

威招审（sg202311039）号

城投海滨路项目（变更）施工

招标文件



招标人：威海城投置业有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日期：2024年01月08日

目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	3
第二章 投标人须知	4
投标人须知前附表	4
1. 总则	12
1.1 项目概况	12
1.2 资金来源和落实情况	12
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	12
1.4 投标人资格要求	12
1.5 费用承担	13
1.6 保密	13
1.7 语言文字	14
1.8 计量单位	14
1.9 踏勘现场	14
1.10 投标预备会	14
1.11 分包	14
1.12 偏离	14
2. 招标文件	14
2.1 招标文件的组成	14
2.2 招标文件的澄清	15
2.3 招标文件的修改	15
3. 投标文件	16
3.1 投标文件的组成	16
3.2 投标报价	16
3.3 投标有效期	16
3.4 投标保证金	17
3.5 资格审查资料	17
3.6 备选投标方案	18
3.7 投标文件的编制	18
4. 投标	18
4.2 投标文件的递交	18
4.3 投标文件的修改与撤回	18
5. 开标	19
5.1 开标时间和地点	19
5.2 开标程序	19
5.3 开标异议	19
6. 评标	20
6.1 评标委员会	20
6.2 评标原则	21
6.3 评标	21
7. 合同授予	21
7.1 定标方式	21

7.2 中标候选人公示.....	21
7.3 中标通知.....	21
7.4 履约担保.....	22
7.5 签订合同.....	22
8. 重新招标和不再招标.....	22
8.1 重新招标.....	22
8.2 不再招标.....	22
9. 纪律和监督.....	23
9.1 对招标人的纪律要求.....	23
9.2 对投标人的纪律要求.....	23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	23
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	23
9.5 投诉.....	23
10. 需要补充的其他内容.....	24
11. 电子招标投标.....	24
第三章 评标办法（综合评估法）	34
评标办法前附表.....	34
1、评标方法.....	34
2、评审标准.....	34
3、评标程序.....	35
4. 否决投标条件.....	36
第四章 合同条款及格式.....	39
第五章 工程量清单.....	79
第六章 图 纸.....	95
第七章 技术标准和要求.....	96
第八章 投标文件格式.....	97

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位于 2024 年 01 月 07 日 17 时 00 分前进入
威海市建设工程电子交易系统进行确认。

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	<p>名称：威海城投置业有限公司</p> <p>地址：威海市青岛北路 158 号</p> <p>联系人：曹佳</p> <p>电话：0631-5319376</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>名称：山东富尔工程咨询管理有限公司</p> <p>地址：威海市古寨东路 315 号</p> <p>联系人：杨晓青</p> <p>电话：0631-5896358</p>
1.1.4	项目名称	城投海滨路项目（变更）施工
1.1.5	建设地点	本项目位于威海湾中心区域，基地北侧为蓝湾怡庭小区，南侧为威海市农商行，东临海滨辅路，西邻青岛北路
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内工程的施工及保修，具体内容详见工程量清单
1.3.2	计划工期	540 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>一、投标人资格要求：</p> <p>1、在中国境内注册、具有施工能力的独立法人单位；</p> <p>2、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质；</p> <p>3、具有安全生产许可证；</p> <p>4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。</p> <p>5、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录；</p>

		<p>6、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人；</p> <p>7、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>二、项目经理资格要求：</p> <p>1、具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格；</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的预中标或中标工程项目的项目经理。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 天，通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 天，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>截止时间：投标截止时间前 10 天，</p> <p>形式：通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。</p>
2.2.2	投标截止时间	2024 年 01 月 29 日 15 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。

3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	<p>各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及下述各组成费用的招标控制价，否则按否决投标处理。</p> <p>招标控制价为：362181181.72 元，其中：措施费（不含规费税金）</p> <p>上限控制价为 30087383.46 元。</p>
3.3.1	投标有效期	<p>投标截止之日起 90 天</p>
3.4.1	投标保证金	<p>✪要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：人民币壹拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。</p> <p>为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应有申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p>

		<p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。</p> <p>采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1) 采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“城投海滨路项目（变更）施工投标保函”（收件人：杨晓青，联系方式：0631-5896358），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2) 采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程</p>
--	--	--

		<p>电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)，信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元，投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，取消免交资格。</p> <p>投标文件须后附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图或相关证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	按招标文件要求签字或盖章。
4.1	递交投标文件	本项目不需提供纸质投标文件，投标单位应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅（地址：威海市海滨中路28号外运大厦附楼）</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人；

		评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	否，推荐中标候选人为3人。 公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示 公示期限：3个工作日
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于3个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用
10.4 计算机辅助评标		
10.4.1	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需按本须知附表“电子投标文件制作须知”编制及报送电子投标文件。
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		

10.6.1	除投标人须知正文第8条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。										
10.7	同义词语										
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。										
10.8	监督										
10.8.1	<p>本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶电话及招标投标投诉电话：</p> <table border="1"> <tr> <td> 1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科 </td><td> 2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hczqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室 </td></tr> <tr> <td> 3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心 </td><td> 4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心 </td></tr> <tr> <td> 5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室 </td><td> 6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室 </td></tr> <tr> <td> 7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科 </td><td> 8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处 </td></tr> <tr> <td> 9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室 </td><td> 10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科 </td></tr> </table>	1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hczqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室	3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心	5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室	7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处	9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科
1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hczqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室										
3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心										
5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室										
7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处										
9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贤路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科										
10.9	解释权										
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同										

	<p>文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；资格预审文件与招标文件中或同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>
10.10	<p>投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。</p>
10.11	<p>招标人需要补充的其他内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 2. 在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 3. 施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）4号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。 4. 本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。 5. 请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&backurl=1）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。 6. 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。 7. 本项目推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-

首页- 新闻中心-重要通知-(2020 年 2 月 14 日发布) “威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。
--

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- （3）为本招标项目的监理人；
- （4）为本招标项目的代建人；
- （5）为本招标项目提供招标代理服务的；
- （6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）被责令停业的；
- （10）被暂停或取消投标资格的；
- （11）财产被接管或冻结的；
- （12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- （13）投标人或其法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员被最高法院列入失信被执行人；
- （14）投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- （15）投标人近三年有行贿犯罪记录承诺函；
- （16）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对

由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

主体、关键部位不允许分包

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

zbt 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的及盖章的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与技术标准和要求不一致的，结合清单及技术要求进行考虑。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为；
- (4) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.5.2 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按投标须知前附表电子投标文件制作须知制作。

3.7.4 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

3.7.5 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。

4.2.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的书面通知应按要求盖章。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (3) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人通过系统向中标人发出中标通知书，通过系统公示中标及未中标单位。

7.4 履约担保

本工程不提供履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项

目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为____天（日历日）, 质量达到_____标准。项目经理（项目负责人）为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

日期: 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，**投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。**投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将

多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。是否提交纸质版文件详见投标人须知前附表。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应

自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；
同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 CPU 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列

入黑名单

附件七：工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标方法附录
2.2	投标总报价评标基准 价计算方法	见评标方法附录
2.3	投标报价的偏差率 计算公式	偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
2.4	评分标准	见评标方法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。		

1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2、评审标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见评标办法附录。
- (2) 技术标部分：见评标办法附录。
- (3) 商务标部分：见评标办法附录。

2.1.2 评标基准价计算：见评标办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准：见评标办法附录；

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标应按照招标文件规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.2.4 技术部分评委评分计算方法为：评委对每一个有效投标文件评分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

- （1）如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。
- （2）当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。
- （3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。
- （4）按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。
- （5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4. 否决投标条件

本部分所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

4.1 资格审查有任一项不合格的；

4.2 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。

4.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

4.3.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.3.2. 投标人之间约定中标人；

4.3.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.3.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.3.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.3.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.3.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.3.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.3.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.3.10. 不同投标人的投标文件相互混装；

4.3.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.3.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.3.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.3.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

4.3.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

4.3.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

4.3.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

4.3.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

4.3.19. 评标委员会认定的其他串通投标情形。

4.4 评标委员会在评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

4.4.1. 存在第二章“投标人须知前附表”中 13 条款第 7 条情形

4.4.2. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

4.4.3. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件

或者投标报价的；

4.4.4. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.4.5. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.4.6. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.4.7. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.4.8. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

4.4.9. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.4.10. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

4.4.11. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

4.4.12. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

4.5 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

4.5.1. 使用伪造、变造的许可证件；

4.5.2. 提供虚假的业绩；

4.5.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.5.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

4.5.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

建设工程施工合同

城投海滨路项目（变更）

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就城投海滨路项目（变更）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：城投海滨路项目（变更）

2. 工程地点：工项目位于威海湾中心区域，基地北侧为蓝湾怡庭小区，南侧为威海市农商行，东临海滨辅路，西邻青岛北路。

3. 资金来源：自筹资金。

4. 工程内容：本项目包含 2#、3#、4#共三栋住宅楼、裙房及部分车库（不含 1#楼及部分周边已施工完的车库）。总建筑面积约为 80483.48 平方米，其中住宅包含 2#-4#楼，总建筑面积 39500.42 平方米，裙房建筑面积 11649.75 平方米，地下建筑及配套设备用房建筑面积 29333.31 平方米（其中地下 1 层范围为：17 轴偏西 2.15 米以西，Q 轴偏北 3.8 米以北，20 轴偏东 1.75 米以东，P 轴偏北 2.59 米以北区域。）。2#住宅楼地上为 25 层、地下 3 层，地上建筑高度 79.1 米，3#住宅楼地上为 23 层、地下 2 层，地上建筑高度 78.98 米，4#住宅楼地上为 20 层、地下 2 层，地上建筑高度 68.65 米，裙房地上 5 层，车库为地上一层，地下一层，结构形式均为框架结构。

5. 工程承包范围：施工图纸范围内的建筑工程、一般安装工程、消防安装工程、人防设施安装工程等，具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____（¥_____元）；
2. 合同价格形式：固定单价，详见符合招标文件及清单编制说明的中标工程量清单报价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。
4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办

法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）

及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：合同签订 14 天内；

承包人提供的文件的数量为：不少于 4 份；

承包人提供的文件的形式为：纸质及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：7 日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名： ；

身份证号： ；

职务： ；

联系电话： ；

通信地址： ；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前3天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： 。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式： 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料（包括各专业分包单位等全部城建档案归档资料）。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内，每延期一天支付签约合同价 0.5% 的惩罚性违约金。

承包人提交的竣工资料形式要求：按威海市城建档案馆要求提供书面资料、电子版资料、扫描件等及发包人其它要求。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人须负责工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

②对于所有发包人供应的材料，承包人应于合同签订后 30 日内提报甲供材料总计划；每月 25 日前承包人提报甲供材料月份计划。甲供材料、设备由承包人按程序进行验收，验收合格后承包人对其质量和数量负责。若因承包人未及时提报甲供材料计划或计划不准确而造成的一切损失，均由承包人承担。甲供材料验收单由发包人、承包人、监理人、供货方四方共同签字确认后生效。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：**全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。**

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：**不少于 25 天。**

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：
_____。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**每次支付违约金 2000 元**

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：**见第 21 条补充条款。**

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：**每次支付违约金 50000 元。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签订 7 日内。**

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每次支付违约金 50000 元。**

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由发包人现场管理人员批准。**

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**见第 21 条补充条款。**

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**每次支付违约金 1000 元。**

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自开工之日起**。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**工程施工及保修阶段监理**。

关于监理人的监理权限：**执行监理合同**。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：**由发包人承担**。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：_____；

职务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：

各方对工程质量有争议，承包人同意由发包人指定有资质的工程质量检测机构鉴定，承包人认可该鉴定结果。所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。各方均有责任，由各方根据其责任比例分别承担。责任比例无法区分的，发包人和承包人按 3:7 比例分担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提交施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付合同总价款 5% 的质量违约金额，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期不予顺延；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。

内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管、管道周边封堵情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责。

关于工程奖项的约定：-----。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。承包人必须负责工程安全管理，发包人对承包人的安全管理情况有经济奖罚权利，如因安全管理不到位导致出现安全事故的，由承包人承担全部责任。

（3）工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在符合法律法规、地方性法规规章的前提下，在施工现场设置符合发包人要求的施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，承包人支付 2000 元/次违约金。

（5）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

（6）承包人应从施工现场清除并运出承包人装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷、罚款等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权要求承包人支付 5 万元惩罚性违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：

合同签订后，支付安全文明施工费的 50%。承包人在工程量或施工进度完成 50%时，填报安全生产费用支付申请，经发包人、监理人审核通过后支付剩余 50%。

施工过程中，每月完成的产值扣除相应建筑工程安全防护、文明施工费用及甲供材。

至城投海滨路项目（变更）完工，总付款（含安全文明施工费）不能超过进度产值（含安全文明施工费，不含甲供材）的 80%。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后 7 日内向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提供承包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：合同生效后 7 日内。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，发包人有权要求承包人修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起三天内发出开工通知的，工期予以顺延。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) ；

(2) ；

(3) 。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何侵蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果

在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：-----。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

① 承包人应在材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

② 所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人和监理人验收，未经发包人和监理人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人和监理人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③ 图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有

关规定。

④发包人和监理人对材料的签认或验收行为不构成对材料质量的保证，不减免承包人对材料质量问题的责任。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 。

施工现场需要配备的试验设备： 。

施工现场需要具备的其他试验条件： 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（招标文件另有约定的除外）。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

- (3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；
- (4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照 2016 版山东省建筑工程、安装工程消耗量定额及相关规定，取费类别及人工费执行投标报价中的相应标准。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。
- (5) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。
- (6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。
- (7) 本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。
- (8) 措施费（除疫情防控措施费）包干使用，结算时不再调整。
- (9) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时建设项目工伤保险费凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。
- (10) 精装修工程、智能化工程列专业分包工程暂估价，另外通过招标确定施工单位。其他专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在本次投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定：其他专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%。
- (11) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9% 计取，中标后需按 9% 税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。
- (13) 合同双方同意使用商业汇票等非现金支付方式支付价款。每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：**招标文件清单**。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**允许调整材料的范围及方式详见补充条款中“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整。**

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款

合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±1%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 5 日前提交已完工程量报告两份，如月施工进度未按要求完成或承包人未提报进度付款申请报告的，则当月进度结算延至下月提报。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到后 7 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

（2）发包人支付进度款的期限：

本工程进度结算款按月结算，按发包人确认的承包人已完成工程价款（扣除甲供材）的 80%（含农民工工资）支付。承包人每月 5 号前提报上月的进度结算资料；发包人付款前承包人需向发包人出具符合税务部门要求的增值税专用发票及相应收据，否则发包人有权拒付款项且不承担任何违约责任。本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。。

承包人不得以发包人延期支付工程款为由延误工期，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理人及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付签约合同价 0.5‰ 的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： 。

竣工结算申请单应包括的内容： 。

14.2 竣工结算审核

（1）发包人审批竣工付款申请单的期限：自承包人提交全部竣工结算申请资料之日起两年，审核期限以发包人最终确认竣工结算的时间为准。

（2）发包人完成竣工付款的期限：

本工程竣工验收合格且竣工结算审定无异议后 30 日内，付款至工程竣工结算审定值（扣除甲供材）的 97%；余款作为质量保修金，在保修期满无任何质量问题情况下，30 日内付清（无息）。

（3）最终工程结算造价以发包人委托的审计单位审计为准。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 。

（2）发包人完成支付的期限： 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：竣工结算审定值的 3%留作质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：工程款的3%；

(2) 竣工结算审定值3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：-----。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：-----。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延，不承担费用。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，承担签约合同价 5% 的惩罚性违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。其他情形详见第 21 条补充条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。其他承担方式和计算方法详见第 21 条补充条款。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人需以发包人和承包人的共同名义投保建筑工程一切险，并保证所购保单处于生效状态；保险期限自工程开工之日起至工程竣工之日。

18.1.2 承包人需向发包人提交其已投保的各项保险的凭证或保险单复印件，施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向-----仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

(1) 承包人工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付签约合同价 0.5%的违约金；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，并要求承包人支付签约合同价 10%的违约金，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重要求承包人支付违约金，每发生一次支付 1 万~5 万元违约金，违约金在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按发包人要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、

整改通知单、市民投诉，发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的违约金。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，发包人有权要求承包人支付 2 万~5 万元/次的违约金。

（2）在施工期间由于施工原因（包括但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

（3）承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

（4）承包人的安全防护措施等施工方案以及临时设备、临时设施等临建方案须报监理人审核后，方可组织施工。

21.4 其它方面

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（3）实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》（鲁人社规〔2019〕9 号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建设主管部门登记，并逐月报送分账支付情况，并在开设工资专户 5 个工作日内将开设工资专户信息上传至农民工工资支付监管平台。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，承包人应当在施工现场对无拖欠农民工工资情况进行不少于 5 天的公示，无异议后办理工资专户撤销手续，账户人工费余额作为工程款划拨至合同约定的承包人

账户，工资保证金按照相关规定予以退回。

承包人应当于每月 10 日前将上月农民工工资明细表上传监管平台，并于每月 15 日前由承包人委托银行代发至农民工个人工资支付银行卡。农民工工资明细表应当经劳资专管员及农民工本人签字确认，加盖承包人公章，并在工程现场醒目位置将农民工工资明细表进行公示，公示期不少于 5 天。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人委托银行代发。确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业人员工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 25% 足额汇入该监管账户（如相关政策要求比例调整，按照政策执行），作为承包人支付现场从业人员工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理人等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次支付违约金 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

（6）本合同所约定的违约金均为惩罚性违约金，承包人不得以任何理由向法院请求减少违



约金数额。

21.5 可调价材料调价方法及原则

合理工期范围内进场的可调价材料，其调价方法如下：

一、钢筋材料价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当钢筋市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2023年11月13日“我的钢铁网”发布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm的网上价格 4020元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<https://index.mysteel.com/price/indexPrice.html>）公布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm 的网上价格（含税）为准。

二、商砼、预拌砂浆材料价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当商砼、预拌砂浆市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

序号	材料名称规格	单位	基准价 (含税)	备注
1	C30 商砼	m3	380	不含泵送费
2	预拌砂浆	m3	420	

3. 调价市场价

进场商砼、预拌砂浆当月的平均市场价，由咨询单位、建设单位、监理单位、施工单位共同确认的含税市场价格计算。。

三、安装工程主要材料热镀锌钢管价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

热镀锌钢管调价基准价为2023年10月13日“我的钢铁网”发布的济南地区**热镀锌钢管DN25**(天津友发品牌)的网上价格5200元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区**钢管(品牌)**的网上价格元/吨（含税）。

四、安装工程主要材料镀锌钢板价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

镀锌钢板调价基准价为2023年10月13日“我的钢铁网”发布的济南地区**镀锌板卷1.0*1250**，80g/m²（山钢日照品牌）的网上价格5500元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区**镀锌板卷1.0*1250**（山钢日照）的网上价格元/吨（含税）。

五、安装工程主要材料电线、电缆价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计

取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2023 年 10 月 13 日“长江有色金属网”发布的长江 1# 电解铜的网上价格 69620.00 元/吨。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“长江有色金属网”（网址：<http://www.ccmn.cn/>）发布的长江 1# 电解铜的网上价格元/吨。

3. 电线电缆调价比率：调价比率= $[\text{调价市场价}-\text{调价基准价} \times (1 \pm 5\%)] \times 1.5\% / 1000$

4. 电线电缆结算单价：结算单价=中标单价*（1+电线电缆调价比率）（四舍五入保留两位小数）

六、幕墙工程主龙骨中的型钢类（含钢板、槽钢、角钢、方管等）价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当调价市场价浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外部分给予调整材料价差，价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2023 年 12 月 26 日“我的钢铁网”公布的济南地区波段图内的角钢（Q235B50*50*5）网上价格 4210 元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<https://index.mysteel.com/price/indexPrice.html>）公布的济南地区波段图内的钢管网上价格。

七、幕墙工程铝型材（普通铝型材、隔热断桥铝型材、2-3mm 单层铝板）价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当铝型材市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价

差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2023 年 12 月 26 日“长江铝业网”（网址 <http://alu.ccmn.cn/>）公布的长江现货价格波段图内铝锭网上价格 19260 元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“长江铝业网”（网址 <http://alu.ccmn.cn/>）公布的长江现货价格波段图内铝锭网上价格。

八、价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若采购数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中依次扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次的价格进行调价。

（一）增值税一般计税模式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J'—调整基准价=调价基准价（含增值税） $\times (1 \pm 5\%)$ ；

S_n—各批次的调价市场价（含增值税）；

L_n—各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

L_n'—各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

S_{min}—各批次进场材料调价市场价最小值。

i—材料增值税率调整系数（钢筋、钢材、水泥、电线电缆、母线槽、钢管、铜管为 1.13，预拌砂浆为 1.03）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum (S_n - J') \div i \times L_n'$$

② 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \div i \times L_n) + (S_{\min} - J') \div i \times (Q - \sum L_n)$$

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \times L_n')$$

③ 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \times L_n) + (S_{\min} - J') \times (Q - \sum L_n)$$

九、可调价材料进场记录表详见附件《可调价材料进场记录表》

21.6 本补充条款与合同中其他条款约定不一致的，以本补充条款内容为准。

（以下无正文）

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就城投海滨路项目（变更）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；

3. 装修工程为 2 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 1 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。质量保修期自本工程所在的单体工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承

包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项

对于经两次及以上次数维修后方合格的工程，其质量保修期自维修合格之日重新起算。

对于经两次及以上次数维修后仍不合格的工程，承包人有权自行维修或委托第三方维修，费用由分包人承担。其质量保修期自维修合格之日重新起算。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

日期: 年 月 日

附件 2:

可调价材料进场记录表

序号	材料名称	规格	单位	进场 数 量	进场日期	备注
1						
2						
3						
施工单位（签章） 年 月 日		监理单位（签章） 年 月 日		建设单位（签章） 年 月 日		

附件 3:

诚信合规承诺书

致：威海城市投资集团有限公司

为确保交易目的的顺利完成，维护交易活动的公平竞争秩序，保证双方在交易活动中做到诚信、廉洁和共赢，我公司特做出以下**陈述、保证和承诺**：

1、在交易过程中，我公司、我公司任何子公司[或关联方]或任何董事、管理人员、代理、员工，或任何其他以我公司、我公司任何子公司[或关联方]（单独或共同均称“我方”）名义行事的人，均从未违反并将不会违反中华人民共和国的反贿赂或反腐败相关的法律法规，包括但不限于《中华人民共和国刑法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》、《中华人民共和国招标投标法》，以及任何相关国家或地区的任何其他适用的反贿赂或反腐败法律法规。

2、贵公司依据有关法律、法规及公司需要选择合作方的过程中，我方不以贿赂、提供资助或好处、或以其他各种关系对贵公司或贵公司委托的管理公司、招标代理公司、设计公司、监理公司及其他相关公司的人员（以下简称“贵公司相关人员”）施加不正当影响。

3、我方不得以任何理由、任何方式向贵公司人员输送不当利益，包括但不限于礼金、礼品、回扣、有价证券、消费卡、贵重物品、高价值文化礼品、旅游、高规格接待等。

4、我方不得以任何理由组织或邀请贵公司人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请、健身、娱乐和旅游等一切消费活动；不报销任何应由贵公司或贵公司员工个人支付的费用。

5、在项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行等交易过程中，我方若与贵公司、或参与该项目的其他投标人、参与人存在关联关系的，应事先以书面形式向贵公司做出关联性声明具体阐述其关联关系，并保证该关联关系的存在不违反中华人民共和国相关法律、法规的规定，不影响该项目推进的公平、公正性。我方将积极配合贵公司纪委、合规部门或其授权人员按照规定对项目洽谈、技术检讨、招标投标、商务议价、合同执行及验收等过程实施监督。

6、我方不做任何违反商业道德、扰乱正常竞争秩序、有损贵公司形象的事情，不围标、串标，不泄露双方机密，不排挤其他经营者的公平竞争，不在项目洽谈、招投标和商务报价中弄虚作假或恶意抬高或降低报价。

7、我方将主动了解贵公司有关合规及廉洁管理方面的各项制度和规定，对相关人员进行廉洁教育，并保证相关人员遵守执行。我方若有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道

德与市场经济的情况，贵公司可视情节轻重，要求我方承担相应的法律责任，或取消我方投标资格，或取消我方供应商资格，情节严重的，贵公司可按照国家有关法律移交相关部门处理。

8、我方一旦发现贵公司相关人员有违反以上条款或违反其他法律、法规、商业道德与市场经济的行为，将立即上报贵公司领导、纪委或合规部门。

特此承诺。

承诺人（盖章）：

法定代表人/或授权代表（签字）：

日期：

第五章 工程量清单

1. 工程量清单包括工程量清单编制说明及附录中的工程量清单的内容
2. 如“工程主材汇总表”、“工程设备汇总表”在 gcztj 报价中不能体现“品牌”信息，可将上述两个表格添加品牌后上传至“商务标附件”
3. 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

工程量清单编制说明

一、报价人须知

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。
5. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：城投海滨路项目（变更）

三、工程概况：本项目位于威海湾中心区域，基地北侧为蓝湾怡庭小区，南侧为威海市农商行，东临海滨附路，西临青岛北路。本项目包含 2#、3#、4#共三栋住宅楼、裙房及部分车库（不含 1#楼及部分周边已施工完的车库）。总建筑面积为 80483.48 平方米，其中住宅包含 2#-4#楼，总建筑面积 39500.42 平方米，裙房建筑面积 11649.75 平方米，地下建筑及配套设备用房建筑面积 29333.31 平方米（其中地下 1 层范围为：17 轴偏西 2.15 米以西，Q 轴偏北 3.8 米以北，20 轴偏东 1.75 米以东，P 轴偏北 2.59 米以北区域。）。2#住宅楼地上为 25 层、地下 3 层，地上建筑高度 79.1 米，3#住宅楼地上为 23 层、地下 2 层，地上建筑高度 78.98 米，4#住宅楼地上为 20 层、地下 2 层，地上建筑高度 68.65 米，裙房地上 5 层，车库为地上一层，地下一层，结构形式均为框架结构。

四、工程招标范围

（一）建筑工程

1. 土建工程：设计图纸范围内的基础回填、主体建筑结构（含人防主体）、砌体、防水、保温、屋面、防火门及防火卷帘门、人防门等。
2. 装饰工程：2-4#住宅楼仅卫生间地面防水层及防水保护层、墙面抹灰、顶棚为聚合物抗裂砂浆、外墙涂料，地下车库为混凝土楼地面、环氧自流平地面、金刚砂地面、地坪固化剂地面、墙面和顶棚腻子乳胶漆等。
3. 加固工程：1#楼北侧和裙房交接处的加固。
4. 拆除工程：原 2#楼及周边车库地下一层及基础进行拆除，拆除的具体范围：12-13/A-H

轴后浇带以西、1-4/G-H 轴后浇带以南、3-9/H-J 轴后浇带以南、8-13/G-H 轴后浇带以南。

(二) 一般安装工程：安装工程包括一般给排水、同层排水、雨水、强电、弱电（管路预埋）、采暖（其中地暖包含发泡填充层）、消防工程、地下室除湿系统、人防设施安装工程。具体包括范围如下：

1. 电气系统

(1) 强电系统：变配电室（不包括配电室内的高、低压配电柜）至车库、人防车库、裙楼、2#商业部分配电总箱的低压进线电缆、配电箱、电缆（不包括空调室外机电缆）、桥架、配管、配线、灯具、开关、插座、防雷接地等。

住宅楼部分：居民配电以电表箱为界，电表箱出线（不含电表箱）的电缆、桥架、配管、防雷接地等。住宅楼户内只考虑预埋配管，不含配线、开关插座、灯具等。物业配电以物业配电总箱为界，物业配电总箱出线的电缆（含物业配电总箱）、桥架、配管等。

(2) 弱电系统：包含弱电配管预留、预埋及弱电桥架等。

2. 给排水系统

(1) 给水系统：裙楼给水系统引入管、立管、公共区域卫生间卫生间给水支管预留至第一阀门；住宅给水管预留至厨房卫生间墙体处。

(2) 污废水系统：室内污水管道引出管、立管施工，管井污废水支管施工；公共区域卫生间排水支管及住宅排水支管预留到三通。

(3) 同层排水系统：排水引出管、立管、支管及卫生洁具水箱安装。

(3) 雨水系统：内排雨水立管、支管、引出管安装。

(4) 压力排水系统：压力排水系统设备及管道、阀门等安装。

(5) 中水系统：室内中水系统安装。

3. 采暖系统：包含采暖干管、立管、支管、分集水器、地暖安装等。不包含管井、网点表箱内的热量表及换热站、热力入口。

4. 人防系统：包含人防电气、人防压力排水、人防给水至入户第一阀门及人防通风系统预埋预留套管等。

(三) 消防安装工程

1. 消防电气：包含自动报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、防火门监控系统等。

2. 消防管道：包含消火栓系统、自动喷淋系统、消防泵房系统、气体灭火系统等。

3. 消防防排烟：包含送排风系统、防排烟系统、补风系统系统、加压送风系统等。

（四）人防设施安装工程

（五）专业暂估

1. 精装修工程。

2. 智能化工程。

详见设计图纸范围，具体工程量以清单为准。

五、 工程质量：达到验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

2. 建设部《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)。

3. 建设部《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)。

4. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)。

5. 建设单位提供的图纸、建筑做法、设计答疑等。

6. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

7. 已拟定的招标文件资料等。

8. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案等。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)、清单编制说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。充分考虑因市场不同时期材料设备的市场价格波动进行自主报价，结算

时不予调整。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、自主报价材料的采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、投标单位在投标时应按威海市建设工程电子交易系统给定的统一格式报表，按其规定内容填写；投标单位另需按清单给定的统一格式，提供“工料机汇总表”“工程议价材料表”“工程主材汇总表”“工程设备汇总表”“配电箱设备投标报价单价分析表”等。

投标单位必须严格按照上述原则顺序逐一填报上传，如有疑问可按规定提出答疑。

十二、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离太大，招标单位有权要求中标单位调整至合理价格。

十三、根据《建设工程质量检测管理办法》住建部令第 57 号的规定，建设单位委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测。投标人须完成按照有关标准规定对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行的一般鉴定、检查，由此产生的检验试验费投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十四、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺、施工措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用

十六、投标单位在投标报价时，按照一般计税法进行报价。投标报价中规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整。中标后需按规定开具增值税专用发票。若后期出现政策性税率调整，或因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。规费费率按现行规定计取，建设项目工伤保险费在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十七、精装修工程、智能化工程列专业分包工程暂估价，另外通过招标确定施工单位。其他专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在本次投标报价中，当专业分包

单位确定后,在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定:其他专业分包工程不超过专业工程造价(扣除甲供材料及设备费)的1%。**其中精装修工程 10000 万元、智能化工程 810 万元,按给定的数值填报,不再计取任何费用。**

十八、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素,结算时综合单价不会因此而调整(清单或招标文件另有约定的除外)。

十九、投标单位在投标报价时,应综合考虑以下费用:

1. 图纸与清单不符的以清单为准,清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述,均为分部分项清单项目的主要内容,投标报价时根据分部分项清单项目的主要内容同时要结合招标文件、招标设计图纸、施工规范等资料要求综合考虑,以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。如招标设计图纸及规范等资料未明确、节点的遗漏等情况,由投标单位根据现场考察、结合施工经验及规范二次深化设计并充分考虑该部分费用,或于答疑前书面提出,在答疑时统一解决,未提出答疑按已充分考虑到报价中,结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料,建设单位有提出更换的权力,因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价,但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用,场内外运输费、二次搬运费、成品保护费、材料一般的检验试验费等所有费用,并根据实际情况考虑材料的损耗率,损耗率应在“工程量清单综合单价分析表”中有明确体现。结算时不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 施工现场所有用水费用(包括施工单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决。水源电源管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定,现场采用其他电源,如临时发电机发电等,所需费用全部包含在相应的投标报价中,结算时不增加此部分费用。

6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素,不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响,需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中,结算时不再增加此部分费用;若因此引起纠纷及损失,均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2019]25号文及《威海市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案》的要求。

7. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用,包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用,应包括在清单报价中,投标单位应充分考虑施工过程中因自身原因发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用,结算时不再增加此部分费用。

8. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费,结算不予调整。

9. 投标单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置和施工料场搭设位置（场内场外），但必须符合建设单位的规定。因各专业队伍施工之间的各种因素或非自身原因导致临时设施、临时料场、临时围挡的拆除、二次搬迁和恢复费用等，投标方须在报价中综合考虑。

10. 投标单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路，综合考虑为后期使用要求道路厚度的要求）、修建场外观摩道路、厂内宣传栏板（不限版图更换次数）、场内外临时栏杆、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传（不限更换次数）及人造草坪铺贴等所有安全文明施工费和主管部门观摩费用。

11. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

12. 总价措施费项目、单价措施费项目包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用项目的投标报价，除清单所列措施项目外，还可以根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案、工程施工经验及投标单位的实际情况等将所需产生的费用计入单价措施费项目中的“其他措施费”清单项目中。已单独列项的措施项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

13. 投标单位中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责提供项目所有的完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设单位完成资料归档工作，其中全部城建档案归档费用与室外地下管线竣工测量项目由建设单位另行委托专业机构并支付相应费用，中标单位配合完成归档，配合费用包含在投标报价中，结算不另计取。

14. 本项目所有专业的洞口封堵、防火封堵、封堵周边的防水加强层均应包在投标报价中，结算不予另计。

15. 因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照 2016 版山东省建筑工程、安装工程消耗量定额及相关规定，取费类别及人工费执行投标报价中的相应标准。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

16. 关于新型冠状病毒疫情防控费用说明：总价措施费（除疫情防控措施费）、单价措施费均

包干计算，疫情防控措施费及其他费用最终结算时按鲁建标字（2022）5号文件和招标单位批准的施工组织方案以实际发生为准另行结算。

二十、建筑工程清单报价时，投标单位应注意的事宜。

1. 平整场地子目中的清单工程量为建筑物首层建筑面积，场地外放范围的平整费用投标单位自行考虑在综合单价中。

2. 基础土、石方、开挖、破碎、爆破、外运均按批准的施工方案的实际挖方量进行计算。投标人应认真勘察现场的实际情况，综合考虑各种开挖方式、运输距离、运输方式、临时堆放、倒运等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中。把各种可能影响单价的因素考虑到报价中（如采取降水措施后的淤泥土开挖的难度）。投标单位应根据现场的实际情况和经招标人批准的开挖方案施工，根据地质综合考虑土质的类别，在结算时，不再调整因土质类别和现场实际情况等因素影响单价的变化。

3. 土方回填的报价应包含取土、运输、场区内的堆放、倒运、运输、沉实或夯填等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

清单回填土的土源按施工方自行考虑，若施工时甲方提供土源，结算时回填土的单价按全费用 8 元/m³ 扣除。

4. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

5. 用于该工程项目的砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理、填缝补边、底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

6. 钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）等费用，结算时不再单独考虑此项费用。绑扎连接搭接的钢筋应按施工规范及设计规范规定计算钢筋量，但钢筋定尺的搭接包含在定额损耗内，不单独计算。马凳用钢筋按图纸设计做法或经甲方批准的施工方案计算，并入相应规格的钢筋工程量内，成品马凳另行现场签证。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，采用带“E”钢筋或 16G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

7. 防水工程量按照实铺展开的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

8. 零星砖砌体子目包括地沟、台阶、蹲台等非主体项目的砖砌体，由投标单位根据实际情况自主报价。

9. 抹灰子目报价应包括甩浆和刷界面剂等界面处理的费用。内、外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。

10. 地下车库内与砌体墙不相连的砼墙面、独立柱面、砼天棚、现浇楼梯底面要求达到刮腻子平整要求，如果达不到而由此增加的费用，结算时不予调整。

11. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标单位有权根据观感要求投标单位增减涂刷遍数。

12. 洞室增加费、超高费、暗室模板拆除费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在措施费报价中综合考虑。

13. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

14. 措施费中的垂直运输机械应包含其固定基础、固定基础处理（如桩基等）费用、轨道基础、垂直运输机械的进出场等所有费用。

15. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

16. 模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

17. 投标单位须充分考虑现场条件，如厂区内无法搭设加工厂，需要施工方自行考虑场在场外外加工构件的运输至场外的费用，非甲方设计变更原因引起的临设迁移，甲方不予承担费用，投标方须在报价中综合考虑。

18. 内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。

19. 预制构件无论场内预制还是场外预制，结算时均不调整综合单价。

20. 装配式结构需制定专项施工方案，报价中要充分考虑二次深化设计、吊装、运输、堆放过程中产生的各类费用，以及底板就位前应设置的由竖撑和横梁组成的临时支撑，支撑的拆除要符合国家相关标准规定。

21. 砼外墙、外梁等贴附的复合保温板清单报价包括保温板板缝打胶密封处理；保温板外侧支撑和支护（如：方木、钢管、竹胶板）费用包含在现浇混凝土外墙一体化保温板清单报价中，结算以上费用均不予另计。

22. 叠合板中的预应力钢管桁架板清单和桁架钢筋混凝土板清单项目包含预埋灯座接线盒费用，结算不予另计。

23. 叠合板上层混凝土及预制桁架板间的拼缝浇筑清单按现浇板构件列项。叠合板板缝间的模板（含支撑）费用，投标报价时投标单位按各自施工组织设计实际模板、支撑支设方案等综合考虑自主报价。

24. 叠合板与框架梁交接处的板边附加模板的费用，综合考虑到报价中。

25. 加固工程清单子目组价中根据加固方案综合考虑加固方式，并充分考虑垂直运输人工、机械增加费用及相应的措施费用等，报价时要综合考虑。

26. 铝单板工程量计算规则以有效外露设计成活面积为准，因设计图纸特殊造型所涉及到的材料损耗及切割费用要综合考虑在报价内，结算时不再调整单价。

27. 钢龙骨工程量计算规则按成活后的计算龙骨重量。幕墙预埋件、后置埋件、钢垫片、连接件等费用综合考虑到相应幕墙综合单价中。

28. 所有螺钉、螺栓、锚栓、自攻丝（化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓）等的费用综合考虑到相应的幕墙清单项目中，结算时均不单独计算。

29. 电动开启扇包含铝型材窗框、玻璃、开启五金、消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线、排烟窗消防联动系统等。

二十一、安装工程报价时，投标单位应注意的事宜。

1. 投标单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑管井、吊顶、超高、洞库、暗室、高层施工增加费等施工中的相关费用，综合考虑在相应的清单中，结算时不论采用何种方案，均不增加此部分费用。

2. 配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、箱体洞口预留、刷油防腐等工作内容，结算时不增加此部分费用。

3. 各种开关、插座等小电器以及灯具安装报价,均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。

4. 管道安装中的水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油、预留孔洞等工作内容,报价时综合考虑在相应的清单中,结算时不再增加此部分费用。

5. 管道中管件、止水环、阻火圈、透气帽立管检查口等的相关费用,报价时应综合考虑,结算时不再调整此类费用。

6. 套管报价时应包含预留孔洞、墙体打洞、套管防腐、安装套管、填塞密封材料、洞口封堵及修复等相关费用,结算时不再增加此项费用。

7. 各类管道一般支架制安、管卡管托安装,一般铁构件制安,设备支架制安报价时应综合计算至管道、桥架、设备安装相应清单中(清单单列的除外),结算时不再调整此类费用。

8. 机电、消防、通风防排烟等设备以整套报价考虑,由投标单位依据图纸及验收规范要求,深化设计,满足系统及验收要求。投标报价时,需考虑设备整体进场,若无法整体搬运,导致的拆组费用也包含在内。

9. 设备本体调试、系统调试及联动调试,应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价,没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中,结算时不再增加此类费用。

10. 通风防排烟系统各类阀件、风口等均为成品考虑。软管接口材质必须符合图纸设计、规范及防火要求,计入风机、风口等相应综合单价中,结算时不增加此部分费用。

11. 消防控制中心设备以整套报价考虑,由投标单位依据图纸及验收规范要求,深化设计,满足系统及验收要求。

12. 所有消防标示色环等费用及配合本项目其他标段消防工程调试等相关费用,计入相应清单报价中。

13. 火灾自动报警主机与各消防控制室之间的转换接口,各消防控制室主机与总消防控制室主机之间的转换接口应综合考虑在相应的清单报价中,结算时不再增加此类费用。

14. 送配电系统调试费用均含在相应综合单价中,结算不再增加此部分内容。

二十二、幕墙工程报价时,投标单位应注意的事宜。

1. 关于深化设计招投标阶段:招标图纸设计不完善或节点遗漏等情况,各投标方应结合施工经验及规范二次深化设计并充分考虑该部分费用,因此增加的优化和深化设计费用等应考虑在报价中。

2. 施工阶段中标人应严格按照经招标人批准的图纸要求进行制作和安装,图纸不明确、含糊

或不完整的，投标人提供补充方案或设计，经招标人批准后方可实施。

3. 投标人应充分考虑施工设计说明及施工规范要求的相关做法以及编制清单综合单价的要求，并应综合考虑实际可能发生的施工工艺与设计部分的因素，结算时不再因施工工艺的原因调整综合单价。

4. 幕墙工程中的石材投标单位在投标报价时需考虑磨边、倒角、切角、现场切割、现场套割、挂件开槽、打背栓孔、干挂用的小块背板等，结算时不另计、不调整。

5. 各种类型的幕墙相应的检验检测费用单独列项，结算时不增加此部分费用。

6. 所有用于该工程的铝合金型材及各种型号钢材表面处理不低于图纸设计要求，超过图纸处理要求产生的增加费不另计算。铝合金型材及铝单板表面处理的费用计入材料单价内。

7. 所有钢构件除锈、防腐、氟碳喷涂、粉末喷涂、镀锌及防火涂料，投标单位报价时应按清单中规定的要求及完成该工作所需的所有内容填报，结算时不再增加此类项目。各技术标准不低于图纸设计标注，但超过部分产生的增加费不另计算。

8. 玻璃幕墙中的消防窗、乙级固定防火窗等不单独列项，消防窗和乙级固定防火窗的费用投标单位应在玻璃幕墙报价中应综合考虑，结算时不因此调整综合单价。

9. 玻璃幕墙钢铝结合情况，钢制主龙骨单独计算，铝型材及钢制（后置或预埋件、钢插芯及转换件）在相应玻璃幕墙清单内综合报价。玻璃幕墙横竖主骨是铝型材的情况，铝型材及固定型材用的钢制（后置或预埋件、钢插芯及转换件）在相应玻璃幕墙清单内综合报价。

10. 后置或预埋件因后期施工预埋不当等原因导致的预埋废弃及补救措施，结算时不再增加此部分费用。

11. 石材幕墙工程量计算规则按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算，缝宽不扣除。叠压不露出的部位、石材厚度外露部分不计算面积，因设计图纸特殊造型所涉及到的材料损耗及切割费用要综合考虑在报价内，结算时不再调整单价。

12. 各种玻璃幕墙工程量计算规则，均按实际完成室外铝合金外框立面投影面积计算（不包含门窗、百叶等单列清单项目的面积）。铝合金型材及附框，边框与相邻构件间的嵌缝费用考虑到相应的综合单价中，不单独列项计算。

13. 铝单板包边、挑檐、雨蓬、格栅、压顶工程量计算规则以有效外露设计成活面积为准，叠压不露出的部位、后衬加强肋、铝单板折边、拼角等不计算面积，因设计图纸特殊造型所涉及到的材料损耗及切割费用要综合考虑在报价内，结算时不再调整单价。

14. 石材幕墙、铝板幕墙钢龙骨工程量计算规则按方钢、角钢、外挑槽钢转接件、钢插芯等

主龙骨重量。钢构件理论重量不含镀锌量，镀锌增加费用在综合单价中考虑。

15. 所有螺钉、螺栓、锚栓、自攻丝、定制猪鼻螺栓、承重构件（化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓）等的费用综合考虑到相应的幕墙清单项目中，结算时均不单独计算。

16. 材料品种有变化时，结算时只调整清单子目中的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整，差价仅计取规费税金。

17. 石材、玻璃、铝单板等因规格、排版方案等原因引起人材机消耗量的变化应考虑到报价中，结算时不另外调整。

18. 所有钢龙骨焊接位置涂刷红单防锈漆、刷银粉、氟碳喷涂等均综合在单价内，不单独计算。

19. 投标报价时须在综合单价分析表中列明钢材、铝型材、玻璃、铝板的单价及含量，如无详细组价，中标后招标单位有权利调整中标单价。

20. 幕墙避雷不单独列项，综合考虑在报价内。

21. 开启扇五金件按照明装考虑。

22. 用于该工程的所有玻璃材料要求原厂原片，玻璃的钢化要求，Low-e 面的位置，玻璃的防火要求，应符合图纸设计要求。

23. 钢骨架报价中应包含主钢板材检测、漆膜厚度、无损探伤等所有检测试验费，结算时无论何种情况均不再调整。

二十三、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在工程主材汇总表和工程设备汇总表中详细列明品牌、规格、型号单价。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

1. 钢材:日钢、张钢、石横、永锋、西王；
2. SBS 防水:东方雨虹、深圳卓宝、潍坊宏源；
3. SBC 防水:潍坊宏源、京九、唐山德生；
4. 乳胶漆:紫荆花、多乐士、立邦；
5. 腻子粉:美巢、紫荆花、拜尔；
6. 环氧树脂地坪漆:台湾南宝、立邦、真都化工；
7. 金刚砂:西卡（瑞士）、巴斯夫（德国）、马贝（意大利）
8. 固化剂:西卡（瑞士）、巴斯夫（德国）、马贝（意大利）
9. 镀锌钢管、镀锌无缝钢管、衬塑钢管:天津友发、河北东升、天津利达；

10. 无缝钢管：济钢、青钢、莱钢、宝钢；
11. 排水柔性铸铁管：春天、新光、泫氏；
12. 给水球墨铸铁管：新兴、圣戈班、新光光大；
13. 同层排水系统：吉博力、威文、捷流；
14. PPR、UPVC、HDPE 管（及同管材阀门）：中财、联塑、日丰；
15. PE-RT 管：中财、联塑、日丰；
16. 阀门：上海二阀、上海良工、上海冠龙、天津大站力牌、沪工牌、天津纽威（诺威斯特）；
17. 铜阀：埃美柯、日丰、上海冠龙、上海良工；
18. 采暖分集水器：中财、联塑、日丰；
19. JDG 管：华成、飞界、武陵源；
20. 电线、电缆：江苏宝胜（宝胜牌）、山东昆崙（昆崙牌）、上海永进（上进牌）、阳谷（大鲁牌）；
21. 开关插座：罗格朗、西门子、松下、西蒙、三雄极光、雷士；
22. 灯具：三雄极光、雷士照明、西蒙照明；
23. 沟槽管件：潍坊亿佰通、潍坊百顺、潍坊竣通、福建白沙、上海威逊；
24. 报警阀类、水流指示器、信号阀、水泵接合器、喷淋头等：上海金盾（海盾牌）、福建（劲源牌）、福建天广（天广牌）、福建水力（水力牌）；
25. 智能疏散及应急照明系统：威海凯瑞、珠海西默、济南电之星；
26. 火灾自动报警设备：北大青鸟、海湾、营口山鹰；
27. 防火门监控系统：北大青鸟、利达、营口山鹰；
28. 消火栓箱、消火栓：闽安、上海金盾、福建天广；
29. 干粉灭火器：青岛楼山、福建天广、福建颖龙、福建水力；
30. 水泵、稳压装置：双轮、凯泉、东方、熊猫；
31. 风口、风阀等部件：百建、金光、浙江上虞、格瑞德；
32. 通风机：百建、金光、浙江上虞、格瑞德；
33. 保温材料：神州、华美、华阳；
34. 微型断路器：常熟开关 CH3 系列、上海人民（上联）RMC5 系列、上海良信 NDB2 系列
35. 塑壳开关：常熟开关 CM3 系列，上海人民（上联）RMM3 系列，上海良信 NDM3 系列；
36. 双电源自动转换开关：常熟开关 CAP2 系列，济南长仁 CRQ5 系列，泰永长征 TBBQ3 系列、

苏州飞腾 W 系列、沈阳斯沃 SIWQ5 系列；

37. 浪涌保护器：江清屋电气 QWB 系列，杭州佳和电气 GEC 系列，上海昂顿 ePSM 系列，武汉华电南星电气 HDNX1 系列；

38. 多功能仪表：深圳中电 PMC, 伊顿（江苏）电力 FET777，烟台海珐 HF 系列，北京德威特 DRP, 许继电气 ME-96；

39. 计量表：无锡邦亿电气、上海蜀昌、上海誉时；

40. 消防电源监控系统、电气火灾监控系统：威海凯瑞电气、北京爱博精电、昆明英派尔；

41. 镀锌钢板：济钢、山钢日照、莱钢、宝钢；

42. 非贮压超细干粉灭火装置：博朗、诸安、极安达、金盾、天广；

43. 自复式过欠压保护器：常熟 GQ3Z，上海尚自 SHGQ 系列，上海良信 NDGQ1Z 系列；

44. 控制与保护器（KBO）：浙江中凯 KBO 系列，泰永长征 MK1 系列，上海尚自 SCPS 系列、沈阳斯沃 SIWOKB1；

45. EPS 应急电源：济南电之星，浙江东元，威海凯瑞，浙江清屋；

46. 电气防火限流保护器及 CO 浓度控制器：浙江中消智能科技，济南长仁，济南安歌。

47. 玻璃原片：吴江南玻、上海耀皮、台玻；

48. 密封胶：杭州飞度、广州白云、山东永安；

49. 结构胶：杭州飞度、广州白云、山东永安；

50. 窗开启五金件：萨维奥、吉斯、必凯威；

51. 通风器：广州住邦、深圳欧帝凡、丝吉利娅；

52. 隔热条：泰诺风、亚松、斯达克；

53. 铝板：亿嘉固、金霸、银三元；

54. 铝型材：华建、凯美特、丽格；

55. 化学锚栓：慧鱼、辛普森、德国曼卡特；

56. 胶条：江阴海达、青岛美德、沈阳瑞得。

二十四、特别说明：

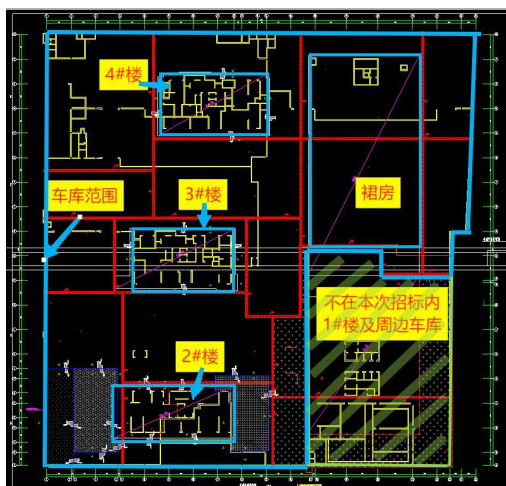
1. 本工程施工现场的围挡已搭建完成，总承包单位在施工期间正常使用并保证围挡的一般维护及满足施工要求，最终结算按实际搭建的围挡面板面积扣除，由一期、二期总承包单位单位按照最终审定造价比例分摊，单价按全费用 282 元/平方米计算。

2. 本次招标范围内的钢筋、商品砼、预拌砂浆、热镀锌钢管、镀锌钢板、电线电缆为可调价

材料，可调价材料进场台账须随当月进度同时提报；具体调价办法详见后附《可调价材料原则》，调整价差部分只计取规费、税金，不再计取其他费用。

3. 中标人投标响应的产品如果性能标准、档次明显低于以上品牌，招标人有权更换为其他品牌，一切责任及损失均由投标人承担。

二十五、本次招标范围示意图：



第六章 图 纸

详见附件

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:场地三通一平；水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传及盖章的，否决其投标。

目 录

电子交易系统自动生成

投标函

电子交易系统自动生成

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	工期	_____日历日	
4	质量标准		
5	不存在禁止投标的情形 承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形	

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：附法人身份证双面复印件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

附：附授权委托书身份证双面复印件及授权委托书社保证明或网上查询截图。

注：如法定代表人参加此表可删除

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，项目经理未担任其他在建、排名第一的预中标或中标工程项目的项目经理，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖单位章）

法定代表人：

（印章）

年 月 日

项目管理机构组成表

职务	姓名	执业或职业资格证明			备注
		证书名称	证号	专业	

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：_____年_____月_____日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书） 附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档，内容为： 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件； 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、社保证明。 社保证明指近一个月（2023年11月或2023年12月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.3	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档 投标保证金的金额：人民币壹拾万元整 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 如选择保险保函形式，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内没有的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)、信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，取消免交资格。</p> <p>投标文件须后附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图或相关证明资料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
1.4	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 上传项目管理机构组成表（按投标文件格式提供）及资格预审申请文件中项目管理机构表。 投标文件中项目管理机构人员配备与资格预审不一致的，投标将被否决。
1.5	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 (1) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人。（省份为全部）注：查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new_index.html ; 附通过网站查询信息记录。 (2) 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 注： http://www.gsxt.gov.cn/index.html ; 附查询截图。 (3) 投标人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函。
1.6	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
2	技术标 [15.00]（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施经济、安全、可行。
2.3	质量保证体系与措施	1.50	质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施。
2.4	安全文明措施	1.50	安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.5	环境、地上地下保护措施, 冬季施工	1.50	环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施 (包括 (1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等; (2) 对于非道路移动机械低排放控制区的房屋建筑和市政工程项目, 应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施、建筑垃圾减量化目标和措施等, 冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、简历、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
2.10	成品保护等	1.50	成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.50	上传word或pdf文档, 内容为: 1.企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.5分, 有违法违规行为扣分的, 在0分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。企业若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。本小项最高得2.50分。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 否则不得分。近一年是指从开标日向前推算一年, 精确到日。 2、开标会议现场, 通过联合惩戒特定程序查询。 投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的, 信用评价等级降为C级, 并在0分的基础上扣减2.5分。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员须与资格预审申请文件中一致, 得5.0分, 否则否决其投标。
3.3	项目经理信用情况	2.50	上传word或pdf文档, 内容为: 近一年项目经理未发生任何违纪、违规情况者得2.5分, 有违法违规行为扣分的, 在0分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 否则不得分。近一年是指从开标日向前推算一年, 精确到日。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2: 0.95。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减1分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式: 平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤4时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.1分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.1分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当$n \leq 4$时，$A =$所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当$n > 4$时，$A =$所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减$1/N$，减完为止。每低 1%减$0.5/N$，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 362181181.72

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第1页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	建筑工程-2#住宅楼							
	土建工程							
	主体砼工程							
1	010501006001	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面、室外平台等	m3	10.17			
2	010502001001	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55	m3	9.63			
3	010504001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等各种形式	m3	471.9			
4	010504001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	337.34			
5	010504001003	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	337.34			
6	010504001004	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	337.34			
7	010504001005	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	337.34			
8	010504001006	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	360.43			
9	010503002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	272.39			
10	010505001001	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.17			
11	010505003001	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1245.2825			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第2页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010512001001	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含预制板与预制板之间的缝隙、预制板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、预制板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	185.955			
13	010508001001	后浇带	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m ³	256.1175			
14	010506001001	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m ²	15.275			
15	010506001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30	m ²	152.75			
16	010513001001	楼梯	1.楼梯类型:预制钢筋砼楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.砂浆(细石混凝土)强度等级:C20细石砼 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、座浆、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费综合考虑在报价中 7.做法:参考图集15G367-1	m ³	106.7372			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第3页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	108.93			
18	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.18			
砌体及二次结构工程								
19	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 (强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	55.16			
20	010405001001	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:400厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定、嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	45.377			
21	010405001002	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:350厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定、嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	220.079			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第4页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010405001003	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:300厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	1036.14			
23	010405001004	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:250厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	547.156			
24	010405001005	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:200厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	2331.275			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第5页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010405001006	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:150厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	248.59			
26	010405001007	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:100厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	6170.36			
27	010502002001	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	8.2978			
28	010503004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含压顶砼	m3	7.647			
29	010507007001	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20	m3	70.7394			
30	010507007002	其他构件	1.构件名称:管根砼止水台 2.混凝土强度等级:C20	m3	30.6752			
31	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网,其钢丝直径不小于1.2mm,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	9873.59			
钢筋工程								
32	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	2.918			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第6页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	44.203			
34	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10	t	37.212			
35	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12	t	4.358			
36	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.509			
37	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	114.402			
38	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	55.591			
39	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	90.024			
40	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	22.076			
41	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	28.332			
42	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	18.432			
43	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	22.156			
44	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	23.877			
45	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	40.713			
46	010516003001	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ14 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1356			
47	010516003002	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	2857			
48	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	788			
49	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	62			
50	010516003005	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	113			
51	010516003006	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	42			
52	010516003007	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第7页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 6.5 2.工作内容: 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	1600			
54	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 10 2.工作内容: 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	416			
屋面工程								
55	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种: 3厚 (-20度) SBS防水卷材一遍 2.工作内容: 含防水搭接及附加层、砼板表面随打随抹平等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 上人屋面、机房顶部屋面	m ²	908.08			
56	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种: 4厚 (-20度) SBS防水卷材两遍 2.工作内容: 含防水搭接及附加层等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 上人屋面	m ²	828.08			
57	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 干铺 2.材料品种、规格: 125厚B1级挤塑板保温层 (防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.其他: 含500mm宽防火隔离带, A级保温岩棉(密度满足设计要求) 4.部位: 上人屋面、机房顶部屋面	m ²	703.1			
58	01B001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 填充层 2.做法: 1:8 (重量比) 水泥珍珠岩找坡层2%, 最薄处30厚 3.部位: 上人屋面、机房顶部屋面	m ³	88.6806			
59	011101006001	平面砂浆找平层	1.面层厚度: 40厚 2.混凝土强度: C20细石砼找平层、保护层 3.部位: 上人屋面、机房顶部屋面	m ²	1299.6			
60	011003001001	隔离层	1.材料品种: 聚氨酯无纺布一层 2.部位: 上人屋面、机房顶部屋面	m ²	703.1			
61	010902005001	屋面排(透)气管	1.规格、材质: 综合考虑 2.间距: 按规范 3.部位: 屋面	m	465.32			
62	01B002	屋顶排气帽	1.排气帽材质: ϕ 50mmS304不锈钢弯管, 壁厚不小于1.5mm 2.排气帽的长度: 综合考虑 3.工作内容: 含排气孔周围细石砼大R型固定 4.部位: 屋面	个	23			
63	01B003	不锈钢风帽	1.构件名称: 出屋面排风道 2.混凝土强度等级: C20细石砼 3.工作内容: 含模板制作、自力式风帽、支撑等所有工作内容	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第8页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	楼地面工程							
64	011101006002	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层、保护层 2.部位:家政间、厨房、卫生间、水暖管井、设备平台、水箱间等	m2	2896.23			
65	011101006003	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	1872.5			
66	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算，防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:卫生间、雨棚、风井等	m2	1866.086			
67	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算，防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:家政间、厨房、卫生间、水暖管井、设备平台、水箱间等	m2	2674.4245			
68	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含基层涂刷界面剂等 3.部位:家政间、厨房、中岛等	m2	1462.942			
	墙面、顶棚工程							
69	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等，顶棚防水按本项计算 3.工程量:按实铺展开面积计算，防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:卫生间	m2	1274.5145			
70	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等，顶棚防水按本项计算 3.工程量:按实铺展开面积计算，防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖管井	m2	377.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第9页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	011201004001	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙与砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆面层, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.部位:水暖井	m2	754.3			
72	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.2厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:主机房墙面	m2	48.23			
73	010903003001	墙面砂浆防水 (防潮)	1.名称:顶棚防潮层 2.砂浆厚度、配合比:20厚掺5%防水剂的防水砂浆, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.部位:卫生间、厨房、家政间等顶棚	m2	1372.77			
74	011201004002	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙与砼墙面 2.做法:10厚水泥砂浆找平层, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、砼与砌块交接部位等	m2	890.25			
75	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、砼与砌块交接部位等	m2	890.25			
保温隔热工程								
76	011001005001	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚泡沫混凝土 3.部位:设备平台、合用前室、楼梯间、门厅、物业一层地面等	m2	1059.869			
77	011001005002	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:室外机设备平台、风井、屋面雨棚等	m2	142.7965			
78	011001003001	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆+5~6厚聚合物水泥砂浆 (专用聚合物抗裂抹面砂浆), 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:外墙面	m2	4736.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第10页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	011001002001	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆+5~6厚聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆),中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m ² 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:天棚	m ²	159.7425			
80	011001003002	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚玻化微珠保温砂浆+5厚抗裂砂浆复合两层耐碱网格布 3.部位:分隔采暖与非采暖空间的隔墙	m ²	2490.47			
81	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温模板(其中芯材石墨挤塑聚苯板80厚,外侧20厚保护层),燃烧性能A级 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定、钢管及木方支撑、局部模板封堵、板缝处理、堵眼及防水处理等全部工程内容 3.部位:砼外墙面	m ²	1343.69			
82	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚混凝土复合保温模板(其中芯材石墨挤塑聚苯板30厚,外侧20厚保护层),燃烧性能A级 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定、钢管及木方支撑、局部模板封堵、板缝处理等全部工程内容 3.部位:砼外墙面	m ²	264.04			
防火门工程								
83	010802003001	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m ²	4.62			
84	010802003002	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m ²	180.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第11页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010802003003	钢质门	1.门的类型:钢质门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	6.51			
86	010807003001	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号:铝合金防雨百叶,百叶内加热,内含镀锌钢丝网(防鼠防虫)网孔不大于10*10mm(水平推力不小于1KN/m2) 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算	m2	15.52			
其他工程								
87	010103004001	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m3	41638.6946			
88	01B004	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.水簸箕规格:400*400*30厚,内配钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	8			
89	010401012001	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m3	1.0361			
90	010507004001	台阶	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:详见图纸要求	m3	0.1485			
91	010516002001	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.63			
92	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:59度钢斜梯 2.钢材规格:Q235B 3.工作内容:包含钢梯梁、踏步钢板、钢平台、连接件、防火防锈漆底漆、面漆等 4.涂装:钢构件表面均需做防锈和防腐处理,满足施工质量,达到验收要求 5.做法:详见图集15J401-A8及图纸要求	t	0.3371			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第12页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	01B005	厨房排气道	1.规格:450*500mm 2.材质:水泥砂浆薄壁构件 3.工作内容:包含材料采购及安装等所有工序 4.工程量:按实际安装米数计算	m	154.72			
94	01B006	卫生间排气道	1.规格:350*400mm 2.材质:水泥砂浆薄壁构件 3.工作内容:包含材料采购及安装等所有工序 4.工程量:按实际安装米数计算	m	309.44			
95	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆、雨水口、落水斗等 3.详见图集L13J5-1-T4	m	346.29			
装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 ϕ 3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:机房顶部屋面等	m ²	106.6			
2	011102003001	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:缸砖屋面 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含1:1稀水泥浆擦缝等 4.部位:上人屋面	m ²	596.5			
3	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:室外机设备平台、水箱间、电梯机房	m ²	177.965			
4	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m ²	355.93			
5	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆楼地面 2.部位:水暖管井、电气管井、雨棚、风井顶板	m ²	121.2315			
6	01B011	环氧地坪漆面层	1.做法厚度:刮涂1mm厚 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 3.部位:水暖管井、电气管井、水箱间、电梯机房、设备平台等	m ²	379.27			
墙面工程								
7	01B012	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m ² 网眼不大于5mm*5mm 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 4.部位:合用前室、楼梯间、门厅、客卧书餐、电井、物业用房、水箱间、机房等地上内墙	m ²	23524.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第13页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:厨卫间、家政间、水暖井、电井、水箱间、风井等地上内墙面	m2	6647.97			
9	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:ALC板面 2.做法:5~10厚粉刷石膏抹灰 3.工作内容:含喷涂专用界面剂一道 4.部位:合用前室、楼梯间、门厅、客卧书餐、物业用房等地上内墙面	m2	21627.6			
10	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:ALC板面 2.做法:5厚水泥砂浆压实抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:客卧书餐、物业用房等地上内墙面	m2	18017.8			
11	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、做法、中距:50*50*0.7mm轻钢龙骨用膨胀螺丝与墙体固定, 中距1000mm 2.隔离层材料种类、规格、做法:40厚玻璃棉毡, 用建筑胶粘贴于龙骨间空内; 玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 3.面层材料品种、规格、颜色:12厚矿棉装饰吸声板, 板螺钉固定与龙骨,金属压条装饰 4.部位:电梯机房	m2	48.23			
12	011407001001	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙防水涂料 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活 (刷弹性底涂成活); 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙、屋顶设备用房等外露部分	m2	1003.444			
13	011407001002	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外窗内部灰色涂料 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活 (刷弹性底涂成活); 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外窗内侧墙体	m2	3175.33			
14	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:15厚掺加水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙面	m2	2655.74			
顶棚工程								
15	011301001001	天棚抹灰	1.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含基层清理、打磨 3.部位:套内书房、卧室等房间	m2	3511.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第14页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011302001001	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格、做法:16厚矿棉吸声板,粘贴于板下,金属压条装饰 2.基层做法:刷一遍屏蔽漆 3.部位:电梯机房	m2	9.89			
建筑工程-3#住宅楼								
土建工程								
砌体及二次结构工程								
1	010402001002	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 (强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	114.225			
2	010405001008	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 (外墙) 2.厚度:400厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	23.76			
3	010405001009	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 (外墙) 2.厚度:350厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	69.532			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第15页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010405001010	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 (外墙) 2.厚度:300厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定、嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	787.47			
5	010405001011	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:350厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定、嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	27.21			
6	010405001012	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:320厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定、嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	71.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第16页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010405001013	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:300厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	314.41			
8	010405001014	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:250厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	30.96			
9	010405001015	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:200厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂 (嵌缝带) 等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	3754.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第17页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010405001016	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:150厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝、凹槽满刮粘结剂(嵌缝带)等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	219.23			
11	010405001017	轻质墙板	1.构件类型:ALC墙板 2.厚度:100厚 3.规格尺寸:综合考虑 4.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 5.工作内容:板材及损耗、辅材、配件、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、运输、就位、校正、垫实、卡件固定,嵌缝、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费、板缝之间采用聚合物砂浆补缝等费用综合考虑在报价中 6.工程量:按图纸设计垂直投影面积计算	m2	5541.3			
12	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格:综合考虑,满足设计及规范要求 2.厚度:60厚 3.砂浆强度等级:综合考虑,满足设计及规范要求 4.部位:屋面砖砌护墙	m3	0.0352			
13	010503004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含压顶砼	m3	4.104			
14	010507007003	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20	m3	24.107			
15	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网,其钢丝直径不小于1.2mm,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	4350.765			
16	010507007004	其他构件	1.构件名称:管根砼止水台 2.混凝土强度等级:C20	m3	30.6752			
主体砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第18页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010501006002	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面、室外平台等	m3	3			
18	010504001007	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等各种形式	m3	495.345			
19	010504001008	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	365.835			
20	010504001009	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	219.501			
21	010504001010	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	227.495			
22	010504001011	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	422.897			
23	010504001012	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	136.041			
24	010503002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	516.122			
25	010505003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	166.4618			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第19页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010512001002	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含预制板与预制板之间的缝隙、预制板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、预制板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	423.13			
27	010512001003	平板	1.构件名称:预应力混凝土钢管桁架叠合板 2.板厚:40厚 3.砼强度等级:C40 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含预制板与预制板之间的缝隙、预制板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、预制板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	62.456			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第20页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010508001002	后浇带	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	1015.749			
29	010506001003	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	15.336			
30	010506001004	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增 (减) 10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	46.008			
31	010513001002	楼梯	1.楼梯类型:预制钢筋砼楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.砂浆(细石混凝土)强度等级:C20细石砼 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、座浆、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装所有措施费综合考虑在报价中 7.做法:参考图集15G367-1	m3	93.15			
32	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	147.196			
33	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.261			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第21页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010514002001	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	146.572			
35	010514002002	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C35 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	111.985			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第22页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010514002003	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C40 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m3	67.191			
37	010514002004	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C45 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m3	54.732			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第23页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	010514002005	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C50 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	53.695			
钢筋工程								
39	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	2.9			
40	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	52.263			
41	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10	t	79.855			
42	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12	t	0.944			
43	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	5.179			
44	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	76.478			
45	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	56.032			
46	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	46.289			
47	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	11.71			
48	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	26.922			
49	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	9.232			
50	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	29.484			
51	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	30.212			
52	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	82.933			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第24页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010516003008	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 14$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1529			
54	010516003009	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 16$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	3243			
55	010516003010	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 18$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	306			
56	010516003011	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi 20$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	88			
57	010516003012	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	187			
58	010516003013	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	170			
59	010516003014	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	995			
60	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 6.5$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	80			
61	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	184			
屋面工程								
62	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚 (-20度) SBS防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层、砵板表面随打随抹平等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:屋面	m ²	647.291			
63	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚 (-20度) SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:屋面	m ²	599.751			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第25页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:125厚B1级挤塑板保温层 (防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带, A级保温岩棉(密度满足设计要求) 4.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m ²	518.445			
65	01B014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8 (重量比) 水泥珍珠岩找坡层2%, 最薄处30厚 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m ³	55.5274			
66	011101006004	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m ²	834.45			
67	011003001002	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层 2.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m ²	518.445			
68	010902005002	屋面排(透)气管	1.规格、材质:综合考虑 2.间距:按规范 3.部位:屋面	m	127.67			
69	01B015	屋顶排气帽	1.排气帽材质:φ 50mmS304不锈钢弯管, 壁厚不小于1.5mm 2.排气帽的长度:综合考虑 3.工作内容:含排气孔周围细石砼大R型固定 4.部位:屋面	个	9			
70	01B016	不锈钢风帽	1.构件名称:出屋面排风道 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.工作内容:含模板制作、自力式风帽、支撑等所有工作内容	个	9			
楼地面工程								
71	011101006005	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层、保护层 2.部位:有水房间	m ²	3072.28			
72	011101006006	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增(减) 5厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	1473.4			
73	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:卫生间楼地面	m ²	879.861			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第26页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖管井、家政间(走廊)、中厨等有水房间、其他卫生间、家政卫生间、设备平台	m2	2720.525			
75	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含基层涂刷界面剂等 3.部位:家政间(走廊)、中厨等有水房间、中岛	m2	1436.51			
墙面、顶棚工程								
76	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等, 顶棚防水按本项计算 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:卫生间、消防水池、蓄水池等	m2	621.188			
77	010903001004	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等, 顶棚防水按本项计算 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖管井	m2	348.54			
78	011201004003	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙与砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆面层, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.部位:水暖井	m2	697.08			
79	010903002003	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.2厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯机房墙面	m2	140			
80	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1.名称:顶棚防潮层 2.砂浆厚度、配合比:20厚掺5%防水剂的防水砂浆, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.部位:卫生间、家政间及中厨等有水房间顶棚	m2	1468.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第27页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	011201004004	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙与砼墙面 2.做法:10厚水泥砂浆找平层, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、砼与砌块交接部位等	m2	386.034			
82	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、砼与砌块交接部位等	m2	386.034			
保温隔热工程								
83	011001005003	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚泡沫混凝土 3.部位:设备平台、合用前室、楼梯间、门厅一层地面等	m2	180.94			
84	011001005004	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:室外机设备平台、窗井、风井、屋面雨棚等	m2	118.98			
85	011001003005	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆+5~6厚聚合物水泥砂浆 (专用聚合物抗裂抹面砂浆), 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:外墙面	m2	4247.59			
86	011001003006	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚玻化微珠保温砂浆+5厚抗裂砂浆复合两层耐碱网格布 3.部位:分隔采暖与非采暖空间的隔墙	m2	1633.32			
87	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温模板(其中芯材石墨挤塑聚苯板80厚, 外侧20厚保护层), 燃烧性能A级 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定、钢管及木方支撑、局部模板封堵、板缝处理、堵眼及防水处理等全部工程内容 3.部位:砼外墙面	m2	1987.09			
88	011001002002	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆+5~6厚聚合物水泥砂浆 (专用聚合物抗裂抹面砂浆), 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:天棚	m2	627.63			
防火门工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第28页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010802003004	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	2.53			
90	010802003005	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	141.68			
91	010802001001	金属(塑钢)门	1.门的类型:钢制门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.计算规则:设计洞口尺寸	m2	10.12			
92	010807003002	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号:铝合金防雨百叶,百叶内加热,内含镀锌钢丝网(防鼠防虫)网孔不大于10*10mm(水平推力不小于1KN/m2) 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算	m2	0.6848			
其他工程								
93	010103004002	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m3	45947.9273			
94	01B017	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.水簸箕规格:400*400*30厚,内配钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	6			
95	010516002002	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	0.0462			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第29页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	010401012002	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m ³	0.405			
97	010606008002	钢梯	1.钢梯形式:59度钢斜梯 2.钢材规格:Q235B 3.工作内容:包含钢梯梁、踏步钢板、钢平台、连接件、防火防锈漆底漆、面漆等 4.涂装:钢构件表面均需做防锈和防腐处理,满足施工质量,达到验收要求 5.做法:详见图集15J401-A8及图纸要求	t	0.3371			
98	010507004002	台阶	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:详见图纸要求	m ³	0.405			
99	01B018	厨房排气道	1.规格:450*500mm 2.材质:水泥砂浆薄壁构件 3.工作内容:包含材料采购及安装等所有工序 4.工程量:按实际安装米数计算	m	150.56			
100	01B019	卫生间排气道	1.规格:350*400mm 2.材质:水泥砂浆薄壁构件 3.工作内容:包含材料采购及安装等所有工序 4.工程量:按实际安装米数计算	m	488.16			
101	010902004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢板雨水管 2.含防锈漆、雨水口、落水斗等 3.详见图集L13J5-1-T4	m	341.64			
装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 ϕ 3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:非上人屋面	m ²	202.44			
2	011102003002	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:缸砖屋面 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含1:1稀水泥浆擦缝等 4.部位:上人屋面	m ²	316.005			
3	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆楼地面 2.部位:水井、暖井、电井等	m ²	74.06			
4	01B024	环氧地坪漆面层	1.做法厚度:刮涂1mm厚 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 3.部位:水暖管井、电气管井、电梯机房、设备平台等	m ²	204.13			
5	011101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:室外机设备平台、电梯机房	m ²	130.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第30页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m2	130.07			
墙面工程								
7	01B025	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不大于5mm*5mm 3.工程量计算规则:按设计图是尺寸以面积计算 4.部位:合用前室、门厅、楼梯间、客卧书餐、社区养老用房、电井、电梯机房等地上内墙	m2	21759.59			
8	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:厨卫间、家政间、电井、水暖井等地上内墙面	m2	7306.73			
9	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:5~10厚粉刷石膏抹灰 3.工作内容:含喷涂专用界面剂一道 4.部位:合用前室、门厅、楼梯间、客卧书餐、社区养老用房、电梯机房等地上内墙	m2	20138.97			
10	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:5厚水泥砂浆压实抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:中岛、客卧书餐、电梯机房等地上内墙	m2	16805.74			
11	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:15厚掺加水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙面	m2	1732.47			
12	011407001003	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙防水涂料 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活(刷弹性底涂成活), 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙、屋顶设备用房等外露部分	m2	1975.84			
13	011407001004	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外窗内部灰色涂料 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活(刷弹性底涂成活), 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外窗内侧墙体	m2	2894.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第31页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011207001002	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、做法、间距:50*50*0.7mm轻钢龙骨用膨胀螺丝与墙体固定, 间距1000mm 2.隔离层材料种类、规格、做法:40厚玻璃棉毡, 用建筑胶粘贴于龙骨间空内; 玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 3.面层材料品种、规格、颜色:12厚矿棉装饰吸声板, 板螺钉固定与龙骨,金属压条装饰 4.部位:主机房	m2	139.53			
顶棚工程								
15	011301001002	天棚抹灰	1.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含基层清理、打磨 3.部位:套内书房、卧室等房间	m2	2867.4			
16	011302001002	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格、做法:16厚矿棉吸声板, 粘贴于板下,金属压条装饰 2.基层做法:刷一遍屏蔽漆 3.部位:主机房	m2	9.89			
建筑工程-4#住宅楼								
土建工程								
砌体及二次结构工程								
1	010402001003	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 (强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	336.18			
2	010402001004	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 (强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	1201.26			
3	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格:综合考虑, 满足设计及规范要求 2.厚度:60厚 3.砂浆强度等级:综合考虑, 满足设计及规范要求 4.部位:屋面砖砌护墙	m3	15.36			
4	010502002002	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	76.83			
5	010503004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含压顶砼	m3	11.58			
6	010503005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第32页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010510003001	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	3.52			
8	010507007005	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20	m3	57.51			
9	010507007006	其他构件	1.构件名称:管道根部止水台 2.混凝土强度等级:C20	m3	21.25			
10	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网,其钢丝直径不小于1.2mm,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道的墙面等	m2	6784.551			
11	010514002006	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含构件采购或现场预制、制作、运输、安装、灌缝等	m3	11.4394			
主体砼工程								
12	010501006003	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面、室外平台等	m3	5.8			
13	010504001013	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等各种形式	m3	627.73			
14	010504001014	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	350.29			
15	010504001015	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	262.65			
16	010504001016	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	489.28			
17	010504001017	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	128.64			
18	010503002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	232.18			
19	010505003003	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	153.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第33页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010512001004	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.板厚:60厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含预制板与预制板之间的缝隙、预制板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、预制板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	365.87			
21	010512001005	平板	1.构件名称:预应力混凝土钢管桁架叠合板 2.板厚:40厚 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:缝隙主要包含预制板与预制板之间的缝隙、预制板与相交处的混凝土梁之间的缝隙、预制板与补空区域现浇混凝土的缝隙,各种缝隙宽度及缝隙处理需满足相关规范要求 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及浇筑砼所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	52.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第34页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010508001003	后浇带	1.构件名称:叠合板拼缝混凝土板带、叠合板上现浇层 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	750.42			
23	010506001005	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	118.31			
24	010506001006	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增 (减) 10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	456.28			
25	010513001003	楼梯	1.楼梯类型:预制钢筋砼楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.砂浆(细石混凝土)强度等级:C20细石砼 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除, 支撑 (含支撑用预埋件) 种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装 (含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定, 接头钢筋调直、焊接、补缝、座浆、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容, 装配式构件安装所有措施费综合考虑在报价中 7.做法:参考图集15G367-1	m3	31.47			
26	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	70.63			
27	010505008003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.5712			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第35页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010514002007	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C30 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	155.22			
29	010514002008	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C35 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	93.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第36页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010514002009	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C40 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	70.29			
31	010514002010	其他构件	1.构件名称:预制剪力墙 2.墙厚:综合考虑 3.砼强度等级:C45 4.安装高度:综合考虑 5.缝隙及缝隙处理:预制剪力墙底部采用专用嵌缝砂浆粘结,多规格调标高钢板调整高度、位置,预制剪力墙固定位置后需用配套注浆料灌注固定 6.临时支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 7.工作内容:构件钢筋及砼制作、运输、装卸、堆放、吊装(含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、搭拆临时支撑、检验等所有施工内容,装配式构件安装及墙底灌浆所产生的的支撑等所有措施费综合考虑在报价中 8.工程量计算:按设计图示尺寸计算。不扣除钢筋、预埋管线盒等所占体积;不扣除单个面积小于0.3m ² 的孔洞,孔洞填塞不计,各种板缝隙处理所占面积不扣除,缝隙处理不另计	m ³	56.07			
钢筋工程								
32	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	6.684			
33	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	34.358			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第37页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10	t	36.379			
35	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12	t	2.86			
36	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	13.777			
37	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	57.856			
38	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	61.633			
39	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	39.083			
40	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	29.132			
41	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	15.727			
42	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	17.703			
43	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	17.707			
44	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	33.56			
45	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	44.454			
46	010516003015	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ14 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	14386			
47	010516003016	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1342			
48	010516003017	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	223			
49	010516003018	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	79			
50	010516003019	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	228			
51	010516003020	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	71			
52	010516003021	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	202			
53	010516003022	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	403			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第38页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 6.5 2.工作内容: 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	5720			
55	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 8 2.工作内容: 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	1194			
56	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 12 2.工作内容: 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	1782			
屋面工程								
57	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种: 3厚 (-20度) SBS防水卷材一遍 2.工作内容: 含防水搭接及附加层、砗板表面随打随抹平等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 上人屋面、机房顶部屋面、观海露台	m ²	577.6425			
58	010902001006	屋面卷材防水	1.卷材品种: 4厚 (-20度) SBS防水卷材两遍 2.工作内容: 含防水搭接及附加层等 3.工程量: 按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位: 上人屋面、非上人屋面	m ²	611.6019			
59	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 干铺 2.材料品种、规格: 125厚B1级挤塑板保温层 (防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.其他: 含500mm宽防火隔离带, A级保温岩棉 (密度满足设计要求) 4.部位: 上人屋面、不上人屋面、机房顶部屋面、观海露台	m ²	516.98			
60	01B027	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 填充层 2.做法: 1:8 (重量比) 水泥珍珠岩找坡层2%, 最薄处30厚 3.部位: 上人屋面、不上人屋面、机房顶部屋面、观海露台	m ³	516.98			
61	011101006007	平面砂浆找平层	1.面层厚度: 40厚 2.混凝土强度: C20细石砗找平层、保护层 3.部位: 上人屋面、不上人屋面、机房层屋面、观海露台	m ²	536.78			
62	011003001003	隔离层	1.材料品种: 聚氨酯无纺布一层 2.部位: 上人屋面、不上人屋面、机房顶部屋面、观海露台	m ²	516.98			
63	010902005003	屋面排(透)气管	1.规格、材质: 综合考虑 2.间距: 按规范 3.部位: 屋面	m	176.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第39页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	01B028	屋顶排气帽	1.排气帽材质: ϕ 50mmS304 不锈钢弯管, 壁厚不小于 1.5mm 2.排气帽的长度: 综合考虑 3.工作内容: 含排气孔周围 细石砼大R型固定 4.部位: 屋面	个	8			
65	01B029	不锈钢风帽	1.构件名称: 出屋面排风道 2.混凝土强度等级: C20 细石 砼 3.工作内容: 含模板制作、 自力式风帽、支撑等所有 工作内容	个	8			
楼地面工程								
66	011101006008	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:3 水泥砂浆找平层、保护 层 2.部位: 家政间 (走廊)、 中厨等有水房间、其他卫 生间、屋面雨棚、风井	m ²	2543.77			
67	011101006009	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比: 每增 (减) 5厚 1:3 水泥砂浆找平 层	m ²	1529.26			
68	010904001005	楼(地)面卷材防 水	1.卷材品种: 0.7厚SBC聚乙 烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚 聚合物水泥防水砂浆粘结 料 2.工作内容: 含防水搭接及 附加层、刷基层处理剂一 遍等 3.工程量: 按实铺展开面积 计算, 防水搭接及附加层 面积不另计 4.部位: 其他卫生间、家政 卫生间、屋面雨棚、风井	m ²	897.45			
69	010904001006	楼(地)面卷材防 水	1.卷材品种: 0.7厚SBC聚乙 烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚 聚合物水泥防水砂浆粘结 料 2.工作内容: 含防水搭接及 附加层、刷基层处理剂一 遍等 3.工程量: 按实铺展开面积 计算, 防水搭接及附加层 面积不另计 4.部位: 水暖管井、家政间 (走廊)、中厨等有水房 间、其他卫生间、家政卫 生间、设备平台	m ²	2252.37			
70	010904002003	楼(地)面涂膜防 水	1.涂膜品种: 1.5厚JS防水涂 料 2.工作内容: 含基层涂刷界 面剂等 3.部位: 家政间 (走廊)、 中厨等有水房间、中岛	m ²	1490.21			
墙面、顶棚工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第40页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	010903001005	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等,顶棚防水按本项计算 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:其他卫生间、家政间(走廊)、中厨等有水房间	m2	1102.0735			
72	010903001006	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等,顶棚防水按本项计算 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖管井	m2	353.12			
73	011201004005	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙与砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆面层,配比综合考虑,满足设计图纸要求 3.部位:水暖井	m2	706.24			
74	011201004006	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙与砼墙面 2.做法:10厚水泥砂浆找平层,配比综合考虑,满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、砼与砌块交接部位等	m2	929.7			
75	010903002005	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、砼与砌块交接部位等	m2	929.7			
76	010903002006	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.2厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:电梯机房	m2	42.55			
77	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1.名称:顶棚防潮层 2.砂浆厚度、配合比:20厚掺5%防水剂的防水砂浆,配比综合考虑,满足设计图纸要求 3.部位:其他卫生间顶棚、家政间(走廊)、中厨等有水房间	m2	1627.25			
保温隔热工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第41页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	011001005005	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚泡沫混凝土 3.部位:合用前室、楼梯间、门厅、室外机设备平台	m2	90.57			
79	011001005006	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:室外机设备平台、窗井、风井、屋面雨棚等	m2	137.85			
80	011001003008	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆+5~6厚聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆),中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:外墙面、设备平台	m2	4789.8325			
81	011001003009	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚玻化微珠保温砂浆+5厚抗裂砂浆复合两层耐碱网格布 3.部位:分隔采暖与非采暖空间的隔墙	m2	1901.06			
82	011001003010	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温模板(其中芯材石墨挤塑聚苯板80厚,外侧20厚保护层),燃烧性能A级 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定、钢管及木方支撑、局部模板封堵、板缝处理、堵眼及防水处理等全部工程内容 3.部位:砼外墙面	m2	1434.61			
83	011001002003	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆+5~6厚聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆),中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:天棚	m2	152.906			
防火门工程								
84	010802003006	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	2.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第42页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010802003007	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	121.02			
86	010807003003	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号:铝合金防雨百叶,百叶内加热,内含镀锌钢丝网(防鼠防虫)网孔不大于10*10mm(水平推力不小于1KN/m2) 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算	m2	167.375			
87	010802001002	金属(塑钢)门	1.门的类型:铝合金 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:满足设计规范 5.计算规则:设计洞口尺寸	m2	4.62			
其他工程								
88	010103004003	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m3	37155.32			
89	01B030	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.水簸箕规格:400*400*30厚,内配钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	4			
90	010516002003	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	1.05			
91	010606008003	钢梯	1.钢梯形式:59度钢斜梯 2.钢材规格:Q235B 3.工作内容:包含钢梯梁、踏步钢板、钢平台、连接件、防火防锈漆底漆、面漆等 4.涂装:钢构件表面均需做防锈和防腐处理,满足施工质量,达到验收要求 5.做法:详见图集15J401-A8及图纸要求	t	0.3371			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第43页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010401012003	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m ³	4.99			
93	010507004003	台阶	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:详见图纸要求	m ³	0.88			
94	01B031	厨房排气道	1.规格:450*500mm 2.材质:水泥砂浆薄壁构件 3.工作内容:包含材料采购及安装等所有工序 4.工程量:按实际安装米数计算	m	136.2			
95	01B032	卫生间排气道	1.规格:350*400mm 2.材质:水泥砂浆薄壁构件 3.工作内容:包含材料采购及安装等所有工序 4.工程量:按实际安装米数计算	m	361.88			
96	010902004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100镀锌钢管雨水管 2.含防锈漆、雨水口、落水斗等 3.详见图集L13J5-1-E2-1	m	412.3			
装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,不大于6*6m界格,缝宽20,内加 ϕ 3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:机房顶部屋面、不上人屋面等	m ²	418.61			
2	011102003003	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:缸砖屋面 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含1:1稀水泥浆擦缝等 4.部位:上人屋面、观海露台	m ²	98.37			
3	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆楼地面 2.部位:水暖管井、电气管井	m ²	63.52			
4	01B037	环氧地坪漆面层	1.做法厚度:刮涂1mm厚 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 3.部位:电气管井、水暖井、电梯机房、设备平台等	m ²	201.48			
5	011101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位:室外机设备平台、电梯机房	m ²	137.96			
6	011101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m ²	137.96			
墙面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第44页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B038	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不大于5mm*5mm 3.工程量计算规则:按设计图是尺寸以面积计算 4.部位:合用前室、门厅、楼梯间、电井、套内房间、电梯机房等地上内墙	m2	22438.08			
8	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:合用前室、门厅、楼梯间、电井、套内房间、风井等地上内墙面	m2	22747.88			
9	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:15厚掺加水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂抹平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙面	m2	1351.73			
10	011407001005	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙防水涂料 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活 (刷弹性底涂成活), 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙、屋顶设备用房等外露部分	m2	1227.4085			
11	011407001006	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外窗内部灰色涂料 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活 (刷弹性底涂成活), 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外窗内侧墙体	m2	2836.77			
12	011207001003	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、做法、中距:50*50*0.7mm轻钢龙骨用膨胀螺丝与墙体固定, 中距1000mm 2.隔离层材料种类、规格、做法:40厚玻璃棉毡, 用建筑胶粘贴于龙骨间空内; 玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 3.面层材料品种、规格、颜色:12厚矿棉装饰吸声板, 板螺钉固定与龙骨, 金属压条装饰 4.部位:电梯机房	m2	119.74			
顶棚工程								
13	011301001003	天棚抹灰	1.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含基层清理、打磨 3.部位:套内书房、卧室等房间	m2	2364.16			
14	011302001003	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格、做法:16厚矿棉吸声板, 粘贴于板下, 金属压条装饰 2.基层做法:刷一遍屏蔽漆 3.部位:电梯机房	m2	15.8			
建筑工程-地下车库								
土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第45页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	土石方工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	18219.18			
2	010102003001	挖基坑石方	1.岩石类别:综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.弃碴运距:综合考虑 4.工作内容:含挖渣、装车、外运、边坡修整、人工清槽等一切费用 5.工程量计算规则:按甲方批准的施工组织设计的天然密实体积计算 6.部位：电梯基坑	m3	3829.88			
3	010103001001	回填方	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:自行考虑土源，综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 6.回填部位:基础回填	m3	6194.38			
4	010103001002	回填方	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:自行考虑土源，综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 6.回填部位:房心回填	m3	7493.655			
5	010103001003	回填方	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:自行考虑土源，综合考虑场区范围内土或外购土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 6.回填部位:车库顶回填	m3	6500			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第46页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	01B040	抽水台班	1.部位: 疏干井、集水坑内潜水泵抽水 2.水泵规格: 管径 $\phi 50$ 、 $\phi 75$ 、 $\phi 100\text{mm}$ 等综合考虑, 功率不小于 1.5KW, 满足抽水要求, 水泵种类、型号、扬程等综合考虑 3.工作内容: 包括水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容 4.其他: 污水泵或潜水泵的功率及扬程等参数自行考虑 5.工程量计算规则: 按实际发生数量, 以台班计算	台班	3000			
基础工程								
7	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级: C20, 掺加 3%GN 型防盐蚀剂 2.厚度: 综合考虑 3.工作内容: 含垫层表面随打随抹平压光 4.部位: 防水底板下各基础部位垫层	m ³	1880.31			
8	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级: C20 毛石砼回填 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 基础垫层底处理	m ³	551.03			
9	010501004001	满堂基础	1.基础形式: 筏板基础 2.混凝土强度等级: C40, 抗渗等级不小于 P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容: 包含电梯基坑、集水坑、排水沟等	m ³	12805			
10	010501004002	满堂基础	1.基础形式: 筏板基础 2.混凝土强度等级: C45, 抗渗等级不小于 P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容: 包含电梯基坑、集水坑、排水沟等	m ³	2999.57			
11	010501003001	独立基础	1.基础形式: 独立式基础 2.混凝土强度等级: C40, 抗渗等级不小于 P8, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 3.工作内容: 包含筏板上独立基础、柱墩等	m ³	371.53			
12	010508001004	后浇带	1.名称: 基础后浇带 2.厚度: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C45, 抗渗等级不小于 P8, 采用微膨胀砼, 掺加一定量的粉煤灰和高效减水剂 4.工作内容: 含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法: 详见设计图	m ³	546.89			
13	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称: 预制集水坑盖板 2.安装高度: 综合考虑 3.单件体积: 综合考虑 4.混凝土强度等级: C30 5.工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m ³	10.6956			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第47页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010202007001	锚杆(锚索)	1.名称:抗浮锚杆 2.要求:锚杆为永久锚杆,杆体采用HRB500级钢筋,锚杆成孔直径150mm,锚筋1 ϕ 36,采用0.4~0.8MPa压力灌注M30水泥砂浆至密实 3.工作内容:钻孔、清孔、焊接板筋、吊装钢筋、固定件、清渣等全部工作内容 4.包括锚杆机进出场、基本试验、验收试验、定位支架、抗浮锚杆防水处理等费用 5.工程量:按实际施工的有效锚杆长度(顶标高为垫层顶标高)计算(不包括基本实验锚杆长度)	m	2088			
15	011002002001	防腐砂浆面层	1.做法:聚合物水泥砂浆两遍 2.部位:基础表面	m ²	5363.33			
16	010904001007	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:4+4厚SBS(-25度)改性沥青防水卷材(II型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:基础底板下	m ²	20158.15			
17	011101006010	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层 3.部位:基础底板下	m ²	19036.18			
18	011101006011	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层	m ²	38072.36			
19	011101006012	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑内	m ²	559.92			
20	011101006013	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑内	m ²	559.92			
21	010904001008	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:集水坑内	m ²	559.92			
22	01B041	成品镀锌钢格栅盖板	1.工作内容:含四周预埋件、成品盖板安装 2.要求:当用于设备用房时采用镀锌格栅双格盖板,下衬一层防鼠不锈钢钢丝网 3.图集:详08S305-28-A 4.工程量计算规则:按盖板尺寸以面积计算	m ²	25.54			
砌体及二次结构工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第48页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
23	010401001001	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20灰砂砖 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5.部位:防潮层以下(直接与土接触)墙体等	m3	178.21			
24	010402001005	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砌块(强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	2105.37			
25	010502002003	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	48.92			
26	010503004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.48			
27	010503005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.16			
28	010510003002	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	6.53			
29	010507007007	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.97			
30	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网,其钢丝直径不小于1.2mm,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	3697.89			
31	010514002011	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含构件采购或现场预制、制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.6611			
主体砼工程								
32	010501006004	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:水箱基础	m3	16.2			
33	010502001002	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	24.99			
34	010502001003	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	590.1			
35	010502001004	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45	m3	146.8			
36	010502001005	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55	m3	13.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第49页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010504001018	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40抗渗 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	1433.42			
38	010504001019	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50抗渗 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	21.12			
39	010504001020	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55抗渗 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	300.72			
40	010504001021	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	1080.62			
41	010504001022	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C50 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	506.55			
42	010504001023	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C55 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙等各种形式	m3	721.97			
43	010505001002	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	414.22			
44	010505001003	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗	m3	5016.5			
45	010505001004	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	4052.5			
46	010508001005	后浇带	1.构件名称:墙后浇带 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C45抗渗,微膨胀砼	m3	17.736			
47	010508001006	后浇带	1.构件名称:梁板后浇带 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C40抗渗,微膨胀砼	m3	145.05			
48	010508001007	后浇带	1.构件名称:墙后浇带 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C45微膨胀砼	m3	16.91			
49	010508001008	后浇带	1.构件名称:梁板后浇带 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C40微膨胀砼	m3	146.6			
50	010506001007	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	265.88			
51	010506001008	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	1088.67			
52	010506001009	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	101.72			
53	010506001010	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	767.14			
钢筋工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第50页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	11.4328			
55	010515001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	159.815			
56	010515001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10	t	190.3204			
57	010515001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ12	t	80.9582			
58	010515001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	70.1057			
59	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	62.337			
60	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	210.531			
61	010515001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	591.783			
62	010515001051	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	221.842			
63	010515001052	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	135.498			
64	010515001053	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	925.712			
65	010515001054	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	228.075			
66	010515001055	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	326.602			
67	010515001056	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	562.779			
68	010515001057	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28	t	416.86			
69	010516003023	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ14 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	15732			
70	010516003024	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	13551			
71	010516003025	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	2585			
72	010516003026	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	3569			
73	010516003027	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	5809			
74	010516003028	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ16 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	106			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第51页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010516003029	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 18$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	27358			
76	010516003030	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	2402			
77	010516003031	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	3128			
78	010516003032	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 25$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	9301			
79	010516003033	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 28$ 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	5463			
80	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 6.5$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	8005			
81	010515011009	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 12$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	2828			
屋面工程								
82	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚B1级挤塑板保温层 (防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.部位:地下室顶板	m ²	13892.5			
83	011003001004	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层 2.部位:地下室顶板	m ²	13892.5			
84	010902001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库顶板	m ²	14192.21			
85	011101006014	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层 3.部位:地下室顶板	m ²	27785			
86	010902001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:4+4厚SBS (-25度) 改性沥青防水卷材 (II型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板	m ²	14192.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第52页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	011101006015	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增 (减) 5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层	m2	33281.56			
88	010902001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:耐根刺防水卷材一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室顶板绿化区域	m2	1374.14			
楼地面工程								
89	011101006016	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层、保护层、隔离层 2.部位:车库内有水房间、报警阀间、换热站、住宅给水设备间等	m2	1393.1			
90	011101006017	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层、保护层、隔离层 2.部位:水处理机房、消防水泵房、消防控制室、卫生间等	m2	644.22			
91	011101006018	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增 (减) 5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	9082			
92	010904001009	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:车库内有水房间、报警阀间、换热站、住宅给水设备间等	m2	952.427			
93	010904001010	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖管井、水处理机房、消防水泵房、消防控制室、消防水池、电井、发电机房等	m2	1826.185			
94	011101006019	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层 3.部位:车库内有水房间、报警阀间、换热站、住宅给水设备间等	m2	555.28			
95	011101006020	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增 (减) 5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层	m2	1110.56			
96	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C20砼回填 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板之上砼回填	m3	112.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第53页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:120厚 3.工作内容:随打随抹平,6m*6m分仓分缝浇筑,内配Φ6@200单层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:坡道	m3	38.0268			
98	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:150厚找坡层,坡度满足设计要求 3.工作内容:随打随抹平,6m*6m分仓分缝浇筑,内配Φ6@200单层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:消防水池	m3	33.525			
99	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:350厚 3.工作内容:随打随抹平,6m*6m分仓分缝浇筑,内配Φ6@200单层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:地下停车库、公建区域	m3	5609.2365			
100	010404001001	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:泳池过厅、下沉庭院、休息室	m3	105.7835			
101	011003003001	防腐涂料	1.名称:防油层 2.做法:2厚聚氨酯防油层 3.工作内容:含基层涂刷界面剂等 4.部位:储油间	m2	30.52			
102	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外坡道、台阶	m3	23.181			
墙面、顶棚工程								
103	010903001007	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等,顶棚防水按本项计算 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:卫生间、更衣淋雨、桑拿、消防水池、蓄水池等	m2	2045.01			
104	011201004007	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面 2.做法:20厚水泥砂浆找平层、保护层,配比综合考虑,满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:消防水池、蓄水池、卫生间	m2	3230.77			
105	011201004008	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砼顶棚 2.做法:10厚水泥砂浆抹平压光,配比综合考虑,满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:消防水池、蓄水池	m2	499.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目（变更）

第54页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
106	011201004009	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砼顶棚 2.做法:10厚水泥砂浆找平，配比综合考虑，满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:消防水池、蓄水池	m2	499.52			
107	011201004010	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙与砼墙面 2.做法:10厚水泥砂浆找平层，配比综合考虑，满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、砼与砌块交接部位等	m2	83.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第55页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	010903002007	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、砼与砌块交接部位等	m ²	83.17			
109	010903001008	墙面卷材防水	1.卷材品种:4+4厚SBS (-25度) 改性沥青防水卷材 (II型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:地下室侧墙外侧	m ²	4113.46			
110	011001003011	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚B1级挤塑聚苯板保护层 (压缩强度不小于150KPa) 3.部位:地下室外墙	m ²	4113.46			
111	010401003003	实心砖墙	1.墙体材质:非黏土砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m ³	493.6152			
保温隔热工程								
112	011001005007	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:60厚泡沫混凝土 3.部位:给水设备间、换热站、热力小室楼面	m ²	436.9			
113	011001005008	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚泡沫混凝土 3.部位:网点	m ²	457.1			
114	011001003012	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆+5~6厚聚合物水泥砂浆 (专用聚合物抗裂抹面砂浆),中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m ² 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:外墙面	m ²	454.9			
115	011001003013	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温模板 (其中芯材石墨挤塑聚苯板80厚,外侧20厚保护层),燃烧性能A级 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定、钢管及木方支撑、局部模板封堵、板缝处理、堵眼及防水处理等全部工程内容 3.部位:砼外墙面	m ²	35.59			
116	011001002004	保温隔热天棚	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:天棚	m ²	878.45			
防火门及卷帘门工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第56页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	010802003008	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	287.58			
118	010802003009	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	179.9			
119	010803002001	防火卷帘(闸)门	1.门的类型、外围尺寸:特级,详见设计图 2.门材料的种类:包括背火面温升作为耐火极限判定条件的防火卷帘,具有防烟性能,耐火极限不低于3小时;与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵 3.起动装置品种、规格:详见设计图纸 4.工程内容:含电机、控制箱等,卷帘包箱采用金属包箱 5.工程量:按照实际洞口面积计算	m2	299.7			
120	010803002002	防火卷帘(闸)门	1.门的类型、外围尺寸:普通,详见设计图 2.门材料的种类:综合考虑,包括背火面温升作为耐火极限判定条件的防火卷帘,具有防烟性能,耐火极限不低于3小时;与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵 3.起动装置品种、规格:详见设计图纸 4.工程内容:含电机、控制箱等,卷帘包箱采用金属包箱 5.工程量:按照实际洞口面积计算	m2	533.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第57页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	010803001001	防火卷帘(闸)门 (特级)	1.面层材料:综合考虑,满足甲方要求 2.耐火极限不低于3小时。并符合国家现行标准《门和卷帘的耐火实验方法》GB/T7633中有关耐火完整性和耐火隔热性的判定。 3.含帘面、轨道、电机、控制装置等,具体详见图纸及相应性能要求说明 4.工程量计算方式:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按卷帘的净宽度,高度从地面算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内。所有控制箱、电机、轨道、预卷包箱等配件都包含在综合单价内,不另计算。 5.其他:与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵	m2	46			
	人防门工程							
122	01B042	钢结构单扇防护密闭门	1.规格型号:GFM1220(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1200*2000 3.门槛:150mm	樘	3			
123	01B043	钢结构单扇密闭门	1.规格型号:GM1220,图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1200*2000 3.门槛:150mm	樘	5			
124	01B044	钢结构单扇防护密闭门	1.规格型号:GFM1020(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1000*2000 3.门槛:150mm	樘	7			
125	01B045	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.规格型号:GHFM1220(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1200*2000	樘	2			
126	01B046	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.规格型号:GHFM1123(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1100*2300	樘	4			
127	01B047	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.规格型号:GHFM1520(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1500*2000	樘	1			
128	01B048	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.规格型号:GHFM1823(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1800*2300	樘	2			
129	01B049	钢结构活门槛单扇密闭门	1.规格型号:GHM1220,图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1200*2000	樘	2			
130	01B050	钢结构活门槛单扇密闭门	1.规格型号:GHM1123,图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1100*2300	樘	2			
131	01B051	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.规格型号:GHFM1120(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1100*2000	樘	1			
132	01B052	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.规格型号:GHM1120,图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1100*2000	樘	1			
133	01B053	钢结构活门槛单扇密闭门	1.规格型号:GHM1520,图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1500*2000	樘	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第58页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	01B054	钢结构单扇防护密闭门	1.规格型号:GFM0716(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:700*1600 3.门槛:150mm	樘	14			
135	01B055	钢结构单扇密闭门	1.规格型号:GM0716,图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:700*1600 3.门槛:150mm	樘	6			
136	01B056	钢结构单扇密闭门	1.规格型号:GM1020,图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1000*2000 3.门槛:150mm	樘	4			
137	01B057	悬摆式防爆波活门	1.规格型号:HK600(5),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:620*1400 3.门槛:200mm	樘	7			
138	01B058	悬摆式防爆波活门	1.规格型号:HK800(5),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:650*2000 3.门槛:200mm	樘	2			
139	01B059	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.规格型号:GHSFM5525(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:5500*2500	樘	3			
140	01B060	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.规格型号:GHSFM7025(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:7000*2500	樘	1			
141	01B061	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.规格型号:GHSFM6025(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:6000*2500	樘	1			
142	01B062	连通口双向受力双扇防护密闭门	1.规格型号:GSFMG5525(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:5500*2500	樘	2			
143	01B063	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.规格型号:GHSFM3025(6),图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:3000*2500	樘	1			
144	01B064	钢结构活门槛双扇密闭门	1.规格型号:GHSM3025,图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:3000*2500	樘	1			
其他工程								
145	010103004004	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m3	131732.04			
146	010516002004	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B钢材 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:按图纸综合考虑	t	1.05			
147	010401012004	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶	m3	11.61			
148	010507004004	台阶	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:详见图纸要求	m3	0.2			
149	010606013001	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-300*3mm	t	4.4654			
150	01B065	排水沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	17.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第59页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	010404001002	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外散水、坡道、台阶平台等	m3	126.261			
152	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含垫层表面随打随抹平压光 4.部位:室外散水、坡道、台阶平台等	m3	84.174			
装饰工程								
楼地面工程								
1	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150高 2.做法:20厚1:2水泥砂浆找平 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:车库内有水房间、报警阀间、换热站、住宅给水设备间、车库、坡道、人防房间、各种设备房间等	m	7402.89			
2	011101006021	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:配电室、电表间、弱电间、机房、消防器材室、工具、快递、灭火配套楼面等	m2	1445.85			
3	011101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增(减)5厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m2	2891.7			
4	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆楼地面 2.部位:电气管井	m2	4.87			
5	01B071	环氧地坪漆面层	1.做法厚度:刮涂1mm厚 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 3.部位:水暖井、电井、各种设备间、人防房间等	m2	3804.507			
6	011101003011	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:100厚找坡层 3.工作内容:随打随抹平,内配Φ6@200单层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:地下车库	m2	7794.8			
7	011101003012	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C30耐油细石砼 2.厚度:70厚 3.工作内容:随打随抹平,内配Φ6@200单层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:储油间	m2	30.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第60页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B072	环氧自流平地坪漆	1.面层:环氧自流平地坪漆 2.基层处理:打磨除尘,修补地面坑洞,缝隙 3.固化剂喷施:环氧底漆。刮涂0.10mm厚。 4.地面细磨:环氧中涂40~80目石英砂,批刮1道0.60mm厚 5.地面养护:环氧中途80~120目石英砂,批刮1道0.35mm厚 6.整体打磨:环氧面漆200目石英粉,批刮1道0.15mm厚 7.超耐磨环氧面漆自流平,1道0.8mm厚 8.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 9.部位:地下车库和住宅区域的停车部位	m2	10658.3155			
9	01B073	环氧地坪漆踢脚	1.做法厚度:刮涂1mm厚 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 3.部位:地下车库和住宅区域的停车部位墙面上返150mm	m2	632.3355			
10	01B074	金刚砂地面	1.地坪厚度:金刚砂地坪,用量5kg/m2 2.工作内容:撒布硬化材料、机器打磨、机器抹光、切缝、养护等 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 4.部位:地下车库的车道位置	m2	9446.75			
11	01B075	地坪固化剂	1.做法:固化剂喷施、地面细磨、地面养护 2.工作内容:含基层处理 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 4.部位:住宅区域的车道位置	m2	641.31			
12	01B076	止滑坡道	1.面层要求:满铺无震动防滑环氧地坪(6mm厚),其中防滑颗粒径不小于4mm 2.做法:地坪基层处理清理;刷涂环氧底漆;地面找补;满刮环氧中涂砂浆;打磨吸尘;环氧中途加止滑砂层施工;漆面施工;固化养护 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 4.部位:车库坡道	m2	1621.12			
13	011101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:100厚 2.混凝土强度等级:C25砼,找坡抹平,内配Φ6@200单层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 3.工作内容:含横向抹120-150宽15深锯齿形礅礫 4.部位:车库坡道	m2	1621.12			
墙面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第61页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	01B077	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不大于5mm*5mm 3.工程量计算规则:按设计图是尺寸以面积计算 4.部位:地下车库、坡道、各种设备间、人防房间、前室、楼梯间、走廊、卫生间、泳池休息区、下沉庭院、电井、消防水池、网点等内墙面	m2	24978.14			
15	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:地下车库、坡道、各种设备间、人防房间、前室、楼梯间、走廊、泳池休息区、下沉庭院、电井、网点等内墙面	m2	22894.06			
16	011407001007	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料名称:柔性耐水腻子分遍批刮,抹平+白色防水无机涂料 (燃烧性能A级) 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:地下车库、坡道、各种设备间、人防房间、前室、楼梯间、走廊、泳池休息区、下沉庭院、水暖井、电井等内墙面	m2	30420.03			
17	011407001008	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料名称:柔性耐水腻子分遍批刮,抹平+白色无机涂料 (燃烧性能A级) 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:网点内墙面	m2	695.5			
18	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:水暖井	m2	140.19			
19	011407001009	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙防水涂料 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活 (刷弹性底涂成活), 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙	m2	454.9			
顶棚工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第62页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料名称:柔性耐水腻子分遍批刮,抹平+白色防水无机涂料 (燃烧性能A级) 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:各种设备房间、人防房间、泳池休息区、水暖井、电井等	m ²	5008.3			
21	011407002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料名称:柔性耐水腻子分遍批刮,抹平+白色有机涂料 (燃烧性能A级) 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:网点	m ²	600.86			
22	011407002003	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料名称:喷涂深色防水乳胶漆 (燃烧性能A级) 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:车库、坡道、密闭通道	m ²	32999.96			
23	011407002004	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料名称:柔性耐水腻子分遍批刮,抹平 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.部位:车库、坡道、密闭通道	m ²	32999.96			
24	011301001004	天棚抹灰	1.做法:5厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含基层清理、打磨 3.部位:卫生间、大堂、前室、楼梯、候梯厅、走廊	m ²	1721.23			
建筑工程-裙房								
土建工程								
砌体及二次结构工程								
1	010402001006	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 (强度等级不小于A3.5级) 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m ³	1378.14			
2	010502002004	构造柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m ³	121.79			
3	010503004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含压顶砼	m ³	46.662			
4	010503005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m ³	7.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第63页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010510003003	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	7			
6	010507007008	其他构件	1.构件名称:素砼防水反槛 2.混凝土强度等级:C20	m3	6.5			
7	010607005005	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网,其钢丝直径不小于1.2mm,间距不大于20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和走廊等人流通道墙面等	m2	5984.601			
8	010514002012	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含构件采购或现场预制、制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.2118			
9	010401012005	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20灰砂砖 2.砂浆强度:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:卫生间墩台等	m3	12.13			
主体砼工程								
10	010501006005	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面、室外平台等	m3	14.1084			
11	010502001006	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	225.44			
12	010502001007	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	264.08			
13	010502001008	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45	m3	123.89			
14	010502001009	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	8.82			
15	010504001024	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等各种形式	m3	29.82			
16	010503002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	22.67			
17	010505001005	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2054.2192			
18	010505001006	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	652.64			
19	010505001007	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	51.44			
20	010505003004	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	3.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第64页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010508001009	后浇带	1.部位:梁板后浇带 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35, 微膨胀 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图	m3	26.97			
22	010508001010	后浇带	1.部位:梁板后浇带 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40, 微膨胀 4.工作内容:含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、接缝两侧钢丝网片、钢丝网片固定钢筋等 5.做法:详见设计图	m3	6.24			
23	010506001011	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	164.4945			
24	010506001012	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	386.16			
25	010506001013	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	55.94			
26	010506001014	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增(减)10厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	151.3235			
27	010505007004	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	32.39			
28	010505007005	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C35	m3	1.932			
钢筋工程								
29	010515001058	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ6.5	t	4.885			
30	010515001059	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ8	t	92.948			
31	010515001060	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ10	t	23.076			
32	010515001061	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ12	t	7.124			
33	010515001062	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	12.491			
34	010515001063	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	79.444			
35	010515001064	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	46.891			
36	010515001065	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	40.4515			
37	010515001066	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	7.937			
38	010515001067	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	12.309			
39	010515001068	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	17.0893			
40	010515001069	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	62.404			
41	010515001070	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	50.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第65页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010515001071	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	125.074			
43	010515001072	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ28	t	36.567			
44	010516003034	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1747			
45	010516003035	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1270			
46	010516003036	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	422			
47	010516003037	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	879			
48	010516003038	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	483			
49	010516003039	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1748			
50	010516003040	机械连接	1.连接方式:直螺纹套筒接头 2.钢筋种类、规格:Φ28 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	471			
51	010515011010	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	23786			
52	010515011011	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	859			
53	010515011012	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋)	根	4988			
屋面工程								
54	010902001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚 (-20度) SBS防水卷材一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层、砼板表面随打随抹平等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m2	2441.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第66页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010902001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚 (-20度) SBS防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m ²	2399.88			
56	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚B1级挤塑板保温层 (防火等级详见图纸, 满足设计要求) 3.其他:含500mm宽防火隔离带, A级保温岩棉(密度满足设计要求) 4.部位:上人屋面、机房顶部屋面、种植屋面	m ²	2853.95			
57	01B079	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:1:8 (重量比) 水泥珍珠岩找坡层2%, 最薄处30厚 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面	m ³	409.0883			
58	011101006022	平面砂浆找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层 3.部位:上人屋面、机房顶部屋面、种植屋面	m ²	5625.6			
59	011101006023	平面砂浆找平层	1.面层厚度:每增 (减) 5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层、保护层	m ²	3334.68			
60	011003001005	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层 2.部位:上人屋面、机房顶部屋面、种植屋面	m ²	2853.95			
61	010902005004	屋面排(透)气管	1.规格、材质:综合考虑 2.间距:按规范 3.部位:屋面	m	951.3167			
62	01B080	屋顶排气帽	1.排气帽材质: ϕ 50mmS304不锈钢弯管, 壁厚不小于1.5mm 2.排气帽的长度:综合考虑 3.工作内容:含排气孔周围细石砼大R型固定 4.部位:屋面	个	78			
63	010902008001	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:不燃保温材料填缝 2.止水带材料种类:聚苯乙烯泡沫棒附加卷材一层 3.盖缝材料:预制砼盖板, M5水泥砂浆座浆安装 4.面层防护做法:20厚1:2.5水泥防水砂浆 5.工作内容:含上反挡墙等 6.参考图集:L13J14-27-1	m	34.95			
64	010902001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:种植屋面	m ²	604.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第67页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010902001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:4+4厚SBS (-25度) 改性沥青防水卷材 (II型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:种植屋面	m2	604.96			
66	010902001014	屋面卷材防水	1.卷材品种:耐根刺防水卷材一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:种植屋面	m2	604.96			
楼地面工程								
67	011101006024	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层、保护层 2.部位:卫生间	m2	412.44			
68	011101006025	平面砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增(减) 5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	35.96			
69	010904001011	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:水暖管井、卫生间、主机房顶	m2	306.698			
70	010904004001	楼(地)面变形缝	1.盖缝材料:0.7厚镀锌波钢板 2.工作内容:含嵌缝材料、保温材料、配套钢板等所有工作内容 3.参考图集:L13J14-4-1	m	199.15			
墙面、顶棚工程								
71	010903001009	墙面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等, 顶棚防水按本项计算 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:卫生间	m2	39.186			
72	010903002008	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.2厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:主机房、电梯机房墙面	m2	580.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第68页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	011201004011	立面砂浆找平层	1.墙体类型:砌体墙与砼墙面 2.做法:10厚水泥砂浆找平层, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、 砼与砌块交接部位等	m2	33.477			
74	010903002009	墙面涂膜防水	1.防水品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:外墙挑檐阴阳角部位、 砼与砌块交接部位等	m2	33.477			
保温隔热工程								
75	011001005009	保温隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:无机保温砂浆 3.做法:30厚无机保温砂浆 4.部位:室外机设备平台、屋面雨棚等	m2	155.031			
76	011001003014	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚无机保温砂浆+5厚聚合物水泥砂浆 (专用聚合物抗裂抹面砂浆), 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.工作内容:含专用界面剂甩浆 4.部位:外墙面	m2	303.99			
77	011001003015	保温隔热墙面	1.隔热形式:综合考虑 2.做法:25厚玻化微珠保温砂浆+5厚抗裂砂浆复合两层耐碱网格布 3.部位:分隔采暖与非采暖空间的隔墙	m2	1989.35			
78	011001003016	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温模板(其中芯材石墨挤塑聚苯板80厚, 外侧20厚保护层), 燃烧性能A级 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定、钢管及木方支撑、局部模板封堵、板缝处理、堵眼及防水处理等全部工程内容 3.部位:砼外墙面	m2	238.32			
防火门及卷帘门工程								
79	010802003010	钢质防火门	1.门的类型:甲级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	66.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第69页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	010802003011	钢质防火门	1.门的类型:乙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	55.43			
81	010802003012	钢质防火门	1.门的类型:丙级钢质防火门 2.规格:综合考虑 3.五金配件:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑 4.质量要求:产品必须符合国家标准GB12955-2008《防火门》,并取得公安部消防产品合格评定中心颁发的消防产品强制性认证证书 5.其他:含门侧边灌浆 6.计算规则:设计洞口尺寸	m2	49.56			
82	010807003004	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号:铝合金防雨百叶,百叶内加热,内含镀锌钢丝网(防鼠防虫)网孔不大于10*10mm(水平推力不小于1KN/m2) 2.主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、铁脚等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外露洞口面积计算	m2	4.2			
83	010803002003	防火卷帘(闸)门	1.门的类型、外围尺寸:详见设计图 2.门材料的种类:包括背火面温升作为耐火极限判定条件的防火卷帘,具有防烟性能,耐火极限不低于3小时;与楼板、梁、墙、柱之间的空隙采用防火封堵材料封堵 3.启动装置品种、规格:详见设计图纸 4.工程内容:含电机、控制箱等,卷帘包箱采用金属包箱 5.工程量:按照实际洞口面积计算	m2	787.89			
其他工程								
84	010103004005	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m3	60964.3515			
85	01B081	水簸箕	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.水簸箕规格:400*400*40厚,内配钢筋网 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板制作与安拆等	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第70页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	010516002005	预埋铁件	1. 钢材品种: Q235B 钢材 2. 涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈、防腐处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3. 做法: 按图纸综合考虑	t	0.32			
87	010507004005	台阶	1. 混凝土强度等级: C15 2. 厚度: 详见图纸要求	m ³	0.4972			
88	010401012006	零星砌砖	1. 砖品种、规格: MU20 灰砂砖 2. 砂浆强度: M7.5 水泥砂浆 3. 墙体厚度: 综合考虑 4. 部位: 台阶	m ³	1.1632			
89	010902004004	屋面排水管	1. 排水管品种、规格: DN100 镀锌钢管雨水管 2. 含防锈漆、雨水口、落水斗等 3. 详见图集 L13J5-1-E2-1	m	7.16			
90	010404001003	垫层	1. 材料: 级配碎石 2. 厚度: 综合考虑 3. 部位: 坡道	m ³	0.6375			
91	010501001009	垫层	1. 混凝土强度等级: C15 2. 厚度: 综合考虑 3. 工作内容: 含垫层表面随打随抹平压光 4. 部位: 室外散水、坡道、台阶平台等	m ³	0.425			
装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003014	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度: 40 厚 2. 混凝土强度等级: C20 细石砼, 不大于 6*6m 界格, 缝宽 20, 内加 $\phi 3@60$ 钢丝网, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开 3. 部位: 机房顶部屋面等	m ²	82.3			
2	011101003015	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度: 40 厚 2. 混凝土强度等级: C20 细石砼, 表面撒 1:1 水泥沙子随打随抹光 3. 部位: 配电间、风机房等	m ²	201.36			
3	011101006026	平面砂浆找平层	1. 面层厚度: 40 厚 2. 混凝土强度: C20 细石砼找平层 3. 部位: 主机房、电梯机房	m ²	587.86			
4	011101003016	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度: 每增 (减) 5 厚 2. 混凝土强度等级: C20 细石砼	m ²	1578.44			
5	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、配合比: 20 厚 1:3 水泥砂浆楼地面 2. 部位: 水暖管井、电气管井	m ²	54.05			
6	01B086	环氧地坪漆面层	1. 做法厚度: 刮涂 1mm 厚 2. 工程量计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算 3. 部位: 水暖井、电井、配电间、风机房等	m ²	343.095			
墙面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第71页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B087	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m2网眼不大于5mm*5mm 3.工程量计算规则:按设计图是尺寸以面积计算 4.部位:楼梯间、前室、走廊、门厅、卫生间、裙房等地上墙柱面	m2	16846.13			
8	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:10厚水泥砂浆抹面粗压光到顶, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:楼梯间、前室、门厅、走廊等墙柱面	m2	4702.96			
9	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:5厚水泥砂浆压实抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:楼梯间、前室、门厅、走廊等墙柱面	m2	3196.59			
10	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:20厚水泥砂浆抹灰, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:办公区、洽谈区、餐厅、茶室、服务间、多功能厅、商业、物业、设备用房、水暖井等墙柱面	m2	10897.95			
11	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙面、砼墙面、ALC板面 2.做法:20厚水泥砂浆抹平, 配比综合考虑, 满足设计图纸要求 3.工作内容:含甩浆一道 4.部位:卫生间	m2	1046.78			
12	011407001010	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙防水涂料 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活, 喷刷封闭底漆成活 (刷弹性底涂成活), 刷罩光漆, 分隔缝符合设计图纸要求 4.部位:外墙等外露部分	m2	303.99			
13	011207001004	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、做法、中距:50*50*0.7mm轻钢龙骨用膨胀螺丝与墙体固定, 中距1000mm 2.隔离层材料种类、规格、做法:40厚玻璃棉毡, 用建筑胶粘贴于龙骨间空内; 玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 3.面层材料品种、规格、颜色:12厚矿棉装饰吸声板, 板螺钉固定与龙骨, 金属压条装饰 4.部位:主机房、电梯机房	m2	580.26			
顶棚工程								
14	011302001004	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格、做法:16厚矿棉吸声板, 粘贴于板下, 金属压条装饰 2.基层做法:刷一遍屏蔽漆 3.部位:主机房、电梯机房	m2	788.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第72页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	栏杆工程							
15	011503008001	玻璃栏杆	1.栏杆玻璃:16.76钢化夹层玻璃 2.栏杆扶手：SUS304不锈钢 3.高度:1200mm 4.类型:直形 5.做法：详见图集L13J8图集P51页节点 6.其他：所有管材质量符合设计要求及国家标准的有关规定 7.工程量计算规则:按栏杆延长米计算 8.要求:满足设计、规范及建设单位的质量要求 9.部位：中庭和前厅上空	m	213.5			
	采光顶工程							
	采光顶							
1	011207001005	墙面装饰板	1.材料厚度及种类:2.5mm铝板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码、密封胶、泡沫棒等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面积计算，胶缝不扣除 4.部位:玻璃幕墙后背衬	m2	24.28			
2	011209001001	带骨架幕墙-平面隐框直线型钢铝结合玻璃幕墙	1.钢龙骨种类:主龙骨150*200*8mm，次龙骨80*80r*5mm，氟碳喷涂+薄型防火涂料、热镀锌埋件 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6+1.52PVB+6mm钢化中空Low-E双银夹胶玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金隔热型材，具体节点详见图纸 4.嵌缝材料:泡沫棒&密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶 5.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框计算（与铝板共用铝合金外框、150*200*8钢管主骨均归玻璃幕墙） 6.部位：裙房采光顶平面	m2	267.68			
3	011209001002	带骨架幕墙-立面隐框直线型钢铝结合玻璃幕墙	1.钢龙骨种类:次龙骨80*80r*5mm，氟碳喷涂+薄型防火涂料 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金隔热型材，具体节点详见图纸 4.嵌缝材料:泡沫棒&密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶 5.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框计算（与铝板共用铝合金外框、150*200*8钢管主骨均归平面玻璃幕墙） 6.部位：裙房采光顶立面	m2	45.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第73页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011209001003	玻璃幕墙-电动开启扇	1.部位:裙房采光玻璃幕墙立面 2.玻璃形式、材料种类:TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金隔热型材,次骨80*80*5mm钢管(氟碳喷涂+薄型防火涂料)具体节点详见图纸 4.开启扇形式:综合考虑,开启角度70度 5.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮密封胶、三元乙丙胶条、隔热条、立柱胶条、压板胶条、1.5mm热镀锌钢板、防火岩棉封堵等 6.报价包含:铝合金窗框、铝合金开启扇、玻璃托板、自攻钉、五金件、消防联动控制箱及从控制箱到开启扇的电线管、电源线、信号线及排烟窗消防联动系统等达到设计要求的所有工作内容 7.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框计算(与铝板共用铝合金外框、80*80*5mm钢管主骨归平面玻璃幕墙)	m2	19.61			
5	011209001004	带骨架幕墙-铝单板包边	1.厚度:2.5mm厚,颜色满足设计要求 2.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 3.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 4.工作内容:包含铝单板、铝板折边、铝合金连接件、型钢角码、螺栓等,不含龙骨(其承重龙骨包含在相邻幕墙内) 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面积展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中 6.部位:裙房采光顶玻璃幕墙铝板包边	m2	83.42			
6	01B089	岩棉保温墙面	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于80Kg/m3 2.保温层厚度:60mm厚 3.其他要求:详见图纸 4.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算 5.部位:铝单板幕墙	m2	83.42			
建筑工程-加固工程								
修缮加固工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第74页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B090	基层处理	1.做法:对混凝土构件,可用硬毛刷粘高效洗涤剂,刷除表面油垢污物后用冷水冲洗,再对粘合面进行打磨,除去2~3mm厚表层,直至完全露出新面。并用无油压缩空气吹除粉粒。待完全干燥后用脱脂棉沾丙酮擦拭表面即可。 2.转角处理:转角粘贴处进行倒角处理,并打磨成圆弧状,圆弧半径不小于20mm 3.工作内容:综合考虑施工措施费用 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	283.32			
2	01B091	凿毛	1.部位:新旧混凝土处 2.凿除方式:综合考虑 3.凿槽深度:凿除原构件砼保护层,凿毛后涂刷界面剂一道 4.工作内容:旧混凝土剔除、表面凿毛、钢筋除锈、清洁及涂刷界面剂等,综合考虑施工措施费用	m2	169.864			
3	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1.构件名称:原砼基础凿除 2.凿除方式:综合考虑 3.凿槽深度:凿除深度详见设计图纸,凿毛后涂刷界面剂一道 4.工作内容:旧混凝土剔除、表面凿毛、钢筋除锈、清洁及涂刷界面剂等,综合考虑施工措施费用	m3	30.192			
4	010501003002	独立基础	1.混凝土种类: 2.混凝土强度等级:C40抗渗砼 3.部位:加固柱墩	m3	99.01			
5	010516002006	预埋铁件	1.钢材种类:Q235-B级钢材 2.角钢规格: L100*5mm厚 3.工作内容: 含角钢、连接板、锚栓等	t	4.0478			
6	01B092	钢板加固	1.钢材品种、规格:Q235-B级钢材 2.钢板厚度:综合考虑 3.工作内容:含钢板切割处理、脚手架等全部工作内容,综合考虑施工措施费用 4.工程量计算规则:按加固的实际面积计算 5.部位:梁顶钢板加固	m2	88.735			
7	01B093	混凝土结构钻孔	1.孔向、孔径及孔深:综合考虑 2.工作内容:含钻孔、洗孔、注胶、养护等完成该工作所有内容,具体做法详见图纸,综合考虑施工措施费用 3.部位:加固柱螺栓钻孔	个	444			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第75页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B094	碳纤维布加固	1.碳纤维布规格:0.167mm厚, 强度等级为II级, 单位面积质量不大于300g/m2 2.层数:1层 3.工作内容: 基层处理、找平处理、涂刷底层浸渍树脂后撒绿豆砂一层, 综合考虑施工措施费用 4.具体详见设计图纸 5.工程量计算规则:按实际铺贴面积计算	m2	202.004			
9	01B095	碳纤维布加固	1.碳纤维布规格:0.167mm厚, 强度等级为II级, 单位面积质量不大于300g/m2 2.层数:2层 3.工作内容: 基层处理、找平处理、涂刷底层浸渍树脂后撒绿豆砂一层, 综合考虑施工措施费用 4.具体详见设计图纸 5.工程量计算规则:按实际铺贴面积计算	m2	45.7775			
10	01B096	碳纤维布加固	1.碳纤维布规格:0.167mm厚, 强度等级为II级, 单位面积质量不大于300g/m2 2.层数:4层 3.工作内容: 基层处理、找平处理、涂刷底层浸渍树脂后撒绿豆砂一层, 综合考虑施工措施费用 4.具体详见设计图纸 5.工程量计算规则:按实际铺贴面积计算	m2	82.8			
11	01B097	螺栓	1.螺栓种类:高强螺栓 2.规格:螺栓M16 3.长度:详见设计图纸 4.工程量计算规则:按实际施工个数计算 5.工作内容:综合考虑施工措施费用 6.部位:柱脚加固	套	168			
12	01B098	螺栓	1.螺栓种类:高强螺栓 2.规格:螺栓M12 3.长度:详见设计图纸 4.工程量计算规则:按实际施工个数计算 5.工作内容:综合考虑施工措施费用 6.部位:柱顶加固	套	276			
13	011201004012	立面砂浆找平层	1.基层类型:钢板加固柱 2.做法:50厚C30水泥砂浆找平层 3.工作内容:综合考虑钢板表面处理、与水泥砂浆结合等, 综合考虑施工措施费用 4.部位:加固柱表面	m2	394.056			
14	011201004013	立面砂浆找平层	1.基层类型:碳纤维加固梁 2.做法:25厚C30水泥砂浆找平层 3.工作内容:综合考虑钢板表面处理、与水泥砂浆结合等, 综合考虑施工措施费用 4.部位:加固梁表面	m2	325.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第76页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011201004014	立面砂浆找平层	1.基层类型:碳纤维加固梁 2.做法:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.工作内容:含碳纤维表面清理、处理等, 综合考虑施工措施费用 4.部位:加固梁碳纤维表面	m2	247.78			
16	010515011013	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 8$ 2.工作内容:结构植筋, 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋), 综合考虑拉拔、施工措施等费用	根	1447			
17	010515011014	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 12$ 2.工作内容:结构植筋, 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋), 综合考虑拉拔、施工措施等费用	根	156			
18	010515011015	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 14$ 2.工作内容:结构植筋, 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋), 综合考虑拉拔、施工措施等费用	根	850			
19	010515011016	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 16$ 2.工作内容:结构植筋, 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋), 综合考虑拉拔、施工措施等费用	根	17			
20	010515011017	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 18$ 2.工作内容:结构植筋, 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋), 综合考虑拉拔、施工措施等费用	根	58			
21	010515011018	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 2.工作内容:结构植筋, 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋), 综合考虑拉拔、施工措施等费用	根	78			
22	010515011019	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 2.工作内容:结构植筋, 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋), 综合考虑拉拔、施工措施等费用	根	124			
23	010515011020	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi 25$ 2.工作内容:结构植筋, 包括人工、机械、材料等费用 (不包含钢筋), 综合考虑拉拔、施工措施等费用	根	253			
24	010515001073	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 10$	t	0.062			
25	010515001074	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, $\Phi 12$	t	0.575			
26	010515001075	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 12$	t	0.043			
27	010515001076	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格: $\Phi 14$	t	5.739			
建筑工程-拆除工程								
拆除工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第77页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B099	钢筋拆除	1.工作部位: 已经制作完成, 并进行绑扎完成的钢筋 (外露砼外钢筋) 2.工作内容: 包含钢筋拆除、拆除时的吊装运输、周边堆放 3.工程量: 以图纸计算拆除范围内已绑扎的柱、梁、板、墙的钢筋以吨位计算	t	487.3356			
2	01B100	混凝土及钢筋混凝土基础拆除	1.工作部位: 拆除范围内的筏板基础、独立基础 2.拆除厚度: 车库700厚、2#主楼1300厚 3.工作内容: 机械破碎头破碎基础、基础内钢筋拆除、拆除后砼和钢筋周边堆放 4.工程量: 以图纸计算拆除范围内的筏板基础、独立基础以实体体积计算	m3	3933.8442			
3	01B101	32KW空压机+3个头风镐破碎	1.工作部位: 车库周边需人工破碎的区域 2.拆除厚度: 车库700厚、2#主楼1300厚 3.工作内容: 人工风镐破碎基础、基础内钢筋人工拆除、拆除后砼和钢筋周边堆放 4.工程量: 以图纸计算拆除范围内的筏板基础、独立基础以实体体积计算	m3	484.3572			
4	01B102	建筑垃圾外运 (含集中堆放、装车、外运、处理)	1.工作内容: 拆除垃圾的集中堆放、装车、外运、处理 2.工程量: 已拆除的实体工程量计算	m3	4483.1448			
5	01B103	砖模拆除	1.工作部位: 车库周边筏板砖模 2.工作内容: 砖模及其上附属抹灰、防水保护等拆除、拆除后周边堆放 3.工程量: 以图纸计算拆除范围内的砖模以砖模实体体积计算	m3	62.73			
6	01B104	钢筋制作	1.工作部位: 已经制作完成, 未进行绑扎的钢筋 2.工作内容: 包含钢筋的制作、施工期间吊装运输、拆除时的吊装运输、周边堆放 3.工程量: 以现场签证确认的过磅钢筋以吨位计算	t	140.2806			
7	01B105	钢筋残值	1.工作部位: 已浇筑砼内的钢筋 2.工作内容: 已拆除后钢筋切割、装车、运输、处理 3.工程量: 以图纸计算筏板内包含的钢筋计算	t	484.3623			
8	01B106	钢筋残值	1.工作部位: 已制作已绑扎的柱、梁、板、墙钢筋 (外露砼外钢筋) 2.工作内容: 已拆除后钢筋切割、装车、运输、处理 3.工程量: 以图纸计算的钢筋计算	t	456.7356			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第78页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B107	钢筋残值	1.工作部位:已制作未绑扎的钢筋 2.工作内容:已拆除后钢筋切割、装车、运输、处理 3.工程量:以现场签证确认	t	72.2032			
10	01B108	脚手架、钢筋棚、电箱等停工租赁费	1.工程量:以现场签证确认	天	320			
幕墙工程-2#楼								
2#楼-幕墙								
幕墙-2#楼-玻璃幕墙								
1	011204004001	钢骨架	1.骨架材质、规格:Q235钢材, 80*80*6、80*60*4mm方钢 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.工作内容:包含钢骨架制作、氟碳喷涂、运输、安装等所有费用,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:只计算方钢重量,预埋件、后置埋板、镀锌钢插芯、连接件等不计算重量 5.部位:玻璃幕墙横竖龙骨主骨为钢骨架位置	t	7.837			
2	011204004002	钢骨架	1.骨架材质、规格:Q235热镀锌钢材, 80*80*5、200*80*8mm热镀锌方钢 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.工作内容:包含钢骨架制作、热镀锌、运输、安装等所有费用,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:只计算方钢重量,预埋件、后置埋板、镀锌钢插芯,不计算重量 5.部位:裙房铝包钢玻璃幕墙	t	5.282			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第79页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011209001005	带骨架幕墙-明框直线型玻璃幕墙 (不含开启扇)	1.框形式:明框直线型, 扣盖宽度80mm 2.玻璃品种及规格: TP6+12Ar+6mm钢化中空暖边Low-E双银玻璃, TP10+16Ar+10mm超白钢化中空暖边Low-E双银玻璃 (局部乙级防火窗, 隔热性和耐火性需达到1小时), TP8+12Ar+8mm钢化中空暖边Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求。各种热镀锌型钢件 (转换件、连接件、10#槽钢、插芯、预埋件、后置埋板) 等费用包含在综合单价中 4.嵌缝材料: ϕ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积扣除单独列项的门、窗、百叶、格栅、铝板面积计算 (与门、窗百叶、格栅、铝板共用铝合金外框均归玻璃幕墙) 7.部位:裙房	m ²	371.1			
4	011209001006	玻璃幕墙开启扇	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启扇形式:综合考虑 5.报价包含: 铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等, 达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m ²	34.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第80页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011209001007	带骨架幕墙-T6mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	515.78			
6	011209001008	带骨架幕墙-T8mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	90.77			
7	011209001009	带骨架幕墙-T10mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP10钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	1611.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第81页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011209001010	带骨架幕墙-T12mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP12钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ 8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	4.6			
9	011209001011	带骨架幕墙-TP6+12Ar+6+12Ar+6mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ 8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	484.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第82页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011209001012	带骨架幕墙- TP8+12Ar+8+12Ar+8mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格: TP8+12Ar+8+12Ar+8mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	91.33			
11	011209001013	带骨架幕墙- TP10+12Ar+10+12Ar+10mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格: TP10+12Ar+10+12Ar+10mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	14.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第83页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011209001014	带骨架幕墙-TP6+12Ar+6+12Ar+6mm内片防火玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃,内片为防火玻璃,耐火完整性不低于1h 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求。各种热镀锌型钢件(转换件、连接件、10#槽钢、插芯、预埋件、后置埋板)等费用包含在综合单价中 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	191.82			
13	011209001015	带骨架幕墙-TP8+12Ar+8+12Ar+8mm内片防火玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8+12Ar+8+12Ar+8mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃,内片为防火玻璃,耐火完整性不低于1h 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	823.05			
14	011209001016	玻璃幕墙开启扇-平开内倒系统窗	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类:TP5+12Ar+5+12Ar+5mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启方式:平开内倒 5.报价包含:铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等,达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	618.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第84页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011209001017	玻璃幕墙开启扇-平开系统窗	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类: TP5+12Ar+5+12Ar+5mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启方式:平开 5.报价包含: 铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等,达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	49.64			
16	010805008001	工艺门扇-铝合金地弹门	1.门的类型: 双扇平开地弹门 2.玻璃种类: TP6+12A+6mm钢化中空Low-E玻璃 3.配件:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、地弹簧、304不锈钢圆管扶手、铝合金执手锁、铝合金合页、隔热铝合金门中挺、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 4.计算规则:按照实际完成外框面积 5.部位:幕墙外门	m2	73			
17	010805008002	工艺门扇-铝合金地弹门	1.门的类型: 单扇平开地弹门 2.玻璃种类: TP6+12A+6+12A+6mm钢化中空Low-E玻璃 3.配件:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、地弹簧、304不锈钢圆管扶手、铝合金执手锁、铝合金合页、隔热铝合金门中挺、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 4.计算规则:按照实际完成外框面积 5.部位:幕墙外门	m2	16.13			
18	010807004001	金属纱窗	1.固定方式:螺钉、合页等综合考虑 2.框材质:铝合金型材 3.窗纱材料品种、规格:金刚网	m2	668.01			
19	01B109	通风器	1.材料品种、规格:G80自然通风器 2.安装固定方式:详见图纸 3.部位:厨房幕墙窗上	m	72			
幕墙-2#楼-铝单板幕墙								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第85页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011204004003	钢骨架	1.骨架材质、规格:Q235热镀锌钢材, 具体详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用, 植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、外挑槽钢转接件、钢插芯等主龙骨重量。预埋件、后置埋板、螺栓孔埋板、连接螺栓、不锈钢螺栓、螺栓 (化学螺栓、机械螺栓等) 等费用综合考虑在相应幕墙报价内, 不计算重量 5.部位:铝板幕墙、格栅、雨篷等所有钢骨架	t	82.1576			
21	011209001018	带骨架幕墙-铝单板	1.厚度:3mm厚铝单板 (型钢龙骨单列) 2.表面处理:氟碳喷涂, 涂膜厚度不小于40 μm, 颜色满足设计要求 3.嵌缝料: φ 18mm泡沫棒/硅酮耐候密封胶 4.配件及辅材:铝合金角码、连接件、螺丝、铆钉等综合考虑 5.工作内容: 包含铝单板、铝板折边、铝合金连接件、型钢角码、螺栓等 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 铝单板 (反边、加肋筋、折边、损耗等均综合考虑, 不单独计算)	m2	7072.7			
22	011209001019	带骨架幕墙-铝单板	1.厚度:2.5mm厚铝单板 (型钢龙骨单列) 2.表面处理:氟碳喷涂, 涂膜厚度不小于40 μm, 颜色满足设计要求 3.嵌缝料: φ 18mm泡沫棒/硅酮耐候密封胶 4.配件及辅材:铝合金角码、连接件、螺丝、铆钉等综合考虑 5.工作内容: 包含铝单板、铝板折边、铝合金连接件、型钢角码、螺栓等 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 铝单板 (反边、加肋筋、折边、损耗等均综合考虑, 不单独计算)	m2	28.22			
23	01B110	墙面铝格栅	1.材质及规格:100*30*3mm@100mm铝合金格栅, 氟碳喷涂 2.配件及辅材:盘头自攻钉、密封胶、铝合金压件等综合考虑 3.固定方式:60*45*4mm热镀锌钢件 4.工程量计算规则:按正立面投影面积计算 5.部位:设备平台	m2	413.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第86页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	01B111	墙面铝格栅	1.材质及规格:150*30*3mm@100mm铝合金格栅, 氟碳喷涂 2.配件及辅材:盘头自攻钉、密封胶、铝合金压件等综合考虑 3.固定方式:90*60*5mm方管、氟碳喷涂 4.工程量计算规则:按正立面投影面积计算 5.部位:1层及雨棚上	m2	146.18			
25	011502001001	金属装饰线-50*30*2.5mm	1.基层类型:外墙 2.线条材料品种、规格、颜色:铝方通、50*30*2.5mm、详见图纸 3.防护材料种类:氟碳喷涂	m	482.91			
26	011502001002	金属装饰线-150*30*2.5mm	1.基层类型:外墙 2.线条材料品种、规格、颜色:铝方通、150*30*2.5mm、详见图纸 3.防护材料种类:氟碳喷涂	m	186.22			
27	011304002001	送风口、回风口-防风百叶	1.材料品种、规格:铝合金 2.安装固定方式:250*170	个	6			
铝板、幕墙相同清单项								
28	010807003005	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm, 厚2mm, 规格详见图纸, 表面氟碳喷涂, 涂膜厚度不小于40 μ m 2.工程内容:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、密封胶、发泡填缝剂、防虫网等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外围面积计算	m2	39.2			
29	011207001006	墙面装饰板	1.材料厚度及种类:8mm埃特板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面积计算 4.部位:玻璃幕墙后背衬	m2	30.305			
30	01B112	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算, 面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	3292.2			
31	01B113	岩棉	1.材料种类:憎水型保温岩棉板, 容重不小于120Kg/m3 2.厚度:综合考虑 3.固定方式:1.5mm镀锌板包裹 (镀锌板单独列项) 3.工程量计算规则:按岩棉板立方米计算 4.部位:层间防火隔离带处、玻璃幕墙上下缝隙填充等图纸	m3	215.004			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第87页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	01B114	附墙岩棉保温墙面	1.保温材料:A级岩棉板,密度为140Kg/m ³ ,两表面及侧面涂刷界面剂 2.保温层厚度:100mm厚 3.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算	m ²	2422.17			
33	011201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物水泥防水砂浆压入耐碱纤维网格布 3.部位:石材/铝板幕墙保温岩棉板外侧	m ²	2422.17			
34	011407001011	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:刮柔性耐水腻子 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.部位:石材/铝板幕墙保温岩棉板外侧	m ²	2422.17			
幕墙工程-3#楼								
3#楼-幕墙								
幕墙-3#楼-玻璃幕墙								
1	011204004004	钢骨架	1.骨架材质、规格:Q235钢材, 80*80*6、80*60*4mm方钢 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.工作内容:包含钢骨架制作、氟碳喷涂、运输、安装等所有费用,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:只计算方钢重量,预埋件、后置埋板、镀锌钢插芯、连接件等不计算重量 5.部位:玻璃幕墙横竖龙骨主骨为钢骨架位置	t	7.224			
2	011209001020	带骨架幕墙-T6mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m ²	285.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第88页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011209001021	带骨架幕墙-T8mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	218.83			
4	011209001022	带骨架幕墙-T10mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP10钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	1158.72			
5	011209001023	带骨架幕墙-T12mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP12钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	146.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第89页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011209001024	带骨架幕墙-TP8+12Ar+8mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8+12Ar+8mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	218.83			
7	011209001025	带骨架幕墙-TP6+12Ar+6+12Ar+6mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	625.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第90页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011209001026	带骨架幕墙-TP8+12Ar+8+12Ar+8mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8+12Ar+8+12Ar+8mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	104.21			
9	011209001027	带骨架幕墙-TP10+12Ar+10+12Ar+10mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP10+12Ar+10+12Ar+10mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	14.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第91页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011209001028	带骨架幕墙-TP6+12Ar+6+12Ar+6mm内片防火玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃, 内片为防火玻璃, 耐火完整性不低于1h 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ 8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件 (插芯、预埋件或后置埋板) 等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积 (与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	157.34			
11	011209001029	带骨架幕墙-TP8+12Ar+8+12Ar+8mm内片防火玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8+12Ar+8+12Ar+8mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃, 内片为防火玻璃, 耐火完整性不低于1h 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ 8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件 (插芯、预埋件或后置埋板) 等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积 (与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	1056.2			
12	011209001030	玻璃幕墙开启扇-平开内倒系统窗	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类:TP5+12Ar+5+12Ar+5mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启方式:平开内倒 5.报价包含: 铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等, 达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	616.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第92页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011209001031	玻璃幕墙开启扇-平开系统窗	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类: TP5+12Ar+5+12Ar+5mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启方式:平开 5.报价包含: 铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等,达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	41.25			
14	010805008003	工艺门扇-铝合金地弹门	1.门的类型: 双扇平开地弹门 2.玻璃种类: TP6+12A+6mm钢化中空Low-E玻璃 3.配件:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、地弹簧、304不锈钢圆管扶手、铝合金执手锁、铝合金合页、隔热铝合金门中挺、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 4.计算规则:按照实际完成外框面积 5.部位:幕墙外门	m2	3.05			
15	010805008004	工艺门扇-铝合金地弹门	1.门的类型: 单扇平开地弹门 2.玻璃种类: TP6+12A+6+12A+6mm钢化中空Low-E玻璃 3.配件:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、地弹簧、304不锈钢圆管扶手、铝合金执手锁、铝合金合页、隔热铝合金门中挺、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 4.计算规则:按照实际完成外框面积 5.部位:幕墙外门	m2	7.49			
16	010807004002	金属纱窗	1.固定方式:螺钉、合页等综合考虑 2.框材质:铝合金型材 3.窗纱材料品种、规格:金刚网	m2	657.28			
17	01B118	通风器	1.材料品种、规格:G80自然通风器 2.安装固定方式:详见图纸 3.部位:厨房幕墙窗上	m	42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第93页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010802001003	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸: 平移侧滑门 2.门框或扇外围尺寸: 2930*2600mm 3.门框、扇材质: 80系列铝合金型材采用6060-T6级高精度产品、五金承重应不小于265kg 4.玻璃品种、厚度: TP8+12Ar+8+12Ar+8mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃, 内片为防火玻璃, 耐火完整性不低于1h	m ²	124.8			
幕墙-3#楼-铝单板幕墙								
19	011204004005	钢骨架	1.骨架材质、规格: Q235热镀锌钢材, 具体详见图纸 2.配件及辅材: 连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.工作内容: 包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用, 植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则: 只计算方钢、角钢、外挑槽钢转接件、钢插芯等主龙骨重量。预埋件、后置埋板、螺栓孔埋板、连接螺栓、不锈钢螺栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在相应幕墙报价内, 不计算重量 5.部位: 铝板幕墙、格栅、雨篷等所有钢骨架	t	69.823			
20	011209001032	带骨架幕墙-铝单板	1.厚度: 3mm厚铝单板(型钢龙骨单列) 2.表面处理: 氟碳喷涂, 涂膜厚度不小于40μm, 颜色满足设计要求 3.嵌缝料: φ18mm泡沫棒/硅酮耐候密封胶 4.配件及辅材: 铝合金角码、连接件、螺丝、铆钉等综合考虑 5.工作内容: 包含铝单板、铝板折边、铝合金连接件、型钢角码、螺栓等 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝单板外露面积展开面积计算, 铝单板(反边、加肋筋、折边、损耗等均综合考虑, 不单独计算)	m ²	6022.78			
21	01B119	墙面铝格栅	1.材质及规格: 100*30*3mm@100mm铝合金格栅, 氟碳喷涂 2.配件及辅材: 盘头自攻钉、密封胶、铝合金压件等综合考虑 3.固定方式: 60*45*4mm热镀锌钢件 4.工程量计算规则: 按正立面投影面积计算 5.部位: 设备平台	m ²	226.3			
22	011502001003	金属装饰线	1.基层类型: 外墙 2.线条材料品种、规格、颜色: 铝方通、50*30*2.5mm、详见图纸 3.防护材料种类: 氟碳喷涂	m	471.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第94页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011304002002	送风口、回风口-防风百叶	1.材料品种、规格:铝合金 2.安装固定方式:250*170	个	6			
	铝板、幕墙相同清单项							
24	010807003006	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,厚2mm,规格详见图纸,表面氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m 2.工程内容:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、防虫网等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外围面积计算	m2	10.2			
25	011207001007	墙面装饰板	1.材料厚度及种类:8mm埃特板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面面积计算 4.部位:玻璃幕墙后背衬	m2	27.55			
26	01B120	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	2880.675			
27	01B121	岩棉	1.材料种类:憎水型保温岩棉板,容重不小于120Kg/m3 2.厚度:综合考虑 3.固定方式:1.5mm镀锌板包裹(镀锌板单独列项) 3.工程量计算规则:按岩棉板立方米计算 4.部位:层间防火隔离带处、玻璃幕墙上下缝隙填充等图纸	m3	188.1285			
28	01B122	附墙岩棉保温墙面	1.保温材料:A级岩棉板,密度为140Kg/m3,两表面及侧面涂刷界面剂 2.保温层厚度:100mm厚 3.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算	m2	2518.64			
29	011201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物水泥防水砂浆压入耐碱纤维网布 3.部位:石材/铝板幕墙保温岩棉板外侧	m2	2518.64			
30	011407001012	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:刮柔性耐水腻子 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.部位:石材/铝板幕墙保温岩棉板外侧	m2	2518.64			
	幕墙工程-4#楼							
	4#楼-幕墙							
	幕墙-4#楼-玻璃幕墙							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第95页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011204004006	钢骨架	1.骨架材质、规格:Q235钢材, 80*80*6、80*60*4mm方钢 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.工作内容:包含钢骨架制作、氟碳喷涂、运输、安装等所有费用, 植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:只计算方钢重量, 预埋件、后置埋板、镀锌钢插芯、连接件等不计算重量 5.部位:玻璃幕墙横竖龙骨主骨为钢骨架位置	t	8.23			
2	011209001033	带骨架幕墙-T6mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件 (插芯、预埋件或后置埋板) 等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积 (与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	260.63			
3	011209001034	带骨架幕墙-T8mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件 (插芯、预埋件或后置埋板) 等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积 (与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	220.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第96页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011209001035	带骨架幕墙-T10mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP10钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ 8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	902.7			
5	011209001036	带骨架幕墙-T12mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP12钢化镀膜玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ 8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	176.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第97页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011209001037	带骨架幕墙-TP6+12Ar+6+12Ar+6mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	646.91			
7	011209001038	带骨架幕墙-TP8+12Ar+8+12Ar+8mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8+12Ar+8+12Ar+8mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	100.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第98页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011209001039	带骨架幕墙-TP10+12Ar+10+12Ar+10mm玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP10+12Ar+10+12Ar+10mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	47.04			
9	011209001040	带骨架幕墙-TP6+12Ar+6+12Ar+6mm内片防火玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6+12Ar+6mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃,内片为防火玻璃,耐火完整性不低于1h 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料:φ18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、φ8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件(插芯、预埋件或后置埋板)等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积(与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	99.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第99页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011209001041	带骨架幕墙-TP8+12Ar+8+12Ar+8mm内片防火玻璃幕墙	1.框形式:明框直线型 2.玻璃品种及规格:TP8+12Ar+8+12Ar+8mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃, 内片为防火玻璃, 耐火完整性不低于1h 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.嵌缝材料: ϕ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条、 ϕ 8不锈钢弹簧销等 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉、定制猪鼻螺栓、各种热镀锌型钢件 (插芯、预埋件或后置埋板) 等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积 (与相邻玻璃幕墙外框按中心线划分)	m2	846.35			
11	011209001042	玻璃幕墙开启扇-平开内倒系统窗	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类:TP5+12Ar+5+12Ar+5mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启方式:平开内倒 5.报价包含: 铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等, 达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	544.01			
12	011209001043	玻璃幕墙开启扇-平开系统窗	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类:TP5+12Ar+5+12Ar+5mm钢化中空暖边LOW-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启方式:平开 5.报价包含: 铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等, 达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	35.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第100页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011303001001	采光天棚	1. 钢龙骨种类: 主龙骨 120*80*5mm, 次龙骨 80*80*5mm, 氟碳喷涂、热镀锌埋件、4mm 钢件 2. 玻璃品种及规格: TP8+1.52PVB+8+12Ar+8mm 钢化中空暖边Low-E双银夹胶玻璃 3. 骨架材料种类、规格及表面处理: 6063-T5及T6铝合金隔热型材, 具体节点详见图纸、2.5mm 铝单板包边 4. 嵌缝材料: 泡沫棒 & 密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶 5. 工程量计算规则: 按实际完成室外铝合金外框计算 6. 部位: 采光顶平面	m2	18.04			
14	010805008005	工艺门扇-铝合金地弹门	1. 门的类型: 双扇平开地弹门 2. 玻璃种类: TP6+12A+6mm 钢化中空Low-E玻璃 3. 配件: 隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、地弹簧、304 不锈钢圆管扶手、铝合金执手锁、铝合金合页、隔热铝合金门中挺、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等, 型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 4. 计算规则: 按照实际完成外框面积 5. 部位: 幕墙外门	m2	30.78			
15	010807004003	金属纱窗	1. 固定方式: 螺钉、合页等综合考虑 2. 框材质: 铝合金型材 3. 窗纱材料品种、规格: 金刚网	m2	579.71			
16	01B126	通风器	1. 材料品种、规格: G80 自然通风器 2. 安装固定方式: 详见图纸 3. 部位: 厨房幕墙窗上	m	37.5			
17	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸: 平移侧滑门 2. 门框或扇外围尺寸: 2930*2600 (2250) mm 3. 门框、扇材质: 80 系列铝合金型材采用 6060-T6 级高精级产品、五金承重应不小于 265kg 4. 玻璃品种、厚度: TP8+12Ar+8+12Ar+8mm 钢化中空暖边LOW-E双银玻璃, 内片为防火玻璃, 耐火完整性不低于 1h	m2	98.01			
		幕墙-4#楼-铝单板幕墙						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第101页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011204004007	钢骨架	1.骨架材质、规格:Q235热镀锌钢材,具体详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、外挑槽钢转接件、钢插芯等主龙骨重量。预埋件、后置埋板、螺栓孔埋板、连接螺栓、不锈钢螺栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在相应幕墙报价内,不计算重量 5.部位:铝板幕墙、格栅、雨篷等所有钢骨架	t	57.0318			
19	011209001044	带骨架幕墙-铝单板	1.厚度:3mm厚铝单板(型钢龙骨单列) 2.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40μm,颜色满足设计要求 3.嵌缝料:φ18mm泡沫棒/硅酮耐候密封胶 4.配件及辅材:铝合金角码、连接件、螺丝、铆钉等综合考虑 5.工作内容:包含铝单板、铝板折边、铝合金连接件、型钢角码、螺栓等 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,铝单板(反边、加肋筋、折边、损耗等均综合考虑,不单独计算)	m ²	4914.54			
20	01B127	墙面铝格栅	1.材质及规格:100*30*3mm@100mm铝合金格栅,氟碳喷涂 2.配件及辅材:盘头自攻钉、密封胶、铝合金压件等综合考虑 3.固定方式:60*45*4mm热镀锌钢件 4.工程量计算规则:按正立面投影面积计算 5.部位:设备平台	m ²	142.6			
21	01B128	墙面铝格栅	1.材质及规格:150*30*3mm@100mm铝合金格栅,氟碳喷涂 2.配件及辅材:盘头自攻钉、密封胶、铝合金压件等综合考虑 3.固定方式:90*60*5mm方管、氟碳喷涂 4.工程量计算规则:按正立面投影面积计算 5.部位:1层及雨棚上	m ²	9.93			
22	011502001004	金属装饰线	1.基层类型:外墙 2.线条材料品种、规格、颜色:铝方通、50*30*2.5mm、详见图纸 3.防护材料种类:氟碳喷涂	m	414.8			
23	011304002003	送风口、回风口-防风百叶	1.材料品种、规格:铝合金 2.安装固定方式:250*170	个	6			
铝板、幕墙相同清单项								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第102页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010807003007	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,厚2mm,规格详见图纸,表面氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m 2.工程内容:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、防虫网等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外围面积计算	m ²	16.88			
25	011207001008	墙面装饰板	1.材料厚度及种类:8mm埃特板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面积计算 4.部位:玻璃幕墙后背衬	m ²	60.9			
26	01B129	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m ²	2436.6825			
27	01B130	岩棉	1.材料种类:憎水型保温岩棉板,容重不小于120Kg/m ³ 2.厚度:综合考虑 3.固定方式:1.5mm镀锌板包裹(镀锌板单独列项) 3.工程量计算规则:按岩棉板立方米计算 4.部位:层间防火隔离带处、玻璃幕墙上下缝隙填充等图纸	m ³	159.138			
28	01B131	附墙岩棉保温墙面	1.保温材料:A级岩棉板,密度为140Kg/m ³ ,两表面及侧面涂刷界面剂 2.保温层厚度:100mm厚 3.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算	m ²	2091.29			
29	011201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物水泥防水砂浆压入耐碱纤维网格布 3.部位:石材/铝板幕墙保温岩棉板外侧	m ²	2091.29			
30	011407001013	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:刮柔性耐水腻子 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.部位:石材/铝板幕墙保温岩棉板外侧	m ²	2091.29			
幕墙工程-裙房								
裙房-幕墙								
裙房-石材幕墙								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第103页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011204001001	石材墙面	1.墙体类型:外墙 2.安装方式:干挂、型钢龙骨单列 3.石材品种及规格:30mm厚浅色花岗岩石材,竖向25*15mm通常切角 4.面层固定方式:M8*30mm不锈钢螺栓套组(材质304)、铝合金挂件系统、M8不锈钢石材背栓、M6*16不锈钢调节螺钉、阳角位置50*50*4mm热镀锌钢件长50mm 5.接缝:竖向隐缝2mm耐候胶密封,横向显缝 ϕ 10mm泡沫棒/石材专用密封胶打缝,挂件与石材槽口间采用AB环氧树脂胶进行填缝 6.工作内容:含石材场内切割、套割、正面倒角、磨边、钻孔固定、挂贴、8mm勾缝打胶成活,内填充泡沫棒 7.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面展开面积计算,缝宽不扣除,损耗综合考虑在综合单价内。	m2	285.73			
2	011502003001	石材装饰线	1.基层类型:外墙 2.线条材料品种、规格、颜色:花岗岩石材、厚50*高80mm、浅色 3.固定方式:M8不锈钢石材背栓固定	m	58.95			
裙房-玻璃幕墙								
3	011209001045	带骨架幕墙-明框直线型玻璃幕墙(不含开启扇)	1.框形式:明框直线型,扣盖宽度80mm 2.玻璃品种及规格:TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃,TP10+12Ar+10mm超白钢化中空Low-E双银玻璃,TP8+12Ar+8mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材,室外侧三涂氟碳喷涂处理,室内外露表面采用粉末喷涂,表面处理厚度应满足图纸要求。各种型钢转换件(热镀锌方管、10#热镀锌槽钢)、预埋件(后置埋板)等费用包含在综合单价中 4.嵌缝材料: ϕ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积扣除单独列项的门、窗、百叶、格栅、铝板面积计算(与门、窗百叶、格栅、铝板共用铝合金外框均归玻璃幕墙) 7.部位: 5层R/19-21轴	m2	121			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第104页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011209001046	带骨架幕墙-明框直线型玻璃幕墙 (不含开启扇)	1.框形式:明框直线型, 扣盖宽度80mm 2.玻璃品种及规格: TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃, TP10+16Ar+10mm超白钢化中空Low-E双银玻璃 (局部乙级防火窗, 隔热性和耐火性需达到1小时), TP8+12Ar+8mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求。各种型钢转换件 (热镀锌方管、10#热镀锌槽钢)、预埋件 (后置埋板) 等费用包含在综合单价中 4.嵌缝材料: ϕ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积扣除单独列项的门、窗、百叶、格栅、铝板面积计算 (与门、窗百叶、格栅、铝板共用铝合金外框均归玻璃幕墙)	m2	787.7			
5	011209001047	带骨架幕墙-明框直线型玻璃幕墙 (不含开启扇)	1.框形式:明框直线型, 扣盖宽度80mm 2.玻璃品种及规格: TP6+20Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃, TP8+20Ar+8mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求。各种型钢转换件 (热镀锌方管、10#热镀锌槽钢)、预埋件 (后置埋板) 等费用包含在综合单价中 4.嵌缝材料: ϕ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积扣除单独列项的门、窗、百叶、格栅、铝板面积计算 (与门、窗百叶、格栅、铝板共用铝合金外框均归玻璃幕墙)	m2	1824.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第105页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011209001048	带骨架幕墙-明框直线型玻璃幕墙 (不含开启扇)	1.框形式:明框直线型, 扣盖宽度80mm 2.玻璃品种及规格: TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求。各种型钢转换件 (热镀锌方管、10#热镀锌槽钢)、预埋件 (后置埋板) 等费用包含在综合单价中 4.嵌缝材料: ϕ 18mm泡沫棒/耐候密封胶、EPDM三元乙丙胶条、双面贴/双组份结构胶、聚氨酯发泡、PA66GF25隔热条 5.配件与辅材:M6不锈钢螺栓、螺栓组件、螺钉等 6.工程量计算规则:按实际完成室外铝合金外框立面投影面积扣除单独列项的门、窗、百叶、格栅、铝板面积计算 (与门、窗百叶、格栅、铝板共用铝合金外框均归玻璃幕墙)	m2	552.75			
7	011209001049	玻璃幕墙开启扇	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启扇形式:综合考虑 5.报价包含: 铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等, 达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	168.25			
8	011209001050	玻璃幕墙开启扇	1.部位:玻璃幕墙 2.面层形式、材料种类: TP6+20Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5及T6铝合金型材, 室外侧三涂氟碳喷涂处理, 室内外露表面采用粉末喷涂, 表面处理厚度应满足图纸要求 4.开启扇形式:综合考虑 5.报价包含: 铝合金窗框、开启扇、自攻钉、执手、六点锁具等五金件等, 达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	144.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第106页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010805008006	工艺门扇-铝合金地弹门	1.门的类型: 双扇平开地弹门 2.玻璃种类: TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃 3.配件: 隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、地弹簧、304不锈钢圆管扶手、铝合金执手锁、铝合金合页、隔热铝合金门中挺、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等, 型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 4.计算规则: 按照实际完成外框面积 5.部位: 幕墙外门	m ²	81.58			
10	01B135	消防救援窗标识	1.部位: 玻璃幕墙内 2.规格: 具体规格详见图纸	套	17			
裙房-铝单板幕墙								
11	011209001051	带骨架幕墙-铝单板	1.厚度: 2.5mm厚铝单板 (型钢龙骨单列) 2.表面处理: 氟碳喷涂, 涂膜厚度不小于40 μm, 颜色满足甲方及设计要求 3.嵌缝料: φ18mm泡沫棒/硅酮耐候密封胶 4.配件及辅材: 铝合金角码、连接件、螺丝、铆钉等综合考虑 5.工作内容: 包含铝单板、铝板折边、铝合金连接件、型钢角码、螺栓等 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝单板外露面积展开面积计算, 铝单板 (反边、加肋筋、折边、损耗等均综合考虑, 不单独计算)	m ²	4541.1			
12	011209001052	带骨架幕墙-铝单板	1.厚度: 3mm厚铝单板, 颜色满足设计要求 2.表面处理: 氟碳喷涂, 涂膜厚度不小于40 μm, 颜色满足甲方及设计要求 3.嵌缝料: φ18mm泡沫棒/硅酮耐候密封胶 4.配件及辅材: 铝合金角码、连接件、螺丝、铆钉等综合考虑 5.工作内容: 包含铝单板、铝板折边、铝合金连接件、型钢角码、螺栓等 6.工程量计算规则: 按实际完成的铝单板外露面积展开面积计算, 铝单板 (反边、加肋筋、折边、损耗等均综合考虑, 不单独计算)	m ²	32.08			
13	011502001005	金属装饰线	1.基层类型: 外墙 2.线条材料品种、规格、颜色: 铝方通、50*30*2.5mm、详见图纸 3.防护材料种类: 氟碳喷涂 4.部位: 车库 D-S/16轴	m	289.46			
14	011502001006	金属装饰线	1.基层类型: 外墙 2.线条材料品种、规格、颜色: 铝格栅、30*40*2.5mm、详见图纸 3.防护材料种类: 氟碳喷涂 4.部位: 裙房车库入口门洞	m	22.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第107页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011207001009	墙面装饰板-背衬板	1.材料厚度及种类:2mm铝板 2.表面处理:粉末喷涂,涂膜厚度及颜色满足甲方及设计要求 3.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 4.部位:综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算	m2	92.62			
16	01B136	天沟	1.材质及规格:2mm厚不锈钢 (316) 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚	m2	9.12			
石材、铝板、幕墙相同清单项								
17	01B137	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	2336.38			
18	01B138	层间防火隔离带岩棉	1.防火隔离带材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于120Kg/m3 2.厚度:200mm厚 3.工程量计算规则:按水平投影面积计算 4.部位:层间防火隔离带处	m2	588.93			
19	011204004008	钢骨架	1.骨架材质、规格:Q235热镀锌钢材,具体详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 4.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、外挑槽钢转接件、钢插芯等主龙骨重量。预埋件、后置埋板、螺栓孔埋板、连接螺栓、不锈钢螺栓、螺栓 (化学螺栓、机械螺栓等) 等费用综合考虑在相应幕墙报价内,不计算重量 5.部位:石材幕墙、铝板幕墙、格栅、雨蓬等所有钢骨架	t	69.366			
20	01B139	氟碳烤漆钢板	1.材质及规格:1.5mm厚氟碳烤漆钢板 2.配件及辅材:抽芯铆钉、密封胶、双面胶贴等综合考虑 3.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中 4.部位:隔墙处理	m2	194.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第108页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011207001010	墙面装饰板	1.材料厚度及种类:10mm埃特板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面积计算 4.部位:铝板幕墙后背衬	m ²	482.65			
22	011207001011	墙面装饰板	1.材料厚度及种类:8mm埃特板 2.配件及辅材:螺丝、铆钉、角码等 3.工程量计算规则:按实际完成的外露面积计算 4.部位:玻璃幕墙后背衬	m ²	352.93			
23	010807003008	金属百叶窗	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,厚2mm,规格详见图纸,表面氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40μm 2.工程内容:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、密封胶、发泡填缝剂、防虫网等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外围面积计算	m ²	51.99			
24	01B140	伸缩缝-弧形	1.伸缩缝材质:双面橡胶密封条内填充100厚保温岩棉 2.主骨材质、规格:铝型材立柱归玻璃幕墙 3.工作内容:岩棉板、密封条、螺栓、2mm柔性垫片、连接铝件制安 4.计算规则:单面延长米计算	m	49.5			
25	01B141	岩棉保温墙面	1.保温材料:A级岩棉板,密度为140Kg/m ³ ,两表面及侧面涂刷界面剂 2.保温层厚度:100mm厚 3.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算	m ²	352.484			
26	011201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:5mm厚聚合物水泥防水砂浆压入耐碱纤维网格布 3.部位:石材/铝板幕墙保温岩棉板外侧	m ²	215.24			
27	011407001014	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:刮柔性耐水腻子 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.部位:石材/铝板幕墙保温岩棉板外侧	m ²	215.24			
安装工程-一般安装工程								
一般安装工程-2#楼±0.00以下								
±0.00以下给排水系统								
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管DN75 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	3.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第109页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN50 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	1.76			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空内螺旋消音管 DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	5.28			
4	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 (离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	23.232			
5	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 (离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	33.022			
6	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 (离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	16.918			
7	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管 (离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN50 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	0.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第110页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	6.6			
9	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	11.55			
10	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	9.9			
11	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN50 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	3.3			
12	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻燃圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	4.477			
13	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管De160 4.连接形式:电熔连接 5.阻燃圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	13.739			
14	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第111页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
16	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
17	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
18	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
19	031002003006	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
20	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	27.203			
21	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:银粉 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	27.203			
22	031201001003	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	10.153			
23	031201001004	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	10.153			
±0.00以下同层排水系统								
24	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:同层排水 3.材质、规格:HDPE排水管 De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	14.3			
±0.00以下电气系统								
25	030404017001	配电箱	1.类别:APZ/APEZ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第112页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030404017002	配电箱	1.类别:ATZl-B1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
27	030404017003	配电箱	1.类别:ATZl-B2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
28	030404017004	配电箱	1.类别:ALgg配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
29	030404017005	配电箱	1.类别:ALWY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
30	030404017006	配电箱	1.类别:ALWY2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
31	030404017007	配电箱	1.类别:ALKF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
32	030404017008	配电箱	1.类别:ALYS配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
33	030404017009	配电箱	1.类别:ALBG配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
34	030404017010	配电箱	1.类别:ATALE-B1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
35	030404017011	配电箱	1.类别:ATXK配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
36	030404017012	配电箱	1.类别:ATAF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第113页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030411003001	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	8.736			
38	030411003002	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	8.4945			
39	030411003003	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	6.1425			
40	030411003004	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:500*200 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	40.635			
41	030411003005	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	30.282			
42	030411003006	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	17.5455			
43	030411003007	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	8.274			
44	030408001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	11.067			
45	030408001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	368.6655			
46	030408001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	18.4065			
47	030408001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	36.6555			
48	030408001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X4 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	24.318			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第114页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030408001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	507.232			
50	030408001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	277.968			
51	030408001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X95+1X50 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	123.711			
52	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	24			
53	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	16			
54	030408006003	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤120mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
55	030411001001	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	358.1655			
56	030411001002	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	33.726			
57	030411001003	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	34.91			
58	030411001004	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	419.1085			
59	030411001005	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	80			
60	030411001006	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	920.0415			
61	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径 50mm以下	m	82.5468			
62	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径 20mm以下	m	235.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第115页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	57			
64	030411006002	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	57			
65	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	50			
66	030411006004	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	20			
67	030411004001	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	984.141			
68	030411004002	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	637.434			
69	030411004003	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	1045.1175			
70	030411004004	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ4.0	m	99.855			
71	030411004005	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	845.5095			
72	030411004006	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4.0	m	589.995			
73	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	14			
74	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	7			
75	030404035001	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:220V 10A	个	51			
76	030404035002	插座	1.名称:单相三极高位空调插座 2.型号、规格:220V 16A	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第116页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030412005001	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管应急灯配LED光源 2.型号、规格:1x18W 3.安装形式:吸顶 4.其他要求详见图纸	套	13			
78	030412005002	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管荧光灯 LED光源 2.型号、规格:1x18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
79	030412005003	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :双管荧光灯 LED光源 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	35			
80	030412001001	普通灯具	1.名称:墙上座灯 LED灯(带透明防火罩) 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装 4.其他要求详见图纸	套	1			
81	030412001002	普通灯具	1.名称:墙上座灯 LED灯(防水型) 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装 4.其他要求详见图纸	套	2			
82	030412001003	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯(LED光源) 2.型号、规格:1x14W 3.安装形式:吸顶 4.其他要求详见图纸	套	1			
83	030412001004	普通灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:8w 3.安装形式:吸顶	套	53			
84	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	1			
85	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	5			
86	030409004001	均压环	1.名称:利用基础钢筋作接地极	m	253.34			
87	030409002001	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:40*4	m	18.56			
88	030414011001	接地装置	1.名称:接地系统的调试	系统	1			
±0.00以下弱电系统								
89	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:户内弱电箱	个	6			
90	030411003008	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	23.507			
91	030411001007	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	116.38			
92	030411001008	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	92.334			
93	030411001009	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	7.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第117页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030411001010	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	87.296			
95	030411004007	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:RVVP6*1.0mm ²	m	50			
96	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下	m	30.078			
97	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	34.914			
98	030411006005	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	13			
99	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	7			
±0.00以下采暖系统								
100	031001002001	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ133*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	95.403			
101	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	26.631			
102	031001002003	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	76.252			
103	031001002004	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	29.887			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第118页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	031001002005	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ42*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	53.658			
105	031001002006	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	40.59			
106	031001002007	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	13.2			
107	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.材质、规格:PE-RT管 S4 级De32 4.连接形式:卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	12.6			
108	031002003007	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
109	031002003008	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	20			
110	031002003009	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN70 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
111	031002003010	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
112	031002003011	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
113	031002003012	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
114	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125, D41X-16C 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	8			
115	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:π型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第119页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN70, D41X-16C 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	4			
117	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:π型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	1			
118	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	3			
119	031003001001	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20, PN16 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
120	031003001002	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
121	031003001003	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
122	031003001004	螺纹阀门	1.类型:电动温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
123	031003001005	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
124	031003001006	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	10			
125	031003001007	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
126	031003001008	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
127	031003001009	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
128	031003001010	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
129	031003001011	螺纹阀门	1.类型:电动温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
130	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第120页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
132	031003001012	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
133	031003001013	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
134	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:调节阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	1			
135	031003001014	螺纹阀门	1.类型:调节阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
136	031003001015	螺纹阀门	1.类型:调节阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
137	031003001016	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
138	031003001017	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
139	03B001	网点暖气箱		套	2			
140	031005006001	地暖	1.做法:40mm厚C20细石砼随打随抹平(上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片)中间配地暖管S4级PE-RT管De20,加热管上皮最薄处大于等于30厚,沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板,高与填充层上皮平;铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位:现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	394.43			
141	03B002	轻质材料填充层	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥发泡填充层 3.工程量计算规则:按实际施工量以体积计算 4.部位:户内填充层	m3	15.78			
142	031201001005	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	79.673			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第121页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	031201001006	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	79.673			
144	031201001007	管道刷油	2.油漆品种:调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	6.35			
145	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数: 柔性泡沫橡塑保温材料性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m3,导热系数 $\leq 0.032W/(m.K)$ (0.05时),湿阻因子 ≥ 15500 ,氧指数 $\geq 39\%$,要求烟密度等级 ≤ 50 ,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率 $\leq 6\%$ 。	m3	3.487			
146	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			
一般安装工程-2#楼 ± 0.00 以上								
± 0.00 以上给排水系统								
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	25.19			
2	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	1337.127			
3	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	1578.852			
4	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	3298.68			
5	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	224.224			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第122页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	03B003	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN50内	m	25.19			
7	03B004	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN32内	m	1337.13			
8	03B005	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN20内	m	4877.53			
9	03B006	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN15内	m	224.22			
10	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN75 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	257.169			
11	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN50 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	70.576			
12	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空内螺旋消音管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	530.651			
13	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE110 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	95.92			
14	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE160 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	18.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第123页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	1.1			
16	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	25.85			
17	031001005011	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	2.2			
18	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗	个	2			
19	031002003013	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
20	031002003014	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
21	031002003015	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
22	031002003016	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	26			
23	031002003017	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	46			
24	031002003018	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
25	031002003019	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	247			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第124页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	031002003020	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1272			
27	031002003021	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN15 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	49			
28	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	1			
29	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	2			
30	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 不锈钢滤网) 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	2			
31	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.材质:橡胶 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	2			
32	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.材质:铸铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	2			
33	031003001018	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	49			
34	031003005001	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	147			
35	031003005002	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN32 2.连接形式:热熔连接	个	49			
36	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:不含表前阀门	组	1			
37	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:UPVC50	个	75			
38	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	28.3			
39	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:满足验收要求 4.对象:保温层	m2	3610.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第125页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	031202005001	防火涂料	2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):满足规范要求	m ²	1805.12			
41	031201001008	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m ²	7.63			
42	031201001009	管道刷油	1.油漆品种:银粉 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m ²	7.63			
43	03B007	电伴热	1.名称:电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒等	m	25.3			
±0.00以上同层排水系统								
44	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排水管De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	695.06			
45	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排水管De75 4.连接形式:热熔连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验	m	190.81			
46	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排水管De50 4.连接形式:热熔连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验	m	788.02			
47	03B008	同层排水水箱	1.名称:同层排水隐蔽式水箱 2.水箱配件:含冲水面板、钢支架等专用配件 3.支架形势及做法:满足规范及设计要求	套	147			
48	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:HDPE同层排水专用地漏 2.型号、规格:DN50	个	441			
±0.00以上电气系统								
49	030404017013	配电箱	1.类别:ALH1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.户内只预埋管、不含箱内接线费用	台	49			
50	030404017014	配电箱	1.类别:ALZ1-13配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第126页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030404017015	配电箱	1.类别:ATxt1-RF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
52	030404017016	配电箱	1.类别:APSW配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.含基础型钢的制作安装	台	1			
53	030404017017	配电箱	1.类别:ATdt1-RF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
54	030404017018	配电箱	1.类别:ALYC配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
55	030404017019	配电箱	1.类别:ALSJ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
56	030411003009	桥架	1.材质:室外防水桥架 (不锈钢) 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	12.6105			
57	030411003010	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	16.5375			
58	030411003011	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	33.075			
59	030411003012	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:500*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	38.1675			
60	030411003013	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	24.78			
61	030411003014	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	84			
62	030408008001	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第127页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030408001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3X35+2X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	43.2915			
64	030408001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X25+2X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	214.956			
65	030408001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	3712.3275			
66	030408001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	31.8675			
67	030408001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	66.4335			
68	030408001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	56.238			
69	030408001015	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5X25 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	207.081			
70	030408006004	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	14			
71	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	104			
72	030408006006	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤25mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
73	030411001011	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	34.566			
74	030411001012	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	31.8675			
75	030411001013	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	0.819			
76	030411001014	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	66.4335			
77	030411001015	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1523.0775			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第128页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030411001016	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	71.91			
79	030411001017	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	600.29			
80	030411001018	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	15094.005			
81	030411001019	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	786.954			
82	030411001020	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	311.997			
83	030411001021	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	390.075			
84	030411001022	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	216			
85	03B009	PVC20套管	1.空气源穿墙预留套管	个	49			
86	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 50mm以下	m	117.024			
87	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下	m	786.339			
88	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	3140.689			
89	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1002			
90	030411006008	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	2596			
91	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	216			
92	030411006010	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第129页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030411004008	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	291			
94	030411004009	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1426.32			
95	030411004010	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4.0	m	102.816			
96	030411004011	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	2445.429			
97	030411004012	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	439.8765			
98	030411004013	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	434.4165			
99	030411004014	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4	m	152.145			
100	030411004015	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-16	m	4.095			
101	030404034003	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
102	030404034004	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
103	030404035003	插座	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:220V 10A	个	40			
104	030412001005	普通灯具	1.名称:座灯口+灯泡	套	80			
105	030412001006	普通灯具	1.名称:墙上座灯 LED灯(带透明防火罩) 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装 4.其他要求详见图纸	套	25			
106	030412001007	普通灯具	1.名称:墙上座灯 LED灯(防水型) 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装 4.其他要求详见图纸	套	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第130页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	030412005004	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管荧光灯 LED光源 2.型号、规格:1x18W 3.安装形式:吸顶	套	10			
108	030412005005	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :防水单管荧光灯 LED光源 2.型号、规格:1x18W 3.安装形式:壁装	套	4			
109	030412005006	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :双管荧光灯 2.型号、规格:2x28W 3.安装形式:吸顶	套	16			
110	030412001008	普通灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:8w 3.安装形式:吸顶	套	186			
111	030404033001	风扇	1.名称:排气扇	台	2			
112	030409005001	避雷网	1.材质:热镀锌圆钢Φ10 2.安装形式:沿女儿墙、屋面部位敷设 3.详见设计图纸	m	264.7365			
113	030409003001	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内两根不小于Φ16的贯通钢筋 2.含避雷测试点	m	996			
114	030409004002	均压环	1.安装形式:利用结构圈梁中的钢筋	m	601.8			
115	030409002002	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:40*4 3.安装部位:电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	182.9			
116	030409002003	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:25*4 3.安装部位:电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	60.57			
117	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	149			
118	03B010	接地跨接	1.名称:金属构件跨接地 2.安装形式:焊接	处	10			
119	030406006001	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) :小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 30KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	1			
120	030406006002	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) :小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 3KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	5			
±0.00以上弱电系统								
121	030502003002	分线接线箱 (盒)	1.名称:户内弱电箱	个	50			
122	030411003015	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	92.895			
123	030408008002	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	26			
124	030411001023	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	3761.164			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第131页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030411001024	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	2116.477			
126	030411001025	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	8.82			
127	030411004016	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:RVVP4*1.0mm2	m	200			
128	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	634.944			
129	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1130.994			
130	030411006011	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	638			
131	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	7			
±0.00以上采暖系统								
132	031001002008	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ133*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	117.68			
133	031001002009	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ108*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	50.4			
134	031001002010	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	25.2			
135	031001002011	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	21.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第132页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	031001002012	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	12.6			
137	031001002013	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	168			
138	031001002014	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ42*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	1			
139	031001002015	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	85			
140	031001002016	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	8.74			
141	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.材质、规格:PE-RT管 S4 级De32 4.连接形式:卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	7840			
142	031002003022	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	38			
143	031002003023	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	16			
144	031002003024	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
145	031002003025	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
146	031002003026	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第133页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	031003009001	补偿器	1.类型: 波纹补偿器 补偿量 $\Delta L=52\text{mm}$ 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN125 4.连接形式: 焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
148	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型: 涡轮对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN125 4.连接形式: 焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	4			
149	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型: 手柄对夹蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN70 4.连接形式: 焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
150	031003001019	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	6			
151	031003001020	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN20 4.连接形式: 螺纹连接	个	4			
152	031003001021	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
153	031003001022	螺纹阀门	1.类型: 测温球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
154	031003001023	螺纹阀门	1.类型: 电动温控阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
155	031003001024	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
156	031003001025	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
157	031003001026	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	98			
158	031003001027	螺纹阀门	1.类型: 测温球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	98			
159	031003001028	螺纹阀门	1.类型: 电动温控阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	49			
160	031003001029	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	99			
161	031003001030	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	198			
162	03B011	网点暖气箱		套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第134页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
163	031005006002	地暖	1.做法:40mm厚C20细石混凝土随打随抹平(上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片)中间配地暖管,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯保温层,高与填充层上皮平 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位:现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	8804.42			
164	031005006003	地暖	1.做法:40mm厚C15细石混凝土随打随抹平(上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片)中间配地暖管,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯保温层,高与填充层上皮平 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位:现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	1616.33			
165	03B012	轻质材料填充层	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥发泡填充层 3.工程量计算规则:按实际施工量以体积计算 4.部位:户内填充层	m3	571.35			
166	031201001010	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	119.47			
167	031201001011	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	119.47			
168	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数:柔性泡沫橡塑保温材料性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m3,导热系数 $\leq 0.032\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ (0 $^{\circ}$ 时),湿阻因子 ≥ 15500 ,氧指数 $\geq 39\%$,要求烟密度等级 ≤ 50 ,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率 $\leq 6\%$ 。	m3	5.18			
169	031009001002	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			
一般安装工程-3#楼 ± 0.00 以下								
± 0.00 以下给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第135页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=50m ³ /h,H=20m, N=2.2kW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	2			
2	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=40m ³ /h,H=23m, N=7.5kW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	2			
3	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN100 4.连接方式: 螺纹连接 5.部位: 电梯坑排水	m	0.825			
4	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.部位: 电梯坑排水	m	1.617			
5	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌 钢管DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	31.647			
6	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌 钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	15.631			
7	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 7.含留、打、堵孔洞或安装 成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	2.805			
8	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN75 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞或安装 成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	0.935			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第136页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN50 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞或安装 成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	0.935			
10	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空内 螺旋消音管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规 范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 7.含留、打、堵孔洞或安装 成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	7.48			
11	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	34.012			
12	031001005013	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	42.713			
13	031001005014	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	5.258			
14	031001005015	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN50 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	1.683			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第137页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001005016	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	11.55			
16	031001005017	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	14.85			
17	031001005018	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	1.65			
18	031001005019	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN50 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	1.65			
19	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	15.51			
20	031002003027	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
21	031002003028	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
22	031002003029	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第138页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	031002003030	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
24	031002003031	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
25	031002003032	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	16			
26	031004014004	给、排水附(配)件	1.型号、规格:大流量地漏DN150	个	1			
27	031003010001	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	4			
28	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
29	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
30	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	4			
31	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	1.11			
32	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:满足验收要求 4.对象:保温层	m2	68.9			
33	031202005002	防火涂料	2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):满足规范要求	m2	34.45			
34	031201001012	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	31.43			
35	031201001013	管道刷油	1.油漆品种:银粉 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	31.43			
36	031201001014	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	11.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第139页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	031201001015	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m ²	11.21			
±0.00以下同层排水系统								
38	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:同层排水 3.材质、规格:HDPE排水管 De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	14.03			
±0.00以下采暖系统								
39	031001002017	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ133*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	89.287			
40	031001002018	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	15.345			
41	031002003033	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
42	031002003034	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
43	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125, D41X-16C 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	8			
44	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:π型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
45	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	2			
46	031003001031	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20, PN16 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
47	031201001016	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m ²	40.887			
48	031201001017	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m ²	40.887			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第140页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数:柔性泡沫橡塑保温材料性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m ³ ,导热系数≤0.032W/(m.K)(0℃时),湿阻因子≥15500,氧指数≥39%,要求烟密度等级≤50,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率≤6%。	m ³	1.584			
50	031009001003	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			
	±0.00以下电气系统							
51	030404017020	配电箱	1.类别:APZ/APEZ配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
52	030404017021	配电箱	1.类别:ATZl-B1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
53	030404017022	配电箱	1.类别:ATALE-B1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
54	030404017023	配电箱	1.类别:ALZl1-B1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
55	030404017024	配电箱	1.类别:ALgg配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
56	030411003016	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	20.65			
57	030411003017	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	36.13			
58	030411003018	桥架	1.材质:钢制槽式桥架(中间加防火隔板) 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	82.1			
59	030408001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X4mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	34.127			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第141页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030408001017	电力电缆	1.型号、规格: BTTRZ-5X25mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管 敷设	m	263.1235			
61	030408001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ- YJY-3X25+2X16mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管 敷设	m	521.8985			
62	030408001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ- YJY-5X10mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管 敷设	m	43.499			
63	030408001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ- YJY-5X6mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管 敷设	m	60.5			
64	030408006007	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	6			
65	030408006008	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	8			
66	030408006009	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端 头 2.规格、型号:截面 ≤25mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	2			
67	030411001026	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):暗配	m	61.52			
68	030411001027	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	363.875			
69	030411001028	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):暗配	m	116.3825			
70	030411001029	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):暗配	m	223.3875			
71	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径 20mm以下	m	90.5			
72	030411006013	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	15			
73	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第142页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030411004017	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2N-BYJ-2.5mm ²	m	2146.1655			
75	030411004018	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	661.8117			
76	030411004019	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	335.0315			
77	030411004020	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZ-BYJ-4.0mm ²	m	405.9			
78	030412005007	荧光灯	1.形式 (组装、成套): A型消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1x6W 3.安装形式: 吸顶 4.其他要求详见图纸	套	26			
79	030412005008	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 单管荧光灯 LED光源 2.型号、规格: 1x18W 3.安装形式: 吸顶	套	4			
80	030412001009	普通灯具	1.名称: 墙上座灯 LED灯 (带透明防火罩) 2.型号、规格: 5W 250V 3.安装形式: 壁装 4.其他要求详见图纸	套	2			
81	030412001010	普通灯具	1.名称: 墙上座灯 LED灯 (防水型) 2.型号、规格: 5W 250V 3.安装形式: 壁装 4.其他要求详见图纸	套	2			
82	030412001011	普通灯具	1.名称: 储藏室吸顶灯 (LED光源) 2.型号、规格: 1x18W 3.安装形式: 吸顶 4.其他要求详见图纸	套	31			
83	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱	台	8			
84	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称: 总等电位箱	台	1			
85	030409004003	均压环	1.名称: 利用基础钢筋作接地极	m	239.85			
86	030409002004	接地母线	1.材质: 热镀锌扁钢 2.规格: 40*4	m	71.2			
87	030414011002	接地装置	1.名称: 接地系统的调试	系统	1			
88	030406006003	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 13KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第143页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030406006004	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 3KW以下 3.内容: 电机接线及调试	台	2			
±0.00以下弱电系统								
90	030502003003	分线接线箱(盒)	1.名称:户内弱电箱	个	11			
91	030411003019	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	15.71			
92	030411001030	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	299.2			
93	030411001031	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	81.93			
94	030411001032	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	11			
95	030411001033	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	10.5			
96	030411004021	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:RVVP6*1.0mm ²	m	106.5			
97	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	10.5			
98	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	11			
99	030411006015	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	11			
100	030411006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	10			
一般安装工程-3#楼±0.00以上								
±0.00以上给排水系统								
1	031001006027	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	384.736			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第144页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	866.602			
3	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	272.426			
4	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	639.826			
5	031001006031	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	74.404			
6	031001006032	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	511.258			
7	031001006033	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	1071.246			
8	031001006034	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	951.698			
9	031001006035	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	442.222			
10	03B013	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: DN40内	m	384.74			
11	03B014	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: DN32内	m	1377.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第145页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	03B015	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN25内	m	1343.68			
13	03B016	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN20内	m	1591.53			
14	03B017	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN15内	m	516.62			
15	031001006036	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	83.567			
16	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN75 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	90.86			
17	031001006038	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN50 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	22.022			
18	031001006039	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空内螺旋消音管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	547.382			
19	031001006040	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE110 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	181.74			
20	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE50 4.连接形式:熔接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	35.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第146页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031001005020	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	24.2			
22	031001005021	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	0.77			
23	031002003035	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	46			
24	031002003036	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	58			
25	031002003037	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	15			
26	031002003038	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	67			
27	031002003039	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	310			
28	031002003040	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	288			
29	031002003041	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	608			
30	031002003042	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN15 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	100			
31	031002003043	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	11			
32	031002003044	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
33	031003001032	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第147页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	031003005003	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN15 2.连接形式:热熔连接	个	34			
35	031003005004	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	142			
36	031003005005	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN25 2.连接形式:热熔连接	个	28			
37	031003005006	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN32 2.连接形式:热熔连接	个	68			
38	031003005007	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN40 2.连接形式:热熔连接	个	16			
39	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:UPVC50	个	23			
40	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:HDPE50	个	46			
41	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧 超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	24.497			
42	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:满足验收要求 4.对象:保温层	m2	3039.432			
43	031202005003	防火涂料	2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):满足规范要求	m2	1519.716			
44	031201001018	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 遍 3.工作内容:油漆调配、涂 刷	m2	8.536			
45	031201001019	管道刷油	1.油漆品种:银粉 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 遍 3.工作内容:油漆调配、涂 刷	m2	8.536			
46	03B018	电伴热	1.名称:电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接 线盒等	m	289.938			
±0.00以上同层排水系统								
47	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排 水管De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规 范要求 6.包含灌水(闭水)及通球 试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	1012.87			
48	031001006043	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排 水管De75 4.连接形式:电熔连接 5.包含灌水(闭水)及通球 试验	m	192.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第148页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	031001006044	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排水管De50 4.连接形式:电熔连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	693.75			
50	03B019	同层排水水箱	1.名称: 同层排水隐蔽式水箱 2.水箱配件: 含冲水面板、钢支架等专用配件 3.支架形势及做法: 满足规范及设计要求	套	160			
51	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:HDPE同层排水专用地漏 2.型号、规格:DN50	个	304			
±0.00以上采暖系统								
52	031001002019	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ159*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	34.71			
53	031001002020	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ133*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	178.28			
54	031001002021	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ108*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	53.2			
55	031001002022	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	26.6			
56	031001002023	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	14			
57	031001002024	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	48.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第149页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	031001002025	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 32 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	106.6			
59	031001002026	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	10.56			
60	031001006045	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.材质、规格:PE-RT管 S4级 $D_e 32$ 4.连接形式:卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	3625.6			
61	03B020	分集水器	1.分集水器四路 2.规格: 详见设计图纸	台	44			
62	031002003045	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
63	031002003046	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	42			
64	031002003047	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	16			
65	031002003048	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
66	031002003049	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
67	031002003050	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
68	031003009002	补偿器	1.类型:波纹补偿器 补偿量 $\Delta L = 55\text{mm}$ 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
69	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接法兰连接	个	4			
70	031003001033	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
71	031003001034	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第150页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接	个	32			
73	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:测温球阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接	个	32			
74	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:电动温控阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接	个	16			
75	031003001035	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	12			
76	031003001036	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	12			
77	031003001037	螺纹阀门	1.类型:电动温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
78	031003001038	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	88			
79	031003001039	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	176			
80	031201001020	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容: 管道除锈	m2	164.63			
81	031201001021	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	164.63			
82	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数: 柔性泡沫橡塑保温材料性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m3,导热系数 $\leq 0.032W/(m.K)$ (0℃时),湿阻因子 ≥ 15500 ,氧指数 $\geq 39\%$,要求烟密度等级 ≤ 50 ,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率 $\leq 6\%$ 。	m3	6.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第151页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	031005006004	地暖	1.做法:40mm厚C20细石混凝土随打随抹平(上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片)中间配地暖管;管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯保温层,高与填充层上皮平 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位:现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	6720.57			
84	031005006005	地暖	1.做法:40mm厚C15细石混凝土随打随抹平(上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片)中间配地暖管;管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯保温层,高与填充层上皮平 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位:现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	2267.81			
85	03B021	轻质材料填充层	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥发泡填充层 3.工程量计算规则:按实际施工量以体积计算 4.部位:户内填充层	m3	544.95			
86	031009001004	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			
	±0.00以上电气系统							
87	030404017025	配电箱	1.类别:ALH1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.户内只预埋管、不含箱内接线费用	台	6			
88	030404017026	配电箱	1.类别:ALH2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.户内只预埋管、不含箱内接线费用	台	6			
89	030404017027	配电箱	1.类别:ALH3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.户内只预埋管、不含箱内接线费用	台	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第152页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030404017028	配电箱	1.类别:ALYC配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
91	030404017029	配电箱	1.类别:ALSJ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
92	030404017030	配电箱	1.类别:ALZl1-13配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
93	030404017031	配电箱	1.类别:ATdt1-RF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
94	030404017032	配电箱	1.类别:ATdt2-RF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
95	030404017033	配电箱	1.类别:ATxt1-RF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
96	030411003020	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	88.25			
97	030411003021	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	88.25			
98	030408008003	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	23			
99	030408001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	657.882			
100	030408001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	1609.256			
101	030408006010	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤25mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	62			
102	030411001034	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	289.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第153页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	030411001035	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作、安装、刷油	m	25			
104	030411001036	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	2544.8392			
105	030411001037	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	15963.186			
106	030411001038	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	201.925			
107	030411001039	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	13.25			
108	030411001040	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	257.4287			
109	03B022	PVC20套管	1.空气源穿墙预留套管	个	28			
110	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径50mm以下	m	48.88			
111	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下	m	46.5			
112	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	211.31			
113	030411006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	928			
114	030411006018	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1464			
115	030411006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	210			
116	030411006020	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第154页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030411004022	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2N-BYJ-2.5mm ²	m	1720.8315			
118	030411004023	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	4622.4015			
119	030411004024	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZ-BYJ-4mm ²	m	1289.0912			
120	030411004025	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZC-BYJ-4mm ²	m	363.804			
121	030411004026	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-16mm ²	m	75			
122	030412001012	普通灯具	1.名称: 墙上座灯 LED灯 (防水型) 2.型号、规格: 5W 250V 3.安装形式: 壁装 4.其他要求详见图纸	套	20			
123	030412001013	普通灯具	1.名称: 墙上座灯 LED灯 (带透明防火罩) 2.型号、规格: 5W 250V 3.安装形式: 壁装 4.其他要求详见图纸	套	20			
124	030404033002	风扇	1.名称: 排气扇	台	3			
125	030409005002	避雷网	1.材质: 热镀锌圆钢 $\Phi 10$ 2.安装形式: 沿女儿墙、屋面部位敷设 3.详见设计图纸	m	67.3			
126	030409003002	避雷引下线	1.材质: 利用结构柱内两根不小于 $\Phi 16$ 的贯通钢筋 2.含避雷测试点	m	578.06			
127	030409004004	均压环	1.安装形式: 利用结构圈梁中的钢筋	m	155.44			
128	030409002005	接地母线	1.材质: 热镀锌扁钢 2.规格: 40*4 3.安装部位: 电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	97			
129	030409002006	接地母线	1.材质: 热镀锌扁钢 2.规格: 25*4 3.安装部位: 电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	130			
130	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称: 局部等电位箱	台	127			
131	03B023	接地跨接	1.名称: 金属构件跨接地 2.安装形式: 焊接	处	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第155页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030406006005	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 30KW以下 3.内容: 电机接线及调试	台	1			
133	030406006006	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 3KW以下 3.内容: 电机接线及调试	台	2			
±0.00以上弱电系统								
134	030502003004	分线接线箱(盒)	1.名称:户内弱电箱	个	28			
135	030411003022	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	88.25			
136	030408008004	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	20			
137	030411001041	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	3855.1			
138	030411001042	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1310.44			
139	030411001043	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	87.3			
140	030411004027	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:RVVP4*1.0mm ²	m	200			
141	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	363.55			
142	030413002017	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1159			
143	030411006021	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	266			
144	030411006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	20			
一般安装工程-4#楼±0.00以下								
±0.00以下给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第156页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=15m ³ /h,H=20m, N=2.2kW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	2			
2	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=40m ³ /h,H=23m, N=7.5kW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	2			
3	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN100 4.连接方式: 螺纹连接 5.部位: 电梯坑排水	m	0.55			
4	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.部位: 电梯坑排水	m	1.518			
5	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌 钢管DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	28.875			
6	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌 钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	16.049			
7	031001006046	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 7.含留、打、堵孔洞或安装 成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	10.681			
8	031001006047	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN75 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞或安装 成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	1.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第157页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031001006048	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN50 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	1.1			
10	031001006049	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空内螺旋消音管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	6.545			
11	031001005022	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	3.003			
12	031001005023	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	97.471			
13	031001005024	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	11			
14	031001005025	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN50 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	1.606			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第158页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001005026	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	1.65			
16	031001005027	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	28.05			
17	031001005028	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	6.6			
18	031001005029	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN50 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	1.65			
19	031001006050	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水(闭水)及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	35.167			
20	031001006051	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管50 4.连接形式:熔接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	9.13			
21	031002003051	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目（变更）

第159页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
22	031002003052	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞，堵洞	个	17			
23	031002003053	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞，堵洞	个	8			
24	031002003054	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞，堵洞	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第160页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	031002003055	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
26	031002003056	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
27	031004014008	给、排水附(配)件	1.型号、规格:大流量地漏DN150	个	1			
28	031004014009	给、排水附(配)件	1.型号、规格:地漏DN100	个	2			
29	031003010002	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	4			
30	031003002008	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
31	031003002009	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
32	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	4			
33	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	1.045			
34	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:满足验收要求 4.对象:保温层	m2	64.9			
35	031202005004	防火涂料	2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):满足规范要求	m2	32.45			
36	031201001022	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	36.762			
37	031201001023	管道刷油	1.油漆品种:银粉 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	36.762			
38	031201001024	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	10.615			
39	031201001025	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	10.615			
±0.00以下同层排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第161页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	031001006052	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:同层排水 3.材质、规格:HDPE排水管 De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	16.83			
±0.00以下采暖系统								
41	031001002027	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 133 \times 4.5$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	105.55			
42	031002003057	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
43	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125, D41X-16C 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	8			
44	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型: π 型除污器 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
45	030601002005	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	2			
46	031003001040	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20, PN16 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
47	031201001026	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容: 管道除锈	m ²	46.42			
48	031201001027	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m ²	46.42			
49	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数: 柔性泡沫橡塑保温材料性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m ³ ,导热系数 $\leq 0.032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ (0 [°] 时),湿阻因子 ≥ 15500 ,氧指数 $\geq 39\%$,要求烟密度等级 ≤ 50 ,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率 $\leq 6\%$ 。	m ³	1.749			
50	031009001005	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			
±0.00以下电气系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第162页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030404017034	配电箱	1.类别:APZ/APEZ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
52	030404017035	配电箱	1.类别:ALZl1-B1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
53	030404017036	配电箱	1.类别:ATALE-B1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
54	030404017037	配电箱	1.类别:ATZl1-B1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
55	030404017038	配电箱	1.类别:ALgg配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
56	030411003023	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	20.65			
57	030411003024	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	42.5			
58	030411003025	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	31.85			
59	030411001044	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	693.556			
60	030411001045	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	172.955			
61	030411001046	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	129.642			
62	030411004028	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2N-BYJ-2.5mm2	m	2819.078			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第163页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030411004029	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	585.1622			
64	030411004030	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	1464.7557			
65	030411004031	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-4.0mm ²	m	388.926			
66	030408001023	电力电缆	1.型号、规格: BTTRZ-5X25 2.敷设方式: 桥架内或穿管敷设	m	208.239			
67	030408001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZB1N-YJY-5X4mm ² 2.敷设方式: 桥架内或穿管敷设	m	22.2015			
68	030408001025	电力电缆	1.型号、规格: WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式: 桥架内或穿管敷设	m	7.175			
69	030408001026	电力电缆	1.型号、规格: WDZB1N-YJY-5X6mm ² 2.敷设方式: 桥架内或穿管敷设	m	68.7775			
70	030408001027	电力电缆	1.型号、规格: WDZB1N-YJY-5X10 2.敷设方式: 桥架内或穿管敷设	m	22.9805			
71	030408001028	电力电缆	1.型号、规格: WDZB1N-YJY-3X25+2X16 2.敷设方式: 桥架内或穿管敷设	m	416.5395			
72	030408006011	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	8			
73	030408006012	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤35mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	6			
74	030408006013	电力电缆头	1.名称: 矿物绝缘电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤25mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	2			
75	030413002018	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	90.5			
76	030411006023	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 塑料 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第164页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030411006024	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	15			
78	030411006025	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	27			
79	030411006026	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	20			
80	030412001014	普通灯具	1.名称:墙上座灯 LED灯(带透明防火罩) 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装 4.其他要求详见图纸	套	2			
81	030412001015	普通灯具	1.名称:墙上座灯 LED灯(防水型) 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装 4.其他要求详见图纸	套	2			
82	030412001016	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯(LED光源) 2.型号、规格:1x14W 3.安装形式:吸顶 4.其他要求详见图纸	套	20			
83	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	2			
84	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	4			
85	030409004005	均压环	1.名称:利用基础钢筋作接地极	m	145			
86	030409002007	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:40*4	m	80			
87	030414011003	接地装置	1.名称:接地系统的调试	系统	1			
88	030406006007	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 13KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	2			
89	030406006008	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 3KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	2			
±0.00以下弱电系统								
90	030502003005	分线接线箱(盒)	1.名称:户内弱电箱	个	4			
91	030411003026	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	23.52			
92	030411001047	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	265.166			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第165页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030411001048	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	52.998			
94	030411001049	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	7.92			
95	030411001050	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	19.36			
96	030411004032	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:RVVP6*1.0mm2	m	106.5			
97	030413002019	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下	m	30.078			
98	030413002020	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	34.914			
99	030411006027	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	12			
100	030411006028	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	13			
一般安装工程-4#楼±0.00以上								
±0.00以上给排水系统								
1	031001006053	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	339.361			
2	031001006054	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	791.56			
3	031001006055	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	258.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第166页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001006056	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	559.614			
5	031001006057	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:冷水型PPR管, S5系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	27.313			
6	031001006058	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	431.486			
7	031001006059	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	842.314			
8	031001006060	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	915.893			
9	031001006061	塑料管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:热水型PPR管, S3.2系列DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	330.484			
10	03B024	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN40内	m	339.36			
11	03B025	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN32内	m	1223.05			
12	03B026	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN25内	m	1100.59			
13	03B027	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN20内	m	1475.5			
14	03B028	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN15内	m	357.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第167页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001006062	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	83.501			
16	031001006063	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN75 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	75.515			
17	031001006064	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN50 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	19.8			
18	031001006065	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空内螺旋消音管DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	415.272			
19	031001006066	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:双壁中空内螺旋消音管DN150 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	1.705			
20	031001006067	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE110 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	328.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第168页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031001006068	塑料管	1.安装部位:室内、外墙 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE50 4.连接形式:熔接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	29.26			
22	031001005030	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	2.2			
23	031001005031	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	9.79			
24	031001005032	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	0.77			
25	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗	个	2			
26	031004014011	给、排水附(配)件	1.材质:侧排雨水斗	个	11			
27	031002003058	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
28	031002003059	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
29	031002003060	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
30	031002003061	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	78			
31	031002003062	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第169页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	031002003063	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	11			
33	031002003064	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	88			
34	031002003065	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	254			
35	031002003066	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	232			
36	031002003067	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	579			
37	031002003068	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN15 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	72			
38	031003001041	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	25			
39	031003001042	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
40	031003005008	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN15 2.连接形式:热熔连接	个	76			
41	031003005009	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	199			
42	031003005010	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN25 2.连接形式:热熔连接	个	31			
43	031003005011	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN32 2.连接形式:热熔连接	个	62			
44	031003005012	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN40 2.连接形式:热熔连接	个	15			
45	031004014012	给、排水附(配)件	1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:UPVC50	个	20			
46	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:塑料地漏 2.型号、规格:HDPE50	个	40			
47	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	19.36			
48	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:满足验收要求 4.对象:保温层	m2	2625.524			
49	031202005005	防火涂料	2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):满足规范要求	m2	1312.762			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第170页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	031201001028	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m ²	4.477			
51	031201001029	管道刷油	1.油漆品种:银粉 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m ²	4.477			
52	03B029	电伴热	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒等	m	278.696			
±0.00以上同层排水系统								
53	031001006069	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排水管De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	830.43			
54	031001006070	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排水管De75 4.连接形式:电熔连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	183.19			
55	031001006071	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE同层排水管De50 4.连接形式:电熔连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	623.99			
56	03B030	同层排水水箱	1.名称: 同层排水隐蔽式水箱 2.水箱配件: 含冲水面板、钢支架等专用配件 3.支架形势及做法: 满足规范及设计要求	套	135			
57	031004014014	给、排水附(配)件	1.材质:HDPE同层排水专用地漏 2.型号、规格:DN50	个	259			
±0.00以上采暖系统								
58	031001002028	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ133*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	123.8			
59	031001002029	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ108*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	53.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第171页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	031001002030	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ89*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	20.3			
61	031001002031	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	17.15			
62	031001002032	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	86.15			
63	031001002033	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	87.6			
64	031001002034	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	15.4			
65	031001006072	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.材质、规格:PE-RT管 S4 级De32 4.连接形式:卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	3200			
66	03B031	分集水器	1.分集水器四路 2.规格: 详见设计图纸	台	14			
67	031002003069	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	30			
68	031002003070	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	16			
69	031002003071	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
70	031002003072	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第172页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	031002003073	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
72	031003009003	补偿器	1.类型:波纹补偿器 补偿量 $\Delta L=42\text{mm}$ 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
73	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接法兰连接	个	4			
74	031003001043	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
75	031003001044	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
76	031003001045	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
77	031003001046	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
78	031003001047	螺纹阀门	1.类型:电动温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
79	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接	个	28			
80	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:测温球阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接	个	28			
81	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:电动温控阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接法兰连接	个	14			
82	031003001048	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	24			
83	031003001049	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	24			
84	031003001050	螺纹阀门	1.类型:电动温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	12			
85	031003001051	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	80			
86	031003001052	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	160			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第173页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	031201001030	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容: 管道除锈	m2	109.97			
88	031201001031	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	109.97			
89	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数: 柔性泡沫橡塑保温材料的性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m3,导热系数 $\leq 0.032\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ (0 ⁺ 时),湿阻因子 ≥ 15500 ,氧指数 $\geq 39\%$,要求烟密度等级 ≤ 50 ,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率 $\leq 6\%$ 。	m3	4.62			
90	031005006006	地暖	1.做法:40mm厚C20细石混凝土随打随抹平(上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片)中间配地暖管,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯保温层,高与填充层上皮平 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位: 现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	5978.05			
91	031005006007	地暖	1.做法:40mm厚C15细石混凝土随打随抹平(上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片)中间配地暖管,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20*40高挤塑聚苯保温层,高与填充层上皮平 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位: 现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	2026.2			
92	03B032	轻质材料填充层	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥发泡填充层 3.工程量计算规则:按实际施工量以体积计算 4.部位:户内填充层	m3	550.8			
93	031009001006	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			
	±0.00以上电气系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第174页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030404017039	配电箱	1.类别: ALH1、2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 嵌入式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.户内只预埋管、不含箱内接线费用	台	12			
95	030404017040	配电箱	1.类别: ALH3配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 嵌入式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.户内只预埋管、不含箱内接线费用	台	12			
96	030404017041	配电箱	1.类别: ALH4配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 嵌入式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.户内只预埋管、不含箱内接线费用	台	1			
97	030404017042	配电箱	1.类别: ALH5配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 嵌入式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.户内只预埋管、不含箱内接线费用	台	1			
98	030404017043	配电箱	1.类别: ATdt1-RF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
99	030404017044	配电箱	1.类别: ATdt2-RF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
100	030404017045	配电箱	1.类别: ATxt1-RF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
101	030404017046	配电箱	1.类别: ALYC配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
102	030404017047	配电箱	1.类别: ALzl1-10配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 嵌入式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
103	030411003027	桥架	1.材质: 钢制槽式桥架 2.型号、规格: 300*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	80.073			
104	030411003028	桥架	1.材质: 钢制槽式桥架 2.型号、规格: 400*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	80.073			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第175页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030408008005	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	20			
106	030408001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X6mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	31.1087			
107	030408001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	806.8287			
108	030408001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16mm ² 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	714.958			
109	030408006014	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	6			
110	030408006015	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	50			
111	030411001051	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	6.15			
112	030411001052	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	226.23			
113	030411001053	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作、安装、刷油	m	9.8297			
114	030411001054	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	539.7035			
115	030411001055	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1883.3145			
116	030411001056	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	15169.305			
117	030411001057	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	192			
118	03B033	PVC20套管	1.空气源墙预留套管	个	26			
119	030413002021	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 50mm以下	m	12			
120	030413002022	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下	m	55.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第176页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030413002023	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	104.15			
122	030411006029	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	824			
123	030411006030	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	540			
124	030411006031	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	280			
125	030411006032	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	40			
126	030411004033	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	1436.7937			
127	030411004034	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-16mm2	m	24.5487			
128	030411004035	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2N-BYJ-2.5mm2	m	1291.0695			
129	030411004036	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5426.145			
130	030411004037	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	593.065			
131	030411004038	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	48.995			
132	030412001017	普通灯具	1.名称:墙上座灯 LED灯(带透明防火罩) 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装 4.其他要求详见图纸	套	20			
133	030412001018	普通灯具	1.名称:墙上座灯 LED灯(防水型) 2.型号、规格:5W 250V 3.安装形式:壁装 4.其他要求详见图纸	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第177页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030412001019	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯(LED光源) 2.型号、规格:1x14W 3.安装形式:吸顶 4.其他要求详见图纸	套	137			
135	030404033003	风扇	1.名称:排气扇	台	3			
136	030409005003	避雷网	1.材质:热镀锌圆钢Φ10 2.安装形式:沿女儿墙、屋面部位敷设 3.详见设计图纸	m	162.8725			
137	030409003003	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内两根不小于Φ16的贯通钢筋 2.含避雷测试点	m	676.6025			
138	030409004006	均压环	1.安装形式:利用结构圈梁中的钢筋	m	175.07			
139	030409002008	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:40*4 3.安装部位:电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	99.425			
140	030409002009	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:25*4 3.安装部位:电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	153.75			
141	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	170			
142	03B034	接地跨接	1.名称:金属构件跨接地 2.安装形式:焊接	处	10			
143	030406006009	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):30KW以下 3.内容:电机检接线及调试	台	1			
144	030406006010	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线及调试	台	2			
±0.00以上弱电系统								
145	030502003006	分线接线箱(盒)	1.名称:户内弱电箱	个	28			
146	030411003029	桥架	1.材质:钢制梯式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	73.953			
147	030408008006	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	20			
148	030411001058	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	3556.223			
149	030411001059	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	884.158			
150	030411001060	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	8.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第178页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	030411004039	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: RVVP4*1.0mm ²	m	200			
152	030413002024	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下	m	663.45			
153	030413002025	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	702.9			
154	030411006033	接线盒	1.名称: 开关、插座盒 2.材质: 塑料 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	250.8			
155	030411006034	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 塑料 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	17			
一般安装工程-裙楼								
给排水系统								
1	031001007006	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN15 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	0.935			
2	031001007007	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN20 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	45.067			
3	031001007008	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN25 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	54.78			
4	031001007009	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN32 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	4.4			
5	031001007010	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑钢管 DN50 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	15.609			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第179页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含管卡、支架制作安装	m	32.505			
7	03B035	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN65内	m	32.51			
8	03B036	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN50内	m	15.61			
9	03B037	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN32内	m	4.4			
10	03B038	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN25内	m	54.78			
11	03B039	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN20内	m	45.07			
12	03B040	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN15内	m	0.94			
13	031001006073	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	103.928			
14	031001006074	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN75 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球试验 6.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	62.37			
15	031001006075	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管 De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	51.612			
16	031001006076	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管 De160 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	282.227			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第180页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031001005033	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	6.6			
18	031001005034	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	31.13			
19	031001005035	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	5.951			
20	031004014015	给、排水附(配件)	1.材质:87型雨水斗	个	12			
21	031002003074	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
22	031002003075	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
23	031002003076	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
24	031002003077	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
25	031002003078	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
26	031002003079	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
27	031002003080	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第181页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	031003001053	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
29	031003001054	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
30	031003001055	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
31	031003001056	螺纹阀门	1.类型:波纹补偿器 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
32	031003001057	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
33	031003001058	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
34	031004014016	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:密闭地漏DN75	个	9			
35	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	1.265			
36	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:满足验收要求 4.对象:保温层	m2	114.774			
37	031202005006	防火涂料	2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):满足规范要求	m2	57.387			
38	031201001032	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	9.603			
39	031201001033	管道刷油	1.油漆品种:银粉 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	9.603			
电气系统								
40	030404017048	配电箱	1.类别:Q-1F-AWZ配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
41	030404017049	配电箱	1.类别:Q-2F/3F-ALZ配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第182页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030404017050	配电箱	1.类别:Q-4F/5F-ALZ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
43	030404017051	配电箱	1.类别:1F-AW1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
44	030404017052	配电箱	1.类别:1F-ALWD1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
45	030404017053	配电箱	1.类别:1F-ALWD2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
46	030404017054	配电箱	1.类别:Q-ALBG1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	24			
47	030404017055	配电箱	1.类别:Q-ALCS1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):嵌入式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
48	030404017056	配电箱	1.类别:Q-1F-APZ.Q-1F-APEZ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
49	030404017057	配电箱	1.类别:Q-RF-ATDT配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
50	030404017058	配电箱	1.类别:Q-RF-ATPY配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
51	030404017059	配电箱	1.类别:Q-5F-ATPY配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
52	030404017060	配电箱	1.类别:Q-RF-ATJY配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第183页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030404017061	配电箱	1.类别:Q-2ATALE配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
54	030404017062	配电箱	1.类别:Q-3ATALE配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
55	030404017063	配电箱	1.类别:Q-4ATALE配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
56	030404017064	配电箱	1.类别:Q-5ATALE配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
57	030404017065	配电箱	1.类别:Q-1F-ALZL配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
58	030404017066	配电箱	1.类别:Q-2F-ALZL配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
59	030404017067	配电箱	1.类别:Q-3F-ALZL配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
60	030404017068	配电箱	1.类别:Q-4F-ALZL配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
61	030404017069	配电箱	1.类别:Q-5F-ALZL配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
62	030404017070	配电箱	1.类别:Q-2F-ALRD配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
63	030404017071	配电箱	1.类别:Q-4F-ALRD配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第184页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030404017072	配电箱	1.类别:Q-1F-APKTZ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
65	030404017073	配电箱	1.类别:Q-2F-APKT配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
66	030404017074	配电箱	1.类别:Q-3F-APKT配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
67	030404017075	配电箱	1.类别:Q-4F-APKT配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
68	030404017076	配电箱	1.类别:Q-5F-APKT配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
69	030404017077	配电箱	1.类别:Q-5RF-APKT配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
70	030404017078	配电箱	1.类别:Q-2~5F-APXF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
71	030411003030	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	522.269			
72	030411003031	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*150 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	29.5575			
73	030408008007	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	5			
74	030408001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X240+1x120 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	32.1615			
75	030408001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X150+1X95 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	196.308			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第185页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030408001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X150+1x70 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	197.988			
77	030408001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-4X70+1x35 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	202.1355			
78	030408001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	85.029			
79	030408001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X35+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	79.191			
80	030408001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	159.117			
81	030408001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	118.7655			
82	030408001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	30.9015			
83	030408001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	34.02			
84	030408001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-5X4 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	132.2895			
85	030408001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-3X6 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	519.3615			
86	030408001044	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4x25+1x16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	55.524			
87	030408001045	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5x10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	300.3525			
88	030408006016	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 10\text{mm}^2$ 三芯 3.材质、类型: 铜芯	个	32			
89	030408006017	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 10\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	35			
90	030408006018	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 35\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	10			
91	030408006019	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 120\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第186页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030408006020	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤240mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	10			
93	030408006021	电力电缆头	1.名称: 矿物绝缘电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤25mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	4			
94	030408006022	电力电缆头	1.名称: 矿物绝缘电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	12			
95	030408006023	电力电缆头	1.名称: 电缆分支器 2.规格、型号: 主线截面 ≤25mm ² 支线截面 ≤16mm ² 3.材质、类型: 电力电缆铜芯	个	35			
96	030408006024	电力电缆头	1.名称: 电缆分支器 2.规格、型号: 主线截面 ≤240mm ² 支线截面 ≤16mm ² 3.材质、类型: 电力电缆铜芯	个	20			
97	030408006025	电力电缆头	1.名称: 电缆分支器 2.规格、型号: 主线截面 ≤25mm ² 支线截面 ≤16mm ² 3.材质、类型: 主线矿物绝缘电缆、支线电力电缆铜芯	个	40			
98	030411001061	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	8.4			
99	030411001062	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	43.47			
100	030411001063	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	68.88			
101	030411001064	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	566.202			
102	030411001065	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	6.75			
103	030411001066	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	858.866			
104	030411001067	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	6.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第187页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030411001068	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	949.74			
106	030411001069	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	138			
107	030413002026	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下	m	22.689			
108	030413002027	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	284.922			
109	030411006035	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	72			
110	030411006036	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	106			
111	030411006037	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	55			
112	030411006038	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	36			
113	030411004040	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2-BYJ-2.5	m	4048.44			
114	030411004041	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	20.52			
115	030411004042	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB-BYJ-4	m	8.4			
116	030411004043	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2-BYJ-4	m	1349.568			
117	030411004044	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4	m	2831.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第188页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030411004045	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-6	m	37.8			
119	030404034005	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
120	030404034006	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
121	030404034007	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
122	030404034008	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
123	030404035004	插座	1.名称:二、三孔安全插座 2.型号、规格:220V 10A	个	35			
124	030404035005	插座	1.名称:二、三孔安全插座 (防溅) 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
125	030404035006	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:220V 16A	个	9			
126	030412005009	荧光灯	1.形式 (组装、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	32			
127	030412005010	荧光灯	1.形式 (组装、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:壁装	套	8			
128	030412001020	普通灯具	1.名称:人体红外感应灯 配LED光源 18W 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	86			
129	030412004001	装饰灯	1.名称:筒灯 配LED光源 2.型号、规格:40W 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
130	030412001021	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
131	030404033004	风扇	1.名称:排气扇	台	4			
132	030406006011	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型):小型电机 2.容量 (适用于小型电机):13KW以下 3.内容:电机检接线及调试	台	3			
133	030406006012	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型):小型电机 2.容量 (适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检接线及调试	台	3			
134	030406009001	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.型号:0.75KW以下	台	3			
135	030409005004	避雷网	1.材质:热镀锌圆钢Φ10 2.安装形式:沿女儿墙、屋面部位敷设 3.详见设计图纸	m	417.923			
136	030409003004	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内两根不小于Φ16的贯通钢筋	m	387.75			
137	030409004007	均压环	1.安装形式:利用结构圈梁中的钢筋	m	383.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第189页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030409002010	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:40*4 3.安装部位:电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	38.25			
139	030409002011	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:25*4 3.安装部位:电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	14			
140	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1			
141	03B041	接地跨接	1.名称:金属构件跨接地 2.安装形式:焊接	处	7			
弱电系统								
142	030411003032	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	560.7			
143	030411003033	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*150 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	29.5575			
144	030408008008	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	5			
145	030411001070	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	134.22			
146	030411006039	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	14			
采暖系统								
147	031001002035	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ159*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	24.794			
148	031001002036	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ133*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	29.656			
149	031001002037	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管Φ108*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	19.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第190页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	031001002038	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	106.348			
151	031001002039	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ60*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	348.766			
152	031001002040	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	207.075			
153	031001002041	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ42*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	760.991			
154	031001002042	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	14.355			
155	031003001059	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
156	031003001060	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
157	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
158	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:焊接法兰连接 5.包含焊接法兰安装	个	2			
159	031002003081	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
160	031002003082	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第191页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	031002003083	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
162	031002003084	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
163	031002003085	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	40			
164	031005006008	地暖	1.做法:40mm厚C20细石砼随打随抹平(上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片)中间配地暖管S4级PE-RT管De20,加热管上皮最薄处大于等于30厚,沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板,高与填充层上皮平;铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位:现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	6803.76			
165	03B042	轻质材料填充层	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥发泡填充层 3.工程量计算规则:按实际施工量以体积计算 4.部位:户内填充层	m3	345.49			
166	031201001034	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	257.521			
167	031201001035	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	257.521			
168	031201001036	管道刷油	2.油漆品种:调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	34.56			
169	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数:柔性泡沫橡塑保温材料性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m3,导热系数 ≤ 0.032 W/(m.K)(0.05时),湿阻因子 ≥ 15500 ,氧指数 $\geq 39\%$,要求烟密度等级 ≤ 50 ,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率 $\leq 6\%$ 。	m3	12.54			
170	031009001007	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第192页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	一般安装工程-1#楼							
	±0.00以上换热站							
1	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢水箱 2.型号、规格:不锈钢水箱,1500x1500x2500	台	1			
2	031006008001	水处理器	1.类型:全自动软水器 2.型号、规格:单阀单罐,处理水量:5m3/h,树脂量250L,配电35W(220V)	台	1			
3	030225003001	换热器	1.名称:换热机组（自带变频电控柜） 2.参数:换热热量810kw(2台换热热量550kw板式换热器组成),耐温≥120℃,效率>90%；一次侧承压≥1.6MPa,设计工况80℃/50℃,阻力≤50kPa；二次侧承压≥1.0MPa,设计工况55℃/45℃,阻力≤50kPa 循环水泵:流量77m3/h,扬程18m,功率7.5,能效评价值76.8%,实际效率77%；2台变频水泵,一用一备,配置变频器；补水定压泵:流量1.8m3/h,扬程60m,功率1.1kw,维持压力0.53MPa,能效评价值73%,实际效率76% 2台变频水泵,一用一备,配置变频器；泄水阀启动压力0.65MPa,安全阀启动压力0.75MPa 3.含控制柜至设备的电力电缆控制柜至换热机组,智能控制系统桥架、配管、线缆敷设、仪表、软件等设备、材料采购安装调试。 4.智能控制系统应能满足图纸及供热公司自控系统技术要求。施工方负责上传至热力公司系统平台。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第193页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030225003002	换热器	1.名称: 换热机组 (自带变频电控柜) 2.参数: 换热量1090kw(2台换热量710kw板式换热器组成), 耐温 $\geq 120^{\circ}\text{C}$, 效率 $>90\%$; 一次侧承压 $\geq 1.6\text{MPa}$, 设计工况 $80^{\circ}\text{C}/50^{\circ}\text{C}$, 阻力 $\leq 50\text{kPa}$; 二次侧承压 $\geq 1.6\text{MPa}$, 设计工况 $55^{\circ}\text{C}/45^{\circ}\text{C}$, 阻力 $\leq 50\text{kPa}$ 循环水泵: 流量 $105\text{m}^3/\text{h}$, 扬程 20m , 功率 11kW , 能效评价 77.5% , 实际效率 78% 补水定压泵: 流量 $2.5\text{m}^3/\text{h}$, 扬程 115m , 功率 2.2kW , 维持压力 1.1MPa , 能效评价 73% , 实际效率 76% 泄水阀启动压力 1.2MPa , 安全阀启动压力 1.3MPa 3含控制柜至设备的电力电缆控制柜至换热机组、智能控制系统桥架、配管、线缆敷设、仪表、软件等设备、材料采购安装调试。 4.智能控制系统应能满足图纸及供热公司自控系统技术要求。施工方负责上传至热力公司系统平台。	台	1			
5	031003008001	除污器(过滤器)	1.名称: 手动转刷除污器 2.规格、压力等级: 输水管径 $\text{DN}150$, 处理水量 $>60\text{m}^3/\text{h}$, 滤网不低于 30目	组	1			
一般安装工程-一层车库								
给排水系统								
1	030109001005	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.型号: $Q=15\text{m}^3/\text{h}$, $H=20\text{m}$, $N=2.2\text{KW}$ 3.单机试运转要求: 满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	2			
2	030109001006	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.型号: $Q=40\text{m}^3/\text{h}$, $H=23\text{m}$, $N=7.5\text{KW}$ 3.单机试运转要求: 满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	4			
3	031001007012	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑钢管 $\text{DN}50$ 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	0.88			
4	031001007013	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 衬塑钢管 $\text{DN}150$ 4.连接形式: 卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	9.68			
5	03B043	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: $\text{DN}150$ 内	m	9.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第194页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	03B044	给水管道消毒冲洗	1.名称: 给水管道消毒冲洗 2.规格: DN50内	m	0.88			
7	031001007014	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	0.55			
8	031001007015	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	220.132			
9	031001007016	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	122.353			
10	031001007017	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	109.032			
11	031001007018	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	53.031			
12	031001007019	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	18.92			
13	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	94.281			
14	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	11.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第195页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	19.25			
16	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.915			
17	031001005036	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管(离心铸造内壁均喷涂环氧树脂漆)DN200 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水(闭水)及通球试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	9.9			
18	031003010003	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	6			
19	031003002010	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂(阀盘/阀板材料:球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	6			
20	031003002011	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂(阀盘/阀板材料:球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	6			
21	031003002012	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂(阀盘/阀板材料:球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:卡箍法兰连接 5.包含卡箍法兰安装	个	1			
22	031003001061	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
23	031003001062	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
24	031003001063	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
25	031003001064	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第196页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	031003001065	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
27	031003001066	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN15 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
28	030601002006	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	6			
29	031004014017	给、排水附(配)件	1.材质: 铸铁 2.型号、规格: 大流量防爆地漏DN100	个	15			
30	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质: 铸铁 2.型号、规格: 大流量直通地漏DN100	个	13			
31	031004014019	给、排水附(配)件	1.材质: 铸铁 2.型号、规格: 大流量直通地漏DN75	个	2			
32	031002003086	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
33	031002003087	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
34	031002003088	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN65 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
35	031002003089	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN50内 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
36	031002003090	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
37	031002003091	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
38	031002003092	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
39	031002003093	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN32 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
40	031002003094	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN25 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
41	031002003095	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN20 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第197页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	6.765			
43	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:满足验收要求 4.对象:保温层	m2	558.404			
44	031202005007	防火涂料	2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):满足规范要求	m2	279.202			
45	03B045	电伴热	1.名称:电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒等	m	233.662			
电气系统								
46	030404017079	配电箱	1.类别:1F-1AP1、1F-1APE1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
47	030404017080	配电箱	1.类别:1F-1ATPY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
48	030404017081	配电箱	1.类别:1F-1ATPY2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
49	030404017082	配电箱	1.类别:1F-1ATPY3配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
50	030404017083	配电箱	1.类别:1F-1ATBF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
51	030404017084	配电箱	1.类别:1F-1ATJY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
52	030404017085	配电箱	1.类别:1F-2AP1、1F-2APE1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
53	030404017086	配电箱	1.类别:1F-2ATPY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第198页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030404017087	配电箱	1.类别:1F-2ATJY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
55	030404017088	配电箱	1.类别:1F-2ATJY2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
56	030404017089	配电箱	1.类别:1F-2ATJY3配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
57	030404017090	配电箱	1.类别:1F-3AP1、1F-3APE1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
58	030404017091	配电箱	1.类别:1F-3ATPY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
59	030404017092	配电箱	1.类别:1F-AL3-Z配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
60	030404017093	配电箱	1.类别:1F-AL1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
61	030404017094	配电箱	1.类别:1F-AL2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
62	030404017095	配电箱	1.类别:1F-AL3配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
63	030404017096	配电箱	1.类别:1F-ATLE1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
64	030404017097	配电箱	1.类别:1F-ATLE2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第199页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030404017098	配电箱	1.类别:1F-ATLE3配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
66	030404017099	配电箱	1.类别:1F-ATRD,1F-ATWX,1F-ATDS配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
67	030404017100	配电箱	1.类别:1F-ATGS1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
68	030404017101	配电箱	1.类别:1F-ATHR配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
69	030404017102	配电箱	1.类别:1F-1AWZ1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
70	030404017103	配电箱	1.类别:1F-1AWZ2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
71	030404017104	配电箱	1.类别:1F-2AWZ1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
72	030404017105	配电箱	1.类别:1F-2AWZ2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
73	030404017106	配电箱	1.类别:1F-3AWZ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
74	030404017107	配电箱	1.类别:AW1-1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第200页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030411003034	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	495.444			
76	030411003035	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	349.69			
77	030411003036	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	173.811			
78	030411003037	桥架	1.材质::钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	153.131			
79	030411003038	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:500*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	43.076			
80	030411003039	桥架	1.材质::钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*200 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	103.73			
81	030411003040	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:150*75 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	76.318			
82	030411003041	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:150*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	40.183			
83	030411003042	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	291.038			
84	030411003043	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	199.276			
85	030411003044	桥架	1.材质::钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	17.27			
86	030408008009	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	12			
87	030408001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X240+1X120 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	168.273			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第201页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030408001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X185+1X95 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	260.82			
89	030408001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X150+1X95 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	435.1725			
90	030408001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X150+1X95 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	158.3925			
91	030408001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X70+1X35 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	91.0035			
92	030408001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	259.833			
93	030408001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X50+1X35 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	111.0795			
94	030408001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	99.3615			
95	030408001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X35+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	282.639			
96	030408001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X35+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	133.8855			
97	030408001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-4X35+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	186.9525			
98	030408001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	133.4865			
99	030408001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	507.7485			
100	030408001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	165.4485			
101	030408001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	51.8805			
102	030408001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	112.4235			
103	030408001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	197.274			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第202页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030408001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	304.7835			
105	030408001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X4 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	44.268			
106	030408001065	电力电缆	1.型号、规格:设备自带防水电缆 (只计安装费) 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	60			
107	030408006026	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	26			
108	030408006027	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤35mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	54			
109	030408006028	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤120mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	54			
110	030408006029	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤240mm ² 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	18			
111	030411001071	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC200 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	16			
112	030411001072	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	28.67			
113	030411001073	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	16			
114	030411001074	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	51.26			
115	030411001075	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	95			
116	030411001076	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	21.49			
117	030411001077	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	328.59			
118	030411001078	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第203页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	030411001079	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	572.517			
120	030411001080	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	45.54			
121	030411001081	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	100.97			
122	030411001082	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	200			
123	030411001083	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	1897.402			
124	030411001084	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	12.85			
125	030411001085	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	232			
126	030413002028	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 50mm以下	m	21.825			
127	030413002029	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下	m	128.868			
128	030413002030	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	171.756			
129	030411006040	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	15			
130	030411006041	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	232			
131	030411006042	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	7			
132	030411006043	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第204页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030411004046	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5	m	1968.021			
134	030411004047	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZC-BYJ-2.5	m	403.88			
135	030411004048	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-4	m	2362.2			
136	030411004049	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2-BYJ-4	m	6640.546			
137	030411004050	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-6	m	136.28			
138	030411004051	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2-BYJ-6	m	26.73			
139	030411004052	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-16	m	205.04			
140	030411004053	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2-BYJ-16	m	77.16			
141	030404034009	照明开关	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	21			
142	030404034010	照明开关	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	7			
143	030404034011	照明开关	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	3			
144	030404034012	照明开关	1.名称: 四联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	1			
145	030404035007	插座	1.名称: 二、三孔安全插座 2.型号、规格: 220V 10A	个	25			
146	030404035008	插座	1.名称: 二、三孔安全插座 (烘手器插座) 2.型号、规格: 220V 10A	个	20			
147	030404035009	插座	1.名称: 二、三孔安全插座 (防溅) 2.型号、规格: 220V 10A	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第205页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030412005011	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :高效节能双管荧光灯 2.型号、规格:2*35W 3.安装形式:吸顶	套	59			
149	030412005012	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	27			
150	030412005013	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管高效节能单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶	套	84			
151	030412005014	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管高效节能荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:壁装	套	27			
152	030412001022	普通灯具	1.名称:人体红外感应灯 配LED光源 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	14			
153	030412001023	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	19			
154	030412005015	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :防水防尘单管荧光灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	7			
155	030412005016	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :防水防尘双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式:吸顶	套	14			
156	030404033005	风扇	1.名称:排气扇	台	3			
157	030406006013	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) :小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 3KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	11			
158	030406006014	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) :小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 13KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	27			
159	030406006015	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) :小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 30KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	8			
160	030406009002	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.型号:0.75KW以下	台	7			
161	031002003096	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:综合考虑	个	4			
162	030601005001	物位检测仪表	1.名称:浮球液位控制器	台	5			
弱电系统								
163	030411003045	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*50 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	52.878			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第206页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	030411003046	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	42.5355			
165	030411003047	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	76.6185			
166	030411003048	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	279.9615			
167	030411003049	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*150 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	3.549			
168	030408008010	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	6			
169	030411001086	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	12			
170	031002003097	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:综合考虑	个	6			
171	030411001087	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	251.57			
172	030411006044	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	22			
采暖系统								
173	031001002043	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 219 \times 6.0$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	68.046			
174	031001002044	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 159 \times 4.5$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	242.176			
175	031001002045	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 $\Phi 133 \times 4.5$ 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	342.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第207页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	031001002046	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	48.972			
177	031001002047	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ25*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.409			
178	031003001067	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
179	031003001068	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
180	031002003098	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	4			
181	031002003099	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	10			
182	031002003100	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	8			
183	031201001037	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容:管道除锈	m2	334.62			
184	031201001038	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	334.62			
185	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数:柔性泡沫橡塑保温材料性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m3,导热系数≤0.032W/(m.K)(0℃时),湿阻因子≥15500,氧指数≥39%,要求烟密度等级≤50,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率≤6%。	m3	12.485			
186	031009001008	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			
一般安装工程-地下车库								
±0.00以下给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第208页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001007020	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	3.234			
2	031001007021	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	98.758			
3	031001007022	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	14.135			
4	031001007023	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	59.84			
5	031001007024	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	4.62			
6	031001007025	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热水专用衬塑钢管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	49.709			
7	031001007026	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:热水专用衬塑钢管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	48.939			
8	03B046	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: DN150内	m	4.62			
9	03B047	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: DN80内	m	59.84			
10	03B048	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: DN65内	m	63.08			
11	03B049	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: DN40内	m	49.71			
12	03B050	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: DN32内	m	98.76			
13	03B051	给水管消毒冲洗	1.名称: 给水管消毒冲洗 2.规格: DN25内	m	3.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第209页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031001007027	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	0.55			
15	031001007028	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	539.979			
16	031001007029	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	83.028			
17	031001007030	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	114.851			
18	031001007031	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	157.41			
19	031001007032	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:中水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	28.468			
20	031001007033	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.部位:电梯坑排水	m	1.1			
21	031001006077	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN100 4.连接形式:承插粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞或安装成品止水节 8.含管卡、支架制作安装	m	2.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第210页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031001006078	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC管 DN75 4.连接形式:承插粘接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞或安装 成品止水节 7.含管卡、支架制作安装	m	0.935			
23	031001005037	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	37.521			
24	031001005038	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	366.839			
25	031001005039	铸铁管	1.安装部位:室内明装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN75 4.连接形式:W型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	9.46			
26	031001005040	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN150 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	22.825			
27	031001005041	铸铁管	1.安装部位:室内暗装 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性接口机 制排水铸铁管(离心铸造内 壁均喷涂环氧树脂漆) DN100 4.连接形式:A型柔性连接 5.包含灌水 (闭水) 及通球 试验 6.含留、打、堵孔洞 7.含管卡、支架制作安装	m	70.906			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第211页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	031001006079	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管 De110 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	7.381			
29	031001006080	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE雨水管 De160 4.连接形式:电熔连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验 7.含留、打、堵孔洞 8.含管卡、支架制作安装	m	21.626			
30	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	478.357			
31	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	533.17			
32	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	374.726			
33	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	71.005			
34	031004014020	给、排水附 (配件)	1.材质:铸铁 2.型号、规格:大流量直通地漏 DN100	个	15			
35	031002003101	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	21			
36	031002003102	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第212页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	031002003103	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
38	031002003104	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50内 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
39	031002003105	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	19			
40	031002003106	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	33			
41	031002003107	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
42	031002003108	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
43	031002003109	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
44	031002003110	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
45	031002003111	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	10			
46	031002003112	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
47	031002003113	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN20 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
48	031003002013	螺纹法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍法兰连接 4.包含卡箍法兰安装	个	1			
49	031003002014	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:卡箍法兰连接 5.包含卡箍法兰安装	个	1			
50	031003010004	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第213页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	031003002015	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	73			
52	031003002016	螺纹法兰阀门	1.类型: 球形污水止回阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级: DN80 4.连接形式: 螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	71			
53	031003002017	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级: DN65 4.连接形式: 螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	6			
54	031003010005	软接头 (软管)	1.材质: 可曲挠橡胶接头 2.规格: DN65 3.连接形式: 螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	4			
55	031003002018	螺纹法兰阀门	1.类型: 球形污水止回阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级: DN65 4.连接形式: 螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	4			
56	031003002019	螺纹法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	1			
57	031003002020	螺纹法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍法兰连接 4.包含卡箍法兰安装	个	1			
58	031003002021	螺纹法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍法兰连接 4.包含卡箍法兰安装	个	5			
59	030601002007	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	75			
60	031003001069	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
61	031003001070	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
62	031003001071	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
63	031003001072	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
64	031003001073	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第214页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	031003001074	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	26			
66	031003001075	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
67	031003001076	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
68	031003001077	螺纹阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
69	031003001078	螺纹阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
70	031003001079	螺纹阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
71	031003001080	螺纹阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
72	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:含配套法兰, 不含表前阀门	个	1			
73	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.附件配置:不含表前阀门	个	1			
74	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=15m ³ /h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	63			
75	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=40m ³ /h,H=23m, N=7.5KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	8			
76	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=50m ³ /h,H=20m, N=7.5KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	4			
77	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m ³	39.9168			
78	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 3.层数:满足验收要求 4.对象:保温层	m ²	2820.994			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第215页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	031202005008	防火涂料	2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):满足规范要求	m2	1410.497			
80	031201001039	管道刷油	1.油漆品种:樟丹 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	147.785			
81	031201001040	管道刷油	1.油漆品种:银粉 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	147.785			
82	031201001041	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	43.582			
83	031201001042	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容:油漆调配、涂刷	m2	43.582			
84	03B052	电伴热	1.名称:电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒等	m	53.801			
±0.00以下电气系统								
85	030404017108	配电箱	1.类别:B1-4AP1、B1-4APE1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
86	030404017109	配电箱	1.类别:B1-4ATPY1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
87	030404017110	配电箱	1.类别:B1-4ATBF1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
88	030404017111	配电箱	1.类别:B1-AL4-Z配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
89	030404017112	配电箱	1.类别:B1-AL3-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
90	030404017113	配电箱	1.类别:B1-AL3-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第216页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030404017114	配电箱	1.类别:B1-AL4配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
92	030404017115	配电箱	1.类别:B1-ATLE4配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
93	030404017116	配电箱	1.类别:B1-1AWZ1、2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
94	030404017117	配电箱	1.类别:B1-2AWZ配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
95	030404017118	配电箱	1.类别:AW1-1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	12			
96	030404017119	配电箱	1.类别:B1-YC-APKT配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
97	030404017120	配电箱	1.类别:B1-APYC配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
98	030404017121	配电箱	1.类别:B1-YC-APSCL配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
99	030404017122	配电箱	1.类别:2F-YC-APKT配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
100	030404017123	配电箱	1.类别:B1-1AP1、B1-1APE1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第217页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030404017124	配电箱	1.类别:B1-1ATPY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
102	030404017125	配电箱	1.类别:B1-1ATPY2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
103	030404017126	配电箱	1.类别:B1-1ATBF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
104	030404017127	配电箱	1.类别:B1-1ATBF2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
105	030404017128	配电箱	1.类别:B1-2AP1、B1-2APE1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
106	030404017129	配电箱	1.类别:B1-2ATPY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
107	030404017130	配电箱	1.类别:B1-2ATBF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
108	030404017131	配电箱	1.类别:B1-2ATBF2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
109	030404017132	配电箱	1.类别:B1-3AP1、B1-3APE1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
110	030404017133	配电箱	1.类别:B1-3ATPY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
111	030404017134	配电箱	1.类别:B1-3ATPY2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第218页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030404017135	配电箱	1.类别:B1-3ATBF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
113	030404017136	配电箱	1.类别:B1-3ATJY1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
114	030404017137	配电箱	1.类别:B1-AL2-Z配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
115	030404017138	配电箱	1.类别:B1-AL1-1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
116	030404017139	配电箱	1.类别:B1-AL1-2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
117	030404017140	配电箱	1.类别:B1-AL2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
118	030404017141	配电箱	1.类别:B1-ATLE1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
119	030404017142	配电箱	1.类别:B1-ATLE2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
120	030404017143	配电箱	1.类别:B1-ATLE3配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
121	030404017144	配电箱	1.类别:B1-ATFD配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
122	030404017145	配电箱	1.类别:X-AN1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第219页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030404017146	配电箱	1.类别:X-AN2配电箱 (消防栓泵) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
124	030404017147	配电箱	1.类别:X-AN3配电箱 (喷淋泵) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
125	030404017148	配电箱	1.类别:AP-S-PF配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
126	030404017149	配电箱	1.类别:B1-4AWZ1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
127	030404017150	配电箱	1.类别:B1-4AWZ2、3配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
128	030404017151	配电箱	1.类别:AW2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
129	030411003050	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	254.287			
130	030411003051	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	823.24			
131	030411003052	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	177.309			
132	030411003053	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*150 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	34.188			
133	030411003054	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	49.027			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第220页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030411003055	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	327.316			
135	030411003056	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	234.564			
136	030411003057	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 (中间加防火隔板) 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	72.534			
137	030408008011	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	16			
138	030408001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X240+1X120 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	151.1055			
139	030408001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-3x240+2x120 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	309.939			
140	030408001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X185+1X95 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	82.866			
141	030408001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X185+1X95 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	958.5345			
142	030408001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X150+1X95 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	271.257			
143	030408001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X150+1X95 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	233.541			
144	030408001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X120+1X70 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	272.559			
145	030408001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-3X120+2X70 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	105			
146	030408001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-3x70+2x35 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	13.2405			
147	030408001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	115.941			
148	030408001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	354.921			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第221页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	030408001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X35+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	142.9155			
150	030408001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	531.3735			
151	030408001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	75.3375			
152	030408001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-4X16+1X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	102.165			
153	030408001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	289.401			
154	030408001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	592.3155			
155	030408001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	423.675			
156	030408001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X4 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	84.441			
157	030408001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZB2-YJY-5X4 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	114.4185			
158	030408001086	电力电缆	1.型号、规格:设备自带防水电缆 (只计安装费) 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	750			
159	030408006030	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 10\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	76			
160	030408006031	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 35\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	52			
161	030408006032	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 120\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	52			
162	030408006033	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 截面 $\leq 240\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型: 铜芯	个	40			
163	030411001088	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC200 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	16			
164	030411001089	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	130.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第222页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	030411001090	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	100			
166	030411001091	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	64.27			
167	030411001092	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	8			
168	030411001093	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	197.07			
169	030411001094	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	56.41			
170	030411001095	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1158.97			
171	030411001096	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	612.07			
172	030411001097	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	400.983			
173	030411001098	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	63.71			
174	030411001099	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	25.3			
175	030411001100	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	30.04			
176	030411001101	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	41.8			
177	030411001102	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	340			
178	030411001103	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	3122.07			
179	030411001104	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	5.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第223页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030411001105	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	102.564			
181	030411001106	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	307			
182	030413002031	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 50mm以下	m	59.1			
183	030413002032	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下	m	360.231			
184	030413002033	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	150			
185	030411006045	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	10			
186	030411006046	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	307			
187	030411006047	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	5			
188	030411006048	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	71			
189	030411004054	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1478.18			
190	030411004055	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	183.92			
191	030411004056	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2-BYJ-2.5	m	236.61			
192	030411004057	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4	m	6383.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第224页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	030411004058	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2-BYJ-4	m	11297.807			
194	030411004059	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-6	m	299.68			
195	030411004060	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2-BYJ-6	m	67.59			
196	030411004061	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZC-BYJ-6	m	84.84			
197	030411004062	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-10	m	258.91			
198	030411004063	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2-BYJ-10	m	42.12			
199	030411004064	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-16	m	55.24			
200	030411004065	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB2-BYJ-16	m	32.58			
201	030411004066	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-35	m	449.89			
202	030411004067	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-95	m	838.32			
203	030411004068	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-120	m	925.19			
204	030404034013	照明开关	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第225页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030404034014	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
206	030404034015	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
207	030404035010	插座	1.名称:二、三孔安全插座 2.型号、规格:220V 10A	个	22			
208	030404035011	插座	1.名称:二、三孔安全插座 (防溅) 2.型号、规格:220V 10A	个	5			
209	030412005017	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 高效节能双管荧光灯 2.型号、规格:2*35W 3.安装形式:吸顶	套	110			
210	030412005018	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	9			
211	030412005019	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 单管高效节能单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶	套	133			
212	030412005020	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 单管高效节能荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:壁装	套	20			
213	030412001024	普通灯具	1.名称:人体红外感应灯 配LED光源 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	5			
214	030412001025	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
215	030412001026	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	13			
216	030412005021	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 防水防尘双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式:吸顶	套	28			
217	030406006016	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	94			
218	030406006017	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 13KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	31			
219	030406006018	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 100KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	4			
220	030406006019	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 220KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	2			
221	030406009003	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.型号:0.75KW以下	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第226页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	031002003114	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:综合考虑	个	11			
223	031002003115	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:综合考虑	个	10			
224	031002003116	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:综合考虑	个	7			
225	030601005002	物位检测仪表	1.名称:浮球液位控制器	台	44			
226	030409004008	均压环	1.名称:基础接地网 2.安装形式:利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成基础接地网	m	2371.776			
227	030409002012	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:40*4 3.安装部位:电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	63.04			
228	030409002013	接地母线	1.材质:热镀锌扁钢 2.规格:25*4 3.安装部位:电井内、电梯接地、总等电位箱接地等	m	21.97			
229	030409008011	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	3			
230	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷检测点 2.材质:100*100*5连接板	块	4			
231	03B053	接地跨接	1.名称:金属构件跨接地 2.安装形式:焊接	处	12			
232	030414011004	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1			
±0.00以下电气系统 (平战结合)								
233	030404017152	配电箱	1.类别:4-APR1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
234	030404017153	配电箱	1.类别:1-APR1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
235	030404017154	配电箱	1.类别:1-AT1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
236	030404017155	配电箱	1.类别:1、2、4AP1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第227页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
237	030404017156	配电箱	1.类别:3-API配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
238	030404017157	配电箱	1.类别:1-EPS柜 (11KW) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
239	030404017158	配电箱	1.类别:2-EPS柜 (11KW) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
240	030404017159	配电箱	1.类别:3-EPS柜 (7.5KW) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
241	030404017160	配电箱	1.类别:4-EPS柜 (11KW) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
242	030404017161	配电箱	1.类别:1、2、4-AX配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
243	030404017162	配电箱	1.类别:1-ATR~4-ATR配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
244	030404017163	配电箱	1.类别:1-ACF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
245	030404017164	配电箱	1.类别:2、4-ACF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
246	030404017165	配电箱	1.类别:3-ACF1配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第228页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
247	030404017166	配电箱	1.类别:1、4-ACF2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
248	030404017167	配电箱	1.类别:2-ACF2配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
249	030404017168	配电箱	1.类别:RFTB-QW箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
250	030404017169	配电箱	1.类别:RFTB-ALE箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
251	030411003058	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	173.833			
252	030411003059	桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	172.194			
253	030408008012	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	4			
254	030408001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X120+1X70 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	202.18			
255	030408001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	443.373			
256	030408001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	118.6605			
257	030408001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X10 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	247.21			
258	030408001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	105.1345			
259	030408001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	725.088			
260	030408001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X2.5 2.敷设方式:桥架内或穿管敷设	m	289.6185			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第229页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
261	030408002001	控制电缆	1.型号、规格:Z-KVV-10*1.5 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设	m	130			
262	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号、规格:14芯以下 3.材质、类型:铜芯	个	18			
263	030408006034	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	74			
264	030408006035	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤35mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	16			
265	030408006036	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤120mm ² 五芯 3.材质、类型:铜芯	个	4			
266	030411001107	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	8			
267	030411001108	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	130			
268	030411001109	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	22.2			
269	030411001110	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	10.65			
270	030411001111	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	210.111			
271	030411001112	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	643.269			
272	030411001113	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	10.5			
273	030411001114	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	839.74			
274	030411001115	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	63.393			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第230页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
275	030411001116	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	328.174			
276	030411001117	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):灯头处	m	49			
277	030413002034	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	3.15			
278	030413002035	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	318.522			
279	030411006049	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	93			
280	030411006050	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	49			
281	030411004069	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	744.345			
282	030411004070	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	711.522			
283	030411004071	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1597.8375			
284	030411004072	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB2-BYJ-4	m	2207.6775			
285	030404034016	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	20			
286	030404034017	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	7			
287	030404035012	插座	1.名称:暗装安全型单相五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	20			
288	030404035013	插座	1.名称:暗装安全型单相三孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	30			
289	030404035014	插座	1.名称:暗装安全型单相五孔防溅式插座 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
290	030412005022	荧光灯	1.形式(组装、成套):单管LED灯管 2.型号、规格:14W 3.安装形式:吸顶	套	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第231页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
291	030412005023	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 双管LED灯管 2.型号、规格: 2*14W 3.安装形式: 吸顶	套	1			
292	030412001027	普通灯具	1.名称: 防爆灯 2.型号、规格: 22W 3.安装形式: 吸顶	套	2			
293	030412001028	普通灯具	1.名称: 节能型吸顶灯 (接应急回路) 2.型号、规格: 18W 3.安装形式: 吸顶	套	14			
294	030406006020	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	21			
295	030406006021	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 13KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	2			
296	031002003117	套管	1.类型: 防护密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN50 4.填料材质: 综合考虑	个	196			
297	031002003118	套管	1.类型: 防护密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN100 4.填料材质: 综合考虑	个	4			
298	031002003119	套管	1.类型: 防护密闭套管 2.材质: 钢制 3.规格: DN20 4.填料材质: 综合考虑	个	30			
299	030411006051	接线盒	1.人防密闭接线盒	个	60			
300	030404020001	低压熔断器	1.名称: 熔断器 2.型号: 10A	个	6			
±0.00以下弱电系统								
301	030411003060	桥架	1.材质: 钢制槽式桥架 2.型号、规格: 100*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	354.234			
302	030411003061	桥架	1.材质: 钢制槽式桥架 2.型号、规格: 200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	78.221			
303	030411003062	桥架	1.材质: 钢制槽式桥架 2.型号、规格: 300*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油	m	91.707			
304	030408008013	防火堵洞	1.材质: 综合考虑 2.部位: 桥架穿楼板处	处	8			
305	030411001118	配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第232页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
306	031002003120	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:综合考虑	个	4			
307	031002003121	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:综合考虑	个	4			
308	030411001119	配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	689.01			
309	030411006052	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	33			
采暖系统								
310	031001002048	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ219*6.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	2			
311	031001002049	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ159*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	2			
312	031001002050	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ133*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	209.671			
313	031001002051	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ76*4.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	113.08			
314	031001002052	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ50*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	13.2			
315	031001002053	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 管Φ42*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	13.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第233页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
316	031001002054	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:无缝钢管 Φ32*3.0 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	46			
317	031001006081	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.材质、规格:PE-RT管 S4级 De32 4.连接形式:卡套连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	24.5			
318	031002003122	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN200 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
319	031002003123	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
320	031002003124	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN125 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
321	031002003125	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
322	031003001081	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
323	031003001082	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
324	031003001083	螺纹阀门	1.类型:调节阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
325	031003001084	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
326	031003001085	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
327	031005001001	铸铁散热器	1.型号、规格:10片 2.安装方式:下供下回 3.托架形式:托钩 4.器具、托架除锈、刷油设计要求:按规范要求	组	2			
328	031005001002	铸铁散热器	1.型号、规格:6片 2.安装方式:下供下回 3.托架形式:托钩 4.器具、托架除锈、刷油设计要求:按规范要求	组	1			
329	031003001086	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第234页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
330	031003001087	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
331	031201001043	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.工作内容: 管道除锈	m2	141.693			
332	031201001044	管道刷油	2.油漆品种:防腐漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	141.693			
333	031201001045	管道刷油	2.油漆品种:调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 3.工作内容: 油漆调配、涂刷	m2	2.11			
334	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑 4.参数: 柔性泡沫橡塑保温材料性能要求:符合绿色建筑产品,并应满足绿色认证,无石棉、氯化石蜡及甲醛等,密度不大于65kg/m3,导热系数 $\leq 0.032\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ (0°时),湿阻因子 ≥ 15500 ,氧指数 $\geq 39\%$,要求烟密度等级 ≤ 50 ,燃烧性能B1级(B-S2-d0t1)(GB8624-2012),真空吸水率 $\leq 6\%$ 。	m3	5.32			
335	031005006009	地暖	1.做法:40mm厚C20细石砼随打随抹平(上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片)中间配地暖管S4级PE-RT管De20,加热管上皮最薄处大于等于30厚,沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板,高与填充层上皮平;铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 2.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20 3.工程量: 按照实际铺设水平投影面积计算 4.部位: 现浇钢筋混凝土楼板 5.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	225.55			
336	03B054	轻质材料填充层	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥发泡填充层 3.工程量计算规则:按实际施工量以体积计算 4.部位:户内填充层	m3	9.022			
337	031009001009	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖水系统	系统	1			
人防通风系统预留								
338	030703024001	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢管加密闭肋 2.规格:D700 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞填料	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第235页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
339	030703024002	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢管加密闭肋 2.规格:D560 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞填料	个	13			
340	030703024003	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢管加密闭肋 2.规格:D441 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞填料	个	4			
341	030703024004	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢管加密闭肋 2.规格:D300 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞填料	个	1			
342	030703024005	人防其他部件	1.名称、类型:防护密闭钢管加密闭肋 2.规格:D250 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞填料	个	11			
抗震支架工程								
电气系统								
1	03B055	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	61			
2	03B056	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	69			
3	03B057	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-300-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	352			
4	03B058	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-300-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	345			
5	03B059	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-400-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	25			
6	03B060	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-400-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	24			
7	03B061	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-500-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	5			
8	03B062	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-500-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第236页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	03B063	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200*2-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	16			
10	03B064	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200*2-TL 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	10			
11	03B065	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200+300*2-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
12	03B066	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200+300*2-TL 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
13	03B067	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200+300*3-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
14	03B068	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200+300*3-TL 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
15	03B069	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200*2+300-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
16	03B070	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200*2+300-TL 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
17	03B071	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格型号: KZQ-300*2+400-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
18	03B072	抗震支架	1.名称: 桥架双向抗震支架 2.规格型号: KZQ-300*2+400-TL 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
19	03B073	抗震支架	1.名称: 桥架侧向抗震支架 2.规格型号: KZQ-200+300-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第237页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	03B074	抗震支架	1.名称:桥梁双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+300-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
21	03B075	抗震支架	1.名称:桥梁侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+400-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
22	03B076	抗震支架	1.名称:桥梁双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+400-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
23	03B077	抗震支架	1.名称:桥梁侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+300*2+400-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
24	03B078	抗震支架	1.名称:桥梁双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+300*2+400-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
25	03B079	抗震支架	1.名称:桥梁侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-300*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	7			
26	03B080	抗震支架	1.名称:桥梁双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-300*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
弱电系统								
27	03B081	抗震支架	1.名称:桥梁侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	34			
28	03B082	抗震支架	1.名称:桥梁双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	32			
29	03B083	抗震支架	1.名称:桥梁侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-300-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	24			
30	03B084	抗震支架	1.名称:桥梁双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-300-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	22			
31	03B085	抗震支架	1.名称:桥梁侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+300-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第238页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	03B086	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+300-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
33	03B087	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+400-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
34	03B088	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200+400-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第239页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	采暖系统							
35	03B089	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN70*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	11			
36	03B090	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN70*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	10			
37	03B091	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
38	03B092	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
39	03B093	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
40	03B094	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
41	03B095	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN125*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
42	03B096	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN125*2 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
43	03B097	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN125*4-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	19			
44	03B098	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN125*4-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	8			
45	03B099	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第240页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	03B100	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	8			
47	03B101	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*6-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
48	03B102	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*6-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
49	03B103	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2+200*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
50	03B104	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2+200*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
51	03B105	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN70*2+DN100*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
52	03B106	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80+DN150*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
53	03B107	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80+DN150*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
54	03B108	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN125*2+DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
55	03B109	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN125*2+DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
56	03B110	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN150*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第241页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	03B111	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN150*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
58	03B112	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN125+DN150*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
59	03B113	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN125+DN150*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
60	03B114	抗震支架	1.名称:暖管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200*4-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	19			
61	03B115	抗震支架	1.名称:暖管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200*4-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	8			
水系统								
62	03B116	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	170			
63	03B117	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	145			
64	03B118	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	14			
65	03B119	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	11			
66	03B120	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	17			
67	03B121	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	12			
68	03B122	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	178			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第242页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	03B123	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	124			
70	03B124	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
71	03B125	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
72	03B126	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
73	03B127	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
74	03B128	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
75	03B129	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
76	03B130	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
77	03B131	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
78	03B132	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65+DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
79	03B133	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65+DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第243页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	03B134	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.型号规格:KZS-DN65+DN80-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
81	03B135	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.型号规格:KZS-DN65+DN80-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
82	03B136	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65+DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
83	03B137	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65+DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
84	03B138	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80*3-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	5			
85	03B139	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80*3-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	5			
86	03B140	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	25			
87	03B141	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	16			
88	03B142	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*3-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	18			
89	03B143	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*3-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第244页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	03B144	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*4-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	7			
91	03B145	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*4-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	8			
92	03B146	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*5-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
93	03B147	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*5-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
94	03B148	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
95	03B149	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
96	03B150	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN200-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
97	03B151	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN200-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
98	03B152	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN200*4-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
99	03B153	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN200*4-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
通风防排烟系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第245页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	03B154	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格型号:KZF-400-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
101	03B155	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格型号:KZF-400-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
102	03B156	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格型号:KZF-500-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	7			
103	03B157	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格型号:KZF-500-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	5			
104	03B158	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格型号:KZF-630-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
105	03B159	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格型号:KZF-630-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
106	03B160	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格型号:KZF-800-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	23			
107	03B161	抗震支架	1.名称:风管纵向抗震支架 2.规格型号:KZF-800-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	9			
108	03B162	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格型号:KZF-1000-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	36			
109	03B163	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格型号:KZF-1000-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	24			
110	03B164	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格型号:KZF-1250-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	99			
111	03B165	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格型号:KZF-1250-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	63			
112	03B166	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格型号:KZF-1600-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第246页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	03B167	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格型号:KZF-1600-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	8			
114	03B168	抗震支架	1.名称:风管侧向抗震支架 2.规格型号:KZF-2000-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	21			
115	03B169	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格型号:KZF-2000-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	25			
116	03B170	抗震支架	1.名称:风管双向抗震支架 2.规格型号:XJTL-FJ 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	82			
消防水系统								
117	03B171	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	28			
118	03B172	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	5			
119	03B173	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
120	03B174	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN80-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
121	03B175	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:KZS-DN65+DN80-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
122	03B176	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:KZS-DN65+DN80-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
123	03B177	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	11			
124	03B178	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第247页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	03B179	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	24			
126	03B180	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	22			
127	03B181	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
128	03B182	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
129	03B183	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
130	03B184	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN200*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
131	03B185	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	5			
132	03B186	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
133	03B187	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*4-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
134	03B188	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN150*4-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
135	03B189	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
136	03B190	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第248页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	03B191	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65+DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
138	03B192	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65+DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
139	03B193	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65+DN100+DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
140	03B194	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN65+DN100*2+150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
141	03B195	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100*2+DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
142	03B196	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100*2+DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
143	03B197	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	7			
144	03B198	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	4			
145	03B199	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN150*2-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
146	03B200	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN150*2-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
147	03B201	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN200*4-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第249页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	03B202	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN200*4-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	3			
149	03B203	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN200-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	1			
150	03B204	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.规格型号:KZS-DN100+DN200-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	2			
自动报警系统								
151	03B205	抗震支架	1.名称:桥架侧向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	80			
152	03B206	抗震支架	1.名称:桥架双向抗震支架 2.规格型号:KZQ-200-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等一切完成此项工作的费用	套	54			
安装工程-消防工程								
消防工程-2#楼±0.00以下								
±0.00以下消火栓系统								
1	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	101.64			
2	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	28.16			
3	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	116.226			
4	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌无缝钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	29.161			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第250页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030901010001	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X180(厚)	套	16			
6	030901013001	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	16			
7	030901013002	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	16			
8	031003003024	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN65, 工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	4			
9	031003003025	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150, 工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
10	031002003126	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	14			
11	031002003127	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	12			
12	031002003128	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN65 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	14			
13	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m3	5.654			
14	031208007009	防潮层、保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 满足验收要求 3.对象: 保温层	m2	361.416			
15	031201001046	管道刷油	1.涂刷(喷)品种: 防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 满足规范要求	m2	180.708			
16	031201001047	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	101.035			
17	031201001048	管道刷油	1.油漆品种: 红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	101.035			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第251页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	±0.00以下喷淋系统							
18	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求：标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	20.68			
19	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式：螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求：标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	8.877			
20	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式：螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求：标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	6.875			
21	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式：螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求：标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	20.845			
22	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求：标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	7.381			
23	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求：标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	20.757			
24	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：加厚内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求：标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	106.073			
25	030901003001	水喷淋喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：ZSTX15/68，68℃玻璃球喷头(K=80)	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第252页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030901003002	水喷淋喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: ZSTX15/68, 68℃玻璃球喷头(K=80)	个	33			
27	030901008001	末端试水装置	1.规格: 末端试水装置 DN25	组	1			
28	031003003026	法兰阀门	1.类型: 1.0Mpa带信号装置的软密封信号阀DN50 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 螺纹法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
29	031003003027	法兰阀门	1.类型: 1.0Mpa带信号装置的软密封信号阀DN80 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
30	030901006001	水流指示器	1.规格、型号: DN50 2.连接形式: 螺纹法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
31	030901006002	水流指示器	1.规格、型号: DN80 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	2			
32	030901007001	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN50 2.连接形式: 螺纹法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
33	030901007002	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN80 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	2			
34	031002003129	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN25 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
35	031002003130	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN32 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
36	031002003131	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN40 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
37	031002003132	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN50 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
38	031002003133	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN65 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
39	031002003134	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN80 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第253页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	031002003135	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
41	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	0.418			
42	031208007010	防潮层、保护层	1.材料:玻璃纤维布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	26.818			
43	031201001049	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	13.409			
44	031201001050	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	30.58			
45	031201001051	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	30.58			
±0.00以下应急疏散系统								
46	030404017170	配电箱	1.类别:ALE1-B1配电箱 (含通信模块、充电模块、控制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能:通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
47	030404017171	配电箱	1.类别:ALE2-B1配电箱 (含通信模块、充电模块、控制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能:通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
48	030411001120	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	615.307			
49	030411001121	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	28			
50	030413002036	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	184.5921			
51	030411004073	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZB2N-RYJS-2x2.5mm	m	615.307			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第254页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030411004074	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJSP-2X1.5mm	m	60			
53	030412004002	装饰灯	1.名称: A型安全出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	9			
54	030412004003	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	12			
55	030412004004	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装或吊装	套	19			
56	030412004005	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶	套	28			
57	030412004006	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	25			
58	030412004007	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮 3.安装形式: 壁装	套	14			
59	030411006053	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	107			
±0.00以下自动报警系统								
60	030411003063	桥架	1.材质: 钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格: 200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	3.762			
61	030411003064	桥架	1.材质: 钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格: 400*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	24.343			
62	030411001122	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	591.415			
63	030411001123	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	19.195			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第255页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030411001124	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	30			
65	030411001125	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	20			
66	030411001126	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	64			
67	030413002037	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下	m	9			
68	030413002038	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	177.426			
69	030411004075	配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N- RYJS-2x1.5mm ²	m	193.204			
70	030411004076	配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2- RYJS-2x1.5mm ²	m	344.654			
71	030411004077	配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2- RYJS-2x1.0mm ²	m	131.142			
72	030411004078	配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N- BYJ-2.5mm ²	m	386.408			
73	030411004079	配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N- BYJ-4.0mm ²	m	38.39			
74	030411004080	配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N- RYJS-4x1.5mm ²	m	40			
75	030411004081	配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N- RYJS-12x1.5 mm ²	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第256页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	500			
77	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	150			
78	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-2x1.5mm ² 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	75			
79	030408007002	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	8			
80	030408008014	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	1			
81	030411006054	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	128			
82	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	台	1			
83	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器	台	1			
84	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	5			
85	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	47			
86	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	33			
87	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	10			
88	030904003002	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	10			
89	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁装	个	1			
90	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶式	个	21			
91	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	2			
92	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	1			
93	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	2			
94	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
95	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	4			
96	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	3			
97	030905002002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	10			
98	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	4			
99	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门	个	2			
±0.00以下消防电源监控系统								
100	030411001127	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	20			
101	030411004082	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第257页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030411004083	配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	20			
103	030413002039	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	6			
±0.00以下电气火灾监控系统								
104	030411001128	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	50			
105	030413002040	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	15			
106	030411004084	配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	100			
±0.00以下防火门监控系统								
107	030904008008	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	20			
108	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	32			
109	030411001129	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	216.54			
110	030413002041	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	64.962			
111	030411004085	配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	226.91			
112	030904011002	远程控制箱(柜)	1.名称:防火门监控分机	台	1			
113	030905003003	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	20			
±0.00以下防排烟系统								
114	030108003001	轴流通风机	1.名称:加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-6A 3.规格:风量: 11360m ³ /h, 全压:420Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:81dB (A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第258页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030108003002	轴流通风机	1.名称:加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-7A 3.规格:风量: 11760m ³ /h, 全压:420Pa, 转速: 960rpm, 噪音:84dB (A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
116	030108003003	轴流通风机	1.名称:加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-6A 3.规格:风量: 8300m ³ /h, 全压:500Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:81dB (A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
117	030108003004	轴流通风机	1.名称:加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-11C 3.规格:风量: 56700m ³ /h, 全压:900Pa, 转速: 960rpm, 噪音:95dB (A), 电压: 380V, 功率:18.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
118	030307005001	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.24			
119	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
120	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
121	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
122	030703001004	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
123	030703001005	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
124	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*400	个	1			
125	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*320	个	1			
126	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*500	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第259页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*630	个	1			
128	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.规格:400* (2400+250) 3.自带电动执行机构	个	1			
129	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.规格:700* (1200+250) 3.自带电动执行机构	个	11			
130	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	30.2			
131	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.6 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	9.7635			
132	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	4.72			
133	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	44.481			
134	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.2 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	7.8995			
135	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	95.04			
136	03B207	挡烟垂壁	1.类型: 电动挡烟垂壁 2.材质: 防火布, 耐火等级满足设计要求 3.包括:电机、卷轴、帘布、控制箱、按钮箱、限位开关及控制管线等 4.计算规则: 净宽*净高的竖向投影面积	m2	2.325			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第260页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	03B208	风管防火板:	1.名称: 气凝胶耐火板 (耐火时间不小于0.5h) 2.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m ²	246.05			
138	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	消防控制室							
139	030904017001	报警联动一体机	1.名称:控制中心消防报警设备安装 2.电梯控制盘设备安装 3.电源24V设备安装 4.火警电话主机设备安装 5.消防广播设备安装 6.手动控制台设备安装 7.控制中心机柜及操作台 8.报警主机CPU、打印、显示设备安装 9.红外对射火灾报警监控设备安装 10.其他: 详见图纸	台	1			
140	030904008009	模块(模块箱)	1.名称: 消防直启按钮箱	台	1			
141	030904011003	远程控制箱(柜)	1.名称:C0浓度监控主机	台	1			
142	030904010001	联动控制箱	1.名称:防火门监控主机	台	1			
143	030904010002	联动控制箱	1.名称:消防电源监控主机	台	1			
144	030904010003	联动控制箱	1.名称:电气火灾监控主机	台	1			
145	030904010004	联动控制箱	1.名称:智能应急照明主机	台	1			
146	030905001001	自动报警系统调试	1.名称: 火灾自动报警系统(车库及裙楼) 2.点数: 综合考虑 3.其他: 含电话插孔、广播、电话分机等全部报警系统的调试	系统	1			
147	030905001002	自动报警系统调试	1.名称:消防电源监控系统的调试 2.点数:综合考虑	系统	1			
148	030905001003	自动报警系统调试	1.名称:电气火灾监控系统的调试 2.点数:综合考虑	系统	1			
149	030905001004	自动报警系统调试	1.名称:智能应急照明系统的调试 2.点数:综合考虑	系统	1			
150	030905001005	自动报警系统调试	1.名称:防火门监控系统的调试 2.点数:综合考虑	系统	1			
	消防工程-2#楼±0.00以上							
	±0.00以上消火栓系统							
1	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	98.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第261页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	154.286			
3	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.2			
4	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	187.132			
5	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	171.402			
6	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.2			
7	030901010002	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高) X700(宽)X180(厚)	套	4			
8	030901010003	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高) X700(宽)X180(厚)	套	38			
9	030901010004	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高) X700(宽)X180(厚)	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第262页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030901013003	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.安装位置:消火栓箱内安装	具	54			
11	030901013004	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体	具	2			
12	030901013005	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	2			
13	030901013006	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC8 3.含灭火器放置箱体	具	2			
14	031003003028	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀 2.规格、压力等级:DN65,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包覆密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
15	031003003029	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀 2.规格、压力等级:DN100,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包覆密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
16	031003001088	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
17	031003001089	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
18	030601002008	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	2			
19	03B209	消防器材	1.名称:逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	46			
20	031002003136	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	104			
21	031002003137	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞,堵洞	个	46			
22	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	10.747			
23	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	358.501			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第263页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031201001052	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m ²	358.501			
25	031201001053	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m ²	180.62			
26	031201001054	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m ²	180.62			
±0.00以上喷淋系统								
27	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	152.372			
28	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	44.803			
29	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	3.52			
30	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	11.11			
31	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	8.206			
32	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	60.698			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第264页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	108.79			
34	030901003003	水喷淋喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: ZSTX15/68, 68℃玻璃球喷头(K=80)	个	33			
35	030901003004	水喷淋喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: ZSTX15/68, 68℃玻璃球喷头(K=80)	个	30			
36	031003003030	法兰阀门	1.类型: 1.0Mpa带信号装置的软密封信号阀DN100 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
37	030901006003	水流指示器	1.规格、型号: DN100 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
38	030901007003	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢DN100 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
39	031003001090	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
40	031003001091	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
41	031002003138	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN25 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
42	031002003139	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN80 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
43	031002003140	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	29			
44	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m3	1.98			
45	031208007012	防潮层、保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 满足验收要求 3.对象: 保温层	m2	126.83			
46	031201001055	管道刷油	1.涂刷(喷)品种: 防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 满足规范要求	m2	63.415			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第265页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	031201001056	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m ²	85.261			
48	031201001057	管道刷油	1.油漆品种: 红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m ²	85.261			
消防水箱间								
49	031006015002	水箱	1.材质、类型: 组合式不锈钢水箱 有效容积36立方米 2.型号、规格: L*B*H=6*4.5*2(m) 3.附件: 含通气、溢流管、溢流口、检修孔、不锈钢防虫网、玻璃管液位计等配件	台	1			
50	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型: 水池自洁消毒器 2.型号、规格: WTS-2A, 功率小于等于300W, 220V交流电源, 50Hz	台	1			
51	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	7.073			
52	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	7.073			
53	031002003141	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			
54	031003003031	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 5.含法兰安装	个	1			
55	031003003032	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
56	031003003033	法兰阀门	1.类型: 旋启式止回阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第266页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	031003003034	法兰阀门	1.类型: 流量开关 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
58	031003003035	法兰阀门	1.类型: 旋流防止器 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
59	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧 超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	0.286			
60	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	18.348			
61	031201001058	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	9.174			
62	031201001059	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两 道, 厚度满足设计及规范 要求	m2	5.082			
63	031201001060	管道刷油	1.油漆品种: 红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两 道, 厚度满足设计及规范 要求	m2	5.082			
64	03B210	电伴热	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接 线盒等	m	14.146			
±0.00以上应急疏散系统								
65	030404017172	配电箱	1.类别:ALE1-12配电箱 (含 通信模块、充电模块、控 制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图 纸 4.外部压、接线	台	1			
66	030411001130	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):暗配	m	1209.076			
67	030411001131	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用 于金属软管):灯头处	m	107			
68	030413002042	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	362.7228			
69	030411004086	配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2N- RYJS-2x2.5mm	m	1209.076			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第267页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030411004087	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJSP-2X1.5mm	m	68			
71	030412004008	装饰灯	1.名称: A型安全出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	7			
72	030412004009	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	53			
73	030412004010	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装或吊装	套	51			
74	030412004011	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶	套	107			
75	030412004012	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	60			
76	030412004013	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮 3.安装形式: 壁装	套	55			
77	030411006055	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	333			
±0.00以上自动报警系统								
78	030411003065	桥架	1.材质: 钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格: 200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	91.08			
79	030408008015	防火堵洞	1.材质: 综合考虑 2.部位: 桥架穿楼板处	处	26			
80	030411001132	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	3224.903			
81	030411001133	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	116.05			
82	030411001134	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	420			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第268页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030411001135	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	600			
84	030411001136	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	312			
85	030413002043	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下	m	126			
86	030413002044	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	967.47			
87	030411004088	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2x1.5mm2	m	335.918			
88	030411004089	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	3116.344			
89	030411004090	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.0mm2	m	352.891			
90	030411004091	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	671.836			
91	030411004092	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4.0mm2	m	464.2			
92	030411004093	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-4x1.5mm2	m	100			
93	030411004094	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-12x1.5 mm2	m	150			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第269页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030411004095	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: RVS-2x1.5mm ²	m	120			
95	030408002005	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	100			
96	030408002006	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	300			
97	030408002007	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-2x1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	300			
98	030408007003	控制电缆头	1.名称: 控制电缆终端头 2.规格、型号: 6芯内	个	14			
99	030411006056	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	645			
100	030904008010	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	1			
101	030904011004	远程控制箱(柜)	1.名称: 楼层显示器	台	1			
102	030904008011	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	18			
103	030904001002	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 (公共部位)	个	165			
104	030904001003	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 (家用型)	个	244			
105	030904001004	点型探测器	1.名称: 感温探测器	个	4			
106	030904005002	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	27			
107	030904003003	按钮	1.名称: 消火栓按钮	个	54			
108	030904003004	按钮	1.名称: 带电话插孔的手动报警按钮	个	27			
109	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁装	个	2			
110	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称: 消防广播 2.安装方式: 吸顶式	个	103			
111	030904008012	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱	台	2			
112	030904008013	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	个	1			
113	030904008014	模块(模块箱)	1.名称: 电话模块	个	3			
114	030904008015	模块(模块箱)	1.名称: 输入模块	个	2			
115	030904008016	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	3			
116	030904011005	远程控制箱(柜)	1.名称: 余压控制器	台	6			
117	030503006001	传感器	1.名称: 余压传感器	台	31			
118	030905002003	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 自动喷水灭火系统	点	2			
119	030905002004	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	54			
120	030905003004	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	3			
121	030905003005	防火控制装置调试	1.名称: 防火卷帘门	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第270页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	±0.00以上消防电源监控系统							
122	030411001137	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	100			
123	030411004096	配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	200			
124	030411004097	配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	100			
125	030413002045	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	20			
	±0.00以上电气火灾监控系统							
126	030411001138	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	60			
127	030413002046	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	18			
128	030411004098	配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	120			
	±0.00以上防火门监控系统							
129	030904008017	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	51			
130	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	51			
131	030411001139	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	90.72			
132	030413002047	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	27.216			
133	030411004099	配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	90.72			
134	030905003006	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	51			
	±0.00以上防排烟系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第271页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	030108003005	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:风量: 1000m ³ /h, 全压:540Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:58dB (A), 功率:0.04kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
136	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(内附防虫网) 2.规格:400*400	个	2			
137	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(内附防虫网) 2.规格:320*320	个	2			
138	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.规格:700* (1200+250) 3.自带电动执行机构	个	24			
139	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m ²	12.36			
140	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.2 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m ²	18.24			
141	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m ²	348.48			
142	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
消防工程-3#楼±0.00以下								
±0.00以下消火栓系统								
1	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	57.211			
2	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	43.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第272页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	30.778			
4	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	22.627			
5	030901010005	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高) X700(宽)X180(厚)	套	4			
6	030901013007	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	8			
7	030901013008	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体	具	2			
8	031003002022	螺纹法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 沟槽法兰连接 5.包含沟槽法兰安装	个	2			
9	031003003036	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150, 工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
10	031003003037	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN100, 工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
11	031003003038	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN65, 工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第273页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031002003142	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
13	031002003143	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
14	031002003144	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
15	031002003145	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
16	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	3.652			
17	031208007014	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	226.16			
18	031201001061	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	113.08			
19	031201001062	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	68.53			
20	031201001063	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	68.53			
21	031201001064	管道刷油	1.安装部位(室内、外):埋地管道 2.做法:埋地部分刷冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	3.421			
±0.00以下应急疏散系统								
22	030404017173	配电箱	1.类别:ALE1-B1配电箱 (含通信模块、充电模块、控制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
23	030404017174	配电箱	1.类别:ALE2-B1配电箱 (含通信模块、充电模块、控制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
24	030411001140	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	145.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第274页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030411001141	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	45			
26	030413002048	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	22.3			
27	030411004100	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2N-RYJS-2x2.5mm2	m	291.36			
28	030411004101	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJSP-2X1.5mm2	m	52.5			
29	030412004014	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	9			
30	030412004015	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装或吊装	套	8			
31	030412004016	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶	套	22			
32	030412004017	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	4			
33	030412004018	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮 3.安装形式: 壁装	套	2			
34	030411006057	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	45			
±0.00以下自动报警系统								
35	030411003066	桥架	1.材质:钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	24			
36	030411001142	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	89.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第275页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030411001143	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作、安装、刷油	m	27			
38	030411004102	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.0mm ²	m	165.845			
39	030411004103	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	262.154			
40	030411004104	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2x1.5mm ²	m	37.36			
41	030411004105	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-KYJY-4x1.5mm ²	m	618.9975			
42	030411004106	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	184.787			
43	030411004107	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4.0mm ²	m	140.999			
44	030408002008	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	278.55			
45	030408002009	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	619			
46	030408002010	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-2x1.5mm ² 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	100			
47	030408008016	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	2			
48	030411006058	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	54			
49	030904008018	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	1			
50	030904011006	远程控制箱(柜)	1.名称: 楼层显示器	台	1			
51	030904008019	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第276页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030904001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	24			
53	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
54	030904003005	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	6			
55	030904003006	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	4			
56	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶式	个	12			
57	030904008020	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	2			
58	030904008021	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	10			
59	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁装	个	3			
60	030904008022	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第277页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030905002005	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	6			
62	030905003007	防火控制装置调试	1.名称: 防火卷帘门	个	1			
±0.00以下消防电源监控系统								
63	030411001144	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	20			
64	030411004108	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	139.5845			
65	030411004109	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZ-RYJS-2X1.5mm2	m	68.09			
66	030413002049	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	6			
±0.00以下电气火灾监控系统								
67	030411001145	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	55			
68	030413002050	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	15			
69	030411004110	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZ-RYJS-2x1.5mm2	m	110			
±0.00以下防火门监控系统								
70	030904008023	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	12			
71	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	12			
72	030411001146	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	72.37			
73	030413002051	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	6			
74	030411004111	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZ-RYJS-2x1.5mm2	m	137.214			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第278页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030411004112	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	169.125			
76	030904011007	远程控制箱(柜)	1.名称: 防火门监控分机	台	1			
77	030905003008	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	20			
±0.00以下防排烟系统								
78	030108003006	轴流通风机	1.名称: 加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号: GXF-7A 3.规格: 风量: 11760m ³ /h, 全压: 420Pa, 转速: 960rpm, 噪音: 84dB (A), 电压: 380V, 功率: 2.2kW 4.单机试运转要求: 满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
79	030108003007	轴流通风机	1.名称: 加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号: GXF-6A 3.规格: 风量: 8300m ³ /h, 全压: 500Pa, 转速: 1450rpm, 噪音: 81dB (A), 电压: 380V, 功率: 2.2kW 4.单机试运转要求: 满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
80	030108003008	轴流通风机	1.名称: 加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号: GXF-11C 3.规格: 风量: 56700m ³ /h, 全压: 900Pa, 转速: 960rpm, 噪音: 95dB (A), 电压: 380V, 功率: 18.5kW 4.单机试运转要求: 满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
81	030307005002	设备支架制作安装	1.名称: 风机支架 2.材质: 热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量: 0.2t以内	t	0.12			
82	030703001006	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 2.规格: 800*200 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
83	030703001007	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 2.规格: 630*400 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
84	030703001008	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 2.规格: 500*200 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
85	030703001009	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 2.规格: 250*250 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第279页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030703001010	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
87	030703001011	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
88	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*320	个	1			
89	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*500	个	1			
90	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*630	个	1			
91	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	9.13			
92	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	162.59			
93	03B211	风管防火板:	1.名称:气凝胶耐火板 (耐火时间不小于0.5h) 2.内容:包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量:符合设计及规范验收要求	m2	239.48			
94	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1			
消防工程-3#楼±0.00以上								
±0.00以上消火栓系统								
1	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.255			
2	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	140.943			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第280页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	344.971			
4	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.2			
5	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	112.035			
6	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	154.88			
7	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	380.721			
8	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.2			
9	030901010006	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高) X700(宽)X180(厚)	套	2			
10	030901010007	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高) X700(宽)X180(厚)	套	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第281页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030901010008	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X180(厚)	套	10			
12	030901013009	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	140			
13	030901013010	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	4			
14	030901013011	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	6			
15	031003003039	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	6			
16	031003003040	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN100,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	9			
17	031003003041	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN65,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
18	031003001092	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
19	031003001093	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
20	030601002009	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	2			
21	03B212	消防器材	1.名称: 逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	42			
22	031002003146	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第282页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	031002003147	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	74			
24	031002003148	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	61			
25	031208002024	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	20.086			
26	031208007015	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	1335.268			
27	031201001065	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	667.634			
28	031201001066	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	338.822			
29	031201001067	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	338.822			
±0.00以上防排烟系统								
30	030108003009	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:风量: 1000m3/h, 全压:540Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:58dB (A), 功率:0.04kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	3			
31	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(内附防虫网) 2.规格:400*400	个	3			
32	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(内附防虫网) 2.规格:320*320	个	3			
33	030703001012	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	22			
34	030703001013	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	22			
35	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:1400*600	个	22			
36	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	67.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第283页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030702001013	碳钢通风管道	1.名称: 共板法兰全螺栓连接风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.板材厚度: 1.2 5.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 6.接口形式: 咬口	m2	284.33			
38	030704001004	通风工程检测、调试		系统	1			
±0.00以上应急疏散系统								
39	030404017175	配电箱	1.类别: ALE1-12配电箱 (含通信模块、充电模块、控制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
40	030411001147	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1199.9265			
41	030411001148	配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 灯头处	m	200.9			
42	030413002052	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	107			
43	030411004113	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2N-RYJS-2x2.5mm2	m	2399.853			
44	030411004114	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJSP-2X1.5mm2	m	68			
45	030412004019	装饰灯	1.名称: A型安全出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	1			
46	030412004020	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	78			
47	030412004021	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装或吊装	套	88			
48	030412004022	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶	套	99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第284页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030412004023	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	48			
50	030412004024	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮 3.安装形式: 壁装	套	46			
51	030411006059	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	361			
±0.00以上自动报警系统								
52	030411003067	桥架	1.材质: 钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格: 200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	78.12			
53	030408008017	防火堵洞	1.材质: 综合考虑 2.部位: 桥架穿楼板处	处	22			
54	030411001149	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	4012.055			
55	030411001150	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作、安装、刷油	m	132.55			
56	030411001151	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	151.23			
57	030411001152	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作、安装、刷油	m	120			
58	030411001153	配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	200			
59	030411004115	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2x1.5mm ²	m	620.258			
60	030411004116	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	4457.956			
61	030411004117	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.0mm ²	m	484.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第285页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030411004118	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	1721.58			
63	030411004119	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: RVS-2x1.5mm ²	m	120			
64	030408002011	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	120			
65	030408002012	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	120			
66	030408002013	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-2x1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	100			
67	030411006060	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	820			
68	030904008024	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	2			
69	030904011008	远程控制箱(柜)	1.名称: 楼层显示器	台	1			
70	030904008025	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	45			
71	030904001006	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 (公共部位)	个	147			
72	030904001007	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 (家用型)	个	374			
73	030904005004	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	44			
74	030904003007	按钮	1.名称: 消防栓按钮	个	66			
75	030904003008	按钮	1.名称: 带电话插孔的手动报警按钮	个	44			
76	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称: 消防广播 2.安装方式: 吸顶式	个	100			
77	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁挂	个	3			
78	030904008026	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	6			
79	030904008027	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱	台	6			
80	030904008028	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	个	1			
81	030904008029	模块(模块箱)	1.名称: 电话模块	个	1			
82	030904008030	模块(模块箱)	1.名称: 输入模块	个	1			
83	030904011009	远程控制箱(柜)	1.名称: 余压控制器	台	4			
84	030503006002	传感器	1.名称: 余压传感器	台	26			
85	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁挂	个	1			
86	030905002006	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消防栓系统	点	66			
87	030905003009	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	29			
±0.00以上消防电源监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第286页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030411001154	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	97.075			
89	030411004120	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	198.15			
90	030411004121	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZ-RYJS-2x1.5mm2	m	101.075			
91	030413002053	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	20			
±0.00以上电气火灾监控系统								
92	030411001155	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	102.5			
93	030413002054	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	102.5			
94	030411004122	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZ-RYJS-2x1.5mm2	m	102.5			
±0.00以上防火门监控系统								
95	030904008031	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	51			
96	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	51			
97	030411001156	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	90.72			
98	030413002055	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	27.216			
99	030411004123	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZ-RYJS-2x1.5mm2	m	108.075			
100	030905003010	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	个	20			
消防工程-4#楼±0.00以下								
±0.00以下消火栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第287页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	50.204			
2	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	4.059			
3	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	40.084			
4	030901002027	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	34.837			
5	030901002028	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	35.453			
6	030901010009	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X180(厚)	套	4			
7	030901013012	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	8			
8	030901013013	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体	具	4			
9	031003002023	螺纹法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 沟槽法兰连接 5.包含沟槽法兰安装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第288页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031003003042	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150, 工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	1			
11	031003003043	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN65, 工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	4			
12	031002003149	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
13	031002003150	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
14	031002003151	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
15	031002003152	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN65 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
16	031208002025	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m3	2.101			
17	031208007016	防潮层、保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 满足验收要求 3.对象: 保温层	m2	233.794			
18	031201001068	管道刷油	1.涂刷(喷)品种: 防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 满足规范要求	m2	116.897			
19	031201001069	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	69.234			
20	031201001070	管道刷油	1.油漆品种: 红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	69.234			
21	031201001071	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 埋地管道 2.做法: 埋地部分刷冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	3.421			
±0.00以下应急疏散系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第289页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030404017176	配电箱	1.类别: ALE1-B1配电箱 (含通信模块、充电模块、控制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
23	030404017177	配电箱	1.类别: ALE2-B1配电箱 (含通信模块、充电模块、控制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
24	030411001157	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	120.538			
25	030411001158	配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 灯头处	m	10			
26	030413002056	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	8.8			
27	030411004124	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2N-RYJS-2x2.5mm ²	m	241.076			
28	030411004125	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJSP-2X1.5mm	m	51.25			
29	030412004025	装饰灯	1.名称: A型安全出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	2			
30	030412004026	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	7			
31	030412004027	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装或吊装	套	6			
32	030412004028	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶	套	14			
33	030412004029	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第290页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030412004030	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮 3.安装形式: 壁装	套	4			
35	030411006061	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	107			
±0.00以下自动报警系统								
36	030411003068	桥架	1.材质: 钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格: 200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	37.092			
37	030411001159	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	110			
38	030411001160	配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作、安装、刷油	m	30			
39	030411004126	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	360.75			
40	030411004127	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.0mm ²	m	240.5			
41	030411004128	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-4.0mm ²	m	246.5125			
42	030411004129	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	143.5			
43	030408002014	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	125			
44	030408002015	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	125			
45	030408002016	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-2x1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第291页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030408008018	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	1			
47	030411006062	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	128			
48	030904008032	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	台	2			
49	030904011010	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器	台	1			
50	030904008033	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	3			
51	030904001008	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	20			
52	030904005005	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
53	030904003009	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	6			
54	030904003010	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	4			
55	030904006006	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁装	个	3			
56	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶式	个	10			
57	030904008034	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	2			
58	030904008035	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	13			
59	030904008036	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
60	030904008037	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	1			
61	030904008038	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	1			
62	030905002007	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	6			
63	030905003011	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门	个	1			
±0.00以下消防电源监控系统								
64	030411001161	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	100			
65	030411004130	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	213.323			
66	030411004131	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZ-RYJS-2X1.5mm2	m	104.06			
67	030413002057	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	6			
±0.00以下电气火灾监控系统								
68	030411001162	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第292页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030413002058	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	15			
70	030411004132	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZ-RYJS-2x1.5mm2	m	110			
±0.00以下防火门监控系统								
71	030904008039	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	9			
72	030507007005	出入口执行机构设备	1.名称: 门磁开关	台	6			
73	030411004133	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-BYJ-3x2.5mm2	m	55			
74	030411004134	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZ-RYJS-2x1.5mm2	m	137.214			
75	030411001163	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	105.6			
76	030413002059	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	31.68			
77	030904011011	远程控制箱(柜)	1.名称: 防火门监控分机	台	1			
78	030905003012	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	20			
±0.00以下防排烟系统								
79	030108003010	轴流通风机	1.名称: 加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号: GXF-7A 3.规格: 风量: 11760m3/h, 全压: 420Pa, 转速: 960rpm, 噪音: 84dB (A), 电压: 380V, 功率: 2.2kW 4.单机试运转要求: 满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
80	030108003011	轴流通风机	1.名称: 加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号: GXF-6A 3.规格: 风量: 8300m3/h, 全压: 500Pa, 转速: 1450rpm, 噪音: 81dB (A), 电压: 380V, 功率: 2.2kW 4.单机试运转要求: 满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第293页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030108003012	轴流通风机	1.名称: 加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号: GXF-11C 3.规格: 风量: 56700m ³ /h, 全压: 900Pa, 转速: 960rpm, 噪音: 95dB (A), 电压: 380V, 功率: 18.5kW 4.单机试运转要求: 满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
82	030307005003	设备支架制作安装	1.名称: 风机支架 2.材质: 热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量: 0.2t以内	t	0.12			
83	030703001014	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 2.规格: 1250*320 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
84	030703001015	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 2.规格: 1000*800 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
85	030703001016	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 2.规格: 800*200 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	4			
86	030703001017	碳钢阀门	1.名称: 70° 防火阀 2.规格: 500*200 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
87	030703001018	碳钢阀门	1.名称: 电动对开多叶调节阀 2.规格: 250*250 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
88	030703001019	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.规格: 1000*800 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
89	030703001020	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.规格: 800*200 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
90	030703001021	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.规格: 500*200 3.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
91	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 单层百叶风口 2.规格: 1250*320	个	1			
92	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 单层百叶风口 2.规格: 1000*500	个	1			
93	030702001014	碳钢通风管道	1.名称: 共板法兰全螺栓连接风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.板材厚度: 0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 6.接口形式: 咬口	m ²	11.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第294页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030702001015	碳钢通风管道	1.名称: 共板法兰全螺栓连接风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.板材厚度: 1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 6.接口形式: 咬口	m2	327.39			
95	03B213	风管防火板:	1.名称: 气凝胶耐火板 (耐火时间不小于0.5h) 2.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	404.66			
96	030704001005	通风工程检测、调试		系统	1			
消防工程-4#楼±0.00以上								
±0.00以上消火栓系统								
1	030901002029	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	6.49			
2	030901002030	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	135.883			
3	030901002031	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	358.061			
4	030901002032	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.2			
5	030901002033	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	118.118			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第295页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030901002034	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	99.99			
7	030901002035	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	258.698			
8	030901002036	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2.2			
9	030901010010	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X180(厚)	套	54			
10	030901010011	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜 3.单栓、双栓: 单栓 SG18E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X180(厚)	套	6			
11	030901013014	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	120			
12	030901013015	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	4			
13	031003003044	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	6			
14	031003003045	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN100,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第296页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031003001094	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
16	031003001095	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
17	030601002010	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	2			
18	03B214	消防器材	1.名称: 逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	36			
19	031002003153	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	30			
20	031002003154	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	59			
21	031002003155	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN65 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	51			
22	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m ³	17.512			
23	031208007017	防潮层、保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 满足验收要求 3.对象: 保温层	m ²	1161.996			
24	031201001072	管道刷油	1.涂刷(喷)品种: 防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 满足规范要求	m ²	580.998			
25	031201001073	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m ²	297.088			
26	031201001074	管道刷油	1.油漆品种: 红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m ²	297.088			
±0.00以上防排烟系统								
27	030108003013	轴流通风机	1.名称: 壁式轴流风机 2.型号: XBDZ-A-2.5 3.规格: 风量: 1000m ³ /h, 全压: 540Pa, 转速: 1450rpm, 噪音: 58dB(A), 功率: 0.04kW 4.单机试运转要求: 满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	3			
28	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 防雨百叶风口(内附防虫网) 2.规格: 400*400	个	3			
29	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 防雨百叶风口(内附防虫网) 2.规格: 320*320	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第297页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030703001022	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	18			
31	030703001023	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	18			
32	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:固定斜百叶风口 2.规格:1400*600	个	18			
33	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	55.44			
34	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.2 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	243.02			
35	030704001006	通风工程检测、调试		系统	1			
±0.00以上应急疏散系统								
36	030404017178	配电箱	1.类别:ALE1-11配电箱 (含通信模块、充电模块、控制模块等) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
37	030411001164	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1158.72			
38	030411001165	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	107			
39	030413002060	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	362.7228			
40	030411004135	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2N-RYJS-2x2.5mm2	m	2317.44			
41	030411004136	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJSP-2X1.5mm	m	68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第298页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030412004031	装饰灯	1.名称: A型安全出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	2			
43	030412004032	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	63			
44	030412004033	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装或吊装	套	76			
45	030412004034	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 吸顶	套	82			
46	030412004035	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	44			
47	030412004036	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮 3.安装形式: 壁装	套	40			
48	030411006063	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	333			
±0.00以上自动报警系统								
49	030411003069	桥架	1.材质: 钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格: 200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	91.08			
50	030408008019	防火堵洞	1.材质: 综合考虑 2.部位: 桥架穿楼板处	处	26			
51	030411001166	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	3532.403			
52	030411001167	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作、安装、刷油	m	131.425			
53	030411001168	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	471.5			
54	030411001169	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含支架的制作、安装、刷油	m	661.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第299页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030411001170	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	701.1			
56	030413002061	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下	m	126			
57	030413002062	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	967.47			
58	030411004137	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	738.461			
59	030411004138	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4.0mm2	m	510.325			
60	030411004139	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2x1.5mm2	m	366.668			
61	030411004140	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-4x1.5mm2	m	112.75			
62	030411004141	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-12x1.5 mm2	m	169.125			
63	030411004142	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.0mm2	m	384.216			
64	030411004143	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	3409.1465			
65	030411004144	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: RVS-2x1.5mm2	m	120			
66	030408002017	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	150			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第300页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030408002018	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-4*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	338.25			
68	030408002019	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-2*1.5mm ² 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	169.125			
69	030408007004	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	14			
70	030411006064	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	645			
71	030904008040	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	台	1			
72	030904011012	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器	台	1			
73	030904008041	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	18			
74	030904001009	点型探测器	1.名称:感烟探测器(公共部位)	个	165			
75	030904001010	点型探测器	1.名称:感烟探测器(家用型)	个	244			
76	030904005006	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	27			
77	030904003011	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	54			
78	030904003012	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	27			
79	030904006007	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁装	个	3			
80	030904007006	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶式	个	103			
81	030904008042	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	5			
82	030904008043	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	1			
83	030904008044	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	5			
84	030904008045	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
85	030904008046	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	1			
86	030904011013	远程控制箱(柜)	1.名称:余压控制器	台	4			
87	030503006003	传感器	1.名称:余压传感器	台	22			
88	030905002008	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	54			
89	030905003013	防火控制装置调试	1.名称:防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	27			
±0.00以上消防电源监控系统								
90	030411001171	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	100			
91	030411004145	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	234.3355			
92	030411004146	配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZ-RYJS-2X1.5mm ²	m	114.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第301页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030413002063	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	20			
±0.00以上电气火灾监控系统								
94	030411001172	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	85			
95	030413002064	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	50			
96	030411004147	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZ-RYJS-2x1.5mm ²	m	102.5			
±0.00以上防火门监控系统								
97	030904008047	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	38			
98	030507007006	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	38			
99	030411001173	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	75.625			
100	030413002065	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	20.625			
101	030411004148	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZ-RYJS-2x1.5mm ²	m	79.625			
102	030905003014	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	20			
消防工程-裙楼								
消火栓系统								
1	030901002037	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	386.243			
2	030901002038	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	274.406			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第302页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030901002039	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	162.14			
4	030901010012	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG24B65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚)	套	3			
5	030901010013	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG24B65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚)	套	3			
6	030901010014	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG24E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚)	套	26			
7	030901010015	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG24E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚)	套	24			
8	030901013016	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	12			
9	030901013017	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	100			
10	030901013018	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	10			
11	031003003046	法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属波纹管补偿器 2.规格、压力等级: DN65, 工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第303页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031003003047	法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属波纹管补偿器 2.规格、压力等级: DN150,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
13	031003003048	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN65,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	21			
14	031003003049	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN100,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	14			
15	031003003050	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	28			
16	031003001096	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
17	031003001097	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			
18	03B215	消防器材	1.名称: 逃生缓降器 2.包含缓降器支架	套	14			
19	031002003156	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	23			
20	031002003157	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	48			
21	031002003158	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN65 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	28			
22	031208002027	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m3	18.348			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第304页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	031208007018	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	1151.326			
24	031201001075	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	575.663			
喷淋系统								
25	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	568.095			
26	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	51.216			
27	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	313.368			
28	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	67.98			
29	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	262.328			
30	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	145.596			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第305页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	946.748			
32	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2781.46			
33	030901003005	水喷淋喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: ZSTX15/68, 68 C 玻璃球喷头 (K=80)	个	1144			
34	030901003006	水喷淋喷头	1.安装型式: 无吊顶喷头 2.型号、规格: ZSTX15/68, 68 C 玻璃球喷头 (K=80)	个	30			
35	031003003051	法兰阀门	1.类型: 1.6Mpa带信号装置的软密封信号阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	6			
36	030901006004	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	6			
37	030901007004	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	6			
38	030901008002	末端试水装置	1.规格: 末端试水装置 DN25	组	1			
39	030901008003	末端试水装置	1.规格: 末端试水阀DN25	组	3			
40	031003001098	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	6			
41	031003001099	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	3			
42	031003001100	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	3			
43	031002003159	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	18			
44	031002003160	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第306页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	031002003161	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	33			
46	031002003162	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
47	031002003163	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	11			
48	031002003164	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
49	031002003165	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
50	031002003166	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	56			
51	031201001076	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	908.732			
52	031201001077	管道刷油	1.油漆品种: 红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	908.732			
消防水炮								
53	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	296.263			
54	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	22.33			
55	031003003052	法兰阀门	1.类型: 带信号装置的软密封信号阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第307页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031003003053	法兰阀门	1.类型: 带信号装置的软密封信号阀DN100 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
57	031003003054	法兰阀门	1.类型: 电动阀DN100 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
58	030901006005	水流指示器	1.规格、型号: DN100 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	2			
59	031002003167	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
60	031002003168	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
61	030901014001	消防水炮	1.名称: 模拟末端试水装置	台	1			
62	030901014002	消防水炮	1.水炮类型: 喷射型自动射流灭火装置Q=10L/s 2.压力等级: 设计工作压力0.6MPa 3.保护半径: 23.5m	台	2			
63	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m3	8.382			
64	031208007019	防潮层、保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 满足验收要求 3.对象: 保温层	m2	507.672			
65	031201001078	管道刷油	1.涂刷(喷)品种: 防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 满足规范要求	m2	253.836			
应急疏散系统								
66	030404017179	配电箱	1.类别: QALE-5F 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
67	030404017180	配电箱	1.类别: QALE-2、3、4F 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第308页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030404017181	配电箱	1.类别:QALE-1F 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
69	030411001174	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	2635.677			
70	030411001175	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	88.9			
71	030413002066	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	257.6			
72	030411004149	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2x4mm	m	1885.677			
73	030411004150	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2X1.5mm2	m	750			
74	030411006065	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	56			
75	030411006066	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	127			
76	031002003169	套管	1.类型:防护密闭套管 2.材质:钢制 3.规格:DN20 4.填料材质:综合考虑	个	25			
77	030412004037	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 嵌顶	套	96			
78	030412004038	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	27			
79	030412004039	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	17			
80	030412004040	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯(单向不可调) 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 吊装	套	19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第309页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030412004041	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯(单向不可调) 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	65			
82	030412004042	装饰灯	1.名称: A型多信息复合标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 吊装	套	12			
83	030412004043	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	12			
自动报警系统								
84	030411003070	桥架	1.材质:钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	31.515			
85	030408008020	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	5			
86	030411001176	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	4302.894			
87	030411001177	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	180			
88	030411001178	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	114.17			
89	030411001179	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	119.75			
90	030413002067	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	849.4			
91	030411004151	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm ²	m	2569.074			
92	030411004152	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4.0	m	472			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第310页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030411004153	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	4615.763			
94	030411004154	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.0mm ²	m	770.281			
95	030411004155	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: RVS-2x1.5mm ²	m	60			
96	030408002020	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	1234.17			
97	030408002021	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-4x1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	236			
98	030408002022	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-2x1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	259			
99	030408007005	控制电缆头	1.名称: 控制电缆终端头 2.规格、型号: 6芯内	个	4			
100	030411006067	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	479			
101	030904001011	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	284			
102	030904001012	点型探测器	1.名称: 感温探测器	个	38			
103	030904001013	点型探测器	1.名称: 红外探测器	个	2			
104	030904003013	按钮	1.名称: 消火栓按钮	个	46			
105	030904003014	按钮	1.名称: 带电话插孔的手动报警按钮	个	19			
106	030904011014	远程控制箱(柜)	1.名称: 楼层显示器	台	1			
107	030904008048	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	14			
108	030904008049	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	个	3			
109	030904008050	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	79			
110	030904008051	模块(模块箱)	1.名称: 输入模块	个	15			
111	030904008052	模块(模块箱)	1.名称: 电话模块	个	6			
112	030904005007	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	19			
113	030904007007	消防广播(扬声器)	1.名称: 消防广播 2.安装方式: 吸顶式	个	70			
114	030904006008	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁装	个	3			
115	030904008053	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	3			
116	030904008054	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱	台	9			
117	030904011015	远程控制箱(柜)	1.名称: 余压控制器	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第311页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030503006004	传感器	1.名称:余压传感器	台	4			
119	030905002009	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 自动喷水灭火系统	点	2			
120	030905002010	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	46			
121	030905003015	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	6			
122	030905003016	防火控制装置调试	1.名称: 消防风机调试	个	3			
123	030905003017	防火控制装置调试	1.名称: 防火卷帘门	个	25			
消防电源监控系统								
124	030411001180	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	280			
125	030413002068	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	56			
126	030411004156	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1032			
127	030411004157	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	516			
电气火灾监控系统								
128	030411001181	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	200			
129	030413002069	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	40			
130	030411004158	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	436			
防火门监控系统								
131	030904008055	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第312页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030507007007	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	30			
133	030411001182	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	157.06			
134	030413002070	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	117			
135	030411004159	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	438.14			
136	030905003018	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	15			
防排烟系统								
137	030108003014	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟混流风机 2.型号:GYF-10I 3.规格:风量: 36000m3/h, 全压:610Pa, 转速: 960rpm, 噪音:86dB (A), 电压: 380V, 功率:11kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
138	030108003015	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟混流风机 2.型号:GYF-10I 3.规格:风量: 39000m3/h, 全压:700Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:90dB (A), 电压: 380V, 功率:11kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
139	030108003016	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟风机 2.型号:GYF-5I 3.规格:风量: 8700m3/h, 全压:700Pa, 转速: 2900rpm, 噪音:86dB (A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
140	030108003017	轴流通风机	1.名称:加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-12A 3.规格:风量: 47000m3/h, 全压:450Pa, 转速: 720rpm, 噪音:84dB (A), 电压: 380V, 功率:7.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第313页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030307005004	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.16			
142	030703001024	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	7			
143	030703001025	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
144	030703001026	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:1250*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			
145	030703001027	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:1000*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
146	030703001028	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:1000*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	6			
147	030703001029	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:500*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
148	030703001030	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:320*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
149	030703001031	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:250*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
150	030703001032	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:200*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
151	030703001033	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
152	030703001034	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
153	030703001035	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
154	030703001036	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
155	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:板式排烟口 2.规格:800*800	个	12			
156	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:板式排烟口 2.规格:700*700	个	6			
157	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:板式排烟口 2.规格:700*500	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第314页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1400*800	个	2			
159	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:150*150	个	11			
160	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1600*1000	个	1			
161	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	56.32			
162	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.6 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	42.63			
163	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	38.86			
164	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	116.51			
165	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.2 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	301.46			
166	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	83.96			
167	03B216	挡烟垂壁	1.类型:电动挡烟垂壁 2.材质:防火布,耐火等级满足设计要求 3.包括:电机、卷轴、帘布、控制箱、按钮箱、限位开关及控制管线等 4.计算规则:净宽*净高的竖向投影面积	m2	453.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第315页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	03B217	风管防火板:	1.名称: 气凝胶耐火板 (耐火时间不小于0.5h) 2.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	671.73			
169	030704001007	通风工程检测、调试		系统	1			
	送排风系统							
170	030108003018	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-6A 3.规格:风量: 10450m3/h, 全压:450Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:69dB (A), 电压: 380V, 功率:2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
171	030108003019	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量: 2105m3/h, 全压:278Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:70dB (A), 电压: 380V, 功率:0.37kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
172	030108003020	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:SJG-5I 3.规格:风量: 1870m3/h, 全压:250Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:70dB (A), 电压: 380V, 功率:0.37kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
173	030108003021	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量: 1300m3/h, 全压:300Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:70dB (A), 电压: 380V, 功率:0.37kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
174	030404033006	风扇	1.名称:排气扇(自带止回阀) PF-100 2.规格:风量: 100m3/h, 机外余压85Pa,噪音38dB(A), 功率0.03kW 3.包含: 软管接口安装	台	1			
175	030404033007	风扇	1.名称:排气扇(自带止回阀) PF-150 2.规格:风量: 150m3/h, 机外余压95Pa,噪音39dB(A), 功率0.036kW 3.包含: 软管接口安装	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第316页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030404033008	风扇	1.名称:排气扇(自带止回阀) PF-200 2.规格:风量: 200m ³ /h, 机外余压95Pa,噪音39dB(A), 功率0.036kW 3.包含: 软管接口安装	台	6			
177	030404033009	风扇	1.名称:排气扇(自带止回阀) PF-400 2.规格:风量: 400m ³ /h, 机外余压135Pa,噪音43dB(A), 功率0.055kW 3.包含: 软管接口安装	台	6			
178	030307005005	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.24			
179	030108003022	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-A-2.5 3.规格:风量: 1000m ³ /h, 全压:540Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:58dB(A), 功率:0.04kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
180	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(内附防虫网) 2.规格:400*400	个	1			
181	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(内附防虫网) 2.规格:320*320	个	1			
182	030703001037	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:500*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
183	030703001038	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
184	030703001039	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
185	030703001040	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
186	030703001041	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
187	030703001042	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:500*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
188	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*1000	个	2			
189	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*600	个	1			
190	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:200*160	个	1			
191	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:160*160	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第317页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:300*300	个	2			
193	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1400*1000	个	1			
194	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1000*1000	个	2			
195	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:800*320	个	1			
196	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:200*200	个	1			
197	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:160*160	个	1			
198	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	91.43			
199	030702001025	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.6 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	33.28			
200	030702001026	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	85.74			
201	030702001027	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	16.14			
202	030704001008	通风工程检测、调试		系统	1			
消防工程-1#楼								
七氟丙烷灭火系统								
1	030902007001	贮存装置	1.介质、类型:七氟丙烷 2.型号、规格:150L 3.气体增压设计要求:4.2MPa 4.含容器、容器阀、启动腔、吸管、瓶组架、灭火剂、驱动气瓶、集流阀、容器阀、单向阀、高压软管和安全阀等贮存装置和阀驱动装置、减压装置、信号反馈装置、压力指示仪、启动管路、管接件等	套	13			
2	030902006001	气体喷头	1.型号、规格:DN40	个	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第318页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030902001001	无缝钢管	1.介质:七氟丙烷 2.材质、压力等级:内外镀锌无缝钢管, 4.2MPa 3.规格:DN150 4.钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5.压力试验及吹扫设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求 7.含热镀锌支架制作安装	m	13.035			
4	030902001002	无缝钢管	1.介质:七氟丙烷 2.材质、压力等级:内外镀锌无缝钢管, 4.2MPa 3.规格:DN125 4.钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5.压力试验及吹扫设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求 7.含热镀锌支架制作安装	m	7.92			
5	030902001003	无缝钢管	1.介质:七氟丙烷 2.材质、压力等级:内外镀锌无缝钢管, 4.2MPa 3.规格:DN100 4.钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5.压力试验及吹扫设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求 7.含热镀锌支架制作安装	m	8.536			
6	030902001004	无缝钢管	1.介质:七氟丙烷 2.材质、压力等级:内外镀锌无缝钢管, 4.2MPa 3.规格:DN80 4.钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5.压力试验及吹扫设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求 7.含热镀锌支架制作安装	m	17.325			
7	030902001005	无缝钢管	1.介质:七氟丙烷 2.材质、压力等级:内外镀锌无缝钢管, 4.2MPa 3.规格:DN65 4.钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5.压力试验及吹扫设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求 7.含热镀锌支架制作安装	m	21.384			
8	030902001006	无缝钢管	1.介质:七氟丙烷 2.材质、压力等级:内外镀锌无缝钢管, 4.2MPa 3.规格:DN50 4.钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5.压力试验及吹扫设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求 7.含热镀锌支架制作安装	m	51.04			
9	030902001007	无缝钢管	1.介质:七氟丙烷 2.材质、压力等级:内外镀锌无缝钢管, 4.2MPa 3.规格:DN40 4.钢管镀锌设计要求:内外镀锌 5.压力试验及吹扫设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求 7.含热镀锌支架制作安装	m	86.713			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第319页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030905004001	气体灭火系统装置调试	1.试验容器规格:综合考虑 2.气体试喷	点	1			
	消防工程-一层车库							
	消火栓系统							
1	030901002040	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	777.854			
2	030901002041	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	49.797			
3	030901002042	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	533.918			
4	030901010016	室内消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓: 单栓 SG24E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚)	套	52			
5	030901013019	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC4 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	12			
6	030901013020	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.安装位置: 消火栓箱内安装	具	92			
7	030901013021	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	134			
8	030901013022	灭火器	1.形式: 推车型磷酸铵盐灭火器 2.规格、型号: MFT/ABC20 3.含灭火器放置箱体	具	12			
9	031003003055	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN65, 工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第320页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031003003056	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN100,工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	2			
11	031003003057	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150,工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	35			
12	031002003170	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	36			
13	031002003171	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	4			
14	031002003172	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN65 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	11			
15	031208002029	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m ³	29.964			
16	031208007020	防潮层、保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 满足验收要求 3.对象: 保温层	m ²	1885.774			
17	031201001079	管道刷油	1.涂刷(喷)品种: 防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 满足规范要求	m ²	942.887			
18	03B218	电伴热	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒等	m	412.687			
19	030404017182	配电箱	1.类别: 电伴热带温控箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.外部压、接线	台	1			
喷淋系统								
20	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管 DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	1188.693			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第321页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	79.211			
22	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	159.786			
23	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	52.382			
24	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	232.144			
25	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	154.528			
26	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	1498.937			
27	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2615.811			
28	030901003007	水喷淋喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: ZSTZ15/68, 68℃易熔合金喷头 (K=80)	个	1305			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第322页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030901003008	水喷淋喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 干式下垂型喷头, 68℃易熔合金喷头 (K=80)	个	13			
30	030901003009	水喷淋喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 93℃玻璃球喷头 (K=80)	个	30			
31	03B219	空压机	1.型号: VW-0.3/7, 排气量 0.3m ³ /min, 排气压力 0.7MPa, 功率3kW	台	2			
32	030901004001	报警装置	1.类型: 预作用报警装置((含配套设备、阀门安装) 2.型号、规格: DN150	组	2			
33	030901004002	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号、规格: DN150	组	2			
34	031003003058	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150, 工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	11			
35	031003003059	法兰阀门	1.类型: 1.6Mpa带信号装置的软密封信号阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	6			
36	030901006006	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	6			
37	030901007005	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	6			
38	031003001101	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜 4.连接形式: 螺纹连接	个	22			
39	031003001102	螺纹阀门	1.类型: 电动阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	22			
40	031003001103	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	6			
41	030901008004	末端试水装置	1.规格: DN25	组	7			
42	031002003173	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	54			
43	031002003174	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第323页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	031002003175	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
45	031002003176	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
46	031002003177	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
47	031002003178	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
48	031002003179	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
49	031002003180	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	11			
50	031208002030	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	15.323			
51	031208007021	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	924.264			
52	031201001080	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	462.132			
53	031201001081	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍, 厚度满足设计及规范要求	m2	949.003			
54	031201001082	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两遍, 厚度满足设计及规范要求	m2	949.003			
超细干粉灭火系统								
55	030901013023	灭火器	1.形式:悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格、型号: 8Kg	具	42			
56	030901013024	灭火器	1.形式:壁挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格、型号: 8Kg	具	13			
应急疏散系统								
57	030404017183	配电箱	1.类别:1F-ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第324页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030404017184	配电箱	1.类别:1F-ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
59	030404017185	配电箱	1.类别:1F-ALE3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
60	030411001183	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	2490.316			
61	030411001184	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	56.7			
62	030413002071	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	639.4			
63	030411004160	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2x4mm	m	2040.316			
64	030411004161	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2X1.5mm2	m	600			
65	030411006068	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	139			
66	030411006069	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	101			
67	030412004044	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 嵌顶	套	23			
68	030412004045	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	83			
69	030412004046	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第325页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030412004047	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯(单向不可调) 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 吊装	套	67			
71	030412004048	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯(单向不可调) 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	15			
72	030412004049	装饰灯	1.名称: A型多信息复合标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 吊装	套	11			
73	030412004050	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	4			
自动报警系统								
74	030411003071	桥架	1.材质:钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格:200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	202.774			
75	030411003072	桥架	1.材质:钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	94.908			
76	030411003073	桥架	1.材质:钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格:400*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	10.186			
77	030408008021	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	10			
78	030411001185	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	5651.192			
79	030411001186	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	281.567			
80	030411001187	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	794.323			
81	030411001188	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	110.8646			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第326页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030411001189	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	149.25			
83	030413002072	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径32mm以下	m	110.8646			
84	030413002073	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	1215.2			
85	030411004162	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	5251.97			
86	030411004163	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZHN-BYJ(F)-2.5mm2	m	450			
87	030411004164	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2	m	1200			
88	030411004165	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:RVS-2x1.5mm2	m	461.496			
89	030411004166	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	6845.642			
90	030411004167	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.0mm2	m	1478.878			
91	030411004168	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-12x1.5mm2	m	400			
92	030411004169	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-4x1.5mm2	m	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第327页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030411004170	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2x1.5mm ²	m	100			
94	030408002023	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZHN-KYJY-4x1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	280			
95	030408002024	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-6*1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	3662			
96	030408002025	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-4x1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	400			
97	030408002026	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZB1N-KYJY-2x1.5mm ² 3.敷设方式、部位: 桥架内或穿管敷设	m	4932.42			
98	030408007006	控制电缆头	1.名称: 控制电缆终端头 2.规格、型号: 6芯内	个	38			
99	030411006070	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	597			
100	030904001014	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	个	310			
101	030904001015	点型探测器	1.名称: 感温探测器	个	141			
102	030904001016	点型探测器	1.名称: CO探测器	个	13			
103	030904011016	远程控制箱(柜)	1.名称: CO控制器	台	6			
104	030904003015	按钮	1.名称: 消火栓按钮	个	49			
105	030904003016	按钮	1.名称: 带电话插孔的手动报警按钮	个	21			
106	030904011017	远程控制箱(柜)	1.名称: 楼层显示器	台	1			
107	030904008056	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	23			
108	030904008057	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	个	3			
109	030904008058	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	80			
110	030904008059	模块(模块箱)	1.名称: 输入模块	个	20			
111	030904008060	模块(模块箱)	1.名称: 电话模块	个	14			
112	030904005008	声光报警器	1.名称: 声光报警器	个	21			
113	030904007008	消防广播(扬声器)	1.名称: 消防广播 2.安装方式: 吸顶式	个	31			
114	030904006009	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁挂	个	14			
115	030904008061	模块(模块箱)	1.名称: 消防接线端子箱	台	3			
116	030904008062	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱	台	20			
117	030904011018	远程控制箱(柜)	1.名称: 余压控制器	台	12			
118	030503006005	传感器	1.名称: 余压传感器	台	12			
119	030905002011	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 自动喷水灭火系统	点	3			
120	030905002012	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统	点	49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第328页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030905003019	防火控制装置调试	1.名称: 防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	30			
122	030905003020	防火控制装置调试	1.名称: 消防风机调试	个	15			
123	030905003021	防火控制装置调试	1.名称: 防火卷帘门	个	22			
124	030904004001	消防警铃	1.名称: 气体灭火系统火警电铃	个	10			
125	030904003017	按钮	1.名称: 气体灭火系统启停按钮	个	4			
126	030904005009	声光报警器	1.名称: 气体灭火系统喷洒指示灯	个	6			
127	030904003018	按钮	1.名称: 手启延时模块	个	4			
128	030904001017	点型探测器	1.名称: 温控启动组件	个	55			
129	030904009001	区域报警控制箱	1.多线制: 气体灭火主机 2.安装方式: 壁挂	台	2			
130	030905001006	自动报警系统调试	1.名称: 超细干粉灭火联动控制系统(车库及裙楼) 2.点数: 综合考虑	系统	2			
消防电源监控系统								
131	030411001190	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	400			
132	030413002074	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	80			
133	030411004171	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.型号、规格: WDZB1N-BYJ-2.5	m	1200			
134	030411004172	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	600			
电气火灾监控系统								
135	030411001191	配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	400			
136	030413002075	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下	m	80			
137	030411004173	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm ²	m	600			
防火门监控系统								
138	030904008063	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第329页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030507007008	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	10			
140	030411001192	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	89.6			
141	030413002076	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	4.5			
142	030411004174	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	289.6			
143	030905003022	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	5			
防排烟系统								
144	030108003023	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(排烟风机箱) 2.型号:PDZF-400B-S 3.规格:风量: 37500/23000m3/h, 全压:800/450Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:84/74dB(A), 电压: 380V, 功率:24.0/8kW, 效率: 79%, WS: 0.11 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
145	030108003024	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(排烟风机箱) 2.型号:PDZF-400B-S 3.规格:风量: 37500/23000m3/h, 全压:800/450Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:84/74dB(A), 电压: 380V, 功率:24.0/8kW, 效率: 79%, WS: 0.11 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
146	030108003025	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S1 3.规格:风量: 39000/13680m3/h, 全压:520/420Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:9.0/3.0kW, 效率: 78%, WS: 0.18 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第330页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	030108003026	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S2 3.规格:风量: 39000/21500m3/h, 全压:760/530Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:17/5.5kW, 效率: 79%, WS: 0.22 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
148	030108003027	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S2 3.规格:风量: 37500/23000m3/h, 全压:800/500Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:17.0/5.5kW, 效率: 79%, WS: 0.2 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
149	030108003028	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S2 3.规格:风量: 39000/19785m3/h, 全压:760/544Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:17.0/5.5kW, 效率: 80%, WS: 0.22 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
150	030108003029	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S2 3.规格:风量: 40150/21500m3/h, 全压:920/530Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:17.0/5.5kW, 效率: 79%, WS: 0.22 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
151	030108003030	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S1 3.规格:风量: 18000/3700m3/h, 全压:450/300Pa, 转速: 2900/1450rpm, 噪音:92/78dB(A), 电压: 380V, 功率:5.9/1.4kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第331页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030108003031	轴流通风机	1.名称:双速风机(轴流风机) 2.型号:GXF-7-S 3.规格:风量: 19200/10000m3/h, 全压:900/450Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:9.0/3.0kW, 效率: 78/79%, Ws:0.18 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
153	030108003032	轴流通风机	1.名称:消防补风风机(斜流风机) 2.型号:GXF-9-A 3.规格:风量: 19500m3/h, 全压:341Pa, 转速: 960rpm, 噪音:79dB(A), 电压: 380V, 功率:4.0kW,效率: 77%, Ws:0.2 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
154	030108003033	轴流通风机	1.名称:消防补风风机(斜流风机) 2.型号:GXF-5.5-A 3.规格:风量: 7800m3/h, 全压:400Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:80dB(A), 电压: 380V, 功率:1.5kW,效率: 78% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
155	030307005006	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.52			
156	030703001043	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	7			
157	030703001044	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
158	030703001045	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
159	030703001046	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
160	030703001047	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:800*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第332页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	030703001048	碳钢阀门	1.名称:280℃ 防火阀 (带调节功能) 2.规格:800*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
162	030703001049	碳钢阀门	1.名称:70℃ 电动防火阀 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
163	030703001050	碳钢阀门	1.名称:70℃ 电动防火阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
164	030703001051	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
165	030703001052	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
166	030703001053	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
167	030703001054	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
168	030703001055	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
169	030703001056	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
170	030703001057	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
171	030703001058	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	9			
172	030703001059	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
173	030703001060	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:500*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
174	030703001061	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:500*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
175	030703001062	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第333页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030703001063	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
177	030703001064	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:800*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
178	030703001065	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
179	030703001066	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	7			
180	030703001067	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
181	030703001068	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1000*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
182	030703001069	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:800*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
183	030703001070	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:400*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
184	030703001071	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	6			
185	030703001072	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
186	030703001073	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
187	030703001074	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
188	030703001075	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
189	030703001076	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
190	030703001077	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第334页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
191	030703001078	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
192	030703001079	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
193	030703001080	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
194	030703001081	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
195	030703001082	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
196	030703001083	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
197	030703001084	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
198	030703001085	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
199	030703001086	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
200	030703001087	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
201	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1200*250	个	12			
202	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1000*200	个	48			
203	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*400	个	2			
204	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*320	个	2			
205	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*500	个	2			
206	030703007044	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*630	个	3			
207	030703007045	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*500	个	2			
208	030703007046	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*400	个	2			
209	030703007047	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*250	个	1			
210	030703007048	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*630	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第335页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
211	030703007049	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
212	030703007050	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称: 多叶送风口 2.规格:(2400+250)*400 3.自带电动执行机构	个	1			
213	030703020001	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1600*500 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5			
214	030703020002	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1250*400 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
215	030703020003	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1000*800 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
216	030703020004	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1000*630 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
217	030703020005	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1000*400 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
218	030702001028	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	14.12			
219	030702001029	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	597.85			
220	030702001030	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.2 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	1129.73			
221	030702001031	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	384.82			
222	03B220	风管防火板:	1.名称: 气凝胶耐火板 (耐火时间不小于1.0h) 2.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	1487.2935			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目（变更）

第336页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
223	03B221	风管防火板：	1.名称：气凝胶耐火板（耐火时间不小于0.5h） 2.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量：符合设计及规范验收要求	m2	108.1437			
224	03B222	风管防火板：	1.名称：气凝胶耐火板（耐火时间不小于2.0h） 2.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量：符合设计及规范验收要求	m2	637.413			
225	030703021001	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500*1100*800 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
226	030703021002	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1500*1100*1000 3.形式: 4.材质: 5.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
227	030704001009	通风工程检测、调试		系统	1			
送排风系统								
228	030108003034	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:SJG-3I 3.规格:风量：726m3/h，全压239Pa，转速：1450rpm，噪音:71dB(A)，电压：380V，功率:0.25kW,效率：74% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装，设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
229	030108003035	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量：1153m3/h，全压:325Pa，转速：1450rpm，噪音:71dB(A)，电压：380V，功率:0.37kW,效率：74% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装，设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
230	030108003036	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:SJG-4I 3.规格:风量：2400m3/h，全压:370Pa，转速：1450rpm，噪音:71dB(A)，电压：380V，功率:0.75kW,效率：73% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装，设备与风管连接满足设计要求。	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第337页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
231	030108003037	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-5.5A 3.规格:风量:7800m3/h,全压:420Pa,转速:1450rpm,噪音:80dB(A),电压:380V,功率:1.5kW,效率:76% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装,设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
232	030108003038	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-4.0A 3.规格:风量:4800m3/h,全压:380Pa,转速:1450rpm,噪音:73dB(A),电压:380V,功率:1.0kW,效率:75% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装,设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
233	030108003039	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-6.5B 3.规格:风量:11500m3/h,全压:600Pa,转速:1450rpm,噪音:70dB(A),电压:380V,功率:3kW,效率:76%,Ws:0.26 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装,设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
234	030108003040	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-7A 3.规格:风量:16000m3/h,全压:241Pa,转速:960rpm,噪音:72dB(A),电压:380V,功率:2.2kW,效率:76%,Ws:0.1 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装,设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
235	030108003041	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:SJG-4I 3.规格:风量:3200m3/h,全压:350Pa,转速:1450rpm,噪音:71dB(A),电压:380V,功率:0.75kW,效率:73% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装,设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
236	030404033010	风扇	1.名称:排气扇(自带止回阀) PF-100 2.规格:风量:100m3/h,机外余压85Pa,噪音38dB(A),功率0.03kW 3.包含:软管接口安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第338页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
237	030404033011	风扇	1.名称:排气扇(自带止回阀) PF-400 2.规格:风量: 400m ³ /h, 机外余压135Pa,噪音43dB (A), 功率0.055kW 3.包含: 软管接口安装	台	4			
238	030307005007	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.44			
239	030703001088	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
240	030703001089	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
241	030703001090	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:630*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
242	030703001091	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
243	030703001092	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:400*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
244	030703001093	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:320*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
245	030703001094	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:250*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
246	030703001095	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
247	030703001096	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:630*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
248	030703001097	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:400*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
249	030703001098	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:250*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
250	030703001099	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
251	030703001100	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第339页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
252	030703001101	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
253	030703001102	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
254	030703001103	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
255	030703001104	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
256	030703001105	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:250*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
257	030703001106	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
258	030703001107	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
259	030703001108	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
260	030703001109	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*160 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
261	030703001110	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:250*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
262	030703007051	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1600*800	个	1			
263	030703007052	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*400	个	2			
264	030703007053	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*320	个	2			
265	030703007054	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1000*500	个	2			
266	030703007055	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*800	个	3			
267	030703007056	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*600	个	5			
268	030703007057	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*320	个	1			
269	030703007058	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*400	个	3			
270	030703007059	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*300	个	3			
271	030703007060	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*200	个	4			
272	030703007061	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*630	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第340页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
273	030703007062	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*250	个	1			
274	030703007063	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
275	030703007064	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:2500*500	个	1			
276	030703007065	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:2400*400	个	1			
277	030703007066	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1250*400	个	1			
278	030703007067	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:800*320	个	1			
279	030703007068	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:630*400	个	2			
280	030703020006	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1250*400 L=1600mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
281	030703020007	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:800*320 L=1600mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
282	030703020008	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:800*250 L=1600mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
283	030703020009	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:630*320 L=1600mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
284	030703020010	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:630*200 L=1600mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
285	030702001032	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	33.3615			
286	030702001033	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.6 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	131.0885			
287	030702001034	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	147.292			
288	030702001035	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	161.8395			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第341页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
289	030702001036	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.2 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	14.444			
290	030702001037	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.板材厚度:0.5 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	1.725			
291	030701014001	除湿机	1.名称:防结露机组 2.规格:风量: 1600m3/h; 除湿量240L/D; 功率: 4.6KW, 380V/50HZ、三相电	台	10			
292	030704001010	通风工程检测、调试		系统	1			
消防工程-地下车库								
±0.00以下消防泵房								
1	030109001010	离心式泵	1.名称:住宅区室内消火栓泵 2.型号:Q=40L/s,H=140m, N=110kW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.二次灌浆	台	2			
2	030109001011	离心式泵	1.名称:住宅区喷淋泵 2.型号:Q=50L/s,H=100m, N=90kW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.二次灌浆	台	2			
3	030109001012	离心式泵	1.名称:室外消火栓泵 2.型号:Q=40L/s,H=60m, N=45kW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.二次灌浆	台	2			
4	031006002001	稳压给水设备	1.设备名称:室外消火栓系统增压稳压设备 2.水泵主要技术参数:稳压泵启动压力P1=0.27MPa;稳压泵停泵压力P2=0.32MPa;稳压泵q=1.5L/s, H=30m;气压罐SQL1000×1.0,有效储水容积不小于150L, N=1.5KW。消防主泵启动压力P=0.17MPa 3.附件:含控制柜、配套阀门等	套	1			
5	031006002002	稳压给水设备	1.设备名称:住宅区室内消火栓泵增压稳压设备 2.水泵主要技术参数:稳压泵启动压力P1=1.06MPa;稳压泵停泵压力P2=1.25MPa;稳压泵q=3.0L/s, H=116m;气压罐SQL1000×1.0,有效储水容积不小于150L, N=7.5KW。消防主泵启动压力P=0.98MPa 3.附件:含控制柜、配套阀门等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第342页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031006013002	消毒器、消毒锅	1.类型:水池自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2A,功率小于等于300W,220V交流电源,50Hz	台	2			
7	030801001001	低压碳钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	37.378			
8	030801001002	低压碳钢管	1.材质:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	2.2			
9	030801001003	低压碳钢管	1.材质:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	26.653			
10	030801001004	低压碳钢管	1.材质:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	60.896			
11	030801001005	低压碳钢管	1.材质:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	62.128			
12	030801001006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	30.888			
13	030801001007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	10.769			
14	030801001008	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	29.238			
15	030801001009	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN32 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	5.533			
16	030801001010	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	33.594			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第343页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030801001011	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	11.792			
18	030801001012	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	1.925			
19	030801001013	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	18.139			
20	030801001014	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:DN350 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	48.235			
21	030802001001	中压碳钢管	1.材质:热浸镀锌无缝钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	39.688			
22	030802001002	中压碳钢管	1.材质:热浸镀锌无缝钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	26.411			
23	030802001003	中压碳钢管	1.材质:热浸镀锌无缝钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足规范要求	m	49.423			
24	031001005042	铸铁管	1.安装位置:消防取水口 2.介质:消防水 3.材质:球墨铸铁给水管 4.规格:DN400 5.连接形式:胶圈连接 6.压力试验、吹扫设计要求:满足规范要求 7.含管件、胶圈安装	m	29.667			
25	030817008001	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求	台	1			
26	030817008002	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求	台	10			
27	030817008003	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求	台	4			
28	030817008004	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN200 4.填料材质:满足规范要求	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第344页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030817008005	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN350 4.填料材质:满足规范要求	台	4			
30	030817008006	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN400 4.填料材质:满足规范要求	台	3			
31	030817008007	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求	台	1			
32	030817008008	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求	台	4			
33	030817008009	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:钢制 3.规格:DN400 4.填料材质:满足规范要求	台	1			
34	030804001001	低压碳钢管件	1.名称:衬塑沟槽正三通 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	3			
35	030804001002	低压碳钢管件	1.名称:衬塑沟槽弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	8			
36	030804001003	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通 2.规格:DN350 3.连接方式:卡箍连接	个	2			
37	030804001004	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.规格:DN350*250 3.连接方式:卡箍连接	个	8			
38	030804001005	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.规格:DN350*200 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
39	030804001006	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.规格:DN350*100 3.连接方式:卡箍连接	个	2			
40	030804001007	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.规格:DN350 3.连接方式:卡箍连接	个	6			
41	030804001008	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径管 2.规格:DN250-泵口 3.连接方式:卡箍连接	个	6			
42	030804001009	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径管 2.规格:DN200*150 3.连接方式:卡箍连接	个	14			
43	030804001010	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径管 2.规格:DN200*100 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
44	030804001011	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径管 2.规格:DN200-泵口 3.连接方式:卡箍连接	个	4			
45	030804001012	低压碳钢管件	1.名称:沟槽螺纹异径管 2.规格:DN200*25 3.连接方式:卡箍连接	个	2			
46	030804001013	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通 2.规格:DN200 3.连接方式:卡箍连接	个	13			
47	030804001014	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.规格:DN200 3.连接方式:卡箍连接	个	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第345页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030804001015	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.规格:DN200*150 3.连接方式:卡箍连接	个	7			
49	030804001016	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.规格:DN200*100 3.连接方式:卡箍连接	个	10			
50	030804001017	低压碳钢管件	1.名称:机械三通 2.规格:DN200*25 3.连接方式:卡箍连接	个	6			
51	030804001018	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	个	4			
52	030804001019	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	个	22			
53	030804001020	低压碳钢管件	1.名称:沟槽螺纹异径三通 2.规格:DN150*50 3.连接方式:卡箍连接	个	4			
54	030804001021	低压碳钢管件	1.名称:机械三通 2.规格:DN150*25 3.连接方式:卡箍连接	个	4			
55	030804001022	低压碳钢管件	1.名称:溢流喇叭口 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	个	2			
56	030804001023	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	3			
57	030804001024	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	28			
58	030804001025	低压碳钢管件	1.名称:沟槽螺纹异径三通 2.规格:DN100*32 3.连接方式:卡箍连接	个	4			
59	030804001026	低压碳钢管件	1.名称:机械三通 2.规格:DN100*25 3.连接方式:卡箍连接	个	2			
60	030601002011	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	23			
61	030601002012	压力仪表	1.名称:压力开关	台	3			
62	030601005003	物位检测仪表	1.名称:远传式磁翻板液位计	台	2			
63	030807001001	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
64	030807001002	低压螺纹阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质:铜 3.型号、规格:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
65	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (不锈钢滤网) 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:沟槽法兰	个	4			
66	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	个	3			
67	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第346页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030807003004	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.型号、规格: DN100 4.连接形式: 沟槽法兰	个	12			
69	030807003005	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶瓣止回阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 阀座采用陶瓷喷涂工艺 3.型号、规格: DN100 4.连接形式: 沟槽法兰	个	2			
70	030807003006	低压法兰阀门	1.名称: 消防专用蝶阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.型号、规格: DN100 4.连接形式: 沟槽法兰	个	8			
71	030807003007	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.材质: 橡胶 3.型号、规格: DN100 4.连接形式: 沟槽法兰	个	4			
72	030807003008	低压法兰阀门	1.名称: 液压水位控制阀 2.材质: 铸铜 3.型号、规格: DN100 4.连接形式: 沟槽法兰	个	4			
73	030807003009	低压法兰阀门	1.名称: Y型过滤器 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (不锈钢滤网) 3.型号、规格: DN150 4.连接形式: 沟槽法兰	个	4			
74	030807003010	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.材质: 橡胶 3.型号、规格: DN150 4.连接形式: 沟槽法兰	个	4			
75	030807003011	低压法兰阀门	1.名称: 安全阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰	个	4			
76	030807003012	低压法兰阀门	1.名称: 先导式可调式减压阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰	个	4			
77	030807003013	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.型号、规格: DN150 4.连接形式: 沟槽法兰	个	10			
78	030807003014	低压法兰阀门	1.名称: 消防专用蝶阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.型号、规格: DN150 4.连接形式: 沟槽法兰	个	2			
79	030807003015	低压法兰阀门	1.名称: 水锤吸纳器 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 沟槽法兰	个	6			
80	030807003016	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.材质: 橡胶 3.型号、规格: DN200 4.连接形式: 沟槽法兰	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第347页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030807003017	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.型号、规格: DN200 4.连接形式: 沟槽法兰	个	6			
82	030807003018	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶瓣止回阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 阀座采用陶瓷喷涂工艺 3.型号、规格: DN200 4.连接形式: 沟槽法兰	个	6			
83	030807003019	低压法兰阀门	1.名称: 消防专用蝶阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 3.型号、规格: DN200 4.连接形式: 沟槽法兰	个	26			
84	030807003020	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软接头 2.材质: 橡胶 3.型号、规格: DN250 4.连接形式: 沟槽法兰	个	6			
85	030807003021	低压法兰阀门	1.名称: Y型过滤器 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (不锈钢滤网) 3.型号、规格: DN250 4.连接形式: 沟槽法兰	个	6			
86	030807003022	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.型号、规格: DN250 4.连接形式: 沟槽法兰	个	6			
87	030807003023	低压法兰阀门	1.名称: 吸水底阀 2.型号、规格: DN350 3.连接形式: 沟槽法兰	个	4			
88	030807004001	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称: 电动阀 2.型号、规格: DN350 3.连接形式: 沟槽法兰	个	5			
89	030807003024	低压法兰阀门	1.名称: 泄水闸阀 2.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.型号、规格: DN50 4.连接形式: 螺纹法兰	个	4			
90	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.类型 (副、片或种类): 成副, 沟槽法兰 2.规格: DN100	副	40			
91	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.类型 (副、片或种类): 成副, 沟槽法兰 2.规格: DN150	副	28			
92	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.类型 (副、片或种类): 成副, 沟槽法兰 2.规格: DN200	副	50			
93	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.类型 (副、片或种类): 单片, 沟槽法兰 2.规格: DN100	片	2			
94	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.类型 (副、片或种类): 成副, 沟槽法兰 2.规格: DN250	副	18			
95	030810002006	低压碳钢焊接法兰	1.类型 (副、片或种类): 成副, 沟槽法兰 2.规格: DN350	副	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第348页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030810002007	低压碳钢焊接法兰	1.类型 (副、片或种类): 单片, 沟槽法兰 2.规格: DN200	片	6			
97	030810002008	低压碳钢焊接法兰	1.类型 (副、片或种类): 单片, 沟槽法兰 2.规格: DN250	片	6			
98	030810001001	低压碳钢螺纹法兰	1.类型 (副、片或种类): 成副, 螺纹法兰 2.规格: DN50	副	4			
99	030810001002	低压碳钢螺纹法兰	1.类型 (副、片或种类): 单片, 螺纹法兰 2.规格: DN32	片	4			
100	031002001001	管道支架	1.材质: 热镀锌型钢 (综合) 2.管架形式: 管道支吊架	Kg	1192.07			
101	031002002001	设备支架	1.材质: 热镀锌型钢 (综合) 2.形式: 设备支架	Kg	528			
102	031208002031	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m ³	13.332			
103	031208007022	防潮层、保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 满足验收要求 3.对象: 保温层	m ²	793.98			
104	031201001083	管道刷油	1.涂刷(喷)品种: 防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 满足规范要求	m ²	396.99			
±0.00以下消防栓系统								
105	030901002043	消防栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	1465.409			
106	030901002044	消防栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	44.055			
107	030901002045	消防栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	782.298			
108	030901002046	消防栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	489.764			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目（变更）

第349页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
109	030901002047	消火栓钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸镀锌无缝钢管DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求：水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求：标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	14.025			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第350页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	031001005043	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:消防水 3.材质、规格:球墨铸铁给水管DN150 4.连接形式:胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	32.483			
111	030901010017	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓:单栓 SG24E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚)	套	62			
112	030901010018	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜-减压稳压型 3.单栓、双栓:单栓 SG24E65Z-J 4.消防箱尺寸单栓1800(高)X700(宽)X240(厚)	套	20			
113	030901013025	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.安装位置:消火栓箱内安装	具	114			
114	030901013026	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.安装位置:消火栓箱内安装	具	50			
115	030901013027	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.含灭火器放置箱体	具	106			
116	030901013028	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	56			
117	030901013029	灭火器	1.形式:推车型磷酸铵盐灭火器 2.规格、型号:MFT/ABC20 3.含灭火器放置箱体	具	11			
118	031003003060	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀 2.规格、压力等级:DN65,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包覆密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	17			
119	031003003061	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀 2.规格、压力等级:DN100,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包覆密封橡胶;阀盘/阀板材料:不锈钢 5.含法兰安装	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第351页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	031003003062	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150,工作压力大于2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	44			
121	031003003063	法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	26			
122	031003003064	法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	1			
123	031002003181	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	21			
124	031002003182	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
125	031002003183	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN150 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	89			
126	031002003184	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	8			
127	031002003185	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.规格: DN65 3.填料材质: 满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	27			
128	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种: A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度: 综合考虑 3.管道外径: 综合考虑	m3	74.91			
129	031208007023	防潮层、保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 满足验收要求 3.对象: 保温层	m2	4642.968			
130	031201001084	管道刷油	1.涂刷(喷)品种: 防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 3.耐火极限(h): 满足规范要求	m2	2321.484			
131	031201001085	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 埋地管道 2.做法: 埋地部分刷冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)。	m2	16.841			
132	03B223	电伴热	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒等	m	247.863			
133	030404017186	配电箱	1.类别: 电伴热带温控箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.外部压、接线	台	1			
±0.00以下喷淋系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第352页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	1678.622			
135	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	144.958			
136	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	357.819			
137	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	129.063			
138	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	307.34			
139	030901001039	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	342.452			
140	030901001040	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	2674.628			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第353页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030901001041	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.含热镀锌支架制作安装	m	4304.905			
142	031001005044	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 消防水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管DN150 4.连接形式: 胶圈连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	31.845			
143	030901003010	水喷淋喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: ZSTZ15/68, 68℃易熔合金喷头 (K=80)	个	1889			
144	030901003011	水喷淋喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 干式下垂型喷头, 68℃易熔合金喷头 (K=80)	个	376			
145	030901003012	水喷淋喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 93℃玻璃球喷头 (K=80)	个	4			
146	030901003013	水喷淋喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 93℃玻璃球喷头 (K=80)	个	12			
147	03B224	空压机	1.型号: VW-0.3/7, 排气量 0.3m³/min, 排气压力 0.7MPa, 功率3kW	台	2			
148	030901004003	报警装置	1.类型: 预作用报警装置((含配套设备、阀门安装) 2.型号、规格: DN150	组	2			
149	030901004004	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号、规格: DN150	组	1			
150	031003003065	法兰阀门	1.类型: 1.6Mpa带信号装置的软密封信号阀DN150 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	8			
151	031003003066	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格、压力等级: DN150, 工作压力大于 2.5Mpa 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.材质: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶; 阀盘/阀板材料: 不锈钢 5.含法兰安装	个	4			
152	030901006007	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	8			
153	030901007006	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第354页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030901008005	末端试水装置	1.规格: 末端试水装置 DN25	组	5			
155	030901008006	末端试水装置	1.规格: 末端试水阀DN25	组	3			
156	031003001104	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铜 4.连接形式: 螺纹连接	个	38			
157	031003001105	螺纹阀门	1.类型: 电动阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	38			
158	031003001106	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	8			
159	031003003067	法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	6			
160	031003003068	法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	1			
161	031003003069	法兰阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级: DN80 3.连接形式: 螺纹法兰连接 4.含法兰安装	个	1			
162	031003001107	螺纹阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
163	031003001108	螺纹阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN40 4.连接形式: 螺纹连接	个	3			
164	031003001109	螺纹阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	4			
165	031003001110	螺纹阀门	1.类型: 铜芯防护闸阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹连接	个	7			
166	031002003186	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
167	031002003187	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
168	031002003188	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
169	031002003189	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50内 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第355页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	031002003190	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	51			
171	031002003191	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
172	031002003192	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
173	031002003193	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN50 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
174	031002003194	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN40 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	6			
175	031002003195	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	37			
176	031002003196	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	35			
177	031208002033	管道绝热	1.绝热材料品种:A级不燃烧超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	17.589			
178	031208007024	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	1060.202			
179	031201001086	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	530.101			
180	031201001087	管道刷油	1.安装部位(室内、外):埋地管道 2.做法:埋地部分刷冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)。	m2	16.511			
181	031201001088	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	1502.006			
182	031201001089	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	1502.006			
应急疏散系统								
183	030404017187	配电箱	1.类别:B1-ALE1-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号:含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能:通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第356页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	030404017188	配电箱	1.类别:B1-ALE1-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
185	030404017189	配电箱	1.类别:B1-ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
186	030404017190	配电箱	1.类别:B1-ALE3-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
187	030404017191	配电箱	1.类别:B1-ALE3-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
188	030404017192	配电箱	1.类别:B1-ALE4 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
189	030404017193	配电箱	1.类别:YC-ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.型号: 含通信模块、充电模块、回路控制模块 4.功能: 通讯功能, 输出电源功能 5.外部压、接线	台	1			
190	030411001193	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	4053.528			
191	030411001194	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):灯头处	m	78.4			
192	030413002077	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	818.8			
193	030411004175	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2x4mm	m	3153.528			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第357页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	030411004176	配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB1N-RYJS-2X1.5mm ²	m	1000			
195	030411006071	接线盒	1.名称: 开关、插座盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	178			
196	030411006072	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86盒 4.安装形式: 暗装	个	122			
197	030412004051	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 嵌顶	套	13			
198	030412004052	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.规格、型号: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式: 壁装	套	133			
199	030412004053	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	32			
200	030412004054	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯 (单向不可调) 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 吊装	套	97			
201	030412004055	装饰灯	1.名称: A型方向标志灯 (单向不可调) 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	11			
202	030412004056	装饰灯	1.名称: A型多信息复合标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 吊装	套	12			
203	030412004057	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.规格、型号: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装形式: 壁装	套	2			
204	030412004058	装饰灯	1.名称: 安全出口指示灯 (常亮) 2.规格、型号: 8W 3.安装形式: 壁装	套	8			
205	030412004059	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 (常亮) 2.规格、型号: 8W 3.安装形式: 壁装	套	4			
自动报警系统								
206	030411003074	桥架	1.材质: 钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格: 200*100 3.桥架接地: 符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	514.613			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第358页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
207	030411003075	桥架	1.材质:钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格:100*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	25.993			
208	030411003076	桥架	1.材质:钢制消防防火槽式桥架 2.型号、规格:300*100 3.桥架接地:符合规范要求 4.含桥架支架的制作安装、刷油 5.耐火极限满足消防耐火要求	m	57.574			
209	030408008022	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	8			
210	030411001195	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	7878.552			
211	030411001196	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	227.117			
212	030411001197	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	837.448			
213	030411001198	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	159.4896			
214	030411001199	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	202.75			
215	030413002078	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径32mm以下	m	159.49			
216	030413002079	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	1848.22			
217	030411004177	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5mm2	m	6201.844			
218	030411004178	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZHN-BYJ(F)-2.5mm2	m	230			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第359页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	030411004179	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4mm2	m	3500			
220	030411004180	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:RVS-2x1.5mm2	m	242.48			
221	030411004181	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	9103.47			
222	030411004182	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZB2-RYJS-2x1.0mm2	m	2912.491			
223	030411004183	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZB1N-RYJS-12x1.5mm2	m	500			
224	030411004184	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZB1N-RYJS-4x1.5mm2	m	250			
225	030411004185	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号:WDZB1N-RYJS-2x1.5mm2	m	150			
226	030408002027	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-6*1.5mm2 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	3750			
227	030408002028	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-4x1.5mm2 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	664.54			
228	030408002029	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZHN-KYJY-4x1.5 mm2 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	160			
229	030408002030	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZB1N-KYJY-2x1.5 mm2 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设	m	8003.99			
230	030408007007	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	36			
231	030411006073	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	811			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第360页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	031002003197	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:综合考虑	个	15			
233	031002003198	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:综合考虑	个	4			
234	030904001018	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	474			
235	030904001019	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	109			
236	030904001020	点型探测器	1.名称:CO探测器	个	14			
237	030904011019	远程控制箱(柜)	1.名称:CO控制器	台	7			
238	030904003019	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	77			
239	030904003020	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	25			
240	030904011020	远程控制箱(柜)	1.名称:楼层显示器	台	1			
241	030904008064	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	32			
242	030904008065	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	7			
243	030904008066	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	104			
244	030904008067	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	40			
245	030904008068	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	17			
246	030904005010	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	35			
247	030904007009	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播 2.安装方式:吸顶式	个	60			
248	030904006010	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁挂	个	17			
249	030904008069	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	台	7			
250	030904008070	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	29			
251	030904011021	远程控制箱(柜)	1.名称:余压控制器	台	2			
252	030503006006	传感器	1.名称:余压传感器	台	2			
253	030905002013	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	5			
254	030905002014	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统	点	77			
255	030905003023	防火控制装置调试	1.名称:防火阀、排烟阀调试、正压送风阀	个	43			
256	030905003024	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	个	12			
257	030905003025	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门	个	34			
258	030904004002	消防警铃	1.名称:气体灭火系统火警电铃	个	5			
259	030904003021	按钮	1.名称:气体灭火系统启停按钮	个	3			
260	030904005011	声光报警器	1.名称:气体灭火系统喷洒指示灯	个	2			
261	030904003022	按钮	1.名称:手启延时模块	个	2			
262	030904001021	点型探测器	1.名称:温控启动组件	个	20			
263	030904009002	区域报警控制箱	1.多线制:气体灭火主机 2.安装方式:壁挂	台	1			
264	030905001007	自动报警系统调试	1.名称:超细干粉灭火联动控制系统(车库及裙楼) 2.点数:综合考虑	系统	1			
	消防电源监控系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第361页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
265	030411001200	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	640			
266	030413002080	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	128			
267	030411004186	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1780			
268	030411004187	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	890			
电气火灾监控系统								
269	030411001201	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	500			
270	030413002081	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	100			
271	030411004188	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	750			
防火门监控系统								
272	030904008071	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	4			
273	030507007009	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	7			
274	030411001202	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	63.02			
275	030413002082	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下	m	22.5			
276	030411004189	配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 3.规格、型号: WDZB2-RYJS-2x1.5mm2	m	313.02			
277	030905003026	防火控制装置调试	1.名称: 电动防火门	个	4			
防排烟系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第362页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
278	030108003042	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S2 3.规格:风量: 39000/23000m3/h, 全压:760/500Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:17/5.5kW, 效率: 79%, WS: 0.2 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	3			
279	030108003043	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S1 3.规格:风量: 39000/13680m3/h, 全压:520/420Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:9.0/3.0kW, 效率: 78%, WS: 0.18 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
280	030108003044	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S2 3.规格:风量: 39000/24200m3/h, 全压:760/500Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:9.0/5.5kW, 效率: 78%, WS: 0.21 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
281	030108003045	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S1 3.规格:风量: 39300/14500m3/h, 全压:500/400Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:9.0/3.0kW, 效率: 78%, WS: 0.17 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
282	030108003046	轴流通风机	1.名称:消防高温排烟双速风机(轴流风机) 2.型号:GYF-9-S1 3.规格:风量: 40300/13680m3/h, 全压:500/420Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:9.0/5.5kW, 效率: 78%, WS: 0.21 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第363页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	030108003047	轴流通风机	1.名称:双速风机(轴流风机) 2.型号:GXF-7-S 3.规格:风量: 19200/10000m3/h, 全压:900/450Pa, 转速: 1450/960rpm, 噪音:90/82dB(A), 电压: 380V, 功率:9.0/3.0kW, 效率: 78/79%, Ws:0.18 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
284	030108003048	轴流通风机	1.名称:消防补风风机(斜流风机) 2.型号:GXF-8-B 3.规格:风量: 19500m3/h, 全压:500Pa, 转速: 960rpm, 噪音:79dB(A), 电压: 380V, 功率:4.0kW,效率: 81%, Ws:0.2 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
285	030108003049	轴流通风机	1.名称:消防补风风机(斜流风机) 2.型号:GXF-9-A 3.规格:风量: 19500m3/h, 全压:341Pa, 转速: 960rpm, 噪音:79dB(A), 电压: 380V, 功率:4.0kW,效率: 77%, Ws:0.2 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
286	030108003050	轴流通风机	1.名称:消防补风风机(斜流风机) 2.型号:GXF-11-A 3.规格:风量: 34100m3/h, 全压:400Pa, 转速: 720rpm, 噪音:82dB(A), 电压: 380V, 功率:5.5kW,效率: 80%, Ws:0.16 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
287	030108003051	轴流通风机	1.名称:加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-6.5B 3.规格:风量: 13620m3/h, 全压:520Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:82dB(A), 电压: 380V, 功率:3.0kW,效率: 80% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第364页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
288	030108003052	轴流通风机	1.名称:加压送风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-6.5B 3.规格:风量: 12000m ³ /h, 全压:550Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:82dB (A), 电压: 380V, 功率:3.0kW,效率: 80% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
289	030307005008	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.6			
290	030703001111	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
291	030703001112	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1600*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
292	030703001113	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
293	030703001114	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
294	030703001115	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	6			
295	030703001116	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
296	030703001117	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
297	030703001118	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
298	030703001119	碳钢阀门	1.名称:70℃电动防火阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
299	030703001120	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
300	030703001121	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀 2.规格:1000*1000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第365页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
301	030703001122	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
302	030703001123	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
303	030703001124	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:800*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
304	030703001125	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:1600*1600 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
305	030703001126	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
306	030703001127	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
307	030703001128	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
308	030703001129	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 (带调节功能) 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
309	030703001130	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
310	030703001131	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
311	030703001132	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:250*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
312	030703001133	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
313	030703001134	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
314	030703001135	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
315	030703001136	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:800*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第366页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
316	030703001137	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*1000 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
317	030703001138	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*800 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
318	030703001139	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
319	030703001140	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
320	030703001141	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
321	030703001142	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
322	030703001143	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*630 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
323	030703001144	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
324	030703001145	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
325	030703007069	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1200*250	个	28			
326	030703007070	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1000*250	个	14			
327	030703007071	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*250	个	8			
328	030703007072	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*800	个	10			
329	030703007073	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1600*1600	个	1			
330	030703007074	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:1000*630	个	8			
331	030703007075	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:双层百叶风口 2.规格:800*800	个	1			
332	030703007076	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:板式排烟口 2.规格:800*800	个	1			
333	030703007077	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:多叶送风口 2.规格:(2400+250)*400 3.自带电动执行机构	个	1			
334	030703020011	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1600*500 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第367页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
335	030703020012	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1250*630 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
336	030703020013	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1250*400 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
337	030703020014	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1000*800 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
338	030703020015	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:1000*630 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
339	030703020016	消声器	1.名称:阻抗复合型消声器 2.规格:800*500 L=1000mm 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
340	030702001038	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	73.68			
341	030702001039	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	680.91			
342	030702001040	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.2 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	2091.06			
343	030702001041	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	207.29			
344	030702001042	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰全螺栓连接风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:2.0 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	33.17			
345	03B225	挡烟垂壁	1.类型:电动挡烟垂壁 2.材质:防火布,耐火等级满足设计要求 3.包括:电机、卷轴、帘布、控制箱、按钮箱、限位开关及控制管线等 4.计算规则:净宽*净高的竖向投影面积	m2	127.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第368页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
346	03B226	风管防火板:	1.名称: 气凝胶耐火板 (耐火时间不小于1.0h) 2.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	2003.11			
347	03B227	风管防火板:	1.名称: 气凝胶耐火板 (耐火时间不小于0.5h) 2.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	224.53			
348	03B228	风管防火板:	1.名称: 气凝胶耐火板 (耐火时间不小于2.0h) 2.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	858.47			
349	030704001011	通风工程检测、调试		系统	1			
送排风系统								
350	030108003053	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:GXF-9A 3.规格:风量: 36000m3/h, 全压:350Pa, 转速: 720rpm, 噪音:83dB (A), 电压: 380V, 功率:2.5kW,效率: 76%, WS: 0.15 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
351	030108003054	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号:SJG-3.5I 3.规格:风量: 2500m3/h, 全压:250Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:71dB (A), 电压: 220V, 功率:0.37kW,效率: 75% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
352	030108003055	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机(防爆风机) 2.型号:SJG-3I 3.规格:风量: 726m3/h, 全压:239Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:71dB (A), 电压: 220V, 功率:0.25kW,效率: 74% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第369页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
353	030108003056	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号: SJG-5I 3.规格:风量: 8400m ³ /h, 全压:480Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:81dB (A), 电压: 380V, 功率:2.2kW,效率: 75% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
354	030108003057	轴流通风机	1.名称:送排风风机高效低噪斜流风机 2.型号: SJG-4I 3.规格:风量: 3200m ³ /h, 全压:350Pa, 转速: 1450rpm, 噪音:71dB (A), 电压: 380V, 功率:0.75kW,效率: 73% 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
355	030307005009	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:热镀锌型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.28			
356	030703001146	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
357	030703001147	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
358	030703001148	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:250*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
359	030703001149	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
360	030703001150	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
361	030703001151	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
362	030703001152	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
363	030703001153	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	2			
364	030703001154	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
365	030703001155	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:250*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第370页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
366	030703007078	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:1300*1300	个	1			
367	030703007079	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*800	个	2			
368	030703007080	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:800*300	个	1			
369	030703007081	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口自带调节阀 2.规格:250*200	个	2			
370	030703007082	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*500	个	2			
371	030702001043	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	16.514			
372	030702001044	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤630 5.板材厚度:0.6 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	24.5755			
373	030702001045	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤1000 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	48.185			
374	030702001046	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤2000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	26.726			
375	030701014002	除湿机	1.名称:防结露机组 2.规格:风量:1600m3/h; 除湿量240L/D; 功率:4.6KW, 380V/50HZ、三相电	台	17			
376	030704001012	通风工程检测、调试		系统	1			
安装工程-人防设施安装工程								
人防设施安装工程								
给排水系统								
1	031006015003	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸6000*2000*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第371页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031006015004	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 4500*2000*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			
3	031006015005	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 7000*2000*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			
4	031006015006	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 7500*2000*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			
5	031006015007	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 6000*4000*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			
6	031006015008	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 4000*4500*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			
7	031006015009	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 2500*1500*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			
8	031006015010	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 6000*5000*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			
9	031006015011	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 6000*3500*2000 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			
10	031006015012	水箱	1.材质、类型:电站冷却储水箱 2.型号、规格:箱体尺寸 1400*1400*1200 3.含水箱支架及透气管、溢流管、泄水管、人梯、人孔、水位计等配件	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第372页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031006001001	变频给水设备	1.设备名称:变频自动给水设备 2.型号、规格: DP32-4-8*4Q=4.8m/h3, H=30m, N=1.1KW 3.含自带控制箱及阀门等配件	套	4			
12	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:Q=15m3/h,H=20m, N=2.2KW 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.包含控制箱、防水电缆安装	台	7			
13	031006013003	消毒器、消毒锅	1.类型:水池自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2A,功率405W	台	4			
14	031006013004	消毒器、消毒锅	1.类型:水池自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2B,功率745W	台	6			
15	03B229	油桶	1.容积: 200L	台	24			
16	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	32.31			
17	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	102.57			
18	031001007034	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	10.6			
19	031001007035	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	309.67			
20	031001007036	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	56.17			
21	031001007037	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	206.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第373页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031001007038	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	195.62			
23	031001007039	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.含热镀锌支架制作安装	m	20			
24	031003001111	螺纹阀门	1.类型:铜芯防护截止阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
25	031003001112	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
26	031003001113	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:黄铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	28			
27	031003001114	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	19			
28	031003002024	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	7			
29	031003010006	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	7			
30	031003002025	螺纹法兰阀门	1.类型:球形污水止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 (阀盘/阀板材料: 球墨铸铁) 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:螺纹法兰连接 5.包含螺纹法兰安装	个	7			
31	031003002026	螺纹法兰阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	1			
32	031003002027	螺纹法兰阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	8			
33	031003002028	螺纹法兰阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.包含螺纹法兰安装	个	3			
34	031004014021	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN80	个	9			
35	031004014022	给、排水附(配)件	1.材质:防爆地漏 2.型号、规格:DN80	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第374页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	031004014023	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢 2.型号、规格:水龙头DN15	个	28			
37	03B230	冲洗栓	1.规格、型号: DN25	个	9			
38	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:陶瓷片密封龙头洗脸盆 3.组装形式:成套	组	4			
39	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含拖布池水龙头、下水口等配件	组	1			
40	031002003199	套管	1.名称、类型:防护密闭套管 2.规格:DN80 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	15			
41	031002003200	套管	1.名称、类型:防护密闭套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	5			
42	031002003201	套管	1.名称、类型:防护密闭套管 2.规格:DN50内 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	9			
43	031002003202	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN65 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
44	031002003203	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN32 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	1			
45	031002003204	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN25 3.填料材质:满足规范要求 4.包含预留孔洞, 堵洞	个	3			
46	031208002034	管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃丝棉管壳 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	6.4			
47	031208007025	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:满足验收要求 3.对象:保温层	m2	693.4			
48	031201001090	管道刷油	1.涂刷(喷)品种:防火涂料 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 3.耐火极限(h):满足规范要求	m2	346.7			
通风设备安装								
49	030108003058	轴流通风机	1.名称:混流式风机(带减震吊钩) 2.型号:HL3-2A,N04.5A 3.规格:n=1450r/min, Q=5350m3/h,P=421Pa, N=1.1kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.包含减震器、热镀锌支架制作安装。	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第375页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030108001001	离心式通风机	1.名称:离心风机 2.型号:T4-72,NO3.5 3.规格:n=2900r/min, Q=2522m³/h,P=1556Pa, N=2.2kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.包含减震器、热镀锌支架制作安装。	台	3			
51	030108003059	轴流通风机	1.名称:混流式风机(带减震吊钩) 2.型号:HL3-2A,N04.5A 3.规格:n=1450r/min, Q=4945m³/h,P=431Pa, N=1.1kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.包含减震器、热镀锌支架制作安装。	台	4			
52	030108003060	轴流通风机	1.名称:混流式风机 2.型号:HL3-2A N0.7A 3.规格:n=960r/min, Q=12322m³/h,P=457Pa, N=3kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.包含减震器、热镀锌支架制作安装。	台	1			
53	030108003061	轴流通风机	1.名称:混流式消防高温排烟风机 2.型号:PYHL-14A,N07A型 3.规格:n=960r/min, Q=12814m³/h,P=457Pa, N=3kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.包含减震器、热镀锌支架制作安装。	台	1			
54	030703024006	人防其他部件	1.名称:油网过滤器 2.规格:LWP-X,L=1400m³/h 3.类型:立式安装	个	8			
55	030703024007	人防其他部件	1.名称:油网过滤器 2.规格:LWP-X,L=1200m³/h 3.类型:立式安装	个	8			
56	030701015001	人防过滤吸收器	1.名称:过滤吸收器 2.规格:RFP-1000,L=1000m³/h 3.支架形式、材质:满足规范要求	台	6			
57	030703024008	换气堵头	1.直径:D315 2.详见07FK02第26页	个	4			
58	030702001047	碳钢通风管道	1.名称:普通钢板风管 2.材质:普通钢板 3.形状:圆形 4.规格:综合考虑 5.板材厚度: $\delta=3$ 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:焊接	m²	161.7			
59	030702001048	碳钢通风管道	1.名称:角钢法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m²	157.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第376页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030702001049	碳钢通风管道	1.名称:角钢法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.板材厚度:1.0 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 6.接口形式:咬口	m2	128.2			
61	030703001156	手、电动密闭阀	1.名称:插板阀 2.规格、型号:D560	个	3			
62	030703001157	手、电动密闭阀	1.名称:插板阀 2.规格、型号:D450	个	1			
63	030703001158	手、电动密闭阀	1.名称:插板阀 2.规格、型号:D315	个	3			
64	030703023001	手、电动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.规格、型号:D40J-0.5 D560	个	6			
65	030703023002	手、电动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.规格、型号:D40J-0.5 D441	个	1			
66	030703023003	手、电动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.规格、型号:D40J-0.5 D315	个	15			
67	030703022001	人防超压自动排气阀	1.名称:超压排气活门 2.规格、型号:PS-D250 3.安装方式:见07FK02第26页	个	8			
68	030703001159	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:800*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	6			
69	030703001160	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:630*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5			
70	030703001161	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:320*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
71	030703001162	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:D560 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
72	030703001163	碳钢阀门	1.名称:70° 防火调节阀 2.规格:D250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
73	030702008001	人防其他部件	1.名称:钢制法兰柔性接头 2.类型:用于过滤吸收器与风管连接 3.详见07FK02第25页	个	12			
74	030703001164	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:1250x800	个	1			
75	030703001165	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:630x250	个	4			
76	030703001166	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:320*320	个	3			
77	030703001167	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:D700	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第377页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030703001168	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:D560	个	3			
79	030703001169	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格、型号:D315	个	3			
80	030703007083	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250x800	个	1			
81	030703007084	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:D700	个	1			
82	030703007085	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:D250	个	1			
83	030703007086	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:630x250	个	6			
84	030703007087	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:320x200	个	3			
85	030703007088	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:70°C防火风口 2.规格:320*320	个	3			
86	030703024009	人防其他部件	1.名称:风量测量装置 2.规格:D441(通风管道上设置测量孔) 3.含风量测试仪,测量范围0~3000m3/h	个	3			
87	03B231	气密性测量管	1.名称:气密性测量管 2.规格型号:DN50热镀锌钢管 3.安装方式:见07FK02第60页	根	24			
88	03B232	超压测压管	1.名称:超压测压管 2.规格型号:DN15热镀锌钢管,含旋塞阀 3.安装方式:见07FK02第56页	套	1			
89	030703024010	人防其他部件	1.名称:阻力测量管(管式) 2.规格:DN15热镀锌钢管,含球阀 3.安装方式:见07FK02第58页	个	12			
90	030703024011	人防其他部件	1.名称:阻力测量管(墙式) 2.规格:DN15热镀锌钢管,含球阀 3.安装方式:预埋管详见风施-2详图F03	个	8			
91	03B233	放射性监测取样管	1.名称:放射性监测取样管 2.规格型号:DN32热镀锌钢管,含球阀 3.安装方式:见07FK02第59页 预埋管详见风施-2详图F03	套	1			
92	03B234	尾气检测取样管	1.名称:尾气检测取样管 2.规格型号:DN15热镀锌钢管,含截止阀 3.安装方式:见07FK02第59页	套	1			
93	030703021003	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:1000x1000x800h	个	3			
94	030703021004	静压箱	1.名称:消声静压箱 2.规格:900x900x900h	个	1			
95	030702008002	柔性软风管	1.名称:风机防火软接 2.材质:硅钛合成高温耐火软接管 3.规格:综合考虑	节	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第378页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030703001170	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:320x320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
97	030703001171	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格、型号:D700 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
98	030703001172	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格、型号:D560 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
99	030703001173	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格、型号:D300 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
100	030703023004	手、电动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀 2.规格、型号:D940J-0.5 D560 0.55KW	只	8			
101	030703023005	手、电动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀 2.规格、型号:D940J-0.5 D441 0.37KW	只	1			
102	030703023006	手、电动密闭阀	1.名称:手电动密闭阀 2.规格、型号:D940J-0.5 D315 0.37KW	只	4			
103	030703020017	消声器	1.名称:消声器 2.规格:630*250 0.6m	个	1			
104	030703020018	消声器	1.名称:消声弯头 2.规格:630*250	个	1			
105	030703024012	人防其他部件	1.名称:空气放射性监测仪	套	3			
106	030703024013	人防其他部件	1.名称:空气染毒监测仪 BFS-4700	套	15			
107	030703024014	人防其他部件	1.名称:空气质量监测仪 BFS6800	套	4			
108	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃 丝棉保温 2.绝热厚度:综合考虑	m3	3.45			
电气								
109	030408002031	控制电缆	1.型号、规格:KVV-2*1.5 2.敷设方式:桥架内或穿管 敷设	m	294			
110	030408002032	控制电缆	1.型号、规格:KVV-5*1.5 2.敷设方式:桥架内或穿管 敷设	m	388			
111	030408007008	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格、型号:6芯内	个	46			
112	030411001203	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	388			
113	030411001204	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配 4.含支架的制作安装、刷油	m	35			
114	030404036001	其他电器	1.名称:防护型呼叫按钮	个	4			
115	030404016001	控制箱	1.类别:通风方式信号控制 箱AC 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):悬挂式	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目（变更）

第379页 共379页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
116	030404016002	控制箱	1.类别:通风方式信号箱AS 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:门上0.2米或距地2.3米明装	台	20			
专业工程暂估								
专业工程暂估								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第1页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	建筑工程-2#住宅楼	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-3#住宅楼	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-4#住宅楼	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-地下车库	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-裙房	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采光顶工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-加固工程	
	修缮加固工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程-拆除工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	幕墙工程-2#楼	
	2#楼-幕墙	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第2页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	幕墙工程-3#楼	
	3#楼-幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	幕墙工程-4#楼	
	4#楼-幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	幕墙工程-裙房	
	裙房-幕墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程-一般安装工程	
	一般安装工程-2#楼±0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-2#楼±0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-3#楼±0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-3#楼±0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-4#楼±0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-4#楼±0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-裙楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-1#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-一层车库	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程-地下车库	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抗震支架工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程-消防工程	
	消防工程-2#楼±0.00以下	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第3页 共3页

序号	项目名称	金额(元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-2#楼±0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-3#楼±0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-3#楼±0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-4#楼±0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-4#楼±0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-裙楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-1#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-一层车库	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程-地下车库	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程-人防设施安装工程	
	人防设施安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	专业工程暂估	
	专业工程暂估	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第1页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	建筑工程-2#住宅楼				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-3#住宅楼				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-4#住宅楼				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-地下车库				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第2页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-裙房				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	采光顶工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	建筑工程-加固工程				
	修缮加固工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	建筑工程-拆除工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第3页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	幕墙工程-2#楼				
	2#楼-幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
	幕墙工程-3#楼				
	3#楼-幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
	幕墙工程-4#楼				
	4#楼-幕墙				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
	幕墙工程-裙房				
	裙房-幕墙				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
	安装工程-一般安装工程				
	一般安装工程-2#楼±0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程-2#楼±0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程-3#楼±0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程-3#楼±0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第4页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	一般安装工程-4#楼±0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程-4#楼±0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程-裙楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程-1#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程-一层车库				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程-地下车库				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	抗震支架工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程-消防工程				
	消防工程-2#楼±0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-2#楼±0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-3#楼±0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第5页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-3#楼±0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-4#楼±0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-4#楼±0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-裙楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-1#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-一层车库				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程-地下车库				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程-人防设施安装工程				
	人防设施安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	专业工程暂估				
	专业工程暂估				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目（变更）

第6页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）	备注
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第1页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	建筑工程-2#住宅楼							
	土建工程							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8645.402			
2	01B007	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	10177.877			
3	01B008	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4094.52			
4	011701002002	外脚手架	1.名称:砼框架柱脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	190.89			
5	011701002003	外脚手架	1.名称:砼梁脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6220.41			
6	011701002004	外脚手架	1.名称:砼墙脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6961.52			
7	01B009	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
8	011701010001	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
9	011703001001	垂直运输	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容的垂直运输及水平运输	m2	13104.23			
10	011702001001	基础	1.名称:现浇混凝土设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	85.29			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第2页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	71.33			
12	011702003001	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	80.136			
13	011702006001	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2881.63			
14	011702011001	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等	m2	17734.644			
15	011702014001	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	101.24			
16	011702016001	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	7281.41			
17	011702020001	其它板	1.名称:现浇混凝土叠合板拼缝板带、叠合板上现浇层模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑 5.工作内容:含拼缝混凝土带模板及叠合板下钢管支撑, 综合考虑叠合板拼缝混凝土带模板与其他构件接茬工程量 6.工程量:按叠合板与叠合板拼缝间现浇混凝土与模板接触面积计算	m2	302.565			
18	011702024001	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	15.275			
19	011702022001	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1646.11			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第3页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	011702008001	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.含压顶模板	m2	75.57			
21	011702008002	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1021.8204			
22	011702009001	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1			
23	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	8.64			
24	011702025001	其它现浇构件	1.构件类型:管根止水台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	101.675			
25	011702027001	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.99			
26	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、施工电梯的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
27	01B010	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
装饰工程								
1	01B013	里脚手架	1.名称:装饰脚手架 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
建筑工程-3#住宅楼								
土建工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第4页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	011701002005	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8454.2865			
2	01B020	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9852.9315			
3	01B021	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3814.2			
4	011701002006	外脚手架	1.名称:砼梁脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9591.79			
5	011701002007	外脚手架	1.名称:砼墙脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8760.1			
6	01B022	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
7	011701010002	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	3			
8	011703001002	垂直运输	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容的垂直运输及水平运输	m2	12448.05			
9	011702001002	基础	1.名称:现浇混凝土设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12			
10	011702006002	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4771			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第5页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	011702011002	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等	m2	13553.97			
12	011702016002	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	1268.614			
13	011702020002	其它板	1.名称:现浇混凝土叠合板拼缝板带、叠合板上现浇层模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑 5.工作内容:含拼缝混凝土带模板及叠合板下钢管支撑,综合考虑叠合板拼缝混凝土带模板与其他构件接茬工程量 6.工程量:按叠合板与叠合板拼缝间现浇混凝土与模板接触面积计算	m2	471.21			
14	011702024002	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	15.336			
15	011702022002	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1684.52			
16	011702008003	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.部位:含压顶模板	m2	78.7			
17	011702008004	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	144.76			
18	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2.61			
19	011702027002	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.9			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第6页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、施工电梯的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
21	01B023	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
装饰工程								
1	01B026	里脚手架	1.名称:装饰脚手架 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
建筑工程-4#住宅楼								
土建工程								
1	011701002008	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	6896.95			
2	01B033	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7906.6			
3	01B034	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3215.4			
4	011701002009	外脚手架	1.名称:砼梁脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8504.19			
5	011701002010	外脚手架	1.名称:砼墙脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6590.26			
6	011701003001	里脚手架	1.名称:砌体脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9063.36			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第7页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B035	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
8	011701010003	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	3			
9	011703001003	垂直运输	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容的垂直运输及水平运输	m2	11102.98			
10	011702001003	基础	1.名称:现浇混凝土设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.5			
11	011702003002	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	854.1			
12	011702006003	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3884.92			
13	011702011003	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等	m2	11166.66			
14	011702016003	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	1069.18			
15	011702020003	其它板	1.名称:现浇混凝土叠合板拼缝板带、叠合板上现浇层模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑 5.工作内容:含拼缝混凝土带模板及叠合板下钢管支撑,综合考虑叠合板拼缝混凝土带模板与其他构件接茬工程量 6.工程量:按叠合板与叠合板拼缝间现浇混凝土与模板接触面积计算	m2	517.09			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第8页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	011702024003	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	118.31			
17	011702022003	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1008			
18	011702008005	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.含压顶模板	m2	68.87			
19	011702008006	圈梁	1.名称:现浇混凝土门槛、上返台等模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	674.24			
20	011702009002	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	170.69			
21	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4.76			
22	011702025002	其它现浇构件	1.构件类型:管根止水台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	192.948			
23	011702027003	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.602			
24	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合考虑	m3	3.52			
25	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:门窗边预制块 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合考虑	m3	11.44			
26	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型:物料提升机 2.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 3.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、施工电梯的安拆及场外运输等 4.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
27	01B036	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第9页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰工程							
1	01B039	里脚手架	1.名称:装饰脚手架 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
	建筑工程-地下车库							
	土建工程							
1	011701002011	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4921.39			
2	01B066	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5546.53			
3	01B067	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1388.37			
4	011701002012	外脚手架	1.名称:砼框架柱脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11752.69			
5	011701002013	外脚手架	1.名称:砼墙脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10295.9			
6	011701003002	里脚手架	1.名称:砌体脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12982.85			
7	011703001004	垂直运输	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容的垂直运输及水平运输	m2	30574.47			
8	011702001004	基础	1.名称:现浇混凝土设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.8			
9	011702001005	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	114.11			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第10页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	01B068	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砌体材质:MU20灰砂砖 3.砖模侧面抹灰:M7.5水泥砂浆找平及保护 4.工程量计算规则:按与混凝土接触面积计算	m2	1107.06			
11	011702001006	基础	1.名称:现浇混凝土满堂基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	473.38			
12	011702001007	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础、柱墩模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	512.05			
13	011702002002	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4522.93			
14	011702003003	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	555.75			
15	011702011004	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等	m2	25623.27			
16	011702014002	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	47596.95			
17	011702024004	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	367.6			
18	011702008007	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	55.88			
19	011702009003	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	162.33			
20	011702027004	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.486			
21	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型:排水沟等 2.沟截面:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	86.54			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第11页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702030001	后浇带	1.后浇带部位: 砼墙 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	201.29			
23	011702030002	后浇带	1.后浇带部位: 砼梁板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1401.7			
24	011702040003	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型: 预制过梁 2.模板材质: 3.支撑材质:	m3	6.53			
25	01B069	地下室暗室模板拆除增加		m2	74126.61			
26	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械类型: 塔式起重机 2.机械设备型号及数量: 投标单位自行考虑 3.工作内容: 含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、塔吊的安拆及场外运输等 4.其他: 检测验收费用综合考虑	台次	4			
27	01B070	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独列的措施费	项	1			
装饰工程								
1	01B078	里脚手架	1.名称: 装饰脚手架 2.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度: 综合考虑 4.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
建筑工程-裙房								
土建工程								
1	011701002014	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	4947.83			
2	01B082	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	5269.0006			
3	01B083	安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	1292.325			
4	011701002015	外脚手架	1.名称: 砼框架柱脚手架 2.脚手架形式: 综合考虑 3.搭设高度: 综合考虑 4.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8065.26			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第12页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	011701002016	外脚手架	1.名称:砼梁脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	26530.88			
6	011701003003	里脚手架	1.名称:砌体脚手架 2.脚手架形式:综合考虑 3.搭设高度:综合考虑 4.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6765.51			
7	01B084	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
8	011701010004	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
9	011703001005	垂直运输	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容的垂直运输及水平运输	m2	11649.75			
10	011702001008	基础	1.名称:现浇混凝土设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	95.856			
11	011702002003	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3510.71			
12	011702003004	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1392.41			
13	011702006004	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	146.49			
14	011702011005	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室外墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等 4.部位:直形墙、电梯井壁、轻型框剪墙、屋面女儿墙及女儿墙挑檐等	m2	318.93			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第13页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
15	011702014003	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	18136.94			
16	011702016004	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.含管道井后期浇筑砼部位模板	m2	17.16			
17	011702024005	楼梯	1.类型:板式楼梯 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	220.4345			
18	011702022004	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	332.88			
19	011702008008	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	449.77			
20	011702008009	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.含压顶模板	m2	67.84			
21	011702009004	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	107.65			
22	011702027005	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.275			
23	011702030003	后浇带	1.后浇带部位:砼梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	241.01			
24	011702040004	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合考虑	m3	7			
25	011702040005	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:门窗边预制块 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合考虑	m3	2.21			
26	01B085	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第14页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	01B088	里脚手架	1.名称:装饰脚手架 2.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 3.搭设高度:综合考虑 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
采光顶工程								
建筑工程-加固工程								
修缮加固工程								
建筑工程-拆除工程								
拆除工程								
幕墙工程-2#楼								
2#楼-幕墙								
1	01B115	脚手架	1.综合考虑脚手架及防护措施或吊篮、高空车等费用	项	1			
2	01B116	检测费	1.包含玻璃幕墙、铝板幕墙有关规范要求需要检测的费用	项	1			
3	01B117	清洗费	1.中标单位需负责自己施工范围的项目清洁,达到各表面材料无明显灰尘,污渍,玻璃外表面需水洗擦干,铝型材、铝板保护膜全部撕掉,不得残留	项	1			
幕墙工程-3#楼								
3#楼-幕墙								
1	01B123	脚手架	1.综合考虑脚手架及防护措施或吊篮、高空车等费用	项	1			
2	01B124	检测费	1.包含玻璃幕墙、铝板幕墙有关规范要求需要检测的费用	项	1			
3	01B125	清洗费	1.中标单位需负责自己施工范围的项目清洁,达到各表面材料无明显灰尘,污渍,玻璃外表面需水洗擦干,铝型材、铝板保护膜全部撕掉,不得残留	项	1			
幕墙工程-4#楼								
4#楼-幕墙								
1	01B132	脚手架	1.综合考虑脚手架及防护措施或吊篮、高空车等费用	项	1			
2	01B133	检测费	1.包含玻璃幕墙、铝板幕墙有关规范要求需要检测的费用	项	1			
3	01B134	清洗费	1.中标单位需负责自己施工范围的项目清洁,达到各表面材料无明显灰尘,污渍,玻璃外表面需水洗擦干,铝型材、铝板保护膜全部撕掉,不得残留	项	1			
幕墙工程-裙房								
裙房-幕墙								
1	01B142	脚手架	1.综合考虑脚手架及防护措施或吊篮、高空车等费用	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第15页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	01B143	幕墙四性检测费(抗风压性能、气密性、水密性、平面内变形性能及门窗硅胶检测、拉拔实验检测)		项	1			
3	01B144	清洗费	1.中标单位需负责自己施工范围的项目清洁,达到各表面材料无明显灰尘,污渍,玻璃外表面需水洗擦干,铝型材、铝板保护膜全部撕掉,不得残留	项	1			
安装工程-一般安装工程								
一般安装工程-2#楼±0.00以下								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
一般安装工程-2#楼±0.00以上								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第16页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018002	其他措施		项	0			
18	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007002	高层施工增加		项	1			
一般安装工程-3#楼±0.00以下								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第17页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
一般安装工程-3#楼±0.00以上								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018004	其他措施		项	0			
18	031302003004	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007004	高层施工增加		项	1			
一般安装工程-4#楼±0.00以下								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第18页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
一般安装工程-4#楼±0.00以上								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018006	其他措施		项	0			
18	031302003006	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007006	高层施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第19页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	一般安装工程-裙楼							
1	031301001007	吊装加固		项	0			
2	031301002007	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003007	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004007	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005007	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006007	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007007	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008007	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009007	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013007	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014007	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015007	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016007	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018007	其他措施		项	0			
18	031302003007	非夜间施工增加		项	0			
19	031302007007	高层施工增加		项	1			
	一般安装工程-1#楼							
1	031301001008	吊装加固		项	0			
2	031301002008	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003008	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004008	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005008	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006008	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007008	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008008	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009008	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第20页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013008	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014008	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015008	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016008	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018008	其他措施		项	0			
19	031302003008	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007008	高层施工增加		项	1			
一般安装工程-一层车库								
1	031301001009	吊装加固		项	0			
2	031301002009	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003009	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004009	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005009	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006009	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007009	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008009	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009009	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013009	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014009	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015009	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016009	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018009	其他措施		项	0			
18	031302003009	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007009	高层施工增加		项	0			
一般安装工程-地下车库								
1	031301001010	吊装加固		项	0			
2	031301002010	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003010	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004010	顶升、提升装置		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第21页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031301005010	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006010	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007010	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008010	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009010	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013010	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014010	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015010	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016010	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018010	其他措施		项	0			
19	031302003010	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007010	高层施工增加		项	0			
抗震支架工程								
1	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
2	031302003011	非夜间施工增加		项	1			
安装工程-消防工程								
消防工程-2#楼±0.00以下								
1	031301001011	吊装加固		项	0			
2	031301002011	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003011	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004011	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005011	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006011	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007011	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008011	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009011	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010011	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013011	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第22页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301014011	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015011	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016011	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018011	其他措施		项	0			
18	031302003012	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007011	高层施工增加		项	1			
消防工程-2#楼±0.00以上								
1	031301001012	吊装加固		项	0			
2	031301002012	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003012	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004012	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005012	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006012	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007012	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008012	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009012	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010012	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011012	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013012	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014012	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015012	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016012	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018012	其他措施		项	0			
18	031302003013	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007012	高层施工增加		项	1			
消防工程-3#楼±0.00以下								
1	031301001013	吊装加固		项	0			
2	031301002013	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003013	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004013	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005013	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006013	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第23页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007013	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008013	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009013	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010013	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013013	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014013	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015013	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016013	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018013	其他措施		项	0			
19	031302003014	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007013	高层施工增加		项	1			
消防工程-3#楼±0.00以上								
1	031301001014	吊装加固		项	0			
2	031301002014	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003014	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004014	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005014	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006014	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007014	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008014	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009014	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010014	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011014	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013014	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014014	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015014	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016014	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第24页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018014	其他措施		项	0			
18	031302003015	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007014	高层施工增加		项	1			
消防工程-4#楼±0.00以下								
1	031301001015	吊装加固		项	0			
2	031301002015	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003015	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004015	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005015	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006015	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007015	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008015	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009015	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010015	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011015	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012007	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013015	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014015	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015015	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016015	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018015	其他措施		项	0			
19	031302003016	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007015	高层施工增加		项	1			
消防工程-4#楼±0.00以上								
1	031301001016	吊装加固		项	0			
2	031301002016	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003016	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004016	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005016	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006016	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007016	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008016	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009016	特殊地区施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目（变更）

第25页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
10	031301010016	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011016	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013016	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014016	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015016	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第26页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031301016016	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018016	其他措施		项	0			
18	031302003017	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007016	高层施工增加		项	1			
消防工程-裙楼								
1	031301001017	吊装加固		项	0			
2	031301002017	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003017	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004017	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005017	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006017	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007017	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008017	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009017	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010017	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011017	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013017	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014017	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015017	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016017	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017018	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018017	其他措施		项	0			
18	031302003018	非夜间施工增加		项	0			
19	031302007017	高层施工增加		项	1			
消防工程-1#楼								
1	031301001018	吊装加固		项	0			
2	031301002018	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003018	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004018	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005018	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006018	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007018	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008018	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第27页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009018	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010018	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011018	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012008	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013018	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014018	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015018	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016018	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017019	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018018	其他措施		项	0			
19	031302003019	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007018	高层施工增加		项	1			
消防工程-一层车库								
1	031301001019	吊装加固		项	0			
2	031301002019	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003019	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004019	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005019	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006019	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007019	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008019	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009019	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010019	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011019	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301013019	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
13	031301014019	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
14	031301015019	管道安拆后的充气保护		项	0			
15	031301016019	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
16	031301017020	脚手架搭拆		项	1			
17	031301018019	其他措施		项	0			
18	031302003020	非夜间施工增加		项	1			
19	031302007019	高层施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第28页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消防工程-地下车库							
1	031301001020	吊装加固		项	0			
2	031301002020	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003020	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004020	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005020	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006020	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007020	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008020	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009020	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010020	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011020	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012009	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013020	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014020	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015020	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016020	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017021	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018020	其他措施		项	0			
19	031302003021	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007020	高层施工增加		项	0			
	安装工程-人防设施安装工程							
	人防设施安装工程							
1	031301001021	吊装加固		项	0			
2	031301002021	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003021	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004021	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005021	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006021	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007021	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008021	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009021	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010021	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011021	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目（变更）

第29页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
12	031301012010	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013021	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014021	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015021	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016021	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017022	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018021	其他措施		项	0			
19	031302003022	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007021	高层施工增加		项	1			
专业工程暂估								
专业工程暂估								
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第1页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
建筑工程-2#住宅楼				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-3#住宅楼				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-4#住宅楼				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第2页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-地下车库				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-裙房				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
采光顶工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第3页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-加固工程				
修缮加固工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程-拆除工程				
拆除工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
幕墙工程-2#楼				
2#楼-幕墙				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
幕墙工程-3#楼				
3#楼-幕墙				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
幕墙工程-4#楼				
4#楼-幕墙				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第4页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
幕墙工程-裙房				
裙房-幕墙				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程-一般安装工程				
一般安装工程-2#楼±0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般安装工程-2#楼±0.00以上				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般安装工程-3#楼±0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般安装工程-3#楼±0.00以上				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第5页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般安装工程-4#楼±0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般安装工程-4#楼±0.00以上				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般安装工程-裙楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般安装工程-1#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
一般安装工程-一层车库				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第6页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	一般安装工程-地下车库			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	抗震支架工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程-消防工程			
	消防工程-2#楼±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消防工程-2#楼±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消防工程-3#楼±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消防工程-3#楼±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第7页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-4#楼±0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-4#楼±0.00以上				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-裙楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-1#楼				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-一层车库				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第8页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防工程-地下车库				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程-人防设施安装工程				
人防设施安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
专业工程暂估				
专业工程暂估				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	108100000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		108100000.00	

暂列金额明细表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	建筑工程-2#住宅楼			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-3#住宅楼			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-4#住宅楼			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-地下车库			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-裙房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	采光顶工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-加固工程			
	修缮加固工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-拆除工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	幕墙工程-2#楼			
	2#楼-幕墙			
1	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	幕墙工程-3#楼			
	3#楼-幕墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	幕墙工程-4#楼			
	4#楼-幕墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	幕墙工程-裙房			
	裙房-幕墙			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程-一般安装工程			
	一般安装工程-2#楼±0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-2#楼±0.00以上			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-3#楼±0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-3#楼±0.00以上			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-4#楼±0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-4#楼±0.00以上			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-裙楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-1#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-一层车库			
1	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-地下车库			
1	暂列金额	项		
	合计			
	抗震支架工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程-消防工程			
	消防工程-2#楼±0.00以下			

暂列金额明细表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-2#楼±0.00以上				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-3#楼±0.00以下				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-3#楼±0.00以上				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-4#楼±0.00以下				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-4#楼±0.00以上				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-裙楼				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-1#楼				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-一层车库				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防工程-地下车库				
1	暂列金额	项		
	合计			
安装工程-人防设施安装工程				
人防设施安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
专业工程暂估				
专业工程暂估				
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		建筑工程-2#住宅楼				
		土建工程				
		装饰工程				
		建筑工程-3#住宅楼				
		土建工程				
		装饰工程				
		建筑工程-4#住宅楼				
		土建工程				
		装饰工程				
		建筑工程-地下车库				
		土建工程				
		装饰工程				
		建筑工程-裙房				
		土建工程				
		装饰工程				
		采光顶工程				
		建筑工程-加固工程				
		修缮加固工程				
		建筑工程-拆除工程				
		拆除工程				
		幕墙工程-2#楼				
		2#楼-幕墙				
		幕墙工程-3#楼				
		3#楼-幕墙				
		幕墙工程-4#楼				
		4#楼-幕墙				
		幕墙工程-裙房				
		裙房-幕墙				
1	ZG0001	30mm灰白色花岗岩	m2		185.84	
		安装工程-一般安装工程				
		一般安装工程-2#楼±0.00以下				
		一般安装工程-2#楼±0.00以上				
		一般安装工程-3#楼±0.00以下				
		一般安装工程-3#楼±0.00以上				
		一般安装工程-4#楼±0.00以下				
		一般安装工程-4#楼±0.00以上				
		一般安装工程-裙楼				
		一般安装工程-1#楼				
		一般安装工程-一层车库				
		一般安装工程-地下车库				
		抗震支架工程				
		安装工程-消防工程				
		消防工程-2#楼±0.00以下				
		消防工程-2#楼±0.00以上				
		消防工程-3#楼±0.00以下				
		消防工程-3#楼±0.00以上				
		消防工程-4#楼±0.00以下				
		消防工程-4#楼±0.00以上				
		消防工程-裙楼				

材料暂估价一览表

工程名称: 城投海滨路项目（变更）第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		消防工程-1#楼				
		消防工程-一层车库				
		消防工程-地下车库				
		安装工程-人防设施安装工程				
		人防设施安装工程				
		专业工程暂估				
		专业工程暂估				

工程设备暂估价一览表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		建筑工程-2#住宅楼				
		土建工程				
		装饰工程				
		建筑工程-3#住宅楼				
		土建工程				
		装饰工程				
		建筑工程-4#住宅楼				
		土建工程				
		装饰工程				
		建筑工程-地下车库				
		土建工程				
		装饰工程				
		建筑工程-裙房				
		土建工程				
		装饰工程				
		采光顶工程				
		建筑工程-加固工程				
		修缮加固工程				
		建筑工程-拆除工程				
		拆除工程				
		幕墙工程-2#楼				
		2#楼-幕墙				
		幕墙工程-3#楼				
		3#楼-幕墙				
		幕墙工程-4#楼				
		4#楼-幕墙				
		幕墙工程-裙房				
		裙房-幕墙				
		安装工程-一般安装工程				
		一般安装工程-2#楼±0.00以下				
		一般安装工程-2#楼±0.00以上				
		一般安装工程-3#楼±0.00以下				
		一般安装工程-3#楼±0.00以上				
		一般安装工程-4#楼±0.00以下				
		一般安装工程-4#楼±0.00以上				
		一般安装工程-裙楼				
		一般安装工程-1#楼				
		一般安装工程-一层车库				
		一般安装工程-地下车库				
		抗震支架工程				
		安装工程-消防工程				
		消防工程-2#楼±0.00以下				
		消防工程-2#楼±0.00以上				
		消防工程-3#楼±0.00以下				
		消防工程-3#楼±0.00以上				
		消防工程-4#楼±0.00以下				
		消防工程-4#楼±0.00以上				
		消防工程-裙楼				
		消防工程-1#楼				

工程设备暂估价一览表

工程名称:城投海滨路项目（变更）

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		消防工程-一层车库				
		消防工程-地下车库				
		安装工程-人防设施安装工程				
		人防设施安装工程				
		专业工程暂估				
		专业工程暂估				

专业工程暂估价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	建筑工程-2#住宅楼			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-3#住宅楼			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-4#住宅楼			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-地下车库			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-裙房			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	采光顶工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-加固工程			
	修缮加固工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-拆除工程			
	拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	幕墙工程-2#楼			
	2#楼-幕墙			
1	专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	幕墙工程-3#楼			
	3#楼-幕墙			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	幕墙工程-4#楼			
	4#楼-幕墙			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	幕墙工程-裙房			
	裙房-幕墙			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程-一般安装工程			
	一般安装工程-2#楼±0.00以下			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-2#楼±0.00以上			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-3#楼±0.00以下			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-3#楼±0.00以上			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-4#楼±0.00以下			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-4#楼±0.00以上			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-裙楼			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-1#楼			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-一层车库			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-地下车库			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	抗震支架工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程-消防工程			
	消防工程-2#楼±0.00以下			

专业工程暂估价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-2#楼±0.00以上			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-3#楼±0.00以下			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-3#楼±0.00以上			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-4#楼±0.00以下			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-4#楼±0.00以上			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-裙楼			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-1#楼			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-一层车库			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程-地下车库			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程-人防设施安装工程			
	人防设施安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	专业工程暂估			
	专业工程暂估			
1	精装修工程	精装修	100000000.00	
2	智能化工程		8100000.00	
	合计		108100000.00	

特殊项目暂估价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	建筑工程-2#住宅楼					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-3#住宅楼					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-4#住宅楼					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-地下车库					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-裙房					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	采光顶工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-加固工程					
	修缮加固工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-拆除工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	幕墙工程-2#楼					
	2#楼-幕墙					
1	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	幕墙工程-3#楼					
	3#楼-幕墙					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	幕墙工程-4#楼					
	4#楼-幕墙					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	幕墙工程-裙房					
	裙房-幕墙					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程-一般安装工程					
	一般安装工程-2#楼±0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-2#楼±0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-3#楼±0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-3#楼±0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-4#楼±0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-4#楼±0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-裙楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-1#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-一层车库					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-地下车库					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	抗震支架工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程-消防工程					
	消防工程-2#楼±0.00以下					

特殊项目暂估价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-2#楼±0.00以上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-3#楼±0.00以下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-3#楼±0.00以上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-4#楼±0.00以下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-4#楼±0.00以上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-裙楼						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-1#楼						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-一层车库						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防工程-地下车库						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
安装工程-人防设施安装工程						
人防设施安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
专业工程暂估						
专业工程暂估						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第1页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	建筑工程-2#住宅楼				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	建筑工程-3#住宅楼				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	建筑工程-4#住宅楼				
	土建工程				
一	人工				

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第2页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
建筑工程-地下车库					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
建筑工程-裙房					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第3页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
采光顶工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
建筑工程-加固工程					
修缮加固工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
建筑工程-拆除工程					
拆除工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第4页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	幕墙工程-2#楼				
	2#楼-幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	幕墙工程-3#楼				
	3#楼-幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	幕墙工程-4#楼				
	4#楼-幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	幕墙工程-裙房				
	裙房-幕墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第5页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
安装工程-一般安装工程					
一般安装工程-2#楼±0.00以下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
一般安装工程-2#楼±0.00以上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
一般安装工程-3#楼±0.00以下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
一般安装工程-3#楼±0.00以上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
一般安装工程-4#楼±0.00以下					
一	人工				

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第6页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
一般安装工程-4#楼±0.00以上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
一般安装工程-裙楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
一般安装工程-1#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
一般安装工程-一层车库					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第7页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	一般安装工程-地下车库				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	抗震支架工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程-消防工程				
	消防工程-2#楼±0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	消防工程-2#楼±0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第8页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	消防工程-3#楼±0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	消防工程-3#楼±0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	消防工程-4#楼±0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	消防工程-4#楼±0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	消防工程-裙楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第9页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
消防工程-1#楼					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
消防工程-一层车库					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
消防工程-地下车库					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
安装工程-人防设施安装工程					
人防设施安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			

计日工表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第10页 共10页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	专业工程暂估				
	专业工程暂估				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第1页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	建筑工程-2#住宅楼			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-3#住宅楼			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-4#住宅楼			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-地下车库			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-裙房			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	采光顶工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第2页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	建筑工程-加固工程			
	修缮加固工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程-拆除工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	幕墙工程-2#楼			
	2#楼-幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	幕墙工程-3#楼			
	3#楼-幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	幕墙工程-4#楼			
	4#楼-幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	幕墙工程-裙房			
	裙房-幕墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程-一般安装工程			
	一般安装工程-2#楼±0.00以下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-2#楼±0.00以上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-3#楼±0.00以下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-3#楼±0.00以上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第3页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-4#楼±0.00以下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-4#楼±0.00以上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-裙楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-1#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-一层车库			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	一般安装工程-地下车库			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	抗震支架工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	安装工程-消防工程			
	消防工程-2#楼±0.00以下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-2#楼±0.00以上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-3#楼±0.00以下			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第4页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-3#楼±0.00以上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-4#楼±0.00以下			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-4#楼±0.00以上			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-裙楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-1#楼			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-一层车库			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防工程-地下车库			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	安装工程-人防设施安装工程			
	人防设施安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	专业工程暂估			
	专业工程暂估			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:城投海滨路项目（变更）

第5页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第1页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
建筑工程-2#住宅楼				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-3#住宅楼				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第2页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-4#住宅楼				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-地下车库				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第3页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程-裙房				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
采光顶工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第4页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	建筑工程-加固工程			
	修缮加固工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑工程-拆除工程			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	幕墙工程-2#楼			
	2#楼-幕墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	幕墙工程-3#楼			
	3#楼-幕墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第5页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
幕墙工程-4#楼				
4#楼-幕墙				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
幕墙工程-裙房				
裙房-幕墙				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程-一般安装工程				
一般安装工程-2#楼±0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第6页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	一般安装工程-2#楼±0.00以上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般安装工程-3#楼±0.00以下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般安装工程-3#楼±0.00以上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般安装工程-4#楼±0.00以下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第7页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般安装工程-4#楼±0.00以上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般安装工程-裙楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般安装工程-1#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般安装工程-一层车库			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:城投海滨路项目(变更)

第8页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
一般安装工程-地下车库				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
抗震支架工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程-消防工程				
消防工程-2#楼±0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-2#楼±0.00以上				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第9页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-3#楼±0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-3#楼±0.00以上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程-4#楼±0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第10页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	消防工程-4#楼±0.00以上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程-裙楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程-1#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程-一层车库			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目（变更）

第11页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程-地下车库			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 城投海滨路项目 (变更)

第12页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程-人防设施安装工程				
人防设施安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
专业工程暂估				
专业工程暂估				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			