港西北岛棚户区改造工程标段二

招标文件

招标编号：威招审（sg202215139）号

建设单位：　荣成坤泽投资开发有限公司

招标代理：　山东佳展建设工程管理有限公司

日　　期：　二〇二二年十月

762DF24E-C010-4C48-B02E-C177E47DD73B

目　录

目　录 II
第一章　招标公告 4
第二章 投标人须知 8
投标人须知前附表 8
1. 总则 20
1.1 项目概况 20
1.2 资金来源和落实情况 20
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 20
1.4 投标人资格要求 20
1.5 费用承担 21
1.7 语言文字 21
1.8 计量单位 21
1.9 踏勘现场 21
1.10 投标预备会 22
1.11 偏离 22
2. 招标文件 22
2.1 招标文件的组成 22
2.2 招标文件的澄清 22
2.3 招标文件的修改 23
3. 投标文件 23
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标 、商务标、技术标组成 。 23
3.2 投标报价 23
3.3 投标有效期 24
3.4 投标保证金 24
3.5 资格审查资料 24
3.6 投标文件的编制 25
4. 投标 26
4.1 投标文件的密封和标记 26
4.2 投标文件的递交 26
4.3 投标文件的修改与撤回 26
5. 开标 26
5.1 开标时间和地点 26
5.2 开标程序 26
5.3 开标异议 27
6. 评标 27
6.1 评标委员会 27
6.2 评标原则 28
6.3 评标 28
7. 合同授予 28
7.1 定标方式 28

7.2 中标候选人公示 28
7.3 中标通知 28
7.4 履约担保 29
7.5 签订合同 29
8. 纪律和监督 29
8.1 对招标人的纪律要求 29
8.2 对投标人的纪律要求 29
8.3 对评标委员会成员的纪律要求 29
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 30
8.5 投诉 30
9. 需要补充的其他内容 30
10. 电子招标投标 30

第三章 评分办法（综合评估法） 34

2.1 评标委员会成员签到 34
2.2 评标委员会的分工 34
2.3 熟悉文件资料 34
2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标） 35
3.1 资格审查文件评审 35
3.2 资信标评审 35
3.3 技术标评审 35
3.4 商务标评审 36
3.5 判断投标是否为无效标 36
3.6 投标文件的澄清和补正 36
3.7 评标结果 37

第四章 合同条款及格式 43

第一节 合同协议书 43
第二节 通用合同条款 46
第三节 专用条款 46

第五章 工程量清单 71

第六章 图 纸 72

第七章 技术标准和要求 73

第八章 投标文件格式 74

投标函附录 75
法定代表人身份证明 76
授权委托书 77
投标保证金 78
项目经理简历表 80
投标人基本情况表 81

第一章　招标公告

港西北岛棚户区改造工程标段二 招标公告

招标编号：威招审（sg202215139）号

一、招标条件

本项目港西北岛棚户区改造工程标段二招标申请已经主管部门批准，建设单位为荣成坤泽投资开发有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标，选择一家单位负责本项目的工程施工。

二、招标范围

包括住宅、商业楼及办公楼设计图纸范围内的土建、装饰、安装等工程，安装部分包括电气系统（不含室内灯具）、消防系统、给排水系统（不含室内洁具）、采暖系统、通风系统、消防水池及泵房系统等工程，具体以清单为准。

三、项目基本情况

港西北岛棚户区改造工程标段二，位于荣成市港西镇，主要建设区域为：北岛棚户区9#-17#住宅楼建筑面积约82248.6平方米，18#商业楼建筑面积约1382.89平方米，车库建筑面积约9780.38平方米，配电室（两座）建筑面积约445.28平方米，门卫建筑面积约10平方米，换热站建筑面积约443.52平方米，垃圾房建筑面积约38.78平方米,建筑面积合计约94349.45平方米。基础为筏板基础、桩基础，地上部分为框剪结构，9#-17#住宅楼的建筑层数为地下2层，地上17层，建筑高度为54.4米；18#商业楼的建筑层数为地下1层，地上1层，建筑高度为6.1米；车库的建筑层数为地下1层；配电室建筑层数为地上1层，建筑高度为5.6米；门卫的建筑层数为地上1层，建筑高度为6.6米；换热站的建筑层数为地上1层，建筑高度为5.1米；垃圾房的建筑层数为地上1层，建筑高度为2.8米。计划工期900日历天。

招标控制价：218562873.58元

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

5、投标单位不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”（节选））。

五、项目负责人资格要求

1、具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。

六、联合体投标要求

本项目不接受联合体投标。

七、投标单位信用等级要求

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn,监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

八 、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2022-10-31 17:30:00；下载截止时间：2022-11-07 17:30:00 。 下 载 地 址 ： 威 海 市 建 设 工 程 电 子 交 易 系 统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：**威海市公共资源交易中心荣成分中心开标五室（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南）**。

投标截止时间、开标时间： 2022 年 11 月 25 日 9:00

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）上发布。

十一、联系方式

招 标 人：荣成坤泽投资开发有限公司	代理机构：山东佳展建设工程管理有限公司
地　　址：荣成市好运角旅游度假区	地　　址：荣成市青山东路 218 号
邮　　编：264300	邮　　编：264300
联 系 人：李军海	联 系 人：蒋晓玲
电　　话：0631-7831001	电　　话：15684550258 0631-7607700
电子邮件：	电子邮件：sdjzzjzb@163.com

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名 称：荣成坤泽投资开发有限公司 地 址：荣成市好运角旅游度假区 联系人：李军海 电 话： 0631-7831001
1.1.3	招标代理机构	名 称：山东佳展建设工程管理有限公司 地 址：荣成市青山东路 218 号 联系人：蒋晓玲 电 话：15684550258 0631-7607700
1.1.4	项目名称	港西北岛棚户区改造工程
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	包括住宅、商业楼及办公楼设计图纸范围内的土建、装饰、安装等工程，安装部分包括电气系统（不含室内灯具）、消防系统、给排水系统（不含室内洁具）、采暖系统、通风系统、消防水池及泵房系统等工程，具体以清单为准。
1.3.2	计划工期	900 日历天。
1.3.3	质量要求	达到现行国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资格条件、能力	投标人资格条件： 1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.4.1	投标人资格条件、能力	4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。 5、投标单位不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 http：//www.gsxt.gov.cn）。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”（节选））。 **项目负责人资格要求：** 1、具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。
1.9.1	踏勘现场	不组织踏勘现场
1.10.1	投标预备会	不召开投标预备会
1.10.2	投标人提出问题的时间	投标截止时间 10 日前 （注：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。）
1.11	偏离	☑不允许 □允许
2.1	构成招标文件的其他材料	答疑、澄清、变更、修改或补充文件。
2.2.2	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.4	投标截止时间	2022 年 11 月 25 日 9 时 00 分

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
3.1.1	构成投标文件的其他材料	
3.2.3	最高投标限价	**招标控制价为：218562873.58 元，投标人的投标报价不得超过最高投标限价。**
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	**√要求递交投标保证金** **投标保证金的金额：**人民币**伍拾万元整** **投标保证金的形式：**电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 一、**如采用电汇、网上银行转账形式，**需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：**收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。** **账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“**建设工程投标保证金**”。 注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。**各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标

762DF24E-6010-4C48-B021-C77E47DD73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 二、如选择银行保函方式： **若采用银行保函形式提交投标保证的**，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。 使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com）,同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载)通过快递邮寄到荣成市河阳东路 81 号威海市公共资源交易中心荣成分中心 402 室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。 三、如选择保险保函方式： **若采用保险保函形式提交投标保证的**，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（ http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网

762DF24E-6010-4C48-D02E-C17E4DD73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		（ http://ggzyjy.shandong.gov.cn/）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附:1)保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。 四、如选择电子保函方式： 若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形： **根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信**

762DF24E-6010-4C18-B92F-C17E47DD73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		用评价为 AA 级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过 20 万元。投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。 **未按要求提交投标保证金，否决其投标。** **若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。**
3.6.3	投标文件签字或盖章要求	电子版投标文件除按照招标文件的投标报价格式要求加盖电子公章和电子法人章外，其他每页均须加盖电子公章。
3.6.4	投标文件份数	**本项目为采用电子投标方式进行，投标单位不需要提交纸质版投标文件，投标单位在开标结束后须按照招标代理机构的要求提供相应份数的投标文件和电子文件。**
3.6.6	技术标编制要求	技术标编制要求（暗标）： （1）编写软件及版本要求：Microsoft Word 2003 ； （2）任何情况下，技术标中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹； （3)技术标不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称、引导性语言以及其他特殊标记等；不满足上述各项要求，其投标将被否决。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市建设工程电子交易系统
4.2.3	是否退还投标文件	☑否 □是
5.1	开标时间、地点及要求	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心 **按疫情防控要求，所有投标人的法定代表人或其委托代理人不得到现场投标，只须按照规定时间进入网上交易大厅进行开标即可。未在规定时间进入网上交易大厅进行开标活动的投标单位，按照否决投标处理。**
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表

762DF24E-6010-4C49-B02E-C7764DD73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		投标文件解密申请时间为 30 分钟。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人，其中：技术评委 4 名，经济评委 3 名。 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库抽取，且评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	☑是 □否，推荐的中标候选人数：3
7.2	中标候选人公示媒介	同招标公告
7.4.1	履约担保	不要求
需要补充的其他内容		
9.1	一体化认证	根据《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻建市【2015】40号文件推动建筑市场统一开放的通知》（鲁建规范【2016】1号）的规定，凡是参加投标活动的企业，均应在山东省建筑市场监督与诚信一体化平台注册登记，并通过审核，中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监督与诚信一体化平台审核。
10	电子招标投标	□否 ☑是 是否采用电子招标系统：√是。 1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书 [CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南 -- 工程建设专区--数字证书办理流程，窗口办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加标段分别进行

762DF24E-6010-4C65-1502-C17E47DD73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。 2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。 4、电子招标文件不收取费用。 5、 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1)不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。 开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人,将否决其投标。 7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。 8、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经

762DF24E-6010-4C4E-B024-C17764DD73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 9、如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 **10、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网——首页——新闻中心——重要通知——《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。** 请投标单位严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292。
11	信用录入要求	人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案

762DF24E-6010-4C4S-1022-C17E4D0D73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。
12	其他	1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。 4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
13	发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020 年)	1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13.违法失信上市公司相关责任主体 14.统计领域严重失信企业及其有关人员 15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关

762DF24E-6010-4C48-B02E-C7FE4DD73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		机构及人员 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20.保险领域违法失信相关责任主体 21.重大交通违法违章相关责任主体 22.劳动保障领域严重失信主体 23.社会保险领域严重失信主体 24.海洋渔业领域严重失信主体 25.住房城乡建设领域严重失信主体 26.旅游领域严重失信主体 27.价格领域严重失信主体 28.纳税信用评价为 D 级的纳税人 29.消防领域严重违法失信相关责任主体 30.盐行业生产经营严重失信者 31.石油天然气行业严重违法失信主体 32.对外经济合作领域严重失信主体 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35.婚姻登记严重失信当事人 36.家政服务领域相关失信责任主体 37.公共资源交易领域严重失信主体 38.出入境检验检疫严重失信企业 39.慈善捐助领域失信责任相关主体 40.严重危害正常医疗秩序失信主体 41.科研领域严重失信主体 42.政府采购领域严重失信主体 43.知识产权（专利）领域严重失信主体 44.会计领域严重失信主体 45.文化市场领域严重失信主体 46.民办教育培训机构严重失信主体

762DF24E-6010-4C48-B021-C17E47DD73B

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		47.人防领域严重失信主体 48.社会组织严重失信主体

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）财务要求：见投标人须知前附表；

（4）业绩要求：见投标人须知前附表；

（5）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

本次招标工程招标代理费和工程量清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。招标代理费和清单编制费收费标准按照荣成市好运角旅游度假区有关规定执行。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17EA7DD73B

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 见投标人须知前附表。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标 、商务标、技术标组成 。

3.1.1 商务标

3.1.2 技术标

注：**电子投标文件的封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标函均为系统自动生成；另，投标人须填写招标人另行上传清单投标报价格式表格并上传商务标附录，具体要求详见第五章 工程量清单。**

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以以电子交易系统澄清方式通知所有投标人延长投标有效期，澄清一经发出则视为：投标人同意延长并相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在开标现场可以不带原件，但在上传投标文件时需在资格审查内容上传以下资料并加盖电子签章的 PDF 文档，以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照

（2）资质证书

（3）安全生产许可证

（4）注册建造师证书及安全考核 B 证

（5）法定代表人身份证（有授权委托人的，必须附法人代表授权委托书及授权委托人身份证）

（6）缴纳投标保证金的证明材料；

A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的投标保证金汇款凭证及企业基本户银行开户证明彩色 PDF 扫描件；

B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的银行保函彩色 PDF 扫描件；

C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的如下 PDF 文档：

①保险费汇款证明及有效发票；②企业基本户银行开户许可证明；③有效保函；④保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；⑤保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；⑥保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照）；

D、免交投标保证金的投标单位，投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的证明材料。

E、若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。

（7）投标人及其法定代表人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（8）信用查询缺少国家企业信用信息公示系统查询

（9）其他资格审查所要提交的资料

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

762DF2AE-6010-4C48-B021-C17764D73B

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的递交为系统上传电子版，不需递交纸质版投标文件。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.4 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.4 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.3.2 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.4 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人不需要参加开标会，只须按照规定时间进入网上交易大厅进行开标即可。未在规定时间进入网上交易大厅进行开标活动投标单位，按照否决投标处理。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内（30 分钟）点击【解密】按钮解密投标文件；

（4）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（5）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（6）评标委员会对投标人进行初步审查；

（7）评标委员会对投标人进行资格审查；

（8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务

机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系。

（8）法律法规规定的其他情形

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

762DF24E-6010-4C48-B021-C177E47DD73B

7.4 履约担保

在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10．电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

附件 11 ：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项， 其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统"）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑登录威海市工程建设交易系统参加网上投标。 记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。

以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1） 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2） 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3） 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

. 8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。（若有）

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求， 如有问题请及时咨询开发单位技术服务， 联系电话 ： 0631-5819292

762DF24E-6D1C-4C48-B02E-C7EA7DD73B

第三章 评分办法（综合评估法）

1、评标方法

本项目采用综合评估法评标，评标委员会对通过资格审查后的投标文件进行详细评审，按照经评审后的投标文件综合得分由高到低的顺序进行排名，排名第一的确定为中标人。若出现排名相同且报价相同的两家或多家，由信用高的推荐为中标候选人；若信用也相同，由招标人择优选择。

经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2 、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

762DF24E-6010-4C42-B02E-C177E470D73B

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3 、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目负责人的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以书面形式予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3 .评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步

澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

3.7.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件实质性要求且综合得分排名第一的投标人确定为中标人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

762DF24E-6010-4CA5-B02E-C17E47D73B

附件 A ：评审细则

A1. 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价

的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9.投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；

10.投标人技术标（设计文件、施工组织设计）不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；

11.投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

12. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的， 可否决其投标 ：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

3.与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

4.与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

5.为本招标项目的代建人；

6.为本招标项目的招标代理机构；

7.与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

8.与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

9.被依法暂停或者取消投标资格；

10.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

11.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

12.在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

13.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

14.投标人或其法定代表人或委托代理人或项目经理被最高法院列入失信被执行人；

15.法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

16.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

17.在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

19.评标委员会认定投标文件质量标准、工期、质保期等实质性内容方面未响应招标文件要求的。

A3. 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的 ， 属于弄虚作假的行为 ， 应作无效标处理并计不良行为记录 ， 情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件；

2.提供虚假的财务状况或者业绩；

3.提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；

5.隐瞒招标文件要求提供的信息；

6.法律、法规、规章规定的其他情形。

A5.评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

A6.评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7.近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8.根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9.低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

附件 B ： 无效标投标条件

A0 、 总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

1 A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人

的 ，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

A1.8　投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpu 编码 、 硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同 ， 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.9 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.10 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

A1.11 招标文件规定的其他规定。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

第四章 合同条款及格式

第一节 合同协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容： _____。

6.工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划总工期900日历天，其中的单位工程必须满足建设单位进度计划安排（具体进度计划安排详建设单位进度计划）。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 达到现行国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在__**荣成**_____签订。

762DF24E-0010-4048-D02E-C177E47DD73B

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：
地　址：_____	地　址：
邮政编码：_____	邮政编码：
法定代表人：_____	法定代表人：
委托代理人：_____	委托代理人：
电　话：_____	电　话：
传　真：_____	传　真：
电子信箱：_____	电子信箱：
开户银行：_____	开户银行：
账　号：_____	账　号：

762DF24E-6010-4048-B02E-C17E47DD73B

第二节　通用合同条款

详见（SDF—2019—0002）建设工程施工合同（示范文本）

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。**

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。**

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。**

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：**发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。**

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；

在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：/ ；

发包人向承包人提供图纸的数量：/ ；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况

顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场办公室需存放图纸，供发包人、承包人使用。**

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工出入口为场外交通和场内交通的边界。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人。**

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**发包人。**

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担。**

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**按结算条款约定计算规则调整。**

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导工程师行驶职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表 。

发包人可能会随时更换其代表，但在工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标单位中标后发包人即可移交施工现场。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：/。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：____/____。

发包人是否提供支付担保：____/____。

发包人提供支付担保的形式：____/____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料,满足城建档案部门对竣工资料的要求。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料 2 套**。。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担。**

承包人提交的竣工资料移交时间：**承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。**

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面资料。**

（6）承包人应履行的其他义务：**包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料**。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与工程师联系时，项目经理应当采

762DF2AE-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师关交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。**

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险　　。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次罚款 2000 元。**

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 /人支付违约金。**

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**罚款 5 万元。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签定后 7 日内。**

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 1 万元。**

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**向项目经理请假，报总工程师请假。**

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每人罚款 2000 元。**

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次罚款 1000 元。**

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自承包人进驻工地时间开始。**

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：____/___。

4. 监理人

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人各一份，以获取发包人的批准。**同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前**。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若发包人发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到发包人通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人 应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足甲方要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**合同价格的 10% 。**

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）/；

（2）/；

（3）/。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：___/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**承包人 。**

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量

证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**根据实际情况确定。**包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 /天 •台（套）标准向发包人支付违约偿金，承包人设备未经工程师或发包人同意擅自撤离

施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：/。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本合同采用全费用综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

（3）已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政、园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。

10.5 承包人的合理化建议

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1　依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 2 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3　因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内市场价格波动调整合同价格。**

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。**

风险费用的计算方法：

在合同执行期间价格波动进行调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

（4）竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算

（5）暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 **发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。**

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：**本工程无预付款** 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**按现场实际发生工程量计算，**除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013)中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

水电费由承包人按实承担。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：**执行合同价款约定。**

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

（2）关于付款周期的约定：/。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按发包人签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。**

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 23 日前提交 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____ 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____ 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送发包人**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**本工程无预付款，工程按照合同工期顺利完工并经验收合格后，按招标人的拨款情况拨付，第一年付至总工程款的 30%；次年付至总工程款的 70%，下一年度付清。**

（3）发包人支付进度款的期限：/

（4）承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____/_____ 。

12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程付款采用发包人和承包人在银行设共管账户的形式进行支付。对分包人的付款由承

包人发起并执行，由发包人管理共管账户与银行预留印鉴相符的法人章，承包人管理共管账户与银行预留印鉴相符的财务专用章。

如果发包人已将工程款支付至共管账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的 7 日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，按承包人收到后未支付给分包人的违约办法处理（办法见总包合同）。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的 1%向承包人支付赔偿金。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向发包人提交竣工验收申请报告；初验合格后，按程序组织竣工验收。**

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收合格后二十日内向发包人提供竣工图、竣工资料三份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___/_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**每延期一天支付合同额 1‰的违约金。**

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

（1）单机无负荷试车费用由/承担；

（2）无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：/。

竣工付款申请单应包括的内容：/。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**2 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**工程竣工验收后一个月内**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**执行《工程质量保修书》**

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金。**

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：/；

（2）3%的工程款；

（3）其他方式:/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**执行《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》 。**

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延**。

（7）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**如达不到约定质量标准，处以合同总额 5%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担**。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同**。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：　**≥十级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：____/_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：____/_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：__/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__(2)__种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向__有管辖权的人民法院起诉。

21. 补充条款

（1）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

（2）承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（3）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档。

（4）若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理

762DF2AE-6010-4048-B02E-C177E47DD73B

修正综合单价。评标时发现投标单位存在恶意不平衡报价,应予否决投标,评标时未发现的在结算时予以调整。

（5）本项目材料暂估价为该材料项目的最高限价，另行招标或者采购均不得超过该价格。

（6）重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

（7）本项目招标人要求中标单位必须在合同签订后、开工前按时、足额购买整个项目的“建筑工程一切险（含第三者责任险）”，工程竣工后按中标单位投保保单的实际费用按实计入工程结算；若因中标单位未及时、足额按照相关要求购买“建筑工程一切险（含第三者责任险）”而导致出现的一切损失由中标人自行承担，招标人不予负责。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E

附件

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成坤泽投资开发有限公司

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就_____工程__（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

____承包人施工的工程内容__。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为___5_____年；

3．装修工程为___2_____年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____2____年；

5．供热与供冷系统为_____2____个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为____2_____年；

7．其他项目保修期限约定如下：__本工程质保期3年，质量保修期自工程验收合格之日起计算__。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为____24_____个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

762DF24E-6010-4C48-B02F-C17E47DD73B

第五章　工程量清单

1、清单编制总说明。

2、清单投标报价格式说明。投标人须按照招标人上传投标报价格式编制并上传到商务标附录中。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

第六章　图　纸

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。

三、本工程采用的技术规范

现行施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

第八章　投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

投标函附录

工程名称：

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理		姓名：	
2	工期		天数：_____日历天	
3	缺陷期	……	24 个月	
……		……		
……		……		
……		……		
……	……	……	……	

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：

系_____ （投标人名称）的法定代表人。

身份证号码为：_____。

特此证明。

附：法定代表人身份证明或身份证扫描件

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

代理人身份证号码为：_____。

联系电话为：_____。

投 标 人：　（电子公章）

法定代表人：　（电子法人章）

年　月　日

附：委托代理人身份证明或身份证扫描件。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

投标保证金

后附：

1、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，后附投标保证金汇款凭证、企业基本户银行开户证明扫描件；

2、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，后附银行保函扫描件；

3、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，后附如下资料扫描件：

1）保险费汇款证明及有效发票；

2）企业基本户银行开户许可证明；

3)有效保函；

4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；

5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；

6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

4、如以电子保函方式缴纳投标保证金的，后附电子保函保单或保函凭证。

5、免交投标保证金的投标单位，投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价的证明材料。

备注：未按上述要求提交保证金和相关证明资料的投标人，其投标文件将被拒绝。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17EA7DD73B

项 目 管 理 机 构 情 况 表

职务	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
项目经理							
技术负责人							
施工员							
质量员							
专职安全员							
材料员							
资料员							

762DF24E-6010-4C48-B02F-C17E47DD73B

项目经理简历表

应附**注册建造师执业资格证书、B 证、身份证、养老保险复印件**，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件。

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

762DF24E-6010-4C48-B02E-C77EA7DD73B

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传　真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级		其中	项目经理			
营业执照号			高级职称人员			
注册资金			中级职称人员			
开户银行			初级职称人员			
账号			技　工			
经营范围						
备注						

备注：请上传至资信标附录中。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

年　　月　　日

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

备注 ：

（1）在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

（2）投标人须按照招标人上传投标报价格式编制并上传到商务标附录中。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

附件 1：工程量清单总说明

总 说 明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：港西北岛棚户区改造工程标段二

三、工程概况：港西北岛棚户区改造工程标段二，位于荣成市港西镇，主要建设区域为北岛棚户区 9#-17#住宅楼建筑面积约 82248.6 平方米，18#商业楼建筑面积约 1382.89 平方米，车库建筑面积约 9780.38 平方米，配电室（两座）建筑面积约 445.28 平方米，门卫建筑面积约 10 平方米，换热站建筑面积约 443.52 平方米，垃圾房建筑面积约 38.78 平方米,建筑面积合计约 94349.45 平方米。基础为筏板基础、桩基础，地上部分为框剪结构，9#-17#住宅楼的建筑层数为地下 2 层，地上 17 层，建筑高度为 54.4 米；18#商业楼的建筑层数为地下 1 层，地上 1 层，建筑高度为 6.1 米；车库的建筑层数为地下 1 层；配电室建筑层数为地上 1 层，建筑高度为 5.6 米；门卫的建筑层数为地上 1 层，建筑高度为 6.6 米；换热站的建筑层数为地上 1 层，建筑高度为 5.1 米；垃圾房的建筑层数为地上 1 层，建筑高度为 2.8 米。

四、工程招标范围：住宅、商业楼及办公楼设计图纸范围内的土建、装饰、安装等工程，安装部分包括电气系统（不含室内灯具）、消防系统、给排水系统（不含室内洁具）、采暖系统、通风系统、消防水池及泵房系统等工程，具体以清单为准。

五、工程质量：达到现行国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013)

2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)

3.《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)

4.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2016）

5.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

6.招标单位提供的施工方案及其他参考资料；

7.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

8.建筑市场情况及建设单位意见。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。本工程采用综合单价，综合单价应包括为完成工程量清单中的所需的一切人工费、材料费、施工机械使用费、管理费、利润、招标代理费、清单编制费、其它费用、材料检验检测费、进行综合验收时发生的费用以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险等所有费用。招标人提供的工程量清单中的数量仅作为投标报价的工程基础，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。

十二、投标报价中的规费（不含环境保护税和优质优价费）、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否者否决投标。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标人在投标时应按清单给定的统一格式，投标人应按其规定内容填写。

十四、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复；否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸

高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十六、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、所有材料均应选用符合国标的产品，甲方规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。投标单位若更换材料，须经得甲方同意，但价格不变。

十八、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除,清单特征描述中未列的构成工程实体部分的由审计部门核定后依招投标文件相关规定按实计入。

3.本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

4.施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有临设费用(包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

5.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗因素影响的单价变化，投标人应考虑此因素。

6.甲供材料、设备按定额消耗量计算数量，特殊情况除外（如乙方材料浪费）。

7.无论招标人是否给出暂估价格，本工程的部分材料，招标人保留自行采购的权力。

8.投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

9.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及

正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

10.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

11.投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价，已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

12.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用。结算时不得因为运距而调整综合单价。

13.投标方作为总承包单位，必须负责整理各分包单位的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

14.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的抢工期增加费，结算不予调整。

15.该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，措施费报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

16.投标人在投标报价时应注意：暂列金额（18547000.00 元）为不可竞争的费用，已含规费税金，投标人投标报价时不能改动此部分费用。

十九、土建工程清单报价时，投标人应注意：

1.抹灰子目报价应包括甩浆和刷界面剂等界面处理的费用。

2.有关地下室等的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。

3.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。但设计有特殊要求的切割缝除外。

4.石材项目报价应考虑擦缝、成品保护等费用

5.防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置及施工损耗等费用，结算时按实际防水面积计算，不再增加其他费用。

6.预留洞封堵、防火封堵、管道井后浇部分等费用含于综合单价中，请投标人综合考虑。

7.本工程全部采用商砼（商砼价格含泵送费）。所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。

二十、安装工程报价时，投标人应注意：

1. 所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料及设备，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权更换供应商，一切费用由中标单位承担。材料、设备费单价应计入综合单价内，并填入相应表格中

2. 所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件）、支架制安（清单中未描述除外）及其除锈刷油防腐、打孔、剔槽及修复、管道消毒、压力试验与冲洗、除锈、刷底漆面漆、清理与之相关的工作内容等，报价时应综合考虑，结算时不再调整。

3.管道工程中的预留孔洞、堵洞、剔槽、消毒冲洗、水压试验、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

4. 除清单明确外线缆敷设时不论采用何种敷设方式，综合单价均不做调整，电缆终端头等接头的制作安装费用综合在电缆报价中，清单中已列项除外。电气配管安装中应自行考虑过线盒的安装。

5.镀锌钢板风管制作安装按角钢加固框法兰连接项做控制价。若现场按共板法兰方式施工，结算时按实调整差价。

6. 安装工程中配电箱安装均包含焊、压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。

7. 安装工程中配电箱安装均包含焊、压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。

8.埋地管道挖填土按实际发生计取。

9.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

10.清单项目中各种设备安装的报价，均包含安装、接线、接地、单体调试等与之相关的所有工作内容，清单中已单独列项除外。结算时无论何种情况均不调整。

二十一，变更价款确定原则：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

（3）已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算；套用定额的项目采用2016版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按117元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮7%，套用市政、园林定额的项目总价下浮2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。

特别注明：本项目招标人要求中标单位必须在合同签订后、开工前按时、足额购买整个项目的“建筑工程一切险（含第三者责任险）”，工程竣工后按中标单位投保保单的实际费用按实计入工程结算；若因中标单位未及时、足额按照相关要求购买“建筑工程一切险（含第三者责任险）”而导致出现的一切损失由中标人自行承担，招标人不予负责。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E

附录1

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件（建筑工程施工总承包二级及以上资质）
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注: 转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档,上传内容包括项目负责人、技术负责人需附相关证书及所有管理人员（包括项目负责人、技术负责人、施工员、质量员、专职安全员2名、材料员、资料员）的社保证明；填写项目负责人简历表。其中项目负责人必须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格证书、安全生产B证和项目所有管理人员岗位安排、社保证明为资格条件，其他为资信标项目管理机构得分的依据。 资信标3.3项目管理机构要求为：项目经理配备必须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员、质量员、专职安全员2名、材料员、资料员）配备齐全，符合以上人员配置要求的，得2分。技术负责人为建设工程高级工程师得2分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目负责人失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	企业信用报告	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为经荣成市社会信用中心备案的B级及以上的信用报告。
2	技术标［20.00］（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值； ）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.60	（1.6分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.60	（1.6分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.60	（1.6分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.60	（1.6分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.60	（1.6分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.60	（1.6分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.60	（1.6分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.60	（1.6分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	（1.6分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护等	1.60	（1.6分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土	4.00	（4分）建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放等须依据现行《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。本项经评审不合格，按否决投标处理。
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业信用报告等级	3.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 投标人所提供的信用报告和信用记录评分标准为：投标单位信用等级在AAA级及以上的，加3分；信用等级在AAA级以下（不含AAA级）A级及以上的，加1分；A级以下（不含A级）不得分。投标企业只提供信用记录而没有提供信用报告的，在评标时不予加分。信用报告为经荣成市社会信用中心备案的B级及以上的信用报告，仅提供加盖“荣成市企业信用报告验讫章”页面即可。
3.2	企业信用及考核情况	2.00	上传pdf或word文档,内容为企业近一年（投标文件递交截止时间为准前一年）未发生任何违纪、违规情况者得2分，若有扣分，扣分无下限，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.3	项目管理机构	4.00	通过系统选择项目班子成员 具体要求详见资格审查1.6项目管理机构。
3.4	项目经理市场信用	1.00	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为: 项目经理近一年（开标截止时间前）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 注：投标人拟任用的项目经理，如果在其他城市存在违法、违规行为或发生过责任事故，一经发现，否决投标，中标的取消中标资格。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	70.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.972,0.974,0.976,0.978,0.98。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1：0.41,0.42,0.43,0.44,0.45。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

762DF24E-601

其他注意事项

控制价　　：218562873.58

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:确定中标人，1 个。

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	9#住宅楼							
	（一）9#楼±0.00以下土建工程							
1	010103001001	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	1164.44			
2	010103001002	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	3.4			
3	010401003001	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	17.81			
4	010401003002	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	103.21			
5	010401005001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	132.89			
6	010501004001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	621			
7	010504001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	152.58			
8	010504001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	122.44			
9	010504001003	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:电梯井壁外墙	m3	13.7			
10	010504001004	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	7.16			
11	010509002001	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1.03			
12	010502001001	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.63			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010502002001	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.75			
14	010503002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.39			
15	010505003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	118.96			
16	010505001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	30.59			
17	010506001001	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	35.98			
18	010506001002	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	71.96			
19	010507007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.99			
20	010507007002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.03			
21	010503004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	1			
22	010503005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.03			
23	010510003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.04			
24	010515001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	10.31			
25	010515001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.28			
26	010515001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	14.475			
27	010515001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	43.419			
28	010515001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	62.274			
29	01B001	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	个	1612			
30	010903005001	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	69.49			
31	010515003001	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	1147.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010902001001	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	147.72			
33	010902001002	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	578.48			
34	011001003001	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	578.48			
35	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1838			
36	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	111			
37	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	66			
38	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	329			
39	010507001001	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	29.57			
40	010507001002	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	80.07			
41	010401012001	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.56			
42	010403001001	石基础	1.石料种类:毛石 2.砂浆强度等级:M5.0砂浆 3.部位:台阶	m3	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	01B002	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.64			
44	010512008001	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.3			
45	01B003	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	2978.06			
46	01B004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	720.97			
47	01B005	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	720.97			
	（二）9#楼±0.00以上土建工程							
1	010401003003	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	89.09			
2	010401005002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	759.73			
3	010401005003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	414.27			
4	010504001005	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	208.62			
5	010504001006	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	27.37			
6	010509002002	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1.04			
7	010502001002	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.73			
8	010504001007	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	1069.74			
9	010504001008	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:短肢剪力墙	m3	1.04			
10	010504001009	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	145.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010509002003	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1.04			
12	010502002002	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	83.52			
13	010503002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	137.35			
14	010505003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	601.23			
15	010505001002	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	206.03			
16	010506001003	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	311.97			
17	010506001004	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	95.03			
18	010505008001	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
19	010507007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	41.1			
20	010507007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	8.18			
21	010507007005	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.29			
22	010503004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	123.56			
23	010503004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间门口	m3	3.77			
24	010503005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.71			
25	010510003002	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	11.42			
26	010507007006	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.23			
27	010514002001	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.23			
28	010515001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	58.996			
29	010515001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRBHRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	142.221			
30	010515001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	114.558			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010515001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	17.055			
32	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	13706			
33	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	4429			
34	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1867			
35	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	5035			
36	010515011009	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	2			
37	010515011010	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	14			
38	010515003002	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	8674.5			
39	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
40	060212010001	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.1			
41	011001001001	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	21.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010902001003	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度≥0.9，粘接料厚度≥1.3，芯材厚度≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	247.33			
43	01B011	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	547.96			
44	010902002001	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	547.96			
45	011001001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	547.96			
46	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	547.96			
47	01B012	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	1266.47			
48	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	641.79			
49	01B013	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	547.96			
50	011001001004	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	998.14			
51	011001003002	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	011001003003	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	7476.18			
53	011001003004	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	825.36			
54	011001003005	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	3345.57			
55	011001003006	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	177.57			
56	010902004001	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
57	010902006001	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	206.73			
58	01B014	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			
59	01B015	铸铁雨水口		个	4			
60	01B016	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	71			
61	01B017	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	26397.4			
62	010507007007	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	1.04			
63	01B018	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	16			
64	01B019	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
65	01B020	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	3543.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰工程							
	（一）9#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001001	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	578.48			
2	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1429.22			
3	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	201.67			
4	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1170.69			
5	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	172.97			
6	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	134.63			
7	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	136.91			
8	01B024	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	3247.89			
9	01B025	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	2970.7			
	（二）9#楼±0.00以上装饰工程							
10	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	8561.3			
11	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	10409.75			
12	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	269.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	547.2			
14	01B026	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	19687.38			
15	01B027	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	14810.55			
16	011407001001	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	578.48			
17	011407001002	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	578.48			
18	011407001003	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	578.48			
19	01B028	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	578.48			
20	01B029	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	578.48			
21	01B030	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家 参图集L13J7-2，23页节点3	个	578.48			
	9#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017001	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017002	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017003	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030404017004	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017006	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
8	030404017008	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
10	030404017010	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017011	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
12	030404033001	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	73			
13	030404035001	插座	1.名称:五孔插座	个	68			
14	030404035002	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	2			
15	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关	个	8			
16	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关	个	73			
17	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
18	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	758.2			
19	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	132.5			
20	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
21	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030408001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
23	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
24	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	89.2			
25	030408006001	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			
26	030411003001	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	16			
27	030411003002	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	26			
28	030411003003	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
29	030411003004	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
30	030408003001	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
31	030411001001	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
32	030411001002	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
33	030411001003	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
34	030411001004	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
35	030411001005	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030411001006	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	416			
37	030411001007	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			
38	030411001008	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
39	030411001009	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	21			
40	030411001010	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
41	030411001011	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			
42	030411004001	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5631.7			
43	030411004002	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	270			
44	030411004003	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1501			
45	030411006001	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
46	030412001001	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
47	030411006002	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
48	030412001002	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W,Φ=1800Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	2			
49	030412001003	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	71			
50	030412001004	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	28			
51	030412004001	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W(T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	16			
52	030412004002	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W(T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	10			

762D124E-6012-43-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030412005001	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装	套	4			
54	030409002001	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:管道井或其他部分明敷	m	389			
55	030409002002	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
56	030409002003	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			
57	030409004001	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
58	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
59	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			
60	030414011001	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			
61	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
62	030408003002	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
63	030411003005	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
64	030411003006	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	28			
65	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
	给排水部分							
66	031001007001	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	77			
67	031003001001	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
68	031003001002	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
69	031003001003	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
70	031003001004	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	031003010001	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
72	031003010002	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
73	031001005001	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			
74	031001005002	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	21			
75	031001005003	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			
76	030109001001	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
77	030109001002	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
78	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
79	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
80	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	38			
81	031001006004	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	17			
82	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	41			
84	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	25			
85	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
86	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	4			
87	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
88	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			
89	031002003005	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
90	031201001001	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			
91	031208002001	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下	m3	1.38			
92	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	消火栓工程							
93	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	29			
94	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	72			
95	030901010001	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	8			
96	030901013001	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	16			
97	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	4			
98	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	8			
99	031002003006	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	4			
100	031201001002	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
101	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			
103	031201001003	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
104	031002003007	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
105	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
106	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	采暖工程							
107	031001002001	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:ϕ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	8			
108	031001002002	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	155			
109	031003003003	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
110	031003003004	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
111	031003001005	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			
112	031003001006	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
113	031003001007	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
114	031002003008	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
115	031208002003	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
116	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
117	031002001002	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	120			
	自动报警系统							
118	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
119	030904003001	按钮	1.名称:手报按钮	个	4			
120	030904003002	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	4			
121	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			
123	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	4			
124	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
125	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
126	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
127	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			
128	030411004004	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	253			
129	030411004005	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
130	030411004006	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	281			
131	030411004007	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
132	030411004008	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
133	030411004009	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	86			
134	030411004010	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	255			
135	030904008005	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	8			
136	030404032001	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
137	030904008006	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
138	030411001012	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	452			
139	030411001013	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	218			
140	030408003003	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
141	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	16			
142	030904008007	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	16			
143	030904017001	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
144	030108003001	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1 HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
145	030108003002	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
146	030108003003	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
147	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	6.8			
148	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	75			
149	030703001001	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
150	030703001002	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
151	030703001003	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
152	030703001004	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
153	030703001005	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
154	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:630*500	个	4			
155	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	4			
156	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
157	030503006001	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
158	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	4.89			
159	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
160	030704001001	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	9#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030404017012	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	68			
2	030404017013	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
3	030404017014	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017015	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404034003	照明开关	1.名称:单联开关	个	380			
6	030404034004	照明开关	1.名称:双联开关	个	68			
7	030404034005	照明开关	1.名称:三联开关	个	68			
8	030404034006	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	348			
9	030404035003	插座	1.名称:五孔插座	个	1058			
10	030404035004	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	612			
11	030404035005	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	340			
12	030404035006	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	136			
13	030404035007	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	272			
14	030408001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
15	030408001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
16	030408001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
17	030408001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
18	030408001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
19	030408001014	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
20	030408006002	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
21	030408006003	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			
22	030408008001	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
24	030409005001	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			
25	030411001014	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	13672.6			
26	030411001015	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			
27	030411001016	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			
28	030411001017	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
29	030411001018	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	782.4			
30	030411003007	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
31	030411003008	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架接地:符合设计及规范要求	m	13			
32	030411003009	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
33	030411004011	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	14728.5			
34	030411004012	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
35	030411004013	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27960.2			
36	030411006003	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
37	030411006004	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030412001005	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
39	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							
40	030411003010	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
41	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	748			
42	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	272			
43	031103038001	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	136			
44	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	204			
45	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1366			
46	031103036002	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	568			
47	030411005001	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	68			
48	030411001019	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	3138.3			
49	030411001020	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2168			
50	030411004014	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	901			
51	030505005001	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	851			
52	030507002001	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
53	030507002002	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	68			
	给排水部分							
54	031001007002	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
55	031001007003	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	031001007004	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
57	031001007005	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	155.3			
58	031001005004	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			
59	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
60	031001006006	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			
61	031001006007	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			
62	031001006008	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	597.2			
63	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
64	031208002004	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	4.43			
65	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
66	031201001004	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
67	031002001003	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	200			
68	031002003009	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	031002003010	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
70	031002003011	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	给排水标准间							
71	031001007006	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
72	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	336			
73	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	9.6			
74	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	566			
75	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1921			
76	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	449			
77	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2622			
78	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1213			
79	031003001008	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	34			
80	031003001009	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
81	031003001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
82	031003001011	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	34			
83	031003001012	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	68			
84	031003001013	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	68			
85	031003001014	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	68			
86	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	272			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	采暖工程							
87	031001002003	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			
88	031001002004	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	142.8			
89	031001002005	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	34			
90	031001002006	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
91	031001002007	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
92	031001002008	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
93	031001002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
94	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			

762DF24E-6016-2548-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			
96	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	1339.6			
97	031003001015	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
98	031003001016	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
99	031003001017	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
100	031003001018	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
101	031002003012	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
102	031002003013	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			
103	031002003014	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
104	031002003015	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			
105	031005006001	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	5997			
106	031005003001	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	136			
107	031208002005	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	5.33			
108	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	214.2			
109	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
110	031002001004	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	200			
	自动报警系统							
111	030404032002	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			
112	030411001021	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1148.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	030411001022	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	362			
114	030411004015	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1045			
115	030411004016	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
116	030411004017	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	871			
117	030411004018	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	399.8			
118	030411004019	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
119	030411004020	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
120	030411004021	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
121	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			
122	030904001002	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	116			
123	030904001003	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	272			
124	030904003003	按钮	1.名称:手报按钮	个	34			
125	030904003004	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	36			
126	030904005002	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	34			
127	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
128	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	34			
129	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	34			
130	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	44			
131	030904008010	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
132	030904008011	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
133	030904008012	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
134	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
135	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
136	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			
137	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
138	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							
140	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	32.5			
141	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	197.5			
142	030901010002	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	28			
143	030901010003	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜:SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
144	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓 L13S4-17	套	1			
145	030901013002	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	70			
146	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	1			
147	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	4			
148	031002003016	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	68			
149	031201001005	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
150	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
151	031208007007	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
152	030601002001	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			
153	031003001019	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
154	031003001020	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
155	031002001005	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	200			
	通风排烟部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	030108003004	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			
157	030108003005	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
158	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	5.7			
159	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	112			
160	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	450			
161	030703001006	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：ϕ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
162	030703001007	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
163	030703001008	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
164	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	34			
165	030503006002	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
166	030704001002	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	10#住宅楼							
	（一）10#楼±0.00以下土建工程							
1	010103001003	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	1131.62			
2	010103001004	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	3.3			

762DF24E-6014-4C45-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010401003004	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	145.59			
4	010401005004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	70.74			
5	010401005005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	61.72			
6	010501004002	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	597			
7	010504001010	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	155.74			
8	010504001011	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	117.44			
9	010504001012	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:电梯井壁外墙	m3	12.5			
10	010504001013	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	5.76			
11	010509002004	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.57			
12	010502001003	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.94			
13	010502002003	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.73			
14	010503001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30，P6抗渗	m3	1.94			
15	010503002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.39			
16	010505003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010505001003	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	107.66			
18	010506001005	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	25.01			
19	010506001006	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	50.02			
20	010507007008	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.52			
21	010503004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	0.97			
22	010503005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.78			
23	010510003004	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.51			
24	010515001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	10.387			
25	010515001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.467			
26	010515001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	15.187			
27	010515001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	49.143			
28	010515001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	60.542			
29	01B031	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 14	个	72			
30	01B032	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 16	个	1906			
31	01B033	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 22	个	116			
32	010515011011	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1028			
33	010515011012	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	72			
34	010515011013	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	64			
35	010903005002	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	88.79			

762D124E-6016-4C49-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010515003003	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	2245.18			
37	010902001005	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	143.56			
38	010902001006	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	606.63			
39	01B034	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.57			
40	011001003007	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	606.63			
41	010507001003	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	29.62			
42	010507001004	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	77.81			
43	010401012002	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	01B035	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	2894.13			
45	01B036	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	700.65			
46	01B037	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	700.65			
47	010512008002	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.29			
	（二）10#楼±0.00以上土建工程							
1	010401003005	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	90.3			
2	010401003006	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :200厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	627.71			
3	010401005006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	108.77			
4	010401005007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	432.42			
5	010504001014	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	195.1			
6	010504001015	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	23.61			
7	010509002005	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
8	010502001004	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.73			
9	010504001016	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	1010.81			
10	010509002006	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
11	010502002004	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	89.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010503002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	326.19			
13	010505003004	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	204.02			
14	010505001004	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	612.06			
15	010506001007	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	282.46			
16	010506001008	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	94.08			
17	010505008002	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
18	010507007009	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	27.66			
19	010507007010	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	32.9			
20	010507007011	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.5			
21	010503004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	120.56			
22	010503004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间门口	m3	1			
23	010503005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.69			
24	010510003005	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	8.33			
25	010507007012	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.36			
26	010514002002	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
27	010515001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	74.145			
28	010515001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	125.818			
29	010515001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	125.015			
30	010515001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	19.187			
31	010515011014	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	10540			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010515011015	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	4250			
33	010515011016	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	544			
34	010515003004	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	19014.11			
35	010606008002	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
36	060212010002	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.2			
37	011001001005	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	11.72			
38	010902001007	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度≥0.9，粘接料厚度≥1.3，芯材厚度≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	237.36			
39	010902001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	584.92			
40	01B042	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	470.91			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	010902002002	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	584.92			
42	011001001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	470.91			
43	011001001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	470.91			
44	01B043	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	1108.8			
45	01B044	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	470.91			
46	011001001008	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	984.55			
47	011001003008	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			
48	011001003009	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	792.09			
49	011001003010	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	3210.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	011001003011	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	170.42			
51	010902004002	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
52	010902006002	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	198.4			
53	01B045	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			
54	01B046	铸铁雨水口		个	4			
55	01B047	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	68			
56	01B048	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	25326.96			
57	010507007013	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	0.39			
58	01B049	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	15			
59	01B050	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
60	01B051	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	3401			
	装饰工程							
	（一）10#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001012	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	606.63			
2	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1388.94			
3	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1137.7			
4	011201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	195.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	168.1			
6	01B055	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	3156.36			
7	011201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	130.84			
8	011201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	133.05			
9	01B056	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	2886.98			
	（二）10#楼±0.00以上装饰工程							
10	011201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：所有房间内墙	m2	8216.22			
11	011201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：所有房间内墙	m2	9990.16			
12	011201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	258.73			
13	01B057	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	18893.84			
14	011201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	525.14			
15	01B058	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	14213.58			
16	011407001004	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	1452.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011407001005	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	6422.3			
18	011407001006	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	332.09			
19	01B059	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	438.77			
20	01B060	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	7805.77			
21	01B061	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家参图集L13J7-2，23页节点3	个	68			
	10#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017016	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017017	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017018	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
4	030404017019	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017020	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017021	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
7	030404017022	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
8	030404017023	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017024	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030404017025	配电箱	1.类别:消防双电源箱B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017026	配电箱	1.类别:消防双电源箱B1AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
12	030404033002	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	73			
13	030404035008	插座	1.名称:五孔插座	个	68			
14	030404035009	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	2			
15	030404034007	照明开关	1.名称:单联开关	个	8			
16	030404034008	照明开关	1.名称:双联开关	个	73			
17	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
18	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	758.2			
19	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	132.5			
20	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
21	030408001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			
22	030408001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
23	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
24	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	89.2			
25	030408006004	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			
26	030411003011	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030411003012	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	26			
28	030411003013	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
29	030411003014	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
30	030408003004	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
31	030411001023	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
32	030411001024	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
33	030411001025	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
34	030411001026	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
35	030411001027	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
36	030411001028	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	416			
37	030411001029	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			
38	030411001030	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
39	030411001031	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	21			
40	030411001032	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
41	030411001033	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	030411004022	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5631.7			
43	030411004023	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	270			
44	030411004024	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1501			
45	030411006005	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
46	030412001006	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
47	030411006006	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
48	030412001007	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W, Φ=1800Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	2			
49	030412001008	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	71			
50	030412001009	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	28			
51	030412004003	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	16			
52	030412004004	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	10			
53	030412005002	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:壁装	套	4			
54	030409002004	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:明敷	m	389			
55	030409002005	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
56	030409002006	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			
57	030409004002	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
58	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
59	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	030414011002	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			
61	031002003017	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
62	030408003005	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
63	030411003015	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
64	030411003016	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	28			
65	031002003018	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
	给排水部分							
66	031001007007	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	77			
67	031003001021	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
68	031003001022	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
69	031003001023	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
70	031003001024	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			
71	031003010003	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
72	031003010004	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
73	031001005005	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			
74	031001005006	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	21			
75	031001005007	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030109001003	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
77	030109001004	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
78	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
79	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
80	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	38			
81	031001006020	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	17			
82	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	21			
83	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	41			
84	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	25			
85	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
86	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	4			
87	031002003019	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
88	031002003020	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			
89	031002003021	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
90	031201001006	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	031208002007	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	1.38			
92	031208007008	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	喷淋							
93	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	272.8			
94	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	102			
95	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	13			
96	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	22			
97	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	8			
98	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	24			
99	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	36			
100	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接	m	4			
101	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	14			
102	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:68°玻璃球喷头	个	157			
103	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
104	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150	个	2			
105	031003001025	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN25	个	8			
106	031003001026	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN25 3.含检查接线	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	031003003007	焊接法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
108	031201001007	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	120			
109	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道ф133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	8.08			
110	031208007009	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	40			
111	031003001027	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
112	031003001028	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
113	031002003022	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
114	031002003023	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	1			
115	031002003024	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN150	个	1			
116	030905002002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	2			
117	031002001006	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	200			
	消火栓工程							
118	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	29			
119	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	72			
120	030901010005	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	8			
121	030901013003	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	16			
122	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	4			
123	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	8			
124	031002003025	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	4			
125	031201001008	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
126	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道ф133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			
127	031208007010	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	031201001009	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
129	031002003026	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
130	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
131	031002001007	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	采暖工程							
132	031001002010	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:ϕ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	8			
133	031001002011	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	155			
134	031003003010	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
135	031003003011	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
136	031003001029	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			
137	031003001030	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
138	031003001031	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
139	031002003027	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
140	031208002010	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
141	031208007011	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
142	031002001008	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
	自动报警系统							
143	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
144	030904003005	按钮	1.名称:手报按钮	个	4			
145	030904003006	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	4			
146	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
147	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
148	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	4			
149	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
150	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
151	030904008016	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
152	030904008017	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			
153	030411004025	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	253			
154	030411004026	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
155	030411004027	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	281			
156	030411004028	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
157	030411004029	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
158	030411004030	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	86			
159	030411004031	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	255			
160	030904008018	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	8			
161	030404032003	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
162	030904008019	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
163	030411001034	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	452			
164	030411001035	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	218			
165	030408003006	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
166	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	16			
167	030904008020	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	16			
168	030904017002	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
169	030108003006	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1 HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
170	030108003007	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
171	030108003008	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
172	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	15.56			
173	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	82.45			
174	030703001009	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
175	030703001010	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
176	030703001011	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
177	030703001012	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
178	030703001013	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
179	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:630*500	个	4			
180	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	4			
181	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
182	030503006003	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
183	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	4.89			
184	031208007012	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
185	030704001003	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	10#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030404017027	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	68			
2	030404017028	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
3	030404017029	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017030	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404034009	照明开关	1.名称:单联开关	个	380			
6	030404034010	照明开关	1.名称:双联开关	个	68			
7	030404034011	照明开关	1.名称:三联开关	个	68			
8	030404034012	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	348			
9	030404035010	插座	1.名称:五孔插座	个	1058			
10	030404035011	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	612			
11	030404035012	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	340			
12	030404035013	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	136			
13	030404035014	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	272			
14	030408001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
15	030408001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
16	030408001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
17	030408001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
18	030408001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
19	030408001028	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
20	030408006005	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
21	030408006006	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			
22	030408008002	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030409003002	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
24	030409005002	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			
25	030411001036	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	13672.6			
26	030411001037	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			
27	030411001038	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			
28	030411001039	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
29	030411001040	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	782.4			
30	030411003017	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
31	030411003018	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			
32	030411003019	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
33	030411004032	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	14728.5			
34	030411004033	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
35	030411004034	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27960.2			
36	030411006007	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
37	030411006008	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030412001010	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
39	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							
40	030411003020	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
41	031103007002	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	748			
42	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	272			
43	031103038002	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	136			
44	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	204			
45	031103036003	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1366			
46	031103036004	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	568			
47	030411005002	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	68			
48	030411001041	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	3138.3			
49	030411001042	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2168			
50	030411004035	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	901			
51	030505005002	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	851			
52	030507002003	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
53	030507002004	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	68			
	给排水部分							
54	031001007008	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
55	031001007009	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	031001007010	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
57	031001007011	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	155.3			
58	031001005008	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			
59	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
60	031001006022	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			
61	031001006023	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			
62	031001006024	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	597.2			
63	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
64	031208002011	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	4.43			
65	031208007013	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
66	031201001010	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
67	031002001009	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
68	031002003028	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	031002003029	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
70	031002003030	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	给排水标准间							
71	031001007012	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
72	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	336			
73	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	9.6			
74	031001006027	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	566			
75	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1921			
76	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	449			
77	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2622			
78	031001006031	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1213			
79	031003001032	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	34			
80	031003001033	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
81	031003001034	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
82	031003001035	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	34			
83	031003001036	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	68			
84	031003001037	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	68			
85	031003001038	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	68			
86	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	272			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	采暖工程							
87	031001002012	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			
88	031001002013	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	142.8			
89	031001002014	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	34			
90	031001002015	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
91	031001002016	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
92	031001002017	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
93	031001002018	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
94	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			

762DF24E-6016-2548-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			
96	031001006032	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	1339.6			
97	031003001039	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
98	031003001040	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
99	031003001041	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
100	031003001042	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
101	031002003031	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
102	031002003032	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			
103	031002003033	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
104	031002003034	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			
105	031005006002	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	5997			
106	031005003002	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	136			
107	031208002012	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	5.33			
108	031208007014	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	214.2			
109	031009001002	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
110	031002001010	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	120			
	自动报警系统							
111	030404032004	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			
112	030411001043	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1148.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	030411001044	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	362			
114	030411004036	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1045			
115	030411004037	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
116	030411004038	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	871			
117	030411004039	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	399.8			
118	030411004040	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
119	030411004041	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
120	030411004042	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
121	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			
122	030904001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	116			
123	030904001006	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	272			
124	030904003007	按钮	1.名称:手报按钮	个	34			
125	030904003008	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	36			
126	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	34			
127	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
128	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	34			
129	030904008021	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	34			
130	030904008022	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	44			
131	030904008023	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
132	030904008024	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
133	030904008025	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
134	030904008026	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
135	030904011002	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
136	030905003004	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			
137	030905003005	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
138	030905002003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	030905003006	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							
140	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	32.5			
141	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	197.5			
142	030901010006	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	28			
143	030901010007	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜:SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
144	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓 L13S4-17	套	1			
145	030901013004	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	70			
146	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	1			
147	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	4			
148	031002003035	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	68			
149	031201001011	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
150	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
151	031208007015	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
152	030601002002	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			
153	031003001043	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
154	031003001044	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
155	031002001011	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	通风排烟部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	030108003009	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			
157	030108003010	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
158	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	5.7			
159	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	112			
160	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	450			
161	030703001014	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：ϕ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
162	030703001015	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
163	030703001016	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
164	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	34			
165	030503006004	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
166	030704001004	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	11#住宅楼							
	（一）11#楼±0.00以下土建工程							
1	010103001005	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	1131.62			
2	010103001006	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	3.3			

762DF24E-6011-4C45-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010401003007	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	145.59			
4	010401005008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	70.74			
5	010401005009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	61.72			
6	010501001001	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板、集水坑、电梯坑底等	m3	71.42			
7	010501001002	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立桩承台	m3	0.64			
8	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级：c15 2.混凝土拌和料要求：满足设计及质量规范要求 3.部位：基础梁	m3	0.7			
9	010501004003	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	834.16			
10	010504001017	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	155.74			
11	010504001018	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	117.44			
12	010504001019	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:电梯井壁外墙	m3	12.5			
13	010504001020	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	5.76			

762DF24E-6018-4043-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010509002007	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.57			
15	010502001005	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.94			
16	010502002005	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.73			
17	010503001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30，P6抗渗	m3	1.94			
18	010503002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.47			
19	010505003005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	120.73			
20	010505001005	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	28.87			
21	010506001009	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	25.01			
22	010506001010	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	50.02			
23	010507007014	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.52			
24	010503004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	1.18			
25	010503005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.78			
26	010510003007	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.51			
27	010515001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	10.387			
28	010515001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.467			
29	010515001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	15.187			
30	010515001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	56.143			
31	010515001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	60.542			
32	01B062	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ14	个	72			
33	01B063	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	个	1906			
34	01B064	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ22	个	116			
35	010515011017	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1028			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010515011018	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	72			
37	010515011019	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	64			
38	010903005003	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	88.79			
39	010515003005	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	2245.18			
40	010902001009	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	143.56			
41	010902001010	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	606.63			
42	011001003012	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	606.63			
43	010507001005	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	29.62			
44	010507001006	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	77.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010401012003	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.4			
46	01B065	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.57			
47	010512008003	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.29			
48	01B066	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	2894.13			
49	01B067	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	700.65			
50	01B068	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	700.65			
	（二）11#楼±0.00以上土建工程							
1	010401003008	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖 240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	90.3			
2	010401003009	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :200厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖 240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	627.71			
3	010401005010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	108.77			
4	010401005011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	432.42			
5	010504001021	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	195.1			
6	010504001022	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	23.61			
7	010509002008	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010504001023	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	1010.81			
9	010504001024	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	110.27			
10	010509002009	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
11	010502002006	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	89.24			
12	010503002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	326.19			
13	010505003006	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	204.02			
14	010505001006	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	612.06			
15	010506001011	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	282.46			
16	010506001012	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	94.08			
17	010505008003	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
18	010507007015	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	27.66			
19	010507007016	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	32.9			
20	010507007017	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.5			
21	010503004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	120.56			
22	010503004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:厨房卫生间门口	m3	1			
23	010503005006	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.69			
24	010510003008	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	8.33			
25	010507007018	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.36			
26	010514002003	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
27	010515001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	74.145			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010515001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	126.818			
29	010515001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	125.015			
30	010515001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	19.187			
31	010515011020	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	10540			
32	010515011021	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	4250			
33	010515011022	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	544			
34	010515011023	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	12			
35	010515011024	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	10			
36	010515011025	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	8			
37	010515003006	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	19014.11			
38	010606008003	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
39	01B074	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	470.91			
40	060212010003	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	011001001009	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	17.2			
42	010902001011	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度≥0.9，粘接料厚度≥1.3，芯材厚度≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	237.36			
43	01B075	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	1108.8			
44	010902001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	584.92			
45	01B076	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	470.91			
46	010902002003	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	584.92			
47	011001001010	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	470.91			
48	011001001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	470.91			
49	011001001012	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	984.55			
50	011001003013	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	011001003014	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	7476.18			
52	011001003015	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	792.09			
53	01B077	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			
54	01B078	铸铁雨水口		个	4			
55	011001003016	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	3210.72			
56	011001003017	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	170.42			
57	01B079	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	68			
58	01B080	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	25326.96			
59	010902004003	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
60	010902006003	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	198.4			
61	01B081	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	15			
62	01B082	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
63	01B083	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	3401			
64	010507007019	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	0.39			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰工程							
	（一）11#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001023	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	606.63			
2	011201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1388.94			
3	011201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1137.7			
4	011201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	195.99			
5	011201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	168.1			
6	01B087	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	3156.36			
7	011201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	130.84			
8	011201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	133.05			
9	01B088	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	2886.98			
	（二）11#楼±0.00以上装饰工程							
10	011201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	8216.22			
11	011201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	9990.16			
12	011201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	258.73			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	01B089	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	18893.84			
14	011201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	525.14			
15	01B090	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	14213.58			
16	011407001007	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	1452.68			
17	011407001008	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	6422.3			
18	011407001009	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	332.09			
19	01B091	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	438.77			
20	01B092	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	7754.84			
21	01B093	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家 参图集L13J7-2，23页节点3	个	68			
	11#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017031	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017032	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017033	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030404017034	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017035	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017036	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
7	030404017037	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
8	030404017038	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017039	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
10	030404017040	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017041	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
12	030404033003	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	73			
13	030404035015	插座	1.名称:五孔插座	个	68			
14	030404035016	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	2			
15	030404034013	照明开关	1.名称:单联开关	个	8			
16	030404034014	照明开关	1.名称:双联开关	个	73			
17	030408001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
18	030408001030	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	758.2			
19	030408001031	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	132.5			
20	030408001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
21	030408001033	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030408001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
23	030408001035	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
24	030408001036	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	89.2			
25	030408006007	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			
26	030411003021	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	16			
27	030411003022	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	26			
28	030411003023	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
29	030411003024	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
30	030408003007	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
31	030411001045	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
32	030411001046	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
33	030411001047	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
34	030411001048	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
35	030411001049	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030411001050	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	416			
37	030411001051	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			
38	030411001052	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
39	030411001053	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	21			
40	030411001054	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
41	030411001055	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			
42	030411004043	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5631.7			
43	030411004044	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	270			
44	030411004045	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1501			
45	030411006009	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
46	030412001011	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
47	030411006010	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
48	030412001012	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W,Φ=1800Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	2			
49	030412001013	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	71			
50	030412001014	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	28			
51	030412004005	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W(T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	16			
52	030412004006	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W(T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030412005003	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装	套	4			
54	030409002007	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:	m	389			
55	030409002008	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
56	030409002009	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			
57	030409004003	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
58	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
59	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			
60	030414011003	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			
61	031002003036	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
62	030408003008	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
63	030411003025	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
64	030411003026	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	28			
65	031002003037	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
	给排水部分							
66	031001007013	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	77			
67	031003001045	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
68	031003001046	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
69	031003001047	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
70	031003001048	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	031003010005	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
72	031003010006	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
73	031001005009	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			
74	031001005010	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	21			
75	031001005011	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			
76	030109001005	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
77	030109001006	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
78	031001006033	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
79	031001006034	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
80	031001006035	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	38			
81	031001006036	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	17			
82	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	41			
84	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	25			
85	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
86	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	4			
87	031002003038	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
88	031002003039	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			
89	031002003040	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
90	031201001012	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			
91	031208002014	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	1.38			
92	031208007016	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	喷淋							
93	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	272.8			
94	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	102			
95	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	13			
96	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	22			
97	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	8			
98	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	24			
99	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接	m	4			
101	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	14			
102	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:68°玻璃球喷头	个	157			
103	030901008002	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
104	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150	个	2			
105	031003001049	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN25	个	8			
106	031003001050	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN25 3.含检查接线	个	8			
107	031003003014	焊接法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
108	031201001013	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	120			
109	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	8.08			
110	031208007017	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	40			
111	031003001051	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
112	031003001052	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
113	031002003041	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
114	031002003042	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	1			
115	031002003043	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN150	个	1			
116	030905002004	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	2			
117	031002001012	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	消火栓工程							
118	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	29			
119	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	72			

762DF24E-6C1C-4018-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	030901010009	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	8			
121	030901013005	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	16			
122	031003003015	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	4			
123	031003003016	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	8			
124	031002003044	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	4			
125	031201001014	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
126	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道ϕ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			
127	031208007018	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			
128	031201001015	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
129	031002003045	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
130	030901012003	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
131	031002001013	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	采暖工程							
132	031001002019	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:ϕ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	8			
133	031001002020	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	155			
134	031003003017	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
135	031003003018	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
136	031003001053	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
137	031003001054	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
138	031003001055	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
139	031002003046	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
140	031208002017	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
141	031208007019	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
142	031002001014	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	自动报警系统							
143	030904001007	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
144	030904003009	按钮	1.名称:手报按钮	个	4			
145	030904003010	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	4			
146	030904005005	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
147	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			
148	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	4			
149	030904008027	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
150	030904008028	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
151	030904008029	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
152	030904008030	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			
153	030411004046	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	253			
154	030411004047	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
155	030411004048	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	281			
156	030411004049	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
157	030411004050	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
158	030411004051	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	86			
159	030411004052	配线	1.名称:控制线 NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	255			
160	030904008031	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	8			
161	030404032005	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
162	030904008032	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
163	030411001056	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	452			
164	030411001057	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	218			
165	030408003009	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
166	030507007005	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	16			
167	030904008033	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	16			
168	030904017003	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							
169	030108003011	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1 HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
170	030108003012	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
171	030108003013	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
172	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	6.8			
173	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	75			
174	030703001017	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
175	030703001018	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
176	030703001019	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
177	030703001020	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
178	030703001021	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
179	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:630*500	个	4			
180	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	4			
181	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
182	030503006005	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
183	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	4.89			
184	031208007020	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
185	030704001005	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	11#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							
1	030404017042	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	68			
2	030404017043	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
3	030404017044	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017045	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404034015	照明开关	1.名称:单联开关	个	380			
6	030404034016	照明开关	1.名称:双联开关	个	68			
7	030404034017	照明开关	1.名称:三联开关	个	68			
8	030404034018	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	348			
9	030404035017	插座	1.名称:五孔插座	个	1058			
10	030404035018	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	612			
11	030404035019	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	340			
12	030404035020	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	136			
13	030404035021	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	272			
14	030408001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
15	030408001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			

762DF24E-6016-4E45-B02F-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030408001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
17	030408001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
18	030408001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
19	030408001042	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
20	030408006008	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
21	030408006009	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			
22	030408008003	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			
23	030409003003	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
24	030409005003	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ 10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			
25	030411001058	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	13672.6			
26	030411001059	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			
27	030411001060	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			
28	030411001061	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
29	030411001062	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	782.4			
30	030411003027	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030411003028	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			
32	030411003029	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
33	030411004053	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	14728.5			
34	030411004054	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
35	030411004055	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27960.2			
36	030411006011	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
37	030411006012	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			
38	030412001015	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
39	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							
40	030411003030	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
41	031103007003	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	748			
42	031103023003	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	272			
43	031103038003	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	136			
44	030502004003	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	204			
45	031103036005	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1366			
46	031103036006	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	568			
47	030411005003	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	68			
48	030411001063	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	3138.3			
49	030411001064	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2168			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	030411004056	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	901			
51	030505005003	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	851			
52	030507002005	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
53	030507002006	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	68			
	给排水部分							
54	031001007014	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
55	031001007015	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
56	031001007016	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
57	031001007017	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	155.3			
58	031001005012	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈连接或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			
59	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
60	031001006038	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	031001006039	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			
62	031001006040	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	597.2			
63	031004014011	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
64	031208002018	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	4.43			
65	031208007021	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
66	031201001016	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
67	031002001015	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
68	031002003047	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			
69	031002003048	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
70	031002003049	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	给排水标准间							
71	031001007018	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
72	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	336			
73	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	9.6			
74	031001006043	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	566			
75	031001006044	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1921			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	031001006045	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	449			
77	031001006046	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2622			
78	031001006047	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1213			
79	031003001056	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	34			
80	031003001057	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
81	031003001058	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
82	031003001059	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	34			
83	031003001060	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	68			
84	031003001061	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	68			
85	031003001062	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	68			
86	031004014012	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	272			
	采暖工程							
87	031001002021	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			
88	031001002022	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	142.8			
89	031001002023	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
90	031001002024	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
91	031001002025	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
92	031001002026	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
93	031001002027	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
94	031001001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			
95	031001001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			
96	031001006048	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	1339.6			
97	031003001063	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
98	031003001064	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
99	031003001065	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
100	031003001066	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
101	031002003050	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
102	031002003051	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	031002003052	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
104	031002003053	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			
105	031005006003	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	5997			
106	031005003003	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	136			
107	031208002019	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	5.33			
108	031208007022	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	214.2			
109	031009001003	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
110	031002001016	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
	自动报警系统							
111	030404032006	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			
112	030411001065	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1148.4			
113	030411001066	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	362			
114	030411004057	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1045			
115	030411004058	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
116	030411004059	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	871			
117	030411004060	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	399.8			
118	030411004061	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
119	030411004062	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
120	030411004063	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
121	030507007006	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	030904001008	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	116			
123	030904001009	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	272			
124	030904003011	按钮	1.名称:手报按钮	个	34			
125	030904003012	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	36			
126	030904005006	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	34			
127	030904006006	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
128	030904007006	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	34			
129	030904008034	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	34			
130	030904008035	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	44			
131	030904008036	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
132	030904008037	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
133	030904008038	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
134	030904008039	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
135	030904011003	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
136	030905003007	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			
137	030905003008	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
138	030905002005	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			
139	030905003009	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							
140	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	32.5			
141	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	197.5			
142	030901010010	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
143	030901010011	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜:SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
144	030901010012	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓L13S4-17	套	1			
145	030901013006	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	70			
146	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	1			
147	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	4			
148	031002003054	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	68			
149	031201001017	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
150	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
151	031208007023	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
152	030601002003	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			
153	031003001067	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
154	031003001068	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
155	031002001017	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	通风排烟部分							
156	030108003014	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			
157	030108003015	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
158	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	5.7			
159	030702001014	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	112			
160	030702001015	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	450			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
161	030703001022	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：ϕ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
162	030703001023	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
163	030703001024	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
164	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	34			
165	030503006006	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
166	030704001006	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	12#住宅楼							
	（一）12#楼±0.00以下土建工程							
1	040701001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	398.7			
2	010101002001	基坑清理	1.挖土部位:基坑 2.开挖方式：综合考虑 3.土壤类别：综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 5.弃土运距:3km 6.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	397.7			
3	010101002002	挖运桩间土方	1.挖土部位:桩间土开挖 2.开挖方式：综合考虑 3.土壤类别：综合考虑 4.工作内容:机械开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 5.弃土运距:3km 6.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	209.84			

762DF24E-6010-4048-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010103001007	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	893.86			
5	010103001008	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	5			
6	01B094	土方外运	1.运距每增运1km	m3	608.54			
7	01B095	预制钢筋砼方桩截桩头	1.桩的种类：FZ-400-12-a 2.桩的边长：D=400mm 3.工作内容：截（凿）桩头、外运、清理残渣、钢筋调直、桩头清扫	根	172			
8	01B096	桩头防水	1.材质：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm，达到设计和规范要求	根	172			
9	010401003010	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	13.67			
10	010401003011	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	73.19			
11	010401005012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	54.26			
12	010401005013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	47.75			
13	010501001004	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板、集水坑、电梯坑底等	m3	57.24			
14	010501001005	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立桩承台	m3	0.26			
15	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级：c15 2.混凝土拌和料要求：满足设计及质量规范要求 3.部位：基础梁	m3	0.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010501004004	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	684.9			
17	010501005001	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30，P6抗渗	m3	1.8			
18	010504001025	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	138.12			
19	010504001026	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	76.89			
20	010504001027	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:电梯井壁外墙	m3	12.5			
21	010504001028	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	19.64			
22	010502001006	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.65			
23	010502002007	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.45			
24	010503002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	17.47			
25	010505003007	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	115.73			
26	010505001007	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	17.87			
27	010506001013	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	33.45			
28	010506001014	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	55.24			
29	010507007020	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.02			
30	010507007021	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1			
31	010503004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	1.52			
32	010503005007	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.1			
33	010510003010	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.04			
34	010515001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	10.779			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	010515001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.791			
36	010515001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	17.64			
37	010515001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	51.026			
38	010515001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	47.673			
39	01B097	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ16	个	1298			
40	010515011026	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1438			
41	010515011027	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	96			
42	010515011028	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	64			
43	010515011029	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	282			
44	010903005004	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	67.53			
45	010515003007	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	880.69			
46	010902001013	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	143.56			
47	010902001014	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	1163.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	011001003018	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	609.9			
49	010507001007	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	30.74			
50	010507001008	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	61.46			
51	010401012004	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.4			
52	01B098	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.11			
53	010512008004	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.29			
54	01B099	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	2894.13			
55	010403001002	石基础	1.石料种类:毛石 2.砂浆强度等级:M5.0砂浆 3.部位:台阶	m3	1			
56	01B100	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	449.1			
57	01B101	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	449.1			
	（二）12#楼±0.00以上土建工程							
1	010401003012	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖 240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	66.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010401003013	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :200厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	567.84			
3	010401005014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	161.22			
4	010401005015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	148.52			
5	010504001029	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	155.93			
6	010504001030	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	20.46			
7	010509002010	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1			
8	010502001007	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.42			
9	010504001031	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	799.55			
10	010504001032	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	140.03			
11	010509002011	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1			
12	010503002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	326.19			
13	010505003008	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	204.02			
14	010505001008	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	651.48			
15	010506001015	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	233.18			
16	010506001016	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	71.03			
17	010505008004	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
18	010507007022	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	30.72			
19	010507007023	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.85			
20	010507007024	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010503004011	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	92.35			
22	010503004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间门口	m3	3.62			
23	010503005008	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.69			
24	010510003012	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	10.96			
25	010507007025	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.36			
26	010514002004	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
27	010515001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.69			
28	010515001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	116.654			
29	010515001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	87.644			
30	010515001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.797			
31	010515011030	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	根	64			
32	010515011031	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	10245			
33	010515011032	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	3310			
34	010515011033	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1396			
35	010515011034	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	3765			
36	010515011035	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1			
37	010515011036	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	010515003008	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	6484.54			
39	010606008004	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
40	060212010004	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.1			
41	011001001013	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	10.8			
42	010902001015	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	201.18			
43	010902001016	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	479.69			
44	01B106	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	409.56			
45	010902002004	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	479.69			
46	011001001014	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	409.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	011001001015	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	409.56			
48	01B107	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	946.59			
49	01B108	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	409.56			
50	011001001016	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	912.98			
51	011001003019	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			
52	011001003020	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	7476.18			
53	011001003021	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	616.89			
54	011001003022	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	2500.56			
55	011001003023	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	132.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	010902004004	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
57	010902006004	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	154.52			
58	01B109	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			
59	01B110	铸铁雨水口		个	4			
60	01B111	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	68			
61	01B112	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	19730.06			
62	010507007026	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	1			
63	01B113	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	15			
64	01B114	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
65	01B115	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	2648.75			
	装饰工程							
	（一）12#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆抹面 3.部位:集水坑内侧、砖胎膜防水保护层	m2	91.33			
2	011201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆保护层 3.部位:集水坑内侧	m2	91.33			
3	011201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1097.11			
4	011201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	898.66			
5	011201001038	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	444.06			
6	011201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	154.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	132.78			
8	01B119	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	2493.18			
9	011201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	103.35			
10	011201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	105.09			
11	01B120	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	2280.4			
12	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.部位：集水坑找平	m2	19.92			
13	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位：集水坑面层	m2	19.92			
14	011101001003	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	553.44			
15	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	553.44			
	（二）12#楼±0.00以上装饰工程							
16	011201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	6398.92			
17	011201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	7780.5			
18	011201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	208.42			
19	01B121	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	14793.92			
20	011201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	408.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	01B122	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	11069.77			
22	011407001010	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	1131.37			
23	011407001011	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	5001.79			
24	011407001012	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	258.64			
25	01B123	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	341.72			
26	01B124	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	7754.84			
27	01B125	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家参图集L13J7-2，23页节点3	个	53			
	12#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017046	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017047	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017048	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
4	030404017049	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017050	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017051	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030404017052	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
8	030404017053	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017054	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
10	030404017055	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017056	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
12	030404033004	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	75			
13	030404035022	插座	1.名称:五孔插座	个	67			
14	030404035023	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	2			
15	030404034019	照明开关	1.名称:单联开关	个	8			
16	030404034020	照明开关	1.名称:双联开关	个	73			
17	030408001043	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
18	030408001044	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	758.2			
19	030408001045	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	132.5			
20	030408001046	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
21	030408001047	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			
22	030408001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
23	030408001049	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
24	030408001050	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	44.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030408001051	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*10 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	42.15			
26	030408006010	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			
27	030411003031	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	16			
28	030411003032	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	26			
29	030411003033	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
30	030411003034	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
31	030408003010	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
32	030411001067	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
33	030411001068	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
34	030411001069	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
35	030411001070	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
36	030411001071	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
37	030411001072	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	416			
38	030411001073	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030411001074	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
40	030411001075	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	21			
41	030411001076	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
42	030411001077	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			
43	030411004064	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5631.7			
44	030411004065	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	270			
45	030411004066	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1501			
46	030411006013	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
47	030412001016	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
48	030411006014	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
49	030412001017	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W, Φ=1800Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	2			
50	030412001018	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	71			
51	030412001019	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	28			
52	030412004007	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	16			
53	030412004008	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	10			
54	030412005004	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:壁装	套	4			
55	030409002010	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:明敷	m	389			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	030409002011	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
57	030409002012	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			
58	030409004004	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
59	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
60	030409008011	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			
61	030414011004	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			
62	031002003055	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
63	030408003011	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
64	030411003035	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
65	030411003036	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	28			
66	031002003056	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
	给排水部分							
67	031001007019	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	77			
68	031003001069	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
69	031003001070	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
70	031003001071	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
71	031003001072	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			
72	031003010007	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
73	031003010008	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
74	031001005013	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	031001005014	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	21			
76	031001005015	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			
77	030109001007	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
78	030109001008	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
79	031001006049	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
80	031001006050	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
81	031001006051	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	38			
82	031001006052	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	17			
83	031001001016	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	21			
84	031001001017	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	41			
85	031001001018	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	25			
86	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
87	031004014014	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	031002003057	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
89	031002003058	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			
90	031002003059	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
91	031201001018	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			
92	031208002021	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	1.38			
93	031208007024	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	消火栓工程							
94	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	29			
95	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	72			
96	030901010013	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	8			
97	030901013007	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	16			
98	031003003021	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	4			
99	031003003022	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	8			
100	031002003060	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	4			
101	031201001019	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
102	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			
103	031208007025	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			
104	031201001020	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
105	031002003061	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	030901012004	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
107	031002001018	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	采暖工程							
108	031001002028	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:ϕ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	8			
109	031001002029	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	155			
110	031003003023	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
111	031003003024	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
112	031003001073	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			
113	031003001074	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
114	031003001075	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
115	031002003062	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
116	031208002023	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
117	031208007026	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
	自动报警系统							
118	030904001010	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
119	030904003013	按钮	1.名称:手报按钮	个	4			
120	030904003014	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	4			
121	030904005007	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
122	030904006007	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			
123	030904007007	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	4			
124	030904008040	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
125	030904008041	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
126	030904008042	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
127	030904008043	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	030411004067	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	253			
129	030411004068	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
130	030411004069	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	281			
131	030411004070	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
132	030411004071	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
133	030411004072	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	86			
134	030411004073	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	255			
135	030904008044	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	8			
136	030404032007	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
137	030904008045	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
138	030411001078	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	452			
139	030411001079	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	218			
140	030408003012	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
141	030507007007	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	16			
142	030904008046	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	16			
143	030904017004	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							
144	030108003016	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
145	030108003017	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
146	030108003018	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
147	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	6.8			
148	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	75			
149	030703001025	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
150	030703001026	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
151	030703001027	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
152	030703001028	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
153	030703001029	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
154	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :630*500	个	4			
155	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :1000*630	个	4			
156	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
157	030503006007	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
158	031208003004	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	4.89			
159	031208007027	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
160	030704001007	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	12#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							
1	030404017057	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	68			
2	030404017058	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030404017059	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017060	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404034021	照明开关	1.名称:单联开关	个	380			
6	030404034022	照明开关	1.名称:双联开关	个	68			
7	030404034023	照明开关	1.名称:三联开关	个	68			
8	030404034024	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	348			
9	030404035024	插座	1.名称:五孔插座	个	1058			
10	030404035025	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	612			
11	030404035026	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	340			
12	030404035027	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	136			
13	030404035028	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	272			
14	030408001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
15	030408001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
16	030408001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
17	030408001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
18	030408001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
19	030408001057	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
20	030408006011	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
21	030408006012	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			
22	030408008004	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			
23	030409003004	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
24	030409005004	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030411001080	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	13672.6			
26	030411001081	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			
27	030411001082	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			
28	030411001083	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
29	030411001084	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	782.4			
30	030411003037	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
31	030411003038	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			
32	030411003039	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
33	030411004074	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	14728.5			
34	030411004075	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
35	030411004076	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27960.2			
36	030411006015	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
37	030411006016	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			
38	030412001020	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
39	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030411003040	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
41	031103007004	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	748			
42	031103023004	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	272			
43	031103038004	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	136			
44	030502004004	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	204			
45	031103036007	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1366			
46	031103036008	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	568			
47	030411005004	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	68			
48	030411001085	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	3138.3			
49	030411001086	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2168			
50	030411004077	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	901			
51	030505005004	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	851			
52	030507002007	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
53	030507002008	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	68			
	给排水部分							
54	031001007020	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
55	031001007021	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
56	031001007022	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
57	031001007023	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	155.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	031001005016	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			
59	031001006053	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
60	031001006054	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			
61	031001006055	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			
62	031001006056	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	597.2			
63	031004014015	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
64	031208002024	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	4.43			
65	031208007028	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
66	031201001021	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
67	031002001019	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
68	031002003063	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			
69	031002003064	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
70	031002003065	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	给排水标准间							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	031001007024	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
72	031001006057	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	336			
73	031001006058	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	9.6			
74	031001006059	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	566			
75	031001006060	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1921			
76	031001006061	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	449			
77	031001006062	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2622			
78	031001006063	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1213			
79	031003001076	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	34			
80	031003001077	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
81	031003001078	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
82	031003001079	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	34			
83	031003001080	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	68			
84	031003001081	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	68			
85	031003001082	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	68			
86	031004014016	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	272			
	采暖工程							

762D1C4E-6016-4E48-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	031001002030	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			
88	031001002031	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	142.8			
89	031001002032	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	34			
90	031001002033	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
91	031001002034	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
92	031001002035	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
93	031001002036	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
94	031001001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			

762DF24E-6018-4648-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	031001001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			
96	031001006064	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	1339.6			
97	031003001083	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
98	031003001084	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
99	031003001085	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
100	031003001086	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
101	031002003066	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
102	031002003067	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			
103	031002003068	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
104	031002003069	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			
105	031005006004	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	5997			
106	031005003004	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	136			
107	031208002025	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	5.33			
108	031208007029	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	214.2			
109	031009001004	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
110	031002001020	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	自动报警系统							
111	030404032008	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			
112	030411001087	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1148.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	030411001088	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	362			
114	030411004078	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1045			
115	030411004079	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
116	030411004080	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	871			
117	030411004081	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	399.8			
118	030411004082	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
119	030411004083	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
120	030411004084	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
121	030507007008	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			
122	030904001011	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	116			
123	030904001012	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	272			
124	030904003015	按钮	1.名称:手报按钮	个	34			
125	030904003016	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	36			
126	030904005008	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	34			
127	030904006008	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
128	030904007008	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	34			
129	030904008047	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	34			
130	030904008048	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	44			
131	030904008049	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
132	030904008050	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
133	030904008051	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
134	030904008052	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
135	030904011004	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
136	030905003010	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			
137	030905003011	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
138	030905002006	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	030905003012	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							
140	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	32.5			
141	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	197.5			
142	030901010014	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	28			
143	030901010015	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜:SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
144	030901010016	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓 L13S4-17	套	1			
145	030901013008	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	70			
146	031003003025	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	1			
147	031003003026	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	4			
148	031002003070	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	68			
149	031201001022	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
150	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
151	031208007030	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
152	030601002004	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			
153	031003001087	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
154	031003001088	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
155	031002001021	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
	通风排烟部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	030108003019	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			
157	030108003020	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
158	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	5.7			
159	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	112			
160	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	450			
161	030703001030	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：ϕ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
162	030703001031	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
163	030703001032	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
164	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	34			
165	030503006008	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
166	030704001008	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	13#住宅楼							
	（一）13#楼±0.00以下土建工程							
1	010103001009	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	872.06			
2	010103001010	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	4.88			
3	01B126	预制钢筋砼方桩截桩头	1.桩的种类：FZ-400-12-a 2.桩的边长：D=400mm 3.工作内容：截（凿）桩头、外运、清理残渣、钢筋调直、桩头清扫	根	266			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	01B127	桩头防水	1.材质：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm，达到设计和规范要求	根	266			
5	010401003014	实心砖墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	20			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010401003015	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	94.25			
7	010401005016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	76.48			
8	010401005017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	69.88			
9	010501004005	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	684.9			
10	010504001033	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	174.83			
11	010504001034	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	140.3			
12	010504001035	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	28.74			
13	010502001008	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	3.88			
14	010503001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30，P6抗渗	m3	1.03			
15	010502002008	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.98			
16	010503002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.2			
17	010505003009	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	188.59			
18	010505001009	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	47.81			
19	010506001017	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	48.95			
20	010506001018	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	80.84			
21	010507007027	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.02			
22	010507007028	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.98			
23	010503004013	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	2.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010503005009	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.15			
25	010510003014	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.52			
26	010515001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	9.083			
27	010515001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.05			
28	010515001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	19.627			
29	010515001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	69.953			
30	010515001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.477			
31	01B128	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	个	1298			
32	010515011037	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	2104			
33	010515011038	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	140			
34	010515011039	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	94			
35	010515011040	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	413			
36	010903005005	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	98.82			
37	010515003009	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	1288.81			
38	010902001017	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	203.35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	010902001018	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	649.84			
40	011001003024	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	649.84			
41	010507001009	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	29.99			
42	010507001010	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	59.96			
43	010401012005	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.27			
44	01B129	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.73			
45	010512008005	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.29			
46	01B130	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	3345.42			
47	010403001003	石基础	1.石料种类:毛石 2.砂浆强度等级:M5.0砂浆 3.部位:台阶	m3	1.46			
48	01B131	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	440.4			
49	01B132	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	440.4			
	（二）13#楼±0.00以上土建工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010401003016	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	66.59			
2	010401003017	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :200厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	567.84			
3	010401005018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	161.22			
4	010401005019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	148.52			
5	010504001036	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	155.93			
6	010504001037	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	20.46			
7	010509002012	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1			
8	010502001009	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.42			
9	010504001038	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	799.55			
10	010504001039	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	140.03			
11	010509002013	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1			
12	010502002009	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	62.42			
13	010503002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	326.19			
14	010505003010	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	204.02			
15	010505001010	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	651.48			
16	010506001019	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	233.18			
17	010506001020	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	71.03			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	010505008005	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
19	010507007029	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	30.72			
20	010507007030	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.85			
21	010507007031	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.2			
22	010503004014	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	92.35			
23	010503004015	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间门口	m3	3.62			
24	010503005010	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.44			
25	010510003016	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	10.96			
26	010507007032	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.36			
27	010514002005	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
28	010515001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.69			
29	010515001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	116.654			
30	010515001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	87.644			
31	010515001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.797			
32	010515011041	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	根	64			
33	010515011042	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	10245			
34	010515011043	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	3310			
35	010515011044	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1396			
36	010515011045	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	3765			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010515011046	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1			
38	010515011047	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	12			
39	010515003010	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	6484.54			
40	010606008005	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
41	060212010005	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.1			
42	011001001017	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	21.62			
43	010902001019	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度≥0.9，粘接料厚度≥1.3，芯材厚度≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	201.18			
44	010902001020	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	479.69			
45	01B138	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	409.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010902002005	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	479.69			
47	011001001018	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	409.56			
48	011001001019	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	409.56			
49	01B139	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	946.59			
50	01B140	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	409.56			
51	011001001020	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	912.98			
52	011001003025	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			
53	011001003026	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	7476.18			
54	011001003027	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	616.89			
55	011001003028	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	2500.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	011001003029	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	132.72			
57	010902004005	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
58	010902006005	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	154.52			
59	01B141	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			
60	01B142	铸铁雨水口		个	4			
61	01B143	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	68			
62	01B144	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	19730.06			
63	010507007033	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	1			
64	01B145	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	15			
65	01B146	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
66	01B147	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	2648.75			
	装饰工程							
	（一）13#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1605.53			
2	011201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1315.11			
3	011201001049	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	649.84			
4	011201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	226.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	194.31			
6	01B151	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	3648.58			
7	011201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	151.24			
8	011201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	153.79			
9	01B152	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	3337.17			
10	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	809.91			
	（二）13#楼±0.00以上装饰工程							
11	011201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	6398.92			
12	011201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	7780.5			
13	011201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	208.42			
14	01B153	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	14793.92			
15	011201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	408.99			
16	01B154	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	11069.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011407001013	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	1131.37			
18	011407001014	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	5001.79			
19	011407001015	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	258.64			
20	01B155	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	341.72			
21	01B156	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	7754.84			
22	01B157	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家参图集L13J7-2，23页节点3	个	53			
	13#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017061	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017062	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017063	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
4	030404017064	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017065	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017066	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
7	030404017067	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030404017068	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017069	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
10	030404017070	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017071	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
12	030404033005	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	73			
13	030404035029	插座	1.名称:五孔插座	个	68			
14	030404035030	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	2			
15	030404034025	照明开关	1.名称:单联开关	个	8			
16	030404034026	照明开关	1.名称:双联开关	个	73			
17	030408001058	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
18	030408001059	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	758.2			
19	030408001060	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	132.5			
20	030408001061	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
21	030408001062	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			
22	030408001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
23	030408001064	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
24	030408001065	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	89.2			
25	030408006013	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030411003041	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	16			
27	030411003042	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	26			
28	030411003043	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
29	030411003044	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
30	030408003013	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
31	030411001089	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
32	030411001090	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
33	030411001091	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
34	030411001092	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
35	030411001093	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
36	030411001094	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	416			
37	030411001095	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			
38	030411001096	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
39	030411001097	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030411001098	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
41	030411001099	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			
42	030411004085	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5631.7			
43	030411004086	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	270			
44	030411004087	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1501			
45	030411006017	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
46	030412001021	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
47	030411006018	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
48	030412001022	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W, Φ=1800Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	2			
49	030412001023	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	71			
50	030412001024	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	28			
51	030412004009	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	16			
52	030412004010	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	10			
53	030412005005	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:壁装	套	4			
54	030409002013	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:明敷	m	389			
55	030409002014	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
56	030409002015	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030409004005	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
58	030409008013	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
59	030409008014	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			
60	030414011005	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			
61	031002003071	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
62	030408003014	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
63	030411003045	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
64	030411003046	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	28			
65	031002003072	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
	给排水部分							
66	031001007025	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	77			
67	031003001089	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
68	031003001090	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
69	031003001091	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
70	031003001092	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			
71	031003010009	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
72	031003010010	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
73	031001005017	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			
74	031001005018	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	031001005019	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			
76	030109001009	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
77	030109001010	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
78	031001006065	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
79	031001006066	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
80	031001006067	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	38			
81	031001006068	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	17			
82	031001001021	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	21			
83	031001001022	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	41			
84	031001001023	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	25			
85	031004014017	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
86	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	4			
87	031002003073	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
88	031002003074	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	031002003075	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
90	031201001023	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			
91	031208002027	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	1.38			
92	031208007031	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	消火栓工程							
93	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	29			
94	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	72			
95	030901010017	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	8			
96	030901013009	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	16			
97	031003003027	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	4			
98	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	8			
99	031002003076	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	4			
100	031201001024	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
101	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			
102	031208007032	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			
103	031201001025	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
104	031002003077	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
105	030901012005	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
106	031002001022	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	采暖工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	031001002037	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:ϕ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	8			
108	031001002038	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	155			
109	031003003029	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
110	031003003030	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
111	031003001093	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			
112	031003001094	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
113	031003001095	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
114	031002003078	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
115	031208002029	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
116	031208007033	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
	自动报警系统							
117	030904001013	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
118	030904003017	按钮	1.名称:手报按钮	个	4			
119	030904003018	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	4			
120	030904005009	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
121	030904006009	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			
122	030904007009	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	4			
123	030904008053	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
124	030904008054	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
125	030904008055	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
126	030904008056	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			
127	030411004088	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	253			
128	030411004089	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
129	030411004090	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	281			
130	030411004091	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
131	030411004092	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
132	030411004093	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	86			
133	030411004094	配线	1.名称:控制线 NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	255			
134	030904008057	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	8			
135	030404032009	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
136	030904008058	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
137	030411001100	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	452			
138	030411001101	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	218			
139	030408003015	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
140	030507007009	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	16			
141	030904008059	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	16			
142	030904017005	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							
143	030108003021	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1 HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
144	030108003022	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
145	030108003023	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
146	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	6.8			
147	030702001022	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	75			
148	030703001033	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
149	030703001034	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
150	030703001035	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
151	030703001036	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
152	030703001037	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
153	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:630*500	个	4			
154	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	4			
155	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
156	030503006009	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
157	031208003005	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	4.89			
158	031208007034	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
159	030704001009	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	13#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							
1	030404017072	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	68			
2	030404017073	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
3	030404017074	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017075	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404034027	照明开关	1.名称:单联开关	个	380			
6	030404034028	照明开关	1.名称:双联开关	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030404034029	照明开关	1.名称:三联开关	个	68			
8	030404034030	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	348			
9	030404035031	插座	1.名称:五孔插座	个	1058			
10	030404035032	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	612			
11	030404035033	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	340			
12	030404035034	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	136			
13	030404035035	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	272			
14	030408001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
15	030408001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
16	030408001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
17	030408001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
18	030408001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
19	030408001071	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
20	030408006014	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
21	030408006015	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			
22	030408008005	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			
23	030409003005	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
24	030409005005	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			
25	030411001102	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	12526			
26	030411001103	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030411001104	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			
28	030411001105	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
29	030411001106	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	782.4			
30	030411003047	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
31	030411003048	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			
32	030411003049	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
33	030411004095	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	12074			
34	030411004096	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
35	030411004097	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27558			
36	030411006019	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
37	030411006020	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			
38	030412001025	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
39	030409008015	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							
40	030411003050	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
41	031103007005	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	748			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	031103023005	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	204			
43	031103038005	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	136			
44	030502004005	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	136			
45	031103036009	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1366			
46	031103036010	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	568			
47	030411005005	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	68			
48	030411001107	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	3138.3			
49	030411001108	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2168			
50	030411004098	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	901			
51	030505005005	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	825.6			
52	030507002009	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
53	030507002010	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	68			
	给排水部分							
54	031001007026	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
55	031001007027	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
56	031001007028	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
57	031001007029	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	155.3			
58	031001005020	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	031001006069	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
60	031001006070	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			
61	031001006071	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			
62	031001006072	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	597.2			
63	031004014019	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
64	031208002030	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	4.43			
65	031208007035	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
66	031201001026	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
67	031002001023	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
68	031002003079	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			
69	031002003080	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
70	031002003081	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	给排水标准间							
71	031001007030	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	21.7			
72	031001006073	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	336			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	031001006074	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	108			
74	031001006075	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	494			
75	031001006076	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1083			
76	031001006077	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1936			
77	031001006078	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2080			
78	031001006079	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1020			
79	031003001096	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	34			
80	031003001097	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
81	031003001098	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
82	031003001099	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	34			
83	031003001100	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	68			
84	031003001101	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	68			
85	031003001102	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	68			
86	031004014020	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
	采暖工程							
87	031001002039	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	031001002040	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	142.8			
89	031001002041	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	34			
90	031001002042	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
91	031001002043	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
92	031001002044	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
93	031001002045	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
94	031001001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			
95	031001001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			

762DF24E-6019-4648-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
96	031001006080	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	2092			
97	031003001103	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
98	031003001104	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
99	031003001105	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
100	031003001106	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
101	031002003082	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
102	031002003083	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			
103	031002003084	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
104	031002003085	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			
105	031005006005	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	4358			
106	031005003005	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	136			
107	031208002031	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	4.83			
108	031208007036	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	189.9			
109	031009001005	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
110	031002001024	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	自动报警系统							
111	030404032010	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			
112	030411001109	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1148.4			
113	030411001110	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	362			
114	030411004099	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1045			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
115	030411004100	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
116	030411004101	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	871			
117	030411004102	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	399.8			
118	030411004103	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
119	030411004104	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
120	030411004105	配线	1.名称:控制线 NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
121	030507007010	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			
122	030904001014	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	116			
123	030904001015	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	272			
124	030904003019	按钮	1.名称:手报按钮	个	34			
125	030904003020	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	36			
126	030904005010	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	34			
127	030904006010	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
128	030904007010	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	34			
129	030904008060	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	34			
130	030904008061	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	44			
131	030904008062	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
132	030904008063	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
133	030904008064	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
134	030904008065	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
135	030904011005	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
136	030905003013	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			
137	030905003014	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
138	030905002007	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			
139	030905003015	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
140	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	32.5			
141	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	197.5			
142	030901010018	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	28			
143	030901010019	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
144	030901010020	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓L13S4-17	套	1			
145	030901013010	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	70			
146	031003003031	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	1			
147	031003003032	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	4			
148	031002003086	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	68			
149	031201001027	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
150	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
151	031208007037	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
152	030601002005	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			
153	031003001107	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
154	031003001108	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
155	031002001025	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	通风排烟部分							
156	030108003024	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
157	030108003025	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
158	030702001023	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	5			
159	030702001024	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	113			
160	030702001025	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	439			
161	030703001038	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：ϕ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
162	030703001039	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
163	030703001040	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
164	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :1000*630	个	34			
165	030503006010	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
166	030704001010	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	14#住宅楼							
	（一）14#楼±0.00以下土建工程							
1	010103001011	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	1131.62			
2	010103001012	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	3.3			
3	010401003018	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	145.59			
4	010401005020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	70.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010401005021	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	61.72			
6	010501004006	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	834.16			
7	010504001040	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	155.74			
8	010504001041	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	117.44			
9	010504001042	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:电梯井壁外墙	m3	12.5			
10	010504001043	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	5.76			
11	010509002014	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.57			
12	010502001010	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	1			
13	010502002010	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.73			
14	010503002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.47			
15	010505003011	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	120.73			
16	010505001011	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	29.87			
17	010506001021	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	25.01			
18	010506001022	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	50.02			
19	010507007034	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.52			
20	010507007035	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.03			

762DF24E-601B-4618-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010503004016	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	1.24			
22	010503005011	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.78			
23	010510003018	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.51			
24	010515001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	10.387			
25	010515001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.467			
26	010515001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	15.187			
27	010515001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	56.143			
28	010515001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	60.542			
29	01B158	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ14	个	72			
30	01B159	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ16	个	1906			
31	01B160	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ22	个	116			
32	010515011048	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1028			
33	010515011049	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	72			
34	010515011050	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	64			
35	010903005006	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	88.79			
36	010515003011	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	2245.18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010902001021	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	143.56			
38	010902001022	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	606.63			
39	011001003030	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	606.63			
40	010507001011	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	29.62			
41	010507001012	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	77.81			
42	010401012006	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.4			
43	01B161	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.57			
44	010512008006	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.29			
45	01B162	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	2894.13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	01B163	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	700.65			
47	01B164	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	700.65			
	（二）14#楼±0.00以上土建工程							
1	010401003019	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	90.3			
2	010401003020	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :200厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	627.71			
3	010401005022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	108.77			
4	010401005023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	432.42			
5	010504001044	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	195.1			
6	010504001045	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	23.61			
7	010509002015	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
8	010504001046	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	1010.81			
9	010504001047	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	110.27			
10	010509002016	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
11	010502002011	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	89.24			
12	010503002012	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	326.19			
13	010505003012	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	204.02			
14	010505001012	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	612.06			
15	010506001023	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	282.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010506001024	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	94.08			
17	010505008006	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
18	010507007036	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	27.66			
19	010507007037	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	32.9			
20	010507007038	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.5			
21	010503004017	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	120.56			
22	010503004018	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间门口	m3	1			
23	010503005012	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.69			
24	010510003019	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	8.33			
25	010507007039	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.36			
26	010514002006	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
27	010515001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	74.145			
28	010515001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	126.818			
29	010515001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	125.015			
30	010515001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	19.187			
31	010515011051	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	10540			
32	010515011052	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	4250			
33	010515011053	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	544			

762DF24E-601E-4E18-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010515011054	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	94			
35	010515011055	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	86			
36	010515011056	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	72			
37	010515003012	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	19014.11			
38	010606008006	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
39	060212010006	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.2			
40	011001001021	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	16.1			
41	010902001023	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度≥0.9，粘接料厚度≥1.3，芯材厚度≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	237.36			
42	010902001024	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	584.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	01B169	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	470.91			
44	010902002006	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	584.92			
45	011001001022	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	470.91			
46	011001001023	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	470.91			
47	01B170	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	1108.8			
48	01B171	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	470.91			
49	011001001024	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	984.55			
50	011001003031	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			
51	011001003032	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	7476.18			
52	011001003033	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	792.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	011001003034	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	3210.72			
54	011001003035	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	170.42			
55	010902004006	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
56	010902006006	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	198.4			
57	01B172	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			
58	01B173	铸铁雨水口		个	4			
59	01B174	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	68			
60	01B175	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	25326.96			
61	010507007040	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	0.39			
62	01B176	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	15			
63	01B177	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
64	01B178	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	3401			
	装饰工程							
	（一）14#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001058	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	606.63			
2	011201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1388.94			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1137.7			
4	011201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	195.99			
5	011201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	168.1			
6	01B182	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	3156.36			
7	011201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	130.84			
8	011201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	133.05			
9	01B183	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	2886.98			
	（二）14#楼±0.00以上装饰工程							
10	011201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：所有房间内墙	m2	8216.22			
11	011201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：所有房间内墙	m2	9990.16			
12	011201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	258.73			
13	01B184	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	18893.84			
14	011201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	525.14			
15	01B185	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	14213.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	011407001016	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	1452.68			
17	011407001017	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	6422.3			
18	011407001018	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	332.09			
19	01B186	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	438.77			
20	01B187	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	7754.84			
21	01B188	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家参图集L13J7-2，23页节点3	个	68			
	14#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017076	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017077	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017078	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
4	030404017079	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017080	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017081	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
7	030404017082	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030404017083	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017084	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
10	030404017085	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017086	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
12	030404033006	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	73			
13	030404035036	插座	1.名称:五孔插座	个	68			
14	030404035037	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	2			
15	030404034031	照明开关	1.名称:单联开关	个	8			
16	030404034032	照明开关	1.名称:双联开关	个	73			
17	030408001072	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
18	030408001073	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	758.2			
19	030408001074	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	132.5			
20	030408001075	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
21	030408001076	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			
22	030408001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
23	030408001078	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
24	030408001079	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	89.2			
25	030408006016	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030411003051	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	16			
27	030411003052	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥接地:符合设计及规范要求	m	26			
28	030411003053	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
29	030411003054	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
30	030408003016	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
31	030408003017	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
32	030408003018	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
33	030408003019	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
34	030408003020	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
35	030408003021	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
36	030411001111	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	416			
37	030411001112	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			
38	030411001113	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
39	030411001114	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030411001115	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
41	030411001116	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			
42	030411004106	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5631.7			
43	030411004107	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	270			
44	030411004108	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1501			
45	030411006021	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
46	030412001026	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
47	030411006022	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
48	030412001027	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W, Φ=1800Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	2			
49	030412001028	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	71			
50	030412001029	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	28			
51	030412004011	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	16			
52	030412004012	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	10			
53	030412005006	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:壁装	套	4			
54	030409002016	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:明敷	m	389			
55	030409002017	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
56	030409002018	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030409004006	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
58	030409008016	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
59	030409008017	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			
60	030414011006	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			
61	031002003087	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
62	030408003022	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
63	030411003055	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
64	030411003056	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	28			
65	031002003088	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
	给排水部分							
66	031001007031	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	77			
67	031003001109	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
68	031003001110	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
69	031003001111	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
70	031003001112	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			
71	031003010011	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
72	031003010012	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
73	031001005021	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			
74	031001005022	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	031001005023	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			
76	030109001011	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
77	030109001012	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
78	031001006081	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
79	031001006082	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
80	031001006083	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	38			
81	031001006084	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	17			
82	031001001026	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	21			
83	031001001027	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	41			
84	031001001028	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	25			
85	031004014021	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
86	031004014022	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	4			
87	031002003089	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
88	031002003090	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	031002003091	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
90	031201001028	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			
91	031208002033	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	1.38			
92	031208007038	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	消火栓工程							
93	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	29			
94	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	72			
95	030901010021	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	8			
96	030901013011	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	16			
97	031003003033	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	4			
98	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	8			
99	031002003092	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	4			
100	031201001029	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
101	031208002034	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			
102	031208007039	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			
103	031201001030	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
104	031002003093	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
105	030901012006	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
106	031002001026	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	50			
	喷淋							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	272.8			
108	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	102			
109	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	13			
110	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	22			
111	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	8			
112	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	24			
113	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	36			
114	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	27.5			
115	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:68°玻璃球喷头	个	157			
116	030901008003	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
117	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150	个	2			
118	031003001113	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN25	个	8			
119	031003001114	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN25 3.含检查接线	个	8			
120	031003003035	焊接法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
121	031201001031	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	120			
122	031208002035	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	8.08			
123	031208007040	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	40			
124	031003001115	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
125	031003001116	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
126	031002003094	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
127	031002003095	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	1			
128	031002003096	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN150	个	1			
129	030905002008	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	2			
130	031002001027	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	200			
	采暖工程							
131	031001002046	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:ϕ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	12			
132	031001002047	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	155			
133	031003003036	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
134	031003003037	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
135	031003001117	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			
136	031003001118	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
137	031003001119	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
138	031002003097	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
139	031208002036	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
140	031208007041	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
	自动报警系统							
141	030904001016	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
142	030904003021	按钮	1.名称:手报按钮	个	4			
143	030904003022	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	4			
144	030904005011	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			
145	030904006011	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			
146	030904007011	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	030904008066	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
148	030904008067	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
149	030904008068	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
150	030904008069	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			
151	030411004109	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	253			
152	030411004110	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
153	030411004111	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	281			
154	030411004112	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
155	030411004113	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
156	030411004114	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	86			
157	030411004115	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	255			
158	030904008070	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	6			
159	030404032011	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
160	030904008071	模块(模块箱)	1.名称： 电话模块	个	2			
161	030411001117	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	452			
162	030411001118	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	218			
163	030408003023	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
164	030507007011	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	18			
165	030904008072	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	18			
166	030904017006	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	030108003026	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1 HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
168	030108003027	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
169	030108003028	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
170	030702001026	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	13.8			
171	030702001027	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	79.2			
172	030703001041	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
173	030703001042	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
174	030703001043	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
175	030703001044	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
176	030703001045	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
177	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:630*500	个	4			
178	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	4			
179	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
180	030503006011	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
181	031208003006	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	4.89			
182	031208007042	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
183	030704001011	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	14#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030404017087	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	68			
2	030404017088	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
3	030404017089	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017090	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404034033	照明开关	1.名称:单联开关	个	380			
6	030404034034	照明开关	1.名称:双联开关	个	68			
7	030404034035	照明开关	1.名称:三联开关	个	68			
8	030404034036	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	348			
9	030404035038	插座	1.名称:五孔插座	个	1058			
10	030404035039	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	612			
11	030404035040	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	340			
12	030404035041	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	136			
13	030404035042	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	272			
14	030408001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
15	030408001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
16	030408001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
17	030408001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
18	030408001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
19	030408001085	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
20	030408006017	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
21	030408006018	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			
22	030408008006	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030409003006	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
24	030409005006	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			
25	030411001119	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	13672.6			
26	030411001120	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			
27	030411001121	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			
28	030411001122	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
29	030411001123	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	782.4			
30	030411003057	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
31	030411003058	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			
32	030411003059	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
33	030411004116	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	14728.5			
34	030411004117	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
35	030411004118	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27960.2			
36	030411006023	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
37	030411006024	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030412001030	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
39	030409008018	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							
40	030411003060	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
41	031103007006	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	748			
42	031103023006	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	272			
43	031103038006	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	136			
44	030502004006	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	204			
45	031103036011	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1366			
46	031103036012	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	568			
47	030411005006	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	68			
48	030411001124	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	3138.3			
49	030411001125	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2168			
50	030411004119	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	901			
51	030505005006	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	851			
52	030507002011	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
53	030507002012	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	68			
	给排水部分							
54	031001007032	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
55	031001007033	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	031001007034	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
57	031001007035	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	155.3			
58	031001005024	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			
59	031001006085	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
60	031001006086	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			
61	031001006087	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			
62	031001006088	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	597.2			
63	031004014023	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
64	031208002037	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	4.43			
65	031208007043	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
66	031201001032	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
67	031002001028	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
68	031002003098	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	031002003099	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
70	031002003100	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	给排水标准间							
71	031001007036	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
72	031001006089	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	336			
73	031001006090	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	9.6			
74	031001006091	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	566			
75	031001006092	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1921			
76	031001006093	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	449			
77	031001006094	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2622			
78	031001006095	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1213			
79	031003001120	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	34			
80	031003001121	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
81	031003001122	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
82	031003001123	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	34			
83	031003001124	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	68			
84	031003001125	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	68			
85	031003001126	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	68			
86	031004014024	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	272			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	采暖工程							
87	031001002048	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			
88	031001002049	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	142.8			
89	031001002050	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	34			
90	031001002051	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
91	031001002052	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
92	031001002053	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
93	031001002054	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
94	031001001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			

762DF24E-6016-2548-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	031001001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			
96	031001006096	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	1339.6			
97	031003001127	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
98	031003001128	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
99	031003001129	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
100	031003001130	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
101	031002003101	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
102	031002003102	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			
103	031002003103	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
104	031002003104	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			
105	031005006006	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	5997			
106	031005003006	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	136			
107	031208002038	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	5.33			
108	031208007044	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	214.2			
109	031009001006	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
110	031002001029	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	自动报警系统							
111	030404032012	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			
112	030411001126	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1148.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	030411001127	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	362			
114	030411004120	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1045			
115	030411004121	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
116	030411004122	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	871			
117	030411004123	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	399.8			
118	030411004124	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
119	030411004125	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
120	030411004126	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
121	030507007012	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			
122	030904001017	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	116			
123	030904001018	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	272			
124	030904003023	按钮	1.名称:手报按钮	个	34			
125	030904003024	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	36			
126	030904005012	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	34			
127	030904006012	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
128	030904007012	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	34			
129	030904008073	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	34			
130	030904008074	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	44			
131	030904008075	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
132	030904008076	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
133	030904008077	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
134	030904008078	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
135	030904011006	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
136	030905003016	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			
137	030905003017	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
138	030905002009	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	030905003018	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							
140	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	32.5			
141	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	197.5			
142	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	53.8			
143	030901010022	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	28			
144	030901010023	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜:SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
145	030901010024	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓 L13S4-17	套	1			
146	030901013012	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	70			
147	031003003038	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	1			
148	031003003039	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	4			
149	031003003040	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀DN150 2.沟槽法兰连接，含法兰安装	个	2			
150	031003003041	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀DN150 2.沟槽法兰连接，含法兰安装	个	1			
151	031002003105	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	68			
152	031201001033	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
153	031208002039	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
154	031208007045	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
155	030601002006	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	031003001131	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
157	031003001132	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
158	031002001030	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	通风排烟部分							
159	030108003029	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			
160	030108003030	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
161	030702001028	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	5.7			
162	030702001029	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	112			
163	030702001030	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	450			
164	030703001046	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：ϕ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
165	030703001047	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
166	030703001048	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
167	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	34			
168	030503006012	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
169	030704001012	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	水箱间							
170	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢消防水箱 2.型号、规格:18m3 3.成套组装式、含水箱支架及保温	台	1			
171	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型:水箱消毒设备 2.型号、规格:WTS-2B N=745W	台	1			
172	030801001001	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含沟槽管件及安装，含支架制作安装	m	3.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	030801001002	低压碳钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	4.5			
174	030807003001	低压法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
175	030807003002	低压法兰阀门	1.类型:防止旋流器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式：法兰连接	个	2			
176	031003001133	焊接法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接形式：螺纹法兰连接	个	2			
177	030807001001	低压螺纹阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式：螺纹法兰连接	个	2			
178	030807001002	低压螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式：螺纹法兰连接	个	1			
179	030807001003	低压螺纹阀门	1.名称:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式：螺纹法兰连接	个	1			
180	030807001004	低压螺纹阀门	1.名称:浮球阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
181	031208002040	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	0.7			
182	031208007046	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	38.32			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	15#住宅楼							
	（一）15#楼±0.00以下土建工程							
1	010103001013	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	1140.67			
2	010103001014	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	148			
3	010401003021	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	42.15			
4	010401003022	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	103.04			
5	010401005024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	69.24			
6	010401005025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	60.94			
7	010501001007	垫层	1.混凝土强度:C20 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板、集水坑、电梯坑底等	m3	68.05			
8	010501001008	垫层	1.混凝土强度:C20 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立基础	m3	0.32			
9	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60mm 3.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:回填土地面	m3	24.59			
10	040305001001	垫层	1.材质、规格:150mm厚碎石 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:回填土地面	m3	61.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010501004007	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	860.32			
12	010501003001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30，P6抗渗	m3	1.37			
13	010504001048	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	156.94			
14	010504001049	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	125.94			
15	010504001050	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:电梯井壁外墙	m3	14.09			
16	010504001051	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	7.37			
17	010509002017	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1.01			
18	010502001011	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.58			
19	010502002012	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.63			
20	010503002013	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.39			
21	010505003013	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	116.53			
22	010505001013	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	29.96			
23	010506001025	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	35.25			
24	010506001026	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	70.49			
25	010507007041	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.97			
26	010507007042	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.01			
27	010503004019	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	0.98			
28	010503005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.03			
29	010510003021	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.02			
30	010515001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.842			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010515001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	4.982			
32	010515001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	27.379			
33	010515001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	69.06			
34	010515001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	57.966			
35	01B189	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 16	个	1612			
36	010903005007	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	68.07			
37	010515003013	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	1123.87			
38	010902001025	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	144.71			
39	010902001026	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	780.62			
40	011001003036	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	578.48			
41	010515011057	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1800			
42	010515011058	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	109			
43	010515011059	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	010515011060	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	323			
45	010507001013	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	29.57			
46	010507001014	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	80.07			
47	010401012007	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.56			
48	010403001004	石基础	1.石料种类:毛石 2.砂浆强度等级:M5.0砂浆 3.部位:台阶	m3	1.01			
49	01B190	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.59			
50	010512008007	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.29			
51	01B191	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	2917.28			
52	01B192	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	706.26			
53	01B193	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	706.26			
	（二）15#楼±0.00以上土建工程							
1	010401003023	实心砖墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	88.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010401005026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	646.41			
3	010401005027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	463.94			
4	010504001052	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	124.54			
5	010504001053	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	27.22			
6	010509002018	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1.04			
7	010502001012	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.69			
8	010504001054	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	1063.58			
9	010504001055	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	145.05			
10	010509002019	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	1.04			
11	010502002013	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	13			
12	010503002014	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	136.56			
13	010505003014	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	796.61			
14	010505001014	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	204.84			
15	010506001027	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	310.18			
16	010506001028	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	95.03			
17	010505008007	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
18	010507007043	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	40.86			
19	010507007044	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	8.13			
20	010507007045	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.29			
21	010503004020	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	122.85			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010503004021	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间门口	m3	3.75			
23	010503005014	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.67			
24	010510003022	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	11.42			
25	010507007046	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.59			
26	010514002007	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.23			
27	010515001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	99.309			
28	010515001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	155.254			
29	010515001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	105.86			
30	010515001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	25.127			
31	010515011061	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	13628			
32	010515011062	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	4403			
33	010515011063	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1857			
34	010515011064	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	5006			
35	010515011065	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	2			
36	010515011066	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010515003014	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	8624.55			
38	01B199	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	544.8			
39	010606008007	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
40	060212010007	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.1			
41	011001001025	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	21.13			
42	010902001027	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度≥0.9，粘接料厚度≥1.3，芯材厚度≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	245.91			
43	01B200	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	1259.17			
44	010902002007	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	638.09			
45	011001001026	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	544.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	01B201	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	544.8			
47	011001001027	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	544.8			
48	010902001028	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	638.09			
49	011001001028	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	996.2			
50	011001003037	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			
51	011001003038	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	7476.18			
52	011001003039	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	331.06			
53	01B202	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			
54	011001003040	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	3326.31			
55	01B203	铸铁雨水口		个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	011001003041	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	313.5			
57	010902004007	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
58	01B204	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	71			
59	010902006007	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	205.54			
60	01B205	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	26245.4			
61	01B206	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	16			
62	01B207	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
63	01B208	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	3523.44			
64	010507007047	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	1.04			
	装饰工程							
	（一）15#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆抹面 3.部位:集水坑内侧、砖胎膜防水保护层	m2	96.53			
2	011201001070	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	780.62			
3	011201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1054.2			
4	011201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	454.73			
5	011201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	1170.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	011201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	632.72			
7	011201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	134.11			
8	011201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	134.89			
9	01B212	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	3181.61			
10	01B213	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	2910.07			
	（二）15#楼±0.00以上装饰工程							
11	011201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	8512			
12	011201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	10349.81			
13	011201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	268.04			
14	011201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	544.05			
15	01B214	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	19574.02			
16	01B215	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	14725.27			
17	011407001019	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	1504.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011407001020	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	7709.81			
19	011407001021	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	344.05			
20	01B216	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	454.57			
21	01B217	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	8090.29			
22	01B218	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家参图集L13J7-2，23页节点3	个	72			
	15#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017091	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017092	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017093	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
4	030404017094	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017095	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017096	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
7	030404017097	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
8	030404017098	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017099	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030404017100	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017101	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
12	030404033007	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	73			
13	030404035043	插座	1.名称:五孔插座	个	68			
14	030404035044	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	2			
15	030404034037	照明开关	1.名称:单联开关	个	8			
16	030404034038	照明开关	1.名称:双联开关	个	73			
17	030408001086	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
18	030408001087	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	758.2			
19	030408001088	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	132.5			
20	030408001089	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
21	030408001090	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			
22	030408001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
23	030408001092	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
24	030408001093	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	89.2			
25	030408006019	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			
26	030411003061	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030411003062	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	26			
28	030411003063	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
29	030411003064	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
30	030408003024	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
31	030411001128	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
32	030411001129	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
33	030411001130	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
34	030411001131	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
35	030411001132	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
36	030411001133	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	416			
37	030411001134	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			
38	030411001135	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
39	030411001136	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	21			
40	030411001137	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
41	030411001138	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	030411004127	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5631.7			
43	030411004128	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	270			
44	030411004129	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1501			
45	030411006025	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
46	030412001031	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
47	030411006026	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
48	030412001032	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W, Φ=1800Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	2			
49	030412001033	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	71			
50	030412001034	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	28			
51	030412004013	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	16			
52	030412004014	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	10			
53	030412005007	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:壁装	套	4			
54	030409002019	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:明敷	m	389			
55	030409002020	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
56	030409002021	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			
57	030409004007	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
58	030409008019	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
59	030409008020	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	030414011007	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			
61	031002003106	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
62	030408003025	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
63	030411003065	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
64	030411003066	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	28			
65	031002003107	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
	给排水部分							
66	031001007037	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	77			
67	031003001134	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
68	031003001135	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
69	031003001136	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
70	031003001137	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			
71	031003010013	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
72	031003010014	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
73	031001005025	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			
74	031001005026	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	21			
75	031001005027	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030109001013	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
77	030109001014	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
78	031001006097	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
79	031001006098	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
80	031001006099	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	38			
81	031001006100	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	17			
82	031001001031	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	21			
83	031001001032	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	41			
84	031001001033	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	25			
85	031004014025	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
86	031004014026	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	4			
87	031002003108	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
88	031002003109	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			
89	031002003110	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
90	031201001034	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	031208002041	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	1.38			
92	031208007047	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	消火栓工程							
93	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	29			
94	030901002027	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	72			
95	030901010025	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	8			
96	030901013013	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	16			
97	031003003042	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	4			
98	031003003043	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	8			
99	031002003111	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	4			
100	031201001035	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
101	031208002042	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			
102	031208007048	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			
103	031201001036	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
104	031002003112	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
105	030901012007	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
106	031002001031	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
	喷淋							
107	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	280			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	123			
109	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	11			
110	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	31			
111	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	2			
112	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	28			
113	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	38.5			
114	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN125 3.连接形式:沟槽连接	m	2			
115	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	8			
116	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:68°玻璃球喷头	个	173			
117	030901008004	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
118	030901006004	水流指示器	1.规格、型号:DN150	个	2			
119	031003001138	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN25	个	8			
120	031003001139	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN25 3.含检查接线	个	8			
121	031003003044	焊接法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
122	031201001037	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	120			
123	031208002043	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ159以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	8.4			
124	031208007049	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	40			
125	031003001140	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	031003001141	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
127	031002003113	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
128	031002003114	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	1			
129	031002003115	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN150	个	1			
130	031201001038	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	10			
131	030905002010	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	1			
132	031002001032	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	200			
	采暖工程							
133	031001002055	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:ϕ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	8			
134	031001002056	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	155			
135	031003003045	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
136	031003003046	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
137	031003001142	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			
138	031003001143	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
139	031003001144	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
140	031002003116	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
141	031208002044	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
142	031208007050	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
	自动报警系统							
143	030904001019	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
144	030904003025	按钮	1.名称:手报按钮	个	4			
145	030904003026	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	8			
146	030904005013	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	030904006013	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			
148	030904007013	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	4			
149	030904008079	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
150	030904008080	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
151	030904008081	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
152	030904008082	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			
153	030411004130	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	253			
154	030411004131	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
155	030411004132	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	281			
156	030411004133	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
157	030411004134	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
158	030411004135	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	86			
159	030411004136	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	255			
160	030904008083	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	8			
161	030404032013	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
162	030904008084	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
163	030411001139	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	452			
164	030411001140	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	218			
165	030408003026	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
166	030507007013	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	20			
167	030904008085	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	20			
168	030904017007	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
169	030108003031	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1 HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
170	030108003032	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
171	030108003033	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
172	030702001031	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	6.8			
173	030702001032	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	74			
174	030703001049	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
175	030703001050	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
176	030703001051	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
177	030703001052	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
178	030703001053	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
179	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:630*500	个	4			
180	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	4			
181	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
182	030503006013	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
183	031208003007	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	4.89			
184	031208007051	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
185	030704001013	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	15#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030404017102	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	64			
2	030404017103	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALWY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017104	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017105	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404017106	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404034039	照明开关	1.名称:单联开关	个	380			
7	030404034040	照明开关	1.名称:双联开关	个	66			
8	030404034041	照明开关	1.名称:三联开关	个	66			
9	030404034042	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	328			
10	030404035045	插座	1.名称:五孔插座	个	1013			
11	030404035046	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	579			
12	030404035047	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	331			
13	030404035048	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	120			
14	030404035049	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	260			
15	030408001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
16	030408001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
17	030408001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
18	030408001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
19	030408001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
20	030408001099	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
21	030408006020	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
22	030408006021	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030408008007	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			
24	030409003007	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
25	030409005007	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ 10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			
26	030411001141	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	13322			
27	030411001142	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			
28	030411001143	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			
29	030411001144	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
30	030411001145	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	782.4			
31	030411003067	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
32	030411003068	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			
33	030411003069	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
34	030411004137	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	14368			
35	030411004138	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
36	030411004139	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27720			
37	030411006027	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
38	030411006028	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030412001035	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
40	030409008021	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							
41	030411003070	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
42	031103007007	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	748			
43	031103023007	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	272			
44	031103038007	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	136			
45	030502004007	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	204			
46	031103036013	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1366			
47	031103036014	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	568			
48	030411005007	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	68			
49	030411001146	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	3138.3			
50	030411001147	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2168			
51	030411004140	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	901			
52	030505005007	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	851			
53	030507002013	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
54	030507002014	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	68			
	给排水部分							
55	031001007038	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
56	031001007039	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	031001007040	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
58	031001007041	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	155.3			
59	031001005028	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			
60	031001006101	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
61	031001006102	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			
62	031001006103	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			
63	031001006104	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	597.2			
64	031004014027	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
65	031208002045	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	4.43			
66	031208007052	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
67	031201001039	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
68	031002001033	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
69	031002003117	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	031002003118	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
71	031002003119	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	一层公共区域给排水							
72	031001006105	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	10.5			
73	031001006106	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	85			
74	031001006107	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	13			
75	031001006108	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	10			
76	031004014028	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	3			
77	031001005029	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	4.5			
78	031002003120	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN25	个	3			
79	031002003121	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	3			
	给排水标准间							
80	031001007042	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	20.5			
81	031001006109	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	316			
82	031001006110	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	9.6			
83	031001006111	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	533			
84	031001006112	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1808			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	031001006113	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	422			
86	031001006114	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2401			
87	031001006115	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1141			
88	031003001145	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	34			
89	031003001146	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
90	031003001147	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
91	031003001148	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	34			
92	031003001149	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	64			
93	031003001150	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	64			
94	031003001151	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	128			
95	031004014029	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	272			
	采暖工程							
96	031001002057	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			
97	031001002058	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	142.8			
98	031001002059	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
99	031001002060	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
100	031001002061	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
101	031001002062	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
102	031001002063	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
103	031001001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			
104	031001001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			
105	031001006116	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	1339.6			
106	031003001152	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
107	031003001153	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
108	031003001154	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
109	031003001155	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
110	031002003122	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
111	031002003123	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
112	031002003124	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
113	031002003125	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			
114	031005006007	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	5997			
115	031005003007	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	136			
116	031208002046	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	5.33			
117	031208007053	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	214.2			
118	031009001007	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
119	031002001034	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	一层公共区域采暖							
120	031001002064	钢管	1.安装部位：埋地干管 2.介质：采暖供回水 3.规格、压力等级：DN32.聚氨酯保温、高密度聚乙烯外护套 4.连接形式：焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6.其他：含管道保温补口	m	6			
121	031001002065	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	4			
122	031001002066	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	19.6			
123	031001006117	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	54			
124	031003001156	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
125	031003001157	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			

762DF24E-6010-4C2B-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	031003001158	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	8			
127	031003001159	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN32	个	4			
128	031007011001	调压箱、调压装置	1.类型:暖气箱 2.型号、规格:800*600	台	4			
129	031005001001	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:25柱	组	8			
130	031005001002	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:22柱	组	35			
131	031001001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	3			
132	031009001008	采暖工程系统调试	1.系统形式:暖气片系统	系统	1			
133	031002003126	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN32	个	8			
134	031002001035	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	50			
	自动报警系统							
135	030404032014	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			
136	030411001148	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1148.4			
137	030411001149	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	362			
138	030411004141	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1045			
139	030411004142	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
140	030411004143	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	871			
141	030411004144	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	399.8			
142	030411004145	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
143	030411004146	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
144	030411004147	配线	1.名称:控制线 NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
145	030507007014	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			
146	030904001020	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	116			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	030904001021	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	272			
148	030904003027	按钮	1.名称:手报按钮	个	34			
149	030904003028	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	36			
150	030904005014	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	34			
151	030904006014	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
152	030904007014	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	34			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
153	030904008086	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	34			
154	030904008087	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	44			
155	030904008088	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
156	030904008089	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
157	030904008090	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
158	030904008091	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
159	030904011007	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
160	030905003019	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			
161	030905003020	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
162	030905002011	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			
163	030905003021	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							
164	030901002028	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	32.5			
165	030901002029	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	197.5			
166	030901010026	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	28			
167	030901010027	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜:SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
168	030901010028	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓 L13S4-17	套	1			
169	030901013014	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	70			
170	031003003047	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	1			
171	031003003048	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
172	031002003127	套管	1.一般穿墙套管制作安装：介质管径DN100	个	68			
173	031201001040	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
174	031208002047	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
175	031208007054	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
176	030601002007	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			
177	031003001160	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
178	031003001161	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
179	031002001036	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	通风排烟部分							
180	030108003034	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			
181	030108003035	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
182	030702001033	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	5.7			
183	030702001034	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	112			
184	030702001035	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	450			
185	030703001054	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：φ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
186	030703001055	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
187	030703001056	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
188	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	34			
189	030503006014	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
190	030704001014	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	16#住宅楼							
	（一）16#楼±0.00以下土建工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010103001015	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	1131.62			
2	010103001016	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	3.3			
3	010401003024	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	145.59			
4	010401005028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	70.74			
5	010401005029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	61.72			
6	010501004008	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	956.16			
7	010501005002	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30，P6抗渗	m3	32.74			
8	010504001056	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	311.48			
9	010504001057	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	234.89			
10	010504001058	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:电梯井壁外墙	m3	12.5			
11	010504001059	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	5.76			
12	010509002020	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.57			
13	010502002014	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.73			
14	010503002015	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010505003015	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	175.73			
16	010505001015	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	51.87			
17	010506001029	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	123.01			
18	010506001030	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	148.01			
19	010507007048	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.52			
20	010503004022	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	1.25			
21	010503005015	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.78			
22	010510003024	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.51			
23	010515001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.467			
24	010515001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	36.187			
25	010515001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	69.143			
26	010515001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	80.542			
27	01B219	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ14	个	72			
28	01B220	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	个	1906			
29	01B221	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ22	个	116			
30	010515011067	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1028			
31	010515011068	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	72			
32	010515011069	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	64			
33	010903005008	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	88.79			

762DF24E-6015-4B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010515003015	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	2245.18			
35	010902001029	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	143.56			
36	010902001030	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	606.63			
37	011001003042	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	606.63			
38	010507001015	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	29.62			
39	010507001016	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	77.81			
40	010401012008	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.4			
41	01B222	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010512008008	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.29			
43	080401014001	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	7.7			
44	080401014002	后浇带	1.部位:混凝土板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.66			
45	080401014003	后浇带	1.部位:混凝土梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.56			
46	080401014004	后浇带	1.部位:砼外墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.55			
47	01B223	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	2894.13			
48	01B224	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	1004.65			
49	01B225	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	1004.65			
	（二）16#楼±0.00以上土建工程							
1	010401003025	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	90.3			
2	010401003026	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :200厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	627.71			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010401005030	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	108.77			
4	010401005031	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:260mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	432.42			
5	010504001060	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	195.1			
6	010504001061	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	23.61			
7	010509002021	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
8	010504001062	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	1010.81			
9	010504001063	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	110.27			
10	010509002022	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
11	010502002015	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	89.24			
12	010503002016	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	326.19			
13	010505003016	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	204.02			
14	010505001016	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	612.06			
15	010506001031	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	282.46			
16	010506001032	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	94.08			
17	010505008008	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
18	010507007049	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	27.66			
19	010507007050	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	32.9			
20	010507007051	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.5			
21	010503004023	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	120.56			
22	010503004024	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间门口	m3	1			
23	010503005016	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010510003025	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	8.33			
25	010507007052	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.36			
26	010514002008	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
27	010515001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB335(HRB400)≤ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	74.145			
28	010515001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB335(HRB400)≤ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	145.767			
29	010515001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB335(HRB400)≤ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	129.063			
30	010515001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	19.187			
31	01B230	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	个	456			
32	010515011070	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	10540			
33	010515011071	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	4250			
34	010515011072	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	544			
35	010515011073	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	104			
36	010515011074	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	94			
37	010515011075	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	70			
38	010515003016	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	19014.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	010606008008	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
40	060212010008	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.2			
41	011001001029	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	32			
42	010902001031	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度≥0.9，粘接料厚度≥1.3，芯材厚度≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	237.36			
43	010902001032	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	906.31			
44	01B231	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	470.91			
45	010902002008	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	584.92			
46	011001001030	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	470.91			
47	011001001031	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	470.91			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	01B232	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	470.91			
49	01B233	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	470.91			
50	011001001032	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	984.55			
51	011001003043	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	7476.18			
52	011001003044	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			
53	011001003045	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	792.09			
54	011001003046	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	3210.72			
55	011001003047	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	170.42			
56	010902004008	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
57	010902006008	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	198.4			
58	01B234	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	01B235	铸铁雨水口		个	4			
60	080401014005	后浇带	1.部位:混凝土板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	14.91			
61	01B236	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	68			
62	01B237	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	25326.96			
63	010507007053	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	0.39			
64	01B238	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	15			
65	01B239	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
66	01B240	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	3401			
	装饰工程							
	（一）16#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001081	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	1213.26			
2	011201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	2777.88			
3	011201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	2269			
4	011201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	195.99			
5	011201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	168.1			
6	01B244	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	6312.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	130.84			
8	011201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	133.05			
9	01B245	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	5773.96			
	（二）16#楼±0.00以上装饰工程							
10	011201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	8216.22			
11	011201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	9990.16			
12	011201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	258.73			
13	01B246	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	18893.84			
14	011201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	525.14			
15	01B247	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	14213.58			
16	011407001022	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	1519.88			
17	011407001023	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	6422.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011407001024	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	332.09			
19	01B248	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	438.77			
20	01B249	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	7754.84			
21	01B250	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家参图集L13J7-2，23页节点3	个	68			
	16#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017107	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017108	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017109	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
4	030404017110	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017111	配电箱	1.类别:电表箱 AW-WD1.2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017112	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
7	030404017113	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
8	030404017114	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017115	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
10	030404017116	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017117	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
12	030404017118	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
13	030404033008	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	67			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030404035050	插座	1.名称:五孔插座	个	148			
15	030404035051	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	14			
16	030404034043	照明开关	1.名称:单联开关	个	13			
17	030404034044	照明开关	1.名称:双联开关	个	78			
18	030404034045	照明开关	1.名称:三联开关	个	14			
19	030408001100	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
20	030408001101	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	822			
21	030408001102	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	86.5			
22	030408001103	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
23	030408001104	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			
24	030408001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
25	030408001106	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
26	030408001107	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	89.2			
27	030408006022	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			
28	030411003071	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求	m	16			
29	030411003072	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030411003073	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
31	030411003074	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
32	030408003027	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
33	030411001150	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
34	030411001151	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
35	030411001152	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
36	030411001153	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
37	030411001154	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
38	030411001155	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	423			
39	030411001156	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			
40	030411001157	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
41	030411001158	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	21			
42	030411001159	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
43	030411001160	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			
44	030411004148	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	6575			

762D124E-6016-4148-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	030411004149	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	270			
46	030411004150	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1501			
47	030411006029	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
48	030412001036	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
49	030411006030	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
50	030412001037	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W, Φ=1800Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	2			
51	030412001038	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	76			
52	030412001039	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	31			
53	030412004015	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	15			
54	030412004016	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	17			
55	030412005008	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:壁装	套	2			
56	030412005009	荧光灯	1.形式:双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	44			
57	030409002022	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:明敷	m	389			
58	030409002023	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
59	030409002024	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			
60	030409004008	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
61	030409008022	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
62	030409008023	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			

762D124E-6016-4C18-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030414011008	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			
64	031002003128	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
65	030408003028	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
66	030411003075	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
67	030411003076	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	31			
68	031002003129	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
69	030411005008	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	12			
70	030411001161	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	240			
	给排水部分							
71	031001007043	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	119			
72	031003001162	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
73	031003001163	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
74	031003001164	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
75	031003001165	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			
76	031003010015	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
77	031003010016	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
78	031001005030	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			
79	031001005031	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	031001005032	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			
81	030109001015	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
82	030109001016	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
83	031001006118	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
84	031001006119	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
85	031001006120	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	6			
86	031001006121	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	26			
87	031001001037	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	14			
88	031001001038	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	42.9			
89	031001001039	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	18.9			
90	031004014030	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
91	031004014031	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	4			
92	031002003130	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
93	031002003131	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	031002003132	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
95	031201001041	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			
96	031208002048	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	1.38			
97	031208007055	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	喷淋							
98	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	259.4			
99	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	70			
100	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	4			
101	030901001039	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	4			
102	030901001040	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	7			
103	030901001041	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	28			
104	030901001042	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	47			
105	030901001043	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽连接	m	12			
106	030901001044	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	10			
107	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:68°玻璃球喷头	个	137			
108	030901008005	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
109	030901006005	水流指示器	1.规格、型号:DN150	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	031003001166	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN25	个	4			
111	031003001167	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN25 3.含检查接线	个	4			
112	031003003049	焊接法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
113	031201001042	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	120			
114	031208002049	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	8.4			
115	031208007056	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	40			
116	031003001168	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
117	031003001169	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
118	031002003133	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
119	031002003134	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	1			
120	031002003135	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN150	个	1			
121	031201001043	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	10			
122	030905002012	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	2			
123	031002001037	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	280			
	消火栓工程							
124	030901002030	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	29			
125	030901002031	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	67			
126	030901010029	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	5			
127	030901013015	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	10			
128	031003003050	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	5			
129	031003003051	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	031002003136	套管	1.一般穿墙套管制作安装：介质管径DN100	个	3			
131	031201001044	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
132	031208002050	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			
133	031208007057	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			
134	031201001045	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
135	031002003137	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
136	030901012008	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
137	031002001038	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	50			
	采暖工程							
138	031001002067	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:φ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	12			
139	031001002068	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	140			
140	031003003052	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
141	031003003053	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
142	031003001170	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			
143	031003001171	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
144	031003001172	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
145	031002003138	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
146	031208002051	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
147	031208007058	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
148	031002001039	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
	自动报警系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
149	030904001022	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	135			
150	030904003029	按钮	1.名称:手报按钮	个	6			
151	030904003030	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	13			
152	030904005015	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	6			
153	030904006015	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			
154	030904007015	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	17			
155	030904008092	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
156	030904008093	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
157	030904008094	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
158	030904008095	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			
159	030411004151	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1214			
160	030411004152	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	125			
161	030411004153	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1012			
162	030411004154	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	195			
163	030411004155	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
164	030411004156	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
165	030411004157	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	255			
166	030904008096	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
167	030404032015	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
168	030904008097	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
169	030411001162	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	452			
170	030411001163	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	218			
171	030408003029	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
172	030507007015	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	030904008098	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	14			
174	030904017008	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							
175	030108003036	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1 HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
176	030108003037	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
177	030108003038	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
178	030702001036	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	12.5			
179	030702001037	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	87.6			
180	030703001057	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
181	030703001058	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	1			
182	030703001059	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
183	030703001060	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*250mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
184	030703001061	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
185	030703001062	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
186	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :630*500	个	4			
187	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :1000*630	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
189	030503006015	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
190	031208003008	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉: 	m3	4.89			
191	031208007059	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
192	030704001015	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	16#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							
1	030404017119	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	64			
2	030404017120	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALWD2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	12			
3	030404017121	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017122	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404017123	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404034046	照明开关	1.名称:单联开关	个	340			
7	030404034047	照明开关	1.名称:双联开关	个	102			
8	030404034048	照明开关	1.名称:三联开关	个	70			
9	030404034049	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	328			
10	030404035052	插座	1.名称:五孔插座	个	1209			
11	030404035053	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	448			
12	030404035054	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	256			
13	030404035055	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	192			
14	030404035056	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	256			
15	030408001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
16	030408001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
17	030408001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
18	030408001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030408001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
20	030408001113	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
21	030408006023	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
22	030408006024	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			
23	030408008008	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			
24	030409003008	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
25	030409005008	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			
26	030411001164	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	13104			
27	030411001165	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			
28	030411001166	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			
29	030411001167	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
30	030411001168	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	954			
31	030411003077	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
32	030411003078	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030411003079	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
34	030411004158	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	14728.5			
35	030411004159	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
36	030411004160	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27960.2			
37	030411006031	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
38	030411006032	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			
39	030412001040	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
40	030409008024	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							
41	030411003080	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
42	031103007008	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	576			
43	031103023008	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	256			
44	031103038008	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	128			
45	030502004008	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	192			
46	031103036015	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1366			
47	031103036016	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	568			
48	030411005009	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	76			
49	030411001169	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2659.6			
50	030411001170	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	1882			
51	030411004161	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	850			
52	030505005008	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	797			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030507002015	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
54	030507002016	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	64			
	给排水部分							
55	031001007044	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
56	031001007045	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
57	031001007046	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
58	031001007047	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	155.3			
59	031001005033	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			
60	031001006122	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
61	031001006123	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			
62	031001006124	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			

762DF24E-6016-4C40-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	031001006125	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	597.2			
64	031004014032	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
65	031208002052	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	4.43			
66	031208007060	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
67	031201001046	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
68	031002001040	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	60			
69	031002003139	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			
70	031002003140	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
71	031002003141	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	给排水标准间							
72	031001007048	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	19.2			
73	031001006126	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	306.3			
74	031001006127	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	9.6			
75	031001006128	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	520			
76	031001006129	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1628			
77	031001006130	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	438			
78	031001006131	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2245			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	031001006132	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1039			
80	031003001173	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	34			
81	031003001174	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
82	031003001175	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
83	031003001176	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	34			
84	031003001177	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	60			
85	031003001178	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	60			
86	031003001179	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	120			
87	031004014033	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	272			
	采暖工程							
88	031001002069	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			
89	031001002070	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	126			
90	031001002071	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	30			
91	031001002072	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			

762DF24E-6016-4A16-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	031001002073	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	58			
93	031001002074	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
94	031001002075	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
95	031001001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			
96	031001001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			
97	031001006133	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	1303.2			
98	031003001180	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
99	031003001181	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
100	031003001182	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
101	031003001183	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
102	031002003142	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
103	031002003143	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			
104	031002003144	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
105	031002003145	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			

762EF24E-6016-4048-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	031005006008	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	5391			
107	031005003008	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	60			
108	031208002053	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	5.33			
109	031208007061	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	214.2			
110	031009001009	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
111	031002001041	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	自动报警系统							
112	030404032016	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			
113	030411001171	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1341			
114	030411001172	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	362			
115	030411004162	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1045			
116	030411004163	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	75			
117	030411004164	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1126			
118	030411004165	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	399.8			
119	030411004166	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
120	030411004167	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
121	030411004168	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
122	030507007016	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			
123	030904001023	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	150			
124	030904001024	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	256			
125	030904003031	按钮	1.名称:手报按钮	个	44			
126	030904003032	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	48			
127	030904005016	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	44			
128	030904006016	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
129	030904007016	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	46			
130	030904008099	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	36			
131	030904008100	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	42			
132	030904008101	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
133	030904008102	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
134	030904008103	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
135	030904008104	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
136	030904011008	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
137	030905003022	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			
138	030905003023	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
139	030905002013	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	46			
140	030905003024	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							
141	030901002032	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	92			
142	030901002033	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	375			
143	030901010030	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	52			
144	030901010031	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
145	030901010032	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓 L13S4-17	套	1			
146	030901013016	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	70			
147	031003003054	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	20			
148	031003003055	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	15			
149	031002003146	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	68			
150	031201001047	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
151	031208002054	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
152	031208007062	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
153	030601002008	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			
154	031003001184	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
155	031003001185	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
156	031002001042	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	通风排烟部分							
157	030108003039	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			
158	030108003040	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
159	030702001038	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	36			
160	030702001039	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	112			
161	030702001040	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	450			
162	030703001063	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：ϕ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
163	030703001064	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
164	030703001065	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
165	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	34			
166	030503006016	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
167	030704001016	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	网点给排水部分							
168	031001005034	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	18			
169	031001006134	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	5			
170	031001006135	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	335.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
171	031001006136	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	158			
172	031001006137	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	16			
173	031001006138	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	28			
174	031002003147	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN25-DN50	个	12			
175	031002003148	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	12			
176	031004014034	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	12			
177	031003001186	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	12			
	网点采暖工程							
178	031001001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	16.8			
179	031001002076	钢管	1.安装部位：埋地干管 2.介质：采暖供回水 3.规格、压力等级：DN32.聚氨酯保温、高密度聚乙烯外护套 4.连接形式：焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6.其他：含管道保温补口	m	36			
180	031001002077	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	228.5			
181	031001002078	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	105			
182	031001006139	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PERT32 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	750.5			
183	031002003149	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN32	个	24			

762DF24E-6016-4[illegible]-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
184	031003001187	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	24			
185	031003001188	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	24			
186	031003001189	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	12			
187	031003001190	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN32	个	24			
188	031003001191	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格:DN25	个	129			
189	031005001003	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:25柱	组	24			
190	031005001004	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:22柱	组	105			
191	031007011002	调压箱、调压装置	1.类型:暖气箱 2.型号、规格:800*600	台	12			
192	031009001010	采暖工程系统调试	1.系统形式:暖气片系统	系统	1			
	17#住宅楼							
	（一）17#楼±0.00以下土建工程							
1	010103001017	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	1131.62			
2	010103001018	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	3.3			
3	010401003027	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :240厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	145.59			
4	010401005032	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	70.74			
5	010401005033	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	61.72			
6	010501004009	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	929.66			
7	010501005003	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30，P6抗渗	m3	32.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010504001064	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	311.48			
9	010504001065	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:地下室内墙	m3	117.44			
10	010504001066	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼,抗渗等级P6 3.部位:电梯井壁外墙	m3	18.25			
11	010504001067	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	5.76			
12	010509002023	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	17.14			
13	010502002016	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.73			
14	010503002017	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.46			
15	010505003017	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	175.73			
16	010505001017	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	51.87			
17	010506001033	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	185.01			
18	010506001034	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	50.02			
19	010507007054	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.52			
20	010503004025	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:电梯井圈梁、水暖井上返等	m3	0.97			
21	010503005017	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.78			
22	010510003027	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.51			
23	010515001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	10.387			
24	010515001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.467			
25	010515001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	26.177			
26	010515001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	82.227			
27	010515001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	70.542			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	01B251	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 16	个	1906			
29	010515011076	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	1028			
30	010515011077	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	72			
31	010515011078	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	64			
32	010903005009	止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	88.79			
33	010515003017	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	2245.18			
34	010902001033	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度 ≥0.9，粘接料厚度 ≥1.3，芯材厚度 ≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:集水坑、临近居室的水暖井墙面、地下暖表间等有水房间 4.铺贴方式:综合考虑	m2	143.56			
35	010902001034	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度 ≥（0.7+0.7），粘接料厚度 ≥（1.3+1.3），芯材厚度 ≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室外墙 4.铺贴方式:综合考虑	m2	606.63			
36	011001003048	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.粘结方式：点粘 4.部位:地下室外墙面	m2	606.63			
37	010507001017	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	29.62			

762DF24E-6018-4C83-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	010507001018	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	77.81			
39	010401012009	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	5.4			
40	01B252	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	2.57			
41	010512008009	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.29			
42	01B253	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	2894.13			
43	080401014006	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	7.7			
44	080401014007	后浇带	1.部位:混凝土板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.66			
45	080401014008	后浇带	1.部位:混凝土梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.56			
46	080401014009	后浇带	1.部位:砼外墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.55			
47	01B254	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	1200.65			
48	01B255	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下	m2	1200.65			
	（二）17#楼±0.00以上土建工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010401003028	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5..部位：地下室外墙保护墙	m3	90.3			
2	010401003029	实心砖墙	1.墙体类型 :综合考虑 2.墙体厚度 :200厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.墙体材料：机制红砖240×115×53 5.部位：埋深大于3米处地下室外墙保护墙	m3	627.71			
3	010401005034	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	108.77			
4	010401005035	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:260mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	231.06			
5	010401005036	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:310mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：外墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	201.36			
6	010504001068	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:直形墙	m3	195.1			
7	010504001069	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	23.61			
8	010509002024	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
9	010504001070	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:直形墙	m3	1010.81			
10	010504001071	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30砼 3.部位:电梯井壁墙	m3	110.27			
11	010509002025	异形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	8.35			
12	010502002017	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	89.24			
13	010503002018	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	326.19			
14	010505003018	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	204.02			
15	010505001018	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	662.06			
16	010506001035	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	282.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010506001036	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	94.08			
18	010505008009	雨篷	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
19	010507007055	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	27.66			
20	010507007056	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	32.9			
21	010507007057	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.5			
22	010503004026	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗台压顶、电梯井圈梁、厨房、卫生间等上返、电井、水井等门槛等	m3	120.56			
23	010503004027	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:厨房卫生间门口	m3	1			
24	010503005018	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.69			
25	010510003028	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	8.33			
26	010507007058	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.36			
27	010514002009	砼接水板（水簸箕）	1.尺寸:综合考虑，厚度：40mm；参L13J5-1图集F4/2 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.22			
28	010515001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	74.145			
29	010515001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	126.818			
30	010515001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	152.166			
31	010515001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	27.187			
32	010515011079	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	根	456			
33	010515011080	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	10540			
34	010515011081	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	4250			
35	010515011082	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	544			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010515003018	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	19014.11			
37	010606008009	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.钢材品种、规格:参图集15J401，A10页-T4A06 3.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆一遍 4.部位：电梯机房等	t	1			
38	060212010009	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.2			
39	011001001033	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	32			
40	010902001035	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC防水层，卷材厚度≥0.9，粘接料厚度≥1.3，芯材厚度≥0.6 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:临近居室的水暖井墙面、风井板顶、雨蓬、空调隔板等 4.铺贴方式:综合考虑	m2	237.36			
41	010902001036	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道SBC防水层，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位：上人、非上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	905.02			
42	01B261	硬基层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层，含素水泥浆一道 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	791.01			
43	010902002009	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:上人、非上人平屋面	m2	976.02			
44	011001001034	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:上人、非上人平屋面	m2	791.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	011001001035	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.铺贴方式：综合考虑 3.材料品种、规格:90厚挤塑聚苯板,燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 4.部位:坡屋面、不上人平屋面、上人平屋面 5.做法：详见设计图纸	m2	791.01			
46	01B262	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1：3水泥砂浆找平层 2.部位:上人、非上人平屋面、雨蓬、空调隔板	m2	1748.99			
47	01B263	细石混凝土保护层	1.做法:50厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20深40，油膏嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:上人平屋面	m2	791.01			
48	011001001036	保温隔热屋面	1.隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.部位:雨蓬、空调隔板上下、外墙挑檐节点、外墙窗口、风井板顶等	m2	984.55			
49	011001003049	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:分户墙；非采暖空间与采暖空间	m2	1393.74			
50	011001003050	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，160厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为140厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	792.09			
51	011001003051	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，110厚砼复合保温叠合板（石墨聚苯板为90厚，外带20厚保护层），综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	3210.72			
52	011001003052	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式:模板内置保温板，60厚砼复合保温叠合板，综合考虑防火隔离带 3.部位:砼梁、墙、柱外侧面，详见节点大样 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、板外侧支撑等	m2	170.42			
53	010902004009	屋面泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010902006009	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	198.4			
55	01B264	塑料落水斗	1.PVC落水斗 2.参见图集L13J5-1	个	4			
56	01B265	铸铁雨水口		个	4			
57	01B266	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	4			
58	01B267	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	25326.96			
59	010507007059	其他构件	1.构件名称:现浇砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面机房层，参图集L13J5-1，A14页	m3	0.39			
60	01B268	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，含排气道，详见图集11J930第J30页	个	8			
61	01B269	排烟气道	1.做法：详见图集L109J105-C1型排烟道 2.断面尺寸:综合考虑	m	196			
62	01B270	砂浆防水	1.20厚水泥砂浆掺5%有机硅防水剂 2.部位：外墙面	m2	3401			
	装饰工程							
	（一）17#楼±0.00以下装饰工程							
1	011201001092	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	1213.26			
2	011201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	2777.88			
3	011201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚M10水泥砂浆抹面 3.部位：地下储藏室及公共区域	m2	2270			
4	011201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	400			
5	011201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块墙面 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：楼梯间、电梯厅、合用前室、走廊等公共区域	m2	168.1			
6	01B274	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	6312.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	011201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	130.84			
8	011201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:地下设备用房、电井、水暖井	m2	133.05			
9	01B275	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	5773.96			
	（二）17#楼±0.00以上装饰工程							
10	011201001099	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	8216.22			
11	011201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆到顶抹平，5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位： 所有房间内墙	m2	9990.16			
12	011201001101	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	258.73			
13	01B276	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 3.部位:所有房间内墙	m2	18893.84			
14	011201001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.部位:电井、水暖井、电梯机房	m2	525.14			
15	01B277	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	14213.58			
16	011407001025	外墙真石漆	1.颜色、图案:黄金麻真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层及以下外墙面三层局部、造型、门窗口等详见立面图	m2	1519.88			
17	011407001026	外墙真石漆	1.颜色、图案:灰白色真石漆 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，包含深灰色明缝宽20内凹5 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	6422.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011407001027	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:雨蓬、风井盖板、空调隔板等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，刮柔性腻子，外墙弹性涂料	m2	332.09			
19	01B278	电梯井道隔声毡	1.材质:石膏板 2.含安装等措施费用	m2	438.77			
20	01B279	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	7754.84			
21	01B280	信报箱	1.详见设计图纸，由甲方指定信报箱专业设计厂家参图集L13J7-2，23页节点3	个	68			
	17#楼±0.00以下安装工程							
	电气部分							
1	030404017124	配电箱	1.类别:电表箱 AW1(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
2	030404017125	配电箱	1.类别:电表箱 AW2/3(只计安装费不含设备费) 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	4			
3	030404017126	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
4	030404017127	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017128	配电箱	1.类别:电表箱 AW-WD1.2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404017129	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
7	030404017130	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
8	030404017131	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
9	030404017132	配电箱	1.类别:电表箱 AW-TX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
10	030404017133	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B2AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
11	030404017134	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-PY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
12	030404017135	配电箱	1.类别:消防双电源箱 B1AT-ZY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
13	030404033009	风扇	1.名称:储藏室换气扇	台	67			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030404035057	插座	1.名称:五孔插座	个	146			
15	030404035058	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	14			
16	030404034050	照明开关	1.名称:单联开关	个	13			
17	030404034051	照明开关	1.名称:双联开关	个	78			
18	030404034052	照明开关	1.名称:三联开关	个	14			
19	030408001114	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	14.5			
20	030408001115	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	758.2			
21	030408001116	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	132.5			
22	030408001117	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	44.6			
23	030408001118	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	9			
24	030408001119	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	27			
25	030408001120	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:线槽或穿管敷设	m	118			
26	030408001121	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YTTW-4*16 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.其他:电缆头制作安装	m	89.2			
27	030408006025	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	12			
28	030411003081	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	16			
29	030411003082	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030411003083	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	25			
31	030411003084	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	102			
32	030408003030	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	28			
33	030411001173	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷	m	48			
34	030411001174	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷	m	8			
35	030411001175	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明敷	m	16			
36	030411001176	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
37	030411001177	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明敷	m	8			
38	030411001178	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	416			
39	030411001179	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	62			
40	030411001180	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	58			
41	030411001181	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:明配	m	21			
42	030411001182	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	649			
43	030411001183	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	84			
44	030411004169	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	6575			
45	030411004170	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	141			

762DF24E-6016-4E48-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	030411004171	配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1525			
47	030411006033	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	30			
48	030412001041	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W	套	4			
49	030411006034	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	256			
50	030412001042	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:14W, Φ=1800Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	13			
51	030412001043	普通灯具	1.名称:座灯头（含灯泡）	套	76			
52	030412001044	普通灯具	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池(LED型) 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式:吸顶式	套	31			
53	030412004017	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	15			
54	030412004018	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	17			
55	030412005010	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:壁装	套	2			
56	030412005011	荧光灯	1.形式:双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W, Φ=3250Lm,Tc=4000K, R≥80 3.安装形式:吸顶式	套	44			
57	030409002025	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:	m	389			
58	030409002026	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	32			
59	030409002027	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-25*4 3.安装部位:埋地敷设	m	72			
60	030409004009	均压环	1.名称:利用筏板钢筋焊接 2.材质:利用建筑物底板钢筋两根不小于10mm焊接	m	339			
61	030409008025	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
62	030409008026	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	6			
63	030414011009	接地装置	1.名称:接地系统调试 2.类别:	系统	1			

762D2A4E-5016-4418-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	031002003150	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	10			
	弱电系统							
65	030408003031	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	15			
66	030411003085	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	4			
67	030411003086	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	31			
68	031002003151	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	5			
69	030411005010	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	12			
70	030411001184	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	240			
	给排水部分							
71	031001007049	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒 5.支架制作安装	m	112			
72	031003001192	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	2			
73	031003001193	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	2			
74	031003001194	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN65	个	4			
75	031003001195	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN65	个	4			
76	031003010017	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	2			
77	031003010018	软接头	1.材质:橡胶软连接DN65 2.连接方式：法兰连接	个	4			
78	031001005035	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	12			
79	031001005036	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	031001005037	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN50 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	3			
81	030109001017	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ50QW15-15-2.2 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	2			
82	030109001018	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：JYWQ65-37-14-1400-3.0 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关检查接线	台	4			
83	031001006140	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	1.5			
84	031001006141	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	7			
85	031001006142	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装	m	38			
86	031001006143	塑料管	1.安装部位:UPVC-U双壁内螺旋排水管 2.规格:UPVC160 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。 5.管卡、阻火圈安装	m	17			
87	031001001043	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	21			
88	031001001044	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	41			
89	031001001045	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	25			
90	031004014035	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	2			
91	031004014036	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN75	个(组)	6			
92	031002003152	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN50	个	8			
93	031002003153	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	031002003154	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	8			
95	031201001048	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	23.4			
96	031208002055	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	1.38			
97	031208007063	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	41.8			
	消火栓工程							
98	030901002034	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	77			
99	030901002035	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	246			
100	030901010033	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	18			
101	030901013017	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	36			
102	031003003056	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	16			
103	031003003057	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	16			
104	031002003155	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	3			
105	031201001049	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	33.7288			
106	031208002056	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	2.53			
107	031208007064	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	137.2			
108	031201001050	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
109	031002003156	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
110	030901012009	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
111	031002001043	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	200			
	采暖工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
112	031001002079	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:带高密度聚乙烯保护壳的聚氨酯发泡无缝钢管 4.规格:ϕ133 5.连接方式:焊接 6.焊口接头处现场发泡保温	m	12			
113	031001002080	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ89 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	149			
114	031003003058	法兰阀门	1.类型:铸钢蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.法兰连接，含法兰安装	个	8			
115	031003003059	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.法兰连接，含法兰安装	个	2			
116	031003001196	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	132			
117	031003001197	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	26			
118	031003001198	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
119	031002003157	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
120	031208002057	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN125以下综合考虑	m3	2.6			
121	031208007065	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	87.8			
	自动报警系统							
122	030904001025	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	135			
123	030904003033	按钮	1.名称:手报按钮	个	6			
124	030904003034	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	12			
125	030904005017	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	6			
126	030904006017	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	4			
127	030904007017	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	17			
128	030904008105	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	3			
129	030904008106	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
130	030904008107	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	8			
131	030904008108	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块或控制模块	个	35			
132	030411004172	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1215			
133	030411004173	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	125			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
134	030411004174	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1012			
135	030411004175	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	195			
136	030411004176	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	40			
137	030411004177	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	137			
138	030411004178	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	375			
139	030904008109	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
140	030404032017	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	1			
141	030904008110	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
142	030411001185	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1266			
143	030411001186	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	288			
144	030408003032	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	14			
145	030507007017	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	13			
146	030904008111	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	13			
147	030904017009	报警联动一体机	1.规格、线制:防火门监控区域分机 2.型号: 3.安装方式:壁挂式	台	1			
	通风排烟部分							
148	030108003041	轴流通风机	1.名称：轴流风机PY-1 HTF（A）-Ⅱ-NO.6 2.技术参数：风量16090/8045m3/h；风压510/127Paq；转速2900/1450rpm；功率5.5/4.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			
149	030108003042	轴流通风机	1.名称：混流风机JY-1.2 SWF-I-NO 6.5 2.技术参数：风量10840m3/h；风压382Paq；转速2900rpm；功率2.2kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
150	030108003043	轴流通风机	1.名称：混流风机BF-1 SWF-I-NO.4.5 2.技术参数：风量8159m3/h；风压840Paq；转速2900rpm；功率5.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	1			
151	030702001041	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	138			
152	030702001042	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	94			
153	030703001066	碳钢阀门	1.名称:280°防火阀 2.型号:630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
154	030703001067	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：500*400mm 3.含支吊架制作安装	个	1			
155	030703001068	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：630*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
156	030703001069	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	4			
157	030703001070	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*320 3.含支吊架制作安装	个	2			
158	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:630*500	个	4			
159	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	4			
160	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:自垂百叶加压送风口 2.规格：630*320	个	2			
161	030503006017	传感器	1.名称:压力传感器	个	4			
162	031208003009	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	4.89			
163	031208007066	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	196			
164	030704001017	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	喷淋							
165	030901001045	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	260.2			
166	030901001046	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	72			
167	030901001047	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
168	030901001048	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	8			
169	030901001049	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	8.5			
170	030901001050	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	34.5			
171	030901001051	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	21.5			
172	030901001052	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN125 3.连接形式:沟槽连接	m	12			
173	030901001053	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	15.3			
174	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:68°玻璃球喷头	个	140			
175	030901008006	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
176	030901006006	水流指示器	1.规格、型号:DN150	个	1			
177	031003001199	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN25	个	4			
178	031003001200	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN25 3.含检查接线	个	4			
179	031003003060	焊接法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
180	031201001051	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	120			
181	031208002058	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	8.4			
182	031208007067	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	40			
183	031003001201	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
184	031003001202	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
185	031002003158	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
186	031002003159	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	1			
187	031002003160	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN150	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	031201001052	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	2			
189	030905002014	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	1			
190	031002001044	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	120			
	网点采暖工程							
191	031001002081	钢管	1.安装部位：埋地干管 2.介质：采暖供回水 3.规格、压力等级：DN32.聚氨酯保温、高密度聚乙烯外护套 4.连接形式：焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6.其他：含管道保温补口	m	36			
192	031001002082	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	96			
193	031001002083	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	186			
194	031001006144	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PERT32 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	364			
195	031002003161	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN32	个	24			
196	031003001203	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
197	031003001204	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
198	031003001205	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	12			
199	031003001206	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN32	个	24			
200	031003001207	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格:DN25	个	66			
201	031005001005	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:25柱	组	12			
202	031005001006	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:22柱	组	54			
203	031007011003	调压箱、调压装置	1.类型:暖气箱 2.型号、规格:800*600	台	12			
204	031009001011	采暖工程系统调试	1.系统形式:暖气片系统	系统	1			
	网点给排水部分							

762FF24E-5018-4018-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
205	031001005038	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	18			
206	031001006145	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	5.3			
207	031001006146	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	336			
208	031001006147	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	157.1			
209	031001006148	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	15.3			
210	031001006149	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	27			
211	031002003162	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN25-DN50	个	12			
212	031002003163	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	12			
213	031004014037	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	12			
214	031003001208	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	12			
	17#楼±0.00以上安装工程							
	电气部分							
1	030404017136	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	68			
2	030404017137	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALWD2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	12			
3	030404017138	配电箱	1.类别:消防双电源箱 AT-ZFJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
4	030404017139	配电箱	1.类别:电梯配电箱 AT-DT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
5	030404017140	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱 AT-XFDT 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	2			
6	030404034053	照明开关	1.名称:单联开关	个	340			
7	030404034054	照明开关	1.名称:双联开关	个	102			
8	030404034055	照明开关	1.名称:三联开关	个	70			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030404034056	照明开关	1.名称:单联双控开关	个	328			
10	030404035059	插座	1.名称:五孔插座	个	1209			
11	030404035060	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	448			
12	030404035061	插座	1.名称:五孔插座带开关、防溅盒	个	256			
13	030404035062	插座	1.名称:带开关三孔插座+防溅盒	个	192			
14	030404035063	插座	1.名称:带开关三孔插座	个	256			
15	030408001122	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	2606			
16	030408001123	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
17	030408001124	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	18			
18	030408001125	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	18			
19	030408001126	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226			
20	030408001127	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	353.2			
21	030408006026	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆终端头 2.型号:4*16	个	8			
22	030408006027	电力电缆头	1.名称:户内电缆终端头 2.型号:5*16	个	4			
23	030408008009	防火堵洞	1.名称:电缆竖井桥架处	处	32			
24	030409003009	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	754			
25	030409005009	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 ϕ10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	237.5			
26	030411001187	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	13104			
27	030411001188	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	212			
28	030411001189	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	811.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030411001190	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	917			
30	030411001191	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	954			
31	030411003087	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
32	030411003088	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			
33	030411003089	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	30.1			
34	030411004179	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	14304			
35	030411004180	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5149			
36	030411004181	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	27299			
37	030411006035	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	20			
38	030411006036	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	867			
39	030412001045	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	72			
40	030409008027	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:260*150*100	个	136			
	弱电系统							
41	030411003090	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:(200+100)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	99.6			
42	031103007009	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:接线盒	个	748			
43	031103023009	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	256			
44	031103038009	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	128			
45	030502004009	电视、电话插座	1.名称:电视插座	个	192			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	031103036017	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	1247			
47	031103036018	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	532			
48	030411005011	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	76			
49	030411001192	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	2659.6			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	030411001193	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	1882			
51	030411004182	配线	1.名称：可视对讲通话信号线 2.规格型号：RVV-6*0.5 3.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	850			
52	030505005009	射频同轴电缆	1.规格、型号:SWYV75-5 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线	m	797			
53	030507002017	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲单元机 2.含电控锁、门前机、电源、电源箱、主机控制器等	套	2			
54	030507002018	入侵报警控制器	1.名称:可视对讲户内机 2.含户内机、解码器、分机电源	套	64			
	给排水部分							
55	031001007050	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	2.7			
56	031001007051	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
57	031001007052	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	11.6			
58	031001007053	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	157.7			
59	031001005039	铸铁管	1．安装部位：出屋面敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	24			
60	031001006150	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:螺旋管立管UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞 5.管卡、阻火圈安装 6.CHT螺旋管件安装	m	591.6			
61	031001006151	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De50 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	25.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	031001006152	塑料管	1．安装部位:室内 2．输送介质:废水 3．材质、规格:UPVC-U实壁消音排水管De75 4．连接方式:粘接，含阻水圈 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	92			
63	031001006153	塑料管	1．安装部位:室外 2．输送介质:空调冷凝水 3．材质、规格:UPVC-U防紫外线排水管De50 4．连接方式:粘接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6．管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	471.1			
64	031004014038	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	170			
65	031208002059	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN505以下综合考虑	m3	4.43			
66	031208007068	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	133.6			
67	031201001053	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	8.6			
68	031002001045	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
69	031002003164	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	48			
70	031002003165	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	6			
71	031002003166	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	6			
	给排水标准间							
72	031001007054	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒 5.支架制作安装	m	20.5			
73	031001006154	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	327			
74	031001006155	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞	m	9.6			
75	031001006156	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	555			
76	031001006157	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1736			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	031001006158	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	467			
78	031001006159	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:热PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	2395			
79	031001006160	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	1090			
80	031003001209	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN25	个	28			
81	031003001210	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
82	031003001211	螺纹阀门	1.类型:铜球阀DN20	个	4			
83	031003001212	螺纹阀门	1.类型:一体式过滤器减压阀DN20	个	20			
84	031003001213	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	64			
85	031003001214	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	64			
86	031003001215	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	128			
87	031004014039	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	272			
	采暖工程							
88	031001002084	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	1.6			
89	031001002085	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	134.4			
90	031001002086	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	031001002087	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
92	031001002088	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	58			
93	031001002089	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46.4			
94	031001002090	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	141.2			
95	031001001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	1.6			
96	031001001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	32			
97	031001006161	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	1305.2			
98	031003001216	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
99	031003001217	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
100	031003001218	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	64			
101	031003001219	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	64			
102	031002003167	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	52			
103	031002003168	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	031002003169	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	16			
105	031002003170	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	16			
106	031005006009	地板辐射采暖	1.保温层材质、厚度:50mm发泡混凝土。 2.保护层：50mm豆石混凝土，其余按图纸设计 3.管道材质、规格:PE—X20 4.压力试验及吹扫设计要求:按规范。 5.包含范围：分水器前阀门、分水器、地暖管敷设、绝热层、保护层、豆石混凝土厚度50mm等..	m2	5391			
107	031005003009	其他成品散热器	1.材质、类型:卫浴散热器	组	128			
108	031208002060	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉	m3	5.33			
109	031208007069	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	214.2			
110	031009001012	采暖工程系统调试	1.系统形式:地暖	系统	1			
111	031002001046	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	网点采暖工程							
112	031001001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	16.8			
113	031001002091	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	84			
114	031003001220	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	24			
115	031003001221	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	24			
116	031001006162	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PERT32 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	388.8			
117	031003001222	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格:DN25	个	67			
118	031005001007	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:25柱	组	12			
119	031005001008	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:22柱	组	55			
120	031009001013	采暖工程系统调试	1.系统形式:暖气片系统	系统	1			
	自动报警系统							
121	030404032018	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	030411001194	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1341			
123	030411001195	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	361			
124	030411004183	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1351			
125	030411004184	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	121.3			
126	030411004185	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1125			
127	030411004186	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	400			
128	030411004187	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	47			
129	030411004188	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	218.5			
130	030411004189	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	118.3			
131	030507007018	出入口执行机构设备	1.名称:防火门门磁开关 2.规格:	台	72			
132	030904001026	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	150			
133	030904001027	点型探测器	1.名称:独立感烟探测器	个	256			
134	030904003035	按钮	1.名称:手报按钮	个	44			
135	030904003036	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	48			
136	030904005018	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	44			
137	030904006018	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
138	030904007018	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	46			
139	030904008112	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	36			
140	030904008113	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	44			
141	030904008114	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
142	030904008115	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	2			
143	030904008116	模块	1.名称:双扇防火门监控模块 2.规格: 3.安装及调试	个	72			
144	030904008117	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
145	030904011009	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	2			
146	030905003025	防火控制装置调试	1.名称:电梯调试	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	030905003026	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	46			
148	030905002015	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			
149	030905003027	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	8			
	消火栓工程							
150	030901002036	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	64.3			
151	030901002037	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	253			
152	030901010034	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	40			
153	030901010035	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	7			
154	030901010036	室内消火栓	1.安装方式:实验消火栓L13S4-17	套	1			
155	030901013018	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	94			
156	031003003061	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	11			
157	031003003062	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	8			
158	031002003171	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	68			
159	031201001054	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	78.7			
160	031208002061	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	5.96			
161	031208007070	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	320			
162	030601002009	压力仪表	1.名称：压力表	台	1			
163	031003001223	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
164	031003001224	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
165	031002001047	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	通风排烟部分							
166	030108003044	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GYF-10-II 2.技术参数：风量55569m3/h；风压687Paq；转速1450rpm；功率18.5kw 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	2			
167	030108003045	轴流通风机	1.名称：低噪声轴流风机 DZ-I-NO.2.2 2.技术参数：风量400m3/h；转速1450rpm；风压33Pa 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	4			
168	030702001043	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	18.78			
169	030702001044	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	112			
170	030702001045	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	450			
171	030703001071	碳钢阀门	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：ϕ250 3.含支吊架制作安装	个	2			
172	030703001072	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：500*1600 3.含支吊架制作安装	个	2			
173	030703001073	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*320 3.含支吊架制作安装	个	34			
174	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:1000*630	个	34			
175	030503006018	传感器	1.名称:压力传感器	个	34			
176	030704001018	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
	18#商业网点							
	土建工程							
1	010103001019	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	1131.62			
2	010103001020	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	3.3			
3	010501001010	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:商业网点地面	m3	89.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010501001011	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立桩承台	m3	2.86			
5	010404001001	垫层	1.材料种类、厚度：干铺碎石垫层 2.部位:综合考虑	m3	303			
6	010501004010	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	99.5			
7	010501005004	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30，P6抗渗	m3	149.5			
8	010503001004	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.94			
9	080401014010	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	27.8			
10	010502001013	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.5			
11	010502002018	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.9			
12	010503002019	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	115.5			
13	010505003019	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	365.5			
14	010505001019	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	179.5			
15	010401005037	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:120mm加气混凝砌块墙 2.墙体类型:储藏室分隔墙、内墙	m3	125.86			
16	010504001072	直形墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	101.59			
17	010515001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	12.326			
18	010515001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.279			
19	010515001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.486			
20	010515001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	45.311			
21	010515001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	63.996			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010515011083	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	87			
23	010515011084	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	12			
24	010515011085	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	8			
25	060212010010	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.1			
26	010515011086	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	11			
27	011001001037	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:1:8（体积比）水泥膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处40厚 2.部位:地下商业车行、人行顶板	m2	1238.25			
28	011001003053	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	293.6			
29	011001001038	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：电井、电梯前室、电梯厅	m3	6.2			
30	010902001037	卷材防水	1.材料：防穿刺PVC防水卷材 2.材料厚度：1.2mm 3.工作内容：完成该工作的所有内容 4.铺贴方式:综合考虑	m2	1485.16			
31	01B281	隔离层	1.干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.部位：地下商业车行、人行顶板等	m2	1485.15			
32	01B282	聚酯无纺布	1.材料：综合考虑 2.工作内容：完成该项目的所有内容 3.部位：地下商业车行、人行顶板等	m2	1485.15			
33	010401001001	砖基础	1.基础形式:砖基础 2.砂浆类型：M5水泥砂浆 2.部位：建筑入口台阶	m3	9			
34	01B283	地面保温板	1.材料种类、厚度：0.4厚塑料膜浮铺、40厚挤塑聚苯板 2.工作内容：按照设计图纸与图集完成该工作的所有内容 3.部位：商业网点地面	m2	1352.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	010401012010	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:烧结粉煤灰砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	12			
36	010507001019	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	28.74			
	装饰工程							
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：防水底板，地下商业车行、人行顶板等	m2	1485.15			
2	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50mmC20细石混凝土 2.部位：防水底板处、储藏室、走廊、无水设备间等	m2	1552.15			
3	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:10mm聚合物水泥砂浆隔离层 2.部位：地下商业车行、人行顶板等	m2	19.92			
4	011101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	553.44			
5	01B286	界面剂	1.材料种类：专用界面剂一道 2.部位：内墙面	m2	3382			
6	01B287	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚聚合物水泥防水砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	293.6			
7	011407001028	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法：涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍，5厚聚合物抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网、25厚无机保温砂浆 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:三层以上外墙面、造型、门窗口等详见立面图	m2	293.6			
	安装工程							
	电气部分							
1	030404017141	配电箱	1.类别:动力总配电箱 AT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
2	030404017142	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
3	030404017143	配电箱	1.类别:消防双电源箱 ATBF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030404017144	配电箱	1.类别:消防双电源箱 ATPY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
5	030404017145	配电箱	1.类别:配电箱 ALW 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	7			
6	030404017146	配电箱	1.类别:配电箱 AWSY 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
7	030404034057	照明开关	1.名称:单联开关	个	5			
8	030404034058	照明开关	1.名称:双联开关	个	9			
9	030404034059	照明开关	1.名称:三联开关	个	6			
10	030404035064	插座	1.名称:五孔插座	个	24			
11	030408001128	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	25			
12	030408001129	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	152			
13	030408001130	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	93			
14	030408006028	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	4			
15	030409003010	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	759			
16	030409005010	避雷网	1.名称:镀锌钢筋 φ10 2.沿屋面或女儿墙敷设	m	130			
17	030411001196	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	878			
18	030411001197	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	388			
19	030411003091	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:300*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求	m	27			
20	030411003092	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求	m	58			
21	030411004190	配线	1.名称:WDZC-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	1794			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030411004191	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	1164			
23	030411004192	配线	1.名称:WDZC-BYJ-4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	840			
24	030411006037	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	26			
25	030411006038	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	162			
26	030412001046	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:1x6W 3.安装形式:吸顶式	套	2			
27	030409008028	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:400*300	个	1			
28	030412001047	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(带蓄电池) 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:吸顶式	套	14			
29	030412004019	装饰灯	1.名称:双头应急照明灯 2.安装方式:壁挂	套	9			
30	030412004020	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	5			
31	030412004021	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	10			
32	030412005012	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
33	030412005013	荧光灯	1.形式:双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式:吸顶	套	80			
	弱电系统							
34	030411005012	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	6			
35	030411001198	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	78			
	给排水部分							
36	031001005040	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	15			
37	031001006163	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	15			
38	031001006164	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031001006165	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	203			
40	031001006166	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR40 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	5			
41	031001006167	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR50 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	42			
42	031001006168	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC110 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	97			
43	031001006169	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	3			
44	031001006170	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	25.5			
45	031002003172	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN25-DN50	个	17			
46	031002003173	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	9			
47	031004014040	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	8			
48	031003001225	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De32 3.连接方式：热熔连接	个	7			
49	031003001226	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De50 3.连接方式：热熔连接	个	1			
	采暖工程							
50	031001001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	8			
51	031001001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:热镀锌钢管DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	8			
52	031001001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	031001002092	钢管	1.安装部位：埋地干管 2.介质：采暖供回水 3.规格、压力等级：DN70.聚氨酯保温、高密度聚乙烯外护套 4.连接形式：焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6.其他：含管道保温补口	m	3			
54	031001002093	钢管	1.安装部位：埋地干管 2.介质：采暖供回水 3.规格、压力等级：DN32.聚氨酯保温、高密度聚乙烯外护套 4.连接形式：焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求 6其他：含管道保温补口	m	21			
55	031001002094	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	222			
56	031001002095	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	57			
57	031001002096	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	132			
58	031001002097	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	46			
59	031001002098	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道	m	32			
60	031001006171	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	202			

762DF24E-6010-4648-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	031002003174	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN32	个	14			
62	031002003175	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN70	个	2			
63	031003001227	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	18			
64	031003001228	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	18			
65	031003001229	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	14			
66	031003001230	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN32	个	7			
67	031003001231	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
68	031003001232	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格:DN25	个	33			
69	031003001233	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	60			
70	031005001009	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:25柱	组	32			
71	031005001010	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:20柱	组	27			
72	031005001011	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:18柱	组	2			
73	031005001012	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:15柱	组	4			
74	031007011004	调压箱、调压装置	1.类型:暖气箱 2.型号、规格:800*600	台	7			
75	031009001014	采暖工程系统调试	1.系统形式:暖气片系统	系统	1			
76	031002001048	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	320			
	自动报警系统							
77	030404032019	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	10			
78	030411001199	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	516			
79	030411001200	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	90			
80	030411004193	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	518			
81	030411004194	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	182			
82	030411004195	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	433			
83	030411004196	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	112			

762DF24E-601C-4C48-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	030411004197	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	16			
85	030411004198	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	99			
86	030411004199	配线	1.名称:控制线 NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	89			
87	030904001028	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	36			
88	030904003037	按钮	1.名称:手报按钮	个	11			
89	030904003038	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	10			
90	030904005019	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	11			
91	030904006019	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	2			
92	030904007019	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	11			
93	030904008118	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	2			
94	030904008119	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	10			
95	030904008120	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	2			
96	030904008121	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	1			
97	030904008122	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	1			
98	030904011010	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	1			
99	030905003028	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	9			
100	030905002016	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
101	030905003029	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	4			
	消火栓工程							
102	030901002038	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	30.6			
103	030901002039	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	161			
104	030901010037	室内消火栓	1.型号：SG20E65Z-J 1800*700*200 2.减压稳压带灭火器组合式消防柜：SG24D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集L13S4-16。	套	10			
105	030901013019	灭火器	1.型号:MF/ABC3	具	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	031003003063	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65	个	9			
107	031003003064	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100	个	4			
108	031003003065	焊接法兰阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
109	031003003066	焊接法兰阀门	1.类型：止回阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
110	031002003176	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	8			
111	031002003177	套管	1.刚性套管制作安装：介质管径DN100	个	3			
112	031201001055	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	229			
113	031208002062	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	4.33			
114	031208007071	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	229.6			
115	031003001234	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
116	031003001235	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
117	031201001056	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1.61			
118	031002001049	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	80			
	通风排烟部分							
119	030108003046	轴流通风机	1.名称：轴流风机 GXF-1-NO.5.0F 2.技术参数：风量4000m3/h；风压580Pa；转速1450rpm；功率2.2kw；噪声69db 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线，含防虫网	台	1			
120	030108003047	轴流通风机	1.名称：轴流风机 HTF（A）-Ⅱ-NO.12 2.技术参数：风量62763m3/h；风压624Pa；转速960rpm；功率18.5kw；；噪声93db 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装，检查接线	台	1			
121	030108003048	轴流通风机	1.名称：轴流风机 SWF(A)-1-NO.8 2.技术参数：风量33210m3/h；风压1000Pa；转速1450rpm；功率15kw；；噪声91db 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装,检查接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	030108003049	轴流通风机	1.名称：轴流风机 SWF(A)-1-NO.4.5 2.技术参数：风量3392m3/h；风压265Pa；转速1450rpm；功率0.55kw；；噪声73db 3.含风机两端帆布软接口 4.设备支吊架制作、安装，减振器安装,检查接线	台	1			
123	030702001046	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	35			
124	030702001047	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板0.75mm 3.连接方式：法兰连接	m2	11.5			
125	030702001048	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	180			
126	030702001049	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1.2mm 3.连接方式：法兰连接	m2	68			
127	030702001050	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	44			
128	030703001074	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：ϕ100 3.含支吊架制作安装	个	6			
129	030703001075	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：ϕ150 3.含支吊架制作安装	个	3			
130	030703001076	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*400 3.含支吊架制作安装	个	2			
131	030703001077	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：630*1250 3.含支吊架制作安装	个	2			
132	030703001078	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：1000*500 3.含支吊架制作安装	个	1			
133	030703001079	碳钢阀门	1.类型：70℃防火阀 2.规格：1000*500mm 3.含支吊架制作安装	个	1			
134	030703001080	碳钢阀门	1.类型：280℃排烟防火阀（常开） 2.规格：630*1250mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
135	030703001081	碳钢阀门	1.类型：280℃排烟防火阀（常开） 2.规格：800*400mm 3.含支吊架制作安装	个	1			
136	030703001082	碳钢阀门	1.类型：280℃排烟防火阀（常开） 2.规格：1000*500mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
137	030703001083	碳钢阀门	1.类型：280℃排烟防火阀（常开） 2.规格：1250*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			
138	030703001084	碳钢阀门	1.类型：280℃排烟防火阀（常开） 2.规格：1600*500mm 3.含支吊架制作安装	个	1			
139	030703001085	碳钢阀门	1.类型：多叶调节阀 2.规格：500*320mm 3.含支吊架制作安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
140	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :800*500	个	6			
141	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :500*320	个	6			
142	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :1500*800	个	1			
143	030704001019	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
144	031208003010	通风管道绝热	1.绝热材料品种:采用带铝箔超细玻璃丝棉:	m3	14.56			
145	031208007072	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	291.3			
	喷淋							
146	030901001054	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	266			
147	030901001055	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	223			
148	030901001056	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	38			
149	030901001057	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	15			
150	030901001058	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	9			
151	030901001059	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	22			
152	030901001060	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	28			
153	030901001061	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN125 3.连接形式:沟槽连接	m	30			
154	030901001062	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	13			
155	030901003007	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:68° 玻璃球喷头	个	185			
156	030901008007	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
157	030901006007	水流指示器	1.规格、型号:DN150	个	1			
158	031003003067	焊接法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
159	031003001236	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN25	个	4			
160	031003001237	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN25 3.含检查接线	个	4			
161	031201001057	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	123			
162	031208002063	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ133以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	10.82			
163	031208007073	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	123			
164	031003001238	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
165	031003001239	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
166	031002003178	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	1			
167	031002003179	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN100	个	1			
168	031002003180	套管	1.一般穿墙套管制作安装:介质管径DN150	个	1			
169	031201001058	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	1			
170	030905002017	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	1			
171	031002001050	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	160			
	1#车库							
	土建工程							
1	010101002003	基坑清理	1.挖土部位:基坑 2.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	7049.35			
2	010101002004	挖运桩间土方	1.挖土部位:桩间土开挖 2.工作内容:机械开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	7549.28			

762DF24E-6016-4C48-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010102005001	石方爆破	1.岩石类别：综合考虑 2.爆破方式：自行考虑 3.爆破要求：坑道形成预计断面轮廓线 4.开挖部位：基础 5.开挖深度：综合考虑 6.运输距离:综合考虑 7.工作内容：石方爆破、装车外运、修整边坡、清理基底等 8.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	3466.34			
4	010103001021	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	19977.36			
5	010103001022	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	60.79			
6	010501001012	基础垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:集水坑、承台	m3	60.69			
7	010501001013	垫层	1.混凝土强度:C15素砼 2.厚度:综合考虑 3.部位：基础梁	m3	279			
8	010404001002	垫层	1.材料种类:小毛石灌浆 2.厚度:综合考虑 3.部位：台阶、台阶平台等	m3	67.5			
9	010501001014	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层部位：地下室底板	m3	297.82			
10	010501004011	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30砼,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯基坑等	m3	3169.24			
11	010501005005	桩承台基础	1.承台型式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	706.39			
12	010503001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	414.2			
13	010502001014	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	201.6			
14	010502002019	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	22			
15	010503002020	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	685.61			
16	010505003020	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	152.09			
17	010505001020	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	3396.71			
18	010401005038	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:复合自保温砌块，强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Mb5.0混合砂浆	m3	214.35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	01B288	芯模	1.材料种类、规格：490*490*380mm（高），含安装费 2.部位：车库顶板空心楼盖板	个	1937			
20	01B289	芯模	1.材料种类、规格：980*980*380mm（高），含安装费 2.部位：车库顶板空心楼盖板	个	2904			
21	01B290	芯模	1.材料种类、规格：490*980*380mm（高），含安装费 2.部位：车库顶板空心楼盖板	个	247			
22	010504001073	直形墙	1.厚度:300mm 2.混凝土强度:C30 3.部位:外墙	m3	532.41			
23	010506001037	直形楼梯	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.梯板结构型式:有斜梁	m2	134.3			
24	010506001038	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板结构型式:有斜梁	m2	134.3			
25	080401014011	后浇带	1.名称：楼板后浇带 2.混凝土强度等级：C35 P6膨胀砼(补偿收缩混凝土，一般可采用内惨12%水泥重量的UEA膨胀剂)，后浇带两侧采用钢筋支架单层钢丝网或单层钢板网隔断，达到强度后拆除	m3	80			
26	080401014012	后浇带	1.名称：梁后浇带 2.混凝土强度等级：C35 P6膨胀砼(补偿收缩混凝土，一般可采用内惨12%水泥重量的UEA膨胀剂)，后浇带两侧采用钢筋支架单层钢丝网或单层钢板网隔断，达到强度后拆除	m3	72			
27	080401014013	后浇带	1.名称：墙后浇带 2.混凝土强度等级：C35 P6膨胀砼(补偿收缩混凝土，一般可采用内惨12%水泥重量的UEA膨胀剂)，后浇带两侧采用钢筋支架单层钢丝网或单层钢板网隔断，达到强度后拆除	m3	6.88			
28	010515001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	101.552			
29	010515001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	12.833			
30	010515001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	120.793			
31	010515001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	559.23			
32	010515001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	407.13			
33	01B291	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 16	个	96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	01B292	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 18	个	1552			
35	01B293	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 20	个	512			
36	010515011087	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	784			
37	010515011088	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	112			
38	010515011089	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	36			
39	010515011090	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	45			
40	060212010011	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸，参图集L13J8,节点94 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求，参图集L13J1涂204，含防锈漆两遍 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.3			
41	011001003054	砼墙保护层	1.材料品种、规格：50厚挤塑聚苯板干铺 2.部位：外墙等	m2	1231.43			
42	010902001038	卷材防水	1.防水做法:2道（0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料）（芯材厚度大于等于0.5) 2.部位：地下室墙身、地下室防水底板、地下室种植顶板顶板、地下室顶板、下沉庭院、消防水池内壁等 3.铺贴方式:综合考虑	m2	23112.95			
43	010507007060	其他构件	1.构件名称:现浇台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.按图纸设计及施工规范要求	m3	36			
44	010401001002	砖基础	1.基础形式:蒸压粉煤灰砖保护层 2.砖品种、规格:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	272.9			
45	01B294	聚酯无纺布	1.材料：综合考虑 2.工作内容：完成该项目的所有内容 3.部位：地下室底板、地下室种植顶板顶板、地下室顶板、消防水池内壁等	m2	21881.95			
46	010507001020	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	415.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	01B295	车库入口截水沟	1.车库入口截水沟，接场地排水参见L13J10-45-2 2.柔性防水：采用SBC防水卷材（0.7+1.3+0.7）两道 3.混凝土强度：C20 3.30厚铸铁篦子（成品） 4.工作内容：完成该项目全部工作内容	m	43.25			
48	01B296	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：地下室种植顶板、地下室顶板、下沉庭院等	m3	48.29			
49	010902001039	卷材防水	1.材料：防穿刺PVC防水卷材 2.材料厚度：1.2mm 3.工作内容：完成该工作的所有内容 4.铺贴方式:综合考虑	m2	3635.17			
50	01B297	隔离层	1.干铺石油沥青纸胎油毡一层	m2	10386.2			
	装饰工程							
1	011201001103	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.要求:满足施工质量，达到验收要求 3.部位:地下室外墙面	m2	7361.48			
2	011101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位：地下室底板下	m2	11720.5			
3	011101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100mmC20细石混凝土保护层，双向配筋 ϕ 8@200（钢筋单列） 2.部位：地下室底板、下沉庭院等	m2	11720.5			
4	011101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:70mmC20细石混凝土保护层 2.部位：地下室种植顶板、地下室顶板等	m2	9443			
5	011101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm1：3水泥砂浆 2.部位：地下室顶板、地下室种植顶板、防水底板、下沉庭院等	m2	10746			
6	011101001007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50mmC20细石混凝土，表面撒水泥砂子随打随抹光 2.素水泥浆一道 3.部位：设备用房地面	m2	275.43			
7	011101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处20mmC30细石混凝土找坡层抹平，坡度1% 2.部位：车库停车区域地面 3.工作内容：设计图纸或图集中完成该工作的所有内容	m2	8838.82			
8	01B302	界面剂	1.专用界面剂一遍 2.所有内墙面	m2	3680.74			
9	011201001104	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.材料种类、配合比、厚度:9厚M5水泥石灰砂浆、6厚M5水泥石灰砂浆抹平	m2	3680.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	011201001105	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1：3水泥砂浆、6厚1：2水泥砂浆抹平	m2	3680.74			
11	011201001106	墙面一般抹灰	1.面层厚度、配合比:20mm1：2水泥砂浆 2.部位：消防水池内壁	m2	400			
12	01B303	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	314.48			
13	011407001029	真石漆	1.图示底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料二遍 2.部位：下沉庭院外墙面 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.工作内容：完成该工作的所有内容	m2	314.48			
	安装工程							
	电气部分							
1	030404017147	配电箱	1.类别:动力配电箱 ALZ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
2	030404017148	配电箱	1.类别:动力配电箱 APEZ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
3	030404017149	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 1.2.3ALE 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	3			
4	030404017150	配电箱	1.类别:照明配电箱 1.2.3AL 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	3			
5	030404017151	配电箱	1.类别:动力配电箱 1.2.3AT1/2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	6			
6	030404017152	配电箱	1.类别:排污泵配电箱（设备自带） 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	18			
7	030404034060	照明开关	1.名称:单联开关	个	11			
8	030408001131	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	171			
9	030408001132	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	98			
10	030408001133	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	9			
11	030408001134	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	10.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030408001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	25.8			
13	030408001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	797			
14	030408001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	453			
15	030408001138	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	80.6			
16	030408001139	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	484			
17	030408001140	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2**16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	203.6			
18	030408006029	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	14			
19	030408006030	电力电缆头	1.名称:户内终端头 2.型号:3*25+2*16	个	4			
20	030409003011	避雷引下线	1.名称:利用柱子钢筋 2.利用两根大于16或4根大于10主筋焊接 3.并与基础接地焊接牢固 4.测试点制作，保护盒安装	m	759			
21	030411001201	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	1416			
22	030411001202	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	1810			
23	030411001203	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	377			
24	030411001204	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	114			
25	030411001205	配管	1.材质：可挠性金属套管 2.规格：DN20	m	228			
26	030408003033	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC125 3.敷设方式:暗敷	m	50			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030411003093	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:600*200 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	19.6			
28	030411003094	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:400*200 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	66.6			
29	030411003095	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:400*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	38			
30	030411003096	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	78.6			
31	030411003097	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	29.6			
32	030411003098	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*150 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	8.8			
33	030411003099	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	252			
34	030411003100	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:150*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	13			
35	030411003101	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.接地:符合设计及规范要求	m	116.6			
36	030411004200	配线	1.名称:WDZ-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	4245.7			
37	030411004201	配线	1.名称:WDZN-BYJ-2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	5430.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030411006039	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	172			
39	030411006040	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	221			
40	030412001048	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(带蓄电池) 2.型号、规格:1*32W 3.安装形式:吸顶式	套	2			
41	030412004022	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	16			
42	030412004023	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥30min) 3.安装形式:壁装	套	55			
43	030409002028	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:明敷	m	150			
44	030409004010	均压环	1.名称:利用圈梁钢筋焊接	m	1993			
45	030409008029	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	4			
46	030412005014	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装	套	6			
47	030412005015	荧光灯	1.形式:带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吊链	套	93			
48	031002003181	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN125	个	5			
49	03B001	桥架抗震支架	1.名称：桥架侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	80			
50	03B002	桥架抗震支架	1.名称：桥架双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	80			
	给排水部分							
51	030109001019	离心式泵	1.名称：潜水泵 2.规格、型号：50XWQ20-22-3.(Q=20m3/h, H=22m,N=3KW) 3.单机试运转要求：符合规范要求 4.含液位计、潜污泵控制箱及相关相关检查接线	台	36			
52	031001007055	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN100 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	18.8			
53	031001007056	复合管	1.安装部位:室内给水管 2.规格:钢塑复合管DN125 3.连接方式：螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	190			
54	031003001240	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀DN50	个	36			
55	031003001241	螺纹阀门	1.类型:止回阀DN50	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	031003010019	软接头	1.材质:橡胶软连接DN50 2.连接方式：法兰连接	个	36			
57	030601002010	压力仪表	1.名称:压力表	台	36			
58	031001001052	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN150 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	10.3			
59	031001001053	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作及安装	m	118			
60	031001001054	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN65 3.连接方式：沟槽连接 4.支架制作安装	m	287			
61	031001001055	镀锌钢管	1.安装部位:室内压力排水 2.规格:热镀锌钢管DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.支架制作安装	m	395.2			
62	031002003182	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN80	个	12			
63	031002003183	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100	个	2			
64	031002003184	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN125	个	3			
65	031002003185	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN150	个	1			
66	031201001059	管道刷油	1.安装部位：明装镀锌管道 2.工艺工序：樟丹两道、银粉两道	m2	175.6			
67	031208002064	管道绝热	1.保温材料:超细玻璃丝棉 2.管径：DN50以下综合考虑	m3	6.99			
68	031208007074	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	351.2			
	自动报警系统							
69	030404032020	端子箱	1.名称:火灾报警接线端子箱	台	3			
70	030904008123	模块箱	1.名称:消防模块箱	个	17			

762DF24E-6010-4B02-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	030408003034	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	15			
72	030408003035	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	25			
73	030411001206	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含剔槽恢复	m	2924			
74	030411001207	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC25 3.配置形式及部位:暗敷 4.含剔槽恢复	m	1351			
75	030411001208	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC25 3.配置形式及部位:明敷 4.含刷防火涂料	m	44			
76	030411001209	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:RC15 3.配置形式及部位:明敷 4.含刷防火涂料	m	23			
77	030411001210	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格：RC20 3.配置形式及部位:明敷 4.含刷防火涂料	m	38			
78	030411004202	配线	1.名称:WDZN-BYJ-1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	638			
79	030411004203	配线	1.名称:NHBV2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	2953			
80	030411004204	配线	1.名称:NHBV4 2.配线形式:管内穿线或线槽敷设	m	526			
81	030411004205	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	4267			
82	030411004206	配线	1.名称:NH-RVS-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	532			
83	030411004207	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	284			
84	030411004208	配线	1.名称:NH-RVVP-2*1.0 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	439			
85	030411004209	配线	1.名称:ZR-RVVP-2*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	439			
86	030411004210	配线	1.名称:NH-RVS-2*2.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1503			
87	030411004211	配线	1.名称:控制线NHKVV-6*1.5 2.配线形式:穿管敷设或线槽敷设	m	1675			
88	030904001029	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	250			
89	030904001030	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	24			
90	030904003039	按钮	1.名称:手报按钮	个	15			
91	030904003040	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	030904005020	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	15			
93	030904006020	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话	部	6			
94	030904007020	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器	个	23			
95	030904008124	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	11			
96	030904008125	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块、控制模块、联动模块	个	90			
97	030411006041	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	313			
98	030904008126	模块(模块箱)	1.名称：电话模块	个	3			
99	030904008127	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	3			
100	030904011011	远程控制箱(柜)	1.名称：火灾显示盘	台	3			
101	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:5000点内调试 2.二标段自动报警所有点	系统	1			
102	030905003030	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀	个(部)	9			
103	030905002018	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	10			
104	030905003031	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	台	4			
	通风排烟部分							
105	030108003050	轴流通风机	1.名称：轴流式消防高温排烟风机 2.规格型号：HTF(A)-II-NO.10 3.参数：风量:40000/26483m3/h, 风压：690/302pa 功率：11/9kw 转速：1450/960r/min, 4.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	6			
106	030108003051	轴流通风机	1.名称：斜流风机 2.规格型号：GXF(A)-II-NO.9C 3.参数：风量40500m3/h, 风压978pa 功率15kw 转速1450r/min 4.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
107	030702001051	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1mm 3.连接方式：法兰连接	m2	1029			
108	030702001052	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1.2mm 3.连接方式：法兰连接	m2	218			
109	030702001053	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板1.5mm 3.连接方式：法兰连接	m2	21			
110	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :500*320	个	55			
111	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.类型:单层百叶排风口 2.规格 :1000*1250	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
112	030703001086	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：800*630 3.含支吊架制作安装	个	2			
113	030703001087	碳钢阀门	1.类型：止回阀 2.型号或规格：1250*400 3.含支吊架制作安装	个	2			
114	030703001088	碳钢阀门	1.类型：280℃防火电动阀 2.型号或规格：800*630 3.含支吊架制作安装	个	2			
115	030703001089	碳钢阀门	1.类型：280℃防火电动阀 2.型号或规格：1250*400 3.含支吊架制作安装	个	2			
116	030703001090	碳钢阀门	1.类型：280℃防火电动阀 2.型号或规格：1600*400 3.含支吊架制作安装	个	2			
117	030703001091	碳钢阀门	1.类型：70℃防火电动阀 2.型号或规格：800*630 3.含支吊架制作安装	个	1			
118	031208007075	防潮层、保护层	1.材料:防火板 2.耐火极限不小于1h 3.含支架、辅材，成活价	m2	1120			
119	030704001020	通风工程检测、调试	风管工程量:	系统	1			
120	03B003	风管抗震支架	1.名称：风管侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	20			
121	03B004	风管抗震支架	1.名称：风管双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	20			
122	03B005	挡烟垂壁	1.材质：采用夹丝玻璃制作 2.厚度：符合规范及验收要求 3.距地2.5m	m	164.7			
123	03B006	电动防火双层卷帘门	1.材质：符合规范及验收要求 2.厚度：符合规范及验收要求 3.含包厢、电机、控制箱、按钮及控制线管等	m2	160			
	消火栓工程							
124	030901002040	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	83.7			
125	030901002041	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	841			
126	030901002042	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽或螺纹连接	m	105.2			
127	030901002043	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	158.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	030901010038	室内消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压带灭火器组合式消防柜:SG18D65Z-J，室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，消防软管卷盘规格JPS0.8-19。详见图集04S202-24。	套	29			
129	030901013020	灭火器	1.型号:MF/ABC4	具	106			
130	031003003068	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN65 2.沟槽连接	个	29			
131	031003003069	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN100 2.沟槽连接	个	2			
132	031003003070	焊接法兰阀门	1.类型:沟槽蝶阀DN125 2.沟槽连接	个	32			
133	031003003071	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀DN150 2.沟槽连接	个	1			
134	031003003072	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀DN125 2.沟槽连接	个	1			
135	031201001060	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	1816			
136	031208002065	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ159以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	35.92			
137	031208007076	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	1816			
138	031003001242	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
139	031003001243	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
140	030901012010	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
141	031002003186	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN125	个	2			
142	031002003187	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
143	031201001061	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	13.2			
144	031002001051	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	140			
145	03B007	水管抗震支架	1.名称：水管侧向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	80			
146	03B008	水管抗震支架	1.名称：水管双向抗震支架 2.规格型号：综合考虑 3.主材含安装完成	套	120			
	喷淋							
147	030901001063	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接	m	2022			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
148	030901001064	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3.连接形式:螺纹连接	m	1399			
149	030901001065	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3.连接形式:螺纹连接	m	162			
150	030901001066	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:螺纹连接	m	138			
151	030901001067	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接	m	35			
152	030901001068	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3.连接形式:沟槽连接	m	167			
153	030901001069	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接	m	230			
154	030901001070	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN125 3.连接形式:沟槽连接	m	49			
155	030901001071	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接	m	931			
156	030901003008	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:68°玻璃球喷头	个	1172			
157	030901008008	末端试水装置	1.规格:DN25	组	3			
158	030901006008	水流指示器	1.规格、型号:DN150	个	3			
159	030901004001	报警装置	1.名称:预作用报警装置 2.型号、规格:DN150 3.装置内容：预作用报警阀，信号阀2个，空压机，空压机配电箱，气路压力控制器，低气压报警开关，水路报警压力开关，电磁阀、水力警铃各，过滤器及各种阀门等	组	3			
160	031003006001	减压器	1.型号规格:可调式减压阀 DN150 2.连接方式:沟槽法兰连接	组	8			
161	031003003073	焊接法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	3			

762EF24E-6010-4C43-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
162	031003003074	焊接法兰阀门	1.型号规格：沟槽蝶阀 DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	31			
163	031003001244	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN32	个	18			
164	031003001245	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN32 3.含检查接线	个	18			
165	031201001062	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	1090			
166	031208002066	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ159以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	4.66			
167	031208007077	防潮层、保护层	1.材料:缠玻璃丝布 2.刷防火涂料	m2	231.4			
168	030601002011	压力仪表	1.名称:压力表	台	16			
169	031003001246	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
170	031003001247	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
171	030901012011	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：SQX150-A	套	1			
172	031002003188	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
173	031002003189	套管	1.一般穿墙套管制作安装：介质管径DN100	个	12			
174	031002003190	套管	1.一般穿墙套管制作安装：介质管径DN150	个	20			
175	031201001063	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷冷底子油道，石油沥青两道 2.埋地敷设	m2	34.4			
176	030905002019	水灭火控制装置调试	1.系统形式:喷淋系统调试	点	3			
177	031002001052	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:吊架 5KG内	Kg	400			
	水泵房水系统							
178	030109001020	离心式泵	1.名称：自喷给水泵 2.型号：XBD7.5/30-125G/3 Q=30L/s H=75m N=37KW 3.减振装置形式、数量：满足验收、使用要求 4.设备基础：型钢基础制作安装及设备灌浆 5.单机试运转要求：符合规范要求 6.检查接线	台	2			
179	030109001021	离心式泵	1.名称：室内消火栓给水泵 2.型号：XBD10/15－80G/4 Q=15L/s H=105m N=30KW 3.减振装置形式、数量：满足验收、使用要求 4.设备基础：型钢基础制作安装及设备灌浆 5.单机试运转要求：符合规范要求 6.检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	030109001022	离心式泵	1.名称：室外消火栓给水泵 2.型号：XBD6/40－150D/3 Q=40L/s H=60m N=37KW 3.减振装置形式、数量：满足验收、使用要求 4.设备基础：型钢基础制作安装及设备灌浆 5.单机试运转要求：符合规范要求 6.检查接线	台	2			
181	031001005041	铸铁管	1.安装部位：消防水池取水口 2.管道材质：球墨铸铁 3.规格：DN400 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求：符合规范要求	m	19			
182	030801001003	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含管件及安装、支架制作安装	m	14.2			
183	030801001004	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:沟槽连接或螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含沟槽管件及安装、、支架制作安装	m	29			
184	030801001005	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含沟槽管件及安装、、支架制作安装	m	28			
185	030801001006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含沟槽管件及安装、支架制作安装	m	24.6			
186	030801001007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含沟槽管件及安装、支架制作安装	m	104			
187	030801001008	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含沟槽管件及安装、支架制作安装	m	14.8			
188	030801001009	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接形式:焊接连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含管件及安装、支架制作安装	m	25.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
189	030801001010	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN400 3.连接形式:沟槽连接或焊接连接 4.压力试验、吹扫与清洗要求:按设计 5.综合单价含沟槽管件及安装、支架制作安装	m	19			
190	030807005001	低压安全阀门	1.名称:持压泄压阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
191	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN200	个	6			
192	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN150	个	2			
193	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
194	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
195	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
196	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN150	个	6			
197	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN125	个	1			
198	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
199	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
200	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
201	030807001005	低压螺纹阀门	1.名称:球阀 2.型号、规格:DN15	个	12			
202	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN100	个	2			
203	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN40	个	2			
204	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN200	个	6			
205	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:法兰橡胶软接头 2.型号、规格:DN200	个	6			
206	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:法兰橡胶软接头 2.型号、规格:DN125	个	2			
207	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:法兰橡胶软接头 2.型号、规格:DN40	个	2			
208	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:法兰橡胶软接头 2.型号、规格:DN150	个	6			
209	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:沟槽蝶阀 2.型号、规格:DN200	个	2			
210	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN200	个	2			
211	030807003022	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
212	030807003023	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
213	030807003024	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：法兰连接	个	3			
214	030807003025	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
215	030807003026	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：法兰连接	个	6			
216	030807003027	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除止回阀 2.型号、规格:DN125 3.连接形式：法兰连接	个	1			
217	030807003028	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN200 3.法兰连接	个	6			
218	030807003029	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN100 3.法兰连接	个	2			
219	030807001006	低压螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN40 3.螺纹连接	个	2			
220	030807003030	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN300 3.法兰连接	个	3			
221	030807003031	低压法兰阀门	1.名称:沟槽蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	9			
222	030807003032	低压法兰阀门	1.名称:沟槽蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
223	030807003033	低压法兰阀门	1.名称：进水浮球阀 2.型号规格:KFY-100X-DN100 3.满足验收、使用要求	个	2			
224	030817008001	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN400	台	2			
225	030817008002	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN300	台	2			
226	030817008003	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN200	台	2			
227	030817008004	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN150	台	2			
228	030817008005	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN100	台	2			
229	030817008006	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN50	台	2			
230	030817008007	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	台	4			
231	030817008008	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	台	4			
232	030817008009	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.规格:DN65	台	3			
233	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:焊接法兰或沟槽法兰 2.型号、规格:DN300	副	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
234	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.材质:焊接或沟槽法兰 2.型号、规格:DN200	副	12			
235	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.材质:沟槽法兰 2.型号、规格:DN150	副	27			
236	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.材质:沟槽法兰 2.型号、规格:DN125	副	2			
237	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.材质:沟槽法兰 2.型号、规格:DN100	副	6			
238	030810002006	低压碳钢焊接法兰	1.材质:沟槽法兰 2.型号、规格:DN65	副	12			
239	030810002007	低压碳钢焊接法兰	1.材质:沟螺纹法兰 2.型号、规格:DN40	副	6			
240	030601002012	压力仪表	1.名称:压力表	台	12			
241	031201001064	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	122			
242	031201001065	管道刷油	1..油漆品种、涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道	m2	180.8			
243	031208002067	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉（管道φ159以下） 2.绝热厚度:综合考虑	m3	7.22			
244	030602001001	显示仪表	1.名称:电子液位显示计	台	2			
245	031006002001	稳压给水设备	1.名称：室外消火栓稳压机组 2.规格型号：ZW(L)-II-X-B 3.气压罐型号：SQL1000*1.0 储水容积：300L 4.配套水泵：25LGW3-10X6 Q=5L/s，H=60m，N=2.2KW 两台 5.附件名称、规格、数量:含设备配备的阀门、仪表、软接头及附件之间管路连接 6.减震装置形式：满足验收、使用要求	套	1			
	水泵房电系统							
246	030404017153	配电箱	1.安装方式:落地式 2.类别:电源柜 B1AC1 3.工作内容：柜体安装，基础型钢制作安装，柜内主母排安装	台	1			
247	030404017154	配电箱	1.安装方式:落地式 2.类别:自喷泵控制柜 3.工作内容：柜体安装，基础型钢制作安装，柜内主母排安装	台	1			
248	030404017155	配电箱	1.安装方式:落地式 2.类别:室外消火栓泵控制柜 3.工作内容：柜体安装，基础型钢制作安装，柜内主母排安装	台	1			
249	030404017156	配电箱	1.安装方式:落地式 2.类别:室内消火栓泵控制柜 3.工作内容：柜体安装，基础型钢制作安装，柜内主母排安装	台	1			

762DF24E-C018-4C18-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
250	030404017157	配电箱	1.名称:巡检柜 2.规格：一巡六 3.安装方式:落地明装 4.基础槽钢安装	台	1			
251	030411003102	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:600*200 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求	m	19.6			
252	030411003103	桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求	m	6.3			
253	030411001211	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	21.9			
254	030408003036	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	24			
255	030408003037	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设方式:暗敷	m	24			
256	030408001141	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:穿管、沿桥架敷设	m	346			
257	030408001142	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*35+1*16 2.敷设方式:穿管、沿桥架敷设	m	59.6			
258	030408001143	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*35 2.敷设方式:穿管、沿桥架敷设	m	26			
259	030408001144	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*25 2.敷设方式:穿管、沿桥架敷设	m	26			
260	030408001145	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	798			
261	030408006031	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:3*185+2*95	个	2			
262	030408006032	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:3*35+1*16至3*25	个	24			
	配电室1							
	土建工程							
1	010101002005	挖运桩间土方	1.挖土部位:桩间土开挖 2.工作内容:机械开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	9.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010103001023	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	89			
3	010103001024	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	44.74			
4	01B304	预制钢筋砼方桩截桩头	1.桩的种类：FZ-400-12-a 2.桩的边长：D=400mm 3.工作内容：截（凿）桩头、外运、清理残渣、钢筋调直、桩头清扫	根	16			
5	01B305	桩头防水	1.材质：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm，达到设计和规范要求	根	16			
6	010401005039	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	45.36			
7	010501001015	基础垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:集水坑、承台	m3	60.69			
8	010501001016	垫层	1.混凝土强度:C15素砼 2.厚度:综合考虑 3.部位：基础梁	m3	4.92			
9	010501001017	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立桩承台	m3	1.6			
10	010501005006	桩承台基础	1.承台型式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.19			
11	010502001015	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.36			
12	010502002020	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.42			
13	010505001021	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	52.76			
14	010503004028	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗下	m3	1.52			
15	010503005019	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.03			
16	010510003030	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.22			
17	010507007061	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	4.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	010515001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.2			
19	010515001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.8			
20	010515001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.322			
21	010515001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.4			
22	010515001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ 25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2			
23	01B306	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 16	个	9161			
24	01B307	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ 18	个	161			
25	010515011091	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	160			
26	010515011092	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	64			
27	010515003019	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	64.44			
28	010902001040	卷材防水	1.卷材品种:两道聚乙烯丙纶复合防水卷材，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘结料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:屋面、地面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	567.88			
29	01B308	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石砼随打随抹平（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝） 2.部位:上人平屋面	m2	263.16			
30	01B309	隔离层	1.隔离层材料品种：石灰砂浆 2.隔离层做法：10厚1:4石灰砂浆 3.隔离层部位：屋面	m2	10386.2			
31	011001003055	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	436.28			
32	01B310	细石混凝土找平层	1.做法：30厚C20细石混凝土找平层 2.部位：配电室屋面	m2	263.16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	011001001039	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：混凝土板上铺贴 2.材料品种、规格：50厚挤塑聚苯保温层 3.部位:配电室屋面 4.做法：详见设计图纸	m2	263.16			
34	01B311	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1:3水泥砂浆，含素水泥浆一道 2.部位：配电室屋面	m2	263.16			
35	01B312	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：配电室屋面	m3	1.32			
36	01B313	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	1315.8			
37	010507001021	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	23.18			
38	010507001022	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	55.84			
39	010501001018	垫层	1.碎石灌M5水泥砂浆 2.部位：配电室地面	m3	37.8			
40	010501001019	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.混凝土拌和料要求：满足设计及质量规范要求 3.部位：配电室地面	m3	15.12			
	装饰工程							
1	011201001107	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1：3水泥砂浆、6厚1：2水泥砂浆抹平	m2	500.7			
2	01B316	界面剂	1.专用界面剂一遍 2.所有内墙面	m2	500.7			
3	01B317	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	426.28			
4	011407001030	真石漆	1.图示底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料二遍 2.部位：下沉庭院外墙面 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.工作内容：完成该工作的所有内容	m2	426.28			
	安装工程							
	电气部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030404017158	配电箱	1.类别:户内配电箱 AT-PD 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
2	030404034061	照明开关	1.名称:双联双控开关	个	2			
3	030404035065	插座	1.名称:五孔插座	个	8			
4	030411004212	配线	1.名称:BV2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	260			
5	030411004213	配线	1.名称:BV4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	267			
6	030411001212	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	148			
7	030411006042	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	22			
8	030409002029	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:明敷	m	15			
9	030409008030	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
10	030412005016	荧光灯	1.形式:双管荧光灯（T5带电池） 2.型号、规格:2*28W	套	12			
11	031002003191	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40	个	2			
12	030408001146	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	26			
	灭火器及超细干粉							
13	030904008128	模块(模块箱)	1.名称:干粉温控启动模块	个	14			
14	030904008129	模块(模块箱)	1.名称:干粉手启延时模块	个	2			
15	030902009001	无管网气体灭火装置	1.类型:8KG超细干粉灭火器 2.安装部位:悬挂式	套	14			
16	030902009002	无管网气体灭火装置	1.类型:8KG超细干粉灭火器 2.安装部位:壁挂式	套	4			
17	030901013021	灭火器	1.形式:MF/ABC5 2.规格、型号:	具	4			
	配电室2							
	土建工程							
1	010101002006	基坑清理	1.挖土部位:基坑 2.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	18.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010101002007	挖运桩间土方	1.挖土部位:桩间土开挖 2.工作内容:机械开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	9.59			
3	010103001025	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	89			
4	010103001026	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	44.74			
5	01B318	预制钢筋砼方桩截桩头	1.桩的种类：FZ-400-12-a 2.桩的边长：D=400mm 3.工作内容：截（凿）桩头、外运、清理残渣、钢筋调直、桩头清扫	根	16			
6	01B319	桩头防水	1.材质：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm，达到设计和规范要求	根	16			
7	010401005040	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	45.36			
8	010501001020	基础垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:集水坑、承台	m3	60.69			
9	010501001021	垫层	1.混凝土强度:C15素砼 2.厚度:综合考虑 3.部位：基础梁	m3	4.92			
10	010501001022	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立桩承台	m3	1.6			
11	010501005007	桩承台基础	1.承台型式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.19			
12	010502001016	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.36			
13	010502002021	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.42			
14	010505001022	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	52.76			
15	010503004029	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗下	m3	1.52			
16	010503005020	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.03			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010510003031	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.22			
18	010507007062	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	4.7			
19	010515001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.2			
20	010515001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.8			
21	010515001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.322			
22	010515001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.4			
23	010515001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2			
24	01B320	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	个	9161			
25	01B321	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ18	个	161			
26	010515011093	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	160			
27	010515011094	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	64			
28	010515003020	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	64.44			
29	010902001041	卷材防水	1.卷材品种:两道聚乙烯丙纶复合防水卷材，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘结料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:屋面、地面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	567.88			
30	01B322	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石砼随打随抹平（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝） 2.部位:上人平屋面	m2	263.16			
31	01B323	隔离层	1.隔离层材料品种：石灰砂浆 2.隔离层做法：10厚1:4石灰砂浆 3.隔离层部位：屋面	m2	10386.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	011001003056	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	436.28			
33	01B324	细石混凝土找平层	1.做法：30厚C20细石混凝土找平层 2.部位：配电室屋面	m2	263.16			
34	011001001040	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：混凝土板上铺贴 2.材料品种、规格：50厚挤塑聚苯保温层 3.部位:配电室屋面 4.做法：详见设计图纸	m2	263.16			
35	01B325	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1:3水泥砂浆，含素水泥浆一道 2.部位：配电室屋面	m2	263.16			
36	01B326	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：配电室屋面	m3	1.32			
37	01B327	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	1315.8			
38	010507001023	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	23.18			
39	010507001024	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	55.84			
40	010501001023	垫层	1.碎石灌M5水泥砂浆 2.部位：配电室地面	m3	37.8			
41	010501001024	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.混凝土拌和料要求：满足设计及质量规范要求 3.部位：配电室地面	m3	15.12			
	装饰工程							
1	011201001108	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1：3水泥砂浆、6厚1：2水泥砂浆抹平	m2	500.7			
2	01B330	界面剂	1.专用界面剂一遍 2.所有内墙面	m2	500.7			
3	01B331	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	426.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	011407001031	真石漆	1.图示底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料二遍 2.部位：下沉庭院外墙面 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.工作内容：完成该工作的所有内容	m2	426.28			
	安装工程							
	电气部分							
1	030404017159	配电箱	1.类别:户内配电箱 AT-PD1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
2	030404017160	配电箱	1.类别:户内配电箱 AT-PD2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
3	030404017161	配电箱	1.类别:户内配电箱 AT-BF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
4	030404034062	照明开关	1.名称:双联单控开关	个	1			
5	030404034063	照明开关	1.名称:三联单控开关	个	1			
6	030404034064	照明开关	1.名称:三联双控开关	个	2			
7	030404035066	插座	1.名称:五孔插座	个	13			
8	030404035067	插座	1.名称:五孔插座带防溅盒	个	4			
9	030411004214	配线	1.名称:BV2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	468			
10	030411004215	配线	1.名称:BV4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	480			
11	030411001213	配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含墙体剔槽	m	266.4			
12	030411006043	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	37			
13	030409002030	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:	m	15			
14	030409008031	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	2			
15	030412005017	荧光灯	1.形式:双管荧光灯（T5带电池） 2.型号、规格:2*28W	套	18			
16	030412005018	荧光灯	1.形式:三防双管荧光灯（T5带电池） 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:壁装	套	2			
17	030408001147	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	31.2			
18	031002003192	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN40	个	2			
	灭火器及超细干粉							
19	030904008130	模块(模块箱)	1.名称:干粉温控启动模块	个	14			

762FF24E-6018-4048-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030904008131	模块(模块箱)	1.名称:干粉手启延时模块	个	2			
21	030902009003	无管网气体灭火装置	1.类型:8KG超细干粉灭火器 2.安装部位:悬挂式	套	14			
22	030902009004	无管网气体灭火装置	1.类型:8KG超细干粉灭火器 2.安装部位:壁挂式	套	4			
23	030901013022	灭火器	1.形式:MF/ABC5 2.规格、型号:	具	4			
24	030901013023	灭火器	1.形式:MF/ABC3 2.规格、型号:	具	2			
	排水							
25	031001005042	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN100 4．接口型式：胶圈接口 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	4.5			
26	031004014041	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏DN100	个(组)	1			
	门卫							
	土建工程							
1	010101002008	基坑清理	1.挖土部位:基坑 2.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	4.39			
2	010101002009	挖运桩间土方	1.挖土部位:桩间土开挖 2.工作内容:机械开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	2.2			
3	010103001027	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	30			
4	01B332	预制钢筋砼方桩截桩头	1.桩的种类：FZ-400-12-a 2.桩的边长：D=400mm 3.工作内容：截（凿）桩头、外运、清理残渣、钢筋调直、桩头清扫	根	6			
5	01B333	桩头防水	1.材质：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm，达到设计和规范要求	根	6			
6	010507001025	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	12.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	01B334	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	29.7			
8	010401001003	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.96			
9	01B335	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:1:2水泥防水砂浆厚20mm，掺加5%的有机硅防水剂 2.防水(潮)部位:砖基础平面	m2	3.26			
10	01B336	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:1:2水泥防水砂浆厚20mm，掺加5%的有机硅防水剂 2.防水(潮)部位:砖基础立面	m2	9.56			
11	010401005041	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m2	5.36			
12	010501001025	垫层	1.面层厚度、配合比:素土夯实，碎石灌浆M5水泥砂浆 2.部位:门卫室、消防控制室、台阶	m3	2.44			
13	010501001026	垫层	1.混凝土强度:C15 2.部位:门卫室、消防控制室	m3	0.58			
14	010501001027	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁	m3	0.73			
15	010501001028	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立桩承台	m3	0.38			
16	010501005008	桩承台基础	1.承台型式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.06			
17	010503001006	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.41			
18	010502001017	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.16			
19	010502002022	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.42			
20	010505001023	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.8			
21	010503004030	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗下	m3	1.28			
22	010503005021	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.03			
23	010510003032	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010507007063	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.68			
25	010514002010	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15（不包括台阶三角部分）	m3	6.66			
26	010515001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.504			
27	010515001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.4			
28	010515001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.4			
29	010515001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.2			
30	01B337	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	个	80			
31	010515011095	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	12			
32	010515011096	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	12			
33	010515003021	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	25			
34	011001005001	隔热楼地面	1.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板 2.部位:门卫室、消防控制室 3.铺贴方式：综合考虑	m2	9.61			
35	010904002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.防水部位:门卫室、消防控制室	m2	9.61			
36	011001001041	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:外墙面 4.铺贴方式：综合考虑	m2	44.64			
37	011001001042	保温隔热墙	1.保温隔热方式:60厚挤塑聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:外墙面 4.铺贴方式：综合考虑	m2	12.4			
38	01B338	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：配电室屋面	m3	14.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	011001001043	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保温层，燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 3.部位:不上人平屋面 4.做法：详见设计图纸 5.铺贴方式：综合考虑	m2	14.57			
40	01B339	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:不上人平屋面	m2	14.57			
41	01B340	细石混凝土保护层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面	m2	14.57			
42	010902001042	屋面卷材防水	1.卷材品种:2道聚乙烯丙纶复合防水卷材，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5，遇墙上返高出完成面不少于250mm 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	17.87			
43	01B341	屋面隔离层	1.隔离层材料品种:10厚1：4石灰砂浆 2.隔离层部位:不上人屋面	m2	14.57			
44	01B342	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:不上人平屋面	m2	14.57			
45	01B343	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，详见图集11J930第J30页	个	1			
46	010902004010	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	6.5			
47	011001003057	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	436.28			
	装饰工程							
1	01B346	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	32.24			
2	01B347	界面剂	1.专用界面剂一遍 2.所有内墙面	m2	77.5			
3	011201001109	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度：9厚1:1.6水泥石灰砂浆，6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.部位:所有房间内墙	m2	32.24			
4	01B348	网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面、独立柱	m2	45.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011407001032	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面、独立柱 2.涂料种类、刷喷要求:涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍	m2	45.26			
	安装工程							
	采暖工程							
1	031001002099	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装	m	1			
2	031001002100	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.除锈后刷防锈漆两道，银粉两道 7.管道支架制作安装	m	5.8			
3	031001006172	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:暖气给水 3.材质、规格:PPR32*3.6mm S4 4.连接形式:熔接 5.含支架制作安装 6.暗装含剔槽	m	4.8			
4	031003001248	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
5	031003001249	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
6	031003001250	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
7	031003001251	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
8	031003001252	螺纹阀门	1.类型：铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	2			
9	031007011005	调压箱、调压装置	1.类型:暖气箱 2.型号、规格:800*600	台	1			
10	031005001013	铸铁散热器	1.型号、规格:铸铁散热器 2.片数:25柱	组	1			
11	031001001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.刷银粉两道 6.管道支架制作安装	m	3			
12	031009001015	采暖工程系统调试	1.系统形式:暖气片系统	系统	1			
	电气部分							
13	030404017162	配电箱	1.类别:户内配电箱 AL 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
14	030404034065	照明开关	1.名称:单联开关	个	1			
15	030404035068	插座	1.名称:五孔插座	个	3			
16	030404035069	插座	1.名称:三孔插座	个	1			

762DF24E-6010-4048-B02E-C17E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030411001214	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	36			
18	030411004216	配线	1.名称:BV2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	38			
19	030411004217	配线	1.名称:BV4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	48			
20	030411006044	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	6			
21	030412001049	普通灯具	1.名称:节能吸顶灯(LED型) 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:吸顶式	套	1			
22	030409008032	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:400*300	个	1			
23	031103023010	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	1			
24	031103038010	电话出线口	1.型号、规格:电话插座	个	1			
25	031103036019	电话线缆、广播线	1.名称：网线 2.敷设方式:穿管敷设	m	4.2			
26	031103036020	电话线缆、广播线	1.名称：RVS-2*0.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	4.2			
27	030411005013	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	1			
	换热站							
	土建工程							
1	010101002010	基坑清理	1.挖土部位:基坑 2.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	36.44			
2	010101002011	挖运桩间土方	1.挖土部位:桩间土开挖 2.工作内容:机械开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	19.18			
3	010103001028	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	89			
4	010103001029	室内回填土	1.回填材料:详见设计图纸要求，满足质量要求 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑	m3	88.56			
5	01B349	预制钢筋砼方桩截桩头	1.桩的种类：FZ-400-12-a 2.桩的边长：D=400mm 3.工作内容：截（凿）桩头、外运、清理残渣、钢筋调直、桩头清扫	根	290			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	01B350	桩头防水	1.材质：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm，达到设计和规范要求	根	290			
7	010401005042	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	45.36			
8	010501001029	基础垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:集水坑、承台	m3	120.69			
9	010501001030	垫层	1.混凝土强度:C15素砼 2.厚度:综合考虑 3.部位：基础梁	m3	8.62			
10	010501001031	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立桩承台	m3	3.8			
11	010501005009	桩承台基础	1.承台型式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.69			
12	010502001018	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	30.89			
13	010502002023	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.69			
14	010505001024	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	106.96			
15	010503004031	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗下	m3	3.52			
16	010503005022	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.08			
17	010510003033	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.56			
18	010507007064	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	4.7			
19	010515001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB335(HRB400)≤ϕ18（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.8			
20	010515001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ϕ10（箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.2			
21	010515001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.9			
22	010515001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	12.6			
23	010515001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.8			
24	01B351	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ16	个	9161			
25	01B352	电渣压力焊	1.规格:直径ϕ18	个	161			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010515011097	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	320			
27	010515011098	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	128			
28	010515003022	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	128.88			
29	010902001043	卷材防水	1.卷材品种:两道聚乙烯丙纶复合防水卷材，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘结料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:屋面、地面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	567.88			
30	01B353	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石砼随打随抹平（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝） 2.部位:上人平屋面	m2	443.52			
31	01B354	隔离层	1.隔离层材料品种：石灰砂浆 2.隔离层做法：10厚1:4石灰砂浆 3.隔离层部位：屋面	m2	443.52			
32	011001003058	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	459.98			
33	01B355	细石混凝土找平层	1.做法：30厚C20细石混凝土找平层 2.部位：屋面	m2	443.52			
34	011001001044	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：混凝土板上铺贴 2.材料品种、规格：50厚挤塑聚苯保温层 3.部位:屋面 4.做法：详见设计图纸	m2	443.52			
35	01B356	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1:3水泥砂浆，含素水泥浆一道 2.部位：屋面	m2	443.52			
36	01B357	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：屋面	m3	8.32			
37	01B358	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	1315.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	010507001026	坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、规格:40厚齿槽花岗石板，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥砂浆粘贴，稀泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.60厚C15混凝土 5.150厚碎石垫层 6.基底处理：素土夯实	m2	23.18			
39	010507001027	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	55.84			
40	010501001032	垫层	1.碎石灌M5水泥砂浆 2.部位：地面	m3	37.8			
41	010501001033	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.混凝土拌和料要求：满足设计及质量规范要求 3.部位：地面	m3	15.12			
	装饰工程							
1	011201001110	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1：3水泥砂浆、6厚1：2水泥砂浆抹平	m2	500.7			
2	01B361	界面剂	1.专用界面剂一遍 2.所有内墙面	m2	500.7			
3	01B362	墙面网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面等	m2	426.28			
4	011407001033	真石漆	1.图示底层涂料、喷涂主层涂料、涂饰面层涂料二遍 2.部位：下沉庭院外墙面 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.工作内容：完成该工作的所有内容	m2	426.28			
	垃圾房							
	土建工程							
1	010101002012	基坑清理	1.挖土部位:基坑 2.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整 3.弃土运距:综合考虑 4.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	1689			
2	010103001030	基础回填土	1.回填材料要求:基础回填普通土 2.回填质量要求:符合设计及规范要求 3.土方来源:综合考虑 4.回填运距：综合考虑 5.部位:基础回填	m3	120.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010507001028	散水	1.名称:散水 2.60厚C20细石混凝土随打随抹光（6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.100厚碎石垫层 4.素土夯实（压实系数0.94）向外坡4%	m2	48.36			
4	01B363	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量执行<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	120.46			
5	010401001004	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	8.43			
6	01B364	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:1:2水泥防水砂浆厚20mm，掺加5%的有机硅防水剂 2.防水(潮)部位:砖基础平面	m3	12.32			
7	01B365	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:1:2水泥防水砂浆厚20mm，掺加5%的有机硅防水剂 2.防水(潮)部位:砖基础立面	m3	36.36			
8	010401005043	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位：内墙 5.包含掺砌其它砖等内容	m3	20.86			
9	010501001034	垫层	1.面层厚度、配合比:素土夯实，碎石灌浆M5水泥砂浆 2.部位:垃圾房	m3	8.06			
10	010501001035	垫层	1.混凝土强度:C15 2.部位:垃圾房	m3	2.1			
11	010501001036	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁	m3	2.34			
12	010501001037	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:独立桩承台	m3	1.23			
13	010501005010	桩承台基础	1.承台型式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.04			
14	010503001007	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.97			
15	010502001019	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.68			
16	010502002024	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.45			
17	010505001025	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	13.62			
18	010503004032	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:窗下	m3	4.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010503005023	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.02			
20	010510003034	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.04			
21	010507007065	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.36			
22	010514002011	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 （不包括台阶三角部分）	m3	25.12			
23	010515001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 ≤ ϕ 10 （箍筋） 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.1			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010515001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.63			
25	010515001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB335 (HRB400) ≤ ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.63			
26	010515001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400≤ ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.8			
27	01B366	电渣压力焊	1.规格:直径 ϕ16	个	240			
28	010515011099	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	48			
29	010515011100	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	48			
30	010515003023	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	38.767			
31	011001005002	隔热楼地面	1.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板 2.部位:垃圾房 3.铺贴方式：综合考虑	m2	38.77			
32	010904002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.防水部位:垃圾房	m2	57.77			
33	011001001045	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:外墙面 4.铺贴方式：综合考虑	m2	38.77			
34	011001001046	保温隔热墙	1.保温隔热方式:60厚挤塑聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:外墙面 4.铺贴方式：综合考虑	m2	38.77			
35	01B367	轻骨料填充层	1.厚度：综合考虑 2.材质：LC7.5轻骨料混凝土填充层 3.部位：垃圾房	m3	14.57			
36	011001001047	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保温层，燃烧性能不低于B1级，综合考虑岩棉防火隔离带（宽度不小于500mmA级保温材料） 3.部位:不上人平屋面 4.做法：详见设计图纸 5.铺贴方式：综合考虑	m2	38.77			
37	01B368	填充层上找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:不上人平屋面	m2	14.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	01B369	细石混凝土保护层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面	m2	38.77			
39	010902001044	屋面卷材防水	1.卷材品种:2道聚乙烯丙纶复合防水卷材，卷材厚度≥（0.7+0.7），粘接料厚度≥（1.3+1.3），芯材厚度≥0.5，遇墙上返高出完成面不少于250mm 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人平屋面 4.铺贴方式:综合考虑	m2	57.77			
40	01B370	屋面隔离层	1.隔离层材料品种:10厚1：4石灰砂浆 2.隔离层部位:不上人屋面	m2	38.77			
41	01B371	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（不超过6m×6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，随捣随抹平，钢筋在分格缝处断开）（钢筋详见钢筋清单子目） 2.部位:不上人平屋面	m2	37.77			
42	01B372	屋面排气帽	1、小于等于6m*6m钢排气管Φ50梅花布置，详见图集11J930第J30页	个	4			
43	010902004011	屋面排水管	1.排水管材质:PVC排水管 2.规格：公称直径为DN1100	m	28.6			
44	011001003059	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆（包含聚苯板保温线条） 3.部位:外墙等	m2	436.28			
	装饰工程							
1	01B375	网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.满挂耐碱玻纤网160g/平方米一道 3.部位:综合考虑	m2	32.24			
2	01B376	界面剂	1.专用界面剂一遍 2.所有内墙面	m2	77.5			
3	011201001111	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气块内墙 2.材料种类、配合比、厚度：9厚1:1.6水泥石灰砂浆，6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.部位:所有房间内墙	m2	32.24			
4	01B377	网格布抗裂砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆压入满挂耐碱玻纤网160g/平方米 3.部位:外墙面、独立柱	m2	45.26			
5	011407001034	外墙弹性涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面、独立柱 2.涂料种类、刷喷要求:涂饰底层涂料，喷涂主层涂料，涂饰面层涂料两遍	m2	45.26			
	安装工程							
	电气部分							
1	030404017163	配电箱	1.类别:垃圾房配电箱 AL 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线	台	1			
2	030404034066	照明开关	1.名称:防水单联开关	个	3			
3	030404035070	插座	1.名称:防溅五孔插座	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030411001215	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	44			
5	030411004218	配线	1.名称:BV2.5 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	45			
6	030411004219	配线	1.名称:BV4 2.配线形式:穿管或线槽敷设	m	56			
7	030411006045	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	15			
8	030412001050	普通灯具	1.名称:节能吸顶灯(LED型) 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶式	套	3			
9	030409008033	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:400*300	个	1			
10	030411005014	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格：400*300*120	个	1			
	给排水部分							
11	031001005043	铸铁管	1．安装部位：埋地敷设 2．输送介质：污水 3．规格：DN150 4．接口型式：胶圈接口或卡箍连接 5．压力试验及吹、洗设计要求：满足规范要求	m	5			
12	031001006173	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR20 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	9.5			
13	031001006174	塑料管	1.安装部位:室内塑料给水管 2.规格:PPR25 3.连接方式：热熔连接 4.管道冲洗消毒 5.管道暗敷，墙体剔槽	m	4			
14	031001006175	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC75 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	8			
15	031001006176	塑料管	1.安装部位:室内塑料排水 2.规格:UPVC50 3.连接方式：粘接 4.预留孔洞，堵洞。	m	1			
16	031004014042	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏DN50	个(组)	1			
17	031003001253	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De20 3.连接方式：热熔连接	个	2			
18	031003001254	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接截止阀 2.型号、规格:De25 3.连接方式：热熔连接	个	1			
19	031004014043	给、排水附(配)件	1.材质:水龙头 2.型号、规格:DN15	个(组)	2			
	桩基							
	12#桩基							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010301001001	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制混凝土实心方桩 FZ-400-11-a 2.材料：预制方桩耐腐蚀混凝土抗渗等级不低于P10；水泥应采用强度等级不低于42.5级的抗硫酸盐水泥或经处理的硅酸盐水泥，具体详见图集L14SG332 3.桩规格：400mm*400mm 4.混凝土强度等级:C60 5.桩长：综合考虑 6.工作内容:含桩尖及桩制作（钢筋）、吊装、运输、桩机搭拆、沉桩、送桩、接桩、截桩、机械多次进出场费用及场地清运等所有费用 7.其他：报价中综合考虑沉桩施工过程中遇地下石头导致桩发生偏位而发生的相关费用等 8.工程量计算：按设计桩顶标高以下桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出1米部分按1米计算，低于1米部分按实计算）	m	2016			
2	01B378	送桩费	1.桩径：综合考虑 2.送桩长度计算：地面标高至实际桩顶标高	m	336			
	配电室1#桩基							
1	010301001002	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制混凝土实心方桩 FZ-400-11-a 2.材料：预制方桩耐腐蚀混凝土抗渗等级不低于P10；水泥应采用强度等级不低于42.5级的抗硫酸盐水泥或经处理的硅酸盐水泥，具体详见图集L14SG332 3.桩规格：400mm*400mm 4.混凝土强度等级:C60 5.桩长：综合考虑 6.工作内容:含桩尖及桩制作（钢筋）、吊装、运输、桩机搭拆、沉桩、送桩、接桩、截桩、机械多次进出场费用及场地清运等所有费用 7.其他：报价中综合考虑沉桩施工过程中遇地下石头导致桩发生偏位而发生的相关费用等 8.工程量计算：按设计桩顶标高以下桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出1米部分按1米计算，低于1米部分按实计算）	m	160			
2	01B381	送桩费	1.桩径：综合考虑 2.送桩长度计算：地面标高至实际桩顶标高	m	20			
	配电室2#桩基							

762DF2AE-6016-4C1B-B02E-C177E47DD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010301001003	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制混凝土实心方桩 FZ-400-11-a 2.材料：预制方桩耐腐蚀混凝土抗渗等级不低于P10；水泥应采用强度等级不低于42.5级的抗硫酸盐水泥或经处理的硅酸盐水泥，具体详见图集L14SG332 3.桩规格：400mm*400mm 4.混凝土强度等级:C60 5.桩长：综合考虑 6.工作内容:含桩尖及桩制作（钢筋）、吊装、运输、桩机搭拆、沉桩、送桩、接桩、截桩、机械多次进出场费用及场地清运等所有费用 7.其他：报价中综合考虑沉桩施工过程中遇地下石头导致桩发生偏位而发生的相关费用等 8.工程量计算：按设计桩顶标高以下桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出1米部分按1米计算，低于1米部分按实计算）	m	256			
2	01B384	送桩费	1.桩径：综合考虑 2.送桩长度计算：地面标高至实际桩顶标高	项	32			
	门卫2桩基							
1	010301001004	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制混凝土实心方桩 FZ-400-11-a 2.材料：预制方桩耐腐蚀混凝土抗渗等级不低于P10；水泥应采用强度等级不低于42.5级的抗硫酸盐水泥或经处理的硅酸盐水泥，具体详见图集L14SG332 3.桩规格：400mm*400mm 4.混凝土强度等级:C60 5.桩长：综合考虑 6.工作内容:含桩尖及桩制作（钢筋）、吊装、运输、桩机搭拆、沉桩、送桩、接桩、截桩、机械多次进出场费用及场地清运等所有费用 7.其他：报价中综合考虑沉桩施工过程中遇地下石头导致桩发生偏位而发生的相关费用等 8.工程量计算：按设计桩顶标高以下桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出1米部分按1米计算，低于1米部分按实计算）	m	52			
2	01B387	送桩费	1.桩径：综合考虑 2.送桩长度计算：地面标高至实际桩顶标高	m	8			
	换热站桩基							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010301001005	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制混凝土实心方桩 FZ-400-11-a 2.材料：预制方桩耐腐蚀混凝土抗渗等级不低于P10；水泥应采用强度等级不低于42.5级的抗硫酸盐水泥或经处理的硅酸盐水泥，具体详见图集L14SG332 3.桩规格：400mm*400mm 4.混凝土强度等级:C60 5.桩长：综合考虑 6.工作内容:含桩尖及桩制作（钢筋）、吊装、运输、桩机搭拆、沉桩、送桩、接桩、截桩、机械多次进出场费用及场地清运等所有费用 7.其他：报价中综合考虑沉桩施工过程中遇地下石头导致桩发生偏位而发生的相关费用等 8.工程量计算：按设计桩顶标高以下桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出1米部分按1米计算，低于1米部分按实计算）	m	546			
2	01B390	送桩费	1.桩径：综合考虑 2.送桩长度计算：地面标高至实际桩顶标高	m	88			
合计								

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二　　第1页 共5页

序号	项目名称	金额（元）
	9#住宅楼	
	（一）9#楼±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）9#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	9#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#住宅楼	
	（一）10#楼±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）10#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	11#住宅楼	
	（一）11#楼±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）11#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	11#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	11#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#住宅楼	

762[illegible]-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二　　第2页 共5页

序号	项目名称	金额（元）
	（一）12#楼±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）12#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#住宅楼	
	（一）13#楼±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）13#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#住宅楼	
	（一）14#楼±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）14#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#住宅楼	
	（一）15#楼±0.00以下土建工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第3页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）15#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#住宅楼	
	（一）16#楼±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）16#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#住宅楼	
	（一）17#楼±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	（二）17#楼±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#楼±0.00以下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#楼±0.00以上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#商业网点	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	

762DF...-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第4页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#车库	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室1	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室2	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	换热站	
	土建工程	

762DFEE-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	垃圾房	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	桩基	
	12#桩基	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室1#桩基	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室2#桩基	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫2桩基	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	换热站桩基	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第1页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	9#住宅楼				
	（一）9#楼±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	（二）9#楼±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护费				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	9#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	9#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	10#住宅楼				
	（一）10#楼±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	（二）10#楼±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				

762[illegible]-4E6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第2页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	10#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	10#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	11#住宅楼				
	（一）11#楼±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	（二）11#楼±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	11#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	11#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	12#住宅楼				
	（一）12#楼±0.00以下土建工程				

762DFE-E-010-4C48-B02E-017E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第3页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	已完工程及设备保护费				
2	夜间施工				
3	二次搬运				
4	非夜间施工照明				
5	冬雨季施工				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	（二）12#楼±0.00以上土建工程				
1	已完工程及设备保护费				
2	夜间施工				
3	二次搬运				
4	非夜间施工照明				
5	冬雨季施工				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	12#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	12#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	13#住宅楼				
	（一）13#楼±0.00以下土建工程				
1	已完工程及设备保护费				
2	夜间施工				
3	二次搬运				
4	非夜间施工照明				
5	冬雨季施工				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	（二）13#楼±0.00以上土建工程				
1	已完工程及设备保护费				
2	夜间施工				
3	二次搬运				
4	非夜间施工照明				
5	冬雨季施工				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

762DEE5010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	13#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	13#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	14#住宅楼				
	（一）14#楼±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	（二）14#楼±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	14#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	14#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	15#住宅楼				
	（一）15#楼±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

762DE41E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第5页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	（二）15#楼±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	15#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	15#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	16#住宅楼				
	（一）16#楼±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	（二）16#楼±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第6页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	16#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	16#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	17#住宅楼				
	（一）17#楼±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	（二）17#楼±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	17#楼±0.00以下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	17#楼±0.00以上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	18#商业网点				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				

762DEE-5010-4C48-B02E-017E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第7页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
5	已完工程及设备保护费				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#车库				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配电室1				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

762DE5E3-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第8页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配电室2				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	门卫				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	换热站				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				

76201E4E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	垃圾房				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	桩基				
	12#桩基				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	配电室1#桩基				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	配电室2#桩基				

762DFEE5010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第10页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	门卫2桩基				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	换热站桩基				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
合计					

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第1页 共79页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	9#住宅楼							
	（一）9#楼±0.00以下土建工程							
1	011701002001	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	1080.89			
2	011701003001	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	985.37			
3	011701002002	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	308.06			
4	011701002003	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	307.249			
5	01B006	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	795.166			
6	01B007	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	308.506			
7	011703001001	现浇砼结构垂直运输 （地下部分）		m2	976.65			
8	011702001001	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	14.32			
9	01B008	砖胎模		m2	62.15			
10	011702001002	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	58.96			
11	011702002001	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	118.689			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011702003001	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28			
13	011702004001	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	38.098			
14	011702005001	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	24.202			
15	011702006001	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	241.777			
16	011702008001	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.06			
17	011702009001	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2.08			
18	011702011001	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	158.874			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011702013001	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	188.72			
20	011702014001	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	640.58			
21	011702016001	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	183.69			
22	01B009	对拉螺栓端头处理增加		m2	1588.74			
23	011702024001	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	32.097			
24	011702025001	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.06			
25	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
26	01B010	塔式起重机基础		m3	20			
	（二）9#楼±0.00以上土建工程							
1	011701005001	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	6933.609			
2	011701003002	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5025.33			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701002004	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2772.54			
4	011701002005	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2765.241			
5	01B021	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7156.494			
6	01B022	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2776.554			
7	01B023	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001001	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	8695.75			
9	011702002002	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1068.201			
10	011702003002	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	252			
11	011702004002	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	342.882			
12	011702005002	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	217.818			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702006002	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2175.993			
14	011702008002	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	72.54			
15	011702009002	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	18.72			
16	011702011002	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	835.87			
17	011702013002	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	288.91			
18	011702014002	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	5197.42			
19	011702016002	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1862.02			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011702022001	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	835.713			
21	011702022002	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	275.004			
22	011702023001	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	34.812			
23	011702024002	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	288.873			
24	011702025002	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	9.8			
25	010510003003	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.405			
	装饰工程							
1	011701003003	装饰脚手架		m2	21519.99			
	9#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
	9#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
	10#住宅楼							
	（一）10#楼±0.00以下土建工程							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002006	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	738.816			
2	011701003004	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.226			
3	011701002007	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	295.43			
4	011701002008	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	294.652			
5	01B038	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	762.51			
6	01B039	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	295.89			
7	011703001002	现浇砼结构垂直运输 （地下部分）		m2	972.82			
8	011702001003	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	13.72			
9	01B040	砖胎模		m2	59.6			
10	011702001004	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	56.54			
11	011702002003	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	113.756			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011702003003	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.06			
13	011702004003	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	36.537			
14	011702005003	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	23.21			
15	011702006003	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	231.864			
16	011702008003	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	7.73			
17	011702009003	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1.994			
18	011702011003	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	261.29			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011702013003	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	74.575			
20	011702014003	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	579.044			
21	011702016003	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	225.774			
22	01B041	对拉螺栓端头处理增加		m2	1523.6			
23	011702024003	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	30.781			
24	011702025003	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.45			
	（二）10#楼±0.00以上土建工程							
1	011701005002	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	6649.344			
2	011701003005	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4568.68			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701002009	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2658.87			
4	011701002010	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2651.868			
5	01B052	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	6862.59			
6	01B053	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2663.01			
7	01B054	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001002	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	8303.55			
9	011702002004	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1023.804			
10	011702003004	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	252.54			
11	011702004004	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	328.833			
12	011702005004	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	208.89			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702006004	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1186.776			
14	011702008004	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	69.57			
15	011702009004	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	17.946			
16	011702011004	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1451.61			
17	011702013004	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	311.175			
18	011702014004	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4311.396			
19	011702016004	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2031.966			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011702022003	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	801.45			
21	011702022004	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	263.727			
22	011702023002	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	33.3			
23	011702024004	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	277.029			
24	011702025004	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	13.059			
25	010510003006	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.098			
	装饰工程							
1	011701003006	装饰脚手架		m2	21519.99			
	10#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
	10#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007002	高层施工增加		项	1			
	11#住宅楼							
	（一）11#楼±0.00以下土建工程							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002011	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	738.816			
2	011701003007	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.226			
3	011701002012	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	295.43			
4	011701002013	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	294.652			
5	01B069	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	762.51			
6	01B070	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	295.89			
7	011703001003	现浇砼结构垂直运输 （地下部分）		m2	972.82			
8	011702001005	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	13.72			
9	01B071	砖胎模		m2	59.6			
10	011702001006	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	56.54			
11	011702002005	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	113.756			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011702003005	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.06			
13	011702004005	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	36.537			
14	011702005005	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	23.21			
15	011702006005	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	231.864			
16	011702008005	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	7.73			
17	011702009005	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1.994			
18	011702011005	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	261.29			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011702013005	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	74.575			
20	011702014005	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	579.044			
21	011702016005	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	225.774			
22	01B072	对拉螺栓端头处理增加		m2	1523.6			
23	011702024005	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	30.781			
24	011702025005	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.45			
25	011705001002	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
26	01B073	塔式起重机基础		m3	20			
	（二）11#楼±0.00以上土建工程							
1	011701005003	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	6649.344			
2	011701003008	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4568.68			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701002014	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2658.87			
4	011701002015	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2651.868			
5	01B084	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	6862.59			
6	01B085	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2663.01			
7	01B086	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001003	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	8303.55			
9	011702002006	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1023.804			
10	011702003006	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	252.54			
11	011702004006	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	328.833			
12	011702005006	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	208.89			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702006006	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1186.776			
14	011702008006	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	69.57			
15	011702009006	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	17.946			
16	011702011006	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1451.61			
17	011702013006	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	311.175			
18	011702014006	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4311.396			
19	011702016006	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2031.966			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011702022005	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	801.45			
21	011702022006	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	263.727			
22	011702023003	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	33.3			
23	011702024006	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	277.029			
24	011702025006	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	13.059			
25	010510003009	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.098			
	装饰工程							
1	011701003009	装饰脚手架		m2	21519.99			
	11#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
	11#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007003	高层施工增加		项	1			
	12#住宅楼							
	（一）12#楼±0.00以下土建工程							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002016	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	578.493			
2	011701003010	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	601.521			
3	011701002017	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	231.322			
4	011701002018	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	230.713			
5	01B102	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	597.045			
6	01B103	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	231.682			
7	011703001004	现浇砼结构垂直运输 （地下部分）		m2	826.73			
8	011702001007	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	10.74			
9	01B104	砖胎模		m2	46.67			
10	011702001008	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	44.27			
11	011702002007	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	89.071			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011702003007	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	21.971			
13	011702004007	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.608			
14	011702005007	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	18.173			
15	011702006007	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	181.55			
16	011702008007	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	120.3			
17	011702009007	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1.561			
18	011702011007	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	104.691			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011702013007	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	58.392			
20	011702014007	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	453.391			
21	011702016007	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	176.781			
22	011702024007	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	24.102			
23	011702025007	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.01			
24	010510003011	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.86			
25	01B105	对拉螺栓端头处理增加		m2	592.98			
	（二）12#楼±0.00以上土建工程							
1	011701005004	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	4784.93			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	011701003011	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4515.21			
3	011701002019	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2313.22			
4	011701002020	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2307.13			
5	01B116	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4970.45			
6	01B117	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2316.82			
7	01B118	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:≤60m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001004	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	6436.25			
9	011702002008	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	890.71			
10	011702003008	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	219.71			
11	011702004008	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	286.08			

762DF24E-6018-4C18-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	011702005008	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	181.73			
13	011702006008	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1415.5			
14	011702008008	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	60.53			
15	011702009008	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	15.61			
16	011702011008	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1045.9			
17	011702013008	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	283.92			
18	011702014008	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	3533.91			

762DF24E-6018-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	011702016008	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1767.81			
20	011702022007	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	697.26			
21	011702022008	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	229.44			
22	011702023004	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.97			
23	011702024008	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	241.02			
24	011702025008	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	8.83			
25	010510003013	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.3			
	装饰工程							
1	011701003012	装饰脚手架		m2	14793.92			
	12#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017007	脚手架搭拆		项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	12#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007004	高层施工增加		项	1			
	13#住宅楼							
	（一）13#楼±0.00以下土建工程							
1	011701002021	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	578.493			
2	011701003013	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	601.521			
3	011701002022	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	231.322			
4	011701002023	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	230.713			
5	01B133	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	597.045			
6	01B134	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	231.682			
7	011703001005	现浇砼结构垂直运输 （地下部分）		m2	826.73			
8	011702001009	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	10.74			
9	01B135	砖胎模		m2	46.67			
10	011702001010	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	44.27			

762DF24E-6016-4C48-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011702002009	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	89.071			
12	011702003009	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	21.971			
13	011702004009	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.608			
14	011702005009	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	18.173			
15	011702006009	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	181.55			
16	011702008009	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	120.3			
17	011702009009	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1.561			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011702011009	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	104.691			
19	011702013009	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	58.392			
20	011702014009	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	453.391			
21	011702016009	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	176.781			
22	011702024009	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	24.102			
23	011702025009	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.01			
24	010510003015	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.86			
25	01B136	对拉螺栓端头处理增加		m2	592.98			
26	011705001003	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
27	01B137	塔式起重机基础		m3	20			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	（二）13#楼±0.00以上土建工程							
1	011701005005	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	4784.93			
2	011701003014	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4515.21			
3	011701002024	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2313.22			
4	011701002025	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2307.13			
5	01B148	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4970.45			
6	01B149	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2316.82			
7	01B150	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:≤60m 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001005	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	6436.25			
9	011702002010	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	890.71			
10	011702003010	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	219.71			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011702004010	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	286.08			
12	011702005010	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	181.73			
13	011702006010	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1415.5			
14	011702008010	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	60.53			
15	011702009010	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	15.61			
16	011702011010	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1045.9			
17	011702013010	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	283.92			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011702014010	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	3533.91			
19	011702016010	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1767.81			
20	011702022009	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	697.26			
21	011702022010	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	229.44			
22	011702023005	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.97			
23	011702024010	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	241.02			
24	011702025010	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	8.83			

762DF24E-6016-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	010510003017	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.3			
	装饰工程							
1	011701003015	装饰脚手架		m2	14793.92			
	13#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
	13#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007005	高层施工增加		项	1			
	14#住宅楼							
	（一）14#楼±0.00以下土建工程							
1	011701002026	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	738.816			
2	011701003016	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.226			
3	011701002027	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	295.43			
4	011701002028	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	294.652			
5	01B165	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	762.51			
6	01B166	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	295.89			
7	011703001006	现浇砼结构垂直运输 （地下部分）		m2	972.82			
8	011702001011	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	13.72			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	01B167	砖胎模		m2	59.6			
10	011702001012	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	56.54			
11	011702002011	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	113.756			
12	011702003011	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.06			
13	011702004011	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	36.537			
14	011702005011	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	23.21			
15	011702006011	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	231.864			
16	011702008011	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	7.73			

762DF24E-6018-4…-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011702009011	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1.994			
18	011702011011	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	261.29			
19	011702013011	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	74.575			
20	011702014011	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	579.044			
21	011702016011	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	225.774			
22	01B168	对拉螺栓端头处理增加		m2	1523.6			
23	011702024011	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	30.781			
24	011702025011	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.45			
	（二）14#楼±0.00以上土建工程							

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701005006	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	6649.344			
2	011701003017	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4568.68			
3	011701002029	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2658.87			
4	011701002030	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2651.868			
5	01B179	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	6862.59			
6	01B180	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2663.01			
7	01B181	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001006	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	8303.55			
9	011702002012	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1023.804			
10	011702003012	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	252.54			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011702004012	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	328.833			
12	011702005012	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	208.89			
13	011702006012	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1186.776			
14	011702008012	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	69.57			
15	011702009012	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	17.946			
16	011702011012	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1451.61			
17	011702013012	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	311.175			

762DF24E-6016-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011702014012	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4311.396			
19	011702016012	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2031.966			
20	011702022011	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	801.45			
21	011702022012	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	263.727			
22	011702023006	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	33.3			
23	011702024012	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	277.029			
24	011702025012	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	13.059			

762DF24E-6016-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	010510003020	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.098			
	装饰工程							
1	011701003018	装饰脚手架		m2	31519.99			
	14#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
	14#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007006	高层施工增加		项	1			
	15#住宅楼							
	（一）15#楼±0.00以下土建工程							
1	011701002031	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	760.98			
2	011701003019	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	791.28			
3	011701002032	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	304.29			
4	011701002033	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	294.652			
5	01B194	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	303.49			
6	01B195	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	304.78			
7	011703001007	现浇砼结构垂直运输 （地下部分）		m2	1002.01			
8	011702001013	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	14.13			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	01B196	砖胎模		m2	61.4			
10	011702001014	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	58.24			
11	011702001015	现浇混凝土基础模板	1.名称:独立基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2.2			
12	011702002013	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	117.17			
13	011702003013	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.06			
14	011702004013	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	36.537			
15	011702005013	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	89.9			
16	011702006013	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	238.82			

762DF24E-6018-4…-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011702008013	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	7.96			
18	011702009013	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2.05			
19	011702011013	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	269.13			
20	011702013013	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	76.82			
21	011702014013	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	596.41			
22	011702016013	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	232.54			
23	01B197	对拉螺栓端头处理增加		m2	1569.31			
24	011702024013	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	31.7			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	011702025013	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.46			
26	011705001004	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
27	01B198	塔式起重机基础		m3	20			
	（二）15#楼±0.00以上土建工程							
1	011701005007	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	5848.82			
2	011701003020	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4791.28			
3	011701002034	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4304.29			
4	011701002035	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3303.48			
5	01B209	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5985.38			
6	01B210	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1304.77			
7	01B211	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001007	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	8607.02			
9	011702002014	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1054.51			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	011702003014	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	260.12			
11	011702004014	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	338.69			
12	011702005014	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	208.89			
13	011702006014	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	214.95			
14	011702008014	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	71.66			
15	011702009014	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	18.49			
16	011702011014	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2422.16			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	011702013014	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	691.32			
18	011702014014	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4440.74			
19	011702016014	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2092.93			
20	011702022013	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	825.49			
21	011702022014	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	271.64			
22	011702023007	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	34.3			
23	011702024014	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	285.34			

762DF24E-6016-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011702025014	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	13.45			
25	010510003023	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.098			
	装饰工程							
1	011701003021	装饰脚手架		m2	32465.58			
	15#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
	15#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007007	高层施工增加		项	1			
	16#住宅楼							
	（一）16#楼±0.00以下土建工程							
1	011701002036	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	812.71			
2	011701003022	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	845.05			
3	011701002037	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	324.97			
4	011701002038	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	324.11			
5	01B226	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	838.61			
6	01B227	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	325.48			
7	011703001008	现浇砼结构垂直运输（地下部分）		m2	1070.1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	011702001016	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	15.09			
9	01B228	砖胎模		m2	65.56			
10	011702001017	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	62.19			
11	011702001018	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	132.2			
12	011702002015	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	125.14			
13	011702003015	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	30.87			
14	011702004015	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	40.19			
15	011702005015	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	25.53			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	011702006015	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	255.06			
17	011702008015	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.5			
18	011702009015	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2.18			
19	011702011015	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	287.42			
20	011702013015	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	82.04			
21	011702014015	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	636.94			
22	011702016015	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	248.35			
23	01B229	对拉螺栓端头处理增加		m2	1675.36			

762D24E-6018-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	011702024015	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	33.77			
25	011702025015	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.48			
	（二）16#楼±0.00以上土建工程							
1	011701005008	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	7314.27			
2	011701003023	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5812.05			
3	011701002039	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4324.97			
4	011701002040	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4946.52			
5	01B241	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7324.12			
6	01B242	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2325.48			
7	01B243	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001008	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	9144.71			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	011702002016	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1126.18			
10	011702003016	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	277.79			
11	011702004016	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	361.71			
12	011702005016	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	229.78			
13	011702006016	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1305.47			
14	011702008016	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	76.53			
15	011702009016	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	19.75			

762DF24E-6016-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	011702011016	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2586.77			
17	011702013016	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	738.3			
18	011702014016	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	452.54			
19	011702016016	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2235.17			
20	011702022015	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	881.6			
21	011702022016	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	290.1			
22	011702023008	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	36.63			

762DF24E-601C-4548-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	011702024016	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	304.73			
24	011702025016	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	14.37			
25	010510003026	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.098			
	装饰工程							
1	011701003024	装饰脚手架		m2	34691.98			
	16#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
	16#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007008	高层施工增加		项	1			
	17#住宅楼							
	（一）17#楼±0.00以下土建工程							
1	011701002041	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	828.99			
2	011701003025	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	861.95			
3	011701002042	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	331.47			
4	011701002043	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	330.59			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	01B256	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	855.38			
6	01B257	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	331.99			
7	011703001009	现浇砼结构垂直运输 （地下部分）		m2	1091.5			
8	011702001019	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	15.39			
9	01B258	砖胎模		m2	66.87			
10	011702001020	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	63.43			
11	011702001021	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	132.2			
12	011702002017	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	127.64			
13	011702003017	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	31.48			
14	011702004017	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	40.99			

762DF24E-6018-4B2E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011702005017	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	26.04			
16	011702006017	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	260.16			
17	011702008017	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.67			
18	011702009017	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2.22			
19	011702011017	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	293.17			
20	011702013017	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	83.68			
21	011702014017	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	649.68			

762DF24E-6076-4C48-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	011702016017	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	253.32			
23	01B259	对拉螺栓端头处理增加		m2	1708.87			
24	011702024017	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	34.45			
25	011702025017	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	0.48			
26	011705001005	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
27	01B260	塔式起重机基础		m3	20			
	（二）17#楼±0.00以上土建工程							
1	011701005009	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.悬挑宽度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	7533.7			
2	011701003026	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5828.29			
3	011701002044	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4331.47			
4	011701002045	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4300.54			
5	01B271	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7830.63			
6	01B272	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2332.15			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	01B273	电梯井子架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	070303001009	现浇砼结构垂直运输 （地上部分）		m2	9308.95			
9	011702002018	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1148.7			
10	011702003018	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	283.35			
11	011702004018	现浇混凝土柱模板	1.名称:异型柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	368.94			
12	011702005018	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	234.36			
13	011702006018	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1331.58			
14	011702008018	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	78.06			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011702009018	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	20.15			
16	011702011018	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2638.51			
17	011702013018	现浇混凝土墙模板	1.名称:电梯井壁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	753.07			
18	011702014018	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	461.59			
19	011702016018	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2279.87			
20	011702022017	现浇混凝土其他模板	1.名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	899.23			
21	011702022018	现浇混凝土其他模板	1.名称:栏板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	295.9			

762DF24E-6016-4E48-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	011702023009	现浇混凝土其他模板	1.名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	37.36			
23	011702024018	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	310.82			
24	011702025018	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	14.66			
25	010510003029	预制混凝土过梁模板	1.名称:预制过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.098			
	装饰工程							
1	011701003027	装饰脚手架		m2	35385.82			
	17#楼±0.00以下安装工程							
1	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
	17#楼±0.00以上安装工程							
1	031301017018	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007009	高层施工增加		项	1			
	18#商业网点							
	土建工程							
1	011701002046	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	1804.01			
2	011701003028	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1285.37			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701002047	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	985.68			
4	011701002048	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	988.88			
5	01B284	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1804.01			
6	01B285	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	308.506			
7	011703001010	现浇砼结构垂直运输		m2	1382.89			
8	011702001022	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.32			
9	011702001023	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	18.25			
10	011702001024	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	232.2			
11	011702002019	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	288.69			
12	011702003019	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28			

762DF24E-6016-4648-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702005019	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	24.202			
14	011702006019	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	268.89			
15	011702008019	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	28.6			
16	011702009019	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	10.8			
17	011702011019	现浇混凝土墙模板	1.名称:剪力墙 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	158.98			
18	011702016019	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	273.96			
19	011702014019	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	910.8			

762DF24E-6016-4A48-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011702025019	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.98			
21	011702024019	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	32.097			
	装饰工程							
1	011701003029	装饰脚手架		m2	3382.82			
	安装工程							
1	031301017019	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007010	高层施工增加		项	1			
	1#车库							
	土建工程							
1	011701002049	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	5304.01			
2	011701003030	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2285.37			
3	011701002050	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6285.68			
4	011701002051	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5988.88			
5	01B298	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5300.8			
6	01B299	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1308.5			
7	011703001011	现浇砼结构垂直运输		m2	9780.38			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	011702001025	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	128.32			
9	011702001026	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	138.28			
10	011702001027	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1132.2			
11	011702002020	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、超高费	m2	2288.69			
12	011702003020	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	328.28			
13	011702005020	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	380.4			
14	011702006020	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、超高费	m2	2268.89			

762DF24E-60[illegible]-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011702008020	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	228.6			
16	011702009020	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	110.8			
17	011702014020	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、超高费	m2	8760.32			
18	011702016020	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除、超高费	m2	573.96			
19	011702024020	现浇混凝土楼梯模板	1.名称:楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	320.97			
20	011702025020	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	10.98			
21	01B300	对拉螺栓端头处理增加		m2	4908.87			
22	011705001006	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
23	01B301	塔式起重机基础		m3	20			
	装饰工程							
1	011701003031	装饰脚手架		m2	3680.74			
	安装工程							
1	031301017020	脚手架搭拆		项	1			
	配电室1							
	土建工程							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002052	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	304.01			
2	011701003032	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	165.37			
3	011701002053	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	185.68			
4	011701002054	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	188.88			
5	01B314	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	200.68			
6	01B315	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	65.6			
7	011703001012	现浇砼结构垂直运输		m2	174.24			
8	011702001028	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4.32			
9	011702001029	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	12.25			
10	011702001030	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	16.9			

762DF24E-6018-4B8-B0BE-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011702002021	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	88.69			
12	011702003021	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	20.6			
13	011702005021	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	24.202			
14	011702006021	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	68.89			
15	011702008021	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.6			
16	011702009021	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	6.8			
17	011702014021	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	140.6			

762DF24E-6016-4A8-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	011702016021	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	20.4			
19	011702025021	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.26			
	装饰工程							
1	011701003033	装饰脚手架		m2	500.7			
	安装工程							
1	031301017021	脚手架搭拆		项	1			
	配电室2							
	土建工程							
1	011701002055	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	304.01			
2	011701003034	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	165.37			
3	011701002056	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	185.68			
4	011701002057	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	188.88			
5	01B328	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	200.68			
6	01B329	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	65.6			
7	011703001013	现浇砼结构垂直运输		m2	174.24			

762DF24E-6016-4C5-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	011702001031	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4.32			
9	011702001032	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	12.25			
10	011702001033	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	16.8			
11	011702002022	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	88.69			
12	011702003022	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	20.6			
13	011702005022	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	24.202			
14	011702006022	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	68.89			

762DF24E-6016-4A48-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	011702008022	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.6			
16	011702009022	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	6.8			
17	011702014022	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	140.6			
18	011702016022	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	20.4			
19	011702025022	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	1.26			
	装饰工程							
1	011701003035	装饰脚手架		m2	3382.82			
	安装工程							
1	031301017022	脚手架搭拆		项	1			
	门卫							
	土建工程							
1	011701002058	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	23.68			
2	011701003036	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12.68			

762DF24E-6010-4A8-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701002059	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	38.6			
4	011701002060	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	25.3			
5	01B344	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	25.6			
6	01B345	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	18			
7	011703001014	现浇砼结构垂直运输		m2	9.61			
8	011702001034	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1.2			
9	011702001035	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2.38			
10	011702001036	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4.2			
11	011702002023	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.69			
12	011702003023	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	2.1			

762DF24E-6016-4648-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702005023	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	24.202			
14	011702006023	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	6.98			
15	011702008023	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1.3			
16	011702009023	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	1.1			
17	011702014023	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.2			
	装饰工程							
1	011701003037	装饰脚手架		m2	77.5			
	安装工程							
1	031301017023	脚手架搭拆		项	1			
	换热站							
	土建工程							
1	011701002061	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	504.01			
2	011701003038	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	265.37			

762DF24E-6010-4A8-B02F-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701002062	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	385.68			
4	011701002063	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	388.88			
5	01B359	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	400.68			
6	01B360	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	165.6			
7	011703001015	现浇砼结构垂直运输		m2	443.52			
8	011702001037	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4.32			
9	011702001038	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	24.5			
10	011702001039	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	32.6			
11	011702002024	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	169.89			
12	011702003024	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	40.8			

762DF24E-6016-4048-B02F-C17E47DB73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	011702005024	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	48.2			
14	011702006024	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	128.64			
15	011702008024	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	16.8			
16	011702009024	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	12.32			
17	011702014024	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	280.6			
18	011702016023	现浇混凝土板模板	1.名称:有梁板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	40.8			
19	011702025023	现浇混凝土其他模板	1.名称:压顶 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m3	2.58			
	装饰工程							
1	011701003039	装饰脚手架		m2	3382.82			
	垃圾房							
	土建工程							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011701002064	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	260.72			
2	011701003040	砌体内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	200.72			
3	011701002065	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	198.6			
4	011701002066	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	100.3			
5	01B373	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	100.6			
6	01B374	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	72.6			
7	011703001016	现浇砼结构垂直运输		m2	38.767			
8	011702001040	现浇混凝土基础模板	1.名称:垫层 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	4.8			
9	011702001041	现浇混凝土基础模板	1.名称:筏板基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	9.52			
10	011702001042	现浇混凝土基础模板	1.名称:承台基础 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	16.8			

762DF24E-6018-4B8-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	011702002025	现浇混凝土柱模板	1.名称:矩形柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	34.76			
12	011702003025	现浇混凝土柱模板	1.名称:构造柱 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	8.4			
13	011702005025	现浇混凝土梁模板	1.名称:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	96.8			
14	011702006025	现浇混凝土梁模板	1.名称:框架梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	27.92			
15	011702008025	现浇混凝土梁模板	1.名称:圈梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	5.2			
16	011702009025	现浇混凝土梁模板	1.名称:过梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	17.6			
17	011702014025	现浇混凝土板模板	1.名称:平板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度:综合考虑 5.工作内容:模板制作、安装、拆除	m2	38.77			
	装饰工程							
1	011701003041	装饰脚手架		m2	77.5			
	安装工程							
1	031301017024	脚手架搭拆		项	1			
	桩基							

762DF24E-6016-4A8-B02E-C17E47DD73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	12#桩基							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002067	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003042	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005010	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001017	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001043	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002026	矩形柱		m2	0			
12	011702003026	构造柱		m2	0			
13	011702004019	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005026	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006026	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008026	圈梁		m2	0			
18	011702009026	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011020	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013019	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014026	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016024	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022019	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024021	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025024	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B379	智慧工地费用（仅计取税金）		元	1			
	配电室1#桩基							
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002068	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003043	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005011	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001018	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001044	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002027	矩形柱		m2	0			
12	011702003027	构造柱		m2	0			
13	011702004020	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005027	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006027	矩形梁	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008027	圈梁		m2	0			
18	011702009027	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011021	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013020	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014027	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016025	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022020	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024022	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025025	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B382	智慧工地费用（仅计取税金）		元	1			
	配电室2#桩基							
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002069	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	011701003044	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005012	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001019	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001045	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002028	矩形柱		m2	0			
12	011702003028	构造柱		m2	0			
13	011702004021	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005028	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006028	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008028	圈梁		m2	0			
18	011702009028	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011022	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013021	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014028	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016026	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			
31	011702022021	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023012	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024023	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025026	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B385	智慧工地费用（仅计取税金）		元	1			
	门卫2桩基							
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002070	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003045	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005013	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001020	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001046	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002029	矩形柱		m2	0			
12	011702003029	构造柱		m2	0			
13	011702004022	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005029	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006029	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008029	圈梁		m2	0			
18	011702009029	过梁		m2	0			
19	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	011702011023	直形墙		m2	0			
21	011702012004	弧形墙		m2	0			
22	011702013022	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014029	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016027	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021004	栏板		m2	0			
31	011702022022	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023013	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024024	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025027	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029004	散水		m2	0			
39	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001004	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B388	智慧工地费用（仅计取税金）		元	1			
	换热站桩基							
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002071	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003046	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	011701005014	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001021	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001047	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002030	矩形柱		m2	0			
12	011702003030	构造柱		m2	0			
13	011702004023	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005030	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006030	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008030	圈梁		m2	0			
18	011702009030	过梁		m2	0			
19	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011024	直形墙		m2	0			
21	011702012005	弧形墙		m2	0			
22	011702013023	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014030	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016028	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021005	栏板		m2	0			
31	011702022023	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023014	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024025	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025028	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029005	散水		m2	0			
39	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001005	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B391	智慧工地费用（仅计取税金）		元	1			
合计								

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第1页 共14页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	9#住宅楼			
	（一）9#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	240000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		240000.00	
	（二）9#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	980000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		980000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	140000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		140000.00	
	9#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
	9#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	280000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		280000.00	
	10#住宅楼			
	（一）10#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第2页 共14页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		230000.00	
	（二）10#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	930000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		930000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		200000.00	
	10#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
	10#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		260000.00	
	11#住宅楼			
	（一）11#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		260000.00	
	（二）11#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	970000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		970000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		200000.00	
	11#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		60000.00	
	11#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		260000.00	
	12#住宅楼			
	（一）12#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		220000.00	
	（二）12#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	740000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		740000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	180000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		180000.00	
	12#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
	12#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	270000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		270000.00	
	13#住宅楼			
	（一）13#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		230000.00	
	（二）13#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	750000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第5页 共14页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		750000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	170000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		170000.00	
	13#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		50000.00	
	13#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		260000.00	
	14#住宅楼			
	（一）14#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	250000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		250000.00	
	（二）14#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	980000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		980000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	210000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		210000.00	
	14#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		60000.00	
	14#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	270000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		270000.00	
	15#住宅楼			
	（一）15#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	280000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		280000.00	
	（二）15#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	990000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		990000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		220000.00	
	15#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		60000.00	
	15#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		260000.00	
	16#住宅楼			
	（一）16#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	320000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		320000.00	
	（二）16#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	1000000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1000000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		220000.00	
	16#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		60000.00	
	16#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	270000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		270000.00	
	17#住宅楼			
	（一）17#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	330000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		330000.00	
	（二）17#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	980000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		980000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		230000.00	
	17#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		80000.00	
	17#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	270000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		270000.00	
	18#商业网点			
	土建工程			
1	暂列金额	项	24000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		24000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		20000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7		70000.00	
	1#车库			
	土建工程			
1	暂列金额	项	2000000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2000000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	350000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		350000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	380000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		380000.00	
	配电室1			
	土建工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		60000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10000.00	
	安装工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配电室2			
	土建工程			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		60000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	门卫			
	土建工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		500.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	换热站			
	土建工程			
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		80000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		10000.00	
	垃圾房			
	土建工程			
1	暂列金额	项	2000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		500.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第14页 共14页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	桩基			
	12#桩基			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配电室1#桩基			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配电室2#桩基			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	门卫2桩基			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	换热站桩基			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		90000.00	

暂列金额明细表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	9#住宅楼			
	（一）9#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	240000.00	
	合计		240000.00	
	（二）9#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	980000.00	
	合计		980000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	140000.00	
	合计		140000.00	
	9#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	9#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	280000.00	
	合计		280000.00	
	10#住宅楼			
	（一）10#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	（二）10#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	930000.00	
	合计		930000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	10#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	10#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	11#住宅楼			
	（一）11#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	（二）11#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	970000.00	
	合计		970000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	11#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	11#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	12#住宅楼			

暂列金额明细表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第2页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	(一) 12#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	(二) 12#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	740000.00	
	合计		740000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	180000.00	
	合计		180000.00	
	12#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	12#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	270000.00	
	合计		270000.00	
	13#住宅楼			
	(一) 13#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	(二) 13#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	750000.00	
	合计		750000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	170000.00	
	合计		170000.00	
	13#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	13#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	14#住宅楼			
	(一) 14#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	250000.00	
	合计		250000.00	
	(二) 14#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	980000.00	
	合计		980000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	210000.00	
	合计		210000.00	
	14#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	14#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	270000.00	
	合计		270000.00	
	15#住宅楼			
	(一) 15#楼±0.00以下土建工程			

暂列金额明细表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	280000.00	
	合计		280000.00	
	（二）15#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	990000.00	
	合计		990000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	15#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	15#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	16#住宅楼			
	（一）16#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	320000.00	
	合计		320000.00	
	（二）16#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	1000000.00	
	合计		1000000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	16#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	16#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	270000.00	
	合计		270000.00	
	17#住宅楼			
	（一）17#楼±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	330000.00	
	合计		330000.00	
	（二）17#楼±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	980000.00	
	合计		980000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	17#楼±0.00以下安装工程			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	17#楼±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	270000.00	
	合计		270000.00	
	18#商业网点			
	土建工程			
1	暂列金额	项	24000.00	

暂列金额明细表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		24000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	1#车库			
	土建工程			
1	暂列金额	项	2000000.00	
	合计		2000000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	350000.00	
	合计		350000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	380000.00	
	合计		380000.00	
	配电室1			
	土建工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配电室2			
	土建工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫			
	土建工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	500.00	
	合计		500.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	换热站			
	土建工程			

762DE2AE-6010-4C48-B02E-C77E47DD73B

暂列金额明细表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	垃圾房			
	土建工程			
1	暂列金额	项	2000.00	
	合计		2000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	500.00	
	合计		500.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	桩基			
	12#桩基			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配电室1#桩基			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配电室2#桩基			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫2桩基			
1	暂列金额	项		
	合计			
	换热站桩基			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

材料暂估价一览表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	9#住宅楼					
	（一）9#楼±0.00以下土建工程					
	（二）9#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	9#楼±0.00以下安装工程					
	9#楼±0.00以上安装工程					
	10#住宅楼					
	（一）10#楼±0.00以下土建工程					
	（二）10#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	10#楼±0.00以下安装工程					
	10#楼±0.00以上安装工程					
	11#住宅楼					
	（一）11#楼±0.00以下土建工程					
	（二）11#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	11#楼±0.00以下安装工程					
	11#楼±0.00以上安装工程					
	12#住宅楼					
	（一）12#楼±0.00以下土建工程					
	（二）12#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	12#楼±0.00以下安装工程					
	12#楼±0.00以上安装工程					
	13#住宅楼					
	（一）13#楼±0.00以下土建工程					
	（二）13#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	13#楼±0.00以下安装工程					
	13#楼±0.00以上安装工程					
	14#住宅楼					
	（一）14#楼±0.00以下土建工程					
	（二）14#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	14#楼±0.00以下安装工程					
	14#楼±0.00以上安装工程					
	15#住宅楼					
	（一）15#楼±0.00以下土建工程					
	（二）15#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	15#楼±0.00以下安装工程					
	15#楼±0.00以上安装工程					
	16#住宅楼					
	（一）16#楼±0.00以下土建工程					
	（二）16#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	16#楼±0.00以下安装工程					
	16#楼±0.00以上安装工程					
	17#住宅楼					

762DF6E5-5010-4C48-B02E-C17E47DD73B

材料暂估价一览表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	（一）17#楼±0.00以下土建工程					
	（二）17#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	17#楼±0.00以下安装工程					
	17#楼±0.00以上安装工程					
	18#商业网点					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	1#车库					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	配电室1					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	配电室2					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	门卫					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	换热站					
	土建工程					
	装饰工程					
	垃圾房					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
1	ZG0001	综合工日(安装)	工日		117.00	
	桩基					
	12#桩基					
	配电室1#桩基					
	配电室2#桩基					
	门卫2桩基					
	换热站桩基					

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

工程设备暂估价一览表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	9#住宅楼					
	（一）9#楼±0.00以下土建工程					
	（二）9#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	9#楼±0.00以下安装工程					
	9#楼±0.00以上安装工程					
	10#住宅楼					
	（一）10#楼±0.00以下土建工程					
	（二）10#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	10#楼±0.00以下安装工程					
	10#楼±0.00以上安装工程					
	11#住宅楼					
	（一）11#楼±0.00以下土建工程					
	（二）11#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	11#楼±0.00以下安装工程					
	11#楼±0.00以上安装工程					
	12#住宅楼					
	（一）12#楼±0.00以下土建工程					
	（二）12#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	12#楼±0.00以下安装工程					
	12#楼±0.00以上安装工程					
	13#住宅楼					
	（一）13#楼±0.00以下土建工程					
	（二）13#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	13#楼±0.00以下安装工程					
	13#楼±0.00以上安装工程					
	14#住宅楼					
	（一）14#楼±0.00以下土建工程					
	（二）14#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	14#楼±0.00以下安装工程					
	14#楼±0.00以上安装工程					
	15#住宅楼					
	（一）15#楼±0.00以下土建工程					
	（二）15#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	15#楼±0.00以下安装工程					
	15#楼±0.00以上安装工程					
	16#住宅楼					
	（一）16#楼±0.00以下土建工程					
	（二）16#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	16#楼±0.00以下安装工程					
	16#楼±0.00以上安装工程					
	17#住宅楼					

762DF6E8-C010-4C48-B02E-C17E47DD73B

工程设备暂估价一览表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	（一）17#楼±0.00以下土建工程					
	（二）17#楼±0.00以上土建工程					
	装饰工程					
	17#楼±0.00以下安装工程					
	17#楼±0.00以上安装工程					
	18#商业网点					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	1#车库					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	配电室1					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	配电室2					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	门卫					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	换热站					
	土建工程					
	装饰工程					
	垃圾房					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	桩基					
	12#桩基					
	配电室1#桩基					
	配电室2#桩基					
	门卫2桩基					
	换热站桩基					

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

专业工程暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	9#住宅楼			
	（一）9#楼±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）9#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#住宅楼			
	（一）10#楼±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）10#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	11#住宅楼			
	（一）11#楼±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）11#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	12#住宅楼			

762DF4E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

专业工程暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	（一）12#楼±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）12#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	13#住宅楼			
	（一）13#楼±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）13#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	13#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	13#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	14#住宅楼			
	（一）14#楼±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）14#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	14#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	14#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	15#住宅楼			
	（一）15#楼±0.00以下土建工程			

762DE2AB-6010-4C48-B02E-C17EA7DD73B

专业工程暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）15#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	15#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	15#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#住宅楼			
	（一）16#楼±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）16#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	16#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	17#住宅楼			
	（一）17#楼±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	（二）17#楼±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	17#楼±0.00以下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	17#楼±0.00以上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	18#商业网点			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			

762[illegible]-6010-4C48-B02E-C17EA7DD73B

专业工程暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	1#车库			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配电室1			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配电室2			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门卫			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	换热站			
	土建工程			

762DE2E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

专业工程暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第5页 共5页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	垃圾房			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	桩基			
	12#桩基			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配电室1#桩基			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配电室2#桩基			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门卫2桩基			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	换热站桩基			
1	专业工程暂估价			
	合计			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

特殊项目暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	9#住宅楼					
	（一）9#楼±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）9#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#住宅楼					
	（一）10#楼±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）10#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	11#住宅楼					
	（一）11#楼±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）11#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	11#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	11#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#住宅楼					

762[illegible]4E-6010-4C48-B02E-C177B47DD73B

特殊项目暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	（一）12#楼±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）12#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	13#住宅楼					
	（一）13#楼±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）13#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	13#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	13#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#住宅楼					
	（一）14#楼±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）14#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#住宅楼					
	（一）15#楼±0.00以下土建工程					

特殊项目暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）15#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#住宅楼					
	（一）16#楼±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）16#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#住宅楼					
	（一）17#楼±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	（二）17#楼±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#楼±0.00以下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#楼±0.00以上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#商业网点					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			

762DD2E-6040-4C48-B02E-C17E47DD73B

特殊项目暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车库					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室1					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室2					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	换热站					
	土建工程					

762DE2E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

特殊项目暂估价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第5页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	垃圾房					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	桩基					
	12#桩基					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室1#桩基					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室2#桩基					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫2桩基					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	换热站桩基					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	9#住宅楼				
	（一）9#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	（二）9#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	9#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	9#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

762DF2AE-6010-4648-B02E-C177E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	10#住宅楼				
	（一）10#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	（二）10#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	10#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

762DB2E-6010-4648-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	10#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	11#住宅楼				
	（一）11#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	（二）11#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	11#楼±0.00以下安装工程				

762D7ZAE-6010-4648-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二 **第4页 共17页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	11#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	12#住宅楼				
	（一）12#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	（二）12#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

762DF2AE-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	12#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	12#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	13#住宅楼				
	（一）13#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	（二）13#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

762DF2AE-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	13#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	13#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	14#住宅楼				
	（一）14#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	（二）14#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				

762D124E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	14#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	14#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#住宅楼				
	（一）15#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

762DF24E-6010-4648-B02E-C177E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	(二) 15#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

762AF24E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	16#住宅楼				
	（一）16#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	（二）16#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	16#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	16#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	17#住宅楼				
	（一）17#楼±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	（二）17#楼±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	17#楼±0.00以下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

762DB2E-6010-4648-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	17#楼±0.00以上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	18#商业网点				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	1#车库				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

762D12E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	配电室1				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	配电室2				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

762DF4E-6010-4648-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	换热站				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

76201F2E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	垃圾房				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	桩基				
	12#桩基				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	配电室1#桩基				
一	人工				

762D124E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

计日工表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	配电室2#桩基				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫2桩基				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	换热站桩基				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

762DF24E-6010-4648-B02E-C177E47DD73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	9#住宅楼			
	（一）9#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）9#楼±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	9#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	9#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	10#住宅楼			
	（一）10#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）10#楼±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	10#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	10#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	11#住宅楼			
	（一）11#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			

762[illegible]-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）11#楼±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	11#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	11#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	12#住宅楼			
	（一）12#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）12#楼±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	12#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	12#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	13#住宅楼			
	（一）13#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）13#楼±0.00以上土建工程			

762[illegible]-6010-4C48-B02E-C17EA7DD73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	13#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	13#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	14#住宅楼			
	（一）14#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）14#楼±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	14#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	14#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	15#住宅楼			
	（一）15#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）15#楼±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

762DF2E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	15#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	15#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	16#住宅楼			
	（一）16#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）16#楼±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	16#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	16#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	17#住宅楼			
	（一）17#楼±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	（二）17#楼±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

76210AE-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	17#楼±0.00以下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	17#楼±0.00以上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	18#商业网点			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	1#车库			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	配电室1			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			

762DE2E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	配电室2			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	门卫			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	换热站			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	垃圾房			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

76201E4E-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	桩基			
	12#桩基			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	配电室1#桩基			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	配电室2#桩基			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	门卫2桩基			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	换热站桩基			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C17EA47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	9#住宅楼			
	（一）9#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）9#楼±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	9#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	9#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	10#住宅楼			
	（一）10#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）10#楼±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			

762DF5EE-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	10#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	10#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	

762DF8AE-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	11#住宅楼			
	（一）11#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）11#楼±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			

762DF8E6-6010-4C48-B02E-C1E7E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	11#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	11#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	12#住宅楼			
	（一）12#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）12#楼±0.00以上土建工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	12#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	12#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	13#住宅楼			
	（一）13#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）13#楼±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	

762DF8E5-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	13#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	13#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	14#住宅楼			
	（一）14#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	

762DF8E5-6010-4C48-B02E-C1E7E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）14#楼±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	14#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	14#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	15#住宅楼			
	（一）15#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）15#楼±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

762DF8E2-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	15#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	15#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	16#住宅楼			
	（一）16#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）16#楼±0.00以上土建工程			

762[illegible]-5016-4C48-B02E-C17E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	16#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	16#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	17#住宅楼			
	（一）17#楼±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	（二）17#楼±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	

762DF8E5-6010-4C48-B02E-C17E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	17#楼±0.00以下安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	17#楼±0.00以上安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	18#商业网点			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	

762DF8E5-6010-4C48-B02E-C1E7E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#车库			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	

762DF8E-5011-4C48-B02E-C1E7E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配电室1			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配电室2			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	

762DF8E-6010-4C48-B02E-C17E47D73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	门卫			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	

762DF8E5-6010-4C48-B02E-C17EA47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	换热站			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	

762DF8E5-6010-4C48-B02E-C1E7E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	垃圾房			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	

762DF8E-5010-4C48-B02E-C1E7E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计=1+06			
	桩基			
	12#桩基			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	

762DF24E-6010-4C48-B02E-C177E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配电室1#桩基			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配电室2#桩基			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	门卫2桩基			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	

762DF8BE-6010-4C48-B02E-C1E7E47DD73B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:港西北岛棚户区改造工程标段二

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	换热站桩基			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费（常规）		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

762DF24E-6010-4C48-B02E-C1E7E47DD73B