

威招审 sg202211035 号



威海国家基本气象站配套基础设施建设

施工招标文件

招标人：威海市气象局

招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司

日期：二〇二二年七月



目 录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	4
投标人须知前附表	4
1. 总则	12
2. 招标文件	13
3. 投标文件	14
4. 投标	15
5. 开标	16
6. 评标	17
7. 合同授予	17
8. 重新招标和不再招标	18
9. 纪律和监督	18
10. 需要补充的其他内容	18
11. 电子招标投标	18
第三章 评标办法（综合评估法）	26
评标办法前附表	26
1. 评标方法	26
2. 评审标准	26
3. 评标程序	27
4. 否决投标条件	28
第四章 合同条款及格式	30
第五章 工程量清单	62
第六章 图 纸	67
第七章 技术标准和要求	68
第八章 投标文件格式	69

第一章 招标公告

威海国家基本气象站配套基础设施建设

施工招标公告

[项目专业：施工总承包]

威招审（sg202211035）号

一、招标条件

本招标项目威海国家基本气象站配套基础设施建设，招标申请已经相关主管部门批准，招标人为威海市气象局，建设资金为财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

施工及保修全过程，具体内容详见工程量清单。

三、项目基本情况

1、工程概况：该工程为威海国家基本气象站配套基础设施建设，位于威海市竹岛路 288 号。主要包括钢结构坡屋面修缮、屋面防水层铺设、外墙面保温真石漆、隔热断桥铝合金门窗安装、局部结构加固、设备房雷达站维修、配电室改造、会商中心室内装修、卫生间休息室改造、空调及采暖系统等项目。

2、建设地点：威海市环翠区竹岛路 288 号。

3、工程质量要求：国家验收规范合格标准。

4、计划工期：120 天（具体开工时间以开工令为准）

标段名称	规模	标段内容	招标控制价（元）
不分标段	3744.62 平方米。	钢结构坡屋面修缮、屋面防水层铺设、外墙面保温真石漆、隔热断桥铝合金门窗安装、局部结构加固、设备房雷达站维修、配电室改造、会商中心室内装修、卫生间休息室改造、空调及采暖系统及其他设备	4914929.08

四、投标人资格要求

- 1、持有合法独立法人营业执照的企业。
- 2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3、具有安全生产许可证。

4、投标人、法定代表人、项目负责人、委托代理人未被最高法院列入失信被执行人。

5、投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。

6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目负责人（项目经理）资格要求

1、具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格。

2、具有安全生产考核合格证（B证）。

3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2022-7-7 17:00:00;下载截止时间：2022-7-14 17:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>) 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）。

【交易四厅】

递交截止时间、开标时间：2022 年 7 月 28 日 14:00。

九、发布公告的媒介

本次公告同时在威海市住房和城乡建设局（[http://zjj. weihai. gov. cn/](http://zjj. Weihai. gov. cn/)）、威海市公共资源交易网（<http://ggzyjy. weihai. cn/>）、山东省公共资源交易网（<http://ggzyjy. shandong. gov. cn/>）、中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）发布。

十、联系方式

招标人：威海市气象局

招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司

地址：威海市竹岛路 288 号

地址：威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺

商务 9 楼

邮 编：264200

邮编：264200

联系人：姜习斌

联系人：孙玉苹 宋修建

联系电话：0631-5301689

联系电话：0631-5213959

电子邮件：

电子邮件：whzhenghua@163.com

开户银行：

开户银行：中国建设银行环翠支行

账号：

账号：37001706101050150802

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名 称：威海市气象局 地 址：威海市竹岛路 288 号 联系人：姜习斌 电 话：0631-5301689
1.1.3	招标代理机构	名 称：威海正华工程咨询有限公司 地 址：威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务 9 楼 联系人：孙玉苹 宋修建 电 话：0631-5213959
1.1.4	项目名称	威海国家基本气象站配套基础设施建设
1.1.5	建设地点	威海市环翠区。
1.2.1	资金来源及出资比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程。具体内容详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	120 天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标人资格要求 1. 持有合法独立法人营业执照的企业。 2. 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 3. 具有安全生产许可证。 4. 投标人、法定代表人、项目负责人、委托代理人未被最高人民法院列入失信被执行人。 5. 投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。 6. 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 7. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。 项目负责人（项目经理）资格要求 1. 具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格。 2. 具有安全生产考核合格证（B 证）。 3. 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核。（各区市负责一体化平台审核的联系方式详见附件）
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开

1. 10. 2	投标人提出问题的截止时间及方式	截止时间：投标截止时间前 10 日 方式：使用 CA 数字证书在招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1. 10. 3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 日。请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1. 11	分包	允许，按建筑法的相关规定执行，并必须面向中小微企业分包，不少于 45%
1. 12	偏离	不允许有负偏离
2. 1. 1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、修改、答疑及有关通知
2. 2. 1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间前 10 日。使用 CA 数字证书在招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2. 2. 3	投标人接收招标文件澄清的时间及方式	请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 因未及时查看澄清而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。
2. 3. 1	招标人修改的时间及方式	请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
3. 1. 1	构成投标文件的其他材料	投标人对投标文件的澄清文件
3. 2. 3	最高投标限价	招标控制价：人民币 4914929.08 元。 投标人的投标报价不得高于招标控制价，否则否决其投标。
3. 3. 1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3. 4. 1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的金额：人民币玖万元整 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。 （投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 1. 如采用电汇、网上银行转账形式： 需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式： 投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳保证金时在摘要或备注内容中注明“ 建设工程投标保证金 ”。 注意： 每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一

		个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1) 投标保证金必须从企业基本账户转出； 2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同； 3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。 2. 如采用银行保函形式：要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于 90 天，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行保函扫描件。 3. 如选择保险保函形式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。 注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理机构，否则投标无效。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1) 采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“威海国家基本气象站配套基础设施建设投标保函”（收件人：孙玉苹，联系方式：0631-5213959），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理机构收到邮件，否则投标文件将被否决。代理机构开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2) 采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理机构，否则投标将被否决。招 标代理机构开标现场将保函原件递交评标委员会评审。
--	--	---

		4. 若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 5. 投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的要求，2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.6	是否允许递交备选投标方案	否
3.7.1	电子投标文件制作须知	1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczej 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3. 投标报价清单信息应以 gczej 文件形式导入，其中 gczej 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczej 内容保持一致。 4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。 5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电

		子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。 8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））
3.7.3	电子投标文件签章的要求	注：关于电子投标文件签章的说明 1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。 2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等。技术标无需电子签章等）。
3.7.4	投标文件份数	1. 本次招标采用电子化评审，按电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。 2. 投标截止时间前可以不递交纸质投标文件。基于工程资料归档的要求，投标人需在开标结束后三个工作日内将纸质版投标文件（三份，正本一份，副本二份）递交或以邮寄方式。 地址：威海正华工程咨询有限公司（威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务 9 楼） 联系人：孙玉苹 联系电话：0631-5213959
3.7.5	装订要求	书面投标文件由商务标和技术标（暗标）组成。 分册装订，共分 2 册，分别为（具体见投标文件的组成）： 第一册商务标（含资格审查、资信标、商务标），采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 第二册技术标（指施工组织设计），封面由系统自动生成，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶封。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则其技术标得 0 分。

4.1.2	封套上应载明的信息	封套上信息及密封要求: 1. 投标人应将书面投标文件和电子文档密封在一个密封袋中,并在密封袋的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。 2. 包封信息: <u>威海国家基本气象站配套基础设施建设</u> 施工投标文件 招标人名称: _____ 投标人名称: _____ 投标人地址: _____ 在____年____月____日____时____分前不得开启
4.2.1	投标截止时间	2022年7月28日14时00分
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易四厅(威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼)。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间: 同投标截止时间 开标地点: 同递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成: 7人, 其中: 技术标评委 4人, 经济标评委 3人。评标专家确定方式: 通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注: 1) 评标专家不得为失信被执行人, 若为失信被执行人, 将及时清退; 2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 若为严重失信主体, 将及时清退。(开标现场查询)
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否, 推荐3名中标候选人。
7.2	中标候选人公示媒介	同公告发布媒介;
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	
10.1	不良行为记录	以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准
10.2	需要补充的内容	1. 按照《关于进一步加强建设工程档案归集管理的通知》(鲁建发〔2010〕24号)要求进行工程档案管理。 2. 施工现场扬尘控制必须符合威住建通字〔2017〕9号《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函〔2018〕23号“关于贯彻鲁政发〔2018〕17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控的通知”要求。 3. 投标企业提供的资料必须真实、有效, 评标过程中若发现提供虚假材料, 按无效投标处理; 中标后发现弄虚作假现象, 将取消其中标资格。评标过程中, 若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为, 应否决其投标, 若为中标企业, 应取消其中标资格。 4. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的, 以电子投标文件为准。 5. 在开评标工作开始后, 招标人或招标代理机构因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作

		时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。 6. 若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 7. 因受新冠疫情影响，各投标单位严格执行威海市公共资源交易中心相关规定：为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不到现场。 8. 扫黑除恶投诉电话：0631-5180256。
10.3	人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。	
11.1	电子招投标	是
11.2	投标人网上电子开标须知	1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 3. 电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上； （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上； （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》

	选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 (2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密 的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 (3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标 记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定： (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的； (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； (6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 请投标人严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292。
--	---

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标：见投标人须知前附表。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本工程的监理人；

(4) 为本工程的代建人；

(5) 为本工程提供招标代理服务的；

(6) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

(13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(14) 被最高人民法院在“中国执行信息公开网”网站列入失信被执行人名单；

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 踏勘现场：见投标人须知前附表

1.9.2 招标人不组织踏勘的，投标人可自行踏勘现场。

1.9.3 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.4 除招标人原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.5 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式提出问题，以便招标人澄清。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件的实质性要求。如有争议，按 7 部委（2001 第 12 号文）《评标委员会和评标方法的暂行规定》二十五条、第二十六条的规定划分偏离的性质。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单
- (6) 图纸，
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前通过 CA 数字证书在招标公告下方“提出问题”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。各投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告页面下方的“澄清与修改”栏。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.2.3 因电子招投标平台网上报名情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到澄清文件，因此澄清文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到澄清文件。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件的修改以投标须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人。修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。各投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告页面下方的“澄清与修改”栏。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3.2 因电子招投标平台网上报名情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到修改文件，因此修改文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到修改文件。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 施工组织设计；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过招标控制价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本工程招标代理费参照国家发改委规定的标准（详见《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格〔2002〕1980 号）收取，由中标单位在发放中标通知书时向代理公司全额交纳，评审费由中标人按实支付。

3.2.5 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

3.3 投标有效期

3.3.1 投标有效期：详见投标人须知前附表。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 采用电子招投标时，出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通过“威海市建设工程招投标监管信息系统客户端”上传延期文件，因电子招投标平台网上报名情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到延期文件，因此延期文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到延期文件；未采用电子招投标时，出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应

延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金，招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约担保；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩弄虚作假情况的；
- (4) 招标文件中规定的其他情况。

3.5 资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料：

- 3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证；
- 3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；
- 3.5.3 投标保证金的相关证明材料；
- 3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料；
- 3.5.5 投标人、法定代表人、项目负责人、委托代理人失信被执行人查询结果截图；
- 3.5.6 投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录的承诺函（格式自定）；
- 3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图；
- 3.5.8 投标人信用承诺书。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按投标人须知前附表电子投标文件编制及报送要求、第八章“投标文件格式”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按投标人须知前附表的要求进行签章。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.5 投标文件的具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.7.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则其技术标得 0 分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人

或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人递交投标文件的截止时间：见投标人须知前附表。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字和盖章。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加开标会议。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标，查询投标保证金缴纳情况；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- (5) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (6) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (7) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (8) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (9) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (11) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察、设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

履约担保：见投标人须知前附表。本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：_____

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：_____

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清、说明或补正如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____（中标人名称）：

_____（工程名称），位于_____（工程地点），建设规模：_____平方米。
年____月____日（开标时间）在_____（开标地点）进行招标后，经评标委员会
评定，确定贵单位中标，中标价为_____元，工期：_____天（日历天），质量达到合格标准。
项目经理：_____，项目管理机构关键岗位人员分别为：_____。希望贵方
按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书后的 30 日内，与_____ 签订施工合同。

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

日期： 年 月 日

附件五：《威海市联合惩戒措施清单》

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- 1) 失信被执行人；
- 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- 6) 严重质量违法失信行为当事人；
- 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- 8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- 22) 劳动保障领域严重失信主体；

-
- 23) 社会保险领域严重失信主体；
 - 24) 海洋渔业领域严重失信主体；
 - 25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
 - 26) 旅游领域严重失信主体；
 - 27) 价格领域严重失信主体；
 - 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
 - 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
 - 30) 盐行业生产经营严重失信者；
 - 31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
 - 32) 对外经济合作领域严重失信主体；
 - 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
 - 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
 - 35) 婚姻登记严重失信当事人；
 - 36) 家政服务领域相关失信责任主体；
 - 37) 公共资源交易领域严重失信主体；
 - 38) 出入境检验检疫严重失信企业；
 - 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；
 - 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；
 - 41) 科研领域严重失信主体；
 - 42) 政府采购领域严重失信主体；
 - 43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；
 - 44) 会计领域严重失信主体；
 - 45) 文化市场领域严重失信主体；
 - 46) 民办教育培训机构严重失信主体；
 - 47) 人防领域严重失信主体；
 - 48) 社会组织严重失信主体。

联合惩戒措施清单：随每年度发布的清单进行更新。

附件六：各区市负责山东省一体化平台审核联系方式

各区市负责山东省一体化平台审核的联系方式：

各区市建设主管部门联系方式

区市	联系人	联系电话
环翠区	于美芳	5225181
文登区	吴永辉	8456617
荣成市	鞠文广	7561052
乳山市	于晓蓉	6665903
高 区	柳勇君	18506312637
经 区	孙艳玲	5990015
临港区	杜青鑫	5581993
南海新区	曲海鹏	8963723

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标：20 分； 资信标：15 分； 商务标：65 分。
2.1.2	评标基准价 计算方法	见评标办法附录。
2.1.3	投标报价的偏差 率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
说明	评分办法中近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。	

1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术文件得分高的优先。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见评分办法前附表；
- (2) 技术标部分：见评分办法前附表；
- (3) 商务标部分：见评分办法前附表；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评分办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评分办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见系统生成的评分办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章评标办法附录的规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7.6 规定编制，否则否决其技术标得0分。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到

低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4. 否决投标条件

4.1 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，否决其投标：

4.1.1 资格审查有一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

4.1.14 存在“投标人网上电子开标须知”中的第 7 条情形的；

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

-
- 4.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - 4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
 - 4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - 4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
 - 4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
 - 4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
 - 4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
 - 4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
 - 4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
 - 4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
 - 4.2.17 存在“投标人网上电子开标须知”中第 8 条情形的；
 - 4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚：
- 4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
 - 4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
 - 4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
 - 4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
 - 4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号： 号

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：**威海市气象局**

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海国家基本气象站配套基础设施建设施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海国家基本气象站配套基础设施建设。

2. 工程地点：威海市环翠区。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：主要包括钢结构坡屋面修缮、屋面防水层铺设、外墙面保温真石漆、隔热断桥铝合金门窗安装、局部结构加固、设备房雷达站维修、配电室改造、会商中心室内装修、卫生间休息室改造、空调及采暖系统等项目。

6. 工程承包范围：施工及保修过程，具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数： 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：**固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。**

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____双方签字、盖章后____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份，招标代理机构执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 招标文件

(4) 投标文件及其附件

(5) 本合同专用条款

(6) 本合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件

(8) 图纸

(9) 已标价的工程量清单

(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：三套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：___。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：开工前 15 天发包人向承包人提供完整的施工图纸陆套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表：___。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理：___。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：___。

1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂的方式，抹去非法利益或损害对方利益。因一方合同当事人的贿赂造成对方经济损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通伤害发包人利益。承包人不得为监理人提供合同约定以外的任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

因承包人原因造成承包人提供的工程所需的场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，

并负责由此产生的费用。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1)发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2)发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： / 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸二套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务： / 。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： ；

身份证号： ；

建造师执业资格等级： ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____/_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：___/___。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：___/___。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：___/___。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：___/___。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：___/___。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的: / 。

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理权限:

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形像进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场
的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

姓 名: _____;

职 务: _____;

监理工程师执业资格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: / ;

通信地址: _____;

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) _____/_____；
- (2) _____/_____；
- (3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____/_____。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到合同约定标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(5) 围挡应按照建设单位要求进行施工，超出规范要求的由发包人、承包人协商确定。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前提供施工场地治安保卫计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：文明施工费随进度完成工程量按规

费计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 60 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，按照发生时现场实际情况，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 9 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱、瘟疫；

(2) / ；

(3) / 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：

承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位、共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项目报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2016 版《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格。

(4) 原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位确认。

(5) 规费税金按规定计取。

(6) 下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位确认的价格，均按照（1-中标价/招标控制价）×100%，且不低于 5%税后下浮。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 措施费（一）包干使用，结算时不再调整；措施费（二）为固定综合单价，结算时工程量按实调整。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：根据实际情况协商。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品须通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、等相关部门一同确认后
方可实施，约定暂估价属于施工费用的清单中没有或没有相似子目，按结算方式执行。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过

监理人发出。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___/___种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/___；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：___/___。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___/___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___/___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___/___%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：___/___。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：___/___。

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：___/___。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：___/___。

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：___/___。

3、双方约定合同价款的其他调整因素：___/___。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：签订合同后，支付合同额的 30%预付款。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： / 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： / 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

随工程进度拨付工程进度款，施工过程中按已完成工程量的 50%的比例拨付工程款，工程竣工验收合格后付至工程总造价的 60%，提交竣工结算报告付至工程总造价的 70%，工程竣工审计完成后付至工程总造价的 100%。施工单位需按照合同约定提供质量保证金保函。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15

日完成的工程量报告三份。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后 48 小时报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告 48 小时。

(2) 发包人支付进度款的期限：收到承包人提交的工程量报告 7 天内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____/____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：____/____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：____/____。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第(4)种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费(签约合同价的____/____%)全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费(不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额)支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： / 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：竣工验收后一月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：___/___。

(2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后 30 个工作日内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 1 种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：合同价格的 3%；

(2) 合同价格 3% 的工程款；

(3) 其他方式：___/___。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 ___/___ 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：___/___。

关于质量保证金的补充约定：___/___。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1)因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2)因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。

(3)发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4)发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5)因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6)发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7)其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满60天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： ____/____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后__60__天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：____/____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：____/____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：____/____。

选定争议评审员的期限：____/____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：____/____。

其他事项的约定：____/____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：____/____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__2__种方式解决：

(1) 向____/____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向威海市环翠区人民法院起诉。

21. 补充条款

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：威海市气象局

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海国家基本气象站配套基础设施建设签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定的和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：保修期为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

邮政编码:

邮政编码:

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 3:

3-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

第五章 工程量清单

1、清单总说明

一、投标人须知：

- 1、应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价。
- 4、金额（价格）均以人民币表示。

二、工程概况：该工程为威海国家基本气象站配套基础设施建设，位于威海市竹岛路 288 号。

主要包括钢结构坡屋面修缮、屋面防水层铺设、外墙面保温真石漆、隔热断桥铝合金门窗安装、局部结构加固、设备房雷达站维修、配电室改造、会商中心室内装修、卫生间休息室改造、空调及采暖系统及其他设备等。

三、工程招标范围：招标单位提供的图纸范围内的拆除、土建、装修、安装等项目，具体内容详见工程量清单。

四、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

五、工程量清单编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
2. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
3. 招标单位提供的图纸、资料；
4. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。
5. 建筑市场情况。

六、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场原有的工程情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与建筑施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合

分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、分部分项工程量清单中没有明确描述的项目特征，投标单位应充分考虑图纸、设计规范等相关要求结合本工程的实际情况进行报价，无论实际施工采用何种施工工艺及做法，结算时此部分费用均不再调整。

十、报价单位的所有混凝土及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况考虑相应的施工方式，清单中的砼标号及砂浆如果与实际施工中的砼及砂浆标号（经现场确认并签字）不同时，结算时调整材料价差，仅计取规费税金；无论是采用何种搅拌和运输方式，结算时均不调整报价中的单价。砼或砂浆报价中应包含各种添加剂的费用，结算时不再增加此部分费用。

十一、投标单位要充分考虑与其他施工单位之间相互配合而发生的费用，结算时不再增加此项费用。

十二、在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

十三、投标单位为本工程提供的各类设备费用，包括运输、拆卸、拼装，交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在工程量清单报价中，结算时不单独列项。

十四、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、检验试验费、采保费等费用，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十五、措施费包干记取，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算不再调整。投标单位应根据招标文件、技术要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在相应的分部分项单价内，结算不再增加。

十六、本工程按照增值税一般的计价依据执行。投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取。建设项目工伤保险、环境保护税投标时按照规定足额计取，在竣工结算时凭专用票据按实结算。

十七、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

- 1、图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
- 2、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
- 3、报价单位应充分考虑土方外运过程中，为避免影响环境所发生的各种费用；以及土方弃土地点的道路畅通，避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃垃圾场地的修路，挖掘机堆土）；结算时不再增加此部分费用。
- 4、投标单位应仔细阅读技术协议中相关做法及技术要求。
- 5、投标单位在投标报价时需要综合考虑检查、临时封堵、技术参数测定等为完成本工程项目而发生的所有费用。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。
6. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。
7. 该项目安全文明施工要求达到安全文明工地要求，报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。
8. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑因超高以及在暗室，封闭地沟内施工而增加的通风、排水等相关费用，结算时不论采用何种方案，均不做调整。
9. 清单单价应综合考虑各种管洞、箱体的预留及箱体的刷油防腐、管洞堵漏等工作内容。
10. 本项目所有的本体调试、系统调试、各种试验、联动调试费用均应依据施工规范及技术要求进行报价，结算不予另计。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。
11. 管道的压力试验、消毒冲洗、系统吹扫、灌水试验、管道除锈、管道刷油（除单独列项部分）等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。
12. 所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件，工艺管道除外）、支架制安及其管道刷色环或者文字标识、接地跨接、打堵洞眼及修复、剔槽修复、过墙保温、防腐、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。
15. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及

抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时均不调整。

16. 安装部分没有单列清单项目的拆除费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

17. 送配电系统调试及其他调试费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容。

18. 墙地面块料镶贴，报价单位应综合考虑块料本身的性质选择适当黏贴材料和适当比例，无论实际采用何种施工工艺及材料，结算时，关于辅材及工艺的使用所增加或减少的费用均不作调整，如清单描述中地面块料采用素水泥浆粘结，而报价单位为考虑质量效果实际采用其它粘贴材料时，结算时不予调整综合单价。

19. 各部位收口线条（如天棚吊顶、装饰板墙面等）按图纸及常规做法考虑，报价含在各项清单内，不单独报价。

20. 天棚吊顶均按水平投影面积计算（清单项中有特殊说明的除外），跌级造型（无论是灯带）及侧帮封堵均已列在清单内，结算时均不再单独计算。

21. 腻子、乳胶漆、涂料等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用，现场无论使用乳胶漆或无机涂料，结算均不调整综合单价。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

2、工程量清单及报价表格式（详见系统自动生成的清单表格附录），后附。

3、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字加盖造价人员专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标“补充附件”一项中。

第六章 图 纸

如有图纸，将以附件形式上传系统

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

第八章 投标文件格式

- 1、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 的或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。
- 2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。
- 3、开标记录表中显示的项目负责人、报价、工期必须填写。

投标函附录

[illegible]

投标人：_____（加盖公章）

法人代表或委托代理人：_____（加盖印章）

____年____月____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性 别：_____

年 龄：_____ 职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人

特此证明

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

附：法人代表人身份证扫描件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。
代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人和委托代理人身份证扫描件

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术 职称		电话	
技术负责人	姓名		技术 职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资本金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人：_____（加盖公章）

法人代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				身份证号
			证书名称	级别	证号	专业	

注：附项目经理（建造师注册证书、安全考核合格证）、技术负责人相关证件及管理机构全部人员的（2022 年 6 月或 7 月）的社会保险证明。

投标人：_____（加盖公章）

法人代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

附：项目经理建造师注册证书、安全生产考核合格证书、身份证复印件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书，类似项目限于以项目经理身份参与的项目。

投标人：_____（加盖公章）

法人代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

承诺书

（招标人名称）：

我方在此声明：

（1）我方拟派往_____（项目名称以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

（2）投标人未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。

（3）投标人在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故及重大合同纠纷。

（4）投标人在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题。

（5）投标人不存在被其他行政法规、规章限制投标的情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

投标人：_____（加盖公章）

法人代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

附：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）-解押证查询, 查询结果截图。

投标人在施工过程中按照有关规定合理配置 其他现场专业管理人员的承诺

格式自定，如施工过程中不按承诺内容执行，投标人承担由项目管理机构人员配备不符合相关规定导致的一切问题。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

_____年____月____日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档。 1、若法定代表人参加投标: 内容为: 1.1按投标文件格式提供法人身份证明扫描件; 1.2法定代表人身份证扫描件; 1.3法定代表人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图扫描件, 查询网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/), 查询的省份为全部; 1.4法定代表人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函扫描件 (格式自定); 2、若授权代表参加投标: 内容为除上述规定外还需提供: 2.1按投标文件格式提供授权委托书扫描件; 2.2授权委托代理人身份证扫描件; 2.3委托代理人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图扫描件, 查询网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/), 查询的省份为全部; 2.4委托代理人社会保险证明(2022年6月或7月)扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf文档 1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的, 上传由银行相关部门盖章的基本户开户证明 (如开户许可证或银行开户申请表等)、转账凭证等材料彩色扫描件。 2、若采用银行保函形式, 要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具, 有效期不少于90天, 投标文件中附基本户开户证明 (如开户许可证或银行开户申请表等)、银行保函扫描件。 3、如选择保险保函方式, 具体要求见招标文件投标人须知3.4.1, 上传: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 由银行相关部门盖章的基本户开户证明 (如开户许可证或银行开户申请表等); 3)有效纸质保函扫描件或电子保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过规定网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市城市内设有服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可。电子保函办理咨询电话: 400-0055-890。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则 (试行)》的通知 (威住建通字〔2019〕76号) 的规定, 2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf文档 项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书, 技术负责人必须具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书 (或资格证书)。 (1) 按招标文件格式提供拟投入本工程项目管理机构情况表或承诺; (2) 技术负责人职称证或建设类注册证扫描件; (3) 项目管理机构全部人员的近一个月 (2022年6月或7月) 社会保险证明, 若为退休人员可提供退休及返聘证明材料扫描件。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式文档。 1、上传通过网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 查询投标人、法定代表人、项目负责人、委托代理人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图彩色扫描件, 查询的省份为全部; 2、上传通过网站 (http://www.gsxt.gov.cn/index.html) 查询投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的网页截图扫描件; 3、上传投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函扫描件, 格式自定; 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式文档, 按投标文件格式提供。
1.9	项目经理	合格制	上传word或pdf格式文档, 内容包括: (1) 建筑工程专业贰级及以上注册建造师扫描件; (2) 安全生产考核合格证 (B证) 扫描件; (3) 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理扫描件 (按招标文件格式提供); (4) 未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图扫描件, 查询网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/), 查询的省份为全部; (5) 社会保险证明(近一个月) (2022年6月或7月) 扫描件; (6) 近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函扫描件 (格式自定)。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2	技术标 [20.00] (汇总规则当专家数量小于等于1位, 取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于1位小于等于4位, 取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于4位, 取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	(2.0分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	2.00	(2.0分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	(2.0分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	(2.0分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护、冬季、雨季施工方案	2.00	(2.0分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.00	(2.0分) 新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	(2.0分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	2.00	(2.0分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需求。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	(2.0分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	2.00	(2.0分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [15.00]		
3.1	企业信用及考核情况	5.00	上传word或pdf格式文档。 1) 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有违法违规行为扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 以1分为基础, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: (1) 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 (2) 近一年指自开标日向前追溯一年精确到日。 2) 投标人2021年度参加威海市住房和城乡建设局评定的信用等级评价 (建筑施工总承包) 为AAA级得4分; AA级得2分; A级得1分。 注: (1) 附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图。
3.2	项目管理机构	1.50	通过系统选择项目班子成员。 项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书, 技术负责人必须具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书 (或资格证书), 承诺在施工过程中按照有关规定合理配置其他现场专业管理人员, 得1分, 否则将被否决。技术负责人有高级职称, 加0.5分。 注: 投标文件附项目经理及技术负责人有效证件及社会保险证明。 若职称证书无法体现专业, 需提供毕业证书或能证明其专业的其他资料。
3.3	企业实力	1.00	上传word或pdf格式文档。 投标人具有特种工程专业承包资质 (结构补强) 得1分。 注: 附资质证书扫描件。
3.4	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式文档。 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行为扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 以2分为基础, 扣分无下限; 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: (1) 投标文件中需附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 (2) 近一年指自开标日向前追溯一年精确到日。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.5	企业业绩	3.50	通过系统勾选业绩。 近一年（2021年7月-2022年7月），投标人完成的类似工程，合同额400万以上的，每有一项得0.5分，合同额800万以上的，每有一项得1分，此项最多得3.5分。 注：类似工程是指房屋装修或改造工程。系统需上传带二维码的中标通知书扫描件、合同关键页扫描件、中标公示或中标公告截图，三者缺一不可，否则该项不得分。时间以合同签订时间为准。若工程合同不能体现同类工程应附已标价工程量清单。
3.6	人员业绩	2.00	通过系统勾选业绩。 近一年（2021年7月-2022年7月），项目经理具有类似项目的业绩，合同额在400万以上的，每有一个得2分，此项最多得2分。 注：类似工程是指房屋装修或改造工程。系统需上传带二维码的中标通知书扫描件、合同关键页扫描件、中标公示或中标公告截图，三者缺一不可，否则该项不得分。时间以合同签订时间为准。若工程合同不能体现同类工程应附已标价工程量清单。
4	商务标 [65.00]		
4.1	投标报价	65.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.99。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.2分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

其他注意事项

控制价 : 4914929.08

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海国家基本气象站配套基础设施建设							
	会议室屋面修缮工程							
1	01B001	彩钢板屋面刷漆	1.做法：会议室原蓝色彩钢板改刷红色防水漆 2.满足设计及施工规范要求 3.按屋面彩钢板水平投影面积计算	m2	225.68			
2	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.类型：隔热断桥铝合金平开窗 2.材料：60系列隔热铝合金玻璃窗：5+12A+5 3.形状综合考虑 4.部位：会议室二层	m2	31.38			
3	011106001001	石材楼梯面层	1.粘结层厚度、材料种类：20厚1:2.5水泥砂浆 2.面层：30mm文登白火烧板 3.部位：会议室室外楼梯	m2	33.12			
4	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.材质高度参原栏杆 2.详见图纸 3.部位：气象观测台栏杆	m	100			
5	011609001001	拆除栏杆	1.材质:钢栏杆 2.规格尺寸：综合考虑 3.工作内容：拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m	100			
6	011605001001	拆除石材楼梯	1.材质:花岗岩 2.规格尺寸：综合考虑 3.工作内容：拆除（含找平层）、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	33.12			
7	011610002001	金属门窗拆除	1.材质：原铝合金窗 2.规格尺寸：综合考虑 3.工作内容：拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	31.38			
8	01B002	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 4.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	21			
	原业务楼屋面修缮工程							
1	011607002001	防水层拆除	1.防水层种类：SBS卷材防水 2.规格尺寸：综合考虑 3.工作内容：拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	600			
2	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:整体铺设4厚SBS防水卷材一遍（带磨砂面） 2.按实际外露面积计算	m2	600			
3	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位：屋面	m2	444.62			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.厚度及砂浆配比：20厚1:2水泥砂浆抹灰 3.部位：女儿墙内侧	m2	192			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第2页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B004	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 4.其他:满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	35.52			
会商中心修缮工程								
1	011605001002	拆除石材平台	1.材质:石材平台面 2.规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除(含找平层)、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	33			
2	011609001002	拆除栏杆	1.材质:钢栏杆 2.规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m	21			
3	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:拆除外墙马赛克 2.规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	22			
4	011605002002	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:外墙原涂料铲除 2.规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	578.02			
5	011607002002	防水层拆除	1.防水层种类:SBS卷材防水 2.规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	61.5			
6	010901003001	彩钢板屋面	1.品种、规格:原屋面彩钢瓦加盖单层红色压型钢板屋面瓦0.5厚	m2	294			
7	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:整体铺设4厚SBS防水卷材一遍(带磨砂面)	m2	61.5			
8	01B006	基层墙面修整	1.对表面裂缝进行处理、清理松动墙皮、打磨清理基层 2.部位:原马赛克墙面	m2	22			
9	011608002001	铲除涂料面	1.材质:外墙涂料铲除 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	578.02			
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1.做法:基层处理、挂外墙腻子、底层涂料、中层涂料两遍、乳胶漆面层喷涂	m2	600.02			
11	011102001001	石材楼地面	1.面层:30mm厚文登白火烧板 2.砂浆结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:连廊	m2	33			
12	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.材质:304不锈钢栏杆、1200mm高 2.详见图纸 3.部位:气象观测台栏杆、楼梯	m	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第3页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	01B007	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 4.其他:满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	22			
综合服务楼外观修缮工程								
1	011207001001	墙面装饰板	1.做法:100厚水泥压力纤维板墙面 2.部位:门厅两侧	m2	46.8			
2	01B009	大理石做防滑处理	1.做法:原大理石平台烧毛做防滑处理 2.部位:门厅前理石平台面	m2	275			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.施工内容:拆除天棚饰面 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等 6.拆除部位:负一层吊顶	m2	129.31			
4	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.施工内容:拆除轻钢龙骨墙体 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等 6.拆除部位:负一层彩钢板外墙	m2	56.31			
5	011607002003	防水层拆除	1.防水层种类:SBS卷材防水 2.规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	514			
6	011001001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格、厚度:干铺80厚挤塑聚苯板	m2	562			
7	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:整体铺设4厚SBS防水卷材一遍 2.按实际外露面积计算	m2	1276			
8	010902003001	屋面刚性层	1.刚性层厚度:50厚C20细石混凝土保护层 2.内配 $\phi 4@100$ 双向钢筋网片 3.部位:综合服务楼屋面	m2	502			
9	010505003001	屋面板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.部位:塔楼造型屋面板	m3	30.956			
10	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 8$	t	1.0347			
11	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 6$	t	0.3489			
12	01B010	基层墙面修整	1.对表面裂缝进行处理、清理松动墙皮、打磨清理基层	m2	3350			
13	011001003001	保温隔热墙面	1.保温材料及做法:界面砂浆、配套胶黏剂、50mm厚聚苯板保温层 2.防火隔离要求详见图纸 3.部位:综合楼外墙面	m2	3350			
14	011201001002	墙面一般抹灰	1.做法:3-5厚聚合物砂浆,压入一层耐碱纤维网格布 2.部位:综合楼外墙面	m2	3350			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第4页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011407001002	墙面喷刷涂料	1.做法:刮腻子、弹性底涂、真石漆饰面 2.颜色:综合考虑	m ²	3650			
16	011407001003	墙面喷刷涂料	1.做法:基层处理、挂外墙腻子、外墙涂料 2.颜色综合考虑 3.部位:造型塔	m ²	600.02			
17	010802001001	金属(塑钢)门	1.名称:隔热断桥铝合金平开门 2.采用60系列隔热铝合金玻璃窗5+12A+5 3.抗风压等级6级、气密性7级、水密性4级 4.含五金配件	m ²	25.14			
18	010805001001	电子感应门	1.门代号名称:隔热断桥铝合金电子感应门 2.采用60系列隔热铝合金玻璃窗5+12A+5 3.设置自动门禁系统、含人脸识别器 4.部位:综合楼入口处	m ²	34.23			
19	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.名称:隔热断桥铝合金平开窗 2.采用60系列隔热铝合金玻璃窗5+12A+5 3.抗风压等级6级、气密性7级、水密性4级 4.含五金配件	m ²	795.57			
20	010807004001	金属纱窗	1.窗纱材料品种、规格:金刚网纱窗 2.部位:开启扇	m ²	85.6			
21	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.名称:隔热断桥铝合金门联窗 2.采用60系列隔热铝合金玻璃窗5+12A+5 3.抗风压等级6级、气密性7级、水密性4级 4.含五金配件	m ²	108.15			
22	010807003001	金属百叶窗	1.安装铝合金百叶窗 2.部位:塔楼造型	m ²	2.5			
23	010401003001	洞口封堵	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖、M5水泥砂浆砌筑 2.部位:塔楼造型洞口封堵	m ³	1.56			
24	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1.构件名称:需加固部分墙柱面 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m ³	48			
25	01B011	墙柱面加固	1.做法:25mmC30细石混凝土保护层 2.部位:需要加固的墙体 3.含模板	m ³	48			
26	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 18 2.部位:加固墙体	t	8.5			
27	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ 8箍筋 2.部位:加固墙体	t	2			
28	01B012	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 4.其他:满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m ³	66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第5页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	宿舍楼修缮工程							
1	01B014	钢结构坡屋面	1.名称：05G517轻钢屋面钢屋架 2.檩条采用05G517（一）卷边薄壁型钢檩条BL-1，钢檩条除锈后丹红底漆一道，防锈漆两道 3.屋架和檩条的刚才必须采用国家标准，符合（碳素钢结构）的规定，选用Q235B以上钢材 4.坡屋面采用红色合成树脂瓦，具体参见03J203 5.详见图纸 6.按屋面水平投影面积计算	m2	167.93			
2	01B015	基层墙面修整	1.对表面裂缝进行处理、清理松动墙皮、打磨清理基层	m2	343			
3	011001003002	保温隔热墙面	1.保温材料及做法：界面砂浆、配套胶黏剂、50mm厚聚苯板保温层 2.防火隔离要求详见图纸 3.部位：宿舍楼外墙	m2	343			
4	011201001003	墙面一般抹灰	1.做法：3-5厚聚合物砂浆，压入一层耐碱纤维网格布 2.部位：宿舍楼外墙	m2	343			
5	011407001004	墙面喷刷涂料	1.做法：刮腻子、弹性底涂、真石漆饰面 2.颜色：综合考虑	m2	343			
6	010902001004	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度：SBC防水卷材2遍 2.部位：有地漏房间	m2	55			
7	010503004001	圈梁及压顶	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.含模板	m3	1.3939			
8	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:现浇构造柱 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.含模板	m3	3.24			
9	010401003002	加气块墙面	1.砖品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块砌筑封堵、M5水泥砂浆砌筑 2.部位：墙面封堵	m3	13.9392			
10	011201001004	墙面一般抹灰	1.做法：20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 2.部位：封堵外墙面	m2	58.08			
11	01B016	内墙面贴铝塑板	1.贴3mm厚UV板，含龙骨 2.部位：宿舍内装修	m2	500			
12	01B017	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容：装车、场内倒运、外运、弃置等 4.其他：满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	3			
	设备房、雷达站修缮工程							
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别及开挖深度:综合考虑 2.开挖方式：机械开挖、人工配合 3.工程量：按照建设批准的实际开挖天然密实体积计算	m3	22.6013			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第6页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001001	回填方	1.密实度要求:水沉实,密实度满足设计及规范要求 2.填方材料品种:砂,粒径满足设计要求 3.工程量:按照实际回填体积计算	m3	12.915			
3	010103001002	回填方	1.密实度:满足设计及规范要求 2.填方材料品种:普通土 3.工程量:按照实际回填体积计算	m3	9.6863			
4	010501001001	垫层	1.混凝土种类:150厚素混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	2.3			
5	010501006001	设备基础	1.混凝土种类:C30混凝土 2.含模板	m3	5.5			
6	010901003002	彩钢板屋面	1.品种、规格:原屋面彩钢瓦加盖单层红色压型钢板屋面瓦0.5厚	m2	174.2			
7	011607001001	拆除彩钢瓦屋面	1.材质:原彩钢瓦屋面 2.规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m2	140.4			
8	010901003003	彩钢板屋面	1.品种、规格:铺70厚红色夹心彩钢屋面板	m2	174.2			
9	01B019	打胶	1.做法:清除原老化密封胶,重新注胶,宽度不小于5mm,表面形成密实的圆弧,平直圆润,无裂纹 2.效果满足设计及施工规范要求 3.含原胶封处理 4.部位:雷达站玻璃	m	377			
10	010902001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:整体铺设4厚SBS防水卷材一遍(带磨砂面) 2.按实际外露面积计算 3.部位:雷达站露台	m2	125			
11	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:雷达站露台	m2	125			
12	01B020	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 4.其他:满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	22.72			
场地硬化、绿化工程								
1	01B022	整修原有水泥路面	1.原有水泥路面清理、平整至下一道工序施工标准	m2	2600			
2	01B023	沥青混凝土	1.沥青品种:A级石油沥青 2.粒式:细粒式(AC-10C) 3.厚度:50mm 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压等 5.运距:综合	m2	2600			
3	01B024	透层、粘层	1.沥青品种:乳化沥青 2.用量:0.5kg/m2 3.运距:综合考虑	m2	2600			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第7页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	01B025	已有绿化进行养护修建	1.场地原有灌木进行修剪、养护 2.小灌木及花卉栽植、养护 3.养护期一年	m ²	500			
5	01B026	场区砼路面	1.材质厚度: 200厚C30混凝土路面 2.部位: 场区局部路面 3.含模板	m ²	300			
6	01B027	车位划线	1.部位:车位 2.2mm厚热熔标线涂料(颜色按设计要求综合考虑) 3.详见设计要求 4.按实际划线面积计算	个	60			
7	01B028	道闸	1.含开启道杆、摄像机、开启装置、显示屏及影像系统 2.含配管配线及配套基础等所有工作内容	套	1			
8	01B029	电动伸缩大门	1.含伸缩门、轨道、滑轮、电动开启装置 2.含配管配线、配套土建及原大门拆除装运等所有工作内容 3.按轨道长度以延长米计算	m	10			
9	01B030	路沿石整修	1.原有路沿石拆除、重新安装 2.采用原路沿石	m	200			
10	01B031	提升检查井	1.提升检查井盖 2.井盖形状综合考虑 3.含0-30cm范围内提升 4.包含拆除、提升、砌筑、安装、井圈等所有工作内容	座	20			
11	010507006001	化粪池、检查井	1.型号: 1号砖砌化粪池 2.参考图集: 02S701-18	座	1			
12	010507006002	检查井	1.型号: ϕ 700圆形砖砌检查井 2.参考图集: 02S515-19 3.井盖: 700重型球墨铸铁井盖	座	1			
13	011602002002	拆除混凝土路面	1.构件名称: 素混凝土 2.拆除方式: 综合考虑 3.工作内容: 拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m ³	60			
14	081201005001	拆除管道	1.构件名称: 原污水管道拆除 2.管径: 综合考虑 3.工作内容: 拆除、场内运输、垃圾场内清理、归堆等	m	40			
15	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别及开挖深度: 综合考虑 2.开挖方式: 机械开挖、人工配合 3.工程量: 按照建设批准的实际开挖天然密实体积计算	m ³	57.6013			
16	010103001003	回填方	1.密实度要求: 水沉实, 密实度满足设计及规范要求 2.填方材料品种: 砂, 粒径满足设计要求 3.工程量: 按照实际回填体积计算	m ³	12.915			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第8页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010103001004	回填方	1.密实度:满足设计及规范要求 2.填方材料品种:普通土 3.工程量:按照实际回填体积计算	m3	39.6863			
18	01B032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:HDPE双壁波纹管,环刚度8KN/m2 4.规格:DN300 5.连接方式:承插连接,橡胶圈接口	m	40			
19	01B033	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 4.其他:满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	m3	75			
会商中心内装修拆除工程								
拆除工程								
1	011606003002	天棚拆除	1.龙骨、面层类型:金属龙骨,石膏板面层 2.其他:垃圾清理归堆 3.按水平投影面积计算	m2	240			
2	011606001001	塑胶地板拆除	1.块料类型:拆除塑胶地板,清理基层 2.其他:垃圾清理归堆	m2	240			
3	011606002002	墙面装饰板拆除	1.墙面装饰板拆除,清理基层至建筑墙面 2.其他:垃圾清理归堆 3.窗套、墙面宣传看板、广告字等按面积并入计算	m2	500			
4	011601001001	墙体拆除	1.墙体类型、厚度:综合考虑 2.其他:垃圾清理归堆 3.含抹灰层及其他装饰面层 4.按墙体厚度乘以图示面积计算 5.开门洞等	m3	5			
5	011610001001	门窗拆除	1.原有门窗保护性拆除,搬运至甲方指定地点堆放 2.含配件 3.其他:垃圾清理归堆	m2	10			
6	01B035	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、场内倒运、外运、弃置等 4.其他:满足《威海市建筑垃圾管理办法》要求	项	1			
会商中心内装修装饰工程								
地面								
1	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm高不锈钢踢脚 2.基层材料种类、规格:阻燃板基层	m	130.5			
2	011104004001	防静电活动地板	1.面层形式:抗静电地板面层,600*600瓷砖面层 2.基层材质:防静电地板专用支撑 3.含收边条等,具体详见图纸 4.工程量计算规则:按水平投影面积计算:	m2	240			
墙面								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第9页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011201001005	墙面抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.抹灰厚度: 15mm厚水泥砂浆 3.满挂钢丝网一道	m ²	11.52			
4	01B038	不锈钢门套	1.名称、尺寸:1.2mm304拉丝不锈钢门套 2.龙骨基层材料种类名称:阻燃板基层 3.其他:详见图纸 4.工程量计算规则:按外露面展开面积计算	m ²	2.908			
5	011210006001	轻钢龙骨石膏板隔墙	1.隔断形式、材料种类:75隔墙龙骨 2.面、基层: 双面双层12mm石膏板面层, 中间满填岩棉吸声板, 容重不低于100kg/m ³ 3.耐火极限不小于2h	m ²	97.55			
6	011207001002	装饰板墙面	1.面层种类:石膏板 2.龙骨基层材料种类名称:轻钢龙骨, 双层12mm石膏板面层 3.其他:详见图纸 4.工程量计算规则:按外露面展开面积计算	m ²	57.15			
7	011207001003	装饰板墙面	1.面层种类:3mm厚木饰面装饰板 2.龙骨基层材料种类名称:木龙骨、15mm阻燃板基层 3.其他:详见图纸 4.工程量计算规则:按外露面展开面积计算	m ²	97.26			
8	011207001004	装饰板墙面	1.面层种类:烤漆板 2.龙骨基层材料种类名称:木龙骨、15mm阻燃板基层 3.其他:详见图纸 4.工程量计算规则:按外露面展开面积计算	m ²	94.784			
9	011207001005	墙面硬包	1.面层类型、材料种类:布艺硬包 2.粘贴基层种类:15mm厚阻燃板基层 3.龙骨种类:轻钢龙骨、20mm厚密度板固定硬包面层 4.其他:含工艺缝、收口条等, 具体详见图纸	m ²	6.66			
10	011407001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刮腻子、乳胶漆达到成活标准 3.计算规则:按外露展开面积计算	m ²	692.704			
天棚								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第10页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊平顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层12mm石膏板、板间刷白乳胶,嵌缝处理 4.其他:含护角条、工艺缝等,具体详见图纸	m2	45.98			
12	011302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板二级吊顶 2.龙骨材料种类:50UC轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层12mm石膏板、板间刷白乳胶,跌级处增加阻燃板基层,嵌缝处理 4.其他:含护角条、工艺缝等,具体详见图纸 5.工程量计算方式:按水平投影面积计算	m2	85.1			
13	011302002001	格栅吊顶	1.吊顶形式:木纹铝方通吊顶 2.龙骨材料种类:方通专用龙骨 3.基、面层材料种类:1.2mm厚80*120mm木纹铝方通、中距180mm 4.其他:详见图纸 5.工程量计算方式:按水平投影面积计算	m2	127.5			
14	011407001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:刮腻子、乳胶漆达到成活标准 3.计算规则:按外露展开面积计算	m2	168.68			
15	011407001007	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:深灰色乳胶漆达到成活标准 3.位置:方通吊顶部上部等 4.工程量计算方式:按水平投影面积计算	m2	127.5			
16	01B039	天棚黑镜不锈钢板	1.面层形式:黑镜不锈钢板面层 2.其他:详见图纸 3.工程量计算规则:按展开面积计算	m2	3.3			
其他								
17	01B040	砌块墙	1.墙体类型:砌块墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0	m3	1.152			
18	01B041	石材窗台板	1.台板材料种类:20mm厚大理石窗台板 2.基层材料、铺贴方式:专用粘结剂粘贴 3.含磨边、背筋等加工费	m2	3.84			
19	01B042	套装门	1.门的类型:隐形门门安装,面层材质同外围装饰面 2.含配件	樘	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第11页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	01B043	套装门	1.门的类型:成品玻璃移门 安装 2.含电机及其他配套设施	m2	5.64			
	会商中心安装							
	电气							
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱ALZ 2.规格:400*600*150 3.包含端子外部接线	台	1			
2	030412004001	装饰灯	1.名称: LED灯带 2.型号: 8W	m	76			
3	030412004002	装饰灯	1.名称: LED筒灯 2.型号: 13W 3.安装形式: 嵌入式	套	31			
4	030412005001	荧光灯	1.名称:成品长条平板灯 2.规格:36W 3.会商中心安装	套	26			
5	030412001001	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:15W	套	5			
6	030412005002	荧光灯	1.名称:双头格栅灯 2.规格:2*35W	套	10			
7	030411001001	配管	1.名称:薄壁镀锌钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗敷 4.墙体剔槽打洞恢复综合考虑	m	546.73			
8	030411001002	配管	1.名称:薄壁镀锌钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式:明敷 4.含管卡、管道支吊架、支吊架刷油防腐按设计要求	m	50.59			
9	030411001003	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.墙体剔槽打洞恢复综合考虑	m	20			
10	030411001004	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:明敷	m	20			
11	030411001005	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20	m	20			
12	030411001006	配管	1.名称:钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷 4.墙体剔槽打洞恢复综合考虑	m	20.69			
13	030411001007	配管	1.名称:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式:暗敷 4.墙体剔槽打洞恢复综合考虑	m	15.27			
14	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZC-BYJ2.5mm2 5.材质:铜芯	m	1246.48			
15	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZC-BYJ4mm2 5.材质:铜芯	m	429.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第12页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030408001001	电力电缆	1.型号:电缆WDZC-YJV4*25+1*16 2.材质:铜芯 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 5.含电缆头制作安装	m	30.6			
17	030408001002	电力电缆	1.型号:电缆WDZC-YJV5*10 2.材质:铜芯 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 5.含电缆头制作安装	m	23.71			
18	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	3			
19	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2			
20	030404034003	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2			
21	030404034004	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
22	030404034005	照明开关	1.名称:空调控制开关 2.安装方式:暗装	个	7			
23	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:安装	个	51			
24	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁盒	个	138			
25	030409005001	避雷网	1.名称:热镀锌圆钢 2.规格:φ10 3.安装形式:屋面明敷设 4.具体详见设计图纸	m	200			
26	03B001	监控拆安费	1.原监控拆除及原监控重新安装 2.包含管线	套	10			
弱电								
27	030404017002	配电箱	1.名称:弱电箱 2.规格:详见图纸	台	1			
28	030502004001	电视、电话插座	1.名称:网络插座 2.安装方式:墙内暗设 3.底盒材质、规格:塑料	个	32			
29	030411001008	配管	1.名称:薄壁镀锌钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗敷 4.墙体剔槽打洞恢复综合考虑	m	464.29			
30	030502005001	双绞线缆	1.名称:UTP5 2.线缆对数:4对 3.敷设方式:管内	m	464.29			
空调								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第13页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030701003001	空调器	1.名称:变频多联式室外机 2.型号:RAS-560FSDNQ 3.规格:制冷/热量:56.0/63KW;功率:15.0W 电源:380-3-50;重量:450kg; 噪≤60dB(A);夜间静音模式 噪音≤48dB(A); 4.安装形式:落地安装 5.隔振垫(器)、支架形式、 材质:按设计要求 6.含设备检查接线 7.具体详见设计图纸	台	2			
32	030701004001	风机盘管	1.名称:多联暗装吊顶风管 式空调室内机 2.型号:RPI-22FSDNQHC 3.规格:制冷/热量:2.2/2.8KW,风量:540m3/h 4.安装形式:吊顶内 5.减振器、支架形式、材 质:按设计要求 6.室内机均自带回风箱及排 水泵 7.含设备检查接线 8.具体详见设计图纸	台	2			
33	030701004002	风机盘管	1.名称:多联暗装吊顶风管 式空调室内机 2.型号:RPI-40FSDNQHC 3.规格:制冷/热量:4.3/4.4KW,风量:720m3/h 4.安装形式:吊顶内 5.减振器、支架形式、材 质:按设计要求 6.室内机均自带回风箱及排 水泵 7.含设备检查接线 8.具体详见设计图纸	台	1			
34	030701004003	风机盘管	1.名称:多联暗装吊顶风管 式空调室内机 2.型号:RPI-112FSDNQHC 3.规格:制冷/热量:11.2/11.6KW,风 量:1680m3/h 4.安装形式:吊顶内 5.减振器、支架形式、材 质:按设计要求 6.室内机均自带回风箱及排 水泵 7.含设备检查接线 8.具体详见设计图纸	台	4			
35	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.规格:长边≤630 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按设计要求 7.接口形式:咬口	m2	3.6			
36	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.规格:长边≤1000 5.板材厚度:0.75 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按设计要求 7.接口形式:咬口	m2	1.945			
37	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风道 2.材质:镀锌钢板 3.规格:长边≤1500 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按设计要求 7.接口形式:咬口	m2	13.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第14页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ28.6 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装 7.包含管道支吊架制作安装,刷油防腐按设计要求 8.打洞堵洞综合考虑、含一般穿墙套管	m	32.74			
39	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ15.88 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装 7.包含管道支吊架制作安装,刷油防腐按设计要求 8.打洞堵洞综合考虑、含一般穿墙套管	m	50.34			
40	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410A 3.规格、压力等级:外径 Φ9.53 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.包括分液(分支)器安装 7.包含管道支吊架制作安装,刷油防腐按设计要求 8.打洞堵洞综合考虑、含一般穿墙套管	m	17.6			
41	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC de40 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.打洞堵洞综合考虑、含一般穿墙套管	m	5.94			
42	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC de32 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.打洞堵洞综合考虑、含一般穿墙套管	m	38.13			
43	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC de25 4.连接形式:胶粘连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.打洞堵洞综合考虑、含一般穿墙套管	m	5.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第15页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑海棉(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:15.88/9.53 4.PVC扎带包扎	m/双管	17.6			
45	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑海棉(气/液管) 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:28.6/15.8 4.PVC扎带包扎	m/双管	32.74			
46	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:φ57以内	m3	0.45			
47	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃型夹筋铝箔复面的离心玻璃棉 2.绝热厚度:30mm	m3	1.19			
48	031208007001	保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:一层	m2	24.91			
49	031208006001	喷涂、涂沫	1.材料:防火涂料 2.厚度:按设计达到验收要求 3.遍数综合考虑,达到验收要求	m2	0.45			
50	030702008001	柔性软风管	1.名称:防火软接头	m	1.4			
51	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:送风口 2.规格:1600*100	个	4			
52	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:送风口 2.规格:600*150	个	3			
53	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口 2.规格:1047*256	个	4			
54	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口 2.规格:600*300	个	2			
55	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口 2.规格:650*300	个	1			
56	030704001001	空调系统调试费		系统	1			
采暖								
57	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性穿墙套管 2.规格:介质管道管径DN32 3.填料材质:按设计要求	个	4			
58	031001008001	直埋式预制保温管	1.介质:采暖水 2.管道材质、规格:聚氨酯成品直埋保温管DN40 3.连接形式:焊接 4.包含管件、补口等全部内容 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	4.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第16页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031001008002	直埋式预制保温管	1.介质:采暖水 2.管道材质、规格:聚氨酯成品直埋保温管DN32 3.连接形式:焊接 4.包含管件、补口等全部内容 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	28.9			
60	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.材质规格:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.含管件、管卡、一般穿墙套管、留、打、堵洞综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	93.9			
61	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.材质规格:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.含管件、管卡、一般穿墙套管、留、打、堵洞综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	10			
62	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PEX DN32 4.连接形式:热熔 5.含管件、管卡、综合考虑剔槽、打洞及恢复 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	93.9			
63	031003001001	螺纹阀门	1.名称:自力式温控阀(带预设阻力功能) 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
64	031003001002	螺纹阀门	1.名称:快开阀 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
65	031003001003	螺纹阀门	1.名称:恒温两通阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	10			
66	031003001004	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	10			
67	031003001005	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
68	031005002001	钢制散热器	1.型号、规格:GZ4-1.52/6-12 2.片数:20片 3.托架刷油设计要求:按设计要求 4.包含散热器排气阀	组	10			
给排水								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第17页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:UPVC De110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:雨水斗、成品管卡、管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	80			
70	030901013001	灭火器	1.灭火器型号:MF/ABC3	具	6			
其他装饰工程								
其他								
1	011606003003	门头拆除	1.龙骨、面层类型:原室外门头拆除、含龙骨及基层 2.其他:垃圾清理归堆 3.外露展开面积计算	m2	140			
2	01B046	铝塑板门头	1.面层材料:4mm厚铝塑板 2.龙骨类型:铝合金及镀锌型钢龙骨 3.外露展开面积计算	m2	140			
3	011606003004	天棚拆除	1.龙骨、面层类型:金属龙骨、石膏板面层 2.其他:垃圾清理归堆 3.按水平投影面积计算	m2	60			
4	011605001003	块料拆除	1.块料类型:拆除地面瓷砖、凿除基层 2.其他:垃圾清理归堆	m2	60			
5	011605002003	块料拆除	1.块料类型:拆除墙面瓷砖、凿除基层 2.其他:垃圾清理归堆	m2	150			
6	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300mm浅色防滑地砖 3.其他:素水泥浆一道,专用嵌缝剂嵌缝	m2	60			
7	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:砖墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:300*600米色墙砖 3.粘结层:纳米树脂瓷砖专用胶 4.其他:专用嵌缝剂嵌缝	m2	150			
8	011302001003	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:铝扣板专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300铝扣板吊顶	m2	60			
9	01B047	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:400gSBC卷材防水两遍 2.反边高度:详见图纸 3.按外露面积计算	m2	95			
10	011505001001	洗漱台	1.台面材料:人造石台面 2.基层骨架:50*50镀锌角钢骨架 3.基层材料:12mm防火木夹板、柜体板(具体尺寸详见图纸) 4.工程量计算规则:按台面和裙边的展开面积计算 5.报价包括石材开洞、磨边、倒角等的价格	m2	3.582			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第18页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011505010001	镜面玻璃	1.镜面形式:6mm厚银镜 2.基层种类:细木工板基层, 不锈钢收口条 3.其他:详见图纸 4.位置:卫生间	m2	4			
12	011210005001	卫生间小便隔断	1.隔断形式、材料种类:抗倍特板小便隔断 2.其他:含固定件等, 具体详见图纸	个	2			
13	011210005002	卫生间隔断	1.隔断形式、材料种类:9mm厚抗倍特板成品隔断 2.配件:含不锈钢拉手、不锈钢合页等配件 3.其他:详见图纸 4.按隔断实际板材面积计算	蹲位	4			
14	01B048	套装门	1.门的类型:实木复合门、单开 2.规格尺寸:综合考虑 3.其他:门套、合页、门锁、门吸等五金配件, 其他详见图纸	樘	3			
15	01B049	石材窗台板	1.台板材料种类:20mm厚大理石窗台板 2.基层材料、铺贴方式:专用粘结剂粘贴 3.含磨边、背筋等加工费	m2	6			
16	011207001006	装饰板墙面	1.面层种类:3mm厚木饰面装饰板 2.龙骨基层材料种类名称:木龙骨、15mm阻燃板基层 3.位置:窗套及外围装饰板 4.工程量计算规则:按外露正投影面积计算	m2	125			
配电室安装								
配电室								
1	030406001001	发电机	1.名称:柴油发电机 2.200KW 3.包含安装及调试 4.具体详见设计图纸	台	1			
2	030408001003	电力电缆	1.型号:电缆WDZC-YJV22-4*240+1*120 2.材质:铜芯 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 5.含电缆头制作安装	m	30			
3	030408001004	电力电缆	1.型号:电缆WDZC-YJV22-4*35+1*16 2.材质:铜芯 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 5.含电缆头制作安装	m	66			
4	030408001005	电力电缆	1.型号:电缆WDZC-YJV22-4*25+1*16 2.材质:铜芯 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kv):1KV 5.含电缆头制作安装	m	52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第19页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030408003001	电缆保护管	1.材质: CPVC 3.规格: DN150 4.敷设方式: 埋地敷设	m	30			
6	030408003002	电缆保护管	1.材质: CPVC 3.规格: DN50 4.敷设方式: 埋地敷设	m	60			
	综合楼安装							
	强电							
1	030411001009	配管	1.名称:薄壁镀锌钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗敷 4.墙体剔槽打洞恢复综合考虑	m	49.76			
2	030411001010	配管	1.名称:薄壁镀锌钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式:明敷 4.含管卡、管道支吊架、支吊架刷油防腐按设计要求	m	18.69			
3	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZC-BYJ2.5mm2 5.材质:铜芯	m	63.63			
4	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZC-BYJ4mm2 5.材质:铜芯	m	141.72			
5	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:15W	套	2			
6	030404034006	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2			
7	030404035002	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:安装	个	8			
8	030404035003	插座	1.名称:空调插座 2.规格:250V, 16A 3.安装方式:安装	个	1			
9	030411006002	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 铁盒	个	13			
	给排水							
10	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:抗震柔性接口排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	30			
11	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性穿墙套管 2.规格:介质管道管径DN100 3.填料材质:按设计要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第20页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC De110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:留、打、堵洞及成品管卡、管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明 7.含侧墙通气	m	11.96			
13	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC De75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:留、打、堵洞及成品管卡、管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	2.586			
14	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:留、打、堵洞及成品管卡、管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	2.4			
15	031004014001	给、排水附(配件)	1.名称:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	1			
16	031004003001	洗脸盆	1.规格:洗脸盆 2.类型:成套式洗脸盆(含角阀、上水软管、龙头、洗脸盆下水管) 3.具体详见图纸	组	1			
17	031004006001	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套式(含角阀、上下水配件等) 3.含脚踏冲洗阀	组	1			
18	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:钢制 2.组装形式:成套安装 3.包含全部附件	套	1			
19	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成套安装(含全部附件)	组	1			
20	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管de40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡、管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	4.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第21页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它: 墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	9.65			
22	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管de25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它: 墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	3.78			
23	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它: 墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	10.2			
24	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它: 墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	1.2			
25	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它: 墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	5.452			
26	031003001006	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
27	031003001007	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第22页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	031003001008	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
29	031003001009	螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
30	031003001010	螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
31	031006012001	热水器	1.型号、容积:60L 2.具体详见设计图纸	台	1			
32	031006012002	换热器	1.具体详见设计图纸	台	1			
采暖								
33	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.材质规格:热镀锌钢管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.含管件、管卡、一般穿墙 套管、留、打、堵洞综合 考虑 6.压力试验及吹、洗设计要 求:按设计要求	m	52.92			
34	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.材质规格:热镀锌钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.含管件、管卡、一般穿墙 套管、留、打、堵洞综合 考虑 6.压力试验及吹、洗设计要 求:按设计要求	m	18			
35	031003001011	螺纹阀门	1.名称:恒温两通阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
36	031003001012	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
37	031003001013	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
38	031003001014	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
39	031005002002	钢制散热器	1.型号、规格: GZ4-1.52/6-12 2.片数: 20片 3.托架刷油设计要求:按设 计要求 4.包含散热器排气阀	组	3			
空调								
40	030701003002	空调器	1.名称:壁挂空调 2.1.5匹 3.包含配套管线,设备支架 制作安装,含调试	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第23页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030701003003	空调器	1.名称:柜式空调 2.3匹 3.包含配套管线,设备支架制作安装,含调试	台	1			
	宿舍楼安装							
	给排水							
1	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:排水 3.材质、规格:抗震柔性接口排水铸铁管DN100 4.连接形式:法兰承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求 6.留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	1.5			
2	031002003003	套管	1.名称、类型:刚性穿墙套管 2.规格:介质管道管径DN100 3.填料材质:按设计要求	个	1			
3	031002003004	套管	1.名称、类型:刚性穿墙套管 2.规格:介质管道管径DN40 3.填料材质:按设计要求	个	1			
4	031002003005	套管	1.名称、类型:刚性穿墙套管 2.规格:介质管道管径DN25 3.填料材质:按设计要求	个	3			
5	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC De110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	11.96			
6	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC De75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	6.586			
7	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC De50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	5.6			
8	031004014002	给、排水附(配件)	1.名称:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第24页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031004003002	洗脸盆	1.规格:洗脸盆 2.类型:成套式洗脸盆(含角阀、上水软管、龙头、洗脸盆下水管) 3.具体详见图纸	组	2			
10	031004006002	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套式(含角阀、上下水配件等) 3.含脚踏冲洗阀	组	2			
11	031004010002	淋浴器	1.材质、规格:钢制 2.组装形式:成套安装 3.包含全部附件	套	1			
12	031004008002	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:拖布池 3.组装形式:成套安装(含全部附件)	组	2			
13	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管de40 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	13.85			
14	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	9.65			
15	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管de25 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	3.78			
16	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它:墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	10.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第25页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管de32 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它: 墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	1.2			
18	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管de20 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明 6.其它: 墙体剔槽恢复、留、打、堵洞及成品管卡,管道支架制作安装,刷油防腐见设计说明	m	5.452			
19	031003001015	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
20	031003001016	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
21	031003001017	螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
22	031006005001	太阳能集热装置	1.太阳能原拆原安	套	1			
	采暖							
23	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.材质规格:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.含管件、管卡、一般穿墙套管、留、打、堵洞综合考虑 6.压力试验及吹、洗设计要求:按设计要求	m	3.4			
24	031006012003	换热器	1.具体详见设计图纸	台	2			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	威海国家基本气象站配套基础设施建设	
	会议室屋面修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	原业务楼屋面修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	会商中心修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	综合服务楼外观修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	宿舍楼修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	设备房、雷达站修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	场地硬化、绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	会商中心内装修拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	会商中心内装修装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	会商中心安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	其他装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	综合楼安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	宿舍楼安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	威海国家基本气象站配套基础设施建设				
	会议室屋面修缮工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	原业务楼屋面修缮工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	会商中心修缮工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	综合服务楼外观修缮工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	宿舍楼修缮工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	设备房、雷达站修缮工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	场地硬化、绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	会商中心内装修拆除工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	会商中心内装修装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	会商中心安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	其他装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	配电室安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	综合楼安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	疫情防控措施费				
	宿舍楼安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海国家基本气象站配套基础设施建设							
	会议室屋面修缮工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输		项	1			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
原业务楼屋面修缮工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001002	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002002	矩形柱		m2	0			
12	011702003002	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第3页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	011702008002	圈梁		m2	0			
18	011702009002	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011002	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021002	栏板		m2	0			
31	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
会商中心修缮工程								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第4页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001003	垂直运输		项	1			
10	011702001003	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002003	矩形柱		m2	0			
12	011702003003	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008003	圈梁		m2	0			
18	011702009003	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011003	直形墙		m2	0			
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			
31	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
综合服务楼外观修缮工程								
1	011701001004	外墙脚手架		m2	0			
2	011701002004	密目网垂直封闭安全网		m2	0			
3	011701003004	立挂式安全网		m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001004	垂直运输、外墙脚手架、安全网、密目网等措施项目		项	1			
10	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002004	矩形柱		m2	0			
12	011702003004	构造柱		m2	0			
13	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008004	圈梁		m2	0			
18	011702009004	过梁		m2	0			
19	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011004	直形墙		m2	0			
21	011702012004	弧形墙		m2	0			
22	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015004	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第6页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020004	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021004	栏板		m2	0			
31	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029004	散水		m2	0			
39	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001004	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
宿舍楼修缮工程								
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004005	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005005	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007005	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008005	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011702001005	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002005	矩形柱		m2	0			
12	011702003005	构造柱		m2	0			
13	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008005	圈梁		m2	0			
18	011702009005	过梁		m2	0			
19	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011005	直形墙		m2	0			
21	011702012005	弧形墙		m2	0			
22	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014005	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021005	栏板		m2	0			
31	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029005	散水		m2	0			
39	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001005	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
设备房、雷达站修缮工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004006	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005006	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007006	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008006	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001006	垂直运输		项	1			
10	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002006	矩形柱		m2	0			
12	011702003006	构造柱		m2	0			
13	011702004006	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007006	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008006	圈梁		m2	0			
18	011702009006	过梁		m2	0			
19	011702010006	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011006	直形墙		m2	0			
21	011702012006	弧形墙		m2	0			
22	011702013006	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015006	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017006	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018006	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019006	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021006	栏板		m2	0			
31	011702022006	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024006	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025006	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026006	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027006	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	011702028006	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029006	散水		m2	0			
39	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031006	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032006	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
场地硬化、绿化工程								
1	011701001007	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003007	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004007	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005007	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006007	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007007	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008007	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001007	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002007	矩形柱		m2	0			
12	011702003007	构造柱		m2	0			
13	011702004007	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005007	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006007	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007007	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008007	圈梁		m2	0			
18	011702009007	过梁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702010007	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011007	直形墙		m2	0			
21	011702012007	弧形墙		m2	0			
22	011702013007	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015007	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017007	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018007	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019007	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020007	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021007	栏板		m2	0			
31	011702022007	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024007	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025007	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027007	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028007	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029007	散水		m2	0			
39	011702030007	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031007	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032007	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001007	沥青摊铺机进出场		台次	1			
43	011705001008	挖掘机进出场		台次	1			
44	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001007	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
会商中心内装修拆除工程								
1	011701001008	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002008	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003008	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004008	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011701005008	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006008	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007008	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008008	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001008	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001008	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002008	矩形柱		m2	0			
12	011702003008	构造柱		m2	0			
13	011702004008	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005008	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006008	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007008	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008008	圈梁		m2	0			
18	011702009008	过梁		m2	0			
19	011702010008	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011008	直形墙		m2	0			
21	011702012008	弧形墙		m2	0			
22	011702013008	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014008	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015008	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016008	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017008	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018008	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019008	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020008	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021008	栏板		m2	0			
31	011702022008	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024008	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025008	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026008	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027008	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028008	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029008	散水		m2	0			
39	011702030008	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031008	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032008	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第12页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001008	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002008	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001008	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	01B037	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
会商中心内装修装饰工程								
1	011701006009	脚手架	1.施工所需脚手架费用,包含运输、搭设、拆卸等全部工作内容。	项	1			
2	011702001009	基础	基础类型:	m2	0			
3	011702002009	矩形柱		m2	0			
4	011702003009	构造柱		m2	0			
5	011702004009	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
6	011702005009	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
7	011702006009	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
8	011702007009	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
9	011702008009	圈梁		m2	0			
10	011702009009	过梁		m2	0			
11	011702010009	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
12	011702011009	直形墙		m2	0			
13	011702012009	弧形墙		m2	0			
14	011702013009	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
15	011702014009	有梁板	支撑高度:	m2	0			
16	011702015009	无梁板	支撑高度:	m2	0			
17	011702016009	平板	支撑高度:	m2	0			
18	011702017009	拱板	支撑高度:	m2	0			
19	011702018009	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
20	011702019009	空心板	支撑高度:	m2	0			
21	011702020009	其它板	支撑高度:	m2	0			
22	011702021009	栏板		m2	0			
23	011702022009	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
24	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
25	011702024009	楼梯	类型:	m2	0			
26	011702025009	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
27	011702026009	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
28	011702027009	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
29	011702028009	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
30	011702029009	散水		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第13页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011702030009	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
32	011702031009	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
33	011702032009	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
34	011703001009	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
35	011704001009	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
36	011705001010	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
37	011706001009	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
38	011706002009	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
39	01B044	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
会商中心安装								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第14页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031302003001	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007001	高层施工增加		项	0			
其他装饰工程								
1	011702001010	基础	基础类型:	m2	0			
2	011702002010	矩形柱		m2	0			
3	011702003010	构造柱		m2	0			
4	011702004010	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
5	011702005010	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
6	011702006010	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
7	011702007010	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
8	011702008010	圈梁		m2	0			
9	011702009010	过梁		m2	0			
10	011702010010	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
11	011702011010	直形墙		m2	0			
12	011702012010	弧形墙		m2	0			
13	011702013010	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
14	011702014010	有梁板	支撑高度:	m2	0			
15	011702015010	无梁板	支撑高度:	m2	0			
16	011702016010	平板	支撑高度:	m2	0			
17	011702017010	拱板	支撑高度:	m2	0			
18	011702018010	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
19	011702019010	空心板	支撑高度:	m2	0			
20	011702020010	其它板	支撑高度:	m2	0			
21	011702021010	栏板		m2	0			
22	011702022010	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
23	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
24	011702024010	楼梯	类型:	m2	0			
25	011702025010	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
26	011702026010	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
27	011702027010	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
28	011702028010	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
29	011702029010	散水		m2	0			
30	011702030010	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
31	011702031010	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
32	011702032010	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
33	011703001010	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
34	011704001010	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第15页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
36	011706001010	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
37	011706002010	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
38	01B050	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	0			
配电室安装								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007002	高层施工增加		项	0			
综合楼安装								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第16页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007003	胎(模)具制作、 安装、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第17页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007003	高层施工增加		项	0			
宿舍楼安装								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	0			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	0			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	0			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第18页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	0			
20	031302007004	高层施工增加		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
威海国家基本气象站配套基础设施建设				
会议室屋面修缮工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
原业务楼屋面修缮工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
会商中心修缮工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
综合服务楼外观修缮工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
宿舍楼修缮工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
设备房、雷达站修缮工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
场地硬化、绿化工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
会商中心内装修拆除工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
会商中心内装修装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
会商中心安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
其他装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配电室安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	385000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		385000.00	
	综合楼安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	宿舍楼安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	威海国家基本气象站配套基础设施建设			
	会议室屋面修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	原业务楼屋面修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	会商中心修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	综合服务楼外观修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	宿舍楼修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	设备房、雷达站修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	场地硬化、绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	会商中心内装修拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	会商中心内装修装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	会商中心安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	其他装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配电室安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	综合楼安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	宿舍楼安装			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海国家基本气象站配套基础设施建设				
		会议室屋面修缮工程				
		原业务楼屋面修缮工程				
		会商中心修缮工程				
		综合服务楼外观修缮工程				
		宿舍楼修缮工程				
		设备房、雷达站修缮工程				
		场地硬化、绿化工程				
		会商中心内装修拆除工程				
		会商中心内装修装饰工程				
		会商中心安装				
		其他装饰工程				
		配电室安装				
		综合楼安装				
		宿舍楼安装				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海国家基本气象站配套基础设施建设				
		会议室屋面修缮工程				
		原业务楼屋面修缮工程				
		会商中心修缮工程				
		综合服务楼外观修缮工程				
		宿舍楼修缮工程				
		设备房、雷达站修缮工程				
		场地硬化、绿化工程				
		会商中心内装修拆除工程				
		会商中心内装修装饰工程				
		会商中心安装				
		其他装饰工程				
		配电室安装				
		综合楼安装				
		宿舍楼安装				

专业工程暂估价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	威海国家基本气象站配套基础设施建设			
	会议室屋面修缮工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	原业务楼屋面修缮工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	会商中心修缮工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	综合服务楼外观修缮工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	宿舍楼修缮工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	设备房、雷达站修缮工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	场地硬化、绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	会商中心内装修拆除工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	会商中心内装修装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	会商中心安装			
	合计			
	其他装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配电室安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	综合楼安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	宿舍楼安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	威海国家基本气象站配套基础设施建设					
	会议室屋面修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	原业务楼屋面修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	会商中心修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	综合服务楼外观修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	宿舍楼修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	设备房、雷达站修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	场地硬化、绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	会商中心内装修拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	会商中心内装修装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	会商中心安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	其他装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室安装					
1	配电柜改造更		项	1	385000.00	
	合计				385000.00	
	综合楼安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	宿舍楼安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	威海国家基本气象站配套基础设施建设				
	会议室屋面修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	原业务楼屋面修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	会商中心修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	综合服务楼外观修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	宿舍楼修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第2页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	设备房、雷达站修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	场地硬化、绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	会商中心内装修拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	会商中心内装修装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第3页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
会商中心安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
其他装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
配电室安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
综合楼安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
宿舍楼安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第4页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	威海国家基本气象站配套基础设施建设			
	会议室屋面修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	原业务楼屋面修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	会商中心修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	综合服务楼外观修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	宿舍楼修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	设备房、雷达站修缮工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	场地硬化、绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	会商中心内装修拆除工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	会商中心内装修装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	会商中心安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	其他装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	配电室安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
综合楼安装				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
宿舍楼安装				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
威海国家基本气象站配套基础设施建设				
会议室屋面修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.25	
7	文明施工费		0.53	
8	临时设施费		1.37	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
原业务楼屋面修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.25	
7	文明施工费		0.53	
8	临时设施费		1.37	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
会商中心修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.25	
7	文明施工费		0.53	
8	临时设施费		1.37	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
综合服务楼外观修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.25	
7	文明施工费		0.53	
8	临时设施费		1.37	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
宿舍楼修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.25	
7	文明施工费		0.53	
8	临时设施费		1.37	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
设备房、雷达站修缮工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.25	
7	文明施工费		0.53	
8	临时设施费		1.37	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
场地硬化、绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.25	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	文明施工费		0.53	
8	临时设施费		1.37	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
会商中心内装修拆除工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.25	
7	文明施工费		0.53	
8	临时设施费		1.37	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
会商中心内装修装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
会商中心安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	其他装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配电室安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	综合楼安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海国家基本气象站配套基础设施建设

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	宿舍楼安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			