

威招审（sg202214033）号

# 中欧智造（金沙岭）创业港项目施工

## 招标文件

招标人：威海市港兴城市建设有限公司

招标代理：北京东方华太工程咨询有限公司

日期：2022 年 09 月



目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书） ..... 3

第二章 投标人须知..... 4

    投标人须知前附表..... 4

        1. 总则..... 11

        2. 招标文件..... 15

        3. 投标文件..... 16

        4. 投标..... 18

        5. 开标..... 18

        6. 评标..... 19

        7. 合同授予..... 20

        8. 重新招标和不再招标..... 21

        9. 纪律和监督..... 21

        10. 需要补充的其他内容..... 22

        11. 电子招标投标..... 22

    附表一：开标记录表..... 23

    附件二：问题澄清通知..... 24

    附件三：问题的澄清..... 25

    附件四：中标通知书..... 26

    附件五：电子投标文件编制及报送要求..... 27

第三章 评标办法（综合评估法） ..... 31

    评标办法前附表..... 31

第四章 合同条款及格式..... 36

第五章 工程量清单..... 40

第六章 图 纸 ..... 65

第七章 技术标准和要求..... 66

第八章 投标文件格式..... 67

# 第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

## 中欧智造（金沙岭）创业港项目施工投标邀请书

（被邀请单位名称）：

你单位已通过中欧智造（金沙岭）创业港项目施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加中欧智造（金沙岭）创业港项目施工投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海市港兴城市建设有限公司

招标代理机构：北京东方华太工程咨询有限公司

地址：山东省威海临港经济技术开发区  
草庙子镇周宁路 1 号 420 室

地 址：山东省威海市海滨中路 4 号 5 层

邮编： 264200

邮编： 264200

联系人：陶冲

联系人：姜薇、刘彬彬

电话：0631-5580036

电话：0631-5801898

传真：

传真：0631-5801898

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市港兴城市建设有限公司 地址：威海临港经济技术开发区草庙子镇周宁路1号420室 联系人：陶冲 电话：0631-5580036
1.1.3	招标代理机构	名称：北京东方华太工程咨询有限公司 地址：山东省威海市海滨中路4号5层 联系人：姜薇、刘彬彬 电话：0631-5801898
1.1.4	项目名称	中欧智造（金沙岭）创业港项目
1.1.5	建设地点	位于临港区台湾路南、开元西路西
1.1.6	建设规模	包括1#、2#办公楼；3#门卫；4#-8#、12#-18#车间；地下车库及配套用房。
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程。
1.3.2	计划工期	480日历天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件、能力	一、投标人资格要求： 1、投标人持有合法独立法人的企业。 2、投标人具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 3、投标人具有有效的安全生产许可证。 4、投标人及其法定代表人、拟派项目负责人近三年无行贿犯罪记录。 5、投标人及其法定代表人、拟派项目负责人未被最高法院列

		<p>入失信被执行人。</p> <p>6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的。</p> <p>二、项目负责人（项目经理）资格：</p> <p>1、要求承担本工程负责人具有建筑工程壹级注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目负责人应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的预中标候选人或中标工程项目的项目负责人。</p> <p>三、其他要求：</p> <p>1、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在中标通知书发放之前通过审核并提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p> <p>2、通过资格预审的投标人均可参加投标，投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
1.10.3	招标人澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。修改发出的时间距离投标截止时间不足 15 日的，且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
1.11	分包	允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑及补充文件。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>

2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。																
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。																
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足15日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。																
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。																
3.1.1	构成投标文件的其他材料	（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 （2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。																
3.2.3	招标控制价	<div>招标控制价：</div> <table><tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价 (元)</th><th>备注</th></tr><tr><td>1</td><td>桩基</td><td>7296828.60</td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>建筑工程</td><td>250243445.63</td><td>其中： 1.措施费报价为 <u>38027122.18</u> 元 (不含规费税金)。 措施一： <u>3502360.07</u> 元； 措施二： <u>34524762.11</u> 元。 2.专业工程暂估为 <u>17408000.00</u> 元(不含规费税金)。</td></tr><tr><td>3</td><td>中欧智造（金沙岭）创业港项目</td><td>257540274.23</td><td></td></tr></table> <div>各投标单位在报价时，投标报价均不能高于招标控制价，否则 否决投标。</div>	序号	项目名称	招标控制价 (元)	备注	1	桩基	7296828.60		2	建筑工程	250243445.63	其中： 1.措施费报价为 <u>38027122.18</u> 元 (不含规费税金)。 措施一： <u>3502360.07</u> 元； 措施二： <u>34524762.11</u> 元。 2.专业工程暂估为 <u>17408000.00</u> 元(不含规费税金)。	3	中欧智造（金沙岭）创业港项目	257540274.23	
序号	项目名称	招标控制价 (元)	备注															
1	桩基	7296828.60																
2	建筑工程	250243445.63	其中： 1.措施费报价为 <u>38027122.18</u> 元 (不含规费税金)。 措施一： <u>3502360.07</u> 元； 措施二： <u>34524762.11</u> 元。 2.专业工程暂估为 <u>17408000.00</u> 元(不含规费税金)。															
3	中欧智造（金沙岭）创业港项目	257540274.23																
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）																
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的金额：人民币壹拾万元整（¥100000.00 元）； 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保 函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）																

	<p>1. 如采用电汇、网上银行转账形式，需从投标人的基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称:威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请个投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p>
--	--

	<p><b>3、如选用保险保函形式</b>，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和由中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建管字[2018]11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台：<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj">http://221.214.94.41:81/xyzj</a>”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p><b>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件 word 或 pdf 文档，否则投标无效。</b></p> <p><b>4、如投标人采用电子保函形式提交投标保证的</b>，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验</p>
--	--



		<p>真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：</b></p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的要求，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.7.1	签字或盖章要求	<p>电子投标文件按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等按照招标文件要求加盖电子签章，技术标无需电子签章），未按照要求上传或盖章的，否决其投标。</p>
4.1.2	递交投标文件	<p>请潜在投标人通过威海市建设工程电子交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。投标人在开标时按本章附件五要求完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。</p>
4.2.1	投标截止时间	2022年10月21日09时00分
4.2.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路28号外运大厦附楼）【交易五-2厅】</p> <p>因疫情防控需要，不接受投标人到场开标活动，投标人提前熟悉交易系统，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	同投标截止时间及递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p><b>评标委员会构成：7人；4个技术标评委，3个经济标评委；</b></p> <p><b>评标专家确定方式：</b>通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p>

		注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐3名中标候选人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒介 公示期：不少于3个工作日
7.3.1	履约担保	无
10. 需要补充的其他内容		
10	需要补充的其他内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供续交材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，将否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受纪监审办公室及有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。<b>扫黑除恶投诉电话：0631-5581813。</b></p> <p>5、因疫情防控需要，不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：<a href="http://ggzyjy.weihi.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html">http://ggzyjy.weihi.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html</a>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担”，现将有关要求通知如下：</p> <p>（1）本工程采用全过程网上交易，以系统上传的电子投标文件为准。投标人自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>（2）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统</p>

		<p>(<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>) 配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>（3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在15分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>若投标人在15分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

- 1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。
- 1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。
- 1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

- 1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- ①失信被执行人；
- ②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- ③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；

- ②③社会保障领域严重失信主体；
- ②④海洋渔业领域严重失信主体；
- ②⑤住房城乡建设领域严重失信主体；
- ②⑥旅游领域严重失信主体；
- ②⑦价格领域严重失信主体；
- ②⑧纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ②⑨消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ③⑩盐行业生产经营严重失信者；
- ③⑪石油天然气行业严重违法失信主体；
- ③⑫对外经济合作领域严重失信主体；
- ③⑬国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ③⑭严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ③⑮婚姻登记严重失信当事人；
- ③⑯家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑰公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑱出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑲慈善捐助领域失信责任相关主体；
- ④⑰严重危害正常医疗秩序失信主体；
- ④⑱科研领域严重失信主体；
- ④⑲政府采购领域严重失信主体；
- ④⑳知识产权（专利）领域严重失信主体；
- ④㉑会计领域严重失信主体；
- ④㉒文化市场领域严重失信主体；
- ④㉓民办教育培训机构严重失信主体；
- ④㉔人防领域严重失信主体；
- ④㉕社会组织严重失信主体。

（2）项目负责人资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

- 1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。
- 1.5.2 本工程的招标代理费及评委费由中标单位支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

- 1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。
- 1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
- 1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。
- 1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。



## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

## 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；（如有）
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出澄清要求，以便补齐及澄清。投标人要求澄清招标文件的截止时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布，但不指名澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 招标文件的澄清方式：见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，且澄清的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

2.2.4 投标人接收招标文件澄清的时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.5 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标（暗标）

3.1.3 构成投标文件的其他资料详见投标人须知前附表。

注：书面投标文件应与电子投标文件一致，其中技术标应单独装订。其中投标文件封皮、目录、项目管理机构表、投标函均为系统自动生成。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。



3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

**3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件做否决投标处理。**

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- （3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

### 3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.7.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效（处理）。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。

4.2.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.2.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

(1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

(2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

(1) 代理机构接受纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

(2) 代理机构主持开标会，宣布开标；

(3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

(4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(8) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员及威海市公共资源交易中心工作人员在行政监督主管部门人员的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。推选主任评委 1 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素，标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以，公示期不少于 3 个工作日。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人

的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的。
- （3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

### **8.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者其他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对于评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

#### **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表

#### **11. 电子招标投标**

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

## 附表一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日



### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

威招审 \_\_\_\_\_

### 中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位\_\_中标，中标价为\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_标准。项目负责人为：\_\_\_\_，项目管理机构人员为\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书\_\_\_\_日内，与\_\_\_\_签订\_\_\_\_合同。

招标单位（盖章）

代理机构（盖章）

## 附件五：电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后

的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

#### 注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

#### （二）人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

#### （三）工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

#### （四）投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密是用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：**

CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 以上

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应做出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：  
0631-5819292**



### 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标: <u>15</u> 分 商务标: <u>75</u> 分 资信标: <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	详见附录 1
2.1.3	投标报价的偏差率 计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优推荐三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1.1 分值构成：

- (1) 资信标部分：见评标办法前附表；
- (2) 技术标部分：见评标办法前附表；
- (3) 商务标部分：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评分办法附录。

### 2.1.5 评分细则

评标一般按下列程序进行：

（1）组建评标委员会：

评标委员会由招标代理单位和交易中心工作人员通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取依法组建，人数为7人，采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委3人，技术标评委4人，推荐主任评委1人。

（2）评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

（3）采用资格后审的，对投标人资格进行审查；

（4）清标；

（5）初步评审；

（6）详细评审；

（7）向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

（8）评标委员会解散。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标（施工组织设计）的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。



3.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.5 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程。

#### 四、 投标文件的澄清和补正

4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2 澄清、说明或补正不得改变投标文件的实质性内容，投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

##### 4.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

4.4.4 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

#### 五、 否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有任何一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第（二）项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

（SDF—2019—0002）

合同编号： 号

# 山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅

山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：中欧智造（金沙岭）创业港项目。

2. 工程地点：位于临港区台湾路南、开元西路西。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程规模：包括 1#、2#办公楼；3#门卫；4#-8#、12#-18#车间；地下车库及配套用房。

6. 工程承包范围：施工及保修全过程（具体以工程量清单为准）。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_日历天（具体开工日期以开工令为准）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（具体开工时间以开工令为准）。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

2. 合同价格形式：**固定单价合同**。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签

订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海临港区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方加盖公章并签字或盖法人章生效。

## 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

## 第二部分 通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。



### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_/\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_/\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_/\_\_\_。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：  /  ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）专用合同条款；（5）通用合同条款；（6）技术标准和要求；（7）图纸；（8）已标价工程量清单；（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：5 套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

##### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、承包人使用。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 **3** 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**施工现场**；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：**施工现场**；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：**施工现场**；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。**

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工出入口为场外交通和场内交通的边界。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：**/\_/**。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**发包人**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担。**

## 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**/\_/**。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：\_\_\_/\_\_\_。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档（包含各分包单位的竣工资料）。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日之内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术

### 资料及其他资料。

#### 3.2 项目经理

##### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人行使施工现场承包人的一切权利。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人承担违约金 5000 元，擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 1 万元，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

#### 3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对

稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资历条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2000 元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

##### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程基础、主体结构及关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：符合相关法律法规。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：已标价工程量清单中给定暂估价的专业工程。

其他关于分包的约定：除了工程量清单中约定的承包人发包的专业工程外，在后续施工过程中出现的专业分包工程，总包服务费上限额为专业分包工程总额的（扣除甲供材料及设备费）2%，由专业分包单位缴纳给总承包单位（不包括招标人发包的专业工程）。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人应按照分包合同约定支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到

该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的 1%向承包人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，承包人有权对分包人进行相应的处罚，拒不整改的或整改不到位的有权延期支付或拒付分包人工程款且不承担任何责任。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：无。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、安全生产监督管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (9) 与相关部门的组织协调工作。



监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人免费提供。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：执行通用条款 4.2。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：/。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：/。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。其他未尽事项执行威海市现行规定。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人负责在工程开工后 7 天内编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款 6.1.5，承包人应严格按照现行山东省、威海市有关安全文明施工方面的管理规定及要求执行，保证现场的安全文明施工，承包人须制定防尘降噪措施，如达不到规定要求，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。所发生的费用包含在投标报价中，不再另行计取。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按进度付款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的计取不随政策的变化而调整。

### 7. 工期和进度

#### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：扬尘污染防治措施。

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后7天内向监理人提交经承包人内部审核通过的详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本工程或其任何部分的进度过慢，

或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应在 3 日内制定发包人同意的措施，以加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人就上述措施承担任何的费用。如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。若发包人认为承包人无法按工期要求进行施工，发包人有权对工程进行分包，费用从施工单位的投标报价扣除，不足部分从承包人工程结算款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价款的 3%违约金，违约金上限为合同价款 3%。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 3%。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；

(2) 日最高气温超过 38℃ 的高温及最低气温低于 -10℃ 的严寒且持续 3 天以上；

(3) 日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

① 承包人应在主要材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

② 所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承

包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③投标报价还应包含材料检验、检测费用，政策性规定发包人负责的除外。

④乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设

计、规范及验收要求。

##### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

#### 9. 试验与检验

##### 9.1 试验设备与试验人员

##### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

##### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用。

#### 10. 变更

##### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定。

##### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（另外单独约定除外）。

本合同采用固定单价合同，结算单价按投标文件中工程量清单综合单价执行。因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

(1) 清单报价中已有适用于变更工程的价格，按清单报价中已有的价格确定。

(2) 清单报价中已有类似于变更工程的价格，可以参照清单报价中的类似价格确定。

(3) 清单报价中没有适用或类似于变更工程的价格，结算时按如下方式确定：执行 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 年《山东省安装工程消耗量定额》，2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》及相关规定计算，采用《威海市 2015 年价目表》，74 元/工日找差；规费按投标文件费率执行；工程类别、管理费和利润费率按实计算，以上规定不随政策性调整而调整。此部分项目结算时其结算价为按上述规定计算后的金额进行下浮，下浮系数=（1-中标价/控制价），下浮系数不低于 5%。

(4) 税率按照实际增值税专用发票税率计取。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：

(1) 暂估价为材料费的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，价格由发包人、审计单位共同确认。

(2) 暂估价为包含施工费用，即可以核定为综合单价的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，综合单价由发包人、审计单位共同确认。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。



## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：无。

预付款支付限：        。

预付款扣回的式：/。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按工程量清单编制说明规定的计算规则进行计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：/。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

#### 12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）



约定进行计量：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4 工程进度款支付

##### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：发包人根据确认的承包人已完工程量，按应付承包人工程款的70%拨付；竣工结算审定后，付至应付承包人工程款的97%；余款留作质量保证金，缺陷责任期满后无息退还质量保证金的50%，剩余质量保证金待缺陷责任期满3年后工程无任何质量问题并经发包人、承包人、使用方（或物业公司）、监理单位共同签署认可文件的情况下30日内无息付清。

应付承包人工程款=审定结算造价-与结算造价相对应的发包人供应材料和设备折款及其他应扣款项。

##### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款12.4.2条第（1）～（7）款。

##### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：提交三份，并附上已完成工程量报表和相关资料。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资料后委托造价咨询单位完成审核并提供进度造价审核书报发包人。

（2）发包人支付进度款的期限：发包人应在确认进度造价审核书后支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_/\_\_\_。

##### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.5 农民工工资

### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

## 13. 验收和工程试车

### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。**

**承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前15日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**应当在颁发工程接收证书后发包人规定的时间内完成工程的移交。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

### 13.3 工程试车

### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_/\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由\_\_\_/\_\_\_承担；

(2) 无负荷联动试车费用由\_\_\_/\_\_\_承担。

### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 13.6 竣工退场

### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：执行通用条款。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款 14.1 条之规定。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：监理人收到竣工结算申请单后核查并报送发包人，由发包人委托造价咨询单位进行竣工结算的审核工作，发包人根据审核结果办理竣工结算手续。

发包人完成竣工付款的期限：执行合同条款 12.4.1 付款周期的规定。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_/\_\_\_。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：/；
- (2) 工程结算额的3%的工程款；
- (3) 其他方式：/。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

### 16. 违约

#### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

##### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。
- (3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人

原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：\_\_\_/\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满\_\_\_天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价 3%的违约金及相应损失，上限不超过合同价款的 3%；

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金；

(3) 工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用；

(4) 承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 3%的违约金并解除分包合同；

(5) 承包人其他违约责任按照相关法律法规规范执行。

##### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_/\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 17. 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\_\_\_/\_\_\_。

##### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人以发承包双方名义投保并承担费用。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。





附件 2:

### 工程质量保修书

发包人（全称）：**威海市港兴城市建设有限公司**

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（项目名称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：**承包人施工的全部工程**。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：**其他工程 2 年**。

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，质量保证金的退还执行合同条款 12.4.1 付款周期的规定。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即

向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：   /  。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

邮政编码:

邮政编码:

## 第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若 ztb 格式招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

## 第六章 图 纸

（如有，以招标答疑形式上传。）

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、现场施工条件：场地三通一平，无拆迁。

三、本工程适用的法律法规、部门规章及技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

四、主要材料要求参见工程量清单。

五、按照《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》中第三条，将监测设备费用列为安全文明施工费用。投标报价中应适当考虑。

六、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章；技术标无需电子签章）。

### 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历天）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形 承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
.....			

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人彩色扫描件、委托代理人身份证及社会保险证明材料彩色扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件。
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件。若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、代理人的社会保险证明材料的彩色扫描件。
1.3	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>注:1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）、转账凭证等材料彩色扫描件。</p> <p>2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、若选用保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知前附表，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p>采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件word或pdf文档，否则投标无效。</p> <p>4、如投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的要求，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
1.4	资格预审通过通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档资格预审通过通知书
1.5	响应符合性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为投标函附录。 注：投标函附录内容需响应招标文件中相关的要求。
1.6	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
2	技术标 [15.00] （汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施【包括（1）落实扬尘控制措施，落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施】、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保障措施、材料设备进场计划及其他保障措施等) ;
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要;
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容) ;
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业工程获奖情况	3.00	上传word或pdf格式的文档 企业近两年承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准, 最高得3分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站查询结果为准。 同类工程指: 房屋建筑类工程。
3.2	企业信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.3	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致, 得3分, 否则否决其投标。
3.4	项目经理信用	2.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式: 综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数)            当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B: 招标控制价。            K1: 0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。            K2: 0.98。            Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69。</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分            每高于基准价1%, 扣减1分, 扣完为止。            每低于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。            偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式: 平均法            评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程: (n为有效投标人个数)            当n≤4时, A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分            每高于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。            每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。            偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 257540274.23

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	桩基工程							
	4#车间桩基工程							
	桩基工程							
1	010201003001	混凝土灌注桩	1.桩的种类:钻孔灌注桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径: $\phi$ 600mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位；钻孔；泥浆池挖填、泥浆制作；钢护筒制安；钢筋笼制安；混凝土灌注；残浆挖除、装车、外运、弃置等完成该项工作所含全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出1米部分按1米计算，低于1米部分按实计算）	m3	343.5003			
	5#车间桩基工程							
	桩基工程							
1	010201003002	混凝土灌注桩	1.桩的种类:钻孔灌注桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径: $\phi$ 600mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位；钻孔；泥浆池挖填、泥浆制作；钢护筒制安；钢筋笼制安；混凝土灌注；残浆挖除、装车、外运、弃置等完成该项工作所含全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出1米部分按1米计算，低于1米部分按实计算）	m3	343.5003			
	6#车间桩基工程							
	桩基工程							
1	010201001001	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:耐腐蚀预应力混凝土实心方桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:400×400mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C60，抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位、打桩、接桩、截桩等完成该项工作所需全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出1米部分按1米计算，低于1米部分按实计算）	m3	193.76			
	7#车间桩基工程							
	桩基工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	010201001002	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:耐腐蚀预应力混凝土实心方桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:400×400mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C60, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位、打桩、接桩、截桩等完成该项工作所需全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	193.76			
8#车间桩基工程								
桩基工程								
1	010201001003	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:耐腐蚀预应力混凝土实心方桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:400×400mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C60, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位、打桩、接桩、截桩等完成该项工作所需全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	241.92			
12#车间桩基工程								
桩基工程								
1	010201001004	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:预制混凝土方桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:400×400mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C60, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位、打桩、接桩、截桩等完成该项工作所需全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	208			
13#车间桩基工程								
桩基工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	010201001005	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:预制混凝土方桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:400×400mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C60, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位、打桩、接桩、截桩等完成该项工作所需全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	208			
14#车间桩基工程								
桩基工程								
1	010201003003	混凝土灌注桩	1.桩的种类:钻孔灌注桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径: φ 600mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位; 钻孔; 泥浆池挖填、泥浆制作; 钢护筒制安; 钢筋笼制安; 混凝土灌注; 残浆挖除、装车、外运、弃置等完成该项工作所含全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	249.2532			
15#车间桩基工程								
桩基工程								
1	010201001006	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:防腐预应力度混凝土实心桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:400×400mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C60, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位、打桩、接桩、截桩等完成该项工作所需全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	192.96			
16#车间桩基工程								
桩基工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010201001007	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:防腐预应力混凝土实心桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:400×400mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C60, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位、打桩、接桩、截桩等完成该项工作所需全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	178.56			
17#车间桩基工程								
桩基工程								
1	010201001008	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:防腐预应力混凝土实心桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:400×400mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C60, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位、打桩、接桩、截桩等完成该项工作所需全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	158.4			
18#车间桩基工程								
桩基工程								
1	010201003004	混凝土灌注桩	1.桩的种类:钻孔灌注桩 2.土壤类别:综合考虑 3.桩径:φ 600mm 4.桩长:综合考虑 5.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P8 6.工作内容:含桩机进出场、桩机就位; 钻孔; 泥浆池挖填、泥浆制作; 钢护筒制安; 钢筋笼制安; 混凝土灌注; 残浆挖除、装车、外运、弃置等完成该项工作所含全部内容 7.工程量计算规则:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分(超出1米部分按1米计算, 低于1米部分按实计算)	m3	266.2092			
建筑工程								
车库-土建工程								
土石方工程								
1	010101001001	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	4108.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010101003001	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	6183.474			
3	010102002001	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖形式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、破碎、人工清槽、场内堆渣、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑	m3	18550.422			
4	AB012	挖、运原有场地建筑垃圾	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:建筑垃圾 3.开挖深度:综合考虑 4.工作内容:包括开挖、场内堆放、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑	m3	6183.474			
5	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:原土利用 4.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础、车库顶	m3	2234.5194			
6	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础、车库顶	m3	5213.8786			
7	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:房心	m3	1280.916			
基础工程								
8	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板、集水坑等	m3	354.04			
9	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	1.31			
10	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	129.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
11	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	60.05			
12	010401002001	独立基础	1.基础形式:独立基 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	470.1			
13	010401003001	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.含集水坑、截水沟等	m3	2770.65			
14	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	2.05			
15	AB013	基础换填	1.材料种类:毛石混凝土 2.混凝土强度等级:C20毛石 3.要求:毛石含量满足设计规范要求	m3	1360			
砌体工程								
16	010301001001	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	19.8			
17	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	42.108			
18	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	62.97			
19	010307002001	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	1209.94			
20	010307002002	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	21.8			
混凝土工程								
21	010402001001	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	62.37			
22	010402001002	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C45, 掺加CFA抗渗防水剂, 抗渗等级P6	m3	35.48			
23	010402001003	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	87.94			
24	010404001001	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50, 抗渗等级P6	m3	33.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第7页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
25	010404001002	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	41.37			
26	010404001003	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C45, 掺加CFA抗渗防水剂, 抗渗等级P6	m3	202.18			
27	010404001004	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	171.58			
28	010404001005	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	48.6			
29	010404001006	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.65			
30	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.部位:高低砼标号交接部位	m3	162.55			
31	010405001002	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C45 4.部位:高低砼标号交接部位	m3	13.71			
32	010405001003	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35, 掺加CFA抗渗防水剂, 抗渗等级P6	m3	375.15			
33	010405001004	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	885.25			
34	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	43.1			
35	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	78.78			
36	010407001001	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	9.79			
37	010414002001	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.864			
38	010414002002	其他构件	1.构件名称:集水坑盖板 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.4			
39	010414002003	其他构件	1.构件名称:排水沟盖板 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.15			
40	010408001001	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C40, 微膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	0.23			
41	010408001002	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40, 微膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	26.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第8页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010408001003	后浇带	1.部位:砼外墙 2.混凝土强度等级:C35，微膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	1.92			
43	010408001004	后浇带	1.部位:砼内墙 2.混凝土强度等级:C35，微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	1.01			
44	010408001005	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C40，微膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	3.93			
45	010408001006	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35，微膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	19.64			
钢筋工程								
46	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 6.5箍筋	t	3.364			
47	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 8箍筋	t	21.484			
48	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 10箍筋	t	25.961			
49	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 12箍筋	t	15.756			
50	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 14箍筋	t	0.611			
51	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 16箍筋	t	0.781			
52	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 18箍筋	t	1.642			
53	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300， $\phi$ 4	t	4.2052			
54	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 6.5	t	6.5843			
55	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 8	t	0.401			
56	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 10	t	23.293			
57	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 12	t	113.753			
58	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 14	t	53.021			
59	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 16	t	23.119			
60	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 18	t	154.645			
61	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 20	t	21.526			
62	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 22	t	42.708			
63	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400， $\phi$ 25	t	118.232			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第9页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
64	AB014	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	1536			
65	AB015	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2334			
66	AB016	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	6682			
67	AB017	钢板止水带	1.材料种类:钢板 2.规格及型号:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	437.72			
68	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.896			
69	010607001001	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于0.9mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处；管线剔槽等	m2	86.073			
70	010607001002	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道等部位	m2	406.14			
71	010607001003	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	396.35			
防水工程								
72	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材两道（0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料，不小0.5厚芯材厚度） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板、集水坑、地下室外墙等	m2	6066.82			
73	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种及厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:电梯基坑	m2	58.93			
74	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种及厚度:1.5厚合成高分子防水涂料 2.防水部位:防毒通道、密闭通道、扩散室等地下室口部房间	m2	58.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第10页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:报警阀间、换热站、室内排水沟等地面	m2	215.46			
76	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:0.9厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结剂一道 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车库坡道	m2	129.72			
77	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:两道0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结剂 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	3128			
78	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.2厚聚乙烯丙纶耐根穿刺防水卷材满粘(1.3厚聚合物水泥胶结料满粘) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	3128			
79	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水层种类、厚度:20厚1: 2.5水泥防水砂浆 2.防水部位:集水坑内侧、排水沟内侧	m2	109.66			
80	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水层种类、厚度:20厚1: 2.水泥防水砂浆 2.防水部位:人防排水沟	m2	4.14			
81	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水层种类、厚度:20厚掺外加剂防水砂浆,分层铺抹压实 2.防水部位:进排风竖井、扩散室、除尘室、电站等	m2	179.28			
屋面工程								
82	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL7.5轻骨料泡沫混凝土找坡层1%	m2	2759.27			
83	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺贴 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板(抗压强度不小于450KPa)	m2	2759.27			
84	AB018	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	2759.27			
85	AB019	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	2759.27			
86	AB020	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-5518.54			
87	AB021	排水板	1.材质及规格:20高塑料排水板,凸点向上 2.部位:地下室顶板	m2	2759.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第11页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	AB022	过滤层	1.材质:土工布 2.要求:满足设计及施工验收标准 3.部位:地下室顶板	m2	2759.27			
89	010802001001	隔离层	1.材料品种、规格:油毡保护层一道 2.做法:干铺 3.部位:车库顶板	m2	2759.27			
90	AB023	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内配Φ4@150双向钢筋网片(钢筋单列),6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m2	2759.27			
保温隔热工程								
91	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板(容重≥18kg/m3) 3.部位:地下车库外墙	m2	1298.03			
楼地面工程								
92	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石,含随捣随抹平,内配Φ4@200双向钢筋(钢筋单列),6×6m分格,缝宽5mm 2.厚度:综合考虑 3.部位:配套用房	m3	56.864			
93	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C25,内配Φ6@200双向钢筋(钢筋单列),每间隔6米设一道分仓缝,缝宽20深25,内嵌聚氯乙稀胶泥 2.厚度:综合考虑 3.部位:车库地面	m3	245.203			
94	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C35细石,向两侧墙边2%找坡,面层加金刚砂压光(金刚砂单列) 2.厚度:综合考虑 3.防滑做法:防滑条为5-8mm,10-15槽,防滑条间距200,鱼骨形布置 4.部位:车库坡道	m3	9.5904			
95	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	12.3808			
96	010802001002	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层(200g/m2) 2.做法:干铺 3.部位:地下室底板下	m2	4810.92			
97	AB024	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	4810.92			
98	AB025	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:人防集水坑	m2	57.52			
99	AB026	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	283.38			
100	AB027	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	1718.06			
101	AB028	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	4847.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第12页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
102	AB029	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	9547.76			
	其他工程							
103	AB030	钢结构单扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GFM1020(6), 图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1000X2000	樘	2			
104	AB031	钢结构单扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GFM0716(6), 图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:700X1600	樘	2			
105	AB032	钢结构单扇密闭门	1.规格型号:GM1020, 图集 RFJ01-2008 2.洞口尺寸:1000X2000	樘	3			
106	AB033	钢结构单扇密闭门	1.规格型号:GM0716, 图集 RFJ01-2008 2.洞口尺寸:700X1600	樘	1			
107	AB034	悬摆式防爆波活门(二)	1.规格型号:HK600(5), 图 集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:620X1400	樘	2			
108	AB035	钢结构活门槛双扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GHSFM5525 (6), 图集RFJ01-2008 2.洞口尺寸:5500X2500	樘	2			
109	010407002001	散水、坡道	1.名称:入口坡道 2.面层材料种类、厚度:25 厚毛面花岗石板 3.结合层:30厚1:3干硬性水 泥砂浆 4.垫层:80厚C20砼 5.基层处理:素土夯实(压实 系数不小于0.94)	m2	55.32			
110	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60 厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6米设伸缩缝,缝宽 20mm,与外墙设通常伸缩 缝,缝宽20mm,密封胶嵌 缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实, 向 外坡3%	m2	145.8			
111	AB036	铸铁盖板	1.材质:成品铸铁盖板 2.宽度:600mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	18			
112	AB037	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外 围四周2m范围内的建筑垃 圾清理、搬运、集中堆 放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现 场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间 体积以m3计算	m3	22594.935			
	车库-装饰工程							
	楼地面工程							
1	BB001	金刚砂地坪	1.材料及规格:金刚砂耐磨 地坪, 含量5kg/m2 2.厚度:综合考虑, 满足设 计及施工验收要求 3.部位:车库地面、车库坡 道	m2	2571.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第13页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3 防静电水泥砂浆找平层, 内配防静电接地金属网表面 抹平（防静电金属网单列） 2.含水泥浆一道（内掺建筑 胶） 3.部位:配电室、配电间、 弱电机房等地面	m2	396.35			
3	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2 防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电室、配电间、 弱电机房等地面	m2	396.35			
4	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水 泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:人防进排风机房、 口部房间等	m2	77.65			
5	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40厚C20细石砼,表面 撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.部位:报警阀间、换热站 等地面	m2	126.46			
6	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:50厚C25细石砼,表面 撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:走廊、风机房等地 面	m2	76.12			
7	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规 格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:门厅、电梯厅、楼 梯间等地面	m2	69.28			
8	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规 格:40厚花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:室外台阶平台	m2	154.76			
9	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花 岗岩面层（踏面做防滑处 理） 2.结合层材料种类:30厚 1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道	m2	43.1			
10	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花 岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆 加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂 浆 6.基层处理:刷界面处理剂 一道	m2	4.59			
11	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花 岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆 加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂 浆 6.基层处理:刷界面处理剂 一道	m2	4.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第14页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花岗石,正背面及四周边满涂防污剂,灌稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	63.4			
13	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位:室内台阶	m2	2.418			
墙面工程								
14	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1: 2.5水泥砂浆 3.部位:地下室外墙	m2	1858.6			
15	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚聚合物水泥砂浆保护层 3.部位:屋面防水上翻部分	m2	737.46			
16	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:5厚1: 2水泥砂浆抹面压光 3.部位:进排风竖井、扩散室、除尘室、电站等	m2	179.28			
17	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类:白水泥找平 3.要求:满足设计规范及施工验收标准 4.部位:防毒通道、密闭通道、滤毒室墙面等	m2	116.59			
18	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m2) 4.含甩浆一道 5.部位:地下电室前室、设备间、配套用房、地下车库等无明确要求用房	m2	5621.88			
19	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、厚度:35厚Ma5水泥砂浆 3.含甩浆一道 4.部位:楼梯间和人流通道部位	m2	406.14			
20	020507001001	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:地下电室前室、设备间、配套用房、地下车库等无明确要求用房墙面	m2	5621.88			
天棚工程								
21	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类:白水泥找平 3.要求:满足设计规范及施工验收标准 4.部位:人防部位	m2	1445.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第15页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
22	020507001002	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色涂料 2.腻子种类、要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 3.基层做法:楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求 4.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 5.部位:天棚	m2	1007.51			
23	020507001003	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2厚耐水腻子 2.基层做法:楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:配电室、风机房地下车库及地下车库设备房等顶棚	m2	3117.54			
门窗工程								
24	020402007001	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	45.78			
25	020402007002	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	21.42			
26	020402007003	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	2.52			
27	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型、材质:特级无机布基防火卷帘 2.规格、尺寸:7100×3100 3.含电动装置、包厢、封底、安装等	m2	22.04			
28	BB002	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	3			
29	BB003	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.43			
栏杆及其他工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第16页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:50×4不锈钢栏杆 2.高度:1200mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:室外防护栏杆	m	11.2			
31	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 3/61 2.高度:1050mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:室外防护栏杆	m	3.6996			
32	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 3/61 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	20.8			
车库-一般安装部分								
强电系统								
1	030204018001	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 ATHR-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018002	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 ATPD-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 ATPY1-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 ATPY2-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 ATPY3-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 ATDBR-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018007	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 APZ-CK、APEZ-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
8	030204018008	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 ALSY-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第17页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030204018009	配电箱	1.类别:充电桩电表箱AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018010	配电箱	1.类别:车库成套配电箱AWSY-CK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018011	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ALZ-CK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030204018012	配电箱	1.类别:车库成套配电箱AL1-CK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
13	030204018013	配电箱	1.类别:车库成套配电箱AL2-CK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
14	030204018014	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ATALE1-CK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
15	030204018015	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ATALE2-CK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
16	030204018016	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ALZZ1-2#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地式 3.外部压、接线 4.含基础槽钢	台	1			
17	030204018017	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ALZZ2-1#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地式 3.外部压、接线 4.含基础槽钢	台	1			
18	030204018018	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ALZZ2-2#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地式 3.外部压、接线 4.含基础槽钢	台	1			
19	030204018019	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ATALE-2#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
20	030204018020	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ATALE-1#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
21	030204018021	配电箱	1.类别:车库成套配电箱ALJF-2#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第18页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
22	030204018022	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 ALJF-1#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
23	030204018023	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 APEZ-2#-B1、APZ-2#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
24	030204018024	配电箱	1.类别:车库成套配电箱 APEZ-1#-B1、APZ-1#-B1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
25	030204018025	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱（只计安装费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			
26	030204018026	配电箱	1.类别:空压机控制箱（只计安装费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
27	030208004001	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:400*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	102.762			
28	030208004002	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	180.699			
29	030208004003	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	91.19			
30	030212001001	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.393			
31	030212001002	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	1			
32	030212001003	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷,不含挖填土	m	350			
33	030212001004	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	45.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第19页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
34	030212001005	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1222.21			
35	030212001006	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	375.001			
36	030212001007	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	6.061			
37	030212001008	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	28.457			
38	030212001009	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	6.094			
39	030212001010	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	13.299			
40	030212001011	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2062.764			
41	030212001012	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	10.01			
42	030212001013	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	74.096			
43	030212001014	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.14			
44	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0	m	45.0457			
45	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	4741.2375			
46	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	463.51392			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第20页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
47	030212003004	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	1264.4464			
48	030212003005	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4.0	m	834.4416			
49	030212003006	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	26.9685			
50	030212003007	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-16	m	58.0072			
51	030212003008	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	42.9345			
52	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x1.5 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	9.471			
53	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	93.5322			
54	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	197.4581			
55	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	23.2739			
56	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	134.386			
57	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x10 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	292.1678			
58	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	45.1675			
59	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	423.5087			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第21页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
60	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:BTBQ-4X16 2.敷设方式:明敷 3.含电缆头制作、安装	m	45.878			
61	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	1			
62	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	14			
63	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源 18W 3.安装方式:吸顶安装	套	9			
64	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:普通灯 2.型号、规格:LED光源 18W 3.安装方式:吸顶安装	套	4			
65	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	12			
66	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源 18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
67	030213004001	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:24W 3.安装形式:墙壁安装	套	15			
68	030213004002	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:24W 3.安装形式:吸顶安装	套	11			
69	030213004003	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套双管荧光灯 2.型号、规格:2*21W 3.安装形式:吸顶安装	套	80			
70	030213004004	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套三管荧光灯 2.型号、规格:3*21W 3.安装形式:吸顶安装	套	56			
71	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	10			
72	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	6			
73	030204031003	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	8			
74	030204031004	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	1			
75	030204031005	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	54			
76	030204031006	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	6			
77	030204031007	小电器	1.名称:温控面板	套	66			
78	CB001	刚性防水套管	1.规格、型号:DN150	个	35			
79	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):交流电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第22页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机):13KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	3			
81	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW):0.75KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	1			
82	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW):0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	3			
83	030209001001	接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
84	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
85	030204018027	配电箱	1.类别:ALE1-CK 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
86	030204018028	配电箱	1.类别:ALE2-CK 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
87	030204018029	配电箱	1.类别:ALE-1#-B1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
88	030204018030	配电箱	1.类别:ALE-2#-B1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
89	030213003001	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	8			
90	030213003002	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	7			
91	030213003003	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	2			
92	030213003004	装饰灯	1.名称:A型疏散(安全)出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:吊装	套	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第23页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	030213003005	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	8			
94	030213003006	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号、规格:3W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	13			
95	030213003007	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号、规格:3W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	2			
96	030213003008	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号、规格:6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	9			
97	030213003009	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号、规格:6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	27			
98	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
99	030212001015	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1173.07			
100	030212003009	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	127.466328			
101	030212003010	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1173.07			
弱电系统								
102	031103008001	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	99.25			
103	031103008002	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:400*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	20.8			
104	030212001016	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	160			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第24页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	030212001017	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷，不含挖填土	m	60			
106	030212001018	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	2			
107	031103015001	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	3			
108	CB002	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	222			
自动报警系统								
109	031103015002	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	2			
110	031103015003	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	14			
111	030705001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	138			
112	030705001002	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	22			
113	030705009001	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	7			
114	030705003001	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	23			
115	030705003002	按钮	1.名称:手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	12			
116	030705005001	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	16			
117	030705005002	报警控制器	1.名称:吸顶火警扬声器 2.安装方式:吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	21			
118	030705004001	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器 2.安装位置:室内	只	10			
119	030705004002	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.安装位置:室内	只	2			
120	030705004003	模块（接口）	1.名称:电话模块 2.安装位置:室内	只	2			
121	030705004004	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.安装位置:室内	只	4			
122	030705004005	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.安装位置:室内	只	22			
123	030705005003	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警控制器 2.控制点数:详见图纸	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第25页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030208004004	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	37.18			
125	030212001019	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2167.616			
126	030212001020	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1021.064			
127	030212001021	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	27.236			
128	030212001022	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	2.75			
129	030212001023	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷,不含挖填土	m	60			
130	CB003	刚性防水套管	1.规格、型号:DN50	个	5			
131	030212001024	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	50			
132	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	204.421			
133	030212003012	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0	m	252.8872			
134	030212003013	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-4*1.5	m	25.172			
135	030212003014	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5	m	989.0769			
136	030212003015	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5	m	1084.5376			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第26页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
137	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:WDZB1N-KYJY-2x1.5 2.敷设方式:穿管或桥架敷设	m	942.1636			
138	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x1.5 2.敷设方式:穿管或桥架敷设	m	264.7932			
139	030212003016	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*2.5	m	101.703			
140	030212003017	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4	m	207.669			
141	030212003018	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5	m	205.233			
142	030208002004	控制电缆	1.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x2.5 2.敷设方式:穿管或桥架敷设	m	327.2867			
防火门监控系统								
143	030705004006	模块（接口）	1.名称:常闭防火门监控模块(双门磁) 2.安装位置:室内	只	5			
144	030705005004	报警控制器	1.安装方式:防火门区域分机 2.控制点数:详见图纸	台	2			
145	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	10			
146	030212001025	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	50			
147	030212003019	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	50			
148	030212003020	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	100			
消防电源监控系统								
149	030212001026	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	140			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第27页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
150	030212003021	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	140			
151	030212003022	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	280			
电气火灾监控系统								
152	030212001027	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	98			
153	030212003023	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	98			
154	030705004007	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	6			
给排水系统								
155	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN50 5.连接方式：螺纹连接	m	43.7			
156	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：中水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN40 5.连接方式：螺纹连接	m	8.75			
157	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：中水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN32 5.连接方式：螺纹连接	m	40.95			
158	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：中水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：螺纹连接	m	30.61			
159	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：中水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN20 5.连接方式：螺纹连接	m	114.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第28页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	17.09			
161	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	19.3			
162	030801001006	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 排水 4.规格: DN150 5.连接方式: 沟槽连接	m	9.05			
163	030801001007	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 排水 4.规格: DN125 5.连接方式: 沟槽连接	m	65.54			
164	030801001008	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 排水 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接	m	37.36			
165	030801001009	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 排水 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接	m	120.85			
166	030801001010	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 排水 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	27.97			
167	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	81.55			
168	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	93.03			
169	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	29.4			
170	030803001001	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	7			
171	030803001002	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
172	030803001003	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第29页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
173	030803001004	螺纹阀门	1.类型：减压阀 2.型号、规格：DN25	个	14			
174	030803001005	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀（前后带压力表） 2.型号、规格：DN50 3.材质:铜质	个	7			
175	030109001001	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号：Q=15m3/h, H=20m, N=2.2kw 3.输送介质：排水 4.配套配电箱、液位控制器、防水电缆等相关组件	台	10			
176	030109001002	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号：Q=37m3/h, H=14m, N=3kw 3.输送介质：排水 4.配套配电箱、液位控制器、防水电缆等相关组件	台	2			
177	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接头 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：法兰连接	个	2			
178	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型：铸铁闸阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：法兰连接	个	3			
179	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型：铸铁止回阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：法兰连接	个	2			
180	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型：橡胶软接头 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接	个	10			
181	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型：铸铁闸阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接	个	10			
182	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型：铸铁止回阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接	个	10			
183	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	12			
184	CB004	管道保温	1.材质：优质超细玻璃丝棉保温	m3	1.56			
185	CB005	管道保温保护层	1.名称：不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	80.47			
186	CB006	管道刷油	1.名称：管道刷冷底子油一遍	m2	19.63			
187	CB007	管道刷油	1.名称：管道刷石油沥青两遍	m2	19.63			
188	CB008	管道保温	1.名称:电伴热带 2.其他：含温控箱、电源箱、传感器、伴热带等全部工作内容	m	20.65			
采暖系统								
189	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	103.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第30页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖热水 3.材质或种类:预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格:DN250 5.连接方式:焊接	m	6.52			
191	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖热水 3.材质或种类:预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格:DN300 5.连接方式:焊接	m	8.32			
192	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:供回水 3.材质:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	7			
193	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:供回水 3.材质:无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	179.31			
194	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:供回水 3.材质:无缝钢管 4.规格:DN125 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	35.45			
195	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质:PE-RT管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.含管材转换接头	m	7			
196	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格:DN100	个	2			
197	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.型号、规格:DN100	个	4			
198	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
199	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
200	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
201	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
202	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
203	031001001001	温度仪表	1.名称:温度计	支	4			
204	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	8			
205	030803010001	水表	1.型号、规格:热量表 2.连接方式:DN100 3.功能满足图纸要求	组	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第31页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	CB009	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	5.92			
207	CB010	网点热表箱	1.名称: 热表箱(含热量表、阀门、过滤器、温度传感器等) 2.其他: 详见图纸	个	7			
消防栓系统								
208	030701003001	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	247.08			
209	030701003002	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	24			
210	030701003003	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	309.41			
211	030701003004	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	2			
212	030701018001	消防栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消防栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消防栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	22			
213	031001002003	压力仪表	1.名称: 压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	1			
214	030701007001	法兰阀门	1.类型: 铸铁闸阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
215	030701007002	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	12			
216	030701007003	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	4			
217	030701007004	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	22			
218	030803001006	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
219	030803005001	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
220	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下 2.名称: 地下式消防水泵接合器 3.型号规格: SQX150-A型 4.整套	套	3			
221	CB011	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝绵保温	m3	15.71			
222	CB012	管道保温保护层	1.名称: 不燃性铝箔保护层 1遍	m2	416.5			
223	CB013	管道保温保护层	1.做法: 外刷防火漆一道	m2	416.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第32页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
224	CB014	管道保温	1.名称:电伴热带 2.其他: 含温控箱、电源箱、传感器、伴热带等全部工作内容	m	73.11			
	喷淋系统							
225	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	594.09			
226	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	61.06			
227	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	63.98			
228	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	16.02			
229	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	97.45			
230	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	38.11			
231	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	558.08			
232	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	629.15			
233	030701011001	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头	个	521			
234	030701014001	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	2			
235	030701016001	螺纹阀门	1.类型: 末端试水装置 2.型号、规格: DN25	组	1			
236	030803001007	螺纹阀门	1.类型: 试水阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
237	030701006001	螺纹法兰阀门	1.类型: 泄水阀 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹法兰连接	个	2			
238	030701007005	法兰阀门	1.类型: 遥控信号阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	17			
239	030701007006	法兰阀门	1.类型: 减压孔板 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
240	030701007007	法兰阀门	1.类型: 铸铁止回阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
241	030701012001	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格: DN150	组	2			
242	030803001008	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
243	030803005002	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第33页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下 2.名称: 地下式消防水泵接合器 3.型号规格:SQX150-A型 4.整套	套	9			
245	030701012002	报警装置	1.类型:预作用报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格:DN150	组	2			
246	030110001001	活塞式压缩机	1.名称:空压机(含配电箱) 2.规格、型号:排气压力0.7MPa, 排气量0.3m <sup>3</sup> /min, 功率3.0KW	台	1			
247	CB015	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝绵保温	m <sup>3</sup>	22.523			
248	CB016	管道保温保护层	1.名称: 不燃性铝箔保护层 1遍	m <sup>2</sup>	562.81			
249	CB017	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m <sup>2</sup>	562.81			
250	CB018	管道保温	1.名称:电伴热带 2.其他: 含温控箱、电源箱、传感器、伴热带等全部工作内容	m	20.52			
车库防排烟系统								
251	030901002001	通风机	1.形式: 消防排烟双速风机 2.型号: GYF-9-S2 3.参数: 风量40626/20000m <sup>3</sup> /h,全压700/420Pa,功率17/7.5KW/380V,转速1450/960r/min 4.设备支架制作、安装,减震器安装,设备与风管连接满足设计要求	台	2			
252	030901002002	通风机	1.形式: 消防排烟风机 2.型号: GYF-10-I 3.参数: 风量40626m <sup>3</sup> /h,全压600Pa,功率11KW/380V,转速960r/min 4.设备支架制作、安装,设备与风管连接满足设计要求	台	1			
253	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	2.53			
254	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	279.631			
255	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	197.186			
256	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	86.526			
257	030903020001	消声器制作安装	1. 类型: 阻抗复合式消声器 2. 型号、规格: 630*1000, L=2100mm	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第34页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
258	030903020002	消声器制作安装	1. 类型：消声弯头 2. 型号、规格：630*1000	个	1			
259	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	1			
260	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
261	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1600*400	个	2			
262	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格:1600*400	个	1			
263	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格:1600*320	个	1			
264	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
265	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*320	个	1			
266	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	1			
267	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	1			
268	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*250	个	2			
269	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型：风管止回阀 2.型号或规格:1000*500	个	1			
270	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口（自带调节阀） 2.规格：500*400 3.材质：钢制	个	5			
271	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口（自带调节阀） 2.规格：600*400 3.材质：钢制	个	16			
272	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1. 类型：防火风口 2. 规格：300*200 3. 材质：钢制	个	2			
273	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：2000*1250	个	1			
274	CB019	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m3,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m2	533.159			
275	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
车库通风系统								
276	030901002003	通风机	1.形式：高效低噪斜流风机 2.型号：GXF-6-B 3.参数：风量13300m3/h,全压423Pa,功率3KW/380V,转速1450r/min 4.设备支架制作、安装，减震器安装，设备与风管连接满足设计要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第35页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
277	030901002004	通风机	1.形式：高效低噪斜流风机 2.型号：GXF-5.5-B 3.参数：风量10868m³/h,全压413Pa,功率2.2KW/380V,转速1450r/min 4.设备支架制作、安装，减震器安装，设备与风管连接满足设计要求	台	1			
278	030901002005	通风机	1.形式：高效低噪斜流风机 2.型号：GXF-4.5-B 3.参数：风量5317m³/h,全压343Pa,功率0.75KW/380V,转速1450r/min 4.设备支架制作、安装，减震器安装，设备与风管连接满足设计要求	台	1			
279	030901017001	通风器	1.名称:排气扇BPT-150，自动止回阀 2.参数:风量150m³/h,全压150Pa，功率25w	台	1			
280	030901017002	通风器	1.名称:排气扇BPT-200，自动止回阀 2.参数:风量200m³/h,全压180Pa，功率28w	台	2			
281	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	0.594			
282	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	7.348			
283	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	60.181			
284	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	95.194			
285	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	10.56			
286	030903020003	消声器制作安装	1. 类型：阻抗复合式消声器 2. 型号、规格：1250*500，L=1000mm	个	1			
287	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70° 防火阀 2.型号或规格：Φ280	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第36页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
288	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 电动防火阀 2.型号或规格:400*1000	个	1			
289	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	1			
290	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
291	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:1250*800	个	1			
292	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:2000*1250	个	1			
293	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动密闭阀 2.型号或规格:1600*400	个	1			
294	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*250	个	1			
295	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*400	个	1			
296	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*400	个	1			
297	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 1000*500	个	1			
298	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 1000*800	个	2			
299	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 2000*1250	个	1			
300	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 1250*800	个	1			
301	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 2000*1250	个	1			
302	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 1800*630	个	1			
303	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 1250*500	个	1			
304	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 200*200	个	1			
305	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
车库-人防安装部分								
强电系统								
1	030204018031	配电箱	1.类别:人防配电箱B1AP1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018032	配电箱	1.类别:人防配电箱B1ACF1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018033	配电箱	1.类别:人防配电箱B1ACF2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第37页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	030204018034	配电箱	1.类别:人防配电箱B1EPS 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
5	030204018035	配电箱	1.类别:人防配电箱B1ATR 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
6	030204018036	配电箱	1.类别:人防配电箱B1AX 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018037	配电箱	1.类别:人防配电箱RFTB-QW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030212001028	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 暗配 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	42.405			
9	030212001029	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 暗配 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	21.12			
10	030212001030	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 明配	m	9.35			
11	030212001031	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 明配	m	13.75			
12	030212001032	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 明配	m	75.438			
13	030212001033	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 明配	m	94.105			
14	030208004005	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:防火密闭槽式 3.型号、规格: 200x100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	81.4			
15	030212001034	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第38页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030212003024	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	40.3503			
17	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	149.9358			
18	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	14.7175			
19	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	117.3543			
20	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x10 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	64.1987			
21	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:Z-KVV-10*1.5 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他: 电缆头制安	m	46.69			
22	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）: 3KW以下 3.内容: 电机检查接线及调试	台	2			
23	030211008002	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
给排水系统								
24	030109001003	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.质量或型号: Q=15m <sup>3</sup> /h, H=20m, N=2.2kw 3.输送介质: 排水 4.配套配电箱、液位控制器、防水电缆等相关组件	台	2			
25	030109001004	离心式泵	1.名称:手摇泵S-38 2.参数:Q=0.65-0.98L/S, H=30m 3.单机试运转要求:满足设计要求	台	7			
26	030801001013	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外):室内 3.输送介质:排水 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接	m	34.8			
27	030801001014	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外):室内 3.输送介质:排水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	10.4			
28	030801001015	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外):室内 3.输送介质:排水 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第39页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
29	030801001016	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	22.85			
30	030801001017	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接	m	13.04			
31	030801001018	镀锌钢管	1.材料名称: 热镀锌钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	67.54			
32	CB033	变频自动给水设备	1.质量或型号: DP32-4-8*4 Q=4.8m/h3, H=30M, N=1.1KW 2.输送介质: 给水 3.含动力相关阀门、配件, 控制箱	套	1			
33	030804014001	水箱制作安装	1.材质: 装配式不锈钢板水箱 2.类型: 生活水箱 3.规格: 3000*4500*2000(H) 4.含通气管、内外爬梯、人孔、液位装置等全部附件 5.含水箱型钢基础制作安装	台	1			
34	030804014002	水箱制作安装	1.材质: 装配式不锈钢板水箱 2.类型: 生活水箱 3.规格: 4000*4000*1500(H) 4.含通气管、内外爬梯、人孔、液位装置等全部附件 5.含水箱型钢基础制作安装	台	1			
35	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
36	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN40 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
37	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型: 铸铁闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
38	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型: 铸铁闸阀 2.型号、规格: DN40 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
39	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型: 铸铁止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
40	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型: 铸铁止回阀 2.型号、规格: DN40 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
41	031001002004	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	2			
42	030804017001	地漏	1.名称: 不锈钢防爆地漏 2.规格: DN80 3.材质: 不锈钢	个	2			
43	030804017002	地漏	1.材质: 不锈钢有水封密闭型地漏 2.规格: DN75	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第40页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	030804004001	洗手盆	1.组装形式:陶瓷片密封龙头洗脸盆（含水嘴及上下水附件）	组	1			
45	030803001009	螺纹阀门	1.类型:输水胶管 2.型号、规格:DN25,长25米 3.连接形式: 丝接	个	2			
46	CB034	灭火器	1.名称: 手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC4	具	4			
47	CB035	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN25	个	1			
48	CB036	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	1			
49	CB037	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	2			
50	CB038	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	1			
51	030803001010	螺纹阀门	1.名称: 人防防护闸阀 2.型号规格: DN65	个	1			
52	030803001011	螺纹阀门	1.名称: 人防防护闸阀 2.型号规格: DN80	个	1			
53	030703005001	法兰阀门	1.类型: 人防防护闸阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
应急照明系统								
54	030212003026	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	312.754			
55	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x10 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	122.2			
56	030212001035	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	104.25			
57	030212001036	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 暗配 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	14.29			
58	030213004005	荧光灯	1.形式（组装、成套）:人体感应灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:吸顶	套	6			
59	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶节能灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	4			
三防及控制系统								
60	031103015004	接线箱	1.名称: 战时通信总箱	个	1			
61	031103015005	接线箱	1.名称: 通风方式信号控制箱	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第41页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	031103015006	接线箱	1.名称: 通风方式信号指示箱	个	4			
63	031103038001	电话出线口	1.名称: 电话插口	个	3			
64	030204031008	小电器	1.名称: 呼叫按钮	套	1			
65	030204031009	小电器	1.名称: 门铃	套	1			
66	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称: 电话线 2.型号、规格: HYA-30x2x0.5 3.敷设方式: 管内敷设	m	100			
67	031103036002	电话线缆、广播线	1.名称: 电话线 2.型号、规格: RVS-2x0.5 3.敷设方式: 管内敷设	m	95			
68	030208002006	控制电缆	1.型号、规格: KVV-7*1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.其他: 电缆头制安	m	77.6			
69	030208002007	控制电缆	1.型号、规格: KVV-5*1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.其他: 电缆头制安	m	27.5			
70	031103036003	电话线缆、广播线	1.名称: 电话线 2.型号、规格: BVV-2*1.5 3.敷设方式: 管内敷设	m	5.5			
71	030212001037	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	100			
72	030212001038	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	105.1			
73	030212001039	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	100.5			
人防通风系统								
74	030901002006	通风机	1.形式: 电动, 脚踏两用送风机DJF-1 2.参数: 电动: 清洁式 2828m <sup>3</sup> /h, 629Pa, 滤毒式 1278m <sup>3</sup> /h, 1430Pa, 功率 1.1KW, 3000r/min; 脚踏: 清洁式 2828m <sup>3</sup> /h, 452Pa, 滤毒式 1278m <sup>3</sup> /h, 1208Pa, 2750r/min 3.设备支架制作、安装, 减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	1			
75	030901002007	通风机	1.形式: 电动, 脚踏两用排风机DJF-1 2.参数: 电动: 清洁式 2701m <sup>3</sup> /h, 843Pa, 滤毒式 1278m <sup>3</sup> /h, 1430Pa, 功率 1.1KW, 3000r/min; 脚踏: 清洁式 2701m <sup>3</sup> /h, 521Pa, 滤毒式 1225m <sup>3</sup> /h, 1208Pa, 2750r/min 3.设备支架制作、安装, 减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第42页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
76	030901010001	过滤器	1.名称:油网过滤器 2.型号:LWP-X L=1000m3/h 3.立式安装,详见07FK02第12页	块	3			
77	030901002008	通风机	1.形式:过滤吸收器 2.型号:RFP-1000, L=1000m3/h 3.设备支架制作、安装,减震器安装,设备与风管连接满足设计要求	台	2			
78	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	46.53			
79	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	5.764			
80	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	7.975			
81	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	4.158			
82	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:普通钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:3mm 4.接口形式:焊接 5.含预埋钢管加密肋	m2	45.32			
83	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:插板阀 2.型号规格:D441	个	1			
84	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀门 2.型号规格:D40J-0.5 D441	个	2			
85	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀门 2.型号规格:D40J-0.5 D315	个	5			
86	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手电动密闭阀门 2.型号规格:D940J-0.5 D441,0.37kW	个	3			
87	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手电动密闭阀门 2.型号规格:D940J-0.5 D315,0.37kW	个	1			
88	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号规格:320*320	个	2			
89	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号规格:D315	个	1			
90	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火调节阀 2.型号规格:500*200 3.常开,70℃自熔关闭	个	4			
91	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火调节阀 2.型号规格:D315 3.常开,70℃自熔关闭	个	1			
92	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火调节阀 2.型号规格:D441 3.常开,70℃自熔关闭	个	1			
93	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火风口 2.型号规格:320*320	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第43页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
94	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:超压排气活门 2.型号规格:PS-D250	个	1			
95	030903020004	消声器制作安装	1. 类型: 消声器 2. 型号、规格: 500*200, L=600mm	个	2			
96	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶排风口 (自带风量调节阀) 2. 规格: 400*400	个	2			
97	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶送风口 (自带风量调节阀) 2. 规格: 320*200	个	1			
98	CB039	风量测量装置	1.型号: LJY-Y-D315 2.作用: 用于测量滤毒式通风风量含风量测试仪,测量范围0~2000m3/h	个	1			
99	CB040	气密性测量管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.作法: 详见图纸 4.含密闭肋	套	4			
100	CB041	超压测压管	1.规格: DN15 2.材质: 热镀锌钢管 3.作法: 详见图纸 4.含旋塞阀,含密闭肋	套	1			
101	CB042	阻力测量管	1.规格: DN15 2.材质: 热镀锌钢管 3.作法: 详见图纸 4.含球阀,含密闭肋	套	6			
102	CB043	放射性检测取样管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.作法: 详见图纸 4.含球阀,含密闭肋	套	1			
103	CB044	尾气检测取样管	1.规格: DN15 2.材质: 热镀锌钢管 3.作法: 详见图纸 4.含截止阀	套	1			
104	CB045	增压管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.作法: 详见图纸 4.含球阀	套	1			
105	CB046	换气堵头	1.规格、型号: D315 2.其他: 详见图纸	套	1			
106	CB047	钢制法兰 柔性接头	1.规格、型号: D315 2.作用: 用于过滤吸收器与风管连接 3.其他: 详见图纸	个	4			
107	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
1#办公楼-土建工程								
基础工程								
1	010401004001	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.做法:参L13J5-1, A14页第4项	m3	12.36			
砌体工程								
2	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	144.8344			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第44页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3	010307002003	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	466.85			
4	010307002004	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	20.37			
5	010307002005	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	3366.71			
6	010307002006	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	180.14			
7	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	2.21			
混凝土工程								
8	010402001004	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	15.42			
9	010402001005	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C45	m3	29.38			
10	010402001006	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	18.54			
11	010402001007	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	31.78			
12	010402001008	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	3.044			
13	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.98			
14	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.14			
15	010410003001	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.32			
16	010404001007	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	18.48			
17	010404001008	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	11.87			
18	010404001009	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.99			
19	010404001010	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	501.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第45页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010405001005	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.部位:高低砼标号交接部位	m3	21.27			
21	010405001006	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.部位:高低砼标号交接部位	m3	57.35			
22	010405001007	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	840.1			
23	010405001008	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	4.08			
24	010405003001	平板	1.板形式:平板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:设备井出屋面盖板	m3	0.571			
25	AB060	预制混凝土墙	1.墙体类型:预制剪力墙 2.混凝土强度等级:预制C30 3.工作内容:含制作、运输、装卸、堆放、吊装、固定、安装、底部灌浆料填充等所有内容	m3	54.344			
26	010412001001	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:60mm, 详见15G366-1 4.工作内容:包括桁架式钢筋制作安装, 叠合板制作、运输、吊装、脚手架支撑、底板的模板及支撑、预埋接线盒等完成此项目的所有工作内容 5.要求:制作、堆放、运输及安装应符合相关规范要求 6.工程量:按照预制板的实际尺寸计算	m3	225.13			
27	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	187.9			
28	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	425.88			
29	010405007001	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	8.57			
30	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.84			
31	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.03			
32	010407001002	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水房间上返台、素混凝土挡台等 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.99			
33	010407001003	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第46页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
34	010407001004	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:顶层	m3	0.32			
35	010414002004	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼 预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.0922			
钢筋工程								
36	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	1.971			
37	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	25.426			
38	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	23.676			
39	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	2.855			
40	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 4	t	0.001			
41	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5	t	7.3174			
42	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8	t	22.71			
43	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10	t	7.125			
44	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12	t	22.809			
45	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14	t	2.044			
46	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16	t	2.231			
47	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18	t	4.972			
48	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20	t	25.841			
49	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22	t	12.651			
50	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25	t	81.176			
51	AB061	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	2578			
52	AB062	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2020			
53	AB063	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	1765			
54	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.035			
55	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.172			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第47页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010607001004	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于0.9mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m2	368.496			
57	010607001005	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:10×10mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处等	m2	161.883			
58	010607001006	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道等部位	m2	1367.77			
防水工程								
59	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:JS防水一遍 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露面积计算 4.部位:外墙砼与砌块交接部位等	m2	178.0713			
60	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	734.52			
61	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材4厚一遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:风井顶板、雨篷等	m2	21.758			
屋面工程								
62	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	658.61			
63	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺贴 2.材料品种、规格:80厚挤塑聚苯板(B1级)	m2	658.61			
64	010803001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	4.758			
65	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:15厚无机保温砂浆 3.部位:雨篷顶	m2	13.6			
66	AB064	找平、保护层	1.材料种类及配合比:20厚1:3水泥砂浆找坡2%抹平,坡向地漏 2.部位:雨篷	m2	13.6			
67	AB065	找平、保护层	1.材料种类及配合比:20厚1:3水泥砂浆兼找坡1% 2.部位:风井顶板	m2	4.758			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第48页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	AB066	找平、保护层	1.材料种类及配合比:20厚 1: 2.5水泥砂浆 2.部位:雨篷	m <sup>2</sup>	13.6			
69	AB067	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	658.61			
70	AB068	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	-1317.22			
71	AB069	抗裂砂浆屋面	1.材料种类及厚度:5厚聚合物抗裂砂浆,复合耐碱玻纤网格布一道 2.部位:雨篷	m <sup>2</sup>	13.6			
72	010802001003	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺 3.部位:平屋面	m <sup>2</sup>	658.61			
73	AB070	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内配Φ6@200双向钢筋网片(钢筋单列),6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	658.61			
74	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1, 5/E2	m	137.1			
75	AB071	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	16			
保温隔热工程								
76	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺贴 2.材料品种、规格:130厚叠合板(110厚单面钢丝网架B1级挤塑聚苯板+20厚轻质混凝土叠合而成的保温板) 3.工作内容:包含运输、排版切割、吊装、支撑、安装、板块间的缝隙处理、必要的固定等完成该项所需的费用 4.部位:砼外墙面	m <sup>2</sup>	2619.02			
77	010803003003	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚A级无机保温砂浆 2.含5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:混凝土外墙	m <sup>2</sup>	2762.63			
78	010803003004	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	567.38			
79	010803003005	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧等	m <sup>2</sup>	445.1			
80	010803002001	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:15厚无机保温砂浆 2.部位:雨篷	m <sup>2</sup>	13.6			
其他工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第49页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	AB072	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	22516.592			
	1#办公楼-装饰工程							
	楼地面工程							
1	BB005	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.部位:地暖楼面	m2	4281.92			
2	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:电梯机房	m2	9.89			
3	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.部位:设备管井	m2	46.72			
4	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.部位:顶层台阶	m2	3.96			
5	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石砼(上下配φ3双向@50钢丝网片,中间配水暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20x40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平) 2.铺0.2厚真空镀铝聚酯薄膜 3.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 4.部位:地砖地暖房间 5.含分集水器、配套阀门及温控阀	m2	4281.92			
6	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:风机房	m2	13.95			
7	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:公共电梯厅等	m2	199.98			
8	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层(踏面做防滑处理) 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道	m2	187.9			
9	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	52.6955			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第50页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	23.24			
墙面工程								
11	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.含甩浆一道	m2	7185.16			
12	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（100g/m2） 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	505.05			
13	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、配合比:10厚1: 2.5水泥砂浆 3.部位:外墙砼与砌块交接部位	m2	178.0713			
14	020507001004	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.腻子种类及要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:乳胶漆内墙面	m2	7185.16			
15	020507001005	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:刷弹性底涂，柔性腻子 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m2	4269.96			
16	020507001006	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂，柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:风井顶板	m2	4.758			
17	020507001007	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	27.2			
天棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第51页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
18	020507001008	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色涂料 2.腻子种类、要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 3.基层做法:楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求 4.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 5.部位:天棚	m2	5437.7			
19	020507001009	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2厚耐水腻子 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:配电室、风机房等	m2	29.9			
20	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆,压入复合耐碱玻纤网格布一道 (160g/m2) 3.部位:雨篷	m2	13.6			
门窗工程								
21	020402007004	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器 (双扇门设置) 等	m2	51.66			
22	020402007005	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器 (双扇门设置) 等	m2	42.84			
23	BB006	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶	m2	0.4			
24	BB007	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	0.16			
25	BB008	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	8.4			
栏杆及其他工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第52页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 3/61 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	106.62			
27	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 3/61 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	2.4			
28	020107004001	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:不锈钢管 2.做法:参L13J8, 1/63 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容	m	4.3			
29	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J6, 3a/68 2.高度:300mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	76.8			
30	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J6, 3a/68 2.高度:800mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	401.7			
31	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J6, 3a/68 2.高度:1000mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	28.6			
32	020107001009	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J6, 3a/68 2.高度:1200mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	94.2			
33	020107001010	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J2, 7/21 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:坡道栏杆	m	24.44			
1#办公楼-安装工程								
强电系统								
1	030204018038	配电箱	1.类别:1#成套配电箱AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第53页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	030204018039	配电箱	1.类别:1#成套配电箱 ALZ-1F 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018040	配电箱	1.类别:1#成套配电箱ATPY-RF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018041	配电箱	1.类别:1#成套配电箱 ATDT-RF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
5	030204018042	配电箱	1.类别:1#成套配电箱 ALZ-2F~8F 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	7			
6	030204018043	配电箱	1.类别:1#成套配电箱 APKT1-RF,APKT2-RF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
7	030208004006	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	319.81			
8	030208004007	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火梯式 3.型号、规格:400*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	30.8			
9	030212001040	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33.44			
10	030212001041	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	2.9			
11	030212001042	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.591			
12	030212001043	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	3.96			
13	030212001044	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	4412.115			
14	030212001045	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	274.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第54页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030212001046	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	215.797			
16	030212003027	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0	m	8.45			
17	030212003028	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	11119.1626			
18	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	711			
19	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	21			
20	030212003031	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	4275.436			
21	030212003032	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6.0	m	8.5			
22	030212003033	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-16	m	19.71			
23	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-4X16 2.敷设方式:明敷 3.含电缆头制作、安装	m	79.495			
24	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	674.8932			
25	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	1695.058			
26	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	13.81			
27	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	649			
28	030705003003	按钮	1.型号、规格:紧急按钮	只	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第55页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030204031010	小电器	1.名称:温控面板	套	66			
30	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
31	030206009003	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW): 0.75KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	1			
32	030206009004	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW): 0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	16			
33	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
34	030211008003	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
35	030204018044	配电箱	1.类别:1#成套配电箱 ALE-6F 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
36	030204018045	配电箱	1.类别:1#成套配电箱 ALE-3F 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
37	030213003010	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	7			
38	030213003011	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	15			
39	030213003012	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	18			
40	030213003013	装饰灯	1.名称:A型疏散(安全)出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:吊装	套	25			
41	030213003014	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第56页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
42	030213003015	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号、规格:3W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	46			
43	030213003016	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号、规格:3W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	3			
44	030213003017	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号、规格:6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	36			
45	030212001047	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	837.309			
46	030212003034	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	91.2			
47	030212003035	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	761.19			
弱电系统								
48	031103008003	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	298.16			
49	031103008004	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火梯式 3.型号、规格:400*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	33.9			
50	030212001048	电气配管	1.材质 :塑料管 2.规格 :PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1386.69			
51	030212001049	电气配管	1.材质 :塑料管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	14.63			
52	CB061	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	1414.81			
自动报警系统								
53	031103015007	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	9			
54	031103015008	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第57页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
55	030705008001	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	8			
56	030705001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	174			
57	030705009002	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	1			
58	030705003004	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	24			
59	030705003005	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	16			
60	030705005005	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	16			
61	030705005006	报警控制器	1.名称:吸顶火警扬声器 2.安装方式:吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	35			
62	030705004008	模块(接口)	1.名称:总线短路隔离器 2.安装位置:室内	只	17			
63	030705004009	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.安装位置:室内	只	9			
64	030705004010	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.安装位置:室内	只	1			
65	030705004011	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.安装位置:室内	只	16			
66	030705004012	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.安装位置:室内	只	12			
67	030208004008	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	33.8			
68	030212001050	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1941.19			
69	030212001051	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	9.5			
70	030212001052	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	21.34			
71	030212003036	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2*1.5	m	671.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第58页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	030212003037	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-4*1.5	m	5			
73	030212003038	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.0	m	114.1			
74	030212003039	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5	m	1311.55			
75	030212003040	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	1105.213			
76	030212003041	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-RYJS-4*1.5	m	4.2			
77	030208002008	控制电缆	1.型号、规格：WDZB1N-KYJY-4x1.5 2.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	45.4			
防火门监控系统								
78	030705004013	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（单门磁） 2.安装位置：室内	只	1			
79	030705004014	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（双门磁） 2.安装位置：室内	只	13			
80	031208007002	出入口执行机构设备	1.名称：门磁开关	台	27			
81	030212001053	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	160.93			
82	030212003042	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	160.93			
消防电源监控系统								
83	030212001054	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	38			
84	030212003043	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第59页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	030212003044	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	76			
86	030705004015	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	1			
给排水系统								
87	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	10.359			
88	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	24.171			
89	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	45.02			
90	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	42.282			
91	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	98.658			
92	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	9.18			
93	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：管井或吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	96.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第60页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	46			
95	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	3.65			
96	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	7.7			
97	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	50.29			
98	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	72.09			
99	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	80.3			
100	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	32.8			
101	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	2			
102	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第61页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
103	030803001012	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN50	个	2			
104	030803001013	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN50	个	8			
105	030803001014	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀（前后带压力表） 2.型号、规格：DN50 3.材质:铜质	个	4			
106	030803001015	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
107	030803005003	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
108	030804018001	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN50	个	8			
109	030804018002	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN100	个	16			
110	030804017003	地漏	1.材质：全铜水封地漏 2.规格：DN50	个	31			
111	030804017004	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN50	个	8			
112	030804017005	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN75	个	8			
113	CB062	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN80	个	3			
114	CB063	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	2			
115	CB064	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN50	个	13			
116	CB065	管道保温	1.材质：优质超细玻璃丝棉保温	m3	2.42			
117	CB066	管道保温保护层	1.名称：不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	113.51			
118	CB067	管道刷油	1.名称：管道刷冷底子油一遍	m2	6.31			
119	CB068	管道刷油	1.名称：管道刷石油沥青两遍	m2	6.31			
采暖系统								
120	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	353.11			
121	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	130.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第62页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	460.43			
123	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	12			
124	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	96.33			
125	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	30.4			
126	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	30.4			
127	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	48.8			
128	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含管材转换接头	m	79.2			
129	030805001001	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 10片	组	5			
130	030805001002	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 12片	组	6			
131	030805001003	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 14片	组	2			
132	030805001004	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	1			
133	030805001005	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 16片	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第63页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
134	030805001006	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：18片	组	1			
135	030803001016	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	4			
136	030803005004	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	4			
137	030803001017	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN40	个	32			
138	CB069	管道保温	1.名称：柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	4.38			
139	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
140	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	141.28			
141	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	24.66			
142	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	0.6			
143	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器的消火栓柜,采用乙型单栓带灭火器箱,组合式消防柜,型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	24			
144	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
145	CB070	灭火器	1.名称：手提式灭火器，灭火剂充装量3kg 2.规格：MF/ABC3(2A)	具	14			
146	030701007008	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	10			
147	030803001018	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
148	030803005005	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
149	CB071	管道刷漆	1.做法：外刷红色调和漆二道	m2	93.56			
150	CB072	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN100	个	21			
喷淋系统								
151	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	188.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第64页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
152	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	80.11			
153	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	95.58			
154	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	26.57			
155	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	227.42			
156	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	22.3			
157	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	462.04			
158	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1291.42			
159	030701011002	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃ 玻璃球喷头，K=80	个	669			
160	030701014002	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：马鞍式	个	8			
161	030701016002	螺纹阀门	1.类型：末端试水装置 2.型号、规格：DN25	组	1			
162	030803001019	螺纹阀门	1.类型：试水阀 2.型号、规格：DN25	个	7			
163	030701006002	螺纹法兰阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹法兰连接	个	8			
164	030701007009	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
165	030701007010	法兰阀门	1.类型：减压孔板 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	7			
166	030701012003	报警装置	1.类型：湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格：DN150	组	2			
167	030803001020	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
168	030803005006	自动排气阀	1.类别：自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
169	CB073	管道刷漆	1.做法：外刷红色调和漆二道	m2	938.63			
170	CB074	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	1			
171	CB075	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN150	个	8			
防排烟系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第65页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
172	030901002009	通风机	1.形式：消防排烟风机 2.型号：GYF-10-I 3.参数：风量36000m³/h,全压650Pa,功率15KW/380V,转速1450r/min 4.落地安装，设备支架制作、安装，设备与风管连接满足设计要求	台	1			
173	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	108.537			
174	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	127.886			
175	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	1			
176	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*320	个	1			
177	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	8			
178	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	1			
179	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	8			
180	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	1			
181	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：500*400 3.材质：钢制	个	6			
182	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：600*400 3.材质：钢制	个	14			
183	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1250*1250	个	1			
184	030903019001	柔性接口及伸缩节制作安装	1.材质:防火帆布软接 2.作用：风口与风管连接处	m²	4.906			
185	CB076	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m³,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m²	217.393			
186	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
通风系统								
187	030901002010	通风机	1.形式：壁式轴流风机PF-DT-1 2.参数：风量1000m³/h,全压100Pa,功率0.5KW/380V,转速1450r/min	台	1			
188	030901017003	通风器	1.名称:排气扇BPT-100，自动止回阀 2.参数:风量100m³/h,全压120Pa，功率21w	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第66页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
189	030901017004	通风器	1.名称:排气扇BPT-150, 自动止回阀 2.参数:风量150m3/h,全压150Pa, 功率25w	台	8			
190	030901017005	通风器	1.名称:排气扇BPT-200, 自动止回阀 2.参数:风量200m3/h,全压180Pa, 功率28w	台	8			
191	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	8.272			
192	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	47.146			
193	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:250*200	个	7			
194	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:320*200	个	1			
195	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
2#办公楼-土建工程								
基础工程								
1	010401004002	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.做法:参L13J5-1, A14页第4项	m3	12.36			
砌体工程								
2	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	142.4494			
3	010307002007	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	466.81			
4	010307002008	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	20.37			
5	010307002009	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	3264.51			
6	010307002010	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	180.14			
7	010302006002	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	2.21			
混凝土工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第67页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010402001009	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	15.42			
9	010402001010	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C45	m3	29.38			
10	010402001011	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	18.54			
11	010402001012	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	31.78			
12	010402001013	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	3.044			
13	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.98			
14	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.14			
15	010410003002	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.32			
16	010404001011	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	18.48			
17	010404001012	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	11.87			
18	010404001013	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.99			
19	010404001014	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	504.31			
20	AB097	预制混凝土墙	1.墙体类型:预制剪力墙 2.混凝土强度等级:预制C30 3.工作内容:含构件钢筋、砼制作、运输、装卸、堆放、吊装、固定、安装、底部灌浆料填充等所有内容	m3	54.344			
21	010405001009	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.部位:高低砼标号交接部位	m3	22.19			
22	010405001010	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.部位:高低砼标号交接部位	m3	57.35			
23	010405001011	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	841.76			
24	010405001012	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	4.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第68页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
25	010405003002	平板	1.板形式:平板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:设备井出屋面盖板	m3	0.571			
26	010412001002	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:60mm，详见15G366-1 4.工作内容:包括桁架式钢筋制作安装、叠合板制作、运输、吊装、脚手架支撑、底板的模板及支撑、预埋接线盒等完成此项目的所有工作内容 5.要求:制作、堆放、运输及安装应符合相关规范要求 6.工程量:按照预制板的实际尺寸计算	m3	225.13			
27	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	187.9			
28	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	425.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第69页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
29	010405007002	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	8.57			
30	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.84			
31	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.03			
32	010407001005	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水 房间上返台、素混凝土挡 台等 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.99			
33	010407001006	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.02			
34	010407001007	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:顶层	m3	0.32			
35	010414002005	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼 预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.0922			
钢筋工程								
36	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	1.971			
37	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	25.426			
38	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	23.676			
39	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	2.855			
40	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 4	t	0.001			
41	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5	t	7.3174			
42	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8	t	22.71			
43	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10	t	7.125			
44	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12	t	22.809			
45	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14	t	2.044			
46	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16	t	2.231			
47	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18	t	4.972			
48	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20	t	25.841			
49	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22	t	12.651			
50	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25	t	81.176			
51	AB098	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考 虑 2.工作内容:包括人工、机 械、材料（不含钢筋）等 费用	根	2578			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第70页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	AB099	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2020			
53	AB100	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	1765			
54	010417002003	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.035			
55	010606008002	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8、94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.172			
56	010607001007	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于0.9mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m2	368.496			
57	010607001008	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:10×10mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处等	m2	161.883			
58	010607001009	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道等部位	m2	1367.77			
防水工程								
59	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:JS防水一遍 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露面积计算 4.部位:外墙砼与砌块交接部位等	m2	178.0713			
60	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m2	734.52			
61	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材4厚一遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:风井顶板、雨篷等	m2	21.758			
屋面工程								
62	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	658.61			
63	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺贴 2.材料品种、规格:80厚挤塑聚苯板(B1级)	m2	658.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第71页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m <sup>2</sup>	4.758			
65	010803001010	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:15厚无机保温砂浆 3.部位:雨篷顶	m <sup>2</sup>	13.6			
66	AB101	找平、保护层	1.材料种类及配合比:20厚1:3水泥砂浆找坡2%抹平,坡向地漏 2.部位:雨篷	m <sup>2</sup>	13.6			
67	AB102	找平、保护层	1.材料种类及配合比:20厚1:3水泥砂浆找坡1% 2.部位:风井顶板	m <sup>2</sup>	4.758			
68	AB103	找平、保护层	1.材料种类及配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:雨篷	m <sup>2</sup>	13.6			
69	AB104	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	658.61			
70	AB105	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	-1317.22			
71	AB106	抗裂砂浆屋面	1.材料种类及厚度:5厚聚合物抗裂砂浆,复合耐碱玻纤网格布一道 2.部位:雨篷	m <sup>2</sup>	13.6			
72	010802001004	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺 3.部位:平屋面	m <sup>2</sup>	658.61			
73	AB107	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内配Φ6@200双向钢筋网片(钢筋单列),6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	658.61			
74	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,5/E2	m	137.1			
75	AB108	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	16			
保温隔热工程								
76	010803003006	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺贴 2.材料品种、规格:130厚叠合板(110厚单面钢丝网架B1级挤塑聚苯板+20厚轻质混凝土叠合而成的保温板) 3.工作内容:包含运输、排版切割、吊装、支撑、安装、板块间的缝隙处理、必要的固定等完成该项所需的费用 4.部位:砼外墙面	m <sup>2</sup>	2619.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第72页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010803003007	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚A级无机保温砂浆 2.含5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:混凝土外墙	m <sup>2</sup>	2762.63			
78	010803003008	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	567.38			
79	010803003009	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧等	m <sup>2</sup>	445.1			
80	010803002002	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:15厚无机保温砂浆 2.部位:雨篷	m <sup>2</sup>	13.6			
其他工程								
81	AB109	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m <sup>3</sup> 计算	m <sup>3</sup>	22516.592			
2#办公楼-装饰工程								
楼地面工程								
1	BB010	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.部位:地暖楼面	m <sup>2</sup>	4312.4			
2	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:电梯机房	m <sup>2</sup>	9.89			
3	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.部位:设备管井	m <sup>2</sup>	44.08			
4	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.部位:顶层台阶	m <sup>2</sup>	3.96			
5	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石砼(上下配φ3双向@50钢丝网片,中间配地暖管道,管上皮最薄处大于等于15厚,沿外墙内侧贴20x40高挤塑聚苯板保温层,高与填充层上皮平) 2.铺0.2厚真空镀膜聚酯薄膜 3.20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 4.部位:地砖地暖房间 5.含分集水器、配套阀门及温控阀	m <sup>2</sup>	4312.4			
6	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:风机房	m <sup>2</sup>	13.95			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第73页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:公共电梯厅等	m2	183.92			
8	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层（踏面做防滑处理） 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道	m2	187.9			
9	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	52.6955			
10	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	23.24			
墙面工程								
11	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m2) 4.含甩浆一道	m2	7032.32			
12	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(100g/m2) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	488.89			
13	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、配合比:10厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:外墙砼与砌块交接部位	m2	178.0713			
14	020507001010	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.腻子种类及要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:乳胶漆内墙面	m2	7185.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第74页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
15	020507001011	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:刷弹性底涂，柔性腻子 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m2	4240.46			
16	020507001012	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂，柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:风井顶板	m2	4.758			
17	020507001013	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	27.2			
天棚工程								
18	020507001014	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色涂料 2.腻子种类、要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 3.基层做法:楼板底面机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到刮腻子平整度要求 4.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 5.部位:天棚	m2	5437.7			
19	020507001015	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2厚耐水腻子 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥砂浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:配电室、风机房等	m2	29.9			
20	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆,压入复合耐碱玻纤网格布一道（160g/m2） 3.部位:雨篷	m2	13.6			
门窗工程								
21	020402007006	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	2.52			
22	020402007007	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	57.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第75页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	020402007008	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	42.84			
24	BB011	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶	m <sup>2</sup>	0.4			
25	BB012	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m <sup>2</sup>	0.16			
26	BB013	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	17.4			
栏杆及其他工程								
27	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	46.8			
28	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 3/61 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	106.62			
29	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 3/61 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	2.4			
30	020107004002	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:不锈钢管 2.做法:参L13J8, 1/63 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容	m	4.3			
31	020107001013	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J6, 3a/68 2.高度:300mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	76.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第76页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
32	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J6, 3a/68 2.高度:800mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	401.7			
33	020107001015	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J6, 3a/68 2.高度:1000mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	28.6			
34	020107001016	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J6, 3a/68 2.高度:1200mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	94.2			
35	020107001017	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J2, 7/21 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:坡道栏杆	m	24.44			
2#办公楼-安装工程								
强电系统								
1	030204018046	配电箱	1.类别:2#成套配电箱AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	60			
2	030204018047	配电箱	1.类别:2#成套配电箱AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018048	配电箱	1.类别:2#成套配电箱ATPY-RF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018049	配电箱	1.类别:2#成套配电箱ATDT-RF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
5	030204018050	配电箱	1.类别:2#成套配电箱ALZ-1F 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
6	030204018051	配电箱	1.类别:2#成套配电箱ALZ-2F~8F 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	7			
7	030204018052	配电箱	1.类别:2#成套配电箱APKT1-RF,APKT2-RF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第77页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
8	030208004009	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火梯式 3.型号、规格:400*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	30.8			
9	030208004010	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	347.841			
10	030212001055	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33.44			
11	030212001056	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	2.9			
12	030212001057	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	3.6			
13	030212001058	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.591			
14	030212001059	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	4471.295			
15	030212001060	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	250.27			
16	030212001061	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	192.77			
17	030212003045	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0	m	8.45			
18	030212003046	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	21			
19	030212003047	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	711			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第78页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030212003048	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	11044.11			
21	030212003049	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	4281.06			
22	030212003050	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6.0	m	8.5			
23	030212003051	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-16	m	19.71			
24	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:BTQQ-4X16 2.敷设方式:明敷 3.含电缆头制作、安装	m	79.495			
25	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	661.66			
26	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3x6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	1609.3			
27	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	13.81			
28	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	658			
29	030705003006	按钮	1.型号、规格:紧急按钮	只	1			
30	030204031011	小电器	1.名称:温控面板	套	66			
31	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	2			
32	030206009005	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	1			
33	030206009006	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第79页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式: 详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格: 详见设计图纸 4.避雷装置做法: 详见设计施工图 5.接地装置做法: 详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
35	030211008004	接地装置	1.类别: 独立接地装置调试	系统	1			
	应急照明系统							
36	030204018053	配电箱	1.类别: 2#成套配电箱 ALE-6F 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
37	030204018054	配电箱	1.类别: 2#成套配电箱 ALE-3F 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
38	030213003018	装饰灯	1.名称: A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式: 壁装	套	8			
39	030213003019	装饰灯	1.名称: A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式: 壁装	套	15			
40	030213003020	装饰灯	1.名称: A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式: 壁装	套	18			
41	030213003021	装饰灯	1.名称: A型疏散(安全)出口标志灯(小型) 2.型号、规格: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式: 吊装	套	26			
42	030213003022	装饰灯	1.名称: A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格: 1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式: 壁装	套	21			
43	030213003023	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.型号、规格: 3W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式: 吸顶	套	43			
44	030213003024	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.型号、规格: 3W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式: 壁装	套	4			
45	030213003025	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯具 2.型号、规格: 6W 应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装方式: 吸顶	套	35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第80页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030212001062	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	826.309			
47	030212003052	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	100.32			
48	030212003053	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	826.309			
弱电系统								
49	031103008005	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	293.02			
50	031103008006	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火梯式 3.型号、规格:400*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	33.9			
51	030212001063	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1276.2			
52	030212001064	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	13.3			
53	CB090	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	1289.5			
自动报警系统								
54	031103015009	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	9			
55	031103015010	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	3			
56	030705008002	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	8			
57	030705001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	175			
58	030705009003	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	1			
59	030705003007	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第81页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	030705003008	按钮	1.名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式：暗装 3.工作内容：本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	16			
61	030705005007	报警控制器	1.名称：声光报警器 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	16			
62	030705005008	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	34			
63	030705004016	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	17			
64	030705004017	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	9			
65	030705004018	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	1			
66	030705004019	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	16			
67	030705004020	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	13			
68	030208004011	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	33.8			
69	030212001065	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1783.1			
70	030212001066	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	9.5			
71	030212003054	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	1109.89			
72	030212003055	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.0	m	118.7			
73	030212003056	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-4*1.5	m	2			
74	030212003057	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-RYJS-4*1.5	m	4.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第82页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	030212003058	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-RYJS-2*1.5	m	694.67			
76	030212003059	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-RYJS-2*2.5	m	34			
77	030212003060	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-4	m	68			
78	030212003061	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2*2.5	m	34			
79	030212003062	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5	m	1310.3			
80	030208002009	控制电缆	1.型号、规格：WDZB1N-KYJY-4x2.5 2.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	34			
81	030208002010	控制电缆	1.型号、规格：WDZB1N-KYJY-4x1.5 2.敷设方式：穿管或桥架敷设	m	43.5			
82	030212001067	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	19.4			
防火门监控系统								
83	030705004021	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（单门磁） 2.安装位置：室内	只	1			
84	030705004022	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（双门磁） 2.安装位置：室内	只	13			
85	031208007003	出入口执行机构设备	1.名称：门磁开关	台	27			
86	030212001068	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	164.417			
87	030212003063	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	164.417			
消防电源监控系统								
88	030212001069	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	41.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第83页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030212003064	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	41.8			
90	030212003065	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	83.6			
91	030705004023	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	1			
给排水系统								
92	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	10.359			
93	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	24.171			
94	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	45.02			
95	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	42.282			
96	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	98.658			
97	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	9.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第84页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
98	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	96.4			
99	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	46			
100	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	3.65			
101	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	7.7			
102	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	50.29			
103	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	72.09			
104	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	80.3			
105	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	32.8			
106	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第85页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
107	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	2			
108	030803001021	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN50	个	2			
109	030803001022	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	8			
110	030803001023	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	4			
111	030803001024	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
112	030803005007	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
113	030804018003	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	8			
114	030804018004	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN100	个	16			
115	030804017006	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	31			
116	030804017007	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	8			
117	030804017008	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN75	个	8			
118	CB091	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	3			
119	CB092	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	2			
120	CB093	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN50	个	13			
121	CB094	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝棉保温	m3	2.42			
122	CB095	管道保温保护层	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	113.51			
123	CB096	管道刷油	1.名称: 管道刷冷底子油一遍	m2	6.31			
124	CB097	管道刷油	1.名称: 管道刷石油沥青两遍	m2	6.31			
采暖系统								
125	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	353.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第86页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	130.95			
127	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	460.43			
128	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	12			
129	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	96.33			
130	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	30.4			
131	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	30.4			
132	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	48.8			
133	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含管材转换接头	m	79.2			
134	030805001007	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 10片	组	5			
135	030805001008	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 12片	组	6			
136	030805001009	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 14片	组	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第87页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030805001010	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	1			
138	030805001011	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 16片	组	1			
139	030805001012	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 18片	组	1			
140	030803001025	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
141	030803005008	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
142	030803001026	螺纹阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN40	个	32			
143	CB098	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m <sup>3</sup>	4.38			
144	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
145	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	141.28			
146	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	24.66			
147	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.6			
148	030701018003	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	24			
149	031001002006	压力仪表	1.名称: 压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	1			
150	CB099	灭火器	1.名称: 手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	14			
151	030701007011	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	10			
152	030803001027	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
153	030803005009	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
154	CB100	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m <sup>2</sup>	93.56			
155	CB101	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN100	个	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第88页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	喷淋系统							
156	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	188.95			
157	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	80.11			
158	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	95.58			
159	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	26.57			
160	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	227.42			
161	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	22.3			
162	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	462.04			
163	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1291.42			
164	030701011003	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃玻璃球喷头，K=80	个	669			
165	030701014003	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：马鞍式	个	8			
166	030701016003	螺纹阀门	1.类型:末端试水装置 2.型号、规格:DN25	组	1			
167	030803001028	螺纹阀门	1.类型：试水阀 2.型号、规格：DN25	个	7			
168	030701006003	螺纹法兰阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹法兰连接	个	8			
169	030701007012	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
170	030701007013	法兰阀门	1.类型：减压孔板 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	7			
171	030701012004	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格:DN150	组	2			
172	030803001029	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
173	030803005010	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
174	CB102	管道刷漆	1.做法：外刷红色调和漆二道	m2	938.63			
175	CB103	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	1			
176	CB104	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN150	个	8			
	防排烟系统							



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第89页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
177	030901002011	通风机	1.形式：消防排烟风机 2.型号：GYF-10-I 3.参数：风量36000m³/h,全压650Pa,功率15KW/380V,转速1450r/min 4.落地安装，设备支架制作、安装，设备与风管连接满足设计要求	台	1			
178	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	116.402			
179	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	130.625			
180	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	1			
181	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*320	个	1			
182	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	7			
183	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	3			
184	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	7			
185	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	3			
186	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：500*400 3.材质：钢制	个	6			
187	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：600*400 3.材质：钢制	个	14			
188	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：1000*600 3.材质：钢制	个	1			
189	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1250*1250	个	1			
190	030903019002	柔性接口及伸缩节制作安装	1.材质:防火帆布软接 2.作用：风口与风管连接处	m²	4.191			
191	CB105	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m³,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m²	227.997			
192	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
通风系统								
193	030901002012	通风机	1.形式：壁式轴流风机PF-DT-1 2.参数：风量1000m³/h,全压100Pa,功率0.5KW/380V,转速1450r/min	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第90页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
194	030901017006	通风器	1.名称:排气扇BPT-100, 自动止回阀 2.参数:风量100m3/h,全压120Pa, 功率21w	台	1			
195	030901017007	通风器	1.名称:排气扇BPT-150, 自动止回阀 2.参数:风量150m3/h,全压150Pa, 功率25w	台	8			
196	030901017008	通风器	1.名称:排气扇BPT-200, 自动止回阀 2.参数:风量200m3/h,全压180Pa, 功率28w	台	8			
197	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	8.272			
198	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	47.146			
199	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:250*200	个	7			
200	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:320*200	个	1			
201	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
4#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001002	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	1754.37			
2	010101003002	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	1098.86			
3	010101003003	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	167.525			
4	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	135.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第91页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m <sup>3</sup>	317.31			
基础工程								
6	AB134	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:截凿除、外运、钢筋整理等	根	143			
7	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m <sup>3</sup>	38.22			
8	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础	m <sup>3</sup>	4.59			
9	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m <sup>3</sup>	23.68			
10	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	370.87			
11	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m <sup>3</sup>	0.61			
12	010401003002	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	10.88			
13	010401001002	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m <sup>3</sup>	2.66			
14	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6 3.部位:承台梁	m <sup>3</sup>	81.62			
砌体工程								
15	010301001002	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	17.7			
16	010302006003	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m <sup>3</sup>	2.96			
混凝土工程								
17	010402001014	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m <sup>3</sup>	5.09			
18	010404001015	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	10.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第92页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	010408001007	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀抗渗P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	0.468			
20	010407001008	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.9167			
钢筋工程								
21	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	3.873			
22	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	2.599			
23	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14箍筋	t	2.193			
24	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	8.48			
25	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	5.7239			
26	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.97			
27	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	7.066			
28	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	0.105			
29	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	6.745			
30	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.837			
31	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	8.838			
32	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	19.821			
33	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	4.613			
34	AB135	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	520			
35	010417002004	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.08			
36	010607001010	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	22.41			
防水工程								
37	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m2	44.01			
38	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m2	7.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第93页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m <sup>2</sup>	1928.94			
40	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	47.78			
保温隔热工程								
41	010803003010	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板(容重≥18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:电梯基坑外墙	m <sup>2</sup>	97.43			
楼地面工程								
42	010401006012	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	244.6155			
43	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石,内配φ6.5@200双层双向钢筋(钢筋单列),6×6m分仓分缝浇筑 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	244.6155			
44	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅等地面面层60mm厚以外部分	m <sup>3</sup>	202.874			
45	010802001005	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层(200g/m <sup>2</sup> ) 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m <sup>2</sup>	45.92			
46	AB136	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	1566.43			
47	AB137	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	47.78			
48	AB138	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	106.78			
49	AB139	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	213.56			
50	AB140	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	45.92			
51	AB141	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	91.84			
其他工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第94页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
52	010703004001	变形缝	1.部位:地面 2.品种、规格:0.7厚镀锌钢板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J14, 1/3	m	19.4			
53	010407002003	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	199.43			
54	010407002004	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	126.61			
55	AB142	铸铁算子	1.材质:铸铁 2.宽度:360mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	3.204			
4#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006004	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	11.84			
2	010307002011	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	243.45			
3	010307002012	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	21.96			
4	010307002013	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	2156.18			
5	010307002014	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	452.78			
6	010307002015	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:350mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	43.55			
7	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:100厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	6.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第95页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	347.62			
9	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	71.49			
混凝土工程								
10	010402001015	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	143.85			
11	010402001016	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	190.52			
12	010402001017	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	56.43			
13	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.953			
14	010403005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			
15	010410003003	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.16			
16	010404001016	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.62			
17	010405001013	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1603.07			
18	010405001014	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	6.04			
19	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	240.5			
20	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	393.64			
21	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.828			
22	010405007003	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	33.59			
23	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.8109			
24	010407001009	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.88			
25	010407001010	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水 房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	20.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第96页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010407001011	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.288			
27	010407001012	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.128			
28	010414002006	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.7648			
29	010408001008	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	4.36			
30	010401004003	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.55			
钢筋工程								
31	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	5.123			
32	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	41.279			
33	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	18.88			
34	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.44			
35	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	14.6181			
36	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	61.22			
37	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	19.151			
38	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	24.683			
39	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	3.813			
40	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	8.204			
41	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.561			
42	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	25.992			
43	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	49.415			
44	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	83.582			
45	AB157	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	7120			
46	AB158	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	3460			
47	AB159	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2492			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第97页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010606008003	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.12			
49	010607001011	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m2	2080.326			
50	010607001012	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	2756.67			
51	010607001013	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	25.92			
防水工程								
52	010703003006	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	3439.46			
53	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	345.63			
54	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	1833.89			
55	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	270.09			
屋面工程								
56	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	1659.26			
57	AB160	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:轻质混凝土填充 3.厚度:综合考虑	m3	1.5012			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第98页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	167.43			
59	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	5.72			
60	010803001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级(抗压强度不小于450KPa)	m2	1483.12			
61	010803001015	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	177.53			
62	AB161	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	1660.65			
63	AB162	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-3321.3			
64	AB163	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	5.72			
65	AB164	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	5.72			
66	AB165	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m2	167.43			
67	010802001006	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m2	1660.65			
68	AB166	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内配Φ6@200双层钢筋网片(钢筋单列),6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m2	1660.65			
69	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	14.6			
70	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	285.3			
71	AB167	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	46			
72	AB168	溢流口	1.材质规格:Φ100UPVC溢流口,完成面以上100mm,外伸50mm 2.部位:屋面、雨篷	个	8			
保温隔热工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第99页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010803003011	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3083.767			
74	010803003012	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m <sup>2</sup>	364.275			
75	010803003013	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
76	010803003014	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m <sup>2</sup>	894.56			
77	010803003015	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	600.14			
78	010803002003	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:雨篷底	m <sup>2</sup>	206.35			
楼地面工程								
79	AB169	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	227.27			
80	AB170	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	454.54			
其他工程								
81	010703004002	变形缝	1.部位:外墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14, 1/21	m	11.1			
82	010703004003	变形缝	1.部位:内墙 2.材料种类:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14, 2/14	m	9.5			
83	010703004004	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:1厚铝合金盖板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J5, 1/A13	m	2.4			
84	010703004005	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J5, 3/A13	m	19.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第100页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	AB171	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	34815.713			
86	AB172	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	13.13			
87	AB173	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	9.09			
4#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
2	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
3	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	70.39			
4	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼,内配φ8单层双向@150(钢筋单列),随打随抹,表面4m见方切缝,缝深80,水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m2	1449.1			
5	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m2	56.79			
6	020102001005	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m2	27.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第101页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	5.853			
墙面工程								
8	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m2	280.37			
4#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001010	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.92			
2	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.92			
3	020101001012	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m2	10.32			
4	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼面	m2	42.79			
5	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m2	227.27			
6	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	87			
7	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	26.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第102页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020106001004	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m <sup>2</sup>	240.5			
9	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m <sup>2</sup>	133.12			
墙面工程								
10	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	8027.51			
11	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	600.14			
12	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	483.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第103页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
13	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平， 压入满挂耐碱玻纤网 (100g/m <sup>2</sup> ) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m <sup>2</sup>	747.39			
14	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂 砂浆，压入复合耐碱玻纤 网格布一道 (160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	4538.23			
15	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚 300×600面砖，擦缝材料擦 缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘 剂，揉挤压实 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	1450.41			
16	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3 水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
17	020507001016	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3 柔性耐水腻子分遍批刮、 抹平 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:除卫生间以外的其 他房间墙面	m <sup>2</sup>	7145.94			
18	020507001017	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	893.71			
19	020507001018	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3644.52			
20	020507001019	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂， 柔性腻子 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	5.72			
21	020507001020	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	457.32			
天棚工程								
22	020507001021	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳 胶漆 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:电梯厅、入户走廊 等天棚	m <sup>2</sup>	1026.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第104页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
23	020507001022	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥砂浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	9317.79			
24	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥砂浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	283.19			
门窗工程								
25	020402007009	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	8.4			
26	020402007010	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	55.42			
27	020402007011	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	55.44			
28	BB015	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	220.8055			
29	BB016	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	0.32			
栏杆及其他工程								
30	020107001018	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	172.13			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第105页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	020107001019	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆,详见L13J8, 45 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	5.6			
32	020107001020	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆,详见L13J7-1, 85 2.高度:800mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	36.3			
33	BB017	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	20			
34	BB018	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	60			
35	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	85.884			
36	020603001001	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m <sup>2</sup>	21.6			
37	BB019	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套,贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层,洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	20			
4#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018055	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-ALZ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018056	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-ALZ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018057	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
4	030204018058	配电箱	1.类别:4#成套配电箱2F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
5	030204018059	配电箱	1.类别:4#成套配电箱3~5F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第106页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	030204018060	配电箱	1.类别:4#成套配电箱5F-APDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
7	030204018061	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-APK1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018062	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-APK2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018063	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018064	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018065	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-ATLE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030204018066	配电箱	1.类别:4#成套配电箱1F-ATLE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
13	030204018067	配电箱	1.类别:4#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
14	030204018068	配电箱	1.类别:4#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
15	030204018069	配电箱	1.类别:4#成套配电箱RF-ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
16	030204018070	配电箱	1.类别:4#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
17	030204018071	配电箱	1.类别:4#成套配电箱RF-APKT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
18	030204018072	配电箱	1.类别:4#成套配电箱RF-APKT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第107页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030208004012	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	63.74			
20	030208004013	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	69.68			
21	030208004014	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	36.6			
22	030212001070	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	9.98			
23	030212001071	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	8.7			
24	030212001072	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	53.16			
25	030212001073	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	8			
26	030212001074	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	17.69			
27	030212001075	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	20.16			
28	030212001076	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	1.84			
29	030212001077	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	8.72			
30	030212001078	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1346.94			
31	030212003066	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3726.366			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第108页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
32	030212003067	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	94.27			
33	030212003068	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	1016.9			
34	030212003069	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10.0	m	59.2			
35	030212003070	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-10	m	34.88			
36	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	93.7			
37	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	73.46			
38	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	279.64			
39	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	499.82			
40	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	9.98			
41	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	121.06			
42	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3x240+2x120 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	105.09			
43	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	40			
44	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源 18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
45	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第109页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
46	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	80			
47	030213004006	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	2			
48	030213004007	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
49	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
50	030204031012	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	54			
51	030204031013	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
52	030204031014	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	16			
53	030204031015	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
54	030209002003	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
55	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）:30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
56	030206009007	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	42			
57	030211008005	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
58	030204018073	配电箱	1.类别:成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
59	030204018074	配电箱	1.类别:成套配电箱1F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
60	030204018075	配电箱	1.类别:成套配电箱4F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
61	030204018076	配电箱	1.类别:成套配电箱4F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第110页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
62	030213003026	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	6			
63	030213003027	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	36			
64	030213003028	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	43			
65	030213003029	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	53			
66	030213003030	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	66			
67	030213003031	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	22			
68	030213003032	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	40			
69	030212001079	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1455.95			
70	030212003071	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1064.06			
71	030212003072	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1283.42			
弱电系统								
72	031103008007	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	292.28			
73	031103008008	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	126.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第111页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
74	030212001080	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.38			
75	030212001081	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	208.96			
76	031103015011	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	2			
77	CB119	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	384.34			
自动报警系统								
78	031103015012	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	10			
79	031103015013	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	24			
80	030705008003	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	10			
81	030705001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	242			
82	030705001006	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	6			
83	030705009004	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	2			
84	030705003009	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	42			
85	030705003010	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	20			
86	030705005009	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	40			
87	030705005010	报警控制器	1.名称:吸顶火警扬声器 2.安装方式:吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	30			
88	030705005011	报警控制器	1.名称:壁挂火警扬声器 2.安装方式:壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	40			
89	030705004024	模块(接口)	1.名称:总线短路隔离器 2.安装位置:室内	只	22			
90	030705004025	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.安装位置:室内	只	2			
91	030705004026	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.安装位置:室内	只	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第112页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
92	030705004027	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	52			
93	030705004028	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	72			
94	030705004029	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	2			
95	030705005012	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警 控制器 2.控制点数:详见图纸	台	2			
96	030208004015	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	115.11			
97	030212001082	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2874.28			
98	030212001083	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	19.4			
99	030212001084	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	102.9			
100	030212001085	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	19.4			
101	030212003073	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	1168.3			
102	030212003074	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	464.91			
103	030212003075	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	1620.04			
104	030212003076	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	362.25			
105	030212003077	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x2.5	m	146.76			
106	030212003078	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-KVV-2x1.5	m	262.5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第113页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
107	030212003079	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	23.8			
108	030212003080	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	159.24			
109	030212003081	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	2336.6			
110	030212003082	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4	m	146.83			
防火门监控系统								
111	030705004030	模块（接口）	1.名称:常闭防火门监控模块(单门磁) 2.安装位置:室内	只	19			
112	030705005013	报警控制器	1.安装方式:防火门区域分机 2.控制点数:详见图纸	台	2			
113	031208007004	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	19.4			
114	030212001086	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	210.62			
115	030212003083	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	210.62			
116	030212003084	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	421.24			
消防电源监控系统								
117	030705004031	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	4			
118	030212001087	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.4			
119	030212003085	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	144.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第114页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
120	030212003086	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZBIN-BYJ-2.5	m	289.52			
电气火灾监控系统								
121	030705004032	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	2			
122	030212001088	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	57.87			
123	030212003087	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：ZR-RVS-2x1.5	m	57.87			
给排水系统								
124	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	34.62			
125	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	80.78			
126	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	7.2			
127	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	62.37			
128	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	145.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第115页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
129	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	62.2			
130	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	61.9			
131	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	15.71			
132	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	37.9			
133	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	52.64			
134	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	21.1			
135	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	9.5			
136	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	31.92			
137	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	40.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第116页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	55.02			
139	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	77.8			
140	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	1.6			
141	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	4.8			
142	030803001030	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	10			
143	030803001031	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	20			
144	030803001032	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
145	030803001033	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	6			
146	030803001034	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
147	030803005011	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
148	030804018005	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	8			
149	030804018006	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN75	个	2			
150	030804018007	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN100	个	20			
151	030804017009	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	30			
152	030804017010	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	10			
153	030804017011	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN75	个	2			
154	030804017012	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN100	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第117页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	CB120	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	6			
156	CB121	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	10			
157	CB122	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN50	个	10			
158	CB123	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝棉保温	m3	1.94			
159	CB124	管道保温保护层	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	92.86			
160	CB125	管道刷油	1.名称: 管道刷冷底子油一遍	m2	24.72			
161	CB126	管道刷油	1.名称: 管道刷石油沥青两遍	m2	24.72			
162	030804013001	小便器	1.类型、型号: 自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件) 2.组装方式: 成套安装	套	20			
163	030804012001	大便器	1.组装方式: 成套安装 2.类型、型号: 自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件)	套	60			
164	030804005001	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型: 成套拖布池 2.组装形式: 拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	10			
165	030804003001	洗脸盆	1.组装形式: 台上式洗脸盆(含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等) 2.类型: 冷水	组	30			
采暖系统								
166	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	559.6			
167	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	626.02			
168	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	202.64			
169	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	1452.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第118页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖热水 3.材质或种类:预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	13.17			
171	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	518.26			
172	030801002016	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	68.43			
173	030801002017	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	52.53			
174	030805001013	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 13片	组	2			
175	030805001014	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	7			
176	030805001015	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 16片	组	10			
177	030805001016	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 17片	组	8			
178	030805001017	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 20片	组	45			
179	030805001018	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 22片	组	4			
180	030805001019	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	199			
181	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格:DN100	个	2			
182	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.型号、规格:DN100	个	4			
183	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
184	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
185	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
186	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
187	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第119页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	031001001002	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
189	031001002007	压力仪表	1.名称: 压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	8			
190	030803010002	水表	1.型号、规格: 热量表 2.连接方式: DN100 3.功能满足图纸要求	组	2			
191	030803001035	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
192	030803005012	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
193	030803001036	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	110			
194	030803001037	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
195	030803001038	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	110			
196	030803001039	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
197	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN50	个	10			
198	CB127	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m <sup>3</sup>	12.36			
199	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
200	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	127.54			
201	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	276.28			
202	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	63.98			
203	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	1.2			
204	030701018004	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	40			
205	031001002008	压力仪表	1.名称: 压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	2			
206	CB128	灭火器	1.名称: 手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第120页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
207	030701007014	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	12			
208	030701007015	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	18			
209	030701007016	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.规格：DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
210	030803001040	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
211	030803005013	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
212	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地上 2.名称：地上式消防水泵接合器 3.型号规格:SQS100-A型 4.整套	套	4			
213	CB129	管道刷漆	1.做法：外刷红色调和漆二道	m2	284.87			
214	CB130	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	4			
215	CB131	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN100	个	32			
喷淋系统								
216	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	341.88			
217	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	93.48			
218	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	185.34			
219	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	254.24			
220	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	143.46			
221	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	241.76			
222	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	595.52			
223	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1538.41			
224	030701011004	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃玻璃球喷头，K=80	个	1124			
225	030701014004	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：马鞍式	个	10			
226	030701016004	螺纹阀门	1.类型:末端试水装置 2.型号、规格:DN25	组	2			
227	030803001041	螺纹阀门	1.类型：试水阀 2.型号、规格：DN25	个	8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第121页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030701006004	螺纹法兰阀门	1.类型:泄水阀 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹法兰连接	个	10			
229	030701007017	法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	14			
230	030701007018	法兰阀门	1.类型:减压孔板 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	10			
231	030701012005	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格:DN150	组	2			
232	030803001042	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
233	030803005014	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
234	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下 2.名称:地下式消防水泵接合器 3.型号规格:SQX150-A型 4.整套	套	6			
235	CB132	管道刷漆	1.做法:外刷红色调和漆二道	m2	1386.26			
236	CB133	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN150	个	4			
237	CB134	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN150	个	20			
防排烟系统								
238	030901002013	通风机	1.形式:消防排烟风机 2.型号:GYF-12-I 3.参数:风量45288m3/h,全压750Pa,功率15KW/380V,转速960r/min 4.落地安装,设备支架制作、安装,设备与风管连接满足设计要求	台	2			
239	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	586.795			
240	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	195.888			
241	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	540.001			
242	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1050*500	个	10			
243	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320	个	10			
244	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
245	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第122页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
246	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*320 3.含手动开启装置	个	11			
247	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*320 3.含手动开启装置	个	10			
248	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：630*400 3.材质：钢制	个	24			
249	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：630*500 3.材质：钢制	个	32			
250	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*400 3.材质：钢制	个	12			
251	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*500 3.材质：钢制	个	8			
252	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1250*1600	个	2			
253	CB135	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m <sup>3</sup> ,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m <sup>2</sup>	1285.141			
254	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
	通风系统							
255	030901002014	通风机	1.形式：壁式轴流风机 2.型号：BDZ-2.8F 2.参数：风量1000m <sup>3</sup> /h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
256	030901017009	通风器	1.名称:排气扇BPT-150,自动止回阀 2.参数:风量150m <sup>3</sup> /h,全压150Pa, 功率25w	台	20			
257	030901017010	通风器	1.名称:排气扇BPT-200,自动止回阀 2.参数:风量200m <sup>3</sup> /h,全压180Pa, 功率28w	台	20			
258	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	3.641			
259	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	107.316			
260	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	10			
261	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
	5#车间-±0.00以下-土建工程							
	土石方工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第123页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101001003	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	1754.37			
2	010101003004	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	1098.86			
3	010101003005	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	167.525			
4	010103001006	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	135.99			
5	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	317.31			
基础工程								
6	AB197	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:砼凿除、外运、钢筋整理等	根	143			
7	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	38.22			
8	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础	m3	4.59			
9	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	23.68			
10	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	370.87			
11	010401003003	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	10.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第124页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
12	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.61			
13	010403001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.部位:承台梁	m3	81.62			
14	010401001003	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m3	2.66			
砌体工程								
15	010301001003	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	17.7			
16	010302006005	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	2.96			
混凝土工程								
17	010402001018	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	5.09			
18	010404001017	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	10.81			
19	010408001009	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀抗渗P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	0.468			
20	010407001013	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.9167			
钢筋工程								
21	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	3.873			
22	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	2.599			
23	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14箍筋	t	2.193			
24	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	8.48			
25	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	5.7239			
26	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.97			
27	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	7.066			
28	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	0.105			
29	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	6.745			
30	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.837			
31	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	8.838			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第125页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
32	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	19.821			
33	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	4.613			
34	AB198	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	520			
35	010417002005	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.08			
36	010607001014	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m <sup>2</sup>	22.41			
防水工程								
37	010703003007	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m <sup>2</sup>	44.01			
38	010703003008	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m <sup>2</sup>	7.04			
39	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m <sup>2</sup>	1928.94			
40	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	47.78			
保温隔热工程								
41	010803003016	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板(容重 $\geq$ 18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:电梯基坑外墙	m <sup>2</sup>	97.43			
楼地面工程								
42	010401006019	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	244.6155			
43	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石,内配 $\phi$ 6.5@200双层双向钢筋(钢筋单列),6 $\times$ 6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	244.6155			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第126页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅等地面面层60mm厚以外部分	m3	202.874			
45	010802001007	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层(200g/m2) 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m2	45.92			
46	AB199	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	1566.43			
47	AB200	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	47.78			
48	AB201	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	106.78			
49	AB202	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	213.56			
50	AB203	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	45.92			
51	AB204	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	91.84			
其他工程								
52	010703004006	变形缝	1.部位:地面 2.品种、规格:0.7厚镀锌钢板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J14, 1/3	m	19.4			
53	010407002005	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	199.43			
54	010407002006	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	126.61			
55	AB205	铸铁箅子	1.材质:铸铁 2.宽度:360mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	3.204			
5#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006006	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	11.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第127页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	010307002016	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	243.45			
3	010307002017	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	21.96			
4	010307002018	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	2156.18			
5	010307002019	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	452.78			
6	010307002020	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:350mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	43.55			
7	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:100厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	6.13			
8	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	347.62			
9	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	71.49			
混凝土工程								
10	010402001019	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	143.85			
11	010402001020	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	190.52			
12	010402001021	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	56.43			
13	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.953			
14	010403005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			
15	010410003004	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第128页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	010404001018	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.62			
17	010405001015	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1603.07			
18	010405001016	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	6.04			
19	010406001009	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	240.5			
20	010406001010	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	393.64			
21	010405008004	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.828			
22	010405007004	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	33.59			
23	010405006004	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.8109			
24	010407001014	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.88			
25	010407001015	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水 房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	20.59			
26	010407001016	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.288			
27	010407001017	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.128			
28	010414002007	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼 预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.7648			
29	010408001010	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35,微 膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋 支撑钢丝网等完成该工作 的所有内容	m3	4.36			
30	010401004004	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.55			
钢筋工程								
31	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	5.123			
32	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	41.279			
33	010416001091	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋		t	18.88			
34	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.44			
35	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5	t	14.6181			
36	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8	t	61.22			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第129页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	19.151			
38	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	24.683			
39	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	3.813			
40	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	8.204			
41	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.561			
42	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	25.992			
43	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	49.415			
44	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	83.582			
45	AB220	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料(不含钢筋)等费用	根	7120			
46	AB221	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	3460			
47	AB222	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2492			
48	010606008004	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.12			
49	010607001015	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm, 钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处; 管线剔槽等	m <sup>2</sup>	2080.326			
50	010607001016	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m <sup>2</sup>	2756.67			
51	010607001017	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m <sup>2</sup>	25.92			
防水工程								
52	010703003009	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3439.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第130页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
53	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	345.63			
54	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材（4+3）厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	1833.89			
55	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	270.09			
屋面工程								
56	010803001016	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚（最薄处）CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	1659.26			
57	AB223	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:轻质混凝土填充 3.厚度:综合考虑	m3	1.5012			
58	010803001017	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	167.43			
59	010803001018	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	5.72			
60	010803001019	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级（抗压强度不小于450KPa）	m2	1483.12			
61	010803001020	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	177.53			
62	AB224	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	1660.65			
63	AB225	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	5.72			
64	AB226	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-3321.3			
65	AB227	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5 水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m2	167.43			
66	AB228	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	5.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第131页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010802001008	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m <sup>2</sup>	1660.65			
68	AB229	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼、内配Φ6@200双层钢筋网片(钢筋单列),6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m <sup>2</sup>	1660.65			
69	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	14.6			
70	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	285.3			
71	AB230	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	46			
72	AB231	溢流口	1.材质规格:Φ100UPVC溢流口,完成面以上100mm,外伸50mm 2.部位:屋面、雨篷	个	8			
保温隔热工程								
73	010803003017	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3083.767			
74	010803003018	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m <sup>2</sup>	364.275			
75	010803003019	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
76	010803003020	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m <sup>2</sup>	894.56			
77	010803003021	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	600.14			
78	010803002004	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:雨篷底	m <sup>2</sup>	206.35			
楼地面工程								
79	AB232	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	227.27			
80	AB233	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	454.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第132页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	其他工程							
81	010703004007	变形缝	1.部位:外墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14，1/21	m	11.1			
82	010703004008	变形缝	1.部位:内墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14，2/14	m	9.5			
83	010703004009	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:1厚铝合金盖板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J5，1/A13	m	2.4			
84	010703004010	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J5，3/A13	m	19.4			
85	AB234	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	34815.713			
86	AB235	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	13.13			
87	AB236	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	9.09			
	5#车间-±0.00以下-装饰工程							
	楼地面工程							
1	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1：3防静电水泥砂浆找平层，内配防静电接地金属网表面抹平（防静电金属网单列） 2.含水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
2	020101001014	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1：2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
3	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼，表面撒1：1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	70.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第133页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼,内配 $\phi$ 8单层双向@150(钢筋单列),随打随抹,表面4mm见方切缝,缝深80,水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m <sup>2</sup>	1449.1			
5	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m <sup>2</sup>	56.79			
6	020102001007	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗石 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m <sup>2</sup>	27.58			
7	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	5.853			
墙面工程								
8	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m <sup>2</sup>	280.37			
5#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001015	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	25.92			
2	020101001016	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	25.92			
3	020101001017	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m <sup>2</sup>	10.32			
4	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼面	m <sup>2</sup>	42.79			
5	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m <sup>2</sup>	227.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第134页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	87			
7	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	26.2			
8	020106001005	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m2	240.5			
9	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m2	133.12			
墙面工程								
10	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.基层处理:甩浆一道	m2	8027.51			
11	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1:3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.部位:非采暖空间侧	m2	600.14			
12	020202001002	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.基层处理:甩浆一道	m2	483.28			
13	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1:3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（100g/m2） 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	747.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第135页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
14	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂砂浆，压入复合耐碱玻纤网格布一道（160g/m <sup>2</sup> ） 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	4538.23			
15	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚300×600面砖，擦缝材料擦缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘结剂，揉挤压实 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	1450.41			
16	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
17	020507001023	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:除卫生间以外的其他房间墙面	m <sup>2</sup>	7145.94			
18	020507001024	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	893.71			
19	020507001025	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3644.52			
20	020507001026	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂，柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	5.72			
21	020507001027	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	457.32			
天棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第136页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020507001028	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m2	1026.64			
23	020507001029	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	9317.79			
24	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	283.19			
门窗工程								
25	020402007012	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	8.4			
26	020402007013	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	55.42			
27	020402007014	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	55.44			
28	BB021	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	220.8055			
29	BB022	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	0.32			
栏杆及其他工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第137页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
30	020107001021	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆,详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	172.13			
31	020107001022	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆,详见L13J8, 45 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	5.6			
32	020107001023	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆,详见L13J7-1, 85 2.高度:800mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	36.3			
33	BB023	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	20			
34	BB024	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	60			
35	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	85.884			
36	020603001002	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m <sup>2</sup>	21.6			
37	BB025	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套,贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层,洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	20			
5#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018077	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-ALZ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018078	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-ALZ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018079	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第138页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030204018080	配电箱	1.类别:5#成套配电箱2F-AL1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
5	030204018081	配电箱	1.类别:5#成套配电箱3~5F-AL1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			
6	030204018082	配电箱	1.类别:5#成套配电箱5F-APDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
7	030204018083	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-APK1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018084	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-APK2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018085	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018086	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018087	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-ATLE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030204018088	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-ATLE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
13	030204018089	配电箱	1.类别:5#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
14	030204018090	配电箱	1.类别:5#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
15	030204018091	配电箱	1.类别:5#成套配电箱RF-ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
16	030204018092	配电箱	1.类别:5#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第139页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030204018093	配电箱	1.类别:5#成套配电箱RF-APKT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
18	030204018094	配电箱	1.类别:5#成套配电箱RF-APKT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
19	030208004016	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	63.74			
20	030208004017	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	69.68			
21	030208004018	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐楼梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	36.6			
22	030212001089	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	9.98			
23	030212001090	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8.7			
24	030212001091	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	53.16			
25	030212001092	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	17.69			
26	030212001093	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	20.16			
27	030212001094	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	1.84			
28	030212001095	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8			
29	030212001096	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第140页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030212001097	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1346.94			
31	030212003088	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3726.366			
32	030212003089	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	94.27			
33	030212003090	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	1016.9			
34	030212003091	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10.0	m	59.2			
35	030212003092	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	34.88			
36	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	93.7			
37	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	73.46			
38	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	279.64			
39	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	499.82			
40	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	9.98			
41	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	121.06			
42	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3x240+2x120 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	105.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第141页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	40			
44	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
45	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	26			
46	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	80			
47	030213004008	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	2			
48	030213004009	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
49	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
50	030204031016	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	54			
51	030204031017	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
52	030204031018	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	16			
53	030204031019	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
54	030209002004	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
55	030206006007	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	2			
56	030206009008	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	42			
57	030211008006	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
58	030204018095	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第142页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
59	030204018096	配电箱	1.类别:5#成套配电箱1F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
60	030204018097	配电箱	1.类别:5#成套配电箱4F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
61	030204018098	配电箱	1.类别:5#成套配电箱4F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
62	030213003033	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	6			
63	030213003034	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	36			
64	030213003035	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	43			
65	030213003036	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	53			
66	030213003037	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	66			
67	030213003038	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	22			
68	030213003039	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	40			
69	030212001098	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1455.95			
70	030212003093	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1064.06			
71	030212003094	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1283.42			
弱电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第143页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	031103008009	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	292.28			
73	031103008010	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	126.24			
74	030212001099	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.38			
75	CB149	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	384.34			
76	030212001100	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	208.96			
77	031103015014	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	2			
自动报警系统								
78	031103015015	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	10			
79	031103015016	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	24			
80	030705008004	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	10			
81	030705001007	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	242			
82	030705001008	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	6			
83	030705009005	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	2			
84	030705003011	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	42			
85	030705003012	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	20			
86	030705005014	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第144页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
87	030705005015	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	30			
88	030705005016	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	40			
89	030705004033	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	22			
90	030705004034	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	2			
91	030705004035	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	3			
92	030705004036	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	52			
93	030705004037	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	72			
94	030705004038	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	2			
95	030705005017	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警 控制器 2.控制点数:详见图纸	台	2			
96	030208004019	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架	m	115.11			
97	030212001101	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2874.28			
98	030212001102	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	19.4			
99	030212001103	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	102.9			
100	030212001104	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	19.4			
101	030212003095	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	1168.3			
102	030212003096	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	464.91			
103	030212003097	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	1620.04			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第145页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	030212003098	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	362.25			
105	030212003099	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x2.5	m	146.76			
106	030212003100	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：NH-KVV-2x1.5	m	262.5			
107	030212003101	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	23.8			
108	030212003102	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	159.24			
109	030212003103	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	2336.6			
110	030212003104	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-4	m	146.83			
防火门监控系统								
111	030705004039	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（单门磁） 2.安装位置：室内	只	19			
112	030705005018	报警控制器	1.安装方式：防火门区域分机 2.控制点数：详见图纸	台	2			
113	031208007005	出入口执行机构设备	1.名称：门磁开关	台	19.4			
114	030212001105	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	210.62			
115	030212003105	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	210.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第146页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
116	030212003106	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	421.24			
消防电源监控系统								
117	030705004040	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	4			
118	030212001106	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.4			
119	030212003107	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	144.76			
120	030212003108	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	289.52			
电气火灾监控系统								
121	030705004041	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	2			
122	030212001107	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	57.87			
123	030212003109	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：ZR-RVS-2x1.5	m	57.87			
给排水系统								
124	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	34.62			
125	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	80.78			
126	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第147页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
127	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	62.37			
128	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	145.53			
129	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	62.2			
130	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	61.9			
131	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	15.71			
132	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	37.9			
133	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	52.64			
134	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	21.1			
135	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	9.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第148页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
136	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	31.92			
137	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	40.6			
138	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	55.02			
139	030801005054	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	77.8			
140	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	1.6			
141	030801005056	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	4.8			
142	030803001043	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	10			
143	030803001044	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	20			
144	030803001045	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
145	030803001046	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀 (前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	6			
146	030803001047	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
147	030803005015	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
148	030804018008	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第149页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
149	030804018009	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN75	个	2			
150	030804018010	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN100	个	20			
151	030804017013	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	30			
152	030804017014	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	10			
153	030804017015	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN75	个	2			
154	030804017016	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN100	个	12			
155	CB150	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	6			
156	CB151	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	10			
157	CB152	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN50	个	10			
158	CB153	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝棉 保温	m3	1.94			
159	CB154	管道保温保护层	1.名称: 不燃性玻璃布复合 铝箔保护层	m2	92.86			
160	CB155	管道刷油	1.名称: 管道刷冷底子油一 遍	m2	24.72			
161	CB156	管道刷油	1.名称: 管道刷石油沥青两 遍	m2	24.72			
162	030804013002	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗 阀小便器(含自闭式冲洗 阀、装饰盖、上下水等附 件) 2.组装方式:成套安装	套	20			
163	030804012002	大便器	1.组装方式: 成套安装 2.类型、型号: 自闭式冲洗 阀蹲式大便器(含自闭式 冲洗阀、除污器、上下水 等附件)	套	60			
164	030804005002	洗涤盆(洗菜 盆)	1.类型: 成套拖布池 2.组装形式: 拖布池、水龙 头、排水栓、冷水管等配 件	组	10			
165	030804003002	洗脸盆	1.组装形式: 台上式洗脸盆 (含单柄水嘴、提拉排水 栓、存水弯、进水软管 等) 2.类型: 冷水	组	30			
采暖系统								
166	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	559.6			
167	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	626.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第150页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
168	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	202.64			
169	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	1452.76			
170	030801002018	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖热水 3.材质或种类: 预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接	m	13.17			
171	030801002019	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	518.26			
172	030801002020	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	68.43			
173	030801002021	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	52.53			
174	030805001020	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 13片	组	2			
175	030805001021	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	7			
176	030805001022	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 16片	组	10			
177	030805001023	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 17片	组	8			
178	030805001024	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 20片	组	45			
179	030805001025	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 22片	组	4			
180	030805001026	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	199			
181	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格: DN100	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第151页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
182	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.型号、规格:DN100	个	4			
183	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
184	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
185	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
186	030803002005	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
187	030803002006	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
188	031001001003	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
189	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	8			
190	030803010003	水表	1.型号、规格:热量表 2.连接方式:DN100 3.功能满足图纸要求	组	2			
191	030803001048	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
192	030803005016	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
193	030803001049	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	110			
194	030803001050	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
195	030803001051	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	110			
196	030803001052	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
197	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	10			
198	CB157	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	12.36			
199	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
200	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	127.54			
201	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	276.28			
202	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	63.98			
203	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	1.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第152页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
204	030701018005	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器的消火栓柜,采用乙型单栓带灭火器箱,组合式消防柜,型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	40			
205	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	2			
206	CB158	灭火器	1.名称:手提式灭火器,灭火剂充装量3kg 2.规格:MF/ABC3(2A)	具	14			
207	030701007019	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	12			
208	030701007020	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	18			
209	030701007021	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
210	030803001053	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
211	030803005017	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
212	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地上 2.名称:地上式消防水泵接合器 3.型号规格:SQS100-A型 4.整套	套	4			
213	CB159	管道刷漆	1.做法:外刷红色调和漆二道	m2	284.87			
214	CB160	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN150	个	4			
215	CB161	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN100	个	32			
喷淋系统								
216	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN150 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	341.88			
217	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN100 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	93.48			
218	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN80 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	185.34			
219	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN65 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	254.24			
220	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN50 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	143.46			
221	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN40 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	241.76			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第153页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	595.52			
223	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	1538.41			
224	030701011005	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃ 玻璃球喷头, K=80	个	1124			
225	030701014005	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	10			
226	030701016005	螺纹阀门	1.类型: 末端试水装置 2.型号、规格: DN25	组	2			
227	030803001054	螺纹阀门	1.类型: 试水阀 2.型号、规格: DN25	个	8			
228	030701006005	螺纹法兰阀门	1.类型: 泄水阀 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹法兰连接	个	10			
229	030701007022	法兰阀门	1.类型: 遥控信号阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	14			
230	030701007023	法兰阀门	1.类型: 减压孔板 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	10			
231	030701012006	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格: DN150	组	2			
232	030803001055	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
233	030803005018	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
234	030701019006	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下 2.名称: 地下式消防水泵接合器 3.型号规格: SQX150-A型 4.整套	套	6			
235	CB162	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	1386.26			
236	CB163	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
237	CB164	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN150	个	20			
防排烟系统								
238	030901002015	通风机	1.形式: 消防排烟风机 2.型号: GYF-12-I 3.参数: 风量45288m3/h, 全压750Pa, 功率15KW/380V, 转速960r/min 4.落地安装, 设备支架制作、安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	2			
239	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 热镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.连接方式: 角钢法兰	m2	586.795			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第154页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
240	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	195.888			
241	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	540.001			
242	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1050*500	个	10			
243	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320	个	10			
244	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
245	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	11			
246	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*320 3.含手动开启装置	个	11			
247	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*320 3.含手动开启装置	个	10			
248	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*400 3.材质: 钢制	个	24			
249	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*500 3.材质: 钢制	个	32			
250	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*400 3.材质: 钢制	个	12			
251	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*500 3.材质: 钢制	个	8			
252	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 1250*1600	个	2			
253	CB165	风管防火板:	1.名称: 100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格: 板材密度不大于800kg/m3,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	1285.141			
254	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			
	通风系统							
255	030901002016	通风机	1.形式: 壁式轴流风机 2.型号: BDZ-2.8F 2.参数: 风量1000m3/h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
256	030901017011	通风器	1.名称:排气扇BPT-150, 自动止回阀 2.参数:风量150m3/h,全压150Pa, 功率25w	台	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第155页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
257	030901017012	通风器	1.名称:排气扇BPT-200, 自动止回阀 2.参数:风量200m³/h,全压180Pa, 功率28w	台	20			
258	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m²	3.641			
259	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m²	107.316			
260	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	10			
261	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			
6#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001004	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m²	1754.37			
2	010101003006	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m³	964.06			
3	010101003007	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m³	114.67			
4	010103001008	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数≥0.94 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m³	176.163			
5	010103001009	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数≥0.94 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m³	411.047			
基础工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第156页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB260	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土预制方桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理等	根	173			
7	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	26.99			
8	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础	m3	4.53			
9	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	25.97			
10	010401005003	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	246.37			
11	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.61			
12	010401003004	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	10.95			
13	010401001004	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m3	2.66			
14	010403001004	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.部位:承台梁	m3	89.7			
砌体工程								
15	010301001004	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	17.7			
16	010302006007	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	2.96			
混凝土工程								
17	010402001022	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	5.09			
18	010404001019	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.13			
19	010407001018	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.9167			
20	010408001011	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀抗渗P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	0.468			
钢筋工程								
21	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	4.274			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第157页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	2.935			
23	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	8.48			
24	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	5.7239			
25	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.325			
26	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	6.796			
27	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	5.395			
28	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	1.888			
29	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	2.7			
30	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	22.798			
31	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	3.098			
32	AB261	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	593			
33	010417002006	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.08			
34	010607001018	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	22.41			
防水工程								
35	010703003010	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m2	44.01			
36	010703003011	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1: 2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m2	7.04			
37	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m2	1917.23			
38	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m2	47.78			
保温隔热工程								
39	010803003022	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板（容重 $\geq$ 18kg/m3） 3.部位:电梯基坑外墙	m2	86.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第158页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	楼地面工程							
40	010401006026	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	244.6155			
41	010401006027	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石，内配 $\phi$ 6.5@200双层双向钢筋（钢筋单列），6×6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	244.6155			
42	010401006028	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅等地面面层60mm厚以外部分	m3	202.874			
43	010802001009	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层（200g/m2） 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m2	45.33			
44	AB262	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	1565.84			
45	AB263	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	47.78			
46	AB264	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	106.78			
47	AB265	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	213.56			
48	AB266	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	45.33			
49	AB267	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	90.66			
	其他工程							
50	010703004011	变形缝	1.部位:地面 2.品种、规格:0.7厚镀锌钢板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J14，1/3	m	19.4			
51	010407002007	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土，随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实，向外坡3%	m2	199.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第159页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	010407002008	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝） 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实，向外坡3%	m2	126.61			
53	AB268	铸铁算子	1.材质:铸铁 2.宽度:360mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	3.204			
6#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006008	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	11.84			
2	010307002021	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	243.45			
3	010307002022	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	21.96			
4	010307002023	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	2156.18			
5	010307002024	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	452.78			
6	010307002025	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:350mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	43.55			
7	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块，B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:100厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	6.13			
8	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块，B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	347.62			
9	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块，B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	71.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第160页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	混凝土工程							
10	010402001023	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	143.85			
11	010402001024	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	190.52			
12	010402001025	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	56.43			
13	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.953			
14	010403005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			
15	010410003005	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.16			
16	010404001020	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.62			
17	010405001017	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1603.07			
18	010405001018	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	6.04			
19	010406001011	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	240.5			
20	010406001012	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	393.64			
21	010405008005	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.828			
22	010405007005	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	33.59			
23	010405006005	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.8109			
24	010407001019	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.88			
25	010407001020	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水 房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	20.59			
26	010407001021	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.288			
27	010407001022	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.128			
28	010414002008	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼 预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.7648			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第161页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010408001012	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	4.36			
30	010401004005	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.55			
钢筋工程								
31	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	5.123			
32	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	41.279			
33	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	18.88			
34	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.44			
35	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	14.6181			
36	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	61.22			
37	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	19.151			
38	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	24.683			
39	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	3.813			
40	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	8.204			
41	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.561			
42	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	25.992			
43	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	49.415			
44	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	83.582			
45	AB283	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	7120			
46	AB284	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	3460			
47	AB285	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2492			
48	010606008005	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第162页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010607001019	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m2	2080.326			
50	010607001020	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	2756.67			
51	010607001021	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	25.92			
防水工程								
52	010703003012	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	3439.46			
53	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	345.63			
54	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	1833.89			
55	010702001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	270.09			
屋面工程								
56	010803001021	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	1659.26			
57	AB286	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:轻质混凝土填充 3.厚度:综合考虑	m3	1.5012			
58	010803001022	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	167.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第163页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	010803001023	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m <sup>2</sup>	5.72			
60	010803001024	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级（抗压强度不小于450KPa）	m <sup>2</sup>	1483.12			
61	010803001025	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m <sup>2</sup>	177.53			
62	AB287	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	1660.65			
63	AB288	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	5.72			
64	AB289	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	-3321.3			
65	AB290	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m <sup>2</sup>	167.43			
66	AB291	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	5.72			
67	010802001010	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m <sup>2</sup>	1660.65			
68	AB292	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内配Φ6@200双层钢筋网片（钢筋单列）,6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m <sup>2</sup>	1660.65			
69	010702004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	14.6			
70	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	285.3			
71	AB293	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	46			
72	AB294	溢流口	1.材质规格:Φ100UPVC溢流口,完成面以上100mm,外伸50mm 2.部位:屋面、雨篷	个	8			
保温隔热工程								
73	010803003023	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3083.767			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第164页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010803003024	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m <sup>2</sup>	364.275			
75	010803003025	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
76	010803003026	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m <sup>2</sup>	894.56			
77	010803003027	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	600.14			
78	010803002005	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:雨篷底	m <sup>2</sup>	206.35			
楼地面工程								
79	AB295	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	227.27			
80	AB296	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	454.54			
其他工程								
81	010703004012	变形缝	1.部位:外墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14, 1/21	m	11.1			
82	010703004013	变形缝	1.部位:内墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14, 2/14	m	9.5			
83	010703004014	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:1厚铝合金盖板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J5, 1/A13	m	2.4			
84	010703004015	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J5, 3/A13	m	19.4			
85	AB297	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m <sup>3</sup> 计算	m <sup>3</sup>	34815.713			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第165页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	AB298	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	13.13			
87	AB299	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	9.09			
6#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001018	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
2	020101001019	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
3	020101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	70.39			
4	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼,内配Φ8单层双向@150(钢筋单列),随打随抹,表面4m见方切缝,缝深80,水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m2	1449.1			
5	020102002005	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m2	56.79			
6	020102001009	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m2	27.58			
7	020105002013	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	5.853			
墙面工程								
8	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m2	258.93			
6#车间-±0.00以上-装饰工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第166页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	楼地面工程							
1	020101001020	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1：3 防静电水泥砂浆找平层， 内配防静电接地金属网表面抹平（防静电金属网单列） 2.含水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.92			
2	020101001021	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1：2 防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.92			
3	020101001022	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1：2 水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m2	10.32			
4	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼，表面撒1：1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼面	m2	42.79			
5	020102002006	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m2	227.27			
6	020105002014	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	87			
7	020105002015	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	26.2			
8	020106001006	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1：3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8，3/69	m2	240.5			
9	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m2	133.12			
	墙面工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第167页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	8027.51			
11	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	600.14			
12	020202001003	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	483.28			
13	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网(100g/m <sup>2</sup> ) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m <sup>2</sup>	747.39			
14	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂砂浆, 压入复合耐碱玻纤网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	4538.23			
15	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚300×600面砖, 擦缝材料擦缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘剂, 揉挤压实 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	1450.41			
16	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
17	020507001030	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 2.质量要求:满足设计要求, 达到施工及质量验收标准 3.部位:除卫生间以外的其他房间墙面	m <sup>2</sup>	7145.94			
18	020507001031	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要求, 达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	893.71			
19	020507001032	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要求, 达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3644.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第168页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	020507001033	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂,柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m2	5.72			
21	020507001034	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	457.32			
天棚工程								
22	020507001035	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m2	1026.64			
23	020507001036	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	9317.79			
24	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	283.19			
门窗工程								
25	020402007015	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	8.4			
26	020402007016	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	55.42			
27	020402007017	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	55.44			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第169页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
28	BB027	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	220.8055			
29	BB028	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	0.32			
栏杆及其他工程								
30	020107001024	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	172.13			
31	020107001025	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	5.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第170页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	020107001026	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J7-1, 85 2.高度:800mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	36.3			
33	BB029	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	20			
34	BB030	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	60			
35	020409003004	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	85.884			
36	020603001003	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m <sup>2</sup>	21.6			
37	BB031	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层, 洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	20			
6#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018099	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-ALZ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018100	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-ALZ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018101	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
4	030204018102	配电箱	1.类别:6#成套配电箱2F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
5	030204018103	配电箱	1.类别:6#成套配电箱3~5F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			
6	030204018104	配电箱	1.类别:6#成套配电箱5F-APDT1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第171页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030204018105	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-APK1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018106	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-APK2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018107	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018108	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018109	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-ATLE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030204018110	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-ATLE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
13	030204018111	配电箱	1.类别:6#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
14	030204018112	配电箱	1.类别:6#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
15	030204018113	配电箱	1.类别:6#成套配电箱RF-ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
16	030204018114	配电箱	1.类别:6#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
17	030204018115	配电箱	1.类别:6#成套配电箱RF-APKT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
18	030204018116	配电箱	1.类别:6#成套配电箱RF-APKT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
19	030208004020	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	63.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第172页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030208004021	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	69.68			
21	030208004022	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	36.6			
22	030212001108	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	9.98			
23	030212001109	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8.7			
24	030212001110	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	53.16			
25	030212001111	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	17.69			
26	030212001112	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	20.16			
27	030212001113	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	1.84			
28	030212001114	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8			
29	030212001115	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8.72			
30	030212001116	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1346.94			
31	030212003110	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3726.366			
32	030212003111	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	94.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第173页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
33	030212003112	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	1016.9			
34	030212003113	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10.0	m	59.2			
35	030212003114	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	34.88			
36	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	93.7			
37	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	73.46			
38	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:BTTO-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	279.64			
39	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	499.82			
40	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	9.98			
41	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	121.06			
42	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YIY-3x240+2x120 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	105.09			
43	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	40			
44	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
45	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	26			
46	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	80			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第174页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030213004010	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	2			
48	030213004011	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
49	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
50	030204031020	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	54			
51	030204031021	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
52	030204031022	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	16			
53	030204031023	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
54	030209002005	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
55	030206006008	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
56	030206009009	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW):0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	42			
57	030211008007	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
58	030204018117	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
59	030204018118	配电箱	1.类别:6#成套配电箱1F-ALE2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
60	030204018119	配电箱	1.类别:6#成套配电箱4F-ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
61	030204018120	配电箱	1.类别:6#成套配电箱4F-ALE2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第175页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
62	030213003040	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	6			
63	030213003041	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	36			
64	030213003042	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	43			
65	030213003043	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	53			
66	030213003044	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	66			
67	030213003045	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	22			
68	030213003046	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	40			
69	030212001117	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1455.95			
70	030212003115	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1064.06			
71	030212003116	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1283.42			
弱电系统								
72	031103008011	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	292.28			
73	031103008012	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	126.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第176页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	030212001118	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.38			
75	030212001119	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	208.96			
76	031103015017	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	2			
77	CB179	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	384.34			
自动报警系统								
78	031103015018	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	10			
79	031103015019	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	24			
80	030705008005	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	10			
81	030705001009	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	242			
82	030705001010	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	6			
83	030705009006	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	2			
84	030705003013	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	42			
85	030705003014	按钮	1.名称:手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	20			
86	030705005019	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	40			
87	030705005020	报警控制器	1.名称:吸顶火警扬声器 2.安装方式:吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	30			
88	030705005021	报警控制器	1.名称:壁挂火警扬声器 2.安装方式:壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	40			
89	030705004042	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器 2.安装位置:室内	只	22			
90	030705004043	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.安装位置:室内	只	2			
91	030705004044	模块（接口）	1.名称:电话模块 2.安装位置:室内	只	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第177页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	030705004045	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	52			
93	030705004046	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	72			
94	030705004047	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	2			
95	030705005022	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警控制器 2.控制点数:详见图纸	台	2			
96	030208004023	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架	m	115.11			
97	030212001120	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2874.28			
98	030212001121	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	19.4			
99	030212001122	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	102.9			
100	030212001123	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	19.4			
101	030212003117	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	1168.3			
102	030212003118	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	464.91			
103	030212003119	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	1620.04			
104	030212003120	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	362.25			
105	030212003121	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x2.5	m	146.76			
106	030212003122	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-KVV-2x1.5	m	262.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第178页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	030212003123	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	23.8			
108	030212003124	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	159.24			
109	030212003125	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	2336.6			
110	030212003126	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-4	m	146.83			
防火门监控系统								
111	030705004048	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（单门磁） 2.安装位置：室内	只	19			
112	030705005023	报警控制器	1.安装方式：防火门区域分机 2.控制点数：详见图纸	台	2			
113	031208007006	出入口执行机构设备	1.名称：门磁开关	台	19.4			
114	030212001124	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	210.62			
115	030212003127	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	210.62			
116	030212003128	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	421.24			
消防电源监控系统								
117	030705004049	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	4			
118	030212001125	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.4			
119	030212003129	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	144.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第179页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	030212003130	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	289.52			
电气火灾监控系统								
121	030705004050	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	2			
122	030212001126	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	57.87			
123	030212003131	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：ZR-RVS-2x1.5	m	57.87			
给排水系统								
124	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	34.62			
125	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	80.78			
126	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	7.2			
127	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	62.37			
128	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	145.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第180页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
129	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	62.2			
130	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	61.9			
131	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	15.71			
132	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	37.9			
133	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	52.64			
134	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	21.1			
135	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	9.5			
136	030801005064	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	31.92			
137	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	40.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第181页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
138	030801005066	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	55.02			
139	030801005067	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	77.8			
140	030801005068	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	1.6			
141	030801005069	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	4.8			
142	030803001056	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	10			
143	030803001057	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	20			
144	030803001058	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
145	030803001059	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀 (前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	6			
146	030803001060	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
147	030803005019	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
148	030804018011	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	8			
149	030804018012	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN75	个	2			
150	030804018013	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN100	个	20			
151	030804017017	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	30			
152	030804017018	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	10			
153	030804017019	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN75	个	2			
154	030804017020	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN100	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第182页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	CB180	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	6			
156	CB181	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	10			
157	CB182	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN50	个	10			
158	CB183	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝棉保温	m3	1.94			
159	CB184	管道保温保护层	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	92.86			
160	CB185	管道刷油	1.名称: 管道刷冷底子油一遍	m2	24.72			
161	CB186	管道刷油	1.名称: 管道刷石油沥青两遍	m2	24.72			
162	030804013003	小便器	1.类型、型号: 自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件) 2.组装方式: 成套安装	套	20			
163	030804012003	大便器	1.组装方式: 成套安装 2.类型、型号: 自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件)	套	60			
164	030804005003	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型: 成套拖布池 2.组装形式: 拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	10			
165	030804003003	洗脸盆	1.组装形式: 台上式洗脸盆(含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等) 2.类型: 冷水	组	30			
采暖系统								
166	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	559.6			
167	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	626.02			
168	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	202.64			
169	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	1452.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第183页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
170	030801002022	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外 2.输送介质:采暖热水 3.材质或种类:预制直埋保温无缝钢管（含保温管件） 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	13.17			
171	030801002023	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	518.26			
172	030801002024	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	68.43			
173	030801002025	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	52.53			
174	030805001027	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：13片	组	2			
175	030805001028	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：15片	组	7			
176	030805001029	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：16片	组	10			
177	030805001030	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：17片	组	8			
178	030805001031	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：20片	组	45			
179	030805001032	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：22片	组	4			
180	030805001033	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：25片	组	199			
181	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格:DN100	个	2			
182	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.型号、规格:DN100	个	4			
183	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
184	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
185	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
186	030803002007	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
187	030803002008	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第184页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	031001001004	温度仪表	1.名称：温度计	支	4			
189	031001002011	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	8			
190	030803010004	水表	1.型号、规格:热量表 2.连接方式:DN100 3.功能满足图纸要求	组	2			
191	030803001061	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	12			
192	030803005020	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	12			
193	030803001062	螺纹阀门	1.类型：恒温控制阀 2.型号、规格：DN20	个	110			
194	030803001063	螺纹阀门	1.类型：恒温控制阀 2.型号、规格：DN25	个	9			
195	030803001064	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN20	个	110			
196	030803001065	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN25	个	9			
197	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	10			
198	CB187	管道保温	1.名称：柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	12.36			
199	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
200	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：沟槽连接	m	127.54			
201	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	276.28			
202	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	63.98			
203	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	1.2			
204	030701018006	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器的消火栓柜，采用乙型单栓带灭火器箱，组合式消防柜，型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III，配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	40			
205	031001002012	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	2			
206	CB188	灭火器	1.名称：手提式灭火器，灭火剂充装量3kg 2.规格：MF/ABC3(2A)	具	14			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第185页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
207	030701007024	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	12			
208	030701007025	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	18			
209	030701007026	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
210	030803001066	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
211	030803005021	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
212	030701019007	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地上 2.名称: 地上式消防水泵接合器 3.型号规格: SQS100-A型 4.整套	套	4			
213	CB189	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	284.87			
214	CB190	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
215	CB191	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN100	个	32			
喷淋系统								
216	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	341.88			
217	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	93.48			
218	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	185.34			
219	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	254.24			
220	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	143.46			
221	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	241.76			
222	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	595.52			
223	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	1538.41			
224	030701011006	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头, K=80	个	1124			
225	030701014006	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	10			
226	030701016006	螺纹阀门	1.类型: 末端试水装置 2.型号、规格: DN25	组	2			
227	030803001067	螺纹阀门	1.类型: 试水阀 2.型号、规格: DN25	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第186页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030701006006	螺纹法兰阀门	1.类型:泄水阀 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹法兰连接	个	10			
229	030701007027	法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	14			
230	030701007028	法兰阀门	1.类型:减压孔板 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	10			
231	030701012007	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格:DN150	组	2			
232	030803001068	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
233	030803005022	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
234	030701019008	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下 2.名称:地下式消防水泵接合器 3.型号规格:SQX150-A型 4.整套	套	6			
235	CB192	管道刷漆	1.做法:外刷红色调和漆二道	m2	1386.26			
236	CB193	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN150	个	4			
237	CB194	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN150	个	20			
防排烟系统								
238	030901002017	通风机	1.形式:消防排烟风机 2.型号:GYF-12-I 3.参数:风量45288m3/h,全压750Pa,功率15KW/380V,转速960r/min 4.落地安装,设备支架制作、安装,设备与风管连接满足设计要求	台	2			
239	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	586.795			
240	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	195.888			
241	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	540.001			
242	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1050*500	个	10			
243	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320	个	10			
244	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
245	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第187页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
246	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*320 3.含手动开启装置	个	11			
247	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*320 3.含手动开启装置	个	10			
248	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：630*400 3.材质：钢制	个	24			
249	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：630*500 3.材质：钢制	个	32			
250	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*400 3.材质：钢制	个	12			
251	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*500 3.材质：钢制	个	8			
252	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1250*1600	个	2			
253	CB195	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m <sup>3</sup> ,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m <sup>2</sup>	1285.141			
254	030904001012	通风工程检测、调试		系统	1			
通风系统								
255	030901002018	通风机	1.形式：壁式轴流风机 2.型号：BDZ-2.8F 2.参数：风量1000m <sup>3</sup> /h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
256	030901017013	通风器	1.名称:排气扇BPT-150,自动止回阀 2.参数:风量150m <sup>3</sup> /h,全压150Pa, 功率25w	台	20			
257	030901017014	通风器	1.名称:排气扇BPT-200,自动止回阀 2.参数:风量200m <sup>3</sup> /h,全压180Pa, 功率28w	台	20			
258	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	3.641			
259	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	107.316			
260	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	10			
261	030904001013	通风工程检测、调试		系统	1			
7#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第188页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101001005	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	1754.37			
2	010101003008	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	964.06			
3	010101003009	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	114.67			
4	010103001010	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	176.163			
5	010103001011	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	411.047			
基础工程								
6	AB323	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土预制方桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理等	根	173			
7	010401006029	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	26.99			
8	010401006030	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础	m3	4.53			
9	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	25.97			
10	010401005004	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	246.37			
11	010401003005	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	10.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第189页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010401006032	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.61			
13	010403001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.部位:承台梁	m3	89.7			
14	010401001005	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m3	2.66			
砌体工程								
15	010301001005	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	17.7			
16	010302006009	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	2.96			
混凝土工程								
17	010402001026	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	5.09			
18	010404001021	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.13			
19	010407001023	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.9167			
20	010408001013	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀抗渗P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	0.468			
钢筋工程								
21	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	4.274			
22	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	2.935			
23	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	8.48			
24	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	5.7239			
25	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.325			
26	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	6.796			
27	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	5.395			
28	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	1.888			
29	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	2.7			
30	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	22.798			
31	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	3.098			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第190页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	AB324	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	593			
33	010417002007	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.08			
34	010607001022	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	22.41			
防水工程								
35	010703003013	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m2	44.01			
36	010703003014	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m2	7.04			
37	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m2	1917.23			
38	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m2	47.78			
保温隔热工程								
39	010803003028	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板（容重≥18kg/m3） 3.部位:电梯基坑外墙	m2	86.31			
楼地面工程								
40	010401006033	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	244.6155			
41	010401006034	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石，内配φ6.5@200双层双向钢筋（钢筋单列），6×6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	244.6155			
42	010401006035	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅等地面面层60mm厚以外部分	m3	202.874			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第191页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010802001011	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层(200g/m <sup>2</sup> ) 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m <sup>2</sup>	45.33			
44	AB325	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	1565.84			
45	AB326	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	47.78			
46	AB327	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	106.78			
47	AB328	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	213.56			
48	AB329	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	45.33			
49	AB330	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	90.66			
其他工程								
50	010703004016	变形缝	1.部位:地面 2.品种、规格:0.7厚镀锌钢板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J14, 1/3	m	19.4			
51	010407002009	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m <sup>2</sup>	199.43			
52	010407002010	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m <sup>2</sup>	126.61			
53	AB331	铸铁算子	1.材质:铸铁 2.宽度:360mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收标准 4.部位:室内排水沟	m <sup>2</sup>	3.204			
7#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006010	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m <sup>3</sup>	11.84			
2	010307002026	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m <sup>2</sup>	243.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第192页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010307002027	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	21.96			
4	010307002028	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	2156.18			
5	010307002029	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	452.78			
6	010307002030	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:350mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	43.55			
7	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:100厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	6.13			
8	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	347.62			
9	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	71.49			
混凝土工程								
10	010402001027	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	143.85			
11	010402001028	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	190.52			
12	010402001029	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	56.43			
13	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.953			
14	010403005006	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			
15	010410003006	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.16			
16	010404001022	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.62			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第193页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010405001019	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1603.07			
18	010405001020	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	6.04			
19	010406001013	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	240.5			
20	010406001014	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	393.64			
21	010405008006	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.828			
22	010405007006	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	33.59			
23	010405006006	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.8109			
24	010407001024	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.88			
25	010407001025	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水 房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	20.59			
26	010407001026	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.288			
27	010407001027	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.128			
28	010414002009	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼 预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.7648			
29	010408001014	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微 膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋 支撑钢丝网等完成该工作 的所有内容	m3	4.36			
30	010401004006	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.55			
钢筋工程								
31	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	5.123			
32	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	41.279			
33	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	18.88			
34	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.44			
35	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5	t	14.6181			
36	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8	t	61.22			
37	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10	t	19.151			
38	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12	t	24.683			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第194页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	3.813			
40	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	8.204			
41	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.561			
42	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	25.992			
43	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	49.415			
44	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	83.582			
45	AB346	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料(不含钢筋)等费用	根	7120			
46	AB347	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	3460			
47	AB348	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2492			
48	010606008006	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.12			
49	010607001023	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m2	2080.326			
50	010607001024	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	2756.67			
51	010607001025	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	25.92			
防水工程								
52	010703003015	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	3439.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第195页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
53	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	345.63			
54	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m <sup>2</sup>	1833.89			
55	010702001014	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m <sup>2</sup>	270.09			
屋面工程								
56	010803001026	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m <sup>2</sup>	1659.26			
57	AB349	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:轻质混凝土填充 3.厚度:综合考虑	m <sup>3</sup>	1.5012			
58	010803001027	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m <sup>2</sup>	167.43			
59	010803001028	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m <sup>2</sup>	5.72			
60	010803001029	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级(抗压强度不小于450KPa)	m <sup>2</sup>	1483.12			
61	010803001030	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m <sup>2</sup>	177.53			
62	AB350	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	1660.65			
63	AB351	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	5.72			
64	AB352	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	-3321.3			
65	AB353	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m <sup>2</sup>	167.43			
66	AB354	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	5.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第196页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
67	010802001012	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m <sup>2</sup>	1660.65			
68	AB355	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内配Φ6@200双层钢筋网片(钢筋单列),6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m <sup>2</sup>	1660.65			
69	010702004009	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	14.6			
70	010702004010	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	285.3			
71	AB356	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	46			
72	AB357	溢流口	1.材质规格:Φ100UPVC溢流口,完成面以上100mm,外伸50mm 2.部位:屋面、雨篷	个	8			
保温隔热工程								
73	010803003029	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3083.767			
74	010803003030	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m <sup>2</sup>	364.275			
75	010803003031	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
76	010803003032	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m <sup>2</sup>	894.56			
77	010803003033	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	600.14			
78	010803002006	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:雨篷底	m <sup>2</sup>	206.35			
楼地面工程								
79	AB358	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	227.27			
80	AB359	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	454.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第197页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	其他工程							
81	010703004017	变形缝	1.部位:外墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14，1/21	m	11.1			
82	010703004018	变形缝	1.部位:内墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14，2/14	m	9.5			
83	010703004019	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:1厚铝合金盖板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J5，1/A13	m	2.4			
84	010703004020	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J5，3/A13	m	19.4			
85	AB360	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	34815.713			
86	AB361	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	13.13			
87	AB362	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	9.09			
	7#车间-±0.00以下-装饰工程							
	楼地面工程							
1	020101001023	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1：3防静电水泥砂浆找平层，内配防静电接地金属网表面抹平（防静电金属网单列） 2.含水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
2	020101001024	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1：2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
3	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼，表面撒1：1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	70.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第198页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼,内配 $\phi$ 8单层双向@150(钢筋单列)、随打随抹,表面4m见方切缝,缝深80,水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m <sup>2</sup>	1449.1			
5	020102002007	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m <sup>2</sup>	56.79			
6	020102001011	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m <sup>2</sup>	27.58			
7	020105002016	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	5.853			
墙面工程								
8	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m <sup>2</sup>	251.94			
7#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001025	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	25.92			
2	020101001026	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	25.92			
3	020101001027	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m <sup>2</sup>	10.32			
4	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼面	m <sup>2</sup>	42.79			
5	020102002008	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m <sup>2</sup>	227.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第199页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020105002017	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	87			
7	020105002018	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	26.2			
8	020106001007	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m2	240.5			
9	020102001012	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m2	133.12			
墙面工程								
10	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m2) 4.基层处理:甩浆一道	m2	8027.51			
11	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m2) 4.部位:非采暖空间侧	m2	600.14			
12	020202001004	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m2) 4.基层处理:甩浆一道	m2	483.28			
13	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(100g/m2) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	747.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第200页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂砂浆,压入复合耐碱玻纤网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	4538.23			
15	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚300×600面砖,擦缝材料擦缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘结剂,揉挤压实 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	1450.41			
16	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
17	020507001037	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:除卫生间以外的其他房间墙面	m <sup>2</sup>	7145.94			
18	020507001038	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	893.71			
19	020507001039	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3644.52			
20	020507001040	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂,柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	5.72			
21	020507001041	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	457.32			
天棚工程								
22	020507001042	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m <sup>2</sup>	1026.64			
23	020507001043	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m <sup>2</sup>	9317.79			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第201页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝扣板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥砂浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m <sup>2</sup>	283.19			
门窗工程								
25	020402007018	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	8.4			
26	020402007019	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	55.42			
27	020402007020	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	55.44			
28	BB033	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	220.8055			
29	BB034	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m <sup>2</sup>	0.32			
栏杆及其他工程								
30	020107001027	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	172.13			
31	020107001028	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	5.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第202页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	020107001029	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J7-1, 85 2.高度:800mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	36.3			
33	BB035	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	20			
34	BB036	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	60			
35	020409003005	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	85.884			
36	020603001004	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m <sup>2</sup>	21.6			
37	BB037	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层, 洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	20			
7#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018121	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-ALZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018122	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-ALZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018123	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-AL1、2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
4	030204018124	配电箱	1.类别:7#成套配电箱2F-AL1、2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第203页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030204018125	配电箱	1.类别:7#成套配电箱3~5F-AL1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			
6	030204018126	配电箱	1.类别:7#成套配电箱5F-APDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
7	030204018127	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-APK1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018128	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-APK2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018129	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018130	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018131	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-ATLE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030204018132	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-ATLE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
13	030204018133	配电箱	1.类别:7#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
14	030204018134	配电箱	1.类别:7#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
15	030204018135	配电箱	1.类别:7#成套配电箱RF-ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
16	030204018136	配电箱	1.类别:7#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
17	030204018137	配电箱	1.类别:7#成套配电箱RF-APKT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第204页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
18	030204018138	配电箱	1.类别:7#成套配电箱RF-APKT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
19	030208004024	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	63.74			
20	030208004025	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	69.68			
21	030208004026	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	36.6			
22	030212001127	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	9.98			
23	030212001128	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8.7			
24	030212001129	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	53.16			
25	030212001130	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	17.69			
26	030212001131	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	20.16			
27	030212001132	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	1.84			
28	030212001133	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8			
29	030212001134	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8.72			
30	030212001135	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1346.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第205页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030212003132	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5	m	3726.366			
32	030212003133	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5	m	94.27			
33	030212003134	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZ-BYJ-4.0	m	1016.9			
34	030212003135	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZ-BYJ-10.0	m	59.2			
35	030212003136	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管、桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-10	m	34.88			
36	030208001042	电力电缆	1.型号、规格：WDZBN-YJY-5x4 2.敷设方式：穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	93.7			
37	030208001043	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式：穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	73.46			
38	030208001044	电力电缆	1.型号、规格：BTTO-5X16 2.敷设方式：穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	279.64			
39	030208001045	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式：穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	499.82			
40	030208001046	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式：穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	9.98			
41	030208001047	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式：穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	121.06			
42	030208001048	电力电缆	1.型号、规格：WDZC-YJY-3x240+2x120 2.敷设方式：穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	105.09			
43	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水防尘灯 2.型号、规格：18W 3.安装方式：吸顶安装	套	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第206页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
45	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	26			
46	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	80			
47	030213004012	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	2			
48	030213004013	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
49	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
50	030204031024	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	54			
51	030204031025	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
52	030204031026	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	16			
53	030204031027	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
54	030209002006	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
55	030206006009	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
56	030206009010	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW):0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	42			
57	030211008008	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
58	030204018139	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
59	030204018140	配电箱	1.类别:7#成套配电箱1F-ALE2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第207页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	030204018141	配电箱	1.类别:7#成套配电箱4F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
61	030204018142	配电箱	1.类别:7#成套配电箱4F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
62	030213003047	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	6			
63	030213003048	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	36			
64	030213003049	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	43			
65	030213003050	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	53			
66	030213003051	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	66			
67	030213003052	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	22			
68	030213003053	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	40			
69	030212001136	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1455.95			
70	030212003137	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1064.06			
71	030212003138	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1283.42			
弱电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第208页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	031103008013	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	292.28			
73	031103008014	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	126.24			
74	030212001137	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.38			
75	030212001138	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	208.96			
76	031103015020	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	2			
77	CB209	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	384.34			
自动报警系统								
78	031103015021	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	10			
79	031103015022	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	24			
80	030705008006	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	10			
81	030705001011	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	242			
82	030705001012	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	6			
83	030705009007	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	2			
84	030705003015	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	42			
85	030705003016	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	20			
86	030705005024	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	40			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第209页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
87	030705005025	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	30			
88	030705005026	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	40			
89	030705004051	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	22			
90	030705004052	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	2			
91	030705004053	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	3			
92	030705004054	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	52			
93	030705004055	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	72			
94	030705004056	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	2			
95	030705005027	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警 控制器 2.控制点数:详见图纸	台	2			
96	030208004027	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架	m	115.11			
97	030212001139	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2874.28			
98	030212001140	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	19.4			
99	030212001141	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	102.9			
100	030212001142	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	19.4			
101	030212003139	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	1168.3			
102	030212003140	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	464.91			
103	030212003141	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	1620.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第210页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
104	030212003142	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	362.25			
105	030212003143	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x2.5	m	146.76			
106	030212003144	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-KVV-2x1.5	m	262.5			
107	030212003145	电气配线	1.种类(导线、母线):控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	23.8			
108	030212003146	电气配线	1.种类(导线、母线):控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	159.24			
109	030212003147	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	2336.6			
110	030212003148	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4	m	146.83			
防火门监控系统								
111	030705004057	模块(接口)	1.名称:常闭防火门监控模块(单门磁) 2.安装位置:室内	只	19			
112	030705005028	报警控制器	1.安装方式:防火门区域分机 2.控制点数:详见图纸	台	2			
113	031208007007	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	19.4			
114	030212001143	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	210.62			
115	030212003149	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	210.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第211页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	030212003150	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	421.24			
消防电源监控系统								
117	030705004058	模块(接口)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线、调试)	只	4			
118	030212001144	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.4			
119	030212003151	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	144.76			
120	030212003152	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	289.52			
电气火灾监控系统								
121	030705004059	模块(接口)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线、调试)	只	2			
122	030212001145	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	57.87			
123	030212003153	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	57.87			
给排水系统								
124	030801005070	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	34.62			
125	030801005071	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):墙体暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	80.78			
126	030801005072	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):墙体暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第212页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030801005073	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	62.37			
128	030801005074	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	145.53			
129	030801005075	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	62.2			
130	030801005076	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	61.9			
131	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	15.71			
132	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	37.9			
133	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	52.64			
134	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	21.1			
135	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	9.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第213页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
136	030801005077	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	31.92			
137	030801005078	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	40.6			
138	030801005079	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	55.02			
139	030801005080	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	77.8			
140	030801005081	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	1.6			
141	030801005082	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	4.8			
142	030803001069	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	10			
143	030803001070	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	20			
144	030803001071	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
145	030803001072	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀 (前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	6			
146	030803001073	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
147	030803005023	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
148	030804018014	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第214页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	030804018015	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN75	个	2			
150	030804018016	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN100	个	20			
151	030804017021	地漏	1.材质:全铜水封地漏 2.规格:DN50	个	30			
152	030804017022	地漏	1.材质:防干涸地漏 2.规格:DN50	个	10			
153	030804017023	地漏	1.材质:防干涸地漏 2.规格:DN75	个	2			
154	030804017024	地漏	1.材质:防干涸地漏 2.规格:DN100	个	12			
155	CB210	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN80	个	6			
156	CB211	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN100	个	10			
157	CB212	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN50	个	10			
158	CB213	管道保温	1.材质:优质超细玻璃丝棉保温	m3	1.94			
159	CB214	管道保温保护层	1.名称:不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	92.86			
160	CB215	管道刷油	1.名称:管道刷冷底子油一遍	m2	24.72			
161	CB216	管道刷油	1.名称:管道刷石油沥青两遍	m2	24.72			
162	030804013004	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件) 2.组装方式:成套安装	套	20			
163	030804012004	大便器	1.组装方式:成套安装 2.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件)	套	60			
164	030804005004	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型:成套拖布池 2.组装形式:拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	10			
165	030804003004	洗脸盆	1.组装形式:台上式洗脸盆(含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等) 2.类型:冷水	组	30			
采暖系统								
166	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	559.6			
167	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	626.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第215页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
168	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	202.64			
169	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	1452.76			
170	030801002026	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖热水 3.材质或种类: 预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接	m	13.17			
171	030801002027	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	518.26			
172	030801002028	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	68.43			
173	030801002029	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	52.53			
174	030805001034	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 13片	组	2			
175	030805001035	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	7			
176	030805001036	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 16片	组	10			
177	030805001037	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 17片	组	8			
178	030805001038	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 20片	组	45			
179	030805001039	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 22片	组	4			
180	030805001040	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	199			
181	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格: DN100	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第216页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
182	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.型号、规格:DN100	个	4			
183	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
184	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
185	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
186	030803002009	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
187	030803002010	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
188	031001001005	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
189	031001002013	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	8			
190	030803010005	水表	1.型号、规格:热量表 2.连接方式:DN100 3.功能满足图纸要求	组	2			
191	030803001074	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
192	030803005024	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
193	030803001075	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	110			
194	030803001076	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
195	030803001077	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	110			
196	030803001078	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
197	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	10			
198	CB217	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	12.36			
199	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
200	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	127.54			
201	030701003024	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	276.28			
202	030701003025	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	63.98			
203	030701003026	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	1.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第217页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
204	030701018007	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器的消火栓柜,采用乙型单栓带灭火器箱,组合式消防柜,型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	40			
205	031001002014	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	2			
206	CB218	灭火器	1.名称:手提式灭火器,灭火剂充装量3kg 2.规格:MF/ABC3(2A)	具	14			
207	030701007029	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	12			
208	030701007030	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	18			
209	030701007031	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
210	030803001079	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
211	030803005025	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
212	030701019009	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地上 2.名称:地上式消防水泵接合器 3.型号规格:SQS100-A型 4.整套	套	4			
213	CB219	管道刷漆	1.做法:外刷红色调和漆二道	m2	284.87			
214	CB220	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN150	个	4			
215	CB221	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN100	个	32			
喷淋系统								
216	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN150 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	341.88			
217	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN100 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	93.48			
218	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN80 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	185.34			
219	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN65 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	254.24			
220	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN50 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	143.46			
221	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN40 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	241.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第218页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	595.52			
223	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	1538.41			
224	030701011007	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃ 玻璃球喷头, K=80	个	1124			
225	030701014007	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	10			
226	030701016007	螺纹阀门	1.类型: 末端试水装置 2.型号、规格: DN25	组	2			
227	030803001080	螺纹阀门	1.类型: 试水阀 2.型号、规格: DN25	个	8			
228	030701006007	螺纹法兰阀门	1.类型: 泄水阀 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹法兰连接	个	10			
229	030701007032	法兰阀门	1.类型: 遥控信号阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	14			
230	030701007033	法兰阀门	1.类型: 减压孔板 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	10			
231	030701012008	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格: DN150	组	2			
232	030803001081	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
233	030803005026	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
234	030701019010	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下 2.名称: 地下式消防水泵接合器 3.型号规格: SQX150-A型 4.整套	套	6			
235	CB222	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	1386.26			
236	CB223	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
237	CB224	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN150	个	20			
防排烟系统								
238	030901002019	通风机	1.形式: 消防排烟风机 2.型号: GYF-12-I 3.参数: 风量45288m3/h, 全压750Pa, 功率15KW/380V, 转速960r/min 4.落地安装, 设备支架制作、安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	2			
239	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 热镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.连接方式: 角钢法兰	m2	586.795			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第219页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
240	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	195.888			
241	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	540.001			
242	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1050*500	个	10			
243	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320	个	10			
244	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
245	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	11			
246	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*320 3.含手动开启装置	个	11			
247	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*320 3.含手动开启装置	个	10			
248	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*400 3.材质: 钢制	个	24			
249	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*500 3.材质: 钢制	个	32			
250	030903007023	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*400 3.材质: 钢制	个	12			
251	030903007024	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*500 3.材质: 钢制	个	8			
252	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 1250*1600	个	2			
253	CB225	风管防火板:	1.名称: 100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格: 板材密度不大于800kg/m3,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	1285.141			
254	030904001014	通风工程检测、调试		系统	1			
	通风系统							
255	030901002020	通风机	1.形式: 壁式轴流风机 2.型号: BDZ-2.8F 2.参数: 风量1000m3/h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
256	030901017015	通风器	1.名称:排气扇BPT-150, 自动止回阀 2.参数:风量150m3/h,全压150Pa, 功率25w	台	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第220页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
257	030901017016	通风器	1.名称:排气扇BPT-200, 自动止回阀 2.参数:风量200m3/h,全压180Pa, 功率28w	台	20			
258	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	3.641			
259	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	107.316			
260	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	10			
261	030904001015	通风工程检测、调试		系统	1			
8#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001006	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	1754.37			
2	010101003010	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	816.7			
3	010101003011	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	173.08			
4	010103001012	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	115.266			
5	010103001013	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	268.954			
基础工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第221页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB386	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土预制方桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理等	根	216			
7	010401006036	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	39.52			
8	010401006037	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	36.66			
9	010401006038	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础	m3	4.53			
10	010401005005	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	376.49			
11	010401003006	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	10.95			
12	010401006039	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.61			
13	010401001006	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m3	2.66			
砌体工程								
14	010302006011	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	2.96			
混凝土工程								
15	010402001030	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	5.94			
16	010404001023	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	12.38			
17	010405001021	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	360.3			
18	010405007007	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.87			
19	010407001028	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.9167			
钢筋工程								
20	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	0.764			
21	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	4.635			
22	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	1.584			
23	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	1.016			
24	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	8.171			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第222页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8	t	18.3			
26	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10	t	1.321			
27	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12	t	8.886			
28	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14	t	0.642			
29	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16	t	5.523			
30	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18	t	5.342			
31	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20	t	17.237			
32	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22	t	5.347			
33	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25	t	26.222			
34	AB387	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	500			
35	010417002008	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、 刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.08			
36	010607001026	金属网	1.材料品种:防静电接地金 属网 2.规格:满足设计规范及施 工验收标准 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)、铁 垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、 弱电机房等地面	m2	22.41			
防水工程								
37	010703003016	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20 厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m2	44.01			
38	010703003017	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20 厚1: 2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧 平面、立面	m2	7.04			
39	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一 道(0.7厚聚乙烯丙纶复合 防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水 泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、 防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.部位:车间、门厅、电梯 厅、楼梯间、卫生间等	m2	3228.174			
40	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水 泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.部位:电梯基坑	m2	47.78			
保温隔热工程								
41	010803003034	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤 塑板(容重 $\geq$ 18kg/m3) 3.部位:电梯基坑外墙	m2	86.1			
楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第223页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010401006040	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	225.6336			
43	010401006041	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石,内配 $\phi$ 6.5@200双层双向钢筋(钢筋单列), 6×6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	225.6336			
44	010802001013	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层(200g/m2) 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m2	45.33			
45	AB388	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	1913.994			
46	AB389	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	47.78			
47	AB390	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	106.78			
48	AB391	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	213.56			
49	AB392	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	45.33			
50	AB393	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	90.66			
其他工程								
51	010703004021	变形缝	1.部位:地面 2.品种、规格:0.7厚镀锌钢板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J14, 1/3	m	19.4			
52	010407002011	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	199.43			
53	010407002012	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	126.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第224页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	AB394	铸铁算子	1.材质:铸铁 2.宽度:360mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	3.204			
8#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006012	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压 灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	11.84			
2	010307002031	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝 处理等	m2	243.45			
3	010307002032	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝 处理等	m2	21.96			
4	010307002033	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝 处理等	m2	2156.18			
5	010307002034	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝 处理等	m2	452.78			
6	010307002035	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:350mm 4.含固定件、连接件、板缝 处理等	m2	43.55			
7	010304001017	空心砖墙、砌块 墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05 级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:100厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂 浆	m3	6.13			
8	010304001018	空心砖墙、砌块 墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05 级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂 浆	m3	347.62			
9	010304001019	空心砖墙、砌块 墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05 级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂 浆	m3	71.49			
混凝土工程								
10	010402001031	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	143.85			
11	010402001032	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	190.52			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第225页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010402001033	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	56.43			
13	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.953			
14	010403005007	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			
15	010410003007	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.16			
16	010404001024	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.62			
17	010405001022	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1603.07			
18	010405001023	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	6.04			
19	010406001015	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	240.5			
20	010406001016	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	393.64			
21	010405008007	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.828			
22	010405007008	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	33.59			
23	010405006007	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.8109			
24	010407001029	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.88			
25	010407001030	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水 房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	20.59			
26	010407001031	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.288			
27	010407001032	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.128			
28	010414002010	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼 预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.7648			
29	010408001015	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35,微 膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋 支撑钢丝网等完成该工作 的所有内容	m3	4.36			
30	010401004007	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.55			
钢筋工程								
31	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	5.123			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第226页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
32	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	41.279			
33	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	18.88			
34	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.44			
35	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	14.6181			
36	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	61.22			
37	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	19.151			
38	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	24.683			
39	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	3.813			
40	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	8.204			
41	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.561			
42	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	25.992			
43	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	49.415			
44	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	83.582			
45	AB409	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	7120			
46	AB410	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	3460			
47	AB411	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2492			
48	010606008007	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.12			
49	010607001027	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处; 管线剔槽等	m2	2080.326			
50	010607001028	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	2756.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第227页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010607001029	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	25.92			
防水工程								
52	010703003018	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	3439.46			
53	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	345.63			
54	010702001015	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	1833.89			
55	010702001016	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	270.09			
屋面工程								
56	010803001031	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	1659.26			
57	AB412	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:轻质混凝土填充 3.厚度:综合考虑	m3	1.5012			
58	010803001032	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	167.43			
59	010803001033	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	5.72			
60	010803001034	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级(抗压强度不小于450KPa)	m2	1483.12			
61	010803001035	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	177.53			
62	AB413	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	1660.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第228页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	AB414	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	5.72			
64	AB415	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	-3321.3			
65	AB416	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m <sup>2</sup>	167.43			
66	AB417	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	5.72			
67	010802001014	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m <sup>2</sup>	1660.65			
68	AB418	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内配Φ6@200双层钢筋网片(钢筋单列),6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m <sup>2</sup>	1660.65			
69	010702004011	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	14.6			
70	010702004012	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	285.3			
71	AB419	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	46			
72	AB420	溢流口	1.材质规格:Φ100UPVC溢流口,完成面以上100mm,外伸50mm 2.部位:屋面、雨篷	个	8			
保温隔热工程								
73	010803003035	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3083.767			
74	010803003036	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m <sup>2</sup>	364.275			
75	010803003037	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	250.97			
76	010803003038	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m <sup>2</sup>	894.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第229页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
77	010803003039	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m2	600.14			
78	010803002007	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆，压入耐碱网格布一道（160g/m2） 3.部位:雨篷底	m2	206.35			
楼地面工程								
79	AB421	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	227.27			
80	AB422	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	454.54			
其他工程								
81	010703004022	变形缝	1.部位:外墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14，1/21	m	11.1			
82	010703004023	变形缝	1.部位:内墙 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J14，2/14	m	9.5			
83	010703004024	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:1厚铝合金盖板 3.含密封膏及辅材 4.做法及要求:详见图集L13J5，1/A13	m	2.4			
84	010703004025	变形缝	1.部位:屋面 2.品种、规格:不锈钢盖板 3.规格:按设计规定并满足施工要求及规范验收标准 4.含密封膏及辅材 5.做法及要求:详见图集L13J5，3/A13	m	19.4			
85	AB423	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	34815.713			
86	AB424	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	13.13			
87	AB425	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	9.09			
8#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第230页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020101001028	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1: 3 防静电水泥砂浆找平层, 内配防静电接地金属网表面抹平 (防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
2	020101001029	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1: 2 防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	22.41			
3	020101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼, 表面撒1: 1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	70.39			
4	020102002009	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m2	56.79			
5	020102001013	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1: 3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m2	27.58			
6	020105002019	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层, 稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	5.853			
墙面工程								
7	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1: 2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m2	251.52			
8#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001030	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1: 3 防静电水泥砂浆找平层, 内配防静电接地金属网表面抹平 (防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.92			
2	020101001031	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1: 2 防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.92			
3	020101001032	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1: 2 水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m2	10.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第231页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼、表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼面	m <sup>2</sup>	42.79			
5	020102002010	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼、地面	m <sup>2</sup>	227.27			
6	020105002020	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	87			
7	020105002021	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	26.2			
8	020106001008	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m <sup>2</sup>	240.5			
9	020102001014	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m <sup>2</sup>	133.12			
墙面工程								
10	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	8027.51			
11	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	600.14			
12	020202001005	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	483.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第232页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
13	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平， 压入满挂耐碱玻纤网 (100g/m2) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	747.39			
14	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂 砂浆，压入复合耐碱玻纤 网格布一道 (160g/m2) 3.部位:外墙	m2	4538.23			
15	020204003005	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚 300×600面砖，擦缝材料擦 缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘 剂，揉挤压实 4.部位:卫生间	m2	1450.41			
16	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3 水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m2	250.97			
17	020507001044	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3 柔性耐水腻子分遍批刮、 抹平 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:除卫生间以外的其 他房间墙面	m2	7145.94			
18	020507001045	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m2	893.71			
19	020507001046	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 4.部位:外墙	m2	3644.52			
20	020507001047	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂， 柔性腻子 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m2	5.72			
21	020507001048	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	457.32			
天棚工程								
22	020507001049	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳 胶漆 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:电梯厅、入户走廊 等天棚	m2	1026.64			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第233页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	020507001050	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥砂浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求、达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	9317.79			
24	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥砂浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	283.19			
门窗工程								
25	020402007021	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	8.4			
26	020402007022	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	55.42			
27	020402007023	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	55.44			
28	BB039	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	220.8055			
29	BB040	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	0.32			
栏杆及其他工程								
30	020107001030	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	172.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第234页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
31	020107001031	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆,详见L13J8, 45 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	5.6			
32	020107001032	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆,详见L13J7-1, 85 2.高度:800mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	36.3			
33	BB041	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	20			
34	BB042	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	60			
35	020409003006	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	85.884			
36	020603001005	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m <sup>2</sup>	21.6			
37	BB043	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套,贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层,洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	20			
8#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018143	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-ALZ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018144	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-ALZ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018145	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
4	030204018146	配电箱	1.类别:8#成套配电箱2F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
5	030204018147	配电箱	1.类别:8#成套配电箱3~5F-AL1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第235页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030204018148	配电箱	1.类别:8#成套配电箱5F-APDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
7	030204018149	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-APK1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018150	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-APK2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018151	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018152	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018153	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-ATLE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030204018154	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-ATLE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
13	030204018155	配电箱	1.类别:8#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
14	030204018156	配电箱	1.类别:8#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
15	030204018157	配电箱	1.类别:8#成套配电箱RF-ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
16	030204018158	配电箱	1.类别:8#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第236页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
17	030204018159	配电箱	1.类别:8#成套配电箱RF-APKT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
18	030204018160	配电箱	1.类别:8#成套配电箱RF-APKT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
19	030208004028	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	63.74			
20	030208004029	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	69.68			
21	030208004030	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐楼梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	36.6			
22	030212001146	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	9.98			
23	030212001147	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8.7			
24	030212001148	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	53.16			
25	030212001149	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	17.69			
26	030212001150	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	20.16			
27	030212001151	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	1.84			
28	030212001152	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8			
29	030212001153	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第237页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030212001154	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1346.94			
31	030212003154	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3726.366			
32	030212003155	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	94.27			
33	030212003156	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	1016.9			
34	030212003157	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10.0	m	59.2			
35	030212003158	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	34.88			
36	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	93.7			
37	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	73.46			
38	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	279.64			
39	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	499.82			
40	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	9.98			
41	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	121.06			
42	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3x240+2x120 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	105.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第238页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
43	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	40			
44	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
45	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	26			
46	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	80			
47	030213004014	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	2			
48	030213004015	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
49	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
50	030204031028	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	54			
51	030204031029	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
52	030204031030	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	16			
53	030204031031	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	20			
54	030209002007	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
55	030206006010	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）:30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
56	030206009011	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	42			
57	030211008009	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
58	030204018161	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第239页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
59	030204018162	配电箱	1.类别:8#成套配电箱1F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
60	030204018163	配电箱	1.类别:8#成套配电箱4F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
61	030204018164	配电箱	1.类别:8#成套配电箱4F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
62	030213003054	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	6			
63	030213003055	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	36			
64	030213003056	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	43			
65	030213003057	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	53			
66	030213003058	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	66			
67	030213003059	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	22			
68	030213003060	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	40			
69	030212001155	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1455.95			
70	030212003159	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	1064.06			
71	030212003160	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1283.42			
弱电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第240页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	031103008015	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	292.28			
73	031103008016	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	126.24			
74	030212001156	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.38			
75	030212001157	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	208.96			
76	031103015023	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	2			
77	CB239	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	384.34			
自动报警系统								
78	031103015024	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	10			
79	031103015025	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	24			
80	030705008007	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	10			
81	030705001013	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	242			
82	030705001014	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	6			
83	030705009008	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	2			
84	030705003017	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	42			
85	030705003018	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	20			
86	030705005029	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	40			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第241页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
87	030705005030	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	30			
88	030705005031	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	40			
89	030705004060	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	22			
90	030705004061	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	2			
91	030705004062	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	3			
92	030705004063	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	52			
93	030705004064	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	72			
94	030705004065	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	2			
95	030705005032	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警 控制器 2.控制点数:详见图纸	台	2			
96	030208004031	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	115.11			
97	030212001158	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2874.28			
98	030212001159	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	19.4			
99	030212001160	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	102.9			
100	030212001161	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	19.4			
101	030212003161	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	1168.3			
102	030212003162	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	464.91			
103	030212003163	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	1620.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第242页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	030212003164	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	362.25			
105	030212003165	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x2.5	m	146.76			
106	030212003166	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：NH-KVV-2x1.5	m	262.5			
107	030212003167	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	23.8			
108	030212003168	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	159.24			
109	030212003169	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	2336.6			
110	030212003170	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-4	m	146.83			
防火门监控系统								
111	030705004066	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（单门磁） 2.安装位置：室内	只	19			
112	030705005033	报警控制器	1.安装方式：防火门区域分机 2.控制点数：详见图纸	台	2			
113	031208007008	出入口执行机构设备	1.名称：门磁开关	台	19.4			
114	030212001162	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	210.62			
115	030212003171	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	210.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第243页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
116	030212003172	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	421.24			
消防电源监控系统								
117	030705004067	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	4			
118	030212001163	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.4			
119	030212003173	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	144.76			
120	030212003174	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	289.52			
电气火灾监控系统								
121	030705004068	模块（接口）	1.名称：消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	2			
122	030212001164	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	57.87			
123	030212003175	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：ZR-RVS-2x1.5	m	57.87			
给排水系统								
124	030801005083	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：吊顶内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	34.62			
125	030801005084	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	80.78			
126	030801005085	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第244页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030801005086	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	62.37			
128	030801005087	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	145.53			
129	030801005088	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	62.2			
130	030801005089	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	61.9			
131	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	15.71			
132	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	37.9			
133	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	52.64			
134	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	21.1			
135	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	9.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第245页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
136	030801005090	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	31.92			
137	030801005091	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	40.6			
138	030801005092	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	55.02			
139	030801005093	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	77.8			
140	030801005094	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	1.6			
141	030801005095	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	4.8			
142	030803001082	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	10			
143	030803001083	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	20			
144	030803001084	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
145	030803001085	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀 (前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	6			
146	030803001086	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
147	030803005027	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
148	030804018017	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第246页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
149	030804018018	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN75	个	2			
150	030804018019	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN100	个	20			
151	030804017025	地漏	1.材质: 全铜封地漏 2.规格: DN50	个	30			
152	030804017026	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	10			
153	030804017027	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN75	个	2			
154	030804017028	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN100	个	12			
155	CB240	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	6			
156	CB241	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	10			
157	CB242	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN50	个	10			
158	CB243	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝棉 保温	m3	1.94			
159	CB244	管道保温保护层	1.名称: 不燃性玻璃布复合 铝箔保护层	m2	92.86			
160	CB245	管道刷油	1.名称: 管道刷冷底子油一 遍	m2	24.72			
161	CB246	管道刷油	1.名称: 管道刷石油沥青两 遍	m2	24.72			
162	030804013005	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗 阀小便器(含自闭式冲洗 阀、装饰盖、上下水等附 件) 2.组装方式:成套安装	套	20			
163	030804012005	大便器	1.组装方式: 成套安装 2.类型、型号: 自闭式冲洗 阀蹲式大便器(含自闭式 冲洗阀、除污器、上下水 等附件)	套	60			
164	030804005005	洗涤盆(洗菜 盆)	1.类型: 成套拖布池 2.组装形式: 拖布池、水龙 头、排水栓、冷水管等配 件	组	10			
165	030804003005	洗脸盆	1.组装形式: 台上式洗脸盆 (含单柄水嘴、提拉排水 栓、存水弯、进水软管 等) 2.类型: 冷水	组	30			
采暖系统								
166	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	559.6			
167	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	626.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第247页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
168	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	202.64			
169	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	1452.76			
170	030801002030	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖热水 3.材质或种类: 预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接	m	13.17			
171	030801002031	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	518.26			
172	030801002032	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	68.43			
173	030801002033	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	52.53			
174	030805001041	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 13片	组	2			
175	030805001042	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	7			
176	030805001043	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 16片	组	10			
177	030805001044	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 17片	组	8			
178	030805001045	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 20片	组	45			
179	030805001046	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 22片	组	4			
180	030805001047	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	199			
181	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器 Y型 6~10目 2.型号、规格: DN100	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第248页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
182	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.型号、规格:DN100	个	4			
183	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
184	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
185	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
186	030803002011	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
187	030803002012	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
188	031001001006	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
189	031001002015	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	8			
190	030803010006	水表	1.型号、规格:热量表 2.连接方式:DN100 3.功能满足图纸要求	组	2			
191	030803001087	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
192	030803005028	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
193	030803001088	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	110			
194	030803001089	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
195	030803001090	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	110			
196	030803001091	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
197	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	10			
198	CB247	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	12.36			
199	030807001007	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
200	030701003027	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	127.54			
201	030701003028	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	276.28			
202	030701003029	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	63.98			
203	030701003030	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	1.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第249页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
204	030701018008	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器的消火栓柜,采用乙型单栓带灭火器箱,组合式消防柜,型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置:室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III,配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	40			
205	031001002016	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	2			
206	CB248	灭火器	1.名称:手提式灭火器,灭火剂充装量3kg 2.规格:MF/ABC3(2A)	具	14			
207	030701007034	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	12			
208	030701007035	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	18			
209	030701007036	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
210	030803001092	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
211	030803005029	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
212	030701019011	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地上 2.名称:地上式消防水泵接合器 3.型号规格:SQS100-A型 4.整套	套	4			
213	CB249	管道刷漆	1.做法:外刷红色调和漆二道	m2	284.87			
214	CB250	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN150	个	4			
215	CB251	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN100	个	32			
喷淋系统								
216	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN150 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	341.88			
217	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN100 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	93.48			
218	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN80 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	185.34			
219	030701001060	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN65 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接	m	254.24			
220	030701001061	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN50 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	143.46			
221	030701001062	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN40 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	241.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第250页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	030701001063	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	595.52			
223	030701001064	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	1538.41			
224	030701011008	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃ 玻璃球喷头, K=80	个	1124			
225	030701014008	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	10			
226	030701016008	螺纹阀门	1.类型: 末端试水装置 2.型号、规格: DN25	组	2			
227	030803001093	螺纹阀门	1.类型: 试水阀 2.型号、规格: DN25	个	8			
228	030701006008	螺纹法兰阀门	1.类型: 泄水阀 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹法兰连接	个	10			
229	030701007037	法兰阀门	1.类型: 遥控信号阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	14			
230	030701007038	法兰阀门	1.类型: 减压孔板 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	10			
231	030701012009	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格: DN150	组	2			
232	030803001094	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
233	030803005030	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
234	030701019012	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下 2.名称: 地下式消防水泵接合器 3.型号规格: SQX150-A型 4.整套	套	6			
235	CB252	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	1386.26			
236	CB253	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
237	CB254	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN150	个	20			
防排烟系统								
238	030901002021	通风机	1.形式: 消防排烟风机 2.型号: GYF-12-I 3.参数: 风量45288m3/h, 全压750Pa, 功率15KW/380V, 转速960r/min 4.落地安装, 设备支架制作、安装, 设备与风管连接满足设计要求	台	2			
239	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 热镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 咬口 5.连接方式: 角钢法兰	m2	586.795			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第251页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
240	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	195.888			
241	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	540.001			
242	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1050*500	个	10			
243	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320	个	10			
244	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
245	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	11			
246	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*320 3.含手动开启装置	个	11			
247	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*320 3.含手动开启装置	个	10			
248	030903007025	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:单层百叶风口 2.规格:630*400 3.材质:钢制	个	24			
249	030903007026	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:单层百叶风口 2.规格:630*500 3.材质:钢制	个	32			
250	030903007027	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*400 3.材质:钢制	个	12			
251	030903007028	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*500 3.材质:钢制	个	8			
252	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 1250*1600	个	2			
253	CB255	风管防火板:	1.名称:100%无石棉的气凝胶防火板(8mm厚) 2.规格:板材密度不大于800kg/m3,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容:包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量:符合设计及规范验收要求	m2	1285.141			
254	030904001016	通风工程检测、调试		系统	1			
通风系统								
255	030901002022	通风机	1.形式:壁式轴流风机 2.型号:BDZ-2.8F 2.参数:风量1000m3/h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
256	030901017017	通风器	1.名称:排气扇BPT-150,自动止回阀 2.参数:风量150m3/h,全压150Pa,功率25w	台	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第252页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
257	030901017018	通风器	1.名称:排气扇BPT-200, 自动止回阀 2.参数:风量200m3/h,全压180Pa, 功率28w	台	20			
258	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	3.641			
259	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	107.316			
260	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	10			
261	030904001017	通风工程检测、调试		系统	1			
12#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001007	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	929.48			
2	010101003012	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	1402			
3	010101003013	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	350.5			
4	010103001014	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	136.86			
5	010103001015	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	319.34			
基础工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第253页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	AB449	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土预制方桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理等	根	100			
7	010401006042	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	14.18			
8	010401006043	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	19.73			
9	010401006044	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础、室外台阶平台	m3	8.5056			
10	010401006045	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.315			
11	010401005006	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	119.71			
12	010401003007	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	6.46			
混凝土工程								
13	010402001034	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.1			
14	010404001025	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.48			
15	010405007009	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.1225			
16	010405001024	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	180.19			
17	010407001033	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	11.989			
18	010407001034	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.451			
钢筋工程								
19	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	0.51			
20	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	2.186			
21	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	0.025			
22	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.18			
23	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	0.705			
24	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	4.558			
25	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	3.06			
26	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	2.587			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第254页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
27	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	0.807			
28	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	2.584			
29	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	1.128			
30	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	2.388			
31	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	4.952			
32	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	4.568			
33	AB450	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	38			
防水工程								
34	010703003019	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:墙身防潮	m <sup>2</sup>	17.312			
35	010703003020	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1: 2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m <sup>2</sup>	3.69			
36	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m <sup>2</sup>	954.34			
37	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	61.52			
保温隔热工程								
38	010803003040	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板 (容重 $\geq$ 18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:电梯基坑外墙	m <sup>2</sup>	43.25			
楼地面工程								
39	010401006046	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	126.615			
40	010401006047	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石, 内配 $\phi$ 6.5@200双层双向钢筋 (钢筋单列), 6 $\times$ 6m分仓分缝浇筑 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	126.615			
41	010802001015	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层 (200g/m <sup>2</sup> ) 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m <sup>2</sup>	26.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第255页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
42	AB451	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	913.7			
43	AB452	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	61.52			
44	AB453	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	16.95			
45	AB454	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	67.8			
46	AB455	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	26.16			
47	AB456	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	52.32			
其他工程								
48	010407002013	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60 厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6米设伸缩缝,缝宽 20mm,与外墙设通常伸缩 缝,缝宽20mm,密封胶嵌 缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实, 向 外坡3%	m2	84.9			
49	AB457	铸铁算子	1.材质:铸铁 2.宽度:300mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	1.23			
12#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006013	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压 灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	3.28			
2	010304001020	空心砖墙、砌块 墙	1.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块, B05 级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂 浆	m3	189.1			
3	010307002036	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝 处理等	m2	71.73			
4	010307002037	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝 处理等	m2	46.8			
5	010307002038	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝 处理等	m2	1109.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第256页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	010307002039	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	139.1667			
混凝土工程								
7	010402001035	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	129.96			
8	010402001036	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	28.79			
9	010403004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.74			
10	010403005008	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.0288			
11	010410003008	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.0288			
12	010405001025	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	731.9			
13	010405001026	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.64			
14	010406001017	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	83.434			
15	010406001018	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	166.868			
16	010405008008	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
17	010405007010	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.56			
18	010407001035	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.62			
19	010407001036	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	5.862			
20	010407001037	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.0256			
21	010414002011	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.906			
22	010401004008	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.262			
钢筋工程								
23	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	2.527			
24	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	16.843			
25	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	1.189			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第257页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
26	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.353			
27	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6.5	t	4.1876			
28	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	4.905			
29	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	20.167			
30	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	11.897			
31	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	7.826			
32	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	1.751			
33	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	7.811			
34	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.686			
35	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	5.823			
36	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	11.958			
37	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	23.359			
38	AB468	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	1520			
39	AB469	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	1665			
40	AB470	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	110			
41	010417002009	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.036			
42	010606008008	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.09			
43	010607001030	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm, 钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处；管线剔槽等	m2	360.711			
44	010607001031	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	1372.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第258页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010607001032	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	17.65			
防水工程								
46	010702001017	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材（4+3）厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	1114.06			
47	010702001018	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	111.13			
48	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	82.65			
楼地面工程								
49	AB471	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	50.85			
50	AB472	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	203.4			
屋面工程								
51	010803001036	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚（最薄处）CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	1000.54			
52	010803001037	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	96.06			
53	010803001038	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	4.13			
54	010803001039	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级（抗压强度不小于450KPa）	m2	791.305			
55	010803001040	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	113.175			
56	AB473	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	904.48			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第259页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB474	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-1808.96			
58	AB475	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	4.13			
59	AB476	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5 水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m2	103.4			
60	AB477	水泥砂浆面层	1.材料种类及配合比:1:2.5 水泥砂浆抹平压光, 1m*1m分隔缝20,密封胶 嵌缝 2.厚度:20mm 3.部位:设备平台	m2	96.06			
61	010802001016	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚 乙烯膜一层 2.做法:干铺	m2	1114.06			
62	AB478	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内 配Φ6@200双层钢筋网片 (钢筋单列),6mX6m分 格,缝宽20,密封胶嵌缝, 钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m2	904.48			
63	010702004013	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN75,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见 L13J5-1,6/E2	m	13.6			
64	010702004014	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见 L13J5-1,6/E2	m	68			
65	AB479	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第 A21 3.工程量计算规则:按设计 图示以个计算 4.部位:屋面	个	30			
66	AB480	溢流口	1.材质规格:Φ50UPVC溢流 口,外伸50mm 2.部位:雨篷	个	2			
保温隔热工程								
67	010803003041	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1 级聚苯板,胶粘剂粘 贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙	m2	1588.97			
68	010803003042	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级 岩棉,胶粘剂粘贴,辅锚 栓固定 3.部位:外墙梁部位	m2	82.8			
69	010803003043	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚 无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布 (160g/m2) 3.部位:女儿墙内侧	m2	125.88			
70	010803003044	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无 机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑 檐等	m2	149.025			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第260页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
71	010803003045	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	617.31			
72	010803002008	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:雨篷底	m <sup>2</sup>	107			
其他工程								
73	AB481	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m <sup>3</sup> 计算	m <sup>3</sup>	16070.6275			
74	AB482	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m <sup>2</sup>	2.16			
75	AB483	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m <sup>2</sup>	3.12			
12#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001033	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	8.69			
2	020101001034	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	8.69			
3	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼,内配φ8单列双向@150(钢筋单列),随打随抹,表面4m见方切缝,缝深80,水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m <sup>2</sup>	782.77			
4	020102002011	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	16.95			
5	020102001015	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m <sup>2</sup>	32.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第261页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花岗石,正背面及四周边满涂防污剂,灌稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	8.04			
7	020102001016	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:40厚花岗石 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:室外台阶平台	m2	65.38			
8	020101001035	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等地面	m2	1.84			
墙面工程								
9	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m2	127.29			
±12#车间-0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001036	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	8.96			
2	020101001037	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	8.96			
3	020101001038	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m2	7.6			
4	020101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	31.62			
5	020102002012	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼面	m2	50.85			
6	020102001017	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m2	21.14			
7	020106001009	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m2	83.434			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第262页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020105002022	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	16.245			
9	020105002023	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	14.1102			
墙面工程								
10	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.基层处理:甩浆一道	m2	3180.92			
11	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.部位:非采暖空间侧	m2	617.31			
12	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（100g/m2） 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	373.14			
13	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚掺加水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂抹平 3.部位:外墙	m2	1766.995			
14	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂砂浆，压入复合耐碱玻纤网格布一道（160g/m2） 3.部位:外墙	m2	1766.995			
15	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m2	125.88			
16	020202001006	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.基层处理:甩浆一道	m2	133.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第263页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
17	020204003006	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚300×600面砖，擦缝材料擦缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实 4.部位:卫生间	m2	320.8			
18	020507001051	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:除卫生间以外的其他房间墙面	m2	3604.13			
19	020507001052	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m2	1952.115			
20	020507001053	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m2	1844.515			
21	020507001054	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂，柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m2	12.6			
22	020507001055	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	286.68			
天棚工程								
23	020507001056	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m2	489.8			
24	020507001057	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	4040			
25	020302001006	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	68.48			
门窗工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第264页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020402007024	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	2.1			
27	020402007025	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	30.33			
28	020402007026	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	21.6			
29	BB045	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m <sup>2</sup>	1.23			
30	BB046	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	89.54			
栏杆及其他工程								
31	020107001033	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1050mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	52.7			
32	020107001034	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	2.8			
33	BB047	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层, 洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	8			
34	020409003007	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板, 板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	44.45			
35	BB048	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	12			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第265页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
36	BB049	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	4			
37	020603001006	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m2	8.26			
12#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018165	配电箱	1.类别:12#成套配电箱1F-ALZ1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018166	配电箱	1.类别:12#成套配电箱1F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018167	配电箱	1.类别:12#成套配电箱2F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018168	配电箱	1.类别:12#成套配电箱3F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
5	030204018169	配电箱	1.类别:12#成套配电箱4F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
6	030204018170	配电箱	1.类别:12#成套配电箱1F-APK1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018171	配电箱	1.类别:12#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018172	配电箱	1.类别:12#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018173	配电箱	1.类别:12#成套配电箱1F-ATLE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018174	配电箱	1.类别:12#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018175	配电箱	1.类别:12#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第266页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
12	030204018176	配电箱	1.类别:12#成套配电箱RF-ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
13	030204018177	配电箱	1.类别:12#成套配电箱RF-APKT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
14	030208004032	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	16.28			
15	030208004033	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	21.13			
16	030208004034	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:消防强电槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	11.84			
17	030212001165	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	14.98			
18	030212001166	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	30.3			
19	030212001167	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	2.5			
20	030212001168	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.64			
21	030212001169	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	3.37			
22	030212001170	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	799.49			
23	030212003176	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1964.76			
24	030212003177	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	27.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第267页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
25	030212003178	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	467.47			
26	030212003179	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	34.88			
27	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	12.84			
28	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	61.64			
29	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	68.71			
30	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	9.98			
31	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	38.52			
32	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1-YJY-3x185+2x95 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	37.72			
33	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	14			
34	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	9			
35	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	12			
36	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	36			
37	030213004016	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	2			
38	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
39	030204031032	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	24			
40	030204031033	小电器	1.名称:防水单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第268页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
41	030204031034	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	8			
42	030204031035	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	8			
43	030204031036	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	8			
44	030206006011	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第269页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
45	030206006012	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	1			
46	030209002008	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格：详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
47	030206009012	微型电机、电加热器	1.名称：微型电机 2.容量（kW）：0.2KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	2			
48	030211008010	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
49	030204018178	配电箱	1.类别：12#成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
50	030204018179	配电箱	1.类别：12#成套配电箱4F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
51	030213003061	装饰灯	1.名称：A型安全出口标志灯（小型） 2.型号、规格：1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式：壁装	套	4			
52	030213003062	装饰灯	1.名称：A型单向疏散标志灯（小型） 2.型号、规格：1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式：壁装	套	35			
53	030213003063	装饰灯	1.名称：A型双向疏散标志灯（小型） 2.型号、规格：1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式：壁装	套	4			
54	030213003064	装饰灯	1.名称：A型吊装疏散标志（中型） 2.型号、规格：1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式：壁装	套	10			
55	030213003065	装饰灯	1.名称：A型消防应急照明灯 2.型号、规格：6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式：吸顶	套	48			
56	030213003066	装饰灯	1.名称：A型消防应急照明灯 2.型号、规格：6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式：壁装	套	32			
57	030213003067	装饰灯	1.名称：A型楼层指示标志（小型） 2.型号、规格：1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式：壁装	套	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第270页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	030213003068	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	16			
59	030212001171	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1173.07			
60	030212003180	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	338.09			
61	030212003181	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1104.15			
弱电系统								
62	031103008017	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	22.57			
63	030212001172	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	91.94			
64	030212001173	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	365.08			
65	031103015026	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	1			
66	CB269	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	457.02			
自动报警系统								
67	031103015027	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	4			
68	031103015028	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	9			
69	030705008008	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	4			
70	030705001015	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	131			
71	030705001016	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	1			
72	030705009009	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第271页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
73	030705003019	按钮	1.名称：消火栓起泵按钮 2.安装方式：暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	16			
74	030705003020	按钮	1.名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式：暗装 3.工作内容：本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	8			
75	030705005034	报警控制器	1.名称：声光报警器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	16			
76	030705005035	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	24			
77	030705005036	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	16			
78	030705004069	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	9			
79	030705004070	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	1			
80	030705004071	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	2			
81	030705004072	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	33			
82	030705004073	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	24			
83	030705004074	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	1			
84	030705005037	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警控制器 2.控制点数:详见图纸	台	1			
85	030208004035	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架	m	27.54			
86	030212001174	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1312.91			
87	030212001175	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	7.89			
88	030212001176	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	29.65			
89	030212001177	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	61.8			
90	030212003182	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	398.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第272页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	030212003183	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.0	m	91.9			
92	030212003184	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	987.28			
93	030212003185	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	38.46			
94	030212003186	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x2.5	m	0			
95	030212003187	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：NH-KVV-2x1.5	m	21.67			
96	030212003188	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	11.78			
97	030212003189	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	35.81			
98	030212003190	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	796.14			
99	030212003191	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-4	m	76.76			
防火门监控系统								
100	030705004075	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（单门磁） 2.安装位置：室内	只	8			
101	030705005038	报警控制器	1.安装方式：防火门区域分机 2.控制点数：详见图纸	台	1			
102	031208007009	出入口执行机构设备	1.名称：门磁开关	台	8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第273页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
103	030212001178	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	78.53			
104	030212003192	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	78.53			
105	030212003193	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	157.06			
消防电源监控系统								
106	030705004076	模块(接口)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线、调试)	只	2			
107	030212001179	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	7.89			
108	030212003194	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	32.55			
109	030212003195	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	65.1			
电气火灾监控系统								
110	030705004077	模块(接口)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线、调试)	只	1			
111	030212001180	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	7.7			
112	030212003196	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	7.7			
给排水系统								
113	030801005096	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	23.316			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第274页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
114	030801005097	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	54.404			
115	030801005098	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	8.2			
116	030801005099	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	8.427			
117	030801005100	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	19.663			
118	030801005101	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	16.49			
119	030801005102	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	20.26			
120	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	3			
121	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	5.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第275页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
122	030801001061	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	13.85			
123	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	11.11			
124	030801004024	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	8.05			
125	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	4.5			
126	030801005103	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	38.66			
127	030801005104	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	64.54			
128	030801005105	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	26.63			
129	030801005106	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	18.85			
130	030801005107	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	0.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第276页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030801005108	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	0.8			
132	030803001095	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	4			
133	030803001096	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	1			
134	030803001097	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	3			
135	030803001098	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
136	030803005031	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
137	030804018020	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN100	个	4			
138	030804017029	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	20			
139	030804017030	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	4			
140	030804017031	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN75	个	1			
141	030804017032	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN100	个	1			
142	CB270	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	3			
143	CB271	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	3			
144	CB272	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN50	个	4			
145	CB273	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝棉保温	m3	0.71			
146	CB274	管道保温保护层	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	32.57			
147	CB275	管道刷油	1.名称: 管道刷冷底子油一遍	m2	10.51			
148	CB276	管道刷油	1.名称: 管道刷石油沥青两遍	m2	10.51			
149	030804013006	小便器	1.类型、型号: 自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件) 2.组装方式: 成套安装	套	8			
150	030804012006	大便器	1.组装方式: 成套安装 2.类型、型号: 自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件)	套	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第277页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
151	030804005006	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成套拖布池 2.组装形式：拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	4			
152	030804003006	洗脸盆	1.组装形式：台上式洗脸盆（含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等） 2.类型：冷水	组	8			
采暖系统								
153	030801001062	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	245.45			
154	030801001063	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	242.03			
155	030801001064	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	163.59			
156	030801001065	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	670.17			
157	030801002034	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外 2.输送介质:采暖热水 3.材质或种类:预制直埋保温无缝钢管（含保温管件） 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	3.26			
158	030801002035	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	356.92			
159	030801002036	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	46.62			
160	030801002037	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	8.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第278页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
161	030801002038	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	21.94			
162	030805001048	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 10片	组	4			
163	030805001049	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 12片	组	4			
164	030805001050	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	115			
165	030803001099	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	56			
166	030803001100	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	56			
167	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格: DN100	个	1			
168	030803003049	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器Y型60目 2.型号、规格: DN100	个	2			
169	030803003050	焊接法兰阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN100	个	4			
170	030803003051	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
171	030803003052	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
172	030803002013	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
173	030803002014	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
174	031001001007	温度仪表	1.名称: 温度计	支	2			
175	031001002017	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	4			
176	030803010007	水表	1.型号、规格: 热量表 2.连接方式: DN100 3.功能满足图纸要求	组	1			
177	030803001101	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	10			
178	030803005032	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	10			
179	030803001102	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	56			
180	030803001103	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	56			
181	030803003053	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN50	个	8			
182	CB277	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m <sup>3</sup>	8.21			
183	030807001008	采暖工程系统调整		系统	1			
	消火栓系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第279页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
184	030701003031	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	52.28			
185	030701003032	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	127.08			
186	030701003033	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	28.21			
187	030701003034	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.6			
188	030701018009	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	16			
189	031001002018	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	2			
190	CB278	灭火器	1.名称: 手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	14			
191	030701007039	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	6			
192	030701007040	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	7			
193	030803001104	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
194	030803005033	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
195	030701019013	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地上 2.名称: 地上式消防水泵接合器 3.型号规格: SQS100-A型 4.整套	套	2			
196	CB279	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	125.73			
197	CB280	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
198	CB281	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN100	个	12			
喷淋系统								
199	030701001065	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	240.61			
200	030701001066	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	4.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第280页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
201	030701001067	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	49.31			
202	030701001068	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	12.75			
203	030701001069	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	92.32			
204	030701001070	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	61.72			
205	030701001071	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	503.96			
206	030701001072	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	611.86			
207	030701011009	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃ 玻璃球喷头，K=80	个	489			
208	030701014009	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：马鞍式	个	4			
209	030701016009	螺纹阀门	1.类型：末端试水装置 2.型号、规格：DN25	组	1			
210	030803001105	螺纹阀门	1.类型：试水阀 2.型号、规格：DN25	个	3			
211	030701006009	螺纹法兰阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹法兰连接	个	4			
212	030701007041	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
213	030701007042	法兰阀门	1.类型：减压孔板 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
214	030701012010	报警装置	1.类型：湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格：DN150	组	1			
215	030803001106	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
216	030803005034	自动排气阀	1.类别：自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
217	030701019014	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.名称：地下式消防水泵接合器 3.型号规格：SQX150-A型 4.整套	套	3			
218	CB282	管道刷漆	1.做法：外刷红色调和漆二道	m2	635.17			
219	CB283	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	1			
220	CB284	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN150	个	4			
防排烟系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第281页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
221	030901002023	通风机	1.形式：消防排烟风机 2.型号：GYF-9-I 3.参数：风量36000m³/h,全压650Pa,功率11KW/380V,转速1450r/min 4.落地安装，设备支架制作、安装，设备与风管连接满足设计要求	台	1			
222	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	341.737			
223	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	175.593			
224	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1600*320	个	4			
225	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	1			
226	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	12			
227	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	4			
228	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	12			
229	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	4			
230	030903007029	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：500*400 3.材质：钢制	个	36			
231	030903007030	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*600 3.材质：钢制	个	4			
232	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1000*1600	个	1			
233	CB285	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m³,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m²	434.104			
234	030904001018	通风工程检测、调试		系统	1			
	通风系统							
235	030901002024	通风机	1.形式：壁式轴流风机 2.型号：BDZ-2.8F 2.参数：风量1000m³/h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
236	030901017019	通风器	1.名称:排气扇BPT-200，自动止回阀 2.参数:风量200m³/h,全压180Pa，功率28w	台	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第282页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
237	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	2.915			
238	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	7.568			
239	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:200*200	个	4			
240	030904001019	通风工程检测、调试		系统	1			
13#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001008	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	929.48			
2	010101003014	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	1402			
3	010101003015	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	350.5			
4	010103001016	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	136.86			
5	010103001017	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	319.34			
基础工程								
6	AB505	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土预制方桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理等	根	100			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第283页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401006048	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	14.18			
8	010401006049	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	19.73			
9	010401006050	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础、室外台阶平台	m3	8.5056			
10	010401006051	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.315			
11	010401005007	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	119.71			
12	010401003008	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	6.46			
混凝土工程								
13	010402001037	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.1			
14	010404001026	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.48			
15	010405007011	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.1225			
16	010405001027	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	180.19			
17	010407001038	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	11.989			
18	010407001039	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.451			
钢筋工程								
19	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	0.51			
20	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	2.186			
21	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	0.025			
22	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.18			
23	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	0.705			
24	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	4.558			
25	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	3.06			
26	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	2.587			
27	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	0.807			
28	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	2.584			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第284页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
29	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	1.128			
30	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	2.388			
31	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	4.952			
32	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	4.568			
33	AB506	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	38			
防水工程								
34	010703003021	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:墙身防潮	m <sup>2</sup>	17.312			
35	010703003022	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m <sup>2</sup>	3.69			
36	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m <sup>2</sup>	954.34			
37	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	61.52			
保温隔热工程								
38	010803003046	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板(容重 $\geq$ 18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:电梯基坑外墙	m <sup>2</sup>	43.25			
楼地面工程								
39	010401006052	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	126.615			
40	010401006053	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石,内配 $\phi$ 6.5@200双层双向钢筋(钢筋单列),6 $\times$ 6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	126.615			
41	010802001017	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层(200g/m <sup>2</sup> ) 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m <sup>2</sup>	26.16			
42	AB507	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	913.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第285页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	AB508	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	61.52			
44	AB509	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	16.95			
45	AB510	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	67.8			
46	AB511	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	26.16			
47	AB512	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	52.32			
其他工程								
48	010407002014	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝） 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	84.9			
49	AB513	铸铁算子	1.材质:铸铁 2.宽度:300mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	1.23			
13#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006014	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	3.28			
2	010304001021	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	189.1			
3	010307002040	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	71.73			
4	010307002041	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	46.8			
5	010307002042	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	1109.4			
6	010307002043	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	139.1667			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第286页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	混凝土工程							
7	010402001038	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	129.96			
8	010402001039	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	28.79			
9	010403004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.74			
10	010403005009	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.0288			
11	010410003009	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.0288			
12	010405001028	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	731.9			
13	010405001029	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.64			
14	010406001019	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	83.434			
15	010406001020	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	166.868			
16	010405008009	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
17	010405007012	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.56			
18	010407001040	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.62			
19	010407001041	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	5.862			
20	010407001042	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.0256			
21	010414002012	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.906			
22	010401004009	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.262			
	钢筋工程							
23	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	2.527			
24	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	16.843			
25	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	1.189			
26	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.353			
27	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6.5	t	4.1876			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第287页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
28	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	4.905			
29	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	20.167			
30	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	11.897			
31	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	7.826			
32	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	1.751			
33	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	7.811			
34	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.686			
35	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	5.823			
36	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	11.958			
37	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	23.359			
38	AB524	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	1520			
39	AB525	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	1665			
40	AB526	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	110			
41	010417002010	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.036			
42	010606008009	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.09			
43	010607001033	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm, 钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处; 管线剔槽等	m2	360.711			
44	010607001034	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	1372.34			
45	010607001035	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	17.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第288页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	防水工程							
46	010702001019	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材（4+3）厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	1114.06			
47	010702001020	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	111.13			
48	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	82.65			
	楼地面工程							
49	AB527	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	50.85			
50	AB528	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	203.4			
	屋面工程							
51	010803001041	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚（最薄处）CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	1000.54			
52	010803001042	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	96.06			
53	010803001043	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	4.13			
54	010803001044	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级（抗压强度不小于450KPa）	m2	791.305			
55	010803001045	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	113.175			
56	AB529	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	904.48			
57	AB530	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-1808.96			
58	AB531	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1：3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	4.13			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第289页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
59	AB532	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m2	103.4			
60	AB533	水泥砂浆面层	1.材料种类及配合比:1: 2.5水泥砂浆抹平压光, 1m*1m分隔缝20, 密封胶嵌缝 2.厚度:20mm 3.部位:设备平台	m2	96.06			
61	010802001018	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m2	1114.06			
62	AB534	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼, 内配Φ6@200双层钢筋网片(钢筋单列), 6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m2	904.48			
63	010702004015	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75, UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1, 6/E2	m	13.6			
64	010702004016	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100, UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1, 6/E2	m	68			
65	AB535	屋面排汽孔	1.材质:φ 160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1 第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	30			
66	AB536	溢流口	1.材质规格:φ 50UPVC溢流口, 外伸50mm 2.部位:雨篷	个	2			
保温隔热工程								
67	010803003047	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板, 胶粘剂粘贴, 辅锚栓固定 3.部位:外墙	m2	1588.97			
68	010803003048	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉, 胶粘剂粘贴, 辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m2	82.8			
69	010803003049	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m2) 3.部位:女儿墙内侧	m2	125.88			
70	010803003050	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m2	149.025			
71	010803003051	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m2	617.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第290页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	010803002009	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆，压入耐碱网格布一道（160g/m <sup>2</sup> ） 3.部位:雨篷底	m <sup>2</sup>	107			
其他工程								
73	AB537	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m <sup>3</sup> 计算	m <sup>3</sup>	16070.6275			
74	AB538	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m <sup>2</sup>	2.16			
75	AB539	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m <sup>2</sup>	3.12			
13#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001039	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层，内配防静电接地金属网表面抹平（防静电金属网单列） 2.含水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	8.69			
2	020101001040	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	8.69			
3	020101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼，内配φ8单列双向@150（钢筋单列），随打随抹，表面4m见方切缝，缝深80，水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m <sup>2</sup>	782.77			
4	020102002013	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	16.95			
5	020102001018	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m <sup>2</sup>	32.16			
6	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花岗石,正背面及四周边满涂防污剂，灌稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	8.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第291页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
7	020102001019	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:40厚花岗石 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:室外台阶平台	m2	65.38			
8	020101001041	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等地面	m2	1.84			
墙面工程								
9	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m2	127.29			
13#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001042	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	8.96			
2	020101001043	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	8.96			
3	020101001044	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m2	7.6			
4	020101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	31.62			
5	020102002014	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼面	m2	50.85			
6	020102001020	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m2	21.14			
7	020106001010	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m2	83.434			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第292页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020105002024	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	16.245			
9	020105002025	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	14.1102			
墙面工程								
10	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.基层处理:甩浆一道	m2	3180.92			
11	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.部位:非采暖空间侧	m2	617.31			
12	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（100g/m2） 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	373.14			
13	020201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚掺加水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂抹平 3.部位:外墙	m2	1766.995			
14	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂砂浆，压入复合耐碱玻纤网格布一道（160g/m2） 3.部位:外墙	m2	1766.995			
15	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m2	125.88			
16	020202001007	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.基层处理:甩浆一道	m2	133.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第293页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
17	020204003007	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚300×600面砖，擦缝材料擦缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实 4.部位:卫生间	m2	320.8			
18	020507001058	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:除卫生间以外的其他房间墙面	m2	3604.13			
19	020507001059	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m2	1952.115			
20	020507001060	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m2	1844.515			
21	020507001061	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂，柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m2	12.6			
22	020507001062	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	286.68			
天棚工程								
23	020507001063	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m2	489.8			
24	020507001064	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	4040			
25	020302001007	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	68.48			
门窗工程								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第294页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	020402007027	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	2.1			
27	020402007028	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	30.33			
28	020402007029	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	21.6			
29	BB051	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	1.23			
30	BB052	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	89.54			
栏杆及其他工程								
31	020107001035	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1050mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	52.7			
32	020107001036	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:顶层平段楼梯栏杆	m	2.8			
33	BB053	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层, 洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	8			
34	020409003008	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m2	44.45			
35	BB054	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第295页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	BB055	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	4			
37	020603001007	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m2	8.26			
13#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018180	配电箱	1.类别:13#成套配电箱1F-ALZ1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018181	配电箱	1.类别:13#成套配电箱1F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018182	配电箱	1.类别:13#成套配电箱2F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018183	配电箱	1.类别:13#成套配电箱3F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
5	030204018184	配电箱	1.类别:13#成套配电箱4F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
6	030204018185	配电箱	1.类别:13#成套配电箱1F-APK1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018186	配电箱	1.类别:12#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018187	配电箱	1.类别:13#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018188	配电箱	1.类别:13#成套配电箱1F-ATLE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018189	配电箱	1.类别:13#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018190	配电箱	1.类别:13#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第296页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030204018191	配电箱	1.类别:13#成套配电箱RF-ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
13	030204018192	配电箱	1.类别:13#成套配电箱RF-APKT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
14	030208004036	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	16.28			
15	030208004037	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	21.13			
16	030208004038	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:消防强电槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	11.84			
17	030212001181	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	14.98			
18	030212001182	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	30.3			
19	030212001183	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	2.5			
20	030212001184	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.64			
21	030212001185	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	3.37			
22	030212001186	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	799.49			
23	030212003197	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1964.76			
24	030212003198	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	27.69			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第297页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030212003199	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	467.47			
26	030212003200	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	34.88			
27	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	12.84			
28	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	61.64			
29	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	68.71			
30	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	9.98			
31	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X50+1X25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	38.52			
32	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1-YJY-3x185+2x95 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	37.72			
33	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	14			
34	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	9			
35	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	12			
36	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	36			
37	030213004017	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	2			
38	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
39	030204031037	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	24			
40	030204031038	小电器	1.名称:防水单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第298页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
41	030204031039	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	8			
42	030204031040	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	8			
43	030204031041	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	8			
44	030206006013	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	8			
45	030206006014	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	1			
46	030209002009	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
47	030206009013	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容：电机检查接线及调试	台	2			
48	030211008011	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
应急照明系统								
49	030204018193	配电箱	1.类别:13#成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
50	030204018194	配电箱	1.类别:13#成套配电箱4F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
51	030213003069	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	4			
52	030213003070	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	35			
53	030213003071	装饰灯	1.名称:A型双向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第299页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
54	030213003072	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	10			
55	030213003073	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	48			
56	030213003074	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	32			
57	030213003075	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	9			
58	030213003076	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	16			
59	030212001187	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1173.07			
60	030212003201	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	338.09			
61	030212003202	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1104.15			
弱电系统								
62	031103008018	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	22.57			
63	030212001188	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	91.94			
64	030212001189	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	365.08			
65	031103015029	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	1			
66	CB299	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	457.02			
自动报警系统								
67	031103015030	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第300页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	031103015031	接线箱	1.名称：模块箱 2.安装位置：室内明装	个	9			
69	030705008009	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	4			
70	030705001017	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.安装方式：吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	131			
71	030705001018	点型探测器	1.名称：感温探测器 2.安装方式：吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	1			
72	030705009010	报警装置	1.名称：消防电话分机 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	1			
73	030705003021	按钮	1.名称：消火栓起泵按钮 2.安装方式：暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	16			
74	030705003022	按钮	1.名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式：暗装 3.工作内容：本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	8			
75	030705005039	报警控制器	1.名称：声光报警器 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	16			
76	030705005040	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	24			
77	030705005041	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	16			
78	030705004078	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	9			
79	030705004079	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	1			
80	030705004080	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	2			
81	030705004081	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	33			
82	030705004082	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	24			
83	030705004083	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	1			
84	030705005042	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警控制器 2.控制点数:详见图纸	台	1			
85	030208004039	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	27.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第301页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
86	030212001190	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1312.91			
87	030212001191	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	7.89			
88	030212001192	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	29.65			
89	030212001193	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	61.8			
90	030212003203	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	398.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第302页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
91	030212003204	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	91.9			
92	030212003205	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	987.28			
93	030212003206	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	38.46			
94	030212003207	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x2.5	m	0			
95	030212003208	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-KVV-2x1.5	m	21.67			
96	030212003209	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	11.78			
97	030212003210	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	35.81			
98	030212003211	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	796.14			
99	030212003212	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4	m	76.76			
防火门监控系统								
100	030705004084	模块（接口）	1.名称:常闭防火门监控模块(单门磁) 2.安装位置:室内	只	8			
101	030705005043	报警控制器	1.安装方式:防火门区域分机 2.控制点数:详见图纸	台	1			
102	031208007010	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第303页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
103	030212001194	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	78.53			
104	030212003213	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	78.53			
105	030212003214	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	157.06			
消防电源监控系统								
106	030705004085	模块(接口)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线、调试)	只	2			
107	030212001195	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	7.89			
108	030212003215	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	32.55			
109	030212003216	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	65.1			
电气火灾监控系统								
110	030705004086	模块(接口)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线、调试)	只	1			
111	030212001196	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	7.7			
112	030212003217	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	7.7			
给排水系统								
113	030801005109	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	23.316			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第304页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
114	030801005110	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	54.404			
115	030801005111	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	8.2			
116	030801005112	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	8.427			
117	030801005113	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	19.663			
118	030801005114	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	16.49			
119	030801005115	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	20.26			
120	030801001066	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	3			
121	030801001067	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	5.64			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第305页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
122	030801001068	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	13.85			
123	030801004026	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	11.11			
124	030801004027	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	8.05			
125	030801004028	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	4.5			
126	030801005116	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	38.66			
127	030801005117	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	64.54			
128	030801005118	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	26.63			
129	030801005119	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	18.85			
130	030801005120	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN75 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	0.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第306页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030801005121	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	0.8			
132	030803001107	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	4			
133	030803001108	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	1			
134	030803001109	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	3			
135	030803001110	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
136	030803005035	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
137	030804018021	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN100	个	4			
138	030804017033	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	20			
139	030804017034	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	4			
140	030804017035	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN75	个	1			
141	030804017036	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN100	个	1			
142	CB300	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	3			
143	CB301	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	3			
144	CB302	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN50	个	4			
145	CB303	管道保温	1.材质: 优质超细玻璃丝棉保温	m3	0.71			
146	CB304	管道保温保护层	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	32.57			
147	CB305	管道刷油	1.名称: 管道刷冷底子油一遍	m2	10.51			
148	CB306	管道刷油	1.名称: 管道刷石油沥青两遍	m2	10.51			
149	030804013007	小便器	1.类型、型号: 自闭式冲洗阀小便器(含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件) 2.组装方式: 成套安装	套	8			
150	030804012007	大便器	1.组装方式: 成套安装 2.类型、型号: 自闭式冲洗阀蹲式大便器(含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件)	套	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第307页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
151	030804005007	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成套拖布池 2.组装形式：拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	4			
152	030804003007	洗脸盆	1.组装形式：台上式洗脸盆（含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等） 2.类型：冷水	组	8			
采暖系统								
153	030801001069	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	245.45			
154	030801001070	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	242.03			
155	030801001071	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	163.59			
156	030801001072	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	670.17			
157	030801002039	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖热水 3.材质或种类: 预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接	m	3.26			
158	030801002040	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	356.92			
159	030801002041	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	46.62			
160	030801002042	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	8.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第308页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
161	030801002043	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	21.94			
162	030805001051	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 10片	组	4			
163	030805001052	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 12片	组	4			
164	030805001053	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	115			
165	030803001111	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	56			
166	030803001112	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	56			
167	030803003054	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格: DN100	个	1			
168	030803003055	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器Y型60目 2.型号、规格: DN100	个	2			
169	030803003056	焊接法兰阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN100	个	4			
170	030803003057	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
171	030803003058	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
172	030803002015	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
173	030803002016	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
174	031001001008	温度仪表	1.名称: 温度计	支	2			
175	031001002019	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	4			
176	030803010008	水表	1.型号、规格: 热量表 2.连接方式: DN100 3.功能满足图纸要求	组	1			
177	030803001113	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	10			
178	030803005036	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	10			
179	030803001114	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	56			
180	030803001115	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	56			
181	030803003059	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN50	个	8			
182	CB307	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m <sup>3</sup>	8.21			
183	030807001009	采暖工程系统调整		系统	1			
	消火栓系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第309页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
184	030701003035	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	52.28			
185	030701003036	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	127.08			
186	030701003037	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	28.21			
187	030701003038	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.6			
188	030701018010	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	16			
189	031001002020	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	2			
190	CB308	灭火器	1.名称: 手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	14			
191	030701007043	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	6			
192	030701007044	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	7			
193	030803001116	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
194	030803005037	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
195	030701019015	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地上 2.名称: 地上式消防水泵接合器 3.型号规格: SQS100-A型 4.整套	套	2			
196	CB309	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	125.73			
197	CB310	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
198	CB311	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN100	个	12			
喷淋系统								
199	030701001073	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	240.61			
200	030701001074	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	4.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第310页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
201	030701001075	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	49.31			
202	030701001076	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	12.75			
203	030701001077	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	92.32			
204	030701001078	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	61.72			
205	030701001079	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	503.96			
206	030701001080	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	611.86			
207	030701011010	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃ 玻璃球喷头，K=80	个	489			
208	030701014010	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：马鞍式	个	4			
209	030701016010	螺纹阀门	1.类型：末端试水装置 2.型号、规格：DN25	组	1			
210	030803001117	螺纹阀门	1.类型：试水阀 2.型号、规格：DN25	个	3			
211	030701006010	螺纹法兰阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹法兰连接	个	4			
212	030701007045	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
213	030701007046	法兰阀门	1.类型：减压孔板 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
214	030701012011	报警装置	1.类型：湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格：DN150	组	1			
215	030803001118	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
216	030803005038	自动排气阀	1.类别：自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
217	030701019016	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.名称：地下式消防水泵接合器 3.型号规格：SQX150-A型 4.整套	套	3			
218	CB312	管道刷漆	1.做法：外刷红色调和漆二道	m2	635.17			
219	CB313	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	1			
220	CB314	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN150	个	4			
防排烟系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第311页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
221	030901002025	通风机	1.形式：消防排烟风机 2.型号：GYF-9-I 3.参数：风量36000m³/h,全压650Pa,功率11KW/380V,转速1450r/min 4.落地安装，设备支架制作、安装，设备与风管连接满足设计要求	台	1			
222	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	341.737			
223	030902001053	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	175.593			
224	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1600*320	个	4			
225	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	1			
226	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	12			
227	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	4			
228	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	12			
229	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	4			
230	030903007031	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：500*400 3.材质：钢制	个	36			
231	030903007032	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*600 3.材质：钢制	个	4			
232	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1000*1600	个	1			
233	CB315	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m³,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m²	434.104			
234	030904001020	通风工程检测、调试		系统	1			
通风系统								
235	030901002026	通风机	1.形式：壁式轴流风机 2.型号：BDZ-2.8F 2.参数：风量1000m³/h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
236	030901017020	通风器	1.名称:排气扇BPT-200，自动止回阀 2.参数:风量200m³/h,全压180Pa，功率28w	台	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第312页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
237	030902001054	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	2.915			
238	030902001055	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	7.568			
239	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:200*200	个	4			
240	030904001021	通风工程检测、调试		系统	1			
14#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001009	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	2408.97			
2	010101003016	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	309.59			
3	010101003017	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	215.8845			
4	010103001018	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	36.675			
5	010103001019	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	85.575			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第313页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010103001020	土(石)方回填	1.回填材料:掺糠 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:开挖、装车、运输、换填、碾压、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.部位:基础换填	m <sup>3</sup>	2000			
基础工程								
7	AB561	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:砼凿除、外运、钢筋整理等	根	147			
8	010401006054	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m <sup>3</sup>	33.21			
9	010401006055	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础、室外台阶平台	m <sup>3</sup>	11.1948			
10	010401006056	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台梁	m <sup>3</sup>	31.08			
11	010401006057	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m <sup>3</sup>	0.21			
12	010401005008	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	321.29			
13	010401003009	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	10.65			
14	010401001007	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m <sup>3</sup>	0.66			
15	010403001006	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6 3.部位:承台梁	m <sup>3</sup>	115.89			
砌体工程								
16	010301001006	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	16.09			
17	010302006015	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶侧墙等	m <sup>3</sup>	0.67			
混凝土工程								
18	010402001040	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	3.41			
19	010404001027	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	11.09			
20	010404001028	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	14.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第314页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010405007013	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1			
22	010407001043	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.32			
23	010407001044	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.5848			
钢筋工程								
24	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	0.569			
25	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	4.1			
26	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	0.565			
27	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.572			
28	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14箍筋	t	3.48			
29	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	5.9302			
30	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	12.0231			
31	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.124			
32	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	7.234			
33	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	2.815			
34	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	4.744			
35	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	5.712			
36	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	7.36			
37	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	11.659			
38	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	1.765			
39	AB562	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	446			
40	010607001036	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	14.25			
防水工程								
41	010703003023	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m2	51.38			
42	010703003024	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m2	2.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第315页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m2	2495.39			
44	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m2	118.52			
保温隔热工程								
45	010803003052	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板（容重≥18kg/m3） 3.部位:电梯基坑外墙	m2	95.22			
楼地面工程								
46	010401006058	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	342.129			
47	010401006059	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石，内配φ6.5@200双层双向钢筋（钢筋单列），6×6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	342.129			
48	010401006060	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅等地面面层60mm厚以外部分	m3	298.494			
49	010802001019	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层（200g/m2） 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m2	45.23			
50	AB563	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	2214.88			
51	AB564	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	116.87			
52	AB565	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	57.18			
53	AB566	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	249.87			
54	AB567	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	45.23			
55	AB568	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	90.46			
其他工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第316页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010407002015	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	79.64			
57	010407002016	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	111.03			
58	AB569	铸铁箅子	1.材质:铸铁 2.宽度:300mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	0.78			
14#车间-±0.00以上-土建工程								
混凝土工程								
1	010402001041	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	313			
2	010402001042	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	48.58			
3	010403004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.78			
4	010403005010	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.343			
5	010410003010	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.147			
6	010404001029	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.7			
7	010405001030	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1481.54			
8	010403002001	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.77			
9	010405003003	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.54			
10	010405001031	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	4.85			
11	010406001021	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	102.03			
12	010406001022	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	447.32			
13	010405008010	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	26.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第317页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010405007014	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	19.28			
15	010407001045	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.65			
16	010407001046	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	14.8			
17	010407001047	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.04			
18	010414002013	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.48			
19	010407001048	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.16			
20	010408001016	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	8.18			
21	010401004010	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.61			
钢筋工程								
22	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	3.184			
23	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	37.689			
24	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	4.172			
25	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.979			
26	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	12.3474			
27	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	52.725			
28	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	21.122			
29	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	19.731			
30	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	8.173			
31	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	4.204			
32	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	15.064			
33	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	5.586			
34	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	19.194			
35	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	97.979			
36	AB582	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	5835			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第318页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
37	AB583	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2662			
38	AB584	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2186			
39	010417002011	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.036			
40	010606008010	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8、94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.09			
41	010607001037	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m2	2333.418			
42	010607001038	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	2739.24			
43	010607001039	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	25.48			
砌体工程								
44	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	291.62			
45	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:250厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	1.7			
46	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	17.97			
47	010307002044	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	60.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第319页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
48	010307002045	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	13.65			
49	010307002046	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	2744.45			
50	010307002047	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	63.23			
51	010302006016	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	4.89			
防水工程								
52	010703003025	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	2679.43			
53	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	144.24			
54	010702001021	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	2519.94			
55	010702001022	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	225.13			
屋面工程								
56	010803001046	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	2346.31			
57	AB585	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:轻质混凝土填充 3.厚度:综合考虑	m3	6.9471			
58	010803001047	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	147.31			
59	010803001048	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	16.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第320页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
60	010803001049	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级（抗压强度不小于450KPa）	m <sup>2</sup>	2209.58			
61	010803001050	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m <sup>2</sup>	136.74			
62	AB586	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	2346.31			
63	AB587	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	16.06			
64	AB588	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	-4692.62			
65	AB589	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5 水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m <sup>2</sup>	147.31			
66	AB590	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼，内配Φ6@200双层钢筋网片（钢筋单列），6mX6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m <sup>2</sup>	2346.31			
67	010802001020	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m <sup>2</sup>	2346.31			
68	010702004017	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75，UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1，6/E2	m	13.4			
69	010702004018	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN150，UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1，6/E2	m	143.2			
70	AB591	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1 第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	65			
71	AB592	溢流口	1.材质规格:Φ75UPVC溢流口，完成面以上100mm，外伸50mm 2.部位:屋面	个	1			
72	AB593	溢流口	1.材质规格:Φ100UPVC溢流口，完成面以上100mm，外伸50mm 2.部位:屋面	个	4			
73	AB594	泄水口	1.材质规格:Φ100UPVC泄水口 2.做法:完成面以上200mm，外伸50mm 3.部位:雨蓬	个	14			
保温隔热工程								
74	010803003053	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板，胶粘剂粘贴，辅锚栓固定 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	2397.95			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第321页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010803003054	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉,胶粘剂粘贴,锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m2	192.78			
76	010803003055	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m2) 3.部位:女儿墙内侧	m2	245.2			
77	010803003056	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m2	601.1			
78	010803003057	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m2	1175.21			
79	010803002010	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m2) 3.部位:雨篷底	m2	168.95			
楼地面工程								
80	AB595	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	72.13			
81	AB596	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	288.52			
其他工程								
82	AB597	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	35609.45			
83	AB598	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	1.76			
84	AB599	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	1.22			
85	010407002017	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面	m2	4.6			
14#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001045	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	21.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第322页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020101001046	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	21.46			
3	020101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	45.2			
4	020101003026	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼,内配 $\phi$ 8单层双向@150(钢筋单列),随打随抹,表面4m见方切缝,缝深80,水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m2	2132.1			
5	020102002015	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间地面	m2	37.07			
6	020102001021	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m2	47			
7	020102001022	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:40厚花岗石 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:室外台阶平台	m2	80.06			
8	020105002026	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	5.64			
9	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花岗石,正背面及四周边满涂防污剂,灌稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	109.36			
墙面工程								
10	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m2	269.76			
14#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001047	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第323页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020101001048	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1: 2 防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.48			
3	020101001049	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1: 2 水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m2	9.8			
4	020101003027	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼, 表面撒1: 1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	163.97			
5	020102002016	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼面	m2	74.45			
6	020102001023	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1: 3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m2	145.89			
7	020106001011	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1: 3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m2	102.03			
8	020105002027	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层, 稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	9.6			
9	020105002028	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层, 稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	9.91			
墙面工程								
10	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网 (160g/m2) 4.基层处理:甩浆一道	m2	6435.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第324页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
11	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平， 压入满挂耐碱玻纤网 (160g/m2) 4.部位:非采暖空间侧	m2	1175.21			
12	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平， 压入满挂耐碱玻纤网 (100g/m2) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	507.38			
13	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂 砂浆，压入复合耐碱玻纤 网格布一道 (160g/m2) 3.部位:外墙	m2	3280.53			
14	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3 水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m2	245.2			
15	020202001008	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥 砂浆压实抹平，压入满挂 耐碱玻纤网 (160g/m2) 4.基层处理:甩浆一道	m2	651.89			
16	020204003008	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚 300×600面砖，擦缝材料擦 缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘 剂，揉挤压实 4.部位:卫生间	m2	746.82			
17	020507001065	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3 柔性耐水腻子分遍批刮、 抹平 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:除卫生间以外的其 他房间墙面	m2	7382.05			
18	020507001066	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m2	576.02			
19	020507001067	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 4.部位:外墙	m2	2704.51			
20	020507001068	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂， 柔性腻子 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m2	16.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第325页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
21	020507001069	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	414.15			
天棚工程								
22	020507001070	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m2	1219.2			
23	020507001071	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	7883.37			
24	020302001008	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	107.07			
门窗工程								
25	020402007030	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2，详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	8.4			
26	020402007031	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2，详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	39.06			
27	020402007032	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2，详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m2	29.25			
28	BB057	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	8.64			
29	BB058	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶	m2	0.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第326页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	BB059	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	353.99			
栏杆及其他工程								
31	020107001037	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	102.43			
32	020107001038	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1050mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	27.81			
33	020107001039	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J7-1, 85 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	14.5			
34	020107001040	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J7-1, 85 2.高度:1200mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	7.45			
35	020409003009	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	62.44			
36	BB060	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	18			
37	BB061	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	6			
38	020603001008	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m <sup>2</sup>	30.6			
39	BB062	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层, 洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	12			
14#车间-安装工程								
强电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第327页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030204018195	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-ALZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018196	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018197	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018198	配电箱	1.类别:14#成套配电箱3~4F-AL1.2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	4			
5	030204018199	配电箱	1.类别:14#成套配电箱4F-APDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
6	030204018200	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018201	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018202	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-ATLE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018203	配电箱	1.类别:14#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018204	配电箱	1.类别:14#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018205	配电箱	1.类别:14#成套配电箱RF-ATPY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030208004040	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	87.098			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第328页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
13	030208004041	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	70.422			
14	030208004042	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:消防强电槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	110.418			
15	030212001197	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	11.044			
16	030212001198	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	24.31			
17	030212001199	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	15.994			
18	030212001200	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	14.718			
19	030212001201	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	9.812			
20	030212001202	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	1.65			
21	030212001203	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	58.861			
22	030212001204	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	7.381			
23	030212001205	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	20.768			
24	030212001206	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	49.335			
25	030212001207	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1686.993			
26	030212003218	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3908.31			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第329页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
27	030212003219	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	737.4			
28	030212003220	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	74.21			
29	030212003221	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0	m	19.03			
30	030212003222	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	581.97			
31	030212003223	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-25	m	51.35			
32	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	18.85			
33	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	192.28			
34	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:BTBQ-4x50+1x25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	228.37			
35	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	422.84			
36	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	179.36			
37	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV22-4x95 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	16.37			
38	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4x240 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	5.47			
39	030213001046	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第330页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
40	030213001047	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源 18W 3.安装方式:吸顶安装	套	65			
41	030213001048	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	11			
42	030213001049	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
43	030213001050	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:热力小室壁灯 2.型号、规格:LED光源 18W 3.安装方式:壁装	套	1			
44	030213001051	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源 18W 3.安装方式:吸顶安装	套	26			
45	030213004018	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶	套	1			
46	030213004019	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:壁装	套	1			
47	030213004020	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套双管荧光灯 2.型号、规格:2*35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
48	030213001052	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水灯带感应开关 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	套	7			
49	030204031042	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	52			
50	030204031043	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	14			
51	030204031044	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	12			
52	030204031045	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	11			
53	030204031046	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	13			
54	030209002010	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
55	030211008012	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
56	030206006015	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）:30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第331页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
57	030206009014	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW):0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	12			
58	030206009015	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW):0.75KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
应急照明系统								
59	030204018206	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-ALE1(A型) 0.4KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
60	030204018207	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-ALE3(A型) 0.4KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
61	030204018208	配电箱	1.类别:14#成套配电箱1F-ALE2(B型) 0.4KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
62	030204018209	配电箱	1.类别:14#成套配电箱3.4F-ALE1(A型) 0.4KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
63	030213003077	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	7			
64	030213003078	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	23			
65	030213003079	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:吊装	套	34			
66	030213003080	装饰灯	1.名称:A型吊杆消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吊装	套	32			
67	030213003081	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	57			
68	030213003082	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	9			
69	030213003083	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第332页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030213003084	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(大型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:吊装	套	12			
71	030213003085	装饰灯	1.名称:B型吊杆消防应急照明灯 2.型号、规格:15W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吊装	套	16			
72	030212001208	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1684.925			
73	030212001209	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	92.07			
74	030212003224	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1187.68			
75	030212003225	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5	m	180.21			
76	030212003226	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	541.09			
弱电系统								
77	031103008019	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	39.369			
78	031103008020	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	217.789			
79	030212001210	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	22.44			
80	030212001211	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	376.442			
81	031103015032	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	1			
82	CB329	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	342.22			
自动报警系统								
83	031103015033	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第333页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
84	031103015034	接线箱	1.名称：模块箱 2.安装位置：室内明装	个	16			
85	030705008010	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	4			
86	030705001019	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.安装方式：吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	249			
87	030705009011	报警装置	1.名称：消防电话分机 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	1			
88	030705003023	按钮	1.名称：消火栓起泵按钮 2.安装方式：暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	40			
89	030705003024	按钮	1.名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式：暗装 3.工作内容：本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	38			
90	030705005044	报警控制器	1.名称：声光报警器 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	38			
91	030705005045	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	42			
92	030705005046	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	9			
93	030705004087	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	15			
94	030705004088	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	4			
95	030705004089	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	1			
96	030705004090	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	44			
97	030705004091	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	32			
98	030705004092	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	1			
99	030705005047	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警控制器 2.控制点数:详见图纸	台	1			
100	030208004043	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	49.423			
101	030208004044	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	106.304			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第334页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
102	030212001212	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	4180.935			
103	030212001213	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	136.367			
104	030212001214	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	37.081			
105	030212001215	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	71.28			
106	030212003227	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	2753.27			
107	030212003228	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	769.64			
108	030212003229	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	723.03			
109	030212003230	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	40.25			
110	030212003231	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x2.5	m	38.05			
111	030212003232	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-KVV-2x1.5	m	189.79			
112	030212003233	电气配线	1.种类(导线、母线):控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	23.8			
113	030212003234	电气配线	1.种类(导线、母线):控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	133.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第335页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
114	030212003235	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	3657.76			
115	030212003236	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-4	m	80.5			
防火门监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第336页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
116	030705004093	模块（接口）	1.名称:常闭防火门监控模块(双门磁) 2.安装位置: 室内	只	8			
117	030705005048	报警控制器	1.安装方式:防火门区域分机 2.控制点数:详见图纸	台	1			
118	031208007011	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	16			
119	030212001216	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	65.802			
120	030212003237	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	168.68			
121	030212003238	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	337.36			
消防电源监控								
122	030705004094	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	2			
123	030212001217	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	45.65			
124	030212003239	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	81.9			
125	030212003240	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	163.8			
电气火灾监控								
126	030705004095	模块（接口）	1.名称:电气火灾监控模块（只计接线、调试）	只	3			
127	030212001218	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.679			
128	030212003241	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	17.89			
给排水系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第337页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
129	030801005122	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	40.34			
130	030801005123	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	75.9			
131	030801005124	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	14.96			
132	030801005125	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	54.9			
133	030801005126	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	9.58			
134	030801005127	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	60.87			
135	030801001073	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN15 5.连接方式: 螺纹连接	m	17			
136	030801001074	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	11.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第338页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
137	030801001075	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	26.65			
138	030801004029	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	29.5			
139	030801004030	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	3.12			
140	030801004031	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	6.5			
141	030801005128	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	84.2			
142	030801005129	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	14.99			
143	030801005130	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	76.691			
144	030801005131	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	33.4			
145	030801005132	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	10.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第339页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
146	030803001119	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN50	个	6			
147	030803001120	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN65	个	2			
148	030803001121	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀（前后带压力表） 2.型号、规格：DN50 3.材质:铜质	个	2			
149	030803001122	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN15	个	2			
150	030803005039	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN15	个	2			
151	030804018022	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN50	个	6			
152	030804017037	地漏	1.材质：全铜水封地漏 2.规格：DN50	个	12			
153	030804017038	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN50	个	3			
154	030804017039	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN75	个	1			
155	030804017040	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN100	个	3			
156	030804017041	地漏	1.材质：网框地漏 2.规格：DN150	个	1			
157	CB330	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN80	个	2			
158	CB331	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	7			
159	CB332	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	1			
160	CB333	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN50	个	2			
161	CB334	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN65	个	4			
162	CB335	管道保温	1.材质：优质超细玻璃丝棉保温	m3	1.1			
163	CB336	管道保温保护层	1.名称：不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	91.16			
164	CB337	管道刷油	1.名称：管道刷冷底子油一遍	m2	10.74			
165	CB338	管道刷油	1.名称：管道刷石油沥青两遍	m2	10.74			
166	030804013008	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器（含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件） 2.组装方式:成套安装	套	12			
167	030804012008	大便器	1.组装方式：成套安装 2.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器（含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件）	套	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第340页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
168	030804005008	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成套拖布池 2.组装形式：拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	6			
169	030804003008	洗脸盆	1.组装形式：台上式洗脸盆（含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等） 2.类型：冷水	组	12			
采暖系统								
170	030801001076	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	90.03			
171	030801001077	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	146.84			
172	030801001078	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	309.05			
173	030801001079	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	911.74			
174	030801002044	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外 2.输送介质:采暖热水 3.材质或种类:预制直埋保温无缝钢管（含保温管件） 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	7.6			
175	030801002045	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	341.68			
176	030801002046	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	245.78			
177	030801002047	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	81.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第341页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
178	030801002048	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	9			
179	030801002049	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN125 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	24.61			
180	030805001054	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 9片	组	1			
181	030805001055	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 12片	组	4			
182	030805001056	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	7			
183	030805001057	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 16片	组	2			
184	030805001058	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 18片	组	6			
185	030805001059	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 19片	组	4			
186	030805001060	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 20片	组	9			
187	030805001061	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 21片	组	11			
188	030805001062	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 22片	组	5			
189	030805001063	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 23片	组	8			
190	030805001064	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	113			
191	030803003060	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格: DN125	个	1			
192	030803003061	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器Y型60目 2.型号、规格: DN125	个	2			
193	030803003062	焊接法兰阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN125	个	4			
194	030803003063	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN125	个	1			
195	030803003064	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN125	个	1			
196	030803002017	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
197	030803002018	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
198	031001001009	温度仪表	1.名称: 温度计	支	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第342页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
199	031001002021	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	4			
200	030803010009	水表	1.型号、规格:热量表 2.连接方式:DN125 3.功能满足图纸要求	组	1			
201	030803001123	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	18			
202	030803005040	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	18			
203	030803001124	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
204	030803001125	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	72			
205	030803001126	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
206	030803001127	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	72			
207	030803001128	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	13			
208	030803001129	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN32	个	8			
209	030803001130	螺纹阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN32	个	2			
210	030803003065	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
211	030803003066	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
212	CB339	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN125	个	2			
213	CB340	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN125	个	4			
214	CB341	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN100	个	2			
215	CB342	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN80	个	2			
216	CB343	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	9.23			
217	030807001010	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
218	030701003039	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	439.23			
219	030701003040	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	68.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第343页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
220	030701003041	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	219.74			
221	030701003042	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	1.2			
222	030701018011	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	44			
223	031001002022	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型 (仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	1			
224	CB344	灭火器	1.名称: 手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	20			
225	030701007047	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	29			
226	030701007048	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	12			
227	030701007049	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	8			
228	030803001131	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
229	030803005041	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
230	CB345	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
231	CB346	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
232	CB347	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: D100	个	24			
233	CB348	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN65	个	14			
234	CB349	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	296.12			
235	CB350	管道保温	1.名称: 电伴热带 2.其他: 含温控箱、电源箱、传感器、伴热带等全部工作内容	m	12.44			
喷淋系统								
236	030701001081	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN200 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	104.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第344页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
237	030701001082	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	464.99			
238	030701001083	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	73.27			
239	030701001084	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	167.39			
240	030701001085	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	93.68			
241	030701001086	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	313.65			
242	030701001087	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	41.35			
243	030701001088	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1224.93			
244	030701001089	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1531.45			
245	030701011011	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃ 玻璃球喷头，K=80	个	710			
246	030701011012	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃ 玻璃球喷头，K=115	个	264			
247	030701014011	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：马鞍式	个	7			
248	030701016011	螺纹阀门	1.类型:末端试水装置 2.型号、规格:DN25	组	1			
249	030803001132	螺纹阀门	1.类型：试水阀 2.型号、规格：DN25	个	8			
250	030701006011	螺纹法兰阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹法兰连接	个	7			
251	030701007050	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN200 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
252	030701007051	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	9			
253	030701007052	法兰阀门	1.类型：减压孔板 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
254	030701012012	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设施、阀门安装) 2.型号规格:DN200	组	1			
255	030701012013	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设施、阀门安装) 2.型号规格:DN150	组	1			
256	030803001133	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	3			
257	030803005042	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第345页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
258	030701019017	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下 2.名称:地下式消防水泵接合器 3.型号规格:SQX150-A型 4.整套	套	4			
259	031001002023	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
260	CB351	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN200	个	2			
261	CB352	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN200	个	3			
262	CB353	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN150	个	3			
263	CB354	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN50	个	3			
264	CB355	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN25	个	2			
265	CB356	管道刷漆	1.做法:外刷红色调和漆二道	m <sup>2</sup>	772.03			
266	CB357	管道保温	1.名称:电伴热带 2.其他:含温控箱、电源箱、传感器、伴热带等全部工作内容	m	15.82			
防排烟系统								
267	030901002027	通风机	1.形式:消防排烟风机 2.型号:GYF-12-II 3.参数:风量62100m <sup>3</sup> /h,全压1023Pa,功率30KW/380V,转速960r/min 4.落地安装,设备支架制作、安装,设备与风管连接满足设计要求	台	2			
268	030902001056	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	9.933			
269	030902001057	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	311.971			
270	030902001058	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	156.772			
271	030902001059	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	557.216			
272	030902001060	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:2.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m <sup>2</sup>	351.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第346页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
273	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:2500*630	个	1			
274	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:2000*800	个	1			
275	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1600*320	个	2			
276	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*800	个	2			
277	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	15			
278	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	5			
279	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	3			
280	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*250 3.含手动开启装置	个	2			
281	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	5			
282	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	15			
283	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:2500*630 3.含手动开启装置	个	1			
284	030903007033	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*400 3.材质: 钢制	个	28			
285	030903007034	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*600 3.材质: 钢制	个	6			
286	030903007035	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 1000*600 3.材质: 钢制	个	2			
287	030903007036	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 2000*1000 3.材质: 钢制	个	2			
288	CB358	风管防火板:	1.名称: 100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格: 板材密度不大于800kg/m <sup>3</sup> ,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量: 符合设计及规范验收要求	m <sup>2</sup>	1329.097			
289	030904001022	通风工程检测、调试		系统	1			
	通风系统							
290	030901002028	通风机	1.形式: 壁式轴流风机 2.风机编号: PF-DT-1~2 2.参数: 风量1000m <sup>3</sup> /h,全压100Pa,功率0.5KW/380V,转速1450r/min	台	2			
291	030901017021	通风器	1.名称:排气扇BPT-250,自动止回阀 2.参数:风量250m <sup>3</sup> /h,全压220Pa, 功率32w	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第347页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
292	030901017022	通风器	1.名称:排气扇BPT-300, 自动止回阀 2.参数:风量300m3/h,全压220Pa, 功率35w	台	6			
293	030902001061	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	5.39			
294	030902001062	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	14.674			
295	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	6			
296	030904001023	通风工程检测、调试		系统	1			
15#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001010	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	2408.97			
2	010101003018	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	421.8			
3	010101003019	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	181.9675			
4	010103001021	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	40.878			
5	010103001022	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	95.382			
基础工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第348页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	AB626	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土预制方桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理等	根	201			
7	010401006061	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	31.03			
8	010401006062	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础、室外台阶平台	m3	11.1948			
9	010401006063	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台梁	m3	32.64			
10	010401006064	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.21			
11	010401005009	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	292.73			
12	010401003010	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	10.65			
13	010401001008	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m3	0.66			
14	010403001007	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.部位:承台梁	m3	111.6			
砌体工程								
15	010301001007	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	16.09			
16	010302006017	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶侧墙等	m3	0.67			
混凝土工程								
17	010402001043	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
18	010404001030	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.09			
19	010404001031	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	14.36			
20	010405007015	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1			
21	010407001049	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.32			
22	010407001050	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.5848			
钢筋工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第349页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
23	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	0.569			
24	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	4.406			
25	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	0.53			
26	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	5.9302			
27	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	12.0231			
28	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.124			
29	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	7.286			
30	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	2.908			
31	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	8.609			
32	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	5.306			
33	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	2.392			
34	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	10.79			
35	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	1.217			
36	AB627	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	452			
37	010607001040	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	14.25			
防水工程								
38	010703003026	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m2	51.38			
39	010703003027	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m2	2.31			
40	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m2	2495.39			
41	010703002013	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m2	118.52			
保温隔热工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第350页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
42	010803003058	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板（容重≥18kg/m <sup>3</sup> ） 3.部位:电梯基坑外墙	m <sup>2</sup>	95.22			
楼地面工程								
43	010401006065	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	342.129			
44	010401006066	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石，内配φ6.5@200双层双向钢筋（钢筋单列），6×6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	342.129			
45	010401006067	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅等地面面层60mm厚以外部分	m <sup>3</sup>	298.494			
46	AB628	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	2214.88			
47	AB629	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	116.87			
48	AB630	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	57.18			
49	AB631	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	249.87			
50	AB632	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	45.23			
51	AB633	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	90.46			
其他工程								
52	010407002018	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土，随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实，向外坡3%	m <sup>2</sup>	79.64			
53	010407002019	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm，与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝） 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实，向外坡3%	m <sup>2</sup>	111.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第351页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	AB634	铸铁算子	1.材质:铸铁 2.宽度:300mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	0.78			
15#车间-±0.00以上-土建工程								
混凝土工程								
1	010402001044	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	314.43			
2	010402001045	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	48.58			
3	010403004011	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.78			
4	010403005011	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.343			
5	010410003011	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制 作、运输、安装、灌缝等	m3	0.147			
6	010404001032	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.7			
7	010405001032	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1481.54			
8	010403002002	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.77			
9	010405003004	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.54			
10	010405001033	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨 胀	m3	4.85			
11	010406001023	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	102.03			
12	010406001024	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	447.32			
13	010405008011	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	26.38			
14	010405007016	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	19.28			
15	010407001051	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.65			
16	010407001052	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水 房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	14.8			
17	010407001053	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.04			
18	010414002014	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼 预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第352页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
19	010407001054	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.16			
20	010408001017	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	8.18			
21	010401004011	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.61			
钢筋工程								
22	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	3.185			
23	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	37.693			
24	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	4.172			
25	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.979			
26	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	12.3604			
27	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	52.725			
28	010416001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	21.122			
29	010416001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	19.731			
30	010416001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	8.173			
31	010416001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	4.204			
32	010416001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	15.058			
33	010416001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	5.573			
34	010416001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	19.167			
35	010416001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	97.979			
36	AB646	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	5835			
37	AB647	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2662			
38	AB648	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2186			
39	010417002012	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.036			
40	010606008011	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.09			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第353页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010607001041	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m <sup>2</sup>	2333.418			
42	010607001042	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m <sup>2</sup>	2739.24			
43	010607001043	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m <sup>2</sup>	25.48			
砌体工程								
44	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m <sup>3</sup>	291.62			
45	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:250厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m <sup>3</sup>	1.7			
46	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m <sup>3</sup>	17.97			
47	010307002048	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m <sup>2</sup>	60.04			
48	010307002049	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:150mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m <sup>2</sup>	13.65			
49	010307002050	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m <sup>2</sup>	2744.45			
50	010307002051	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:300mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m <sup>2</sup>	63.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第354页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
51	010302006018	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	4.89			
防水工程								
52	010703003028	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	2679.43			
53	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	144.24			
54	010702001023	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材 (4+3) 厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	2519.94			
55	010702001024	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	225.13			
屋面工程								
56	010803001051	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚 (最薄处) CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	2346.31			
57	AB649	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:轻质混凝土填充 3.厚度:综合考虑	m3	6.9471			
58	010803001052	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	147.31			
59	010803001053	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	16.06			
60	010803001054	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级 (抗压强度不小于450KPa)	m2	2209.58			
61	010803001055	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	136.74			
62	AB650	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	2346.31			
63	AB651	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	16.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第355页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	AB652	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-4692.62			
65	AB653	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5 水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m2	147.31			
66	AB654	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼, 内配Φ6@200双层钢筋网片(钢筋单列), 6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m2	2346.31			
67	010802001021	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m2	2346.31			
68	010702004019	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75, UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1, 6/E2	m	13.4			
69	010702004020	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN150, UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1, 6/E2	m	143.2			
70	AB655	屋面排汽孔	1.材质:φ 160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1 第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	65			
71	AB656	溢流口	1.材质规格:φ 75UPVC溢流口, 完成面以上100mm, 外伸50mm 2.部位:屋面	个	1			
72	AB657	溢流口	1.材质规格:φ 100UPVC溢流口, 完成面以上100mm, 外伸50mm 2.部位:屋面	个	4			
73	AB658	泄水口	1.材质规格:φ 100UPVC泄水口 2.做法:完成面以上200mm, 外伸50mm 3.部位:雨蓬	个	14			
保温隔热工程								
74	010803003059	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板, 胶粘剂粘贴, 辅锚栓固定 3.部位:外墙	m2	2397.95			
75	010803003060	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉, 胶粘剂粘贴, 辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m2	192.78			
76	010803003061	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m2) 3.部位:女儿墙内侧	m2	245.2			
77	010803003062	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m2	601.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第356页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
78	010803003063	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m2	1175.21			
79	010803002011	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m2) 3.部位:雨篷底	m2	168.95			
楼地面工程								
80	AB659	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	72.13			
81	AB660	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	288.52			
其他工程								
82	AB661	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	35609.45			
83	AB662	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	1.76			
84	AB663	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	1.22			
85	010407002020	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面	m2	4.6			
15#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001050	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	21.46			
2	020101001051	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	21.46			
3	020101003028	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	45.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第357页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	020101003029	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼,内配 $\phi$ 8单层双向@150(钢筋单列),随打随抹,表面4m见方切缝,缝深80,水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m <sup>2</sup>	2132.1			
5	020102002017	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	37.07			
6	020102001024	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m <sup>2</sup>	47			
7	020102001025	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:40厚花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:室外台阶平台	m <sup>2</sup>	80.06			
8	020105002029	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	5.64			
9	020108001005	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花岗岩,正背面及四周边满涂防污剂,灌稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	109.36			
墙面工程								
10	020201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m <sup>2</sup>	269.76			
15#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001052	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	25.48			
2	020101001053	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	25.48			
3	020101001054	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m <sup>2</sup>	9.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第358页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	020101003030	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼、表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	163.97			
5	020102002018	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼面	m2	74.45			
6	020102001026	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等楼面	m2	145.89			
7	020106001012	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m2	102.03			
8	020105002030	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层, 稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	9.6			
9	020105002031	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层, 稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	9.91			
墙面工程								
10	020201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网 (160g/m2) 4.基层处理:甩浆一道	m2	6435.14			
11	020201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚1:3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网 (160g/m2) 4.部位:非采暖空间侧	m2	1175.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第359页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
12	020201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平， 压入满挂耐碱玻纤网 (100g/m <sup>2</sup> ) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m <sup>2</sup>	507.38			
13	020201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂 砂浆，压入复合耐碱玻纤 网格布一道 (160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3280.53			
14	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3 水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	245.2			
15	020202001009	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥 砂浆压实抹平，压入满挂 耐碱玻纤网 (160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	651.89			
16	020204003009	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚 300×600面砖，擦缝材料擦 缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘 剂，揉挤压实 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	746.82			
17	020507001072	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3 柔性耐水腻子分遍批刮、 抹平 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:除卫生间以外的其 他房间墙面	m <sup>2</sup>	7382.05			
18	020507001073	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	576.02			
19	020507001074	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	2704.51			
20	020507001075	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂， 柔性腻子 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	16.06			
21	020507001076	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要 求，达到施工及质量验收 标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	414.15			
天棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第360页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020507001077	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m2	1219.2			
23	020507001078	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	7883.37			
24	020302001009	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	107.07			
门窗工程								
25	020402007033	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	8.4			
26	020402007034	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	39.06			
27	020402007035	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	29.25			
28	BB064	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	8.64			
29	BB065	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶	m2	0.85			
30	BB066	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	353.99			
栏杆及其他工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第361页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
31	020107001041	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	102.43			
32	020107001042	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1050mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	27.81			
33	020107001043	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J7-1, 85 2.高度:1100mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	14.5			
34	020107001044	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J7-1, 85 2.高度:1200mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:护窗栏杆	m	7.45			
35	020409003010	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	62.44			
36	BB067	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	18			
37	BB068	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	6			
38	020603001009	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m <sup>2</sup>	30.6			
39	BB069	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层, 洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	12			
安15#车间-装工程								
强电系统								
1	030204018210	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-ALZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018211	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第362页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3	030204018212	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018213	配电箱	1.类别:15#成套配电箱3~4F-AL1.2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	4			
5	030204018214	配电箱	1.类别:15#成套配电箱4F-APDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
6	030204018215	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018216	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018217	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-ATLE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018218	配电箱	1.类别:15#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018219	配电箱	1.类别:15#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018220	配电箱	1.类别:15#成套配电箱RF-ATPY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030208004045	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	87.098			
13	030208004046	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	70.422			
14	030208004047	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:消防强电槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	110.418			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第363页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
15	030212001219	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	11.044			
16	030212001220	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	24.31			
17	030212001221	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	9.812			
18	030212001222	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	15.994			
19	030212001223	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	14.718			
20	030212001224	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	1.65			
21	030212001225	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	58.861			
22	030212001226	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	7.381			
23	030212001227	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	20.768			
24	030212001228	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	49.335			
25	030212001229	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1686.993			
26	030212003242	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3908.31			
27	030212003243	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	737.4			
28	030212003244	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	74.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第364页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
29	030212003245	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0	m	19.03			
30	030212003246	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	581.97			
31	030212003247	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-25	m	51.35			
32	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	18.85			
33	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	192.28			
34	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-4x50+1x25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	228.37			
35	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	422.84			
36	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	179.36			
37	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV22-4x95 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	16.37			
38	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4x240 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	5.47			
39	030213001053	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	30			
40	030213001054	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源 18W 3.安装方式:吸顶安装	套	65			
41	030213001055	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	11			
42	030213001056	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第365页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
43	030213001057	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:热力小室壁灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:壁装	套	1			
44	030213001058	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	26			
45	030213004021	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:吸顶	套	1			
46	030213004022	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:壁装	套	1			
47	030213004023	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套双管荧光灯 2.型号、规格:2*35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
48	030213001059	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水灯带感应开关 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	套	7			
49	030204031047	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	52			
50	030204031048	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	14			
51	030204031049	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	12			
52	030204031050	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	11			
53	030209002011	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
54	030204031051	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	13			
55	030211008013	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
56	030206006016	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）:30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
57	030206009016	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	12			
58	030206009017	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
应急照明系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第366页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
59	030204018221	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-ALE1（A型） 0.4KVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
60	030204018222	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-ALE3（A型） 0.4KVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
61	030204018223	配电箱	1.类别:15#成套配电箱1F-ALE2（B型） 0.4KVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
62	030204018224	配电箱	1.类别:15#成套配电箱3.4F-ALE1（A型） 0.4KVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
63	030213003086	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	7			
64	030213003087	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	23			
65	030213003088	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:吊装	套	34			
66	030213003089	装饰灯	1.名称:A型吊杆消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吊装	套	32			
67	030213003090	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	57			
68	030213003091	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	9			
69	030213003092	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	28			
70	030213003093	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(大型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:吊装	套	12			
71	030213003094	装饰灯	1.名称:B型吊杆消防应急照明灯 2.型号、规格:15W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吊装	套	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第367页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
72	030212001230	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1684.925			
73	030212001231	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	92.07			
74	030212003248	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1187.68			
75	030212003249	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5	m	180.21			
76	030212003250	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	541.09			
弱电系统								
77	031103008021	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	39.369			
78	031103008022	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	217.789			
79	030212001232	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	22.44			
80	030212001233	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	376.442			
81	CB372	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	342.22			
82	031103015035	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	1			
自动报警系统								
83	031103015036	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	4			
84	031103015037	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	16			
85	030705008011	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第368页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
86	030705001020	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.安装方式：吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	249			
87	030705009012	报警装置	1.名称：消防电话分机 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	1			
88	030705003025	按钮	1.名称：消火栓起泵按钮 2.安装方式：暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	40			
89	030705003026	按钮	1.名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式：暗装 3.工作内容：本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	38			
90	030705005049	报警控制器	1.名称：声光报警器 2.安装方式：壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	38			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第369页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
91	030705005050	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	42			
92	030705005051	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	9			
93	030705004096	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	15			
94	030705004097	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	4			
95	030705004098	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	1			
96	030705004099	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	44			
97	030705004100	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	32			
98	030705004101	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	1			
99	030705005052	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警 控制器 2.控制点数:详见图纸	台	1			
100	030208004048	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	49.423			
101	030208004049	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	106.304			
102	030212001234	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	4180.935			
103	030212001235	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	136.367			
104	030212001236	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	37.081			
105	030212001237	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	71.28			
106	030212003251	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	2753.27			
107	030212003252	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	769.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第370页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
108	030212003253	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x1.5	m	723.03			
109	030212003254	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	40.25			
110	030212003255	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZ-RYJS-2x2.5	m	38.05			
111	030212003256	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：NH-KVV-2x1.5	m	189.79			
112	030212003257	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	23.8			
113	030212003258	电气配线	1.种类（导线、母线）：控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	133.97			
114	030212003259	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管或桥架敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-2.5	m	3657.76			
115	030212003260	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 3.型号、规格：WDZB1N-BYJ-4	m	80.5			
防火门监控系统								
116	030705004102	模块（接口）	1.名称：常闭防火门监控模块（双门磁） 2.安装位置：室内	只	8			
117	030705005053	报警控制器	1.安装方式：防火门区域分机 2.控制点数：详见图纸	台	1			
118	031208007012	出入口执行机构设备	1.名称：门磁开关	台	16			
119	030212001238	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	65.802			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第371页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
120	030212003261	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	168.68			
121	030212003262	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	337.36			
消防电源监控系统								
122	030705004103	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	2			
123	030212001239	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	45.65			
124	030212003263	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	81.9			
125	030212003264	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	163.8			
电气火灾监控系统								
126	030705004104	模块（接口）	1.名称:电气火灾监控模块（只计接线、调试）	只	3			
127	030212001240	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	19.679			
128	030212003265	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	17.89			
给排水系统								
129	030801005133	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	40.34			
130	030801005134	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外):墙体暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	75.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第372页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
131	030801005135	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	14.96			
132	030801005136	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	54.9			
133	030801005137	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	9.58			
134	030801005138	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	60.87			
135	030801001080	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN15 5.连接方式: 螺纹连接	m	17			
136	030801001081	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	11.81			
137	030801001082	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	26.65			
138	030801004032	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	29.5			
139	030801004033	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	3.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第373页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
140	030801004034	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	6.5			
141	030801005139	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	84.2			
142	030801005140	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	14.99			
143	030801005141	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	76.691			
144	030801005142	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	33.4			
145	030801005143	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	10.05			
146	030803001134	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN50	个	6			
147	030803001135	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
148	030803001136	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀 (前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	2			
149	030803001137	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	2			
150	030803005043	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN15	个	2			
151	030804018023	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	6			
152	030804017042	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第374页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
153	030804017043	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN50	个	3			
154	030804017044	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN75	个	1			
155	030804017045	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN100	个	3			
156	030804017046	地漏	1.材质：网框地漏 2.规格：DN150	个	1			
157	CB373	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN80	个	2			
158	CB374	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	7			
159	CB375	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	1			
160	CB376	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN50	个	2			
161	CB377	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN65	个	4			
162	CB378	管道保温	1.材质：优质超细玻璃丝棉保温	m3	1.1			
163	CB379	管道保温保护层	1.名称：不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	91.16			
164	CB380	管道刷油	1.名称：管道刷冷底子油一遍	m2	10.74			
165	CB381	管道刷油	1.名称：管道刷石油沥青两遍	m2	10.74			
166	030804013009	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器（含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件） 2.组装方式:成套安装	套	12			
167	030804012009	大便器	1.组装方式：成套安装 2.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器（含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件）	套	18			
168	030804005009	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成套拖布池 2.组装形式：拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	6			
169	030804003009	洗脸盆	1.组装形式：台上式洗脸盆（含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等） 2.类型：冷水	组	12			
采暖系统								
170	030801001083	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	90.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第375页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
171	030801001084	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	146.84			
172	030801001085	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	309.05			
173	030801001086	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	911.74			
174	030801002050	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖热水 3.材质或种类:预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	7.6			
175	030801002051	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	341.68			
176	030801002052	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	245.78			
177	030801002053	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	81.54			
178	030801002054	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	9			
179	030801002055	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:DN125 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	24.61			
180	030805001065	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 9片	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第376页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
181	030805001066	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：12片	组	4			
182	030805001067	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：15片	组	7			
183	030805001068	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：16片	组	2			
184	030805001069	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：18片	组	6			
185	030805001070	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：19片	组	4			
186	030805001071	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：20片	组	9			
187	030805001072	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：21片	组	11			
188	030805001073	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：22片	组	5			
189	030805001074	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：23片	组	8			
190	030805001075	铸铁散热器	1.型号、规格：铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数：25片	组	113			
191	030803003067	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格:DN125	个	1			
192	030803003068	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.型号、规格:DN125	个	2			
193	030803003069	焊接法兰阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN125	个	4			
194	030803003070	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN125	个	1			
195	030803003071	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN125	个	1			
196	030803002019	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN40	个	1			
197	030803002020	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
198	031001001010	温度仪表	1.名称：温度计	支	2			
199	031001002024	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	4			
200	030803010010	水表	1.型号、规格:热量表 2.连接方式:DN125 3.功能满足图纸要求	组	1			
201	030803001138	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	18			
202	030803005044	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	18			
203	030803001139	螺纹阀门	1.类型：泄水阀 2.型号、规格：DN20	个	4			
204	030803001140	螺纹阀门	1.类型：恒温控制阀 2.型号、规格：DN20	个	72			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第377页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030803001141	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
206	030803001142	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	72			
207	030803001143	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	13			
208	030803001144	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN32	个	8			
209	030803001145	螺纹阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN32	个	2			
210	030803003072	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN70	个	2			
211	030803003073	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN80	个	6			
212	CB382	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN125	个	2			
213	CB383	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN125	个	4			
214	CB384	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN100	个	2			
215	CB385	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN80	个	2			
216	CB386	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	9.23			
217	030807001011	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
218	030701003043	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	439.23			
219	030701003044	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	68.12			
220	030701003045	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	219.74			
221	030701003046	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	1.2			
222	030701018012	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第378页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
223	031001002025	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
224	CB387	灭火器	1.名称:手提式灭火器,灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	20			
225	030701007053	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	29			
226	030701007054	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	12			
227	030701007055	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	8			
228	030803001146	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
229	030803005045	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
230	CB388	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
231	CB389	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
232	CB390	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: D100	个	24			
233	CB391	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN65	个	14			
234	CB392	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	296.12			
235	CB393	管道保温	1.名称:电伴热带 2.其他: 含温控箱、电源箱、传感器、伴热带等全部工作内容	m	12.44			
喷淋系统								
236	030701001090	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN200 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	104.28			
237	030701001091	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	464.99			
238	030701001092	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	73.27			
239	030701001093	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	167.39			
240	030701001094	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	93.68			
241	030701001095	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	313.65			
242	030701001096	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	41.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第379页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
243	030701001097	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1224.93			
244	030701001098	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1531.45			
245	030701011013	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃玻璃球喷头，K=80	个	710			
246	030701011014	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃玻璃球喷头，K=115	个	264			
247	030701014012	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：马鞍式	个	7			
248	030701016012	螺纹阀门	1.类型:末端试水装置 2.型号、规格:DN25	组	1			
249	030803001147	螺纹阀门	1.类型：试水阀 2.型号、规格：DN25	个	8			
250	030701006012	螺纹法兰阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹法兰连接	个	7			
251	030701007056	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN200 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
252	030701007057	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	9			
253	030701007058	法兰阀门	1.类型：减压孔板 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
254	030701012014	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格:DN200	组	1			
255	030701012015	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格:DN150	组	1			
256	030803001148	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	3			
257	030803005046	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	3			
258	030701019018	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下 2.名称：地下式消防水泵接合器 3.型号规格:SQX150-A型 4.整套	套	4			
259	031001002026	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
260	CB394	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN200	个	2			
261	CB395	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN200	个	3			
262	CB396	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN150	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第380页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
263	CB397	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN50	个	3			
264	CB398	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN25	个	2			
265	CB399	管道刷漆	1.做法：外刷红色调和漆二道	m2	772.03			
266	CB400	管道保温	1.名称:电伴热带 2.其他: 含温控箱、电源箱、传感器、伴热带等全部工作内容	m	15.82			
防排烟系统								
267	030901002029	通风机	1.形式：消防排烟风机 2.型号：GYF-12-II 3.参数：风量62100m3/h,全压1023Pa,功率30KW/380V,转速960r/min 4.落地安装，设备支架制作、安装，设备与风管连接满足设计要求	台	2			
268	030902001063	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	9.933			
269	030902001064	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	311.971			
270	030902001065	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	156.772			
271	030902001066	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	557.216			
272	030902001067	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:2.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	351.01			
273	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:2500*630	个	1			
274	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:2000*800	个	1			
275	030903001113	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1600*320	个	2			
276	030903001114	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*800	个	2			
277	030903001115	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	15			
278	030903001116	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	5			
279	030903001117	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	3			
280	030903001118	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*250 3.含手动开启装置	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第381页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
281	030903001119	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	5			
282	030903001120	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	15			
283	030903001121	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:2500*630 3.含手动开启装置	个	1			
284	030903007037	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*400 3.材质:钢制	个	28			
285	030903007038	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*600 3.材质:钢制	个	6			
286	030903007039	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:单层百叶风口 2.规格:1000*600 3.材质:钢制	个	2			
287	030903007040	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:单层百叶风口 2.规格:2000*1000 3.材质:钢制	个	2			
288	CB401	风管防火板:	1.名称:100%无石棉的气凝胶防火板(8mm厚) 2.规格:板材密度不大于800kg/m <sup>3</sup> ,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容:包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量:符合设计及规范验收要求	m <sup>2</sup>	1329.097			
289	030904001024	通风工程检测、调试		系统	1			
通风系统								
290	030901002030	通风机	1.形式:壁式轴流风机 2.风机编号:PF-DT-1~2 2.参数:风量1000m <sup>3</sup> /h,全压100Pa,功率0.5KW/380V,转速1450r/min	台	2			
291	030901017023	通风器	1.名称:排气扇BPT-250,自动止回阀 2.参数:风量250m <sup>3</sup> /h,全压220Pa,功率32w	台	6			
292	030901017024	通风器	1.名称:排气扇BPT-300,自动止回阀 2.参数:风量300m <sup>3</sup> /h,全压220Pa,功率35w	台	6			
293	030902001068	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	5.39			
294	030902001069	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	14.674			
295	030903001122	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:400*200	个	6			
296	030904001025	通风工程检测、调试		系统	1			
16#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第382页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101001011	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	2144.11			
2	010101003020	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	711.96			
3	010101003021	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	223.278			
4	010103001023	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	141.198			
5	010103001024	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	329.462			
基础工程								
6	AB690	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土预制方桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理等	根	186			
7	010401006068	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	27.97			
8	010401006069	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	26.5			
9	010401006070	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础、室外台阶平台	m3	11.1448			
10	010401006071	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.21			
11	010401005010	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	259.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第383页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
12	010401001009	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m3	0.1308			
13	010403001008	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.部位:承台梁	m3	99.35			
14	010401003011	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	11.15			
砌体工程								
15	010301001008	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	13.28			
16	010302006019	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶侧墙等	m3	0.67			
混凝土工程								
17	010402001046	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.47			
18	010404001033	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	14.33			
19	010404001034	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.45			
20	010405007017	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.36			
21	010407001055	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.4327			
22	010407001056	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.316			
钢筋工程								
23	010416001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	0.58			
24	010416001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	3.773			
25	010416001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	0.584			
26	010416001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	6.3256			
27	010416001299	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	10.3871			
28	010416001300	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.016			
29	010416001301	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	5.382			
30	010416001302	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	2.908			
31	010416001303	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	7.661			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第384页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
32	010416001304	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	5.766			
33	010416001305	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	5.248			
34	010416001306	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	3.694			
35	010416001307	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	1.272			
36	AB691	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	308			
37	010607001044	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m <sup>2</sup>	21.46			
防水工程								
38	010703003029	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:墙身防潮	m <sup>2</sup>	46.25			
39	010703003030	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1: 2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m <sup>2</sup>	2.34			
40	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m <sup>2</sup>	2192.15			
41	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	45.86			
保温隔热工程								
42	010803003064	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板 (容重 $\geq$ 18kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位:电梯基坑外墙	m <sup>2</sup>	68.84			
楼地面工程								
43	010401006072	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	303.3225			
44	010401006073	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石, 内配 $\phi$ 6.5@200双层双向钢筋 (钢筋单列), 6 $\times$ 6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	303.3225			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第385页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010401006074	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅等地面面层60mm厚以外部分	m3	261.8658			
46	010802001022	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层 (200g/m2) 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m2	45.23			
47	AB692	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	1948			
48	AB693	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	32.3			
49	AB694	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	58.32			
50	AB695	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	327.84			
51	AB696	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	45.23			
52	AB697	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	90.46			
其他工程								
53	010407002021	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	109.36			
54	010407002022	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	86.32			
55	AB698	铸铁算子	1.材质:铸铁 2.宽度:300mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	0.78			
16#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006020	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	7.296			
2	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	266.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第386页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块，B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	28.86			
4	010307002052	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	42.31			
5	010307002053	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	2928.45			
混凝土工程								
6	010402001047	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	281.38			
7	010402001048	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	38.92			
8	010404001035	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	7.09			
9	010403004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.4			
10	010403005012	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1705			
11	010410003012	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.1395			
12	010405001034	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1647.77			
13	010405001035	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	4.49			
14	010406001025	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	106.46			
15	010406001026	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	233.57			
16	010405008012	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.722			
17	010405007018	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	17.95			
18	010407001057	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.05			
19	010407001058	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第387页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
20	010407001059	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.0256			
21	010414002015	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.7603			
22	010407001060	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.27			
23	010408001018	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	15.8			
24	010401004012	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.198			
钢筋工程								
25	010416001308	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	4.076			
26	010416001309	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	38.445			
27	010416001310	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	3.208			
28	010416001311	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	10.8736			
29	010416001312	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	56.503			
30	010416001313	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	26.43			
31	010416001314	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	22.409			
32	010416001315	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	6.146			
33	010416001316	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	4.775			
34	010416001317	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	14.871			
35	010416001318	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	6.614			
36	010416001319	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	18.047			
37	010416001320	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	103.918			
38	AB711	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	4048			
39	AB712	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2454			
40	AB713	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2269			
41	010417002013	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.036			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第388页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010606008012	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.09			
43	010607001045	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m2	819.09			
44	010607001046	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	3499.07			
45	010607001047	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	25.48			
防水工程								
46	010703003031	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	2394.52			
47	010703001023	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	214.08			
48	010702001025	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	2220.8			
49	010702001026	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	231.6			
屋面工程								
50	010803001056	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	2087.14			
51	010803001057	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	168.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第389页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
52	010803001058	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	7.82			
53	010803001059	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级（抗压强度不小于450KPa）	m2	1925.29			
54	010803001060	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	161.85			
55	AB714	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	2087.14			
56	AB715	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-4174.28			
57	AB716	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	7.82			
58	AB717	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5 水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m2	168.06			
59	010802001023	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m2	2087.14			
60	AB718	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼, 内配Φ6@200双层钢筋网片（钢筋单列）, 6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m2	2087.14			
61	010702004021	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN150, UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见 L13J5-1, 6/E2	m	123.55			
62	010702004022	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN75, UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见 L13J5-1, 6/E2	m	14.6			
63	AB719	溢流口	1.材质规格:φ 100UPVC溢流口, 完成面以上100mm, 外伸50mm 2.部位:屋面	个	4			
64	AB720	泄水口	1.材质规格:φ 100UPVC泄水口 2.做法:完成面以上200mm, 外伸50mm 3.部位:雨蓬	个	12			
65	AB721	屋面排汽孔	1.材质:φ 160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1 第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	55			
保温隔热工程								
66	010803003065	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板, 胶粘剂粘贴, 辅锚栓固定 3.部位:外墙	m2	2216.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第390页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010803003066	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m2	177.84			
68	010803003067	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m2) 3.部位:女儿墙内侧	m2	173.27			
69	010803003068	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m2	507.67			
70	010803003069	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m2	671.24			
71	010803002012	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m2) 3.部位:雨篷底	m2	190.28			
楼地面工程								
72	AB722	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	108.72			
73	AB723	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	652.32			
其他工程								
74	AB724	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	37810.65			
75	AB725	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	4.212			
76	AB726	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	2.916			
16#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001055	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	21.46			
2	020101001056	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	21.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第391页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3	020101003031	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C25砼,内配 $\phi$ 8单层双向@150(钢筋单列),随打随抹,表面4m见方切缝,缝深80,水泥砂浆灌缝 2.部位:车间、门厅、电梯厅等地面	m <sup>2</sup>	1870.47			
4	020101003032	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m <sup>2</sup>	45.64			
5	020102002019	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	36.24			
6	020102001027	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m <sup>2</sup>	48.35			
7	020108001006	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花岗岩,正背面及四周边满涂防污剂,灌稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	102.94			
墙面工程								
8	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m <sup>2</sup>	196.44			
16#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001057	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	25.48			
2	020101001058	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	25.48			
3	020101001059	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m <sup>2</sup>	8.4			
4	020101003033	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m <sup>2</sup>	201.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第392页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020102002020	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼面	m <sup>2</sup>	108.72			
6	020102001028	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m <sup>2</sup>	75.58			
7	020106001013	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m <sup>2</sup>	106.46			
8	020105002032	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	21.86			
9	020105002033	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	11.37			
墙面工程								
10	020201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	6971.87			
11	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	671.24			
12	020201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(100g/m <sup>2</sup> ) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m <sup>2</sup>	557.28			
13	020201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂砂浆,压入复合耐碱玻纤网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	2902.19			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第393页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
14	020201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m2	173.27			
15	020202001010	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2） 4.基层处理:甩浆一道	m2	515.04			
16	020204003010	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚300×600面砖，擦缝材料擦缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘结剂，揉挤压实 4.部位:卫生间	m2	981.1			
17	020507001079	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:除卫生间以外的其他房间墙面	m2	7368.42			
18	020507001080	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m2	576.06			
19	020507001081	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m2	2326.13			
20	020507001082	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂，柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m2	7.82			
21	020507001083	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	190.28			
天棚工程								
22	020507001084	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m2	1639.53			
23	020507001085	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥砂浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求，达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	10419.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第394页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020302001010	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m2	143.6			
门窗工程								
25	020402007036	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	8.4			
26	020402007037	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	42.68			
27	020402007038	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	30.24			
28	BB071	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m2	3.63			
29	BB072	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	511.68			
栏杆及其他工程								
30	020107001045	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	60.84			
31	020107001046	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1050mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	54.9			
32	020409003011	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m2	58.032			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第395页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
33	BB073	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	24			
34	BB074	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	8			
35	020603001010	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m2	20.4			
36	BB075	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层, 洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	16			
16#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018225	配电箱	1.类别:16#成套配电箱1F-ALZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018226	配电箱	1.类别:16#成套配电箱1F-AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018227	配电箱	1.类别:16#成套配电箱1F-AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018228	配电箱	1.类别:16#成套配电箱2~4F-AL1.2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			
5	030204018229	配电箱	1.类别:16#成套配电箱4F-APDT1、2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
6	030204018230	配电箱	1.类别:16#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018231	配电箱	1.类别:16#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018232	配电箱	1.类别:16#成套配电箱1F-ATLE 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018233	配电箱	1.类别:16#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第396页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
10	030204018234	配电箱	1.类别:16#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018235	配电箱	1.类别:16#成套配电箱RF-ATPY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030208004050	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	108.58			
13	030208004051	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	78.64			
14	030208004052	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:消防强电槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	66.52			
15	030212001241	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	15.03			
16	030212001242	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	30.22			
17	030212001243	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	21.87			
18	030212001244	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	9.25			
19	030212001245	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	1.5			
20	030212001246	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	17.27			
21	030212001247	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	5.27			
22	030212001248	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	14.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第397页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
23	030212001249	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	5.3			
24	030212001250	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1435.01			
25	030212003266	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3335.14			
26	030212003267	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	37.46			
27	030212003268	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	779.48			
28	030212003269	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	33.66			
29	030212003270	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	21.2			
30	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	8.21			
31	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	166.1			
32	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	197.31			
33	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	438.17			
34	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	147.61			
35	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:ZRYJV22-4X25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	16.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第398页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
36	030213001060	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	40			
37	030213001061	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	87			
38	030213001062	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	12			
39	030213001063	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	16			
40	030213004024	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	1			
41	030213004025	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套双管荧光灯 2.型号、规格:2*35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
42	030204031052	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	63			
43	030204031053	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	18			
44	030204031054	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	16			
45	030204031055	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	13			
46	030204031056	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	17			
47	030209002012	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
48	030211008014	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
49	030206006017	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）:30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	1			
50	030206009018	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	18			
应急照明系统								
51	030204018236	配电箱	1.类别:16#成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第399页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
52	030204018237	配电箱	1.类别:16#成套配电箱1F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
53	030204018238	配电箱	1.类别:16#成套配电箱 2.3.4F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	3			
54	030213003095	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	7			
55	030213003096	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	23			
56	030213003097	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	52			
57	030213003098	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	56			
58	030213003099	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	62			
59	030213003100	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	10			
60	030213003101	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	36			
61	030213001064	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
62	030204031057	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	1			
63	030212001251	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1295.73			
64	030212001252	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	89.32			
65	030212003271	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	410.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第400页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
66	030212003272	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1246.36			
弱电系统								
67	031103008023	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	37.02			
68	031103008024	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	231.77			
69	030212001253	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	408.54			
70	031103015038	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	1			
71	CB415	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	408.54			
72	030212001254	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	20.4			
自动报警系统								
73	031103015039	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	4			
74	031103015040	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	15			
75	030705008012	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	4			
76	030705001021	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	277			
77	030705009013	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第401页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
78	030705003027	按钮	1.名称：消火栓起泵按钮 2.安装方式：暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	40			
79	030705003028	按钮	1.名称：手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式：暗装 3.工作内容：本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	只	48			
80	030705005054	报警控制器	1.名称：声光报警器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	48			
81	030705005055	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	48			
82	030705005056	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	9			
83	030705004105	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	21			
84	030705004106	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	4			
85	030705004107	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	1			
86	030705004108	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	50			
87	030705004109	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	45			
88	030705004110	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	1			
89	030705005057	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警控制器 2.控制点数:详见图纸	台	1			
90	030208004053	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架	m	49.67			
91	030208004054	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架	m	103.98			
92	030212001255	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	3452.59			
93	030212001256	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	56.48			
94	030212001257	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	14			
95	CB416	刚性防水套管	1.规格、型号:DN50	个	5			
96	030212001258	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	47.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第402页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	030212003273	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	849.09			
98	030212003274	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	1528.53			
99	030212003275	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	1414.3			
100	030212003276	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	45.3			
101	030212003277	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x2.5	m	45.3			
102	030212003278	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-KVV-2*1.5	m	127.7			
103	030212003279	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	10			
104	030212003280	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	104.2			
105	030212003281	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	3057.08			
106	030212003282	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4	m	90.6			
防火门监控系统								
107	030705004111	模块（接口）	1.名称:常闭防火门监控模块(双门磁) 2.安装位置:室内	只	8			
108	030705005058	报警控制器	1.安装方式:防火门区域分机 2.控制点数:详见图纸	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第403页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
109	031208007013	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	16			
110	030212001259	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	70.13			
111	030212003283	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	157.45			
112	030212003284	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	314.89			
消防电源监控系统								
113	030705004112	模块(接口)	1.名称:消防电源监控模块(只计接线、调试)	只	2			
114	030212001260	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	32.9			
115	030212003285	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	87			
116	030212003286	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	174			
电气火灾监控系统								
117	030705004113	模块(接口)	1.名称:电气火灾监控模块(只计接线、调试)	只	3			
118	030212001261	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	16.6			
119	030212003287	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	16.6			
给排水系统								
120	030801005144	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	50.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第404页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
121	030801005145	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	96.4			
122	030801005146	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	3.45			
123	030801005147	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	21.65			
124	030801005148	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	69.61			
125	030801005149	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	11.29			
126	030801005150	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	80.13			
127	030801001087	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN15 5.连接方式: 螺纹连接	m	6			
128	030801001088	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	12.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第405页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
129	030801001089	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	38.92			
130	030801004035	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	19.61			
131	030801004036	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	3.15			
132	030801004037	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	6.5			
133	030801005151	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	109.43			
134	030801005152	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	26.43			
135	030801005153	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	95.22			
136	030801005154	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	42.5			
137	030801005155	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	9.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第406页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
138	030803001149	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN50	个	8			
139	030803001150	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN65	个	2			
140	030803001151	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀（前后带压力表） 2.型号、规格：DN50 3.材质:铜质	个	4			
141	030803001152	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN15	个	2			
142	030803005047	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN15	个	2			
143	030804018024	地面扫除口	1.材质:铜制清扫口 2.规格:DN50	个	8			
144	030804017047	地漏	1.材质：全铜水封地漏 2.规格：DN50	个	16			
145	030804017048	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN50	个	4			
146	030804017049	地漏	1.材质：防干涸地漏 2.规格：DN100	个	4			
147	030804017050	地漏	1.材质：网框地漏 2.规格：DN150	个	1			
148	CB417	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN80	个	2			
149	CB418	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	7			
150	CB419	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	1			
151	CB420	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN50	个	2			
152	CB421	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN65	个	6			
153	CB422	管道保温	1.材质：优质超细玻璃丝棉保温	m3	2.81			
154	CB423	管道保温保护层	1.名称：不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	140.26			
155	CB424	管道刷油	1.名称：管道刷冷底子油一遍	m2	7.75			
156	CB425	管道刷油	1.名称：管道刷石油沥青两遍	m2	7.75			
157	030804013010	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器（含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件） 2.组装方式:成套安装	套	16			
158	030804012010	大便器	1.组装方式：成套安装 2.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器（含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件）	套	24			
159	030804005010	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成套拖布池 2.组装形式：拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第407页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030804003010	洗脸盆	1.组装形式:台上式洗脸盆 (含单柄水嘴、提拉排水 栓、存水弯、进水软管 等) 2.类型:冷水	组	16			
采暖系统								
161	030801001090	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:供回水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	147.08			
162	030801001091	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:供回水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	163.8			
163	030801001092	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:供回水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	134.74			
164	030801001093	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:供回水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	1229.79			
165	030801002056	钢管	1.安装部位(室内、外):室 外 2.输送介质:采暖热水 3.材质或种类:预制直埋保 温无缝钢管(含保温管 件) 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	7.6			
166	030801002057	钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:供回水 3.材质:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	510.73			
167	030801002058	钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:供回水 3.材质:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	367.13			
168	030801002059	钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:供回水 3.材质:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接 6.包含刷油、防腐	m	8.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第408页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
169	030801002060	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	21.87			
170	030805001076	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 9片	组	1			
171	030805001077	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	8			
172	030805001078	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 18片	组	22			
173	030805001079	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 20片	组	16			
174	030805001080	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 22片	组	17			
175	030805001081	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 23片	组	6			
176	030805001082	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD( I )-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	153			
177	030803003074	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格: DN100	个	1			
178	030803003075	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器Y型60目 2.型号、规格: DN100	个	2			
179	030803003076	焊接法兰阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN100	个	4			
180	030803003077	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
181	030803003078	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
182	030803002021	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
183	030803002022	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
184	031001001011	温度仪表	1.名称: 温度计	支	2			
185	031001002027	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	4			
186	030803010011	水表	1.型号、规格: 热量表 2.连接方式: DN100 3.功能满足图纸要求	组	1			
187	030803001153	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
188	030803005048	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
189	030803001154	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
190	030803001155	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	101			
191	030803001156	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN25	个	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第409页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
192	030803001157	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN20	个	101			
193	030803001158	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN25	个	3			
194	030803003079	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	8			
195	CB426	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	2			
196	CB427	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN100	个	4			
197	CB428	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN80	个	2			
198	CB429	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN70	个	2			
199	CB430	管道保温	1.名称：柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	11.79			
200	030807001012	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
201	030701003047	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	352.19			
202	030701003048	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	149.66			
203	030701003049	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	71.14			
204	030701003050	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.5			
205	030701018013	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	40			
206	031001002028	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	1			
207	CB431	灭火器	1.名称: 手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	20			
208	030701007059	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第410页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
209	030701007060	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	20			
210	030803001159	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
211	030803005049	自动排气阀	1.类别：自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	1			
212	CB432	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	2			
213	CB433	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN150	个	2			
214	CB434	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：D100	个	30			
215	CB435	管道刷漆	1.做法：外刷红色调和漆二道	m2	242.13			
喷淋系统								
216	030701001099	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	524.86			
217	030701001100	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	73.27			
218	030701001101	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	117.96			
219	030701001102	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接	m	100.52			
220	030701001103	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	140.96			
221	030701001104	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	31.75			
222	030701001105	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1173.69			
223	030701001106	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：内外壁热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接	m	1874.63			
224	030701011015	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃ 玻璃球喷头，K=80	个	1092			
225	030701014013	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：马鞍式	个	4			
226	030701016013	螺纹阀门	1.类型：末端试水装置 2.型号、规格：DN25	组	1			
227	030803001160	螺纹阀门	1.类型：试水阀 2.型号、规格：DN25	个	8			
228	030701006013	螺纹法兰阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹法兰连接	个	4			
229	030701007061	法兰阀门	1.类型：遥控信号阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第411页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
230	030701007062	法兰阀门	1.类型:减压孔板 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	4			
231	030701012016	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格:DN150	组	2			
232	030803001161	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
233	030803005050	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
234	030701019019	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下 2.名称:地下式消防水泵接合器 3.型号规格:SQX150-A型 4.整套	套	3			
235	031001002029	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
236	CB436	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN150	个	2			
237	CB437	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN150	个	6			
238	CB438	管道刷漆	1.做法:外刷红色调和漆二道	m2	631.83			
防排烟系统								
239	030901002031	通风机	1.形式:消防排烟风机 2.型号:GYF-12-I 3.参数:风量38880m3/h,全压806Pa,功率15KW/380V,转速960r/min 4.落地安装,设备支架制作、安装,设备与风管连接满足设计要求	台	1			
240	030902001070	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	519.618			
241	030902001071	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	961.367			
242	030903001123	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1600*320	个	4			
243	030903001124	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	1			
244	030903001125	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	24			
245	030903001126	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	4			
246	030903001127	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
247	030903001128	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*250 3.含手动开启装置	个	4			
248	030903001129	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第412页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
249	030903001130	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	24			
250	030903007041	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：500*500 3.材质：钢制	个	54			
251	030903007042	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：630*500 3.材质：钢制	个	12			
252	030903007043	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*630 3.材质：钢制	个	8			
253	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1600*1000	个	1			
254	CB439	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m3,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m2	1432.992			
255	030904001026	通风工程检测、调试		系统	1			
通风系统								
256	030901002032	通风机	1.形式：壁式轴流风机 2.型号：BDZ-2.8F 2.参数：风量1000m3/h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
257	030901017025	通风器	1.名称:排气扇BPT-250，自动止回阀 2.参数:风量250m3/h,全压220Pa，功率32w	台	8			
258	030901017026	通风器	1.名称:排气扇BPT-300，自动止回阀 2.参数:风量300m3/h,全压220Pa，功率35w	台	8			
259	030902001072	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	2.464			
260	030902001073	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	20.273			
261	030903001131	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	8			
262	030904001027	通风工程检测、调试		系统	1			
17#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001012	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	2144.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第413页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	010101003022	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	698.25			
3	010101003023	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	199.0615			
4	010103001025	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	132.573			
5	010103001026	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	309.337			
6	010103001027	土（石）方回填	1.回填材料:掺糠 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:开挖、装车、运输、换填、碾压、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.部位:基础换填	m3	2000			
基础工程								
7	AB751	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土预制方桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理等	根	165			
8	010401006075	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	25.52			
9	010401006076	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	35.09			
10	010401006077	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础、室外台阶平台	m3	11.1448			
11	010401006078	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	0.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第414页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010401005011	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	243.15			
13	010401001010	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m3	0.1308			
14	010401003012	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	11.15			
砌体工程								
15	010301001009	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.2133			
16	010302006021	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶侧墙等	m3	0.67			
混凝土工程								
17	010402001049	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.77			
18	010404001036	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	17.39			
19	010405001036	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	385.12			
20	010405007019	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.18			
21	010408001019	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	4.07			
22	010407001061	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.4327			
23	010407001062	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.316			
钢筋工程								
24	010416001321	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	1.133			
25	010416001322	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	5.973			
26	010416001323	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	5.5383			
27	010416001324	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	12.33			
28	010416001325	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	6.232			
29	010416001326	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	7.684			
30	010416001327	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	0.828			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第415页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
31	010416001328	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	6.727			
32	010416001329	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	1.692			
33	010416001330	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	0.977			
34	010416001331	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	6.653			
35	010416001332	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	26.242			
36	AB752	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	646			
37	010607001048	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	21.46			
防水工程								
38	010703003032	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:墙身防潮	m2	46.25			
39	010703003033	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1: 2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m2	2.34			
40	010703001024	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq$ 1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m2	2993.24			
41	010703002015	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m2	45.86			
保温隔热工程								
42	010803003070	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板（容重 $\geq$ 18kg/m <sup>3</sup> ） 3.部位:电梯基坑外墙	m2	87.77			
楼地面工程								
43	010401006079	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	271.6335			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第416页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
44	010401006080	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石, 内配 $\phi$ 6.5@200双层双向钢筋（钢筋单列）， 6×6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m <sup>3</sup>	271.6335			
45	010802001024	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层（200g/m <sup>2</sup> ） 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m <sup>2</sup>	45.23			
46	AB753	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	1888.42			
47	AB754	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	32.3			
48	AB755	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	58.32			
49	AB756	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	327.84			
50	AB757	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m <sup>2</sup>	45.23			
51	AB758	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m <sup>2</sup>	90.46			
其他工程								
52	010407002023	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土, 随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实, 向外坡3%	m <sup>2</sup>	109.36			
53	010407002024	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝） 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实, 向外坡3%	m <sup>2</sup>	86.32			
54	AB759	铸铁箅子	1.材质:铸铁 2.宽度:300mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m <sup>2</sup>	0.78			
17#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006022	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m <sup>3</sup>	7.296			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第417页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010304001030	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	266.99			
3	010304001031	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	28.86			
4	010307002054	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	42.31			
5	010307002055	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	2928.45			
混凝土工程								
6	010402001050	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	281.38			
7	010402001051	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	38.92			
8	010404001037	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	7.09			
9	010403004013	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.4			
10	010403005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1705			
11	010410003013	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.1395			
12	010405001037	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1647.77			
13	010405001038	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	4.49			
14	010406001027	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	106.46			
15	010406001028	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	233.57			
16	010405008013	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.722			
17	010405007020	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	17.95			
18	010407001063	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第418页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
19	010407001064	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.86			
20	010407001065	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.0256			
21	010414002016	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.7603			
22	010407001066	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.27			
23	010408001020	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	15.8			
24	010401004013	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.198			
钢筋工程								
25	010416001333	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	4.076			
26	010416001334	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	38.445			
27	010416001335	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	3.208			
28	010416001336	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	10.8736			
29	010416001337	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	56.503			
30	010416001338	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	26.43			
31	010416001339	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	22.409			
32	010416001340	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	6.146			
33	010416001341	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	4.775			
34	010416001342	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	14.871			
35	010416001343	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	6.614			
36	010416001344	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	18.047			
37	010416001345	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	103.918			
38	AB772	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料(不含钢筋)等费用	根	4048			
39	AB773	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2454			
40	AB774	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2269			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第419页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010417002014	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.036			
42	010606008013	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.09			
43	010607001049	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;管线剔槽等	m2	819.09			
44	010607001050	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	3499.07			
45	010607001051	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	25.48			
防水工程								
46	010703003034	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	2394.52			
47	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	214.08			
48	010702001027	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材(4+3)厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	2220.8			
49	010702001028	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	231.6			
屋面工程								
50	010803001061	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚(最薄处)CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	2087.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第420页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010803001062	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	168.06			
52	010803001063	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	7.82			
53	010803001064	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级(抗压强度不小于450KPa)	m2	1925.29			
54	010803001065	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	161.85			
55	AB775	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	2087.14			
56	AB776	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-4174.28			
57	AB777	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	7.82			
58	AB778	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m2	168.06			
59	010802001025	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙烯膜一层 2.做法:干铺	m2	2087.14			
60	AB779	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼,内配Φ6@200双层钢筋网片(钢筋单列),6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m2	2087.14			
61	010702004023	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN150,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	123.55			
62	010702004024	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN75,UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见L13J5-1,6/E2	m	14.6			
63	AB780	溢流口	1.材质规格:Φ100UPVC溢流口,完成面以上100mm,外伸50mm 2.部位:屋面	个	4			
64	AB781	泄水口	1.材质规格:Φ100UPVC泄水口 2.做法:完成面以上200mm,外伸50mm 3.部位:雨蓬	个	12			
65	AB782	屋面排汽孔	1.材质:Φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	55			
保温隔热工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第421页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
66	010803003071	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙	m2	2216.68			
67	010803003072	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉,胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m2	177.84			
68	010803003073	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布(160g/m2) 3.部位:女儿墙内侧	m2	173.27			
69	010803003074	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m2	507.67			
70	010803003075	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m2	671.24			
71	010803002013	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m2) 3.部位:雨篷底	m2	190.28			
楼地面工程								
72	AB783	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	108.72			
73	AB784	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	652.32			
其他工程								
74	AB785	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	37810.65			
75	AB786	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	4.212			
76	AB787	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m2	2.916			
17#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001060	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	21.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第422页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	020101001061	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2 防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电 室、电井等楼、地面	m2	21.46			
3	020101003034	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面 撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用 房、库房等楼地面	m2	45.64			
4	020102002021	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地 砖 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间地面	m2	36.24			
5	020102001029	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨 光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚 1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m2	48.35			
6	020108001007	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花 岗石,正背面及四周边满涂 防污剂,灌稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:3干硬性 水泥砂浆结合层	m2	102.94			
墙面工程								
7	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚 度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m2	254.64			
17#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001062	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3 防静电水泥砂浆找平层, 内配防静电接地金属网表 面抹平(防静电金属网单 列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑 胶) 3.部位:配电间、变配电 室、电井等楼、地面	m2	25.48			
2	020101001063	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2 防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电 室、电井等楼、地面	m2	25.48			
3	020101001064	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2 水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m2	8.4			
4	020101003035	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面 撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用 房、库房等楼地面	m2	201.45			
5	020102002022	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地 砖 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼面	m2	108.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第423页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	020102001030	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m <sup>2</sup>	75.58			
7	020106001014	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m <sup>2</sup>	106.46			
8	020105002034	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层, 稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	21.86			
9	020105002035	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层, 稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	11.37			
墙面工程								
10	020201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网 (160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	6971.87			
11	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚1:3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网 (160g/m <sup>2</sup> ) 4.部位:非采暖空间侧	m <sup>2</sup>	671.24			
12	020201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚1:3水泥砂浆压实抹平, 压入满挂耐碱玻纤网 (100g/m <sup>2</sup> ) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m <sup>2</sup>	557.28			
13	020201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂砂浆, 压入复合耐碱玻纤网格布一道 (160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	2902.19			
14	020201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	173.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第424页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020202001011	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚 1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> ) 4.基层处理:甩浆一道	m <sup>2</sup>	515.04			
16	020204003011	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚300×600面砖,擦缝材料擦缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶剂,揉挤压实 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	981.1			
17	020507001086	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:除卫生间以外的其他房间墙面	m <sup>2</sup>	7368.42			
18	020507001087	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	576.06			
19	020507001088	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:外墙	m <sup>2</sup>	2326.13			
20	020507001089	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂,柔性腻子 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	7.82			
21	020507001090	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m <sup>2</sup>	190.28			
天棚工程								
22	020507001091	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳胶漆 2.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 3.部位:电梯厅、入户走廊等天棚	m <sup>2</sup>	1639.53			
23	020507001092	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内 3.质量要求:满足设计要求,达到施工及质量验收标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m <sup>2</sup>	10419.93			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第425页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020302001011	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套龙骨 3.面层材料种类:成品铝扣板 4.基层处理:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥砂浆修补凹陷部分,平整度达到5MM以内	m <sup>2</sup>	143.6			
门窗工程								
25	020402007039	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	8.4			
26	020402007040	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	42.68			
27	020402007041	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m <sup>2</sup>	30.24			
28	BB077	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m <sup>2</sup>	3.63			
29	BB078	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	511.68			
栏杆及其他工程								
30	020107001047	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	60.84			
31	020107001048	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1050mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	54.9			
32	020409003012	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	58.032			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第426页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
33	BB079	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	24			
34	BB080	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	8			
35	020603001011	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m2	20.4			
36	BB081	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层, 洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	16			
17#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018239	配电箱	1.类别:17#成套配电箱1F-ALZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018240	配电箱	1.类别:17#成套配电箱1F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018241	配电箱	1.类别:17#成套配电箱1F-AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018242	配电箱	1.类别:17#成套配电箱2~4F-AL1.2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			
5	030204018243	配电箱	1.类别:17#成套配电箱4F-APDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
6	030204018244	配电箱	1.类别:17#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018245	配电箱	1.类别:17#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018246	配电箱	1.类别:17#成套配电箱1F-ATLE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018247	配电箱	1.类别:17#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第427页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
10	030204018248	配电箱	1.类别:17#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018249	配电箱	1.类别:17#成套配电箱RF-ATPY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
12	030208004055	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	108.58			
13	030208004056	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	78.64			
14	030208004057	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:消防强电槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	66.52			
15	030212001262	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	15.03			
16	030212001263	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	30.22			
17	030212001264	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	21.87			
18	030212001265	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	9.25			
19	030212001266	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	1.5			
20	030212001267	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	17.27			
21	030212001268	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	5.27			
22	030212001269	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	14.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第428页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
23	030212001270	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	5.3			
24	030212001271	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1435.01			
25	030212003288	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3335.14			
26	030212003289	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	37.46			
27	030212003290	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	779.48			
28	030212003291	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	33.66			
29	030212003292	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	21.2			
30	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	8.21			
31	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	166.1			
32	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-5X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	197.31			
33	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4X25+1X16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	438.17			
34	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	147.61			
35	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:ZRYJV22-4X25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	16.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第429页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
36	030213001065	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	40			
37	030213001066	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	87			
38	030213001067	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	12			
39	030213001068	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	16			
40	030213004026	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	1			
41	030213004027	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套双管荧光灯 2.型号、规格:2*35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
42	030204031058	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	63			
43	030204031059	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	18			
44	030204031060	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	16			
45	030204031061	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	13			
46	030204031062	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	17			
47	030209002013	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
48	030211008015	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
49	030206006018	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）:30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	1			
50	030206009019	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	18			
应急照明系统								
51	030204018250	配电箱	1.类别:17#成套配电箱1F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第430页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
52	030204018251	配电箱	1.类别:17#成套配电箱1F-ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
53	030204018252	配电箱	1.类别:17#成套配电箱 2.3.4F-ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	3			
54	030213003102	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	7			
55	030213003103	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	23			
56	030213003104	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	52			
57	030213003105	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吸顶	套	56			
58	030213003106	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	62			
59	030213003107	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	10			
60	030213003108	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	36			
61	030213001069	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
62	030204031063	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	1			
63	030212001272	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1295.73			
64	030212001273	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	89.32			
65	030212003293	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	410.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第431页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
66	030212003294	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	1246.36			
弱电系统								
67	031103008025	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	37.02			
68	031103008026	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	231.77			
69	030212001274	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	408.54			
70	031103015041	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	1			
71	CB453	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	408.54			
72	030212001275	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	20.4			
自动报警系统								
73	031103015042	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	4			
74	031103015043	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	15			
75	030705008013	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	4			
76	030705001022	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	277			
77	030705009014	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	1			
78	030705003029	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	40			
79	030705003030	按钮	1.名称:手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	48			
80	030705005059	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第432页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
81	030705005060	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	48			
82	030705005061	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	9			
83	030705004114	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	21			
84	030705004115	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	4			
85	030705004116	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	1			
86	030705004117	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	50			
87	030705004118	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	45			
88	030705004119	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	1			
89	030705005062	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警 控制器 2.控制点数:详见图纸	台	1			
90	030208004058	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	49.67			
91	030208004059	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	103.98			
92	030212001276	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	3452.59			
93	030212001277	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	56.48			
94	030212001278	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	14			
95	CB454	刚性防水套管	1.规格、型号:DN50	个	5			
96	030212001279	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	47.5			
97	030212003295	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	849.09			
98	030212003296	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x1.5	m	1528.53			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第433页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
99	030212003297	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	1414.3			
100	030212003298	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	45.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第434页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
101	030212003299	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x2.5	m	45.3			
102	030212003300	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-KVV-2*1.5	m	127.7			
103	030212003301	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-KYJY-4x1.5	m	10			
104	030212003302	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-KYJY-6x1.5	m	104.2			
105	030212003303	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	3057.08			
106	030212003304	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-4	m	90.6			
防火门监控系统								
107	030705004120	模块（接口）	1.名称:常闭防火门监控模块(双门磁) 2.安装位置:室内	只	8			
108	030705005063	报警控制器	1.安装方式:防火门区域分机 2.控制点数:详见图纸	台	1			
109	031208007014	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	16			
110	030212001280	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	70.13			
111	030212003305	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	157.45			
112	030212003306	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	314.89			
消防电源监控系统								
113	030705004121	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第435页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
114	030212001281	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	32.9			
115	030212003307	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-RYJS-2x1.5	m	87			
116	030212003308	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	174			
电气火灾监控系统								
117	030705004122	模块(接口)	1.名称:电气火灾监控模块(只计接线、调试)	只	3			
118	030212001282	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	16.6			
119	030212003309	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	16.6			
给排水系统								
120	030801005156	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	50.68			
121	030801005157	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):墙体暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	96.4			
122	030801005158	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	3.45			
123	030801005159	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	21.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第436页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
124	030801005160	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	69.61			
125	030801005161	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	11.29			
126	030801005162	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	80.13			
127	030801001094	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN15 5.连接方式: 螺纹连接	m	6			
128	030801001095	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	12.49			
129	030801001096	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	38.92			
130	030801004038	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	19.61			
131	030801004039	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	3.15			
132	030801004040	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	6.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第437页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
133	030801005163	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	109.43			
134	030801005164	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	26.43			
135	030801005165	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	95.22			
136	030801005166	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	42.5			
137	030801005167	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	9.35			
138	030803001162	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN50	个	8			
139	030803001163	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
140	030803001164	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀 (前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	4			
141	030803001165	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	2			
142	030803005051	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN15	个	2			
143	030804018025	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	8			
144	030804017051	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	16			
145	030804017052	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	4			
146	030804017053	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN100	个	4			
147	030804017054	地漏	1.材质: 网框地漏 2.规格: DN150	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第438页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
148	CB455	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN80	个	2			
149	CB456	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	7			
150	CB457	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	1			
151	CB458	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN50	个	2			
152	CB459	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN65	个	6			
153	CB460	管道保温	1.材质：优质超细玻璃丝棉保温	m3	2.81			
154	CB461	管道保温保护层	1.名称：不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	140.26			
155	CB462	管道刷油	1.名称：管道刷冷底子油一遍	m2	7.75			
156	CB463	管道刷油	1.名称：管道刷石油沥青两遍	m2	7.75			
157	030804013011	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器（含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件） 2.组装方式:成套安装	套	16			
158	030804012011	大便器	1.组装方式：成套安装 2.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器（含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件）	套	24			
159	030804005011	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成套拖布池 2.组装形式：拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	8			
160	030804003011	洗脸盆	1.组装形式：台上式洗脸盆（含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等） 2.类型：冷水	组	16			
采暖系统								
161	030801001097	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	147.08			
162	030801001098	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	163.8			
163	030801001099	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	134.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第439页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
164	030801001100	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	1229.79			
165	030801002061	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖热水 3.材质或种类: 预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接	m	7.6			
166	030801002062	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	510.73			
167	030801002063	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	367.13			
168	030801002064	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	8.6			
169	030801002065	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	21.87			
170	030805001083	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 9片	组	1			
171	030805001084	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	8			
172	030805001085	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 18片	组	22			
173	030805001086	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 20片	组	16			
174	030805001087	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 22片	组	17			
175	030805001088	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 23片	组	6			
176	030805001089	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	153			
177	030803003080	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格: DN100	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第440页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
178	030803003081	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器Y型60目 2.型号、规格:DN100	个	2			
179	030803003082	焊接法兰阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN100	个	4			
180	030803003083	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
181	030803003084	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
182	030803002023	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN40	个	1			
183	030803002024	螺纹法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
184	031001001012	温度仪表	1.名称: 温度计	支	2			
185	031001002030	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	4			
186	030803010012	水表	1.型号、规格:热量表 2.连接方式:DN100 3.功能满足图纸要求	组	1			
187	030803001166	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
188	030803005052	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
189	030803001167	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
190	030803001168	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN20	个	101			
191	030803001169	螺纹阀门	1.类型: 恒温控制阀 2.型号、规格: DN25	个	3			
192	030803001170	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	101			
193	030803001171	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	3			
194	030803003085	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	8			
195	CB464	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	2			
196	CB465	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN100	个	4			
197	CB466	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN80	个	2			
198	CB467	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN70	个	2			
199	CB468	管道保温	1.名称: 柔性泡沫橡塑保温管壳	m3	11.79			
200	030807001013	采暖工程系统调整		系统	5			
	消火栓系统							
201	030701003051	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	352.19			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第441页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
202	030701003052	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	149.66			
203	030701003053	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	71.14			
204	030701003054	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.5			
205	030701018014	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	40			
206	031001002031	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	1			
207	CB469	灭火器	1.名称: 手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	20			
208	030701007063	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	14			
209	030701007064	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	20			
210	030803001172	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
211	030803005053	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
212	CB470	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
213	CB471	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
214	CB472	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: D100	个	30			
215	CB473	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	242.13			
喷淋系统								
216	030701001107	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	524.86			
217	030701001108	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	73.27			
218	030701001109	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	117.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第442页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	030701001110	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	100.52			
220	030701001111	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	140.96			
221	030701001112	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	31.75			
222	030701001113	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	1173.69			
223	030701001114	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	1874.63			
224	030701011016	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃ 玻璃球喷头, K=80	个	1092			
225	030701014014	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	4			
226	030701016014	螺纹阀门	1.类型: 末端试水装置 2.型号、规格: DN25	组	1			
227	030803001173	螺纹阀门	1.类型: 试水阀 2.型号、规格: DN25	个	8			
228	030701006014	螺纹法兰阀门	1.类型: 泄水阀 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹法兰连接	个	4			
229	030701007065	法兰阀门	1.类型: 遥控信号阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	12			
230	030701007066	法兰阀门	1.类型: 减压孔板 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	4			
231	030701012017	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格: DN150	组	2			
232	030803001174	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	3			
233	030803005054	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	3			
234	030701019020	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下 2.名称: 地下式消防水泵接合器 3.型号规格: SQX150-A型 4.整套	套	3			
235	031001002032	压力仪表	1.名称: 压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	1			
236	CB474	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
237	CB475	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN150	个	6			
238	CB476	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	631.83			
防排烟系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第443页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
239	030901002033	通风机	1.形式：消防排烟风机 2.型号：GYF-12-I 3.参数：风量38880m³/h,全压806Pa,功率15KW/380V,转速960r/min 4.落地安装，设备支架制作、安装，设备与风管连接满足设计要求	台	1			
240	030902001074	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	519.618			
241	030902001075	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m²	961.367			
242	030903001132	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1600*320	个	4			
243	030903001133	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	1			
244	030903001134	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	24			
245	030903001135	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	4			
246	030903001136	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
247	030903001137	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*250 3.含手动开启装置	个	4			
248	030903001138	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	4			
249	030903001139	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	24			
250	030903007044	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：500*500 3.材质：钢制	个	54			
251	030903007045	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：630*500 3.材质：钢制	个	12			
252	030903007046	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*630 3.材质：钢制	个	8			
253	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1600*1000	个	1			
254	CB477	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m³,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m²	1432.992			
255	030904001028	通风工程检测、调试		系统	1			
通风系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第444页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
256	030901002034	通风机	1.形式：壁式轴流风机 2.型号：BDZ-2.8F 2.参数：风量1000m3/h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
257	030901017027	通风器	1.名称:排气扇BPT-250,自动止回阀 2.参数:风量250m3/h,全压220Pa,功率32w	台	8			
258	030901017028	通风器	1.名称:排气扇BPT-300,自动止回阀 2.参数:风量300m3/h,全压220Pa,功率35w	台	8			
259	030902001076	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	2.464			
260	030902001077	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	20.273			
261	030903001140	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	8			
262	030904001029	通风工程检测、调试		系统	1			
18#车间-±0.00以下-土建工程								
土石方工程								
1	010101001013	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	2023.75			
2	010101003024	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括槽坑开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:非桩间挖土	m3	743.28			
3	010101003025	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括桩间开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车、外运、弃置等 5.运距:由投标单位根据现场情况自行考虑 6.部位:桩间挖土	m3	273.867			
4	010103001028	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数≥0.94 3.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	137.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第445页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010103001029	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.土源:外购土 4.工作内容:购土、挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m <sup>3</sup>	320.46			
6	010103001030	土（石）方回填	1.回填材料:掺糠 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数 $\geq 0.94$ 3.工作内容:开挖、装车、运输、换填、碾压、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.部位:基础换填	m <sup>3</sup>	2000			
基础工程								
7	AB812	截(凿)桩头及钢筋整理	1.桩类型:混凝土灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:砼凿除、外运、钢筋整理等	根	157			
8	010401006081	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m <sup>3</sup>	38.78			
9	010401006082	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m <sup>3</sup>	32.33			
10	010401006083	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础、室外台阶平台	m <sup>3</sup>	11.1148			
11	010401006084	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟	m <sup>3</sup>	0.21			
12	010401005012	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	352.33			
13	010401001011	带形基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C25细石 3.部位:室内隔墙基础	m <sup>3</sup>	0.1308			
14	010401003013	满堂基础	1.基础形式:无梁式 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	11.17			
砌体工程								
15	010301001010	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	2.2133			
16	010302006023	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶侧墙等	m <sup>3</sup>	0.67			
混凝土工程								
17	010402001052	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	5.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第446页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
18	010404001038	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	15.43			
19	010405001039	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	358.96			
20	010405007021	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.75			
21	010407001067	其他构件	1.构件名称:现浇排水沟 2.混凝土强度等级:C25, 掺3%防水粉 3.具体做法:详见07J306, 4/22	m3	0.316			
22	010407001068	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.4327			
23	010408001021	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	4.07			
钢筋工程								
24	010416001346	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	1.064			
25	010416001347	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	6.112			
26	010416001348	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	0.096			
27	010416001349	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	5.6163			
28	010416001350	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	11.804			
29	010416001351	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	6.12			
30	010416001352	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	7.174			
31	010416001353	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	1.967			
32	010416001354	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	7.442			
33	010416001355	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	4.719			
34	010416001356	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	6.903			
35	010416001357	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	5.239			
36	010416001358	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	20.553			
37	AB813	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	595			
38	010607001052	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	21.46			
防水工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第447页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
39	010703003035	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:墙身防潮	m2	46.25			
40	010703003036	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1: 2.5防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟内侧平面、立面	m2	2.34			
41	010703001026	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间等	m2	2842.02			
42	010703002016	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯基坑	m2	45.86			
保温隔热工程								
43	010803003076	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚挤塑板 (容重≥18kg/m3) 3.部位:电梯基坑外墙	m2	88.81			
楼地面工程								
44	010401006085	垫层	1.材质及配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	254.8425			
45	010401006086	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石, 内配 $\phi$ 6.5@200双层双向钢筋 (钢筋单列), 6×6m分仓分缝浇注 2.厚度:综合考虑 3.部位:车间、门厅、电梯厅、楼梯间、卫生间、工具间、设备用房、配电间、各种配套用房等地面	m3	254.8425			
46	010802001026	隔离层	1.材料品种、规格:无纺聚酯纤维布一层 (200g/m2) 2.做法:干铺 3.部位:电梯基坑底板下	m2	45.23			
47	AB814	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	1776.48			
48	AB815	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	32.3			
49	AB816	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	58.32			
50	AB817	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m2	327.84			
51	AB818	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	45.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第448页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
52	AB819	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	90.46			
其他工程								
53	010407002025	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20细石混凝土,随捣随抹成粗麻面 3.结合层:素水泥砂浆一道 4.垫层:100厚碎石垫层 5.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	121.06			
54	010407002026	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6米设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝) 3.垫层:100厚碎石垫层 4.基层处理:素土夯实,向外坡3%	m2	81.22			
55	AB820	铸铁箅子	1.材质:铸铁 2.宽度:300mm 3.质量要求:满足设计规范 要求及验收验收标准 4.部位:室内排水沟	m2	0.78			
18#车间-±0.00以上-土建工程								
砌体工程								
1	010302006024	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台等	m3	7.296			
2	010304001032	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:200厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	283			
3	010304001033	空心砖墙、砌块墙	1.砖、砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块, B05级 2.墙体类型:外墙 3.墙体厚度:≥300厚 4.砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	17.44			
4	010307002056	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:100mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	42.31			
5	010307002057	轻质条板墙	1.墙体类型:内墙 2.墙板种类:ALC板墙 3.厚度:200mm 4.含固定件、连接件、板缝处理等	m2	2889.93			
混凝土工程								
6	010402001053	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	278.48			
7	010402001054	矩形柱	1.名称:构造柱 2.柱种类、断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	37.98			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第449页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
8	010404001039	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	7.19			
9	010403004014	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.18			
10	010403005014	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1265			
11	010410003014	过梁	1.构件类型:预制过梁 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.1035			
12	010405001040	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1558.27			
13	010405001041	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	4.38			
14	010406001029	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100 3.混凝土强度等级:C30	m2	106.46			
15	010406001030	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	233.57			
16	010405008014	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.722			
17	010405007022	天沟、挑檐板	1.名称:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	15.96			
18	010407001069	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.67			
19	010407001070	其他构件	1.构件名称:卫生间等有水房间上返台、门槛等 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.74			
20	010407001071	其他构件	1.构件名称:混凝土水簸箕 2.混凝土强度等级:C20 3.做法及要求:参L13J5-1, 2/F4	m3	0.0256			
21	010414002017	其他构件	1.构件名称:门窗侧小型砼预制块 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.7603			
22	010407001072	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.27			
23	010408001022	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:C35, 微膨胀抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	15.8			
24	010401004014	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.198			
钢筋工程								
25	010416001359	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5箍筋	t	5.245			
26	010416001360	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	35.266			
27	010416001361	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	2.429			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第450页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
28	010416001362	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	0.164			
29	010416001363	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5	t	11.6798			
30	010416001364	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	53.29			
31	010416001365	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	25.479			
32	010416001366	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	21.568			
33	010416001367	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	5.99			
34	010416001368	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	5.411			
35	010416001369	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18	t	17.041			
36	010416001370	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20	t	20.944			
37	010416001371	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22	t	4.134			
38	010416001372	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25	t	82.57			
39	AB834	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	3836			
40	AB835	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	2466			
41	AB836	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	根	1903			
42	010417002015	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:除锈、制作、刷防锈漆、安装、埋设等	t	0.036			
43	010606008014	钢梯	1.钢梯形式:直爬式 2.钢材品种、规格:详见图集L13J8, 94 3.工作内容:含预埋、制作、安装等全部工程内容	t	0.09			
44	010607001053	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm, 钢丝直径不小于1.2mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处; 管线剔槽等	m2	673.299			
45	010607001054	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:走廊、电梯前室等部位	m2	3518.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第451页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010607001055	金属网	1.材料品种:防静电接地金属网 2.规格:满足设计规范及施工验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:配电室、配电室、弱电机房等地面	m2	25.48			
防水工程								
47	010703003037	砂浆防水(潮)	1.种类、厚度:20厚聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	2286.89			
48	010703001027	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间	m2	214.08			
49	010702001029	屋面卷材防水	1.卷材品种:改性沥青防水卷材（4+3）厚两遍 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、设备平台等	m2	2092.11			
50	010702001030	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一道（0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂） 2.工作内容:含基层处理、防水搭接、附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨棚、风井顶板	m2	253.88			
屋面工程								
51	010803001066	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚（最薄处）CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2%	m2	1967.63			
52	010803001067	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆	m2	185.31			
53	010803001068	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 3.含耐碱玻纤网格布一道 4.部位:风井顶板	m2	7.82			
54	010803001069	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板B1级（抗压强度不小于450KPa）	m2	1809.48			
55	010803001070	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:60厚A级岩棉	m2	158.15			
56	AB837	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:40mm	m2	1967.63			
57	AB838	找平、保护层	1.材料种类:细石砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:每增加5mm	m2	-3935.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第452页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
58	AB839	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 3 水泥砂浆 2.厚度:20mm	m2	7.82			
59	AB840	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1: 2.5 水泥砂浆 2.厚度:20mm 3.部位:雨棚顶	m2	185.31			
60	010802001027	隔离层	1.材料品种、规格:0.4厚聚乙稀膜一层 2.做法:干铺	m2	1967.63			
61	AB841	细石混凝土面层	1.材料种类:C20细石砼, 内配Φ6@200双层钢筋网片 (钢筋单列), 6mX6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分隔缝处断开 2.厚度:50厚	m2	1967.63			
62	010702004025	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN150, UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见 L13J5-1, 6/E2	m	123.55			
63	010702004026	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN75, UPVC雨水管 2.含雨水口、落水斗 3.做法及要求:详见 L13J5-1, 6/E2	m	14.6			
64	AB842	溢流口	1.材质规格: φ 100UPVC溢流口, 完成面以上 100mm, 外伸50mm 2.部位:屋面	个	3			
65	AB843	泄水口	1.材质规格: φ 100UPVC泄水口 2.做法:完成面以上 200mm, 外伸50mm 3.部位:雨蓬	个	12			
66	AB844	屋面排汽孔	1.材质: φ 160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1 第A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	52			
保温隔热工程								
67	010803003077	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚B1级聚苯板, 胶粘剂粘贴, 辅锚栓固定 3.部位:外墙	m2	2116.79			
68	010803003078	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺设 2.材料品种、规格:50厚A级岩棉, 胶粘剂粘贴, 辅锚栓固定 3.部位:外墙梁部位	m2	170.1			
69	010803003079	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆 2.含一层耐碱玻璃纤维网布 (160g/m2) 3.部位:女儿墙内侧	m2	171.81			
70	010803003080	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面、挑檐等	m2	492.77			
71	010803003081	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20mm厚无机保温砂浆 2.基层处理:界面砂浆 3.抗裂砂浆:5厚抗裂砂浆 4.部位:非采暖空间侧	m2	671.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第453页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010803002014	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.含5厚抗裂砂浆,压入耐碱网格布一道(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:雨篷底	m <sup>2</sup>	204.59			
楼地面工程								
73	AB845	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:20mm	m <sup>2</sup>	108.72			
74	AB846	找平、保护层	1.材料种类及配合比:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm	m <sup>2</sup>	652.32			
其他工程								
75	AB847	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量:按照建筑物空间体积以m <sup>3</sup> 计算	m <sup>3</sup>	35727.94			
76	010407002027	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土,随捣随抹成粗麻面	m <sup>2</sup>	4.2			
77	AB848	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m <sup>2</sup>	4.212			
78	AB849	聚苯板嵌缝	1.材料品种、规格:50宽聚苯板 2.连接构造详见图集《16G101-2》 3.部位:楼梯滑动支座	m <sup>2</sup>	2.916			
18#车间-±0.00以下-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001065	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	21.46			
2	020101001066	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m <sup>2</sup>	21.46			
3	020101003036	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m <sup>2</sup>	45.64			
4	020102002023	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	36.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第454页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	020102001031	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m2	48.35			
6	020108001008	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花岗石,正背面及四周边满涂防污剂,灌稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	91.09			
墙面工程								
7	020201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯基坑内外墙	m2	256.55			
18#车间-±0.00以上-装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001067	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:30厚1:3防静电水泥砂浆找平层,内配防静电接地金属网表面抹平(防静电金属网单列) 2.含水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.48			
2	020101001068	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:10厚1:2防静电水泥砂浆 2.含防静电水泥浆一道 3.部位:配电间、变配电室、电井等楼、地面	m2	25.48			
3	020101001069	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.含素水泥浆一道 3.部位:水暖井等楼面	m2	8.4			
4	020101003037	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 2.含素水泥浆一道、 3.部位:工具间、设备用房、库房等楼地面	m2	198.02			
5	020102002024	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚300×300防滑地砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:卫生间楼面	m2	108.72			
6	020102001032	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等地面	m2	75.58			
7	020106001015	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗石面层 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含素水泥浆一道 4.踏步防滑条做法:参L13J8, 3/69	m2	106.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第455页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	020105002036	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	21.86			
9	020105002037	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~10厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘结层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 4.含素水泥浆一道 5.底层抹灰:10厚1:3水泥砂浆 6.基层处理:刷界面处理剂一道	m2	11.37			
墙面工程								
10	020201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆厚度、配比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m2) 4.基层处理:甩浆一道	m2	6879.41			
11	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比::5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比::10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m2) 4.部位:非采暖空间侧	m2	671.24			
12	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、配合比:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层厚度、配合比:10厚 1: 3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(100g/m2) 4.含甩浆一道 5.部位:管道井	m2	556.47			
13	020201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:5厚抗裂砂浆,压入复合耐碱玻纤网格布一道(160g/m2) 3.部位:外墙	m2	2779.66			
14	020201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:女儿墙内侧	m2	171.81			
15	020202001012	柱面一般抹灰	1.柱体类型:综合考虑 2.砂浆配比、厚度:5厚 1: 2.5水泥砂浆压实抹平 3.基层做法:10厚1: 3水泥砂浆压实抹平,压入满挂耐碱玻纤网(160g/m2) 4.基层处理:甩浆一道	m2	514.56			
16	020204003012	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格:5厚300×600面砖,擦缝材料擦缝 3.粘结层:3~4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实 4.部位:卫生间	m2	978.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第456页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	020507001093	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2~3 柔性耐水腻子分遍批刮、 抹平 2.质量要求:满足设计要 求,达到施工及质量验收 标准 3.部位:除卫生间以外的其 他房间墙面	m2	7274.43			
18	020507001094	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子15mm 2.质量要求:满足设计要 求,达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m2	516.31			
19	020507001095	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.基层做法:柔性腻子5mm 3.质量要求:满足设计要 求,达到施工及质量验收 标准 4.部位:外墙	m2	2263.35			
20	020507001096	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性涂料 2.基层做法:刷弹性底涂, 柔性腻子 2.质量要求:满足设计要 求,达到施工及质量验收 标准 3.部位:外墙	m2	7.82			
21	020507001097	刷喷涂料	1.涂料种类:外墙涂料 2.质量要求:满足设计要 求,达到施工及质量验收 标准 3.部位:雨篷、女儿墙内侧	m2	204.59			
天棚工程								
22	020507001098	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:乳 胶漆 2.质量要求:满足设计要 求,达到施工及质量验收 标准 3.部位:电梯厅、入户走廊 等天棚	m2	1636.28			
23	020507001099	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白 色腻子两遍 2.基层做法:修补打磨清理 基层油污,用聚合物水泥胶 浆修补凹陷部分,平整度达 到5MM以内 3.质量要求:满足设计要 求,达到施工及质量验收 标准 4.部位:除卫生间外顶棚	m2	9775.14			
24	020302001012	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:成品配套 龙骨 3.面层材料种类:成品铝板 4.基层处理:修补打磨清理 基层油污,用聚合物水泥胶 浆修补凹陷部分,平整度达 到5MM以内	m2	146.1			
门窗工程								
25	020402007042	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:参L13J4-2,详见图 纸 3.质量标准:符合国家、地 方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门 器、顺序器(双扇门设 置)等	m2	8.4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第457页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
26	020402007043	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m <sup>2</sup>	42.68			
27	020402007044	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:参L13J4-2, 详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求 4.含五金配件、锁具、闭门器、顺序器（双扇门设置）等	m <sup>2</sup>	30.24			
28	BB083	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:综合考虑 2.材料种类、规格:金属防雨百叶 3.含防虫鼠网	m <sup>2</sup>	3.63			
29	BB084	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.做法及要求:详11J508, 2/F2 3.工作内容:含制作、金属锚栓、铝合金吊件及其他辅材、玻璃安装等全部工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	505.656			
栏杆及其他工程								
30	020107001049	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:900mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	60.84			
31	020107001050	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手、不锈钢栏杆, 详见L13J8, 45 2.高度:1050mm 3.工作内容:含制作、预埋件、安装等完成该工作所有内容 4.部位:楼梯栏杆	m	54.9			
32	020409003013	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚大理石板或花岗岩板,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层:15厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	55.71			
33	BB085	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板成品隔断 2.规格及要求:参L13J11, 101	蹲位	24			
34	BB086	隔断	1.隔断形式、材料种类:三聚氰胺板小便隔断 2.规格及要求:参L13J11, 106	个	8			
35	020603001012	洗漱台	1.材料种类:大理石 2.做法及要求:参L13J11, A/53 3.含型钢支架、磨边开孔、挡水板、裙边等	m <sup>2</sup>	20.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第458页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	BB087	石材门套	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩门套，贴脸宽度12cm 2.粘结方式:配套专用胶黏剂粘结层，洞口找补处理 3.部位:电梯门套	套	16			
18#车间-安装工程								
强电系统								
1	030204018253	配电箱	1.类别:18#成套配电箱1F-ALZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
2	030204018254	配电箱	1.类别:18#成套配电箱1F-AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
3	030204018255	配电箱	1.类别:18#成套配电箱1F-AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
4	030204018256	配电箱	1.类别:18#成套配电箱2~4F-AL1.2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	6			
5	030204018257	配电箱	1.类别:18#成套配电箱4F-APDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	2			
6	030204018258	配电箱	1.类别:18#成套配电箱1F-APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
7	030204018259	配电箱	1.类别:18#成套配电箱1F-APEZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
8	030204018260	配电箱	1.类别:18#成套配电箱1F-ATLE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
9	030204018261	配电箱	1.类别:18#成套配电箱RF-APHT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
10	030204018262	配电箱	1.类别:18#成套配电箱RF-APHT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
11	030204018263	配电箱	1.类别:18#成套配电箱RF-ATPY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第459页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030208004060	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	102.45			
13	030208004061	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	74.19			
14	030208004062	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:消防强电槽式 3.型号、规格:150*75 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地：符合规范要求	m	62.76			
15	030212001283	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	14.18			
16	030212001284	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	28.52			
17	030212001285	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	20.64			
18	030212001286	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	8.73			
19	030212001287	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	1.51			
20	030212001288	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	16.3			
21	030212001289	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	5.27			
22	030212001290	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	14.19			
23	030212001291	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	5.5			
24	030212001292	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1453.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第460页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030212003310	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3246.72			
26	030212003311	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4.0	m	735.45			
27	030212003312	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	31.8			
28	030212003313	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-1.0	m	17.23			
29	030212003314	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	35.35			
30	030212003315	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-10	m	20.01			
31	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1N-YJY-5x4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	7.75			
32	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	156.71			
33	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:BTQ-5x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	197.29			
34	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x25+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	413.42			
35	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4x35+1x16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	139.27			
36	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV22-4x25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	15.45			
37	030213001070	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第461页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
38	030213001071	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	85			
39	030213001072	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:墙壁安装	套	10			
40	030213001073	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED灯 2.型号、规格:18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
41	030213001074	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:热力小室壁灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:壁装	套	1			
42	030213001075	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯 2.型号、规格:LED光源18W 3.安装方式:吸顶安装	套	17			
43	030213004028	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套单管荧光灯 2.型号、规格:35W 3.安装形式:墙壁安装	套	1			
44	030213004029	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套双管荧光灯 2.型号、规格:2*35W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
45	030213001076	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水灯带感应开关 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:吸顶安装	套	7			
46	030204031064	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	61			
47	030204031065	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	18			
48	030204031066	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	16			
49	030204031067	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	11			
50	030204031068	小电器	1.名称:安全型密闭型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	17			
51	030209002014	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
52	030211008016	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
53	030206006019	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）:30KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	1			
54	030206009020	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	18			
应急照明系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第462页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	030204018264	配电箱	1.类别:18#成套配电箱1F-ALE1（A型）0.4KVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
56	030204018265	配电箱	1.类别:18#成套配电箱1F-ALE2（A型）0.4KVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	1			
57	030204018266	配电箱	1.类别:18#成套配电箱2.3.4F-ALE1（A型）0.4KVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.外部压、接线	台	3			
58	030213003109	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	8			
59	030213003110	装饰灯	1.名称:A型单向疏散标志灯(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	29			
60	030213003111	装饰灯	1.名称:A型吊装疏散标志(中型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	52			
61	030213003112	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:吊杆	套	48			
62	030213003113	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯 2.型号、规格:6W 巡检、开灯、灭灯 3.安装方式:壁装	套	62			
63	030213003114	装饰灯	1.名称:A型楼层指示标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	9			
64	030213003115	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志(小型) 2.型号、规格:1W 巡检、常亮、频闪 3.安装方式:壁装	套	36			
65	030212001293	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1222.53			
66	030212001294	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	65.89			
67	030212003316	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	387.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第463页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	030212003317	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZBIN-RYJS-2x2.5	m	1175.94			
弱电系统								
69	031103008027	吊装式桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	34.93			
70	030208004063	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.防火封堵、接地:符合规范要求	m	218.68			
71	030212001295	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	20.4			
72	030212001296	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	385.46			
73	031103015044	接线箱	1.规格:监控箱 2.型号:详见图纸	个	1			
74	CB491	预埋管穿引线	1.材质、规格:穿线绳 2.部位:弱电预留管	m	385.46			
自动报警系统								
75	031103015045	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装位置:室内明装	个	4			
76	031103015046	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装位置:室内明装	个	15			
77	030705008014	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	4			
78	030705001023	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	277			
79	030705009015	报警装置	1.名称:消防电话分机 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	1			
80	030705003031	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	40			
81	030705003032	按钮	1.名称:手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式:暗装 3.工作内容:本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	只	48			
82	030705005064	报警控制器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:壁装 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置:室内	台	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第464页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
83	030705005065	报警控制器	1.名称：吸顶火警扬声器 2.安装方式：吸顶 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	48			
84	030705005066	报警控制器	1.名称：壁挂火警扬声器 2.安装方式：壁挂 3.本体及底盒安装调试 4.安装位置：室内	台	9			
85	030705004123	模块（接口）	1.名称：总线短路隔离器 2.安装位置：室内	只	21			
86	030705004124	模块（接口）	1.名称：广播模块 2.安装位置：室内	只	4			
87	030705004125	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.安装位置：室内	只	1			
88	030705004126	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.安装位置：室内	只	50			
89	030705004127	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.安装位置：室内	只	45			
90	030705004128	模块（接口）	1.名称：多线控制模块 2.安装位置：室内	只	1			
91	030705005067	报警控制器	1.安装方式:区域火灾报警 控制器 2.控制点数:详见图纸	台	1			
92	030208004064	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	46.87			
93	030208004065	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐、热镀锌支架	m	98.11			
94	030212001297	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	3452.24			
95	030212001298	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	51.91			
96	030212001299	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	14.3			
97	030212001300	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ 20	m	47.49			
98	030212003318	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.0	m	801.12			
99	030212003319	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-RYJS-2x1.5	m	1442.18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第465页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
100	030212003320	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	1334.4			
101	030212003321	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-RYJS-2x2.5	m	44.7			
102	030212003322	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x2.5	m	40.38			
103	030212003323	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-KVV-2*1.5	m	120.49			
104	030212003324	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-4x1.5	m	9.42			
105	030212003325	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制电缆 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-KYJY-6x1.5	m	98.31			
106	030212003326	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-2.5	m	2884.36			
107	030212003327	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB1N-BYJ-4	m	85.49			
防火门监控系统								
108	030705004129	模块（接口）	1.名称:常闭防火门监控模块(双门磁) 2.安装位置:室内	只	8			
109	030705005068	报警控制器	1.安装方式:防火门区域分机 2.控制点数:详见图纸	台	1			
110	031208007015	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	16			
111	030212001301	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	69.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第466页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
112	030212003328	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2x1.5	m	143.76			
113	030212003329	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	299.62			
消防电源监控系统								
114	030705004130	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块（只计接线、调试）	只	2			
115	030212001302	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	32.9			
116	030212003330	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-RYJS-2x1.5	m	82.08			
117	030212003331	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZBIN-BYJ-2.5	m	164.17			
电气火灾监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第467页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
118	030705004131	模块（接口）	1.名称:电气火灾监控模块 (只计接线、调试)	只	3			
119	030212001303	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	16.28			
120	030212003332	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2x1.5	m	16.28			
给排水系统								
121	030801005168	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	69.26			
122	030801005169	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):墙体暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	80.24			
123	030801005170	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	3.46			
124	030801005171	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	21.66			
125	030801005172	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):墙体暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽及恢复	m	73.2			
126	030801005173	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):吊顶内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De50 5.连接方式:热熔连接	m	11.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第468页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
127	030801005174	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井或吊顶内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	89.4			
128	030801001101	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN15 5.连接方式: 螺纹连接	m	6.2			
129	030801001102	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	9.96			
130	030801001103	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	34.88			
131	030801004041	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	26.42			
132	030801004042	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	3.13			
133	030801004043	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	6.5			
134	030801005175	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插粘接	m	106.33			
135	030801005176	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插粘接	m	23.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第469页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
136	030801005177	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	97.21			
137	030801005178	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC-U螺旋消音排水塑料管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插粘接	m	42.5			
138	030801005179	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 通气管 3.材质: PVC-U通气管 4.规格: DN100 含通气帽 5.连接方式: 承插粘接	m	9.35			
139	030803001175	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN50	个	8			
140	030803001176	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
141	030803001177	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀 (前后带压力表) 2.型号、规格: DN50 3.材质: 铜质	个	4			
142	030803001178	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	2			
143	030803005055	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN15	个	2			
144	030804018026	地面扫除口	1.材质: 铜制清扫口 2.规格: DN50	个	8			
145	030804017055	地漏	1.材质: 全铜水封地漏 2.规格: DN50	个	16			
146	030804017056	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN50	个	4			
147	030804017057	地漏	1.材质: 防干涸地漏 2.规格: DN100	个	4			
148	030804017058	地漏	1.材质: 网框地漏 2.规格: DN150	个	1			
149	CB492	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	2			
150	CB493	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	7			
151	CB494	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	1			
152	CB495	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN50	个	2			
153	CB496	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN65	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第470页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
154	CB497	管道保温	1.材质：优质超细玻璃丝棉保温	m3	2.81			
155	CB498	管道保温保护层	1.名称：不燃性玻璃布复合铝箔保护层	m2	140.26			
156	CB499	管道刷油	1.名称：管道刷冷底子油一遍	m2	7.75			
157	CB500	管道刷油	1.名称：管道刷石油沥青两遍	m2	7.75			
158	030804013012	小便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀小便器（含自闭式冲洗阀、装饰盖、上下水等附件） 2.组装方式:成套安装	套	16			
159	030804012012	大便器	1.组装方式：成套安装 2.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器（含自闭式冲洗阀、除污器、上下水等附件）	套	24			
160	030804005012	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成套拖布池 2.组装形式：拖布池、水龙头、排水栓、冷水管等配件	组	8			
161	030804003012	洗脸盆	1.组装形式：台上式洗脸盆（含单柄水嘴、提拉排水栓、存水弯、进水软管等） 2.类型：冷水	组	16			
采暖系统								
162	030801001104	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	174.49			
163	030801001105	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	187.59			
164	030801001106	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	96.36			
165	030801001107	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含刷油、防腐	m	1330.56			
166	030801002066	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖热水 3.材质或种类: 预制直埋保温无缝钢管(含保温管件) 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接	m	7.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第471页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
167	030801002067	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	494.51			
168	030801002068	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	282.84			
169	030801002069	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	8.6			
170	030801002070	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接 6.包含刷油、防腐	m	21.87			
171	030805001090	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 15片	组	8			
172	030805001091	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 18片	组	27			
173	030805001092	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 20片	组	4			
174	030805001093	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 22片	组	27			
175	030805001094	铸铁散热器	1.型号、规格: 铸铁辐射对流散热器 TFD(I)-0.9/6-6 2.片数: 25片	组	159			
176	030803003086	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器Y型6~10目 2.型号、规格: DN100	个	1			
177	030803003087	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器Y型60目 2.型号、规格: DN100	个	2			
178	030803003088	焊接法兰阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN100	个	4			
179	030803003089	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
180	030803003090	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
181	030803002025	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
182	030803002026	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
183	031001001013	温度仪表	1.名称: 温度计	支	2			
184	031001002033	压力仪表	1.名称: 压力表 (含表弯、旋塞阀等附件)	台	4			
185	030803010013	水表	1.型号、规格: 热量表 2.连接方式: DN100 3.功能满足图纸要求	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第472页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
186	030803001179	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	14			
187	030803005056	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	14			
188	030803001180	螺纹阀门	1.类型：泄水阀 2.型号、规格：DN20	个	6			
189	030803001181	螺纹阀门	1.类型：恒温控制阀 2.型号、规格：DN20	个	109			
190	030803001182	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN20	个	109			
191	030803003091	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	4			
192	030803003092	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
193	CB501	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	2			
194	CB502	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN100	个	4			
195	CB503	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN80	个	2			
196	CB504	套管	1.类型：一般钢套管 2.型号、规格：DN70	个	2			
197	CB505	管道保温	1.名称：柔性泡沫橡塑保温管壳	m <sup>3</sup>	11.79			
198	030807001014	采暖工程系统调整		系统	1			
消火栓系统								
199	030701003055	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	337.57			
200	030701003056	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	149.67			
201	030701003057	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	71.14			
202	030701003058	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热浸锌镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.5			
203	030701018015	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 带灭火器的消火栓柜, 采用乙型单栓带灭火器箱, 组合式消防柜, 型号为SG24E65Z-J 3.箱内配置: 室内减压稳压消火栓型号为SNW65-III, 配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	40			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第473页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
204	031001002034	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
205	CB506	灭火器	1.名称:手提式灭火器, 灭火剂充装量3kg 2.规格: MF/ABC3(2A)	具	34			
206	030701007067	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	14			
207	030701007068	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	20			
208	030803001183	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
209	030803005057	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
210	CB507	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
211	CB508	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
212	CB509	套管	1.类型: 一般钢套管 2.型号、规格: D100	个	30			
213	CB510	管道刷漆	1.做法: 外刷红色调和漆二道	m2	237.42			
喷淋系统								
214	030701001115	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	466.93			
215	030701001116	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	73.27			
216	030701001117	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	140.52			
217	030701001118	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接	m	99.54			
218	030701001119	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	140.96			
219	030701001120	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	31.75			
220	030701001121	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	1214.53			
221	030701001122	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接	m	1657.93			
222	030701011017	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头, K=80	个	1044			
223	030701014015	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第474页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
224	030701016015	螺纹阀门	1.类型:末端试水装置 2.型号、规格:DN25	组	1			
225	030803001184	螺纹阀门	1.类型:试水阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
226	030701006015	螺纹法兰阀门	1.类型:泄水阀 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹法兰连接	个	4			
227	030701007069	法兰阀门	1.类型:遥控信号阀 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	6			
228	030701007070	法兰阀门	1.类型:减压孔板 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	4			
229	030701012018	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设备、阀门安装) 2.型号规格:DN150	组	1			
230	030803001185	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
231	030803005058	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
232	030701019021	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下 2.名称:地下式消防水泵接合器 3.型号规格:SQX150-A型 4.整套	套	3			
233	031001002035	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	1			
234	CB511	套管	1.类型:刚性防水套管 2.型号、规格:DN150	个	1			
235	CB512	套管	1.类型:一般钢套管 2.型号、规格:DN150	个	4			
236	CB513	管道刷漆	1.做法:外刷红色调和漆二道	m2	728.06			
防排烟系统								
237	030901002035	通风机	1.形式:消防排烟风机 2.型号:GYF-12-I 3.参数:风量38880m3/h,全压806Pa,功率15KW/380V,转速960r/min 4.落地安装,设备支架制作、安装,设备与风管连接满足设计要求	台	1			
238	030902001078	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	485.793			
239	030902001079	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:角钢法兰	m2	899.932			
240	030903001141	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1600*320	个	4			
241	030903001142	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第475页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
242	030903001143	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	24			
243	030903001144	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	4			
244	030903001145	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
245	030903001146	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:800*250 3.含手动开启装置	个	4			
246	030903001147	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*200 3.含手动开启装置	个	4			
247	030903001148	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动排烟阀 2.型号或规格:1000*250 3.含手动开启装置	个	24			
248	030903007047	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：500*400 3.材质：钢制	个	18			
249	030903007048	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：500*500 3.材质：钢制	个	36			
250	030903007049	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：630*500 3.材质：钢制	个	8			
251	030903007050	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*630 3.材质：钢制	个	8			
252	030903007051	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：单层百叶风口 2.规格：800*800 3.材质：钢制	个	2			
253	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型：防雨百叶风口 2. 规格：1600*1000	个	1			
254	CB514	风管防火板：	1.名称：100%无石棉的气凝胶防火板（8mm厚） 2.规格：板材密度不大于800kg/m <sup>3</sup> ,导热系数不大于0.18w/mk 3.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 4.质量：符合设计及规范验收要求	m <sup>2</sup>	1432.354			
255	030904001030	通风工程检测、调试		系统	1			
	通风系统							
256	030901002036	通风机	1.形式：壁式轴流风机 2.型号：BDZ-2.8F 2.参数：风量1000m <sup>3</sup> /h,全压67Pa,功率0.04KW/380V,转速1450r/min	台	2			
257	030901017029	通风器	1.名称:排气扇BPT-250,自动止回阀 2.参数:风量250m <sup>3</sup> /h,全压220Pa, 功率32w	台	8			
258	030901017030	通风器	1.名称:排气扇BPT-300,自动止回阀 2.参数:风量300m <sup>3</sup> /h,全压220Pa, 功率35w	台	8			
259	030902001080	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	2.464			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第476页 共476页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
260	030902001081	碳钢通风管道制作安装	1.材质:热镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	20.273			
261	030903001149	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*200	个	8			
262	030904001031	通风工程检测、调试		系统	1			
	专业工程暂估							
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
	桩基工程	
	4#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#车间桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程	
	车库-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-一般安装部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-人防安装部分	
1	总价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	1#办公楼-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#办公楼-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#办公楼-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#办公楼-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#办公楼-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#办公楼-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
	6#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	6#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#车间-±0.00以上-土建工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±12#车间-0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	12#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	13#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	14#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	15#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	



# 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	15#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安15#车间-装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	16#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#车间-±0.00以下-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#车间-±0.00以上-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#车间-±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#车间-±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
	18#车间-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	专业工程暂估	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	桩基工程				
	4#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	5#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	6#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	7#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	8#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	12#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	13#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	14#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	15#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	16#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	17#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	18#车间桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	建筑工程				
	车库-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	车库-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	车库-一般安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	车库-人防安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第3页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1#办公楼-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	1#办公楼-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	1#办公楼-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	2#办公楼-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	2#办公楼-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	2#办公楼-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	4#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	4#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	4#车间-±0.00以下-装饰工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
4#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
4#车间-安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
5#车间-±0.00以下-土建工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
5#车间-±0.00以上-土建工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
5#车间-±0.00以下-装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
5#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
5#车间-安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
6#车间-±0.00以下-土建工程					
1	夜间施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	6#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	6#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	6#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	6#车间-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	7#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	7#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	7#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	7#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	7#车间-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	8#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	8#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	8#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	8#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	8#车间-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	12#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	12#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第7页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	12#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	±12#车间-0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	12#车间-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	13#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	13#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	13#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	13#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	13#车间-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第8页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	疫情防控措施费				
	14#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	14#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	14#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	14#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	14#车间-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	15#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	15#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	15#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第9页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	15#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	安15#车间-装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	16#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	16#车间-±0.00以上-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	16#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	16#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	16#车间-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	17#车间-±0.00以下-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	17#车间-±0.00以上-土建工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第10页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
17#车间-±0.00以下-装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
17#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
17#车间-安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
18#车间-±0.00以下-土建工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
18#车间-±0.00以上-土建工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
18#车间-±0.00以下-装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
18#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
18#车间-安装工程					
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第11页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	专业工程暂估				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第12页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	桩基工程							
	4#车间桩基工程							
	5#车间桩基工程							
	6#车间桩基工程							
	7#车间桩基工程							
	8#车间桩基工程							
1	AB001	塔式起重机基础		项	0			
2	AB002	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
	12#车间桩基工程							
	13#车间桩基工程							
	14#车间桩基工程							
1	AB003	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB005	构件吊装机械费		项	0			
	15#车间桩基工程							
	16#车间桩基工程							
	17#车间桩基工程							
1	AB006	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB007	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB008	构件吊装机械费		项	0			
	18#车间桩基工程							
1	AB009	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB010	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB011	构件吊装机械费		项	0			
	建筑工程							
	车库-土建工程							
1	AB038	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB039	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	2			
3	AB040	±0.00以下垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	4134.65			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB041	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1577.6			
5	AB042	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1647.2			
6	AB043	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2319.68			
7	AB044	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	806.77			
8	AB045	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
9	AB046	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	93.43			
10	AB047	砖胎模	1.材质及厚度:120mm厚蒸压灰砂砖 2.内侧抹灰:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	279.4			
11	AB048	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	247.54			
12	AB049	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.55			
13	AB050	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑 3.暗室模板拆除费用综合考虑	m2	825.26			
14	AB051	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	6.91			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB052	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水、螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3291.83			
16	AB053	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	6616.08			
17	AB054	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.1			
18	AB055	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	63.4			
19	AB056	现浇预制混凝土盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.55			
20	AB057	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.864			
21	AB058	现浇混凝土后浇带墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	20.9			
22	AB059	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	99.54			
车库-装饰工程								
1	BB004	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3993.96			
车库-一般安装部分								
1	CB020	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB021	脚手架		项	1			
3	CB022	施工排水		项	0			
4	CB023	施工降水		项	0			
5	CB024	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB025	组装平台		项	0			
7	CB026	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB027	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB028	焦炉施工大棚费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	CB029	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB030	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB031	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB032	格架式抱杆费		项	0			
车库-人防安装部分								
1	CB048	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB049	脚手架		项	1			
3	CB050	施工排水		项	0			
4	CB051	施工降水		项	0			
5	CB052	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB053	组装平台		项	0			
7	CB054	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB055	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB056	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB057	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB058	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB059	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB060	格架式抱杆费		项	0			
1#办公楼-土建工程								
1	AB073	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	5776.42			
2	AB074	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4370.076			
3	AB075	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4834.476			
4	AB076	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1525.35			
5	AB077	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3038.56			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB078	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	66.66			
7	AB079	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4930.32			
8	AB080	现浇混凝土设备模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	82.4			
9	AB081	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	556.72			
10	AB082	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.45			
11	AB083	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.37			
12	AB084	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.21			
13	AB085	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4331.42			
14	AB086	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4512.0711			
15	AB087	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1.4784			
16	AB088	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	187.9			
17	AB089	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.52			
18	AB090	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.49			
19	AB091	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.56			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB092	现浇混凝土卫生间上返、素混凝土挡台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	68.12			
21	AB093	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.05			
22	AB094	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.32			
23	AB095	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.19			
24	AB096	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.0922			
1#办公楼-装饰工程								
1	BB009	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11486.35			
1#办公楼-安装工程								
1	CB077	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB078	脚手架		项	1			
3	CB079	施工排水		项	0			
4	CB080	施工降水		项	0			
5	CB081	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB082	组装平台		项	0			
7	CB083	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB084	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB085	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB086	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB087	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB088	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB089	格架式抱杆费		项	0			
2#办公楼-土建工程								
1	AB110	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	5776.42			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第7页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB111	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4370.076			
3	AB112	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4834.476			
4	AB113	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1525.35			
5	AB114	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3038.56			
6	AB115	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	66.66			
7	AB116	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4930.32			
8	AB117	现浇混凝土设备模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	82.4			
9	AB118	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	556.72			
10	AB119	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.45			
11	AB120	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.37			
12	AB121	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.21			
13	AB122	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4331.42			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第8页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	AB123	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4512.0711			
15	AB124	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1.4784			
16	AB125	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	187.9			
17	AB126	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.52			
18	AB127	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.49			
19	AB128	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.56			
20	AB129	现浇混凝土卫生间上返、素混凝土挡台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	68.12			
21	AB130	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.05			
22	AB131	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.32			
23	AB132	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.19			
24	AB133	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.0922			
2#办公楼-装饰工程								
1	BB014	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11252.85			
2#办公楼-安装工程								
1	CB106	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB107	脚手架		项	1			
3	CB108	施工排水		项	0			
4	CB109	施工降水		项	0			
5	CB110	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB111	组装平台		项	0			
7	CB112	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第9页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	CB113	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB114	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB115	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB116	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB117	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB118	格架式抱杆费		项	0			
4#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB143	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB144	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	0.5			
3	AB145	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	78.12			
4	AB146	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	33.7			
5	AB147	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
6	AB148	桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	203.84			
7	AB149	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	150.93			
8	AB150	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	493.51			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第10页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB151	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.9			
10	AB152	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	34.28			
11	AB153	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	111.28			
12	AB154	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	570.89			
13	AB155	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.9167			
14	AB156	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.93			
4#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB174	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	8134.09			
2	AB175	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5495.08			
3	AB176	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	6261.36			
4	AB177	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1439.4			
5	AB178	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6401.32			
6	AB179	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2397.46			
7	AB180	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12216.27			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第11页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB181	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	814.51			
9	AB182	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.76			
10	AB183	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.268			
11	AB184	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	149.37			
12	AB185	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	240.5			
13	AB186	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	443.28			
14	AB187	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.273			
15	AB188	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.28			
16	AB189	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	14.88			
17	AB190	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	219.25			
18	AB191	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	32			
19	AB192	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.92			
20	AB193	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87.36			
21	AB194	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
22	AB195	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.576			
23	AB196	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.7648			
4#车间-±0.00以下-装饰工程								
4#车间-±0.00以上-装饰工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第12页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	BB020	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12094.09			
4#车间-安装工程								
1	CB136	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB137	脚手架		项	1			
3	CB138	施工排水		项	0			
4	CB139	施工降水		项	0			
5	CB140	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB141	组装平台		项	0			
7	CB142	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB143	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB144	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB145	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB146	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB147	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB148	格架式抱杆费		项	0			
5#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB206	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB207	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	0.5			
3	AB208	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	78.12			
4	AB209	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	33.7			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第13页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB210	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
6	AB211	桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	203.84			
7	AB212	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	150.93			
8	AB213	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	493.51			
9	AB214	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.9			
10	AB215	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	34.28			
11	AB216	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	111.28			
12	AB217	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	570.89			
13	AB218	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.9167			
14	AB219	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.93			
5#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB237	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	8134.09			
2	AB238	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5495.08			
3	AB239	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	6261.36			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第14页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB240	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1439.4			
5	AB241	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6401.32			
6	AB242	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2397.46			
7	AB243	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12216.27			
8	AB244	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	814.51			
9	AB245	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.76			
10	AB246	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.268			
11	AB247	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	149.37			
12	AB248	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	240.5			
13	AB249	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	443.28			
14	AB250	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.273			
15	AB251	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.28			
16	AB252	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	14.88			
17	AB253	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	219.25			
18	AB254	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	32			
19	AB255	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.92			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第15页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB256	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87.36			
21	AB257	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
22	AB258	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.576			
23	AB259	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.7648			
5#车间-±0.00以下-装饰工程								
5#车间-±0.00以上-装饰工程								
1	BB026	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12094.09			
5#车间-安装工程								
1	CB166	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB167	脚手架		项	1			
3	CB168	施工排水		项	0			
4	CB169	施工降水		项	0			
5	CB170	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB171	组装平台		项	0			
7	CB172	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB173	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB174	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB175	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB176	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB177	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB178	格架式抱杆费		项	0			
6#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB269	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第16页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB270	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
3	AB271	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	78.12			
4	AB272	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	33.7			
5	AB273	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
6	AB274	桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	141.96			
7	AB275	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	153.67			
8	AB276	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	413.47			
9	AB277	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.9			
10	AB278	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	34.28			
11	AB279	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	108.28			
12	AB280	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	625.07			
13	AB281	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.9167			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第17页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	AB282	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.93			
6#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB300	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	8134.09			
2	AB301	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5495.08			
3	AB302	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	6261.36			
4	AB303	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1439.4			
5	AB304	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6401.32			
6	AB305	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2397.46			
7	AB306	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12216.27			
8	AB307	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	814.51			
9	AB308	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.76			
10	AB309	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.268			
11	AB310	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	149.37			
12	AB311	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	240.5			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第18页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB312	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	443.28			
14	AB313	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.273			
15	AB314	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.28			
16	AB315	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	14.88			
17	AB316	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	219.25			
18	AB317	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	32			
19	AB318	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.92			
20	AB319	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87.36			
21	AB320	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
22	AB321	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.576			
23	AB322	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.7648			
6#车间-±0.00以下-装饰工程								
6#车间-±0.00以上-装饰工程								
1	BB032	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12094.09			
6#车间-安装工程								
1	CB196	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB197	脚手架		项	1			
3	CB198	施工排水		项	0			
4	CB199	施工降水		项	0			
5	CB200	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB201	组装平台		项	0			
7	CB202	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB203	压力容器和高压管道的检验费		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第19页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	CB204	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB205	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB206	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB207	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB208	格架式抱杆费		项	0			
7#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB332	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB333	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
3	AB334	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	78.12			
4	AB335	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	33.7			
5	AB336	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
6	AB337	桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	141.96			
7	AB338	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	153.67			
8	AB339	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	413.47			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第20页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB340	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.9			
10	AB341	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	34.28			
11	AB342	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	108.28			
12	AB343	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	625.07			
13	AB344	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.9167			
14	AB345	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.93			
7#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB363	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	8134.09			
2	AB364	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5495.08			
3	AB365	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	6261.36			
4	AB366	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1439.4			
5	AB367	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6401.32			
6	AB368	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2397.46			
7	AB369	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12216.27			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第21页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB370	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	814.51			
9	AB371	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.76			
10	AB372	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.268			
11	AB373	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	149.37			
12	AB374	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	240.5			
13	AB375	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	443.28			
14	AB376	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.273			
15	AB377	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.28			
16	AB378	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	14.88			
17	AB379	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	219.25			
18	AB380	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	32			
19	AB381	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.92			
20	AB382	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87.36			
21	AB383	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
22	AB384	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.576			
23	AB385	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.7648			
7#车间-±0.00以下-装饰工程								
7#车间-±0.00以上-装饰工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第22页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	BB038	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12094.09			
7#车间-安装工程								
1	CB226	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB227	脚手架		项	1			
3	CB228	施工排水		项	0			
4	CB229	施工降水		项	0			
5	CB230	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB231	组装平台		项	0			
7	CB232	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB233	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB234	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB235	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB236	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB237	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB238	格架式抱杆费		项	0			
8#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB395	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB396	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
3	AB397	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	105.52			
4	AB398	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	33.7			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第23页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB399	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
6	AB400	桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	184.95			
7	AB401	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	199.83			
8	AB402	砖胎模	1.材质及厚度:120mm厚蒸压灰砂砖 2.内侧抹灰:20厚1: 2.5水泥砂浆	m2	982.46			
9	AB403	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	507.01			
10	AB404	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.9			
11	AB405	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	41.08			
12	AB406	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	130.25			
13	AB407	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.9167			
14	AB408	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.24			
8#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB426	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	8134.09			
2	AB427	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5495.08			
3	AB428	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	6261.36			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第24页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB429	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1439.4			
5	AB430	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6401.32			
6	AB431	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2397.46			
7	AB432	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12216.27			
8	AB433	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	814.51			
9	AB434	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	130.76			
10	AB435	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.268			
11	AB436	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	149.37			
12	AB437	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	240.5			
13	AB438	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	443.28			
14	AB439	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.273			
15	AB440	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.28			
16	AB441	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	14.88			
17	AB442	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	219.25			
18	AB443	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	32			
19	AB444	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.92			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第25页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB445	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87.36			
21	AB446	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
22	AB447	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.576			
23	AB448	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.7648			
8#车间-±0.00以下-装饰工程								
8#车间-±0.00以上-装饰工程								
1	BB044	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12094.09			
8#车间-安装工程								
1	CB256	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB257	脚手架		项	1			
3	CB258	施工排水		项	0			
4	CB259	施工降水		项	0			
5	CB260	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB261	组装平台		项	0			
7	CB262	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB263	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB264	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB265	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB266	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB267	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB268	格架式抱杆费		项	0			
12#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB458	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
2	AB459	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	108.614			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第26页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	AB460	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	203.32			
4	AB461	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.25			
5	AB462	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1371.87			
6	AB463	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	18.72			
7	AB464	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	54.96			
8	AB465	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.47			
9	AB466	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.24			
10	AB467	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.451			
12#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB484	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	3767.26			
2	AB485	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2448.6			
3	AB486	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2664.65			
4	AB487	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	786			
5	AB488	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3202.4			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第27页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB489	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1716.92			
7	AB490	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
8	AB491	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1071.88			
9	AB492	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	406.12			
10	AB493	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.35			
11	AB494	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.0288			
12	AB495	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.0288			
13	AB496	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5706.05			
14	AB497	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.434			
15	AB498	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.6			
16	AB499	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.52			
17	AB500	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.62			
18	AB501	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.85			
19	AB502	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.256			
20	AB503	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.906			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第28页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
21	AB504	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.8			
	12#车间-±0.00以下-装饰工程							
	±12#车间-0.00以上-装饰工程							
1	BB050	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11770.72			
	12#车间-安装工程							
1	CB286	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB287	脚手架		项	1			
3	CB288	施工排水		项	0			
4	CB289	施工降水		项	0			
5	CB290	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB291	组装平台		项	0			
7	CB292	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB293	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB294	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB295	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB296	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB297	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB298	格架式抱杆费		项	0			
	13#车间-±0.00以下-土建工程							
1	AB514	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
2	AB515	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	108.614			
3	AB516	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	203.32			
4	AB517	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.25			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第29页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5	AB518	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1371.87			
6	AB519	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	18.72			
7	AB520	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	54.96			
8	AB521	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.47			
9	AB522	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.24			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第30页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
10	AB523	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.451			
13#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB540	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	3767.26			
2	AB541	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2448.6			
3	AB542	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2664.65			
4	AB543	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	786			
5	AB544	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3202.4			
6	AB545	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1716.92			
7	AB546	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
8	AB547	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1071.88			
9	AB548	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	406.12			
10	AB549	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.35			
11	AB550	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.0288			
12	AB551	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.0288			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第31页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB552	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5706.05			
14	AB553	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.434			
15	AB554	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.6			
16	AB555	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.52			
17	AB556	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.62			
18	AB557	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.85			
19	AB558	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.256			
20	AB559	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.906			
21	AB560	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.8			
13#车间-±0.00以下-装饰工程								
13#车间-±0.00以上-装饰工程								
1	BB056	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11770.72			
13#车间-安装工程								
1	CB316	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB317	脚手架		项	1			
3	CB318	施工排水		项	0			
4	CB319	施工降水		项	0			
5	CB320	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB321	组装平台		项	0			
7	CB322	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB323	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB324	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB325	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB326	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第32页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB327	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB328	格架式抱杆费		项	0			
14#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB570	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB571	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
3	AB572	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.45			
4	AB573	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	505.31			
5	AB574	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13			
6	AB575	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	763.33			
7	AB576	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	21.42			
8	AB577	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.综合考虑模板超高	m2	102.54			
9	AB578	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	130.85			
10	AB579	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.14			
11	AB580	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.23			
12	AB581	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.884			
14#车间-±0.00以上-土建工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第33页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	AB600	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3885.53			
2	AB601	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4206.83			
3	AB602	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	990.9			
4	AB603	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5761.05			
5	AB604	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	54.24			
6	AB605	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3456.79			
7	AB606	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB607	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2209.07			
9	AB608	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	675.37			
10	AB609	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	68.1			
11	AB610	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.25			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第34页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB611	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	44.51			
13	AB612	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11141.44			
14	AB613	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.综合考虑模板超高	m2	101.71			
15	AB614	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.综合考虑模板超高	m2	115.02			
16	AB615	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.03			
17	AB616	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	142.04			
18	AB617	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	226.69			
19	AB618	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m3	11.65			
20	AB619	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	153.68			
21	AB620	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.147			
22	AB621	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.32			
23	AB622	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.48			
24	AB623	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	63.34			
25	AB624	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.61			
26	AB625	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地上部分所有工程内容	m2	7985.16			
14#车间-±0.00以下-装饰工程								
14#车间-±0.00以上-装饰工程								



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第35页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	BB063	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10230.06			
14#车间-安装工程								
1	CB359	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB360	脚手架		项	1			
3	CB361	施工排水		项	0			
4	CB362	施工降水		项	0			
5	CB363	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB364	组装平台		项	0			
7	CB365	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB366	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB367	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB368	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB369	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB370	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB371	格架式抱杆费		项	0			
15#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB635	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇灌养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
2	AB636	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	198.45			
3	AB637	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	478.03			
4	AB638	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13			
5	AB639	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	737.55			
6	AB640	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第36页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
7	AB641	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.综合考虑模板超高	m2	102.54			
8	AB642	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	130.82			
9	AB643	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.14			
10	AB644	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.23			
11	AB645	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.884			
15#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB664	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	2218.07			
2	AB665	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	675.37			
3	AB666	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	68.1			
4	AB667	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.25			
5	AB668	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	44.51			
6	AB669	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11141.44			
7	AB670	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.综合考虑模板超高	m2	101.71			
8	AB671	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.综合考虑模板超高	m2	115.02			
9	AB672	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.03			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第37页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB673	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	142.04			
11	AB674	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	226.69			
12	AB675	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m3	11.65			
13	AB676	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	153.68			
14	AB677	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.32			
15	AB678	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.147			
16	AB679	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.48			
17	AB680	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	63.34			
18	AB681	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.61			
19	AB682	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3885.53			
20	AB683	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4206.83			
21	AB684	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	990.9			
22	AB685	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5357.91			
23	AB686	砼框架梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	54.24			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第38页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
24	AB687	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3456.79			
25	AB688	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
26	AB689	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地上部分所有工程内容	m2	7985.16			
15#车间-±0.00以下-装饰工程								
15#车间-±0.00以上-装饰工程								
1	BB070	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10230.06			
安15#车间-装工程								
1	CB402	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB403	脚手架		项	1			
3	CB404	施工排水		项	0			
4	CB405	施工降水		项	0			
5	CB406	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB407	组装平台		项	0			
7	CB408	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB409	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB410	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB411	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB412	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB413	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB414	格架式抱杆费		项	0			
16#车间-±0.00以下-土建工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第39页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB699	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB700	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
3	AB701	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	172.198			
4	AB702	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	417.97			
5	AB703	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.3			
6	AB704	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	646.13			
7	AB705	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	21.78			
8	AB706	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	108.23			
9	AB707	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	101			
10	AB708	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.73			
11	AB709	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.85			
12	AB710	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.316			
16#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB727	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1991.51			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第40页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	AB728	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	559.65			
3	AB729	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	67.98			
4	AB730	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	74.71			
5	AB731	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.365			
6	AB732	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1395			
7	AB733	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12554.17			
8	AB734	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	106.46			
9	AB735	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.22			
10	AB736	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	236.57			
11	AB737	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	11.05			
12	AB738	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	98.95			
13	AB739	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.256			
14	AB740	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.8			
15	AB741	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.7603			
16	AB742	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	122.56			
17	AB743	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.22			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第41页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	AB744	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3875.3			
19	AB745	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4570.87			
20	AB746	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1220.7			
21	AB747	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5188.21			
22	AB748	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3810.31			
23	AB749	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
24	AB750	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	8766.39			
16#车间-±0.00以下-装饰工程								
16#车间-±0.00以上-装饰工程								
1	BB076	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11770.72			
16#车间-安装工程								
1	CB440	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB441	脚手架		项	1			
3	CB442	施工排水		项	0			
4	CB443	施工降水		项	0			
5	CB444	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB445	组装平台		项	0			
7	CB446	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第42页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	CB447	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB448	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB449	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB450	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB451	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB452	格架式抱杆费		项	0			
17#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB760	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
2	AB761	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	192.178			
3	AB762	砖胎模	1.材质及厚度:120mm厚蒸压灰砂砖 2.内侧抹灰:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	794.26			
4	AB763	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	370.72			
5	AB764	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.3			
6	AB765	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	30.42			
7	AB766	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	147.85			
8	AB767	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1781.99			
9	AB768	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.99			
10	AB769	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	31.28			
11	AB770	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.85			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第43页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB771	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.316			
17#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB788	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	8766.39			
2	AB789	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3875.3			
3	AB790	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4570.87			
4	AB791	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1220.7			
5	AB792	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5188.21			
6	AB793	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3810.31			
7	AB794	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB795	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1991.51			
9	AB796	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	559.65			
10	AB797	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	67.98			
11	AB798	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	74.71			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第44页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB799	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.365			
13	AB800	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1395			
14	AB801	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12554.17			
15	AB802	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	106.46			
16	AB803	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.22			
17	AB804	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	236.57			
18	AB805	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	11.05			
19	AB806	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	98.95			
20	AB807	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.256			
21	AB808	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.8			
22	AB809	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.7603			
23	AB810	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	122.56			
24	AB811	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.22			
17#车间-±0.00以下-装饰工程								
17#车间-±0.00以上-装饰工程								
1	BB082	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11770.72			
17#车间-安装工程								
1	CB478	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB479	脚手架		项	1			
3	CB480	施工排水		项	0			
4	CB481	施工降水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第45页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5	CB482	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB483	组装平台		项	0			
7	CB484	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB485	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB486	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB487	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB488	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB489	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB490	格架式抱杆费		项	0			
18#车间-±0.00以下-土建工程								
1	AB821	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB822	施工电梯进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含钢筋制作绑扎、模板搭拆、混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等	台次	1			
3	AB823	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	195.288			
4	AB824	砖胎模	1.材质及厚度:120mm厚蒸压灰砂砖 2.内侧抹灰:20厚1: 2.5水泥砂浆	m2	746.63			
5	AB825	现浇混凝土独立桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	496.06			
6	AB826	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.3			
7	AB827	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	34.24			
8	AB828	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	134			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第46页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB829	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1690.13			
10	AB830	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.25			
11	AB831	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	31.28			
12	AB832	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.85			
13	AB833	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.316			
18#车间-±0.00以上-土建工程								
1	AB850	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1983.15			
2	AB851	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	539.05			
3	AB852	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	68.22			
4	AB853	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.45			
5	AB854	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.7545			
6	AB855	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1035			
7	AB856	现浇混凝土有梁板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	11847.43			
8	AB857	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	106.46			
9	AB858	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.22			
10	AB859	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	201.25			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第47页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
11	AB860	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	10.67			
12	AB861	现浇混凝土卫生间上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	97.6			
13	AB862	现浇混凝土水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.256			
14	AB863	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.8			
15	AB864	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.7603			
16	AB865	现浇混凝土后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	122.56			
17	AB866	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.22			
18	AB867	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3723.99			
19	AB868	建筑物密目网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4406.64			
20	AB869	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1170.9			
21	AB870	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5180.33			
22	AB871	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3765.59			
23	AB872	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
24	AB873	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	8281.38			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第48页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	18#车间-±0.00以下-装饰工程							
	18#车间-±0.00以上-装饰工程							
1	BB088	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10925.8			
	18#车间-安装工程							
1	CB515	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB516	脚手架		项	1			
3	CB517	施工排水		项	0			
4	CB518	施工降水		项	0			
5	CB519	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB520	组装平台		项	0			
7	CB521	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB522	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB523	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB524	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB525	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB526	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB527	格架式抱杆费		项	0			
	专业工程暂估							
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	桩基工程			
	4#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	42071.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		42071.00	
	5#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	42071.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		42071.00	
	6#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	19998.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		19998.00	
	7#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	19998.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		19998.00	
	8#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	24969.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		24969.00	
	12#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	21468.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		21468.00	
	13#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	21468.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		21468.00	
	14#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	30528.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		30528.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
15#车间桩基工程				
1	暂列金额	项	19916.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		19916.00	
16#车间桩基工程				
1	暂列金额	项	18429.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		18429.00	
17#车间桩基工程				
1	暂列金额	项	16349.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		16349.00	
18#车间桩基工程				
1	暂列金额	项	32605.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		32605.00	
建筑工程				
车库-土建工程				
1	暂列金额	项	579385.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		579385.00	
车库-装饰工程				
1	暂列金额	项	37455.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		37455.00	
车库-一般安装部分				
1	暂列金额	项	96750.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		96750.00	
车库-人防安装部分				
1	暂列金额	项	11056.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		11056.00	



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1#办公楼-土建工程				
1	暂列金额	项	290102.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		290102.00	
1#办公楼-装饰工程				
1	暂列金额	项	81019.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		81019.00	
1#办公楼-安装工程				
1	暂列金额	项	74961.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		74961.00	
2#办公楼-土建工程				
1	暂列金额	项	289228.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		289228.00	
2#办公楼-装饰工程				
1	暂列金额	项	81269.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		81269.00	
2#办公楼-安装工程				
1	暂列金额	项	74990.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		74990.00	
4#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	62966.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		62966.00	
4#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	271232.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		271232.00	
4#车间-±0.00以下-装饰工程				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	5023.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5023.00	
4#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	93608.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		93608.00	
4#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	146501.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		146501.00	
5#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	62966.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		62966.00	
5#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	271232.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		271232.00	
5#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	5023.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5023.00	
5#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	93608.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		93608.00	
5#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	146502.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		146502.00	
6#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	57068.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		57068.00	
6#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	271232.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		271232.00	
6#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	4979.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		4979.00	
6#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	93608.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		93608.00	
6#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	146204.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		146204.00	
7#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	57068.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		57068.00	
7#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	271232.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		271232.00	
7#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	4966.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		4966.00	
7#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	93608.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		93608.00	
	7#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	146204.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		146204.00	
	8#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	75246.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		75246.00	
	8#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	271232.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		271232.00	
	8#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	1281.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1281.00	
	8#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	93608.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		93608.00	
	8#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	146229.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		146229.00	
	12#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	29909.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		29909.00	
	12#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	107877.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第7页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		107877.00	
	12#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	3342.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3342.00	
	±12#车间-0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	46103.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		46103.00	
	12#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	61471.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		61471.00	
	13#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	29909.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		29909.00	
	13#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	107877.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		107877.00	
	13#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	3342.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3342.00	
	13#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	46103.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		46103.00	
	13#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	61340.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第8页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4		61340.00	
	14#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	79163.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		79163.00	
	14#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	259359.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		259359.00	
	14#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	9086.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		9086.00	
	14#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	69919.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		69919.00	
	14#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	132060.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		132060.00	
	15#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	68707.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		68707.00	
	15#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	259403.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		259403.00	
	15#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	9086.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		9086.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第9页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
15#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	69919.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		69919.00	
安15#车间-装工程				
1	暂列金额	项	132060.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		132060.00	
16#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	59202.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		59202.00	
16#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	249582.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		249582.00	
16#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	7387.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		7387.00	
16#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	73045.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		73045.00	
16#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	133071.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		133071.00	
17#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	75026.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		75026.00	
17#车间-±0.00以上-土建工程				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第10页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	249582.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		249582.00	
17#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	2736.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2736.00	
17#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	73045.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		73045.00	
17#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	133071.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		133071.00	
18#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	76780.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		76780.00	
18#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	236877.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		236877.00	
18#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	2563.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2563.00	
18#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	71576.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		71576.00	
18#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	129755.00	详见暂列金额表



其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第11页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		129755.00	
	专业工程暂估			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	17408000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第12页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5		17408000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	桩基工程			
	4#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	42071.00	
	合计		42071.00	
	5#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	42071.00	
	合计		42071.00	
	6#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	19998.00	
	合计		19998.00	
	7#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	19998.00	
	合计		19998.00	
	8#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	24969.00	
	合计		24969.00	
	12#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	21468.00	
	合计		21468.00	
	13#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	21468.00	
	合计		21468.00	
	14#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	30528.00	
	合计		30528.00	
	15#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	19916.00	
	合计		19916.00	
	16#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	18429.00	
	合计		18429.00	
	17#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	16349.00	
	合计		16349.00	
	18#车间桩基工程			
1	暂列金额	项	32605.00	
	合计		32605.00	
	建筑工程			
	车库-土建工程			
1	暂列金额	项	579385.00	
	合计		579385.00	
	车库-装饰工程			
1	暂列金额	项	37455.00	
	合计		37455.00	
	车库-一般安装部分			
1	暂列金额	项	96750.00	
	合计		96750.00	
	车库-人防安装部分			
1	暂列金额	项	11056.00	

# 暂列金额明细表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		11056.00	
	1#办公楼-土建工程			
1	暂列金额	项	290102.00	
	合计		290102.00	
	1#办公楼-装饰工程			
1	暂列金额	项	81019.00	
	合计		81019.00	
	1#办公楼-安装工程			
1	暂列金额	项	74961.00	
	合计		74961.00	
	2#办公楼-土建工程			
1	暂列金额	项	289228.00	
	合计		289228.00	
	2#办公楼-装饰工程			
1	暂列金额	项	81269.00	
	合计		81269.00	
	2#办公楼-安装工程			
1	暂列金额	项	74990.00	
	合计		74990.00	
	4#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	62966.00	
	合计		62966.00	
	4#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	271232.00	
	合计		271232.00	
	4#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	5023.00	
	合计		5023.00	
	4#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	93608.00	
	合计		93608.00	
	4#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	146501.00	
	合计		146501.00	
	5#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	62966.00	
	合计		62966.00	
	5#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	271232.00	
	合计		271232.00	
	5#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	5023.00	
	合计		5023.00	
	5#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	93608.00	
	合计		93608.00	
	5#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	146502.00	
	合计		146502.00	

# 暂列金额明细表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	6#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	57068.00	
	合计		57068.00	
	6#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	271232.00	
	合计		271232.00	
	6#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	4979.00	
	合计		4979.00	
	6#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	93608.00	
	合计		93608.00	
	6#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	146204.00	
	合计		146204.00	
	7#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	57068.00	
	合计		57068.00	
	7#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	271232.00	
	合计		271232.00	
	7#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	4966.00	
	合计		4966.00	
	7#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	93608.00	
	合计		93608.00	
	7#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	146204.00	
	合计		146204.00	
	8#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	75246.00	
	合计		75246.00	
	8#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	271232.00	
	合计		271232.00	
	8#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	1281.00	
	合计		1281.00	
	8#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	93608.00	
	合计		93608.00	
	8#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	146229.00	
	合计		146229.00	
	12#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	29909.00	
	合计		29909.00	
	12#车间-±0.00以上-土建工程			

## 暂列金额明细表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	107877.00	
	合计		107877.00	
12#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	3342.00	
	合计		3342.00	
±12#车间-0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	46103.00	
	合计		46103.00	
12#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	61471.00	
	合计		61471.00	
13#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	29909.00	
	合计		29909.00	
13#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	107877.00	
	合计		107877.00	
13#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	3342.00	
	合计		3342.00	
13#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	46103.00	
	合计		46103.00	
13#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	61340.00	
	合计		61340.00	
14#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	79163.00	
	合计		79163.00	
14#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	259359.00	
	合计		259359.00	
14#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	9086.00	
	合计		9086.00	
14#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	69919.00	
	合计		69919.00	
14#车间-安装工程				
1	暂列金额	项	132060.00	
	合计		132060.00	
15#车间-±0.00以下-土建工程				
1	暂列金额	项	68707.00	
	合计		68707.00	
15#车间-±0.00以上-土建工程				
1	暂列金额	项	259403.00	
	合计		259403.00	
15#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	暂列金额	项	9086.00	

# 暂列金额明细表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		9086.00	
	15#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	69919.00	
	合计		69919.00	
	安15#车间-装工程			
1	暂列金额	项	132060.00	
	合计		132060.00	
	16#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	59202.00	
	合计		59202.00	
	16#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	249582.00	
	合计		249582.00	
	16#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	7387.00	
	合计		7387.00	
	16#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	73045.00	
	合计		73045.00	
	16#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	133071.00	
	合计		133071.00	
	17#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	75026.00	
	合计		75026.00	
	17#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	249582.00	
	合计		249582.00	
	17#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	2736.00	
	合计		2736.00	
	17#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	73045.00	
	合计		73045.00	
	17#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	133071.00	
	合计		133071.00	
	18#车间-±0.00以下-土建工程			
1	暂列金额	项	76780.00	
	合计		76780.00	
	18#车间-±0.00以上-土建工程			
1	暂列金额	项	236877.00	
	合计		236877.00	
	18#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	2563.00	
	合计		2563.00	
	18#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	71576.00	
	合计		71576.00	

暂列金额明细表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	18#车间-安装工程			
1	暂列金额	项	129755.00	
	合计		129755.00	
	专业工程暂估			
1	暂列金额	项		
	合计			



# 材料暂估价一览表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	桩基工程					
	4#车间桩基工程					
	5#车间桩基工程					
	6#车间桩基工程					
	7#车间桩基工程					
	8#车间桩基工程					
	12#车间桩基工程					
	13#车间桩基工程					
	14#车间桩基工程					
	15#车间桩基工程					
	16#车间桩基工程					
	17#车间桩基工程					
	18#车间桩基工程					
	建筑工程					
	车库-土建工程					
1	ZG0001	C152现浇砼碎石<20(预拌)	m3		354.37	
2	ZG0002	C202现浇砼碎石<20(预拌)	m3		368.93	
3	ZG0003	C252现浇砼碎石<20(预拌)	m3		383.50	
4	ZG0004	C25细石(预拌)	m3		407.77	
5	ZG0005	C302现浇砼碎石<20(预拌)	m3		398.06	
6	ZG0006	C302现浇砼碎石<20-P6(预拌)	m3		422.33	
7	ZG0007	C352现浇砼碎石<20-P6(预拌)	m3		436.89	
8	ZG0008	C352现浇砼碎石<20-微膨胀P6(预拌)	m3		461.17	
9	ZG0009	C352现浇砼碎石<20-微膨胀(预拌)	m3		436.89	
10	ZG0010	C35细石(预拌)	m3		436.89	
11	ZG0011	C402现浇砼碎石<20-微膨胀P6(预拌)	m3		475.73	
12	ZG0012	C452现浇砼碎石<20-P6(预拌)	m3		470.87	
13	ZG0013	C452现浇砼碎石<20(预拌)	m3		446.60	
14	ZG0014	C50现浇砼碎石<20(预拌)	m3		466.02	
15	ZG0015	C50现浇砼碎石<20-P6(预拌)	m3		490.29	
16	ZG0016	C452现浇砼碎石<20-掺加CFA抗渗防水剂, 抗渗等级P6(预拌)	m3		470.87	
17	ZG0017	C204现浇砼碎石<40(预拌)	m3		368.93	
18	ZG0018	C20细石砼(预拌)	m3		393.20	
19	ZG0019	C202预制砼碎石<20(预拌)	m3		368.93	
20	ZG0020	C252预制砼碎石<20(预拌)	m3		383.50	
	车库-装饰工程					
1	ZG0004	C25细石(预拌)	m3		407.77	
2	ZG0018	C20细石砼(预拌)	m3		393.20	
	车库-一般安装部分					
1	ZG0021	绝缘导线 WDZB1N-BYJ-4.0	m		3.07	
2	ZG0022	绝缘导线 WDZB1N-BYJ-10	m		7.44	
3	ZG0023	绝缘导线 WDZB1N-BYJ-1.0	m		0.96	
4	ZG0024	绝缘导线 WDZ-BYJ-4.0	m		2.85	
5	ZG0025	绝缘导线 WDZ-BYJ-2.5	m		1.85	
6	ZG0026	绝缘导线 WDZB1N-BYJ-2.5	m		2.05	
7	ZG0027	铜芯多股绝缘导线 WDZB1N-RYJS-4*1.5	m		5.43	

# 材料暂估价一览表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
8	ZG0028	铜芯多股绝缘导线 WDZB1N-RYJS-2*2.5	m		4.04	
9	ZG0029	铜芯多股绝缘导线 WDZ-RYJS-2*2.5	m		3.45	
10	ZG0030	铜芯多股绝缘导线 WDZ-RYJS-2*1.5	m		2.19	
11	ZG0031	铜芯多股绝缘导线 WDZ-RYJS-2*1.0	m		1.56	
12	ZG0032	铜芯多股绝缘导线 WDZB1N-RYJS-2x1.5	m		2.71	
13	ZG0033	绝缘导线WDZB1N-BYJ-16	m		11.53	
14	ZG0034	绝缘导线WDZ-BYJ-16	m		10.78	
15	ZG0035	绝缘导线 BV6	m		3.66	
16	ZG0036	电缆 WDZB1N-YJY-5x6	m		22.67	
17	ZG0037	电缆 WDZB1N-YJY-5x4	m		16.09	
18	ZG0038	电缆 WDZB1N-YJY-5X16	m		56.06	
19	ZG0039	电缆 WDZB1N-YJY-4X25+1X16	m		78.76	
20	ZG0040	电缆 WDZ-YJY-5x6	m		22.47	
21	ZG0041	电缆 WDZ-YJY-5x4	m		16.09	
22	ZG0042	电缆 WDZ-YJY-5x10	m		36.87	
23	ZG0043	电缆 BTTQ-4X16	m		90.27	
24	ZG0044	控制电缆WDZB1N-KYJY-4x2.5	m		9.02	
25	ZG0045	控制电缆WDZB1N-KYJY-4x1.5	m		6.06	
26	ZG0046	控制电缆WDZB1N-KYJY-2x1.5	m		3.55	
27	ZG0047	成套配电箱AL1-CK	台		3097.35	
28	ZG0048	成套配电箱AL2-CK	台		3097.35	
29	ZG0049	成套配电箱ALE-1#-B1	台		7964.60	
30	ZG0050	成套配电箱ALE-2#-B1	台		7964.60	
31	ZG0051	成套配电箱ALE1-CK	台		7964.60	
32	ZG0052	成套配电箱ALE2-CK	台		7964.60	
33	ZG0053	成套配电箱ALJF-1#-B1	台		3539.82	
34	ZG0054	成套配电箱ALJF-2#-B1	台		3539.82	
35	ZG0055	成套配电箱ALSY-CK	台		3982.30	
36	ZG0056	成套配电箱ALZZ1-2#-B1	台		3097.35	
37	ZG0057	成套配电箱ALZZ2-1#-B1	台		3097.35	
38	ZG0058	成套配电箱ALZZ2-2#-B1	台		3097.35	
39	ZG0059	成套配电箱APEZ-1#-B1、APZ-1#-B1	台		11504.42	
40	ZG0060	成套配电箱APEZ-2#-B1、APZ-2#-B1	台		11504.42	
41	ZG0061	成套配电箱APZ-CK、APEZ-CK	台		9734.51	
42	ZG0062	成套配电箱ATALE-1#-B1	台		7964.60	
43	ZG0063	成套配电箱ATALE-2#-B1	台		7964.60	
44	ZG0064	成套配电箱ATALE1-CK	台		7964.60	
45	ZG0065	成套配电箱ATALE2-CK	台		7964.60	
46	ZG0066	成套配电箱ATDBR-CK	台		3982.30	
47	ZG0067	成套配电箱ATHR-CK	台		3539.82	
48	ZG0068	成套配电箱ATPD-CK	台		3982.30	
49	ZG0069	成套配电箱ATPY1-CK	台		7079.65	
50	ZG0070	成套配电箱ATPY2-CK	台		7079.65	
51	ZG0071	成套配电箱ATPY3-CK	台		7079.65	

# 材料暂估价一览表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
52	ZG0072	成套配电箱AWSY-CK	台		5309.73	
53	ZG0073	充电桩电表箱AW	台		5309.73	
54	ZG0074	照明总箱ALZ-CK	台		3982.30	
	车库-人防安装部分					
1	ZG0024	绝缘导线 WDZ-BYJ-4.0	m		2.85	
2	ZG0025	绝缘导线 WDZ-BYJ-2.5	m		1.85	
3	ZG0041	电缆 WDZ-YJY-5x4	m		16.09	
4	ZG0042	电缆 WDZ-YJY-5x10	m		36.87	
5	ZG0075	电缆 WDZ-YJY-5x2.5	m		10.84	
6	ZG0076	控制电缆ZR-KVV-10*1.5	m		11.40	
7	ZG0077	控制电缆 KVV-7*1.5	m		7.74	
8	ZG0078	控制电缆 KVV-5*1.5	m		5.70	
9	ZG0079	电话线 RVS-2x0.5mm2	m		0.79	
10	ZG0080	电话线 BVV-2*1.5	m		2.68	
11	ZG0081	电话电缆 HYA-30x2x0.5	m		14.16	
12	ZG0082	成套配电箱B1ACF1	台		2654.87	
13	ZG0083	成套配电箱B1ACF2	台		2654.87	
14	ZG0084	成套配电箱B1AP1	台		11504.42	
15	ZG0085	成套配电箱B1ATR	台		2654.87	
16	ZG0086	成套配电箱B1AX	台		3097.35	
17	ZG0087	成套配电箱B1EPS	台		3097.35	
18	ZG0088	成套配电箱RFTB-QW	台		3097.35	
	1#办公楼-土建工程					
	1#办公楼-装饰工程					
	1#办公楼-安装工程					
	2#办公楼-土建工程					
	2#办公楼-装饰工程					
	2#办公楼-安装工程					
	4#车间-±0.00以下-土建工程					
	4#车间-±0.00以上-土建工程					
	4#车间-±0.00以下-装饰工程					
	4#车间-±0.00以上-装饰工程					
	4#车间-安装工程					
	5#车间-±0.00以下-土建工程					
	5#车间-±0.00以上-土建工程					
	5#车间-±0.00以下-装饰工程					
	5#车间-±0.00以上-装饰工程					
	5#车间-安装工程					
	6#车间-±0.00以下-土建工程					
	6#车间-±0.00以上-土建工程					
	6#车间-±0.00以下-装饰工程					
	6#车间-±0.00以上-装饰工程					
	6#车间-安装工程					
	7#车间-±0.00以下-土建工程					
	7#车间-±0.00以上-土建工程					
	7#车间-±0.00以下-装饰工程					
	7#车间-±0.00以上-装饰工程					
	7#车间-安装工程					
	8#车间-±0.00以下-土建工程					

# 材料暂估价一览表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共4页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		8#车间-±0.00以上-土建工程				
		8#车间-±0.00以下-装饰工程				
		8#车间-±0.00以上-装饰工程				
		8#车间-安装工程				
		12#车间-±0.00以下-土建工程				
		12#车间-±0.00以上-土建工程				
		12#车间-±0.00以下-装饰工程				
		±12#车间-0.00以上-装饰工程				
		12#车间-安装工程				
		13#车间-±0.00以下-土建工程				
		13#车间-±0.00以上-土建工程				
		13#车间-±0.00以下-装饰工程				
		13#车间-±0.00以上-装饰工程				
		13#车间-安装工程				
		14#车间-±0.00以下-土建工程				
		14#车间-±0.00以上-土建工程				
		14#车间-±0.00以下-装饰工程				
		14#车间-±0.00以上-装饰工程				
		14#车间-安装工程				
		15#车间-±0.00以下-土建工程				
		15#车间-±0.00以上-土建工程				
		15#车间-±0.00以下-装饰工程				
		15#车间-±0.00以上-装饰工程				
		安15#车间-装工程				
		16#车间-±0.00以下-土建工程				
		16#车间-±0.00以上-土建工程				
		16#车间-±0.00以下-装饰工程				
		16#车间-±0.00以上-装饰工程				
		16#车间-安装工程				
		17#车间-±0.00以下-土建工程				
		17#车间-±0.00以上-土建工程				
		17#车间-±0.00以下-装饰工程				
		17#车间-±0.00以上-装饰工程				
		17#车间-安装工程				
		18#车间-±0.00以下-土建工程				
		18#车间-±0.00以上-土建工程				
		18#车间-±0.00以下-装饰工程				
		18#车间-±0.00以上-装饰工程				
		18#车间-安装工程				
		专业工程暂估				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		桩基工程				
		4#车间桩基工程				
		5#车间桩基工程				
		6#车间桩基工程				
		7#车间桩基工程				
		8#车间桩基工程				
		12#车间桩基工程				
		13#车间桩基工程				
		14#车间桩基工程				
		15#车间桩基工程				
		16#车间桩基工程				
		17#车间桩基工程				
		18#车间桩基工程				
		建筑工程				
		车库-土建工程				
		车库-装饰工程				
		车库-一般安装部分				
		车库-人防安装部分				
		1#办公楼-土建工程				
		1#办公楼-装饰工程				
		1#办公楼-安装工程				
		2#办公楼-土建工程				
		2#办公楼-装饰工程				
		2#办公楼-安装工程				
		4#车间-±0.00以下-土建工程				
		4#车间-±0.00以上-土建工程				
		4#车间-±0.00以下-装饰工程				
		4#车间-±0.00以上-装饰工程				
		4#车间-安装工程				
		5#车间-±0.00以下-土建工程				
		5#车间-±0.00以上-土建工程				
		5#车间-±0.00以下-装饰工程				
		5#车间-±0.00以上-装饰工程				
		5#车间-安装工程				
		6#车间-±0.00以下-土建工程				
		6#车间-±0.00以上-土建工程				
		6#车间-±0.00以下-装饰工程				
		6#车间-±0.00以上-装饰工程				
		6#车间-安装工程				
		7#车间-±0.00以下-土建工程				
		7#车间-±0.00以上-土建工程				
		7#车间-±0.00以下-装饰工程				
		7#车间-±0.00以上-装饰工程				
		7#车间-安装工程				
		8#车间-±0.00以下-土建工程				
		8#车间-±0.00以上-土建工程				
		8#车间-±0.00以下-装饰工程				
		8#车间-±0.00以上-装饰工程				
		8#车间-安装工程				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		12#车间-±0.00以下-土建工程				
		12#车间-±0.00以上-土建工程				
		12#车间-±0.00以下-装饰工程				
		±12#车间-0.00以上-装饰工程				
		12#车间-安装工程				
		13#车间-±0.00以下-土建工程				
		13#车间-±0.00以上-土建工程				
		13#车间-±0.00以下-装饰工程				
		13#车间-±0.00以上-装饰工程				
		13#车间-安装工程				
		14#车间-±0.00以下-土建工程				
		14#车间-±0.00以上-土建工程				
		14#车间-±0.00以下-装饰工程				
		14#车间-±0.00以上-装饰工程				
		14#车间-安装工程				
		15#车间-±0.00以下-土建工程				
		15#车间-±0.00以上-土建工程				
		15#车间-±0.00以下-装饰工程				
		15#车间-±0.00以上-装饰工程				
		安15#车间-装工程				
		16#车间-±0.00以下-土建工程				
		16#车间-±0.00以上-土建工程				
		16#车间-±0.00以下-装饰工程				
		16#车间-±0.00以上-装饰工程				
		16#车间-安装工程				
		17#车间-±0.00以下-土建工程				
		17#车间-±0.00以上-土建工程				
		17#车间-±0.00以下-装饰工程				
		17#车间-±0.00以上-装饰工程				
		17#车间-安装工程				
		18#车间-±0.00以下-土建工程				
		18#车间-±0.00以上-土建工程				
		18#车间-±0.00以下-装饰工程				
		18#车间-±0.00以上-装饰工程				
		18#车间-安装工程				
		专业工程暂估				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	桩基工程			
	4#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#车间桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	建筑工程			
	车库-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-一般安装部分			
1	抗震支架			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-人防安装部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#办公楼-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#办公楼-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#办公楼-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#办公楼-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#办公楼-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#办公楼-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



## 专业工程暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	4#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#车间-安装工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±12#车间-0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	14#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安15#车间-装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第7页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	17#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#车间-±0.00以下-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#车间-±0.00以上-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#车间-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	专业工程暂估			
1	幕墙		1100000.00	
2	铝合金门窗		12000000.00	
3	钢结构玻璃雨篷		100000.00	
4	车库内划线、标识及标牌等		100000.00	
5	屋面防腐木造型格栅		280000.00	
6	钢质门		210000.00	
7	外墙金属格栅		500000.00	
8	施工降排水、边坡支护		800000.00	
9	抗震支架暂估		2318000.00	
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		17408000.00	

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	桩基工程					
	4#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	13#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#车间桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程					
	车库-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-一般安装部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-人防安装部分					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	1#办公楼-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#办公楼-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#办公楼-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#办公楼-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#办公楼-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#办公楼-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#车间-±0.00以下-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#车间-±0.00以上-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#车间-±0.00以下-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#车间-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#车间-±0.00以下-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#车间-±0.00以上-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#车间-±0.00以下-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#车间-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
6#车间-±0.00以下-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
6#车间-±0.00以上-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
6#车间-±0.00以下-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
6#车间-±0.00以上-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
6#车间-安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
7#车间-±0.00以下-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
7#车间-±0.00以上-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
7#车间-±0.00以下-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
7#车间-±0.00以上-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
7#车间-安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#车间-±0.00以下-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#车间-±0.00以上-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#车间-±0.00以下-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#车间-±0.00以上-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
8#车间-安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
12#车间-±0.00以下-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
12#车间-±0.00以上-土建工程						



## 特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
12#车间-±0.00以下-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
±12#车间-0.00以上-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
12#车间-安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
13#车间-±0.00以下-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
13#车间-±0.00以上-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
13#车间-±0.00以下-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
13#车间-±0.00以上-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
13#车间-安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
14#车间-±0.00以下-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
14#车间-±0.00以上-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
14#车间-±0.00以下-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
14#车间-±0.00以上-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
14#车间-安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
15#车间-±0.00以下-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
15#车间-±0.00以上-土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
15#车间-±0.00以下-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	15#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安15#车间-装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#车间-±0.00以下-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#车间-±0.00以上-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#车间-±0.00以下-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#车间-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间-±0.00以下-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间-±0.00以上-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间-±0.00以下-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#车间-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#车间-±0.00以下-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#车间-±0.00以上-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#车间-±0.00以下-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#车间-±0.00以上-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	18#车间-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	专业工程暂估					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	桩基工程				
	4#车间桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	5#车间桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	6#车间桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	7#车间桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	8#车间桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
12#车间桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
13#车间桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
14#车间桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
15#车间桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
16#车间桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
17#车间桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
18#车间桩基工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑工程					
车库-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库-装饰工程					
一	人工				

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库-一般安装部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库-人防安装部分					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1#办公楼-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
1#办公楼-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	1#办公楼-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#办公楼-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#办公楼-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#办公楼-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	4#车间-±0.00以下-土建工程				



## 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	4#车间-±0.00以上-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	4#车间-±0.00以下-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	4#车间-±0.00以上-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	4#车间-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

## 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第7页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#车间-±0.00以下-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#车间-±0.00以上-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#车间-±0.00以下-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#车间-±0.00以上-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第8页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	5#车间-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	6#车间-±0.00以下-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	6#车间-±0.00以上-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	6#车间-±0.00以下-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	6#车间-±0.00以上-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第9页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
6#车间-安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#车间-±0.00以下-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#车间-±0.00以上-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#车间-±0.00以下-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第10页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
7#车间-±0.00以上-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
7#车间-安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#车间-±0.00以下-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#车间-±0.00以上-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#车间-±0.00以下-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

## 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第11页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#车间-±0.00以上-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第12页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
8#车间-安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
12#车间-±0.00以下-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
12#车间-±0.00以上-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
12#车间-±0.00以下-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第13页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±12#车间-0.00以上-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	12#车间-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	13#车间-±0.00以下-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	13#车间-±0.00以上-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	13#车间-±0.00以下-装饰工程				
一	人工				



# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第14页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
13#车间-±0.00以上-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
13#车间-安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
14#车间-±0.00以下-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
14#车间-±0.00以上-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

## 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第15页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	14#车间-±0.00以下-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	14#车间-±0.00以上-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	14#车间-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#车间-±0.00以下-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#车间-±0.00以上-土建工程				

## 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第16页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#车间-±0.00以下-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	15#车间-±0.00以上-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安15#车间-装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	16#车间-±0.00以下-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第17页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
16#车间-±0.00以上-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
16#车间-±0.00以下-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
16#车间-±0.00以上-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
16#车间-安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第18页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	17#车间-±0.00以下-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	17#车间-±0.00以上-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	17#车间-±0.00以下-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	17#车间-±0.00以上-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	17#车间-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第19页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
18#车间-±0.00以下-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
18#车间-±0.00以上-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
18#车间-±0.00以下-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
18#车间-±0.00以上-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

# 计日工表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第20页 共20页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	18#车间-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	专业工程暂估				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	桩基工程			
	4#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	6#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	12#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	13#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	14#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	15#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	16#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	17#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	18#车间桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程			
	车库-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-一般安装部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-人防安装部分			
1	总承包服务费			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	1#办公楼-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#办公楼-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#办公楼-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2#办公楼-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2#办公楼-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2#办公楼-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	6#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	6#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	6#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	6#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	6#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	12#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	12#车间-±0.00以上-土建工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	12#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	±12#车间-0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	12#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	13#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	13#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	13#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	13#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	13#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	14#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	14#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	14#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	14#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	14#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	15#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	15#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	15#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	15#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安15#车间-装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	16#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	16#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	16#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	16#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	16#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	17#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	17#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	17#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	17#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	17#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	18#车间-±0.00以下-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	18#车间-±0.00以上-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	18#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	18#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第6页 共6页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	18#车间-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	专业工程暂估			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第1页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	桩基工程			
	4#车间桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	5#车间桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	6#车间桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#车间桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第2页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#车间桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
12#车间桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
13#车间桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
14#车间桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第3页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
15#车间桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#车间桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#车间桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
18#车间桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第4页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑工程			
	车库-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-一般安装部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第5页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	车库-人防安装部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#办公楼-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#办公楼-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#办公楼-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第6页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#办公楼-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#办公楼-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
2#办公楼-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#车间-±0.00以下-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第7页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#车间-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第8页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#车间-±0.00以下-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第9页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#车间-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#车间-±0.00以下-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
6#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第10页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	6#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	6#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	6#车间-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#车间-±0.00以下-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第11页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#车间-±0.00以上-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第12页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
7#车间-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#车间-±0.00以下-土建工程				

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第13页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第14页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
8#车间-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
12#车间-±0.00以下-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
12#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
12#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第15页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
±12#车间-0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
12#车间-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
13#车间-±0.00以下-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
13#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第16页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
13#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
13#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
13#车间-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
14#车间-±0.00以下-土建工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第17页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
14#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
14#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
14#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第18页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计=1+06			
	14#车间-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	15#车间-±0.00以下-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	15#车间-±0.00以上-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	15#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第19页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
15#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安15#车间-装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#车间-±0.00以下-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造(金沙岭)创业港项目

第20页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
16#车间-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#车间-±0.00以下-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第21页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#车间-±0.00以上-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#车间-±0.00以下-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#车间-±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第22页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
	17#车间-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第23页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	18#车间-±0.00以下-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	18#车间-±0.00以上-土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	18#车间-±0.00以下-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	18#车间-±0.00以上-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧智造（金沙岭）创业港项目

第24页 共24页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	18#车间-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	专业工程暂估			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			