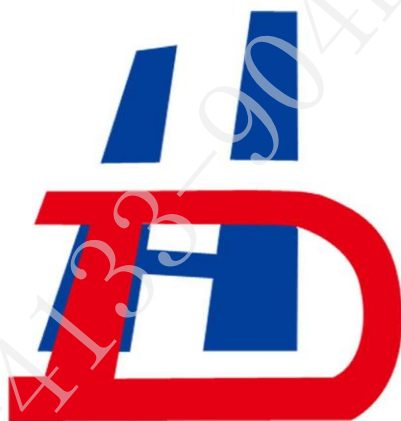


威招审（sg202315064）号

# 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目 施工

## 招标文件



山东宏达工程管理有限公司

二〇二三年八月



# 目录

第一章 投标邀请书(代资格预审通过通知书).....	0
附件：确认通知.....	1
第二章 投标人须知.....	2
1. 总则.....	14
1.1 项目概况.....	14
1.2 资金来源和落实情况.....	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	14
1.4 投标人资格要求.....	14
1.5 费用承担.....	16
1.6 保密.....	16
1.7 语言文字.....	17
1.8 计量单位.....	17
1.9 踏勘现场.....	17
1.10 投标预备会.....	17
2. 招标文件.....	17
2.1 招标文件的组成.....	17
2.2 招标文件的澄清.....	18
2.3 招标文件的修改.....	18
3. 投标文件.....	18
3.2 投标报价.....	18
3.3 投标有效期.....	19
3.4 投标保证金.....	19
3.5 资格审查资料.....	19
3.6 投标文件的编制.....	20
4. 投标.....	20
4.1 投标文件的密封和标记.....	20
4.2 投标文件的递交.....	20
4.3 投标文件的修改与撤回.....	20
5. 开标.....	21
5.1 开标时间和地点.....	21
5.2 开标程序.....	21
5.3 开标异议.....	22
6. 评标.....	22
6.1 评标委员会.....	22
6.2 评标原则.....	22
6.3 评标.....	22
7. 合同授予.....	23
7.1 定标方式.....	23
7.2 中标候选人公示及期限.....	23

7.3 中标通知.....	23
7.4 履约担保.....	23
7.5 签订合同.....	23
7.6 特别强调 .....	24
8. 重新招标和不再招标.....	24
9. 纪律和监督.....	24
10. 需要补充的其他内容.....	25
11. 电子招标投标.....	25
附件一：开标记录表.....	26
附件二：问题澄清通知.....	27
附件三：问题的澄清.....	28
附件四：中标通知书.....	29
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....	30
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>35</b>
1、评标方法.....	35
2、评标准备.....	35
3、评审标准及程序.....	36
<b>第四章 合同条款及格式 .....</b>	<b>40</b>
<b>第五章 工程量清单 .....</b>	<b>138</b>
<b>第六章 图纸（另附） .....</b>	<b>139</b>
<b>第七章 技术标准和要求 .....</b>	<b>140</b>
<b>第八章 投标文件格式 .....</b>	<b>141</b>
投标函附录 .....	142
法定代表人身份证明.....	143
授权委托书 .....	144
投标保证金交纳证明材料.....	145
项目经理简历表 .....	146
项目管理机构组成表.....	147
投标人基本情况表.....	148
投标人信用承诺书.....	149

# 第一章 投标邀请书(代资格预审通过通知书)

## 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目施工

### 投标邀请书

(被邀请单位名称):

你单位已通过荣成电子信息配套产业一期基础设施项目施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加荣成电子信息配套产业一期基础设施项目施工投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标代理机构：山东宏达工程管理有限公司

附件：确认通知

## 确认通知

资格预审申请单位请在系统规定的时间内进入威海市建设工程电子交易系统进  
行确认。

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：荣成市城建投资开发有限公司 联系人：张志鹏 联系电话：0631-7607899
1.1.3	招标代理机构	名称：山东宏达工程管理有限公司 地址：威海市环翠区和平路148号5楼 联系人：李晨浩、刘晓康 电话：0631-5283707
1.1.4	项目名称	荣成电子信息配套产业一期基础设施项目施工
1.1.5	建设地点	荣成市成山大道西段北、城际铁路西
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本工程施工及保修全过程。
1.3.2	工期	360 天
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件、能力	<b>投标人资格要求</b> 1、投标人持有合法独立法人营业执照。 2、投标人具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 3、投标人须具有有效安全生产许可证。 4、投标人近三年无行贿犯罪记录。 5、投标人及其法定代表人、授权委托人、项目经理不得为失信被执行人。 6、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。 8、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。

		<p><b>二、项目负责人（项目经理）资格要求：</b></p> <p>1、项目经理须具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理须具有安全考核合格证（B证）。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p><b>三、项目管理机构要求：</b></p> <p>项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求并具有相关证书；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；项目经理及项目管理机构其他人员社保缴费证明齐全，否则否决其资格预审。</p> <p><b>四、要求投标人信用等级为B级及以上：</b></p> <p>投标人应提供经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。</p> <p>投标人在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标人发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rscsxybxxgk@wh.shandong.cn，监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标人邮箱。</p> <p>投标人也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼204室）直接现场审核。</p> <p>未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。</p>
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出</p>

		问”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人书面澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件等。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间	时间:投标截止时间 10 日前 形式:请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	投标截止时间	2023 年 8 月 23 日 9:00
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的文件。
3.2.3	最高投标限价	本工程招标控制价为 <u>223504688.44 元</u> 。 <b>投标人的投标报价不得超过最高投标限价,本项目设单项控制价,投标单位所报单价不得超过相应的单项控制价,否则否决其投标。</b>
3.3.1	投标有效期	<u>90 天</u>
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的金额: <u>伍拾万元</u> 。 投标保证金的形式:电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等(投标单位如用其他转账形式影响到账时间的,由此引发的后果由投标单位自行承担) 一、如采用电汇、网上银行转账形式,需从基本账户汇出,在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称:威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行:收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式:投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码,登录“威海市建设工程电子交易系统”,并进入“投



	<p>标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业</p>
--	---

		<p>银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；</p> <p>3)有效保函；4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5)保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形：</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：<a href="https://yth.wei hai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index">https://yth.wei hai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index</a>）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章。
3.6.4	投标文件份数	无要求
4.2.2	递交投标文件的地点	本工程不需提供纸质投标文件。投标人应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制

		<p>作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标人承担。</p> <p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>开标程序</p> <p>在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表</p> <p>投标文件解密申请时间为 30 分钟。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第五开标室</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7人；4个技术标评委，3个经济标评委；</p> <p>评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退；评标委员会所有成员不得被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被威海市各职能部门列为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	<p>是，推荐中标候选人数量：3名。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。</p>
7.2	中标人候选公示媒介及期限	<p>公示媒介：同招标公告发布媒介</p> <p>公示期限：不少于3个工作日</p>
7.4.1	履约担保	无
需要补充的其他内容		
9.1	<p>1、目前，电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示投标人数量能否满足开标条件，隐藏潜在投标人信息。查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过CA锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。招标人和招标代理机构不另行通知，如有疑问</p>	

	问可随时与招标人或招标代理机构联系。投标人如果未及时下载澄清文件和文件修改造成的一切后果自行承担。	
10.1	电子投标文件	<p>是否采用电子招标系统：</p> <p><input type="checkbox"/>否</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p>1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书 [CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南——工程建设专区——数字证书办理流程，窗口办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292] 才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。</p> <p>2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</p> <p>3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。</p> <p>4、电子招标文件不收取费用。</p> <p>5、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串</p>

		<p>通投标行为。</p> <p>6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>）查询投标人及其法定代表人、项目经理是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。</p> <p>7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。</p> <p>8、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准；</p> <p>9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>10、如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>请投标单位严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292。</p>
10.2	投标人网上电子开标须知	<p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天使用加密本项目电子投标文件的 CA</p>

		<p>数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑登录威海市工程建设交易系统参加网上投标。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密 的消息。在解密倒计时 30 分钟内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。未在解密倒计时 30 分钟内解密完成，视为自动撤回投标文件。</p>
--	--	--

		<p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标 记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间 内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方， 经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件 密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含</p>
--	--	---

		<p>两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时， 招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
11	信用录入要求	<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>
12	其他	<p>1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p> <p>2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p>



		<p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2022年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>6、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292。</p>
--	--	--

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉。

(1) 资格条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

附件：《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- 1) 失信被执行人；
- 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- 6) 严重质量违法失信行为当事人；
- 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- 8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- 22) 劳动保障领域严重失信主体；
- 23) 社会保险领域严重失信主体；
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体；
- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
- 26) 旅游领域严重失信主体；

- 27) 价格领域严重失信主体;
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人;
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体;
- 30) 盐行业生产经营严重失信者;
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体;
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体;
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体;
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员;
- 35) 婚姻登记严重失信当事人;
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体;
- 37) 公共资源交易领域严重失信主体;
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业;
- 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体;
- 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体;
- 41) 科研领域严重失信主体;
- 42) 政府采购领域严重失信主体;
- 43) 知识产权(专利)领域严重失信主体;
- 44) 会计领域严重失信主体;
- 45) 文化市场领域严重失信主体;
- 46) 民办教育培训机构严重失信主体;
- 47) 人防领域严重失信主体;
- 48) 社会组织严重失信主体。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

投标单位须在投标报价中综合考虑招标代理服务费,施工代理费收费标准以中标金额为基数,参照《招标代理服务收费管理暂行办法》中工程类标准取费的 25% 执行,并由中标人在领取中标通知书前向招标代理公司足额交纳。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；

- (5) 工程量清单;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 投标文件格式;
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时向招标人提出,以便补齐。如有疑问,请在招标文件规定的期限内,使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题,要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天,澄清内容可能影响投标文件编制的,相应延长投标截止时间。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天,修改内容可能影响投标文件编制的,相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改:修改一经发布,视为潜在投标人已收到,招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时,部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式,其它相关内容由系统自动生成。

**zbt 格式投标文件制作完成后,投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章,系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档,再按照招标文件要求加盖电子签章(如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等,技术标无需电子签章)。未按照要求上传的,否决其投标。**

注:书面投标文件应与电子投标文件一致,其中技术标应单独装订。其中投标文件封皮、目录、项目管理机构表、投标函均为系统自动生成。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认,构成投标文件的组成部分。

## 3.2 投标报价

(本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准)

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，本项目设单项控制价，投标单位所报单价不得超过相应的单项控制价，否则否决其投标。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

**3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。**

3.4.3 中标通知书发出后5日内，向未中标人退还投标保证金。招标人与中标人签订合同后5日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 经查实发现有围标、串标、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性

降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、技术负责人及项目管理班子相关专业人员等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应参照“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子投标文件。书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称，否则经评委认定后按照否决投标处理。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

具体见投标人须知前附表。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。



4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
2. 代理机构主持开标会，宣布开标；
3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
8. 评标委员会对投标人进行初步审查；
9. 评标委员会对投标人进行资格审查；
10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/Tradeinfo-GGGSList/2-0-2>）的预中标公示。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

### 7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于3个工作日。

### 7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

无。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；

给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标人的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

#### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

#### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

### **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

### **11. 电子招标投标**

采用电子招标投标。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

(编号: \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (投标人名称):

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查, 现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正:

- 1.
- 2.
- .....

评标委员会授权的招标人或招标代理机构: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

(编号: \_\_\_\_\_)

评标委员会:

问题澄清通知(编号: \_\_\_\_\_)已收悉,现澄清、说明或补正如下:

- 1.
- 2.
- .....

上述问题澄清、说明或补正,不改变我方投标文件的实质性内容,构成我方投标文件的组成部分。

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_（中标人名称）：

（工 程 名 称），招标人为\_\_\_\_\_，位于（详细地址）\_\_\_\_\_，  
工程内容为\_\_\_\_\_。\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_市公共资源交易中心进行  
\_\_\_\_\_招标后，经评标委员会评定，确定贵单位为\_\_\_\_\_中标单位，中标价  
为\_\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_\_。项目经理为\_\_\_\_\_，技术负  
责人\_\_\_\_\_，项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵方按  
照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与\_\_\_\_\_签订施工合同。

招标人（盖章）

代理机构（盖章）

日期： 年 月 日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将

多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”

网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

#### 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

#### 3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；  
同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按得分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

### 2、评标准备

#### 2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

#### 2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

#### 2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准 and 工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

## 2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求通过系统澄清新增按钮添加澄清内容上报评委会评审。

## 3、评审标准及程序

### 3.1 初步评审

评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件进行初步评审：

3.1.1 否决未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的投标；

3.1.2 否决电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的投标；

3.1.3 否决未按电子投标文件制作须知要求制作投标文件的投标；

3.1.4 否决纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的投标；

3.1.5 否决电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的投标；

3.1.6 否决存在串通投标行为的投标；

3.1.7 否决投标人的投标价格超出招标控制价的投标；

3.1.8 否决电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价



格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标(施工组织设计)应按照招标文件规定编制,否则否决其投标。技术标的最终得分分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位,小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价,使得其投标报价可能低于其个别成本的,应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的,评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标,并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中,评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容,并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核,看其是否有计算上或累计上的算术错误,修正错误的原则如下:

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时,以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位,此时应以标出的合价为准,并修改单价

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时,应以各细目合价累计数为准,修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法,调整投标书中的投标报价,经投标单位确认同意后,调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝,其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价,否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外,评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人,并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年,近两年度是指从开标日向前推算二年,以此类推,

精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## **5、否决投标条件：**

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.9 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.10 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.11 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.12 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.13 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

- 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  - 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  - 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  - 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  - 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  - 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
  - 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  - 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  - 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
  - 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
  - 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
  - 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
  - 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
  - 5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
  - 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
  - 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
  - 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
  - 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

( )

# 建设工程施工合同

(荣成电子信息配套产业一期基础设施项目工程)

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：荣成市城建投资开发有限公司

承包人（全称）：中标单位

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就荣成电子信息配套产业一期基础设施项目工程施工及有关  
事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目工程。
2. 工程地点: 荣成市。
3. 工程概况: \_\_\_\_\_。
4. 工程立项批准文号:       /      。
5. 资金来源:       自筹      。
6. 工程内容: \_\_\_\_\_。
7. 工程承包范围: \_\_\_\_\_。

## 二、合同工期

计划开工日期：            年    月    日。

计划竣工日期：            年    月    日。

工期总日历天数：          日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

工程质量目标：。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写） (¥ 元)；

其中:

- (1) 安全文明施工费:

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在荣成市签订。

#### 十一、补充协议

本合同未尽事宜，由双方当事人另行协商，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

#### 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份，相关单位\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：

（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_



## 第二部分 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：是指在合同协议书中指明的，具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场：是指用于工程施工的场所，以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施：是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

#### 1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期；实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项（开工通知）约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期：包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第 13.2.3 项（竣工日期）的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

#### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第 15.3 款（质量保证金）约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

#### 1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

#### 1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1) 合同协议书；

- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸，并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项（开工通知）载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第 7.5.1 项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

### 1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应附具相关意见并立即报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后，尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

### 1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的，应经图纸原设计人及审批部门同意，并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人，承包人应按修改或补充后的图纸施工。

### 1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件，并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后 7 天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

#### 1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前 3 天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

#### 1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

#### 1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

### 1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其它场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

### 1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用

和可能引起的赔偿。

#### 1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

#### 1.11 知识产权

1.11.1除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

#### 1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现



下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- (1) 工程量清单存在缺项、漏项的；
- (2) 工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- (3) 未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

## 2. 发包人

### 2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

### 2.3 发包人人员

发包人应要求在施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

#### 2.4.2提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

- (1) 将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；
- (2) 保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；
- (3) 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；
- (4) 按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

#### 2.4.3提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

#### 2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

发包人要求承包人提供履约担保的，发包人必须向承包人对等提供支付担保。支付担保可以采用银行保函、保险保函或融资性担保公司担保等形式，具体形式由合同当事人在专用合同条款中约定。

#### 2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

## 2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

## 2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律 and 工程建设标准规范，并履行以下义务：

- (1) 办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；
- (2) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；
- (3) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；
- (4) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；
- (5) 在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；
- (6) 按照第6.3款（环境保护）约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；
- (7) 按第6.1款（安全文明施工）约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；
- (8) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；
- (9) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；
- (10) 应履行的其他义务。

### 3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职

称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前7天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后7天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、

安全、财务、标准、机械、劳务、资料等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前7天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过5天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过5天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

### 3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第2.4.3项〔提供基础资料〕提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作以及专用合同条款中禁止分包的专业工程

分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

### 3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第 10.7 款（暂估价）确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力（劳务分包除外）。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后 7 天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

### 3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

### 3.5.4 分包合同价款

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

（2）生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

### 3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

## 3.6 工程照管与成品、半成品保护

（1）除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

（2）在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

（3）对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）

延误的工期。

### 3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

### 3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

### 4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前7天书面通知承包人；更换其

他监理人员，监理人应提前48小时书面通知承包人。

#### 4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第4.4款（商定或确定）约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

#### 4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条（争议解决）约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家、省有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。



5.1.2因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5.1.4合同当事人可以在专用合同条款中约定工程质量创建目标。工程达到合同约定的质量创建目标时，按照达到的质量等次计取优质优价费用；未达到合同约定的质量创建目标时，按照实际获得的质量等次计取优质优价费用；合同当事人可以在专用合同条款中约定超出质量创建目标时的奖励及其他奖惩条款。

## 5.2 质量保证措施

### 5.2.1发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

### 5.2.2承包人的质量管理

承包人按照第7.1款（施工组织设计）约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

### 5.2.3监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，

由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

### 5.3 隐蔽工程检查

#### 5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

#### 5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 5.3.3 项（重新检查）的约定重新检查。

#### 5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

#### 5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第13.2.4项（拒绝接收全部或部分工程）约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

#### 5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第4.4款（商定或确定）执行。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

##### 6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第7.8款（暂停施工）的约定执行。

##### 6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实

编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程，

#### 6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 7 天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

#### 6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安安全管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

#### 6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各

种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

#### 6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

发包人应在开工前，将安全文明施工费用一次性全额拨付给承包人，工程竣工结算时，根据结算造价对安全文明施工费用总额进行调整和结算。发包人拨付时应注明此项费用为安全文明施工费。发包人逾期支付安全文明施工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项（发包人违约的情形）执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.7 安全文明施工创建目标

合同当事人可以在专用合同条款中约定安全文明施工创建目标。工程达到合同约定的安全文明施工创建目标时，按照达到的安全文明施工等次计取优质优价费用；未达到合同约定的安全文明施工创建目标时，按照实际获得的安全文明施工等次计取优质优价费用；合同当事人可以在专用合同条款中约定超出安全文明施工创建目标时的奖励及其他奖惩条款。

#### 6.1.8 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.9 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和

承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

#### 6.1.10 安全生产责任

##### 6.1.10.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- (1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- (2) 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；
- (3) 由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；
- (4) 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

##### 6.1.10.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

#### 6.2 职业健康

##### 6.2.1 劳动保护

承包人应按照国家有关规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照国家有关规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高处作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

##### 6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与

医疗设施。

### 6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

发包人和承包人应按照政府行政管理部门要求，落实扬尘污染控制措施、落实渣土车运输管控措施。不得将渣土运输承包给个人或未获得渣土运输市场准入资格的企业；在非道路移动机械低排放控制区内，承包人应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

#### 7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

- （1）施工方案；
- （2）施工现场平面布置图；
- （3）施工进度计划和保证措施；
- （4）劳动力及材料供应计划；
- （5）施工机械设备的选用；
- （6）质量保证体系及措施；
- （7）安全生产、文明施工措施；
- （8）环境保护、成本控制措施；
- （9）合同当事人约定的其他内容。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改

意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第7.2款（施工进度计划）执行。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

### 7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

### 7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。



## 7.4 测量放线

7.4.1除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- （1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- （2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- （3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- （4）发包人未能在计划开工日期之日起7天内同意下达开工通知的；
- （5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- （6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- （7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第7.2.2项（施工进度计划的修订）执行。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的

义务。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条（变更）约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条（变更）约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 7.8 暂停施工

### 7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第7.8.4项（紧急情况下的暂停施工）执行。

因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后84天内仍未复工的，视为第16.2.1项（承包人违约的情形）第（8）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

### 7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监

理人指示暂停施工。

#### 7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第 20 条（争议解决）约定处理。

#### 7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第 7.5.1 项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

#### 7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第 7.8.2 项（承包人原因引起的暂停施工）及第 17 条（不可抗力）约定的情形外，承包人可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第 10.1 款（变更的范围）第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的，且不属于第 7.8.2 项（承包人原因引起的暂停施工）及第 17 条（不可抗力）约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第 16.1.3 项（因发包人违约解除合同）执行。

#### 7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

#### 7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

### 7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承

包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后7天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

## 8. 材料与设备

### 8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前30天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第7.2.2项（施工进度计划的修订）约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

### 8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

### 8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前24小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第16.1款（发包人违约）约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前24小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，

并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

##### 8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

##### 8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

(1) 承包人应在计划采购前28天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

(2) 承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复（见证）意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后7天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

(3) 经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

(4) 发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

#### 8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

#### 8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行：

- (1) 基准日期后生效的法律规定禁止使用的；
- (2) 发包人要求使用替代品的；
- (3) 因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人，并附下列文件：

- (1) 被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (2) 替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (3) 替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；
- (4) 替代品与被替代产品的价格差异；

(5) 使用替代品的理由和原因说明；

(6) 监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定价格。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

### 8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

### 8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、

试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

## 9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

## 9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。



## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- (1) 增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- (2) 取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- (3) 改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- (4) 改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- (5) 改变工程的时间安排或实施顺序。

### 10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设工程规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

### 10.3 变更程序

#### 10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

#### 10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

#### 10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第10.4款（变更估价）约定确定变更估价。

## 10.4 变更估价

### 10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

- (1) 已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；
- (2) 已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
- (3) 变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定变更工作的单价。

### 10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后14天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后7天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后14天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

## 10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款（变更估价）约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

## 10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

## 10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选人供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定：

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以

要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

#### 10.9 计日工

需要采用计日工方式的，经发包人同意后，由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作，其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算；已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第 4.4 款（商定或确定）确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作，承包人应在该项工作实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。  
合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

#### (1) 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0 \left[ A + \left( B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \dots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right) - 1 \right]$$

公式中： $\Delta P$ ——需调整的价格差额；

$P_0$ ——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

$A$ ——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3; \dots; B_n$ ——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3}; \dots; F_{tn}$ ——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03}; \dots; F_{0n}$ ——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

#### (2) 暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

#### (3) 权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第 4.4 款（商定或确定）执行。

#### （4）因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

#### 第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家、省建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

（1）人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

（2）材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过  $\pm 5\%$  时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 5 天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

（3）施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的

工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第3种方式：专用合同条款约定的其他方式。

## 11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第11.1款（市场价格波动引起的调整）约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第4.4款（商定或确定）的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

#### 1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行。

#### 2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款（市场价格波动引起的调整）、因法律变化引起的调整按第11.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

#### 3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行,但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外,预付款不低于签约合同价的 10%,在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前,提前解除合同的,尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的,承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知,发包人收到通知后 7 天内仍未支付的,承包人有权暂停施工,并按第 16.1.1 项(发包人违约的情形)执行。

### 12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的,承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保,专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等形式,具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前,承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后,预付款担保额度应相应减少,但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据,由合同当事人在专用合同条款中约定。

### 12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外,工程量的计量按月进行。

### 12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外,单价合同的计量按照本项约定执行:

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告,并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人,以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的,有权要求承包人进



行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

#### 12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第 12.3.2 项（计量周期）的约定与计量周期保持一致。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额；
- (2) 根据第10条（变更）应增加和扣减的变更金额；

- (3) 根据第12.2款〔预付款〕约定应支付的预付款和扣减的返还预付款;
- (4) 根据第15.3款〔质量保证金〕约定应扣减的质量保证金;
- (5) 根据第19条〔索赔〕应增加和扣减的索赔金额;
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正,应在本次进度付款中支付或扣除的金额;
- (7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

##### (1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单,按照第12.3.3项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交,并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解,并汇总列入当期进度付款申请单。

##### (2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的,承包人按照第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单,并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的,承包人应按照第12.4.6项〔支付分解表〕及第12.4.2项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

##### (3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外,监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送给发包人,发包人应在收到后7天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的,视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的,有权要求承包人修正和提供补充资料,承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后7天内完成审查并报送给发包人,发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后7天内,向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分,按照第20条〔争议解决〕的约定处理。

(2) 除专用合同条款另有约定外,发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后14天内完成支付,发包人逾期支付进度款的,应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率

支付违约金。

(3) 发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书，不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

#### 12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

#### 12.4.6 支付分解表

##### 1. 支付分解表的编制要求

(1) 支付分解表中所列的每期付款金额，应为第 12.4.2 项（进度付款申请单的编制）第（1）目的估算金额；

(2) 实际进度与施工进度计划不一致的，合同当事人可按照第 4.4 款（商定或确定）修改支付分解表；

(3) 不采用支付分解表的，承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表，用于支付参考。

##### 2. 总价合同支付分解表的编制与审批

(1) 除专用合同条款另有约定外，承包人应根据第 7.2 款（施工进度计划）约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解，编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后 7 天内，将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

(2) 监理人应在收到支付分解表后 7 天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后 7 天内完成审批，经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

(3) 发包人逾期未完成支付分解表审批的，也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的，则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

##### 3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外，单价合同的总价项目，由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解，形成支付分解表，其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

## 12.5 人工费（农民工工资）

### 12.5.1 工程款分账管理

实施人工费与其他工程款分账管理。发包人将工程款中的人工费部分预付至承包人在工程所在地银行自主开设的农民工工资专用账户，在拨付进度款时抵扣。

### 12.5.2 人工费支付方式

发包人支付承包人人工费不得采用转账结算以外的银行承兑、商业承兑、保理等其他方式。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式支付人工费：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 12.5.3 人工费（农民工工资）支付责任

（1）发包人逾期支付人工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求支付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项（发包人违约的情形）执行。

（2）因发包人原因受到政府行政管理部门处理处罚的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。因承包人原因受到政府行政管理部门处理处罚的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

（3）承包人违反规定，将工程分包给不具备用工主体资格的组织或个人，致使农民工工资被拖欠的，承担欠薪清偿责任；发包人发包行为不规范或不按施工合同约定拨付人工费的，对拖欠农民工工资负连带责任。

## 12.6 转账结算外的支付方式

发包人支付承包人工程款采用转账结算以外的银行承兑、商业承兑、保理等其他方式的，应按照当前市场贴现所需的实际贴现系数以财务费用补贴形式补贴承包人。

## 12.7 支付账户

12.7.1 发包人应将合同价款（人工费除外部分）支付至合同协议书中约定的承包人账户。

12.7.2 发包人应将人工费及时足额支付至农民工工资专用账户。

## 13. 验收和工程试车

### 13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

（1）除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；

（2）已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；

（3）已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

#### 13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

（1）承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

（2）监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人

应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

(3) 竣工验收合格的，发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

(4) 竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

(5) 工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后 7 天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

### 13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

### 13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

(1) 具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满 24 小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

(2) 具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

#### 13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

#### 13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照

发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

#### 13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款（竣工验收）的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

#### 13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 13.4 款（提前交付单位工程的验收）的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 15.2 款（缺陷责任期）约定进行修复。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；
- （5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承



担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

#### 13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- (1) 竣工结算合同价格；
- (2) 发包人已支付承包人的款项；
- (3) 应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；
- (4) 发包人应支付承包人的合同价款。

#### 14.2 竣工结算审核

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后28天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第29天起视为已签发竣工付款证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的

竣工付款证书后7天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第20条（争议解决）约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第（2）项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

#### 14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第14.1款（竣工结算申请）及14.2款（竣工结算审核）的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。

#### 14.4 农民工工资专用账户注销

工程竣工验收并已足额支付农民工工资后，承包人向发包人提出专用账户撤销申请（包括工资结算情况 and 无拖欠农民工工资承诺等），凭发包人出具的同意注销证明，到开户银行申请销户。专用账户注销后，账户余额划至合同约定的承包企业账户。

#### 14.5 最终结清

##### 14.5.1 最终结清申请单

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后7天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用，以及工程质量安全优质优价及其他奖惩费用。

（2）发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

##### 14.5.2 最终结清证书和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后14天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后15天起视为已颁发最终结清证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的, 按第20条(争议解决)的约定办理。

## 15. 缺陷责任与保修

### 15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后, 因承包人原因产生的质量缺陷, 承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满, 承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

### 15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算, 合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限, 但该期限最长不超过24个月。

单位工程先于全部工程进行验收, 经验收合格并交付使用的, 该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的, 缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的, 在承包人提交竣工验收报告90天后, 工程自动进入缺陷责任期; 发包人未经竣工验收擅自使用工程的, 缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2 缺陷责任期内, 由承包人原因造成的缺陷, 承包人应负责维修, 并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用, 发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除, 费用超出保证金的, 发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后, 不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期, 并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期(含延长部分)最长不能超过24个月。

由他人原因造成的缺陷, 发包人负责组织维修, 承包人不承担费用, 且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后, 经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能, 承包人应重新进行合同约定的试验和试运行, 试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外, 承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知, 发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复义务, 承包人未能履行缺陷修复义务的, 发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后14天内, 向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

### 15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- (1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）；
- (2) 相应比例的工程款；
- (3) 双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

#### 15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金返还给承包人。对返还期限没有约定或者约定不明的，发包人应当在核实后14天内将保证金返还承包人，逾期未返还的，依法承担违约责任。发

包人在接到承包人返还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第20条约定的争议和纠纷解决程序处理。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

##### 15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

（1）保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

（3）因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

##### 15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可以口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

##### 15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费用由发包人承担。

##### 15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的；
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的；
- (8) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (9) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第(8)目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第16.1.1项〔发包人违约

的情形)第(8)目约定的违约情况,承包人有权解除合同,发包人应承担由此增加的费用,并支付承包人合理的利润。

#### 16.1.4因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的,发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项,并解除履约担保:

- (1) 合同解除前所完成工作的价款;
- (2) 承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款;
- (3) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项;
- (4) 按照合同约定在合同解除前应支付的违约金;
- (5) 按照合同约定应当支付给承包人的其他款项;
- (6) 按照合同约定应退还的质量保证金;
- (7) 因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的,按照第 20 条(争议解决)的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作,并将施工设备和人员撤出施工现场,发包人应为承包人撤出提供必要条件。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形,属于承包人违约:

- (1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的;
- (2) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的;
- (3) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的;
- (4) 承包人违反第 8.9 款(材料与设备专用要求)的约定,未经批准,私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的;
- (5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作,造成工期延误的;
- (6) 承包人在缺陷责任期及保修期内,未能在合理期限对工程缺陷进行修复,或拒绝按发包人要求进行修复的;
- (7) 承包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或拖欠农民工工资的;
- (8) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的;

(9) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第(8)目约定以外的其他违约情况时, 监理人可向承包人发出整改通知, 要求其在指定的期限内改正。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和(或)延误的工期。此外, 合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外, 出现第16.2.1项(承包人违约的情形)第(8)目约定的违约情况时, 或监理人发出整改通知后, 承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的, 发包人有权解除合同。合同解除后, 因继续完成工程的需要, 发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件, 合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

#### 16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的, 则合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清算, 并按以下约定执行:

(1) 合同解除后, 按第 4.4 款(商定或确定)商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款, 以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值;

(2) 合同解除后, 承包人应支付的违约金;

(3) 合同解除后, 因解除合同给发包人造成的损失;

(4) 合同解除后, 承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离;

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算, 出具最终结清付款证书, 结清全部款项。

因承包人违约解除合同的, 发包人有权暂停对承包人的付款, 查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的, 按照第 20 条(争议解决)的约定处理。

#### 16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的, 发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人, 承包人应在收到解除合同通知后 14 天内, 协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。



### 16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和因政府重大活动或重污染天气通知暂停施工，以及专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第4.4款（商定或确定）的约定处理。发生争议时，按第20条（争议解决）的约定处理。

### 17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

### 17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

- （1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；
- （2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；
- （3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；
- （4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工

资由发包人承担；

(5) 因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

(6) 承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第 4.4 款（商定或确定）商定或确定发包人应支付的款项，该款项包括：

(1) 合同解除前承包人已完成工作的价款；

(2) 承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；

(3) 发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失；

(4) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用；

(5) 按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项；

(6) 扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项；

(7) 双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外，合同解除后，发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险；发包人委托承包人投保的，因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

## 18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险，并为在施工现场的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

## 18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员，具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备等办理财产保险。

## 18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

## 18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

## 18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则承包人可代为办理，所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

## 18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承

包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

## 19. 索赔

### 19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后28天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

### 19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的28天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第20条（争议解决）约定处理。

### 19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期

的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后28天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

#### 19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

(1) 承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

(2) 承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后28天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

(3) 承包人接受索赔处理结果的，发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期；发包人接受索赔处理结果的，按第20条〔争议解决〕约定处理。

#### 19.5 提出索赔的期限

(1) 承包人按第14.2款〔竣工结算审核〕约定接收竣工付款证书后，应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

(2) 承包人按第14.4款〔最终结清〕提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

### 20. 争议解决

#### 20.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

#### 20.2 调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

#### 20.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有

约定外，合同当事人应当自合同签订后28天内，或者争议发生后14天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后14天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

#### 20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

#### 20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

###### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

###### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行工程强制标准、规范及设计图纸等；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用

## 山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：  /  ；

发包人提供国外标准、规范的时间：  /  。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

## 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标文件及其附件；(4) 承诺书；(5) 本合同专用条款；(6) 本合同通用条款；(7) 技术标准、规范及有关技术文件；(8) 图纸；(9) 已标价的工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；



承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：                                ；

发包人指定的接收人为：                                。

承包人接收文件的地点：                                ；

承包人指定的接收人为：                                。

监理人接收文件的地点：                                ；

监理人指定的接收人为：                                。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范

以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1. 11. 2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1. 11. 4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1. 13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差。

2. 发包人

2. 2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签证现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2. 4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工验收资料（含竣工图）2套、竣工审计资料3套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案

等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应对现场作业人员进行安全管理，特殊工种人员必须持证上岗，如因无证上岗或违规操作造成安全事故，由承包人承担损失和法律责任。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，不得承接其他工程。项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：在工程款中扣除 1 万元，并责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次在工程款中扣除 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在工程款中扣除 5 万元，造成的损失由承包人承担。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：      /      。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：      /      。

其他关于分包的约定：      /      。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：      /      。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 4. 监理人

##### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

##### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

##### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_/\_\_\_\_;

(3) \_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约赔偿为合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定： \_\_\_\_/\_\_\_\_。

超出质量创建目标的奖励： \_\_\_\_。

其他奖惩约定： \_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：**共同检查前 12 小时**。

监理人不能按时进行检查时，应提前 **6** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**12** 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保

证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前 2 天。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。



(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费包含在合同价款内。支付比例和支付期限按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： / 。

其他奖惩约定： / 。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织一周内。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包

人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：    /    。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次在工程款中扣除 1~5 万元。

承包人每延期一天按照合同总价格 0.1% 的标准向发包人支付违约损失赔偿。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程总造价 10% 的标准向发包人支付违约损失赔偿。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约赔偿的上限：合同价格的 10%。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：(1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。

(2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。

(3) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天。

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

## 7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

#### 8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格乙方应自行考虑材料波动 5%以内涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

### 8.8 施工设备和临时设施

#### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：另行约定。

施工现场需要配备的试验设备：另行约定。

施工现场需要具备的其他试验条件：另行约定。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证，结算参照 10.4 变更估价。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

- (1) 关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。
- (2) 招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。
- (3) 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(4) 清单外部分工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场有单列价的项目按同期市场价格结算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定编制清单计算，执行 2020 年价目表，定额人工土建单价按 128 元/工日，装饰、安装单价按 138 元/工日，市政、园林、绿化单价按 117 元/工日执行，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用定额的项目人工单价按照省住房和城乡建设厅发布标准下浮 7%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行，单列项及设备不下浮。

(5) 若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量的 15%，须履行设计变更的程序，且超过部分价格按 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》确定执行。

##### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可

要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：    /    ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：    /    。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：主要材料（水泥、钢筋、商品混凝土、砂浆）价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。基准价为《威海建设咨询》投标截止时间所处季度的工程建设材料指导价格中的材料价格，当基准价出现区间价格时，采用平均价作为基准价。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格。

风险费用的计算方法：因合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格，采用上述 11.1 价格调整中第 3 种方式对合同价格进行调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工



程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

#### (4) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除(含税金)，并按发包人确认的价格计入结算金额(含税金)，价格确认方法参考第 10.7 暂估价条款。需要公开招标的暂估价项目由承包人招标，承包人审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4 承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

**12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。**

#### 2. 总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3. 其他价格形式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.2 预付款

##### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.3 计量

##### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按照 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》规定的计算规则计算，清单编制说明内特殊注明的除外。发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

##### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经监理、发包人现场核实并批准后方可实施。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价或市场价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_/\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

12.4 工程进度款支付：进度款按工程形象进度每月计量并支付计量进度款的70%；工程竣工综合验收合格后，付至合同价款的70%；工程结算审计工作完成后，付至审定价款的97%；缺陷责任期满后，将剩余工程款无息付清。

此工程开具 增值税专用发票，税率按国家出台的税收政策执行。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行。

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 23 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：/

**发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。**

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：**执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。**

12.5 农民工工资：**农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。**

#### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的 20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。人工费按每月 5 日前按合同造价的 30%除以工期月份拨付，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：    /    。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 2 日内。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

竣工结算申请单应包括的内容：按甲方要求。

#### 14.2 竣工结算审核

(1) 监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费，结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以第三方财审部门审定的价格为准。

(2) 税金结算时按相关政策执行，如国家出台新的政策，则依据新政策进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：    /    。

#### 14.5 最终结清

##### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

#### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_/\_\_\_。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

##### 15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：\_\_\_/\_\_\_；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式：\_\_\_/\_\_\_。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

##### 15.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：\_\_\_/\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 15.3 保修

##### 15.3.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

##### 15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过 4 小时。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_/\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。
- (3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。
- (7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。
- (8) 其他：\_\_\_/\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 \_\_\_ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，发包人扣除合同总额 3% 作为承包人支付违约损失赔偿的标准，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一

天，发包人扣除工程总造价的 0.1%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约赔偿、停止付款及终止合同，而不承担责任。

如承包人违约应承担给发包人造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

#### 17. 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以上的地震、大于等于6级4小时以上的大风、200mm以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。

##### 17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

#### 18. 保险

##### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

##### 18.2 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

##### 18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

#### 19. 争议解决

##### 19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

#### 19.2 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 19.3 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 19.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_/\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向荣成市人民法院起诉。

#### 20. 补充条款

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

(3) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行承担或赔偿，与发包人无关。

(4) 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

(6) 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

(7) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责



任，并要承担由此引起的返工总工损失。

(8) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(9) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

(10) 承包人应免费提供其施工期间的外脚手架给本工程的分包单位使用，否则结算时按承包人外脚手架造价的 10%扣除。

(11) 重要事项设计变更须经发包人及相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

(12) 暂估价为该项目的最高限价，另行招标及采购的价格均不得超过该价格。

(13) 建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑；基础垫层部分应严格按照设计图纸施工，对于超挖或超爆部分，结算时不予计量。



3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、双方约定的其他工程质量保修事项: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人(公章): \_\_\_\_\_

承包人(公章): \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

承包人承揽工程项目一览表

序号	单位工程名称	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	合同价格（元）

### 承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				

## 第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

## 第六章 图纸（另附）

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、 现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、 现场施工条件：场地三通一平。
- 三、 本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》



## 第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	工期	天数：	
3	质量标准		
4	投标有效期	天（日历日）	
5	缺陷责任期		
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。	

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_

法人代表或委托代理人（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证明扫描件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。  
代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件，订  
合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标保证金交纳证明材料

## 项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于                      学校                      专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号		发证机关		级别
备注					

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

此项上传请至资信标补充附件中

### 项目管理机构组成表

序号	姓名	本项目担任职务	身份证号	备注

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

此项上传请至资信标补充附件中

## 投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名			技术职称			电话			
技术负责人	姓名			技术职称			电话			
成立时间				员工总人数：						
企业资质等级				其中	项目经理					
营业执照号					高级职称人员					
注册资金					中级职称人员					
开户银行					初级职称人员					
账号					技 工					
经营范围										
备注										

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

此项上传请至资信标补充附件中



## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（盖章）

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,若法定代表人参加投标,内容为法定代表人身份证明(按招标文件格式提供)及企业法定代表人身份证扫描件。若授权代表参加投标,内容为授权委托书(按招标文件格式提供)及企业法定代表人身份证扫描件、授权委托代理人身份证扫描件。
1.2	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>注:</p> <p>A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的,需上传投标保证金汇款凭证及由银行相关部门盖章的基本开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)彩色PDF扫描件;</p> <p>B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的,需上传银行保函彩色PDF扫描件及由银行相关部门盖章的基本开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)彩色PDF扫描件;</p> <p>C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的,需上传如下PDF文档:①保险费汇款证明及有效发票;②由银行相关部门盖章的基本开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等);③有效保函;④保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;⑤保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;⑥保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照);</p> <p>D、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发&lt;威海市建筑市场主体信用评价实施细则(修订)&gt;的通知》(威住建通字〔2021〕90号)的规定,在威海市建筑市场主体信用评价系统(网址: <a href="https://yth.weihaigov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index">https://yth.weihaigov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index</a>)公示的最新评价结果(公示批次:2022年第二批次)中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金,信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果(公示批次:2022年第二批次)或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p>
1.3	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.4	资格预审通过证明	合格制	上传word或pdf格式的文档,资格预审通过通知书的彩色扫描件或附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图
2	<b>技术标 [18.00]</b> (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证措施	1.50	有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
2.5	环境保护措施	1.50	环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.11	扬尘治理等措施	3.00	建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等（本项经评审不合格否决其投标）
3	资信标 [12.00]		
3.1	企业信用情况	5.00	<p>上传word或pdf文档，内容为：</p> <p>(1) 企业近一年（开标之日向前推一年，具体到日）未发生任何违纪、违规情况者得0分，有违法违规行扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。</p> <p>备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。</p> <p>(2) 经荣成市社会信用中心备案并加盖“荣成市企业信用报告验证章”公章的中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。企业信用等级为AAA级及以上的投标单位+5分；AA级及以上的(AAA级以下)+3分；A级及以上(AA级以下)+1分；A级以下（不含A级）不得分。未在荣成市社会信用中心备案、未加盖“荣成市企业信用报告验证章”公章的信用报告将不予采信。</p>
3.2	项目管理机构	5.00	<p>通过系统选择项目班子成员</p> <p>项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致，得5分，否则否决其投标。</p> <p>注：上传资格预审申请文件项目管理机构表于资信标补充附件中。</p>
3.3	项目负责人信用情况	2.00	<p>项目负责人近一年（开标之日向前推一年，具体到日）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。</p> <p>备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。</p>
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>评标基准价<math>C = A_2</math>。</p> <p><math>A_1</math>=投标算术平均值。</p> <p>当<math>n \leq 2</math>时，<math>A_1</math> = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 2</math>时，<math>A_1</math> = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 5</math>时，<math>A_2</math>=所有不高于<math>A_1</math>的投标报价去掉1个最低价后的算术平均值；当<math>n \leq 5</math>时，<math>A_2 = A_1 \times K</math>。</p> <p>K：下浮系数。取值范围为0.95 ~ 0.98，且数量不少于5个，开标时抽取，填写时用，隔开</p> <p>K：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.25分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 223504688.44

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	A1车间							
	土建工程							
	土石方工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	13346.75			
2	010101003001	挖沟槽土方	1.名称:基础土方挖运填 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、回填、余土外运、场内倒运、回填平整、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	9285.27			
3	010102002001	挖沟槽石方	1.名称:基础石方挖运 2.石方类别:综合考虑 3.挖方方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、外运、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	4762.59			
4	010103001001	回填方	1.回填土材料压实性较好的素土 2.回填要求分层夯填压实系数大于0.94 3.工作内容土源（厂区内）装车运土回填土回填场地平整人工配合等 4.运距运距综合考虑 5.工程量按清单计算规则计算 6.部位房心回填	m3	3083.97			
5	010103001002	回填方	1.回填土材料压实性较好的素土 2.回填要求分层夯填压实系数大于0.94 3.工作内容土源（外购土）装车运土回填土回填场地平整人工配合等 4.运距运距综合考虑 5.工程量按清单计算规则计算 6.部位房心回填	m3	8936.87			
6	010103004001	竣工清理	1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	270367.8036			
7	010201001001	换填垫层	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C15 3.毛石：混凝土=2：8	m3	5057.6			
8	010201001002	换填垫层	1.材料种类:粗砂换填 2.部位：电梯基坑底部	m3	132			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010201004001	强夯地基	1.夯点能量:依据强夯方案要求,点夯两遍,夯击能为2000KN·m,第一遍点夯,夯点间距5m*5m;第二遍点夯,夯点间距5m*5m,与第一遍点夯形成梅花点布置,每夯点5-6击;满夯一遍,夯击能为1000KN·m,每夯点1-2击 2.强夯地基的有效加固深度5m-7m以内 3.其他:包含机械进出场、场地整理的相关费用 4.工程量:按设计图示处理范围以面积计算	m2	8311.72			
基础工程								
10	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础、设备基础垫层	m3	253.44			
11	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础垫层	m3	21.13			
12	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:基础梁、条形基础垫层	m3	130.55			
13	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	1072.71			
14	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	131.84			
15	010501006001	设备基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	219.65			
16	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	603.2			
17	010508001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C35膨胀纤维混凝土 2.部位:基础	m3	7.728			
混凝土工程								
18	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级:C30	m3	160.725			
19	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	73.37			
20	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	157.56			
21	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	2980.3			
22	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	547.01			
23	010506001001	直形楼梯	1.楼梯类型:无梁式 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:100mm厚	m2	1483.73			
24	010506001002	直形楼梯	1.楼梯类型:无梁式 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:每增减10mm	m2	3056.62			
25	010507007001	其他构件	1.构件名称:门槛、止水台 2.混凝土强度等级:C20	m3	29.05			
26	010507001001	散水、坡道	1.名称:散水 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实,向外坡4%;150厚碎石垫层,M5水泥砂浆灌实; 3.面层种类及厚度:60厚C20混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光	m2	310.8			
27	010507001002	散水、坡道	1.名称:卸货坡道 2.做法:素水泥浆一道;40厚细石混凝土面层,随捣随抹成粗麻面	m2	52.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	钢筋工程							
28	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ ≤ 10箍筋	t	35.924			
29	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ >10箍筋	t	1.976			
30	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5砌体加固筋	t	17.789			
31	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ ≤ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	435.0863			
32	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ ≤ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	102.019			
33	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ ≤ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	91.09			
34	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ >25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	31.074			
35	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计 规定，并满足施工及规范 要求	t	13.092			
36	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.工作内容:包括人工、机 械、材料（不含钢筋）、 结构胶等费用	根	658			
37	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.工作内容:包括人工、机 械、材料（不含钢筋）、 结构胶等费用	根	592			
38	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: φ 18	个	130			
39	010516003002	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: φ 20	个	210			
40	010516003003	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: φ 22	个	699			
41	010516003004	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: φ 25	个	165			
42	010607005001	砌块墙钢丝网加 固	1.材料品种、规格: φ 1.6@20×20mm钢丝网 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉（或钢钉）、铁 垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、 管线剔槽、楼梯间及通道 等	m2	3425.031			
43	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、 埋设，除锈、刷漆等	t	2.4744			
	钢结构工程							



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第4页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型: 箱形柱 2.钢材品种、规格: Q355B 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	900.465			
45	010603001001	实腹钢柱	1.柱类型: H型钢柱 (B~G 独立吊车刚架钢柱)、墙柱、其他H型钢柱 2.钢材品种、规格: Q355B 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	64.05			
46	010603001002	实腹钢柱	1.柱类型: H型钢柱、墙架柱、梯柱 2.钢材品种、规格: Q355B 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	47.35			
47	010604001001	钢梁	1.梁类型: H型框架钢梁 2.钢材品种、规格: Q355B 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	2190.221			
48	010604001002	钢梁	1.梁类型: H型钢梁、B~G 独立吊车刚架钢梁、梯梁 2.钢材品种、规格: Q355B 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	378.47			
49	010604002001	钢吊车梁	1.梁类型: 吊车梁及车挡 2.钢材品种、规格: Q355B 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	105.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第5页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010606001001	钢支撑	1.构件类型: 柱间支撑 2.钢材品种、规格: Q235B, 钢管、方钢 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	2.76			
51	010606001002	钢支撑	1.构件部位: 隅撑 2.钢材品种、规格: Q235B 角钢 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	41.745			
52	010606001003	钢支撑	1.构件类型: 水平支撑、系杆 2.钢材品种、规格: Q235B, 钢管、圆钢 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	21.681			
53	010606001004	钢支撑	1.构件类型: 水平支撑、系杆 (7.1m处层面支撑) 2.钢材品种、规格: 35号优质钢, 钢管、圆钢 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	21.22			
54	010606001005	钢支撑、钢拉条	1.构件类型: 墙面屋面拉条、套管 2.钢材品种、规格: Q235B 圆钢、钢管 3.涂装: 热镀锌 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	20.96			
55	010606002001	钢檩条	1.构件类型: 屋面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, C、Z型钢 3.涂装: 热镀锌 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	130.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第6页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010606002002	钢檩条	1.构件类型: 墙面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, C型钢 3.涂装: 热镀锌 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	140.41			
57	010606002003	钢檩条	1.构件类型: 墙面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, 方管 3.涂装: 热镀锌 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	27.97			
58	010606008001	钢梯	1.钢材品种、规格: Q235B 2.钢梯形式: 室外钢爬梯 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	1.02			
59	010606013001	零星钢构件	1.构件名称: 檩托板、系杆板 2.钢材品种、规格: Q235 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	15.38			
60	010606013002	零星钢构件	1.构件名称: 零星板件及预埋件 2.钢材品种、规格: Q235B 3.涂装: 两道环氧富锌底漆 (含锌量40%) + 两道环氧面漆, 总厚度满足设计要求 4.除锈等级: 符合设计及规范要求 5.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	8.66			
61	010606011001	钢板天沟	1.钢材品种、规格: 3厚钢板天沟, 材质Q235B, 内外刷防腐涂料 2.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	t	19.65			
62	01B001	屋面板	1.做法: 外板浅灰色0.63mm厚彩涂热镀锌铝锌镁钢屋面外板, 镀铝镁锌量165g/m <sup>2</sup> , 中间为150mm厚玻璃纤维保温棉, 白色聚丙烯防潮贴面, 容重16kg/m <sup>3</sup> , 详见设计图纸 2.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	m <sup>2</sup>	13217			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第7页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	010605002001	钢板墙板	1.外板做法: 50mm厚轻钢夹芯墙面板 (0.65mm镀铝镁锌彩板外板, 镀铝镁锌量150g/m <sup>2</sup> , 50mm厚岩棉保温材料, 容重16kg/m <sup>3</sup> , 0.45mm镀铝镁锌彩板内板, 普通聚酯漆涂层, 聚氨酯封边) 2.内板做法: 50mm玻璃纤维保温棉, 铝箔贴面, 容重16kg/m <sup>3</sup> , 0.38mm (基板, 不包括彩涂层), 双面镀铝锌量100g/m <sup>2</sup> 3.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	m <sup>2</sup>	7656			
64	01B002	包边、泛水	1.部位: 墙面部分、屋面 2.做法: 0.63mm厚彩涂热镀铝锌镁彩钢板, 镀锌量165/m <sup>2</sup> 3.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	m <sup>2</sup>	2423			
65	01B003	钢结构雨棚	1.做法: 彩钢压型钢板, 规格详见设计图纸及17J925-1-70 2.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	m <sup>2</sup>	247			
66	010605002002	钢板墙板	1.部位: 彩钢板女儿墙内板 2.厚度: 0.45mm 3.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用	m <sup>2</sup>	897			
67	010605001001	钢板楼板	1.型号规格: YX51-240-720-1.0 2.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用, 搭拆满堂脚手架费用不包含在此工作中	m <sup>2</sup>	30990			
68	01B004	边模	1.型号规格: 1.0mm厚镀锌钢板	m	2488			
69	01B005	玻璃钢格板	1.材料品种: 50mm, 承重4kN/m <sup>2</sup> 2.部位: 23.250m层	m <sup>2</sup>	130			
70	01B006	高强螺栓	1.材料种类: M20高强螺栓 2.性能等级: 10.9s级 3.工作内容: 运输、安装及与相关的施工措施项目费用	套	55878			
71	01B007	高强螺栓	1.材料种类: M30高强螺栓 2.性能等级: 10.9s级 3.工作内容: 运输、安装及与相关的施工措施项目费用	套	35700			
72	01B008	夹层栓钉	1.材料种类: $\phi$ 16*100mm	套	66136			
73	01B009	埋柱栓钉	1.材料种类: $\phi$ 16*80mm	套	26028			
74	01B010	地脚螺栓	1.材料种类: M24地脚螺栓 2.材料规格: 综合考虑 3.工作内容: 运输、安装及与相关的施工措施项目费用	套	664			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第8页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	01B011	防火涂料	1.构件名称: 箱形柱、H形柱、柱间支撑 2.厚度及做法: 详见图纸, 施工方式喷涂 3.耐火极限: 3.0h 4.其它: 按图纸及规范要求及为施工所需的其它工作内容	m2	16201.11			
76	01B012	防火涂料	1.构件名称: 钢梁、吊车梁 2.厚度及做法: 详见图纸, 施工方式喷涂 3.耐火极限: 2.0h 4.其它: 按图纸及规范要求及为施工所需的其它工作内容	m2	59283.56			
77	01B013	防火涂料	1.构件名称: 屋面支撑构件 2.厚度及做法: 详见图纸, 施工方式喷涂 3.耐火极限: 1.5h 4.其它: 按图纸及规范要求及为施工所需的其它工作内容	m2	14556.81			
78	01B014	防火涂料	1.构件名称: 墙面檩条、拉条 2.厚度及做法: 详见图纸, 施工方式喷涂 3.耐火极限: 0.75h 4.其它: 按图纸及规范要求及为施工所需的其它工作内容	m2	14761.9			
79	01B015	钢构件检测费用	1.工程量按建筑面积计算	m2	46108			
砌筑工程								
80	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5专用砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.耐火极限: 满足设计要求 5.高度: 综合考虑	m3	3438.26			
81	010401012001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: 蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆 3.部位: 台阶、台阶侧墙	m3	9.68			
82	01B016	彩钢板内隔墙	1.做法: 100厚隔墙板, 耐火极限满足设计要求 2.工作内容: 含龙骨、安装、制作、连接件、脚手架等全部措施费 3.按垂直投影面积计算	m2	6557.21			
门窗工程								
83	010802003001	钢质防火门	1.门形式: 钢质甲级防火门 2.开启方向: 具体详见图纸 3.工作内容: 含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器、门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求: 满足设计及质量规范要求	m2	200.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第9页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010802003002	钢质防火门	1.门形式:钢质乙级防火门 2.开启方向:具体详见图纸 3.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器、门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	184.8			
85	010802003003	钢质防火门	1.门形式:钢质丙级防火门 2.开启方向:具体详见图纸 3.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器、门吸等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	12			
86	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:实木复合单扇平开门, 洞口尺寸900mm*2100mm 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	套	22			
87	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:实木复合双扇平开门, 洞口尺寸1200mm*2100mm 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	套	2			
88	010801002003	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:实木复合双扇平开门, 洞口尺寸1500mm*2100mm 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	套	121			
89	010803001001	金属卷帘(闸)门	1.门的类型:电动卷帘门 2.工程量:按洞口尺寸以面积计算 3.工作内容:含电机、控制箱等	m2	226.2			
90	010802001001	金属(塑钢)门	1.门的类型:中空玻璃铝合金节能平开商务门 2.材料种类、规格:中空玻璃采用5+12A+5 3.包含门套、门锁、把手、合页等所有适配的五金配件, 各种附门附窗标识、标志牌综合考虑	m2	331.7			
91	010802001002	金属(塑钢)门	1.门的类型:AGV自动平开门 2.材料种类、规格:中空玻璃采用5+12A+5 3.包含门套、门锁、把手、合页、铰链等所有适配的五金配件, 各种附门附窗标识、标志牌综合考虑	m2	31.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第10页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型: 铝合金节能固定窗(含悬窗) 2.玻璃种类、厚度: 5+12A+5 3.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等	m <sup>2</sup>	2894.9			
93	01B017	手动开启装置(一拖二)	1.外悬开启角度不小于70° 距地1.5m设置手动开启装置 2.工作内容:含配管配线及控制器等	套	8			
94	01B018	手动开启装置(一拖四)	1.外悬开启角度不小于70° 距地1.5m设置手动开启装置 2.工作内容:含配管配线及控制器等	套	4			
95	010807004001	金属纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸: 综合考虑 2.窗纱材料品种、规格: 金钢网 3.计算规则: 按实际安装纱窗的数量计算	樘	570			
96	010807003001	金属百叶窗	1.名称: 防雨型铝合金百叶 2.质量要求: 满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	18			
97	010808004001	金属门窗套	1.龙骨类型: 木龙骨, 规格自行考虑 2.基层材料种类: 15mm阻燃板 3.防火涂料: 满足规范要求 4.面层材质种类: 1.0mm304拉丝不锈钢板, 正面80mm宽 5.包含木龙骨、阻燃基层板、不锈钢板加工及安装损耗, 不锈钢板折边、包边、打胶等所有费用 6.工程量计算规则: 按外露展开面积计算 7.部位: 电梯门套	m <sup>2</sup>	69.12			
防水工程								
98	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.砂浆厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆内加3.8%QBZ-1型防水剂 2.部位: 卸货平台高差处	m <sup>2</sup>	79.68			
99	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 一道0.7厚SBC防水卷材 2.工作内容: 含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量: 按外露展开面积计算 4.部位: 地面	m <sup>2</sup>	14247.57			
100	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 两道0.7厚SBC防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘 2.工作内容: 含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量: 按外露展开面积计算 4.部位: 卫生间地面	m <sup>2</sup>	231.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第11页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间楼面	m <sup>2</sup>	1629.45			
102	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚聚氯乙烯防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面	m <sup>2</sup>	13295.22			
保温工程								
103	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位:室内地坪以下外墙面	m <sup>2</sup>	706.59			
104	01B019	岩棉封堵	1.100厚岩棉,容重80kg/m <sup>3</sup> 2.1.5厚钢板封边,密封胶固定	m <sup>3</sup>	28.8			
楼地面工程								
105	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比:素土夯实,碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:综合 3.部位:地面	m <sup>3</sup>	1934.199			
106	010404001002	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹 2.部位:地面	m <sup>3</sup>	773.6796			
107	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	226.71			
108	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:地面	m <sup>2</sup>	12894.66			
109	01B020	轻骨料混凝土填充层	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡1% 2.部位:卫生间	m <sup>3</sup>	83.5677			
其他工程								
110	010902006001	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.吐水管品种、规格:PVC φ 75泄水管外出150	个	10			
装饰工程								
楼地面工程								
1	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:200厚C30混凝土 2.工作内容:中间配成品φ 8@150双层双向钢筋网,随打随抹平(钢筋单列) 3.部位:地面	m <sup>2</sup>	12314.36			
2	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:200厚C30混凝土 2.工作内容:中间配成品φ 4@150双层双向钢筋网,随打随抹平(钢筋单列) 3.部位:楼梯间地面	m <sup>2</sup>	353.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第12页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:150厚C20混凝土 2.工作内容:中间配成品 $\phi$ 4@150双层双向钢筋网,随打随抹平(钢筋单列) 3.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	226.71			
4	011101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面洒1:1水泥沙子随打随抹 2.部位:楼面	m <sup>2</sup>	2316			
5	011102003001	块料楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:30厚1:3水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:10厚防滑地砖,稀水泥浆擦缝 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	1155.24			
6	011104004001	防静电活动地板	1.面层材料品种、规格、颜色:3厚防静电橡胶板,专用胶粘剂粘贴 2.部位:弱电机房、变配电室等设备房间	m <sup>2</sup>	1565.45			
7	011102001001	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:20厚防滑花岗岩板,稀水泥浆擦缝 3.部位:楼梯间地面	m <sup>2</sup>	866			
8	011102001002	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:40厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 3.部位:台阶平台	m <sup>2</sup>	115.5			
9	011106001001	石材楼梯面层	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:20厚花岗岩板,带防滑槽,稀水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	1179.89			
10	011106001002	石材楼梯面层	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:40厚花岗岩板,带防滑槽,稀水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	188.34			
11	011101005001	自流坪楼地面	1.做法:1厚环氧树脂自流平涂层,1厚环氧树脂自流平中涂层,环氧树脂自流平底涂 2.部位:地面	m <sup>2</sup>	38391.33			
12	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:12厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m <sup>2</sup>	651.132			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第13页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011105002001	石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:直型 3.面层材料品种、规格:15厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类:8~10厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层:刷界面处理剂一道,9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆;素水泥浆一道	m2	110.31			
14	011105002002	石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:异型 3.面层材料品种、规格:15厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类:8~10厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层:刷专用界面剂一道,9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆;素水泥浆一道	m2	50.17			
15	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:150mm高直型 3.8~10厚专用胶粘剂粘结层 4.找平层:刷专用界面剂一道,9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆;素水泥浆一道 5.部位:水房休息室	m2	24.92			
墙面工程								
16	01B024	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:所有内墙 3.按实际施工面积结算	m2	31136.2			
17	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7厚1:1.6水泥石灰砂浆,6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.做法:专用界面砂浆批刮 4.部位:其他房间	m2	26661.28			
18	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:刷界面处理剂一道,9厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.粘结层做法:3-4厚1:1水泥砂浆掺20%建筑胶粘结层 4.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚釉面砖,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝	m2	2555.38			
19	011204003002	块料墙面	1.部位:楼梯间滴水线 2.材质、规格:10厚60mm宽白色瓷砖,8-10mm厚瓷砖专用粘结剂黏贴。	m2	19.3344			
20	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平,乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	18106.9793			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第14页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011407001002	墙面喷刷涂料	1.涂料品种:外墙涂料 2.做法及要求:按设计规定,并满足施工及规范要求 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	706.59			
天棚工程								
22	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板吊顶 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	1158.79			
23	011302001002	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套T型龙骨 2.面层材料品种、规格:600×600矿棉板搁置于龙骨翼缘上	m <sup>2</sup>	33885.9			
24	01B025	吊顶转换层	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、除锈、刷漆等	t	175.2235			
栏杆及其他工程								
25	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J8 P21/5 2.高度:1050mm 3.部位:楼梯平台及护窗栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含连接件及预埋件等各种辅材	m	122.8			
26	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J8 P21/5 2.高度:900mm 3.部位:楼梯栏杆、护窗栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含连接件及预埋件等各种辅材	m	360.97			
27	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:配套	m <sup>2</sup>	989.28			
28	011210005002	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品小便隔板 2.配件品种、规格:配套	间	90			
29	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:15mm厚大理石石材、600mm宽200mm高 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架(单列) 3.含台面开洞、磨边等 4.具体做法参见图纸	m <sup>2</sup>	82.476			
安装工程								
喷淋系统								
1	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-E地下式消防水泵接合器 3.附件材质、规格:闸阀DN150、止回阀DN150、安全阀DN32等	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第15页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	7248.58			
3	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	5595.66			
4	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	794.78			
5	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	2317.22			
6	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	157.98			
7	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	377.56			
8	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	168.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第16页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	3020.08			
10	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃易熔合金喷头直立型DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	4421			
11	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.包含压力表、放水阀等	组	10			
12	031003001001	螺纹阀门	1.类型:电动快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	32			
13	031003001002	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	10			
14	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁	个	2			
15	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.材质:球墨铸铁	个	10			
16	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.名称:马鞍式水流指示器	个	10			
17	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰	副	12			
18	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢DN150 2.连接形式:沟槽法兰	个	10			
19	030901004001	报警装置	1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格:DN150 3.包含与之配套的信号阀、闸阀、仪表、水力警铃、管路等所有配件安装	组	7			
20	03B001	空气压缩机	1.部位:报警阀室内 2.规格型号:排气量0.3m <sup>3</sup> /分钟,排气压力0.7Mpa,功率3KW 3.包含与之配套的接管、止回阀、仪表、压力开关等配件安装、检查接线、单体调试等	台	3			
21	031002001001	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:综合考虑	Kg	8200.1			
22	031202003001	一般钢结构防腐 蚀	1.名称:管道支架防腐 2.除锈:一般钢结构除锈 3.分层内容:防锈漆两遍、面漆两遍	kg	8200.1			
23	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m <sup>3</sup>	2.46			
24	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:镀锌铁皮 2.厚度:0.5mm	m <sup>2</sup>	61.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第17页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	031201001001	埋地管道防腐	1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道,石油沥青二道	m2	7.92			
26	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN25 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	36			
27	031002003002	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	10			
28	031002003003	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	8			
29	031002003004	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	55			
30	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	5			
31	031002003006	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	24			
32	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷淋系统	点	52			
消火栓系统								
33	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	1712.96			
34	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求:满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	21.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第18页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求: 满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	1220.31			
36	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG24E65Z-J,1800*700*240,减压稳压(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,水枪口径为 $\phi$ 19mm,水带长度25m;内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根30m,含2具MF/ABC3手提式干粉灭火器。	套	29			
37	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG24E65Z-J,1800*700*240、阀门DN65,水枪口径为 $\phi$ 19mm,水带长度25m;内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根30m,含2具MF/ABC3手提式干粉灭火器。	套	103			
38	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:试验消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG24E65Z-J,1800*700*240,(SN65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,水枪口径为 $\phi$ 19mm,水带长度25m;内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根30m,压力表、表阀等,含2具MF/ABC3手提式干粉灭火器。	套	1			
39	030901013001	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3 3.放置部位:强弱电间、机房等 4.含灭火器箱	具	35			
40	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	48			
41	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	133			
42	031003011002	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽法兰	副	48			
43	031003011003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽法兰	副	133			
44	031003001003	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第19页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	031003001004	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
46	031002001002	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:综合考虑	Kg	1231.3			
47	031202003002	一般钢结构防腐 蚀	1.名称:管道支架防腐 2.除锈:一般钢结构除锈 3.分层内容:防锈漆两遍、 面漆两遍	kg	1231.3			
48	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	146.31			
49	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:镀锌铁皮 2.厚度:0.5mm	m2	223.61			
50	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:难燃型夹筋铝箔 (燃烧等级B1) 2.厚度:0.4mm	m2	2012.49			
51	031002003007	套管	1.名称、类型:一般钢套管 制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:阻燃密实材料 和防水油膏等	个	32			
52	031002003008	套管	1.名称、类型:一般钢套管 制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料 和防水油膏等	个	1			
53	031002003009	套管	1.名称、类型:一般钢套管 制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料 和防水油膏等	个	37			
54	031201001002	埋地管道防腐	1.油漆品种、做法:埋地管 道冷底子油一道,石油沥 青二道	m2	3.17			
55	030905002002	水灭火控制装置 调试	1.系统形式:消火栓 2.点数:详见图纸	点	127			
消防水箱间								
56	031006015001	水箱	1.材质、类型:焊接式不锈 钢水箱 2.型号、规 格:3000*4000*2000 有效容 积18m3 3.含与之配套的通气管、防 虫网、爬梯等	台	1			
57	031006002001	稳压给水设备	1.设备名称:消防稳压给水 设备 2.型号、规格:XW(L)- I-2.0-20-SR 3.水泵主要技术参数: N=1.1KW (1备1用) 4.附件名称、规格、数量: 隔膜式气压罐 SQL800*0.6, 设备自带的所 有短管及阀门等。 5.减震装置形式:设备自带 减震装置	套	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第20页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	031006002002	稳压给水设备	1.设备名称:喷淋稳压给水设备 2.型号、规格:ZW(L)-I-1.0-20-SR 3.水泵主要技术参数: N=0.55KW (1备1用) 4.附件名称、规格、数量: 隔膜式气压罐 SQL800*0.6, 设备自带的 所有短管及阀件等。 5.减震装置形式:设备自带 减震装置	套	1			
59	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型:自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2B N=745W	台	1			
60	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:消防水箱间 2.介质:自来水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	10			
61	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:消防水箱间 2.介质:消防水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	10.41			
62	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:消防水箱间 2.介质:消防水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计及规范要求	m	47.7			
63	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求: 满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求: 满足 设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	9.99			
64	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:旋流防止器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
65	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
66	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	12			
67	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:法兰过滤器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
68	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:法兰止回阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
69	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:法兰止回阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	6			
70	031003010001	软接头(软管)	1.材质:橡胶 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
71	031003011004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	副	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第21页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	031003011005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:平焊法兰	副	18			
73	031003001005	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
74	031003001006	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
75	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):消防水箱间 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
76	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:水力浮球阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:法兰连接 4.含本体、球阀、遥控浮球阀、浮球、连接管等组成安装	套	1			
77	030601005001	物位检测仪表	1.名称:玻璃水位计 2.型号:规格:DN32	台	1			
78	030601004001	流量仪表	1.名称:流量开关 2.规格:开启流量2.2L/S	台	2			
79	030601002001	压力仪表	1.名称:远传压力表 2.含表弯、表阀安装	台	1			
80	031002001003	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:综合考虑	Kg	32.542			
81	031002002001	设备支架	1.材质:槽钢等 2.形式:综合考虑	Kg	108.8			
82	031202003003	一般钢结构防腐 蚀	1.名称:管道支架防腐 2.除锈:一般钢结构除锈 3.分层内容:防锈漆两遍、面漆两遍	kg	141.34			
83	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	1.9			
84	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:镀锌铁皮 2.厚度:0.5mm	m2	51.9			
85	031002003010	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	1			
86	031002003011	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	1			
给排水系统								
87	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑HDPE复合管 DN80 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他:成品管卡安装	m	32.445			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第22页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑HDPE复合管 DN65 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他:成品管卡安装	m	44.45			
89	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑HDPE复合管 DN50 4.连接形式:电熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他:成品管卡安装	m	40.6			
90	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN50 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他:成品管卡安装	m	265.976			
91	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN40 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他:成品管卡安装	m	36.464			
92	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN32 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他:成品管卡安装	m	7.1			
93	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN25 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他:成品管卡安装	m	351.21			
94	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN20 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他:成品管卡安装	m	28.86			
95	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN15 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他:成品管卡安装	m	62.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第23页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN25 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒、冲洗	m	733.8			
97	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR DN15 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒、冲洗	m	429.45			
98	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水 3.材质、规格:超静音HDPE单叶片螺旋管 DN150 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水 (闭水) 及通球试验 8.留、打、堵洞	m	80.32			
99	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水 3.材质、规格:超静音HDPE单叶片螺旋管 DN100 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水 (闭水) 及通球试验 8.留、打、堵洞	m	68.12			
100	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:污废水 3.材质、规格:超静音HDPE单叶片螺旋管 DN75 4.连接形式:熔接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水 (闭水) 及通球试验 8.留、打、堵洞	m	10.3			
101	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:超静音HDPE单叶片螺旋管 DN100 4.连接形式:柔性承插连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水 (闭水) 及通球试验 8.留、打、堵洞	m	587.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第24页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:三层复合HDPE静音管 DN100 4.连接形式:柔性承插连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水(闭水)及通球试验 8.留、打、堵洞	m	616.16			
103	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:三层复合HDPE静音管 DN75 4.连接形式:柔性承插连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水(闭水)及通球试验 8.留、打、堵洞	m	143.03			
104	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:三层复合HDPE静音管 DN50 4.连接形式:柔性承插连接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水(闭水)及通球试验 8.留、打、堵洞	m	192.64			
105	031003005001	塑料阀门	1.名称:双活接铜球阀 2.规格:DN80 3.连接形式:熔接	个	2			
106	031003005002	塑料阀门	1.名称:双活接铜球阀 2.规格:DN65 3.连接形式:熔接	个	1			
107	031003005003	塑料阀门	1.名称:双活接铜球阀 2.规格:DN50 3.连接形式:熔接	个	33			
108	031003001007	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
109	031003001008	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
110	031003001009	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	11			
111	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:直通地漏, DN75	个	10			
112	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:密闭地漏, DN75	个	24			
113	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:排水漏斗, DN75	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第25页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:直通地漏, DN50	个	23			
115	031004014005	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:按精装要求	个	33			
116	031004014006	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN50 3.材质:按精装要求	个	9			
117	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	7.88			
118	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:难燃型夹筋铝箔(燃烧等级B1) 2.厚度:0.4mm	m2	293.96			
119	031002001004	管道支架	1.材质:型钢(综合) 2.管架形式:管道支吊架	Kg	269.79			
120	031202003004	一般钢结构防腐 蚀	1.名称:管道支架防腐 2.除锈:一般钢结构除锈 3.分层内容:樟丹防锈漆两遍、灰色调和漆两遍	kg	269.79			
121	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲便器 3.附件名称、数量:包含液压脚踏阀、冲洗管等上下水配件	组	226			
122	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台式洗脸盆 3.组装形式:成套 4.包含角阀、感应式水龙头、软管等上下水配件	组	96			
123	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 2.组装方式:成品 3.包含水嘴	组	22			
124	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应式冲洗小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含上下水配件、感应阀	组	79			
125	031002003012	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN25 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	1			
126	031002003013	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	20			
127	031002003014	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	2			
128	031002003015	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第26页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	031002003016	套管	1.名称、类型:一般钢套管 制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质: 阻燃密实材料 和防水油膏等	个	2			
130	03B002	墙体剔 (堵) 槽	1.类型: 配管剔槽 2.宽度、深度: 综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	m	429.45			
131	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:电 2.安装方式:立式	台	3			
132	031003008001	除污器(过滤器)	1.材质:铜 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:丝接	个	11			
133	031003001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	11			
虹吸雨水系统								
134	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De315*12.1mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.其他: 专用立管卡及管件 安装	m	5			
135	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200*7.7mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.其他: 专用立管卡及管件 安装	m	212.6			
136	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160*6.2mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.其他: 专用立管卡及管件 安装	m	51.2			
137	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De125*4.8mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.其他: 专用立管卡及管件 安装	m	115.68			
138	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De110*4.2mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.其他: 专用立管卡及管件 安装	m	93.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第27页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De90*3.5mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	130.74			
140	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De75*3.0mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	69.89			
141	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De63*3.0mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	12.95			
142	031004014007	给、排水附(配)件	1.名称:虹吸雨水斗, WPK90 1.材质:不锈钢 2.型号、规格:额定排量 25.0L/S	个	21			
143	031004014008	给、排水附(配)件	1.名称:虹吸雨水斗, WPK110 1.材质:不锈钢 2.型号、规格:额定排量 45.0L/S	个	17			
144	031002001005	管道支架	1.材质:镀锌方型钢管 2.管架形式:综合考虑 3.包含悬吊管卡、连接件、 螺杆、夹(卡)具等制安	Kg	1460.3			
145	031002003017	套管	1.名称、类型:一般钢套管 制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:De200 4.填料材质:阻燃密实材料 和防水油膏等	个	8			
146	031002003018	套管	1.名称、类型:一般钢套管 制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:De160 4.填料材质:阻燃密实材料 和防水油膏等	个	1			
147	031002003019	套管	1.名称、类型:一般钢套管 制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:De110 4.填料材质:阻燃密实材料 和防水油膏等	个	1			
148	031002003020	套管	1.名称、类型:一般钢套管 制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:De90 4.填料材质:阻燃密实材料 和防水油膏等	个	1			
防排烟通风系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第28页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	030108003001	轴流通风机	1.名称:消防轴流式排烟风机 SEF-3-1~4 2.型号:HTF- I -12 3.规格:风量: 55000m <sup>3</sup> /h, 全压:740Pa, 转速960rpm, 功率:18.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	4			
150	030108003002	轴流通风机	1.名称:消防轴流式排烟风机 SEF-3-5.6 2.型号:HTF- I -10 3.规格:风量: 40000m <sup>3</sup> /h, 全压:690Pa, 转速1450rpm, 功率:11kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
151	030108003003	轴流通风机	1.名称:混流风机MAF-1 夹,2,3-1 2.型号:JSF-900 3.规格:风量: 26500m <sup>3</sup> /h, 全压:600Pa, 转速960rpm, 功率:7.5kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求。	台	3			
152	030404033001	风扇	1.名称:天花板式排气扇 PV-300 2.规格:风量: 300m <sup>3</sup> /h, 全压180Pa, 功率:0.05W 3.安装方式:吊顶 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	32			
153	030404033002	风扇	1.名称:天花板式排气扇 PV-400 2.规格:风量: 400m <sup>3</sup> /h, 全压210Pa, 功率:0.075W 3.安装方式:吊顶 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	63			
154	030404033003	风扇	1.名称:侧墙式排气扇EAF-RF-1,2 APB25D1 2.规格:风量: 800m <sup>3</sup> /h, 全压80Pa, 功率:0.04W 3.安装方式:侧墙式 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	2			
155	030307005001	设备支架制作安装	1.名称:风机支吊架 2.材质:型钢 (综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.27			
156	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别: 综合考虑 2.油漆品种: 防锈底漆和本白色磁漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 各2遍 4.结构类型: 风机支吊架 5.工作内容: 金属结构除锈、刷油	kg	271.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第29页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 1000mm 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.连接形式:角钢法兰	m2	1443.07			
158	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 1500mm 5.板材厚度:1.2 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.连接形式:角钢法兰	m2	1654.84			
159	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 2000mm 5.板材厚度:1.5 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.连接形式:角钢法兰	m2	3381.53			
160	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 320mm 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.连接形式:共板法兰	m2	103.5			
161	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 450mm 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.连接形式:共板法兰	m2	126.34			
162	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长 $\leq$ 630mm 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.连接形式:共板法兰	m2	120.73			
163	030703001001	碳钢阀门	1.名称:280℃常开防火阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	15			
164	030703001002	碳钢阀门	1.名称:280℃常开防火阀 2.规格:1600*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
165	030703001003	碳钢阀门	1.名称:280℃常开防火阀 2.规格:1250*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
166	030703001004	碳钢阀门	1.名称:280℃常开防火阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	6			
167	030703001005	碳钢阀门	1.名称:280℃常开防火阀 2.规格:1000*320 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第30页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030703001006	碳钢阀门	1.名称:280℃常闭电动防火阀 2.规格:1600*500 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	4			
169	030703001007	碳钢阀门	1.名称:70℃常开防火阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
170	030703001008	碳钢阀门	1.名称:70℃常开防火阀 2.规格:400*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			
171	030703001009	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*400 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	3			
172	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:远控板式排烟口 2.规格:1000*800	个	19			
173	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:远控板式排烟口 2.规格:1000*630	个	91			
174	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:远控板式排烟口 2.规格:800*630	个	21			
175	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属单层百叶风口 2.规格:1200*800	个	3			
176	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属单层百叶风口 2.规格:1250*1250	个	3			
177	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.规格:2000*1000	个	1			
178	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.规格:1200*800	个	3			
179	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.规格:800*500	个	4			
180	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.规格:800*400	个	7			
181	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.规格:500*320	个	12			
182	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:专用玻璃棉板(带铝箔) 2.绝热厚度:综合考虑 3.参数:防排烟专用玻璃棉板密度为48kg/m <sup>3</sup> ,耐火极限0.50h、1.00h	m <sup>3</sup>	341.5			
183	03B003	风管防护套管	1.部位:防火防爆墙、楼板 2.板材厚度:≤1.6mm 3.包含钢板制作安装,防腐刷油等 4.采用柔性不燃材料封堵,满足设计规范要求 5.按展开面积计算	m <sup>2</sup>	9.552			
184	03B004	挡烟垂壁	1.名称:电动挡烟垂壁 2.材质:应采用不燃材料制作,产品符合现行行业标准XF533的规定,含电机、卷轴、控制箱 3.高度:落下时底距地2.5米 4.其他:详见设计图纸	m	130			
185	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	电气工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第31页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	030404017001	配电箱	1.名称:一层双电源消防配电箱 1XF1 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
187	030404017002	配电箱	1.名称:一层双电源消防配电箱 1XF2 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
188	030404017003	配电箱	1.名称:一层双电源消防配电箱 1XF3 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
189	030404017004	配电箱	1.名称:夹层双电源消防配电箱 1J-XF1 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
190	030404017005	配电箱	1.名称:夹层双电源消防配电箱 1J-XF2 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
191	030404017006	配电箱	1.名称:夹层双电源消防配电箱 1J-XF3 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
192	030404017007	配电箱	1.名称:二层双电源消防配电箱 2XF1 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
193	030404017008	配电箱	1.名称:二层双电源消防配电箱 2XF2 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
194	030404017009	配电箱	1.名称:二层双电源消防配电箱 2XF3 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
195	030404017010	配电箱	1.名称:三层双电源消防配电箱 3XF1 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
196	030404017011	配电箱	1.名称:三层双电源消防配电箱 3XF2 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第32页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030404017012	配电箱	1.名称:三层双电源消防配电箱 3XF3 2.型号.规格:600*500*180 3.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 4.安装方式:明装	台	1			
198	030404017013	配电箱	1.名称:三层消防风机配电箱 3XFFJ1~3XFFJ6 2.型号.规格:600*600*150 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	6			
199	030404017014	配电箱	1.名称:二层消防风机配电箱 2XFFJ1 2.型号.规格:600*600*150 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	1			
200	030404017015	配电箱	1.名称:夹层消防风机配电箱 1J-XFFJ1 2.型号.规格:600*600*150 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	1			
201	030404017016	配电箱	1.名称:机房层消防水箱间配电箱 XFSXJ 2.型号.规格:400*400*150 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	1			
202	030404017017	配电箱	1.名称:变配电室配电箱 PD 2.型号.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	1			
203	030404017018	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 1ALEE1 2.型号.规格:厂家定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	1			
204	030404017019	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 1ALEE2 2.型号.规格:厂家定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	1			
205	030404017020	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 1ALEE3 2.型号.规格:厂家定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	1			
206	030404017021	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2ALEE1、2ALEE2 2.型号.规格:厂家定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	2			
207	030404017022	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 3ALEE1、3ALEE2 2.型号.规格:厂家定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第33页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	030404017023	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 1J-ALEE1、1J-ALEE3 2.型号、规格:厂家定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	2			
209	030404017024	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 1J-ALEE2 2.型号、规格:厂家定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	1			
210	030404017025	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源 2ALEE3、3ALEE3 2.型号、规格:厂家定制 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:明装	台	2			
211	030411003001	桥架	1.名称:消防强电防火桥架(中间设防火隔板) 2.型号、规格:400*100 3.材质:镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	52.96			
212	030411003002	桥架	1.名称:消防强电防火桥架(中间设防火隔板) 2.型号、规格:300*100 3.材质:镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	339.1			
213	030411003003	桥架	1.名称:消防强电防火桥架(中间设防火隔板) 2.型号、规格:200*100 3.材质:镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	295.62			
214	030413001001	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑 3.其他:除锈刷保护漆	kg	595.18			
215	030408008001	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿墙处	处	9			
216	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	129.5			
217	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZD-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	1031.05			
218	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	1863.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第34页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:4.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	80.734			
220	030411004005	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZD-BYJ 4.规格:4.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	108.18			
221	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:4.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	318.78			
222	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZDN-BYJ 4.规格:1.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	172.84			
223	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZN-RYJS 4.规格:2*2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	9652.04			
224	030411004009	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:NH-RVSP 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:通信干线	m	162			
225	030408001001	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:4*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	39.4			
226	030408001002	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:4*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	55.55			
227	030408001003	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:5*2.5 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	5722.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第35页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030408001004	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	21.35			
229	030408001005	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	181.55			
230	030408001006	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	85.44			
231	030408001007	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	450.65			
232	030408001008	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:NG-A(BTLY) 3.规格:4*95+1*50 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	781.75			
233	030408001009	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:NG-A(BTLY) 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	22.09			
234	030408001010	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:NG-A(BTLY) 3.规格:4*35+1*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	172.9			
235	030408001011	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:NG-A(BTLY) 3.规格:4*25+1*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	37.41			
236	030408001012	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:NG-A(BTLY) 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	22.64			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第36页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
237	030408001013	电力电缆	1.名称:矿物电缆 2.型号:NG-A(BTLY) 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:沿桥架敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	38.09			
238	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设	m	112.39			
239	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	8			
240	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	23			
241	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	2			
242	030408006004	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm <sup>2</sup> 四芯以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	6			
243	030408006005	电力电缆头	1.名称:绝缘穿刺线夹 2.规格、型号:主线截面≤120mm <sup>2</sup> 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	120			
244	030408011001	电缆分支箱	1.名称:电缆T接箱 2.型号、规格:按图纸设计	台	24			
245	030411001001	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC16 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	374.35			
246	030411001002	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	7214.9			
247	030411001003	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC25 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	1434.74			
248	030411001004	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	117.78			
249	030411001005	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	11.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第37页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
250	030411001006	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC150 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	16			
251	030411001007	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	2188.56			
252	030411001008	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC25 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	610			
253	030411001009	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	15			
254	030411001010	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC40 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	55.55			
255	030411001011	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	428.43			
256	030411001012	配管	1.名称:金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式:明配	m	155.4			
257	030411001013	配管	1.名称:金属软管 2.规格:φ25 3.配置形式:明配	m	20			
258	030411001014	配管	1.名称:金属软管 2.规格:φ32 3.配置形式:明配	m	20			
259	031201001003	管道刷油	1.类型: 刷防火涂料 2.位置: 明装穿线钢管 3.其他: 厚度符合规范要求	m <sup>2</sup>	252.09			
260	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	2840.3			
261	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	600.2			
262	030412005001	荧光灯	1.名称:LED双管节能灯 2.型号:2*10W 3.安装形式:距地2.5m吊装	套	72			
263	030412005002	荧光灯	1.名称:双管节能壁灯 2.型号:2*10W 3.安装形式:距地2.5m壁装	套	16			
264	030412001001	普通灯具	1.名称:A型消防应急灯 2.型号、规格:LED 1*3W 3.安装形式:吸顶/底边距地 2.2m	套	170			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第38页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
265	030412001002	普通灯具	1.名称:A型消防应急灯 2.型号、规格:LED 1*6W 3.安装形式:吸顶/底边距地2.2m	套	444			
266	030412004001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号:A型 LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m壁装	套	14			
267	030412004002	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号:A型 LED 1*1W 3.安装形式:门框上方0.2m壁装	套	66			
268	030412004003	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号:A型 LED 1*1W 3.安装形式:底边距地2.2m	套	34			
269	030412004004	装饰灯	1.名称:应急疏散指示灯 2.型号:A型 LED 1*1W 3.安装形式:底边距地0.5m壁装	套	298			
270	030412004005	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号:A型 LED 1*1W 3.安装形式:底边距地0.5m壁装	套	30			
271	030412004006	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯(双面) 2.型号:A型 LED 1*1W 3.安装形式:底边距地2.2m吊装	套	48			
272	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	28			
273	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	6			
274	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
275	030404034004	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	3			
276	030404035001	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	1			
277	030404035002	插座	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	9			
278	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	1162			
279	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	30			
280	030411006003	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	45			
281	030411006004	接线盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第39页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
282	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.材质:利用所有钢柱搭接起来作引下线 3.包含接地测试连接板制安	m	649.17			
283	030409004001	均压环	1.名称:接地网 2.安装形式:利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成20mx20m的网格作为基础接地极。	m	2605.57			
284	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4	m	50			
285	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 (接地端子) MET 2.材质:钢制 3.规格:300*200*120	台	5			
286	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 (接地端子) SEBT 2.材质:钢制 3.规格: 120*120*58	台	13			
287	030414011001	接地装置	1.名称:独立接地调试	系统	1			
288	030406006001	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 30KW以下 3.内容: 电机接线及调试	台	4			
289	030406006002	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型) : 小型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 13KW以下 3.内容: 电机接线及调试	台	5			
290	030406009001	微型电机、电加热器	1.类型 (大、中、小型) : 微型电机 2.容量 (适用于小型电机) : 0.75KW以下 3.内容: 电机接线及调试	台	98			
291	031201001004	埋地管道防腐	1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道,石油沥青二道	m2	8.87			
自动报警系统								
292	030411003004	桥架	1.名称:消防报警桥架(中间设防火隔板) 2.型号、规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制、涂防火涂料 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	19.325			
293	030411003005	桥架	1.名称:消防报警防火桥架 2.型号、规格:100*100 3.材质:镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	383.19			
294	030413001002	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	kg	1864.8153			
295	030411001015	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC100 3.配置形式:埋地 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	28.981			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第40页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
296	030411001016	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	993.7			
297	030411001017	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	15			
298	030411001018	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明配	m	565			
299	030411001019	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	18818.258			
300	030411001020	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	273.359			
301	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	993.7			
302	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	15			
303	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH- KVV-2*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷 设	m	696.187			
304	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:NH-KVV 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1240.099			
305	030411004010	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	12113.224			
306	030411004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1041.136			
307	030411004012	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:NH-RVVP 4.规格:2*2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1209.168			
308	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZCN- KYJY-6*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷 设	m	273.359			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第41页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
309	030408002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZCN-KYJY-6*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	649.816			
310	030411004013	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	10480.93			
311	030411004014	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1702.688			
312	030411004015	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1180.156			
313	030411004016	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVVP 4.规格:2*1.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	2187.544			
314	030411004017	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:NH-RVVP 4.规格:2*1.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	578.097			
315	030411004018	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:NH-RVVP 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	604.584			
316	030408002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-7*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	604.584			
317	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	739			
318	030904001002	点型探测器	1.名称:线型光束感烟火灾探测器	对	8			
319	030904003001	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	127			
320	030904003002	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	77			
321	030904005001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器	个	67			
322	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防报警电话 2.安装方式:壁装	部	15			
323	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾警报扬声器 2.安装方式:壁装	个	172			
324	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	103			
325	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	32			
326	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:输出模块	个	35			
327	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	504			
328	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	10			
329	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:消防接线端子箱	个	8			
330	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称:区域显示器	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第42页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
331	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	1124			
332	031002003021	套管	1.名称、类型:刚性防水套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	6			
333	030905001001	自动报警系统调试	1.名称:火灾自动报警系统调试(含电气火灾监控、消防电源监控) 2.点数:详见图纸	系统	1			
334	030905001002	自动报警系统调试	1.名称:智能应急照明系统调试 2.点数:详见图纸	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第43页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
335	030905001003	自动报警系统调试	1.名称: 广播、消防电话插孔 2.点数: 详见图纸	点	249			
336	030905001004	自动报警系统调试	1.名称: 消防电话 2.点数: 详见图纸	个	15			
337	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门 2.点数: 详见图纸	个	3			
338	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试 2.点数: 详见图纸	个	9			
339	031201001005	埋地管道防腐	1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道,石油沥青二道	m2	6.277			
防火门监控系统								
340	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:防火门监控分机 2.安装方式:壁挂 3.控制点数量:按图纸设计 实控点数	台	1			
341	030411001021	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	192.8			
342	030411001022	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	616.744			
343	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	192.8			
344	030411004019	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷 敷设 3.型号:WDZCN-RVSP 4.规格:2*2.5mm2 5.材质:铜芯	m	745.117			
345	030411004020	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷 敷设 3.型号:WDZCN-RVSP 4.规格:2*1.5mm2 5.材质:铜芯	m	560.744			
346	030507001001	入侵探测设备	1.名称:防火门门磁开关(智能型)	套	120			
347	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:一体式智能型电动闭门器	台	12			
348	030904008007	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	66			
349	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	66			
消防电源监控系统								
350	030411001023	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	2.365			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第44页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
351	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	2.365			
352	030411004021	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	547.044			
353	030411004022	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:NH-RVSP 4.规格:2*1.0mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	547.044			
超细干粉灭火系统								
354	030902007001	贮存装置	1.介质、类型:悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.型号、规格:FFX-ACT8 3.含支吊架安装	套	92			
355	030902007002	贮存装置	1.介质、类型:壁挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.型号、规格:FFB-ACT8 3.含支吊架安装	套	30			
356	030411001024	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	434.6			
357	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	434.6			
358	030411001025	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	2417.346			
359	030411004023	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1345.69			
360	030411004024	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管或沿桥架敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:1.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	2630.946			
361	030408002007	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZCN-KYJY-4*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设	m	654.584			
362	030904001003	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	38			
363	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:温控启动模块WK	个	122			
364	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:手动延时启停模块(按钮)	个	30			
365	030904005002	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器	个	29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第45页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
366	030412004007	装饰灯	1.名称: 放气指示灯 2.型号: A型 LED 1*1W 3.安装形式: 门框上方0.2m 壁装	套	29			
367	030904009002	区域报警控制箱	1.名称: 超细干粉灭火报警 控制器 2.安装方式: 壁挂 3.控制点数量: 按图纸设计 实控点数	台	15			
亮化工程								
368	030404017026	配电箱	1.名称: 屋面亮化配电箱 CJ-LH 2.型号 规格: 800*800*200 3.端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 4.安装方式: 距地0.5米明装 5.防水等级: IP54	台	1			
369	030404017027	配电箱	1.名称: 防雨开关电源 2.型号 规格: 350W/24V 3.端子板外部接线材质、规格: 参见系统图 4.安装方式: 明装	台	34			
370	030411004025	配线	1.名称: 电气配线 2.配线形式: 穿管或沿线槽 敷设 3.型号: ZR-RVV 4.规格: 2*4.0mm <sup>2</sup> 5.材质: 铜芯 6.种类: 照明线路	m	68			
371	030408001014	电力电缆	1.名称: 强电电缆 2.型号: ZR-YJV 3.规格: 5*6 4.材质: 铜 5.敷设方式、部位: 穿管或 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下	m	481.1328			
372	030408001015	电力电缆	1.名称: 强电电缆 2.型号: ZR-YJV 3.规格: 4*16+1*16 4.材质: 铜 5.敷设方式、部位: 穿管或 沿桥架敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下	m	60.4225			
373	030408006006	电力电缆头	1.名称: 电缆终端头 2.规格、型号: 截面 ≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯 4.安装部位: 综合考虑	个	2			
374	030411001026	配管	1.名称: 镀锌钢管 2.材质、规格: SC20 3.配置形式: 明配 4.接地要求: 满足设计及规 范要求	m	34			
375	030411001027	配管	1.名称: 镀锌钢管 2.材质、规格: SC32 3.配置形式: 暗配 4.接地要求: 满足设计及规 范要求	m	17.87			
376	030411001028	配管	1.名称: 镀锌钢管 2.材质、规格: SC50 3.配置形式: 明配 4.接地要求: 满足设计及规 范要求	m	3			
377	030411001029	配管	1.名称: 不锈钢金属软管 2.规格: φ 20 3.配置形式: 明配	m	34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第46页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
378	030411001030	配管	1.名称:不锈钢金属软管 2.规格: $\phi$ 32 3.配置形式:明配	m	17			
379	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格: 配管公称口径 32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	5			
380	030412004008	装饰灯	1.名称: LED洗墙灯 2.型号:18W/3000K/20°65° / DC24V/IP65 3.安装形式:底边距地2.2m	套	466			
381	030412004009	装饰灯	1.名称: LED洗墙灯 2.型号:9W/3000K/20°65° / DC24V/IP65 3.安装形式:底边距地2.2m	套	4			
382	030411002001	线槽	1.名称:线槽 (带盖) 2.材质:铝合金 3.规格:50*25	m	468			
383	030414002001	送配电装置系统	1.名称:亮化系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
动力中心								
土建工程								
1、砌体工程								
1	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	10.39			
2	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:240mm 4.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆 5.部位:地面以上1m以下外维护墙	m3	60.54			
3	010401012002	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶、坡道	m3	19.18			
4	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5专用砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.耐火极限:满足设计要求 5.高度:综合考虑	m3	22.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第47页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B026	蒸压加气混凝土板墙	1.部位: 内墙 2.125mm厚墙板, 强度等级A3.5, 干密度B05, 抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ ; 耐火极限:2小时 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼接缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙体龙骨、吊装机械进出场等综合考虑 4.工程量按设计图示尺寸计算	m2	181.95			
6	01B027	蒸压加气混凝土板墙	1.部位: 内墙 2.125mm厚墙板, 强度等级A3.5, 干密度B05, 抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ ; 耐火极限:3小时 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼接缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙体龙骨、吊装机械进出场等综合考虑 4.工程量按设计图示尺寸计算	m2	336.68			
7	01B028	蒸压加气混凝土板墙	1.部位: 内墙 2.150mm厚墙板, 强度等级A3.5, 干密度B05, 抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ ; 耐火极限:4小时 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼接缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙体龙骨、吊装机械进出场等综合考虑 4.工程量按设计图示尺寸计算	m2	338.62			
2、混凝土工程								
8	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:独立基础	m3	33.38			
9	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:基础梁、隔墙基础	m3	23.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第48页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010201001003	换填垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20毛石混凝土 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求,毛石掺入量不大于25%,粒径200mm左右。 4.部位:1m以内超深部位	m3	27.36			
11	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	119.57			
12	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	79.98			
13	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:隔墙基础	m3	19.83			
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	15.22			
15	010507007002	其他构件	1.构件名称、规格:柱脚外包素混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等达到成活标准 4.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	5.1097			
16	010507007003	其他构件	1.构件名称、规格:柱脚定位后浇砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀细石混凝土 3.工作内容:含制作、运输、安装等达到成活标准 4.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	0.39			
17	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	6.66			
18	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:窗台压顶、卫生间止水台	m3	13.69			
19	010507004001	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15 4.厚度:60mm,厚度不包括踏步三角部分 5.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	1.782			
20	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	0.399			
21	010510003001	过梁	1.名称:预制过梁 1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.168			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第49页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	3、钢筋工程							
22	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.钢筋类型：砌体加固筋	t	2.026			
23	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ≤10箍筋	t	4.318			
24	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ≤10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	41.6197			
25	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ≤18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	13.681			
26	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ≤25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.925			
27	010515009002	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计 规定，并满足施工及规范 要求	t	1.23			
28	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:≤φ10 2.工作内容:包括人工、机 械、材料等费用（不包含 钢筋）	根	342			
29	010516003005	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格:φ16	个	288			
30	010607005002	砌块墙钢丝网加 固	1.材料品种、规格: φ1.6@20×20mm钢丝网 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉（或钢钉）、铁 垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、 管线剔槽、楼梯间及通道 等	m2	19.83			
31	010606008002	钢梯	1.钢材品种、规格:参图集 17J925-1，第2-61页 2.钢梯形式:综合考虑 3.涂装：钢构件表面均需除 锈和做防锈处理，满足设 计并达到规范和验收要求 4.部位：屋面检修钢梯	t	0.464			
32	010516002002	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、 埋设，除锈、刷漆等	t	0.08			
	4、钢结构工程							
33	010902007001	屋面天沟、檐沟	1.材料品种、规格:1mm厚 不锈钢板 2.工作内容：构件材料（含 损耗）、制作、运输及安 装等全部工作内容 3.工程量按展开面积计算	m2	274.88			
34	010605002003	钢板墙板	1.钢材品种、规格:外板为 0.65mm厚镀铝锌镁彩板， 镀铝镁量150g/m2，最小屈 服强度300Mpa，内板为 0.45mm厚镀铝锌彩板，普 通聚酯涂层，最小屈服强 度300Mpa 2.夹芯保温材料：50mm厚 岩棉保温，钢檩条（另 计） 3.工作内容：含彩板的材料 费、压板费、运输费、吊 装及铺设费、吊装机械进 出场、转角板等全部工作 内容。	m2	2614.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第50页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	01B029	屋面板	1.屋面板品种、规格:外板为0.6mm厚压型彩钢板,内板为0.5mm厚压型彩钢板 2.夹芯保温材料:80mm厚玻璃丝绵,钢檩条(另计) 3.工作内容:含屋面板的材料费、压板费、运输费、吊装及铺设费、吊装机械进出场等全部工作内容。 防水垫层为防水透气膜Ⅱ型,保温层下设白色聚丙烯防潮贴面,容重16kg/m <sup>3</sup> 。 屋面上板YZ51-410-820,下板为YX15-225-900,采用360度咬合连接	m <sup>2</sup>	5747.21			
36	010603001003	实腹钢柱	1.柱类型:H型钢柱、墙架柱、梯柱 2.钢材品种、规格:Q355B 3.除锈方式:抛射除锈,除锈质量等级达到Sa2.5级标准,高强螺栓连接端板范围内,其端板接触面的处理方法为喷砂,抗滑系数不小于0.5 4.油漆:除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物,喷涂红丹醇酸底漆两道,醇酸面漆一道,涂层干漆膜总厚度不小于150μm,对室内构件不小于125μm 5.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装,含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	35.541			
37	010604001003	钢梁	1.梁类型:H型钢架钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B 3.油漆:除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物,喷涂红丹醇酸底漆两道,醇酸面漆一道,涂层干漆膜总厚度不小于150μm,对室内构件不小于125μm 4.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装,含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	64.894			
38	010606008003	钢梯	1.钢材品种、规格:Q235B,规格综合考虑 2.钢梯形式:踏步式 3.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装,含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	3.53			
39	01B030	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B,M24 2.所有锚栓需配二帽一垫,考虑定位螺母	套	300			
40	01B031	高强螺栓	1.材质、规格:M16,10.9级大六角头螺栓 2.工作内容:材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	316			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第51页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	01B032	高强螺栓	1.材质、规格:M20, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	1815			
42	01B033	高强螺栓	1.材质、规格:M22, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	236			
43	01B034	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢架柱及连接板、柱间支撑及系杆 2.防火等级要求: 二级 3.涂料品种、喷刷遍数: 45mm厚防火涂料, 耐火极限2.5小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m2	1295.01			
44	01B035	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢架梁及连接板 2.防火等级要求: 二级 3.涂料品种、喷刷遍数: 25mm厚防火涂料, 耐火极限1.5小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m2	1446.04			
45	01B036	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 檩条等 2.防火等级要求: 二级 3.涂料品种、喷刷遍数: 15mm厚防火涂料, 耐火极限1小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m2	8765.59			
46	01B037	雨棚	1.材质: 压型金属板 2.详见图集17J925-1(3-32) 3.包含包角板、泛水板、封檐板、泡沫堵头等内容(雨棚龙骨另算) 4.按雨棚水平投影面积计算	m2	141.6			
47	01B038	线脚	1.材质: 彩钢板成品方管 2.尺寸: 200*100mm 3.工程量按延长米计算	m	342			
48	01B039	双层平板采光带	1.材质: 采光板, 板厚综合考虑 2.详见图集17J925-1(2-75) 3.包含: 包边、扣件、支架、止水胶带、密封胶、龙骨等一切内容 4.按采光带水平投影面积计算	m2	86.92			
49	010606001006	钢支撑	1.构件类型: 柱间支撑 2.钢材品种、规格: Q235B, 钢管、方钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu$ m, 对室内构件不小于125 $\mu$ m 4.工作内容: 构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	2.19			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第52页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010606001007	钢支撑	1.构件部位: 隅撑 2.钢材品种、规格: Q235B 角钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	3.918			
51	010606001008	钢支撑	1.构件类型: 水平支撑、系杆 2.钢材品种、规格: Q235B, 钢管、圆钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	18.994			
52	010606001009	钢支撑、钢拉条	1.构件类型: 墙面屋面拉条、套管 2.钢材品种、规格: Q235B 圆钢、钢管 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	4.561			
53	010606002004	钢檩条	1.构件类型: 屋面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, C、Z型钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	39.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第53页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010606002005	钢檩条	1.构件类型: 墙面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, C型钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	27.766			
55	010606002006	钢檩条	1.构件类型: 墙面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, 方管 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	9.892			
56	010606006001	钢平台	1.钢材品种、规格: Q355B, 规格综合考虑 2.除锈方式: 抛射除锈, 除锈质量等级达到Sa2.5级标准, 高强螺栓连接端板范围内, 其端板接触面的处理方法为喷砂, 抗滑系数不小于0.5 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容 5.含框架梁	t	17.614			
57	010606006002	楼板	1.板选用GLB3510-1(图集19CJ20/19CG12) 2.板相关构造、连接做法详见图集19CJ20/19CG12第20、21页 2.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用, 搭拆满堂脚手架费用	m <sup>2</sup>	710.124			
58	01B040	包边、泛水	1.部位: 墙面部分、屋面 2.做法: 0.63mm厚彩涂热镀锌镁彩钢板, 镀锌量165/m <sup>2</sup> 3.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用 4.工程量按照外露可视面积计算	m <sup>2</sup>	254			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第54页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	01B041	钢构件检测费用	1.工程量按建筑面积计算	m2	6054.92			
5、防水工程								
60	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.部位:地面以下墙体	m2	212.46			
61	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.反边高度:不小于250mm 3.部位:仓库、车间地面	m2	5225.75			
62	01B042	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚C20细石混凝土找平抹平 2.部位:卫生间地面	m2	58.99			
63	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:Ⅱ型防水透气膜 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:屋面	m2	5615.11			
64	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.7厚SBC防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地面	m2	77.8275			
65	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.7厚SBC防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:墙面	m2	245.03			
6、门窗工程								
66	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:一字型电动排烟窗 2.框、扇材质:详见图集 3.玻璃品种、厚度:详见图集 4.详见图集09J621-2,满足验收及使用要求 5.包含开启电机及门窗制作、安装等内容 6.工程量按照洞口尺寸计算	m2	65.19			
67	010802003004	钢质防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于1.5h	m2	11.55			
68	010802003005	钢质防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于1h	m2	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第55页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010802003006	钢质防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于0.5h	m <sup>2</sup>	2.1			
70	010803001002	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:电动卷帘门,尺寸综合考虑 2.门材质:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑 4.工程量按洞口尺寸计算 5.工作内容:含帘面、轨道、电机、控制装置、预卷包箱等,具体详见图纸及相应性能要求说明等	m <sup>2</sup>	120			
71	010802001003	金属(塑钢)门	1.门类型及洞口尺寸:铝合金平开门,尺寸综合考虑 2.门框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	29.87			
72	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型及洞口尺寸:铝合金平开窗 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	93.72			
73	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型及洞口尺寸:铝合金上悬窗 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、上悬开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	34.8			
74	010807003002	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金百叶窗 2.框、扇材质:铝合金叶片 3.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	40			
75	010802001004	金属(塑钢)门	1.门类型及洞口尺寸:铝合金推拉门,尺寸综合考虑 2.门框、扇材质:铝合金 3.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片、导轨及滑轮等配件综合考虑	m <sup>2</sup>	7.8			
76	01B043	轻钢推拉大门	1.门代号及洞口尺寸:轻钢推拉大门,尺寸综合考虑 2.门材质:综合考虑 3.工作内容:含门框安装、上下轨道的焊接、导轨支架的安装等五金件等	m <sup>2</sup>	80			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第56页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010807004002	金属纱窗	1.窗的类型:纱窗 2.五金件及门锁:综合考虑 3.工作内容:含网纱、窗框等全部内容 4.其他说明:满足甲方验收规范及使用要求 5.工程量按实际安装纱窗数量计算	樘	50			
7、其他工程								
78	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	5344.8			
79	010103004002	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集及垃圾外运等	m3	46767			
80	010101003002	挖沟槽土方	1.名称:基础土方挖运填 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、回填、余土外运、场内倒运、回填平整、人工配合、人工清底、装卸、机械进出场等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	1055.34			
81	010102002002	挖沟槽石方	1.名称:基础石方挖运 2.石方类别:综合考虑 3.挖方方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、外运、人工配合、人工清底、装卸、机械进出场等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	57.16			
82	010101004001	挖基坑土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:土方开挖、场内堆土、人工清底、倒运等。 5.工程量:按清单计算规则计算 6.包含挖掘机进出场费	m3	559.31			
83	010103001003	回填方	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.95,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:场区范围内土场内运输、倒运至回填部位等各种费用 5.工程量:工程量按清单计算规则计算 6.回填部位:房心回填	m3	564.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第57页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010507001003	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光,素水泥浆一道 3.混凝土强度等级: 60厚C15混凝土 4.150厚3: 7灰土,素土夯实,向外坡4%	m2	217.28			
85	010507001004	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:30厚1: 2水泥砂浆抹面,做60宽7深锯齿形磴磋 3.混凝土强度等级: 100厚C15混凝土 4.300厚3: 7灰土,素土夯实	m2	147.27			
86	010404001003	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:仓库、车间、卫生间地面	m3	1045.6975			
87	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60mm 3.工作内容:随打随抹平 4.部位:仓库、车间地面	m3	348.06			
88	010404001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:300厚3: 7灰土 2.部位:入口台阶	m3	8.91			
89	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN110 PVC雨水管 2.工作内容: 包含制作、安装等达到成活标准,满足验收规范	m	306			
90	010201004002	强夯地基	1.夯点能量:依据强夯方案要求,点夯两遍,夯击能为2000KN·m,第一遍点夯,夯点间距5m*5m;第二遍点夯,夯点间距5m*5m,与第一遍点夯形成梅花点布置,每夯点5-6击;满夯一遍,夯击能为1000KN·m,每夯点1-2击 2.夯击后满足设计要求的地基承载力 3.其他: 包含机械进出场、场地整理的相关费用 4.工程量: 按设计图示处理范围以面积计算	m2	2040			
装饰工程								
1、楼地面工程								
1	011102003002	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:8~10厚300*300mm地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:卫生间	m2	58.99			
2	011107001001	石材台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1: 3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20~25厚石质板材踏步 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝	m2	17.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第58页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011102001003	石材楼地面	1.粘结层材料种类:30厚 1: 3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20~25厚石质板材 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	12			
4	01B045	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:250mm 3.工作内容:随打随抹平,内配Φ10@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:仓库地面	m <sup>2</sup>	5801			
5	01B046	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:200mm 3.工作内容:内配Φ8@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	58.99			
2、墙面工程								
6	01B047	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:外墙面	m <sup>2</sup>	325.4			
7	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚2:1.8水泥石灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆 4.工作内容:含2厚配套专用界面砂浆 5.部位:外墙面	m <sup>2</sup>	325.4			
8	011407001003	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.涂刷遍数:三遍 3.基层刷喷要求:刷底涂料一遍,面层涂料二遍 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	325.4			
9	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:7厚1:1.6水泥石灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 4.工作内容:含2厚配套专用界面砂浆 5.部位:内墙面	m <sup>2</sup>	1981			
10	011204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:4~5厚面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝 3.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层	m <sup>2</sup>	245.03			
11	011210005003	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:不锈钢配件 3.工程量按板材实际面积计算	m <sup>2</sup>	43.6			
12	011210005004	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品小便隔板 2.配件品种、规格:配套	间	2			
13	01B048	轻钢龙骨防火板墙	1.做法:轻钢龙骨单层12厚玻特板,岩棉容重≥100kg/m <sup>3</sup> ,耐火极限4小时,详见图集19CJ60-5 2.满足验收及使用要求	m <sup>2</sup>	41.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第59页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	01B049	轻钢龙骨防火板包柱	1.做法:轻钢龙骨单层12厚玻特板,岩棉容重 $\geq 100\text{kg}/\text{m}^3$ ,耐火极限4小时,详见图集19CJ60-5 2.满足验收及使用要求	m2	72.814			
3、顶棚工程								
15	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶类型:防火板吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:100厚岩棉 4.面层材料品种、规格:9厚玻特板 5.耐火极限1.5小时(详见图集19CJ60-5)	m2	63.75			
16	01B050	吊顶转换层	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装,含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	0.33			
4、其他工程								
17	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格: $\phi 50 \times 2.5$ 2.栏杆材料种类、规格:20*2方管 3.工作内容:包含扶手的制作、安装、预埋件等达到成活标准,满足验收规范 4.部位:楼梯栏杆	m	22.88			
18	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:15mm厚大理石石材、600mm宽200mm高 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架 3.含台面开洞、磨边等 4.具体做法参见图纸	m2	2.64			
安装工程								
给排水工程								
1	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑复合管PE-RT DN50 4.连接形式:电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.其他:成品管卡安装	m	18.27			
2	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑复合管PE-RT DN40 4.连接形式:电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.其他:成品管卡安装	m	5.68			
3	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑复合管PE-RT DN32 4.连接形式:电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.其他:成品管卡安装	m	0.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第60页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001006027	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 铝塑复合管 PE-RT DN25 4.连接形式: 电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 7.其他: 成品管卡安装	m	2.7			
5	031001006028	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 铝塑复合管 PE-RT DN20 4.连接形式: 电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	7.24			
6	031001006029	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 铝塑复合管 PE-RT DN15 4.连接形式: 电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 7.其他: 成品管卡安装	m	4.4			
7	031001006030	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De20 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含管道消毒	m	38.6			
8	031001006031	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De25 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含管道消毒	m	5.56			
9	031001006032	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De32 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含管道消毒	m	22.8			
10	031001006033	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管50 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	16.89			
11	031001006034	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管75 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	5.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第61页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031001006035	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管110 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	50.99			
13	031001007004	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 消防试水 3.材质、规格: 内外衬塑钢管200 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	11.6			
14	031003001011	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:青铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
15	031003001012	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:青铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
16	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:减压器 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:螺纹连接	个	2			
17	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:直通地漏DN100 3.安装方式:详见图集L13S1-220	个	1			
18	031004014011	给、排水附(配)件	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:直通地漏DN50 3.安装方式:详见图集L13S1-220	个	5			
19	031004014012	给、排水附(配)件	1.材质:陶瓷芯片密封水龙头 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:详见图集L13S1	个	3			
20	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:液压脚踏阀蹲便器 3.组装形式:成套 4.含脚踏阀、冲洗管、皮堵等成活所有配件	组	8			
21	031004006003	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:座便器 3.组装形式:成套 4.含皮堵、角阀、软管等成活所有配件	组	1			
22	031004007002	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自动感应一体式小便器 (自带水封) 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	4			
23	031004003002	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:冷热水感应水嘴洗脸盆 (干电池) 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	5			
24	031004008002	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第62页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	0.125			
26	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径: $\phi$ 57mm以内	m3	0.21			
27	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm夹筋铝箔 2.厚度:按规范或设计要求 3.层数:1层 4.对象:明装给水管道	m2	21.68			
28	031002003022	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格: DN25 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	2			
29	031002003023	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格: DN50 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	4			
30	03B005	墙体剔(堵)槽	1.类型:配管剔槽 2.宽度、深度:综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	m	39.1			
消火栓工程								
31	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合设计及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求 6.管道标识设计要求:符合设计及规范要求	m	63.05			
32	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合设计及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求 6.管道标识设计要求:符合设计及规范要求	m	330.89			
33	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.除锈级别:普通型 2.分层内容:清底子油一道, 石油沥青二道	m2	171.52			
34	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	20			
35	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	3			
36	031003001013	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
37	031003001014	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第63页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	031003011006	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	20			
39	031003011007	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
40	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:室内 2.型号、规格:减压稳压薄型单栓柜SG24E65Z-J 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径为SN65,水枪L=25m,消火栓栓口压力为0.35MPa,内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根L=30m,具体做法参见15S202-19,箱体下配2个3A级5Kg手提式磷酸铵盐干粉灭火器,含铜球阀 4.消防箱尺寸:1800*700*240	套	19			
41	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:室内 2.型号、规格:试验消火栓SG24A65-J 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径为SN65,水枪L=25m,消火栓栓口压力为0.35MPa,内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根L=30m,室内消火栓箱内均设置消防软管卷盘,具体做法参见15S202-54 4.消防箱尺寸:800*650*240	套	1			
42	030901013002	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:3A级5Kg	具	42			
43	031002003024	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格:DN65 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	20			
44	031002003025	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	6			
45	031002001006	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:管道支架	Kg	55.79			
46	031201003002	金属结构刷油	1.油漆品种:樟丹 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	55.79			
47	031201003003	金属结构刷油	1.油漆品种:调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	55.79			
48	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	1.3			
49	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm夹筋铝箔 2.厚度:按规范或设计要求 3.层数:1层 4.对象:明装给水管	m <sup>2</sup>	32.5			
50	030905002003	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第64页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	喷淋工程							
51	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求	m	1.2			
52	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	80.34			
53	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	132.38			
54	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	122.25			
55	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	206.44			
56	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN70 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	9.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第65页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	43.5			
58	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	63.73			
59	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	25.63			
60	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	71.05			
61	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内无吊顶 2.材质、型号、规格:玻璃球闭式喷头, 动作温度68 C K=115 3.连接形式:丝接 4.超高增加费	个	257			
62	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	1			
63	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰连接 3.超高增加费	个	1			
64	031003001015	螺纹阀门	1.类型:大流量快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	2			
65	031003001016	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第66页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
67	030901007002	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装 3.超高增加费	个	8			
68	030901008002	末端试水装置	1.规格: DN32 2.包含压力表、放水阀等	组	1			
69	030901004002	报警装置	1.名称: 预作用报警阀组 2.型号、规格: DN150 3.包含与之配套的信号阀、闸阀、仪表、水力警铃、管路等所有配件安装	组	1			
70	03B006	空气压缩机	1.部位: 报警阀室内 2.规格型号: 排气量0.3m3/分钟, 排气压力0.7Mpa, 功率3KW 3.包含与之配套的接管、止回阀、仪表、压力开关等配件安装、检查接线、单体调试等	台	1			
71	031002003026	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、密封石膏等	个	2			
72	031002001007	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架	Kg	273.06			
73	031201003004	金属结构刷油	1.油漆品种: 调和漆 2.结构类型: 管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	273.06			
74	030905002004	水灭火控制装置调试	系统形式: 自动喷淋灭火系统	点	1			
通风系统								
75	030108001001	离心式通风机	1.名称: 防爆柜式离心风机 2.型号: HTFC-B-I-NO.18-EX 3.规格: 风量: 15000CMH 全压: 450Pa 转速: 700rpm 功率: 4kW (380V) 重量: 237kg 噪声: 66dB(A) 4.含减震器、支架制作安装 5.含软连接安装	台	2			
76	030702001007	碳钢通风管道	1.名称: 风道 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 1250*800 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 详见图纸 7.接口形式: 共板法兰	m2	7.58			
77	030702001008	碳钢通风管道	1.名称: 风道 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 1000*630 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 详见图纸 7.接口形式: 共板法兰	m2	41.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第67页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000*500 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	41.31			
79	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630*400 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	56.03			
80	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:φ 200 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	6.56			
81	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:不锈钢防雨罩 2.型号、规格:φ 200	个	2			
82	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号、规格:1000*500	个	5			
83	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号、规格:1250*800	个	2			
84	030703001010	碳钢阀门	1.类型:电动多叶对开调节阀 2.型号或规格:630*400	个	2			
85	030703001011	碳钢阀门	1.类型:电动多叶对开调节阀 2.型号或规格:1000*500	个	2			
86	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
普通照明								
87	030404017028	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.型号规格:参考尺寸 1000*800*160 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:悬挂式 暗装	台	1			
88	030404017029	配电箱	1.名称:配电箱AP2 2.型号规格:参考尺寸 800*2200*100 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
89	030404017030	配电箱	1.名称:配电箱ATS1-XKS 2.型号规格:参考尺寸 600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
90	030404017031	配电箱	1.名称:配电箱XF-SDX2 2.型号规格:参考尺寸 600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第68页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030404017032	配电箱	1.名称:配电箱XF-SDX 2.型号规格:参考尺寸 600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
92	030404017033	配电箱	1.名称:配电箱AL2-DL 2.型号规格:参考尺寸 600*500*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
93	030404017034	配电箱	1.名称:配电箱AL1-DL 2.型号规格:参考尺寸 600*500*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
94	030404017035	配电箱	1.名称:配电箱AL-CD1 2.型号规格:参考尺寸 910*1000*180 3.安装方式:明装	台	1			
95	030404017036	配电箱	1.名称:配电箱AL-CD2 2.型号规格:参考尺寸 910*1000*180 3.安装方式:明装	台	1			
96	030404017037	配电箱	1.名称:配电箱AL2 2.型号规格:参考尺寸 800*600*160 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
97	030404017038	配电箱	1.名称:配电箱AL1-DL 2.型号规格:参考尺寸 600*500*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
98	030404017039	配电箱	1.名称:配电箱AL-CK 2.型号规格:参考尺寸 800*600*160 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
99	030404017040	配电箱	1.名称:配电箱PFJ-LZX 2.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
100	030411003006	桥架	1.名称:封闭金属桥架 2.规格:100*100 3.含防火封堵	m	31.6			
101	030411003007	桥架	1.名称:封闭金属桥架 2.规格:200*100 3.含防火封堵	m	2.73			
102	030411003008	桥架	1.名称:封闭金属桥架 2.规格:200*200 3.含防火封堵	m	6.2			
103	030411003009	桥架	1.名称:封闭金属桥架 2.规格:200*200 3.含防火封堵 4.超高增加费	m	114.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第69页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030411003010	桥架	1.名称:封闭金属桥架 2.规格:300*100 3.含防火封堵	m	64.43			
105	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:金属 3.规格:型钢, 满足使用及验收要求	kg	152.79			
106	030408008002	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.部位:穿墙、防火墙处 3.符合设计及规范要求	处	5			
107	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV22-4*50 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	3.58			
108	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV22-4*150 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	6.72			
109	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	50.43			
110	030408001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	250.5			
111	030408001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	6.4			
112	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	33.92			
113	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	59.87			
114	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	214.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第70页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030408001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*10+1*10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	32.3			
116	030408001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*10+1*10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	83.66			
117	030408001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*10+1*10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	2.8			
118	030408001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*10+1*10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	115.96			
119	030408001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	36.23			
120	030408001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	8.49			
121	030408001030	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*50+25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	15.15			
122	030408001031	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*50+25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	19.62			
123	030408001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*50+25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	42.95			
124	030408001033	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*185+95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	15.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第71页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030408001034	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZC-YJY-4*185+95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	5.25			
126	030408001035	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	93.97			
127	030408001036	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZCN-YJY-3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	6.48			
128	030408001037	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZCN-YJY-3*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	25.67			
129	030408006007	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面 $\leq 10\text{mm}^2$ 三芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	18			
130	030408006008	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面 $\leq 185\text{mm}^2$ 四芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	1			
131	030408006009	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面 $\leq 120\text{mm}^2$ 四芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	1			
132	030408006010	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面 $\leq 185\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	8			
133	030408006011	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面 $\leq 35\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	8			
134	030408006012	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面 $\leq 10\text{mm}^2$ 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	12			
135	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC70 3.敷设方式:埋地	m	3.58			
136	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC150 3.敷设方式:埋地	m	3.36			
137	030411001031	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC15 3.配置形式:明配	m	35.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第72页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030411001032	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配	m	159.77			
139	030411001033	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	61.51			
140	030411001034	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC32 3.配置形式:明配	m	80.07			
141	030411001035	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC32 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	9			
142	030411001036	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC40 3.配置形式:明配	m	65.66			
143	030411001037	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC40 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	9			
144	030411001038	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC50 3.配置形式:明配	m	22.27			
145	030411001039	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC70 3.配置形式:明配	m	15.86			
146	030411001040	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:明配	m	51.28			
147	030411001041	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配	m	26			
148	030411001042	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	610.3			
149	030411001043	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	2.9			
150	030411001044	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	37.37			
151	030411001045	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG32 3.配置形式:明配	m	53.03			
152	030411001046	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG32 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	3.88			
153	030411001047	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	526.02			
154	030411001048	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含超高增加费	m	102.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第73页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	030411001049	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC15 3.配置形式:暗配	m	6.5			
156	030411001050	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	60.8			
157	030411001051	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	93.97			
158	030411001052	配管	1.名称:金属软管 2.材质规格:Φ20 3.配置形式:板上接线盒至灯具 (或其它)	m	1.6			
159	030411004026	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	23.53			
160	030411004027	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	52.51			
161	030411004028	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	36.11			
162	030411004029	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	102.95			
163	030411004030	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZNH-RVS-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	80.06			
164	030411004031	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZNH-RVS-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	9			
165	030411004032	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZNH-RVS-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	35.1			
166	030411004033	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	48.6			
167	030411004034	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	77.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第74页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030411004035	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	1286.42			
169	030411004036	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1762.69			
170	030411004037	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	42			
171	030411004038	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	546.37			
172	030411004039	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	677.14			
173	030411004040	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	678.95			
174	030411004041	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	41.67			
175	030411004042	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	160.14			
176	030411004043	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	18			
177	030411004044	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZN-BYJ10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	70.2			
178	030411004045	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-GYJS(F) 2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	108.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第75页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	030411004046	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-GYJS(F) 4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	322.17			
180	031002003027	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN70 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	1			
181	031002003028	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	1			
182	030412001003	普通灯具	1.名称:人体红外感应LED灯 2.型号:22W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式	套	6			
183	030412002001	工厂灯	1.名称:工厂LED灯 2.规格、型号:LED-150W 3.安装形式:距地8m管吊 4.含超高增加费	套	76			
184	030412002002	工厂灯	1.名称:工厂LED灯 2.规格、型号:LED-50W 3.安装形式:吸顶	套	55			
185	030412001004	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号:22W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	7			
186	030412001005	普通灯具	1.名称:座灯头 2.类型:壁装	套	1			
187	030412001006	普通灯具	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:12W 3.规格:LED 4.类型:距地3.0米壁装	套	5			
188	030412001007	普通灯具	1.名称:单管荧光灯 2.型号:12W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	9			
189	030412001008	普通灯具	1.名称:井道壁灯 2.型号:12W 3.规格:LED 4.类型:门上0.2米壁装	套	2			
190	030404035003	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V10A (安全型) 3.安装方式:暗装	个	21			
191	030404035004	插座	1.名称:安全型单相空调插座 2.规格:250V16A 3.安装方式:暗装	个	6			
192	030404034005	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	6			
193	030404034006	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	8			
194	030404034007	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第76页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	FC0303015001	控制开关	1.名称:风机控制开关	个	2			
196	030404033004	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-400 3.规格:风量: 400m <sup>3</sup> /h, 全压210Pa, 功率0.075kw带防回流装置 4.安装方式:吸顶	台	4			
197	030411006007	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装方式: 明装	个	505			
198	030411006008	接线盒	1.名称: 金属开关(插座)接线盒 2.安装方式: 暗装	个	45			
199	031202005001	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	199.89			
200	030414011002	接地装置	1.名称:利用基础钢筋接地电阻测试	系统	1			
201	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:利用基础钢筋连焊构成接地网络,基础梁内水平不小于 $\phi$ 12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接 5.安装形式:	m	57.53			
202	030409001001	接地极	1.名称:基础接地极 2.基础接地形式:利用基础底板主筋焊接做接地极	m	794.9			
203	03B007	接地跨接	1.名称: 金属构件跨接地 2.安装形式: 焊接	处	22			
204	030409003002	避雷引下线	1.名称:钢柱引下线 2.利用钢柱作为引下线,间距不大于25m,引下线上端与接闪器焊接,下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋焊接。外墙引下线在室外地面下1m处引出与室外接地线焊接。	m	214.87			
205	030409005001	避雷网	1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: $\phi$ 10 4.安装形式:凸出屋面或太阳能底座土建设计图中未有的物体(含工程竣工后再设的),须将其各金属构件间用-40*4热镀锌扁钢焊连成一体,并用%%C10热镀锌圆钢作为避雷带由凸出物的顶部敷设至屋面已有接闪带(凸出物的金属构件须与接闪带可靠焊连),与已有接闪装置焊连成一体。	m	788.09			
206	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位端子箱	台	3			
207	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1			
	应急照明							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第77页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	030404017041	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE-CK 2.型号规格:1回路 3.安装方式:明装	台	1			
209	030404017042	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE1 2.型号规格:4回路 3.安装方式:明装	台	1			
210	030404017043	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE-DL 2.型号规格:3回路 3.安装方式:明装	台	1			
211	030412004010	装饰灯	1.名称:壁装疏散出口 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:门上明装	套	2			
212	030412004011	装饰灯	1.名称:壁装安全出口 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:门上明装	套	8			
213	030412004012	装饰灯	1.名称:壁挂右向疏散标志灯具 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:距地0.5m壁装	套	10			
214	030412004013	装饰灯	1.名称:壁挂双向疏散标志灯具 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:距地0.5m壁装	套	2			
215	030412004014	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号规格:A型 1W 3.安装形式:距地2.5m壁装	套	4			
216	030412001009	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:A型 6W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式	套	6			
217	030412001010	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:A型10W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式	套	10			
218	030412001011	普通灯具	1.名称:壁装应急灯 2.型号:A型12W 3.规格:LED 4.类型:距地3.0米壁装	套	21			
219	030411001053	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	356.88			
220	030411001054	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.含超高增加费	m	239.67			
221	030411004047	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	356.88			
222	030411004048	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	89.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第78页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	030411004049	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	40.99			
224	030411006009	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装方式: 明装	个	63			
225	031202005002	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	199.89			
消防控制室								
226	030904017001	报警联动一体机	1.规格、线制:按设计图纸、满足使用及验收要求 2.控制回路:远程报警系统、火灾报警控制器、广播主机、消防广播录放单元、消防广播功放单元、广播(切换)分路盘、多线制消防电话主机、消防专用电源、图形显示装置、总线手动控制盘、多线手动控制盘 3.安装方式:落地式	台	1			
227	030904017002	报警联动一体机	1.自动跟踪射流灭火控制主机安装 2.智能灭火装置控制器、灭火装置控制柜、手动控制盘等 4.网络视频解码器、接入交换机、硬盘录像机、图像显示器19"、光纤接收器安装 5.UPS不间断电源 (含蓄电池)	台	1			
228	03B008	消防电源监控主机	1.系统调度综合考虑	台	1			
229	03B009	电气火灾监控主机	1.系统调度综合考虑	台	1			
230	03B010	应急照明控制器 (含机柜)	1.系统调度综合考虑	台	1			
231	03B011	防火门监控器 (含机柜)	1.系统调度综合考虑	台	1			
232	030905001005	自动报警系统调试	1.名称: 火灾自动报警系统调试(含电气火灾监控、消防电源监控) 2.点数: 详见图纸	系统	1			
233	030905001006	自动报警系统调试	1.名称: 智能应急照明系统调试 2.点数: 详见图纸	系统	1			
234	030905001007	自动报警系统调试	1.名称: 消防电话 2.点数: 详见图纸	系统	2			
235	030905001008	自动报警系统调试	1.名称: 广播、消防电话插孔 2.点数: 详见图纸	系统	124			
自动报警								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第79页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
236	030411003011	桥架	1.名称:防火封闭金属桥架 2.规格:150*100 3.含防火封堵 4.含超高增加费	m	144.12			
237	030413001004	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:金属 3.规格:型钢,满足使用及验收要求	kg	89.17			
238	030408008003	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.部位:穿墙、防火墙处 3.符合设计及规范要求	处	3			
239	030411005001	接线箱	1.名称:消防接线箱XFX 2.安装方式:明装	个	1			
240	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱	个	1			
241	030904008011	模块(模块箱)	1.名称:总线隔离器	个	3			
242	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:可燃气体报警控制器	个	3			
243	030904003003	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮	个	3			
244	030904003004	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	20			
245	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	37			
246	030904001005	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器	个	12			
247	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	5			
248	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶	个	6			
249	030904011002	远程控制箱(柜)	1.规格:区域火灾显示器 2.控制回路:按设计规范	台	1			
250	030411001055	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC15 3.配置形式:明配	m	24.25			
251	030411001056	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC15 3.配置形式:明配 5.含超高增加费	m	120.5			
252	030411001057	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配	m	444.25			
253	030411001058	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	446.9			
254	030411001059	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:明配	m	12.2			
255	030411001060	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	118.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第80页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
256	030411001061	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC50 3.配置形式:明配	m	60.05			
257	030411001062	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG20 3.配置形式:明配	m	142.72			
258	030411001063	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	155.59			
259	030411001064	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG25 3.配置形式:明配	m	3.84			
260	030411001065	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	92.09			
261	030411001066	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	13.34			
262	031202005003	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m2	128.54			
263	030408002008	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内	m	92.08			
264	030408002009	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内 5.含超高增加费	m	12.34			
265	030408002010	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	144.93			
266	030411004050	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*1.5mm2 4.材质:铜	m	571.66			
267	030411004051	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*1.5mm2 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	543.82			
268	030411004052	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-4*1.5mm2 4.材质:铜	m	571.66			
269	030411004053	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-4*1.5mm2 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	543.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第81页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
270	030411004054	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	434.99			
271	030411004055	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	70.4			
272	030411004056	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	286.7			
273	030411004057	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	289.91			
274	030411004058	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	7.68			
275	030408003003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC50 3.敷设方式:埋地	m	8			
276	031002003029	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	8			
277	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	6			
消防电源监控系统								
278	030411001067	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	20.22			
279	030411004059	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	40.44			
280	030411004060	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	289.98			
281	030411004061	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	20.22			
282	030411004062	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	144.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第82页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	031202005004	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m2	2.13			
电气火灾监控系统								
284	030411001068	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:明配	m	4.8			
285	030411001069	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	10.69			
286	030411004063	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR- RVSP-2*1.0mm2 4.材质:铜	m	4.8			
287	030411004064	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR- RVSP-2*1.0mm2 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	7.31			
288	030411004065	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽) 内 3.型号规格:ZR- RVSP-2*1.0mm2 4.材质:铜	m	144.97			
289	031202005005	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m2	1.69			
弱电								
290	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC50 3.敷设方式:埋地	m	5.23			
291	030411001070	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	5.71			
292	030411001071	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	2.67			
293	030411005002	接线箱	1.名称:弱电预留总箱 2.材质规格:800*600*160 3.安装形式:明装	个	1			
294	031002003030	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计规范满 足使用要求	个	1			
295	030502007001	光缆	1.规格:2芯光缆光纤 2.敷设环境:穿管敷设	m	5.23			
296	030502005001	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.敷设方式:穿管敷设	m	16.74			
297	030502012001	信息插座	1.名称:电话+网络信息插座	个	2			
B1#仓库								
土建工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第83页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1、砌体工程							
1	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	37.66			
2	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:240mm 4.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆 5.部位:0.2m以下	m3	19.68			
3	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5专用砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.耐火极限:满足设计要求 5.高度:综合考虑	m3	129.568			
4	010401012003	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶、坡道	m3	51.4035			
5	01B053	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙  2.125mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa；耐火极限:2.5小时 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙体龙骨、吊装机械进出场等综合考虑 4.工程量按设计图示尺寸计算	m2	700.67			
6	01B054	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙  2.150mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa；耐火极限:4小时 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙体龙骨、吊装机械进出场等综合考虑 4.工程量按设计图示尺寸计算	m2	3528.86			
	2、混凝土工程							
7	010501001007	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:桩承台	m3	23.77			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第84页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010501001008	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:隔墙基础	m3	18.83			
9	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	121.35			
10	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	191.57			
11	010501002002	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:隔墙基础	m3	62.21			
12	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	48.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第85页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010507007004	其他构件	1.构件名称、规格:柱脚外包素混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等达到成活标准	m3	6.5327			
14	010507007005	其他构件	1.构件名称、规格:柱脚定位后浇砼 2.混凝土强度等级:C35膨胀细石混凝土 3.工作内容:含制作、运输、安装等达到成活标准	m3	2.234			
15	010502002003	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	7.468			
16	010503004003	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:止水带、砌体墙根部	m3	22.79			
17	010507004002	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15 4.厚度: 60mm,厚度不包括踏步三角部分	m3	8.2032			
18	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	0.574			
19	010510003002	过梁	1.名称:预制过梁 1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.246			
20	01B055	灌注桩	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.混凝土拌和料要求:灌注桩芯需满足设计及质量规范要求, 包含钢筋笼、吊筋、封板等一切内容	m3	56.2374			
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	63.45			
22	010508001002	后浇带	1.部位:基础梁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.做法:详见设计图, 含后浇带两侧钢丝网隔断及凿毛并涂环氧树脂结构胶一道	m3	1.37			
23	010508001003	后浇带	1.部位:墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.做法:详见设计图, 含后浇带两侧钢丝网隔断及凿毛并涂环氧树脂结构胶一道	m3	0.51			
3、钢筋工程								
24	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.钢筋类型: 砌体加固筋	t	0.463			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第86页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 箍筋	t	8.41			
26	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	175.261			
27	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	21.662			
28	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 25$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	7.547			
29	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格: $\leq \phi 10$ 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	562			
30	010515009003	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计规定,并满足施工及规范要求	t	2.76			
31	010516003006	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: $\phi 18$	个	552			
32	010516003007	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: $\phi 20$	个	72			
33	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: $\phi 1.6@20 \times 20$ mm钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道等	m <sup>2</sup>	54.78			
34	010606008004	钢梯	1.钢材品种、规格:参图集17J925-1,第2-61页 2.钢梯形式:综合考虑 3.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:屋面检修钢梯	t	0.782			
35	010516002003	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、埋设、除锈、刷漆等	t	0.16			
4、钢结构工程								
36	010902007002	屋面天沟、檐沟	1.材料品种、规格:1mm厚不锈钢板 2.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及安装等全部工作内容 3.工程量按展开面积计算	m <sup>2</sup>	475.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第87页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010605002004	钢板墙板	1.钢材品种、规格:外板为0.65mm厚镀铝锌镁彩板, 镀铝镁量150g/m <sup>2</sup> , 最小屈服强度300Mpa, 内板为0.45mm厚镀铝锌彩板, 普通聚酯涂层, 最小屈服强度300Mpa, 内板板厚0.38mm (不包括彩涂层), 双面镀铝锌量100g/m <sup>2</sup> , 最小屈服强度550Mpa 2.夹芯保温材料: 50mm厚岩棉保温, 50mm厚玻璃纤维保温, 铝箔贴面, 容重16kg/m <sup>3</sup> , 钢檩条 (另计) 3.工作内容: 含彩板的材料费、压板费、运输费、吊装及铺设费、吊装机械进出场、转角板等全部工作内容。	m <sup>2</sup>	6655.4			
38	01B056	屋面板	1.屋面板品种、规格:外板为0.6mm厚压型彩钢板, 内板为0.5mm厚压型彩钢板 2.夹芯保温材料: 100mm厚岩棉保温, 钢檩条 (另计) 3.工作内容: 含屋面板的材料费、压板费、运输费、吊装及铺设费、吊装机械进出场等全部工作内容。保温层下设白色聚丙烯防潮贴面, 容重16kg/m <sup>3</sup> 。屋面上板YZ51-410-820, 下板为YX15-225-900, 采用360度咬合连接	m <sup>2</sup>	12401.89			
39	010603001004	实腹钢柱	1.柱类型: H型钢柱、墙架柱、梯柱 2.钢材品种、规格: Q355B 3.除锈方式: 抛射除锈, 除锈质量等级达到Sa2.5级标准, 高强螺栓连接端板范围内, 其端板接触面的处理方法为喷砂, 抗滑系数不小于0.5 4.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 μm, 对室内构件不小于125 μm 5.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	134.045			
40	010604001004	钢梁	1.梁类型: H型框架钢梁 2.钢材品种、规格: Q355B 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 μm, 对室内构件不小于125 μm 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	238.432			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第88页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010606001010	钢支撑	1.构件类型: 柱间支撑 2.钢材品种、规格: Q235B, 钢管、方钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	6.267			
42	010606001011	钢支撑	1.构件部位: 隅撑 2.钢材品种、规格: Q235B 角钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	10.911			
43	010606001012	钢支撑	1.构件类型: 水平支撑、系杆 2.钢材品种、规格: Q235B, 钢管、圆钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	50.241			
44	010606001013	钢支撑、钢拉条	1.构件类型: 墙面屋面拉条、套管 2.钢材品种、规格: Q235B 圆钢、钢管 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	5.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第89页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010606002007	钢檩条	1.构件类型: 屋面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, C、Z型钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	77			
46	010606002008	钢檩条	1.构件类型: 墙面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, C型钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	87.465			
47	010606002009	钢檩条	1.构件类型: 墙面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, 方管 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	5.466			
48	010606008005	钢梯	1.钢材品种、规格: Q235B, 规格综合考虑 2.钢梯形式: 踏步式 3.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	3.22			
49	01B057	地脚螺栓	1.材质、规格: Q235B, M30 2.所有锚栓需配二帽一垫, 考虑调平螺母	套	404			
50	01B058	高强螺栓	1.材质、规格: M16, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	900			
51	01B059	高强螺栓	1.材质、规格: M20, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	2944			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第90页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	01B060	高强螺栓	1.材质、规格:M22, 10.9级 大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	1376			
53	01B061	高强螺栓	1.材质、规格:M24, 10.9级 大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	44			
54	01B062	高强螺栓	1.材质、规格:M27, 10.9级 大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	60			
55	01B063	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢架柱及连接板、柱间支撑及系杆 2.防火等级要求:二级 3.涂料品种、喷刷遍数:45mm厚防火涂料, 耐火极限2.5小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m <sup>2</sup>	4513.6			
56	01B064	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢架梁及连接板 2.防火等级要求:二级 3.涂料品种、喷刷遍数:25mm厚防火涂料, 耐火极限1.5小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m <sup>2</sup>	7702.37			
57	01B065	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 檩条等 2.防火等级要求:二级 3.涂料品种、喷刷遍数:15mm厚防火涂料, 耐火极限1小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m <sup>2</sup>	22204.44			
58	01B066	雨棚	1.材质: 压型金属板 2.详见图集17J925-1(3-32) 3.包含包角板、泛水板、封檐板、泡沫堵头等内容(雨棚龙骨另算) 4.按雨棚水平投影面积计算	m <sup>2</sup>	277.1965			
59	01B067	线脚	1.材质:彩钢板成品方管 2.尺寸:200*100mm 3.工程量按延长米计算	m	805.57			
60	01B068	线脚	1.材质:彩钢板成品方管 2.尺寸:100*100mm 3.工程量按延长米计算	m	286.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第91页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010606006003	钢平台	1.钢材品种、规格:Q355B, 规格综合考虑 2.除锈方式: 抛射除锈, 除锈质量等级达到Sa2.5级标准, 高强螺栓连接端板范围内, 其端板接触面的处理方法为喷砂, 抗滑系数不小于0.5 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu$ m, 对室内构件不小于125 $\mu$ m 4.工作内容: 构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容 5.含框架梁	t	24.309			
62	010606006004	钢平台	1.钢材品种、规格:Q235B, 规格综合考虑 2.除锈方式: 抛射除锈, 除锈质量等级达到Sa2.5级标准, 高强螺栓连接端板范围内, 其端板接触面的处理方法为喷砂, 抗滑系数不小于0.5 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu$ m, 对室内构件不小于125 $\mu$ m 4.工作内容: 构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容 5.含框架次梁, 花纹钢板	t	18.3			
63	01B069	包边、泛水	1.部位: 墙面部分、屋面 2.做法: 0.63mm厚彩涂热镀锌镁彩钢板, 镀锌量165/m <sup>2</sup> 3.工作内容: 制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用 4.工程量按照外露可视面积计算	m <sup>2</sup>	453.22			
64	01B070	钢构件检测费用	1.工程量按建筑面积计算	m <sup>2</sup>	12511.04			
5、防水工程								
65	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.部位:地面以下墙体	m <sup>2</sup>	1666.44			
66	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.反边高度:不小于250mm 3.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 4.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计 5.部位:仓库地面	m <sup>2</sup>	12026.81			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第92页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	01B071	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚C20细石混凝土找平抹平 2.部位:卫生间地面	m2	116.39			
68	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚聚氯乙烯防水卷材P型(织物内增强型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:屋面	m2	12211.59			
69	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.7厚SBC防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地面	m2	148.74			
70	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.7厚SBC防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:墙面	m2	452.75			
6、门窗工程								
71	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:一字型电动排烟窗 2.框、扇材质:详见图集 3.玻璃品种、厚度:详见图集 4.详见图集09J621-2,满足验收及使用要求 5.包含开启电机及门窗制作、安装等内容 6.工程量按照洞口尺寸计算	m2	521.52			
72	010802003007	钢质防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于1.5h	m2	28.62			
73	010802003008	钢质防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于1h	m2	20.16			
74	010802003009	钢质防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于0.5h	m2	17.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第93页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010803001003	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:电动卷帘门,尺寸综合考虑 2.门材质:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑 4.工程量按洞口尺寸计算 5.工作内容:含帘面、轨道、电机、控制装置、预卷包箱等,具体详见图纸及相应性能要求说明等	m2	195.04			
76	010803002001	防火卷帘(闸)门	1.门的类型、外围尺寸:特级防火卷帘,尺寸综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑 4.耐火极限不低于4.0h,满足耐火完整性和耐火隔热性的要求 5.工程量按洞口尺寸计算 6.工作内容:含帘面、轨道、电机、控制装置、预卷包箱等,具体详见图纸及相应性能要求说明等	m2	180			
77	010801002004	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:实木复合单扇平开门,洞口尺寸1000mm*2600mm 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	套	11			
78	010801002005	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:实木复合双扇平开门,洞口尺寸1200mm*2600mm 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	套	1			
79	010802001005	金属(塑钢)门	1.门类型及洞口尺寸:铝合金平开门,尺寸综合考虑 2.门框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m2	45.36			
80	010807002001	金属防火窗	1.窗类型及洞口尺寸:乙级防火窗,尺寸综合考虑 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m2	2.7			
81	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型及洞口尺寸:铝合金平开窗 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.消防救援窗综合考虑	m2	171.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第94页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型及洞口尺寸:铝合金上悬窗 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、上悬开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	12			
83	010807001008	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型及洞口尺寸:铝合金固定窗 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	18			
84	010807004003	金属纱窗	1.窗的类型:纱窗 2.五金件及门锁:综合考虑 3.工作内容:含网纱、窗框等全部内容 4.其他说明:满足甲方验收规范及使用要求 5.工程量按实际安装纱窗数量计算	樘	63			
7、桩基础工程								
85	010301002001	预制钢筋混凝土管桩	1.桩的种类:预应力混凝土管桩 2.桩的规格:PHC-400-AB-95-e 3.防腐要求:满足设计要求 4.管桩接桩、送桩:综合考虑,符合设计要求 5.地质:综合考虑 6.入岩:以第4强风化花岗岩为桩端持力层,进入持力层深度为1.0米 7.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计)、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容 8.其他做法:参见L21G404图集,满足设计要求 9.桩长:按有效桩长(包含桩尖)计算	m	4378			
8、其他工程								
86	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	11988			
87	010103004003	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集及垃圾外运等	m <sup>3</sup>	190009.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第95页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	010101003003	挖沟槽土方	1.名称:基础土方挖运填 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、回填、余土外运、场内倒运、回填平整、人工配合、装卸、机械进出场、人工清底等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	550.46			
89	010102002003	挖沟槽石方	1.名称:基础石方挖运 2.石方类别:综合考虑 3.挖方方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、外运、人工配合、装卸、机械进出场、人工清底等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	137.61			
90	010101004002	挖基坑土方(桩间挖土)	1.开挖方式:综合考虑,包含桩间土 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:土方开挖、场内堆土、倒运等。 5.工程量:按清单计算规则计算 6.包含挖掘机进出场费	m3	146.12			
91	010103001004	回填方	1.回填土材料压实性较好的素土 2.回填要求分层夯填压实系数大于0.94 3.工作内容土源(厂区内)装车运土回填土回填场地平整人工配合等 4.运距综合考虑 5.工程量按清单计算规则计算 6.部位房心回填	m3	412.93			
92	010103001005	回填方	1.回填土材料压实性较好的素土 2.回填要求分层夯填压实系数大于0.94 3.工作内容土源(外购土)装车运土回填土回填场地平整人工配合等 4.运距运距综合考虑 5.工程量按清单计算规则计算 6.部位房心回填	m3	9839.61			
93	010507001005	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光,素水泥浆一道 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土 4.150厚3:7灰土,素土夯实,向外坡4%	m2	288.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第96页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	010507001006	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:30厚1:2水泥砂浆抹面,做60宽7深锯齿形磴碰 3.混凝土强度等级:100厚C15混凝土 4.300厚3:7灰土,素土夯实	m2	188.2			
95	010404001005	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:仓库地面、卫生间地面	m3	2355.0865			
96	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60mm 3.工作内容:随打随抹平 4.部位:仓库地面	m3	701.2884			
97	010404001006	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:300厚3:7灰土 2.部位:入口台阶	m3	41.016			
98	01B072	减振垫板	1.厚度:5mm厚 2.满足楼板隔声要求,达到成活标准 3.部位:空调风机房	m2	441.68			
99	010301004001	截(凿)桩头	1.桩种类:预应力混凝土管桩PHC-400-AB-95-e 2.工作内容:截(凿)桩头 3.计算规则:按设计图示数量以根计算	根	199			
100	01B073	桩头防水处理	1.聚合物水泥防水涂料300宽 2.水泥基渗透结晶型防水涂料150宽 3.遇水膨胀止水条 4.工程量按桩的数量计算	根	199			
101	010201004003	强夯地基	1.夯点能量:依据强夯方案要求,点夯两遍,夯击能为4000KN·m,第一遍点夯,夯点间距6m*6m;第二遍点夯,夯点间距6m*6m,与第一遍点夯形成梅花点布置,每夯点6-8击;满夯一遍,夯击能为1000KN·m,每夯点1-2击 2.夯击后满足设计要求的地基承载力 3.其他:包含机械进出场、场地整理的相关费用 4.工程量:按设计图示处理范围以面积计算	m2	11987.52			
装饰工程								
1、楼地面工程								
1	011102003003	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:8~10厚300*300mm地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:卫生间	m2	116.89			
2	011107001002	石材台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20~25厚石质板材踏步 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝	m2	45.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第97页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011102001004	石材楼地面	1.粘结层材料种类:30厚 1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20~25厚石质板材 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	91.29			
4	01B076	细石混凝土找平层	1.找平层做法:40厚C20细石混凝土随打随抹平 2.工作内容:内配Φ4@150双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 2.部位:空调风机房	项	441.68			
5	011102003004	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:4~10厚600*600mm地砖 铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4厚建筑胶水泥砂浆粘结层,素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:空调风机房	m <sup>2</sup>	441.68			
6	01B077	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:250mm 3.工作内容:随打随抹平,内配Φ10@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:仓库地面	m <sup>2</sup>	11688.14			
7	01B078	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:200mm 3.工作内容:内配Φ8@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	116.39			
2、墙面工程								
8	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆 4.工作内容:含2厚配套专用界面砂浆 5.部位:外墙面	m <sup>2</sup>	441.77			
9	01B079	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:外墙面	m <sup>2</sup>	441.77			
10	011407001004	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.涂刷遍数:三遍 3.基层刷喷要求:刷底涂料一遍,面层涂料二遍 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	441.77			
11	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:7厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 4.工作内容:含2厚配套专用界面砂浆 5.部位:内墙面	m <sup>2</sup>	13039.94			
12	011204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:4~5厚300*600mm面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝 3.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层	m <sup>2</sup>	455.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第98页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011204004001	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:50*120*3 矩形方管间距150 2.防锈漆品种遍数:氟碳漆防腐 3.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及安装等全部工作内容	t	2.8818			
14	011210005005	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:不锈钢配件 3.工程量按板材实际面积计算	m2	101.52			
15	011210005006	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品小便隔板 2.配件品种、规格:配套	间	12			
16	01B080	轻钢龙骨防火板防火墙	1.做法:轻钢龙骨双面单层12厚玻特板, 100厚岩棉, 耐火极限4小时, 详见图集19CJ60-5 2.满足验收及使用要求	m2	1052.95			
17	01B081	轻钢龙骨防火板包柱	1.做法:轻钢龙骨单层12厚玻特板, 岩棉容重 $\geq 100\text{kg/m}^3$ , 耐火极限4小时, 详见图集19CJ60-5 2.满足验收及使用要求	m2	700.56			
3、顶棚工程								
18	011302001004	吊顶天棚	1.吊顶类型:防火板吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:100厚岩棉 4.面层材料品种、规格:9厚玻特板 5.耐火极限1.5小时 (详见图集19CJ60-5)	m2	521.64			
19	01B082	吊顶转换层	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	2.7			
20	01B083	轻钢龙骨防火板包梁	1.做法:轻钢龙骨单层12厚玻特板, 岩棉容重 $\geq 100\text{kg/m}^3$ , 耐火极限4小时, 详见图集19CJ60-5 2.满足验收及使用要求	m2	658.95			
4、其他工程								
21	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格: $\phi 50 \times 2.5$ 2.栏杆材料种类、规格:20*2方管 3.工作内容: 包含扶手的制作、安装、预埋件等达到成活标准, 满足验收规范 4.部位: 楼梯栏杆、室外栏杆	m	16.02			
22	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆, 参图集L13J8 P21/5 2.高度:1050-1100mm 3.部位:室外栏杆 4.质量要求:满足设计规范 5.包含连接件及预埋件等各种辅材	m	76.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第99页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011505001003	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:15mm厚大理石石材、600mm宽200mm高 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架 (单列) 3.含台面开洞、磨边等 4.具体做法参见图纸	m2	5.4			
安装工程								
给排水工程								
1	031001006036	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De20 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	37.64			
2	031001006037	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De25 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	22.39			
3	031001006038	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De32 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	36.8			
4	031001006039	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De40 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	1.8			
5	031001006040	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De50 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	4.64			
6	031001006041	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De63 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	25.19			
7	031001006042	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 铝塑复合管 PE-RT DN50 4.连接形式: 电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 7.其他: 成品管卡安装	m	12.63			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第100页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001006043	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 铝塑复合管 PE-RT DN25 4.连接形式: 电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 7.其他: 成品管卡安装	m	3.6			
9	031001006044	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管50 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	78.56			
10	031001006045	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管75 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	40.33			
11	031001006046	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管110 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	120.58			
12	031001006047	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管160 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	5.9			
13	031001007005	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 喷淋试水 3.材质、规格: 内外衬塑钢管150 4.连接形式: 卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	53.7			
14	031001007006	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 消防试水 3.材质、规格: 内外衬塑钢管100 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	18			
15	031003001017	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	7			
16	031003001018	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第101页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031004014013	给、排水附(配件)	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:直通地漏DN50 3.安装方式:详见图集L13S1-220	个	12			
18	031004014014	给、排水附(配件)	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:直通地漏DN100 3.安装方式:详见图集L13S1-220	个	1			
19	031004014015	给、排水附(配件)	1.材质:铜制upvc 2.型号、规格:地面式清扫口DN100 3.安装方式:详见图集L13S1-247	个	6			
20	031004014016	给、排水附(配件)	1.材质:陶瓷芯片密封水龙头 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:详见图集L13S1	个	2			
21	031004006004	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:液压脚踏阀蹲便器 3.组装形式:成套 4.含脚踏阀、冲洗管、皮堵等成活所有配件	组	23			
22	031004007003	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自动感应一体式小便器(自带水封) 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	12			
23	031004003003	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:冷热水感应水嘴洗脸盆(干电池) 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	10			
24	031004008003	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	2			
25	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径:φ133mm以内	m3	0.039564			
26	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ57mm以内	m3	0.024115			
27	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm夹筋铝箔 2.厚度:按规范或设计要求 3.层数:1层 4.对象:明装给水管道	m2	1.67			
28	031002003031	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格:DN25 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	6			
29	03B012	墙体剔(堵)槽	1.类型:配管剔槽 2.宽度、深度:综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	m	43.7			
消火栓工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第102页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合设计及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求 6.管道标识设计要求:符合设计及规范要求	m	127.08			
31	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合设计及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求 6.管道标识设计要求:符合设计及规范要求	m	763.7			
32	031202008002	埋地管道防腐蚀	1.除锈级别:普通型 2.分层内容:冷底子油一道, 石油沥青二道	m2	395.874			
33	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	36			
34	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	8			
35	031003001019	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
36	031003001020	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
37	031003011008	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	36			
38	031003011009	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	8			
39	030901010006	室内消火栓	1.安装方式:室内 2.型号、规格:减压稳压薄型单栓柜SG24E65Z-J 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径为SN65, 水枪 L=25m, 消火栓栓口压力为0.35MPa, 内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根 L=30m, 具体做法参见15S202-19, 箱体下配2个3A级5Kg手提式磷酸铵盐干粉灭火器, 含铜球阀 4.消防箱尺寸: 1800*700*240	套	39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第103页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030901010007	室内消火栓	1.安装方式:室内 2.型号、规格:试验消火栓 SG24A65-J 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径为SN65,水枪 L=25m,消火栓栓口压力为0.35MPa,内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根 L=30m,室内消火栓箱内均设置消防软管卷盘,具体做法参见15S202-54 4.消防箱尺寸: 800*650*240	套	1			
41	030901013003	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:3A级5Kg	具	82			
42	031002003032	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN65 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	40			
43	031002003033	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	8			
44	031002001008	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架	Kg	57.27			
45	031201003005	金属结构刷油	1.油漆品种:樟丹 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	57.27			
46	031201003006	金属结构刷油	1.油漆品种:调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容:油漆调配、涂刷	kg	57.27			
47	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	2.62			
48	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm夹筋铝箔 2.厚度:按规范或设计要求 3.层数:1层 4.对象:明装给水管道	m2	65.5			
49	030905002005	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	40			
喷淋工程								
50	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求	m	26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第104页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	1098.87			
52	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	4726.42			
53	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	2590.62			
54	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	3334.77			
55	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN70 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	542.28			
56	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	205.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第105页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	73.4			
58	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	36.4			
59	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	2863.47			
60	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN250 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求	m	39.09			
61	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内有吊顶 2.材质、型号、规格:玻璃球闭式喷头,动作温度68℃ K=115 3.连接形式:丝接	个	51			
62	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内无吊顶 2.材质、型号、规格:玻璃球闭式喷头,动作温度68℃ K=115 3.连接形式:丝接 4.超高增加费	个	1409			
63	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内货架 2.材质、型号、规格:玻璃球闭式喷头,动作温度68℃ K=115 3.连接形式:丝接 4.超高增加费	个	2680			
64	031003003017	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	8			
65	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第106页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰连接 3.超高增加费	个	8			
67	030901007003	减压孔板	1.材质、规格: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装 3.超高增加费	个	8			
68	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	3			
69	031003011010	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	20			
70	031003011011	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
71	031003001021	螺纹阀门	1.类型:大流量快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	16			
72	031003001022	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	16			
73	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
74	030901008003	末端试水装置	1.规格:DN32 2.包含压力表、放水阀等	组	8			
75	031003001023	螺纹阀门	1.类型:放空阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	76			
76	030901004003	报警装置	1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格:DN150 3.包含与之配套的信号阀、 闸阀、仪表、水力警铃、 管路等所有配件安装	组	6			
77	03B013	空气压缩机	1.部位:报警阀室内 2.规格型号:排气量0.3m3/ 分钟,排气压力0.7Mpa, 功率3KW 3.包含与之配套的接管、止 回阀、仪表、压力开关等 配件安装、检查接线、单 体调试等	台	2			
78	031002003034	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格: DN80 4.填料材质: 油麻、密封油 膏等	个	2			
79	031002003035	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、密封油 膏等	个	8			
80	031002003036	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格: DN250 4.填料材质: 油麻、密封油 膏等	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第107页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	031002001009	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架	Kg	5127.74			
82	031201003007	金属结构刷油	1.油漆品种:调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	5127.74			
83	030905002006	水灭火控制装置调试	系统形式:自动喷淋灭火系统	点	8			
大空间主动喷水灭火系统								
84	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	22.4			
85	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	85.84			
86	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	429.04			
87	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	2			
88	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	14			
89	030901006004	水流指示器	1.规格、型号:DN80 2.连接形式:法兰连接 3.超高增加费	个	14			
90	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	14			
91	031003011012	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
92	031003011013	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽连接	副	28			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第108页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
94	031003001024	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	14			
95	031003001025	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	14			
96	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.超高增加费	个	14			
97	030901014001	消防水炮	1.水炮类型:自动扫描射水 高空水炮灭火装置 2.压力等级:ZDMS0.6/10S- YC30 3.其他内容:包含壁装水炮 配水支管、防晃支架、解 码器等其他附属工作内容 4.超高增加费	台	14			
98	030901014002	消防水炮	1.水炮类型:模拟末端试水 装置 2.规格: DN80 3.超高增加费	台	1			
99	031003001026	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	2			
100	031003001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	2			
101	031002001010	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架	Kg	432.88			
102	031201003008	金属结构刷油	1.油漆品种:樟丹 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂 刷	kg	432.88			
103	031201003009	金属结构刷油	1.油漆品种:调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂 刷	kg	432.88			
104	030905002007	水灭火控制装置 调试	系统形式:消防水炮控制装 置调试	点	14			
通风系统								
105	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:500*320 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	4.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第109页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
106	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:500*250 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	3.75			
107	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:200*200 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	9.42			
108	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.型号、规格:250*250	个	2			
109	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.型号、规格:630*400	个	1			
110	030704001003	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	普通照明							
111	030404017044	配电箱	1.名称:配电箱AP 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
112	030404017045	配电箱	1.名称:配电箱APE 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
113	030404017046	配电箱	1.名称:配电箱AP-KT1 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
114	030404017047	配电箱	1.名称:配电箱AP-KT2 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
115	030404017048	配电箱	1.名称:配电箱AL2、AL3 2.型号规格:参考尺寸 500*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
116	030404017049	配电箱	1.名称:配电箱AL1、AL4 2.型号规格:参考尺寸 500*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
117	030404017050	配电箱	1.名称:配电箱KX-DT2 2.型号规格:参考尺寸 500*300*160 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第110页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030404017051	配电箱	1.名称:配电箱KX-DT1 2.型号规格:参考尺寸 500*300*160 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
119	030404017052	配电箱	1.名称:配电箱XF-SDY4 2.型号规格:参考尺寸 600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
120	030404017053	配电箱	1.名称:配电箱XF-SDY2、 XF-SDY3 2.型号规格:参考尺寸 600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
121	030404017054	配电箱	1.名称:配电箱XF-SDY1 2.型号规格:参考尺寸 600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
122	030404017055	配电箱	1.名称:配电箱KT-DL1/KT- DL2 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
123	030411005003	接线箱	1.名称:开水器断路器箱 2.型号规格:建议尺寸 300*200*120 3.安装方式:明装	个	2			
124	030411003012	桥架	1.名称:封闭金属桥架 2.规格:500*200 3.含防火封堵 4.超高增加费	m	160.85			
125	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:金属 3.规格:型钢, 满足使用及 验收要求	kg	167.7			
126	030408008004	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.部位:穿墙、防火墙处 3.符合设计及规范要求	处	2			
127	030408001038	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV22-4*70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	6.89			
128	030408001039	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV22-4*150 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	7.29			
129	030408001040	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV22-4*185 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	11.49			
130	030408001041	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	98.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第111页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030408001042	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	3543.65			
132	030408001043	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	510.16			
133	030408001044	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	80.4			
134	030408001045	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	95.63			
135	030408001046	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*16+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	7.13			
136	030408001047	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*16+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	14.63			
137	030408001048	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	6.24			
138	030408001049	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	142.41			
139	030408001050	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*185+95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	25.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第112页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030408001051	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*185+95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	5.7			
141	030408001052	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*185+95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	156.11			
142	030408001053	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY(F)-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	10.4			
143	030408001054	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY(F)-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	8.71			
144	030408001055	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY(F)-4*70+35 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	14.31			
145	030408001056	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY(F)-4*70+35 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	37.82			
146	030408001057	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4*50+25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	155.57			
147	030408001058	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	212.2			
148	030408001059	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	144.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第113页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	030408001060	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	69.61			
150	030408006013	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤185mm <sup>2</sup> 四芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	3			
151	030408006014	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤120mm <sup>2</sup> 四芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	1			
152	030408006015	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤185mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	4			
153	030408006016	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	3			
154	030408006017	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	30			
155	030408006018	电力电缆头	1.名称:绝缘穿刺线夹 2.主线规格:4*70+35 3.支线规格:5*16 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	20			
156	030408006019	电力电缆头	1.名称:绝缘穿刺线夹 2.主线规格:4*50+25 3.支线规格:4*25+16 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	40			
157	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC100 3.敷设方式:埋地	m	6.89			
158	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC150 3.敷设方式:埋地	m	18.78			
159	030411001072	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配	m	22.19			
160	030411001073	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	524.69			
161	030411001074	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC32 3.配置形式:明配	m	40.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第114页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030411001075	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC32 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	548.23			
163	030411001076	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC50 3.配置形式:明配	m	309.98			
164	030411001077	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC50 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	10.31			
165	030411001078	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC70 3.配置形式:明配	m	22.47			
166	030411001079	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC100 3.配置形式:明配	m	14.31			
167	030411001080	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:明配	m	25.52			
168	030411001081	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	5.7			
169	030411001082	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配	m	217			
170	030411001083	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	3882.99			
171	030411001084	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG32 3.配置形式:明配	m	80.4			
172	030411001085	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG32 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	95.63			
173	030411001086	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:明配	m	46.33			
174	030411001087	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	135.45			
175	030411001088	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	508.52			
176	030411001089	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	212.2			
177	030411001090	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC100 3.配置形式:暗配	m	6.89			
178	030411001091	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:暗配	m	18.78			
179	030411001092	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:暗配	m	18.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第115页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030411001093	配管	1.名称:金属软管 2.材质规格:Φ20 3.配置形式:板上接线盒至灯具 (或其它)	m	6.8			
181	030411004066	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ(F) 2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	614.92			
182	030411004067	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ(F) 4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	584.34			
183	030411004068	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	177.98			
184	030411004069	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	750.88			
185	030411004070	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	315.6			
186	030411004071	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	673.47			
187	030411004072	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	151.77			
188	030411004073	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	138			
189	030411004074	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	80.03			
190	030411004075	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1096.46			
191	030411004076	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-BJY2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	10.59			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第116页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	030411004077	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-BJY4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	15.21			
193	030411004078	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZNH-RVS-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	13.6			
194	030411004079	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZNH-RVS-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	524.69			
195	030411004080	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR-RVV-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	917.85			
196	031002003037	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	2			
197	031002003038	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	2			
198	030412001012	普通灯具	1.名称:人体红外感应LED灯 2.型号:22W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式	套	6			
199	030412002003	工厂灯	1.名称:工厂LED灯 2.规格、型号:LED-200W 3.安装形式:距地14m管吊 4.含超高增加费	套	216			
200	030412001013	普通灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号:32W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	22			
201	030412001014	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号:22W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	12			
202	030412005003	荧光灯	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:10W 3.规格:LED 4.安装形式:壁装	套	6			
203	030412005004	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号:10W 3.规格:LED 4.安装形式:吸顶	套	3			
204	030412001015	普通灯具	1.名称:井道壁灯 2.型号:12W 3.规格:LED 4.类型:门上0.2米壁装	套	7			
205	030404035005	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V10A (安全型) 3.安装方式:暗装	个	33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第117页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030404035006	插座	1.名称:安全型单相空调插座 2.规格:250V16A 3.安装方式:暗装	个	5			
207	030404034008	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	16			
208	030404034009	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	9			
209	030404034010	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	2			
210	030404034011	照明开关	1.名称:双控开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	4			
211	030404033005	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-400 3.规格:风量:400m <sup>3</sup> /h,全压210Pa,功率0.075kw带防回流装置 4.安装方式:吸顶	台	7			
212	030411006011	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装方式:明装	个	714			
213	030411006012	接线盒	1.名称:金属开关(插座)接线盒 2.安装方式:暗装	个	69			
214	031202005006	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	660.3			
215	030414011003	接地装置	1.名称:利用基础钢筋接地电阻测试	系统	1			
216	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:利用基础钢筋连焊构成接地网络,基础梁内水平不小于 $\phi$ 12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接 5.安装形式:	m	30.77			
217	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.安装部位:利用基础钢筋连焊构成接地网络,基础梁内水平不小于 $\phi$ 12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接	m	1859.55			
218	03B014	接地跨接	1.名称:金属构件跨接地 2.安装形式:焊接	处	26			
219	030409003003	避雷引下线	1.名称:钢柱引下线 2.利用钢柱作为引下线,间距不大于25m,引下线上端与接闪器焊接,下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋焊接。外墙引下线在室外地面下1m处引出与室外接地线焊接。	m	432.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第118页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	030409005002	避雷网	1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:凸出屋面或太阳能底座土建设计图中未有的的物体(含工程竣工后再设的),须将其各金属构件间用-40*4热镀锌扁钢焊连成一体,并用%%C10热镀锌圆钢作为避雷带由凸出物的顶部敷设至屋面已有接闪带(凸出物的金属构件须与接闪带可靠焊连),与已有接闪装置焊连成一体。	m	1933.01			
221	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位端子箱	台	3			
222	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1			
应急照明								
223	030404017056	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE1-2、ALE2-2、ALE3-2、ALE4-2 2.型号规格:1回路 3.安装方式:明装	台	4			
224	030404017057	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE1-1 2.型号规格:3回路 3.安装方式:明装	台	1			
225	030404017058	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE4-1 2.型号规格:4回路 3.安装方式:明装	台	1			
226	030404017059	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE2-1/ALE3-1 2.型号规格:2回路 3.安装方式:明装	台	2			
227	030412004015	装饰灯	1.名称:壁装疏散出口 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:门上明装	套	3			
228	030412004016	装饰灯	1.名称:壁装安全出口 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:门上明装	套	11			
229	030412004017	装饰灯	1.名称:壁挂右向疏散标志灯具 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:距地0.5m壁装	套	205			
230	030412004018	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号规格:A型1W 3.安装形式:距地2.5m壁装	套	4			
231	030412001016	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:A型30W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式 5.含超高增加费	套	48			
232	030412001017	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:A型6W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第119页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
233	030412001018	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:A型 6W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式 5.含超高增加费	套	4			
234	030412001019	普通灯具	1.名称:壁装应急灯 2.型号:A型 12W 3.规格:LED 4.类型:距地3.0米壁装	套	10			
235	030411001094	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配	m	2353.11			
236	030411001095	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	1822.31			
237	030411004081	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	2256.02			
238	030411004082	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	151.13			
239	030411004083	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	51.53			
240	030411004084	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	832.85			
241	030411004085	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	154.66			
242	030411004086	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	2500.01			
243	030411006013	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装方式:明装	个	289			
244	031202005007	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	539.62			
自动报警								
245	030411003013	桥架	1.名称:防火封闭金属桥架 2.规格:150*100 3.含防火封堵	m	15.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第120页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	030411003014	桥架	1.名称:防火封闭金属桥架 2.规格:150*100 3.含防火封堵 4.含超高增加费	m	169.25			
247	030413001006	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:金属 3.规格:型钢,满足使用及验收要求	kg	114.44			
248	030408008005	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.部位:穿墙、防火墙处 3.符合设计及规范要求	处	4			
249	030411005004	接线箱	1.名称:消防接线箱XFX 2.安装方式:明装	个	4			
250	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱	个	19			
251	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:总线隔离器	个	14			
252	030904003005	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮	个	28			
253	030904003006	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	40			
254	030904001006	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
255	030904001007	点型探测器	1.名称:红外光束感烟探测器 2.安装方式:顶层壁装距顶1.5m 3.含超高增加费	个	24			
256	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	28			
257	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶	个	4			
258	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶 3.含超高增加费	个	34			
259	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话机	个	1			
260	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	88			
261	030904008016	模块(模块箱)	1.名称:单输入(输出)	个	13			
262	030904008017	模块(模块箱)	1.名称:广播隔离模块	个	3			
263	030904011003	远程控制箱(柜)	1.规格:区域火灾显示器 2.控制回路:按设计规范	台	4			
264	030411001096	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC15 3.配置形式:明配	m	238.13			
265	030411001097	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC15 3.配置形式:明配 5.含超高增加费	m	1145.84			
266	030411001098	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG20 3.配置形式:明配	m	3132.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第121页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
267	030411001099	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	3930.4			
268	030411001100	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	112.46			
269	030411001101	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	54			
270	031202005008	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	687.3			
271	030408002011	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内	m	398.72			
272	030408002012	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内 5.含超高增加费	m	212.8			
273	030408002013	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架敷 设	m	94.96			
274	030408002014	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架敷 设 5.含超高增加费	m	833.85			
275	030411004087	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	1415.67			
276	030411004088	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	2339.96			
277	030411004089	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽) 内 3.型号规格:NH- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	29.39			
278	030411004090	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽) 内 3.型号规格:NH- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	344.71			
279	030411004091	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH- RVS-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	957.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第122页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
280	030411004092	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1165.35			
281	030411004093	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	1198.4			
282	030411004094	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	2716.28			
283	030411004095	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	173.01			
284	030411004096	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架 (线槽) 内 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1357.97			
285	030411004097	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	224.92			
286	030411004098	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	108			
287	030411004099	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	112.46			
288	030411004100	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	54			
289	030408003007	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC50 3.敷设方式:埋地	m	49.55			
290	031002003039	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	6			
291	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	38			
消防电源监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第123页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
292	030411001102	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	32.98			
293	030411004101	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	62.86			
294	030411004102	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	3.1			
295	030411004103	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	28.79			
296	030411004104	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	370.52			
297	030411004105	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	31.43			
298	030411004106	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1.55			
299	030411004107	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	14.41			
300	030411004108	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	185.26			
301	031202005009	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	3.47			
电气火灾监控系统								
302	030411001103	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:明配	m	77.72			
303	030411001104	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	34.85			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第124页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
304	030411004109	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR-RVSP-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	77.73			
305	030411004110	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR-RVSP-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	34.85			
306	030411004111	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:ZR-RVSP-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	77.73			
307	031202005010	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	11.85			
弱电								
308	030408003008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC50 3.敷设方式:埋地	m	6.02			
309	030411005005	接线箱	1.名称:弱电预留总箱 2.材质规格:800*600*160 3.安装形式:明装	个	1			
310	031002003040	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	2			
超细干粉灭火联动控制系统								
311	030411001105	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	116.99			
312	030901013004	灭火器	1.形式:悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格、型号:8Kg	具	6			
313	030904001008	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	1			
314	030904001009	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	4			
315	030904003007	按钮	1.名称:手动启动按钮	个	1			
316	030904005005	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	3			
317	030412004019	装饰灯	1.名称:放气指示灯 2.安装形式及高度:门上安装	套	2			
318	030904009003	区域报警控制箱	1.名称:超细干粉灭火报警控制器 2.安装方式:壁挂 3.控制点数量:按图纸设计实控点数	台	1			
大空间火灾自动报警								
319	030411005006	接线箱	1.名称:消防水炮现场控制箱	个	8			
320	030904008018	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第125页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
321	030411001106	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配	m	916.98			
322	030411001107	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	476.17			
323	031202005011	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m2	117.29			
324	030411004112	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-3*2.5mm2 4.材质:铜	m	185.05			
325	030411004113	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-2*1.5mm2 4.材质:铜	m	66.31			
326	030411004114	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-2*1.5mm2 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	166.29			
327	030411004115	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-3*2.5mm2 4.材质:铜	m	274.95			
328	030411004116	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-4*1.5mm2 4.材质:铜	m	51.16			
329	030411004117	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-4*1.5mm2 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	144			
330	030411004118	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVS-2*1.5mm2 4.材质:铜	m	185.05			
331	030411004119	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVSP-2*1.5mm2 4.材质:铜	m	156.21			
332	030411004120	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVSP-2*1.5mm2 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	165.88			
333	030505005001	射频同轴电缆	1.名称:视频信号线 2.规格:WDZN- SYV-75-5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	24.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第126页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
334	030505005002	射频同轴电缆	1.名称:视频信号线 2.规格:SYV-75-5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	177.7			
虹吸雨水系统								
335	031001006048	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De75*3.0mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	12.52			
336	031001006049	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De90*3.5mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	15.71			
337	031001006050	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De110*4.2mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	128.89			
338	031001006051	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De125*4.8mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	92.63			
339	031001006052	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160*6.2mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	129.23			
340	031001006053	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200*7.7mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	183.88			
341	031001006054	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De250*9.6mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	17.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第127页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
342	031001006055	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE De315*12.1mm 4.连接形式: 熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6.其他: 专用立管卡及管件安装	m	21.26			
343	031004014017	给、排水附(配)件	1.材质: 虹吸雨水斗 2.型号、规格: WPK90	个	16			
344	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质: 虹吸雨水斗 2.型号、规格: WPK110	个	24			
345	031002001011	管道支架	1.材质: 镀锌方型钢管 2.管架形式: 综合考虑 3.包含悬吊管卡、连接件、螺杆、夹(卡)具等制安	Kg	1149.04			
346	031002003041	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN125 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	4			
347	031002003042	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	6			
B2#仓库								
土建工程								
1、砌体工程								
1	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: 蒸压粉煤灰砖 2.基础类型: 综合考虑 3.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆	m3	37.66			
2	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.墙体类型: 综合考虑 3.墙体厚度: 240mm 4.砂浆强度等级、配合比: M5.0混合砂浆 5.部位: 0.2m以下	m3	19.68			
3	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: A3.5加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级: M5专用砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.耐火极限: 满足设计要求 5.高度: 综合考虑	m3	129.568			
4	010401012004	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: MU15蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆 3.部位: 台阶、坡道	m3	51.4035			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第128页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B085	蒸压加气混凝土板墙	1.部位: 内墙 2.125mm厚墙板, 强度等级A3.5, 干密度B05, 抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ ; 耐火极限:2.5小时 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼接缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙体龙骨、吊装机械进出场等综合考虑 4.工程量按设计图示尺寸计算	m2	700.67			
6	01B086	蒸压加气混凝土板墙	1.部位: 内墙 2.150mm厚墙板, 强度等级A3.5, 干密度B05, 抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ ; 耐火极限:4小时 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼接缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙体龙骨、吊装机械进出场等综合考虑 4.工程量按设计图示尺寸计算	m2	3528.86			
2、混凝土工程								
7	010501001010	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:桩承台	m3	23.77			
8	010501001011	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:隔墙基础	m3	18.83			
9	010501005002	桩承台基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	121.35			
10	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	191.57			
11	010501002003	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:隔墙基础	m3	62.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第129页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	48.54			
13	010507007006	其他构件	1.构件名称、规格:柱脚外包素混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等达到成活标准	m3	6.5327			
14	010507007007	其他构件	1.构件名称、规格:柱脚定位后浇带 2.混凝土强度等级:C35膨胀细石混凝土 3.工作内容:含制作、运输、安装等达到成活标准	m3	2.234			
15	010502002004	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	7.468			
16	010503004004	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:止水带、砌体墙根部	m3	22.79			
17	010507004003	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15 4.厚度: 60mm,厚度不包括踏步三角部分	m3	8.2032			
18	010503005003	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	0.574			
19	010510003003	过梁	1.名称:预制过梁 1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.246			
20	01B087	灌注桩	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.混凝土拌和料要求:灌注桩芯需满足设计及质量规范要求,包含钢筋笼、吊筋、封板等一切内容	m3	56.2374			
21	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	63.45			
22	010508001004	后浇带	1.部位:基础梁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.做法:详见设计图, 含后浇带两侧钢丝网隔断及凿毛并涂环氧树脂结构胶一道	m3	1.37			
23	010508001005	后浇带	1.部位:墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.做法:详见设计图, 含后浇带两侧钢丝网隔断及凿毛并涂环氧树脂结构胶一道	m3	0.51			
3、钢筋工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第130页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.钢筋类型:砌体加固筋	t	0.463			
25	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ≤10箍筋	t	8.41			
26	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	175.261			
27	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	21.662			
28	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ≤25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	7.547			
29	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:≤Φ10 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用(不包含钢筋)	根	562			
30	010515009004	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计规定,并满足施工及规范要求	t	2.76			
31	010516003008	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格:Φ18	个	552			
32	010516003009	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格:Φ20	个	72			
33	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: Φ1.6@20×20mm钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道等	m <sup>2</sup>	54.78			
34	010606008006	钢梯	1.钢材品种、规格:参图集17J925-1,第2-61页 2.钢梯形式:综合考虑 3.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:屋面检修钢梯	t	0.782			
35	010516002004	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、埋设、除锈、刷漆等	t	0.16			
4、钢结构工程								
36	010902007003	屋面天沟、檐沟	1.材料品种、规格:1mm厚不锈钢板 2.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及安装等全部工作内容 3.工程量按展开面积计算	m <sup>2</sup>	475.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第131页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010605002005	钢板墙板	1.钢材品种、规格:外板为0.65mm厚镀铝锌镁彩板,镀铝镁量150g/m <sup>2</sup> ,最小屈服强度300Mpa,内板为0.45mm厚镀铝锌彩板,普通聚酯涂层,最小屈服强度300Mpa,内板板厚0.38mm(不包括彩涂层),双面镀铝锌量100g/m <sup>2</sup> ,最小屈服强度550Mpa 2.夹芯保温材料:50mm厚岩棉保温,50mm厚玻璃纤维保温,铝箔贴面,容重16kg/m <sup>3</sup> ,钢檩条(另计) 3.工作内容:含彩板的材料费、压板费、运输费、吊装及铺设费、吊装机械进出场、转角板等全部工作内容。	m <sup>2</sup>	6655.4			
38	01B088	屋面板	1.屋面板品种、规格:外板为0.6mm厚压型彩钢板,内板为0.5mm厚压型彩钢板 2.夹芯保温材料:100mm厚岩棉保温,钢檩条(另计) 3.工作内容:含屋面板的材料费、压板费、运输费、吊装及铺设费、吊装机械进出场等全部工作内容。保温层下设白色聚丙烯防潮贴面,容重16kg/m <sup>3</sup> 。屋面上板YZ51-410-820,下板为YX15-225-900,采用360度咬合连接	m <sup>2</sup>	12401.89			
39	010603001005	实腹钢柱	1.柱类型:H型钢柱、墙架柱、梯柱 2.钢材品种、规格:Q355B 3.除锈方式:抛射除锈,除锈质量等级达到Sa2.5级标准,高强螺栓连接端板范围内,其端板接触面的处理方法为喷砂,抗滑系数不小于0.5 4.油漆:除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物,喷涂红丹醇酸底漆两道,醇酸面漆一道,涂层干漆膜总厚度不小于150μm,对室内构件不小于125μm 5.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装,含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	134.045			
40	010604001005	钢梁	1.梁类型:H型框架钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B 3.油漆:除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物,喷涂红丹醇酸底漆两道,醇酸面漆一道,涂层干漆膜总厚度不小于150μm,对室内构件不小于125μm 4.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装,含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	238.432			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第132页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010606001014	钢支撑	1.构件类型: 柱间支撑 2.钢材品种、规格: Q235B, 钢管、方钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	6.267			
42	010606001015	钢支撑	1.构件部位: 隅撑 2.钢材品种、规格: Q235B 角钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	10.911			
43	010606001016	钢支撑	1.构件类型: 水平支撑、系杆 2.钢材品种、规格: Q235B, 钢管、圆钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	50.241			
44	010606001017	钢支撑、钢拉条	1.构件类型: 墙面屋面拉条、套管 2.钢材品种、规格: Q235B 圆钢、钢管 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于 $150\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于 $125\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	5.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第133页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010606002010	钢檩条	1.构件类型: 屋面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, C、Z型钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	77			
46	010606002011	钢檩条	1.构件类型: 墙面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, C型钢 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	87.465			
47	010606002012	钢檩条	1.构件类型: 墙面檩条 2.钢材品种、规格: Q355B, 方管 3.油漆: 除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物, 喷涂红丹醇酸底漆两道, 醇酸面漆一道, 涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu\text{m}$ , 对室内构件不小于125 $\mu\text{m}$ 4.工作内容: 构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	5.466			
48	010606008007	钢梯	1.钢材品种、规格: Q235B, 规格综合考虑 2.钢梯形式: 踏步式 3.工作内容: 构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	3.22			
49	01B089	地脚螺栓	1.材质、规格: Q235B, M30 2.所有锚栓需配二帽一垫, 考虑调平螺母	套	404			
50	01B090	高强螺栓	1.材质、规格: M16, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	900			
51	01B091	高强螺栓	1.材质、规格: M20, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	2944			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第134页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	01B092	高强螺栓	1.材质、规格:M22, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	1376			
53	01B093	高强螺栓	1.材质、规格:M24, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	44			
54	01B094	高强螺栓	1.材质、规格:M27, 10.9级大六角头螺栓 2.工作内容: 材料、制作、埋栓等全部工作内容	套	60			
55	01B095	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢架柱及连接板、柱间支撑及系杆 2.防火等级要求: 二级 3.涂料品种、喷刷遍数: 45mm厚防火涂料, 耐火极限2.5小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m <sup>2</sup>	4513.6			
56	01B096	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢架梁及连接板 2.防火等级要求: 二级 3.涂料品种、喷刷遍数: 25mm厚防火涂料, 耐火极限1.5小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m <sup>2</sup>	7702.37			
57	01B097	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 檩条等 2.防火等级要求: 二级 3.涂料品种、喷刷遍数: 15mm厚防火涂料, 耐火极限1小时; 防火涂料处理应符合GB14907-2018的规定, 涂料喷涂厚度应符合耐火极限控制	m <sup>2</sup>	22204.44			
58	01B098	雨棚	1.材质: 压型金属板 2.详见图集17J925-1(3-32) 3.包含包角板、泛水板、封檐板、泡沫堵头等内容(雨棚龙骨另算) 4.按雨棚水平投影面积计算	m <sup>2</sup>	277.1965			
59	01B099	线脚	1.材质: 彩钢板成品方管 2.尺寸: 200*100mm 3.工程量按延长米计算	m	805.57			
60	01B100	线脚	1.材质: 彩钢板成品方管 2.尺寸: 100*100mm 3.工程量按延长米计算	m	286.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第135页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010606006005	钢平台	1.钢材品种、规格:Q355B,规格综合考虑 2.除锈方式:抛射除锈,除锈质量等级达到Sa2.5级标准,高强螺栓连接端板范围内,其端板接触面的处理方法为喷砂,抗滑系数不小于0.5 3.油漆:除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物,喷涂红丹醇酸底漆两道,醇酸面漆一道,涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu$ m,对室内构件不小于125 $\mu$ m 4.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装,含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容 5.含框架梁	t	24.309			
62	010606006006	钢平台	1.钢材品种、规格:Q235B,规格综合考虑 2.除锈方式:抛射除锈,除锈质量等级达到Sa2.5级标准,高强螺栓连接端板范围内,其端板接触面的处理方法为喷砂,抗滑系数不小于0.5 3.油漆:除锈后清除构件表面毛刺、铁锈、油污及附着物,喷涂红丹醇酸底漆两道,醇酸面漆一道,涂层干漆膜总厚度不小于150 $\mu$ m,对室内构件不小于125 $\mu$ m 4.工作内容:构件材料(含损耗)、制作、运输及吊装,含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容 5.含框架次梁,花纹钢板	t	18.3			
63	01B101	包边、泛水	1.部位:墙面部分、屋面 2.做法:0.63mm厚彩涂热镀锌锌镁彩钢板,镀锌量165/m <sup>2</sup> 3.工作内容:制作、运输、拼装、安装及与相关的施工措施项目费用 4.工程量按照外露可视面积计算	m <sup>2</sup>	453.22			
64	01B102	钢构件检测费用	1.工程量按建筑面积计算	m <sup>2</sup>	12511.04			
5、防水工程								
65	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.部位:地面以下墙体	m <sup>2</sup>	1666.44			
66	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.反边高度:不小于250mm 3.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 4.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 5.部位:仓库地面	m <sup>2</sup>	12026.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第136页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	01B103	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚C20细石混凝土找平抹平 2.部位:卫生间地面	m2	116.39			
68	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.2厚聚氯乙烯防水卷材P型(织物内增强型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按实铺展开面积计算,防水搭接及附加层面积不另计 4.部位:屋面	m2	12211.59			
69	010904001005	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.7厚SBC防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地面	m2	148.74			
70	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:两道0.7厚SBC防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:墙面	m2	452.75			
6、门窗工程								
71	010807001009	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:一字型电动排烟窗 2.框、扇材质:详见图集 3.玻璃品种、厚度:详见图集 4.详见图集09J621-2,满足验收及使用要求 5.包含开启电机及门窗制作、安装等内容 6.工程量按照洞口尺寸计算	m2	521.52			
72	010802003010	钢质防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于1.5h	m2	28.62			
73	010802003011	钢质防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于1h	m2	20.16			
74	010802003012	钢质防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类、规格:钢制 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门框、门扇、门锁、合页、闭门器等综合考虑,完成分部分项的全部工作内容 5.耐火极限不低于0.5h	m2	17.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第137页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
75	010803001004	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:电动卷帘门,尺寸综合考虑 2.门材质:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑 4.工程量按洞口尺寸计算 5.工作内容:含帘面、轨道、电机、控制装置、预卷包箱等,具体详见图纸及相应性能要求说明等	m <sup>2</sup>	195.04			
76	010803002002	防火卷帘(闸)门	1.门的类型、外围尺寸:特级防火卷帘,尺寸综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑 4.耐火极限不低于4.0h,满足耐火完整性和耐火隔热性的要求 5.工程量按洞口尺寸计算 6.工作内容:含帘面、轨道、电机、控制装置、预卷包箱等,具体详见图纸及相应性能要求说明等	m <sup>2</sup>	180			
77	010801002006	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:实木复合单扇平开门,洞口尺寸1000mm*2600mm 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	套	11			
78	010801002007	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:实木复合双扇平开门,洞口尺寸1200mm*2600mm 2.工作内容:含门套、门锁、把手、合页、不锈钢门吸等完成该项工作所需全部内容 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	套	1			
79	010802001006	金属(塑钢)门	1.门类型及洞口尺寸:铝合金平开门,尺寸综合考虑 2.门框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	45.36			
80	010807002002	金属防火窗	1.窗类型及洞口尺寸:乙级防火窗,尺寸综合考虑 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	2.7			
81	010807001010	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型及洞口尺寸:铝合金平开窗 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 5.消防救援窗综合考虑	m <sup>2</sup>	171.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第138页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010807001011	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型及洞口尺寸:铝合金上悬窗 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、上悬开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	12			
83	010807001012	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型及洞口尺寸:铝合金固定窗 2.框、扇材质:65系列隔热铝合金 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5钢化玻璃 4.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m <sup>2</sup>	18			
84	010807004004	金属纱窗	1.窗的类型:纱窗 2.五金件及门锁:综合考虑 3.工作内容:含网纱、窗框等全部内容 4.其他说明:满足甲方验收规范及使用要求 5.工程量按实际安装纱窗数量计算	樘	63			
7、桩基础工程								
85	010301002002	预制钢筋混凝土管桩	1.桩的种类:预应力混凝土管桩 2.桩的规格:PHC-400-AB-95-e 3.防腐要求:满足设计要求 4.管桩接桩、送桩:综合考虑,符合设计要求 5.地质:综合考虑 6.入岩:以第4强风化花岗岩为桩端持力层,进入持力层深度为1.0米 7.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计)、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容 8.其他做法:参见L21G404图集,满足设计要求 9.桩长:按有效桩长(包含桩尖)计算	m	4378			
8、其他工程								
86	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	11988			
87	010103004004	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集及垃圾外运等	m <sup>3</sup>	190009.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第139页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	010101003004	挖沟槽土方	1.名称:基础土方挖运填 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、回填、余土外运、场内倒运、回填平整、人工配合、装卸、机械进出场、人工清底等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	550.46			
89	010102002004	挖沟槽石方	1.名称:基础石方挖运 2.石方类别:综合考虑 3.挖方方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、外运、人工配合、装卸、机械进出场、人工清底等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	137.61			
90	010101004003	挖基坑土方 (桩间挖土)	1.开挖方式: 综合考虑, 包含桩间土 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距: 综合考虑 4.工作内容: 土方开挖、场内堆土、倒运等。 5.工程量: 按清单计算规则计算 6.包含挖掘机进出场费	m3	146.12			
91	010103001006	回填方	1.回填土材料压实性较好的素土 2.回填要求分层夯填压实系数大于0.94 3.工作内容土源 (厂区内) 装车运土回填土回填场地平整人工配合等 4.运距综合考虑 5.工程量按清单计算规则计算 6.部位房心回填	m3	412.93			
92	010103001007	回填方	1.回填土材料压实性较好的素土 2.回填要求分层夯填压实系数大于0.94 3.工作内容土源 (外购土) 装车运土回填土回填场地平整人工配合等 4.运距运距综合考虑 5.工程量按清单计算规则计算 6.部位房心回填	m3	9839.61			
93	010507001007	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光, 素水泥浆一道 3.混凝土强度等级: 60厚C15混凝土 4.150厚3: 7灰土, 素土夯实, 向外坡4%	m2	288.84			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第140页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	010507001008	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:30厚1:2水泥砂浆抹面,做60宽7深锯齿形磴碰 3.混凝土强度等级:100厚C15混凝土 4.300厚3:7灰土,素土夯实	m2	188.2			
95	010404001007	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:仓库地面、卫生间地面	m3	2355.0865			
96	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60mm 3.工作内容:随打随抹平 4.部位:仓库地面	m3	701.2884			
97	010404001008	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:300厚3:7灰土 2.部位:入口台阶	m3	41.016			
98	01B104	减振垫板	1.厚度:5mm厚 2.满足楼板隔声要求,达到成活标准 3.部位:空调风机房	m2	441.68			
99	010301004002	截(凿)桩头	1.桩种类:预应力混凝土管桩PHC-400-AB-95-e 2.工作内容:截(凿)桩头 3.计算规则:按设计图示数量以根计算	根	199			
100	01B105	桩头防水处理	1.聚合物水泥防水涂料300宽 2.水泥基渗透结晶型防水涂料150宽 3.遇水膨胀止水条 4.工程量按桩的数量计算	根	199			
101	010201004004	强夯地基	1.夯点能量:依据强夯方案要求,点夯两遍,夯击能为4000KN·m,第一遍点夯,夯点间距6m*6m;第二遍点夯,夯点间距6m*6m,与第一遍点夯形成梅花点布置,每夯点6-8击;满夯一遍,夯击能为1000KN·m,每夯点1-2击 2.夯击后满足设计要求的地基承载力 3.其他:包含机械进出场、场地整理的相关费用 4.工程量:按设计图示处理范围以面积计算	m2	11987.52			
装饰工程								
1、楼地面工程								
1	011102003005	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:8~10厚300*300mm地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:卫生间	m2	116.89			
2	011107001003	石材台阶面	1.粘结层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20~25厚石质板材踏步 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝	m2	45.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第141页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011102001005	石材楼地面	1.粘结层材料种类:30厚 1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20~25厚石质板材 3.勾缝材料种类:水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	91.29			
4	01B108	细石混凝土找平层	1.找平层做法:40厚C20细石混凝土随打随抹平 2.工作内容:内配Φ4@150双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 2.部位:空调风机房	项	441.68			
5	011102003006	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:4~10厚600*600mm地砖 铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4厚建筑胶水泥砂浆粘结层,素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:空调风机房	m <sup>2</sup>	441.68			
6	01B109	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:250mm 3.工作内容:随打随抹平,内配Φ10@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:仓库地面	m <sup>2</sup>	11688.14			
7	01B110	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:200mm 3.工作内容:内配Φ8@200双层双向钢筋网(钢筋并入钢筋子目中) 4.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	116.39			
2、墙面工程								
8	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:9厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆 4.工作内容:含2厚配套专用界面砂浆 5.部位:外墙面	m <sup>2</sup>	441.77			
9	01B111	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂耐碱玻纤网格布一道 2.规格:160g/m <sup>2</sup> 网眼不小于5mm*5mm 3.部位:外墙面	m <sup>2</sup>	441.77			
10	011407001005	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.涂刷遍数:三遍 3.基层刷喷要求:刷底涂料一遍,面层涂料二遍 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	441.77			
11	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:7厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 4.工作内容:含2厚配套专用界面砂浆 5.部位:内墙面	m <sup>2</sup>	13039.94			
12	011204003005	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:4~5厚300*600mm面砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝 3.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层	m <sup>2</sup>	455.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第142页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011204004002	干挂石材钢骨架	1.骨架种类、规格:50*120*3 矩形方管间距150 2.防锈漆品种遍数:氟碳漆防腐 3.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及安装等全部工作内容	t	2.8818			
14	011210005007	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:不锈钢配件 3.工程量按板材实际面积计算	m2	101.52			
15	011210005008	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品小便隔板 2.配件品种、规格:配套	间	12			
16	01B112	轻钢龙骨防火板防火墙	1.做法:轻钢龙骨双面单层12厚玻特板, 100厚岩棉, 耐火极限4小时, 详见图集19CJ60-5 2.满足验收及使用要求	m2	1052.95			
17	01B113	轻钢龙骨防火板包柱	1.做法:轻钢龙骨单层12厚玻特板, 岩棉容重 $\geq 100\text{kg/m}^3$ , 耐火极限4小时, 详见图集19CJ60-5 2.满足验收及使用要求	m2	700.56			
3、顶棚工程								
18	011302001005	吊顶天棚	1.吊顶类型:防火板吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:100厚岩棉 4.面层材料品种、规格:9厚玻特板 5.耐火极限1.5小时 (详见图集19CJ60-5)	m2	521.64			
19	01B114	吊顶转换层	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容: 构件材料 (含损耗)、制作、运输及吊装, 含焊接、普通螺栓、打孔、除锈、涂刷防锈漆、吊装机械进出场等全部工作内容	t	2.7			
20	01B115	轻钢龙骨防火板包梁	1.做法:轻钢龙骨单层12厚玻特板, 岩棉容重 $\geq 100\text{kg/m}^3$ , 耐火极限4小时, 详见图集19CJ60-5 2.满足验收及使用要求	m2	658.95			
4、其他工程								
21	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格: $\phi 50 \times 2.5$ 2.栏杆材料种类、规格:20*2方管 3.工作内容: 包含扶手的制作、安装、预埋件等达到成活标准, 满足验收规范 4.部位: 楼梯栏杆、室外栏杆	m	16.02			
22	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆, 参图集L13J8 P21/5 2.高度:1050-1100mm 3.部位:室外栏杆 4.质量要求:满足设计规范 5.包含连接件及预埋件等各种辅材	m	76.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第143页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011505001004	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:15mm厚大理石石材、600mm宽200mm高 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架 (单列) 3.含台面开洞、磨边等 4.具体做法参见图纸	m2	5.4			
安装工程								
给排水工程								
1	031001006056	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De20 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	37.64			
2	031001006057	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De25 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	22.39			
3	031001006058	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De32 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	36.8			
4	031001006059	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De40 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	1.8			
5	031001006060	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De50 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	4.64			
6	031001006061	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: PPR管De63 4.连接形式: 热熔连接 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	25.19			
7	031001006062	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 铝塑复合管 PE-RT DN50 4.连接形式: 电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 7.其他: 成品管卡安装	m	12.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第144页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001006063	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质、规格: 铝塑复合管 PE-RT DN25 4.连接形式: 电熔 5.包含管道消毒 6.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 7.其他: 成品管卡安装	m	3.6			
9	031001006064	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管50 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	78.56			
10	031001006065	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管75 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	40.33			
11	031001006066	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管110 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	120.58			
12	031001006067	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: HDPE三层复合静音管160 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求 6.包含灌水 (闭水) 及通球试验	m	5.9			
13	031001007007	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 喷淋试水 3.材质、规格: 内外衬塑钢管150 4.连接形式: 卡箍 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	53.7			
14	031001007008	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质: 消防试水 3.材质、规格: 内外衬塑钢管100 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	18			
15	031003001028	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN50 4.连接形式: 螺纹连接	个	7			
16	031003001029	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.材质: 黄铜 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第145页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031004014019	给、排水附(配件)	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:直通地漏DN50 3.安装方式:详见图集L13S1-220	个	12			
18	031004014020	给、排水附(配件)	1.材质:按精装要求 2.型号、规格:直通地漏DN100 3.安装方式:详见图集L13S1-220	个	1			
19	031004014021	给、排水附(配件)	1.材质:铜制upvc 2.型号、规格:地面式清扫口DN100 3.安装方式:详见图集L13S1-247	个	6			
20	031004014022	给、排水附(配件)	1.材质:陶瓷芯片密封水龙头 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:详见图集L13S1	个	2			
21	031004006005	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:液压脚踏阀蹲便器 3.组装形式:成套 4.含脚踏阀、冲洗管、皮堵等成活所有配件	组	23			
22	031004007004	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自动感应一体式小便器(自带水封) 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	12			
23	031004003004	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:冷热水感应水嘴洗脸盆(干电池) 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	10			
24	031004008004	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	2			
25	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径:φ133mm以内	m3	0.039564			
26	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ57mm以内	m3	0.024115			
27	031208007010	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm夹筋铝箔 2.厚度:按规范或设计要求 3.层数:1层 4.对象:明装给水管道	m2	1.67			
28	031002003043	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格:DN25 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	6			
29	03B015	墙体剔(堵)槽	1.类型:配管剔槽 2.宽度、深度:综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	m	43.7			
消火栓工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第146页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合设计及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求 6.管道标识设计要求:符合设计及规范要求	m	127.08			
31	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合设计及规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合设计及规范要求 6.管道标识设计要求:符合设计及规范要求	m	763.7			
32	031202008003	埋地管道防腐蚀	1.除锈级别:普通型 2.分层内容:冷底子油一道, 石油沥青二道	m2	395.874			
33	031003003023	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	36			
34	031003003024	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	8			
35	031003001030	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
36	031003001031	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
37	031003011014	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	36			
38	031003011015	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	8			
39	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:室内 2.型号、规格:减压稳压薄型单栓柜SG24E65Z-J 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径为SN65, 水枪 L=25m, 消火栓栓口压力为0.35MPa, 内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根 L=30m, 具体做法参见15S202-19, 箱体下配2个3A级5Kg手提式磷酸铵盐干粉灭火器, 含铜球阀 4.消防箱尺寸: 1800*700*240	套	39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第147页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030901010009	室内消火栓	1.安装方式:室内 2.型号、规格:试验消火栓 SG24A65-J 3.附件材质、规格:消火栓栓口直径为SN65, 水枪 L=25m, 消火栓栓口压力为0.35MPa, 内配JPS1.6-19型消防软管卷盘一根 L=30m, 室内消火栓箱内均设置消防软管卷盘, 具体做法参见15S202-54 4.消防箱尺寸: 800*650*240	套	1			
41	030901013005	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:3A级5Kg	具	82			
42	031002003044	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN65 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	40			
43	031002003045	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	8			
44	031002001012	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架	Kg	57.27			
45	031201003010	金属结构刷油	1.油漆品种:樟丹 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	57.27			
46	031201003011	金属结构刷油	1.油漆品种:调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	57.27			
47	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径: $\phi$ 133mm以内	m3	2.62			
48	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:0.4mm夹筋铝箔 2.厚度:按规范或设计要求 3.层数:1层 4.对象:明装给水管道	m2	65.5			
49	030905002008	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓灭火系统	点	40			
喷淋工程								
50	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求	m	26			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第148页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	1098.87			
52	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	4726.42			
53	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	2590.62			
54	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	3334.77			
55	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN70 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	542.28			
56	030901001039	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	205.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第149页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030901001040	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	73.4			
58	030901001041	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	36.4			
59	030901001042	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	2863.47			
60	030901001043	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN250 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求	m	39.09			
61	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内有吊顶 2.材质、型号、规格:玻璃球闭式喷头, 动作温度 68 C K=115 3.连接形式:丝接	个	51			
62	030901003007	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内无吊顶 2.材质、型号、规格:玻璃球闭式喷头, 动作温度 68 C K=115 3.连接形式:丝接 4.超高增加费	个	1409			
63	030901003008	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内货架 2.材质、型号、规格:玻璃球闭式喷头, 动作温度 68 C K=115 3.连接形式:丝接 4.超高增加费	个	2680			
64	031003003025	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	8			
65	031003003026	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第150页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030901006005	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:法兰连接 3.超高增加费	个	8			
67	030901007004	减压孔板	1.材质、规格: DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装 3.超高增加费	个	8			
68	031003003027	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	3			
69	031003011016	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	20			
70	031003011017	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
71	031003001032	螺纹阀门	1.类型:大流量快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	16			
72	031003001033	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	16			
73	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
74	030901008004	末端试水装置	1.规格:DN32 2.包含压力表、放水阀等	组	8			
75	031003001034	螺纹阀门	1.类型:放空阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	76			
76	030901004004	报警装置	1.名称:预作用报警阀组 2.型号、规格:DN150 3.包含与之配套的信号阀、 闸阀、仪表、水力警铃、 管路等所有配件安装	组	6			
77	03B016	空气压缩机	1.部位:报警阀室内 2.规格型号:排气量0.3m3/ 分钟,排气压力0.7Mpa, 功率3KW 3.包含与之配套的接管、止 回阀、仪表、压力开关等 配件安装、检查接线、单 体调试等	台	2			
78	031002003046	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格: DN80 4.填料材质: 油麻、密封油 膏等	个	2			
79	031002003047	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格: DN150 4.填料材质: 油麻、密封油 膏等	个	8			
80	031002003048	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格: DN250 4.填料材质: 油麻、密封油 膏等	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第151页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	031002001013	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架	Kg	5127.74			
82	031201003012	金属结构刷油	1.油漆品种:调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂刷	kg	5127.74			
83	030905002009	水灭火控制装置调试	系统形式:自动喷淋灭火系统	点	8			
大空间主动喷水灭火系统								
84	030901001044	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	22.4			
85	030901001045	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	85.84			
86	030901001046	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:符合规范要求 5.压力试验及冲洗设计要求:符合规范要求 6.管道标识设计要求:符合规范要求 7.超高增加费	m	429.04			
87	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	2			
88	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	14			
89	030901006006	水流指示器	1.规格、型号:DN80 2.连接形式:法兰连接 3.超高增加费	个	14			
90	031003003030	焊接法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接 4.超高增加费	个	14			
91	031003011018	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
92	031003011019	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽连接	副	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第152页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
94	031003001035	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	14			
95	031003001036	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	14			
96	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.超高增加费	个	14			
97	030901014003	消防水炮	1.水炮类型:自动扫描射水 高空水炮灭火装置 2.压力等级:ZDMS0.6/10S- YC30 3.其他内容:包含壁装水炮 配水支管、防晃支架、解 码器等其他附属工作内容 4.超高增加费	台	14			
98	030901014004	消防水炮	1.水炮类型:模拟末端试水 装置 2.规格: DN80 3.超高增加费	台	1			
99	031003001037	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	2			
100	031003001038	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.超高增加费	个	2			
101	031002001014	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 管道支架	Kg	432.88			
102	031201003013	金属结构刷油	1.油漆品种:樟丹 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂 刷	kg	432.88			
103	031201003014	金属结构刷油	1.油漆品种:调和漆 2.结构类型:管道支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 4.工作内容: 油漆调配、涂 刷	kg	432.88			
104	030905002010	水灭火控制装置 调试	系统形式:消防水炮控制装 置调试	点	14			
通风系统								
105	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:500*320 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	4.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第153页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:500*250 5.板材厚度:0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	3.75			
107	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:200*200 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m2	9.42			
108	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.型号、规格:250*250	个	2			
109	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:金属防雨百叶风口 2.型号、规格:630*400	个	1			
110	030704001004	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	普通照明							
111	030404017060	配电箱	1.名称:配电箱AP 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
112	030404017061	配电箱	1.名称:配电箱APE 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
113	030404017062	配电箱	1.名称:配电箱AP-KT1 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
114	030404017063	配电箱	1.名称:配电箱AP-KT2 2.型号规格:参考尺寸 600*2200*600 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:落地 5.基础槽钢的制作安装	台	1			
115	030404017064	配电箱	1.名称:配电箱AL2、AL3 2.型号规格:参考尺寸 500*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
116	030404017065	配电箱	1.名称:配电箱AL1、AL4 2.型号规格:参考尺寸 500*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
117	030404017066	配电箱	1.名称:配电箱KX-DT2 2.型号规格:参考尺寸 500*300*160 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第154页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
118	030404017067	配电箱	1.名称:配电箱KX-DT1 2.型号规格:参考尺寸500*300*160 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
119	030404017068	配电箱	1.名称:配电箱XF-SDY4 2.型号规格:参考尺寸600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
120	030404017069	配电箱	1.名称:配电箱XF-SDY2、XF-SDY3 2.型号规格:参考尺寸600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
121	030404017070	配电箱	1.名称:配电箱XF-SDY1 2.型号规格:参考尺寸600*800*200 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	1			
122	030404017071	配电箱	1.名称:配电箱KT-DL1/KT-DL2 2.型号规格:参考尺寸600*2200*600 3.安装方式:明装 4.无端子外部接线	台	2			
123	030411005007	接线箱	1.名称:开水器断路器箱 2.型号规格:建议尺寸300*200*120 3.安装方式:明装	个	2			
124	030411003015	桥架	1.名称:封闭金属桥架 2.规格:500*200 3.含防火封堵 4.超高增加费	m	160.85			
125	030413001007	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:金属 3.规格:型钢,满足使用及验收要求	kg	167.7			
126	030408008006	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.部位:穿墙、防火墙处 3.符合设计及规范要求	处	2			
127	030408001061	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV22-4*70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	6.89			
128	030408001062	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV22-4*150 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	7.29			
129	030408001063	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV22-4*185 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	11.49			
130	030408001064	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	98.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第155页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030408001065	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	3543.65			
132	030408001066	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-3*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	510.16			
133	030408001067	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	80.4			
134	030408001068	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	95.63			
135	030408001069	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*16+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	7.13			
136	030408001070	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*16+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	14.63			
137	030408001071	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	6.24			
138	030408001072	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	142.41			
139	030408001073	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*185+95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	25.52			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第156页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030408001074	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*185+95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	5.7			
141	030408001075	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY-4*185+95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	156.11			
142	030408001076	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY(F)-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	10.4			
143	030408001077	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY(F)-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管 5.含超高增加费	m	8.71			
144	030408001078	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY(F)-4*70+35 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	14.31			
145	030408001079	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZ-YJY(F)-4*70+35 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	37.82			
146	030408001080	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4*50+25 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	155.57			
147	030408001081	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	212.2			
148	030408001082	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	144.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第157页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	030408001083	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设 5.含超高增加费	m	69.61			
150	030408006020	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤185mm <sup>2</sup> 四芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	3			
151	030408006021	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤120mm <sup>2</sup> 四芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	1			
152	030408006022	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤185mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	4			
153	030408006023	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	3			
154	030408006024	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	30			
155	030408006025	电力电缆头	1.名称:绝缘穿刺线夹 2.主线规格:4*70+35 3.支线规格:5*16 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	20			
156	030408006026	电力电缆头	1.名称:绝缘穿刺线夹 2.主线规格:4*50+25 3.支线规格:4*25+16 4.材质、类型:铜芯 5.安装部位:室内 6.电压等级(kV):1KV	个	40			
157	030408003009	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC100 3.敷设方式:埋地	m	6.89			
158	030408003010	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC150 3.敷设方式:埋地	m	18.78			
159	030411001108	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配	m	22.19			
160	030411001109	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	524.69			
161	030411001110	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC32 3.配置形式:明配	m	40.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第158页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030411001111	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC32 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	548.23			
163	030411001112	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC50 3.配置形式:明配	m	309.98			
164	030411001113	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC50 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	10.31			
165	030411001114	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC70 3.配置形式:明配	m	22.47			
166	030411001115	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC100 3.配置形式:明配	m	14.31			
167	030411001116	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:明配	m	25.52			
168	030411001117	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	5.7			
169	030411001118	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配	m	217			
170	030411001119	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	3882.99			
171	030411001120	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG32 3.配置形式:明配	m	80.4			
172	030411001121	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG32 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	95.63			
173	030411001122	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:明配	m	46.33			
174	030411001123	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	135.45			
175	030411001124	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	508.52			
176	030411001125	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	212.2			
177	030411001126	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC100 3.配置形式:暗配	m	6.89			
178	030411001127	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:暗配	m	18.78			
179	030411001128	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC150 3.配置形式:暗配	m	18.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第159页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030411001129	配管	1.名称:金属软管 2.材质规格:Φ20 3.配置形式:板上接线盒至灯具 (或其它)	m	6.8			
181	030411004121	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ(F) 2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	614.92			
182	030411004122	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ(F) 4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	584.34			
183	030411004123	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	177.98			
184	030411004124	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	750.88			
185	030411004125	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	315.6			
186	030411004126	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	673.47			
187	030411004127	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	151.77			
188	030411004128	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	138			
189	030411004129	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	80.03			
190	030411004130	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1096.46			
191	030411004131	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-BJY2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	10.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第160页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	030411004132	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-BJY4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	15.21			
193	030411004133	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZNH-RVS-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	13.6			
194	030411004134	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZNH-RVS-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	524.69			
195	030411004135	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR-RVV-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	917.85			
196	031002003049	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN100 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	2			
197	031002003050	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN150 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	2			
198	030412001020	普通灯具	1.名称:人体红外感应LED灯 2.型号:22W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式	套	6			
199	030412002004	工厂灯	1.名称:工厂LED灯 2.规格、型号:LED-200W 3.安装形式:距地14m管吊 4.含超高增加费	套	216			
200	030412001021	普通灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号:32W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	22			
201	030412001022	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号:22W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	12			
202	030412005005	荧光灯	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号:10W 3.规格:LED 4.安装形式:壁装	套	6			
203	030412005006	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号:10W 3.规格:LED 4.安装形式:吸顶	套	3			
204	030412001023	普通灯具	1.名称:井道壁灯 2.型号:12W 3.规格:LED 4.类型:门上0.2米壁装	套	7			
205	030404035007	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V10A (安全型) 3.安装方式:暗装	个	33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第161页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030404035008	插座	1.名称:安全型单相空调插座 2.规格:250V16A 3.安装方式:暗装	个	5			
207	030404034012	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	16			
208	030404034013	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	9			
209	030404034014	照明开关	1.名称:三联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	2			
210	030404034015	照明开关	1.名称:双控开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	4			
211	030404033006	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.型号:PV-400 3.规格:风量:400m <sup>3</sup> /h,全压210Pa,功率0.075kw带防回流装置 4.安装方式:吸顶	台	7			
212	030411006015	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装方式:明装	个	714			
213	030411006016	接线盒	1.名称:金属开关(插座)接线盒 2.安装方式:暗装	个	69			
214	031202005012	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	660.3			
215	030414011004	接地装置	1.名称:利用基础钢筋接地电阻测试	系统	1			
216	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:利用基础钢筋连焊构成接地网络,基础梁内水平不小于 $\phi$ 12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接 5.安装形式:	m	30.77			
217	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.安装部位:利用基础钢筋连焊构成接地网络,基础梁内水平不小于 $\phi$ 12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接	m	1859.55			
218	03B017	接地跨接	1.名称:金属构件跨接地 2.安装形式:焊接	处	26			
219	030409003004	避雷引下线	1.名称:钢柱引下线 2.利用钢柱作为引下线,间距不大于25m,引下线上端与接闪器焊接,下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋焊接。外墙引下线在室外地面下1m处引出与室外接地线焊接。	m	432.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第162页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	030409005003	避雷网	1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:凸出屋面或太阳能底座土建设计图中未有的的物体(含工程竣工后再设的),须将其各金属构件间用-40*4热镀锌扁钢焊连成一体,并用%%C10热镀锌圆钢作为避雷带由凸出物的顶部敷设至屋面已有接闪带(凸出物的金属构件须与接闪带可靠焊连),与已有接闪装置焊连成一体。	m	1933.01			
221	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位端子箱	台	3			
222	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1			
应急照明								
223	030404017072	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE1-2、ALE2-2、ALE3-2、ALE4-2 2.型号规格:1回路 3.安装方式:明装	台	4			
224	030404017073	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE1-1 2.型号规格:3回路 3.安装方式:明装	台	1			
225	030404017074	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE4-1 2.型号规格:4回路 3.安装方式:明装	台	1			
226	030404017075	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE2-1/ALE3-1 2.型号规格:2回路 3.安装方式:明装	台	2			
227	030412004020	装饰灯	1.名称:壁装疏散出口 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:门上明装	套	3			
228	030412004021	装饰灯	1.名称:壁装安全出口 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:门上明装	套	11			
229	030412004022	装饰灯	1.名称:壁挂右向疏散标志灯具 2.型号规格:A型≤1W DC36V 3.安装形式:距地0.5m壁装	套	205			
230	030412004023	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号规格:A型1W 3.安装形式:距地2.5m壁装	套	4			
231	030412001024	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:A型30W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式 5.含超高增加费	套	48			
232	030412001025	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:A型6W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第163页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
233	030412001026	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:A型 6W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式 5.含超高增加费	套	4			
234	030412001027	普通灯具	1.名称:壁装应急灯 2.型号:A型 12W 3.规格:LED 4.类型:距地3.0米壁装	套	10			
235	030411001130	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配	m	2353.11			
236	030411001131	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	1822.31			
237	030411004136	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	2256.02			
238	030411004137	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	151.13			
239	030411004138	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	51.53			
240	030411004139	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	832.85			
241	030411004140	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	154.66			
242	030411004141	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	2500.01			
243	030411006017	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装方式:明装	个	289			
244	031202005013	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	539.62			
自动报警								
245	030411003016	桥架	1.名称:防火封闭金属桥架 2.规格:150*100 3.含防火封堵	m	15.71			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第164页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	030411003017	桥架	1.名称:防火封闭金属桥架 2.规格:150*100 3.含防火封堵 4.含超高增加费	m	169.25			
247	030413001008	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:金属 3.规格:型钢,满足使用及验收要求	kg	114.44			
248	030408008007	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.部位:穿墙、防火墙处 3.符合设计及规范要求	处	4			
249	030411005008	接线箱	1.名称:消防接线箱XFX 2.安装方式:明装	个	4			
250	030904008019	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱	个	19			
251	030904008020	模块(模块箱)	1.名称:总线隔离器	个	14			
252	030904003008	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮	个	28			
253	030904003009	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	40			
254	030904001010	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
255	030904001011	点型探测器	1.名称:红外光束感烟探测器 2.安装方式:顶层壁装距顶1.5m 3.含超高增加费	个	24			
256	030904005006	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	28			
257	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶	个	4			
258	030904007006	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶 3.含超高增加费	个	34			
259	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话机	个	1			
260	030904008021	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	88			
261	030904008022	模块(模块箱)	1.名称:单输入(输出)	个	13			
262	030904008023	模块(模块箱)	1.名称:广播隔离模块	个	3			
263	030904011004	远程控制箱(柜)	1.规格:区域火灾显示器 2.控制回路:按设计规范	台	4			
264	030411001132	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC15 3.配置形式:明配	m	238.13			
265	030411001133	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC15 3.配置形式:明配 5.含超高增加费	m	1145.84			
266	030411001134	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG20 3.配置形式:明配	m	3132.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第165页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
267	030411001135	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:KBG20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	3930.4			
268	030411001136	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	112.46			
269	030411001137	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	54			
270	031202005014	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	687.3			
271	030408002015	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内	m	398.72			
272	030408002016	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内 5.含超高增加费	m	212.8			
273	030408002017	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架敷 设	m	94.96			
274	030408002018	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-6*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:桥架敷 设 5.含超高增加费	m	833.85			
275	030411004142	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	1415.67			
276	030411004143	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	2339.96			
277	030411004144	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽) 内 3.型号规格:NH- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	29.39			
278	030411004145	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽) 内 3.型号规格:NH- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	344.71			
279	030411004146	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH- RVS-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	957.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第166页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
280	030411004147	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1165.35			
281	030411004148	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	1198.4			
282	030411004149	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	2716.28			
283	030411004150	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	173.01			
284	030411004151	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1357.97			
285	030411004152	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	224.92			
286	030411004153	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	108			
287	030411004154	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	112.46			
288	030411004155	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZCN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	54			
289	030408003011	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC50 3.敷设方式:埋地	m	49.55			
290	031002003051	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	6			
291	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	38			
消防电源监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第167页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
292	030411001138	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	32.98			
293	030411004156	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	62.86			
294	030411004157	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	3.1			
295	030411004158	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	28.79			
296	030411004159	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	370.52			
297	030411004160	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	31.43			
298	030411004161	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	1.55			
299	030411004162	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	14.41			
300	030411004163	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	185.26			
301	031202005015	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	3.47			
电气火灾监控系统								
302	030411001139	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:明配	m	77.72			
303	030411001140	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	34.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第168页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
304	030411004164	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR-RVSP-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	77.73			
305	030411004165	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR-RVSP-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	34.85			
306	030411004166	配线	1.名称:导线 2.配线形式:桥架(线槽)内 3.型号规格:ZR-RVSP-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	77.73			
307	031202005016	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	11.85			
弱电								
308	030408003012	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质规格:SC50 3.敷设方式:埋地	m	6.02			
309	030411005009	接线箱	1.名称:弱电预留总箱 2.材质规格:800*600*160 3.安装形式:明装	个	1			
310	031002003052	套管	1.类型:刚性防水套管 2.材质:铁 3.规格:DN50 4.填料材质:按设计规范满足使用要求	个	2			
超细干粉灭火联动控制系统								
311	030411001141	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	116.99			
312	030901013006	灭火器	1.形式:悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格、型号:8Kg	具	6			
313	030904001012	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	1			
314	030904001013	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	4			
315	030904003010	按钮	1.名称:手动启动按钮	个	1			
316	030904005007	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	3			
317	030412004024	装饰灯	1.名称:放气指示灯 2.安装形式及高度:门上安装	套	2			
318	030904009004	区域报警控制箱	1.名称:超细干粉灭火报警控制器 2.安装方式:壁挂 3.控制点数量:按图纸设计实控点数	台	1			
大空间火灾自动报警								
319	030411005010	接线箱	1.名称:消防水炮现场控制箱	个	8			
320	030904008024	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第169页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
321	030411001142	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配	m	916.98			
322	030411001143	配管	1.名称:钢管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:明配 4.含超高增加费	m	476.17			
323	031202005017	防火涂料	1.部位:明配钢管 2.涂刷(喷)品种:防火涂料 3.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度: 两遍 4.耐火极限(h):不低于1.00h	m <sup>2</sup>	117.29			
324	030411004167	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-3*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	185.05			
325	030411004168	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	66.31			
326	030411004169	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	166.29			
327	030411004170	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-3*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	274.95			
328	030411004171	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-4*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	51.16			
329	030411004172	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVV-4*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	144			
330	030411004173	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	185.05			
331	030411004174	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	156.21			
332	030411004175	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:WDZN- RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜 5.含超高增加费	m	165.88			
333	030505005003	射频同轴电缆	1.名称:视频信号线 2.规格:WDZN- SYV-75-5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式:穿管敷设	m	24.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第170页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
334	030505005004	射频同轴电缆	1.名称:视频信号线 2.规格:SYV-75-5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	177.7			
	虹吸雨水系统							
335	031001006068	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De75*3.0mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	12.52			
336	031001006069	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De90*3.5mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	15.71			
337	031001006070	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De110*4.2mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	128.89			
338	031001006071	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De125*4.8mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	92.63			
339	031001006072	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De160*6.2mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	129.23			
340	031001006073	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De200*7.7mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	183.88			
341	031001006074	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De250*9.6mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	17.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第171页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
342	031001006075	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE De315*12.1mm 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.其他:专用立管卡及管件安装	m	21.26			
343	031004014023	给、排水附(配)件	1.材质:虹吸雨水斗 2.型号、规格:WPK90	个	16			
344	031004014024	给、排水附(配)件	1.材质:虹吸雨水斗 2.型号、规格:WPK110	个	24			
345	031002001015	管道支架	1.材质:镀锌方型钢管 2.管架形式:综合考虑 3.包含悬吊管卡、连接件、螺杆、夹(卡)具等制安	Kg	1149.04			
346	031002003053	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格:DN125 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	4			
347	031002003054	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢质 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	6			
	门卫							
	土建工程							
	1、砌体工程							
1	010402001005	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:强度等级A3.5加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	6.44			
2	010402001006	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:强度等级A5.0自保温加砌砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	16.49			
	2、混凝土工程							
3	010501001013	垫层	1.混凝土种类:C15 2.混凝土强度等级:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁	m3	3.45			
4	010501001014	垫层	1.混凝土种类:C15 2.混凝土强度等级:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立基础	m3	4.33			
5	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	12.15			
6	010503001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	5.6			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第172页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010502001005	矩形柱	1.柱断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	9.31			
8	010505001001	有梁板	1.板形式:综合考虑 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	11.134			
9	010503004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位: 窗台压顶、卫生间止水台	m3	1			
10	010502002005	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	1.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第173页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010503005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	0.231			
12	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	5.46			
13	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.女儿墙顶部造型	m3	0.658			
14	010504001004	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.位置:女儿墙	m3	3.11			
15	010501001015	垫层	1.60厚C15混凝土垫层 2.部位:地面 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	2.2272			
16	010514002001	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 4.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	0.0192			
17	010201001004	换填垫层	1.材料:毛石混凝土 2.混凝土标号:C15 3.毛石:混凝土=2:8 4.部位:基础超挖	m3	18.5221			
	3、钢筋工程							
18	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.887			
19	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 6.5 2.钢筋类型:砌体加固筋	t	0.222			
20	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.174			
21	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 箍筋	t	2.096			
22	010516003010	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: $\phi$ 16 3.连接形式:综合考虑	个	96			
23	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	454			
24	FA0604002001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: $\phi$ 1.6@20 $\times$ 20mm钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道等	m2	5.166			
25	010515009005	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计规定,并满足施工及规范要求	t	0.004			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第174页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4、屋面、防水及保温工程							
26	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.做法:最薄处30厚1：6憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 3.部位:不上人屋面	m2	61.56			
27	01B117	屋面水泥砂浆找平	1.找平层厚度、砂浆配合比::20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:不上人屋面	m2	61.56			
28	01B118	屋面水泥砂浆找平	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:雨棚上	m2	37.3			
29	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板 3.部位：不上人屋面	m2	61.56			
30	01B119	细石砼屋面找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:不上人屋面	m2	61.56			
31	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC两道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人屋面	m2	103.12			
32	011003001001	隔离层	1.隔离层材料品种:满铺0.4厚聚乙烯膜一层 2.隔离层做法:满足设计要求及验收规范 3.隔离层部位:不上人屋面	m2	61.56			
33	01B120	水泥砂浆保护层	1.面层厚度:20厚 2.砂浆强度:1:2.5水泥砂浆抹平压光 3.做法:1*1m分隔，缝宽20，密封胶嵌缝 4.部位:不上人屋面	m2	61.56			
34	01B121	地面找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平，含素水泥砂浆一道 2.部位：地面	m2	37.12			
35	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热形式:40厚挤塑聚苯板 2.部位:地面	m2	37.12			
36	01B122	细石砼地面保护层	1.做法：40厚C20细石砼保护层 2.部位：地面	m2	37.12			
37	01B123	地面找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：卫生间地面	m2	10.24			
38	010904001006	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:SBC两道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物防水涂料） 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间地面	m2	15.04			
39	010903002001	墙面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物防水涂料 2.防水部位:卫生间墙面	m2	54.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第175页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011001002001	保温隔热天棚	1.保温隔热部位:雨棚下 2.保温隔热方式:综合考虑 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚玻化微珠保温砂浆	m <sup>2</sup>	13.42			
41	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热部位:雨棚上 2.保温隔热方式:综合考虑 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚玻化微珠保温砂浆	m <sup>2</sup>	13.42			
42	01B124	砂浆防水	1.防水层部位:雨棚上 2.砂浆厚度、配合比:最薄处20厚2:2水泥砂浆(内掺防水液), 2%找坡	m <sup>2</sup>	20.88			
43	01B125	砂浆防水	1.防水层部位:卫生间顶棚 2.砂浆厚度、配合比:20厚1:2掺水剂的防水砂浆(防潮层)	m <sup>2</sup>	10.08			
44	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:复合外模板保温, 100厚I型复合外模板保温(80厚挤塑聚苯板+20厚保护层), 燃烧性能为A级 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面	m <sup>2</sup>	48.48			
45	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:30厚玻化微珠保温砂浆 3.部位: 外墙、女儿墙内外侧等	m <sup>2</sup>	153.695			
5、门窗、栏杆工程								
46	010807001013	金属(塑钢、断桥)窗-平开内倒窗	1.窗的类型:断桥铝合金玻璃平开内倒窗 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑, 颜色满足设计及甲方要求 4.玻璃种类、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃, 所有的窗台低于500mm的外窗以及单扇面积大于1.5平方米的窗, 其玻璃应采用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 6.工程量:按照成活后室内门窗洞口尺寸计算面积	m <sup>2</sup>	7.2			
47	010807001014	金属(塑钢、断桥)窗-固定窗	1.窗的类型:断桥铝合金玻璃平固定 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑, 颜色满足设计及甲方要求 4.玻璃种类、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃, 所有的窗台低于500mm的外窗以及单扇面积大于1.5平方米的窗, 其玻璃应采用安全玻璃, 消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 6.工程量:按照成活后室内门窗洞口尺寸计算面积	m <sup>2</sup>	35.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第176页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010802001007	金属(塑钢)门	1.门的类型:断桥铝合金玻璃平开门 2.材料种类、规格:70系列隔热铝合金型材 3.表面处理:综合考虑,颜色满足设计及甲方要求 4.玻璃种类、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃,所有的窗台低于500mm的外窗以及单扇面积大于1.5平方米的窗,其玻璃应采用安全玻璃,消防救援玻璃需满足相关要求 5.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 6.工程量:按照成活后室内门窗洞口尺寸计算面积	m <sup>2</sup>	7.56			
49	010807004005	金属纱窗	1.窗的类型:纱窗 2.五金件及门锁:综合考虑 3.工作内容:含网纱、窗框等全部内容 4.其他说明:满足甲方验收规范及使用要求 5.工程量按实际安装纱窗数量计算	樘	10			
6、其他工程								
50	010404001009	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆垫层 2.厚度:150厚 3.基底处理:素土夯实,向外坡4% 4.部位:散水	m <sup>3</sup>	4.512			
51	010507001009	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.向外找坡4%	m <sup>2</sup>	30.08			
52	010404001010	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆垫层 2.厚度:300厚 3.基底处理:素土夯实 4.部位:坡道	m <sup>3</sup>	1.44			
53	01B126	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:40厚毛面花岗岩板(防滑面层) 3.粘结层:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.素水泥浆结合层一道 5.60厚C15混凝土	m <sup>2</sup>	4.8			
54	010404001011	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆垫层 2.厚度:150厚 3.基底处理:素土夯实,夯实系数≥0.94 4.部位:地面	m <sup>3</sup>	5.568			
55	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	51.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第177页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010101004004	挖基础土方	1.名称:基础土方挖运填 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、回填、余土外运、场内倒运、回填平整、人工配合、人工清底、装卸、机械进出场等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	54.936			
57	010103004005	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集及垃圾外运等	m3	124.08			
58	010902006002	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.吐水管品种、规格:100*100 2.吐水管长度:高出屋面完成面150mm 3.工作内容:包含制作、安装等达到成活标准,满足验收规范	个	6			
装饰工程								
1、地面工程								
1	011102003007	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚800*800地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:值班室地面	m2	26.88			
2	011102003008	块料楼地面	1.面层材料种类、规格:10厚300*300地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:卫生间地面	m2	10.24			
3	011105003002	块料踢脚线	1.面层材料:5~10厚面砖踢脚 2.形式:直形,高150mm 3.结合层:配套3-4厚1:1水泥砂浆 4.工作内容:含缝内稀水泥砂浆刮缝、界面剂一道 5.部位:值班室	m2	3.9			
4	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆压光赶实,含素水泥砂浆一道 2.部位:散水	m2	30.08			
2、墙面工程								
5	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:2厚配套专用界面砂浆批刮,7厚1:1:6水泥砂浆,6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 3.部位:内墙	m2	54.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第178页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011204003006	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:4-5厚墙砖,填缝剂填缝 3.结合层材料种类及厚度:3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,含素水泥浆一道 4.部位:值班室	m <sup>2</sup>	54.84			
7	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:2厚配套专用界面砂浆批刮,7厚1:1.6水泥石灰砂浆,6厚1:0.5:3水泥砂浆抹平 3.部位:内墙	m <sup>2</sup>	54.41			
8	011407001006	墙面喷刷涂料	1.施工部位:墙面 2.基层类型:2-3厚柔性耐水腻子分批刮磨平 3.基层要求:平整、均匀、光滑,密实平整,线角及边棱整齐为度,腻子干后砂纸打磨 4.面层类型:刷乳胶漆达到成活标准	m <sup>2</sup>	54.41			
9	011407001007	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙 2.涂料种类、刷喷要求:质感漆 3.颜色、图案:综合考虑 4.做法:喷涂底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料2遍 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	143.462			
10	01B128	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物抗裂砂浆压入满挂耐碱玻璃纤维网布 3.部位:外墙面	m <sup>2</sup>	143.462			
11	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.材料种类、配合比、厚度:2厚配套专用界面砂浆批刮,9厚2:1.8水泥石灰砂浆+6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	22.655			
	3、顶棚工程							
12	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.抹灰厚度、材料种类:板底清理干净后,5厚1:3水泥砂浆抹平+3厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	26.4			
13	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.基层类型:2-3厚柔性耐水腻子分批刮磨平 3.基层要求:平整、均匀、光滑,密实平整,线角及边棱整齐为度,腻子干后砂纸打磨 4.面层类型:刷乳胶漆达到成活标准	m <sup>2</sup>	26.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第179页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011302001006	吊顶天棚	1.龙骨材料种类:配套金属龙骨 2.基、面层材料种类:600*600铝合金扣板 3.底面清理干净,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	10.08			
安装工程								
普通照明								
1	030404017076	配电箱	1.名称:配电箱DK 2.型号规格:参考尺寸500*400*160 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:悬挂式 暗装 5.无端子外部接线	台	2			
2	030411004176	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:BV2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	109.886			
3	030411004177	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:BV4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	354.895			
4	030411001144	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PE32 3.配置形式:暗配	m	74.746			
5	030411001145	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:RC50 3.配置形式:暗配	m	6.481			
6	030411001146	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	111.098			
7	030412001028	普通灯具	1.名称:防水防潮型节能灯 2.型号:32W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	4			
8	030412001029	普通灯具	1.名称:普通节能灯 2.型号:32W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	2			
9	030404035009	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V10A (安全型) 3.安装方式:暗装	个	10			
10	030404035010	插座	1.名称:安全型单相空调插座 2.规格:250V16A 3.安装方式:暗装	个	2			
11	030404035011	插座	1.名称:安全型单相电热水器插座 2.规格:250V16A 3.安装方式:暗装	个	2			
12	030404035012	插座	1.名称:安全型单相卫生间插座 2.规格:250V16A 3.安装方式:暗装	个	2			
13	030404034016	照明开关	1.名称:单联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第180页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030404034017	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	2			
15	030411006019	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装方式:暗装	个	12			
16	030411006020	接线盒	1.名称:金属开关(插座)接线盒 2.安装方式:暗装	个	1			
17	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	2			
18	030409002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装部位:利用基础钢筋连焊构成接地网络,基础梁内水平不小于 $\phi 12$ 主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接	m	69.673			
19	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:利用基础钢筋连焊构成接地网络,基础梁内水平不小于 $\phi 12$ 主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接	m	27.979			
20	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:配管公称口径20mm以下	m	145.927			
弱电								
21	030411001147	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PVC20 3.配置形式:暗配	m	44.093			
22	030411005011	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.材质规格:500*400*160 3.安装形式:明装	个	2			
23	030502012002	信息插座	1.名称:信息插座 2.安装方式:底边距地0.3米	个	2			
24	030411006021	接线盒	1.名称:塑料接线盒 2.安装方式:暗装	个	2			
25	030502005002	双绞线缆	1.名称:网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	16.92			
给排水工程								
26	031001006076	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	15.61			
27	031001006077	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	3.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第181页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	031001006078	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.材质、规格: PPR管De20 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	6.18			
29	031001006079	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: PVC-U-110 4.连接形式: 粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	7.223			
30	031001006080	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: PVC-U-50 4.连接形式: 粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	4.396			
31	031001006081	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨水 3.材质、规格: PVC-U-110 4.连接形式: 粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	6.6			
32	031004014025	给、排水附(配)件	1.材质:180°侧入式成品雨水斗 2.型号、规格:WPK110	个	2			
33	030901013007	灭火器	1.形式: 灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3	具	4			
34	031002003055	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN100 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	1			
35	031002003056	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢质 3.规格: DN20 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	1			
36	031004014026	给、排水附(配)件	1.材质:有水封直通铸铁地漏 2.型号、规格:DN50 3.安装方式:详见图集L13S1-220	个	2			
37	031004006006	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品坐便器 3.组装形式:成套 4.含脚踏阀、冲洗管、皮堵等成活所有配件	组	2			
38	031004003005	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:冷热水感应水嘴洗脸盆(干电池) 3.组装形式:成套 4.含成活所有配件	组	2			
39	031006012002	热水器、开水炉	1.能源种类:电热水器 2.安装方式:挂式	台	2			
	采暖							
40	030609001001	钢管	1.名称:无缝钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:丝接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	34.795			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第182页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	031005002001	钢制散热器	1.结构形式:多柱式 2.型号、规格:GZ306 20片 3.安装方式:丝接 4.托架刷油设计要求:涂刷非金属涂料	组	4			
42	031005002002	钢制散热器	1.结构形式:多柱式 2.型号、规格:GZ306 10片 3.安装方式:丝接 4.托架刷油设计要求:涂刷非金属涂料	组	2			
43	031201001006	管道刷油	1.除锈级别:除轻锈 2.油漆品种:红丹防锈漆两遍, 银粉两遍	m2/m	3.607			
44	031201001007	管道刷油	1.除锈级别:除轻锈 2.油漆品种:沥青漆两遍	m2/m	2.227			
45	031001002001	钢管	1.安装部位: 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式、焊接方法:丝接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	21.164			
46	031003014001	热量表	1.类型:户用热量表 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.附件:含Y型过滤器, 测温球阀及成品表箱	块	2			
47	031003001039	螺纹阀门	1.名称:三通控温阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	6			
48	031003001040	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
49	031003001041	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
50	031003001042	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
51	031003001043	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
消防水池								
构筑物								
1、基础工程								
1	010501001016	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:100mm厚 3.部位:防水底板下各基础部位垫层、集水坑 4.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	115.73			
2	010501003004	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.工作内容:包含筏板上独立基础、柱墩等 4.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	1.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第183页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010501004002	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.工作内容:包含电梯基坑、集水坑、排水沟等 4.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	493.58			
4	010508001006	后浇带	1.部位:基础 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 4.做法:详见设计图 5.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	7.104			
2、混凝土工程								
5	010504001005	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.部位:内外墙 4.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	236.11			
6	010503002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	20.47			
7	010505003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	239.4			
8	010502002006	构造柱	1.混凝土种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	0.15			
9	010503004006	圈梁	1.混凝土种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	3.048			
10	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	11.55			
11	010508001007	后浇带	1.部位:梁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 4.做法:详见设计图 5.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求, 含后浇带两侧钢丝网隔断及凿毛并涂环氧树脂结构胶一道, 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	0.14			
12	010508001008	后浇带	1.部位:墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 4.做法:详见设计图 5.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求, 含后浇带两侧钢丝网隔断及凿毛并涂环氧树脂结构胶一道, 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	2.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第184页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010508001009	后浇带	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 4.做法:详见设计图 5.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求, 含后浇带两侧钢丝网隔断及凿毛并涂环氧树脂结构胶一道, 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	4			
14	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位: 检修井壁	m3	0.81			
15	010501006002	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位: 设备基础底	m3	4.8			
3、砌体工程								
16	010402001007	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	2.44			
4、钢筋工程								
17	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ6.5 2.钢筋类型: 砌体加固筋	t	0.026			
18	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	8.988			
19	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 18$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	78.443			
20	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 25$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	21.206			
21	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi \leq 10$ 箍筋	t	7.238			
22	010515009006	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计规定, 并满足施工及规范要求	t	0.538			
23	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	40			
24	010607005005	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: $\phi 1.6@20 \times 20$ mm钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通	m2	1.605			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第185页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010516003011	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: $\phi$ 20	个	708			
26	010516003012	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: $\phi$ 25	个	146			
27	010903005001	止水带	1.部位:防水外墙水平施工缝、防水混凝土后浇带处 2.材料种类:300*3mm钢板, 根据图纸及规范要求综合考虑 3.止水钢板的固定措施综合考虑在内	m	361.4			
5、钢结构工程								
28	010606008008	钢梯	1.钢梯形式:板式 2.钢材品种、规格:规格详见图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.工作内容:含加工制作、检测、安装及损耗综合考虑、临时支撑、除锈、油漆、运输、安装(含起重机进出场) 6.防水涂料:耐火极限1.5小时	t	0.2455			
6、屋面、防水及保温工程								
29	07B001	水泥砂浆找平	1.做法: 20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位: 集水坑 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	43.8			
30	07B002	卷材防水	1.卷材品种:一层4mm厚高聚物改性沥青防水卷材 2.防水部位:集水坑 3.工作内容:含防水搭接及附加层 4.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计	m <sup>2</sup>	21.9			
31	07B003	水泥砂浆找平	1.做法: 15厚1:2水泥砂浆找平 2.部位: 集水坑 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	8.22			
32	07B004	水泥砂浆找平	1.做法: 20厚1:2水泥砂浆找平压光 2.部位: 排水沟 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	22.96			
33	07B005	水泥砂浆找平	1.做法: 20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位: 基础底板 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1231.95			
34	07B006	水泥砂浆找平	1.做法: 20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 屋面顶板 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1075.9			
35	07B007	细石混凝土保护层	1.做法: 70厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 路面顶板 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	891.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第186页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	07B008	卷材防水	1.做法: 1.5厚合成高分子卷材防水 2.部位: 基础底板 3.工作内容:刷基层处理剂一道, 含防水搭接及附加层 4.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计	m2	1210.05			
37	07B009	卷材防水	1.做法: 1.5厚合成高分子卷材防水 2.部位: 路面顶板 3.工作内容:刷基层处理剂一道, 含防水搭接及附加层 4.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计	m2	891.87			
38	07B010	卷材防水	1.做法: 底层为4.0厚SBS改性沥青防水卷材, 上层为耐穿刺防水层 2.部位: 种植土顶板 3.工作内容:含防水搭接及附加层 4.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计	m2	173.383			
39	07B011	细石混凝土保护层	1.做法: 50厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 基础底板、集水坑 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	1231.95			
40	07B012	卷材防水	1.做法: 1.5厚合成高分子卷材防水 2.部位: 外墙 3.工作内容:刷基层处理剂一道, 含防水搭接及附加层 4.工程量:按实铺展开面积计算, 防水搭接及附加层面积不另计	m2	853.46			
41	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙防水保护 2.保温隔热方式:粘结剂粘结50厚挤塑聚苯板	m2	853.46			
42	07B013	200g/m2~400g/m2无纺布过滤层	1.部位:种植顶板 按设计图示尺寸以面积计算。	m2	173.383			
43	07B014	凹凸型塑料排水板	1.工作内容: 完成分部分项全部工作内容, 达到成活标准, 满足验收规范 2.部位:种植顶板 3.按设计图示尺寸以面积计算。	m2	173.383			
44	07B015	水泥砂浆找平	1.做法: 20厚防水砂浆 2.部位: 内墙面 3.按设计图示尺寸以面积计算。	m2	948.68			
45	07B016	水泥砂浆找平	1.做法: 20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位: 外墙 3.按设计图示尺寸以面积计算。	m2	853.46			
46	07B017	水泥砂浆找平	1.做法: 20厚防水砂浆 2.部位: 基础底板+顶板 3.按设计图示尺寸以面积计算。	m2	2151.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第187页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7、门窗工程							
47	010802003013	钢质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	3.6			
48	010807003003	百叶窗	1.百叶类型:铝合金百叶 2.材料种类:综合考虑 3.型材表面处理:综合考虑 4.配件及辅材:密封胶、发泡剂等综合考虑 5.工程量:按照成活后室内门窗洞口尺寸计算面积	m2	0.32			
	8、其他工程							
49	07B018	排水沟雨水篦子	1.宽度:400mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁雨水篦子,承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:排水沟 计算规则:按设计图示尺寸以延长米计算	m	16.4			
50	07B019	集水坑篦子	1.宽度:1500*2000mm 2.材质及规格型号:承重型铸铁篦子,承重不小于20吨 3.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 4.部位:集水坑 计算规则:以个计量,按设计图示数量计算	个	1			
51	07B020	金属爬梯	1.参照图集: L13J8 2.满足甲方规范及设计要求,达到成活标准	t	0.03			
52	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	985.9			
53	010101002001	挖一般土方	1.名称:基础土方挖运填 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、回填、余土外运、场内倒运、回填平整、人工清底、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 7.挖土工程量按清单计算规则计算	m3	5131.95			
54	010103004006	竣工清理	1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容: 包括场地内清理、归集及垃圾外运等	m3	3358.9725			
55	07B021	水泥砂浆坡道	1.面层材料种类、规格:20厚1:2水泥砂浆抹面,15宽水泥金刚砂防滑条,中距150,凸出坡面4 2.素水泥浆结合层一道 3.60厚C15混凝土 4.300厚3:7灰土 5.素土夯实	m2	4.3487			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第188页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	07B022	轻钢玻璃雨罩	1.龙骨及玻璃规格、材质、尺寸:综合考虑 2.详见二次设计、由专业厂家制作安装,满足规范设计及甲方设计要求 3.按照展开面积计算	m <sup>2</sup>	20.17			
57	07B023	轻钢玻璃雨棚	1.龙骨及玻璃规格、材质、尺寸:综合考虑 2.详见二次设计、由专业厂家制作安装,满足规范设计及甲方设计要求 3.按照投影面积计算	m <sup>2</sup>	2.385			
58	07B024	屋面检修口孔	1.构件名称:屋面检修口上部盖板 2.品种、规格:规格详见图集L12J201-H19页① 3.工作内容:满足规范设计及甲方设计要求 计算规则:以个计量,按设计图示数量计算	个	2			
59	07B025	屋面检修口孔	1.构件名称:屋面检修口下部盖板 2.品种、规格:规格详见图集L12J201-H19页② 3.工作内容:满足规范设计及甲方设计要求 计算规则:以个计量,按设计图示数量计算	个	2			
60	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格: Φ50*2.5 2.栏杆材料种类、规格:20*2方管 3.工作内容:包含扶手的制作、安装、预埋件等达到成活标准,满足验收规范 4.部位:楼梯栏杆	m	7.4			
61	010516002005	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、埋设、除锈、刷漆等	t	0.08			
安装工程								
自动报警								
1	030408002019	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-4*1.5 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内	m	19.617			
2	030411004178	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2x1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	21.232			
3	030411001148	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	20.332			
4	030411001149	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC32 3.配置形式:暗配	m	18.456			
5	030411005012	接线箱	1.名称:消防接线箱LD 2.安装方式:明装	个	1			
6	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话机	个	1			
普通照明								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第189页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030404017077	配电箱	1.名称:配电箱APPW-XBF 2.型号规格:参考尺寸 600*800*300 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:悬挂式 暗装	台	1			
8	030404017078	配电箱	1.名称:配电箱XFB-FJ01 2.型号规格:参考尺寸 500*600*200 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:悬挂式 明装 5.无端子外部接线	台	1			
9	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:配电箱AP2 2.规格:800*2200*800 3.基础型钢形式、规格:基础槽钢	台	1			
10	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:配电箱AP3 2.规格:800*2200*800 3.基础型钢形式、规格:基础槽钢	台	1			
11	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:配电箱XFBF-AP1 2.规格:800*2200*800 3.基础型钢形式、规格:基础槽钢	台	1			
12	030408001084	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:防水电缆3*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	100.703			
13	030408001085	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:防水电缆3*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	276.644			
14	030408002020	控制电缆	1.名称:电缆 2.型号规格:NH-KVV-5*1 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:管内	m	4.796			
15	030408001086	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:NH-YJV-4*6+6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	12.812			
16	030408001087	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:NH-YJV-7*120 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	36.436			
17	030408001088	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:NH-YJV-7*70 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	33.544			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第190页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030408001089	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-5*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	16.163			
19	030408001090	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-5*2.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架敷设	m	19.344			
20	030408006027	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:七芯, 120mm <sup>2</sup> 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	2			
21	030408006028	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:七芯, 70mm <sup>2</sup> 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	2			
22	030411004179	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-BV2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	200.682			
23	030411004180	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR-BV4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	72.318			
24	030411001150	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	6.899			
25	030411001151	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC40 3.配置形式:暗配	m	5.103			
26	030411001152	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	64.48			
27	030411001153	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	6.793			
28	030411001154	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	74.746			
29	030411003018	桥架	1.名称:封闭金属桥架 2.规格:300*100 3.含防火封堵	m	30.672			
30	030413001009	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:金属 3.规格:型钢, 满足使用及验收要求	kg	80.9688			
31	030408008008	防火堵洞	1.名称:桥架防火封堵 2.部位:穿墙、防火墙处 3.符合设计及规范要求	处	1			
32	030412001030	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号:22W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第191页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030412001031	普通灯具	1.名称:人体红外感应灯 2.型号:20W 3.规格:LED 4.类型:吸顶	套	3			
34	030404035013	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V10A (安全型) 3.安装方式:暗装	个	2			
35	030404034018	照明开关	1.名称:双联开关 2.材质: 3.规格:250V10A 4.安装方式:距地1.3	个	1			
36	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1			
37	030409002009	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4	m	15.35			
38	030409002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.安装部位:利用基础钢筋连焊构成接地网络,基础梁内水平不小于φ12主筋四根焊接作接地干线,并与所经桩柱内主钢筋焊接	m	252.988			
39	030411006022	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装方式:暗装	个	12			
40	030411006023	接线盒	1.名称:金属开关(插座)接线盒 2.安装方式:暗装	个	1			
41	030404031001	小电器	1.名称:电暖气 2.功率:2KW	个	2			
应急照明								
42	030411004181	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:NH-RVS-2x2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	33.234			
43	030411001155	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	32.534			
44	030412004025	装饰灯	1.名称:壁装疏散出口 2.型号规格:≤1W DC36V 3.安装形式:门上明装	套	1			
45	030412001032	普通灯具	1.名称:吸顶应急灯 2.型号:6W 3.规格:LED 4.类型:吸顶式	套	4			
46	030412004026	装饰灯	1.名称:壁挂方向疏散标志灯具 2.型号规格:≤1W DC36V 3.安装形式:距地1m吊挂安装	套	1			
47	030412004027	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号规格:1W 3.安装形式:距地2.5m壁装	套	1			
48	030404017079	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱ALE 2.型号规格:2回路 3.安装方式:明装	台	1			
通风								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第192页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030108003004	轴流通风机	1.名称:混流风机 2.型号:EAF-1 3.规格:风量:1800m <sup>3</sup> /h, 全压:270Pa, 转速:1450rpm, 噪音:64dB(A), 电压:380V, 功率:0.55kW 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
50	030307005002	设备支架制作安装	1.名称:风机支架 2.材质:型钢(综合) 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.25			
51	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:400*200 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:详见图纸 7.接口形式:共板法兰	m <sup>2</sup>	16.8			
52	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:AH单层百叶风口 2.型号、规格:400*200	个	2			
53	030703001012	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:400*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
54	030703001013	碳钢阀门	1.名称:70°防火阀 2.规格:400*200 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
55	030703021001	静压箱	1.名称:接管箱 2.规格:900*600*600 3.材质:镀锌钢板	m <sup>2</sup>	1.8			
压力排水								
56	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:就地安装 3.其他:包含压力表弯	台	2			
57	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:微阻缓闭止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	2			
58	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.材质:不锈钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰	个	2			
59	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:法兰	个	2			
60	030801001001	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	5.6			
61	030801001002	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	2.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第193页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030109001001	离心式泵	1.名称:潜水排污泵 2.型号: 65JYWQ30-25-1400-4 Q=40m <sup>3</sup> /h, H=0.22MPa, P=4.0KW 3.控制箱,含电机检查接线等,成活价	台	2			
63	031002003057	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质: 钢质 3.规格:DN250 4.填料材质: 油麻、密封油膏等	个	1			
64	031208002014	管道绝热	1.绝热材料品种:发泡橡塑海绵 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:DN125以内	m <sup>3</sup>	0.197			
65	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:0.5厚镀锌铁皮 2.厚度:按规范或设计要求 3.层数:1层 4.对象:明装管道	m <sup>2</sup>	0.52			
消防泵房								
66	030801001003	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	9.326			
67	030801001004	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	50.204			
68	030801001005	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	10.717			
69	030801001006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	50.189			
70	030801001007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	12.764			
71	030801001008	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	5.676			
72	030801005001	低压碳钢板卷管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN350 3.焊接方法:氩弧联焊 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	5.676			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第194页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030801005002	低压碳钢板卷管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN400 3.焊接方法:氩弧联焊 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:按规范规定	m	4.672			
74	030804001001	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN300 3.连接方式:沟槽连接	个	5			
75	030804001002	低压碳钢管件	1.材质:沟槽三通 2.规格:DN300 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
76	030804001003	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN250*250 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
77	030804001004	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN200*150 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
78	030804001005	低压碳钢管件	1.材质:沟槽大小头 2.规格:DN200*150 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
79	030804001006	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
80	030804001007	低压碳钢管件	1.材质:沟槽三通 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
81	030804001008	低压碳钢管件	1.材质:沟槽弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	9			
82	030804001009	低压碳钢管件	1.材质:沟槽三通 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
83	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:试水阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰	个	4			
84	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:放水阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:法兰	个	4			
85	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:流量测试装置 2.材质:不锈钢 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰	个	1			
86	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:测试阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	2			
87	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:持压泄压阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	2			
88	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰	个	4			
89	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	4			
90	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:100X型浮球式液压水位控制阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第195页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:法兰	个	4			
92	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:压力传感器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰	个	2			
93	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.材质:钢质 3.型号、规格:DN300 4.连接形式:法兰	个	2			
94	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:法兰截止阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰	个	2			
95	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:法兰软连接 2.材质:橡胶 3.型号、规格:DN350 4.连接形式:法兰	个	2			
96	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN350 4.连接形式:法兰	个	2			
97	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN400 4.连接形式:法兰	个	1			
98	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:法兰	个	1			
99	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:法兰软连接 2.材质:橡胶 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰	个	2			
100	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:法兰	个	2			
101	030807003022	低压法兰阀门	1.名称:多功能水泵控制阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:法兰	个	4			
102	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
103	030901010010	室内消火栓	1.安装方式:室内 2.型号、规格:试验消火栓 SG24A65-J 3.附件材质、规格:消火栓 栓口直径为SN65、水枪 L=25m, 消火栓栓口压力 为0.35MPa, 内配JPS1.6-19 型消防软管卷盘一根 L=30m, 室内消火栓箱内 均设置消防软管卷盘, 具 体做法参见15S202-54 4.消防箱尺寸: 800*650*240	套	1			
104	030804001010	低压碳钢管件	1.材质:沟槽法兰 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	副	14			
105	030804001011	低压碳钢管件	1.材质:沟槽法兰 2.规格:DN200 3.连接方式:沟槽连接	副	12			
106	030804001012	低压碳钢管件	1.材质:沟槽法兰 2.规格:DN300 3.连接方式:沟槽连接	副	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第196页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:就地安装 3.其他:包含压力表弯	台	4			
108	031002003058	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
109	031002003059	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN250	个	2			
110	031002003060	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN300	个	2			
111	031002003061	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN400	个	2			
112	031002003062	套管	1.名称、类型:柔性防水套管 2.规格:DN450	个	2			
113	031002003063	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢质 3.规格:DN250 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	1			
114	031002003064	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢质 3.规格:DN250 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	1			
115	031002003065	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢质 3.规格:DN350 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	1			
116	031006002003	离心式泵	1.名称:室内外消火栓给水泵 2.型号:稳压泵Q=70L/s, H=100m,N=110Kw 3.自动控制箱,含电机检查接线等,成活价	台	2			
117	030109001002	离心式泵	1.名称:自喷给水泵(自带控制柜) 2.型号:Q=130L/S H=88m N=160KW 3.包含电机检查接线	台	2			
118	031006013002	消毒器、消毒锅	1.类型:水池自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2B N=800W	台	6			
119	030601005002	物位检测仪表	1.名称:远传液位计(带现场指示) 2.规格:DN25	台	2			
120	030815001001	管架制作安装	1.单件支架质量:100kg内 2.材质:型钢 3.管架形式:固定支架	kg	322.452			
121	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:发泡橡塑海绵 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:DN125以内	m3	0.885			
122	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:发泡橡塑海绵 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:DN300以内	m3	1.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第197页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:发泡橡塑海绵 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:DN500以内	m3	0.2			
124	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:0.5厚镀锌铁皮 2.厚度:按规范或设计要求 3.层数:1层 4.对象:明装管道	m2	102.14			
125	030901013008	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	4			
126	031301018005	小型站类工艺系统调整费		项	1			
	室外管网							
	室外雨水工程							
1	010101003005	挖沟槽土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运; 2.土壤类别:综合考虑; 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑; 4.运距:综合考虑; 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑; 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑;场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等综合考虑; 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑; 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑; 9.工程量按清单计算规则计算。	m3	13111.8793			
2	010103001008	回填方	1.填方材料品种:石屑 2.密实度:分层回填碾压,密实度达到设计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填后的场地平整 4.部位:管槽 5.工程量计算规则:按图示设计尺寸以体积计算	m3	4865.61			
3	010404001012	垫层	1.材料品种、规格:砂石基础垫层 2.密实度:分层回填碾压、灌水振实,密实度达到设计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填后的场地平整 4.工程量计算规则:按图示设计尺寸以体积计算	m3	6689.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第198页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010401011001	砖检查井	1.砖砌 $\phi$ 1000圆形雨水检查井,具体做法详见20S515,页25; 2.150mm厚C30混凝土底板, M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙、井筒及流槽,井筒内径 $\Phi$ 1000mm,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆; 3.盖板材质、规格:井盖 $\phi$ 700mm(单独列项); 4.C30砼井圈, C25盖板; 5.井内径 $\Phi$ 1000mm,井深按照1800mm考虑。	座	5			
5	01B129	砖砌雨水检查井调整 $\pm 0.1$ 米	1.砖砌 $\phi$ 1000圆形雨水检查井,具体做法详见20S515,页25; 2.M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井筒,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆; 3.井内径 $\Phi$ 1000mm,井筒内径 $\Phi$ 700mm,井深调整 $\pm 0.1$ m。	座	5			
6	010401011002	砖检查井	1.砖砌 $\phi$ 1250圆形雨水检查井,具体做法详见20S515,页25; 2.150mm厚C30混凝土底板, M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙、井筒及流槽,井筒内径 $\Phi$ 700mm,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆; 3.盖板材质、规格:井盖 $\phi$ 700mm(单独列项); 4.C30砼井圈, C25盖板; 5.井内径 $\Phi$ 1250mm,井深按照1800mm考虑。	座	19			
7	01B130	砖砌雨水检查井调整 $\pm 0.1$ 米	1.砖砌 $\phi$ 1250圆形雨水检查井,具体做法详见20S515,页25; 2.M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井筒,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆; 3.井内径 $\Phi$ 1250mm,井筒内径 $\Phi$ 700mm,井深调整 $\pm 0.1$ m。	座	19			
8	010401011003	砖检查井	1.砖砌 $\phi$ 1500圆形雨水检查井,具体做法详见20S515,页25; 2.150mm厚C30混凝土底板, M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙、井筒及流槽,井筒内径 $\Phi$ 700mm,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆; 3.盖板材质、规格:井盖 $\phi$ 700mm(单独列项); 4.C30砼井圈, C30盖板; 5.井内径 $\Phi$ 1500mm,井深按照1800mm考虑。	座	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第199页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	01B131	砖砌雨水检查井调整±0.1米	1.砖砌Φ1500圆形雨水检查井,具体做法详见20S515,页25; 2.M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井筒,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆; 3.井内径Φ1500mm,井筒内径Φ700mm,井深调整±0.1m;	座	17			
10	01B132	砖砌方形雨水口	1.规格:砖砌方形雨水口内径650*350mm 2.井盖:安装360*660mm雨水篦子(材料自备,单独列项) 3.井壁:内外抹1:2防水砂浆20mm厚 4.材质:M10水泥砂浆砌370mm厚MU10蒸压粉煤灰砖 5.垫层:200mm厚C20素混凝土 6.井圈梁过梁:C30钢筋混凝土,配筋详见图纸 7.其他:具体作法详图纸,井深按1.28m计算	套	77			
11	01B133	砖砌方形雨水口调整±0.1米	1.规格:井室内径650*350mm 3.井壁:内外抹1:2防水砂浆20mm厚 4.材质:M10水泥砂浆砌370mm厚MU10蒸压粉煤灰砖	座	77			
12	010401011004	砖检查井	1.砖砌方形1100*1100联合雨水检查井 2.100mm厚C15混凝土垫层,250mm厚C20混凝土底板,M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙、井筒及流槽,井筒内径Φ700mm,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆; 3.盖板材质、规格:球墨铸铁雨水篦子360*660mm(单独列项); 4.C30砼井圈,C30盖板; 5.井内径Φ1000mm,井深按照1800mm考虑。	座	21			
13	01B134	砖砌方形雨水检查井调整±0.1米	1.砖砌1100*1100mm联合雨水检查井 2.M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井筒,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆; 3.井室内径1100*1100mm,井筒内径360*660mm	座	21			
14	01B135	安装检查井盖	1.材料:(D400)防盗铸铁井盖; 2.规格尺寸:井盖Φ700mm,井内加设防坠网; 3.工作内容:井盖及支座制作、运输、安装。	套	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第200页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	01B136	安装检查井盖	1.材料:隐形装饰(D400)铸铁井盖; 2.规格尺寸:井盖 φ 700mm, 井内加设防坠网; 3.工作内容:井盖及支座制作、运输、安装。 4.部位: 景观铺装位置	套	3			
16	01B137	树脂井盖及安装	1.规格:Φ700树脂井盖, 下设防坠网 2.工作内容: 井盖运输、安装后聚合物砂浆抹缝 3.部位: 绿化带内	套	18			
17	01B138	雨水篦子及安装	1.规格:360*660mm雨水篦子 2.工作内容: 井盖运输、安装后聚合物砂浆抹缝	套	98			
18	01B139	管道包封	1.柔性管道与检查井连接处采用现浇混凝土包封 2.混凝土包封厚度不宜小于100mm, 强度等级不得低于C20。 3.措施:洒水及养生等	m3	1.7959			
室外消防工程								
1	010101003006	挖沟槽土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运; 2.土壤类别:综合考虑; 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑; 4.运距:综合考虑; 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑; 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑; 场地内进行挖方, 土方平衡, 土方等的倒运、平整等综合考虑; 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑; 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑; 9.工程量按清单计算规则计算。	m3	4994.5811			
2	010103001009	回填方	1.填方材料品种:石屑 2.密实度:分层回填碾压, 密实度达到设计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填后的场地平整 4.部位:管槽 5.工程量计算规则:按图示设计尺寸以体积计算	m3	1372.7026			
3	010404001013	垫层	1.材料品种、规格:砂石基础垫层 2.密实度:分层回填碾压、灌水振实, 密实度达到设计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填后的场地平整 4.工程量计算规则:按图示设计尺寸以体积计算	m3	417.5207			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第201页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010401011005	砖检查井	1.消火栓井内径尺寸 Φ1200mm,具体做法详见 05S502; 2.C15混凝土垫层100mm 厚,井底板C25混凝土 200mm厚,M10水泥砂浆 砌MU10蒸压粉煤灰砖井墙 及流槽,抹面、勾缝、座 浆均用20mm厚M7.5防水水 泥砂浆,闸阀下设砖砌支 墩,支墩尺寸 240*120*120mm; 3.预制钢筋混凝土盖板 150mm厚,井深按照 1800mm考虑。	座	14			
5	01B141	砖砌消火栓调整 ±0.1米	1.消火栓井内径尺寸 Φ1200mm,M10水泥砂浆 砌MU20蒸压粉煤灰砖井 筒,抹面、勾缝、座浆均 用20mm厚M7.5防水水泥砂 浆,具体做法详见05S502; 2.井筒内径Φ700mm,井深 调整±0.1m。	座	14			
6	01B142	消火栓支墩	1.尺寸:400*400*100mm, 2.混凝土强度等级:C20混 凝土 3.部位:消火栓处 4.混凝土拌和料要求:满足 设计及质量规范要求	m3	9.86			
室外消防喷淋工程								
1	010101003007	挖沟槽土方	1.名称:土石方开挖、回填 及外运; 2.土壤类别:综合考虑; 3.开挖方式、深度、部位 等:综合考虑; 4.运距:综合考虑; 5.挖土、人工清槽、弃土沟 槽边、预留回填、场区内 倒土等综合考虑; 6.倒运距离、倒运次数、高 度、部位、场地复杂程 度、现场苗木对回填倒运 的影响等综合考虑;场地 内进行挖方,土方平衡, 土方等的倒运、平整等综 合考虑; 7.装车、外运、卸车、清理 余渣等综合考虑; 8.高度及放坡、土方厚度等 综合考虑; 9.工程量按清单计算规则计 算。	m3	3454.516			
2	010103001010	回填方	1.填方材料品种:石屑 2.密实度:分层回填碾压, 密实度达到设计及规范要 求 3.其他:含场内倒运及回填 后的场地平整 4.部位:管槽 5.工程量计算规则:按图示 设计尺寸以体积计算	m3	821.1507			
3	010404001014	垫层	1.材料品种、规格:砂石基 础垫层 2.密实度:分层回填碾压、 灌水振实,密实度达到设 计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填 后的场地平整 4.工程量计算规则:按图示 设计尺寸以体积计算	m3	249.7609			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第202页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010401011006	砖检查井	1.消防水泵接合器井内径尺寸1500*1250mm, 具体做法详见L13S4-30; 2.井底板C20混凝土200mm厚, M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙及流槽, 抹面、勾缝、座浆均用20mm厚M7.5防水水泥砂浆, 闸阀下设砖砌支墩, 支墩尺寸120*240mm; 3.井深按照1000mm考虑。	座	6			
5	01B144	砖砌消防水泵接合器井调整±0.1米	1.消防水泵接合器井内径尺寸1500*1250mm, M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙及流槽, 抹面、勾缝、座浆均用20mm厚M7.5防水水泥砂浆, 具体做法详见L13S4-30; 2.井深调整±0.1m。	座	6			
6	01B145	树脂井盖及安装	1.规格:Φ700树脂井盖, 下设防坠网 2.工作内容: 井盖运输、安装后聚合物砂浆抹缝 3.部位: 绿化带内	套	6			
室外给水工程								
1	010101003008	挖沟槽土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运; 2.土壤类别:综合考虑; 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑; 4.运距:综合考虑; 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑; 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑; 场地内进行挖方, 土方平衡, 土方等的倒运、平整等综合考虑; 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑; 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑; 9.工程量按清单计算规则计算。	m3	3263.07			
2	010103001011	回填方	1.填方材料品种:石屑 2.密实度:分层回填碾压, 密实度达到设计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填后的场地平整 4.部位:管槽 5.工程量计算规则:按图示设计尺寸以体积计算	m3	1206.02			
3	010404001015	垫层	1.材料品种、规格:砂石基础垫层 2.密实度:分层回填碾压、灌水振实, 密实度达到设计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填后的场地平整 4.工程量计算规则:按图示设计尺寸以体积计算	m3	381.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第203页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010401011007	砖检查井	1.砖砌给水水表检查井内径尺寸3500*1250mm, 具体做法详见L13S2-12; 2.200mm厚C25混凝土底板, M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙及流槽, 抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1: 2防水水泥砂浆, 阀闸下设砖砌支墩, 支墩尺寸为120*240mm; 3.盖板材质、规格:井盖 $\phi$ 700mm (单独列项); 4.C30砼井盖板; 5.井深按照1500mm考虑。	座	2			
5	01B147	砖砌给水水表井调整 $\pm 0.1$ 米	1.砖砌给水水表井内径尺寸3500*1250mm, 具体做法详见L13S2-12, 页25; 2.M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙, 抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1: 2防水水泥砂浆; 3.井深调整 $\pm 0.1$ m。	座	2			
6	010401011008	砖检查井	1.砖砌给水阀门检查井, 具体做法详见L13S2-33; 2.200mm厚C25混凝土底板, M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井墙及流槽, 抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1: 2防水水泥砂浆, 阀闸下设砖砌支墩, 支墩尺寸为120*240mm; 3.盖板材质、规格:井盖 $\phi$ 700mm (单独列项); 4.井内径 $\Phi$ 1200mm, 井深按照1500mm考虑。	座	13			
7	01B148	砖砌给水阀门井调整 $\pm 0.1$ 米	1.砖砌 $\Phi$ 1200mm给水阀门井, 具体做法详见L13S2-12; 2.M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井筒, 抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1: 2防水水泥砂浆; 3.井内径 $\Phi$ 1200mm, 井筒内径 $\Phi$ 700mm, 井深调整 $\pm 0.1$ m。	座	13			
8	010507006001	化粪池、检查井	1.部位:植草砖下沉池 2.井内径尺寸5270*1200mm, 碎石垫层300mm厚, C15混凝土垫层100mm厚, C30钢筋混凝土地板200mm厚, 1: 2.5水泥砂浆加5%防水剂抹面20mm厚, C30钢筋混凝土盖板250mm厚, M10水泥砂浆砌筑蒸压灰砂砖490mm厚, 井盖 $\phi$ 700mm (单独列项), 具体做法详见图集L13S8-205 3.井深按1500mm考虑	座	1			
9	01B149	砖砌沉淀池井调整 $\pm 0.1$ 米	1.砖砌井内径尺寸5270*1200mm检查井, 1: 2.5水泥砂浆加5%防水剂抹面20mm厚, M10水泥砂浆砌筑蒸压灰砂砖490mm厚, 具体做法详见图集L13S8-205具体做法详见L13S8; 3.井深调整 $\pm 0.1$ m。	座	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第204页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	01B150	树脂井盖及安装	1.规格:Φ700树脂井盖,下 设防坠网 2.工作内容:井盖运输、安 装后聚合物砂浆抹缝 3.部位:绿化带内	套	15			
11	01B151	安装沉淀池井盖	1.材料:隐形装饰(D400)铸 铁井盖; 2.规格尺寸:井盖 Φ700mm,井内加设防坠 网; 3.工作内容:井盖及支座制 作、运输、安装。 4.部位:景观铺装位置	套	2			
室外污水工程								
1	010101003009	挖沟槽土方	1.名称:土石方开挖、回填 及外运; 2.土壤类别:综合考虑; 3.开挖方式、深度、部位 等:综合考虑; 4.运距:综合考虑; 5.挖土、人工清槽、弃土沟 槽边、预留回填、场区内 倒土等综合考虑; 6.倒运距离、倒运次数、高 度、部位、场地复杂程 度、现场苗木对回填倒运 的影响等综合考虑;场地 内进行挖方,土方平衡, 土方等的倒运、平整等综 合考虑; 7.装车、外运、卸车、清理 余渣等综合考虑; 8.高度及放坡、土方厚度等 综合考虑; 9.工程量按清单计算规则计 算。	m3	6460.6674			
2	010103001012	回填方	1.填方材料品种:石屑 2.密实度:分层回填碾压, 密实度达到设计及规范要 求 3.其他:含场内倒运及回填 后的场地平整 4.部位:管槽 5.工程量计算规则:按图示 设计尺寸以体积计算	m3	1775.2611			
3	010404001016	垫层	1.材料品种、规格:砂石基 础垫层 2.密实度:分层回填碾压、 灌水振实,密实度达到设 计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填 后的场地平整 4.工程量计算规则:按图示 设计尺寸以体积计算	m3	556.3167			
4	010401011009	砖检查井	1.砖砌 Φ1000圆形污水检查 井,具体做法详见20S515, 页27; 2.150mm厚C30混凝土底 板,M10水泥砂浆砌MU20 蒸压粉煤灰砖井墙及流 槽,抹面、勾缝、座浆均 用20mm厚1:2防水水泥砂 浆; 3.盖板材质、规格:井盖 Φ700mm(单独列项); 4.C30砼井圈,C30盖板; 5.井内径Φ1000mm,井深 按照1800mm考虑。	座	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第205页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B153	砖砌污水检查井调整±0.1米	1.砖砌 $\phi$ 1000圆形污水检查井,具体做法详见20S515,页27; 2.M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖井筒,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆; 3.井内径 $\Phi$ 1000mm,井筒内径 $\Phi$ 700mm,井深调整±0.1m。	座	40			
6	01B154	安装检查井盖	1.材料:(D400)防盗铸铁井盖; 2.规格尺寸:井盖 $\phi$ 700mm,井内加设防坠网; 3.工作内容:井盖及支座制作、运输、安装。	套	17			
7	01B155	安装检查井盖	1.材料:隐形装饰(D400)铸铁井盖; 2.规格尺寸:井盖 $\phi$ 700mm,井内加设防坠网; 3.工作内容:井盖及支座制作、运输、安装。 4.部位:景观铺装位置	套	1			
8	01B156	树脂井盖及安装	1.规格: $\Phi$ 700树脂井盖,下设防坠篦子 2.工作内容:井盖运输、安装后聚合物砂浆抹缝 3.部位:绿化带内	套	22			
9	01B157	管道包封	1.柔性管道与检查井连接处采用现浇混凝土包封 2.混凝土包封厚度不宜小于100mm,强度等级不得低于C20。 3.措施:洒水及养生等	m <sup>3</sup>	4.1218			
室外电气工程								
1	010101003010	挖沟槽土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运; 2.土壤类别:综合考虑; 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑; 4.运距:综合考虑; 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑; 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑;场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等综合考虑; 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑; 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑; 9.工程量按清单计算规则计算。	m <sup>3</sup>	1685.16			
2	010103001013	回填方	1.填方材料品种:石屑 2.密实度:分层回填碾压,密实度达到设计及规范要求 3.其他:含场内倒运及回填后的场地平整 4.部位:管槽 5.工程量计算规则:按图示设计尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	505.548			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第206页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010101004005	挖基坑土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运; 2.土壤类别:综合考虑; 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑; 4.运距:综合考虑; 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑; 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑;场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等综合考虑; 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑; 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑; 9.工程量按清单计算规则计算。	m3	165.888			
4	010501003005	独立基础	1.基础形式:独立式基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:包含混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等 4.部位:高杆灯基础	m3	64.8			
5	010401011010	砖检查井	1.砖砌井内径2000*1200小型直通电缆井 2.100mm厚C10混凝土垫层,200mm厚C30混凝土底板,M10水泥砂浆砌MU10烧结普通砖井墙及流槽,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆,具体施工详见07SD101-8; 3.盖板材质、规格:盖板2300*1500mm; 4.C30砼井圈,C30盖板; 5.井深按照1800mm考虑。	座	9			
6	01B159	砖砌小型电缆直 通井调整±0.1米	1.砖砌井内径2000*1200小型直通电缆井 2.M10水泥砂浆砌MU10烧结普通砖井墙,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆,具体施工详见07SD101-8; 3.井深调整±0.1m。	座	9			
7	010401011011	砖检查井	1.砖砌井内径2400*1200中型直通电缆井 2.100mm厚C10混凝土垫层,200mm厚C30混凝土底板,M10水泥砂浆砌MU10烧结普通砖井墙及流槽,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆,具体施工详见07SD101-8; 3.盖板材质、规格:盖板2700*1500mm; 4.C30砼井圈,C30盖板; 5.井深按照1800mm考虑。	座	6			
8	01B160	砖砌小型电缆直 通井调整±0.1米	1.砖砌井内径2400*1200中型直通电缆井 2.M10水泥砂浆砌MU10烧结普通砖井墙,抹面、勾缝、座浆均用20mm厚1:2防水水泥砂浆,具体施工详见07SD101-8; 3.井深调整±0.1m。	座	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第207页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010516002006	预埋铁件	1.钢材种类:4M24锚栓, Φ8箍筋 2.部位: 高杆灯基础预埋件	t	1.0763			
10	01B161	铺砂盖砖	1.电缆线路采用穿塑料管埋地方式敷设于道路两侧绿化带时, 铺砂盖砖。 2.强电电缆CPVC160*6	m	149.19			
11	01B162	铺砂盖砖	1.电缆线路采用穿塑料管埋地方式敷设于道路两侧绿化带时, 铺砂盖砖。 2.弱电电缆CPVC50*6	m	65			
12	01B163	铺砂盖砖	1.电缆线路采用穿塑料管埋地方式敷设于道路两侧绿化带时, 铺砂盖砖。 2.弱电电缆CPVC110*4	m	720.4			
13	01B164	铺砂盖砖	1.电缆线路采用穿塑料管埋地方式敷设于道路两侧绿化带时, 铺砂盖砖。 2.强弱电合并处13根管	m	53.27			
14	01B165	铺砂盖砖	1.电缆线路采用穿塑料管埋地方式敷设于道路两侧绿化带时, 铺砂盖砖。 2.弱电电缆CPVC50*9	m	74.92			
15	01B166	铺砂盖砖	1.电缆线路采用穿塑料管埋地方式敷设于道路两侧绿化带时, 铺砂盖砖。 2.强弱电合并处10根管	m	246.52			
16	01B167	铺砂盖砖	1.电缆线路采用穿塑料管埋地方式敷设于道路两侧绿化带时, 铺砂盖砖。 2.弱电与监控管线合并处	m	344.41			
17	01B168	铺砂盖砖	1.电缆线路采用穿塑料管埋地方式敷设于道路两侧绿化带时, 铺砂盖砖。 2.监控管线PE50*2	m	38.74			
室外消火栓系统								
1	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:球墨铸铁管DN200 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计规范要求	m	1662.27			
2	031003003031	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	16			
3	031003011020	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:平焊法兰	副	16			
4	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:室外消火栓按省标L13S4-4《室外地上式消火栓安装图(SS100/65型支管深装)》进行施工	套	14			
5	031003003032	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	2			
6	031003003033	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第208页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031003011021	法兰	1.材质:钢质 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:平焊法兰	副	2			
8	031202008004	埋地管道防腐蚀	1.除锈级别:普通型 2.分层内容:冷底子油一道, 石油沥青二道	m2	1044.43			
室外给排水系统								
1	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:球墨铸铁管DN150 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计规范要求	m	1040.95			
2	031001006082	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 给水 3.材质、规格: PVC50 4.连接形式: 熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	8.24			
3	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接	个	12			
4	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰水表无旁通管 4.附件配置:带止回阀、放空阀	组	2			
5	031202008005	埋地管道防腐蚀	1.除锈级别:普通型 2.分层内容:冷底子油一道, 石油沥青二道	m2	555.94			
6	031001006083	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁螺旋塑料管DN100, 环刚度不小于4KN/m2 4.连接形式:胶圈接口 5.管道检验及试验要求:满足图纸及设计要求	m	93.86			
7	031001006084	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁螺旋塑料管DN300, 环刚度不小于4KN/m2 4.连接形式:胶圈接口 5.管道检验及试验要求:满足图纸及设计要求	m	1121.62			
8	031001006085	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁螺旋塑料管DN300, 环刚度不小于4KN/m2 4.连接形式:胶圈接口 5.管道检验及试验要求:满足图纸及设计要求	m	196.735			
9	031001006086	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁螺旋塑料管DN400, 环刚度不小于4KN/m2 4.连接形式:胶圈接口 5.管道检验及试验要求:满足图纸及设计要求	m	203.217			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第209页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031001006087	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁螺旋塑料管DN600, 环刚度不小于4KN/m2 4.连接形式:胶圈接口 5.管道检验及试验要求:满足图纸及设计要求	m	381.41			
11	031001006088	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁螺旋塑料管DN800, 环刚度不小于4KN/m2 4.连接形式:胶圈接口 5.管道检验及试验要求:满足图纸及设计要求	m	210.43			
12	031001006089	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁螺旋塑料管DN1000, 环刚度不小于4KN/m2 4.连接形式:胶圈接口 5.管道检验及试验要求:满足图纸及设计要求	m	198.64			
13	031001010001	承插水泥管	1.材质:钢筋混凝土 2.规格:DN200 3.接口方式:橡胶承插接口 4.铺设深度:详见设计图纸 5.混凝土强度等级:II级 6.管道检验及试验要求:满足规范要求	m	174.36			
14	031001010002	承插水泥管	1.材质:钢筋混凝土 2.规格:DN300 3.接口方式:橡胶承插接口 4.铺设深度:详见设计图纸 5.混凝土强度等级:II级 6.管道检验及试验要求:满足规范要求	m	690.2			
15	031001010003	承插水泥管	1.材质:钢筋混凝土 2.规格:DN400 3.接口方式:橡胶承插接口 4.铺设深度:详见设计图纸 5.混凝土强度等级:II级 6.管道检验及试验要求:满足规范要求	m	466.15			
16	031001010004	承插水泥管	1.材质:钢筋混凝土 2.规格:DN500 3.接口方式:橡胶承插接口 4.铺设深度:详见设计图纸 5.混凝土强度等级:II级 6.管道检验及试验要求:满足规范要求	m	29.89			
17	031001010005	承插水泥管	1.材质:钢筋混凝土 2.规格:DN600 3.接口方式:橡胶承插接口 4.铺设深度:详见设计图纸 5.混凝土强度等级:II级 6.管道检验及试验要求:满足规范要求	m	386.09			
18	031001010006	承插水泥管	1.材质:钢筋混凝土 2.规格:DN800 3.接口方式:橡胶承插接口 4.铺设深度:详见设计图纸 5.混凝土强度等级:II级 6.管道检验及试验要求:满足规范要求	m	123.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第210页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031001010007	承插水泥管	1.材质:钢筋混凝土 2.规格:DN1000 3.接口方式:橡胶承插接口 4.铺设深度:详见设计图纸 5.混凝土强度等级:II级 6.管道检验及试验要求:满足规范要求	m	22.1			
室外电气								
1	030404017080	配电箱	1.名称:门卫配电总箱AL 2.型号规格:参考尺寸800*1000*180 3.半周长或回路数:详见图纸 4.安装方式:悬挂式 暗装	台	1			
2	030412007001	一般路灯	1.名称:12m路灯 2.型号:LED灯头 3.规格:150W 4.灯杆材质、规格:金属、12m 5.包含路灯底座法兰盘等	套	51			
3	030412007002	一般路灯	1.名称:12m路灯 2.型号:LED投光灯 3.规格:200W 4.灯杆材质、规格:金属、12m 5.包含路灯底座法兰盘等	套	3			
4	030411001156	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:PE50 3.配置形式:埋地敷设	m	2523.053			
5	030408001091	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:YJV-4*16+1*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2589.429			
6	030408006029	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:五芯, 16mm <sup>2</sup> 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室外	个	3			
7	030408003013	电缆保护管	1.名称:强电电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN150 4.配置形式:埋地敷设	m	1873.123			
8	030408003014	电缆保护管	1.名称:强电电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地敷设	m	156.143			
9	030408003015	电缆保护管	1.名称:强电电缆保护管 2.材质:PVC 3.规格:DN150 4.配置形式:埋地敷设	m	3160.906			
10	030408003016	电缆保护管	1.名称:弱电电缆保护管 2.材质:PVC 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地敷设	m	1366.435			
11	030408003017	电缆保护管	1.名称:弱电电缆保护管 2.材质:PVC 3.规格:DN100 4.配置形式:埋地敷设	m	124.823			
12	030408003018	电缆保护管	1.名称:弱电电缆保护管 2.材质:PVC 3.规格:DN150 4.配置形式:埋地敷设	m	2701.619			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第211页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030408003019	电缆保护管	1.名称:弱电电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地敷设	m	1014.961			
14	030408003020	电缆保护管	1.名称:弱电电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN100 4.配置形式:埋地敷设	m	326.286			
15	030408003021	电缆保护管	1.名称:监控电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地敷设	m	1564.729			
室外喷淋系统								
1	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN300 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸及设计规范要求	m	994.37			
2	031202008006	埋地管道防腐蚀	1.除锈级别:普通型 2.分层内容:冷底子油一道,石油沥青二道	m2	937.17			
3	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100-C 3.附件材质、规格:包含止回阀、闸阀等附件	套	6			
室外配套工程								
室外配套土建								
支护及挡土墙工程								
1	010101003011	挖沟槽土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运; 2.土壤类别:综合考虑; 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑; 4.运距:综合考虑; 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑; 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑;场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等综合考虑; 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑; 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑; 9.工程量按清单计算规则计算。	m3	529.547			
2	010501001017	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20混凝土100mm厚 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:挡墙垫层	m3	21.75			
3	010501002004	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:挡土墙基础	m3	143.62			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第212页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010504004001	挡土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容。	m <sup>3</sup>	274.58			
5	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:三级钢 2.钢筋规格:钢筋 HRB400 ≤ $\phi$ 18 3.其它: 其它: 含钢筋运输、制作、安装等达到成活标准, 满足验收规范	t	48.485			
6	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300级 2.钢筋规格:钢筋 HPB300 ≤ $\phi$ 10 3.其它: 其它: 含钢筋运输、制作、安装等达到成活标准, 满足验收规范	t	0.407			
7	01B170	反滤包	1.下部300mm黏土层 2.300mm厚砾石垫层, 平均粒径20mm 3.100mm厚砂砾, 平均粒径1-4mm 4.上铺350g/m <sup>2</sup> 土工布 5.部位: 挡土墙排水孔后 6.按现场实际完成数量计算	个	116			
8	010507007008	其他构件	1.构件的类型:排水沟 2.构件规格:沟截面净空尺寸300*300mm 3.部位:挡土墙下 4.混凝土种类:商品混凝土 5.混凝土强度等级:C20混凝土 6.工作内容: 包含混凝土拌和、运输、浇筑等达到成活标准, 满足验收规范	m <sup>3</sup>	8.4679			
9	01B171	沉降(施工)缝	1.部位: 挡土墙 2.填充材料: 用沥青木板进行填充 3.做法:每隔20m设一道或在挡墙结构变化处, 伸缩缝宽20-30mm 4.其他: 详见图纸 5.工程量计算按墙身高度方向以延长米计算	m	72.0279			
10	010202007001	锚杆(锚索)	1.锚杆(索)类型、部位:护坡挡墙 2.钻孔深度:按设计要求 3.钻孔直径:120mm 4.杆体材料品种、规格、数量:全粘结锚杆2根三级 $\Phi$ 25钢筋, 钢筋倾角15°, 水平间距1.8m, 锚杆锚固体强度不低于30MPa, 工作内容包含锚杆对中支架 $\Phi$ 6, 间距2000mm, 打孔、灌浆等 5.计算规则: 以米计量, 按设计图示尺寸以钻孔深度计算。 6.工作内容: 含锚杆机进出场、锚杆运输、制作、安装等达到成活标准, 满足验收规范	m	851			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第213页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	01B172	泄水孔	1.部位:挡土墙墙身 2.规格:DN100不锈钢管 3.做法:泄水孔应保持直通无阻,最低泄水孔应高出地面20cm,泄水管钻孔滤网缠绕,详见图纸	个	116			
12	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	1.部位:挡墙支护处 2.厚度:80mm 3.材料种类:c20混凝土 4.混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容。	m <sup>2</sup>	572			
13	010515003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6@200*200 2.部位:锚喷处 3.其它:其它:含钢筋运输、制作、安装等达到成活标准,满足验收规范	t	2.0715			
14	010201002001	铺设土工合成材料	1.部位:放坡绿化段 2.材料:100*100塑料土工网 3.工作内容:在坡面铺设一层土工网及相应的固定措施,固定钢筋Φ12@1500 4.计算规则:按实际完成面积计算	m <sup>2</sup>	3642.54			
围墙工程								
15	010101003012	挖沟槽土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运 2.土壤类别:综合考虑 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑;场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等综合考虑 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 9.工程量按清单计算规则计算	m <sup>3</sup>	329.94			
16	010501002005	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15混凝土100mm厚 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:围墙 5.措施:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容。	m <sup>3</sup>	29.61			
17	010501002006	带形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25混凝土200mm厚 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:围墙 5.措施:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容。	m <sup>3</sup>	42.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第214页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010401001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10灰砂砖墙(具体详见设计要求); 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 5.围墙每20m设沉降缝(沉降缝设置详见设计要求); 6.部位:围墙砖基础	m3	22.842			
19	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10灰砂砖墙(具体详见设计要求); 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:180mm 4.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 5.围墙每20m设沉降缝(沉降缝设置详见设计要求); 6.部位:围墙	m3	24.3648			
20	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:MU10灰砂砖墙(具体详见设计要求); 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:300*600mm 4.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 5.围墙每20m设沉降缝,柱顶设30*10拉槽(沉降缝设置详见设计要求); 6.部位:围墙	m3	30.8448			
21	010507005001	扶手、压顶	1.部位:围墙 2.C25混凝土压顶; 3.工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容 4.计算规则:以立方米计量,按设计图示尺寸以体积计算	m3	8.53			
22	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HPB300级 2.钢筋规格:钢筋 HPB300≤φ10 3.其它:其它:含钢筋运输、制作、安装等达到成活标准,满足验收规范 4.压顶、基础钢筋	t	4.304			
23	010507007009	其他构件	1.位置:围墙外截水沟 2.沟截面净空尺寸:底面500mm,顶面1500mm,高500mm,混凝土厚度200mm 3.混凝土种类:C20混凝土 4.工作内容:含制作、运输、浇筑、振捣、养护等达到成活标准 5.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求	m3	162.432			
24	010805004001	电动伸缩门	1.伸缩长:20m 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门材质:综合考虑 4.其他说明:包含电机、无轨驱动、电动遥控操作、控制箱、控制器、滚动屏、防爬防撞设备等内容,完成分部分项的全部内容,满足甲方验收规范及使用要求	樘	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第215页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010804005001	金属格栅门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:2400*1500mm 3.门材质:综合考虑 4.其他说明:满足甲方验收规范及使用要求	m2	7.2			
室外配套市政								
沥青道路工程								
1	040202001001	路床(槽)整形	1.压实度符合规范及图纸要求 2.工程量按设计图示尺寸计算	m2	40731.156			
2	040101001001	挖一般土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运 2.土壤类别:综合考虑(含树根、杂草等) 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑;场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等综合考虑 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 9.工程量计算规则:按清单计算规则计算	m3	21783.9578			
3	040202011001	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:20cm 3.部位:路基 4.其他:含摊铺、平整、倒运等全部费用	m2	40731.156			
4	04B001	水泥混凝土基层	1.材料品种、规格:C30商砼 2.厚度:25cm 3.其他:3.其他:随打随找平,每4.2m设伸缩缝,缝宽20mm,缝中塞泡沫橡胶板 4.措施:洒水及养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)等	m2	40599.04			
5	040203003001	透层、粘层	1.材料品种:改性乳化沥青 2.喷油量:1.1L/m2 3.按设计图示尺寸以面积计算,不扣除各种井所占面积,带平石的面层应扣除平石所占面积 4.工作内容:乳化沥青加工、运输、洒布等	m2	39448.284			
6	04B002	应力吸收层	1.沥青品种:橡胶改性沥青 2.1kg/m2 2.碎石用料及用量:碎石采用5~10mm经过拌合站翻炒加热,并掺0.3%的热沥青进行预拌,用量按满铺的80%计 3.其他:采取防尘降噪措施 4.按设计图示尺寸以面积计算,不扣除各种井所占面积,带平石的面层应扣除平石所占面积	m2	39448.284			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第216页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040201021001	土工合成材料	1.材料:玻璃纤维土工格栅, 网格尺寸12-20cm 2.规格:纵横向抗拉强度 $\geq 120\text{KN/m}$ 3.部位:综合考虑	m <sup>2</sup>	39448.284			
8	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:石油沥青70# 2.沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3.石料粒径:中粒式AC-20C 4.掺和料:综合考虑 5.厚度:6cm 6.摊铺方式:机械摊铺 7.按设计图示尺寸以面积计算, 不扣除各种井所占面积, 带平石的面层应扣除平石所占面积 8.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等全部工作内容	m <sup>2</sup>	39448.284			
9	040203003002	透层、粘层	1.材料品种:改性乳化沥青(PC-3) 2.喷油量:0.5L/m <sup>2</sup> 3.按设计图示尺寸以面积计算, 不扣除各种井所占面积, 带平石的面层应扣除平石所占面积 4.工作内容:乳化沥青加工、运输、洒布等	m <sup>2</sup>	39448.284			
10	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:SBS改性沥青 2.沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3.石料粒径:细粒式AC-13C(玄武岩) 4.掺和料:综合考虑 5.厚度:4cm 6.摊铺方式:机械摊铺 7.按设计图示尺寸以面积计算, 不扣除各种井所占面积, 带平石的面层应扣除平石所占面积 8.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等全部工作内容	m <sup>2</sup>	39448.284			
11	040901001001	现浇构件钢筋	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300 $\phi 28$ 2.部位:沥青路面水泥混凝土垫层内设置传力杆 3.其他:传力杆300mm范围内涂沥青并裹覆聚乙烯膜, 长100mm小套子留30mm空隙填纱布, 含钢筋运输、制作、安装等达到成活标准, 满足验收规范	t	12.5846			
12	040901001002	现浇构件钢筋	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi 14$ 2.部位:沥青路面水泥混凝土垫层内设置传力杆 3.其他:传力杆300mm范围内涂沥青并裹覆聚乙烯膜, 长100mm小套子留30mm空隙填纱布, 含钢筋运输、制作、安装等达到成活标准, 满足验收规范	t	4.5237			
人行道、非机动车停车位工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第217页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040303001001	混凝土垫层	1.材料品种、规格:C25商砼 2.厚度:13cm 3.其他: 每4.2m设伸缩缝,缝宽20mm,缝中塞泡沫橡胶板 4.措施:混凝土洒水及养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)等 5.部位:人行道基层	m3	34.4			
14	040204001001	人行道整形碾压	人行道整形碾压 1.压实度符合规范及图纸要求 2.工程量按设计图示尺寸计算 3.部位: 人行道	m2	264.62			
15	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:花岗岩火烧板3cm厚,按图示尺寸(自备) 2.结合层: 3cm厚M10水泥砂浆找平层 3.按设计图示尺寸以面积计算,不扣除各类井所占面积,但应扣除侧石、树池所占面积	m2	198.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第218页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	040204002002	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:花岗岩 弯道异形火烧板3cm厚(自 备) 2.结合层: 3cm厚M10水泥 砂浆找平层 3.按设计图示尺寸以面积计 算, 不扣除各类井所占面 积, 但应扣除侧石、树池所 占面积	m <sup>2</sup>	36			
17	040204002003	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:花岗岩 盲道火烧板 30cm*30cm*3cm(自备) 2.结合层: 3cm厚M10水泥 砂浆找平层 3.工作内容: 综合考虑盲道 止步板, 达到成活标准, 满足验收规范 4.工程量计算规则: 按设计 图示尺寸以面积计算, 不 扣除各类井所占面积, 但应 扣除侧石、树池所占面积	m <sup>2</sup>	30.09			
18	04B003	挡车柱	1.材料: 花岗岩, 外露面积 切刨光, 包含挡车柱基 础 2.工作内容: 含15cm厚级 配碎石垫层, 13cm厚C25混 凝土垫层, 3cm厚M10水泥 砂浆粘结层, 挡车柱与人 行道交接处2cm厚结构胶填 缝 2.规格: 挡车柱样式由甲方 确定 3.范围: 人行道 4.工程量计算规则: 按现场 实际完成工程量	个	12			
19	040402017001	变形缝	1.部位: 人行道处 2.其他: 每4.2m设伸缩缝, 缝宽20mm高30mm, 泡沫 棒塞缝打耐候胶	m	97.22			
20	040202001002	路床(槽)整形	1.压实度符合规范及图纸要 求 2.工程量按设计图示尺寸计 算	m <sup>2</sup>	420			
21	04B004	植草砖	1.块料品种、规 格:100*100*100植草砖(自 备) 2.结合层: 3cm厚M7.5水泥 砂浆找平层 3.按设计图示尺寸以面积计 算, 不扣除各类井所占面 积, 但应扣除侧石、树池所 占面积 4.部位: 厂区内非机动停车 位	m <sup>2</sup>	420			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第219页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	040101001002	挖一般土方	1.名称:土石方开挖、回填及外运 2.土壤类别:综合考虑(含树根、杂草等) 3.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 6.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑;场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等综合考虑 7.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 8.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 9.工程量计算规则:按清单计算规则计算	m3	231			
23	040202011002	碎石	1.石料规格:级配碎石 2.厚度:20cm 3.部位:路基 4.其他:含摊铺、平整、倒运等全部费用	m2	420			
24	04B005	水泥混凝土基层	1.材料品种、规格:C30商砼 2.厚度:25cm 3.其他:3.其他:随打随找平,每4.2m设伸缩缝,缝宽20mm,缝中塞泡沫橡胶板 4.措施:洒水及养生、采取防尘降噪措施(每天不小于4次洒水)等	m2	420			
路缘石工程								
25	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料:机切花岗岩立缘石25cm*18cm*100cm 2.结合层:3cm厚M10水泥砂浆 3.其他:综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等 4.按设计图示中心线长度计算	m	2242.26			
26	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料:机切花岗岩立缘石25cm*18cm*100cm(弧形R≤10) 2.结合层:3cm厚M10水泥砂浆 3.其他:综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等 4.出入口人行道处 5.按设计图示中心线长度计算	m	327.92			
27	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1.材料:机切花岗岩立缘石15cm*22cm*100cm 2.结合层:3cm厚M10水泥砂浆 3.其他:综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等 4.停车场部位 5.按设计图示中心线长度计算	m	24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第220页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1.材料:机切花岗岩平缘石 50cm*20cm*5cm 2.结合层:5cm厚M10水泥砂浆 3.其他:综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等 4.按设计图示中心线长度计算	m	2630.26			
29	040204004005	安砌侧(平、缘)石	1.材料:机切花岗岩界石 (光面) 15cm*10cm*100cm (自备) 2.结合层:3cm厚M10水泥砂浆 3.其他:综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等 4.按设计图示中心线长度计算	m	173.74			
30	040204004006	安砌侧(平、缘)石	1.材料:机切花岗岩界石 (光面) 11cm*10cm*100cm (自备) 2.结合层:3cm厚M10水泥砂浆 3.其他:综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等 4.按设计图示中心线长度计算	m	72			
31	040204004007	安砌侧(平、缘)石	1.材料:机切花岗岩界石 (光面) 11cm*10cm*100cm (弧形R≤10, 自备) 2.结合层:3cm厚M10水泥砂浆 3.其他:综合磨边、倒角及对缝,现场石材切割等 4.出入口人行道处 5.按设计图示中心线长度计算	m	24			
32	040303001002	混凝土垫层	1.砼强度等级:C25商砼 2.尺寸:详见图纸 3.含砼洒水养护等 4.厂区内路口路缘石靠背及垫层	m <sup>3</sup>	71.3126			
其他工程								
33	040205008001	横道线	1.油漆:黄色冷喷漆实线 2.线型:停车位划线 3.按照实际划线面积计算工程量	m <sup>2</sup>	113.2			
34	040201023001	盲沟	1.部位:厂区西侧南北向沥青路面 2.15-19cm厚C25水泥混凝土,坡底坡度4%。 3.盲沟内填充碎石,粒径2-5cm,靠近沟壁处2-3cm,靠近排水管为3-5cm 4.PVC管入口管包裹60*60cm渗水土工布,土工布搭接宽度为2cm。	m	255			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第221页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	040201002001	强夯地基	1.夯点能量:依据强夯方案要求,点夯两遍,夯击能为2000KN·m,第一遍点夯,夯点间距5m*5m;第二遍点夯,夯点间距5m*5m,与第一遍点夯形成梅花点布置,每夯点5-6击;满夯一遍,夯击能为1000KN·m,每夯点1-2击 2.夯击后满足设计要求的地基承载力 3.其他:包含机械进出场、场地整理的相关费用 4.工程量:按设计图示处理范围以面积计算	m2	2986.2			
36	040201002002	强夯地基	1.夯点能量:依据强夯方案要求,点夯两遍,夯击能为4000KN·m,第一遍点夯,夯点间距6m*6m;第二遍点夯,夯点间距6m*6m,与第一遍点夯形成梅花点布置,每夯点6-8击;满夯一遍,夯击能为1000KN·m,每夯点1-2击 2.夯击后满足设计要求的地基承载力 3.其他:包含机械进出场、场地整理的相关费用 4.工程量:按设计图示处理范围以面积计算	m2	28965.22			
装饰工程								
墙面工程								
1	01B174	真石漆	1.部位:围墙; 2.涂料种类、刷喷要求:天然石漆,颜色综合考虑,具有防水、防污及适应当地气候条件的耐候性; 3.含耐水腻子、底漆、面漆及罩面漆等,满足设计及质量规范要求; 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算。	m2	692.17			
2	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30mm1:2水泥砂浆,拉槽10mm部分综合考虑; 3.部位:围墙	m2	920.17			
3	011204001001	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:理石板 3.部位:混凝土挡土墙	m2	210.756			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第222页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	01B175	栏杆	1.高度:1600mm; 2.热镀锌钢管深灰金属氟碳漆喷涂栏杆; 3.横梁: 60*60*2mm镀锌方钢, 立柱40*40*1.5mm, 每组栏杆预埋100*100*5mm钢板, 80mm长U形Φ8铁脚; 4.栏杆制作、安装、双面镀锌防锈处理(防锈10年)、预埋铁件不锈钢锚固及预埋等工作内容。 5.部位: 砖砌围墙砖垛间设栏杆, 围墙位于厂区西侧坡顶。	m2	387.36			
绿化工程								
绿化工程								
1	050102001001	栽植乔木	1.种类:造型油松A 2.胸径或干径:20cm 3.株高、冠径:3.5-4.0m, $\phi > 4.0m$ 4.养护期:一年 5.其他: 全冠, 树形优美, 甲方确认方可栽植	株	1			
2	050102001002	栽植乔木	1.种类:造型油松B 2.胸径或干径:15cm 3.株高、冠径:3.0-3.5m, $\phi > 3.5m$ 4.养护期:一年 5.其他: 全冠, 树形优美, 甲方确认方可栽植	株	2			
3	050102001003	栽植乔木	1.种类:造型油松C 2.胸径或干径:12cm 3.株高、冠径:2.0-2.5m, $\phi > 2.5m$ 4.养护期:一年 5.其他: 全冠, 树形优美, 甲方确认方可栽植	株	2			
4	050102001004	栽植乔木	1.种类:黑松 2.胸径或干径:12cm 3.株高、冠径: $\phi > 3.5m$ 4.养护期:一年 5.其他: 主干高1.8m以下, 树冠丰满	株	20			
5	050102001005	栽植乔木	1.种类:雪松 2.株高、冠径:5m, $\phi > 3.5m$ 3.养护期:一年 4.其他: 本地实生苗, 不缺分枝, 树形完美	株	44			
6	050102002001	栽植灌木	1.种类:龙柏 2.冠丛高:2.5-3.0m 3.蓬径: $\phi > 2.0m$ 4.养护期:一年 5.其他: 树冠丰满	株	34			
7	050102001006	栽植乔木	1.种类:蜀桧 2.株高、冠径:2.5m, $\phi > 2.0m$ 4.养护期:一年 5.其他: 全冠, 树形优美	株	16			
8	050102001007	栽植乔木	1.种类:白蜡 2.胸径或干径:15cm 3.株高、冠径:7.0m, $\phi > 3.5m$ 4.养护期:一年 5.其他: 全冠, 分枝点2.8-3.0m树冠匀称, 主干挺直	株	43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第223页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	050102001008	栽植乔木	1.种类:金叶榆 2.胸径或干径:12cm 3.株高、冠径:3.5-4.0m, $\phi > 2.5m$ 4.养护期:一年 5.其他:全冠,树冠匀称,树形优美	株	20			
10	050102001009	栽植乔木	1.种类:关山樱 2.胸径或干径:8cm 3.株高、冠径:2.5m, $\phi > 2.5m$ 4.养护期:一年 5.其他:全冠,树冠丰满优美,粉红色	株	22			
11	050102001010	栽植乔木	1.种类:染井吉野樱花 2.胸径或干径:10cm 3.株高、冠径:2.5m, $\phi > 2.5m$ 4.养护期:一年 5.其他:全冠,树冠丰满优美,粉红色,分支点1.0-1.2m	株	76			
12	050102001011	栽植乔木	1.种类:碧桃 2.胸径或干径:8cm 3.株高、冠径:2.5m, $\phi > 2.2m$ 4.养护期:一年 5.其他:全冠,树形优美	株	32			
13	050102001012	栽植乔木	1.种类:西府海棠 2.胸径或干径:10cm 3.株高、冠径:2.5m, $\phi > 2.2m$ 4.养护期:一年 5.其他:全冠,树冠丰满优美	株	35			
14	050102001013	栽植乔木	1.种类:榆叶梅 2.胸径或干径:6cm 3.株高、冠径:2.0m, $\phi > 1.5m$ 4.养护期:一年 5.其他:全冠,树冠丰满优美	株	53			
15	050102002002	栽植灌木	1.种类:美人梅 2.根盘直径:8cm 3.冠丛高:2.0m 4.蓬径: $\phi > 1.5m$ 5.养护期:一年 6.其他:全冠,树冠丰满优美	株	17			
16	050102001014	栽植乔木	1.种类:紫叶李 2.胸径或干径:10cm 3.株高、冠径:3.5m, $\phi > 3.0m$ 4.养护期:一年 5.其他:树冠优美,全冠	株	7			
17	050102002003	栽植灌木	1.种类:大红叶石楠球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	26			
18	050102002004	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第224页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	050102002005	栽植灌木	1.种类:大冬青球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	19			
20	050102002006	栽植灌木	1.种类:冬青球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	27			
21	050102002007	栽植灌木	1.种类:龙柏球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	44			
22	050102002008	栽植灌木	1.种类:连翘球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	54			
23	050102002009	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	50			
24	050102002010	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球C 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	57			
25	050102002011	栽植灌木	1.种类:金叶女贞球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	74			
26	050102002012	栽植灌木	1.种类:高杆冬青球 2.冠丛高:1.5m 3.蓬径:1.5m 4.养护期:一年 5.其他:球体丰满,无缺角	株	15			
27	050102007001	栽植色带	1.苗木、花卉种类:北海道黄杨 2.株高、蓬径:2.5m,>0.40m 3.单位面积株数:15株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	60.2			
28	050102007002	栽植色带	1.苗木、花卉种类:大叶扶芳藤 2.长江以北苗木,3分枝以上,每分枝粗0.3cm以上 3.单位面积株数:60株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	323.9			
29	050102007003	栽植色带	1.苗木、花卉种类:冬青 2.株高、蓬径:H>0.40m,>0.20m 3.单位面积株数:49株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	1179.6			
30	050102007004	栽植色带	1.苗木、花卉种类:杜鹃 2.株高、蓬径:>0.40m,>0.40m 3.单位面积株数:36株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	323.9			
31	050102007005	栽植色带	1.苗木、花卉种类:瓜子黄杨 2.株高、蓬径:>0.30m,>0.20m 3.单位面积株数:60株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	2554.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第225页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	050102007006	栽植色带	1.苗木、花卉种类:红叶石楠 2.株高、蓬径:>0.40m,>0.30m 3.单位面积株数:20株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	1666			
33	050102007007	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金边黄杨 2.株高、蓬径:>0.30m,>0.20m 3.单位面积株数:60株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	350			
34	050102007008	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金森女贞 2.主分枝4分枝以上,每分枝粗0.3cm以上,15cm以上营养钵 3.单位面积株数:60株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	486.6			
35	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:冷季型草坪(午夜草坪) 2.养护期:一年 3.土质:符合设计和规范要求	m <sup>2</sup>	14.6795			
36	050102013001	喷播植草(灌木)籽	1.养护期:一年 2.草种类型:天堂草419与黑麦草 3.播种方式:混播 4.土质:符合设计和规范要求 5.工作内容:基层处理,喷播草籽,覆盖,养护等	m <sup>2</sup>	3583.5			
37	050102007009	栽植色带	1.苗木、花卉种类:小龙柏 2.株高、蓬径:>0.30m,>0.25m 3.单位面积株数:25株/m <sup>2</sup> 4.养护期:一年	m <sup>2</sup>	1170.7			
38	050102003001	栽植竹类	1.竹种类:刚竹 2.竹高度:>2.50m,单位面积株数:5株/m <sup>2</sup> 3.养护期:一年 4.计算规则:以平方米计量,按设计图示尺寸以绿化水平投影面积计算	m <sup>2</sup>	37.5			
39	050301005001	点风景石	1.石料种类:卧式景石 2.由甲方自选,根据石块大小自然搭配堆砌,景石不可漏脚,种植土至少掩盖景石三分之一处,石头表面有棱角处应处理圆滑,并作烧毛处理 3.计算规则:以块(支、个)计量,按设计图示数量计算 4.工作内容:含吊装、人工配合等	t	69			
40	050101010001	整理绿化用地	1.土质要求:按设计图纸要求 2.回填厚度:综合考虑 3.工作内容:平整场地,找平找坡,废弃物运输等	m <sup>2</sup>	12938.6			
41	050101009001	种植土回(换)填	1.回填土质要求:按设计图纸要求 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	2587.72			
	楼体亮化							
	楼体亮化							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第226页 共226页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030404017081	配电箱	1.名称:配电箱DLZ-LH 2.型号规格:建议尺寸800*800*200 3.安装方式:暗装 4.无端子外部接线	台	1			
2	030404017082	配电箱	1.名称:配电箱CK-LH 2.型号规格:建议尺寸800*800*200 3.安装方式:暗装 4.无端子外部接线	台	2			
3	030404017083	配电箱	1.名称:防雨开关电源 2.规格:350W/24V 3.安装形式:屋面安装 4.无端子外部接线	台	84			
4	030408001092	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管	m	67.52			
5	030408001093	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5*6 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	8597.31			
6	030408001094	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:ZR-YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架	m	22.5			
7	030411004182	配线	1.名称:导线 2.配线形式:管内穿线 3.型号规格:ZR-RVV-2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜	m	2553.31			
8	030411002002	线槽	1.名称:室外铝合金线槽 2.规格:50*25 3.包含固定支架	m	1139.18			
9	030411001157	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC20 3.配置形式:钢结构敷设	m	2553.31			
10	030411001158	配管	1.名称:电气配管 2.材质规格:SC32 3.配置形式:钢结构敷设	m	67.52			
11	030408006030	电力电缆头	1.名称:干包电缆头 2.型号规格:截面≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型:终端头 4.安装部位:室内	个	6			
12	030411001159	配管	1.名称:不锈钢金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式:明配	m	113			
13	030412004028	装饰灯	1.名称:洗墙灯 2.型号:18W 3.规格:3000K/20*65° / DC24V/IP65 4.安装形式:屋面安装	套	1228			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	A1车间	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	动力中心	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#仓库	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B2#仓库	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	



## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	消防水池	
	构筑物	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网	
	室外雨水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外消防喷淋工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外污水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外电气工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外消火栓系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外电气	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外喷淋系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外配套工程	
	室外配套土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外配套市政	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
	绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	楼体亮化	
	楼体亮化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	A1车间				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	动力中心				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#仓库				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B2#仓库				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	门卫				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防水池				
	构筑物				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
5	已完工程及设备保护				
6	非夜间施工照明				
7	构筑物特殊支护措施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网				
	室外雨水工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外消防工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外消防喷淋工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外给水工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外污水工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外电气工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外消防栓系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外电气				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外喷淋系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外配套工程				
	室外配套土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外配套市政				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	装饰工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	楼体亮化				
	楼体亮化				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	A1车间							
	土建工程							
1	011701003001	里脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:砌块墙	m2	18564.25			
2	011701003002	砼柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3779.36			
3	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.部位：钢承板下部	m2	32641.68			
4	011701010001	电梯井字架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	10			
5	01B021	斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
6	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以下全部构件垂直运输，不含超深基础部分	m2	13346.75			
7	01B022	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.超深基础部分	m3	3843.776			
8	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以上全部构件垂直运输，不含钢结构部分	m2	46108			
9	011702001001	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	825.27			
10	011702001002	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	1305.79			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011702001003	基础	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	156.36			
12	011702001004	基础	1.基础类型:毛石混凝土独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	3860.3			
13	011702001005	基础	1.基础类型:设备基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	393.12			
14	011702001006	基础	1.基础类型:基础梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	4009.19			
15	011702001007	基础	1.基础类型:基础后浇带 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	63.12			
16	011702003001	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	791.67			
17	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1823.31			
18	011702008001	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1662.99			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702011001	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1619.37			
20	011702024001	楼梯	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1483.73			
21	011702025001	其它现浇构件	1.构件类型:门槛、止水台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	326.62			
22	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	4			
23	011705002001	大型机械基础	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.基础类型:独立式基础 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓、基础拆除等	m3	80			
24	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
25	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
26	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
27	01B023	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
装饰工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第4页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003003	里脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:装饰脚手架	m2	36454.19			
安装工程								
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
动力中心								
土建工程								
1	011701003004	里脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	424.73			
2	011701004001	砼柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	242.59			
3	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以上全部构件垂直运输,不含钢结构部分	m2	6054.92			
4	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以下全部构件垂直运输	m2	5344.8			
5	01B044	垫层	1.基础类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	203.24			
6	011702001008	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	269.4			
7	011702006001	矩形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	737.52			
8	011702001009	基础	1.基础类型:带形基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.17			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第5页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011702002002	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	100.1			
10	011702025002	其它现浇构件	1.构件名称:柱脚外包素混凝土、柱脚定位后浇筑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	46.842			
11	011702003002	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	79.32			
12	011702008002	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	122.54			
13	011702009001	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7.99			
14	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m3	0.17			
15	011702027001	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:包含制作、安装等达到成活标准,满足验收规范	m2	2.6352			
装饰工程								
1	011701001001	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2304.55			
2	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
3	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
4	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
5	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
6	01B051	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第6页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
B1#仓库								
土建工程								
1	011701004002	砼柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	496.26			
2	011701003005	里脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1167.13			
3	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以下全部构件垂直运输	m2	11987.54			
4	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以上全部构件垂直运输, 不含钢结构部分	m2	12511.04			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第7页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B074	垫层	1.基础类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	101.62			
6	011702001010	基础	1.基础类型:桩承台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	420.98			
7	011702006002	矩形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1393.04			
8	011702001011	基础	1.基础类型:带形基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	132.56			
9	011702002003	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	307.58			
10	011702025003	其它现浇构件	1.构件名称:柱脚外包素混凝土、柱脚定位后浇砼 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.098			
11	011702003003	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	132.7			
12	011702008003	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	194.596			
13	011702009002	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.403			
14	011702040002	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:预制过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m3	0.246			
15	011702011002	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	634.48			
16	011702030001	后浇带	1.后浇带部位:基础梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	10.05			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第8页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011702030002	后浇带	1.后浇带部位:墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5.12			
18	011702027002	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:包含制作、安装等达到成活标准,满足验收规范	m2	7.077			
19	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
20	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
21	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
22	01B075	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701001002	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	13584.7			
2	011704001004	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
3	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
4	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
5	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
6	01B084	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
安装工程								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第9页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
B2#仓库								
土建工程								
1	011701004003	砼柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	496.26			
2	011701003006	里脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1167.13			
3	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以下全部构件垂直运输	m2	11987.54			
4	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 2.建筑物檐口高度、层数:详见图纸 3.±0.000以上全部构件垂直运输,不含钢结构部分	m2	12511.04			
5	01B106	垫层	1.基础类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	101.62			
6	011702001012	基础	1.基础类型:桩承台 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	420.98			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第10页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011702006003	矩形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1393.04			
8	011702001013	基础	1.基础类型:带形基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	132.56			
9	011702002004	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	307.58			
10	011702025004	其它现浇构件	1.构件名称:柱脚外包素混凝土、柱脚定位后浇砼 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.098			
11	011702003004	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	132.7			
12	011702008004	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	194.596			
13	011702009003	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11.403			
14	011702040003	现场预制混凝土 其他构件模板	1.构件类型:预制过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m3	0.246			
15	011702011003	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	634.48			
16	011702030003	后浇带	1.后浇带部位:基础梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	10.05			
17	011702030004	后浇带	1.后浇带部位:墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5.12			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第11页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702027003	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:包含制作、安装等达到成活标准,满足验收规范	m2	7.077			
19	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
20	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
21	011704001005	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
22	01B107	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
装饰工程								
1	011701001003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	13584.7			
2	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
3	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
4	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
5	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
6	01B116	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
安装工程								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第12页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
门卫								
土建工程								
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	141			
2	011701003007	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	20.36			
3	01B127	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	323.4			
4	011701002002	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	275.6			
5	011702001014	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	7.708			
6	011702001015	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第13页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011702001016	基础	1.名称:现浇混凝土基础梁模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	66.8			
8	011702002005	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	57.12			
9	011702003005	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5.36			
10	011702008005	圈梁、压顶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	6.24			
11	011702014001	有梁板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	78.88			
12	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	20.5			
13	011702022001	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	14.7456			
14	011702021001	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.部位:女儿墙	m2	50.5964			
15	011702040004	现场预制混凝土其他构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.0192			
16	011702009004	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	0.231			
17	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
18	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
19	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第14页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011704001007	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
装饰工程								
1	011701001004	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	108.49			
2	011702001017	基础	基础类型:	m2	0			
3	011702002006	矩形柱		m2	0			
4	011702003006	构造柱		m2	0			
5	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
6	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
7	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
8	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
9	011702008006	圈梁		m2	0			
10	011702009005	过梁		m2	0			
11	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
12	011702011004	直形墙		m2	0			
13	011702012001	弧形墙		m2	0			
14	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
15	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
16	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
17	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
18	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
19	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
20	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
21	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
22	011702021002	栏板		m2	0			
23	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
24	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
25	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
26	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
27	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
28	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
29	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
30	011702029001	散水		m2	0			
31	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
32	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
33	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第15页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
35	011704001008	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
36	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
37	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
38	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
安装工程								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
消防水池								
构筑物								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第16页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002003	砼墙脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	370.875			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	488.52			
3	011701002005	砼梁脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	696.8			
4	011701002006	砼框架柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	608.9			
5	011701003008	砌体脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	17.12			
6	07B026	密目网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	760.32			
7	011702001018	基础	1.名称:现浇混凝土独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.56			
8	07B027	基础	1.名称:现浇混凝土基础垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.垫层形式:综合考虑	m2	22.71			
9	07B028	基础	1.内容:排水沟、集水坑 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	67.17			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第17页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702006005	矩形梁	1.内容:砼框架梁 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	191.55			
11	011702011005	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:含地下室墙止水螺栓、螺栓端头处理及螺栓处防水处理等	m2	1727.41			
12	011702016002	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	875.82			
13	011702003007	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2.184			
14	011702008007	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4.42			
15	07B029	砖模	1.砖模厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:综合考虑 3.砂浆强度等级:综合考虑 4.工作内容:砖模及相应抹灰	m2	69.52			
16	011702002007	矩形柱	1.内容:砼矩形柱 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	92.4			
17	011702030006	后浇带墙	1.内容:后浇带墙 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	21.28			
18	011702030007	后浇带有梁板	1.内容:后浇带有梁板 2.截面尺寸:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	16.8			
19	011702011006	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.2			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第18页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	011702001019	设备基础	1.名称:设备基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.6			
21	011703001010	1.运输机械:投标单位自行考虑	2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
22	070304001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
23	070305001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
24	070305002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
安装工程								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
室外管网								
室外雨水工程								
1	011703001011	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第19页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011702025006	其它现浇构件	1.构件类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:垫层、底板	m2	184.6195			
3	011702040005	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:雨水检查井盖板 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	16.4241			
4	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
5	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
6	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
7	011704001009	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
8	01B140	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
室外消防工程								
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003009	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001012	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702025007	其它现浇构件	1.构件类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:垫层、底板	m2	25.6726			
11	011702040006	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件类型:消火栓盖板 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	3.08			
12	011702025008	其它现浇构件	构件类型:消火栓支墩 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.24			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第20页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
14	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
15	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
16	011704001010	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
17	01B143	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
室外消防喷淋工程								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构设计形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002008	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003010	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001013	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702025009	其它现浇构件	1.构件类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:垫层、底板	m2	9.864			
11	011702040007	现场预制混凝土 其他构件模板	1.构件类型:消火栓盖板 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	1.4256			
12	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
13	011706001011	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
14	011706002011	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第21页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011704001011	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
16	01B146	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
室外给水工程								
1	011702025010	其它现浇构件	1.构件类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:垫层、底板	m2	24.159			
2	011702040008	现场预制混凝土 其他构件模板	1.构件类型:沉淀池盖板 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	4.3425			
3	011704001012	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
4	01B152	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
室外污水工程								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002009	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003011	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001014	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702025011	其它现浇构件	1.构件类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:垫层、底板	m2	10.08			
11	011702040009	现场预制混凝土 其他构件模板	1.构件类型:盖板 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	5.2			
12	011705001010	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第22页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011706001012	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
14	011706002012	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
15	011704001013	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
16	01B158	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
室外电气工程								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002010	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003012	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001015	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001020	基础	1.基础类型:高杆灯独立基础模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	259.2			
11	011702025012	其它现浇构件	1.构件类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:垫层、底板	m2	3.5348			
12	011702040010	现场预制混凝土 其他构件模板	1.构件类型:盖板 2.模板材质:综合考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	24.3			
13	011705001011	大型机械设备进 出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
14	011706001013	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
15	011706002013	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第23页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011704001014	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
17	01B169	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
室外消火栓系统								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装 拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时 进行施工增加		项	0			
11	031301011006	在有害身体健康 环境中施工增加		项	0			
12	031301012006	工程系统检测、 检验		项	0			
13	031301013006	设备、管道施工 的安全、防冻和 焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态 工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充 气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通 风、供水、供 气、供电、照明 及通信设施		项	0			
17	031301017007	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018007	其他措施		项	0			
19	031302003007	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007006	高层施工增加		项	0			
室外给排水系统								
1	031301001007	吊装加固		项	0			
2	031301002007	金属抱杆安装、 拆除、移位		项	0			
3	031301003007	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004007	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005007	大型设备专用机 具		项	0			
6	031301006007	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007007	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			
8	031301008007	防护棚制作安装 拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第24页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009007	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012007	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013007	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014007	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015007	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016007	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017008	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018008	其他措施		项	0			
19	031302003008	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007007	高层施工增加		项	0			
室外电气								
1	031301001008	吊装加固		项	0			
2	031301002008	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003008	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004008	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005008	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006008	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007008	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008008	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009008	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012008	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013008	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014008	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015008	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016008	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017009	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018009	其他措施		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第25页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031302003009	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007008	高层施工增加		项	0			
室外喷淋系统								
1	031301001009	吊装加固		项	0			
2	031301002009	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003009	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004009	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005009	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006009	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007009	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008009	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009009	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012009	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013009	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014009	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015009	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016009	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017010	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018010	其他措施		项	0			
19	031302003010	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007009	高层施工增加		项	0			
室外配套工程								
室外配套土建								
1	011701002011	外脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.部位: 挡土墙	m2	697.905			
2	011701003013	柱脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.部位: 围墙	m2	930.6			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第26页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011702001021	基础	1.构件类型:条形基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	480.35			
4	041102001001	垫层模板	1.构件类型:路缘石靠背模板、挡墙垫层模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.54			
5	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型:盲沟基础模板、排水沟模板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	121.99			
6	011702011007	直形墙	1.挡土墙墙身模板 2.基础类型:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1280.69			
7	011705001012	压路机、摊铺机进出场及安拆	1.大型机械规格:根据本工程的实际情况自行考虑 2.大型机械数量:根据本工程的实际情况及规范规定自行考虑	项	1			
8	01B173	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
室外配套市政								
1	041102001002	垫层模板	1.构件类型:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:路面垫层模板、路缘石靠背模板	m2	197.0391			
装饰工程								
1	011701003014	里脚手架	1.脚手架形式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 5.部位:围墙	m2	930.6			
2	011702001022	基础	基础类型:	m2	0			
3	011702002008	矩形柱		m2	0			
4	011702003008	构造柱		m2	0			
5	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
6	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第27页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
8	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
9	011702008008	圈梁		m2	0			
10	011702009006	过梁		m2	0			
11	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
12	011702011008	直形墙		m2	0			
13	011702012002	弧形墙		m2	0			
14	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
15	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
16	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
17	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
18	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
19	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
20	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
21	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
22	011702021003	栏板		m2	0			
23	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
24	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
25	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
26	011702025013	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
27	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
28	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
29	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
30	011702029002	散水		m2	0			
31	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
32	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
33	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
34	011703001016	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
35	011704001015	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
36	011705001013	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
37	011706001014	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
38	011706002014	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
39	01B176	智慧工地费用(仅计取税金)		元	0			
绿化工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第28页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	绿化工程							
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质: 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:	株	0			
17	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径): 2.草绳所绕树干高度:	株	0			
18	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
20	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
	楼体亮化							
	楼体亮化							
1	031301001010	吊装加固		项	0			
2	031301002010	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003010	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004010	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005010	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006010	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007010	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008010	防护棚制作安装拆除		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第29页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009010	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012010	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013010	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014010	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015010	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016010	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017011	脚手架搭拆		项	0			
18	031301018011	其他措施		项	0			
19	031302003011	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007010	高层施工增加		项	0			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	A1车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项	6250000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6250000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	740000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	10000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		750000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	670000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2010000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项	53024.20	
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		2733024.20	
	动力中心			
	土建工程			
1	暂列金额	项	660000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		660000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		120000.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
安装工程				
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1636237.50	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		1756237.50	
B1#仓库				
土建工程				
1	暂列金额	项	1490000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1490000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	340000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		340000.00	
安装工程				
1	暂列金额	项	580000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	281328.75	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		861328.75	
B2#仓库				
土建工程				
1	暂列金额	项	1490000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1490000.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
装饰工程				
1	暂列金额	项	340000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		340000.00	
安装工程				
1	暂列金额	项	580000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	281328.75	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		861328.75	
门卫				
土建工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防水池				
构筑物				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第4页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	240000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		240000.00	
安装工程				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	23973.75	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7+8		63973.75	
室外管网				
室外雨水工程				
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		220000.00	
室外消防工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		30000.00	
室外消防喷淋工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20000.00	
室外给水工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第5页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		30000.00	
室外污水工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		30000.00	
室外电气工程				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
室外消防栓系统				
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
室外给排水系统				
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		90000.00	
室外电气				
1	暂列金额	项	110000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第6页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		110000.00	
	室外喷淋系统			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
	室外配套工程			
	室外配套土建			
1	暂列金额	项	520000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		520000.00	
	室外配套市政			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20000.00	
	绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第7页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	楼体亮化			
	楼体亮化			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		70000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	A1车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项	6250000.00	
	合计		6250000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	740000.00	
	合计		740000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	670000.00	
	合计		670000.00	
	动力中心			
	土建工程			
1	暂列金额	项	660000.00	
	合计		660000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	B1#仓库			
	土建工程			
1	暂列金额	项	1490000.00	
	合计		1490000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	340000.00	
	合计		340000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	580000.00	
	合计		580000.00	
	B2#仓库			
	土建工程			
1	暂列金额	项	1490000.00	
	合计		1490000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	340000.00	
	合计		340000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	580000.00	
	合计		580000.00	
	门卫			
	土建工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		

## 暂列金额明细表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	消防水池			
	构筑物			
1	暂列金额	项	240000.00	
	合计		240000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	室外管网			
	室外雨水工程			
1	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	室外消防工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	室外消防喷淋工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	室外给水工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	室外污水工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	室外电气工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	室外消火栓系统			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	室外给排水系统			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	室外电气			
1	暂列金额	项	110000.00	
	合计		110000.00	
	室外喷淋系统			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	室外配套工程			
	室外配套土建			
1	暂列金额	项	520000.00	
	合计		520000.00	
	室外配套市政			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	

暂列金额明细表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	楼体亮化			
	楼体亮化			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	

# 材料暂估价一览表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	A1车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	动力中心					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	B1#仓库					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	B2#仓库					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	门卫					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	消防水池					
	构筑物					
	安装工程					
	室外管网					
	室外雨水工程					
	室外消防工程					
	室外消防喷淋工程					
	室外给水工程					
	室外污水工程					
	室外电气工程					
	室外消火栓系统					
	室外给排水系统					
	室外电气					
	室外喷淋系统					
	室外配套工程					
	室外配套土建					
	室外配套市政					
	装饰工程					
	绿化工程					
	绿化工程					
	楼体亮化					
	楼体亮化					

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	A1车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	动力中心					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	B1#仓库					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	B2#仓库					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	门卫					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	消防水池					
	构筑物					
	安装工程					
	室外管网					
	室外雨水工程					
	室外消防工程					
	室外消防喷淋工程					
	室外给水工程					
	室外污水工程					
	室外电气工程					
	室外消火栓系统					
	室外给排水系统					
	室外电气					
	室外喷淋系统					
	室外配套工程					
	室外配套土建					
	室外配套市政					
	装饰工程					
	绿化工程					
	绿化工程					
	楼体亮化					
	楼体亮化					



# 专业工程暂估价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	A1车间			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	可移动防护栏杆	可移动防护栏杆	10000.00	
	合计		10000.00	
	安装工程			
1	抗震支架	抗震支架	1050000.00	
2	电梯	电梯	960000.00	
	合计		2010000.00	
	动力中心			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	抗震支架	抗震支架	136237.50	
2	低压配电室	低压配电室	1500000.00	
	合计		1636237.50	
	B1#仓库			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	抗震支架	抗震支架	281328.75	
	合计		281328.75	
	B2#仓库			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	抗震支架	抗震支架	281328.75	
	合计		281328.75	
	门卫			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防水池			
	构筑物			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	抗震支架	抗震支架	23973.75	
	合计		23973.75	
	室外管网			
	室外雨水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外消防工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外消防喷淋工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外污水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外电气工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外消火栓系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外给排水系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外电气			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外喷淋系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外配套工程			
	室外配套土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外配套市政			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			

专业工程暂估价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
	绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	楼体亮化			
	楼体亮化			
1	专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	A1车间					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	动力中心					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#仓库					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B2#仓库					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	消防水池					
	构筑物					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网					
	室外雨水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外消防喷淋工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外污水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外消火栓系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外电气					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外喷淋系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外配套工程					
	室外配套土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外配套市政					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	楼体亮化					
	楼体亮化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	A1车间				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	动力中心				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B1#仓库					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					



# 计日工表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	B2#仓库				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第4页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防水池				
	构筑物				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网				
	室外雨水工程				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第5页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外消防喷淋工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外给水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外污水工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

## 计日工表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第6页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外电气工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外消防栓系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外给排水系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外电气				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外喷淋系统				

## 计日工表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第7页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外配套工程				
	室外配套土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外配套市政				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

## 计日工表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第8页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	楼体亮化				
	楼体亮化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	A1车间			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	动力中心			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	B1#仓库			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	B2#仓库			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	门卫			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防水池			
	构筑物			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外管网			
	室外雨水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外消防工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外消防喷淋工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外给水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外污水工程			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外电气工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外消火栓系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外给排水系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外电气			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外喷淋系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外配套工程			
	室外配套土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外配套市政			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	楼体亮化			
	楼体亮化			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第4页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第1页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	A1车间			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	动力中心			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第2页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
B1#仓库				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第3页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
B2#仓库				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第4页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第5页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防水池			
	构筑物			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网			
	室外雨水工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第6页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外消防喷淋工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外给水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外污水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外电气工程				



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第7页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外消火栓系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外给排水系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外电气				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第8页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外喷淋系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外配套工程				
室外配套土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外配套市政				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成电子信息配套产业一期基础设施项目

第9页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
绿化工程				
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
楼体亮化				
楼体亮化				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			