

威招审 sg202311018 号



威海市中心城区供热管网及系统智能升级  
改造工程二期-陶家夼热力专用通道施工总  
承包

# 施工招标文件

招标人：威海热电集团有限公司

招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司

日期：二〇二三年六月

# 目 录

第一章 投标邀请书.....	1
第二章 投标人须知.....	2
投标人须知前附表.....	2
1. 总则.....	14
2. 招标文件.....	17
3. 投标文件.....	18
4. 投标.....	21
5. 开标.....	21
6. 评标.....	22
7. 合同授予.....	23
8. 重新招标和不再招标.....	25
9. 纪律和监督.....	25
10. 电子招标投标.....	26
11. 需要补充的其他内容.....	26
第三章 评标办法（综合评估法）.....	31
1、评标方法.....	31
2、评审标准.....	31
3、评标程序.....	32
4、否决其投标条件.....	33
第四章 合同条款及格式.....	35
第五章 工程量清单.....	64
第六章 图 纸.....	71
第七章 技术标准和要求.....	72
第八章 投标文件格式.....	79

# 第一章 投标邀请书

## 威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期-陶家汭热力 专用通道施工总承包投标邀请书（代资格预审合格通知书）

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期-陶家汭热力专用通道施工总承包资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期-陶家汭热力专用通道施工总承包投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的投标人才能参加投标。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本邀请书后，请于两日内以邮件或快递方式予以确认是否参加投标。

招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司

地址：威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务 9 楼

邮编：264200

联系人：王秀梅 宋修建

联系电话：0631-5213959

电子邮件：whzhenghua@163.com

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：威海热电集团有限公司 地址：威海市古寨西路 158 号 联系人：刘正晓 电话：0631-5319188
1.1.3	招标代理机构	名称：威海正华工程咨询有限公司 地址：威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务 9 楼 联系人：王秀梅 宋修建 电话：0631-5213959
1.1.4	项目名称	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期-陶家乔热力专用通道施工总承包
1.1.5	建设地点	环翠区
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔热力专用通道工程，主要为专用通道的开挖、喷射支护、衬砌、管道安装预埋件、支墩、固定墙、道路、通风、消防栓、排水、配电及照明、环境与设备监控、分布式光纤测温、视频监控、通信等工程，详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	360 天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量标准	达到现行国家验收规范合格标准
1.3.4	付款方式	合同签订后支付合同总金额 20%预付款，随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），每月支付完成工程量的 60%，工程竣工验收后支付至合同额的 80%工程款，待工程审核完成后支付至项目审核结算款的 97%，剩余 3%的结算款，作为质保金。
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	<b>投标人资格要求</b> 1、持有合法独立法人营业执照的企业。 2、具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包一级及以上资质。 3、具有安全生产许可证。 4、不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列

条款号	条款名称	编列内容
		<p>入失信被执行人。</p> <p>6、投标人、法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录。</p> <p>7、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p><b>项目经理资格要求</b></p> <p>1、具有市政公用工程专业一级注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p><b>其他要求：</b>中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.12	响应和偏离	详见须知正文及“第七章 技术标准和要求”
2.1	构成招标文件的其他资料	招标文件的修改、补充、澄清等有关资料。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间前 10 日。使用 CA 数字证书在招标公告页面下方点击“提出问题”按钮对本项提出问题。
2.2.2	招标人书在澄清的时间	投标截止时间前 15 日。请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件澄清或修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认
3.2.4	最高投标限价	<p><b>本项目最高投标限价为：88933109.77元。</b></p> <p><b>投标人的投标报价不得高于最高投标限价，否则否决其投标。</b></p>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天
3.4.1	投标保证金	<p><b>要求递交投标保证金</b></p> <p><b>投标保证金的金额：人民币贰拾万元整（¥200000.00 元）。</b></p> <p><b>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、</b></p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>电子保函等。（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担）</p> <p><b>1.如采用电汇、网上银行转账形式：</b>需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p><b>收款人账户名称：</b>威海市公共资源交易中心</p> <p><b>收款人开户银行：</b>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p><b>账号获取的方式：</b>投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p><b>注意：</b>每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出；</li> <li>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同；</li> <li>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</li> </ol> <p><b>2.如采用银行保函形式：</b>要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行保函扫描件。</p> <p><b>3.如选择保险保函形式：</b>按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。</li> <li>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源</li> </ol>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>），将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p><b>4.若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的</b>，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南-工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>5.投标保证金免缴或不用足额缴纳的情形</b></p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发&lt;威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）&gt;的通知》（威住建通字（2021）90 号）的规定，被威海市住房和城乡建设局评定为 2022 年度（第二批）AAA 级的建筑市场主体（市政施工总承包）免于缴纳工程投标保证金。信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过 20 万元。</p> <p>投标文件须后附 2022 年度（第二批）威海市住房和城乡建设局评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p><b>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</b></p>
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	电子投标文件签章的要求	<p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p>1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等。技术标无需电子签章等）。</p>
3.7.4	投标文件份数	本次招标采用电子化评审，按电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。
4.1.1	投标截止时间	<b>2023 年 7 月 3 日 14 时 00 分</b>

条款号	条款名称	编列内容
4.1.2	递交电子投标文件地点	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。投标人在开标时按照“电子投标文件编制及报送要求”要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.1.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅（威海市海滨中路28号外运大厦附楼）
5.2	开标程序	<p>开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：</p> <p>开标前准备：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；</li> <li>2. 代理机构填写开标准备表内容。</li> </ol> <p>开标现场：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求开标现场提供纸质投标文件的）；</li> <li>2. 代理机构主持开标会，宣布开标；</li> <li>3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；</li> <li>4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数（如需要）；</li> <li>5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；</li> <li>6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；</li> <li>7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；</li> <li>8. 评标委员会对投标人进行初步审查；</li> <li>9. 评标委员会对投标人进行资格审查；</li> <li>10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；</li> <li>11. 投标人排序，确定中标候选人。</li> </ol>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7人，4个技术标评委，3个经济标评委。</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p><b>注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退；</b></p> <p><b>2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</b></p>
7.1	中标候选人公示媒介及期限	<p>同公告发布媒介；</p> <p>公示期限：3个工作日。</p>



条款号	条款名称	编列内容
7.4	是否授权评标委员会确定预中标人	是
7.6.1	履约担保	无
10	电子招标投标	
10.1	是否实行计算机辅助评标	是
10.2	投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知	<p><b>(一) 电子投标文件制作须知:</b></p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中<b>资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</b></p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczej 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gczej 文件形式导入，其中 gczej 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczej 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。</p> <p>以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p><b>（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</b></p> <p><b>（2）ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。</b></p> <p><b>（二）投标人网上电子开标须知：</b></p> <p>1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3、电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5、（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目经理等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标人需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似项目业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p><b>请投标人严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292。</b></p>
11	需要补充的其他内容	
11.1	特别提醒	<p>1、投标人必须保证投标书中所有资料的有效性、合法性、真实性，不得弄虚作假或提供不实信息。若在评标期间发现投标人提供了虚假资料，招标人有权对投标人的投标文件作否决投标处理，并没收其投标保证金；若在评标结果公示期间发现作为中标候选人的投标人提供了虚假资料，招标人有权取消其中标资格并没收投标保证金。并上报威海市建设委员会根据《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》记入企业不良信用记录。</p> <p>2、构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释：除非招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释：同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p> <p>3、投标人如发现本招标文件及其设计评审办法中存在含糊不清、相互矛盾、多种含义以及歧视性不公正条款或违法违规等内容时，请在规定的时间内向招标代理机构书面提出。</p> <p>4、投标人保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本项目的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p> <p>5、开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调</p>

条款号	条款名称	编列内容
		配，并遵守相关规章制度。 6、投标人提供的投标文件电子文件必须经过病毒处理，开标现场因处理病毒造成文件丢失后带来的损失由投标人自行承担。 7、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。
11.2		根据《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》（威住建通字【2020】6号）的指示精神： 1、在开标评标期间，各投标人须接受威海市公共资源交易中心及招标代理工作人员的安排。 2、因受新冠疫情影响，各投标人严格执行威海市公共资源交易中心“关于做好疫情防控期间项目进场交易相关工作的公告”的相关规定。 （ <a href="http://ggzyjy.wei hai. cn/xwzx/002001/20210805/6e72c586-5178-4fda-913e-dd01fe43d57b. html">http://ggzyjy.wei hai. cn/xwzx/002001/20210805/6e72c586-5178-4fda-913e-dd01fe43d57b. html</a> ）。 <b>为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不到现场。</b>
11.3		本项目资格审查中未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询，由招标代理机构外网查询（详见“威海市联合惩戒措施清单”）

## 《威海市联合惩戒措施清单》

<p>发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》（2020年）</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 失信被执行人</li> <li>2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</li> <li>3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员</li> <li>4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员</li> <li>5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员</li> <li>6. 严重质量违法失信行为当事人</li> <li>7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</li> <li>8. 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者</li> <li>9. 重大税收违法案件当事人</li> <li>10. 海关失信企业及其有关人员</li> <li>11. 涉金融严重失信人名单的当事人</li> <li>12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员</li> <li>13. 违法失信上市公司相关责任主体</li> <li>14. 统计领域严重失信企业及其有关人员</li> <li>15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员</li> <li>16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体</li> <li>17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员</li> <li>18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员</li> <li>19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员</li> <li>20. 保险领域违法失信相关责任主体</li> <li>21. 重大交通违法违章相关责任主体</li> <li>22. 劳动保障领域严重失信主体</li> <li>23. 社会保险领域严重失信主体</li> <li>24. 海洋渔业领域严重失信主体</li> <li>25. 住房城乡建设领域严重失信主体</li> <li>26. 旅游领域严重失信主体</li> <li>27. 价格领域严重失信主体</li> <li>28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人</li> <li>29. 消防领域严重违法失信相关责任主体</li> </ol>
--	---

	30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体 37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体 40. 严重危害正常医疗秩序失信主体 41. 科研领域严重失信主体 42. 政府采购领域严重失信主体 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体 44. 会计领域严重失信主体 45. 文化市场领域严重失信主体 46. 民办教育培训机构严重失信主体 47. 人防领域严重失信主体 48. 社会组织严重失信主体
--	--

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划日期、质量标准

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量标准：见投标人须知前附表。

1.3.4 本招标项目的付款方式：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

- (1) 投标人资格要求：见投标人须知前附表；
- (2) 项目经理资格要求：见投标人须知前附表；
- (3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标：见投标人须知前附表。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；



- (4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；
- (10) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (13) 在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (14) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (15) 投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；
- (16) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；
- (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目同一投标标段投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理；

1.5.2 招标代理费由中标人在收到中标通知书的同时向招标公司全额交纳。代理服务费执行国家发改委规定的标准（详见《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格〔2002〕1980号），按标准取费计算的60%收取。代理服务费由中标单位在领取中标通知书时向代理机构全额交纳。评审费由中标单位按实际发生支付。

## 1.6 保密

1.6.1 参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## 1.7 语言文字

1.7.1 除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

详见投标须知前附表。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按规定的的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作进行分包的，应符合分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

## 1.12 响应和偏离

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标材料质量标准的详细描述、技术支持资料及相关服务计划等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表

允许的其他形式为准。

1.12.4 投标文件对招标文件的全部偏差,均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明,除列明的内容外,视为投标人响应招标文件的全部要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括:

- (1) 投标邀请书;
- (2) 投标人须知;
- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据第 1.10、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时向招标人提出,以便补齐。如有疑问,应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题,要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布,但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天,视澄清内容是否影响编制投标文件时间,确定是否相应延长投标截止时间,最终以各投标人书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。澄清一经发布,视为潜在投标人已收到,招标人不再另行通知。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标人书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮进行提出。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

投标文件由资格审查部分、资信标、商务标、技术标组成，部分格式详见第八章 投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第八章“投标文件格式”的要求在投标函中填写投标总报价，投标应以人民币报价。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“投标报价汇总表”、“投标报价明细表”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.2 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金及银行同期存款利息将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

### 3.5 资格审查资料

- 3.5.1 投标人应按下列规定提供相关资料：
- 3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证；
- 3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；
- 3.5.3 投标保证金的相关证明材料；
- 3.5.4 项目组织机构人员的相关证明材料；
- 3.5.5 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人查询结果截图；
- 3.5.6 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。
- 3.5.7 投标人、法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录承诺；
- 3.5.8 投标人廉洁守信承诺书、投标人信用承诺书；
- 3.5.9 投标邀请书（代资格预审合格通知书）。

### 3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上方案的，视为提供备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关完工日期、投标有效期、委托人要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 电子投标文件要求：资格审查及资信标、商务标均须在指定处加盖投标人公章和法定代表人印章。投标人进行盖章或签章时必须盖在投标格式里标示“公章”、“印章”处。未按以上要求盖章，否决其投标。具体要求详见投标人须知前附表“电子投标文件签章的要求”。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标截止时间：见投标人须知前附表。

4.1.2 递交电子投标文件地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 4.1.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.2.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章或签字。

4.2.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.2.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、标记和递交。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求开标现场提供纸质投标文件的）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，确定中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人熟悉相关业务的代表，以及有关技术方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；



(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3个工作日。

### 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

## 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

## 7.4 定标

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

## 7.5 中标通知书

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.6 履约保证金

7.6.1 本项目不提供履约担保。

## 7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 家；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后有效每个标段投标人数少于 3 家或所有投标被否决，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

9.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

9.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第2.4款、第5.3款和第7.2款的规定先向招标人提出异议。

## 10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的具体要求，见投标人须知前附表。

## 11. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

（编号：\_\_\_\_\_）

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

1.

2.

.....

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

(编号：\_\_\_\_\_)

评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清、说明或补正如下：

1.

2.

.....

上述问题澄清、说明或补正，不改变我方投标文件的实质性内容，构成我方投标文件的组成部分。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件四：中标通知书

中标通知书

\_\_\_\_\_（中标人名称）：  
\_\_\_\_\_（项目名称），位于（详细地址）\_\_\_\_\_，项目内容为\_\_\_\_\_。\_\_\_\_年\_\_\_\_月  
日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行\_\_招标后，经评标委员会评定，确定贵单位为中标单位  
，中标价为\_\_\_\_\_，完工日期为\_\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件  
的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项项目任务。  
请在接到本通知书 30 日内，与\_\_\_\_\_签订供货合同。

招标人（盖章）

代理机构（盖章）

日期： 年 月 日



# 第三章 评标办法（综合评估法）

## 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	见评标办法附录
2.1.2	评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.1.3	投标报价的偏差率 计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$

### 1、评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准及评标办法附录进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 根据招标人授权，评标委员会确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

### 2、评审标准

#### 2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法规定。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法规定。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法规定。

#### 2.2 分值构成与评分标准

- 2.2.1 分值构成
  - (1) 资信标部分：见评标办法附录；

(2) 技术标部分：见评标办法附录；

(3) 报价标部分：见评标办法附录。

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准

详见系统生成的评分办法附录

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合打分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.2.4 技术部分评委评分计算方法为：评委对每一个有效投标文件评分，去掉一个最高值后的平均得分为最终得分。

#### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投

标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 4、否决其投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

4.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

- 4.1.1 资格审查有一项不合格的；
- 4.1.2 存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形；
- 4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- 4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价的；
- 4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的、未按规定计取税金的；
- 4.1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 4.1.9 投标截止时间前未提供样品的；（如要求提供样品）
- 4.1.10 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；
- 4.1.11 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- 4.1.12 存在前附表“投标人网上电子开标须知”中第7条情形的；
- 4.1.13 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形；

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

4.2.17 存在前附表“投标人网上电子开标须知”中第8条情形的；

4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

4.3.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

### 第一节 合同协议书

发包人（全称）：威海热电集团有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期-陶家乔热力专用通道施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 工程立项批准文号：
4. 资金来源：
5. 工程概况：
6. 工程承包范围：施工及保修全过程，详见工程量清单。

#### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_。

#### 三、质量标准

工程质量符合现行国家验收规范合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

（2）人工费：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） \_\_\_\_\_（元）；

(4) 专业工程暂估价金额：人民币（大写） \_\_\_\_\_（元）；

(5) 暂列金额：人民币（大写） \_\_\_\_\_（元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。本工程执行工程量清单报价，以中标单位的工程量清单报价为准，按照实际工程量进行结算。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

## 十一、补充协议

本合同在威海签订。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后方可生效。

## 十三、合同份数

本合同一式\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_份，承包人执\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



## 第二节 合同通用条款

执行 2019 版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用合同条款

## 第三节 专用条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数：-----；

发包人提供国外标准、规范的名称：-----；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 1.6 图纸和承包人文件

#### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前 7 日内；

发包人向承包人提供图纸的数量：2 套；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需至少具备 2 套图纸，供发包人、监理、承包人使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：威海热电集团有限公司；

发包人指定的接收人为：预约。

承包人接收文件的地点：工地现场。

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约。

监理人指定的接收人为：监理工程师。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：-----。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：经发包人同意后可调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：-----。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：                    ；

身份证号：                    ；

职 务：                    ；

联系电话：                    ；

电子信箱：                    ；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，但不得签署放弃或者减少发包人享有的合同权利。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标人中标后发包人即可移交施工现场。

### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1) 发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

(2) 发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：  /  。

发包人是否提供支付担保：  提供。农民工工资监管平台办理建设手续需提供。  

发包人提供支付担保的形式：  /  。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料, 满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：1) 包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

2) 所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理中。当专业分包单

位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利和义务，承包人与专业分包单位对于专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

### 3.2 项目负责人

#### 3.2.1 项目负责人：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目负责人的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次扣违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：        。

主体结构、关键性工作的范围：        。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：        。

其他关于分包的约定：        。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：        。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：签订合同时约定。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：        。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、

信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：另行约定。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；



(3) \_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员及第三方的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临

时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：-----。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后 5 天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工

通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

#### 7.5 工期延误

##### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

##### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚1~5万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格 1%的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，发包人有权解除施工合同，承包人承担未完成工程造价 10%的违约金。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：-----。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时；

(2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天；

(3) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天；

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：-----。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：\_\_\_\_\_。

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。

### 8.8 施工设备和临时设施

#### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：\_\_\_\_\_

施工现场需要配备的试验设备：\_\_\_\_\_

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_\_\_

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_\_\_。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位共同确认后  
方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实  
签证。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。工程施工期间工程变更需经相关监督和管理部門现场核实，并按规定提报和批准后方可实施。工程造价增

加的项目，施工单位未提报建设单位及建设单位未经相关监督和管理部門核实并批准的，工程结算时不予调整。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）清单外变更增加的部分，计价依据执行2016版《山东省市政工程消耗量定额》、《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省园林绿化工程消耗量定额》及相关规定，人工费执行鲁建标字【2020】24号文，市场价人工按117元/工日执行。此部分结算价下浮率 $= (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ，且不低于5%。

（5）所有投标报价材料均应包括其采购保管费用、运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

（6）施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用、机械使用及施工配合费用由投标单位自行解决，所有费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不做调整。

（7）新增加的材料单价原清单中已有的执行原清单，原清单中没有的，由各相关单位共同确认单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费及税金。

（8）若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，建设单位有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

（9）投标单位在投标报价时按增值税一般的计价依据执行。

（10）总价措施项目清单与计价表”按照中标单位投报费率据实计取，项目结算时对费率不做调整。“单价措施项目清单与计价表”按照固定综合单价，结算时工程量按实调整；投标单位需按给定的清单格式及工程量进行自主报价，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方

案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等（包括路面开挖影响的公共设施暂时移除及恢复成原貌或临时性保护措施费用，疏导交通、协调、方案编制、专家论证等），将所有可能发生的此类措施费在“单价措施项目清单与计价表”中“其他措施费”子目中计算。未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中，结算不再单独增加措施项目费用清单。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：2 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：2 天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：根据实际情况协商。

#### 10.7 暂估价

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人招标确定暂估价供

应商或分包人，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 28 天将暂估价项目招标计划交由发包人实施。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_1\_\_种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

#### 第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品须通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人等相关部门一同确认后方可实施，约定暂估价属于施工费用的清单中没有或没有相似子目，按结算方式执行。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

### 12. 合同价格、计量与支付

#### 12.1 合同价格形式

## 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：变更项目的综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同签订后，进场 10 日内支付合同额的 20%预付款。

预付款支付期限：\_\_\_\_\_。

预付款扣回的方式：支付进度款时前六个月内扣回。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_\_\_。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_\_\_。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：\_\_\_\_\_。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_。

## 12.4 工程进度款支付



#### 12.4.1 付款周期

合同签订后支付合同总金额 20%预付款，随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），每月支付完成工程量的 60%，工程竣工验收后支付至合同额的 80%工程款，待工程审核完成后支付至项目审核结算款的 97%，剩余 3%的结算款，作为质保金。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：\_\_\_\_\_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_\_\_。

（2）发包人支付进度款的期限：\_\_\_\_\_。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

### 12.5 农民工工资

#### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的\_\_\_\_\_%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单, 按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: \_\_\_\_\_。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法: \_\_\_\_\_。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: \_\_\_\_\_。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的, 违约金的计算方法为:

\_\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的, 违约金的计算方法为: \_\_\_\_\_。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容: \_\_\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由\_\_\_\_\_承担;

(2) 无负荷联动试车费用由\_\_\_\_\_承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定: \_\_\_\_\_。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限: \_\_\_\_\_。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

竣工结算申请单应包括的内容：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 14.2 竣工结算审核

**竣工验收合格后 30 日内，承包人向发包人提交完整的工程结算报告。最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。**

发包人审批竣工付款申请单的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

发包人完成竣工付款的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后 3 个月内。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：执行通用条款。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：2 年，自工程通过竣工验收之日起计算。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：\_\_\_\_\_；

(2) 3% 的工程款；

(3) 其他方式：\_\_\_\_\_。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数

不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：\_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：\_\_\_\_\_。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》，自工程竣工验收合格之日起算。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

#### 16. 违约

##### 16.1 发包人违约

###### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

###### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

###### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满\_\_\_\_天后发包人

仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，支付发包人合同总额 5%的违约金，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 1%的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人逾期超过 60 日的，发包人有权随时通知承包人解除，并要求承包人支付合同总价款的【3】%的违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：-----。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥ 八级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情及其他不可抗力范围内的条件。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：-----。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第\_\_（2）\_\_种方式解决：

（1）向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向威海市环翠区人民法院起诉。

## 21. 补充条款

（1）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

（2）承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（3）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道

工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

（4）因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

（5）发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

（6）本工程所有材料检测费用均由承包人承担。

（7）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（8）承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

（9）承包人应建立建筑工地疫情防控长效机制，不得因疫情防控及应急额外增加工期及费用。

（10）承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按发包人要求组织施工，如承包人未按照施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

（11）承包人在土方施工中，承包人必须采取有效的施工技术措施确保土方开挖后的边坡稳定和安全，在进行土方施工期间发生的任何边坡滑坡等造成土方的二次开挖及外运均不再另行计算费用，同时承包人应承担因滑坡造成的全部损失。

（12）承包人在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘等）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

附件 1:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海热电集团有限公司

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期-陶家沱热力专用通道施工总承包签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容 承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

\_\_\_\_\_。

二、质量保修期根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。



#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即 向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用 保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：   /  。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

地址：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人（公章）：

地址：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

## 第五章 工程量清单

## 1、清单总说明

### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

### 4. 金额（价格）均以人民币表示。

### 二、工程名称：威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼热力专用通道。

三、工程概况：本工程系威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼热力专用通道，位于威海市环翠区红叶谷隧道与陶家夼公路隧道相交位置的北部，起点为统一路隧道南红叶谷小区道路西侧，向西穿越统一路，至陶家夼隧道南出口东约 140 米处，转向北以专用通道穿越山体，至布谷夼南侧，再次转向环山路，沿环山路东侧至李家夼，长约 1.068km，最大埋深约 152m，要求承载力不小于 100Kpa。

四、工程招标范围：威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼热力专用通道工程，主要为专用通道的开挖、喷射支护、衬砌、管道安装预埋件、支墩、固定墙、道路、通风、消火栓、排水、配电及照明、环境与设备监控、分布式光纤测温、视频监控、通信等工程，详见工程量清单。

### 五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

### 六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2022]7 号文）；
3. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价办法和有关规定；
4. 工程项目设计文件、问题答疑及相关的标准、规范、技术资料；
5. 与工程项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；
6. 已拟定的招标文件资料等；
7. 施工现场情况、工程特点及类似工程的施工方案等；
8. 类似工程相关造价数据以及市场价格信息等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他影响报价的情况）已充分了解并预计，并能根据掌握的情况完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在

报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、工程量清单中的项目特征描述为分部分项清单项目的全部内容，所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位书面提出质疑，以答疑回复内容为准；认为清单或图纸描述不详、缺失或有误而未进行书面质疑的，结算时要求签证增加相应内容不予支持；现场未按照清单描述或图纸设计内容施工的，结算时扣减未施工部分的费用。

十、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求、承包方式，参考《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)清单说明及各专业工程计量规范的计算规则，在保证施工质量的前提下，综合考虑自身施工经验、技术能力、市场竞争因素、风险因素等，进行自主报价。除非合同另有约定，工程量清单中有标价的单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生，由中标人自行承担，结算不予认可。

十一、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标时给定的统一格式样表如：“单位工程投标报价汇总表”、“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“总价措施项目清单与计价表”、“单价措施项目清单与计价表”、“规费、税金项目清单与计价表”、“工程议价材料表”、“工程主材汇总表”、“设备表”等，投标单位均应按其规定内容填写。**投标单位必须严格按照投标报价样表顺序逐一填报，系统中已有的样表可不再上传，其它表格按规定上传至附件中，如有疑问可按规定提出答疑。**

十二、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低或抬高报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，**经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将被否决。**在合同执行或结算审核过程中，若发现中标单位的单价中有畸高项目，招标人（或价格审核单位）有权将该项目单价调减到其他合格投标单位相应单价的算术平均值水平，而不承担任何责任，但投标报价中低价不调整；若发现中标单位的投标文件出现前后不一致的情形，以不利于中标人的方式执行或结算。

十三、本项目所用材料均应符合国标，中标单位须严格按照图纸及配套的物料表中的技术要求进行采购。除特殊要求，均采用中等偏上品质材料，如在投标报价时以明显低于市场价格投报材料价格，招标人有权要求中标人使用中等以上品质的材料；若中标单位提供质量档次明显低于设计或招标文件要求的材料招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。招标人因特殊原因主张更换材料导致产生材料差价的，结算时给予计取材料差价，并计取规费与税金，其他费用不予计取。

十四、“总价措施项目清单与计价表”按照中标单位投报费率据实计取，项目结算时对费率不做调整。

十五、“单价措施项目清单与计价表”按照固定综合单价，结算时工程量按实调整；投标单位需按给定的清单格式及工程量进行自主报价，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等（包括路面开挖影响的公共设施暂时移除及恢复成原貌或临时性保护措施费用，疏导交通、协调、方案编制、专家论证等），将所有可能发生的此类措施费在“单价措施项目清单与计价表”中“其他措施费”子目中计算。未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中，结算不再单独增加措施项目费用清单。

十六、施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水（包括施工单位利用地下水）、用电由投标单位自行解决，并且根据水源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用；因临时设施的搭设位置的变化导致的费用增加，在结算时不予考虑。

十七、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，本工程暂列金列额为 906 万元（其中专用通道工程 834 万元，道路工程 2 万元，专用通道排水工程 17 万元，排管工程 1 万元，安装工程 52 万元），投标人应按规定记取规费、税金后计入到投标总价中，不得任意删除，对上述费用进行让利、优惠或者删除的，按否决投标处理。

十八、投标单位在投标报价时按增值税一般的计价依据执行。

十九、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 本工程中所用材料投标单位在投标报价时应综合考虑场内、外运输费及吊装费（含使用各种大型机械和特殊路段的吊装费、洞内材料运输费）、成品保护、采购保管费、二次搬运费、装卸等相关的费用，均应包含在分部分项工程量清单的综合单价内，结算时不管采用何种运输及吊装、卸管方式、成品保护等相关的措施等，均不再增加与此相关的费用。

3. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷、现场协调及损失，均由投标单位自行解决。

4. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

5. 措施费中应考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直、水平运输费，结算时不再

增加此部分费用。

6. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算时不增加此部分费用。

7. 本项目所有专业的洞口封堵（包括临时封堵）、预留洞封堵及防火封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

8. 报价单位应根据现场实际情况，应综合考虑施工过程中各种观摩、参观、学习时所发生的各项费用。依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、覆盖等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算时不再增加此部分费用。

9. 施工现场对车辆、行人通行有安全影响的位置，须设置 24 小时危险警示灯，夜间可见光度达 200 米以上。产生的相关费用综合考虑到相应的清单子目中，结算时不增加此部分费用。

10. 综合单价应综合考虑不同的安装高度或深度、安装位置、环境及其他专业交叉施工等因素影响而发生的相应费用，不论采用何种方法施工，结算时不再增加此部分费用。

二十、清单报价时，投标单位应注意：

1. 挖运土石方及拆除的报价应综合开挖、清理、外运、运输、堆放、探管、开挖破坏原管道、电缆等修复工作、开挖后原始管线的防护和支撑、吊管等费用、超深基坑二次倒挖机械进出场的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑现场无法提供堆土点、运输方式等相关因素。

2. 土石方回填子目报价应包含场外取土、装车运输、回填、夯实费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输方式及回填方式等相关因素。

3. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费等均包含在投标报价中，以及弃土地点的道路畅通，避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等），结算时不增加此部分费用。

4. 投标单位在报价时，均应充分考虑土方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、车项覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

5. 边坡支护子目应考虑委托相关有资质的单位编制支护方案的费用，不因相关支护方案施工工艺的变化调整单价，同时不因施工工期变化调整边坡支护单价。

6. 砼应包含材料费、运费、泵送费、装卸费、泵送剂、防冻剂、膨胀剂、早凝剂、抗渗剂、混凝土洞内外输送等费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有费用等，投标报价应综合考虑到相应的清单子目中，结算时不增加此部分费用。

7. 结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

8. 钢筋损耗包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。钢筋项目的报价应考虑所有不同的接头方式，并包括接头费用（电渣压力焊、机械连接以及绑扎搭接、植筋等），实际施工中无论采用何种连接方式，结算时不增加此部分费用。

9. 预埋件等钢构件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

10. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

11. 爆破工程施工时，降噪、爆破材料运输等措施应综合考虑在报价中，结算时不再增加此部分费用。

12. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中（非甲供材），如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

13. 分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只考虑安装费用，设备费用在设备汇总表中列出，计入相应系统的“单位工程费汇总表”中。

14. 接线盒、开关盒报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

15. 所有灯具、开关等的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时无论何种情况均不调整。

16. 电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中。

17. 电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、接地跨接等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

18. 配电箱安装均包含外部压接线端子等相关工作内容。

19. 所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容，清单中另有单独列项除外。

20. 综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度，结算时不再调整此类费用。

21. 投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

22. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、暗室、有害环境等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

23. 没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

24. 承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

二十一、暂列金额应计取规费、税金后计入报价内，否则按无效投标处理。

二十二、投标单位中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责

提供项目所有的完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设单位完成资料归档工作，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中，结算不另计取。

二十三、其他说明：

1. 由于新冠疫情调整为乙类乙管，报价时不再计取疫情防控措施费，结算时也不再另行增加；
2. 工程量、施工方案按照图纸设计计入；
3. 石方处置由投标单位自行负责，可利用及不可利用土石方处置的一切费用综合考虑，处置方式需符合国家及地方政策要求，不得违反国家、地方法律法规等，投标报价时作为暂估价 150 万元（费用为扣减项目）列入报价中，投标人应按规定记取规费、税金后计入到投标总价中，不得任意删除，对上述费用进行让利、优惠或者删除的，按否决投标处理。
4. 需投标单位负责的监测、监控费用应综合考虑在报价中，结算时不再增加此部分费用。

2、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字或加盖专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。



## 第六章 图 纸

如有图纸，将以附件形式上传系统

## 第七章 技术标准和要求

### 威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期 陶家乔热力专用通道项目施工总承包技术规范书

#### 一、工程概述

威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期，供热管网工程管槽长度约 3.7km，管网最大钢管管径（以下均称管径）为 DN1400，最小管径 DN50，供、回水设计温度为 120/60℃。热力系统主要采用闭式双管制。包括陶家乔热力专用通道 1.1km。

工期：陶家乔热力专用通道工期 360 天（具体开工时间以开工令为准）。

供热专用通道工程建设地点现场条件：

1、现场自然条件：原始地貌。

2、现场施工条件：原始地貌。

3、本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

4、有关安全生产严格执行《安全生产法》、《消防法》、《山东省安全生产条例》、《建设工程安全生产管理条例》等法律、法规的有关规定。

5、投标人应满足下列资格条件：

具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包一级及以上资质。

#### 二、陶家乔供热专用通道工程范围

陶家乔供热专用通道工程，位于威海市环翠区，全程 1.1 公里。本次招标范围包括：威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔热力专用通道工程，主要为专用通道的开挖、喷射支护、衬砌、管道安装预埋件、支墩、固定墙、道路、通风、消火栓、排水、配电及照明、环境与设备监控、分布式光纤测温、视频监控、通信等工程。

由中标方采购所有材料在进场前需向招标方提供材料样品,经过招标方及设计院认后,材料方可进入施工现场,不允许假冒伪劣,低档产品进入施工现场。

### 三、施工设计规范

本招标项目设计、施工必须达到中华人民共和国以及省、市或行业的工程建设标准、规范的要求及其它现行的建设工程设计、施工验收规范、施工技术标准、程序、操作规程等,还应符合防火、抗震、防腐、抗锈、防水、防雷、材料准用制度等有关文件的规定。

《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2017),以中国建筑工业出版社编制为准。

《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300/2013),以中国建筑工业出版社编制为准。

《工程建设标准强制性条文》(工业建筑部分、房屋建筑部分),以中国建筑工业出版社编制为准。

《工程测量规范》(GB5026-2016),以中国计划出版社编制为准。

《土方与爆破工程施工及验收规范》(GB500501-2012)

《砼结构工程质量验收规范》(GB50204-2015)

《建筑地面工程施工及验收规范》(GB50209-2010),以中国计划出版社编制为准。

《钢筋焊接及验收规程》(JGJ18-2015),以中国建筑工业出版社编制为准。

《给水排水管道工程施工及验收规程》(GB50268-2008)

《采暖与卫生工程施工及验收规程》(GBJ242-2013)

《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》(GB50168-2006)

《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》(GB50169-2016)

《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50303-2011)

《城市综合管廊工程技术规范》(GB50838-2015)

《城市供热管网暗挖工程技术规程》(CJJ200-2014)

《城市地下综合管廊运行维护及安全技术标准》（GB51354-2019）

《城镇综合管廊监控与报警系统工程技术标准》（GB/T51274-2017）

《地下防水工程质量验收规范》（GB50208-2011）

《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）

《市政工程施工安全检查标准》（CJJ/T275-2018）

《中空锚杆技术条件》（TB/T3209-2008）

《预应力中空锚杆》（TB/3356-2014）

《低压配电设计规范》（GB50054-2011）

《中国地震动参数区划图》（GB 18306-2015）。

工程所需其他技术规范及法规等。

以上技术要求所引用的规范或设计标准是招标时通用版本，而这些规范或标准中所引用的其它规范和标准也应视为包含在内。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准。

如果此类标准、规章和要求在施工图设计或施工过程中进行了修改且影响了投标人在工程期间的责任，则应立即以书面形式通知招标人。如果无法遵守主导标准或规章且建议用其它标准替代，则应通知招标人与设计要求不符的地方。具体说明无法遵守主导标准的原因，以及由此对设计和/或技术方面带来的影响，否则，产生的后果由投标人自负。

#### **四、施工要求**

##### **1、建设标准**

技术规范、规程和标准按国家有关规定执行。

##### **2、安全文明施工和环境保护要求**

2.1 施工期间必须严格按照有关规定，搞好施工现场管理，做到安全文明施工，包括施工人员安全和其他工作人员安全，否则出现一切人身伤亡事故均由投标人负责；对于不按规定要求施工的，招标人有权中止其施工，不听劝阻的，将

做违约金处理，直至停止施工。

2.2 施工现场要设置醒目的符合安全规定的警示标志、安全标语、夜间须设警示灯，设置标准及数量需满足安全法的相关规定，并设专人负责值班，作业现场有安全操作规章制度。

2.3 投标人应做好场区内环境保护，防止环境污染。投标人使用任何机械前，须报经招标人同意；施工中不得污染周边环境；做好草坪及各类设施的维护。任何因施工造成的环境破坏和污染，投标人都有责任采取措施予以防止和消除。由于投标人过失、疏忽或未按招标人指示做好环境保护工作导致需要另外采取环境保护措施，这部分额外工作的费用应由投标人负担。

2.4 在施工期间或竣工后，注意保护施工现场的环境卫生，工程施工中的余土及垃圾要及时外运，不得在工地存放。工程竣工后，将施工垃圾全部清理完毕，做到工完、料净、场地清。

### 3、工程施工要求

3.1 工程施工用水、电、施工现场的临时设施和场地平整以及竣工后的清理工作，均由投标人自行解决。

3.2 工程施工过程中造成的地下管线及其他设施的损坏，由投标人负责恢复原状，一切责任由投标人承担。

3.3 工程施工过程中如需中断交通，投标人有义务配合交通管理部门和招标人组织施工现场的交通管理，做好有关交通警示。

3.4 招标人可对投标人随时抽查，若发现不良行为或对工作不尽责行为，可酌情对其进行处罚。

### 4、工期要求

中标单位要做好赶工准备，无条件的按照招标人的要求，采取赶工措施，确保不影响整体进度。

## 五、图纸

1、全套图纸随本招标文件同时发给投标人。

2、图纸有关使用的图集由投标人自行获取。

## 六、施工现场管理

1、中标方应服从业主及监理工程师在现场的统一管理。

(1) 应严格按照施工总平面布置图进行施工平面管理，明确责任区负责人及安监负责人，各区的平面管理应服从总平面图的要求和规划，并履行报批手续。

(2) 施工总平面管理应达到安全、文明要求，做到场地安排紧凑合理，符合工艺流程。方便施工以减少二次搬运，设备、机械、材料堆放合理，标记清晰，摆放有序，符合防火、防洪要求。

(3) 施工临建设施完整、环境清洁。生产临建整洁、布置整齐，安全管理责任、制度、规定到位。

(4) 组合场地、施工作业区域要配备足够的照明设施，并配备足够的维护人员。

(5) 中标方根据所承担的标段设置相关的厂区标志和安全标志，并承担相应的维护、管理责任。

(6) 中标方的所有运输车辆必须自身整洁，有防止运输物料散落的措施，以保证现场道路的整洁畅通，如发生散落，责任单位必须及时负责清理。土方施工阶段土方运输车辆必须按指定的道路行驶，并安排足够的人员进行道路的清扫。

(7) 中标方在工程现场道路上通行的车辆和施工机械不得损坏路面、路肩和路沟，损坏者应承担赔偿经济损失的责任。中标方在厂区道路上如有施工时，施工前应事先办理断路、占路申请并在相应部位设置临时围栏及警示标志，夜晚应有警示灯，并应在批准的规定时限内完成施工及覆盖恢复。

(8) 中标方对设置在施工现场的测量控制网标志应予保护不得破坏和随意移动。

(9) 所有涉及施工的专项方案必须先报监理、招标方进行审批。

(10) 中标方对所承担的工程项目已施工完毕并经验收后，应立即撤离施工

现场,其所建的各种临时建筑与设施应在规定时间内拆除或由项目部按规定合理调配,中标方不得借故拖延或私自处理。

## 2、工地规则

中标方应制定工地规则,建立健全各种规章制度并严格执行。这类工地规则和各种规章制度应包括但不限于下列内容:

(1) 安全防卫。

(2) 工程安全:为了保护工程或为了公众及其他人员的安全和方便,中标方应以其自己的费用提供并维修所有的照明、护栏、围墙、警告标志及守卫设施。

(3) 消防安全。

(4) 工地出入管理制度。

(5) 环境卫生:中标方应采取一切合理措施,保护工地及工地周围的环境避免污染、噪声或由于其施工方法的不当造成的对公共人员和财产的危害或干扰。

(6) 周围、近邻环境保护的附加规则。

## 3、防止不法行为

中标方在任何时候应采取一切合理的预防和管理措施,以防止其职员发生任何违法的、妨害治安的行为,并维护治安和保护工程附近的个人或财产免遭上述行为的破坏。

## 4、文物、化石处理

所有在工地被发掘的化石、硬币及有价值的物品,或文物、结构物及有地质、考古价值的其他物品,均属国家财产,中标方应通知业主及监理工程师并将上述财产上缴有关部门。

## 七、竣工资料移交

竣工资料根据国家档案资料规定的要求移交业主。

## 八、附图纸:

威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期—陶家乔热力专用通道

第一分册 结构图纸

第二分册 通风图纸

第三分册 排水及消防图纸

第四分册 电气图纸

第五分册 自控图纸

第六分册 道路图纸



## 第八章 投标文件格式

1、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 的或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

3、开标记录表中显示的项目负责人、报价、工期必须填写。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名:	
2	计划工期		
3	建设地点		
4	质量标准		
.....	.....		

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地 址：

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：

姓 名：\_\_\_\_\_ 性 别：

年 龄：\_\_\_\_\_ 职 务：

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人

特此证明

附：法人代表人身份证扫描件

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证扫描件

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标保证金

详见投标人须知前附表要求

备注：未按要求提交保证金和相关证明资料的投标人，其投标文件将被拒绝。

### 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术 职称		电话	
技术负责人	姓名		技术 职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资本金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

注：附项目经理相关证书、近一个月社保证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 承诺书

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

我方在此声明：

（1）我方拟派往\_\_\_\_\_（项目名称以下简称“本工程”）的项目经理（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

（2）投标人未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。

（3）投标人在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故及重大合同纠纷。

（4）投标人在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题。

（5）投标人不存在被其他行政法规、规章限制投标的情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：威海市住房和城乡建设局（[www.whci.gov.cn](http://www.whci.gov.cn)）-信用档案-解押证查询，查询结果截图。



## 投标人在施工过程中按照有关规定合理配置 其他现场专业管理人员的承诺

格式自定，如施工过程中不按承诺内容执行，投标人承担由项目管理机构人员配备不符合相关规定导致的一切问题。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人廉洁守信承诺书

本单位决定参加\_\_\_\_\_项目投标。为有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标工作的公平、公正、公开，我们保证严格遵守《中华人民共和国招标投标法》及有关廉洁要求，特向贵公司承诺如下事项：

- 1、自觉遵守国家法律法规及有关廉政建设制度。
- 2、主动了解威海热电集团有限公司招投标纪律，积极配合威海热电集团有限公司执行招投标廉政建设的有关规定。
- 3、严格按照招标文件规定的方式进行投标，不借用其他单位资质，不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定。
- 4、不提供其他虚假材料，或以其他方式弄虚作假骗取中标。
- 5、不使用不正当手段妨碍、排挤其他投标单位或串通投标。
- 6、中标后不将项目转包，或违法分包。
- 7、不得以任何方式向招标单位任何人员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请或邀请招标单位任何人员参加高档娱乐消费、旅游、考察、参观等活动；不得以任何形式报销招标单位任何人员以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。
- 8、不向招标单位及个人支付好处费、介绍费。
- 9、一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向威海热电集团有限公司纪检监察机构举报。（受理举报邮箱：whrdjw@163.com，举报电话：0631-5196093）
- 10、自觉接受有关部门监督，积极配合招标单位加强廉洁从业宣传，加强对投标人员的廉洁教育。

上述承诺如有违反，愿接受取消投标资格及其它任何形式的处理；构成违纪违法的，由相关部门依纪依法作出处理。

承诺单位（加盖公章）：

法定代表人（加盖印章）：

承诺日期：    年    月    日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档。 若法定代表人参加投标,内容为法人身份证明(按招标文件格式提供)及企业法定代表人身份证扫描件;若授权代表参加投标,内容为授权委托书(按招标文件格式提供)、企业法定代表人身份证及授权委托代理人身份证扫描件。
1.2	投标保证金	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档。 1、如采用电汇、网上银行转账形式:投标文件中需附银行基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)、汇款证明等材料彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式:银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具,有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函方式,具体要求见招标文件投标人须知3.4.1,上传:1)保险费汇款证明及有效发票;2)由银行相关部门盖章的基本户开户证明(如开户许可证或银行开户申请表等);3)有效保函;4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5)保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;6)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照彩色扫描件。 4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可,电子保函办理咨询电话:400-0055-890。基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 5、投标保证金免缴或不用足额缴纳的情形  根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则(修订)>的通知》(威住建通字〔2021〕90号)的规定,被威海市住房和城乡建设局评定为2022年度(第二批)AAA级的建筑市场主体(市政施工总承包)免于缴纳工程投标保证金。信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。 投标文件须后附2022年度(第二批)威海市住房和城乡建设局评定的信用评价等级的证明材料。
1.3	投标人廉洁守信承诺书	合格制	上传word或pdf格式文档,格式详见招标文件。
1.4	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式文档,格式详见招标文件。
1.5	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为资格预审合格通知书的彩色扫描件。
2	技术标准 [15.00] (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分)对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分)施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分)有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分)针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分)环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
2.6	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分)新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分)施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分)资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分)项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用	2.00	上传word或pdf格式文档。 近一年企业未发生任何违纪、违规情况者得2分,有违法违规行扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,以2分为基础,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。投标人不得隐瞒,如发现隐瞒情况否决其投标。 注:附威海市住房和城乡建设局网站或相关网站公布的信息,时间以网站公布时间为准。近一年指自开标日向前追溯一年精确到日。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理具有市政公用工程专业一级注册建造师资格证书,技术负责人工程系列中级及以上职称证或建设类注册证书,承诺在施工过程中按照有关规定合理配置其他现场专业管理人员,得3分。提供项目经理及技术负责人有效证件及近一个月(2023年4月或5月)社保证明。若技术负责人职称证书无法体现专业,需提供毕业证书或能证明其专业的其他资料。 注:项目管理机构成员须与资格预审申请文件中一致,否则否决其投标。
3.3	项目经理信用	2.00	上传word或pdf格式文档。 近一年项目经理未发生任何违纪、违规情况者得2分,有违法违规行扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,以2分为基础,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。投标人不得隐瞒,如发现隐瞒情况否决其投标。 注:附威海市住房和城乡建设局网站或相关网站公布的信息,时间以网站公布时间为准。近一年指自开标日向前追溯一年精确到日。
3.4	企业业绩	3.00	通过系统勾选业绩 近年企业承建的类似项目,每个得1.5分,最高得3分。提供施工合同关键页扫描件及中标通知书扫描件。 注:(1)类似项目指:地下管廊或市政隧道。 (2)近年指2018年5月1日至今,以合同签订日为界。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。            评标基准价<math>C= \text{投标价算术平均值} A \times \text{下浮系数} K1 \times \text{权重比例} Q1 + \text{招标控制价} B \times \text{下浮系数} K2 \times \text{权重比例} Q2</math>。            投标价算术平均值<math>A</math>计算过程:(<math>n</math>为有效投标人个数)            当<math>n \leq 6</math>时,<math>A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}</math>            当<math>6 &lt; n \leq 9</math>时,<math>A = \text{所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值}</math>            当<math>n &gt; 9</math>时,<math>A = \text{所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值}</math>            B: 招标控制价。            K1: 0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。            K2: 1。            Q: 权重比例<math>Q1 + Q2 = 100\%</math>, <math>Q1</math>、<math>Q2</math>取值均应<math>\geq 30\%</math>。            Q1: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分            每高于基准价1%,扣减1分,扣完为止。            每低于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。            偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式:平均法            评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程:(<math>n</math>为有效投标人个数)            当<math>n \leq 4</math>时,<math>A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}</math>            当<math>n &gt; 4</math>时,<math>A = \text{所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值}</math></p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分            每高于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。            每低于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。            偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 88933109.77

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人，1 个。



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道							
	专用通道工程							
	土石方工程							
1	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:机械 4.装车、不装车:不装车 5.工作内容：开挖、集渣等 6.部位：洞内洞外	m3	200			
2	040101001002	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工 4.装车、不装车:不装车 5.工作内容：开挖、集渣等 6.部位：洞内洞外	m3	200			
3	040102001001	挖一般石方	1.岩石类别:综合考虑 2.开凿深度:综合考虑 3.开凿方式:机械破碎头 4.装车、不装车:不装车 5.工作内容:开挖、集渣等 6.部位：洞内洞外	m3	200			
4	04B001	土石方及垃圾外运	1.材质：综合考虑 2.运距：3km以内 3.工作内容：装车、外运、卸车、厂内二次倒运等 4.部位：洞外	m3	600			
5	04B002	土石方及垃圾外运	1.材质：综合考虑 2.运距：3km以外，每增运1km 3.工作内容：装车、外运、卸车等 4.部位：洞外	m3	10200			
6	040401001001	平洞开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖方式：爆破，满足图纸设计要求 3.开挖断面:详图纸设计，综合考虑 4.爆破要求:满足设计及地方要求 5.工作内容：钻孔、爆破（含爆破材料运输等）、降噪等 6.工程量计算规则:在允许超挖范围内按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	94378.482			
7	040401001002	出渣	1.材料类别：综合考虑 2.开挖断面:详见图纸设计 3.运距:1km以内，洞外以外的外运综合考虑在石方残值价值中 4.工作内容：挖方、装车、外运、卸车、厂内二次倒运、清理道路等 5.部位：洞内	m3	94378.482			
8	04B003	石方处置	1.可利用及不可利用土石方处置的一切费用综合考虑。 2.由投标单位自行负责，处置方式需符合国家及地方政策要求，不得违反国家、地方法律法规等，费用为扣减项目。	项	-1			
	洞门及明洞工程							
9	040402011001	洞门端墙	1.材料品种、规格:Ca40防水混凝土,抗渗等级≥P8，抗冻等级F350 2.厚度：综合考虑 3.部位:进出口洞门墙	m3	379.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第2页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040103001001	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:土石 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑(综合考虑土方上山因素) 5.工作内容:外调、运输、回填、夯实 6.部位:洞门	m3	1184.3			
11	040103001002	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:种植土 3.填方粒径要求:满足设计要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.工作内容:外购、运输、回填、夯实 6.部位:洞门	m3	159.25			
12	040103001003	隔水层	1.填方材料品种:粘土 2.密实度:符合设计及规范要求 3.厚度:综合考虑 3.部位:洞门 4.填筑方式自行考虑 5.工作内容:外调、运输、回填、夯实	m3	152.76			
13	04B004	洞顶植草绿化	1.种类:综合考虑 2.铺种方式:综合考虑 3.部位:进出口 4.满足设计要求	m2	38			
14	040402007001	喷射混凝土	1.结构形式:砼 2.厚度:详图纸设计(综合考虑预留变形量、允许超挖值量) 3.混凝土强度等级:C25砼,早强,24h强度不低于10MPa 4.工作内容:喷射施工平台搭设、拆除;清洗基层;混凝土拌和、喷射;收回弹料,含截水沟 5.部位:明洞初期支护喷砼	m3	38.4			
15	040901003001	钢筋网片	1.规格:Φ8 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:基底处理、钢筋制作、运输、安装等 4.部位:初期支护	t	1.5168			
16	040402012001	锚杆	1.直径:Φ22 2.长度及布置形式:详见图纸 3.锚杆类型:砂浆锚杆 4.工作内容:施工平台设置、钻孔、清孔、压水、注浆、钢管制作安装、焊接等 5.包括锚杆垫板 6.部位:明洞段初期支护	m	1120			
17	040402002001	混凝土拱墙	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土强度等级:Ca40防水砼,抗渗等级≥P8,抗冻等级F350 3.工作内容:混凝土浇筑、养护等 4.部位:明洞段	m3	125.5467			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第3页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	040402003001	混凝土边墙	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土强度等级:Ca40防水砼,抗渗等级≥P8,抗冻等级F350 3.工作内容:混凝土浇筑、养护等 4.部位:明洞段	m3	62.7733			
19	040402001001	混凝土仰拱	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土强度等级:Ca40防水砼,抗渗等级≥P8,抗冻等级F350 3.工作内容:混凝土浇筑、养护等 4.部位:明洞段	m3	69.76			
20	040406002001	混凝土底板	1.混凝土强度等级:Ca40防水砼,抗渗等级≥P8,抗冻等级F350 2.部位:明洞 3.工作内容:混凝土运输、浇筑、养护	m3	31.68			
21	040402014001	回填混凝土	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土强度等级:C15 3.工作内容:混凝土施工、养护等 4.部位:明洞段	m3	85.12			
22	040901001001	钢筋	1.规格:Φ12以内,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:洞门、明洞段 5.包含钢筋接驳器	t	11.1279			
23	040901001002	钢筋	1.规格:Φ18以内,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:洞门、明洞段 5.包含钢筋接驳器	t	25.7463			
24	040901001003	钢筋	1.规格:Φ10以内,HPB300 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:洞门、明洞段 5.包含钢筋接驳器	t	2.5917			
25	040402013001	充填压浆	1.部位:明洞衬砌段 2.浆液材料强度:水泥砂浆 3.工作内容:注浆机械就位、浇注浆液、检查等	m3	4			
26	04B005	水泥砂浆抹灰	1.砂浆配合比:20厚水泥砂浆 2.部位:明洞拱部外缘防水找平层	m²	246.048			
27	04B006	水泥砂浆抹灰	1.砂浆配合比:50厚水泥砂浆 2.部位:明洞拱部外缘防水保护层	m²	246.048			
28	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等 3.部位:明洞	m3	24.6048			
套拱、管棚								
29	040401006001	管棚	1.类型:导向墙 2.材料品种:C20混凝土 3.工作内容:砼运输、浇筑、振捣、养护 4.部位:套拱	m3	30.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第4页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	040401006002	管棚	1.类型:孔口管 2.材料品种、规格: Φ133×5 3.部位:套拱 4.工作内容:制作、运输、 安装	m	72			
31	040901007001	钢拱架	1.材料种类:钢拱架 2.材料规格:工字钢架I18 3.部位:套拱 4.工作内容:制作、运输、 安装(含连接筋)	t	0.6712			
32	040901009001	铁件	1.材料种类:连接钢板、螺 栓、螺母 2.材料规格:钢板 30*25*1.5,螺栓螺母 AM20*70 3.工作内容:制作、运输、 安装	t	0.7439			
33	040401006003	管棚	1.尺寸规格:Φ108×8热轧 无缝钢管 2.长度及布置形式:详见图 纸 3.类型:中空注浆锚杆 4.部位:管棚钢花管 5.工作内容:施工平台设 置、布眼、钻孔、清表、 清孔(两遍)、钢管制作 安装、焊接等	m	1440			
34	040401006004	管棚	1.尺寸规格:Φ121×8热轧 无缝钢管 2.长度及布置形式:详见图 纸 3.类型:中空注浆锚杆 4.部位:管棚接头钢管 5.工作内容:施工平台设 置、布眼、钻孔、清表、 清孔(两遍)、钢管制作 安装、焊接等	m	28.8			
35	040901004001	钢筋笼	1.材料种类、规格:HRB400 钢筋Φ18,Φ42*3.5mm固 定环 2.部位:管棚导管内 3.工作内容:制作、运输、 安装	m	1440			
36	040401007001	注浆	1.浆液种类:水泥浆 2.配合比:详图纸设计 3.部位:管棚注浆	m <sup>3</sup>	63.27			
37	040401007002	注浆	1.浆液种类:水泥砂浆 2.配合比:M10 3.部位:管棚封孔	m <sup>3</sup>	0.2			
超前支护								
38	040402012002	锚杆	1.直径:Φ42*3.5热轧无缝钢 管,管身周围带Φ10的溢 浆小孔 2.长度及布置形式:综合考 虑 3.锚杆类型:超前支护小导 管 4.工作内容:施工平台设 置、钻孔、清孔、钢管制 作安装、压水、注浆、焊 接等	m	17208.62			
洞身初期支护								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第5页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	040402007002	喷射混凝土	1.结构形式:砼 2.厚度:20cm (综合考虑预留变形量、允许超挖值量) 3.混凝土强度等级:C25砼,早强,24h强度不低于10MPa 4.工作内容:喷射施工平台搭设、拆除;清洗基层;混凝土拌和、喷射;收回弹料 5.部位:初期支护喷砼	m3	2470.84			
40	040402007003	喷射混凝土	1.结构形式:砼 2.厚度:22cm (综合考虑预留变形量、允许超挖值量) 3.混凝土强度等级:C25砼,早强,24h强度不低于10MPa 4.工作内容:喷射施工平台搭设、拆除;清洗基层;混凝土拌和、喷射;收回弹料 5.部位:初期支护喷砼	m3	2003.612			
41	040402007004	喷射混凝土	1.结构形式:砼 2.厚度:10cm (综合考虑预留变形量、允许超挖值量) 3.混凝土强度等级:C25砼,早强,24h强度不低于10MPa 4.工作内容:喷射施工平台搭设、拆除;清洗基层;混凝土拌和、喷射;收回弹料 5.部位:初期支护喷砼	m3	250.228			
42	040402007005	喷射混凝土	1.结构形式:砼 2.厚度:24cm (综合考虑预留变形量、允许超挖值量) 3.混凝土强度等级:C25砼,早强,24h强度不低于10MPa 4.工作内容:喷射施工平台搭设、拆除;清洗基层;混凝土拌和、喷射;收回弹料 5.部位:初期支护喷砼	m3	740.56			
43	040901003002	钢筋网片	1.规格:Φ6 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:基底处理、钢筋制作、运输、安装等 4.部位:初期支护	t	43.099			
44	040901003003	钢筋网片	1.规格:Φ8 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:基底处理、钢筋制作、运输、安装等 4.部位:初期支护	t	8.0397			
45	040402012003	锚杆	1.直径:Φ22 2.长度及布置形式:详见图纸 3.锚杆类型:药卷锚杆 4.工作内容:施工平台设置、钻孔、清孔、压水、注浆、钢管制作安装、焊接等 5.包括锚杆垫板 6.部位:初期支护	m	22291.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第6页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	040402012004	锚杆	1.直径:Φ25 2.长度及布置形式:详见图纸 3.锚杆类型:中空锚杆 4.工作内容:施工平台设置、钻孔、清孔、压水、注浆、钢管制作安装、焊接等 5.包括锚杆垫板 6.部位:初期支护	m	3105.52			
47	040402012005	锚杆	1.直径:Φ22 2.长度及布置形式:详见图纸 3.锚杆类型:砂浆锚杆 4.工作内容:施工平台设置、钻孔、清孔、压水、注浆、钢管制作安装、焊接等 5.包括锚杆垫板 6.部位:初期支护	m	19525			
48	040901007002	型钢钢架	1.材质:工字钢 2.规格:I18、I16、I14 3.部位:初期支护 4.工作内容:制作、运输、安装(含连接筋)	t	381.4263			
49	040901009002	铁件	1.材质:钢架支撑连接钢板、螺栓、螺母 2.规格:连接钢板厚16mm、螺栓M24×60 3.部位:初期支护 4.工作内容:制作、运输、安装	t	69.3055			
50	040402012006	锚杆	1.直径:Φ22 2.长度及布置形式:详见图纸 3.锚杆类型:锁脚锚杆 4.工作内容:施工平台设置、钻孔、清孔、钢管制作安装、压水、注浆、焊接等 5.部位:初期支护	m	8864			
51	040402012007	锚杆	1.直径:Φ42 2.长度及布置形式:详见图纸 3.锚杆类型:锁脚锚管 4.工作内容:施工平台设置、钻孔、清孔、钢管制作安装、压水、注浆、焊接等 5.部位:初期支护	m	15979.42			
52	040901001004	钢筋	1.规格:Φ25、HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:初期支护锁脚锚管U型钢架	t	7.6974			
53	040402013002	充填压浆	1.部位:初期支护 2.浆液成分强度:水泥浆,具体详图纸设计 3.工作内容:注浆机械就位、浇注浆液、检查等	m3	200.08			
54	040601021001	其他预制混凝土构件	1.部位:初期支护砼垫块 2.材质、规格:C20砼 3.工作内容:制作、运输、安装、模板安拆等	m3	90.68			
洞身二次衬砌								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第7页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	040402002002	混凝土衬砌	1.拱跨径:详见图纸设计,综合考虑 2.部位:洞身二次衬砌 3.厚度:详见图纸设计,综合考虑 4.混凝土强度等级:Ca40防水砼,抗渗等级 $\geq$ P8,抗冻等级F350 5.包括预留变形量回填 6.工作内容:衬砌台车就位、混凝土施工、养护等	m <sup>3</sup>	9564.68			
56	040406002002	混凝土底板	1.混凝土强度等级:Ca40防水砼,抗渗等级 $\geq$ P8,抗冻等级F350 2.部位:洞身二次衬砌 3.工作内容:混凝土运输、浇筑、养护	m <sup>3</sup>	2090.88			
57	040402014002	仰拱填充	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土强度等级:C15 3.工作内容:混凝土施工、养护等 4.部位:洞身二次衬砌	m <sup>3</sup>	1468.32			
58	040901001005	钢筋	1.规格: $\Phi$ 12以内,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:洞身二次衬砌 5.包含钢筋接驳器	t	49.5258			
59	040901001006	钢筋	1.规格: $\Phi$ 18以内,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:洞身二次衬砌 5.包含钢筋接驳器	t	111.198			
60	040901001007	钢筋	1.规格: $\Phi$ 18以外,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:洞身二次衬砌 5.包含钢筋接驳器	t	72.347			
61	040901001008	钢筋	1.规格: $\Phi$ 10以内,HPB300 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:洞身二次衬砌 5.包含钢筋接驳器	t	10.1348			
62	040402013003	充填压浆	1.部位:洞身二次衬砌 2.浆液材料强度:水泥砂浆 3.工作内容:注浆机械就位、浇注浆液、检查等	m <sup>3</sup>	260			
防水工程								
63	040402019001	防水层	1.材料名称:EVA防水板 2.规格、做法:详见图纸设计 3.工作内容:工作平台搭拆、搬运、铺设固定、接缝焊接等,具体见施工图 4.部位:明洞、衬砌等部位	m <sup>2</sup>	24836.128			
64	04B007	土工布	1.材料名称:土工布 2.规格:按单位面积质量 $\geq$ 400g/m <sup>2</sup> ,厚度 $\geq$ 2.2mm, K=1.0-9.9,其它详见图纸设计 3.工作内容:工作平台搭拆、基层清理、安装就位等,具体见施工图 4.部位:明洞、衬砌、排水等部位	m <sup>2</sup>	25870.988			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第8页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	040402018001	施工缝	1.类别:背贴式橡胶止水带 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:施工缝等	m	2839.9			
66	040402018002	施工缝	1.类别:中埋式橡胶止水带 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:施工缝等	m	2598.08			
67	040402018003	施工缝	1.类别:中埋式镀锌钢板止水带 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:施工缝等	m	2112			
68	040402018004	施工缝	1.类别:I型界面剂 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:施工缝等	m <sup>2</sup>	2325.96			
69	040402018005	施工缝	1.类别:遇水膨胀止水条 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:施工缝等	m	276.48			
70	040402017001	变形缝	1.类别:背贴式橡胶止水带 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:变形缝等	m	72.12			
71	040402017002	变形缝	1.类别:中埋式钢边橡胶止水带 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:变形缝等	m	69.08			
72	040402017003	变形缝	1.类别:双组份聚硫建筑密封胶 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:变形缝等	m	9.04			
73	040402017004	变形缝	1.类别:聚乙烯泡沫塑料板 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:变形缝等	m	27.04			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第9页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	040402017005	变形缝	1.类别:凸壳型排水板 2.材料品种、规格:详见图纸设计 3.工艺要求:详见图纸设计 4.工作内容:制作、运输、安装 5.部位:变形缝等	m <sup>2</sup>	66.78			
75	040402019002	防水层	1.材料品种、规格:4mm聚氨酯防水涂料 2.部位:明洞拱部外缘	m <sup>2</sup>	246.048			
	其他							
76	040901001009	钢筋	1.规格:φ18以外,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:路面横缝钢筋	t	2.2329			
77	040901001010	钢筋	1.规格:φ16以外,HPB300 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:路面横缝钢筋	t	3.7739			
78	040503002001	混凝土支墩	1.混凝土强度等级:C35 2.体积:综合考虑 3.部位:管道支架支墩 4.工作内容:砼浇筑、养护等	m <sup>3</sup>	64.26			
79	040901009003	铁件	1.材质:预埋钢板 2.规格:详图纸设计 3.部位:砼支架支墩、固定段等 4.工作内容:制作、安装	t	10.5977			
80	040901001011	钢筋	1.规格:φ12以内,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:砼支架支墩、管道固定段等	t	0.1477			
81	040901001012	钢筋	1.规格:φ18以内,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:砼支架支墩、管道固定段等	t	8.4858			
82	040901001013	钢筋	1.规格:φ18以外,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:砼支架支墩、管道固定段等	t	22.7248			
83	040406004001	混凝土墙	1.类别:砼 2.墙厚:详图纸设计,综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.部位:供热管道固定段 5.工作内容:混凝土运输、浇筑、养护	m <sup>3</sup>	321.973			
84	04B008	栅栏门	1.材质、规格、尺寸:详见设计 2.部位:通道进出口栅栏门	个	2			
	道路工程							
	专用通道外							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第10页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040101001003	挖土石方	1.土石方类别:综合考虑; 2.挖土深度:按设计要求; 3.开挖方式:综合考虑; 4.装车、不装车:不装车; 5.运距:综合考虑;	m3	235			
2	04B020	土石方及垃圾外运	1.材质:综合考虑 2.运距:3km以内 3.工作内容:装车、外运、卸车、厂内二次倒运等 4.部位:洞外	m3	173.2			
3	04B021	土石方及垃圾外运	1.材质:综合考虑 2.运距:3km以外,每增运1km 3.工作内容:装车、外运、卸车等 4.部位:洞外	m3	866			
4	040202001002	路床(槽)整形	1.部位:洞外 2.要求、做法:符合规范设计要求 3.整形方式:综合考虑	m2	396			
5	040202011002	碎石	1.石料规格:级配碎石,满足图纸设计要求 2.厚度:20cm 3.工作内容:铺筑,找平,碾压	m2	396			
6	040202011003	碎石	1.石料规格:级配碎石,满足图纸设计要求 2.厚度:20cm 3.工作内容:铺筑,找平,碾压	m2	375.9			
7	040203007002	水泥混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.掺和料:详图纸设计 3.厚度:22cm 4.嵌缝材料:详图纸设计 5.工作内容:砼运输、浇筑、养护、伸缝、缩缝、切缝、嵌缝、模板安拆等	m2	355.8			
8	040204005001	预制砼缘石	1.材料品种、参数要求:满足图纸设计要求 2.尺寸、形状:15*35*80cm 3.工作内容:制作、运输、安装 4.粘贴层:20厚1:3水泥砂浆	m3	4.305			
9	040204005002	现浇砼靠背	1.尺寸:详见设计 2.部位:立缘石靠背 3.混凝土强度等级:C15 4.含模板制作安装及拆除	m3	1.15			
10	040901001014	钢筋	1.规格:Φ12以内,HRB400 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等	t	0.1			
11	040901001015	钢筋	1.规格:Φ10以内,HPB300 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等	t	0.28			
道路标牌及标线								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第11页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	040205006001	标线	1.油漆:热熔标线,详见图纸设计 2.线型:综合考虑 3.施工方式:综合考虑 4.部位:道路边缘线 5.颜色:综合考虑。 6.其他详见图纸设计	m <sup>2</sup>	221.8			
13	040205018001	警示柱	1.类型:管道进出通道端头警示柱 2.材料品种:塑料材质 3.规格、型号:h=95cm, D=8.1cm 4.工作内容:制作、运输、安装	套	20			
14	040205004001	标志板	1.类型:禁令标志 2.材质、规格尺寸:LF2-M铝,1000*2000*3mm 3.板面反光膜等级:I类反光膜 4.标牌为蓝底白边框白字,标志具体可根据施工现场情况进行调整,需满足设计及甲方要求 5.含边缘卷边加固、抱箍、抱箍衬底、滑动槽铝、螺栓、连接件、板面反光膜等,所有钢构件均应进行热浸镀锌处理,所有钢构件除特殊说明外,均采用Q235钢制作。 6.工作内容:制作、运输、安装等。	块	4			
15	040205003001	标杆	1.材料、规格:Q345钢管立柱H=4.2m,φ=140mm,壁厚3.5mm 2.法兰:详见图纸 3.其他:含螺栓、螺母、垫圈、锚固筋、连接件、撑杆、立柱帽等,所有钢构件均应进行热浸镀锌处理,所有钢构件除特殊说明外,均采用Q235钢制作。 4.做法详图:详见图纸 5.部位:警示板 6.工作内容:制作、运输、安装等。	根	4			
16	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:包含模板支设、安拆,砼浇筑、浇筑、养护等 3.部位:警示牌标杆基础	m <sup>3</sup>	8.736			
17	040901001016	钢筋	1.规格:φ16以内,HPB300 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:警示牌标杆基础	t	0.1352			
18	040901001017	钢筋	1.规格:φ16,HPB300,箍筋 2.预制或现浇:现浇 3.工作内容:钢筋制作、运输、安装等 4.部位:警示牌标杆基础	t	0.2183			
专用通道排水工程								
1	040402015001	透水管	1.材质:打孔HDPE单壁波纹管 2.规格:φ50 3.位置:环向盲管(拱墙)	m	2344.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第12页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040402015002	透水管	1.材质:打孔HDPE双壁波纹管 2.规格:φ 100 3.位置:纵向盲管	m	2112			
3	040402015003	透水管	1.材质:PVC 2.规格:φ 100 3.位置:横向导水管(有仰拱)与纵向盲管连接	m	953.2			
4	040501007001	专用通道内管道	1.材质及规格:预制钢筋混凝土管 φ 600	m	1072			
5	040406008001	专用通道内其他结构混凝土	1.部位、名称:中心排水沟基座 2.混凝土强度等级:C15混凝土	m <sup>3</sup>	214.4			
6	040406008002	专用通道内其他结构混凝土	1.部位、名称:中心排水沟 2.混凝土强度等级:C15透水混凝土	m <sup>3</sup>	439.52			
7	041102032002	管(渠)道管座模板	1.构件类型:排水沟模板	m <sup>2</sup>	1320			
8	040901003004	钢筋网片	1.钢筋种类:钢筋网片	t	0.017			
9	04B022	混凝土盖板	1.材质:混凝土 2.强度:C30 3.部位:中心水沟 4.工作内容:制作、运输、安装等	m <sup>3</sup>	1.93			
10	040901009004	预埋铁件	1.部位:排水沟、检查井 2.规格:综合考虑 3.预制或现浇:现浇 4.工作内容:钢筋制作、运输、安装等	t	0.58			
11	040406008003	专用通道内其他结构混凝土	1.部位、名称:检查井侧壁 2.混凝土强度等级:C30混凝土	m <sup>3</sup>	14.04			
12	04B023	铸铁篦子	1.安装位置:横截沟上 2.规格:400mm(宽)*500mm(深),长度按照专用通道净尺寸 3.材质:铸铁	套	9			
排管工程								
1	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:2米以内 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:挖方,运输,外弃。	m <sup>3</sup>	67.335			
2	040103001005	回填方	1.填方部位:电缆沟 2.填方材料品种:灰土,不得含有砾石、碎砖等坚硬物	m <sup>3</sup>	42.815			
3	040501020001	警示(示踪)带、桩铺设	规格:电缆警示带	m	20			
4	040803003001	电缆排管	1.断面规格:1000*100 2.垫层、基础材质及厚度:100mmC15混凝土垫层 3.包含模板、12 φ 100热镀锌钢管	m	20			
5	040803004001	管道包封	1.名称:混凝土砌筑管枕 2.规格:800*670mm 3.混凝土强度等级:C20	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第13页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	040504001001	砌筑井	电缆井制作 1.规格、材质:外尺寸100*1000*1200mm M10水泥砂浆砌筑MU10砖(240砖墙) 2.井内壁抹灰:1:3水泥砂浆,内壁抹面20mm,外壁抹面20mm,C25砼基础 3.管道与手孔井连接处保护 具体做法及尺寸详见图纸 4.成品树脂盖板及井座安装 5.包含模板工程	座	1			
安装工程								
专用通道通风工程								
1	030108003001	轴流通风机	1.名称:射流风机; 2.参数:Φ630mm;风量:8.5m³/s;推力400N;电机功率:15kW;防护等级不低于IP55; 3.带安装支架、2D消声器; 4.安装支架、支架预埋钢板及支架防腐、预埋钢板防腐;自带天圆地方及防虫网 5.重量:静止610kg、运行730kg	台	6			
2	03B001	抗震支架	1.风机抗震支架	套	6			
专用通道消防栓工程								
3	030901010001	室内消防栓	1.安装方式:翻盖式置地型灭火器箱; 2.型号、规格:型号为XMDF2-2,详见设计图纸; 3.消防栓箱内设置两具手提式磷酸铵盐灭火器MF/ABC3;	套	11			
配电及照明								
4	030404017001	配电箱	1.名称:一般照明配电箱AL01/AL06 2.型号、规格:400*200*600 3.材质:304不锈钢材质,防水防潮型,防护等级不低于IP54; 4.安装方式:挂墙安装 5.包含接线端子、开关驱动器	台	2			
5	030404017002	配电箱	1.名称:一般照明配电箱AL02/AL04/AL05 2.型号、规格:400*200*600 3.材质:304不锈钢材质,防水防潮型,防护等级不低于IP54; 4.安装方式:挂墙安装 5.包含接线端子、开关驱动器	台	3			
6	030404017003	配电箱	1.名称:一般照明配电箱AL03 2.型号、规格:400*200*600 3.材质:304不锈钢材质,防水防潮型,防护等级不低于IP54; 4.安装方式:挂墙安装 5.包含接线端子、开关驱动器、智能照明控制器	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第14页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030501013001	网络服务器	1.名称:Z-bus服务器 2.类别:防水防潮型,防护等级不低于IP65; 3.安装方式:挂墙安装	套	1			
8	030404017004	配电箱	1.名称:检修插座箱 2.型号、规格:300*600*200 3.材质:304不锈钢材质,板厚不低于1.2mm,防护等级不低于IP54; 4.安装方式:挂墙安装,中心距地1.4米	台	22			
9	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:风机启动柜 2.规格:1600*400*1000 3.材质:采用304不锈钢,防护等级IP55 4.安装方式:落地安装,基础高于地面300mm 5.包含配电柜基础支架安装	套	3			
10	030404017005	配电箱	1.名称:电缆防火T接箱 2.型号、材质:非标 材质为304不锈钢,防水防潮型,防护等级不低于IP65;	台	24			
11	030404031001	小电器	1.名称:一般照明控制面板 2.型号:防水防潮,防护等级不低于IP65; 3.安装方式:挂墙安装,距地1.4米	套	2			
12	030412002001	工厂灯	1.名称:LED灯具 2.型号:100W LED,防水防潮,防护等级不低于IP54; 3.安装形式:吸顶安装 4.安装高度超过5米,包含接线盒安装	套	55			
13	030404017006	配电箱	1.名称:A型应急照明配电箱 AEL01/AEL06 2.规格:DC36V,1KW,≥60min; 3.材质:防水防潮,防护等级不低于IP65;	台	2			
14	030404017007	配电箱	1.名称:A型应急照明配电箱 AEL02/AEL03/AEL04/AEL05 2.规格:DC36V,1KW,≥60min; 3.材质:防水防潮,防护等级不低于IP65;	台	4			
15	030412004001	装饰灯	1.名称:疏散照明灯具 2.型号:A型,10W,36V,防护等级不低于IP65; 3.安装形式:壁装,距地3米,放电时间60min; 4.包含接线盒安装	套	110			
16	030412004002	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号:A型,4W,36V,防护等级不低于IP65; 3.安装形式:壁装,距地0.5米,放电时间60min; 4.包含接线盒安装	套	75			
17	030411001001	配管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第15页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030411001002	配管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:埋地	m	480			
19	030411001003	配管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:明配	m	300			
20	030411001004	配管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:明配	m	4860			
21	030411003001	桥架	1.名称:强电封闭式钢制电缆槽盒 2.规格:400*100 3.配套托臂,盖板等安装附件 4.安装高度超过5米	m	1300			
22	030411003002	桥架	1.名称:弱电封闭式钢制电缆槽盒 2.规格:200*100 3.配套托臂,盖板等安装附件 4.安装高度超过5米	m	1200			
23	030411004001	配线	1.名称:阻燃电线 2.规格:ZR-BV-0.45/0.75kv-4 3.敷设方式:管内敷设	m	3000			
24	030411004002	配线	1.名称:阻燃电线 2.规格:ZR-BV-0.45/0.75kv-4 3.敷设方式:桥架内敷设	m	1800			
25	030411004003	配线	1.名称:耐火电线 2.规格:NH-RVS-2*4 3.敷设方式:管内敷设	m	1800			
26	030411004004	配线	1.名称:耐火电线 2.规格:NH-RVS-2*4 3.敷设方式:桥架内敷设	m	1400			
27	030411004005	配线	1.名称:总线电线 2.规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.敷设方式:管内敷设	m	1000			
28	030411004006	配线	1.名称:总线电线 2.规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.敷设方式:桥架内敷设	m	500			
29	030411004007	配线	1.名称:阻燃电线 2.规格:NH-BV-0.45/0.75kv-4 3.敷设方式:管内敷设	m	180			
30	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*95+1*50 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	240			
31	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*95+1*50 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2030			
32	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第16页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	360			
34	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	220			
35	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	780			
36	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	20			
37	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	120			
38	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	20			
39	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	100			
40	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-3*70 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	20			
41	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-3*70 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1030			
42	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-3*25 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	20			
43	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV-3*25 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	370			
44	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:NH-YJV-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	60			
45	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:NH-YJV-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1400			
46	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:NH-YJV-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	60			
47	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:NH-YJV-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	580			
48	030408006001	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-4*95+1*50	个	22			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第17页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030408006002	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-4*70+1*35	个	2			
50	030408006003	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-4*50+1*25	个	24			
51	030408006004	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-4*35+1*16	个	2			
52	030408006005	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-4*25+1*16	个	2			
53	030408006006	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-3*70	个	2			
54	030408006007	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-3*25	个	2			
55	030408006008	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, NH-YJV-4*50+1*25	个	6			
56	030408006009	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆终端头 2.型号、规格:1KV以下, NH-YJV-4*25+1*16	个	6			
57	030408006010	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆中间头 2.型号、规格:1KV以下, NH-YJV-4*25+1*16	个	2			
58	030408006011	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆中间头 2.型号、规格:1KV以下, NH-YJV-4*50+1*25	个	2			
59	030408006012	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆中间头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-4*50+1*25	个	10			
60	030408006013	电力电缆头	1.名称:铜芯电缆中间头 2.型号、规格:1KV以下, ZR-YJV-4*95+1*50	个	10			
61	030413001001	铁构件	1.名称:电缆桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:L40*4 4.安装高度超过5米	kg	6702.41			
62	030408010001	防火涂料	1.名称:涂刷防火涂料 2.部位:明配钢管及桥架	m <sup>2</sup>	1794.62			
63	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.部位:电缆桥架进入井室	处	2			
接地工程								
64	030409001001	接地极	1.名称:预埋接地连接板 2.材质:热镀锌 3.规格:100*100*6mm	块	90			
65	030409002001	接地母线	1.名称:接地极 2.材质:热镀锌-50*5	m	2200			
66	030409001002	接地极	1.名称:垂直接地极 2.材质:热镀锌钢管Φ50 3.规格:L=2500mm	根	6			
自控系统线缆								
67	030408002001	控制电缆	1.型号、规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆ZA-KYJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	30			
68	030408002002	控制电缆	1.型号、规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆ZA-KYJV-3*2.5 2.敷设方式:穿桥架敷设	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第18页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030408002003	控制电缆	1.型号、规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆ZA-KYJV-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	120			
70	030408002004	控制电缆	1.型号、规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆ZA-KYJV-4*1.5 2.敷设方式:穿桥架敷设	m	1870			
71	030408002005	控制电缆	1.型号、规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆ZA-KYJV-5*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	30			
72	030408002006	控制电缆	1.型号、规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆ZA-KYJV-5*1.5 2.敷设方式:穿桥架敷设	m	400			
73	030408002007	控制电缆	1.型号、规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆ZA-KYJV-10*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	30			
74	030408002008	控制电缆	1.型号、规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆ZA-KYJV-10*1.5 2.敷设方式:穿桥架敷设	m	400			
75	030502005001	双绞线缆	1.名称:铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢线编织分屏总屏计算机电缆 2.规格:ZA-DJYPVP-2*2*1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	310			
76	030502005002	双绞线缆	1.名称:铜芯聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢线编织分屏总屏计算机电缆 2.规格:ZA-DJYPVP-2*2*1.5 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	5470			
77	030502005003	双绞线缆	1.名称:实心聚烯烃绝缘防潮层聚乙烯护套通信电缆 2.规格:ZA-HYA-2*1.0 3.敷设方式:穿管敷设	m	120			
78	030502005004	双绞线缆	1.名称:实心聚烯烃绝缘防潮层聚乙烯护套通信电缆 2.规格:ZA-HYA-2*1.0 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	1870			
79	030502007001	光缆	1.名称、规格:室外单模光缆铝-聚乙烯粘结护套皱纹钢带聚乙烯保护套GYTA53-4B1 2.敷设方式:穿管敷设	m	100			
80	030502007002	光缆	1.名称、规格:室外单模光缆铝-聚乙烯粘结护套皱纹钢带聚乙烯保护套GYTA53-4B1 2.敷设方式:穿桥架敷设	m	1780			
81	030502007003	光缆	1.名称、规格:室外单模光缆铝-聚乙烯粘结护套皱纹钢带聚乙烯保护套GYTA53-16B1 2.敷设方式:穿管敷设	m	30			
82	030502007004	光缆	1.名称、规格:室外单模光缆铝-聚乙烯粘结护套皱纹钢带聚乙烯保护套GYTA53-16B1 2.敷设方式:穿桥架敷设	m	2580			
83	030411004008	配线	1.名称:接地软铜线 2.规格:BVR-4mm 3.敷设方式:管内敷设	m	200			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第19页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
84	030411004009	配线	1.名称:接地软铜线 2.规格: BVR-16mm 3.敷设方式: 管内敷设	m	50			
85	030411001005	配管	1.名称:低压流体输送用镀锌焊接钢管 2.规格:RC25 3.配置形式:明配	m	1010			
86	030411004010	配线	1.名称、规格: 超六类以太网线 2.敷设方式:穿桥架敷设	m	110			
87	030408010002	防火涂料	1.名称:涂刷防火涂料 2.部位:明配钢管	m²	79.285			
88	03B002	防水挠性管		根	37			
环境与设备监控系统								
89	030503006001	传感器	1.名称:相对湿度传感器 2.类别、规格:温度量程: -40-80℃ 湿度量程: 0%RH-100%RH 防护等级: IP65 输出信号: 4-20mA 3.测点: 热力专用通道内温/湿度 4.安装位置: 通道内	台	12			
90	030503006002	传感器	1.名称:硫化氢探测器 2.类别、规格:电化学原理 测量范围: 0-100ppm 分辨率: 0.1ppm 响应时间 (T90) <30s 带声光报警器 防护等级: IP65 工作环境: -40-+70℃ 相对湿度 <95%RH (非凝露场合) 3.测点: 热力专用通道内硫化氢浓度 4.安装位置: 通道内	台	7			
91	030503006003	传感器	1.名称:氧浓度探测器 2.类别、规格:电化学原理 测量范围: 0-30%vol 测量精度: ±2%FS 响应时间 (T90) <30s 带声光报警器 防护等级: IP65 工作环境: -40-+70℃ 相对湿度 <95%RH (非凝露场合) 3.测点: 热力专用通道内氧气浓度 4.安装位置: 通道内	台	12			
92	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.名称:气体报警主机,10路,机柜装电 源: 220VAC/50HZ 带液晶显示屏、声光报警,输入信号: 4-20mA, 输出信号: RS485 含备用蓄电池 2.安装位置: 通道内	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第20页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030501003001	控制设备	1.名称:综合监控控制柜 2.PLC机柜长*宽*高=800mm*600mm*2000mm, 机柜式带独立CPU的控制器, 模块化结构, 包括CPU、电源、通讯、I/O模块和底板等部件; PLC系统带RS232接口, 配置2个以太网RJ45接口; 支持Ethernet/IP、Modbus、DeviceNet、Profibus等多种协议; PLC各类模块必须是经过特殊的涂覆处理(抗酸性和腐蚀性), 所有模块支持带电热插拔; 工作温度: -25~+55℃; 相对湿度: 5~95%, 不结露; 具体IO点数详见IO表并预留20%硬件点余量。 3.带UPS电源, 2KVA 1h 220VAC; 带自动和手动旁路装置。	台	2			
94	030504004001	系统软件	1.名称:PLC编程软件 2.类别:与PLC控制器适用	套	2			
95	030501012001	交换机	1.名称:千兆工业以太网交换机 2.功能:2光口, 8电口 3.安装位置: 通道内	台	2			
96	030501009001	路由器	1.名称:路由器 2.类别:4个千兆LAN口 3.安装位置: 通信接线箱内	台	1			
97	030501011001	防火墙	1.名称:路由器防火墙 2.类别:防火墙千兆网口, 适用于各运营商, 支持上网行为管理。 3.安装位置: 通信接线箱内	台	1			
98	030411005001	接线箱	1.名称:通信接线箱 2.型号、规格: 不锈钢材质, IP65 500*400*350mm	个	1			
99	03B003	安装附件	1.安装附件 2.配线架、光纤跳线、光纤接线盒等	套	12			
分布式光纤测温系统								
100	030411004011	配线	1.名称:感温光纤 2.规格: 光纤: 62.5/125 微米(芯线/包层/丙烯酸酯涂层) 渐变折射多模光纤 3.安装位置: 通道顶部	m	1200			
101	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.名称:分布式光纤测温主机, 含机箱、通讯接口; 测量距离: 不少于2km/通道; 通道数: 2路; 应具有长霉、延误实验报告, C1证书 2.安装位置: 通道内	台	1			
视频监控设备								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第21页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030507008001	监控摄像设备	1.名称:一体化网络球型摄像机 2.类别:200万像素网络红外球机, 1/2.8" CMOS, 彩色0.005Lux@ (F1.6, AGC ON);焦距4.8mm-110mm, 23倍光学变焦; 压缩标准H.264/H.265/MJPEG;配套红外灯照射距离0-100m; 最大功耗18W; 1个RJ45网口; IP66; 12VDC;水平0-360°; 垂直-15-90°; 支持移动侦测, 越界侦测。 3.安装方式:通道内 4.包含电源适配器、支架安装	台	12			
103	030501012002	交换机	1.名称:千兆工业以太网交换机 2.功能:二层工业交换机; 2光口, 8电口, 工作温度: -5摄氏度-+45摄氏度 3.安装位置: 综合监控控制柜内	台	2			
104	030507013001	录像设备	1.名称:网络硬盘录像机 2.类别:电源: 12VDC; 8路输入; 6T容量; 工作温度: -10摄氏度-+55摄氏度 3.包含6T硬盘	台	2			
105	030501010001	收发器	1.名称:光纤收发器 2.类别:单模, 1光口1电口	对	10			
通信系统设备								
106	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:IP电话 2.安装方式:通道内	部	12			
107	03B004	IP电话语音网关	1.8模拟端口输入; 编解码: G.711,G.729A,G.723.1; 支持SIP; 模拟端口RJ11; 以太网口RJ45,10/100BaseT自适应 2.安装方式: 安装于综合监控控制柜内	台	2			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道	
	专用通道工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	专用通道排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	排管工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道				
	专用通道工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	专用通道排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
	排管工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道								
专用通道工程								
1	041102017001	墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数：综合考虑 3.部位：进出口洞门墙	m2	1264.5			
2	041102025001	拱部衬砌模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数：综合考虑 3.构件类型:明洞 4.衬砌厚度:综合考虑 5.拱跨径:综合考虑	m2	399.828			
3	041102026001	边墙衬砌模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数：综合考虑 3.构件类型:明洞 4.衬砌厚度:综合考虑 5.拱跨径:综合考虑	m2	164.008			
4	04B009	套拱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数：综合考虑 3.部位：套拱导向墙	m²	75.9			
5	04B010	砼支架支墩模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数：综合考虑	m²	193.416			
6	04B011	固定器段墙体模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数：综合考虑	m²	769.602			
7	041102001001	垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数：综合考虑	m2	6.2756			
8	041101001001	墙面脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定 4.部位：进出口端墙、明洞、套拱、固定器段	m2	682.1376			
9	04B012	二衬模板台车制作安装就位拆除	1.挡头模板费用包含在组价中，结算不单独计量 2.投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	吨	100			
10	04B013	开挖台车及钢筋台车制作安装就位拆除	1.投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	吨	100			
11	04B014	仰拱栈桥制作安装就位拆除	1.投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	吨	40			
12	04B015	加工设备安装就位拆除	1.包括现场钢筋钢结构等设备拆除 2.投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	项	1			
13	04B016	混凝土拌合站安装就位拆除	1.投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	项	1			
14	04B017	平整场地	1.做法要求：满足设计施工要求 2.部位：拌合站及加工场场地	m²	2000			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
15	04B018	场地夯实	1.做法要求:满足设计施工要求 2.部位:拌合站及加工场场地	m <sup>2</sup>	2000			
16	040202011001	碎石	1.石料规格:碎石,满足设计施工要求 2.厚度:15cm 3.工作内容:铺筑,找平,碾压 4.部位:拌合站及加工场场地	m <sup>2</sup>	2000			
17	040202001001	路床(槽)整形	1.部位:洞外 2.要求、做法:符合设计施工要求 3.整形方式:综合考虑 4.部位:临时便道	m <sup>2</sup>	5000			
18	040103001004	回填方	1.密实度要求:详图纸设计 2.填方材料品种:土方 3.填方粒径要求:详图纸设计 4.填方来源、运距:别的项目调配土方,综合考虑 5.回填方式:综合考虑 6.工作内容:外调、运输、回填、夯实等 7.部位:临时便道	m <sup>3</sup>	5000			
19	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.掺和料:详图纸设计 3.厚度:200mm 4.嵌缝材料:详图纸设计 5.工作内容:砼运输、浇筑、养护、伸缩缝等,含模板安拆 6.部位:临时便道、拌合站及加工场场地等	m <sup>2</sup>	7000			
20	04B019	应急通道工程	1.具体做法详见图纸(包含逃生通道支撑)	项	1			
21	041110004001	彩钢板围挡	1.材料:彩钢板围挡 2.高度、规格:按照建设单位要求 3.围挡需符合主管部门的相关规定要求 4.工作内容:围挡运输、安装、加固、拆除、材料摊销、广告布更换等	m	2000			
22	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号:综合考虑 2.降排水管规格:综合考虑	台班	200			
23	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:综合考虑 2.机械设备规格型号:综合考虑	项	1			
道路工程								
1	041101001002	墙面脚手架	墙高:	m <sup>2</sup>	0			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m <sup>2</sup>	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m <sup>2</sup>	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度:	m <sup>2</sup>	0			
5	041101005001	井字架	井深:	座	0			
6	041102001002	垫层模板	构件类型:	m <sup>2</sup>	0			
7	041102002001	基础模板	构件类型:	m <sup>2</sup>	0			
8	041102003001	承台模板	构件类型:	m <sup>2</sup>	0			
9	041102004001	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m <sup>2</sup>	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	041102005001	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006001	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007001	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008001	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009001	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010001	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011001	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012001	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013001	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014001	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015001	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016001	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017002	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019001	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020001	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021001	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023001	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024001	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025002	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026002	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027001	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028001	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029001	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030001	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031001	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032001	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033001	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034001	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	041102036001	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037001	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038001	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039001	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040001	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002001	施工监测、监控		项	0			
59	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	041110004002	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
专用通道排水工程								
1	041101001003	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002002	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003002	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004002	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005002	井字架	井深:	座	0			
6	041102001003	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002002	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003002	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004002	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005002	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006002	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007002	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008002	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009002	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010002	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011002	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012002	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013002	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014002	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015002	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016002	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017003	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018002	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019002	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020002	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021002	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022002	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023002	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024002	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025003	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	041102026003	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027002	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028002	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029002	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030002	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031002	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032003	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033002	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034002	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035002	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036002	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037002	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038002	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039002	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040002	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002002	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001002	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001002	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002002	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001002	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002002	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003002	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004002	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	041105005002	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002002	施工监测、监控		项	0			
59	041110001002	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002002	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003002	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004003	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005002	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
排管工程								
1	041101001004	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002003	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003003	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004003	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005003	井字架	井深:	座	0			
6	041102001004	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002003	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003003	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004003	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005003	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006003	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007003	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008003	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009003	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010003	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011003	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012003	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013003	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014003	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	041102015003	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016003	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017004	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018003	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019003	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020003	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021003	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022003	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023003	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024003	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025004	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026004	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027003	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028003	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029003	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030003	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031003	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032004	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033003	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034003	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035003	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036003	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037003	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038003	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039003	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040003	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002003	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001003	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001003	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	041104002003	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001003	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002003	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003003	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004003	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005003	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002003	施工监测、监控		项	0			
59	041110001003	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002003	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003003	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004004	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005003	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			



单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	专用通道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	1			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道				
专用通道工程				
1	暂列金额	项	8340000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		8340000.00	
道路工程				
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20000.00	
专用通道排水工程				
1	暂列金额	项	170000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		170000.00	
排管工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10000.00	
安装工程				
1	暂列金额	项	520000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		520000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道			
	专用通道工程			
1	暂列金额	项	8340000.00	
	合计		8340000.00	
	道路工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	专用通道排水工程			
1	暂列金额	项	170000.00	
	合计		170000.00	
	排管工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	520000.00	
	合计		520000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道					
	专用通道工程					
1	ZG0001	石方处置	项		1500000.00	
	道路工程					
	专用通道排水工程					
	排管工程					
	安装工程					

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道				
		专用通道工程				
		道路工程				
		专用通道排水工程				
		排管工程				
		安装工程				

专业工程暂估价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道			
	专用通道工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	专用通道排水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	排管工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道					
	专用通道工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	专用通道排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	排管工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道				
	专用通道工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	专用通道排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	排管工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				



## 计日工表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道			
	专用通道工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	专用通道排水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	排管工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家夼供热专用通道				
专用通道工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
专用通道排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
排管工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市中心城区供热管网及系统智能升级改造工程二期陶家乔供热专用通道

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			