区智能化	
	监控、道闸及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	黎明东区智能化	
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	和兴小区智能化	
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）监控系统及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	双桥小区智能化	
	监控系统及楼道照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化配套市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	荣成市24年老旧小区改造工程				
	荣成市24年老旧小区改造(黎明中区)道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	荣成市24年老旧小区改造(黎明中区)排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区)道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区)排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
	荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)排水工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)道路工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)道路工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
荣成市23年老旧小区改造工程(黎明东区)物业房					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)排水工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区)道路工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区)排水工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房) 土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房) 装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房) 安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
荣成市24年老旧小区改造工程(双桥小区) 道路工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造工程(双桥小区) 排水工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区) 道路工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
荣成市23年老旧小区改造工程(和兴小区) 物业房					
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)排水工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
黎明中区智能化					
监控系统及楼道照明系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
智能化配套市政工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
虹桥小区智能化					
监控系统、道闸系统及楼道照明系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	世纪小区智能化				
	监控系统及楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	谷丰小区智能化				
	监控系统及楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	国泰小区智能化				
	监控、道闸及楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	黎明东区智能化				
	荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)监控系统及楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
8	地下管线交叉处理				
	荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	和兴小区智能化				
	荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)监控系统及楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	双桥小区智能化				
	监控系统及楼道照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	智能化配套市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	荣成市24年老旧小区改造工程							
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）道路工程							
1	041101001001	挡土墙加固脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.部位：34#周边	m2	425.85			
2	04B044	建筑物水平安全网	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位：34#周边挡墙加固	m2	187.87			
3	04B045	建筑物垂直封闭	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.34#周边挡墙加固	m2	425.85			
4	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
5	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）排水工程							
1	041101001002	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005001	井字架	井深:	座	0			
6	041102001001	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002001	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003001	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004001	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005001	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006001	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007001	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008001	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009001	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010001	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	041102011001	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012001	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013001	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014001	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015001	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016001	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017001	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019001	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020001	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021001	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023001	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024001	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025001	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026001	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027001	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028001	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029001	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030001	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031001	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032001	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033001	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034001	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036001	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037001	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038001	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039001	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040001	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002001	施工监测、监控		项	0			
荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区) 道路工程								
1	041101001003	挡土墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	425.85			
2	041107001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
3	041107002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区) 排水工程								
1	041101001004	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002002	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第4页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	041101003002	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004002	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005002	井字架	井深:	座	0			
6	041102001002	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002002	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003002	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004002	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005002	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006002	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007002	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008002	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009002	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010002	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011002	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012002	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013002	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014002	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015002	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016002	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017002	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018002	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019002	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020002	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021002	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022002	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023002	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024002	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025002	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026002	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027002	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028002	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029002	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第5页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	041102030002	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031002	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032002	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033002	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034002	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035002	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036002	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037002	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038002	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039002	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040002	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002002	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001002	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001002	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002002	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001002	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002002	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003002	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004002	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005002	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第6页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	041108002002	施工监测、监控		项	0			
59	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004001	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
荣成市24年老旧小区改造 (谷丰小区) 排水工程								
1	041101001005	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002003	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003003	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004003	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005003	井字架	井深:	座	0			
6	041102001003	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002003	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003003	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004003	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005003	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006003	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007003	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008003	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009003	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010003	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011003	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012003	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013003	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014003	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015003	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016003	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017003	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018003	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019003	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020003	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021003	小型构件模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第7页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	041102022003	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023003	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024003	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025003	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026003	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027003	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028003	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029003	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030003	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031003	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032003	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033003	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034003	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035003	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036003	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037003	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038003	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039003	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040003	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002003	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001003	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001003	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002003	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001003	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002003	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第8页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	041105003003	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004003	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005003	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002003	施工监测、监控		项	0			
59	041110001002	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002002	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003002	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004002	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005002	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)道路工程								
1	041107001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
2	041107002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)排水工程								
1	041101001006	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002004	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003004	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004004	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005004	井字架	井深:	座	0			
6	041102001004	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002004	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003004	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004004	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005004	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006004	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007004	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第9页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	041102008004	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009004	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010004	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011004	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012004	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013004	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014004	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015004	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016004	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017004	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018004	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019004	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020004	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021004	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022004	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023004	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024004	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025004	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026004	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027004	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028004	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029004	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030004	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031004	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032004	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033004	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034004	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035004	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036004	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037004	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038004	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第10页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	041102039004	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040004	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002004	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001004	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001004	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002004	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001004	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002004	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003004	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004004	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005004	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002004	施工监测、监控		项	0			
59	041110001003	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002003	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003003	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004003	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005003	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
荣成市24年老旧小区改造 (国泰小区) 道路工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第11页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	041101001007	挡土墙加固脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.部位: 3#、6#之间至 5#、8#之间	m2	127			
2	04B157	建筑物水平安全网	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.部位: 3#、6#之间至 5#、8#之间挡墙加固	m2	68			
3	04B158	建筑物垂直封闭	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.3#、6#之间至 5#、8#之间挡墙加固	m2	208			
4	041107001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
5	041107002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 道路工程								
荣成市23年老旧小区改造工程 (黎明东区) 物业房								
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 排水工程								
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 道路工程								
1	041107001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
2	041107002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 排水工程								
1	041101001008	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002005	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003005	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004005	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005005	井字架	井深:	座	0			
6	041102001005	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002005	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003005	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004005	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005005	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第12页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	041102006005	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007005	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008005	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009005	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010005	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011005	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012005	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013005	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014005	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015005	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016005	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017005	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018005	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019005	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020005	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021005	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022005	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023005	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024005	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025005	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026005	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027005	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028005	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029005	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030005	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031005	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032005	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033005	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034005	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035005	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036005	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第13页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	041102037005	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038005	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039005	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040005	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002005	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001005	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001005	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002005	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001005	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002005	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003005	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004005	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005005	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002005	施工监测、监控		项	0			
59	041110001004	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002004	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003004	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004004	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第14页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	041110005004	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 土建工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.檐口高度≤6.9m	m2	1401.85			
2	01B006	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1401.85			
3	01B007	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	227.825			
4	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置:砼柱	m2	1616.55			
5	011701002002	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置:梁	m2	1219.0225			
6	011701003001	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	337.8825			
7	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
9	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
10	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
11	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
12	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
13	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上2层	m2	993.85			
14	011702001001	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.5			
15	011702005001	基础梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	168.5875			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第15页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	509.55			
17	011702003001	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.1625			
18	011702008001	圈梁等	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:包含圈梁、窗台压顶、卫生间止水台、门槛、屋面防火隔离带侧边砼墩等	m2	105.5			
19	011702009001	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.25			
20	011702009002	预制过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.25			
21	011702006001	矩形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	796.925			
22	011702016001	平板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	805.6575			
23	011702014001	有梁板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	90			
24	011702011001	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.075			
25	011702001002	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	143.05			
26	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
27	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
28	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
29	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
30	011702012001	弧形墙		m2	0			
31	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
32	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
33	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
34	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
35	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
36	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
37	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
38	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
39	011702021001	栏板		m2	0			
40	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
41	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
42	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
43	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第16页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
45	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
46	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
47	011702029001	散水		m2	0			
48	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
49	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
50	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
51	01B008	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
52	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
53	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
54	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 装饰工程								
1	011701003003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	387			
2	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
3	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
9	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
10	011702001003	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002002	矩形柱		m2	0			
12	011702003002	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第17页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008002	圈梁		m2	0			
18	011702009003	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011002	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
43	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
44	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
45	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
46	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第18页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
荣成市24年老旧小区改造工程(双桥小区)道路工程								
荣成市24年老旧小区改造工程(双桥小区)排水工程								
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)道路工程								
荣成市23年老旧小区改造工程(和兴小区)物业房								
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)排水工程								
黎明中区智能化								
监控系统及楼道照明系统								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第19页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
1	041101001009	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002006	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003006	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004006	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005006	井字架	井深:	座	0			
6	041102001006	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002006	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003006	承台模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第20页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	041102004006	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005006	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006006	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007006	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008006	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009006	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010006	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011006	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012006	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013006	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014006	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015006	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016006	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017006	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018006	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019006	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020006	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021006	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022006	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023006	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024006	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025006	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026006	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027006	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028006	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029006	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030006	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031006	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032006	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033006	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034006	池底模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第21页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	041102035006	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036006	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037006	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038006	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039006	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040006	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002006	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001006	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001006	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002006	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001006	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002006	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003006	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004006	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005006	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002006	施工监测、监控		项	0			
59	041110001005	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002005	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第22页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	041110003005	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004005	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005005	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001010	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002007	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003007	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004007	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005007	井字架	井深:	座	0			
6	041102001007	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002007	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003007	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004007	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005007	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006007	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007007	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008007	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009007	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010007	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011007	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012007	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013007	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014007	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015007	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016007	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017007	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018007	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019007	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020007	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021007	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022007	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023007	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024007	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第23页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	041102025007	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026007	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027007	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028007	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029007	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030007	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031007	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032007	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033007	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034007	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035007	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036007	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037007	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038007	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039007	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040007	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002007	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001007	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001007	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002007	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001007	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002007	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003007	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第24页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	041105004007	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005007	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002007	施工监测、监控		项	0			
59	041110001006	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002006	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003006	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004006	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005006	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
虹桥小区智能化								
监控系统、道闸系统及楼道照明系统								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第25页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
1	041101001011	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002008	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003008	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004008	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005008	井字架	井深:	座	0			
6	041102001008	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002008	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003008	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004008	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005008	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006008	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007008	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008008	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009008	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010008	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011008	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012008	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013008	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014008	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015008	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016008	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017008	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018008	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019008	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020008	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021008	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022008	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023008	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第26页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	041102024008	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025008	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026008	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027008	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028008	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029008	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030008	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031008	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032008	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033008	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034008	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035008	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036008	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037008	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038008	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039008	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040008	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002008	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001008	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001008	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002008	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001008	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002008	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003008	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第27页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	041105004008	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005008	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002008	施工监测、监控		项	0			
59	041110001007	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002007	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003007	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004007	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005007	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001012	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002009	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003009	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004009	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005009	井字架	井深:	座	0			
6	041102001009	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002009	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003009	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004009	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005009	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006009	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007009	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008009	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009009	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010009	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011009	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012009	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第28页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	041102013009	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014009	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015009	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016009	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017009	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018009	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019009	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020009	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021009	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022009	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023009	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024009	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025009	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026009	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027009	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028009	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029009	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030009	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031009	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032009	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033009	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034009	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035009	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036009	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037009	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038009	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039009	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040009	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002009	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第29页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	041103001009	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001009	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002009	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001009	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002009	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003009	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004009	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005009	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002009	施工监测、监控		项	0			
59	041110001008	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002008	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003008	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004008	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005008	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
世纪小区智能化								
监控系统及楼道照明系统								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第30页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
1	041101001013	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002010	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003010	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004010	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005010	井字架	井深:	座	0			
6	041102001010	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002010	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003010	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004010	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005010	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006010	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007010	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008010	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009010	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010010	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011010	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012010	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第31页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	041102013010	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014010	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015010	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016010	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017010	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018010	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019010	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020010	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021010	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022010	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023010	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024010	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025010	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026010	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027010	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028010	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029010	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030010	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031010	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032010	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033010	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034010	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035010	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036010	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037010	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038010	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039010	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040010	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002010	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第32页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	041103001010	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001010	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002010	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001010	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002010	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003010	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004010	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005010	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001015	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002015	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002010	施工监测、监控		项	0			
59	041110001009	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002009	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003009	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004009	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005009	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001014	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002011	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003011	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004011	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005011	井字架	井深:	座	0			
6	041102001011	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002011	基础模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第33页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	041102003011	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004011	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005011	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006011	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007011	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008011	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009011	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010011	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011011	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012011	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013011	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014011	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015011	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016011	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017011	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018011	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019011	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020011	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021011	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022011	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023011	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024011	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025011	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026011	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027011	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028011	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029011	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030011	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031011	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032011	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033011	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第34页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	041102034011	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035011	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036011	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037011	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038011	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039011	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040011	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002011	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001011	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001011	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002011	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001011	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002011	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003011	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004011	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005011	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001016	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002016	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002011	施工监测、监控		项	0			
59	041110001010	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002010	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第35页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	041110003010	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004010	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005010	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
谷丰小区智能化								
监控系统及楼道照明系统								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
1	041101001015	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002012	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003012	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004012	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005012	井字架	井深:	座	0			
6	041102001012	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002012	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003012	承台模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第36页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	041102004012	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005012	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006012	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007012	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008012	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009012	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010012	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011012	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012012	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013012	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014012	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015012	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016012	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017012	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018012	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019012	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020012	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021012	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022012	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023012	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024012	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025012	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026012	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027012	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028012	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029012	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030012	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031012	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032012	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033012	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034012	池底模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第37页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	041102035012	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036012	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037012	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038012	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039012	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040012	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002012	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001012	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001012	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002012	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001012	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002012	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003012	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004012	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005012	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001017	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002017	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002012	施工监测、监控		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第38页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	041110001011	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002011	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003011	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004011	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005011	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001016	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002013	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003013	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004013	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005013	井字架	井深:	座	0			
6	041102001013	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002013	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003013	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004013	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005013	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006013	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007013	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008013	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009013	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010013	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011013	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012013	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013013	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014013	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015013	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016013	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017013	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018013	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019013	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020013	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021013	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022013	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第39页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	041102023013	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024013	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025013	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026013	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027013	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028013	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029013	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030013	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031013	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032013	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033013	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034013	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035013	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036013	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037013	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038013	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039013	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040013	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002013	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001013	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001013	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002013	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001013	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002013	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第40页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	041105003013	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004013	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005013	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001018	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002018	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002013	施工监测、监控		项	0			
59	041110001012	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002012	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003012	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004012	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005012	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
国泰小区智能化								
监控、道闸及楼道照明系统								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第41页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007006	高层施工增加		项	0			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
1	041101001017	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002014	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003014	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004014	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005014	井字架	井深:	座	0			
6	041102001014	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002014	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003014	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004014	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005014	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006014	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007014	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008014	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009014	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010014	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011014	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012014	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013014	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014014	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015014	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016014	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017014	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018014	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019014	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020014	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021014	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022014	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第42页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	041102023014	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024014	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025014	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026014	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027014	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028014	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029014	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030014	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031014	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032014	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033014	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034014	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035014	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036014	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037014	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038014	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039014	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040014	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002014	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001014	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001014	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002014	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001014	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002014	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第43页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	041105003014	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004014	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005014	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001019	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002019	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002014	施工监测、监控		项	0			
59	041110001013	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m ³ /t	0			
60	041110002013	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m ²	0			
61	041110003013	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004013	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005013	混凝土泵送	泵送方式:	m ³	0			
智能化配套市政工程								
1	041101001018	墙面脚手架	墙高:	m ²	0			
2	041101002015	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m ²	0			
3	041101003015	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m ²	0			
4	041101004015	沉井脚手架	沉井高度:	m ²	0			
5	041101005015	井字架	井深:	座	0			
6	041102001015	垫层模板	构件类型:	m ²	0			
7	041102002015	基础模板	构件类型:	m ²	0			
8	041102003015	承台模板	构件类型:	m ²	0			
9	041102004015	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m ²	0			
10	041102005015	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m ²	0			
11	041102006015	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m ²	0			
12	041102007015	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m ²	0			
13	041102008015	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m ²	0			
14	041102009015	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m ²	0			
15	041102010015	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第44页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	041102011015	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012015	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013015	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014015	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015015	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016015	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017015	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018015	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019015	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020015	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021015	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022015	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023015	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024015	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025015	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026015	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027015	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028015	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029015	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030015	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031015	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032015	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033015	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034015	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035015	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036015	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037015	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038015	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039015	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040015	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第45页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	041103002015	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001015	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001015	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002015	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001015	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002015	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003015	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004015	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005015	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001015	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001020	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002020	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002015	施工监测、监控		项	0			
59	041110001014	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002014	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003014	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004014	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005014	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
黎明东区智能化								
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区) 监控系统及楼道照明系统								
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区) 智能化配套市政工程								
和兴小区智能化								
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区) 监控系统及楼道照明系统								
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第46页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程						
		双桥小区智能化						
		监控系统及楼道照明系统						
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站						
		智能化配套市政工程						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
荣成市24年老旧小区改造工程				
荣成市24年老旧小区改造(黎明中区) 道路工程				
1	暂列金额	项	3050000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	15000000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		18050000.00	
荣成市24年老旧小区改造(黎明中区) 排水工程				
1	暂列金额	项	850000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		850000.00	
荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区) 道路工程				
1	暂列金额	项	500000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		500000.00	
荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区) 排水工程				
1	暂列金额	项	240000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		240000.00	
荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区) 排水工程				
1	暂列金额	项	125000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		125000.00	
荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区) 道路工程				
1	暂列金额	项	350000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		350000.00	
荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)排水工程				
1	暂列金额	项	175000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		175000.00	
荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)道路工程				
1	暂列金额	项	1250000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1250000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)道路工程				
1	暂列金额	项	982200.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		982200.00	
荣成市23年老旧小区改造工程(黎明东区)物业房				
1	暂列金额	项	4600.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4600.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)排水工程				
1	暂列金额	项	187900.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		187900.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区)道路工程				
1	暂列金额	项	2500000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2500000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区)排水工程				
1	暂列金额	项	570000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		570000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)土建工程				
1	暂列金额	项	185000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		185000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)装饰工程				
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)安装工程				
1	暂列金额	项	32000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		32000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(双桥小区)道路工程				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第4页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	404000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		404000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(双桥小区)排水工程				
1	暂列金额	项	105000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		105000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)道路工程				
1	暂列金额	项	362600.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		362600.00	
荣成市23年老旧小区改造工程(和兴小区)物业房				
1	暂列金额	项	4600.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4600.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)排水工程				
1	暂列金额	项	196000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		196000.00	
黎明中区智能化				
监控系统及楼道照明系统				
1	暂列金额	项	169500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第5页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		169500.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		120000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	62500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		62500.00	
	虹桥小区智能化			
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	29000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		29000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第6页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10000.00	
	世纪小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	180000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		180000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	190000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		190000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	85000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		85000.00	
	谷丰小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		30000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	37500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		37500.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第7页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
国泰小区智能化				
监控、道闸及楼道照明系统				
1	暂列金额	项	95000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		95000.00	
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
黎明东区智能化				
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)监控系统及楼道照明系统				
1	暂列金额	项	85000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		85000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	暂列金额	项	33750.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第8页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		33750.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项	12200.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		12200.00	
和兴小区智能化				
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)监控系统及楼道照明系统				
1	暂列金额	项	29000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		29000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	暂列金额	项	14000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		14000.00	
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)智能化配套市政工程				
1	暂列金额	项	3700.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3700.00	
双桥小区智能化				
监控系统及楼道照明系统				
1	暂列金额	项	35000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第9页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		35000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	11000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		11000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	2700.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2700.00	

暂列金额明细表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	荣成市24年老旧小区改造工程			
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）道路工程			
1	暂列金额	项	3050000.00	
	合计		3050000.00	
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）排水工程			
1	暂列金额	项	850000.00	
	合计		850000.00	
	荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）道路工程			
1	暂列金额	项	500000.00	
	合计		500000.00	
	荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）排水工程			
1	暂列金额	项	240000.00	
	合计		240000.00	
	荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）排水工程			
1	暂列金额	项	125000.00	
	合计		125000.00	
	荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）道路工程			
1	暂列金额	项	350000.00	
	合计		350000.00	
	荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）排水工程			
1	暂列金额	项	175000.00	
	合计		175000.00	
	荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）道路工程			
1	暂列金额	项	1250000.00	
	合计		1250000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）道路工程			
1	暂列金额	项	982200.00	
	合计		982200.00	
	荣成市23年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房			
1	暂列金额	项	4600.00	
	合计		4600.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程			
1	暂列金额	项	187900.00	
	合计		187900.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）道路工程			
1	暂列金额	项	2500000.00	
	合计		2500000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）排水工程			
1	暂列金额	项	570000.00	
	合计		570000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）土建工程			
1	暂列金额	项	185000.00	
	合计		185000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）装饰工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）安装工程			
1	暂列金额	项	32000.00	
	合计		32000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）道路工程			
1	暂列金额	项	404000.00	
	合计		404000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）排水工程			
1	暂列金额	项	105000.00	
	合计		105000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）道路工程			
1	暂列金额	项	362600.00	
	合计		362600.00	
	荣成市23年老旧小区改造工程（和兴小区）物业房			
1	暂列金额	项	4600.00	
	合计		4600.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）排水工程			
1	暂列金额	项	196000.00	
	合计		196000.00	
	黎明中区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	169500.00	
	合计		169500.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	62500.00	
	合计		62500.00	
	虹桥小区智能化			
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	29000.00	
	合计		29000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	世纪小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	180000.00	
	合计		180000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	190000.00	
	合计		190000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	85000.00	
	合计		85000.00	
	谷丰小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	37500.00	
	合计		37500.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	国泰小区智能化			
	监控、道闸及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	95000.00	
	合计		95000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	黎明东区智能化			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	85000.00	
	合计		85000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	33750.00	
	合计		33750.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	12200.00	
	合计		12200.00	
	和兴小区智能化			
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	29000.00	
	合计		29000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	14000.00	
	合计		14000.00	
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	3700.00	
	合计		3700.00	
	双桥小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	暂列金额	项	35000.00	
	合计		35000.00	
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	暂列金额	项	11000.00	
	合计		11000.00	
	智能化配套市政工程			
1	暂列金额	项	2700.00	
	合计		2700.00	

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市24年老旧小区改造工程				
		荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）道路工程				
		荣成市23年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）土建工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）装饰工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）安装工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）道路工程				
		荣成市23年老旧小区改造工程（和兴小区）物业房				
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）排水工程				
		黎明中区智能化				
		监控系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		虹桥小区智能化				
		监控系统、道闸系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		世纪小区智能化				
		监控系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		谷丰小区智能化				
		监控系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		国泰小区智能化				
		监控、道闸及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		黎明东区智能化				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程				
		和兴小区智能化				
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）监控系统及楼道照明系统				
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程				
		双桥小区智能化				
		监控系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市24年老旧小区改造工程				
		荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）道路工程				
		荣成市23年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）土建工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）装饰工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）安装工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）道路工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）排水工程				
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）道路工程				
		荣成市23年老旧小区改造工程（和兴小区）物业房				
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）排水工程				
		黎明中区智能化				
		监控系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		虹桥小区智能化				
		监控系统、道闸系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		世纪小区智能化				
		监控系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		谷丰小区智能化				
		监控系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		国泰小区智能化				
		监控、道闸及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				
		黎明东区智能化				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程				
		和兴小区智能化				
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）监控系统及楼道照明系统				
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				

工程设备暂估价一览表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程				
		双桥小区智能化				
		监控系统及楼道照明系统				
		庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
		智能化配套市政工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	荣成市24年老旧小区改造工程			
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）道路工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价	电业土建工程	15000000.00	
	合计		15000000.00	
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市23年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市23年老旧小区改造工程（和兴小区）物业房			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	黎明中区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	虹桥小区智能化			
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	世纪小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	谷丰小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	国泰小区智能化			
	监控、道闸及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	黎明东区智能化			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	和兴小区智能化			
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）监控系统及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	双桥小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	荣成市24年老旧小区改造工程					
	荣成市24年老旧小区改造(黎明中区)道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造(黎明中区)排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区)道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造(虹桥小区)排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市23年老旧小区改造工程(黎明东区)物业房					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区)道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区)排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	荣成市24年老旧小区改造工程(双桥小区)道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(双桥小区)排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市23年老旧小区改造工程(和兴小区)物业房					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	黎明中区智能化					
	监控系统及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	虹桥小区智能化					
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	世纪小区智能化					
	监控系统及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	谷丰小区智能化					
	监控系统及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	国泰小区智能化					
	监控、道闸及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	黎明东区智能化					
	荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)监控系统及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(黎明东区)智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	和兴小区智能化					
	荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)监控系统及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	双桥小区智能化					
	监控系统及楼道照明系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	智能化配套市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	荣成市24年老旧小区改造工程				
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造（谷丰小区）道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造（国泰小区）道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
荣成市23年老旧小区改造工程（黎明东区）物业房					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区）排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第4页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（世纪小区物业管理用房）安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（双桥小区）排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第5页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）道路工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市23年老旧小区改造工程（和兴小区）物业房					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）排水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
黎明中区智能化					
监控系统及楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					

计日工表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第6页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化配套市政工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	虹桥小区智能化				
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化配套市政工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第7页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
世纪小区智能化					
监控系统及楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
谷丰小区智能化					
监控系统及楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第8页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化配套市政工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	国泰小区智能化				
	监控、道闸及楼道照明系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化配套市政工程				

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第9页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
黎明东区智能化					
荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
和兴小区智能化					
荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）监控系统及楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第10页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
荣成市24年老旧小区改造工程（和兴小区）智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
双桥小区智能化					
监控系统及楼道照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第11页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能化配套市政工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称:荣成市24年老旧小区改造工程

第12页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	荣成市24年老旧小区改造工程			
	荣成市24年老旧小区改造 (黎明中区) 道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造 (黎明中区) 排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造 (虹桥小区) 道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造 (虹桥小区) 排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造 (谷丰小区) 排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造 (谷丰小区) 道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造 (国泰小区) 排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造 (国泰小区) 道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市23年老旧小区改造工程 (黎明东区) 物业房			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 排水工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 道路工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 排水工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 安装工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (双桥小区) 道路工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (双桥小区) 排水工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 道路工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
荣成市23年老旧小区改造工程 (和兴小区) 物业房				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	黎明中区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	虹桥小区智能化			
	监控系统、道闸系统及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	世纪小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第4页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	谷丰小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	国泰小区智能化			
	监控、道闸及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	黎明东区智能化			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）智能化配套市政工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第5页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	和兴小区智能化			
	荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 监控系统及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	双桥小区智能化			
	监控系统及楼道照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	庭院照明、弱电管网及微型消防泵站			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化配套市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第1页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
荣成市24年老旧小区改造工程				
荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造（黎明中区）排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造（虹桥小区）排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第2页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造(谷丰小区)道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造(国泰小区)道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第3页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市23年老旧小区改造工程 (黎明东区) 物业房				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区) 道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第4页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区)排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程(世纪小区物业管理用房)装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第5页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
荣成市24年老旧小区改造工程 (世纪小区物业管理用房) 安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (双桥小区) 道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (双桥小区) 排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第6页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市23年老旧小区改造工程(和兴小区)物业房				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程(和兴小区)排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
黎明中区智能化				
监控系统及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第7页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
虹桥小区智能化				
监控系统、道闸系统及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化配套市政工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第8页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
世纪小区智能化				
监控系统及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第9页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
谷丰小区智能化				
监控系统及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
国泰小区智能化				
监控、道闸及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第10页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
黎明东区智能化				
荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）监控系统及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程（黎明东区）庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第11页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第12页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (黎明东区) 智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
和兴小区智能化				
荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 监控系统及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
荣成市24年老旧小区改造工程 (和兴小区) 智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市24年老旧小区改造工程

第13页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
双桥小区智能化				
监控系统及楼道照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
庭院照明、弱电管网及微型消防泵站				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化配套市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.15	
5	文明施工费		0.67	
6	临时设施费		1.6	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			