荣成市蛎江中学改扩建项目

招标文件

招标编号：gz202315012

招 标 人：荣成市城乡建设集团有限公司

招标代理：荣成市城乡建设集团有限公司

日　期：2023 年 10 月

F0C3132F-F013-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

目录

第一章 招标公告 1

第二章 投标人须知 5

1. 总则 14

1.1 项目概况 14

1.2 资金来源和落实情况 14

1.3 招标范围、计划工期、质量要求 14

1.4 投标人资格要求 14

1.5 费用承担 15

1.6 保密 15

1.7 语言文字 15

1.8 计量单位 15

1.9 踏勘现场 16

1.10 投标预备会 16

1.11 分包 16

1.12 偏离 16

2. 招标文件 16

2.1 招标文件的组成 16

2.2 招标文件的澄清 17

2.3 招标文件的修改 17

3. 投标文件 17

3.1 投标文件的组成 17

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

3.2 投标报价 18
3.3 投标有效期 18
3.4 投标保证金 19
3.5 投标人资格审查资料 19
3.6 投标文件的编制 20
4. 投标 20
4.1 投标文件的密封和标记 20
4.2 投标文件的递交 21
4.3 投标文件的修改与撤回 21
5. 开标 21
5.1 开标时间和地点 21
5.2 开标程序 21
6. 评标 22
6.1 评标委员会 22
6.2 评标原则 23
6.3 评标 23
7. 合同授予 23
7.1 定标方式 23
7.2 中标候选人公示 23
7.3 中标通知 23
7.4 履约担保 24
7.5 签订合同 24

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

8. 重新招标和不再招标 24
8.1 重新招标 24
8.2 不再招标 24
9. 纪律和监督 24
9.1 对招标人的纪律要求 24
9.2 对投标人的纪律要求 25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 25
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 25
9.5 投诉 25
10. 需要补充的其他内容 25
11. 电子招标投标 25
附件一：开标记录表 26
附件二：问题澄清通知 27
附件三：问题的澄清 28
附件四：中标通知书 29
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求 30
第三章 评标办法（综合评估法） 34
1、评标方法 34
2、评审标准 34
3、评标程序 34
4、其他相关说明 36
5、否决投标条件 36

第四章 合同条款及格式 40

第一部分 协 议 书 42

第二部分 通用条款 46

第三部分 专用条款 47

附件 1：工程质量保修书 76

附件 2：廉政承诺书 79

附件 3：已标价工程量清单报价表 80

附件 4：承包人主要施工管理人员表 81

附件 5：分包人主要施工管理人员表 82

第五章 工程量清单 83

1. 工程量清单说明 84

2. 投标报价说明 84

3.已标价工程量清单 102

第六章 图 纸 234

1. 图纸目录 234

2. 图纸 234

第七章 技术标准和要求 235

工程建设地点现场条件: 235

第八章 投标文件格式 236

F0C31521-F019-4E59-AD3D-E0F98070501E2

第一章 招标公告

荣成市蝌江中学改扩建项目重新招标招标公告

gz202315012

一、招标条件

本招标项目荣成市蝌江中学改扩建项目已由主管部门批准建设，招标人为荣成市城乡建设集团有限公司，建设资金来自财政资金，项目出资比例100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家单位负责该项目的施工。

二、工程招标范围

荣成市蝌江中学改扩建项目的施工及保修全过程（详见工程量清单）。

三、项目基本情况

本工程为荣成市蝌江中学改扩建项目，项目位于荣成市成山大道东段 99 号，主要包括 3#综合教学楼、连廊、2#餐厅及附属工程。

其中：新建教学楼地上 5 层，采用双面布房的形式，南侧共设置 24 个教室及活动室，北侧设置活动室、专业教室、卫生间等功能用房，新建教学楼建筑面积为 6550.00 平方米，连廊建筑面积为 502.00 平方米。

餐厅建筑面积 4199 平方米,其中一层 1466 平方米，二层 1361 平方米，三层 1372 平方米。地上 3 层，整体建筑高度 19 m。建筑结构形式为框架结构，预制管桩基础，餐厅主要使用功能为餐厅，一层、二层为厨房和餐厅，三层为活动室。

计划工期 280 日历天，具体开工时间甲方另行约定。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价（元）
不分标段	11251 平方米	荣成市蝌江中学改扩建项目的施工及保修全过程（详见工程量清单）。	33817754.19

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不

同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、法定代表人、投标人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

7、投标人近三年无行贿犯罪记录。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、要求投标单位信用等级为B级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn,监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

八、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2023-10-12 17:00:00；下载截止时间：2023-10-19 17:00:00
下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf 格式，另一个是ztb 格式。其中电子pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路81号，荣成经济开发区热电厂东200米路南）第六开标室

投标截止时间、开标时间：2023年11月02日9时00分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市城乡建设集团有限公司	招标代理：荣成市城乡建设集团有限公司
地　址：荣成市黎明北路 88 号	地址：荣成市黎明北路 88 号
邮　编：264300	邮编：264300
联系人：夏煜翔	联系人：李美怡
电话：0631-7173122	电话：0631-7173125

传真：

电子邮件：kfglb1234@163.com

开户银行：青岛银行威海荣成支行

账号：832020200322509

传真：

电子邮件：kfglb1234@163.com

开户银行：青岛银行威海荣成支行

账号：832020200322509

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.1	建设单位	名称：荣成市蝌江中学 地址：荣成市成山大道东段 77 号 联系人：郭新军 电话：0631-7562907
1.1.2	招标人	名称：荣成市城乡建设集团有限公司 地址：荣成市黎明北路 88 号 联系人：夏煜翔 电话：0631-7173122
1.1.3	招标代理机构	名称：荣成市城乡建设集团有限公司 地址：荣成市黎明北路 88 号 联系人：李美怡 电话：0631-7173125
1.1.4	项目名称	荣成市蝌江中学改扩建项目
1.1.5	建设地点	位于荣成市
1.2.1	资金来源及比例	财政资金，出资比例 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	荣成市蝌江中学改扩建项目的施工及保修（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	280 日历天，具体开工时间甲方另行约定。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、企业资质要求： 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 2、具备安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、法定代表人、投标人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

		5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 7、投标人近三年无行贿犯罪记录。 二、项目负责人资格要求 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。 三、联合体投标要求 本工程不接受联合体投标。 四、要求投标单位信用等级为 B 级及以上 投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。 投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn,监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。 投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》 或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。 未在荣成市社会信用中心审核、未加盖"荣成市企业信用报告验讫

F0C3132F-F019-4E3C-A03D-E0E9207D01E2

		章"的信用报告将不予采信。 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间和方式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间及形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	时间：投标截止时间 15 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	本工程设立招标控制价，招标控制价为：33817754.19 元。 （投标人所报单价及总价均不得超过相应的招标控制价，否则将否决其投标。）
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历天
3.4.1	投标保证金	**√要求递交投标保证金** **投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担**

		保保函等。 **投标保证金的金额：300000 元（人民币叁拾万元整）** **一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。** 收款人账户名称：**威海市公共资源交易中心荣成分中心** **收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。** **账号获取的方式：**投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明**“建设工程投标保证金”**。 注意：**申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。**各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **二、如选择银行保函方式：** 若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函彩色复印件。 **三、如选择保险保函方式：** **若采用保险保函形式提交投标保证的**，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台

		（ http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（ http://www.sdggzyjy.gov.cn/）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函 （范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。 **四、如选择电子保函方式：** 若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 **五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形：** 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。

F0C3132F-F019-4E59-AB3D-10C930700E2

		未按要求提交投标保证金，否决其投标。 **信用评价专业：建筑施工总承包**
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.6.4	投标文件份数	投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。 **如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。**
3.6.5	投标文件是否需要分册装订	无要求
3.6.7	签字或盖章要求	本项目采用全流程电子化进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的 pdf 格式电子文件。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。
4.1	投标文件的密封与标记	无要求
4.2.1	投标截止时间	**2023 年 11 月 02 日 9 时 00 分**
4.2.2	递交投标文件地点	按疫情防控要求，投标人不得到开标现场参加电子开标会议。投标人需在本单位按照招标文件规定时间递交投标文件、网上签到、网上解密、唱标确认等。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：**威海市公共资源交易中心荣成分中心第六开标室** （地址：荣成市河阳东路 81 号）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表 投标文件解密申请时间为 30 分钟。

6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人（经济评委 3 人，技术评委 4 人）； 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退（开标现场查询）。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人数：3 名。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于 3 个工作日 中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示
7.4	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	**需要补充的其他内容**	1、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。并提供通过审核截图。 2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 4、扫黑除恶投诉电话： 0631-7561052
11	**电子招标投标**	是，采用电子招标系统。具体要求详见本章附件五
1、招标代理费：由中标人支付；参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）按工程类收费标准计算，100 万元以下部分按 100%收取，100-500 万元部分按 50%收取，500 万元以上部分按 25%收取，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。 **2、付款方式：按荣成市规定执行。**		

发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)	1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13.违法失信上市公司相关责任主体 14.统计领域严重失信企业及其有关人员 15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20.保险领域违法失信相关责任主体 21.重大交通违法违章相关责任主体 22.劳动保障领域严重失信主体 23.社会保险领域严重失信主体 24.海洋渔业领域严重失信主体 25.住房城乡建设领域严重失信主体 26.旅游领域严重失信主体 27.价格领域严重失信主体 28.纳税信用评价为 D 级的纳税人 29.消防领域严重违法失信相关责任主体 30.盐行业生产经营严重失信者 31.石油天然气行业严重违法失信主体 32.对外经济合作领域严重失信主体 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35.婚姻登记严重失信当事人 36.家政服务领域相关失信责任主体

	37.公共资源交易领域严重失信主体 38.出入境检验检疫严重失信企业 39.慈善捐助领域失信责任相关主体 40.严重危害正常医疗秩序失信主体 41.科研领域严重失信主体 42.政府采购领域严重失信主体 43.知识产权（专利）领域严重失信主体 44.会计领域严重失信主体 45.文化市场领域严重失信主体 46.民办教育培训机构严重失信主体 47.人防领域严重失信主体 48.社会组织严重失信主体

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

F0C3132F-1010-4E59-AB3D-E0F9807D01E2

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

F0C31325-F019-4E59-AD3D-F0F9807D01E2

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

F0C3132F-F015-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发布，如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人确认收到澄清：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录

（2）法定代表人身份证明

（3）授权委托书

（4）投标人信用承诺书

F0C3132F-E019-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

（5）投标保证金

（6）项目管理机构

（7）资格审查资料

（8）已标价工程量清单

（9）施工组织设计

（10）投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

（本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.8 本工程的招标代理费由中标单位支付。参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）按工程类收费标准计算，100 万元以下部分按 100%收取，100-500 万元部分按 50%收取，500 万元以上部分按 25%收取，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 投标人资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 近年完成的类似项目的年份要求具体要求见投标人须知前附表。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目管理机构相关证明材料。

3.5.6 投标人近三年无行贿犯罪记录查询结果截图。

3.5.7 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高人民法院列为

失信被执行人查询结果截图。

3.5.8 投标人在全国企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.9 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（开标现场代理机构查询）。

3.5.10 投标人信用承诺书。

3.5.11 投标人 B 级及以上信用报告或信用记录。

3.5.12 其他资格要求。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

3.6.7 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件、普通光盘或 U 盘密封在一个包封中。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

F0C31321-F019-4A90-AD3D-DF9807D01E2

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

F0C3132F-F019-4E59-A030-E0F9807D01E2

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济评委 3 人，技术评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

F0C3132F-F019-4E39-AD3D-E0498807D01E2

9.2 对投标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

F0C3132F-F019-4E59-AD3B-E0A9807D01E2

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

……

请将上述问题的澄清于___年___月_____日时前递交至_____（详细地址）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年____月____日时前将原件递交至_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年___ 月 ____日

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____ 年____月____日

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____，位于，___年___月___日在公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价_____，工期为_____天（日历天），质量达到_____标准。项目经理（项目负责人）为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同，并报_____建设工程招投标管理机构审查备案。

建设单位（盖章）　　代理机构（盖章）

日期：_____年_____月_____日

F0C3132F-F019-4E59-AD3E-E0980807D01E2

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行

配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时,招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求,如有问题请及时咨询开发单位技术服务,联系电话:0631-5819292。

五、投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）

F0C3132F-1D06-4B50-AD31-E0F9807D01E2

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

（1）资信业绩部分：见评标办法前附表；

（2）施工组织设计部分：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评

F0C3132F-F019-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委分标段对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

（1）如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

（2）当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

（4）按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其

投标保证金将被没收。

（5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会推荐中标候选人数 3 名。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.6 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

F0C31321-F0D6-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

5.1.7 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.9 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

5.1.10 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的；

5.1.11 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；

5.1.12 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

5.1.13 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

5.1.14 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

5.1.15 为本招标项目的监理人；

5.1.16 为本招标项目的代建人；

5.1.17 为本招标项目提供招标代理服务的；

5.1.18 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

5.1.19 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

5.1.20 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

5.1.21 被责令停业的；

5.1.22 被暂停或取消投标资格的；

5.1.23 财产被接管或冻结的；

5.1.24 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

5.1.25 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

5.1.26 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

5.1.27 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

5.1.28 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚：

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

5.4.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

5.4.1 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

5.4.2 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

5.4.3 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

5.4.4 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

5.4.5 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会

认定属于实质性条款的；

5.4.6 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

5.4.7 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

5.5. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

5.5.1 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

5.5.2 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

5.5.3 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

5.5.4 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0598070D1E2

第四章 合同条款及格式

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

（SDF—2019—0002） 合同编号：

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-BEF9807D01E2

第一部分　协　议　书

发包人(全称)：_____

建设单位(全称)：_____

承包人(全称)：_____

鉴于：

1、依照荣成市人民政府《关于政府投资建设项目实行代建制管理的实施方案》，本协议项下的荣成市蜊江中学改扩建项目由荣成市蜊江中学委托荣成市城乡建设集团有限公司代建，且双方已经签订《荣成市蜊江中学改扩建项目代建合同》；

2、依照《荣成市蜊江中学改扩建项目代建合同》之“专用条款”第二条“1.4 为协助荣成市城乡建设集团有限公司完成工程价款的及时支付，根据荣成市城乡建设集团有限公司的书面申请，签署有关法律合同（合同的权利与义务与荣成市蜊江中学无关）”的约定，在荣成市蜊江中学改扩建项目建设中，荣成市蜊江中学仅与荣成市城乡建设集团有限公司之间存在权利义务关系。

3、依照荣成市财政局关于工程价款支付相关规定，建设单位在本协议中的权利仅限于工程价款的支付、接受承包人出具的以建设单位为付款人的收款票据或凭证；

4、承包人已知悉荣成市蜊江中学与荣成市城乡建设集团有限公司（发包人）之间的代建关系，并承诺本协议项下的一切约定仅约束荣成市城乡建设集团有限公司与承包人。

故，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就荣成市蜊江中学改扩建项目与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：**荣成市蜊江中学改扩建项目**

工程地点：**位于荣成市区**

工程立项备案号：_____

资金来源：**财政资金**

工程内容：_____

承包范围：**荣成市蜊江中学改扩建项目的施工及保修（详见工程量清单）。**

二、合同工期

计划开工日期：**年　月　日**

计划竣工日期：年　月　日

工期总日历天数：天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：达到国家现行质量验收规范合格标准。

四、合同价款

金额(大写)：　__(人民币)

￥：____元(人民币)

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）　(¥元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/_____(¥____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____(¥元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/___元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

F0C3132F-F103-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在荣成市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 三方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式拾 份，均具有同等法律效力，建设单位执壹份，发包人执 伍份，承包人执肆份。

（合同签署页）

发包人：荣成市城乡建设集团有限公司　　承包人：

（公章）　　（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

（签字或盖章）

地　址：荣成市黎明北路 88 号

邮政编码：264300

电　话：0631-7173125

电子信箱：kfglb1234@163.com

开户银行：青岛银行威海荣成支行

账号：832020200322509

（签字或盖章）

地　址：

邮政编码：

电　话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

建设单位(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

单位地址：

邮政编码：

联系电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

注:该合同文本为示范文本，招标人可根据实际情况进行调整。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

第二部分 通用条款

执行 2019 版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。**

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____ ；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：___/_____。

1.1.3.9 永久占地包括：项目规划红线内的永久工程占地及附属设施用地。

1.1.3.10 临时占地包括：永久占地之外的项目规划红线内的范围。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等相关法律、法规及规定。**

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；(10)在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、图纸会审、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量： 4 套蓝图，1 套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：项目施工图预算、工程需要的施工组织设计和工程整体进度计划、材料设备供应计划及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：**根据需要的合理期限内。**

承包人提供的文件的数量为：**根据各种文件需要的合理份数。**

承包人提供的文件的形式为：**书面文件加电子文档。**

发包人审批承包人文件的期限：**发包人于 2 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。**

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。**

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场 ；

发包人指定的接收人为：。

承包人接收文件的地点：施工现场 ；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**以工地大门外的市政路牙石为界。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道的开通由承包人负责，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人。**

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**发包人。**

1.11.3 关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担。**

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**按 10.4.1 条款约定计算规则调整。**

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试

验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**开工前十天内。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**开工前达到三通一平，发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。**

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：**不提供**。

发包人是否提供支付担保：**不提供**。

发包人提供支付担保的形式：**无 。**

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（1）承包人提交的竣工资料的内容：**提供符合城建档案馆和质量监督及其他主管部门、物业管理和发包人要求的完整竣工图及竣工资料，竣工资料应包含影像资料（同时包含影像、声音及字幕）。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料 2 套**。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担。**

承包人提交的竣工资料移交时间：**工程竣工验收合格后，承包人负责在 30 日内统一将各专业分包工程的所有工程资料和竣工图汇总整理成完整的竣工资料移交发包人，配合发包人完成项目城建档案资料整理、移交。**

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面资料及电子版资料。**

（2）承包人应履行的其他义务：**包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料**。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

F0C31321-F0B9-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师递交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于 26 天；项目经理当月累计离开现场时间超出 5 天的，每超出一天，承包人支付 1 万元的违约金。项目经理须参加每周例会、月度质量会议及现场协调会，每缺席一次承包人承担 5000 元的违约金。不得承接其他工程。**

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次违约金 2000 元。承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。**

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。**

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签定后 7 日内。**

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监

理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人5000元 /人、其他岗位人员2000元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按1000元/人•天的标准向发包人支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次违约金1万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人违约金2000元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金1000元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作

主体结构、关键性工作的范围：按国家和地方主管部门的相关规定。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：按约定的承包范围执行。

其他关于分包的约定：/。

3.5.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始至所有工程竣工验收合格、工程移交建设单位之日止 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面

的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形象进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；

（8）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：**见监理合同。**

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：　；

职　　务：　；

监理工程师执业资格证书号：　；

联系电话：　；

电子信箱：　；

通信地址：　；

关于监理人的其他约定：1、监理人对监理人员的授权应当遵守法律的规定，符合监理合同的约定和发包人对监理人的授权范围；如监理人授权超出规定和范围，承包人有权提出异议，如监理人对于承包人合理的异议不予接受,则承包人应当要求发包人就该事项作出处理和决定。2、承包人须服从监理人发布的各项符合现行法律、法规的管理规定，如承包人不服从监理工程师的管理，每次应向发包人支付人民币壹仟至伍万元的违约金，违约金在监理人和发包人项目部共同签发并书面送达承包人后，发包人从工程结算和应付款项中直接扣除。

4.3 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）/；

（2）/；

（3）/。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的0.2%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.2 特殊质量标准和要求：

1）顶棚砼施工观感和允许偏差项目质量达到免抹灰的质量要求；

2）为保证钢筋砼剪力墙的质量，结构保温一体化的保温板外侧不允许支设模板，应做好保温板拼缝处理和支撑加固，确保保温板拼缝不漏浆。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、

验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行**。

6.1.3 关于编制施工场地治安管理计划的约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行**。

6.1.4 文明施工

承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废

气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（5）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（6）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉 。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计

和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前**。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：

1）一周内非承包人原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；

2）承包人应在约定情形发生后 3 日内向发包人项目部递交工期延误签证单，否则发包人有权不予签证；发包人按公司规定审批流程在 4 日内审核签认，不予签认应回复，未经发包人公司审核通过并加盖管理章的工期延误签证单无效。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-F0F9807901E2

延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，造成合同中间阶段节点工期拖延，每逾期一天，发包人从进度阶段的应付工程进度款中扣减 10000 元/天的违约金，此违约金的扣除并不能解除承包人按期实现合同总工期的责任和应完成工程的其他责任；因承包人原因造成合同工期拖延，每逾期一天，承包人须向发包人支付违约工程总造价万分之三的违约金；承包人未按时移交工程的，每拖延一天支付工程结算总造价千分之一的违约金。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工、达不到质量标准、违约金的总上限：**承包范围合同价款的 5%** 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

以项目当地政府部门公布的天气预警信号等级为红色的气候条件。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：___/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**承包人 。**

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料、设备进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料设备品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料设

备，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料的检验、检测费用以及节能保温现场检验、检测费和淋水实验费。

④图纸范围以内的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**根据实际情况确定。**包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明

其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天·台（套）标准向发包人支付违约偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

2、关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要配备的试验设备：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

(1)关于变更估价的约定:招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

(2)招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

(3)实际完成工程量未超过招标清单工程量的 15%的不调整综合单价；超过招标清单工程量的 15%的，则超过部分价格按 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》确定。

(4)因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(5)清单外部分工程量，清单中无相同项目及类似项目单价的，按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；套用定额的项目采用2016版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按117元找差价，材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮7%，套用市政定额的项目总价下浮2%，套用园林定额的项目总价下浮2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于5%的按5%执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第2种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

（4）承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同，不得拖延。如承包人在中标通知书发放后 30 日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额 0.3%/天的违约金，并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____/____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内主要市场价格波动调整合同价格。**

11.2 调整价格方式

主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。基准价为《威海建设咨询》投标截止时间所处季度的工程建设材料指导价格中的材料价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**合同期内主要市场价格波动调整合同价格。**

风险费用的计算方法：**除约定外不调整。**

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的。

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

（4）暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共

同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日违约金五千元。

（5）关于总包服务费的计取，按照分包工程投标总价（扣除设备费）的1.5 %计取总承包服务费，承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：按荣成市规定执行。

预付款支付期限：___/_____ 。

预付款扣回的方式：__/。__

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____ 。

预付款担保的形式为：_____/_____ 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**按现场实际发生工程量计算，**除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：**执行合同价款约定。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：根据支付进度款的要求按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____/_____ 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____/_____ 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____/_____ 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____/_____ 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**按荣成市规定执行；此工程开具税率 9%的增值税专用发票，若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]*(1+实际税率)。规费费率按现行规定计取。**

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。**

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 18 日前提交 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____ 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____ 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____/ 。

发包人支付进度款的期限：按荣成市规定执行。

承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

承包人不得因延期支付工程款而拖欠农民工工资，否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____/_____ 。

12.4.6 支付分解表的编制

（1）总价合同支付分解表的编制与审批：_____/_____ 。

（2）单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____/_____ 。

12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人,如承包人收到后的 14 日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，视为承包人违约。承包人也将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款给分包人。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的 1%向承包人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，及时通知发包人，经发包人同意后，承包人有权延期支付或拒付分包人工程款，且不承担任何责任。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。**

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___/_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**每延期一天支付合同额 1‰的违约金，上限为承包范围合同价款的 5%。**

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

（1）单机无负荷试车费用由/承担；

（2）无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：/。

竣工付款申请单应包括的内容：/。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量实际工程量）计算。但合同实施及结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，财政监管部门有权按施工当期的市场价对综合单价予以调整，最终结算值以财政

监管部门审定的结算定案值为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**2份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**工程竣工验收后一个月内**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：按荣成市规定执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**执行《工程质量保修书》。**

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金。**

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金自愿选择采用以下任意一种方式：

（1）保险保函或银行保函，保证金额为：**3%的工程款**；

（2）质量保证金：**3%**的工程款；

（3）其他方式:/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**（2）**种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**执行《工程质量保修书》。**

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》 。**

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延。**

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：__/_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延。**

(6)发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延。**

（7）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**如达不到约定质量标准，处以合同总额 0.2%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。**

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价万分之三的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可**

追加违约金、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：____/_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：____/_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：__/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

F0C31321-F019-4E59-AD3D-F0F9807D01E2

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 （2） 种方式解决：

（1）向/仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 工程所在地 人民法院起诉。

21. 补充条款

（1）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失，损失由相关部门共同确认。

（2）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

（3）制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（4）运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

（5）乱倒土方处罚:清理乱倒造成的直接费用的 2 倍。

（6）疫情防护措施费用已包含在合同总价中，结算不再另行计算。施工单位应按照国家相关规定，做好疫情防控工作。

（7）本工程总包服务费为分包工程费的 1.0%（不含设备费），总包配合费为包干费用，不再另计管理费、规费、税金等一切费用。分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包服务费不包含分包单位的脚手架、水、电费用。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料），总包服务费由发包人代扣专业分包工程款支付与承包人。

（8）所有由施工单位自主报价的材料，采购前施工单位均须提供样品，经发包人同意后方可使用；若施工单位提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应

商，一切费用由施工单位承担。

（9）建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑；基础垫层部分应严格按照设计图纸施工，对于因超挖或超爆增加的部分，结算时不予计量。

（10）按照施工总进度计划排好工期，严格按照计划进行，如不能按时完成节点，施工单位承担每拖延一天 2000 元的违约金。

（11）实行工人工资分账管理制度

为切实落实《威海市住房与城乡建设局关于进一步加强建筑领域从业人员实名制管理和工资专户分账管理的通知》（威住建通【2018】130 号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下:

开户单位名称:

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送建管办登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业人员工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业人员工资卡中。

发包人依据施工合同约定，每月 5 日前将应付工程款的 30%足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业人员工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复

给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉洁承诺书

附件 3：已标价工程量清单报价表

附件 4：承包人主要施工管理人员表

附件 5：分包人主要施工管理人员表

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

附件 1：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：**荣成市城乡建设集团有限公司**

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就**荣成市蛏江中学改扩建项目**（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 10 年；

3．装修工程为 10 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 10 年；

5．供热与供冷系统为 5 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 10 年；

7．其他项目保修期限约定如下：5 年 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

F0C31321-F0F9-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

5.有下列情形之一的，视为承包人拒绝履行保修责任，发包人有权安排其它施工单位进行处理，所发生的一切费用由承包人承担，且本工程的整体保修责任继续由承包人承担，直至保修期结束。发包人安排其它单位进行维修的费用可不经承包人认可，由发包人提供相关责任及费用认定资料发送书面通知给承包人，承包人在 10 个工作日内，必须向发包人双倍支付上述费用或提交收款收据从工程质量保证金中双倍扣除，否则视为承包人自愿放弃质保金：

（1）发包人向承包人发出维修通知后，承包人拒绝到现场进行检查和安排维修的；

（2）发包人就同一维修事项向承包人发出两次维修通知，承包人仍不按约定期限到现场进行检查和安排维修的；

（3）对同一维修事项，承包人经过两次或两次以上维修仍不能解决工程质量问题的；

（4）承包人未按合同要求提供有效联系方式或改变有效联系方式未书面通知发包人，造成发包人无法通知承包人履行保修责任的时间超过 24 小时。

双方在责任认定产生争议，如承包人认为是非承包人原因造成的维修时，由承包人提供有效证据证明其无过错，否则承包人应按工程质量保修书约定内容履行维修责任

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：　　承包人(公章)：

地　址：_____　　地　址：_____

法定代表人(签字)：_____　　法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____　　委托代理人(签字)：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

开户银行：_____

账　号：_____

邮政编码：_____

开户银行：_____

账　号：_____

邮政编码：_____

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

附件 2：廉政承诺书

廉政承诺书

荣成市城乡建设集团有限公司：

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：0631-7173111 ，　举报邮箱：kfglb1234@163.com）

四、洽谈业务的主要内容：荣成市蛎江中学改扩建项目施工总承包

本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人 ：_____（签字）

___年__月__日

F0C3132F-F019-4E63-AD3E-E0F9807D01E2

附件 3：已标价工程量清单报价表

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

附件 4：承包人主要施工管理人员表

承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	资格证明		备注
			专业	证书编号	
项目经理					
技术负责人					
施工员					
质量员					
材料员					
资料员					
机械员					
专职安全员					
专职安全员					

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

附件 5：分包人主要施工管理人员表

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

第五章　工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：无。

2. 投标报价说明

一、工程名称及概况：

本工程为荣成市蛎江中学改扩建项目，项目位于荣成市成山大道东段 99 号，主要包括 3#综合教学楼、连廊、2#餐厅及附属工程。

其中：新建教学楼地上 5 层，采用双面布房的形式，南侧共设置 24 个教室及活动室，北侧设置活动室、专业教室、卫生间等功能用房，新建教学楼建筑面积为 6550.00 平方米，连廊建筑面积为 502.00 平方米。

餐厅建筑面积 4199 平方米,其中一层 1466 平方米，二层 1361 平方米，三层 1372 平方米。地上 3 层，整体建筑高度 19 m。建筑结构形式为框架结构，预制管桩基础，餐厅主要使用功能为餐厅，一层、二层为厨房和餐厅，三层为活动室。

F0C3132E-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

二、工程招标范围：

设计图纸范围内的建筑工程、安装工程及室外景观硬化工程。其中：

1.土建工程：设计图纸范围内的土石方、基础、砌体及二次结构、混凝土、钢筋、防水、保温、屋面、散水、坡道、门窗工程等。

2.装饰工程：设计图纸范围内的楼地面（含面层）、墙面工程、天棚工程、栏杆、外墙面、天棚工程等。

3.安装工程：设计图纸范围内的电气系统、给排水系统、消火栓系统、暖通系统、通风系统、电气火灾监控系统、应急照明系统、弱电系统入户预埋及穿线等安装及调试。

4.室外景观工程包括：设计图纸范围内室外铺装、路沿石、各类井池、雨污系统 、给排水系统、消防系统、热力系统、景观照明系统等工程。绿化工程不包含在本次招标范围内。

5.特殊项目暂估包括：自行车棚，看台遮阳棚。

具体以工程量清单为准。

三、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

四、编制依据：

1.招标单位提供的与本工程相关的资料及文件；

2.《山东省建设工程工程量清单计价规则》（GB50500-2013）；

3.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

4.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

5.建设部《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854-2013)；

6.建设部《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856-2013)；

7.《山东省建筑工程消耗量定额(2016)》、《山东省安装工程消耗量定额(2016)》、

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-D0F9807D01E2

《山东省建设工程费用项目组成及计算规则（2022）》及施工当期综合人工单价调整的通知；

8. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案；

9. 建筑市场情况。

五、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

5.清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

六、投标人在投标投价时，应考虑以下几点：

1.投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

2.投标单位在投标报价时须按营改增后的增值税一般计价方法执行。

3.投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB 50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856-2013)《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、

技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

4.投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

5.本工程为全费用综合单价合同。投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。本工程工程量清单的综合单价采用全费用综合单价，应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、采保费、损耗、制作费、运输费、安装费、超高费、赶工费、夜间施工费、非夜间施工照明费、二次搬运费、冬雨季施工费、地上地下设施建筑物临时保护费、成品保护费、已完工程保护费、管理费、检验试验费、利润、规费、税金等全部费用，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

6.投标单位在投标时应按威海市建设工程电子交易系统给定的统一格式报表，按其规定内容填写；投标单位另需按清单给定的统一格式，提供“工程主材汇总表”“工程设备汇总表”等，并按其按照样表填写，若有疑问按规定提出答疑。

投标单位必须严格按照上述原则顺序逐一填报上传,如有疑问可按规定提出答疑。

7.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

8.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料

综合考虑。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

9.投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。

10.投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

11.工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

12.主要材料均应选用符合国标的产品，由投标单位自主报价的主要材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

13.投标人按照本清单填报分部分项工程量清单单价,编制的工程量清单单价出现畸高，则招标人有权要求投标人更改为合理价格，如在评标时没有发现，签订合同或结算时也需要做出相应调整。但投标人报价明显低于市场价时，则不调整。

14.无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

15.所有投标报价及发包人指定乙方购买材料均应包括其采购保管费，检验试验费、运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

16.施工现场临时场地、临时水、电，所有临设费用(包括施工单位利用地下水的费用）及施工过程中水、电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

17.在施工过程中可能产生的扬尘污染、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

18.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

19.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费及因环保、城管、建设等行政主管部门对工程施工的各项要求规定所造成的各项影响、工程费用的增加及违反上述规定要求造成的经济处罚等，投标人应考虑在报价中，结算时不予调整。

20.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用。

21.投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取投标人在投标报价中不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。

22.工程施工中砼的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂、泵送剂等）的费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同

标号的差价，差价（除税后）只计取规费、税金。

23.施工期材料价格浮动因素执行[2013]年《建设工程工程量清单计价规范》的相关规定，按施工期威海市建设主管部门发布的建设咨询材料价格与基准价格变化超过±5%时，超过部分的价格执行按照规范规定计算调整材料差价进行结算。此部分差价按规定计取相关费用，按下浮比例执行结算。

24.投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价（例如土石方开挖减震沟，毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用）。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中。

25.措施费中应考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

26.报价单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置和施工料场搭设位置（场内场外），但必须符合建设单位的规定。因各专业队伍施工之间的各种因素导致临时设施、临时料场、临时围挡的拆除和恢复费用，投标方须在报价中综合考虑。本项目施工现场临时场地狭窄，因此可能发生的临时设施、加工场地异地建设，材料场外加工及运输，现场材料立体堆放等费用，投标单位在报价时应充分考虑，结算时不增加因临时场地狭窄而发生的任何费用。本项目所有专业的洞口封堵、预留洞封堵及防火封堵均应包含在投标报价中，结算不予另计。图纸范围内的给排水、电气、空调、消防等安装专业工程需预埋的均由总包单位施工。

27.投标单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩

道路、厂内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传及人造草坪铺贴等所有安全文明施工费和主管部门观摩费用。

28.其他专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在本次投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定:其他专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%。

29.有梁板、框架梁、平板划分原则执行威海市住房和城乡建设局 2020 年 12 月 25 日发布的《建筑工程计价依据常见问题》说明中规定执行。

30.报价单位应根据现场实际情况，应综合考虑施工过程中由建设单位组织的观摩、参观、学习时所发生的各项费用。

七、建筑工程清单报价时，投标人应注意：

1.土方的报价应综合开挖、回填、人工清槽、钎探、灌砂、堆放、倒运、运输的费用。根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由投标单位根据现场情况综合报价。投标单位在报价时，均应充分考虑施工土方、石渣外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用以及省、市相关文件对扬尘和散流物体运输控制及安全文明施工要求产生的相关费用，如毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用。土石方回填包含在土方开挖子目报价中；投标单位挖土石方以及回填的最终标高必须符合招标人的要求，因施工方（或专业队伍）自身原因导致回填后的最终标高高于招标图纸中标高，重复挖土的费用报价中综合考虑。

2.基坑沟槽土（石）方开挖均按开挖前天然密实体积计算，工程量按清单描述的计量方法计算。放坡系数结算时根据现场土质实际记录情况确定。投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况综合考虑开挖方式、运输距离、运输方式、

二次或多次倒运等因素，以及相关的安全文明环保费等相关费用均包括在清单报价中。

3.单独列项的土方回填的报价应包含取土、运输、场区内的堆放、倒运、运输、沉实或夯填等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

4.建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑；基础垫层部分应严格按照设计图纸施工，对于因超挖或超爆增加的部分，结算时不予计量。

5.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

6.用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺

7.砌块墙的报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调整工程价款；留洞封堵、防火封堵、管道井后浇部分等费用含于综合单价中，请投标人综合考虑；综合单价中综合考虑排风道预留洞口、空调预留洞口等预留洞口的费用，结算时不单独计取；各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在相应清单项报价中综合考虑，结算时不再调整。

8.钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的全费单价当中。报价中还应考虑不同构件各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）以及定位、限位等措施钢筋的相关费用。钢筋连接方式投标单位报价时应满足设计要求，结算时纵筋连接方式按设计图纸要

求计算，不另调整。图纸要求采用带“E”钢筋或 22G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，均考虑在投标报价中，结算时不另调整。

9.马凳用钢筋投标单位要根据招标设计图纸中结构钢筋规格、施工规范、施工经验、定额计算规则中马凳的规定综合报价，投标单位还应根据工程特点、现场施工情况综合考虑马凳形式（成品或现场制作），清单子目以“项”为单位报价，涉及马凳的全部费用均包含再此项内。报价为上限金额，结算马凳的钢筋用量低于报价应进行调减。

10.预应力混凝土双 T 板清单子目中，应综合考虑预应力双 T 板制作、运输、吊装、安装、焊接、灌缝等完成此项目的所有工作内容，综合考虑本工程现场施工跨度、周围吊装环境等因素，结算时不再增加此类费用。

11.防水工程量按照外露展开面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯、防水涂料等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

12.砼项目的模板费用应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。模板支撑超高费未单独列项，该部分费用由投标单位综合考虑到措施费中。

13.抹灰子目报价应包括甩浆和刷界面剂等界面处理的费用。内、外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单全费单价。

14.块料镶贴墙面需要按规范和设计要求排版对缝，铺贴损耗、二次切割损耗、场内外运输损耗等所有损耗均包含在清单全费单价报价中。

15.外墙涂料报价需含基层处理、修补、找平、腻子、底漆、中涂层、面漆等全部内容，符合设计图纸及规范要求。

16.墙面抹灰、地面砂浆等子目无论清单是否描述，投标报价均应包括基层处理、甩浆、刷界面剂、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用。

17.卷材防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

18.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。各种块料规格与房间开间尺寸模数不符造成块料损耗增加的费用应综合考虑在报价中，结算时不调整各种原因造成的损耗率。

19.石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。

20.结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

21.门窗工程量按实际成活后外框外边线内包面积计算，外框与洞口间的填缝发泡等费用综合考虑，结算时不另计。如发生钢副框，按成活数量以重量计算。报价中门窗项包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件费用。门窗洞口收口封边工艺（包含消防箱、防火门、电梯门、入户门、单元洞口等）由投标单位负责完成，需满足建设单位要求，达到验收标准，报价中要充分考虑此费用。

22.外墙保温工程量，按设计图示尺寸，以面积计算。

23.天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆及所增加的反向支撑、预留加固型钢等要综合考虑到报价中，结算时不调整；吊顶顶棚项目的投标报价中应综合考虑顶棚检修口、开灯孔及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工，材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

24.腻子、乳胶漆、涂料及油漆均按照成活要求进行报价，现场施工时，招标

人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数，结算时不另调整。

25.防水工程量按照实际的防水面积计算,清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷 JS、聚氨酯等防水涂料）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用,结算时不再增加其他费用。

26.与铝合金门窗工程验收相关的所有检验检测费用，以及防火窗需要出具消防验收报告等费用，自行考虑，结算不予另计。各种类型的门窗工程的检测检验费及淋水试验费应考虑到报价内，检测项目包含门窗三性检测、淋水试验、气密性检测、保温性能等满足工程验收规范要求的所有检测费，结算时不另计算。

27.所有用于该工程的铝合金型材及各种型号钢材表面处理不低于图纸设计及招标文件要求，超过图纸处理要求产生的增加费不另计算。铝合金型材表面处理的费用计入材料单价内。

28.所有钢构件除锈、防腐、喷涂及防火涂料，投标单位报价时应按清单中规定的要求及完成该工作所需的所有内容填报，结算时不再增加此类项目。各技术标准不低于图纸设计标注，但超过部分产生的增加费不另计算。

29.用于本工程的所有玻璃材料要求原厂原片，玻璃的钢化的位置，玻璃的钢化要求、玻璃的防火要求、玻璃的消防救援要求、安全玻璃的使用等应符合相关规范、图纸设计要求及招标技术要求。本工程的玻璃必须为原厂生产加工的优等品，玻璃的磨边、开缺、打孔等所有价格等均包含在全费用单价内不另行计算，玻璃的钢化、防火、消防救援等要求也均包含在全费用单价内不另行计算。本工程所有需要按设计及规范要求设置消防救援窗口标记，落地门、玻璃门、玻璃隔断的醒目标志等报价时需综合考虑到报价内，不单独列项，结算不另计算。

30.玻璃、型材等因规格、排版方案等原因引起人材机消耗量的变化应考虑到

报价中，结算时不另外调整。

31. 所有螺栓、螺钉、膨胀螺栓、化学锚栓、埋件、钢筋间隔件（垫铁或其他材料的垫块）等的报价综合考虑到相应的项目内，结算时均不调整。

32.桩基清单报价时，投标人应结合施工现场及自身施工条件，自行考虑施工工艺与打桩方式费用综合报价，结算时不再增加此部分费用，桩机的进出场费用综合考虑，结算时也不调整。

33.沥青路面（含基层、面层）的报价清单量要扣除井盖的面积，相关费用考虑到投标报价中。

八、安装工程报价时，投标人应注意：

1.清单综合单价在报价时应综合考虑各种开槽、打管道孔洞、桥架洞、暗装箱体洞等工作内容，以及箱体的刷油防腐、孔洞、管道（槽）修复堵洞等工作内容。结算时不再增加此部分费用。

2.所有管道中均含管件及附件等相关工作内容（气体管路除外），吊筋、管道支架的制作、安装均综合在各分部分项工程量清单中。

3.安装工程在投标报价时应综合考虑各种系统管、线与原有管、线的碰头费用，结算时不再增加此类费用。

4.安装各个专业工程的设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价，有清单子目的单独报价。没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

5.综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度。施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑管井、暗室、超高、吊顶、交叉作业等因影响施工而发生的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不做调整。

6.投标人应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

7.安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准；

8.桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架安装报价时应综合因因需要绕梁、风道、管道设备因素增加的制作安装费用、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，桥架清单报价是综合考虑防火堵洞的所有的费用；结算时不再增加此部分费用。清单中另有单独列项除外。

9.电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接地跨接等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。清单中另有单独列项除外。

10.所有管道安装（包括给排水、采暖、消防等）的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件，工艺管道除外）、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。

11.所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容，设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考考在相应的清单报价中，结算时不再增加此项费用。

12.法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装（工艺管道阀门除外），报价时综合考虑在相应的清单中，清单中另有单独列项除外，结算时不再增加此部分费用。

13.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、系统吹扫、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

14.所有塑料管的支架（管卡）制作安装、阻火圈安装应包含在相应的清单中，

结算时不再调整此类项目。

15.各类管道、设备的标识、标志、标牌费用应考虑在相应清单项目中，结算时不再调整此类项目。

16.所有套管制作安装清单子目中，规格均为介质管道规格，含留打堵洞等相关的工作内容。

17.所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时均不调整。

18.配电柜及落地式配电箱基础槽钢的制作安装费用均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

19.所有灯具的支（吊）架均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

20.桥架、配管等工程量，按设计图示尺寸以延长米计算（包括水平、垂直走向），桥架三通、弯头等附件及接地费用应考虑在相应相应清单项目中，结算时不再增加此类费用；线缆敷设工程量是由设计图示尺寸、预留长度、附加长度、波形余度等组成。

21.设备就位需拆除墙体及恢复产生的费用，施工单位需勘查现场，费用包干使用，结算时不再增加。

22.送配电系统调试、联动试车费等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容。

23.没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

24.承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

25.各专业施工应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不调整。

26.专业分包工程单独招标的项目，总包服务费包含在专业分包价格中。

27.安装过程中发生的各种系数费用均分别包含在各个相应清单的综合单价中，结算时无论何种情况均不调整（清单中已单独列项除外）。

九、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在工程主材汇总表和工程设备汇总表中详细列明品牌、规格、型号单价。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

1.钢材:日钢、张钢、石横、永锋、唐钢、燕钢、天钢、邯钢；

2.SBS 防水:东方雨虹、深圳卓宝、潍坊宏源；

3.SBC 防水:潍坊宏源、京九、唐山德生；

4.涂料：嘉宝莉、多乐士、华润、三棵树、巴德士、紫金花、立邦；

5.热镀锌钢管：天津友发、河北东升、天津利达；

6.镀锌板卷：济钢、山钢日照、莱钢、宝钢；

7.无缝钢管：济钢、青钢、莱钢、宝钢；

8.阀门：上海良工、上海冠龙、天津大站力牌、沪工牌、天津纽威（诺威斯特）；

9.铜阀:日丰、上海冠龙、上海良工；

10.PPR、UPVC、PVC 管：日丰、中财、伟星；

11.沟槽管件：潍坊亿佰通、潍坊百顺、潍坊竣通、福建白沙、上海威逊；

12.铸铁管：春天、新光、泫氏；

13.消火栓、消防箱:济南济俊、福建天广、上海金盾、闽安；

14.手提式干粉灭火器:青岛楼山、南京洪湖、山东龙成；

15.橡塑、玻璃丝棉：神州、华美、龙牌、金隅；

16.JDG 管：华成、飞界、武陵源；

17.灯具：广东佛山照明、三雄极光、欧普；

18.衬塑钢性复合管：天津友发、河北东升、天津利达；

19.开关、插座：正泰、公牛、德力西；

20.电线、电缆：远东、上上、宝胜；

21.配电箱元器件品牌：正泰、德力西、天正

22.电气火灾漏电监控系统：威海凯瑞电气、北大青鸟、海湾、EI；

23.浪涌保护器：天津中力 CPM 系列，盾牌电气（苏州）DPSP1 系列，浙江清屋 QW 系列；

24.卫生洁具：恒洁、卡丽、惠达

十、特别说明：

1.本工程采用全费用综合单价报价。综合单价应包括为完成工程量清单中的每一项目所需的人工费、材料和施工机具使用费及企业管理费、利润、规费、税金，以及一定范围内的风险费等费用。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数，仅做投标用，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主核实的实际完成工程量作为结算依据。

2. 材料价格由施工单位根据市场行情自主报价，材料价格变动执行建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 的规定。

3.变更价款确定原则：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单中已有的价格执行。

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格执行。

（3）已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按清单外方式结算：

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

市场上有单列价的项目按市场价计算，不下浮；清单外部分结算时按市场价格或套用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，材料价格按财审部门确认的同期价格计算，建筑、装饰和安装专业下浮 7%，再上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行。若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量 15%的，则超过部分价格按 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》确定。

4. 投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。此工程开具税率 9%的增值税专用发票，若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/(1+投标税率)]*(1+实际税率)。规费费率按现行规定计取。

5..本工程的暂列金额为 1362000 元，暂估价金额为 161500 元。投标单位在投标报价时需按给定的金额填写，不再计取规费税金。

F0C3132F-F010-4E39-AD3D-E0F9807001E2

3.已标价工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元） 单项控制价
	000002	3#教学楼			
	000003	土建工程			
1	010101001001	平整场地 1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	1262.37	1.55
2	010101004001	基础土方挖运填 1.部位:综合考虑基础沟槽和基坑土方的挖、运、填 2.土壤类别:挖掘机可直接开挖的土(干、湿）、石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输运距:综合考虑项目场内运输、余方外运距离 6.土方弃置:土(石)方弃置点由投标单位确定，弃置费用综合考虑 7.基底清槽:清槽厚度、清槽方式综合考虑 8.工作内容:包括开挖、回填及房心回填、挖土外运、回填土回运、场内倒运、分层回填平整夯实、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 9.工程量:沟槽和基坑工程量参照实际开挖量计算，其中的底面积均根据2016版《山东省建筑工程消耗量定额》规定的工作面宽度计算，放坡情况根据开挖土质实际情况，由建设和监理单位现场记录确定，且不超过相应土质定额规定放坡系数 10.其他:桩基对土石方开挖的影响在本项内综合考虑，不另列桩间土开挖费	m3	1159.61	15.00
3	010103004001	竣工清理 1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清	m3	26571.07	4.31

		理、归集及垃圾外运等			
4	010301002001	预制钢筋混凝土管桩 1.桩的种类:PHC 400 AB 95-10a 2.桩长:综合考虑 3.沉桩方式：综合考虑 4.其他:包括桩购置、装卸、堆放、安装、沉桩、接桩、桩尖、送桩、桩头处理、桩基机械进出场及安拆、桩基检测、截桩后垃圾外运等一切施工过程中所需的所有费用 5.具体要求详见图纸及图集 L21G404	m	2093.00	185.00
5	010301004001	截(凿)桩头 1.桩类型:PHC400AB95-10a 管桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C80 4.有无钢筋:有	根	161.00	126.80
6	010301008001	桩头钢筋整理 1.工作内容:桩头钢筋调直，接长，截短等 2.工程量:按所整理桩的根数计算	根	161.00	15.57
7	01B001	管桩内填芯 1.填芯混凝土:C35 微膨胀混凝土，掺加水泥用量 12%的 UEA 2.托板:3 厚圆钢板，直径同桩芯 3.钢筋:主筋 4Φ18，箍筋Φ6@100，架立筋 2Φ10，均为三级钢 4.填芯长度:1.55m 5.工程量:按所需填芯桩的根数计算	根	161.00	215.00
8	010401003001	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰实心砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.耐火极限:满足设计要求	m3	1.73	624.06
9	010401012001	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:坡道侧面挡墙、墩台 2.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0 水泥砂浆	m3	8.10	727.35
10	010402001001	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:加气砼砌块 2.墙体类型:内墙 3.砂浆强度等级:M5 专用砂浆 4.砌墙高度：综合考虑 5.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	597.09	625.85

11	010402001002	空心砖墙、砌块墙 1.砌块品种：非承重混凝土复合自保温砌块 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：水泥砂浆 M5.0 4.部位:外墙 5.砌块性能要求需符合《L17J105》图集中混凝土复合自保温砌块性能要求 6.报价时综合考虑层高超过 3.6 米时砌体增加费用	m3	603.69	920.90
12	010404001001	垫层 1.垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实，碎石灌 M5 水泥砂浆 2.部位：一层地面	m3	173.42	426.40
13	010501001001	垫层 1.混凝土强度等级:C15 砼 2.部位：地面	m3	69.37	553.17
14	010501001002	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位：承台基础垫层、电梯基坑垫层	m3	40.36	569.57
15	010501005001	桩承台基础 1.混凝土强度等级:C30	m3	267.72	578.64
16	010501004001	满堂基础 1.混凝土强度等级:C30 P8 2.部位：电梯基坑	m3	1.73	621.17
17	010502001001	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30	m3	352.53	791.12
18	010502001002	异形柱 1.混凝土强度等级:C30	m3	3.60	830.35
19	010502002001	构造柱 1.混凝土强度等级:C25	m3	83.75	996.74
20	010503002001	矩形梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	399.79	643.62
21	010504001001	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：女儿墙、风井墙等	m3	32.35	754.99
22	010504001002	电梯井壁 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.87	755.01
23	010503001001	基础梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	57.81	633.94
24	010503004001	圈梁及压顶 1.混凝土强度等级:C25	m3	19.98	923.99

		2.含混凝土反坎、挡台			
25	010503005001	过梁 1.混凝土强度等级:C25	m3	30.28	1030.26
26	010505003001	平板 1.混凝土强度等级:C30	m3	1140.18	605.88
27	010505003002	平板 1.混凝土强度等级:C30 P6 2.部位：卫生间处楼板	m3	13.67	627.30
28	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土强度等级:C30	m3	24.40	944.99
29	010505008001	雨篷 1.混凝土种类:C30 商砼 2.厚度：100 厚	m3	1.56	976.19
30	010513001001	楼梯 1.楼梯类型:装配式板式楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含踏步段及休息平台	m3	49.22	2811.79
31	010507001001	散水 1.名称:散水 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实，压实系数大于 0.90，向外找坡 3~5%；100 厚 C15 混凝土垫层 3.面层种类及厚度:撒 1:1 水泥沙子压实赶光，60 厚 C20 细石混凝土面层，与外墙交接处用嵌缝膏嵌缝	m2	103.72	127.54
32	010507001002	坡道 1.名称:坡道 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实；150 厚碎石垫层,M5 水泥砂浆灌实；60 厚 C20 混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道 ，30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，40 厚毛面花岗石板,缝宽 5,干石灰粗砂扫缝后封缝	m2	5.04	285.15
33	010507004001	台阶 1.混凝土强度等级:C20	m3	3.67	729.63
34	010514002001	其他构件 1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	11.04	786.63

35	010514002002	其他构件 1.构件的类型:门窗口混凝土预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	2.58	943.08
36	010507007001	其他构件 1.构件名称、规格:接水板 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.03	946.47
37	010508001001	后浇带梁 1.混凝土强度等级:C35	m3	0.68	802.93
38	010508001002	后浇带楼板 1.混凝土强度等级:C35	m3	2.74	810.76
39	010515001001	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:CRB600H,φ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	40.498	7011.77
40	010515001002	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:CRB600H,φ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.918	6595.49
41	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6.5 砌体加固筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.968	7248.28
42	010515001004	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	42.343	6806.47
43	010515001005	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	21.078	6260.38
44	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ≤25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.56	5441.73
45	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E≤φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	10.142	6873.66
46	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E≤φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	36.229	6454.66
47	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E≤φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	77.94	5702.53

F0C3132F-F01E-4B3A-A03D-E0F9807D01E2

48	010515001010	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ≤10 箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	42.244	8402.43
49	010515001011	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ＞10 箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.905	6536.45
50	010515009001	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类、规格:按设计规定，并满足施工及规范要求	t	0.695	8892.33
51	010515011001	植筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	4066.00	2.50
52	010516003001	机械连接 1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格:φ20	个	60.00	23.53
53	010516003002	机械连接 1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格:φ25	个	70.00	30.67
54	010516003003	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格： φ18	个	2046.00	9.34
55	010516003004	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格： φ20	个	464.00	12.16
56	010516003005	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格： φ22	个	203.00	12.19
57	010516003006	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格： φ25	个	203.00	15.07
58	010516002001	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、埋设，除锈、刷漆等	t	0.126	13143.78
59	010515003001	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:HPB300，≤φ10	t	8.328	7406.93
60	010516004001	钢丝网 1.材料品种、规格:墙面钉钢丝网，规格符合设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及	m2	5675.40	12.08

		通道、外墙等			
61	01B002	墙面纤维网格布 1.做法:压入 160g/m2 耐碱玻纤网格布一道 2.部位：所有内墙 3.按实际施工面积计算	m2	10697.74	4.00
62	010801001001	木质门 1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.0m*2.2m，0.9m*2.2m 3.工作内容:含门套、铜质门锁、把手、合页、不锈钢门吸、观察窗等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	43.00	1450.00
63	010801001002	木质门 1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.2m*2.7m,1m*2.7m 3.工作内容:含门套、铜质门锁、把手、合页、不锈钢门吸、观察窗等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	59.00	1570.00
64	010802003001	钢质防火门 1.门的形式：钢制甲级防火门 2.材质：钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	2.10	590.00
65	010802003002	钢质防火门 1.门的形式:钢制丙级防火门 2.材质:钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	19.44	550.00

F0C3132F-F01E-4E59-AB3D-E0F9807D01E2

66	010802001001	金属(塑钢)门 1.门的类型:65 系列隔热型材铝合金平开门 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	12.24	880.00
67	010802001002	金属(塑钢)门 1.门的类型:65 系列隔热型材铝合金门联窗 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	65.46	790.00
68	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 1.窗的类型:65 系列普通铝合金推拉窗 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	252.76	350.00

69	010807001002	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:65 系列隔热型材铝合金平开窗 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	238.76	650.00
70	010807001003	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:隔热型材铝合金平开窗(上悬外开窗) 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	777.84	650.00
71	010807004001	金属纱窗 1.窗代号及框的外围尺寸:综合考虑 2.窗纱材料品种、规格:金钢网	扇	304.00	160.00
72	01B003	上人孔盖板	个	2.00	287.70
73	010902005001	屋面排(透)气管 1.排(透)气管品种、规格:φ50 不锈钢（304）排气帽，集气管综合考虑	m	36.00	27.73
74	010902003001	屋面刚性层 1.混凝土强度等级:40 厚 C20 细石混凝土抹面压光 2.工作内容:(内配φ4@200 双向钢筋网片，另计),按 6m*6m 设分隔缝,缝宽 20,密封胶嵌缝	m2	221.22	41.29

75	010902003002	屋面刚性层 1.混凝土强度等级：30 厚 C20 细石砼找平层	m2	1297.74	31.05
76	010902003003	屋面找平层 1.厚度、配合比:20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层	m2	2595.48	23.19
77	011003001001	隔离层 1.隔离层部位:非上人屋面 2.隔离层材料品种:200g/㎡聚酯无纺布一道	m2	1297.74	4.00
78	01B004	屋面透气帽 1.排(透)气管品种、规格:Φ50 不锈钢(304)排气帽 2.部位:非上人屋面 3.按实际数量结算	个	30.00	57.04
79	010902004001	屋面排水管 1.排水管材料:不锈钢Φ100 2.工作内容：包括不锈钢雨水斗及落水口	m	217.20	124.37
80	010902006001	雨蓬泄(吐)水管 1.吐水管品种、规格:Φ75 不锈钢管 2.吐水管长度:墙厚外伸 100mm	个	4.00	38.54
81	010902006002	泄水口 1.材质、规格:300（B)*100(H)不锈钢泄水口	个	2.00	150.00
82	01B005	铝合金防雨百叶 1.部位：排气道出屋面位置	m2	1.20	360.00
83	010902008001	屋面变形缝 1.嵌缝材料种类:岩棉板塞缝深度不小于 300mm 2.盖缝材料:铝板 3.做法:参见 L13J14 P26/3 4.部位:屋面	m	10.20	119.74
84	010903004001	墙面变形缝 1.嵌缝材料种类:岩棉板塞缝深度不小于 300mm 2.盖缝材料:铝板 3.做法:参见 L13J14 P21/1 4.部位:墙面	m	18.50	113.88
85	010902001001	卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚高聚物改性沥青防水卷材（SBS）两遍 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1618.97	80.00
86	010902001002	卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:1.5 厚氯化聚乙烯防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层	m2	1311.81	50.00

		等 3.工程量:按外露展开面积计算			
87	010904001001	卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层一道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1356.81	22.00
88	010904001002	卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层，两遍做法 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	462.60	42.00
89	010903001001	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层，两遍做法 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	999.48	42.00
90	011001001001	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板保温层 2.部位：非上人平屋面、其他上人平屋面	m2	1297.74	55.04
91	010903002001	墙面涂膜防水 1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	4790.60	35.00
92	011001001002	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：上人平屋面	m2	1076.52	58.33
93	011001001003	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：非上人平屋面	m2	221.22	50.44
94	011001005001	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑板保温层	m2	1160.68	33.33

		2.铺贴方式：综合考虑			
95	011001003001	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:25 厚玻化微珠保温砂浆 3.部位：外墙	m2	7876.68	50.00
96	011001005002	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20 厚专用隔声玻璃棉板 2.部位:音乐教室、活动室	m2	104.68	23.96
97	011001003002	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚玻化微珠保温砂浆 3.部位：外墙及挑出部分节点	m2	421.44	60.00
98	011001003003	保温隔热墙面 1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5 厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:外墙	m2	3477.00	29.43
99	011001003004	保温隔热墙面 1.增强网及抗裂防水砂浆种类:10 厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:外墙	m2	682.78	45.54
100	011001003005	保温隔热墙面 1.保温隔热形式:保温 B 系统 II 复合外模板 100 厚（其中挤塑聚苯板保温层 75 厚） 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定等全部工程内容 3.部位:梁、柱砼接触面	m2	1000.60	165.00
101	01B006	高韧性 PE 膜 1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:地面	m2	1151.56	2.00
102	01B007	玻璃贴纸 1.部位：卫生间	m2	8.00	25.00
103	01B008	措施费 1.工程量:按建筑设计总说明中注明的建筑面积 2.不包含按照费率计取的措施费（一），措施费（一）的费用包含在每一项的综合单价中； 3.发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用。包括大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架（不含安装部分）费、垂直运输费、施工排水、降水费等	平方米	6550.00	270.00

	000004	装饰工程			
104	011102003001	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:25 厚干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10 厚防滑地砖铺平拍实,缝宽 5~8,1:1 水泥砂浆填缝 3.部位:上人屋面	m2	1076.52	139.69
105	011101001001	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道(内掺建筑胶)，20 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平压光 2.部位:电井、设备间	m2	124.19	36.03
106	011101001002	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位:地面	m2	1156.12	36.36
107	011101003001	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:5mm 厚 C20 细石混凝土每增减 2.部位:综合考虑	m2	5959.40	4.26
108	011101003002	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:40 厚 C20 细石混凝土随打随抹 2.部位:综合考虑	m2	5573.30	47.77
109	011101003003	细石混凝土楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 C20 细石砼随打随抹 2.部位:地砖楼面	m2	59.78	30.78
110	011101003004	细石混凝土楼地面 1.找坡层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 C20 细石砼，随打随抹 2.部位:用于卫生间、盥洗室等楼面	m2	260.48	39.28
111	01B009	减震垫板 1.材质及规格：5mm 橡胶 2.部位：普通教室、专用教室及辅助室（物理实验室、技术教室、音乐教室、美术教室等）	m2	3364.08	14.09
112	011101003005	细石混凝土楼地面 1.找坡层厚度、砂浆配合比:最薄处 20 厚 C15 细石砼，随打随抹 2.部位:用于卫生间、盥洗室等地面	m2	65.84	38.73
113	011102001001	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20 厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝	m2	508.36	143.95

		3.部位:公共区域等地面			
114	011102001002	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:公共区域等楼面	m2	1574.93	151.81
115	011102003002	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚600*600陶瓷地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:卫生间、开水间等楼面	m2	65.84	167.73
116	011102003003	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800浅色地砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝，含10mm铜质压条 3.部位:普通教室、专用教室及辅助室（物理实验室、技术教室等）	m2	3577.13	169.74
117	011103001001	防静电架空活动地板 1.部位：化学实验室 2.做法：防静电活动地板	m2	213.04	125.00
118	011106001001	石材楼梯面层 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石 3.踏步铣槽防滑、磨圆边综合考虑报价中	m2	184.96	231.90
119	011102001003	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20厚雅柏灰理石，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:过门石	m2	2.40	473.04

F0C3132F-F016-4E09-AD3D-E0F9807D01E2

120	011105002001	石材踢脚线 1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:直型 3.面层材料品种、规格:10 厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类:素水泥浆一道，5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层：刷界面处理剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆，6 厚 1:2 水泥砂浆	m2	43.13	284.45
121	011105003001	块料踢脚线 1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:150mm 高直型 5~7 厚面砖，水泥砂浆擦缝 3.3~4 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶粘结层 4.找平层：刷专用界面剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆，6 厚 1:2 水泥砂浆；素水泥浆一道	m2	25.68	242.20
122	011105006001	金属踢脚线 1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm 银色拉丝不锈钢	m	21.60	32.98
123	011502001001	金属扣条 1.部位:地砖地面伸缩缝 2.线条材料品种、规格、颜色:10mm1 厚 304 不锈钢 U 型扣条	m	205.62	17.87
124	011107001001	石材台阶面 1.粘结层材料种类:素水泥浆一道；30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:30 厚灰麻色齿槽花岗石铺面踏板及踢脚板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶	m2	61.99	351.05
125	011502001002	金属装饰线 1.规格尺寸：30+20mm 2.面层材料种类：1.2mm 拉丝不锈钢角线 3.部位：墙砖墙裙收口	m	81.20	26.47
126	011201001001	墙面一般抹灰 1.部位:楼梯间、走廊、公共区域、电井、开水间等有水房间墙面基层，普通教室、专用教室及辅助室、随班室、双师教室、图书室阅览室、体育器材室、活动室、教室办公室墙裙部分 2.做法：2 厚专用界面砂浆批刮，7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆打底，,6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰砂浆抹平	m2	8046.42	37.43

127	011201001002	墙面一般抹灰 1.部位:化学实验室、物理实验室等墙面基层 2.做法：2 厚专用界面砂浆批刮，9 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平	m2	341.26	35.25
128	011201001003	墙面一般抹灰 1.部位:音乐教室、活动室墙面基层 2.做法：聚合物水泥砂浆修补墙面，10 厚 1:0.5:3 水泥石灰膏砂浆分层抹平	m2	138.35	36.73
129	011201001004	墙面一般抹灰 1.部位:普通教室、专用教室及辅助室、随班室、双师教室、图书室阅览室、体育器材室、活动室、教室办公室 2.做法：基层墙体甩浆处理，10 厚 1:3 水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱纤维网 100g/m2 一道（纤维网另计），5 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平	m2	3883.22	40.36
130	011204003001	块料墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.粘结层做法:3-4 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600 墙砖,瓷砖背胶处理,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝	m2	1681.07	192.48
131	011204003002	块料墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.粘结层做法:3-4 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:4~5 厚 600*1200 面砖面层,瓷砖背胶处理，白水泥擦缝或填缝剂填缝 4.部位:墙裙	m2	1622.85	198.36
132	011207001001	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:50*50*0.7 轻钢龙骨用膨胀螺栓与墙面固定，中距综合考虑，40 厚岩棉毡用建筑胶粘剂粘贴于龙骨档内 2.基层材料种类、规格:玻璃布一层绷紧固定于龙骨表面 3.面层材料品种、规格、颜色:贴铺 15mm 厚穿孔石膏板饰面板面层，用自攻螺栓固定 4.压条材料种类、规格:综合考虑在内 5.部位：音乐教室、活动室墙面	m2	138.35	169.75

133	011207001002	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨基架 2.基层材料种类、规格:双层 9.5 厚石膏板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:乳胶漆饰面（另计） 4.部位：石膏板包管道	m2	48.72	153.06
134	011207001003	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:40*40*3 热镀锌方管 2.基层材料种类、规格:10mm 厚水泥压力板 3.面层材料品种、规格、颜色:墙砖饰面（另计） 4.部位：卫生间包管道	m2	85.26	438.06
135	011407001001	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	6253.47	20.00
136	011407001002	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，彩色乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	10.20	22.00
137	011407001003	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，绿色耐擦洗漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	52.60	48.00
138	011207001004	干挂幕墙 1.骨架材料种类、规格、中距:跨层采用 F120*60*5 竖龙骨；在层间位置采用 F80*60*5;使用部位在平、立面每个竖向分格位置，两个竖龙骨之间即为横龙骨 L50*5 的间距 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5 厚 A 级防火金属复合板，金属氟碳漆 3.嵌缝、塞口材料种类:综合考虑 4.预埋件及钢材全部采用热浸镀锌 5.具体详见设计图纸 6.工程量按照面层展开面积计算	m2	240.78	480.00

139	011407001004	墙面喷刷涂料 1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆 5.部位:外墙等	m2	3919.00	75.00
140	011502002001	铝合金收口条 1.基层类型:综合 2.线条材料品种、规格、颜色:铝合金收口条 3.部位:墙裙收口条	m	914.00	24.43
141	011210005001	成品隔断 1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:配套	m2	397.10	220.00
142	011210005002	成品隔断 1.隔断材料品种、规格、颜色:成品小便隔板 2.配件品种、规格:配套	个	30.00	150.00
143	011505010001	镜面玻璃 1.镜面玻璃品种、规格:卫生间银镜 2.安装方式:粘结胶固定	m2	40.00	154.21
144	011505001001	洗漱台 1.材料品种、规格、颜色:15mm 厚暖白色石英石、600mm 宽 400mm 高 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架 3.具体做法参见图纸 4.计算规则：按石材外露展开面积计算	m2	27.20	841.56
145	011502003001	滴水线条 1.部位:楼梯间滴水线 2.材质、规格:水泥砂浆滴水线，工艺需达到成活要求	m	80.72	11.71
146	011302001001	吊顶天棚 1.面层材料品种、规格:铝合金条形板，配套金属龙骨 2.部位:卫生间、盥洗室等	m2	326.32	140.00
147	011302001002	吊顶天棚 1.龙骨材料种类、规格、中距:板底预留Φ10 钢筋吊环,10 号镀锌低碳钢丝吊杆，双向中距均为≤1200，T 型龙骨 TB24*38，T 型轻钢横撑龙骨 TB24*28，间距 600，吊件与钢筋吊杆联结后找平 2.50 厚超细玻璃丝绵吸声层，玻璃丝布袋装嵌于龙骨间 3.面层材料品种、规格:15mm 厚 600*600 穿孔石膏板	m2	129.29	159.18

		4.部位:音乐教室、活动室			
148	011407002001	天棚喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料品种:砂浆局部找平，2~3 厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	6282.16	22.00
149	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J8 P18/2 2.高度:900mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	80.72	220.00
150	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 扶手,参图集 L13J12 P33/2 2.部位:综合考虑 3.质量要求:满足设计规范要求 4.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	78.72	130.00
151	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J6 P67-C 2.高度:900mm 3.部位:护窗栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	267.90	200.00
152	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J12-1 P21/1 2.高度:1200mm 3.部位:坡道栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	8.40	235.00
153	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手材料种类、规格:成品残疾人扶手 2.固定配件种类:配套	套	5.00	140.00
154	011503005001	金属靠墙扶手 1.扶手材料种类、规格:成品残疾人靠墙扶手 2.固定配件种类:配套	套	5.00	140.00

155	011503005002	金属靠墙扶手 1.扶手材料种类、规格:成品残疾人扶手(洗手盆) 2.固定配件种类:配套	套	5.00	205.00
156	011108003001	石材窗台板 1.粘结层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm 厚灰色石英石,含倒角、磨单边	m2	38.17	405.67
157	011206001001	石材门窗套 1.基层的类型:综合考虑 2.面层材料种类、铺贴方式:2.5cm 厚人造理石门套 3.工作内容:包括挂贴、倒角、磨边等 4.部位:综合考虑	m2	54.96	474.12
158	01B010	家政保洁清理 1.施工内容:保洁收拾卫生,按建筑面积计算	m2	6674.96	4.00
	000005	安装工程			
	000006	强电部分			
159	030404017001	配电箱 1.名称:配电箱 AP1 2.型号:配电箱 3.规格:非标柜 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:1.5 米明装	台	1.00	5499.72
160	030404017002	配电箱 1.名称:配电箱 DT 2.型号:电梯配电箱 3.规格:600*800*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	1834.81
161	030404017003	配电箱 1.名称:配电箱 1AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	2506.13
162	030404017004	配电箱 1.名称:配电箱 2AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	2506.13

F0C3132F-F01A-4259-AD3D-E0F98070D1E2

163	030404017005	配电箱 1.名称:配电箱 3AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	2506.13
164	030404017006	配电箱 1.名称:配电箱 4AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	2506.13
165	030404017007	配电箱 1.名称:配电箱 5AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	2506.13
166	030404017008	配电箱 1.名称:配电箱 ALG 2.型号:公共照明配电箱 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:1.5 米明装	台	1.00	1739.77
167	030404017009	配电箱 1.名称:配电箱 RD 2.规格:500*400*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	3.00	972.54
168	030404017010	配电箱 1.名称:教室电源箱 JS1 2.规格:300*240*150 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	25.00	761.56
169	030404017011	配电箱 1.名称:教室电源箱 JS2.4 2.规格:500*400*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	3.00	780.74
170	030404017012	配电箱 1.名称:教室电源箱 JS3.5 2.规格:500*400*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	3.00	804.72

171	030404017013	配电箱 1.名称:电源箱 DK1 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	5.00	732.80
172	030404017014	配电箱 1.名称:电源箱 DK2 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	7.00	704.03
173	030404017015	配电箱 1.名称:电源箱 DK3 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	2.00	665.67
174	030404017016	配电箱 1.名称:电源箱 DK4 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	1.00	723.30
175	030404017017	配电箱 1.名称:电源箱 DK5 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	1.00	771.15
176	030404017018	配电箱 1.名称:电源箱 DK6 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	1.00	751.97
177	030408001001	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:3*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内或穿管 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	1161.00	26.48
178	030408006001	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:3*6 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	74.00	23.18

179	030408001002	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	5.00	30.01
180	030408006002	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*4 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	2.00	38.65
181	030408001003	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*2.5 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	29.00	22.81
182	030408006003	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*2.5 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	2.00	31.45
183	030408001004	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	84.00	55.15
184	030408006004	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*10 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	14.00	38.61
185	030408001005	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内	m	139.00	38.45

		6.电压等级(kv):1KV 以下			
186	030408006005	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*6 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	8.00	38.61
187	030408001006	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:3*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内或穿管 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	172.00	54.16
188	030408006006	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:3*16 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	10.00	204.53
189	030408001007	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内或穿管 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	46.00	83.92
190	030408006007	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*16 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	4.00	235.20
191	030408001008	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*35+1*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或桥架 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	28.00	147.03

F0C3132F-F01A-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

192	030408006008	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:4*35+1*16 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	2.00	235.22
193	030408001009	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	42.00	219.87
194	030408006009	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:4*50+1*25 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	6.00	369.56
195	030408001010	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:4*70+1*35 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	19.00	279.88
196	030408006010	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:4*70+1*35 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	2.00	369.56
197	030408001011	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:4*185 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	275.00	664.36
198	030408006011	电力电缆头 1.名称:冷缩式电力电缆头 2.型号、规格:4*185 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV 以下	个	2.00	628.18

199	030411001001	配管 1.材质：塑料电管 2.规格：CPVC160 壁厚 8mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配、不含挖填土	m	260.00	38.98
200	030411001002	配管 1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	20.00	23.86
201	030408003001	电缆保护管 1.名称:钢管 2.规格:SC150 3.敷设方式:埋地或暗敷	m	12.00	113.85
202	030408003002	电缆保护管 1.名称:钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:埋地或暗敷	m	40.00	73.55
203	030408003003	电缆保护管 1.名称:钢管 2.规格:SC50 3.敷设方式:埋地或暗敷	m	20.00	46.66
204	030411001003	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	6298.00	11.40
205	030411001004	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗配	m	720.00	16.36
206	030411001005	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	145.00	18.27
207	030411001006	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC40 4.配置形式:暗配	m	48.00	23.80

		5.接地要求:满足设计及规范要求			
208	030411001007	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	10.00	26.89
209	030413002001	凿(压)槽 1.名称:配管剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	1007.15	9.83
210	030411003001	桥架 1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:100*50 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	248.00	131.98
211	030411003002	桥架 1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:200*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	16.80	135.51
212	030411003003	桥架 1.名称:梯式电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	19.20	128.92
213	030411004001	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:管内或线槽 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	11479.00	4.36
214	030411004002	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	6132.00	4.57

F0C3132F-F019-4C59-AD3D-E0F9807D01E2

215	030411004003	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:6mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	1958.00	6.31
216	030409002001	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式:明敷设	m	26.00	33.57
217	030409004001	均压环 1.安装形式:利用建筑底层独立基础与底板主钢筋及地下室结构外墙基础主钢筋水平焊接连通成闭环作为综合接地体	m	322.00	8.47
218	030414011001	接地装置 1.名称:独立接地调试	系统	1.00	738.44
219	030409003001	避雷引下线 1.名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	209.40	19.33
220	030409005001	避雷网 1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:部分沿支架敷设 ，部分沿屋面敷设	m	294.00	25.95
221	030409008001	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位端子箱	台	25.00	81.59
222	030409008002	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位端子箱	台	1.00	309.75
223	030412001001	普通灯具 1.名称:节能灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装方式:吸顶	套	10.00	87.07
224	030412001002	普通灯具 1.名称:人体红外感应节能灯 2.型号、规格:LED 1*24W 3.安装方式:吸顶	套	110.00	121.42
225	030412001003	普通灯具 1.名称:单管节能灯 2.型号、规格:20W 3.安装方式:吊装	套	30.00	135.22

226	030412001004	普通灯具 1.名称:双管节能灯 2.型号、规格:2*16W 3.安装方式:吊装	套	66.00	175.26
227	030412001005	普通灯具 1.名称:三管节能灯 2.型号、规格:3*16W 3.安装方式:吊装	套	3.00	206.44
228	030412001006	普通灯具 1.名称:井内壁灯 2.型号、规格:1*18W LED	套	6.00	54.13
229	030404034001	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	33.00	25.11
230	030404034002	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	28.00	27.75
231	030404034003	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	91.00	29.86
232	030404035001	插座 1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	334.00	29.50
233	030404035002	插座 1.名称:防水安全型五孔插座 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	20.00	36.45
234	030404035003	插座 1.名称:空调插座（三孔） 2.规格:250V，16A 4.安装方式:暗装	个	45.00	31.69
235	030411006001	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 系列 4.安装形式:暗装	个	1434.00	10.63
236	03B001	名称：黑板灯 36W，包括安装及灯杆、电线等一切辅材	套	93.00	560.00
237	03B002	名称：教室护眼灯 36W，包括安装及灯杆、电线等一切辅材	套	329.00	560.00

238	03B003	名称：教室护眼灯 45W，包括安装及灯杆、电线等一切辅材	套	16.00	580.00
239	030409008003	等电位端子箱、测试板 1.名称:测试点及接线盒安装	个	4.00	21.74
240	030404033001	风扇 1.名称:教室吊风扇 2.调速开关安装	台	176.00	280.68
241	030412005001	荧光灯 1.形式（组装、成套）:电梯井道壁灯 LED18W 2.安装形式:壁装	套	4.00	29.65
242	030412001007	普通吸顶灯及其他灯具 1.名称：防水防尘节能灯 12w 2.安装形式：吸顶式或嵌入式	套	70.00	91.96
243	030414002001	送配电装置系统 1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV 以下	系统	1.00	711.54
	000007	应急照明			
244	030404017019	配电箱 1.名称:智能应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALEE 1000W 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	4625.28
245	030411001008	配管 1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG16 4.配置形式:暗配	m	1065.00	13.07
246	030413002002	凿(压)槽 1.名称:配管剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	153.60	9.83
247	030411004004	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:NH-RYJS 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	1067.00	8.35
248	030411006002	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86 系列 4.安装形式:暗装	个	185.00	11.34

249	030412004001	装饰灯 1.名称：A 型消防应急灯 2.型号：LED 3.规格：1*3W 4.安装形式：吸顶	套	12.00	107.89
250	030412004002	装饰灯 1.名称：A 型消防应急灯 2.型号：LED 3.规格：1*6W 4.安装形式：吸顶	套	96.00	120.65
251	030412004003	装饰灯 1.名称：安全出口标志灯 2.型号：LED 3.规格：1*1W 4.安装形式：门上 0.2m	套	5.00	112.81
252	030412004004	装饰灯 1.名称：疏散出口标志灯 2.型号：LED 3.规格： 1*1W 4.安装形式：门上 0.2m	套	10.00	112.81
253	030412004005	装饰灯 1.名称：应急疏散指示标识灯 2.型号：LED 3.规格：1*1W 4.安装形式：底边距地 0.5m	套	39.00	112.81
254	030412004006	装饰灯 1.名称：楼层标志灯 2.型号：LED 3.规格：1*1W 4.安装形式：底边距地 2.2m	套	10.00	112.81
255	030412004007	装饰灯 1.名称：多信息复合标志灯灯 2.型号：LED 3.规格： 1*1W 4.安装形式：底边距地 2.2m	套	13.00	112.81
	000008	弱电系统			
256	030411006003	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86 系列 4.安装形式:暗装	个	2.00	11.36

F0C3132A-F014-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

257	030411001009	配管 1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	38.00	14.13
258	030411001010	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	1863.00	11.40
259	030413002003	凿(压)槽 1.名称:配管剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	467.70	9.83
260	030411001011	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配	m	715.00	16.36
261	030411003004	桥架 1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:150*75 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	206.00	112.07
262	030411003005	桥架 1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	22.00	135.51
263	030411003006	桥架 1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:300*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	129.00	153.63
264	030411003007	桥架 1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:400*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	19.20	155.40
265	030404031001	小电器 1.名称：电视插座	个	31.00	18.96
266	030404031002	小电器 1.名称：宽带插座	个	64.00	29.28
267	030404031003	小电器	个	28.00	33.20

		1.名称：信息双口插座			
268	03B004	按钮：24V 紧急求助按钮（带复位功能）	套	5.00	25.76
269	030506001001	扩声系统设备 1.名称：报警扬声器	台	5.00	79.98
270	030411004005	配线 1.名称：RVSP4*1.5 2.配线形式：桥架内或管内敷设	m	37.00	10.23
271	030411004006	配线 1.名称：RVV4*0.5 2.配线形式：桥架内或管内敷设	m	1284.00	4.88
272	030411004007	配线 1.名称：RVV2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	3042.00	4.37
273	030411004008	配线 1.名称：ZRRVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	288.00	4.37
274	030502005001	对绞电缆 1.型号、规格：超六类非屏蔽双绞线 2.敷设方式：桥架内或管内敷设	m	5704.00	6.05
275	030502005002	对绞电缆 1.型号、规格：超五类非屏蔽双绞线 2.敷设方式：桥架内或管内敷设	m	6863.00	4.58
276	030411006004	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:PVC	个	261.00	10.41
277	030411001012	配管 1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	320.00	22.28
	000009	给排水			
278	031001002001	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 钢塑复合管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	26.00	152.34

F0C3152F-F01A-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

279	031001007001	复合管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	7.80	128.32
280	031001007002	复合管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	5.20	106.82
281	031001002002	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	23.40	102.74
282	031001002003	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	24.70	87.81
283	031001002004	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 钢塑复合管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	7.50	64.74

F0C3132F-F01C-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

284	031001006001	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 De75,最低公称压力为 1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：管卡安装	m	7.70	108.55
285	031001006002	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 De63,最低公称压力为 1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	40.80	89.63
286	031001006003	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 De50,最低公称压力为 1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	86.00	73.52
287	031001006004	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 De40,最低公称压力为 1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	70.10	58.39
288	031001006005	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 De32,最低公称压力为 1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装 ，管道消毒	m	281.00	48.69

F0C3132F-F01-4E59-AD3D-F0F9807D01E2

289	031001006006	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 De25,最低公称压力为 1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装 ，管道消毒	m	74.00	42.31
290	031001006007	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水（冷水） 3.材质、规格:PPR 管 De20,最低公称压力为 1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装 ，管道消毒	m	112.50	37.01
291	031001006008	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水（热水） 3.材质、规格:PPR 管 De20,最低公称压力为 1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装 ，管道消毒	m	12.00	37.53
292	031003001001	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接	个	2.00	305.21
293	031003001002	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	1.00	236.75
294	031003001003	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	1.00	139.33
295	031003001004	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	3.00	102.26

296	031003001005	螺纹阀门 1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	1.00	74.03
297	031003001006	减压阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	2.00	87.78
298	031003001007	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	3.00	109.13
299	031003001008	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	2.00	151.80
300	031003001009	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	4.00	212.22
301	031003001010	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	2.00	60.57
302	031003005001	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR63 3.连接方式：熔接	个	10.00	187.89
303	031003005002	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR50 3.连接方式：熔接	个	5.00	125.12
304	031003005003	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR40 3.连接方式：熔接	个	3.00	86.96
305	031003005004	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR32	个	2.00	54.73

		3.连接方式：熔接			
306	031003005005	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR25 3.连接方式：熔接	个	10.00	40.13
307	031003001011	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	7.00	48.96
308	031003001012	排气阀门 1.类型:排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	7.00	58.90
309	03B005	墙体剔（堵）槽 1.类型：给水管剔槽 2.宽度、深度：综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	米	383.00	27.61
310	031002003001	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	6.00	78.32
311	031002003002	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50/DN40 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	5.00	58.55
312	031002003003	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32/DN25 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	13.00	39.13
313	031004014001	给、排水附(配)件 1.材质:PVC 地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个 (组)	17.00	31.34
314	031004014002	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢密闭型防臭防移位地漏 2.型号、规格:DN50	个	45.00	61.34
315	031004008001	其他成品卫生器具 1.材质:成品拖布池 2. 含水嘴，规格符合甲方要求 3.甲方要求必须增加不锈钢可提出式滤网	组	10.00	378.18

316	031004003001	洗脸盆 1.材质：陶瓷 2.规格、类型：台式洗脸盆（带水咀、角阀、软管及排水配件等） 3.组装形式：冷水	组	45.00	501.65
317	031004006001	大便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型：坐式大便器(无障碍）（角阀、软管及排水配件等） 3、组装形式：连体水箱	组	5.00	779.90
318	031004007001	小便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:立式 3.附件名称、数量:自动感应（带角阀、软管及排水配件等）	组	35.00	1449.99
319	031004006002	大便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器（排水配件等） 3.附件名称、数量:脚踏阀冲洗	组	85.00	658.56
320	031001005001	铸铁管 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:承插柔性接口 5. 管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	78.70	206.26
321	031001005002	柔性抗震铸铁管 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:承插柔性接口 5. 管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	47.10	152.57
322	031001005003	柔性抗震铸铁管 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:承插柔性接口 5. 管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	29.20	122.89
323	031001006009	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC de50 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他:预留、打、堵孔洞，管卡安装	m	98.00	68.03

324	031001006010	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC75 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他:预留、打、堵孔洞，管卡安装	m	136.00	68.73
325	031001006011	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC de110 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他:预留、打、堵孔洞，管卡安装	m	304.00	96.77
326	031208002001	管道绝热 1.绝热材料品种:难燃 B1 级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管径参考图纸	m3	2.71	3505.64
327	031201001001	管道刷油 1.部位:明装管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道银粉两道	m2	44.96	26.05
328	031201001002	管道刷油 1.部位:埋地管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	35.90	28.54
	000010	通风			
329	030108003001	轴流通风机 1.名称:消音型离心管道分机 EAF-1 2.型号:GDF3.0-6 3.规格:风量 1000m3/h，全压 240Pa，转速 900rpm，功率 0.18KW，带防回流装置 4.安装形式:吊装 5 包含软管接口	台	10.00	1160.16
330	030108006001	排气扇 1.名称:天花板式排气扇 PV-150 2.型号、规格:风量 150m3/h、全压 80Pa、电机功率 0.04KW、带单向止回阀。	台	10.00	216.48
331	030703001001	碳钢阀门 1.名称:手动对开多叶调节阀（成品） 2.规格:320*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10.00	235.33

332	030703001002	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀（成品） 2.规格:320*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10.00	678.32
333	030703001003	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀（成品） 2.规格:100 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5.00	478.36
334	030703001004	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀（成品） 2.规格:150 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5.00	488.08
335	030703011001	铝及铝合金风口、散流器 1.名称:单层百叶风口（成品） 2.型号:铝合金 3.规格:300*200	个	20.00	99.26
336	030702001001	碳钢通风管道 1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度:0.5mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 5.接口形式:共板法兰	m2	52.50	239.10
337	030701003001	空调器 1.名称:FM 贯流式空气幕 2.型号:GF1512，功率 0.35KW 3.安装形式:墙壁式	台	4.00	2539.30
338	03B006	挡烟垂壁 1.固定挡烟垂壁。 2.采用不燃材料制作。 3.附件及其他满足设计要求	m	69.00	220.00
	000011	消防电源监控系统			
339	030904001001	点型探测器 1.名称:电气火灾监控器 2.参考型号：EFMD200L-UI	个	7.00	375.93
340	030411001013	电气配管 1.名称：JDG 穿线钢管 2.材质：钢管 3.规格：Φ20 4.配置形式：砖、混凝土内暗配	m	20.00	14.13
341	030904012001	火灾报警系统控制主机 1.规格：电气监控主机 2.安装及系统调试	台	1.00	4445.61

342	030411004009	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVSP 4.规格:2*1.5mm2 5.材质:铜芯	m	38.00	6.69
	000012	消防栓			
343	030901002001	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.支架制作安装	m	188.00	184.34
344	030901002002	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.支架制作安装	m	78.00	137.74
345	030901010001	室内消火栓 1.安装方式：暗装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱 SG20E65Z-J,1800*700*200,减压稳压 SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门 DN65,口径为Φ19mm,水带为 DN65，25m 长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为 25mm,配置 DN25.30m 长衬胶水带,含 2 具 MFZ/ABC3 手提式干粉灭火器。	套	22.00	1275.61
346	030901010002	室内消火栓 1.安装方式：暗装 2.型号、规格:试验消火栓 3.附件材质、规格:详见 L13S4-17	套	1.00	686.17
347	030901013001	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3 手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具(组)	2.00	57.00
348	031003001013	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	1.00	62.52

349	031003001014	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	1.00	66.36
350	030601002001	压力仪表 1.名称:压力表 2.压力表弯材质、规格:包括压力表弯	台	1.00	140.47
351	031002003004	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	22.00	141.29
352	031002003005	套管 1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	3.00	78.32
353	031201001003	埋地管道防腐 1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道，石油沥青二道	m2	2.86	28.59
354	031003003001	法兰阀门 1.类型：沟槽蝶阀 2.规格、压力等级：DN100 3.连接形式：卡箍连接	个	8.00	335.92
355	031003003002	法兰阀门 1.类型：沟槽蝶阀 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：卡箍连接	个	7.00	209.63
	000013	暖气			
356	031001002005	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温 7.支架制作安装	m	10.40	208.48

F0C3132F-F010-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

357	031001002006	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ108 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装	m	96.00	208.94
358	031001002007	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	58.00	177.69
359	031001002008	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ76 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	66.00	162.65
360	031001002009	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ57 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	56.00	143.09
361	031001002010	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ45 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	8.00	123.33

F0C3132F-F01E-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

362	031001002011	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ38 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	108.00	88.04
363	031001002012	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	26.00	81.10
364	031001001001	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	838.95	76.16
365	031001001002	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	432.60	91.35
366	031001001003	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	215.25	106.66

F0C3132F-F01...59-AD3D-F0F9807D01E2

367	031001001004	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	25.90	113.31
368	031003003003	法兰阀门 1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.法兰连接，含法兰安装	个	2.00	541.51
369	031003003004	焊接法兰阀门 1.类型:Y 型过滤器 2.型号、规格:DN100 3.法兰连接，含法兰安装	个	1.00	752.10
370	031003001015	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	184.00	62.52
371	031003001016	螺纹阀门 1.类型：二通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	154.00	85.85
372	031003001017	螺纹阀门 1.类型：三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	9.00	98.48
373	031003001018	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	8.00	76.59
374	031003001019	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	38.00	102.26
375	031002003006	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	2.00	141.30
376	031002003007	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	2.00	56.86
377	031002003008	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	38.00	39.13
378	031002003009	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	104.00	37.17

F0C313F2F-F01B-4459-AD3D-E0F9807D01E2

379	031002003010	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN20	个	96.00	32.23
380	031005002001	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:6片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	10.00	269.26
381	031005002002	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:8片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	10.00	335.35
382	031005002003	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:12片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	29.00	519.14
383	031005002004	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:14片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	60.00	585.23
384	031005002005	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:16片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	30.00	701.49
385	031005002006	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:18片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	65.00	767.58
386	031005002007	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:20片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	31.00	833.64

387	031005002008	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:22 片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	16.00	899.75
388	031003001020	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	30.00	66.71
389	031009001001	采暖工程系统调试 1.系统形式:暖气片系统	系统	1.00	9870.30
390	031208002002	管道绝热 1.绝热材料品种:B1 级橡塑保温管 2.管径综合考虑	m3	4.64	3285.63
391	031208007001	防潮层、保护层 1.材料:PAP	m2	20.00	51.08
392	031001006012	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:热 PPR32	m	78.00	44.19
	000014	抗震支架系统			
393	03B007	水管抗震支架 1.名称：水管侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	15.00	195.00
394	03B008	桥架抗震支架 1.名称：桥架双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	15.00	390.00
395	03B009	水管抗震支架 1.名称：水管双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	15.00	240.00
396	03B010	桥架抗震支架 1.名称：桥架侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	15.00	260.00
	000015	连廊			
	000016	土建工程			

F0C3132F-F01E-4E89-AD3D-E0F9807D01E2

397	010101004002	基础土方挖运填 1.部位:综合考虑基础沟槽和基坑土方的挖、运、填 2.土壤类别:挖掘机可直接开挖的土(干、湿）、石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输运距:综合考虑项目场内运输、余方外运距离 6.土方弃置:土(石)方弃置点由投标单位确定，弃置费用综合考虑 7.基底清槽:清槽厚度、清槽方式综合考虑 8.工作内容:包括开挖、回填及房心回填、挖土外运、回填土回运、场内倒运、分层回填平整夯实、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 9.工程量:沟槽和基坑工程量参照实际开挖量计算，其中的底面积均根据 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》规定的工作面宽度计算，放坡情况根据开挖土质实际情况，由建设和监理单位现场记录确定，且不超过相应土质定额规定放坡系数 10.其他:桩基对土石方开挖的影响在本项内综合考虑，不另列桩间土开挖费	m3	41.62	15.00
398	010101001002	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	413.27	1.55
399	010103004002	竣工清理 1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及垃圾外运等	m3	3347.49	4.58
400	010402001003	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:加气砼砌块 2.墙体类型:内墙 3.砂浆强度等级:M5 专用砂浆 4.砌墙高度：综合考虑 5.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	39.34	601.53

401	010402001004	空心砖墙、砌块墙 1.砌块品种：非承重混凝土复合自保温砌块 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：水泥砂浆 M5.0 4.部位:外墙 5.砌块性能要求需符合《L17J105》图集中混凝土复合自保温砌块性能要求 6.报价时综合考虑层高超过 3.6 米时砌体增加费用	m3	79.39	920.90
402	010301002002	预制钢筋混凝土管桩 1.桩的种类:PHC 400 AB 95-10a 2.桩长:综合考虑 3.沉桩方式：综合考虑 4.其他:包括桩购置、装卸、堆放、安装、沉桩、接桩、桩尖、送桩、截桩、桩头钢筋整理、桩头处理、桩基机械进出场及安拆、桩基检测、截桩后垃圾外运等一切施工过程中所需的所有费用 5.具体要求详见图纸及图集 L21G404	m	195.00	185.00
403	010301004002	截(凿)桩头 1.桩类型:PHC400AB95-10a 管桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C80 4.有无钢筋:有	根	15.00	126.80
404	010301008002	桩头钢筋整理 1.工作内容:桩头钢筋调直，接长，截短等 2.工程量:按所整理桩的根数计算	根	15.00	15.57
405	01B011	管桩内填芯 1.填芯混凝土:C35 微膨胀混凝土，掺加水泥用量 12%的 UEA 2.托板:3 厚圆钢板，直径同桩芯 3.钢筋:主筋 4Φ18，箍筋Φ6@100，架立筋 2Φ10，均为三级钢 4.填芯长度:1.55m 5.工程量:按所需填芯桩的根数计算	根	15.00	215.00
406	010501001003	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位:承台基础垫层	m3	2.27	569.57
407	010404001002	垫层 1.垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实，碎石灌 M5 水泥砂浆 2.部位：一层地面	m3	59.24	426.40
408	010501001004	垫层 1.混凝土强度等级:C15 砼 2.部位：地面	m3	23.70	553.17

F0C3132F-F01C-4E30-AD3D-E0F9807D01E2

409	010501005002	桩承台基础 1.混凝土强度等级:C30	m3	13.23	578.64
410	010503001002	基础梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	23.31	633.94
411	010502001003	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30	m3	37.13	791.12
412	010503002002	矩形梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	47.15	643.62
413	010505001001	有梁板 1.混凝土强度等级:C30	m3	116.90	582.62
414	010507005001	压顶及圈梁 1.混凝土强度等级:C25	m3	11.03	923.99
415	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土强度等级:C30	m3	2.31	944.99
416	010502002002	构造柱 1.混凝土强度等级:C25	m3	15.22	996.77
417	010504001003	直形墙 1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：女儿墙等	m3	11.15	754.99
418	010514002003	其他构件 1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	4.39	786.60
419	010515001012	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400≤φ10 箍筋 2.其他:含制作、运输及安装等费用	t	6.204	8402.43
420	010515001013	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400≤φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.03	6807.42
421	010515001014	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400≤φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.223	6261.02
422	010515001015	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E≤φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.412	6873.66
423	010515001016	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E≤φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.192	6454.66
424	010515001017	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E≤φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.042	5702.53

425	010515001018	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:CRB600H ≤Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.037	7011.77
426	010515001019	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:CRB600H ≤Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.903	6595.49
427	010515009002	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类、规格:按设计规定，并满足施工及规范要求	t	0.038	8893.98
428	010515001020	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6.5 砌体加固筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.133	7248.28
429	010516003007	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ18	个	106.00	9.34
430	010516003008	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ20	个	75.00	12.16
431	010516003009	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ22	个	36.00	12.19
432	010516003010	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: Φ25	个	85.00	15.07
433	010515011002	植筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6 2.工作内容:包括人工、机械、材料(不含钢筋)、结构胶等费用	根	42.00	1.00
434	010515003002	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:HPB300，≤Φ10	t	0.877	7406.93
435	010516004002	钢丝网 1.材料品种、规格:Φ1.2@10×10mm 钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道、外墙等	m2	445.87	12.08
436	01B012	墙面纤维网格布 1.做法:压入 160g/m2 耐碱玻纤网格布一道 2.按实际施工面积计算	㎡	481.07	4.00

F0C313CF-F01A-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

437	010902001003	地面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚高聚物改性沥青防水卷材（SBS）两遍 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	415.49	80.00
438	010904001003	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3 厚聚合物水泥粘结层一道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	47.32	22.00
439	010904001004	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3 厚聚合物水泥粘结层，两遍做法 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	368.17	42.00
440	010902001004	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3 厚高聚物改性沥青防水卷材（SBS）两遍 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	469.88	80.00
441	011001003006	保温隔热墙面 1.保温隔热形式:保温 B 系统 II 复合外模板 100 厚（其中挤塑聚苯板保温层 75 厚） 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定等全部工程内容 3.部位:梁、柱砼接触面	m2	63.24	165.00
442	010807001004	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:隔热型材铝合金平开窗 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做	m2	28.35	650.00

		法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准			
443	010802001003	金属(塑钢)门 1.门的类型:65 系列隔热型材铝合金门联窗 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	26.70	790.00
444	010807001005	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:隔热型材铝合金平开窗(上悬外开窗) 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	35.34	650.00

445	010801001003	木质门 1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.0m*2.2m，0.9m*2.2m 3.工作内容:含门套、铜质门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	1.00	1450.00
446	010801001004	木质门 1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.2m*2.7m,1m*2.7m 3.工作内容:含门套、铜质门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	4.00	1570.00
447	011001003007	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:25 厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:外墙	m2	651.10	50.00
448	011001003008	保温隔热墙面 1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5 厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:外墙面	m2	379.31	29.43
449	011001003009	保温隔热墙面 1.保温隔热方式:30 厚玻化微珠保温砂浆 2. 部位:女儿墙内侧墙面、挑檐等	m2	105.78	60.00
450	010903002002	墙面涂膜防水 1.防水膜品种:1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	379.31	35.00
451	011003001002	隔离层 1.隔离层部位:连廊屋面 2.隔离层材料品种:200g/㎡聚酯无纺布一道	m2	410.38	4.00
452	010902003004	屋面找平层 1.厚度、配合比:20 厚 1：3 水泥砂浆找平层	m2	410.38	26.55
453	011001001004	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:1:6 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡，最薄处 40 厚找坡 2% 2.部位：连廊屋面	m2	410.38	48.25
454	01B013	排气帽 1.材质、规格：Φ50 不锈钢（304） 2.部位：屋面	个	6.00	57.04

455	010902004002	屋面排水管 1.排水管材料:不锈钢φ100 2.工作内容：包括不锈钢雨水斗及落水口	m	32.40	151.22
456	01B014	高韧性 PE 膜 1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:地面	m2	34.96	2.00
457	01B015	措施费 1.工程量:按建筑设计总说明中注明的建筑面积 2.不包含按照费率计取的措施费（一），措施费（一）的费用包含在每一项的综合单价中； 3.发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用。包括大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架（不含安装部分）费、垂直运输费、施工排水、降水费等	平方米	602.07	270.00
	000017	装饰工程			
458	011102003004	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:25 厚干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10 厚防滑地砖铺平拍实,缝宽 5~8,1:1 水泥砂浆填缝 3.部位:上人屋面	m2	410.38	139.69
459	011101003006	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:40 厚 C20 细石混凝土随打随抹 2.部位:综合考虑	m2	805.33	47.77
460	011101001003	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位:地面	m2	394.95	36.36
461	011101003007	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:C20 细石混凝土每增减 5mm 厚 2.部位:综合考虑	m2	1579.80	4.26
462	011102001004	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20 厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:公共区域等地面	m2	394.95	143.95

463	011102003005	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝	m2	383.40	169.74
464	011105002002	石材踢脚线 1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:直型 3.面层材料品种、规格:10 厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类:素水泥浆一道，5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层：刷界面处理剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆，6 厚 1:2 水泥砂浆	m2	40.68	284.45
465	011201001005	墙面一般抹灰 1.部位:走廊等墙面基层 2.做法：2 厚专用界面砂浆批刮，7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆打底，,6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰砂浆抹平	m2	352.40	37.43
466	011201001006	墙面一般抹灰 1.部位:活动室墙面基层 2.做法：聚合物水泥砂浆修补墙面，10 厚 1:0.5:3 水泥石灰膏砂浆分层抹平	m2	171.37	36.73
467	011207001005	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:50*50*0.7 轻钢龙骨用膨胀螺栓与墙面固定，中距综合考虑，40 厚岩棉毡用建筑胶粘剂粘贴于龙骨档内 2.基层材料种类、规格:玻璃布一层绷紧固定于龙骨表面 3.面层材料品种、规格、颜色:贴铺 15mm 厚穿孔石膏板饰面板面层，用自攻螺栓固定 4.压条材料种类、规格:综合考虑在内 5.部位：活动室墙面	m2	138.35	169.75
468	011407001005	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	404.60	20.00

469	011207001006	干挂幕墙 1.骨架材料种类、规格、中距:跨层采用F120*60*5 竖龙骨；在层间位置采用 F80*60*5;使用部位在平、立面每个竖向分格位置，两个竖龙骨之间即为横龙骨 L50*5 的间距 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5 厚 A 级防火金属复合板，金属氟碳漆 3.嵌缝、塞口材料种类:综合考虑 4.预埋件及钢材全部采用热浸镀锌 5.具体详见设计图纸 6.工程量按照面层展开面积计算	m2	101.36	480.00
470	011302001003	吊顶天棚 1.龙骨材料种类、规格、中距:板底预留Φ10 钢筋吊环,10 号镀锌低碳钢丝吊杆，双向中距均为≤1200，T 型龙骨 TB24*38，T 型轻钢横撑龙骨 TB24*28，间距 600，吊件与钢筋吊杆联结后找平 2.50 厚超细玻璃丝绵吸声层，玻璃丝布袋装嵌于龙骨间 3.面层材料品种、规格:15mm 厚 600*600 穿孔石膏板 4.部位:活动室	m2	205.32	159.18
471	011503008001	玻璃栏板 1.栏杆玻璃的种类、规格、颜色:12mm 钢化夹胶玻璃栏板 2.高度:500mm 3.做法:参图集 15J403-1 第 57 页大样 PC10 4.部位:连廊屋面	m	56.80	435.00
472	011406003001	天棚喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	205.31	22.00
473	011107001002	石材台阶面 1.粘结层材料种类:素水泥浆一道；30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:30 厚灰麻色齿槽花岗石铺面踏板及踢脚板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶	m2	8.82	351.05

474	011407001006	墙面喷刷涂料 1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆 5.部位:外墙等	m2	209.43	75.00
475	01B016	家政保洁清理 1.施工内容:保洁收拾卫生,按建筑面积计算	m2	754.60	4.00
	000018	2#餐厅			
	000019	2#餐厅土建			
476	010101001003	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1414.98	1.55
477	010103004003	竣工清理 1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	24147.85	4.58

F0C3132F-F019-4E59-AD5C-E0F98807D01E2

478	010101004003	基础土方挖运填 1.部位:综合考虑基础沟槽和基坑土方的挖、运、填 2.土壤类别:挖掘机可直接开挖的土(干、湿）、石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输运距:综合考虑项目场内运输、余方外运距离 6.土方弃置:土(石)方弃置点由投标单位确定，弃置费用综合考虑 7.基底清槽:清槽厚度、清槽方式综合考虑 8.工作内容:包括开挖、回填及房心回填、挖土外运、回填土回运、场内倒运、分层回填平整夯实、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 9.工程量:沟槽和基坑工程量参照实际开挖量计算，其中的底面积均根据 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》规定的工作面宽度计算，放坡情况根据开挖土质实际情况，由建设和监理单位现场记录确定，且不超过相应土质定额规定放坡系数 10.其他:桩基对土石方开挖的影响在本项内综合考虑，不另列桩间土开挖费	m3	573.00	15.00
479	010401001001	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 2.基础类型:条型 3 砂浆强度等级:M7.5 4.墙身垂直防潮层材料种类:20 厚 1:2 水泥砂浆内掺加 3.8%QBZ-1 型防水剂 5.墙身水平防潮层材料种类:20 厚 1:2 水泥砂浆内掺加 3.8%QBZ-1 型防水剂	m3	37.30	885.79

F0C3132F-F01...4E59...0E2-E0F9807D01E2

480	010402001005	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5，多排孔蒸压砂加气混凝土砌块 2.墙体类型:外墙 3.砌墙高度:综合考虑 4.砂浆强度等级、配合比:M5.0 混合砂浆 5.耐火极限:满足设计要求 6.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	302.08	615.66
481	010402001006	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5 多排孔蒸压砂加气混凝土砌块 2.墙体类型:内外墙 3.砂浆强度等级:M5.0 混合砂浆 4.砌墙高度:综合考虑 5.耐火极限:满足设计要求 6.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	217.99	926.65
482	010401003002	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级、配合比:M7.5 混合砂浆 5.部位:卫生间四周 1.2m 以下墙体	m3	40.76	640.17
483	010401012002	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:台阶挡墙、蹲台、池槽、池槽腿、花台等 2.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	3.20	727.43
484	010401014001	砖地沟、明沟 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 2.沟截面尺寸: 3.垫层材料种类、厚度:混凝土垫层，厚 100mm 4.混凝土强度等级:C15 5.砂浆强度等级:M7.5	m	7.92	541.20

F0C3132F-F012-4EC9-AD3D-E0F98070D1E2

485	010301002003	预制钢筋混凝土管桩 1.地层情况:详见《荣成蛎江中学 2#餐厅及 3#教学楼项目岩土工程勘查报告》 2.桩型:PHC400AB95-10a 3.桩外径、壁厚:400mm 4.送桩深度:综合考虑 5.桩长:综合考虑 6.桩倾斜度:无 7.沉桩方法:静压或锤击 8.桩尖类型:a 型钢桩尖 9.混凝土强度等级:C80 10.工作内容:含桩、桩尖、沉桩、送桩、试桩、接桩等	m	1625.00	185.00
486	010301004003	截(凿)桩头 1.桩类型:PHC400AB95-10a 管桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C80 4.有无钢筋:有	根	125.00	126.80
487	010301008003	桩头钢筋整理 1.工作内容:桩头钢筋调直，接长，截短等 2.工程量:按所整理桩的根数计算	根	125.00	15.57
488	01B017	管桩内填芯 1.填芯混凝土:C35 微膨胀混凝土，掺加水泥用量 12%的 UEA 2.托板:3 厚圆钢板，直径同桩芯 3.钢筋:主筋 4φ18，箍筋φ6@100，架立筋 2φ10，均为三级钢 4.填芯长度:1.55m 5.工程量:按所需填芯桩的根数计算	根	125.00	215.00
489	010501001005	垫层 1.垫层材料种类、配合比、厚度:150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆灌实 2.部位:地面	m3	215.10	426.57
490	010501001006	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位:一层地面等	m3	91.51	553.17
491	011101006001	平面砂浆找平层 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1：3 水泥砂浆 2.部位:一层地面防水层下	m2	1433.97	20.23
492	010501001007	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立桩承台、独立基础垫层	m3	16.10	569.57

493	010501001008	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位:基础梁垫层	m3	23.90	561.37
494	010501001009	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础垫层、电梯基坑垫层	m3	1.21	553.17
495	010501005003	桩承台基础 1.基础形式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30	m3	107.28	578.64
496	010501004002	满堂基础 1.混凝土种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.06	578.29
497	010503001003	基础梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	69.38	632.46
498	010502001004	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30	m3	240.21	790.35
499	010502002003	构造柱 1.混凝土强度等级:C25	m3	86.94	1016.96
500	010504001004	直形墙 1.混凝土强度等级:C30	m3	20.86	754.49
501	010503002003	矩形梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	261.18	642.15
502	010503004002	圈梁及压顶 1.混凝土强度等级:C25	m3	23.53	943.37
503	010503005002	过梁 1.混凝土强度等级:C25	m3	2.94	1025.53
504	010510003001	过梁 1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.31	803.07
505	010507007002	其他构件 1.构件的类型:防水返坎 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:厨卫、外墙、屋面等	m3	20.11	966.91
506	010505001002	有梁板 1.混凝土强度等级:C30	m3	310.59	579.87
507	010505003003	平板	m3	52.16	602.33

		1.混凝土强度等级:C30			
508	010512001001	平板 1.名称:钢骨架轻型板 2.图集代号:《钢骨架轻型板》19CJ20/19CG12 3.单件体积:不大于 2.0m3 4.安装高度:20 米以内 5.工作内容:包括板制作、运输、吊装、焊接安装等，包括拉结钢板制作安装、板外露钢构件防腐防火等，包括板缝处理，临时支撑加固等	m3	122.58	2836.30
509	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板 1.名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.09	636.95
510	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土强度等级:C30	m3	58.75	944.99
511	010505006001	栏板 1.混凝土强度等级:C30	m3	37.82	949.44
512	010506001001	直形楼梯 1.楼梯类型:板式楼梯无斜梁式 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:100mm 厚	m2	229.39	212.75
513	010513001002	楼梯 1.楼梯类型:装配式板式楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含踏步段及休息平台	m3	33.34	2811.79
514	010507007003	其他构件 1.构件的类型：门窗口混凝土砌块等 2.混凝土强度等级：C25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	0.52	958.47
515	010507007004	其他构件 1.构件的类型:排烟道盖板等 2.混凝土强度等级：C20 细石混凝土 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	0.65	975.52
516	010508001003	后浇带 1.混凝土种类:复合膨胀纤维抗裂防水剂、钢丝网 2.混凝土强度等级:C35 砼 3.部位:包括梁板墙等	m3	9.76	787.82

517	010507002001	室外地坪 1.名称:台阶平台 2.垫层:150 厚 C15 混凝土 3.地坪:60 厚 C20 混凝土	m2	18.63	117.47
518	010507004002	台阶 1.踏步高、宽:150mm,300mm 2.混凝土强度等级:C20 3.垫层:150 厚 C15 混凝土	m2	17.82	158.97
519	010507001003	散水、坡道 1.名称:细石混凝土散水 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实，压实系数大于 0.90，向外找坡 3%-5%；100 厚 C15 混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道 ，60 厚 C20 细石混凝土面层,与外墙交接处用嵌缝膏嵌缝	m2	117.80	115.01
520	010507001004	散水、坡道 1.名称:坡道 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实；150 厚碎石垫层,M5 水泥砂浆灌实；60 厚 C20 混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道 ，30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，40 厚毛面花岗石板,缝宽 5,干石灰粗砂扫缝后封缝	m2	30.60	285.15
521	010515001021	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋，Φ6，Φ6.5 2.部位:基础、柱、梁、圈梁、构造柱、过梁等	t	3.196	8710.98
522	010515001022	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋，Φ8 2.部位:基础、柱、梁、圈梁、构造柱、过梁等	t	34.377	8493.89
523	010515001023	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋，Φ10 2.部位:基础、柱、梁、圈梁、构造柱、过梁等	t	4.021	8493.89
524	010515001024	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6，Φ6.5 2.部位:砌体加固	t	5.19	7465.35
525	010515001025	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:CRB600H，Φ6 2.部位:现浇板等	t	10.498	7032.95
526	010515001026	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:CRB600H，Φ8 2.部位:现浇板等	t	15.339	6835.61
527	010515001027	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:CRB600H，Φ10	t	5.323	6835.61

		2.部位:现浇板等			
528	010515001028	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:CRB600H， Φ12 2.部位:现浇板等	t	3.105	6585.59
529	010515001029	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400， Φ8 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	4.148	6815.88
530	010515001030	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400， Φ10 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.726	6815.88
531	010515001031	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400， Φ12 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	11.812	6313.97
532	010515001032	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400， Φ14 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.065	6313.97
533	010515001033	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400， Φ16 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.007	6263.67
534	010515001034	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400， Φ18 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.034	6193.24
535	010515001035	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400， Φ20 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.078	5513.82
536	010515001036	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500， Φ12 2.部位:桩承台	t	0.433	6457.31
537	010515001037	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500， Φ16 2.部位:桩承台	t	0.283	6407.01
538	010515001038	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500， Φ18 2.部位:桩承台	t	0.284	6407.01
539	010515001039	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E， Φ20 2.部位:桩承台	t	2.727	5583.81
540	010515001040	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E， Φ22 2.部位:桩承台	t	0.233	5583.81
541	010515001041	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E， Φ25	t	0.208	5583.81

		2.部位:桩承台			
542	010515001042	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E，Φ10 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	3.953	6507.61
543	010515001043	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E，Φ12 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	4.60	6507.61
544	010515001044	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E，Φ14 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	0.795	6507.61
545	010515001045	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E，Φ16 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	12.648	6457.31
546	010515001046	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E，Φ18 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	21.271	6386.89
547	010515001047	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E，Φ20 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	14.904	5634.12
548	010515001048	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E，Φ22 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	6.795	5704.54
549	010515001049	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500E，Φ25 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	7.795	5704.54
550	010515003003	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ4@200	t	1.397	7032.95
551	010515003004	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:Φ6@200	t	0.78	7032.95
552	010515009003	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.632	8891.53
553	010515009004	支撑钢筋(间隔件) 1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	个	3404.00	2.78
554	010516004003	钢丝网 1.钢丝网种类:热镀锌钢丝网 2.钢丝网规格:综合考虑 3.铺钉部位:内外墙抹灰层内 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件	m2	6186.21	12.06
555	010516002002	铁件（钢爬梯及其他预埋铁件） 1.工作内容:制作、安装、埋设，除锈、刷漆等	t	1.583	10037.02

556	010604001001	钢梁 1.梁类型: 2.钢材品种、规格:Q235B 3.单根质量:综合考虑 4.螺栓种类:详见图纸，综合考虑 5.安装高度:20m 以内 6.探伤要求:符合相关验收要求 7.除锈、防腐、防火要求:符合设计及验收要求 8.工作内容:包括制做、场内外运输、吊装、安装、除锈、防腐、防火，探伤、检测检验等所有内容	t	18.273	9800.00
557	010604001002	屋面钢性系杆、水平支撑 1.类型:133*4 钢管 L80*5 角钢 2.钢材品种、规格:Q235B 3.单根质量:综合考虑 4.螺栓种类:详见图纸，综合考虑 5.安装高度:20m 以内 6.探伤要求:符合相关验收要求 7.除锈、防腐、防火要求:符合设计及验收要求 8.工作内容:包括制做、场内外运输、吊装、安装、除锈、防腐、防火，探伤、检测检验等所有内容	t	4.548	9200.00
558	010516003011	机械连接 1.连接方式:套筒 2.规格:Φ16	个	158.00	22.10
559	010516003012	机械连接 1.连接方式:套筒 2.规格:Φ18	个	228.00	22.60
560	010516003013	机械连接 1.连接方式:套筒 2.规格:Φ20	个	204.00	23.57
561	010516003014	机械连接 1.连接方式:套筒 2.规格:Φ22	个	92.00	30.26
562	010516003015	机械连接 1.连接方式:套筒 2.规格:Φ25	个	85.00	30.74
563	010516003016	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	810.00	8.22
564	010516003017	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	1747.00	9.36

565	010516003018	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	140.00	12.18
566	010516003019	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	56.00	12.28
567	010515011003	植筋 1.钢筋种类、规格:Φ6.5	根	12932.00	2.50
568	010515011004	植筋 1.钢筋种类、规格:Φ8	根	62.00	2.50
569	010515011005	植筋 1.钢筋种类、规格:Φ10	根	8.00	2.50
570	010515011006	植筋 1.钢筋种类、规格:Φ12	根	1964.00	12.00
571	010515011007	植筋 1.钢筋种类、规格:Φ14	根	18.00	12.00
572	010801001005	木质门 1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:0.8m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	9.00	1200.00
573	010801001006	木质门 1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:0.9m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	19.00	1200.00
574	010801001007	木质门 1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.0m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	10.00	1450.00
575	010801001008	木质门 1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.5m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	2.00	2300.00

F0C31321-F01E-4E59-B53D-E0F9807001E2

576	010802003003	钢质防火门 1.门的形式:钢制丙级防火门 2.材质:钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	6.42	550.00
577	010802001004	金属(塑钢断桥)门 1.门的类型:隔热型材铝合金平开门 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	140.32	880.00
578	010807001006	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:隔热型材铝合金平开上悬窗 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	291.65	650.00

F0C3132F-F01F-4B30-A130-E0F9807D01E2

579	010807001007	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:隔热型材铝合金窗，消防救援窗，上悬外开 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	120.68	650.00
580	010807001008	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:隔热型材铝合金窗，上部排烟，上悬外开 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	346.50	650.00
581	010807001009	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:隔热型材铝合金窗，固定无开启 2.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 3.玻璃品种厚度:5mm 单玻璃 4.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	228.57	180.00

582	010807004002	金属纱窗 1.窗代号及框的外围尺寸: 2.框材质: 3.窗纱材料品种、规格:	扇	104.00	160.00
583	01B018	窗内侧防护网	m2	552.04	160.00
584	010807004003	手动开启装置 1.外悬开启角度不小于 70°距地 1.5m 设置手动开启装置 2.工作内容:含配管配线及控制器等 3.工程量按照安装装置的开启扇计算	套	112.00	350.00
585	010807003001	金属百叶窗 1.名称:防雨型铝合金百叶 2.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	2.70	360.00
586	010902003005	屋面刚性层 1.做法:40 厚 C20 细石混凝土抹平压光,按 6m*6m 设分格缝，缝宽 20，密封胶嵌缝；钢筋另计 2.部位:不上人屋面	m2	1370.60	42.05
587	010902003006	屋面刚性层 1.做法:30 厚 C20 细石混凝土找平层 2.部位:不上人屋面等	m2	158.40	31.05
588	010902003007	屋面刚性层 1.做法:40 厚 C20 细石混凝土找平层 2.部位:连廊等	m2	180.80	38.37
589	010902003008	屋面刚性层 1.厚度、配合比:20 厚 1：2.5 水泥砂浆（湿拌）找平层 2.部位:屋面	m2	1976.45	24.15
590	010902003009	屋面刚性层 1.厚度、配合比:20 厚 1：3 水泥砂浆（湿拌）找平层 2.部位:屋面	m2	180.80	24.15
591	01B019	屋面隔汽层 1.材料:1.5 厚氯化聚乙烯防水卷材 2.部位:屋面	项	158.40	50.00
592	01B020	屋面隔离层 1.材料:200g/m2 聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	项	1551.40	4.00
593	010902004003	屋面排水管 1.排水管材料:不锈钢Φ100 2.工作内容：包括不锈钢雨水斗及落水口	m	227.50	39.07
594	010902006003	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管 1.吐水管品种、规格:Φ75 不锈钢管 2.吐水管长度:墙厚外伸 150mm	根(个)	4.00	22.99

595	010902001005	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材+3.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	2083.00	80.00
596	010902002001	屋面涂膜防水 1.防水膜品种:1.5 厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1212.20	45.00
597	010902005002	屋面排(透)气管 1.排(透)气管品种、规格:Φ50 不锈钢（304）排气帽，集气管综合考虑	m	34.80	28.24
598	01B021	上人孔盖板	个	2.00	244.53
599	01B022	暖气沟 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 2.钢筋加工制作安装、模板制作安拆、沟盖板制作运输安装灌缝 3 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 4.作法:采暖地沟宽 1000*1200 祥图集 L13N1-243、02J331 地沟盖板 5.土方挖填运 6.墙面抹灰厚度、砂浆配合比:9+6 厚 1:3 水泥砂浆 7.C15 砼垫层	米	109.24	513.52
600	011001001005	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:轻骨料（粉煤灰陶粒）混凝土找平 20 厚 2.部位:屋面	m2	1212.20	13.56
601	011001001006	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处 30 厚 1:6 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡 2% 2.部位:屋面	m2	413.54	40.22
602	011001001007	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:XPS 板 90 厚挤塑聚苯板 B1 级保温层 2.部位:屋面	m2	1370.60	55.04
603	011001001008	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:XPS 板 20 厚挤塑聚苯板 B1 级保温层 2.部位:屋面	m2	78.62	17.04

604	011001003010	保温隔热墙面 1.保温隔热形式:保温 B 系统 II 复合外模板 100 厚（其中挤塑聚苯板保温层 75 厚） 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定等全部工程内容 3.部位:梁、柱砼接触面	m2	763.70	165.00
605	011001003011	保温隔热墙面 1.保温隔热部位:非上人屋面女儿墙内侧墙面及外墙窗口四周 2.做法:30 厚玻化微珠保温砂浆	m2	1540.18	60.00
606	011001003012	保温隔热墙面 1.墙体类型:外墙面，墙面材质综合考虑 2.做法:25 厚玻化微珠保温砂浆	m2	4402.04	50.00
607	011001003013	保温隔热墙面 1.部位:电梯基坑墙面 2.材料品种、规格、厚度:50 厚挤塑聚苯板保护层	m2	23.40	45.22
608	011001003014	墙面抗裂砂浆 1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5 厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.墙体类型:外墙面，墙面材质综合考虑	m2	3718.80	26.79
609	010904001005	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3 厚聚合物水泥粘结剂（单层防潮层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1461.17	22.00
610	010904001006	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3 厚聚合物水泥粘结剂（双层防潮层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	659.00	42.00
611	010904001007	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:3.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材+3.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	167.00	80.00

612	010903001002	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3 厚聚合物水泥粘结剂（双层防潮层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	89.00	42.00
613	010903002003	墙面涂膜防水 1.防水膜品种:1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	2504.59	35.00
614	010903002004	墙面涂膜防水 1.防水膜品种:1.5 厚高分子防水涂膜防潮层 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1176.00	36.00
615	01B023	0.2 厚塑料膜浮铺	项	1191.00	2.00
616	01B024	0.4 厚塑料膜浮铺	项	97.17	2.50
617	011001005003	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50 厚挤塑板 B1 级保温层	m2	1288.17	33.31
618	010809004001	石材窗台板 1.粘结层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:15mm 厚浅灰色石英石，含倒角、磨单边。 3.部位：窗台板、售饭台台面	m2	77.07	387.69
619	01B025	不锈钢篦子 1.宽度：400mm，含防鼠防虫网，做法详见图纸 2.部位：排水沟上部	m	51.00	320.00
620	01B026	挡鼠板 1.材质:40 厚聚氨酯夹芯板外满包 2mm 不锈钢板，高度不小于 600mm 3.具体做法:详 L13J10 图集，图集中所示角钢螺栓等均改为不锈钢材质 2.工程量:按板的面积计算	m2	8.82	420.00
621	01B027	混凝土接水板 1.材质:C25 混凝土，内配Φ4@150 双向钢筋 2.尺寸:600*600*50（厚）	块	3.00	50.00
622	010808004001	金属门窗套 1.基层材料种类:12mm 阻燃板基层 2.面层材料品种、规格:1.2mm 原色拉丝不锈钢 3.部位:电梯套 4.工程量按不锈钢外露展开面积计算	m2	9.72	339.62

623	010802001005	金属(塑钢)门 1.门的类型：铝合金型材平开门 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:定制 55 系列铝合金型材，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:10mm 钢化玻璃 5.其他:五金配件等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	6.16	320.00
624	010808007001	成品木门窗套 1.门窗套材料品种、规格:成品木质垭口门套，双面贴脸，尺寸规格综合考虑 2.其他：基层及固定方式综合考虑 3.具体做法详见图纸 4.计算规则:按洞口尺寸以延长米计算 5.部位:三层楼梯间通往运动场地垭口	m	20.20	120.00
625	010808007002	成品木门窗套 1.门窗套材料品种、规格:成品木质窗套 2.其他：基层及固定方式综合考虑 3.具体做法详见图纸 4.计算规则:按洞口尺寸以延长米计算 5.部位:三层运动场地	m	219.80	100.00
626	01B028	措施费 1.范围:该单体建筑物内各单项单位专业工程（不含安装部分） 2.内容:包括各类型各专业（不含安装部分）脚手架，模板及支撑体系，各专业工程（不含安装部分）垂直运输费，塔吊等大型机械进出场、安装拆除、基础制作拆除等费，挖掘机、打桩机、沥青摊铺机、压路机等大中型机械设备进出场费，施工排水、降水费等 3.工程量:按建筑设计总说明中注明的建筑面积	m2	4199.00	270.00
	000020	2#餐厅装饰			
627	011101003008	细石混凝土楼地面 1.部位:厨卫餐厅等块料地面垫层找平层 2.面层厚度、混凝土强度等级:20 厚 C15 细石砼随打随抹平，四周及管根部用干拌砂浆抹小八字角	m2	1606.35	19.80
628	011101003009	细石混凝土楼地面 1.部位:厨房细石混凝土垫层找平层厚设调整 2.面层厚度、混凝土强度等级:每增减 5 厚 C15 细石砼找平	m2	8088.00	4.26

629	011101003010	细石混凝土楼地面 1.部位:一层开敞连廊地面垫层找平层 2.面层厚度、混凝土强度等级:60 厚 C20 细石混凝土 3.钢筋网片:不包括在本项内	m2	975.60	53.76
630	011101006002	平面砂浆找平层 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆找平层（湿拌） 2.部位：一层地面及室外开敞连廊防水层以上	m2	1191.00	27.46
631	011107001003	石材台阶面 1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.粘结层材料种类: 3.面层材料品种、规格、颜色: 4.勾缝材料种类: 5.防滑条材料种类、规格: 6.防护材料种类:	m2	17.82	351.05
632	011102001005	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20 厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:台阶平台等	m2	18.63	189.40
633	011102001006	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20 厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:一层室外开敞连廊，台阶平台等	m2	145.80	181.55
634	011102001007	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20 厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:公共区域等地面	m2	97.17	143.95
635	011102001008	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20 厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:楼面	m2	61.00	151.81

636	011106001002	石材楼梯面层 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:20 厚青石花防滑大理石 3.踏步铣槽防滑、磨圆边，盲人提示花纹综合考虑报价中 4.部位:室内	m2	281.77	231.90
637	011106001003	石材楼梯面层 1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.粘结层厚度、材料种类: 3.面层材料品种、规格、颜色: 4.防滑条材料种类、规格: 5.勾缝材料种类: 6.防护材料种类: 7.酸洗、打蜡要求:	m2	56.10	324.87
638	011102003006	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800 浅灰色仿水磨石地砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝,含 10mm 不锈钢扣条	m2	1789.70	169.74
639	011102003007	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300 防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:所有厨房用房、备餐间等	m2	619.90	152.89
640	011102003008	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:10 厚 600*600 地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:三层卫生间、楼梯前室等	m2	69.48	171.67
641	011102001009	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20 厚雅柏灰理石，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:过门石	m2	18.16	480.90
642	011103004001	塑料卷材楼地面 1.粘结层厚度、材料种类:专用粘贴剂 2.面层材料品种、规格、颜色:8 厚复合聚气乙稀运动地板，颜色综合考虑 3.压线条种类:综合考虑	m2	1139.56	110.00

643	011101003011	细石混凝土楼地面 1.部位:三层运动场地找平层 2.面层厚度、混凝土强度等级:60 厚干拌复合轻集料混凝土	m2	1139.56	43.47
644	011101006003	平面砂浆找平层 1.找平层厚度、砂浆配合比:25 厚 DS 干拌砂浆 2.部位：三层运动场地	m2	1139.56	27.46
645	011101006004	平面砂浆找平层 1.找平层厚度、砂浆配合比:3 厚 CSLM 砂浆基层 2.部位：三层运动场地	m2	1139.56	21.00
646	011105003002	块料踢脚线 1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:100mm 高直型 3.8~10 厚专用胶粘剂粘结层粘结 10 厚面砖 4.找平层：刷专用界面剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆，6 厚 1:2 水泥砂浆；素水泥浆一道	m2	26.60	241.79
647	011204003003	块料墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:刷界面处理剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平 3.粘结层做法:8-10 厚配套专用胶粘剂 4.面层材料品种、规格、颜色:300*600 墙砖,瓷砖背胶处理,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝 5.其他:海棠角处理综合考虑	m2	1378.63	192.26
648	011204003004	块料墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:刷界面处理剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平 3.粘结层做法:8-10 厚配套专用胶粘剂 4.面层材料品种、规格、颜色:300*600 浅色方格墙砖,瓷砖背胶处理,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝 5.部位:餐厅楼梯间墙裙、售饭台底座部分 6.其他:具体基层做法以图纸节点为准	m2	624.67	192.26

649	011207001007	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨铝方管 25*50，副龙骨铝方管 25*25，间距及型钢骨架综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:木纹抗倍特板 3.部位：餐厅柱面	m2	104.45	300.00
650	011207001008	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨铝方管 25*50，副龙骨铝方管 25*25，间距及型钢骨架综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:纯色抗倍特板 3.部位：餐厅柱面	m2	44.39	280.00
651	011207001009	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨 2.基层材料种类：12mm 阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:9.5mm 石膏板面层 4.部位：三层包假梁	m2	160.50	280.77
652	011207001010	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨，满塞吸音岩棉 2.面层材料品种、规格、颜色:15mm 厚木质陶铝吸音板 3.压条材料种类、规格:综合考虑在内 4.具体做法详见节点	m2	434.50	394.82
653	011302001004	吊顶天棚 1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600 铝扣板吊顶 3.部位:所有库房、加工间、开水间、厨房所有用房、备餐间等	m2	642.40	140.00
654	011302001005	吊顶天棚 1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:300*600 铝扣板 3.部位：三层卫生间、淋浴间	m2	26.84	140.00
655	011407001007	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，白色乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	1502.18	20.00

656	011407001008	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，液态磁漆面层，颜色综合考虑 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	257.10	48.00
657	011407001009	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，彩色乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	253.42	22.00
658	011407002002	天棚喷刷涂料 1.喷刷涂料部位:裸顶 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、满喷灰色涂料 3.工程量按格栅吊顶镂空部位水平投影面积计算	m2	1205.46	20.94
659	011407002003	天棚喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	1075.23	22.00
660	011502001003	金属装饰线 1.规格尺寸：30+20mm 2.面层材料种类：1.2mm 拉丝不锈钢角线 3.部位：餐厅墙砖墙裙收口	m	30.60	26.47
661	011505001002	洗漱台 1.材料品种、规格、颜色:15mm 厚暖白色石英石、600mm 宽 400mm 高 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架，10mm 水泥压力板基层 3.具体做法参见图纸 4.计算规则：按石材外露展开面积计算 5.部位：厨房、卫生间、餐厅洗手台	m2	23.72	802.31
662	011505010002	镜面玻璃 1.镜面玻璃品种、规格:6mm 银镜，1mm 原色拉丝不锈钢镜框 2.基层材料种类：镀锌型钢骨架，12mm 阻燃板基层 2.安装方式:粘结胶固定	m2	8.29	461.08

663	011210003001	玻璃隔断 1.隔断形式：铝型材玻璃隔断含门 2.边框材质及壁厚:定制 55 系列铝合金型材 3.玻璃品种、厚度:10mm 钢化安全玻璃 4.工作内容:包含制作、安装、运输及成品保护等，固定支撑方式综合考虑 5.其他:五金配件等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 6.部位：售饭窗口 7.计算规则：按正立面投影面积计算	m2	128.99	600.00
664	011105005001	木质踢脚线 1.踢脚线高度:100mm 2.基层材料种类、规格:12mm 阻燃基层板 3.面层材料品种、规格、颜色:木质踢脚板 4.部位：三层运动场地	m2	15.35	208.96
665	011210005003	成品隔断 1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:配套 3.部位：三层卫生间、淋浴间	m2	29.82	220.00
666	011301001001	天棚抹灰 1.基层类型:混凝土板 2.材料种类及厚度:局部聚合物抗裂砂浆修补平整 3.工程量:按实际修补面积计算	m2	1826.00	32.81
667	011207001011	墙面装饰板 1.骨架材料种类、规格、中距:镀锌型钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5 厚铝板，金属氟碳漆，颜色综合考虑 3.嵌缝、塞口材料种类:综合 4.工程量:按成活后外露面面积计算	m2	429.51	480.00
668	011201001007	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:10 厚 1：3 水泥砂浆抹面粗压光到顶，中间压入满挂耐碱玻纤网（另列），5 厚 1：2.5 水泥砂浆抹平 3.工作内容:包括界面砂浆批刮或甩浆 4.部位:内墙乳胶漆墙面	m2	100.81	41.83

669	011201001008	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑，基层墙体铺钉热镀锌钢丝网另列项 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆，6 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:包括界面砂浆批刮或甩浆 4.部位:内墙无机涂料面层	m2	2193.01	37.92
670	011201001009	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑，基层墙体铺钉热镀锌钢丝网另列项 2.抹灰厚度、砂浆配合比:9 厚 1：3 水泥砂浆压实抹平 3.工作内容:包括界面砂浆批刮或甩浆 4.部位:块料墙面防水层内侧	m2	1378.63	33.19
671	011201001010	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑，基层墙体铺钉热镀锌钢丝网另列项 2.抹灰厚度、砂浆配合比:9 厚 1：3 水泥砂浆压实抹平 3.工作内容:包括界面砂浆批刮或甩浆 4.部位:卫生间、厨房墙面抹灰部位	m2	518.77	33.19
672	011201001011	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆，6 厚 1：0.5：2.5 水泥石灰砂浆 3.部位:块料基层	m2	624.67	37.92
673	011201001012	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑，基层墙体铺钉热镀锌钢丝网另列项 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7 厚 2：1：8 水泥石灰砂浆，6 厚 1：2 水泥砂浆抹平 3.部位:电井、排烟井等其他设备间	m2	208.20	37.71
674	011201001013	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:9 厚 1：3 水泥砂浆找平层 3.部位:电梯井内墙部位等	m2	138.51	33.21
675	011201001014	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20 厚防水水泥砂浆 3.部位:非上人屋面女儿墙内侧	m2	452.92	31.89
676	01B030	墙面纤维网格布 1.做法:压入 160g/m2 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:所有内墙 3.按实际施工面积计算	m2	3815.20	4.00

677	011407001010	墙面喷刷涂料 1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求综合考虑 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，分隔线的分布及做法符合设计要求 5.部位:外墙等	m2	351.07	75.00
678	011407001011	墙面喷刷涂料 1.涂料种类:质感漆,颜色按设计图纸要求，各种颜色综合考虑 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙质感漆，分隔线的分布及做法符合设计要求 5.部位:外墙等	m2	2922.54	65.00
679	011206001002	石材零星项目 1.基层类型、部位:台阶侧墙等 2.安装方式:1：3 水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:20 厚灰麻色花岗石 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑	m2	6.30	259.18
680	011206001003	石材零星项目 1.基层类型、部位:台阶侧墙压顶等 2.安装方式:1：3 水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:50 厚灰麻色花岗石 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑	m3	0.23	6961.14
681	011503008002	玻璃栏板 1.栏杆玻璃的种类、规格、颜色:12mm 钢化夹胶玻璃栏板 2.高度:500mm 3.做法:参图集 15J403-1 第 D57 页大样 PC10 4.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.部位:上人屋面、室外连廊等	m	46.35	435.00
682	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J8 P21/5 2.高度:900mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	84.06	220.00

683	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J8 P21/5 2.高度:1100mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	6.00	230.00
684	01B031	家政保洁清理 1.施工内容:保洁收拾卫生,按图纸注明的建筑面积计算。	m2	4199.00	4.00
	000021	2#餐厅安装			
	000022	强电部分			
685	030404017020	配电箱 1.名称:AP1 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1.00	8102.02
686	030404017021	配电箱 1.名称:AP2 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1.00	5007.33
687	030404017022	配电箱 1.名称:1CFZX 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1.00	12457.69
688	030404017023	配电箱 1.名称:2CFZX 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1.00	4204.54
689	030404017024	配电箱 1.名称:1AT 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1.00	9280.31

F0C3152F-F01E-4159-AD3D-E0F9807D01E2

690	030404017025	配电箱 1.名称:1CT 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	3575.94
691	030404017026	配电箱 1.名称:2CT1 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	1254.64
692	030404017027	配电箱 1.名称:2CT2 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	3441.63
693	030404017028	配电箱 1.名称:3AL 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	2354.22
694	030404017029	配电箱 1.名称:1CF1 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	3259.40
695	030404017030	配电箱 1.名称:1CF2 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	1650.71
696	030404017031	配电箱 1.名称:1CF3 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	2869.43
697	030404017032	配电箱 1.名称:1CF4 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	1815.50
698	030404017033	配电箱 1.名称:2CF1 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	2936.04

699	030404017034	配电箱 1.名称:1LC 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1.00	1608.25
700	030404017035	配电箱 1.名称:1BG 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:暗装 4.外部压、接线	台	1.00	742.68
701	030404017036	配电箱 1.名称:2DK 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:暗装 4.外部压、接线	台	1.00	748.05
702	030404017037	配电箱 1.名称:3DK 配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:暗装 4.外部压、接线	台	1.00	895.27
703	030408001012	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*185+1*95 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	11.90	730.76
704	030408001013	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*150+1*95 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	65.44	625.41
705	030408001014	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-4*185 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	325.00	657.59
706	030408001015	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-4*35 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	325.00	119.22
707	030408001016	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	15.71	216.47

708	030408001017	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	39.89	277.02
709	030408001018	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	98.24	145.53
710	030408001019	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	21.95	112.76
711	030408001020	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	287.40	83.02
712	030408001021	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	88.87	53.47
713	030408001022	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	361.05	38.05
714	030408001023	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	299.18	29.13
715	030408001024	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*2.5 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	190.93	22.75

F0C3152F-F019-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

716	030408001025	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 以下	m	128.38	26.32
717	030408006012	电力电缆头 1.名称:冷缩式电力电缆头 2.型号、规格:4*185 3.安装部位：室内 4.电压等级(kV):1KV 以下	个	2.00	621.40
718	030408006013	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面 240mm2 以下 五芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV 以下	个	6.00	511.32
719	030408006014	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面 120mm2 以下 五芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV 以下	个	4.00	365.57
720	030408006015	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面 35mm2 以下 五芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV 以下	个	23.00	232.67
721	030408006016	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面 10mm2 以下 五芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV 以下	个	37.00	38.20
722	030408006017	电力电缆头 1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面 10mm2 以下 三芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV 以下	个	4.00	22.94
723	030411001014	配管 1.材质：塑料电管 2.规格：CPVC160 壁厚 5mm 以上 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地	m	310.00	38.55

		暗配、不含挖填土			
724	030411001015	配管 1.材质：塑料电管 2.规格：CPVC100 壁厚 5mm 以上 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配、不含挖填土	m	310.00	22.93
725	030411001016	配管 1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:暗配	m	28.96	210.25
726	030411001017	配管 1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配	m	4.28	123.62
727	030411001018	配管 1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	8.90	23.61
728	030411001019	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC75 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	5.27	30.51
729	030411001020	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	168.30	26.60
730	030411001021	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	81.40	23.54

F0C3132F-F01A-4C59-AD3D-E0F9807D01E2

731	030411001022	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	487.11	18.06
732	030411001023	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	248.83	16.26
733	030411001024	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	2793.01	11.27
734	030411001025	配管 1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:DN20 4.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	516.67	17.66
735	030413002004	凿(压)槽 1.名称:配管剔槽 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	365.29	9.72
736	030411006005	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86 系列 4.安装形式:暗装	个	530.00	10.51
737	030411004010	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZC-BYJ-10 4.材质:铜芯	m	1170.95	10.71
738	030411004011	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZC-BYJ-6 4.材质:铜芯	m	450.28	6.71

739	030411004012	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZC-BYJ-4 4.材质:铜芯	m	2929.31	4.82
740	030411004013	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZC-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	10185.43	4.31
741	030411004014	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZCN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	36.28	4.75
742	030411003008	桥架 1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:300*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	23.20	160.24
743	030411003009	桥架 1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	93.89	134.05
744	030411003010	桥架 1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:100*50 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	170.93	77.79
745	030411003011	桥架 1.名称:梯式金属桥架 2.规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	14.10	124.59

746	030408008001	防火堵洞 1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	2.00	7.79
747	030412004008	装饰灯具 1.名称:筒灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:嵌入式	套	36.00	110.80
748	030412001008	普通灯具 1.名称:装饰吊灯(工矿灯) 2.型号、规格:直径 400 LED 48W 3.安装形式:吊装式	套	85.00	192.98
749	030412001009	普通灯具 1.名称:LED 平板灯 2.型号规格:600*600 41W 3.安装形式:嵌入式	套	79.00	180.34
750	030412001010	普通灯具 1.名称:LED 平板灯 2.型号规格:300*600 18W 3.安装形式:嵌入式	套	15.00	103.64
751	030412001011	普通灯具 1.名称:LED 人体红外感应灯 2.型号、规格:18W	套	19.00	137.59
752	030412005002	荧光灯 1.名称:LED 长条灯(方通) 2.型号规格:100*1200 48W 3.安装形式:吊装式	套	171.00	199.59
753	030412001012	普通灯具 1.名称:LED 吸顶灯 2.型号、规格:18W	套	12.00	163.81
754	030412004009	装饰灯 1.名称:磁吸轨道（含变压器转换驱动等） 2.型号、规格：24W/m 3.安装形式:详见图纸	m	42.00	174.11
755	030412004010	装饰灯 1.名称:LED 嵌入式格栅射灯（含转换驱动及电源） 2.型号、规格：10*2W L279mm 3.安装形式:嵌入	套	22.00	229.78
756	030412001013	普通灯具 1.名称:LED 鳍片工矿灯 2.型号、规格:150W 铝材 180V-256V 3.安装形式:吊装式	套	40.00	132.71
757	030404034004	照明开关 1.名称:单联开关 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	35.00	24.84

F0C3132F-F01C-4559-AD3D-E0F98070D1E2

758	030404034005	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	8.00	27.45
759	030404034006	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	5.00	29.54
760	030404035004	插座 1.名称:安全型两孔联三孔插座 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	65.00	29.18
761	030404035005	插座 1.名称:16A 插座 2.规格:250V，16A 4.安装方式:暗装	个	16.00	35.27
762	030404035006	插座 1.名称:16A 插座防水 2.规格:250V，16A 4.安装方式:暗装	个	5.00	42.13
763	030404035007	插座 1.名称:柜式空调三相四极防漏电安全插座 2.规格:440V，16A 4.安装方式:暗装	个	11.00	37.36
764	030404035008	插座 1.名称:R 插座 2.规格:250V，16A 4.安装方式:暗装	个	2.00	35.27
765	030409002002	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式:明敷设	m	180.78	33.21
766	030409004002	均压环 1.名称:利用基础钢筋连焊构成联合接地网络。基础梁内水平不小于Φ12 主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接。	m	406.04	10.20
767	030409003002	避雷引下线 1.名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	184.84	19.12
768	030409005002	避雷网 1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式::部分沿支架敷设 ， 部分沿屋面敷	m	269.26	29.03

		设			
769	030409008004	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位端子箱	台	2.00	306.41
770	030409008005	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位端子箱	台	4.00	213.15
771	030406009001	微型电机、电加热器 1.类型（大、中、小型）：微型电机 2.容量（适用于小型电机）：0.75KW 以下 3.内容：电机检接线及调试	台	9.00	165.24
772	030414011002	接地装置 1.名称:独立接地调试	系统	1.00	730.47
773	030414002002	送配电装置系统 1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV 以下 3.类型:	系统	1.00	703.86
	000023	应急照明系统			0.00
774	030404017038	配电箱 1.名称:智能应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALEE 1000W 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:中心距地 1.5 米明装 4.外部压、接线	台	1.00	4577.93
775	030411001026	配管 1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配	m	1124.70	12.93
776	030411004015	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	1198.18	8.27
777	030411001027	配管 1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:DN20 4.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	66.22	17.66

778	030413002005	凿(压)槽 1.名称:配管剔槽 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	160.10	9.50
779	030412001014	装饰灯 1.名称:消防应急灯 2.型号、规格:LED 12W 3.安装形式:吸顶	套	12.00	168.29
780	030412001015	装饰灯 1.名称:消防应急灯 2.型号、规格:LED 6W 3.安装形式:吸顶	套	59.00	151.79
781	030412001016	装饰灯 1.名称:消防应急灯 2.型号、规格:LED3W 3.安装形式:吸顶	套	13.00	139.17
782	030412004011	装饰灯 1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED1W 3.安装形式:出口上方 10cm	套	20.00	147.25
783	030412004012	装饰灯 1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:LED 1W 3.安装形式:距地 0.5m	套	19.00	144.08
784	030412004013	装饰灯 1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED 1W 3.安装形式:距地 0.5m	套	9.00	144.08
785	030411006006	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86 系列 4.安装形式:暗装	个	132.00	11.22
	000024	电气火灾监控系统			0.00
786	030904001002	点型探测器 1.名称:电气火灾监控器 2.参考型号：EFMD200L-UI	个	5.00	371.88
787	030411001028	电气配管 1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	20.00	13.98
788	030904012002	火灾报警系统控制主机 1.规格：电气监控主机 2.安装及系统调试	台	1.00	4659.06

789	030411004016	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号:NH-RVSP 4.规格:2*1.5 5.材质:铜芯	m	42.03	6.86
	000025	弱电系统			0.00
790	030411003012	桥架 1.名称:梯式电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	9.40	124.57
791	030411003013	桥架 1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:100*50 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	143.90	77.79
792	030408008002	防火堵洞 1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	2.00	7.79
793	030411001029	配管 1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	76.98	13.98
794	030411001030	配管 1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	235.90	18.54
795	030411001031	配管 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	56.84	11.27
796	030413002006	凿(压)槽 1.名称:配管剔槽 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	68.04	9.72

797	030411006007	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86 系列 4.安装形式:暗装	个	2.00	10.55
798	030411006008	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86 系列 4.安装形式:暗装	个	33.00	11.22
799	030502012001	信息插座 1.名称:信息插座 2.安装方式:暗装	个	18.00	30.90
800	030502004001	电视、电话插座 1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装	个	1.00	18.32
801	030502003001	分线接线箱(盒) 1.名称:弱电设备接线箱 2.规格:详见图纸	个	3.00	327.43
802	030502005003	对绞电缆 1.型号、规格：超六类非屏蔽双绞线 2.敷设方式：桥架内或管内敷设	m	344.17	5.99
	000026	给排水系统			0.00
803	031001007003	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS 钢塑复合管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	4.02	126.85
804	031001007004	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS 钢塑复合管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	73.82	107.38

F0C3132F-F015-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

805	031001007005	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS 钢塑复合管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	33.99	105.79
806	031001007006	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS 钢塑复合管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	21.53	93.31
807	031001007007	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS 钢塑复合管 DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	48.16	67.46
808	031001003001	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管 DN50 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	11.77	128.55
809	031001003002	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管 DN40 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	14.68	101.62

810	031001003003	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管 DN32 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	28.06	90.67
811	031001003004	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管 DN25 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	142.55	71.09
812	031001003005	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管 DN20 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	218.32	55.48
813	031001003006	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管 DN15 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	139.10	50.94
814	031001003007	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:覆塑薄壁不锈钢管 DN15 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	62.48	54.42

815	031001003008	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:覆塑薄壁不锈钢管 DN20 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	4.96	59.49
816	031001006013	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de50 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	7.70	79.49
817	031001006014	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	1.98	64.06
818	031001006015	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	1.45	55.22
819	031001006016	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	1.32	49.09

F0C3132F-F01...-D3D-F0F9807D01E2

820	031001006017	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	17.51	43.73
821	031001006018	塑料管 1.安装部位:室内（暗敷） 2.介质:冷水（S4 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	20.05	55.91
822	031001006019	塑料管 1.安装部位:室内（暗敷） 2.介质:冷水（S4 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	5.40	49.63
823	031001006020	塑料管 1.安装部位:室内（暗敷） 2.介质:冷水（S4 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	21.85	43.79
824	031001006021	塑料管 1.安装部位:室内（明敷） 2.介质:热水（S3.2 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	13.29	44.25
825	031001006022	塑料管 1.安装部位:室内（暗敷） 2.介质:热水（S3.2 系列） 3.材质、规格:PPR 管 de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	5.28	44.31

F0C3132F-F01D-4E39-A03D-E0F9807D01E2

826	031001006023	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC 塑料排水管 de110 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.留，打，堵孔洞，明装管道成品管卡安装	m	106.53	92.55
827	031001006024	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC 塑料排水管 de75 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.留，打，堵孔洞，明装管道成品管卡安装	m	76.56	74.81
828	031001006025	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC 塑料排水管 de50 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.留，打，堵孔洞，明装管道成品管卡安装	m	19.73	60.79
829	031001005004	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN150 4.接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	79.49	237.72
830	031001005005	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN100 4.接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	148.17	204.04
831	031001005006	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN75 4.接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	81.38	146.99

F0C3132F_F01C_4E59_A03D_E0F9807D01E2

832	031001005007	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN50 4.接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	135.96	111.21
833	031004003002	洗脸盆 1.材质：陶瓷 2.规格、类型：台式洗脸盆 3.组装形式：成套 4.包含上下水配件、角阀、成套水嘴	组	6.00	496.23
834	031004003003	洗脸盆 1.材质：陶瓷 2.规格、类型：柱式洗脸盆 3.组装形式：成套 4.包含上下水配件、角阀、成套水嘴	组	1.00	455.47
835	031004006003	大便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成套液压脚踏阀蹲便器（自带水封） 3.附件名称、数量:包含冲洗脚踏阀、上下水配件、角阀	组	5.00	567.41
836	031004008002	其他成品卫生器具 1.材质:成品拖布池 2. 含水嘴 3.甲方要求必须增加不锈钢可提出式滤网	组	5.00	374.08
837	031004010001	淋浴器 1.材质、规格:淋浴器 2.组装形式:成套 3.包含喷头、固定件等全部附件	套	2.00	296.44
838	031004014003	给、排水附(配)件 1.名称:洗手池普通水龙头 2.型号、规格:DN15	个	24.00	26.99
839	031004014004	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	10.00	60.68
840	031004014005	给、排水附(配)件 1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN75	个	3.00	104.09
841	031004014006	给、排水附(配)件 1.材质:PVC 地面清扫口 2.型号、规格:DN75	个	2.00	29.83

842	031004014007	给、排水附(配)件 1.材质:铜制地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个	4.00	120.73
843	031004014008	给、排水附(配)件 1.材质:防虫、防浊气地漏 2.型号、规格:DN50	个	4.00	87.65
844	031004014009	给、排水附(配)件 1.材质:防虫、防浊气地漏 2.型号、规格:DN100	个	3.00	177.69
845	031004014010	给、排水附(配)件 1.材质:防虫、防浊气地漏 2.型号、规格:DN150	个	3.00	249.37
846	031003001021	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	5.00	48.43
847	031003001022	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	5.00	58.26
848	031003001023	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	1.00	208.92
849	031003001024	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	1.00	149.51
850	031003001025	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	1.00	107.43
851	031003001026	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	3.00	86.39

F0C3152F-F010-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

852	031003001027	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	2.00	59.70
853	031003001028	螺纹阀门 1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级：DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2.00	234.20
854	031003001029	螺纹阀门 1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级：DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	6.00	137.84
855	031003001030	螺纹阀门 1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级：DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3.00	101.16
856	031003001031	螺纹阀门 1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级：DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2.00	75.77
857	031003001032	螺纹阀门 1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2.00	54.26
858	031003005006	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR50 3.连接方式：熔接	个	2.00	123.77
859	031003005007	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR32 3.连接方式：熔接	个	3.00	54.13
860	031003005008	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR25 3.连接方式：熔接	个	2.00	39.69
861	031003005009	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：PPR20 3.连接方式：熔接	个	2.00	32.97
862	031003001033	螺纹阀门 1.名称：铜止回阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2.00	71.74

863	031003001034	螺纹阀门 1.名称：电磁阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2.00	57.17
864	031003001035	螺纹阀门 1.名称：恒温混水阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2.00	98.92
865	031002003011	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	2.00	31.91
866	031002003012	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	4.00	38.72
867	031002003013	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	5.00	57.90
868	031002003014	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN75 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	6.00	106.99
869	031002003015	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	10.00	139.75
870	030413002007	凿(压)槽 1.类型：给水管剔槽 2.宽度、深度：综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	m	118.68	28.84
871	03B012	屋顶太阳能 1.名称：平屋面整体式太阳能热水器 1.规格：φ58*1800，采暖面积 1.9m2，容量 100L 2.安装调试完成	个	2.00	1953.00
872	030609004001	有色金属管及非金属管 1.名称：自限式温电伴热带防冻 2.规格：25W/m 3.综合考虑温度传感器、接线盒、温控箱等	m	20.50	37.43

873	031208002003	管道绝热 1.绝热材料品种:难燃 B1 级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.98	3766.70
874	031201001004	管道刷油 1.部位:明装管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道银粉两道	m2	111.22	25.77
875	031201001005	管道刷油 1.部位:埋地管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	27.80	28.27
	000027	消火栓系统			0.00
876	030901002003	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.管道支架制作安装及刷油防腐 8.含留、打、堵孔洞	m	360.11	182.84
877	030901002004	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.管道支架制作安装及刷油防腐 8.含留、打、堵孔洞	m	51.16	136.59
878	030901010003	室内消火栓 1.安装方式：暗装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱 SG20E65Z-J,1800*700*200,SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门 DN65,口径为Φ19mm,水带为 DN65，25m 长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为 25mm,配置 DN25.30m 长衬胶水带,含 2 具 MF/ABC5 手提式干粉灭火器。	套	8.00	1281.07

879	030901010004	室内消火栓 1.安装方式：明装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG20E65Z-J,1800*700*200,SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门 DN65,口径为Φ19mm,水带为 DN65，25m 长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为 25mm,配置 DN25.30m 长衬胶水带,含 2 具 MF/ABC5 手提式干粉灭火器。	套	7.00	1239.23
880	030901010005	室内消火栓 1.安装方式：暗装 2.型号、规格:试验消火栓 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG24A65-J,800*650*240,SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门 DN65,口径为Φ19mm,水带为 DN65，25m 长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为 25mm 配置 DN25,25m 长衬胶水带。	套	1.00	733.05
881	030901013002	灭火器 1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	16.00	65.99
882	031003003005	焊接法兰阀门 1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	12.00	547.50
883	031003003006	焊接法兰阀门 1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	1.00	348.05
884	031003003007	法兰阀门 1.类型：沟槽蝶阀 2.规格、压力等级：DN100 3.连接形式：卡箍连接	个	12.00	332.29
885	031003003008	法兰阀门 1.类型：沟槽蝶阀 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：卡箍连接	个	1.00	207.37

886	031003001036	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	1.00	75.77
887	031003001037	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	1.00	79.91
888	031002003016	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	10.00	139.75
889	031002003017	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	1.00	77.47
890	031201001006	埋地管道防腐 1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道，石油沥青二道	m2	2.15	28.28
	000028	采暖系统			0.00
891	031001002013	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温 7.支架制作安装	m	6.39	206.23
892	031001002014	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ108 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐	m	9.45	206.68

F0C3132F-F01C-4E59-A03D-E0F9807D01E2

893	031001002015	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	111.74	175.77
894	031001002016	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ76 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	77.55	160.89
895	031001002017	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ57 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	24.48	141.55
896	031001002018	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ45 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	16.40	121.98
897	031001002019	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ38 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	17.31	87.09

F0C3132F-F01C-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

898	031001002020	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	53.16	80.22
899	031001001005	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	83.59	135.18
900	031001001006	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	52.28	119.55
901	031001001007	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	106.53	109.70
902	031001001008	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	56.62	105.51

F0C3132F-F01...-4359-AD3D-F0F9807D01E2

903	031001001009	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及防腐 7.留、打、堵洞	m	429.38	91.21
904	031001001010	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及防腐 7.留、打、堵洞	m	494.37	76.37
905	031003003009	法兰阀门 1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	2.00	593.35
906	031003003010	焊接法兰阀门 1.类型:Y 型过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	1.00	743.98
907	031003001038	螺纹阀门 1.类型:恒温两通阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	83.00	90.99
908	031003001039	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	97.00	61.85
909	031003001040	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	52.00	75.77
910	031003001041	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2.00	65.67

911	031003002001	螺纹法兰阀门 1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	2.00	1234.80
912	031003002002	螺纹法兰阀门 1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	2.00	985.77
913	031003002003	螺纹法兰阀门 1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	2.00	769.93
914	031005002009	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:6片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	1.00	266.34
915	031005002010	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:10片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	1.00	397.08
916	031005002011	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:12片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	53.00	513.53
917	031005002012	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:16片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	97.00	693.91
918	031005002013	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:20片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	2.00	824.66

919	031005002014	钢制散热器 1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:22 片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	3.00	890.03
920	031002003018	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2.00	139.77
921	031002003019	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2.00	77.48
922	031002003020	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2.00	57.93
923	031002003021	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	54.00	38.72
924	031002003022	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN20 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	76.00	31.87
925	031208002004	管道绝热 1.绝热材料品种:难燃 B1 级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	3.21	3417.99
926	031208007002	防潮层、保护层 1.材料:PAP 保护层	m2	140.94	50.54
927	031009001002	采暖工程系统调试	系统	1.00	7511.92
	000029	通风系统			0.00
928	030404033002	风扇 1.名称:天花板式排气扇（带防回流装置） 2.型号:PV-250 3.规格:风量:250m3/H，全压:150pa，功率:0.04KW	台	2.00	235.29

929	030702001002	碳钢通风管道 1.名称:共板法兰风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径≤320mm 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	2.25	361.63
930	030701003002	空调器 1.名称:FM 贯流式空气幕 2.型号:长度 2.0m，功率 0.3KW，G=2800m3/h,噪声 63dBA 3.安装形式:详见图纸	台	9.00	2646.54
	000030	抗震支架系统			0.00
931	03B013	水管抗震支架 1.名称：水管侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	9.00	195.00
932	03B014	水管抗震支架 1.名称：水管双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	9.00	240.00
933	03B015	桥架抗震支架 1.名称：桥架双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	9.00	390.00
934	03B016	桥架抗震支架 1.名称：桥架侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	9.00	260.00
	000031	附属工程			
	000032	附属土建			
935	010101001004	平整场地 1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	3743.99	1.55
936	010103004004	竣工清理 1.工程量计算规则:各种硬化面层面积之和乘以2.5 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	9359.98	4.58

F0C3132F-F0E5-4D39-AD3D-E0F9807D01E2

937	010101002001	挖运一般土方 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、场内堆土、倒运、装车外运等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	748.80	9.00
938	010101002002	基础土方挖运填 1.部位:综合考虑基础沟槽和基坑土方的挖、运、填 2.土壤类别:挖掘机可直接开挖的土(干、湿）、石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输运距:综合考虑项目场内运输、余方外运距离 6.土方弃置:土(石)方弃置点由投标单位确定，弃置费用综合考虑 7.基底清槽:清槽厚度、清槽方式综合考虑 8.工作内容:包括开挖、回填、挖土外运、回填土回运、场内倒运、分层回填平整夯实、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 9.工程量:沟槽和基坑工程量参照实际开挖量计算，其中的底面积均根据 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》规定的工作面宽度计算，放坡情况根据开挖土质实际情况，由建设和监理单位现场记录确定，且不超过相应土质定额规定放坡系数	m3	872.10	15.00
939	010101007001	管沟土方挖、填、运 1.土壤类别:综合考虑 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、场内堆土、倒运、装车外运、回填土等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按图示沟槽宽度乘以实际开挖深度再	m3	2357.09	15.00

		乘以实际开挖长度进行计算，各类井、工作坑加大的开挖方量不计算，其费用包括在单价内			
940	010103001001	回填中粗砂 1.密实度要求:管下 50mm 范围内，压实度≥95%；再往下 100mm 范围内，压实度≥90%；管道支撑角范围内，压实度≥95% 2.填方材料品种:中粗砂 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以填方深度，扣减管道所占体积计算	m3	683.09	105.00
941	01B032	院面及道路碾压夯实土基，密实度≥93%	m2	3743.99	1.79
942	010201017001	垫层 1.厚度:150mm 2.材料品种及比例:级配碎石	m3	628.33	280.81
943	010501001010	垫层 1.混凝土强度等级:C15 商砼 2.部位:独立基础、检查井垫层等独立型	m3	47.20	548.15
944	010501001011	垫层 1.混凝土强度等级:C15 商砼 2.部位:围墙、看台等条型	m3	21.25	561.37
945	010501001012	垫层 1.混凝土强度等级:C20 商砼 2.部位:围墙、看台等条型	m3	20.50	561.37
946	010501001013	垫层 1.混凝土强度等级:C25 商砼 2.部位:路缘石混凝土靠背	m3	25.94	596.07
947	01B033	路面基层 1.混凝土强度等级:C25 商砼 2.厚度:100mm 3.部位:铺装 4.工作内容:包括混凝土随打随找平，每 6m 设伸缩缝、模板、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m2	346.30	55.29

F0C3132F-F015-4E65-AD3D-E0F9807D01E2

948	01B034	路面基层 1.混凝土强度等级:C25 商砼 2.厚度:200mm 3.部位:沥青面层下 4.工作内容:包括混凝土随打随找平，每 6m 设伸缩缝、模板、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m2	3395.65	112.40
949	010401001002	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 蒸压粉煤灰砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆 4.部位:围墙、景墙、伸缩门洞等	m3	329.50	560.29
950	010401003003	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:MU10 蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆 4.部位:围墙、景墙、伸缩门洞等	m3	71.14	533.01
951	010401007001	空花墙 1.砖品种、规格、强度等级:多孔红砖 2.墙体类型:空花墙体 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆 4.部位:围墙、景墙、伸缩门洞等	m3	15.70	426.40
952	010401009001	实心砖柱 1.砖品种、规格、强度等级：MU10 蒸压粉煤灰砖 2.柱类型：矩形 3.砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥砂浆	m3	10.00	732.86
953	010501002001	带形基础 1.混凝土强度等级:C30	m3	136.77	587.66
954	010502002004	构造柱 1.混凝土强度等级:C30	m3	2.39	1038.21
955	010503004003	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	12.57	966.91
956	010507005002	压顶 1.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	13.16	966.91
957	010505003004	平板 1.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	3.16	605.88
958	010507004003	台阶 1.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	20.83	772.56
959	010514002004	预制构件制作安装 1.构件的类型:混凝土预制板 2.混凝土强度等级:C30 商砼 3.部位:看台板等	m3	55.67	1115.54

960	010514002005	预制构件制安 1.构件的类型:小型构件 2.混凝土强度等级:C20 商砼 3.部位:井盖井圈等，形状综合考虑	m3	16.34	936.74
961	010515001050	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋，Φ8	t	1.563	8493.89
962	010515001051	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8	t	3.543	6815.88
963	010515001052	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10	t	3.705	6815.88
964	010515001053	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12	t	0.26	6313.97
965	010515001054	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14	t	0.426	6313.97
966	010515001055	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16	t	1.493	6263.67
967	010516002003	预埋铁件 1.钢材品种:钢板、钢筋等综合考虑 2.涂装：构件表面需除锈、防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求。 3.工作内容:含制作、安装等。	t	0.594	13144.40
968	010903004002	墙面变形缝 1.嵌缝材料种类:沥青麻絮 2.缝宽:2mm 3.部位:围墙	m	50.00	36.95
969	01B035	沥青混凝土(AC-13C) 1.沥青品种:SBS 改性沥青混凝土 2.沥青混凝土种类:细粒式 3.厚度:4cm 4.摊铺方式:机械	m2	2999.62	50.00
970	01B036	粘层 1.材料品种:石油沥青 2.喷油量:0.5L/m2	m2	2999.62	3.00
971	01B037	沥青混凝土(AC-20C) 1.沥青品种:石油沥青 2.沥青混凝土种类:中粒式 3.厚度:6cm 4.摊铺方式:机械	m2	2999.62	66.00

F0C3132F-F01B-4159-AD3D-E0F9807D01E2

972	01B038	应力吸收层 1.材料品种:橡胶改性沥青 2.结构形式:橡胶改性沥青 3.用量:橡胶改性沥青，先洒布橡胶改性沥青，沥青用量 2.1kg/㎡，再铺筑 5~10mm 的碎石，碎石需用 0.3%热沥青炒拌，碎石用量按满铺的 80%计。 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m2	2999.62	16.00
973	01B039	透层 1.材料品种:采用改性乳化沥青固含量 60% 2.喷油量:1.1L/m2	m2	2999.62	5.00
974	01B040	玻纤格栅 1.规格:120KN/m	m2	2999.62	9.00
975	010702005001	防腐木坐凳 1.木材种类:30、50 厚栗色防腐木 5.防护材料种类:清漆两道	m3	4.61	6300.00
976	01B041	路牙石铺设 1.材料:机切面青石花 2.规格形状:250*150mm 厚，直形，倒角、切割综合考虑 3.30 厚 M10 水泥砂浆粘结层 4.部位:综合	m	588.28	94.52
977	01B042	路牙石铺设 1.材料:机切面青石花 2.规格形状:250*150mm 厚，弧形，切割综合考虑 3.30 厚 M10 水泥砂浆粘结层 4.部位:综合	m	76.80	136.60
978	01B043	平缘石铺设 1.材料:机切面青石花 2.规格形状:150*150mm 厚，直形，切割综合考虑 3.30 厚 M10 水泥砂浆粘结层 4.部位:综合	m	91.80	55.68
979	010401011001	砖检查井 1.井截面:圆形 2.砖品种、规格、强度等级:MU10 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	105.86	724.76
980	010401011002	砖检查井 1.井截面:矩形 2.砖品种、规格、强度等级:MU10 蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	58.64	690.22

981	010512008001	井盖安装 1.材质：重型球墨铸铁双层井盖，设防坠网 2.直径：Φ700 3.部位：车行道	套	8.00	767.33
982	010512008002	井盖安装 1.材质：轻型球墨铸铁井盖，设防坠网 2.直径：Φ700 3.部位：人行道、绿化带	套	82.00	630.54
983	010512008003	井盖安装 1.材质：球墨铸铁雨水篦子 2.规格：400*700 3.部位：综合	套	24.00	590.57
984	010607002001	成品栅栏 1.材料品种、规格:围墙围栏 2.边框及立柱型钢品种、规格;60*60 钢柱、25*25 竖管、45*45 横管，h=2m 3.管件外喷黑色金属氟碳漆	m	155.00	580.00
985	010607002002	成品栅栏 1.材料品种、规格:围墙围栏 2.边框及立柱型钢品种、规格:80*80 钢柱、20*20 竖管、20*20 横管，h=2.6m 3.管件外喷黑色金属氟碳漆	m	65.00	580.00
986	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J8 P21/5 2.高度:1100mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	137.50	230.00
987	01B044	隔油池 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3 基础土方挖填运 4.作法:详图集 13S8-188 5.墙面抹灰厚度、砂浆配合比:9+6 厚 1:3 水泥砂浆 6.钢筋加工制作安装、模板制作安拆 7.地下水:综合考虑	座	1.00	8108.57

F0C3132F-F01C-4159-AD3D-E0F9807D01E2

988	01B045	中和池 1.作法:详图集 13S8-4#钢筋砼化粪池有地下水 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3 基础土方挖填运 4.钢筋加工制作安装、模板制作安拆、砼标号 C30 砼 5.墙、地面抹灰厚度、砂浆配合比:9+6 厚 1:3 水泥防水砂浆 6.地下水:综合考虑，结算时不调整	座	1.00	37439.86
	000033	附属装饰			
989	011102001010	石材楼地面 1.面层材料品种:30 厚荔枝面芝麻灰 2.颜色:综合考虑 3.规格:800*300 等综合考虑 4.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 M10 水泥砂浆	m2	86.58	170.61
990	011102001011	石材楼地面 石材楼地面 1.面层材料品种:30 厚荔枝面芝麻白 2.颜色:综合考虑 3.规格:800*300 等综合考虑 4.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 M10 水泥砂浆	m2	259.73	181.34
991	011102001012	石材楼地面 1.面层材料品种:50 厚荔枝面芝麻灰 2.颜色:综合考虑 3.规格:800*300 等综合考虑 4.结合层厚度、砂浆配合比:50 厚 M10 水泥砂浆	m2	99.01	202.82
992	011102001013	石材楼地面 1.面层材料品种:50 厚荔枝面芝麻白 2.颜色:综合考虑 3.规格:800*300 等综合考虑 4.结合层厚度、砂浆配合比:50 厚 M10 水泥砂浆	m2	297.02	227.40
993	011201001015	墙面一般抹灰 1.厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2 水泥砂浆 2.部位:围墙、景墙、伸缩门洞 等	m2	494.66	43.58
994	011201001016	墙面一般抹灰 1.厚度、砂浆配合比:20 厚 1：2 水泥砂浆，内掺 5%防水剂 2.部位:围墙基础、操场看台基础、检查井 内外表面等	m2	2255.61	27.92
995	011407001012	墙面喷刷涂料 1.喷刷涂料部位:围墙 2.涂料品种:真石漆	m2	572.23	75.00

996	01B047	景墙不锈钢字及 Logo 1.材质:2mm 厚 304 不锈钢，不发光 2.工程量:字体部分按所有字体最小外接矩形面积，Logo 按最小外接矩形面积	m2	4.17	950.00
	000034	附属安装			
	000035	污水废水管网			
997	031001006026	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:污水废水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN200 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	26.51	81.78
998	031001006027	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:污水废水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN300 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	296.56	109.52
999	031001006028	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:污水废水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN400 4.连接形式:橡胶全密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	89.02	150.52
	000036	雨水管网			0.00
1000	031001006029	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN200 4.连接形式:橡胶全密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	33.74	72.58
1001	031001006030	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN300 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	256.64	109.52
1002	031001006031	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN400 4.连接形式:橡胶全密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	156.45	150.52

F0C3132F-F01B-4E59-D3D-E0F9807D01E2

1003	031001006032	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE 双壁波纹管 DN500 4.连接形式:橡胶全密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	3.65	180.59
	000037	室外给水管网			
1004	031001005008	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN100 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	327.38	137.37
1005	031001006033	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 DN65 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	124.29	65.96
1006	031001006034	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 DN50 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	11.14	51.65
1007	031001006035	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR 管 DN40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	63.52	38.97
1008	031003013001	水表 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:水表 DN40 3.连接形式:丝接 4.附件配置:含一个止回阀、两个铜球阀	组	1.00	476.76
1009	031003013002	水表 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:水表 DN50 3.连接形式:丝接 4.附件配置:含一个止回阀、两个铜球阀	组	1.00	728.89

1010	031003013003	水表 1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:水表 DN65 3.连接形式:丝接 4.附件配置:含一个止回阀、两个铜球阀	组	3.00	892.19
1011	031201001007	管道刷油 1.部位:埋地管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	113.13	27.72
	000038	室外消防管网			
1012	031001005009	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN200 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	338.85	257.28
1013	031001005010	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN100 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	13.01	137.37
1014	030901011001	室外消火栓 1.安装方式:明装 2.型号、规格:SS100/65 型地上式室外消火栓 3.附件材质、规格:详见图集 L13S201-23	套	4.00	940.80
1015	031003002004	螺纹法兰阀门 1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.含法兰安装	个	4.00	999.78
1016	031201001008	管道刷油 1.部位:埋地管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	232.31	27.72
	000039	采暖管网			
1017	031001008001	直埋式预制保温管 1.安装部位:室外 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管 DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	214.89	171.38

F0C3132F-F01E-4E39-AD3D-E0F98807D01E2

1018	031001008002	直埋式预制保温管 1.安装部位:室外 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管 DN125 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	164.09	209.32
1019	031003003011	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接，含法兰安装	个	4.00	592.55
	000040	景观照明			
1020	030408003004	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 管 3.规格:De32 4.敷设方式:埋地	m	577.76	10.18
1021	030408001026	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-5*4 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	118.69	28.14
1022	030408001027	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-3*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	394.59	24.84
1023	030408006018	电力电缆头 1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm2 3.材质、类型:铜芯	个	3.00	37.88
1024	030412004014	装饰灯 1.名称:庭院灯 2.型号、规格:LED 灯，40W,H=3.5m，3000K/AC220V/IP65 3.含开关断路器、灯内线缆、防水接线盒等，各种安装配件综合考虑 4.灯具选型详见图纸设计	套	15.00	1059.30
1025	030412004015	装饰灯 1.名称:射灯 2.型号、规格:LED 灯，12W，3000K/AC220V/IP65 3.各种安装配件综合考虑 4.灯具选型详见图纸设计	套	2.00	185.15

F0C3132F-F01C-4E39-AD3D-E0F98070D1E2

1026	030412009001	高杆灯 1.名称:LED 高杆灯 8*200W 5000K/AC220V/IP65 2.灯杆高度:20m 3.灯架形式(成套或组装、固定或升降):成套，可升降 4.附件配置:自带电机，顶部安装双层弧形灯架，各种安装配件综合考虑 5.光源数量:一灯杆 8 灯头 6.预埋件、接地、开关断路器、灯内线缆、防水接线盒、升降机构接线调试等	套	2.00	70260.12
1027	030409001001	接地极制作安装 1.材质:镀锌角钢接地极 2.规格:L50*5*2500	根	19.00	110.47
1028	030409002003	接地母线 1.材质:镀锌扁钢 2.规格:40*4	m	13.00	18.07
1029	030414011003	接地装置 1.名称：接地系统 2.接地调试：接地电阻应满足规范要求	系统	1.00	718.68
		合计			

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

暂列金额明细表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建工程			
1	暂列金额	项	780000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	土建工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	2#餐厅土建			
1	暂列金额	项	180000.00	
	2#餐厅装饰			
1	暂列金额	项	115000.00	
	2#餐厅安装			
1	暂列金额	项	63000.00	
	附属土建			
1	暂列金额	项	110000.00	
	附属装饰			
1	暂列金额	项	20000.00	
	附属安装			
1	暂列金额	项	24000.00	

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

特殊项目暂估价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	装饰工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	安装工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	土建工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	装饰工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	2#餐厅土建					
6	特殊项目暂估价		项			
	2#餐厅装饰					
7	特殊项目暂估价		项			
	2#餐厅安装					
8	特殊项目暂估价		项			
	附属土建					
	特殊项目暂估价		项		161500.00	
9	自行车棚（含措施费规费税金）		项	100	85000.00	
10	看台遮阳棚（含措施费规费税金）		项	85	76500.00	
	附属装饰					
11	特殊项目暂估价		项			
	附属安装					
12	特殊项目暂估价		项			

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元） 单项控制价
	000003	土建工程			
	000004	装饰工程			
	000005	安装工程			
	000016	土建工程			
	000017	装饰工程			
	000019	2#餐厅土建			
	000020	2#餐厅装饰			
	000021	2#餐厅安装			
	000032	附属土建			
脚手架工程					
1	01B046	脚手架 1.适用部位:包括本附属项目需搭设脚手架的围墙、景墙、伸缩门洞、铁艺栏杆间的独立柱、各种检查井等所有构筑 2.范围:包括混凝土结构，砌体结构，抹灰粉刷等所有工序 3.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设高度：综合考虑 5.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00	6459.36
混凝土模板及支架（撑）					
2	011702001001	基础 1.基础类型:垫层 2.部位:除路面基层外其他基础垫层 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	213.70	86.30
3	011702001002	基础 1.基础类型:带型基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	255.22	102.60
4	011702003001	构造柱 1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.09	111.43

5	011702008001	圈梁 1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.00	89.48
6	011702008002	压顶 1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	13.16	2374.06
7	011702009001	台阶 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	46.29	68.49
8	011702017001	预制小型构件模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	15.99	1489.84
9	011702017002	预制板模板 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	55.65	207.54
10	011702016001	平板 1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.20	83.02
	000033	附属装饰			
	000034	附属安装			
		合计			

F0C3132F-F019-4E59-A13D-E0F98070D1E2

第六章　图　纸

1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2. 图纸

F0C31325-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）

四、 有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、其它说明参见设计图纸。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

第八章　投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的 “公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。未按照要求上传的，否决其投标。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	工期	天数：___日历天	
3	质量标准		
4	缺陷责任期		

投标人：（公章）

法定代表人：（ 印章）

____年_____月_____日

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（ 公章）

_____年____月_____日

附：法定代表人身份证复印件

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（ 公章）

法定代表人：_____（ 印章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人及委托代理人身份证复印件。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：____年_____月_____日

此项上传至资信标补充附件中

F0C3132F-F019-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

项目管理机构组成表

职务	姓名	身份证号码	职称	资格证明		备注
				专业	证书编号	

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：____年___月___日

此项上传至资信标补充附件中

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01F2

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级		其中	项目经理			
营业执照号			高级职称人员			
注册资金			中级职称人员			
开户银行			初级职称人员			
账号			技工			
经营范围						
备注						

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：___年____月_____日

F0C3132F-F019-4E59-AD2D-E0198907D01E2

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（加盖企业公章）

____年____月___日

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0E9807D01E2

已标价工程量清单

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

投 标 总 价

招 标 人：_____

工程名称：荣成市蝌江中学改扩建项目

投标总额（小写）：_____

（大写）：_____

投 标 人：_____

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：_____

（签字或盖章）

编 制 人：_____

（造价人员签字）

编 制 时 间：_____

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

建设项目投标报价汇总表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1					
合计					

单项工程投标报价汇总表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1					
2					
3					
4					
合计					

单位工程投标报价汇总表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额（元）	其中： 暂估价（元）
	合计				
合计					

F0C3132F-F013-4E59-AD3E-E0F98070D1E2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		合计					

工程单价汇总表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	人工费	材料费	机 械 使用费	施 工 管理费	企业 利润	规费	税金	合计

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	项目名称	金额（元）
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
合计		

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
合计								

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合 单价	合价	其中： 暂估价
		土建工程					
		合计					

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

项目编码		项目名称			计量单位	
清单综合单价组成明细						
定额编号	定额名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小　　计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价	暂估合价		
	其他材料费					--		--			
	材料费小计					--		--			

F0C3122E-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

项目编码		项目名称						计量单位			
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小　　计									
		未计价材料费						--			
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价	暂估合价		
	其他材料费					--		--			
	材料费小计					--		--			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注

F0C3152E-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

暂列金额明细表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价(含税)	单价(除税)	税率	备注

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

发包人发包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注

计日工表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际

其他项目清单单价分析表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

F0C3132E-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额（元）

工料机汇总表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	合价（除税）	税率	备注

工 程 议 价 材 料 表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	编 号	名 称	单位	数量	地区价（含税）	地区价（除税）	小计（除税）	市场价（含税）	市场价（除税）	小计（除税）	差额（除税）	税率

F0C3152F-1019-4E59-AD31-E0F9807D01E2

工 程 主 材 汇 总 表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率
		合计：						

非定额费用汇总表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	省价（含税）	省价（除税）	小计（除税）	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率

F0C3132F-F019-4E50-AD3D-E0F9807D01E2

附录1

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法人代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书（若授权代表参加投标）
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注：转账方式提交投标保证金，后附投标人基本户开户证明（基本账号存款证明）、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，详见投标人须知前附表如选择保险保函方式，详见投标人须知前附表 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容包括项目经理配备必须符合资格要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员、质量员、专职安全员、材料员、资料员）配备齐全，项目经理、技术负责人须附相关证书，其他人员需附社保证明。填写项目负责人简历表。（项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）。 注：（1）项目管理机构组成表后需附技术负责人的相关证件及项目管理机构成员的社保证明材料（近一个月），若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/ shixin/）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov. cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准。 4、投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图（查询网址http://wenshu.court.gov.cn/）。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	要求投标单位信用等级为B级及以上	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为信用等级为B级及以上信用报告或信用记录扫描件（详见公告）
2	技术标［20.00］（汇总规则：当专家数量小于等于4位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	（1.8分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	（1.8分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.80	（1.8分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土扬尘治理	2.00	（2.0分）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档， 企业近两年（开标截止时间前两年，精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得基本分2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员：项目经理配备必须符合资格要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员、质量员、专职安全员、材料员、资料员）配备齐全，符合以上人员配置要求的，得3分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。 注：投标文件中附项目管理机构人员保险证明材料（近一个月），若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
3.3	项目经理市场信用	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近两年（开标截止时间前两年，精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.4	企业信用报告	3.00	上传word或pdf格式的文档， 投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用报告。企业信用等级为AAA级及以上的加3分；AA级及以上的(AAA级以下)加2分；A级及以上的(AA级以下)计0分。
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	70.00	评标基准价C＝A2。 A1=投标算术平均值。 当n≤2时，A1＝所有有效标书报价的算术平均值 当n＞2时，A1＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n＞5时，A2=所有不高于A1的投标报价去掉1个最低价后的算术平均值；当n≤5时，A2=A1×K。 K：下浮系数。取值范围为0.95 ～ 0.98，且数量不少于5个，开标时抽取，填写时用，隔开 K：0.95,0.955,0.96,0.965,0.97 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。
			偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

F0C3132F-F010-4159-AD3E-E1900A001E2

其他注意事项

控制价　　：33817754.19

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人，3 个。

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3#教学楼							
	土建工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	1262.37			
2	010101004001	基础土方挖运填	1.部位:综合考虑基础沟槽和基坑土方的挖、运、填 2.土壤类别:挖掘机可直接开挖的土(干、湿）、石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输运距:综合考虑项目场内运输、余方外运距离 6.土方弃置:土(石)方弃置点由投标单位确定，弃置费用综合考虑 7.基底清槽:清槽厚度、清槽方式综合考虑 8.工作内容:包括开挖、回填及房心回填、挖土外运、回填土回运、场内倒运、分层回填平整夯实、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 9.工程量:沟槽和基坑工程量参照实际开挖量计算，其中的底面积均根据2016版《山东省建筑工程消耗量定额》规定的工作面宽度计算，放坡情况根据开挖土质实际情况，由建设和监理单位现场记录确定，且不超过相应土质定额规定放坡系数 10.其他:桩基对土石方开挖的影响在本项内综合考虑，不另列桩间土开挖费	m3	1159.61			
3	010103004001	竣工清理	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及垃圾外运等	m3	26571.066			
4	010301002001	预制钢筋混凝土管桩	1.桩的种类:PHC 400 AB 95-10a 2.桩长:综合考虑 3.沉桩方式：综合考虑 4.其他:包括桩购置、装卸、堆放、安装、沉桩、接桩、桩尖、送桩、桩头处理、桩基机械进出场及安拆、桩基检测、截桩后垃圾外运等一切施工过程中所需的所有费用 5.具体要求详见图纸及图集L21G404	m	2093			
5	010301004001	截(凿)桩头	1.桩类型:PHC400AB95-10a管桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C80 4.有无钢筋:有	根	161			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010301008001	桩头钢筋整理	1.工作内容:桩头钢筋调直，接长，截短等 2.工程量:按所整理桩的根数计算	根	161			
7	01B001	管桩内填芯	1.填芯混凝土:C35微膨胀混凝土，掺加水泥用量12%的UEA 2.托板:3厚圆钢板，直径同桩芯 3.钢筋:主筋4ϕ18，箍筋ϕ6@100，架立筋2ϕ10，均为三级钢 4.填芯长度:1.55m 5.工程量:按所需填芯桩的根数计算	根	161			
8	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰实心砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.耐火极限:满足设计要求	m3	1.7304			
9	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:坡道侧面挡墙、墩台 2.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	8.1			
10	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气砼砌块 2.墙体类型:内墙 3.砂浆强度等级:M5专用砂浆 4.砌墙高度：综合考虑 5.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	597.09			
11	010402001002	空心砖墙、砌块墙	1.砌块品种：非承重混凝土复合自保温砌块 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5.0 4.部位:外墙 5.砌块性能要求需符合《L17J105》图集中混凝土复合自保温砌块性能要求 6.报价时综合考虑层高超过3.6米时砌体增加费用	m3	603.69			
12	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实，碎石灌M5水泥砂浆 2.部位：一层地面	m3	173.42			
13	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼 2.部位：地面	m3	69.37			
14	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位：承台基础垫层、电梯基坑垫层	m3	40.36			
15	010501005001	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	267.72			
16	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30 P8 2.部位：电梯基坑	m3	1.73			
17	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	352.53			
18	010502001002	异形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	3.6			
19	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	83.75			
20	010503002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	399.79			
21	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：女儿墙、风井墙等	m3	32.35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010504001002	电梯井壁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.87			
23	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	57.81			
24	010503004001	圈梁及压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.含混凝土反坎、挡台	m3	19.98			
25	010503005001	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	30.28			
26	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1140.18			
27	010505003002	平板	1.混凝土强度等级:C30 P6 2.部位：卫生间处楼板	m3	13.67			
28	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m3	24.4			
29	010505008001	雨篷	1.混凝土种类:C30商砼 2.厚度：100厚	m3	1.56			
30	010513001001	楼梯	1.楼梯类型:装配式板式楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含踏步段及休息平台	m3	49.22			
31	010507001001	散水	1.名称:散水 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实，压实系数大于0.90，向外找坡3~5%；100厚C15混凝土垫层 3.面层种类及厚度:撒1:1水泥沙子压实赶光，60厚C20细石混凝土面层，与外墙交接处用嵌缝膏嵌缝	m2	103.72			
32	010507001002	坡道	1.名称:坡道 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实；150厚碎石垫层,M5水泥砂浆灌实；60厚C20混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，40厚毛面花岗石板,缝宽5,干石灰粗砂扫缝后封缝	m2	5.04			
33	010507004001	台阶	1.混凝土强度等级:C20	m3	3.6654			
34	010514002001	其他构件	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	11.04			
35	010514002002	其他构件	1.构件的类型:门窗口混凝土预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	2.58			
36	010507007001	其他构件	1.构件名称、规格:接水板 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.03			
37	010508001001	后浇带梁	1.混凝土强度等级:C35	m3	0.68			
38	010508001002	后浇带楼板	1.混凝土强度等级:C35	m3	2.74			
39	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H, $\phi \leqslant 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	40.498			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H,ϕ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.918			
41	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6.5砌体加固筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.968			
42	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	42.343			
43	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	21.078			
44	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ≤25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.56			
45	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E≤ϕ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	10.142			
46	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E≤ϕ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	36.229			
47	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E≤ϕ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	77.94			
48	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ≤10箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	42.244			
49	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ＞10箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.905			
50	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计规定，并满足施工及规范要求	t	0.695			
51	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	4066			
52	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格:ϕ20	个	60			
53	010516003002	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格:ϕ25	个	70			
54	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:ϕ18	个	2046			
55	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:ϕ20	个	464			
56	010516003005	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:ϕ22	个	203			
57	010516003006	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:ϕ25	个	203			
58	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、埋设，除锈、刷漆等	t	0.126			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	010515003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:HPB300，≤ϕ10	t	8.3275			
60	010516004001	钢丝网	1.材料品种、规格:墙面钉钢丝网，规格符合设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道、外墙等	m2	5675.4			
61	01B002	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：所有内墙 3.按实际施工面积计算	m2	10697.74			
62	010801001001	木质门	1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.0m*2.2m，0.9m*2.2m 3.工作内容:含门套、铜质门锁、把手、合页、不锈钢门吸、观察窗等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	43			
63	010801001002	木质门	1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.2m*2.7m,1m*2.7m 3.工作内容:含门套、铜质门锁、把手、合页、不锈钢门吸、观察窗等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	59			
64	010802003001	钢质防火门	1.门的形式：钢制甲级防火门 2.材质：钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	2.1			
65	010802003002	钢质防火门	1.门的形式:钢制丙级防火门 2.材质:钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	19.44			

F0C3132F-F01C-4E0-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010802001001	金属(塑钢)门	1.门的类型:65系列隔热型材铝合金平开门 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	12.24			
67	010802001002	金属(塑钢)门	1.门的类型:65系列隔热型材铝合金门联窗 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	65.46			
68	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:65系列普通铝合金推拉窗 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	252.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	010807001002	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:65系列隔热型材铝合金平开窗 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	238.76			
70	010807001003	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:隔热型材铝合金平开窗(上悬外开窗) 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	777.84			
71	010807004001	金属纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸:综合考虑 2.窗纱材料品种、规格:金钢网	扇	304			
72	01B003	上人孔盖板		个	2			
73	010902005001	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格:φ50不锈钢（304）排气帽，集气管综合考虑	m	36			
74	010902003001	屋面刚性层	1.混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土抹面压光 2.工作内容:(内配φ4@200双向钢筋网片，另计),按6m*6m设分隔缝,缝宽20,密封胶嵌缝	m2	221.22			
75	010902003002	屋面刚性层	1.混凝土强度等级：30厚C20细石砼找平层	m2	1297.74			
76	010902003003	屋面找平层	1.厚度、配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	2595.48			
77	011003001001	隔离层	1.隔离层部位:非上人屋面 2.隔离层材料品种:200g/㎡聚酯无纺布一道	m2	1297.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	01B004	屋面透气帽	1.排(透)气管品种、规格:ϕ50不锈钢(304)排气帽 2.部位:非上人屋面 3.按实际数量结算	个	30			
79	010902004001	屋面排水管	1.排水管材料:不锈钢ϕ100 2.工作内容：包括不锈钢雨水斗及落水口	m	217.2			
80	010902006001	雨蓬泄(吐)水管	1.吐水管品种、规格:ϕ75不锈钢管 2.吐水管长度:墙厚外伸100mm	个	4			
81	010902006002	泄水口	1.材质、规格:300（B)*100(H)不锈钢泄水口	个	2			
82	01B005	铝合金防雨百叶	1.部位：排气道出屋面位置	m2	1.2			
83	010902008001	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:岩棉板塞缝深度不小于300mm 2.盖缝材料:铝板 3.做法:参见L13J14 P26/3 4.部位:屋面	m	10.2			
84	010903004001	墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:岩棉板塞缝深度不小于300mm 2.盖缝材料:铝板 3.做法:参见L13J14 P21/1 4.部位:墙面	m	18.5			
85	010902001001	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚高聚物改性沥青防水卷材（SBS）两遍 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1618.97			
86	010902001002	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚氯化聚乙烯防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1311.81			
87	010904001001	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层一道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1356.81			
88	010904001002	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层，两遍做法 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	462.6			
89	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层，两遍做法 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	999.48			
90	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚挤塑聚苯板保温层 2.部位：非上人平屋面、其他上人平屋面	m2	1297.74			

F0C313...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	4790.6			
92	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：上人平屋面	m2	1076.52			
93	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位：非上人平屋面	m2	221.22			
94	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑板保温层 2.铺贴方式：综合考虑	m2	1160.68			
95	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:25厚玻化微珠保温砂浆 3.部位：外墙	m2	7876.68			
96	011001005002	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚专用隔声玻璃棉板 2.部位:音乐教室、活动室	m2	104.68			
97	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚玻化微珠保温砂浆 3.部位：外墙及挑出部分节点	m2	421.44			
98	011001003003	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:外墙	m2	3477			
99	011001003004	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆种类:10厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:外墙	m2	682.78			
100	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:保温B系统II复合外模板100厚（其中挤塑聚苯板保温层75厚） 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定等全部工程内容 3.部位:梁、柱砼接触面	m2	1000.6			
101	01B006	高韧性PE膜	1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:地面	m2	1151.56			
102	01B007	玻璃贴纸	1.部位：卫生间	m2	8			

F0C3132F-F10...-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	01B008	措施费	1.工程量:按建筑设计总说明中注明的建筑面积 2.不包含按照费率计取的措施费（一），措施费（一）的费用包含在每一项的综合单价中； 3.发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用。包括大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架（不含安装部分）费、垂直运输费、施工排水、降水费等	平方米	6550			
	装饰工程							
1	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:25厚干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚防滑地砖铺平拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 3.部位:上人屋面	m2	1076.52			
2	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道(内掺建筑胶)，20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 2.部位:电井、设备间	m2	124.19			
3	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:地面	m2	1156.12			
4	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:5mm厚C20细石混凝土每增减 2.部位:综合考虑	m2	5959.4			
5	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位:综合考虑	m2	5573.3			
6	011101003003	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚C20细石砼随打随抹 2.部位:地砖楼面	m2	59.78			
7	011101003004	细石混凝土楼地面	1.找坡层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚C20细石砼，随打随抹 2.部位:用于卫生间、盥洗室等楼面	m2	260.48			
8	01B009	减震垫板	1.材质及规格：5mm橡胶 2.部位：普通教室、专用教室及辅助室（物理实验室、技术教室、音乐教室、美术教室等)	m2	3364.08			
9	011101003005	细石混凝土楼地面	1.找坡层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚C15细石砼，随打随抹 2.部位:用于卫生间、盥洗室等地面	m2	65.84			

F0C3132F-F0[illegible]-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	011102001001	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:公共区域等地面	m2	508.36			
11	011102001002	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:公共区域等楼面	m2	1574.93			
12	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚600*600陶瓷地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:卫生间、开水间等楼面	m2	65.84			
13	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800浅色地砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝，含10mm铜质压条 3.部位:普通教室、专用教室及辅助室（物理实验室、技术教室等）	m2	3577.13			
14	011103001001	防静电架空活动地板	1.部位：化学实验室 2.做法：防静电活动地板	m2	213.04			
15	011106001001	石材楼梯面层	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石 3.踏步铣槽防滑、磨圆边综合考虑报价中	m2	184.964			
16	011102001003	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20厚雅柏灰理石，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:过门石	m2	2.4			
17	011105002001	石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:直型 3.面层材料品种、规格:10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类:素水泥浆一道，5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层：刷界面处理剂一道，9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆	m2	43.13			

F0C3132F-F01C-4E5-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:150mm高直型5~7厚面砖，水泥砂浆擦缝 3.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.找平层：刷专用界面剂一道，9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆；素水泥浆一道	m2	25.68			
19	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm银色拉丝不锈钢	m	21.6			
20	011502001001	金属扣条	1.部位:地砖地面伸缩缝 2.线条材料品种、规格、颜色:10mm1厚304不锈钢U型扣条	m	205.62			
21	011107001001	石材台阶面	1.粘结层材料种类:素水泥浆一道；30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚灰麻色齿槽花岗石铺面踏板及踢脚板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶	m2	61.99			
22	011502001002	金属装饰线	1.规格尺寸：30+20mm 2.面层材料种类：1.2mm拉丝不锈钢角线 3.部位：墙砖墙裙收口	m	81.2			
23	011201001001	墙面一般抹灰	1.部位:楼梯间、走廊、公共区域、电井、开水间等有水房间墙面基层，普通教室、专用教室及辅助室、随班室、双师教室、图书室阅览室、体育器材室、活动室、教室办公室墙裙部分 2.做法：2厚专用界面砂浆批刮，7厚1:1:6水泥石灰砂浆打底，,6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆抹平	m2	8046.42			
24	011201001002	墙面一般抹灰	1.部位:化学实验室、物理实验室等墙面基层 2.做法：2厚专用界面砂浆批刮，9厚1:3水泥砂浆压实抹平	m2	341.26			
25	011201001003	墙面一般抹灰	1.部位:音乐教室、活动室墙面基层 2.做法：聚合物水泥砂浆修补墙面，10厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆分层抹平	m2	138.35			
26	011201001004	墙面一般抹灰	1.部位:普通教室、专用教室及辅助室、随班室、双师教室、图书室阅览室、体育器材室、活动室、教室办公室 2.做法：基层墙体甩浆处理，10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱纤维网100g/m2一道（纤维网另计），5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	3883.22			

F0C3132F-F01C-4B15-AD3D-E0F98070D1E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.粘结层做法:3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600墙砖,瓷砖背胶处理,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝	m2	1681.07			
28	011204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.粘结层做法:3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:4~5厚600*1200面砖面层,瓷砖背胶处理，白水泥擦缝或填缝剂填缝 4.部位:墙裙	m2	1622.85			
29	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:50*50*0.7轻钢龙骨用膨胀螺栓与墙面固定，中距综合考虑，40厚岩棉毡用建筑胶粘剂粘贴于龙骨档内 2.基层材料种类、规格:玻璃布一层绷紧固定于龙骨表面 3.面层材料品种、规格、颜色:贴铺15mm厚穿孔石膏板饰面板面层，用自攻螺栓固定 4.压条材料种类、规格:综合考虑在内 5.部位：音乐教室、活动室墙面	m2	138.35			
30	011207001002	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨基架 2.基层材料种类、规格:双层9.5厚石膏板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:乳胶漆饰面（另计） 4.部位：石膏板包管道	m2	48.72			
31	011207001003	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:40*40*3热镀锌方管 2.基层材料种类、规格:10mm厚水泥压力板 3.面层材料品种、规格、颜色:墙砖饰面（另计） 4.部位：卫生间包管道	m2	85.26			
32	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	6253.47			
33	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，彩色乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	10.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	011407001003	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，绿色耐擦洗漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	52.6			
35	011207001004	干挂幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:跨层采用F120*60*5竖龙骨；在层间位置采用F80*60*5；使用部位在平、立面每个竖向分格位置，两个竖龙骨之间即为横龙骨L50*5的间距 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5厚A级防火金属复合板，金属氟碳漆 3.嵌缝、塞口材料种类:综合考虑 4.预埋件及钢材全部采用热浸镀锌 5.具体详见设计图纸 6.工程量按照面层展开面积计算	m2	240.78			
36	011407001004	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆 5.部位:外墙等	m2	3919			
37	011502002001	铝合金收口条	1.基层类型:综合 2.线条材料品种、规格、颜色:铝合金收口条 3.部位:墙裙收口条	m	914			
38	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:配套	m2	397.1			
39	011210005002	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品小便隔板 2.配件品种、规格:配套	个	30			
40	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:卫生间银镜 2.安装方式:粘结胶固定	m2	40			
41	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:15mm厚暖白色石英石、600mm宽400mm高 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架 3.具体做法参见图纸 4.计算规则：按石材外露展开面积计算	m2	27.2			
42	011502003001	滴水线条	1.部位:楼梯间滴水线 2.材质、规格:水泥砂浆滴水线，工艺需达到成活要求	m	80.72			
43	011302001001	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格:铝合金条形板，配套金属龙骨 2.部位:卫生间、盥洗室等	m2	326.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:板底预留 ϕ10钢筋吊环,10号镀锌低碳钢丝吊杆，双向中距均为≤1200，T型龙骨TB24*38，T型轻钢横撑龙骨TB24*28，间距600，吊件与钢筋吊杆联结后找平 2.50厚超细玻璃丝绵吸声层，玻璃丝布袋装嵌于龙骨间 3.面层材料品种、规格:15mm厚600*600穿孔石膏板 4.部位:音乐教室、活动室	m2	129.29			
45	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料品种:砂浆局部找平，2~3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	6282.16			
46	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J8 P18/2 2.高度:900mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	80.72			
47	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304扶手,参图集L13J12 P33/2 2.部位:综合考虑 3.质量要求:满足设计规范要求 4.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	78.72			
48	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J6 P67-C 2.高度:900mm 3.部位:护窗栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	267.9			
49	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J12-1 P21/1 2.高度:1200mm 3.部位:坡道栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	8.4			
50	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:成品残疾人扶手 2.固定配件种类:配套	套	5			
51	011503005001	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:成品残疾人靠墙扶手 2.固定配件种类:配套	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	011503005002	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:成品残疾人扶手(洗手盆) 2.固定配件种类:配套	套	5			
53	011108003001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm厚灰色石英石，含倒角、磨单边	m2	38.172			
54	011206001001	石材门窗套	1.基层的类型:综合考虑 2.面层材料种类、铺贴方式:2.5cm厚人造理石门套 3.工作内容:包括挂贴、倒角、磨边等 4.部位:综合考虑	m2	54.96			
55	01B010	家政保洁清理	1.施工内容:保洁收拾卫生,按建筑面积计算	m2	6674.96			
	安装工程							
	强电部分							
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.型号:配电箱 3.规格:非标柜 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:1.5米明装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱DT 2.型号:电梯配电箱 3.规格:600*800*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱1AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱2AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱3AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱4AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱5AL 2.型号:照明配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱ALG 2.型号:公共照明配电箱 3.规格: 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:1.5米明装	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱RD 2.规格:500*400*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	3			
10	030404017010	配电箱	1.名称:教室电源箱JS1 2.规格:300*240*150 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	25			
11	030404017011	配电箱	1.名称:教室电源箱JS2.4 2.规格:500*400*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	3			
12	030404017012	配电箱	1.名称:教室电源箱JS3.5 2.规格:500*400*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	3			
13	030404017013	配电箱	1.名称:电源箱DK1 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	5			
14	030404017014	配电箱	1.名称:电源箱DK2 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	7			
15	030404017015	配电箱	1.名称:电源箱DK3 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	2			
16	030404017016	配电箱	1.名称:电源箱DK4 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	1			
17	030404017017	配电箱	1.名称:电源箱DK5 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	1			
18	030404017018	配电箱	1.名称:电源箱DK6 2.规格:300*240*120 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	1			

F0C513ZE-F01C-4159-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030408001001	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:3*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内或穿管 6.电压等级(kv):1KV以下	m	1161			
20	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:3*6 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	74			
21	030408001002	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内 6.电压等级(kv):1KV以下	m	5			
22	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*4 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	2			
23	030408001003	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*2.5 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内 6.电压等级(kv):1KV以下	m	29			
24	030408006003	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*2.5 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	2			
25	030408001004	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内 6.电压等级(kv):1KV以下	m	84			
26	030408006004	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*10 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	14			
27	030408001005	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内 6.电压等级(kv):1KV以下	m	139			
28	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*6 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	8			
29	030408001006	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:3*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内或穿管 6.电压等级(kv):1KV以下	m	172			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030408006006	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:3*16 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	10			
31	030408001007	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内或穿管 6.电压等级(kv):1KV以下	m	46			
32	030408006007	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*16 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	4			
33	030408001008	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*35+1*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或桥架 6.电压等级(kv):1KV以下	m	28			
34	030408006008	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:4*35+1*16 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	2			
35	030408001009	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内 6.电压等级(kv):1KV以下	m	42			
36	030408006009	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:4*50+1*25 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	6			
37	030408001010	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:4*70+1*35 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内 6.电压等级(kv):1KV以下	m	19			
38	030408006010	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:4*70+1*35 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	2			
39	030408001011	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:4*185 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管 6.电压等级(kv):1KV以下	m	275			
40	030408006011	电力电缆头	1.名称:冷缩式电力电缆头 2.型号、规格:4*185 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位：室内 5.电压等级(kV):1KV以下	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030411001001	配管	1.材质：塑料电管 2.规格：CPVC160 壁厚8mm 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配、不含挖填土	m	260			
42	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	20			
43	030408003001	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:SC150 3.敷设方式:埋地或暗敷	m	12			
44	030408003002	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:埋地或暗敷	m	40			
45	030408003003	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:SC50 3.敷设方式:埋地或暗敷	m	20			
46	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	6298			
47	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗配	m	720			
48	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	145			
49	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	48			
50	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	10			
51	030413002001	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	1007.15			
52	030411003001	桥架	1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:100*50 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	248			
53	030411003002	桥架	1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:200*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	16.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030411003003	桥架	1.名称:梯式电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	19.2			
55	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内或线槽 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	11479			
56	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	6132			
57	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:6mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	1958			
58	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式:明敷设	m	26			
59	030409004001	均压环	1.安装形式:利用建筑底层独立基础与底板主钢筋及地下室结构外墙基础主钢筋水平焊接连通成闭环作为综合接地体	m	322			
60	030414011001	接地装置	1.名称:独立接地调试	系统	1			
61	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	209.4			
62	030409005001	避雷网	1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:部分沿支架敷设，部分沿屋面敷设	m	294			
63	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位端子箱	台	25			
64	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	1			
65	030412001001	普通灯具	1.名称:节能灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装方式:吸顶	套	10			
66	030412001002	普通灯具	1.名称:人体红外感应节能灯 2.型号、规格:LED 1*24W 3.安装方式:吸顶	套	110			
67	030412001003	普通灯具	1.名称:单管节能灯 2.型号、规格:20W 3.安装方式:吊装	套	30			
68	030412001004	普通灯具	1.名称:双管节能灯 2.型号、规格:2*16W 3.安装方式:吊装	套	66			
69	030412001005	普通灯具	1.名称:三管节能灯 2.型号、规格:3*16W 3.安装方式:吊装	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030412001006	普通灯具	1.名称:井内壁灯 2.型号、规格:1*18W LED	套	6			
71	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	33			
72	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	28			
73	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	91			
74	030404035001	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	334			
75	030404035002	插座	1.名称:防水安全型五孔插座 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	20			
76	030404035003	插座	1.名称:空调插座（三孔） 2.规格:250V，16A 4.安装方式:暗装	个	45			
77	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1434			
78	03B001	名称：黑板灯36W，包括安装及灯杆、电线等一切辅材		套	93			
79	03B002	名称：教室护眼灯36W，包括安装及灯杆、电线等一切辅材		套	329			
80	03B003	名称：教室护眼灯45W，包括安装及灯杆、电线等一切辅材		套	16			
81	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:测试点及接线盒安装	个	4			
82	030404033001	风扇	1.名称:教室吊风扇 2.调速开关安装	台	176			
83	030412005001	荧光灯	1.形式（组装、成套）:电梯井道壁灯 LED18W 2.安装形式:壁装	套	4			
84	030412001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水防尘节能灯12w 2.安装形式：吸顶式或嵌入式	套	70			
85	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
	应急照明							
86	030404017019	配电箱	1.名称:智能应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALEE 1000W 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:中心距地1.5米明装	台	1			
87	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG16 4.配置形式:暗配	m	1065			

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	030413002002	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	153.6			
89	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内 3.型号:NH-RYJS 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	1067			
90	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	185			
91	030412004001	装饰灯	1.名称：A型消防应急灯 2.型号：LED 3.规格：1*3W 4.安装形式：吸顶	套	12			
92	030412004002	装饰灯	1.名称：A型消防应急灯 2.型号：LED 3.规格：1*6W 4.安装形式：吸顶	套	96			
93	030412004003	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号：LED 3.规格：1*1W 4.安装形式：门上0.2m	套	5			
94	030412004004	装饰灯	1.名称：疏散出口标志灯 2.型号：LED 3.规格：1*1W 4.安装形式：门上0.2m	套	10			
95	030412004005	装饰灯	1.名称：应急疏散指示标识灯 2.型号：LED 3.规格：1*1W 4.安装形式：底边距地0.5m	套	39			
96	030412004006	装饰灯	1.名称：楼层标志灯 2.型号：LED 3.规格：1*1W 4.安装形式：底边距地2.2m	套	10			
97	030412004007	装饰灯	1.名称：多信息复合标志灯灯 2.型号：LED 3.规格：1*1W 4.安装形式：底边距地2.2m	套	13			
	弱电系统							
98	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	2			
99	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	38			
100	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	1863			
101	030413002003	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽及恢复 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	467.7			
102	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配	m	715			

F0C5132E-F010-4E69-AD3D-E0E98070D1E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	030411003004	桥架	1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:150*75 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	206			
104	030411003005	桥架	1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	22			
105	030411003006	桥架	1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:300*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	129			
106	030411003007	桥架	1.名称:封闭金属槽式电缆桥架 2.规格:400*100 3.材质：热镀锌钢制 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	19.2			
107	030404031001	小电器	1.名称：电视插座	个	31			
108	030404031002	小电器	1.名称：宽带插座	个	64			
109	030404031003	小电器	1.名称：信息双口插座	个	28			
110	03B004	按钮：24V紧急求助按钮（带复位功能）		套	5			
111	030506001001	扩声系统设备	1.名称：报警扬声器	台	5			
112	030411004005	配线	1.名称：RVSP4*1.5 2.配线形式：桥架内或管内敷设	m	37			
113	030411004006	配线	1.名称：RVV4*0.5 2.配线形式：桥架内或管内敷设	m	1284			
114	030411004007	配线	1.名称：RVV2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	3042			
115	030411004008	配线	1.名称：ZRRVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	288			
116	030502005001	对绞电缆	1.型号、规格：超六类非屏蔽双绞线 2.敷设方式：桥架内或管内敷设	m	5704			
117	030502005002	对绞电缆	1.型号、规格：超五类非屏蔽双绞线 2.敷设方式：桥架内或管内敷设	m	6863			
118	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC	个	261			
119	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁镀锌钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	320			
	给排水							

F0C3132E-F018-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	031001002001	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS钢塑复合管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	26			
121	031001007001	复合管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	7.8			
122	031001007002	复合管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	5.2			
123	031001002002	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	23.4			
124	031001002003	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	24.7			
125	031001002004	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS钢塑复合管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接 6.消毒冲洗 7. 管道支架制作安装	m	7.5			
126	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De75,最低公称压力为1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：管卡安装	m	7.7			

F0C31324-F01C-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
127	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De63,最低公称压力为1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	40.8			
128	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De50,最低公称压力为1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	86			
129	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De40,最低公称压力为1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	70.1			
130	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De32,最低公称压力为1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	281			
131	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管De25,最低公称压力为1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	74			
132	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水（冷水） 3.材质、规格:PPR管De20,最低公称压力为1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	112.5			
133	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水（热水） 3.材质、规格:PPR管De20,最低公称压力为1.6MPa 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他：含明敷成品管卡安装，管道消毒	m	12			
134	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:丝接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
135	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	1			
136	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	1			
137	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	3			
138	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	1			
139	031003001006	减压阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	2			
140	031003001007	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	3			
141	031003001008	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	2			
142	031003001009	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	4			
143	031003001010	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	2			
144	031003005001	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR63 3.连接方式：熔接	个	10			
145	031003005002	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR50 3.连接方式：熔接	个	5			
146	031003005003	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR40 3.连接方式：熔接	个	3			
147	031003005004	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR32 3.连接方式：熔接	个	2			
148	031003005005	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR25 3.连接方式：熔接	个	10			
149	031003001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	7			
150	031003001012	排气阀门	1.类型:排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	7			
151	03B005	墙体剔（堵）槽	1.类型：给水管剔槽 2.宽度、深度：综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	米	383			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
152	031002003001	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	6			
153	031002003002	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50/DN40 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	5			
154	031002003003	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32/DN25 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	13			
155	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个(组)	17			
156	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢密闭型防臭防移位地漏 2.型号、规格:DN50	个	45			
157	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:成品拖布池 2.含水嘴，规格符合甲方要求 3.甲方要求必须增加不锈钢可提出式滤网	组	10			
158	031004003001	洗脸盆	1.材质：陶瓷 2.规格、类型：台式洗脸盆（带水咀、角阀、软管及排水配件等） 3.组装形式：冷水	组	45			
159	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型：坐式大便器(无障碍) （角阀、软管及排水配件等） 3、组装形式：连体水箱	组	5			
160	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:立式 3.附件名称、数量:自动感应（带角阀、软管及排水配件等）	组	35			
161	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器（排水配件等） 3.附件名称、数量:脚踏阀冲洗	组	85			
162	031001005001	铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:承插柔性接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	78.7			
163	031001005002	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:承插柔性接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	47.1			

F0C3132E-F01C-4E53-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
164	031001005003	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN50 4．接口型式:承插柔性接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	29.2			
165	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC de50 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他:预留、打、堵孔洞，管卡安装	m	98			
166	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC75 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他:预留、打、堵孔洞，管卡安装	m	136			
167	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC de110 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他:预留、打、堵孔洞，管卡安装	m	304			
168	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管径参考图纸	m3	2.708			
169	031201001001	管道刷油	1.部位:明装管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道银粉两道	m2	44.96			
170	031201001002	管道刷油	1.部位:埋地管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	35.9			
	通风							
171	030108003001	轴流通风机	1.名称:消音型离心管道分机EAF-1 2.型号:GDF3.0-6 3.规格:风量1000m3/h，全压240Pa，转速900rpm，功率0.18KW，带防回流装置 4.安装形式:吊装 5包含软管接口	台	10			
172	030108006001	排气扇	1.名称:天花板式排气扇PV-150 2.型号、规格:风量150m3/h、全压80Pa、电机功率0.04KW、带单向止回阀。	台	10			
173	030703001001	碳钢阀门	1.名称:手动对开多叶调节阀（成品） 2.规格:320*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
174	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀（成品） 2.规格:320*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			
175	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀（成品） 2.规格:100 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5			
176	030703001004	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀（成品） 2.规格:150 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	5			
177	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口（成品） 2.型号:铝合金 3.规格:300*200	个	20			
178	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.板材厚度:0.5mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 5.接口形式:共板法兰	m2	52.5			
179	030701003001	空调器	1.名称:FM贯流式空气幕 2.型号:GF1512，功率0.35KW 3.安装形式:墙壁式	台	4			
180	03B006	挡烟垂壁	1.固定挡烟垂壁。 2.采用不燃材料制作。 3.附件及其他满足设计要求	m	69			
	消防电源监控系统							
181	030904001001	点型探测器	1.名称:电气火灾监控器 2.参考型号：EFMD200L-UI	个	7			
182	030411001013	电气配管	1.名称：JDG穿线钢管 2.材质：钢管 3.规格：Φ20 4.配置形式：砖、混凝土内暗配	m	20			
183	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格：电气监控主机 2.安装及系统调试	台	1			
184	030411004009	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVSP 4.规格:2*1.5mm2 5.材质:铜芯	m	38			
	消防栓							
185	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.支架制作安装	m	188			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
186	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明 6.支架制作安装	m	78			
187	030901010001	室内消火栓	1.安装方式：暗装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG20E65Z-J,1800*700*200,减压稳压SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,口径为ϕ19mm,水带为DN65，25m长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为25mm,配置DN25,30m长衬胶水带,含2具MFZ/ABC3手提式干粉灭火器。	套	22			
188	030901010002	室内消火栓	1.安装方式：暗装 2.型号、规格:试验消火栓 3.附件材质、规格:详见L13S4-17	套	1			
189	030901013001	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具(组)	2			
190	031003001013	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	1			
191	031003001014	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	1			
192	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.压力表弯材质、规格:包括压力表弯	台	1			
193	031002003004	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	22			
194	031002003005	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	3			
195	031201001003	埋地管道防腐	1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道，石油沥青二道	m2	2.864			
196	031003003001	法兰阀门	1.类型：沟槽蝶阀 2.规格、压力等级：DN100 3.连接形式：卡箍连接	个	8			
197	031003003002	法兰阀门	1.类型：沟槽蝶阀 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：卡箍连接	个	7			
	暖气							

F0C31321-F01C-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
198	031001002005	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温 7.支架制作安装	m	10.4			
199	031001002006	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ108 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装	m	96			
200	031001002007	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	58			
201	031001002008	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ76 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	66			
202	031001002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ57 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	56			
203	031001002010	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ45 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	8			
204	031001002011	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ38 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	108			

F0C3132A-F01C-4E35-AD3D-E0E9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
205	031001002012	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	26			
206	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	838.95			
207	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	432.6			
208	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	215.25			
209	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	25.9			
210	031003003003	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
211	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN100 3.法兰连接，含法兰安装	个	1			
212	031003001015	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	184			
213	031003001016	螺纹阀门	1.类型：二通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	154			
214	031003001017	螺纹阀门	1.类型：三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	9			
215	031003001018	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
216	031003001019	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	38			
217	031002003006	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	2			
218	031002003007	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	2			

F0C3-32E-T0 C-4E3-9_AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
219	031002003008	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	38			
220	031002003009	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	104			
221	031002003010	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN20	个	96			
222	031005002001	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:6片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	10			
223	031005002002	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:8片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	10			
224	031005002003	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:12片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	29			
225	031005002004	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:14片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	60			
226	031005002005	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:16片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	30			
227	031005002006	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:18片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	65			
228	031005002007	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:20片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	31			
229	031005002008	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:22片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	16			

F0C3132F-F01C-4F69-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
230	031003001020	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	30			
231	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:暖气片系统	系统	1			
232	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:B1级橡塑保温管 2.管径综合考虑	m3	4.6443			
233	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:PAP	m2	20			
234	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:热PPR32	m	78			
	抗震支架系统							
235	03B007	水管抗震支架	1.名称：水管侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	15			
236	03B008	桥架抗震支架	1.名称：桥架双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	15			
237	03B009	水管抗震支架	1.名称：水管双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	15			
238	03B010	桥架抗震支架	1.名称：桥架侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	15			
	连廊							
	土建工程							
1	010101004002	基础土方挖运填	1.部位:综合考虑基础沟槽和基坑土方的挖、运、填 2.土壤类别:挖掘机可直接开挖的土(干、湿）、石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输运距:综合考虑项目场内运输、余方外运距离 6.土方弃置:土(石)方弃置点由投标单位确定，弃置费用综合考虑 7.基底清槽:清槽厚度、清槽方式综合考虑 8.工作内容:包括开挖、回填及房心回填、挖土外运、回填土回运、场内倒运、分层回填平整夯实、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 9.工程量:沟槽和基坑工程量参照实际开挖量计算，其中的底面积均根据2016版《山东省建筑工程消耗量定额》规定的工作面宽度计算，放坡情况根据开挖土质实际情况，由建设和监理单位现场记录确定，且不超过相应土质定额规定放坡系数 10.其他:桩基对土石方开挖的影响在本项内综合考虑，不另列桩间土开挖费	m3	41.62			

F0C3132F-F016-4E69-AD3D-E0E9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	413.27			
3	010103004002	竣工清理	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及垃圾外运等	m3	3347.49			
4	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气砼砌块 2.墙体类型:内墙 3.砂浆强度等级:M5专用砂浆 4.砌墙高度：综合考虑 5.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	39.34			
5	010402001004	空心砖墙、砌块墙	1.砌块品种：非承重混凝土复合自保温砌块 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5.0 4.部位:外墙 5.砌块性能要求需符合《L17J105》图集中混凝土复合自保温砌块性能要求 6.报价时综合考虑层高超过3.6米时砌体增加费用	m3	79.39			
6	010301002002	预制钢筋混凝土管桩	1.桩的种类:PHC 400 AB 95-10a 2.桩长:综合考虑 3.沉桩方式：综合考虑 4.其他:包括桩购置、装卸、堆放、安装、沉桩、接桩、桩尖、送桩、截桩、桩头钢筋整理、桩头处理、桩基机械进出场及安拆、桩基检测、截桩后垃圾外运等一切施工过程中所需的所有费用 5.具体要求详见图纸及图集L21G404	m	195			
7	010301004002	截(凿)桩头	1.桩类型:PHC400AB95-10a管桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C80 4.有无钢筋:有	根	15			
8	010301008002	桩头钢筋整理	1.工作内容:桩头钢筋调直，接长，截短等 2.工程量:按所整理桩的根数计算	根	15			
9	01B011	管桩内填芯	1.填芯混凝土:C35微膨胀混凝土，掺加水泥用量12%的UEA 2.托板:3厚圆钢板，直径同桩芯 3.钢筋:主筋4ϕ18，箍筋ϕ6@100，架立筋2ϕ10，均为三级钢 4.填芯长度:1.55m 5.工程量:按所需填芯桩的根数计算	根	15			
10	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:承台基础垫层	m3	2.27			

F0C5132E-F01C-41D5-AD3D-E0E9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实，碎石灌M5水泥砂浆 2.部位：一层地面	m3	59.24			
12	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼 2.部位：地面	m3	23.7			
13	010501005002	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	13.23			
14	010503001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	23.31			
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	37.13			
16	010503002002	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	47.15			
17	010505001001	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m3	116.9			
18	010507005001	压顶及圈梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	11.03			
19	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m3	2.312			
20	010502002002	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	15.22			
21	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：女儿墙等	m3	11.15			
22	010514002003	其他构件	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	4.39			
23	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10箍筋 2.其他:含制作、运输及安装等费用	t	6.204			
24	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.03			
25	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.223			
26	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E≤ ϕ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.412			
27	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E≤ ϕ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.192			
28	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E≤ ϕ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.042			
29	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ≤ ϕ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.037			
30	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H ≤ ϕ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.903			
31	010515009002	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计规定，并满足施工及规范要求	t	0.038			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6.5砌体加固筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.133			
33	010516003007	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ18	个	106			
34	010516003008	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ20	个	75			
35	010516003009	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ22	个	36			
36	010516003010	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格: φ25	个	85			
37	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	42			
38	010515003002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:HPB300，≤φ10	t	0.8766			
39	010516004002	钢丝网	1.材料品种、规格:φ1.2@10×10mm钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道、外墙等	m2	445.87			
40	01B012	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.按实际施工面积计算	㎡	481.07			
41	010902001003	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚高聚物改性沥青防水卷材（SBS）两遍 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	415.49			
42	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层一道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	47.32			
43	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层，两遍做法 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	368.17			
44	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚高聚物改性沥青防水卷材（SBS）两遍 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	469.88			
45	011001003006	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:保温B系统II复合外模板100厚（其中挤塑聚苯板保温层75厚） 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定等全部工程内容 3.部位:梁、柱砼接触面	m2	63.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010807001004	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:隔热型材铝合金平开窗 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	28.35			
47	010802001003	金属(塑钢)门	1.门的类型:65系列隔热型材铝合金门联窗 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	26.7			
48	010807001005	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:隔热型材铝合金平开窗(上悬外开窗) 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	35.34			

F0C3132E-F01C-4AD3D-E0E9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	010801001003	木质门	1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.0m*2.2m，0.9m*2.2m 3.工作内容:含门套、铜质门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	1			
50	010801001004	木质门	1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.2m*2.7m,1m*2.7m 3.工作内容:含门套、铜质门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	4			
51	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:25厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:外墙	m2	651.1			
52	011001003008	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:外墙面	m2	379.31			
53	011001003009	保温隔热墙面	1.保温隔热方式:30厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:女儿墙内侧墙面、挑檐等	m2	105.78			
54	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	379.31			
55	011003001002	隔离层	1.隔离层部位:连廊屋面 2.隔离层材料品种:200g/㎡聚酯无纺布一道	m2	410.38			
56	010902003004	屋面找平层	1.厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层	m2	410.38			
57	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡，最薄处40厚找坡2% 2.部位：连廊屋面	m2	410.38			
58	01B013	排气帽	1.材质、规格：ϕ50不锈钢（304） 2.部位：屋面	个	6			
59	010902004002	屋面排水管	1.排水管材料:不锈钢ϕ100 2.工作内容：包括不锈钢雨水斗及落水口	m	32.4			
60	01B014	高韧性PE膜	1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:地面	m2	34.96			

F0C3132E-F016-4E30-AD3D-E0E9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	01B015	措施费	1.工程量:按建筑设计总说明中注明的建筑面积 2.不包含按照费率计取的措施费（一），措施费（一）的费用包含在每一项的综合单价中； 3.发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用。包括大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架（不含安装部分）费、垂直运输费、施工排水、降水费等	平方米	602.07			
	装饰工程							
1	011102003004	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:25厚干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚防滑地砖铺平拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 3.部位:上人屋面	m2	410.38			
2	011101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位:综合考虑	m2	805.33			
3	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:地面	m2	394.95			
4	011101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增减5mm厚 2.部位:综合考虑	m2	1579.8			
5	011102001004	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:公共区域等地面	m2	394.95			
6	011102003005	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800地砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝	m2	383.4			
7	011105002002	石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:直型 3.面层材料品种、规格:10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类:素水泥浆一道，5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层：刷界面处理剂一道，9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆	m2	40.68			
8	011201001005	墙面一般抹灰	1.部位:走廊等墙面基层 2.做法：2厚专用界面砂浆批刮，7厚1:1:6水泥石灰砂浆打底，,6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆抹平	m2	352.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	011201001006	墙面一般抹灰	1.部位:活动室墙面基层 2.做法：聚合物水泥砂浆修补墙面，10厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆分层抹平	m2	171.37			
10	011207001005	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:50*50*0.7轻钢龙骨用膨胀螺栓与墙面固定，中距综合考虑，40厚岩棉毡用建筑胶粘剂粘贴于龙骨档内 2.基层材料种类、规格:玻璃布一层绷紧固定于龙骨表面 3.面层材料品种、规格、颜色:贴铺15mm厚穿孔石膏板饰面板面层，用自攻螺栓固定 4.压条材料种类、规格:综合考虑在内 5.部位：活动室墙面	m2	138.35			
11	011407001005	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	404.6			
12	011207001006	干挂幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:跨层采用F120*60*5竖龙骨；在层间位置采用F80*60*5；使用部位在平、立面每个竖向分格位置，两个竖龙骨之间即为横龙骨L50*5的间距 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5厚A级防火金属复合板，金属氟碳漆 3.嵌缝、塞口材料种类:综合考虑 4.预埋件及钢材全部采用热浸镀锌 5.具体详见设计图纸 6.工程量按照面层展开面积计算	m2	101.36			
13	011302001003	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:板底预留ϕ10钢筋吊环,10号镀锌低碳钢丝吊杆，双向中距均为≤1200，T型龙骨TB24*38，T型轻钢横撑龙骨TB24*28，间距600，吊件与钢筋吊杆联结后找平 2.50厚超细玻璃丝绵吸声层，玻璃丝布袋装嵌于龙骨间 3.面层材料品种、规格:15mm厚600*600穿孔石膏板 4.部位:活动室	m2	205.32			
14	011503008001	玻璃栏板	1.栏杆玻璃的种类、规格、颜色:12mm钢化夹胶玻璃栏板 2.高度:500mm 3.做法:参图集15J403-1第57页大样PC10 4.部位:连廊屋面	m	56.8			

F0C3132E-F01C-4E3C-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011406003001	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	205.31			
16	011107001002	石材台阶面	1.粘结层材料种类:素水泥浆一道；30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚灰麻色齿槽花岗石铺面踏板及踢脚板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶	m2	8.82			
17	011407001006	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆 5.部位:外墙等	m2	209.43			
18	01B016	家政保洁清理	1.施工内容:保洁收拾卫生,按建筑面积计算	m2	754.6			
	2#餐厅							
	2#餐厅土建							
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1414.98			
2	010103004003	竣工清理	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	24147.851			

F0C3132F-F019-4[illegible]-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010101004003	基础土方挖运填	1.部位:综合考虑基础沟槽和基坑土方的挖、运、填 2.土壤类别:挖掘机可直接开挖的土(干、湿）、石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输运距:综合考虑项目场内运输、余方外运距离 6.土方弃置:土(石)方弃置点由投标单位确定，弃置费用综合考虑 7.基底清槽:清槽厚度、清槽方式综合考虑 8.工作内容:包括开挖、回填及房心回填、挖土外运、回填土回运、场内倒运、分层回填平整夯实、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 9.工程量:沟槽和基坑工程量参照实际开挖量计算，其中的底面积均根据2016版《山东省建筑工程消耗量定额》规定的工作面宽度计算，放坡情况根据开挖土质实际情况，由建设和监理单位现场记录确定，且不超过相应土质定额规定放坡系数 10.其他:桩基对土石方开挖的影响在本项内综合考虑，不另列桩间土开挖费	m3	573			
4	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 2.基础类型:条型 3 砂浆强度等级:M7.5 4.墙身垂直防潮层材料种类:20厚1:2水泥砂浆内掺加3.8%QBZ-1型防水剂 5.墙身水平防潮层材料种类:20厚1:2水泥砂浆内掺加3.8%QBZ-1型防水剂	m3	37.3			
5	010402001005	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5，多排孔蒸压砂加气混凝土砌块 2.墙体类型:外墙 3.砌墙高度:综合考虑 4.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆 5.耐火极限:满足设计要求 6.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	302.0785			
6	010402001006	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5多排孔蒸压砂加气混凝土砌块 2.墙体类型:内外墙 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.砌墙高度:综合考虑 5.耐火极限:满足设计要求 6.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	217.99			

F0C3132F-F01...-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 2.墙体类型:内外墙 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆 5.部位:卫生间四周1.2m以下墙体	m3	40.76			

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶挡墙、蹲台、池槽、池槽腿、花台等 2.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0	m3	3.198			
9	010401014001	砖地沟、明沟	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 2.沟截面尺寸: 3.垫层材料种类、厚度:混凝土垫层，厚100mm 4.混凝土强度等级:C15 5.砂浆强度等级:M7.5	m	7.92			
10	010301002003	预制钢筋混凝土管桩	1.地层情况:详见《荣成蝌江中学2#餐厅及3#教学楼项目岩土工程勘查报告》 2.桩型:PHC400AB95-10a 3.桩外径、壁厚:400mm 4.送桩深度:综合考虑 5.桩长:综合考虑 6.桩倾斜度:无 7.沉桩方法:静压或锤击 8.桩尖类型:a型钢桩尖 9.混凝土强度等级:C80 10.工作内容:含桩、桩尖、沉桩、送桩、试桩、接桩等	m	1625			
11	010301004003	截(凿)桩头	1.桩类型:PHC400AB95-10a管桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C80 4.有无钢筋:有	根	125			
12	010301008003	桩头钢筋整理	1.工作内容:桩头钢筋调直，接长，截短等 2.工程量:按所整理桩的根数计算	根	125			
13	01B017	管桩内填芯	1.填芯混凝土:C35微膨胀混凝土，掺加水泥用量12%的UEA 2.托板:3厚圆钢板，直径同桩芯 3.钢筋:主筋4φ18，箍筋φ6@100，架立筋2φ10，均为三级钢 4.填芯长度:1.55m 5.工程量:按所需填芯桩的根数计算	根	125			
14	010501001005	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150厚碎石灌M5水泥砂浆灌实 2.部位:地面	m3	215.0955			
15	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:一层地面等	m3	91.5057			
16	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆 2.部位:一层地面防水层下	m2	1433.97			
17	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立桩承台、独立基础垫层	m3	16.1			
18	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:基础梁垫层	m3	23.9			
19	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础垫层、电梯基坑垫层	m3	1.21			
20	010501005003	桩承台基础	1.基础形式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30	m3	107.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010501004002	满堂基础	1.混凝土种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.06			
22	010503001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	69.38			
23	010502001004	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	240.206			
24	010502002003	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	86.94			
25	010504001004	直形墙	1.混凝土强度等级:C30	m3	20.86			
26	010503002003	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	261.18			
27	010503004002	圈梁及压顶	1.混凝土强度等级:C25	m3	23.53			
28	010503005002	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	2.94			
29	010510003001	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.31			
30	010507007002	其他构件	1.构件的类型:防水返坎 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:厨卫、外墙、屋面等	m3	20.11			
31	010505001002	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m3	310.59			
32	010505003003	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	52.16			
33	010512001001	平板	1.名称:钢骨架轻型板 2.图集代号:《钢骨架轻型板》19CJ20/19CG12 3.单件体积:不大于2.0m3 4.安装高度:20米以内 5.工作内容:包括板制作、运输、吊装、焊接安装等，包括拉结钢板制作安装、板外露钢构件防腐防火等，包括板缝处理，临时支撑加固等	m3	122.5834			
34	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.09			
35	010505007003	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m3	58.746			
36	010505006001	栏板	1.混凝土强度等级:C30	m3	37.8225			
37	010506001001	直形楼梯	1.楼梯类型:板式楼梯无斜梁式 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:100mm厚	m2	229.39			
38	010513001002	楼梯	1.楼梯类型:装配式板式楼梯 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含踏步段及休息平台	m3	33.34			
39	010507007003	其他构件	1.构件的类型：门窗口混凝土砌块等 2.混凝土强度等级：C25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	0.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	010507007004	其他构件	1.构件的类型:排烟道盖板等 2.混凝土强度等级：C20细石混凝土 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	0.646			
41	010508001003	后浇带	1.混凝土种类:复合膨胀纤维抗裂防水剂、钢丝网 2.混凝土强度等级:C35砼 3.部位:包括梁板墙等	m3	9.76			
42	010507002001	室外地坪	1.名称:台阶平台 2.垫层:150厚C15混凝土 3.地坪:60厚C20混凝土	m2	18.63			
43	010507004002	台阶	1.踏步高、宽:150mm,300mm 2.混凝土强度等级:C20 3.垫层:150厚C15混凝土	m2	17.82			
44	010507001003	散水、坡道	1.名称:细石混凝土散水 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实，压实系数大于0.90，向外找坡3%-5%；100厚C15混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道，60厚C20细石混凝土面层,与外墙交接处用嵌缝膏嵌缝	m2	117.8			
45	010507001004	散水、坡道	1.名称:坡道 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实；150厚碎石垫层,M5水泥砂浆灌实；60厚C20混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，40厚毛面花岗石板,缝宽5,干石灰粗砂扫缝后封缝	m2	30.6			
46	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋，ϕ6，ϕ6.5 2.部位:基础、柱、梁、圈梁、构造柱、过梁等	t	3.196			
47	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋，ϕ8 2.部位:基础、柱、梁、圈梁、构造柱、过梁等	t	34.377			
48	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋，ϕ10 2.部位:基础、柱、梁、圈梁、构造柱、过梁等	t	4.021			
49	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ6，ϕ6.5 2.部位:砌体加固	t	5.19			
50	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H，ϕ6 2.部位:现浇板等	t	10.498			
51	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H，ϕ8 2.部位:现浇板等	t	15.339			
52	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H，ϕ10 2.部位:现浇板等	t	5.323			
53	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:CRB600H，ϕ12 2.部位:现浇板等	t	3.105			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	4.148			
55	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.726			
56	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	11.812			
57	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.065			
58	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ16 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.007			
59	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ18 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.034			
60	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ20 2.部位:雨篷，挑檐，天沟，二次构造等	t	0.078			
61	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500，ϕ12 2.部位:桩承台	t	0.433			
62	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500，ϕ16 2.部位:桩承台	t	0.283			
63	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500，ϕ18 2.部位:桩承台	t	0.284			
64	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ20 2.部位:桩承台	t	2.727			
65	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ22 2.部位:桩承台	t	0.233			
66	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ25 2.部位:桩承台	t	0.208			
67	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ10 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	3.953			
68	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ12 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	4.6			
69	010515001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ14 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	0.795			
70	010515001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ16 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	12.648			
71	010515001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ18 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	21.271			
72	010515001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ20 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	14.904			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ22 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	6.795			
74	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500E，ϕ25 2.部位:柱、梁，楼梯等	t	7.795			
75	010515003003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ4@200	t	1.397			
76	010515003004	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:ϕ6@200	t	0.78			
77	010515009003	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	t	0.632			
78	010515009004	支撑钢筋(间隔件)	1.钢筋种类:综合考虑 2.规格:综合考虑	个	3403.73			
79	010516004003	钢丝网	1.钢丝网种类:热镀锌钢丝网 2.钢丝网规格:综合考虑 3.铺钉部位:内外墙抹灰层内 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件	m2	6186.21			
80	010516002002	铁件（钢爬梯及其他预埋铁件）	1.工作内容:制作、安装、埋设，除锈、刷漆等	t	1.5826			
81	010604001001	钢梁	1.梁类型: 2.钢材品种、规格:Q235B 3.单根质量:综合考虑 4.螺栓种类:详见图纸，综合考虑 5.安装高度:20m以内 6.探伤要求:符合相关验收要求 7.除锈、防腐、防火要求:符合设计及验收要求 8.工作内容:包括制做、场内外运输、吊装、安装、除锈、防腐、防火，探伤、检测检验等所有内容	t	18.273			
82	010604001002	屋面钢性系杆、水平支撑	1.类型:133*4钢管L80*5角钢 2.钢材品种、规格:Q235B 3.单根质量:综合考虑 4.螺栓种类:详见图纸，综合考虑 5.安装高度:20m以内 6.探伤要求:符合相关验收要求 7.除锈、防腐、防火要求:符合设计及验收要求 8.工作内容:包括制做、场内外运输、吊装、安装、除锈、防腐、防火，探伤、检测检验等所有内容	t	4.5483			
83	010516003011	机械连接	1.连接方式:套筒 2.规格:ϕ16	个	158			
84	010516003012	机械连接	1.连接方式:套筒 2.规格:ϕ18	个	228			
85	010516003013	机械连接	1.连接方式:套筒 2.规格:ϕ20	个	204			
86	010516003014	机械连接	1.连接方式:套筒 2.规格:ϕ22	个	92			
87	010516003015	机械连接	1.连接方式:套筒 2.规格:ϕ25	个	85			
88	010516003016	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:ϕ16	个	810			
89	010516003017	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:ϕ18	个	1747			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
90	010516003018	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:ϕ20	个	140			
91	010516003019	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:ϕ22	个	56			
92	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6.5	根	12932			
93	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ8	根	62			
94	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ10	根	8			
95	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ12	根	1964			
96	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ14	根	18			
97	010801001005	木质门	1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:0.8m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	9			
98	010801001006	木质门	1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:0.9m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	19			
99	010801001007	木质门	1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.0m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	10			
100	010801001008	木质门	1.门的类型:实木复合门 2.门洞尺寸:1.5m*2.2m 3.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	樘	2			
101	010802003003	钢质防火门	1.门的形式:钢制丙级防火门 2.材质:钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	6.42			

F0C3132F-F01C-4E95-AD3D-E0F98070D1E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	010802001004	金属(塑钢断桥)门	1.门的类型:隔热型材铝合金平开门 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	140.32			
103	010807001006	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:隔热型材铝合金平开上悬窗 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	291.646			
104	010807001007	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:隔热型材铝合金窗，消防救援窗，上悬外开 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	120.675			

F0C3132E-F01C-4E5-AD3D-E0E9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	010807001008	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:隔热型材铝合金窗，上部排烟，上悬外开 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	346.495			
106	010807001009	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:隔热型材铝合金窗，固定无开启 2.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 3.玻璃品种厚度:5mm单玻璃 4.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	228.57			
107	010807004002	金属纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸: 2.框材质: 3.窗纱材料品种、规格:	扇	104			
108	01B018	窗内侧防护网		m2	552.04			
109	010807004003	手动开启装置	1.外悬开启角度不小于70°距地1.5m设置手动开启装置 2.工作内容:含配管配线及控制器等 3.工程量按照安装装置的开启扇计算	套	112			
110	010807003001	金属百叶窗	1.名称:防雨型铝合金百叶 2.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	2.7			
111	010902003005	屋面刚性层	1.做法:40厚C20细石混凝土抹平压光，按6m*6m设分格缝，缝宽20，密封胶嵌缝；钢筋另计 2.部位:不上人屋面	m2	1370.6			
112	010902003006	屋面刚性层	1.做法:30厚C20细石混凝土找平层 2.部位:不上人屋面等	m2	158.4			
113	010902003007	屋面刚性层	1.做法:40厚C20细石混凝土找平层 2.部位:连廊等	m2	180.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
114	010902003008	屋面刚性层	1.厚度、配合比:20厚1：2.5水泥砂浆（湿拌）找平层 2.部位:屋面	m2	1976.45			
115	010902003009	屋面刚性层	1.厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆（湿拌）找平层 2.部位:屋面	m2	180.8			
116	01B019	屋面隔汽层	1.材料:1.5厚氯化聚乙烯防水卷材 2.部位:屋面	项	158.4			
117	01B020	屋面隔离层	1.材料:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	项	1551.4			
118	010902004003	屋面排水管	1.排水管材料:不锈钢φ100 2.工作内容：包括不锈钢雨水斗及落水口	m	227.5			
119	010902006003	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.吐水管品种、规格:φ75不锈钢管 2.吐水管长度:墙厚外伸150mm	根(个)	4			
120	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3.0厚SBS改性沥青防水卷材+3.0厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	2083			
121	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1212.2			
122	010902005002	屋面排(透)气管	1.排(透)气管品种、规格:φ50不锈钢（304）排气帽，集气管综合考虑	m	34.8			
123	01B021	上人孔盖板		个	2			
124	01B022	暖气沟	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 2.钢筋加工制作安装、模板制作安拆、沟盖板制作运输安装灌缝 3 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.作法:采暖地沟宽1000*1200祥图集L13N1-243、02J331地沟盖板 5.土方挖填运 6.墙面抹灰厚度、砂浆配合比:9+6厚1:3水泥砂浆 7.C15砼垫层	米	109.24			
125	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:轻骨料（粉煤灰陶粒）混凝土找平20厚 2.部位:屋面	m2	1212.2			
126	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位:屋面	m2	413.54			
127	011001001007	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:XPS板90厚挤塑聚苯板B1级保温层 2.部位:屋面	m2	1370.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	011001001008	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:XPS板20厚挤塑聚苯板B1级保温层 2.部位:屋面	m2	78.62			
129	011001003010	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:保温B系统II复合外模板100厚（其中挤塑聚苯板保温层75厚） 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定等全部工程内容 3.部位:梁、柱砼接触面	m2	763.7			
130	011001003011	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:非上人屋面女儿墙内侧墙面及外墙窗口四周 2.做法:30厚玻化微珠保温砂浆	m2	1540.18			
131	011001003012	保温隔热墙面	1.墙体类型:外墙面，墙面材质综合考虑 2.做法:25厚玻化微珠保温砂浆	m2	4402.04			
132	011001003013	保温隔热墙面	1.部位:电梯基坑墙面 2.材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯板保护层	m2	23.4			
133	011001003014	墙面抗裂砂浆	1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.墙体类型:外墙面，墙面材质综合考虑	m2	3718.8			
134	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结剂（单层防潮层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1461.17			
135	010904001006	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结剂（双层防潮层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	659			
136	010904001007	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3.0厚SBS改性沥青防水卷材+3.0厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	167			
137	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结剂（双层防潮层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	89			
138	010903002003	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	2504.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	010903002004	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚高分子防水涂膜防潮层 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	1176			
140	01B023	0.2厚塑料膜浮铺		项	1191			
141	01B024	0.4厚塑料膜浮铺		项	97.17			
142	011001005003	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑板B1级保温层	m2	1288.17			
143	010809004001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:15mm厚浅灰色石英石，含倒角、磨单边。 3.部位：窗台板、售饭台台面	m2	77.07			
144	01B025	不锈钢篦子	1.宽度：400mm，含防鼠防虫网，做法详见图纸 2.部位：排水沟上部	m	51			
145	01B026	挡鼠板	1.材质:40厚聚氨酯夹芯板外满包2mm不锈钢板，高度不小于600mm 3.具体做法:详L13J10图集，图集中所示角钢螺栓等均改为不锈钢材质 2.工程量:按板的面积计算	m2	8.82			
146	01B027	混凝土接水板	1.材质:C25混凝土，内配ϕ4@150双向钢筋 2.尺寸:600*600*50（厚）	块	3			
147	010808004001	金属门窗套	1.基层材料种类:12mm阻燃板基层 2.面层材料品种、规格:1.2mm原色拉丝不锈钢 3.部位:电梯套 4.工程量按不锈钢外露展开面积计算	m2	9.72			
148	010802001005	金属(塑钢)门	1.门的类型：铝合金型材平开门 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:定制55系列铝合金型材，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:10mm钢化玻璃 5.其他:五金配件等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	6.16			
149	010808007001	成品木门窗套	1.门窗套材料品种、规格:成品木质垭口门套，双面贴脸，尺寸规格综合考虑 2.其他：基层及固定方式综合考虑 3.具体做法详见图纸 4.计算规则:按洞口尺寸以延长米计算 5.部位:三层楼梯间通往运动场地垭口	m	20.2			

F0C3132E-F01C-4B9A-AD3D-E0E98070D1E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
150	010808007002	成品木门窗套	1.门窗套材料品种、规格:成品木质窗套 2.其他：基层及固定方式综合考虑 3.具体做法详见图纸 4.计算规则:按洞口尺寸以延长米计算 5.部位:三层运动场地	m	219.8			
151	01B028	措施费	1.范围:该单体建筑物内各单项单位专业工程（不含安装部分） 2.内容:包括各类型各专业（不含安装部分）脚手架，模板及支撑体系，各专业工程（不含安装部分）垂直运输费，塔吊等大型机械进出场、安装拆除、基础制作拆除等费，挖掘机、打桩机、沥青摊铺机、压路机等大中型机械设备进出场费，施工排水、降水费等 3.工程量:按建筑设计总说明中注明的建筑面积	m2	4199			
	2#餐厅装饰							
1	011101003008	细石混凝土楼地面	1.部位:厨卫餐厅等块料地面垫层找平层 2.面层厚度、混凝土强度等级:20厚C15细石砼随打随抹平，四周及管根部用干拌砂浆抹小八字角	m2	1606.35			
2	011101003009	细石混凝土楼地面	1.部位:厨房细石混凝土垫层找平层厚设调整 2.面层厚度、混凝土强度等级:每增减5厚C15细石砼找平	m2	8088			
3	011101003010	细石混凝土楼地面	1.部位:一层开敞连廊地面垫层找平层 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石混凝土 3.钢筋网片:不包括在本项内	m2	975.6			
4	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层（湿拌） 2.部位：一层地面及室外开敞连廊防水层以上	m2	1191			
5	011107001003	石材台阶面	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.粘结层材料种类: 3.面层材料品种、规格、颜色: 4.勾缝材料种类: 5.防滑条材料种类、规格: 6.防护材料种类:	m2	17.82			
6	011102001005	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:台阶平台等	m2	18.63			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011102001006	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:一层室外开敞连廊，台阶平台等	m2	145.8			
8	011102001007	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:公共区域等地面	m2	97.17			
9	011102001008	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道（内掺建筑胶），30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石板，干水泥浆擦缝 3.部位:楼面	m2	61			
10	011106001002	石材楼梯面层	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:20厚青石花防滑大理石 3.踏步铣槽防滑、磨圆边，盲人提示花纹综合考虑报价中 4.部位:室内	m2	281.77			
11	011106001003	石材楼梯面层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.粘结层厚度、材料种类: 3.面层材料品种、规格、颜色: 4.防滑条材料种类、规格: 5.勾缝材料种类: 6.防护材料种类: 7.酸洗、打蜡要求:	m2	56.1			
12	011102003006	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800浅灰色仿水磨石地砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝，含10mm不锈钢扣条	m2	1789.7			
13	011102003007	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:所有厨房用房、备餐间等	m2	619.9			
14	011102003008	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚600*600地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:三层卫生间、楼梯前室等	m2	69.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011102001009	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20厚雅柏灰理石，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:过门石	m2	18.16			
16	011103004001	塑料卷材楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:专用粘贴剂 2.面层材料品种、规格、颜色:8厚复合聚气乙稀运动地板，颜色综合考虑 3.压线条种类:综合考虑	m2	1139.56			
17	011101003011	细石混凝土楼地面	1.部位:三层运动场地找平层 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚干拌复合轻集料混凝土	m2	1139.56			
18	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:25厚DS干拌砂浆 2.部位：三层运动场地	m2	1139.56			
19	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:3厚CSLM砂浆基层 2.部位：三层运动场地	m2	1139.56			
20	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:100mm高直型 3.8~10厚专用胶粘剂粘结层粘结10厚面砖 4.找平层：刷专用界面剂一道，9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆；素水泥浆一道	m2	26.604			
21	011204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:刷界面处理剂一道，9厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.粘结层做法:8-10厚配套专用胶粘剂 4.面层材料品种、规格、颜色:300*600墙砖,瓷砖背胶处理,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝 5.其他:海棠角处理综合考虑	m2	1378.63			
22	011204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:刷界面处理剂一道，9厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.粘结层做法:8-10厚配套专用胶粘剂 4.面层材料品种、规格、颜色:300*600浅色方格墙砖,瓷砖背胶处理,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝 5.部位:餐厅楼梯间墙裙、售饭台底座部分 6.其他:具体基层做法以图纸节点为准	m2	624.67			

F0C5132E-F015-4E53-AD3D-E0E9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	011207001007	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨铝方管25*50，副龙骨铝方管25*25，间距及型钢骨架综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:木纹抗倍特板 3.部位：餐厅柱面	m2	104.45			
24	011207001008	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨铝方管25*50，副龙骨铝方管25*25，间距及型钢骨架综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:纯色抗倍特板 3.部位：餐厅柱面	m2	44.39			
25	011207001009	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨 2.基层材料种类：12mm阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:9.5mm石膏板面层 4.部位：三层包假梁	m2	160.5			
26	011207001010	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨，满塞吸音岩棉 2.面层材料品种、规格、颜色:15mm厚木质陶铝吸音板 3.压条材料种类、规格:综合考虑在内 4.具体做法详见节点	m2	434.5			
27	011302001004	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板吊顶 3.部位:所有库房、加工间、开水间、厨房所有用房、备餐间等	m2	642.4			
28	011302001005	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:300*600铝扣板 3.部位：三层卫生间、淋浴间	m2	26.84			
29	011407001007	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，白色乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	1502.18			
30	011407001008	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，液态磁漆面层，颜色综合考虑 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	257.1			
31	011407001009	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，彩色乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	253.42			

F0C3132F-F016-4E95-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	011407002002	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:裸顶 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、满喷灰色涂料 3.工程量按格栅吊顶镂空部位水平投影面积计算	m2	1205.46			
33	011407002003	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	1075.23			
34	011502001003	金属装饰线	1.规格尺寸：30+20mm 2.面层材料种类：1.2mm拉丝不锈钢角线 3.部位：餐厅墙砖墙裙收口	m	30.6			
35	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:15mm厚暖白色石英石、600mm宽400mm高 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架，10mm水泥压力板基层 3.具体做法参见图纸 4.计算规则：按石材外露展开面积计算 5.部位：厨房、卫生间、餐厅洗手台	m2	23.72			
36	011505010002	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:6mm银镜，1mm原色拉丝不锈钢镜框 2.基层材料种类：镀锌型钢骨架，12mm阻燃板基层 2.安装方式:粘结胶固定	m2	8.29			
37	011210003001	玻璃隔断	1.隔断形式：铝型材玻璃隔断含门 2.边框材质及壁厚:定制55系列铝合金型材 3.玻璃品种、厚度:10mm钢化安全玻璃 4.工作内容:包含制作、安装、运输及成品保护等，固定支撑方式综合考虑 5.其他:五金配件等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准 6.部位：售饭窗口 7.计算规则：按正立面投影面积计算	m2	128.99			
38	011105005001	木质踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.基层材料种类、规格:12mm阻燃基层板 3.面层材料品种、规格、颜色:木质踢脚板 4.部位：三层运动场地	m2	15.35			
39	011210005003	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:配套 3.部位：三层卫生间、淋浴间	m2	29.82			
40	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:混凝土板 2.材料种类及厚度:局部聚合物抗裂砂浆修补平整 3.工程量:按实际修补面积计算	m2	1826			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	011207001011	墙面装饰板	1.骨架材料种类、规格、中距:镀锌型钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:2.5厚铝板，金属氟碳漆，颜色综合考虑 3.嵌缝、塞口材料种类:综合 4.工程量:按成活后外露面面积计算	m2	429.5075			
42	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:10厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶，中间压入满挂耐碱玻纤网（另列），5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.工作内容:包括界面砂浆批刮或甩浆 4.部位:内墙乳胶漆墙面	m2	100.81			
43	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑，基层墙体铺钉热镀锌钢丝网另列项 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7厚1：1：6水泥石灰砂浆，6厚1：1：6水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:包括界面砂浆批刮或甩浆 4.部位:内墙无机涂料面层	m2	2193.01			
44	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑，基层墙体铺钉热镀锌钢丝网另列项 2.抹灰厚度、砂浆配合比:9厚1：3水泥砂浆压实抹平 3.工作内容:包括界面砂浆批刮或甩浆 4.部位:块料墙面防水层内侧	m2	1378.63			
45	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑，基层墙体铺钉热镀锌钢丝网另列项 2.抹灰厚度、砂浆配合比:9厚1：3水泥砂浆压实抹平 3.工作内容:包括界面砂浆批刮或甩浆 4.部位:卫生间、厨房墙面抹灰部位	m2	518.772			
46	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7厚1：1：6水泥石灰砂浆，6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆 3.部位:块料基层	m2	624.67			
47	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑，基层墙体铺钉热镀锌钢丝网另列项 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7厚2：1：8水泥石灰砂浆，6厚1：2水泥砂浆抹平 3.部位:电井、排烟井等其他设备间	m2	208.2			
48	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:9厚1：3水泥砂浆找平层 3.部位:电梯井内墙部位等	m2	138.51			
49	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20厚防水水泥砂浆 3.部位:非上人屋面女儿墙内侧	m2	452.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	01B030	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:所有内墙 3.按实际施工面积计算	m2	3815.2			
51	011407001010	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求综合考虑 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，分隔线的分布及做法符合设计要求 5.部位:外墙等	m2	351.07			
52	011407001011	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:质感漆,颜色按设计图纸要求，各种颜色综合考虑 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙质感漆，分隔线的分布及做法符合设计要求 5.部位:外墙等	m2	2922.537			
53	011206001002	石材零星项目	1.基层类型、部位:台阶侧墙等 2.安装方式:1：3水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚灰麻色花岗石 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑	m2	6.3			
54	011206001003	石材零星项目	1.基层类型、部位:台阶侧墙压顶等 2.安装方式:1：3水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚灰麻色花岗石 4.缝宽、嵌缝材料种类:综合考虑	m3	0.225			
55	011503008002	玻璃栏板	1.栏杆玻璃的种类、规格、颜色:12mm钢化夹胶玻璃栏板 2.高度:500mm 3.做法:参图集15J403-1第D57页大样PC10 4.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.部位:上人屋面、室外连廊等	m	46.35			
56	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J8 P21/5 2.高度:900mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	84.06			
57	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J8 P21/5 2.高度:1100mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	6			

F0C5132F-E01C-4E53-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	01B031	家政保洁清理	1.施工内容:保洁收拾卫生,按图纸注明的建筑面积计算。	m2	4199			
	2#餐厅安装							
	强电部分							
1	030404017020	配电箱	1.名称:AP1配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1			
2	030404017021	配电箱	1.名称:AP2配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1			
3	030404017022	配电箱	1.名称:1CFZX配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1			
4	030404017023	配电箱	1.名称:2CFZX配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1			
5	030404017024	配电箱	1.名称:1AT配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:落地安装 4.包含基础槽钢 5.外部压、接线	台	1			
6	030404017025	配电箱	1.名称:1CT配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
7	030404017026	配电箱	1.名称:2CT1配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
8	030404017027	配电箱	1.名称:2CT2配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
9	030404017028	配电箱	1.名称:3AL配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
10	030404017029	配电箱	1.名称:1CF1配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
11	030404017030	配电箱	1.名称:1CF2配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
12	030404017031	配电箱	1.名称:1CF3配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
13	030404017032	配电箱	1.名称:1CF4配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			

F0C51324-F01C-4159-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030404017033	配电箱	1.名称:2CF1配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
15	030404017034	配电箱	1.名称:1LC配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:明装 4.外部压、接线	台	1			
16	030404017035	配电箱	1.名称:1BG配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:暗装 4.外部压、接线	台	1			
17	030404017036	配电箱	1.名称:2DK配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:暗装 4.外部压、接线	台	1			
18	030404017037	配电箱	1.名称:3DK配电箱 2.规格:详见系统图 3.安装方式:暗装 4.外部压、接线	台	1			
19	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*185+1*95 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	11.9			
20	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*150+1*95 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	65.44			
21	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-4*185 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	325			
22	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJV-4*35 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	325			
23	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	15.71			
24	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	39.89			
25	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	98.24			
26	030408001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	21.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030408001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	287.4			
28	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	88.87			
29	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	361.05			
30	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	299.18			
31	030408001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-5*2.5 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	190.93			
32	030408001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:桥架内或穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV以下	m	128.38			
33	030408006012	电力电缆头	1.名称:冷缩式电力电缆头 2.型号、规格:4*185 3.安装部位：室内 4.电压等级(kV):1KV以下	个	2			
34	030408006013	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面240mm2以下 五芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV以下	个	6			
35	030408006014	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面120mm2以下 五芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV以下	个	4			
36	030408006015	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面35mm2以下 五芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV以下	个	23			
37	030408006016	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面10mm2以下 五芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV以下	个	37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030408006017	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:截面10mm2以下 三芯 3.材质、类型:铜芯 4、安装部位：室内 6.电压等级(kV):1KV以下	个	4			
39	030411001014	配管	1.材质：塑料电管 2.规格：CPVC160 壁厚5mm以上 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配、不含挖填土	m	310			
40	030411001015	配管	1.材质：塑料电管 2.规格：CPVC100 壁厚5mm以上 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配、不含挖填土	m	310			
41	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:暗配	m	28.96			
42	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗配	m	4.28			
43	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	8.9			
44	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC75 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	5.27			
45	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	168.3			
46	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	81.4			
47	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	487.11			
48	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	248.83			

F0C3132E-F01C-4E53-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	2793.01			
50	030411001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:DN20 4.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	516.67			
51	030413002004	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	365.29			
52	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	530			
53	030411004010	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZC-BYJ-10 4.材质:铜芯	m	1170.95			
54	030411004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZC-BYJ-6 4.材质:铜芯	m	450.28			
55	030411004012	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZC-BYJ-4 4.材质:铜芯	m	2929.31			
56	030411004013	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZC-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	10185.43			
57	030411004014	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号规格:WDZCN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	36.28			
58	030411003008	桥架	1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:300*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	23.2			
59	030411003009	桥架	1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	93.89			

F0C3132F-F012-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	030411003010	桥架	1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:100*50 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	170.93			
61	030411003011	桥架	1.名称:梯式金属桥架 2.规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	14.1			
62	030408008001	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	2			
63	030412004008	装饰灯具	1.名称:筒灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:嵌入式	套	36			
64	030412001008	普通灯具	1.名称:装饰吊灯(工矿灯) 2.型号、规格:直径400 LED 48W 3.安装形式:吊装式	套	85			
65	030412001009	普通灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号规格:600*600 41W 3.安装形式:嵌入式	套	79			
66	030412001010	普通灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号规格:300*600 18W 3.安装形式:嵌入式	套	15			
67	030412001011	普通灯具	1.名称:LED人体红外感应灯 2.型号、规格:18W	套	19			
68	030412005002	荧光灯	1.名称:LED长条灯(方通) 2.型号规格:100*1200 48W 3.安装形式:吊装式	套	171			
69	030412001012	普通灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:18W	套	12			
70	030412004009	装饰灯	1.名称:磁吸轨道（含变压器转换驱动等） 2.型号、规格：24W/m 3.安装形式:详见图纸	m	42			
71	030412004010	装饰灯	1.名称:LED嵌入式格栅射灯（含转换驱动及电源） 2.型号、规格：10*2W L279mm 3.安装形式:嵌入	套	22			
72	030412001013	普通灯具	1.名称:LED鳍片工矿灯 2.型号、规格:150W 铝材 180V-256V 3.安装形式:吊装式	套	40			
73	030404034004	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	35			
74	030404034005	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	8			
75	030404034006	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030404035004	插座	1.名称:安全型两孔联三孔插座 2.规格:250V，10A 4.安装方式:暗装	个	65			
77	030404035005	插座	1.名称:16A插座 2.规格:250V，16A 4.安装方式:暗装	个	16			
78	030404035006	插座	1.名称:16A插座防水 2.规格:250V，16A 4.安装方式:暗装	个	5			
79	030404035007	插座	1.名称:柜式空调三相四极防漏电安全插座 2.规格:440V，16A 4.安装方式:暗装	个	11			
80	030404035008	插座	1.名称:R插座 2.规格:250V，16A 4.安装方式:暗装	个	2			
81	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装形式:明敷设	m	180.78			
82	030409004002	均压环	1.名称:利用基础钢筋连焊构成联合接地网络。基础梁内水平不小于Φ12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接。	m	406.04			
83	030409003002	避雷引下线	1.名称:利用柱内两根主筋作引下线	m	184.84			
84	030409005002	避雷网	1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:.:部分沿支架敷设，部分沿屋面敷设	m	269.26			
85	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	2			
86	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位端子箱	台	4			
87	030406009001	微型电机、电加热器	1.类型（大、中、小型）:微型电机 2.容量（适用于小型电机）：0.75KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	9			
88	030414011002	接地装置	1.名称:独立接地调试	系统	1			
89	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下 3.类型:	系统	1			
	应急照明系统							
90	030404017038	配电箱	1.名称:智能应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALEE 1000W 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:中心距地1.5米明装 4.外部压、接线	台	1			
91	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗配	m	1124.7			

F0C5132F-F01C-4C59-AD3D-E0F98070D1E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	030411004015	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	1198.18			
93	030411001027	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:DN20 4.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	66.22			
94	030413002005	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	160.1			
95	030412001014	装饰灯	1.名称:消防应急灯 2.型号、规格:LED 12W 3.安装形式:吸顶	套	12			
96	030412001015	装饰灯	1.名称:消防应急灯 2.型号、规格:LED 6W 3.安装形式:吸顶	套	59			
97	030412001016	装饰灯	1.名称:消防应急灯 2.型号、规格:LED3W 3.安装形式:吸顶	套	13			
98	030412004011	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED1W 3.安装形式:出口上方10cm	套	20			
99	030412004012	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:LED 1W 3.安装形式:距地0.5m	套	19			
100	030412004013	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED 1W 3.安装形式:距地0.5m	套	9			
101	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	132			
	电气火灾监控系统							
102	030904001002	点型探测器	1.名称:电气火灾监控器 2.参考型号：EFMD200L-UI	个	5			
103	030411001028	电气配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	20			
104	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.规格：电气监控主机 2.安装及系统调试	台	1			
105	030411004016	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内或穿管敷设 3.型号:NH-RVSP 4.规格:2*1.5 5.材质:铜芯	m	42.03			
	弱电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	030411003012	桥架	1.名称:梯式电缆桥架 2.规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	9.4			
107	030411003013	桥架	1.名称:镀锌金属桥架 2.规格:100*50 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求 6.支吊架：按图纸要求制作安装及防腐	m	143.9			
108	030408008002	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	2			
109	030411001029	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	76.98			
110	030411001030	配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配	m	235.9			
111	030411001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃塑料管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	56.84			
112	030413002006	凿(压)槽	1.名称:配管剔槽 2.规格:综合考虑 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	68.04			
113	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	2			
114	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	33			
115	030502012001	信息插座	1.名称:信息插座 2.安装方式:暗装	个	18			
116	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电话插座 2.安装方式:暗装	个	1			
117	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电设备接线箱 2.规格:详见图纸	个	3			
118	030502005003	对绞电缆	1.型号、规格：超六类非屏蔽双绞线 2.敷设方式：桥架内或管内敷设	m	344.17			
	给排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
119	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	4.02			
120	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	73.82			
121	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS钢塑复合管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	33.99			
122	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS钢塑复合管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	21.53			
123	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PS钢塑复合管DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	48.16			
124	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN50 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	11.77			
125	031001003002	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN40 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	14.68			

F0C3132F-F01C-4E53-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	031001003003	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN32 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	28.06			
127	031001003004	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN25 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	142.55			
128	031001003005	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN20 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	218.32			
129	031001003006	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:不锈钢管DN15 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵孔洞	m	139.1			
130	031001003007	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:覆塑薄壁不锈钢管DN15 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	62.48			
131	031001003008	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:覆塑薄壁不锈钢管DN20 4.连接形式:卡压 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计图纸说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	4.96			
132	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4系列） 3.材质、规格:PPR管de50 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	7.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
133	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4系列） 3.材质、规格:PPR管de40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	1.98			
134	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4系列） 3.材质、规格:PPR管de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	1.45			
135	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4系列） 3.材质、规格:PPR管de25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	1.32			
136	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水（S4系列） 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，明装管道成品管卡安装，留、打、堵孔洞	m	17.51			
137	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内（暗敷） 2.介质:冷水（S4系列） 3.材质、规格:PPR管de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	20.05			
138	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内（暗敷） 2.介质:冷水（S4系列） 3.材质、规格:PPR管de25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	5.4			
139	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内（暗敷） 2.介质:冷水（S4系列） 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	21.85			

F0C3132F-F019-4F59-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
140	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内（明敷） 2.介质:热水（S3.2系列） 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	13.29			
141	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内（暗敷） 2.介质:热水（S3.2系列） 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其他：管道消毒，留、打、堵孔洞	m	5.28			
142	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC塑料排水管de110 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.留，打，堵孔洞，明装管道成品管卡安装	m	106.53			
143	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC塑料排水管de75 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.留，打，堵孔洞，明装管道成品管卡安装	m	76.56			
144	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:UPVC塑料排水管de50 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.留，打，堵孔洞，明装管道成品管卡安装	m	19.73			
145	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管DN150 4.接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	79.49			
146	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管DN100 4.接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	148.17			
147	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管DN75 4.接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	81.38			

F0C31324-F01C-4B89-AD3D-E0F98070D1E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
148	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:排水铸铁管DN50 4.接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.管道支架制作安装、预留孔洞堵洞	m	135.96			
149	031004003002	洗脸盆	1.材质：陶瓷 2.规格、类型：台式洗脸盆 3.组装形式：成套 4.包含上下水配件、角阀、成套水嘴	组	6			
150	031004003003	洗脸盆	1.材质：陶瓷 2.规格、类型：柱式洗脸盆 3.组装形式：成套 4.包含上下水配件、角阀、成套水嘴	组	1			
151	031004006003	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成套液压脚踏阀蹲便器（自带水封） 3.附件名称、数量:包含冲洗脚踏阀、上下水配件、角阀	组	5			
152	031004008002	其他成品卫生器具	1.材质:成品拖布池 2.含水嘴 3.甲方要求必须增加不锈钢可提出式滤网	组	5			
153	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:淋浴器 2.组装形式:成套 3.包含喷头、固定件等全部附件	套	2			
154	031004014003	给、排水附(配)件	1.名称:洗手池普通水龙头 2.型号、规格:DN15	个	24			
155	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	10			
156	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN75	个	3			
157	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地面清扫口 2.型号、规格:DN75	个	2			
158	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:铜制地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个	4			
159	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:防虫、防浊气地漏 2.型号、规格:DN50	个	4			
160	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:防虫、防浊气地漏 2.型号、规格:DN100	个	3			
161	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:防虫、防浊气地漏 2.型号、规格:DN150	个	3			
162	031003001021	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	5			
163	031003001022	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
164	031003001023	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	1			
165	031003001024	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	1			
166	031003001025	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	1			
167	031003001026	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	3			
168	031003001027	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	2			
169	031003001028	螺纹阀门	1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
170	031003001029	螺纹阀门	1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	6			
171	031003001030	螺纹阀门	1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级: DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
172	031003001031	螺纹阀门	1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
173	031003001032	螺纹阀门	1.名称：铜截止阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
174	031003005006	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR50 3.连接方式：熔接	个	2			
175	031003005007	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR32 3.连接方式：熔接	个	3			
176	031003005008	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR25 3.连接方式：熔接	个	2			
177	031003005009	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：PPR20 3.连接方式：熔接	个	2			
178	031003001033	螺纹阀门	1.名称：铜止回阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
179	031003001034	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
180	031003001035	螺纹阀门	1.名称：恒温混水阀 2.规格、压力等级: DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
181	031002003011	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	2			
182	031002003012	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	4			
183	031002003013	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	5			
184	031002003014	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN75 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	6			
185	031002003015	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	10			
186	030413002007	凿(压)槽	1.类型：给水管剔槽 2.宽度、深度：综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	m	118.68			
187	03B012	屋顶太阳能	1.名称：平屋面整体式太阳能热水器 1.规格：ϕ58*1800，采暖面积1.9m2，容量100L 2.安装调试完成	个	2			
188	030609004001	有色金属管及非金属管	1.名称：自限式温电伴热带防冻 2.规格：25W/m 3.综合考虑温度传感器、接线盒、温控箱等	m	20.5			
189	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.98			
190	031201001004	管道刷油	1.部位:明装管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道银粉两道	m2	111.22			
191	031201001005	管道刷油	1.部位:埋地管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	27.8			
	消火栓系统							

F0C3132F-F015-4E39-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
192	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.管道支架制作安装及刷油防腐 8.含留、打、堵孔洞	m	360.11			
193	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.管道支架制作安装及刷油防腐 8.含留、打、堵孔洞	m	51.16			
194	030901010003	室内消火栓	1.安装方式：暗装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG20E65Z-J,1800*700*200,SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,口径为ϕ19mm,水带为DN65,25m长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为25mm,配置DN25.30m长衬胶水带,含2具MF/ABC5手提式干粉灭火器。	套	8			
195	030901010004	室内消火栓	1.安装方式：明装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG20E65Z-J,1800*700*200,SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,口径为ϕ19mm,水带为DN65,25m长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为25mm,配置DN25.30m长衬胶水带,含2具MF/ABC5手提式干粉灭火器。	套	7			
196	030901010005	室内消火栓	1.安装方式：暗装 2.型号、规格:试验消火栓 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG24A65-J,800*650*240,SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,口径为ϕ19mm,水带为DN65,25m长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为25mm配置DN25,25m长衬胶水带。	套	1			
197	030901013002	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	16			
198	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
199	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	1			
200	031003003007	法兰阀门	1.类型：沟槽蝶阀 2.规格、压力等级：DN100 3.连接形式：卡箍连接	个	12			
201	031003003008	法兰阀门	1.类型：沟槽蝶阀 2.规格、压力等级：DN65 3.连接形式：卡箍连接	个	1			
202	031003001036	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	1			
203	031003001037	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	1			
204	031002003016	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	10			
205	031002003017	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	1			
206	031201001006	埋地管道防腐	1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道，石油沥青二道	m2	2.15			
	采暖系统							
207	031001002013	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温 7.支架制作安装	m	6.39			
208	031001002014	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ108 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐	m	9.45			

F0C3132E-F016-4E53-AD3D-E0F98070D1E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
209	031001002015	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	111.74			
210	031001002016	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ76 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	77.55			
211	031001002017	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ57 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	24.48			
212	031001002018	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ45 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	16.4			
213	031001002019	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ38 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	17.31			
214	031001002020	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装及刷油防腐，留、打、堵洞	m	53.16			
215	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管 DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	83.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
216	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	52.28			
217	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	106.53			
218	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及刷油防腐 7.留、打、堵洞	m	56.62			
219	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及防腐 7.留、打、堵洞	m	429.38			
220	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:内外壁热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装及防腐 7.留、打、堵洞	m	494.37			
221	031003003009	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	2			
222	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	1			
223	031003001038	螺纹阀门	1.类型:恒温两通阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	83			
224	031003001039	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	97			
225	031003001040	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	52			
226	031003001041	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.型号、规格:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
227	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	2			
228	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	2			
229	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:法兰连接，含法兰安装	个	2			
230	031005002009	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:6片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	1			
231	031005002010	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:10片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	1			
232	031005002011	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:12片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	53			
233	031005002012	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:16片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	97			
234	031005002013	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:20片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	2			
235	031005002014	钢制散热器	1.结构形式:钢铝复合柱翼型散热器 2.型号、规格:22片/组 3.安装方式:详见图纸 4.托架刷油设计要求:符合设计要求 5.含手动跑风阀	组	3			
236	031002003018	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2			
237	031002003019	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2			

F0C312E-F01C-4E9-AD3D-E0F98070D1E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
238	031002003020	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2			
239	031002003021	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN25 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	54			
240	031002003022	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN20 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	76			
241	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	3.21			
242	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层	m2	140.94			
243	031009001002	采暖工程系统调试		系统	1			
	通风系统							
244	030404033002	风扇	1.名称:天花板式排气扇（带防回流装置） 2.型号:PV-250 3.规格:风量:250m3/H，全压:150pa，功率:0.04KW	台	2			
245	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:共板法兰风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径≤320mm 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	2.25			
246	030701003002	空调器	1.名称:FM贯流式空气幕 2.型号:长度2.0m，功率0.3KW，G=2800m3/h,噪声63dBA 3.安装形式:详见图纸	台	9			
	抗震支架系统							
247	03B013	水管抗震支架	1.名称：水管侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	9			
248	03B014	水管抗震支架	1.名称：水管双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	9			
249	03B015	桥架抗震支架	1.名称：桥架双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	9			
250	03B016	桥架抗震支架	1.名称：桥架侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	9			
	附属工程							
	附属土建							
1	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	3743.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010103004004	竣工清理	1.工程量计算规则:各种硬化面层面积之和乘以2.5 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	9359.975			
3	010101002001	挖运一般土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、场内堆土、倒运、装车外运等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	748.798			
4	010101002002	基础土方挖运填	1.部位:综合考虑基础沟槽和基坑土方的挖、运、填 2.土壤类别:挖掘机可直接开挖的土(干、湿）、石方、淤泥、流沙等综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输运距:综合考虑项目场内运输、余方外运距离 6.土方弃置:土(石)方弃置点由投标单位确定，弃置费用综合考虑 7.基底清槽:清槽厚度、清槽方式综合考虑 8.工作内容:包括开挖、回填、挖土外运、回填土回运、场内倒运、分层回填平整夯实、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 9.工程量:沟槽和基坑工程量参照实际开挖量计算，其中的底面积均根据2016版《山东省建筑工程消耗量定额》规定的工作面宽度计算，放坡情况根据开挖土质实际情况，由建设和监理单位现场记录确定，且不超过相应土质定额规定放坡系数	m3	872.1			
5	010101007001	管沟土方挖、填、运	1.土壤类别:综合考虑 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、场内堆土、倒运、装车外运、回填土等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按图示沟槽宽度乘以实际开挖深度再乘以实际开挖长度进行计算，各类井、工作坑加大的开挖方量不计算，其费用包括在单价内	m3	2357.0882			

F0C3132F-F01C-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010103001001	回填中粗砂	1.密实度要求:管下50mm范围内，压实度≥95%；再往下100mm范围内，压实度≥90%；管道支撑角范围内，压实度≥95% 2.填方材料品种:中粗砂 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以填方深度，扣减管道所占体积计算	m3	683.0926			
7	01B032	院面及道路碾压夯实土基，密实度≥93%		m2	3743.99			
8	010201017001	垫层	1.厚度:150mm 2.材料品种及比例:级配碎石	m3	628.3305			
9	010501001010	垫层	1.混凝土强度等级:C15商砼 2.部位:独立基础、检查井垫层等独立型	m3	47.201			
10	010501001011	垫层	1.混凝土强度等级:C15商砼 2.部位:围墙、看台等条型	m3	21.2528			
11	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼 2.部位:围墙、看台等条型	m3	20.5			
12	010501001013	垫层	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.部位:路缘石混凝土靠背	m3	25.9381			
13	01B033	路面基层	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:100mm 3.部位:铺装 4.工作内容:包括混凝土随打随找平，每6m设伸缩缝、模板、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m2	346.3			
14	01B034	路面基层	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度:200mm 3.部位:沥青面层下 4.工作内容:包括混凝土随打随找平，每6m设伸缩缝、模板、养生、切缝及填充等与此相关的一切工作内容	m2	3395.65			
15	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.部位:围墙、景墙、伸缩门洞等	m3	329.504			
16	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.部位:围墙、景墙、伸缩门洞等	m3	71.1434			
17	010401007001	空花墙	1.砖品种、规格、强度等级:多孔红砖 2.墙体类型:空花墙体 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.部位:围墙、景墙、伸缩门洞等	m3	15.7018			
18	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级：MU10蒸压粉煤灰砖 2.柱类型：矩形 3.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	10			

F0C3132E-E01C-4E9-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010501002001	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	136.77			
20	010502002004	构造柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	2.39			
21	010503004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C30商砼	m3	12.57			
22	010507005002	压顶	1.混凝土强度等级:C30商砼	m3	13.16			
23	010505003004	平板	1.混凝土强度等级:C30商砼	m3	3.16			
24	010507004003	台阶	1.混凝土强度等级:C30商砼	m3	20.8312			
25	010514002004	预制构件制作安装	1.构件的类型:混凝土预制板 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.部位:看台板等	m3	55.665			
26	010514002005	预制构件制安	1.构件的类型:小型构件 2.混凝土强度等级:C20商砼 3.部位:井盖井圈等，形状综合考虑	m3	16.3388			
27	010515001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，箍筋，ϕ8	t	1.563			
28	010515001051	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ8	t	3.543			
29	010515001052	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ10	t	3.705			
30	010515001053	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ12	t	0.26			
31	010515001054	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ14	t	0.426			
32	010515001055	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，ϕ16	t	1.493			
33	010516002003	预埋铁件	1.钢材品种:钢板、钢筋等综合考虑 2.涂装：构件表面需除锈、防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求。 3.工作内容:含制作、安装等。	t	0.594			
34	010903004002	墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:沥青麻絮 2.缝宽:2mm 3.部位:围墙	m	50			
35	01B035	沥青混凝土(AC-13C)	1.沥青品种:SBS改性沥青混凝土 2.沥青混凝土种类:细粒式 3.厚度:4cm 4.摊铺方式:机械	m2	2999.62			

F0C3132F-F01...-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	01B036	粘层	1.材料品种:石油沥青 2.喷油量:0.5L/m2	m2	2999.62			
37	01B037	沥青混凝土(AC-20C)	1.沥青品种:石油沥青 2.沥青混凝土种类:中粒式 3.厚度:6cm 4.摊铺方式:机械	m2	2999.62			
38	01B038	应力吸收层	1.材料品种:橡胶改性沥青 2.结构形式:橡胶改性沥青 3.用量:橡胶改性沥青，先洒布橡胶改性沥青，沥青用量2.1kg/㎡，再铺筑5~10mm的碎石，碎石需用0.3%热沥青炒拌，碎石用量按满铺的80%计。 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m2	2999.62			
39	01B039	透层	1.材料品种:采用改性乳化沥青固含量60% 2.喷油量:1.1L/m2	m2	2999.62			
40	01B040	玻纤格栅	1.规格:120KN/m	m2	2999.62			
41	010702005001	防腐木坐凳	1.木材种类:30、50厚栗色防腐木 5.防护材料种类:清漆两道	m3	4.608			
42	01B041	路牙石铺设	1.材料:机切面青石花 2.规格形状:250*150mm厚，直形，倒角、切割综合考虑 3.30厚M10水泥砂浆粘结层 4.部位:综合	m	588.28			
43	01B042	路牙石铺设	1.材料:机切面青石花 2.规格形状:250*150mm厚，弧形，切割综合考虑 3.30厚M10水泥砂浆粘结层 4.部位:综合	m	76.8			
44	01B043	平缘石铺设	1.材料:机切面青石花 2.规格形状:150*150mm厚，直形，切割综合考虑 3.30厚M10水泥砂浆粘结层 4.部位:综合	m	91.8			
45	010401011001	砖检查井	1.井截面:圆形 2.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	105.856			
46	010401011002	砖检查井	1.井截面:矩形 2.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	58.6356			
47	010512008001	井盖安装	1.材质：重型球墨铸铁双层井盖，设防坠网 2.直径：Φ700 3.部位：车行道	套	8			
48	010512008002	井盖安装	1.材质：轻型球墨铸铁井盖，设防坠网 2.直径：Φ700 3.部位：人行道、绿化带	套	82			
49	010512008003	井盖安装	1.材质：球墨铸铁雨水篦子 2.规格：400*700 3.部位：综合	套	24			

F0C51C2E-F015-4E63-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	010607002001	成品栅栏	1.材料品种、规格:围墙围栏 2.边框及立柱型钢品种、规格:60*60钢柱、25*25竖管、45*45横管，h=2m 3.管件外喷黑色金属氟碳漆	m	155			
51	010607002002	成品栅栏	1.材料品种、规格:围墙围栏 2.边框及立柱型钢品种、规格:80*80钢柱、20*20竖管、20*20横管，h=2.6m 3.管件外喷黑色金属氟碳漆	m	65			
52	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J8 P21/5 2.高度:1100mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	137.5			
53	01B044	隔油池	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3 基础土方挖填运 4.作法:详图集13S8-188 5.墙面抹灰厚度、砂浆配合比:9+6厚1:3水泥砂浆 6.钢筋加工制作安装、模板制作安拆 7.地下水:综合考虑	座	1			
54	01B045	中和池	1.作法:详图集13S8-4#钢筋砼化粪池有地下水 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3 基础土方挖填运 4.钢筋加工制作安装、模板制作安拆、砼标号C30砼 5.墙、地面抹灰厚度、砂浆配合比:9+6厚1:3水泥防水砂浆 6.地下水:综合考虑，结算时不调整	座	1			
	附属装饰							
1	011102001010	石材楼地面	1.面层材料品种:30厚荔枝面芝麻灰 2.颜色:综合考虑 3.规格:800*300等综合考虑 4.结合层厚度、砂浆配合比:30厚M10水泥砂浆	m2	86.575			
2	011102001011	石材楼地面	石材楼地面 1.面层材料品种:30厚荔枝面芝麻白 2.颜色:综合考虑 3.规格:800*300等综合考虑 4.结合层厚度、砂浆配合比:30厚M10水泥砂浆	m2	259.725			
3	011102001012	石材楼地面	1.面层材料品种:50厚荔枝面芝麻灰 2.颜色:综合考虑 3.规格:800*300等综合考虑 4.结合层厚度、砂浆配合比:50厚M10水泥砂浆	m2	99.0075			

F0C3132F-F01C-4E29-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	011102001013	石材楼地面	1.面层材料品种:50厚荔枝面芝麻白 2.颜色:综合考虑 3.规格:800*300等综合考虑 4.结合层厚度、砂浆配合比:50厚M10水泥砂浆	m2	297.0225			
5	011201001015	墙面一般抹灰	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.部位:围墙、景墙、伸缩门洞等	m2	494.6572			
6	011201001016	墙面一般抹灰	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：2水泥砂浆，内掺5%防水剂 2.部位:围墙基础、操场看台基础、检查井内外表面等	m2	2255.6132			
7	011407001012	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:围墙 2.涂料品种:真石漆	m2	572.2312			
8	01B047	景墙不锈钢字及Logo	1.材质:2mm厚304不锈钢，不发光 2.工程量:字体部分按所有字体最小外接矩形面积，Logo按最小外接矩形面积	m2	4.17			
	附属安装							
	污水废水管网							
1	031001006026	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水废水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN200 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	26.51			
2	031001006027	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水废水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	296.56			
3	031001006028	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水废水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN400 4.连接形式:橡胶全密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	89.02			
	雨水管网							
4	031001006029	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN200 4.连接形式:橡胶全密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	33.74			
5	031001006030	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4.连接形式:橡胶圈密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	256.64			

F0C5132E-F016-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	031001006031	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN400 4.连接形式:橡胶全密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	156.45			
7	031001006032	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN500 4.连接形式:橡胶全密封承插连接 5.包含灌水（闭水）及通球试验	m	3.65			
	室外给水管网							
8	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:球墨铸铁管DN100 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	327.38			
9	031001006033	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN65 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	124.29			
10	031001006034	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN50 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	11.14			
11	031001006035	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管DN40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	63.52			
12	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:水表DN40 3.连接形式:丝接 4.附件配置:含一个止回阀、两个铜球阀	组	1			
13	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:水表DN50 3.连接形式:丝接 4.附件配置:含一个止回阀、两个铜球阀	组	1			
14	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:水表DN65 3.连接形式:丝接 4.附件配置:含一个止回阀、两个铜球阀	组	3			
15	031201001007	管道刷油	1.部位:埋地管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	113.13			
	室外消防管网							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:球墨铸铁管DN200 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	338.85			
17	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:球墨铸铁管DN100 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	13.01			
18	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:SS100/65型地上式室外消火栓 3.附件材质、规格:详见图集L13S201-23	套	4			
19	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.含法兰安装	个	4			
20	031201001008	管道刷油	1.部位:埋地管道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	232.31			
	采暖管网							
21	031001008001	直埋式预制保温管	1.安装部位:室外 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	214.89			
22	031001008002	直埋式预制保温管	1.安装部位:室外 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:直埋式预制保温管DN125 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	164.09			
23	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接，含法兰安装	个	4			
	景观照明							
24	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE管 3.规格:De32 4.敷设方式:埋地	m	577.76			
25	030408001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-5*4 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	118.69			
26	030408001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-3*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	394.59			
27	030408006018	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm2 3.材质、类型:铜芯	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	030412004014	装饰灯	1.名称:庭院灯 2.型号、规格:LED灯，40W,H=3.5m，3000K/AC220V/IP65 3.含开关断路器、灯内线缆、防水接线盒等，各种安装配件综合考虑 4.灯具选型详见图纸设计	套	15			
29	030412004015	装饰灯	1.名称:射灯 2.型号、规格:LED灯，12W，3000K/AC220V/IP65 3.各种安装配件综合考虑 4.灯具选型详见图纸设计	套	2			
30	030412009001	高杆灯	1.名称:LED高杆灯 8*200W 5000K/AC220V/IP65 2.灯杆高度:20m 3.灯架形式(成套或组装、固定或升降):成套，可升降 4.附件配置:自带电机，顶部安装双层弧形灯架，各种安装配件综合考虑 5.光源数量:一灯杆8灯头 6.预埋件、接地、开关断路器、灯内线缆、防水接线盒、升降机构接线调试等	套	2			
31	030409001001	接地极制作安装	1.材质:镀锌角钢接地极 2.规格:L50*5*2500	根	19			
32	030409002003	接地母线	1.材质:镀锌扁钢 2.规格:40*4	m	13			
33	030414011003	接地装置	1.名称：接地系统 2.接地调试：接地电阻应满足规范要求	系统	1			
合计								

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目 **第1页 共1页**

序号	项目名称	金额（元）
	3#教学楼	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	连廊	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#餐厅	
	2#餐厅土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#餐厅装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#餐厅安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	附属工程	
	附属土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	附属装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	附属安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目 **第1页 共2页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	3#教学楼				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	连廊				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	2#餐厅				
	2#餐厅土建				
1	疫情防控措施费				
2	夜间施工				
3	非夜间施工照明				
4	二次搬运				
5	冬雨季施工				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护费				
	2#餐厅装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				

F0C8E2C1-F019-4E59-AD3D-E0F98807D01E2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目 **第2页 共2页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	2#餐厅安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	附属工程				
	附属土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	附属装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	附属安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98807D01E2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3#教学楼							
	土建工程							
	装饰工程							
	安装工程							
	连廊							
	土建工程							
	装饰工程							
	2#餐厅							
	2#餐厅土建							
	2#餐厅装饰							
	2#餐厅安装							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
	附属工程							
	附属土建							

F0C31E2F-0E29-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	01B046	脚手架	1.适用部位:包括本附属项目需搭设脚手架的围墙、景墙、伸缩门洞、铁艺栏杆间的独立柱、各种检查井等所有构筑 2.范围:包括混凝土结构，砌体结构，抹灰粉刷等所有工序 3.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设高度：综合考虑 5.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	011702001001	基础	1.基础类型:垫层 2.部位:除路面基层外其他基础垫层 3.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	213.6953			
3	011702001002	基础	1.基础类型:带型基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	255.22			
4	011702003001	构造柱	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.09			
5	011702008001	圈梁	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84			
6	011702008002	压顶	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	13.16			
7	011702009001	台阶	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	46.2915			
8	011702017001	预制小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	15.99			
9	011702017002	预制板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	55.65			
10	011702016001	平板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.2			
	附属装饰							
	附属安装							
合计								

F0C3132F-F01C-4D3D-E0F9807D01E2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	3#教学楼			
	土建工程			
1	暂列金额	项	780000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		780000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	连廊			
	土建工程			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		70000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	2#餐厅			
	2#餐厅土建			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目 **第2页 共3页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	180000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		180000.00	
	2#餐厅装饰			
1	暂列金额	项	115000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		115000.00	
	2#餐厅安装			
1	暂列金额	项	63000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		63000.00	
	附属工程			
	附属土建			
1	暂列金额	项	110000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	161500.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		271500.00	
	附属装饰			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20000.00	
	附属安装			
1	暂列金额	项	24000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		24000.00	

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

暂列金额明细表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目 **第1页 共1页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	3#教学楼			
	土建工程			
1	暂列金额	项	780000.00	
	合计		780000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	连廊			
	土建工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#餐厅			
	2#餐厅土建			
1	暂列金额	项	180000.00	
	合计		180000.00	
	2#餐厅装饰			
1	暂列金额	项	115000.00	
	合计		115000.00	
	2#餐厅安装			
1	暂列金额	项	63000.00	
	合计		63000.00	
	附属工程			
	附属土建			
1	暂列金额	项	110000.00	
	合计		110000.00	
	附属装饰			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	附属安装			
1	暂列金额	项	24000.00	
	合计		24000.00	

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-F0F9807D91E2

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目 **第1页 共1页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	3#教学楼					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	连廊					
	土建工程					
	装饰工程					
	2#餐厅					
	2#餐厅土建					
	2#餐厅装饰					
	2#餐厅安装					
	附属工程					
	附属土建					
	附属装饰					
	附属安装					

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

工程设备暂估价一览表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目 **第1页 共1页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	3#教学楼					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	连廊					
	土建工程					
	装饰工程					
	2#餐厅					
	2#餐厅土建					
	2#餐厅装饰					
	2#餐厅安装					
	附属工程					
	附属土建					
	附属装饰					
	附属安装					

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

专业工程暂估价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目 **第1页 共1页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	3#教学楼			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	连廊			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#餐厅			
	2#餐厅土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	2#餐厅装饰			
	合计			
	2#餐厅安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	附属工程			
	附属土建			
	合计			
	附属装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	附属安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

特殊项目暂估价表

工程名称:荣成市蛸江中学改扩建项目 **第1页 共1页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	3#教学楼					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	连廊					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#餐厅					
	2#餐厅土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#餐厅装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#餐厅安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	附属工程					
	附属土建					
1	自行车棚（含措施费规费税金）		项	100	85000.00	
2	看台遮阳棚（含措施费规费税金）		项	85	76500.00	
	合计				161500.00	
	附属装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	附属安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

计日工表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	3#教学楼				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	连廊				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

F0C31821-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

计日工表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#餐厅				
	2#餐厅土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	2#餐厅装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	2#餐厅安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	附属工程				
	附属土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			

F0C51C2F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

计日工表

工程名称:荣成市蛸江中学改扩建项目 **第3页 共3页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	附属装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	附属安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:荣成市蛎江中学改扩建项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	3#教学楼			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	连廊			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2#餐厅			
	2#餐厅土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2#餐厅装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	2#餐厅安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	附属工程			
	附属土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	附属装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	附属安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

F0C8121-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
3	设备采购保管费			
	合计			

F0C3132F-F019-4E59-AD3D-E0F9807D01E2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	3#教学楼			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	连廊			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

F0C81B2F-F019-4E59-AD3D-E0F98070D1E2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2#餐厅			
	2#餐厅土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2#餐厅装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2#餐厅安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:荣成市蝌江中学改扩建项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	附属工程			
	附属土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	附属装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	附属安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

F0C81C5E-F019-4E59-AD3D-E0E9807D01E2