

编号：威招审（sg202312036）号

# 威海高新区有源医疗器械研发制造园区及 基础设施配套项目（一期）

## 施工招标文件



招标单位：威海高新控股集团有限公司

招标代理单位：威海鸿泰管理咨询有限公司

2023 年 07 月



# 目录

第一章 投标邀请书.....	2 -
第二章 投标人须知.....	3 -
投标人须知前附表.....	3 -
1. 总则.....	13 -
2. 招标文件.....	15 -
3. 投标文件.....	16 -
4. 投标.....	18 -
5. 开标.....	19 -
6. 评标.....	20 -
7. 合同授予.....	20 -
8. 纪律和监督.....	21 -
9. 重新招标和不再招标.....	22 -
10. 需要补充的其他内容.....	23 -
第三章 评标办法（综合评估法）.....	30 -
评标办法前附表.....	30 -
第四章 合同条款及格式.....	33 -
第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式.....	34 -
第六章 图 纸(详见附件).....	63 -
第七章 技术标准和要求.....	63 -
第八章 投标文件格式.....	64 -
投标函附录.....	65 -
法定代表人身份证明.....	66 -
授权委托书.....	67 -
投标人信用承诺书.....	68 -



# 第一章 投标邀请书

## 威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)投标邀请书

### (代资格预审合格通知书)

被邀请单位名称:

你单位已通过资格预审,现邀请你单位按招标文件规定的内容,参加威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)施工投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”,威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件,一个是 pdf 格式,另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件,任何人都可随时随地查看和下载;电子 ztb 格式的招标文件,只有通过资格预审的申请人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程,办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口(威海市海滨中路 28 号,外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口),电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的申请人才能参加投标,逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

各资格预审申请通过单位于 2023 年 08 月 02 日 17 时 00 分前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。



## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标单位	名称：威海高新控股集团有限公司 地址：威海高新区科技路 220 号 联系人：卞海波 电话：0631-5620370
1.1.3	招标代理单位	名称：威海鸿泰管理咨询有限公司 地址：威海市文化西路 175 号 联系人：徐子涵 电话：0631-5698557 邮箱：weihaihongtai@163.com
1.1.4	项目名称	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)
1.1.5	建设地点	项目位于威海高区西侧，北临涝台河，东接火炬路
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的土建、装饰和安装等工程内容，其中： 1. 土建工程：主要包括地基与基础、主体结构、砌体及二次结构、屋面、防水、保温、坡道、台阶等工作内容，具体以工程量清单为准； 2. 装饰工程：主要包括地面、墙面、天棚、门窗、栏杆、玻璃雨棚等工程内容，具体以工程量清单为准； 3. 安装工程：主要包括给排水系统、消火栓系统、通风防排烟系统、强电系统、自动报警系统、应急照明系统、采暖系统、洁具卫浴等工作内容，具体以工程量清单为准；
1.3.2	工期	180 天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	详见招标公告 注：中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台上审核。（各区市负责山东省综合平台



		审核的联系方式详见附件)
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 日之前； 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标单位澄清的时间	投标截止时间 15 天前
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清、修改和答疑文件
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 日之前； 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目的澄清信息。 澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目的修改信息。 修改发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价：人民币 112442304.87 元；投标总报价不得超过此价格，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（ <b>投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担</b> ） 投标保证金金额： <b>伍万元整</b> （人民币）； 一、电汇、网上银行转账的保证金： <b>投标截止前</b> 由投标人 <b>基本账户</b> 到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。



		<p><b>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</b></p> <p><b>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</b></p> <p><b>账号获取的方式：</b>投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>1 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <p>1、投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2、作为投标文件的一部分，同时需提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>二、银行保函形式的投标保证金：如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>三、保险保函形式的投标保证金：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p>
--	--	--



		<p>(2) 保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房和城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>(3) 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>(4) 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业基本户开户证明（由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等））；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在区域内设有的服务机构营业执照。</p> <p>四、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》的通知的规定，2022 年度（第二批）建筑市场主体被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过 20 万元。投标文件须后附 2022 年度（第二批）建筑市场主体被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	投标文件的正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写（副本可复印），由投标单位按要求加盖法人单位公章和法定代表人（或





		委托代理人) 印章。
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件份数：商务标、技术标（施工组织设计）各 2 份。</p> <p>是否要求提交电子版文件：是。形式为：按投标人须知前附表 10.3 的规定，电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>同时还需提交普通电子 U 盘投标文件：1 份，将投标文件的所有内容刻入。</p>
4.1.2	封套上应载明的信息	<p><b>封套上信息及密封要求：</b></p> <p>1、投标人应将书面投标文件和电子文档密封在一个密封袋中，并在密封袋的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。</p> <p><b>2、包封信息：</b></p> <p>威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)施工投标文件</p> <p>招标人名称：威海高新控股集团有限公司</p> <p>投标人名称：_____</p> <p>投标人地址：_____</p> <p>在____年____月____日____时____分前不得开启</p>
4.2.1	投标截止时间	2023 年 08 月 16 日 09: 00
4.2.2	递交投标文件地点	<p>开标时可以不递交纸质版投标文件, 为保证项目存档所需, 各投标人于开标之日起 3 个工作日内将纸质投标版投标文件递交(或以邮寄的方式递交)至招标代理机构(地址: 威海市文化西路 175 号大屋建材商城 5104 室, 接收人: 徐子涵, 联系电话: 17562612438)。</p> <p>请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件, 并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间: 2023 年 08 月 16 日</p> <p>开标地点: 威海市公共资源交易中心交易五-1 厅(威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼)</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成: 7 人, 其中技术方面专家 4 人, 经济方面专家 3





		人； 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被“中国执行信息公开网”最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人：3人
7.2	中标候选人公示媒介	同公告发布媒体
7.4.1	履约担保	无
10.1	<b>需要补充的其他内容</b>	
	<p>1、按照《关于进一步加强建设工程档案归集管理的通知》（鲁建发〔2010〕24号）要求进行工程档案管理。</p> <p>2、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字[2017]9号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函〔2018〕23号“关于贯彻鲁政发〔2018〕17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控的通知”要求。</p> <p>3、投标企业提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效投标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>4、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>5、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>6、若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>7、项目管理机构班子必须与资格预审时项目管理机构班子人员一致，否则否决其投标。</p> <p>8、投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目投标人操作手册网址：<a href="http://ggzyjy.wei hai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. ht ml">http://ggzyjy.wei hai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. ht ml</a>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。</p> <p>9、扫黑除恶的投诉电话：0631—5625432。</p>	
10.2	<b>人员和业绩信息录入要求：</b> 项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建	



设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

**工程获奖、信用、荣誉要求：**评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

10.3

电子  
招标  
投标

**（一）电子投标文件制作须知：**

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子



信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

## （二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。



模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；



(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

**9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。**

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**





## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标单位：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理单位：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标单位不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位同为一个法定代表人的；



- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本工程代理费参照原国家发展计划委员会规定的标准收取（详见《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格〔2002〕1980号），由中标单位支付，评委费由中标单位支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标单位按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标单位的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标单位在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标单位不对投标人据此作出的判断和决策负责。





## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和方式提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄



清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 施工组织设计；
- (8) 信用报告；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标单位设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其



计算方法在投标人须知前附表中载明。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标单位以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标单位认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。
- (4) 招标文件中规定的其他情况。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.2 投标保证金的相关证明材料。

3.5.3 投标人信用承诺书。

3.5.4 资格预审更新资料。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”“投标人须知前附表 10.3 计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标单位的承诺。



3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应按招标文件规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标单位不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标单位。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标单位收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标单位自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。



## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标单位在投标人须知前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （9）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （11）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标单位当场作出答复，并制作记录。



## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 5 人，包括经济标评委 2 人，技术标评委 3 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标单位依据评标委员会推荐的中标候选人





确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

## 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标单位以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标单位书面认可的履约担保格式向招标单位提交履约担保。履约担保金额见投标人须知前附表。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标单位和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标单位取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标单位无正当理由拒签合同的，招标单位向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标单位的纪律要求

招标单位不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。





## 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标单位串通投标，不得向招标单位或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

## 8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 9. 重新招标和不再招标

### 9.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为无效投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- (5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。



## 9.2 不再招标

重新招标后，仍出现本章第 9.1 条规定情形之一的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。



## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标单位或招标代理单位：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日



## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 附件四：中标通知书

威招审\_\_\_\_\_

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_，位于\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源交易中心进行\_\_\_\_\_贵单位中标，中标价为\_\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_天，质量达到合格工程标准。项目经理为\_\_\_\_\_，项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与建设单位签订施工合同。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日



## 附件五：

### 《威海市联合惩戒措施清单》

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- 1) 失信被执行人；
- 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- 6) 严重质量违法失信行为当事人；
- 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- 8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- 22) 劳动保障领域严重失信主体；
- 23) 社会保险领域严重失信主体；
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体；





- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体;
- 26) 旅游领域严重失信主体;
- 27) 价格领域严重失信主体;
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人;
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体;
- 30) 盐行业生产经营严重失信者;
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体;
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体;
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体;
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员;
- 35) 婚姻登记严重失信当事人;
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体;
- 37) 公共资源交易领域严重失信主体;
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业;
- 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体;
- 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体;
- 41) 科研领域严重失信主体;
- 42) 政府采购领域严重失信主体;
- 43) 知识产权(专利)领域严重失信主体;
- 44) 会计领域严重失信主体;
- 45) 文化市场领域严重失信主体;
- 46) 民办教育培训机构严重失信主体;
- 47) 人防领域严重失信主体;
- 48) 社会组织严重失信主体。

**联合惩戒措施清单：随每年度发布的清单进行更新**



## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标办法	中标候选人排序方法	按得分由高到低顺序推荐中标候选人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。
条款号		条款内容	编列内容
2.1.1		分值构成 (总分 100 分)	技 术 标: <u>15</u> 分 资 信 标: <u>10</u> 分 商 务 标: <u>75</u> 分
2.1.2		评标基准价（清单、措施费）计算方法	分部分项工程量清单、措施项目评标基准价确定方法(平均法): 当 n（有效投标人个数，以下相同）<5 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额、措施费总价金额的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=所有投标报价中相应分部分项综合单价金额、措施费总价金额的去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.1.3		投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%*（投标人报价—评标基准价）/评标基准价

### 1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分。技术标评委打分计算方法为：评委对每一个投标企业打分。去掉一个最高分后的平均得分为技术标最终得分。各投标企业按总得分高低排出名次，推荐前 3 名为中标候选人，确定第一中标候选人为中标人；若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 公示期 3 个工作日，若无疑义，对中标人发出中标通知书；公示期内若有疑义经查实或公示期结束后发现中标人有故意压低报价、低于成本恶性竞争等导致工程无法实施的情况，则招标人有权报招标主



管理部门取消其中标资格，其投标保证金不予退还，记不良行为记录，由第二中标候选人中标，依此类推。

## 2. 评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 技术标：见评标办法前附表；
- (2) 商务标：见评标办法前附表；
- (3) 资信标：见评标办法前附表。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知前附表”3.6.5规定编制，否则否决其技术标得0分。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标



文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。



## 第四章 合同条款及格式



合同编号：

采购编号：GKC2023-06G1-001

招标编号：威招审（sg202312036）号

## 威海高新区有源医疗器械研发制造园区及 基础设施配套项目(一期)施工合同

发包人（全称）：威海高新控股集团有限公司

承包人（全称）：

签 约 时 间：2023 年    月    日



# 威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套 项目(一期) 施工合同

发包人：威海高新控股集团有限公司

地址：威海市科技路 220 号

联系人：丛霖

联系人电话：0631-5651242

承包人：

地址：

联系人：

联系人电话：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)。
2. 工程地点：项目位于威海高区西侧，北临涝台河，东接火炬路。
3. 工程立项批准文号：  /  。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：本工程总建筑面积约 4.88 万平方米，包含 5 栋厂房、1 栋食堂及宿舍。
6. 工程承包范围：工程招标范围为威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)工程量清单范围的全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023 年    月    日。

计划竣工日期：2023 年    月    日。





工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家、地方及行业质量及验收规范合格标准，合同履行过程中，国家、地方及行业出台新的质量标准及验收规范的，按新标准及规范执行。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

不含税金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

#### 2. 合同价格形式：固定单价。

### 五、项目经理

承包人项目经理：        。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书；

（2）本合同专用条款；

（3）中标通知书；

（4）投标文件及其附件；

（5）本合同通用条款；

（6）标准、规范及有关技术文件；



(7) 图纸;

(8) 已标价的工程量清单;

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年      月      日签订。

## 十、签订地点

本合同在 威海市高区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 各方盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 柒 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 壹 份,招标代理机构执 壹 份。



发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签章）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_



## 第二部分通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款



### 第三部分专用合同条款

#### 第一条、一般约定

##### 1. 词语定义

###### (1) 合同

1) 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

###### (2) 合同当事人及其他相关方

###### 1) 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 2) 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### (3) 工程和设备

1) 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

2) 永久占地包括：依据设计图纸确定。

3) 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

##### 2. 法律

(1) 适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。

##### 3. 标准和规范

(1) 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等，施工过程中，国家、地方出台新的工程标准规范的，各方应执行新的工程标准规范。

(2) 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：  /  ；

发包人提供国外标准、规范的时间：  /  。

(3) 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设



计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

4. 合同文件的优先顺序

(1) 本合同协议书；

(2) 本合同专用条款；

(3) 中标通知书；

(4) 投标文件及其附件；

(5) 本合同通用条款；

(6) 标准、规范及有关技术文件；

(7) 图纸；

(8) 已标价的工程量清单；

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

5. 图纸和承包人文件

(1) 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：一式陆套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

(2) 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：与工程实施相关的开工报审表、施工组织设计、进度计划、质量安全措施、周报和月报等相关资料，以及相关部门要求提供的其它文件，提供的资料及文件需要符合档案管理要求。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据相关规定和建设单位要求提供合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：      /      。

(3) 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

6. 联络

(1) 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

(2) 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理。







通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，包括但不限于制订现场的管理制度、按合同约定制订承包人违约的违约金扣除单证、对承包人、监理人、设计单位等的管理等，协调工程进度款的支付及扣除等。

负责工程建设施工全过程的管理，协调工程质量，协调施工现场各方关系处理，督促指导监理工程师行使职权，现场签证，审核工程进度报表，组织工程竣工验收及监理工程师职权范围外的全部工作。

发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任，发包人更换发包人代表的，应提前 7 天书面通知承包人。发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

## 2. 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### (1) 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

### (2) 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1) 发包人负责协调水、电、电讯线路接至用地红线，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2) 发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

## 3. 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 第三条、承包人

### 1. 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

(2) 承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸三套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

(3) 承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

(4) 承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供工程招标范围内的竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2‰承担违约责任（上限为工程总造价的 2‰）。

(5) 承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务：除包括《通用合同条款》3.1 条外，还包括以下义务：



①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，不得破坏施工现场的地下管线，不得破坏施工场地及周围的建筑物、构筑物、树木等，如人为破坏，需赔偿一切损失。

②因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

③承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

④承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。已竣工工程未交付发包人之前，承包人应负责保护，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

⑤按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑥按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠负责。

⑦负责施工现场的安全生产，对进场施工人员按国家、山东省、威海市的相关规定定期组织安全生产演习及培训，注意安全防范，避免发生安全生产事故。

⑧接受发包人的现场管理，在工程施工过程中，发包人可以根据现场管理要求及国家、地方、出资人或其他有权部门的相关规定，制订现场管理的具体制度、规范及管理规定，承包人应无条件服从管理，并对现场施工从业人员进行管理和培训。

⑨在施工过程中，应配合可能进入施工现场发包人的其他承包人，并无条件服从发包人的协调；禁止向河道和绿地倾倒或排放建筑、生活垃圾以及污水，并承担由此而造成的一切责任；对施工过程中产生的建筑垃圾，由承包人负责清运并承担相应费用。

⑩所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

## 2. 项目经理

### (1) 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；



建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

(2) 承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理为承包人法定代表人在该项目上的代表人，负责本工程施工过程的一切事务。

(3) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求同投标文件承诺时间。开工之日起到竣工结束，项目经理每周至少 5 天，每天必须不少于 8 小时在现场组织施工。

(4) 承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(5) 项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付 1000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

(6) 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目经理必须到位，无论任何原因，不得擅自更换项目经理，否则应向发包人支付 5000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

(7) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在施工过程中未经发包人同意不得在其他项目工地兼职、更换。对不称职的项目经理，发包人有权要求承包人更换，承包人必须在 3 日内更换。承包人如未能按时更换，应向发包人支付 5000 元/人·天的违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

### 3. 承包人人员

(1) 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限工程开工前 2 天。

(2) 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

(4) 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

(5) 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付 1000 元/人·次违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

### 4. 分包

(1) 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：基础、主体工程承包人不得转包或分包。



主体结构、关键性工作的范围：/。

## (2) 分包的确定

允许分包的专业工程包括：分包必须经发包人同意，且分包单位须具备相应的资质条件。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：

1) 经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批，发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

2) 分包合同签订后报有关建设行政主管部门备案后 7 天内，承包人应当将副本提交给监理人和发包人，还应提供分包人的企业法人营业执照、资质等级证书、人员、设备等资料表以及拟分包的工作量，分包工作量不能超过 30%，分包人的资格能力应与其分包的标准和规模相适应，具备相应的专业承包资质或劳务分包资质；承包人保证分包工作不得再次分包。

3) 未经发包人和监理人审批同意的分包工程和分包人，发包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的费用增加和（或）延误的工期由承包人承担。

4) 分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

5) 双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

## (3) 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：分包工程价款由承包人与分包人结算。

## 5. 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按《通用合同条款》第 3.6 条执行。

## 6. 履约担保

承包人是否提供履约担保：**【 / 】**。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：/。

## 第四条、监理人

### 1. 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现





行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

## 2. 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_  
职 务：\_\_\_\_\_  
监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_  
监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_  
联系电话：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
通信地址：\_\_\_\_\_

关于监理人的其他约定： 详见监理合同。

## 3. 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；
- (2) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；
- (3) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

## 第五条、工程质量

### 1. 质量要求

- (1) 特殊质量标准和要求：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (2) 工程质量创建目标约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (3) 超出质量创建目标的奖励：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (4) 其他奖惩约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。



## 2. 隐蔽工程检查

(1) 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人和监理人验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单等相关资料。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收。

(2) 监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

(3) 关于延期最长不得超过：48 小时。

3. 承包人应严格《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定完成施工，工程需符合本工程要求的国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等。施工过程中，国家、地方出台新的质量规定及工程标准规范的，承包人应执行新的工程标准规范。

## 第六条、安全文明施工与环境保护

### 1. 安全文明施工

(1) 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

1) 承包人应严格按照《安全生产法》《山东省建筑安全生产管理规定》《环境保护法》等法律法规的规定，保证施工现场安全生产文明施工。承包人应对施工现场从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，严格按照现行安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致发生人员伤亡或火灾事故，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工作业。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(2) 关于治安保卫的特别约定：由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前提供施工场地治安管理计划。

(3) 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础



设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

8) 围挡应按照发包人和当地建设管理部门的要求进行施工，如有特殊要求的由发包人、承包人另行协商确定。

9) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

(4) 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费随进度完成工程量按相应费率计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

#### (5) 事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，由承包人承担全部责任，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

(6) 安全文明施工创建目标约定：     /    。

超出安全文明施工创建目标的奖励：     /    。

其他奖惩约定：     /    。





## 第七条、工期和进度

### 1. 施工组织设计

(1) 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

#### (2) 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

### 2. 施工进度计划

#### (1) 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

### 3. 开工

#### (1) 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：      /      。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：      /      。

### 4. 测量放线

(1) 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

### 5. 工期延误

#### (1) 因发包人原因导致工期延误

1) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向发包人及监理工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

#### 2) 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每逾期一日，按合同总价的千分之一计算逾期竣工违约金。

工程进度逾期的违约责任：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为违约金。时间自在接到监理工程师通知



后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。

发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除逾期违约金，但不排除其他扣款方法。扣除逾期违约金，并不免除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它施工单位承担全部剩余工程，按照发生时现场实际情况，结算后超出原费用的部分，由承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 6. 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 7. 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 9 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱；

(2) 其他由发包人和承包人共同认定的异常恶劣气候条件；

(3) \_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 8. 提前竣工的奖励

(1) 提前竣工的奖励：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 第八条、材料与设备

1. 为严把施工现场建筑材料进场的质量关，承包人采购建设工程材料前，应将材料的生产厂家或品牌告知发包人，材料供应商应有良好的社会信誉和必要的资质条件，征得发包人同意后方可进场使用，必要时应将材料的质量证明文件报发包人存档。涉及的材料应包括水泥、钢材、混凝土、砂浆、沥青及沥青混合料、砌体材料、防水材料、管材管件、电气材料及电线电缆、外墙外保温系统材料、建筑腻子 and 涂料、装饰装修材料、建筑门窗及其型材配件、建筑幕墙及其型材配件和龙骨、预制构件等。

#### 2. 材料与工程设备的保管与使用

(1) 1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

#### 3. 样品

(1) 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。



得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备，否则赔偿由此给发包人造成的一切经济损失。

#### 4. 施工设备和临时设施

##### (1) 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，并负责按法律规定办理临时占地的手续及相应费用。如因此造成给发包人造成损失的，由承包人负责赔偿。

### 第九条、试验与检验

#### 1. 试验设备与试验人员

##### (1) 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

施工现场需要配备的试验设备：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

施工现场需要具备的其他试验条件：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

#### 2. 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

### 第十条、变更

#### 1. 变更的范围

关于变更的范围的约定：缺项、漏项、设计变更等。

#### 2. 变更估价

##### 变更估价原则

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2002版《山东省市政工程消耗量定额》、2005版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及《补充定额》、2011版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于74元/工日。

(4) 原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中



没有的材料，此材料价格需经审核确认。

(5) 下调系数：原清单中没有的清单子目，包含审核确认的价格，均按照（1-中标价/招标控制价）×100%，且不低于 5%税后下浮。

(6) 规费税金按规定计取。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价，结算时工程量按实调整。

### 3. 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到合理化建议一周内审查完毕并报发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后一周内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

### 4. 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出；暂列金额如有余额归发包人。

## 第十一条、价格调整

### 1. 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：/。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过  $\pm$  / %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：/。

## 第十二条、合同价格、计量与支付

### 1. 合同价格形式

(1) 单价合同。

综合单价包含的风险范围：/。





风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_/\_\_\_。

(3) 其他价格形式：\_\_\_/\_\_\_。

## 2. 预付款

(1) 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_无预付款\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_/\_\_\_。

## 3. 计量

(1) 计量原则

工程量计算规则：\_\_\_按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算\_\_\_。

(2) 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_/\_\_\_。

(3) 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

### 工程计量

1) 施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

2) 工程施工合同、报价文件的商务条款。

3) 工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)和报价文件中相关报价条款的要求。

承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算(包括分包工程的资料)。

(3) 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_/\_\_\_。

(4) 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：\_\_\_/\_\_\_。

(5) 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。



#### 4. 工程进度款支付

##### (1) 付款周期

关于付款周期的约定：签订合同后，无预付款。工程开工后，随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至实际完成工程量的 60%，（付款前，承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。工程结算定案后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷责任期满后无息付清。

##### (2) 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。

##### (3) 进度付款申请单的提交

1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

##### (4) 进度款审核和支付

1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后 48 小时报送发包人；发包人未签字确认的工程量报告不能作为付款依据。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人确认无误后签发。

2) 发包人支付进度款的期限：发包人确认无误后。发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式支付，支付时，发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给甲方造成的经济损失等。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：    /    。

##### (5) 支付分解表的编制

1) 总价合同支付分解表的编制与审批：    /    。

2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：    /    。

#### 6. 农民工工资

##### (1) 人工费支付方式

人工费支付采用以下第（4）种方式：

1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的20 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。



### 第十三条、验收和工程试车

#### 1. 分部分项工程验收

(1) 监理人不能按时进行验收时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

#### 2. 竣工验收

(1) 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: 按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法: 无。

(2) 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: 工程竣工后 3 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的, 违约金的计算方法为: 无。

承包人未按时移交工程的, 违约金的计算方法为: 每逾期一日, 按合同价款的 1‰ 计算违约金。

#### 3. 工程试车

(1) 试车程序

工程试车内容: /。

1) 单机无负荷试车费用由 / 承担;

2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

(2) 投料试车

关于投料试车相关事项的约定: /。

#### 4. 竣工退场

(1) 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限: 移交工程前 3 天内。

### 第十四条、竣工结算

#### 1. 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限: 工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容: 执行通用条款。

#### 2. 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限: 第三方出具结算报告后。

发包人完成竣工付款的期限: 第三方出具结算报告后。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序: 执行通用条款。

#### 3. 最终结清

(1) 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数: 4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限: 缺陷责任期满后 3 日内。





## (2) 最终结清证书和支付

1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：缺陷责任期满后。

2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后。

## 第十五条、缺陷责任期与保修

### 1. 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

### 2. 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### (1) 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 1 或第 2 种方式：

1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：中标金额的3%；

2) 3 %的工程款；

3) 其他方式：/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

#### (2) 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

### 3. 保修

#### (1) 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

#### (2) 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

## 第十六条、违约

### 1. 发包人违约

#### (1) 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：无。

#### (2) 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：无。

2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：无。



3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 双方另行确定。

4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 双方另行确定。

5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 双方另行确定。

6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 双方另行确定。

7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任: 无。

8) 其他: /。

## 2. 承包人违约

### (1) 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: 在施工过程中, 如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢, 或者工程质量无任何保证, 因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准, 则发包人可将此情况通知承包人并提出警告, 承包人应据此采取总监同意的措施, 以便加快工程进度和保证工程质量, 承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用, 如承包人对发包人的上述警告无积极改正, 则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

### (2) 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法: 如达不到约定质量标准, 承包人应按合同总额 5%向发包人承担违约金, 且承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准, 并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准, 承包人除应按合同总额 5%向发包人承担违约金, 因此给发包人造成相应损失由承包人承担; 非经发包人认可, 因承包人原因造成工期延误, 每延误一天承担工程总造价 1%的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的, 发包人可追加罚款、停止付款及终止合同, 而不承担责任。

### (3) 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定: 无

承包人有下列情形之一的, 发包人有权解除合同, 未支付的工程款不予支付, 并有权要求承包人支付合同价款 10%的违约金, 并赔偿由此给发包人造成的一切经济损失(包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用):

- 1) 承包人违法转包或违反合同约定分包的, 或发包人发现工程存在借用资质的可能的;
- 2) 工程进度逾期超过 10 日, 经监理人指出后仍未整改的;
- 3) 承包人偷工减料或以次充好的;
- 4) 承包人违反安全生产、消防等相关规定或施工场地发生安全事故的;
- 5) 工程出现质量问题, 经监理人指出后仍不予修复的;
- 6) 承包人被行政部门处以行政处罚或违反农民工相关规定的;
- 7) 承包人违反施工合同第七条承诺内容、专用条款第三条承包人的一般义务的;



- 8) 承包人出现大量诉讼仲裁案件或上访事件,对工程或发包人造成不良影响的;
- 9) 承包人存在经营困难、被列入失信名单或被限制高消费等情形的;
- 10) 其他法律规定或发包人认为应该解除合同的情形。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式: 双方另行确定。

(4) 承包人在本施工合同中应向发包人承担的全部违约金、罚款、赔偿金、经济损失等,发包人均有权在应支付承包人的工程进度款、结算款或质量保证金中予以扣除而无需另行征得承包人的同意。

### 第十七条、不可抗力

#### 1. 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形: /。

#### 2. 因不可抗力解除合同

合同解除后,发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

### 第十八条、保险

#### 1. 工程保险

关于工程保险的特别约定: 按通用条款执行。

#### 2. 其他保险

关于其他保险的约定: /。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险: 按通用条款执行。

#### 3. 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定: 按通用条款执行。

### 第十九条、争议解决

#### 1. 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定: /。

##### (1) 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定: /。

选定争议评审员的期限: /。

争议评审小组成员的报酬承担方式: /。

其他事项的约定: /。

##### (2) 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定: /。

#### 2. 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议,按下列第 (2) 种方式解决:

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向 威海火炬高技术产业开发区 人民法院起诉。

### 第二十条、补充条款

1. 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作,并无条件服从发包人统



一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工总工损失。

2. 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

3. 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

4. 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

5. 本工程所有原材料检测费均已在清单中包含，由承包人自行缴纳。

6. 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

7. 承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，按时发放农民工工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

8. 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

9. 本合同履行过程中，国家、山东省、威海市及发包人出资人出台新的法律法规、政策或要求的，相关方均应无条件执行新的规定或要求。



## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海高新控股集团有限公司

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)（工程全称）签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程保修期两年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。质量保修期内出现质量问题需要维修的，维修完成后，工程的质量保修期自维修完成之日起重新计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，扣除承包人应承担的维修费用、合同约定的违约责任外，发包人无息退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，相关费用由承包人承担。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。





5. 工程出现严重质量问题或承包人未按约定承担保修责任, 应按合同价款 10%向发包人承担违约责任, 并赔偿由此给发包人造成的全部损失, 包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

#### 五、保修费用

保修费用由承包人承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: 质量保修期内, 承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的, 承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人(公章): \_\_\_\_\_ 承包人(公章): \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_ 地 址: \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_ 委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_



## 第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式

1、清单编制说明(详见附件)

2、工程量清单(详见后附表)

## 第六章 图 纸(详见附件)

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:场地三通一平;水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况(施工做法详见施工图纸)。





## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。



投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名: _____	
2	工期		
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天	
5	缺陷责任期		
6	保修期		
.....	.....	.....	
.....	.....	.....	
.....	.....	.....	
.....	.....	.....	



## 法定代表人身份证明

投标人名称: \_\_\_\_\_

单位性质: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限: \_\_\_\_\_

姓名: \_\_\_\_\_ 性别: \_\_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注: 附法人身份证双面复印件



## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

法定代表人身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

法人代表人（印章）：

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加资格预审，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件； 若授权代表参加资格预审，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件，还有授权委托书（按投标文件格式提供）、授权委托代理人身份证扫描件。
1.2	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、如采用电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，需上传投标保证金汇款凭证及基本开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式缴纳投标保证金的，有效期不少于投标有效期。需上传银行保函彩色扫描件及基本开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）彩色扫描件。 3、如采用保险保函方式缴纳投标保证金的，需上传：①保险费汇款证明及有效发票；②基本开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；③有效保函；④保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；⑤保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；⑥保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电  子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》的通知的规定，2022年度（第二批）建筑市场主体被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标文件须后附2022年度（第二批）建筑市场主体被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
1.3	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，按投标文件格式提供。
1.4	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档： 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如果有）。
2	技术标 [15.00] （汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.50分）对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.50分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证体系与措施	1.50	（1.50分）质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施	1.50	（1.50分）安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行
2.5	环境、地上地下保护措施，冬季、雨季施工	1.50	（1.50分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.8	资源配备计划	1.50	(1.50分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护等	1.50	(1.50分) 成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.50	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年（指自开标日向前推一年精确到日）有违法违规行扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分2.5分进行扣分，扣分无下限；以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具备建筑工程二级及以上注册建造师执业资格且具有有效的安全生产考核合格证（B证），技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；项目管理机构其他人员【包括施工员1人、质检（量）员1人、安全员1人、资料员1人】配备齐全，分工明确，得5分。
3.3	项目经理信用情况	2.50	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年（指自开标日向前推一年精确到日）有违法违规行扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分2.5分进行扣分，扣分无下限；以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤10时，A=所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;10时，A=所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B：招标控制价。            K1：0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。            K2：0.95。            Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1：0.3,0.303,0.306,0.309,0.312,0.315。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.25分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A=所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 112442304.87

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程								
A1#桩基工程								
1	AB001	预应力高强混凝土管桩	1.桩的种类:预应力高强混凝土管桩 2.桩的规格:PHC500AB125 3.混凝土强度等级:不低于C80，抗渗等级不应小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.管桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:锤击法施工 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第4层中砂为持力层，桩端进入持力层深度不小于4.0米 9.工作内容:包含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计)、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等所有费用均包含在综合单价中，结算不再单独计取 10.其他做法:参见L21G404图集，满足设计要求 11.桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	2910			
2	AB002	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则：按照桩根数计算	根	194			
A2#桩基工程								
1	AB003	预应力高强混凝土管桩	1.桩的种类:预应力高强混凝土管桩 2.桩的规格:PHC500AB125 3.混凝土强度等级:不低于C80，抗渗等级不应小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.管桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:锤击法施工 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第4层中砂为持力层，桩端进入持力层深度不小于4.0米 9.工作内容:包含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计)、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等所有费用均包含在综合单价中，结算不再单独计取 10.其他做法:参见L21G404图集，满足设计要求 11.桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	1995			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第2页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB004	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	133			
A3#桩基工程								
1	AB005	预应力高强混凝土管桩	1.桩的种类:预应力高强混凝土管桩 2.桩的规格:PHC500AB125 3.混凝土强度等级:不低于C80,抗渗等级不应小于P12 4.防腐要求:满足设计要求 5.管桩接桩、送桩:综合考虑,符合设计要求 6.沉桩方法:锤击法施工 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第4层中砂为持力层,桩端进入持力层深度不小于4.0米 9.工作内容:包含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计)、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等所有费用均包含在综合单价中,结算不再单独计取 10.其他做法:参见L21G404图集,满足设计要求 11.桩长:按有效桩长(包含桩尖)计算	m	2379			
2	AB006	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	156			
A4#桩基工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第3页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB007	预应力高强混凝土管桩	1.桩的种类:预应力高强混凝土管桩 2.桩的规格:PHC500AB125 3.混凝土强度等级:不低于C80,抗渗等级不应小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.管桩接桩、送桩:综合考虑,符合设计要求 6.沉桩方法:锤击法施工 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第4层中砂为持力层,桩端进入持力层深度不小于4.0米 9.工作内容:包含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计)、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等所有费用均包含在综合单价中,结算不再单独计取 10.其他做法:参见L21G404图集,满足设计要求 11.桩长:按有效桩长(包含桩尖)计算	m	4639.75			
2	AB008	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	274			
A5#桩基工程								
1	AB009	预应力高强混凝土管桩	1.桩的种类:预应力高强混凝土管桩 2.桩的规格:PHC500AB125 3.混凝土强度等级:不低于C80,抗渗等级不应小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.管桩接桩、送桩:综合考虑,符合设计要求 6.沉桩方法:锤击法施工 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第4层中砂为持力层,桩端进入持力层深度不小于4.0米 9.工作内容:包含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计)、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等所有费用均包含在综合单价中,结算不再单独计取 10.其他做法:参见L21G404图集,满足设计要求 11.桩长:按有效桩长(包含桩尖)计算	m	3189.9			
2	AB010	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	186			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第4页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	A6#桩基工程							
1	AB011	预应力高强混凝土管桩	1.桩的种类:预应力高强混凝土管桩 2.桩的规格:PHC500AB125 3.混凝土强度等级:不低于C80，抗渗等级不应小于P12 4.防腐要求:满足设计要求 5.管桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:锤击法施工 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第4层中砂为持力层，桩端进入持力层深度不小于4.0米 9.工作内容:包含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计)、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等所有费用均包含在综合单价中，结算不再单独计取 10.其他做法:参见L21G404图集，满足设计要求 11.桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	2700			
2	AB012	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩、外运、桩头破除等 4.工程量计算规则：按照桩根数计算	根	180			
	夯实工程							
1	010203003001	软基处理	1.满夯：夯击能2000KN·m 2.夯击次数:满夯一遍 3.满夯：夯击能1000KN·m 4.夯击次数:满夯一遍 5.具体满足设计施工要求 6.包含机械进出场、场地整理等相关费用	m2	28000			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程							
	土石方工程							
1	010101002001	挖土（石）方、装车、外运	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:收集、倒运、开挖、装车、外运、弃置等 6.部位：原始地坪到室外地坪标高处	m3	43406.05			
2	010101003001	挖土（石）方、装车、场内倒运	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、场内倒运、堆置等	m3	145.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第5页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010103001001	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	145.66			
拆除工程								
1	AB013	拆除金属栏杆	1.拆除部位:综合考虑 2.拆除方法、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 3.拆除倒运、安全防护等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除以延长米计算	m	128.3			
2	AB014	拆除垫层	1.材料品种:砼 2.拆除方式:综合考虑 3.厚度:垫层厚度综合考虑 4.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 5.拆除倒运、安全防护等综合考虑 6.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 7.工程量按实际拆除工程量计算	m3	140.673			
3	AB015	拆除面包砖、水泥板路面	1.拆除方式:综合考虑 2.厚度:面层厚度综合考虑 3.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 4.拆除倒运、安全防护等综合考虑 5.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 6.拆除路面时其相关面层、附着物等综合考虑,不再单独计算 7.工程量按实际拆除工程量计算	m2	937.82			
4	AB016	拆除花岗岩压顶	1.拆除方式:综合考虑 2.厚度:面层厚度综合考虑 3.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 4.拆除倒运、安全防护等综合考虑 5.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 6.拆除路面时其相关面层、附着物等综合考虑,不再单独计算 7.工程量按实际拆除工程量计算	m2	51.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目 (一期)

第6页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB017	拆除砖、石结构	1.结构类型:综合考虑 2.材质:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.拆除砖、石结构时其相关基层、面层、附着物等综合考虑,不再单独计算 5.拆除部位、倒运次数、拆除方式、拆除机械设备进出场等综合考虑 6.工程量按实际拆除工程量计算	m3	15.396			
6	AB018	拆除沥青路面	1.沥青路路面及基层材料种类:综合考虑 2.沥青混凝土厚度 (含基层) 综合考虑 3.拆除方法、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 4.拆除倒运、安全防护等综合考虑 5.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 6.拆除路面时其相关面层、基层及附着物等综合考虑,不再单独计算 7.工程量按实际拆除工程量计算	m3	76.916			
7	AB019	拆除现在建筑物	1.拆除建筑物材质:彩钢板板房 2.拆除方法、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 3.拆除倒运、安全防护等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、旧料堆放、倒运、基层清理等综合考虑 5.工程量按建筑物投影面积计算	m2	71.5			
8	AB020	拆除铁艺大门等	1.拆除大门规格:长8m,高1.8m 2.拆除部位: 综合考虑 3.拆除方法、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除设施的样式规格等综合考虑 4.拆除倒运、安全防护等综合考虑 5.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理、基础挖除等综合考虑 6.工程量按面积计算	m2	14.4			
9	AB021	现状苗木移除	1.苗木规格: 综合考虑 2.原有树木及地表枯枝、落叶、碎石、杂草、杂物等外运 3.垃圾外运运距综合考虑 4.高度、倒运、吊装、外运等综合考虑 5.工程量计算规则按数量计算	株	100			
10	AB022	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除废弃物等综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量按开挖前密实体积计算	m3	537.733			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目 (一期) -A1#厂房建筑及安装工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第7页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	A1#厂房土建工程							
	土方工程							
1	010101003002	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	1801.15			
2	010103001002	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位：基础基坑、房心回填	m3	2487.8			
3	010101002002	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	341.02			
	混凝土工程							
4	010401006001	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	70.89			
5	010401006002	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底等	m3	18.95			
6	010401006003	垫层	1.混凝土强度:C25（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:后浇带等	m3	0.64			
7	010401006004	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面梁等	m3	17.75			
8	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土随打随抹平 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面等	m3	186.009			
9	AB023	灌注桩芯混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.部位:承压桩填芯混凝土 4.灌注桩长度：不小于5倍管桩外径，且不得小于2.0m 5.工程量按灌注体积计算	m3	25.74			
10	010401003001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土）	m3	121.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第8页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010401003002	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	5.79			
12	010401005001	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土)	m3	469.84			
13	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C35	m3	78.29			
14	010405007001	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	6.44			
15	010402001001	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C40 4.部位:地下	m3	13.82			
16	010402001002	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	129.45			
17	010402001003	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	182.18			
18	010402001004	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	283.85			
19	010404001001	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	4.71			
20	010404001002	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	36.71			
21	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	68.03			
22	010405001001	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	2107.4			
23	010405003001	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:管道井	m3	0.23			
24	010405008001	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.51			
25	010405007002	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m3	5.76			
26	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	175.82			
27	010406002001	弧形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	16.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第9页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010406001002	楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	609			
29	010402001005	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	67.62			
30	010403004001	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	50.15			
31	010403004002	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:栏杆反坎等	m3	2.02			
32	010403005001	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.59			
33	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	7.9			
34	010414002001	预制小型构件、 预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.89			
35	010408001001	后浇带	1.部位:一起整浇的基础梁、地面板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.62			
36	010408001002	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	21.13			
37	010408001003	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.2			
38	010407002001	坡道	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:出屋面坡道	m2	1.6			
39	010407002002	坡道	1.名称:坡道 2.100mm厚C25细石混凝土随捣随抹,内配 $\phi$ 4@200双向钢筋(钢筋单列),表面撒1:1水泥砂子压实抹光	m2	73.5			
钢筋工程(地下)								
40	010416003001	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:一层地面等	t	0.172			
41	010416003002	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:坡道等	t	0.073			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第10页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.276			
43	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.248			
44	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.045			
45	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.72674			
46	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	4.102			
47	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.18642			
48	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.774			
49	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	4.333			
50	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.647			
51	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.31			
52	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.226			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第11页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	6.518			
54	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.02			
55	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	7.624			
56	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	51.699			
钢筋工程(地上)								
57	010416003003	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距100mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	t	3.824			
58	010416003004	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:二层及以上楼面等	t	0.265			
59	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.205			
60	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.2			
61	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	4.182			
62	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.22			
63	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	5.669			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第12页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	85.784			
65	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	52.643			
66	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	13.125			
67	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	15.137			
68	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	42.127			
69	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	49.044			
70	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.727			
71	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	5.375			
72	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	14.038			
73	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	27.894			
74	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	44.934			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第13页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	196.331			
76	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考 虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	0.361			
77	010417002001	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.125			
78	010606008001	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.12			
79	AB024	植筋	1.规格:φ 6 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	2662			
80	AB025	植筋	1.规格:φ 8 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	158			
81	AB026	植筋	1.规格:φ 10 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	1372			
82	AB027	植筋	1.规格:φ 12 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	36			
83	AB028	植筋	1.规格:φ 14 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	126			
84	AB029	植筋	1.规格:φ 16 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	44			
砌体工程								
85	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:MU15蒸压 粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:Mb5水泥 砂浆	m3	17.71			
86	010302001001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:电梯底坑外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆	m3	30.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第14页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010304001001	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:400mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2.37			
88	010304001002	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	297.16			
89	010304001003	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	58.2			
90	010304001004	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	234			
91	010304001005	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	332.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第15页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖砌体均用MU7.5非粘土烧结砖, M5水泥砂浆砌筑 3.部位:出屋面台阶	m3	0.47			
93	010302006002	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:水泥砂浆, 标号综合考虑 3.部位:蹲便台	m3	4.18			
94	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m2	99.28			
95	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆(掺水泥量5%的防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	66.31			
96	010302001002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.墙体厚度:60mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:屋面出入口	m3	0.92			
97	010307002001	轻质条板墙	1.材料种类、规格:200mm厚蒸压轻质加气混凝土板 2.包含轻质条板墙的安装等所有措施费用、采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙板与主体结构之间填缝等综合考虑	m2	848.75			
防水、找平层、屋面及保温工程								
98	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	18.25			
99	AB030	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格:300mm*100mmUPVC溢水口	个	6			
100	AB031	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	54			
101	AB032	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面	m2	1936.66			
102	AB033	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面	m2	1936.66			
103	010803001001	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位:屋面	m2	1936.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第16页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:85mm厚挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级)(容重30kg/m <sup>3</sup> ,抗压强度不小于150kpa) 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	1936.66			
105	AB034	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1936.66			
106	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材(卷材低温柔度-25℃,II型) 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	2172.35			
107	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	2172.35			
108	AB035	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平,3m*3m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1936.66			
109	AB036	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:一层地面防水下	m <sup>2</sup>	3841.42			
110	AB037	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:电梯基坑底板	m <sup>2</sup>	14.92			
111	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚B1级挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:电梯底坑侧墙	m <sup>2</sup>	30.1			
112	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:电梯底坑底板等	m <sup>2</sup>	14.92			
113	AB038	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:电梯底坑底板	m <sup>2</sup>	14.92			
114	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m <sup>2</sup>	99.28			
115	010702002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子防水涂膜 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:雨蓬	m <sup>2</sup>	15.3			
116	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层地面等	m <sup>2</sup>	1919.32			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第17页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	2172.35			
118	AB039	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2.5防水砂浆保护层 2.部位:雨蓬	m2	15.3			
119	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑底板、电 梯底坑外墙、卫生间、饮 水间等	m2	990.63			
120	AB040	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄 处20mm厚1:3水泥砂浆1% 找坡层 2.部位:一层卫生间、饮水 间等	m2	98.72			
121	AB041	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄 处20mm厚1:3水泥砂浆1% 找坡层 2.部位:二层以上卫生间、 饮水间等	m2	493.6			
122	AB042	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水 泥砂浆找平层每增(减) 5mm	m2	3553.92			
123	AB043	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:蹲台等	m2	11.36			
124	010803005001	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:蹲台等	m2	11.36			
125	010803003002	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混 凝土复合保温外模板 (80mm厚挤塑聚苯板,外 部为20mm厚不燃材料保护 层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理 等费用 3.部位:外梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑 方式等	m2	594.52			
126	AB044	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm 厚无机保温砂浆	m2	3396.02			
127	AB045	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm 厚无机保温砂浆	m2	317			
128	010803005002	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40mm厚 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 保温层 2.粘结方式:干铺	m2	1860.09			
	其它							
129	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1987.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第18页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	AB046	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m3	40275.97			
131	010407001001	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.做法:详见12J201-H6,此项含钢筋	个	5			
132	AB047	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	12			
133	010607001001	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:满挂热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	1324.39			
134	010607001002	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网16号@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间或人流通道填充墙	m2	1506.48			
135	010417002002	电梯吊钩	1.钢材规格: $\phi$ 22吊钩 2.吊钩位置及构造应同时满足电梯厂家要求	t	0.15			
136	010703004001	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、女儿墙、栏板 2.缝宽:20mm 3.其他:缝内填沥青麻丝	m	22.65			
137	AB048	逃生缓降器	1.应符合GB21976.2-2012及公安部GA413-2003产品标准要求,并经国家法定消防产品检验机构检测合格,有3C认证	个	9			
138	AB049	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	1305.14			
139	010401006006	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实,压实系数不小于0.94 3.部位:坡道、地面等	m3	303.537			
140	AB050	M20地脚螺栓	1.材质、规格:M20 2.部位:钢梯底座等	套	1			
A1#厂房装饰工程								
楼地面工程								
1	020108001001	石材台阶面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	3.15			
2	020104003001	高架防静电活动地板	1.面层材质:防静电地板 2.支架高度:250mm 3.含接地铜板、成品配套横梁等 4.具体做法详见图纸	m2	37.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第19页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:一层设备间、电间等	m <sup>2</sup>	39.76			
4	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上设备间、电间等	m <sup>2</sup>	268.21			
5	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:15mm厚1:2水泥石子磨光 2.部位:消防控制室	m <sup>2</sup>	37.84			
6	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 2.部位:电梯底坑底板	m <sup>2</sup>	11.99			
7	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,25mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房楼面	m <sup>2</sup>	18.4			
8	020507001001	聚氨酯涂料楼面	1.聚氨酯罩面涂料两遍 2.聚氨酯地面涂料两遍 3.聚氨酯底涂料一遍 4.以上总厚度不小于1.2mm 5.满刮建筑胶水泥腻子一遍,打磨平整 6.部位:电梯机房楼面	m <sup>2</sup>	18.4			
9	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:出屋面台阶	m <sup>2</sup>	3.15			
10	020109004001	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m <sup>2</sup>	2.03			
11	020102002001	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:一层卫生间、饮水间等	m <sup>2</sup>	87.34			
12	020102002002	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:二层及以上卫生间、饮水间等	m <sup>2</sup>	436.4			
13	020102002003	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚800*800mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:一层车间等	m <sup>2</sup>	1602.61			
14	020102002004	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,40mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚800*800mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:二层及以上车间等	m <sup>2</sup>	6421.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第20页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020102001001	石材楼地面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂 浆,20mm厚白麻大理石 板、稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合 考虑 3.部位:一层楼梯间、候梯 厅等公共部位	m2	92.54			
16	020102001002	石材楼地面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂 浆,20mm厚白麻大理石 板、稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合 考虑 3.部位:二层及以上楼梯 间、候梯厅等公共部位	m2	278.27			
17	020106001001	石材楼梯面层	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层,20mm厚大理石 板、稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合 考虑 3.部位:楼梯	m2	175.82			
18	020106001002	石材楼梯面层	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层,20mm厚大理石 板、稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合 考虑 3.部位:旋转楼梯	m2	16.96			
19	020109001001	石材零星项目	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层,20mm厚大理石 板、稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合 考虑 3.部位:旋转楼梯侧面	m2	5.43			
20	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高 8-10mm厚白麻石材,稀水 泥擦缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	31.64			
21	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高 8-10mm厚白麻石材,稀水 泥擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	18.54			
22	020105003001	块料踢脚线	1.基层处理:素水泥浆一道 2.粘接方式:3~4mm厚1:1水 泥砂浆加水重20%建筑胶, 满足设计规范要求 3.面层材料种类:5mm地砖 踢脚,水泥浆擦缝 4.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m2	220.79			
23	020102001003	石材楼地面 过门 石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜 色:20mm厚大理石 4.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m2	21.66			
24	020506001001	油漆踢脚	1.做法:底漆一遍,调和漆 二遍 2.高度:150mm高 3.部位:细石混凝土楼地面 踢脚	m2	32.175			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第21页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020506001002	涂层踢脚	1.做法: 1-2mm厚聚氨酯涂层 2.高度: 150mm高 3.部位: 聚氨酯涂料楼面踢脚	m2	15.63			
墙面工程								
26	020201001001	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 3.部位:电梯底坑内墙	m2	27.44			
27	020201001002	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯底坑外墙	m2	60.2			
28	020201001003	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆加水泥重量20%的801胶)一道	m2	6702.2			
29	020201001004	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平	m2	6702.2			
30	020201001005	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆到顶抹平	m2	2101.08			
31	BB001	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	10402.62			
32	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:素水泥浆一道,3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,满足设计规范要求 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝 5.部位:卫生间、饮水间	m2	1411.43			
33	020507001002	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生间、饮水间其它房间 3.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m2	6381.13			
34	020507001003	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:蒸压轻质加气混凝土板墙 3.腻子种类:普通腻子分两遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m2	2101.08			
35	020507001004	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,颜色满足设计及建设单位要求,遍数达到成活要求	m2	6221.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第22页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	020507001005	墙柱面无机涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求,遍数达到成活要求	m <sup>2</sup>	2261.14			
37	020207001001	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:12mm厚耐水纸面石膏板 3.其他:详见设计要求	m <sup>2</sup>	43.2			
38	020201001006	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆(掺5%有机硅防水剂)(防水剂单列) 3.部位:外墙等	m <sup>2</sup>	3482.61			
39	020201001007	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m <sup>2</sup>	217.81			
40	020507001006	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆、分隔嵌缝等,满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	3725.61			
顶棚工程								
41	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨篷等	m <sup>2</sup>	12.6			
42	020507001007	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:除卫生间等其它房间	m <sup>2</sup>	13238.1			
43	BB002	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布一道 2.部位:雨篷等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	12.6			
44	020302001001	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:专用配套龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300成品铝扣板 3.部位:卫生间等	m <sup>2</sup>	517.38			
45	020204004001	钢骨架	1.骨架类型:镀锌型钢龙骨,规格详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓等综合考虑 3.构件制作、运输、安装等达到设计要求的所有工作内容 4.其他:包含所有螺钉、螺栓、锚栓(化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓)等的费用 5.部位:吊顶转换层等	t	1.666			
门窗、栏杆工程								
46	020401006001	防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	31.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第23页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	020401006002	防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	48.99			
48	020402006001	钢质防盗门	1.材料种类、规格:综合考虑 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.工程量计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	13.8			
49	020402001001	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	14.43			
50	020402001002	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	7.8			
51	020403003001	钢制防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4.参数要求:耐火极限不低于3.0h,且符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633的防火卷帘帘并应符合现行国家标准《电梯完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5.防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内 6.工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算	m2	142.25			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第24页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	020406002001	金属平开窗(带悬窗及手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	45.11			
53	020406002002	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	1097.72			
54	020406002003	金属平开窗(带悬窗及手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	9.315			
55	020406003001	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	25.37			
56	020406003002	金属固定窗(带悬窗及手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	11.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第25页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	020406003003	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	19.65			
58	020406002004	金属悬窗(含手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他:含推拉窗里的悬窗	m <sup>2</sup>	3.06			
59	020406002005	金属悬窗(含手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他:含推拉窗里的悬窗	m <sup>2</sup>	48.36			
60	020406001001	金属固定甲级防火窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空防火玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.配件:含五金配件、固定件及辅材等 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	22.08			
61	020406001002	金属固定甲级防火窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空防火玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.配件:含五金配件、固定件及辅材等 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	170.61			
62	020406001003	金属平开甲级防火窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空防火玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.配件:含五金配件、固定件及辅材等 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	21.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第26页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	BB003	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:二层及以上	个	139			
64	020401005001	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框、门扇材质:柳安木及柳安三夹板双层 4.含门锁、顺序器、闭门器等五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 7.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	117.07			
65	BB004	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	13			
66	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:旋转楼梯 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	22.61			
67	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1050mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	3.95			
68	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	45.61			
69	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆,防护高度不小于850mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第64页	m	22.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第27页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板 防护栏杆,防护高度不小于600mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第64页	m	440.25			
71	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板 防护栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:卷帘门处 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	106.7			
72	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板 玻璃栏板,防护高度不小于1200mm	1.部位:屋面 2.栏板材料种类、规格:不锈钢管玻璃栏板,玻璃公称厚度不小于6.76mm 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J6第52页	m	179.2			
73	020107001008	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:座便靠墙抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图纸	套	1			
74	020107001009	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:座便安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图纸	套	1			
75	020107001010	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图纸	套	1			
76	020605001001	玻璃雨篷	1.龙骨材料种类、规格:Q235B型钢(氟碳漆),规格综合考虑,详见图集要求 2.面层材料种类、规格:TP5+0.76PVB+5钢化夹胶玻璃 3.嵌缝材料:双面贴、双组份结构胶、泡沫棒、耐候密封胶 4.其它:报价包含锚栓、预埋板、铝合金附框(氟碳漆)、铝合金压块、与墙面交界处胶缝处理等达到设计要求的所有工作内容 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m <sup>2</sup>	11			
其他工程								
77	020209001001	隔断 成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第28页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
78	020209001002	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.内容: 详见图集L13J11-102	蹲位	60			
79	020603001001	卫生间镜子	1.镜面形式:5mm厚镀膜面镜 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式: 按正立面面积计算	m2	33.6			
80	020603001002	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格: 理石台面洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	20.16			
81	020206001001	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石窗台板, 10mm厚配套专用胶粘剂, 磨边、倒角等综合考虑	m2	79.37			
82	BB005	不锈钢门套	1.部位: 电梯门套 2.基层做法: 综合考虑 3.工作内容:包含制作、安装、辅材等全部内容	个	13			
A1#厂房通风、强弱电工程								
强电系统								
1	030204018001	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：13个回路 3.类别：配电箱 A1-1ZAP1 4.包含浪涌保护器等	台	1			
2	030204018002	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：13个回路 3.类别：配电箱 A1-1ZAP2 4.包含浪涌保护器等	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：28个回路 3.类别：配电箱 A1-1AL1 4.包含电气火灾漏电监控模块、外部接线等	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：27个回路 3.类别：配电箱 A1-2AL1 4.包含电气火灾漏电监控模块、外部接线等	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：28个回路 3.类别：配电箱 A1-3~6AL1 4.包含电气火灾漏电监控模块、外部接线等	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第29页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030204018006	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:6个回路 3.类别:配电箱 A1-7AL1 4.包含电气火灾漏电监控模块、浪涌保护器、外部接线等	台	1			
7	030204018007	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂暗装 2.半周长或回路数:4个回路 3.类别:配电箱 A1-7AL2 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
8	030204018008	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A1-7DTAP1 4.包含电气火灾漏电监控模块、浪涌保护器、外部接线等	台	1			
9	030204018009	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A1-1RDAP1 4.包含电气火灾漏电监控模块、外部接线等	台	1			
10	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	32			
11	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	21			
12	030204031003	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
13	030204031004	小电器	1.名称:延迟开关 2.型号、规格:220V 10A	个	15			
14	030204031005	小电器	1.名称:双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
15	030204031006	小电器	1.名称:求助按钮(含声光报警器) 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
16	030204031007	小电器	1.名称:0.3m高防水插座 2.型号、规格:220V 16A	个	17			
17	030204031008	小电器	1.名称:安全型五孔暗装插座 2.型号、规格:220V 10A	个	82			
18	030204031009	小电器	1.名称:1.5m高插座 2.型号、规格:220V 10A	个	25			
19	030204031010	小电器	1.名称:壁挂空调插座 2.型号、规格:220V 16A	个	1			
20	030213004001	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	3			
21	030213004002	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第30页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030213004003	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	10			
23	030213004004	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	1			
24	030213004005	荧光灯	1.形式(组成、成套):三管荧光灯 2.型号、规格:3*28W 3.安装形式:吸顶	套	2			
25	030213004006	荧光灯	1.形式(组成、成套):三管荧光灯 2.型号、规格:3*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	1			
26	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:天棚灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	13			
27	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:天棚灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	2			
28	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	26			
29	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	2			
30	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:门楣上0.1米安装	套	1			
31	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	40			
32	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	2			
33	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口(含灯泡) 2.安装形式及高度:吸顶	套	6			
34	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口(含灯泡) 2.安装形式及高度:吸顶 3.含超高费	套	1			
35	030212001001	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	48			
36	030212001002	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	24			
37	030212001003	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第31页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030212001004	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 埋地暗配 4.含防腐	m	8			
39	CB001	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN150 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	6			
40	CB002	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN100 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	1			
41	030212001005	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	1728.92			
42	030212001006	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	20.3			
43	030212001007	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	8.2			
44	030212001008	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	18.54			
45	030212001009	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	80.3			
46	030212001010	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	13.16			
47	030212001011	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	6.3			
48	030212001012	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	8.32			
49	030212001013	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	5.61			
50	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4x25+16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	175.3			
51	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	54.52			
52	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5x10 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	110.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第32页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	19.22			
54	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含外部接线	m	46.89			
55	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	335.58			
56	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	43.25			
57	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	837.47			
58	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1954.09			
59	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	2207.46			
60	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	5150.74			
61	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ6mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	36.27			
62	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ6mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	84.62			
63	030208004001	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式非消防强电桥架(加隔板) 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	440.38			
64	030208004002	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式非消防强电桥架 3.型号、规格:400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第33页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030208004003	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式非消防强电桥架 3.型号、规格:400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	24.5			
66	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:对混凝土屋顶,沿女儿墙设 $\phi$ 10热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器,并在该屋顶上装设不大于20m*20m,或24m*16m的网格。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线,其中外墙间距不大于25m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
67	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:采用TN-C-S接地系统,建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱、局部等电位箱安装	项	1			
68	030209001002	接地装置	1.接地类别:接地系统调试	项	1			
69	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):综合考虑	系统	1			
应急照明系统								
70	030204018010	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:15个回路 3.类别:配电箱 A1-1XKAE1 4.包含消防电源监控模块、外部接线等	台	1			
71	030204018011	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱 A1-2XF AE1 4.包含消防电源监控模块、外部接线等	台	1			
72	030204018012	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱 A1-3~6XF AE1 4.包含消防电源监控模块、外部接线等	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第34页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030204018013	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱A1-A型应急照明集中电源配电箱 1ALE1 500W 4.包含外部接线等	台	1			
74	030204018014	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱A1-A型应急照明集中电源配电箱 2~6ALE1 300W 4.包含外部接线等	台	5			
75	030212001014	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	10.2			
76	030212001015	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	75.96			
77	030212001016	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	10.3			
78	030212001017	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	36			
79	030212001018	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	1300.91			
80	030212001019	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	45.36			
81	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	212.33			
82	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	95.53			
83	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVSP-2X2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	52.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第35页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2x4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1360.3			
85	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x2.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	46.3			
86	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上0.2米安装	套	12			
87	030213003002	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:门上0.2米安装	套	14			
88	030213003003	装饰灯	1.名称:应急疏散指示灯(向右) 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地0.5m安装	套	41			
89	030213003004	装饰灯	1.名称:应急疏散指示灯(向左) 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地0.5m安装	套	26			
90	030213003005	装饰灯	1.名称:双面吊装疏散指示标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地3m吊装	套	19			
91	030213003006	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	94			
92	030213003007	装饰灯	1.名称:应急照明灯(IP67型) 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:吸顶安装或门上0.2m安装	套	7			
93	030213003008	装饰灯	1.名称:楼层显示器 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	14			
94	CB003	刷防火漆	1.内容:明敷管路、桥架刷防火漆两遍	m <sup>2</sup>	133.63			
弱电工程								
95	030212001020	电气配管	1.型号:综合布线总箱(箱体) 2.规格:800X600X200	m	1			
96	030212001021	电气配管	1.型号:综合布线层箱(箱体) 2.规格:800X600X200	m	6			
97	030208004004	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式弱电桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	275.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第36页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030208004005	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式弱电桥架 3.型号、规格:300*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	33.7			
99	030208004006	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式弱电桥架 3.型号、规格:300*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	23.3			
100	030212001022	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	205.6			
101	030212001023	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	12.32			
102	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:穿引线	m	217.92			
103	030212001024	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	128			
104	030209001003	接地装置	1.接地部位:消防控制室 2.接地母线材质、规格、敷设方式:25mm <sup>2</sup> 编制铜带、30*3紫铜带等具体做法参照15D502-P27	项	1			
采暖系统								
105	CB004	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
106	030901017001	通风器	1.名称:排气扇 PF-400 2.参数:风量:400m <sup>3</sup> /h 功率:38W 噪音:35DB 最大静压:125pa 净重:4.2kg	台	12			
A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
自动报警系统								
1	030208004007	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式消防强电桥架(中间加防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	58.7			
2	030212001025	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	7.23			
3	030212001026	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	64.77			
4	030212001027	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	128			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第37页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030212001028	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	32.2			
6	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	14.15			
7	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	56.62			
8	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	3.04			
9	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	12.16			
10	031103015001	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	1			
11	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.包含接线盒安装	只	14			
12	030705004001	模块(接口)	1.名称:输入模块	只	7			
13	030705003001	按钮	1.型号、规格:消火栓启动按钮	只	1			
14	030705007001	报警联动一体机	1.设备名称:消防联动控制器(手动控制盘)/火灾报警控制器一体机 2.安装方式:落地 3.控制点数:综合考虑 4.其他:含图型显示装置、消防应急广播控制器、消防专用电话总机、UPS电源装置、机柜等	台	1			
15	030705007002	报警联动一体机	1.设备名称:消防应急照明控制器 1.安装方式:壁挂 2.控制点数:综合考虑	台	1			
16	030705007003	报警联动一体机	1.设备名称:电气火灾监控器(主机) 1.安装方式:壁挂 2.控制点数:综合考虑	台	1			
17	030705007004	报警联动一体机	1.设备名称:消防电源监控器(主机) 1.安装方式:壁挂 2.控制点数:综合考虑	台	1			
18	030705007005	报警联动一体机	1.设备名称:防火门监控器 1.安装方式:壁挂 2.控制点数:综合考虑	台	1			
19	030204031011	小电器	1.名称:消防液位显示系统控制器	套	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第38页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030204018015	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:15个回路 3.类别:配电箱 消防风机手动直启箱(含消防水泵手动直启) 4.包含外部接线等	台	1			
21	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以下	系统	1			
消防电源监控系统								
22	030212001029	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	10.3			
23	030212001030	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	50.2			
24	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	12.7			
25	030212003017	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	50.8			
26	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	25.4			
27	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	101.6			
电气火灾监控系统								
28	030212001031	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	12.2			
29	030212001032	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	63.6			
30	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	15.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第39页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	60.64			
	A1#厂房给排水、消火栓工程							
	给排水系统							
1	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	30.1			
2	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	1.1			
3	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	10.9			
4	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	7.9			
5	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	5.12			
6	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接	m	20.11			
7	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	7.9			
8	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	135.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第40页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	3.5			
10	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	140.5			
11	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接	m	22.05			
12	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	13.6			
13	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接	m	76.5			
14	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	10.8			
15	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	60.8			
16	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	13.22			
17	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接	m	50.2			
18	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	8.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第41页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接	m	21.2			
20	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	1.52			
21	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	25.55			
22	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插粘接	m	86.52			
23	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含超高费	m	22.05			
24	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插粘接	m	88.1			
25	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含超高费	m	13.88			
26	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含阻火圈	m	328.32			
27	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含超高费	m	48.12			
28	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN150 5. 连接方式: 承插粘接	m	13.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第42页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口形式:柔性接口	m	22.53			
30	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口形式:柔性接口	m	30.21			
31	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口形式:柔性接口	m	115.12			
32	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口形式:柔性接口	m	15.02			
33	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:高密度聚乙烯管(HDPE管) 4.规格:DN100 5.连接方式:电熔连接 6.含雨水斗、雨水口	m	276.8			
34	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
35	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
36	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
37	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
38	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
39	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
40	030803001006	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	3			
41	030803001007	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN50	个	3			
42	030803001008	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶软接 2.型号、规格:DN50	个	3			
43	030803001009	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
44	030803005001	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
45	030803002001	螺纹法兰阀门	水表1.类型:旋翼湿式水表(含2个DN80蝶阀、1个DN80止回阀、伸缩接头)2.型号、规格:DN80	组	1			
46	030803001010	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:DN50	个	5			
47	030803001011	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:DN20	个	7			
48	030804017001	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第43页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030804017002	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN75	个	7			
50	030804018001	地面扫除口	1.规格:DN100 2.材质:铜	个	23			
51	CB031	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	1.222			
52	CB032	管道刷油	1.名称:埋地铸铁管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两道,厚度综合考虑	m2	53.79			
53	CB033	管道刷油	1.材质:色环 2.厚度:综合考虑	m2	2.5			
54	030804013001	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	42			
55	030804012001	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件)	套	70			
56	030804012002	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:坐式大便器(含角阀、上下水等附件)	套	1			
57	030804005001	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型:成套拖布池 2.组装形式:含水龙头、下水等配件	组	12			
58	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:成套台下式洗脸盆(含水嘴、角阀、上下水等附件) 2.类型:冷水热	组	36			
59	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:成套立柱式洗脸盆(含水嘴、角阀、上下水等附件) 2.类型:冷水	组	1			
60	030804020001	热水器(电能源)	1.名称:热水器 2.安装方式:挂式热水器 3.参08S126-66	台	6			
61	CB034	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
62	CB035	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	16			
63	CB036	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN80 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
64	CB037	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
65	CB038	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第44页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
66	CB039	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN32 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	5			
67	CB040	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN20 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
消火栓系统								
68	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：沟槽连接	m	1.82			
69	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	325.87			
70	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接 5.含超高费	m	20.4			
71	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	37.7			
72	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	1			
73	030701007001	法兰阀门	1.类型：球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	7			
74	030701007002	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	22			
75	030701007003	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
76	030803001012	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
77	030803005002	自动排气阀	1.类别：自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第45页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
78	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
79	030701015001	减压孔板	1. 规格:DN65	个	11			
80	030701018001	消火栓	1.类型：室内消火栓 2.型号、规格：室内消火栓箱型号SG24D65-P,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,安装详见15S202-18 3.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	套	31			
81	030701018002	消火栓	1.类型：试验用消火栓 2.型号、规格：试验用消火栓型号SG24A65-J，安装详见15S202-54。	套	1			
82	CB041	灭火器箱	1.型号、规格：含2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器	套	5			
83	CB042	灭火器箱	1.型号、规格：含2具MF/ABC8型手提式干粉灭火器	套	1			
84	CB043	管道保温层	1.保温形式：不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度：综合考虑 3.计算规则：按管道保温体积以立方米计算	m3	9.788			
85	CB044	管道刷油	1.名称：埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法：刷冷底子油一道，石油沥青三道，涂层间缠绕玻璃布两层	m2	5.85			
86	CB045	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	25			
87	CB046	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
88	CB047	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
89	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等阀件	套	1			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程								
A2#食堂、宿舍土建工程								
土方工程								
1	010101003003	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	2161.5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第46页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001003	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑、房心回填	m3	1726.5			
3	010101002003	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	232.64			
混凝土工程								
4	010401006007	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	33.23			
5	010401006008	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底等	m3	0.84			
6	010401006009	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	23.8			
7	010401006010	垫层	1.混凝土强度:C25(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:后浇带等	m3	0.32			
8	010401006011	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土随打随抹平 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面等	m3	159.77			
9	AB092	灌注桩混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.部位:承压桩填芯混凝土 4.灌注桩长度:不小于5倍管桩外径,且不得小于2.0m 5.工程量按灌注体积计算	m3	17.64			
10	010401003003	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	2.66			
11	010401005002	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土)	m3	254.39			
12	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土)	m3	118.92			
13	010405007003	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	0.576			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第47页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010402001006	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	2.946			
15	010402001007	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	278.644			
16	010404001003	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35(防腐混凝土) 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	1.99			
17	010404001004	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	24.92			
18	010405001002	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1223.99			
19	010405003002	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:管道井	m3	0.56			
20	010405008002	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.648			
21	010405007004	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m3	5.44			
22	010405007005	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m3	4.25			
23	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	161.13			
24	010406001004	楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	604.65			
25	010402001008	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	82.04			
26	010403004003	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	32.52			
27	010403004004	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:排水沟、栏杆反坎等	m3	0.18			
28	010403005002	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.15			
29	010410003002	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第48页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.04			
31	010414002002	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.08			
32	010408001004	后浇带	1.部位:一起整浇的基础梁、地面板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.477			
33	010408001005	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	22.27			
34	010401006012	垫层	1.混凝土强度:C20 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:排水沟	m3	1.28			
35	010407001002	混凝土台阶	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:入口台阶	m3	5.33			
36	010407002003	坡道	1.名称:坡道 2.100mm厚C25细石混凝土随捣随抹,内配 $\phi$ 4@200双向钢筋(钢筋单列),表面撒1:1水泥砂子压实抹光	m2	10.95			
37	010407001003	其他构件	1.部位:室外台阶 2.150mm厚C15混凝土台阶,内配 $\phi$ 12@200双层双向钢筋(钢筋单列)(厚度不包括踏步三角部分) 3.素土夯实,压实系数不小于0.94	m3	5.33			
钢筋工程(地下)								
38	010416003005	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:坡道等	t	0.117			
39	010416003006	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:一层地面等	t	0.529			
40	010416003007	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径12钢筋网,间距200mm,双层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:台阶	t	0.212			
41	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.012			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第49页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.905			
43	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.126			
44	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.37893			
45	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.807			
46	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.45569			
47	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.427			
48	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	5.72			
49	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	4.979			
50	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.782			
51	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	8.833			
52	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	5.063			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第50页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	16.367			
54	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	6.743			
钢筋工程(地上)								
55	010416003008	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距100mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	t	3.537			
56	010416003009	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	t	0.327			
57	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.011			
58	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.539			
59	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.057			
60	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.112			
61	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.297			
62	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	6.504			
63	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	58.041			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第51页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	30.64			
65	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	12.398			
66	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	6.068			
67	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	33.239			
68	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.725			
69	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	9.56			
70	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	21.056			
71	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	15.206			
72	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	23.161			
73	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	34.804			
74	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考 虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	0.264			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第52页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010417002003	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.102			
76	010606008002	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.08			
77	AB093	植筋	1.规格:φ6 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	5408			
78	AB094	植筋	1.规格:φ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	96			
79	AB095	植筋	1.规格:φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	288			
80	AB096	植筋	1.规格:φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	1984			
砌体工程								
81	010301001002	砖基础	1.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	5.75			
82	010302001003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:电梯底坑外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	2.34			
83	010304001006	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	473.24			
84	010304001007	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	12.705			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第53页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010304001008	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑 砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	336.73			
86	010304001009	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:120mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑 砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	21.675			
87	010302006003	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.砂浆强度等级:水泥砂浆, 标号综合考虑 3.部位:蹲便台	m3	5.67			
88	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖砌体均用MU7.5非粘土 烧结砖, M5水泥砂浆砌筑 3.部位:出屋面台阶	m3	0.29			
89	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、 室内砖基础覆土墙面等	m2	42.79			
90	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 (掺水泥量5%的防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm 处	m2	101.38			
91	010302001004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等 级: 综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.墙体厚度:60mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆 5.部位:屋面出入口	m3	0.57			
92	010306002001	排水沟	1.砖品种、规格、强度等 级: 综合考虑 2.尺寸:300mm宽 3.砂浆强度等级:M5混合砂 浆	m3	0.92			
93	010307002002	轻质条板墙	1.材料种类、规格: 150mm 厚蒸压轻质加气混凝土板 2.包含轻质条板墙的安装等 所有措施费用、采购、运 输、吊装、堆放、拼接、 安装、砂浆密实、底部C20 细石混凝土填充、1:3水泥 砂浆座浆、构造缝板缝嵌 缝剂嵌缝、拼缝及不同材 料处耐碱网格布、卡固 件、墙板与主体结构之间 填缝等综合考虑	m2	2445.33			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第54页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	防水、找平层、屋面及保温工程							
94	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	11.1			
95	AB097	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格：300mm*100mmUPVC溢水口	个	7			
96	AB098	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容：排气管制作、运输、安装等 3.做法：高度满足设计并达到规范和验收要求，间距6m*6m	个	24			
97	AB099	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层（保护层） 2.部位：屋面	m2	839.87			
98	010803001003	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位：屋面	m2	1791.58			
99	AB100	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层（保护层） 2.部位：屋面	m2	1791.58			
100	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:100mm厚硬泡聚氨酯板保温层 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	839.87			
101	AB101	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：30mm厚C20细石混凝土找平层（保护层） 2.部位：屋面	m2	839.87			
102	AB102	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增（减）5mm	m2	839.87			
103	010702001003	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材（卷材低温柔度-25℃，II型） 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	2060.83			
104	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m2	2060.83			
105	AB103	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土随打随抹平，3m*3m分缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：屋面	m2	1791.58			
106	AB104	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：40mm厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子压实抹光 2.部位：空调室外机平台等	m2	36.75			
107	AB105	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层（保护层） 2.部位：电梯基坑底板	m2	10.36			
108	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚B1级挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:电梯底坑侧墙	m2	19.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第55页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:电梯底坑底板等	m2	10.36			
110	AB106	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:电梯底坑底板	m2	10.36			
111	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m2	42.79			
112	010702002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:雨蓬	m2	5.4			
113	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层地面等	m2	1136			
114	010702001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	2060.83			
115	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑底板、电梯底坑外墙、卫生间、盥洗室、操作间、洗消间、换热站、水暖井、消防水箱间、太阳能水箱间、空调室外机平台等	m2	1300.68			
116	AB107	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆保护层 2.部位:雨蓬	m2	5.4			
117	AB108	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:25mm厚1:2.5防水砂浆保护层 2.部位:出屋面管井	m2	7.92			
118	AB109	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:一层卫生间、操作间、洗消间、厨房区走廊等	m2	499.11			
119	AB110	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:二层以上水暖井、消防水箱间、太阳能水箱间、卫生间、盥洗室、空调室外机平台等	m2	399.93			
120	AB111	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m2	5394.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第56页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	AB112	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:25mm厚1:2.5水泥砂浆抹面压实赶光(内掺3%防水粉),素水泥结合层一道 2.部位:排水沟等	m2	19.36			
122	AB113	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:一层地面防水下	m2	2429.58			
123	010803005003	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:蹲台等	m2	5.67			
124	010803003004	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	957.04			
125	010803003005	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	129.52			
126	AB114	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚无机保温砂浆	m2	1032.35			
127	AB115	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆	m2	3409.06			
128	AB116	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆	m2	186.2			
129	010803003006	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚岩棉保温,具体做法详见图集08J931-P40 2.工作内容:包含横向龙骨、板缝处理等费用 3.部位:石膏板隔声内墙	m2	236.83			
130	010803005004	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层 2.粘结方式:干铺	m2	1713.89			
131	AB117	混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚发泡混凝土	m2	610.23			
	其它							
132	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1712.85			
133	AB118	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m3	24739.54			
134	010407001004	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.做法:详见12J201-H6,此项含钢筋	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第57页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	AB119	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	5.46			
136	010607001003	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:满挂热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	2071.4			
137	010607001004	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网16号@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间或人流通道填充墙	m2	2578.84			
138	010417002004	电梯吊钩	1.钢材规格: $\phi$ 22吊钩 2.吊钩位置及构造应同时满足电梯厂家要求	t	0.13			
139	010703004002	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、女儿墙、栏板 2.缝宽:20mm 3.其他:缝内填沥青麻丝	m	18.2			
140	010703004003	变形缝	1.变形缝部位:楼地面 2.做法:详见图集L13J14-5/1	m	36			
141	010703004004	变形缝	1.变形缝部位:外墙 2.做法:详见图集L13J14-23/1	m	10.2			
142	010703004005	变形缝	1.变形缝部位:内墙 2.做法:详见图集L13J14-17/1	m	5.1			
143	010703004006	变形缝	1.变形缝部位:顶棚 2.做法:详见图集L13J14-17/1	m	31			
144	010703004007	变形缝	1.变形缝部位:屋面 2.做法详见:L13J5-A14/1	m	49.2			
145	010703004008	变形缝	1.变形缝部位:屋面 2.做法详见:L13J5-A13/1	m	49.2			
146	AB120	逃生缓降器	1.应符合GB21976.2-2012及公安部GA413-2003产品标准要求,并经国家法定消防产品检验机构检测合格,有3C认证	个	8			
147	AB121	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	1191.48			
148	010401006013	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实,压实系数不小于0.94 3.部位:坡道、地面等	m3	258.72			
149	AB122	M20地脚螺栓	1.材质、规格:M20 2.部位:钢梯底座等	套	28			
150	AB123	挡鼠板	1.质量达到甲方要求 2.部位:用餐区域、厨房区域、食品库房等 3.工程量计算规则:按面积计算	m2	1.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第58页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	AB124	排水沟盖板	1.材料种类:不锈钢算子(线性) 2.规格:2.5厚不锈钢盖板 3.其他:详见图集L13J11-P124-7 4.工程量计算规则:按照排水沟盖板的长度计算	m	22			
A2#食堂、宿舍装饰工程								
楼地面工程								
1	020108001002	石材台阶面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	23.86			
2	020102001004	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶平台处	m <sup>2</sup>	62.62			
3	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:一层换热站、电气小间等	m <sup>2</sup>	66.34			
4	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上水暖井、消防水箱间、太阳能水箱间、电井、无水设备间等	m <sup>2</sup>	147.28			
5	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 2.部位:电梯底坑底板	m <sup>2</sup>	10.36			
6	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土,6*6mm间距切缝,密封胶填充 2.部位:二层及以上走廊等无水、无地暖房间等	m <sup>2</sup>	610.23			
7	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:一层地面防水上等	m <sup>2</sup>	657.17			
8	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,25mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房楼面	m <sup>2</sup>	8.08			
9	020507001008	聚氨酯涂料楼面	1.聚氨酯罩面涂料两遍 2.聚氨酯地面涂料两遍 3.聚氨酯底涂料一遍 4.以上总厚度不小于1.2mm 5.满刮建筑胶水泥腻子一遍,打磨平整 6.部位:电梯机房楼面	m <sup>2</sup>	8.08			
10	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:出屋面台阶	m <sup>2</sup>	1.25			
11	020109004002	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m <sup>2</sup>	1.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第59页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	020102002005	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:一层卫生间、操作间、洗消间、售卖、厨房区域走廊、更衣室、粗加工间等	m <sup>2</sup>	499.11			
13	020102002006	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:二层及以上卫生间、盥洗室等	m <sup>2</sup>	244.77			
14	020102002007	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚800*800mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:二层及以上宿舍、活动室、走廊等无水、无暖房间等	m <sup>2</sup>	3279			
15	020102002008	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚800*800mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:一层餐厅等	m <sup>2</sup>	874.16			
16	020102002009	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚800*800mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:一层门厅、前室、厨师休息室等	m <sup>2</sup>	53.72			
17	020102001005	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层楼梯间、候梯厅等公共部位	m <sup>2</sup>	59.9			
18	020102001006	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层及以上楼梯间、候梯厅等公共部位	m <sup>2</sup>	94.19			
19	020106001003	石材楼梯面层	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,20mm厚大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	157.91			
20	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m <sup>2</sup>	28.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第60页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	13.73			
22	020105003002	块料踢脚线	1.基层处理:素水泥浆一道 2.粘接方式:3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,满足设计规范要求 3.面层材料种类:5mm地砖踢脚,水泥浆擦缝 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	357.75			
23	020506001003	油漆踢脚	1.做法:底漆一遍,调和漆二遍 2.高度:150mm高 3.部位:细石混凝土楼地面踢脚	m2	23.748			
24	020506001004	涂层踢脚	1.做法:1-2mm厚聚氨酯涂层 2.高度:150mm高 3.部位:聚氨酯涂料楼面踢脚	m2	1.725			
25	020102001007	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	33.4			
墙面工程								
26	020201001008	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 3.部位:电梯底坑内墙	m2	19.49			
27	020201001009	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯底坑外墙	m2	38.98			
28	020201001010	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆加水重20%的801胶)一道	m2	6922.94			
29	020201001011	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井	m2	9.52			
30	020201001012	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平	m2	6922.94			
31	020201001013	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚聚合物水泥防水砂浆到顶抹平 3.部位:太阳能水箱间、消防水箱间、换热站、水暖井等	m2	493.23			
32	020201001014	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆到顶抹平	m2	6152.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第61页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	BB008	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m <sup>2</sup> 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m <sup>2</sup>	10092.28			
34	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:素水泥浆一道,3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,满足设计规范要求 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝 5.部位:卫生间、饮水间	m <sup>2</sup>	1415.98			
35	020507001009	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生间、浴室、厨房操作间等有水房间其它房间 3.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m <sup>2</sup>	5606.43			
36	020507001010	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:蒸压轻质加气混凝土板墙 3.腻子种类:普通腻子分两遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m <sup>2</sup>	6152.1			
37	020507001011	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,颜色满足设计及建设单位要求,遍数达到成活要求	m <sup>2</sup>	10466.94			
38	020507001012	墙柱面无机涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求,遍数达到成活要求	m <sup>2</sup>	1291.59			
39	020201001015	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆(掺5%有机硅防水剂)(防水剂单列) 3.部位:外墙等	m <sup>2</sup>	3196.46			
40	020201001016	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m <sup>2</sup>	186.2			
41	020507001013	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆、分隔嵌缝等,满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	3409.06			
42	020207001002	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:双层纸面石膏板,内填充50mm岩棉 3.其他:详见08J931-40	m <sup>2</sup>	236.83			
顶棚工程								
43	BB009	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布一道 2.部位:雨篷等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	12.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第62页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	020507001014	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:除卫生间等其它房间	m2	5547.16			
45	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨篷等	m2	12.6			
46	020302001002	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:专用配套龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300成品铝扣板 3.部位:卫生间、厨房区域、浴室等	m2	681.94			
47	020507001015	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:乳胶漆,颜色满足设计及建设单位要求,遍数达到成活要求	m2	1916.43			
48	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:按设计要求 3.龙骨类型、规格、中距:配套龙骨,主龙骨中距900,T型龙骨中距600,横撑中距600 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:9.5mm厚石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	682.47			
49	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水砂浆 3.部位:水箱间、换热站、水暖井等	m2	195.31			
50	020204004002	钢骨架	1.骨架类型:镀锌型钢龙骨,规格详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓等 3.构件制作、运输、安装等达到设计要求的所有工作内容 4.其他:包含所有螺钉、螺栓、锚栓(化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓)等的费用 5.部位:吊顶转换层等	t	7.805			
门窗、栏杆工程								
51	020401006003	防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	54.28			
52	020401006004	防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	8.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第63页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	020401006005	防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	48			
54	020402006002	钢质防盗门	1.材料种类、规格:综合考虑 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.工程量计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	9.24			
55	020402001003	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	43.14			
56	BB010	空调保温外门	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	314.9			
57	020402001004	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	55.78			
58	020406002006	金属平开窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	769.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第64页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	020406002007	金属平开窗(带悬窗及手动开启装置)	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	5.28			
60	020406001004	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	94.67			
61	020406001005	金属推拉窗(带悬窗及手动开启装置)	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	12.54			
62	BB011	防雨百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:综合考虑 3.含防鼠网	m2	135.4			
63	020401005002	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框、门扇材质:柳安木及柳安三夹板双层 4.含门锁、顺序器、闭门器等五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 7.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	11.64			
64	BB012	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:二层及以上	个	108			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第65页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	BB013	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	13			
66	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1050mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	9.82			
67	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	131.56			
68	020107001013	金属扶手带栏杆、栏板 防护窗不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第64页	m	221.4			
69	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板 防护栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:一层屋面 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集15J403第D13页P8	m	84.03			
70	020107001015	金属扶手带栏杆、栏板 玻璃栏板,防护高度不小于1200mm	1.部位:屋面 2.栏板材料种类、规格:不锈钢管玻璃栏板,玻璃公称厚度不小于6.76mm 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J6第52页	m	103.99			
71	020107001016	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手,防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J12-27	m	4.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第66页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	020107001017	金属扶手带栏杆、栏板(坡道扶手,防护高度不小于900mm)	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J12-21	m	8.4			
73	020107001018	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:座便靠墙抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图纸	套	8			
74	020107001019	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:座便安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图纸	套	8			
75	020107001020	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图纸	套	8			
76	020605001002	玻璃雨篷	1.龙骨材料种类、规格:Q235B型钢(氟碳漆),规格综合考虑,详见图集要求 2.面层材料种类、规格:TP5+0.76PVB+5钢化夹胶玻璃 3.嵌缝材料:双面贴、双组份结构胶、泡沫棒、耐候密封胶 4.其它:报价包含锚栓、预埋板、铝合金附框(氟碳漆)、铝合金压块、与墙面交界处胶缝处理等达到设计要求的所有工作内容 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m <sup>2</sup>	9.45			
其他工程								
77	020209001003	隔断 成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	15			
78	020209001004	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.内容:详见图集L13J11-102	蹲位	35			
79	020209001005	隔断 淋浴间三聚氰胺板隔断	1.材料种类、规格:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-111-4	个	21			
80	020603001003	卫生间镜子	1.镜面形式:5mm厚镀铝膜面镜 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式:按正立面面积计算	m <sup>2</sup>	3.75			
81	020603001004	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:理石台面洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m <sup>2</sup>	1.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第67页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	020206001002	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石窗台板,10mm厚配套专用胶粘剂,磨边、倒角等综合考虑	m2	58.26			
83	BB014	不锈钢门套	1.部位:电梯门套 2.基层做法:综合考虑 3.工作内容:包含制作、安装、辅材等全部内容	个	6			
84	020209001006	成品玻璃隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:铝合金型材 2.隔板材料品种、规格、颜色:12mm厚钢化玻璃 3.嵌缝、塞口材料品种:密封胶、硅酮结构胶 4.其他:包含分餐口可上下升降窗、滑道、五金件等 5.具体详见图纸	m2	104.96			
85	BB015	打餐台	1.台面材料品种、规格:20mm大理石板 2.基层材料品种、规格:综合考虑 3.骨架:镀锌方钢骨架 4.其他:磨边、倒角、开孔、结晶处理等综合考虑 5.计算规则按水平投影面积计算	m2	38.4			
A2#宿舍食堂通风、强弱电工程								
强电系统								
1	030204018016	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A2-1ZAP1 4.包含浪涌保护器等	台	1			
2	030204018017	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A2-1ZAP2 4.包含浪涌保护器等	台	1			
3	030204018018	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:6个回路 3.类别:配电箱 A2-1ZAW1 4.包含浪涌保护器等	台	1			
4	030204018019	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A2-1ZGAL1 4.包含电气火灾漏电监控模块、外部接线等	台	1			
5	030204018020	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A2-1GAL1 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第68页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030204018021	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:22个回路 3.类别:配电箱 A2-1GAL2 4.包含外部接线等	台	1			
7	030204018022	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A2-2~6GAL1 4.包含外部接线等	台	5			
8	030204018023	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:1个回路 3.类别:配电箱 A2-1PFAP1 4.包含外部接线等	台	1			
9	030204018024	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:21个回路 3.类别:配电箱 A2-2AW1 4.包含电气火灾漏电监控模块、浪涌保护器等	台	1			
10	030204018025	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:21个回路 3.类别:配电箱 A2-3~6AW1 4.包含电气火灾漏电监控模块、浪涌保护器等	台	4			
11	030204018026	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A2-1HRAP1 4.包含电气火灾漏电监控模块、外部接线等	台	1			
12	030204018027	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:3个回路 3.类别:配电箱 A2-7TYNAP1 4.包含电气火灾漏电监控模块、浪涌保护器、外部接线等	台	1			
13	030204018028	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱 A2-7DTAP1 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
14	030204018029	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:4个回路 3.类别:配电箱 A2-AL1 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第69页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030204018030	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂暗装 2.半周长或回路数:4个回路 3.类别:配电箱 A2-7AL2 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	2			
16	030204018031	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:2个回路 3.类别:配电箱 A2-分体空调开关箱 4.包含外部接线等	台	3			
17	030204031012	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	112			
18	030204031013	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	6			
19	030204031014	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	100			
20	030204031015	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	6			
21	030204031016	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	5			
22	030204031017	小电器	1.名称:求助按钮(含声光报警器) 2.型号、规格:220V 10A	个	15			
23	030204031018	小电器	1.名称:1.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	12			
24	030204031019	小电器	1.名称:1.2m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
25	030204031020	小电器	1.名称:0.8m高插座 2.型号、规格:220V 10A	个	372			
26	030204031021	小电器	1.名称:洗衣机插座 2.型号、规格:220V 10A	个	15			
27	030204031022	小电器	1.名称:安全型五孔暗装插座 2.型号、规格:220V 10A	个	15			
28	030204031023	小电器	1.名称:壁挂空调插座 2.型号、规格:220V 16A	个	94			
29	030213004007	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	185			
30	030213004008	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	6			
31	030213004009	荧光灯	1.形式(组成、成套):防尘防水单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	8			
32	030213004010	荧光灯	1.形式(组成、成套):防尘防水双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	2			
33	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	22			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第70页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	3			
35	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:28w吸顶灯 2.安装形式及高度:吸顶	套	47			
36	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上坐灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:门楣上0.1米安装	套	5			
37	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	116			
38	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	13			
39	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口(含灯泡) 2.安装形式及高度:吸顶	套	6			
40	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口(含灯泡) 2.安装形式及高度:吸顶 3.含超高费	套	1			
41	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
42	CB061	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	5			
43	CB062	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN125 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
44	CB063	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
45	030212001033	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	5851.19			
46	030212001034	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	407.55			
47	030212001035	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	29.43			
48	030212001036	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	7.11			
49	030212001037	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	60			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第71页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
50	030212001038	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配 4.含防腐	m	8			
51	030212001039	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	3.98			
52	030212001040	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配 4.含防腐	m	16			
53	030212001041	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配 4.含防腐	m	40			
54	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x50+25 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	72.29			
55	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+16 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	17.08			
56	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	110.27			
57	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	163.97			
58	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x4 2.敷设方式：穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	121.45			
59	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x6 2.敷设方式：穿管敷设	m	469.01			
60	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x6 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.含外部接线	m	1876.04			
61	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x10 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	135.49			
62	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x2.5 2.敷设方式：穿管敷设 3.含外部接线	m	7.2			
63	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x2.5 2.敷设方式：穿管敷设 3.含外部接线	m	30.77			
64	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2146.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第72页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030212003023	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	5007.77			
66	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	3198.17			
67	030212003025	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	7462.4			
68	030212003026	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	16.2			
69	030212003027	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	37.1			
70	030208004008	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:电气桥架(加防火隔板) 3.型号、规格:300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	41.46			
71	030208004009	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	20.04			
72	030208004010	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	269.58			
73	030208004011	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	8.11			
74	030208004012	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式电气桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	25.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第73页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:对混凝土屋顶,沿女儿墙设 $\phi 10$ 热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器,并在该屋顶上装设不大于20m*20m,或24m*16m的网格。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线,其中外墙间距不大于25m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
76	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:采用TN-C-S接地系统,建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱、局部等电位箱安装	项	1			
77	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):综合考虑	系统	1			
78	030209001005	接地装置	1.类别:接地系统调试	项	1			
应急照明系统								
79	030204018032	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A2-A型应急照明集中电源配电箱 1ALE1 500W 4.包含外部接线等	台	1			
80	030204018033	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A2-A型应急照明集中电源配电箱 1ALE2 500W 4.包含外部接线等	台	1			
81	030212001042	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	1228.87			
82	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2x4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1240.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第74页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030213003009	装饰灯	1.名称: 应急安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 门上0.2米安装	套	10			
84	030213003010	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示灯(向右) 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地0.5m安装	套	7			
85	030213003011	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示灯(向左) 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地0.5m安装	套	28			
86	030213003012	装饰灯	1.名称: 双面吊装疏散指示标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 一层距顶1m吊装,其余距地2.5m吊装	套	1			
87	030213003013	装饰灯	1.名称: 单向多信息复合指示灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 一层距顶1m吊装,其余距地2.5m吊装	套	2			
88	030213003014	装饰灯	1.名称: 吊装双面疏散指示标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 一层距顶1m吊装,其余距地2.5m吊装	套	12			
89	030213003015	装饰灯	1.名称: 吊装双面显示多信息复合标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 一层距顶1m吊装,其余距地2.5m吊装	套	15			
90	030213003016	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 门上0.2米安装	套	17			
91	030213003017	装饰灯	1.名称: 应急照明灯(IP67型) 2.型号、规格: 1*3W 3.安装形式及高度: 吸顶安装或门上0.2米安装	套	6			
92	030213003018	装饰灯	1.名称: 3W应急照明吸顶灯 2.型号、规格: 3W 3.安装形式及高度: 吸顶安装	套	9			
93	030213003019	装饰灯	1.名称: 6W应急照明吸顶灯 2.型号、规格: 6W 3.安装形式及高度: 吸顶安装	套	55			
94	030213003020	装饰灯	1.名称: 6W应急照明吸顶灯 2.型号、规格: 6W 3.安装形式及高度: 吸顶安装 4.含超高费	套	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第75页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030213003021	装饰灯	1.名称: 楼层显示器 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地2.5m安装	套	13			
96	CB064	刷防火漆	1.内容: 明敷管路、桥架刷防火漆两遍	m2	52.3			
弱电工程								
97	030212001043	电气配管	1.型号:综合布线层箱(箱体) 2.规格:800X600X200	m	6			
98	030212001044	电气配管	1.型号:综合布线总箱(箱体) 2.规格:800X600X200	m	1			
99	030208004013	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 槽式弱电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	260.56			
100	030208004014	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 梯式弱电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	22.6			
101	030212001045	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	1319.28			
102	030212001046	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	27.99			
103	030212003029	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:穿引线	m	1347.27			
104	030212001047	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 埋地暗配 4.含防腐	m	48			
采暖系统								
105	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 133*4.5 4.连接方式:焊接 5.含超高费	m	32.98			
106	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 108*4 4.连接方式:焊接 5.含超高费	m	38.16			
107	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 89*4 4.连接方式:焊接	m	4.8			
108	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 89*4 4.连接方式:焊接 5.含超高费	m	48.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第76页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 76*3.5 4.连接方式:焊接	m	28.8			
110	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 76*3.5 4.连接方式:焊接 5.含超高费	m	54.79			
111	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 57*3.5 4.连接方式:焊接	m	36.02			
112	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 57*3.5 4.连接方式:焊接 5.含超高费	m	44.09			
113	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 45*2.5 4.连接方式:焊接	m	26.48			
114	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 45*2.5 4.连接方式:焊接 5.含超高费	m	59.08			
115	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 38*2.5 4.连接方式:焊接	m	63.62			
116	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 38*2.5 4.连接方式:焊接 5.含超高费	m	58.02			
117	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 32*2.5 4.连接方式:焊接	m	72.24			
118	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:无缝钢管 32*2.5 4.连接方式:焊接 5.含超高费	m	101.57			
119	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN20 4.连接方式:丝接	m	158.72			
120	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN20 4.连接方式:丝接 5.含超高费	m	57.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第77页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质、规格:热镀锌钢管 DN15 4.连接方式:丝接	m	5.8			
122	030801007001	塑料复合管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:采暖水 3. 材质:交联铝塑复合管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:卡套连接	m	942.03			
123	030805006001	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制柱 式散热器 2.片数:14片 3.包含暖气片除锈刷油、支 架、手动放风阀等	组	2			
124	030805006002	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制柱 式散热器 2.片数:20片 3.包含暖气片除锈刷油、支 架、手动放风阀等	组	18			
125	030805006003	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制柱 式散热器 2.片数:24片 3.包含暖气片除锈刷油、支 架、手动放风阀等	组	3			
126	030803001013	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	180			
127	030803001014	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN15	个	90			
128	030803001015	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
129	030803001016	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	42			
130	030803001017	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	12			
131	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN40	个	20			
132	030803001019	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
133	030803001020	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN25	个	20			
134	030803001021	螺纹阀门	1.类型:恒温三通阀 2.型号、规格:DN20	个	9			
135	030803001022	螺纹阀门	1.类型:恒温三通阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
136	030803005003	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
137	CB065	管道保温层	1.保温形式:难燃B1级发泡 橡塑管壳(闭泡) 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体 积以立方米计算	m3	6.323			
138	CB066	管道刷油	1.材质:银粉两道 2.厚度:综合考虑	m2	321.62			
139	CB067	管道刷油	1.材质:防锈底漆二道 2.厚度:综合考虑	m2	632.62			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第78页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	CB068	一层地暖	1.做法:填充层40厚C20细石混凝土随打随抹平,上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 2.包含地暖管、分集水器、放风阀及连接分集水器阀门、硬质或柔性套管等	m <sup>2</sup>	866.98			
141	CB069	二层及以上地暖	1.做法:填充层40厚C20细石混凝土随打随抹平,上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平;绝热层(保温层)50厚发泡混凝土,干体积密度不大于400kg/m <sup>3</sup> ,表现密度: $\geq 20\text{kg/m}^3$ ;导热系数 $\leq 0.035\text{w/(m.k)}$ ;压缩强度: $\geq 200\text{KPa}$ ;燃烧等级:B2级 2.包含地暖管、分集水器、放风阀及连接分集水器阀门、硬质或柔性套管等	m <sup>2</sup>	3594.75			
142	CB070	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN125 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
143	CB071	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
144	CB072	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN70 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	10			
145	CB073	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	6			
146	CB074	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN40 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	8			
147	CB075	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN32 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
148	CB076	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN25 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	10			
149	CB077	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN20 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
150	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
通风系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第79页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	030901002001	通风机	1.形式: 高效低躁斜流风机 2.型号: EF-1-1 3.参数: GXF-NO.4-B 风量: 4163m <sup>3</sup> /h, 全压: 213pa, 转速: 1450r/min, 功率: 0.55KW 4.含设备支吊架、减震器、软管接口等 5.含检查接线	台	1			
152	030901017002	通风器	1.名称: 排气扇 PF-200 2.参数: 风量:200m <sup>3</sup> /h 功率: 23W 噪音: 36DB 最大静压: 100pa 净重: 2.9kg	台	1			
153	030901017003	通风器	1.名称: 排气扇 PF-400 2.参数: 风量:400m <sup>3</sup> /h 功率: 38W 噪音: 35DB 最大静压: 125pa 净重: 4.2kg	台	15			
154	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	32.92			
155	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	57.77			
156	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	26.76			
157	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格: 200*160 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
158	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格: 250*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
159	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格: 320*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
160	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格: 400*250 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
161	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格: 630*250 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
162	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:250*160 3.支吊架制作安装及防腐	个	15			
163	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:400*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	5			
164	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:250*160	个	5			
165	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:400*250	个	2			
166	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:500*500	个	2			
167	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:800*400	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第80页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:800*500	个	2			
169	030902007001	风道包覆防火板制作安装	1.材质:普通防火板 2.要求:达到国家防火检测中心相对应的耐火极限不小于1h 3.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	95.84			
170	CB078	管道刷油	1.材质:银粉两道 2.厚度:综合考虑	m <sup>2</sup>	117.45			
171	CB079	管道刷油	1.材质:防锈底漆二道 2.厚度:综合考虑	m <sup>2</sup>	117.45			
172	CB080	屋面风道钢丝网安装	1.名称:镀锌钢丝网 2.型号:网孔10mm*10mm 钢丝直径d=1.2mm	套	1			
173	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.工作内容:检查接线(包括接地)、调试等	台	1			
174	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程								
自动报警系统								
1	030212001048	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	190.82			
2	030212001049	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	30.39			
3	030212001050	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	30			
4	030212003030	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVSP-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	23.1			
5	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVSP-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	92.4			
6	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZN-KVV-4X1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	46.43			
7	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZN-KVVP-4X1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	45.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第81页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030705001002	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器 2.包含接线盒安装	只	6			
9	030705001003	点型探测器	1.型号:可燃气体探测器(自带声光报警器) 2.包含接线盒安装	只	6			
10	030705005001	报警控制器	1.安装方式:可燃气体报警控制器 2.控制点数:200点以下	台	1			
11	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以下	系统	1			
电气火灾监控系统								
12	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	89.1			
13	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	355.97			
14	030212001051	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	444.96			
A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程								
给排水系统								
1	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	1.18			
2	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	7.96			
3	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	36.32			
4	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接	m	13.86			
5	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	1.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第82页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接	m	22.61			
7	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	12.15			
8	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接	m	13.69			
9	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	14.56			
10	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	2.35			
11	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	32.91			
12	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	42.2			
13	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	2.99			
14	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接	m	8			
15	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	0.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第83页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	264.47			
17	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	19.57			
18	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	126.9			
19	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接	m	39.21			
20	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接	m	33.59			
21	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	22.68			
22	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	8.1			
23	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN32 5. 连接方式:热熔连接	m	45.25			
24	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN32 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	2			
25	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接	m	54.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第84页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	7.17			
27	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接	m	49.14			
28	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	2			
29	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN65 5. 连接方式:热熔连接	m	9.65			
30	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN65 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	11.3			
31	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN80 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	18.65			
32	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	170.1			
33	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接	m	48.38			
34	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接	m	25.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）第85页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
35	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	77.81			
36	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	9.8			
37	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN32 5. 连接方式:热熔连接	m	62.07			
38	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接	m	43.91			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第86页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	12.93			
40	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插粘接	m	77.73			
41	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插粘接	m	200.21			
42	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含超高费	m	5.4			
43	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含阻火圈	m	247.05			
44	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含超高费	m	5.5			
45	030801004005	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN50 4. 接口形式: 柔性接口	m	14.95			
46	030801004006	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN75 4. 接口形式: 柔性接口	m	124.86			
47	030801004007	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN75 4. 接口形式: 柔性接口 5. 含超高费	m	33.42			
48	030801004008	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN100 4. 接口形式: 柔性接口	m	70.93			
49	030801004009	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN150 4. 接口形式: 柔性接口	m	33.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第87页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:高密度聚乙烯管(HDPE管) 4.规格:DN100 5.连接方式:电熔连接 6.含雨水斗、雨水口	m	266.38			
51	030701007004	法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	3			
52	030803001023	螺纹阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
53	030803001024	螺纹阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
54	030803001025	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	28			
55	030803001026	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	14			
56	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
57	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	50			
58	030803001029	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	64			
59	030803001030	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
60	030803001031	螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
61	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	26			
62	030803001032	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN80	个	1			
63	030803001033	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN50	个	6			
64	030803001034	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN25	个	8			
65	030803001035	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN20	个	9			
66	030803001036	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶软接 2.型号、规格:DN80	个	1			
67	030803001037	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶软接 2.型号、规格:DN50	个	5			
68	030803001038	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶软接 2.型号、规格:DN25	个	8			
69	030803001039	螺纹阀门	1.类型:可曲挠橡胶软接 2.型号、规格:DN20	个	9			
70	030803001040	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
71	030803001041	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
72	030803001042	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	9			
73	030803001043	螺纹阀门	1.类型:可调式减压阀 2.型号、规格:DN80	个	1			
74	030803001044	螺纹阀门	1.类型:可调式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第88页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030803005004	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN20	个	23			
76	030803005005	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
77	030803010001	水表	1.类型:旋翼湿式水表(含2个DN100蝶阀、1个DN100止回阀、伸缩接头) 2.型号、规格:DN100	组	1			
78	030803010002	水表	1.类型:旋翼湿式水表(含2个DN80蝶阀、1个DN80止回阀、伸缩接头) 2.型号、规格:DN100	组	1			
79	030804017003	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	28			
80	030804017004	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN75	个	67			
81	030804017005	地漏	1.名称:洗衣机地漏 2.规格:DN50 3.其他:UPVC	个	15			
82	030804017006	地漏	1.名称:带水封网框式地漏 2.规格:DN100	个	3			
83	030804017007	地漏	1.名称:带水封网框式地漏 2.规格:DN50	个	2			
84	030804018002	地面扫除口	1.规格:DN100 2.材质:铜	个	15			
85	CB107	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m <sup>3</sup>	8			
86	CB108	管道刷油	1.名称:埋地铸铁管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两道,厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	89.45			
87	CB109	管道刷油	1.材质:色环 2.厚度:综合考虑	m <sup>2</sup>	241.49			
88	030804013002	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	15			
89	030804012003	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件)	套	35			
90	030804005002	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型:成套拖布池 2.组装形式:含水龙头、下水等配件	组	5			
91	030804003003	洗脸盆	1.组装形式:成套立柱式洗脸盆(含水嘴、角阀、上下水等附件) 2.类型:冷水	组	6			
92	030804003004	洗脸盆	1.组装形式:成套台下式洗脸盆(含水嘴、角阀、上下水等附件) 2.类型:冷热水	组	4			
93	030804012004	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:坐式大便器(含角阀、上下水等附件)	套	8			
94	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:成套淋浴器 2.组装形式:含淋浴喷头、冷热水混合开关等附件	组	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第89页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030804016001	水龙头	1.规格:DN15 2.用途:洗衣机	个	15			
96	CB110	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
97	CB111	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	9			
98	CB112	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN80 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
99	CB113	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	9			
100	CB114	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	5			
101	CB115	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	11			
消火栓系统								
102	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	1.79			
103	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	259.33			
104	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	0.3			
105	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	96.13			
106	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	1.2			
107	030701007005	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	10			
108	030701007006	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	17			
109	030701007007	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第90页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	030701007008	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
111	030701007009	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
112	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
113	030803001045	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
114	030701007010	法兰阀门	1.类型:旋流防止器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
115	030803001046	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
116	030803005006	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
117	030701015002	减压孔板	1.规格:DN65	个	25			
118	030701018003	消防栓	1.类型:试验用消防栓 2.型号、规格:试验用消防栓型号SG24A65-J,安装详见15S202-54	套	1			
119	030701018004	消防栓	1.类型:室内消防栓 2.型号、规格:室内消防栓箱型号SG24E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径 $\phi$ 19、长度30m,铜球阀DN25,安装详见15S202-19 3.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	套	24			
120	CB116	灭火器箱	1.型号、规格:含2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器	套	12			
121	CB117	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	8.97			
122	CB118	管道刷油	1.名称:埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青三道,涂层间缠绕玻璃布两层	m2	2.14			
123	CB119	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	18			
124	CB120	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
125	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等附件	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第91页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	030701010001	消防水箱制作安装	1.材质、类型:不锈钢装配式消防水箱 2.型号、规格:有效容积18立方,长×宽×高=5m×2.5m×2m,消防水箱总重量约27吨(不包含水箱支座) 3.含磁耦合液位计、液位传感器等全部附件 4.水箱安装以及支座等参见国标图集16S211	台	1			
127	CB121	水箱自洁消毒器	1.规格:WTS-2A 功率小于等于300W,220V交流电源,50Hz 2.满足验收、使用要求 3.包含厂家配套控制柜及设备间连接管线等成套综合考虑	套	1			
喷淋系统								
128	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	78.85			
129	030701007011	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀(带锁具) 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
130	030701007012	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
131	030701007013	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
132	030701007014	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
133	030701007015	法兰阀门	1.类型:旋流防止器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
134	CB122	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	2.12			
135	CB123	管道刷油	1.名称:埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青三道,涂层间缠绕玻璃布两层	m2	0.82			
136	CB124	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	8			
137	CB125	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)-A3#厂房建筑及安装工程								
A3#厂房土建工程								
土方工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第92页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101003004	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	1326.96			
2	010103001004	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑、房心回填	m3	934.21			
3	010101002004	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	368.69			
混凝土工程								
4	010401006014	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	60.26			
5	010401006015	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底等	m3	5.05			
6	010401006016	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	44.59			
7	010401006017	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土随打随抹平 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面板底等	m3	89.094			
8	010401006018	垫层	1.材料种类、规格:150mm厚C15混凝土随打随抹平 2.部位:一层配电间无楼板范围	m3	0.6075			
9	010401006019	垫层	1.材料种类、规格:100mm厚C15混凝土随打随抹平 2.部位:一层电井、预留管井、预留设备间、卫生间	m3	5.197			
10	AB161	灌注桩混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.部位:承压桩填芯混凝土 4.灌注桩长度:不小于5倍管桩外径,且不得小于2.0m 5.工程量按灌注体积计算	m3	19.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第93页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010401003004	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	15.36			
12	010401003005	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	248.13			
13	010401005003	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	440.4			
14	010403001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	159.25			
15	010402001009	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35 4.部位:地下	m3	3.92			
16	010402001010	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	105			
17	010402001011	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	295.18			
18	010404001005	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	5.15			
19	010404001006	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	25.05			
20	010404001007	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	8.54			
21	010405001003	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1415.05			
22	010405003003	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:管道井	m3	5.03			
23	010405008003	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.26			
24	010405007006	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m3	2.088			
25	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	231.54			
26	010406001006	楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	463.08			
27	010402001012	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	34.399			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第94页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010403004005	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	52.98			
29	010403004006	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:排水沟等	m3	0.14			
30	010403005003	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.66			
31	010414002003	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	10.57			
32	010407001005	其他构件	1.部位:室外台阶 2.150mm厚C15混凝土台阶,内配 $\phi 12@200$ 双层双向钢筋(钢筋单列)(厚度不包括踏步三角部分) 3.素土夯实,压实系数不小于0.94	m3	3.0103			
钢筋工程地下								
33	010416003010	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:一层电井、预留管井、预留设备间地面	t	0.0414			
34	010416003011	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距150mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:一层车间、货梯厅、配电间地面	t	4.0969			
35	010416003012	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径12钢筋网,间距200mm,双层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:台阶	t	0.1635			
36	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi 6$ 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.11			
37	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi 8$ 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.742			
38	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.115			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第95页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	10.953			
40	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	7.472			
41	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.729			
42	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.179			
43	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	4.748			
44	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	1.657			
45	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	5.174			
46	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	6.02			
47	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	9.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第96页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	12.981			
49	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	49.726			
50	010417002005	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.24			
钢筋工程地上								
51	010416003013	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距100mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:屋面	t	2.9054			
52	010416003014	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:二层及以上电井、 预留管井、电梯机房、预 留风机房、走道楼面	t	0.3555			
53	010416003015	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距150mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:二层及以上车间、 配电间楼面	t	12.6595			
54	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.036			
55	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.222			
56	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.325			
57	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.443			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第97页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.449			
59	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.555			
60	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	48.37			
61	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	50.339			
62	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	9.858			
63	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	12.138			
64	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	16.603			
65	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.144			
66	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.821			
67	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.838			
68	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	16.499			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第98页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	26.599			
70	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	40.847			
71	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	80.549			
72	010417002006	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.068			
73	010606008003	钢爬梯、钢直梯	1.楼梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.058			
74	AB162	植筋	1.规格:φ 6 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	3228			
75	AB163	植筋	1.规格:φ 8 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	186			
76	AB164	植筋	1.规格:φ 10 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	495			
77	AB165	植筋	1.规格:φ 12 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	854			
78	AB166	植筋	1.规格:φ 14 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	33			
79	AB167	植筋	1.规格:φ 16 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	24			
80	AB168	植筋	1.规格:φ 18 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	42			
81	AB169	植筋	1.规格:φ 20 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	24			
82	AB170	植筋	1.规格:φ 22 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	42			
砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第99页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010301001003	砖基础	1.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砂砖 2.砂浆强度等级:Mb5水泥砂浆砌筑	m3	2.3			
84	010302001005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:电梯底坑外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	8.2			
85	010304001010	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:260mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	497.93			
86	010304001011	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	240.67			
87	010307002003	轻质条板墙	1.材料种类、规格: 200mm厚蒸压轻质加气混凝土板 2.包含轻质条板墙的安装等所有措施费用、采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙板与主体结构之间填缝等综合考虑	m2	325.42			
88	010302006005	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:水泥砂浆,标号综合考虑 3.部位:蹲便台、排水沟	m3	1.03			
89	010302006006	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖砌体均用MU7.5非粘土烧结砖, M5水泥砂浆砌筑 3.部位:出屋面台阶	m3	0.38			
90	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m2	22.86			
91	010703003006	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆(掺水泥量5%的防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	3.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第100页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	防水、找平层、屋面及保温工程							
92	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	242.15			
93	AB171	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格：200mm*200mmUPVC溢水口	个	4			
94	AB172	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容：排气管制作、运输、安装等 3.做法：高度满足设计并达到规范和验收要求，间距6m*6m	个	98			
95	AB173	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层（保护层） 2.部位：屋面	m2	1471.54			
96	010702001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材（卷材厚度0.7mm，聚合物水泥粘结料厚度1.3mm，芯材厚度0.5mm） 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：屋面	m2	1576.17			
97	010803001005	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位：不上人屋面	m2	181.44			
98	AB174	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层（保护层） 2.部位：屋面	m2	1471.54			
99	010803001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层（容重30kg/m3，抗压强度不小于150kpa） 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	1471.54			
100	AB175	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：30mm厚C20细石混凝土找平层（保护层） 2.部位：屋面	m2	1471.54			
101	010702001006	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材（卷材低温柔度-25℃，Ⅱ型） 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	1576.17			
102	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m2	1471.54			
103	AB176	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土随打随抹平，3m*3m分缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：屋面	m2	1471.54			
104	010803003007	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚B1级挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:电梯底坑侧墙	m2	71.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第101页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑底板、电 梯底坑外墙、电井、预留 管井、预留设备间、卫生 间、清洁间	m <sup>2</sup>	147.03			
106	AB177	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑底板、电 井、预留管井、预留设备 间、卫生间、清洁间	m <sup>2</sup>	66.62			
107	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石 油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:电梯底坑底 板、电井、预留管井、预 留设备间、卫生间、清洁 间	m <sup>2</sup>	66.62			
108	AB178	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格:50mm 厚C20细石混凝土找平层 (保护层) 2.部位:电梯底坑底板、电 井、预留管井、预留设备 间、卫生间、清洁间	m <sup>2</sup>	66.62			
109	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水层数:一遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:一层的车间、货梯 厅、配电间、楼梯间、门 厅	m <sup>2</sup>	1462.61			
110	010702002003	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚合成高 分子防水涂膜 2.防水遍数:一遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.防水部位:雨篷	m <sup>2</sup>	12.62			
111	AB179	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2.5防水砂浆保护层 2.部位:雨篷	m <sup>2</sup>	10.52			
112	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:一层预留设备间、 卫生间地面	m <sup>2</sup>	49.55			
113	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:二层及以上卫生间 楼面	m <sup>2</sup>	139.66			
114	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、清洁间墙 面	m <sup>2</sup>	88.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第102页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	AB180	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:一层预留设备间、卫生间、清洁间	m2	37.75			
116	AB181	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:二层及以上卫生间	m2	93.66			
117	AB182	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水砂浆抹面 2.部位:排水沟等	m2	3.63			
118	AB183	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:蹲台等	m2	31.1			
119	010803005005	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:蹲台等	m2	31.1			
120	010803005006	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:排水沟等	m2	0.51			
121	010803003008	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	1339.34			
122	010803003009	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	176.16			
123	AB184	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆	m2	3421.88			
124	AB185	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:女儿墙内侧、窗侧、雨篷	m2	355.5525			
125	AB186	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m2	654.05			
其它								
126	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1511.67			
127	AB187	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m3	34936.46			
128	010407001006	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.做法:详见12J201-H6,此项含钢筋	个	4			
129	AB188	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	13.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第103页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	010607001005	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	1529.17			
131	010607001006	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网16号@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间或人流通道填充墙	m <sup>2</sup>	1181.22			
132	010417002007	电梯吊钩	1.钢材规格: $\phi$ 22吊钩 2.吊钩位置及构造应同时满足电梯厂家要求	t	0.015			
133	AB189	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	1275.5			
134	010401006020	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实,压实系数不小于0.94 3.部位:一层车间、配电间、货梯厅、楼梯间、入口门厅、客梯厅	m <sup>3</sup>	129.285			
135	AB190	成品铸铁篦子	1.篦子类型:图集12J003-A2/b 2.工程量计算规则:按照排水沟盖板的长度计算	m	1.7			
A3#厂房装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 2.部位:电梯底坑底板	m <sup>2</sup>	16.33			
2	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:一层车间、货梯厅、配电间、电井、预留管井	m <sup>2</sup>	1325.95			
3	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:一层预留设备间	m <sup>2</sup>	6.09			
4	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥一道,50mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上车间、配电间	m <sup>2</sup>	4071			
5	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥一道,50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上电井、预留管井、预留风机房、机房层走道、工具间	m <sup>2</sup>	128.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第104页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥一道,25mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房楼面	m2	32.04			
7	020109004003	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m2	3.618			
8	020507001016	聚氨酯涂料楼面	1.聚氨酯罩面涂料两遍 2.聚氨酯地面涂料两遍 3.聚氨酯底涂料一遍 4.以上总厚度不小于1.2mm 5.满刮建筑胶水腻子一遍,打磨平整 6.部位:电梯机房楼面	m2	32.04			
9	020102002010	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:一层卫生间	m2	31.02			
10	020102002011	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:二层及以上卫生间	m2	93.06			
11	020102001008	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层楼梯间、客梯厅	m2	66.14			
12	020102001009	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层及以上楼梯间	m2	58.464			
13	020106001004	石材楼梯面层	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:楼梯	m2	231.54			
14	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	32.19			
15	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	17.55			
16	020506001005	油漆踢脚	1.做法:底漆一遍,调和漆二遍 2.高度:150mm高 3.部位:细石混凝土楼地面踢脚	m2	146.379			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第105页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	020506001006	涂层踢脚	1.做法: 1-2mm厚聚氨酯涂层 2.高度: 150mm高 3.部位: 聚氨酯涂料楼面踢脚	m2	2.64			
18	020102001010	石材楼地面	1.做法: 素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 25mm厚花岗石面层, 水泥浆擦缝 2.其他: 磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶平台处	m2	12.36			
19	020108001003	石材台阶面	1.做法: 素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 25mm厚花岗石面层踏步及踢脚板, 水泥浆擦缝 2.其他: 磨边、倒角等综合考虑 3.部位: 室外台阶	m2	6.12			
20	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位: 出屋面台阶	m2	6.12			
21	020102001011	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑 5.部位: 楼梯间门、客货梯门、卫生间、洁具间门及门洞	m2	10.56			
墙面工程								
22	020201001017	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 3.部位:电梯底坑内墙	m2	36.11			
23	020201001018	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯底坑外墙 2遍	m2	143.3			
24	020201001019	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆 (1: 1水泥中粗砂浆加水 泥重量20%的801胶) 一道	m2	6014.89			
25	020201001020	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 通风竖井	m2	133.95			
26	020201001021	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10厚1: 3水泥砂浆到顶抹平 3.部位:除卫生间、清洁间、蒸压轻质加气混凝土板外其余房间内墙面	m2	5023.68			
27	020201001022	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆到顶抹平	m2	733.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第106页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020201001023	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平 3.部位:卫生间、清洁间内墙	m2	991.21			
29	BB018	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算 3.部位:内墙、外墙、门窗侧、女儿墙内侧	m2	10618.5575			
30	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:素水泥浆一道,3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,满足设计规范要求 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝 5.部位:卫生间、清洁间	m2	547.19			
31	020507001017	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生间、清洁间其它房间 3.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m2	6515.496			
32	020201001024	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆(掺5%有机硅防水剂)(防水剂单列) 3.部位:外墙等	m2	3421.88			
33	020201001025	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m2	166.7125			
34	020507001018	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆、分隔嵌缝等,满足设计及质量规范要求	m2	3772.8875			
顶棚工程								
35	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨篷等	m2	12.32			
36	BB019	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布一道 2.部位:雨篷等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	12.32			
37	020507001019	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:除卫生间、清洁间外其它房间	m2	8888.5674			
38	020302001004	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:300mm*300mm铝扣板 3.部位:卫生间、清洁间等	m2	124.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第107页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	020204004003	钢骨架	1.骨架类型:镀锌型钢龙骨,规格详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓等综合考虑 3.构件制作、运输、安装等达到设计要求的所有工作内容 4.其他:包含所有螺钉、螺栓、锚栓(化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓)等的费用 5.部位:吊顶转换层等	t	2.53			
门窗、栏杆工程								
40	020402007001	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	17.25			
41	020402007002	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	46.2			
42	020401006006	木质防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	2			
43	020402007003	防火门	1.门的类型:钢质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	20.4			
44	020403003002	无机纤维复合防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4.参数要求:耐火极限不低于3.0h,且符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633的防火卷帘帘并应符合现行国家标准《电梯完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5.防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内 6.工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算	m <sup>2</sup>	35.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第108页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	020403003003	防风卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4.参数要求:耐火极限不低于3.0h,且符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633的防火卷帘帘并应符合现行国家标准《电梯完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5.防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内 6.工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算	m2	49.5			
46	020402006003	钢质防盗门	1.材料种类、规格:综合考虑 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.工程量计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	20.7			
47	020402001005	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	16.2			
48	020406002008	金属平开窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	422.87			
49	020406003004	金属固定窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	101.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第109页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	020406001006	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	35.92			
51	020402001006	防护栅栏门	1.部位:卷帘门处 2.高度:不小于1200mm 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集17J610第Y17页	m <sup>2</sup>	9.3			
52	020401005003	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框、门扇材质:柳安木及柳安三夹板双层 4.含门锁、顺序器、闭门器等五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 7.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	24.84			
53	BB020	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	8			
54	020107001021	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:屋面防护栏杆 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第88页	m	116			
55	020107001022	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1050mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第110页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	020107001023	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	88.6			
57	020107001024	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第64页	m	19.2			
58	020605001003	玻璃雨篷	1.龙骨材料种类、规格:Q235B型钢(氟碳漆),规格综合考虑,详见图集要求 2.面层材料种类、规格:TP5+0.76PVB+5钢化夹胶玻璃 3.嵌缝材料:双面贴、双组份结构胶、泡沫棒、耐候密封胶 4.其它:报价包含锚栓、预埋板、铝合金附框(氟碳漆)、铝合金压块、与墙面交界处胶缝处理等达到设计要求的所有工作内容 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	19.8			
其他工程								
59	020209001007	隔断 成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	12			
60	020209001008	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.内容:详见图集L13J11-102	蹲位	32			
61	020603001005	卫生间镜子	1.镜面形式:5mm厚镀铝膜面镜 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式:按正立面面积计算	m2	18			
62	020603001006	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:理石台面洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	10.08			
63	BB021	不锈钢门套	1.部位:电梯门套 2.基层做法:综合考虑 3.工作内容:包含制作、安装、辅材等全部内容	个	8			
A3#厂房通风、强弱电工程								
强电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第111页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030204018034	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A3-1ZAP1 4.包含浪涌保护器等	台	1			
2	030204018035	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:3个回路 3.类别:配电箱 A3-1~4ZAL1 4.包含浪涌保护器等	台	4			
3	030204018036	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A3-1AL1 4.包含外部接线等	台	1			
4	030204018037	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A3-2~4AL1 4.包含外部接线等	台	3			
5	030204018038	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A3-1AL2 4.包含外部接线等	台	1			
6	030204018039	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A3-2~4AL2 4.包含外部接线等	台	3			
7	030204018040	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A3-DTAP1 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
8	030204018041	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A3-DTAP2 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
9	030213004011	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	4			
10	030213004012	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	7			
11	030213004013	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:壁装	套	2			
12	030213004014	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第112页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030213004015	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	2			
14	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W3.安装形式及高度:吸顶	套	18			
15	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	3			
16	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	9			
17	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W3.安装形式及高度:吸顶	套	20			
18	030204031024	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	22			
19	030204031025	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	15			
20	030204031026	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
21	030204031027	小电器	1.名称:双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
22	030204031028	小电器	1.名称:0.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	16			
23	030204031029	小电器	1.名称:1.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	10			
24	030204031030	小电器	1.名称:安全型三极暗装插座 2.型号、规格:220V 10A	个	18			
25	030204031031	小电器	1.名称:2.5m高插座 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
26	030212001052	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	1182.13			
27	030212001053	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	15.88			
28	030212001054	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	11.04			
29	030212001055	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	191.61			
30	030212001056	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.含超高费	m	55.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第113页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030212001057	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	206.91			
32	030212001058	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	2			
33	030212001059	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	16			
34	030212001060	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	20			
35	030212001061	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	120			
36	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+16 2.敷设方式:穿管敷设	m	2			
37	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	54.77			
38	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	77.79			
39	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x25+2x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	10.14			
40	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:穿管敷设	m	254.27			
41	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	88.47			
42	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含外部接线	m	200.01			
43	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x4 2.敷设方式:穿管敷设	m	3			
44	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	94.21			
45	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x6 2.敷设方式:穿管敷设	m	8.2			
46	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	18			
47	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	2038.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第114页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1471.83			
49	030212003038	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	81.2			
50	030208004015	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:防火槽式电气桥架(加防火隔板) 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	37.25			
51	030208004016	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	16.54			
52	030208004017	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	9.68			
53	030208004018	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式电气桥架 3.型号、规格:800*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	20.7			
54	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:对混凝土屋顶、沿女儿墙设 $\phi 10$ 热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器,并在该屋顶上装设不大于10m*10m,或12m*8m的网路。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线,其中外墙间距不大于18m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
55	030209001006	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:采用TN-C-S接地系统,建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱	项	1			
56	030211008001	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第115页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030211002003	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):综合考虑	系统	1			
58	CB139	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	15			
应急照明系统								
59	030204018042	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:6个回路 3.类别:配电箱 A3-1ZAFE1、2 4.包含浪涌保护器等	台	2			
60	030204018043	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱 A3-1XFAE1 4.包含外部接线等	台	1			
61	030204018044	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱 A3-2XFAE1 4.包含外部接线等	台	1			
62	030204018045	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱 A3-3XFAE1 4.包含外部接线等	台	1			
63	030204018046	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱 A3-4XFAE1 4.包含外部接线等	台	1			
64	030204018047	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:配电箱 A3-A型应急照明集中电源配电箱 1ALE1 1.0KVA 4.包含外部接线等	台	1			
65	030204018048	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:配电箱 A3-A型应急照明集中电源配电箱 2~4ALE1 1.0KVA 4.包含外部接线等	台	3			
66	030212001062	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	1961.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第116页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030212003039	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2x4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1986.25			
68	030213003022	装饰灯	1.名称:大型应急安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上0.2米安装	套	5			
69	030213003023	装饰灯	1.名称:大型应急疏散指示标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:门上0.2米安装	套	12			
70	030213003024	装饰灯	1.名称:大型应急疏散指示标识灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地0.5米安装	套	8			
71	030213003025	装饰灯	1.名称:大型吊装双面显示多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:一层距地4.5m吊装,二层及以上距地3m吊装	套	8			
72	030213003026	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:1*6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	118			
73	030213003027	装饰灯	1.名称:大型楼层显示器 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	9			
74	CB140	刷防火漆	1.内容:明敷管路、桥架刷防火漆两遍	m <sup>2</sup>	132.6			
弱电工程								
75	030212001063	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	16			
76	030208004019	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式弱电桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	22.9			
77	CB141	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
采暖系统								
78	030901017004	通风器	1.参数:侧墙排气扇PF-200 风量:200m <sup>3</sup> /h全压:100Pa 功率:23W 噪音:36dB	台	2			
79	030901017005	通风器	1.名称:机房排气扇 风量:200m <sup>3</sup> /h全压:100Pa 功率:23W 噪音:36dB	台	2			
A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
自动报警系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第117页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030208004020	电缆桥架	1.材质：镀锌 2.类型：槽式防火消防金属桥架 3.型号、规格：200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	22.8			
2	030212001064	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	65.59			
3	030212001065	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	24			
4	030212001066	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	5			
5	030212003040	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：软导线	m	65.59			
6	030705001004	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.包含接线盒安装3.含超高频	只	4			
7	030705001005	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.包含接线盒安装	只	12			
8	030705004002	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	7			
9	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数：128点以下	系统	1			
10	CB155	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	3			
消防电源监控系统								
11	030212001067	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	22.8			
12	030212001068	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	1.5			
13	030212003041	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：软导线	m	22.8			
14	030212003042	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	45.6			
电气火灾监控系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第118页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030212001069	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	130			
16	030212001070	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	1.5			
17	030212003043	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	130			
A3#厂房给排水、消火栓工程								
给排水系统								
1	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	43.9			
2	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	52.4			
3	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	72.4			
4	030801005054	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	80			
5	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接	m	3.12			
6	030801005056	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	5			
7	030801005057	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN20 5.连接方式:热熔连接	m	47.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第119页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005058	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	3.92			
9	030801005059	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接	m	22.9			
10	030801005060	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接 6. 含超高费	m	235.73			
11	030801005061	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接	m	11.36			
12	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	8.16			
13	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含超高费	m	40.69			
14	030801005064	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含超高费	m	24.74			
15	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插粘接 6. 含阻火圈 7. 含超高费	m	138.06			
16	030801004010	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN50 4. 接口形式: 柔性接口	m	7.89			
17	030801004011	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN75 4. 接口形式: 柔性接口	m	9.2			
18	030801004012	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN100 4. 接口形式: 柔性接口	m	60.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第120页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口形式:柔性接口	m	13.58			
20	030803001047	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN50	个	2			
21	030803001048	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
22	030803001049	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
23	030803005007	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
24	030803001050	水表	1.类型:旋翼湿式水表(含2个DN50蝶阀、1个DN50止回阀、伸缩接头) 2.型号、规格:DN50	组	4			
25	030803001051	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	12			
26	030803001052	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	8			
27	030804017008	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	20			
28	030804017009	地漏	1.名称:铸铁有水封网框地漏 2.规格:DN150	个	1			
29	030804018003	地面扫除口	1.规格:DN100 2.材质:铜	个	8			
30	CB169	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m <sup>3</sup>	4.68			
31	CB170	管道刷油	1.名称:埋地铸铁管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两道,厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	24.85			
32	CB171	管道刷油	1.材质:色环 2.厚度:综合考虑	m <sup>2</sup>	2.68			
33	030804013003	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	12			
34	030804012005	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件)	套	32			
35	030804005003	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型:成套拖布池 2.组装形式:含水龙头、下水等配件	组	4			
36	030804003005	洗脸盆	1.组装形式:成套台下式洗脸盆(含水嘴、角阀、上下水等附件) 2.类型:冷热水	组	16			
37	030804020002	热水器(电能源)	1.名称:热水器 2.安装方式:挂式热水器 3.参08S126-66	台	8			
38	CB172	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第121页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	CB173	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
40	CB174	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	10			
消火栓系统								
41	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	73			
42	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	12.3			
43	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	146.46			
44	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	13.4			
45	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	33.25			
46	030701007016	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			
47	030701007017	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
48	030701007018	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
49	030701018005	消火栓	1.类型:室内消火栓 2.型号、规格:室内消火栓箱型号SG24D65-P,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,安装详见15S202-18 3.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	套	16			
50	CB175	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	7.48			
51	CB176	管道刷油	1.名称:埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青三道,涂层间缠绕玻璃布两层	m2	6.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第122页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
52	CB177	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	12			
53	CB178	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN125 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
54	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等阀件	套	2			
55	CB179	灭火器箱	1.型号、规格：含2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器	套	48			
56	030701018006	消火栓	1.类型：试验用消火栓 2.型号、规格：试验用消火栓型号SG24A65-J,安装详见15S202-54	套	1			
57	030803001053	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
58	030803005008	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
59	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
60	030803001054	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
喷淋系统								
61	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN200 4.连接方式：沟槽连接	m	44.47			
62	030701007019	法兰阀门	1.类型：球墨铸铁遥控信号阀 2.型号、规格：DN200 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
63	CB180	管道保温层	1.保温形式：不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度：综合考虑 3.计算规则：按管道保温体积以立方米计算	m3	0.13			
64	CB181	管道刷油	1.名称：埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法：刷冷底子油一道，石油沥青三道，涂层间缠绕玻璃布两层	m2	36.8			
65	CB182	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN200 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
66	CB183	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN200 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
67	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等阀件	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第123页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程							
	A4#厂房土建工程							
	土方工程							
1	010101003005	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	2319.42			
2	010103001005	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位：基础基坑、房心回填	m3	1602.25			
3	010101002005	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	690.68			
	混凝土工程							
4	010401006021	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	114.83			
5	010401006022	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底、一层电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间等	m3	16.382			
6	010401006023	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	78.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第124页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010401006024	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土随打随抹平 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面板底等	m3	134.565			
8	010401006025	垫层	1.混凝土强度:C25 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:后浇带等	m3	11.38			
9	010401006026	垫层	1.材料种类、规格:150mm厚C15混凝土随打随抹平 2.部位:一层配电间无楼板范围	m3	0.429			
10	010401006027	垫层	1.材料种类、规格:100mm厚C15混凝土随打随抹平 2.部位:一层电井、预留管井、预留设备间、卫生间、2-3轴交A-B轴、3-4轴交J-K轴范围内车间地面	m3	15.411			
11	AB227	灌注桩混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.部位:承压桩填芯混凝土 4.灌注桩长度:不小于5倍管桩外径,且不得小于2.0m 5.工程量按灌注体积计算	m3	33.24			
12	010401003006	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	24.62			
13	010401003007	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	462.12			
14	010401005004	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	873.17			
15	010403001004	基础梁	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	280.58			
16	010402001013	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35 4.部位:地下	m3	8.63			
17	010402001014	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	178.95			
18	010402001015	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	485.41			
19	010404001008	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	13.13			
20	010404001009	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	46.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第125页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010404001010	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	13.89			
22	010405001004	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	2402.45			
23	010405003004	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:管道井	m3	5.74			
24	010405008004	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.25			
25	010405007007	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m3	3.13			
26	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	347.3			
27	010406001008	楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	694.61			
28	010402001016	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	41.09			
29	010403004007	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	70.98			
30	010403004008	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:排水沟等	m3	0.27			
31	010403005004	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	22.47			
32	010414002004	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	13.58			
33	010408001006	后浇带	1.部位:一起整浇的基础梁、地面板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	6.13			
34	010408001007	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	20.29			
35	010407001007	其他构件	1.部位:室外台阶 2.150mm厚C15混凝土台阶,内配 $\phi 12@200$ 双层双向钢筋(钢筋单列)(厚度不包括踏步三角部分) 3.素土夯实,压实系数不小于0.94	m3	3.98			
钢筋工程地下								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第126页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416003016	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:一层地面电井、管井、预留设备间	t	0.0728			
37	010416003017	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距150mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:一层地面车间、配电室、货梯厅、一层配电间局部无楼板处	t	7.1303			
38	010416003018	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径12钢筋网,间距200mm,双层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:台阶	t	0.2143			
39	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.055			
40	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	1.214			
41	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.151			
42	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.012			
43	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	19.993			
44	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	13.812			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第127页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	3.088			
46	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	2.936			
47	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	6.756			
48	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.54			
49	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	8.892			
50	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	15.826			
51	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	23.484			
52	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	24.74			
53	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	68.41			
54	010417002008	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.417			
钢筋工程地上								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第128页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010416003019	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距100mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:屋面	t	4.9844			
56	010416003020	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:二层及以上电井、预留管井、预留风机房、机房层走道楼面	t	0.4676			
57	010416003021	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距150mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:二层及以上车间、配电间楼面	t	21.8596			
58	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.002			
59	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi 6$ 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.765			
60	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi 8$ 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	4.183			
61	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.584			
62	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	1.722			
63	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	5.304			
64	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	82.145			
65	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	85.391			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第129页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	15.502			
67	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	24.107			
68	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	28.466			
69	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.954			
70	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.069			
71	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	15.164			
72	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	47.602			
73	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	59.778			
74	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	51.146			
75	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	90.571			
76	010417002009	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.068			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第130页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010606008004	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.114			
78	AB228	植筋	1.规格:φ6 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	6080			
79	AB229	植筋	1.规格:φ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	48			
80	AB230	植筋	1.规格:φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	540			
81	AB231	植筋	1.规格:φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	1019			
82	AB232	植筋	1.规格:φ14 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	90			
83	AB233	植筋	1.规格:φ16 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	358			
84	AB234	植筋	1.规格:φ18 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	21			
85	AB235	植筋	1.规格:φ20 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	30			
86	AB236	植筋	1.规格:φ22 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	21			
砌体工程								
87	010301001004	砖基础	1.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:Mb5水泥砂浆砌筑	m <sup>3</sup>	8.53			
88	010302001006	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:电梯底坑外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	14.69			
89	010304001012	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:260mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	699.868			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第131页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	010304001013	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑 砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m <sup>3</sup>	342.44			
91	010307002004	轻质条板墙	1.材料种类、规格:200mm 厚蒸压轻质加气混凝土板 2.包含轻质条板墙的安装等 所有措施费用、采购、运 输、吊装、堆放、拼接、 安装、砂浆密实、底部C20 细石混凝土填充、1:3水泥 砂浆座浆、构造缝板缝嵌 缝剂嵌缝、拼缝及不同材 料处耐碱网格布、卡固 件、墙板与主体结构之间 填缝等综合考虑	m <sup>2</sup>	739.85			
92	010302006007	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.砂浆强度等级:水泥砂浆, 标号综合考虑 3.部位:蹲便台、排水沟	m <sup>3</sup>	2.53			
93	010302006008	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖砌体均用MU7.5非粘土 烧结砖,M5水泥砂浆砌筑 3.部位:出屋面台阶	m <sup>3</sup>	0.63			
94	010703003007	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、 室内砖基础覆土墙面等	m <sup>2</sup>	39.54			
95	010703003008	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 (掺水泥量5%的防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm 处	m <sup>2</sup>	11.2			
防水、找平层、屋面及保温工程								
96	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规 格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	295.75			
97	AB237	屋面溢水口	1.溢水口品种、规 格:200mm*200mmUPVC 溢水口	个	4			
98	AB238	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容:排气管制作、 运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达 到规范和验收要求,间距 6m*6m	个	160			
99	AB239	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层(保 护层) 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	2524.52			
100	010702001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	2733.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第132页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010803001007	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位:不上人屋面	m2	328.27			
102	AB240	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面	m2	2524.52			
103	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层(容重30kg/m3,抗压强度不小于150kpa) 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	2524.52			
104	AB241	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:屋面	m2	2524.52			
105	010702001008	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材(卷材低温柔度-25℃,II型) 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	2686.79			
106	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m2	2524.52			
107	AB242	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平,3m*3m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m2	2524.52			
108	010803003010	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚B1级挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:电梯底坑侧墙	m2	127.76			
109	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑底板、电梯底坑外墙、电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间	m2	333.351			
110	AB243	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑底板、电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间	m2	144.77			
111	010802001008	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:电梯底坑底板、电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间	m2	144.77			
112	AB244	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:电梯底坑底板、电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间	m2	144.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第133页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水层数:一遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:一层的车间、货梯 厅、配电间、楼梯间	m2	2488.41			
114	010702002004	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚合成高 分子防水涂膜 2.防水遍数:一遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.防水部位:雨篷	m2	13.02			
115	AB245	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2.5防水砂浆保护层 2.部位:雨篷	m2	10.395			
116	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:一层预留设备间、 卫生间地面	m2	75.61			
117	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:二层及以上卫生间 楼面	m2	284.51			
118	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物 水泥粘结料厚度1.3mm,芯 材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及 附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、清洁间墙 面	m2	123.84			
119	AB246	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄 处20mm厚1:3水泥砂浆1% 找坡层 2.部位:一层预留设备间、 卫生间、清洁间	m2	75.61			
120	AB247	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄 处20mm厚1:3水泥砂浆1% 找坡层 2.部位:二层及以上卫生间	m2	186.29			
121	AB248	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚防水砂浆抹面 2.部位:排水沟等	m2	8.03			
122	AB249	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:蹲台等	m2	62.2			
123	010803005007	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:蹲台等	m2	62.2			
124	010803005008	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:排水沟等	m2	1.05			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第134页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	010803003011	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	1895.51			
126	010803003012	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	273.59			
127	AB250	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆	m2	4970.91			
128	AB251	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:女儿墙内侧、门窗侧、雨篷	m2	529.745			
129	AB252	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m2	1233.89			
	其它							
130	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	2592.56			
131	AB253	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m3	60465.09			
132	010407001008	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.做法:详见12J201-H6,此项含钢筋	个	6			
133	AB254	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	39.15			
134	010607001007	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	3662.19			
135	010607001008	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网16号@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间或人流通道填充墙	m2	2014.59			
136	010417002010	电梯吊钩	1.钢材规格: $\phi$ 22吊钩 2.吊钩位置及构造应同时满足电梯厂家要求	t	0.023			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第135页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	AB255	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	1952.62			
138	010401006028	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实,压实系数不小于0.94 3.部位:一层车间、配电间、货梯厅、楼梯间、客梯厅	m <sup>3</sup>	355.7475			
139	AB256	成品铸铁篦子	1.篦子类型:图集12J003-A2/b 2.工程量计算规则:按照排水沟盖板的长度计算	m	3.5			
A4#厂房装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 2.部位:电梯底坑底板	m <sup>2</sup>	27.48			
2	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:一层车间、货梯厅、配电间、电井、预留管井	m <sup>2</sup>	2309.28			
3	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:预留设备间	m <sup>2</sup>	12.52			
4	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥一道,50mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上车间、配电间	m <sup>2</sup>	7029.53			
5	020101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥一道,50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上电井、预留管井、预留风机房、机房层走道	m <sup>2</sup>	210.52			
6	020101001010	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥一道,25mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房楼面	m <sup>2</sup>	51.84			
7	020109004004	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m <sup>2</sup>	0.63			
8	020507001020	聚氨酯涂料楼面	1.聚氨酯罩面涂料两遍 2.聚氨酯地面涂料两遍 3.聚氨酯底涂料一遍 4.以上总厚度不小于1.2mm 5.满刮建筑胶水腻子一遍,打磨平整 6.部位:电梯机房楼面	m <sup>2</sup>	51.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第136页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020102002012	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:一层卫生间	m2	62.04			
10	020102002013	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:二层及以上卫生间	m2	186.29			
11	020102001012	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层楼梯间、客梯厅	m2	81.57			
12	020102001013	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层及以上楼梯间	m2	85.09			
13	020106001005	石材楼梯面层	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:楼梯	m2	347.3			
14	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	64.91			
15	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	27.21			
16	020506001007	油漆踢脚	1.做法:底漆一遍,调和漆二遍 2.高度:150mm高 3.部位:细石混凝土楼地面踢脚	m2	190.2			
17	020506001008	涂层踢脚	1.做法:1-2mm厚聚氨酯涂层 2.高度:150mm高 3.部位:聚氨酯涂料楼面踢脚	m2	7.38			
18	020102001014	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗石面层,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶平台处	m2	16.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第137页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020108001004	石材台阶面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层,25mm厚花岗石面 层踏步及踢脚板,水泥浆 擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合 考虑 3.部位:室外台阶	m2	7.38			
20	020108003004	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合 比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:出屋面台阶	m2	4.8			
21	020102001015	石材楼地面 过门 石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜 色:20mm厚大理石 4.其他:磨边、倒角等综合 考虑 5.部位:楼梯间门、客货梯 门、卫生间、洁具间门及 门洞	m2	16.1			
墙面工程								
22	020201001026	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹 面内掺水泥重5%防水剂 3.部位:电梯底坑内墙	m2	140.9			
23	020201001027	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯底坑外墙 2遍	m2	255.52			
24	020201001028	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆 (1:1水泥中粗砂浆加水 泥重量20%的801胶)一道	m2	9323.7			
25	020201001029	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井	m2	226.12			
26	020201001030	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:7mm厚1:3水泥砂浆打底 扫毛+10mm厚1:3水泥砂 浆到顶抹平 3.部位:除卫生间、清洁 间、蒸压轻质加气混凝土 板外其余房间内墙面	m2	7328.06			
27	020201001031	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆到顶抹 平	m2	905.41			
28	020201001032	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:7mm厚1:3水泥砂浆打底 扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆 到顶抹平 3.部位:卫生间、清洁间内 墙	m2	1995.64			
29	BB023	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2 2.工程量计算规则:按照铺 设的面积计算 3.部位:内墙、外墙、门窗 侧、女儿墙内侧	m2	15916.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第138页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:素水泥浆一道,3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,满足设计规范要求 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝 5.部位:卫生间、清洁间	m <sup>2</sup>	1093.65			
31	020507001021	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生间、清洁间其它房间 3.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m <sup>2</sup>	9524.95			
32	020201001033	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆(掺5%有机硅防水剂)(防水剂单列) 3.部位:外墙等	m <sup>2</sup>	5238.44			
33	020201001034	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m <sup>2</sup>	248.12			
34	020507001022	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆、分隔嵌缝等,满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	5486.56			
顶棚工程								
35	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨篷等	m <sup>2</sup>	14.103			
36	BB024	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布一道 2.部位:雨篷等 3.工程量计算规则按面积计算	m <sup>2</sup>	14.1			
37	020507001023	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:除卫生间、清洁间外其它房间	m <sup>2</sup>	15406.52			
38	020302001005	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:300mm*300mm铝扣板 3.部位:卫生间、清洁间等	m <sup>2</sup>	248.16			
39	020204004004	钢骨架	1.骨架类型:镀锌型钢龙骨,规格详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓等综合考虑 3.构件制作、运输、安装等达到设计要求的所有工作内容 4.其他:包含所有螺钉、螺栓、锚栓(化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓)等的费用 5.部位:吊顶转换层等	t	4.731			
门窗、栏杆工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第139页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	020402007004	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	13.8			
41	020402007005	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	73.95			
42	020402007006	防火门	1.门的类型:钢质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	25.2			
43	020403003004	无机纤维复合防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4.参数要求:耐火极限不低于3.0h,且符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633的防火卷帘帘应符合现行国家标准《电梯完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5.防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内 6.工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算	m2	68.07			
44	020403003005	保温型电动卷帘门	1.门的类型:钢制保温型电动卷帘门(防风要求详见设计) 2.工作内容:包含安装、调试、电机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等一切附件,选购有质量证书的产品 3.按边框外围尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度 4.详见图纸设计	m2	60.6			
45	020402006004	钢质防盗门	1.材料种类、规格:综合考虑 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.工程量计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	15.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第140页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	020402001007	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	32.4			
47	020406002009	金属平开窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	375.474			
48	020406003005	金属固定窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	249			
49	020406001007	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	67.745			
50	020406002010	金属悬窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	14.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第141页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	020402001008	防护栅栏门	1.部位:卷帘门处 2.高度:不小于1200mm 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集17J610第Y17页	m2	9.3			
52	020401005004	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框、门扇材质:柳安木及柳安三夹板双层 4.含门锁、顺序器、闭门器等五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 7.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	47.84			
53	BB025	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	13			
54	020107001025	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:屋面防护栏杆 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第88页	m	159.56			
55	020107001026	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1050mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	4.68			
56	020107001027	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	132.01			
57	020107001028	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第64页	m	23			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第142页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	020605001004	玻璃雨篷	1.龙骨材料种类、规格: Q235B型钢(氟碳漆),规格综合考虑,详见图集要求 2.面层材料种类、规格: TP5+0.76PVB+5钢化夹胶玻璃 3.嵌缝材料:双面贴、双组份结构胶、泡沫棒、耐候密封胶 4.其它:报价包含锚栓、预埋板、铝合金附框(氟碳漆)、铝合金压块、与墙面交界处胶缝处理等达到设计要求的所有工作内容 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	30.96			
其他工程								
59	020209001009	隔断 成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	24			
60	020209001010	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.内容:详见图集L13J11-102	蹲位	64			
61	020603001007	卫生间镜子	1.镜面形式:5mm厚镀铝膜面镜 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式:按正立面面积计算	m2	36			
62	020603001008	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:理石台面洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	20.16			
63	BB026	不锈钢门套	1.部位:电梯门套 2.基层做法:综合考虑 3.工作内容:包含制作、安装、辅材等全部内容	个	12			
A4#厂房通风、强弱电工程								
强电系统								
1	030204018049	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A4-1ZAP1 4.包含浪涌保护器等	台	1			
2	030204018050	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:3个回路 3.类别:配电箱 A4-1~4ZAL1 4.包含浪涌保护器等	台	4			
3	030204018051	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:19个回路 3.类别:配电箱 A4-1AL1 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第143页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030204018052	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:15个回路 3.类别:配电箱 A4-2~4AL1 4.包含外部接线等	台	3			
5	030204018053	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A4-1AL2 4.包含外部接线等	台	1			
6	030204018054	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A4-2~4AL2 4.包含外部接线等	台	3			
7	030204018055	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A4-DTAP1 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
8	030204018056	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A4-DTAP2 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
9	030204018057	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:1个回路 3.类别:配电箱 A4-DTAP3 4.包含浪涌保护器等	台	1			
10	030213004016	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	7			
11	030213004017	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	11			
12	030213004018	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:壁装	套	6			
13	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	27			
14	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	40			
15	030213004019	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	9			
16	030213004020	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第144页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
17	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度：吸顶安装 4.含超高费	套	4			
18	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	12			
19	030204031032	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个	31			
20	030204031033	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个	25			
21	030204031034	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个	3			
22	030204031035	小电器	1.名称：双控开关 2.型号、规格：220V 10A	个	6			
23	030204031036	小电器	1.名称：0.5m高防水插座 2.型号、规格：220V 10A	个	32			
24	030204031037	小电器	1.名称：1.5m高防水插座 2.型号、规格：220V 10A	个	19			
25	030204031038	小电器	1.名称：安全型三极暗装插座 2.型号、规格：220V 10A	个	22			
26	030204031039	小电器	1.名称：2.5m高插座 2.型号、规格：220V 10A	个	5			
27	030212001071	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	1998.32			
28	030212001072	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	15.2			
29	030212001073	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	11.04			
30	030212001074	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	494.4			
31	030212001075	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	470.26			
32	030212001076	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	2			
33	030212001077	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明敷	m	131.1			
34	030212001078	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	160			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第145页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	320.9			
36	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式:穿管敷设	m	124.31			
37	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	117.32			
38	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x25+2x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	18.04			
39	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:穿管敷设	m	172.46			
40	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	37.31			
41	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含外部接线	m	507.6			
42	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x4 2.敷设方式:穿管敷设	m	11.1			
43	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	92.67			
44	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x6 2.敷设方式:穿管敷设	m	6.2			
45	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	19.77			
46	030212003044	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	3725.6			
47	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	2321.76			
48	030212003046	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	76.2			
49	030208004021	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:防火槽式电气桥架(加防火隔板) 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	30.6			
50	030208004022	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	22.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第146页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
51	030208004023	电缆桥架	1.材质：镀锌 2.类型：槽式电气桥架 3.型号、规格：300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	10.18			
52	030208004024	电缆桥架	1.材质：镀锌 2.类型：梯式电气桥架 3.型号、规格：800*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	20.7			
53	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：对混凝土屋顶，沿女儿墙设 $\phi 10$ 热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器，并在该屋顶上装设不大于10m*10m，或12m*8m的网格。 2.引下线材质、规格及形式：利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线，其中外墙间距不大于18m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
54	030209001007	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：采用TN-C-S接地系统，建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式：满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱	项	1			
55	030211008002	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			
56	030211002004	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式（仅适用于10kV以下交流供电系统）：综合考虑	系统	1			
57	CB197	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	20			
应急照明系统								
58	030204018058	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：6个回路 3.类别：配电箱A4-1ZAPE1、2 4.包含浪涌保护器等	台	2			
59	030204018059	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：5个回路 3.类别：配电箱A4-1XFAE1 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第147页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
60	030204018060	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：5个回路 3.类别：配电箱 A4-2XF AE1 4.包含外部接线等	台	1			
61	030204018061	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：5个回路 3.类别：配电箱 A4-3XF AE1 4.包含外部接线等	台	1			
62	030204018062	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：5个回路 3.类别：配电箱 A4-4XF AE1 4.包含外部接线等	台	1			
63	030204018063	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：配电箱 A4-A型应急照明集中电源配电箱 1ALE1 1.0KVA 4.包含外部接线等	台	1			
64	030204018064	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：配电箱 A4-A型应急照明集中电源配电箱 2~4ALE1 1.0KVA 4.包含外部接线等	台	3			
65	030212001079	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	4011.3			
66	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RYJS-2x4mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	4043.5			
67	030213003028	装饰灯	1.名称：大型应急安全出口标志灯 2.型号、规格：1W 3.安装形式及高度：门上0.2米安装	套	7			
68	030213003029	装饰灯	1.名称：大型应急疏散指示标志灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：门上0.2米安装	套	19			
69	030213003030	装饰灯	1.名称：大型应急疏散指示标识灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地0.5米安装	套	13			
70	030213003031	装饰灯	1.名称：大型吊装双面显示多信息复合标志灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：一层距地4.5m吊装,二层及以上距地3m吊装	套	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第148页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030213003032	装饰灯	1.名称: 应急照明灯 2.型号、规格: 1*6W 3.安装形式及高度: 距地2.5m安装	套	220			
72	030213003033	装饰灯	1.名称: 大型楼层显示器 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地2.5m安装	套	15			
73	CB198	刷防火漆	1.内容: 明敷管路、桥架刷防火漆两遍	m2	142.5			
弱电工程								
74	030212001080	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	16			
75	030208004025	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 梯式弱电桥架 3.型号、规格: 200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	22.8			
76	CB199	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	2			
采暖系统								
77	030901017006	通风器	1.参数: 侧墙排气扇PF-200 风量: 200m3/h 全压: 100Pa 功率: 23W 噪音: 36dB	台	3			
78	030901017007	通风器	1.名称: 机房排气扇 风量: 200m3/h 全压: 100Pa 功率: 23W 噪音: 36dB	台	3			
A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
自动报警系统								
1	030208004026	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 槽式防火消防金属桥架 3.型号、规格: 200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	22.8			
2	030212001081	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	5.2			
3	030212001082	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	102.86			
4	030212001083	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	24			
5	030212001084	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第149页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030212003048	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	102.86			
7	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.包含接线盒安装 3.含超高费	只	8			
8	030705001007	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.包含接线盒安装	只	18			
9	030705004003	模块(接口)	1.名称:输入模块	只	11			
10	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以下	系统	1			
11	CB213	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	3			
消防电源监控系统								
12	030212001085	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	22.8			
13	030212001086	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	1.5			
14	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	22.8			
15	030212003050	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	45.6			
电气火灾监控系统								
16	030212001087	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	160			
17	030212001088	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	1.5			
18	030212003051	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	160			
A4#厂房给排水、消火栓工程								
给排水系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第150页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	36.52			
2	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	57.6			
3	030801005066	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	176.8			
4	030801005067	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	192			
5	030801005068	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接	m	20.4			
6	030801005069	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN20 5.连接方式:热熔连接	m	70.52			
7	030801005070	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接	m	8.92			
8	030801005071	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN40 5.连接方式:热熔连接	m	38.72			
9	030801005072	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN50 5.连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	309.55			
10	030801005073	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN50 5.连接方式:热熔连接	m	70.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第151页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030801005074	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	11.52			
12	030801005075	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接 6.含超高费	m	77.28			
13	030801005076	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接 6.含超高费	m	51.36			
14	030801005077	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接 6.含阻火圈 7.含超高费	m	210.71			
15	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口形式: 柔性接口	m	42.1			
16	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口形式: 柔性接口	m	18.57			
17	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口形式: 柔性接口	m	103.17			
18	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口形式: 柔性接口	m	7.59			
19	030803001055	螺纹阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
20	030803001056	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN65	个	2			
21	030803001057	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
22	030803001058	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
23	030803005009	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
24	030803001059	水表	1.类型:旋翼湿式水表(含2个DN65蝶阀、1个DN65止回阀、伸缩接头) 2.型号、规格:DN65	组	4			
25	030803001060	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第152页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030804017010	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	40			
27	030804017011	地漏	1.名称:铸铁有水封网框地漏 2.规格:DN150	个	1			
28	030804018004	地面扫除口	1.规格:DN100 2.材质:铜	个	4			
29	CB227	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	5.96			
30	CB228	管道刷油	1.名称:埋地铸铁管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两道,厚度综合考虑	m2	46.5			
31	CB229	管道刷油	1.材质:色环 2.厚度:综合考虑	m2	5.27			
32	030804013004	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	24			
33	030804012006	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件)	套	64			
34	030804005004	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型:成套拖布池 2.组装形式:含水龙头、下水等配件	组	8			
35	030804003006	洗脸盆	1.组装形式:成套台下式洗脸盆(含水嘴、角阀、上下水等附件) 2.类型:冷热水	组	32			
36	030804020003	热水器(电能源)	1.名称:热水器 2.安装方式:挂式热水器 3.参08S126-66	台	16			
37	CB230	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
38	CB231	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN65 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
39	CB232	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	6			
消火栓系统								
40	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	116.76			
41	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第153页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	275.75			
43	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	24			
44	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	38.31			
45	030701007020	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			
46	030701007021	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
47	030701007022	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	16			
48	030701018007	消火栓	1.类型:室内消火栓 2.型号、规格:室内消火栓箱型号SG24D65-P,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,安装详见15S202-18 3.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	套	24			
49	CB233	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	13.19			
50	CB234	管道刷油	1.名称:埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青三道,涂层间缠绕玻璃布两层	m2	7.9			
51	CB235	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	18			
52	CB236	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN125 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
53	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等阀件	套	2			
54	CB237	灭火器箱	1.型号、规格:含2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器	套	64			
55	030701018008	消火栓	1.类型:试验用消火栓 2.型号、规格:试验用消火栓型号SG24A65-J,安装详见15S202-54	套	1			
56	030803001061	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第154页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030803005010	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
58	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
59	030803001062	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
喷淋系统								
60	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN200 4.连接方式:沟槽连接	m	26.2			
61	030701007023	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁遥控信号阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
62	CB238	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	0.13			
63	CB239	管道刷油	1.名称:埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青三道,涂层间缠绕玻璃布两层	m2	20.1			
64	CB240	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN200 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
65	CB241	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN200 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
66	030701019006	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等阀件	套	4			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)-A5#厂房建筑及安装工程								
A5#厂房土建工程								
土方工程								
1	010101003006	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	1685.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第155页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001006	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑、房心回填	m3	1110.88			
3	010101002006	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	392.25			
混凝土工程								
4	010401006029	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	77.74			
5	010401006030	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底等	m3	3.95			
6	010401006031	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	52.71			
7	010401006032	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土随打随抹平 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面板底等	m3	98.884			
8	010401006033	垫层	1.材料种类、规格:100mm厚C15混凝土随打随抹平 2.部位:一层电井、预留管井、预留设备间、卫生间	m3	4.998			
9	AB295	灌注桩混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.部位:承压桩填芯混凝土 4.灌注桩长度:不小于5倍管桩外径,且不得小于2.0m 5.工程量按灌注体积计算	m3	22.81			
10	010401003008	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	12.675			
11	010401003009	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	219.97			
12	010401005005	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	630.85			
13	010403001005	基础梁	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	180.65			
14	010402001017	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35 4.部位:地下	m3	3.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第156页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010402001018	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	120.31			
16	010402001019	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	330.67			
17	010404001011	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	5.5			
18	010404001012	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	30.93			
19	010404001013	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	9.41			
20	010405001005	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1634.13			
21	AB296	泄爆屋面	1.材料种类:泡沫混凝土复合屋面板,板100mm厚(结构找坡不小于2%) 2.具体做法参图集14J938-D5-XBW6 3.按投影面积计算	m2	64.59			
22	010405003005	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:管道井	m3	6.96			
23	010405008005	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.91			
24	010405007008	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m3	2.088			
25	010406001009	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	231.25			
26	010406001010	楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	462.5			
27	010402001020	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	29.41			
28	010403004009	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	62.81			
29	010403004010	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:排水沟等	m3	0.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第157页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010403005005	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.103			
31	010414002005	预制小型构件、 预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、 运输、安装、灌缝等	m3	11.91			
32	010407001009	其他构件	1.部位:室外台阶 2.150mm厚C15混凝土台 阶,内配 $\phi$ 12@200双层双 向钢筋(钢筋单列)(厚度 不包括踏步三角部分) 3.素土夯实,压实系数不小 于0.94	m3	1.18			
钢筋工程地下								
33	010416003022	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:地面电井、预留管 井、预留设备间	t	0.0421			
34	010416003023	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距150mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:一层地面车间、配 电间、货梯厅	t	4.7756			
35	010416003024	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径12 钢筋网,间距200mm,双 层双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:台阶	t	0.1317			
36	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.011			
37	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.109			
38	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.651			
39	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.014			
40	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	19.438			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第158页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	8.232			
42	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	1.873			
43	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.767			
44	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	5.414			
45	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	1.199			
46	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.46			
47	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	0.301			
48	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	2.521			
49	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	3.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第159页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	11.729			
51	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	22.873			
52	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内 4.部位:地下	t	38.972			
53	010417002011	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.281			
钢筋工程地上								
54	010416003025	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距100mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:屋面	t	3.2152			
55	010416003026	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:二层及以上楼面电 井、预留管井、预留风机 房、机房层走道、工具间	t	0.4217			
56	010416003027	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距150mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:二层及以上楼面车 间、配电间及中间仓库、 中间仓库门斗	t	14.6541			
57	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.036			
58	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.458			
59	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.286			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第160页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.984			
61	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.041			
62	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.481			
63	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.188			
64	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.296			
65	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	4.381			
66	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	43.451			
67	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	53.85			
68	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	9.497			
69	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	24.862			
70	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	19.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第161页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.832			
72	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	10.241			
73	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	16.593			
74	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	46.066			
75	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	48.954			
76	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	77.56			
77	010417002012	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.252			
78	010606008005	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.059			
79	AB297	植筋	1.规格:φ 6 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	4350			
80	AB298	植筋	1.规格:φ 8 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	10			
81	AB299	植筋	1.规格:φ 10 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	391			
82	AB300	植筋	1.规格:φ 12 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	809			
83	AB301	植筋	1.规格:φ 14 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第162页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	AB302	植筋	1.规格:φ16 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	338			
85	AB303	植筋	1.规格:φ18 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	33			
86	AB304	植筋	1.规格:φ20 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	30			
87	AB305	植筋	1.规格:φ22 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	33			
砌体工程								
88	010301001005	砖基础	1.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:Mb5水泥砂浆砌筑	m3	9.03			
89	010302001007	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:电梯底坑外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	7.35			
90	010304001014	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:260mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	573.22			
91	010304001015	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	269.62			
92	010307002005	轻质条板墙	1.材料种类、规格:200mm厚蒸压轻质加气混凝土板 2.包含轻质条板墙的安装等所有措施费用、采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙板与主体结构之间填缝等综合考虑	m2	434.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第163页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	010307002006	抗爆墙	1.部位:200mm厚抗爆墙; 2.9.5厚纤维水泥复合钢板,150厚岩棉,双向冷弯等边槽钢@1200,9.5厚纤维水泥复合钢板(0.5镀锌钢板+8.5厚强化纤维水泥+0.5镀锌钢板) 3.具体参照图集:14J938,C3页KBQ1 4.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、卡固件、金属护角等按设计要求综合考虑	m2	91.69			
94	010302006009	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:水泥砂浆,标号综合考虑 3.部位:蹲便台、排水沟	m3	1.21			
95	010302006010	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖砌体均用MU7.5非粘土烧结砖,M5水泥砂浆砌筑 3.部位:出屋面台阶	m3	0.38			
96	010703003009	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m2	48.4			
97	010703003010	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆(掺水泥量5%的防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	12.57			
防水、找平层、屋面及保温工程								
98	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	233.8			
99	AB306	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格:200mm*200mmUPVC溢水口	个	5			
100	AB307	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	111			
101	AB308	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面	m2	1628.43			
102	010702001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	1740.6			
103	010803001009	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位:不上人屋面	m2	233.54			
104	AB309	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面	m2	1693.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第164页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	010803001010	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层(容重30kg/m <sup>3</sup> ,抗压强度不小于150kpa) 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	1628.43			
106	AB310	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1628.43			
107	010702001010	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材(卷材低温柔度-25℃,Ⅱ型) 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1676.01			
108	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:4mm厚聚酯胎改性沥青防水卷材(Ⅱ型)(自带保护层) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	64.59			
109	010802001009	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1628.43			
110	AB311	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平,3m*3m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1628.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第165页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	010803003013	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚B1级挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:电梯底坑侧墙	m2	43.51			
112	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑底板、电梯底坑外墙、电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间	m2	119.03			
113	AB312	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯基坑底板、电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间	m2	75.14			
114	010802001010	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:电梯底坑底板、电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间	m2	75.14			
115	AB313	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:电梯底坑底板、电井、预留管井、预留设备间、卫生间、清洁间	m2	75.14			
116	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层的车库、货梯厅、配电间、楼梯间、入口门厅	m2	1693.83			
117	010702002005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子防水涂膜 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:雨篷	m2	9.6			
118	AB314	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆保护层 2.部位:雨篷	m2	7.6			
119	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层预留设备间、卫生间地面	m2	43.02			
120	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:二层及以上卫生间楼面	m2	139.05			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第166页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、清洁间墙面	m <sup>2</sup>	86.4			
122	AB315	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:一层预留设备间、卫生间、清洁间	m <sup>2</sup>	37.98			
123	AB316	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:二层及以上卫生间	m <sup>2</sup>	93.06			
124	AB317	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水砂浆抹面 2.部位:排水沟等	m <sup>2</sup>	4.746			
125	AB318	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:蹲台等	m <sup>2</sup>	34.56			
126	010803005009	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:蹲台等	m <sup>2</sup>	34.56			
127	010803005010	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:排水沟等	m <sup>2</sup>	0.69			
128	010803003014	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	1429.35			
129	010803003015	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	226.73			
130	AB319	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆	m <sup>2</sup>	3852.95			
131	AB320	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:女儿墙内侧、窗侧、雨篷	m <sup>2</sup>	210.6925			
132	AB321	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m <sup>2</sup>	655.2			
	其它							
133	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	1729.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第167页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	AB322	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m3	40378.75			
135	010407001010	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.做法:详见12J201-H6,此项含钢筋	个	2			
136	AB323	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	13.05			
137	010607001009	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	1678.6			
138	010607001010	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网16号@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间或人流通道填充墙	m2	701.1			
139	010417002013	电梯吊钩	1.钢材规格: $\phi$ 22吊钩 2.吊钩位置及构造应同时满足电梯厂家要求	t	0.015			
140	AB324	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	1453.32			
141	010401006034	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实,压实系数不小于0.94 3.部位:一层车间、配电间、货梯厅、楼梯间、客梯厅等	m3	239.8755			
142	AB325	成品铸铁篦子	1.篦子类型:图集12J003-A2/b 2.工程量计算规则:按照排水沟盖板的长度计算	m	2.3			
A5#厂房装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 2.部位:电梯底坑底板	m2	30.63			
2	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:一层车间、货梯厅、配电间、电井、预留管井等	m2	1547.73			
3	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:一层预留设备间等	m2	6.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第168页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥一道, 50mm厚C25细石混凝土, 表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上车间、配电间	m2	4643.731			
5	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥一道, 50mm厚C25细石混凝土随捣随抹, 表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上电井、预留管井、预留风机房、机房层走道、工具间	m2	189.84			
6	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石混凝土随捣随抹, 初凝时表面撒2~3厚NFJ 2.部位:中间仓库及中间仓库门斗	m2	68.7			
7	020101001012	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥一道, 25mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房楼面	m2	31.68			
8	020109004005	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面台阶侧边	m2	0.36			
9	020507001024	聚氨酯涂料楼面	1.聚氨酯罩面涂料两遍 2.聚氨酯地面涂料两遍 3.聚氨酯底涂料一遍 4.以上总厚度不小于1.2mm 5.满刮建筑胶水泥腻子一遍, 打磨平整 6.部位:电梯机房楼面	m2	31.68			
10	020102002014	块料楼地面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 10mm厚600*600mm地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2.部位:一层卫生间	m2	31.02			
11	020102002015	块料楼地面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 10mm厚600*600mm地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2.部位:二层及以上卫生间	m2	93.08			
12	020102001016	石材楼地面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 20mm厚白麻大理石板, 稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层楼梯间、客梯厅	m2	63.44			
13	020102001017	石材楼地面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 20mm厚白麻大理石板, 稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层及以上楼梯间	m2	52.55			
14	020106001006	石材楼梯面层	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 20mm厚白麻大理石板, 稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:楼梯	m2	231.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第169页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	33.69			
16	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m2	23.17			
17	020506001009	油漆踢脚	1.做法:底漆一遍,调和漆二遍 2.高度:150mm高 3.部位:细石混凝土楼地面踢脚	m2	158.709			
18	020506001010	涂层踢脚	1.做法:1-2mm厚聚氨酯涂层 2.高度:150mm高 3.部位:聚氨酯涂料楼面踢脚	m2	4.8			
19	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:2mm厚配套专用界面剂,10厚1:3水泥砂浆找平+7厚1:2.5不发火水泥砂浆压实抹光 2.高度:150mm	m	38.5			
20	020102001018	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗石面层,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶平台处	m2	10.86			
21	020108001005	石材台阶面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗石面层踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶	m2	3.96			
22	020108003005	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:出屋面台阶	m2	2.52			
23	020102001019	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石 4.其他:磨边、倒角等综合考虑 5.部位:楼梯间门、客货梯门、卫生间、洁具间门及门洞 5.部位:	m2	5			
墙面工程								
24	020201001035	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 3.部位:电梯底坑内墙	m2	42.73			
25	020201001036	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯底坑外墙2遍	m2	91.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第170页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020201001037	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆 (1:1水泥中粗砂浆加水 泥重量20%的801胶)一道	m2	6557.41			
27	020201001038	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井	m2	308.69			
28	020201001039	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:7mm厚1:3水泥砂浆打底 扫毛+10厚1:3水泥砂浆到 顶抹平 3.部位:除卫生间、清洁 间、蒸压轻质加气混凝土 板、中间仓库及门斗外其 余房间内墙面	m2	5569.39			
29	020201001040	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆到顶抹 平	m2	941.66			
30	020201001041	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:7mm厚1:3水泥砂浆打底 扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆 到顶抹平 3.部位:卫生间、清洁间内 墙	m2	991.03			
31	BB028	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2 2.工程量计算规则:按照 铺设的面积计算 3.部位:内墙、外墙、门窗 侧、女儿墙内侧	m2	11939.96875			
32	020204003005	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:素水泥浆一 道,3~4mm厚1:1水泥砂浆加 水重20%建筑胶,满足设计 规范要求 3.面层材料品种、规格、 颜色:300*600mm瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白 水泥擦缝 5.部位:卫生间	m2	547.49			
33	020507001025	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生 间、清洁间其它房间 3.腻子种类:柔性腻子分两 遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮 平,含打磨等成活,满足设计 要求	m2	7574.14			
34	020201001042	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 (掺5%有机硅防水剂) (防水剂单列) 3.部位:外墙等	m2	3898.91			
35	020201001043	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m2	166.47875			
36	020507001026	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真 石漆,含腻子、底漆、面 漆、分隔嵌缝等,满足设 计及质量规范要求	m2	3991.53			
顶棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第171页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	020301001006	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨篷等	m2	7.89			
38	BB029	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布一道 2.部位:雨篷等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	7.89			
39	020507001027	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:除卫生间、清洁间外其它房间	m2	10266.1775			
40	020302001006	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:300mm*300mm铝扣板 3.部位:卫生间、清洁间等	m2	124.08			
41	020204004005	钢骨架	1.骨架类型:镀锌型钢龙骨,规格详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓等综合考虑 3.构件制作、运输、安装等达到设计要求的所有工作内容 4.其他:包含所有螺钉、螺栓、锚栓(化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓)等的费用 5.部位:吊顶转换层等	t	2.53			
门窗、栏杆工程								
42	020402007007	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	31.05			
43	020402007008	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	6			
44	020402007009	防火门	1.门的类型:钢质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	24			
45	020401006007	木质防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	41.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第172页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	020403003006	无机纤维复合防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4.参数要求:耐火极限不低于3.0h,且符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633的防火卷帘并应符合现行国家标准《电梯完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5.防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内 6.工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算	m2	43.14			
47	020402006005	钢质防盗门	1.材料种类、规格:综合考虑 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.工程量计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	16.65			
48	020403003007	防风卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4.参数要求:耐火极限不低于3.0h,且符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633的防火卷帘并应符合现行国家标准《电梯完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5.防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内 6.工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算	m2	44.2			
49	020402001009	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	12.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第173页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	020406002011	金属平开窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	275.64			
51	020406002012	金属平开窗(带悬窗及手动开启装置)	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	8.85			
52	020406003006	金属固定窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	215.74			
53	020406001008	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	37.105			
54	020402001010	防护栅栏门	1.部位:卷帘门处 2.高度:不小于1200mm 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集17J610第Y17页	m2	8.1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第174页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	020401005005	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框、门扇材质:柳安木及柳安三夹板双层 4.含门锁、顺序器、闭门器等五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 7.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	22.77			
56	BB030	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	8			
57	020107001029	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:屋面防护栏杆 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第88页	m	124.87			
58	020107001030	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1050mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	3			
59	020107001031	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	88.6			
60	020107001032	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第64页	m	16.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第175页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	020605001005	玻璃雨篷	1.龙骨材料种类、规格:Q235B型钢(氟碳漆),规格综合考虑,详见图集要求 2.面层材料种类、规格:TP5+0.76PVB+5钢化夹胶玻璃 3.嵌缝材料:双面贴、双组份结构胶、泡沫棒、耐候密封胶 4.其它:报价包含锚栓、预埋板、铝合金附框(氟碳漆)、铝合金压块、与墙面交界处胶缝处理等达到设计要求的所有工作内容 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	15.48			
其他工程								
62	020209001011	隔断 成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	12			
63	020209001012	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.内容:详见图集L13J11-102	蹲位	32			
64	020603001009	卫生间镜子	1.镜面形式:5mm厚镀铝膜面镜 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式:按正立面面积计算	m2	18			
65	020603001010	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:理石台面洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	10.08			
66	BB031	不锈钢门套	1.部位:电梯门套 2.基层做法:综合考虑 3.工作内容:包含制作、安装、辅材等全部内容	个	8			
A5#厂房通风、强弱电工程								
强电系统								
1	030204018065	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A5-1ZAP1 4.包含浪涌保护器等	台	1			
2	030204018066	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:3个回路 3.类别:配电箱 A5-1~4ZAL1 4.包含浪涌保护器等	台	4			
3	030204018067	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A5-1AL1 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第176页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030204018068	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A5-2~4AL1 4.包含外部接线等	台	3			
5	030204018069	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:15个回路 3.类别:配电箱 A5-1AL2 4.包含外部接线等	台	1			
6	030204018070	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:15个回路 3.类别:配电箱 A5-2~4AL2 4.包含外部接线等	台	3			
7	030204018071	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A5-DTAP1 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
8	030204018072	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A5-DTAP2 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
9	030204018073	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 SGFJAP1	台	1			
10	030213004021	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	5			
11	030213004022	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	3			
12	030213004023	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:壁装	套	4			
13	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	18			
14	030213004024	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	8			
15	030213004025	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第177页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶安装 4.含超高费	套	3			
17	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	9			
18	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	20			
19	030204031040	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	23			
20	030204031041	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	16			
21	030204031042	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
22	030204031043	小电器	1.名称:双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
23	030204031044	小电器	1.名称:0.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	16			
24	030204031045	小电器	1.名称:1.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	8			
25	030204031046	小电器	1.名称:安全型三极暗装插座 2.型号、规格:220V 10A	个	21			
26	030204031047	小电器	1.名称:2.5m高插座 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
27	030212001089	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	1090.74			
28	030212001090	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.28			
29	030212001091	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	119.88			
30	030212001092	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	218.62			
31	030212001093	电气配管	1.材质:热镀锌钢管2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	230.6			
32	030212001094	电气配管	1.材质:热镀锌钢管2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配4.含超高	m	64.01			
33	030212001095	电气配管	1.材质:热镀锌钢管2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第178页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030212001096	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	44.85			
35	030212001097	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	120			
36	030212001098	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	51.92			
37	030212001099	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	40			
38	030212001100	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	21.13			
39	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	53.26			
40	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式:穿管敷设	m	29.57			
41	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	29.1			
42	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x25+2x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	14.63			
43	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含外部接线	m	23.2			
44	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:穿管敷设	m	326.57			
45	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	27.45			
46	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含外部接线	m	234.54			
47	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x4 2.敷设方式:穿管敷设	m	6.76			
48	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	97.91			
49	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x6 2.敷设方式:穿管敷设	m	123.8			
50	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	56.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第179页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030212003052	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	82			
52	030212003053	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1925.92			
53	030212003054	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1370.46			
54	030208004027	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:防火槽式电气桥架(加防火隔板) 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	20.6			
55	030208004028	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	23.79			
56	030208004029	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	1.77			
57	030208004030	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式电气桥架 3.型号、规格:800*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	20.7			
58	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:对混凝土屋顶,沿女儿墙设 $\phi 10$ 热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器,并在该屋顶上装设不大于10m*10m,或12m*8m的网格。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线,其中外墙间距不大于18m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
59	030209001008	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:采用TN-C-S接地系统,建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱 4.不锈钢本安型人体静电释放器(固定式)安装	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第180页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
60	030211008003	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			
61	030211002005	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式（仅适用于10kV以下交流供电系统）:综合考虑	系统	1			
62	CB255	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格: DN150	个	15			
应急照明系统								
63	030204018074	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）: 悬挂明装 2.半周长或回路数: 7个回路 3.类别: 配电箱 A5-1ZAPE1、2 4.包含浪涌保护器等	台	2			
64	030204018075	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）: 悬挂明装 2.半周长或回路数: 5个回路 3.类别: 配电箱 A5-1XF AE1 4.包含外部接线等	台	1			
65	030204018076	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）: 悬挂明装 2.半周长或回路数: 5个回路 3.类别: 配电箱 A5-2XF AE1 4.包含外部接线等	台	1			
66	030204018077	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）: 悬挂明装 2.半周长或回路数: 5个回路 3.类别: 配电箱 A5-3XF AE1 4.包含外部接线等	台	1			
67	030204018078	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）: 悬挂明装 2.半周长或回路数: 5个回路 3.类别: 配电箱 A5-4XF AE1 4.包含外部接线等	台	1			
68	030204018079	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）: 悬挂明装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 配电箱 A5-A型应急照明集中电源配电箱 1ALE1 1.0KVA 4.包含外部接线等	台	1			
69	030204018080	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）: 悬挂明装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 配电箱 A5-A型应急照明集中电源配电箱 2~4ALE1 1.0KVA 4.包含外部接线等	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第181页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030212001101	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	2492.34			
71	030212001102	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	18.6			
72	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2x4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2632.44			
73	030213003034	装饰灯	1.名称: 大型应急安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 门上0.2米安装	套	9			
74	030213003035	装饰灯	1.名称: 大型应急疏散指示标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 门上0.2米安装	套	5			
75	030213003036	装饰灯	1.名称: 大型应急疏散指示标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地0.5米安装	套	11			
76	030213003037	装饰灯	1.名称: 大型吊装双面显示多信息复合标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 一层距地4.5m吊装,其余距地3m吊装	套	8			
77	030213003038	装饰灯	1.名称: 应急照明灯 2.型号、规格: 1*6W 3.安装形式及高度: 距地2.5m安装	套	141			
78	030213003039	装饰灯	1.名称: 大型楼层显示器 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地2.5m安装	套	10			
79	CB256	刷防火漆	1.内容: 明敷管路刷防火漆两遍	m <sup>2</sup>	141.6			
弱电工程								
80	031103015002	接线箱	1.规格: 800*600*200 2.型号: 电信分线箱	个	1			
81	030208004031	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式弱电桥架 3.型号、规格: 200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	22.8			
82	030212001103	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第182页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030212001104	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	83.5			
84	031103017001	4对对绞电缆	1.规格:六类UTP网线2.程式:穿管敷设	m	83.5			
85	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称:防爆红外摄像机 2.类型:POE供电	台	2			
86	CB257	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
采暖系统								
87	030901002002	通风机	1.形式:边墙式防爆风机 2.型号:EE-4-2 3.参数:DWEX-400-EX 风量:3800m <sup>3</sup> /h,全压:98pa,转速:1450r/min,功率:0.18KW 4.含设备支吊架、软管接口等 5.含检查接线	台	1			
88	030901002003	通风机	1.形式:边墙式防爆风机 2.型号:EE-4-1 3.参数:DWEX-300-EX 风量:1850m <sup>3</sup> /h,全压:59pa,转速:1450r/min,功率:0.12KW 4.含设备支吊架、软管接口等 5.含检查接线	台	1			
89	030901017008	通风器	1.参数:侧墙排气扇PF-200 风量:200m <sup>3</sup> /h 全压:100Pa 功率:23W 噪音:36dB	台	2			
90	030901017009	通风器	1.名称:机房排气扇 风量:200m <sup>3</sup> /h 全压:100Pa 功率:23W 噪音:36dB	台	2			
91	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.工作内容:检查接线(包括接地)、调试等	台	2			
A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
自动报警系统								
1	030208004032	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式防火消防金属桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	22.8			
2	030212001105	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	65.04			
3	030212001106	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	65.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第183页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030212001107	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	114.48			
5	030212001108	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	20			
6	030212001109	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	4			
7	030212001110	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含三油两布防腐	m	24			
8	030212001111	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	5			
9	030212003056	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	65.04			
10	030212003057	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZN-KVVP-4X1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	66.11			
11	030212003058	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZN-KVVP-2X1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	48.37			
12	030212003059	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZN-KVV-4X1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	16			
13	031103015003	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	1			
14	030705001008	点型探测器	1.名称:防爆可燃气体探测器(催化燃烧) 2.规格、型号:D630(环氧乙烷) 3.包含防爆接线盒安装	只	3			
15	030705001009	点型探测器	1.型号:防爆报警器 2.包含防爆接线盒安装	只	3			
16	030705001010	点型探测器	1.名称:防爆有毒气体探测器(催化燃烧) 2.规格、型号:D630(环氧乙烷) 3.包含防爆接线盒安装	只	4			
17	030705003002	按钮	1.型号、规格:带插孔手动报警按钮2.包含接线盒安装	只	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第184页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030705005002	报警控制器	1.安装方式:壁挂式可燃气体报警控制器 2.控制点数:200点以下	台	1			
19	030705001011	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.包含接线盒安装3.含超高费	只	4			
20	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.包含接线盒安装	只	12			
21	030705004004	模块(接口)	1.名称:总线短路隔离器	只	1			
22	030705004005	模块(接口)	1.名称:输入模块	只	7			
23	030705004006	模块(接口)	1.名称:输入输出模块	只	1			
24	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以下	系统	1			
25	CB271	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	3			
消防电源监控系统								
26	030212001112	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	22.8			
27	030212001113	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	1.5			
28	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	22.8			
29	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	45.6			
电气火灾监控系统								
30	030212001114	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	140			
31	030212001115	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复5.含接线盒	m	1.5			
32	030212003062	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	140			
A5#厂房给排水、消防栓工程								
给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第185页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	34.42			
2	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	57.6			
3	030801005078	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、 外):暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	88.4			
4	030801005079	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、 外):暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	96			
5	030801005080	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、 外):室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接	m	12.66			
6	030801005081	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、 外):室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接	m	37.44			
7	030801005082	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、 外):室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	1.68			
8	030801005083	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、 外):室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接	m	43.92			
9	030801005084	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、 外):室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	184.16			
10	030801005085	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、 外):室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接	m	10.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第186页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030801005086	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	11.52			
12	030801005087	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:实壁UPVC管 4.规格:DN50 5.连接方式:承插粘接 6.含超高费	m	38.01			
13	030801005088	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:实壁UPVC管 4.规格:DN75 5.连接方式:承插粘接 6.含超高费	m	14.37			
14	030801005089	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:实壁UPVC管 4.规格:DN100 5.连接方式:承插粘接 6.含阻火圈 7.含超高费	m	128			
15	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口形式:柔性接口	m	23.08			
16	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口形式:柔性接口	m	5.81			
17	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口形式:柔性接口	m	70.58			
18	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口形式:柔性接口	m	12.99			
19	030803001063	水表	1.类型:旋翼湿式水表(含2个DN50蝶阀、1个DN50止回阀、伸缩接头) 2.型号、规格:DN50	组	4			
20	030803001064	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN50	个	2			
21	030803001065	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
22	030803005011	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
23	030803001066	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
24	030803001067	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	12			
25	030803001068	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第187页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030804017012	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	20			
27	030804017013	地漏	1.名称:铸铁有水封网框地漏 2.规格:DN150	个	1			
28	030804018005	地面扫除口	1.规格:DN100 2.材质:铜	个	8			
29	CB285	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	4.23			
30	CB286	管道刷油	1.名称:埋地铸铁管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两道,厚度综合考虑	m2	45.6			
31	CB287	管道刷油	1.材质:色环 2.厚度:综合考虑	m2	2.12			
32	030804013005	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	12			
33	030804012007	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件)	套	32			
34	030804005005	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型:成套拖布池 2.组装形式:含水龙头、下水等配件	组	4			
35	030804003007	洗脸盆	1.组装形式:成套台下式洗脸盆(含水嘴、角阀、上下水等附件) 2.类型:冷热水	组	16			
36	030804020004	热水器(电能源)	1.名称:热水器 2.安装方式:挂式热水器 3.参08S126-66	台	8			
37	CB288	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
38	CB289	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
39	CB290	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	6			
消火栓系统								
40	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	15.71			
41	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	75.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第188页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	215.26			
43	030701003024	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	16			
44	030701003025	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	20.62			
45	030701007024	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
46	030701007025	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	8			
47	030701007026	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	10			
48	030803001069	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
49	030803005012	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
50	030701018009	消火栓	1.类型:室内消火栓 2.型号、规格:室内消火栓箱型号SG24D65-P,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,安装详见15S202-18 3.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	套	16			
51	030701018010	消火栓	1.类型:试验用消火栓 2.型号、规格:试验用消火栓型号SG24A65-J,安装详见15S202-54	套	1			
52	CB291	灭火器箱	1.型号、规格:含2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器	套	42			
53	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
54	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
55	CB292	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	10.47			
56	CB293	管道刷油	1.名称:埋地热浸镀锌钢管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青三道,涂层间缠绕玻璃布两层	m2	8.9			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）第189页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	CB294	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN70 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
58	CB295	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	12			
59	CB296	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN125 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
60	030701019007	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等阀件	套	2			
喷淋系统								
61	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN200 4.连接方式：沟槽连接	m	35.54			
62	030701007027	法兰阀门	1.类型：球墨铸铁遥控信号阀 2.型号、规格：DN200 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
63	CB297	管道保温层	1.保温形式：不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度：综合考虑 3.计算规则：按管道保温体积以立方米计算	m3	0.13			
64	CB298	管道刷油	1.名称：埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法：刷冷底子油一道，石油沥青三道，涂层间缠绕玻璃布两层	m2	26.9			
65	CB299	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN200 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
66	CB300	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN200 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
67	030701019008	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等阀件	套	4			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程								
A6#厂房土建工程								
土方工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第190页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101003007	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	2505.73			
2	010103001007	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑、房心回填	m3	1426.39			
3	010101002007	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	339.88			
混凝土工程								
4	010401006035	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	89.19			
5	010401006036	垫层	1.混凝土强度:C20(防腐蚀混凝土) 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底等	m3	28.82			
6	010401006037	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面梁等	m3	41.88			
7	010401006038	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面板等	m3	1.79			
8	010401006039	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土随打随抹平 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面等	m3	94.94			
9	AB362	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.部位:承压桩填芯混凝土 4.灌注长度:不小于5倍管桩外径,且不得小于2.0m 5.工程量按灌注体积计算	m3	23.88			
10	010401003010	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	1.81			
11	010401003011	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	233.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第191页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010401005006	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C35(防腐蚀混凝土) 2.抗渗等级:P6	m3	684.82			
13	010403001006	基础梁	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	116.86			
14	010402001021	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35 4.部位:地下	m3	7.9			
15	010402001022	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	194.08			
16	010402001023	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	194.27			
17	010404001014	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	17.41			
18	010404001015	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	26.42			
19	010404001016	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	4.98			
20	010404001017	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	3.93			
21	010405001006	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1699.55			
22	010405003006	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:管道井	m3	4.55			
23	010405008006	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.91			
24	010405007009	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m3	5.62			
25	010406001011	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	196.59			
26	010406001012	楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	426.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第192页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010402001024	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	54.71			
28	010403004011	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶 圈梁、砌止水台等	m3	46.45			
29	010403004012	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石 混凝土 3.部位:排水沟、栏杆反 坎等	m3	1.03			
30	010403005006	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.08			
31	010410003003	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制 作、运输、安装、灌缝等	m3	0.22			
32	010401004002	设备基础	1.基础形式、材料种类:综 合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	1			
33	010414002006	预制小型构件、 预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制 作、运输、安装、灌缝等	m3	3.78			
34	010407001011	混凝土台阶	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:出屋面台阶	m3	0.41			
35	010407002004	坡道	1.名称:坡道 2.100mm厚C25细石混凝土 随捣随抹,内配 $\phi$ 4@200双 向钢筋(钢筋单列),表 面撒1:1水泥砂子压实抹 光	m2	4.05			
36	010407001012	其他构件	1.部位:室外台阶 2.150mm厚C15混凝土台 阶,内配 $\phi$ 12@200双层双 向钢筋(钢筋单列)(厚度 不包括踏步三角部分) 3.素土夯实,压实系数不 小于0.94	m3	4.6575			
钢筋工程(地下)								
37	010416003028	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:坡道等	t	0.004			
38	010416003029	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距150mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	t	3.735			
39	010416003030	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	t	0.048			
40	010416003031	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径12 钢筋网,间距200mm,双 层双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:台阶	t	0.276			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第193页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.969			
42	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.044			
43	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.123			
44	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.01			
45	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	11.8988			
46	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	9.565			
47	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	4.9084			
48	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.929			
49	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.784			
50	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.723			
51	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.343			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第194页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	5.103			
53	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	6.488			
54	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	14.576			
55	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	14.057			
56	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	45.901			
钢筋工程(地上)								
57	010416003032	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距100mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	t	2.936			
58	010416003033	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距150mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	t	16.229			
59	010416003034	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	t	0.256			
60	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.228			
61	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.228			
62	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第195页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.541			
64	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.372			
65	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.77			
66	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	58.399			
67	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	56.181			
68	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	9.399			
69	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	12.441			
70	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	22.145			
71	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.746			
72	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.774			
73	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	7.725			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第196页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	29.457			
75	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	35.097			
76	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	50.41			
77	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	65.927			
78	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	0.23			
79	010417002014	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需 除锈和做防锈处理,满足 设计并达到规范和验收要 求	t	0.04			
80	010606008006	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需 除锈和做防锈处理,满足 设计并达到规范和验收要 求	t	0.11			
81	AB363	植筋	1.规格:φ 6 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	1012			
82	AB364	植筋	1.规格:φ 10 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	824			
83	AB365	植筋	1.规格:φ 12 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	984			
84	AB366	植筋	1.规格:φ 14 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	12			
85	AB367	植筋	1.规格:φ 16 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	135			
86	AB368	植筋	1.规格:φ 18 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	90			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第197页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	AB369	植筋	1.规格:φ20 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	3			
88	AB370	植筋	1.规格:φ22 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	90			
砌体工程								
89	010301001006	砖基础	1.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	10.6			
90	010302001008	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:电梯底坑外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	12.18			
91	010304001016	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:260mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	383.48			
92	010304001017	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	249.76			
93	010302006011	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:水泥砂浆,标号综合考虑 3.部位:蹲便台	m3	5.244			
94	010302006012	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖砌体均用MU7.5非粘土烧结砖,M5水泥砂浆砌筑 3.部位:出屋面台阶	m3	1.92576			
95	010302006013	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖砌体均用MU15非粘土烧结砖,M7.5水泥砂浆砌筑 3.部位:排水沟	m3	7.38			
96	010703003011	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m2	94.93			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第198页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010703003012	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆(掺水泥量5%的防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm处	m <sup>2</sup>	40.27			
98	010302001009	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.墙体厚度:60mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:屋面出入口	m <sup>3</sup>	1			
99	010307002007	轻质条板墙	1.材料种类、规格:200mm厚蒸压轻质加气混凝土板 2.包含轻质条板墙的安装等所有措施费用、采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部C20细石混凝土填充、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件、墙板与主体结构之间填缝等综合考虑	m <sup>2</sup>	359.45			
防水、找平层、屋面及保温工程								
100	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	240.8			
101	AB371	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格:200mm*200mmUPVC溢水口	个	4			
102	AB372	屋面排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	44			
103	AB373	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1486.79			
104	010803001011	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	189.22			
105	AB374	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1486.79			
106	010803001012	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层(容重30kg/m <sup>3</sup> ,抗压强度不小于150kpa) 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	1486.79			
107	AB375	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1486.79			
108	010702001012	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材(卷材低温柔度-25℃,II型) 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1577.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第199页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	010802001011	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1486.79			
110	AB376	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平,3m*3m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1486.79			
111	AB377	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚C20细石混凝土随打随抹平 2.部位:一层楼梯间、候梯厅等	m <sup>2</sup>	75.76			
112	AB378	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚C20细石混凝土随打随抹平 2.部位:二层及以上楼梯间、候梯厅等	m <sup>2</sup>	87.58			
113	010803003016	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚B1级挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:电梯底坑侧墙	m <sup>2</sup>	89.36			
114	AB379	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯底坑底板、电梯底坑外墙、卫生间地面、首层预留设备间地面等	m <sup>2</sup>	446.75			
115	010802001012	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:电梯底坑底板等	m <sup>2</sup>	316.17			
116	AB380	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:电梯底坑底板、卫生间地面、首层预留设备间等	m <sup>2</sup>	316.17			
117	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m <sup>2</sup>	151.67			
118	AB381	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆掺防水剂 2.部位:电梯基坑等	m <sup>2</sup>	227.92			
119	AB382	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆保护层 2.部位:雨蓬	m <sup>2</sup>	8.19			
120	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:一层的车间、货梯厅等	m <sup>2</sup>	1204.61			
121	010702001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1577.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第200页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑底板、电梯底坑外墙、卫生间、饮水间、电井、配电室等	m <sup>2</sup>	972.36			
123	AB383	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:一层卫生间、饮水间、配电室、电井、预留机房地面等	m <sup>2</sup>	259.88			
124	AB384	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:二层以上卫生间、饮水间等	m <sup>2</sup>	124.08			
125	AB385	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m <sup>2</sup>	767.92			
126	AB386	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚防水砂浆抹面 2.部位:排水沟等	m <sup>2</sup>	11.56			
127	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:排水沟	m <sup>2</sup>	5.31			
128	AB387	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:蹲台等	m <sup>2</sup>	43.7			
129	010803005011	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:蹲台等	m <sup>2</sup>	43.7			
130	010803005012	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:排水沟等	m <sup>2</sup>	2.36			
131	010803003017	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	1456.72			
132	010803003018	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	160.31			
133	AB388	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆	m <sup>2</sup>	3237.8			
134	AB389	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆	m <sup>2</sup>	427.13			
	其它							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第201页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	1486.28			
136	AB390	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m <sup>3</sup>	34853.266			
137	010407001013	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.做法:详见12J201-H6,此项含钢筋	个	4			
138	AB391	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m <sup>2</sup>	19.31			
139	010607001011	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:满挂热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	1690.92			
140	010607001012	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网16号@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间或人流通道填充墙	m <sup>2</sup>	1389.53			
141	010417002015	电梯吊钩	1.钢材规格:φ 22吊钩 2.吊钩位置及构造应同时满足电梯厂家要求	t	0.13			
142	010703004009	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、女儿墙、栏板 2.缝宽:20mm 3.其他:缝内填沥青麻丝	m	16.75			
143	AB392	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	1224.86			
144	010401006040	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实,压实系数不小于0.94 3.部位:坡道、地面等	m <sup>3</sup>	176.0075			
145	AB393	挡鼠板	1.质量达到甲方要求 2.部位:用餐区域、厨房区域、食品库房等 3.工程量计算规则:按面积计算	m <sup>2</sup>	2.1			
146	AB394	排水沟盖板	1.材料种类:铸铁算子(线性) 2.规格:2.5厚不锈钢盖板 3.其他:详见图集07J306第P2页2 4.工程量计算规则:按照排水沟盖板的长度计算	m	5.9			
A6#厂房装饰工程								
楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第202页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	020108001006	石材台阶面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2.其他：磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	11.43			
2	020102001020	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.其他：磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶平台处	m <sup>2</sup>	19.62			
3	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 2.部位：电梯底坑底板	m <sup>2</sup>	317.28			
4	020101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随捣随抹，表面撒1：1水泥砂子压实抹光 2.部位:一层厂房地面、货梯厅等	m <sup>2</sup>	1047.66			
5	020101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子压实抹光 2.部位:二层及以上厂房，货梯厅等	m <sup>2</sup>	5203.43			
6	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50mm厚C25细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子压实抹光 2.部位：一层电井、配电室等	m <sup>2</sup>	218.56			
7	020101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50mm厚C25细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子压实抹光 2.部位：二层电井、预留管井、预留设备间等	m <sup>2</sup>	120.66			
8	020101001014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，25mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房楼面	m <sup>2</sup>	66			
9	020507001028	聚氨酯涂料楼面	1.聚氨酯罩面涂料两遍 2.聚氨酯地面涂料两遍 3.聚氨酯底涂料一遍 4.以上总厚度不小于1.2mm 5.满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 6.部位:电梯机房楼面	m <sup>2</sup>	66			
10	020108003006	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位：出屋面台阶	m <sup>2</sup>	3.9			
11	020109004006	水泥砂浆零星项目	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位：屋面台阶侧边	m <sup>2</sup>	1.05			
12	020102002016	块料楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，10mm厚600*600mm地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2.部位:一层卫生间、饮水间等	m <sup>2</sup>	31.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第203页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020102002017	块料楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,10mm厚600*600mm地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2.部位:二层及以上卫生间、饮水间等	m <sup>2</sup>	124.08			
14	020102001021	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:一层楼梯间、候梯厅等公共部位	m <sup>2</sup>	75.76			
15	020102001022	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,20mm厚白麻大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:二层及以上楼梯间、候梯厅等公共部位	m <sup>2</sup>	43.79			
16	020106001007	石材楼梯面层	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,20mm厚大理石板,稀水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	196.59			
17	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:矩形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m <sup>2</sup>	6.21			
18	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:150mm高8-10mm厚白麻石材,稀水泥擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:专用胶粘剂	m <sup>2</sup>	41.39			
19	020506001011	油漆踢脚	1.做法:底漆一遍,调和漆二遍 2.高度:150mm高 3.部位:细石混凝土楼地面踢脚	m <sup>2</sup>	164.0985			
20	020506001012	涂层踢脚	1.做法:1-2mm厚聚氨酯涂层 2.高度:150mm高 3.部位:聚氨酯涂料楼面踢脚	m <sup>2</sup>	0.15			
21	020102001023	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	19.94			
墙面工程								
22	020201001044	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面内掺水泥量5%防水剂 3.部位:电梯底坑内墙	m <sup>2</sup>	39.94			
23	020201001045	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯底坑外墙	m <sup>2</sup>	140.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第204页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020201001046	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆 (1:1水泥中粗砂浆加水 泥重量20%的801胶)一道	m <sup>2</sup>	5612.88			
25	020201001047	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井	m <sup>2</sup>	111.83			
26	020201001048	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:7mm厚1:3水泥砂浆打底 扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆 到顶抹平	m <sup>2</sup>	5612.88			
27	020201001049	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆到顶抹 平	m <sup>2</sup>	822.56			
28	BB033	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m <sup>2</sup> 2.工程量计算规则:按照 铺设的面积计算	m <sup>2</sup>	9280.38			
29	020204003006	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:素水泥浆一 道,3~4mm厚1:1水泥砂浆加 水重20%建筑胶,满足设计 规范要求 3.面层材料品种、规格、 颜色:300*600mm瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白 水泥擦缝 5.部位:卫生间、饮水间	m <sup>2</sup>	613			
30	020507001029	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生 间、饮水间其它房间 3.腻子种类:柔性腻子分两 遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮 平,含打磨等成活,满足设计 要求	m <sup>2</sup>	6064.95			
31	020201001050	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆(掺5% 有机硅防水剂)(防水剂 单列) 3.部位:外墙等	m <sup>2</sup>	3286.01			
32	020201001051	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m <sup>2</sup>	228.26			
33	020507001030	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真 石漆,含腻子、底漆、面 漆、分隔嵌缝等,满足设 计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	3514.27			
	顶棚工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第205页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	020507001031	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:除卫生间等其它房间	m2	10248.23			
35	020301001007	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨蓬等	m2	15.75			
36	BB034	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布一道 2.部位:雨蓬等 3.工程量计算规则按面积计算	m2	15.75			
37	020302001007	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:专用配套龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300成品铝扣板 3.部位:卫生间等	m2	152.3			
38	020204004006	钢骨架	1.骨架类型:镀锌型钢龙骨,规格详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓等综合考虑 3.构件制作、运输、安装等达到设计要求的所有工作内容 4.其他:包含所有螺钉、螺栓、锚栓(化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓)等的费用 5.部位:吊顶转换层等	t	0.685			
门窗、栏杆工程								
39	020402007010	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	20.7			
40	020402007011	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	54.75			
41	020402007012	防火门	1.门的类型:钢质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	24.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第206页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	020403003008	无机纤维复合防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4.参数要求:耐火极限不低于3.0h,且符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633的防火卷帘并应符合现行国家标准《电梯完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5.防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内 6.工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算	m2	43.14			
43	020403003009	电动防风卷帘门	1.门的类型:钢制防风卷帘门(防风要求详见设计) 2.工作内容:包含安装、调试、电机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等一切附件,选购有质量证书的产品 3.按边框外围尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度 4.详见图纸设计	m2	52.83			
44	020402006006	钢质防盗门	1.材料种类、规格:综合考虑 2.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.工程量计算规则:按洞口面积计算 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	19.32			
45	020402001011	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	16.2			
46	020406002013	金属平开窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	756.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第207页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	020406003007	金属固定窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	37.92			
48	020406001009	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	56.25			
49	020406002014	金属悬窗(含手动开启装置)	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他:含推拉窗里的悬窗	m2	27.27			
50	BB035	防雨百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:综合考虑 3.含防鼠网	m2	1			
51	020401005006	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框、门扇材质:柳安木及柳安三夹板双层 4.含门锁、顺序器、闭门器等五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 7.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	29.9			
52	BB036	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第208页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	020107001033	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1050mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	3.12			
54	020107001034	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	57.62			
55	020107001035	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆,防护高度不小于850mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第64页	m	1.2			
56	020107001036	金属扶手带栏杆、栏板 护窗不锈钢栏杆,防护高度不小于600mm	1.部位:窗户边等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第64页	m	9.2			
57	020402001012	防护栅栏门	1.部位:卷帘门处 2.高度:不小于1200mm 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集17J610第Y17页	m <sup>2</sup>	37.2			
58	020107001037	金属扶手带栏杆、栏板 防护栏杆,防护高度不小于1200mm	1.部位:屋面 2.栏板材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第88页	m	114.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第209页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	020605001006	玻璃雨篷	1.龙骨材料种类、规格: Q235B型钢(氟碳漆)、规格综合考虑,详见图集要求 2.面层材料种类、规格: TP5+0.76PVB+5钢化夹胶玻璃 3.嵌缝材料:双面贴、双组份结构胶、泡沫棒、耐候密封胶 4.其它:报价包含锚栓、预埋板、铝合金附框(氟碳漆)、铝合金压块、与墙面交界处胶缝处理等达到设计要求的所有工作内容 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	12.96			
其他工程								
60	020209001013	隔断 成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	15			
61	020209001014	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.内容:详见图集L13J11-102	蹲位	40			
62	020603001011	卫生间镜子	1.镜面形式:5mm厚镀铝膜面镜 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式:按正立面面积计算	m2	21			
63	020603001012	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:理石台面洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	8.4			
64	BB037	不锈钢门套	1.部位:电梯门套 2.基层做法:综合考虑 3.工作内容:包含制作、安装、辅材等全部内容	个	10			
A6#厂房通风、强弱电工程								
强电系统								
1	030204018081	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A6-1ZAP1 4.包含电气火灾监控模块、浪涌保护器等	台	1			
2	030204018082	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:3个回路 3.类别:配电箱 A6-1~4ZAL1 4.包含浪涌保护器等	台	4			
3	030204018083	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A6-1AL1 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第210页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030204018084	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A6-2~4AL1 4.包含外部接线等	台	3			
5	030204018085	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A6-1AL2 4.包含外部接线等	台	1			
6	030204018086	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:14个回路 3.类别:配电箱 A6-2~4AL2 4.包含外部接线等	台	3			
7	030204018087	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 A6-DTAP1 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
8	030204018088	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:8个回路 3.类别:配电箱 A6-DTAP2 4.包含浪涌保护器、外部接线等	台	1			
9	030204018089	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:1个回路 3.类别:配电箱 A6-PDPFAP1 4.包含浪涌保护器等	台	1			
10	030213004026	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	3			
11	030213004027	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	5			
12	030213004028	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:壁装	套	2			
13	030213004029	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	6			
14	030213004030	荧光灯	1.形式(组成、成套):双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	1			
15	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第211页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	5			
17	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	25			
18	030204031048	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	19			
19	030204031049	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	10			
20	030204031050	小电器	1.名称:双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
21	030204031051	小电器	1.名称:0.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	20			
22	030204031052	小电器	1.名称:1.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	10			
23	030204031053	小电器	1.名称:安全型三极暗装插座 2.型号、规格:220V 10A	个	17			
24	030204031054	小电器	1.名称:2.5m高插座 2.型号、规格:220V 10A	个	5			
25	030212001116	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	1195.09			
26	030212001117	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	61.08			
27	030212001118	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	88.59			
28	030212001119	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	12.6			
29	030212001120	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	399.31			
30	030212001121	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	5.3			
31	030212001122	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	452.17			
32	030212001123	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	15.33			
33	030212001124	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	31.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第212页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+16 2.敷设方式:穿管敷设	m	18.77			
35	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	75.06			
36	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式:穿管敷设	m	9.06			
37	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	36.23			
38	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x25+2x16 2.敷设方式:穿管敷设	m	1.81			
39	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x25+2x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	7.2			
40	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x2.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	1.75			
41	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x2.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含外部接线	m	6.01			
42	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x2.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	11.87			
43	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x2.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含外部接线	m	48.1			
44	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:穿管敷设	m	116.26			
45	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	465.04			
46	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管敷设	m	79.4			
47	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	317.6			
48	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x4 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	201.43			
49	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:BTTRZ-5x6 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	39.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第213页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	634.15			
51	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1479.68			
52	030212003065	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	738.22			
53	030212003066	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1722.52			
54	030212003067	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	32.53			
55	030212003068	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	76.2			
56	030208004033	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架(加防火隔板) 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	31.6			
57	030208004034	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	16.45			
58	030208004035	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式电气桥架 3.型号、规格:300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	56.26			
59	030208004036	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式电气桥架 3.型号、规格:800*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	20.7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第214页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
60	030209002006	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：对混凝土屋顶，沿女儿墙设 $\phi 10$ 热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器，并在该屋顶上装设不大于10m*10m，或12m*8m的网格。 2.引下线材质、规格及形式：利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线，其中外墙间距不大于25m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
61	030209001009	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：采用TN-C-S接地系统，建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式：满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱	项	1			
62	030211008004	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			
63	030211002006	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式（仅适用于10kV以下交流供电系统）：综合考虑	系统	1			
64	CB314	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
应急照明系统								
65	030204018090	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：6个回路 3.类别：配电箱 A6-1ZAPE1、2 4.包含浪涌保护器等	台	2			
66	030204018091	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：5个回路 3.类别：配电箱 A6-1XF AE1 4.包含消防电源监控模块、外部接线等	台	1			
67	030204018092	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：5个回路 3.类别：配电箱 A6-2XF AE1 4.包含消防电源监控模块、外部接线等	台	1			
68	030204018093	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂明装 2.半周长或回路数：5个回路 3.类别：配电箱 A6-3XF AE1 4.包含消防电源监控模块、外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第215页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030204018094	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:5个回路 3.类别:配电箱 A6-4XF AE1 4.包含消防电源监控模块、外部接线等	台	1			
70	030204018095	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:配电箱 A6-A型应急照明集中电源配电箱 1ALE1 1.0KVA 4.包含外部接线等	台	1			
71	030204018096	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:配电箱 A6-A型应急照明集中电源配电箱 2~4ALE1 1.0KVA 4.包含外部接线等	台	3			
72	030212001125	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	1631.12			
73	030212001126	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	370.41			
74	030212003069	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2x4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	2057.1			
75	030213003040	装饰灯	1.名称:大型应急安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上0.2米安装	套	7			
76	030213003041	装饰灯	1.名称:大型应急疏散指示标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:门上0.2米安装	套	14			
77	030213003042	装饰灯	1.名称:大型应急疏散指示标识灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地0.5米安装	套	10			
78	030213003043	装饰灯	1.名称:大型吊装双面显示多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:一层距地4.5m吊装,二层及以上距地3m吊装	套	10			
79	030213003044	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:1*6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	151			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第216页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030213003045	装饰灯	1.名称:大型楼层显示器 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	12			
81	CB315	刷防火漆	1.内容:明敷管路、桥架刷防火漆两遍	m2	140.6			
弱电工程								
82	030212001127	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	15.67			
83	030212001128	电气配管	1.型号:综合布线总箱(箱体) 2.规格:800X600X200	m	1			
84	030212001129	电气配管	1.型号:综合布线层箱(箱体) 2.规格:800X600X200	m	1			
85	030208004037	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式弱电桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	3.6			
86	030208004038	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式弱电桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	27.1			
87	CB316	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
采暖系统								
88	030901017010	通风器	1.参数:侧墙排气扇PF-200 风量:200m3/h 全压:100Pa 功率:23W 噪音:36dB	台	2			
89	030901017011	通风器	1.名称:机房排气扇 风量:200m3/h 全压:100Pa 功率:23W 噪音:36dB	台	2			
90	030901002004	通风机	1.形式:风机 2.参数:风量13000立方米每小时,风压550帕,功率3KW 3.含设备支吊架、减震器、软管接口等 4.含检查接线	台	1			
91	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.工作内容:检查接线(包括接地)、调试等	台	1			
A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
自动报警系统								
1	030208004039	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式防火消防金属桥架 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	3.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第217页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030208004040	电缆桥架	1.材质：镀锌 2.类型：梯式防火消防金属桥架 3.型号、规格：200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	27.1			
3	030212001130	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	5.2			
4	030212001131	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	37.65			
5	030212001132	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	19.25			
6	030212001133	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	10.96			
7	030212003070	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：软导线	m	350.78			
8	030705001013	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.包含接线盒安装	只	20			
9	030705001014	点型探测器	1.型号：独立式感烟探测器 2.包含接线盒安装	只	9			
10	030705004007	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	8			
11	030706001006	自动报警系统装置调试	1.点数：128点以下	系统	1			
12	CB330	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	3			
消防电源监控系统								
13	030212001134	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	30.5			
14	030212003071	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：软导线	m	6.3			
15	030212003072	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：软导线	m	22.02			
16	030212003073	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	9.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第218页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030212003074	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	21.86			
电气火灾监控系统								
18	030212001135	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	130			
19	030212003075	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	39.2			
20	030212003076	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	91.2			
A6#厂房给排水、消火栓工程								
给排水系统								
1	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	236.25			
2	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.含超高费	m	18			
3	030801005090	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	166.5			
4	030801005091	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	172.8			
5	030801005092	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接	m	106.99			
6	030801005093	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN15 5.连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	67.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第219页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
7	030801005094	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接	m	15			
8	030801005095	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	57.67			
9	030801005096	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	128.8			
10	030801005097	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	48.36			
11	030801005098	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN40 5. 连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	31.15			
12	030801005099	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN50 5. 连接方式:热熔连接 6.含超高费	m	14.21			
13	030801005100	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	70.5			
14	030801005101	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	48.7			
15	030801005102	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	37.13			
16	030801005103	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接 6.含阻火圈	m	139.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第220页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030801005104	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:实壁UPVC管 4.规格:DN100 5.连接方式:承插粘接 6.含超高费	m	9.01			
18	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口形式:柔性接口	m	25.82			
19	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口形式:柔性接口	m	4.85			
20	030803001071	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN15	个	5			
21	030803001072	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
22	030803001073	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
23	030803001074	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	5			
24	030803001075	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN50	个	2			
25	030803001076	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
26	030803005013	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN15	个	5			
27	030803001077	水表	1.类型:旋翼湿式水表(含2个DN50蝶阀、1个DN50止回阀、伸缩接头) 2.型号、规格:DN50	组	5			
28	030803001078	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	10			
29	030803001079	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	5			
30	030804017014	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	26			
31	030804017015	地漏	1.名称:铸铁有水封网框地漏 2.规格:DN150	个	1			
32	030804018006	地面扫除口	1.规格:DN100 2.材质:铜	个	10			
33	CB344	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	4.16			
34	CB345	管道刷油	1.名称:埋地铸铁管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两道,厚度综合考虑	m2	13.9			
35	CB346	管道刷油	1.材质:色环 2.厚度:综合考虑	m2	2.68			
36	030804013006	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第221页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030804012008	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、上下水等附件)	套	40			
38	030804005006	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型:成套拖布池 2.组装形式:含水龙头、下水等配件	组	5			
39	030804003008	洗脸盆	1.组装形式:成套台下式洗脸盆(含水嘴、角阀、上下水等附件) 2.类型:冷热水	组	20			
40	030804020005	热水器(电能源)	1.名称:热水器 2.安装方式:挂式热水器 3.参08S126-66	台	10			
41	CB347	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
42	CB348	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	3			
43	CB349	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	5			
44	CB350	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	15			
45	CB351	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	6			
消火栓系统								
46	030701003026	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	84.2			
47	030701003027	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	241.18			
48	030701003028	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	38.96			
49	030701007028	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	5			
50	030701007029	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			
51	030701007030	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁蝶阀 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	14			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第222页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030701018011	消火栓	1.类型:室内消火栓 2.型号、规格:室内消火栓箱型号SG24D65-P,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,安装详见15S202-18 3.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	套	16			
53	CB352	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	3.04			
54	CB353	管道刷油	1.名称:埋地热浸镀锌镀锌管刷漆 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青三道,涂层间缠绕玻璃布两层	m2	6.35			
55	CB354	套管制作安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	8			
56	CB355	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN125 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
57	030701019009	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等阀件	套	2			
58	CB356	灭火器箱	1.型号、规格:含2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器	套	75			
59	030701018012	消火栓	1.类型:试验用消火栓 2.型号、规格:试验用消火栓型号SG24A65-J,安装详见15S202-54	套	1			
60	030803001080	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
61	030803005014	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
62	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
63	030803001081	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
喷淋系统								
64	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN200 4.连接方式:沟槽连接	m	31.21			
65	030701007031	法兰阀门	1.类型:球墨铸铁遥控信号阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
66	CB357	管道保温层	1.保温形式:不燃性复合铝箔玻璃丝布保护层超细玻璃丝绵 2.保温厚度:综合考虑 3.计算规则:按管道保温体积以立方米计算	m3	0.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第223页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
67	CB358	管道刷油	1.名称：埋地热浸镀锌钢管刷漆 2.做法：刷冷底子油一道，石油沥青三道，涂层间缠绕玻璃布两层	m2	16.34			
68	CB359	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN200 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
69	CB360	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN200 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
70	030701019010	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下式 2.型号、规格:消防水泵接合器SQX150-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀等附件	套	4			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫								
土建工程								
土方工程								
1	010101003008	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	206.4			
2	010103001008	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位：基础基坑、房心回填	m3	186.18			
混凝土工程								
3	010401006041	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立基础底等	m3	4.06			
4	010401006042	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	0.46			
5	010401006043	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面梁等	m3	0.81			
6	010401006044	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土随打随抹平 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面等	m3	1.6			
7	010401002001	独立基础	1.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土）	m3	15.05			
8	010403001007	基础梁	1.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土）	m3	0.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第224页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010402001025	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35(防腐混凝土)	m3	1.54			
10	010402001026	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	1.92			
11	010404001018	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	2.12			
12	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 4.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	0.93			
13	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1.12			
14	010405003007	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 4.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	3			
15	010405003008	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	2.93			
16	010405001007	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	0.44			
17	010402001027	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	0.88			
18	010403004013	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	0.25			
19	010414002007	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.02			
20	010407001014	其他构件	1.部位:室外台阶 2.150mm厚C15混凝土台阶,内配 $\phi 12@200$ 双层双向钢筋(钢筋单列)(厚度不包括踏步三角部分) 3.素土夯实,压实系数不小于0.94	m3	2.03			
钢筋工程								
21	010416003035	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:地面等	t	0.037			
22	010416003036	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径12钢筋网,间距200mm,双层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:台阶	t	0.043			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第225页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010416003037	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距100mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:屋面等	t	0.026			
24	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.007			
25	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.015			
26	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.446			
27	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.023			
28	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.698			
29	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.034			
30	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.136			
31	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	1.274			
32	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.015			
33	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第226页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
34	010417002016	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.03			
35	010606008007	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.03			
36	AB431	植筋	1.规格: $\phi 6$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	64			
砌体工程								
37	010304001018	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	6.27			
38	010304001019	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	0.91			
39	010703003013	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m <sup>2</sup>	5.64			
40	010703003014	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 (掺水泥量5%的防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm处	m <sup>2</sup>	5.64			
防水、找平层、屋面及保温工程								
41	010702004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	7			
42	010803001013	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位: 屋面	m <sup>2</sup>	20.16			
43	AB432	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 (保护层) 2.部位: 屋面等	m <sup>2</sup>	20.16			
44	AB433	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 (保护层) 2.部位: 屋面等	m <sup>2</sup>	20.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第227页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010803001014	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:85mm厚挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级)(容重30kg/m <sup>3</sup> ,抗压强度不小于150kpa) 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	20.16			
46	AB434	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	20.16			
47	010802001013	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	20.16			
48	AB435	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平,3m*3m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	20.16			
49	010702001014	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	24.76			
50	010702001015	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材(卷材低温柔度-25℃,II型) 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	24.76			
51	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:门卫等	m <sup>2</sup>	21.45			
52	010703001023	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间等	m <sup>2</sup>	8.95			
53	AB436	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:一层地面防水下	m <sup>2</sup>	13.2			
54	AB437	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	3			
55	010803003019	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	2.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第228页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010803003020	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	14.56			
57	AB438	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆	m2	64.67			
58	AB439	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆	m2	3.6			
59	010803005013	隔热楼地面	1.材料品种、规格:20mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层 2.粘结方式:干铺	m2	13.2			
其它								
60	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	21.84			
61	AB440	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m3	80.81			
62	010407001015	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.做法:详见12J201-H6,此项含钢筋	个	2			
63	010607001013	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:满挂热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	40.67			
64	010401006045	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:地面	m3	2.41			
65	AB441	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	24.11			
装饰工程								
楼地面工程								
1	020108001007	石材台阶面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	2.52			
2	020102001024	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶平台处	m2	4.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第229页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C25细石混凝土 随捣随抹,表面撒1:1水 泥砂子压实抹光 2.部位:门卫地面	m <sup>2</sup>	13.2			
4	020102002018	块料楼地面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层,10mm厚 600*600mm地砖铺实拍 平,水泥浆擦缝 2.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	3			
5	020506001013	油漆踢脚	1.做法:底漆一遍,调和漆 二遍 2.高度:150mm高 3.部位:细石混凝土楼地面 踢脚	m <sup>2</sup>	2.772			
6	020102001025	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜 色:20mm厚大理石 4.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	0.41			
墙面工程								
7	020201001052	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆 (1:1水泥中粗砂浆加水 泥重量20%的801胶)一道	m <sup>2</sup>	41.36			
8	020201001053	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:7mm厚1:3水泥砂浆打底 扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆 到顶抹平	m <sup>2</sup>	41.36			
9	BB039	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m <sup>2</sup> 2.工程量计算规则:按照铺 设的面积计算	m <sup>2</sup>	41.36			
10	020204003007	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:素水泥浆一 道,3~4mm厚1:1水泥砂浆加 水重20%建筑胶,满足设计 规范要求 3.面层材料品种、规格、颜 色:300*600mm瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白 水泥擦缝 5.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	16.1878			
11	020507001032	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生 间、饮水间其它房间 3.腻子种类:柔性腻子分两 遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮 平,含打磨等成活,满足设计 要求	m <sup>2</sup>	25.17			
12	020507001033	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:乳 胶漆,颜色满足设计及建设 单位要求,遍数达到成活 要求	m <sup>2</sup>	25.17			
13	020201001054	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆(掺5% 有机硅防水剂)(防水剂 单列) 3.部位:外墙等	m <sup>2</sup>	64.67			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第230页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	020201001055	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m2	1.04			
15	020507001034	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆、分隔嵌缝等,满足设计及质量规范要求	m2	64.67			
顶棚工程								
16	020507001035	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:门卫房间	m2	16.2			
17	020301001008	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水砂浆 3.部位:门卫房间	m2	16.2			
18	BB040	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布一道 2.工程量计算规则按面积计算	m2	6.97			
19	020301001009	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆	m2	6.97			
门窗、栏杆工程								
20	020401005007	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框、门扇材质:柳安木及柳安三夹板双层 4.含门锁、顺序器、闭门器等五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 7.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	1.68			
21	020402001013	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第231页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020406003008	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	16.56			
23	BB041	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	1			
其它工程								
24	020206001003	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石窗台板,10mm厚配套专用胶粘剂,磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	1.1			
B1#门卫通风、强弱电工程								
强电系统								
1	030204018097	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 B1门 卫-1AL1 4.包含外部接线等	台	1			
2	030204031055	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
3	030204031056	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
4	030204031057	小电器	1.名称:1.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 16A	个	2			
5	030204031058	小电器	1.名称:安全型五孔暗装插座 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
6	030204031059	小电器	1.名称:壁挂空调插座 2.型号、规格:220V 16A	个	1			
7	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	1			
8	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
9	030212001136	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	6.1			
10	030212001137	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	33.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第232页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030212003077	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	39.29			
12	030212003078	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	58.71			
13	030209002007	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：对混凝土屋顶，沿女儿墙设 $\phi$ 10热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器，并在该屋顶上装设不大于20m*20m，或24m*16m的网路。 2.引下线材质、规格及形式：利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线，其中外墙间距不大于25m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
14	030209001010	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质：采用TN-C-S接地系统，建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式：满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱安装	项	1			
15	030209001011	接地装置	1.接地类别：接地系统调试	项	1			
16	030211002007	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）：交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式（仅适用于10kV以下交流供电系统）：综合考虑	系统	1			
弱电工程								
17	030212001138	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗配 4.含防腐	m	2.7			
18	030212001139	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	3.1			
19	030212003079	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：穿引线	m	3.1			
采暖系统								
20	CB374	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN70 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
B1#门卫给排水、消火栓工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第233页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	给排水系统							
1	030801005105	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）：地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	6.65			
2	030801005106	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	2.48			
3	030801005107	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）：室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	0.4			
4	030801005108	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	1.2			
5	030801005109	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	2.4			
6	030801005110	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	3.07			
7	030803001082	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
8	030803005015	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
9	030803001083	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
10	030804017016	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: DN50	个	1			
11	030804012009	大便器	1.组装方式: 成套安装 2.类型、型号: 自闭式冲洗阀蹲式大便器（含自闭式冲洗阀、上下水等附件）	套	1			
12	030804003009	洗脸盆	1.组装形式: 成套立柱式洗脸盆（含水嘴、角阀、上下水等附件） 2.类型: 冷水	组	1			
13	CB388	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN25 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	1			
14	CB389	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN100 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	1			
15	CB390	套管制作安装	1.套管类型: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN25 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第234页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓系统							
16	CB391	灭火器箱	1.型号、规格：含2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器	套	2			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫							
	土建工程							
	土方工程							
1	010101003009	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	172.51			
2	010103001009	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位：基础基坑、房心回填	m3	157.82			
	混凝土工程							
3	010401006046	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立基础底等	m3	2.65			
4	010401006047	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	0.34			
5	010401006048	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面梁等	m3	1.96			
6	010401006049	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土随打随抹平 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面等	m3	1.34			
7	010401002002	独立基础	1.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土）	m3	5.784			
8	010403001008	基础梁	1.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土）	m3	0.92			
9	010402001028	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土）	m3	1.4848			
10	010402001029	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	1.9712			
11	010404001019	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	1.8692			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第235页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 4.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	0.9			
13	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1.9944			
14	010405003009	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 4.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	2.61			
15	010405003010	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	2.088			
16	010402001030	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	0.498			
17	010403004014	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	0.3616			
18	010407001016	其他构件	1.部位:室外台阶 2.150mm厚C15混凝土台阶,内配 $\phi 12@200$ 双层双向钢筋(钢筋单列)(厚度不包括踏步三角部分) 3.素土夯实,压实系数不小于0.94	m3	0.5			
19	010414002008	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.02			
钢筋工程								
20	010416003038	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:地面等	t	0.031			
21	010416003039	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径12钢筋网,间距200mm,双层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:台阶	t	0.03			
22	010416003040	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距100mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:屋面等	t	0.019			
23	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi 6$ 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.006			
24	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋综合考虑在报价内	t	0.034			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第236页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.573			
26	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.41			
27	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.035			
28	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.095			
29	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.782			
30	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.411			
31	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.025			
32	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	0.02			
33	010417002017	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.03			
34	010606008008	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.03			
35	AB458	植筋	1.规格:φ6 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	56			
砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第237页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010304001020	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	9.4667			
37	010304001021	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1.0115			
38	010703003015	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m2	5.52			
39	010703003016	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆(掺水泥量5%的防水剂) 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	5.52			
40	010302006014	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:水泥砂浆,标号综合考虑 3.部位:蹲便台	m3	0.405			
防水、找平层、屋面及保温工程								
41	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	7			
42	010803001015	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位:屋面	m2	14.04			
43	AB459	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面等	m2	14.04			
44	AB460	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面等	m2	14.04			
45	010803001016	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:85mm厚挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级)(容重30kg/m3,抗压强度不小于150kpa) 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	14.04			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第238页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010702001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	18.04			
47	010703001024	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:门卫等	m2	13.56			
48	AB461	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:屋面等	m2	14.04			
49	AB462	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平,3m*3m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m2	14.04			
50	010702001017	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材(卷材低温柔度-25℃,II型) 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	18.04			
51	010802001014	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道 2.部位:屋面	m2	14.04			
52	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间等	m2	14.24			
53	AB463	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:一层地面防水下	m2	18.72			
54	AB464	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆1%找坡层 2.部位:卫生间	m2	4.16			
55	010803003021	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	3.52			
56	010803003022	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	12.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第239页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB465	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆	m <sup>2</sup>	61.93			
58	AB466	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆	m <sup>2</sup>	1.77			
59	010803005014	隔热楼地面	1.材料品种、规格:20mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板保温层 2.粘结方式:干铺	m <sup>2</sup>	9.36			
其它								
60	010101001008	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	19.2			
61	AB467	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m <sup>3</sup>	71.04			
62	010407001017	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.做法:详见12J201-H6,此项含钢筋	个	2			
63	010607001014	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m <sup>2</sup>	72.48			
64	010401006050	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:地面	m <sup>3</sup>	2			
65	AB468	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	23.08			
装饰工程								
楼地面工程								
1	020108001008	石材台阶面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	1.08			
2	020102001026	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶平台处	m <sup>2</sup>	3			
3	020101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:门卫地面	m <sup>2</sup>	9.36			
4	020101001015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:一层地面防水上等	m <sup>2</sup>	9.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第240页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020102002019	块料楼地面	1.做法:素水泥一道, 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层,10mm厚 600*600mm地砖铺实拍 平,水泥浆擦缝 2.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	4.16			
6	020506001014	油漆踢脚	1.做法:底漆一遍,调和漆 二遍 2.高度:150mm高 3.部位:细石混凝土楼地面 踢脚	m <sup>2</sup>	2.931			
7	020102001027	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜 色:20mm厚大理石 4.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	0.41			
墙面工程								
8	020201001056	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆 (1:1水泥中粗砂浆加水 泥重量20%的801胶)一道	m <sup>2</sup>	48.59			
9	020201001057	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:7mm厚1:3水泥砂浆打底 扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆 到顶抹平	m <sup>2</sup>	48.59			
10	BB043	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m <sup>2</sup> 2.工程量计算规则:按照铺 设的面积计算	m <sup>2</sup>	48.59			
11	020204003008	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:素水泥浆一 道,3~4mm厚1:1水泥砂浆加 水重20%建筑胶,满足设计 规范要求 3.面层材料品种、规格、颜 色:300*600mm瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白 水泥擦缝 5.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	21.74			
12	020507001036	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:乳 胶漆,颜色满足设计及建设 单位要求,遍数达到成活 要求	m <sup>2</sup>	26.84			
13	020507001037	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生 间、饮水间其它房间 3.腻子种类:柔性腻子分两 遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮 平,含打磨等成活,满足设计 要求	m <sup>2</sup>	26.84			
14	020201001058	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆(掺5% 有机硅防水剂)(防水剂 单列) 3.部位:外墙等	m <sup>2</sup>	61.93			
15	020201001059	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m <sup>2</sup>	0.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第241页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020507001038	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆、分隔嵌缝等,满足设计及质量规范要求	m2	61.93			
顶棚工程								
17	020507001039	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:门卫房间	m2	13.52			
18	020301001010	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水砂浆 3.部位:卫生间等	m2	4.16			
门窗、栏杆工程								
19	020401005008	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框、门扇材质:柳安木及柳安三夹板双层 4.含门锁、顺序器、闭门器等五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 7.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	1.68			
20	020402001014	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	1.68			
21	020406003009	金属固定窗	1.采用65系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	4.32			
22	BB044	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸 3.工程量计算规则按数量计算	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第242页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	020605001007	玻璃雨篷	1.龙骨材料种类、规格: Q235B型钢(氟碳漆),规格综合考虑,详见图集要求 2.面层材料种类、规格: TP5+0.76PVB+5钢化夹胶玻璃 3.嵌缝材料:双面贴、双组份结构胶、泡沫棒、耐候密封胶 4.其它:报价包含锚栓、预埋板、铝合金附框(氟碳漆)、铝合金压块、与墙面交界处胶缝处理等达到设计要求的所有工作内容 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	2.04			
	其它工程							
24	020206001004	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石窗台板,10mm厚配套专用胶粘剂,磨边、倒角等综合考虑	m2	0.44			
	B2#门卫通风、弱电工程							
	强电系统							
1	030204018098	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:7个回路 3.类别:配电箱 B2门卫-1AL1 4.包含外部接线等	台	1			
2	030204031060	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
3	030204031061	小电器	1.名称:1.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 16A	个	2			
4	030204031062	小电器	1.名称:安全型五孔暗装插座 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
5	030204031063	小电器	1.名称:壁挂空调插座 2.型号、规格:220V 16A	个	1			
6	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	1			
7	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	1			
8	030212001140	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	6.1			
9	030212001141	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	25.27			
10	030212003080	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	29.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第243页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030212003081	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	40.68			
12	030209002008	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:对混凝土屋顶,沿女儿墙设 $\phi$ 10热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器,并在该屋顶上装设不大于20m*20m,或24m*16m的网格。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线,其中外墙间距不大于25m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
13	030209001012	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:采用TN-C-S接地系统,建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱安装	项	1			
14	030209001013	接地装置	1.接地类别:接地系统调试	项	1			
15	030211002008	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):综合考虑	系统	1			
弱电工程								
16	030212001142	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	2.7			
17	030212001143	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	2.7			
18	030212003082	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:穿引线	m	2.7			
B2#门卫给排水、消火栓工程								
给排水系统								
1	030801005111	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):地面暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接	m	3.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第244页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030801005112	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	2.8			
3	030801005113	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	3.67			
4	030801005114	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	1.9			
5	030801005115	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	1			
6	030801005116	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	3.42			
7	030803001084	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
8	030803005016	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
9	030803001085	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
10	030804017017	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: DN50	个	1			
11	030804012010	大便器	1.组装方式: 成套安装 2.类型、型号: 自闭式冲洗 阀蹲式大便器(含自闭式 冲洗阀、上下水等附件)	套	1			
12	030804003010	洗脸盆	1.组装形式: 成套立柱式洗 脸盆(含水嘴、角阀、上 下水等附件) 2.类型: 冷水	组	1			
13	CB418	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN25 3.填料材质: 满足规范、验 收要求	个	1			
14	CB419	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN100 3.填料材质: 满足规范、验 收要求	个	1			
15	CB420	套管制作安装	1.套管类型: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN25 3.填料材质: 满足规范、验 收要求	个	1			
消火栓系统								
16	CB421	灭火器箱	1.型号、规格: 含2具MF/ ABC3型手提式干粉灭火器	套	2			
采暖系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第245页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
17	CB422	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN70 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房								
土建工程								
土方工程								
1	010101003010	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	5113.04			
2	010103001010	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位：基础基坑、房心回填	m3	1952.8			
混凝土工程								
3	010203005001	墙面支护	1.基层处理：清理边坡，清理方式综合考虑 2.支护厚度、材料、种类:50mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易喷破	m2	1045.02			
4	010203005002	墙面支护每增（减）10mm	1.支护厚度、材料、种类:10mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 5.部位:简易喷破	m2	5225.1			
5	010401006051	垫层	1.混凝土强度:C20（防腐蚀混凝土） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底、集水坑底等	m3	76.37			
6	010415001001	贮水(油)池	1.浇筑部位:池底 2.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土） 3.抗渗等级:P6	m3	493.83			
7	010415001002	贮水(油)池	1.浇筑部位:池壁 2.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土） 3.抗渗等级:P6 4.混凝土墙等按设计要求综合考虑	m3	266.01			
8	010415001003	贮水(油)池	1.浇筑部位:池盖 2.混凝土强度等级:C35（防腐蚀混凝土） 3.抗渗等级:P6	m3	149			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第246页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010402001031	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度:C35	m3	5.18			
10	010405001008	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1.72			
11	010404001020	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	2.13			
12	010406001013	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	15.96			
13	010406001014	楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	31.92			
14	010405007010	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.部位:包含楼梯处滑动支座等	m3	0.585			
15	010402001032	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:综合考虑	m3	0.88			
16	010403004015	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	0.58			
17	010403004016	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:排水沟等	m3	0.98			
18	010405008007	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.95			
19	010401006052	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:散水	m3	0.9			
20	010407001018	其他构件	1.部位:室外台阶 2.150mm厚C15混凝土台阶,内配 $\phi$ 12@200双层双向钢筋(钢筋单列)(厚度不包括踏步三角部分) 3.素土夯实,压实系数不小于0.94	m3	0.24			
21	010407001019	其他构件	1.部位:检修口 2.混凝土强度等级:C35(抗腐蚀混凝土),抗渗等级P6	m3	0.52			
钢筋工程								
22	010416003041	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径12钢筋网,间距200mm,双层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:台阶	t	0.043			
23	010416003042	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距100mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	0.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第247页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.154			
25	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.05			
26	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.013			
27	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.15			
28	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	0.019			
29	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	9.51			
30	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.525			
31	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.952			
32	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.23			
33	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.975			
34	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	2.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第248页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	52.76			
36	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	23.13			
37	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	7.2			
38	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	1.05			
39	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:钢筋接头、带E钢筋 综合考虑在报价内	t	3.715			
40	010416002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.其他:带E钢筋综合考虑在 报价内	t	0.02			
41	010417002018	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.03			
42	010606008009	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.03			
43	OB001	植筋	1.规格:φ 6 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	140			
砌体工程								
44	010304001022	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: B05级自保温加气混凝土砌 块,强度等级不小于A3.5 2.墙体厚度:260mm内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑 砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	17.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第249页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010304001023	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑 砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m <sup>3</sup>	13.39			
46	010302001010	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆	m <sup>3</sup>	58.95			
47	010302006015	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.砂浆强度等级:水泥砂浆, 标号综合考虑 3.部位:水池泵房入口台阶 等	m <sup>3</sup>	1.15			
防水、找平层、屋面及保温工程								
48	010702004009	屋面排水管	1.排水管品种、规 格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	7.8			
49	010803001017	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚 LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 2.部位:不上人屋面等	m <sup>2</sup>	24.59			
50	010803001018	保温隔热屋面	1.材料种类:最薄处30mm厚 LC5.0轻骨料混凝土找1%坡 2.部位:顶板等	m <sup>2</sup>	552.7			
51	010803001019	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:50mm厚 挤塑聚苯板保温层(容重 30kg/m <sup>3</sup> ,抗压强度不小于 150kpa) 2.粘结方式:聚合物砂浆点 粘 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	24.59			
52	0B002	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格:40mm 厚C20细石混凝土找平层 (保护层) 2.部位:顶板、底板、楼梯 间、风井顶等	m <sup>2</sup>	1944.99			
53	0B003	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:C20细石混凝土每增 (减)5mm	m <sup>2</sup>	1954.34			
54	AB482	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格:30mm 厚C20细石混凝土找平层 (保护层) 2.部位:不上人屋面等	m <sup>2</sup>	24.59			
55	010802001015	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石 油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:筏板底、顶 板等	m <sup>2</sup>	2397.16			
56	010802001016	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m <sup>2</sup> 聚酯无纺布一道 2.部位:不上人屋面等	m <sup>2</sup>	24.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第250页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010803001020	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级)(容重30kg/m <sup>3</sup> ,抗压强度不小于150kpa) 2.粘结方式:聚合物砂浆点粘 3.部位:屋面等 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	24.59			
58	AB483	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平,3m*3m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	24.59			
59	010703001026	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:顶板、地下侧墙、底板、水池、消防水泵房地面、消防水池内墙等	m <sup>2</sup>	3243.01			
60	010702001018	卷材防水	1.卷材品种:聚酯胎改性沥青防水卷材(卷材低温柔度-25℃,II型) 2.防水遍数:3mm+4mm厚一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	30.34			
61	010702001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度0.7mm,聚合物水泥粘结料厚度1.3mm,芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	30.34			
62	010702001020	卷材防水	1.卷材品种:1.2mm聚氯乙烯耐根穿刺防水卷材(内增强型) 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:顶板等	m <sup>2</sup>	552.7			
63	010703001027	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:风井	m <sup>2</sup>	0.4			
64	OB004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:防水下、不上人屋面	m <sup>2</sup>	932.83			
65	OB005	水泥砂浆找平层(保护层)	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:地下侧墙、消防水池墙面	m <sup>2</sup>	1275.06			
66	OB006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:筏板底、顶板、不上人屋面	m <sup>2</sup>	849.36			
67	OB007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:雨棚、排水沟等	m <sup>2</sup>	18.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第251页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	010702002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子防水涂膜 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:雨蓬	m2	6.3			
69	010803003023	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚B1级挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:地下侧墙	m2	481.25			
70	OB008	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆	m2	133.4			
71	OB009	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆	m2	14.93			
72	010803003024	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	22.57			
73	010803003025	保温隔热墙	1.材质及规格:60mm厚混凝土复合保温外模板(40mm厚挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层),具体做法详见图纸 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	14.31			
74	010803005015	隔热楼地面	1.材料种类:轻骨料混凝土 2.部位:排水沟等	m2	12.2			
	其它							
75	010101001009	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	580.77			
76	OB010	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m3	3367.2			
77	010607001015	钢丝网片	1.部位:所有外墙及内墙梁、柱与填充墙交接处等 2.材料种类、规格:满挂热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件	m2	112.92			
78	010607001016	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网16号@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间或人流通道填充墙	m2	157.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第252页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	0B011	排水沟盖板	1.材料种类:铸铁箅子(线性) 2.规格:300mm宽 3.其他:详见图集铸铁箅子参07J306第P2页2 4.工程量计算规则:按照排水沟盖板的长度计算	m	13.55			
80	010703004010	钢板止水带	1.材料种类:3mm钢板 2.部位:综合考虑 3.止水带宽:300mm以内	m	98			
81	AB484	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度300mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	4.5			
82	010401006053	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实,向外坡4% 3.部位:散水	m3	2.25			
83	AB485	检修口井盖	1.部位:池顶检修口盖板 2.直径1000mm不锈钢检修口井盖 3.参照05S804,174页 4.手拎攀、钢销等按设计要求综合考虑	套	2			
84	AB486	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算	kg	50.01			
装饰工程								
楼地面工程								
1	020108001009	石材台阶面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	5.17			
2	020102001028	石材楼地面	1.做法:素水泥一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,25mm厚花岗岩面层,水泥浆擦缝 2.其他:磨边、倒角等综合考虑 3.部位:室外台阶平台处	m2	6.27			
3	020101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,50mm厚C25细石混凝土随捣随抹,表面撒1:1水泥砂子压实抹光 2.部位:水池、消防水泵房、配电间等	m2	504.14			
4	020101001016	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂子抹平压光 2.部位:楼梯间等	m2	16.21			
墙面工程								
5	020201001060	机械喷浆一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆加水泥重量20%的801胶)一道	m2	203.5133			
6	020201001061	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚1:2水泥砂浆抹面压光	m2	262.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第253页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020201001062	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚防水砂浆抹面内掺防水剂	m <sup>2</sup>	940.36			
8	BB046	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m <sup>2</sup> 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m <sup>2</sup>	337.69			
9	020201001063	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆(掺5%有机硅防水剂)(防水剂单列) 3.部位:外墙等	m <sup>2</sup>	134.18			
10	020201001064	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:门窗侧	m <sup>2</sup>	0.18			
11	020507001040	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	146.78			
12	020507001041	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、配电间 3.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求	m <sup>2</sup>	203.5133			
13	020201001065	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平	m <sup>2</sup>	203.51			
顶棚工程								
14	020507001042	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:柔性腻子分两遍批刮,磨平 3.刮腻子要求:基层清理,分遍刮平,含打磨等成活,满足设计要求 4.部位:楼梯间、配电间等	m <sup>2</sup>	37.7864			
15	020301001011	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物防水砂浆	m <sup>2</sup>	596.32			
16	020301001012	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨篷等	m <sup>2</sup>	6.3			
门窗、栏杆工程								
17	BB047	防雨百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:综合考虑 3.含防鼠网	m <sup>2</sup>	1.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第254页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020406003010	金属固定窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	1.68			
19	020403003010	钢制防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.启动装置品种、规格:综合考虑,满足相关的规范要求 4.参数要求:耐火极限不低于3.0h,且符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633的防火卷帘帘并应符合现行国家标准《电梯完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T27903规定的完整性和隔热性要求。 5.防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内 6.工程量计算规则:按设计图示洞口面积计算	m <sup>2</sup>	4.4			
20	020402007013	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	3.45			
21	020402007014	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	2.76			
22	020402001015	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	2.76			
23	020107001038	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于1100mm	1.部位:楼梯水平段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	2.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第255页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020107001039	金属扶手带栏杆、栏板 楼梯不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.部位:楼梯斜段等 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护、费用等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8第18页	m	20.92			
B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程								
强电系统--地上部分								
1	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
2	030212001144	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒、开关盒安装综合考虑墙体剔槽及恢复	m	9.23			
3	030212003083	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	27.69			
4	030209002009	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:对混凝土屋顶,沿女儿墙设 $\phi 10$ 热镀锌扁钢作为防直击雷的接闪器,并在该屋顶上装设不大于20m*20m,或24m*16m的网格。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物内与屋顶相接的所有结构柱内钢筋或钢结构柱作引下线,其中外墙间距不大于25m的柱内两根主筋要求通长焊接作引下线。	项	1			
5	030209001014	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:采用TN-C-S接地系统,建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.总等电位箱安装	项	1			
6	030209001015	接地装置	1.接地类别:接地系统调试	项	1			
7	030211002009	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):综合考虑	系统	1			
强电系统--地下部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第256页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030204004001	低压开关柜	1.型号:B3消防水池、泵房-1APE1 2.规格:GGD(800X2200X600) 3.包含槽钢基础、消防电源监控模块、浪涌保护器、外部接线等	台	1			
9	030204004002	低压开关柜	1.型号:B3消防水池、泵房-1APE2 2.规格:GGD(800X2200X600) 3.包含槽钢基础、浪涌保护器、外部接线等	台	1			
10	030204004003	低压开关柜	1.型号:B3消防水池、泵房-1APE3 2.规格:GGD(800X2200X600) 3.包含槽钢基础、浪涌保护器、外部接线等	台	1			
11	030204018099	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 2.半周长或回路数:1个回路 3.类别:配电箱 B3消防水池、泵房-1PFAP1 4.包含外部接线等	台	1			
12	030204031064	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
13	030204031065	小电器	1.名称:1.5m高防水插座 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
14	030204031066	小电器	1.名称:柜式空调插座 2.型号、规格:220V 16A	个	2			
15	030213004031	荧光灯	1.形式(组成、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 4.含超高费	套	2			
16	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带人体感应开关的吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	1			
17	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.含超高费	套	5			
18	030212001145	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒、开关盒安装 综合考虑墙体剔槽及恢复	m	124.4			
19	030212001146	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	1			
20	030212001147	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	24.7			
21	030212001148	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	23.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第257页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030212001149	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 埋地暗配 4.含防腐	m	32			
23	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x2.5 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	66.4			
24	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:防水电缆-3X4 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	170.34			
25	030212003084	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	6.08			
26	030212003085	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	24.36			
27	030212003086	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	53.6			
28	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x6 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	30.45			
29	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-6X50+25 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	53.6			
30	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-6X185+95 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	49.2			
31	030208004041	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 槽式不锈钢防火桥架 3.型号、规格: 300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	35.2			
32	030208004042	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 槽式不锈钢防火桥架 3.型号、规格: 300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.含超高费	m	6			
应急照明系统--地上部分								
33	030212003087	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2x4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	53.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第258页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030212001150	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	26.7			
35	030212003088	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2X1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2.3			
36	030213003046	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 门上0.2米安装	套	1			
37	030213003047	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 门上0.2米安装	套	1			
38	030213003048	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示灯(向右) 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地0.5m安装	套	1			
39	030213003049	装饰灯	1.名称: 应急照明灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地2.5m安装	套	2			
40	030213003050	装饰灯	1.名称: 应急照明灯(IP67型) 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 吸顶安装或门上0.2m安装	套	1			
41	030213003051	装饰灯	1.名称: 楼层显示器 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地2.5m安装	套	1			
42	CB436	刷防火漆	1.内容: 明敷管路刷防火漆两遍	m <sup>2</sup>	2.25			
应急照明系统--地下部分								
43	030204018100	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 8个回路 3.类别: 配电箱 B3消防水池、泵房-A型应急照明集中电源配电箱 -1ALE1 300W 4.包含外部接线等	台	1			
44	030212001151	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	98.6			
45	030212003089	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2x2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	197.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第259页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
46	030212003090	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2X1.5mm <sup>2</sup> 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1			
47	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5x2.5 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	1			
48	030213003052	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格：1W 3.安装形式及高度：门上0.2米安装	套	1			
49	030213003053	装饰灯	1.名称：应急疏散指示标志灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：门上0.2米安装	套	2			
50	030213003054	装饰灯	1.名称：应急疏散指示灯(向右) 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地0.5m安装	套	3			
51	030213003055	装饰灯	1.名称：应急疏散指示灯(向左) 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地0.5m安装	套	3			
52	030213003056	装饰灯	1.名称：应急照明灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地2.5m安装	套	7			
53	030213003057	装饰灯	1.名称：楼层显示器 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地2.5m安装	套	1			
54	CB437	刷防火漆	1.内容：明敷管路刷防火漆两遍	m <sup>2</sup>	8.9			
采暖系统								
55	030901002005	通风机	1.形式：消防泵房排风机 2.型号：EF-1-1 3.参数：T35-11-2.8 L=2685m <sup>3</sup> /h H=174Pa N=0.25KW/380V 4.含设备支吊架、减震器、软管接口等 5.含检查接线	台	1			
56	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	2.31			
57	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	0.3			
58	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	15.69			
59	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:侧向单层百叶风口 2. 规格: 250*250	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第260页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
60	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:侧向双层百叶风口 2. 规格: 250*250	个	1			
61	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口(带调节阀) 2. 规格:500*500	个	1			
62	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格:500*500	个	1			
63	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° C常开防火阀 2.型号或规格:200*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
64	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:200*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
65	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格: 400*250 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
66	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格: 500*250 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
67	CB438	管道刷油	1.材质: 银粉两道 2.厚度: 综合考虑	m2	27.67			
68	CB439	管道刷油	1.材质: 防锈底漆二道 2.厚度: 综合考虑	m2	27.67			
69	CB440	套管制作安装	1.套管类型: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN70 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	1			
70	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(适用于小型电机): 3KW以下 3.工作内容:检查接线(包括接地)、调试等	台	1			
B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程								
自动报警系统--地上部分								
1	030705004008	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	1			
2	030705001015	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.包含接线盒安装	只	1			
3	030212001152	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒、开关盒安装 综合考虑墙体剔槽及恢复	m	5.53			
4	030212003091	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 软导线	m	5.53			
5	030212003092	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	11.06			
自动报警系统--地下部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第261页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030705001016	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.包含接线盒安装3.含超高费	只	3			
7	030705001017	点型探测器	1.型号:感温火灾探测器2.包含接线盒安装3.含超高费	只	10			
8	030705004009	模块(接口)	1.名称:总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	2			
9	030705004010	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入	只	2			
10	030705004011	模块(接口)	1.名称:输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入/输出	只	3			
11	031103015004	接线箱	1.名称:模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	1			
12	030705009001	报警装置	1.形式:火警电话	台	2			
13	030705005003	报警控制器	1.安装方式:壁挂 2.控制点数:200点以下	台	1			
14	031103015005	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	1			
15	030212001153	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒、开关盒安装 综合考虑墙体剔槽及恢复	m	174.34			
16	030212001154	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	43			
17	030212001155	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	23.8			
18	030212001156	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.含防腐	m	32			
19	030212003093	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	70.64			
20	030212003094	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	4			
21	030212003095	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	23.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第262页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030212003096	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	64.12			
23	030212003097	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	31.2			
24	030212003098	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVVP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	17.6			
25	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	86			
26	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-4x1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	30			
27	030212003099	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVVP-2*1.0mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	4			
28	030706001007	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以下	系统	1			
消防电源监控系统								
29	030212001157	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	41.08			
30	030212003100	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	20.54			
31	030212003101	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-KVV-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	20.54			
防火门监控系统								
32	030212001158	电气配管	1.材质:KJG 2.规格:V20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	22.8			
33	030212003102	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):软导线	m	22.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第263页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030705004012	模块(接口)	1.名称:防火门监控模块	只	2			
	给排水系统							
	泵房工艺管道系统							
1	030109001001	离心式泵	1.名称:潜水排污泵 2.型号: JYWQ80-50-13.7-1600-5.5 3.规格:Q=50m <sup>3</sup> /h, H=13.7m, N=5.5KW 4.质量:参见图纸 5.减振装置形式、数量:满足验收、使用要求 6.单机试运转要求:符合规范要求 7.其他:含槽钢基础	台	2			
2	030109001002	离心式泵	1.名称:室内消火栓泵 2.型号:XBD8/20 3.规格:Q=20L/s, H=80m, N=45KW 4.质量:参见图纸 5.减振装置形式、数量:满足验收、使用要求 6.单机试运转要求:符合规范要求 7.其他:含槽钢基础	台	2			
3	030109001003	离心式泵	1.名称:自喷系统消防泵 2.型号:XBD8.5/80 3.规格:Q=80L/s, H=85m, N=132KW 4.质量:参见图纸 5.减振装置形式、数量:满足验收、使用要求 6.单机试运转要求:符合规范要求 7.其他:含槽钢基础	台	2			
4	030109001004	离心式泵	1.名称:室内消火栓系统增压稳压设备 2.规格型号:稳压泵 q=1.5L/s,起泵压力P1=42m,停泵压力P2=49.5m 3.气压罐型号:气压罐总容积 Vq=1000L, N=4.0KW, H=46m 4.附件名称、规格、数量:含设备配备的阀门、仪表、软接头及附件之间管路连接 5.减振装置形式:满足验收、使用要求 6.其他:含槽钢基础	套	1			
5	030109001005	离心式泵	1.名称:自喷系统增压稳压设备 2.规格型号:稳压泵 q=1.5L/s,起泵压力P1=45m,停泵压力P2=53m 3.气压罐型号:气压罐总容积 Vq=1000L, N=4.0KW, H=49m 4.附件名称、规格、数量:含设备配备的阀门、仪表、软接头及附件之间管路连接 5.减振装置形式:满足验收、使用要求 7.其他:含槽钢基础	套	1			
6	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、调试等	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第264页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):220KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、调试等	台	2			
8	030206006007	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):100KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、调试等	台	2			
9	030804025001	电消毒器	1.型号规格:水池自洁消毒器WTS-2A,功率小于等于300W,220V 交流电源50Hz 2.满足验收、使用要求 3.包含厂家配套控制柜及设备间连接线管等成套综合考虑	台	6			
10	031001004001	物位检测仪表	1.名称:远传式磁翻板液位计 2.类型:远传式 3.规格:测量范围300-3500mm	台	2			
11	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	10			
12	031001002010	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:压力开关 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	台	1			
13	030601004001	低压碳钢管	1.材质:衬塑镀锌钢管 2.规格:DN400 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	23.91			
14	030601004002	低压碳钢管	1.材质:衬塑镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	24.5			
15	030601004003	低压碳钢管	1.材质:衬塑镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	32.13			
16	030601004004	低压碳钢管	1.材质:衬塑镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	3.5			
17	030601004005	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	16.5			
18	030601004006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	16.6			
19	030601004007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	0.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第265页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030601004008	低压碳钢管	1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:沟槽法兰连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	1.8			
21	030601004009	低压碳钢管	1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:沟槽法兰连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	7.2			
22	030601004010	低压碳钢管	1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:沟槽法兰连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	8			
23	030601004011	低压碳钢管	1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽法兰连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	8.15			
24	030601004012	低压碳钢管	1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽法兰连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	72.85			
25	030601004013	低压碳钢管	1. 材质:热镀锌钢管 2. 规格:DN250 3. 连接方式:法兰连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	69.86			
26	030601004014	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN300 3. 焊接方式:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	5.5			
27	030601004015	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN200 3. 焊接方式:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	0.8			
28	030601004016	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN150 3. 焊接方式:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	31			
29	030604001001	低压碳钢管件	1. 名称:沟槽异径管 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN100*65 4. 连接方式:卡箍连接	个	1			
30	030604001002	低压碳钢管件	1. 名称:沟槽弯头 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN50 4. 连接方式:卡箍连接	个	1			
31	030604001003	低压碳钢管件	1. 名称:沟槽弯头 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN80 4. 连接方式:卡箍连接	个	4			
32	030604001004	低压碳钢管件	1. 名称:沟槽弯头 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN150 4. 连接方式:卡箍连接	个	16			
33	030604001005	低压碳钢管件	1. 名称:沟槽弯头 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN200 4. 连接方式:卡箍连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第266页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030604001006	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN250 4.连接方式:卡箍连接	个	9			
35	030604001007	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头衬塑 2.材质:碳钢 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	个	9			
36	030604001008	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头衬塑 2.材质:碳钢 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	个	7			
37	030604001009	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头衬塑 2.材质:碳钢 3.规格:DN400 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
38	030604001010	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN100*50 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
39	030604001011	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN100*65 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
40	030604001012	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通衬塑 2.材质:碳钢 3.规格:DN100*65*65 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
41	030604001013	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN150*65 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
42	030604001014	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN150*100 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
43	030604001015	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN200*150*150 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
44	030604001016	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN250*65 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
45	030604001017	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN250*100 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
46	030604001018	低压碳钢管件	1.名称:沟槽异径三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN250*200 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
47	030604001019	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接	个	6			
48	030604001020	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN250 4.连接方式:卡箍连接	个	4			
49	030604001021	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第267页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030604001022	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通衬塑 2.材质:碳钢 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	个	3			
51	030604001023	低压碳钢管件	1.名称:沟槽正三通衬塑 2.材质:碳钢 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	个	4			
52	030604001024	低压碳钢管件	1.名称:螺纹管件 2.材质:碳钢 3.规格:DN50 4.连接方式:丝扣连接	个	2			
53	030604001025	低压碳钢管件	1.名称:消防水带接口 2.材质:碳钢 3.规格:DN65	个	3			
54	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
55	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
56	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			
57	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
58	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	2			
59	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	6			
60	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	6			
61	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
62	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	4			
63	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	4			
64	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
65	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	4			
66	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
67	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	4			
68	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:活塞式水锤消除器 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
69	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:活塞式水锤消除器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第268页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:超压泄压阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	1			
71	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:超压泄压阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			
72	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:法兰过滤器 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
73	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:法兰过滤器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
74	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:法兰过滤器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	4			
75	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:法兰过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			
76	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
77	030607003024	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	4			
78	030607003025	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			
79	030607003026	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	2			
80	030607003027	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
81	030607003028	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
82	030607003029	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
83	030607003030	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
84	030607003031	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	2			
85	030607003032	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	6			
86	030607003033	低压法兰阀门	1.名称:试水阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	4			
87	030607003034	低压法兰阀门	1.名称:流量测试装置 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
88	030607003035	低压法兰阀门	1.名称:流量测试装置 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
89	030607003036	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 2.型号、规格:100X型 3.连接形式:法兰连接	个	2			
90	030607003037	低压法兰阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第269页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030607003038	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	1			
92	030607003039	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	1			
93	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:焊接 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:焊接连接 5.配件:含螺栓	片	3			
94	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN300 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	6			
95	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	32			
96	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	2			
97	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	38			
98	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	20			
99	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	12			
100	030610002008	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	32			
101	030610002009	低压碳钢平焊法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN50 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	28			
102	030615001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管架 3.除锈刷油:满足规范要求	kg	274.8			
103	031001004002	物位检测仪表	1.名称:磁翻板液位计 2.型号规格:参见图纸 3.满足验收、使用要求	台	2			
104	CB467	套管制作安装	1.套管类型:A型柔性防水套管 2.介质管道规格:DN400 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）第270页 共270页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	CB468	套管制作安装	1.套管类型：A型柔性防水套管 2.介质管道规格：DN300 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
106	CB469	套管制作安装	1.套管类型：A型柔性防水套管 2.介质管道规格：DN250 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
107	CB470	套管制作安装	1.套管类型：A型柔性防水套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	9			
108	CB471	套管制作安装	1.套管类型：A型柔性防水套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	4			
109	CB472	套管制作安装	1.套管类型：A型柔性防水套管 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
110	CB473	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN250 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	3			
111	CB474	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN125 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
112	CB475	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	3			
消火栓系统								
113	CB476	灭火器箱	1.型号、规格：含2具MF/ABC3型手提式干粉灭火器	套	4			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程	
	A1#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A4#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A5#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A6#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	夯实工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程	
	土石方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程	
	A1#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A1#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A1#厂房通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A1#厂房给排水、消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
	A2#食堂、宿舍土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2#食堂、宿舍装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2#宿舍食堂通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程	
	A3#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3#厂房通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3#厂房给排水、消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程	
	A4#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A4#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A4#厂房通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A4#厂房给排水、消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程	
	A5#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A5#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A5#厂房通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A5#厂房给排水、消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程	
	A6#厂房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A6#厂房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A6#厂房通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A6#厂房给排水、消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#门卫通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#门卫给排水、消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫	
	土建工程	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）第4页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B2#门卫通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B2#门卫给排水、消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程				
	A1#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A2#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A3#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A4#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A5#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A6#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	夯实工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程				
	土石方工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程				
	A1#厂房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A1#厂房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A1#厂房通风、强弱电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	A1#厂房给排水、消火栓工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程				
	A2#食堂、宿舍土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A2#食堂、宿舍装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A2#宿舍食堂通风、强弱电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程					
A3#厂房土建工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
A3#厂房装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
A3#厂房通风、强弱电工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
A3#厂房给排水、消火栓工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程					
A4#厂房土建工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
A4#厂房装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	A4#厂房通风、强弱电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A4#厂房给排水、消火栓工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程				
	A5#厂房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A5#厂房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A5#厂房通风、强弱电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A5#厂房给排水、消火栓工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程				
	A6#厂房土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	A6#厂房装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A6#厂房通风、强弱电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	A6#厂房给排水、消火栓工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#门卫通风、强弱电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	B1#门卫给排水、消火栓工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫				
	土建工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B2#门卫通风、强弱电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	B2#门卫给排水、消火栓工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	给排水系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程							
	A1#桩基工程							
	A2#桩基工程							
	A3#桩基工程							
	A4#桩基工程							
	A5#桩基工程							
	A6#桩基工程							
	夯实工程							
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程							
	土石方工程							
	拆除工程							
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程							
	A1#厂房土建工程							
1	AB051	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB052	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB053	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB054	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB055	承台基础脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	348.07			
6	AB056	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7287.94			
7	AB057	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	275.39			
8	AB058	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2186.61			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第2页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB059	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1647			
10	AB060	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6488.88			
11	AB061	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5405.8			
12	AB062	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	2			
13	AB063	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
14	AB064	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10236.18			
15	AB065	汽车吊租赁费	1.汽车吊型号、起重量、臂长等按现场情况综合考虑 2.综合考虑施工过程中的措施费 3.综合考虑施工过程中人员看护、设备维修、汽车吊租赁及其附属设备等相关费用 4.综合考虑保证施工、正常生产使用的所有内容 5.台班时间按每台班8小时计算,其他要求:符合规范、设计要求	台班	60			
16	AB066	砖胎膜	1.综合考虑抹灰 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	3.61			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第3页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	AB067	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	88.99			
18	AB068	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	162.98			
19	AB069	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	516.02			
20	AB070	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	554.76			
21	AB071	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.部位:地下 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	64.21			
22	AB072	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3205.43			
23	AB073	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.含集水坑壁等 5.部位:地下外墙 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	39.56			
24	AB074	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	452.27			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第4页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB075	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	494.63			
26	AB076	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	475.96			
27	AB077	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	16311.16			
28	AB078	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	73.5			
29	AB079	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	175.82			
30	AB080	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	344.99			
31	AB081	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1.89			
32	AB082	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	535.52			
33	AB083	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1			
34	AB084	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	7.9			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第5页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	AB085	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9.44			
36	AB086	后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:剪力墙 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2.72			
37	AB087	后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:梁板 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	179.28			
38	AB088	后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:基础 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4.88			
39	AB089	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	479.2			
40	AB090	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1018.8			
41	AB091	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11416.72			
A1#厂房装饰工程								
1	BB006	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3219.95			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第6页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB007	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	4785.61			
A1#厂房通风、强弱电工程								
1	CB005	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB006	脚手架		项	1			
3	CB007	施工排水		项	0			
4	CB008	施工降水		项	0			
5	CB009	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB010	组装平台		项	0			
7	CB011	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB012	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB013	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB014	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB015	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB016	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB017	格架式抱杆费		项	0			
A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
1	CB018	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB019	脚手架		项	1			
3	CB020	施工排水		项	0			
4	CB021	施工降水		项	0			
5	CB022	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB023	组装平台		项	0			
7	CB024	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB025	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB026	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB027	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB028	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第7页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB029	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB030	格架式抱杆费		项	0			
A1#厂房给排水、消火栓工程								
1	CB048	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB049	脚手架		项	1			
3	CB050	施工排水		项	0			
4	CB051	施工降水		项	0			
5	CB052	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB053	组装平台		项	0			
7	CB054	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB055	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB056	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB057	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB058	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB059	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB060	格架式抱杆费		项	0			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程								
A2#食堂、宿舍土建工程								
1	AB125	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB126	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB127	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	126.8			
4	AB128	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5759.54			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第8页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB129	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2401.32			
6	AB130	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1294.2			
7	AB131	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4346.27			
8	AB132	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3549.99			
9	AB133	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
10	AB134	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
11	AB135	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6158.45			
12	AB136	砖胎膜	1.综合考虑抹灰 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	2.34			
13	AB137	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2.77			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第9页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB138	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	144.34			
15	AB139	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	358.58			
16	AB140	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	803.76			
17	AB141	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.部位:地下 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	22.07			
18	AB142	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2084.99			
19	AB143	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.含集水坑壁等 5.部位: 地下外墙 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	15.88			
20	AB144	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	332.61			
21	AB145	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	619.29			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第10页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	AB146	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9368.51			
23	AB147	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5.4			
24	AB148	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	161.13			
25	AB149	圈梁、压顶、卫门止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	262.64			
26	AB150	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	2.08			
27	AB151	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	33.64			
28	AB152	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	169.04			
29	AB153	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	14.25			
30	AB154	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	35.53			
31	AB155	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	2.77			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第11页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	AB156	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	66.18			
33	AB157	后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:梁板 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	371.17			
34	AB158	后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:基础 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11.74			
35	AB159	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	235.16			
36	AB160	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2865.47			
A2#食堂、宿舍装饰工程								
1	BB016	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1555.42			
2	BB017	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	11660.23			
A2#宿舍食堂通风、强弱电工程								
1	CB081	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB082	脚手架		项	1			
3	CB083	施工排水		项	0			
4	CB084	施工降水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第12页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5	CB085	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB086	组装平台		项	0			
7	CB087	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB088	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB089	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB090	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB091	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB092	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB093	格架式抱杆费		项	0			
A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程								
1	CB094	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB095	脚手架		项	1			
3	CB096	施工排水		项	0			
4	CB097	施工降水		项	0			
5	CB098	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB099	组装平台		项	0			
7	CB100	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB101	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB102	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB103	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB104	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB105	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB106	格架式抱杆费		项	0			
A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程								
1	CB126	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB127	脚手架		项	1			
3	CB128	施工排水		项	0			
4	CB129	施工降水		项	0			
5	CB130	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB131	组装平台		项	0			
7	CB132	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第13页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
8	CB133	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB134	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB135	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB136	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB137	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB138	格架式抱杆费		项	0			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程								
A3#厂房土建工程								
1	AB191	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB192	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB193	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB194	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB195	承台基础脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	611.56			
6	AB196	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6429.2			
7	AB197	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	53.81			
8	AB198	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1280.78			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第14页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB199	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	729.36			
10	AB200	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4473.64			
11	AB201	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4060.97			
12	AB202	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	2			
13	AB203	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
14	AB204	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6244.6			
15	AB205	砖胎膜	1.综合考虑抹灰 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1			
16	AB206	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	232.67			
17	AB207	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	984.14			
18	AB208	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	427.81			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第15页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	AB209	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	870.73			
20	AB210	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.部位: 地下 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	21.45			
21	AB211	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	2117.61			
22	AB212	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.含集水坑壁等 5.部位: 地下外墙 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	38.64			
23	AB213	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	151.58			
24	AB214	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 5.部位: 地下电梯井壁 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	56.85			
25	AB215	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	233.87			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第16页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	AB216	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	30.93			
27	AB217	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9820.485			
28	AB218	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10.52			
29	AB219	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	231.54			
30	AB220	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	20.1			
31	AB221	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	389.53			
32	AB222	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	10.6			
33	AB223	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	18.41			
34	AB224	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	107.91			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第17页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	AB225	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	922.67			
36	AB226	现浇混凝土有梁板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10157.49			
A3#厂房装饰工程								
1	BB022	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5698.76			
A3#厂房通风、强弱电工程								
1	CB142	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB143	脚手架		项	1			
3	CB144	施工排水		项	0			
4	CB145	施工降水		项	0			
5	CB146	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB147	组装平台		项	0			
7	CB148	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB149	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB150	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB151	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB152	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB153	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB154	格架式抱杆费		项	0			
A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
1	CB156	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB157	脚手架		项	1			
3	CB158	施工排水		项	0			
4	CB159	施工降水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第18页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB160	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB161	组装平台		项	0			
7	CB162	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB163	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB164	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB165	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB166	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB167	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB168	格架式抱杆费		项	0			
A3#厂房给排水、消火栓工程								
1	CB184	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB185	脚手架		项	1			
3	CB186	施工排水		项	0			
4	CB187	施工降水		项	0			
5	CB188	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB189	组装平台		项	0			
7	CB190	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB191	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB192	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB193	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB194	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB195	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB196	格架式抱杆费		项	0			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程								
A4#厂房土建工程								
1	AB257	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB258	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB259	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB260	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第19页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB261	承台基础脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1008.62			
6	AB262	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10381.92			
7	AB263	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	50.9			
8	AB264	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1787.54			
9	AB265	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1007.46			
10	AB266	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6354.54			
11	AB267	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5775.66			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第20页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB268	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	3			
13	AB269	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
14	AB270	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10696.79			
15	AB271	砖胎膜	1.综合考虑抹灰 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1			
16	AB272	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	411.78			
17	AB273	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	173.53			
18	AB274	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	777.29			
19	AB275	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1497.06			
20	AB276	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.部位:地下 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	45.05			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第21页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB277	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3545.69			
22	AB278	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.含集水坑壁等 5.部位: 地下外墙 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	86.07			
23	AB279	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	224.35			
24	AB280	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 5.部位: 地下电梯井壁 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	89.46			
25	AB281	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	294.01			
26	AB282	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	47.82			
27	AB283	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	16952.59			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第22页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	AB284	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10.4			
29	AB285	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	347.3			
30	AB286	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	31.65			
31	AB287	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	526.92			
32	AB288	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	13.64			
33	AB289	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	8.28			
34	AB290	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	146.48			
35	AB291	后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:梁板	m2	154.56			
36	AB292	后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:地下梁板	m2	39.2			
37	AB293	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1543.84			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第23页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB294	现浇混凝土有梁板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	17433.5			
A4#厂房装饰工程								
1	BB027	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9892.76			
A4#厂房通风、强弱电工程								
1	CB200	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB201	脚手架		项	1			
3	CB202	施工排水		项	0			
4	CB203	施工降水		项	0			
5	CB204	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB205	组装平台		项	0			
7	CB206	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB207	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB208	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB209	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB210	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB211	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB212	格架式抱杆费		项	0			
A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
1	CB214	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB215	脚手架		项	1			
3	CB216	施工排水		项	0			
4	CB217	施工降水		项	0			
5	CB218	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB219	组装平台		项	0			
7	CB220	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第24页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	CB221	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB222	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB223	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB224	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB225	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB226	格栅式抱杆费		项	0			
A4#厂房给排水、消火栓工程								
1	CB242	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB243	脚手架		项	1			
3	CB244	施工排水		项	0			
4	CB245	施工降水		项	0			
5	CB246	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB247	组装平台		项	0			
7	CB248	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB249	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB250	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB251	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB252	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB253	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB254	格栅式抱杆费		项	0			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程								
A5#厂房土建工程								
1	AB326	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB327	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB328	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB329	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB330	承台基础脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	637.52			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第25页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB331	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7191.08			
7	AB332	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	44.58			
8	AB333	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1548.71			
9	AB334	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	786.8			
10	AB335	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5242.69			
11	AB336	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4410.79			
12	AB337	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	2			
13	AB338	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第26页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB339	垂直运输机械 (含预制构件、 装饰材料等的吊 装费)	1.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m2	7209			
15	AB340	砖胎膜	1.综合考虑抹灰 2.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m3	1			
16	AB341	现浇混凝土垫层 模板	1.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m2	279.4			
17	AB342	现浇混凝土满堂 基础模板	1.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m2	1001.92			
18	AB343	现浇混凝土桩承 台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m2	638.65			
19	AB344	现浇混凝土基础 梁模板	1.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m2	1327.42			
20	AB345	现浇混凝土矩形 柱模板	1.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工 验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.部位: 地下 5.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m2	22.25			
21	AB346	现浇混凝土矩形 柱模板	1.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工 验收规范要求 3.支模高度: ≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m2	2405.23			
22	AB347	现浇混凝土直形 墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端 头处理、防水,螺栓孔填 塞等 2.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑 3.支模高度: ≤3.6m 4.含集水坑壁等 5.部位: 地下外墙 6.工程量计算规则:按山东 省03消耗量定额计算规则 计算	m2	29.28			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第27页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	AB348	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	185.44			
24	AB349	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 5.部位:地下电梯井壁 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	64.21			
25	AB350	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	198.99			
26	AB351	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	58			
27	AB352	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11326.41			
28	AB353	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9.47			
29	AB354	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	231.25			
30	AB355	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	20.01			
31	AB356	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	470.08			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第28页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	AB357	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	11.912			
33	AB358	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	14.8			
34	AB359	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	99.57			
35	AB360	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1039.39			
36	AB361	现浇混凝土有梁板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11662.02			
A5#厂房装饰工程								
1	BB032	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6600.11			
A5#厂房通风、强弱电工程								
1	CB258	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB259	脚手架		项	1			
3	CB260	施工排水		项	0			
4	CB261	施工降水		项	0			
5	CB262	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB263	组装平台		项	0			
7	CB264	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB265	压力容器和高压管道的检验费		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第29页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
9	CB266	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB267	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB268	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB269	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB270	格架式抱杆费		项	0			
A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
1	CB272	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB273	脚手架		项	1			
3	CB274	施工排水		项	0			
4	CB275	施工降水		项	0			
5	CB276	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB277	组装平台		项	0			
7	CB278	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB279	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB280	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB281	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB282	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB283	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB284	格架式抱杆费		项	0			
A5#厂房给排水、消火栓工程								
1	CB301	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB302	脚手架		项	1			
3	CB303	施工排水		项	0			
4	CB304	施工降水		项	0			
5	CB305	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB306	组装平台		项	0			
7	CB307	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB308	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB309	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB310	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB311	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第30页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
12	CB312	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB313	格架式抱杆费		项	0			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程								
A6#厂房土建工程								
1	AB395	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB396	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB397	承台基础脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	735.5			
4	AB398	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6090.63			
5	AB399	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1705.68			
6	AB400	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	953.28			
7	AB401	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	4052.15			
8	AB402	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3995.28			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第31页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB403	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	2			
10	AB404	建筑物依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
11	AB405	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7625.27			
12	AB406	砖胎膜	1.综合考虑抹灰 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	12.18			
13	AB407	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	43.66			
14	AB408	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	253.2			
15	AB409	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	554.69			
16	AB410	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	861.01			
17	AB411	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.部位:地下 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	78.447			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第32页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	AB412	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1926.89			
19	AB413	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.含集水坑壁等 5.部位:地下外墙 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	79.29			
20	AB414	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	338.2			
21	AB415	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	44.27			
22	AB416	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	239.56			
23	AB417	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	23.7			
24	AB418	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	11910.63			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第33页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB419	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7.56			
26	AB420	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	196.59			
27	AB421	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	137.63			
28	AB422	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	3.78			
29	AB423	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	19.31			
30	AB424	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1.08			
31	AB425	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	31.05			
32	AB426	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	0.22			
33	AB427	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	18.33			
34	AB428	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	537.14			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第34页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	AB429	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	105.6			
36	AB430	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9957.48			
A6#厂房装饰工程								
1	BB038	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6710.52			
A6#厂房通风、强弱电工程								
1	CB317	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB318	脚手架		项	1			
3	CB319	施工排水		项	0			
4	CB320	施工降水		项	0			
5	CB321	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB322	组装平台		项	0			
7	CB323	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB324	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB325	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB326	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB327	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB328	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB329	格架式抱杆费		项	0			
A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程								
1	CB331	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB332	脚手架		项	1			
3	CB333	施工排水		项	0			
4	CB334	施工降水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）第35页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB335	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB336	组装平台		项	0			
7	CB337	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB338	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB339	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB340	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB341	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB342	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB343	格架式抱杆费		项	0			
A6#厂房给排水、消火栓工程								
1	CB361	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第36页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	CB362	脚手架		项	1			
3	CB363	施工排水		项	0			
4	CB364	施工降水		项	0			
5	CB365	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB366	组装平台		项	0			
7	CB367	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB368	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB369	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB370	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB371	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB372	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB373	格架式抱杆费		项	0			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫								
土建工程								
1	AB442	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	112.32			
2	AB443	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	14.95			
3	AB444	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	10.37			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第37页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB445	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	96.16			
5	AB446	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	109.72			
6	AB447	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	36.64			
7	AB448	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5.6			
8	AB449	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	17.44			
9	AB450	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	25.31			
10	AB451	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	28.28			
11	AB452	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	9.44			
12	AB453	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	38.97			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第38页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB454	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	5.568			
14	AB455	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3.53			
15	AB456	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1.5			
16	AB457	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	8.28			
装饰工程								
1	BB042	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	10.37			
B1#门卫通风、弱电工程								
1	CB375	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB376	脚手架		项	1			
3	CB377	施工排水		项	0			
4	CB378	施工降水		项	0			
5	CB379	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB380	组装平台		项	0			
7	CB381	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB382	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB383	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB384	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB385	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB386	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB387	格架式抱杆费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目 (一期)

第39页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	B1#门卫给排水、消火栓工程							
1	CB392	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB393	脚手架		项	1			
3	CB394	施工排水		项	0			
4	CB395	施工降水		项	0			
5	CB396	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB397	组装平台		项	0			
7	CB398	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB399	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB400	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB401	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB402	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB403	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB404	格架式抱杆费		项	0			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫							
	土建工程							
1	AB469	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	112.32			
2	AB470	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	68.31			
3	AB471	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	73.6			
4	AB472	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	95.68			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第40页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB473	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	6.2			
6	AB474	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7.36			
7	AB475	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	13.6			
8	AB476	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	34.56			
9	AB477	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	24.92			
10	AB478	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3.19			
11	AB479	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	29.93			
12	AB480	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	3.86			
13	AB481	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	1.5			
装饰工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第41页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	BB045	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m2	12.31			
B2#门卫通风、强弱电工程								
1	CB405	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB406	脚手架		项	1			
3	CB407	施工排水		项	0			
4	CB408	施工降水		项	0			
5	CB409	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB410	组装平台		项	0			
7	CB411	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB412	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB413	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB414	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB415	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB416	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB417	格架式抱杆费		项	0			
B2#门卫给排水、消火栓工程								
1	CB423	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB424	脚手架		项	1			
3	CB425	施工排水		项	0			
4	CB426	施工降水		项	0			
5	CB427	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB428	组装平台		项	0			
7	CB429	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB430	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB431	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB432	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB433	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第42页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB434	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB435	格架式抱杆费		项	0			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房								
土建工程								
1	OB012	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	303.12			
2	OB013	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	92.103			
3	AB487	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	822.64			
4	AB488	贮水(油)池脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	543.9			
5	AB489	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	113.09			
6	AB490	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)	1.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	座	1			
7	AB491	砖胎膜	1.综合考虑抹灰 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m3	5.47			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第43页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB492	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	76.0755			
9	AB493	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	41.6			
10	AB494	贮水(油)池	1.浇筑部位:池盖 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	693.09			
11	AB495	贮水(油)池	1.浇筑部位:池壁 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.施工工艺综合考虑 5.综合考虑暗室模板拆除增加 6.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	1688.27			
12	AB496	贮水(油)池	1.浇筑部位:池底 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	132.25			
13	AB497	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	19.38			
14	AB498	挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	7.5			
15	AB499	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	8.168			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第44页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB500	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m <sup>2</sup>	15.96			
17	AB501	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:≤3.6m 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m <sup>2</sup>	14.57			
18	AB502	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m <sup>2</sup>	4.6			
19	AB503	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m <sup>2</sup>	1.94			
20	AB504	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m <sup>2</sup>	5.9602			
21	AB505	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m <sup>3</sup>	1.5			
22	AB506	其他构件	1.部位:检修口 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m <sup>2</sup>	1.63			
23	AB507	降水	1.抽水机械功率综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水拆除抽水设备并回收 4.台班时间按每台班8小时计算	台班	270			
装饰工程								
1	BB048	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按装饰的结构面垂直投影面积(不扣除门窗洞口面积)计算	m <sup>2</sup>	85.003			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目(一期)

第45页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB049	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量计算规则:按山东省03消耗量定额计算规则计算	m2	483.45			
B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程								
1	CB441	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
2	CB442	脚手架		项	1			
3	CB443	施工排水		项	0			
4	CB444	施工降水		项	0			
5	CB445	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB446	组装平台		项	0			
7	CB447	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB448	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB449	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB450	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB451	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB452	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB453	格架式抱杆费		项	0			
B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程								
1	CB454	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB455	脚手架		项	1			
3	CB456	施工排水		项	0			
4	CB457	施工降水		项	0			
5	CB458	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB459	组装平台		项	0			
7	CB460	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB461	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB462	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB463	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB464	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB465	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）第46页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	CB466	格架式抱杆费		项	0			
给排水系统								
1	CB477	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB478	脚手架		项	1			
3	CB479	施工排水		项	0			
4	CB480	施工降水		项	0			
5	CB481	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB482	组装平台		项	0			
7	CB483	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB484	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB485	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB486	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB487	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB488	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB489	格架式抱杆费		项	0			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程				
A1#桩基工程				
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		50000.00	
A2#桩基工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		30000.00	
A3#桩基工程				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
A4#桩基工程				
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		70000.00	
A5#桩基工程				
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		50000.00	
A6#桩基工程				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
夯实工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		20000.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程				
土石方工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4		30000.00	
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程			
	A1#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	420000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		420000.00	
	A1#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2100000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		2300000.00	
	A1#厂房通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	23800.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	470000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		493800.00	
	A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	3100.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3100.00	
	A1#厂房给排水、消火栓工程			
1	暂列金额	项	21000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		21000.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程			
	A2#食堂、宿舍土建工程			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		300000.00	
	A2#食堂、宿舍装饰工程			
1	暂列金额	项	170000.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		170000.00	
A2#宿舍食堂通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1150000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1210000.00	
A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程				
1	暂列金额	项	800.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		800.00	
A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程				
1	暂列金额	项	25000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		25000.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程				
A3#厂房土建工程				
1	暂列金额	项	290000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		290000.00	
A3#厂房装饰工程				
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
A3#厂房通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	16000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	650000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		666000.00	
A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	暂列金额	项	800.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		800.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第4页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
A3#厂房给排水、消火栓工程				
1	暂列金额	项	14000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		14000.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程				
A4#厂房土建工程				
1	暂列金额	项	510000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		510000.00	
A4#厂房装饰工程				
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		150000.00	
A4#厂房通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	28000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	650000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		678000.00	
A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	暂列金额	项	1000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1000.00	
A4#厂房给排水、消火栓工程				
1	暂列金额	项	22000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		22000.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程				
A5#厂房土建工程				
1	暂列金额	项	340000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		340000.00	
A5#厂房装饰工程				
1	暂列金额	项	110000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第5页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		110000.00	
	A5#厂房通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	18000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	650000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		668000.00	
	A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	2000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2000.00	
	A5#厂房给排水、消火栓工程			
1	暂列金额	项	15000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		15000.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程			
	A6#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	330000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		330000.00	
	A6#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	110000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		110000.00	
	A6#厂房通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	18000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	650000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		668000.00	
	A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	900.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		900.00	
	A6#厂房给排水、消火栓工程			
1	暂列金额	项	15000.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第6页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		15000.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫				
土建工程				
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	2000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2000.00	
B1#门卫通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	340.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	20000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		20340.00	
B1#门卫给排水、消火栓工程				
1	暂列金额	项	170.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		170.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫				
土建工程				
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	1000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1000.00	
B2#门卫通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	310.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	10000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第7页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5		10310.00	
	B2#门卫给排水、消防栓工程			
1	暂列金额	项	170.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		170.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房			
	土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	60000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		66000.00	
	B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	880.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		880.00	
	给排水系统			
1	暂列金额	项	12000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		12000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程			
	A1#桩基工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	A2#桩基工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	A3#桩基工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	A4#桩基工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	A5#桩基工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	A6#桩基工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	夯实工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程			
	A1#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	420000.00	
	合计		420000.00	
	A1#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	A1#厂房通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	23800.00	
	合计		23800.00	
	A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	3100.00	
	合计		3100.00	
	A1#厂房给排水、消火栓工程			
1	暂列金额	项	21000.00	
	合计		21000.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程			
	A2#食堂、宿舍土建工程			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	A2#食堂、宿舍装饰工程			
1	暂列金额	项	170000.00	
	合计		170000.00	
	A2#宿舍食堂通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	800.00	
	合计		800.00	
	A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程			
1	暂列金额	项	25000.00	
	合计		25000.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程			
	A3#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	290000.00	
	合计		290000.00	
	A3#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	A3#厂房通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	16000.00	
	合计		16000.00	
	A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	800.00	
	合计		800.00	
	A3#厂房给排水、消火栓工程			
1	暂列金额	项	14000.00	
	合计		14000.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程			
	A4#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	510000.00	
	合计		510000.00	
	A4#厂房装饰工程			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	A4#厂房通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	28000.00	
	合计		28000.00	
	A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	1000.00	
	合计		1000.00	
	A4#厂房给排水、消火栓工程			
1	暂列金额	项	22000.00	
	合计		22000.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程			
	A5#厂房土建工程			
1	暂列金额	项	340000.00	
	合计		340000.00	
	A5#厂房装饰工程			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	110000.00	
	合计		110000.00	
A5#厂房通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	18000.00	
	合计		18000.00	
A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	暂列金额	项	2000.00	
	合计		2000.00	
A5#厂房给排水、消火栓工程				
1	暂列金额	项	15000.00	
	合计		15000.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程				
A6#厂房土建工程				
1	暂列金额	项	330000.00	
	合计		330000.00	
A6#厂房装饰工程				
1	暂列金额	项	110000.00	
	合计		110000.00	
A6#厂房通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	18000.00	
	合计		18000.00	
A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	暂列金额	项	900.00	
	合计		900.00	
A6#厂房给排水、消火栓工程				
1	暂列金额	项	15000.00	
	合计		15000.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫				
土建工程				
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	2000.00	
	合计		2000.00	
B1#门卫通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	340.00	
	合计		340.00	
B1#门卫给排水、消火栓工程				
1	暂列金额	项	170.00	
	合计		170.00	
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫				
土建工程				
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	1000.00	
	合计		1000.00	
B2#门卫通风、强弱电工程				
1	暂列金额	项	310.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第4页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		310.00	
	B2#门卫给排水、消火栓工程			
1	暂列金额	项	170.00	
	合计		170.00	
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房			
	土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程			
1	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	暂列金额	项	880.00	
	合计		880.00	
	给排水系统			
1	暂列金额	项	12000.00	
	合计		12000.00	

## 材料暂估价一览表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程				
		A1#桩基工程				
		A2#桩基工程				
		A3#桩基工程				
		A4#桩基工程				
		A5#桩基工程				
		A6#桩基工程				
		夯实工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程				
		土石方工程				
		拆除工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程				
		A1#厂房土建工程				
		A1#厂房装饰工程				
		A1#厂房通风、强弱电工程				
		A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A1#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程				
		A2#食堂、宿舍土建工程				
		A2#食堂、宿舍装饰工程				
		A2#宿舍食堂通风、强弱电工程				
		A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程				
		A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程				
		A3#厂房土建工程				
		A3#厂房装饰工程				
		A3#厂房通风、强弱电工程				
		A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A3#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程				
		A4#厂房土建工程				
		A4#厂房装饰工程				
		A4#厂房通风、强弱电工程				
		A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A4#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程				
		A5#厂房土建工程				
		A5#厂房装饰工程				
		A5#厂房通风、强弱电工程				
		A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A5#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程				
		A6#厂房土建工程				
		A6#厂房装饰工程				
		A6#厂房通风、强弱电工程				
		A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A6#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫				
		土建工程				

## 材料暂估价一览表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		装饰工程				
		B1#门卫通风、强弱电工程				
		B1#门卫给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫				
		土建工程				
		装饰工程				
		B2#门卫通风、强弱电工程				
		B2#门卫给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房				
		土建工程				
		装饰工程				
		B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程				
		B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程				
		给排水系统				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程				
		A1#桩基工程				
		A2#桩基工程				
		A3#桩基工程				
		A4#桩基工程				
		A5#桩基工程				
		A6#桩基工程				
		夯实工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程				
		土石方工程				
		拆除工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程				
		A1#厂房土建工程				
		A1#厂房装饰工程				
		A1#厂房通风、强弱电工程				
		A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A1#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程				
		A2#食堂、宿舍土建工程				
		A2#食堂、宿舍装饰工程				
		A2#宿舍食堂通风、强弱电工程				
		A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程				
		A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程				
		A3#厂房土建工程				
		A3#厂房装饰工程				
		A3#厂房通风、强弱电工程				
		A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A3#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程				
		A4#厂房土建工程				
		A4#厂房装饰工程				
		A4#厂房通风、强弱电工程				
		A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A4#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程				
		A5#厂房土建工程				
		A5#厂房装饰工程				
		A5#厂房通风、强弱电工程				
		A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A5#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程				
		A6#厂房土建工程				
		A6#厂房装饰工程				
		A6#厂房通风、强弱电工程				
		A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
		A6#厂房给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫				
		土建工程				



## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		装饰工程				
		B1#门卫通风、强弱电工程				
		B1#门卫给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫				
		土建工程				
		装饰工程				
		B2#门卫通风、强弱电工程				
		B2#门卫给排水、消火栓工程				
		威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房				
		土建工程				
		装饰工程				
		B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程				
		B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程				
		给排水系统				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程			
	A1#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A2#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A3#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A4#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A5#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A6#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	夯实工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程			
	土石方工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程			
	A1#厂房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A1#厂房装饰工程			
1	玻璃幕墙		2100000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		2100000.00	
	A1#厂房通风、强弱电工程			
1	A1#-抗震支架专业工程暂估价		150000.00	

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	A1#-大空间及房间普通照明专业工程暂估价		300000.00	
3	A1#-2P分体空调专业工程暂估价		20000.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		470000.00	
	A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A1#厂房给排水、消火栓工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程			
	A2#食堂、宿舍土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A2#食堂、宿舍装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A2#宿舍食堂通风、强弱电工程			
1	A2#-抗震支架专业工程暂估价		150000.00	
2	A2#-餐厅、厨房照明专业工程暂估价		300000.00	
3	A2#-10P分体空调专业工程暂估价		100000.00	
4	A2#-厨房设备专业工程暂估价		500000.00	
5	A2#-电热风幕专业工程暂估价		100000.00	
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1150000.00	
	A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程			
	A3#厂房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A3#厂房装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A3#厂房通风、强弱电工程			
1	A3#-抗震支架	A3#-抗震支架	150000.00	

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	A3#-大空间、普通及工艺设备房照明	A3#-大空间、普通及工艺设备房照明	500000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		650000.00	
A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
A3#厂房给排水、消火栓工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程				
A4#厂房土建工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
A4#厂房装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
A4#厂房通风、强弱电工程				
1	A4#-抗震支架	A4#-抗震支架	150000.00	
2	A4#-大空间、普通及工艺设备房照明	A4#-大空间、普通及工艺设备房照明	500000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		650000.00	
A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
A4#厂房给排水、消火栓工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程				
A5#厂房土建工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
A5#厂房装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
A5#厂房通风、强弱电工程				
1	A5#-抗震支架	A5#-抗震支架	150000.00	
2	A5#-大空间、普通及工艺设备房照明	A5#-大空间、普通及工艺设备房照明	500000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		650000.00	

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第4页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A5#厂房给排水、消火栓工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程			
	A6#厂房土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A6#厂房装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A6#厂房通风、强弱电工程			
1	A6#-抗震支架	A6#-抗震支架	150000.00	
2	A6#-大空间、普通及工艺设备房照明	A6#-大空间、普通及工艺设备房照明	500000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		650000.00	
	A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A6#厂房给排水、消火栓工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#门卫通风、强弱电工程			
1	B1#-2P分体空调专业工程暂估价		20000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		20000.00	
	B1#门卫给排水、消火栓工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫			

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第5页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B2#门卫通风、强弱电工程			
1	B2#-1P分体空调专业工程暂估价		10000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		10000.00	
	B2#门卫给排水、消火栓工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程			
1	水泵房-抗震支架专业工程暂估价		60000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		60000.00	
	B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程						
A1#桩基工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A2#桩基工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A3#桩基工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A4#桩基工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A5#桩基工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A6#桩基工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
夯实工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程						
土石方工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
拆除工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程						
A1#厂房土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A1#厂房装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A1#厂房通风、强弱电工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A1#厂房给排水、消火栓工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程						
A2#食堂、宿舍土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
A2#食堂、宿舍装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A2#宿舍食堂通风、强弱电工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程						
A3#厂房土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A3#厂房装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A3#厂房通风、强弱电工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A3#厂房给排水、消火栓工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程						
A4#厂房土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A4#厂房装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A4#厂房通风、强弱电工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A4#厂房给排水、消火栓工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程						
A5#厂房土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A5#厂房装饰工程						



## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A5#厂房通风、强弱电工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A5#厂房给排水、消火栓工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程						
A6#厂房土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A6#厂房装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A6#厂房通风、强弱电工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
A6#厂房给排水、消火栓工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫						
土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
B1#门卫通风、强弱电工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
B1#门卫给排水、消火栓工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫						
土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
B2#门卫通风、强弱电工程						
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第4页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	B2#门卫给排水、消火栓工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	给排水系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程				
	A1#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	A2#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	A3#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	A4#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	A5#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A6#桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
夯实工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程					
土石方工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
拆除工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程					
A1#厂房土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A1#厂房装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A1#厂房通风、强弱电工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A1#厂房给排水、消火栓工程					

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第4页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程					
A2#食堂、宿舍土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A2#食堂、宿舍装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A2#宿舍食堂通风、强弱电工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第5页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程					
A3#厂房土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A3#厂房装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A3#厂房通风、强弱电工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第6页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A3#厂房给排水、消火栓工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程					
A4#厂房土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A4#厂房装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A4#厂房通风、强弱电工程					
一	人工				



## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第7页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A4#厂房给排水、消火栓工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程					
A5#厂房土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A5#厂房装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第8页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A5#厂房通风、强弱电工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A5#厂房给排水、消火栓工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程					
A6#厂房土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第9页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
A6#厂房装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A6#厂房通风、强弱电工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A6#厂房给排水、消火栓工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第10页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B1#门卫通风、强弱电工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B1#门卫给排水、消火栓工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第11页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第12页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B2#门卫通风、强弱电工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B2#门卫给排水、消火栓工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

## 计日工表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第13页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
给排水系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程			
	A1#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A2#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A3#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A4#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A5#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A6#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	夯实工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-土石方及拆除工程			
	土石方工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程			
	A1#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A1#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A1#厂房通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A1#厂房给排水、消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程			
	A2#食堂、宿舍土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第2页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	A2#食堂、宿舍装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A2#宿舍食堂通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程			
	A3#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A3#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A3#厂房通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A3#厂房给排水、消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程			
	A4#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A4#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A4#厂房通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A4#厂房给排水、消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程			
	A5#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A5#厂房装饰工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	A5#厂房通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A5#厂房给排水、消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程			
	A6#厂房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A6#厂房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A6#厂房通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A6#厂房给排水、消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B1门卫			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#门卫通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#门卫给排水、消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B2#门卫通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第4页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	B2#门卫给排水、消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	给排水系统			
1	总承包服务费			
	合计			

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第1页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-桩基及夯实工程				
A1#桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2#桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A3#桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A4#桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目 (一期)

第2页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A5#桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A6#桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
夯实工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目 (一期) -土石方及拆除工程				
土石方工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第3页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
拆除工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A1#厂房建筑及安装工程				
A1#厂房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A1#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A1#厂房通风、强弱电工程				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第4页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A1#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A1#厂房给排水、消火栓工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A2#食堂、宿舍建筑及安装工程				
A2#食堂、宿舍土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第5页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2#食堂、宿舍装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2#宿舍食堂通风、强弱电工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2#宿舍食堂消防报警、电源、火灾监控工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A2#宿舍食堂给排水、消火栓工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第6页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A3#厂房建筑及安装工程				
A3#厂房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A3#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A3#厂房通风、强弱电工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A3#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第7页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A3#厂房给排水、消火栓工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A4#厂房建筑及安装工程				
A4#厂房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A4#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第8页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	A4#厂房通风、强弱电工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	A4#厂房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	A4#厂房给排水、消火栓工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A5#厂房建筑及安装工程			
	A5#厂房土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第9页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A5#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A5#厂房通风、强弱电工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A5#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A5#厂房给排水、消火栓工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第10页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-A6#厂房建筑及安装工程				
A6#厂房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A6#厂房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A6#厂房通风、强弱电工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A6#厂房消防报警、电源、火灾监控工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）第11页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目 (一期)

第12页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
A6#厂房给排水、消火栓工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目 (一期) -B1门卫				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
B1#门卫通风、强弱电工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第13页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
B1#门卫给排水、消火栓工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-B2门卫				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
B2#门卫通风、强弱电工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第14页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
B2#门卫给排水、消火栓工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）-消防水池、泵房				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区有源医疗器械研发制造园区及基础设施配套项目（一期）

第15页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	B3#消防水池、泵房通风、强弱电工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B3#消防水池、泵房消防报警、电源、火灾监控工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	给排水系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			