

山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其
他零星项目改造工程

施工招标文件

项目编号：威招审（sg202318012）号

招 标 人：山东德瑞博新能源汽车制造有限公司

招标代理机构：山东鲁投招标有限公司

日期：二〇二三年十二月

目 录

第一章 招标公告	6
第二章 投标人须知	10
投标人须知前附表	10
1、总则	21
1.1 项目概况	21
1.2 资金来源和落实情况	21
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	21
1.4 投标人资格要求	21
1.5 费用承担	22
1.6 保密	22
1.7 语言文字	22
1.8 计量单位	22
1.9 踏勘现场	22
1.10 投标预备会	23
1.11 分包	23
1.12 偏离	23
2、招标文件	23
2.1 招标文件的组成	23
2.2 招标文件的澄清	24
2.3 招标文件的修改	24
3、投标文件	24
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。	24
3.2 投标报价	25
3.3 投标有效期	26
3.4 投标保证金	27
3.5 资格审查资料	27
3.6 备选投标方案	28
3.7 投标文件的编制	28
4、投标	28
4.1 投标文件的密封和标记	29

4.2 投标文件的递交.....	29
4.3 投标文件的修改与撤回.....	29
5、开标	29
5.1 开标时间和地点.....	29
5.2 开标程序.....	29
6、评标	30
6.1 评标委员会.....	30
6.2 评标原则.....	31
6.3 评标.....	31
7、合同授予	31
7.1 定标方式.....	31
7.2 中标通知.....	31
7.3 签订合同.....	31
8、重新招标和不再招标	32
8.1 重新招标.....	32
8.2 不再招标.....	32
9、纪律和监督	32
9.1 对招标人的纪律要求.....	32
9.2 对投标人的纪律要求.....	32
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	32
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	32
9.5 投诉.....	33
10、需要补充的其它内容	33
附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....	34
附件 2：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知	38
第三章 评标办法（综合评估法）	40
1、评标方法	40
2、评标准备	40
2.1 评标委员会成员签到	40
2.2 评标委员会的分工	40
2.3 熟悉文件资料	40

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）	40
3、评审标准及程序	41
3.1 资格审查文件评审	41
3.2 资信标评审	41
3.3 技术标评审	41
3.4 商务标评审	42
3.5 判断投标是否为无效标	42
3.6 投标文件的澄清和补正	43
3.7 评标结果	44
附件 A：评审细则	45
附件 B：无效标投标条件	48
第四章 合同条款及格式	51
第一部分 合同协议书	51
第二部分 通用合同条款	54
第三部分 专用合同条款	55
1. 一般约定	55
1.1 词语定义	55
1.3 法律	55
1.4 标准和规范	55
1.5 合同文件的优先顺序	55
1.6 图纸和承包人文件	56
1.7 联络	56
1.10 交通运输	56
1.11 知识产权	57
1.13 工程量清单错误的修正	57
2. 发包人	57
2.2 发包人代表	57
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供	58
2.5 资金来源证明及支付担保	58
3. 承包人	58
3.1 承包人的一般义务	58
3.2 项目经理	58

3.3 承包人人员	59
3.5 分包	60
3.6 工程照管与成品、半成品保护	60
3.7 履约担保	60
4. 监理人	60
4.1 监理人的一般规定	60
4.2 监理人员	60
4.4 商定或确定	61
5. 工程质量	61
5.1 质量要求	61
5.3 隐蔽工程检查	61
6. 安全文明施工与环境保护	61
6.1 安全文明施工	61
7. 工期和进度	62
7.1 施工组织设计	62
7.2 施工进度计划	63
7.3 开工	63
7.4 测量放线	63
7.5 工期延误	63
7.6 不利物质条件	64
7.7 异常恶劣的气候条件	64
7.9 提前竣工的奖励	64
8. 材料与设备	64
第五章 工程量清单	81
第六章 图纸	88
第七章 技术标准和要求	89
第八章 投标文件格式	90

第一章 招标公告

山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程（施工） 招标公告

一、招标条件

本招标项目山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程（施工）已由相关部门批准建设，招标人为山东德瑞博新能源汽车制造有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

设计图纸范围内的土建、安装改造工程，具体以工程量清单为准。

三、项目基本情况

本工程建设地点位于威海市南海新区龙海路路东、银光路路北，主要内容包括 2#车间地面砼浇筑、2#车间新增吊车钢结构、1#2#车间原钢结构防火涂料涂刷、1#2#车间水电消防改造及厂区消防联动调试维修、厂区雨污水管道排查维修、墙面喷刷涂料（包括宿舍、食堂、办公楼、展厅）及其他零星项目改造等。具体详见工程量清单。计划工期：3 个月。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价（元）
不分标段	1 组	本工程建设地点位于威海市南海新区龙海路路东、银光路路北，主要内容包括 2#车间地面砼浇筑、2#车间新增吊车钢结构、1#2#车间原钢结构防火涂料涂刷、1#2#车间水电消防改造及厂区消防联动调试维修、厂区雨污水管道排查维修、墙面喷刷涂料（包括宿舍、食堂、办公楼、展厅）及其他零星项目改造等。具体详见工程量清单。	33142870.94 元

四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；
- 2、具有安全生产许可证；
- 3、投标人及其法定代表人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人；
- 4、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单；

5、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

五、项目经理资格要求

1、具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，且具有有效的安全生产考核合格（B证）；

2、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理；

3、项目经理经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式招标文件下载开始时间：2023-12-27 17:30:00；下载截止时间：2024-01-04 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统
（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书【CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060】才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：本项目采用电子标进行开标、评标，投标人将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统【威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址：

<http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html>】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

本项目开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）
交易一厅

投标截止时间、开标时间：2024-01-18 14:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网上发布。

十、联系方式

招标人：山东德瑞博新能源汽车制造有限公司

招标代理机构：山东鲁投招标有限公司

地 址：威海市南海新区银光路57号

地 址：威海市文登区天福办德贤街

5-1号

邮 编：264402

邮 编：264400

联系人：董文波

联系人：孙琪 刘文霞

电 话：0631-8963734

电 话：0631-8930882 15166149415

传 真：

传 真：

电子邮件：

电子邮件：sdl_t_wh@163.com

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：山东德瑞博新能源汽车制造有限公司 地址：威海市南海新区银光路 57 号 联系人：董文波 电话：0631-8963734
1.1.3	招标代理机构	名称：山东鲁投招标有限公司 地址：威海市文登区天福办德贤街 5-1 号 联系人：孙琪 刘文霞 电话：0631-8930882 15166149415 邮箱：sdlt_wh@163.com
1.1.4	项目名称	山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程
1.1.5	项目建设规模	主要内容包括 2#车间地面砼浇筑、2#车间新增吊车钢结构、1#2#车间原钢结构防火涂料涂刷、1#2#车间水电消防改造及厂区消防联动调试维修、厂区雨污水管道排查维修、墙面喷刷涂料（包括宿舍、食堂、办公楼、展厅）及其他零星项目改造等。具体详见工程量清单。
1.1.6	建设地点	威海市南海新区龙海路路东、银光路路北
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的土建、安装改造工程，具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	3 个月
1.3.3	质量要求	达到验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件	投标企业资格要求： 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 2、具有安全生产许可证； 3、投标人及其法定代表人经 “中国执行信息公开网”

		(http://zxgk.court.gov.cn/) 查询，未被最高人民法院列为失信被执行人； 4、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (http://www.gsxt.gov.cn/index.html) 中列入严重违法失信企业名单； 5、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。 项目经理资格要求： 1、具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，且具有有效的安全生产考核合格（B证）； 2、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理； 3、项目经理经 “中国执行信息公开网” (http://zxgk.court.gov.cn/) 查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9	踏勘现场	不统一组织
1.10	投标预备会	时间：若有需要，届时通知 地点：若有需要，届时通知
1.10.2	投标人提出问题的时间、形式	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标人使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止日 15 日前

1.11	分包	允许，非主体非关键性工作允许分包
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标人使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2024 年 01 月 18 日 14 时 00 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	招标控制价	本工程设立招标控制价，招标控制价为 33142870.94 元。投标人的投标报价高于招标控制价的作无效标处理。
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	投标保证金的金额：20 万元。根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》的通知（威住建通字〔2021〕90 号）文的规定，2022 年度（第二批）经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级投标人免缴投标保证金，须上传信用评价结果为 AAA 级的证明材料扫描件。投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的，须按足额缴纳，取消减免资格。 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 1、如选择网上银行、电汇方式缴纳投标保证金的，须在投标截止时间前从投标人的基本账户转入指定账户。

		收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 2、以银行保函形式缴纳投标保证金的，须在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传保函原件扫描件及由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。 采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：刘文霞，联系方式：15166149415），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决；代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决；招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。银行保
--	--	--

		函要求必须由投标人基本帐户开户银行针对本工程出具,且有效期不少于投标有效期,同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括: (1) 在招标文件规定的投标 有效期内撤回其投标; (2) 中标通知书发出后, 拒绝签订合同。(3) 未按招标文件规定缴纳招标代理服务费。 3、若选择保险保函形式, 投标人支付的保险费必须由本单位基本帐户支付。投标文件中需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业银行基本户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等); 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标 文件只须附电子保函保单或保函凭证即可, 基本帐户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第 三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 400-0055-890。 5、除按规定免予缴纳投标保证金的企业外, 未按规定提交投标保证金的投标人, 其投标文件将被拒绝。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字和(或)盖章要求	本项目采用全电子标进行开、评标。 投标人进行盖(签)章时必须盖(签)在投标格式里标示“公章”、“印章”处, 未按以上要求盖(签)章, 否决其投标。
3.7.4	书面投标文件份数	本项目采用全电子标进行开、评标, 投标人无须提交纸质投标文件。
3.7.5	投标文件制作及装订要求	1、技术标(施工组织设计)制作要求: 技术标为暗标, 技术标内容中不得出现任何有关投标人名称的语句、词语, 或明显引导性语言,

		不得做标记、暗号。技术标内容不按以上要求制作的，其投标文件将被否决。 2、本项目采用全电子标进行开、评标，投标人不须打印纸质投标文件提交。
4.1.3	封套上写明	书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。
4.2.2	递交投标文件地点	无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标人无须提供纸质投标文件）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2024 年 01 月 18 日 14:00 开标地点：威海市公共资源交易中心交易一厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询评标专家是否为失信被执行人，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。 资格审查过程中，评标委员会未委托代理机构进行书面或网上查询的，后期如出现问题，一切后果由评标委员会负责。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人：2 人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：进行网上开标，投标人不到现场。评标结束后不公布评标

		结果，请各投标人及时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。 公示期限：3 个工作日
7.4	履约担保	本项目不需要履约担保。
10、需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准，按威海市住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	招标控制价为 33142870.94 元，详见本招标文件投标人须知 3.2.3 款。
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制施工组织设计。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。
10.5 计算机评标		
10.5.1	是否实行计算机评标	是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件 1 “电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件即可。
10.6 投标人代表出席开标会		
10.6.1	本项目不接受投标人到现场参加开标活动；供应商提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：	

	http://ggzyjy.wei hai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html ），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。
10.7 中标公示	
10.7.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。
10.8 知识产权	
10.8.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.9 重新招标的其他情形	
10.9.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.10 同义词语	
10.10.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.11 监督	
10.11.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.12 解释权	
10.12.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.13	招标人补充的其他内容

招标人需要补充的其他内容：

1、威海市建设工程电子交易系统(<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>)共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

5、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

（投标人须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）

7、投标人被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统

（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。（投标人

须在投标文件中附上上述查询截图。）

8、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

9、投标人提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标人，应取消其中标资格。

10、扫黑除恶的投诉电话：0631-8966763。

1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理处
7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科

11、对在中标后一定时期内，更换项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人中一人及以上的项目，要重点监管。监管内容包括：项目管理班子到岗履职、监理例会记录、验收资料签字、领导带班、工程款支付记录与施工合同对应、大型设备购买或租赁费用与实际对比、现场材料签收数量与采购分配量对比、劳务分包单位人员工资是否在总承包成本中列支等情况。

12、就下列事项投诉的，应当先向招标人提出异议。异议应当有事实依据及必要的证明材料：

(1) 对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

(2) 投标人对开标有异议的，应当通过电子系统在开标环节提出，招标人应当作出答复，并制作记录。

(3) 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。

13、特别说明：

(1) 本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。本项目在威海市建设工程电子交易系统房建市政工程子系统中上传投标文件。

(2) 不接受供应商到现场参加开标活动，评标结束后不公布评标结果，请各投标人及时关注威海市建设工程电子交易系统 (<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>) 的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。

(3) 本项目评审结果，请关注威海市建设工程电子交易系统 (<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>) 的预中标公示。

(4) 请各参与投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>) 配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、投标总报价系数抽取、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人按照招标文件第二章投标人须知附件 1 中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”进行操作。

(5) 请各参与投标人在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时限，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标人必须对其进行刷新，方可查收到）。

(6) 威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292, 15588382589。

1、总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件。

（1）投标企业资格要求：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；
- (14) 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高法院列入失信被执行人；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

1.5.2 招标代理服务费：由中标单位按计价格[2002]1980《招标代理服务费收费管理暂行办法》和原国家发展计划委员会价格[2003]857号相关规定标准一次性支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人自行踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

允许，对非主体、非关键性工作经招标人认可后进行分包。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2、招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- （1）招标公告；
- （2）投标人须知；
- （3）评标办法；
- （4）合同条款及格式；
- （5）工程量清单及报价表；
- （6）图纸；

- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式。
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标人书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标人书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标。

3.1.2 技术标

注：投标文件封皮、目录、项目管理机构表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

3.2 投标报价

3.2.1 定义

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 投标人在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求、承包方式，参考《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明、各专业工程计算规范、清单子目规定的计算规则，在保证质量的前提下，综合考虑自身施工经验、技术能力、市场竞争因素等进行自主报价。除合同另有约定，工程量清单计价表中的单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。

本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整。

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。投标人需对照给定的清单格式，对于系统不能自动生成的表格，在商务标中自行补充。其中工程量为依据本招标文件及《山东省建设工程工程量清单计价规则》中的工程量计算规则计算出来的工程量。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，投标人应复核图纸，清单中有漏项的内容，应当在投标截止时间 10 日前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息向招标人提出，由招标人予以解释或更正。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标人参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

3.2.2.3 本工程结算要求：

投标人按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合单价，最终结算造价按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。

3.2.2.4 变更部分综合单价的执行原则：

①已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

②已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

③已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由承包人重新组价，但编制新的综合单价应采用投标时的人工、材料、机械及相关费用规定，如遇新材料其价格需经招标人确认，重新组成的综合单价需经招标人、监理单位书面确认后执行。

3.2.2.5 有关不平衡报价要求：

投标人按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标人应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标处理。

3.2.2.6 其他报价要求详见第五章工程量清单说明。

3.2.3 本工程招标控制价为 33142870.94 元；投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理机构及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当投标截止日前 10 日内提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通过电子招投标平台发布。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- （3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标人在上传投标文件时需将资格审查内容中上传以下资料彩色扫描件（word 文档或 PDF 文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

- （1）企业营业执照；
- （2）资质证书；（若存在过期情况，须附网站查询合格信息截图。）
- （3）安全生产许可证；
- （4）项目经理的注册建造师证书及安全考核合格 B 证；（若存在过期情况，须附网站查询合格信息截图。）
- （5）项目管理机构人员近 3 个月及以上在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足 3 个月的，须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明）；
- （6）投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人（上传查询截图）；
- （7）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统

(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入严重违法失信企业名单（上传查询截图）；

(8) 缴纳投标保证金的证明材料：A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传：投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构，否则其投标文件将被否决，代理公司开标现场将邮件或银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。D、如以电子保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证。E、若为按规定免缴投标保证金的单位，上传证明材料 word 文档或 pdf 文档，内容为：2022 年度（第二批）经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级的证明材料扫描件。

(9) 投标人信用承诺书

(10) 其他资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件制作及装订要求见投标人须知前附表。

4、投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标人无须提供纸质投标文件）。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传（递交）的电子投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

4.2.5 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章或签字。

5、开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构通过系统抽取系数；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

6、评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7、合同授予

7.1 定标方式

评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）对外公告。

7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8、重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- （2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9、纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其它方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10、需要补充的其它内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1、投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2、电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3、投标报价清单信息应以 GCZJ 文件形式导入，其中 GCZJ 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 GCZJ 内容保持一致。

4、商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6、投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投

标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1、资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、招标人信用承诺书、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺等），技术标无需电子签章。

（二）投标人网上电子开标须知：

1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不强制规定。若派员出席开标会议的，招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3、电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5、（1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标人需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同标段一存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的;

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方,经评标委员会认定属于实质性条款的;

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8、电子投标文件有下列情况之一的,视为投标人相互串通投标:

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的;

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的;

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的;

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9、本次招标采用全电子标进行开、评标,若在开评标工作开始后,招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作,将暂停开评标工作,待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求,如有问题请及时咨询开发单位技术服务,联系电话:
0631-5819292。

附件 2：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主任 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
----------------------------------	--	----------------------------

26. 旅游领域严重失信主体	
27. 价格零余额严重失信主体	
28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人	
29. 消防零余额严重违法失信相关责任主任	
30. 盐行业生产经营严重失信者	
31. 石油天然气行业严重失信者	
32. 对外经济合作领域严重失信主体	
33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体	
34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员	
35. 婚姻登记严重失信当事人	
36. 家政服务领域相关失信责任主体	
37. 公共资源交易领域严重失信主体	
38. 出入境检验检疫严重失信企业	
39. 慈善捐助领域失信责任相关主体	
40. 严重危害正常医疗秩序失信主体	
41. 科研领域严重失信主体	
42. 政府采购领域严重失信主体	
43. 知识产权（专利）领域严重失信主体	
44. 会计领域严重失信主体	
45. 文化市场领域严重失信主体	
46. 民办教育培训机构严重失信主体	
47. 人防领域严重失信主体	
48. 社会组织严重失信主体	

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组（技术组 4 人，商务组 3 人）。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件 中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存

在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，通过电子系统形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知(包括质疑问卷)。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应当及时在规定的时间内通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求通过电子招投标系统在规定的时间予以澄清、说明或补正。

3、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

(1)投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

3.2.1.2 企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为0分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该

投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3 投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4 评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5 招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.4.1 评标委员会须对工程量清单报价表的相似度重点进行评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1 判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2 本章附件 A 中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3 评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标人必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主

动提出的澄清、说明或补正。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1 在评标过程中，评标委员会以电子形式通过电子评标系统要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以电子形式通过电子评标系统予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

- 1、评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。
- 2、评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：评审细则

A1. 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

- 1、投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
- 2、投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
- 3、投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
- 4、除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- 5、投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
- 6、投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 7、投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 8、法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 9、没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- 10、规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；
- 11、列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；
- 12、投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；
- 13、投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；
- 14、投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 15、施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
- 16、投标报价未按招标文件要求编制的；
- 17、投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：

- 1、为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- 2、与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

- 3、与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- 4、与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- 5、为本招标项目的代建人；
- 6、为本招标项目的招标代理机构；
- 7、与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- 8、与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- 9、被依法暂停或者取消投标资格；
- 10、被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- 11、进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 12、在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- 13、被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 14、投标人或其法定代表人或委托代理人或项目负责人被最高法院列入失信被执行人；
- 15、法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。
- 16、不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 17、在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- 18、评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- 19、评标委员会认定投标文件质量标准、工期、质保期等实质性内容方面未响应招标文件要求的。

A3. 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

- 1、投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 2、投标人之间约定中标人；
- 3、投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 4、属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5、投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 6、不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 7、不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

- 8、不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 9、不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 10、不同投标人的投标文件相互混装；
- 11、不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 12、招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 13、招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 14、招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 15、招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 16、招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 17、招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 1、使用伪造、变造的许可证件；
- 2、提供虚假的财务状况或者业绩；
- 3、提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 4、提供虚假的信用状况；
- 5、隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 6、法律、法规、规章规定的其他情形。

A5. 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足3个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于3个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足3个的，招标人应当依法重新招标。

A6. 评委必须对各投标人进行有记名评分，否则该投票无效。

A7. 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8. 根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9. 低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

附件 B：无效标投标条件

无 效 标 条 件

B0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

B1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

B1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

B1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

B1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

B1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

B1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

B1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

B1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

B1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

B1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

B1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

B1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的。

B1.8 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信

企业名单的。

B1.9 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的。

B1.10 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

B1.11 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的。

B1.12 电子投标文件上传相关扫描件、截图等存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

B1.13 只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效。

B1.14 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。电子评审未按要求加盖电子章的，按无效标处理。

B1.15 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

B1.16 开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理。

B1.17 投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

B1.18 投标人不按第二章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

B1.19 无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

B1.20 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

B1.21 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.5 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.22 投标报价有算术错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.4 款规

定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.23 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

B1.24 未按照招标文件第五章第 2 条规定编制报价表的，否决其投标。

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山东德瑞博新能源汽车制造有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

2、工程地点：威海市南海新区龙海路路东、银光路路北

3、工程立项批准文号：_____/____

4、资金来源：自筹资金

5、工程内容：设计图纸范围内的土建、安装改造工程，具体以工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6、工程承包范围：主要包括 2#车间地面砼浇筑、2#车间新增吊车钢结构、1#2#车间原钢结构防火涂料涂刷、1#2#车间水电消防改造及厂区消防联动调试维修、厂区雨污水管道排查维修、墙面喷刷涂料（包括宿舍、食堂、办公楼、展厅）及其他零星项目改造等。具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：_____。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2、合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在山东德瑞博新能源汽车制造有限公司办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字或盖章后
生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（盖章或签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（盖章或签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行（SDF—2019—0002）山东省建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：___/___。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建筑工程质量管理条例》及现行有关法定法律、法规执行。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：___/___。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款第 1.5 条。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 14 天向承包人提供技术资料；

发包人向承包人提供图纸的数量：由发包人提供一式两份与本工程相关标准规范的图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件等；

承包人提供的文件的期限为：开工日期前 7 天；

承包人提供的文件的数量为：一式两份；

承包人提供的文件的形式为：书面形式；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工程规划红线为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： 执行通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：
执行通用条款。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 否。

允许调整合同价格的工程量偏差范围: _____ / _____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表:

姓名: _____;

身份证号: _____;

职 务: _____ ;

联系电话: _____ ;

电子信箱: _____;

通信地址: _____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：书面授权，全权代表。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场具备“四通一平”（水、电、通信、路通；场地平整）即开工前施工现场具备施工条件。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： / 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：按威海市相关建设工程竣工档案规定执行。

承包人需要提交的竣工资料套数：3套完整资料。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求：完整的书面资料及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：双方另行确定。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级: _____;

建造师注册证书号: _____;

建造师执业印章号: _____;

安全生产考核合格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

承包人对项目经理的授权范围如下：书面授权，全权代表。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 日。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场 ≤ 3 天的，承包人应承担违约金 2 万元；擅自离场 > 3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，发包人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5000 元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 10000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 2 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。在施工过程中，不允许承包人更换项目经理，若必须得换，经发包人、监理人同意后，在更换前 7 日前报招标人登记批准后，方可更换。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 10000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场 ≤ 3 天的，承包人应承担违约金 5000 元；擅自离场 > 3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 10000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程主体工作。

主体结构、关键性工作的范围： 主体工作外 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： 经发包人认可的工程非主体、非关键性工作 。

其他关于分包的约定: / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定: / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 本工程不需要履约担保。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：施工阶段监理工作以委托人的书面授权书为准，包括建设项
目施工过程中的质量控制、安全生产监督管理控制；组织协调；工程签证等。

关于监理人的监理权限：建设项目施工过程中的质量、进度、投资、安全控制、信息管理；组织协调；工程签证等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: _____ ;

职 务: _____ ;

监理工程师执业资格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。若工程竣工验收时发现工程质量仍存在缺陷，发包人有权从合同价款进行相应扣除。

5.1.4 工程质量创建目标约定：达到国家验收合格标准。

超出质量创建目标的奖励：无。

其他奖惩约定：无。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011，在施工过程中，承包人须严格按照有关安全规范、法规及操作规程进行施工，服从发包人安全管理和遵守各项安全规章制度，因安全问题出现的事故，承包人承担完全责任和费用。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：/。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制

施工场地治安计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：1、承包人必须按照文明施工要求予以施工，要保护好施工范围内的所有设施及管线，若因保护措施不到而产生的问题及费用，均由承包人负担；2、施工场地必须保持整洁，每天造成的施工垃圾必须当天清理；3、施工材料等物料必须按建筑平面图的指定位置堆放整齐；4、运输车辆必须符合《威海南海新区规范整治土石方运输管理办法》的要求执行；5 建筑施工工地扬尘污染防治实行总承包单位责任制，成立以项目经理为扬尘污染控制第一责任人的管理机构；6、项目部编制施工现场扬尘污染控制措施、渣土车运输管控措施、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施，并经监理单位及建设单位审核通过；7、现场大门口设置扬尘治理警示牌，施工现场主要道路及办公区、生活区进行硬化处理并辅以洒水降尘；8、施工工地出入口设置车辆冲洗设备及泥浆沉淀池，车辆不得带泥上路施工现场裸露地面，土堆以及易产生扬尘的建筑材料需采取防尘网覆盖或临时绿化等抑尘措施；9、施工期间，从建筑上层将具有粉尘逸散形的物料、渣土或废弃物输送到地面时，应采用密闭方式运输，不得凌空抛洒；10、施工现场实行封闭式管理，沿主次街道设置围挡，安排人员定期巡视保持围挡的整洁、美观。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：____/____。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：____/____。

超出安全文明施工创建目标的奖励：____/____。

其他奖惩约定：____/____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人必须在保证工期、质量的前提下配备相应的机械设备、人员，配备的设备和人员必须达到审定的施工组织设计方案要求，否则需向发包人提出变更申请，并报主管部门备案。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在合同签订后 14 天内，但至迟不得晚于开工日期前 7 天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天提交。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，与劳动力签订用工合同，开工前 7 日上报给发包人，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：发包人应在在开工日期前 7 天内通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的（含因自身施工段安排不合理而导致未按期完工），因此产生的任何损失均由承包人负责；且工期延误 10 天内，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3%违约金及相应损失；工期延误 10 天以上，每延误一天，承包人承担签约合同价的 1%违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工、达不到质量标准，违约金的总上限：签约合同价款的 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 八级及以上持续 2 天的大风；
- (2) 日气温超过 38℃ 的高温及低于 -20℃ 的严寒大于 3 天；
- (3) 日降雨量 100 毫米至 150 毫米的持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备：执行通用条款 8.1 条。

8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出场证明，对其质量负责。发包人应提前 24 小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：____/____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____按有关规定执行_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____按有关规定执行_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____/_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____/_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：发生工程变更时，需由承包人提出书面申请，发包人、设计单位、监理单位书面签字确认后报威海南海新区财政局资料为准。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由承包人重新组价，但编制新的综合单价应采用投标时的人工、材料、机械及相关费用规定，如遇新材料其价格需经发包人确认，重新组成的综合单价需经发包人、监理单位书面确认后执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____/_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： / 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 按发包人要求使用 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 不调整 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：

投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等。措施项目清单费用包干计取，不论是否发生，发生多少，工程结算时，均按此报价计取。投标人对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标人的施工经验、投标人本企业的实际情况等增列项目并报价，已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

3、其他价格方式： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： / 。

预付款支付期限：_____ / _____。

预付款扣回的方式：_____ / _____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____ / _____。

预付款担保的形式为：_____ / _____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》GB 50858-2013。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：执行通用条款 12.3.3 条第（1）～（3）款。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程进度达 50%，工程款拨付至工程进度款（合同金额 50%）的 15%；工程进度达 80%，工程款拨付至工程进度款（合同金额 80%）的 25%；工程完工拨付至工程总价款的 50%，工程竣工验收合格且工程结算定案之日起 1 年后拨付至工程总价款的 80%，余下的 20%工程价款于工程结算定案之日起 2 年后付清。在施工过程中，承包人单方面不履行合同（或中期终止合同），发包人将根据情况追究其责任并扣除其工程款。

农民工工资：承包人每月应足额发放农民工工资并每月将农民工实名登记表（内容包括但不限于民工姓名、性别、身份证号、工时、电话等）、发放工资表（需农民工签字确认）

等相关资料送达发包人处。若承包人与其分包单位或农民工不予结算工资、欠款，影响发包人声誉的，发包人有权追究损害赔偿责任；如发生农民工或其分包单位上访，承包人应立即解决，如导致政府有关部门要求发包人代替承包人支付农民工工资的，发包人有权从当期工程款中扣回。每发生一次农民工或承包人的分包单位上访，发包人将按事件中核定的工资额的双倍扣除工程款。

工程结算时综合单价不变，工程量依据财政部门、建设部门及监理单位验收合格的数量计算。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：/。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：____/____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：____/____。

(2) 发包人支付进度款的期限：____/____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____/____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：____/____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第____(4)____种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费(签约合同价的 %) 全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付

至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：由发包人组织监理单位及设计单位共同予以验收，承包人必须确保工程一次性验收合格，因验收不合格，承包人应无条件返工，增加的费用由承包人自行承担。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___/___。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：工期延误 10 日内，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3%违约金及相应损失；工期延误 10 日以上，每延误一天，承包人承担签约合同价的 1%违约金及相应损失。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：___/___。

（1）单机无负荷试车费用由___/___承担；

（2）无负荷联动试车费用由___/___承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：___/___。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： / 。

发包人完成竣工付款的期限： / 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式 4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。

（2）发包人完成支付的期限： 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为： / ；

（2） / 的工程款；

（3）其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：____/____。

关于质量保证金的补充约定：____/____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见附件 3。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行确定。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原

因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

（7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：双方另行确定。

（8）其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：双方另行确定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3% 违约金及相应损失。

（2）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。

（3）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 3% 的违约金。

（4）承包人其他违约责任按照相关法律法规规范执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：赔偿发包人损失。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款

及七级以上的地震、大于 8 级 4 小时以上的大风，150mm 以上的雨雪天、十年来未发生的洪水，40℃以上的高温天气，国家法定的传染病疫情等。（冬期施工时间以当地质检部门下发文件中时间为准）。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： ：本工程所有的保险由承包人在工程所在地自行投保，费用在报价中考虑 。

18.2 工伤保险

关于工伤保险的特别约定：按通用条款执行。承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：是。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：同意。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组。

选定争议评审员的期限：争议发生 14 天内。

争议评审小组成员的报酬承担方式：发包人和承包人各承担一半。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向____/____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

21. 其他

21.1、对在中标后一定时期内，更换项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人中一人及以上的项目，要发包人重点监管。监管内容包括：项目管理班子到岗履职、监理例会记录、验收资料签字、领导带班、工程款支付记录与施工合同对应、大型设备购买或租赁费用与实际对比、现场材料签收数量与采购分配量对比、劳务分包单位人员工资是否在总承包成本中列支等情况。

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设 规模	建筑面积 (M²)	结构 形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格 (元)	开工 日期	竣工 日期

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：山东德瑞博新能源汽车制造有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 10 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为隐蔽部分为 10 年，非隐蔽部分为 5 年；
5. 供热与供冷系统为 5 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 地下室外墙回填土、室外入口台阶、无障碍通道和散水质量保修期限不得低于 5 年；
8. 室外抹灰脱落质量保修期限不得低于 10 年；
9. 室内墙面、顶棚抹灰脱落质量保修期限不得低于 10 年；
10. 其他项目保修期限约定如下：2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。
- 2、发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
- 3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
- 4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：若在保修期内出现质量问题，除进行整修外，发包人有权要求承包人支付违约金，违约金为工程造价的千分之三，且保修期将按修整耽误时间相应顺延。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 5:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
项目技术负责人				
施工员				
质量员				
材料员				
安全员				
其他人员				

第五章 工程量清单

1、编制说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

三、工程概况：山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程，位于威海市南海新区龙海路路东、银光路路北，主要内容包括 2#车间地面砼浇筑、2#车间新增吊车钢结构、1#2#车间原钢结构防火涂料涂刷、1#2#车间水电消防改造及厂区消防联动调试维修、厂区雨污水管道排查维修、墙面喷刷涂料（包括宿舍、食堂、办公楼、展厅）及其他零星项目改造等，具体详见工程量清单。

四、本次招标范围：设计图纸范围内的土建、安装改造工程，具体以工程量清单为准。

五、工程质量：依据相关质量验收规范，达到合格要求。

六、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856-2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》GB 50858-2013 等；
2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022）；
3. 山东省住房和城乡建设厅鲁标定字〔2016〕33 号《关于调整社会保障费费率的通知》；安全施工费执行鲁建标字〔2023〕2 号规定；其他费用调整执行鲁建标字〔2022〕7 号规定，疫情防控措施费不计取；
4. 税率执行鲁建标字〔2019〕10 号文《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》；
5. 与建设项目相关的规范、技术资料及相关资料等；
6. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
7. 施工现场的实际情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标人在投标时，应考虑以下几点：

1. 投标人参与投标视为已考察工程现场、对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、场地及地质等工程情况、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

2. 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各细目之中，未列细目未计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关细目的单价或总额价之中，结算不予增加。

3. 材料价格由投标人根据市场情况自行报价，综合单价中材料价格必须与主材表中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。材料的二次倒运及设备搬运不单独计量均考虑在相关细目单价中。

4. 垃圾外运和弃土地点由投标人自行考虑，不得乱堆乱弃。

5. 施工现场临时用水用电由投标人自行解决，所需增加费用包含在相关措施费项目中。

6. 投标人为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装等所有费用，应包括在投标报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

7. 投标人按照本清单填报分部分项工程量清单单价。如投标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求投标人在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

8. 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。投标人在投标报价时须按增值税一般计价依据执行，投标报价时税金均按不含税造价的 9% 计取。建设项目工伤保险投标时按照规定足额计取，在竣工结算时凭专用票据按实结算。

9. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容，若有未列全的其它内容由投标人按照招标文件、施工规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑，或于招标答疑前书面提出，在答疑时统一解决。

10. 补充清单项目未约定计算规则的，均按 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》等计算规则执行，定额无计算规则的按成品实物工程量计算。

11. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正

常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由中标单位自行解决。

12. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费、交叉配合费、成品保护费、施工围挡等费用，结算时不予调整。

13. 投标单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

14. 投标单位应依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、厂内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传及人造草坪铺贴等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算时不予调整。

15. 招标图纸设计不完善或节点遗漏等情况，各投标单位应结合施工经验及规范二次深化设计并充分考虑该部分费用。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。

16. 投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检验、检测和验收工作，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不予调整。

17. 工程施工中，为保证工程质量自行采取的施工工艺措施项目，均由投标人在报价时自行考虑，结算时不予调整。

18. 所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的材料要在响应文件中注明选用材料的品牌，所有由投标人自主报价的材料，均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，招标人有权指定材料供应单位，一切费用由投标人承担。

九、其他说明：

1. 投标人在投标时应按《建设工程工程量清单计价规范》及招标文件提供的统一格式按其规定内容填写。

2. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

3. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

4. 投标人在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价，应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费，管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等费用，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目的费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

5. 本工程总价措施项目费用包干计取使用。单价措施项目按给定的清单格式及工程量进行自主报价，结算时按实计算（以“项”为计量单位的工程量不调整）。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不予调整。清单中没有单独列项的措施费，投标报价时，投标人可增列项目并报价或在清单综合单价中综合考虑，结算不予措施增项。

6. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

7. 招标人供应的材料或指定投标人购买的材料成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时材料保管费、检验试验费不再计取。

8. 所有涉及砼、砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砼、砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砼、砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砼报价中应包含各种添加剂（除抗冻、早强外）的费用，砂浆报价中应综合考虑砂浆罐的租赁费。砼或砂浆标号发生变更的仅调整材料差价，差价只计规费、税金。

9. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至施工点的场内外运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时不予调整。

10. 投标单位中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责提供项目所有的完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设单位完成资料归档工作，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中，结算不另计取。

11. 人工费、材料、设备费投标人充分考虑施工期间的各种风险，结算时不予调整。

十、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 基础土方的工程量按批准的施工方案的实际挖方量进行计算。投标人应认真勘察现场的实际情况，综合考虑各种开挖及破碎方式、运输距离、运输方式、临时堆放、倒运等相关因素以及相关的安

全文明环保等，此费用均包括在清单报价中。把各种可能影响单价的因素考虑到报价中（如采取降水措施后的淤泥土开挖的难度）。投标单位应根据现场的实际情况和经招标人批准的开挖方案施工，根据地质综合考虑土质的类别，在结算时，不再调整因土质类别和现场实际情况等因素影响单价的变化。因投标单位施工方案及现场组织不当等其他各种自身因素而导致土石方的二次或多次倒运费，结算时不予计取。

2. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

3. 措施项目清单中模板报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。止水螺栓、对拉螺栓、螺栓端头处理、孔洞封堵、孔洞防水的费用应在模板的报价中综合考虑，结算时不再增加此部分费用。

4. 钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，采用带“E”钢筋或 22G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。钢筋的定尺长度的搭接不单独计算费用，应考虑在相应的清单子目报价中。报价中还应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）费用，结算时不再单独考虑此项费用。马凳用钢筋按图纸设计做法计算，并入相应规格的钢筋工程量内。

5. 防水工程量按照外露展开面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯、防水涂料等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加此费用。

6. 内、外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。

7. 块料面层的报价中应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、倒角、对缝、异形周边加工、块料的切割、套割等应考虑在相应的报价内，结算时不再增加此费用。

8. 石材材料价格应包含原材料费，场外加工费及加工损耗，采购保管费，运输费，场内二次切割、套割、磨边、倒角、剔槽、打孔等所有费用。石材的铺贴损耗、二次切割损耗、场内外运输损耗等所有损耗均包含在清单综合单价报价中。因保管不当增加的费用由中标单位承担。因中标单位材料计划原因造成需二次加工的费用，由中标单位承担。

9. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标单位有权根据观感要求投标单位增减涂刷遍数，结算时不予调整。

10. 外墙粉刷报价需含基层处理、修补找平、腻子、底漆、中涂层、面漆等全部内容，符合设计图纸及规范要求，结算时不再增加此费用。

11. 门窗工程量按实际洞口尺寸以面积计算，洞口尺寸综合考虑，加强框等考虑在报价中，外框与洞口间的填缝发泡等费用综合考虑，门窗项应包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件，结算时不再增加此费用。

12. 各作业面完毕后，投标方要按建设方要求清理现场，竣工清理保洁费用报价均应包含在投标报价中，结算时不再增加此费用。

13. 各项工作垂直运输增加费用综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此费用。

14. 拆除工程清单子目中包含清理基层、拆除旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆、装车外运等相关费用，报价时综合考虑现场实际情况，结算时不增加此部分费用。

十一、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 电气穿线管安装中包含套管、接地跨接、支架及刷油防腐等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用，接线盒（箱）、开关盒单独列项。

2. 管道的压力试验、消毒冲洗、系统吹扫、灌水试验、管道除锈、管道刷油（除单独列项部分）等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。

3. 所有管道的管件、阀件、设备的支（吊）架制作安装、减振器及其管道刷色环或者文字标识、过墙保温、防腐、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容等均包含在相应清单项目中（工艺管道除外），电动（电磁）阀门、信号阀、仪表、感应器、流量（压力）开关等的接线及单体调试工作，均包含在相应的清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

4. 预留孔洞、打堵洞眼及修复、剔槽修复清单中另有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

5. 若每层楼板有防火分隔要求的管道井或有防火要求的防火墙，当管道穿越时，设置防火套管或者阻火圈的费用应综合考虑到管道报价中，结算时不再增加此类费用。清单中另有单独列项除外。

6. 安装工程配电箱（柜）包含焊压接线端子及基础槽钢制作安装等与之相关的所有费用。

7. 桥架清单项中包含桥架三通、弯头等与之有关的工作内容，桥架安装报价时应综合考虑需要绕梁、风道、管道设备因素增加的制作安装费用、防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用，桥架板材厚度不得低于规范要求；桥架的支架包含其刷油防腐单独列清单项。

8. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时均不调整。

9. 所有设备安装清单项中均包括整体安装、支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容。设备自带控制箱、本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求在相应项中进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

10. 送配电系统调试及其他调试费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容；联动试车费等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容；没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

11. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶、不同安装高度、安装位置等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

12. 配电箱报价明细除一般电气元器件外，火灾监控元件、消防电源监控等元件也包含在配电箱报价中，清单中另有单独列项除外。

13. 消防系统报价应包含系统调试、通过消防验收、消防安全远程监控入网服务费、监测检验及综合验收费、所有消防标识色环等费用及配合本项目其他标段消防工程调试等相关费用，有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此费用。

14. 暖通系统（含防排烟、送排风、空调系统等）所有风阀的执行机构及其拉绳配管等、电动接线调试等与之相关的工作内容，均包含在相应的清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

15. 设备报价时，图纸及清单描述中参数不详细的，应依据设备技术参数表报价。

十二、特别说明：

1. 投标单位投标时应充分了解本说明与合同样本所有条款，对于有矛盾的条款，须在投标报价前提出，由招标人解答。对于未及时提出的不明确或矛盾条款，风险由投标人承担。

2. 暂列金额按给定的数值进行填报，正常取费。报价时不得任意更改，如有更改否决投标。

2、工程量清单及报价表格式（详见招标文件后附件）。

注：投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖造价人员专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。若系统自动生成的投标清单的全套分析表格式与给定的 Excel 报价表格式不一致，不一致的表格格式请投标人按给定 Excel 格式进行编制且转换为 pdf 或 word 文档，上传至商务标的“补充附件”中。否则否决其投标。

第六章 图纸

如有图纸，将以附件形式上传系统。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名： 联系电话： 邮箱：	
2	工期	合同协议书第二条		
3	分包	专用条款第 3.5 款		
4	质量保修期	专用条款第 15.4 款		
5	质量标准	合同协议书第三条		
6	投标有效期			
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

身份证号：_____手机号：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证彩色扫描件。

注：为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标人自行承担。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：与投标有效期相同。

手机号码：_____。

代理人无转委托权。

上传：委托代理人身份证彩色扫描件。授权委托代理人必须为本企业正式员工，且必须提供劳动合同及在本企业的社会保险证明（社会保险中心出具的社保证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明），未提供其投标将被否决。

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标人自行承担。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

投标保证金

上传缴纳投标保证金的证明资料原件扫描件：

（1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。

（4）如以保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证；

（5）若为按规定免缴投标保证金的单位，上传证明材料扫描件 word 文档或 pdf 文档，内容为：2022 年第二批经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级的证明材料。

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	社会保险	

注：后附项目管理机构人员证件扫描件及近 3 个月及以上在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺

_____（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）身份证号码：_____注册证书号码：_____没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

项目经理简历表

姓名		年龄		学历	
执业资格				安全生产考 核合格证书	
职称		职务		拟在本合同 任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号			发证机关	级别

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

技术负责人简历表

姓名		年龄		学历	
执业资格				安全生产考 核合格证书	
职称		职务		拟在本合同 任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号			发证机关	级别

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

注：1、“备注栏”填写设备的来源（自有、租用或其他形式）。

2、中标人自合同开工之日起3日内应将拟用于本工程的机械全部到齐。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

投标人基本情况表

投标人名称							
注册地址				邮政 编码			
联系方式		联系人			电话		
		传真			网址		
组织结构							
法定代表人	姓名		技术职称		电话		
技术负责人	姓名		技术职称		电话		
成立时间			员工总人数				
企业资质等级			其中	项目经理			
营业执照号				高级职称人员			
注册资金				中级职称人员			
开户银行				初级职称人员			
账号				技工			
经营范围							
备注							

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

企业信誉与实力

类似工程业绩						
序号	工程名称	建设单位	工 程 造 价 (建设规模)	中标通知书 时间	合同签订 时间	备注
						按照评分办法 规定相应资料
企业信用及考核 情况						
合计						

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

投标人按时足额发放农民工工资的声明

为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关主管部门的相关要求，结合我公司承包山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程的劳务施工实际情况，特作以下慎重承诺：

1、我公司将严格按照上级主管部门关于农民工工资发放的相关要求，切实做好民工工资发放工作；

2、我公司一定按照国家相关规定办理农民工工资专户、缴纳农民工工资保证金，服从主管部门调度管理，并每月通过平台按时、足额发放农民工工资；

3、如因民工工资发放、处置不力，导致民工有不同形式的上访、闹访、集访等事件发生，我公司同意按照合同中相应条款对我公司进行处罚。由此造成的一切不良后果和损失由我公司承担。

特此承诺！

承诺单位：（电子公章）

法定代表人：（电子法人章）

年 月 日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，或岗位证书有效性与相关网站上查询的有效性一致，仍接到有效投诉的，导致任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开

承诺单位：（电子公章）

法定代表人：（电子法人章）

年 月 日

备注：1、在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

2、商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 营业执照的彩色扫描件, 须为有效证件。
1.2	资质证书	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质彩色扫描件, 须为有效证件; 且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项资质要求规定。若存在过期情况, 须附全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。企业按照《住房城乡建设部关于建设工程企业发生重组、合并、分立等情况资质核定有关问题的通知》(建市〔2014〕79号)申请办理企业合并、跨省变更事项取得有效期1年资质证书的, 不适用前述规定, 企业应在1年资质证书有效期届满前, 按相关规定申请重新核定。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 安全生产许可证的彩色扫描件, 须为有效证件。
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件 (若有)。法定代表人身份证明及授权委托书具体格式详见招标文件第八章投标文件格式, 须按要求加盖电子章。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 缴纳投标保证金的证明材料彩色扫描件, 如下: 投标保证金金额:20万。 ①如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的, 上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等); ②如以银行保函形式缴纳投标保证金的, 上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等); ③如以保险保函方式缴纳投标保证金的, 上传: 1)保险费汇款证明及有效发票; 2)由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等); 3)有效保函; 4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5)保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6)保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有的服务机构营业执照。 ④如以电子保函形式缴纳投标保证金的, 上传电子保函保单或保函凭证; ⑤若为按规定免交投标保证金的单位, 上传证明材料扫描件, 内容为: 2022年度(第二批)经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级或AA级的证明材料。 注: 投标人如采用纸质保函的, 需将纸质保函上传至资信标补充附件中, 纸质保函原件提交给招标代理机构。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 项目经理、技术负责人、施工员、质检员 (或质量员)、材料员、资料员、安全员各1名。需上传项目经理、技术负责人、安全员证书及项目管理机构所有成员的社保证明材料彩色扫描件。 ①项目管理机构成员不得兼任两个及以上岗位。项目管理机构成员必须为本企业正式员工, 且必须上传近3个月及以上在本企业的社会保险证明彩色扫描件 (社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明, 若为退休人员无社会保险证明, 须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”)。若为新注册或新入职人员, 社会保险缴纳不足3个月的, 须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明彩色扫描件 (社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明)。 ②项目经理须上传建筑工程二级及以上注册建造师证书彩色扫描件, 且必须上传安全考核合格B证彩色扫描件。 ③技术负责人须上传工程系列中级及以上职称或建设类注册证书。 ④安全员须上传专职安全员考核合格C类证书; 若存在过期情况, 须附网站查询合格信息截图。 ⑤须在本小项注明项目管理机构人员的岗位。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: ①投标人、法定代表人、项目经理及委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。上传“中国执行信息公开网” (http://zxgk.court.gov.cn/) 网站失信查询截图。 ②投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (http://www.gsxt.gov.cn/index.html) 中列入严重违法失信企业名单。如被列入严重违法失信企业名单, 将否决其投标。上传网上查询截图。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word文档或pdf文档, 具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
2	技术标 [23.00] (汇总规则: 当专家数量小于等于1位, 取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于1位小于等于4位, 取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于4位, 取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.10	(2.10分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施合理, 工期、人员等安排情况合理;

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.2	施工方案和技术措施合理	2.10	(2.10分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 结合施工现场实际情况, 采取措施得力、经济、安全、可行;
2.3	质量保证措施	2.10	(2.10分) 工程质量保证措施科学合理, 切实可行, 有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案, 表述清晰, 切实可行;
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.10	(2.10分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行;
2.5	环境保护措施	2.10	(2.10分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等;
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.10	(2.10分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用;
2.7	施工进度计划和进度措施	2.10	(2.10分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);
2.8	资源配备计划	2.10	(2.10分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要; 施工设备选型和配套合理、保证性高, 质量监控设备齐全、满足工程检验需要;
2.9	项目管理机构人员	2.10	(2.10分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容);
2.10	成品保护、工程保修制度	2.10	(2.10分) 成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等;
2.11	建筑渣土的出入口管理、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等	2.00	(2.00分) 建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等; 扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等; 使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
3	资信标 [15.00]		
3.1	企业信用及考核情况	7.50	上传word文档或pdf文档, 内容为: ①投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)信用等级评价结果为AAA的, 得5分; 信用等级评价结果为AA的, 得3分; 信用等级评价结果为A的, 得1分。其它等级得基础分0分。 1) 若企业为非威海地区注册企业, 进入威海市行政区域注册不满一个评价周期的, 根据《威海市建筑市场信用评价实施细则(修订)》规定, 市级建设行政主管部门将按照企业注册地的信用评价情况确定该企业信用评价等级后, 方可加分, 未按要求提供相关证明的, 按B级(基础分)计算。 2) 若企业为非威海地区注册企业进入威海市行政区域满一个评价周期, 无故不参加威海市建筑市场主体信用评价, 但无违法、违规行为的, 按B级(基础分)计算。 3) 若企业为非威海地区注册企业, 如果在外地无违法、违规行为或无重大责任事故, 须在投标文件中附无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函(无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函格式申请人自行拟定)。如果在其他城市存在违法、违规行为或发生过重大责任事故但在本次投标中未进行说明的, 一经发现, 须承担由此造成的一切后果。 注: 本项最高计至5分, 投标人须上传企业信用及考核情况表、威海市建筑市场主体信用评价官网截图或相关证明资料, 否则不得分。 ②投标人近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分2.5分, 有违法违规行扣分, 在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算, 扣分无下限。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。投标人需在投标截止时间前, 登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记, 录入信用档案, 上传相关材料扫描件, 平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后, 联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话: 0631-5232593。 投标人若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 本项最高计至2.5分, 投标人须上传“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的不良行为信息截图。近一年指自开标日起向前推1年, 精确到日。 ③投标人若被威海市各职能部门列为严重失信主体的, 信用评价等级降为C级, 扣减2分。 注: 本条投标人无需附上截图, 以开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体为准。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目管理机构成员： 项目经理1名，须具有建筑工程专业二级注册建造师执业资格且具有安全考核合格B证； 技术负责人1名：具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书； 安全员1名，须具有安全生产考核合格证书（C类）； 其他人员（不要求提供证书）：施工员、质检员（或质量员）、材料员、资料员各1名。 投标时项目管理机构人员配备满足以上配备要求，且须提供在本企业的近3个月社会保险证明资料（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”），得2.0分，需上传上述人员证件、社保证明材料扫描件到资信标补充附件，否则不得分。
3.3	项目经理信用情况	1.00	上传word文档或pdf文档，内容为： 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分1.0分，有违法违规行扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话: 0631-5232593。 投标人的项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注：投标人须上传“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的不良行为信息截图。近一年指自开标日向前推1年，精确到日。
3.4	企业业绩	4.50	通过系统勾选业绩，内容为： 投标人自2020年01月01日至今承揽的类似工程业绩，每有一个得1.5分，本项最高计至4.5分。 ①投标人须上传中标通知书和施工合同扫描件、中标公示截图（三者同时具备）作为有效业绩，否则不得分，日期以合同签订时间为准。 ②类似工程业绩是指：厂区或车间改造工程。
4	商务标 [62.00]		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.955,0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.31,0.32,0.33,0.34,0.35,0.36。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值/清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减0.25/N，减完为止。每低1%减0.125/N，减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价 : 33142870.94

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，2 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#车间安装改造							
	安装工程							
1	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔橡塑保温管（壳） 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:综合	m3	46.0484			
2	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:稳压24小时，应无泄漏	m	450			
3	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:稳压24小时，应无泄漏	m	1900			
4	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:稳压24小时，应无泄漏	m	300			
5	03B001	更换消防水带（含枪和锁扣）		套	75			
6	03B002	更换灭火器	1.规格型号：手提式干粉磷酸铵盐灭火器MF/ABC2	具	288			
7	030412004001	装饰灯	1.名称:壁挂4W消防自带蓄电池应急照明灯 2.型号:LED4W 3.规格:4W 4.安装形式:距地2.5米壁装	套	72			
8	030412004002	装饰灯	1.名称:LED自带蓄电池安全出口标志灯 2*8W 2.型号:2*8W 3.规格:2*8W 4.安装形式:门上0.2米壁装	套	24			
9	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	35			
10	030904003001	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	个	18			
11	030904003002	按钮	1.名称：带火警电话插孔的手动报警按钮	个	26			
12	03B003	消防设备检修	1.检修内容：管路、线路、消防箱、水带、水枪、手报、消报、烟感、广播、红外对射等所有设施 2.按车间建筑面积计算	项	1			
13	03B004	消防强弱电检修调试	1.自动报警点位560个，消防箱控制系统96个	系统	1			
14	03B005	消防设备编程费	1.所有消防设施包含手报、消报、烟感、广播、红外对射等需要编码，与消防控制室控制设备相对应，出现火情及故障后可在控制设备上迅速进行操控 2.按重新编码的点计算	点	656			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	03B006	消防验收资料制作费	1.自动报警点位560个,消防箱控制系统96个	m2	47932			
16	03B007	西消防管道更换卡箍式阀门	1.拆阀门 2.安装阀门 3.规格型号: DN125	个	1			
17	03B008	旧件拆除换新: Φ32mmABS防臭伸缩下水管		个	7			
18	03B009	旧件拆除换新: dn32脚踩阀		个	9			
19	03B010	旧件拆除换新: dn20小便器手按阀		个	3			
安装拆除工程								
1	03B011	拆除应急照明灯		套	72			
2	03B012	拆除安全出口标志灯		套	24			
3	03B013	拆除消防水带		套	75			
4	03B014	拆除模块		个	35			
5	03B015	拆除带火警电话插孔的手动报警按钮		个	26			
6	03B016	拆除消火栓起泵按钮		个	18			
7	03B017	拆除消火栓给水镀锌管道DN150		m	450			
8	03B018	拆除消火栓给水镀锌管道DN100		m	1900			
9	03B019	拆除消火栓给水镀锌管道DN65		m	300			
土建工程								
1	01B001	车间北侧增加消防应急出口门	1.材质: 1.2*100*1.2岩棉复合彩钢板 2.大门上开2*1.8米门 3.含轨道 4.按洞口面积计算	m2	64.4			
2	01B002	车间北侧增加消防应急出口门包边洞边	1.材质: 灰色彩钢板厚1.0 2.包边断面尺寸 100*50*280*50*100	m	32.4			
3	01B003	原有大门增加消防出口门	1.材质: 1.2*100*1.2岩棉复合彩钢板 2.原有彩钢复合门上开洞 2000*1800	樘	8			
4	01B004	增加特甲级、无机纤维复合防火卷帘门	1.共增加3樘 2.按洞口面积计算	m2	59.43			
1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造								
安装工程								
1	03B020	玻璃钢集水坑与配电室之间PE200钢丝网架排水管安装		m	2			
2	03B021	2#办公楼水箱间及泵房更换电接压力表		个	2			
3	03B022	更换24V电源		个	1			
4	03B023	更换中间继电器		个	2			
5	03B024	消防控制室更换旋转按钮		个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第3页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	03B025	更换火灾显示盘		个	1			
7	03B026	更换控制柜继电器		个	2			
8	030411004001	配线	1.名称:5消防箱按钮线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NHRVS2*1.5 4.材质:铜芯线	m	320			
9	030411001001	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:塑料 3.规格:PVC20 4.配置形式:明敷	m	298			
10	030411004002	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZRBV-2.5 4.材质:铜芯线	m	278			
11	030411004003	配线	1.名称:5消防箱按钮线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NHRVS2*1.5 4.材质:铜芯线	m	98			
12	030411004004	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.材质:铜芯线	m	118			
13	030411001002	配管	1.名称:电缆保护钢管 2.材质:KBG 3.规格:KBG40 4.配置形式:埋地暗敷 5.部位: 水泵房	m	100			
14	030408001001	电力电缆	1.型号、规格:YJV5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作按装 4.部位: 水泵房	m	120			
15	03B027	泵房人工开挖填电缆沟		m	97			
16	03B028	1#2#办公楼应急灯重新接线安装		个	58			
17	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.材质:塑料面板 3.规格:250V10A 4.安装方式:详见说明 5.含接线盒 6.部位: 2#楼水箱间	个	1			
18	030412004003	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号:LED4W 3.规格:4W 4.安装形式:详见说明 5.部位: 2#楼水箱间	套	74			
19	030411001003	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:塑料 3.规格:PVC20 4.配置形式:详见说明 5.部位: 2#楼水箱间	m	18			
20	030411004005	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZRBV-2.5 4.材质:铜芯线 5.部位: 2#楼水箱间	m	42			
21	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:2#楼水箱间稳压罐管路 2.介质:给水 3.规格、压力等级:热浸镀锌钢管1.6MPa DN100 4.连接形式:沟槽	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第4页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:稳压24小时,应无泄漏	m	1.5			
23	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:室内消火栓,SG24 B65Z-J带消防软管卷盘 3.部位: 1#2#办公楼	套	1			
24	03B029	消防箱移位	1.拆消防箱 2.安装消防箱 3.部位: 1#2#办公楼	个	4			
25	03B030	消防泵房更换转换开关	1.拆换转换开关 2.安装转换开关 3.规格型号: LW5-16 D0724/3	个	1			
26	03B031	消火栓箱移位	1.拆消火栓箱 2.安装火栓箱 3.部位: 1#2#办公楼	个	4			
27	03B032	更换dn40铜球阀门	1.附件: dn40镀锌活接1个, dn40镀锌双外丝接头1个, dn50镀锌弯头1个 2.拆除dn50镀锌弯头1个, dn40铜球阀门1个 3.部位: 淋浴房水管维修	个	1			
28	03B033	更换dn25铜球阀门	1.附件: dn25内外丝活接8个 2.拆除dn25铜球阀门4个 3.部位: 餐厅楼暖气维修打压	个	4			
29	03B034	餐厅楼暖气打压		项	1			
30	03B035	旧件拆除换新: dn20不锈钢水龙头	1.部位: 餐厅楼	个	3			
31	03B036	旧件拆除换新: dn20洗衣机龙头	1.部位: 餐厅楼	个	1			
32	03B037	旧件拆除换新: dn32脚踩阀	1.部位: 餐厅楼	个	4			
33	03B038	旧件拆除换新: dn20小便器手按阀	1.部位: 餐厅楼	个	4			
34	03B039	查找漏水原因,主管道处石膏板包管拆除	1.部位: 2#宿舍楼	m2	0.21			
35	03B040	定制铝合金百叶检修口	1.部位: 2#宿舍楼	个	4			
36	03B041	更换dn40铜球阀门	1.部位: 2#宿舍楼	个	4			
37	03B042	旧件拆除换新: dn20不锈钢水龙头	1.部位: 2#宿舍楼	个	3			
38	03B043	旧件拆除换新: dn32脚踩阀	1.部位: 2#宿舍楼	个	2			
39	03B044	旧件拆除换新: 淋浴喷头	1.部位: 2#宿舍楼	个	11			
40	03B045	旧件拆除换新: 淋浴软管	1.部位: 2#宿舍楼	个	4			
41	03B046	旧件拆除换新: dn20淋浴混水阀	1.部位: 2#宿舍楼	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第5页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
42	03B047	旧件拆除换新: Φ32mmABS防臭 伸缩下水管	1.部位: 2#宿舍楼	个	3			
43	03B048	旧件拆除换新: Φ350mm吸顶灯	1.部位: 餐厅楼	个	3			
44	03B049	刚性阻燃管明敷 PVC20	1.沿墙面、顶棚 2.部位: 餐厅楼	m	211.5			
45	03B050	刚性阻燃管内穿 线	1.绝缘导线BV4 2.部位: 餐厅楼	m	634.5			
1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)								
修缮建筑								
1#2#办公楼								
1	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:1、2#楼铲除墙面空鼓及顶面腻子乳胶漆	m2	6699.1			
2	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:台阶侧面理石凿除 2.饰面材料种类:大理石及粘结层	m2	0.84			
3	011605001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:楼梯踏步理石凿除 2.饰面材料种类:大理石及粘结层	m2	0.3			
4	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:卫生间墙面块料 2.饰面材料种类:墙面砖及粘结层	m2	3.6			
5	011606003001	石膏板天棚拆除 1.龙骨及饰面种类:轻钢龙骨、石膏板面层		m2	10.04			
6	011605001003	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:1#一层大厅地板砖拆除800*800及粘结层	m2	0.64			
7	01B006	拆除垃圾外运	1.拆除垃圾外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	149.402			
1#车间								
8	011610002001	推拉门拆除	1.室内高度:综合考虑 2.门洞口尺寸:7100*3150 3.部位: 铝合金窗 4.拆除措施: 脚手架支设拆除	m2	44.75			
9	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:240砖砌墙体 2.砌体材质:砖砌体 3.拆除高度:7.1米 4.砌体表面的附着物种类:抹灰腻子乳胶漆 5.拆除措施: 脚手架搭拆	m3	4.2264			
10	01B007	拆除垃圾外运	1.拆除垃圾外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	13.18			
室外维修								
11	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:玻璃钢水池地面拆除200厚砼+300碎石灌浆 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:3.5*3.5	m3	3.3125			
12	01B008	路牙石拆除并恢复		m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第6页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	01B009	拆除垃圾外运	1.拆除垃圾外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	3.31			
建筑工程								
1#2#办公楼								
1	01B011	钢结构雨棚人工除锈		m2	150.44			
2	011405001001	金属面油漆	1.构件名称:钢结构雨棚 2.油漆品种、刷漆遍数:人工刷氟碳漆3遍	m2	150.44			
3	01B012	大门两侧大理石返新(火烧)		m2	11.52			
4	01B013	室外坡道台阶打耐候胶		m	202.44			
5	011102001001	台阶侧石楼地面	1.结合层:30mm1:3干硬性水泥砂浆,表面撒水泥粉 2.面层材料:20mm大理石,石材专用填缝剂擦缝 3.部位:台阶侧石	m2	0.84			
6	011102001002	楼梯踏步	1.结合层:30mm1:3干硬性水泥砂浆,表面撒水泥粉 2.面层材料:20mm大理石,石材专用填缝剂擦缝 3.部位:楼梯踏步	m2	0.3			
7	011204003001	块料墙面(卫生间墙面)	1.面层材料:300*600墙砖 2.结合层:1:3水泥砂浆刷背胶粘接	m2	3.6			
8	010514001001	管道井洞砼封堵(支模板浇筑)	1.单件体积:0.33立方米 2.混凝土强度等级:C30 3.含模板	m3	1.32			
9	01B014	消防泵房电缆入口镀锌钢板封堵400*400		块	1			
10	01B015	1#楼维修木地板(人工)		m2	7.91			
11	01B016	保洁 1.墙地面清扫、保洁 2.工程量按整修部位建筑面积计算		m2	3800			
12	01B017	消防标识牌安装		块	6			
13	011615001001	开孔(打洞)	1.部位:墙体消防箱开洞 2.打洞部位材质:砖砌体 3.洞尺寸:350*900/200*800	个	10			
14	011613002001	玻璃拆除	1.玻璃厚度:钢化玻璃800*2200 2.拆除部位:增加消防箱需拆除钢化玻璃	m2	14.08			
室外维修								
15	01B018	玻璃钢集水池直径1200*1300mm		个	1			
16	010401003001	实心砖墙玻璃钢外防护墙	1.砖品种、规格:砖砌240mm墙体,砖规格240*115*53 2.墙体类型:保护墙 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	1.4107			
17	011201001001	实心砖墙面抹灰	1.专用界面剂处理,20厚 1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰	m2	6.8578			
18	010501004001	满堂基础300mm厚	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.2458			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第7页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级 Φ12 2.部位:基础	t	0.1334			
20	010101004001	人工挖基坑土方	1.土壤类别:普通土 2.挖土深度:1.6m 3.弃土运距:6公里以内	m3	9.769			
21	010103001001	回填方	1.密实度要求:人工夯填 2.填方材料品种:原土回填	m3	5.1622			
22	010903001001	排水管防水处理 卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: SBC防水层防水 2.防水层数:2遍	m2	0.56			
23	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土, 人工 开挖电缆沟及保护池土方 2.挖土深度:1.3m	m3	15.2976			
24	010103001002	回填方电缆沟换 填土	1.密实度要求:达到规范要 求 2.填方材料品种原土回填: 外购土回填	m3	10.75			
25	010103002001	余方弃置	1.垃圾土外运至环保部门指 定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	15.3			
26	01B019	玻璃钢池内满包 3mm铁板		m2	12.3235			
27	011405001002	金属面油漆	1.构件名称:包钢板刷3遍沥 青防腐漆 2.油漆品种、刷漆遍数:3遍	m2	24.64			
28	01B020	保护池铁板内侧 满做玻璃钢防水		m2	12.32			
29	011615001002	开孔(打洞)	1.部位:池壁墙体开洞 2.打洞部位材质:砖砌体 3.洞尺寸:Φ200	个	4			
30	011201001002	实心砖墙面抹灰	1.专用界面剂处理, 20厚 1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰	m2	9.308			
31	010903001002	保护池外侧EP卷 材防水	1.卷材品种、规格、厚度: EP防水层防水 2.防水层数:2遍	m2	22.864			
32	010501004002	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.3962			
33	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级 Φ12 2.部位:基础	t	0.402			
34	010103002002	垃圾外运	1.垃圾土外运至环保部门指 定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	30			
装饰工程								
1	01B023	铲除腻子墙面、 顶面刷墙固		m2	11949.1			
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面、砌筑 墙面 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:外墙防水乳胶 漆 4.刮腻子要求、涂料品种、 喷刷遍数:刮腻子、面层漆 遍数达到验收标准, 乳胶 漆3遍 5.部位:原墙面	m2	11949.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第8页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格:一级吊顶、Φ8mm全丝吊杆 2.龙骨材料种类、规格、中距:U50*15轻钢龙骨、中距小于900mm,C50*19龙骨@600*600 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 4.部位: 接警中心	m ²	10.4			
4	01B024	石膏板吊顶切割且安装不锈钢伸缩缝		m	30.72			
5	011502001001	金属装饰线 (走廊吊顶不锈钢伸缩缝)	1.材料种类:1.2mm不锈钢伸缩缝15*15*25*15*15 2.造价包括铣槽折边 3.部位: 顶棚伸缩缝饰面	m	30.72			
6	011102003001	瓷砖地面 (800*800)	1.结合层: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.粘贴层: 6mm1:2水泥砂浆 3.面层材料: 瓷砖800*800 4.部位: 一层大厅	m ²	0.64			
7	011103002001	橡胶板卷材楼地面维修	1.粘结层厚度、材料种类塑胶地面维修 2.面层材料品种、规格、颜色:二层塑胶地面	m ²	9			
8	01B025	防静电地板维修600*600		m ²	9			
9	01B026	木地板清理保养打蜡		m ²	262.16			
10	011207001001	轻钢龙骨石膏板隔墙	1.名称: 轻钢龙骨石膏板隔墙 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨@400 3.基层材料种类、规格:9mm细木工板、单层 4.面层材料品种、规格:双层9mm纸面石膏板 5.部位: 1#2#楼建墙	m ²	22.25			
1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)								
修缮建筑								
室外维修								
1	01B027	拆除砖砌雨水井		个	6			
2	01B028	拆除破损雨水篦子775*475		个	6			
3	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:HDPE双壁波纹管DN500	m	80.8			
4	01B029	路牙石拆除并恢复		m	2			
5	011602001002	混凝土构件拆除	1.构件名称:钢筋砼围墙基础拆除 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:350mm厚 3.构件表面的附着物种类:铁艺栏杆	m ³	0.525			
6	011609001001	栏杆、栏板拆除	1.栏杆(板)的高度:1.2米 2.栏杆、栏板种类:不锈钢栏杆	m	3.04			
7	011601001002	砖砌体拆除	1.砌体名称: 2.砌体材质:砌筑井壁 3.拆除高度:0.2米 4.拆除砌体的截面尺寸:φ700	m ³	0.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第9页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011602001003	混凝土构件拆除	1.构件名称:砼地面200厚	m3	18.9			
9	01B030	拆除垃圾外运	1.拆除垃圾外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	22.43			
1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍								
10	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除内墙面及顶棚腻子乳胶漆	m2	7500.161			
11	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位名称:餐厅+1#宿舍外墙铲除墙面腻子乳胶漆	m2	1180.311			
12	011604002001	1#车间抹灰层拆除	1.拆除部位:抹灰墙面 2.抹灰层种类:水泥砂浆面层	m2	20.87			
13	011604002002	1#车间卫生间抹灰层拆除	1.拆除部位:抹灰墙面 2.抹灰层种类:水泥砂浆面层	m2	32.44			
14	011605001004	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:餐厅地板砖拆除600*600	m2	6.84			
15	011605002002	台阶块料拆除	1.拆除的基层类型:台阶块料 2.饰面材料种类:花岗岩	m2	6.02			
16	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:石膏板顶棚拆除 2.龙骨及饰面种类:轻钢龙骨	m2	0.75			
17	011602001004	混凝土构件拆除(2#车间坡道)	1.构件名称:砼地面200~300厚	m3	9.68			
18	011602001005	混凝土构件拆除(2#车间地面垫层)电缆沟位置施工	1.构件名称:砼地面100厚	m3	40			
19	01B031	拆除垃圾外运	1.拆除垃圾外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	226.6354			
建筑工程								
1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍								
1	011101001001	餐厅南地面修复	1.清理杂草 2.100厚C30砼随打随抹	m2	16.54			
2	01B033	2#车间垃圾清理归堆		m2	15977			
3	01B034	垃圾外运	1.垃圾外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	90			
4	011103004001	塑料卷材楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.面层材料品种、规格、颜色:粘接层专用胶, 2.5厚塑胶地面	m2	5.04			
5	011102003002	餐厅瓷砖地面(600*600)	1.结合层: 50mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料: 瓷砖600*600 3.部位: 餐厅	m2	6.84			
6	011102001003	台阶侧石楼地面	1.结合层: 30mm1:3干硬性水泥砂浆, 表面撒水泥粉 2.面层材料: 20mm大理石, 石材专用填缝剂擦缝 3.部位: 台阶侧石	m2	0.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第10页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011102001004	楼梯踏步	1.结合层: 30mm1:3干硬性水泥砂浆, 表面撒水泥粉 2.面层材料: 20mm大理石, 石材专用填缝剂擦缝 3.部位: 楼梯踏步	m ²	5.33			
	室外维修							
8	070205001001	钢盖板	盖板规格型号:花纹钢盖板3mm,带把手	t	0.7865			
9	070205001002	树脂圆形井盖	盖板规格型号: φ 700	套	1			
10	070205001003	树脂圆形井盖	盖板规格型号: φ 800	块	5			
11	070205001004	树脂圆形井盖	盖板规格型号: φ 900	块	1			
12	070205001005	树脂方形井盖	盖板规格型号:500*1000	块	3			
13	070205001006	树脂方形井盖	盖板规格型号:400*400	块	1			
14	070205001007	树脂方形井盖	盖板规格型号:775*475	块	4			
15	070205001008	树脂方形井盖	盖板规格型号:400*600	块	1			
16	070205001009	铸铁承重方形井盖 (50吨)	盖板规格型号:400*600	块	1			
	园区地面							
17	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖砌体 圆形井修补 2.砖品种、规格、强度等级:MU15水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆砌筑	m ³	9.3			
18	070205001010	铸铁盖板	盖板规格型号: φ 700铸铁井盖, 带盖座	套	1			
19	011101001002	砼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:200厚砼C30, 随打随抹面	m ²	46.5			
20	040504001001	砌筑井	1.垫层、基础材质及厚度:100厚 2.砌筑材料品、种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑240检查井, 井深1.2米 3.勾缝、抹面要求:内外抹灰20厚1:3水泥砂浆抹面 4.混凝土强度等级:C15 5.盖板材质、规格:树脂井盖 φ 700 6.有地下水	座	1			
21	040504001002	砌筑井	1.垫层、基础材质及厚度:100厚 2.砌筑材料品、种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑240检查井, 井深1.2米 3.勾缝、抹面要求:内外抹灰20厚1:3水泥砂浆抹面 4.混凝土强度等级:C15 5.盖板材质、规格:铸铁井盖 φ 700D400 6.有地下水	座	4			
22	011101001003	砼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:200厚砼C30, 随打随抹面	m ²	90			
23	01B035	疏通雨水管道		m	36			
24	070205001011	树脂圆形井盖	盖板规格型号: φ 700	套	3			
25	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土, 机械开挖管沟土方 2.挖土深度:0.7m 3.弃土运距:综合考虑	m ³	4.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第11页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010103001003	回填砂	1.密实度要求: 2.填方材料品种: 管沟上100mm,回填砂	m3	4.6			
27	010103002003	余方弃置	1.垃圾土外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	4.6			
28	040504001003	砌筑井	1.垫层、基础材质及厚度:100厚 2.砌筑材料品、种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑240检查井, 井深1.2米 3.勾缝、抹面要求:内外抹灰20厚1:3水泥砂浆抹面 4.混凝土强度等级:C15砼 5.盖板材质、规格:树脂井盖 ϕ 700 6.有地下水	座	2			
29	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土, 机械开挖管沟土方 2.挖土深度:0.7m 3.弃土运距:综合考虑	m3	4.6			
30	010103001004	回填砂	1.密实度要求: 2.填方材料品种: 管沟上100mm,回填砂	m3	4.6			
31	010103002004	余方弃置	1.垃圾土外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	178.65			
园区东北角维修								
32	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土, 机械开挖管沟土方 2.挖土深度:1.2m 3.弃土运距:综合考虑	m3	36.48			
33	010103001005	回填砂	1.填方材料品种: 管沟上100mm,回填砂	m3	21.28			
34	040501004001	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:100厚砂垫层 2.材质及规格:DN500双壁波纹管, 8刚度 3.连接形式:胶圈连接 4.铺设深度:1.2米	m	19			
35	010103001006	回填方	1.密实度要求: 达到规范要求 2.填方材料品种原土回填: 外购土回填	m3	31.896			
36	010103002005	余方弃置	1.垃圾土外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	4.58			
37	040504001004	砌筑井	1.垫层、基础材质及厚度:100厚 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑240检查井, 井深1.2米 3.勾缝、抹面要求:双面抹灰20厚1:3水泥砂浆 4.混凝土强度等级:C15砼 5.盖板材质、规格:树脂井盖 ϕ 700 6.有地下水	座	4			
园区东南角管井开挖1								
38	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土, 机械开挖管沟土方 2.挖土深度:1.2m 3.弃土运距:综合考虑	m3	80.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第12页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010103001007	回填方	1.密实度要求:达到规范要求 2.填方材料品种原土回填: 外购土回填	m ³	16.16			
40	010103001008	回填砂	1.填方材料品种:管沟上 100mm,回填砂	m ³	41.8059			
41	010103002006	余方弃置	1.垃圾土外运至环保部门指 定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m ³	63.92			
42	040501004002	塑料管	1.垫层、基础材质及厚 度:100厚砂垫层 2.材质及规格:DN600双壁 波纹管,8刚度 3.连接形式:胶圈连接 4.铺设深度:1.0米	m	80.8			
43	040504001005	砌筑井	1.垫层、基础材质及厚 度:100厚 2.砌筑材料品,种、规格、 强度等级:M7.5水泥砂浆砌 筑240检查井,井深1.0米 3.勾缝、抹面要求:内外抹 灰20厚1:3水泥砂浆抹面 4.混凝土强度等级:C15砼 5.盖板材质、规格:树脂井 盖φ800 6.有地下水	座	9			
44	010401011001	砖检查井	1.井截面、深度:2580*1230 水井,深度1.5米 2.砖品种、规格、强度等 级:M7.5水泥砂浆砌筑240井 壁,双面20厚1:3水泥砂浆 抹灰 3.垫层材料种类、厚度:100 厚砼垫层 4.混凝土强度等级:C20	座	1			
45	070204001001	井	1.井类型、规格尺寸:原井 修复矩形水表井 1400*1450; 1480*2500 2.砌块种类、规格:水泥砂 浆砌筑240井壁 3.砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆砌筑	座	2			
46	070205001012	钢盖板	1.盖板规格型号:尺寸 2580*1230花纹钢盖板3mm, 带把手	t	0.0747			
47	070205001013	树脂方形井盖	盖板规格型号1400*1450	套	1			
48	070205001014	树脂方形井盖	盖板规格型号1480*2500	套	1			
园区东南角管井开挖2								
49	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土,机械 开挖管沟土方 2.挖土深度:1.2m 3.弃土运距:综合考虑	m ³	18.2			
50	010103001009	回填方	1.密实度要求:达到规范要 求 2.填方材料品种原土回填: 外购土回填	m ³	15.65			
51	011203001001	零星项目一般抹灰	1.基层类型、部位:雨水井 与管道连接处抹灰 2.底层厚度、砂浆配合 比:1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合 比:20厚	m ²	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第13页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010607002001	成品栅栏	1.材料品种、规格:不锈钢栏杆安装 2.边框及立柱型钢品种、规格:不锈钢立柱及栏杆方形空芯	m	3.04			
53	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15烧结砖 2.基础类型:带型 3.砂浆强度等级: M10砂浆	m3	0.5554			
54	011201001003	围墙面抹灰	1.抹灰厚度及种类: 20厚 1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	3.026			
55	040504001006	砌筑井	1.垫层、基础材质及厚度:100厚 2.砌筑材料品, 种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑240检查井, 井深1.2米 3.勾缝、抹面要求:内外抹灰20厚1:3水泥砂浆抹面 4.混凝土强度等级:C15砼 5.盖板材质、规格:树脂井盖 ϕ 700 6.有地下水	座	1			
园区东南角井盖处损坏部分地面破除后恢复								
56	011101001004	砼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:200厚砼C30, 随打随抹面	m2	0.3			
57	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:砖砌体 圆形井修补 2.砖品种、规格、强度等级:MU15水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆砌筑	m3	0.3			
58	070205001015	铸铁盖板	盖板规格型号: ϕ 700铸铁井盖, 带盖座	套	1			
59	01B036	清理雨水井淤泥		m3	3.19			
装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)								
1	01B038	墙面刷墙固 (1、2#办公楼、展厅、餐厅、1#2#宿舍内墙)		m2	15575.16			
2	011407001002	墙面喷刷涂料 (1、2#办公楼、展厅、餐厅、1#2#宿舍内墙)	1.基层类型:抹灰面、砌筑墙面、铲除墙面 2.喷刷涂料部位: 内墙 3.腻子种类:内墙防水腻子、乳胶漆 4.刮腻子要求、涂料品种、喷刷遍数:刮腻子、面层漆遍数达到验收标准, 乳胶漆3遍 5.部位:原墙面	m2	15575.16			
3	01B039	墙面刷墙固 (餐厅、1#宿舍外墙)		m2	1180.31			
4	011407001003	墙面喷刷涂料 (餐厅、1#宿舍外墙)	1.基层类型:抹灰面、砌筑墙面 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:外墙防水乳胶漆 4.刮腻子要求、涂料品种、喷刷遍数:刮腻子、面层漆遍数达到验收标准, 乳胶漆3遍 5.部位:原墙面	m2	1180.311			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第14页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011101001005	1#车间地面找坡	1.找平层厚度、砂浆配合比:50mm厚1:3水泥砂浆	m2	1.35			
6	011201001004	墙面一般抹灰	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	53.31			
7	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:双层纸面石膏板面层,外刮腻子3遍,乳胶漆3遍	m2	0.75			
2#车间安装、卫生间								
安装工程								
应急照明								
1	030404017001	配电箱	1.名称:应急照明配电箱AE 2.型号:详见图纸 3.安装方式:明装 4.含接线端子	台	2			
2	030411001004	配管	1.名称:电气钢管 2.材质:JDG 3.规格:D20 4.配置形式:钢结构明配	m	1442			
3	030411001005	配管	1.名称:可挠金属电线保护套管 2.材质:内金属外塑料 3.规格:DN20 4.配置形式:明敷	m	148			
4	030411004006	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZRBVV-2*2.5 4.材质:铜芯线	m	1590			
5	030412004004	装饰灯	1.名称:壁挂4W消防自带蓄电池应急照明灯 2.型号:LED4W 3.规格:4W 4.安装形式:壁装	套	56			
6	030412004005	装饰灯	1.名称:LED自带蓄电池安全出口标志灯 8W 2.型号:8W 3.规格:8W 4.安装形式:门上0.2米壁装	套	36			
7	030412004006	装饰灯	1.名称:LED自带蓄电池疏散标志灯 8W 2.型号:8W 3.规格:8W 4.安装形式:壁装	套	56			
8	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:明装	个	104			
消防报警								
9	030404017002	配电箱	1.名称:排烟窗配电箱 2.型号:ALX1/ALX2 3.规格:详见图纸 4.安装方式:明装	台	4			
10	03B051	电动排烟窗:	1.规格:1500*1600 2.窗周围比屋面高出400,用80*80镀锌方管焊接骨架,彩钢板维护,防水处理 3.计算按投影面积计算	m2	52.8			
11	03B052	电动排烟窗电动开启装置(一拖一)	1.开启角度≥70度	套	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第15页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030411001006	配管	1.名称:电气钢管 2.材质:SC 3.规格:D40 4.配置形式:暗配	m	2.85			
13	030411001007	配管	1.名称:电气钢管 2.材质:SC 3.规格:D20 4.配置形式:钢结构明配	m	5022.29			
14	030411001008	配管	1.名称:电气钢管 2.材质:SC 3.规格:D15 4.配置形式:钢结构明配	m	6337.89			
15	030411001009	配管	1.名称:电气钢管 2.材质:SC 3.规格:D15 4.配置形式:钢结构明配 5.含超高费	m	483.6			
16	030408004001	电缆槽盒	1.名称:消防报警防火桥架 2.材质:钢制 3.规格:带隔板封闭槽式 4.型号:100*50	m	875.94			
17	03B053	桥架支架		t	0.876			
18	030411004007	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NHBV2.5m2 4.材质:铜芯线	m	11099.738			
19	030411004008	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZRBV2.5m2 4.材质:铜芯线 5.含超高	m	1372.8			
20	030411004009	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZRBV2.5m2 4.材质:铜芯线	m	273			
21	030411004010	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:NHBV2.5m2 4.材质:铜芯线	m	2073.68			
22	030411004011	配线	1.名称:电源线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZRBV2.5m2 4.材质:铜芯线	m	5298.6			
23	030411004012	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZRRVVP-2*1.5 4.材质:铜芯线	m	3296.566			
24	030411004013	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZRRVVP-2*1.5 4.材质:铜芯线	m	433.4			
25	030411004014	配线	1.名称:通讯总线、消防广播线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:ZRRVS-2*1.5 4.材质:铜芯线	m	8522.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第16页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411004015	配线	1.名称:通讯总线、消防广播线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZRRVS-2*1.5 4.材质:铜芯线	m	1119.35			
27	030408001002	电力电缆	1.名称:铜芯电力电缆 2.型号:ZR-YJV22-4*6 3.规格:ZR-YJV22-4*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):1kv	m	31			
28	030408006001	电力电缆头	1.名称:室内干包电缆终端头 2.型号:4芯内 3.规格:10mm ² 内 4.材质、类型:铜 5.安装部位:室内 6.电压等级(kv):1kv	个	2			
29	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	109			
30	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:消防接线箱 2.规格:非标定制 3.安装方式:距地1.5米明装	个	2			
31	030904003003	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮	个	96			
32	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	14			
33	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器	个	18			
34	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防报警电话	个	2			
35	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:距地2.4米安装	个	59			
36	030904005001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器(带语音功能)	个	58			
37	030904005002	声光报警器	1.名称:楼层显示盘	个	3			
38	030904001002	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器	个	51			
39	030904001003	点型探测器	1.名称:线型光束感烟火灾探测器	对	40			
40	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	15			
41	030904003004	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	个	96			
42	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:火灾漏电报警模块	个	4			
43	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:消防设备电源监控模块	个	3			
44	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱 2.规格:非标定制	个	15			
45	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:256点以内	系统	1			
46	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第17页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:电动防火窗调试	个	26			
48	03B054	火灾事故调试	1.名称:广播调试	点	59			
49	03B055	消防通信系统调试	1.名称:消防电话调试	点	98			
50	03B056	打洞	1.名称:线管进车间墙体钻眼 2.规格: $\Phi 100$	个	1			
51	03B057	混凝土路面恢复	1.砼强度C30 2.断面尺寸: 110*170mm 3.混凝土随打随抹	m	16			
消火栓								
52	030817008001	套管制作安装	1.类型:套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	个	2			
53	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:稳压24小时,应无泄漏	m	2764.8			
54	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:稳压24小时,应无泄漏	m	422.4			
55	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:室内消火栓,SG24 B65Z-J带消防软管卷盘 3.2具灭火器另计	套	96			
56	030901013001	灭火器	1.形式:手提 2.规格、型号:储压式磷酸铵盐干粉灭火器MFZ/ABC4	具	288			
57	031002001001	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:单件重量 5kg以内 3.含支架除锈刷漆	Kg	983.04			
58	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:对夹 3.规格、压力等级:DN65	个	96			
59	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:对夹 3.规格、压力等级:DN100	个	10			
60	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:综合	m3	79.5021			
61	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布	m2	2090.4001			
62	03B058	安装150*300哈夫节		个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第18页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030901002007	消防栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸锌镀锌钢管DN100 3.连接形式:焊接 4.压力试验及冲洗设计要求:稳压24小时,应无泄漏	m	12			
64	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.玻璃丝布一道,石油沥青两道	m ²	4.2955			
卫生间给排水								
65	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC, De110 4.连接形式:粘结 5.综合考虑管卡、预留洞 6.排水管在交付使用前进行水冲洗	m	74.36			
66	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC, De160 4.连接形式:粘结 5.综合考虑管卡、预留洞 6.排水管在交付使用前进行水冲洗	m	14.4			
67	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC, De75 4.连接形式:粘结 5.综合考虑管卡、预留洞 6.排水管在交付使用前进行水冲洗	m	74.04			
68	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC, De50 4.连接形式:粘结 5.综合考虑管卡、预留洞 6.排水管在交付使用前进行水冲洗	m	42.4			
69	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe40 4.连接形式:热熔连接 5.给水管在交付使用前进行水冲洗	m	26.4			
70	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe32 4.连接形式:热熔连接 5.给水管在交付使用前进行水冲洗	m	59.6			
71	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe25 4.连接形式:热熔连接 5.给水管在交付使用前进行水冲洗	m	36			
72	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe20 4.连接形式:热熔连接 5.给水管在交付使用前进行水冲洗	m	5.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第19页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	031003005001	塑料阀门	1.规格:DN32双活接铜球阀 2.连接形式:热熔连接	个	4			
74	031003005002	塑料阀门	1.规格:DN25双活接铜球阀 2.连接形式:热熔连接	个	16			
75	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:洗脸盆 3.组装形式:成套台下盆 4.含水龙头	组	16			
76	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲便器 3.组装形式:成套 4.手动冲洗	组	32			
77	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:落地 4.附件名称、数量:水龙头	组	4			
78	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:挂斗 3.组装形式:壁挂 4.附件名称、数量:感应开关	组	12			
79	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:PVC 2.型号、规格:DN50地漏 3.安装方式:粘结	个	16			
80	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:PVC 2.型号、规格:DN100清扫口 3.安装方式:粘结	个	8			
动力照明								
81	030411004016	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:单线 3.型号:WDZBNBYJ-4 4.规格:WDZBNBYJ-4 5.材质:铜芯 6.配线部位:桥架	m	690			
82	030408006002	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm内 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):1KV	个	84			
83	030408001003	电力电缆	1.型号、规格:WDNYYJY5*10 2.敷设方式:穿管敷设	m	13.3			
84	030408001004	电力电缆	1.型号、规格:WDNYYJY5*6 2.敷设方式:穿管敷设	m	2772			
85	030408001005	电力电缆	1.型号、规格:WDNYYJY5*10 2.敷设方式:桥架敷设	m	182.18			
86	030408001006	电力电缆	1.型号、规格:WDNYYJY5*6 2.敷设方式:桥架敷设	m	6372.2			
87	030411004017	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZBNBYJ4 4.材质:铜芯线	m	3821.44			
88	030411004018	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:WDZBNBYJ4 4.材质:铜芯线	m	6596.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第20页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030411001010	配管	1.名称:电气钢管 2.材质:JDG 3.规格:D20 4.配置形式:钢结构配管	m	1273.82			
90	030412002001	工厂灯	1.名称:射灯 2.型号:LED200W 3.规格:LED200W 4.安装形式:柱墙侧面, 详见图纸	套	440			
91	03B059	电气设备安装超高费≤10米		项	1			
92	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.型号:详见图纸 3.安装方式:明装 4.含接线端子	台	128			
93	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱AP2 2.型号:详见图纸 3.安装方式:明装 4.含接线端子	台	4			
94	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱APZ1 2.型号:详见图纸 3.安装方式:明装 4.含接线端子	台	5			
95	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱APZ2 2.型号:详见图纸 3.安装方式:明装 4.含接线端子	台	1			
96	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱APZ3 2.型号:详见图纸 3.安装方式:明装 4.含接线端子	台	3			
97	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱APZ4 2.型号:详见图纸 3.安装方式:明装 4.含接线端子	台	1			
98	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱APZ5 2.型号:详见图纸 3.安装方式:明装 4.含接线端子	台	5			
99	030408001007	电力电缆	1.型号、规格:WDNYJY5*10 2.敷设方式:穿管敷设	m	78.31			
100	030408001008	电力电缆	1.型号、规格:WDNYJY5*6 2.敷设方式:穿管敷设	m	1215.92			
101	030408001009	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管敷设	m	230.63			
102	030408001010	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*240+1*120 2.敷设方式:穿管敷设	m	589.3			
103	030408001011	电力电缆	1.型号、规格: YJV4*120+1*70 2.敷设方式:穿管敷设	m	43.79			
104	030408001012	电力电缆	1.型号、规格: YJV4*150+1*90 2.敷设方式:穿管敷设	m	43.79			
105	030408001013	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV4*240+1*120 2.敷设方式:穿管敷设	m	57.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第21页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030408001014	电力电缆	1.型号、规格: YJV4*50+1*25 2.敷设方式:穿管敷设	m	72.8			
107	030408001015	电力电缆	1.型号、规格: YJV4*70+1*35 2.敷设方式:穿管敷设	m	53.9			
108	030408001016	电力电缆	1.型号、规格: YJV4*95+1*50 2.敷设方式:穿管敷设	m	71.4			
109	030408006003	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:240mm内 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):1KV	个	12			
110	030408006004	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:120mm内 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):1KV	个	8			
111	030408006005	电力电缆头	1.名称:户内干包电缆头 2.型号:5芯 3.规格:10mm内 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:户内 6.电压等级(kV):1KV	个	88			
112	030411001011	配管	1.名称:电缆保护钢管 2.材质:SC 3.规格:D150 4.配置形式:埋地暗敷	m	710.2			
113	030411001012	配管	1.名称:电缆保护钢管 2.材质:SC 3.规格:D100 4.配置形式:埋地暗敷	m	25.6			
114	030411001013	配管	1.名称:电缆保护钢管 2.材质:SC 3.规格:D100 4.配置形式:钢结构配管	m	71			
115	030411001014	配管	1.名称:电缆保护钢管 2.材质:SC 3.规格:D150 4.配置形式:钢结构配管	m	28			
116	030411001015	配管	1.名称:电气钢管 2.材质:SC 3.规格:D40 4.配置形式:钢结构配管	m	482.67			
117	030411003001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*1004 4.防火封堵符合设计及规范要求	m	83			
118	03B060	桥架支架		t	0.1245			
119	031202008002	埋地管道防腐	1.石油沥青两道	m2	378.2			
120	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:电缆T接箱 2.规格:非标定制 3.安装方式:明装, 详见图纸	个	15			
121	030408001017	电力电缆	1.型号、规格:WDNYYJY5*10 2.敷设方式:穿管敷设	m	13.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第22页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030408001018	电力电缆	1.型号、规格:WDNYJY5*6 2.敷设方式:穿管敷设	m	2772			
123	030408001019	电力电缆	1.型号、规格:WDNYJY5*10 2.敷设方式:桥架敷设	m	182.18			
124	030408001020	电力电缆	1.型号、规格:WDNYJY5*6 2.敷设方式:桥架敷设	m	6372.2			
125	030411001016	配管	1.名称:电气钢管 2.材质:SC 3.规格:D40 4.配置形式:钢结构配管	m	290.5			
126	030411003002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*1004. 4.防火封堵符合设计及规范要求	m	2645.5			
127	03B061	桥架支架		t	0.8723			
128	03B062	电气设备安装超高费≤10米		项	1			
129	03B063	旧件拆除换新: pe法兰Φ100,电熔连接		片	2			
130	03B064	旧件拆除换新: pe法兰Φ63,电熔连接		片	1			
131	03B065	旧件拆除换新: pE管Φ100	1.附件:直接Φ100,1个; 三通Φ100*63,1个 2.电熔连接	m	2			
132	03B066	旧件拆除换新: pE管Φ63	1.附件:pe弯头Φ63,2个 2.电熔连接	m	1.5			
土建工程								
卫生间土建								
1	010101003007	挖沟槽土方	1.土壤类别:坚土 2.挖土深度:综合 3.弃土运距:综合	m3	50.4			
2	010103001010	回填方	1.回填材料:优质素土 2.回填质量:满足设计及夯实要求 3.位置:基础回填	m3	3.636			
3	010103001011	回填方	1.回填材料:优质素土 2.回填质量:满足设计及夯实要求 3.位置:房心回填	m3	18			
4	010103002007	余方弃置	1.垃圾土外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	28.76			
5	010103004001	竣工清理	1.包括建筑物四周2m以内建筑垃圾清理 2.综合考虑消防水池部分的竣工清理	m3	585.12			
6	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	44.8			
7	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:M10.0机制砖 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M10.0	m3	7.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第23页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:机制砖 2.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防水水泥砂浆 3.砖基础两侧	m2	76			
9	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:矩形柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.88			
10	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:有梁板 2.混凝土强度等级:C30	m3	39.984			
11	010503005001	过梁	1.混凝土种类:过梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.56			
12	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400≤φ10	t	1.308			
13	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400≤φ18	t	1.528			
14	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:1.钢筋种类、规格:钢筋HRB400≤φ25	t	1.448			
15	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:1.钢筋种类、规格:箍筋, 钢筋≤φ10	t	1.036			
16	01B041	砌体钢筋加固		t	50.4			
17	01B042	电渣压力焊接头 Φ16		个	64			
18	01B043	电渣压力焊接头 Φ18		个	16			
19	01B044	电渣压力焊接头 Φ20		个	16			
20	01B045	电渣压力焊接头 Φ22		个	32			
21	010404001001	垫层	1、垫层材料种类、配合比、厚度:C20砼	m3	18.432			
22	010401012003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲台 2.砖品种、规格、强度等级:M10.0机制砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	2.0736			
23	010802001001	金属(塑钢)门	1.铝合金平开门	m2	15.12			
维修管道土建								
24	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土, 机械开挖管沟土方 2.挖土深度:1.5m 3.弃土运距:综合	m3	79.08			
25	010103001012	回填方	1.密实度要求:≥0.95 2.填方材料品种:中粗砂 3.部位: 管沟	m3	79.08			
26	01B046	砖砌圆形检查井	1.M10水泥砂浆砌筑240检查井 2.井深综合	m3	7.958			
27	01B047	砼垫层:	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 检查井 3.含模板	m3	1.8973			
28	01B048	砖井壁抹15厚1:2.5水泥砂浆		m2	66.3168			
29	070205001016	树脂圆形井盖	盖板规格型号:φ700	套	8			
装饰工程								
卫生间装饰								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第24页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:防滑全瓷地板砖	m ²	184.32			
2	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质砖 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆	m ²	237.48			
3	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质砖 2.底层厚度、砂浆配合比:15厚2:1:8水泥石灰砂浆,拉毛	m ²	373.44			
4	011204003002	块料墙面	1.墙体类型:轻质砖 2.安装方式:水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:全瓷墙砖	m ²	386			
5	01B050	大理石洗面台: 面板、裙板、挡水板,按展开面积计算		m ²	5.96			
6	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:平面顶棚 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝扣板配套龙骨 3.面层材料品种、规格:铝扣板,1.0厚	m ²	184.32			
2#车间室外附属工程								
土建工程								
1	010101003009	挖沟槽土方	1.土壤类别:普通土,机械开挖管沟土方 2.挖土深度:1.5m 3.弃土运距:综合	m ³	44.014			
2	010103001013	回填方	1.密实度要求:≥0.95 2.填方材料品种:中粗砂 3.部位:管沟	m ³	44.014			
3	01B052	砖砌圆形检查井	1.M10水泥砂浆砌筑240检查井 2.井深综合	m ³	5.9685			
4	01B053	砼垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:检查井 3.含模板	m ³	1.423			
5	01B054	砖井壁抹15厚1:2.5水泥砂浆		m ²	24.8688			
6	070205001017	树脂圆形井盖	盖板规格型号:φ700	套	6			
安装工程								
1	031001006009	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe50 4.连接形式:热熔连接 5.给水管在交付使用前进行水冲洗	m	4			
2	031001006010	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPRDe32 4.连接形式:热熔连接 5.给水管在交付使用前进行水冲洗	m	30			
3	031003005003	塑料阀门	1.规格:双活接铜球阀De50 2.连接形式:热熔连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第25页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2#、1#车间防火涂料							
	防火涂料							
1	011405001003	刷喷防火涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、钢梁、屋面水平支撑、隅撑、柱间支撑及连接件等 2.涂料种类、刷喷要求:钢表面进行除锈处理，非膨胀型防火涂料，耐火极限综合考虑 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目，包括但不限于租赁升降机、汽车吊、长臂吊等	m2	58249.41			
2	01B056	地面防护	1.地面采用保护措施 2.工程量按照车间防护地面面积计算	m2	52348.8			
3	01B057	设备、机器人防护	1.设备及机器人采用保护措施 2.工程量按照设备及机器人防护投影地面面积计算	m2	6048			
	2#车间地面							
	土建							
1	010201017001	碎石垫层	1.材料品种及比例:干铺碎石	m3	3679.677			
2	010501001001	砼垫层	1.混凝土种类:普通 2.混凝土强度等级:C20	m3	3679.6776			
3	010501001002	砼垫层	1.混凝土种类:普通 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:电缆沟	m3	32.256			
4	010507002001	车间地面	1.厚度:200mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	36796.8			
5	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级8@150，双层双向布置 2.部位:车间地面	t	348.8337			
6	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级≤18	t	0.0696			
7	010401014001	电缆沟	1.砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖240×115×53 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	11.9808			
8	01B059	电缆沟盖板	1.材质:20mm厚铁盖板，460mm宽	m	384			
9	01B060	伸缩缝	1.车间周围留设伸缩缝 2.材料:20mm厚泡沫沫板，高度200mm	m	2095.2			
10	01B061	垃圾外运	1.垃圾土外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	3689.36			
	装饰							
1	011203001002	电缆沟抹灰	1.厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:电缆沟	m2	307.2			
2	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C30细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光	m2	36796.8			
3	011101006001	找平层	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	36796.8			
	修缮							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第26页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011602001006	原车间垫层破除	1.拆除构件的厚度或规格尺寸:100-200mm厚, 含割缝 2.垃圾整理、归堆	m3	3679.6796			
2	011602001007	混凝土构件拆除(2#车间坡道)	1.构件名称:砼地面200~300厚	m3	9.68			
2#车间基础								
土建								
1	010101003010	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:综合考虑	m3	2005.223			
2	010103001014	回填方	1.回填材料要求:素土回填, 满足施工设计要求 2.回填质量要求:分层夯实, 夯实度满足施工设计要求 3.工作内容:回填、运输、倒运、人工机械配合等工作内容 4.场内土方运距:综合考虑	m3	182.293			
3	01B065	土方外运	1.垃圾土外运至环保部门指定位置、运距6KM内 2.工程量按竣工体积计算	m3	1822.93			
4	010501003001	独立杯口基础	1.混凝土种类:普通 2.混凝土强度等级:C40	m3	1429			
5	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:普通 2.混凝土强度等级:C40	m3	118.45			
6	010501001003	垫层	1.混凝土种类:普通 2.混凝土强度等级:C20	m3	275.4767			
7	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, 三级8	t	8.071			
8	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级≤18	t	68.087			
9	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级≤25	t	13.675			
10	01B066	二次灌浆	1.材料:C40混凝土填充	m3	14.839			
园林绿化(移栽绿化苗木)								
园林绿化								
1	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:木槿移栽 2.乔木规格:高3米	株	14			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:木柳树移栽 2.乔木规格:高8米	株	13			
3	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:松树移栽 2.乔木规格:高1.8米	株	1			
室外配套工程								
雨污排水管道								
1	04B001	雨水管道疏通, 管道直径DN300, 疏通方法综合		m	3200			
2	04B002	污水管道疏通, 管道直径DN300, 疏通方法综合		m	1800			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第27页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040501004003	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:砂,100厚 2.材质及规格:HDPE双壁波纹管,环刚度SN8DN300 3.连接形式:承插胶圈 4.铺设深度:综合 5.管道检验及试验要求:符合设计要求 6.部位:室外雨水	m	1200			
4	040501004004	塑料管	1.垫层、基础材质及厚度:砂,100厚 2.材质及规格:HDPE双壁波纹管,环刚度SN8DN300 3.连接形式:承插胶圈 4.铺设深度:综合 5.管道检验及试验要求:符合设计要求 6.部位:室外污水	m	600			
5	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:综合 3.开挖方式: 4.装车、不装车:不装车 5.场内运距:综合	m ³	3240			
6	040103001001	回填方	1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:优质原土 3.填方粒径要求:符合设计要求 4.填方来源:现场挖土	m ³	1512			
7	040103001002	回填方	1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:天然砂 3.填方粒径要求:中粗砂 4.填方来源:外购	m ³	1584			
8	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:余土、建筑垃圾 2.运距:综合	m ³	1728			
2#车间新增吊车结构								
新增吊车结构								
1	010603001001	钢柱	1.钢材品种:车间钢柱 2.钢材规格:Q355,组合H型钢、柱脚底板及连接件 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.油漆:涂刷两道中灰色环氧富锌底漆(含锌量40%),两道中灰色环氧面漆。涂层干漆膜总厚度室外不小于150μm,室内不小于125μm 6.其他:构件(含损耗)的制作、运输、吊装、安装,连接件打孔、焊接、普通螺栓等全部工作内容	t	218.937			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第28页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010604002001	钢吊车梁	1.钢材品种:Q355, 吊车梁及连接件 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.油漆:涂刷两道中灰色环氧富锌底漆(含锌量40%), 两道中灰色环氧面漆。涂层干漆膜总厚度室外不小于150 μm , 室内不小于125 μm 5.其他:构件(含损耗)的制作、运输、吊装、安装, 连接件打孔、焊接、普通螺栓等全部工作内容	t	126.797			
3	010606001001	柱间支撑	1.钢材品种、规格:Q235钢, L110*8及连接件 2.支撑部位、形式:柱间 3.支撑高度:综合考虑 4.探伤要求:达到设计及规范要求 5.除锈:达到设计及规范要求 6.油漆:涂刷两道中灰色环氧富锌底漆(含锌量40%), 两道中灰色环氧面漆。涂层干漆膜总厚度室外不小于150 μm , 室内不小于125 μm 7.其他:构件(含损耗)的制作、运输、吊装、安装, 连接件打孔、焊接、普通螺栓等全部工作内容	t	15.594			
4	010606001002	刚性系杆	1.钢材品种:XG及其连接件 2.钢材规格:Q235B, 钢管 $\Phi 121*4$ 、钢管146*5、钢管 $\Phi 245*6.5$ 、钢管 $\Phi 133*4$ 及连接件 3.支撑部位、形式:详见图纸 4.支撑高度:综合考虑 5.探伤要求:达到设计及规范要求 6.除锈:达到设计及规范要求 7.油漆:涂刷两道中灰色环氧富锌底漆(含锌量40%), 两道中灰色环氧面漆。涂层干漆膜总厚度室外不小于150 μm , 室内不小于125 μm 8.其他:构件(含损耗)的制作、运输、吊装、安装, 连接件打孔、焊接、普通螺栓等全部工作内容	t	16.457			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第29页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010606001003	钢支撑	1.钢材品种:吊车梁与钢柱连接 2.钢材规格:Q235B,角钢 L100*8、槽钢28a及连接件 3.支撑部位、形式:详见图纸 4.支撑高度:综合考虑 5.探伤要求:达到设计及规范要求 6.除锈:达到设计及规范要求 7.油漆:涂刷两道中灰色环氧富锌底漆(含锌量40%), 两道中灰色环氧面漆。涂层干漆膜总厚度室外不小于150 μ m, 室内不小于125 μ m 8.其他:构件(含损耗)的制作、运输、吊装、安装、连接件打孔、焊接、普通螺栓等全部工作内容	t	110.669			
6	010606013001	高强螺栓	1.材质、规格:10.9S大六角头或扭剪型高强螺栓, M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母、垫圈等费用	个	544			
7	011407005001	金属构件刷防火涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、柱间支撑及连接件 2.涂料种类、刷喷要求:采用26mm厚防火漆(非膨胀型), 耐火极限2.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m ²	4609.75			
8	011407005002	金属构件刷防火涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢吊车梁及连接件 2.涂料种类、刷喷要求:采用4mm厚防火漆(膨胀型), 耐火极限1.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m ²	3235.46			
9	011407005003	金属构件刷防火涂料	1.基层类型、喷刷部位:系杆及连接件 2.涂料种类、刷喷要求:采用薄涂型防火涂料, 耐火极限1h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m ²	1794.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第30页 共30页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	1#车间安装改造	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)	
	修缮建筑	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)	
	修缮建筑	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#车间安装、卫生间	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#车间室外附属工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#、1#车间防火涂料	
	防火涂料	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#车间地面	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	修缮	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#车间基础	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	园林绿化(移栽绿化苗木)	
	园林绿化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外配套 工程	
	雨污排水管道	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#车间新增吊车结构	
	新增吊车结构	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1#车间安装改造				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)				
	修缮建筑				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)				
	修缮建筑				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
建筑工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
2#车间安装、卫生间					
安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
装饰工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
2#车间室外附属工程					
土建工程					
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
安装工程					
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2#、1#车间防火涂料				
	防火涂料				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	2#车间地面				
	土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	修缮				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	2#车间基础				
	土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	园林绿化(移栽绿化苗木)				
	园林绿化				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
7	已完工程及设备保护				
	室外配套工程				
	雨污排水管道				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	2#车间新增吊车结构				
	新增吊车结构				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#车间安装改造							
	安装工程							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
	安装拆除工程							
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
土建工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第3页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B005	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造								
安装工程								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第4页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)								
修缮建筑								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	61.6			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001002	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002002	矩形柱		m2	0			
12	011702003002	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第5页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008002	圈梁		m2	0			
18	011702009002	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011002	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号:单级清水泵 2.降排水管规格:Φ100	台日	2			
45	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B010	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
建筑工程								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第6页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定		m2	37.01			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2	0			
10	011702001003	满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
11	011702002003	矩形柱		m2	0			
12	011702003003	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008003	圈梁		m2	0			
18	011702009003	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011003	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			
31	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第7页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号:单级清水泵 2.降排水管规格:Φ100	台日	3			
45	011704001003	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B021	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
装饰工程								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002004	矩形柱		m2	0			
11	011702003004	构造柱		m2	0			
12	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第8页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008004	圈梁		m2	0			
17	011702009004	过梁		m2	0			
18	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011004	直形墙		m2	0			
20	011702012004	弧形墙		m2	0			
21	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021004	栏板		m2	0			
30	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029004	散水		m2	0			
38	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001004	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B022	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
1#车间1#2#办公楼土建改造工程(二)								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第9页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	修缮建筑							
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002005	矩形柱		m2	0			
12	011702003005	构造柱		m2	0			
13	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008005	圈梁		m2	0			
18	011702009005	过梁		m2	0			
19	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011005	直形墙		m2	0			
21	011702012005	弧形墙		m2	0			
22	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021005	栏板		m2	0			
31	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第10页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029005	散水		m2	0			
39	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号:单级清水泵 2.降排水管规格:Φ100	台日	4			
45	011704001005	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B032	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
建筑工程								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003006	里脚手架 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定		m2	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第11页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702001006	满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0			
11	011702002006	矩形柱		m2	0			
12	011702003006	构造柱		m2	0			
13	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008006	圈梁		m2	0			
18	011702009006	过梁		m2	0			
19	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011006	直形墙		m2	0			
21	011702012006	弧形墙		m2	0			
22	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021006	栏板		m2	0			
31	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029006	散水		m2	0			
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号:单级清水泵 2.降排水管规格:Φ100	台日	4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第12页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B037	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003007	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002007	矩形柱		m2	0			
11	011702003007	构造柱		m2	0			
12	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006007	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008007	圈梁		m2	0			
17	011702009007	过梁		m2	0			
18	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011007	直形墙		m2	0			
20	011702012007	弧形墙		m2	0			
21	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021007	栏板		m2	0			
30	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第13页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029007	散水		m2	0			
38	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001007	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B040	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
2#车间安装、卫生间								
安装工程								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第14页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	0			
土建工程								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002008	双排外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	266.64			
3	011701002009	单排外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	240			
4	011701003008	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	147.264			
5	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
9	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
10	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
11	011702001008	基础	基础类型:	m2	0			
12	011702002008	矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.72			
13	011702003008	构造柱		m2	0			
14	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第15页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008008	圈梁		m2	0			
19	011702009008	过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑	m2	8.16			
20	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011008	直形墙		m2	0			
22	011702012008	弧形墙		m2	0			
23	011702013008	短肢剪力墙、电 梯井壁		m2	0			
24	011702014008	有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 2.支撑高度:3.6米内	m2	344.96			
25	011702015008	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016008	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017008	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019008	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020008	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021008	栏板		m2	0			
32	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
33	011702023008	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025008	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026008	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029008	散水		m2	0			
40	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001008	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001008	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形 式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过 20m, 多层建筑物超过6层 部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B049	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第16页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰工程							
1	011701001009	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002010	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003009	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004009	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005009	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006009	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007009	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008009	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001009	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002009	矩形柱		m2	0			
11	011702003009	构造柱		m2	0			
12	011702004009	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005009	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008009	圈梁		m2	0			
17	011702009009	过梁		m2	0			
18	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011009	直形墙		m2	0			
20	011702012009	弧形墙		m2	0			
21	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016009	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021009	栏板		m2	0			
30	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第17页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027009	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029009	散水		m2	0			
38	011702030009	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001009	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B051	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
2#车间室外附属工程								
土建工程								
1	011701001010	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002011	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003010	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004010	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005010	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006010	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007010	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008010	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001010	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002010	矩形柱		m2	0			
12	011702003010	构造柱		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第18页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011702004010	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005010	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006010	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007010	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008010	圈梁		m2	0			
18	011702009010	过梁		m2	0			
19	011702010010	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011010	直形墙		m2	0			
21	011702012010	弧形墙		m2	0			
22	011702013010	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014010	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015010	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016010	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017010	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018010	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019010	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020010	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021010	栏板		m2	0			
31	011702022010	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024010	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025010	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026010	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027010	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028010	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029010	散水		m2	0			
39	011702030010	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031010	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032010	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号:单级清水泵 2.降排水管规格:Φ100	台日	6			
45	011704001010	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B055	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
安装工程								
1	031301001005	吊装加固		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第19页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
2#、1#车间防火涂料								
防火涂料								
1	011701001011	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002012	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003011	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004011	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005011	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006011	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007011	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008011	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第20页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001011	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002011	矩形柱		m2	0			
12	011702003011	构造柱		m2	0			
13	011702004011	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005011	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006011	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007011	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008011	圈梁		m2	0			
18	011702009011	过梁		m2	0			
19	011702010011	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011011	直形墙		m2	0			
21	011702012011	弧形墙		m2	0			
22	011702013011	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014011	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015011	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016011	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017011	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018011	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019011	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020011	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021011	栏板		m2	0			
31	011702022011	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024011	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025011	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026011	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027011	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028011	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029011	散水		m2	0			
39	011702030011	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031011	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032011	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第21页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	011704001011	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B058	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
2#车间地面								
土建								
1	011701001012	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002013	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003012	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004012	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005012	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006012	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007012	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008012	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001012	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 电缆沟处	m2	207.36			
11	011702002012	矩形柱		m2	0			
12	011702003012	构造柱		m2	0			
13	011702004012	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005012	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006012	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007012	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008012	圈梁		m2	0			
18	011702009012	过梁		m2	0			
19	011702010012	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011012	直形墙		m2	0			
21	011702012012	弧形墙		m2	0			
22	011702013012	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014012	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015012	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016012	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017012	拱板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第22页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011702018012	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019012	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020012	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021012	栏板		m2	0			
31	011702022012	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023012	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024012	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025012	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026012	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027012	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028012	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029012	散水		m2	0			
39	011702030012	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031012	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032012	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001012	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B062	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
装饰								
1	011701001013	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002014	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003013	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004013	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005013	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006013	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007013	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008013	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001013	基础	基础类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第23页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702002013	矩形柱		m2	0			
11	011702003013	构造柱		m2	0			
12	011702004013	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005013	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006013	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007013	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008013	圈梁		m2	0			
17	011702009013	过梁		m2	0			
18	011702010013	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011013	直形墙		m2	0			
20	011702012013	弧形墙		m2	0			
21	011702013013	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014013	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015013	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016013	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017013	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018013	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019013	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020013	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021013	栏板		m2	0			
30	011702022013	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023013	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024013	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025013	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026013	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027013	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028013	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029013	散水		m2	0			
38	011702030013	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031013	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032013	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001013	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第24页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	011706002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B063	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
	修缮							
1	011701001014	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002015	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003014	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004014	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005014	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006014	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007014	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008014	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001014	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002014	矩形柱		m2	0			
12	011702003014	构造柱		m2	0			
13	011702004014	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005014	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006014	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007014	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008014	圈梁		m2	0			
18	011702009014	过梁		m2	0			
19	011702010014	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011014	直形墙		m2	0			
21	011702012014	弧形墙		m2	0			
22	011702013014	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014014	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015014	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016014	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017014	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018014	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019014	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020014	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021014	栏板		m2	0			
31	011702022014	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第25页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011702023014	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024014	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025014	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026014	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027014	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028014	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029014	散水		m2	0			
39	011702030014	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031014	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032014	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001014	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001014	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B064	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
2#车间基础								
土建								
1	011701001015	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002016	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003015	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004015	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005015	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006015	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007015	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008015	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001015	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001015	混凝土杯口基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	417.48			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第26页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702005015	混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	789.68			
12	011702003015	构造柱		m2	0			
13	011702004015	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702006015	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007015	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008015	圈梁		m2	0			
17	011702009015	过梁		m2	0			
18	011702010015	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011015	直形墙		m2	0			
20	011702012015	弧形墙		m2	0			
21	011702013015	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014015	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015015	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016015	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017015	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018015	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019015	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020015	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021015	栏板		m2	0			
30	011702022015	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023015	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024015	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025015	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026015	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027015	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028015	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029015	散水		m2	0			
38	011702030015	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031015	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032015	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011705001015	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
42	011706001015	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
43	011706002015	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
44	011704001015	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
45	01B067	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第27页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	园林绿化(移栽绿化苗木)							
	园林绿化							
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质: 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:	株	0			
17	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径): 2.草绳所绕树干高度:	株	0			
18	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
20	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
	室外配套工程							
	雨污排水管道							
1	041101001001	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005001	井字架	井深:	座	0			
6	041102001001	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002001	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003001	承台模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第28页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	041102004001	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005001	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006001	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007001	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008001	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009001	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010001	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011001	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012001	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013001	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014001	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015001	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016001	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017001	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019001	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020001	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021001	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023001	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024001	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025001	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026001	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027001	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028001	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029001	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030001	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031001	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032001	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033001	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034001	池底模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第29页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036001	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037001	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038001	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039001	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040001	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002001	施工监测、监控		项	0			
59	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第30页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004001	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
2#车间新增吊车结构								
新增吊车结构								
1	011701001016	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002017	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003016	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004016	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005016	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006016	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007016	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008016	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001016	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001016	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002015	矩形柱		m2	0			
12	011702003016	构造柱		m2	0			
13	011702004016	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005016	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006016	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007016	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008016	圈梁		m2	0			
18	011702009016	过梁		m2	0			
19	011702010016	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011016	直形墙		m2	0			
21	011702012016	弧形墙		m2	0			
22	011702013016	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014016	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015016	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016016	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017016	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018016	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019016	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020016	其它板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第31页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	011702021016	栏板		m2	0			
31	011702022016	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023016	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024016	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025016	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026016	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027016	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028016	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029016	散水		m2	0			
39	011702030016	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031016	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032016	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001016	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001016	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002016	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001016	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B068	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	1#车间安装改造			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)			
	修缮建筑			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	建筑工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
1#车间1#2#办公楼土建改造工程(二)				
修缮建筑				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程(1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
2#车间安装、卫生间				
安装工程				
1	暂列金额	项	600000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第3页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		600000.00	
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
2#车间室外附属工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
2#、1#车间防火涂料				
防火涂料				
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第4页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		200000.00	
	2#车间地面			
	土建			
1	暂列金额	项	900000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		900000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	修缮			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	2#车间基础			
	土建			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		200000.00	
	园林绿化(移栽绿化苗木)			
	园林绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程 第5页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外配套 工程			
	雨污排水管道			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	2#车间新增吊车结构			
	新增吊车结构			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#车间安装改造			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)			
	修缮建筑			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)			
	修缮建筑			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间安装、卫生间			
	安装工程			
1	暂列金额	项	600000.00	
	合计		600000.00	
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间室外附属工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			

暂列金额明细表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#、1#车间防火涂料			
	防火涂料			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	2#车间地面			
	土建			
1	暂列金额	项	900000.00	
	合计		900000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	修缮			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间基础			
	土建			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	园林绿化(移栽绿化苗木)			
	园林绿化			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外配套 工程			
	雨污排水管道			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间新增吊车结构			
	新增吊车结构			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		1#车间安装改造				
		安装工程				
		安装拆除工程				
		土建工程				
		1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造				
		安装工程				
		1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)				
		修缮建筑				
		建筑工程				
		装饰工程				
		1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)				
		修缮建筑				
		建筑工程				
		装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)				
		2#车间安装、卫生间				
		安装工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		2#车间室外附属工程				
		土建工程				
		安装工程				
		2#、1#车间防火涂料				
		防火涂料				
		2#车间地面				
		土建				
		装饰				
		修缮				
		2#车间基础				
		土建				
		园林绿化(移栽绿化苗木)				
		园林绿化				
		室外配套 工程				
		雨污排水管道				
		2#车间新增吊车结构				
		新增吊车结构				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		1#车间安装改造				
		安装工程				
		安装拆除工程				
		土建工程				
		1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造				
		安装工程				
		1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)				
		修缮建筑				
		建筑工程				
		装饰工程				
		1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)				
		修缮建筑				
		建筑工程				
		装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)				
		2#车间安装、卫生间				
		安装工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		2#车间室外附属工程				
		土建工程				
		安装工程				
		2#、1#车间防火涂料				
		防火涂料				
		2#车间地面				
		土建				
		装饰				
		修缮				
		2#车间基础				
		土建				
		园林绿化(移栽绿化苗木)				
		园林绿化				
		室外配套 工程				
		雨污排水管道				
		2#车间新增吊车结构				
		新增吊车结构				

专业工程暂估价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	1#车间安装改造			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)			
	修缮建筑			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)			
	修缮建筑			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间安装、卫生间			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间室外附属工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#、1#车间防火涂料			
	防火涂料			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间地面			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	修缮			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间基础			
	土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	园林绿化(移栽绿化苗木)			
	园林绿化			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外配套工程			
	雨污排水管道			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间新增吊车结构			
	新增吊车结构			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	1#车间安装改造					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)					
	修缮建筑					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(二)					
	修缮建筑					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程(1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间安装、卫生间					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间室外附属工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#、1#车间防火涂料					
	防火涂料					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间地面					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	修缮					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间基础					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	园林绿化(移栽绿化苗木)					
	园林绿化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外配套工程					
	雨污排水管道					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间新增吊车结构					
	新增吊车结构					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#车间安装改造				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)				
	修缮建筑				
一	人工				

计日工表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	4.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	6.5KW发电机组台班	台班	3.00		
机械小计					
合计					
建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	15.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	发电机6.5KW	台班	3.00		
2	液压锤	台班	4.00		
3	3T铲车	台班	2.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)					
修缮建筑					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	77.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	3T铲车	台班	1.00		
2	挖掘机, 环3-FKB02058	台班	11.00		
3	自卸汽车	车	9.00		
机械小计					
合计					
建筑工程					
一	人工				

计日工表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第3页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	15.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	液压锤	台班	4.00		
2	3T铲车	台班	2.00		
机械小计					
合计					
装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
2#车间安装、卫生间					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第4页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	2#车间室外附属工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	2#、1#车间防火涂料				
	防火涂料				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	2#车间地面				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					

计日工表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第5页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	修缮				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	2#车间基础				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	园林绿化(移栽绿化苗木)				
	园林绿化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					

计日工表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第6页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	室外配套 工程				
	雨污排水管道				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	2#车间新增吊车结构				
	新增吊车结构				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	1#车间安装改造			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	安装拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)			
	修缮建筑			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)			
	修缮建筑			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2#车间安装、卫生间			
	安装工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2#车间室外附属工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	2#、1#车间防火涂料			
	防火涂料			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2#车间地面			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	修缮			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2#车间基础			
	土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	园林绿化(移栽绿化苗木)			
	园林绿化			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第3页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	室外配套 工程			
	雨污排水管道			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	2#车间新增吊车结构			
	新增吊车结构			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	1#车间安装改造			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#、2#楼、冲压车间餐厅、宿舍等安装改造			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#车间1#2#办公楼土建改造工程(一)				
修缮建筑				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
1#车间1#2#办公楼土建改造工程 (二)				
修缮建筑				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程 (1#2#办公楼、1#车间、餐厅、2#宿舍)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#车间安装、卫生间				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2#车间室外附属工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#、1#车间防火涂料				
防火涂料				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#车间地面				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
修缮				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2#车间基础			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	园林绿化(移栽绿化苗木)			
	园林绿化			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外配套工程			
	雨污排水管道			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东德瑞博新能源汽车制造有限公司厂区及其他零星项目改造工程

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#车间新增吊车结构				
新增吊车结构				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			