

招标编号：sg202313042

威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装 修工程

施工招标文件



招 标 人：威海智慧谷教育发展有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日 期：2023 年 7 月

目 录

第一章 招标公告	4
一、招标条件	4
二、招标范围	4
三、项目概况	4
四、投标人资格要求	4
五、项目负责人（项目经理）资格要求	5
六、联合体投标要求	5
七、招标文件的获取	5
八、投标文件的递交	6
九、发布公告的媒介	6
十、联系方式	6
第二章 投标人须知	7
投标人须知前附表	7
1. 总则	14
1.1 项目概况	14
1.2 资金来源和落实情况	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	14
1.4 投标人资格要求	14
1.5 费用承担	17
1.6 保密	17
1.7 语言文字	17
1.8 计量单位	17
1.9 踏勘现场	17
1.10 投标预备会	17
1.11 偏离	18
2. 招标文件	18
2.1 招标文件的组成	18
2.2 招标文件的澄清	18
2.3 招标文件的修改	18
3. 投标文件	19
3.1 投标文件的组成	19
3.2 投标报价	19
3.3 投标有效期	20
3.4 投标保证金	20
3.5 资格审查资料	20
3.6 投标文件的编制	21
4. 投标	21
4.1 投标文件的递交	21
4.2 投标文件的修改与撤回	21
5. 开标	22
5.1 开标时间和地点	22
5.2 开标程序	22
5.3 开标异议	22

6. 评标.....	23
6.1 评标委员会.....	23
6.2 评标原则.....	23
6.3 评标.....	24
7. 合同授予.....	24
7.1 定标方式.....	24
7.2 中标候选人公示媒介及期限.....	24
7.3 中标通知.....	24
7.4 履约担保.....	24
7.5 签订合同.....	24
7.6 特别强调.....	25
8. 重新招标和不再招标.....	25
8.1 重新招标.....	25
8.2 不再招标.....	25
9. 纪律和监督.....	25
9.1 对招标人的纪律要求.....	25
9.2 对投标人的纪律要求.....	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	25
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	26
9.5 投诉.....	26
10. 电子招标投标.....	26
附件一：开标记录表.....	27
附件二：问题澄清通知.....	27
附件三：问题的澄清.....	28
附件四：中标通知书格式.....	28
第三章 评标办法（综合评估法）.....	34
一、评标方法.....	34
二、评审标准.....	34
三、评标程序.....	38
3.1 初步评审.....	38
3.2 详细评审.....	39
3.3 投标文件的澄清和补正.....	39
3.4 评标结果.....	39
第四章 合同条款及格式.....	40
第五章 工程量清单.....	82
第六章 图纸.....	232
第七章 技术标准和要求.....	232
第八章 投标文件格式.....	233
投标人信用承诺书.....	235
法定代表人身份证明.....	236
授权委托书.....	237
项目经理（项目负责人）承诺书.....	238
评分办法补充说明.....	239

第一章 招标公告

威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程 招标公告

一、招标条件

本招标项目威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程已由相关部门批准建设，招标人为威海智慧谷教育发展有限公司，建设资金来自自筹资金，出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、招标范围

施工及在质量保修期内发生的任何缺陷的修复阶段，具体内容以工程量清单为准。

三、项目概况

- 1、项目名称：威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程。
- 2、项目概况：威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程，位于威海经济技术开发区，翡翠城 H 区西侧，总建筑面积约 2327.74 平方米。施工内容包含威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修等。
- 3、质量标准：国家验收规范合格标准。
- 4、工期：30 天。
- 5、招标控制价：4261014.58 元

四、投标人资格要求

- 1、持有合法独立法人营业执照。
- 2、投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并同时具有安全生产许可证。
- 3、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人。
- 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。
- 5、投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录。
- 6、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名

单。

7、投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。

8、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

五、项目负责人（项目经理）资格要求

1、项目经理具有房屋建筑工程二级及以上注册建造师注册证书；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

此项工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2023-7-28 17:30；下载截止时间：2023-8-4 17:30 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）【交易三厅】。

投标截止时间、开标时间：2023 年 8 月 22 日 9 时 00 分。

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网上发布。

十、联系方式

招 标 人：威海智慧谷教育发展有限公司

招标代理机构：威海市天垣工程咨询管理有限公司

地 址：威海经济技术开发区滨海大道-361 号

地址：威海市文化中路 78-3 号

邮 编：264205

邮 编：264200

联 系 人：李工

联 系 人：王颖、边忠文

电 话：0631-5910067

电 话：0631-5893538

电 子 邮 件：/

电 子 邮 件：whtyzb@126.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海智慧谷教育发展有限公司 地址：威海经济技术开发区滨海大道-361 号 联 系 人：李工 电 话：0631-5910067
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：王颖、边忠文 电话：0631-5893538
1.1.4	项目名称	威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程
1.1.5	建设地点	位于威海经济技术开区，翡翠城 H 区西侧。
1.1.6	建设规模	总建筑面积约 2327.74 平方米。施工内容包含威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修等。
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复阶段，具体内容以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	30 天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 1、持有合法独立法人营业执照。 2、投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，并同时具有安全生产许可证。 3、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人。 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 5、投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录。 6、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。 7、投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体

		名单。 8、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 二、项目负责人（项目经理）资格要求 1、项目经理具有房屋建筑工程二级及以上注册建造师注册证书；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）； 2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。
1.4.2	联合体投标	本项目不接受联合体投标。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	招标人澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	☒ 不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间及形式	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	招标文件的澄清形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.1	招标控制价	本项目招标控制价：4261014.58元，其中室内装修2908536.96元，室外工程1352477.62元。 各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90天
3.4.1	投标保证金	☒ 要求递交投标保证金

		投标保证金的金额：人民币叁万元整 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准” 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。 2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。 2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期为投标有效期。投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕 11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证
--	--	---

		明材料： (1) 保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 (2) 保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 (3) 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 (4) 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函保单或保函凭证；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。 注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1) 采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程投标保函”（收件人：王颖，联系方式：0631-5893538），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2) 采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 根据威海市住房和城乡建设局关于印发的《威海市建筑市场主
--	--	--

		体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字（2021）90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价 2022 年度(第二批)（专业为建筑施工总承包或专业承包），信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过 20 万元。投标文件须后附威海市住房和城乡建设局信用等级评价的文件或官网截图。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	文件要求	如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
4.1.1	投标截止时间	2023 年 8 月 22 日 9 时 00 分
4.1.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易 三 厅 本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。 投标单位需提交纸质版投标文件（两份）、普通电子光盘或 U 盘投标文件：1 份（含 PDF 格式的最终版投标文件、excel 格式最终报价版清单、计价软件格式的报价文件）。 投标人以邮寄或送达的方式进行递交，基于工程资料归档的要求，邮寄或送达时间为投标截止时间后三日内。投标截止时间前不接受投标文件（纸质版、普通电子光盘或 U 盘投标文件）（收件人：王颖，联系方式：0631-5893538，地址：威海市文化中路78-3号，威海市天垣工程咨询管理有限公司307室）
4.1.3	投标文件是否退还	☒ 否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2023 年 8 月 22 日 9 时 00 分 开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅 本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；投标单位提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址：http://ggzyjy.wei hai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标单位承担。
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：<u>7</u>人；<u>4</u>个技术标评委，<u>3</u>个经济标评委； 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专

		家库中随机抽取。 注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐三名中标候选人。 公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于3个工作日
7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	1. 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，注：查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/（省份为全部）；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图。 2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。 注：查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html。投标文件需附查询截图，否则否决其投标。 3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 4. 投标人及参与本次投标的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录。附承诺函（格式自定），否则否决其投标。 5. 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。 注：查询网址： https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/；投标文件需附查询截图，否则否决其投标。 6. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 7. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。 8. 扫黑除恶投诉电话：0631-5987017。 9. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地

		方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 10. 请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件六中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。
10	是否采用电子招标投标	☒ 是，具体要求详见附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
- (14) 投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；
- (15) 投标人近一年在“信用中国”被列入严重失信主体名单；
- (16) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：（随每年度发布的清单进行更新）

- 1) 失信被执行人；
 - 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
 - 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
 - 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
 - 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
 - 6) 严重质量违法失信行为当事人；
 - 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
 - 8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营
- 者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
 - 10) 海关失信企业及其有关人员；
 - 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
 - 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
 - 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
 - 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
 - 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
 - 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
 - 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；

18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；

19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

20) 保险领域违法失信相关责任主体；

21) 重大交通违法违章相关责任主体；

22) 劳动保障领域严重失信主体；

23) 社会保险领域严重失信主体；

24) 海洋渔业领域严重失信主体；

25) 住房城乡建设领域严重失信主体；

26) 旅游领域严重失信主体；

27) 价格领域严重失信主体；

28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；

29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；

30) 盐行业生产经营严重失信者；

31) 石油天然气行业严重违法失信主体；

32) 对外经济合作领域严重失信主体；

33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；

34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

35) 婚姻登记严重失信当事人；

36) 家政服务领域相关失信责任主体；

37) 公共资源交易领域严重失信主体；

38) 出入境检验检疫严重失信企业；

39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；

40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；

41) 科研领域严重失信主体；

42) 政府采购领域严重失信主体；

43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；

44) 会计领域严重失信主体；

45) 文化市场领域严重失信主体；

46) 民办教育培训机构严重失信主体；

47) 人防领域严重失信主体；

48) 社会组织严重失信主体。

(17) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年有行贿犯罪记录的；

(18) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标

项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.5.2 本工程的招标代理费由中标单位在发放中标通知书前一次性全额支付；以中标价为基准，参照（计价格【2002】1980 号）文件及执行经区财政局相关标准计取，评委费由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行

通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- （1）投标函及投标函附录；
- （2）法定代表人身份证明、授权委托书；
- （3）投标保证金；
- （4）投标人资格审查资料
- （5）企业信用情况；
- （6）项目经理信用情况；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- （3）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。**投标文件中扫描件均为相关资料的扫描件。**

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 项目负责人资格证明材料。

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目管理机构人员社保证明（包括委托代理人，若为退休人员可提供退休及返聘

证明材料)。

3.5.6 投标人及参与本次投标的相关人员失信被执行人查询结果截图。

3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.8 投标人及参与本次投标的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函。

3.5.9 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单查询结果截图。

3.5.10 投标人信用承诺书。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 文件要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。投标截止时间见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- （2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- （3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- （5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- （6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- （8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- （9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章规定的评标方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金。

证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- ...

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书格式

招标编号：

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称/标段），位于（详细地址），（项目概况）。____年__月__日在____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为____，工期为____，质量达到____标准。项目经理为____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在中标通知书发出之日起____日内，与____签订____合同。

特此通知。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

日期：____年____月____日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，**投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。**投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件）。

件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。是否提交纸质版文件详见投标人须知前附表。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。

（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投

标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

- (1) 操作系统：win7 及以上；
- (2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- (3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件六：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，

将被列入黑名单

附件七：工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标办法附录
2.2	投标总报价评标基准 价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计 算公式	偏差率=100%×(投标人报价-评标基准价)/评标基准价
2.4	评分标准	见评标办法附录
注：本项目招标文件中的近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。		

一、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

二、评审标准

- 2.1 分值构成：见评标办法附录。
- 2.2 评标基准价计算：见评标办法附录。
- 2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。
- 2.4 评分标准：见评标办法附录。
- 2.5 评标
- 2.5.1 评标一般按下列程序进行：

1. 组建评标委员会：

评标委员会依法组建，由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，人数为 7 人。采用工程量清单计价方

式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3. 清标；

4. 初步评审；

5. 详细评审；

6. 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

7. 评标委员会解散。

2.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2. 为工程项目的监理单位，但设计施工总承包的除外；

3. 为工程项目的代建人；

4. 为工程项目的代建人；

5. 为工程项目提供招标代理服务的；
 6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
 9. 被责令停业的；
 10. 被暂停或取消投标资格的；
 11. 财产被接管或冻结的；
 12. 投标人及其参与投标的相关人员被最高法院列入失信被执行人的；
 13. 在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
 14. 投标人近一年在“信用中国”被列入严重失信主体名单；
 15. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
 16. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
 17. 在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；
 18. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；
 19. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；
 20. 投标人未按规定出席开标会的；
 21. 评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的。
- 2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：**
1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
 2. 投标人之间约定中标人；
 3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
 4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
 5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
 6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
 7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
 9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 10. 不同投标人的投标文件相互混装；
 11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
 12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
 13. 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
 14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
 15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

18. 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。

19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1. 使用伪造、变造的许可证件；
2. 提供虚假的财务状况或者业绩；
3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- （2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- （3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标：重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”， 根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.5.10 评委必须对各投标企业 进行有记名评分，否则该评分无效。

2.5.11 技术标评委打分计算方法为：

1. 技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。

2. 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

2.5.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.5.13 本工程采取资格后审的，投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否

则无效。

2.5.14 近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。

2.5.15 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 招标文件要求投标企业提供的工程施工合同、获奖证书及其它所要求证书、证明必须真实有效。

2.5.17 本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。同一工程只计取最高级别的分数，不重复计分。

2.5.18 工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.5.19 本办法中同类型工程按下列方法划分：

房屋建筑工程业绩、市政公用工程业绩、各专业工程业绩分别适用于各自的业绩标准，不得混用。

2.5.20 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

三、评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 第二章“投标人须知”1.4.3 项规定的任何一种情形的；

(2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

(3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

(3) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人。

公示期结束后无任何异议，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

（SDF—2019—0002）

山东省建设工程施工合同

威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程。

2. 工程地点：位于威海经济技术开发区，翡翠城H区西侧。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源： 自筹 。

5. 工程内容：威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程，位于威海经济技术开发区，翡翠城H区西侧，总建筑面积：2327.74 平方米。施工内容包含威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修等施工及在质量保修期内发生的任何缺陷的修复阶段。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本工程位于智慧谷实验幼儿园，主要为室内外装修工程。主要包括室外硬化铺装、室外景观展示墙、微型钻洞隧道、台阶、散水、坡道、戏水池、沙池、室内装修、室内安装（卫生洁具及给排水管道、强电、空调、应急照明等）、室外绿化、室外配套管网工程（雨水、景观给水、景观照明）以及根据现场施工需要的部分拆除等全部内容。定制玻璃钢潜艇模型、定制银色风扇、定制淡蓝色亚克力球、采购成品火车道及火车模型、火箭模型及轨道、定制放大镜、定制阅读主题巨幅画、星球模型、运动器材、室外成品设施、水循环系统需二次设计深化的部分等均不在本次招标范围内。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方签字盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____ / _____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数：-----；

发包人提供国外标准、规范的时间：-----。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2 套蓝图，1 套电子版图纸；；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求

提供的其它文件：

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场办公室；

发包人指定的接收人为：-----。

承包人接收文件的地点：施工现场办公室；

承包人指定的接收人为：-----。

监理人接收文件的地点：施工现场办公室；

监理人指定的接收人为：-----。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：-----。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：经发包人同意后可调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：/；

身份证号：/；

职 务：/；

联系电话：/；

电子信箱：/；

通信地址：/。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，但不得签署放弃或者减少发包人享有的合同权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料, 满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 3 套

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： ；

身份证号： ；

建造师执业资格等级： ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人行使施工现场承包人的一切权利。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场, 且每月在施工现场时间不少于 26 天。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任----。

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任：罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：罚款 10000 元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 10000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资历条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2000 元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程基础、主体结构及关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：符合相关法律法规。

3.5.2 分包的确定

其他关于分包的约定：-----。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时

间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：_____

- （1）施工图组织设计、施工方案的批准；
- （2）设计变更、工程变更的签署；
- （3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- （4）进度款支付前形象进度的确认；
- （5）工程中间验收和隐蔽工程验收；
- （6）工程竣工验收及验收证书的签署；
- （7）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- （9）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人免费提供。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____ / _____；

职 务：_____ / _____；

监理工程师注册证书号：_____ / _____；

监理工程师执业印章号：_____ / _____；

联系电话：_____ / _____；

电子信箱：_____ / _____；

通信地址：_____ / _____；

关于监理人的其他约定： 执行通用条款 4.2。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____。

(2) _____。

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.1.4 工程质量创建目标约定：_____。

超出质量创建目标的奖励：_____。

其他奖惩约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

安全事故划分为特大、重大、较大和一般事故四个等级：

①特大事故，是指造成 30 人（含 30 人）以上死亡，或者 100 人（含 100 人）以上重伤，或者 1 亿元（含 1 亿元）以上直接经济损失的事故。

②重大事故，是指造成 10 人（含 10 人）以上 30 人以下死亡，或者 50 人（含 50 人）以上 100 人以下重伤，或者 5000 万元（含 5000 万元）以上 1 亿元以下直接经济损失的事故。

③较大事故，是指造成 3 人（含 3 人）以上 10 人以下死亡，或者 10 人（含 10 人）以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元（含 1000 万）以上 5000 万元以下直接经济损失的事故。

④一般事故，是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下 100 万元（含 100 万元）以上直接经济损失的事故。

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权收取相应违约金_____。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

（6）其他未尽事项执行威海市现行规定。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。

宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达

标外，发包人有权收取相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： 已包含在合同价款内。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： -----。

超出安全文明施工创建目标的奖励： -----。

其他奖惩约定： -----。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： -----。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 承包人应在图纸会审后5 天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限： 发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： 开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： 开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： 开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期

限：开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：-----。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：-----。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：-----。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：-----。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。
- (2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。
- (3) 38℃ 以上的高温或 -20℃ 以下的低温，且连续超过 3 天。
- (4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：-----。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 承包人采购材料与工程设备：-----。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按照招标文件或清单中要求；招标时凡要求品牌的，如未按要求报送且未经建设单位同意的，不得进入现场施工。材料进场前必须经过建设单位和监理单位验收，验收合格后方可进场。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于承包人提供的施工设备的约定：_____。

关于修建临时设施费用承担的约定： 由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4.1 变更估价原则

风险范围以外合同价款调整方法： 执行合同价款约定。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： 一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限： 一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： 根据实际情况协调。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细 见附件 11《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确

认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人招标确定暂估价供应商或分包人，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 28 天将暂估价项目招标计划交由发包人实施。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____ / _____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整，调整办法参照威海市住房和城乡建设局 2018 年发布的《威海市住房和城乡建设局关于加强工程建设材料价格风险控制有关问题的通知》。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：工程造价管理机构发布的单价。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± / %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：通常以招标控制价中的主要材料单价为依据，如乙方投标报价中的材料单价高于招标控制价中的材料单价，则以乙方投标报价中的材料单价为依据。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：依照专用条款 11.1 条规定。

风险费用的计算方法：依照专用条款 11.1 条规定。

风险范围以外合同价格的调整方法：依照专用条款 11.1 条规定。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无。

预付款支付期限：无。

预付款扣回的方式：无。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：-----。

预付款担保的形式为：-----。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。项目建设过程中的重大变更，经管委研究确定后方可实施。施工过程中的工程变更由发包人组织设计单位、监理单位、施工单位现场确定。涉及工程造价变更的签证及隐蔽工程记录，由发包人、监理单位及财政局等单位相关人员现场签字确认。

12.3.1.1 原设计图纸及清单范围内导致单项清单工程量变化超过 10%以外部分及增加的清单项目，其综合单价由区财政及甲乙双方共同核定。核定方法：按照现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于 5%。清单外新增设备价格经甲乙双方确认的不执行下浮系数。

12.3.1.2 因招商企业办公需求导致工程量增加的部分，执行中标清单综合单价（如中标价畸高重新核定），若无中标清单单价其综合单价按 12.3.1.1 执行。

工程量计算规则：按现场实际发生，根据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：-----。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：-----。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：-----。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：-----。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程款进度款按不超过已完工程量的 70% 拨付，工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至完成额的 70%，竣工结算财政审定定案一年内付至 97%；余款留作质量保修金，保修期满一年内付清。每次发包人付款前，需由承包人开具税率为 9% 的增值税专用发票。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：支付进度款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

- (1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

- (2) 发包人支付进度款的期限：_____/_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 / 种方式：

- (1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 / %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。
- (2) 按月预付。在合同工期内，每月按照合同约定金额*30%/合同约定工期月数。
- (3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。
- (4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月

将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：执行通用条款。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：-----。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：-----。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：----- / -----。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：-----。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完工竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2 份_____。

承包人提交最终结清申请单的期限：工程竣工验收后一个月内_____。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：执行通用条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：工程保修期为 2 年，自工程通过竣工验收之日起算_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金_____。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），
保证金额为：_____；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：_____。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____工程保修期为 2 年，自工程通过竣工验收之日起算。苗木养护按照二级养护，养护时间一年。

本工程保修期为 2 年。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：_____详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16. 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约

定支付人工费的违约责任：_____。

(8) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满___/___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：工期延误的，自逾期之日起，向发包人支付合同总价款日万分之一的违约金。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：因承包人原因导致工期逾期超过 60 日的，发包人有权随时通知承包人解除，并要求承包人支付合同总价款的【1】%的违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥十级以上连续 8 小时的大风；日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天；38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天；其它双方共同认为是异常恶劣气候；百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）方式解决：

（1）向_____/_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向发包人所在地人民法院起诉。

21. 补充条款_____。

- 附件：1. 工程质量保修书
2. 施工安全协议书
3. 廉 洁 合 作 承 诺 书
4. 建设工程合同款支付保证保险保单保函/凭证（范本）
5. 工程款支付银行保函（范本）
6. 资金共管协议（范本）

附件 1

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人施工的全部工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为10年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程，隐蔽部分为 10 年，非隐蔽部分 5 年；
5. 供热与供冷系统为5个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程保修期两年，苗木养护按照二级养护，养护时间一年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：____无____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字或盖章)：_____ 法定代表人(签字或盖章)：_____

委托代理人(签字或盖章)：_____ 委托代理人(签字或盖章)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 2

施工安全协议书

建设单位（以下简称甲方）：_____

承包单位（以下简称乙方）：_____

工程名称：_____

为了切实加强施工现场安全生产管理，依照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》以及《建设工程安全生产管理条例》建设部《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-88）、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-99），双方本着谁主管谁负责的原则、谁使谁负责的原则，签订本协议书。甲方和乙方均严格遵守本协议书规定的权力、责任和义务，确保施工现场的安全生产和施工现场临时用电的安全。

一、甲方的权利、责任和义务：

- 1、核实乙方从事施工建设方面的单位资质和从业人员的资格。
- 2、贯彻落实国家有关施工现场安全生产、文明施工的法规和管理规定，对施工现场进行监督检查。
- 3、有权及时纠正乙方施工人员违章指挥和违章作业行为，并按照有关规定予以查处。对乙方施工区域内的重大安全事故隐患，应开具隐患通知单。
- 4、要求乙方提供施工现场的管理制度、施工现场的《生产安全事故应急救援预案》，指定项目的安全负责人__，施工现场的安全负责人_____。
- 5、有权对乙方的安全生产培训、劳动保护用品的使用和危险预知工作提出指导意见，并监督落实情况。
- 6、对乙方提出的安全生产要求积极提供帮助。
- 7、向乙方提供电源时，应与乙方办理交接验收手续。
- 8、按照有关临时用电标准对乙方的临时用电设备设施进行监督和检查。发现乙方在临时用电中存在隐患必须责成乙方以整改。并监督整改落实情况。
- 9、要求乙方特种作业人员的名单、操作证复印件及培训记录进行存档备案。
- 10、有权对乙方违反环保相关规定，引起的噪音、粉尘等污染环境的行为，提出整改要求，督促乙方落实整改。
- 11、甲方在施工期内指派_____同志，负责施工期间的安全工作。

12、有权对乙方分包工程情况进行知悉，并监督落实各项安全管理工作。

13、其他：

二、乙方的权利、责任和义务：

1、遵守国家有关施工现场安全生产的法规和管理制度，建立健全安全生产责任制和安全生产管理制度。严格执行国家施工现场临时用电及机械设备使用有关技术规范和安全操作规程，对施工区域内自行管辖的临时用电、动火等负全面管理责任。

2、服从甲方安全生产管理。

3、乙方必须为施工作业人员参加人身意外保险或工伤保。

4、乙方造成生产安全事故，导致人员伤亡时，由乙方承担事故责任和经济责任。

5、未经安全生产教育培训和无证人员，不得上岗作业。

6、乙方作为总承包商必须对分包商进行监督管理，签订安全施工协议，明确各自的安全职责，对分包承租出现的安全事故进行合法、妥善处置，不得推诿影响甲方声誉及经济损失。

（二）安全用电

1、向甲方提供书面的临时用电申请。设备设施需要增容时，必须重新办理用电申请手续。

2、保证 B 级配电箱以下管辖区域内各种用电设备、设施完好，临时用电设施和器材必须使用正规厂家的合格产品，严禁使用假冒伪劣等不合格产品，加强维护保养工作，严禁各种机电设备带病运行。保证临时用电符合有关安全用电标准。

3、执行临时用电安全技术交底制度，对施工区域内自行管辖的操作人员进行临时用电安全技术交底，避免违章指挥、违章操作和误操作，确保安全用电。

4、在使用甲方提供临时电源时，对不符合临时用电标准的电源，向甲方提出整改意见。有权拒绝在不符合临时用电标准的电源的上拉接电源。对甲方在安全检查中提出的关于临时用电方面存在的问题或隐患，必须按要求认真落实整改。

5、对特种作业人员进行上岗前的职业技能、安全生产等方面的培训，未经安全生产教育培训及培训不合格和无证人员，不得上岗作业。特种作业人员必须依照有关规定持上岗。向甲方提供特种作业人员花名册、操作证复印件和培训记录。

（三）机电设备使用

1、乙方应向甲方提供机械设备相关的技术文件和出厂说明书，还必须提供具有专业资质的检测、检验单位出具的安全技术检测证明，否则，不得投入使用。

2、起重机械设备的安装和拆卸必须由有资格的单位和专业人员进行，并应有专人定期进行维修和保养，对达不到安全要求又不能修复的机械设备，必须即停用，撤离施工现场。

（四） 人员安全

1、参加施工作业的一切人员，必须遵守安全生产纪律，必须佩带工作证（卡）并戴好安全帽进入施工现场，在作业中严格遵守本安全技术操作规程的有关规定，安全上岗，不违章作业，不擅离工作岗位，不乱串工作岗位，严禁酒后作业，并按规定穿衣着鞋，正确使用、保管个人安全防护用品。

2、必须按规定使用安全带，安全带必须高挂低用，挂设点必须安全、可靠。

（五） 消防安全

1、乙方进行动火作业时，应事先办理动火证，操作应持有有效证件的焊工进行，严禁违章操作。乙炔，氧气按规定摆放，保证安全距离 5 米，动火点 10 米。

2、乙方施工时用的易燃用品必须呈报甲方批准后，方可带入，并定点隔离存放，物品存放量不宜过多，以当日使用量为限，施工完毕后，须将剩余物品带离现场。

3、乙方在施工区域内应配备足够的消防器材。

4、乙方在施工过程中应做到工完、料尽、场地清，材料码放整齐，严禁乱扔乱抛，当日装修废料应该及时清理，不得留在区域内过夜，施工废料或垃圾严禁阻塞消防通道，严禁遮挡、挪用消防设施，保证现场清洁。

三、 违反安全管理规定处罚办法

- 1、 对严重违规操作及存在重大安全隐患未能造成损失和影响的，处予罚款 500 元，造成损失或影响的，除承担所造成的全部经济损失及责任外，处予罚款 1000 元～5000 元。
- 2、 进入施工现场乙方人员必须佩带安全帽 未佩带安全帽进入现场罚款 50 元。
- 3、 不允许施工人员酒后作业 酒后进入现场罚款 100 元。
- 4、 高空作业不系安全带罚款 500 元。
- 5、 非专业操作人员严禁使用各种机械设备，违反罚款 100 元～1000 元。
- 6、 施工现场严禁打架斗殴、聚众赌博，违反罚款 100 元。
- 7、 施工动火未审批，不具备动火条件动火的，罚款 100 元～1000 元。
- 8、 罚款发生后，在下一拨付工程款时，全额扣除。

本协议书一式两份，甲乙双方各保存一份。

本协议与双方签定的施工合同时效相同。签定施工合同的同时，签定本协议。
施工合同到期后，本协议同时终止。

甲方单位（章）

乙方单位（章）

代表人：

项目负责人：

年 月 日

附件 3

廉 洁 合 作 承 诺 书

威海智慧谷教育发展有限公司：

为了在双方业务合作中守法经营、廉洁合作，远离商业贿赂、维护公平竞争，我公司自愿做出如下承诺：

一、遵守国家相关法律法规，遵守威海智慧谷教育发展有限公司廉洁相关管理制度。

二、正当开展业务，不得以任何形式给付贵公司员工回扣、提成、佣金；或形成劳务关系，支付薪酬及费用。

三、不得以任何形式向贵公司员工赠予礼金礼券、购物储值卡、商业预付卡、支付凭证、有价证券等；或赠送纪念品、土特产、收藏品、烟酒、试用产品等；或提供交通工具、通讯工具、家电家具、办公生活用品等物品。

四、不以商务交流、业务洽谈、现场考察、签订合同、技术培训等名义邀请贵公司员工参加任何可能对公正开展业务产生影响的宴请、旅游观光及休闲娱乐活动。

五、不得以任何形式参加贵公司员工及其特定关系人的婚丧、升学、探病事宜；不为其报销、支付、代垫费用；不为其就业、出行及其他事项提供服务，以获取不正当竞争优势。

六、不得以任何形式诱使贵公司员工编造虚假资料、影响交易价格或交易之达成，作出违背职责要求、将合同权利义务转让给第三方及其他损害贵公司利益之行为；包括就设备材料、工程或服务的数量、验收标准、交期及质量等问题的处理私下协商而达成某种不利于贵公司的方案或默契。

七、积极支持和配合贵公司开展的有关违纪违规问题的监督检查、情况核查

及纪律审查。

八、 本承诺书作为合作合同的附件，与合同具有同等法律效力。本承诺书一式肆份，双方各执贰份。

承诺单位：_____（公章）

法人代表：_____（签字或盖章）

联系人及电话：_____

签订日期：_____年_____月_____日

附件 4

**_____
保险公司建设工程合同款支付保证保险
保单保函/凭证（范本）**

致：_____（承包人名称）

鉴于_____（以下称“发包人”）于_____年_____月_____日与贵方签订了编号为_____的_____（合同或协议名称），发包人在我方投保《业主合同款支付履约保证保险》（保单号：_____），我方接受发包人的请求，向贵方提供如下保证：

一、本保单保函项下我方承担的保险责任最高限额为（下称“保险金额”）人民币：_____万元（小写：¥_____元）。

二、本保函的有效期为以下第_____种：

（一）本保函有效期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

（二）_____。

三、在保险期间内，如发包人违反法律法规有关工程款、农民工工资规定，或上述合同、协议约定的义务未向贵方及时足额付款，我方将按照本保险合同约定向贵方履行赔付义务。

四、本保证保险项下的权利不得转让，不得设定担保。未经我方书面同意转让本保证保险或其项下任何权利，我方在本保证保险项下的义务与责任全部消灭。

五、本保证保险项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，本保证保险无效；申请人基于保证保险项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩，我方均有权主张。

六、因本保证保险发生争议协商解决不成，按以下第_____种方式解决：

（一）向我方所在地的人民法院起诉。

（二）提交_____仲裁委员会（仲裁地点为_____），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保证保险有效期届满或提前终止，或我方向贵方支付的索赔金额已达本保证保险担保金额的，本保证保险失效；贵方未履行上述义务，本保证保险仍

在满足前述条件之日失效，我方在本保证保险项下的义务与责任全部自动消灭。

八、本保证保险适用中华人民共和国法律。

九、本保证保险自我方签字并加盖公章之日起生效。

十、附件内容与本凭证内容不一致处，以本凭证内容为准。本保证保险一式四份（正本一份，副本三份），正本由贵方保存并上传农民工工资支付监管平台，贵方、我方和投保人各持一份副本。

附件：《_____保险公司建设工程合同款支付保证保险条款》及保单

（保险人公章）

（签发人签字）

年 月 日

公司地址：_____

邮 编：_____

联系电话：_____

附件 5

工程款支付银行保函（范本）

编号：_____致：（受益人）

地址：_____

鉴于_____以下称“保函申请人”）于____年__月__日与贵方签订了编号为____的____（合同或协议名称），我方接受保函申请人请求，愿就保函申请人履行上述合同约定的（除工程质量保修金以外的）工程款支付义务向贵方提供如下保证：一、本保函担保范围：申请人未履行基础合同约定的工程款支付义务，应当向贵方承担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

二、本保函项下我方承担保证责任的最高限额为人民币：____万元（小写：¥____元）（下称“担保金额”）。

三、本保函的有效期为以下第____种：

（一）本保函有效期自____年__月__日至____年__月__日。

（二）_____。

四、贵方与保函申请人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

五、在本保函有效期内，如保函申请人违反法律法规有关工程款、农民工工资规定，或上述合同、协议约定的工程款支付义务未向贵方及时足额付款，我方将在收到贵方提交的符合本条下列全部条件的书面文件后__个工作日内，以上述担保金额为限支付贵方索赔金额：

（一）本保函原件及由贵方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章的索赔函，索赔函应列明索赔金额，说明保函申请人违约的事实，声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接支付给贵方；

（二）其他文件

1. _____；

2. _____；

（三）上述文件必须在本保函有效期内到达以下地址：_____。

六、本保函担保金额将随保函申请人按保函项下合同（协议）向贵方履行付款义务以及我方按贵方索赔函要求分次支付而相应递减。

七、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

八、本保函项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，不影响本保函独立有效。

九、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第____种方式解决：

（一）向本行所在地的人民法院起诉。

（二）提交_____仲裁委员会（仲裁地点为_____），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十、本保函有效期届满或提前终止，或我方向贵方支付的索赔金额已达本保函担保金额的，本保函失效，受益人应于 7 日内将本保函原件退还我方；受益人未履行上述义务，本保函仍在满足前述条件之日失效，我方在本保函项下的义务与责任全部自动消灭。

十一、本保函适用中华人民共和国法律。

十二、其他条款：

（一）所有索赔通知必须在我方营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日（17：00）点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

（二）_____。

十三、本保函自我方签字并加盖公章之日起生效。

本保函一式四份（正本一份，副本三份），正本由贵方保存并上传农民工工资支付监管平台，贵方、我方和申请人各持一份副本。

（银行公章）
（签发人签字）
年 月 日

附件 6

资金共管协议（范本）

发包人：_____（以下简称“甲方”）

承包人：_____（以下简称“乙方”）

经办银行：_____（以下简称“丙方”）

为确保_____工程顺利实施，维护发承包双方合法权益，根据法律法规规定，及_____工程合同有关条款约定，经甲、乙、丙三方协商，达成协议如下：

一、资金管理内容

（一）本项目资金管理以“三方自愿、专户存储、专款专用、银行监督”为原则；

（二）甲方具备在丙方开设的账户；

（三）甲方按合同规定将共管资金存入在丙方开设的账户；

（四）甲方存入的资金专项用于_____工程；

（五）丙方接受甲、乙方委托对共管资金进行监督；

（六）乙、丙方积极配合支持甲方实施财务检查和审计监督等。

二、甲方的权责

（一）按照法律法规和《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法（试行）》等规定，在合同中约定工程款支付担保方式；

（二）按照_____工程合同，于____年____月____日前将共管资金万元（小写：¥_____元），存入甲方在丙方开设的账户，账户名：_____，账户号：_____；

（三）随时监督共管资金存储使用情况，如丙方不能履行其义务，甲方有权随时终止本协议；

（四）确保本共管资金专款专用，不得发生挪用、转移现象；保证不通过权益转让、抵押、担保承担债务等任何其他方式使用本共管资金；

（五）根据合同约定，及时对乙方完成工程进行验收核实并拨付工程款；

（六）按月足额拨付农民工工资；

（七）乙方索赔后，按要求及时补足共管资金。

三、乙方的权贵

（一）按照法律法规和《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法（试行）》等规定，在合同中约定工程款支付担保方式；

（二）随时监督共管资金存储使用情况，如丙方不能履行其义务，乙方有权随时终止本协议并向行业主管部门报告；

（三）根据合同约定，按期如实向甲方申报完成工程量并积极配合甲方拨付工程款；

（四）行使索赔权限时，将索赔函递交甲方、丙方和行业主管部门，不得超额行使索赔权；

（五）索赔完成后，及时将索赔结果告知甲方和行业主管部门。

四、丙方的权贵

（一）对甲方存入账户的共管资金进行监管，不得擅自或配合甲方减少资金额度；

（二）每季度将共管资金监管情况告知甲方、乙方和行业主管部门；

（三）收到乙方索赔申请后，3日内告知甲方；

（四）将乙方索赔申请告知甲方后，5日内未收到甲方回复的，或经甲方同意支付的，于收到乙方索赔申请后10日内向乙方支付索赔款项；

（五）甲方和乙方因索赔产生纠纷，经行业主管部门认定，乙方提出的索赔申请不违反有关法律法规规定的，收到行业主管部门认定文件后5日内向乙方支付索赔款项。

五、违约规定

（一）甲方、丙方擅自减少共管资金，或乙方行使索赔权限后，共管资金已全部赔付，甲方未及时补足的，乙方有权终止本协议并向行业主管部门报告；

（二）甲方违反上述规定转移、挪用、截留或套取资金，乙方有权采取措施予以纠正；情节严重的，乙方有权终止本协议，并按照合同专用条款处理；

（三）丙方监管不力，或违反本协议规定办理资金支付，甲、乙方均有权终止本协议，向丙方追究法律责任，并告知行业主管部门。

六、保密责任

甲、乙、丙三方均应履行保密责任，除管理部门外，不得将其他两方业务情况透露给三方以外的其他单位和个人。

七、其他事宜

- （一）合同或本协议与法律法规等规定不一致的，以法律法规等规定为准；
- （二）本工程款支付担保保证范围包括农民工工资；
- （三）本协议有效期自协议签署起，至工程结算完成，工程款付清之后 60 日止；
- （四）本协议未尽事宜，由甲方牵头，三方协商解决；
- （五）本协议正本三份、副本六份。合同三方各执正本一份，副本两份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

发包人：XXXXX（盖单位章）

负责人或其委托代理人：

年 月 日

承包人：XXXXX（盖单位章）

负责人或其委托代理人： 签字

年 月 日

开户银行：XXXXX（盖单位章）

负责人或其委托代理人： 签字

年 月 日

第五章 工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

注：本章后附格式文件须上传至“商务标—商务标附件”中。

投 标 总 价

招 标 人： _____

工程名称： _____

投标总额（小写）： _____

（大写）： _____

投 标 人： _____

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间： _____

清 单 总 说 明

工程名称：威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

三、工程概况：本工程位于智慧谷实验幼儿园，主要为室内外装修工程。主要包括室外硬化铺装、室外景观展示墙、微型钻洞隧道、台阶、散水、坡道、戏水池、沙池、室内装修、室内安装（卫生洁具及给排水管道、强电、空调、应急照明等）、室外绿化、室外配套管网工程（雨水、景观给水、景观照明）以及根据现场施工需要的部分拆除等全部内容。定制玻璃钢潜艇模型、定制银色风扇、定制淡蓝色亚克力球、采购成品火车道及火车模型、火箭模型及轨道、定制放大镜、定制阅读主题巨幅画、星球模型、运动器材、室外成品设施、水循环系统需二次设计深化的部分等均不在本次招标范围内。

四、工程招标范围：本工程主要包括设计图纸范围内的室内外装修工程，具体范围详见招标文件、工程量清单及设计图纸。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）。
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）及《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2011）。
3. 工程图纸、图纸问题答疑和设计文件及相关的标准、规范、技术资料。
4. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案。
5. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、

以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包含为完成本子目所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等均包含在内，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位在投标报价时应考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等可能产生的风险因素，结算时合同价格不因此调整，招标文件另有规定除外。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式并应按其规定内容填写。

十四、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十五、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，

不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十六、工程施工中，为保证工程质量，投标单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标单位同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标单位的要求，招标单位有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十八、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，否决其投标。本项目报价应包含社会保障费，结算时按规定执行。

十九、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，采取增值税一般计税方法。税金执行鲁建标字【2019】10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。

二十、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。
4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运

费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括投标单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

7. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

8. 措施项目清单与计价表（一）的费用包干计取，不论是否发生，发生多少，工程结算时均不做调整。措施费项目清单与计价表（二）中的工程量结算时按实调整。投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价，已单独列项的措施项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

9. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

10. 投标方作为总承包单位，必须负责收集整理总承包范围内所有项目（包括各分包单位）的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

11. 补充清单项目无约定计算规则的，均按 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》计算规则执行。

12. 本项目投标单位材料的采购保管费均按包含在材料价内的形式报价，结算时不再增加此部分费用。

二十一、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 所有的土方报价中，不论实际为土方、石方、淤泥、流沙等情况，投标单位均应综合考虑报价，结算不因任何原因而调整土方单价。土方开挖沟槽、基坑清单量为建设单位批准的施工方案的实际开挖工程量，开挖的石粉（石屑）或砂垫层工程量并入土方工程量内，不单独计价。
2. 土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。土源由投标方自行考虑。
3. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费等均包含在投标报价中，以及弃土地点的道路畅通，避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等），结算时不增加此部分费用。
4. 投标单位在报价时，均应充分考虑土方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。
5. 混凝土报价中包含材料费、运费、泵送费及各种添加剂费用。混凝土的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑到相应的清单子目中，结算时与此有关费用不另外调整。结算时混凝土的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。
6. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。
7. 所有的混凝土子目均包括模板工程，竹胶板摊销次数施工单位报价时综合考虑，结算时不再调整。
8. 钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；钢筋项目的报价应

考虑所有不同的接头方式（包含箍筋），并包括接头及植筋费用，实际施工中无论采用何种连接方式，结算均不做调整。

9. 石材铺贴项报价中应考虑施工现场点缀及拼花的费用，现场的切割（含弧形）、套割、对缝、异形周边加工费用等一并考虑在报价中，结算不再增加单独的费用。块料现场发生的零星磨边、倒角也包含在报价中，结算时不调整。

10. 各类铺装板材报价时施工单位应充分考虑由于排版、各种板材规格发生变化等原因所产生的费用及损耗，结算时不再调整。

11. 石材铺装，投标人在报价时应充分考虑石材间缝的处理费用，结算时不再增加此部分费用。

12. 本工程混凝土路面及垫层等地铺类需设伸缩缝、变形缝的部位均应按设计图纸及规范要求设置，包含留设、切割、处理、填缝等费用，投标报价时应综合考虑在各项综合单价内，结算时不再单独计取。

13. 钢筋、钢板、钢管等所需要的除锈、镀锌、刷防锈漆、防腐漆、面漆等应综合在相应的清单报价中，结算时不再增加此部分费用。

14. 真石漆项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

15. 相同子目报价要求一致，若不一致统一按其中最低价进行结算。

二十二、装修工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 预拌砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费与税金。

2. 墙地面块料镶贴，报价单位应综合考虑块料本身的性质选择适当黏贴材料和适当比例，无论实际采用何种施工工艺及材料，结算时，关于辅材及工艺的使用所增加或减少的费用均不作调整，如清单描述地面块料采用素水泥浆粘结，而报价单位因考虑质量效果实际采用其它粘贴材料时，结算时不予调整综合单价。

3. 块料材料本身的防护剂、表面处理等需满足清单、设计图纸和相关规范要求。

4. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。
5. 瓷砖块料及石材的材料单价是指场内堆放地点的落地价，包括到场材料费、磨边、倒角、开孔、六面防护费用。除上述列明的费用之外的费用均包括在施工单位报价中，如需要现场加工的如个别阴阳角切割与对缝等费用、指定堆放地点至施工作业面的水平垂直运输费、保管费，因投标单位保管不当增加的费用或材料计划原因造成需二次采购、加工的费用，由投标单位承担。石材类不提供干挂用的小块背板，小块背板费用由施工单位承担。
6. 地面材料充分考虑施工期间的损耗和设计造型等，严格按照设计图纸和相关规范铺贴，期间造成的材料损耗等增加费用，结算不予另计。
7. 墙地面块料面层的规格、材质变更，给予调整块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。
8. 各部位收口线条（如天棚吊顶、装饰板墙面等）按图纸及常规做法考虑，报价含在各项清单内，不单独报价。
9. 天棚吊顶工程量均按清单工程量计算规则计算（特殊说明的除外），跌级造型（无论是否是灯带）及侧帮封堵均已列在清单内，结算时均不再单独计算。
10. 天棚开灯孔、喷淋孔、风口、空调设备及伸缩缝的处理等各种孔洞施工应综合考虑在相应清单单价中，结算时此部分费用不再计算。
11. 木板面、混油板等材料应达到 E0 标准，均按规定涂刷防火防腐等涂料（或采用阻燃材料），费用自行考虑，但必须达到相关规范质量要求，不论实际遍数调整与否，结算均不调整单价。
12. 块料镶贴墙面需要按规范和设计要求排版对缝，为此增加的材料损耗报价中综合考虑，结算时不再增加费用。
13. 各种阴角结合处，白色硅胶或玻璃胶填缝均已包含在各项清单单价中，不单独计价。各种边缝处理均视为已包含在报价中，不单独计价。
14. 墙面及顶棚石膏板嵌缝及各种阴角接缝处理、丝钉点防锈漆、石膏板接缝处胶带粘贴等均包含在相应的子项目中。
15. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

16. 各作业面完毕后，投标方要按建设方要求清理清洁现场至达到直接入住办公标准。

17. 各部位不同装饰材料（包括其他施工单位施工的部位）交界处的收口和各种伸缩缝处理费用包含在相应项报价中。

18. 中标企业发挥企业的技术和经验综合考虑块料镶贴工艺，施工期间为达到质量和观感等要求变更施工工艺结算中不予调整单价。

二十三、绿化工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 苗木所有规格均指当年进场栽植经修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。胸径（D）是指苗木离地面 1.2m 处树干的直径，地径（d）是指苗木离地面 0.2m 处树干的直径，高度（H）是指苗木最高生长点离地面的垂直距离，冠幅（Φ）是指苗木经过常规处理后的枝冠正投影的正交直径平均值，分枝点是指苗木从贴近地面处至骨干枝分生处的距离。苗木成活率达到 100%，结算时按成活的苗木计价。

2. 树木支撑费用，投标报价时应充分考虑因气候等因素需要增加的支撑费用及支撑防护费用等，结算时不增加此部分费用。

3. 乔木土球、树干缠塑料薄膜、树干刷石硫合剂、防风措施等均考虑在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

4. 苗木养护按照二级养护，养护时间一年。

5. 投标人应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算时不做调整。

6. 投标人须严格按以上要求采购苗木，并保证有充分的苗源，若因投标人以苗源缺乏或其他理由而拖延苗木进场时间延误了工期，对招标人造成的损失由投标人承担。所有苗木进场均需经建设单位验收合格后方可栽植，因验收不合格造成的相关损失费用由投标人承担。

7. 所有景石清单项均包含选型、购买、场内场外水平垂直运输、吊装、安放、基础等全部工作内容，投标人需综合考虑工程实际现场情况选定，需经建设单位和监理单位确认后方可进场施工。

二十四、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1、清单单价应综合考虑各种管洞、箱体的预留及管洞堵漏等工作内容。

2、本项目所有的系统调试、各种试验等费用均应包含在投标报价中，结算

不予另计。

3、所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线和材料费等与之相关的所有工作费用。结算时无论何种情况均不调整。

4、设备价格在“工程设备汇总表”中报价，最终列入投标总价中。

5、电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、开关盒、接地跨接、等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

6、所有管道安装（包括给雨水等）的综合单价中都应包含管道、管件、支架制安及其管道刷色环或者文字标识、打堵洞眼及修复、过墙保温、防腐、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。

7、管道工程中的消毒冲洗、水压试验、系统吹扫、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

8、送配电系统调试等调试费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容。

9、综合单价应综合考虑不同安装高度、安装位置、各类管网与市政管网碰头、环境及其他专业交叉施工等因素影响而发生的费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

10、施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑暗室等施工中的相关费用，结算时不再单独计算。

11. 设备就位产生的拆除墙体及恢复费用、设备装卸、吊装费等相关费用，投标单位需勘查现场，相关费用在投标报价中包干计取，结算时不再增加此类费用。

12. 卫生器具的报价中应综合考虑包括上水软管、角阀、排水管及附件等，结算时不再调整。

13. 配电箱报价应按设计图纸要求综合考虑需要安装的元器件、浪涌保护器等，结算时不再增加此项费用。

二十五、选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如中标单位投标响应品牌明显低于招标文件约定品牌的，招标单位有权在要求中标单位按清单要求调整中标品牌，如未注明，以招标单位要求为准：

- | | |
|----------|----------------|
| 1. 卫生洁具 | 箭牌、安华、九牧 |
| 2. 开关、插座 | 欧普、西门子、施耐德 |
| 3. 空调 | 海尔、美的、格力 |
| 4. 照明灯具 | 三雄极光、欧特朗、公牛 |
| 5. 塑胶地板: | 法国洁福、美国阿姆斯壮、韩国 |

LG

6. 乳胶漆: 立邦净味五合一、晨阳水漆净味五合一、三棵树竹炭抗甲醛净味五合一

- | | |
|-------|------------|
| 7. 瓷砖 | 冠珠、圣伊卡罗、松果 |
|-------|------------|

二十六、特别说明

投标单位须按给定的暂列金额进行投标报价，不得更改，并按相关规定计取规费、税金后计入投标报价内。

表-02 工程项目费用汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	室内装修				
2	室外工程				
	威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程 小计				
	合计				

表-03 单项工程费用汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	室内装修				
2	装饰工程				
3	土建工程				
4	土建修缮				
5	安装工程				
6	安装拆除工程				
7	室外工程				
8	土建工程				
9	装饰工程				
10	室外管网安装工程				
11	绿化工程				
	合计				

表-04 单位工程费用汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额（元）	其中： 暂估价（元）
室内装修					
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	顶面				
1.2	墙面				
1.3	地面				
1.4	门窗				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	甲供税差				
	合计				
土建工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				

2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	甲供税差				
	合计				
土建修缮					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				

5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	甲供税差				
8	设备费				
9	设备费调差				
	合计				
安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	给排水系统				
1.2	强电系统				
1.3	采暖系统				
1.4	空调系统				
1.5	应急照明系统				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				

5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
安装拆除工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	甲供税差				
8	设备费				
9	设备费调差				
	合计				
室外工程					
土建工程					
1	分部分项工程费				

1.1	土方				
1.2	沥青路面				
1.3	排水盲沟				
1.4	立缘石				
1.5	园路				
1.6	汀步石				
1.7	人行混凝土路面				
1.8	塑胶铺装				
1.9	木平台				
1.10	排水沟				
1.11	散水、坡道				
1.12	台阶				
1.13	水池				
1.14	沙池				
1.15	钻洞隧道				
1.16	作品展示墙				
1.17	泵坑				
1.18	电气土建部分				
1.19	给排水土建部分				
1.20	其他项目				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				

5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	甲供税差				
	合计				
装饰工程					
1	分部分项工程费				
1.1	沥青路面				
1.2	园路				
1.3	汀步石				
1.4	塑胶铺装				
1.5	木平台				
1.6	排水沟				
1.7	散水、坡道				
1.8	台阶				
1.9	水池				
1.10	沙池				
1.11	钻洞隧道				
1.12	作品展示墙				
1.13	泵坑				
1.14	围墙修复				
1.15	电气装饰部分				
1.16	给排水装饰部分				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				

3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	甲供税差				
	合计				
室外管网安装工程					
1	分部分项工程费				
1.1	室外雨水系统				
1.2	室外景观给水系统				
1.3	室外景观照明系统				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				

5.5	社会保障费				
6	税金				
7	设备费				
8	甲供税差				
9	设备费调差				
	合计				
绿化工程					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	措施项目一				
2.2	措施项目二				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	发包人发包的专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	总承包服务费				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	工程排污费				
5.3	住房公积金				
5.4	危险作业意外伤害保险				
5.5	社会保障费				
6	税金				
7	甲供税差				
合计					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		室内装修					
		装饰工程					
		顶面					
1	020302001001	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈, 40*40 热镀锌方管、焊接固定 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm 厚石膏板、2.0mm 厚白色穿孔铝板 4. 其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口, 连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铁件等综合考虑 5. 部位:一层大厅	m2	29.21			
2	020302001002	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm 厚石膏板, 弧形造型处 15mm 厚阻燃板基层, 单层 9.5mm 厚石膏板	m2	29.15			

		4. 其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位:二层烘焙教室					
3	020302001003	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm 厚石膏板, 上返造型处 15mm 厚阻燃板基层, 单层 9.5mm 厚石膏板 4. 其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位:二层多功能教室及铝方通四周	m2	54.49			
4	020302001004	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm 厚石膏板, 造型处 15mm 厚阻燃板基层, 单层 9.5mm 厚石膏板 4. 其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位:三层会议室	m2	21.20			

5	020302001005	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:铝方通吊顶 2. 龙骨材料种类:Φ8 全丝镀锌吊筋@900 (吊筋高度综合考虑)、C50 轻钢龙骨@900、铝方通专用次龙骨@600、角条、膨胀螺栓及挂件 3. 基、面层材料种类 1.5mm 厚 50*50 铝方通@100 4. 部位:二层多功能教室	m2	50.74			
6	020302001006	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm 厚石膏板, 造型处 15mm 厚阻燃板基层, 单层 9.5mm 厚石膏板 4. 其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位:二层科学发现教室	m2	55.48			
7	020302001007	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm	m2	6.64			

		厚石膏板，造型处 15mm 厚阻燃板基层，单层 9.5mm 厚石膏板 4. 其他：板缝贴自粘胶带，钉眼刷防锈漆，开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位：三层走廊				
8	020302001008	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：石膏板吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距：Φ8 全丝镀锌吊筋@900，UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格：三层 9.5mm 厚石膏板，上返造型处 15mm 厚阻燃板基层，单层 9.5mm 厚石膏板 4. 其他：板缝贴自粘胶带，钉眼刷防锈漆，开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位：活动室兼寝室	m2	149.80		
9	020302001009	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：石膏板吊顶 3. 面层材料品种、规格：15mm 厚阻燃板基层，单层 9.5mm 厚石膏板 4. 其他：板缝贴自粘胶带，钉眼刷防锈漆，开及修复各种孔 5. 部位：绘本教室钢转换层底面	m2	46.50		

10	020302001010	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:集成吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900 (吊筋高度综合考虑)、UC38 轻钢龙骨@900、专用付龙骨、角条、膨胀螺栓及挂件 3. 面层材料品种、规格:0.8*600*600 铝扣板, 含封边、打胶 4. 部位: 厨房	m2	92.76			
11	020302001011	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:集成吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900 (吊筋高度综合考虑)、UC38 轻钢龙骨@900、专用付龙骨、角条、膨胀螺栓及挂件 3. 面层材料品种、规格:0.8*300*300 铝扣板, 含封边、打胶 4. 部位: 卫生间、衣帽间	m2	266.13			
12	020302001012	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm 厚石膏板, 造型处 15mm 厚阻燃板基层, 单层 9.5mm 厚石膏板	m2	13.62			

		4. 其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位:三层走廊星球灯位置					
13	020302001013	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm 厚石膏板, 造型处 15mm 厚阻燃板基层, 单层 9.5mm 厚石膏板 4. 其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位:三层走廊造型	m2	1.77			
14	020302001014	天棚吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8 全丝镀锌吊筋@900, UC50 轻钢主龙骨@900、UC50 轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3. 面层材料品种、规格:双层 9.5mm 厚石膏板, 造型处 15mm 厚阻燃板基层, 单层 9.5mm 厚石膏板 4. 其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5. 部位:三层走廊	m2	48.91			

15	020507001001	刷喷涂料 1. 喷刷涂料部位:原土建顶面 2. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、界面剂、满刮 5mm 抗裂水泥砂浆找平、线槽贴胶带及各种辅材, 满喷白色乳胶漆、达到成活要求 3. 按照投影面积计算	m2	1265.34			
16	020507001002	刷喷涂料 1. 喷刷涂料部位:原土建顶面 2. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、界面剂、满刮 5mm 抗裂水泥砂浆找平、线槽贴胶带及各种辅材, 满喷彩色乳胶漆、达到成活要求 3. 按照投影面积计算	m2	129.12			
17	020507001003	刷喷涂料 1. 喷刷涂料部位:原土建顶面 2. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、界面剂、满刮 5mm 抗裂水泥砂浆找平、线槽贴胶带及各种辅材, 原顶面喷绘, 达到成活要求	m2	14.14			
18	020507001004	刷喷涂料 1. 喷刷涂料部位:原土建顶面 2. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、界面剂、满刮 5mm 抗裂水泥砂浆找平、线槽贴胶带及各种辅材, 满刮腻子三遍、达到成活要求	m2	42.00			
19	020507001005	顶面喷绘 1. 喷刷涂料部位:石膏板顶面 2. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、石膏找平打磨平整、线槽贴胶带及各种辅材, 顶面贴喷绘, 达到成活要求	m2	31.57			

		3. 部位:科学教室					
20	020507001006	刷喷涂料 1. 基层类型:石膏板顶棚 2. 涂料种类、刷喷要求:基层清理、满刮三遍腻子、三遍彩色乳胶漆,达到成活要求	m2	150.09			
21	020507001007	刷喷涂料 1. 基层类型:石膏板顶棚 2. 涂料种类、刷喷要求:基层清理、局部刮腻子、磨光,满刮三遍腻子、三遍白色乳胶漆,达到成活要求	m2	177.24			
22	020507001008	刷喷涂料 1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、满喷白色户外漆、达到成活要求 3. 部位:开敞阳台	m2	90.42			
23	020408001001	木窗帘盒 1. 窗帘盒形式、材料种类:龙骨,15mm 厚阻燃板、9.5 厚纸面石膏板,板缝贴自粘胶带,钉眼封点防锈漆 2. 部位: 房间窗帘盒	m2	12.33			
		墙面					
24	020207001001	装饰板墙面 1. 隔断形式、材料种类:轻钢龙骨隔墙 2. 龙骨做法:75 竖向龙骨@400、38 贯通龙骨、沿地沿顶龙骨、8*80 膨胀螺栓固定、检查孔、开孔等,支撑卡、高强度自攻丝等综合考虑 3. 面层材料品种、规格:单面双层 9.5 厚纸面石膏板,石膏板嵌缝	m2	147.38			

		4. 部位：活动室兼寝室、房间包管道、绘本馆、托育教室、科学教室、走廊					
25	020207001002	装饰板墙面 1. 隔断形式、材料种类:轻钢龙骨隔墙 2. 龙骨做法:75 竖向龙骨@400、38 贯通龙骨、沿地沿顶龙骨、8*80 膨胀螺栓固定、检查孔、开孔等, 支撑卡、高强度自攻丝等综合考虑 3. 面层材料品种、规格:双面双层 9.5 厚纸面石膏板, 石膏板嵌缝 4. 部位: 烘焙教室、走廊大厅	m2	37.29			
26	020207001003	装饰板墙面 1. 隔断形式、材料种类:弧形轻钢龙骨隔墙 2. 龙骨做法:75 竖向龙骨@400、38 贯通龙骨、沿地沿顶龙骨、8*80 膨胀螺栓固定、检查孔、开孔等, 支撑卡、高强度自攻丝等综合考虑 3. 面层材料品种、规格:双面双层 9.5 厚纸面石膏板, 石膏板嵌缝 4. 部位: 活动室兼寝室	m2	37.08			
27	020207001004	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*40 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 15mm 厚阻燃板基层 2. 面层类型、材料种类:石膏板弧形造型, 具体详见设计图纸 3. 部位:活动室兼寝室, 详见立面图 EL-106-P	m2	21.18			

28	020207001005	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*40 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 15mm 厚阻燃板基层 2. 面层类型、材料种类:双层 9.5 厚石膏板, 具体详见设计图纸 3. 部位:二层走廊	m2	11.25			
29	020207001006	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:20*30 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 9mm 厚阻燃板基层 2. 面层类型、材料种类:9.5 厚石膏板, 具体详见设计图纸 3. 部位:一层走廊	m2	8.01			
30	020207001007	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*40 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 15mm 厚阻燃板基层 2. 面层类型、材料种类:单层 9.5 厚纸面石膏板, 具体详见设计图纸 3. 部位:衣帽间封堵窗户、走廊包柱子、隔墙	m2	26.44			
31	020207001008	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*40 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 15mm 厚阻燃板基层弧形造型 2. 面层类型、材料种类:9.5 厚纸面石膏板弧形造型, 具体详见设计图纸 3. 部位:一、二、三层走廊、烘焙教室	m2	114.68			

32	020207001009	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*40 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 双面单层15mm 厚阻燃板基层 2. 面层类型、材料种类:双面单层9.5 厚纸面石膏板, 具体详见设计图纸 3. 部位: 门洞上方拐角处封堵	m2	4.80			
33	020207001010	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*40 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 15mm 厚阻燃板基层 2. 面层类型、材料种类:20mm 厚混油板, 具体详见设计图纸 3. 部位:三层走廊, 详见节点DT-06-18、19	m2	5.19			
34	020207001011	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*40 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 20mm 厚密度板 2. 面层类型、材料种类:墙面喷绘另计 3. 部位:三层走廊, 详见节点DT-06-19	m2	8.34			
35	020207001012	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*40 木龙骨, 防火涂料达到设计要求, 15mm 厚阻燃板基层 2. 面层类型、材料种类:6mm 厚浅蓝色钢化背漆玻璃, 具体详见设计图纸 3. 部位:活动室兼寝室, 参照立面图	m2	24.00			

		EL-106-P					
36	020207001013	装饰板墙面 1. 面层类型、材料种类:零星 9.5 厚纸面石膏板造型, 石膏板层数根据设计图纸要求制作, 按照投影面积计算 2. 部位: 二层多功能教室、二层走廊	m2	25.22			
37	020207001014	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:15 厚混油造型墙板, 颜色满足设计要求 2. 固定方式:综合考虑 3. 部位: 三层走廊门洞造型处	m2	6.00			
38	020207001015	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:15 厚浅灰色混油造型墙板, 贴白色反光膜, 具体尺寸及造型根据设计图纸要求 2. 固定方式:综合考虑 3. 部位: 三层走廊	m2	1.32			
39	020207001016	装饰板墙面 1. 材料种类、规格、中距:20mm 厚混油造型板, 具体详见设计图纸 2. 部位:活动室兼寝室(参照立面图 EL-106-N)、二、三层走廊	m2	55.11			
40	020207001017	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:25mm 厚混油造型, 颜色满足设计要求, 外贴 5mm 透明亚克力, 带磁点, 具体详见设计图纸 2. 部位:活动室兼寝室(参照立面图 EL-105-M)、走廊	m2	5.72			

41	020207001018	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:25mm 厚混油造型, 15*160mm 宽混油边框, 颜色满足设计要求, 6mm 厚钢化玻璃, 具体详见设计图纸 2. 部位:活动室兼寝室, 参照立面图 EL-105-M	m2	9.60			
42	020207001019	装饰板墙面 1. 材料种类、规格、中距:35*200mm 木饰面板, 固定方式综合考虑, 具体详见设计图纸 2. 部位:会议室	m2	0.60			
43	020207001020	装饰板墙面 1. 材料种类、规格、中距:50*750mm 混油造型板, 具体详见设计图纸 2. 部位:活动室兼寝室(参照立面图 EL-105-L)、托育教室	m2	62.15			
44	020207001021	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30 厚混油造型墙板造型, 具体尺寸及造型根据设计图纸要求 2. 固定方式:综合考虑 3. 部位:三层走廊小造型, 详见立面图 EL-302-B	m2	1.05			
45	020207001022	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:双层 20 厚水泥压力板, 具体尺寸及造型根据设计图纸要求 2. 固定方式:综合考虑 3. 部位:一层卫生间门套基层	m2	1.68			

46	020207001023	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:9mm 厚软木板 2. 固定方式:综合考虑 3. 部位:绘本馆	m2	1.32			
47	020207001024	装饰板墙面 1. 面层种类:9mm 厚聚酯吸音板, 具体详见设计图纸 2. 部位:托育教室、走廊	m2	14.20			
48	020207001025	装饰板墙面 1. 材料种类、规格、中距:9 厚混油墙板, 具体详见设计图纸, 固定方式综合考虑 2. 部位:三层走廊, 详见立面图 EL-303-C、D	m2	5.94			
49	020207001026	装饰板墙面 1. 材料种类、规格、中距:12 厚混油造型墙板, 造型及颜色根据设计图纸要求制作, 固定方式综合考虑 2. 部位:活动室兼寝室(参照立面图 EL-106-P)、托育教室	m2	23.50			
50	020207001027	装饰板墙面 1. 材料种类、规格、中距:25 厚混油造型墙板, 线条另计, 造型及颜色根据设计图纸要求制作, 固定方式综合考虑 2. 部位:楼梯间墙裙	m2	55.70			
51	020207001028	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:9mm 厚阻燃板基层 2. 面层种类:亚麻布包聚酯吸音板, 具体详见设计图纸	m2	91.95			

		3. 部位:走廊 (详见节点 DT-04-2)					
52	020207001029	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:9mm 厚阻燃板基层 2. 面层种类:亚麻布包聚酯吸音板, 35*125mm 宽白色、蓝色套色混油边 框, 含边框造型, 具体详见设计图 纸 3. 部位:走廊, 详见节点 DT-06-16, 按照造型外框尺寸计算	m2	5.53			
53	020207001030	装饰板墙面 1. 面层种类::6mm 厚浅蓝色背漆钢 化玻璃, 带造型, 固定方式综合考 虑 2. 边框:50*120mm 宽白色、蓝色套色 混油边框, 含边框造型, 内嵌灯条 另计, 具体详见设计图纸 3. 部位:三层走廊, 详见节点 DT-06-17, 按照造型外框尺寸计算	m2	6.51			
54	020207001031	装饰板墙面 1. 面层种类::6mm 厚浅蓝色背漆钢 化玻璃, 带造型, 固定方式综合考 虑 2. 边框:50*100mm 宽白色、蓝色套色 混油边框, 含边框造型, 内嵌灯条 另计, 具体详见设计图纸 3. 部位:三层走廊, 详见立面图 EL-302-B, 按照造型外框尺寸计算	m2	5.20			
55	020207001032	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:9.5mm 厚纸面石膏板、9mm 厚阻燃板基层 2. 面层种类:浅蓝色亚麻布包聚酯	m2	11.09			

		吸音板，具体详见设计图纸 3. 部位:走廊，详见节点 DT-04-6					
56	020207001033	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:2mm 厚镀锌铁板，包含消防门开启扇、 切割弧形门洞 2. 面层种类:满喷氟碳漆，颜色满足 设计要求，具体详见设计图纸 3. 部位:走廊、活动室兼寝室	m2	64.89			
57	020207001034	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:15mm 厚阻燃板基层、2mm 厚镀锌铁板，按 照正立面投影面积计算 2. 面层种类:满喷氟碳漆，颜色满足 设计要求，具体详见设计图纸 3. 部位:二层走廊	m2	11.54			
58	020207001035	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:单层 9.5 厚纸面石膏板基层，按照正立面 投影面积计算 2. 面层种类: 拉丝不锈钢面层，具 体详见设计图纸 3. 部位:一层走廊	m2	9.86			
59	020207001036	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:双层 9.5 厚纸面石膏板基层，按照正立面 投影面积计算 2. 面层种类: 拉丝不锈钢面层，具 体详见设计图纸 3. 部位:二层走廊	m2	1.74			

60	020207001037	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:三层9.5厚纸面石膏板基层,按照正立面投影面积计算 2. 面层种类: 拉丝不锈钢面层, 具体详见设计图纸 3. 部位: 一层走廊, 参照立面图 EL-102-E	m2	33.41			
61	020207001038	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*150mm 木饰面板, 固定方式综合考虑 2. 部位: 绘本馆	m2	0.38			
62	BB001	墙面圆形造型 1. 龙骨材料种类、规格、中距:12*20mm 混油边框, 颜色满足设计要求, 半径 150mm 的 5mm 厚白色亚克力, 具体详见设计图纸 2. 部位: 活动室兼寝室, 参照立面图 EL-106-P	个	6			
63	BB002	墙面圆形造型 1. 龙骨材料种类、规格、中距:12mm 混油板, 颜色满足设计要求, 半径 30mm 亚克力板, 半径 180mm 浅蓝色亚克力球, 具体详见设计图纸 2. 部位: 三层走廊, 详见立面图 EL-301-A	个	1			
64	BB003	混油造型 1. 内容: 半径 375mm 船舵混油造型, 厚度 40mm 2. 部位: 一层走廊	个	3			

65	BB004	混油造型 1. 内容：半径 225mm 船舵混油造型，厚度 40mm 2. 部位：一层走廊	个	1			
66	BB005	混油造型 1. 内容：3200 长，直径 900，梭形白色混油造型（含白色亚克力封面、直径 900mm 混油造型，不锈钢造型（黑色漆）、白色亚克力封面等） 2. 部位：一层大厅	个	1			
67	020207001039	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距：25mm 厚 PU 软包墙面 2. 部位：托育教室、烘焙教室、二层走廊	m2	88.97			
68	020207001040	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距：10mm 厚混油字体，字体内容根据设计图纸要求 2. 计算方式：按照字体尺寸外围矩形面积计算	m2	2.80			
69	020207001041	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距：15mm 厚混油字体，字体内容根据设计图纸要求 2. 计算方式：按照字体尺寸外围矩形面积计算	m2	0.81			
70	020207001042	装饰板墙面 1. 龙骨材料种类、规格、中距：5mm 厚阻燃板，具体详见设计图纸 2. 部位：二层走廊，参照立面图 EL-203-F	m2	5.08			

71	020207001043	装饰板墙面 1. 粘贴基层种类:30*30*2@600 镀锌型钢龙骨, 5mm 厚阻燃板基层 2. 面层类型、材料种类:20mm 厚拱形混油墙板造型, 具体详见设计图纸 3. 部位:二层走廊	m2	19.55			
72	020507001009	刷喷涂料 1. 喷刷涂料部位:房间内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、腻子批嵌打磨平整、线槽贴胶带及各种辅材, 三遍腻子、三遍白色乳胶漆、达到成活要求	m2	2294.01			
73	020507001010	刷喷涂料 1. 喷刷涂料部位:房间内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、综合考虑, 三遍腻子、三遍彩色乳胶漆、达到成活要求	m2	332.09			
74	020507001011	刷喷涂料 1. 涂料品种、喷刷遍数:基层清理、蓝色喷漆、达到成活要求 2. 喷刷涂料部位:走廊管道、消防门	m2	127.23			
75	020204003001	块料墙面 1. 墙体类型:抹灰面基层 2. 安装方式:原抹灰层清理, 素水泥一道, 内掺 108 胶、强力瓷砖粘结剂(结合厚度综合考虑) 3. 面层材料品种、规格、颜色:粘贴 300*600mm 面砖 4. 其他要求:阳角 45 度对缝、填缝、切割、倒角、切割损耗、开孔、含搬运等	m2	882.99			

		5. 部位:厨房、卫生间					
76	020204003002	块料墙面 1. 墙体类型:抹灰面基层 2. 安装方式:原抹灰层清理,素水泥一道,内掺108胶、强力瓷砖粘结剂(结合厚度综合考虑) 3. 面层材料品种、规格、颜色:粘贴100*100mm面砖 4. 其他要求:阳角45度对缝、填缝、切割、倒角、切割损耗、开孔、含搬运等 5. 部位:烘焙教室	m2	13.36			
77	BB006	隔断 1. 材质种类:15mm厚仿木纹抗倍特隔断板(含隔断门),包含造型 2. 离地高度:综合考虑 3. 含所有安装所需不锈钢品牌五金件配件等 4. 部位:卫生间	蹲位	37			
78	BB007	隔断 1. 材质种类:15mm厚仿木纹抗倍特隔断板(不含隔断门) 2. 离地高度:综合考虑 3. 含所有安装所需不锈钢品牌五金件配件等 4. 部位:托育教室	蹲位	4			
79	BB008	隔断 1. 隔断形式、材料种类:15mm厚仿木	m2	9.11			

		纹抗倍特板（小便隔断）					
		2. 其他：不锈钢配件					
80	020509001001	墙纸裱糊 1. 基层类型、喷刷部位：内墙面 2. 涂料种类、刷喷要求：满刮腻子两遍、墙面贴膜，颜色满足设计图纸要求 3. 部位：走廊、大厅	m2	17.92			
81	020601006001	水杯柜 1. 柜的形式、规格：100mm 厚混油敞口水杯柜，按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类：混油板 3. 其他：封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位：盥洗室	m2	3.60			
82	020601006002	储物柜 1. 柜的形式、规格：150mm 厚混油储物柜，按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类：混油板 3. 其他：封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位：二层走廊，详见立面图 EL-202-B	m2	2.64			
83	020601006003	储物柜 1. 柜的形式、规格：300mm 厚混油储物敞口柜，按照正立面投影面积计算	m2	45.36			

		2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板 3. 其他: 封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:活动室兼寝室(详见立面图 EL-105-L)、绘本教室					
84	020601006004	储物柜 1. 柜的形式、规格:300mm 厚木饰面柜, 按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:木饰面板(带柜门), 含弧形造型, 具体尺寸详见设计图纸 3. 其他: 封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:绘本馆	m2	9.19			
85	020601006005	储物柜 1. 柜的形式、规格:300mm 厚混油储物柜, 按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板, 30mm 厚 PU 软包坐垫 3. 其他: 封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:一层走廊、活动室兼寝室(详见立面图 EL-105-L)、托育教室	m2	26.19			
86	020601006006	储物柜 1. 柜的形式、规格:350mm 厚混油储物柜, 按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板, 30mm 厚 PU 软包坐垫, 包含抽屉	m2	4.96			

		3. 其他：封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位：二层多功能教室					
87	020601011001	矮柜 1. 柜的形式、规格：400mm 厚混油敞口矮柜，按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类：混油板 3. 其他：烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位：活动室兼寝室，详见立面图 EL-106-P	m2	14.82			
88	020601011002	矮柜 1. 柜的形式、规格：400mm 厚混油柜，按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类：白色混油圆形抽屉柜，抽屉淡粉色 3. 其他：烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位：一层走廊，详见立面图 EL-106-P	m2	0.64			
89	020601011003	洗手柜 1. 柜的形式、规格：450mm 厚白色混油洗手柜，按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类：450 厚白色混油柜体、木饰面柜门、15mm 厚白色人造石台面及挡水条	m2	14.73			

		3. 其他：理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位：卫生间					
90	020601011004	矮柜 1. 柜的形式、规格：500mm 厚白色混油分餐柜，按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类：混油板、15mm 厚白色人造石台面及挡水条 3. 其他：理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位：活动室兼寝室，详见立面图 EL-105-L	m2	19.19			
91	020601011005	洗手柜 1. 柜的形式、规格：600mm 厚白色混油洗手柜，按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类：450 厚白色混油柜体、木饰面柜门、15mm 厚白色人造石台面及挡水条 3. 其他：理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位：女卫生间	m2	1.20			

92	020601011006	厨房低柜 1. 柜的形式、规格:600mm 厚白色混油柜, 按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板、包含木饰面储物格, 15mm 厚白色人造石台面及挡水条 3. 其他: 理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:烘焙教室	m2	19.19			
93	020601006007	储物柜 1. 柜的形式、规格:800mm 厚混油敞口柜, 按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板, 30mm 厚 PU 软包坐垫 3. 其他: 封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:一层走廊, 详见立面图 EL-104-G	m2	1.20			
94	020601011007	洗手柜 1. 柜的形式、规格:木饰面洗手柜 (含尿布台), 按照正立面投影面积计算 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:木饰面柜体、木饰面柜门、15mm 厚白色人造石台面及挡水条 3. 其他: 理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:托育卫生间	m2	2.12			

95	020601003001	衣柜 1. 柜的形式、规格:尺寸根据设计图纸, 正立面投影面积 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:400 厚白色混油柜体、木饰面柜门 3. 其他: 烟袋合页、挂衣杆、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:衣帽间	m2	109.56			
96	020601010001	吊柜 1. 柜的形式、规格:尺寸根据设计图纸, 正立面投影面积 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:350 厚木饰面柜体、木饰面柜门 3. 其他: 烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:烘焙教室	m2	3.28			
97	020601010002	吊柜 1. 柜的形式、规格:尺寸根据设计图纸, 正立面投影面积 2. 骨架、围板、隔板、面板材料种类:350 厚白色混油柜体、木饰面柜门 3. 其他: 烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4. 部位:盥洗室	m2	16.02			
98	BB009	不锈钢挂杆 1. 材质: 不锈钢杆件	m	3.70			

		2. 部位:三层走廊					
99	BB010	涂鸭板 1. 内容: 涂鸭墙板 2. 部位: 二层烘培坊	m2	0.95			
100	BB011	墙面造型图案 1. 龙骨材料种类、规格、中距:15mm 厚阻燃板基层 2. 面层种类: 白色混油半椎体造型, 亚克力拉膜、含铝合金扣条, 平镜、 凹镜、凸镜, 软灯条及墙面贴膜另 算, 具体详见设计图纸 3. 部位: 一层大厅造型墙	个	3			
101	020105006001	木质踢脚线 1. 材料种类:80mm 高成品木质踢脚 线 2. 面层形式:托育教室	m	30.25			
102	020604004001	石膏装饰线 1. 线形式、规格:60mm 宽石膏线条, 固定方式综合考虑 2. 部位: 一层大厅窗户四周	m	24.02			
103	020604004002	石膏装饰线 1. 线形式、规格:80mm 宽石膏线条, 固定方式综合考虑 2. 部位: 一层大厅窗户四周	m	3.33			
104	020604004003	石膏装饰线 1. 线形式、规格:30mm 宽石膏线条, 固定方式综合考虑 2. 部位: 一层走廊	m	6.59			

105	BB012	亚克力储物盒 1. 材料: 180 厚圆形亚克力储物盒, 具体尺寸详见设计图纸 2. 部位: 二层走廊	个	9			
106	020105007001	金属踢脚线 1. 材料种类: 9mm 阻燃板基层及辅材 2. 面层形式: 80mm 不锈钢踢脚线, 颜色满足设计要求	m2	53.61			
107	020604002001	木质装饰线 1. 线形式、规格: 小于等于 12-30mm 厚*30mm 宽以下混油边框, 包含弧形造型, 边框形状及颜色根据设计图纸要求制作, 固定方式综合考虑 2. 部位: 活动室兼寝室、盥洗室、托育教室、走廊、烘焙教室、绘本馆、二层功能教室	m	400.50			
108	020604002002	木质装饰线 1. 线形式、规格: 小于等于 12-30mm 厚*30-60mm 宽混油边框, 包含弧形造型, 边框形状及颜色根据设计图纸要求制作, 固定方式综合考虑 2. 部位: 活动室兼寝室、盥洗室、卫生间、走廊、绘本馆	m	295.75			
109	020604002003	木质装饰线 1. 线形式、规格: 小于等于 12-30mm 厚*60-100mm 宽混油边框, 包含弧形造型, 边框形状及颜色根据设计图纸要求制作, 固定方式综合考虑 2. 部位: 走廊	m	37.06			
110	020604002004	木质装饰线 1. 线形式、规格: 小于等于 12-30mm 厚*100-200mm 宽混油边框, 包含弧形造型, 边框形状及颜色根据设计	m	178.17			

		图纸要求制作，固定方式综合考虑 2. 部位：卫生间（详见立面图 EL-107-Q）、走廊、二层多功能厅					
111	020604002005	木质装饰线 1. 线形式、规格：小于等于 12-30mm 厚*300mm 宽以上混油边框，包含弧形造型，边框形状及颜色根据设计图纸要求制作，固定方式综合考虑 2. 部位：活动室兼寝室（详见立面图 EL-106-P）、走廊	m	33.02			
112	020604002006	木质装饰线 1. 线形式、规格：小于等于 30-50mm 厚*60-100mm 宽混油边框，包含弧形造型，边框形状及颜色根据设计图纸要求制作，固定方式综合考虑 2. 部位：绘本馆、走廊、活动室兼寝室	m	152.26			
113	020604002007	木质装饰线 1. 线形式、规格：小于等于 30-50mm 厚*100-200mm 宽混油边框，包含弧形造型，边框形状及颜色根据设计图纸要求制作，固定方式综合考虑 2. 部位：走廊	m	45.49			
114	020604002008	木质装饰线 1. 线形式、规格：大于等于 30-50mm 厚*300mm 以上宽混油边框，包含弧形造型，边框形状及颜色根据设计图纸要求制作，固定方式综合考虑 2. 部位：走廊、活动室兼寝室（详见立面图 EL-106-P）	m	46.22			
115	020604002009	木质装饰线 1. 线形式、规格：大于等于 50-100mm 厚*100-200mm 宽以上混油边框，包	m	15.33			

		含弧形造型，边框形状及颜色根据设计图纸要求制作，固定方式综合考虑					
		2. 部位：走廊、					
116	020604002010	木质装饰线 1. 线形式、规格：大于等于 60mm 厚 *170mm 宽混油造型边框，包含弧形造型，边框形状及颜色根据设计图纸要求制作，固定方式综合考虑 2. 部位：成品木门 M-04 周边造型线条	m	29.24			
117	020604001001	金属装饰线 1. 材料种类：5*10 银色铝条 2. 固定方式：综合考虑 3. 部位：三层走廊	m	55.57			
118	020604001002	金属装饰线 1. 线形式、规格：25*50mm 金属边框，颜色满足设计要求，固定方式综合考虑 2. 部位：三层走廊	m	21.52			
119	020201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度：20mm 厚 1：3 水泥砂浆抹灰	m ²	309.48			
120	020603009001	镜面玻璃 1. 镜面规格：4mm 银镜，尺寸详见设计图纸 2. 部位：二层多功能教室、盥洗室	m ²	26.89			
121	020603009002	镜面玻璃 1. 镜面规格：6mm 厚浅蓝色背漆钢化玻璃，带造型，固定方式综合考虑，	m ²	5.81			

		尺寸详见设计图纸					
		2. 部位: 二层走廊圆形造型处					
122	020409003001	石材窗台板 1. 粘结层厚度、砂浆配合比: 胶黏剂黏贴 2. 窗台板材质、规格、颜色: 15mm 厚人造石窗台板 3. 其他: 下返沿处双层石材粘贴、磨双边、3*3 倒角等	m ²	25.13			
123	020407001001	门窗套及贴脸 1. 基、面层材料种类: 混油板哑口套, 12*60mm 双面贴脸, 200mm 宽筒子板 2. 其他: 固定方式综合考虑 3. 部位: 衣帽间、烘焙教室	m	78.71			
124	020407001002	门窗套及贴脸 1. 基、面层材料种类: 混油板哑口套, 30*400mm 单面贴脸, 200mm 宽筒子板 2. 其他: 固定方式综合考虑 3. 部位: 二层走廊	m	10.87			
125	020407001003	门窗套及贴脸 1. 基、面层材料种类: 混油板哑口套, 40*100mm 双面贴脸, 200mm 宽筒子板 2. 其他: 固定方式综合考虑 3. 部位: 卫生间门套	m	43.82			

126	020407001004	门窗套及贴脸 1. 基、面层材料种类:混油板哑口套, 50*100mm 单面贴脸, 100mm 宽筒子板 2. 其他:固定方式综合考虑 3. 部位:楼梯间	m	7.75			
127	020407001005	门窗套及贴脸 1. 基、面层材料种类:混油板哑口套, 600mm 单面贴脸 2. 其他:固定方式综合考虑 3. 部位:烘焙教室	m	10.46			
128	020407002001	金属门窗套 1. 龙骨类型:15mm 厚阻燃板 2. 基、面层材料种类:不锈钢包边 3. 部位:烘焙教室	m ²	0.97			
129	BB013	墙面喷绘 1. 图案墙面喷绘, 根据甲方要求绘制 2. 部位:绘本馆	m ²	1.05			
130	BB014	木色洞洞板 1. 材料、规格:木色洞洞板, 木饰面边框, 配插棍, 固定方式综合考虑, 具体详见设计图纸要求 2. 部位:绘本馆、二层走廊	m ²	10.17			
131	040309001001	金属栏杆 1. 规格:450mm 高 304 不锈钢栏杆, 具体要求详见设计图纸 2. 部位:绘本馆	m	18.62			

132	040309001002	金属栏杆 1. 规格:500mm 高 304 不锈钢栏杆, 具体要求详见设计图纸 2. 部位:多功能教室	m	13.40			
133	040309001003	金属栏杆 1. 规格:不锈钢扶手, 白色氟碳喷涂, 具体要求详见设计图纸 2. 部位:楼梯间	m	100.98			
134	020107002001	硬木扶手带栏杆、栏板 1. 材料种类、规格:40*60 镀锌方管, 12*30mm 椭圆形白色混油线条, 深 60mm 的椭圆形造型, 10 厚椭圆形钢化玻璃, 双面 12mm 厚浅蓝色混油栏板 2. 部位:绘本教室, 按照正投影面积计算	m2	14.50			
135	020107002002	硬木扶手带栏杆、栏板 1. 材料种类、规格:40*60 镀锌方管, 双面 12mm 厚浅蓝色混油栏板, 不锈钢扶手另计 2. 部位:楼梯间、三层绘本教室台阶, 按照正投影面积计算	m2	48.50			
136	BB015	布艺窗帘 1. 遮光窗帘, 含铝合金轨道安装及其他辅料, 含带、钩制作等 2. 按遮光帘轨道长度计算 3. 部位:活动室兼寝室、托育教室	m	102.50			

137	BB016	柔性卷帘 1. 聚酯纤维 100%，平方米质量$\geq 100\text{g}/\text{m}^2$，顶梁采用优质铝合金罩壳，铝合金罩壳壁厚$\geq 1.6\text{mm}$。半圆弧形状。卡入式安装固定。面料采用透光交错的循环双层面料，环保无公害。美制头套件，采用高强度工程型塑料，要耐磨寿命长，抗拉强度大。 2. 按照洞口面积计算 3. 部位:保健室、隔离室、办公室、会议室	m2	23.00			
		地面					
138	020102002001	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:地面基层清理，30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆，砖背面刮素水泥浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600 浅灰色地砖 3. 其他:块料的磨边、倒角、拼缝、缝宽 2mm、填缝、含搬运，损耗自行考虑 4. 部位:卫生间、盥洗室、衣帽间	m2	267.86			
139	020102002002	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:地面基层清理，30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆，砖背面刮素水泥浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖 3. 其他:块料的磨边、倒角、拼缝、缝宽 2mm、填缝、含搬运，损耗自行考虑 4. 部位:厨房	m2	90.20			

140	020102002003	块料楼地面 1. 结合层厚度、砂浆配合比:地面基层清理, 30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆, 砖背面刮素水泥浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:150*150 地砖 3. 其他:块料的磨边、倒角、拼缝、缝宽 2mm、填缝、含搬运, 损耗自行考虑 4. 部位:开敞阳台	m2	90.42			
141	020109001001	石材零星项目 1. 结合层厚度、砂浆配合比:地面基层清理, 20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆, 砖背面刮素水泥浆, 白水泥浆勾缝 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm 厚奥特曼灰大理石过门石 3. 其他:含割角对缝、倒边、含搬运, 损耗自行考虑	m2	5.85			
142	020103002001	橡胶卷材楼地面 1. 粘结层厚度、材料种类:水泥自流平、厚度达到铺贴要求, 专用胶黏剂黏贴 2. 面层材料、品种、规格、颜色:3mm 厚同质透心地胶地面, 含收口条, 材料损耗、面层花色、异型造型等综合考虑	m2	1410.66			
143	020103002002	橡胶卷材楼地面 1. 粘结层厚度、材料种类:水泥找平层单列、达到铺贴要求、专用胶黏剂 2. 面层材料、品种、规格、颜色:3mm 厚同质透心地胶地面, 含防滑条、	m2	122.36			

		含收口条，材料损耗、面层花色、异型造型等综合考虑 3. 部位:楼梯间，按照展开面积计算					
144	020103002003	橡胶卷材楼地面 1. 粘结层厚度、材料种类:专用胶粘剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚同质透心地胶地面，含收口条，材料损耗、面层花色、异型造型等综合考虑 3. 部位:多功能教室、三层绘本教室台阶	m2	25.70			
145	020101003001	细石混凝土楼地面 1. 面层厚度、混凝土强度等级:30mm厚 C30 细石混凝土 2. 部位:热计量室	m2	14.21			
146	BB017	成品不锈钢排水篦子 1. 材质及规格型号:400mm 宽 304 成品不锈钢排水篦子 2. 主要内容:采购、安装等所有费用 3. 部位:厨房排水沟，按实际长度结算	m	10.00			
147	020104002001	竹木地板 1. 基层:地面基层清理，水泥自流平、铺防潮垫衬垫、边条、金属收边条等辅助材料，含材料搬运等 2. 木材品种:强化木地板 3. 部位:托育教室、绘本室	m2	128.50			

148	BB018	白色地贴膜 1. 内容: 100mm 宽地贴膜 2. 部位: 烘焙教室	m	13.34			
149	020207001044	地台 1. 基层、龙骨形式: 15mm 厚阻燃板、12mm 厚阻燃板、15 厚阻燃板方格基层 2. 面层形式: 白色地胶另计, 具体做法详见节点 3. 部位: 二层多功能厅, 按照水平投影面积计算	m ²	18.55			
150	020207001045	造型地台 1. 基层、龙骨形式: 15mm 厚阻燃板、12mm 厚阻燃板、15mm 厚阻燃板方格基层 2. 面层形式: 30mm 厚蓝色 PU 软垫, 具体做法详见节点, 白色地胶另计 3. 部位: 绘本馆, 按照水平投影面积计算	m ²	9.76			
151	020604001003	金属装饰线 1. 材料种类: 30*30 铝合金防滑条 2. 固定方式: 综合考虑: 3. 部位: 地台边条	m	11.60			
152	020101001001	水泥砂浆找平层 1. 厚度、配合比: $\pm 5\text{mm}$ 1:3 水泥砂浆	m ²	1817.32			
153	020101001002	砂浆找平层 1. 找平部位: 卫生间蹲台及侧边、楼梯踏步及平台 2. 找平层厚度、砂浆配合比: 1:3 水泥砂浆 20mm 厚	m ²	134.92			

154	020101001003	砂浆找平层 1. 找平部位:原土建地面 2. 找平层厚度、砂浆配合比:50mm 厚 1:2.5 水泥砂浆	m2	1993.43			
155	020108003001	水泥砂浆台阶面 1. 抹灰体类型:综合考虑 2. 抹灰材料种类、配合比、厚度:1:3 水泥砂浆 3. 部位:台阶	m2	6.15			
156	BB019	家政清洁卫生 1. 施工内容:保洁收拾卫生,按建筑面积计算	m2	2340.00			
		门窗					
157	020401003001	实木装饰门 1. 材料种类、框断面尺寸:1370*2635mm 成品混油木门 M-01、6mm 厚钢化玻璃、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2. 五金件:优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3. 油漆:面层油漆至成活要求 4. 部位:房间木门	樘	10			
158	020401003002	实木装饰门 1. 材料种类、框断面尺寸:1040*2135mm 成品混油木门 M-02、6mm 厚钢化玻璃、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2. 五金件:优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3. 油漆:面层油漆至成活要求	樘	1			

		4. 部位: 房间木门					
159	020401003003	实木装饰门 1. 材料种类、框断面尺寸: 1070*2135mm 成品混油木门 M-03、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2. 五金件: 优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3. 油漆: 面层油漆至成活要求 4. 部位: 房间木门	樘	1			
160	020401003004	实木装饰门 1. 材料种类、框断面尺寸: 1360*2635mm 成品混油木门 M-04、6mm 厚钢化玻璃、线条、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2. 五金件: 优质金属把手、门锁、金属合页、门吸、暗插销等 3. 油漆: 面层油漆至成活要求 4. 部位: 房间木门	樘	4			
161	020401003005	实木装饰门 1. 材料种类、框断面尺寸: 1040*2135mm 成品混油木门 M-05、10mm 宽银色金属条、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2. 五金件: 优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3. 油漆: 面层油漆至成活要求 4. 部位: 房间木门	樘	4			

162	020402007001	钢制防火门 1. 门的形式：甲级钢质防火门 M-06 2. 开启方向：具体详见图纸 3. 工作内容：含门套、门扇、五金配件、锁具等完成该项工作所需全部内容	m2	3.15			
163	020402007002	钢制防火门 1. 门的形式：乙级钢质防火门 M-07 2. 开启方向：具体详见图纸 3. 工作内容：含门套、门扇、五金配件、锁具等完成该项工作所需全部内容	m2	2.10			
164	020401003006	实木装饰门 1. 材料种类、框断面尺寸：1370*2135mm 成品混油木门 M-08、6mm 厚钢化玻璃、混油边条、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2. 五金件：优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3. 油漆：面层油漆至成活要求 4. 部位：房间木门	樘	7			
165	020401003007	实木装饰门 1. 材料种类、框断面尺寸：1360*2135mm 成品混油木门 M-09、6mm 厚钢化玻璃、混油边条、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2. 五金件：优质金属把手、门锁、金属合页、门吸、暗插销等 3. 油漆：面层油漆至成活要求	樘	2			

		4. 部位: 房间木门					
166	020401006001	铝合金平开门 1. 窗的类型: 铝合平开门 2. 框材质及壁厚: 铝合金壁厚满足现行规范要求 3. 工作内容: 包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等, 满足设计及质量规范要求 4. 其他: 型材、门窗锁、合页、门锁、玻璃垫片等综合考虑	m2	10.50			
167	020406001001	金属推拉窗 1. 窗的类型: 铝合金推拉窗, 推拉方向具体详见图纸 2. 框材质及壁厚: 铝合金推拉窗壁厚满足现行规范要求 3. 工作内容: 包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等, 满足设计及质量规范要求 4. 其他: 型材、门窗锁、合页、执手、密封胶、玻璃垫片等综合考虑	m2	4.80			
		土建工程					
168	010302006001	零星砌砖 1. 砖品种、规格、强度等级: 红砖 2. 砂浆强度等级、配合比: M5 混合砂浆 3. 部位: 零星砌砖	m3	4.02			
169	010304001001	空心砖墙、砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级: 加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级: M5.0 混合砂浆, 综	m3	24.62			

		合考虑砌筑所需的小砖 3. 高度:综合考虑					
170	010103001001	回填方 1. 回填材料要求:回填材料综合考虑 2. 回填质量要求:满足设计要求 3. 回填部位:蹲台内	m3	17.98			
171	010103001002	回填方 1. 回填材料要求:回填陶粒 2. 回填质量要求:满足设计要求 3. 回填部位:绘本教室门口台阶	m3	0.65			
172	010604001001	钢梁 1. 类型:钢梁 WH400*200*10*12、WH150*150*7*10 2. 材质: Q235B 热镀锌, 焊钉采用焊钉焊接 3. 探伤要求: 按设计图纸要求 4. 油漆要求: 焊接点防锈处理, 防火涂料另单列项计算	t	1.05			
173	010605001001	压型钢板楼板 1. 钢板品种、厚度:4mm 厚花纹钢板铺装, 焊钉综合考虑	m2	22.70			
174	010606005001	钢梯 1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 钢梯形式:踏步式 3. 骨架规格: 250*150*4mm、200*100*4mm、圆管 152*4.5、L50*5等型钢	t	1.02			

		4. 面层规格：踏步及休息平台面层采用 3mm 厚菱型或扁豆型花纹钢板铺装 5. 工作内容：含构件制作、拼接、安装、吊装、运输、防锈漆等全部工作内容 6. 部位：绘本馆					
175	AB001	M12 化学锚栓 1. 名称：M12 化学锚栓，A 级胶 2. 锚栓性能等级：6.8 级 3. 工作内容：包含钻孔、安装等费用	个	38			
176	010417001001	高强螺栓 1. 钢材品种、规格：M20 2. 构件名称：性能等级根据设计图纸要求 3. 结算按实际数量计算	套	86			
177	AB002	加固锚板 1. 材质、规格：Q235B，-14*260*485 锚板、-20*540*710 锚板 2. 做法：与原柱留 5mm，灌结构胶，防锈漆 3. 包含：钢板切割、钢板打磨、钢板刷胶、粘贴、搬运等全部工作内容	m2	1.65			
178	AB003	柱脚锚栓 1. 名称：M24 胶粘剂锚栓，A 级胶，Q235B	套	16			

		2. 工作内容：包含钻孔、安装等费用					
179	AB004	金属构件刷防火涂料 1. 喷刷防火涂料构件名称：钢柱、钢梁等 2. 耐火极限：2.5 小时 3. 涂料品种：非膨胀型防火涂料 35mm	m2	138.50			
		土建修缮					
180	GB001	拆除砌体 1. 拆除范围：砌块墙、扩门窗洞、三层绘本教室门口原有台阶等 2. 拆除方式、拆除后工作面清理、对原有设施保护等综合考虑 3. 包含拆卸旧料堆放到指定地点、以及拆除及拆除所需的安全保护设施，拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4. 清理场地及垃圾归堆，场内运输、基层清理等综合考虑	m3	24.52			
181	GB002	垃圾外运 1. 废弃料品种：拆除后的所有废弃物 2. 运距：综合考虑 3. 清理场地及垃圾外运，自找弃垃圾地点，综合考虑（含倒运垃圾），而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	24.52			
182	GB003	拆除栏杆 1. 内容：拆除原有不锈钢栏杆扶手	m2	40.38			

		2. 部位:楼梯间					
183	GB004	地面块料拆除 1. 含拆除面层、垃圾清理归堆、二次倒运等工作, 拆除后基层需达到二次装饰的施工标准 2. 部位: 楼梯间地面	m2	75.86			
		安装工程					
		给排水系统					
184	030804007001	淋浴器 1. 材质、规格: 抛光镀铬 2. 组装方式: 成套淋浴器 (儿童用, 含角阀、花洒等)	组	2			
185	030804003001	洗脸盆 1. 类型: 台式洗脸盆 2. 组装形式: 含感应式水龙头、角阀、上下水管及五金配件	组	10			
186	030804003002	洗脸盆 1. 类型: 台式洗脸盆 (儿童用) 2. 组装形式: 含水龙头、角阀、上下水管及五金配件	组	42			
187	030804003003	洗脸盆 1. 类型: 无障碍洗脸盆 2. 组装形式: 含扶手、水龙头、角阀、上下水管及五金配件	组	1			
188	030804005001	拖布池 1. 类型: 成品拖布池 2. 组装形式: 含水龙头及五金配件	组	10			
189	030804012001	大便器 1. 类型: 蹲式大便器	套	7			

		2. 组装形式：含脚踏阀、上下水管及五金配件					
190	030804012002	大便器 1. 类型：蹲式大便器（儿童用, 配套低水箱） 2. 组装形式：含扶手、上下水管及五金配件	套	24			
191	030804012003	大便器 1. 类型、型号：无障碍坐便器 2. 组装方式：连体水箱（含扶手、角阀、软管等全套配件）	套	1			
192	030804012004	大便器 1. 类型、型号：坐便器（儿童用） 2. 组装方式：连体水箱（含扶手、角阀、软管等全套配件）	套	10			
193	030804013001	小便器 1. 类型、型号：感应式挂斗小便器（儿童用） 2. 组装方式：成套式（含感应器等全套配件）	套	40			
194	030804020001	热水器（电能源） 1、类型：电热水器 2、型号：功率 3200W 容积 60L	台	2			
195	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 塑料管 4. 规格：De20	m	10.04			

		5. 连接方式：热熔连接 6. 敷设方式：综合考虑 7. 含墙体剔槽及恢复					
196	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 塑料管 4. 规格：De25 5. 连接方式：热熔连接 6. 敷设方式：综合考虑 7. 含墙体剔槽及恢复	m	20.38			
197	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 塑料管 4. 规格：De32 5. 连接方式：热熔连接 6. 敷设方式：综合考虑 7. 含墙体剔槽及恢复	m	1.97			

198	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 输送介质：给水 3. 材质：PPR 塑料管 4. 规格：De40 5. 连接方式：热熔连接 6. 敷设方式：综合考虑 7. 含墙体剔槽及恢复	m	7.16			
199	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 输送介质：热水 3. 材质：PPR 塑料管 4. 规格：De20 5. 连接方式：热熔连接 6. 敷设方式：综合考虑 7. 含墙体剔槽及恢复	m	11.71			
200	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 输送介质：热水 3. 材质：PPR 塑料管 4. 规格：De25 5. 连接方式：热熔连接	m	9.66			

		6. 敷设方式：综合考虑 7. 含墙体剔槽及恢复					
201	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：实壁 UPVC 排水管 4. 规格：DN50 5. 连接方式：粘接	m	17.18			
202	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：实壁 UPVC 排水管 4. 规格：DN75 5. 连接方式：粘接	m	10.00			
203	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：实壁 UPVC 排水管 4. 规格：DN100 5. 连接方式：粘接	m	7.89			

204	030804017001	地漏 1. 材质: UPVC 地漏 2. 规格: DN100	个	6			
		强电系统					
205	030204018001	配电箱 1. 类别:配电箱 1AL-1 2. 安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 距地 1.8 米 3. 半周长或回路数:按设计图纸定制 4. 包含箱内接线	台	1			
206	030204018002	配电箱 1. 类别:配电箱 2AL-1 2. 安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 距地 1.8 米 3. 半周长或回路数:按设计图纸定制 4. 包含箱内接线	台	1			
207	030204018003	配电箱 1. 类别:配电箱 3AL-1 2. 安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 距地 1.8 米 3. 半周长或回路数:按设计图纸定制 4. 包含箱内接线	台	1			

208	030204018004	配电箱 1. 类别:厨房配电箱 1APCF 2. 安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3. 半周长或回路数:按设计图纸定制 4. 包含箱内接线	台	1			
209	030208004001	电缆桥架 1. 材质:镀锌钢板 2. 类型:槽式 3. 型号、规格:150*100 4. 支吊架制作安装及防腐 5. 桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	36.83			
210	030212001001	电气配管 1. 材质:薄壁钢管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内敷设 4. 含接线盒	m	76.35			
211	030212001002	电气配管 1. 材质:薄壁钢管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4. 含开关、插座盒	m	358.60			

212	030212001003	电气配管 1. 材质：薄壁钢管 2. 规格：JDG25 3. 配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	21.91			
213	030212001004	电气配管 1. 材质：薄壁钢管 2. 规格：JDG32 3. 配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	7.06			
214	030212001005	电气配管 1. 材质：薄壁钢管 2. 规格：JDG40 3. 配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	3.10			
215	030208001001	电力电缆 1. 型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2. 敷设方式：综合考虑 3. 含电缆头制安	m	13.45			
216	030208001002	电力电缆 1. 型号、规格：WDZ-YJY-5*6 2. 敷设方式：综合考虑 3. 含电缆头制安	m	32.58			
217	030208001003	电力电缆 1. 型号、规格：WDZ-YJY-5*2.5 2. 敷设方式：综合考虑	m	98.82			

		3. 含电缆头制安					
218	030212003001	电气配线 1. 导线用途、配线形式、部位：管内穿线 2. 型号、规格：WDZ-BYJ-6 3. 种类（导线、母线）：导线	m	382.14			
219	030212003002	电气配线 1. 导线用途、配线形式、部位：管内穿线 2. 型号、规格：WDZ-BYJ-4 3. 种类（导线、母线）：导线	m	97.20			
220	030212003003	电气配线 1. 导线用途、配线形式、部位：管内穿线或桥架内敷设 2. 型号、规格：WDZ-BYJ-4 3. 种类（导线、母线）：导线	m	235.38			
221	030212003004	电气配线 1. 导线用途、配线形式、部位：管内穿线 2. 型号、规格：WDZ-BYJ-2.5mm ² 3. 种类（导线、母线）：导线	m	766.94			
222	030212001006	电气配管 1. 材质：金属软管 2. 规格：Φ20	m	152.00			
223	030213003001	装饰灯 1. 名称：灯带	m	45.63			

		2. 规格:8W/m 4500K 3. 安装方式:成套安装					
224	030213004001	荧光灯 1. 形式（组成、成套）：成套型 2. 型号、规格：双管 T5 荧光灯 LED 2*28W 3. 安装形式：吸顶	套	2			
225	030213003002	装饰灯 1. 名称:明装 LED 筒灯 2. 型号、规格:4W, 直径:85mm（开孔尺寸:75mm） 3. 安装形式及高度:吸顶	套	32			
226	030213003003	装饰灯 1. 名称:嵌入式 LED 筒灯 2. 型号、规格:9W, 直径:85mm（开孔尺寸:75mm） 3. 安装形式及高度:嵌入式 4. 含金属软管及接线盒	套	58			
227	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:LED 吸顶灯 2. 型号、规格:15W 直径:400mm 3. 安装形式及高度:吸顶	套	21			
228	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:LED 平板灯 2. 型号、规格:24W 550*1600mm 3. 安装形式及高度:吸顶	套	60			

229	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:LED 平板灯 2. 型号、规格:24W 200*900mm 3. 安装形式及高度:吸顶	套	8			
230	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:LED 平板灯 2. 型号、规格:24W 300*300mm 3. 安装形式及高度:吸顶	套	61			
231	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:LED 平板灯 2. 型号、规格:24W 600*600mm 3. 安装形式及高度:吸顶	套	15			
232	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:紫外线消毒灯 2. 型号、规格:30W 3. 安装形式及高度:吸顶	套	51			
233	030204031001	小电器 1. 名称: 紫外线消毒灯开关 2. 型号、规格: 250V 10A	套	9			
234	030204031002	小电器 1. 名称: 单联单控开关 2. 型号、规格: 250V 10A	套	40			
235	030204031003	小电器 1. 名称: 双联单控开关 2. 型号、规格: 250V 10A	套	21			

236	030204031004	小电器 1. 名称：三联单控开关 2. 型号、规格：250V 10A	套	9			
237	030204031005	小电器 1. 名称：单联双控开关 2. 型号、规格：250V 10A	套	1			
238	030204031006	小电器 1. 名称：单相二、三极插座(安全型) 2. 型号、规格：250V 10A 3. 安装高度：详见图纸设计	套	96			
239	030204031007	小电器 1. 名称：单相二、三极防溅水插座(安全型) 2. 型号、规格：250V 10A 3. 安装高度：详见图纸设计	套	45			
240	030204031008	小电器 1. 名称：单相三孔插座(空调) 2. 型号、规格：250V 16A 3. 安装高度：详见图纸设计	套	18			
241	030204031009	小电器 1. 名称：单相三孔插座(防溅) 2. 型号、规格：250V 16A 3. 安装高度：详见图纸设计	套	8			
242	030204031010	小电器 1. 名称：排气扇 2. 规格：功率 40W 换气量 170m ³ /h	个	11			

243	030204031011	小电器 1. 名称:调速开关	个	1			
244	030204031012	小电器 1. 名称:吊扇(不锈钢喷银色漆) 2. 规格:功率 100W, 规格 1400mm	个	2			
245	030204031013	小电器 1. 名称:紧急求助按钮 2. 安装高度:距地 0.9m	个	1			
246	030705009001	报警装置 1. 形式:声光报警器 2. 含接线盒	台	1			
		采暖系统					
247	030805006001	钢制柱式散热器 1. 名称:铜铝复合散热器 2. 安装方式(组成或成组安装):成套、10片/组 3. 其他:详见设计图纸 6. 散热器利旧	组	10			
248	030801002001	钢管 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:采暖供、回水 3. 材质或种类:热镀锌钢管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6. 管材利旧	m	20.00			

249	030801002002	钢管 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 采暖供、回水 3. 材质或种类: 热镀锌钢管 4. 规格: DN25 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 管材利旧	m	20.00			
		空调系统					
250	030901004001	空调器 1. 形式: 壁挂式空调 1.5P 2. 制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器室外机): 制冷量 3500W, 制冷功率 980W, 制热量 4600W, 制热功率 1350W 3. 风量、质量(仅适用于整体空调器机组): 循环风量 700m ³ /h, 室内机噪音 35dB, 室外机噪音 51dB, 室内机质量 9.5kg, 室外机质量 26kg 4. 含室内机、室外机及配套管路、线路等附件安装	台	8			
251	030901004002	空调器 1. 形式: 立柜式空调 大 3.0P 2. 制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器室外机): 制冷量 > 6000W, 制冷功率 1600-2500W, 制热量 6500-8500W, 制热功率 >2000W 3. 风量、质量(仅适用于整体空调器机组): 循环风量 1000m ³ /h, 室内机噪音 22-46dB, 室外机噪音 42-56dB, 室内机质量 42kg, 室外机	台	9			

		质量 51kg 4. 含室内机、室外机及配套管路、线路等附件安装					
		应急照明系统					
252	030213003004	装饰灯 1. 名称：A 型多信息复合标志灯 2. 型号、规格：1W 3. 安装形式及高度；距地 2.5 米 吊装	套	7			
253	030213003005	装饰灯 1. 名称：A 型单向疏散指示灯 2. 型号、规格：1W 3. 安装形式及高度；距地 0.5 米 壁装	套	17			
254	030212001007	电气配管 1. 材质：薄壁钢管 2. 规格：JDG20 3. 配置形式及部位（不适用于金属软管）：吊顶内敷设	m	51.83			
255	030212003005	电气配线 1. 导线用途、配线形式、部位：信号线、管内穿线或桥架内配线 2. 型号、规格：WDZN-RYJS-2*2.5 3. 种类（导线、母线）：导线	m	54.42			
		安装拆除工程					
256	GB010	暖气片拆除； 1. 类型：铜铝复合散热器 2. 连接管道一并拆除	组	10			

257	GB011	管道拆除 1. 管道种类、材质：镀锌钢管 2. 管径：DN25 以内 3. 附着于管道上的管件、阀门等一并拆除 4. 拆除材料按甲方要求堆放至指定地点	m	20.00			
258	GB012	开关拆除 1. 名称：暗开关拆除 2. 拆除材料按甲方要求堆放至指定地点	个	80			
259	GB013	插座拆除 1. 名称：暗插座拆除 2. 拆除材料按甲方要求堆放至指定地点	个	162			
		室外工程					
		土建工程					
		土方					
260	010101002001	挖土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土平均厚度：综合考虑 3. 开挖方式：综合考虑 4. 工作内容：开挖、人工清理、场内倒运、开挖后平整等 5. 工程量：按照开挖前的天然密实体积计算	m ³	1946.84			

261	010103001003	土（石）方回填 1. 回填材料要求：普通土，土源自行考虑 2. 回填质量要求：夯实，密实度满足设计及规范要求 3. 工作内容：取土、场内倒运、回填、夯实等 4. 按照实际夯实后回填工程量计算	m3	73.10			
262	AB044	余土、垃圾外运 1. 工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2. 运距：综合考虑 3. 工程量：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	2373.74			
		沥青路面					
263	AB045	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	292.00			
264	AB046	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑	m3	43.80			

265	010401006001	垫层 1. 混凝土强度等级: C20 混凝土 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位: 各类路面下部	m3	43.80			
266	AB047	透层 1. 材料品种: 乳化沥青 2. 用量: 0.5kg/m2 3. 工程量按设计图示尺寸计算 4. 运距综合考虑 5. 基层: 吹扫干净	m2	292.00			
267	AB048	沥青混凝土路面 1. 沥青: 石油沥青 AC-25C 2. 粒式: 粗粒式 3. 厚度: 5cm 4. 运距: 综合考虑 5. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	292.00			
268	AB049	沥青混凝土路面 1. 沥青: 石油沥青 AC-13C 2. 粒式: 细粒式 3. 厚度: 3cm 4. 运距: 综合考虑 5. 工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	292.00			

		排水盲沟					
269	AB050	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	40.80			
270	AB051	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑 3. 部位：排水盲沟	m3	2.72			
271	AB052	滤水层 1. 材料种类、做法：100mm 粗砂滤水层 2. 具体要求详见设计图纸	m3	2.72			
		立缘石					
272	AB053	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	89.61			

273	AB054	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑	m3	5.63			
274	010401006002	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 混凝土 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：路沿石垫层及靠背	m3	57.92			
275	AB055	立缘石 1. 路边石规格：600/300*150*200mm 直形 2. 材质：花岗岩 3. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆结合层	m	51.00			
276	AB056	立缘石 1. 路边石规格：600/300*150*200mm 异形 2. 材质：花岗岩 3. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆结合层	m	99.00			
277	AB057	立缘石 1. 路边石规格：600/300*100*200mm 直形 2. 材质：花岗岩 3. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆结合层	m	69.50			

278	AB058	立缘石 1. 路边石规格：600/300*100*200mm 异形 2. 材质：花岗岩 3. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆结合层	m	191.10			
		园路					
279	AB059	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	140.39			
280	AB060	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑	m3	21.06			
281	010401006003	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 混凝土 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：各类路面下部	m3	14.04			
282	AB061	烧结砖 1. 路面材料种类及规格：200*100*40mm 烧结砖人字铺 2. 结合层：3cm1:3 干硬性水泥砂浆	m2	114.54			
		汀步石					

283	AB062	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	12.20			
284	AB063	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑	m3	1.83			
285	010401006004	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 混凝土 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：各类路面下部	m3	1.22			
		人行混凝土路面					
286	AB064	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	167.66			
287	AB065	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足	m3	25.15			

		设计要求					
		2. 厚度：综合考虑					
288	AB066	混凝土路面 1. 混凝土强度等级：C20，面层压光 2. 厚度：100mm 3. 其他：按照设计及规范要求设置变形缝，并嵌缝 4. 包括模板制作、拆除及安装等	m2	167.66			
		塑胶铺装					
289	AB067	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	738.23			
290	AB068	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑	m3	110.73			
291	010401006005	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 混凝土 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：各类路面下部	m3	110.73			

292	010416001001	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ8 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.499			
		木平台					
293	AB069	素土碾压 1. 土壤类别: 综合土质 2. 弃、取土运距: 投标人自行考虑 3. 工作内容: 推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	63.01			
294	AB070	碎石垫层 1. 材料规格: 碎石, 粒径比例满足设计要求 2. 厚度: 综合考虑	m3	8.98			
295	010401006006	垫层 1. 混凝土强度等级: C20 混凝土 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位: 各类路面下部	m3	7.28			
		排水沟					
296	AB071	素土碾压 1. 土壤类别: 综合土质 2. 弃、取土运距: 投标人自行考虑 3. 工作内容: 推高垫底、平整、夯实及碾压等	m2	38.61			

		4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求					
297	AB072	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑 3. 部位：排水沟	m3	3.86			
298	010401006007	垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：排水盲沟	m3	2.99			
299	010302001001	实心砖墙 1. 墙体类型：M10 实砌砖墙 2. 墙体厚度：综合考虑 3. 砖品种、规格：机制红砖 240×115×53 4. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5 5. 部位：排水沟	m3	3.28			
300	AB073	不锈钢篦子 1. 井盖类型：不锈钢成型线性截水沟篦子 2. 工作内容：井盖运输、安装等	m	43.38			
		散水、坡道					

301	AB074	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	22.10			
302	AB075	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑 3. 部位：坡道	m3	1.94			
303	010401006008	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：坡道	m3	2.91			
304	010401006009	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：坡道侧墙	m3	0.27			
305	010302001002	实心砖墙 1. 墙体类型：M10 实砌砖墙 2. 墙体厚度：综合考虑 3. 砖品种、规格：机制红砖 240×115×53	m3	0.39			

		4. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5 5. 部位：坡道侧墙					
306	010401001001	带形基础 1. 基础形式、材料种类：带型基础 2. 混凝土强度等级：C25 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	0.45			
307	010416001002	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ8 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.092			
308	010407002001	散水、坡道 1. 名称：散水 2. 面层材料种类、厚度：60 厚 C25 细石混凝土面层 3. 混凝土强度等级：C25 细石 4. 与外墙交接处用聚乙烯泡沫塑料、密封膏嵌缝 5. 包含素土夯实	m2	47.02			
		台阶					
309	AB076	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实	m2	7.14			

		5. 质量满足规范要求					
310	010401006010	垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：台阶垫层	m3	0.71			
311	010302006002	零星砌砖 1. 构件名称：台阶 2. 砖品种、规格：机制红砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5	m3	1.69			
		水池					
312	AB077	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	114.15			
313	AB078	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑	m3	11.42			
314	010401006011	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 混凝土	m3	11.42			

		2. 包括模板制作、拆除及安装等					
		3. 部位：各类路面下部					
315	010407001001	其他构件 1. 构件名称:池底 2. 混凝土强度等级:C25, 抗渗等级P6 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	20.73			
316	010407001002	其他构件 1. 构件名称:池壁 2. 混凝土强度等级:C25, 抗渗等级P6 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	7.77			
317	010703002001	涂膜防水 1. 涂膜品种: JS 聚合物水泥防水涂料两遍 2. 防水部位: 池底及池壁 3. 防水做法: 含基层处理及防水附加层等	m2	131.71			
318	010416001003	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ10 2. 连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.421			
		沙池					
319	AB079	素土碾压 1. 土壤类别: 综合土质 2. 弃、取土运距: 投标人自行考虑 3. 工作内容: 推高垫底、平整、夯实及碾压等	m2	198.09			

		4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求					
320	AB080	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑	m3	26.04			
321	AB081	卵石垫层 1. 材料规格：卵石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑 3. 工作内容：铺设、找平、夯实等 4. 工程量按设计图示尺寸以体积计算	m3	26.04			
322	AB082	土工布	m2	222.43			
323	AB083	细沙垫层 1. 材料规格：细沙，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑	m3	86.81			
324	AB084	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑 3. 部位：沙池挡墙	m3	2.45			
325	010401006012	垫层 1. 混凝土强度等级：C15	m3	2.45			

		2. 包括模板制作、拆除及安装等					
326	010301001001	砖基础 1. 基础形式:综合考虑 2. 砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m3	3.63			
327	010302001003	实心砖墙 1. 墙体类型: M10 实砌砖墙 2. 墙体厚度: 240mm 3. 砖品种、规格: 机制红砖 240×115×53 4. 砂浆强度等级: 水泥砂浆 M7.5	m3	6.05			
		钻洞隧道					
328	AB085	素土碾压 1. 土壤类别: 综合土质 2. 弃、取土运距: 投标人自行考虑 3. 工作内容: 推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	6.85			
329	AB086	碎石垫层 1. 材料规格: 碎石, 粒径比例满足设计要求 2. 厚度: 综合考虑	m3	0.37			
330	010401006013	垫层 1. 混凝土强度等级: C20 混凝土	m3	0.37			

		2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：钻洞隧道垫层					
331	010401006014	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：混凝土墙基础	m3	0.32			
332	010401001002	带形基础 1. 基础形式、材料种类：带型基础 2. 混凝土强度等级：C25 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	0.47			
333	010703001001	卷材防水 1. 卷材品种：0.6mm 厚 SBC 防水卷材 两道 2. 工程量：按外露展开面积计算 3. 工作内容：含防水搭接及附加层等	m2	11.78			
334	010404001001	直形墙 1. 墙体类型、材料种类：直形墙 2. 墙体厚度：综合考虑 3. 混凝土强度等级：C25 4. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	1.71			
335	010416001004	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ12 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.368			

336	010416001005	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋 HRB400 ϕ 6.5 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.009			
		作品展示墙					
337	AB087	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	2.82			
338	AB088	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑 3. 部位：作品展示墙	m3	0.28			
339	010401006015	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：作品展示墙	m3	0.28			
340	010401002001	独立基础 1. 基础形式、材料种类：独立基础 2. 混凝土强度等级：C25 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	0.10			

341	010402001001	矩形柱 1. 柱种类、断面：矩形柱 2. 混凝土强度等级：C25 3. 包括模板制作、拆除及安装等 4. 部位：作品展示墙	m3	0.27			
342	010403004001	圈梁 1. 断面：综合 2. 混凝土强度等级：C25 3. 包括模板制作、拆除及安装等 4. 部位：作品展示墙地梁、压顶	m3	0.34			
343	010403005001	过梁 1. 断面：综合 2. 混凝土强度等级：C25 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	0.26			
344	010416001006	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ8 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.015			
345	010416001007	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ10 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.01			
346	010416001008	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ12 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.041			

347	010416001009	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋 HRB400 ϕ 8 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.026			
348	010703003001	砂浆防水(潮) 1. 防水(潮)层种类、厚度：20mm1:2.5 水泥砂浆防潮层，内掺5%防水粉	m ²	0.82			
349	010301001002	砖基础 1. 基础形式：综合考虑 2. 砖品种、规格：机制红砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆	m ³	0.44			
350	010302001004	实心砖墙 1. 墙体类型：M10 实砌砖墙 2. 墙体厚度：综合考虑 3. 砖品种、规格：机制红砖 240×115×53 4. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5	m ³	1.86			
		泵坑					
351	AB089	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实	m ²	2.66			

		5. 质量满足规范要求					
352	010401006016	垫层 1. 混凝土强度等级: C20 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位: 泵坑	m3	0.20			
353	010407001003	其他构件 1. 构件名称: 泵坑池底 2. 混凝土强度等级: C25, 抗渗等级 P6 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	0.21			
354	010407001004	其他构件 1. 构件名称: 泵坑池壁 2. 混凝土强度等级: C25, 抗渗等级 P6 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	0.75			
355	010416001010	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ 10 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.095			
356	010302001005	实心砖墙 1. 墙体类型: M10 实砌砖墙 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 砖品种、规格: 机制红砖 240×115×53 4. 砂浆强度等级: 水泥砂浆 M7.5	m3	0.85			

		5. 部位：泵坑砖保护墙					
357	010703001002	卷材防水 1. 卷材品种：4mm 厚 SBS 防水卷材一道 2. 工程量：按外露展开面积计算 3. 工作内容：含防水搭接及附加层等	m2	5.87			
358	AB090	找平层 1. 面层厚度、配合比：20mm 厚 1:2 水泥砂浆找平层 2. 部位：泵坑	m2	5.87			
359	AB091	保护层 1. 面层厚度、配合比：20mm 厚 1:2.5 水泥防水砂浆，内掺 5%防水剂 2. 部位：泵坑	m2	5.87			
		电气土建部分					
360	010101006001	管沟土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 管道外径：综合考虑 3. 挖沟平均深度：综合考虑 4. 工作内容：开挖土方、人工清槽、场内堆土、倒土等 5. 工程量：以建设单位批准的实际开挖量计算	m3	12.16			

361	010103001004	土（石）方回填（管沟土方回填） 1. 回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2. 回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3. 按照实际夯实后回填工程量计算	m3	0.60			
362	010103001005	土（石）方回填 1. 回填材料要求：中粗砂 2. 回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3. 按照实际夯实后回填工程量计算	m3	9.60			
363	AB092	余土、垃圾外运 1. 工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2. 运距：综合考虑 3. 工程量：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	11.56			
364	AB093	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质 2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求	m2	4.08			

365	010401004001	设备基础 1. 混凝土强度等级: C20 2. 部位: 庭院灯 3. 包括模板制作、拆除及安装等	m3	1.30			
366	010401006017	垫层 1. 混凝土强度等级: C20 混凝土 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位: 配电箱	m3	0.19			
367	010416001011	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ 10 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.01			
368	010301001003	砖基础 1. 基础形式: 综合考虑 2. 砖品种、规格: 机制红砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 4. 部位: 配电箱	m3	1.88			
		给排水土建部分					
369	010101006002	管沟土方 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 管道外径: 综合考虑 3. 挖沟平均深度: 综合考虑 4. 工作内容: 开挖土方、人工清槽、场内堆土、倒土等 5. 工程量: 以建设单位批准的实际开挖量计算	m3	992.44			

370	010103001006	土（石）方回填（管沟土方回填） 1. 回填材料要求：回填土，土源自行考虑 2. 回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3. 按照实际夯实后回填工程量计算	m3	373.19			
371	010103001007	土（石）方回填 1. 回填材料要求：中粗砂 2. 回填质量要求：密实度满足设计及规范要求 3. 按照实际夯实后回填工程量计算	m3	455.86			
372	AB094	余土、垃圾外运 1. 工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 2. 运距：综合考虑 3. 工程量：工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	619.25			
373	AB095	中粗砂垫层 1. 材料：中粗砂 2. 工作内容：铺设、夯实等 3. 厚度：综合考虑 4. 部位：管道下部、顶部	m3	134.01			
374	AB096	素土碾压 1. 土壤类别：综合土质	m2	40.61			

		2. 弃、取土运距：投标人自行考虑 3. 工作内容：推高垫底、平整、夯实及碾压等 4. 素土夯实 5. 质量满足规范要求					
375	AB097	碎石垫层 1. 材料规格：碎石，粒径比例满足设计要求 2. 厚度：综合考虑 3. 部位：雨水口、检查井	m3	3.96			
376	010401006018	垫层 1. 混凝土强度等级：C20 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：取水器	m3	0.04			
377	010401006019	垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 包括模板制作、拆除及安装等 3. 部位：雨水口、检查井	m3	3.04			
378	010302001006	检查井 1. 墙体类型：M10 实砌砖墙 2. 墙体厚度：综合考虑 3. 砖品种、规格：机制红砖 240×115×53 4. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5 5. 部位：雨水口	m3	1.48			

379	010302001007	检查井 1. 墙体类型：M10 实砌砖墙 2. 墙体厚度：综合考虑 3. 砖品种、规格：机制红砖 240×115×53 4. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5 5. 部位：检查井	m3	13.85			
380	AB098	雨水井篦子安装 1. 井盖类型：600*400*30 成品球墨铸铁雨水篦子带组合铸铁安装边框 2. 工作内容：井盖运输、安装、模板制作、拆除及安装等 3. 包含混凝土井座	套	4			
381	010416001012	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 ϕ 8 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.041			
382	AB099	井盖安装 1. 井盖类型： ϕ 700 成品球墨铸铁井盖 2. 工作内容：井盖运输、安装、模板制作、拆除及安装等 3. 包含混凝土井座	套	17			
383	AB100	河卵石 1. 材质规格：粒径 20~40mm 2. 铺设方式：阀门箱内散置	m3	0.05			

		3. 部位：取水器					
		其他项目					
384	AB101	拆除混凝土地面 1. 类型：混凝土面层、混凝土基层 2. 拆除方式：综合考虑 3. 旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	5.00			
385	AB102	原有管道疏通 1. 部位：原有雨、污水管等 2. 工作内容：疏通管道、垃圾外运弃置等 3. 运距：综合考虑	m	150.00			
386	AB103	检查井修复提升 1. 提升高度：20cm 2. 工作内容：井盖拆除、安装、砌筑、抹灰等	座	28			
387	AB104	拆除围墙 1. 墙体类型：综合考虑 2. 部位：围墙 3. 拆除面层及基层，旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	2.00			
388	AB105	拆除栏杆 1. 旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 2. 工程量：按照实际拆除面积计算	m2	7.20			

389	AB106	拆除外墙涂料 1. 铲除方式：综合 2. 要求：拆除外墙涂料，清理霉变、油污等，保证基层墙体表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油污及其它松散物	m2	42.93			
		装饰工程					
		沥青路面					
390	BB026	路面喷涂 1. 材质种类：彩色改性聚氨酯涂料喷涂 2. 喷涂要求：满足设计要求 3. 基层：吹扫干净 4. 具体图案详见设计图纸 5. 工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	292.00			
		园路					
391	BB027	卵石/磨盘石镶嵌路面 1. 材质种类：50mm400-500 磨盘石/ ϕ 30-40mm 卵石镶嵌 2. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 工程量计算规则：按铺装投影面积计算	m2	5.72			
392	BB028	卵石镶嵌路面 1. 材质种类： ϕ 30-40mm 卵石镶嵌 2. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 工程量计算规则：按铺装投影面积计算	m2	8.67			

393	BB029	小青瓦路面 1. 材质种类：60mm 小青瓦立铺 2. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 工程量计算规则：按铺装投影面积计算	m2	5.15			
394	BB030	防腐木板/卵石镶嵌路面 1. 材质种类：防腐木板/Φ30-40mm 卵石镶嵌 2. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 工程量计算规则：按铺装投影面积计算	m2	3.10			
395	BB031	防腐木桩路面 1. 材质种类：Φ150-250mm 防腐木桩镶嵌，自攻螺丝加固 2. 结合层：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 其他：水泥砂浆面层压光 4. 工程量计算规则：按铺装投影面积计算	m2	3.22			
		汀步石					
396	020102001001	石材楼地面 1. 块料规格、品种：50 厚青石汀步石 2. 含石材切割及伸缩缝处理 3. 详见设计图纸	m2	10.82			

		4. 计算规则：按设计图示尺寸以面积计算					
397	020102001002	石材楼地面 1. 块料规格、品种：50 厚磨盘石汀步 2. 含石材切割及伸缩缝处理 3. 详见设计图纸 4. 计算规则：按设计图示尺寸以面积计算	m2	1.37			
		塑胶铺装					
398	BB032	塑胶地面 1. 材料种类：13 厚（8+5）EPDM 塑胶面层 2. 含粘层、收边处理、漆划线及清理基层等 3. 具体图案详见设计图纸 4. 工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	738.23			
		木平台					

399	020104002002	竹木地板 1. 材料种类：重竹户外地板 2. 面层形式：18*137mm 重竹户外地板，缝宽 5mm 3. 铺设基层种类：50*30*2 镀锌钢龙骨，与 L50*30*3 角钢焊接 4. 包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5. 包含侧面封板 6. 工程量计算规则：按铺装展开面积计算	m2	73.74			
		排水沟					
400	020201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度：20mm1:2.5 水泥砂浆内掺 5%防水粉 3. 部位：排水沟、雨水口、水池	m2	37.90			
		散水、坡道					
401	BB033	坡道栏杆 1. 高度：离地面 1.05m 左右，具体按图示要求 2. 含预埋件、喷氟碳漆等 3. 扶手：75*35 防腐木扶手，两侧倒角 4. 计算规则：按设计图示尺寸以扶手中心线长度（包括弯头长度）计	m	8.66			

		算					
402	020102001003	石材楼地面 1. 面层形式、材料种类、规格： 300*600*30mm 五莲红花岗岩机耕面 2. 结合层材料种类：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 部位：坡道	m2	19.41			
403	020102001004	石材楼地面 1. 面层形式、材料种类、规格： 300*600*30mm 五莲红花岗岩荔枝面，工字铺 2. 结合层材料种类：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 部位：西建筑门廊	m2	4.33			
404	020109001002	石材零星项目 1. 面层材料种类、规格： 300*150*20mm 五莲红花岗岩自然面 2. 结合层材料种类：20mm1:2 水泥砂浆 3. 部位：坡道侧板	m2	2.31			
405	020109001003	石材零星项目 1. 面层材料种类、规格： 200*600*30mm 鲁灰花岗岩荔枝面 2. 结合层材料种类：30mm1:2.5 水泥砂浆	m2	2.79			

		3. 部位：西建筑门廊串边					
		台阶					
406	020108001001	石材台阶面 1. 材料种类、规格：300*700*30mm 五莲红荔枝面花岗岩 2. 面层形式：30mm1:2.5 水泥砂浆结合层 3. 包含台阶侧立板	m2	3.23			
407	020102001005	石材楼地面 1. 面层形式、材料种类、规格： 300*700*30mm 五莲红荔枝面花岗岩 2. 结合层材料种类：30mm1:2.5 水泥砂浆结合层	m2	4.62			
408	020102001006	石材楼地面 1. 面层形式、材料种类、规格： 300*700*30mm 五莲红花岗岩荔枝面，工字铺 2. 结合层材料种类：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 部位：东建筑门廊	m2	6.27			
409	020109001004	石材零星项目 1. 面层材料种类、规格： 200*600*30mm 鲁灰花岗岩荔枝面 2. 结合层材料种类：30mm1:2.5 水泥砂浆 3. 部位：东建筑门廊串边	m2	2.23			
		水池					
410	020101001004	水泥砂浆楼地面 1. 面层厚度、配合比：20 厚 1:3 砂	m2	131.71			

		浆找平层					
411	020201001003	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度： 20mm1:2.5 水泥砂浆内掺 5%防水粉 3. 部位：排水沟、雨水口、水池	m2	131.71			
412	BB034	水洗石 1. 材质种类：30mm 水洗石 2. 厚度：根据现场自行调整池壁弧度 3. 工程量按施工面积计算	m2	200.92			
		沙池					
413	020201001004	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度：20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平	m2	59.04			
414	020104002003	竹木地板 1. 材料种类：重竹户外地板 2. 面层形式：18*137mm 重竹户外地板，缝宽 5mm 3. 铺设基层种类：50*30*2 镀锌钢龙骨，与 L50*30*3 角钢焊接 4. 包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5. 包含侧面封板 6. 工程量计算规则：按铺装展开面	m2	35.78			

		积计算					
		钻洞隧道					
415	BB035	亚克力罩 1. 材质种类：8mm 厚直径 1m 透明亚克力罩，上拱 20cm 2. 配件及辅材：膨胀螺栓密封胶等综合考虑	个	1			
416	020101001005	水泥砂浆楼地面 1. 面层厚度、配合比：20 厚 1：2.5 水泥砂浆防潮层，面层压光，内掺 5%防水粉	m2	3.70			
417	020201001005	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度：20mm1:2.5 水泥砂浆防潮层，面层压光，内掺 5%防水粉 3. 部位：混凝土墙	m2	23.16			
418	BB036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：逃生管 3. 材质：高分子聚乙烯 4. 规格：Φ800*30mm	m	5.13			

		5. 连接方式：熔接					
		6. 满足设计及使用需求					
		作品展示墙					
419	020201001006	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度：20mm1:2 水泥砂浆	m2	10.07			
420	020204001001	石材墙面 1. 墙体类型：综合考虑 2. 面层材料种类、规格、铺贴形式： 20mm 文化石自然面贴面	m2	16.21			
421	020205001001	石材柱面 1. 柱体类型：综合考虑 2. 面层材料种类、规格、铺贴方式： 20mm 文化石自然面贴面	m2	4.25			
422	020507001012	刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位：外墙面 2. 涂料种类、刷喷要求：白色户外防 水涂料 3. 具体满足设计要求	m2	5.49			
		泵坑					

423	020104002004	竹木地板 1. 材料种类：重竹户外地板 2. 面层形式：18*137mm 重竹户外地板，缝宽 5mm 3. 铺设基层种类：50*50*5 镀锌钢龙骨 4. 包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5. 包含侧面封板 6. 工程量计算规则：按铺装展开面积计算	m2	2.33			
		围墙修复					
424	020201001007	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度：20mm1:2 水泥砂浆	m2	42.93			
425	020507001013	刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位：外墙面 2. 涂料种类、刷喷要求：真石漆喷涂 3. 具体满足设计要求	m2	42.93			
		电气装饰部分					
426	020201001008	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度：20 厚 1:2.5 水泥砂浆	m2	158.29			
		给排水装饰部分					
427	020201001009	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑	m2	5.12			

		2. 材料种类、配合比、厚度： 20mm1:2.5 水泥砂浆内掺 5%防水粉					
		3. 部位：雨水口					
428	020201001010	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 材料种类、配合比、厚度： 20mm1:2.5 水泥砂浆内掺 5%防水粉 3. 部位：检查井	m2	42.97			
		室外管网安装工程					
		室外雨水系统					
429	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：HDPE 双壁波纹管 4. 规格：DN400 环刚度 $SN \geq 12.5KN/m^2$ 5. 连接方式：承插连接 6. 含灌水及通球试验等，且满足设计和使用需求	m	16.23			
430	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：HDPE 双壁波纹管 4. 规格：DN300 环刚度 $SN \geq 12.5KN/m^2$ 5. 连接方式：承插连接	m	95.40			

		6. 含灌水及通球试验等, 且满足设计及使用需求					
431	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: HDPE 双壁波纹管 4. 规格: DN200 环刚度 SN $\geq$ 12.5KN/m ² 5. 连接方式: 承插连接 6. 含灌水及通球试验等, 且满足设计及使用需求	m	67.00			
432	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 实壁 UPVC 排水管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 粘接	m	35.91			
433	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 实壁 UPVC 排水管	m	20.00			

		4. 规格: DN50 5. 连接方式: 粘接					
		室外景观给水系统					
434	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 浇灌水 3. 材质: PE80 4. 规格: DN20 5. 连接方式: 热熔连接	m	54.03			
435	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 浇灌水 3. 材质: PE80 4. 规格: DN25 5. 连接方式: 热熔连接	m	79.00			
436	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 浇灌水 3. 材质: PE80 4. 规格: DN32 5. 连接方式: 热熔连接	m	22.00			

437	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室外 2. 输送介质：浇灌水 3. 材质：PE80 4. 规格：DN40 5. 连接方式：热熔连接	m	30.00			
438	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室外 2. 输送介质：浇灌水 3. 材质：PE80 4. 规格：DN50 5. 连接方式：热熔连接	m	61.63			
439	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位(室内、外)：室外 2. 输送介质：浇灌水 3. 材质：PE80 4. 规格：DN65 5. 连接方式：热熔连接	m	38.00			
440	030804003004	洗脸盆 1. 类型：柱式洗脸盆 2. 组装形式：含水龙头、角阀、上下水管及五金配件	组	10			
441	030803001001	螺纹阀门	个	1			

		1. 类型：喷泉泄水闸阀 2. 型号、规格:DN100					
442	030803001002	螺纹阀门 1. 类型:铜质快速取水阀(含 6 寸成品圆形阀门箱) 2. 型号、规格:DN25 3. 具体做法详见设计图纸	个	5			
443	030803001003	螺纹阀门 1. 类型:锁闭开启阀 2. 型号、规格:DN25 3. 具体做法详见设计图纸	个	5			
444	030803010001	水表 1. 类型:水表 2. 型号、规格:DN65 3. 含表前、后阀门	组	1			
445	030803001004	螺纹阀门 1. 类型：防回流污染止回阀 2. 型号、规格:DN65	个	1			
446	030803001005	螺纹阀门 1. 类型：倒流防止器 2. 型号、规格:DN50	个	1			
447	030803001006	螺纹阀门 1. 类型：铜闸阀 2. 型号、规格:DN65	个	1			
448	030803001007	螺纹阀门 1. 类型：铜闸阀	个	1			

		2. 型号、规格:DN50					
449	030803001008	螺纹阀门 1. 类型: 铜闸阀 2. 型号、规格:DN40	个	1			
		室外景观照明系统					
450	030204018005	配电箱 1. 类别: 不锈钢景观照明配电箱 AL 2. 安装方式 (仅适用于成套配电箱): 室外落地 3. 半周长或回路数: 800*1200*450 4. 其他: 加装经纬时间控制器等 5. 包含槽钢基础及箱内接线 6. 防护等级: IP65	台	1			
451	030212001008	电气配管 1. 材质 :PE 管 2. 规格 : $\phi 25$ 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 室外埋地 4. 含挖、填土	m	170.00			
452	030212001009	电气配管 1. 材质 :PE 管 2. 规格 : $\phi 32$ 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 室外埋地 4. 含挖、填土	m	50.00			

453	030212001010	电气配管 1. 材质：镀锌钢管 2. 规格：SC50 3. 配置形式及部位（不适用于金属软管）：室外埋地 4. 三油两布防腐处理	m	12.00			
454	030208001004	电力电缆 1. 型号、规格：YJV-3*2.5mm ² 2. 敷设方式：室外穿管敷设 3. 其他：电缆头制安	m	170.00			
455	030208001005	电力电缆 1. 型号、规格：YJV-5*6mm ² 2. 敷设方式：室外穿管敷设 3. 其他：电缆头制安	m	50.00			
456	030208001006	电力电缆 1. 型号、规格：YJV-5*10mm ² 2. 敷设方式：室外穿管敷设 3. 其他：电缆头制安	m	14.00			
457	030213006001	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内） 1. 名称：LED 庭院灯 2. 型号、规格：40W 220V 3. 安装形式及高度：地面安装 H=3500mm 4. 防护等级：IP65 5. 符合设计及规范要求	套	6			

		6. 其他：包含专用室外防水接线盒，地脚螺栓预埋件安装 7. 不含庭院灯基础					
458	030209001001	接地装置 1. 接地极材质、规格、安装土质：本系统采用 TN-S 系统，每个配电柜中每个出线回路做一重复接地，材料为 2500mm 长，40*4 镀锌扁钢，焊接接头处做好防腐处理，具体详见图集接地装置安装 15D504。所有室外灯具金属外壳必须与每个回路的 PE 线可靠连接，接地电阻大于 4 欧姆时增加接地极。 2. 含接地调试	项	1			
459	030211008001	接地装置 1. 类别：独立接地装置调试	系统	1			
		绿化工程					
460	050102001001	栽植乔木 1. 乔木种类：五角枫 2. 乔木规格：Φ=15-16cm，H=550-600cm，P=350-400cm，枝下高 2.2m，实生苗，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	4			
461	050102001002	栽植乔木 1. 乔木种类：榉树 A 2. 乔木规格：Φ=20cm，H=700-750cm，P=400-450cm，枝下高 3.5m，实生苗，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	1			

462	050102001003	栽植乔木 1. 乔木种类：榉树 2. 乔木规格：Φ=15-16cm， H=650-700cm，P=350-400cm，枝下 高 2.2m，实生苗，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	3			
463	050102001004	栽植乔木 1. 乔木种类：楸树 2. 乔木规格：Φ=16-18cm， H=800-850cm，P=400-450cm，枝下 高 4.5m，实生苗，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	2			
464	050102001005	栽植乔木 1. 乔木种类：楸树 2. 乔木规格：Φ=16-18cm， H=800-850cm，P=400-450cm，枝下 高 2.5m，实生苗，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	1			
465	050102001006	栽植乔木 1. 乔木种类：栎树 2. 乔木规格：Φ=10-12cm， H=450-500cm，P=250-300cm，枝下 高 2.0m，实生苗，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	2			
466	050102001007	栽植乔木 1. 乔木种类：丝棉木 A 2. 乔木规格：Φ=14-15cm， H=500-550cm，P=300-350cm，枝下 高 1.8m，实生苗，全冠，树形优美	株	1			

		3. 土质：根据现场情况综合考虑					
467	050102001008	栽植乔木 1. 乔木种类：丝棉木 B 2. 乔木规格：Φ=10-12cm， H=400-450cm，P=250-300cm，枝下 高 1.8m，实生苗，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	3			
468	050102001009	栽植乔木 1. 乔木种类：高杆红叶石楠 2. 乔木规格：Φ=8cm，H=300-350cm， P=250-300cm，枝下高 1-1.2m，全冠， 树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	8			
469	050102001010	栽植乔木 1. 乔木种类：白玉兰 A 2. 乔木规格：Φ=8cm，H=300-350cm， P=220-250cm，枝下高 1.2-1.5m，全 冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	2			
470	050102001011	栽植乔木 1. 乔木种类：日本晚樱 2. 乔木规格：D=7-8cm， H=250-300cm，P=180-220cm，枝下 高 0.8-1.0m，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	4			

471	050102001012	栽植乔木 1. 乔木种类：木槿 2. 乔木规格：D=5-6cm， H=200-250cm，P=150-180cm，枝下 高 0.5-0.8m，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	6			
472	050102001013	栽植乔木 1. 乔木种类：紫薇 2. 乔木规格：D=5-6cm， H=180-200cm，P=120-150cm，枝下 高 0.5-0.8m，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	4			
473	050102001014	栽植乔木 1. 乔木种类：日本红枫 2. 乔木规格：D=6-7cm， H=200-250cm，P=180-200cm，枝下 高 0.8-1.0m，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	2			
474	050102004001	栽植灌木 1. 灌木种类：丛生紫荆 2. 灌木规格：H=160-180cm， P=120-150cm，5 分支以上，其中 3 分支地径 3cm 以上 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	7			
475	050102001015	栽植乔木 1. 乔木种类：腊梅 2. 乔木规格：D=6-7cm， H=200-250cm，P=180-220cm，枝下 高 0.5-0.8m，全冠，树形优美	株	7			

		3. 土质：根据现场情况综合考虑					
476	050102001016	栽植乔木 1. 乔木种类：柿树 2. 乔木规格：Φ=15-16cm， H=600-650cm，P=300-350cm，枝下 高 1.8m，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	2			
477	050102001017	栽植乔木 1. 乔木种类：山楂 2. 乔木规格：D=10-12cm， H=300-350cm，P=250-300cm，枝下 高 1.0-1.2m，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	3			
478	050102001018	栽植乔木 1. 乔木种类：苹果 2. 乔木规格：D=7-8cm， H=250-300cm，P=200-250cm，枝下 高 0.5-0.8m，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	7			
479	050102001019	栽植乔木 1. 乔木种类：梨树 2. 乔木规格：D=7-8cm， H=300-350cm，P=250-300cm，枝下 高 0.5-0.8m，全冠，树形优美 3. 土质：根据现场情况综合考虑	株	2			

480	050102001020	栽植乔木 1. 乔木种类: 石榴 2. 乔木规格: D=10-12cm, H=200-250cm, P=200-250cm, 枝下 高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3. 土质: 根据现场情况综合考虑	株	3			
481	050102001021	栽植乔木 1. 乔木种类: 杏树 2. 乔木规格: D=7-8cm, H=250-300cm, P=200-250cm, 枝下 高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3. 土质: 根据现场情况综合考虑	株	6			
482	050102004002	栽植灌木 1. 灌木种类: 石楠球 1 2. 灌木规格: H=100cm, P=100cm, 全 冠株形饱满 3. 土质: 根据现场情况综合考虑	株	6			
483	050102004003	栽植灌木 1. 灌木种类: 石楠球 2. 灌木规格: H=120cm, P=120cm, 全 冠株形饱满 3. 土质: 根据现场情况综合考虑	株	10			
484	050102004004	栽植灌木 1. 灌木种类: 大叶黄杨球 A 2. 灌木规格: H=150cm, P=150cm, 全 冠株形饱满 3. 土质: 根据现场情况综合考虑	株	6			

485	050102007001	栽植色带 1. 苗木种类：迎春 2. 苗木规格：H=50-60cm， P=35-40cm，16 株/平方米 3. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	45.00			
486	050102007002	栽植色带 1. 苗木种类：红王子锦带 2. 苗木规格：H=50-60cm， P=25-35cm，36 株/平方米 3. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	20.00			
487	050102007003	栽植色带 1. 苗木种类：棣棠 2. 苗木规格：H=50-60cm， P=25-35cm，36 株/平方米 3. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	19.00			
488	050102008001	栽植花卉 1. 花卉种类：佛甲草 2. 花卉种植形式：49 丛/平方米 3. 花卉规格：P=12-15cm，宿根，3-5 芽/丛 4. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	14.40			
489	050102008002	栽植花卉 1. 花卉种类：宿根福禄考 2. 花卉种植形式：49 丛/平方米 3. 花卉规格：P=15-20cm，宿根，3-5 芽/丛 4. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	6.70			

490	050102008003	栽植花卉 1. 花卉种类：常夏石竹 2. 花卉种植形式：49 株/平方米 3. 花卉规格：P=15-20cm 4. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	3.80			
491	050102008004	栽植花卉 1. 花卉种类：鸢尾 2. 花卉种植形式：49 株/平方米 3. 花卉规格：P=15-20cm 4. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	6.80			
492	050102008005	栽植花卉 1. 花卉种类：荷兰菊 2. 花卉种植形式：64 株/平方米 3. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	6.30			
493	050102008006	栽植花卉 1. 花卉种类：黑心菊 2. 花卉种植形式：64 株/平方米 3. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	5.70			
494	050102008007	栽植花卉 1. 花卉种类：大滨菊 2. 花卉种植形式：64 株/平方米 3. 土质：根据现场情况综合考虑	m2	4.60			
495	050102010001	铺种草皮 1. 草皮种类：中华结缕草 2. 铺种方式：成品草皮满铺	m2	941.90			

		3. 土质：根据现场情况综合考虑					
496	050101006001	整理绿化用地 1. 按设计图纸平整场地、翻土整地、清除杂草杂物等 2. 质量要求：达到种植要求、规范要求。	m2	1074.20			
497	EB001	种植土回填 1. 回填土质要求：符合规范及设计要求 2. 工作内容包括购土、取土、运土、填土等	m3	1074.20			
498	050101006002	地形塑造 1. 部位、坡度等：综合考虑； 2. 按设计等高线放线、堆土、分层铺土、细整； 3. 倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑； 4. 微地形整理等；	m2	142.21			
499	050202005001	点风景石 1. 石料种类：河滩石 2. 石料规格、重量： 3. 部位：戏水区	t	25.293			
		合计					

工程量清单综合单价分析表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

[illegible]

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	项目名称	金额（元）
	装饰工程	
1	措施项目清单计价(一)	
2	措施项目清单计价(二)	
	土建工程	
3	措施项目清单计价(一)	
4	措施项目清单计价(二)	
	土建修缮	
5	措施项目清单计价(一)	
6	措施项目清单计价(二)	
	安装工程	
7	措施项目清单计价(一)	
8	措施项目清单计价(二)	
	安装拆除工程	
9	措施项目清单计价(一)	
10	措施项目清单计价(二)	
	土建工程	
11	措施项目清单计价(一)	
12	措施项目清单计价(二)	
	装饰工程	
13	措施项目清单计价(一)	
14	措施项目清单计价(二)	
	室外管网安装工程	
15	措施项目清单计价(一)	
16	措施项目清单计价(二)	
	绿化工程	
17	措施项目清单计价(一)	
18	措施项目清单计价(二)	
合计		

措施项目清单与计价表（一）

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
		装饰工程						
1		夜间施工						
2		二次搬运						
3		冬、雨季施工						
4		已完工程及设备保护						
5		混凝土、钢筋混凝土模板及支架						
6		智慧工地费用						
		土建工程						
1		夜间施工						
2		二次搬运						
3		冬、雨季施工						
4		已完工程及设备保护						
5		大型机械设备进出场及安拆						
6		施工排水						
7		施工降水						
8		智慧工地费用						
		土建修缮						
1		夜间施工						
2		二次搬运						
3		冬、雨季施工						
4		已完工程及设备保护						
5		脚手架						
6		混凝土、钢筋混凝土模板及支架						
		安装工程						
1		夜间施工						

2		二次搬运						
3		冬、雨季施工						
4		已完工程及设备保护						
		安装拆除工程						
1		夜间施工						
2		二次搬运						
3		冬、雨季施工						
4		已完工程及设备保护						
		土建工程						
1		夜间施工						
2		二次搬运						
3		冬、雨季施工						
4		已完工程及设备保护						
		装饰工程						
1		夜间施工						
2		二次搬运						
3		冬、雨季施工						
4		已完工程及设备保护						
		室外管网安装工程						
1		夜间施工						
2		二次搬运						
3		冬、雨季施工						
4		已完工程及设备保护						
		绿化工程						
1		二次搬运						
2		夜间施工						
3		冬、雨季施工						
合计								

措施项目清单与计价表（二）

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合 单价	合价	其中： 暂估价
		装饰工程					
脚手架							
1	BB024	装饰脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
垂直运输机械							
2	BB025	建筑物内装修工程垂直运输机械	m2	2340.00			
		土建工程					
		土建修缮					
		安装工程					
1	CB002	脚手架	项	1.00			
		安装拆除工程					
1	GB014	脚手架	项	1.00			
		土建工程					
大型机械设备进出场及安拆							
1	AB110	压路机进出场	台次	1.00			
2	AB111	沥青摊铺机进出场	台次	1.00			
3	AB112	挖掘机进出场	台次	1.00			
脚手架							
4	AB113	混凝土墙脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12.60			

5	AB114	混凝土柱脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	29.00			
6	AB115	砌筑脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10.88			
智慧工地费用							
7	AB121	智慧工地费用(仅计取税金)	元	1.00			
		装饰工程					
脚手架							
1	BB042	外装饰工程脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	24.80			
智慧工地费用							
2	AB122	智慧工地费用(仅计取税金)	元				
		室外管网安装工程					
1	CB015	脚手架					
		绿化工程					
		合计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	装饰工程			
1	暂列金额	项	96000.00	
2	承包人分包的专业工程暂估价	项		
3	特殊项目暂估价	项		
4	计日工			
5	总承包服务费			
	土建工程			
6	暂列金额	项		
7	承包人分包的专业工程暂估价	项		
8	特殊项目暂估价	项		
9	计日工			
10	总承包服务费			
	土建修缮			
11	暂列金额	项		
12	承包人分包的专业工程暂估价	项		
13	特殊项目暂估价	项		
14	计日工			
15	总承包服务费			
	安装工程			
16	暂列金额	项	13000.00	
17	承包人分包的专业工程暂估价	项		
18	特殊项目暂估价	项		
19	计日工			
20	总承包服务费			
	安装拆除工程			
21	暂列金额	项		
22	承包人分包的专业工程暂估价	项		
23	特殊项目暂估价	项		
24	计日工			
25	总承包服务费			
	土建工程			
26	暂列金额	项	30000.00	
27	承包人分包的专业工程暂估价	项		
28	特殊项目暂估价	项		
29	计日工			
30	总承包服务费			
	装饰工程			

31	暂列金额	项	15000.00	
32	承包人分包的专业工程暂估价	项		
33	特殊项目暂估价	项		
34	计日工			
35	总承包服务费			
	室外管网安装工程			
36	暂列金额	项		
37	承包人分包的专业工程暂估价	项		
38	特殊项目暂估价	项		
39	计日工			
40	总承包服务费			
	绿化工程			
41	暂列金额	项		
42	承包人分包的专业工程暂估价	项		
43	特殊项目暂估价	项		
44	计日工			
45	总承包服务费			

暂列金额明细表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	装饰工程			
1	暂列金额	项	96000.00	
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	土建修缮			
1	暂列金额	项		
	安装工程			
1	暂列金额	项	13000.00	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	15000.00	
	室外管网安装工程			
1	暂列金额	项		
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
合计			154000.00	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额（元）
	室内装修			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			
1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			
2	税金			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			
1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			
2	税金			
	土建修缮			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			
1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			

2	税金			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			
1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			
2	税金			
	安装拆除工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			
1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			
2	税金			
	室外工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			
1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			
2	税金			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			

1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			
2	税金			
	室外管网安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			
1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			
2	税金			
	绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费			
1.1.2	文明施工费			
1.1.3	临时设施费			
1.1.4	安全施工费			
1.2	工程排污费			
1.3	住房公积金			
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费			
2	税金			
合计：1+2				

工料机汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

[illegible]

工程议价材料表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

[illegible]

工 程 设 备 汇 总 表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计	税率
1		壁挂式空调 1.5P(制冷量 3500W, 制冷功率 980W, 制热量 4600W, 制热功率 1350W, 循环风量 700m3/h)	台	8				
2		立柜式空调 大 3.0P(制冷量 > 6000W, 制冷功率 1600-2500W, 制热量 6500-8500W, 制热功率 > 2000W, 循环风量 1000m3/h)	台	9				
3		声光报警器	个	1				
4		配电箱 1AL-1	台	1				
5		配电箱 2AL-1	台	1				
6		配电箱 3AL-1	台	1				
7		厨房配电箱 1APCF	台	1				
8		不锈钢景观照明配电箱 AL	台	1				
		合计:						

第六章 图纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：场地三通一平。
- 三、本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）装饰装修工程

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价（元）	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	工期	_____	
4	质量标准		
5	不存在禁止投标的情形承诺	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、 1.4.4 项规定的任何一种情形	
6	投标有效期		

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____邮箱_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

项目经理（项目负责人）承诺书

我公司做承诺如下：

- 1、我方拟派 _____（姓名）为本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。
- 2、我方及拟派项目经理无违法、违规行为或无重大责任事故。
- 3、我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

投标单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

日期：

评分办法补充说明

一、技术标（暗标）施工组织设计

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

二、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

三、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为有效的营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为有效的资质证书的彩色扫描件，投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为有效的安全生产许可证的彩色扫描件。
1.4	响应性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为按投标文件格式上传“投标函附录”扫描件 1、工期：30天； 2、质量标准：国家验收规范合格标准； 3、投标有效期：90天； 4、禁止投标的情形：不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形
1.5	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件。 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人近一个月（2023年6月或2023年7月）社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.6	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标保证金的金额：人民币叁万元整 投标保证金缴纳具体要求详见第二章投标人须知前附表3.4.1 1、如采用电汇、网上银行转账形式 投标文件中需附：企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函保单或保函凭证；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照彩色扫描件。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体信用评价2022年度(第二批)（专业为建筑施工总承包或专业承包），信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标文件须后附威海市住房和城乡建设局信用等级评价的文件或官网截图。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
1.7	项目经理资格	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、项目经理具有房屋建筑工程二级及以上注册建造师注册证书；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。 2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。附项目经理注册建造师注册证书、安全生产考核合格证（B证）、项目经理（项目负责人）承诺书（按投标文件格式提供）
1.8	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 上传项目管理机构组成表（按投标文件格式提供）及人员社保证明扫描件。社保证明指近一个月（2023年6月或7月）社保证明。 项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.9	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 (1) 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人,注:查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ (省份为全部); 投标文件附通过网站查询信息记录,包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图,否则否决其投标。 (2) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体;本条无需附截图,开标现场,招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 (3) 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。注:查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html; 投标文件需附查询截图,否则否决其投标。 (4) 投标人及参与本次投标的相关人员近三年无行贿犯罪记录;附承诺函(格式自定),否则否决其投标。 (5) 投标人近一年在“信用中国”未被列入严重失信主体名单。注:查询网址: https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/; 投标文件需附查询截图,否则否决其投标。
1.10	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
2	技术标 [15.00] (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行;
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施;
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行;
2.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.50	环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施);、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案,建筑垃圾减量化目标及措施;
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用;
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要;
2.9	项目人员配备齐全合理	1.50	项目人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容);
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	投标人信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.0分,有违法违规行扣分的,在零分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注:(1)附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-企业处罚记录查询网页截图,否则不得分。 (2)近一年是指从开标日向前推算一年,精确到日。
3.2	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.0分,有违法违规行扣分的,在零分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限;若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注:(1)附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-人员处罚记录查询网页截图,否则不得分。 (2)近一年是指从开标日向前推算一年,精确到日。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.3	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理需符合资格要求，合理配置项目管理班子和现场专业人员，保证具有相应管理、技术等能力的各岗位人员。 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员包括【施工员、质检（量）员、安全员（安全生产考核合格证（C证）或（C3证））、资料员】各1人。 以上项目管理机构人员配备齐全，分工明确，项目管理机构人员不得互相兼任。 安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91号）的要求。 技术负责人、安全员有效证书彩色扫描件上传至资信标补充附件中。 投标文件中项目管理班子配备符合招标文件要求的最低标准的，且与资格审查项目管理机构人员一致，得3.0分，否则不得分。
3.4	企业业绩	3.00	通过系统勾选所使用的业绩 投标人近三年承揽的合同额在300万元及以上的房屋建筑工程装饰装修，每有1项得1.5分；本项最高得3分。 注：需上传合同、中标通知书彩色扫描件及中标公示（或中标公告）网页截图，三者缺一不可，否则不得分。 时间以合同签订时间为准，金额以合同金额为准。 工程名称如不能体现类似业绩，应附已标价工程量清单
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。 K2：0.9。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分/清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单（合）价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价 : 4261014.58

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		室内装修						
		装饰工程						
		顶面						
1	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈, 40*40热镀锌方管、焊接固定 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板、2.0mm厚白色穿孔铝板 4.其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口, 连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、铁件等综合考虑 5.部位:一层大厅	m2	29.21			
2	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板, 弧形造型处15mm厚阻燃板基层, 单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:二层烘焙教室	m2	29.15			
3	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板, 上返造型处15mm厚阻燃板基层, 单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:二层多功能教室及铝方通四周	m2	54.49			
4	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板, 造型处15mm厚阻燃板基层, 单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带, 钉眼刷防锈漆, 开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:三层会议室	m2	21.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第2页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝方通吊顶 2.龙骨材料种类:Φ8全丝镀锌吊筋@900(吊筋高度综合考虑)、C50轻钢龙骨@900、铝方通专用次龙骨@600、角条、膨胀螺栓及挂件 3.基、面层材料种类1.5mm厚50*50铝方通@100 4.部位:二层多功能教室	m2	50.74			
6	020302001006	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板,造型处15mm厚阻燃板基层,单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带,钉眼刷防锈漆,开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:二层科学发现教室	m2	55.48			
7	020302001007	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板,造型处15mm厚阻燃板基层,单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带,钉眼刷防锈漆,开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:三层走廊	m2	6.64			
8	020302001008	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:三层9.5mm厚石膏板,上返造型处15mm厚阻燃板基层,单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带,钉眼刷防锈漆,开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:活动室兼寝室	m2	149.8			
9	020302001009	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板吊顶 3.面层材料品种、规格:15mm厚阻燃板基层,单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带,钉眼刷防锈漆,开及修复各种孔 5.部位:绘本教室钢转换层底面	m2	46.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第3页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020302001010	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:集成吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900(吊筋高度综合考虑)、UC38轻钢龙骨@900、专用付龙骨、角条、膨胀螺栓及挂件 3.面层材料品种、规格:0.8*600*600铝扣板,含封边、打胶 4.部位:厨房	m2	92.76			
11	020302001011	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:集成吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900(吊筋高度综合考虑)、UC38轻钢龙骨@900、专用付龙骨、角条、膨胀螺栓及挂件 3.面层材料品种、规格:0.8*300*300铝扣板,含封边、打胶 4.部位:卫生间、衣帽间	m2	266.13			
12	020302001012	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板,造型处15mm厚阻燃板基层,单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带,钉眼刷防锈漆,开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:三层走廊星球灯位置	m2	13.62			
13	020302001013	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板,造型处15mm厚阻燃板基层,单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带,钉眼刷防锈漆,开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:三层走廊造型	m2	1.77			
14	020302001014	天棚吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板造型吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:Φ8全丝镀锌吊筋@900, UC50轻钢主龙骨@900、UC50轻钢龙骨、面层丝钉防锈 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板,造型处15mm厚阻燃板基层,单层9.5mm厚石膏板 4.其他:板缝贴自粘胶带,钉眼刷防锈漆,开及修复各种孔、风口、检修口 5.部位:三层走廊	m2	48.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第4页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020507001001	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:原土建顶面 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、界面剂、满刮5mm抗裂水泥砂浆找平、线槽贴胶带及各种辅材,满喷白色乳胶漆、达到成活要求 3.按照投影面积计算	m2	1265.34			
16	020507001002	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:原土建顶面 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、界面剂、满刮5mm抗裂水泥砂浆找平、线槽贴胶带及各种辅材,满喷彩色乳胶漆、达到成活要求 3.按照投影面积计算	m2	129.12			
17	020507001003	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:原土建顶面 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、界面剂、满刮5mm抗裂水泥砂浆找平、线槽贴胶带及各种辅材,原顶面喷绘,达到成活要求	m2	14.14			
18	020507001004	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:原土建顶面 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、界面剂、满刮5mm抗裂水泥砂浆找平、线槽贴胶带及各种辅材,满刮腻子三遍、达到成活要求	m2	42			
19	020507001005	顶面喷绘	1.喷刷涂料部位:石膏板顶面 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、石膏找平打磨平整、线槽贴胶带及各种辅材,顶面贴喷绘,达到成活要求 3.部位:科学教室	m2	31.57			
20	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型:石膏板顶棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层清理、满刮三遍腻子、三遍彩色乳胶漆,达到成活要求	m2	150.09			
21	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型:石膏板顶棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层清理、局部刮腻子、磨光,满刮三遍腻子、三遍白色乳胶漆,达到成活要求	m2	177.24			
22	020507001008	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、满喷白色户外漆、达到成活要求 3.部位:开敞阳台	m2	90.42			
23	020408001001	木窗帘盒	1.窗帘盒形式、材料种类:龙骨,15mm厚阻燃板、9.5厚纸面石膏板,板缝贴自粘胶带,钉眼封点防锈漆 2.部位:房间窗帘盒	m2	12.33			
	墙面							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第5页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020207001001	装饰板墙面	1.隔断形式、材料种类:轻钢龙骨隔墙 2.龙骨做法:75竖向龙骨@400、38贯通龙骨、沿地沿顶龙骨、8*80膨胀螺栓固定、检查孔、开孔等,支撑卡、高强度自攻丝等综合考虑 3.面层材料品种、规格:单面双层9.5厚纸面石膏板,石膏板嵌缝 4.部位:活动室兼寝室、房间包管道、绘本馆、托育教室、科学教室、走廊	m2	147.38			
25	020207001002	装饰板墙面	1.隔断形式、材料种类:轻钢龙骨隔墙 2.龙骨做法:75竖向龙骨@400、38贯通龙骨、沿地沿顶龙骨、8*80膨胀螺栓固定、检查孔、开孔等,支撑卡、高强度自攻丝等综合考虑 3.面层材料品种、规格:双面双层9.5厚纸面石膏板,石膏板嵌缝 4.部位:烘焙教室、走廊大厅	m2	37.29			
26	020207001003	装饰板墙面	1.隔断形式、材料种类:弧形轻钢龙骨隔墙 2.龙骨做法:75竖向龙骨@400、38贯通龙骨、沿地沿顶龙骨、8*80膨胀螺栓固定、检查孔、开孔等,支撑卡、高强度自攻丝等综合考虑 3.面层材料品种、规格:双面双层9.5厚纸面石膏板,石膏板嵌缝 4.部位:活动室兼寝室	m2	37.08			
27	020207001004	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*40木龙骨,防火涂料达到设计要求,15mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:石膏板弧形造型,具体详见设计图纸 3.部位:活动室兼寝室,详见立面图EL-106-P	m2	21.18			
28	020207001005	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*40木龙骨,防火涂料达到设计要求,15mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:双层9.5厚石膏板,具体详见设计图纸 3.部位:二层走廊	m2	11.25			
29	020207001006	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:20*30木龙骨,防火涂料达到设计要求,9mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:9.5厚石膏板,具体详见设计图纸 3.部位:一层走廊	m2	8.01			
30	020207001007	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*40木龙骨,防火涂料达到设计要求,15mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:单面9.5厚纸面石膏板,具体详见设计图纸 3.部位:衣帽间封堵窗户、走廊包柱子、隔墙	m2	26.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第6页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	020207001008	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*40木龙骨,防火涂料达到设计要求,15mm厚阻燃板基层弧形造型 2.面层类型、材料种类:9.5厚纸面石膏板弧形造型,具体详见设计图纸 3.部位:一、二、三层走廊、烘焙教室	m2	114.68			
32	020207001009	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*40木龙骨,防火涂料达到设计要求,双面单层15mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:双面单层9.5厚纸面石膏板,具体详见设计图纸 3.部位:门洞上方拐角处封堵	m2	4.8			
33	020207001010	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*40木龙骨,防火涂料达到设计要求,15mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:20mm厚混油板,具体详见设计图纸 3.部位:三层走廊,详见节点DT-06-18、19	m2	5.19			
34	020207001011	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*40木龙骨,防火涂料达到设计要求,20mm厚密度板 2.面层类型、材料种类:墙面喷绘另计 3.部位:三层走廊,详见节点DT-06-19	m2	8.34			
35	020207001012	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*40木龙骨,防火涂料达到设计要求,15mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:6mm厚浅蓝色钢化背漆玻璃,具体详见设计图纸 3.部位:活动室兼寝室,参照立面图EL-106-P	m2	24			
36	020207001013	装饰板墙面	1.面层类型、材料种类:零星9.5厚纸面石膏板造型,石膏板层数根据设计图纸要求制作,按照投影面积计算 2.部位:二层多功能教室、二层走廊	m2	25.22			
37	020207001014	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:15厚混油造型墙板,颜色满足设计要求 2.固定方式:综合考虑 3.部位:三层走廊门洞造型处	m2	6			
38	020207001015	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:15厚浅灰色混油造型墙板,贴白色反光膜,具体尺寸及造型根据设计图纸要求 2.固定方式:综合考虑 3.部位:三层走廊	m2	1.32			
39	020207001016	装饰板墙面	1.材料种类、规格、中距:20mm厚混油造型板,具体详见设计图纸 2.部位:活动室兼寝室(参照立面图EL-106-N)、二、三层走廊	m2	55.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第7页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	020207001017	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:25mm厚混油造型,颜色满足设计要求,外贴5mm透明亚克力,带磁点,具体详见设计图纸 2.部位:活动室兼寝室(参照立面图EL-105-M)、走廊	m2	5.7225			
41	020207001018	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:25mm厚混油造型,15*160mm宽混油边框,颜色满足设计要求,6mm厚钢化玻璃,具体详见设计图纸 2.部位:活动室兼寝室,参照立面图EL-105-M	m2	9.6			
42	020207001019	装饰板墙面	1.材料种类、规格、中距:35*200mm木饰面板,固定方式综合考虑,具体详见设计图纸 2.部位:会议室	m2	0.6			
43	020207001020	装饰板墙面	1.材料种类、规格、中距:50*750mm混油造型板,具体详见设计图纸 2.部位:活动室兼寝室(参照立面图EL-105-L)、托育教室	m2	62.15			
44	020207001021	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30厚混油造型墙板造型,具体尺寸及造型根据设计图纸要求 2.固定方式:综合考虑 3.部位:三层走廊小造型,详见立面图EL-302-B	m2	1.05			
45	020207001022	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:双层20厚水泥压力板,具体尺寸及造型根据设计图纸要求 2.固定方式:综合考虑 3.部位:一层卫生间门套基层	m2	1.68			
46	020207001023	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:9mm厚软木板 2.固定方式:综合考虑 3.部位:绘本馆	m2	1.32			
47	020207001024	装饰板墙面	1.面层种类:9mm厚聚酯吸音板,具体详见设计图纸 2.部位:托育教室、走廊	m2	14.2			
48	020207001025	装饰板墙面	1.材料种类、规格、中距:9厚混油墙板,具体详见设计图纸,固定方式综合考虑 2.部位:三层走廊,详见立面图EL-303-C、D	m2	5.94			
49	020207001026	装饰板墙面	1.材料种类、规格、中距:12厚混油造型墙板,造型及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:活动室兼寝室(参照立面图EL-106-P)、托育教室	m2	23.5			
50	020207001027	装饰板墙面	1.材料种类、规格、中距:25厚混油造型墙板,线条另计,造型及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:楼梯间墙裙	m2	55.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第8页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	020207001028	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:9mm厚阻燃板基层 2.面层种类:亚麻布包聚酯吸音板,具体详见设计图纸 3.部位:走廊(详见节点DT-04-2)	m2	91.95			
52	020207001029	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:9mm厚阻燃板基层 2.面层种类:亚麻布包聚酯吸音板,35*125mm宽白色、蓝色套色混油边框,含边框造型,具体详见设计图纸 3.部位:走廊,详见节点DT-06-16,按照造型外框尺寸计算	m2	5.53			
53	020207001030	装饰板墙面	1.面层种类:6mm厚浅蓝色背漆钢化玻璃,带造型,固定方式综合考虑 2.边框:50*120mm宽白色、蓝色套色混油边框,含边框造型,内嵌灯条另计,具体详见设计图纸 3.部位:三层走廊,详见节点DT-06-17,按照造型外框尺寸计算	m2	6.51			
54	020207001031	装饰板墙面	1.面层种类:6mm厚浅蓝色背漆钢化玻璃,带造型,固定方式综合考虑 2.边框:50*100mm宽白色、蓝色套色混油边框,含边框造型,内嵌灯条另计,具体详见设计图纸 3.部位:三层走廊,详见立面图EL-302-B,按照造型外框尺寸计算	m2	5.2			
55	020207001032	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:9.5mm厚纸面石膏板、9mm厚阻燃板基层 2.面层种类:浅蓝色亚麻布包聚酯吸音板,具体详见设计图纸 3.部位:走廊,详见节点DT-04-6	m2	11.09			
56	020207001033	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:2mm厚镀锌铁板,包含消防门开启扇、切割弧形门洞 2.面层种类:满喷氟碳漆,颜色满足设计要求,具体详见设计图纸 3.部位:走廊、活动室兼寝室	m2	64.89			
57	020207001034	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:15mm厚阻燃板基层、2mm厚镀锌铁板,按照正立面投影面积计算 2.面层种类:满喷氟碳漆,颜色满足设计要求,具体详见设计图纸 3.部位:二层走廊	m2	11.54			
58	020207001035	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:单层9.5厚纸面石膏板基层,按照正立面投影面积计算 2.面层种类:拉丝不锈钢面层,具体详见设计图纸 3.部位:一层走廊	m2	9.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第9页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	020207001036	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:双层9.5厚纸面石膏板基层,按照正立面投影面积计算 2.面层种类:拉丝不锈钢面层,具体详见设计图纸 3.部位:二层走廊	m2	1.74			
60	020207001037	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:三层9.5厚纸面石膏板基层,按照正立面投影面积计算 2.面层种类:拉丝不锈钢面层,具体详见设计图纸 3.部位:一层走廊,参照立面图EL-102-E	m2	33.41			
61	020207001038	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:30*150mm木饰面板,固定方式综合考虑 2.部位:绘本馆	m2	0.38			
62	BB001	墙面圆形造型	1.龙骨材料种类、规格、中距:12*20mm混油边框,颜色满足设计要求,半径150mm的5mm厚白色亚克力,具体详见设计图纸 2.部位:活动室兼寝室,参照立面图EL-106-P	个	6			
63	BB002	墙面圆形造型	1.龙骨材料种类、规格、中距:12mm混油板,颜色满足设计要求,半径30mm亚克力板,半径180mm浅蓝色亚克力球,具体详见设计图纸 2.部位:三层走廊,详见立面图EL-301-A	个	1			
64	BB003	混油造型	1.内容:半径375mm船舵混油造型,厚度40mm 2.部位:一层走廊	个	3			
65	BB004	混油造型	1.内容:半径225mm船舵混油造型,厚度40mm 2.部位:一层走廊	个	1			
66	BB005	混油造型	1.内容:3200长,直径900,棱形白色混油造型(含白色亚克力封面、直径900mm混油造型,不锈钢造型(黑色漆)、白色亚克力封面等) 2.部位:一层大厅	个	1			
67	020207001039	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:25mm厚PU软包墙面 2.部位:托育教室、烘焙教室、二层走廊	m2	88.97			
68	020207001040	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:10mm厚混油字体,字体内容根据设计图纸要求 2.计算方式:按照字体尺寸外围矩形面积计算	m2	2.795			
69	020207001041	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:15mm厚混油字体,字体内容根据设计图纸要求 2.计算方式:按照字体尺寸外围矩形面积计算	m2	0.81			
70	020207001042	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:5mm厚阻燃板,具体详见设计图纸 2.部位:二层走廊,参照立面图EL-203-F	m2	5.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第10页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	020207001043	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:30*30*2@600镀锌型钢龙骨,5mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:20mm厚拱形混油墙板造型,具体详见设计图纸 3.部位:二层走廊	m2	19.55			
72	020507001009	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:房间内墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、腻子批嵌打磨平整、线槽贴胶带及各种辅材,三遍腻子、三遍白色乳胶漆、达到成活要求	m2	2294.01358			
73	020507001010	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:房间内墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、综合考虑,三遍腻子、三遍彩色乳胶漆、达到成活要求	m2	332.09			
74	020507001011	刷喷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:基层清理、蓝色喷漆、达到成活要求 2.喷刷涂料部位:走廊管道、消防门	m2	127.23			
75	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:抹灰面基层 2.安装方式:原抹灰层清理,素水泥一道,内掺108胶、强力瓷砖粘结剂(结合厚度综合考虑) 3.面层材料品种、规格、颜色:粘贴300*600mm面砖 4.其他要求:阳角45度对缝、填缝、切割、倒角、切割损耗、开孔、含搬运等 5.部位:厨房、卫生间	m2	882.99			
76	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:抹灰面基层 2.安装方式:原抹灰层清理,素水泥一道,内掺108胶、强力瓷砖粘结剂(结合厚度综合考虑) 3.面层材料品种、规格、颜色:粘贴100*100mm面砖 4.其他要求:阳角45度对缝、填缝、切割、倒角、切割损耗、开孔、含搬运等 5.部位:烘焙教室	m2	13.36			
77	BB006	隔断	1.材质种类:15mm厚仿木纹抗倍特隔断板(含隔断门),包含造型 2.离地高度:综合考虑 3.含所有安装所需不锈钢品牌五金件配件等 4.部位:卫生间	蹲位	37			
78	BB007	隔断	1.材质种类:15mm厚仿木纹抗倍特隔断板(不含隔断门) 2.离地高度:综合考虑 3.含所有安装所需不锈钢品牌五金件配件等 4.部位:托育教室	蹲位	4			
79	BB008	隔断	1.隔断形式、材料种类:15mm厚仿木纹抗倍特板(小便隔断) 2.其他:不锈钢配件	m2	9.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第11页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	020509001001	墙纸裱糊	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:满刮腻子两遍、墙面贴膜,颜色满足设计图纸要求 3.部位:走廊、大厅	m2	17.92			
81	020601006001	水杯柜	1.柜的形式、规格:100mm厚混油敞口水杯柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板 3.其他:封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:盥洗室	m2	3.6			
82	020601006002	储物柜	1.柜的形式、规格:150mm厚混油储物柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板 3.其他:封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:二层走廊,详见立面图EL-202-B	m2	2.64			
83	020601006003	储物柜	1.柜的形式、规格:300mm厚混油储物敞口柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板 3.其他:封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:活动室兼寝室(详见立面图EL-105-L)、绘本教室	m2	45.36			
84	020601006004	储物柜	1.柜的形式、规格:300mm厚木饰面柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:木饰面板(带柜门),含弧形造型,具体尺寸详见设计图纸 3.其他:封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:绘本馆	m2	9.19			
85	020601006005	储物柜	1.柜的形式、规格:300mm厚混油储物柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板,30mm厚PU软包坐垫 3.其他:封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:一层走廊、活动室兼寝室(详见立面图EL-105-L)、托育教室	m2	26.19			
86	020601006006	储物柜	1.柜的形式、规格:350mm厚混油储物柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板,30mm厚PU软包坐垫,包含抽屉 3.其他:封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:二层多功能教室	m2	4.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第12页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	020601011001	矮柜	1.柜的形式、规格:400mm厚混油敞口矮柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板 3.其他:烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:活动室兼寝室,详见立面图EL-106-P	m2	14.82			
88	020601011002	矮柜	1.柜的形式、规格:400mm厚混油柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:白色混油圆形抽屉柜,抽屉淡粉色 3.其他:烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:一层走廊,详见立面图EL-106-P	m2	0.64			
89	020601011003	洗手柜	1.柜的形式、规格:450mm厚白色混油洗手柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:450厚白色混油柜体、木饰面柜门、15mm厚白色人造石台面及挡水条 3.其他:理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:卫生间	m2	14.73			
90	020601011004	矮柜	1.柜的形式、规格:500mm厚白色混油分餐柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板、15mm厚白色人造石台面及挡水条 3.其他:理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:活动室兼寝室,详见立面图EL-105-L	m2	19.19			
91	020601011005	洗手柜	1.柜的形式、规格:600mm厚白色混油洗手柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:450厚白色混油柜体、木饰面柜门、15mm厚白色人造石台面及挡水条 3.其他:理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:女卫生间	m2	1.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第13页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	020601011006	厨房低柜	1.柜的形式、规格:600mm厚白色混油柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板、包含木饰面储物格,15mm厚白色人造石台面及挡水条 3.其他:理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:烘焙教室	m2	19.19			
93	020601006007	储物柜	1.柜的形式、规格:800mm厚混油敞口柜,按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:混油板,30mm厚PU软包坐垫 3.其他:封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:一层走廊,详见立面图EL-104-G	m2	1.2			
94	020601011007	洗手柜	1.柜的形式、规格:木饰面洗手柜(含尿布台),按照正立面投影面积计算 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:木饰面柜体、木饰面柜门、15mm厚白色人造石台面及挡水条 3.其他:理石倒角磨边、开孔、封边条、理石连接块、石材专用密封胶、烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:托育卫生间	m2	2.12			
95	020601003001	衣柜	1.柜的形式、规格:尺寸根据设计图纸,正立面投影面积 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:400厚白色混油柜体、木饰面柜门 3.其他:烟袋合页、挂衣杆、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:衣帽间	m2	109.56			
96	020601010001	吊柜	1.柜的形式、规格:尺寸根据设计图纸,正立面投影面积 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:350厚木饰面柜体、木饰面柜门 3.其他:烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:烘焙教室	m2	3.28			
97	020601010002	吊柜	1.柜的形式、规格:尺寸根据设计图纸,正立面投影面积 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:350厚白色混油柜体、木饰面柜门 3.其他:烟袋合页、拉手、门锁、封边条、开榫、白乳胶、固定螺栓等 4.部位:盥洗室	m2	16.02			
98	BB009	不锈钢挂杆	1.材质:不锈钢杆件 2.部位:三层走廊	m	3.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第14页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	BB010	涂鸦板	1.内容:涂鸦墙板 2.部位:二层烘焙坊	m ²	0.95			
100	BB011	墙面造型图案	1.龙骨材料种类、规格、中距:15mm厚阻燃板基层 2.面层种类:白色混油半椎体造型,亚克力拉膜、含铝合金扣条,平镜、凹镜、凸镜,软灯条及墙面贴膜另算,具体详见设计图纸 3.部位:一层大厅造型墙	个	3			
101	020105006001	木质踢脚线	1.材料种类:80mm高成品木质踢脚线 2.面层形式:托育教室	m	30.25			
102	020604004001	石膏装饰线	1.线形式、规格:60mm宽石膏线条,固定方式综合考虑 2.部位:一层大厅窗户四周	m	24.02			
103	020604004002	石膏装饰线	1.线形式、规格:80mm宽石膏线条,固定方式综合考虑 2.部位:一层大厅窗户四周	m	3.33			
104	020604004003	石膏装饰线	1.线形式、规格:30mm宽石膏线条,固定方式综合考虑 2.部位:一层走廊	m	6.59			
105	BB012	亚克力储物盒	1.材料:180厚圆形亚克力储物盒,具体尺寸详见设计图纸 2.部位:二层走廊	个	9			
106	020105007001	金属踢脚线	1.材料种类:9mm阻燃板基层及辅材 2.面层形式:80mm不锈钢踢脚线,颜色满足设计要求	m ²	53.6128			
107	020604002001	木质装饰线	1.线形式、规格:小于等于12-30mm厚*30mm宽以下混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:活动室兼寝室、盥洗室、托育教室、走廊、烘焙教室、绘本馆、二层功能教室	m	400.5			
108	020604002002	木质装饰线	1.线形式、规格:小于等于12-30mm厚*30-60mm宽混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:活动室兼寝室、盥洗室、卫生间、走廊、绘本馆	m	295.75			
109	020604002003	木质装饰线	1.线形式、规格:小于等于12-30mm厚*60-100mm宽混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:走廊	m	37.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第15页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	020604002004	木质装饰线	1.线形式、规格:小于等于12-30mm厚*100-200mm宽混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:卫生间(详见立面图EL-107-Q)、走廊、二层多功能厅	m	178.17			
111	020604002005	木质装饰线	1.线形式、规格:小于等于12-30mm厚*300mm宽以上混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:活动室兼寝室(详见立面图EL-106-P)、走廊	m	33.02			
112	020604002006	木质装饰线	1.线形式、规格:小于等于30-50mm厚*60-100mm宽混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:绘本馆、走廊、活动室兼寝室	m	152.26			
113	020604002007	木质装饰线	1.线形式、规格:小于等于30-50mm厚*100-200mm宽混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:走廊	m	45.49			
114	020604002008	木质装饰线	1.线形式、规格:大于等于30-50mm厚*300mm以上宽混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:走廊、活动室兼寝室(详见立面图EL-106-P)	m	46.22			
115	020604002009	木质装饰线	1.线形式、规格:大于等于50-100mm厚*100-200mm宽以上混油边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:走廊、	m	15.33			
116	020604002010	木质装饰线	1.线形式、规格:大于等于60mm厚*170mm宽混油造型边框,包含弧形造型,边框形状及颜色根据设计图纸要求制作,固定方式综合考虑 2.部位:成品木门M-04周边造型线条	m	29.24			
117	020604001001	金属装饰线	1.材料种类:5*10银色铝条 2.固定方式:综合考虑 3.部位:三层走廊	m	55.57			
118	020604001002	金属装饰线	1.线形式、规格:25*50mm金属边框,颜色满足设计要求,固定方式综合考虑 2.部位:三层走廊	m	21.52			
119	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆抹灰	m ²	309.4802			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第16页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	020603009001	镜面玻璃	1.镜面规格:4mm银镜,尺寸详见设计图纸 2.部位:二层多功能教室、盥洗室	m ²	26.89			
121	020603009002	镜面玻璃	1.镜面规格:6mm厚浅蓝色背漆钢化玻璃,带造型,固定方式综合考虑,尺寸详见设计图纸 2.部位:二层走廊圆形造型处	m ²	5.81			
122	020409003001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:胶黏剂黏贴 2.窗台板材质、规格、颜色:15mm厚人造石窗台板 3.其他:下返沿处双层石材粘贴、磨双边、3*3倒角等	m ²	25.13			
123	020407001001	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:混油板哑口套,12*60mm双面贴脸,200mm宽筒子板 2.其他:固定方式综合考虑 3.部位:衣帽间、烘焙教室	m	78.71			
124	020407001002	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:混油板哑口套,30*400mm单面贴脸,200mm宽筒子板 2.其他:固定方式综合考虑 3.部位:二层走廊	m	10.87			
125	020407001003	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:混油板哑口套,40*100mm双面贴脸,200mm宽筒子板 2.其他:固定方式综合考虑 3.部位:卫生间门套	m	43.82			
126	020407001004	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:混油板哑口套,50*100mm单面贴脸,100mm宽筒子板 2.其他:固定方式综合考虑 3.部位:楼梯间	m	7.75			
127	020407001005	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:混油板哑口套,600mm单面贴脸 2.其他:固定方式综合考虑 3.部位:烘焙教室	m	10.46			
128	020407002001	金属门窗套	1.龙骨类型:15mm厚阻燃板 2.基、面层材料种类:不锈钢包边 3.部位:烘焙教室	m ²	0.97			
129	BB013	墙面喷绘	1.图案墙面喷绘,根据甲方要求绘制 2.部位:绘本馆	m ²	1.05			
130	BB014	木色洞洞板	1.材料、规格:木色洞洞板,木饰面边框,配插棍,固定方式综合考虑,具体详见设计图纸要求 2.部位:绘本馆、二层走廊	m ²	10.17			
131	040309001001	金属栏杆	1.规格:450mm高304不锈钢栏杆,具体要求详见设计图纸 2.部位:绘本馆	m	18.62			
132	040309001002	金属栏杆	1.规格:500mm高304不锈钢栏杆,具体要求详见设计图纸 2.部位:多功能教室	m	13.4			
133	040309001003	金属栏杆	1.规格:不锈钢扶手,白色氟碳喷涂,具体要求详见设计图纸 2.部位:楼梯间	m	100.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第17页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	020107002001	硬木扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:40*60镀锌方管,12*30mm椭圆形白色混油线条,深60mm的椭圆形造型,10厚椭圆形钢化玻璃,双面12mm厚浅蓝色混油栏板 2.部位:绘本教室,按照正投影面积计算	m2	14.5			
135	020107002002	硬木扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:40*60镀锌方管,双面12mm厚浅蓝色混油栏板,不锈钢扶手另计 2.部位:楼梯间、三层绘本教室台阶,按照正投影面积计算	m2	48.5			
136	BB015	布艺窗帘	1.遮光窗帘,含铝合金轨道安装及其他辅料,含带、钩制作等 2.按遮光帘轨道长度计算 3.部位:活动室兼寝室、托育教室	m	102.5			
137	BB016	柔性卷帘	1.聚酯纤维100%,平方米质量≥100g/m²,顶梁采用优质铝合金罩壳,铝合金罩壳壁厚≥1.6mm.半圆弧形。卡入式安装固定。面料采用透光交错的循环双层面料,环保无公害。美制头套件,采用高强度工程型塑料,要耐磨寿命长、抗拉强度大。 2.按照洞口面积计算 3.部位:保健室、隔离室、办公室、会议室	m2	23			
地面								
138	020102002001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:地面基层清理,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,砖背面刮素水泥浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600浅灰色地砖 3.其他:块料的磨边、倒角、拼缝、缝宽2mm、填缝、含搬运,损耗自行考虑 4.部位:卫生间、盥洗室、衣帽间	m2	267.86			
139	020102002002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:地面基层清理,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,砖背面刮素水泥浆 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800地砖 3.其他:块料的磨边、倒角、拼缝、缝宽2mm、填缝、含搬运,损耗自行考虑 4.部位:厨房	m2	90.2			
140	020102002003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:地面基层清理,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,砖背面刮素水泥浆 2.面层材料品种、规格、颜色:150*150地砖 3.其他:块料的磨边、倒角、拼缝、缝宽2mm、填缝、含搬运,损耗自行考虑 4.部位:开敞阳台	m2	90.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第18页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	020109001001	石材零星项目	1.结合层厚度、砂浆配合比:地面基层清理,20mm厚1:3干硬性水泥砂浆,砖背面刮素水泥浆,白水泥浆勾缝 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚奥特曼灰大理石过门石 3.其他:含割角对缝、倒边、含搬运,损耗自行考虑	m ²	5.85			
142	020103002001	橡胶卷材楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:水泥自流平、厚度达到铺贴要求,专用胶黏剂黏贴 2.面层材料、品种、规格、颜色:3mm厚同质透心地胶地面,含收口条,材料损耗、面层花色、异型造型等综合考虑	m ²	1410.66			
143	020103002002	橡胶卷材楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:水泥找平层单列、达到铺贴要求、专用胶黏剂 2.面层材料、品种、规格、颜色:3mm厚同质透心地胶地面,含防滑条、含收口条,材料损耗、面层花色、异型造型等综合考虑 3.部位:楼梯间,按照展开面积计算	m ²	122.36			
144	020103002003	橡胶卷材楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:专用胶黏剂 2.面层材料品种、规格、颜色:3mm厚同质透心地胶地面,含收口条,材料损耗、面层花色、异型造型等综合考虑 3.部位:多功能教室、三层绘本教室台阶	m ²	25.7013			
145	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30mm厚C30细石混凝土 2.部位:热计量室	m ²	14.21			
146	BB017	成品不锈钢排水篦子	1.材质及规格型号:400mm宽304成品不锈钢排水篦子 2.主要内容:采购、安装等所有费用 3.部位:厨房排水沟,按实际长度结算	m	10			
147	020104002001	竹木地板	1.基层:地面基层清理、水泥自流平、铺防潮垫衬垫、边条、金属收边条等辅助材料,含材料搬运等 2.木材品种:强化木地板 3.部位:托育教室、绘本室	m ²	128.5			
148	BB018	白色地贴膜	1.内容:100mm宽地贴膜 2.部位:烘焙教室	m	13.34			
149	020207001044	地台	1.基层、龙骨形式:15mm厚阻燃板、12mm厚阻燃板、15厚阻燃板方格基层 2.面层形式:白色地胶另计,具体做法详见节点 3.部位:二层多功能厅,按照水平投影面积计算	m ²	18.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第19页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	020207001045	造型地台	1.基层、龙骨形式:15mm厚阻燃板、12mm厚阻燃板、15mm厚阻燃板方格基层 2.面层形式:30mm厚蓝色PU软垫,具体做法详见节点、白色地胶另计 3.部位:绘本馆,按照水平投影面积计算	m2	9.76			
151	020604001003	金属装饰线	1.材料种类:30*30铝合金防滑条 2.固定方式:综合考虑: 3.部位:地台边条	m	11.6			
152	020101001001	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:±5mm1:3水泥砂浆	m2	1817.32			
153	020101001002	砂浆找平层	1.找平部位:卫生间蹲台及侧边、楼梯踏步及平台 2.找平层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆20mm厚	m2	134.92			
154	020101001003	砂浆找平层	1.找平部位:原土建地面 2.找平层厚度、砂浆配合比:50mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	1993.43			
155	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.抹灰体类型:综合考虑 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:1:3水泥砂浆 3.部位:台阶	m2	6.146			
156	BB019	家政清理卫生	1.施工内容:保洁收拾卫生,按建筑面积计算	m2	2340			
门窗								
157	020401003001	实木装饰门	1.材料种类、框断面尺寸:1370*2635mm成品混油木门M-01、6mm厚钢化玻璃、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2.五金件:优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3.油漆:面层油漆至成活要求 4.部位:房间木门	樘	10			
158	020401003002	实木装饰门	1.材料种类、框断面尺寸:1040*2135mm成品混油木门M-02、6mm厚钢化玻璃、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2.五金件:优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3.油漆:面层油漆至成活要求 4.部位:房间木门	樘	1			
159	020401003003	实木装饰门	1.材料种类、框断面尺寸:1070*2135mm成品混油木门M-03、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2.五金件:优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3.油漆:面层油漆至成活要求 4.部位:房间木门	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第20页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	020401003004	实木装饰门	1.材料种类、框断面尺寸:1360*2635mm成品混油木门M-04、6mm厚钢化玻璃、线条、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2.五金件:优质金属把手、门锁、金属合页、门吸、暗插销等 3.油漆:面层油漆至成活要求 4.部位:房间木门	樘	4			
161	020401003005	实木装饰门	1.材料种类、框断面尺寸:1040*2135mm成品混油木门M-05、10mm宽银色金属条、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2.五金件:优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3.油漆:面层油漆至成活要求 4.部位:房间木门	樘	4			
162	020402007001	钢制防火门	1.门的形式:甲级钢质防火门M-06 2.开启方向:具体详见图纸 3.工作内容:含门套、门扇、五金配件、锁具等完成该项工作所需全部内容	m2	3.15			
163	020402007002	钢制防火门	1.门的形式:乙级钢质防火门M-07 2.开启方向:具体详见图纸 3.工作内容:含门套、门扇、五金配件、锁具等完成该项工作所需全部内容	m2	2.1			
164	020401003006	实木装饰门	1.材料种类、框断面尺寸:1370*2135mm成品混油木门M-08、6mm厚钢化玻璃、混油边条、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2.五金件:优质执手锁、金属合页、门吸、暗插销等 3.油漆:面层油漆至成活要求 4.部位:房间木门	樘	7			
165	020401003007	实木装饰门	1.材料种类、框断面尺寸:1360*2135mm成品混油木门M-09、6mm厚钢化玻璃、混油边条、门套、具体尺寸及做法详见设计图纸 2.五金件:优质金属把手、门锁、金属合页、门吸、暗插销等 3.油漆:面层油漆至成活要求 4.部位:房间木门	樘	2			
166	020401006001	铝合金平开门	1.窗的类型:铝合平开门 2.框材质及壁厚:铝合金壁厚满足现行规范要求 3.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等,满足设计及质量规范要求 4.其他:型材、门窗锁、合页、门锁、玻璃垫片等综合考虑	m2	10.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第21页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	020406001001	金属推拉窗	1.窗的类型:铝合金推拉窗, 推拉方向具体详见图纸 2.框材质及壁厚:铝合金推拉窗壁厚满足现行规范要求 3.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等, 满足设计及质量规范要求 4.其他:型材、门窗锁、合页、执手、密封胶、玻璃垫片等综合考虑	m2	4.8			
土建工程								
1	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:红砖 2.砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆 3.部位:零星砌砖	m3	4.02			
2	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆,综合考虑砌筑所需的小砖 3.高度:综合考虑	m3	24.6195			
3	010103001001	回填方	1.回填材料要求:回填材料综合考虑 2.回填质量要求:满足设计要求 3.回填部位:蹲台内	m3	17.98			
4	010103001002	回填方	1.回填材料要求:回填陶粒 2.回填质量要求:满足设计要求 3.回填部位:绘本教室门口台阶	m3	0.65			
5	010604001001	钢梁	1.类型:钢梁 WH400*200*10*12、WH150*150*7*10 2.材质: Q235B热镀锌, 焊钉采用焊钉焊接 3.探伤要求: 按设计图纸要求 4.油漆要求: 焊接点防锈处理, 防火涂料另单列项计算	t	1.05			
6	010605001001	压型钢板楼板	1.钢板品种、厚度:4mm厚花纹钢板铺装,焊钉综合考虑	m2	22.7			
7	010606005001	钢梯	1.钢材品种、规格:Q235B 2.钢梯形式:踏步式 3.骨架规格: 250*150*4mm、200*100*4mm、圆管152*4.5、L50*5等型钢 4.面层规格: 踏步及休息平台面层采用3mm厚菱型或扁豆型花纹钢板铺装 5.工作内容: 含构件制作、拼接、安装、吊装、运输、防锈漆等全部工作内容 6.部位:绘本馆	t	1.02			
8	AB001	M12化学锚栓	1.名称: M12化学锚栓, A级胶 2.锚栓性能等级: 6.8级 3.工作内容: 包含钻孔、安装等费用	个	38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第22页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010417001001	高强螺栓	1.钢材品种、规格:M20 2.构件名称:性能等级根据设计图纸要求 3.结算按实际数量计算	套	86			
10	AB002	加固锚板	1.材质、规格: Q235B, -14*260*485锚板、-20*540*710锚板 2.做法:与原柱留5mm,灌结构胶,防锈漆 3.包含:钢板切割、钢板打磨、钢板刷胶、粘贴、搬运等全部工作内容	m2	1.65			
11	AB003	柱脚锚栓	1.名称: M24胶粘剂锚栓, A级胶, Q235B 2.工作内容: 包含钻孔、安装等费用	套	16			
12	AB004	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称: 钢柱、钢梁等 2.耐火极限: 2.5小时 3.涂料品种:非膨胀型防火涂料35mm	m2	138.5			
土建修缮								
1	GB001	拆除砌体	1.拆除范围:砌块墙、扩门窗洞、三层绘本教室门口原有台阶等 2.拆除方式、拆除后工作面清理、对原有设施保护等综合考虑 3.包含拆卸旧料堆放至指定地点、以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.清理场地及垃圾归堆,场内运输、基层清理等综合考虑	m3	24.52			
2	GB002	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除后的所有废弃物 2.运距:综合考虑 3.清理场地及垃圾外运,自找弃垃圾地点,综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	24.52			
3	GB003	拆除栏杆	1.内容:拆除原有不锈钢栏杆扶手 2.部位:楼梯间	m2	40.375			
4	GB004	地面块料拆除	1.含拆除面层、垃圾清理归堆、二次倒运等工作,拆除后基层需达到二次装饰的施工标准 2.部位: 楼梯间地面	m2	75.86			
安装工程								
给排水系统								
1	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:抛光镀铬 2.组装方式:成套淋浴器(儿童用,含角阀、花洒等)	组	2			
2	030804003001	洗脸盆	1.类型:台式洗脸盆 2.组装形式:含感应式水龙头、角阀、上下水管及五金配件	组	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第23页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030804003002	洗脸盆	1.类型:台式洗脸盆(儿童用) 2.组装形式:含水龙头、角阀、上下水管及五金配件	组	42			
4	030804003003	洗脸盆	1.类型:无障碍洗脸盆 2.组装形式:含扶手、水龙头、角阀、上下水管及五金配件	组	1			
5	030804005001	拖布池	1.类型:成品拖布池 2.组装形式:含水龙头及五金配件	组	10			
6	030804012001	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.组装形式:含脚踏阀、上下水管及五金配件	套	7			
7	030804012002	大便器	1.类型:蹲式大便器(儿童用,配套低水箱) 2.组装形式:含扶手、上下水管及五金配件	套	24			
8	030804012003	大便器	1.类型、型号:无障碍坐便器 2.组装方式:连体水箱(含扶手、角阀、软管等全套配件)	套	1			
9	030804012004	大便器	1.类型、型号:坐便器(儿童用) 2.组装方式:连体水箱(含扶手、角阀、软管等全套配件)	套	10			
10	030804013001	小便器	1.类型、型号:感应式挂斗小便器(儿童用) 2.组装方式:成套式(含感应器等全套配件)	套	40			
11	030804020001	热水器(电能源)	1、类型:电热水器 2、型号:功率3200W 容积60L	台	2			
12	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR塑料管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.敷设方式:综合考虑 7.含墙体剔槽及恢复	m	10.04			
13	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR塑料管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接 6.敷设方式:综合考虑 7.含墙体剔槽及恢复	m	20.38			
14	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR塑料管 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接 6.敷设方式:综合考虑 7.含墙体剔槽及恢复	m	1.97			
15	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR塑料管 4.规格:De40 5.连接方式:热熔连接 6.敷设方式:综合考虑 7.含墙体剔槽及恢复	m	7.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第24页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR塑料管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.敷设方式: 综合考虑 7.含墙体剔槽及恢复	m	11.71			
17	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR塑料管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.敷设方式: 综合考虑 7.含墙体剔槽及恢复	m	9.66			
18	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: 实壁UPVC排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	17.175			
19	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: 实壁UPVC排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	10			
20	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: 实壁UPVC排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接	m	7.89			
21	030804017001	地漏	1.材质: UPVC地漏 2.规格: DN100	个	6			
强电系统								
22	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱 1AL-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 距地1.8米 3.半周长或回路数:按设计 图纸定制 4.包含箱内接线	台	1			
23	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱 2AL-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 距地1.8米 3.半周长或回路数:按设计 图纸定制 4.包含箱内接线	台	1			
24	030204018003	配电箱	1.类别:配电箱 3AL-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 距地1.8米 3.半周长或回路数:按设计 图纸定制 4.包含箱内接线	台	1			
25	030204018004	配电箱	1.类别:厨房配电箱 1APCF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:按设计 图纸定制 4.包含箱内接线	台	1			
26	030208004001	电缆桥架	1.材质: 镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合 规范要求	m	36.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第25页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030212001001	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):吊顶内敷设 4.含接线盒	m	76.35			
28	030212001002	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.含开关、插座盒	m	358.6			
29	030212001003	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	21.91			
30	030212001004	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	7.06			
31	030212001005	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	3.1			
32	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:综合考虑 3.含电缆头制安	m	13.45			
33	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:综合考虑 3.含电缆头制安	m	32.58			
34	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:综合考虑 3.含电缆头制安	m	98.82			
35	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6 3.种类(导线、母线):导线	m	382.14			
36	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):导线	m	97.2			
37	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线或桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):导线	m	235.38			
38	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	766.94			
39	030212001006	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	152			
40	030213003001	装饰灯	1.名称:灯带 2.规格:8W/m 4500K 3.安装方式:成套安装	m	45.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第26页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
41	030213004001	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:双管T5荧光灯 LED 2*28W 3.安装形式:吸顶	套	2			
42	030213003002	装饰灯	1.名称:明装LED筒灯 2.型号、规格:4W,直径:85mm(开孔尺寸:75mm) 3.安装形式及高度:吸顶	套	32			
43	030213003003	装饰灯	1.名称:嵌入式LED筒灯 2.型号、规格:9W,直径:85mm(开孔尺寸:75mm) 3.安装形式及高度:嵌入式 4.含金属软管及接线盒	套	58			
44	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:15W 直径:400mm 3.安装形式及高度:吸顶	套	21			
45	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号、规格:24W 550*1600mm 3.安装形式及高度:吸顶	套	60			
46	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号、规格:24W 200*900mm 3.安装形式及高度:吸顶	套	8			
47	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号、规格:24W 300*300mm 3.安装形式及高度:吸顶	套	61			
48	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号、规格:24W 600*600mm 3.安装形式及高度:吸顶	套	15			
49	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:紫外线消毒灯 2.型号、规格:30W 3.安装形式及高度:吸顶	套	51			
50	030204031001	小电器	1.名称:紫外线消毒灯开关 2.型号、规格:250V 10A	套	9			
51	030204031002	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	40			
52	030204031003	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	21			
53	030204031004	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	9			
54	030204031005	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	1			
55	030204031006	小电器	1.名称:单相二、三极插座(安全型) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:详见图纸设计	套	96			
56	030204031007	小电器	1.名称:单相二、三极防溅水插座(安全型) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:详见图纸设计	套	45			
57	030204031008	小电器	1.名称:单相三孔插座(空调) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:详见图纸设计	套	18			
58	030204031009	小电器	1.名称:单相三孔插座(防溅) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:详见图纸设计	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第27页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030204031010	小电器	1.名称:排气扇 2.规格:功率 40W 换气量 170m ³ /h	个	11			
60	030204031011	小电器	1.名称:调速开关	个	1			
61	030204031012	小电器	1.名称:吊扇(不锈钢喷银色漆) 2.规格:功率 100W,规格 1400mm	个	2			
62	030204031013	小电器	1.名称:紧急求助按钮 2.安装高度:距地0.9m	个	1			
63	030705009001	报警装置	1.形式:声光报警器 2.含接线盒	台	1			
采暖系统								
64	030805006001	钢制柱式散热器	1.名称:铜铝复合散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成套、10片/组 3.其他:详见设计图纸 6.散热器利旧	组	10			
65	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供、回水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.管材利旧	m	20			
66	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供、回水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.管材利旧	m	20			
空调系统								
67	030901004001	空调器	1.形式:壁挂式空调 1.5P 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器室外机):制冷量 3500W,制冷功率980W,制热量 4600W,制热功率 1350W 3.风量、质量(仅适用于整体空调器机组):循环风量 700m ³ /h,室内机噪音 35dB,室外机噪音 51dB,室内机质量 9.5kg,室外机质量 26kg 4.含室内机、室外机及配套管路、线路等附件安装	台	8			
68	030901004002	空调器	1.形式:立柜式空调 大3.0P 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器室外机):制冷量 >6000W,制冷功率1600-2500W,制热量 6500-8500W,制热功率 >2000W 3.风量、质量(仅适用于整体空调器机组):循环风量 1000m ³ /h,室内机噪音 22-46dB,室外机噪音 42-56dB,室内机质量 42kg,室外机质量 51kg 4.含室内机、室外机及配套管路、线路等附件安装	台	9			
应急照明系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第28页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030213003004	装饰灯	1.名称: A型多信息复合标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度;距地2.5米 吊装	套	7			
70	030213003005	装饰灯	1.名称: A型单向疏散指示灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度;距地0.5米 壁装	套	17			
71	030212001007	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 吊顶内敷设	m	51.83			
72	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、管内穿线或桥架内配线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2*2.5 3.种类(导线、母线): 导线	m	54.4215			
安装拆除工程								
1	GB010	暖气片拆除;	1.类型: 铜铝复合散热器 2.连接管道一并拆除	组	10			
2	GB011	管道拆除	1.管道种类、材质: 镀锌钢管 2.管径: DN25以内 3.附着于管道上的管件、阀门等一并拆除 4.拆除材料按甲方要求堆放至指定地点	m	20			
3	GB012	开关拆除	1.名称: 暗开关拆除 2.拆除材料按甲方要求堆放至指定地点	个	80			
4	GB013	插座拆除	1.名称: 暗插座拆除 2.拆除材料按甲方要求堆放至指定地点	个	162			
室外工程								
土建工程								
土方								
1	010101002001	挖土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土平均厚度: 综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.工作内容: 开挖、人工清理、场内倒运、开挖后平整等 5.工程量: 按照开挖前的天然密实体积计算	m ³	1946.8389			
2	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料要求: 普通土,土源自行考虑 2.回填质量要求: 夯实,密实度满足设计及规范要求 3.工作内容: 取土、场内倒运、回填、夯实等 4.按照实际夯实后回填工程量计算	m ³	73.1045			
3	AB044	余土、垃圾外运	1.工作内容: 装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距: 综合考虑 3.工程量: 工程量按照开挖前天然密实体积计算	m ³	2373.74			
沥青路面								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第29页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB045	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	292			
5	AB046	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	43.8			
6	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:各类路面下部	m3	43.8			
7	AB047	透层	1.材料品种:乳化沥青 2.用量:0.5kg/m2 3.工程量按设计图示尺寸计算 4.运距综合考虑 5.基层:吹扫干净	m2	292			
8	AB048	沥青混凝土路面	1.沥青:石油沥青AC-25C 2.粒式:粗粒式 3.厚度:5cm 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	292			
9	AB049	沥青混凝土路面	1.沥青:石油沥青AC-13C 2.粒式:细粒式 3.厚度:3cm 4.运距:综合考虑 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压等	m2	292			
排水盲沟								
10	AB050	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	40.8			
11	AB051	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水盲沟	m3	2.72			
12	AB052	滤水层	1.材料种类、做法:100mm粗砂滤水层 2.具体要求详见设计图纸	m3	2.72			
立缘石								
13	AB053	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	89.612			
14	AB054	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	5.625			
15	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:路沿石垫层及靠背	m3	57.923			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第30页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB055	立缘石	1.路边石规格: 600/300*150*200mm直形 2.材质: 花岗岩 3.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆结合层	m	51			
17	AB056	立缘石	1.路边石规格: 600/300*150*200mm异形 2.材质: 花岗岩 3.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆结合层	m	99			
18	AB057	立缘石	1.路边石规格: 600/300*100*200mm直形 2.材质: 花岗岩 3.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆结合层	m	69.5			
19	AB058	立缘石	1.路边石规格: 600/300*100*200mm异形 2.材质: 花岗岩 3.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆结合层	m	191.1			
园路								
20	AB059	素土碾压	1.土壤类别: 综合土质 2.弃、取土运距: 投标人自行考虑 3.工作内容: 推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m ²	140.39			
21	AB060	碎石垫层	1.材料规格: 碎石, 粒径比例满足设计要求 2.厚度: 综合考虑	m ³	21.0585			
22	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级: C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位: 各类路面下部	m ³	14.039			
23	AB061	烧结砖	1.路面材料种类及规格: 200*100*40mm烧结砖人字铺 2.结合层: 3cm1:3干硬性水泥砂浆	m ²	114.54			
汀步石								
24	AB062	素土碾压	1.土壤类别: 综合土质 2.弃、取土运距: 投标人自行考虑 3.工作内容: 推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m ²	12.2			
25	AB063	碎石垫层	1.材料规格: 碎石, 粒径比例满足设计要求 2.厚度: 综合考虑	m ³	1.83			
26	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级: C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位: 各类路面下部	m ³	1.22			
人行混凝土路面								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第31页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	AB064	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	167.66			
28	AB065	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	25.149			
29	AB066	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C20,面层压光 2.厚度:100mm 3.其他:按照设计及规范要求设置变形缝,并嵌缝 4.包括模板制作、拆除及安装等	m2	167.66			
塑胶铺装								
30	AB067	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	738.23			
31	AB068	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	110.7345			
32	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:各类路面下部	m3	110.7345			
33	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.4992			
木平台								
34	AB069	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	63.01			
35	AB070	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	8.983			
36	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:各类路面下部	m3	7.2775			
排水沟								
37	AB071	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	38.6082			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第32页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB072	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m ³	3.8608			
39	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:排水盲沟	m ³	2.9932			
40	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:M10实砌砖墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 5.部位:排水沟	m ³	3.2818			
41	AB073	不锈钢篦子	1.井盖类型:不锈钢成型线性截水沟篦子 2.工作内容:井盖运输、安装等	m	43.38			
散水、坡道								
42	AB074	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m ²	22.0956			
43	AB075	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道	m ³	1.941			
44	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:坡道	m ³	2.9115			
45	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:坡道侧墙	m ³	0.2686			
46	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:M10实砌砖墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 5.部位:坡道侧墙	m ³	0.3939			
47	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:带型基础 2.混凝土强度等级:C25 3.包括模板制作、拆除及安装等	m ³	0.4476			
48	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.092			
49	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C25细石混凝土面层 3.混凝土强度等级:C25细石 4.与外墙交接处用聚乙烯泡沫塑料、密封胶嵌缝 5.包含素土夯实	m ²	47.02			
台阶								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第33页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	AB076	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	7.14			
51	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:台阶垫层	m3	0.714			
52	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	1.6926			
水池								
53	AB077	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	114.15			
54	AB078	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	11.415			
55	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:各类路面下部	m3	11.415			
56	010407001001	其他构件	1.构件名称:池底 2.混凝土强度等级:C25,抗渗等级P6 3.包括模板制作、拆除及安装等	m3	20.73			
57	010407001002	其他构件	1.构件名称:池壁 2.混凝土强度等级:C25,抗渗等级P6 3.包括模板制作、拆除及安装等	m3	7.77			
58	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料两遍 2.防水部位:池底及池壁 3.防水做法:含基层处理及防水附加层等	m2	131.7084			
59	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.4211			
沙池								
60	AB079	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	198.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第34页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	AB080	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	26.0415			
62	AB081	卵石垫层	1.材料规格:卵石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:铺设、找平、夯实等 4.工程量按设计图示尺寸以体积计算	m3	26.0415			
63	AB082	土工布		m2	222.426			
64	AB083	细沙垫层	1.材料规格:细沙,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	86.805			
65	AB084	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑 3.部位:沙池挡墙	m3	2.448			
66	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.包括模板制作、拆除及安装等	m3	2.448			
67	010301001001	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.6288			
68	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:M10实砌砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	6.048			
钻洞隧道								
69	AB085	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	6.8524			
70	AB086	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑	m3	0.3702			
71	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:钻洞隧道垫层	m3	0.3702			
72	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:混凝土墙基础	m3	0.315			
73	010401001002	带形基础	1.基础形式、材料种类:带型基础 2.混凝土强度等级:C25 3.包括模板制作、拆除及安装等	m3	0.4725			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第35页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010703001001	卷材防水	1.卷材品种: 0.6mm厚SBC防水卷材两道 2.工程量: 按外露展开面积计算 3.工作内容: 含防水搭接及附加层等	m ²	11.7822			
75	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类: 直形墙 2.墙体厚度: 综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.包括模板制作、拆除及安装等	m ³	1.7061			
76	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.368			
77	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400 ϕ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0094			
作品展示墙								
78	AB087	素土碾压	1.土壤类别: 综合土质 2.弃、取土运距: 投标人自行考虑 3.工作内容: 推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m ²	2.8248			
79	AB088	碎石垫层	1.材料规格: 碎石, 粒径比例满足设计要求 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 作品展示墙	m ³	0.2825			
80	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级: C20 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位: 作品展示墙	m ³	0.2825			
81	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类: 独立基础 2.混凝土强度等级: C25 3.包括模板制作、拆除及安装等	m ³	0.0968			
82	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C25 3.包括模板制作、拆除及安装等 4.部位: 作品展示墙	m ³	0.2742			
83	010403004001	圈梁	1.断面: 综合 2.混凝土强度等级: C25 3.包括模板制作、拆除及安装等 4.部位: 作品展示墙地梁、压顶	m ³	0.337			
84	010403005001	过梁	1.断面: 综合 2.混凝土强度等级: C25 3.包括模板制作、拆除及安装等	m ³	0.255			
85	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0151			
86	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0096			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第36页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.0407			
88	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 φ8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.0257			
89	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度: 20mm1:2.5水泥砂浆防 潮层,内掺5%防水粉	m ²	0.8208			
90	010301001002	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m ³	0.4432			
91	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:M10实砌砖墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5	m ³	1.855			
泵坑								
92	AB089	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自 行考虑 3.工作内容:推高垫底、平 整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m ²	2.66			
93	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.包括模板制作、拆除及安 装等 3.部位:泵坑	m ³	0.204			
94	010407001003	其他构件	1.构件名称:泵坑池底 2.混凝土强度等级:C25, 抗渗等级P6 3.包括模板制作、拆除及安 装等	m ³	0.2124			
95	010407001004	其他构件	1.构件名称:泵坑池壁 2.混凝土强度等级:C25, 抗渗等级P6 3.包括模板制作、拆除及安 装等	m ³	0.7488			
96	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.0949			
97	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:M10实砌砖墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5 5.部位:泵坑砖保护墙	m ³	0.8489			
98	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS防 水卷材一道 2.工程量:按外露展开面积 计算 3.工作内容:含防水搭接及 附加层等	m ²	5.8736			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第37页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	AB090	找平层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位: 泵坑	m2	5.8736			
100	AB091	保护层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥防水砂浆, 内掺5%防水剂 2.部位: 泵坑	m2	5.8736			
电气土建部分								
101	010101006001	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.工作内容: 开挖土方、人工清槽、场内堆土、倒土等 5.工程量: 以建设单位批准的实际开挖量计算	m3	12.156			
102	010103001004	土(石)方回填 (管沟土方回填)	1.回填材料要求: 回填土, 土源自行考虑 2.回填质量要求: 密实度满足设计及规范要求 3.按照实际夯实后回填工程量计算	m3	0.596			
103	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料要求: 中粗砂 2.回填质量要求: 密实度满足设计及规范要求 3.按照实际夯实后回填工程量计算	m3	9.6			
104	AB092	余土、垃圾外运	1.工作内容: 装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距: 综合考虑 3.工程量: 工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	11.56			
105	AB093	素土碾压	1.土壤类别: 综合土质 2.弃、取土运距: 投标人自行考虑 3.工作内容: 推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	4.08			
106	010401004001	设备基础	1.混凝土强度等级: C20 2.部位: 庭院灯 3.包括模板制作、拆除及安装等	m3	1.296			
107	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级: C20混凝土 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位: 配电箱	m3	0.192			
108	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 $\phi 10$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0098			
109	010301001003	砖基础	1.基础形式: 综合考虑 2.砖品种、规格: 机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 4.部位: 配电箱	m3	1.88			
给排水土建部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第38页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	010101006002	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.工作内容:开挖土方、人工清槽、场内堆土、倒土等 5.工程量:以建设单位批准的实际开挖量计算	m3	992.4401			
111	010103001006	土(石)方回填 (管沟土方回填)	1.回填材料要求:回填土,土源自行考虑 2.回填质量要求:密实度满足设计及规范要求 3.按照实际夯实后回填工程量计算	m3	373.19			
112	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料要求:中粗砂 2.回填质量要求:密实度满足设计及规范要求 3.按照实际夯实后回填工程量计算	m3	455.8645			
113	AB094	余土、垃圾外运	1.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 2.运距:综合考虑 3.工程量:工程量按照开挖前天然密实体积计算	m3	619.25			
114	AB095	中粗砂垫层	1.材料:中粗砂 2.工作内容:铺设、夯实等 3.厚度:综合考虑 4.部位:管道下部、顶部	m3	134.0142			
115	AB096	素土碾压	1.土壤类别:综合土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 4.素土夯实 5.质量满足规范要求	m2	40.6105			
116	AB097	碎石垫层	1.材料规格:碎石,粒径比例满足设计要求 2.厚度:综合考虑 3.部位:雨水口、检查井	m3	3.9649			
117	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:取水器	m3	0.04			
118	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.包括模板制作、拆除及安装等 3.部位:雨水口、检查井	m3	3.0381			
119	010302001006	检查井	1.墙体类型:M10实砌砖墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 5.部位:雨水口	m3	1.4776			
120	010302001007	检查井	1.墙体类型:M10实砌砖墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 5.部位:检查井	m3	13.8489			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第39页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	AB098	雨水井篦子安装	1.井盖类型: 600*400*30成品球墨铸铁雨水篦子带组合铸铁安装边框 2.工作内容: 井盖运输、安装、模板制作、拆除及安装等 3.包含混凝土井座	套	4			
122	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0405			
123	AB099	井盖安装	1.井盖类型: φ700成品球墨铸铁井盖 2.工作内容: 井盖运输、安装、模板制作、拆除及安装等 3.包含混凝土井座	套	17			
124	AB100	河卵石	1.材质规格: 粒径20~40mm 2.铺设方式: 阀门箱内散置 3.部位: 取水器	m3	0.0483			
其他项目								
125	AB101	拆除混凝土地面	1.类型: 混凝土面层、混凝土基层 2.拆除方式: 综合考虑 3.旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	5			
126	AB102	原有管道疏通	1.部位: 原有雨、污水管等 2.工作内容: 疏通管道、垃圾外运弃置等 3.运距: 综合考虑	m	150			
127	AB103	检查井修复提升	1.提升高度: 20cm 2.工作内容: 井盖拆除、安装、砌筑、抹灰等	座	28			
128	AB104	拆除围墙	1.墙体类型: 综合考虑 2.部位: 围墙 3.拆除面层及基层, 旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	2			
129	AB105	拆除栏杆	1.旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 2.工程量: 按照实际拆除面积计算	m2	7.2			
130	AB106	拆除外墙涂料	1.铲除方式: 综合 2.要求: 拆除外墙涂料, 清理霉变、油污等, 保证基层墙体表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油污及其它松散物	m2	42.9324			
装饰工程								
沥青路面								
1	BB026	路面喷涂	1.材质种类: 彩色改性聚氨酯涂料喷涂 2.喷涂要求: 满足设计要求 3.基层: 吹扫干净 4.具体图案详见设计图纸 5.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	292			
园路								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第40页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB027	卵石/磨盘石镶嵌路面	1.材质种类: 50mm400-500磨盘石/φ30-40mm卵石镶嵌 2.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆 3.工程量计算规则: 按铺装投影面积计算	m ²	5.72			
3	BB028	卵石镶嵌路面	1.材质种类: φ30-40mm卵石镶嵌 2.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆 3.工程量计算规则: 按铺装投影面积计算	m ²	8.67			
4	BB029	小青瓦路面	1.材质种类: 60mm小青瓦立铺 2.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆 3.工程量计算规则: 按铺装投影面积计算	m ²	5.15			
5	BB030	防腐木板/卵石镶嵌路面	1.材质种类: 防腐木板/φ30-40mm卵石镶嵌 2.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆 3.工程量计算规则: 按铺装投影面积计算	m ²	3.1			
6	BB031	防腐木桩路面	1.材质种类: φ150-250mm防腐木桩镶嵌, 自攻螺丝加固 2.结合层: 30mm1:2.5水泥砂浆 3.其他: 水泥砂浆面层压光 4.工程量计算规则: 按铺装投影面积计算	m ²	3.22			
汀步石								
7	020102001001	石材楼地面	1.块料规格、品种: 50厚青石汀步石 2.含石材切割及伸缩缝处理 3.详见设计图纸 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m ²	10.82			
8	020102001002	石材楼地面	1.块料规格、品种: 50厚磨盘石汀步 2.含石材切割及伸缩缝处理 3.详见设计图纸 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m ²	1.37			
塑胶铺装								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第41页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	BB032	塑胶地面	1.材料种类: 13厚(8+5)EPDM塑胶面层 2.含粘层、收边处理、漆划线及清理基层等 3.具体图案详见设计图纸 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m2	738.23			
	木平台							
10	020104002002	竹木地板	1.材料种类: 重竹户外地板 2.面层形式: 18*137mm重竹户外地板, 缝宽5mm 3.铺设基层种类: 50*30*2镀锌钢龙骨, 与L50*30*3角钢焊接 4.包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5.包含侧面封板 6.工程量计算规则: 按铺装展开面积计算	m2	73.74			
	排水沟							
11	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 20mm1:2.5水泥砂浆内掺5%防水粉 3.部位: 排水沟、雨水口、水池	m2	37.8956			
	散水、坡道							
12	BB033	坡道栏杆	1.高度: 离地面1.05m左右, 具体按图示要求 2.含预埋件、喷氟碳漆等 3.扶手: 75*35防腐木扶手, 两侧倒角 4.计算规则: 按设计图示尺寸以扶手中心线长度(包括弯头长度)计算	m	8.66			
13	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格: 300*600*30mm五莲红花岗岩机耕面 2.结合层材料种类: 30mm1:2.5水泥砂浆 3.部位: 坡道	m2	19.41			
14	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格: 300*600*30mm五莲红花岗岩荔枝面, 工字铺 2.结合层材料种类: 30mm1:2.5水泥砂浆 3.部位: 西建筑门廊	m2	4.33			
15	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格: 300*150*20mm五莲红花岗岩自然面 2.结合层材料种类: 20mm1:2水泥砂浆 3.部位: 坡道侧板	m2	2.3126			
16	020109001003	石材零星项目	1.面层材料种类、规格: 200*600*30mm鲁灰花岗岩荔枝面 2.结合层材料种类: 30mm1:2.5水泥砂浆 3.部位: 西建筑门廊串边	m2	2.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第42页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	台阶							
17	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格：300*700*30mm五莲红荔枝面花岗岩 2.面层形式：30mm1:2.5水泥砂浆结合层 3.包含台阶侧立板	m2	3.23			
18	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：300*700*30mm五莲红荔枝面花岗岩 2.结合层材料种类：30mm1:2.5水泥砂浆结合层	m2	4.62			
19	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：300*700*30mm五莲红花岗岩荔枝面，工字铺 2.结合层材料种类：30mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：东建筑门廊	m2	6.27			
20	020109001004	石材零星项目	1.面层材料种类、规格：200*600*30mm鲁灰花岗岩荔枝面 2.结合层材料种类：300mm1:2.5水泥砂浆 3.部位：东建筑门廊串边	m2	2.23			
	水池							
21	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20厚 1：3砂浆找平层	m2	131.7084			
22	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度：20mm1:2.5水泥砂浆内掺5%防水粉 3.部位：排水沟、雨水口、水池	m2	131.7084			
23	BB034	水洗石	1.材质种类：30mm水洗石 2.厚度：根据现场自行调整 池壁弧度 3.工程量按施工面积计算	m2	200.9204			
	沙池							
24	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度：20厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	59.04			
25	020104002003	竹木地板	1.材料种类：重竹户外地板 2.面层形式：18*137mm重竹户外地板，缝宽5mm 3.铺设基层种类：50*30*2镀锌钢龙骨，与L50*30*3角钢焊接 4.包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5.包含侧面封板 6.工程量计算规则：按铺装展开面积计算	m2	35.78			
	钻洞隧道							
26	BB035	亚克力罩	1.材质种类：8mm厚直径1m透明亚克力罩，上拱20cm 2.配件及辅材：膨胀螺栓密封胶等综合考虑	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第43页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚 1: 2.5水泥砂浆防潮层, 面 层压光, 内掺5%防水粉	m ²	3.7024			
28	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度: 20mm1:2.5水泥砂浆防 潮层, 面层压光, 内掺5% 防水粉 3.部位: 混凝土墙	m ²	23.1562			
29	BB036	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 逃生管 3.材质: 高分子聚乙烯 4.规格: ϕ 800*30mm 5.连接方式: 熔接 6.满足设计及使用需求	m	5.132			
作品展示墙								
30	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度: 20mm1:2水泥砂浆	m ²	10.0704			
31	020204001001	石材墙面	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺 贴形式: 20mm文化石自然 面贴面	m ²	16.2108			
32	020205001001	石材柱面	1.柱体类型: 综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺 贴方式: 20mm文化石自然 面贴面	m ²	4.2452			
33	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 外 墙面 2.涂料种类、刷喷要求: 白 色户外防水涂料 3.具体满足设计要求	m ²	5.4912			
泵坑								
34	020104002004	竹木地板	1.材料种类: 重竹户外地板 2.面层形式: 18*137mm重 竹户外地板, 缝宽5mm 3.铺设基层种类: 50*50*5 镀锌钢龙骨 4.包含制作、运输、安装等 全部工序工作内容 5.包含侧面封板 6.工程量计算规则: 按铺装 展开面积计算	m ²	2.3287			
围墙修复								
35	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度: 20mm1:2水泥砂浆	m ²	42.93			
36	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 外 墙面 2.涂料种类、刷喷要求: 真 石漆喷涂 3.具体满足设计要求	m ²	42.93			
电气装饰部分								
37	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度: 20厚1: 2.5水泥砂浆	m ²	158.2912			
给排水装饰部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第44页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm1:2.5水泥砂浆内掺5%防水粉 3.部位:雨水口	m ²	5.12			
39	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm1:2.5水泥砂浆内掺5%防水粉 3.部位:检查井	m ²	42.9709			
室外管网安装工程								
室外雨水系统								
1	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格:DN400 环刚度SN≥12.5KN/m ² 5.连接方式:承插连接 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	16.23			
2	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格:DN300 环刚度SN≥12.5KN/m ² 5.连接方式:承插连接 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	95.4			
3	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格:DN200 环刚度SN≥12.5KN/m ² 5.连接方式:承插连接 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	67			
4	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:实壁UPVC排水管 4.规格:DN100 5.连接方式:粘接	m	35.91			
5	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:实壁UPVC排水管 4.规格:DN50 5.连接方式:粘接	m	20			
室外景观给水系统								
6	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:浇灌水 3.材质:PE80 4.规格:DN20 5.连接方式:热熔连接	m	54.03			
7	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:浇灌水 3.材质:PE80 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接	m	79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第45页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:浇灌水 3.材质:PE80 4.规格:DN32 5.连接方式:热熔连接	m	22			
9	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:浇灌水 3.材质:PE80 4.规格:DN40 5.连接方式:热熔连接	m	30			
10	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:浇灌水 3.材质:PE80 4.规格:DN50 5.连接方式:热熔连接	m	61.63			
11	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:浇灌水 3.材质:PE80 4.规格:DN65 5.连接方式:热熔连接	m	38			
12	030804003004	洗脸盆	1.类型:柱式洗脸盆 2.组装形式:含水龙头、角阀、上下水管及五金配件	组	10			
13	030803001001	螺纹阀门	1.类型:喷泉泄水闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
14	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜质快速取水阀(含6寸成品圆形阀门箱) 2.型号、规格:DN25 3.具体做法详见设计图纸	个	5			
15	030803001003	螺纹阀门	1.类型:锁闭开启阀 2.型号、规格:DN25 3.具体做法详见设计图纸	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第46页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030803010001	水表	1.类型:水表 2.型号、规格:DN65 3.含表前、后阀门	组	1			
17	030803001004	螺纹阀门	1.类型:防回流污染止回阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
18	030803001005	螺纹阀门	1.类型:倒流防止器 2.型号、规格:DN50	个	1			
19	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
20	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
21	030803001008	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN40	个	1			
室外景观照明系统								
22	030204018005	配电箱	1.类别:不锈钢景观照明配电箱 AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):室外落地 3.半周长或回路数:800*1200*450 4.其他:加装经纬时间控制器等 5.包含槽钢基础及箱内接线 6.防护等级:IP65	台	1			
23	030212001008	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地 4.含挖、填土	m	170			
24	030212001009	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地 4.含挖、填土	m	50			
25	030212001010	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地 4.三油两布防腐处理	m	12			
26	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5mm ² 2.敷设方式:室外穿管敷设 3.其他:电缆头制安	m	170			
27	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*6mm ² 2.敷设方式:室外穿管敷设 3.其他:电缆头制安	m	50			
28	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10mm ² 2.敷设方式:室外穿管敷设 3.其他:电缆头制安	m	14			
29	030213006001	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:LED庭院灯 2.型号、规格:40W 220V 3.安装形式及高度:地面安装 H=3500mm 4.防护等级:IP65 5.符合设计及规范要求 6.其他:包含专用室外防水接线盒,地脚螺栓预埋件安装 7.不含庭院灯基础	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第47页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装 土质:本系统采用TN-S系 统,每个配电柜中每个出 线回路做一重复接地,材 料为2500mm长,40*4镀锌 扁钢,焊接接头处做好防 腐处理,具体详见图集接 地装置安装15D504。所有 室外灯具金属外壳必须与 每个回路的PE线可靠连 接,接地电阻大于4欧姆时 增加接地极。 2.含接地调试	项	1			
31	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
绿化工程								
1	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:五角枫 2.乔木规格: $\phi=15-16\text{cm}$, H=550-600cm, P=350-400cm,枝下高 2.2m,实生苗,全冠,树 形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	4			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:榉树A 2.乔木规格: $\phi=20\text{cm}$, H=700-750cm, P=400-450cm,枝下高 3.5m,实生苗,全冠,树 形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	1			
3	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格: $\phi=15-16\text{cm}$, H=650-700cm, P=350-400cm,枝下高 2.2m,实生苗,全冠,树 形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			
4	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:楸树 2.乔木规格: $\phi=16-18\text{cm}$, H=800-850cm, P=400-450cm,枝下高 4.5m,实生苗,全冠,树 形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			
5	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:楸树 2.乔木规格: $\phi=16-18\text{cm}$, H=800-850cm, P=400-450cm,枝下高 2.5m,实生苗,全冠,树 形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	1			
6	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:栾树 2.乔木规格: $\phi=10-12\text{cm}$, H=450-500cm, P=250-300cm,枝下高 2.0m,实生苗,全冠,树 形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第48页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:丝棉木A 2.乔木规格: $\phi=14-15\text{cm}$, H=500-550cm, P=300-350cm, 枝下高 1.8m, 实生苗, 全冠, 树 形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	1			
8	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:丝棉木B 2.乔木规格: $\phi=10-12\text{cm}$, H=400-450cm, P=250-300cm, 枝下高 1.8m, 实生苗, 全冠, 树 形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	3			
9	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:高杆红叶石楠 2.乔木规格: $\phi=8\text{cm}$, H=300-350cm, P=250-300cm, 枝下高 1-1.2m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	8			
10	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:白玉兰A 2.乔木规格: $\phi=8\text{cm}$, H=300-350cm, P=220-250cm, 枝下高 1.2-1.5m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	2			
11	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱 2.乔木规格: D=7-8cm, H=250-300cm, P=180-220cm, 枝下高 0.8-1.0m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	4			
12	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格: D=5-6cm, H=200-250cm, P=150-180cm, 枝下高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	6			
13	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:紫薇 2.乔木规格: D=5-6cm, H=180-200cm, P=120-150cm, 枝下高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	4			
14	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:日本红枫 2.乔木规格: D=6-7cm, H=200-250cm, P=180-200cm, 枝下高 0.8-1.0m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	2			
15	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫荆 2.灌木规格:H=160-180cm, P=120-150cm, 5分支以 上, 其中3分支地径3cm以 上 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第49页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类: 腊梅 2.乔木规格: D=6-7cm, H=200-250cm, P=180-220cm, 枝下高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	7			
17	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类: 柿树 2.乔木规格: ϕ =15-16cm, H=600-650cm, P=300-350cm, 枝下高 1.8m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	2			
18	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类: 山楂 2.乔木规格: D=10-12cm, H=300-350cm, P=250-300cm, 枝下高 1.0-1.2m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	3			
19	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类: 苹果 2.乔木规格: D=7-8cm, H=250-300cm, P=200-250cm, 枝下高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	7			
20	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类: 梨树 2.乔木规格: D=7-8cm, H=300-350cm, P=250-300cm, 枝下高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	2			
21	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类: 石榴 2.乔木规格: D=10-12cm, H=200-250cm, P=200-250cm, 枝下高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	3			
22	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类: 杏树 2.乔木规格: D=7-8cm, H=250-300cm, P=200-250cm, 枝下高 0.5-0.8m, 全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	6			
23	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类: 石楠球1 2.灌木规格: H=100cm, P=100cm, 全冠株形饱满 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	6			
24	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类: 石楠球 2.灌木规格: H=120cm, P=120cm, 全冠株形饱满 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	10			
25	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类: 大叶黄杨球A 2.灌木规格: H=150cm, P=150cm, 全冠株形饱满 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	株	6			
26	050102007001	栽植色带	1.苗木种类: 迎春 2.苗木规格: H=50-60cm, P=35-40cm, 16株/平方米 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m ²	45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第50页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:红王子锦带 2.苗木规格:H=50-60cm, P=25-35cm,36株/平方米 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	20			
28	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:棣棠 2.苗木规格:H=50-60cm, P=25-35cm,36株/平方米 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	19			
29	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:佛甲草 2.花卉种植形式:49丛/平 方米 3.花卉规格:P=12-15cm, 宿根,3-5芽/丛 4.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	14.4			
30	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:宿根福禄考 2.花卉种植形式:49丛/平 方米 3.花卉规格:P=15-20cm, 宿根,3-5芽/丛 4.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	6.7			
31	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:常夏石竹 2.花卉种植形式:49株/平 方米 3.花卉规格:P=15-20cm 4.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	3.8			
32	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:鸢尾 2.花卉种植形式:49株/平 方米 3.花卉规格:P=15-20cm 4.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	6.8			
33	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:荷兰菊 2.花卉种植形式:64株/平 方米 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	6.3			
34	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:黑心菊 2.花卉种植形式:64株/平 方米 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	5.7			
35	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:大滨菊 2.花卉种植形式:64株/平 方米 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	4.6			
36	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品草皮满铺 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m2	941.9			
37	050101006001	整理绿化用地	1.按设计图纸平整场地、翻 土整地、清除杂草杂物等 2.质量要求:达到种植要 求、规范要求。	m2	1074.2			
38	EB001	种植土回填	1.回填土质要求:符合规范 及设计要求 2.工作内容包括购土、取 土、运土、填土等	m3	1074.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

第51页 共51页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
39	050101006002	地形塑造	1.部位、坡度等：综合考虑； 2.按设计等高线放线、堆土、分层铺土、细整； 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑； 4.微地形整理等；	m2	142.21			
40	050202005001	点风景石	1.石料种类:河滩石 2.石料规格、重量: 3.部位：戏水区	t	25.2928			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
	室内装修	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建修缮	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室内装修				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建修缮				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室内装修							
	装饰工程							
1	BB020	室内空气质量测试		项	0			
2	BB021	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB022	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB023	构件吊装机械费		项	0			
5	BB024	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
6	BB025	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	2340			
	土建工程							
1	AB005	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB006	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB007	构件吊装机械费		项	0			
4	AB008	外脚手架		m2	0			
5	AB009	里脚手架		m2	0			
6	AB010	满堂脚手架		m2	0			
7	AB011	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
8	AB012	依附斜道		座	0			
9	AB013	立挂式安全网		m2	0			
10	AB014	挑出式安全网		m2	0			
11	AB015	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
12	AB016	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
13	AB017	电梯井字架		座	0			
14	AB018	主体工程外脚手架		m2	0			
15	AB019	外装饰工程脚手架		m2	0			
16	AB020	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
17	AB021	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
18	AB022	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
19	AB023	构筑物垂直运输机械		座	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	AB024	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
21	AB025	现浇混凝土基础模板		m2	0			
22	AB026	现浇混凝土柱模板		m2	0			
23	AB027	现浇混凝土梁模板		m2	0			
24	AB028	现浇混凝土墙模板		m2	0			
25	AB029	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
26	AB030	现浇混凝土板模板		m2	0			
27	AB031	框架轻板及后浇带		m2	0			
28	AB032	现浇混凝土其他模板		项	0			
29	AB033	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
30	AB034	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
31	AB035	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
32	AB036	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
33	AB037	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
34	AB038	竹(胶)板模板制作		m2	0			
35	AB039	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
36	AB040	地、胎膜		m2	0			
37	AB041	构筑物混凝土模板		m3	0			
38	AB042	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
39	AB043	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
土建修缮								
1	GB005	垂直运输机械		项	0			
2	GB006	施工排水		项	0			
3	GB007	施工降水		项	0			
4	GB008	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB009	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
安装工程								
1	CB001	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB002	脚手架		项	1			
3	CB003	施工排水		项	0			
4	CB004	施工降水		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	CB005	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB006	组装平台		项	0			
7	CB007	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB008	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB009	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB010	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB011	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB012	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB013	格架式抱杆费		项	0			
安装拆除工程								
1	GB014	脚手架		项	1			
2	GB015	施工排水		项	0			
3	GB016	施工降水		项	0			
4	GB017	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
5	GB018	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施		项	0			
6	GB019	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
7	GB020	管道安装后的充气保护措施		项	0			
8	GB021	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
室外工程								
土建工程								
1	AB107	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB108	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB109	构件吊装机械费		项	0			
4	AB110	压路机进出场		台次	1			
5	AB111	沥青摊铺机进出场		台次	1			
6	AB112	挖掘机进出场		台次	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB113	混凝土墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12.6			
8	AB114	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	29.0016			
9	AB115	砌筑脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10.8756			
10	AB116	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
11	AB117	现浇混凝土基础模板		m2	0			
12	AB118	基底排水		m2基底面积	0			
13	AB119	集水井排水		项	0			
14	AB120	井点降水		项	0			
15	AB121	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
装饰工程								
1	BB037	室内空气质量测试		项	0			
2	BB038	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB039	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB040	构件吊装机械费		项	0			
5	BB041	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB042	外装饰工程脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	24.804			
7	BB043	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
8	BB044	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
9	AB122	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外管网安装工程							
1	CB014	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB015	脚手架		项	1			
3	CB016	施工排水		项	0			
4	CB017	施工降水		项	0			
5	CB018	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB019	组装平台		项	0			
7	CB020	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB021	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB022	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB023	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB024	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB025	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB026	格架式抱杆费		项	0			
	绿化工程							
1	EB002	垂直运输机械		项	0			
2	EB003	施工排水		项	0			
3	EB004	施工降水		项	0			
4	EB005	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB006	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB007	木脚手架		m2	0			
7	EB008	钢管脚手架		m2	0			
8	EB009	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB010	现浇基础模板		m2	0			
10	EB011	现浇柱模板		m2	0			
11	EB012	现浇梁、檁模板		m2	0			
12	EB013	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB014	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB015	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB016	混凝土搅拌机机械		m3	0			
16	EB017	洒水车		m3水	0			
17	EB018	吊装机械		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
室内装修				
装饰工程				
1	暂列金额	项	96000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		96000.00	
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
土建修缮				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
安装工程				
1	暂列金额	项	13000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		13000.00	
安装拆除工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
室外工程				
土建工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		30000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	15000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		15000.00	
室外管网安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

暂列金额明细表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室内装修			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	96000.00	
	合计		96000.00	
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建修缮			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	13000.00	
	合计		13000.00	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	15000.00	
	合计		15000.00	
	室外管网安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园（翡翠城园）室内外装修工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室内装修				
		装饰工程				
		土建工程				
		土建修缮				
		安装工程				
		安装拆除工程				
		室外工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外管网安装工程				
		绿化工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室内装修				
		装饰工程				
		土建工程				
		土建修缮				
		安装工程				
		安装拆除工程				
		室外工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外管网安装工程				
		绿化工程				

专业工程暂估价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室内装修			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建修缮			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	室内装修					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建修缮					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室内装修				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土建修缮				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外管网安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
绿化工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
	室内装修			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建修缮			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
室内装修				
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建修缮				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装拆除工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管网安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海智慧谷实验幼儿园(翡翠城园)室内外装修工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			