

碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期(内装)

# 招标文件

招标编号：威招审（sg202214045）号

招 标 人：山东威达建筑工程有限公司

招标代理机构：山东鲁投招标有限公司

日期：二〇二二年十月



## 目 录

第一章 投标邀请书 .....	3
第二章 投标人须知 .....	4
第三章 评标办法（综合评估法） .....	29
第四章 合同条款及格式 .....	33
第五章 工程量清单 .....	64
第六章 图纸 .....	70
第七章 技术标准和要求 .....	71
第八章 投标文件格式 .....	72

## 第一章 投标邀请书

### 碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）

#### 投标邀请书

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本投标邀请书后，请于 2022-10-31 17:00 前予以确认。

招标人：山东威达建筑工程有限公司

招标代理机构：山东鲁投招标有限公司

2022 年 10 月 24 日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：山东威达建筑工程有限公司 地址：威海市临港经济技术开发区苟山镇中韩路2号 联系人：孟斌 电话：13153301171
1.1.3	招标代理机构	名称：山东鲁投招标有限公司 地址：威海市文登区天福办德贤街5-1号 联系人：刘文霞 电话：0631-8930882 15166149415 邮箱：sdlt_wh@163.com
1.1.4	项目名称	碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）
1.1.5	项目概况	本项目位于威海市临港经济技术开发区江苏东路南侧，扬州路西侧。总建筑面积45613.77平方米。主要包含1#、2#、3#、7#、8#厂房、9#危险品仓库、10#设备用房、消防水池及泵房、门卫的精装修部分。
1.1.6	建设地点	威海临港经济技术开发区江苏东路南侧、扬州路西侧
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	(一)精装修部分：1.设计图纸范围内的土建工程、装饰装修工程。具体范围如下：1.1 土建工程：栏杆、变形缝、卫生间墩台、地面保温等。1.2 装饰装修工程：地面瓷砖、墙面瓷砖及涂料、天棚涂料、防火门、木门等。（二）安装部分：1. 安装部分设计图纸范围内：洗手盆、大便器、小便器等。
1.3.2	计划工期	2个月

1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资格要求	<p><b>投标人资格要求：</b></p> <p>1、具有建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；</p> <p>2、具有安全生产许可证；</p> <p>3、申请人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标；</p> <p>4、申请人及参与本次资格预审申请的相关人员未被最高法院列入失信被执行人；</p> <p>5、申请人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>6、申请人近三年无行贿犯罪记录；</p> <p>7、申请人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p><b>项目经理资格要求：</b></p> <p>1、具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p><b>注：</b>中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）审核，并提供审核通过证明（可提供网页截图）。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受。
1.9	踏勘现场	不统一组织
1.10	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：投标人使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。</p>
1.10.3	招标人书面澄清的	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页

	截止时间	面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	主体、关键部位不允许分包
1.12	偏离	不允许负偏离
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标人使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2022 年 11 月 15 日 14 时 00 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	招标控制价	本工程设立招标控制价,招标控制价为 15936376.25 元。投标人的投标报价高于招标控制价的作无效标处理。
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金：</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额：人民币 <u>10</u> 万元整；</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p>

	<p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p><b>注意：</b>每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>2、若投标人采用银行保函方式，</b>银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p><b>3、若投标人选择保险保函方式，</b>按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、</p>
--	--

		<p>保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p><b>4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，</b>需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>未按要求提交投标保证金投标保证金，否决其投标。</p> <p><b>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</b></p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的要求，2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>注：若未按要求提交保证金，否决其投标。</p>
3.6	是否允许递交备选 投标方案	不允许



3.7.1	电子投标文件编制要求	<p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。</p>
-------	------------	---

	<p>可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p>1. 资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方</p>
--	---

		的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。
3.7.3	盖章要求	本项目采用全电子标进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。
4.2.2	递交投标文件地点	本项目不需现场递交纸质投标文件，投标人应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版资格投标文件上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标人自行承担。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2022 年 11 月 15 日 14:00 开标地点：威海市公共资源交易中心（海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）交易一厅。
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：1) 评标委员会不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。 2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐 3 名中标候选人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中

		标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标人公示媒介	同招标公告发布的媒介
7.4.1	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	
10.1	招标控制价	招标控制价为 15936376.25 元，详见本招标文件投标人须知 3.2.3 款。
10.2	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	是。技术标内容中不得出现任何有关投标人名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。
10.3	中标公示	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况（中标结果）在本招标项目招标公告发布的同一媒介予以公示，公示期为 3 个工作日。
10.4	知识产权	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.5	重新招标的其他情形	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.6	同义词语	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.7	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受纪监审办公室及有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.8	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定

		<p>内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>
10.9	投标人网上电子开标须知	<p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应准备加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威</p>

		<p>海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标人需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存</p>
--	--	---

		<p>在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
10.10	疫情期间投标要求	为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全

		<p>和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>（1）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>（2）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标人必须对其进行刷新，方可查收到）</p> <p>（3）疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标人关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标人认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>（4）因受新冠疫情影响，各投标人严格执行威海市公共资源交易中心“关于做好疫情防控期间项目进场交易相关工作的公告”的相关规定。</p>
--	--	---



		( <a href="http://ggzyjy.weihai.cn/xwzx/002001/20210805/6e72c586-5178-4fda-913e-dd01fe43d57b.html">http://ggzyjy.weihai.cn/xwzx/002001/20210805/6e72c586-5178-4fda-913e-dd01fe43d57b.html</a> )。为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不到现场。
10.11	人员和业绩等信息录入要求	<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。</p>
10.12	其他	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受威海临港经济技术开发区建设局依法实施的监督。扫黑除恶举报电话：0631-5581813。

## 1、总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目概况：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件。

(1) 投标人资格要求：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (9) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (10) 被责令停业的；
- (11) 被暂停或取消投标资格的；
- (12) 财产被接管或冻结的；
- (13) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (14) 不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (16) 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高法院列入失信被执行人；
- (17) 通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

### 1.5 费用承担

投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。代理服务费参照计价格[2002]1980《招标代理服务费收费管理暂行办法》和发改办价格[2003]857号相关规定标准由中标人承担。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场

1.9.1 不统一组织投标人踏勘现场，投标人可以根据需要自行踏勘现场。

1.9.2 投标人自行踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

### 1.11 分包

主体、关键部位不允许分包。

### 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2、招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式。
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时

向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标人书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标人书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3、投标文件

### 3.1 投标文件由资信标、商务标，技术标组成。

#### 3.1.1 资信标、商务标。

#### 3.1.2 技术标

### 3.2 投标报价

#### 3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单及投标报价须知”的要求进行报价。

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 投标人在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项

目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，应当在投标截止时间10 日前通过招投标电子平台向招标人提出，由招标人予以解释或更正。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标人参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

3.2.2.3 本工程结算要求：

投标人按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合单价，最终结算造价按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。

3.2.2.4 其他报价要求详见第五章工程量清单说明。

3.2.2.5 有关不平衡报价要求：

各投标人严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。

**3.2.3 本工程招标控制价为 15936376.25 元；投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。**

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理机构及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当投标截止日前10 日内提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日15 日前通过电子招投标平台发布。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- （3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

### 3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件编制要求详见投标人须知前附表。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 签字或盖章要求详见投标人须知前附表。

3.7.4 纸质投标文件份数详见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件装订

3.7.5.1 资信标、商务标：具体要求见投标人须知前附表

3.7.5.2 技术标（暗标部分）：具体要求见投标人须知前附表。

#### 4、投标

##### 4.1 投标文件的密封和标记

具体见投标人须知前附表。

##### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

##### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章。

#### 5、开标

##### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

##### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

###### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

###### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (3) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；



（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6、评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

#### 6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7、合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表 7.1 条规定。

### 7.2 中标人公示

招标人在发布招标公告的同一媒介公布中标人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>) 对外公告。

### 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8、重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9、纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其它方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关

行政监督部门投诉。

**10、需要补充的其它内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标人得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

### 2、评审标准

#### 2.1.1 分值构成

- （1）资信标：见系统生成的评分办法附录；
- （2）技术标：见系统生成的评分办法附录；
- （3）商务标：见系统生成的评分办法附录。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见系统生成的评分办法附录。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：偏差率=100%×（投标人报价- 评标基准价）/评标基准价。

#### 2.1.4 评分标准

详见系统生成的评标办法附录。

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 本项目已进行资格预审，不需再进行资格评审，投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- （1）第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- （2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- （3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- （4）没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- （1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

技术标的最终得分为所有技术标评委打分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 投标被否决条件

### 一、总 则

本附件所集中列示的投标被否决条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的投标被否决条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

### 二、投标被否决条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作投标被否决处理：

- 1、有第二章“投标人须知”第 1.4 项规定的任何一种情形的。
- 2、有串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。
- 3、不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 4、在技术标和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- 5、评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。



## 第四章 合同条款及格式

### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山东威达建筑工程有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1、工程名称：碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）

2、工程地点：威海临港经济技术开发区江苏东路南侧、扬州路西侧

3、工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4、资金来源：自筹资金。

5、工程内容：本项目位于威海市临港经济技术开发区江苏东路南侧，扬州路西侧。总建筑面积 45613.77 平方米。主要包含 1#、2#、3#、7#、8# 厂房、9# 危险品仓库、10# 设备用房、消防水池及泵房、门卫的精装修部分。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6、工程承包范围：（一）精装修部分：1. 设计图纸范围内的土建工程、装饰装修工程。具体范围如下：1.1 土建工程：栏杆、变形缝、卫生间墩台、地面保温等。1.2 装饰装修工程：地面瓷砖、墙面瓷砖及涂料、天棚涂料、防火门、木门等。（二）安装部分：1. 安装部分设计图纸范围内：洗手盆、大便器、小便器等。具体以工程量清单为准。

#### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2、合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）已标价工程量清单或预算书；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进

行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在山东威达建筑工程有限公司办公室签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字或盖章后  
生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（盖章或签字）

（盖章或签字）

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

执行（SDF—2019—0002）山东省建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

###### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

###### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：/。

1.1.3.9 永久占地包括：见规划红线图。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》及现行有关法定法律、法规执行。

##### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：/。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

##### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标

函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）其他合同文件。

### 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施  
工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2 套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：/。

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案以及相关部门要求提供的其它文件等；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：应自收到 7 日内作出批示，如有特殊情况顺延。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由承包人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点: 施工现场办公室 ;

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场办公室；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点: 施工现场办公室 ;

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由   承包人   承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： 仅限本工程使用 。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：  
由承包人承担。

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 执行通用条款 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 执行通用条款 。

## 2. 发包人

## 2.2 发包人代表

发包人代表:

姓 名: \_\_\_\_\_ ;

身份证号: \_\_\_\_\_;

职 务: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：书面授权，全权代表。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场



关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 3 天前向承包人移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场具备“三通一平”（水、电、路通、场地平整）即开工前施工现场具备施工条件。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： /。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式： / 。

### 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包等全部城建档案归  
档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

### 3.2 项目经理

### 3.2.1 项目经理:

姓名: \_\_\_\_\_;

身份证号: \_\_\_\_\_;

建造师执业资格等级: ;

建造师注册证书号: \_\_\_\_\_;

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：书面授权，全权代表。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 25 日。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 5000 元；擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 1 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人支付 3000 元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承

担违约金 3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2000 元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构及关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：砼梁板柱等主体结构工程。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：已标价工程量清单中给定暂估价的专业工程。

其他关于分包的约定：          /          。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：          /          。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：          /          。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、安全生产监督管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- （1）施工图组织设计、施工方案的批准；
- （2）设计变更、工程变更的签署；
- （3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- （4）进度款支付前形象进度的确认；
- （5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（8）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_执行通用条款 4.2\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 5. 工程质量

##### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：\_\_\_无\_\_\_。

关于工程奖项的约定：\_\_\_无\_\_\_。

##### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行通用条款。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人负责在工程开工后 7 天内编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款 6.1.5，承包人应严格按照现行山东省、威海市有关安全文明施工方面的管理规定及要求执行，保证现场的安全文明施工，所发生的费用包含在投标报价中，不再另行计取。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按工程进度款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的记取不随政策的变化而调整。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：扬尘污染防治措施。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后 7 天内向监理人提交经承包人内部审核通过的详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到修订的施工进度计划 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天提交。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日期前七天内。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应在 3 日内制定发包人同意的措施，以加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人就上述措施承担任何的费用。如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1-5 万元，处罚款在工程款中扣除。若发包人认为承包人无法按工期要求进行施工，发包人有权对工程进行分包，费用从施工单位的投标报价扣除，不足部分从承包人工程结算款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价款的 3‰ 违约金。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工

期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工、达不到质量标准，违约金的总上限：签约合同价款的 5%。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；
- (2) 日最高气温超过 38℃的高温及最低气温低于-10℃的严寒且持续 3 天以上；
- (3) 日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

### 8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备：执行通用条款 8.1 条。

#### 8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出场证明，对其质量负责。发包人应提前 24 小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③投标报价还应包含材料检验、检测费用，政策性规定发包人负责的除外。

④承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（另有约定除外）。

本合同采用固定单价合同，结算单价按投标文件中工程量清单综合单价执行。因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

（1）清单报价中已有适用于变更工程的价格，按清单报价中已有的价格确定。

（2）清单报价中已有类似于变更工程的价格，可以参照清单报价中的类似价格确定。

（3）清单报价中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：即按《建



设工程工程量清单计价规范》GB50500、相关专业工程的工程量计算规范、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）及《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2011）、2015版威海市价目表及相关规定计算，省价人工费按 76 元/定额工日取费、74 元/定额工日找差，工程类别按定额规定计取，规费按投标文件费率执行，以上规定不随政策性调整而调整。此部分项目结算时其结算价为按上述规定计算后的金额进行下浮，下浮系数=（1-中标价/控制价），下浮系数不低于 5%；

（4）税率按照 9%计算。

### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

#### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：

（1）暂估价为材料费的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，价格由发包人、审计单位确认。

（2）暂估价为包含施工费用，即可以核定为综合单价的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，综合单价由发包人、审计单位确认。

### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：本工程合同期内发生的市场价格波动及政策性调价，均不调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第  /  种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：  /  ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：  /  。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过  /  时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过  /  时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过  /  时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过  /  时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过  /  时，其超过部分据实调整。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：  /  。

风险范围以外合同价格的调整方法：

因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

(1) 清单报价中已有适用于变更工程的价格，按清单报价中已有的价格确定。

(2) 清单报价中已有类似于变更工程的价格，可以参照清单报价中的类似价格确定。

(3) 清单报价中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按

照山东省消耗量定额(2003 版)及相关规定计算,采用威海市 2015 年价目表,其中人工综合工日按 76 元/工日取费,74 元/工日找差;规费按投标文件费率执行;以上规定不随政策性调整而调整。此部分项目结算时其结算价为经审定后的建安工程费 $\times$ (1-下浮系数),下浮系数=(1-中标价/控制价),下浮系数不低于 5%(如低于 5%,按 5%计算;如高于 5%,按实际下浮率计算)。

(4) 税率按照 9%计取。

## 2、总价合同。

总价包含的风险范围: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

3、其他价格方式: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

预付款支付期限: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

预付款扣回的方式: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

预付款担保的形式为: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则: 按工程量清单编制说明规定的计算规则进行计算。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的,是否适用第 12.3.4 项(总价合同的计量)

约定进行计量：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：发包人根据确认的承包人已完工程量，按应付承包人工程款的 70% 拨付；承包人完成承包范围内的工程内容且工程竣工验收合格后 10 日内，付至应付承包人工程款的 80%；竣工结算审定后 10 日内，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）无息付清。

应付承包人工程款=审定结算造价-与结算造价相对应的发包人供应材料和设备折款及其他应扣款项。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款 12.4.2 条第（1）～（7）款。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：提交三份，并附上已完成工程量报表和相关资料。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资料后委托造价咨询单位完成审核并提供进度造价审核书报发包人。

（2）发包人支付进度款的期限：发包人应在确认进度造价审核书后 14 天内完成支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 12.5 农民工工资

### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 3 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

## 13. 验收和工程试车

### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收，竣工验收申请报告提交 30 日内，发包人不组织竣工验收，视发包人同意承包人向其移交此工程。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后发包人规定的时间内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

### 13.3 工程试车

### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_承担；

(2) 无负荷联动试车费用由\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_承担。

### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 13.6 竣工退场

### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：承包人移交工程后 7 天内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：监理人收到竣工结算申请单后 14 天内完成核查并报送发包人，由发包人委托造价咨询单位进行竣工结算的审核工作，发包人根据审核结果办理竣工结算手续。

发包人完成竣工付款的期限：竣工结算审定后 30 日内，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日无息付清。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 15. 缺陷责任期与保修

## 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

## 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定扣留。

### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：/。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

（7）其他：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满7天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价 3%的违约金及相应损失，违约金上限为合同价款的 5%；（2）承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。（3）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用；（4）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 3%的违约金并解除分包合同；（5）承包人其他违约责任按照相关法律法规执行。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：∕。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：∕。



#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后   /   天内完成款项的支付。

#### 18. 保险

##### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：   执行相关规定  。

##### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：       /      。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：       /      。

##### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：   执行通用条款 18.7 条规定  。

#### 20. 争议解决

##### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：   /  。

###### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组。

选定争议评审员的期限：   /  。

争议评审小组成员的报酬承担方式：   /  。

其他事项的约定：                           /                          。

###### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：                           /                          。

##### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第   (2)   种方式解决：

(1) 向       /       仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向   工程所在地   人民法院起诉。

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设 规模	建筑面积 (M²)	结构 形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格 (元)	开工 日期	竣工 日期

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件 3:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：山东威达建筑工程有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）施工签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所施工的所有工程项目。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
- 3、装修工程为2年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
- 5、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
- 6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
- 7、其他项目保修期限约定如下：2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2、发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(盖章或签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(盖章或签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(盖章或签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(盖章或签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

附件 4:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

附件 5:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
项目技术负责人				
施工员				
质量员				
材料员				
安全员				
其他人员				

## 第五章 工程量清单

### 1、编制说明

#### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

#### 二、工程名称：碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）。

三、工程概况：本项目位于威海市临港经济技术开发区江苏东路南侧，扬州路西侧。总建筑面积 45613.77 平方米。主要包含 1#、2#、3#、7#、8#厂房、9#危险品仓库、10#设备用房、消防水池及泵房、门卫的精装修部分。

#### 四、工程招标范围：

##### （一）精装修部分：

1. 设计图纸范围内的土建工程、装饰装修工程。具体范围如下：

- 1.1 土建工程：栏杆、变形缝、卫生间墩台、地面保温等。
- 1.2 装饰装修工程：地面瓷砖、墙面瓷砖及涂料、天棚涂料、防火门、木门等。

##### （二）安装部分：

1. 安装部分设计图纸范围内：洗手盆、大便器、小便器等。具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

#### 六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500、相关专业工程的工程量计算规范、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）及《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2011）。
2. 工程图纸、图纸问题答疑和设计文件及相关的标准、规范、技术资料。
3. 已经拟定的招标文件及补充文件等。
4. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案。
5. 鲁建办字[2016]20 号文件。
6. 鲁标定字[2016]33 号文件。



7. 鲁标定字[2016]24号文件。

8. 鲁建标字[2019]10号文件。

9. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者,均包括本身;注明“以上、以外、大于”字样者,均不包括本身。

八、投标人参与投标视为已考察工程现场,对现场情况(包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况)已较为了解和充分预计,并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况(包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素)视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标人在投标报价时,应根据现场条件、招标文件要求,按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则,结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算,在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标人在投标报价时,应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响,并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标人在投标报价时,应根据企业自身实力结合市场信息,充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费(包括自购、指定及甲供材料)、损耗等,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目(清单子目)的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求,投标人在投标时应按清单给定的统一格式,提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“材料议价差表”等,投标人应按其规定内容填写。

十三、投标人应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价,如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价,严禁不平衡报价,不得恶意降低报价扰乱市场,评标委员会有权对不合理报价进行质疑,投标人应给予合理的答复。否则,经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸

高,招标单位有权要求投标人在签订合同或者工程结算时调整至合理价格,但投标报价中低价不调整。

十五、工程施工中,为保证工程质量,投标人自行采取的施工工艺措施项目,均由投标人在报价时自行考虑,结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品,所有由投标人自主报价的材料,采购前投标人均须提供样品,经招标单位同意后方可使用;若投标人提供的样品或因其它的原因达不到招标单位的要求,招标单位有权指定供应商,一切费用由投标人承担。

十七、投标人在投标报价时须按营改增后的计价依据执行,规费执行鲁建办字〔2016〕20号文,其中规费中的社会保障费执行鲁标定字[2016]33号文的规定增值税一般计税法费率1.52%计取,执行鲁建建管字〔2018〕17号文,竣工结算审计时,社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算;危险作业意外伤害保险费率暂按威建字〔2012〕49号规定计取,建筑、装饰、安装工程费率为0.1%;市政、园林工程暂不计取此项费用,竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。税金执行鲁建标字〔2019〕10号文规定不含税造价的9%计取,中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因投标人纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况,最终结算时税率按照投标人实际开具的增值税专用发票税率计取。

十八、投标人在投标报价中,规费和税金必须足额计取,取费基数及费率须按规定计取不得调整,否则按否决投标处理。

十九、投标人在投标报价时应考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等可能产生的风险因素,结算时合同价格不因此调整,招标文件另有规定除外。

二十、投标人在投标报价时,应综合考虑以下费用:

1. 图纸与清单不符的以清单为准,清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述,均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑;设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑;或于答疑前书面提出,在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中,结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料,招标单位都有提出更换的权力,因招标单位提出材料变更导致材料产生差价招标单位给予找补差价,但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用,运杂费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、

检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标单位保留自行采购的权利。

6. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时不增加此部分费用。

7. 施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水（包括投标人利用地下水的费用）、用电费用、机械使用及施工配合费用由投标人自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用；若因此引起纠纷及损失，均由投标人自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2019]25号文的要求。9. 投标人为本工程提供的各类车辆及打桩机等各类机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标人应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

10. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

11. 投标人在报价时，均应充分考虑土方外运过程，场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

12. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不增加此部分费用。

13. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、场内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传及人造草坪铺贴等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算不予另计。

14. 施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9号、威住建通字【2017】38号文的要求，需要产生的费用应在投标报价中综合考虑，结算时不增加此部分费用。

15. 投标人中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责提供

项目所有的完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设单位完成资料归档工作，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中，结算不另计取。

16. 措施项目清单与计价表（一）包干使用。措施项目清单与计价表（二）为固定综合单价，按给定的清单格式及工程量进行自主报价，结算工程量按实调整。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，工程结算时不再调整。

17. 本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）及防火封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

18. 清单外项目价格的核定首选借用本项目中相同或相近项的中标价格，不能借用中标价的项目执行 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》等，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价。

#### 二十一、装饰工程清单报价时，投标人应注意：

1. 墙地面块料镶贴，投标人应综合考虑块料本身的性质选择适当粘贴材料和适当比例，无论实际采用何种施工工艺及材料，结算时，关于辅材及工艺的使用所增加或减少的费用均不作调整，如清单描述地面块料采用素水泥浆粘结，而报价单位应考虑质量效果实际采用其它粘贴材料时，结算时不予调整综合单价。

2. 块料材料本身的防护剂、表面处理等需满足清单、设计图纸和相关规范要求。

3. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。

4. 墙面地面材料充分考虑施工期间的损耗、设计造型、规范和设计要求排版对缝及特殊图案加工等，严格按照设计图纸和相关规范铺贴，期间造成的材料损耗等增加费用，结算不予另计。

5. 墙地面块料面层的规格、材质变更，给予调整块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

6. 本项目全部型钢（槽钢、角钢、方管、钢板等）均为热镀锌处理。

7. 木材面、木板面等材料均按规定涂刷防火防腐等涂料（或采用阻燃材料），费用自行考虑，但必须达到相关规范质量要求，不论实际遍数调整与否，结算均不调整单价。

8. 各种阴角结合处，白色硅胶或玻璃胶填缝均已包含在各项清单单价中，不单独计价。各种边缝处理均视为已包含在报价中，不单独计价。

9. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因

涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

10. 各作业面完毕后，投标人要按建设方要求清理现场，竣工清理费用报价均应包含在报价中，结算不予增加此费用。

11. 防火门的综合单价均包括五金件、锁具、拉手等。

二十二、特别说明：

此次清单样表仅供参考，以投标系统自动生成的表格为准。

2、工程量清单及报价表格式（详见招标文件后附件）。

## 第六章 图纸

如有图纸，将以附件形式上传系统。

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场施工条件：施工现场四通一平。

二、本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。

承包商在实施本工程时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准，本工程必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

- 1、《建筑工程项目管理规范》GB/T50326-2017,以中国建筑工业出版社编制为准
- 2、《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013,以中国建筑工业出版社编制为准
- 3、《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分、房屋建筑部分），以中国建筑工业出版社编制为准
- 4、《建筑施工安全检查标准》JGJ59-99
- 5、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2002
- 6、《地基与基础工程施工及验收规范》GBJ202-83,以中国建筑工业出版社编制为准
- 7、《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-2002
- 8、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2002
- 9、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2002
- 10、《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 年版）
- 11、《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）
- 12、《民用建筑设计通则》（GB50352-2005）
- 13、《办公建筑设计规范》（JGJ67-2006）
- 14、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）
- 15、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）

工程所需其他技术规范及法规等。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

## 第八章 投标文件格式

格式要求如下：法定代表人身份证明、授权委托书、投标人信用承诺书须按照给定的格式编制并上传至资信标补充附件中。以下内容需上传 word 或 PDF 格式文件至资信标补充附件：投标邀请书（威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图），投标人及其法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人查询结果截图，投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图，投标人近三年无行贿犯罪记录网上截图，投标保证金相关证明材料。其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_手机号：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证彩色扫描件。

注：为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标人自行承担。

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：与投标有效期相同。

手机号码：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

上传：委托代理人身份证彩色扫描件。

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标人自行承担。

投标人：\_\_\_\_\_（电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子法人章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	资格证明		备注
			专业	证书编号	

投标人：\_\_\_\_\_（电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子法人章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

年 月 日

附件：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知

《威海市联合惩戒措施清单》

	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重违法质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经	
--	--	--

序号	惩戒措施	适用对象	执行部门
7	限制参与政府投资项目招标投标或在招标中给予相应扣分	营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失信行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体 37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门

	40. 严重危害正常医疗秩序失信主体	
	41. 科研领域严重失信主体	
	42. 政府采购领域严重失信主体	
	43. 知识产权（专利）领域严重失信主体	
	44. 会计领域严重失信主体	
	45. 文化市场领域严重失信主体	
	46. 民办教育培训机构严重失信主体	
	47. 人防领域严重失信主体	
	48. 社会组织严重失信主体	

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明(若法定代表人参加投标)或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)。注:若授权代表参加投标还需附委托代理人近期(2022年9月或2022年10月)社保证明,若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.2	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的,后附投标人基本户开户证明、汇款证明等材料彩色扫描件。</p> <p>2.若采用银行保函形式,银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具,有效期不少于投标有效期,投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3.若选择保险保函形式,具体要求见招标文件投标人须知3.4.1,需附:1)保险费汇款证明及有效发票;2)企业基本账户证明文件;3)有效保函;4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5)保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;6)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p>4.若采用电子保函形式提交投标保证的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可,基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话:400-0055-890。</p> <p>5.根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(试行)》的通知(威住建通字〔2019〕76号)的规定,2021年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附2021年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>注:未按要求提交投标保证金,否决其投标。</p>
1.3	失信查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1.投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人。注:查询网址:http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new_index.html; 附通过网站查询信息记录。</p> <p>2.投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。注:查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html; 附查询截图。</p> <p>3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的(详见“威海市联合惩戒措施清单”)。本条投标人无需附截图,资格审查时,招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4.投标人近三年内无行贿犯罪记录。查询网址http://wenshu.court.gov.cn/; 附查询截图。</p>
1.4	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档投标人信用承诺书。
2	<b>技术标 [15.00]</b> (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置合理	1.50	(1.5分)对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理;
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分)施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行;
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分)有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施;
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分)针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行;
2.5	环境、地下管网、地上设施保护;冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分)环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案;



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需求；
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；
2.10	成品保护、工程保修制度，与发包、分包、监理、设计的配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具备建筑工程二级及以上注册建造师证书，技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；项目管理机构其他人员【包括施工员1人、质量员1人、安全员1人、机械员1人、劳务员1人等】配备齐全，分工明确，得3分。 注：投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致，否则否决其投标。
3.2	企业业绩	3.00	通过系统勾选所使用的业绩 投标人近三年所承揽的装修工程项目，每有一项得1分。本项最高得3分。 注：（1）资信标补充附件中附合同主要条款扫描件。 （2）时间以合同签订时间为准。 （3）近三年指投标截止时间向前推三年精确到日。 （4）不能满足以上要求的不得分。
3.3	企业信用及考核情况	3.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年（指自开标日向前推一年精确到日）有违法违规行为的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分3.00分进行扣分，扣分无下限；以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年（指自开标日向前推一年精确到日）有违法违规行为的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分1.00分进行扣分，扣分无下限；以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n&gt;9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。 K2：0.98。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.35,0.36,0.37,0.38,0.39。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减 <math>1/N</math>，减完为止。每低 1% 减 <math>0.5/N</math>，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 15936376.25

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#厂房							
	土建							
1	AB001	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆，高900mm，详见图集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头处理、制作、安装、运输等所有费用	m	81.1			
2	AB002	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆，高1050mm，详见图集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头处理、制作、安装、运输等所有费用	m	18.37			
3	010703004001	变形缝（铝合金）	1.材料种类:详见设计图集 2.变形缝部位:地面	m	144			
4	010703004002	变形缝（铝合金）	1.材料种类:详见设计图集 2.变形缝部位:立面	m	153.8			
5	010703004011	变形缝	1.材料种类:详见设计图集L13J14 2.变形缝部位:顶棚	m	72			
6	AB003	护栏	1.材料种类、规格:1100高可移动护栏，并做警示标语	m2	9.24			
7	010302006001	卫生间蹲台	1.砖品种:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	1.93			
8	010103001001	蹲便台回填	1.回填材料要求:砂土、轻骨料等 2.回填质量要求:综合考虑 3.部位：蹲便台	m3	2.616			
9	010401006001	垫层	1.做法:级配碎石 2.部位:地面	m3	1119.709			
10	010401006002	地面砼垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	27.812			
11	010803005001	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:40厚挤塑板	m2	3546.95			
12	010803005002	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:30厚挤塑板	m2	278.12			
13	010702001001	SBC防水	1.卷材品种:（0.7+1.3）厚SBC防水一道 2.其他:搭接及附加层综合考虑 3.部位:详见设计图纸	m2	3945.733			
14	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.836			
15	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	10.991			
	装饰							
1	020101003001	细石混凝土楼面	1.50厚C25细石混凝土撒1:1水泥砂浆随打随抹，表面施工砼固化剂 2.部位:二楼大车间	m2	3531.17			
2	020101003002	细石混凝土地面	1.50厚C25细石混凝土 2.部位:局部四层车间区域	m2	278.12			
3	020101003003	混凝土重载地面	1.150厚C30砼撒1:1水泥砂浆随打随抹，表面施工砼固化剂，6*6分格缝宽5mm 2.部位:大车间	m2	3546.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期 (内装)

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101001001	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	3882.25			
5	020102002001	防滑砖楼地面	1. (0.7+1.3) SBC防水卷材一道 (防水单列) 2.20厚1:3水泥砂浆铺贴防滑地砖 3.部位:卫生间	m2	76.24			
6	020102002002	地面砖楼地面	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆铺贴地板砖 2.局部四层车间楼地面	m2	874.39			
7	020105003001	地板砖踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆粘结	m2	84.48			
8	020204003001	卫生间墙面面砖	1.甩浆一遍, 10厚1:3水泥砂浆压实找平 2.5厚1:2.5水泥砂浆找平 3.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖, 白水泥擦缝	m2	399.594			
9	020507001001	天棚喷刷涂料	1.涂料种类:天棚乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m2	4591.798			
10	020507001002	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m2	10041.412			
11	020302001001	卫生间天棚吊顶	1.金属龙骨, 铝合金方形板	m2	76.24			
12	020102001001	大理石楼梯	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板, 含防滑条	m2	134.0158			
13	020102001002	大理石楼面	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板	m2	121.354			
14	020105003002	大理石踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆	m2	19.572			
15	020105003003	大理石踢脚	1.面层材料种类:异形 2.粘接方式:水泥砂浆	m2	9.24			
16	020402001001	防火门	1.门的类型:甲级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	4.2			
17	020402001002	防火门	1.门的类型:乙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	45.84			
18	020402001003	防火门	1.门的类型:丙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	8.64			
19	020402001004	防火卷帘门	1.门的类型:钢制防火卷帘门, 耐火极限2h 2.含电机、五金配件、固定件及辅材等 3.工程量:按门洞面积计算	m2	12			
20	020402001005	卷帘门	1.门的类型:不锈钢卷帘门, 耐火完整性0.5h 2.含电机、五金配件、固定件及辅材等 3.工程量:按门洞面积计算	m2	317.385			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第3页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020401004001	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板百叶门 2.规格:900*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	8			
22	020401004002	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1000*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	28			
23	020401004003	平开木夹板门 (双开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1200*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	1			
24	020209001001	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	蹲位	8			
25	020209001002	成品小便隔断	1.材料种类: 抗倍特板 2.配件:304材质不锈钢角码	个	8			
26	020603009001	玻璃镜	1.镜面形式:带框 2.镜面规格:按实际制作	m2	9.6			
27	020206001001	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆, 厚度综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:石材窗台板, 磨边、倒角等综合考虑	m2	0.54			
28	020102001003	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:过门石 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	1.44			
29	BB001	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	99.47			
30	020603001001	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格: 洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	4.8			
	安装							
	给排水							
1	030804004001	洗手盆	1.组装形式:洗手盆 2.规格:成套 (含水嘴、上下水管等附件)	组	8			
2	030804005001	洗涤盆 (洗菜盆)	1.组装形式:成品拖布池	组	4			
3	030804012001	大便器	1.类型、型号:成套蹲便器 2.组装方式:成套 (含软管等附件安装) 3.冲洗方式:脚踏阀	套	8			
4	030804013001	小便器	1.类型、型号:挂式带感应冲洗小便器 2.组装方式:成套 (含软管等附件安装)	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第4页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030804017001	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	8			
	2#厂房							
	土建							
1	010302006002	卫生间蹲台	1.砖品种:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.93			
2	010103001002	蹲便台回填	1.回填材料要求:砂土、轻骨料等 2.回填质量要求:综合考虑 3.部位: 蹲便台	m <sup>3</sup>	2.616			
3	010401006003	垫层	1.做法:级配碎石 2.部位:地面	m <sup>3</sup>	1293.418			
4	AB007	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆, 高900mm, 详见图集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头处理、制作、安装、运输等所有费用	m	79.42			
5	AB008	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆, 高1050mm, 详见图集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头处理、制作、安装、运输等所有费用	m	25.65			
6	AB009	护栏	1.材料种类、规格:1100高可移动护栏, 并做警示标语	m <sup>2</sup>	9.24			
7	010703004003	变形缝	1.材料种类:详见设计图集 2.变形缝部位:地面	m	39			
8	010703004004	变形缝	1.材料种类:详见设计图集 2.变形缝部位:立面	m	149.38			
9	010703004011	变形缝	1.材料种类:详见设计图集L13J14 2.变形缝部位:顶棚	m	84			
10	010401006004	地面砼垫层	1.混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	32.65			
11	010803005003	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:40厚挤塑板	m <sup>2</sup>	4141.77			
12	010803005004	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:30厚挤塑板	m <sup>2</sup>	326.49			
13	010702001002	SBC防水	1.卷材品种: (0.7+1.3) 厚SBC防水一道 2.其他:搭接及附加层综合考虑 3.部位:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	4580.85			
14	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.723			
15	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	14.338			
	装饰							
1	020101003004	细石混凝土楼面	1.50厚C25细石混凝土撒1:1水泥砂浆随打随抹, 表面施工砼固化剂 2.部位:二楼大车间	m <sup>2</sup>	326.49			
2	020101003005	混凝土重载地面	1.150厚C30砼撒1:1水泥砂浆随打随抹, 表面施工砼固化剂, 6*6分格缝宽5mm 2.部位:大车间	m <sup>2</sup>	4141.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020101003006	细石混凝土地面	1.50厚C25细石混凝土 2.部位:局部四层车间区域	m <sup>2</sup>	326.49			
4	020101001002	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	4523.73			
5	020102002003	防滑砖楼地面	1. (0.7+1.3) SBC防水卷材一道 (防水单列) 2.20厚1:3水泥砂浆铺贴防滑地砖 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	73.96			
6	020102002004	地面砖楼地面	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆铺贴地板砖 2.局部四层车间楼地面	m <sup>2</sup>	1072.18			
7	020105003004	地板砖踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆粘结	m <sup>2</sup>	26.15			
8	020204003002	卫生间墙面面砖	1.甩浆一遍, 10厚1:3水泥砂浆压实找平 2.5厚1:2.5水泥砂浆找平 3.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖, 白水泥擦缝	m <sup>2</sup>	359.04			
9	020507001003	天棚喷刷涂料	1.涂料种类:天棚乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	7879.02			
10	020507001004	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	9579.94			
11	020302001002	卫生间天棚吊顶	1.金属龙骨, 铝合金方形板	m <sup>2</sup>	73.96			
12	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:3水泥砂浆找坡层 2.30厚C20细石砼表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 3.部位:水箱间	m <sup>2</sup>	40.8			
13	020102001004	大理石楼梯	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板, 含防滑条	m <sup>2</sup>	190.31			
14	020102001005	大理石楼面	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板	m <sup>2</sup>	81.15			
15	020105003005	大理石踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆	m <sup>2</sup>	21.97			
16	020105003006	大理石踢脚	1.面层材料种类:异形 2.粘接方式:水泥砂浆	m <sup>2</sup>	16.18			
17	020402001006	防火门	1.门的类型:甲级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	4.2			
18	020402001007	防火门	1.门的类型:乙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	40.74			
19	020402001008	防火门	1.门的类型:丙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	8.64			
20	020402001009	卷帘门	1.门的类型:乙级防火卷帘门, 耐火极限2h 2.含电机、五金配件、固定件及辅材等 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	12			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第6页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020402001010	卷帘门	1.门的类型:不锈钢卷帘门, 耐火完整性0.5h 2.含电机、五金配件、固定件及辅材等 3.工程量:按门洞面积计算	m2	349.655			
22	020401004004	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板百叶门 2.规格:900*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	12			
23	020401004005	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1000*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	32			
24	020401004006	平开木夹板门 (双开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1200*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	1			
25	020603009002	玻璃镜	1.镜面形式:带框 2.镜面规格:按实际制作	m2	9.6			
26	020603001002	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	4.8			
27	BB007	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	105.07			
28	020209001003	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	蹲位	8			
29	020209001004	成品小便隔断	1.材料种类: 抗倍特板 2.配件:304材质不锈钢角码	个	8			
30	020206001002	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆, 厚度综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:石材窗台板, 磨边、倒角等综合考虑	m2	0.54			
31	020102001006	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:过门石 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	1.44			
安装								
给排水								
1	030804004002	洗手盆	1.组装形式:洗手盆 2.规格:成套 (含水嘴、上下水管等附件)	组	10			
2	030804005002	洗涤盆 (洗菜盆)	1.组装形式:成品拖布池	组	5			
3	030804012002	大便器	1.类型、型号:成套蹲便器 2.组装方式:成套 (含软管等附件安装) 3.冲洗方式:脚踏阀	套	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030804013002	小便器	1.类型、型号:挂式带感应 冲洗小便器 2.组装方式:成套 (含软管 等附件安装)	套	10			
5	030804017002	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	10			
	3#厂房							
	土建							
1	010302006003	卫生间蹲台	1.砖品种:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆	m <sup>3</sup>	1.45			
2	010103001003	蹲便台回填	1.回填材料要求:砂土、轻 骨料等 2.回填质量要求:综合考虑 3.部位:蹲便台	m <sup>3</sup>	1.962			
3	010703004005	变形缝	1.材料种类:详见设计图集 2.变形缝部位:地面	m	48			
4	010703004006	变形缝	1.材料种类:详见设计图集 2.变形缝部位:立面	m	24.5			
5	010703004011	变形缝	1.材料种类:详见设计图集 L13J14 2.变形缝部位:顶棚	m	48			
6	AB013	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢 栏杆, 高900mm, 详见图 集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头 处理、制作、安装、运输 等所有费用	m	34.78			
7	AB014	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢 栏杆, 高1050mm, 详见图 集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头 处理、制作、安装、运输 等所有费用	m	3.4			
8	010401006005	垫层	1.做法:级配碎石 2.部位:地面	m <sup>3</sup>	1506.666			
9	010401006006	地面砼垫层	1.混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	39.432			
10	010803005005	地面保温隔热防 潮保护层	1.材料品种、规格:40厚挤 塑板	m <sup>2</sup>	4759.34			
11	010803005006	地面保温隔热防 潮保护层	1.材料品种、规格:30厚挤 塑板	m <sup>2</sup>	394.32			
12	010702001003	SBC防水	1.卷材品种: (0.7+1.3) 厚 SBC防水一道 2.其他:搭接及附加层综合 考虑 3.部位:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	5288.38			
13	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	15.728			
	装饰							
1	020102002005	防滑砖楼地面	1. (0.7+1.3) SBC防水卷材 一道 (防水单列) 2.20厚1:3水泥砂浆铺贴防 滑地砖 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	53.7			
2	020101003007	混凝土重载地面	1.150厚C30砼撒1:1水泥砂 浆随打随抹, 表面施工砼 固化剂, 6*6分格缝宽5mm 2.部位:车间地面	m <sup>2</sup>	4759.34			
3	020101003008	细石混凝土地面	1.50厚C25细石混凝土 2.部位:局部三层车间区域	m <sup>2</sup>	394.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101001004	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	5207.36			
5	020102002006	地面砖楼地面	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆铺贴地板砖 2.局部三层车间楼地面	m2	1129.26			
6	020105003007	地板砖踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆粘结	m2	114.73			
7	020204003003	卫生间墙面面砖	1.甩浆一遍, 10厚1:3水泥砂浆压实找平 2.5厚1:2.5水泥砂浆找平 3.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖, 白水泥擦缝	m2	274.73			
8	020507001005	天棚喷刷涂料	1.涂料种类:天棚乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m2	1060.36			
9	020507001006	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m2	3840.64			
10	020302001003	卫生间天棚吊顶	1.金属龙骨, 铝合金方形板	m2	53.7			
11	020102001007	大理石楼梯	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板, 含防滑条	m2	62.27			
12	020102001008	大理石楼面	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板	m2	24.05			
13	020105003008	大理石踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆	m2	12.26			
14	020105003009	大理石踢脚	1.面层材料种类:异形 2.粘接方式:水泥砂浆	m2	9.4			
15	020402001011	防火门	1.门的类型:甲级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	4.2			
16	020402001012	防火门	1.门的类型:乙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	28.8			
17	020402001013	防火门	1.门的类型:丙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	4.86			
18	020402001014	卷帘门	1.门的类型:不锈钢卷帘门, 耐火完整性0.5h 2.含电机、五金配件、固定件及辅材等 3.工程量:按门洞面积计算	m2	156			
19	020401004007	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1000*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	33			
20	020401004008	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板百叶门 2.规格:900*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	9			
21	020603009003	玻璃镜	1.镜面形式:带框 2.镜面规格:按实际制作	m2	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020603001003	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格: 洗手台 2.骨架: 镀锌角钢骨架 3.其他: 磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	3.6			
23	BB013	滴水线	1.材质: 瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位: 楼梯	m	38.18			
24	020209001005	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色: 抗倍特板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	蹲位	6			
25	020209001006	成品小便隔断	1.材料种类: 抗倍特板 2.配件: 304材质不锈钢角码	个	6			
26	020206001003	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理: 原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比: 1:3干硬性水泥砂浆, 厚度综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色: 石材窗台板, 磨边、倒角等综合考虑	m2	0.54			
27	020102001009	石材楼地面 过门石	1.基层处理: 原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色: 过门石 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	1.44			
安装								
给排水								
1	030804004003	洗手盆	1.组装形式: 洗手盆 2.规格: 成套 (含水嘴、上下水管等附件)	组	6			
2	030804012003	大便器	1.类型、型号: 成套蹲便器 2.组装方式: 成套 (含软管等附件安装) 3.冲洗方式: 脚踏阀	套	6			
3	030804013003	小便器	1.类型、型号: 挂式带感应冲洗小便器 2.组装方式: 成套 (含软管等附件安装)	套	6			
4	030804017003	地漏	1.材质: 塑料 2.规格: DN75	个	6			
7#厂房								
土建								
1	010302006004	卫生间蹲台	1.砖品种: 蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m3	1.45			
2	010103001004	蹲便台回填	1.回填材料要求: 砂土、轻骨料等 2.回填质量要求: 综合考虑 3.部位: 蹲便台	m3	1.962			
3	010703004007	变形缝	1.材料种类: 详见设计图集 2.变形缝部位: 地面	m	42			
4	010703004008	变形缝	1.材料种类: 详见设计图集 2.变形缝部位: 立面	m	24.5			
5	010703004011	变形缝	1.材料种类: 详见设计图集 L13J14 2.变形缝部位: 顶棚	m	42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB018	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆, 高900mm, 详见图集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头处理、制作、安装、运输等所有费用	m	34.78			
7	AB019	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆, 高1050mm, 详见图集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头处理、制作、安装、运输等所有费用	m	3.4			
8	010401006007	垫层	1.做法:级配碎石 2.部位:地面	m3	1217.332			
9	010401006008	地面砼垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	32.675			
10	010803005007	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:40厚挤塑板	m2	3839.94			
11	010702001004	SBC防水	1.卷材品种: (0.7+1.3) 厚SBC防水一道 2.其他:搭接及附加层综合考虑 3.部位:详见设计图纸	m2	4537.682			
12	010803005008	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:30厚挤塑板	m2	326.75			
13	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	14.433			
装饰								
1	020102002007	防滑砖楼地面	1. (0.7+1.3) SBC防水卷材一道 (防水单列) 2.20厚1:3水泥砂浆铺贴防滑地砖 3.部位:卫生间	m2	41.64			
2	020101003009	混凝土重载地面	1.150厚C30砼撒1:1水泥砂浆随打随抹, 表面施工砼固化剂, 6*6分格缝宽5mm 2.部位:车间地面	m2	3839.94			
3	020101003010	细石混凝土地面	1.50厚C25细石混凝土 2.部位:局部三层车间区域	m2	326.75			
4	020101001005	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	4208.33			
5	020102002008	地面砖楼地面	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆铺贴地板砖 2.局部三层车间楼地面	m2	938.61			
6	020105003010	地板砖踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆粘结	m2	101.26			
7	020204003004	卫生间墙面面砖	1.甩浆一遍, 10厚1:3水泥砂浆压实找平 2.5厚1:2.5水泥砂浆找平 3.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖, 白水泥擦缝	m2	221.29			
8	020507001007	天棚喷刷涂料	1.涂料种类:天棚乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m2	932.47			
9	020507001008	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m2	3282.84			
10	020302001004	卫生间天棚吊顶	1.金属龙骨, 铝合金方形板	m2	40.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	020102001010	大理石楼梯	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板, 含防滑条	m2	62.27			
12	020102001011	大理石楼面	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板	m2	24.05			
13	020105003011	大理石踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆	m2	12.26			
14	020105003012	大理石踢脚	1.面层材料种类:异形 2.粘接方式:水泥砂浆	m2	9.4			
15	020402001015	防火门	1.门的类型:甲级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	4.2			
16	020402001016	防火门	1.门的类型:乙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	28.8			
17	020402001017	防火门	1.门的类型:丙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m2	4.86			
18	020402001018	卷帘门	1.门的类型:不锈钢卷帘门, 耐火完整性0.5h 2.含电机、五金配件、固定件及辅材等 3.工程量:按门洞面积计算	m2	156			
19	020401004009	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板百叶门 2.规格:900*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	6			
20	020401004010	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1000*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	27			
21	020603009004	玻璃镜	1.镜面形式:带框 2.镜面规格:按实际制作	m2	7.2			
22	020603001004	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	3.6			
23	BB019	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	38.18			
24	020209001007	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	蹲位	6			
25	020209001008	成品小便隔断	1.材料种类: 抗倍特板 2.配件:304材质不锈钢角码	个	6			
26	020206001004	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆, 厚度综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:石材窗台板, 磨边、倒角等综合考虑	m2	0.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第12页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	020102001012	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:过门石 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	1.44			
	安装							
	给排水							
1	030804004004	洗手盆	1.组装形式:洗手盆 2.规格:成套 (含水嘴、上下水管等附件)	组	6			
2	030804005003	洗涤盆 (洗菜盆)	1.组装形式:成品拖布池	组	3			
3	030804012004	大便器	1.类型、型号:成套蹲便器 2.组装方式:成套 (含软管等附件安装) 3.冲洗方式:脚踏阀	套	6			
4	030804013004	小便器	1.类型、型号:挂式带感应冲洗小便器 2.组装方式:成套 (含软管等附件安装)	套	6			
5	030804017004	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	6			
	8#厂房							
	土建							
1	010302006005	卫生间蹲台	1.砖品种:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	1.93			
2	010103001005	蹲便台回填	1.回填材料要求:砂土、轻骨料等 2.回填质量要求:综合考虑 3.部位:蹲便台	m3	2.616			
3	010703004009	变形缝	1.材料种类:详见设计图集 2.变形缝部位:地面	m	88.5			
4	010703004010	变形缝	1.材料种类:详见设计图集 2.变形缝部位:立面	m	100.75			
5	010703004011	变形缝	1.材料种类:详见设计图集L13J14 2.变形缝部位:顶棚	m	90.3			
6	AB023	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆,高900mm,详见图集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头处理、制作、安装、运输等所有费用	m	60.8			
7	AB024	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆,高1050mm,详见图集L13J8 2.包括预埋铁件、梯段弯头处理、制作、安装、运输等所有费用	m	27.7			
8	010401006009	垫层	1.做法:级配碎石 2.部位:地面	m3	1906.989			
9	010401006010	地面砼垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	51.76			
10	010803005009	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:40厚挤塑板	m2	5979.08			
11	010803005010	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:30厚挤塑板	m2	608.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第13页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010702001005	SBC防水	1.卷材品种: (0.7+1.3) 厚SBC防水一道 2.其他:搭接及附加层综合考虑 3.部位:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	6822.61			
13	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	23.041			
14	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	13.371			
装饰								
1	020102002009	防滑砖楼地面	1. (0.7+1.3) SBC防水卷材一道 (防水单列) 2.20厚1:3水泥砂浆铺贴防滑地砖 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	61.26			
2	020101003011	混凝土重载地面	1.150厚C30砼撒1:1水泥砂浆随打随抹, 表面施工砼固化剂, 6*6分格缝宽5mm 2.部位:车间地面	m <sup>2</sup>	6096.44			
3	020101003012	细石混凝土地面	1.50厚C25细石混凝土 2.部位:局部三层车间区域	m <sup>2</sup>	517.61			
4	020101001006	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	6953.91			
5	020101003013	细石混凝土楼面	1.50厚C25细石混凝土撒1:1水泥砂浆随打随抹, 表面施工砼固化剂 2.部位:二楼大车间	m <sup>2</sup>	6025.9			
6	020102002010	地面砖楼地面	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆铺贴地板砖	m <sup>2</sup>	2011.23			
7	020105003013	地板砖踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆粘结	m <sup>2</sup>	196.22			
8	020204003005	卫生间墙面面砖	1.甩浆一遍, 10厚1:3水泥砂浆压实找平 2.5厚1:2.5水泥砂浆找平 3.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖, 白水泥擦缝	m <sup>2</sup>	323.27			
9	020507001009	天棚喷刷涂料	1.涂料种类:天棚乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	11211.96			
10	020507001010	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	14347.64			
11	020302001005	卫生间天棚吊顶	1.金属龙骨, 铝合金方形板	m <sup>2</sup>	61.26			
12	020102001013	大理石楼梯	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板, 含防滑条	m <sup>2</sup>	185.71			
13	020102001014	大理石楼面	1.30厚干硬性水泥砂浆结合层, 20厚大理石板	m <sup>2</sup>	53.89			
14	020105003014	大理石踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆	m <sup>2</sup>	18.67			
15	020105003015	大理石踢脚	1.面层材料种类:异形 2.粘接方式:水泥砂浆	m <sup>2</sup>	24.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第14页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020402001019	防火门	1.门的类型:甲级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	17.1			
17	020402001020	防火门	1.门的类型:乙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	56.64			
18	020402001021	防火门	1.门的类型:丙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	8.64			
19	020402001022	卷帘门	1.门的类型:不锈钢卷帘门, 耐火完整性0.5h 2.含电机、五金配件、固定件及辅材等 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	283.15			
20	020402001023	防火卷帘门	1.门的类型:钢制防火卷帘门, 耐火极限2h 2.含电机、五金配件、固定件及辅材等 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	13.2			
21	020401004011	平开木夹板门	1.门的类型:平开木夹板百叶门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	8			
22	020401004012	平开木夹板门 (单开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1000*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	52			
23	020401004013	平开木夹板门 (双开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1200*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	1			
24	020401004014	平开木夹板门 (双开)	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:1500*2400mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	4			
25	020603009005	玻璃镜	1.镜面形式:带框 2.镜面规格:按实际制作	m <sup>2</sup>	9.6			
26	020603001005	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m <sup>2</sup>	4.8			
27	BB025	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	88.5			
28	020209001009	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	蹲位	8			
29	020209001010	成品小便隔断	1.材料种类: 抗倍特板 2.配件:304材质不锈钢角码	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第15页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020206001005	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆,厚度综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:石材窗台板,磨边、倒角等综合考虑	m2	0.54			
31	020102001015	石材楼地面 过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:过门石 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	1.44			
安装								
给排水								
1	030804004005	洗手盆	1.组装形式:洗手盆 2.规格:成套 (含水嘴、上下水管等附件)	组	8			
2	030804005004	洗涤盆 (洗菜盆)	1.组装形式:成品拖布池	组	4			
3	030804012005	大便器	1.类型、型号:成套蹲便器 2.组装方式:成套 (含软管等附件安装) 3.冲洗方式:脚踏阀	套	8			
4	030804013005	小便器	1.类型、型号:挂式带感应冲洗小便器 2.组装方式:成套 (含软管等附件安装)	套	8			
5	030804017005	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	8			
9#危化品仓库								
土建								
1	010401006011	垫层	1.做法:级配碎石 2.部位:地面	m3	64.701			
2	010401006012	地面砼垫层	1.150厚C30砼,内配Φ8@200双向钢筋,6*6分格缝宽5mm (钢筋单列)	m3	32.3505			
3	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.975			
4	010703002001	涂膜防水	1.防水做法:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:地面	m2	215.67			
装饰								
1	020101003014	细石混凝土楼地面	1.40厚C25不发火细石混凝土撒1:1水泥砂浆随打随抹	m2	215.67			
2	020507001011	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍,满足成活要求	m2	770			
3	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.界面剂一道 2.15厚1:2.5水泥砂浆找平 3.7厚1:2.5不发火水泥砂浆压实抹光	m	153.74			
10#设备间								
土建								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期 (内装)

第16页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010401006013	垫层	1.做法:级配碎石 2.部位:地面	m <sup>3</sup>	66.108			
2	010401006014	地面砼垫层	1.混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	33.054			
3	AB028	地面找平层	20厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	330.54			
4	010702001006	SBC防水	1.卷材品种: (0.7+1.3) 厚SBC防水一道 2.其他:搭接及附加层综合考虑 3.部位:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	363.5508			
5	010803005011	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:40厚挤塑板	m <sup>2</sup>	330.54			
6	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.8			
7	010101006001	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:人工挖土	m <sup>3</sup>	1.365			
8	010407003001	排水沟	1.沟断面:参L13J10P37-2 2.混凝土强度等级:C25 3.防水层:(0.7+1.3)SBC防水卷材一道 (参照地面做法) (单列) 4.水泥砂浆找平层:20厚1:2.5水泥砂浆 (内掺5%防水粉) (单列)	m <sup>3</sup>	0.7908			
9	AB029	钢筋篦子	1.篦子形式:详见设计图集L13J10P37-A	t	0.083			
10	AB030	地面找平层	1.水泥砂浆找平层:20厚1:2.5水泥砂浆 (内掺5%防水粉) 2.部位:排水沟	m <sup>2</sup>	330.54			
装饰								
1	020101003015	细石混凝土地面	1.50厚C20细石砼, 6*6分格、缝宽5mm 2.部位:地面	m <sup>2</sup>	394.32			
2	020105003016	地板砖踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆粘结	m <sup>2</sup>	14.88			
3	020507001012	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	465.81			
4	020507001013	天棚喷刷涂料	1.涂料种类:天棚乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	330.86			
5	020402001024	防火门	1.门的类型:丙级钢制防火门 2.含闭门器及把手、门锁、门吸等配件 3.工程量:按门洞面积计算	m <sup>2</sup>	9.72			
消防水池及泵房								
土建								
1	OB001	排水沟篦子	1.规格尺寸: 详见设计图纸	m	19.3			
装饰								
1	020101003016	细石混凝土面层	1.50厚C25细石混凝土, 基层表面撒1:1水泥砂子, 随打随压实抹光	m <sup>2</sup>	15.589			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第17页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020507001014	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍 乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	246			
3	020507001015	天棚喷刷涂料	1.涂料种类:天棚乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍 乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	13.64			
	门卫							
	土建							
1	010302006006	卫生间蹲台	1.砖品种:蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	0.2			
2	010103001006	蹲便台回填	1.回填材料要求:砂土、轻骨料等 2.回填质量要求:综合考虑 3.部位: 蹲便台	m <sup>3</sup>	0.5			
3	010401006015	垫层	1.做法:级配碎石 2.部位:地面	m <sup>3</sup>	5.34			
4	010401006016	地面砼垫层	1.混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	2.67			
5	AB031	地面找平层	1.材料种类、规格:20厚1:3水泥砂浆 2.部位: 地面	m <sup>2</sup>	27			
6	010702001007	SBC防水	1.卷材品种: (0.7+1.3) 厚SBC防水一道 2.其他:搭接及附加层综合考虑 3.部位:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	36.76			
7	010803005012	地面保温隔热防潮保护层	1.材料品种、规格:40厚挤塑板	m <sup>2</sup>	26.74			
8	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.3			
	装饰							
1	020101003017	细石混凝土楼地面找平	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mmC25细石砼 2.部位: 地面	m <sup>2</sup>	27			
2	020102002011	地面砖楼地面	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆铺贴地板砖 2.部位:门卫	m <sup>2</sup>	23.77			
3	020102002012	防滑砖楼地面	1. (0.7+1.3) SBC防水卷材一道 (防水单列) 2.20厚1:3水泥砂浆铺贴防滑地砖 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	2.97			
4	020105003017	地板砖踢脚	1.面层材料种类:直形 2.粘接方式:水泥砂浆粘结	m <sup>2</sup>	2.91			
5	020204003006	卫生间墙面面砖	1.甩浆一遍, 10厚1:3水泥砂浆压实找平 2.5厚1:2.5水泥砂浆找平 3.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖, 白水泥擦缝	m <sup>2</sup>	20.23			
6	020507001016	内墙喷刷涂料	1.涂料种类:内墙乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍 乳胶漆两遍, 满足成活要求	m <sup>2</sup>	53.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期 (内装)

第18页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020507001017	天棚喷刷涂料	1.涂料种类:天棚乳胶漆 2.涂刷要求:满足设计要求 3.批刮遍数:柔性腻子两遍 乳胶漆两遍, 满足成活要求	m2	23.41			
8	020302001006	卫生间天棚吊顶	1.金属龙骨, 铝合金方形板	m2	2.97			
9	020401004015	平开木夹板门	1.门的类型:平开木夹板百叶门 2.规格:800*2100mm 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件 4.工程量:按门洞面积计算	套	1			
10	020603009006	玻璃镜	1.镜面形式:带框 2.镜面规格:按实际制作	m2	1.2			
11	020603001006	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:洗手台 2.骨架:镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	0.45			
12	020209001011	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	蹲位	1			
安装								
给排水								
1	030804004006	洗手盆	1.组装形式:洗手盆 2.规格:成套 (含水嘴、上下水管等附件)	组	1			
2	030804012006	大便器	1.类型、型号:成套蹲便器 2.组装方式:成套 (含软管等附件安装) 3.冲洗方式:脚踏阀	套	1			
3	030804017006	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	1			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	1#厂房	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#厂房	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#厂房	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#厂房	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#厂房	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	9#危化品仓库	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10#设备间	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水池及泵房	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1#厂房				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	2#厂房				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	3#厂房				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	7#厂房				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	8#厂房				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	9#危化品仓库				
	土建				
1	夜间施工				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	10#设备间				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	消防水池及泵房				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	门卫				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期（内装）

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#厂房							
	土建							
1	AB004	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB005	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB006	构件吊装机械费		项	0			
	装饰							
1	BB002	室内空气质量测试		项	0			
2	BB003	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB004	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB005	构件吊装机械费		项	0			
5	BB006	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10441			
	安装							
1	CB001	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB002	脚手架		项	1			
3	CB003	施工排水		项	0			
4	CB004	施工降水		项	0			
5	CB005	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB006	组装平台		项	0			
7	CB007	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB008	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB009	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB010	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB011	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB012	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB013	格架式抱杆费		项	0			
	2#厂房							
	土建							
1	AB010	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB011	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB012	构件吊装机械费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰							
1	BB008	室内空气质量测试		项	0			
2	BB009	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB010	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB011	构件吊装机械费		项	0			
5	BB012	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9938.98			
	安装							
1	CB014	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB015	脚手架		项	1			
3	CB016	施工排水		项	0			
4	CB017	施工降水		项	0			
5	CB018	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB019	组装平台		项	0			
7	CB020	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB021	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB022	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB023	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB024	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB025	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB026	格架式抱杆费		项	0			
	3#厂房							
	土建							
1	AB015	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB016	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB017	构件吊装机械费		项	0			
	装饰							
1	BB014	室内空气质量测试		项	0			
2	BB015	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB016	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB017	构件吊装机械费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	BB018	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4115.37			
安装								
1	CB027	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB028	脚手架		项	1			
3	CB029	施工排水		项	0			
4	CB030	施工降水		项	0			
5	CB031	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB032	组装平台		项	0			
7	CB033	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB034	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB035	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB036	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB037	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB038	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB039	格架式抱杆费		项	0			
7#厂房								
土建								
1	AB020	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB022	构件吊装机械费		项	0			
装饰								
1	BB020	室内空气污染测试		项	0			
2	BB021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB022	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB023	构件吊装机械费		项	0			
5	BB024	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3305.13			
安装								
1	CB040	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期(内装)

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	CB041	脚手架		项	1			
3	CB042	施工排水		项	0			
4	CB043	施工降水		项	0			
5	CB044	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB045	组装平台		项	0			
7	CB046	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB047	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB048	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB049	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB050	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB051	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB052	格架式抱杆费		项	0			
8#厂房								
土建								
1	AB025	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB026	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB027	构件吊装机械费		项	0			
装饰								
1	BB026	室内空气污染测试		项	0			
2	BB027	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB028	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB029	构件吊装机械费		项	0			
5	BB030	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	14670.91			
安装								
1	CB053	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB054	脚手架		项	1			
3	CB055	施工排水		项	0			
4	CB056	施工降水		项	0			
5	CB057	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB058	组装平台		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	CB059	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB060	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB061	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB062	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB063	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB064	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB065	格架式抱杆费		项	0			
9#危化品仓库								
土建								
装饰								
1	BB031	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	770			
10#设备间								
土建								
装饰								
1	BB032	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	465.81			
消防水池及泵房								
土建								
装饰								
1	BB033	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	246			
门卫								
土建								
装饰								
1	BB034	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	73.82			
安装								
1	CB066	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB067	脚手架		项	1			
3	CB068	施工排水		项	0			



单价措施项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期（内装）

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	CB069	施工降水		项	0			
5	CB070	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB071	组装平台		项	0			
7	CB072	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB073	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB074	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB075	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB076	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB077	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB078	格架式抱杆费		项	0			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第1页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1#厂房				
土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
2#厂房				
土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
3#厂房				
土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第2页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	7#厂房			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	8#厂房			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	9#危化品仓库			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第3页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	10#设备间			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	消防水池及泵房			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	门卫			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期（内装）

第4页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

## 暂列金额明细表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#厂房			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	2#厂房			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#厂房			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	7#厂房			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	8#厂房			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		

## 暂列金额明细表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	9#危化品仓库			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10#设备间			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防水池及泵房			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期（内装）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	1#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	2#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	3#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	7#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	8#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	9#危化品仓库					
	土建					
	装饰					
	10#设备间					
	土建					
	装饰					
	消防水池及泵房					
	土建					
	装饰					
	门卫					
	土建					
	装饰					
	安装					



# 工程设备暂估价一览表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期(内装)

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	1#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	2#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	3#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	7#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	8#厂房					
	土建					
	装饰					
	安装					
	9#危化品仓库					
	土建					
	装饰					
	10#设备间					
	土建					
	装饰					
	消防水池及泵房					
	土建					
	装饰					
	门卫					
	土建					
	装饰					
	安装					

## 专业工程暂估价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	1#厂房			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#厂房			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#厂房			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#厂房			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#厂房			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#危化品仓库			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	10#设备间			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防水池及泵房			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			

## 专业工程暂估价表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期(内装)

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	1#厂房					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#厂房					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#厂房					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#厂房					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#厂房					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期 (内装)

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	合计					
	9#危化品仓库					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#设备间					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防水池及泵房					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期(内装)

第1页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#厂房				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	2#厂房				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期(内装)

第2页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
3#厂房					
土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					



# 计日工表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期(内装)

第3页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#厂房				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#厂房				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

## 计日工表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期(内装)

第4页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	9#危化品仓库				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	10#设备间				
	土建				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期(内装)

第5页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防水池及泵房				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

## 计日工表

工程名称:碳纤维复合材料车辆轻量化生产区二期(内装)

第6页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化工业生产区二期 (内装)

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	1#厂房			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	2#厂房			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	3#厂房			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#厂房			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#厂房			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	9#危化品仓库			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	10#设备间			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防水池及泵房			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	门卫			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	1#厂房			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2#厂房			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
3#厂房				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#厂房			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#厂房			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
9#危化品仓库				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
10#设备间				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防水池及泵房			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	门卫			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 碳纤维复合材料车辆轻量化化工生产区二期 (内装)

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			