荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目

重新招标 重新招标 招标文件

招标编号：威招审（sg202215143）号

招 标 人：荣成市第二十四中学

招标代理：山东华维工程咨询有限公司

EF1B1EB2-1329-483A-A2ED-5C109ABDE746

目录

第一章 招标公告 1

第二章 投标人须知 4

投标人须知前附表 ..... 错误!未定义书签。

1.总则 18

2.招标文件 20

3.投标文件 21

4.投标 24

5.开标 24

6.评标 25

7.合同授予 26

8.重新招标和不再招标 27

9.纪律和监督 27

10.电子招标投标 28

11.需要补充的其他内容 28

第三章 评标办法（综合评估法） 31

第四章 合同条款及格式 36

第一部分 合同协议书 37

第二部分 通用合同条款 41

第三部分 专用合同条款 42

第五章 工程量清单 77

第六章 图纸（无） 215

第七章 技术标准和要求 216

第八章 投标文件格式 217

投标函附录 218

法定代表人身份证明 219

授权委托书 214

EF1BEB24-1329-4854-A2ED-5C109ABE746

项目管理机构情况..... 215
项目负责人简历表..... 216
拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理承诺书217
投标人基本情况表..... 218
信用报告..... 219
投标人信用承诺书..... 220

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第一章 招标公告

荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目重新招标重新招标招标公告

招标编号：威招审（sg202215143）号

一、招标条件

本招标项目荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目已由主管部门批准建设，招标人为荣成市第二十四中学，建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家企业负责该项目施工。

二、工程招标范围

荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目施工和后期保修全过程（详见工程量清单）。

三、项目基本情况

荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目位于人和镇,建筑面积约9764.5平方米，计划工期自接到甲方开工通知之日起365日历天。具体内容如下：

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	9764.5平方米	荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目施工和后期保修全过程	26303507.32

四、投标企业资格要求

1.要求具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

2.具有安全生产许可证。

3.投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4.投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人（查询网址http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）。

5.投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。

6.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

7.近三年投标人无行贿犯罪记录。

五、项目负责人资格要求

1.要求承担本工程负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。

2.项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3.项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4.项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人（查询网址http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、要求投标单位信用等级为B级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn，监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼204室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

八、招标文件的获取

【ztb格式文件下载开始时间：2022-12-12 17:30:00下载截止时间：2022-12-19 17:30:00下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：	威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路81号，荣成经济开发区热电厂东200米路南）第五开标厅
投标截止时间、开标时间：	2023年01月04日09时00分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市第二十四中学	代理机构：山东华维工程咨询有限公司
地址：荣成市沙窝街621号	地址：荣成市经济开发区荷田东路201号
邮编：	邮编：264300
联系人：许明武	联系人：周陇昭
电话：13013570686	电话：0631-7562629
电子邮件：	电子邮件：SDHWRC@163.com

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第二章 投标人须知

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名　称：荣成市第二十四中学 地　址：荣成市沙窝街621号 联系人：许明武 电　话：13013570686
1.1.3	招标代理机构	名　称：山东华维工程咨询有限公司 地　址：荣成市经济开发区荷田东路201号 联系人：周陇昭 电　话：0631-7562629
1.1.4	项目名称	荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目施工及后期保修全过程（详见工程量清单）
1.3.2	计划工期	计划工期：自接到甲方开工通知之日起365日历天； 实际开竣工日期由招标人根据工程实际情况确定，中标单位应遵守。
1.3.3	质量要求	达到现行国家验收规范合格标准
1.3.4	付款方式	本工程无预付款，工程竣工验收达到质量目标经财审评审定案后四年内付清，中标单位必须在规定的时间内提供本单位税务发票。
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	**一、投标企业资格要求** 1.要求具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质。 2.具有安全生产许可证。 3.投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4.投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人（查询网址http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）。 5.投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 6.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 7.近三年投标人无行贿犯罪记录。 **二、项目负责人的资格要求：** 1.要求承担本工程负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。 2.项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。 3.项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4.项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人（查询网址http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）。 **三、要求投标单位信用等级为B级及以上** 投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。 投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn，监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。 投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼204室）直接现场审核。 未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。 **注：凡参加本次投标的企业，须在山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台注册登记并通过审核，投标文件中须附登陆后一体化首页截图（须体现投标单位名称），否则否决其投标。**
1.4.2	是否接受联合体投标	☑不接受 □接受，应满足下列要求：

EF1B1FB2-1329-4254-A2AD-5C109ABDE746

1.9.1	踏勘现场	☑不组织 □组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	☑不召开 □召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的时间及形式	时间：投标截止日期10日前 形式：投标单位通过CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。逾期未提出答疑，视为默认招标文件的相关要求。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	时间：投标截止时间15日前 请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	☑不允许 □允许，分包内容要求： 分包金额要求： 接受分包的第三人资质要求：
1.12	偏离	☑不允许 □允许
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间及形式	投标截止时间10日前 形式：投标单位通过CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。逾期未提出答疑，视为默认招标文件的相关要求。
2.2.2	投标截止时间	**2023年01月04日9时00分**
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 **因未及时查看澄清及修改而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。**

EF1B1FB2-1320-4854-A2ED-5C109ABDE746

3.1.1	构成投标文件的其他材料	**无**
3.2.3	最高投标限价	**招标控制价：26303507.32元** **单项控制价详见清单，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，并不得超过单项控制价，否则否决其投标。**
3.3.1	投标有效期	90天
3.4.1	投标保证金	□不要求递交投标保证金 √**要求递交投标保证金** 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 标段一投标保证金的金额：**500000元（人民币伍拾万元整）** **一、如采用电汇、网上银行转账形式，**需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：**收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。** **账号获取的方式：**投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明**“建设工程投标保证金”**。 注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。**各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 二、如选择银行保函方式： **若采用银行保函形式提交投标保证的，**要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。 使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资

EF1B1FB2-1329-4254-A2D7-5110ABDE146

		源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路81号威海市公共资源交易中心荣成分中心402室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。 三、如选择保险保函方式： **若采用保险保函形式提交投标保证的，**按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（ http://ggzyjy.shandong.gov.cn/）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等） 3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。 四、如选择电子保函方式： **若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，**需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形： 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-BC109ADE746

		城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 **未按要求提交投标保证金，否决其投标。** **若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。**
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2020或2021年度第三方审计机构审计的完整财务报告及附件或自行编制的财务报表。
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6	是否允许递交备选投标方案	☑不允许 □允许
3.7.3	签字或盖章要求	**本项目采用全电子标进行开标、评标。** 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的pdf格式电子文件。 **电子评审未按要求加盖电子章的，按无效标处理。**
3.7.4	投标文件份数	**本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位无须提交纸质投标文件。投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统求制作的电子版投标文件（ZTB格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。**
3.7.5	技术标编制要求	技术标（施工组织设计）：技术标为暗标，技术内容中不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称、引导性语言以及其他特殊标记等；不满足上述各项要求，其投标将被否决。
4.2.1	投标文件的密封和标记	书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市建设工程电子交易系统
4.2.3	是否退还投标文件	否

EF1B1EB2-1329-4854-A2DD-5C109ABDE746

5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路81号，荣成经济技术开发区热电厂东200米路南） 本项目投标人无需到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。 根据新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的需要，为避免人群聚集引发交叉感染，本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。**本项目取消纸质投标文件，按疫情防控要求，不得到现场投标。也不需要提交纸质标书。**
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表 投标文件解密申请时间为15分钟
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，其中技术专家4人，经济专家3人； 评标专家确定方式：**通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。** **注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退；评标委员会所有成员不得被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被威海市各职能部门列为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	□是 √否，推荐的中标候选人数：3名。 招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市） 采用不见面远程开标，评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。 公示期限：3个工作日
7.3	履约担保	无

10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准，按威海市住房和城乡建设局扣分执行。
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	投标人的投标报价不得超过招标控制价及**单项控制价**，否则否决其投标。
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第3.7.5款编制。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。
10.5 投标人法定代表人（或其委托代理人）出席开标会		
10.5.1	本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位无须出席开标会。	
10.6 知识产权		
10.6.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.7 重新招标的其他情形		
10.7.1	除投标人须知正文第9条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.8 同义词语		
10.8.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按照“招标人”、和“投标人”进行理解。	
10.9 监督		
10.9.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶投诉电话：0631-7371599	

EF1B1FB2-1509-4654-A2ED-5C109ABDE746

10.10 解释权	
10.10.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.11 特别强调	
10.11.1	投标人及其法定代表人、项目负责人、委托代理人不得为失信被执行人，投标文件需附投标人及其法定代表人、项目负责人、委托代理人失信被执行人情况查询网页截图。
10.12 一体化认证	
10.12.1	**根据《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻建市【2015】40号文件推动建筑市场统一开放的通知》（鲁建规范【2016】1号）的规定，凡是参加投标活动的企业，均应在山东省建筑市场监督与诚信一体化平台注册登记，并通过审核，中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监督与诚信一体化平台审核**
10.13 严重失信主体实施联合惩戒	
10.13.1	开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序进行查询。
10.14	**需要补充的其他内容**
10.14.1	1、投标单位应具有由经荣成市社会信用中心备案且加盖“荣成市企业信用报告验讫章”公章的B级及以上的信用报告，并附在投标文件中，如未按照招标文件要求提交信用记录或信用报告的，否决其投标。 2、如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 3、开标现场从“全国法院失信被执行人名单公布及查询http://zxgk.court.gov.cn/shixin/”查询，投标人及其法定代表人、项目负责人、委托代理人必须为非失信被执行人，否则否决其投标。 4、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 5、投标人如发现本招标文件及其评审办法中存在含糊不清、相互矛盾、多种含义以及歧视性不公正条款或违法违规等内容时，请在规定的时间内向招标人提出，逾期不得再对招标文件的条款提出质疑。 6、电子投标文件上传相关扫描件、截图等相关资料若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委

	员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 7、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。	
10.15	**人员和业绩信息录入要求：**项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 **工程获奖、信用、荣誉要求：**评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。	
11	电子招标投标	□否 ☑是，具体要求： **（一）电子投标文件制作须知：** 1、投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2、电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的word或pdf格式的文档。** **3、注意：工程量清单报价时，制作完成后转换为word或pdf格式文件，加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。投标报价清单信息应以GCZJ文件形式导入，其中GCZJ文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与GCZJ内容保持一致。**

EF1B1FB2-1329-4504-A2ED-6C109ABDE746

		4、商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整,其中的报价等内容应确保准确无误,且与“投标报价”的内容保持一致。 5、电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果,同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6、投标人在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后,应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后,投标人应将标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件，否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））。 **注：关于电子投标文件签章的说明** **1.资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。** **2.ztb格式**投标**文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章,系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函，投标函附录，授权委托书，拟用于该工程项目经理未担任其他在建、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理声明等);技术标无需电子签章等。** **（二）投标人网上电子开标须知：** 1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电

EF1B1FB2-1329-4854-A2E1-5C109ABDF746

		子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 **招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。 2、电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7及以上； （2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上； （3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统→文件下载专区进行下载。 3、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 4、**（1）在线签到：**投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 **（2）在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 **（3）确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

EF1B1FB2-1329-485A-A20D-5C109ADD1746

		5、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 **6、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：** （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 **7、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：** （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 8、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 9、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 **请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**
12	特别说明	**特别说明：** **1、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位**

EF1B1FB2-1329-4854-A241-5C109ABBE746

		关注威海市公共资源交易网——首页——新闻中心——重要通知——《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。 2、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292,15588382589。 中标公告发布后,中标人向招标代理机构提供与电子投标文件一致的电子文件（电子光盘或U盘）一份。如有任何调整，请投标人随时关注本项目招标公告页面下方的“招标文件的澄清和修改”。

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C1C9ABE746

1.总则

1.1项目概况

1.1.1根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标，每标段择优选定一家单位负责本项目的工程施工。

1.1.2本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5本招标建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6本项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.2资金来源和落实情况

1.2.1本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4投标人资格要求

1.4.1投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）财务要求：见投标人须知前附表；

（3）业绩要求：见投标人须知前附表；

（4）信誉要求：见投标人须知前附表；

（5）项目负责人资格：见投标人须知前附表；

（6）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

（3）为本标段的监理人；

（4）为本标段的代建人；

（5）为本标段提供招标代理服务的；

（6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；

（14）投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；

（15）投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；

（16）投标人近三年有行贿犯罪记录；

（17）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

1.10投标预备会

1.10.1投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备

EF1B1E12-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用CA数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11分包

本项目不允许分包。

1.12偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2.招标文件

2.1招标文件的组成

2.1.1本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2招标文件的澄清

2.2.1投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间15天前使用CA数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天，视澄清内容是

EF1BEB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3招标文件的修改

2.3.1在投标截止时间15天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用CA数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足15天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.投标文件

投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传PDF文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

3.1投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标（施工组织设计）组成。

3.1.1资格审查文件、资信标、商务标

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

（3）投标保证金；

（4）已标价工程量清单；

（5）项目管理机构；

（6）资格审查资料；

（7）投标人须知前附表规定的其他材料。

3.1.2技术标（施工组织设计），包括并不限于以下资料：

（1）施工总平面图布置设计合理；

（2）施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等；

（3）针对本工程的通病治理措施；

（4）安全文明措施和应急救援预案；

EF1B1FB2-1329-4854-A2CD-5C109ABDE746

（5）环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案；

（6）施工进度计划和进度措施；

（7）资源配备计划；

（8）项目管理机构人员配备齐全合理；

（9）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等；

（10）建筑渣土和扬尘治理现场管理措施与方案。

3.2投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。**招标人提供的工程量清单中的数量为估算数，仅做投标用，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。**此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本次招标工程招标代理费、工程量清单编制费由中标单位支付，投标单位须在投标报价中综合考虑招标代理服务费及清单编制费，该费用由中标单位在领取中标通知书时向招标公司全额缴纳，其中清单编制费128500.00元（相关事宜请投标单位与招标代理公司联系，联系方式：0631-7562629）

招标代理费的收费标准：

中标金额	货物招标费率	服务招标费率	工程招标费率	计费比例
100万元以下部分	1.5%	1.5%	1.0%	100%
100-500万元部分	1.1%	0.8%	0.7%	75%
500-1000万元部分	0.8%	0.45%	0.55%	50%
1000-5000万元部分	0.5%	0.25%	0.35%	30%

3.2.5各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，将否决其投标；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.6若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3投标有效期

3.3.1在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4投标保证金

3.4.1投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。

3.4.3招标人与中标人签订合同后5个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5资格审查资料

3.5.1“投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

3.5.2“近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.3“近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4“正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第3.5.1项至第3.5.5项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.5.6根据项目实际需要投标人提供的其他材料。

3.6备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7投标文件的编制

3.7.1投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3投标文件的签字或（和）盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4.投标

4.1投标文件的密封和标记

4.1.1投标文件的密封和标识详见投标人须知前附表。

4.2投标文件的递交

4.2.1投标人应在本章第2.2.2项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3投标文件的修改与撤回

4.3.1在本章第2.2.2项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第3.7.3项的要求签字或盖章。

4.3.3修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

4.3.4投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起5个工作日内退还已收取的投标保证金。

5.开标

5.1开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表第2.2.2项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用CA数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（4）代理机构启动解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6.评标

6.1评标委员会

6.1.1评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

EF1BEB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3评标

6.3.1评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.合同授予

7.1定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4履约担保

无。

7.5签订合同

7.5.1招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8.重新招标和不再招标

8.1重新招标

8.1.1有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于3个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

（3）评标委员会否决不合格投标或者界定为无效标后因有效投标不足3个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

（4）同意延长投标有效期的投标人少于3个的；

（5）中标候选人均未与招标人签订合同的。

8.1.2排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

8.2不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9.纪律和监督

9.1对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3对评标委员会成员的纪律要求

EF1BEB21-329-4864-A2ED-5C109ABDE746

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

10.电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

11.需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件：《威海市联合惩戒措施清单》

发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)	1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员

13.违法失信上市公司相关责任主体

14.统计领域严重失信企业及其有关人员

15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员

16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体

17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员

18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员

19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员

20.保险领域违法失信相关责任主体

21.重大交通违法违章相关责任主体

22.劳动保障领域严重失信主体

23.社会保险领域严重失信主体

24.海洋渔业领域严重失信主体

25.住房城乡建设领域严重失信主体

26.旅游领域严重失信主体

27.价格领域严重失信主体

28.纳税信用评价为D级的纳税人

29.消防领域严重违法失信相关责任主体

30.盐行业生产经营严重失信者

31.石油天然气行业严重违法失信主体

32.对外经济合作领域严重失信主体

33.国内贸易流通领域严重违法失信主体

34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员

35.婚姻登记严重失信当事人

36.家政服务领域相关失信责任主体

37.公共资源交易领域严重失信主体

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

	38.出入境检验检疫严重失信企业 39.慈善捐助领域失信责任相关主体 40.严重危害正常医疗秩序失信主体 41.科研领域严重失信主体 42.政府采购领域严重失信主体 43.知识产权（专利）领域严重失信主体 44.会计领域严重失信主体 45.文化市场领域严重失信主体 46.民办教育培训机构严重失信主体 47.人防领域严重失信主体 48.社会组织严重失信主体

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第三章 评标办法（综合评估法）

1.评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，综合得分排序第一名的投标单位中标。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

根据评标委员会评标报告，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

2.评审标准

2.1初步评审标准

2.1.1形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2分值构成与评分标准

2.2.1分值构成

（1）施工组织设计：见评标办法前附表；

（2）项目管理机构：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表；

（4）其他评分因素：见评标办法前附表。

2.2.2评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4评分标准

（1）施工组织设计评分标准：见评标办法前附表；

（2）项目管理机构评分标准：见评标办法前附表；

（3）投标报价评分标准：见评标办法前附表；

EF1B1E52-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

（4）其他因素评分标准：见评标办法前附表。

3.评标程序

3.1初步评审

3.1.1评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）第二章“投标人须知”第1.4.2项、第1.4.3项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

（4）在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

（5）投标报价（投标函除外）未经有资格的工程造价专业人员签字或加盖执业专用章的。

（6）在施工组是设计和项目管理机构评审中，投标人技术标不能满足工程需要要求，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的，项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，评标委员会认定投标人的投标未通过此项评审的。

（7）评标委员会认定以低于成本报价竞争的。

（8）投标文件提出了不能满足招标文件要求或招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

（9）列入投标价格中的暂列金额以项为单位设计的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的。

（10）规费、税金及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的。

（11）投标人未按第二章“投标人须知”第5.1款规定出席开标会的。

（12）招标文件中所有要求附复印件的地方必须按照招标文件附复印件

（13）不符合招标文件中规定的其它实质性要求的。

3.1.3投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

EF1B1EB2-1329-4864-A2ED-5C109ABDE746

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2详细评审

3.2.1评标委员会按本章第2.2款规定的评审方法，对通过初步评审的投标人进行详细评审，按照先资格审查、再商务标、技术标的顺序进行。技术标评审、资格评审采用合格制方式按照评标细则对各项评审因素进行评审，商务标按经评审后的投标报价由低到高依次排出名次。

3.2.2资格评审实行符合性审查，一票否决制。

评标委员会按下列内容对投标人资格进行符合性评审：

（一）否决投标人（含联合体中所有成员）资格和资质、投标项目负责人资质、证书有效期等不符合相关要求的投标；

（二）否决授权书、投标保函（投标保证金）、投标函、投标承诺书等实质性不响应招标文件要求的投标；

（三）否决项目管理班子配备不符合招标文件规定的基本要求的投标。

3.2.2评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

评标委员会依据相关法律、法规和本办法及招标文件的规定，对投标报价是否低于成本进行认定。评标委员会认定意见不一致时，采用投票表决方式认定。

3.3投标文件的澄清和补正

3.3.1在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4评标结果

3.4.1除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定预中标单位外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐预中标单位。

3.4.2评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件A：无效标投标条件

A0、总则

无 效 标 条 件

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1有第二章“投标人须知”规定的任何一种情形的。

A1.2有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4技术标（施工组织设计、设计文件）未按招标文件规定编写的；

A1.5不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人未按第二章“投标人须知”第10.6款规定出席开标会的。

A1.8 投标人及参与投标的相关人员被最高人民法院列为失信被执行人的。

A1.9 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同，不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.10 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.11 电子投标文件上传相关扫描件、截图等以及打印的书面投标文件若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

A1.12 商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字或加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF文档或word文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

A1.13 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

A1.14 多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效。

A1.15 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。电子评审未按要求加盖电子章的，按无效标处理。

A1.16 若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，招标人采用纸质形式进行开评标，未按前附表须知3.7.3款要求签字、盖章的，按无效标处理。

A1.17 开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理。

A1.18 投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

A1.19 投标人不按第二章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

A1.20 无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

A1.21 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第3.6.5款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

A1.22 投标报价有算术错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第3.6.4款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

A1.23 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

EF1B1E82-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第四章 合同条款及格式

合同编号：　　号

（SDF—2019—0002）

山东省建设工程施工合同

（荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目）

山东省住房和城乡建设厅

山东省市场监督管理局　　制定

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 荣成市第二十四中学

承包人（全称）： _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：**财政资金**。

5.工程概况：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：荣成市第二十四中学新建教学楼建设项目施工及后期保修全过程(详见工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：**自接到甲方开工通知之日起365日历天**。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（2）人工费：

EF1B1EB2-1329-4864-A2ED-5C109ABDE746

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在**荣成市**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同**自双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：_____
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第二部分 通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用合同条款

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第三部分 专用合同条款

1.一般约定

1.1词语定义

1.1.1合同

1.1.1.10其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。**

1.1.2合同当事人及其他相关方

1.1.2.4监理人：

名　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5设计人：

名　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3工程和设备

1.1.3.7作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9永久占地包括：_____　　。

1.1.3.10临时占地包括：　　_____。

1.3法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《市政公用工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发〔2016〕47号等及相关法律、法规、规定。**

1.4标准和规范

EF1DEB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

1.4.1适用于工程的标准规范包括：**国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。**

1.4.2发包人提供国外标准、规范的名称：**发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；**

发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____。

1.4.3发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：**由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行**。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：**（1）本合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标文件及其附录；（4）承诺书；（5）本专用合同条款；（6）本通用合同条款；（7）技术标准、规范和有关技术文件；（8）图纸；（9）已标价的工程量清单；(10)在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。**

1.6图纸和承包人文件

1.6.1图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**2套蓝图，1套电子版图纸**；

包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容**　　。

1.6.4承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。**

承包人提供的文件的期限为：**根据需要的合理期限内**；

承包人提供的文件的数量为：**根据各种文件需要的合理份数**；

承包人提供的文件的形式为：**书面文件加电子文档**；

发包人审批承包人文件的期限：**发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。**

1.6.5现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用**。

1.7联络

1.7.1发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10交通运输

1.10.1出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。**由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工出入口为场外交通和场内交通的边界**。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11知识产权

1.11.1关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关

于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.2关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.4承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担。**

1.13工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**按结算条款约定计算规则调整**。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差。

2.发包人

2.2发包人代表发包人代表：

姓　名：_____；

身份证号：_____；

职　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行驶职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标单位中标后发包人即可移交施工现场。**

2.4.2提供施工条件

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。**

2.5资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3.承包人

3.1承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料2套**。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担**。

承包人提交的竣工资料移交时间：**承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。**

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面资料**。

（10）承包人应履行的其他义务：**包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。**

3.2项目经理

3.2.1项目经理：

姓　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师关交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于26天。不得承接其他工程。**

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次罚款2000元。**

3.2.3承包人擅自更换项目经理的违约责任：**承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理5000元/人支付违约金。**

3.2.4承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**罚款5万元。**

3.3承包人人员

3.3.1承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签定后7日内。**

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。

未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人5000元/人、其他岗位人员2000元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按1000元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款1万元**。

3.3.4承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**向项目经理请假，报总监理工程师请假。**

3.3.5承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每人罚款2000元。**

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次罚款1000元**。

3.5分包

3.5.1分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____ 。

3.6工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：_____。

4.监理人

4.1监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形像进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（8）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同 。

4.2监理人员

总监理工程师：_____；

姓　名：_____；

职　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

5.工程质量

5.1质量要求

5.1.1特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除

EF1BEB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4工程质量创建目标约定：_____。

超出质量创建目标的奖励：_____。

其他奖惩约定：_____。

5.3隐蔽工程检查

5.3.2承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前48小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6.安全文明施工与环境保护6.1安全文明施工

6.1.1项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：**（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。**

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4关于治安保卫的特别约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行。**

关于编制施工场地治安管理计划的约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行。**

6.1.5文明施工

合同当事人对文明施工的要求：**承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。**

6.1.6关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：**已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。**

6.1.7安全文明施工创建目标约定：_____。

超出安全文明施工创建目标的奖励：_____。

其他奖惩约定：_____。

7.工期和进度

7.1施工组织设计

7.1.1合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。**同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。**

7.2施工进度计划

7.2.2施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。**

7.3开工

7.3.1开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

7.3.2开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4测量放线

7.4.1发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

7.5工期延误

7.5.1因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后3天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后3天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了

相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足甲方要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**合同价格的10%。**

7.6不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）/ ；

（2）/；

（3）/。

7.9提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：/。

8.材料与设备

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**承包人**。

8.6样品

8.6.1样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**根据实际情况确定**。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批

EF1BEB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**由承包人承担，已包含在工程量清单报价中**。

9.试验与检验

9.1试验设备与试验人员

9.1.2试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行。

9.4现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10.变更

10.1变更的范围

关于变更的范围的约定：_____/_____。

10.4变更估价

10.4.1变更估价原则

关于变更估价的约定：本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（3）结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，套用建筑和安装定额的，项目总价下浮13%，套用市政定额的，项目总价下浮5%，在上述下浮比例的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例进行同比例下浮。

10.5承包人的合理化建议

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

/。

10.7暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件11：《暂估价一览表》。

10.7.1依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新

EF1DEB2-1529-4864-A2ED-5C109ABDE746

确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第1种方式确定暂估价项目。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.8暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：/。

11.价格调整

11.1市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格。**

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：/。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：（施工期间《威海建设咨询》所处季度的工程建设材料指导价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。材料价差的计算方式为：材料价差=（施工期间《威海建设咨询》所处季度的工程建设材料指导价格加权平均价格-基

准价*（1±5%），基准价为《威海建设咨询》投标时期所处季度的工程建设材料指导价格，当基准价出现区间价格时，采用平均价作为基准价。

12.合同价格、计量与支付

12.1合同价格形式

1.单价合同。

综合单价包含的风险范围：**在建设过程中主要材料发生的物价波动和政策性调价。**

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：因市场价格波动引起的调整按第11.1款[市场价格波动引起的调整]约定执行。

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

①如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

②如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

（4）竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算

（5）暂估价项目

EF1DEB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

2.总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/

3.其他价格方式：/。

12.2预付款

12.2.1预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款 。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

12.2.2预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3计量

12.3.1计量原则

工程量计算规则：**按按现场实际发生工程量计算**，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政公用工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：**执行合同价款约定。**

12.3.2计量周期

关于计量周期的约定：/。

12.3.3单价合同的计量

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

关于单价合同计量的约定：_____/_____。

12.3.4总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____/_____。

12.3.5总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____/_____。

12.3.6其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____/_____。

12.4工程进度款支付

12.4.1付款周期

关于付款周期的约定：_____/_____。

12.4.2进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算 。**

12.4.3进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**每月23日前提交**。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

12.4.4进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____/_____。

（2）发包人支付进度款的期限：**本工程无预付款，工程竣工验收达到质量目标经财审评审定案后四年内付清，中标单位必须在规定的时间内提供本单位税务发票。**

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____/_____。

12.4.6支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____/_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____/_____。

12.5农民工工资

12.5.2人工费支付方式

EF1BEB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

人工费支付采用以下第_____种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的_____%

）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13.验收和工程试车

13.1分部分项工程验收

13.1.2监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2竣工验收

13.2.2竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。**

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后二十日内向发包人提供竣工图、竣工资料三份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____/_____。

13.2.5移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____/_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**每延期一天支付合同额1‰的违约金**。

13.3工程试车

13.3.1试车程序

工程试车内容：_____/_____。

（1）单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____/_____承担。

13.3.3投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6竣工退场

13.6.1竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后3日内。

14.竣工结算

14.1竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：/。

14.2竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4最终结清

14.4.1最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：二年后。

15.缺陷责任期与保修15.2缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：

/ ；

（2）**3%的工程款；**

（3）其他方式：/ 。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**（2）**种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/ 。

关于质量保证金的补充约定：/ 。

15.4保修

15.4.1保修责任

工程保修期为：**执行《工程质量保修书》。**

15.4.3修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》 。**

16.违约

16.1发 包 人 违 约

16.1.1发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/ 。

16.1.2发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/ 。

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/ 。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

或交货地点变更等情况的违约责任：/。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延。**

（7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：。

（8）其他：/。

16.1.3因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满/天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2承包人违约

16.2.1承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**如达不到约定质量标准，处以合同总额5%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。**

16.2.2承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。**

16.2.3因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17.不可抗力

17.1不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**≥十级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。**

17.4因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

18.保险

18.1工程保险

关于工程保险的特别约定：_____/_____。

18.3其他保险

关于其他保险的约定：_____/_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____/_____。

18.7通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____/_____。

20.争议解决

20.3争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____/_____。

20.3.1争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____/_____。

选定争议评审员的期限：_____/_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____/_____。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向_____/_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

21.补充条款

（1）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

（2）承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

EF1DEB21329-4854-A2ED-5C109ABDE746

（3）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

（4）重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

注：参照鲁价费发（2007）205号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的5%支付（该费用由委托方从应付工程款中代扣给咨询单位）。

附件：
1. 承包人承揽工程项目一览表
2. 发包人供应材料设备一览表
3. 工程质量保修书
4. 主要建设工程文件目录
5. 承包人用于本工程施工的机械设备表
6. 承包人主要施工管理人员表
7. 分包人主要施工管理人员表
8. 履约担保格式
9. 预付款担保格式
10. 支付担保格式
11. 暂估价一览表

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

附件1：承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积（平方米）	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

附件2：发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

附件3：工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的全部工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5 年；

3.装修工程为2 年；

4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为2 年；

5.供热与供冷系统为2 个采暖期、供冷期；

6.住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2 年；

7.其他项目保修期限约定如下：

本工程保修期为验收合格后3年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1.属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2.发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4.质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

EF1B1B82-1229-4834-A2ED-5C109ADE746

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地址：_____	地址：_____
法定代表人（签字）：_____	法定代表人（签字）：_____
委托代理人（签字）：_____	委托代理人（签字）：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

附件4：主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

附件5：承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ADE746

附件6：承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

附件7：分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

附件11：

3-1：工程材料估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

3-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

3-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计：			

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

5.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程概况：

荣成市第二十四中学新建教学楼工程，位于荣成市人和镇，本项目为校园新建教学楼。新建教学楼包括室外架空层、地下泵房及消防水池、报告厅、普通教室及专业教室等，采用双面布房的形式，南侧设置普通教室、教师办公室，北侧设置专业教室、卫生间等功能用房，新建教学楼建筑面积约9764.5平方米；室外工程主要包括坡道、散水、台阶、室外管网等相关内容。

三、工程招标范围：荣成市第二十四中学新建教学楼工程，具体以清单为准。

四、工程质量：达到现行国家验收规范合格标准。

五、编制依据：

1.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)

3.《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)

4.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2016）

5.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

6.招标单位提供的施工方案及其他参考资料；

7.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

8.建筑市场情况及建设单位意见。

六、投标人在投标报价时，应综合考虑以下因素：

1.清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

2.清单项目特征中涉及到的长度数据若无计量单位均默认以毫米为单位。

3.投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存

贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

4. 投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40号文）、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

5.投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

6.投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价为全费用综合单价，应包括为完成工程量清单中的所需的一切人工费、材料费、施工机械使用费、运输费、安装费、管理费、利润、措施费（一）、规费、税金、招标代理费、其它费用、材料检验检测费、进行综合验收时发生的费用以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险等所有费用。招标人提供的工程量清单中的数量仅作为投标报价的工程基础，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。

7.投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检验、检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

8.投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复；否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

9.工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

10.所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。投标单位若更换材料，须经得甲方同意，但价格不变。

11.本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

12.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗因素影响的单价变化，投标人应考虑此因素。

13.无论招标人是否给出暂估价格，本工程的部分材料，招标人保留自行采购的权力。

14.投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

15.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

16.投标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌以及相邻场地道路清扫冲洗等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中非招标人原因发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

17.非招标人原因导致整体或局部二次进场施工，造成包括机械二次进场、二次临建等相关费用，结算时此项费用不予增加；由于建设单位原因导致整体或局部二次进场施工，造成包括机械二次进场、二次临建等相关费用，结算时此项费用应按实计取。

18.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用。结算时不得因为运距而调整综合单价。

19.投标方作为总承包单位，必须负责整理各分包单位的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

20.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的抢工期增加费，结算不予调整。

21.项目安全文明施工达到相关主管部门要求，措施费报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

22.清单中除有规定的按清单给定工程量计算规则计算外，其他工程量依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013)中工程量清单计算规则计算。补充清单除清单描述中约定工程量计算规则外，其他补充清单工程量均按实际完成工程量（天然密实状态、成活标准）计算。

23.投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否者否决投标。本工程总报价应包含环境保护税和建设项目工伤保险，结算时按规定执行。

24.施工现场临时场地，临时水、电由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

25.暂列金额、专业工程暂估、特殊项目暂估、暂估材料的价格按“暂列金额明细表”、“专业工程暂估价表”、“特殊项目暂估价表”、“材料暂估价一览表”中给定的数值填报，计入投标报价。结算时按照业主认定的实际价格调整。其中暂列金额、专业工程暂估价、特殊项目暂估价已包含规费、税金。

26.单价措施费按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。

27.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

七、建筑工程清单报价应注意的问题：

1.基槽土石方的报价应综合机械进出场、土方开挖、回填、人工清槽、钎探、灌砂、堆放、倒运、运输的费用，回填工程量不再额外计算。根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由投标单位根据现场情况综合报价。

2.工程施工中砼的报价应包含砼材料费、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂、泵送剂等）的费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价（除税后）只计取规费、税金。

3.本项目所有涉及砂浆项目的报价均按预拌（湿拌）考虑，砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价（除税后）只计取规费、税金。

4.砌块墙的报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调整工程价款；预留洞封堵、防火封堵、管道井后浇部分等费用含于综合单价中，请投标人综合考虑。

5.钢梯项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

6.钢筋材料的抗震要求（带E钢筋使用）应满足设计图纸及相关规范要求、对焊接头等应考虑在相应的钢筋报价中，未来结算时不因此调整任何费用。如设计或规范要求可采用焊接方式的，无论实际是否采用焊接，结算时不再另外计算搭接费用。钢筋的定尺长度综合考虑，结算时不调整。

7.卷材防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

8.砼墙柱面、砼天棚要求达到清水砼平整要求，如果达不到而由此增加的费用，结算时不予调整。

9.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。各种块料规格与房间开间尺寸模数不符造成块料损耗增加的费用应综合考虑在报价中，结算时不调整各种原因造成的损耗率。

10.石材材料价格报价包含原材料费，场外加工费及加工损耗，采购保管费，运输费，场内二次切割、套割、磨边、倒角、剔槽、打孔等所有费用。石材的铺贴损耗、二次切割损耗、场内外运输损耗等所有损耗均包含在清单全费用综合单价报价中。因保管不当增加的费用由中标单位承担。因中标单位材料计划原因造成需二次加工的费用，由中标单位承担。

11.石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。

12.结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

13.门窗工程量按实际成活后外框外边线内包面积计算，外框与洞口间的填缝发泡等费用

综合考虑，结算时不另计。如现场实际施工增加钢附框，应另行计算。门窗项包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件。

14.外墙保温工程量，按设计图示尺寸，以面积计算。门窗等洞口侧边按展开面积计算。

15.天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆及所增加的反向支撑、预留加固型钢等要综合考虑到报价中，结算时不调整；吊顶顶棚项目的投标报价中应综合考虑顶棚检修口、开灯孔及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工，材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

16.拆除项目清单（包含全部拆除项目）结算，按照该项目清单中标价包干计取。

17.结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

18. 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在措施费报价中综合考虑，结算时不再调整。

19.模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

20.措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

21. 超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。

22. 本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）、防火封堵及封堵周边的防水及各种加强层均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

23.土（石）方开挖均按开挖前天然密实体积计算。投标报价内应综合考虑土（石）方开挖、人工清槽、修整边坡、场内堆土、倒运、装车、外运及弃置等费用，投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况综合考虑开挖方式、运输距离、运输方式等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中，二次或多次倒运等费用不再额外计取。

24.投标单位在报价时，均应充分考虑施工土（石）方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用以及省、市相关文件对扬尘和散流物体运输控制及安全文明施工要求产生的相关费用，如毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用。

25.投标单位挖土（石）方以及回填的最终标高必须符合招标人的要求。

26.土方回填的报价应包含土源、场区内的堆放、倒运、运输、夯实的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

27.所有混凝土项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑混凝土的施工方式，无论是采用何种搅拌、运输和输送方式，结算时均不做任何调整。砼报价中应包含各种添加剂（除设计图纸要求外）的费用。

28.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算时均不调整。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找

补不同标号的差价，差价只计规费、税金。

29.钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的全费用综合单价当中。钢筋连接方式投标单位报价时应满足设计要求，结算时纵筋连接方式按设计图纸要求计算，不另调整。马凳用钢筋按招标单位、监理单位批准的支设方案据实结算，并入相应清单规格的钢筋工程量内。钢筋如采用带“E”钢筋或16G101图集中要求的高强钢筋而增加的费用，均考虑在投标报价中，结算时不另调整。

30. 防水工程量按照外露展开面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

八、安装工程清单报价应注意的问题：

1. 所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料及设备，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权更换供应商，一切费用由中标单位承担。材料、设备费单价应计入综合单价内，并填入相应表格中。

2.所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件）、支架制安及其除锈刷油防腐、打孔、剔槽及修复、管道消毒、压力试验与冲洗、除锈、刷底漆面漆、清理与之相关的工作内容等，报价时应综合考虑，结算时不再调整。

3.除清单明确外线缆敷设时不论采用何种敷设方式，综合单价均不做调整，电气配管安装中应自行考虑过线盒的安装。

4.安装工程中配电箱安装均包含焊、压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。

5.法兰在清单中不单独列清单项目，应在阀门或管道安装报价中综合考虑。

6.安装过程中发生的各种系数费用均分别包含在各个相应清单的综合单价中，结算时无论何种情况均不调整（清单中已单独列项除外）。

7.报价中应包含电气验收所有检验、检测、调试等相关费用，结算时不再增加此类费用。

8.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

9.清单项目中各种设备安装的报价，均包含安装、接线、接地、单体调试等与之相关的所有工作内容，清单中已单独列项除外。结算时无论何种情况均不调整。

10.防腐、刷油、玻璃丝布及防火涂料等工程量按管道表面积计算（带保温层管道按保温后管道表面积），投标单位应综合考虑按成活价考虑到相应清单项中，结算时不再调整。

11. 线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。线缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。线缆敷设时不论采用何种连接及敷设方式，单价均不做调整。

12. 安装工程中配电箱安装均包含压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。

13.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

14.各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。

九、特别说明：

1.工程量清单中投标人没有填入单价或价格子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

3. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

4.“暂估单价材料汇总表”中已给定的材料价格为暂估价格，报价时按暂估价格进入综合单价，列暂估价格的材料，招标人可以授权投标人采购，也可在适当或必要的时候，收回此授权。经核准的实际材料价和暂估价格产生的差价，给予找补差价，差价（除税后）只计取规费与税金。没有暂估价格的材料由施工单位自主报价，填入投标人的“主要材料价格表”中并计入综合单价内，综合单价中材料价格必须与“主要材料价格表”中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

5.投标人在投标报价时应注意：暂列金额（主楼土建：156.78万元，装饰工程：62.62万元，安装工程：19.72万元）为不可竞争的费用，已含规费税金，投标人投标报价时不能改动此部分费用。

6.投标报价时，投标单价和总价均不能超过单项控制价和招标控制总价。

7.变更价款确定原则：

①清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

②清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

③清单外部分结算：套用相应定额（2016年《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》，执行2020年价目表（鲁建标字[2020]24号），定额人工土建128元/工日，装饰138元/工日，安装138元/工日；人工按117元找差价，相关材料价格由财审部门确认的同期价格确定）下浮13%，在下浮13%的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮或按市场价格结算。

8.本项目招标人要求中标单位必须在合同签订后、开工前按时、足额购买整个项目的“建筑工程一切险（含第三者责任险）”，结算时不予调整；若因中标单位未及时、足额按照相关要求购买“建筑工程一切险（含第三者责任险）”而导致出现的一切损失由中标人自行承担，招标人不予负责。

9.本次招标人提供的工程量清单仅作为投标单位投标报价的依据，工程结算以最终设计方案结合实际工程量为准。

10.工程结算时，需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由建设单位审批，建设

单位确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

主要材料、工程设备价格变化的价款按以下风险范围规定执行:

1.施工单位在投标报价中材料单价低于基准单价的，工程施工期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以投标报价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

2.施工单位在投标报价中材料单价高于基准单价的，工程施工期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价涨幅以投标报价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

3.施工单位在投标报价中材料单价等于基准单价，工程施工期间材料单价涨、跌幅以基准价格为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

4.施工单位应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报建设单位核对，建设单位确认用于工程时，应确认采购材料的数量和单价。未经建设单位事先核对，施工单位自行采购材料的，建设单位有权不予调整合同价款。建设单位同意的，可以调整合同价款。

前述基准价格是指投标同期市级建设主管部门工程造价管理机构发布的信息价。

11.参照鲁价费发（2007）205号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的5%支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。

12.建设单位有权对其它工程进行专业分包，本次招标范围包括工程所需包括装饰装修工程的所有项目完工所需的脚手架和垂直运输机械使用费用，控制价已全额计取该项费用，其他分包工程所需的脚手架及垂直运输费均无偿使用，中标单位应全力配合分包单位工作，不得另行计取各种费用，配合施工发生的费用由投标单位在报价中综合考虑。

13.若中标单位投标总价与综合单价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

14.暂估价为该项目的最高限价，另行招标及采购的价格均不得超过该价格。

15.重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

EF1B1EB2-1329-4854-A2E0-5C109BE746

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					单项控制价	合价	其中： 暂估价
		新建教学楼					
		土建工程					
		土石方工程					
1	010101001001	平整场地 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	3372.12	1.65		
2	010103004001	竣工清理 1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	43404.94	4.24		
3	010101004001	挖基坑土方 1.名称:基础土方挖运填 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、基础回填、房心回填、余土外运、场内倒运、回填平整、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作	m3	12475.62	17.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		7.工程量按挖土方清单工程量计算规则计算					
4	010103001001	回填方 1.名称:室外楼梯台阶底 2.土壤类别:综合考虑 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:包括回填平整、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 5.工程量按挖土方清单工程量计算规则计算	m3	144.68	7.00		
		基础工程					
5	010501001001	垫层 1.混凝土种类:C15 毛石混凝土 2.部位：基底超挖	m3	100.00	531.40		
6	010501001002	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m3	88.27	568.14		
7	010501001003	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位:筏板垫层	m3	43.85	552.94		
8	010501001004	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条基垫层	m3	19.20	560.53		
9	010501003001	独立基础 1.混凝土强度等级:C30	m3	266.98	590.47		
10	010501004001	满堂基础 1.混凝土强度等级:C30P6	m3	204.36	616.67		
11	010501002001	带形基础 1.混凝土强度等级:C30p6	m3	82.53	615.11		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		砌筑工程					
12	010401003001	实心砖墙 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.耐火极限:满足设计要求	m3	45.70	625.70		
13	010401001001	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU15 蒸压粉煤灰实心砖 2.砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆 3.耐火极限:满足设计要求 4.部位:消防水池、泵房外墙	m3	43.51	540.15		
14	010401012001	零星砌砖 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 粉煤灰砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0 水泥砂浆 3.部位:台阶及侧墙	m3	4.76	663.98		
15	010402001001	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5 加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5 混合砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.耐火极限:满足设计要求 5.高度:综合考虑	m3	740.27	558.02		
16	010402001002	砌块墙 1.砌块品种、规格、强度等级:300 厚自保温砌块（EPS 板芯材） 2.砂浆强度等级:M5 混合砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖	m3	517.32	928.09		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.耐火极限:满足设计要求 5.高度:综合考虑					
17	010401001002	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:MU20 蒸压粉煤灰砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0 水泥砂浆 3.部位:卫生间蹲便台	m3	30.60	535.43		
		混凝土工程					
18	010503001001	基础梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	104.97	652.49		
19	010502001001	矩形柱 1.混凝土强度等级:C30	m3	381.76	777.06		
20	010502001002	矩形柱 1.混凝土强度等级:C35	m3	74.49	796.49		
21	010502001003	矩形柱 1.混凝土强度等级:C40	m3	32.63	815.93		
22	010502002001	构造柱 1.混凝土强度等级:C25	m3	75.92	987.39		
23	010503002001	矩形梁 1.混凝土强度等级:C30	m3	750.57	661.14		
24	010503004001	圈梁 1.混凝土强度等级:C25 2.部位:窗台压顶等	m3	26.92	950.54		
25	010503004002	圈梁 1.混凝土强度等级:C20 2.部位:止水带	m3	20.98	930.66		

EF1D1EB2-1829-4854-A2ED-5C109ABDE746

26	010503005001	过梁 1.混凝土强度等级:C25	m3	28.13	1091.27		
27	010504001001	直形墙 1.混凝土强度等级:C40	m3	228.20	758.21		
28	010504001002	直形墙 1.混凝土强度等级:C302.部位:女儿墙	m3	51.10	743.34		
29	010505001001	有梁板 1.混凝土强度等级:C30	m3	1046.49	625.14		
30	010505003001	平板 1.混凝土强度等级:C30	m3	315.99	659.90		
31	010505006001	栏板 1.混凝土强度等级:C30	m3	1.72	995.70		
32	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土强度等级:C30	m3	64.93	986.02		
33	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.20	997.45		
34	010506001001	直形楼梯 1.楼梯类型:无梁式 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:100mm	m2	473.19	195.92		
35	010506001002	直形楼梯 1.楼梯类型:无梁式 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:每增减 10mm	m2	1554.73	9.20		
36	010508001001	后浇带 1.混凝土强度等级:C35	m3	32.99	823.73		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		2.部位：综合考虑梁、板、墙等					
37	010507001001	散水、坡道 1.名称:散水 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实，向外找坡 4%；150 厚碎石垫层,M5 水泥砂浆灌实；60 厚 C15 混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道 ，20 厚 1:2.5 水泥砂浆压实赶光,与外墙交接处用嵌缝膏嵌缝	m2	222.67	116.37		
38	010507001002	散水、坡道 1.名称:坡道 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实；150 厚碎石垫层,M5 水泥砂浆灌实；60 厚 C20 混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道 ，30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，40 厚毛面花岗石板,缝宽 5,干石灰粗砂扫缝后封缝	m2	105.44	253.86		
39	010507004001	台阶 1.名称:台阶平台 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实；150 厚碎石垫层,M5 水泥砂浆灌实；60 厚 C20 混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分）	m2	106.37	77.46		
40	010507004002	台阶 1.名称:室外台阶三角部分 2.混凝土强度等级:C20	m3	15.16	765.23		
41	010507004003	台阶 1.名称:报告厅架空层顶素砼台阶 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.35	765.23		

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

42	010514002001	其他构件 1.构件的类型:门窗口混凝土预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	2.23	929.37		
43	010507003001	电缆沟、地沟 1.混凝土强度等级:C30 2.其他:综合考虑	m3	116.67	747.88		
44	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈 1.混凝土强度等级:C30 2.其他:综合考虑	m3	20.39	985.51		
45	010503004003	圈梁 1.混凝土强度等级:C20 2.部位:素砼挡水门槛	m3	0.07	930.66		
46	010503004004	圈梁 1.混凝土强度等级:C30 2.部位:太阳能墩	m3	0.28	930.66		
47	010501006001	设备基础 1.混凝土强度等级:C30 2.部位:水泵基础	m3	0.14	639.67		
48	010504001003	直形墙 1.混凝土强度等级:C30 2.部位:风井出屋面	m3	1.78	743.34		
49	013001	水簸箕 1.混凝土强度等级:C30 2.规格：600*600*40	个	8.00	250.00		
		钢筋工程					

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

50	010515001001	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ≤10 箍筋	t	84.526	7994.65		
51	010515001002	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ>10 箍筋	t	15.675	6263.18		
52	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB400,φ6.5 砌体加固筋	t	1.56	7263.97		
53	010515001004	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	95.314	6588.25		
54	010515001005	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	77.991	6006.52		
55	010515001006	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,φ≤25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	18.822	5310.92		
56	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500,φ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	13.104	6594.77		
57	010515001008	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500,φ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	86.857	6018.18		
58	010515001009	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB500,φ≤25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	179.203	5319.86		
59	010515009001	支撑钢筋(铁马) 1.钢筋种类、规格:按设计规定，并满足施工及规范要求	t	3.13	8522.89		

EF1D1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

60	010515003001	钢筋网片 1.钢筋种类、规格:HPB300，≤Φ10	t	7.252	7144.40		
61	010515011001	植筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	5568.00	0.80		
62	010515011002	植筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	686.00	1.00		
63	010515011003	植筋 1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	2938.00	1.50		
64	010516003001	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ16	个	376.00	7.63		
65	010516003002	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ18	个	1204.00	8.70		
66	010516003003	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ20	个	768.00	11.32		
67	010516003004	机械连接 1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ22	个	1012.00	11.40		
68	010516003005	机械连接	个	1700.00	14.09		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:Φ25					
69	010516002001	预埋铁件 1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、埋设，除锈、刷漆等	t	0.153	11997.86		
70	010606008001	钢梯 1.钢材品种、规格:综合考虑 2.钢梯形式:爬梯 3.工作内容:制作、安装，除锈、刷漆等	t	0.19	14493.57		
71	010607005001	砌块墙钢丝网加固 1.材料品种、规格:Φ1.2@10×10mm 钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道、外墙等	m2	6653.76	11.21		
		门窗工程					
72	010802003001	钢质防火门 1.门的形式：钢制甲级防火门，参 L13J4-2 2.材质：钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	7.35	580.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

73	010802003002	钢质防火门 1.门的形式：钢制乙级防火门,参 L13J4-2 2.材质：钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	55.86	550.00		
74	010802003003	钢质防火门 1.门的形式:钢制丙级防火门,参 L13J4-2 2.材质:钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	15.84	530.00		
75	010804002001	钢木大门 1.门的形式:隔声门，详图集 16J934-3 第 42 页 2.开启方向:具体详见图纸 3.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	22.14	500.00		
76	010804002002	钢木大门 1.门的形式:钢木门 2.开启方向:具体详见图纸 3.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、	m2	332.28	480.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求					
77	010802001001	金属(塑钢)门 1.门的类型:普通铝合金内门，65 系列隔热型 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:满足现行规范及图纸要求 4.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	74.66	400.00		
78	010802004001	防盗门 1.门的形式:钢制防盗门 2.材质:钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	34.56	550.00		
79	010807001001	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:65 隔热型材铝合金平开内倒窗 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范	m2	1240.08	680.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准					
80	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗 1.窗的类型:65 普通铝合金推拉窗（高窗） 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	239.04	360.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

81	010807001003	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:65 隔热型材铝合金平开内倒窗（隔声窗） 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	66.33	700.00		
82	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗 1.窗的类型:65 普通铝合金平开内倒窗（隔声窗） 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、	m2	43.53	400.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准					
83	010807001005	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:65 隔热型材铝合金上悬外开窗（消防救援窗） 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	10.08	650.00		
84	010807001006	金属(塑钢断桥)窗 1.窗的类型:65 隔热型材铝合金平开内倒窗（消防救援窗） 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm 中空玻璃	m2	150.07	680.00		

EF1B1EB2-1325-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准					
85	010807003001	金属百叶窗 1.名称:防雨型铝合金百叶 2.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	0.60	320.00		
86	01B002	手动开启装置 1.外悬开启角度不小于70° 2.工作内容:含配管配线及控制器等 3.工程量按照开启扇计算	套	107.00	450.00		
87	010807004001	金属纱窗 1.窗代号及框的外围尺寸:综合考虑 2.窗纱材料品种、规格:金钢网	扇	464.00	150.00		
		防水工程					
88	010904001001	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:集水坑、筏板	m2	463.11	35.00		

EF1B1EB2-1829-4854-A2ED-5C109ABDE746

89	010902001001	屋面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3 厚聚合物水泥粘结剂(双层) 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算，遇墙上返高度不小于 250mm 4.部位:屋面	m2	3909.79	35.00		
90	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:2.0mm 厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) 2.部位：消防水池地面、消防泵房地面	m2	252.58	46.00		
91	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:1.5mm 厚聚氨酯防水涂料 2.部位：集水坑	m2	12.60	42.00		
92	010904001002	楼(地)面卷材防水 1.防水膜品种:1.5 厚合成高分子防水涂料防潮层 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:室外架空层、走廊门厅公共区域、教室、实验室、报告厅、接待室、总务室等	m2	3133.05	42.00		
93	010904001003	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7 厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3 厚聚合物水泥粘结层（双层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层	m2	1151.33	35.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、开水间、保洁间、化学实验室、水箱间等有水房间					
94	010903001001	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间等有水房间等	m2	1975.73	35.00		
95	010903002001	墙面涂膜防水 1.防水膜品种:高分子防水涂膜防潮层 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:音乐教室、视频会议室、报告厅等墙面	m2	1383.99	20.00		
96	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料（II型） 2.部位：消防水池、消防泵房、水箱间墙面	m2	589.74	42.00		
97	010903001002	墙面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层），与种植土处增加1.2厚聚氯乙烯耐根穿刺防水一道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等	m2	362.60	57.44		

EF1B1EB2-1329-4954-12ED-5C109ABDE746

		3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:消防水池、泵房外墙					
98	010904001004	楼(地)面卷材防水 1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚	m2	108.89	35.00		
99	010902003001	屋面刚性层 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）水泥砂浆（内掺防水液）并向地漏找坡2% 2.部位:雨棚	m2	108.89	25.60		
		屋面工程					
100	011101006001	平面砂浆找平层 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	2069.45	22.65		
101	011101006002	平面砂浆找平层 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:雨棚	m2	63.80	25.59		
102	011101006003	平面砂浆找平层 1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:机房雨棚	m2	12.32	29.62		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

103	011003001001	隔离层 1.隔汽层材料品种:1.5 厚氯化聚乙稀防水卷材	m2	3642.15	42.00		
104	011001001001	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:1:6 水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡,最薄处 30 厚找坡 2%	m2	2069.45	52.50		
105	011001001002	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处 30 厚 LC5 轻骨料混凝土找坡 2% 2.部位:上人屋面 （一层楼前广场）	m2	1178.49	59.00		
106	011101006004	平面砂浆找平层 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2.部位:填充料上砂浆找平	m2	3247.94	28.56		
107	011001001003	保温隔热屋面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90 厚 B1 级挤塑聚苯板保温层(B1 级)	m2	2069.45	51.06		
108	010902003002	屋面刚性层 1.混凝土强度等级:30 厚 C20 细石混凝土找平层	m2	2069.45	24.16		
109	011003001002	隔离层 1.隔离层材料品种:200g/m2 聚酯无纺布一道	m2	3247.94	4.00		
110	010501001005	垫层 1.混凝土强度等级:C25 2.部位:上人屋面（一层楼前广场）	m3	70.71	592.72		
111	010902003003	屋面刚性层 1.混凝土强度等级:40 厚 C20 细石混凝土抹面压光	m2	273.85	35.57		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		2.工作内容:(内配φ4@200 双向钢筋网片，另计),按 6m*6m 设分隔缝,缝宽 20,密封胶嵌缝; 3.部位:非上人屋面					
112	01B003	屋面透气帽 1.排(透)气管品种、规格:φ50 不锈钢(304)排气帽 2.部位:非上人屋面、上人屋面 3.间距 6m*6m	个	50.00	52.91		
113	010902006001	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管 1.吐水管品种、规格:φ50 不锈钢泄水管外出 100	个	5.00	15.06		
114	010902004001	屋面排水管 1.排水管材料:不锈钢φ100 2.工作内容：包括不锈钢雨水斗及落水口	m	342.95	101.29		
		保温工程					
115	011001003001	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:25 厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:外墙	m2	4084.68	40.00		
116	011001003002	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:女儿墙内侧、门窗侧边等	m2	1676.94	50.00		
117	011001003003	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30 厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:雨棚	m2	193.14	50.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

118	011001003004	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20 厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:机房雨棚	m2	24.64	30.00		
119	011001003005	保温隔热墙面 1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5 厚抹面胶浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:外墙	m2	4084.68	21.60		
120	011001003006	保温隔热墙面 1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5 厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:女儿墙内侧、门窗侧边等	m2	1676.94	26.22		
121	011001003007	保温隔热墙面 1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5 厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:雨棚	m2	89.23	26.22		
122	011001003008	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100 厚 II 型复合保温模板（其中芯材挤塑聚苯板 80 厚，外侧 20 厚水泥基保护层） 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定等全部工程内容 3.部位:砼梁柱	m2	1568.93	160.00		
123	011001003009	保温隔热墙面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50 厚挤塑聚苯板保温层 2.部位:消防水池、泵房外墙	m2	362.60	50.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

124	011001005001	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40 厚挤塑聚苯板保温层 2.部位:走廊等公共区域、卫生间等有水房间、、报告厅及控制室、室外架空层、教室等地面	m2	2517.31	25.88		
125	011001005002	保温隔热楼地面 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:25 厚挤塑聚苯板保温层 2.部位:消防水池上走廊等公共区域、卫生间等有水房间、贵宾接待室等地面	m2	1486.33	18.32		
		楼地面垫层工程					
126	010404001001	垫层 1.垫层材料种类、配合比:碎石灌 M5 水泥砂浆 2.厚度:综合考虑 3.部位:管道井、走廊等公共区域、卫生间等有水房间、报告厅及控制室、室外架空层、教室等地面	m3	396.06	287.26		
127	010501001006	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位：管道井、走廊等公共区域、卫生间等有水房间、报告厅及控制室、室外架空层、教室等地面	m3	158.43	552.94		
128	010501001007	垫层 1.混凝土强度等级:C15 2.部位：计算机教室、网格中心、监控室、计算机辅助室等楼地面	m3	10.39	552.94		
129	01B004	0.4 厚聚乙烯薄膜	m2	14.49	3.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:集水坑					
130	01B005	无纺聚酯纤维布 1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:筏板	m2	378.07	3.00		
131	01B006	0.4 厚塑料膜浮铺 1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:走廊等公共区域、报告厅及控制室、贵宾接待室、室外架空层、教室等地面	m2	2785.58	3.00		
132	01B007	0.2 厚塑料膜浮铺 1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:、卫生间等有水房间地面	m2	297.96	2.00		
		其他工程					
133	010902008001	屋面变形缝 1.嵌缝材料种类:聚苯板塞缝深度不小于 300mm 2.盖缝材料:钢板 3.做法:高低跨屋面变形缝参见 L13J14 P3/26 4.部位:报告厅屋面	m	19.40	128.22		
134	010904004001	楼(地)面变形缝 1.嵌缝材料种类:聚苯板塞缝深度不小于 300mm 2.盖缝材料:钢板 3.做法:参见 L13J14 P1/2 4.部位:报告厅	m	55.60	128.22		
135	010903004001	墙面变形缝 1.嵌缝材料种类:聚苯板塞缝深度不小于 300mm 2.盖缝材料:钢板 3.做法:参见 L13J14 P21/1	m	9.14	120.43		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.部位:报告厅外墙面					
136	010904004002	楼(地)面变形缝 1.嵌缝材料种类:聚苯板塞缝深度不小于 300mm 2.盖缝材料:钢板 3.做法:参见 L13J14 P1/3 4.部位:报告厅	m	19.40	128.22		
137	01B008	密封井盖 1.规格尺寸：800*800*50（专业厂家定制） 2.工作内容：综合考虑 3.部位：集水坑	套	1.00	600.00		
138	010401011001	砖检查井 1.井截面、深度:按照图纸设计综合考虑，详图集 20S515 2.砖品种、规格、强度等级:M10 水泥砂浆 MU15 烧结普通转 3.垫层材料种类、厚度:C15 砼垫层 4.井盖安装:综合考虑，铸铁井盖 7.抹灰砂浆:1：2.5 水泥砂浆 8.部位：污水井、检查井等	m3	14.75	1703.76		
		分部小计					
		措施项目					

EF1B1EB2-1529-4854-A2ED-5C109ABDE746

139	011701002001	外脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	6672.66	28.07		
140	01B009	密目网 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.按 16 定额相应计算规则执行	m2	6296.16	13.15		
141	01B010	安全网 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.按 16 定额相应计算规则执行	m2	2212.28	4.64		
142	011701002002	外脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定	m2	8208.00	14.70		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.搭设部位:现浇混凝土柱 5.按柱脚手架计算规则执行					
143	011701002003	外脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位:现浇混凝土梁、砼墙 5.按梁脚手架计算规则执行	m2	7242.92	20.15		
144	011701003001	里脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位:砌块墙	m2	7258.20	14.15		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

145	011703001001	垂直运输 1.运输机械:投标单位自行考虑 2.全部施工内容的垂直运输	m2	10385.21	70.10		
146	011702001001	基础 1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.40	55.84		
147	011702001002	基础 1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	434.13	99.05		
148	011702001003	基础 1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	146.84	98.95		
149	011702001004	基础 1.基础类型:带型基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	88.77	99.05		
150	011702005001	基础梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	581.99	87.85		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等					
151	011702002001	矩形柱 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3184.12	82.05		
152	011702003001	构造柱 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	826.55	106.93		
153	011702006001	矩形梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷	m2	5811.11	85.94		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		隔离剂等					
154	011702008001	圈梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	201.50	83.89		
155	011702009001	过梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	378.35	122.17		
156	011702011001	直形墙 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2416.31	69.75		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:混凝土墙					
157	011702014001	有梁板 1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:空心楼盖	m2	8192.67	78.58		
158	011702016001	平板 1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2547.00	82.82		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

159	011702021001	栏板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	34.40	142.75		
160	011702022001	天沟、檐沟 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	136.43	112.87		
161	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板 1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	47.59	203.42		
162	011702024001	楼梯 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及	m2	473.19	261.40		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等					
163	011702030001	后浇带 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	15.13	98.59		
164	011702027001	台阶 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	406.69	66.98		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

165	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板 1.构件名称:门窗口混凝土预制块 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	2.23	1398.28		
166	011702026001	电缆沟、地沟 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	722.93	94.47		
167	011702039001	现场预制混凝土板模板 1.构件类型:沟盖板 2.模板材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	20.39	193.85		
168	011702008002	圈梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放	m2	1.00	83.89		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：素砼挡水门槛					
169	011702008003	圈梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：太阳能墩	m2	3.45	83.89		
170	011702001005	基础 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：水泵基础	m2	0.15	73.45		
171	011702011002	直形墙 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.71	237.75		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:风井出屋面					
172	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1.00	33765.51		
173	011705002001	大型机械基础 1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.基础类型:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓、基础拆除等	m3	20.34	1120.69		
		分部小计					
		合计					
		装饰工程					
		屋面工程					
174	011102003001	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:25厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚防滑地砖铺平拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 3.部位:上人屋面	m2	1795.60	123.67		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

175	011102001001	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:30 厚 1：3 干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:40 厚花岗岩石（粗面） 3.部位:上人屋面（一层楼前广场）	m2	1178.49	195.41		
		楼地面工程					
176	011101001001	水泥砂浆楼地面 1.面层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2.5 水泥砂浆 2.部位:集水坑、筏板	m2	405.16	33.84		
177	011101001002	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位:消防水池、消防泵房	m2	252.55	33.44		
178	011101001003	水泥砂浆楼地面 1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20 厚 1:2.5 水泥砂浆压实压光 2.部位:管道井、风井等地面	m2	2.46	33.84		
179	011101001004	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.部位:走廊等公共区域、卫生间等有水房间、报告厅及控制室、贵宾接待室、室外架空层、教室等地面	m2	2785.58	33.44		
180	011101001005	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20 厚干拌砂浆找平层	m2	297.96	34.66		

EF1D1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		2.部位:卫生间等有水房间地面					
181	011101001006	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚干拌砂浆找平层 2.部位:卫生间等有水房间楼地面	m2	540.83	34.66		
182	011101001007	水泥砂浆楼地面 1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆压实压光 2.部位:电井楼地面	m2	6.12	34.05		
183	011101001008	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:5厚减震垫板，20厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位:屋面水箱间楼地面	m2	5.13	68.24		
184	011101001009	水泥砂浆楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS干拌砂浆压实赶光 2.部位：计算机教室、网格中心、监控室、计算机辅助室等楼地面	m2	187.85	34.66		
185	011107004001	水泥砂浆台阶面 1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:2.5水泥砂浆压实压光 2.部位:砖砌台阶	m2	9.14	79.34		
186	011101003001	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土保护层 2.部位:集水坑、筏板	m2	392.56	44.12		

EF1B1EB2-1320-4854-A2ED-5C109ABDE746

187	011101003002	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:30 厚 C20 细石混凝土地面，泵房最薄处 30 厚，向排水沟找坡 1%，表面撒 1：1 水泥砂子随打随抹光 2.部位:消防水池、消防泵房	m2	252.55	46.44		
188	011101003003	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:40 厚 C20 细石混凝土，内配双向 A6@200 钢筋网片（另计） 2.部位:走廊等公共区域、、报告厅及控制室、室外架空层、教室等地面	m2	2487.62	35.80		
189	011101003004	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处 30 厚 C15 细石混凝土,从门口向地漏找坡 1%,随打随抹平，四周及管根部位用干拌砂浆抹小八字角 2.部位:卫生间等有水房间地面	m2	297.96	35.81		
190	011101003005	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处 30 厚 C15 细石混凝土,从门口向地漏找坡 1%,随打随抹平，四周及管根部位用干拌砂浆抹小八字角 2.部位:卫生间等有水房间楼地面	m2	540.83	35.81		
191	011101003006	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:40 厚 C20 细石混凝土，表面撒 1：1 水泥砂子随打随抹光 2.部位:屋面水箱间	m2	5.13	54.71		
192	011102001002	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥一道（内掺建筑胶），30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表	m2	455.78	168.39		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20 厚防滑大理石板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:走廊等公共区域地面					
193	011102003002	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10 厚防滑地面砖 800*800,铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.部位:教室等地面	m2	593.86	154.51		
194	011102003003	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:5 厚干拌砂浆砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10 厚 300*300 地砖，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:卫生间等有水房间地面	m2	129.65	107.58		
195	011102003004	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:5 厚干拌砂浆砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10 厚 800*800 地砖（易冲洗、耐酸碱、耐腐蚀），铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:化学实验室、化学准备室、药品间地面	m2	168.31	136.80		
196	011102003005	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10 厚防滑地面	m2	443.63	154.51		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		砖 800*800,铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.部位:报告厅地面					
197	011104004001	防静电活动地板 1.面层材料品种、规格、颜色:50-360 厚架空防静电活动地板 2.部位：计算机教室、网格中心、监控室、计算机辅助室等楼地面	m2	187.85	212.10		
198	011102001003	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥一道（内掺建筑胶），30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20 厚防滑大理石板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:走廊等公共区域楼地面	m2	1443.13	168.39		
199	011102003006	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:5 厚减震垫板，35 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合　层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10 厚防滑地面砖 800*800,铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.部位:教室、办公室、仓库、器材室、会议室、贵宾接待室等楼地面	m2	3650.92	199.94		
200	011102003007	块料楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:5 厚干拌砂浆砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:5-10 厚 300*300 地砖，铺实拍平，稀水泥浆擦缝	m2	540.83	107.58		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		3.部位:卫生间等有水房间楼地面					
201	011106001001	石材楼梯面层 1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:20厚防滑大理石,含烧毛防滑条2道,磨圆边 3.踏步铣槽防滑综合考虑报价中	m2	473.19	267.10		
202	011102001004	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20厚理石板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:过门石	m2	31.35	363.05		
203	011102001005	石材楼地面 1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:30厚毛面花岗岩板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶平台	m2	106.37	195.38		
204	011104002001	竹、木(复合)地板 1.防腐木台阶 2.基层：50*50方钢龙骨（L50*50*4角钢固定，间距500） 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚防腐木板	m2	14.64	271.56		
205	011105002001	石材踢脚线 1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:异型	m2	33.29	297.58		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		3.面层材料品种、规格:8-10 厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类:4-5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层：刷专用界面剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆，6 厚 1:2 水泥砂浆；素水泥浆一道					
206	011105002002	石材踢脚线 1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:直型 3.面层材料品种、规格:8-10 厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类 4-5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层：刷界面处理剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆，6 厚 1:2 水泥砂浆；素水泥浆一道	m2	64.80	262.48		
207	011105001001	水泥砂浆踢脚线 1.踢脚线高度:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:刷界面剂一道，12 厚 1：3 水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6 厚 1：2 水泥砂浆抹面压光	m	105.63	11.61		
208	011105003001	块料踢脚线 1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:100mm 高直型 3.面层：3-4 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5-7 厚面砖，水泥砂浆　擦缝或填缝剂填缝	m2	16.88	224.74		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.找平层：刷专用界面剂一道，9 厚 1:3 水泥砂浆，6 厚 1:2 水泥砂浆；素水泥浆一道					
209	011104002002	竹、木(复合)地板 1.基层、龙骨形式:角钢龙骨，钢板网 2.面层形式:20厚木板,含5mm厚防滑垫,18+10mm宽鋁合金条收边，具体做法详见节点。 3.部位:教室讲台，按照展开面积计算,详图集16J934-3 D7	m2	225.05	472.38		
		墙面工程					
210	011201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆，6 厚 1:0.5:3 水泥石灰砂浆抹平 3.做法:2 厚专用界面砂浆批刮 4.部位:走廊等公共区域、室外架空层、教室等墙面	m2	8771.27	37.04		
211	011201001002	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7 厚 2:1:8 水泥石灰砂浆，6 厚 1:2 水泥砂浆抹平 3.做法:2 厚专用界面砂浆批刮 4.部位:电井、风井、管道井	m2	455.23	36.98		
212	011201001003	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:10 厚 1:0.5:3 水泥石灰膏分层抹平 3.部位:音乐教室、视频会议室、报告厅等墙面	m2	1644.99	29.85		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

213	011201001004	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1：2水泥砂浆找平 3.做法:含刷基层处理剂一遍 4.面层做法:20厚1：2水泥砂浆保护层 5.部位:消防水池、消防泵房、水箱间	m2	589.47	78.68		
214	011201001005	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1：2水泥砂浆找平 3.做法:含刷基层处理剂一遍 4.面层做法:20厚1：2水泥砂浆保护层 5.部位:架空层内墙	m2	453.70	39.32		
215	011201001006	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平 3.面层做法:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆局部找平 4.部位:消防水池、泵房外墙	m2	362.60	78.33		
216	010903003002	墙面砂浆防水(防潮) 1.砂浆厚度、配合比:20厚防水水泥砂浆饰面层 2.部位:非上人屋面的女儿墙内侧墙面	m2	284.93	22.64		
217	011201001007	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7厚1:1:6水泥石灰砂	m2	504.86	35.37		

EF1B1EB2-1829-4854-A2ED-5C109ABDE746

		浆，6 厚 1:0.5:3 水泥石灰砂浆抹平 3.部位:楼梯底及侧面					
218	01B012	墙面纤维网格布 1.做法:压入 160g/m2 耐碱玻纤网格布一道 2.部位：所有内墙 3.按实际施工面积结算	m2	11460.96	3.50		
219	011203001001	零星项目一般抹灰 1.抹灰厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆 2.部位:太阳能墩	m2	3.45	181.02		
220	011201001008	墙面一般抹灰 1.墙体类型:砼墙 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆 3.部位:风井出屋面	m2	15.92	36.74		
221	011204003001	块料墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:刷界面处理剂一道,9 厚 1:3 水泥砂浆压实抹平 3.粘结层做法:3-4 厚 1：1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 4.面层材料品种、规格、颜色:4-5 厚 300*600 墙砖,瓷砖背胶处理,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝	m2	2777.97	150.19		
222	011204003002	块料墙面 1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:2 厚配套专用界面砂浆批刮，7 厚	m2	3607.63	146.43		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		1:1:6 水泥石灰砂浆，6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰砂浆 3.粘结层做法:3-4 厚 1：1 水泥砂浆加水重 20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 4.面层材料品种、规格、颜色:4~5 厚 600*1200 面砖面层,瓷砖背胶处理，白水泥擦缝或填缝剂填缝 5.部位:墙裙					
223	011502002001	铝合金收口条 1.基层类型:综合 2.线条材料品种、规格、颜色:铝合金收口条 3.部位:墙裙收口条	m	2576.88	22.66		
224	011207001001	墙面装饰板 1.龙骨材料种类、规格、中距:50*50*.7 轻钢龙骨用膨胀螺栓与墙固定,间距 600，40 厚岩棉（或玻璃棉）毡，用建筑胶粘剂粘贴于龙骨挡内，玻璃布一层绷紧固定于龙骨表面 2.面层材料品种、规格、颜色:铺贴 17 厚穿孔石膏板饰面板面层,用自攻螺栓固定，涂料饰面 3.部位:音乐教室、视频会议室、报告厅等墙面	m2	1548.84	155.72		
225	011407001001	墙面喷刷涂料 1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3 厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	6684.67	22.00		

EF1B1EB2-1339-4854-A2ED-5C109ABDE746

226	011407001002	墙面喷刷涂料 1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆 5.部位:外墙等	m2	5580.63	75.00		
227	011407001003	墙面喷刷涂料 1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆 5.部位:雨棚	m2	89.23	75.00		
228	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手材料种类、规格:成品残疾人扶手，详图集 L13J12-47 2.固定配件种类:配套	套	5.00	120.00		
229	011503005001	金属靠墙扶手 1.扶手材料种类、规格:成品残疾人靠墙扶手 2.固定配件种类:配套	套	5.00	120.00		
230	011503005002	金属靠墙扶手 1.扶手材料种类、规格:成品残疾人扶手(洗手盆），详图集 L13J12-44 2.固定配件种类:配套	套	10.00	200.00		
231	011210005001	成品隔断 1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:配套	m2	557.72	230.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

232	011210005002	成品隔断 1.隔断材料品种、规格、颜色:成品小便隔板 2.配件品种、规格:配套	个	4.00	150.00		
233	01B013	理石套线 1.线条材料品种、规格、颜色:成品理石套线 2.固定方式：:专用粘结剂 3.部位：卫生间洞口	套	10.00	2500.00		
234	011505001001	洗漱台 1.材料品种、规格、颜色:理石台面，其他综合考虑 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架 3.具体做法参见图纸详图集 L13J11	m2	39.80	700.00		
235	011502003001	块料滴水线条安装 1.部位:楼梯间滴水线 2.材质、规格:10 厚 60mm 宽白色瓷砖，8-10mm 厚瓷砖专用粘结剂黏贴。	m	164.86	18.36		
236	010809004001	石材窗台板 1.粘结层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm 厚花岗岩板，含倒角、磨单边。	m2	90.86	343.18		
		天棚工程					
237	011302001001	吊顶天棚 1.铝合金条板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 3.面层材料品种、规格:铝合金条形板 4.部位:卫生间(男教、女教、男生、女生、无障碍)、盥洗间、开水间、保洁间等室内有水房间	m2	680.16	159.69		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

238	011302001002	吊顶天棚 1.铝合金格栅吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:分格龙骨安装或不分格组装 3.基、面层材料种类:40 或 60 高格栅，规格 40*100*100 或 40*120*120 4.部位：门厅、走廊等	m2	1646.43	200.60		
239	011302001003	吊顶天棚 1.装饰石膏板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨双骨架，主龙骨中距 900-1000，次龙骨中距 500 或 600，横撑龙骨中距 500-600 3.面层材料品种、规格:500*500 或 600*600 厚 10-13 装饰石膏板双层,自攻螺栓拧牢,孔眼用腻子　填平 4.部位:学生阅览室、沙画室、图书室、美术教室等	m2	606.19	141.34		
240	011302001004	吊顶天棚 1.穿孔石膏板吸声顶棚 2.龙骨材料种类、规格、中距:10 号镀锌低碳钢丝吊杆，双向中距≤1200，T 型轻钢龙骨 TB24*38，间距 600，横撑龙骨与主龙骨插接 3.基层、面层材料品种、规格：50 厚超细玻璃丝棉吸声层,玻璃丝布袋装填于龙骨间,h 厚穿　孔板 600*600，穿孔图案由建设单位定 4.部位:音乐教室、音乐器材室、会议室、录播教室等	m2	949.18	132.73		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

241	011301001001	天棚抹灰 1.水泥砂浆防潮顶棚 2.基层类型：刷基层处理剂一遍，1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型） 3.面层：20厚1：2水泥砂浆保护层 4.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用 5.部位：消防水池、泵房	m2	327.45	91.60		
242	011301001002	天棚抹灰 2.基层类型：刷基层处理剂一遍 3.面层：20厚1：2水泥砂浆抹面 4.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用 5.部位：架空层	m2	1700.07	55.06		
243	011407002001	天棚喷刷涂料 1.乳胶漆顶棚 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	4832.29	22.00		
244	011407002002	天棚喷刷涂料 1.楼梯底部 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	433.65	22.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用					
245	01B014	检修口 1.规格：800*800	套	1.00	80.00		
246	01B015	玻璃雨棚 1.规格：安全夹层玻璃雨棚，胶片厚度不应小于0.76mm，玻璃厚度不小于6+0.76+6mm 2.工作内容：综合考虑，包含相应骨架等	m2	52.50	800.00		
		栏杆工程					
247	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J8 P2/18 2.高度:900mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材，栏杆扶手防滑溜做法详	m	188.53	150.00		
248	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆 2.高度:1100mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材,栏杆扶手防滑溜做法详	m	12.48	180.00		

EF1B1EB2-1320-4854-A2ED-5C109ABDE746

249	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J12 P2/33 2.高度:900mm 3.部位:楼梯靠墙扶手 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材，栏杆扶手防滑溜做法详	m	197.43	120.00		
250	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J6 P67-C 2.高度:900mm 3.部位:护窗栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	74.98	150.00		
251	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢 304 栏杆,参图集 L13J12 P2/33 2.高度:900mm 3.部位:台阶靠墙扶手 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材,栏杆扶手防滑溜做法详	m	30.52	120.00		
252	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板 1.扶手、栏杆材料种类及做法:室外铁艺栏杆 2.高度:1200mm 3.部位:室外挡墙	m	10.00	180.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材					
253	011503008001	玻璃栏板 1.栏杆玻璃的种类、规格、颜色:12mm 钢化夹胶玻璃栏板 2.高度:1150mm 3.做法:参图集 15J403-1 第 D57 页大样 PC10 4.部位:上人屋面（一层楼前广场）	m	72.30	600.00		
		分部小计					
		措施项目					
254	011701006001	满堂脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位：室内装饰	m2	8066.05	28.47		
255	011701003002	里脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全	m2	387.87	4.65		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位:室内装饰					
		分部小计					
		合计					
		安装工程					
		电气工程					
256	030404017001	配电箱 1.名称:配电柜 XFSB-AP1 2.型号:动力配电箱 3.规格:800*2200*600 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:落地明装 6.包含基础槽钢	台	1.00	8907.10		
257	030404017002	配电箱 1.名称:配电柜 AP2 2.型号:动力配电柜 3.规格:600*2200*600 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:落地明装 6.包含基础槽钢	台	1.00	7930.96		
258	030404017003	配电箱 1.名称:报告厅配电箱 BGT 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180	台	1.00	3274.55		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装					
259	030404017004	配电箱 1.名称:配电箱 1AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	3333.70		
260	030404017005	配电箱 1.名称:配电箱 2AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	3307.25		
261	030404017006	配电箱 1.名称:配电箱 3AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	3307.25		
262	030404017007	配电箱 1.名称:配电箱 4AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	3322.46		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

263	030404017008	配电箱 1.名称:配电箱 5AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米明装	台	1.00	3322.46		
264	030404017009	配电箱 1.名称:JS1 2.型号:教室电源箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	27.00	584.63		
265	030404017010	配电箱 1.名称:JS2 2.型号:教室电源箱 3.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	4.00	716.31		
266	030404017011	配电箱 1.名称:XFSXJ 2.型号:屋面消防水箱间 3.规格:400*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 米暗装	台	10.00	700.79		
267	030404017012	配电箱 1.名称:JS4 2.型号:教室电源箱	台	1.00	734.74		

EF1D1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米暗装					
268	030404017013	配电箱 1.名称:办公室电源箱 BG1 2.型号:照明配电箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	4.00	597.52		
269	030404017014	配电箱 1.名称:办公室电源箱 BG2 2.型号:照明配电箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	13.00	587.03		
270	030404017015	配电箱 1.名称:活动室电源箱 DK 2.型号:照明配电箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	1.00	772.41		
271	030404017016	配电箱 1.名称:JS3 2.型号:教室电源箱 3.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米明装	台	1.00	3167.39		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

272	030404017017	配电箱 1.名称:WLJF 2.型号:三层监控室 3.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	1.00	3167.39		
273	030404017018	配电箱 1.名称:配电箱 ALG 2.型号:动力配电箱 3.规格:非标 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 明装 6.包含基础槽钢	台	1.00	8453.67		
274	030404017019	配电箱 1.名称:JK 2.型号:三层监控室 3.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地 1.8 米暗装	台	1.00	3167.39		
275	030404017020	配电箱 1.名称:配电箱 ZDX 2.型号:动力配电箱 3.规格:非标 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地 1.5 明装 6.包含基础槽钢	台	1.00	8453.67		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

276	030413001001	铁构件 1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑 3.其他：除锈刷保护漆	kg	442.41	27.69		
277	030408008001	防火堵洞 1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	37.00	8.93		
278	030408001001	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZR-YJY 3.规格:4*70+1*35 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	50.58	206.18		
279	030408001002	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZR-YJY 3.规格:4*70 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	14.90	190.70		
280	030411001001	配管 1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	88.95	21.82		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

281	030411001002	配管 1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	88.95	23.86		
282	030411001003	配管 1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:110 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	29.80	30.30		
283	030411001004	配管 1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	60.86	15.25		
284	030411003001	桥架 1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	55.83	86.97		
285	030408001003	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY	m	275.21	57.93		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV 以下					
286	030411003002	桥架 1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:100*50 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	282.83	59.89		
287	030411003003	桥架 1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属梯式式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	21.30	179.69		
288	030408001004	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	4.86	21.69		
289	030411001005	配管 1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20	m	7828.96	10.67		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求					
290	030408001005	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	88.95	56.06		
291	030408001006	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:3*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	1340.20	21.73		
292	030411003004	桥架 1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:400*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:梯架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	40.80	186.37		
293	030408001007	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:3*6 4.材质:铜	m	346.75	15.16		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV 以下					
294	030411003005	桥架 1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:400*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:槽架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	374.45	366.83		
295	030408001008	电力电缆 1.名称:强电电缆 2.型号:WDZR-YJY 3.规格:4*95 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV 以下	m	27.06	203.29		
296	030408006001	电力电缆头 1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤120mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	2.00	342.84		
297	030411001006	配管 1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	346.75	17.17		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

298	030408006002	电力电缆头 1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	14.00	218.20		
299	030408006003	电力电缆头 1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤50mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	2.00	342.84		
300	030412005001	荧光灯 1.名称:嵌入式 双管 2.型号:LED 22W 3.安装形式:嵌入式安装	套	430.00	157.25		
301	030411004001	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	2522.15	3.93		
302	030412005002	荧光灯 1.名称:嵌入式 单管 2.型号:LED 12W 3.安装形式:嵌入式安装	套	135.00	127.56		
303	030411004002	配线 1.名称:电气配线	m	10774.20	4.18		

EF1B1EB2-1829-4854-A2ED-5C109ABDE746

		2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZC-BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路					
304	030411004003	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	6758.70	4.03		
305	030411004004	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	1110.45	4.41		
306	030411001007	配管 1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC100 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	34.74	123.53		
307	030411004005	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设	m	2151.30	5.28		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:6mm2 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路					
308	030411001008	配管 1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC15 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	629.85	23.60		
309	030411001009	配管 1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	12.90	23.17		
310	030413002001	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径 32mm 以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	164.13	9.87		
311	030413002002	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径 20mm 以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	2005.60	8.93		
312	030412001001	普通灯具 1.名称:井内壁灯 2.型号:LED 10W 3.安装形式:壁装	套	7.00	50.20		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

313	030412001002	普通灯具 1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED 18W 3.安装形式:吸顶	套	136.00	117.19		
314	030412001003	普通灯具 1.名称:广照灯 2.型号、规格:LED 18W 3.安装形式:吸顶	套	35.00	117.19		
315	030412001004	普通灯具 1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 18W 3.安装形式:吸顶	套	173.00	117.19		
316	030412001005	普通灯具 1.名称:人体红外感应节能灯 2.型号、规格:LED 18W 3.安装形式:吸顶	套	136.00	129.04		
317	030412005003	荧光灯 1.名称:三管荧光灯 2.型号:LED 36W 3.安装形式:嵌入式安装	套	35.00	222.23		
318	030412004001	装饰灯 1.名称:筒灯 2.型号、规格：18W 3.安装形式:嵌入式安装	套	21.00	61.10		
319	030404034001	照明开关 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	43.00	23.29		

EF1D1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		3.安装方式:暗装					
320	030404034002	照明开关 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	41.00	25.74		
321	030404034003	照明开关 1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	101.00	27.70		
322	030404034004	照明开关 1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1.00	30.17		
323	030404035001	插座 1.名称:单相五孔安全插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	353.00	27.37		
324	030404035002	插座 1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	157.00	22.06		
325	030404035003	插座 1.名称:洗衣机插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	10.00	22.06		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

326	030411006001	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 盒 4.安装形式:暗装	个	953.00	9.87		
327	030411006002	开关盒 1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86 盒 4.安装形式:暗装	个	696.00	10.08		
328	030409005001	避雷网 1.材质:热镀锌圆钢Φ10 2.安装形式:沿女儿墙、屋面部位敷设 3.详见设计图纸	m	544.31	32.89		
329	030409003001	避雷引下线 1.材质:利用结构柱内两根不小于Φ16 的贯通钢筋	m	269.31	17.93		
330	030409008001	等电位端子箱、测试板 1.名称:防雷测试点盒	块	4.00	9.87		
331	030409004001	均压环 1.名称:接地网 2.安装形式:利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成基础接地网	m	907.15	7.86		
332	030409002001	接地母线 1.名称:接地母线	m	5.00	17.08		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4					
333	030409002002	接地母线 1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4	m	23.00	19.94		
334	030409008002	等电位端子箱、测试板 1.名称:总等电位箱 MEB 2.材质:钢制	台	1.00	287.35		
335	030409008003	等电位端子箱、测试板 1.名称:局部等电位箱 LEB 2.材质:钢制	台	5.00	210.72		
336	030414011001	接地装置 1.名称:独立接地调试	系统	1.00	685.06		
337	031002003001	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	1.00	233.82		
338	031002003002	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	1.00	56.01		
		智能应急照明系统					

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

339	030404017021	配电箱 1.名称:智能应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALE1 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:中心距地0.5米明装 4.型号：含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能：通讯功能，输出电源功能 6.外部压、接线	台	1.00	7633.78		
340	030404017022	配电箱 1.名称:智能应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALE2 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:中心距地1.5米明装 4.型号：含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能：通讯功能，输出电源功能 6.外部压、接线	台	1.00	7633.78		
341	030411001010	配管 1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:16 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	1719.48	10.78		
342	030413002003	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	316.50	8.93		
343	030411004006	配线	m	3433.96	3.51		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NHRVS 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯					
344	030412004002	装饰灯 1.名称：疏散出口标志灯 2.型号:A 型 LED 1W 36V 3.安装形式:门框上方 0.2m 壁装	套	12.00	162.44		
345	030412004003	装饰灯 1.名称：安全出口标志灯 2.型号:A 型 LED 1W 36V 3.安装形式:门框上方 0.2m 壁装	套	7.00	162.44		
346	030412004004	装饰灯 1.名称：楼层标志灯 2.型号:A 型 LED 1W 36V 3.安装形式:底边距地 2.2m 壁装	套	16.00	162.44		
347	030412004005	装饰灯 1.名称：双向标志灯 2.型号:A 型 LED 1W 36V 3.安装形式:满足设计及规范要求	套	23.00	162.44		
348	030412004006	装饰灯 1.名称:方向标志灯（单向不可调） 2.型号:A 型 LED 1W 36V 3.安装形式:满足设计及规范要求	套	79.00	162.44		
349	030412004007	装饰灯 1.名称：消防应急照明灯具	套	104.00	162.38		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		2.型号:A 型 LED 6W 36V 3.安装形式:吸顶					
350	030411006003	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86 盒 4.安装形式:暗装	个	245.00	10.52		
		弱电系统					
351	030411001011	配管 1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	289.50	15.25		
352	030411001012	配管 1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	932.55	10.67		
353	030411006004	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86 盒 4.安装形式:暗装	个	243.00	9.87		
354	030411006005	开关盒 1.名称:开关、插座盒	个	131.00	10.08		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		2.材质:塑料 3.规格:86 盒 4.安装形式:暗装					
355	030413002004	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径 20mm 以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	285.00	8.93		
356	030413002005	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径 32mm 以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	6.00	9.87		
357	030411004013	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:超五类四对 UTP 电缆 4.规格: 5.材质:铜芯	m	2667.60	4.50		
358	030411004014	配线 1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:超五类四对 UTP 电缆 4.规格: 5.材质:铜芯	m	3995.80	3.99		
359	031201001001	埋地管道防腐 1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道，石油沥青二道	m2	4.76	26.52		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

360	030502012001	信息插座 1.名称:信息出线口	个	92.00	15.17		
361	030502012002	电视插座 1.名称:信息出线口	个	24.00	12.58		
362	030404031001	小电器 1.名称: 紧急求助按钮	个	1.00	52.86		
		自动报警系统					
364	030411001013	配管 1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	3.00	33.81		
365	030411001014	配管 1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	154.30	23.17		
366	030411001015	配管 1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明配	m	22.00	16.56		
367	030413002006	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径 20mm 以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	98.40	8.93		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

368	030411006006	接线盒 1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86 型 4.安装形式:暗装	个	22.00	10.52		
369	030408002001	控制电缆 1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	159.35	11.42		
370	030904003001	按钮 1.名称:消火栓按钮	个	22.00	209.10		
371	030905001001	自动报警系统调试 1.名称：智能应急照明系统调试 2.点数：详见图纸	系统	1.00	14272.12		
372	030905002001	水灭火控制装置调试 1.系统形式:消火栓 2.点数：详见图纸	点	22.00	142.03		
373	030905003001	防火控制装置调试 1.名称:消防风机调试 2.点数：详见图纸	个	10.00	324.57		
		给排水系统					
374	031001007001	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN80 4.连接形式:丝接	m	12.25	306.29		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装					
375	031001007002	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN70 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	8.70	176.03		
376	031001007003	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	17.70	140.64		
377	031001007004	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:丝接	m	12.60	139.58		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装					
378	031001007005	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	4.20	108.57		
379	031001007006	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	76.52	101.76		
380	031001007007	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN25	m	76.52	190.54		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装					
381	031001007008	复合管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	7.20	72.82		
382	031001006001	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De50，最低公称压力为 1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装	m	52.50	69.09		
383	031001006002	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De40，最低公称压力为 1.6Mpa 4.连接形式:熔接	m	143.50	57.78		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装					
384	031001006003	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装	m	48.50	52.17		
385	031001006004	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De25，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装	m	128.70	41.99		
386	031001006005	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒	m	138.35	34.20		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		7.其他：成品管卡安装					
387	031001006006	塑料管 1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20，最低公称压力为 1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒、冲洗	m	1054.50	40.27		
388	031001005001	铸铁管 1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:柔性抗震铸铁排水管 DN75 4.连接形式:法兰胶圈连接 5.闭水试验等设计要求:满足设计及规范要求 6.留、打、堵洞	m	32.88	132.09		
389	031001006007	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁 UPVC 管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水（闭水）及通球试验 8.留、打、堵洞	m	835.90	82.47		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		9.其他：成品管卡安装					
390	031001006008	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁 UPVC 管 DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	358.00	61.72		
391	031001006009	塑料管 1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁 UPVC 管 DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	84.97	91.41		
392	031003001001	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15	个	8.00	49.06		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.连接形式:螺纹连接					
393	031003001002	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	8.00	54.19		
394	031003001003	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4.00	93.95		
395	031003001004	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2.00	147.20		
396	031003001005	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2.00	187.77		
397	031003001006	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN63 4.连接形式:螺纹连接	个	2.00	224.85		

EF1B1EB2-1829-4854-A2ED-5C109ABDE746

398	031003001007	螺纹阀门 1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	5.00	64.13		
399	031003005001	塑料阀门 1.规格:PPR 双活接铜球阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	5.00	38.50		
400	031003005002	塑料阀门 1.规格:PPR 双活接铜球阀 DN32 2.连接形式:热熔连接	个	9.00	62.46		
401	031003005003	塑料阀门 1.规格:PPR 双活接铜球阀 DN25 2.连接形式:热熔连接	个	7.00	38.50		
402	031003005004	塑料阀门 1.规格:PPR 双活接铜球阀 DN40 2.连接形式:热熔连接	个	2.00	62.47		
403	031003005005	塑料阀门 1.规格:PPR 双活接铜球阀 DN50 2.连接形式:热熔连接	个	6.00	38.50		
404	031003005006	塑料阀门 1.规格:PPR 双活接铜球阀 DN63 2.连接形式:热熔连接	个	5.00	62.46		
405	031004014001	给、排水附(配)件 1.材质:塑料 2.型号、规格:直通地漏，DN50	个	61.00	35.94		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

406	031004014002	给、排水附(配)件 1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	7.00	29.08		
407	031208002001	管道绝热 1.绝热材料品种:难燃 B1 级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	5.59	3532.51		
408	031002001001	管道支架 1.材质:型钢（综合） 2.管架形式:管道支吊架	Kg	21.37	29.13		
409	031202003001	一般钢结构防腐蚀 1.名称：管道支架防腐 2.除锈:一般钢结构除锈 3.分层内容:樟丹防锈漆两遍、灰色调和漆两遍	kg	21.37	3.24		
410	031004006001	大便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:低水箱蹲便器 3.附件名称、数量:包含上下水配件、角阀	组	140.00	614.37		
411	031004003001	洗脸盆 1.材质：陶瓷 2.规格、类型：感应式台式洗脸盆 3.组装形式：成套 4.包含上下水配件、角阀、成套感应式水嘴	组	77.00	683.02		
412	031004003002	洗脸盆 1.材质：陶瓷 2.规格、类型：柱式无障碍（带水咀、角阀、软	组	1.00	427.35		

EF1D1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		管及排水配件等） 3.组装形式：冷水					
413	031004008001	其他成品卫生器具 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 2.组装方式：成品 3.包含水嘴	组	17.00	350.84		
414	031004007001	小便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应式冲洗小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含上下水配件、感应阀	组	60.00	822.92		
415	031004006002	大便器 1.材质:陶瓷 2.规格、类型：坐式大便器 3、组装形式：连体水箱 4.附件名称、数量:包含上下水配件	组	1.00	723.52		
416	031002003003	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	15.00	40.46		
417	031002003004	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100	个	7.00	137.20		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等					
418	031002003005	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN75 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	6.00	104.96		
419	031002003006	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	10.00	56.02		
420	031002003007	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	1.00	56.01		
421	031002003008	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	3.00	30.82		
422	03B001	墙体剔（堵）槽 1.类型：配管剔槽 2.宽度、深度：综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	m	1054.00	28.48		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

	000030	消火栓系统					
423	030901002001	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	282.75	140.05		
424	030901002002	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	63.19	130.12		
425	030901002003	消火栓钢管 1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求	m	1.00	87.56		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		7.含留、打、堵孔洞					
426	030901013001	灭火器 1.形式：手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号：MF/ABC5 3.放置部位：配电间、电信间等处	具	28.00	79.93		
427	030901010001	室内消火栓 1.安装方式：暗装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG20E65Z-J,1800*700*200,减压稳压SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,口径为Φ19mm,水带为DN65，25m长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为25mm,配置DN25.30m长衬胶水带,含2具MFZ/ABC5手提式干粉灭火器。	套	33.00	1048.14		
428	030901010002	室内消火栓 1.安装方式：暗装 2.型号、规格:试验消火栓 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG24A65-J,800*650*240,减压稳压SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,口径为Φ19mm,水带为DN65，25m长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为25mm配置DN25,25m长衬胶水带。	套	1.00	687.48		

EF1B1ED2-1329-4234-A2ED-5C109ABDE746

429	030601002001	压力仪表 1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1.00	170.89		
430	031003001008	螺纹阀门 1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1.00	71.05		
431	031003001009	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1.00	78.56		
432	031003003001	焊接法兰阀门 1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	个	4.00	360.65		
433	031003003002	焊接法兰阀门 1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽法兰	个	4.00	285.38		
434	031003011001	法兰 1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	副	8.00	127.09		
435	031002001002	管道支架 1.材质：型钢（综合） 2.管架形式：管道支吊架	Kg	165.31	33.85		

EF1D1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

436	031202003002	一般钢结构防腐蚀 1.名称：管道支架防腐 2.除锈:一般钢结构除锈 3.分层内容:樟丹防锈漆两遍、灰色调和漆两遍	kg	165.30	3.24		
437	031208002002	管道绝热 1.绝热材料品种:难燃 B1 级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	5.89	3532.51		
438	031002003009	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	3.00	75.49		
439	031002003010	套管 1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	16.00	137.21		
440	031006015001	水箱 1.材质、类型:不锈钢消防水箱（含保温） 有效容积 18 立方米 5900*3100*1500mm（有效水深 1000mm） 2.型号、规格:包含进水过滤器、流量开关、止回阀、液压水位控制阀、液位传感器、浮球阀 自闭式液位指示器、 旋流器、 溢流管、 泄水管、通气管、 人孔等配套管件	台	1.00	10422.66		
441	031201001002	埋地管道防腐	m2	2.15	26.53		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道，石油沥青二道					
442	031002003011	套管 1.名称、类型:柔性套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	5.00	233.83		
443	031002003012	套管 1.名称、类型:刚性套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	7.00	233.83		
		通风系统					
444	030108003001	轴流通风机 1.名称:消音型离心管道分机 EAF-1 2.型号:GDF3.0-6 3.规格:风量1000m3/h,全压240Pa,转速900rpm，功率 0.18KW，噪声 58dB(A)，运行重量 32kg 4.安装形式:吊装 5.包含软管接口	台	35.00	1662.48		
445	030701003001	空调器 1.名称:FM 贯流式空气幕 2.型号:长度 1.5m，功率 0.2KW 3.安装形式:墙壁式	台	2.00	2201.00		
446	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:300*200	个	20.00	91.18		

EF1D1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

447	030703001001	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:320*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10.00	217.08		
448	030703001002	碳钢阀门 1.名称:70°常开防火阀 2.规格:320*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10.00	629.28		
449	030703001003	碳钢阀门 1.名称:70°常开防火阀 2.规格:Φ100 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10.00	554.44		
450	030703001004	碳钢阀门 1.名称:70°常开防火阀 2.规格:Φ150 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1.00	584.21		
451	030404033001	风扇 1.名称:天花板式排气扇 2.规格:风量：100m3/h，全压 80Pa，功率:0.04W 3.安装方式:吊顶 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	10.00	355.91		
452	030404033002	风扇 1.名称:天花板式排气扇 2.规格:风量：300m3/h，全压 100Pa，功率:0.05W 3.安装方式:吊顶 4.单机试运转要求:满足规范要求	台	1.00	462.27		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.设备与风管连接满足设计要求					
453	030702001001	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.连接形式:共板法兰	m2	53.99	221.82		
454	030702001002	碳钢通风管道 1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.连接形式:共板法兰	m2	21.06	339.13		
455	030307005001	设备支架制作安装 1.名称:风机支吊架 2.材质:型钢（综合） 3.支架每组质量:0.2t 以内	t	0.025	10477.78		
456	031201003001	金属结构刷油 1.除锈级别：综合考虑	kg	24.68	0.93		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		2.结构类型：风机支吊架 3.工作内容：金属结构除锈					
457	031201003002	金属结构刷油 1.油漆品种：防锈漆 2.结构类型：风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度：2 遍 4.工作内容：油漆调配、涂刷	kg	24.68	1.12		
458	030704001001	通风工程检测、调试	系统	1.00	1947.47		
459	03B002	挡烟垂壁 1.名称：电动挡烟垂壁 2.材质：无机纤维织物防火布，耐火等级满足设计要求 3.包括:电机、卷轴、帘布、控制箱、按钮箱、限位开关及控制管线等	m	39.50	125.00		
		采暖系统					
460	031001002001	钢管 1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ125*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	117.18	178.68		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

461	031001002002	钢管 1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ100*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	99.80	160.52		
462	031001002003	钢管 1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ89*4 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	93.21	139.93		
463	031001002004	钢管 1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ76*4 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	66.04	134.60		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

464	031001002005	钢管 1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ57*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	26.31	106.30		
465	031001002006	钢管 1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ45*3 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	9.57	80.71		
466	031003003003	焊接法兰阀门 1.类型：闸阀 2.规格：DN125 3.连接形式：焊接	个	2.00	362.18		
467	031003003004	焊接法兰阀门 1.类型：过滤器 2.规格：DN125 3.连接形式：焊接	个	2.00	378.42		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

468	031003003005	焊接法兰阀门 1.类型：锁阀 2.规格：DN125 3.连接形式：焊接	个	2.00	411.78		
469	031003003006	焊接法兰阀门 1.类型：压力表 2.规格：DN125 3.连接形式：焊接	个	2.00	378.42		
470	031201001003	管道刷油 1.名称:防火涂料 2.涂刷遍数、漆膜厚度:2 遍 3.做法：玻璃丝布外刷	m2	278.44	45.75		
471	031208002003	管道绝热 1.绝热材料品种：带铝箔超细玻璃丝棉 2.绝热厚度：小于等于 DN40,厚度 35mm，大于等于 DN50，厚度为 40mm 3.管道外径：综合考虑	m3	8.09	3015.60		
472	031208007001	防潮层、保护层 1.材料：玻璃丝布保护层 2.对象：保温材料外缠	m2	278.44	13.09		
		抗震支架系统					
473	03B003	桥架侧向抗震支架 1.材质 :国标型钢 2.规格 :QCK-200-T 3.其他:详见设计图纸	套	24.00	319.73		
474	03B004	桥架双向抗震支架 1.材质 :国标型钢 2.规格 :QCZK-200-TL	套	16.00	471.55		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		3.其他:详见设计图纸					
475	03B005	水管侧向抗震支架 1.材质 :国标型钢 2.规格 :XFC-DN65-T 3.其他:详见设计图纸	套	1.00	240.94		
476	03B006	水管双向抗震支架 1.材质 :国标型钢 2.规格 :XFCZ-DN65-TL 3.其他:详见设计图纸	套	1.00	327.18		
477	03B007	水管侧向抗震支架 1.材质 :国标型钢 2.规格 :XFC-DN100-T 3.其他:详见设计图纸	套	6.00	245.54		
478	03B008	水管双向抗震支架 1.材质 :国标型钢 2.规格 :XFCZ-DN100-TL 3.其他:详见设计图纸	套	5.00	338.73		
	000031	室外					
479	031001006010	塑料管 1.安装部位:室外 2.介质:污水 雨水 3.材质、规格:聚乙烯双壁波纹管 DN300 4.连接形式:橡胶圈接口	m	242.00	146.46		
480	031001005002	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:给水	m	53.72	127.77		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		3.材质、规格:柔性抗震铸铁排水管 DN80 4.连接形式:法兰胶圈连接 5.闭水试验等设计要求:满足设计及规范要求 6.留、打、堵洞					
481	031001005003	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:柔性抗震铸铁排水管 DN100 4.连接形式:法兰胶圈连接 5.闭水试验等设计要求:满足设计及规范要求 6.留、打、堵洞	m	119.58	158.32		
482	031001005004	铸铁管 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:柔性抗震铸铁排水管 DN150 4.连接形式:法兰胶圈连接 5.闭水试验等设计要求:满足设计及规范要求 6.留、打、堵洞	m	358.50	202.86		
483	010101007001	管沟土方 1.土壤类别:满足设计要求 2.管外径:满足设计要求 3.挖沟深度:满足设计要求 4.回填要求:满足设计要求	m/m3	319.00	65.88		
484	030901011001	室外消火栓 1.安装方式:地上消防栓 2.型号、规格:满足设计要求 3.附件材质、规格:	套	3.00	1458.05		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
	000003	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002001	外脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	6672.66	32.27	215326.74	
2	01B009	密目网 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.按 16 定额相应计算规则执行	m2	6296.16	15.11	95135.01	
3	01B010	安全网 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范	m2	2212.28	5.33	11791.43	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABE746

		要求 2.按 16 定额相应计算规则执行					
4	011701002002	外脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位:现浇混凝土柱 5.按柱脚手架计算规则执行	m2	8208.00	16.90	138715.20	
5	011701002003	外脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位:现浇混凝土梁、砼墙	m2	7242.92	23.16	167746.03	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		5.按梁脚手架计算规则执行					
6	011701003001	里脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230 号)等规范自行确定 4.搭设部位:砌块墙	m2	7258.20	16.27	118090.91	
垂直运输							
7	011703001001	垂直运输 1.运输机械:投标单位自行考虑 2.全部施工内容的垂直运输	m2	10385.21	80.57	836736.37	
混凝土模板及支架（撑）							
8	011702001001	基础 1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.40	64.18	12476.59	
9	011702001002	基础 1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	434.13	113.85	49425.70	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

10	011702001003	基础 1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	146.84	113.74	16701.58	
11	011702001004	基础 1.基础类型:带型基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	88.77	113.85	10106.46	
12	011702005001	基础梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	581.99	100.98	58769.35	
13	011702002001	矩形柱 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3184.12	94.31	300294.36	

EF1B1EB2-1329-4864-A2ED-5C109ABDE746

14	011702003001	构造柱 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	826.55	122.91	101591.26	
15	011702006001	矩形梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5811.11	98.78	574021.45	
16	011702008001	圈梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	201.50	96.42	19428.63	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

17	011702009001	过梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	378.35	140.42	53127.91	
18	011702011001	直形墙 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:混凝土墙	m2	2416.31	80.17	193715.57	
19	011702014001	有梁板 1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、	m2	8192.67	90.32	739961.95	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:空心楼盖					
20	011702016001	平板 1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2547.00	95.19	242448.93	
21	011702021001	栏板 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	34.40	164.08	5644.35	
22	011702022001	天沟、檐沟 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘	m2	136.43	129.74	17700.43	

EF1B1EB2-1929-4854-A2ED-5C109ABDE746

		结物及模内杂物、刷隔离剂等					
23	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板 1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	47.59	233.82	11127.49	
24	011702024001	楼梯 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	473.19	300.46	142174.67	
25	011702030001	后浇带 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、	m2	15.13	113.32	1714.53	

EF1B1EB2-1329-4864-A2ED-5C109ABDE746

		整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等					
26	011702027001	台阶 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	406.69	76.99	31311.06	
27	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板 1.构件名称:门窗口混凝土预制块 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	2.23	1607.22	3584.10	
28	011702026001	电缆沟、地沟 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	722.93	108.59	78502.97	

EF1B1EB2-1320-4854-A2ED-5C109ABDE746

29	011702039001	现场预制混凝土板模板 1.构件类型:沟盖板 2.模板材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	20.39	222.82	4543.30	
30	011702008002	圈梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：素砼挡水门槛	m2	1.00	96.42	96.42	
31	011702008003	圈梁 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：太阳能墩	m2	3.45	96.42	332.65	
32	011702001005	基础 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘	m2	0.15	84.42	12.66	

EF1B1EB2-A329-4854-A2ED-5C109ABDE746

		结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：水泵基础					
33	011702011002	直形墙 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:风井出屋面	m2	14.71	273.28	4019.95	
大型机械设备进出场及安拆							
34	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1.00	38810.93	38810.93	
35	011705002001	大型机械基础 1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.基础类型:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓、基础拆除等	m3	20.34	1288.15	26200.97	
	000015	装饰工程					
脚手架工程							

EF1B1EB2-1320-4854-A2ED-5C109ABDE746

1	011701006001	满堂脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位：室内装饰	m2	8066.05	32.72	263921.16	
2	011701003002	里脚手架 1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:室内装饰	m2	387.87	5.34	2071.23	
	000021	安装工程					
		合计				4587380.30	

暂列金额明细表

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建工程			
1	暂列金额	项	1567800.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	626200.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	197200.00	
合计			2391200.00	

发包人发包的专业工程暂估价及结算价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	装饰工程			
2	专业工程暂估价			
	安装工程			
合计				

特殊项目暂估价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	装饰工程					
2	特殊项目暂估价		项			

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

	安装工程					
3	特殊项目暂估价		项			

措施项目清单计价汇总表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称	金额（元）
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	4321387.91
	装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	265992.39
	安装工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
合计		4587380.30

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	单价		备注
		土建工程					
1	ZG0001	40 厚毛面花岗石板	m2		135.00		
		装饰工程					
2	ZG0002	30 厚毛面花岗岩板 （台阶平台）	m2		130.00		
3	ZG0003	石材块料（花岗岩石粗面）	m2		130.00		
4	ZG0004	20mm 厚大理石板 （过门石）	m2		280.00		
5	ZG0005	20 厚防滑理石板 （楼梯）	m2		110.00		
6	ZG0006	20 厚防滑理石板 （走廊等）	m2		110.00		
7	ZG0007	地板砖 300×300	m2		45.00		
8	ZG0008	地板砖 800×800	m2		80.00		
9	ZG0009	地板砖 800×800 防滑	m2		85.00		
10	ZG0010	地板砖 600×600	m2		80.00		
11	ZG0011	缸砖 150×150	m2		60.00		
12	ZG0012	全瓷墙面砖 300×600	m2		60.00		
13	ZG0013	全瓷墙面砖 600×1200	m2		60.00		
14	ZG0014	白色瓷砖	m2		60.00		
15	ZG0015	花岗岩板 （窗台板）	m2		300.00		
16	ZG0016	石材踢脚板 异形	m2		140.00		
17	ZG0017	石材踢脚板 直线形	m2		125.00		
		安装工程					
18	ZG0018	洗脸盆（含上下水配件、角阀）	个		320.00		
19	ZG0019	柱式洗脸盆(无障碍)带水咀，角阀、软管及排水配件等	套		350.00		
20	ZG0020	成品拖布池	套		260.00		

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

21	ZG0021	瓷蹲式大便器(含上下水配件、角阀)	个		400.00		
22	ZG0022	连体坐便器（含上下水配件、角阀）	个		600.00		
23	ZG0023	成套感应式冲洗小便器(含上下水配件、角阀）	个		800.00		
24	ZG0024	人体红外感应节能灯 LED 18W	套		98.00		
25	ZG0025	300*300LED 平板灯 LED 12W	套		85.00		
26	ZG0026	消防应急照明灯具 A 型 LED 6W 36V	套		85.00		
27	ZG0027	疏散出口标志灯 A 型 LED 1W 36V	套		85.00		
28	ZG0028	方向标志灯(单向不可调）A 型 LED 1W 36V	套		85.00		
29	ZG0029	楼层标志灯 A 型 LED 1W 36V	套		85.00		
30	ZG0030	吸顶灯 LED 18W	套		85.00		
31	ZG0031	安全出口标志灯 A 型 LED 1W 36V	套		85.00		
32	ZG0032	井内壁灯 LED 10W	套		15.00		
33	ZG0033	600*600LED 平板灯 LED 36W	套		135.00		
34	ZG0034	600*600LED 平板灯 LED 22W	套		85.00		
35	ZG0035	筒灯 18W	套		25.00		
36	ZG0036	双向标志灯 A 型 LED 1W 36V	套		85.00		

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额（元）
	新建教学楼			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.1.1	安全施工费（常规）		2.34	
1.1.1.2	安全生产责任保险		0.15	
1.1.2	环境保护费		0.56	
1.1.3	文明施工费		0.65	
1.1.4	临时设施费		0.92	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		0.566	
1.4	环境保护税		0.118	
1.5	建设项目工伤保险		0.105	
1.6	优质优价费		/	
2	税金		9.00	
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.1.1	安全施工费（常规）		2.34	
1.1.1.2	安全生产责任保险		0.15	
1.1.2	环境保护费		0.12	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

1.1.3	文明施工费		0.10	
1.1.4	临时设施费		1.59	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		0.566	
1.4	环境保护税		0.118	
1.5	建设项目工伤保险		0.105	
1.6	优质优价费		/	
2	税金		9.00	
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.1.1	安全施工费（常规）		2.34	
1.1.1.2	安全生产责任保险		0.15	
1.1.2	环境保护费		0.29	
1.1.3	文明施工费		0.59	
1.1.4	临时设施费		1.76	
1.2	社会保险费		1.52	
1.3	住房公积金		0.566	
1.4	环境保护税		0.118	
1.5	建设项目工伤保险		0.105	
1.6	优质优价费		/	
2	税金		9.00	
合计：1+2				

EF1B1FB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

计日工表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
	土建工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总　　计							
	装饰工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
总　　计							
	安装工程						
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

机械小计						
总　　计						

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
	土建工程			
1	暂列金额	项	1567800.00	
2	特殊项目暂估价	项		
3	计日工			
4	采购保管费	元		
5	其他检验试验费	元		
6	总承包服务费			
7	其他	项		
	装饰工程			
8	暂列金额	项	626200.00	
9	特殊项目暂估价	项		
10	计日工			
11	采购保管费	元		
12	其他检验试验费	元		
13	总承包服务费			
14	其他	项		
	安装工程			
15	暂列金额	项	197200.00	
16	承包人分包的专业工程暂估价	项		
17	特殊项目暂估价	项		
18	计日工			
19	采购保管费	元		

EF1B1E82-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

20	其他检验试验费	元		
21	防雷检测费	项		
22	消防验收电检费	项		
23	总承包服务费			
24	其他	项		

总承包服务费清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额（元）
	土建工程					
1	总承包服务费	0.00			3.00	0.00
	装饰工程					
2	总承包服务费	0.00			3.00	0.00
	安装工程					
3	总承包服务费	0.00			3.00	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
	000003	土建工程						
1	011707002001	夜间施工		2.55				
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运		2.18				
4	011707005001	冬雨季施工		2.91				
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的						

EF1B4BB2-1329-4B54-A2ED-5C109ABDE746

		临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费		0.15				
	000015	装饰工程						
1	011707002002	夜间施工		3.64				
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004002	二次搬运		3.28				
4	011707005002	冬雨季施工		4.10				
5	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007002	已完工程及设备保护		0.15				
	000021	安装工程						
1		专业措施项目						
2	031302002001	夜间施工		2.50				
3	031302004001	二次搬运		2.10				
4	031302005001	冬雨季施工		2.80				
5	031302006001	已完工程及设备保护		1.20				
		合计						

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第六章 图纸（无）

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

第八章 投标文件格式

1.本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传word或pdf文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

2.ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、资格、资信证明文件等；技术标无需电子签章）。投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。未按照要求上传的，否决其投标。

备注：

1.在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C10ABDE746

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币 大写：_____ 小写：_____	
2	项目负责人	姓名：_____ 联系电话：_____	
3	工期	天数：自接到甲方开工通知之日起　日历天	
4	质量标准		

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____

_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：①法定代表人身份证；

②委托代理人身份证。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

项目管理机构情况

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ADE746

项目负责人简历表

姓　名		年龄		学历	
职　称		职务		拟在本合同任职	
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号			发证机关	级别

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

EF1B1EB2-1329-4834-A2ED-5C109ABDE746

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理承诺书

_____（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称)的项目经理__（项目经理姓名）身份证号：_____注册证书号：_____现阶段没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

若承诺存在不属实情况，我单位同意建设主管部门将我单位及项目经理列入失信“黑名单”，并向社会公布。

特此承诺。

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ADDE746

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2"></td><td>网址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="6">其中</td><td colspan="2">项目负责人</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技　工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

信用报告

注：信用报告只需附信用等级综合评价中含有信用等级证明（加盖“荣成市企业信用报告验讫章”公章或“荣成市信用报告备案审核专用章”）的页面即可。

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（加盖企业公章）

年　　月　　日

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C09ABDE746

附录1

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板[100.00]			
1	资格审查[合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明(若法定代表人参加投标)或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注：转账方式提交投标保证金，后附投标人基本户开户证明（基本账号存款证明）、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，详见投标人须知前附表 如选择保险保函方式，详见投标人须知前附表 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则(修订)>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。
1.6.	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 项目管理机构包括项目经理、技术负责人及管理人员（包括施工员、质检（量）员、专职安全员、材料员、资料员、机械管理员）配备齐全。 项目经理需附建筑工程二级及以上注册建造师执业资格证书和注册证及安全B证，同时需附项目管理机构所有成员社保证明扫描件。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人、法定代表人、项目经理失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准 4、投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图（查询网址http://wenshu.court.gov.cn/）。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图

1.10	信用报告	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为荣成市社会信用中心备案B级及以上信用报告或信用记录
2	**技术标（暗标）[20.00]**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	（1.8分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	（1.8分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.80	（1.8分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土扬尘治理	2.00	（2分）建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放等须依据现行《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。
3	**资信标[10.00]**		
3.1	企业信用及考核情况	3.00	上传word或pdf格式的文档，内容为： 企业近一年(在开标之日起向前推一年）未发生任何违纪、违规情况者得基本分3分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 企业违纪、违规情况以开标现场威海市住房和城乡建设局网站查询情况为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图，不附截图不得分。
3.2	企业信用等级	3.00	上传word或pdf格式的文档，内容为投标人所提供的信用报告和信用记录评分标准为：投标单位信用等级在 AAA级及以上的，加3分；信用等级在 AAA级以下（不含AAA级）A 级及以上的，加 1分；A 级以下（不含 A 级）不得分。投标企业只提供信用记录而没有提供信用报告的，在评标时不予加分。信用报告为经荣成市社会信用中心备案的B级及以上的信用报告，否则不得分。
3.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理配备须符合资格要求，技术负责人需为工程系列中级及以上职称或建设类注册证；其他关键岗位管理人员（包括施工员、质检（量）员、专职安全员、材料员、资料员、机械管理员等）配备齐全，分工明确得1分。

			项目管理机构人员中有高级工程师的得1分，需提供证明及社保。
3.4	项目经理信用	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；违纪、违规情况以开标现场威海市建设工程电子交易系统网站查询情况为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，不附截图不得分。
4	**商务标[70.00]**		
4.1	投标报价	70.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1的取值范围为97.2%、97.4%、97.6%、97.8%、98%； K2的取值为98%； Q：权重比例Q1+Q2=100%； Q1的取值范围为41%、42%、43%、44%、45% （Q1、Q2取值均应≥30%。） K1、Q1系数取值由系统随机分配一名投标人抽取。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分。 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数。

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C19ADE746

其他注意事项

控制价:26303507.32

专家个数:7

投标人报价方式:总价（元）

定标方式:推荐候选人3名

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

附录1

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注：转账方式提交投标保证金，后附投标人基本户开户证明（基本账号存款证明）、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，详见投标人须知前附表 如选择保险保函方式，详见投标人须知前附表 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 项目管理机构包括项目经理、技术负责人及管理人员（包括施工员、质检（量）员、专职安全员、材料员、资料员、机械管理员）配备齐全。 项目经理需附建筑工程二级及以上注册建造师执业资格证书和注册证及安全B证，同时需附项目管理机构所有成员社保证明扫描件。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人、法定代表人、项目经理失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准。 4、投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图（查询网址http://wenshu.court.gov.cn/）。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
1.10	信用报告	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为荣成市社会信用中心备案B级及以上信用报告或信用记录
2	**技术标［20.00］（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值； ）**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	（1.8分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	（1.8分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.80	（1.8分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土扬尘治理	2.00	（2分）建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放等须依据现行《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业信用及考核情况	3.00	上传word或pdf格式的文档，内容为： 企业近一年(在开标之日起向前推一年）未发生任何违纪、违规情况者得基本分3分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 企业违纪、违规情况以开标现场威海市住房和城乡建设局网站查询情况为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图，不附截图不得分。
3.2	企业信用等级	3.00	上传word或pdf格式的文档，内容为投标人所提供的信用报告和信用记录评分标准为：投标单位信用等级在AAA级及以上的，加3分；信用等级在AAA级以下（不含AAA级）A级及以上的，加1分；A级以下（不含A级）不得分。投标企业只提供信用记录而没有提供信用报告的，在评标时不予加分。信用报告为经荣成市社会信用中心备案的B级及以上的信用报告，否则不得分。
3.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理配备须符合资格要求，技术负责人需为工程系列中级及以上职称或建设类注册证；其他关键岗位管理人员（包括施工员、质检（量）员、专职安全员、材料员、资料员、机械管理员等）配备齐全，分工明确得1分。 项目管理机构人员中有高级工程师的得1分，需提供证明及社保。
3.4	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；违纪、违规情况以开标现场威海市建设工程电子交易系统网站查询情况为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，不附截图不得分。
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	70.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n＞9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.972,0.974,0.976,0.978,0.98。 K2：0.98。 Q：权重比例Q1＋Q2＝100％，Q1、Q2取值均应≥30％。 Q1：0.41,0.42,0.43,0.44,0.45。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

其他注意事项

控制价　　：26303507.32

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人，3 个。

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	新建教学楼							
	土建工程							
	土石方工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	3372.12			
2	010103004001	竣工清理	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	43404.94			
3	010101004001	挖基坑土方	1.名称:基础土方挖运填 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:运至甲方指定地点 6.工作内容:包括开挖、基础回填、房心回填、余土外运、场内倒运、回填平整、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 7.工程量按挖土方清单工程量计算规则计算	m3	12475.62			
4	010103001001	回填方	1.名称:室外楼梯台阶底 2.土壤类别:综合考虑 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:包括回填平整、人工配合、装卸、机械进出场等所有工作 5.工程量按挖土方清单工程量计算规则计算	m3	144.68			
	基础工程							
5	010501001001	垫层	1.混凝土种类:C15毛石混凝土 2.部位：基底超挖	m3	100			
6	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m3	88.27			
7	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:筏板垫层	m3	43.85			
8	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条基垫层	m3	19.2			
9	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	266.98			
10	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30P6	m3	204.36			
11	010501002001	带形基础	1.混凝土强度等级:C30p6	m3	82.53			
	砌筑工程							
12	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.耐火极限:满足设计要求	m3	45.7			
13	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压粉煤灰实心砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.耐火极限:满足设计要求 4.部位:消防水池、泵房外墙	m3	43.512			

EF1B1ER2-1320-4E54-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010401012001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU20粉煤灰砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶及侧墙	m3	4.76			
15	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:M5混合砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.耐火极限:满足设计要求 5.高度:综合考虑	m3	740.27			
16	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:300厚自保温砌块（EPS板芯材） 2.砂浆强度等级:M5混合砂浆 3.综合考虑砌筑所需的小砖 4.耐火极限:满足设计要求 5.高度:综合考虑	m3	517.32			
17	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖墙 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆 3.部位:卫生间蹲便台	m3	30.6			
	混凝土工程							
18	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	104.97			
19	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	381.76			
20	010502001002	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	74.493			
21	010502001003	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40	m3	32.627			
22	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	75.92			
23	010503002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	750.57			
24	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:窗台压顶等	m3	26.92			
25	010503004002	圈梁	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:止水带	m3	20.98			
26	010503005001	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	28.13			
27	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级:C40	m3	228.198			
28	010504001002	直形墙	1.混凝土强度等级:C302.部位:女儿墙	m3	51.099			
29	010505001001	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1046.49			
30	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	315.99			
31	010505006001	栏板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1.719			
32	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m3	64.9326			
33	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.2			
34	010506001001	直形楼梯	1.楼梯类型:无梁式 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:100mm	m2	473.1868			
35	010506001002	直形楼梯	1.楼梯类型:无梁式 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:每增减10mm	m2	1554.734			
36	010508001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：综合考虑梁、板、墙等	m3	32.99			

EF1B1EB0-1320-4854-A1ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010507001001	散水、坡道	1.名称:散水 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实，向外找坡4%；150厚碎石垫层,M5水泥砂浆灌实；60厚C15混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道，20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光,与外墙交接处用嵌缝膏嵌缝	m2	222.6748			
38	010507001002	散水、坡道	1.名称:坡道 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实；150厚碎石垫层,M5水泥砂浆灌实；60厚C20混凝土 3.面层种类及厚度:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，40厚毛面花岗石板,缝宽5,干石灰粗砂扫缝后封缝	m2	105.444			
39	010507004001	台阶	1.名称:台阶平台 2.垫层材料种类、厚度:素土夯实；150厚碎石垫层,M5水泥砂浆灌实；60厚C20混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分）	m2	106.368			
40	010507004002	台阶	1.名称:室外台阶三角部分 2.混凝土强度等级:C20	m3	15.16			
41	010507004003	台阶	1.名称:报告厅架空层顶素砼台阶 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.35			
42	010514002001	其他构件	1.构件的类型:门窗口混凝土预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装等相关工艺	m3	2.23			
43	010507003001	电缆沟、地沟	1.混凝土强度等级:C30 2.其他:综合考虑	m3	116.671			
44	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.混凝土强度等级:C30 2.其他:综合考虑	m3	20.39			
45	010503004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:素砼挡水门槛	m3	0.07			
46	010503004004	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:太阳能墩	m3	0.28			
47	010501006001	设备基础	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:水泵基础	m3	0.14			
48	010504001003	直形墙	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:风井出屋面	m3	1.78			
49	01B001	水簸箕	1.混凝土强度等级:C30 2.规格：600*600*40	个	8			
	钢筋工程							
50	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ≤10箍筋	t	84.526			
51	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ>10箍筋	t	15.675			
52	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB400,ϕ6.5砌体加固筋	t	1.56			

EF1B1EB2-1325-4E04-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	95.314			
54	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	77.991			
55	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ≤25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	18.822			
56	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500,ϕ≤10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	13.104			
57	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500,ϕ≤18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	86.857			
58	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB500,ϕ≤25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	179.203			
59	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:按设计规定，并满足施工及规范要求	t	3.13			
60	010515003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:HPB300，≤ϕ10	t	7.252			
61	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6.5 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	5568			
62	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	686			
63	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）、结构胶等费用	根	2938			
64	010516003001	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:ϕ16	个	376			
65	010516003002	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:ϕ18	个	1204			
66	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:ϕ20	个	768			
67	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:ϕ22	个	1012			
68	010516003005	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格:ϕ25	个	1700			
69	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、埋设，除锈、刷漆等	t	0.15268			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	010606008001	钢梯	1.钢材品种、规格:综合考虑 2.钢梯形式:爬梯3.工作内容:制作、安装，除锈、刷漆等	t	0.19			
71	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: ϕ1.2@10×10mm钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位:不同材质交接处、管线剔槽、楼梯间及通道、外墙等	m2	6653.76			
	门窗工程							
72	010802003001	钢质防火门	1.门的形式：钢制甲级防火门，参L13J4-2 2.材质：钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	7.35			
73	010802003002	钢质防火门	1.门的形式：钢制乙级防火门,参L13J4-2 2.材质：钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	55.86			
74	010802003003	钢质防火门	1.门的形式:钢制丙级防火门,参L13J4-2 2.材质:钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	15.84			
75	010804002001	钢木大门	1.门的形式:隔声门，详图集16J934-3第42页 2.开启方向:具体详见图纸 3.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	22.14			
76	010804002002	钢木大门	1.门的形式:钢木门 2.开启方向:具体详见图纸 3.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 4.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	332.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	010802001001	金属(塑钢)门	1.门的类型:普通铝合金内门，65系列隔热型 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:满足现行规范及图纸要求 4.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	74.655			
78	010802004001	防盗门	1.门的形式:钢制防盗门 2.材质:钢制 3.开启方向:具体详见图纸 4.工作内容:含观察窗、门套、门扇、五金配件、锁具、闭门器、顺序器等完成该项工作所需全部内容 5.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	34.56			
79	010807001001	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:65隔热型材铝合金平开内倒窗 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	1240.075			

EF1B1EB2-1320-4A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:65普通铝合金推拉窗（高窗） 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	239.04			
81	010807001003	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:65隔热型材铝合金平开内倒窗（隔声窗） 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	66.33			
82	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:65普通铝合金平开内倒窗（隔声窗） 2.开启方向:具体详见图纸 3.框材质及壁厚:铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种、厚度:中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	43.53			

EF1B1EB2-1320-4A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	010807001005	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:65隔热型材铝合金上悬外开窗（消防救援窗） 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	10.08			
84	010807001006	金属(塑钢断桥)窗	1.窗的类型:65隔热型材铝合金平开内倒窗（消防救援窗） 2.开启方向具体详见图纸 3.框材质及壁厚:隔热铝合金框，满足现行规范及图纸要求 4.玻璃品种厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃 5.工作内容:包含制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑；其他未尽样式、做法，满足设计及图纸要求，并达到验收标准	m2	150.07			
85	010807003001	金属百叶窗	1.名称:防雨型铝合金百叶 2.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	0.6			
86	01B002	手动开启装置	1.外悬开启角度不小于70° 2.工作内容:含配管配线及控制器等 3.工程量按照开启扇计算	套	107			
87	010807004001	金属纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸:综合考虑 2.窗纱材料品种、规格:金钢网	扇	464			
	防水工程							
88	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:集水坑、筏板	m2	463.11			

EF1B1FB2-1320-4E4A-2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结剂(双层) 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算，遇墙上返高度不小于250mm 4.部位:屋面	m2	3909.789			
90	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:2.0mm厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型） 2.部位：消防水池地面、消防泵房地面	m2	252.58			
91	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.部位：集水坑	m2	12.6			
92	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.防水膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料防潮层 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:室外架空层、走廊门厅公共区域、教室、实验室、报告厅、接待室、总务室等	m2	3133.053			
93	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、开水间、保洁间、化学实验室、水箱间等有水房间	m2	1151.33			
94	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间等有水房间等	m2	1975.73			
95	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:高分子防水涂膜防潮层 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:音乐教室、视频会议室、报告厅等墙面	m2	1383.99			
96	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型） 2.部位：消防水池、消防泵房、水箱间墙面	m2	589.74			

EF1B1EB2-1320-4C4A-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层），与种植土处增加1.2厚聚氯乙烯耐根穿刺防水一道 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:消防水池、泵房外墙	m2	362.6			
98	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结层（双层） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚	m2	108.89			
99	010902003001	屋面刚性层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）水泥砂浆（内掺防水液）并向地漏找坡2% 2.部位:雨棚	m2	108.89			
	屋面工程							
100	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	2069.452			
101	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:雨棚	m2	63.8			
102	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:15厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:机房雨棚	m2	12.32			
103	011003001001	隔离层	1.隔汽层材料品种:1.5厚氯化聚乙稀防水卷材	m2	3642.1536			
104	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡,最薄处30厚找坡2%	m2	2069.452			
105	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处30厚LC5轻骨料混凝土找坡2% 2.部位:上人屋面（一层楼前广场）	m2	1178.49			
106	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:填充料上砂浆找平	m2	3247.942			
107	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚B1级挤塑聚苯板保温层(B1级)	m2	2069.452			
108	010902003002	屋面刚性层	1.混凝土强度等级:30厚C20细石混凝土找平层	m2	2069.452			
109	011003001002	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布一道	m2	3247.942			
110	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:上人屋面（一层楼前广场）	m3	70.7094			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	010902003003	屋面刚性层	1.混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土抹面压光 2.工作内容:(内配ϕ4@200双向钢筋网片，另计),按6m*6m设分隔缝,缝宽20,密封胶嵌缝; 3.部位:非上人屋面	m2	273.85			
112	01B003	屋面透气帽	1.排(透)气管品种、规格:ϕ50不锈钢(304)排气帽 2.部位:非上人屋面、上人屋面 3.间距6m*6m	个	50			
113	010902006001	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.吐水管品种、规格:ϕ50不锈钢泄水管外出100	个	5			
114	010902004001	屋面排水管	1.排水管材料:不锈钢ϕ100 2.工作内容：包括不锈钢雨水斗及落水口	m	342.95			
	保温工程							
115	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:25厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:外墙	m2	4084.68			
116	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:女儿墙内侧、门窗侧边等	m2	1676.937			
117	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:雨棚	m2	193.14			
118	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:机房雨棚	m2	24.64			
119	011001003005	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抹面胶浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:外墙	m2	4084.68			
120	011001003006	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:女儿墙内侧、门窗侧边等	m2	1676.937			
121	011001003007	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布 2.保温隔热部位:雨棚	m2	89.23			
122	011001003008	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚II型复合保温模板（其中芯材挤塑聚苯板80厚，外侧20厚水泥基保护层) 2.工作内容:含制作、运输、安装、连接件固定等全部工程内容 3.部位:砼梁柱	m2	1568.93			
123	011001003009	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯板保温层 2.部位:消防水池、泵房外墙	m2	362.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
124	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚挤塑聚苯板保温层 2.部位:走廊等公共区域、卫生间等有水房间、、报告厅及控制室、室外架空层、教室等地面	m2	2517.31			
125	011001005002	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:25厚挤塑聚苯板保温层 2.部位:消防水池上走廊等公共区域、卫生间等有水房间、贵宾接待室等地面	m2	1486.33			
	楼地面垫层工程							
126	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:综合考虑 3.部位:管道井、走廊等公共区域、卫生间等有水房间、报告厅及控制室、室外架空层、教室等地面	m3	396.06315			
127	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位：管道井、走廊等公共区域、卫生间等有水房间、报告厅及控制室、室外架空层、教室等地面	m3	158.4278			
128	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位：计算机教室、网格中心、监控室、计算机辅助室等楼地面	m3	10.386			
129	01B004	0.4厚聚乙烯薄膜	1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:集水坑	m2	14.49			
130	01B005	无纺聚酯纤维布	1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:筏板	m2	378.07			
131	01B006	0.4厚塑料膜浮铺	1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:走廊等公共区域、报告厅及控制室、贵宾接待室、室外架空层、教室等地面	m2	2785.58			
132	01B007	0.2厚塑料膜浮铺	1.工程量:按外露展开面积计算 2.部位:、卫生间等有水房间地面	m2	297.96			
	其他工程							
133	010902008001	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:聚苯板塞缝深度不小于300mm 2.盖缝材料:钢板 3.做法:高低跨屋面变形缝参见L13J14 P3/26 4.部位:报告厅屋面	m	19.4			
134	010904004001	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:聚苯板塞缝深度不小于300mm 2.盖缝材料:钢板 3.做法:参见L13J14 P1/2 4.部位:报告厅	m	55.6			
135	010903004001	墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:聚苯板塞缝深度不小于300mm 2.盖缝材料:钢板 3.做法:参见L13J14 P21/1 4.部位:报告厅外墙面	m	9.14			

EF1B1EB2-1325-4B04-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
136	010904004002	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:聚苯板塞缝深度不小于300mm 2.盖缝材料:钢板 3.做法:参见L13J14 P1/3 4.部位:报告厅	m	19.4			
137	01B008	密封井盖	1.规格尺寸：800*800*50（专业厂家定制） 2.工作内容：综合考虑 3.部位：集水坑	套	1			
138	010401011001	砖检查井	1.井截面、深度:按照图纸设计综合考虑，详图集20S515 2.砖品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆MU15烧结普通转 3.垫层材料种类、厚度:C15砼垫层 4.井盖安装:综合考虑，铸铁井盖 7.抹灰砂浆:1：2.5水泥砂浆 8.部位：污水井、检查井等	m3	14.75			
	装饰工程							
	屋面工程							
1	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:25厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8~10厚防滑地砖铺平拍实,缝宽5~8,1:1水泥砂浆填缝 3.部位:上人屋面	m2	1795.602			
2	011102001001	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:40厚花岗岩石（粗面） 3.部位:上人屋面（一层楼前广场）	m2	1178.49			
	楼地面工程							
3	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:集水坑、筏板	m2	405.16			
4	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:消防水池、消防泵房	m2	252.55			
5	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:2.5水泥砂浆压实压光 2.部位:管道井、风井等地面	m2	2.46			
6	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:走廊等公共区域、卫生间等有水房间、报告厅及控制室、贵宾接待室、室外架空层、教室等地面	m2	2785.58			
7	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚干拌砂浆找平层 2.部位:卫生间等有水房间地面	m2	297.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	011101001006	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚干拌砂浆找平层 2.部位:卫生间等有水房间楼地面	m2	540.83			
9	011101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆压实压光 2.部位:电井楼地面	m2	6.12			
10	011101001008	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:5厚减震垫板，20厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位:屋面水箱间楼地面	m2	5.13			
11	011101001009	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS干拌砂浆压实赶光 2.部位：计算机教室、网格中心、监控室、计算机辅助室等楼地面	m2	187.85			
12	011107004001	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:2.5水泥砂浆压实压光 2.部位:砖砌台阶	m2	9.14			
13	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土保护层 2.部位:集水坑、筏板	m2	392.56			
14	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石混凝土地面，泵房最薄处30厚，向排水沟找坡1%，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.部位:消防水池、消防泵房	m2	252.55			
15	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土，内配双向A6@200钢筋网片（另计） 2.部位:走廊等公共区域、、报告厅及控制室、室外架空层、教室等地面	m2	2487.62			
16	011101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处30厚C15细石混凝土，从门口向地漏找坡1%，随打随抹平，四周及管根部位用干拌砂浆抹小八字角 2.部位:卫生间等有水房间地面	m2	297.96			
17	011101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处30厚C15细石混凝土，从门口向地漏找坡1%，随打随抹平，四周及管根部位用干拌砂浆抹小八字角 2.部位:卫生间等有水房间楼地面	m2	540.83			
18	011101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.部位:屋面水箱间	m2	5.13			

EF1B1EB2-1396-4A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011102001002	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥一道（内掺建筑胶），30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚防滑大理石板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:走廊等公共区域地面	m2	455.78			
20	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地面砖800*800,铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.部位:教室等地面	m2	593.858			
21	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:5厚干拌砂浆砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚300*300地砖，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:卫生间等有水房间地面	m2	129.65			
22	011102003004	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:5厚干拌砂浆砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚800*800地砖（易冲洗、耐酸碱、耐腐蚀），铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:化学实验室、化学准备室、药品间地面	m2	168.31			
23	011102003005	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地面砖800*800,铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.部位:报告厅地面	m2	443.63			
24	011104004001	防静电活动地板	1.面层材料品种、规格、颜色:50-360厚架空防静电活动地板 2.部位：计算机教室、网格中心、监控室、计算机辅助室等楼地面	m2	187.85			
25	011102001003	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥一道（内掺建筑胶），30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:20厚防滑大理石板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:走廊等公共区域楼地面	m2	1443.129			
26	011102003006	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:5厚减震垫板，35厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层，表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地面砖800*800,铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.部位:教室、办公室、仓库、器材室、会议室、贵宾接待室等楼地面	m2	3650.92			

EF1B1EB2-1320-4D3A-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	011102003007	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:5厚干拌砂浆砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:5-10厚300*300地砖，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.部位:卫生间等有水房间楼地面	m2	540.83			
28	011106001001	石材楼梯面层	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格:20厚防滑大理石,含烧毛防滑条2道,磨圆边 3.踏步铣槽防滑综合考虑报价中	m2	473.1868			
29	011102001004	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20厚理石板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:过门石	m2	31.35			
30	011102001005	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:30厚毛面花岗岩板，灌稀水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶平台	m2	106.368			
31	011104002001	竹、木(复合)地板	1.防腐木台阶 2.基层：50*50方钢龙骨（L50*50*4角钢固定，间距500） 3.面层材料品种、规格、颜色:50厚防腐木板	m2	14.64			
32	011105002001	石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:异型 3.面层材料品种、规格:8-10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层：刷专用界面剂一道，9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆；素水泥浆一道	m2	33.29			
33	011105002002	石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:直型 3.面层材料品种、规格:8-10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 4.粘结层种类4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5.找平层：刷界面处理剂一道，9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆；素水泥浆一道	m2	64.8			
34	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:刷界面剂一道，12厚1：3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6厚1：2水泥砂浆抹面压光	m	105.63			

EF1B1EB2-1320-4A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.形式:100mm高直型 3.面层：3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层5-7厚面砖，水泥砂浆 擦缝或填缝剂填缝 4.找平层：刷专用界面剂一道，9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆；素水泥浆一道	m2	16.879			
36	011104002002	竹、木(复合)地板	1.基层、龙骨形式:角钢龙骨，钢板网 2.面层形式:20厚木板，含5mm厚防滑垫，18+10mm宽铝合金条收边，具体做法详见节点。 3.部位:教室讲台，按照展开面积计算,详图集16J934-3 D7	m2	225.05			
37	01B011	家政保洁清理	1.施工内容:保洁收拾卫生,按建筑面积计算。	m2	0			
	墙面工程							
38	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7厚1:1:6水泥石灰砂浆，6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.做法:2厚专用界面砂浆批刮 4.部位:走廊等公共区域、室外架空层、教室等墙面	m2	8771.27			
39	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7厚2:1:8水泥石灰砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.做法:2厚专用界面砂浆批刮 4.部位:电井、风井、管道井	m2	455.23			
40	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:10厚1:0.5:3水泥石灰膏分层抹平 3.部位:音乐教室、视频会议室、报告厅等墙面	m2	1644.99			
41	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1：2水泥砂浆找平 3.做法:含刷基层处理剂一遍 4.面层做法:20厚1：2水泥砂浆保护层 5.部位:消防水池、消防泵房、水箱间	m2	589.47			
42	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1：2水泥砂浆找平 3.做法:含刷基层处理剂一遍 4.面层做法:20厚1：2水泥砂浆保护层 5.部位:架空层内墙	m2	453.7			

EF1B1ED2-1320-4E5A-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平 3.面层做法:20厚1：2.5聚合物水泥砂浆局部找平 4.部位:消防水池、泵房外墙	m2	362.6			
44	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1.砂浆厚度、配合比:20厚防水水泥砂浆饰面层 2.部位:非上人屋面的女儿墙内侧墙面	m2	284.93			
45	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:7厚1:1:6水泥石灰砂浆，6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.部位:楼梯底及侧面	m2	504.86			
46	01B012	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：所有内墙 3.按实际施工面积结算	m2	11460.96			
47	011203001001	零星项目一般抹灰	1.抹灰厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:太阳能墩	m2	3.45			
48	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.抹灰厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:风井出屋面	m2	15.92			
49	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:刷界面处理剂一道，9厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.粘结层做法:3-4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 4.面层材料品种、规格、颜色:4-5厚300*600墙砖,瓷砖背胶处理,白水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝	m2	2777.97			
50	011204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.找平层做法:2厚配套专用界面砂浆批刮，7厚1:1:6水泥石灰砂浆，6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 3.粘结层做法:3-4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 4.面层材料品种、规格、颜色:4~5厚600*1200面砖面层,瓷砖背胶处理，白水泥擦缝或填缝剂填缝 5.部位:墙裙	m2	3607.629			
51	011502002001	铝合金收口条	1.基层类型:综合 2.线条材料品种、规格、颜色:铝合金收口条 3.部位:墙裙收口条	m	2576.878			

EF1B1EB2-1320-4D3E-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:50*50*.7轻钢龙骨用膨胀螺栓与墙固定,间距600，40厚岩棉（或玻璃棉）毡，用建筑胶粘剂粘贴于龙骨挡内，玻璃布一层绷紧固定于龙骨表面 2.面层材料品种、规格、颜色:铺贴17厚穿孔石膏板饰面板面层,用自攻螺栓固定，涂料饰面 3.部位:音乐教室、视频会议室、报告厅等墙面	m2	1548.835			
53	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平，乳胶漆面层 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	6684.67			
54	011407001002	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆 5.部位:外墙等	m2	5580.632			
55	011407001003	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:弹性底涂，柔性耐水腻子 4.面层刷喷要求:外墙真石漆 5.部位:雨棚	m2	89.228			
56	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:成品残疾人扶手，详图集L13J12-47 2.固定配件种类:配套	套	5			
57	011503005001	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:成品残疾人靠墙扶手 2.固定配件种类:配套	套	5			
58	011503005002	金属靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:成品残疾人扶手(洗手盆），详图集L13J12-44 2.固定配件种类:配套	套	10			
59	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品纯色抗倍特板卫生间隔断 2.配件品种、规格:配套	m2	557.72			
60	011210005002	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:成品小便隔板 2.配件品种、规格:配套	个	4			
61	01B013	理石套线	1.线条材料品种、规格、颜色:成品理石套线 2.固定方式：:专用粘结剂 3.部位：卫生间洞口	套	10			
62	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:理石台面，其他综合考虑 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢骨架 3.具体做法参见图纸详图集L13J11	m2	39.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	011502003001	块料滴水线条安装	1.部位:楼梯间滴水线 2.材质、规格:10厚60mm宽白色瓷砖，8-10mm厚瓷砖专用粘结剂黏贴。	m	164.86			
64	010809004001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm厚花岗岩板，含倒角、磨单边。	m2	90.864			
	天棚工程							
65	011302001001	吊顶天棚	1.铝合金条板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 3.面层材料品种、规格:铝合金条形板 4.部位:卫生间(男教、女教、男生、女生、无障碍)、盥洗间、开水间、保洁间等室内有水房间	m2	680.16			
66	011302001002	吊顶天棚	1.铝合金格栅吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:分格龙骨安装或不分格组装 3.基、面层材料种类:40或60高格栅，规格40*100*100或40*120*120 4.部位：门厅、走廊等	m2	1646.43			
67	011302001003	吊顶天棚	1.装饰石膏板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨双骨架，主龙骨中距900-1000，次龙骨中距500或600，横撑龙骨中距500-600 3.面层材料品种、规格:500*500或600*600厚10-13装饰石膏板双层,自攻螺栓拧牢,孔眼用腻子 填平 4.部位:学生阅览室、沙画室、图书室、美术教室等	m2	606.19			
68	011302001004	吊顶天棚	1.穿孔石膏板吸声顶棚 2.龙骨材料种类、规格、中距:10号镀锌低碳钢丝吊杆，双向中距≤1200，T型轻钢龙骨 TB24*38，间距600，横撑龙骨与主龙骨插接 3.基层、面层材料品种、规格：50厚超细玻璃丝棉吸声层，玻璃丝布袋装填于龙骨间，h厚穿 孔板600*600，穿孔图案由建设单位定 4.部位:音乐教室、音乐器材室、会议室、录播教室等	m2	949.18			
69	011301001001	天棚抹灰	1.水泥砂浆防潮顶棚 2.基层类型：刷基层处理剂一遍，1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型） 3.面层：20厚1：2水泥砂浆保护层 4.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用 5.部位：消防水池、泵房	m2	327.4484			

EF1B1EB2-1320-4A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	011301001002	天棚抹灰	2.基层类型：刷基层处理剂一遍 3.面层：20厚1：2水泥砂浆抹面 4.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用 5.部位：架空层	m2	1700.066			
71	011407002001	天棚喷刷涂料	1.乳胶漆顶棚 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	4832.29			
72	011407002002	天棚喷刷涂料	1.楼梯底部 2.涂料品种:2~3厚柔韧型耐水腻子分三遍刮平，乳胶漆涂料饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.工作内容:含底面清理干净、局部聚合物抗裂砂浆修补平整及相关措施费用	m2	433.652			
73	01B014	检修口	1.规格：800*800	套	1			
74	01B015	玻璃雨棚	1.规格：安全夹层玻璃雨棚，胶片厚度不应小于0.76mm，玻璃厚度不小于6+0.76+6mm 2.工作内容：综合考虑，包含相应骨架等	m2	52.5			
	栏杆工程							
75	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J8 P2/18 2.高度:900mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材，栏杆扶手防滑溜做法详	m	188.526			
76	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆 2.高度:1100mm 3.部位:楼梯栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材,栏杆扶手防滑溜做法详	m	12.475			
77	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J12 P2/33 2.高度:900mm 3.部位:楼梯靠墙扶手 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含栏杆上方设置防攀滑设施、铁件、连接件及预埋件等各种辅材，栏杆扶手防滑溜做法详	m	197.43			

EF1B1EB2-1320-4834-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆,参图集L13J6 P67-C 2.高度:900mm 3.部位:护窗栏杆 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	74.975			
79	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:不锈钢304栏杆，参图集L13J12 P2/33 2.高度:900mm 3.部位:台阶靠墙扶手 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材,栏杆扶手防滑溜做法详	m	30.523			
80	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆材料种类及做法:室外铁艺栏杆 2.高度:1200mm 3.部位:室外挡墙 4.质量要求:满足设计规范要求 5.包含铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	10			
81	011503008001	玻璃栏板	1.栏杆玻璃的种类、规格、颜色:12mm钢化夹胶玻璃栏板 2.高度:1150mm 3.做法:参图集15J403-1第D57页大样PC10 4.部位:上人屋面（一层楼前广场）	m	72.3			
	安装工程							
	电气工程							
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电柜XFSB-AP1 2.型号:动力配电箱 3.规格:800*2200*600 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:落地明装 6.包含基础槽钢	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:配电柜AP2 2.型号:动力配电柜 3.规格:600*2200*600 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:落地明装 6.包含基础槽钢	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:报告厅配电箱BGT 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱1AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			

EF1B1EB2-1320-4-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱2AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱3AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱4AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
8	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱5AL 2.型号:动力配电箱 3.规格:600*500*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米明装	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.名称:JS1 2.型号:教室电源箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	27			
10	030404017010	配电箱	1.名称:JS2 2.型号:教室电源箱 3.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	4			
11	030404017011	配电箱	1.名称:XFSXJ 2.型号:屋面消防水箱间 3.规格:400*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5米暗装	台	10			
12	030404017012	配电箱	1.名称:JS4 2.型号:教室电源箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	1			
13	030404017013	配电箱	1.名称:办公室电源箱BG1 2.型号:照明配电箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	4			

EF1B1EB2-1320-4054-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030404017014	配电箱	1.名称:办公室电源箱BG2 2.型号:照明配电箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	13			
15	030404017015	配电箱	1.名称:活动室电源箱DK 2.型号:照明配电箱 3.规格:300*240*120 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	1			
16	030404017016	配电箱	1.名称:JS3 2.型号:教室电源箱 3.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米明装	台	1			
17	030404017017	配电箱	1.名称:WLJF 2.型号:三层监控室 3.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	1			
18	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱ALG 2.型号:动力配电箱 3.规格:非标 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5明装 6.包含基础槽钢	台	1			
19	030404017019	配电箱	1.名称:JK 2.型号:三层监控室 3.规格:500*400*180 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:底边距地1.8米暗装	台	1			
20	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱ZDX 2.型号:动力配电箱 3.规格:非标 4.端子板外部接线材质、规格:参见系统图 5.安装方式:中心距地1.5明装 6.包含基础槽钢	台	1			
21	030413001001	铁构件	1.名称:管道及桥架支架 2.材质:综合考虑 3.其他：除锈刷保护漆	kg	442.41			
22	030408008001	防火堵洞	1.材质:综合考虑 2.部位:桥架穿楼板处	处	37			
23	030408001001	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZR-YJY 3.规格:4*70+1*35 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	50.58			

EF1B1EB2-1320-4E34-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030408001002	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZR-YJY 3.规格:4*70 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	14.9			
25	030411001001	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	88.95			
26	030411001002	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	88.95			
27	030411001003	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:110 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	29.8			
28	030411001004	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	60.86			
29	030411003001	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	55.83			
30	030408001003	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	275.21			
31	030411003002	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:100*50 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属槽式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	282.83			
32	030411003003	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:封闭金属梯式式电缆桥架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	21.3			
33	030408001004	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	4.86			

EF1B1EB2-1329-4654-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030411001005	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	7828.96			
35	030408001005	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	88.95			
36	030408001006	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZCN-YJY 3.规格:3*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	1340.2			
37	030411003004	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:400*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:梯架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	40.8			
38	030408001007	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZC-YJY 3.规格:3*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	346.75			
39	030411003005	桥架	1.名称:普通动力桥架 2.型号、规格:400*100 3.材质:热镀锌钢制 4.类型:槽架 5.接地方式:满足设计及规范要求	m	374.45			
40	030408001008	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZR-YJY 3.规格:4*95 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV以下	m	27.06			
41	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤120mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	2			
42	030411001006	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	346.75			
43	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	14			
44	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:截面≤50mm2 五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	2			

EF1B1EB2-1320-4654-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	030412005001	荧光灯	1.名称:嵌入式 双管 2.型号:LED 22W 3.安装形式:嵌入式安装	套	430			
46	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	2522.15			
47	030412005002	荧光灯	1.名称:嵌入式 单管 2.型号:LED 12W 3.安装形式:嵌入式安装	套	135			
48	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZC-BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 6.种类:照明线路	m	10774.2			
49	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	6758.7			
50	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	1110.45			
51	030411001007	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC100 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	34.74			
52	030411004005	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:6mm2 5.材质:铜芯 6.种类:动力线路	m	2151.3			
53	030411001008	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC15 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	629.85			
54	030411001009	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	12.9			
55	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	164.13			
56	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	2005.597			
57	030412001001	普通灯具	1.名称:井内壁灯 2.型号:LED 10W 3.安装形式:壁装	套	7			
58	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED 18W 3.安装形式:吸顶	套	136			

EF1FEB2-1328-4834-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	030412001003	普通灯具	1.名称:广照灯 2.型号、规格:LED 18W 3.安装形式:吸顶	套	35			
60	030412001004	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 18W 3.安装形式:吸顶	套	173			
61	030412001005	普通灯具	1.名称:人体红外感应节能灯 2.型号、规格:LED 18W 3.安装形式:吸顶	套	136			
62	030412005003	荧光灯	1.名称:三管荧光灯 2.型号:LED 36W 3.安装形式:嵌入式安装	套	35			
63	030412004001	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号、规格：18W 3.安装形式:嵌入式安装	套	21			
64	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	43			
65	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	41			
66	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	101			
67	030404034004	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
68	030404035001	插座	1.名称:单相五孔安全插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	353			
69	030404035002	插座	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	157			
70	030404035003	插座	1.名称:洗衣机插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	10			
71	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	953			
72	030411006002	开关盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	696			
73	030409005001	避雷网	1.材质:热镀锌圆钢Φ10 2.安装形式:沿女儿墙、屋面部位敷设 3.详见设计图纸	m	544.31			
74	030409003001	避雷引下线	1.材质:利用结构柱内两根不小于Φ16的贯通钢筋	m	269.31			
75	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:防雷测试点盒	块	4			
76	030409004001	均压环	1.名称:接地网 2.安装形式:利用建筑物桩基、基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成基础接地网	m	907.15			
77	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	5			

EF1B1EB2-1329-4E54-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4	m	23			
79	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.材质:钢制	台	1			
80	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.材质:钢制	台	5			
81	030414011001	接地装置	1.名称:独立接地调试	系统	1			
82	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN150 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	1			
83	031002003002	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN40 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	1			
	智能应急照明系统							
84	030404017021	配电箱	1.名称:智能应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALE1 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:中心距地0.5米明装 4.型号：含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能：通讯功能，输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
85	030404017022	配电箱	1.名称:智能应急照明配电箱（分配电装置） 2.型号:ALE2 3.安装方式（仅适用于成套配电箱）:中心距地1.5米明装 4.型号：含通信模块、充电模块、回路控制模块 5.功能：通讯功能，输出电源功能 6.外部压、接线	台	1			
86	030411001010	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:JDG 3.规格:16 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	1719.48			
87	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	316.5			
88	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NHRVS 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	3433.96			
89	030412004002	装饰灯	1.名称：疏散出口标志灯 2.型号:A型 LED 1W 36V 3.安装形式:门框上方0.2m壁装	套	12			
90	030412004003	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号:A型 LED 1W 36V 3.安装形式:门框上方0.2m壁装	套	7			

EF1BED2-1320-4B34-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	030412004004	装饰灯	1.名称：楼层标志灯 2.型号:A型 LED 1W 36V 3.安装形式:底边距地2.2m壁装	套	16			
92	030412004005	装饰灯	1.名称：双向标志灯 2.型号:A型 LED 1W 36V 3.安装形式:满足设计及规范要求	套	23			
93	030412004006	装饰灯	1.名称:方向标志灯（单向不可调） 2.型号:A型 LED 1W 36V 3.安装形式:满足设计及规范要求	套	79			
94	030412004007	装饰灯	1.名称：消防应急照明灯具 2.型号:A型 LED 6W 36V 3.安装形式:吸顶	套	104			
95	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	245			
	弱电系统							
96	030411001011	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	289.5			
97	030411001012	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:满足设计及规范要求	m	932.55			
98	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	243			
99	030411006005	开关盒	1.名称:开关、插座盒 2.材质:塑料 3.规格:86盒 4.安装形式:暗装	个	131			
100	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	285			
101	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径32mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	6			
102	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVB 4.规格:2.0mm2 5.材质:铜芯	m	0			

EF1BFB2-1322-4E54-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:RVB 4.规格:2.0mm2 5.材质:铜芯	m	0			
104	030411004009	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVSP 4.规格:2*1.0mm2 5.材质:铜芯	m	0			
105	030411004010	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:ZR-RVSP 4.规格:2*1.0mm2 5.材质:铜芯	m	0			
106	030411004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:UVP5e 4.规格: 5.材质:铜芯	m	0			
107	030411004012	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:UVP5e 4.规格: 5.材质:铜芯	m	0			
108	030411004013	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:超五类四对UTP电缆 4.规格: 5.材质:铜芯	m	2667.6			
109	030411004014	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:桥架敷设 3.型号:超五类四对UTP电缆 4.规格: 5.材质:铜芯	m	3995.8			
110	031201001001	埋地管道防腐	1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道，石油沥青二道	m2	4.76			
111	030502012001	信息插座	1.名称:信息出线口	个	92			
112	030502012002	电视插座	1.名称:信息出线口	个	24			
113	030404031001	小电器	1.名称: 紧急求助按钮	个	1			
	自动报警系统							
114	030411001013	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC32 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	3			
115	030411001014	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及规范要求	m	154.3			
116	030411001015	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明配	m	22			

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
117	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格：配管公称口径20mm以下 3.填充(恢复)方式:综合考虑	m	98.4			
118	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	22			
119	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	159.35			
120	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	22			
121	030905001001	自动报警系统调试	1.名称：智能应急照明系统调试 2.点数：详见图纸	系统	1			
122	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓 2.点数：详见图纸	点	22			
123	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试 2.点数：详见图纸	个	10			
	给排水系统							
124	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	12.25			
125	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN70 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	8.7			
126	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	17.7			
127	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	12.6			

EF1BFEB2-1320-4564-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	4.2			
129	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	76.52			
130	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	76.52			
131	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	7.2			
132	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De50，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装	m	52.5			
133	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De40，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装	m	143.5			
134	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De32，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装	m	48.5			

EF1B1EB2-1320-4E94-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
135	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De25，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装	m	128.7			
136	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒 7.其他：成品管卡安装	m	138.35			
137	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR De20，最低公称压力为1.6Mpa 4.连接形式:熔接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含管道消毒、冲洗	m	1054.5			
138	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:柔性抗震铸铁排水管DN75 4.连接形式:法兰胶圈连接 5.闭水试验等设计要求:满足设计及规范要求 6.留、打、堵洞	m	32.88			
139	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:满足规范要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 7.包含灌水（闭水）及通球试验 8.留、打、堵洞 9.其他：成品管卡安装	m	835.9			
140	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	358			
141	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.包含灌水（闭水）及通球试验 7.留、打、堵洞 8.其他：成品管卡安装	m	84.97			

EF1BFEB2-1320-4B54-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
142	031003001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
143	031003001002	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
144	031003001003	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
145	031003001004	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
146	031003001005	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
147	031003001006	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN63 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
148	031003001007	螺纹阀门	1.类型:减压阀带压力表 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
149	031003005001	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN20 2.连接形式:热熔连接	个	5			
150	031003005002	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN32 2.连接形式:热熔连接	个	9			
151	031003005003	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN25 2.连接形式:热熔连接	个	7			
152	031003005004	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN40 2.连接形式:热熔连接	个	2			
153	031003005005	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN50 2.连接形式:热熔连接	个	6			
154	031003005006	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN63 2.连接形式:热熔连接	个	5			
155	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:塑料 2.型号、规格:直通地漏,DN50	个	61			
156	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100 3.材质:塑料	个	7			
157	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	5.59			
158	031002001001	管道支架	1.材质:型钢（综合） 2.管架形式:管道支吊架	Kg	21.372			
159	031202003001	一般钢结构防腐蚀	1.名称：管道支架防腐 2.除锈:一般钢结构除锈 3.分层内容:樟丹防锈漆两遍、灰色调和漆两遍	kg	21.37			

EF1B1ED2-1320-4584-ADED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
160	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:低水箱蹲便器 3.附件名称、数量:包含上下水配件、角阀	组	140			
161	031004003001	洗脸盆	1.材质：陶瓷 2.规格、类型：感应式台式洗脸盆 3.组装形式：成套 4.包含上下水配件、角阀、成套感应式水嘴	组	77			
162	031004003002	洗脸盆	1.材质：陶瓷 2.规格、类型：柱式无障碍（带水咀、角阀、软管及排水配件等) 3.组装形式：冷水	组	1			
163	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 2.组装方式：成品 3.包含水嘴	组	17			
164	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应式冲洗小便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含上下水配件、感应阀	组	60			
165	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型：坐式大便器 3、组装形式：连体水箱 4.附件名称、数量:包含上下水配件	组	1			
166	031002003003	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	15			
167	031002003004	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	7			
168	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN75 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	6			
169	031002003006	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	10			
170	031002003007	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	1			
171	031002003008	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN20 4.填料材质：阻燃密实材料和防水油膏等	个	3			

EF1B1EB2-1320-4834-AED5-C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
172	03B001	墙体剔（堵）槽	1.类型：配管剔槽 2.宽度、深度：综合考虑 3.包含墙体堵抹修复	m	1054			
	消火栓系统							
173	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	282.75			
174	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	63.19			
175	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:国标 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求 6.管道标识设计要求：满足设计及规范要求 7.含留、打、堵孔洞	m	1			
176	030901013001	灭火器	1.形式：手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号：MF/ABC5 3.放置部位：配电间、电信间等处	具	28			
177	030901010001	室内消火栓	1.安装方式：暗装 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG20E65Z-J,1800*700*200,减压稳压SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,口径为ϕ19mm,水带为DN65，25m长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为25mm,配置DN25.30m长衬胶水带,含2具MFZ/ABC5手提式干粉灭火器。	套	33			
178	030901010002	室内消火栓	1.安装方式：暗装 2.型号、规格:试验消火栓 3.附件材质、规格:单栓室内消防箱SG24A65-J,800*650*240,减压稳压SN65(SNW65)型单栓室内自救式消火栓、阀门DN65,口径为ϕ19mm,水带为DN65，25m长衬胶消防水带;轻便水龙栓口直径为25mm配置DN25,25m长衬胶水带。	套	1			
179	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			

EF1B1EB2-1320-4B64-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	031003001008	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
181	031003001009	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
182	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	个	4			
183	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽法兰	个	4			
184	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰	副	8			
185	031002001002	管道支架	1.材质：型钢（综合） 2.管架形式：管道支吊架	Kg	165.3065			
186	031202003002	一般钢结构防腐蚀	1.名称：管道支架防腐 2.除锈:一般钢结构除锈 3.分层内容:樟丹防锈漆两遍、灰色调和漆两遍	kg	165.3			
187	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级泡沫橡塑保温 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	5.89			
188	031002003009	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	3			
189	031002003010	套管	1.名称、类型:一般钢套管制作安装 2.材质:钢制 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏等	个	16			
190	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢消防水箱（含保温） 有效容积18立方米 5900*3100*1500mm（有效水深1000mm） 2.型号、规格:包含进水过滤器、流量开关、止回阀、液压水位控制阀、液位传感器、浮球阀 自闭式液位指示器、 旋流器、 溢流管、 泄水管、 通气管、人孔等配套管件	台	1			
191	031201001002	埋地管道防腐	1.油漆品种、做法:埋地管道冷底子油一道，石油沥青二道	m2	2.15			
192	031002003011	套管	1.名称、类型:柔性套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	5			
193	031002003012	套管	1.名称、类型:刚性套管制作安装 2.材质:钢制 3.规格:DN100 4.填料材质:油麻、密封油膏等	个	7			

EF1B1EB2-1320-4054-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	通风系统							
194	030108003001	轴流通风机	1.名称:消音型离心管道分机EAF-1 2.型号:GDF3.0-6 3.规格:风量1000m3/h，全压240Pa，转速900rpm，功率0.18KW，噪声58dB(A)，运行重量32kg 4.安装形式:吊装 5.包含软管接口	台	35			
195	030701003001	空调器	1.名称:FM贯流式空气幕 2.型号:长度1.5m，功率0.2KW 3.安装形式:墙壁式	台	2			
196	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:300*200	个	20			
197	030703001001	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:320*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			
198	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70°常开防火阀 2.规格:320*250 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			
199	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70°常开防火阀 2.规格:ϕ100 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	10			
200	030703001004	碳钢阀门	1.名称:70°常开防火阀 2.规格:ϕ150 3.支架形式、材质:满足规范要求	个	1			
201	030404033001	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.规格:风量：100m3/h，全压80Pa，功率:0.04W 3.安装方式:吊顶 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	10			
202	030404033002	风扇	1.名称:天花板式排气扇 2.规格:风量：300m3/h，全压100Pa，功率:0.05W 3.安装方式:吊顶 4.单机试运转要求:满足规范要求 5.设备与风管连接满足设计要求	台	1			
203	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.连接形式:共板法兰	m2	53.99			
204	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:热镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.连接形式:共板法兰	m2	21.06			
205	030307005001	设备支架制作安装	1.名称:风机支吊架 2.材质:型钢（综合） 3.支架每组质量:0.2t以内	t	0.0247			

EF1B-EB2-1320-4C24-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
206	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别：综合考虑 2.结构类型：风机支吊架 3.工作内容：金属结构除锈	kg	24.68			
207	031201003002	金属结构刷油	1.油漆品种：防锈漆 2.结构类型：风机支吊架 3.涂刷遍数、漆膜厚度：2遍 4.工作内容：油漆调配、涂刷	kg	24.68			
208	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
209	03B002	挡烟垂壁	1.名称：电动挡烟垂壁 2.材质：无机纤维织物防火布，耐火等级满足设计要求 3.包括:电机、卷轴、帘布、控制箱、按钮箱、限位开关及控制管线等	m	39.5			
	采暖系统							
210	031001002001	钢管	1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ125*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	117.18			
211	031001002002	钢管	1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ100*4.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	99.8			
212	031001002003	钢管	1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ89*4 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	93.21			
213	031001002004	钢管	1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ76*4 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	66.04			
214	031001002005	钢管	1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ57*3.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	26.31			

EF1B1EB2-1320-4E74-A2ED-5C109ABDE746

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
215	031001002006	钢管	1.安装部位:室内无缝钢管 2.介质:采暖 3.规格、压力等级:Φ45*3 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试压及水冲洗 6.含管道支架制作安装 7.外刷防锈底漆两道	m	9.57			
216	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型：闸阀 2.规格：DN125 3.连接形式：焊接	个	2			
217	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型：过滤器 2.规格：DN125 3.连接形式：焊接	个	2			
218	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型：锁阀 2.规格：DN125 3.连接形式：焊接	个	2			
219	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型：压力表2.规格：DN125 3.连接形式：焊接	个	2			
220	031201001003	管道刷油	1.名称:防火涂料 2.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍 3.做法：玻璃丝布外刷	m2	278.44			
221	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种：带铝箔超细玻璃丝棉 2.绝热厚度：小于等于DN40,厚度35mm，大于等于DN50，厚度为40mm 3.管道外径：综合考虑	m3	8.09			
222	031208007001	防潮层、保护层	1.材料：玻璃丝布保护层 2.对象：保温材料外缠	m2	278.44			
	抗震支架系统							
223	03B003	桥架侧向抗震支架	1.材质:国标型钢 2.规格:QCK-200-T 3.其他:详见设计图纸	套	24			
224	03B004	桥架双向抗震支架	1.材质:国标型钢 2.规格:QCZK-200-TL 3.其他:详见设计图纸	套	16			
225	03B005	水管侧向抗震支架	1.材质:国标型钢 2.规格:XFC-DN65-T 3.其他:详见设计图纸	套	1			
226	03B006	水管双向抗震支架	1.材质:国标型钢 2.规格:XFCZ-DN65-TL 3.其他:详见设计图纸	套	1			
227	03B007	水管侧向抗震支架	1.材质:国标型钢 2.规格:XFC-DN100-T 3.其他:详见设计图纸	套	6			
228	03B008	水管双向抗震支架	1.材质:国标型钢 2.规格:XFCZ-DN100-TL 3.其他:详见设计图纸	套	5			
	室外							
229	031001006010	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 雨水 3.材质、规格:聚乙烯双壁波纹管 DN300 4.连接形式:橡胶圈接口	m	242			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
230	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:柔性抗震铸铁排水管DN80 4.连接形式:法兰胶圈连接 5.闭水试验等设计要求:满足设计及规范要求 6.留、打、堵洞	m	53.72			
231	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:柔性抗震铸铁排水管DN100 4.连接形式:法兰胶圈连接 5.闭水试验等设计要求:满足设计及规范要求 6.留、打、堵洞	m	119.58			
232	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:柔性抗震铸铁排水管DN150 4.连接形式:法兰胶圈连接 5.闭水试验等设计要求:满足设计及规范要求 6.留、打、堵洞	m	358.5			
233	010101007001	管沟土方	1.土壤类别:满足设计要求 2.管外径:满足设计要求 3.挖沟深度:满足设计要求 4.回填要求:满足设计要求	m/m3	319			
234	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上消防栓 2.型号、规格:满足设计要求 3.附件材质、规格:	套	3			
合计								

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

措施项目清单计价汇总表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼 **第1页 共1页**

序号	项目名称	金额（元）
	新建教学楼	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDF746

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼 **第1页 共1页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	新建教学楼				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	新建教学楼							
	土建工程							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	6672.66			
2	01B009	密目网	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.按16定额相应计算规则执行	m2	6296.162			
3	01B010	安全网	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.按16定额相应计算规则执行	m2	2212.275			
4	011701002002	外脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:现浇混凝土柱 5.按柱脚手架计算规则执行	m2	8208			
5	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:现浇混凝土梁、砼墙 5.按梁脚手架计算规则执行	m2	7242.92			

EF1B1EB2-1320-4E2ED-5C109ABDE746

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	011701003001	里脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:砌块墙	m2	7258.2			
7	011703001001	垂直运输	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.全部施工内容的垂直运输	m2	10385.21			
8	011702001001	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.4			
9	011702001002	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	434.13			
10	011702001003	基础	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	146.84			
11	011702001004	基础	1.基础类型:带型基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑	m2	88.77			
12	011702005001	基础梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	581.99			
13	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3184.12			
14	011702003001	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	826.55			

EF1F1EB2-1329-4C3A-A2ED-5C109ABDE746

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011702006001	矩形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5811.11			
16	011702008001	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	201.5			
17	011702009001	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	378.35			
18	011702011001	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:混凝土墙	m2	2416.31			
19	011702014001	有梁板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:空心楼盖	m2	8192.67			

EF1B1EB2-1329-4E14-A2ED-5C109ABDE746

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011702016001	平板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2547			
21	011702021001	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	34.4			
22	011702022001	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	136.43			
23	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	47.59			
24	011702024001	楼梯	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	473.19			

EF1B1EB2-1320-[illegible]-A2ED-5C109ABDE746

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	011702030001	后浇带	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	15.13			
26	011702027001	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	406.69			
27	011702040001	现场预制混凝土其他构件模板	1.构件名称:门窗口混凝土预制块 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑 4.钢筋间隔件:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	2.23			
28	011702026001	电缆沟、地沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	722.93			
29	011702039001	现场预制混凝土板模板	1.构件类型:沟盖板 2.模板材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑材质:综合考虑	m3	20.39			
30	011702008002	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：素砼挡水门槛	m2	1			

EF1B1EB2-1320-4E5B-A2ED-5C109ABDE746

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	011702008003	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：太阳能墩	m2	3.45			
32	011702001005	基础	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 5.部位：水泵基础	m2	0.15			
33	011702011002	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.钢筋间隔件:综合考虑 4.螺栓端头处理及堵眼:由投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 6.部位:风井出屋面	m2	14.71			
34	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1			
35	011705002001	大型机械基础	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.基础类型:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓、基础拆除等	m3	20.34			
36	011706003001	抽水机排水	1.水泵规格:综合考虑,功率不小于0.5KW，满足抽水要求，水泵种类型号综合考虑 2.每台日为24小时 3.工作内容:包括水泵安拆费、管路安拆、沉淀池安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容	台日	0			
	装饰工程							

EF1B1EB2-1329-4E54-A2ED-5C109ABDE746

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位：室内装饰	m2	8066.05			
2	011701003002	里脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑，且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:室内装饰	m2	387.87			
	安装工程							
合计								

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	新建教学楼			
	土建工程			
1	暂列金额	项	1567800.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1567800.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	626200.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		626200.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	197200.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		197200.00	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C10ABDE746

暂列金额明细表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	新建教学楼			
	土建工程			
1	暂列金额	项	1567800.00	
	合计		1567800.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	626200.00	
	合计		626200.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	197200.00	
	合计		197200.00	

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	新建教学楼					
	土建工程					
1	ZG0001	40厚毛面花岗石板	m2		119.47	
	装饰工程					
1	ZG0002	30厚毛面花岗岩板（台阶平台）	m2		126.21	
2	ZG0003	石材块料（花岗岩石粗面）	m2		126.21	
3	ZG0004	20mm厚大理石板（过门石）	m2		271.84	
4	ZG0005	20厚防滑理石板（楼梯）	m2		106.80	
5	ZG0006	20厚防滑理石板（走廊等）	m2		106.80	
6	ZG0007	地板砖 300×300	m2		39.82	
7	ZG0008	地板砖 800×800	m2		70.80	
8	ZG0009	地板砖 800×800防滑	m2		75.22	
9	ZG0010	地板砖 600×600	m2		70.80	
10	ZG0011	缸砖 150×150	m2		53.10	
11	ZG0012	全瓷墙面砖 300×600	m2		53.10	
12	ZG0013	全瓷墙面砖 600×1200	m2		53.10	
13	ZG0014	白色瓷砖	m2		53.10	
14	ZG0015	花岗岩板（窗台板）	m2		265.49	
15	ZG0016	石材踢脚板 异形	m2		123.89	
16	ZG0017	石材踢脚板 直线形	m2		110.62	
	安装工程					
1	ZG0018	洗脸盆（含上下水配件、角阀）	个		283.19	
2	ZG0019	柱式洗脸盆（无障碍）带水咀，角阀、软管及排水配件等	套		309.73	
3	ZG0020	成品拖布池	套		230.09	
4	ZG0021	瓷蹲式大便器（含上下水配件、角阀）	个		353.98	
5	ZG0022	连体坐便器（含上下水配件、角阀）	个		530.97	
6	ZG0023	成套感应式冲洗小便器（含上下水配件、角阀）	个		707.96	
7	ZG0024	人体红外感应节能灯 LED 18W	套		86.73	
8	ZG0025	300*300LED平板灯 LED 12W	套		75.22	
9	ZG0026	消防应急照明灯具 A型 LED 6W 36V	套		75.22	
10	ZG0027	疏散出口标志灯 A型 LED 1W 36V	套		75.22	
11	ZG0028	方向标志灯（单向不可调） A型 LED 1W 36V	套		75.22	
12	ZG0029	楼层标志灯 A型 LED 1W 36V	套		75.22	
13	ZG0030	吸顶灯 LED 18W	套		75.22	
14	ZG0031	安全出口标志灯 A型 LED 1W 36V	套		75.22	
15	ZG0032	井内壁灯 LED 10W	套		13.27	
16	ZG0033	600*600LED平板灯 LED 36W	套		119.47	
17	ZG0034	600*600LED平板灯 LED 22W	套		75.22	
18	ZG0035	筒灯 18W	套		22.12	
19	ZG0036	双向标志灯 A型 LED 1W 36V	套		75.22	

EF1B1B0E-E20-4854-A2ED-5C10ABDE746

工程设备暂估价一览表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	新建教学楼					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

专业工程暂估价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	新建教学楼			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	智能化工程	智能化工程		
	合计			

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDF746

特殊项目暂估价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	新建教学楼					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

计日工表

工程名称:荥成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	新建教学楼				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDF746

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	新建教学楼			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

EF1B1EB2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:荣成市第二十四中学新建教学楼

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	新建教学楼			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	环境保护税		0.118	
12	建设项目工伤保险		0.105	
13	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	环境保护税		0.118	
12	建设项目工伤保险		0.105	
13	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	环境保护税		0.118	
12	建设项目工伤保险		0.105	
13	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

EF1B1E2-1329-4854-A2ED-5C109ABDE746