

威招审 SG202213025 号

威海五洲中学室外配套工程

施工招标文件

威海瑞和工程咨询有限公司

二〇二二年七月一日



目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	4
第二章 投标人须知	5
投标人须知前附表	5
1. 总则	13
1.1 项目概况	13
1.2 资金来源和落实情况	13
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	13
1.4 投标人资格要求	13
1.5 费用承担	16
1.6 保密	16
1.7 语言文字	16
1.8 计量单位	16
1.9 踏勘现场	16
1.10 投标预备会	17
1.11 分包	17
1.12 偏离	17
2. 招标文件	17
2.1 招标文件的组成	17
2.2 招标文件的澄清	18
2.3 招标文件的修改	18
3. 投标文件	18
3.1 投标文件的组成	18
3.2 投标报价	19
3.3 投标有效期	19
3.4 投标保证金	20
3.5 投标人资格审查资料	20
3.6 投标文件的编制	20
4. 投标	21

4.1 投标文件的密封和标记	21
4.2 投标文件的递交	21
4.3 投标文件的修改与撤回	21
5. 开标	22
5.1 开标时间和地点	22
5.2 开标程序	22
5.3 开标异议	23
6. 评标	23
6.1 评标委员会	23
6.2 评标原则	24
6.3 评标	24
7. 合同授予	24
7.1 定标方式	24
7.2 中标候选人公示	24
7.3 中标通知	24
7.4 履约担保	25
7.5 签订合同	25
8. 重新招标和不再招标	25
8.1 重新招标	25
8.2 不再招标	25
9. 纪律和监督	25
9.1 对招标人的纪律要求	25
9.2 对投标人的纪律要求	26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	26
9.5 投诉	26
10. 需要补充的其他内容	26
11. 电子招标投标	26
附件一：开标记录表	27
附件二：问题澄清通知	28

附件三：问题的澄清·····	29
附件四：中标通知书·····	30
附表五：电子投标文件编制及报送要求·····	31
第三章 评标办法（综合评估法）·····	36
第四章 合同条款及格式·····	43
第一节 合同协议书·····	44
第二节 通用条款·····	48
第三节 专用条款·····	49
第五章 工程量清单·····	71
第六章 图 纸·····	79
第七章 技术标准和要求·····	80
第八章 投标文件格式·····	81
投标函附录·····	82
法定代表人身份证明·····	83
授权委托书·····	84
投标人信用承诺书·····	85

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

威海五洲中学室外配套工程施工投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过威海五洲中学室外配套工程施工（项目名称）资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海五洲中学室外配套工程施工（项目名称）投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人：威海市教育局经济技术开发区教育服务中心

招标代理机构：威海瑞和工程咨询有限公司

年 月 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市教育局经济技术开发区教育服务中心 地址：威海经济技术开发区青岛中路 106 号 联系人：吕卫东 联系电话：0631-5990062
1.1.3	招标代理机构	名称：威海瑞和工程咨询有限公司 地址：威海市高山街 28 号 联系人：鞠洪磊 电话：0631-5899619
1.1.4	项目名称	威海五洲中学室外配套工程
1.1.5	建设地点	经区五洲太阳城小区南，疏港路东
1.2.1	资金来源及比例	财政拨款 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	60 日历天（开工时间具体见开工令）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件、能力	<p>投标人资格条件：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、持有合法独立法人营业执照的企业； 2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 3、具有有效的安全生产许可证； 4、投标人、法定代表人及拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录； 5、投标人、法定代表人、委托代理人及拟委任的项目负责人未被最高法院列入失信被执行人； 6、投标人未被工商行政管理机关列入严重违法失信企业名单； 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。（不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩

		<p>戒措施清单》见后附）。</p> <p>项目负责人（项目经理）资格：</p> <p>1、具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格；</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>通过资格预审的投标人均可参加投标，投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。</p> <p>澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间</p>
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。</p> <p>修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。

3.2.3	最高投标限价	本工程招标控制价为：23071447.96 元，投标报价高于相应招标控制价的，否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>一、是否要求递交投标保证金： 要求递交投标保证金</p> <p>二、递交投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函或保单</p> <p>三、投标保证金的金额：壹拾万元整（人民币）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户： 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关</p>

		<p>于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1）保险费汇款证明及有效发票； 2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）； 3）有效保函保单或保函凭证； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。 <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		主体信用评价实施细则（修订）的通知》（威住建通字（2021）90号）的规定，2021年度被威海市住房和城乡建设局评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体（建筑施工总承包）免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附2021年度威海市住房和城乡建设局评定的信用评价等级的证明材料。
3.6.3	投标文件份数及其他要求	<p>是否要求提交电子版文件：是。</p> <p>形式为：1、按本章附件五，电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>2、纸质版投标文件：3份</p> <p>开标前不递交纸质版投标文件。基于工程资料归档的要求，投标单位需在预中标公示期内将纸质版投标文件递交（或以邮寄的方式进行递交）</p> <p>地址：威海瑞和工程咨询有限公司（威海市高山街28号写字楼四楼）</p> <p>联系人：鞠洪磊</p> <p>联系方式：0631-5899619</p> <p>在规定期限内未递交纸质版投标文件的，视为在投标有效期内撤销投标文件。属于中标候选人的，取消中标资格并没收投标保证金；不属于中标候选人的，没收投标保证金。</p>
4.2.1	投标截止时间	2022年7月22日9:00时
4.2.2	递交投标文件地点	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。不需现场递交纸质投标文件，投标人在开标时按本章附件五要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2022年7月22日9:00时</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅 （威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表

6.1.1	评标委员会的 组建	评标委员会构成： <u>7</u> 人，包括经济标评委 <u>3</u> 人，技术标评委 <u>4</u> 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标 委员会确定 中标人	否，推荐中标候选人数量： 3 人
7.2	中标候选人 公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网及威海市住房和城乡建设局网站
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其 他内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、在发放中标通知书前中标单位向招标代理单位提供山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核截图。</p> <p>5、为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>(1) 本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交、装订等方面的要求，以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>(2) 请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统</p>

		<p>(http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1) 配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人需在开标时间（投标截止时间）前签到，启动解密后 15 分钟内解密，否则视为未在规定的时间内解密，否决其投标。</p> <p>（3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。</p> <p>（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p> <p>因受新冠疫情影响，各投标单位严格执行威海市公共资源交易中心相关规定：为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不到现场。</p> <p>6、根据威海市住房和城乡建设局印发的《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建通字（2021）90号）要求，对于投标人为非威海地区注册企业信用评价的规定：</p> <p>（1）若投标人为非威海地区注册企业，进入威海市行政区域注册不满一个评价周期的，根据《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》规定，市级建设行政主管部门将按照企业注册地的信用评价情况确定该企业信用评价等级后，方可加分，未按要求提供相关证明的，按 B 级（基础分）计算。</p> <p>（2）若投标人为非威海地区注册企业进入威海市行政区域满一个评价周期，无故不参加威海市建筑市场主体信用评</p>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>价，但无违法、违规行为的，按 B 级（基础分）计算。</p> <p>（3）若投标人为非威海地区注册企业，如果在外地无违法、违规行为或无重大责任事故，须在投标文件中附无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函（无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函格式投标人自行拟定）。如果在其他城市存在违法、违规行为或发生过重大责任事故但在本次投标中未进行说明的，一经发现，须承担由此造成的一切后果。</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计领域严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保险领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

- ③②对外经济合作领域严重失信主体；
- ③③国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ③④严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ③⑤婚姻登记严重失信当事人；
- ③⑥家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑦公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑧出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑨慈善捐助领域失信责任相关主体；
- ④⑩严重危害正常医疗秩序失信主体；
- ④⑪科研领域严重失信主体；
- ④⑫政府采购领域严重失信主体；
- ④⑬知识产权（专利）领域严重失信主体；
- ④⑭会计领域严重失信主体；
- ④⑮文化市场领域严重失信主体；
- ④⑯民办教育培训机构严重失信主体；
- ④⑰人防领域严重失信主体；
- ④⑱社会组织严重失信主体。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- （3）为本招标项目的监理人；
- （4）为本招标项目的代建人；
- （5）为本招标项目提供招标代理服务的；
- （6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、

修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；

- (3) 投标保证金；
- (4) 项目管理机构；
- (5) 企业信用与实力情况；
- (6) 项目经理信用情况；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (9) 施工组织设计。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过招标控制价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本工程评委费由中标单位支付。

3.2.5 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 投标人资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子投标文件。书面投标文

件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

本次投标现场不需提交书面投标文件。

电子投标文件编制及报送按本章附件五要求，将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金及银行同期存款利息。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当通过威海市建设工程电子交易系统在开标时提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统(<http://60.212.191.165:10000/Tradeinfo-GGGSList/2-0-2>)的预中标公示。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人威海市建设工程电子交易系统(<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>)向中标人

发出中标通知书，同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统对外公告。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

威招审 SG _____

中标通知书

(中标单位名称): _____

(工 程 名 称), 招标人为____, 位于(详细地址)____, 工程内容为____。____年__月__日在____市公共资源交易中心进行____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位为____的中标单位, 中标价为____, 工期为__天(日历日), 质量达到合格标准。项目经理为____, 项目管理机构关键岗位人员分别为____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与招标人积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与____签订施工合同。

招标人(盖章)

代理机构(盖章)

日期: 年 月 日

附件五：电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电

子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	施工组织设计: <u>15</u> 分 投标报价: <u>75</u> 分 资信业绩部分: <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	<p>1、投标总报价评标基准价确定方法:</p> <p>综合平均法</p> <p>评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$</p> <p>A: 投标价算术平均值。</p> <p>当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 7 时, A=所有投标价的算术平均值;</p> <p>当 $7 \leq n < 10$ 时, A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值;</p> <p>当 $n \geq 10$ 时, A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。</p> <p>B: 招标控制价。</p> <p>K: 下浮系数;</p> <p>K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97% (现场随机抽取);</p> <p>K2 的取值范围为 97%;</p> <p>Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$;</p> <p>Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70% (现场随机抽取)</p> <p>2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法:</p> <p>平均法</p> <p>当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 5 时, 评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算</p>

		<p>术平均值；</p> <p>当 $n \geq 5$ 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p> <p>3、措施项目评标基准价确定方法：</p> <p>平均法</p> <p>当 n（有效投标人个数，以下相同）< 5 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值；</p> <p>当 $n \geq 5$ 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

三、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出

综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认

同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

四、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人(项目经理)撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

- 5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- 5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；
- 5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。
- 5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。
- 5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。
- 5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。
- 5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第7条情形的。
- 5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。
 - 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
 - 5.2.2 投标人之间约定中标人；
 - 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
 - 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
 - 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
 - 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
 - 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
 - 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
 - 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
 - 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
 - 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
 - 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第8条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

第一节 合同协议书

发包人（全称）：威海市教育局经济技术开发区教育服务中心

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海五洲中学室外配套工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海五洲中学室外配套工程。
2. 工程地点：经区五洲太阳城小区南，疏港路东。
3. 工程立项批准文号：。
4. 资金来源：财政投资。
5. 工程内容：包括室外硬化、室外绿化、挡土墙、围墙、污水管网、雨水管网、绿化喷灌、热力管网、消防管网、给水管网、强电管线、弱电管线、路灯等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工及保修阶段。

二、合同工期

计划开工日期：___年___月___日。

计划竣工日期：___年___月___日。

工期总日历天数：___天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同额形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

- （1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同额形式: **单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同额。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在威海经济技术开发区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章, 并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执贰份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

备案部门：

日期： 年 月 日

第二节 合同通用条款

执行住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2019-0002）通用条款。

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、施工组织设计、合同当事人在合同履行过程中的会议纪要、其他投标文件等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：/。

1.1.3.9 永久占地包括：/。

1.1.3.10 临时占地包括：/。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》及现行有关法定法律、法规执行。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：/；

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

发包人提供国外标准、规范的名称：/。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款第 1.5 条。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：由发包人提供一式两份与本工程相关标准规范的图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：与工程有关的全部施工设计图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案等。

承包人提供的文件的期限为：开工日期前 7 天；

承包人提供的文件的数量为：一式两份；

承包人提供的文件的形式为：书面及电子形式；

发包人审批承包人文件的期限：应在收到 7 日内做出批示，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约。

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约。

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约。

监理人指定的接收人为：项目总监。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人自行取得出入施工现场所需的手续。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：现场约定。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用承包人。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：不得用于与合同无关的其他事项。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：/。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：/。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：自行承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同额：执行通用条款。

允许调整合同额的工程量偏差范围：执行通用条款。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人履行监理合同和施工合同。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 2 天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场具备“四通一平”（水、电、通信、路通；场地平整）即开工前施工现场具备施工条件。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____/_____。

发包人是否提供支付担保：_____/_____。

发包人提供支付担保的形式：_____/_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：按照《威海市建设工程竣工档案验收工作手册》执行。

承包人需要提交的竣工资料套数：2 套（竣工审计资料 3 套）。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人履行施工合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3天的，承包人应承担违约金 5000 元；擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项

目经理，并承担违约金 10000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，发包人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 10000 元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 20000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 20000 元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。项目管理班子成员不得随意更换，因特殊原因确需更换的，须经发包人同意，并应在 5 日内报区城乡建设局工程科备案。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 5000 元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，发包人应责令承包人撤销其更换决定，承包人承担违约金 5000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人承担违约金 10000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场 ≤ 3 天的，承包人应承担违约金 5000 元；擅自离场 > 3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 10000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。项目管理班子成员施工期间请假外出时间原则上平均每个月不超过 4 天，且须向区质监站、建管处履行请假告知制度。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同额

关于分包合同额支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____/_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：见本工程“委托监理合同”。

关于监理人的监理权限：见本工程“委托监理合同”。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：执行监理合同。

4.4（商定或确定）

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下

事项进行确定：____/____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

关于工程奖项的约定：____/____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：____/____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、

废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(4) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(5) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：____/____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：____/____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：
发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前7天提交。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前2天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：____/____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的3%违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时；

(2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天；

(3) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天；

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 无。

8. 材料与设备

8.2 承包人采购材料与工程设备：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：/。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：/。

施工现场需要配备的试验设备：/。

施工现场需要具备的其他试验条件：/。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：/。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价执行中标综合单价。工程施工期间工程变更需经财政局现场核实，并经批准后方可实施。工程造价增加

的项目，施工单位未提报建设单位未经财政局核实批准的，视为工程投资未增加，工程结算时不予调整。

其中单项清单工程量变化超过 10%以外部分及因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由区财政及甲乙双方共同核定。核定方法：按照 2003 版山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比例下浮，不低于 5%。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同额或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____/_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___/___种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___/___种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____/_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____/_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___/___种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： / 。

12. 合同额、计量与支付

12.1 合同额形式

1、单价合同

综合单价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

3、其他价格方式： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月进行。

12.3.3 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.4 总价合同采用支付分解表计量支付的,是否适用第 12.3.4 项(总价合同的计量)约定进行计量: ____/____。

12.3.5 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: ____/____。

12.4 工程款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: 随工程进度拨付工程进度款,工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至合同额的 50%,定案后付至定案值的 70%,保修期满后两年内付清余款。保修期满后定案的,自定案后两年内结清余款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: 执行通用条款 12.4.2 条第(1)~(7)款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: 按照第 12.3.3 项(单价合同的计量)约定的时间按月向监理人提交,并附上已完成工程量报表和有关资料。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: ____/____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: ____/____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限: 执行通用条款。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: 执行通用条款。

(2) 发包人支付进度款的期限: 执行通用条款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: 执行通用条款。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批: ____/____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: 执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时,应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款第 13.2.2 条第（1）～（5）款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每拖延一日，承包人向发包人支付合同价款的 3%违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____/_____。

（1）单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____/_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：执行通用条款。

竣工付款申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：执行通用条款。

发包人完成竣工付款的期限：执行通用条款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序_____/_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式4份。

承包人提交最终结算申请单的期限： 。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：执行通用条款。

(2) 发包人完成支付的期限：执行通用条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程款的3%；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见附件3：

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：/。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：
/。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同额的违约责任：。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：/。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3% 违约金及相应损失。

(2) 工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。

(3) 承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支

付签约合同价 3%的违约金 。

(4) 承包人其他违约责任按照相关法律法规执行 。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： /。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： /。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： /。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： /。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： /。。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：同意。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择1名或3名争议评审员，组成争议小组。

选定争议评审员的期限：争议发生 14 天内。

争议评审小组成员的报酬承担方式：发包人和承包人各承担一半。

其他事项的约定： /。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(1)种方式解决：

(1) 向经区仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工程结算审核费，由施工单位承担部分执行鲁价费发（2007）205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费。

21.2 合同双方必须切实按照合同规定遵守，施工单位被管理部门责令停业整顿的，每发生一次扣除工程价款的 0.5%；造成工程质量、安全事故，施工单位需全额赔偿建设单位的损失，并视情节严重，承担损失的 0.5%-30%违约金。

21.3 投标单位用于投标的项目班子中标后，除招标人要求外，不允许更换；如因离职、离世、病重、犯罪无法继续提供服务的，需提供相关证明，并经招标人同意。如因此变更后的人员不能达到招标人满意，视岗位权重，承担 1000-5000 元的违约金。

21.4 项目经理每天需现场签到，缺岗一日承担 1000 元的违约金，项目经理无正当理由每月缺岗超过 5 天以上视为挂靠资质现象，为避免造成更大的损失，招标人有权解除合同。合同解除后，尚未履行的，终止履行，招标人有权要求赔偿损失。

21.5 招标人与中标单位解除合同后，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。依次确定其他中标候选人

与招标人预期差距较大，或者对招标人明显不利的，招标人可以重新招标。

21.6 中标单位若因工程质量问题被管理部门要求整改，不得因整改影响工程总工期，合同约定工期每拖延一天承担工程价款 0.2%的违约金。

21.7 中标单位应做好对建设项目周边影响工程施工的各种情况的沟通、协商工作。

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：威海市教育局经济技术开发区教育服务中心

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海五洲中学室外配套工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

第五章 工程量清单

工程量清单包括下列 “工程量清单编制说明” 以及后附附录中的工程量清单的内容。

工程量清单编制说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价, 投标单位均应填报, 未填报的单价和合价, 视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称:威海五洲中学室外配套工程。

三、工程概况:本项目位于威海市经济技术开发区阳光大道西、海埠路东。本工程包括室外铺装硬化、中学挡土墙、中学围墙、围网、绿化苗木种植养护、室外污水、室外雨水、室外消防管网、室外给水、雨水收集系统、室外喷灌管网、室外热力管线、室外强电管线及弱电管路敷设等。具体范围详见招标文件、工程量清单及设计图纸。

三、工程招标范围：

1. 本次招标范围包括图纸范围内的室外配套工程，详见工程量清单。
2. 专业工程暂估价：宣传栏、石桌凳。

五、工程质量:达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)。
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)。
3. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。
4. 招标单位提供的图纸、建筑做法汇总、设计的图纸问题答复等。
5. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者, 均包括本身; 注明“以上、以外、大于”字样者, 均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场, 对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、临时设施、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计, 并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的

实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时,应根据现场条件、招标文件要求,按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则,结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算,在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时,应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响,并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时,应根据企业自身实力结合市场信息,充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械费、超高费、高层建筑增加费、管理费、利润等,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。绿化工程的综合单价还应包含为完成本子目所需的苗木前期调查采购费、苗木费、运输费、吊装费、栽植费、支撑防护费、裁剪费及养护一年的费用。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求,投标单位在投标时应按清单给定的统一格式,提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“材料议价差表”等,投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价,如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行,投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取,中标后需按此税率开具增值税发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况,最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。

十五、规费和税金费率按鲁建办字【2016】20 号文执行,其中社会保障费依据鲁标定字【2016】33 号文规定的增值税一般计税法费率 1.52%计取,最终竣

工结算审计时, 社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算。投标单位在投标报价中, 对上述费用足额计取, 取费基数须按规定计取不得调整, 否则按否决投标处理。

十六、投标单位须按给定的暂列金额 100 万元进行投标报价, 不得更改, 正常计取规费、税金。

十七、专业工程暂估价包括宣传栏、石桌凳, 共计 4.5 万元, 投标单位须按给定的暂估价进行投标报价, 不得更改, 正常计取规费、税金。

十八、投标单位在投标报价时, 应综合考虑以下费用:

1. 图纸与清单不符的以清单为准, 清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述, 均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑; 设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑; 或于答疑前书面提出, 在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料, 招标单位都有提出更换的权力, 因招标单位提出材料变更导致材料产生差价招标单位给予找补差价, 但差价不再参与取费, 只计取规费与税金。

4. 无论清单是否给出暂估价格, 本工程的材料、设备, 招标单位保留自行采购的权利。

5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用, 运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用, 并根据实际情况考虑材料的损耗率, 在结算中, 不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

6. 报价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场的运输费用; 投标人应综合考虑现场堆放位置、二次搬运等情况, 并考虑到投标报价中, 结算时不再增加此类费用。

7. 施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括施工单位利用地下水的费用)、用电费用、机械使用及施工配合费用由投标单位综合考虑到投保报价中, 并且根据水源电源接入点及平面布置, 不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中, 结算时不增加此部分费用。

8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素,不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响,需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中;若因此引起纠纷及损失,均由投标单位自行解决。

9. 中标单位为本工程提供的各类机械费用,包括机械设备的安拆、进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用,应包括在清单报价中。投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用,结算时不增加此部分费用。

10. 投标单位在报价时,均应充分考虑土方外运过程,场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

11. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场安全文明施工费和临时设施费用。

12. 施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9号、威住建通字【2017】38号文的要求,需要产生的费用应在投标报价中综合考虑,结算时不再增加此部分费用。

13. 本工程措施费项目包含措施项目(一)和措施项目(二)。清单范围内措施费(一)包干计取,措施费(二)按给定的清单格式及工程量进行自主报价,结算时按实调整。

14. 投标人导入“gcztj”文件后,清单工程量小数点后处理,选择“按单位显示(见规范)”。

十九、土建工程清单报价时,投标单位应注意:

1. 挖土方的报价应综合考虑开挖、清理、堆放、倒运、场内运输等费用,回填及余土外运报价应综合考虑场内倒运、收集、装车、外运、回填或弃土平整等费用,且应根据施工组织设计及现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素,结算时不再增加此部分费用。

2. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式,实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆,结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费,结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致,可找补不同标号的差价,差价只计取规费、税金。

3. 钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取,均包括在钢筋的综合单价当中。马

凳用钢筋按实际建设单位、监理单位批准的支设方案据实结算，并入相应清单规格的钢筋工程量内。

4. 抹灰子目报价应综合考虑界面砂浆费用。

5. 墙面纤维网格布的工程量计算规则：按照墙面一般抹灰清单计算规则。

6. 混凝土的价格包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、泵送剂费用。施工中泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费税金。

7. 石材铺装工程报价中应综合考虑石材背浆及擦缝费用。块料及花岗岩石材套割、阴阳角处的倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用；点缀及拼花、多边形拼形等的人工费增加、材料损耗费等应考虑在相关项目的清单报价中，结算不予另计。但设计有特殊要求的切割缝除外。

8. 路牙石、楼梯及台阶踏步等的磨边费、开槽费单独列清单项，相应石材的材料价格报价中不包含此费用。

9. 外墙涂料、真石漆报价需含基层处理、修补、找平、腻子、底涂、中涂层、面漆等全部内容，符合设计图纸及规范要求，结算不另增加费用。

10. 用于本工程的所有玻璃材料要求原厂原片，玻璃的钢化的位置、玻璃的钢化要求、玻璃的防火要求、玻璃的消防救援要求、安全玻璃的使用等应符合相关规范、图纸设计要求及招标技术要求。

11. 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑。

12. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

二十、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“工程主材汇总表”中；设备费不计入综合单价，列入设备费计入总造价，并填入“工程设备汇总表”中。

2. 电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整。

3. 电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、接地跨接等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

4. 所有管道安装（包括给排水、采暖、消防等）的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件，工艺管道除外）等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。

5. 所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的工作内容，清单中另有单独列项除外。设备本体调试、系统调试应依据施工规范及技术要求进行报价。

6. 法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装（工艺管道阀门除外），报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

7. 管道工程中的消毒冲洗、水压试验、系统吹扫、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

8. 投标单位应充分仔细阅读图纸、勘察现场，综合单价应综合不同安装位置及安装高度所增加的降效费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

9. 投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

10. 送配电系统调试等费用均含在相应综合单价中，没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

11. 雨水收集系统的电线电缆、管材阀门等费用均含在相应的综合单价中，结算不再增加此部分内容。

二十一、绿化工程清单报价时, 投标单位应注意:

1. 投标人报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术要求，结算时不再计算由此部分所增加的相关费用。苗木栽植土球、支撑、保温及清单中没有明确的项目，投标单位应充分考虑图纸及施工规范要求综合在报价中。

2. 投标人应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算时不做调整。投标人要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

3. 绿化工程的养护期为二级养护一年。苗木所有规格均指修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。胸径是指苗木离地面 1.2m 处树干的直径，地径是指苗木离地面 0.2m 处树干的直径，高度（H）是指苗木最高生长点离地面的

垂直距离，冠幅（P）是指苗木经过常规处理后的枝冠正投影的正交直径平均值，分枝点是指苗木从贴近地面处至骨干枝分生处的距离。所栽的苗木成活率达到100%，结算时按成活的苗木计价。地被类栽植应达到不露土或少露土的景观效果。

4. 投标人须严格按清单要求采购苗木，并保证有充分的苗源，若因投标人以苗源缺乏或其他理由而拖延苗木进场时间延误了工期，对招标人造成的损失由投标人承担。所有苗木进场均需经建设单位验收合格后方可栽植，因验收不合格造成的相关损失费用由投标人承担。

5. 苗木的树木支撑、保温及防风障等措施行为，应结合实际情况综合报价，结算时不再调整。

二十一、特别说明：

1. 投标单位必须严格按照投标报价表样顺序逐一填报。
2. 清单项目特征中未注明单位的均为毫米。

第六章 图 纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

第八章 投标文件格式

1、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书等；技术标无需电子签章）。

3、所有证件不在有效期范围内的，必须提供相应的证明材料，否则，否决资格预审申请。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形	

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（身份证号码：_____，联系电话：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（加盖公章）

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	响应性评审	合格制	<p>上传word或pdf文档。内容为资格预审通过通知书的扫描件和按投标文件格式上传“投标函附录”。</p> <p>1、投标邀请书：资格预审通过通知书；</p> <p>2、工期：60天（具体开工时间以招标人要求为准）；</p> <p>3、质量标准：国家验收规范合格标准；</p> <p>4、投标有效期：90天；</p> <p>5、缺陷责任期：24个月；</p> <p>6、禁止投标的情形：不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形。</p>
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>1、若法定代表人参加投标，内容为：</p> <p>1.1按投标文件格式提供法人身份证明；</p> <p>1.2法定代表人身份证扫描件；</p> <p>1.3法定代表人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图；查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部；</p> <p>1.4法定代表人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函；</p> <p>2、若授权代表参加投标，内容为除上述规定外还需提供：</p> <p>2.1按投标文件格式提供授权委托书；</p> <p>2.2授权委托代理人身份证扫描件；</p> <p>2.3授权委托代理人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图；查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部；</p> <p>2.4委托代理人社会保险证明(2022年5月或6月)扫描件。</p>
1.3	投标保证金	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>投标保证金金额：人民币100000.00元</p> <p>1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，上传由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料扫描件。</p> <p>2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于90天，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行保函扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，上传：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3)有效纸质保函扫描件或电子保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可。基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2021年度被威海市住房和城乡建设局评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体（建筑施工总承包）免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附2021年度威海市住房和城乡建设局评定的信用评价等级的证明材料。</p>
1.4	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>1、上传通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询失信被执行人情况网页，查询的省份为全部。包括投标人、项目负责人。</p> <p>2、上传通过网站（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）查询投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的网页截图。</p> <p>3、上传投标人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函。</p> <p>4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。</p>
1.5	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf文档,按投标文件格式提供。
2	技术标 [15.00] （汇总规则当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。
2.3	质量保证措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等; 冬季、雨季施工方案。必须包括落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施; 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目, 应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械控制措施等。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf文档。 企业近一年 (2021.7.22—2022.7.21) 未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规违纪行为扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。外地有扣分情况的附相关截图。
3.2	企业工程获奖	1.00	上传word或pdf格式的文档。 企业近两年 (2020.7.22—2022.7.21) 工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准, 最高得1分。 备注: (1) 同类工程为房屋建筑工程; (2) 附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准; (3) 工程名称如不能体现同类工程, 应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书 (工程竣工验收证书)、已标价工程量清单的复印件。
3.3	企业信用考核情况	5.00	上传word或pdf文档。 投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体2021年度建筑施工总承包信用评价, 信用等级评价结果为AAA得5分; 信用等级评价为AA得3分; 信用等级评价为A得1分。其他级别不得分。 备注: 附威海市住房和城乡建设局信用等级评价的文件或官网截图。
3.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf文档。 项目经理近一年 (2021.7.22—2022.7.21) 未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有违法违规违纪行为扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.5	项目管理机构	1.00	通过系统选择项目班子成员。 项目经理为建筑工程专业二级及以上注册建造师; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员 (包括施工员、质检 (量) 员、安全员、机械员) 配备齐全得1分。所附人员必须与资格预审提供人员一致, 否则否决投标。
4	商务标 [75.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值/清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 23071447.96

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外配套工程（硬化、绿化）							
	硬化工程-土建工程							
1	010101002001	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.工作内容: 开挖、场内堆土 5.工程量为实际开挖量	m3	5732.6625			
2	010102002001	石方开挖	1.岩石类别: 综合考虑 2.爆破或破碎要求: 综合考虑 3.开挖部位: 室外道路、铺装等 4.开挖深度: 综合考虑 5.工作内容: 破碎、开挖、装车、外运, 外运运距综合考虑	m3	636.9625			
3	010103001001	土（石）方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑 5.回填部位:室外	m3	667.75			
4	010103001002	土（石）方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑 5.回填部位:车库顶	m3	14313.232			
5	AB001	余土外运	1.工作内容: 装车、运土、卸土 2.运距: 综合考虑 3.工程量: 按照天然密实体积计算	m3	5064.91			
6	AB002	素土夯实	1.夯实要求: 达到设计要求; 2.部位: 石材铺装	m2	10106.7525			
7	AB003	路床整形	1.压实度: 达到设计要求; 2.工作内容: 素土夯实, 路床平整、整修路拱、碾压成型等; 3.部位: 沥青路面 3.计算规则: 按照沥青路面两侧各加20cm, 乘以沥青道路长度的面积计算。	m2	3155.2			
8	AB004	透层	1.材料品种:慢裂撒布型乳化沥青,用量为1.2kg/m2 2.工作内容: 厂拌、运输、喷油、养护等, 运距综合考虑 3.计算规则: 按照沥青路面的面积计算	m2	2938.8			
9	AB005	粘层	1.材料品种:粘层沥青油, 用量为0.6kg/m2 2.工作内容: 厂拌、运输、喷油、养护等, 运距综合考虑 3.计算规则: 按照沥青路面的面积计算	m2	2938.8			
10	AB006	沥青混凝土	1.沥青混凝土品种:6cm中粒式沥青底层 2.石料粒径、材质要求、配合比: 按设计要求 3.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等, 运距综合考虑	m2	2938.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	AB007	沥青混凝土	1.沥青混凝土品种:4cm细粒式沥青混凝土 2.石料粒径、材质要求、配合比:按设计要求 3.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等,运距综合考虑	m2	2938.8			
12	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:沥青路	m3	646.536			
13	010401006002	垫层	1.材料名称:级配碎石 2.厚度:100mm 3.部位:沥青路、石材铺装	m3	1304.5553			
14	010401006003	垫层	1.材料名称:碎石 2.厚度:200mm 3.部位:入口景石	m3	1.0613			
15	AB008	预埋铁件	1.材料:M22钢销,长度综合考虑,间距1000mm 2.部位:入口景石	套	8			
16	010407001001	其他构件	1.混凝土强度等级:C20,素砼二次灌浆 2.部位:入口景石	m3	0.5087			
17	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:200mm 3.部位:花岗岩铺装部分 4.包含胀缝、缩缝等所有工作内容	m3	1841.244			
18	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:100mm 3.部位:树池、坐凳、排水沟	m3	61.862			
19	AB009	排水沟沟壁及沟底	1.混凝土强度:C25 2.部位:散水外侧 3.工程量:沟壁及沟底的混凝土体积	m3	144.3584			
20	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:宣传栏、室外楼梯	m3	3.3801			
21	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础,混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:宣传栏、室外楼梯、入口景石	m3	16.77			
22	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:详见设计 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:室外楼梯	m3	8.1			
23	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:150mm 3.包括梯板下方所有梁、楼梯踏步及板,具体详见设计图	m2	144			
24	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.6			
25	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:B05级加气砼砌块,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5砂浆 4.综合考虑铺地及顶部塞缝	m3	21.6			
26	010416001001	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ8,箍筋	t	0.546			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第3页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:满挂热镀锌钢丝网,丝径0.9mm,孔网中心距12.7*12.7mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:室外楼梯外墙	m2	108			
28	010416001002	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ8	t	0.2465			
29	010416001003	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ12	t	5.2827			
30	010416001004	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ16	t	0.7508			
31	010416001005	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ20	t	0.5084			
32	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU10机制红砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	18.2959			
33	AB010	安砌侧(平、缘)石	1.材料:石质,文登灰立缘石 2.规格:150*300*1000,直形,倒角R20 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工程量:按照成活后延长米计算。	m	2758.62			
34	AB011	安砌侧(平、缘)石	1.材料:石质,文登灰立缘石 2.规格:150*300*1000,直形 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工程量:按照成活后延长米计算。	m	130.09			
35	AB012	安砌侧(平、缘)石	1.材料:石质,文登灰立缘石 2.规格:150*300*1000,弧形,倒角R20 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工程量:按照成活后外弧长计算	m	713.42			
36	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:弧形墙 2.墙体厚度:300mm以上 3.砖品种、规格:MU10机制红砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:树池、坐凳	m3	13.3901			
37	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆,加5%防水剂 2.防水(潮)部位:平面	m2	95.952			
38	AB013	路牙石砼靠背	1.混凝土强度:C20 2.断面:综合考虑	m3	82.849			
39	010407001002	其他构件	1.构件名称:混凝土台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.1868			
40	AB014	路牙石砼靠背	1.混凝土强度:C15 2.断面:综合考虑	m3	2.3895			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第4页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	AB015	细石混凝土	1.材料品种:30厚C20细石混凝土 2.部位:艺体楼、餐厅、室外交流空间屋面人行铺装花岗岩处 3.计算规则:按照该部位花岗岩面积计算	m ²	2494.19			
42	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:排水沟盖板 2.单件体积:详见设计 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.不含钢筋	m ³	24.8116			
43	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6	t	0.5413			
44	AB016	井盖	1.外边框尺寸:920*920mm 2.外边框材质及规格:100*5厚304不锈钢板,80*5镀锌钢板及成品橡胶密封条 3.内边框材质及规格:L100*35*5厚304不锈钢板 4.衬底:5厚镀锌钢板 5.支架:L50*30*3镀锌角钢 6.边角:三个角为5厚100*100三角形不锈钢钢板,开孔φ15 7.不含框内石材及其砂浆结合层、绿化土及种植物	套	85			
45	AB017	不锈钢全自动液压升降柱	1.升降柱规格:直径219mm,地上升降高度为600mm,柱体为304不锈钢,柱壁厚6mm; 2.工程内容:安装升降柱,预埋电缆管线,设备接线,配套控制箱及连接后调试等 3.其他:详见设计图纸 4.部位:南门、东门	根	6			
46	AB018	不锈钢固定式防撞柱	1.柱规格:直径219mm,地上高度为600mm,柱体为304不锈钢,柱壁厚6mm; 2.工程内容:安装固定柱(样式同升降柱)就位,临时固定,水平校正及固定就位等 3.其他:详见设计 4.部位:南门、东门	根	25			
47	AB019	沥青路面破挖	1.开槽:槽宽600mm,长度根据设计图合理确定 2.破挖厚度:综合考虑 3.工作内容:路面切缝,破碎路面及基层,挖除外运,运距综合考虑	m ³	2.88			
48	010401006007	垫层	1.材料:碎石 2.厚度:300mm 3.部位:升降柱基坑底及设备四周	m ³	4.7548			
49	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:810mm 3.部位:升降柱基坑内设备四周回填处,表面随打随抹平	m ³	7.593			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第5页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU10机制红砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:升降柱水泵井	m3	0.5616			
硬化工程-装饰工程								
1	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚600*300文登白花岗岩(火烧面) 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	8868.848			
2	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚600*300文登白花岗岩(火烧面),开孔5道,每道长80mm,孔宽30mm 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.图集:详见L13S8 P61,雨水口篦应比周围路面或地面低30-40mm,路面或地面应顺坡坡向雨水口,以利进水	m2	45			
3	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚200*200文登灰花岗岩(火烧面) 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	1556.675			
4	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚500*500文登白花岗岩斜拼(火烧面) 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	173.6966			
5	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚400*400文登灰花岗岩(火烧面) 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	50.7437			
6	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚300*300乳山青花岗岩(荔枝面) 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	519.792			
7	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚200*200乳山青花岗岩(荔枝面) 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	12.56			
8	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚200*100文登灰花岗岩(火烧面) 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	189.2			
9	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚200*200乳山青花岗岩(荔枝面) 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	70.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第6页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚300*300文登白花岗岩(火烧面) 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	11.35			
11	020102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:100厚1000*400文登灰花岗岩(荔枝面) 2.部位:汀步石	m2	1.6			
12	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:600*350(450)*50厚文登灰花岗岩台阶石(荔枝面)倒角R25,立板600*100*20厚文登灰花岗岩(火烧面) 2.结合层:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.具体详见设计	m2	159.83			
13	020204001001	石材墙面	1.墙体类型:砖墙面 2.面层材料种类、规格:20厚黄锈石镜面花岗岩,密缝拼接 3.结合层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆 4.部位:坐凳	m2	15.84			
14	020204001002	石材墙面	1.墙体类型:砖墙面 2.面层材料种类、规格:20mm厚黄锈石花岗岩,多边形,块径80mm-150mm,干缝,缝宽≤5mm 3.结合层材料种类:20mm厚1:2.5水泥砂浆 4.部位:坐凳、树池立面	m2	88.42			
15	020206001001	石材零星项目	1.结合层材料:30厚1:3水泥砂浆 2.面层材料:50厚黄锈石花岗岩光面(按尺寸加工弧形) 3.铺贴位置:树池	m2	7.03			
16	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆 3.部位:室外楼梯	m2	108			
17	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙面 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆压入耐碱玻纤网格布(双层) 3.部位:室外楼梯	m2	108			
18	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:排水沟墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆抹面压实赶光 3.部位:排水沟内	m2	924.796			
19	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:弹性底涂+柔性耐水腻子 2.涂料种类、刷喷要求:外墙真石漆 3.部位:室外楼梯外墙	m2	108			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第7页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:扶手立柱均为不锈钢304材质, H=1100mm, 立柱内插直径50*3镀锌钢管固定到主体结构内, 参见图集15J403-1-D51 2.防滑: 楼梯扶手防攀滑, 参见图集L13J8-21-5 3.玻璃栏板: 双面钢化夹层玻璃8+1.52+8, H=1100mm, 参见图集15J403-1-B42 4.具体做法详见图纸 5.部位: 室外楼梯	m	27			
21	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:扶手立柱均为不锈钢304材质, H=800mm, 立柱内插直径50*3镀锌钢管固定到主体结构内, 参见图集15J403-1-D51 2.防滑: 楼梯扶手防攀滑, 参见图集L13J8-21-5 3.玻璃栏板: 双面钢化夹层玻璃8+1.52+8, H=700mm, 参见图集15J403-1-B42 4.预埋件: 图集L13J8 2/71, 具体做法详见图纸 5.构件名称: 防护栏杆二	m	16.7			
硬化工程-安装工程								
室外给水系统								
1	030109001001	离心式泵	1.名称: 升降柱排污泵 2.规格、型号: 220V带浮球的水泵 3.含配电箱、设备电缆、检查接线及调试	台	1			
2	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: De75 5.连接方式: 承插粘接	m	10			
室外绿化工程								
1	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松 2.乔木规格:地径 $\geq 15\text{cm}$, H=150-200cm	株	2			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:H $\geq 500\text{cm}$, P $\geq 300\text{cm}$, 实生苗、干直树形优美、不偏冠 3.实生苗, 干直树形优美, 不偏冠	株	15			
3	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:龙柏 2.灌木规格: H $\geq 200\text{cm}$, P $\geq 100\text{cm}$ 3.本地苗	株	10			
4	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:广玉兰 2.乔木规格:胸径 $\geq 10\text{cm}$, H $\geq 400\text{cm}$, P $\geq 250\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第8页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:乌桕 2.乔木规格:胸径 $\geq 10\text{cm}$, H $\geq 500\text{cm}$, P $\geq 400\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	3			
6	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:法桐 2.乔木规格:胸径 $\geq 12\text{cm}$, H $\geq 700\text{cm}$, P $\geq 300\text{cm}$ 3.全冠, 分支2m以上	株	7			
7	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:朴树 2.乔木规格:胸径 $\geq 15\text{cm}$, H $\geq 600\text{cm}$, P $\geq 450\text{cm}$ 3.全冠, 形美, 分支2m以上	株	17			
8	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:速生白蜡 2.乔木规格:胸径 $\geq 15\text{cm}$, H $\geq 600\text{cm}$, P $\geq 350\text{cm}$ 3.全冠, 形美, 分支2m以上	株	25			
9	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:国槐 2.乔木规格:胸径 $\geq 10\text{cm}$, H $\geq 400\text{cm}$, P $\geq 250\text{cm}$ 3.全冠, 形美	株	19			
10	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:银杏 2.乔木规格:胸径 $\geq 12\text{cm}$, H $\geq 450\text{cm}$, P $\geq 400\text{cm}$ 3.全冠, 实生苗	株	3			
11	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:胸径 $\geq 15\text{cm}$, H $\geq 600\text{cm}$, P $\geq 400\text{cm}$ 3.全冠, 形美, 分支2m以上	株	16			
12	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:栾树 2.乔木规格:胸径 $\geq 12\text{cm}$, H $\geq 500\text{cm}$, P $\geq 200\text{cm}$ 3.全冠, 形美, 分支2m以上	株	33			
13	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:丛生五角枫 2.乔木规格:H $\geq 500\text{cm}$, P $\geq 400\text{cm}$, 全冠, 形美, 5分 支以上, 最小分枝8-10cm	株	2			
14	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:柿树 2.乔木规格:胸径 $\geq 16\text{cm}$, H $\geq 450\text{cm}$, P $\geq 400\text{cm}$ 3.全冠, 形美	株	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第9页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:白玉兰 2.乔木规格:胸径 $\geq 10\text{cm}$, H $\geq 500\text{cm}$, P $\geq 300\text{cm}$ 3.全冠,形美	株	5			
16	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:胸径 $\geq 8\text{cm}$, H $\geq 400\text{cm}$, P $\geq 250\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	8			
17	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:鸡爪槭 2.乔木规格:地径 $\geq 8\text{cm}$, H $\geq 300\text{cm}$, P $\geq 250\text{cm}$ 3.树形优美,分支点 $\geq 1.5\text{m}$,不偏冠	株	5			
18	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:石榴 2.灌木规格:地径 $\geq 8\text{cm}$, H=250-300cm, P=150-200cm 3.全冠,形美	株	11			
19	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:桂花 2.乔木规格:地径 $\geq 12\text{cm}$, H $\geq 200\text{cm}$, P $\geq 180\text{cm}$ 3.实生苗,树形优美不偏 冠,本地苗	株	4			
20	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:山茶 2.灌木规格:地径 $\geq 8\text{cm}$, H $\geq 150\text{cm}$, P $\geq 120\text{cm}$ 3.实生苗,低分支,全冠, 蓬形饱满	株	10			
21	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格:地径 $\geq 15\text{cm}$, H $\geq 300\text{cm}$, P $\geq 280\text{cm}$ 3.全冠,形美	株	5			
22	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:中国红枫 2.灌木规格:地径 $\geq 6\text{cm}$, H $\geq 250\text{cm}$, P $\geq 200\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	8			
23	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:紫叶李 2.乔木规格:地径 $\geq 7\text{cm}$, H $\geq 200\text{cm}$, P $\geq 150\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	56			
24	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:榆叶梅 2.乔木规格:地径 $\geq 6\text{cm}$, H $\geq 200\text{cm}$, P $\geq 200\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	25			
25	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:北美海棠 2.乔木规格:地径 $\geq 6\text{cm}$, H $\geq 300\text{cm}$, P $\geq 200\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	11			
26	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:西府海棠 2.乔木规格:地径 $\geq 6\text{cm}$, H=250-300cm, P=150-180cm 3.树形饱满优美,1.5m分枝 点	株	13			
27	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱A 2.乔木规格:地径 $\geq 8\text{cm}$, H $\geq 350\text{cm}$, P $\geq 250\text{cm}$ 3.树形饱满优美,1.5m分枝 点	株	33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第10页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱B 2.乔木规格:地径 $\geq 8\text{cm}$, H $\geq 350\text{cm}$, P $\geq 250\text{cm}$ 3.树形饱满优美, 1m分枝点	株	14			
29	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:碧桃 2.灌木规格:地径 $\geq 5\text{cm}$, H $\geq 180\text{cm}$, P $\geq 150\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	2			
30	050102004006	栽植灌木	1.灌木种类:木槿 2.灌木规格:地径 $\geq 5\text{cm}$, H $\geq 180\text{cm}$, P $\geq 100\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	67			
31	050102004007	栽植灌木	1.灌木种类:紫荆 2.灌木规格:地径 $=2-3\text{cm}$, H $\geq 180\text{cm}$, P $\geq 150\text{cm}$ 3.丛生, 形美, 多分支	株	8			
32	050102004008	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫薇 2.灌木规格:地径 $\geq 5\text{cm}$, H $\geq 150\text{cm}$, P $\geq 120\text{cm}$ 3.3-5分枝, 每分枝2-3cm	株	25			
33	050102004009	栽植灌木	1.灌木种类:树状月季 2.灌木规格:地径 $\geq 5\text{cm}$, H $\geq 150\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	7			
34	050102004010	栽植灌木	1.灌木种类:连翘 2.灌木规格:H $\geq 120\text{cm}$, P $\geq 100\text{cm}$ 3.丛生, 不少于7-8分枝, 条长1m以上	株	29			
35	050102004011	栽植灌木	1.灌木种类:细叶芒 2.灌木规格:H $\geq 100\text{cm}$, P $\geq 60\text{cm}$	株	20			
36	050102004012	栽植灌木	1.灌木种类:高杆红叶石楠 2.灌木规格: H $\geq 150\text{cm}$, P $\geq 120\text{cm}$ 3.树形饱满优美	株	13			
37	050102004013	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格: H $\geq 120\text{cm}$, P $\geq 120\text{cm}$ 3.树形饱满优美, 净球	株	46			
38	050102004014	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球A 2.灌木规格: H $\geq 150\text{cm}$, P $\geq 150\text{cm}$ 3.树形饱满优美, 净球	株	9			
39	050102004015	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球 2.灌木规格: H $\geq 120\text{cm}$, P $\geq 120\text{cm}$ 3.树形饱满优美, 净球	株	109			
40	050102004016	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球 2.灌木规格: H $\geq 120\text{cm}$, P $\geq 120\text{cm}$ 3.树形饱满优美, 净球	株	24			
41	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:早园竹 2.竹规格:H $\geq 300\text{cm}$, 干径 1.5-2.0cm,间距0.3米	m ²	159			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第11页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:芍药 2.花卉规格:H≥60cm, P≥50cm, 多年生9株/m2	株	477			
43	050102004017	栽植灌木	1.灌木种类:紫荆 2.灌木规格: 多分枝, H≥80cm, P≥50cm, 4株/ m2	株	156			
44	050102004018	栽植灌木	1.灌木种类:棣棠 2.灌木规格: 多分枝, H≥80cm, P≥50cm, 9株/ m2	株	1602			
45	050102004019	栽植灌木	1.灌木种类:红王子锦带 2.灌木规格: 多分枝, H≥60cm, P≥50cm, 9株/ m2	株	3024			
46	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格: H≥50cm, P≥35cm, 36株/m2	m2	1625			
47	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:大叶黄杨 2.苗木规格: H≥40cm, P≥30cm, 36株/m2	m2	895			
48	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:胶东卫矛 2.苗木规格: H≥40cm, P≥25cm, 36株/m2	m2	305			
49	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格: H≥50cm, P≥30cm, 36株/m2	m2	914			
50	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:八角金盘 2.苗木规格: H≥70cm, P≥30cm, 24株/m2	m2	433			
51	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:毛杜鹃 2.花卉规格:H≥30cm, P≥30cm, 36株/m2	m2	298			
52	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:金焰绣线菊 2.花卉规格:H≥30cm, P≥25cm, 36株/m2	m2	200			
53	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:金娃娃萱草 2.花卉规格:4芽/株, H=30-35cm, P=20-25cm, 49株/m2	m2	108			
54	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:马蔺 2.花卉规格:4-5芽/株, H=25-30cm, P=15-20cm, 多年生64株/m2	m2	277			
55	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:品种月季 2.花卉规格:H=40-50cm, P=20-30cm, 三年生以上, 16株/m2	m2	394			
56	050102002002	栽植竹类	1.竹种类:石竹 2.竹规格:4-5芽/株, H=25-30cm, 多年生, 64 株/m2	m2	142			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第12页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:麦冬 2.苗木规格:6芽/株, H=15-20cm, 81株/m ²	m ²	466			
58	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:结缕草 2.铺种方式:满铺	m ²	4044			
59	050202005001	点风景石	1.石料种类:入口景石-崑崙山石 2.石料规格、重量: 高度3m-3.5m, 直径 1.5-1.8m	块	1			
60	050101006001	整理绿化用地	1.平整方式: 综合考虑 2.土壤类别: 综合考虑 3.弃土运距: 综合考虑 4.取土运距: 综合考虑	m ²	14439			
挡土墙、围墙工程								
土建工程								
1	010101002002	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.工作内容: 开挖、场内堆土等 5.工程量为实际开挖量	m ³	3186.297			
2	010102002002	石方开挖	1.岩石类别: 综合考虑 2.爆破或破碎要求: 综合考虑 3.开挖部位: 挡土墙、围墙等 4.开挖深度: 综合考虑 5.工作内容: 破碎、开挖、装车并外运	m ³	354.033			
3	010103001003	土(石)方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑 5.回填部位:挡土墙	m ³	2115.32			
4	AB045	余土外运	1.工作内容: 装车、运土、卸土 2.运距: 综合考虑 3.工程量: 按照天然密实体积计算	m ³	1070.98			
5	010103001004	土(石)方回填	1.土质要求:粘土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数不小于93% 3.购土及运距:综合考虑 4.回填部位:挡土墙后	m ³	393.48			
6	010302005001	实心砖柱	1.柱形式:矩形 2.柱截面(周长):详见图纸 3.砖品种、规格:Mu10机制红砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	30.8852			
7	010302001003	实心砖墙	1.墙体厚度:300mm厚 2.砖品种、规格:Mu10机制红砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.部位:围墙	m ³	61.92			
8	010302001004	实心砖墙	1.墙体厚度:500mm厚 2.砖品种、规格:Mu10机制红砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.部位:围墙	m ³	77.804			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第13页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C15混凝土 2.基础类型:带形基础垫层	m3	111.508			
10	010401001001	带形基础	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	449.5316			
11	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:混凝土墙体 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.部位:挡土墙	m3	430.0092			
12	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:C30砼 2.墙体厚度:综合考虑 3.部位:防护栏杆(二)下	m3	1.67			
13	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,Φ6.5,箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.5467			
14	010407001003	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:围墙	m3	21.7806			
15	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	10.858			
16	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.6055			
17	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	21.6256			
18	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	10.527			
19	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种:PVC 2.规格:Φ100mm 3.间距:按图纸设计要求 4.其它:外倾5%	m	197.5			
20	010703004001	变形缝	1.材料种类:填塞沥青麻筋 2.变形缝部位:挡土墙内、外、顶三边 3.塞入深度:详见设计 4.缝宽度:20mm	m	37.61			
21	AB046	砂石反滤层	1.材料名称:碎石、粗砂 2.厚度:按图纸设计要求 3.工程量:按照夯填后体积计算	m3	572.89			
22	AB047	土工布	1.材质:密度400g/m2; 2.工程量:按照成活后投影面积计算	m2	1145.77			
23	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种:成品弹塑性透水软管 2.规格:Φ100 3.部位:挡土墙后	m	262.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第14页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	AB048	围网	1.材料及规格: Φ76*2.5mm热镀锌钢管立柱; Φ60*2mm热镀锌钢管横梁; PE包塑镀锌网线径2.5mm,网孔50mm*50mm; 所有管材表面聚酯粉末静电喷涂; 2.立柱基础尺寸及材质: 400*400*400mm,C25混凝土 3.高度:自最下方水平钢管下平面至最上方水平钢管上平面 4.其他:详见设计图纸,质量符合设计及相关规范要求	m2	576.6			
装饰工程								
1	020507001002	刷喷涂料	1.面层:珍珠白外墙真石漆2遍(600*400分格) 2.底层:刷弹性底涂,柔性耐水腻子3遍 3.部位:混凝土挡墙外露面	m2	1489.501			
2	020507001003	刷喷涂料	1.面层:外墙真石漆,其中围墙柱为哈弗红色仿砖真石漆 2.底层:刷弹性底涂,柔性耐水腻子3遍 3.部位:围墙	m2	920.552			
3	020201001004	墙面一般抹灰	1.做法:5mm厚干粉聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱网格布,6厚1:2.5水泥砂浆找平,9厚1:3水泥砂浆 2.部位:混凝土挡墙外露面	m2	1489.501			
4	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:砖柱 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	458.766			
5	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖砌围墙 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆,6厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	461.786			
6	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:铭牌砖墙体 2.材料种类、配合比、厚度:18厚1:3水泥砂浆,7厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	44.833			
7	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖砌围墙、铭牌墙 2.材料种类、配合比、厚度:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布	m2	965.385			
8	020204001003	石材墙面	1.墙体类型:铭牌砖墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:4mm珍珠白MCM板岩 3.结合层:配套专用胶黏剂 4.含基层处理、粘贴、勾缝、清洁等	m2	38.633			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第15页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.形式:高度1300mm,上横杆及主立杆为 $\phi 60 \times 2$ 钢管,次立杆 $\phi 38 \times 2$ 钢管,横杆 $\phi 25 \times 1.0$ 钢管,立杆间距净值110mm,详见图纸 3.预埋件:图集L13J8 2/71,详见设计图纸 4.构件名称:防护栏杆一	m	81.6			
10	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:主立柱为50*50方形铸铁;其他立柱为30*15铸铁;铸铁横梁详见设计 2.样式及高度:详见设计图纸 3.满足《中小学设计规范》 4.栏杆固定:主立杆插入围墙钢筋混凝土压顶中,两侧固定在砖柱上,具体详见设计; 5.除锈及油漆:含彻底除锈,醇酸防锈漆一道,调和漆两遍成活	m	389.02			
室外污水工程								
土建工程								
1	010101002003	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:开挖、场内堆土等 5.工程量为实际开挖量	m ³	1377.7			
2	010102002003	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.爆破或破碎要求:综合考虑 3.开挖部位:管沟等 4.开挖深度:综合考虑 5.工作内容:破碎、开挖、装车、外运,外运运距综合考虑	m ³	153.08			
3	010103001005	土(石)方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑	m ³	515.77			
4	010103001006	土(石)方回填	1.土质要求:石粉 2.夯填:符合设计要求 3.取土距离:投标人自行考虑 4.密实度:管两侧93%-95%,管上方85% 5.回填部位:管两侧及上方 6.回填方式:投标人自行考虑	m ³	643.21			
5	AB069	余土外运	1.工作内容:装车、运土、卸土 2.运距:综合考虑 3.工程量:按照天然密实体积计算	m ³	861.93			
6	010401006010	垫层	1.材料:砂 2.厚度:500mm 3.密实度:90% 4.部位:管底基础层	m ³	270.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第16页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010303003001	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌污水检查井 2.井规格: ϕ 700mm圆形 3.垫层: C15混凝土(含模板) 4.井壁: M7.5水泥砂浆砌 MU10机制红砖 5.井壁内外抹灰: 20mm厚 1:2防水水泥砂浆 6.井圈: C30混凝土(含模板) 7.井盖: 轻型球墨铸铁井盖, 直径700mm,具体详见设计 8.井平均高度: H=1.74m 9.参考图集: 02S515 P19, 有防地下水型, 接入支管超挖部分用级配砂石, 混凝土或砖填实 10.部位: 人行道下和绿化带	座	76			
8	010303003002	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌污水检查井, 高度调整 2.井规格: ϕ 700mm圆形 3.井壁: M7.5水泥砂浆砌 MU10机制红砖 4.井壁内外抹灰: 20mm厚 1:2防水水泥砂浆 5.井深: 每增减0.1m 6.参考图集: 02S515 P19	座	76			
9	AB070	贮水(油)池	1.名称:1号成品钢筋混凝土化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水, 顶面可过汽车、有覆土 3.参考图集: L13S8 P217、218	座	2			
10	AB071	丙型隔油池	1.名称: 钢筋混凝土隔油池 2.垫层:100厚C15混凝土(含模板),300厚碎石垫层 3.底板: C30钢筋混凝土底板(含模板) 4.池壁: C30钢筋混凝土(含模板) 5.抹面: 20厚1:2.5水泥砂浆加防水剂抹面 6.隔油池高度: 按图纸设计高度 7.盖板: C30钢筋混凝土盖板(含模板), 直径700重型铸铁井盖, 井盖在现浇盖板内预埋 8.隔板采用复合聚苯板制作即30mm, 聚苯板外做玻璃钢护面(三层玻璃布、四层树脂)总厚度 \leq 36mm 9.[5槽钢在浇筑池型时预埋, 详第206页A 10.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ 12 11.隔油池参考图集: L13S8 P194-198	座	1			
11	AB072	贮水(油)池	1.名称:2号成品钢筋混凝土化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水, 顶面可过汽车、有覆土 3.参考图集: L13S8 P217、218	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第17页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB073	贮水(油)池	1.名称:3号成品钢筋混凝土化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水,顶面可过汽车、有覆土 3.参考图集:L13S8 P217、218	座	1			
13	AB074	贮水(油)池	1.名称:4号成品钢筋混凝土化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水,顶面可过汽车、有覆土 3.参考图集:L13S8 P217、218	座	2			
14	AB075	贮水(油)池	1.名称:5号成品钢筋混凝土化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水,顶面可过汽车、有覆土 3.参考图集:L13S8 P217、218	座	1			
安装工程								
污水系统								
1	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PE中空壁缠绕管,环刚度8KN/m2 4.规格:DN300 5.连接方式:承插连接,橡胶圈接口	m	467.85			
2	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PE中空壁缠绕管,环刚度8KN/m2 4.规格:DN200 5.连接方式:承插连接,橡胶圈接口	m	74.508			
3	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):外墙1.5米至检查井 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口,法兰连接	m	6.85			
4	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):外墙1.5米至检查井 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口,法兰连接	m	34.66			
5	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):外墙1.5米至检查井 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口,法兰连接	m	23.07			
室外雨水工程								
土建工程								
1	010101002004	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:开挖、场内堆土等 5.工程量为实际开挖量	m3	4707.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第18页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010102002004	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.爆破或破碎要求:综合考虑 3.开挖部位:管沟等 4.开挖深度:综合考虑 5.工作内容:破碎、开挖、装车、外运,外运运距综合考虑	m3	523.08			
3	010103001007	土(石)方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑	m3	1381.38			
4	010103001008	土(石)方回填	1.土质要求:石粉 2.夯填:符合设计要求 3.取土距离:投标人自行考虑 4.密实度:管两侧93%-95%,管上方85% 5.回填部位:管两侧及上方 6.回填方式:投标人自行考虑	m3	2752.35			
5	AB120	余土外运	1.工作内容:装车、运土、卸土 2.运距:综合考虑 3.工程量:按照天然密实体积计算	m3	3326.29			
6	010401006011	垫层	1.材料:砂 2.厚度:500mm 3.密实度:90% 4.部位:管底基础层	m3	1097.02			
7	010303003003	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌雨水检查井 2.井规格:φ1000mm圆形(收口式) 3.垫层:C15混凝土(含模板) 4.井壁:M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 5.井壁内外抹灰:20mm厚1:2防水水泥砂浆 6.井圈:C30混凝土(含模板) 7.井盖:重型球墨铸铁井盖,直径700mm,具体详见设计 8.井深:H=1.34m 9.参考图集:02S515 P11,有防地下水型,接入支管超挖部分用级配砂石,混凝土或砖填实; 10.部位:车行道	座	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第19页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010303003004	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌雨水检查井 2.井规格: ϕ 1000mm圆形(收口式) 3.垫层: C15混凝土(含模板) 4.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 5.井壁内外抹灰: 20mm厚1:2防水水泥砂浆 6.井圈: C30混凝土(含模板) 7.井盖: 轻型球墨铸铁井盖, 直径700mm,具体详见设计 8.井深: H=1.4m 9.参考图集: 02S515 P11, 有防地下水型, 接入支管超挖部分用级配砂石, 混凝土或砖填实; 10.部位: 人行道下和绿化带	座	90			
9	010303003005	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌污水检查井, 高度调整 2.井规格: ϕ 1000mm圆形 3.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 4.井壁内外抹灰: 20mm厚1:2防水水泥砂浆 5.井深: 每增减0.1m 6.参考图集: 02S515 P11	座	107			
10	010303003006	砖窨井、检查井	1.名称: 边沟式单篦雨水口 2.垫层: C15混凝土(含模板) 3.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 4.井壁内外抹灰: 20厚1:2防水水泥砂浆 5.井深: H=1.48m 6.参考图集: L13S8 P53, 有防地下水型, 不含雨水篦子	座	50			
11	010303003007	砖窨井、检查井	1.名称: 边沟式单篦雨水口, 高度调整 2.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 3.井壁内外抹灰: 20厚1:2防水水泥砂浆 4.井深: 每增减0.1m 7.参考图集: L13S8 P53, 有防地下水型, 不含雨水篦子	座	50			
12	010303003008	砖窨井、检查井	1.名称: 边沟式双篦雨水口 2.垫层: C15混凝土(含模板) 3.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 4.井壁内外抹灰: 20厚1:2防水水泥砂浆 5.井深: H=1.2m 6.雨水口参考图集: L13S8 P54, 有防地下水型, 不含雨水篦子	座	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第20页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010303003009	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌非定型跌水井 2.垫层: 100mm厚C15混凝土垫层(含模板) 3.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 4.井壁内外抹灰: 20厚1:2防水水泥砂浆 5.盖板材质、规格: 轻型球墨铸铁井盖, 直径700mm, 具体详见设计 6.井圈: C30砼 7.井深: 3m 8.图集: 省标L13S8-42、43页, 有地下水	座	5			
14	010303003010	砖窨井、检查井	1.名称: 边沟式双篦雨水口, 高度调整 2.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 3.井壁内外抹灰: 20厚1:2防水水泥砂浆 4.井深: 每增减0.1m 5.参考图集: L13S8 P53, 有防地下水型, 不含雨水篦子	座	24			
15	010303003011	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌非定型跌水井 2.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖井墙及流槽 3.井壁内外抹灰: 20厚1:2防水水泥砂浆 4.井深: 每增减0.1m 5.图集: 省标L13S8-42、43页, 有地下水	座	5			
16	AB121	热镀锌钢格板雨水口篦子	1.雨水篦子规格及材质: 750mm*450mm, 热镀锌钢构件 2.雨水篦子参考图集: 16S518 P64、B125, 钢格板结构扁钢为扁平钢 3.雨水口篦子要求应比周围路面或地面低30-40mm, 路面或地面应顺坡坡向雨水口, 以利进水 4.含预埋件 5.部位: 硬化铺装	套	66			
17	AB122	铸铁雨水篦子	1.雨水篦子规格: 750mm*450mm 2.雨水篦子参考图集: L13S8 P61 3.雨水口篦应比周围路面或地面低30-40mm, 路面或地面应顺坡坡向雨水口, 以利进水 4.含预埋件 5.部位: 沥青路	套	32			
安装工程								
雨水系统								
1	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.材质: PE中空壁缠绕管, 环刚度8KN/m ² 4.规格: DN300 5.连接方式: 承插连接, 橡胶圈接口	m	1768.178			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第21页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.材质: PE中空壁缠绕管, 环刚度8KN/m2 4.规格: DN400 5.连接方式: 承插连接, 橡胶圈接口	m	380.642			
3	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.材质: PE中空壁缠绕管, 环刚度8KN/m2 4.规格: DN500 5.连接方式: 承插连接, 橡胶圈接口	m	251.3			
室外喷灌工程								
土建工程								
1	010101002005	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.工作内容: 开挖、场内堆土等 5.工程量为实际开挖量	m3	1727.16			
2	AB167	余土外运	1.工作内容: 装车、运土、卸土 2.运距: 综合考虑 3.工程量: 按照天然密实体积计算	m3	1174.75			
3	010103001009	土(石)方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑	m3	552.41			
4	010103001010	土(石)方回填	1.土质要求:石粉 2.夯填:符合设计要求 3.取土距离:投标人自行考虑 4.密实度: 管两侧93%-95%, 管上方85% 5.回填部位:管两侧及上方 6.回填方式:投标人自行考虑	m3	751.25			
5	010401006012	垫层	1.材料:砂 2.厚度:500mm 3.密实度: 90% 4.部位:管底基础层	m3	423.5			
安装工程								
灌溉系统								
1	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 灌溉给水 3.材质: PE冷水管 4.规格: DN25 5.连接方式: 电熔连接	m	266.94			
2	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 灌溉给水 3.材质: PE冷水管 4.规格: DN32 5.连接方式: 电熔连接	m	139.497			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第22页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 灌溉给水 3.材质: PE冷水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 电熔连接	m	219.414			
4	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 灌溉给水 3.材质: PE冷水管 4.规格: DN70 5.连接方式: 电熔连接	m	708.006			
5	CB040	塑料阀门	1.类型: PE双活接球阀 2.型号、规格: DN25 3.连接方式: 熔接	个	27			
6	030803001001	螺纹阀门	1.类型: 快速取水阀 2.型号、规格: DN25 3.包含成品阀门井等综合考虑相关费用	个	27			
雨水收集系统工程								
土建工程								
1	010101002006	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.工作内容: 开挖、场内堆土等 5.工程量为实际开挖量	m3	227.29			
2	AB212	余土外运	1.工作内容: 装车、运土、卸土 2.运距: 综合考虑 3.工程量: 按照天然密实体积计算	m3	75.59			
3	010103001011	土(石)方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实, 压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑	m3	151.77			
4	AB213	防渗膜	1.厚度:0.8mm 2.按图纸设计要求	m2	300			
5	AB214	土工布	1.参数: 400g/m2 2.按图纸设计要求	m2	391.5			
6	AB215	PP雨水模块	1.规格: 单层垂直承压力埠小区450KN/m2 2.LDX-PP7材质 3.部位: 清水池、蓄水池	m3	62.72			
7	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 模块蓄水池	m3	3.776			
8	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类: 无梁式商品混凝土 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 水池基础、设备间基础、控制柜底座	m3	8.802			
9	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ12 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.4547			
10	010401006014	垫层	1.材料: 中砂 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 模块蓄水池底及顶面	m3	29.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第23页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:直形 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:240*115*53 机制红砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥 砂浆 5.部位:设备坑、检查井	m3	3.8			
12	010703001001	卷材防水	1.防水做法:0.7厚聚乙烯 丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥 粘粘结料),两道,芯材厚 度≥0.5 2.部位:设备坑 3.包含附加层、刷基层处理 剂	m2	13			
13	AB216	防坠网	1.组成:网、吊母,螺丝, 弹簧勾等 2.详见图纸	套	3			
14	AB217	铸铁检修盖	1.规格:直径800mm,重型 球墨铸铁井盖 2.井座:C30砼	套	3			
15	AB218	模块方形检查井	1.单体尺寸:800*800*500 2.材质:PP 3.型号:LD-FJ-1 4.包含:主材及安装等费 用,与渗透池配套使用	套	24			
16	AB219	聚苯板	1.规格:100mm 2.部位:蓄水模块侧	m2	73.6			
装饰工程								
1	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.20厚1:2水泥砂浆 3.部位:设备坑、砖砌检查 井	m2	35.6			
安装工程								
雨水收集系统								
1	030109001002	离心式泵	1.名称:雨水提升泵 2.规格、型 号:40WQ12-10-0.75(I) 3.参数:Q=10m3/h, H=11m, P=0.75kW 4.含检查接线及调试	台	2			
2	030109001003	离心式泵	1.名称:雨水供水泵 2.规格、型 号:50WQ15-40-5.5(I) 3.参数:Q=10m3/h, H=41.5m, P=5.5kW 4.含检查接线及调试	台	2			
3	030109001004	离心式泵	1.名称:蓄水池排污泵 2.规格、型 号:40WQ12-10-0.75(I) 3.参数:Q=10m3/h, H=11m, P=0.75kW 4.含检查接线及调试	台	1			
4	030204018001	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套 配电箱):落地式 2.半周长或回路数:详见设 计图纸 3.类别:雨水控制柜 LDC-100,对雨水系统进行 整体控制 4.含基础制作安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第24页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030204018002	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 2.半周长或回路数:详见设计图纸 3.类别:变频控制柜 LDB-100、变频供水控制 4.含基础制作安装	台	1			
6	CB054	截污挂篮沉淀装置	1.型号:LD-112 2.材质:PE+PPB和不锈钢304	套	1			
7	CB055	雨水弃流过滤装置	1.型号:LD-212 2.材质:PE+PPB和不锈钢304	套	1			
8	CB056	地埋一体机	1.参数:处理量为10m3/h,含高速过滤装置、加压消毒装置、泄压回水系统、智能补水系统、反冲洗系统、单开式检修盖等	套	1			
9	CB057	LG式液位计	1.具体详见图纸满足验收要求。	套	1			
10	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双平壁钢塑管,环刚度8KN/m2 4.规格:DN200 5.连接方式:承插连接,橡胶圈接口	m	5			
11	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双平壁钢塑管,环刚度8KN/m2 4.规格:DN100 5.连接方式:承插连接,橡胶圈接口	m	5			
12	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双平壁钢塑管,环刚度8KN/m2 4.规格:DN50 5.连接方式:承插连接,橡胶圈接口	m	10			
13	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De50 5.连接方式:热熔连接	m	20			
14	030801003001	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质、规格:球墨铸铁管DN70 4.接口材料:承插接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.管道防腐做法满足设计要求	m	10			
15	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
16	030803001003	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN40	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第25页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030803010001	水表	1.型号、规格:DN40 2.连接方式:螺纹连接 3.含表前阀门安装	组	1			
18	031001002001	压力仪表	1.名称:远传压力表 2.具体详见图纸满足验收要求	台	1			
室外热力管线工程								
土建工程								
1	010101002007	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:开挖、场内堆土等 5.工程量为实际开挖量	m3	693.81			
2	010102002005	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.爆破或破碎要求:综合考虑 3.开挖部位:室外管沟 4.开挖深度:综合考虑 5.工作内容:破碎、开挖、装车并外运	m3	77.1			
3	010103001012	土(石)方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑	m3	501.45			
4	AB247	余土外运	1.工作内容:装车、运土、卸土 2.运距:综合考虑 3.工程量:按照天然密实体积计算	m3	192.36			
5	010401006015	垫层	1.垫层:中砂、粗砂 2.厚度:按管道直径综合考虑 3.密实度:95% 4.部位:管沟回填	m3	269.46			
6	010401006016	垫层	1.材料:碎石 2.部位:阀门井底	m3	1.312			
7	010401006017	垫层	1.材料:砼 2.混凝土强度:C20	m3	2.4877			
8	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:阀门井 2.砖品种、规格:机制红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.3571			
9	010405003001	平板	1.板厚:200mm 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:阀门井	m3	3.425			
10	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:阀门井井底 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:阀门井	m3	4.4266			
11	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.5435			
12	AB248	铸铁检修盖	1.规格:直径700mm,重型球墨铸铁井盖 2.井座:C30砼 3.部位:阀门井	套	4			
13	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.008			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第26页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.0493			
	装饰工程							
1	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:井壁 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆	m ²	55.952			
	安装工程							
	采暖系统							
1	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:预制保温无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.含接头补口保温及保护壳 7.保温层、保护壳符合设计及规范要求	m	62.2			
2	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:预制保温无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.含接头补口保温及保护壳 7.保温层、保护壳符合设计及规范要求	m	34.691			
3	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:预制保温无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接 6.含接头补口保温及保护壳 7.保温层、保护壳符合设计及规范要求	m	285.981			
4	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:预制保温无缝钢管 4.规格:DN125 5.连接方式:焊接 6.含接头补口保温及保护壳 7.保温层、保护壳符合设计及规范要求	m	254.226			
5	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:预制保温无缝钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:焊接 6.含接头补口保温及保护壳 7.保温层、保护壳符合设计及规范要求	m	245.285			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第27页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖供回水 3.材质或种类: 预制保温无缝钢管 4.规格: DN200 5.连接方式: 焊接 6.含接头补口保温及保护壳 7.保温层、保护壳符合设计及规范要求	m	40.694			
7	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖供回水 3.材质或种类: 预制保温无缝钢管 4.规格: DN250 5.连接方式: 焊接 6.含接头补口保温及保护壳 7.保温层、保护壳符合设计及规范要求	m	88.23			
8	CB071	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类: 塑套钢预制保温弯头 3.规格: DN250 4.连接方式: 焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			
9	CB072	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类: 塑套钢预制保温弯头 3.规格: DN200 4.连接方式: 焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			
10	CB073	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类: 塑套钢预制保温弯头 3.规格: DN150 4.连接方式: 焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	4			
11	CB074	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类: 塑套钢预制保温弯头 3.规格: DN125 4.连接方式: 焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	8			
12	CB075	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类: 塑套钢预制保温弯头 3.规格: DN100 4.连接方式: 焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	12			
13	CB076	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类: 塑套钢预制保温弯头 3.规格: DN32 4.连接方式: 焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第28页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	CB077	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:塑套钢预制保温弯头 3.规格:DN25 4.连接方式:焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	8			
15	CB078	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:塑套钢预制保温三通 3.规格:DN250*150 4.连接方式:焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			
16	CB079	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:大小头 3.规格:DN250*150 4.连接方式:焊接 5.含保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			
17	CB080	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:塑套钢预制保温三通 3.规格:DN125*100 4.连接方式:焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	4			
18	CB081	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:大小头 3.规格:DN125*100 4.连接方式:焊接 5.含大小头、接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			
19	CB082	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:塑套钢预制保温三通 3.规格:DN150 4.连接方式:焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			
20	CB083	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:大小头 3.规格:DN150*125 4.连接方式:焊接 5.含保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			
21	CB084	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:大小头 3.规格:DN150*100 4.连接方式:焊接 5.含保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			
22	CB085	钢管管件安装及保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.种类:塑套钢预制保温三通 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接 5.含接头保温及保护壳 6.详见设计图纸	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第29页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
	换热站设备							
24	CB086	智能变频换热机组	1.总换热量3992KW,单台2794KW,一次75/50,二次55/45,承压1.6MPA,304板材 2.循环水泵3台TD150-33/4,流量220m3/H,扬程31m,30KW 两用一备,变频控制,变频器2台 3.补水泵2台,CDM5-5,流量4m3/H,扬程30m 4.变频控制柜,温控阀PLC和触摸屏485远传接口 5.定压罐直径1200mm,1.0MPA 6.包含设备整体调试	套	1			
25	030322002001	水处理设备	1.名称:全自动软水器 2.QWRS-5-8-Q-F74A3,处理水量5-8m3/h	台	1			
26	030804014001	水箱制作安装	1.名称:水箱 2.规格材质:1*2*1m,304材质	套	1			
	室外给水消防工程							
	土建工程							
1	010101002008	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:开挖、场内堆土等 5.工程量为实际开挖量	m3	3277.18			
2	010102002006	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.爆破或破碎要求:综合考虑 3.开挖部位:管沟等 4.开挖深度:综合考虑 5.工作内容:破碎、开挖、装车、外运,外运运距综合考虑	m3	364.13			
3	010103001013	土(石)方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑	m3	1080.3			
4	010103001014	土(石)方回填	1.土质要求:石粉 2.夯填:符合设计要求 3.取土距离:投标人自行考虑 4.密实度:管两侧93%-95%,管上方85% 5.回填部位:管两侧及上方 6.回填方式:投标人自行考虑	m3	1769.66			
5	AB276	余土外运	1.工作内容:装车、运土、卸土 2.运距:综合考虑 3.工程量:按照天然密实体积计算	m3	2196.38			
6	010401006018	垫层	1.材料:砂 2.厚度:500mm 3.密实度:90% 4.部位:管底基础层	m3	845.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第30页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010303003012	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌消防检查井 2.井规格: ϕ 1000mm圆形(收口式) 3.垫层: C15混凝土(含模板) 4.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 5.井壁内外抹灰: 20mm厚1:2防水水泥砂浆 6.井圈: C30混凝土(含模板) 7.井盖: 重型球墨铸铁井盖, 直径700mm,具体详见设计 8.井深: H=2m 9.参考图集: L13S2 P32、33、35, 有防地下水型, 接入支管超挖部分用级配砂石, 混凝土或砖填实; 10.部位: 车行道	座	5			
8	010303003013	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌消防检查井 2.井规格: ϕ 1000mm圆形(收口式) 3.垫层: C15混凝土(含模板) 4.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 5.井壁内外抹灰: 20mm厚1:2防水水泥砂浆 6.井圈: C30混凝土(含模板) 7.井盖: 轻型球墨铸铁井盖, 直径700mm,具体详见设计 8.井深: H=2m 9.参考图集: L13S2 P32、33、35, 有防地下水型, 接入支管超挖部分用级配砂石, 混凝土或砖填实; 10.部位: 人行道下和绿化带	座	32			
9	010303003014	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌水泵接合器井 2.规格: 内径1.75m*1.5m, 壁厚240mm 3.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 4.井壁内外抹灰: 20厚1:2防水水泥砂浆 5.井盖材质、规格:轻型球墨铸铁井盖, 直径700mm,具体详见设计 6.井圈材质及规格:C30砼 7.井深: 1.900m 8.图集: L13S4-40页, 有地下水	座	2			
10	010303003015	砖窨井、检查井	1.名称: 砖砌消防检查井, 高度调整 2.井规格: ϕ 1000mm圆形 3.井壁: M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 4.井壁内外抹灰: 20mm厚1:2防水水泥砂浆 5.井深: 每增减0.1m 6.参考图集: L13S2 P32、33、35, 有防地下水型	座	37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第31页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	AB277	砖窖井、检查井	1.名称:砖砌水泵接合器井,深度调整 2.规格:内径1.75m*1.5m,壁厚240mm 3.井壁:M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 4.井壁内外抹灰:20厚1:2防水水泥砂浆 5.井深:每增减0.1m	座	2			
安装工程								
室外给水系统								
1	030801008001	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN400 5.连接方式:热熔连接	m	177.29			
2	030801008002	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN250 5.连接方式:热熔连接	m	312.84			
3	030801008003	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN200 5.连接方式:热熔连接	m	110			
4	030801008004	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN150 5.连接方式:热熔连接	m	33			
5	030801008005	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN125 5.连接方式:热熔连接	m	20.57			
6	030801008006	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:热熔连接	m	506.03			
7	030801008007	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:热熔连接	m	191.107			
8	030801008008	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN70 5.连接方式:热熔连接	m	89.708			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第32页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030801008009	钢骨架塑料复合管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 钢丝网骨架塑料复合管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 热熔连接	m	110.1			
10	030801002008	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质或种类: 衬塑钢管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 螺纹连接	m	9.4			
11	030801002009	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质或种类: 衬塑钢管 4. 规格: DN80 5. 连接方式: 螺纹连接	m	16.7			
12	030801002010	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质或种类: 衬塑钢管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 螺纹连接	m	29.79			
13	030801002011	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质或种类: 衬塑钢管 4. 规格: DN40 5. 连接方式: 螺纹连接	m	99.6			
14	030801002012	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质或种类: 衬塑钢管 4. 规格: DN25 5. 连接方式: 螺纹连接	m	18.05			
15	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40 5. 连接方式: 热熔连接	m	46.18			
16	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20 5. 连接方式: 热熔连接	m	58.02			
17	030803003002	焊接法兰阀门	1. 类型: 铜芯法兰闸阀 2. 型号、规格: DN400	个	2			
18	030803003003	焊接法兰阀门	1. 类型: 铜芯法兰闸阀 2. 型号、规格: DN250	个	3			
19	030803003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 铜芯法兰闸阀 2. 型号、规格: DN200	个	2			
20	030803003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 铜芯法兰闸阀 2. 型号、规格: DN150	个	1			
21	030803003006	焊接法兰阀门	1. 类型: 铜芯法兰闸阀 2. 型号、规格: DN125	个	1			
22	030803003007	焊接法兰阀门	1. 类型: 铜芯法兰闸阀 2. 型号、规格: DN100	个	1			
23	030803003008	焊接法兰阀门	1. 类型: 铜芯法兰闸阀 2. 型号、规格: DN70	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第33页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
25	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
26	030803010002	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接	个	2			
室外消火栓给水系统								
27	030801008010	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN200 5.连接方式:热熔连接	m	666.189			
28	030801008011	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:热熔连接	m	243.275			
29	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):外墙1.5米至检查井 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	43.4			
30	030701007001	法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接方式:法兰连接	个	3			
31	030701007002	法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:法兰连接	个	18			
32	030701018001	消火栓	1.安装部位:地上式室外消火栓 2.型号、规格:SS100/65 3.安装详见图集L13S4-6	套	8			
33	CB100	管道防腐	1.埋地钢管外壁刷冷底子油一遍、石油沥青漆两遍。	m2	13.62			
自喷给水系统								
34	030801008012	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架塑料复合管 4.规格:DN150 5.连接方式:热熔连接	m	64.194			
35	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内外):外墙1.5米至检查井 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	8.35			
36	030701007003	法兰阀门	1.类型:铸钢涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:法兰连接	个	1			
37	CB101	管道防腐	1.埋地钢管外壁刷冷底子油一遍、石油沥青漆两遍。	m2	3.93			
室外电气工程								
土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第34页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101002009	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:开挖、场内堆土等 5.工程量为实际开挖量	m3	827.81			
2	010102002007	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.爆破或破碎要求:综合考虑 3.开挖部位:管沟等 4.开挖深度:综合考虑 5.工作内容:破碎、开挖、装车、外运,外运运距综合考虑	m3	91.98			
3	010103001015	土(石)方回填	1.土质要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数不小于93% 3.取土距离:综合考虑 4.回填方式:综合考虑	m3	262.8			
4	AB322	余土外运	1.工作内容:装车、运土、卸土 2.运距:综合考虑 3.工程量:按照天然密实体积计算	m3	565.01			
5	010401006019	垫层	1.材料:中砂、粗砂 2.厚度:200mm 3.密实度:95% 4.部位:管底腋角部位	m3	656.9917			
6	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:配电箱	m3	0.8773			
7	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:路灯基础、配电箱基础	m3	4.2525			
8	010303003016	弱电手孔井	1.名称:弱电手孔井 2.井规格:内径700mm,深度1000mm 3.垫层:100mm厚碎石垫层,150mmC20混凝土井基 4.井壁:240mm厚,M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 5.勾缝、抹面要求:采用1:3水泥砂浆抹面,内外壁抹面厚20mm 6.其他:模板的制作、安装、拆除 7.盖板材质、规格:轻型球墨铸铁井盖,直径700mm,具体详见设计 8.井圈材质及规格:C30砼	座	20			
9	010303003017	强电手孔井	1.名称:强电手孔井 2.井规格:内径700mm,深度1000mm 3.垫层:100mm厚碎石垫层,150mmC20混凝土井基 4.井壁:240mm厚,M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖 5.勾缝、抹面要求:采用1:3水泥砂浆抹面,内外壁抹面厚20mm 6.其他:模板的制作、安装、拆除 7.盖板材质、规格:轻型球墨铸铁井盖,直径700mm,具体详见设计 8.井圈材质及规格:C30砼	座	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第35页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 强电直通井	m3	15.8293			
11	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类:井底, 混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:强电直通井	m3	28.0394			
12	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:强电直通井 2.砖品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位: 强电人孔井	m3	122.0244			
13	AB323	铸铁检修盖	1.规格: 直径700mm, 重型球墨铸铁井盖 2.井座: C30砼 3.部位:强电直通井	套	18			
14	010412001001	平板	1.构件名称:强电直通井井盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.585			
15	010403004002	圈梁	1.混凝土强度等级: C30 2.断面: 详见设计图纸 3.部位: 强电直通井	m3	4.1125			
16	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ10 2.部位: 强电直通井	t	0.026			
17	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ12 2.部位: 强电直通井	t	0.65			
18	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.部位: 强电直通井	t	1.73			
19	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ8 2.部位: 强电直通井	t	0.195			
20	AB324	爬梯	1.规格: 详见设计图纸	t	0.13			
装饰工程								
1	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 井壁 2.材料种类、配合比、厚度: 20厚1: 2防水水泥砂浆	m2	353.9874			
安装工程								
弱电系统								
1	030212001001	电气配管	1.材质 :PC管 2.规格 :DN80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :室外埋地	m	567.195			
2	030212001002	电气配管	1.材质 :PC管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :室外埋地	m	853.389			
3	030212001003	电气配管	1.材质 :PC管 2.规格 :DN40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :室外埋地	m	888.611			
4	030212001004	电气配管	1.材质 :PC管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :室外埋地	m	2.894			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第36页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030212001005	电气配管	1.材质:PC管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地	m	394.114			
6	030212001006	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地	m	2131.417			
7	030212001007	电气配管	1.材质:七孔梅花管 2.规格:De32*7 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地	m	542.23			
强电系统								
8	030113007001	柴油发电机组	1.规格:250KW柴油发电机为常载223KW、备载250KW;油耗:常载60L/h、备载67L/h; L*W*H(MM)3196*990*1777 2.包含发电机自带配电柜 3.包含调试	台	1			
9	030204004001	低压开关柜	1.型号:1AA1/1AA6, 1000*2200*800 2.包括基础型钢制作安装 3.详见设计图纸	台	2			
10	030204004002	低压开关柜	1.型号:1AA2/1AA5, 1000*2200*800 2.包括基础型钢制作安装 3.详见设计图纸	台	2			
11	030204004003	低压开关柜	1.型号:1AA, 1000*2200*800 2.包括基础型钢制作安装 3.详见设计图纸	台	1			
12	030204004004	低压开关柜	1.型号:1AA3, 1000*2200*600 2.包括基础型钢制作安装 3.详见设计图纸	台	1			
13	030204004005	低压开关柜	1.型号:1AA4, 1000*2200*600 2.包括基础型钢制作安装 3.详见设计图纸	台	1			
14	030204004006	低压开关柜	1.型号:1AA7, 1000*2200*600 2.包括基础型钢制作安装 3.详见设计图纸	台	1			
15	030204004007	低压开关柜	1.型号:1AA8, 1000*2200*600 2.包括基础型钢制作安装 3.详见设计图纸	台	1			
16	030204018003	配电箱	1.名称:室外防雨型配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:600*500*200 4.含基础槽钢制安	台	3			
17	030212001008	电气配管	1.材质:热镀锌方管 2.规格:400*150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地	m	32.76			
18	030212001009	电气配管	1.材质:PC管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地	m	1566.844			
19	030212001010	电气配管	1.材质:PC管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地	m	1063.965			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第37页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030212001011	电气配管	1.材质:PC管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地	m	1370.622			
21	030212001012	电气配管	1.材质:PC管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):室外埋地	m	79.36			
22	030208003001	电缆保护管	1.材质:PC管 2.规格:DN400 3.室外埋地	m	1324.755			
23	030208003002	电缆保护管	1.材质:PC管 2.规格:DN150 3.室外埋地	m	3233.961			
24	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-3*240+2*120 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	614			
25	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-4*240+1*120 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	710.755			
26	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-3*185+2*95 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	308			
27	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	317.942			
28	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-3*95+2*50 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	146.554			
29	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	153.722			
30	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-3*70+2*35 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	158.613			
31	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-3*25+2*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	708.193			
32	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV22-4*16+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	478.867			
33	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	2289.681			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第38页 共38页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*150+1*95 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	317.745			
35	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*95+1*50 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	774.605			
36	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	333.35			
37	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	355.771			
38	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*16+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	891.755			
39	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZB- YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	43.58			
40	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	35.78			
41	030203003001	带形母线	1.材质:铜 2.规格(截面积): TMY-4*(80*10)+ TMY-1*(50*6.3)	m	32.76			
室外路灯								
42	030213006001	一般路灯安装 (安装在厂区、 住宅区内)	1.名称:无线智能一体化太 阳能LED灯 2.高度:灯杆高度3.5m 3.型号、规格:一体化太阳 能灯头,25W,灯具尺 寸:670*320*50mm,单晶光 伏板:15V/25W、三元锂 电池:11.1V,10AH、雷达 感应、智能遥控器、可保 证3-4个阴雨天亮灯8小时。	套	30			
43	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装 土质:热镀锌角钢 50*50*5, L=2.5米 2.接地母线材质、规格、敷 设方式:镀锌扁钢40*4、埋 地敷设 3.包含接地调试 4.具体详见图纸满足验收要 求	项	1			
44	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	30			
专业工程暂估价及暂列金额								
专业工程暂估价及暂列金额								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	室外配套工程 (硬化、绿化)	
	硬化工程-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	硬化工程-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	硬化工程-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	挡土墙、围墙工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外污水工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外雨水工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外喷灌工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	雨水收集系统工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外热力管线工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外给水消防工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外电气工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	专业工程暂估价及暂列金额	
	专业工程暂估价及暂列金额	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室外配套工程(硬化、绿化)				
	硬化工程-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	硬化工程-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	硬化工程-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	挡土墙、围墙工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外污水工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外雨水工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外喷灌工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	雨水收集系统工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外热力管线工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外给水消防工程				
	土建工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外电气工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	专业工程暂估价及暂列金额				
	专业工程暂估价及暂列金额				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外配套工程（硬化、绿化）							
	硬化工程-土建工程							
1	AB020	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB021	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB022	构件吊装机械费		项	0			
4	AB023	压路机进出场		项	1			
5	AB024	沥青摊铺机进出场		项	1			
6	AB025	挖掘机进出场		项	1			
7	AB026	扬尘监测设备费		项	0			
8	AB027	砌筑脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	108			
9	AB028	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
10	AB029	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
11	AB030	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
12	AB031	构筑物垂直运输机械		座	0			
13	AB032	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
14	AB033	现浇混凝土垫层模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	168.51			
15	AB034	现浇混凝土独立基础模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	44.8328			
16	AB035	现浇混凝土柱模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	64.8			
17	AB036	现浇混凝土楼梯模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	144			
18	AB037	现浇混凝土圈梁模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	16			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	AB038	现浇混凝土路牙石靠背模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1548.9159			
20	AB039	现浇混凝土台阶模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	18			
21	AB040	现浇混凝土排水沟模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1522.53			
22	AB041	预制混凝土排水沟盖板模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	24.8116			
23	AB042	基底排水		m2基底面积	0			
24	AB043	集水井排水		项	0			
25	AB044	井点降水		项	0			
硬化工程-装饰工程								
1	BB001	室内空气质量测试		项	0			
2	BB002	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB003	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB004	构件吊装机械费		项	0			
5	BB005	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB006	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB007	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB008	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB009	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB010	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB011	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB012	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB013	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB014	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB015	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB016	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB017	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第3页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	BB018	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB019	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB020	地、胎膜		m2	0			
21	BB021	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB022	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB023	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB024	装饰脚手架		m2	108			
25	BB025	里脚手架		m2	0			
26	BB026	满堂脚手架		m2	0			
27	BB027	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB028	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB029	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
硬化工程-安装工程								
1	CB001	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB002	脚手架		项	1			
3	CB003	施工排水		项	0			
4	CB004	施工降水		项	0			
5	CB005	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB006	组装平台		项	0			
7	CB007	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB008	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB009	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB010	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB011	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB012	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB013	格架式抱杆费		项	0			
室外绿化工程								
1	EB001	垂直运输机械		项	0			
2	EB002	施工排水		项	0			
3	EB003	施工降水		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第4页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	EB004	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB005	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB006	木脚手架		m2	0			
7	EB007	钢管脚手架		m2	0			
8	EB008	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB009	现浇基础模板		m2	0			
10	EB010	现浇柱模板		m2	0			
11	EB011	现浇梁、檁模板		m2	0			
12	EB012	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB013	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB014	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB015	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB016	洒水车		m3水	0			
17	EB017	吊装机械		项	0			
挡土墙、围墙工程								
土建工程								
1	AB049	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB050	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB051	构件吊装机械费		项	0			
4	AB052	塔式起重机基础		项	0			
5	AB053	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB054	现浇混凝土剪力墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑	m2	1718.679			
7	AB055	围墙柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范综合考虑 4.工程量:按照柱(400*400断面展开周长+3.6米)*室外地坪以上高度计算	m2	1173.172			
8	AB056	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
9	AB057	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第5页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	AB058	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
11	AB059	构筑物垂直运输机械		座	0			
12	AB060	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
13	AB061	现浇混凝土垫层模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	119.228			
14	AB062	现浇混凝土带形基础模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	478.414			
15	AB063	现浇混凝土剪力墙模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.部位:挡土墙	m2	2797			
16	AB064	现浇混凝土墙模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输。 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等。 3.部位:防护栏杆(二)下	m2	16.9			
17	AB065	现浇混凝土压顶模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输。 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	156.846			
18	AB066	基底排水		m2基底面积	0			
19	AB067	集水井排水		项	0			
20	AB068	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB030	室内空气污染测试		项	0			
2	BB031	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB032	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB033	构件吊装机械费		项	0			
5	BB034	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB035	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB036	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB037	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB038	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB039	现浇混凝土板模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第6页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	BB040	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB041	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB042	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB043	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB044	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB045	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB046	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB047	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB048	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB049	地、胎膜		m2	0			
21	BB050	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB051	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB052	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB053	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1489.5			
25	BB054	里脚手架		m2	0			
26	BB055	满堂脚手架		m2	0			
27	BB056	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB057	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB058	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
室外污水工程								
土建工程								
1	AB076	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB077	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB078	构件吊装机械费		项	0			
4	AB079	塔式起重机基础		项	0			
5	AB080	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB081	外脚手架		m2	0			
7	AB082	里脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第7页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB083	满堂脚手架		m2	0			
9	AB084	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB085	依附斜道		座	0			
11	AB086	立挂式安全网		m2	0			
12	AB087	挑出式安全网		m2	0			
13	AB088	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB089	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB090	电梯井字架		座	0			
16	AB091	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB092	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB093	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB094	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB095	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB096	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB097	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB098	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB099	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB100	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB101	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB102	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB103	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB104	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB105	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB106	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB107	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB108	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB109	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB110	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB111	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB112	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第8页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB113	地、胎膜		m2	0			
39	AB114	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB115	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB116	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB117	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB118	集水井排水		项	0			
44	AB119	井点降水		项	0			
安装工程								
1	CB014	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB015	脚手架		项	1			
3	CB016	施工排水		项	0			
4	CB017	施工降水		项	0			
5	CB018	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB019	组装平台		项	0			
7	CB020	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB021	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB022	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB023	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB024	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB025	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB026	格架式抱杆费		项	0			
室外雨水工程								
土建工程								
1	AB123	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB124	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB125	构件吊装机械费		项	0			
4	AB126	塔式起重机基础		项	0			
5	AB127	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB128	外脚手架		m2	0			
7	AB129	里脚手架		m2	0			
8	AB130	满堂脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第9页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB131	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB132	依附斜道		座	0			
11	AB133	立挂式安全网		m2	0			
12	AB134	挑出式安全网		m2	0			
13	AB135	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB136	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB137	电梯井字架		座	0			
16	AB138	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB139	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB140	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB141	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB142	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB143	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB144	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB145	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB146	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB147	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB148	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB149	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB150	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB151	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB152	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB153	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB154	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB155	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB156	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB157	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB158	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB159	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB160	地、胎膜		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第10页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	AB161	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB162	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB163	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB164	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB165	集水井排水		项	0			
44	AB166	井点降水		项	0			
安装工程								
1	CB027	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB028	脚手架		项	1			
3	CB029	施工排水		项	0			
4	CB030	施工降水		项	0			
5	CB031	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB032	组装平台		项	0			
7	CB033	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB034	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB035	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB036	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB037	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB038	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB039	格架式抱杆费		项	0			
室外喷灌工程								
土建工程								
1	AB168	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB169	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB170	构件吊装机械费		项	0			
4	AB171	塔式起重机基础		项	0			
5	AB172	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB173	外脚手架		m2	0			
7	AB174	里脚手架		m2	0			
8	AB175	满堂脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第11页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB176	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB177	依附斜道		座	0			
11	AB178	立挂式安全网		m2	0			
12	AB179	挑出式安全网		m2	0			
13	AB180	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB181	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB182	电梯井字架		座	0			
16	AB183	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB184	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB185	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB186	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB187	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB188	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB189	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB190	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB191	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB192	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB193	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB194	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB195	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB196	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB197	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB198	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB199	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB200	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB201	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB202	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB203	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB204	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB205	地、胎膜		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第12页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
39	AB206	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB207	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB208	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB209	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB210	集水井排水		项	0			
44	AB211	井点降水		项	0			
安装工程								
1	CB041	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB042	脚手架		项	1			
3	CB043	施工排水		项	0			
4	CB044	施工降水		项	0			
5	CB045	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB046	组装平台		项	0			
7	CB047	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB048	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB049	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB050	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB051	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB052	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB053	格架式抱杆费		项	0			
雨水收集系统工程								
土建工程								
1	AB220	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB221	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB222	构件吊装机械费		项	0			
4	AB223	塔式起重机基础		项	0			
5	AB224	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB225	外脚手架		m2	0			
7	AB226	里脚手架		m2	0			
8	AB227	满堂脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第13页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB228	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB229	依附斜道		座	0			
11	AB230	立挂式安全网		m2	0			
12	AB231	挑出式安全网		m2	0			
13	AB232	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB233	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB234	电梯井字架		座	0			
16	AB235	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB236	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB237	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB238	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB239	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB240	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB241	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB242	现浇混凝土垫层模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输。 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	3.36			
24	AB243	现浇混凝土筏板基础模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输。 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	8.72			
25	AB244	基底排水		m2基底面积	0			
26	AB245	集水井排水		项	0			
27	AB246	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB059	室内空气质量测试		项	0			
2	BB060	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB061	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB062	构件吊装机械费		项	0			
5	BB063	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB064	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB065	现浇混凝土梁模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第14页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	BB066	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB067	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB068	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB069	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB070	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB071	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB072	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB073	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB074	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB075	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB076	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB077	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB078	地、胎膜		m2	0			
21	BB079	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB080	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB081	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB082	外脚手架		m2	0			
25	BB083	里脚手架		m2	0			
26	BB084	满堂脚手架		m2	0			
27	BB085	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB086	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB087	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
安装工程								
1	CB058	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB059	脚手架		项	1			
3	CB060	施工排水		项	0			
4	CB061	施工降水		项	0			
5	CB062	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB063	组装平台		项	0			
7	CB064	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第15页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	CB065	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB066	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB067	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB068	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB069	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB070	格架式抱杆费		项	0			
室外热力管线工程								
土建工程								
1	AB249	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB250	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB251	构件吊装机械费		项	0			
4	AB252	塔式起重机基础		项	0			
5	AB253	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB254	外脚手架		m2	0			
7	AB255	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12.24			
8	AB256	满堂脚手架		m2	0			
9	AB257	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB258	依附斜道		座	0			
11	AB259	立挂式安全网		m2	0			
12	AB260	挑出式安全网		m2	0			
13	AB261	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB262	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB263	电梯井字架		座	0			
16	AB264	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB265	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB266	基底排水		m2基底面积	0			
19	AB267	集水井排水		项	0			
20	AB268	±0.00以下垂直运输机械		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第16页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB269	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
22	AB270	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
23	AB271	构筑物垂直运输机械		座	0			
24	AB272	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
25	AB273	井点降水		项	0			
26	AB274	现浇混凝土垫层模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.824			
27	AB275	现浇混凝土井盖板模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	23.248			
装饰工程								
1	BB088	室内空气质量测试		项	0			
2	BB089	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB090	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB091	构件吊装机械费		项	0			
5	BB092	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB093	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB094	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB095	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB096	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB097	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB098	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB099	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB100	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB101	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB102	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB103	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB104	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB105	竹(胶)板模板制作		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第17页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	BB106	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB107	地、胎膜		m2	0			
21	BB108	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB109	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB110	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB111	外脚手架		m2	0			
25	BB112	里脚手架		m2	0			
26	BB113	满堂脚手架		m2	0			
27	BB114	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB115	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB116	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
安装工程								
1	CB087	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB088	脚手架		项	1			
3	CB089	施工排水		项	0			
4	CB090	施工降水		项	0			
5	CB091	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB092	组装平台		项	0			
7	CB093	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB094	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB095	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB096	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB097	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB098	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB099	格架式抱杆费		项	0			
室外给水消防工程								
土建工程								
1	AB278	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB279	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第18页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	AB280	构件吊装机械费		项	0			
4	AB281	塔式起重机基础		项	0			
5	AB282	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB283	外脚手架		m2	0			
7	AB284	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12.24			
8	AB285	满堂脚手架		m2	0			
9	AB286	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB287	依附斜道		座	0			
11	AB288	立挂式安全网		m2	0			
12	AB289	挑出式安全网		m2	0			
13	AB290	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB291	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB292	电梯井字架		座	0			
16	AB293	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB294	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB295	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB296	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB297	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB298	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB299	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB300	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB301	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB302	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB303	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB304	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB305	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB306	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB307	现浇混凝土其他模板		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第19页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	AB308	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第20页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
32	AB309	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB310	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB311	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB312	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB313	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB314	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB315	地、胎膜		m2	0			
39	AB316	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB317	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB318	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB319	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB320	集水井排水		项	0			
44	AB321	井点降水		项	0			
安装工程								
1	CB102	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB103	脚手架		项	1			
3	CB104	施工排水		项	0			
4	CB105	施工降水		项	0			
5	CB106	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB107	组装平台		项	0			
7	CB108	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB109	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB110	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB111	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB112	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB113	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB114	格架式抱杆费		项	0			
室外电气工程								
土建工程								
1	AB325	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB326	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB327	构件吊装机械费		项	0			
4	AB328	塔式起重机基础		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第21页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB329	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB330	外脚手架		m2	0			
7	AB331	里脚手架		m2	0			
8	AB332	满堂脚手架		m2	0			
9	AB333	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB334	依附斜道		座	0			
11	AB335	立挂式安全网		m2	0			
12	AB336	挑出式安全网		m2	0			
13	AB337	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB338	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB339	电梯井字架		座	0			
16	AB340	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB341	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB342	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB343	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB344	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB345	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB346	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB347	现浇混凝土垫层模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输。 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	27.982			
24	AB348	预制混凝土井盖板模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m3	13.59			
25	AB349	现浇混凝土圈梁模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输。 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等。	m2	16.7856			
26	AB350	基底排水		m2基底面积	0			
27	AB351	集水井排水		项	0			
28	AB352	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB117	室内空气污染测试		项	0			
2	BB118	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB119	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB120	构件吊装机械费		项	0			
5	BB121	现浇混凝土基础模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第22页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	BB122	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB123	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB124	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB125	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB126	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB127	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB128	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB129	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB130	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB131	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB132	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB133	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB134	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB135	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB136	地、胎膜		m2	0			
21	BB137	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB138	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB139	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB140	外脚手架		m2	0			
25	BB141	里脚手架		m2	0			
26	BB142	满堂脚手架		m2	0			
27	BB143	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB144	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB145	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
安装工程								
1	CB115	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB116	脚手架		项	1			
3	CB117	施工排水		项	0			
4	CB118	施工降水		项	0			
5	CB119	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB120	组装平台		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第23页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	CB121	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB122	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB123	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB124	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB125	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB126	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB127	格架式抱杆费		项	0			
专业工程暂估价及暂列金额								
专业工程暂估价及暂列金额								
1	AB353	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB354	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB355	构件吊装机械费		项	0			
4	AB356	塔式起重机基础		项	0			
5	AB357	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB358	外脚手架		m2	0			
7	AB359	里脚手架		m2	0			
8	AB360	满堂脚手架		m2	0			
9	AB361	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB362	依附斜道		座	0			
11	AB363	立挂式安全网		m2	0			
12	AB364	挑出式安全网		m2	0			
13	AB365	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB366	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB367	电梯井字架		座	0			
16	AB368	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB369	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB370	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB371	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB372	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB373	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB374	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB375	现浇混凝土基础模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第24页 共24页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	AB376	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB377	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB378	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB379	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB380	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB381	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB382	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB383	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB384	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB385	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB386	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB387	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB388	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB389	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB390	地、胎膜		m2	0			
39	AB391	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB392	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB393	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB394	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB395	集水井排水		项	0			
44	AB396	井点降水		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
室外配套工程(硬化、绿化)				
硬化工程-土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
硬化工程-装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
硬化工程-安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
室外绿化工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
挡土墙、围墙工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
室外污水工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外雨水工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外喷灌工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	雨水收集系统工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外热力管线工程			
	土建工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第3页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
室外给水消防工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
室外电气工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第4页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	专业工程暂估价及暂列金额			
	专业工程暂估价及暂列金额			
1	暂列金额	项	1000000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	45000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1045000.00	

暂列金额明细表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室外配套工程 (硬化、绿化)			
	硬化工程-土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	硬化工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	硬化工程-安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	挡土墙、围墙工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外污水工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外雨水工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外喷灌工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	雨水收集系统工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			

暂列金额明细表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外热力管线工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外给水消防工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外电气工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	专业工程暂估价及暂列金额			
	专业工程暂估价及暂列金额			
1	暂列金额	项	1000000.00	
	合计		1000000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室外配套工程 (硬化、绿化)				
		硬化工程-土建工程				
		硬化工程-装饰工程				
		硬化工程-安装工程				
		室外绿化工程				
		挡土墙、围墙工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外污水工程				
		土建工程				
		安装工程				
		室外雨水工程				
		土建工程				
		安装工程				
		室外喷灌工程				
		土建工程				
		安装工程				
		雨水收集系统工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		室外热力管线工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		室外给水消防工程				
		土建工程				
		安装工程				
		室外电气工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		专业工程暂估价及暂列金额				
		专业工程暂估价及暂列金额				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室外配套工程 (硬化、绿化)				
		硬化工程-土建工程				
		硬化工程-装饰工程				
		硬化工程-安装工程				
		室外绿化工程				
		挡土墙、围墙工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外污水工程				
		土建工程				
		安装工程				
		室外雨水工程				
		土建工程				
		安装工程				
		室外喷灌工程				
		土建工程				
		安装工程				
		雨水收集系统工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		室外热力管线工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		室外给水消防工程				
		土建工程				
		安装工程				
		室外电气工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		专业工程暂估价及暂列金额				
		专业工程暂估价及暂列金额				

专业工程暂估价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室外配套工程 (硬化、绿化)			
	硬化工程-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	硬化工程-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	硬化工程-安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	挡土墙、围墙工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外污水工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外雨水工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外喷灌工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水收集系统工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外热力管线工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外给水消防工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外电气工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			

专业工程暂估价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	专业工程暂估价及暂列金额			
	专业工程暂估价及暂列金额			
1	石桌凳		5000.00	
2	宣传栏		40000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		45000.00	

特殊项目暂估价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	室外配套工程(硬化、绿化)					
	硬化工程-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	硬化工程-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	硬化工程-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	挡土墙、围墙工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外污水工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外雨水工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外喷灌工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水收集系统工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外热力管线工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外给水消防工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外电气工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	专业工程暂估价及暂列金额					
	专业工程暂估价及暂列金额					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外配套工程 (硬化、绿化)				
	硬化工程-土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	硬化工程-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	硬化工程-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	挡土墙、围墙工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外污水工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外雨水工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第3页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外喷灌工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
雨水收集系统工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第4页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外热力管线工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				

计日工表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第5页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外给水消防工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
室外电气工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第6页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
专业工程暂估价及暂列金额					
专业工程暂估价及暂列金额					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	室外配套工程 (硬化、绿化)			
	硬化工程-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	硬化工程-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	硬化工程-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	挡土墙、围墙工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外污水工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外雨水工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外喷灌工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	雨水收集系统工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
	合计			
	室外热力管线工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外给水消防工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外电气工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	专业工程暂估价及暂列金额			
	专业工程暂估价及暂列金额			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
室外配套工程(硬化、绿化)				
硬化工程-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
硬化工程-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
硬化工程-安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	挡土墙、围墙工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外污水工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外雨水工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外喷灌工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	雨水收集系统工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外热力管线工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外给水消防工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外电气工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海五洲中学室外配套工程

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	专业工程暂估价及暂列金额			
	专业工程暂估价及暂列金额			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			