

威招审（sg202212062）号

# 威海高新区祈顶山学校工程施工 招标文件



招 标 人：威海高新城市建设发展有限公司

招标代理机构：山东华旭招标有限公司

编 制 时 间：二〇二二年六月



# 目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书） .....	3
第二章 投标人须知 .....	4
投标人须知前附表 .....	4
1. 总则 .....	12
1.1 项目概况 .....	12
1.2 资金来源和落实情况 .....	12
1.3 招标范围、工期和质量要求 .....	12
1.4 投标人资格要求 .....	12
1.5 费用承担 .....	15
1.6 保密 .....	15
1.7 语言文字 .....	15
1.8 计量单位 .....	15
1.9 踏勘现场 .....	15
1.10 投标预备会 .....	16
1.11 分包 .....	16
1.12 偏离 .....	16
2. 招标文件 .....	16
2.1 招标文件的组成 .....	16
2.2 招标文件的澄清 .....	17
2.3 招标文件的修改 .....	17
3. 投标文件 .....	17
3.1 投标文件的组成 .....	17
3.2 投标报价 .....	17
3.3 投标有效期 .....	18
3.4 投标保证金 .....	18
3.5 资格审查资料 .....	18
3.6 备选投标方案 .....	19
3.7 投标文件的编制 .....	19
4. 投标 .....	19
4.1 投标文件的递交 .....	19
4.2 投标文件的修改与撤回 .....	19
5. 开标 .....	20
5.1 开标时间和地点 .....	20
5.2 开标程序 .....	20
5.3 开标异议 .....	20
6. 评标 .....	21

6.1 评标委员会.....	21
6.2 评标原则.....	21
6.3 评标.....	21
7. 合同授予.....	22
7.1 定标方式.....	22
7.2 中标候选人公示.....	22
7.3 评标结果异议.....	22
7.4 中标通知.....	22
7.5 履约担保.....	22
7.6 签订合同.....	23
8. 重新招标和不再招标.....	23
8.1 重新招标.....	23
8.2 不再招标.....	23
9. 纪律和监督.....	23
9.1 对招标人的纪律要求.....	23
9.2 对投标人的纪律要求.....	23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	24
9.5 投诉.....	24
10. 需要补充的其他内容.....	24
11. 是否采用电子招标投标.....	24
附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....	25
<b>第三章 评标办法（综合评估法）</b> .....	<b>29</b>
1. 评标方法.....	31
2. 评审标准.....	31
2.1 分值构成与评分标准.....	31
3. 评标程序.....	32
3.1 初步评审.....	32
3.2 详细评审.....	33
3.3 投标文件的澄清和补正.....	33
3.4 评标结果.....	33
4. 评标结果.....	33
附件 A：否决投标条件.....	34
<b>第四章 合同条款及格式</b> .....	<b>36</b>
<b>第五章 工程量清单</b> .....	<b>83</b>
<b>第六章 图 纸</b> .....	<b>99</b>
<b>第七章 技术标准和要求</b> .....	<b>100</b>
<b>第八章 投标文件格式</b> .....	<b>101</b>

# 第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

## 威海高新区祈顶山学校工程施工投标邀请书 （代资格预审合格通知书）

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过威海高新区祈顶山学校工程施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加该工程的投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始时间”和“招标文件下载截止时间”在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人：威海高新城市建设发展有限公司

招标代理机构：山东华旭招标有限公司

地 址：威海市火炬高技术产业开发区  
科技路 220 号

地 址：威海高区欧乐坊尚层 A 座 1003 室

邮 编：264200

邮 编：264200

联 系 人：卞海波

联 系 人：刘金波 王长涛

电 话：0631-5626560

电 话：0631-5810333 15906312356

传 真： /

传 真： /

电 子 邮 件： /

电 子 邮 件：sdhx1003@163.com

网 址： /

网 址： /

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海高新城市建设发展有限公司 地址：威海市火炬高技术产业开发区科技路 220 号 联系人：卞海波 电话：0631-5626560
1.1.3	招标代理机构	名称：山东华旭招标有限公司 地址：威海高新区欧乐坊尚层 A 座 1003 室 联系人：刘金波 王长涛 电话：0631-5810333 15906312356
1.1.4	项目名称	威海高新区祈顶山学校工程施工
1.1.5	建设地点	天津路南，丹东路西
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	365 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	<p>一、投标人资质要求：</p> <p>1、持有合法独立法人营业执照。</p> <p>2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。</p> <p>3、具有安全生产许可证。</p> <p>二、信誉要求：</p> <p>1、投标人、法定代表人及拟委任的项目经理未被最高法院列入失信被执行人。</p> <p>2、投标人、法定代表人及拟委任的项目经理近三年无行贿犯罪记录。</p> <p>3、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市</p>

		<p>联合惩戒措施清单”）。</p> <p>三、项目经理资格要求：</p> <p>1、具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p><b>通过资格预审的投标人均可参加投标。</b></p>
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日前通过威海市建设工程交易系统提出。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
1.11	分包	工程分包应符合国家相关法律法规的规定
1.12	偏离	偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定
2.1	构成招标文件的其他资料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日前
2.2.2	投标截止时间	<b>2022 年 07 月 19 日 14 时 00 分</b>
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	<p>（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。</p> <p>（2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、</p>

		说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.4	招标控制价	本工程招标控制价为 <b>74421366.14</b> 元，投标人的投标总报价不得高于招标控制价，否则其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	90 日历天
3.4.1	投标保证金	<p><input type="checkbox"/> 不要求递交投标保证金</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：人民币贰拾万元整；</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函或者电子保函（专用于本工程）（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担）。</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从投标人的基本账户转入下列指定账户（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：本工程应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。</p>

		<p>投标保证金必须在投标截止前到达指定帐户,逾期视为未提交投标保证金,无投标资格,开标现场不接受投标保证金,不从基本户转入的保证金视为无投标资格,并在投标文件中附以上资料的复印件,否则投标文件不予接受。</p> <p><b>要求:</b></p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分,同时需提交企业银行基本账户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等)及基本账户汇款证明,且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户,逾期不到,视为放弃本次投标,现场不予接受其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式,如选择银行保函方式,银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具,有效期不少于投标有效期,投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式,按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国银行保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见(试行)》(鲁建建管字(2018)11号)文件要求,需满足一下条件且提供相关证明材料:</p> <p>(1) 保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>(2) 保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案,通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台(<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>)”“全国公共资源交易平台(山东省)/山东省公共资源交易网(<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>)”,将保险机构单位信息、保险合同条款(范本)、保单(范本)、保函(范本)等向社会主动公开。</p> <p>(3) 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>(4) 投标文件中需附:1) 保险费汇款证明及有效发票;2) 企业银行基本账户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等);3) 有效保函;</p> <p>4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。</p>
--	--	--



		<p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件 word 或 pdf 文档，否则投标无效。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不需足额缴纳的情形：</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发&lt;威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）&gt;的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的<b>房屋建筑工程施工总承包企业</b>信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的房屋建筑工程施工总承包企业信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金的，否决其投标。</p>
3.5.2	近年财务状况的年份要求	无
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	电子投标文件：按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。
4.1	递交投标文件	本项目不需提供纸质投标文件，投标单位应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是

5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅（地址：威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人；其中包括技术标评委 4 人，经济标评委 3 人； 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 <b>注：1) 评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</b>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人数：3 名。
7.2	中标候选人公示	同招标公告发布媒体
7.3.1	履约担保	无要求
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	类似项目	指：房屋建筑工程。
10.1.2	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海市住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按施工组织设计（技术暗标）编制要求”编制施工组织设计。
10.4 计算机辅助评标		
10.4.1	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需按本须知附表“电子投标文件制作须知”编制及报送电子投标文件。
10.5 知识产权		

10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.6 重新招标的其它情形	
10.6.1	除投标人须知正文第8条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.7 同义词语	
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.8 监督	
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受威海火炬高技术产业开发区建设局招标投标管理机构依法实施的监督。
10.9 解释权	
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.10 一体化平台要求	
10.10.1	中标人应在发放中标通知书之前完成山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）审核，并提供审核通过证明（可提供网页截图）。
10.11 防疫要求	
10.11.1	<p>根据威住建通字【2021】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>（1）本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不需到现场。</p>

	<p>(2) 请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 <a href="http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1">http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1</a> 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等), 以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(3) 请各参与投标企业在开标结束后, 评委评标期间, 随时保持电脑网络在线登录状态, 并设专人在线等候, 随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中, 评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明, 或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内 (以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统 “威海公共资源实时公告” 即时对话框提醒时间为准) 及时通过电子系统予以澄清、说明或补正, 因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>(4) 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正, 请通过电子系统向评标委员会申请延长时, 并说明合理理由。(注意: 收到消息提醒后, 投标人必须对其进行刷新, 方可查收到)</p>
10.12 其他说明	
10.12.1	<p>(1) 投标人保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性, 弄虚作假一经查处, 取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p> <p>(2) 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方, 经评标委员会认定属于实质性条款的, 其投标将被否决。</p>
10.12.2	扫黑除恶举报电话 0631-5625432。

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 财务要求：见投标人须知前附表；

(4) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(5) 其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义

务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

(13) 投标人及投标人的法定代表人、项目经理为失信被执行人；

(14) 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(15) 近三年投标人有行贿犯罪记录；

(16) 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标单位制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标单位的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

(17) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

《威海市联合惩戒措施清单》具体内容如下：

1) 失信被执行人；

2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

6) 严重质量违法失信行为当事人；

7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

- 8) 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- 22) 劳动保障领域严重失信主体；
- 23) 社会保险领域严重失信主体；
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体；
- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
- 26) 旅游领域严重失信主体；
- 27) 价格领域严重失信主体；
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
- 30) 盐行业生产经营严重失信者；
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体；
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- 35) 婚姻登记严重失信当事人；
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体；
- 37) 公共资源交易领域严重失信主体；
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业；

- 39)慈善捐助领域失信责任相关主体;
- 40)严重危害正常医疗秩序失信主体;
- 41)科研领域严重失信主体;
- 42)政府采购领域严重失信主体;
- 43)知识产权(专利)领域严重失信主体;
- 44)会计领域严重失信主体;
- 45)文化市场领域严重失信主体;
- 46)民办教育培训机构严重失信主体;
- 47)人防领域严重失信主体;
- 48)社会组织严重失信主体。

(18)法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的,应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的,招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外,投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。



1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前提出问题。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，通过威海市建设工程电子交易系统对投标人所提问题的澄清，该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

见投标人须知前附表。

## 1.12 偏离

见投标人须知前附表。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工程电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过客户端查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件资信标、商务标、技术标组成，依照电子招投标系统要求进行编制。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标人应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.5 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.2.6 本项目招标代理费、专家评审费由中标人承担，此费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价，请各投标人在报价时综合考虑。招标代理服务费参照计价格[2002]1980 号文和发改办价格[2003]857 号文规定执行，该费用由中标人在领取中标通知书时向招标公司全额缴纳。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构人员配备须保持一致，不允许更换，否则否决其投标。

### 3.6 备选投标方案

见投标人须知前附表。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按投标须知附件电子投标文件制作须知制作。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交电子投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人撤回或修改已上传的电子投标文件的，应按要求盖章或签字。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场

- （1）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （3）代理机构随机抽取系数；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

在中标通知书发出前，招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不得少于3个工作日。

### 7.3 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.4 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的10%。

7.5.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的， 招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人数少于 3 家的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。



### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 是否采用电子招标投标

采用电子招标投标。

## 附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项必须上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，招标文件要求的其他附表，需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））。

注：关于电子投标文件签章的说明

7.1 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

7.2 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业信用，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应在各自单位准备好加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

**9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。**

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编制内容
1.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标: <u>15</u> 分; 商务标: <u>70</u> 分; 资信标: <u>15</u> 分。
1.1.2	评标基准价计算方法	<p>1、投标总报价评标基准价确定方法:</p> <p>综合平均法</p> <p>评标基准价 <math>C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2</math></p> <p>A: 投标价算术平均值。</p> <p>当 n (有效投标人个数, 以下相同) <math>\leq 5</math> 时, A=所有有效标书报价的算术平均值;</p> <p>当 <math>5 &lt; n \leq 9</math> 时, A=所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值;</p> <p>当 <math>n &gt; 9</math> 时, A=所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。</p> <p>B: 招标控制价。</p> <p>K: 下浮系数;</p> <p>K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97% (现场随机抽取);</p> <p>K2 的取值范围为 97%;</p> <p>Q: 权重比例 <math>Q1+Q2=100\%</math>;</p> <p>Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70% (现场随机抽取)</p> <p>2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法:</p> <p>平均法</p> <p>当 n (有效投标人个数, 以下相同) <math>\leq 5</math> 时, 评标基准价= 所有有效标书报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值;</p> <p>当 <math>n &gt; 5</math> 时, 评标基准价= 所有有效标书报价中相应分部分项综合单价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。</p> <p>3、措施项目评标基准价确定方法:</p> <p>平均法</p>

		<p>当 n（有效投标人个数，以下相同）<math>\leq 5</math> 时，评标基准价= 所有有效标书报价中相应措施项目报价金额的算术平均值；</p> <p>当 n<math>&gt;5</math> 时，评标基准价= 所有有效标书报价中相应措施项目报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。</p>
1.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% $\times$ （投标人报价-评标基准价）/评标基准价
2	评标程序	详见本章评标程序
3	否决投标条件	详见本章否决投标条件

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分，按综合得分高低排定名次，择优确定前三名为中标候选人，若多家投标人综合评分相等时，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 2. 评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见系统生成的评分办法附录；
- (2) 技术标部分：见系统生成的评分办法附录；
- (3) 商务标部分：见系统生成的评分办法附录；

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见系统生成的评分办法附录。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见系统生成的评分办法附录。

#### 2.1.4 评分标准

见系统生成的评分办法附录。



### 3. 评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- (4) 没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标人编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标由技术标评委评审，**技术标的最终得分为所有技术标评委打分去掉一个最高值后的算术平均值。**

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 4. 其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标人持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

附件 A:

## 否 决 投 标 条 件

### A0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

### A1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

A1.2.2 投标人之间约定中标人；

A1.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

A1.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

A1.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

A1.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

A1.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

A1.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

A1.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

A1.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

A1.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

A1.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

A1.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

A1.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

A1.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

A1.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

A1.2.17 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

A1.2.18 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

A1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

A1.3.1 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

A1.3.2 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

A1.3.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

A1.3.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

A1.3.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

A1.3.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

A1.3.7 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

A1.3.8 降低招标文件规定不可竞争费用的；

A1.3.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

A1.3.10 技术方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

A1.3.11 投标人未按规定出席开标会的。

A1.3.12 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.4 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

A1.4.1 使用伪造、变造的许可证件；

A1.4.2 提供虚假的业绩；

A1.4.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

A1.4.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

A1.4.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

合同编号：GKFS2022-06SG-014

（SDF—2019—0002）

# 山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海高新城市建设发展有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海高新区祈顶山学校工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：威海高新区祈顶山学校工程施工。
2. 工程地点：天津路南，丹东路西。
3. 工程立项批准文号：威高经投【2022】1号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：威海高新区祈顶山学校工程施工，项目总建筑面积 23846 m<sup>2</sup>，主要包括 3 栋教学楼、1 栋体育馆、1 栋综合楼和报告厅及门卫房。
6. 工程承包范围：施工及保修全过程。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元），不含税金额为¥\_\_\_\_\_元；

其中：

- （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

- （2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同协议书；
- （2）本合同专用条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标文件及其附件；
- （5）本合同通用条款；
- （6）标准、规范及有关技术文件；
- （7）图纸；
- （8）已标价的工程量清单；
- （9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制



度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海市签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自各方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执壹份，招标代理单位执壹份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

招标代理单位：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

## 第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。

##### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收

规范（包括收费标准）等，施工过程中，国家、地方出台新的工程标准规范的，各方应执行新的工程标准规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 本合同专用条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 本合同通用条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价的工程量清单；
- (9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：六套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：与工程实施相关的开工报审表、施工组织设计、进度计划、质量安全措施、周报和月报等相关资料，以及相关部门要求提供的其它文件，提供的资料及文件需符合档案管理要求。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：根据需要的合理期限内。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表或发包人授权。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理或承包人授权。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：项目总监或监理人授权。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出，由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

因承包人原因造成发包人提供的工程所需的场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，并负责由此产生的费用。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

## 2. 发包人

发包人代表:

身份证号: \_\_\_\_\_:

职 务: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_:

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，包括但不限于制订现场的管理制度、按合同约定制订承包人违约的违约金扣除单证、对承包人、监理人、设计单位等的管理等，协调工程进度款的支付及扣除等。

负责工程建设施工全过程的管理，协调工程质量，协调施工现场各方关系处理，督促指导监理工程师行使职权，现场签证，审核工程进度报表，组织工程竣工验收及监理工程师职权范围外的全部工作。

发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任，发包人更换发包人代表的，应提前 7 天书面通知承包人。发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履

行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

##### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路接至用地红线，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2) 发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸三套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆及发包人，因承包人拖延提供工程招标范围内的竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2‰承担违约责任（上限为工程总造价的 2%）。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：除包括《通用合同条款》3.1 条外，还包括以下义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设



施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件。不得破坏施工现场的地下管线，不得破坏施工场地及周围的建筑物、构筑物、树木等，如人为破坏，需赔偿一切损失。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。已竣工工程未交付发包人之前，承包人应负责保护，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

④按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠负责。

⑥负责施工现场的安全生产，对进场施工人员按国家、山东省、威海市的相关规定定期组织安全生产演习及培训，注意安全防范，避免发生安全生产事故。

⑦接受发包人的现场管理，在工程施工过程中，发包人可以根据现场管理要求及国家、地方、出资人或其他有权部门的相关规定，制订现场管理的具体制度、规范及管理规定，承包人应无条件服从管理，并对现场施工从业人员进行管理和培训。

⑧在施工过程中，应配合可能进入施工现场发包人的其他承包人，并无条件服从发包人的协调；禁止向河道和绿地倾倒或排放建筑、生活垃圾以及污水，并承担由此而造成的一切责任；对施工过程中产生的建筑垃圾，由承包人负责清运并承担相应费用。

⑨所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理为承包人法定代表人在该项目上的代表人，负责本工程施工过程的一切事务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间，开工之日起到竣工结束，项目经理每周至少 5 天，每天必须不少于 8 小时在现场组织施工。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付 1000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目经理必须到位，无论任何原因，不得擅自更换项目经理，否则应向发包人支付 5000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在施工过程中未经发包人同意不得在其他项目工地兼职、更换。对不称职的项目经理，发包人有权要求承包人更换，承包人必须在 3 日内更换。承包人如未能按时更换，应向发包人支付 5000 元/人·天的违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元，

并承担给发包人造成的一切损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付 1000 元/人·次违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：基础、主体工程承包人不得转包或分包。

主体结构、关键性工作的范围：  /  。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：分包必须经发包人同意，分包单位须具备相应承包资质。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：

1) 经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批，发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

2) 分包合同签订后报有关建设行政主管部门备案后 7 天内，承包人应当将副本提交给监理人和发包人，还应提供分包人的企业法人营业执照、资质等级证书、人员、设备等资料表以及拟分包的工作量，分包工作量不能超过 30%，分包人的资格能力应与其分包的标准和规模相适应，具备相应的专业承包资质或劳务分包资质；承包人保证分包工作不得再次分包。

3) 未经发包人和监理人审批同意的分包工程和分包人，发包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的费用增加和（或）延误的工期由承包人承担。

4) 分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

5) 双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对

## 发包人总负责。

### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：分包工程价款由承包人与分包人结算。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按《通用合同条款》第 3.6 条执行。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：无。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- （1）施工图组织设计、施工方案的批准；
- （2）设计变更、工程变更的签署；
- （3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- （4）进度款支付前形象进度的确认；
- （5）工程中间验收和隐蔽工程验收；
- （6）工程竣工验收及验收证书的签署；
- （7）整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- （8）与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.1.4 工程质量创建目标约定：国家验收规范合格标准。

超出质量创建目标的奖励：无。

其他奖惩约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人和监理人验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单等相关资料。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《安全生产法》《山东省建筑安全生产管理规定》《环境保护法》等法律法规的规定，保证施工现场安全生产文明施工。承包人应对施工现场从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，严格按现行安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致发生人员伤亡或火灾事故，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(5) 围挡应按照发包人和相关规范的要求进行施工，如有特殊要求的由发包人、承包人另行协商确定。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务；由此产生的费用，由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前提供施工场地治安管理计划。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工

现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，安全文明施工费随进度完成工程量按相应费率计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

#### 事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：\_\_\_/\_\_\_。

超出安全文明施工创建目标的奖励：\_\_\_/\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_/\_\_\_。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_/\_\_\_。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向发包人及监理工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特



特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，按照发生时现场实际情况，结算后超出原费用的部分，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) /；

(2) /；

(3) /。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

### 8. 材料与设备

为严把施工现场建筑材料进场的质量关，承包人采购建设工程材料前，应将材料的生产厂家或品牌告知发包人，材料供应商应有良好的社会信誉和必要的资质条件，征得发包人同意后方可进场使用，必要时应将材料的质量证明文件报发包人存档。涉及的材料应包括水泥、钢材、混凝土、砂浆、沥青及沥青混合料、砌体材料、防水材料、管材管件、电气材料及电线电缆、外墙外保温系统材料、建筑腻子及涂料、装饰装修材料、建筑门窗及其型材配件、建筑幕墙及其型材配件和龙骨、

## 预制构件等。

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

#### 8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后 7 天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后 14 天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后 7 天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

补充：监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

### 禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备。

### 8.8 施工设备和临时设施

#### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

施工现场需要配备的试验设备：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

施工现场需要具备的其他试验条件：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：缺项、漏项、设计变更等。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2002 版《山东省市政工程消耗量定额》、2005 版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及《补充定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于 74 元/工日。

(4) 原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

(5) 规费税金按规定计取。

(6) 下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位和财政部门共同确认的价格，均按照  $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ，且不低于 5% 税后下浮。

(7) 水电费由承包人自行缴纳。

(8) 措施费（一）包干计取使用。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 7 日内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 日内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：根据实际情况协商。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出；暂列金额如有余额归发包人。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

### 12. 合同价格、计量与支付

#### 12.1 合同价格形式

##### 1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：∟。

风险范围以外合同价格的调整方法：      /      。

##### 2. 总价合同。

总价包含的风险范围：      /      。

风险费用的计算方法：      /      。

风险范围以外合同价格的调整方法：      /      。

#### 12.2 预付款

##### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无预付款。

预付款支付期限：  /  。

预付款扣回的方式：∟。

##### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：  /  。

预付款担保的形式为：  /  。

#### 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：  /  。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程计量。

(1) 施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

(2) 工程施工合同、报价文件的商务条款。

(3) 工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)和报价文件中相关报价条款的要求。

(4) 措施费（一）包干计取使用。

承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：  /  。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：  /  。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：  /  。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

签订合同后，无预付款。工程开工后，随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至实际完成工程量的 60%，（付款前，承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。工程结算定案后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷期满后无息付清。

发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式结算，支付时，发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给发包人造成的经济损失等。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。**

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工验收后一周内报送发包人，发包人未签字确认的工程量报告不能作为付款依据。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**收到承包人提交的工程量报告 48 小时。**

(2) 发包人支付进度款的期限：**收到承包人提交的工程量报告并签发进度款支付证书的下一工作日起，7 个工作日内。发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式支付，支付时，发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给甲方造成的经济损失等。**

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

### 12.5 农民工工资

#### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 (4) 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的\_\_\_\_%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_/\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由 \_\_\_/\_\_\_ 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 \_\_\_/\_\_\_ 承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

#### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

#### 14.5 最终结清

##### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4份。

承包人提交最终结算申请单的期限：竣工验收后一月内。

##### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：  /  。

(2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24个月。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程价款结算总额的3%；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：  /  。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：  /  。



关于质量保证金的补充约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24小时内。

#### 16. 违约

##### 16. 发包人违约

###### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

###### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行确定。
- (3) 发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。
- (7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：／。
- (8) 其他：／。

##### 16.2 承包人违约

###### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，

承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，处以合同总额 5% 的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额 5% 的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 1% 的罚款。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：∕。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥八级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：      /      。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

### 20. 争议解决

## 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 向\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向威海火炬高技术产业开发区人民法院起诉。

## 21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(4) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

(5) 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

(6) 本工程所有材料检测费用均由承包人承担。

(7) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施

工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

（8）承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，按时发放农民工工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

（9）承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

（10）工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

（11）本合同履行过程中，国家、山东省、威海市及发包人出资人出台新的法律法规、政策或要求的，相关方均应无条件执行新的规定或要求。

合同文本为示范文本，招标人可以根据实际情况进行调整。

## 附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期



附件 3:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海高新城市建设发展有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海高新区祈顶山学校工程施工签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

### 承包人施工的全部工程。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程保修期两年。

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。质量保修期内出现质量问题需要维修的，维修完成后，工程的质量保修期自维修完成之日起重新计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，扣除承包人应承担的维修费用、合同约定的违约责任外，发包人无息退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任



1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理，相关费用由承包人承担。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

5. 工程出现严重质量问题或承包人未按约定承担保修责任，应按合同价款 10% 向发包人承担违约责任，并赔偿由此给发包人造成的全部损失，包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

#### 五、保修费用

保修费用由承包人承担。

**六、双方约定的其他工程质量保修事项：质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。**

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人



附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

### 履约担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

鉴于\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）与\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日就\_\_\_\_\_（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 9：

### 预付款担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

根据\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下简称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 10:

### 支付担保

\_\_\_\_\_（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

#### 一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的\_\_\_\_\_%，数额最高不超过人民币元（大写：\_\_\_\_\_）。

#### 二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后\_\_\_\_日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

#### 三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

#### 四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

#### 五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。
2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日



起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起\_\_个工作日内，将本保函原件返还我方。

#### 六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

#### 七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

（1）向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



11-2: 工程设备暂估价表

[illegible]

11-3: 专业工程暂估价表

[illegible]

## 第五章 工程量清单

工程量清单包括下列 “工程量清单编制说明”、“工程设备汇总表”以及后附附录中的工程量清单的内容。

## 工程量清单编制说明

### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价, 投标单位均应填报, 未填报的单价和合价, 视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

### 二、工程名称：威海高新区祈顶山学校工程施工。

三、工程概况：本工程包括 1#、2#、3#教学楼、4#体育馆、5#综合楼和报告厅及门卫房。其中 1#、2#、3#建筑面积 14227 平方米，框架结构和框架剪力墙结构，地上共计四层，1#、2#一层层高 5.1 米，二层层高 4.5 米，三、四层层高均为 4.2 米，3#一层层高 5.1 米，二、三、四层层高均为 4.2 米；4#体育馆建筑面积 4310 平方米，框架结构，地上共计两层，一层层高 5.1 米，二层 8 米；5#综合楼建筑面积 3337 平方米，框架结构，地上共计四层，一层层高 5.1 米，地上二到四层层高均为 4.2 米；5#报告厅建筑面积 2044 平方米，框剪结构，地上共计两层，一层层高 5.1 米，二层层高 8.6 米；门卫房两个，每个建筑面积 52 平方米，框架结构，地上一层，层高 3.6 米。

### 四、工程招标范围：

#### （一）建筑部分：

1. 设计图纸范围内的土建工程、装饰工程。具体范围如下：

- 1.1 土建工程：地基与基础、主体结构、砌体及二次结构、屋面(含钢构网架)、防水、保温、散水、栏杆等。
- 1.2 装饰工程：室内房间的地面、墙面、天棚、门窗等装饰内容。

#### （二）安装部分：

设计图纸范围内的安装工程。具体范围如下：

1. 给排水系统：包含给水系统、污废水系统、屋面雨水系统等，各系统管道算至室外检查井或外墙 1.5 米处，不包含卫生器具及其配件的采购安装；
2. 采暖系统：管道自室外检查井或外墙 1.5 米算至系统末端；
3. 通风系统：包含卫生间排气扇、风管、风阀等内容；
4. 强电系统：包含各类配电箱、开关、插座、电缆、电线、电管、接线盒等内容以及从

变配电室至各教学楼入户电缆的采购安装，不包含灯具的采购安装；

5. 消防系统：包含消火栓系统、应急疏散系统、自动报警系统等，各类管道算至室外检查井或外墙 1.5 米处，自动报警线缆算至消防控制室。

具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500、相关专业工程的工程量计算规范、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）及《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2011）。

2. 工程图纸、图纸问题答疑和设计文件及相关的标准、规范、技术资料。

3. 已经拟定的招标文件及补充文件等。

4. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案。

5. 鲁建办字[2016]20 号文件。

6. 鲁标定字[2016]33 号文件。

7. 鲁标定字[2016]24 号文件。

8. 鲁建标字[2019]10 号文件。

9. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业

交叉作业影响,并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时,应根据企业自身实力结合市场信息,充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费(包括自购、指定及甲供材料)、损耗等,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目(清单子目)的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求,投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价,如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价,严禁不平衡报价,不得恶意降低报价扰乱市场,评标委员会有权对不合理报价进行质疑,投标单位应给予合理的答复。否则,经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。

十五、工程施工中,为保证工程质量,投标单位自行采取的施工工艺措施项目,均由投标单位在报价时自行考虑,结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品,招标单位规定品牌的要在工料机汇总表、工程主材表、工程设备汇总表中注明选用材料的品牌,所有由投标单位自主报价的材料,采购前投标单位均须提供样品,经招标单位同意后方可使用;若投标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标单位的要求,招标单位有权指定供应商,一切费用由投标单位承担。

十七、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行,规费执行鲁建办字〔2016〕20号文,其中规费中的社会保障费执行鲁标定字[2016]33号文的规定增值税一般计税法费率1.52%计取,执行鲁建建管字〔2018〕17号文,竣工结算审计时,社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算;危险作业意外伤害保险费率暂按威建字〔2012〕49号规定计取,建筑、装饰、安装工程费率为0.1%;市政、园林工程暂不计取此项费用,竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。税金执行鲁建标字〔2019〕10号文规定不含税造价的9%计取,中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因投标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况,最终结算时税率按照投标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

十八、投标单位在投标报价时,应综合考虑以下费用:



1. 图纸与清单不符的以清单为准, 清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述, 均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑; 设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑; 或于答疑前书面提出, 在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中, 结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. 本工程的主要材料, 招标单位都有提出更换的权力, 因招标单位提出材料变更导致材料产生差价招标单位给予找补差价, 但差价不再参与取费, 只计取规费与税金。
4. 无论清单是否给出暂估价格, 本工程的材料、设备, 招标单位保留自行采购的权利。
5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用, 运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用, 并根据实际情况考虑材料的损耗率, 在结算中, 不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。
6. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用; 吊装点不能堆放构件时, 构件的场内运输费用; 构件运输过程中, 如遇路桥限载(限高)而发生的加固、拓宽等有关费用; 均应包括在工程清单报价中, 结算时不增加此部分费用。
7. 施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括投标单位利用地下水的费用)、用电费用、机械使用及施工配合费用由投标单位自行解决, 并且根据水源电源接入点及平面布置, 不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中, 结算时不增加此部分费用。
8. 投标单位为本工程提供的各类车辆及打桩机等各类机械设备费用, 包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用, 应包括在清单报价中, 投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用, 结算时不增加此部分费用。
9. 投标单位在报价时, 均应充分考虑土方外运过程, 场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。
10. 有关地下室的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。
11. 投标单位应根据现场实际情况, 自己考虑临时设施的搭设位置, 但必须符合规定。无论

场内场外, 结算时不增加此部分费用。

12. 投标单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、场地绿化、覆盖、围挡外侧绿化或盆栽等所有安全文明施工费和临时设施费用, 结算时不增加此部分费用。

13. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素, 不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响, 需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中, 结算时不再增加此部分费用, 若因此引起纠纷及损失, 均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字【2019】25号文的要求。

14. 投标单位作为总承包单位, 必须负责收集整理总承包范围内所有项目（包括各分包单位）的符合城建档案馆要求的竣工资料并归档, 相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

15. 措施费（一）包干计取使用, 按给定的清单格式进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润, 并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用, 结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价, 除工程量清单所列措施项目外, 还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价, 已单独列项的措施项目费用的报价, 投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价, 未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

16. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费, 结算时不增加此部分费用。

17. 本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）及防火封堵均应包含在投标报价中, 结算时不增加此部分费用。

18. 关于变更估价的约定:

（1）已标价工程量清单有相同项目的, 按照相同项目单价认定; 相同清单项报价不一致时, 结算时按照其中最低综合单价执行。

（2）已标价工程量清单中无相同项目, 但有类似项目的, 参照类似项目的单价认定。

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的, 综合单价的计取依据为: 2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2011版《山

东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率,重新组价。

(4) 原清单中没有清单子目,套用定额后,材料价格取用中标人投标时的材料价格,如原清单中不同项的材料相同但单价不同时,采用最低的价格;如增加子目中出现原清单中没有的材料,此材料价格由招标单位、财政部门共同确认。

(5) 规费税金按投标文件费率计取,结算时不增加此部分费用。

(6) 下调系数:原清单中没有的清单子目,包含招标单位和财政部门共同确认的价格,均按照 $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ,且不低于5%税后下浮。

(7) 水电费由承包人按实承担。

#### 十九、土建工程清单报价时,投标单位应注意:

1. 平整场地的工程量计算规则为建筑物首层建筑面积,场地外放范围的平整费用投标单位自行考虑在综合单价中。

2. 土石方在挖、运、弃土的过程中,所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求,该部分费用包含在投标报价中。

3. 土石方工程量应按照03消耗量定额规定的放坡系数及开挖深度(自设计室外地坪计算至基础底面,有垫层时计算至垫层底面)进行计算工程量。土石方开挖,应按挖掘前的天然密实体积计算。爆破石方允许的超挖量为松石0.20m,坚石0.15m。该允许超挖量系指基坑四周及底面共五个方向均允许计算的超挖量。在结算时,出现的超深、超工作面、超放坡系数的工程量,结算时不增加此部分费用。

4. 所有的土方报价中,不论实际为土方、淤泥、流沙等情况,投标单位均应综合考虑报价,结算不因任何原因而调整土方单价。

5. 土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用,根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。土方回填,应按碾压或夯实后的实方体积计算。

6. 若因投标单位施工方案及现场组织不当而导致土石方的二次倒运,结算时不增加此部分费用。

7. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费等均包含在投标报价中,以及弃土地点的道路畅通,避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用(包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等)均包含在投标报价中;

结算时不增加此部分费用。

8. 桩基础的报价应综合考虑现场自己发电、场地平整、排水降水、地下障碍物处理（含爆破）、制作、运输、桩机设备及静压配重等进出场及安装定位、定桩位、吊桩、打桩、送桩、接桩、清理及试桩等相关费用, 结算时不增加此部分费用。托板的相关费用也综合考虑到桩的单价中, 结算时不增加此部分费用;

9. 工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费, 各种泵的电费燃料费等, 投标报价中应综合考虑, 结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致, 可找补不同标号的差价, 差价只计取规费、税金。

10. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式, 实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆, 结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费, 结算时不增加此部分费用。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致, 可找补不同标号的差价, 差价只计取规费、税金。

11. 预制构件无论场内预制还是场外预制, 结算时均不调整综合单价。

12. 钢筋、钢结构清单子目中的损耗不另计取, 均包括在综合单价当中; 钢筋清单子目综合各种形式钢筋包括拉结筋及箍筋等。报价中还应考虑钢筋的各种形式的限位措施的费用, 结算时不再单独考虑此项费用。钢筋定尺长度引起价格差异等均考虑在投标报价中, 结算时不做调整。马凳用钢筋按实际招标单位、监理单位批准的支设方案据实结算, 并入相应清单规格的钢筋工程量内。

13. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求, 报价时综合考虑, 结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

14. 零星砖砌体子目包括各种小型池槽等非主体项目的砖砌体, 由投标单位根据实际情况自主报价。

15. 砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目, 结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

16. 钢梯、栏杆、扶手等各种金属件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

17. 防水工程量按照实际的防水面积计算, 清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠

加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不增加此部分费用。

18. 不抹灰的砼天棚要求底面清理干净达到天棚涂料要求，结算时不增加此部分费用。

19. 暗室增加费、超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。

20. 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑。

21. 措施费中的垂直运输机械应包含其固定基础、固定基础处理费用、轨道基础、垂直运输机械的进出场、安装完成后的验收费等所有费用。

22. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不增加此部分费用。

23. 施工所用的钢构件报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

24. 复合保温板清单报价包括保温板板缝打胶密封处理；保温板外侧支撑和支护（如：方木、钢管、竹胶板）费用包含在复合保温板清单报价中。结算均不调整此费用。

25. 砼墙清单报价中包含了附墙柱、轻型框剪墙、剪力墙等内容。结算时不增加此部分费用。

26. 筏板、屋面防水下的找平层（保护层）执行土建子目，防水上的找平层（保护层）执行装饰子目。

27. 清单中列出的异形、弧形清单子目，投标单位应按照相应的清单填写综合单价，未列出的异形、圆形综合考虑在相应构件的清单中，结算时不增加此部分费用。

## 二十、装饰工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 抹灰子目报价应包括纤维等添加剂、分隔条、滴水线、鹰嘴等内容，结算时不增加此部分费用。

2. 本项目全部型钢（槽钢、角钢、方管、钢板等）均为热镀锌处理。

3. 各种阴角结合处，白色硅胶或玻璃胶填缝均已包含在各项清单单价中，不单独计价。各种边缝处理均视为已包含在报价中，结算时不增加此部分费用。

4. 墙面及顶棚嵌缝及各种阴角接缝处理、丝钉点防锈漆、接缝处胶带粘贴等均包含在刮腻子子项目中。

5. 涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加

而调整费用。现场施工时,招标单位有权根据观感要求投标单位增减涂刷遍数。外墙涂料报价含腻子、底漆、中涂层、面漆等。

6. 各作业面完毕后,中标单位要按招标单位要求清理现场,竣工清理费用报价均应包含在报价中,结算时不增加此部分费用。

## 二十一、安装工程报价时,投标单位应注意:

1. 投标报价中管、线及器具的超高费用综合考虑在相应的清单报价中,结算时不增加此部分费用。
2. 投标单位应充分仔细阅读图纸,综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用,结算时不论采用何种方案,均不增加此部分费用。
3. 清单中没有单独列项的,应根据《建设工程工程量清单计价规范》综合考虑在相应的清单报价中,结算时不增加此部分费用。
4. 设备本体调试、系统调试及联动调试,应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价,没有单独列清单子目的应综合考虑在相应的清单报价中,结算时不增加此部分费用。
5. 分部分项清单中设备安装子目,投标报价时只需考虑安装费用,设备费用在工程设备汇总表中列出,计入相应系统的“单位工程费汇总表”及投标总价中。
6. 配电箱(柜)包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、箱体洞口预留、刷油防腐等工作内容,结算时不增加此部分费用。
7. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含本体安装、接线、单体调试和材料费、抠眼打洞及恢复费用等与之相关的所有工作内容,结算时不增加此部分费用。
8. 电缆各处的预留长度、波形余度、中间接头及终端头均包含在综合单价中,不再单独计算;电缆敷设时不论采用何种连接方式,单价均不做调整;矿物电缆应包含专用接地件。
9. 所有电气配管的清单项中均应包含管件、接线盒、开关盒、打堵洞眼、防火封堵、支吊架制安、防腐刷油及接地等相关工作内容,结算时不增加此部分费用。
10. 桥架清单中包含桥架防火封堵、穿变形缝时的补偿装置、伸缩节、阻火圈、桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容,结算时不再增加此部分费用,桥架板材厚度不得低于规范要求。
11. 法兰阀门的安装包括配套法兰的安装(工艺管道阀门除外),报价时综合考虑在相应的清单子目中,结算时不增加此部分费用。

12. 管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油等都应达到设计要求, 报价时应综合考虑在相应的清单子目中, 结算时不增加此部分费用。
13. 管道清单子目中的管件、配件及附件等相关费用应在投标报价时综合考虑, 结算时不增加此部分费用。
14. 所有管道、阀件、设备的支（吊）架制作安装及减振器安装等均应在相应的清单子目中综合考虑, 结算时不增加此部分费用。
15. 采暖入口装置（包含分户入户）所有阀门, 仪表均需要按热力公司要求进行采购。
16. 通风防排烟系统各类阀件、风口等均为成品考虑, 风口材质为铝合金烤漆, 防雨百叶风口、回风口加过滤网。软管接口材质必须符合图纸设计、规范及防火要求, 计入风机、风口等相应综合单价中, 结算时不增加此部分费用。
17. 所有用于消防防排烟、自动喷水灭火、消火栓等消防系统的设备、材料必须符合消防部门相关要求, 报价时应包含竣工验收时的所有材料检验、检测、验收费用及配合消防工程调试等相关费用, 结算时不增加此部分费用。
18. 消防、防排烟等设备以整套报价考虑, 由投标单位依据图纸及验收规范要求, 深化设计, 满足系统及验收要求。投标报价时, 需考虑设备整体进场, 若无法整体搬运, 导致的拆组费用也包含在内。
19. 设备就位需拆除墙体及恢复产生的费用, 施工单位需勘查现场, 费用包干使用, 结算时不再增加此部分费用。
20. 没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内, 结算时无论何种情况均不调整。

## 二十二、特别说明:

本工程已给定了暂列金金额, 投标单位应按照给定的金额正常计取规费税金后计入投标总价中, 不得任意删除或者更改金额, 否则视为否决投标。

## 工程设备汇总表

工程名称:威海高新区祁顶山学校工程施工

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计	税率
1		消防端子箱 400*300*80	个	6.00				
2		消防端子箱	个	13.00				
3		输入模块	只	6.00				
4		输入输出模块	只	65.00				
5		声光报警器	只	46.00				
6		潜污泵 XBD6.5/55-150-400(L) Q=55L/S, H=0.50MPa, N=45KW	台	2.00				
7		风机 GXF-14B 风量:74708M3/h;全 压:720Pa;功率:22kW;转速:720r/min;重 量:954kg	台	2.00				
8		风机 GXF-3.5F 风量:1500M3/h;全 压:200Pa;功率:0.37kW;转速:1450r/min;重 量:46kg	台	1.00				
9		风机 GXF-3.5F 风量:2000M3/h;全 压:200Pa;功率:0.37kW;转速:1450r/min;重 量:46kg	台	1.00				
10		风机 GXF-4.5B 风量:风量:4854M3/h;全 压:371Pa;功率:0.75kW;转速:1450r/min;重 量:64kg	台	1.00				
11		提升泵 流量 160m3/h; 扬程 20m; 频率>=80, 功率 15KW; 转速 1450; 卧式端吸	台	1.00				
12		柜式分体空调 5 匹	台	17.00				
13		风机 HTF-D2-10 风量:36000M3/h;全 压:512Pa;功率:11kW;转速:960r/min;重 量:245kg	台	2.00				
14		风机 GXF-5B 风量:6030M3/h;全压:481Pa; 功率:5.5kW;转速:1450r/min;重量:84kg	台	4.00				
15		风机 HTF-13 风量:74708M3/h;全压:600Pa; 功率:18.5kW;转速:960r/min;重量:520kg	台	4.00				
16		风机 XBDZ_2.8 风量:1230M3/h;全压:45Pa; 功率:0.04kW;转速:1450r/min;重量:27kg	台	1.00				
17		柜式分体空调 3 匹	台	1.00				
18		排气扇(自带止回阀) L=700m3/h, N=82W L=120m3/h	台	28.00				
19		排气扇(自带止回阀) L=200m3/h, N=35W L=120m3/h	台	12.00				
20		PF90(自带止回阀) L=90m3/h, N=28W	台	6.00				



21		PF700(自带止回阀) L=700m <sup>3</sup> /h, N=82W	台	6.00				
22		层显	只	19.00				
23		可燃气体报警控制器	台	1.00				
24		潜污泵 ADL10-6, Q=3.0L/s, H=45米, N=2.2kW	台	2.00				
25		PF200(自带止回阀) L=200m <sup>3</sup> /h, N=35W	台	14.00				
26		PF300(自带止回阀) L=300m <sup>3</sup> /h, N=42W	台	5.00				
27		PF400(自带止回阀) L=400m <sup>3</sup> /h, N=55W	台	6.00				
28		PF500(自带止回阀) L=500m <sup>3</sup> /h, N=68W	台	11.00				
29		消防广播模块	只	3.00				
30		电话模块	只	6.00				
31		总线隔离器	只	26.00				
32		消火栓按钮	只	80.00				
33		带电话插孔手动报警按钮	只	52.00				
34		火警电话	只	3.00				
35		感烟探测器	只	315.00				
36		感温探测器	只	56.00				
37		消防广播	个	107.00				
38		教学楼应急照明集中电源 EPS 0.5KVA	台	3.00				
39		教学楼应急双切箱 3ATE	台	1.00				
40		教学楼配电箱 1AP2	台	1.00				
41		教学楼配电箱 1ALZ	台	1.00				
42		教学楼配电箱 1ATZ	台	1.00				
43		教学楼配电箱 1AL1	台	1.00				
44		教学楼配电箱 1AL2	台	1.00				
45		教学楼配电箱 1AL3/4	台	2.00				
46		教学楼配电箱 1ATL1	台	1.00				
47		教学楼配电箱 1ATL2~4	台	3.00				
48		教学楼配电箱 JSX	台	37.00				
49		教学楼配电箱 WLX1	台	1.00				
50		教学楼配电箱 WLX2	台	1.00				
51		教学楼配电箱 BGX	台	5.00				
52		教学楼配电箱 LBX	台	1.00				
53		教学楼配电箱 2AP1	台	1.00				
54		教学楼配电箱 2AP2	台	1.00				
55		教学楼配电箱 2ALZ	台	1.00				
56		教学楼配电箱 2ATZ	台	1.00				
57		教学楼配电箱 2AL1	台	1.00				
58		教学楼配电箱 2AL2	台	1.00				
59		教学楼配电箱 2AL3	台	1.00				
60		教学楼配电箱 2AL4	台	1.00				

61		教学楼配电箱 2ATL1	台	1.00				
62		教学楼配电箱 2ATL2	台	1.00				
63		教学楼配电箱 2ATL3~4	台	2.00				
64		教学楼配电箱 SWX1/2	台	2.00				
65		教学楼配电箱 WSX	台	1.00				
66		教学楼配电箱 TSX1	台	1.00				
67		教学楼配电箱 TSX2	台	1.00				
68		教学楼配电箱 JSX（技术教室）	台	1.00				
69		教学楼配电箱 JSX（阶级教室）	台	1.00				
70		教学楼配电箱 SDX	台	1.00				
71		教学楼配电箱 3AP1	台	1.00				
72		教学楼配电箱 3AP2	台	1.00				
73		教学楼配电箱 3ALZ	台	1.00				
74		教学楼配电箱 3ATZ	台	1.00				
75		教学楼配电箱 3AL1	台	1.00				
76		教学楼配电箱 3AL2	台	1.00				
77		教学楼配电箱 3AL3	台	1.00				
78		教学楼配电箱 3AL4	台	1.00				
79		教学楼配电箱 3ATL1	台	1.00				
80		教学楼配电箱 3ATL2	台	1.00				
81		教学楼配电箱 3ATL3~4	台	2.00				
82		教学楼配电箱 YYX1	台	1.00				
83		教学楼配电箱 YYX2	台	1.00				
84		教学楼配电箱 GBX	台	1.00				
85		教学楼配电箱 HXX1	台	1.00				
86		教学楼配电箱 HXX2	台	1.00				
87		教学楼配电箱 XLX	台	1.00				
88		教学楼配电箱 MSX1/2	台	2.00				
89		教学楼配电箱 SFX	台	1.00				
90		教学楼配电箱 RDAT	台	1.00				
91		教学楼配电箱 JTX	台	1.00				
92		教学楼配电箱 1AP1	台	1.00				
93		教学楼应急双切箱 1ATE	台	1.00				
94		教学楼应急双切箱 2ATE	台	1.00				
95		4#体育馆 1CFAP2	台	1.00				
96		4#体育馆 1CFAP3	台	1.00				
97		4#体育馆 1CFAP1	台	1.00				
98		4#体育馆 1CFAP4	台	1.00				
99		4#体育馆 1CFAP5	台	1.00				
100		4#体育馆 1CFAP6	台	1.00				
101		4#体育馆 1CFAT	台	1.00				

102	4#体育馆 1CFATE	台	1.00				
103	4#体育馆 1CFATL1	台	1.00				
104	4#体育馆 1CFATL2	台	1.00				
105	4#体育馆 1CFEPS	台	1.00				
106	4#体育馆 1CFPYAT	台	1.00				
107	4#体育馆 1CFXAP1	台	1.00				
108	4#体育馆 1CFXAP2	台	1.00				
109	4#体育馆 2TYG-AEPS	台	1.00				
110	4#体育馆 2TYGAT	台	1.00				
111	4#体育馆 BF-PFAC	台	1.00				
112	4#体育馆 CTAK1	台	1.00				
113	4#体育馆 CTAK2	台	1.00				
114	4#体育馆 CTAK3	台	1.00				
115	4#体育馆 HRAT	台	1.00				
116	4#体育馆 KSAP	台	1.00				
117	4#体育馆 PDAT	台	1.00				
118	4#体育馆 TYGAL1	台	1.00				
119	4#体育馆 TYGAL2	台	1.00				
120	4#体育馆 XFSBAT	台	1.00				
121	4#体育馆 1CFAP7	台	1.00				
122	4#体育馆 TZJCAL	台	1.00				
123	5#配电箱 -空调开关箱	台	10.00				
124	配电箱 MWAL 450*400*120	台	2.00				
125	5#配电箱 1AKFS	台	1.00				
126	5#配电箱 1AKWD	台	1.00				
127	5#配电箱 1AL	台	1.00				
128	5#配电箱 1ATE1	台	1.00				
129	5#配电箱 1ATL	台	1.00				
130	5#配电箱 1BGTAL	台	1.00				
131	5#配电箱 1BGTATE	台	1.00				
132	5#配电箱 1BGTATL	台	1.00				
133	5#配电箱 1BGKTAP	台	1.00				
134	5#配电箱 1BGTXAP1	台	1.00				
135	5#配电箱 1BGTXAP2	台	1.00				
136	5#配电箱 1DYAL	台	1.00				
137	5#配电箱 A 型应急照明集中电源(1EPS)	台	1.00				
138	5#配电箱 1GAT	台	1.00				
139	5#配电箱 1XAP1	台	1.00				
140	5#配电箱 1XAP2	台	1.00				
141	5#配电箱 2AK1	台	1.00				
142	5#配电箱 2AK2	台	1.00				

143	5#配电箱 2AKWJ	台	1.00				
144	5#配电箱 2AL	台	1.00				
145	5#配电箱 2ATL	台	1.00				
146	5#配电箱 3ATL	台	1.00				
147	5#配电箱 4ATL	台	1.00				
148	5#配电箱 2BGTBFAT	台	1.00				
149	5#配电箱 2BGTPFAP	台	1.00				
150	5#配电箱 2BGTPYAT	台	1.00				
151	5#配电箱 2BGTSFAP	台	1.00				
152	5#配电箱 3AK1	台	1.00				
153	5#配电箱 3AK2	台	1.00				
154	5#配电箱 3AKHY	台	1.00				
155	5#配电箱 3AKWJ	台	1.00				
156	5#配电箱 3AL	台	1.00				
157	5#配电箱 4AK1	台	7.00				
158	5#配电箱 4AK2	台	2.00				
159	5#配电箱 4AL	台	1.00				
160	5#配电箱 A 型应急照明集中电源 BGT-AEPS	台	1.00				
161	5#配电箱 FYAL	台	1.00				
162	5#配电箱 KSAP	台	4.00				
163	5#配电箱 PY-WD-1AT	台	1.00				
164	5#配电箱 SGAL1	台	1.00				
165	5#配电箱 SGAL2	台	1.00				
166	5#配电箱 WDDT-AP	台	1.00				
167	5#配电箱 WTAL	台	1.00				
168	5#配电箱 XFKZSAT	台	1.00				
169	水箱臭氧自洁器 WTS-2B	台	1.00				
合计:							

## 第六章 图 纸

详见附件

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

三、本工程采用的技术规范、施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑 and 市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

五、详细技术要求见招标图纸及工程量清单。

## 第八章 投标文件格式

格式要求如下：投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、项目管理机构组成表、投标人信用承诺书须按照给定的格式编制，技术标无需电子签章。已标价工程量清单有格式样表的须按照格式样表编制并上传系统，其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____日历天	
5	缺陷责任期	_____个月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在/不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.2、1.4.3 项规定的任何一种情形	

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证扫描件。

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）（身份证号码：\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：企业法定代表人及授权委托人的身份证扫描件。

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 项目管理机构

### 1、拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	性别	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：填报项目管理机构成员明细，后附项目管理机构人员近一个月（2022年06月或07月）的社保缴纳证明（如退休人员须提供退休证明及返聘证明）。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

## 2、项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：后附项目经理有效证件扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

## 3、技术负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
职称证书级别			级	专业	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：附技术负责人职称证或建设类注册证书等资料扫描件。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	响应性评审	合格制	上传word或pdf文档。内容为按投标文件格式上传“投标函附录”扫描件。 1、工期：365日历天； 2、质量标准：国家验收规范合格标准； 3、投标有效期：90天； 4、缺陷责任期：24个月； 5、禁止投标的情形：不存在第二章“投标人须知”第1.4.2、1.4.3项规定的任何一种情形。
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若法定代表人参加投标：内容为 (1) 按投标文件格式提供法定代表人身份证明； (2) 法定代表人身份证扫描件； (3) 未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图彩色扫描件；查询网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)，查询的省份为全部； (4) 近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函扫描件 (格式自定)； 2、若授权代表参加投标：内容为除上述规定外还需提供： (1) 按投标文件格式提供授权委托书； (2) 授权委托代理人身份证扫描件； (3) 未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图彩色扫描件；查询网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)，查询的省份为全部； (4) 委托代理人社会保险证明(2022年06月或07月)扫描件。
1.3	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注：1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等)、转账凭证等材料彩色复印件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色复印件。 3、如选择保险保函方式，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业基本户银行开户证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等)；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证。 5、若投标人符合投标保证金免交或不用足额缴纳的情形，需附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的房屋建筑工程施工总承包企业信用评价等级的证明材料。
2	技术标 [15.00] (汇总规则当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地下管网、地上设施保护；冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施 (包括 (1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等； (2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)；
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容);
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、与发包、分包、监理、设计的配合等;
3	资信标 [15.00]		
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 企业近一年(指自开标日向前推算一年, 精确到日)未发生任何违纪、违规情况者得2分, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分2分进行扣分, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	信用等级评价	5.00	上传word或pdf格式的文档 企业经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构针对本项目出具的信用报告或信用记录, 社会信用等级评价为A级及以上得5分, 其他不得分。 注: (1) 需上传信用报告或信用记录证明材料; (2) 出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》; (3) 未提供以上证明材料的不得分。
3.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目管理机构成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致, 得2分, 否则否决其投标。
3.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年(指自开标日向前推算一年, 精确到日)未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有违法违纪行为扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分1分进行扣分, 扣分无下限; 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.5	企业业绩	5.00	通过系统勾选所使用的业绩 2019年1月1日以来, 投标人所承建同类工程, 合同额在5000万元以上的, 每有一项得2.5分, 本项最高得5分。 备注: 1、投标文件中附中标通知书扫描件、施工合同扫描件、中标公示截图, 三者缺一不可, 否则不得分。 2、时间以合同签订时间为准。 3、同类工程是指: 房屋建筑工程。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	55.00	基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤5时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当5<n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2: 0.97。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。  以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减1分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式: 平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤5时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>5时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值  以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.1分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.1分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 5</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 5</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 74421366.14

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第1页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#、2#、3#教学楼							
	1#、2#、3#教学楼土建工程							
	拆除工程							
1	AB001	拆除基础	1.材料品种:钢筋混凝土 2.拆除方式:综合考虑 3.拆除规格:综合考虑 4.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 5.拆除倒运、安全防护等综合考虑 6.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 7.工程量按开挖前密实体积计算	m3	5104.45			
2	AB002	拆除地面、垫层	1.材料品种:混凝土地面、钢筋混凝土地面、垫层 2.拆除方式:综合考虑 3.拆除厚度:垫层厚度综合考虑 4.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 5.拆除倒运、安全防护等综合考虑 6.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 7.拆除路面时其相关面层、附着物等综合考虑，不再单独计算 8.工程量按开挖前密实体积计算	m3	5650.43			
3	AB003	拆除地沟	1.拆除方式:综合考虑  2.厚度:综合考虑  3.拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑 4.拆除倒运、安全防护等综合考虑 5.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 6.拆除地沟时其相关面层、沟底垫层、沟壁砌体等综合考虑，不再单独计算 7.工程量按开挖前密实体积计算	m3	468.03			
4	010101003001	垃圾装车、外运	1.废弃料品种:土石方、拆除废弃物等综合考虑 2.运距:综合考虑 3.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量按开挖前密实体积计算	m3	11222.91			
	土石方工程							
5	010101003002	挖土（石）方、装车、场内倒运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、场内倒运、堆置等	m3	19644.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第2页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010101003003	挖基础桩间土方	1.开挖形式:综合考虑,含300mm厚土方的人工开挖及平整 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运等 6.部位:桩间土开挖	m3	4981.91			
7	010103001001	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:原土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	24626.71			
8	010103001002	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:外购土 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	52432.61			
砼工程								
9	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:桩承台基础	m3	72.2			
10	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	64.36			
11	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室内地面	m3	234.6792			
12	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室内地面	m3	548.2988			
13	010401006005	垫层	1.垫层种类、配合比:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:一层外廊	m3	65.94			
14	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	607.92			
15	010401001001	带形基础	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.912			
16	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C35	m3	205.86			
17	010402001001	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	148.01			
18	010402001002	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25细石混凝土 4.部位:墙体长度小于等于300mm	m3	15.57			
19	010402001003	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	671.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第3页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010403004001	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶、卫生间止水台、外墙反坎、管井底部、屋面变形缝等	m3	108.737			
21	010403004002	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.部位:管井门槛、临空栏杆翻边	m3	6.7			
22	010405001001	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.部位:设备井	m3	5.72			
23	010405001002	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.部位:设备井	m3	2.86			
24	010405001003	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:含与梁、板整浇的挑檐等	m3	2401.25			
25	010405001004	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6 4.部位:含与梁、板整浇的挑檐等	m3	642.35			
26	010405001005	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:看台	m3	71.34			
27	010404001001	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:女儿墙	m3	80.5			
28	010405003001	管道井封堵	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土	m3	3.36			
29	010405003002	地漏封堵	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土	m3	1.84			
30	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	7.7			
31	010406001001	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	509.2			
32	010406001002	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	1881.55			
33	AB004	大空腔箱体	1.规格、型号:480*480*200mm 2.自重<3.0kg/套,竖向抗压荷载≥1.0KN 3.含安装	套	5670			
34	010403005001	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.6			
35	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	12.67			
36	010414002001	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第4页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010405009001	空心楼板	1.连接方式:组合式网格空心楼板(箱体另计) 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35密实性混凝土 4.按实际浇筑的砼体积计算	m <sup>3</sup>	381.7			
38	010405009002	空心楼板	1.连接方式:组合式网格空心楼板(箱体另计) 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35密实性混凝土 4.抗渗等级:P6 5.按实际浇筑的砼体积计算	m <sup>3</sup>	180.55			
39	010408001001	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	1.61			
40	010408001002	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	5.4			
41	010407002001	散水	1.面层材料种类、厚度:150mm厚C25混凝土,撒1:1水泥砂子压实赶光,与外墙交接处嵌缝膏嵌缝	m <sup>2</sup>	211.44			
钢筋工程								
42	010607001001	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距100mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m <sup>2</sup>	3622.035			
43	010607001002	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m <sup>2</sup>	308.92			
44	010607001003	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径8钢筋网,间距200mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m <sup>2</sup>	7756.88			
45	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.55			
46	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	210.57			
47	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	88.256			
48	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	155.716			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第5页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.42			
50	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.166			
51	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.763			
52	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	56.534			
53	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	60.324			
54	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	349.212			
55	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.386			
56	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 32 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.402			
57	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.603			
58	010417002001	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	1.076			
59	010606008001	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.363			
60	AB005	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	1240			
61	AB006	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	12719			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第6页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	AB007	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	29537			
	砌体工程							
63	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:M10实心砖墙 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	131.29			
64	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台	m3	8.03			
65	010304001001	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	12.51			
66	010304001002	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1070.96			
67	010304001003	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	374.92			
68	010304001004	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	827.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第7页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010304001005	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:400mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	42.33			
70	010304001006	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:500mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	591.85			
71	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	381.44			
72	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧	m2	20.45			
73	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖地沟 2.砖品种、规格:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5	m3	9.79			
74	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5	m3	74.11			
防水、找平层、屋面及保温工程								
75	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	76.8			
76	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型防水卷材) 2.防水遍数:3mm、4mm厚各一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、屋面排水沟、二层室外平台	m2	6783.04			
77	010703001001	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.7+0.7\text{mm}$ ,粘结料厚度 $\geq 1.3+1.3\text{mm}$ ,芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室、卫生间、淋浴间、清洁间、厨房区域等有水房间	m2	1435.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第8页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	010703001002	卷材防水 (要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度 $\geq 0.9\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ) 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交界处、一层其他房间、楼梯间、管井、弱电机房、外墙、屋面、屋面排水沟	m <sup>2</sup>	6995.35			
79	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型防水卷材) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:风井、设备井	m <sup>2</sup>	10.91			
80	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m <sup>2</sup>	7.92			
81	AB008	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:最薄处30mm厚C20细石混凝土0.3%~0.5%找坡抹平 2.部位:屋面排水沟	m <sup>2</sup>	121.05			
82	AB009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:二层室外平台	m <sup>2</sup>	1360.09			
83	AB010	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	3622.035			
84	AB011	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土随打随抹平 2.部位:二层室外平台	m <sup>2</sup>	1360.09			
85	AB012	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土内配 $\phi 4@100$ 双向钢筋网片,3m*3m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开(钢筋单列) 2.部位:屋面、主席台屋面	m <sup>2</sup>	3410.565			
86	AB013	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:C20细石混凝土填充层 2.部位:楼梯间、其他房间楼地面	m <sup>3</sup>	494.4062			
87	AB014	轻质混凝土楼地面	1.材料种类、规格:轻质混凝土填充层 2.部位:热力小室、卫生间、淋浴间、清洁间、厨房区域等面层大于150mm的有水房间	m <sup>3</sup>	43.819			
88	AB015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 2.部位:风井、设备井	m <sup>2</sup>	10.91			
89	AB016	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:屋面、屋面排水沟	m <sup>2</sup>	6123.725			
90	AB017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层(找平层) 2.部位:一层其他房间、楼梯间、管井、弱电机房	m <sup>2</sup>	3365.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第9页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	AB018	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:热力小室、卫生间、淋浴间、清洁间、厨房区域等有水房间、管井、风井、设备井	m <sup>2</sup>	1000.72			
92	AB019	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚A级保温砂浆 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交界处	m <sup>2</sup>	2087.76			
93	AB020	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚A级保温砂浆 3.部位:室外连廊顶棚、外墙、门窗洞口等	m <sup>2</sup>	7368.96			
94	AB021	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚A级保温砂浆 3.部位:风井、设备井	m <sup>2</sup>	6.36			
95	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:LC5.0轻质混凝土填充层找坡 2.部位:二层室外平台	m <sup>2</sup>	1360.09			
96	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚憎水挤塑板保温层(B1) 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	3298.42			
97	010803001003	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30mm厚1:8(重量比)水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	3575.845			
98	010803003001	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚石墨挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	1360.31			
99	010803003002	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚石墨挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	248.79			
100	010803005001	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50mm厚B1挤塑聚苯板(抗压强度不小于350KPa) 2.粘结方式:干铺	m <sup>2</sup>	3536.86			
101	010803005002	隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲便台	m <sup>2</sup>	166.21			
	其他工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第10页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010607001004	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.2@10*10mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、 柱、剪力墙与填充墙交接 处、外墙阴阳角、门窗洞 口	m2	2747.31			
103	010607001005	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:暗装消防栓背面	m2	30.66			
104	010607001006	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:楼梯间、人流通道 填充墙	m2	7664.87			
105	AB022	屋面排气帽	1.材质: $\Phi$ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、 运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达 到规范和验收要求,间距 6m*6m	个	86			
106	AB023	屋面排气管	1.排气管材质: $\phi$ 50镀锌钢 管 2.包含排气管穿孔等费用, 根据施工规范要求,综合 考虑排气管的纵横布置, 满足排气要求都达到验收 标准	m	1097.61			
107	AB024	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺 加5%有机硅防水剂,满足 JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质 量以kg计算 3.部位:外墙粉刷砂浆	kg	3043.12			
108	AB025	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格:直径 100mm不锈钢溢水口	个	16			
109	010703004001	变形缝	1.名称:楼地面变形缝 2.详见图集L13J14-P4-1	m	52			
110	010703004002	变形缝	1.名称:内墙、顶棚变形缝 2.详见图集L13J14-P17-3	m	144.34			
111	010703004003	变形缝	1.名称:外墙变形缝 2.详见图集L13J14-P23-1	m	75			
112	010703004004	变形缝	1.名称:屋面变形缝 2.详见图集L13J14-P29-1	m	29.8			
113	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	4302.68			
114	AB026	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建 筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收 要求	m3	71051.03			
115	AB027	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯 板,宽度400mm,缝内填充聚 苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	4.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第11页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m 无纺布隔离层一道 2.部位:屋面、屋面排水 沟、风井、设备井、二层 室外平台	m2	5298.675			
117	AB028	防火涂料	1.耐火等级:3h 2.耐火部位:防火墙下普通 梁	m2	47.52			
118	010703004005	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、 女儿墙、栏板 2.缝宽: 20mm 3.其他: 缝内填沥青麻丝	m	31.99			
119	AB029	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结 晶防水涂料 2.工程量计算规则: 按照桩 根数计算 3.桩径: 综合考虑	个	411			
120	AB030	截桩头	1.工程量计算规则: 按照桩 根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、 桩头砼凿除等 4.工程量计算规则: 按照桩 根数计算	根	411			
121	AB031	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨 胀混凝土 2.工作内容:混凝土浇筑、 振捣、养护 3.灌注长度: 2m	m3	103.24			
1#、2#、3#教学楼装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层(保护 层) 2.部位:地面防水上、保温 上	m2	1032.83			
2	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:40mm厚C20细石混凝土 随打随抹平 2.部位:供暖房间与室外接 触的楼板	m2	308.92			
3	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:50mm厚C25细石混凝土 随打随抹平 2.部位:管井	m2	50.7			
4	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规 格:30厚毛面花岗岩板, 1:1 稀水泥砂浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆 3.部位: 主席台	m2	220.35			
墙柱面工程								
5	020201001001	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	30064.38			
6	020201001002	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:10mm厚1:2.5水泥砂浆压 实抹平 3.位置: 卫生间、淋浴间等 有水房间	m2	2871.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第12页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020201001003	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: a.10mm厚1:2.5水泥砂浆压 实抹平; b.10mm厚1:2.5水 泥砂浆压抹平; 压入满 挂耐碱玻纤网 (耐碱玻纤 网单列)	m2	20333.755			
8	020201001004	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:15mm厚1:2.5水泥砂浆压 实抹平	m2	822.63			
9	020201001005	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:20mm厚1:3水泥砂浆压 实抹平 3.部位:空腔	m2	510.73			
10	020201001006	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚聚合物水泥抗裂 砂浆	m2	7879.86			
11	BB001	耐碱玻纤网	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺 设的面积计算	m2	26021.1			
12	020507001001	墙柱面刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求:白 水泥分遍刮平,厚度达到成 活要求	m2	397.86			
13	020507001002	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真 石漆, 含耐水腻子、底 漆、面漆等, 满足设计及 质量规范要求	m2	9456.72			
顶棚工程								
14	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5mm厚抗裂砂浆 (聚合 物砂浆) 3.部位:其他无吊顶房间、 室外连廊顶棚、屋顶机 房、空调机房、热力小室 等房间	m2	1619.91			
15	BB002	天棚耐碱玻纤网	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺 设的面积计算	m2	1573.86			
16	020507001003	天棚刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求:白 水泥分遍刮平,厚度达到成 活要求	m2	68.41			
门窗、栏杆工程								
17	020402007001	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火 门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门 锁、合页、闭门器、顺序 器等五金配件	m2	12.6			
18	020402007002	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火 门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门 锁、合页、闭门器、顺序 器等五金配件	m2	6.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第13页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020401007001	防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	60.48			
20	020406001001	乙级防火窗	1.耐火极限不小于1.5小时 2.配件:含防火五金配件、固定件及辅材等 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则:按洞口面积计算	m2	8.7			
21	020406001002	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.窗框处理:综合考虑 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	1983.03			
22	020406002001	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E),内侧玻璃设磨砂玻璃 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.窗框处理:综合考虑 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	184.8			
23	020402001001	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 3.门窗框处理:综合考虑 4.配件:包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.工程量计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	269.26			
24	020402001002	商务门	1.门的类型:平开门 2.采用100系列隔热断桥铝合金8mm安全玻璃 3.门框处理:综合考虑 4.配件:包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销、护门板等五金配件的安装 5.工程量计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	15.84			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第14页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	BB003	金属纱窗	1.窗代号及框的外围尺寸: 金刚网纱窗 2.框材质:30型铝合金,壁厚1mm 3.窗纱材料品种、规格:金刚网,0.6mm粗细 4.满足设计及建设单位质量要求	m <sup>2</sup>	787.685			
26	BB004	铝合金防雨百叶		m <sup>2</sup>	3.3			
27	BB005	手动开窗器	1.包含制作、安装、调试等 2.计算规则:按照开启扇数量计算	套	161			
28	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距≤110mm 5.高度:距地面完成面900mm 6.部位:临窗	m	59.35			
29	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距≤110mm 5.高度:距地面完成面1200mm 6.部位:楼梯、临空	m	400.76			
30	020107001003	无障碍楼梯靠墙扶手	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:距完成面或可踏面900mm 3.详见图集L13J12 P33	m	145.54			
31	BB006	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸	个	39			
1#、2#、3#教学楼安装工程								
给排水系统								
1	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	56.2			
2	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	266.49			
3	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	45.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第15页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	19.4			
5	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	86.6			
6	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	261.74			
7	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	115.37			
8	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	536.97			
9	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	26.48			
10	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接	m	32.7			
11	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	84.09			
12	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	39.5			
13	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	207.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第16页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内明敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De40 5. 连接方式: 热熔连接	m	26.37			
15	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内明敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De50 5. 连接方式: 热熔连接	m	56.53			
16	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内明敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De63 5. 连接方式: 热熔连接	m	134.45			
17	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN50 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	6.5			
18	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	322.96			
19	030801004003	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	178.35			
20	030801004004	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN150 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	104.16			
21	030801004005	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN200 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	28.63			
22	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插连接	m	35.2			
23	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插连接	m	675.86			
24	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插连接 6. 含阻火圈	m	169.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第17页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含阻火圈	m	262.1			
26	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN200 5.连接方式: 承插连接	m	1.2			
27	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质: 聚乙烯HDPE管 4.规格: DN100 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	334.4			
28	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质: 聚乙烯HDPE管 4.规格: DN200 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	9.7			
29	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
30	030803005001	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	16			
31	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65	个	8			
32	030803001003	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	36			
33	030803001004	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
34	030803001005	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	14			
35	030803001006	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	18			
36	030803001007	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN50 3.包括阀门、压力表等	个	48			
37	030803001008	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	6			
38	030804017001	地漏	1.名称: 钢制地漏 2.规格: DN50	个	66			
39	030804017002	地漏	1.名称: 钢制地漏 2.规格: DN100	个	2			
40	030804017003	地漏	1.名称: 钢制地漏 2.规格: DN150	个	2			
41	030804018001	地面扫除口	1.规格:DN75	个	30			
42	030804018002	地面扫除口	1.规格:DN100	个	7			
43	030804018003	地面扫除口	1.规格:DN150	个	29			
44	CB001	管道保温层	1.保温形式: 50mm厚铝箔玻璃丝棉管壳保温(燃烧等级A),两道玻璃丝布	m3	11.37			
45	CB002	管道刷油	1.材质: 防火漆二道	m2	426			
46	CB003	管道刷油	1.材质: 色环	m2	127.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第18页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	CB004	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN20	个	1			
48	CB005	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	36			
49	CB006	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	54			
50	CB007	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	1			
51	CB008	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	27			
52	CB009	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	9			
53	CB010	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	5			
54	CB011	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	2			
55	CB012	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	7			
56	CB013	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	1			
57	CB014	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	1			
58	CB015	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN40	个	2			
59	CB016	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	1			
消火栓系统								
60	030601016001	钢骨架复合管	1. 材质:钢网骨架复合管 2. 规格:DN100 3.连接方式: 电熔连接 4.管道压力试验、吹扫、清洗满足设计及使用要求	m	38.5			
61	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	m	656.61			
62	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接	m	113.29			
63	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN20 4.连接方式: 丝接	m	1.2			
64	030701007001	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	30			
65	030701007002	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	11			
66	030701007003	法兰阀门	1.类型: 金属波纹管 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
67	030803001009	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
68	030803005002	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第19页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030701018001	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: 落地式消火栓箱, 型号SG18E65-J, 尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等	套	40			
70	030701018002	消火栓	1.类型: 落地式消火栓箱(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: 落地式消火栓箱, 型号SG18E65-J, 尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
71	CB017	管道保温层	1.保温形式: 50mm厚铝箔玻璃丝棉管壳保温(燃烧等级A), 两道玻璃丝布	m3	21.03			
72	CB018	管道刷油	1.材质: 防火漆二道	m2	275.72			
73	CB019	管道刷油	1.材质: 调和漆二道	m2	275.72			
74	CB020	管道刷油	1.材质: 色环	m2	82.716			
75	CB021	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN100	个	32			
暖通系统								
76	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管, 聚氨酯发泡保温, 外用聚乙烯外护管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接	m	217.72			
77	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管, 聚氨酯发泡保温, 外用聚乙烯外护管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接	m	249.7			
78	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管, 聚氨酯发泡保温, 外用聚乙烯外护管 4.规格: DN70 5.连接方式: 焊接	m	206.23			
79	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管, 聚氨酯发泡保温, 外用聚乙烯外护管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接	m	116.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第20页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管, 聚氨酯发泡保温,外用聚 乙烯外护管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	116.81			
81	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管, 聚氨酯发泡保温,外用聚 乙烯外护管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接	m	114.22			
82	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管, 聚氨酯发泡保温,外用聚 乙烯外护管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接	m	158.8			
83	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管, 聚氨酯发泡保温,外用聚 乙烯外护管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接	m	60.32			
84	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	33.4			
85	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:双面热浸镀锌钢管 3.输送介质:采暖水 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	12.2			
86	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:双面热浸镀锌钢管 3.输送介质:采暖水 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接	m	42			
87	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:双面热浸镀锌钢管 3.输送介质:采暖水 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	337.52			
88	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:双面热浸镀锌钢管 3.输送介质:采暖水 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	1022.2			
89	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:双面热浸镀锌钢管 3.输送介质:采暖水 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接	m	1086.1			
90	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	122			
91	030803001011	螺纹阀门	1.类型:自力式温控阀 2.型号、规格:DN20	个	296			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第21页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030803001012	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	598			
93	030803001013	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	56			
94	030803001014	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN32	个	54			
95	030803001015	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN40	个	20			
96	030803001016	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN50	个	4			
97	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	12			
98	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器(6-10目) 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	3			
99	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器(60目) 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	6			
100	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:法兰连接	个	3			
101	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:法兰连接	个	3			
102	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:超声波热量表(不计主材费) 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.含温度传感器安装	个	3			
103	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	3			
104	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	3			
105	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	12			
106	031001001001	温度仪表	1.名称: 温度计	支	9			
107	030805006001	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器,承压不低于1.0MPa 2.片数:12片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	1			
108	030805006002	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器,承压不低于1.0MPa 2.片数:18片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	2			
109	030805006003	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器,承压不低于1.0MPa 2.片数:20片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	10			
110	030805006004	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器,承压不低于1.0MPa 2.片数:22片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	34			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第22页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030805006005	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器, 承压不低于1.0MPa 2.片数:25片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	449			
112	030805006006	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器, 承压不低于1.0MPa 2.片数:28片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	4			
113	030805006007	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器, 承压不低于1.0MPa 2.片数:30片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	20			
114	030803005003	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	122			
115	CB022	管道保温	1.材质: 难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡) 2.性能: 导热系数 $\leq 0.036W/(m.k)$ , 容重 $\leq 95kg/m^3$ 3.厚度: 综合考虑	m3	13.05			
116	CB023	管道保护层	1.材质: 钢板	m2	26.8			
117	CB024	管道刷油	1.材质: 银粉两道	m2	30.3			
118	CB025	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	18			
119	CB026	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	4			
120	CB027	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	18			
121	CB028	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	78			
122	CB029	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	216			
123	CB030	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN20	个	178			
124	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	135.36			
125	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:400*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	12			
126	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:400*400	个	2			
127	030901017001	通风器	1.名称:排气扇(自带止回阀) 2.参数:L=200m3/h, N=35W	台	12			
128	030901017002	通风器	1.名称:排气扇(自带止回阀) 2.参数:L=700m3/h, N=82W	台	28			
129	CB031	电动挡烟垂壁	1.材质: 无机不燃无纺布 2.包含控制箱、电动开启装置及配套线缆等 3.其他: 满足设计图纸和使用要求	m2	316.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第23页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030901004001	空调器	1. 形式:柜式分体空调 2. 制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):5匹	台	2			
131	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
132	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
强电系统								
133	030204018001	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 教学楼配电箱 1AP1 4.包含外部接线、剩余电流探测器、浪涌保护器等	台	1			
134	030204018002	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 2回路 3.类别: 教学楼配电箱 1AP2 4.包含外部接线、剩余电流探测器、浪涌保护器等	台	1			
135	030204018003	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: 教学楼配电箱 2AP1 4.包含外部接线、剩余电流探测器、浪涌保护器等	台	1			
136	030204018004	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 2回路 3.类别: 教学楼配电箱 2AP2 4.包含外部接线、剩余电流探测器、浪涌保护器等	台	1			
137	030204018005	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: 教学楼配电箱 3AP1 4.包含外部接线、剩余电流探测器、浪涌保护器等	台	1			
138	030204018006	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 2回路 3.类别: 教学楼配电箱 3AP2 4.包含外部接线、剩余电流探测器、浪涌保护器等	台	1			
139	030204018007	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 教学楼配电箱 1ALZ 4.包含外部接线、剩余电流探测器等	台	1			
140	030204018008	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 教学楼配电箱 2ALZ 4.包含外部接线、剩余电流探测器等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第24页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030204018009	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 教学楼配电箱 3ALZ 4.包含外部接线、剩余电流探测器等	台	1			
142	030204018010	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 教学楼配电箱 1ATZ 4.包含外部接线、消防电源监控模块等	台	1			
143	030204018011	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 教学楼配电箱 2ATZ 4.包含外部接线、消防电源监控模块等	台	1			
144	030204018012	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 教学楼配电箱 3ATZ 4.包含外部接线、消防电源监控模块等	台	1			
145	030204018013	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 15回路 3.类别: 教学楼配电箱 1AL1 4.包含外部接线等	台	1			
146	030204018014	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 12回路 3.类别: 教学楼配电箱 1AL2 4.包含外部接线等	台	1			
147	030204018015	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 12回路 3.类别: 教学楼配电箱 1AL3/4 4.包含外部接线等	台	2			
148	030204018016	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 12回路 3.类别: 教学楼配电箱 2AL1 4.包含外部接线等	台	1			
149	030204018017	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 9回路 3.类别: 教学楼配电箱 2AL2 4.包含外部接线等	台	1			
150	030204018018	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 12回路 3.类别: 教学楼配电箱 2AL3 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第25页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	030204018019	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 13回路 3.类别: 教学楼配电箱 2AL4 4.包含外部接线等	台	1			
152	030204018020	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 17回路 3.类别: 教学楼配电箱 3AL1 4.包含外部接线等	台	1			
153	030204018021	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 13回路 3.类别: 教学楼配电箱 3AL2 4.包含外部接线等	台	1			
154	030204018022	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 11回路 3.类别: 教学楼配电箱 3AL3 4.包含外部接线等	台	1			
155	030204018023	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 11回路 3.类别: 教学楼配电箱 3AL4 4.包含外部接线等	台	1			
156	030204018024	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 1ATL1 4.包含外部接线等	台	1			
157	030204018025	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: 教学楼配电箱 1ATL2~4 4.包含外部接线等	台	3			
158	030204018026	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 9回路 3.类别: 教学楼配电箱 2ATL1 4.包含外部接线等	台	1			
159	030204018027	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 2ATL2 4.包含外部接线等	台	1			
160	030204018028	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: 教学楼配电箱 2ATL3~4 4.包含外部接线等	台	2			
161	030204018029	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 3ATL1 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第26页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030204018030	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 3ATL2 4.包含外部接线等	台	1			
163	030204018031	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: 教学楼配电箱 3ATL3~4 4.包含外部接线等	台	2			
164	030204018032	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 JSX 4.包含外部接线等	台	37			
165	030204018033	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 教学楼配电箱 WXL1 4.包含外部接线等	台	1			
166	030204018034	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 8回路 3.类别: 教学楼配电箱 WXL2 4.包含外部接线等	台	1			
167	030204018035	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 5回路 3.类别: 教学楼配电箱 BGX 4.包含外部接线等	台	5			
168	030204018036	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 9回路 3.类别: 教学楼配电箱 LBX 4.包含外部接线等	台	1			
169	030204018037	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 教学楼配电箱 JJX (技术教室) 4.包含外部接线等	台	1			
170	030204018038	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 教学楼配电箱 SWX1/2 4.包含外部接线等	台	2			
171	030204018039	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 5回路 3.类别: 教学楼配电箱 WSX 4.包含外部接线等	台	1			
172	030204018040	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 教学楼配电箱 TSX1 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第27页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	030204018041	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 5回路 3.类别: 教学楼配电箱 TSX2 4.包含外部接线等	台	1			
174	030204018042	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 JJX (阶级教室) 4.包含外部接线等	台	1			
175	030204018043	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 教学楼配电箱 SDX 4.包含外部接线等	台	1			
176	030204018044	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 YYX1 4.包含外部接线等	台	1			
177	030204018045	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 教学楼配电箱 YYX2 4.包含外部接线等	台	1			
178	030204018046	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 GBX 4.包含外部接线等	台	1			
179	030204018047	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 8回路 3.类别: 教学楼配电箱 HXX1 4.包含外部接线等	台	1			
180	030204018048	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 教学楼配电箱 HXX2 4.包含外部接线等	台	1			
181	030204018049	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 5回路 3.类别: 教学楼配电箱 XLX 4.包含外部接线等	台	1			
182	030204018050	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 教学楼配电箱 MSX1/2 4.包含外部接线等	台	2			
183	030204018051	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 教学楼配电箱 SFX 4.包含外部接线等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第28页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	030204018052	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 教学楼配电箱 RDAT 4.包含外部接线等	台	1			
185	030204018053	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 教学楼配电箱 JTX 4.包含外部接线等	台	1			
186	030204031001	小电器	1.名称: 剃须刀插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	24			
187	030204031002	小电器	1.名称: 带保护接点暗装插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	314			
188	030204031003	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	111			
189	030204031004	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	171			
190	030204031005	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	133			
191	030204031006	小电器	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	26			
192	030204031007	小电器	1.名称: 四联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	1			
193	030204031008	小电器	1.名称: 吊风扇	个	148			
194	030204031009	小电器	1.名称: 吊风扇调速开关	个	148			
195	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口(含灯泡) 2.安装形式及高度: 吸顶	套	1477			
196	030208004001	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 竖直桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	54			
197	030208004002	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	729.11			
198	030208004003	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	23.59			
199	030208004004	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 400*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	178.09			
200	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*240+120 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	1143.93			
201	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	82.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第29页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
202	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	25.88			
203	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	12.75			
204	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	84.59			
205	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	571.58			
206	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	417.54			
207	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	113.67			
208	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	201.98			
209	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	3149.8			
210	030212001001	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	12.5			
211	030212001002	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	5.48			
212	030212001003	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC125 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	2.15			
213	030212001004	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	21.22			
214	030212001005	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	7.25			
215	030212001006	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC70 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	17.62			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第30页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
216	030212001007	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC125 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	16.24			
217	030212001008	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	5.08			
218	030212001009	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC70 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	46.92			
219	030212001010	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	62.04			
220	030212001011	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	572.59			
221	030212001012	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	112.14			
222	030212001013	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	46.15			
223	030212001014	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	9084.26			
224	030212001015	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	3309.7			
225	030212001016	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\phi$ 20 3.配置形式及部位: 明配	m	20			
226	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	27193.86			
227	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	9875.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第31页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 屋面采用 $\phi 10$ 热镀锌圆钢明敷做接闪带做接闪器, 屋面防雷网格不大于 $10m \times 10m$ 或 $12m \times 8m$ 。 2.引下线材质、规格及形式: 采用不小于两根 $\phi 16$ (或四根大于 $\phi 10$ 小于 $\phi 16$ ) 的柱筋作为引下线, 引下线间距不大于 16 米, 引下线上部与屋面避雷带焊接, 下部与接地装置可靠焊接, 构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接 4.包含避雷测试断接卡子	项	1			
229	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 采用 TN-S 接地系统, 利用基础梁 (筏板) 两根钢筋与各独立 (条形) 基础、主楼基础可靠的电气连通构成接地体, 电气竖井内的接地干线每三层与楼板钢筋做等电位联结。 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.接地电阻不满足要求时补打人工接地体 4.总等电位箱、局部等电位箱安装及箱内接地线路连接满足设计及使用需求 5.接地装置调试	项	1			
弱电系统								
230	030212001017	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	50			
231	CB032	管内穿线绳	1.敷设方式: 穿管敷设 2.材质: 综合考虑	m	50			
应急疏散系统								
232	030204018054	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6 回路以内 3.类别: 教学楼应急双切箱 1ATE 4.包含外部接线	台	1			
233	030204018055	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6 回路以内 3.类别: 教学楼应急双切箱 2ATE 4.包含外部接线	台	1			
234	030204018056	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6 回路以内 3.类别: 教学楼应急双切箱 3ATE 4.包含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第32页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	030204018057	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路以内 3.类别: 教学楼应急照明集中电源 EPS 0.5KVA 4.包含外部接线	台	3			
236	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	118.7			
237	030212001018	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	368.9			
238	030212001019	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	11.8			
239	030212001020	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	7.1			
240	030212001021	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi$ 20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	2143.63			
241	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	53.66			
242	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-RYIS-2x2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2210.23			
243	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1916.3			
244	030213004001	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: A型消防应急灯具 1*3W 3.安装形式: 吸顶	套	124			
245	030213003001	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 门上0.2米壁装	套	11			
246	030213003002	装饰灯	1.名称: 双面方向标志灯(单向) 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 吊装2.5m	套	26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第33页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
247	030213003003	装饰灯	1.名称: 双面方向标志灯(双向) 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 吊装2.5m	套	2			
248	030213003004	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示标识灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地0.5m/吊装2.5m	套	82			
249	030213003005	装饰灯	1.名称: 楼层标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地2.5米壁装	套	24			
250	030213003006	装饰灯	1.名称: 单面多信息复合标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 吊装2.5m/吸顶	套	3			
251	030213003007	装饰灯	1.名称: 双面多信息复合标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 吊装2.5m/吸顶	套	3			
252	030213003008	装饰灯	1.名称: 应急照明灯 2.型号、规格: 1*5W 3.安装形式及高度: 距地2.5米壁装	套	42			
自动报警系统								
253	030212001022	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	2346.59			
254	030208004005	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	890.74			
255	030208004006	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	36.68			
256	030208004007	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 垂直桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	51			
257	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 软导线	m	2867.78			
258	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 软导线	m	498.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第34页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
259	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类 (导线、母线): 软导线	m	498.76			
260	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类 (导线、母线): 软导线	m	1394.24			
261	030212003010	电气配线	1.种类 (导线、母线): 软导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHRVVP2*2.5	m	997.52			
262	030212003011	电气配线	1.种类 (导线、母线): 软导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHRVS2*4	m	498.76			
263	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类 (导线、母线): 软导线	m	646.79			
264	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	997.52			
265	030705001001	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	206			
266	030705003001	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	43			
267	030705003002	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	28			
268	030705004001	模块 (接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
269	030705004002	模块 (接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
270	030705004003	模块 (接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	24			
271	030705004004	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	24			
272	030705009001	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	28			
273	031206001001	扩声系统设备	1.名称: 消防广播	台	62			
274	030705008001	重复显示器	1.型号、规格: 层显	台	13			
275	031103015001	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸 (宽*高*厚 mm): 详见图纸	个	12			
276	CB033	防火阀检查接线	1.名称: 防火阀检查接线	个	12			
277	CB034	救生缓降器		套	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第35页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	4#体育馆							
	4#体育馆土建工程							
	砼工程							
1	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:桩承台基础	m3	30.76			
2	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15随打随抹平 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础	m3	17.6			
3	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	40.75			
4	010401006009	垫层	1.碎石灌M5水泥砂浆 2.回填土分层夯实 3.部位：一层外廊	m3	39.68			
5	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室外平台、坡道、室内地面、外廊等	m3	292.69			
6	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室内地面	m3	19.6812			
7	010401001002	带形基础	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.69			
8	010401003001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	116.26			
9	010401005002	桩承台基础	1.基础形式:桩承台基础 2.混凝土强度等级:C35	m3	168.58			
10	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C35	m3	127.11			
11	010402001004	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	82.51			
12	010402001005	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.部位：墙体长度小于等于300mm	m3	4.33			
13	010402001006	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	296.54			
14	010403002001	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	1.09			
15	010403002002	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6 4.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	3.8			
16	010403002003	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.56			
17	010403002004	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	4.49			
18	010403004003	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	18.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第36页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010403004004	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.部位:预留洞封堵、门槛等	m3	0.91			
20	010403004005	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 砼止水台、门口反坎	m3	3.84			
21	010404001002	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	65.03			
22	010404001003	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	30.58			
23	010405001006	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	461.6			
24	010405001007	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	267.87			
25	010405003003	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	3.51			
26	010405003004	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	14.82			
27	010405003005	斜板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	4.81			
28	010405003006	斜板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	21.1			
29	010405003007	管道井封堵	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6	m3	1.17			
30	010405007001	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.57			
31	010405007002	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6	m3	0.31			
32	010405008001	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.56			
33	010406001003	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	31.6			
34	010403005002	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第37页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010410003002	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.56			
36	010406001004	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	31.6			
37	010405006002	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.04			
38	010414002002	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.56			
39	010407001001	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土	m3	0.02			
40	010407001002	其他构件	1.构件名称:细石混凝土封堵 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.部位:管道竖井等	m3	0.77			
41	010407001003	其他构件	1.构件名称:窗上口保温下封堵 2.混凝土强度等级:20厚素混凝土 3.节能构造详图3	m3	1.64			
42	010407001004	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
43	010407003001	排水沟	1.沟断面:详见图集L13J11-P123-14 2.混凝土强度等级:C20	m	86.65			
44	010407002002	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.面层材料种类、厚度:150mm厚C25混凝土,撒1:1水泥砂子压实赶光,与外墙交接处嵌缝膏嵌缝	m2	68.64			
45	010408001003	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.56			
46	010408001004	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	8.94			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第38页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	钢筋工程							
47	010607001007	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网，间距200mm，单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	11.23			
48	010607001008	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径8钢筋网，间距200mm，单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	2630.77			
49	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 4 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑 4.部位：水簸箕	t	0.015			
50	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.863			
51	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.755			
52	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.529			
53	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	50.473			
54	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	45.403			
55	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	48.37			
56	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.406			
57	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.799			
58	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.784			
59	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	27.259			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第39页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.149			
61	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	72.395			
62	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	21.393			
63	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ32 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.325			
64	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.57			
65	010417002002	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	2.66			
66	010606008002	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	1.125			
67	AB057	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	578			
68	AB058	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	2578			
69	AB059	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	2460			
70	010417002003	预埋钢管	1.钢管品种、规格: D=100mm 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求 3.部位:集水坑连接处	t	0.17			
砌体工程								
71	010301001002	砖基础	1.砖品种、规格:M10实心砖 墙 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m <sup>3</sup>	79.95			
72	010302006004	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:台阶翼墙、蹲便台 等	m <sup>3</sup>	1.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第40页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010304001007	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	490.92			
74	010304001008	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:250mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	17.99			
75	010304001009	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	11.86			
76	010304001010	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	387.78			
77	010304001011	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:500mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	6.52			
78	010302001001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等 级: MU10实心砖墙 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:集水坑等	m3	0.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第41页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010302006005	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5	m3	4.2			
80	010306002001	排水沟	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.尺寸:350mm宽 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	9.4			
防水、找平层、屋面及保温工程								
81	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	158.6			
82	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型防水卷材) 2.防水遍数:3mm,4mm厚各一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:二层室外平台、排水沟等	m2	1075.54			
83	010703001004	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.7+0.7\text{mm}$ ,粘结料厚度 $\geq 1.3+1.3\text{mm}$ ,芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:消防水池、换热站、消防泵房、热力小室、卫生间、厨房等有水房间、体育馆室外平台、室外楼梯等	m2	1576.46			
84	010703001005	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.9\text{mm}$ ,粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ ,芯材厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、地面、管井、排水沟、外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m2	2068.26			
85	010702001003	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型防水卷材) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、雨棚、风井、设备井等	m2	218.32			
86	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m2	117.6			
87	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:配电室电缆沟等	m2	6.21			
88	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m无纺布隔离层一道 2.隔离层部位:二层室外平台、体育馆室外平台、屋面、雨棚、风井、设备井、排水沟等	m2	1400.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第42页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	AB060	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 50mm厚C20细石混凝土随打随抹平 2.部位: 二层室外平台	m2	907.23			
90	AB061	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 二层室外平台	m2	907.23			
91	AB062	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 最薄处30mm厚C20细石混凝土 0.3%~0.5%找坡抹平 2.部位: 排水沟等	m2	48.4			
92	AB063	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 最薄50mm厚C20细石混凝土随打随抹平找坡 2.部位: 体育馆室外平台	m2	82.07			
93	AB064	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减) 5mm	m2	130.47			
94	AB065	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位: 屋面、雨棚	m2	178.1			
95	AB066	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 热力小室、卫生间、厨房等有水房间、管井、屋面、雨棚、风井、设备井等	m2	787.9			
96	AB067	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 消防水池、室内地面防水下、保温下、室外楼梯	m2	1557.55			
97	AB068	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 2.部位:风井、设备井等	m2	4.9			
98	AB069	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位: 排水沟等	m2	240.1			
99	AB070	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆找平层 2.部位: 集水坑等	m2	3.6			
100	010803001004	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻质混凝土 2.部位:二层室外平台等	m2	907.23			
101	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚憎水挤塑板保温层(B1级) 2.粘结方式:干铺 3.部位:体育馆室外平台 4.综合考虑防火隔离带	m2	82.07			
102	AB071	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚A级保温砂浆 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交界处	m2	669.26			
103	AB072	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚A级保温砂浆	m2	3489.75			
104	AB073	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚A级保温砂浆	m2	294.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第43页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	010803003003	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚石墨挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	976.04			
106	010803003004	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚石墨挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	89.53			
107	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热部位:消防水池墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm厚B1级挤塑板	m2	245.42			
108	010803005003	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑板保温层(抗压强度不小于350KPa) 2.粘结方式:干铺	m2	1034.29			
109	AB074	轻质混凝土楼地面	1.材料种类、规格:轻质混凝土填充层 2.部位:热力小室、卫生间、淋浴间、清洁间、厨房区域等面层大于150mm的有水房间	m3	8.679			
110	010803005004	隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲便台	m2	13.6			
111	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	133.25			
112	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面	m2	678.3			
屋面钢网架								
113	010601002001	钢网架	1.钢材品种:Q235B 2.网架节点形式、连接方式为螺栓球 3.含钢杆件、螺栓球、螺栓、套筒、顶丝、封板、锥头、支座板、垫板、支托等制作、安装 4.钢结构表面喷砂(抛丸)除锈处理,质量等级应达到GB8923中Sa2.5级标准 5.制作、运输、安装、钢构件表面处理等达到设计要求的所有工作内容 6.具体做法详见设计图纸	t	63.722			
114	AB075	金属面油漆	1.油漆种类:两遍中灰防锈保护漆,漆膜厚度大于125um	m2	1548			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第44页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	AB076	金属面防火涂料	1.耐火极限: 1.5小时 2.部位: 网架 3.按设计图示尺寸以展开面积计算	m <sup>2</sup>	1548			
116	AB077	金属面防火涂料	1.耐火极限: 1小时 2.部位: 檩条 3.按设计图示尺寸以展开面积计算	m <sup>2</sup>	1138.19			
117	AB078	支座橡胶板	1.规格: 290*290*50mm 2.工程量计算规则: 按照实际安装的数量计算	个	18			
118	010701002001	型材屋面	1.屋面板:内板采用V900型0.6mm厚彩钢底板,外板采用V430型0.9mm厚铝镁锰上板,屋脊盖瓦 2.保温棉:150mm厚玻璃丝绵单面铝箔,容重16kg/m <sup>3</sup> 3.其他:保温下铺设0.3mmPE防潮膜,上铺设0.49mm防水透气膜 4.屋面外板上铝合金防台风夹综合考虑	m <sup>2</sup>	1379			
119	010417001001	螺栓	1.材料名称:地脚螺栓 2.规格:Q235B, M30 3.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	148			
120	010417002004	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	3.922			
121	AB079	屋面玻璃采光天窗	1.品种、规格:隔热铝合金5+1.14PVB+5+15Ar+5Low-E(钢化夹胶中空玻璃) 2.支撑、连接:镀锌方管120*60*4mm 3.含连接件、密封胶、密封条、脚手架等完成该项目全部工作内容 4.工程量按展开面积计算	m <sup>2</sup>	169			
122	AB080	钢水槽	1.骨架及支撑:L50*5镀锌角钢间距1500mm 2.水槽材质:4mm厚镀锌钢板 3.工程量计算规则:按照实际安装的展开面积计算	m <sup>2</sup>	89			
123	010606002001	钢檩条	1.钢材品种:Q235B,热镀锌 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装	t	9.735			
其他工程								
124	010607001009	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@10*10mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处、外墙阴阳角、门窗洞口等	m <sup>2</sup>	669.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第45页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	010607001010	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉 (或钢钉) 铁片 等固定件 4.部位:暗装消防栓背面	m <sup>2</sup>	5.88			
126	010607001011	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉 (或钢钉) 铁片 等固定件 4.部位: 楼梯间或人流通道 填充墙	m <sup>2</sup>	705.92			
127	AB081	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求: 砂浆掺 加5%有机硅防水剂, 满足 JC474-2008要求 2.工程量计算规则: 按照质 量以kg计算 3.部位: 外墙粉刷砂浆	kg	121.5			
128	010703004006	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、 女儿墙、栏板 2.缝宽: 20mm 3.其他: 缝内填沥青麻丝	m	62.7			
129	AB082	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格: 直径 100mm不锈钢溢水口	个	16			
130	AB083	泄水管	1.材质: $\Phi$ 75UPVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙 宽综合考虑	个	1			
131	AB084	止水带	1.材料种类: $\geq$ 300*3止水钢 板	m	12.55			
132	010703004007	变形缝	1.名称: 楼地面变形缝 2.详见图集L13J14-P4-1	m	26.88			
133	010703004008	变形缝	1.名称: 内墙、顶棚变形缝 2.详见图集L13J14-P17-3	m	33.3			
134	010703004009	变形缝	1.名称: 外墙变形缝 2.详见图集L13J14-P23-1	m	5.5			
135	010703004010	变形缝	1.名称: 屋面变形缝 2.详见图集L13J14-P29-1	m	27.8			
136	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	2619			
137	AB085	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建 筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求: 满足甲方验收 要求	m <sup>3</sup>	33025.8			
138	AB086	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙 烯板,宽度400mm,缝内填充聚 苯板 2.其他:满足设计规范要求	m <sup>2</sup>	2.52			
139	AB087	排水沟盖板	1.材料种类:铸铁箅子 (线 性) 2.规格: 380mm宽 3.其他: 详见图集L13J11- P123-13 4.工程量计算规则: 按照排 水沟盖板的长度计算	m	28.23			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第46页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	AB088	排水沟盖板	1.材料种类:不锈钢算子(线性) 2.规格: 2.5厚不锈钢盖板 3.其他: 详见图集L13J11-P123-14 4.工程量计算规则: 按照排水沟盖板的长度计算	m	31.9			
141	AB089	集水坑盖板	1.材料种类:铸铁 2.集水坑规格: 600*600mm 3.工程量计算规则: 按照盖板的个数计算	套	2			
142	AB090	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工程量计算规则: 按照桩根数计算 3.桩径: 综合考虑	个	181			
143	AB091	截、凿桩头	1.工程量计算规则: 按照桩根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则: 按照桩根数计算	根	181			
144	AB092	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注长度: 2m	m3	7.52			
4#体育馆装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001002	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位: 楼地面防水上、保温上等	m2	747.07			
2	020101001003	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光	m2	111.43			
3	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位: 消防水池、换热站、消防泵房	m2	339.54			
4	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位: 管井	m2	3.02			
5	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土填充层抹平	m2	1479.17			
6	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减) 5mm	m2	1479.17			
7	020102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩板,石材面层预留8~10mm缝,采用石材硅酮耐候胶勾缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m2	47.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第47页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚毛面花岗岩板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.其他:磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m <sup>2</sup>	63.12			
墙柱面工程								
9	020201001007	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m <sup>2</sup>	9705.75			
10	020201001008	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交接处	m <sup>2</sup>	669.26			
11	020201001009	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆	m <sup>2</sup>	190.92			
12	020201001010	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 3.部位:消防水池	m <sup>2</sup>	255.78			
13	020201001011	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: a.10mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 b.10mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m <sup>2</sup>	6371.62			
14	020201001012	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥抗裂砂浆	m <sup>2</sup>	4195.01			
15	020202001001	独立柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m <sup>2</sup>	163.03			
16	BB008	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m <sup>2</sup> 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m <sup>2</sup>	8395.84			
17	020507001004	墙柱面刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥分遍刮平,厚度达到成活要求	m <sup>2</sup>	129.97			
18	020507001005	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含耐水腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	4799.05			
顶棚工程								
19	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:2水泥砂浆内掺建筑胶及5%防水剂 3.部位:消防水池	m <sup>2</sup>	163.63			
20	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆(聚合物砂浆) 3.部位:屋面、雨棚、顶棚 3、室外连廊顶棚等	m <sup>2</sup>	2527.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第48页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	BB009	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:屋面、雨棚、室外连廊顶棚等	m2	859.82			
22	020507001006	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	20.79			
门窗工程								
23	020402007003	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	4.42			
24	020402007004	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	40.25			
25	020401007002	防火门	1.门的类型:钢质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	11.33			
26	BB010	防雨百叶窗		m2	0.97			
27	BB011	铝合金百叶(内设防鼠防虫网)		m2	2.16			
28	020406002002	断桥铝合金外悬窗	1.采用中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	80.64			
29	020406001003	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	273.43			
30	020406002003	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空磨砂玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	8.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第49页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	020406003001	金属固定窗	1.采用70系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	121.56			
32	020107002001	成品挡雪栅栏	1.高度:详见设计图纸,综合考虑 2.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 3.做法:详见设计	m	120.4			
33	020402001003	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	27.72			
34	020402001004	商务门	1.门的类型:平开门 2.采用100系列隔热断桥铝合金8mm安全玻璃 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	112.02			
35	BB012	手动开窗器	1.包含制作、安装、调试等 2.计算规则:按照开启扇数量计算	套	13			
36	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:900mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距≤110mm	m	11.2			
37	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:1100mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距≤110mm	m	9.85			
38	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:1200mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距≤110mm	m	52.21			
39	020107001007	无障碍楼梯靠墙扶手	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:距完成面或可踏面900 3.详见图集L13J12 P33	m	10.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第50页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	BB013	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸	个	28			
	4#安装工程							
	给排水系统							
1	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN15 5.连接方式:螺纹连接	m	10.92			
2	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	16.94			
3	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	51.85			
4	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	74.86			
5	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 2.0MPa 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	8.4			
6	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	30.14			
7	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 2.0MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	6.5			
8	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	44.78			
9	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接	m	21.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第51页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	78.21			
11	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	59.36			
12	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	67.92			
13	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	11.67			
14	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	7.78			
15	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接	m	15.39			
16	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接	m	2.72			
17	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接	m	19.91			
18	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	105.1			
19	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	1.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第52页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质: 热水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De32 5. 连接方式: 热熔连接	m	21.2			
21	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质: 热水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De40 5. 连接方式: 热熔连接	m	20.4			
22	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插连接	m	7.5			
23	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插连接	m	12.4			
24	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插连接	m	13.2			
25	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN150 5. 连接方式: 承插连接 6. 含阻火圈	m	33.88			
26	030801004006	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN50 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	3			
27	030801004007	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	78			
28	030801004008	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	54.27			
29	030801004009	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN150 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	77.51			
30	030801004010	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN200 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	30.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第53页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030803001017	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
32	030803001018	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	1			
33	030803001019	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	3			
34	030803001020	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
35	030803001021	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
36	030803001022	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
37	030803005004	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	2			
38	030804017004	地漏	1.名称: PVC普通地漏 2.规格: DN50	个	8			
39	030804017005	地漏	1.名称: PVC普通地漏 2.规格: DN75	个	3			
40	030804017006	地漏	1.名称: 网框地漏 2.规格: DN100	个	2			
41	030804017007	地漏	1.名称: 网框地漏 2.规格: DN150	个	9			
42	030804018004	地面扫除口	1.规格:DN75	个	1			
43	030804018005	地面扫除口	1.规格:DN100	个	5			
44	030804018006	地面扫除口	1.规格:DN150	个	5			
45	030804018007	地面扫除口	1.规格:DN200	个	2			
46	CB036	太阳能	规格: 300L	台	2			
47	CB037	管道保温层	1.保温形式: 超细玻璃丝棉	m3	5.49			
48	CB038	管道保护层	1.材质: 铝箔	m2	166.61			
49	CB039	管道刷油	1.材质: 色环	m2	2.21			
50	CB040	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	4			
51	CB041	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	2			
52	CB042	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN50	个	4			
53	CB043	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN75	个	1			
54	CB044	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	5			
55	CB045	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	5			
56	CB046	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN200	个	2			
强电								
57	030204018058	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFAP1 4.包含外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第54页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030204018059	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFAP2 4.包含外部接线	台	1			
59	030204018060	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFAP3 4.包含外部接线	台	1			
60	030204018061	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFAP4 4.包含外部接线	台	1			
61	030204018062	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFAP5 4.包含外部接线	台	1			
62	030204018063	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 6回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFAP6 4.包含外部接线	台	1			
63	030204018064	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFAP7 4.包含外部接线	台	1			
64	030204018065	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFAT 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
65	030204018066	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFATE 4.包含外部接线	台	1			
66	030204018067	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFATL1 4.包含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第55页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030204018068	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFATL2 4.包含外部接线	台	1			
68	030204018069	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 6回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFEPS 4.包含外部接线	台	1			
69	030204018070	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFPYAT 4.包含外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
70	030204018071	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFXAP1 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
71	030204018072	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 1CFXAP2 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
72	030204018073	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 6回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 2TYG-AEPS 4.包含外部接线	台	1			
73	030204018074	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 2TYGAT 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
74	030204018075	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 1回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 BF-PFAC 4.包含外部接线	台	1			
75	030204018076	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.类别: 配电箱 CFPFAC (厂家配套)	台	1			
76	030204018077	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.类别: 配电箱 CFXFAC1 (厂家配套)	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第56页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030204018078	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.类别: 配电箱 CFXFAC2 (厂家配套)	台	1			
78	030204018079	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 CTAK1 4.包含外部接线	台	1			
79	030204018080	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 CTAK2 4.包含外部接线	台	1			
80	030204018081	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 CTAK3 4.包含外部接线	台	1			
81	030204018082	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸500*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 HRAT 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
82	030204018083	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 200*200*120 3.类别: 配电箱 KSAP 4.包含外部接线	台	1			
83	030204018084	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸500*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 PDAT 4.包含外部接线	台	1			
84	030204018085	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.类别: 配电箱 PYYAC1 (厂家配套)	台	1			
85	030204018086	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.类别: 配电箱 PYYAC2 (厂家配套)	台	1			
86	030204018087	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.类别: 配电箱 PYYAC3 (厂家配套)	台	1			
87	030204018088	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 TYGAL1 4.包含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第57页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030204018089	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 TYGAL2 4.包含外部接线	台	1			
89	030204018090	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 5回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 XFSBAT 4.包含外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
90	030204018091	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂明装 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱 TZJCAL 4.包含外部接线	台	1			
91	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶(含灯泡)	套	306			
92	030204031010	小电器	1.名称: 备用插座16A 2.型号、规格: 16A 250V	个	103			
93	030204031011	小电器	1.名称: 单相密闭插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
94	030204031012	小电器	1.名称: 烘手器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	3			
95	030204031013	小电器	1.名称: 换气扇插座 2.型号、规格: 10A 250V 3.安装方式: 吸顶	个	9			
96	030204031014	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	23			
97	030204031015	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	20			
98	030204031016	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	2			
99	030204031017	小电器	1.名称: 剃须刀插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	2			
100	030204031018	小电器	1.名称: 五孔单相安全插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	11			
101	030204031019	小电器	1.名称: 钥匙开关 2.型号、规格:	个	4			
102	030208004008	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	177.1			
103	030208004009	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	15.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第58页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030208004010	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	19.44			
105	030208004011	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 500*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	15.13			
106	030208004012	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电金属线槽 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	17.83			
107	030208004013	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电金属线槽 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	142.06			
108	030208004014	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电金属线槽 3.型号、规格: 200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	9.7			
109	030208004015	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电金属线槽 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	66.61			
110	030208004016	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电金属线槽 3.型号、规格: 300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	39.67			
111	030208004017	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电金属线槽 3.型号、规格: 400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	48.27			
112	030208004018	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电金属线槽 3.型号、规格: 600*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	24.83			
113	030212001023	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含接线盒	m	995.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第59页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030212001024	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	663.81			
115	030212001025	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	8.72			
116	030212001026	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	27.85			
117	030212001027	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	123.43			
118	030212001028	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	46.23			
119	030212001029	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	1.93			
120	030212001030	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	4.9			
121	030212001031	电气配管	1.材质: PVC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒	m	1145.07			
122	030212001032	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 15$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	5.24			
123	030212001033	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.含接线盒 5.含超高费	m	319.94			
124	030212001034	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.含接线盒	m	71.17			
125	030212001035	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	14.25			
126	030212001036	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	29.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第60页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030212001037	电气配管	1.材质: RC管 2.规格: $\phi 80$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	14.67			
128	030212001038	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 100$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	1.29			
129	030212001039	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 100$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	4.9			
130	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ (F)-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	7314.93			
131	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ (F)-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	4899.46			
132	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ (F)-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线 4.含超高费	m	2203.95			
133	030212003017	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ (F)-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	630.93			
134	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ (F)-6 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1410.67			
135	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	11.08			
136	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	23.19			
137	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	14.5			
138	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	24.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第61页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	109.29			
140	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	136.76			
141	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*240+2*120 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	54.03			
142	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	26.8			
143	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	30.461			
144	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	93.17			
145	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	186.2			
146	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	41			
147	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	343.36			
148	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	32.15			
149	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	103.21			
150	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	21			
151	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	120.24			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第62页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋面采用接闪带做接闪器,屋面防雷网格不大于10m*10m或12m*8m。 2.引下线材质、规格及形式:采用不小于两根 $\phi 16$ (或四根 $\phi 10$ )的柱筋作为引下线,引下线间距小于18米,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
153	030209001002	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:采用TN-S接地系统,利用基础梁(筏板)两根钢筋与各独立(条形)基础、主楼基础可靠的电气连通构成接地体,电气竖井内的接地干线每三层与楼板钢筋做等电位联结。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
弱电								
154	030208004019	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电金属线槽 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	141.06			
155	030208004020	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电金属线槽 3.型号、规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	74.59			
应急回路								
156	030213003009	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地2.5米壁装	套	14			
157	030213004002	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:双管应急荧光灯 2*32W 3.安装形式:吸顶	套	36			
158	030213003010	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:距地2.5米壁装	套	3			
159	030213003011	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第63页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030213003012	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地0.5米/吊顶2.5	套	35			
161	030213003013	装饰灯	1.名称: 专用线路应急照明灯 2.型号、规格: 5W 3.安装形式及高度: 吸顶	套	53			
162	030213003014	装饰灯	1.名称: 自带电源应急照明灯 2.型号、规格: 1*3W 3.安装形式及高度: 距地2.5米壁装	套	21			
163	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	610.57			
164	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ(F)-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	635.44			
165	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ(F)-6 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	29.03			
自动报警								
166	030705003003	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	6			
167	030705001002	点型探测器	1.型号: 感温探测器	只	56			
168	030705001003	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	51			
169	030705003004	按钮	1.型号、规格: 火警电话	只	3			
170	030705005001	报警控制器	1.名称: 可燃气体报警控制器 2.控制点数: 6个	台	1			
171	030705001004	点型探测器	1.型号: 可燃气体探测器	只	6			
172	030705004005	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	8			
173	031206001002	扩声系统设备	1.名称: 消防广播	台	15			
174	030705004006	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	6			
175	030705003005	按钮	1.型号、规格: 消火栓启动按钮	只	13			
176	031103015002	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	1			
177	030212001040	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	894.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第64页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
178	030212001041	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1072.32			
179	030208002001	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	34.81			
180	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类 (导线、母线): 软导线	m	1111.56			
181	030212003023	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类 (导线、母线): 软导线	m	161.13			
182	030208004021	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式桥架 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	76.13			
183	030208004022	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式桥架 3.型号、规格: 200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	127.9			
184	CB047	救生缓降器		套	6			
185	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数: 256点以下	系统	1			
消火栓系统								
186	030801003001	球墨铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 材质: 球墨铸铁管 3. 规格: DN150 4. 连接方式: 承插	m	10.9			
187	030701003004	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 卡箍连接 5. 含电伴热保温	m	212.6			
188	030701003005	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN70 4. 连接方式: 卡箍连接	m	77.45			
189	030701007004	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 型号、规格: DN70 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	14			
190	030701007005	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 型号、规格: DN100 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第65页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
191	030701018003	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: 落地式消火栓箱, 型号SG18E65-J, 尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等	套	14			
192	CB048	管道保温层	1.保温形式: 超细玻璃丝棉	m3	7.52			
193	CB049	管道保护层	1.材质: 铝箔	m2	197.24			
194	CB050	管道刷油	1.材质: 色环	m2	2.27			
195	CB051	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN70	个	8			
196	CB052	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	套	21			
泵房工艺管道系统								
197	030109001001	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.质量或型号: XBD6.5/55-150-400(L) Q=55L/S, H=0.50MPa, N=45KW 3.输送介质: 排水 4.配套液位控制器、防水电缆等相关组件	台	2			
198	030109001002	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.质量或型号: ADL10-6, Q=3.0L/s, H=45米, N=2.2kW 3.输送介质: 排水 4.配套液位控制器、防水电缆等相关组件	台	2			
199	030601004001	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN250 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 符合规范要求	m	4.5			
200	030601004002	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN200 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 符合规范要求	m	15.79			
201	030601004003	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 符合规范要求	m	18.84			
202	030601004004	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 符合规范要求	m	18.75			
203	030601004005	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 符合规范要求	m	8.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第66页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030601004006	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 符合规范要求	m	1.53			
205	030604001001	低压碳钢管件	1.名称: 弯头 2.材质: 碳钢 3.规格: DN250 4.连接方式: 卡箍连接	个	4			
206	030604001002	低压碳钢管件	1.名称: 弯头 2.材质: 碳钢 3.规格: DN1200 4.连接方式: 卡箍连接	个	3			
207	030604001003	低压碳钢管件	1.名称: 弯头 2.材质: 碳钢 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接	个	4			
208	030604001004	低压碳钢管件	1.名称: 弯头 2.材质: 碳钢 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	个	4			
209	030604001005	低压碳钢管件	1.名称: 弯头 2.材质: 碳钢 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接	个	10			
210	030604001006	低压碳钢管件	1.名称: 沟槽异径三通 2.材质: 碳钢 3.规格: DN200*100 4.连接方式: 卡箍连接	个	3			
211	030604001007	低压碳钢管件	1.名称: 沟槽异径三通 2.材质: 碳钢 3.规格: DN200*150 4.连接方式: 卡箍连接	个	2			
212	030604001008	低压碳钢管件	1.名称: 沟槽异径三通 2.材质: 碳钢 3.规格: DN200*65 4.连接方式: 卡箍连接	个	2			
213	030604001009	低压碳钢管件	1.名称: 沟槽正三通 2.材质: 碳钢 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	个	1			
214	030604001010	低压碳钢管件	1.名称: 偏心异径管 2.材质: 碳钢 3.规格: DN250 4.连接方式: 卡箍连接	个	2			
215	030604001011	低压碳钢管件	1.名称: 偏心异径管 2.材质: 碳钢 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	个	2			
216	030604001012	低压碳钢管件	1.名称: 偏心异径管 2.材质: 碳钢 3.规格: DN50 4.连接方式: 卡箍连接	个	2			
217	031001002002	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯安装	台	6			
218	030607003001	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN250 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
219	030607003002	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
220	030607003003	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第67页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
221	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	5			
222	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	12			
223	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
224	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN250 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
225	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
226	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
227	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:消声止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
228	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:消声止回阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
229	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:弹簧安全阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
230	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:流量测试装置 2.型号、规格:DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
231	031001002003	压力仪表	1.名称:压力开关	台	2			
232	CB053	ST自闭式液位指示器	1.规格: 详L13S2-88	台	1			
233	CB054	STKB液位传感器	1.规格: 详L13S2-87	台	1			
234	CB055	水锤防止器	1.规格:满足设计需求	台	2			
235	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN250 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
236	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN250 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	16			
237	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN200 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	16			
238	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN150 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	6			
239	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN100 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	20			
240	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN65 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第68页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
241	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN50 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	12			
242	030615001001	管架制作安装	1.材质: 型钢 2.管架形式: 一般管架 3.除锈刷油: 满足规范要求	kg	30.89			
243	CB056	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN250 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	2			
244	CB057	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN150 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	2			
245	CB058	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN100 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	1			
246	CB059	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN65 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	2			
排烟通风								
247	030108003001	轴流通风机	1.型号: GXF-3.5F 2.技术参数: 风量: 1500M3/h; 全压: 200Pa; 功率: 0.37kW; 转速: 1450r/min; 重量: 46kg 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装	台	1			
248	030108003002	轴流通风机	1.型号: GXF-3.5F 2.技术参数: 风量: 2000M3/h; 全压: 200Pa; 功率: 0.37kW; 转速: 1450r/min; 重量: 46kg 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装	台	1			
249	030108003003	轴流通风机	1.型号: HTF-D2-10 2.技术参数: 风量: 3600M3/h; 全压: 512Pa; 功率: 11kW; 转速: 960r/min; 重量: 245kg 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装	台	1			
250	030901017003	通风器	1.型号: PF90(自带止回阀) 风量: L=90m3/h, N=28W	台	6			
251	030901017004	通风器	1.型号: PF200(自带止回阀) 风量: L=200m3/h, N=35W	台	6			
252	030901017005	通风器	1.型号: PF300(自带止回阀) 风量: L=300m3/h, N=42W	台	2			
253	030901017006	通风器	1.型号: PF400(自带止回阀) 风量: L=400m3/h, N=55W	台	5			
254	030901017007	通风器	1.型号: PF500(自带止回阀) 风量: L=500m3/h, N=68W	台	4			
255	030108003004	轴流通风机	1.型号: GXF-4.5B 2.技术参数: 风量: 4854M3/h; 全压: 371Pa; 功率: 0.75kW; 转速: 1450r/min; 重量: 64kg 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第69页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
256	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	8.67			
257	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	52.57			
258	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	54.18			
259	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	150.61			
260	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶排风口 2. 规格:400*400	个	4			
261	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶排风口 2. 规格:500*200	个	1			
262	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:500*200	个	1			
263	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:500*400	个	1			
264	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:1000*450	个	1			
265	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:400*200	个	1			
266	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:400*250	个	2			
267	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:500*300	个	1			
268	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:600*400	个	1			
269	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:常闭多叶排烟口 2. 规格:1000*250	个	4			
270	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 常开 2.型号或规格:1000*250 3.支吊架制作安装	个	4			
271	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 常开 2.型号或规格:1000*450 3.支吊架制作安装	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第70页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
272	030902007001	风道包覆板制作安装	1.材质: 防火板加轻钢龙骨 2.要求: 达到国家防火检测中心相对应的耐火极限 3.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	295.23			
273	CB060	通风管道保温	1.类型: 排烟管道保温 2.材质: 50mm厚铝箔玻璃丝绵管壳保温	m <sup>3</sup>	9.05			
274	CB061	挡烟垂壁	1.名称: 电动挡烟垂壁 2.材质: 防火玻璃制作, 高度 2.详见图纸设计	m <sup>2</sup>	64.96			
275	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 30KW以下 3.内容: 空调、通风设备检查接线	台	1			
276	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
采暖								
277	030805006008	钢制柱式散热器	1.型号、规格: 成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数: 10片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	1			
278	030805006009	钢制柱式散热器	1.型号、规格: 成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数: 14片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	1			
279	030805006010	钢制柱式散热器	1.型号、规格: 成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数: 20片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	10			
280	030805006011	钢制柱式散热器	1.型号、规格: 成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数: 25片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	44			
281	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管; 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接	m	41.36			
282	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管; 4.规格: DN70 5.连接方式: 焊接	m	78.447			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第71页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管; 高密聚乙烯外护管硬质聚 氨酯泡沫塑料预制直埋保 温,钢管材质为Q235B 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接	m	61.59			
284	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管; 高密聚乙烯外护管硬质聚 氨酯泡沫塑料预制直埋保 温,钢管材质为Q235B 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	23.21			
285	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管; 高密聚乙烯外护管硬质聚 氨酯泡沫塑料预制直埋保 温,钢管材质为Q235B 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接	m	38.6			
286	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN70 4.连接方式:丝接	m	134.623			
287	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	97.52			
288	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	27			
289	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	72.21			
290	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	103			
291	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	69.24			
292	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	6			
293	030803001023	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
294	030803005005	自动排气阀	1.类别:快速排气阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
295	CB062	管道刷油	1.材质:银粉两道	m <sup>2</sup>	49.12			
296	CB063	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格:DN70	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第72页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
297	030803001024	螺纹阀门	1.类型: 自力式温控阀 2.型号、规格: DN20	个	32			
298	CB064	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	21			
299	030803001025	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	68			
300	CB065	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	1			
301	CB066	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	30			
302	CB067	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN20	个	14			
303	CB068	热力入口装置	1.名称: 热力入口装置 2.型号及规格: 详见图纸	项	1			
304	CB069	地暖	1.做法: 50厚C20细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上(1)40厚发泡混凝土, 干密度不应大于400kg/m <sup>3</sup> ; (2)40厚石墨聚苯板保温层(分隔采暖与非采暖空间)类别为W200, 表现密度不应小于20kg/m <sup>3</sup> ; 压缩强度不应小于0.2MPa; 导热系数不应大于0.035w/(m.k)。水蒸气透过系数不大于3.5ng/(Pa.m.s), 吸水率(体积分数)不大于2.0%, 燃烧等级B2级。 2.部位: 一层地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m <sup>2</sup>	808.06			
305	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
	换热站							
306	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.规格: DN40 4.连接方式: 丝接	m	5.47			
307	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.规格: DN32 4.连接方式: 丝接	m	15.71			
308	CB070	管道保温层	1.保温形式: 难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡)	m <sup>3</sup>	3.842			
309	CB071	管道保护层	1.材质: 铝箔	m <sup>2</sup>	95.68			
310	CB072	管道刷油	1.材质: 防锈底漆二道	m <sup>2</sup>	75.41			
311	030803009001	法兰	1. 类型: 碳钢法兰 2. 材质: Q235B焊接 3. 规格: DN150	片	8			
312	030803009002	法兰	1. 类型: 碳钢法兰 2. 材质: Q235B焊接 3. 规格: DN100	片	6			
313	030803009003	法兰	1. 类型: 碳钢法兰 2. 材质: Q235B焊接 3. 规格: DN200	片	2			
314	030804014001	水箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.类型: 保温软化水箱 3.规格: 1000x1000x1000(h)	套	1			
315	CB073	软水器	1.名称: 全自动软水器 2.规格: 0.5-2m <sup>3</sup> /h; 单阀双罐 一用一备; 220v 40w	套	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第73页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
316	CB074	水板式换热机组	1.名称: 水板式换热机组 2.性能、规格: 总换热量1550KW; 一次侧: 流量135m3/h, 压降50KPa, 进出口温度60/50度; 二次侧: 流量135m3/h, 压降80KPa, 进出口温度45/55度; 水-水板式换热器: 换热量1010KW, 2台; 供暖循环泵: 流量96m3/h, 扬程: 32.5mH2O, 效率>=74, 功率18.5KW变频, 3台; 工作压力1.6MPa; 外形尺寸6600*3400*2500.自带变频电气控制柜;配置气候补偿器, 自带膨胀水箱:0.36m3; 补水泵2台(一用一备): Q=2m3/h H=37m P=0.55kW。 3.其它详见图纸	套	1			
317	030601004007	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管; 高密聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温,钢管材质为Q235B 2. 规格:DN200 3. 焊接方式:综合考虑	m	19			
318	030601004008	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管,钢管材质为Q235B 2. 规格:DN250 3. 焊接方式:综合考虑	m	10.03			
319	030601004009	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管,钢管材质为Q235B 2. 规格:DN200 3. 焊接方式:综合考虑	m	74.48			
320	030601004010	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管,钢管材质为Q235B 2. 规格:DN150 3. 焊接方式:综合考虑	m	26.33			
321	030604001013	低压碳钢管件	1.种类、材质:弯头Q235B 2.规格:DN150 3.焊接方式:综合考虑	个	10			
322	030604001014	低压碳钢管件	1.种类、材质:弯头Q235B 2.规格:DN200 3.焊接方式:综合考虑	个	17			
323	030604001015	低压碳钢管件	1.种类、材质:三通Q235B 2.规格:DN200*150 3.焊接方式:综合考虑	个	11			
324	030604001016	低压碳钢管件	1.种类、材质:三通Q235B 2.规格:DN200*200 3.焊接方式:综合考虑	个	1			
325	030604001017	低压碳钢管件	1.种类、材质:变径管Q235B 2.规格:DN250*200 3.焊接方式:综合考虑	个	1			
326	030604001018	低压碳钢管件	1.种类、材质:弯头Q235B 2.规格:DN250*250 3.焊接方式:综合考虑	个	3			
327	030604001019	低压碳钢管件	1.种类、材质:弯头Q235B 2.规格:DN150 3.焊接方式:综合考虑	个	1			
328	031001001002	温度仪表	1. 名称 :就地温度计 2. 类型 :水温温度计	支	3			
329	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:焊接半球阀 2.型号、规格:DN200	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第74页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
330	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:焊接半球阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
331	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:焊接半球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
332	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150	个	3			
333	031001001003	温度仪表	1. 名称 :温度远传测点 2. 类型 : 3. 规格:	支	8			
334	030607001001	低压螺纹阀门	1.名称:球阀 2.型号、规格:DN15	个	10			
335	031001002004	压力仪表	1.名称: 压力远传测点 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):	台	8			
336	031001002005	压力仪表	1.名称: 压力表带表弯 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 就地压力表	台	14			
337	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:手动转刷去污器 2.型号、规格:DN200	个	1			
338	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:热量计 2.型号、规格:DN150	个	1			
339	030607003021	低压法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号、规格: DN200	个	1			
340	030607003022	低压法兰阀门	1.名称: 减震喉 2.型号、规格: DN200	个	1			
341	030607003023	低压法兰阀门	1.名称: 减震喉 2.型号、规格: DN150	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第75页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
342	030607003024	低压法兰阀门	1.名称: 减震喉 2.型号、规格: DN250	个	1			
343	030607003025	低压法兰阀门	1.名称: 去污器 2.型号、规格: DN250	个	1			
344	030607003026	低压法兰阀门	1.名称: 去污器 2.型号、规格: DN150	个	3			
345	030607003027	低压法兰阀门	1.名称: 法兰蝶阀 2.型号、规格: DN250	个	1			
346	030607003028	低压法兰阀门	1.名称: 法兰蝶阀 2.型号、规格: DN200	个	3			
347	030607003029	低压法兰阀门	1.名称: 电磁阀门 2.型号、规格: DN150	个	1			
348	030604001020	低压碳钢管件	1.种类、材质: 盲板法兰、碳钢 2.连接方式: 焊接 3.规格: DN200	个	7			
349	030607003030	低压法兰阀门	1.名称: 气候补偿调节阀门 2.型号、规格: DN150	个	2			
350	030604001021	低压碳钢管件	1.种类、材质: 异径管、碳钢 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN200*150	个	3			
351	030604001022	低压碳钢管件	1.种类、材质: 异径管、碳钢 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN150*100	个	6			
352	030604001023	低压碳钢管件	1.种类、材质: 异径管、碳钢 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN250*150	个	1			
353	031001001004	温度仪表	1. 名称: 室外温度传感器 2. 类型: 3. 规格:	支	1			
354	030109001003	离心式泵	1.名称:提升泵 2.质量或型号:流量160m3/h; 扬程20m; 频率>=80,功率15KW; 转速1450; 卧式端吸 3.输送介质:采暖水	台	1			
355	030212001042	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 综合考虑	m	28			
356	030212001043	电气配管	1.材质: KBG钢管 2.规格: DN15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 综合考虑	m	228			
357	030607003031	低压法兰阀门	1.名称: 水位控制阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
358	030607003032	低压法兰阀门	1.名称: 法兰阀门 2.型号、规格: DN40	个	6			
359	030607003033	低压法兰阀门	1.名称: 法兰止回阀门 2.型号、规格: DN40	个	1			
360	030803010001	水表	1.型号、规格: DN40 2.连接方式: 法兰连接	组	1			
361	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格: DN32	个	1			
362	030615001002	管架制作安装	1.材质: 型钢 2.管架形式: 一般管架 3.除锈刷油: 满足规范要求	kg	65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第76页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
363	CB075	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN200 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	4			
	5#综合楼、报告厅							
	5#综合楼土建工程							
	砼工程							
1	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	18.13			
2	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	14.18			
3	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C15随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础	m3	0.84			
4	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室外平台、坡道、室内地面、外廊等	m3	9.25			
5	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室内地面	m3	44.6			
6	010401001003	带形基础	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.45			
7	010401005003	桩承台基础	1.基础形式:桩承台基础 2.混凝土强度等级:C35	m3	154.2			
8	010401003002	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级: P6 3.部位: 电梯基坑底板	m3	1.82			
9	010403001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C35	m3	48.26			
10	010402001007	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	57.53			
11	010402001008	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.部位: 墙体长度小于等于300mm	m3	2.56			
12	010402001009	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	96.47			
13	010402001010	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	82.28			
14	010403004006	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 圈梁、窗台压顶	m3	12.08			
15	010403004007	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.部位:预留洞封堵、门槛等	m3	3.48			
16	010403004008	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 砼止水台、门口反坎	m3	11.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第77页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010404001004	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	29.79			
18	010404001005	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级: P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	1.32			
19	010405001008	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	284.97			
20	010405001009	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	142.29			
21	010405001010	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	181.39			
22	010405003008	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	59.32			
23	010405003009	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	26.16			
24	010405003010	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	49.09			
25	010405003011	管道井封堵	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6	m3	2.13			
26	010405007003	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.06			
27	010405007004	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.96			
28	010405007005	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6	m3	2.54			
29	010405008002	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.77			
30	010405006003	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.04			
31	010406001005	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	84.66			
32	010406001006	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	416.84			
33	010406001007	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	82.45			
34	010406001008	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	372.68			
35	010403005003	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.41			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第78页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010410003003	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.04			
37	010414002003	预制小型构件、 预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、 运输、安装、灌缝等	m3	0.97			
38	010407001005	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25细石 混凝土	m3	0.02			
39	010407001006	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.08			
40	010407001007	其他构件	1.构件名称:细石混凝土封 堵 2.混凝土强度等级:C25细石 混凝土 3.部位:管道竖井等	m3	0.64			
41	010407001008	其他构件	1.构件名称:窗上口保温下 封堵 2.混凝土强度等级:20厚素 混凝土 3.节能构造详图3	m3	1.18			
42	010407002003	散水	1.地基处理:素土夯实,向 外坡3-5% 2.面层材料种类、厚 度:150mm厚C25混凝土, 撒1:1水泥砂子压实赶光, 与外墙交接处嵌缝膏嵌缝	m2	57.92			
钢筋工程								
43	010607001012	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距100mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	m2	824.61			
44	010607001013	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径8钢 筋网,间距200mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	m2	1430.4			
45	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑 4.部位:水簸箕	t	0.074			
46	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.96			
47	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.572			
48	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.565			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第79页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	59.694			
50	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.974			
51	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.237			
52	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.163			
53	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.494			
54	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.808			
55	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.625			
56	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.927			
57	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	73.423			
58	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.929			
59	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.646			
60	010417002005	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.02			
61	010606008003	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.217			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第80页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	AB134	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑、满足图纸设计及施工规范要求	个	1824			
63	AB135	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑、满足图纸设计及施工规范要求	个	728			
64	AB136	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	4190			
砌体工程								
65	010301001003	砖基础	1.砖品种、规格:M10实心砖墙 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	25.29			
66	010302006006	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶翼墙、蹲便台等	m3	4.26			
67	010304001012	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	196.2			
68	010304001013	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:500mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	70.38			
69	010304001014	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	537.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第81页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂 2.部位:室内地坪下约60mm处	m <sup>2</sup>	84.84			
71	010703003006	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面	m <sup>2</sup>	287.38			
72	010302001002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:电梯、集水坑侧墙	m <sup>3</sup>	1.75			
73	010302006007	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5	m <sup>3</sup>	1.4			
防水、找平层、屋面及保温工程								
74	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	70.5			
75	AB137	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	824.61			
76	AB138	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:地面等	m <sup>2</sup>	638.14			
77	010703001006	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm,粘结料厚度≥1.3mm,芯材厚度≥0.6mm) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、地面、管井、外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m <sup>2</sup>	1789.09			
78	010803001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚憎水挤塑板保温层(B1) 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	824.61			
79	010803001007	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:8(重量比)水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	824.61			
80	AB139	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层(保护层) 2.部位:电梯基坑底板、屋面等	m <sup>2</sup>	831.9			
81	AB140	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位:雨棚	m <sup>2</sup>	3.6			
82	010702001004	卷材防水	1.卷材品种:SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型防水卷材) 2.防水遍数:3mm,4mm厚各一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	922.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第82页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	AB141	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 50mm厚C25细石混凝土, 3m*3m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 屋面	m2	824.61			
84	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m无纺布隔离层一道 2.隔离层部位:屋面、雨棚、风井、设备井等	m2	828.21			
85	010703001007	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.7+0.7\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3+1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 电梯基坑底板及侧墙、热力小室、卫生间、淋浴间、清洁间等有水房间、屋顶水箱间等	m2	390.95			
86	010702001005	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型防水卷材) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、雨棚、风井、设备井等	m2	12.62			
87	AB142	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 小雨棚、屋面风井、设备井等	m2	12.62			
88	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m2	34.48			
89	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:配电室电缆沟等	m2	5.44			
90	AB143	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找坡抹平 2.部位: 热力小室、卫生间、淋浴间、清洁间等有水房间	m2	104.78			
91	AB144	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚A级保温砂浆	m2	2131.47			
92	AB145	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚A级保温砂浆	m2	91.97			
93	AB146	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚A级保温砂浆 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交界处	m2	96.72			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第83页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	010803003006	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板 (80mm厚石墨挤塑聚苯板, 外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	387.86			
95	010803003007	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板 (80mm厚石墨挤塑聚苯板, 外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	36.3			
96	010803003008	保温隔热墙	1.保温隔热部位:电梯基坑侧墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	14.58			
97	010803005005	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑板保温层 (抗压强度不小于350KPa) 2.粘结方式:干铺	m2	636.76			
98	010803005006	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40mm厚挤塑板保温层 2.粘结方式:干铺	m2	143.09			
99	010803005007	隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲便台	m2	9.87			
100	AB147	轻质混凝土楼地面	1.材料种类、规格:轻质混凝土填充层 2.部位:热力小室、卫生间、淋浴间、清洁间、厨房区域等面层大于150mm的有水房间	m3	11.56			
其他工程								
101	010607001014	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 内墙、所有外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处	m2	1029.23			
102	010607001015	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 楼梯间或人流通道填充墙	m2	689.72			
103	010607001016	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 暗装消火栓背面	m2	56.2			
104	AB148	25mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	137.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第84页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	AB149	泄水管	1.材质:Φ100UPVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	2			
106	AB150	泄水管	1.材质:Φ150UPVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	4			
107	AB151	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	1			
108	AB152	屋面排气管	1.排气管材质:φ50镀锌钢管 2.包含排气管穿孔等费用,根据施工规范要求,综合考虑排气管的纵横布置,满足排气要求都达到验收标准	m	1.5			
109	AB153	M20地脚螺栓	1.材质、规格:M20 2.部位:屋面设备基础、钢梯底座	套	2			
110	AB154	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求:砂浆掺加5%有机硅防水剂,满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则:按照质量以kg计算 3.部位:外墙粉刷砂浆	kg	738.04			
111	010703004011	变形缝	1.名称:楼地面变形缝 2.详见图集L13J14-P4-1	m	153.25			
112	010703004012	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、女儿墙、栏板 2.缝宽:20mm 3.其他:缝内填沥青麻丝	m	67.2			
113	010703004013	变形缝	1.名称:内墙、顶棚变形缝 2.详见图集L13J14-P17-3	m	241.7			
114	010703004014	变形缝	1.名称:外墙变形缝 2.详见图集L13J14-P23-1	m	83.4			
115	010703004015	变形缝	1.名称:屋面变形缝 2.详见图集L13J14-P29-1	m	66.15			
116	AB155	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格:直径100mm不锈钢溢水口	个	16			
117	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	795.03			
118	AB156	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收要求	m3	14911.72			
119	010417002006	电梯吊钩		t	0.002			
120	AB157	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度400mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	3.66			
121	AB158	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工程量计算规则:按照桩根数计算 3.桩径:综合考虑	个	98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第85页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	AB159	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	98			
123	AB160	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注长度:2m	m3	4.07			
5#报告厅土建工程								
砼工程								
1	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:桩承台基础	m3	15.6			
2	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:筏板	m3	5.53			
3	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	19.92			
4	010401006020	垫层	1.碎石灌M5水泥砂浆 2.回填土分层夯实 3.部位:一层外廊	m3	28.912			
5	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室外平台、坡道、室内地面、外廊等	m3	151.72			
6	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室内地面	m3	58.76			
7	010401001004	带形基础	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.39			
8	010401003003	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35	m3	50.68			
9	010401005004	桩承台基础	1.基础型式:桩承台基础 2.混凝土强度等级:C35	m3	129.11			
10	010403001004	基础梁	1.混凝土强度等级:C35	m3	61.43			
11	010402001011	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	64.05			
12	010402001012	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.部位:墙体长度小于等于300mm	m3	4.26			
13	010402001013	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	144.88			
14	010403002005	弧形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	32.17			
15	010403002006	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	20.54			
16	010403004009	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶	m3	20.91			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第86页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010403004010	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.部位:预留洞封堵、门槛等	m3	0.7			
18	010403004011	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 砼止水台、门口反坎	m3	8.99			
19	010404001006	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	190.55			
20	010405001011	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	266.51			
21	010405001012	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6 4.部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	263.55			
22	010405003012	斜板、折板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	34.19			
23	010405007006	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.38			
24	010405007007	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6	m3	7.72			
25	010405008003	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.86			
26	010406001009	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	74.7			
27	010406001010	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	569.88			
28	010403005004	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.76			
29	010410003004	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.76			
30	010414002004	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.56			
31	010407001009	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土	m3	0.256			
32	010407001010	其他构件	1.构件名称:细石混凝土封堵 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.部位: 管道竖井等	m3	0.14			
33	010407001011	其他构件	1.构件名称:窗上口保温下封堵 2.混凝土强度等级:20厚素混凝土 3.节能构造详图3	m3	0.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第87页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010407001012	其他构件	1.构件名称:砼台阶 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 室外台阶	m3	0.59			
35	010407001013	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.42			
36	010407002004	散水	1.地基处理: 素土夯实, 向外坡3-5% 2.面层材料种类、厚度:150mm厚C25混凝土, 撒1:1水泥砂子压实赶光, 与外墙交接处嵌缝膏嵌缝	m2	13.2			
钢筋工程								
37	010607001017	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网, 间距100mm, 单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	747.49			
38	010607001018	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径8钢筋网, 间距200mm, 单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	2031.5			
39	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑 4.部位: 水簸箕	t	0.012			
40	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.246			
41	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.269			
42	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.426			
43	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	49.872			
44	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.702			
45	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	27.599			
46	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 14$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.662			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第88页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.114			
48	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.961			
49	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.188			
50	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.917			
51	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	42.487			
52	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.71			
53	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 32 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.225			
54	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考 虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.24			
55	010417002007	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.86			
56	AB187	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	2565			
57	AB188	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	806			
58	010606008004	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	2.32			
59	AB189	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	4671			
砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第89页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010301001004	砖基础	1.砖品种、规格:M10实心砖墙 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	34.005			
61	010302006008	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶翼墙、蹲便台等	m3	1.6			
62	010304001015	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	304.07			
63	010304001016	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:250mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.32			
64	010304001017	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	35.16			
65	010304001018	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:350mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第90页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010304001019	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	417.48			
67	010304001020	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:500mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	22.87			
68	010703003007	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	78.58			
69	010703003008	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面	m2	362.83			
70	010302006009	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5	m3	7.16			
71	010306002002	排水沟	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.尺寸:350mm宽 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	12.312			
防水、找平层、屋面及保温工程								
72	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	88.9			
73	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型防水卷材) 2.防水遍数:3mm,4mm厚各一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、二层室外平台、排水沟等	m2	1160.975			
74	010702001006	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS防水卷材(-25度改性沥青聚酯胎II型防水卷材) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:雨棚、风井、设备井等	m2	11.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第91页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	010703001009	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.7+0.7\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3+1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 消防水池、换热站、消防泵房、热力小室、卫生间、厨房等有水房间、体育馆室外平台、室外楼梯等	m <sup>2</sup>	180.9632			
76	010703001010	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.9\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 屋面、地面、管井、排水沟、外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m <sup>2</sup>	2132.92			
77	AB190	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 热力小室、卫生间、厨房等有水房间、管井、屋面、雨棚等	m <sup>2</sup>	70.7			
78	AB191	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 消防水池、室内地面防水下、保温下、室外楼梯	m <sup>2</sup>	909.38			
79	010803001008	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻质混凝土 2.部位:二层室外平台等	m <sup>2</sup>	186.06			
80	AB192	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	747.49			
81	AB193	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 50mm厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位: 二层室外平台	m <sup>2</sup>	186.06			
82	AB194	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 二层室外平台	m <sup>2</sup>	186.06			
83	AB195	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土, 内配 $\phi 4@100$ 双向钢筋网片(单列), 3m*3m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分隔缝处断开(钢筋单列) 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	747.49			
84	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m无纺布隔离层一道 2.隔离层部位:二层室外平台、体育馆室外平台、屋面、雨棚、风井、设备井、排水沟等	m <sup>2</sup>	975.82			
85	010803001009	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚憎水挤塑板保温层(B1) 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	747.49			
86	AB196	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 最薄处30mm厚C20细石混凝土0.3%~0.5%找坡抹平 2.部位: 排水沟等	m <sup>2</sup>	30.78			
87	AB197	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土每增(减) 5mm	m <sup>2</sup>	61.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第92页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	AB198	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位: 雨棚等	m <sup>2</sup>	8.2			
89	AB199	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位: 屋面、排水沟	m <sup>2</sup>	799.75			
90	AB200	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 2.部位:风井、设备井等	m <sup>2</sup>	3.29			
91	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m <sup>2</sup>	362.83			
92	AB201	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚A级保温砂浆	m <sup>2</sup>	3471.65			
93	AB202	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚A级保温砂浆	m <sup>2</sup>	5.69			
94	AB203	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚A级保温砂浆 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交界处	m <sup>2</sup>	225.37			
95	010803003009	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚石墨挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	455.26			
96	010803003010	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚石墨挤塑聚苯板,外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m <sup>2</sup>	167.13			
97	010803003011	保温隔热墙	1.保温隔热部位:排水沟等 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚憎水挤塑板	m <sup>2</sup>	21.48			
98	010803005008	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑板保温层(抗压强度不小于350KPa) 2.粘结方式:干铺	m <sup>2</sup>	839.44			
99	010803001010	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30mm厚1:8(重量比)水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	747.49			
100	AB204	轻质混凝土楼地面	1.材料种类、规格:轻质混凝土填充层 2.部位:热力小室、卫生间、淋浴间、清洁间、厨房区域等面层大于150mm的有水房间	m <sup>3</sup>	9.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第93页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010803005009	隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲便台	m2	2.3			
	屋面钢网架							
102	010601002002	钢网架	1.钢材品种:Q235B 2.网架节点形式、连接方式为螺栓球 3.含钢杆件、螺栓球、螺栓、套筒、顶丝、封板、锥头、支座板、垫板、支托等制作、安装 4.钢结构表面喷砂(抛丸)除锈处理,质量等级应达到GB8923中Sa2.5级标准 5.制作、运输、安装、钢构件表面处理等达到设计要求的所有工作内容 6.具体做法详见设计图纸	t	36.282			
103	AB205	金属面油漆	1.油漆种类:两遍中灰防锈保护漆,漆膜厚度大于125um	m2	1629.58			
104	AB206	金属面防火涂料	1.耐火极限:1.5小时 2.部位:网架 3.按设计图示尺寸以展开面积计算	m2	1629.58			
105	AB207	金属面防火涂料	1.耐火极限:1小时 2.部位:檩条 3.按设计图示尺寸以展开面积计算	m2	623.98			
106	AB208	支座橡胶板	1.规格:290*290*50mm 2.工程量计算规则:按照实际安装的数量计算	个	13			
107	010701002002	型材屋面	1.屋面板:内板采用V900型0.6mm厚彩钢底板,外板采用V430型0.9mm厚铝镁锰上板,屋脊盖瓦 2.保温棉:150mm厚玻璃丝绵单面铝箔,容重16kg/m3 3.其他:保温下铺设0.3mmPE防潮膜,上铺设0.49mm防水透气膜	m2	756			
108	010417001002	螺栓	1.材料名称:地脚螺栓 2.规格:Q235B, M30 3.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	52			
109	010417002008	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.634			
110	AB209	钢水槽	1.骨架及支撑:L50*5镀锌角钢间距1500mm 2.水槽材质:4mm厚镀锌钢板 3.工程量计算规则:按照实际安装的展开面积计算	m2	81			
111	010606002002	钢檩条	1.钢材品种:Q235B,热镀锌 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装	t	6.028			
112	010601002003	钢马道、工作桥等	1.钢材品种:Q235B,热镀锌 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装 4.包含普通螺栓等	t	32.542			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第94页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	其他工程							
113	010607001019	金属网	1.金属网：50方管龙骨，固定50*50厚2.5钢板网，喷黑处理 2.工作内容:包含五金、辅件、安装等全部内容	m2	17.28			
114	010607001020	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@10*10mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处、外墙阴阳角、门窗洞口等	m2	1010.535			
115	010607001021	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@15*15mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:暗装消防栓背面	m2	6.42			
116	010607001022	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：楼梯间或人流通道填充墙	m2	1436.13			
117	AB210	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算 3.部位：外墙粉刷砂浆	kg	86.32			
118	010703004016	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、女儿墙、栏板 2.缝宽：20mm 3.其他：缝内填沥青麻丝	m	20			
119	AB211	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格：直径100mm不锈钢溢水口	个	2			
120	AB212	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	2			
121	AB213	止水带	1.材料种类:≥300*3止水钢板	m	32			
122	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1545.5			
123	AB214	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求：满足甲方验收要求	m3	23819.35			
124	AB215	楼梯滑动支座	1.具体做法:5厚聚四氟乙烯板,宽度400mm,缝内填充聚苯板 2.其他:满足设计规范要求	m2	2.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第95页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	AB216	排水沟盖板	1.材料种类:铸铁算子(线性) 2.规格: 380mm宽 3.其他: 详见图集L13J11-P123-13 4.工程量计算规则: 按照排水沟盖板的长度计算	m	30.9			
126	AB217	25mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位: 屋面保温层	m	498.32			
127	AB218	屋面排气帽	1.材质: $\Phi 50$ 不锈钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	8			
128	AB219	屋面排气管	1.排气管材质: $\phi 50$ 镀锌钢管 2.包含排气管穿孔等费用, 根据施工规范要求, 综合考虑排气管的纵横布置, 满足排气要求都达到验收标准	m	12			
129	AB220	桩头防水	1.防水种类: 水泥基渗透结晶防水涂料 2.工程量计算规则: 按照桩根数计算 3.桩径: 综合考虑	个	116			
130	AB221	截、凿桩头	1.工程量计算规则: 按照桩根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则: 按照桩根数计算	根	116			
131	AB222	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级: C40微膨胀混凝土 2.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注长度: 2m	m <sup>3</sup>	8.03			
5#综合楼装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001004	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 地面防水上等	m <sup>2</sup>	861.48			
2	020101001005	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比: 最薄20mm厚1:3水泥砂浆找坡	m <sup>2</sup>	7.33			
3	020101001006	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光	m <sup>2</sup>	2.59			
4	020101001007	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平	m <sup>2</sup>	473.88			
5	020101003007	混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 50mm厚C20混凝土随打随抹平压光 2.部位: 屋面工具间等	m <sup>2</sup>	69.48			
6	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: C20细石混凝土每增(减) 5mm	m <sup>2</sup>	180.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第96页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平压光 2.部位:管井、电井、屋面水箱间等	m2	58.9			
8	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm	m2	58.9			
9	020102001003	石材楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩板,石材面层预留8~10mm缝,采用石材硅酮耐候胶勾缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m2	5.13			
10	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩板,石材面层预留8~10mm缝,采用石材硅酮耐候胶勾缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m2	4.2			
墙柱面工程								
11	020201001013	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	9284.95			
12	020201001014	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥抗裂砂浆	m2	2228.19			
13	020201001015	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交接处	m2	96.72			
14	020201001016	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: a.10mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 b.10mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	7287.57			
15	020201001017	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	192.24			
16	BB015	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	9284.95			
17	020507001007	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含耐水腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求	m2	2328.65			
顶棚工程								
18	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆(聚合物砂浆) 3.部位:顶棚	m2	3017.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第97页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020507001008	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	62.89			
门窗及栏杆扶手工程								
20	020401007003	防火门	1.门的类型:钢质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	19.4			
21	020402007005	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	9.27			
22	020402007006	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	20.98			
23	020406001004	金属推拉窗	1.采用70系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	446.05			
24	020402001005	商务门	1.门的类型:平开门 2.采用100系列隔热断桥铝合金8mm安全玻璃 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	25.08			
25	BB016	防雨百叶窗		m2	5.28			
26	BB017	铝合金百叶(内设防鼠防虫网)		m2	2.16			
27	020402001006	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	5.2			
28	BB018	手动开窗器	1.包含制作、安装、调试等 2.计算规则:按照开启扇数量计算	套	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第98页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:900mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距 $\leq$ 110mm	m	188.42			
30	020107001009	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:1100mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距 $\leq$ 110mm	m	11.78			
31	020107001010	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:1200mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距 $\leq$ 110mm	m	4.4			
32	020107001011	无障碍楼梯靠墙扶手	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:距完成面或可踏面900 3.详见图集L13J12 P33	m	36.9			
33	BB019	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸	个	26			
5#报告厅装饰工程								
楼地面工程								
1	020101001008	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层(保护层) 2.部位:楼地面防水上、保温上等	m <sup>2</sup>	128.5			
2	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位:管井	m <sup>2</sup>	19.66			
3	020102001004	石材楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩板,石材面层预留8~10mm缝,采用石材硅酮耐候胶勾缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m <sup>2</sup>	358.45			
4	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚毛面花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.其他:磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m <sup>2</sup>	6.2			
墙柱面工程								
5	020201001018	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m <sup>2</sup>	7460.27			
6	020201001019	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: a.10mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 b.10mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m <sup>2</sup>	3462.12			
7	BB021	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m <sup>2</sup> 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m <sup>2</sup>	6758.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第99页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020201001020	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	362.39			
9	020507001009	墙柱面刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥分遍刮平,厚度达到成活要求	m2	662.7			
10	020201001021	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交接处	m2	225.366			
11	020201001022	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥抗裂砂浆	m2	3133.71			
12	020202001002	独立柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	502.05			
13	020507001010	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含耐水腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求	m2	3133.71			
顶棚工程								
14	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆(聚合物砂浆) 3.部位:屋面、雨棚、顶棚 3、室外连廊顶棚等	m2	1455.64			
15	BB022	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:屋面、雨棚、室外连廊顶棚等	m2	563.31			
16	020507001011	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	14.48			
门窗工程								
17	020402007007	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	31.27			
18	020402007008	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	2.53			
19	020401007004	防火门	1.门的类型:钢质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	1.4			
20	BB023	防雨百叶窗		m2	4.6			
21	BB024	铝合金百叶(内设防鼠防虫网)		m2	11.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第100页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020406002004	断桥铝合金外悬窗	1.采用中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	7.7			
23	020406001005	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	7.6			
24	020406002005	金属推拉窗	1.采用80系列隔热断桥铝合金中空磨砂玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	5.04			
25	020406003002	金属固定窗	1.采用70系列隔热断桥铝合金单层玻璃 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	23.53			
26	020402001007	商务门	1.门的类型:平开门 2.采用100系列隔热断桥铝合金8mm安全玻璃 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	58.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第101页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	020402001008	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	60			
28	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:900mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距≤110mm	m	7.8			
29	020107001013	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:1100mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距≤110mm	m	13			
30	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:1200mm 3.采用防止少年儿童攀登构造(不应做横向花饰等),垂直杆件净距≤110mm	m	100.29			
31	020107001015	无障碍楼梯靠墙扶手	1.材料种类、规格:不锈钢栏杆 2.高度:距完成面或可踏面900 3.详见图集L13J12 P33	m	21.24			
32	BB025	手动开窗器	1.包含制作、安装、调试等 2.计算规则:按照开启扇数量计算	套	3			
33	020406001006	甲级防火窗	1.耐火极限不小于1.5小时 2.配件:含防火五金配件、固定件及辅材等 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	7.14			
34	020406001007	乙级防火窗	1.耐火极限不小于1.5小时 2.配件:含防火五金配件、固定件及辅材等 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	4.2			
35	BB026	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸	个	12			
36	020403003001	特级防火卷帘门	1.门洞尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑,耐火极限3.00小时 3.起动装置规格:卷帘配套电机及电机骨架制作安装、抗风门栓等 4.其他:包含包厢、封底等 5.按照洞口面积计算	m <sup>2</sup>	196.425			
5#安装工程								
给排水系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第102页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	14.08			
2	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	26.53			
3	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 1.6MPa 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	37.04			
4	030801005035	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	51.47			
5	030801005036	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	57.72			
6	030801005037	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	204.7			
7	030801005038	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	28.3			
8	030801005039	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	51.75			
9	030801005040	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接	m	14.73			
10	030801005041	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接	m	15.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第103页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De63 5. 连接方式: 热熔连接	m	49.68			
12	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质: 热水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De20 5. 连接方式: 热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	7.49			
13	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插连接	m	45.91			
14	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插连接	m	80.68			
15	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插连接	m	67.05			
16	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 材质: 实壁UPVC管 4. 规格: DN150 5. 连接方式: 承插连接 6. 含阻火圈	m	88.6			
17	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: HDPE管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 热熔连接 6. 含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	120			
18	030801004011	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN50 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	17.5			
19	030801004012	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	39.73			
20	030801004013	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: B型接口 5. 满足防腐要求	m	38.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第104页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: B型接口 5.满足防腐要求	m	72.02			
22	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型: 铸铁铜芯闸阀 2.型号、规格: DN65	个	2			
23	030803001026	螺纹阀门	1.类型: 双活接铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	6			
24	030803001027	螺纹阀门	1.类型: 双活接铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
25	030803001028	螺纹阀门	1.类型: 双活接铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
26	030803001029	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
27	030803005007	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
28	030803010002	水表	1.型号、规格: DN50 2.连接方式: 螺纹连接	组	1			
29	030803001030	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	1			
30	030803001031	螺纹阀门	1.类型: 液压水位控制阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
31	030804017008	地漏	1.名称: PVC普通地漏 2.规格: DN50	个	27			
32	030804017009	地漏	1.名称: PVC普通地漏 2.规格: DN75	个	5			
33	030804017010	地漏	1.名称: 网框地漏 2.规格: DN100	个	1			
34	030804018008	地面扫除口	1.规格: DN75	个	4			
35	030804018009	地面扫除口	1.规格: DN100	个	6			
36	030804018010	地面扫除口	1.规格: DN150	个	20			
37	CB077	管道保温层	1.保温形式: 超细玻璃丝棉	m3	1.22			
38	CB078	管道保护层	1.材质: 铝箔	m2	36.26			
39	CB079	管道刷油	1.材质: 色环	m2	1.7			
40	CB080	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	3			
41	CB081	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	3			
42	CB082	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN50	个	1			
43	CB083	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	2			
44	CB084	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	5			
45	CB085	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
强电								
46	030204018092	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1AKFS 4.包含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第105页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030204018093	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1AKWD 4.包含外部接线	台	1			
48	030204018094	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1AL 4.包含外部接线	台	1			
49	030204018095	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 2回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1ATE1 4.包含外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
50	030204018096	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1ATL 4.包含外部接线	台	1			
51	030204018097	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1BGTAL 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
52	030204018098	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*150mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1BGTATE 4.包含外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
53	030204018099	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1BGTATL 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
54	030204018100	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*150mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1BGTKTAP 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
55	030204018101	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1BGTXAP1 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第106页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030204018102	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1BGTXAP2 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
57	030204018103	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1DYAL 4.包含外部接线	台	1			
58	030204018104	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1EPS 4.包含外部接线	台	1			
59	030204018105	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1GAT 4.包含外部接线	台	1			
60	030204018106	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 12回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1XAP1 4.包含外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
61	030204018107	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱1XAP2 4.包含外部接线	台	1			
62	030204018108	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2AK1 4.包含外部接线	台	1			
63	030204018109	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2AK2 4.包含外部接线	台	1			
64	030204018110	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2AKWJ 4.包含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第107页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030204018111	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2AL 4.包含外部接线	台	1			
66	030204018112	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2ATL 4.包含外部接线	台	1			
67	030204018113	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2BGTBFAT 4.包含外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
68	030204018114	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2BGTPFAP 4.包含外部接线	台	1			
69	030204018115	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2BGTPYAT 4.包含外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
70	030204018116	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱2BGTSFAP 4.包含外部接线	台	1			
71	030204018117	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱3AK1 4.包含外部接线	台	1			
72	030204018118	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱3AK2 4.包含外部接线	台	1			
73	030204018119	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱3AKHY 4.包含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第108页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030204018120	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱3AKWJ 4.包含外部接线	台	1			
75	030204018121	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱3AL 4.包含外部接线	台	1			
76	030204018122	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱3ATL 4.包含外部接线	台	1			
77	030204018123	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱4AK1 4.包含外部接线	台	7			
78	030204018124	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱4AK2 4.包含外部接线	台	2			
79	030204018125	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱4AL 4.包含外部接线	台	1			
80	030204018126	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸400*220*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱4ATL 4.包含外部接线	台	1			
81	030204018127	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 8回路, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱BGT-AEPS 4.包含外部接线	台	1			
82	030204018128	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱FYAL 4.包含外部接线	台	1			
83	030204018129	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸200*200*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱KSAP 4.包含外部接线	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第109页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030204018130	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱PY-WD-1AT 4.包含外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
85	030204018131	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱SGAL1 4.包含外部接线	台	1			
86	030204018132	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱SGAL2 4.包含外部接线	台	1			
87	030204018133	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸640*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱WDDT-AP 4.包含外部接线	台	1			
88	030204018134	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸450*450*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱WTAL 4.包含外部接线	台	1			
89	030204018135	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 参考尺寸500*640*160mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱XFKZSAT 4.包含外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
90	030204018136	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 200*200*120mm, 详见图纸要求 3.类别: 配电箱-空调开关箱 4.包含外部接线	台	10			
91	030212001044	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.含接线盒	m	1049.402			
92	030212001045	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	245.46			
93	030212001046	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	7.36			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第110页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	030212001047	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	65.51			
95	030212001048	电气配管	1.材质: PVC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒	m	4532.82			
96	030212001049	电气配管	1.材质: PVC管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒	m	158.79			
97	030212001050	电气配管	1.材质: PVC管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒	m	98.55			
98	030212001051	电气配管	1.材质: PVC管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒	m	7.6			
99	030212001052	电气配管	1.材质: RC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.含接线盒	m	34.81			
100	030212001053	电气配管	1.材质: RC管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	4.21			
101	030212001054	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	151.25			
102	030212001055	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.含接线盒	m	25.76			
103	030212001056	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	10			
104	030212001057	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	22.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第111页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030212001058	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	4.54			
106	030212001059	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	30.25			
107	030212001060	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 70$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	39.17			
108	030212001061	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 80$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	15.38			
109	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ (F) -2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	9798.37			
110	030212003025	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ (F) -4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	10660			
111	030212003026	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ (F) -6 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	29.02			
112	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	127.01			
113	030208001030	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	28.49			
114	030208001031	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	222.16			
115	030208001032	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	166.48			
116	030208001033	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*120+70 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	159.22			
117	030208001034	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*240+120 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	9.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第112页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030208001035	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	192.24			
119	030208001036	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	83.85			
120	030208001037	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	94.98			
121	030208001038	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*240+120 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	76.92			
122	030208001039	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	141.36			
123	030208001040	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	275.53			
124	030208001041	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	535.34			
125	030208001042	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	143.21			
126	030208001043	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	59.67			
127	030208001044	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	226.04			
128	030208004023	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	155.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第113页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	030208004024	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	273.32			
130	030208004025	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	118.72			
131	030208004026	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 300*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	28.79			
132	030208004027	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 强电防火金属线槽 3.型号、规格: 400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	2.4			
133	030208004028	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 热镀锌基层防腐金属线槽 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	13.29			
134	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶(含灯泡)	套	565			
135	030204031020	小电器	1.名称: 干手器插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	11			
136	030204031021	小电器	1.名称: 换气扇插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	16			
137	030204031022	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	30			
138	030204031023	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	41			
139	030204031024	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	33			
140	030204031025	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	5			
141	030204031026	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	31			
142	030204031027	小电器	1.名称: 四联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	2			
143	030204031028	小电器	1.名称: 剃须刀插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
144	030204031029	小电器	1.名称: 五孔单相安全插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	169			
145	CB086	感应器预留盒	1.名称: 预留合	个	101			
146	030204031030	小电器	1.名称: 智控面板 2.型号、规格: 10A 250V	个	1			
弱电								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第114页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	030208004029	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 弱电金属线槽 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	177.99			
148	030208004030	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 弱电金属线槽 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	81.35			
应急								
149	030212003027	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	15.27			
150	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ (F) -1.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	32.15			
151	030212003029	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ (F) -2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	343.17			
152	030212003030	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ (F) -4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	50.75			
153	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ (F) -6 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	26.14			
154	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	914			
155	030213003015	装饰灯	1.名称: A型应急照明灯 2.型号、规格: 36V 3.安装形式及高度: 吸顶	套	94			
156	030213003016	装饰灯	1.名称: A型楼层标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地2.5米壁装	套	5			
157	030213003017	装饰灯	1.名称: 室外型A型应急照明灯 2.型号、规格: 36V 3.安装形式及高度: 距地2.5米壁装	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第115页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	030213003018	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 疏散门上方0.1m	套	20			
159	030213003019	装饰灯	1.名称: 双管应急照明灯 2.型号、规格: 2*32W 3.安装形式及高度: 距地2.5米壁装	套	7			
160	030213003020	装饰灯	1.名称: 双面多信息复合标志灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地2.5米壁装	套	4			
161	030213003021	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示灯 2.型号、规格: 1*1W 3.安装形式及高度: 距地0.5米/吊顶2.5	套	34			
162	030213003022	装饰灯	1.名称: 自带电源应急照明灯 2.型号、规格: 1*3W 3.安装形式及高度: 距地2.5米壁装	套	16			
自动报警								
163	031103015003	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸 (宽*高*厚mm): 400*300*80	个	6			
164	030705004007	模块 (接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
165	030705008002	重复显示器	1.型号、规格: 层显	台	6			
166	030705004008	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	27			
167	030705004009	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入	只	6			
168	030705001005	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	25			
169	030705001006	点型探测器	1.型号: 感烟探测器 2.含超高费	只	33			
170	030705003006	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	18			
171	030705004010	模块 (接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
172	030705001007	点型探测器	1.型号:可燃气体探测器	只	29			
173	031206001003	扩声系统设备	1.名称: 消防广播	台	21			
174	031206001004	扩声系统设备	1.名称: 消防广播 2.含超高费	台	9			
175	030705009002	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	18			
176	030705001008	点型探测器	1.型号:线型光束感烟火灾探测器	对	16			
177	030705003007	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	24			
178	030705001009	点型探测器	1.型号:液位传感器	只	1			
179	030208004031	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式桥架 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	115.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第116页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030208004032	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式桥架 3.型号、规格: 200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	16.6			
181	030212001062	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	1095.34			
182	030212001063	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1232.3			
183	030208002002	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	536.63			
184	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-1*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 软导线	m	1639.46			
185	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 软导线	m	783.47			
186	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 软导线	m	276.47			
187	CB087	消防火灾主机	1.规格: 满足设计需求	台	1			
188	CB088	电气火灾主机	1.规格: 满足设计需求	台	1			
189	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数: 256点以下	系统	1			
	消火栓系统							
190	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	m	294.47			
191	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN70 4.连接方式: 卡箍连接	m	73.5			
192	030701007006	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN70 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	22			
193	030701007007	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第117页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	030803001032	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
195	030803005008	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
196	030701018004	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: 落地式消火栓箱, 型号SG18E65-J,尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等	套	22			
197	030701018005	消火栓	1.类型: 落地式消火栓箱(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: 落地式消火栓箱, 型号SG18E65-J,尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
198	CB089	管道保温层	1.保温形式: 超细玻璃丝棉	m3	8.55			
199	CB090	管道保护层	1.材质: 铝箔	m2	242.56			
200	CB091	管道刷油	1.材质: 色环	m2	3.76			
201	CB092	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN100	个	10			
202	CB093	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN70	个	4			
203	CB094	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	2			
204	030804014002	水箱安装	1.材质:不锈钢板 2.类型: 3.规格:5000*3000*2000mm	套	1			
205	CB095	水箱自洁消毒器	1.规格: WTS-2B 自带控制柜	套	1			
206	CB096	防止旋流器	1.规格: 满足设计要求	个	2			
207	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
208	031001003001	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 类型:DN100	台	2			
209	CB097	ST自闭式液位指示器	1.规格: 详L13S2-88	个	1			
210	CB098	STKB液位传感器	1.规格: 详L13S2-87	个	1			
211	CB099	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器 2.含灭火器箱	套	8			
排烟通风								
212	030108003005	轴流通风机	1.型号:GXF-14B 2.技术参数: 风量: 风量:74708M3/h;全压:720Pa;功率:22kW;转速:720r/min;重量:954kg 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装	台	2			
213	030901017008	通风器	1.型号: PF300(自带止回阀) 风量:L=300m3/h,N=42W	台	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第118页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030901017009	通风器	1.型号: PF200(自带止回阀) 风量:L=200m3/h,N=35W	台	8			
215	030901017010	通风器	1.型号: PF400(自带止回阀) 风量:L=400m3/h,N=55W	台	1			
216	030901017011	通风器	1.型号: PF500(自带止回阀) 风量:L=500m3/h,N=68W	台	7			
217	030108003006	轴流通风机	1.型号:HTF-D2-10 2.技术参数: 风量:36000M3/h;全压:512Pa;功率:11kW;转速:960r/min;重量:245kg 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装	台	1			
218	030901017012	通风器	1.型号: PF700(自带止回阀) 风量:L=700m3/h,N=82W	台	6			
219	030108003007	轴流通风机	1.型号:GXF-5B 2.技术参数: 风量:6030M3/h;全压:481Pa;功率:5.5kW;转速:1450r/min;重量:84kg 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装	台	4			
220	030108003008	轴流通风机	1.型号:HTF-13 2.技术参数: 风量:74708M3/h;全压:600Pa;功率:18.5kW;转速:960r/min;重量:520kg 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装	台	4			
221	030108003009	轴流通风机	1.型号:XBDZ_2.8 2.技术参数: 风量:1230M3/h;全压:45Pa;功率:0.04kW;转速:1450r/min;重量:27kg 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装	台	1			
222	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	43.96			
223	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	20.38			
224	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	26.76			
225	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	544.75			
226	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	6.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第119页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:常闭多叶排烟口 2. 规格:1000*250	个	2			
228	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:常闭多叶排烟口 280度 2. 规格:1000*250	个	2			
229	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:常闭多叶排烟口 2. 规格:800*1050	个	3			
230	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:常开单层百叶排烟口手控 2. 规格:1500*1500	个	9			
231	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:1000*450	个	1			
232	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:200*160	个	1			
233	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:200*200	个	3			
234	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 2. 规格:800*800	个	2			
235	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管电动对开百叶调节阀 280度 2.型号或规格:1600*500 3.支吊架制作安装	个	8			
236	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 280度 2.型号或规格:1000*250 3.支吊架制作安装	个	6			
237	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 280度 2.型号或规格:1000*450 3.支吊架制作安装	个	2			
238	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 280度 2.型号或规格:1500*600 3.支吊架制作安装	个	16			
239	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 280度 2.型号或规格:600*800 3.支吊架制作安装	个	1			
240	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 70度 2.型号或规格:400*400 3.支吊架制作安装	个	1			
241	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 70度 2.型号或规格:1000*400 3.支吊架制作安装	个	4			
242	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 70度 2.型号或规格:1000*500 3.支吊架制作安装	个	2			
243	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 70度 2.型号或规格:2000*1200 3.支吊架制作安装	个	2			
244	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 70度 2.型号或规格:1400*800 3.支吊架制作安装	个	2			
245	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 70度 2.型号或规格:200*200 3.支吊架制作安装	个	2			
246	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 70度 2.型号或规格:200*250 3.支吊架制作安装	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第120页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
247	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀常开 70度 2.型号或规格:400*250 3.支吊架制作安装	个	1			
248	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管电动对开百叶调节阀 2.型号或规格:1000*400 3.支吊架制作安装	个	2			
249	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管电动对开百叶调节阀 2.型号或规格:1000*500 3.支吊架制作安装	个	2			
250	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*500 3.支吊架制作安装	个	2			
251	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1500*600 3.支吊架制作安装	个	4			
252	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:2000*1200 3.支吊架制作安装	个	3			
253	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:200*250 3.支吊架制作安装	个	1			
254	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*400 3.支吊架制作安装	个	1			
255	030902007002	风道包覆板制作安装	1.材质:防火板 2.要求:达到国家防火检测中心相对应的耐火极限 3.包含支架制作安装	m2	605.38			
256	CB100	通风管道保温	1.类型:排烟管道保温 2.材质:50mm厚铝箔玻璃丝绵管壳保温	m3	29.5			
257	CB101	挡烟垂壁	1.名称:固定式挡烟垂壁 2.材质:防火玻璃制作,高度 2.详见图纸设计	m2	47.825			
258	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
分体空调								
259	030901004002	空调器	1.形式:柜式分体空调 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):5匹	台	15			
260	030901004003	空调器	1.形式:柜式分体空调 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):3匹	台	1			
采暖								
261	030805006012	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数:14片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	1			
262	030805006013	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数:15片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第121页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
263	030805006014	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数:20片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	9			
264	030805006015	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数:22片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	6			
265	030805006016	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数:25片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	58			
266	030805006017	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢制椭圆柱型(管50*25) GGZT2-1.0/6-1.0, 承压不低于1.0MPa 2.片数:28片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	3			
267	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管; 高密聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温, 钢管材质为Q235B 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	119			
268	030801002016	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管; 高密聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温, 钢管材质为Q235B 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	43.25			
269	030801002017	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管; 高密聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温, 钢管材质为Q235B 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接	m	19.41			
270	030801002018	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管; 高密聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温, 钢管材质为Q235B 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第122页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
271	030801002019	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接	m	34			
272	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	136			
273	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	184.43			
274	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	348.03			
275	030803001033	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	126			
276	030803001034	螺纹阀门	1.类型:自力式温控阀 2.型号、规格:DN20	个	63			
277	030803001035	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	12			
278	030803001036	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN32	个	18			
279	030803001037	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	34			
280	030803005009	自动排气阀	1.类别:快速排气阀 2.型号、规格:DN20	个	34			
281	CB102	热力入口装置	1.名称:热力入口装置 2.型号及规格:详见图纸	项	1			
282	CB103	管道刷油	1.材质:银粉两道	m <sup>2</sup>	116.3			
283	CB104	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格:DN32	个	20			
284	CB105	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格:DN25	个	34			
285	CB106	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格:DN20	个	48			
门卫房(2个)								
门卫房土建工程								
砼工程								
1	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级:C15随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础	m <sup>3</sup>	8.5			
2	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:基础梁	m <sup>3</sup>	2.08			
3	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:室外平台、坡道、室内地面等	m <sup>3</sup>	26.28			
4	010401002001	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	19.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第123页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010403001005	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.92			
6	010402001014	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.74			
7	010402001015	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土 4.部位:墙体长度小于等于300mm	m3	3.8			
8	010402001016	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.78			
9	010403004012	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台压顶	m3	1.4			
10	010404001007	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含挑耳等 4.部位:女儿墙	m3	5.06			
11	010403004013	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.部位:预留洞封堵、门槛等	m3	0.2			
12	010403004014	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:砼止水台、门口反坎	m3	1.14			
13	010405001013	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6	m3	19			
14	010405007008	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.48			
15	010405007009	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6	m3	7.04			
16	010410003005	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.6			
17	010414002005	预制小型构件、 预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:含预制构件制作、 运输、安装、灌缝等	m3	0.06			
18	010407001014	其他构件	1.构件名称:窗上口保温下 封堵 2.混凝土强度等级:20厚素 混凝土 3.节能构造详图3	m3	0.41			
钢筋工程								
19	010607001023	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距100mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	m2	94.98			
20	010607001024	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径8钢 筋网,间距150mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件	m2	4.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第124页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010607001025	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径8钢筋网, 间距200mm, 单层双向 2.工作内容:含搭接、铁丝、铁片等固定件	m2	75.6			
22	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑 4.部位: 水簸箕	t	0.015			
23	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, P6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.006			
24	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.02			
25	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.32			
26	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.358			
27	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.476			
28	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.822			
29	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 14$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.248			
30	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 16$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.62			
31	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 18$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.22			
32	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 20$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6			
33	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 25$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第125页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	AB258	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑、满足图纸设计及施工规范要求	个	136			
35	AB259	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	48			
36	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.026			
37	010417002009	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.24			
砌体工程								
38	010301001005	砖基础	1.砖品种、规格:M10实心砖墙 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	4.14			
39	010304001021	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	11.22			
40	010304001022	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:A3.5自保温砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	27.48			
41	010304001023	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m <sup>3</sup>	2.12			
防水、找平层、屋面及保温工程								
42	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmHDPE落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	26			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第126页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010703001011	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.7+0.7\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3+1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.含基层处理剂一道 4.部位:卫生间地面、墙面、屋面等	m <sup>2</sup>	180.36			
44	010703001012	卷材防水(要求原生料)	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度 $\geq 0.9\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.6\text{mm}$ ) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、地面、管井、外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m <sup>2</sup>	203.04			
45	010703003009	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂 2.部位:室内地坪下约60mm处	m <sup>2</sup>	16.56			
46	010703003010	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面	m <sup>2</sup>	13.8			
47	AB260	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	11.2			
48	AB261	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	11.2			
49	AB262	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄20mm厚1:3水泥砂浆找坡抹平 2.部位:雨棚	m <sup>2</sup>	27.84			
50	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:200g/m无纺布隔离层一道 2.隔离层部位:屋面	m <sup>2</sup>	94.98			
51	AB263	细石混凝土面层	1.材料种类、规格:50mm厚C25细石混凝土内配 $\phi 4@100$ 双向钢筋网片,3m*3m分格,缝宽20mm,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开(钢筋单列) 2.部位:屋顶平屋面	m <sup>2</sup>	71.455			
52	010803001011	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:8(重量比)水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位:屋顶平屋面等	m <sup>2</sup>	71.46			
53	010803001012	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚憎水挤塑板保温层(B1) 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋顶平屋面 4.综合考虑防火隔离带	m <sup>2</sup>	71.46			
54	AB264	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:50mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:屋顶平屋面	m <sup>2</sup>	71.46			
55	AB265	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C25细石混凝土内配 $\phi 4@100$ 双向钢筋网片,3m*3m分格,缝宽20mm,密封胶嵌缝,钢筋网在分隔缝处断开(钢筋单列) 2.部位:雨棚	m <sup>2</sup>	27.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第127页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	AB266	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 屋顶平屋面	m2	71.46			
57	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m2	13.8			
58	AB267	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚A级保温砂浆 3.部位:外墙钢筋混凝土与填充墙交界处	m2	16.56			
59	AB268	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚A级保温砂浆	m2	370.82			
60	AB269	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚A级保温砂浆	m2	27.84			
61	010803003012	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚石墨挤塑聚苯板, 外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	10.8			
62	010803003013	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(80mm厚石墨挤塑聚苯板, 外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	29.2			
63	010803005010	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑板保温层 2.粘结方式:干铺	m2	32.3			
其他工程								
64	010607001026	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@10*10mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位: 外墙	m2	183.44			
65	010607001027	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位: 所有外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处	m2	203.04			
66	AB270	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求: 砂浆掺加5%有机硅防水剂, 满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则: 按照质量以kg计算 3.部位: 外墙粉刷砂浆	kg	2.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第128页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010703004017	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、女儿墙、栏板 2.缝宽: 20mm 3.其他: 缝内填沥青麻丝	m	55.2			
68	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	124			
69	AB271	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求: 满足甲方验收要求	m <sup>3</sup>	374.4			
门卫房装饰工程								
楼地面工程								
1	020102001005	石材楼地面	1.材料种类、规格:30mm厚毛面花岗岩板,石材面层预留8~10mm缝,采用石材硅酮耐候胶勾缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m <sup>2</sup>	6.9			
墙柱面工程								
2	020201001023	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m <sup>2</sup>	594.44			
3	020201001024	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: a.10mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 b.10mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m <sup>2</sup>	207.08			
4	BB028	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m <sup>2</sup> 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m <sup>2</sup>	529.3			
5	020201001025	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m <sup>2</sup>	16.56			
6	020201001026	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥抗裂砂浆	m <sup>2</sup>	387.38			
7	020507001012	墙柱面刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥分遍刮平,厚度达到成活要求	m <sup>2</sup>	183.44			
8	020507001013	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆, 含耐水腻子、底漆、面漆等, 满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	343.08			
顶棚工程								
9	020301001006	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆(聚合物砂浆) 3.部位:除卫生间外其他房间等	m <sup>2</sup>	59.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第129页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020301001007	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.压入一道耐碱网布 3.部位:雨棚	m <sup>2</sup>	59.66			
	门窗工程							
11	BB029	防雨百叶窗		m <sup>2</sup>	2			
12	020406002006	金属平开内倒窗	1.采用70系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	11.78			
13	020406002007	金属平开内倒窗	1.采用70系列隔热断桥铝合金中空磨砂玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	11.78			
14	020402001009	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+15Ar+5mmLow-E) 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	80.6			
15	BB030	消防救援窗口标识	1.部位:建筑外窗 2.做法:详见设计图纸	个	4			
	门卫房安装工程							
	强电							
1	030204018137	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.半周长或回路数:450*400*120 3.类别:配电箱 MWAL 4.包含外部接线	台	2			
2	030212001064	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	155.74			
3	030212001065	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	22.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第130页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030212001066	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	10			
5	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	477.38			
6	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	76.58			
7	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 采用TN-S接地系统, 利用基础梁(筏板)两根钢筋与各独立(条形)基础、主楼基础可靠的电气连通构成接地体, 电气竖井内的接地干线每三层与楼板钢筋做等电位联结。 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	2			
8	CB108	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN50	个	2			
弱电								
9	030212001067	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒安装	m	12.22			
10	030212001068	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	7.74			
11	031103015004	接线箱	1.名称: 户内信息箱 2.规格: 400*400*100	个	2			
12	CB109	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN32	个	4			
给排水								
13	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: B型接口 5.满足防腐要求	m	2.8			
14	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: B型接口 5.满足防腐要求	m	3.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第131页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: B型接口 5.满足防腐要求	m	7.8			
16	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De20 5. 连接方式: 热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	3.4			
17	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De32 5. 连接方式: 热熔连接 6. 含墙体剔槽及恢复	m	10			
18	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: De32 5. 连接方式: 热熔连接	m	11.84			
19	030803001038	螺纹阀门	1.类型: 双活接铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
20	030804017011	地漏	1.名称: PVC普通地漏 2.规格: DN50	个	2			
21	CB110	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN25	个	2			
22	CB111	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	2			
采暖								
23	030805006018	铜铝复合散热器	1.名称: 铜铝复合散热器 2.片数: 10	组	2			
24	030805006019	铜铝复合散热器	1.名称: 铜铝复合散热器 2.片数: 25	组	2			
25	030801002020	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 50mm厚成品聚氨酯发泡无缝钢管, 外套黄夹克保护层 4.规格: DN20 5.连接方式: 焊接	m	16.64			
26	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.规格: DN20 4.连接方式: 丝接	m	10			
27	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 采暖水 3. 材质: PE-RT 4. 规格: De25 5. 连接方式: 熔接	m	57.88			
28	030803005010	自动排气阀	1.类别: 快速排气阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
29	030803001039	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
30	030803001040	螺纹阀门	1.类型: 测温球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
31	030803001041	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第132页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030803001042	螺纹阀门	1.类型: 恒温三通阀 2.型号、规格: DN20	个	2			
33	CB112	热量表箱		个	2			
桩基工程								
1#、2#、3#教学楼桩基工程								
1	AB291	预应力高强混凝土管桩 (闭口型桩尖)	1.类型:C80预应力高强混凝土管桩 2.桩截面:直径400mm,壁厚95mm,桩型为AB类 3.管桩接桩:焊接接桩法,符合设计要求 4.防腐要求:满足设计要求 5.沉桩方法:锤击法沉桩,当桩间距小于1.6m时,桩成孔必须采用隔桩跳打 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 9.地质:综合考虑 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等 11.桩长:按有效桩长 (包含桩尖) 计算	m	5940			
4#体育馆桩基础								
1	010201001001	预应力高强混凝土管桩 (闭口型桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面: 400mm, 壁厚95mm, 桩型为AB类 3.管桩接桩: 焊接接桩法,符合设计要求 4.防腐要求:满足设计要求 5.沉桩方法:锤击法施工 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 9.地质: 综合考虑 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等 11.按有效桩长 (包含桩尖) 计算	m	2353			
5#综合楼桩基础								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第133页 共133页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010201001002	预应力高强混凝土管桩 (闭口型桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面: 400mm, 壁厚95mm, 桩型为AB类 3.管桩接桩: 焊接接桩法, 符合设计要求 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.沉桩方法:锤击法施工 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑, 满足设计要求 9.地质: 综合考虑 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等 11.按有效桩长 (包含桩尖) 计算	m	1274			
5#报告厅桩基础								
1	010201001003	预应力高强混凝土管桩 (闭口型桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面: 400mm, 壁厚95mm, 桩型为AB类 3.管桩接桩: 焊接接桩法, 符合设计要求 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.沉桩方法:锤击法施工 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑, 满足设计要求 9.地质: 综合考虑 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等 11.按有效桩长 (包含桩尖) 计算	m	1508			
合计								



# 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	1#、2#、3#教学楼	
	1#、2#、3#教学楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#、2#、3#教学楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#、2#、3#教学楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#体育馆	
	4#体育馆土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#体育馆装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4#安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#综合楼、报告厅	
	5#综合楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#报告厅土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#综合楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#报告厅装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫房 (2个)	
	门卫房土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫房装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	桩基工程	
	1#、2#、3#教学楼桩基工程	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	4#体育馆桩基础	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#综合楼桩基础	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#报告厅桩基础	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1#、2#、3#教学楼				
	1#、2#、3#教学楼土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#、2#、3#教学楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#、2#、3#教学楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4#体育馆				
	4#体育馆土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4#体育馆装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4#安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#综合楼、报告厅				
	5#综合楼土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#报告厅土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#综合楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#报告厅装饰工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5#安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
门卫房 (2个)					
门卫房土建工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
门卫房装饰工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
门卫房安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
桩基工程					
1#、2#、3#教学楼桩基工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
4#体育馆桩基础					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5#综合楼桩基础					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5#报告厅桩基础					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第1页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#、2#、3#教学楼							
	1#、2#、3#教学楼土建工程							
1	AB032	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	2			
2	AB033	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	2			
3	AB034	汽车吊	1.包含机械的租赁、进出场、吊装等	台班	60			
4	AB035	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10938.57			
5	AB036	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9673.12			
6	AB037	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1836.89			
7	AB038	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8912.27			
8	AB039	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7547.36			
9	AB040	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	3			
10	AB041	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	14028.8			
11	AB042	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1299.84			
12	AB043	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	391.01			
13	AB044	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1018.83			
14	AB045	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1730.7			
15	AB046	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3814.73			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第2页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB047	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20554.53			
17	AB048	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	509.2			
18	AB049	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	840.03			
19	AB050	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.44			
20	AB051	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.29			
21	AB052	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	12.67			
22	AB053	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	166.775			
23	AB054	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	638.48			
24	AB055	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	942.76			
25	AB056	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14869.58			
1#、2#、3#教学楼装饰工程								
1	BB007	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	24930.64			
1#、2#、3#教学楼安装工程								
1	CB035	脚手架		项	1			
4#体育馆								
4#体育馆土建工程								
1	AB093	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB094	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第3页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB095	汽车吊租赁费	1.汽车吊型号、起重量、臂长等按现场情况综合考虑; 2.综合考虑施工过程中的措施费; 3.综合考虑施工过程中人员看护、设备维修、汽车吊租赁及其附属设备等相关费用; 4.综合考虑保证施工、正常生产使用的所有内容; 5.台班时间按每台班8小时计算, 其他要求: 符合规范、设计要求;	台班	60			
4	AB096	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3469.81			
5	AB097	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	222.29			
6	AB098	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	152.47			
7	AB099	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2101.55			
8	AB100	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	680.85			
9	AB101	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4004.36			
10	AB102	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3307.82			
11	AB103	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	1			
12	AB104	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	4310			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第4页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB105	降水	1.抽水机械功率综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水拆除抽水设备并回收 4.台班时间按每台班8小时计算	台班	60			
14	AB106	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	229.98			
15	AB107	砖模	1.砖品种、规格:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及立面砂浆抹灰找平	m3	21.99			
16	AB108	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	9.3			
17	AB109	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	307.57			
18	AB110	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	926.87			
19	AB111	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	562.31			
20	AB112	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1383.73			
21	AB113	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.9			
22	AB114	现浇混凝土斜梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.28			
23	AB115	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	129.81			
24	AB116	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5068.98			
25	AB117	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	212.65			
26	AB118	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.6			
27	AB119	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	229.15			
28	AB120	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.56			
29	AB121	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	188.15			
30	AB122	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.91			
31	AB123	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.11			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第5页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	AB124	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.17			
33	AB125	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.56			
34	AB126	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.3			
35	AB127	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	68.4			
36	AB128	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	694.6			
37	AB129	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	81.9			
38	AB130	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	668.81			
39	AB131	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	134.42			
40	AB132	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	1737.93			
41	AB133	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	30.51			
4#体育馆装饰工程								
1	BB014	装饰脚手架		m2	7224.53			
4#安装工程								
1	CB076	脚手架		项	1			
5#综合楼、报告厅								
5#综合楼土建工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第6页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB161	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2975.46			
2	AB162	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3207.88			
3	AB163	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	363.15			
4	AB164	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1786.02			
5	AB165	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1426.77			
6	AB166	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	3337.37			
7	AB167	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.79			
8	AB168	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	2.7			
9	AB169	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	228.6			
10	AB170	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	330.09			
11	AB171	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	574.38			
12	AB172	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1195.86			
13	AB173	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	860.88			
14	AB174	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	167.11			
15	AB175	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4339.89			
16	AB176	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	186.92			
17	AB177	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	101.52			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第7页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	AB178	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.97			
19	AB179	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.91			
20	AB180	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.27			
21	AB181	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.04			
22	AB182	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.59			
23	AB183	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.83			
24	AB184	现浇混凝土直形墙墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	362.12			
25	AB185	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	222.94			
26	AB186	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	3691.61			
5#报告厅土建工程								
1	AB223	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB224	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB225	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3087.74			
4	AB226	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1628.7			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第8页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	AB227	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	149.42			
6	AB228	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2309			
7	AB229	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	600.3			
8	AB230	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2438.48			
9	AB231	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2234.03			
10	AB232	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	1			
11	AB233	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	2044.2			
12	AB234	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	118.03			
13	AB235	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	43.94			
14	AB236	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	236.09			
15	AB237	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	469.45			
16	AB238	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	679.89			
17	AB239	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	967.14			
18	AB240	现浇混凝土弧形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	398.95			
19	AB241	现浇混凝土斜梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	146.16			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第9页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	AB242	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3718			
21	AB243	现浇斜板、折板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	262.69			
22	AB244	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	74.7			
23	AB245	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	278.23			
24	AB246	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.56			
25	AB247	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	134.29			
26	AB248	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.86			
27	AB249	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.2			
28	AB250	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.96			
29	AB251	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.76			
30	AB252	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10			
31	AB253	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1191.16			
32	AB254	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	179.62			
33	AB255	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	240.09			
34	AB256	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	2844.66			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第10页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	AB257	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 支撑高超过3.6m 每增3m	m2	164.06			
5#综合楼装饰工程								
1	BB020	装饰脚手架		m2	8203.23			
5#报告厅装饰工程								
1	BB027	装饰脚手架		m2	5809.36			
5#安装工程								
1	CB107	脚手架		项	1			
门卫房 (2个)								
门卫房土建工程								
1	AB272	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	255.64			
2	AB273	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	61.92			
3	AB274	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	460.94			
4	AB275	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	238.96			
5	AB276	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	125			
6	AB277	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.48			
7	AB278	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.6			
8	AB279	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	50.28			
9	AB280	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.9			
10	AB281	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.84			
11	AB282	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	158.66			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第11页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB283	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	55.3			
13	AB284	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.6			
14	AB285	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.54			
15	AB286	现浇混凝土直形墙外墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等	m2	109.2			
16	AB287	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.28			
17	AB288	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.26			
18	AB289	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m	m2	2.76			
19	AB290	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:支撑高超过3.6m 每增3m	m2	61.74			
门卫房装饰工程								
1	BB031	装饰脚手架		m2	194.58			
门卫房安装工程								
1	CB113	脚手架		项	1			
桩基工程								
1#、2#、3#教学楼桩基工程								
4#体育馆桩基础								
1	AB292	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB293	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB294	构件吊装机械费		项	0			
4	AB295	塔式起重机基础		项	0			
5	AB296	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB297	外脚手架		m2	0			
7	AB298	里脚手架		m2	0			
8	AB299	满堂脚手架		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第12页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB300	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB301	依附斜道		座	0			
11	AB302	立挂式安全网		m2	0			
12	AB303	挑出式安全网		m2	0			
13	AB304	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB305	烟囱 (水塔) 脚手架		座	0			
15	AB306	电梯井字架		座	0			
16	AB307	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB308	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB309	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB310	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB311	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB312	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB313	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB314	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB315	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB316	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB317	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB318	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
28	AB319	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB320	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB321	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB322	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB323	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB324	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB325	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB326	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB327	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
37	AB328	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB329	地、胎膜		m2	0			
39	AB330	构筑物混凝土模板		m3	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第13页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	AB331	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB332	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB333	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB334	集水井排水		项	0			
44	AB335	井点降水		项	0			
5#综合楼桩基础								
1	AB336	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB337	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB338	构件吊装机械费		项	0			
4	AB339	塔式起重机基础		项	0			
5	AB340	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB341	外脚手架		m2	0			
7	AB342	里脚手架		m2	0			
8	AB343	满堂脚手架		m2	0			
9	AB344	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB345	依附斜道		座	0			
11	AB346	立挂式安全网		m2	0			
12	AB347	挑出式安全网		m2	0			
13	AB348	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB349	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB350	电梯井字架		座	0			
16	AB351	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB352	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB353	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB354	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB355	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB356	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB357	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB358	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB359	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB360	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB361	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB362	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB363	现浇混凝土板模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第14页 共14页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	AB364	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB365	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB366	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB367	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB368	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB369	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB370	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB371	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
37	AB372	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB373	地、胎膜		m2	0			
39	AB374	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB375	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB376	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB377	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB378	集水井排水		项	0			
44	AB379	井点降水		项	0			
5#报告厅桩基础								
1	AB380	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB381	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB382	构件吊装机械费		项	0			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1#、2#、3#教学楼				
1#、2#、3#教学楼土建工程				
1	暂列金额	项	955000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		955000.00	
1#、2#、3#教学楼装饰工程				
1	暂列金额	项	189000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		189000.00	
1#、2#、3#教学楼安装工程				
1	暂列金额	项	218000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	600000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		818000.00	
4#体育馆				
4#体育馆土建工程				
1	暂列金额	项	330000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		330000.00	
4#体育馆装饰工程				
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		70000.00	
4#安装工程				
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		290000.00	
5#综合楼、报告厅				
5#综合楼土建工程				
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		200000.00	
5#报告厅土建工程				
1	暂列金额	项	250000.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		250000.00	
5#综合楼装饰工程				
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		50000.00	
5#报告厅装饰工程				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
5#安装工程				
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		300000.00	
门卫房(2个)				
门卫房土建工程				
1	暂列金额	项	11000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		11000.00	
门卫房装饰工程				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
门卫房安装工程				
1	暂列金额	项	2000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2000.00	
桩基工程				
1#、2#、3#教学楼桩基工程				
1	暂列金额	项	85000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		85000.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4#体育馆桩基础				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
5#综合楼桩基础				
1	暂列金额	项	25000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		25000.00	
5#报告厅桩基础				
1	暂列金额	项	25000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		25000.00	

# 暂列金额明细表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#、2#、3#教学楼			
	1#、2#、3#教学楼土建工程			
1	暂列金额	项	955000.00	
	合计		955000.00	
	1#、2#、3#教学楼装饰工程			
1	暂列金额	项	189000.00	
	合计		189000.00	
	1#、2#、3#教学楼安装工程			
1	暂列金额	项	218000.00	
	合计		218000.00	
	4#体育馆			
	4#体育馆土建工程			
1	暂列金额	项	330000.00	
	合计		330000.00	
	4#体育馆装饰工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	4#安装工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	5#综合楼、报告厅			
	5#综合楼土建工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	5#报告厅土建工程			
1	暂列金额	项	250000.00	
	合计		250000.00	
	5#综合楼装饰工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	5#报告厅装饰工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	5#安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	门卫房 (2个)			
	门卫房土建工程			
1	暂列金额	项	11000.00	
	合计		11000.00	
	门卫房装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	门卫房安装工程			
1	暂列金额	项	2000.00	
	合计		2000.00	
	桩基工程			
	1#、2#、3#教学楼桩基工程			
1	暂列金额	项	85000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		85000.00	
	4#体育馆桩基础			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	5#综合楼桩基础			
1	暂列金额	项	25000.00	
	合计		25000.00	
	5#报告厅桩基础			
1	暂列金额	项	25000.00	
	合计		25000.00	

# 材料暂估价一览表

工程名称:高新区祈顶山学校

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		1#、2#、3#教学楼				
		1#、2#、3#教学楼土建工程				
		1#、2#、3#教学楼装饰工程				
		1#、2#、3#教学楼安装工程				
		4#体育馆				
		4#体育馆土建工程				
		4#体育馆装饰工程				
		4#安装工程				
		5#综合楼、报告厅				
		5#综合楼土建工程				
		5#报告厅土建工程				
		5#综合楼装饰工程				
		5#报告厅装饰工程				
		5#安装工程				
		门卫房 (2个)				
		门卫房土建工程				
		门卫房装饰工程				
		门卫房安装工程				
		桩基工程				
		1#、2#、3#教学楼桩基工程				
		4#体育馆桩基础				
		5#综合楼桩基础				
		5#报告厅桩基础				



# 工程设备暂估价一览表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		1#、2#、3#教学楼				
		1#、2#、3#教学楼土建工程				
		1#、2#、3#教学楼装饰工程				
		1#、2#、3#教学楼安装工程				
		4#体育馆				
		4#体育馆土建工程				
		4#体育馆装饰工程				
		4#安装工程				
		5#综合楼、报告厅				
		5#综合楼土建工程				
		5#报告厅土建工程				
		5#综合楼装饰工程				
		5#报告厅装饰工程				
		5#安装工程				
		门卫房 (2个)				
		门卫房土建工程				
		门卫房装饰工程				
		门卫房安装工程				
		桩基工程				
		1#、2#、3#教学楼桩基工程				
		4#体育馆桩基础				
		5#综合楼桩基础				
		5#报告厅桩基础				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	1#、2#、3#教学楼			
	1#、2#、3#教学楼土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#、2#、3#教学楼装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#、2#、3#教学楼安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		600000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		600000.00	
	4#体育馆			
	4#体育馆土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#体育馆装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		200000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		200000.00	
	5#综合楼、报告厅			
	5#综合楼土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#报告厅土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#综合楼装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#报告厅装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		200000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		200000.00	
	门卫房 (2个)			
	门卫房土建工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫房装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫房安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	桩基工程			
	1#、2#、3#教学楼桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#体育馆桩基础			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#综合楼桩基础			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#报告厅桩基础			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	1#、2#、3#教学楼					
	1#、2#、3#教学楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#、2#、3#教学楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#、2#、3#教学楼安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#体育馆					
	4#体育馆土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#体育馆装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#综合楼、报告厅					
	5#综合楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#报告厅土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#综合楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#报告厅装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫房 (2个)					
	门卫房土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫房装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	桩基工程					
	1#、2#、3#教学楼桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称:高新区祈顶山学校

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	4#体育馆桩基础					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#综合楼桩基础					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#报告厅桩基础					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:高新区祈顶山学校

第1页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#、2#、3#教学楼				
	1#、2#、3#教学楼土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#、2#、3#教学楼装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	1#、2#、3#教学楼安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	4#体育馆				
	4#体育馆土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	4#体育馆装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第2页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4#安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#综合楼、报告厅					
5#综合楼土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#报告厅土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
5#综合楼装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第3页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	5#报告厅装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	5#安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫房 (2个)				
	门卫房土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫房装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					



# 计日工表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第4页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	门卫房安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	桩基工程				
	1#、2#、3#教学楼桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	4#体育馆桩基础				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	5#综合楼桩基础				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	5#报告厅桩基础				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

## 计日工表

工程名称:高新区祈顶山学校

第5页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	1#、2#、3#教学楼			
	1#、2#、3#教学楼土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#、2#、3#教学楼装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#、2#、3#教学楼安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4#体育馆			
	4#体育馆土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4#体育馆装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4#安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#综合楼、报告厅			
	5#综合楼土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#报告厅土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#综合楼装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#报告厅装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	门卫房 (2个)			
	门卫房土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	门卫房装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	门卫房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	桩基工程			
	1#、2#、3#教学楼桩基工程			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:高新区祈顶山学校

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	4#体育馆桩基础			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#综合楼桩基础			
1	总承包服务费			
	合计			
	5#报告厅桩基础			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	1#、2#、3#教学楼			
	1#、2#、3#教学楼土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#、2#、3#教学楼装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#、2#、3#教学楼安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	4#体育馆			
	4#体育馆土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#体育馆装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#综合楼、报告厅				
5#综合楼土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#报告厅土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#综合楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#报告厅装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫房 (2个)				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高新区祁顶山学校

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
门卫房土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫房装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫房安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
桩基工程				
1#、2#、3#教学楼桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 高新区祈顶山学校

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4#体育馆桩基础				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#综合楼桩基础				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
5#报告厅桩基础				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			