威招审（sg202212065）号

威海高新区山大实验学校二期工程

招标文件

招标单位：威海高新园区建设运营有限公司

招标代理机构：山东招标股份有限公司

日期：二〇二二年六月

A11F2CDC-4662-4F4B-BEE1-A8D2EA598A34

目 录

第一章 招标公告 5

第二章 投标人须知 8

投标人须知前附表 8

1. 总则 16

1.1 项目概况 16

1.2 资金来源和落实情况 16

1.3 招标范围、工期和质量要求 16

1.4 投标人资格要求 16

1.5 费用承担 19

1.6 保密 19

1.7 语言文字 19

1.8 计量单位 19

1.9 踏勘现场 19

1.10 投标预备会 20

1.11 分包 20

1.12 偏离 20

2. 招标文件 20

2.1 招标文件的组成 20

2.2 招标文件的澄清 19

2.3 招标文件的修改 19

3. 投标文件 19

3.1 投标文件的组成 19

3.2 投标报价 19

3.3 投标有效期 20

3.4 投标保证金 20

3.5 资格审查资料 20

3.6 备选投标方案 21

3.7 投标文件的编制 21

4. 投标 21

A11F2CDC-A662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

4.1 投标文件的递交 21
4.2 投标文件的修改与撤回 22
5. 开标 22
5.1 开标时间和地点 22
5.2 开标程序 22
5.3 开标异议 23
6. 评标 23
6.1 评标委员会 23
6.2 评标原则 24
6.3 评标 24
7. 合同授予 24
7.1 定标方式 24
7.2 中标候选人公示 24
7.3 评标结果异议 24
7.4 中标通知 25
7.5 履约担保 25
7.6 签订合同 25
8. 重新招标和不再招标 25
8.1 重新招标 25
8.2 不再招标 26
9. 纪律和监督 26
9.1 对招标人的纪律要求 26
9.2 对投标人的纪律要求 26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 26
9.5 投诉 26
10. 需要补充的其他内容 27
11. 是否采用电子招标投标 27
附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求 28
第三章 评标办法（综合评估法） 32
评标办法前附表 32
1. 评标方法 33

2. 评审标准 33
2.1 分值构成与评分标准 33
3. 评标程序 34
3.1 初步评审 34
3.2 详细评审 34
3.3 投标文件的澄清和补正 35
3.4 评标结果 35
4. 其他相关说明 35
附件 A：否 决 投 标 条 件 36
第四章 合同条款及格式 39
第五章 工程量清单 85
第六章 图 纸 97
第七章 技术标准和要求 98
第八章 投标文件格式 99
投标函附录 100
法定代表人身份证明 101
授权委托书 102
项目管理机构组成表 103
项目经理简历表 104
项目经理承诺书 105
投标人信用承诺书 106

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

第一章 招标公告

威海高新区山大实验学校二期工程招标公告

[项目专业：施工总承包]

威招审（sg202212065）号

一、招标条件

本招标项目威海高新区山大实验学校二期工程，招标申请已经相关部门批准，招标人为威海高新园区建设运营有限公司，建设资金为自筹资金，项目出资比例为自筹100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

设计图纸范围内的土建工程、装饰工程、安装工程施工及保修，具体详见图纸及工程量清单。

三、项目基本情况

威海高新区山大实验学校二期工程，建设地点位于威海火炬高技术产业开发区。本工程包括7、8#教学楼，框架结构，地下二层，地上四层，层高4.2米，总建筑面积为15440.5m2，地上建筑面积9623m2（教学楼面积9448m2，连廊175m2）；地下面积5817.5m2，其中地下一层配套用房面积2586m2，地下二层车库面积2420m2，非机动车位面积811.5m2。计划工期6个月，质量要求达到国家验收规范合格标准。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价（元）
不分标段	15440.5平方米	包括7、8#教学楼，框架结构，地下二层，地上四层，层高4.2米，总建筑面积为15440.5m2，地上建筑面积9623m2（教学楼面积9448m2，连廊175m2）；地下面积5817.5m2，其中地下一层配套用房面积2586m2，地下二层车库面积2420m2，非机动车位面积811.5m2。	66226275.38

四、投标企业资格要求

1、持有合法独立法人营业执照。

2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3、具有安全生产许可证。

4、投标人、法定代表人、委托代理人及拟派项目经理未被最高法院列入失信被执行人。

5、投标人、法定代表人及拟派项目经理近三年无行贿犯罪记录。

6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

五、项目经理资格要求

1、要求承担本工程拟派项目经理具有建筑工程专业二级注册建造师执业资格。

2、具有安全生产考核合格证（B 证）。

3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【ztb格式文件下载开始时间：2022-6-20 17:30:00;下载截止时间：2022-6-27 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1.威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292。]才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标审文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

因疫情防控需要，不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统【威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址：http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）【交易三厅】

投标截止时间、开标时间：2022 年07 月12日 09 时00 分。

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网发布。

十、联系方式

招 标 人：威海高新园区建设运营有限公司	招标代理单位：山东招标股份有限公司
地　　址：威海市火炬高技术产业开发区科技路 220 号	地　　址：威海环翠区中原油田培训中心6号楼
邮　　编：264209	邮　　编：264200
联 系 人：卞海波	联 系 人：韩杰
电　　话：0631-5626560	电　　话：15553872456
传　　真：	传　　真：/
电子邮件：	电子邮件：sdzbweihai@163.com
开户银行：	开户银行：中国银行济南文化路支行
账　　号：	账　　号：227305483177

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海高新园区建设运营有限公司 地址：威海市火炬高技术产业开发区科技路 220 号 联系人：卞海波 电话：0631-5626560
1.1.3	招标代理机构	名称：山东招标股份有限公司 地址：威海环翠区中原油田培训中心6号楼 联系人：韩杰 电话：15553872456
1.1.4	项目名称	威海高新区山大实验学校二期工程
1.1.5	建设地点	威海火炬高技术产业开发区
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的土建工程、装饰工程、安装工程施工及保修， 具体详见图纸及工程量清单。
1.3.2	计划工期	6个月
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	**一、投标人资质要求：** 1、持有合法独立法人营业执照。 2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 3、具有安全生产许可证。 **二、信誉要求：** 1、投标人、法定代表人、委托代理人及拟派项目经理未被最高法院列入失信被执行人。 2、投标人、法定代表人及拟派项目经理近三年无行贿犯罪记录。 3、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

A1F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

		4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 **三、项目经理资格要求：** 1、要求承担本工程拟派项目经理具有建筑工程专业二级注册建造师执业资格。 2、具有安全生产考核合格证（B 证）。 3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。
1.4.2	是否接受联合体投标	☑不接受 ☐接受
1.9.1	踏勘现场	☑不组织 ☐组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	☑不召开 ☐召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日前，请潜在投标人使用CA数字证书在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	工程分包应符合国家相关法律法规的规定。
1.12	偏离	偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定
2.1	构成招标文件的其他资料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日前，请潜在投标人使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.1.1	构成投标文件的其他资料	（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 （2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	**本工程招标控制价为 66226275.38 元，投标人的投标总报价不得高于招标控制价，否则其投标将被否决。**
3.3.1	投标有效期	90 日历天
3.4.1	投标保证金	**要求递交投标保证金** 投标保证金的金额：**人民币伍拾万元整（¥500000.00 元）**。 投标保证金的形式：网上银行转账、电汇、银行保函、保险保函、电子保函等（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担。） 递交方式及要求： （1）**如采用电汇、网上银行转账形式需从投标人的基本账户转入下列指定账户。** **收款人账户名称：威海市公共资源交易中心** **收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准”** **账号获取的方式：**投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明**“建设工程投标保证金”**。 **注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，上传由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。 （2）保函要求： 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于 90 天，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行纸质保函扫描件或电子保函。 如选择保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知 3.4.1，需上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3)有效纸质保函扫描

		件或电子保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话： 400-0055-890。 **（3）投标保证金免交或不用足额缴纳的情形** **根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90 号）的归定，2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过 20 万元。投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。** **未按规定提交投标保证金的投标人，否决其投标。**
3.6	是否允许递交备选投标方案	☑不允许 ☐允许
3.7.3	投标文件份数	**为做好疫情防控，采用网上开标，投标人无需到现场。** 投标人应按附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求将电子投标文件在投标截止时间前上传至威海市建设工程电子交易系统。 开标前可以不递交纸质版投标文件。基于资料归档的要求，投标单位需在预中标公示期满前将纸质版投标文件（一式两份）递交（或以邮寄的方式进行递交） 地址：山东招标股份有限公司（威海环翠区中原油田培训中心6号楼） 联系人：韩杰 联系方式：15553872456 不在规定的时间内递交纸质版投标文件，招标代理机构报建设行政主管部门计入不良行为记录。
3.7.4	签字或盖章要求	电子投标文件：按照招标文件要求在相应位置加盖电子公章（法人章）（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。
4.1.1	投标截止时间	2022年7月12日09时00分

4.1.2	递交投标文件地点	**请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。不需现场递交纸质投标文件，投标人在开标时按本章附件五要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑 等各项工作。否则视为无效投标。**
4.1.3	是否退还投标文件	☑否 □是
5.1	开标时间和地点	开标时间：2022年7月12日09时00分 开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅（地址：威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人；其中包括技术标评委 4 人，经济标评委 3 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人数：3 名
7.2	中标候选人公示媒介	同招标公告发布媒介
7.5	履约担保	无要求
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	类似项目	指：房屋建筑工程。
10.1.2	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海市住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	

A11F2CDE-4667-4EAB-BEE1-A502EA598A34

10.3“暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按施工组织设计（技术暗标）编制要求”编制施工组织设计。
10.4 计算机辅助评标		
10.4.1	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需按本须知附表“电子投标文件制作须知”编制及报送电子投标文件。
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其它情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受威海火炬高技术产业开发区建设局招投标管理机构依法实施的监督。	
10.9 解释权		
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	

10.10 一体化平台要求

10.10.1

中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）审核，并提供审核通过证明（可提供网页截图）。

各区市负责山东省一体化审核的联系方式：

区市	联系人	联系电话
环翠区	于美芳	5225181
文登区	吴永辉	8456617
荣成市	鞠文广	7561052
乳山市	于晓蓉	6665903
高区	柳勇君	18506312637
经区	鞠燕雁	5987027
临港区	杜青鑫	5581993
南海新区	曲海鹏	8963723

10.11 防疫要求

10.11.1

根据威住建通字【2021】6 号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下:

（1） 本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不需到现场。

（2） 请各投标人在开标(投标截止) 时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。

（3） 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候， 随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统 “威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

（4） 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，

	方可查收到)
10.12 其他说明	
10.12.1	（1） 投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 （2） 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，其投标将被否决。
10.12.2	扫黑除恶举报电话 0631-5625432。

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA593A34

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1） 资质条件：见投标人须知前附表；

（2） 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

（3） 财务要求：见投标人须知前附表；

（4） 业绩要求：见投标人须知前附表；

（5） 其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 联合体投标：见投标人须知前附表；

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1） 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2） 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（6） 为本招标项目的监理人；

（7） 为本招标项目的代建人；

（3） 为本招标项目提供招标代理服务的；

（4） 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（8） 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（9） 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（5） 被责令停业的；

（6） 被暂停或取消投标资格的；

（7） 财产被接管或冻结的；

（8） 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（9） 投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理为失信被执行人；

（10） 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（11） 近三年投标人有行贿犯罪记录；

（12） 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标单位制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标单位的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

（13） 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

《威海市联合惩戒措施清单》具体内容如下：

1）失信被执行人；

2） 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

3） 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

6) 严重质量违法失信行为当事人；

7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

8) 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

9) 重大税收违法案件当事人；

10) 海关失信企业及其有关人员；

11) 涉金融严重失信人名单的当事人；

12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；

13) 违法失信上市公司相关责任主体；

14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；

15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；

16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；

17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；

18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；

19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

20) 保险领域违法失信相关责任主体；

21) 重大交通违法违章相关责任主体；

22) 劳动保障领域严重失信主体；

23) 社会保险领域严重失信主体；

24) 海洋渔业领域严重失信主体；

25) 住房城乡建设领域严重失信主体；

26) 旅游领域严重失信主体；

27) 价格领域严重失信主体；

28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；

29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；

30) 盐行业生产经营严重失信者；

31) 石油天然气行业严重违法失信主体；

32) 对外经济合作领域严重失信主体；

33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；

34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

35) 婚姻登记严重失信当事人；

36) 家政服务领域相关失信责任主体；

37) 公共资源交易领域严重失信主体；

38) 出入境检验检疫严重失信企业；

39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；

40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；

41) 科研领域严重失信主体；

42) 政府采购领域严重失信主体；

43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

44) 会计领域严重失信主体；

45) 文化市场领域严重失信主体；

46) 民办教育培训机构严重失信主体；

47) 人防领域严重失信主体；

48) 社会组织严重失信主体。

（14） 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

A11F2CDC-4662-4E43-BEE1-A8D2EA598A34

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前提出问题。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，通过威海市建设工程电子交易系统对投标人所提问题的澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

见投标人须知前附表。

1.12 偏离

见投标人须知前附表。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1） 招标公告；

（2） 投标人须知；

（3） 评标办法；

（4） 合同条款及格式；

（5） 工程量清单；

（6） 图纸；

（7） 技术标准和要求；

（8） 投标文件格式；

（9） 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工程电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件资信标、商务标、技术标组成，依照电子招投标系统要求进行编制。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.5 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.2.6 本项目招标代理费、专家评审费由中标单位承担，请各投标单位在报价时综合考虑。该费用由中标单位在领取中标通知书时向招标公司全额缴纳。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1） 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2） 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3） 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将否决其投标：

（1） 投标人有效的营业执照；

（2） 投标人有效的资质证书；

（3） 投标人有效的安全生产许可证；

（4） 项目经理注册建造师证书及安全考核 B 证；

（5） 法定代表人身份证明或授权委托书；

（6） 投标保证金的相关证明材料；

（7） 投标人、法定代表人、委托代理人及拟派项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人；（通过 http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ 网站查询）

（8） “投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单”查询结果截图；（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html）

（9） 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，招标代理机构在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序现场查询。

（10） 投标人、法定代表人及拟派项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录的承诺函（格式自拟）。

（11） 其他资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

见投标人须知前附表。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按照“投标文件格式”、本章附件“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.3 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.4 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.7.5 技术性投标文件（施工组织设计）为暗标，不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交电子投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人撤回或修改已上传的电子投标文件的，应按照要求盖章或签字。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2. 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场

（1） 投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；

（2） 代理机构主持开标会，宣布开标；

（3） 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4） 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（5） 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（6） 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（7） 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面， 投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（8） 评标委员会对投标人进行初步审查；

（9） 评标委员会对投标人进行资格审查；

（10） 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（11） 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1） 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2） 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3） 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4） 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5） 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6） 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7） 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8） 为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9） 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

6.3.3 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统(http://60.212.191.165:10000/Tradeinfo-GGGSList/2-0-2)的预中标公示。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

在中标通知书发出前，招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.4 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的10%。

7.5.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8.重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的， 招标人将重新招标：

（1） 投标截止时间止，投标人数少于 3 家的；

（2） 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督

部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 是否采用电子招标投标

采用电子招标投标。对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求， 逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项必须上传 word 或pdf 格式的文档； 资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档**。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，招标文件要求的其他附表，需将附表制作完成后转换为 word 或pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。

4. **商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填 写不要遗漏，唱标时读取该信息。**投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函， 投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）。

注：关于电子投标文件签章的说明

7.1 资格审查部分每项应按要求上传 word 或pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或pdf 格式的文档。

7.2 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章， 系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业信用，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1.投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2.投标人开标当天应在各自单位准备好加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境

的、自行配置联网的笔记本电脑。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1） 操作系统：win7 及以上；

（2） 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3） 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2） **在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3） **确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时 内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1） 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2） 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投

标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3） 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4） 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5） 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6） 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7） 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1） 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2） 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3） 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4） 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

A11F2CDC-4662-4E4D-BEE1-A8D2EA598A34

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
1.1.1	分值构成 （总分 100 分）	施工组织设计：15 分 商务标：70 分 资信业绩部分：15 分
1.1.2	评标基准价计算方法	1、投标总报价评标基准价确定方法： 综合平均法 评标基准价 C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 7≤n＜10 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 n≥10 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%（现场随机抽取）； K2 的取值范围为 97%； Q：权重比例 Q1+Q2=100%； Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%（现场随机抽取） 2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法： 平均法 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜5 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。 3、措施项目评标基准价确定方法： 平均法

A1E2CDC-4662-4E3B-BEB1-A8D2EA598A34

		当 n（有效投标人个数，以下相同）＜5 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。
1.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
2	评标程序	详见本章评标程序
3	否决投标条件	详见本章否决投标条件

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分，按综合得分高低排定名次，择优确定前三名为中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

（1） 资信标部分：见系统生成的评分办法附录；

（1） 技术标部分：见系统生成的评分办法附录；

（2） 商务标部分：见系统生成的评分办法附录；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见系统生成的评分办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见系统生成的评分办法附录。

2.1.4 评分标准

见系统生成的评分办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 本项目已进行资格预审，投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1） 第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

（2） 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（3） 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

（4） 没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（2） 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3） 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，**技术标的最终得分为所有技术标评委打分去掉一个最高值后的算术平均值。**

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 **由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。**

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4. 其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

A11F2CD6-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

附件 A：

否 决 投 标 条 件

A0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

A1.2.2 投标人之间约定中标人；

AB1.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

A1.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

A1.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。A1.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

A1.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

A1.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

A1.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

A1.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

A1.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

A1.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

A1.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

A1.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

A1.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

A1.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

A1.2.17 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

A1.2.18 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

A1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

A1.3.1 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

A1.3.2 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

A1.3.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

A1.3.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

A1.3.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

A1.3.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

A1.3.7 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

A1.3.8 降低招标文件规定不可竞争费用的；

A1.3.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

A1.3.10 技术方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

A1.3.11 投标人未按规定出席开标会的。

A1.3.12 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.4 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

A1.4.1 使用伪造、变造的许可证件；

A1.4.2 提供虚假的业绩；

A1.4.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

A1.4.4 提供虚假的信用状况，隐瞒招标文件要求提供的信息；

A1.4.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-ARD2EA598A34

第四章 合同条款及格式

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

合同编号：_____

采购编号：GKC2022-06G1-002

威海高新区山大实验学校二期工程

施工合同

发包人（全称）：威海高新园区建设运营有限公司

承包人（全称）：_____

签 约 时 间：　　年　　月　　日

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

威海高新区山大实验学校二期工程施工合同

发包人：威海高新园区建设运营有限公司

地址：_____

电话：_____

承包人：_____

地址：_____

联系人：_____

联系人电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海高新区山大实验学校二期工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条、工程概况

1.工程名称：威海高新区山大实验学校二期工程。

2.工程地点：本项目位于威海市火炬高技术产业开发区。

3.工程立项批准文号 _____/_____。

4.资金来源： 自筹资金 。

5.工程内容： 本项目位于威海市火炬高技术产业开发区。本工程包括本工程包括7、8#教学楼，框架结构，地下二层，地上四层，层高4.2米，总建筑面积为15440.5m2，地上建筑面积9623m2（教学楼面积9448m2，连廊175m2）；地下面积5817.5m2，其中地下一层配套用房面积2586m2，地下二层车库面积2420m2，非机动车位面积811.5m2。

6.工程承包范围：设计图纸范围内的土建工程、装饰工程、安装工程施工及保修， 具体详见图纸及工程量清单。

第二条、合同工期

1.工期：6个月。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第三条、质量标准

1.工程质量达到国家验收规范合格标准。

第四条、签约合同价格

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____。除税价：人民币（大写）_____。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：____综合单价合同_____。

第五条、项目经理

1.承包人项目经理：_____。

第六条、合同文件构成

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书；

（2）本合同专用条款；

（3）中标通知书；

（4）投标文件及其附件；

（5）本合同通用条款；

（6）标准、规范及有关技术文件；

（7）图纸；

（8）已标价的工程量清单；

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

2.上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

第七条、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第八条、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

第九条、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

第十条、签订地点

本合同在 威海市高区 签订。

第十一条、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

第十二条、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

第十三条、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份，招标代理机构执 壹 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

招标代理单位：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

A11F2CDC-4662-4B45-BEE1-A8D2EA598A34

第二部分　合同通用条款

执行2019版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

第三部分　专用合同条款

第一条、一般约定

1.词语定义

（1）合同

1）其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

（2）合同当事人及其他相关方

1）监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

2）设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

（3）工程和设备

1）作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

2）永久占地包括：依据设计图纸确定。

3）临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

2.法律

（1）适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。

3.标准和规范

（1）适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求的现行国家各相关专业工程施工及验收规范；国家、行业和地方颁发的现行有关标准（包括收费标准）等。施工过程中，国家、地方出台新的工程标准规范的，各方应执行新的工程标准规范。

（2）发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，

由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的时间：_____/_____。

（3）发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

4.合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书；

（2）本合同专用条款；

（3）中标通知书；

（4）投标文件及其附件；

（5）本合同通用条款；

（6）标准、规范及有关技术文件；

（7）图纸；

（8）已标价的工程量清单；

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

5.图纸和承包人文件

（1）图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：六套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

（2）承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：与工程实施相关的开工报审表、施工组织设计、进度计划、质量安全措施、周报和月报等相关资料，以及相关部门要求提供的其它文件，提供的资料及文件需要符合档案管理要求；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：_____/_____。

（3）现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，

供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

6.联络

（1）发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

（2）发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

7.交通运输

（1）出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

（2）场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

（3）超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

8.知识产权

（1）关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

（2）关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

（3）承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

9.工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____/_____。

第二条、发包人

1.发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。包括但不限于制订现场的管理制度、按合同约定制订承包人违约的违约金扣除单证、对承包人、监理人、设计单位等的管理等 ，协调工程进度款的支付及扣除等。

负责工程建设施工全过程的管理，协调工程质量，协调施工现场各方关系处理，督促指导监理工程师行使职权，现场签证，审核工程进度报表，组织工程竣工验收及监理工程师职权范围外的全部工作。

发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任，发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

2.施工现场、施工条件和基础资料的提供

（1）提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

（2）提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1)发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2)发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

3.资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：___/___。

发包人是否提供支付担保：___/___。

发包人提供支付担保的形式：___/___。

第三条、承包人

1.承包人的一般义务

（1）承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

（2）承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸三套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后10日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

（3）承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

（4）承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的0.2‰承担违约责任（上限为工程总造价的2‰）。

（5）承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

（6）承包人应履行的其他义务：

1)承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件。不得破坏施工现场的地下管线，不得破坏施工场地及周围的建筑物、构筑物、树木等，如人为破坏，需赔偿一切损失。

2)因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

3)承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任 。

4)承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。已竣工工程未交付发包人之前，承包人应负责保护，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

5)按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

6)按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

7）负责施工现场的安全生产，对进场施工人员按国家、山东省、威海市的相关规定定期组织安全生产演习及培训，注意安全防范，避免发生安全生产事故。

8）接受发包人的现场管理，在工程施工过程中，发包人可以根据现场管理要求及国家、地方、出资人或其他有关部门的相关规定，制订现场管理的具体制度、规范及管理规定，承包人应无条件服从管理，并对现场施工从业人员进行管理和培训。

9）在施工过程中，应配合可能进入施工现场发包人的其他承包人，并无条件服从发包人的协调；禁止向河道和绿地倾倒或排放建筑、生活垃圾以及污水，并承担由此而造成的一切责任；对施工过程中产生的建筑垃圾，由承包人负责清运并承担相应费用。

10）所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

2.项目经理

（1）项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

（2）承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理为承包人法定代表人在该项目上的代表人，负责本工程施工过程的一切事务。

（3）关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。开工之日起到竣工结束，项目经理每周至少5天，每天必须不少于8小时在现场组织施工。

（4）承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：/。

（5）项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付1000元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

（6） 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目经理必须到位，无论任何原因，不得擅自更换项目经理，否则应向发包人支付5000元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

（7）承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在施工过程中未经发包人同意不得在其他项目工地兼职、更换。对不称职的项目经理，发包人有权要求承包人更换，承包人必须在3日内更换。承包人如未能按时更换，应向发包人支付5000元/人·天的违约金，

并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

3.承包人人员

（1）承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前2天。

（2）承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金1000元，并承担给发包人造成的一切损失。

（3）承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付1000元/人·次违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

（4）承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金1000元，并承担给发包人造成的一切损失。

4.分包

（1）分包的一般约定

禁止分包的工程包括：　　基础、主体工程承包人不得转包或分包　　

主体结构、关键性工作的范围：　/　。

（2）分包的确定

允许分包的专业工程包括：项目分包必须经发包人同意，且分包单位须具备相应承包资质。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：

1）经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批，发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

2）分包合同签订后报有关建设行政主管部门备案后7天内，承包人应当将副本提交给监理人和发包人，还应提供分包人的企业法人营业执照、资质等级证书、人员、设备等资料表以及拟分包的工作量，分包工作量不能超过30%，分包人的资格能力应与其分包的标准和规模相适应，具备相应的专业承包资质或劳务分包资质；承包人保证分包工作不得再次分包。

3）未经发包人和监理人审批同意的分包工程和分包人，发包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的费用增加和（或）延误的工期由承包人承担。

4)分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

5)双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

（3）分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：分包工程价款由承包人与分包人结算。

5.工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按《通用合同条款》第3.6条执行。

6.履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：/。

第四条、监理人

1.监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形像进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；

（8）与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

2.监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：/；

电子信箱：/；

通信地址：/；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

3.商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

第五条、工程质量

1.质量要求

（1）特殊质量标准和要求：_____/_____。

（2）工程质量创建目标约定：_____/_____。

（3）超出质量创建目标的奖励：_____/_____。

（4）其他奖惩约定：_____/_____。

2.隐蔽工程检查

（1）承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前48小时以书面形式通知发包人和监理人验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单等相关资料。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收 。

（2）监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

（3）关于延期最长不得超过： 48 小时。

第六条、安全文明施工与环境保护

1.安全文明施工

（1）项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

1）承包人应严格按照《安全生产法》《山东省建筑安全生产管理规定》《环境保护法》等法律法规的规定，保证施工现场安全生产文明施工。承包人应对施工现场从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

2）承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。如出现一切伤亡事故，由承包人负担一切法律责任及经济损失，发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致发生人员伤亡或火灾事故，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过2000元/次的罚款。

5）围挡应按照发包人要求和相关规范进行施工。

6）承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

（2）关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务；由此产生的费用，由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前2天提供施工场地治安管理计划。

（3）文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，

并设置施工标志和防护设施。

4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

（4）关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费随进度完成工程量按相应费率计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

（7）安全文明施工创建目标约定：_____/_____。

（1）超出安全文明施工创建目标的奖励：_____/_____。

（2）其他奖惩约定：_____/_____。

第七条、工期和进度

1.施工组织设计

（1）合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

（2）施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后3天内应予以确认或提出修改意见。

2.施工进度计划

（1）施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后3天内应予以确认或提出修改意见。

3.开工

（1）开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____/_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____/_____。

4.测量放线

（1）发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

5.工期延误

（1）因发包人原因导致工期延误

1）因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在7.5款情况发生后14天内，就延误的工期没有向发包人及监理工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

（2）因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后3天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后3天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，由此产生的一切施工等费用，按照发生时现场实际情况，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的3%。

6.不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____/_____。

7.异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）9级以上大风、20年不遇的暴雨、洪水，超过6级以上地震、战乱；

（2）38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过3天；

（3）其他由发包人和承包人共同认定的异常恶劣气候条件。

8.提前竣工的奖励

（1）提前竣工的奖励：_____/_____。

第八条、材料与设备

1.材料与工程设备的保管与使用

（1）发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

2.样品

（1）样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

补充：监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备。

3.施工设备和临时设施

（1）承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

第九条、试验与检验

1.试验设备与试验人员

（1） 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

施工现场需要配备的试验设备：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

施工现场需要具备的其他试验条件：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

2.现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

第十条、变更

1.变更的范围

关于变更的范围的约定：缺项、漏项、设计变更等。

2.变更估价

（1）变更估价原则

关于变更估价的约定:

1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2002版《山东省市政工程消耗量定额》、2005版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及《补充定额》、2011版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于74元/工日。

4）原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

5）规费税金按规定计取。

6）下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位和财政部门共同确认的价格，均按照（1-中标价/招标控制价）×100%，且不低于5%税后下浮。

7）水电费由承包人按实承担。

8）措施费（一）包干计取使用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

3.承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后7日内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后7日内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：发包人和承包人根据实际情况协商。

4.暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出，暂列金额如有余额归发包人 。

第十一条、价格调整

1.市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

第十二条、合同价格、计量与支付

1.合同价格形式

（1）单价合同。

综合单价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____。

（2）总价合同。

总价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____。

2.预付款

（1）预付款的支付

预付款支付比例或金额：**无预付款**。

预付款支付期限：/ 。

预付款扣回的方式：/ 。

（2）预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/____。

预付款担保的形式为：____/____。

3.计量

（1）计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

（2）计量周期

关于计量周期的约定：____/____。

（3）单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

（1）工程计量

1）施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

3）工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)和报价文件中相关报价条款的要求。

（2）措施费（一）包干计取使用。

承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

（3）总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：____/____。

（4）总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：____/____。

（5）其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：____/____。

4. 工程进度款支付

（1）付款周期

签订合同后，无预付款。工程开工后，随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至实际完成工程量的60%（付款前，承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。工程结算定案后付至定案值的97%，余款3%留作质保金，工程缺陷期满后无息付清。

（2）进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月20日前向发包人提供上月16日至当月15日完成的工程量报告三份。

（3）进度付款申请单的提交

1）单价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

2）总价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

（4）进度款审核和支付

1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后48小时报送发包人；发包人未签字确认的工程量报告不能作为付款依据。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告48小时。

2）发包人支付进度款的期限：收到承包人提交的工程量报告7日内，发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式支付，支付时，发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给甲方造成的经济损失等。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____/____。

（5）支付分解表的编制

1）总价合同支付分解表的编制与审批：____/____。

2）单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：____/____。

6.农民工工资

（1）人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4）___种方式：

1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的____%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

2）按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

第十三条、验收和工程试车

1.分部分项工程验收

（1）监理人不能按时进行验收时，应提前__24__小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__48__小时。

2.竣工验收

（1）竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

（2）移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后3天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___/____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：___/____。

3.工程试车

（1）试车程序

工程试车内容：___/____。

1）单机无负荷试车费用由___/____承担；

2）无负荷联动试车费用由___/____承担。

（2）投料试车

关于投料试车相关事项的约定：___/____。

4.竣工退场

（1）竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后3天内。

第十四条、竣工结算

1.竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后28天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

2.竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后90天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单28天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

3.最终结清

（1）最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4份。

承包人提交最终结算申请单的期限：竣工验收后一月内。

（2）最终结清证书和支付

1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

2）发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后。

第十五条、缺陷责任期与保修

1.缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24个月。

2.质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

（1）承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第1）或第2）种方式：

1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：合同价格的3%；

2）3%的工程款；

3）其他方式:/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

（2）质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

3.保修

（1）保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

（2）修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24小时内。

第十六条、违约

1.发包人违约

（1）发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

（2）发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。

3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：双方另行确定。

8）其他：___/___。

2.承包人违约

（1）承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

（2）承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，处以合同总额5%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额5%的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价1‰的罚款，上限为合同价款的3%。延误时间致使工程不能投入使

用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

（3）因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

第十七条、不可抗力

1.不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/。

2.因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

第十八条、保险

1.工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

2.其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

3.通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

第十九条、争议解决

1.争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

（1）争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

（2）争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

2.仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向/仲裁委员会申请仲裁；

（2）向威海火炬高技术产业开发区人民法院起诉。

第二十条、补充条款

1.承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统

一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

2.施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

3.投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

4.因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

5.发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

6.本工程所有原材料检测费用均由承包人承担。

7.承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

8. 承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，按时发放农民工工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

9.承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

10.工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

11.本合同履行过程中，国家、山东省、威海市及发包人出资人出台新的法律法规、政策或要求的，相关方均应无条件执行新的规定或要求。

A11F2CDC-4662-4B15-B1F1-A2025A598A34

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表附件

附件 2：发包人供应材料设备一览表附件

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表附件

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表附件

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式附件

附件 10：支付担保格式附件

附件 11：暂估价一览表

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

A11F2CDC-4662-4E4B-BFE1-A8D2EA598A34

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

附件 3：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海高新园区建设运营有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

第一条、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容

第二条、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 五 年；

3．装修工程为 二 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 二 年；

5．供热与供冷系统为 二 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 二 年；

7．其他项目保修期限约定如下：

本工程保修期为 2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。质量保修期内出现质量问题需要维修的，维修完成后，工程的质量保修期自维修完成之日起重新计算。

第三条、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，扣除承包人应承担的维修费用、合同约定的违约责任外，发包人无息退还剩余的质量保证金。

第四条、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，相关费用由承包人承担。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立

即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

5.工程出现严重质量问题或承包人未按约定承担保修责任，应按合同价款10%向发包人承担违约责任，并赔偿由此给发包人造成的全部损失，包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

第五条、保修费用

保修费用由承包人承担。

第六条、双方约定的其他工程质量保修项：质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
地　址：_____	地　址：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

A11F2CDC-4662-4E4B-BBE1-A2D2A598A34

附件 4：

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

A11F2CDC-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

附件 6：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

A11F2CDC-4662-4FAB-BEE1-A8D2EA598A34

附件 7：

分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

A11F2CDC-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

附件 8：

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年___月___日就_____（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方 以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

A11F2CDC-4662-4E4B-BBE1-A8D2EA598A34

附件 9 ：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）于_____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

附件 10:

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于_____年____月_____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起 个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第_____种方式解决：

（1） 向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2） 向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

A11F2CDC-4662-4E45-BEE1-A02EA598A34

附件 11：

11-1 ：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

11-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

11-3：专业工程暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

A11F2C1C-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

第五章 工程量清单

工程量清单编制说明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价,投标单位均应填报,未填报的单价和合价,视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海高新区山大实验学校二期工程。

三、工程概况：本项目位于威海市火炬高技术产业开发区。本工程包括7、8#教学楼，框架结构，地下二层，地上四层，层高4.2米，总建筑面积为15440.5m2，地上建筑面积9623m2（教学楼面积9448m2，连廊175m2）；地下面积5817.5m2，其中地下一层配套用房面积2586m2，地下二层车库面积2420m2，非机动车位面积811.5m2。

四、工程招标范围：

(一)建筑部分：

1.设计图纸范围内的土建工程、装饰工程。具体范围如下：

1.1土建工程：地基与基础、主体结构、砌体及二次结构、防水、保温、散水、坡道、室外台阶、室外活动场地、下沉庭院等。

1.2装饰工程：室内房间的地面、墙面、天棚、门窗等装饰内容；下沉庭院的地面（铺装面层不计）、墙面、天棚等装饰内容。

1.3精装修工程：室内房间的地面、墙面、天棚、栏杆、幕墙、内庭铺装等。

（二）安装部分：

设计图纸范围内的安装工程。具体范围如下：

1.给排水系统：包含给水系统、污水系统、热水系统、废水系统、室内雨水系统等，各系统管道算至室外检查井或外墙1.5米处，包含卫生器具及其配件的采购安装。

2.采暖系统：管道自室外检查井或外墙1.5米算至系统末端（包含地暖）。

3.通风系统：包含卫生间排气扇、通风机、风管、风阀等内容。

4.强电系统：包含各类配电箱、电缆、电线、电管、接线盒以及空调配电等内容，包含

灯具的采购安装、从低压配电室至各楼入户电缆的采购安装。

5.弱电系统：包含弱电桥架。

6.消防系统：包含消火栓系统、自动喷淋系统、防排烟系统、应急疏散系统、自动报警系统等，各类管道算至室外检查井或外墙1.5米处。

7.空调多联机系统：包含空调室内机、室外机及配套制冷剂管、凝结水管、风管、风阀等。

8.精装修电气：包含照明灯具、管线安装等，管线从总包图纸预留计算至各照明灯具等具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500、相关专业工程的工程量计算规范、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）及《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)。

2.工程图纸、图纸问题答疑和设计文件及相关的标准、规范、技术资料。

3.已经拟定的招标文件及补充文件等。

4.施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案。

5.鲁建办字[2016]20号文件。

6.鲁标定字[2016]33号文件。

7.鲁标定字[2016]24号文件。

8.鲁建标字[2019]10号文件。

9.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者,均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者,均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场,对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计,并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时,应根据现场条件、招标文件要求,按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则,结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定

综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位在投标报价时应考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等可能产生的风险因素，结算时合同价格不因此调整，招标文件另有规定除外。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“材料议价差表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十四、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十五、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求投标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十六、工程施工中，为保证工程质量，投标单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、所有材料均应选用符合国标的产品，招标单位规定品牌的要在工料机汇总表、工程主材表、工程设备汇总表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前投标单位均须提供样品，经招标单位同意后方可使用；若投标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标单位的要求，招标单位有权指定供应商，一切费用由投标单位承担。

十八、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，规费执行鲁建办字〔2016〕20号文，其中规费中的社会保障费执行鲁标定字[2016]33号文的规定增值税一般计税法费率1.52%计取，执行鲁建建管字〔2018〕17号文，竣工结算审计时，社会保障费根据相

关文件规定的费率标准结算；危险作业意外伤害保险费率暂按威建字〔2012〕49号规定计取，建筑、装饰、安装工程费率为0.1%；市政、园林工程暂不计取此项费用，竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。税金执行鲁建标字〔2019〕10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因投标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照投标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

十九、投标单位在投标报价时,应综合考虑以下费用：

1.图纸与清单不符的以清单为准,清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述,均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出,在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中,结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.本工程的主要材料,招标单位都有提出更换的权力,因招标单位提出材料变更导致材料产生差价招标单位给予找补差价,但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

4.无论清单是否给出暂估价格,本工程的材料、设备,招标单位保留自行采购的权利。

5.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用,运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用,并根据实际情况考虑材料的损耗率,在结算中,不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

6.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时,构件的场内运输费用；构件运输过程中,如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中,结算时不增加此部分费用。

7.施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括投标单位利用地下水的费用）、用电费用、机械使用及施工配合费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置,不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中,结算时不增加此部分费用。

8.投标单位为本工程提供的各类车辆及打桩机等各类机械设备费用,包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用,应包括在清单报价中,投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用,结算

时不增加此部分费用。

9.投标单位在报价时,均应充分考虑土方外运过程,场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

10.有关地下室的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。

11.报价单位应根据现场实际情况,自己考虑临时设施的搭设位置,但必须符合规定。无论场内场外,结算时不增加此部分费用。

12.报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、场地绿化、覆盖、围挡外侧绿化或盆栽等所有安全文明施工费和临时施设费用,结算时不增加此部分费用。

13.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用，若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字【2019】25号文的要求。

14.投标单位作为总承包单位,必须负责收集整理总承包范围内所有项目（包括各分包单位）的符合城建档案馆要求的竣工资料并归档,相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

15.措施费（一）包干计取使用,按给定的清单格式进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润,并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用,结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价,除工程量清单所列措施项目外,还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价,已单独列项的措施项目费用的报价,投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价,未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

16.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费,结算时不增加此部分费用。

17.本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）及防火封堵均应包含在投标报价中,结算时不增加此部分费用。

18.各种类型的幕墙、门窗工程及其保温层的检测检验费及淋水试验费应考虑到报价内，结算时不增加此部分费用。

19.钢骨架报价中应包含主钢板材检测、漆膜厚度、无损探伤等所有检测试验费，结算

时无论何种情况均不再调整。

20.所有用于该工程的铝合金型材及各种型号钢材表面处理不低于图纸设计要求，超过图纸处理要求产生的增加费不另计算。铝合金型材及铝单板表面处理的费用计入材料单价内。

21.所有钢构件除锈、防腐、氟碳喷涂及防火涂料，投标单位报价时应按清单中规定的要求及完成该工作所需的所有内容填报，结算时不再增加此类项目。各技术标准不低于图纸设计标注，但超过部分产生的增加费不另计算。

21.后置或预埋件综合各种幕墙依据图纸结合施工组织设计在相应幕墙墙面钢骨架清单项中综合报价，因后期施工预埋不当等原因导致的预埋废弃及补救措施，结算时不再增加此部分费用。

22.用于该工程的所有玻璃材料要求原厂原片，玻璃的钢化要求，Low-e面的位置，玻璃的防火要求，应符合图纸设计要求。

23.玻璃幕墙中的平开门、上悬窗不单独列项，平开门和上悬窗的费用投标单位应在玻璃幕墙报价中应综合考虑，结算时不因此调整综合单价。

22.本工程中的幕墙部分避雷系统综合考虑在报价中，结算时不再增加此部分费用。

23.关于变更估价的约定:

（1）已标价工程量清单有相同项目的,按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时,结算时按照其中最低综合单价执行。

（2）已标价工程量清单中无相同项目,但有类似项目的,参照类似项目的单价认定。

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的,综合单价的计取依据为：2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2011版《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率,重新组价。

（4）原清单中没有清单子目,套用定额后,材料价格取用中标人投标时的材料价格,如原清单中不同项的材料相同但单价不同时,采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料,此材料价格由招标单位、财政部门共同确认。

（5）规费税金按投标文件费率计取,结算时不增加此部分费用。

（6）下调系数：原清单中没有的清单子目,包含招标单位和财政部门共同确认的价格,均按照（1-中标价/招标控制价）×100%,且不低于5%税后下浮。

（7）水电费由承包人按实承担。

二十、土建工程清单报价时,投标单位应注意：

1.平整场地清单子目中的数量为建筑物首层建筑面积,场地外放范围的平整费用投标单位自行考虑在综合单价中。

2.土石方在挖、运、弃土的过程中,所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求,该部分费用包含在投标报价中。

3.所有的土方报价中,不论实际为土方、淤泥、流沙等情况,投标单位均应综合考虑报价,结算不因任何原因而调整土方单价。

4.土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用,根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。土方回填，应按碾压或夯实后的实方体积计算。

5.若因投标单位施工方案及现场组织不当而导致土石方的二次倒运,结算时不增加此部分费用。

6.工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中,以及弃土地点的道路畅通,避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等）均包含在投标报价中；结算时不增加此部分费用。

7.工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费,各种泵的电费燃料费等,投标报价中应综合考虑,结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致,可找补不同标号的差价,差价只计取规费、税金。

8.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式,实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆,结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费,结算时不增加此部分费用。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致,可找补不同标号的差价,差价只计取规费、税金。

9.预制构件无论场内预制还是场外预制,结算时均不调整综合单价。

10.钢筋、钢结构清单子目中的损耗不另计取,均包括在综合单价当中；钢筋清单子目综合各种形式钢筋包括拉结筋及箍筋等。报价中还应考虑钢筋的各种形式的限位措施的费用,结算时不再单独考虑此项费用。钢筋定尺长度引起价格差异等均考虑在投标报价中,结算时不做调整。马凳用钢筋按实际招标单位、监理单位批准的支设方案据实结算,并入相应清单规格的钢筋工程量内。

11.用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求,报价时综合考虑,结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整

该费用。

12.零星砖砌体子目包括各种小型池槽等非主体项目的砖砌体,由投标单位根据实际情况自主报价。

13.砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目,结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

14.钢梯、栏杆、扶手等各种金属件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

15.防水工程量按照实际的防水面积计算,清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用,结算时不增加此部分费用。

16.不抹灰的砼天棚要求底面清理干净达到天棚涂料要求,结算时不增加此部分费用。

17.暗室增加费、超高费未单独列项,该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价,综合在各子目中。

18.各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑。

19.措施费中的垂直运输机械应包含其固定基础、固定基础处理费用、轨道基础、垂直运输机械的进出场、安装完成后的验收费等所有费用。

20.措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费,结算时不增加此部分费用。

21.施工所用的钢构件报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

22.砼墙清单报价中包含了附墙柱、轻型框剪墙、剪力墙等内容。结算不单独计算此费用。

23.筏板、屋面防水下的找平层（保护层）执行土建子目,防水上的找平层（保护层）执行装饰子目。

24.清单中列出的异形、弧形清单子目，投标单位应按照相应的清单填写综合单价，未列出的异形、圆形综合考虑在相应构件的清单中，结算不单独增加此部分的费用。

25.铝合金门窗的报价，需根据图纸设计玻璃厚度，综合考虑门窗框需配套采用的系列，结算时无论门窗框系列是否变化，均不再调整综合单价。

26.报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、场地绿化、裸露土方覆盖、围挡外侧绿化或盆栽等所有安全文明施工费和临时施设费用，结算不予另计。

二十一、装饰工程清单报价时,投标单位应注意：

1.抹灰子目报价应包括纤维等添加剂、分隔条、滴水线、鹰嘴等增加的费用。

2.墙面及顶棚嵌缝及各种阴角接缝处理、丝钉点防锈漆、接缝处胶带粘贴等均包含在刮腻子项目中。

3.抹灰及涂料用的护角条未单独列项，该部分费用由投标单位根据现场情况自主报价,综合在各子目中。

4.块料、石材等面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序,厚度满足施工要求,达到验收标准。瓷砖套割、阴阳角处的倒角、对缝等应考虑在相应项报价中,结算时不再增加此项费用；点缀及拼花等的人工费增加、材料损耗费等应考虑在相关项目的清单报价中,结算时不增加此部分费用。但设计有特殊要求的切割缝除外。

5.石材项目报价应考虑石材的磨边、倒角、现场切割、现场套割、擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。结算时不增加此部分费用。

6.地面块料镶贴,考虑块料本身的性质选择适当黏贴材料和适当比例（如白色块料等）。

7.瓷砖项的综合单价包括磨边、倒角、切割及套割等所有费用。

8.地面材料充分考虑施工期间的损耗和设计造型等,严格按照设计图纸和相关规范铺贴,期间造成的材料损耗等增加费用,结算时不增加此部分费用。

9.墙地面块料面层的材质变更,给予调整块料面层的材料差价和损耗差价,人工费、机械费等其他费用不再调整。

10.本项目全部型钢（槽钢、角钢、方管、钢板等）均为热镀锌处理。钢结构清单子目工程量计算规则：均不计算预埋件、角码及后置埋件重量，预埋件、角码及后置埋件的费用包含在相应子目的投标报价中；所有钢结构表面涂刷防锈漆三遍的费用包含在相应子目的投标报价中。

11.各种阴角结合处,白色硅胶或玻璃胶填缝均已包含在各项清单单价中,不单独计价。各种边缝处理均视为已包含在报价中,结算时不增加此部分费用。

12.墙面及顶棚嵌缝及各种阴角接缝处理、丝钉点防锈漆、接缝处胶带粘贴等均包含在刮腻子项目中。

13.腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求,按成活报价,结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时,招标单位有权根据观感要求投标单位增减涂刷遍数。不同颜色的涂料的调色费用综合在报价中，结算不因颜色的不同调整清单综合单价。

14.墙面检修口、天棚开灯孔、喷淋孔、风口、空调设备、音响设备及伸缩缝的处理等各种孔洞施工应综合考虑在相应清单单价中，结算时不增加此部分费用。

15.木材面、木板面等材料均按规定涂刷防火防腐等涂料，费用自行考虑，但必须达到相关规范质量要求，不论实际遍数调整与否，结算时不增加此部分费用。

16.洗面台面包括台面开孔、磨边、打胶、龙骨支架固定、配合洁具安装等费用，均综合考虑在报价中，结算时不增加此部分费用。

17. 所有预埋件、后置埋件、螺钉、螺栓、锚栓（化学锚栓、机械锚栓等所有锚栓）等的费用综合考虑到相应的钢构件或钢龙骨清单项目中，结算时均不计算其重量。

18.各个位置的伸缩缝、收边、收口等未单独列项，该部分费用由投标单位根据现场情况自主报价,综合在各子目中。

19.玻璃、铝单板等因规格、排版方案等原因引起人材机消耗量的变化应考虑到报价中，结算时不另外调整。

20.各作业面完毕后,投标单位要按招标单位要求清理现场。

二十二、安装工程报价时,投标单位应注意：

1.投标报价中应充分考虑管、线及器具的安装高度,以及因不同安装高度产生的费用。

2.投标单位应充分仔细阅读图纸,综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用,结算时不论采用何种方案,均不增加此部分费用。

3.清单中没有单独列项的,应根据《建设工程工程量清单计价规范》综合考虑在相应的清单报价中,结算时不增加此部分费用。

4.设备本体调试、系统调试及联动调试,应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价,没有单独列清单子目的应综合考虑在相应的清单报价中,结算时不增加此部分费用。

5.分部分项清单中设备安装子目,投标报价时只需考虑安装费用,设备费用在工程设备汇总表中列出,计入相应系统的“单位工程费汇总表”及投标总价中。

6.配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、箱体洞口预留、刷油防腐等工作内容,结算时不增加此部分费用。

7.所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含本体安装、接线、单体调试和材料费、抠眼打洞及恢复费用等与之相关的所有工作内容,结算时不增加此部分费用。

8.电缆各处的预留长度、波形余度、中间接头及终端头均包含在综合单价中,不再单独计算；电缆敷设时不论采用何种连接方式,单价均不做调整；矿物电缆应包含专用接地件。

9.所有电气配管的清单项中均应包含管件、接线盒、开关盒、打堵洞眼、防火封堵、支吊架制安、防腐刷油及接地等相关工作内容,结算时不增加此部分费用。

10.桥架清单中包含桥架防火封堵、穿变形缝时的补偿装置、伸缩节、阻火圈、桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容,结算时不再增加此部分费用,桥架板材厚度不得低于规范要求。

11.法兰阀门的安装包括配套法兰的安装（工艺管道阀门除外）,报价时综合考虑在相应的清单子目中,结算时不增加此部分费用。

12.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油等都应达到设计要求,报价时应综合考虑在相应的清单子目中,结算时不增加此部分费用。

13.管道清单子目中的管件、配件及附件等相关费用应在投标报价时综合考虑,结算时不增加此部分费用。

14.所有管道、阀件、设备的支（吊）架制作安装及减振器安装等均应在相应的清单子目中综合考虑,结算时不增加此部分费用。

15.采暖入口装置（包含分户入户）所有阀门，仪表均需要按热力公司要求进行采购。

16.通风防排烟系统各类阀件、风口等均为成品考虑，风口材质为铝合金烤漆,防雨百叶风口、回风口加过滤网。软管接口材质必须符合图纸设计、规范及防火要求，计入风机、风口等相应综合单价中，结算时不增加此部分费用。

17.所有用于消防防排烟、自动喷水灭火、消火栓等消防系统的设备、材料必须符合消防部门相关要求，报价时应包含竣工验收时的所有材料检验、检测、验收费用及配合消防工程调试等相关费用，结算时不增加此部分费用。

18.消防控制中心设备以整套报价考虑，由投标单位依据图纸及验收规范要求，深化设计，满足系统及验收要求。

19.消防、防排烟等设备以整套报价考虑，由投标单位依据图纸及验收规范要求，深化设计，满足系统及验收要求。投标报价时，需考虑设备整体进场，若无法整体搬运，导致的拆组费用也包含在内。

20.设备就位需拆除墙体及恢复产生的费用，施工单位需勘查现场，费用包干使用，结算时不再增加此部分费用。

21.没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

二十三、特别说明：

1.本项目共有两套表格,一套为工程量清单表,一套为投标报价样表；投标人必须严格按

照投标报价表样顺序逐一填报。其中投标报价表样中已给定了暂列金金额，投标单位应按照给定的金额正常计取规费税金后计入投标总价中，不得任意删除或者更改金额，否则视为否决投标。

注：工程量清单样表详见系统中上传的附件。

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

第六章　图　纸

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范、施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

第八章　投标文件格式

格式要求如下：投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、项目管理机构组成表、投标人信用承诺书须按照给定的格式编制并上传至资信标补充附件中，技术标无需电子签章。投标单位必须严格按照投标报价样表顺序逐一填报，系统中已有的样表可不再上传，其它表格按规定上传至商务标附件中，如有疑问可按规定提出答疑，其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	工期：_____	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天	
5	缺陷责任期	____个月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在/不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖法人章）

____年____月____日

A11F2CDC-4662-4E43-BEE1-A8D2EA598A34

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证复印件

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）(身份证号码：_____，联系电话：_____)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：企业法定代表人及授权委托人的身份证复印件。

投　标　人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日　　期：_____年_____月_____日

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

项目管理机构组成表

职务	姓名	性别	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：填报上述班子成员后，在此表格后附技术负责人职称证或建设类注册证书及项目管理机构人员的近一个月相关社保证明复印件（2022 年 4月或 2022 年 5 月）。

投　标　人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日　　期：_____年_____月_____日

A11F2CDC-4662-41AB-BEE1-A8D2EA598A34

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
建造师资格等级			级	专业	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：后附项目经理有效证件扫描件。

投标人：_____（盖单位章）

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2BA598A34

项目经理承诺书

项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目负责人（格式自拟）

投　标　人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日　　期：_____年_____月_____日

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（加盖公章）

年　　月　　日

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A802BA598A34

附录1

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件，具有建筑工程施工总承包三级及以上资质
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档 1、若法定代表人参加投标，内容为： （1）按投标文件格式提供法定代表人身份证明； （2）法定代表人身份证扫描件； （3）法定代表人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图，查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部； （4）法定代表人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函（格式自定）； 2、若授权代表参加投标，内容为除上述规定外还需提供： （1）按投标文件格式提供授权委托书； （2）授权委托代理人身份证扫描件； （3）未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图，查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部； （4）委托代理人社会保险缴纳证明(2022年4月或2022年5月)扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注:1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、转账凭证等材料彩色复印件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色复印件。 3、如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本户银行开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证。 5、若投标人符合投标保证金免交或不用足额缴纳的情形，需附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容包括： （1）拟投入本工程项目管理机构组成表、项目负责人简历表（按投标文件格式提供）； （2）项目经理建筑工程专业二级注册建造师证书、安全考核合格证（B证）； （3）项目经理承诺书（按投标文件格式提供）； （4）项目经理未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图，查询网站（http：//zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部； （5）项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函，格式自定； （6）技术负责人职称证或建设类注册证书（或资格证书）； （7）项目管理机构全部人员的社会保险证明(2022年4月或2022年5月)扫描件。 要求：技术负责人（工程系列中级及以上职称或建设类注册证书（或资格证书））、管理人员【包括施工员、质量员、安全员（C证）、机械员、劳务员】配备满足相关规定，否则，否决其投标。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询投标人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图，查询的省份为全部。 2、通过网站（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）查询投标人没被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的网页截图。 3、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函，格式自定。 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档，按投标文件格式提供。
2	技术标［15.00］（汇总规则当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值 ）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.0分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施【包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道理移动机械等控制措施】、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	**资信标［15.00］**		
3.1	企业工程获奖情况	10.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 企业近两年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准，最高得10分。 备注: （1）同类工程为房屋建筑工程; （2）附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准; （3）工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
3.2	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 投标人提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的针对本项目的信用报告或信用记录，等级为A级及以上的得2分，A级以下不得分。 注：（1）需上传信用报告或信用记录证明材料pdf文档; （2）出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》pdf文档; （3）未提供以上证明材料的不得分。
3.3	企业信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.4	项目管理机构	1.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师证书，技术负责人必须具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书（或资格证书）；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检（量）员、安全员（C证）、机械员、劳务员]配备符合相关要求得1分。
3.5	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
4	**商务标［70.00］**		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	55.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1＋Q2＝100％，Q1、Q2取值均应≥30％。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

A11F2CDC-4662-4E4B-DED-A02A598A34

其他注意事项

控制价　　：66226275.38

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人，3 个。

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7、8#教学楼地下							
	7、8#土建工程							
	土石方工程							
1	010103001001	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑 8.工程量为实际回填量	m3	3000			
2	010103001002	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填 8.工程量为实际回填量	m3	4261.98			
3	AB001	基槽土方清理	1.土方类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.清理方式：综合考虑 5.场内外运距：运至相关部门指定地点 6.工作内容：基槽人工清理、堆放、倒运、装车、外运、弃置 7.工程量：按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	270.89			
4	AB002	基槽石方清理	1.石方类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.清理方式：综合考虑 5.场内外运距：运至相关部门指定地点 6.工作内容：人工破碎石方、基槽清理、堆放、倒运、装车、外运、弃置 7.工程量：按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	1083.56			
5	010103001003	基础回填	1.材料种类:级配碎石 2.工作内容：运输、回填、夯实等 3.运输距离:综合考虑 4.回填质量:回填质量满足设计要求	m3	1500			
	砼工程							
6	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础、集水坑	m3	350.92			
7	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	102.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:条形基础	m3	74.69			
9	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:基础超深大于300mm小于500mm	m3	233.4			
10	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C20毛石混凝土 2.部位:基础超深大于500mm	m3	6421.4			
11	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C25随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台、坡道、室内地面	m3	480.11			
12	010401002001	独立基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	646.53			
13	010401001001	带形基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	88.34			
14	010401003001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	1219.99			
15	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	399.42			
16	010402001001	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	24.89			
17	010402001002	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25细石混凝土 4.部位：墙体长度小于等于450mm	m3	1.64			
18	010402001003	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	299.09			
19	010402002001	异形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	57.8			
20	010403004001	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶、砼止水台、门口反坎等	m3	5.48			
21	010404001001	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等 5.部位：地下室外墙及挡土墙	m3	717.25			
22	010404001002	直形挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等 5.部位：扶臂挡墙	m3	215.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010404002001	弧形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等 5.部位：弧形挡土墙	m3	5.94			
24	010404002002	弧形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等 5.部位：扶臂挡墙	m3	265.89			
25	010405001001	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1990.17			
26	010405001002	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	154.46			
27	010406001001	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	140.88			
28	010406001002	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	605.02			
29	010406002001	弧形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	55.78			
30	010406002002	弧形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	439.1			
31	010408001001	后浇带	1.部位:筏板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.抗渗等级：P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	10.48			
32	010408001002	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.抗渗等级：P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.74			
33	010408001003	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.抗渗等级：P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	18.7			
34	010408001004	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.抗渗等级：P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.54			
35	010403005001	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.23			
36	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010414002001	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容：含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.69			
38	010412008001	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.66			
39	010407001001	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.96			
40	010407001002	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15细石混凝土	m3	0.85			
41	010401006007	垫层	1.材料种类:毛石灌M5水泥砂浆，素土夯实 2.部位:截水沟及排水沟底	m3	9.28			
42	010407003001	截水沟、排水沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位：截水沟、排水沟	m3	14.51			
	钢筋工程							
43	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,HRB400,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.31			
44	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.311			
45	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,HRB400,ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	101.057			
46	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋,HPB300,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.356			
47	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	94.629			
48	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.054			
49	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,HRB400,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	22.133			
50	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	54.458			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	84.71			
52	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	173.735			
53	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.741			
54	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	64.844			
55	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	21.713			
56	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	29.273			
57	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	46.348			
58	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	61.471			
59	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位：钢爬梯等	t	0.387			
60	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	178.197			
61	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	39.701			
62	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ32 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.041			
63	AB003	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2142			

A1E20DC-4663-4AD-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	AB004	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	711			
65	AB005	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1030			
66	AB006	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ25 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1508			
67	AB007	植筋	1.规格:Φ6.5 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	1526			
68	AB008	植筋	1.规格:Φ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	71			
69	AB009	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	112			
70	AB010	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:Φ25以内 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2113			
71	AB011	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:Φ28-Φ32 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1780			
	砌体工程							
72	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:M10实心砖墙 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	218.96			
73	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶翼墙、蹲便台等	m3	1.08			
74	010302006002	砌砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶	m3	2.96			
75	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.综合考虑直形墙与弧形墙	m3	57.93			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.综合考虑直形墙与弧形墙	m3	1.64			
77	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	54.21			
78	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.94			
79	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	16.48			
80	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	313.61			
81	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	0.53			
82	010703003001	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	47.12			
83	010703003002	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面	m2	1824.71			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	010302001001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	270.43			
	防水、找平层、屋面及保温工程							
85	AB012	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：屋面、室外活动场地	m2	2007.47			
86	AB013	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板下、室内地面防水下、坡道、集水坑、下沉广场楼梯、室内台阶等	m2	15343.24			
87	AB014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位：下沉广场楼梯	m2	111.56			
88	AB015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处不小于20mm厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：卫生间等有水房间	m2	135.85			
89	AB016	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2防水砂浆找平层 2.部位：截水沟、排水沟、集水坑等	m2	107.52			
90	AB017	隔离层	1.面层厚度、配合比:10厚黏土砂浆 2.部位：屋面	m2	1613.46			
91	AB018	隔离层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：地下室底板下、坡道	m2	7182.34			
92	AB019	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位：屋面	m2	1613.46			
93	AB020	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土，3m*3m分缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：屋面	m2	1613.46			
94	AB021	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土保护层兼找坡 2.部位：室外活动场地	m2	394.01			
95	AB022	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土保护层 2.部位：地下室底板下、坡道	m2	7182.34			
96	AB023	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位：集水坑	m2	79.8			
97	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm，粘结料厚度≥1.3mm，芯材厚度≥0.6mm）（要求原生料） 2.防水层数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：地面、外墙钢筋混凝土与填充墙交接处、下沉广场楼梯等	m2	4534.79			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材（卷材厚度≥0.7+0.7mm，粘结料厚度≥1.3+1.3mm，芯材厚度≥0.5mm）（要求原生料） 2.防水遍数:两遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：集水坑、卫生间等有水房间	m2	259.4			
99	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	3089.43			
100	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青加强型耐根穿刺防水卷材 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	2175.24			
101	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBS改性沥青防水卷材 2.防水遍数:3mm，4mm厚各一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:地下室外墙、地下室底板下、坡道	m2	9489.81			
102	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m2	140.03			
103	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑基坑、外墙等	m2	126.1			
104	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚憎水挤塑板保温层（B1级） 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	1613.46			
105	010803001002	保温隔热屋面	1.30mm厚（最薄处）1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位:屋面等	m2	1613.46			
106	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下室外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板（B1级）	m2	2253.61			
107	010803005001	隔热楼地面	1.材料品种、规格:30mm厚B1挤塑聚苯板 2.粘结方式:干铺	m2	2022.75			
108	010803005002	隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲便台	m2	30.47			
109	AB024	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚A级保温砂浆，砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 3.部位:外墙	m2	1474.52			

A1F2C0C-4668-4A45-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	AB025	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚A级保温砂浆，砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求	m2	101.73			
111	010803003002	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板（80mm厚石墨挤塑聚苯板，外部为20mm厚不燃材料保护层） 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	115.74			
112	010803003003	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板（80mm厚石墨挤塑聚苯板，外部为20mm厚不燃材料保护层） 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	16.65			
	其他工程							
113	010607001001	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网φ1.2@10*10mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：外墙	m2	1355.58			
114	010607001002	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网φ1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：所有内外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处	m2	748.67			
115	010607001003	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网φ1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：楼梯间或人流通道填充墙、车库内墙等	m2	1737.06			
116	010703004001	伸缩缝	1.部位:挡土墙 2.缝宽：25mm 3.其他：缝内填沥青麻丝	m	189			
117	010703004002	变形缝	1.名称：楼地面变形缝 2.详见图集L13J14-P4-1	m	26.96			
118	010703004003	变形缝	1.名称：内墙、顶棚变形缝 2.详见图集L13J14-P17-3	m	27.71			
119	010703004004	变形缝	1.名称：外墙变形缝 2.详见图集L13J14-P23-1	m	9			
120	010703004005	变形缝	1.名称：屋面变形缝 2.详见图集L13J14-P29-1	m	26.96			
121	AB026	反滤包	1.工作内容:a.300-400g/㎡土工布b.平均粒径1-4mm砂砾c.平均粒径20mm砾石d.粘土层 2.做法详见图纸 3.工程量按照个数计算	个	84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	AB027	泄水孔	1.泄水孔品种、规格：直径100mmPVC管 2.部位：挡土墙	个	84			
123	AB028	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量计算规则:按延长米计算	m	348.79			
124	AB029	止水带	1.材料种类:外贴式止水带	m	179.69			
125	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	4281.95			
126	AB030	竣工清理	1.工程量计算规则:按定额规则计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求：满足甲方验收要求	m3	30479.05			
127	AB031	集水坑盖板	1.材料种类:铸铁 2.集水坑规格：700*700mm 3.工程量计算规则：按照盖板的个数计算	套	3			
128	AB032	集水坑盖板	1.材料种类:铸铁 2.集水坑规格：600*600mm 3.工程量计算规则：按照盖板的个数计算	套	2			
129	AB033	铸铁沟盖板	1.材料种类:铸铁篦子 2.规格：380mm宽 3.其他：详见图集17J927-1 4.工程量计算规则：按照地沟盖板的长度计算 5.部位：截水沟、排水沟	m	54.3			
	7、8#装饰工程							
	楼地面工程							
1	020101003001	细石混凝土楼地面	1.100mm厚C25混凝土随打随抹，3m*3m分格缝 2.表面撒5-6kg/m2金刚砂，专用抹平机压实抹平，满足设计及甲方使用要求 3.部位：车库地面、坡道	m2	3808.74			
2	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C25细石混凝土，3m*3m分格缝，表面撒1:1水泥砂子随打随抹，表面打磨或磨砂处理 2.部位：配电室、电表间、弱电机房地面	m2	90.23			
3	020101003003	细石混凝土楼地面	1.100mm厚C25细石混凝土随打随抹，3m*3m分格缝 2.部位：风机房等设备房、阀组间地面	m2	66.41			
4	BB001	防静电漆	1.2mm厚防静电漆 2.满足设计及甲方使用要求; 3.部位：配电室、电表间、弱电机房地面	m2	90.23			
5	020101003004	细石混凝土楼地面	1.80mm厚C20细石混凝土随打随抹平 2.部位：创客中心、活动室、其他房间等	m2	2022.75			
6	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土抹平压光 2.素水泥浆一道 3.部位：管井	m2	5.79			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020101003006	混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:150mm厚C25细石混凝土抹平压光 2.素水泥浆一道 3.部位：风机房、电表间等	m2	93.34			
8	020102002001	块料楼地面|地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 4.部位：卫生间等有水房间	m2	135.85			
9	020102001001	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	13.45			
10	020108001001	石材台阶面	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	14.82			
11	020102001002	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚防滑大理石，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	33.47			
12	020106001001	石材楼梯面层	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚防滑大理石，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	55.78			
13	020106001002	石材楼梯面层	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:30mm厚齿槽花岗岩铺面，铺实拍平，稀水泥浆擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	36.28			
14	020102001003	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，30mm厚毛面花岗岩板面层； 2.其他：磨边、倒角等综合考虑； 3.部位:室外台阶平台；	m2	56.09			

A1F2CDC-1660-4A-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚大理石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:1:1水泥砂浆加建筑胶 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	3.56			
16	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚大理石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:1:1水泥砂浆加建筑胶 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	5.26			
	墙柱面工程							
17	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位：地下室外墙的直型墙、弧形墙	m2	7154.23			
18	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2水泥砂浆抹平，5mm厚1:2.5水泥砂浆压实 3.部位：车库内墙直型墙、弧形墙	m2	6320.16			
19	020201001003	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	7429.91			
20	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm聚合物砂浆 3.部位：包含直型墙、弧形墙	m2	1490.32			
21	020201001005	直形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位：外墙钢筋混凝土与填充墙交接处（包含直型墙、弧形墙） 4.部位：包含直型墙、弧形墙	m2	93.7			
22	020202001001	独立柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	644.22			
23	020202001002	独立圆形柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	141.82			
24	020507001001	刷喷涂料	1.腻子种类:柔性耐水腻子 2.刮腻子要求:基层打磨清理，腻子分遍刮平，满足喷刷乳胶漆要求	m2	2728			
25	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	2728			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	020204003001	直形块料墙面|墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖，擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间	m2	529.16			
27	BB002	墙面粘贴网格布	1.规格、型号：160g/m2 2.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	7429.91			
28	020507001003	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含腻子、底漆、面漆等，满足设计及质量规范要求	m2	1474.52			
	顶棚工程							
29	020507001004	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品耐水腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	641.53			
30	020507001005	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:耐水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	641.53			
31	BB003	滴水线	1.材质:1.5mm厚铝单板 2.尺寸:50*80mm 3.基层龙骨:木方基层，具体详见图纸	m	63.06			
32	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆	m2	8907.72			
33	020302001001	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板MT-01 3.计算规则:按水平投影面积计算	m2	123.3			
34	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:造型吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶基层材料种类、规格:15mm防火阻燃板 6.吊顶面层材料种类、规格:4mm厚18丝铝塑板 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	9.33			
	门窗及栏杆扶手工程							
35	020402007001	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	22.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	020402007002	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	14.75			
37	020401006001	防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	10.05			
38	020403003001	特级防火卷帘门	1.门洞尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑，耐火极限3.00小时 3.起动装置规格:卷帘配套电机及电机骨架制作安装、抗风门栓等 4.其他:包含包厢、封底等 5.按照洞口面积计算	m2	73.95			
39	020406001001	金属悬窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	65.58			
40	020406001002	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	91.12			
41	020406002001	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空磨砂玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	3.6			
42	020402001001	商务门	1.门的类型:平开门 2.采用100系列隔热断桥铝合金8mm安全玻璃 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则：按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	16.8			

A1F2CDC-4663-4A4F-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	020402001002	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则：按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	25.5			
44	BB004	防雨百叶窗	1.类型：铝合金防雨百叶 2.配件及辅材：包括钢构件及各种辅材 3.其它：具体要求详见图纸	m2	8.9			
45	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.名称：台阶栏杆 2.栏杆高度:防护高度不小于900mm 3.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 4.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 5.含制作运输安装检测成品保护费用等 6.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	8.9			
46	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.名称：坡道栏杆 2.栏杆高度:防护高度不小于900mm 3.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 4.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 5.含制作运输安装检测成品保护费用等 6.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	32.45			
47	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.名称：防护栏杆 2.栏杆高度:防护高度不小于1200mm 3.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 4.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 5.含制作运输安装检测成品保护费用等 6.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	271.08			
48	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.名称：室外楼梯栏杆 2.栏杆高度:防护高度不小于1100mm 3.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 4.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 5.含制作运输安装检测成品保护费用等 6.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	29.86			
	一般水电暖安装工程							

A1E2CDC-466C-4E5-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	强电系统							
1	030204018001	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 2.半周长或回路数：9回路 3.类别：动力配电柜 -1APZ-1 4.基础槽钢制安	台	1			
2	030204018002	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 2.半周长或回路数：8回路 3.类别：动力配电柜 -1APZ-2 4.基础槽钢制安	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：3回路 3.类别：动力配电箱 -1APZ'-1/2	台	2			
4	030204018004	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：15回路 3.类别：配电箱-1AL-1 4.包含外部接线	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数： 3.类别：热水器开关箱-1AL'-1	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：15回路 3.类别：配电箱 -1AL-2 4.包含外部接线	台	1			
7	030204018007	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数： 3.类别：热水器开关箱-1AL'-2	台	1			
8	030204018008	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：11回路 3.类别：配电箱 -1AL-3 4.包含外部接线	台	1			
9	030204018009	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：9回路 3.类别：配电箱 -2AL 4.包含外部接线	台	1			
10	030204018010	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：450*220*120 3.类别：配电箱 -2AL1 4.包含外部接线	台	1			
11	030204018011	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：6回路 3.类别：配电箱 -1ATE1-1、-1ATAE1-2 4.包含外部接线	台	2			

A1F2CDC-4663-41B5-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030204018012	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：3回路 3.类别：配电箱 -1ALE-1/2 4.包含外部接线	台	2			
13	030204018013	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：6回路 3.类别：配电箱 -2AT 4.包含外部接线	台	1			
14	030204018014	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数： 3.类别：配电箱 -1AT-PY1 4.包含外部接线	台	1			
15	030204018015	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数： 3.类别：配电箱 -1AT-PY2、-2AT-PY1/2 4.包含外部接线	台	3			
16	030204018016	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：配电箱 AP-KT	台	1			
17	030204018017	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 2.半周长或回路数：7回路 3.类别：配电箱 B1-KTAP1 4.室外防雨型配电箱	台	1			
18	030204018018	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 2.半周长或回路数：2回路 3.类别：配电箱 B1-KTAP2 4.室外防雨型配电箱	台	1			
19	030204018019	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 2.半周长或回路数：4回路 3.类别：配电箱 B1-KTAP3 4.室外防雨型配电箱	台	1			
20	030204018020	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：500*500*200 3.类别：配电箱 AT-PD 4.包含外部接线	台	1			
21	030204018021	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：7回路 3.类别：配电箱 -1ATE2-1、-1ATAE2-2	台	2			
22	030204018022	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数： 3.类别：空压机配电箱 AP-KY	台	1			
23	030204018023	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：450*220*120 3.类别：挡烟垂壁配电箱 -1AP1、-1AP2	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030204018024	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：只计安装费 3.类别：排污泵控制箱	台	4			
25	030204018025	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：只计安装费 3.类别：新风机控制箱	台	2			
26	030204018026	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：只计安装费 3.类别：挡烟垂壁控制箱	台	13			
27	030208004001	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.型号、规格：300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	13.62			
28	030208004002	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.型号、规格：50*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	497.61			
29	030208004003	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.型号、规格：200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	162.841			
30	030208004004	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：竖直桥架 3.型号、规格：400*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	8.5			
31	030208004005	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.型号、规格：300*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	36.02			
32	030208004006	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.型号、规格：400*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	210.7			
33	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口 2.安装形式及高度：吸顶(含灯泡)	套	232			
34	030204031001	小电器	1.名称：空调温控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	45			
35	030204031002	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 250V	个	47			
36	030204031003	小电器	1.名称：干手器插座 2.型号、规格：10A 250V	个	4			
37	030204031004	小电器	1.名称：换气扇插座 2.型号、规格：10A 250V	个	6			
38	030213004001	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯36W T8三基色管 3.安装形式：吊装	套	49			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030213004002	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：壁装单管荧光灯 36W 3.安装形式：距地2.4米安装	套	10			
40	030213004003	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：声光控双管荧光灯 3.安装形式：距地2.5米	套	42			
41	030208001001	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	116.53			
42	030208001002	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*50+1*35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	223.06			
43	030208001003	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	29.17			
44	030208001004	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	174.65			
45	030208001005	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	44.33			
46	030208001006	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	226.83			
47	030208001007	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	445.64			
48	030208001008	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*2.5 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	174.78			
49	030208001009	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	481.4			
50	030208001010	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	554.36			
51	030208001011	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	45.43			

A1E20DC-4663-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	030208001012	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	168.18			
53	030208001013	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	71.58			
54	030208001014	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	165.1			
55	030208001015	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	47			
56	030208001016	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	165.1			
57	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-4*1.0mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	113.12			
58	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	422.6			
59	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ（F）-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	11247.96			
60	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ（F）-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	640.64			
61	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ（F）-10 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	130.26			
62	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ（F）-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	663.03			

A11F2CDC-4663-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ（F）-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	113.06			
64	030212001001	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含接线盒	m	138.65			
65	030212001002	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	64.76			
66	030212001003	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	42.61			
67	030212001004	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.接线盒安装	m	3086.18			
68	030212001005	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	118.21			
69	030212001006	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	146.98			
70	030212001007	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	27.06			
71	030212001008	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	21.69			
72	030212001009	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	40.47			
73	030212001010	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	6			
74	030212001011	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	4.5			

A11F2CDC-1663-4D-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：采用TN-S接地系统，利用基础梁（筏板）两根钢筋与各独立（条形）基础、主楼基础可靠的电气连通构成接地体，电气竖井内的接地干线每三层与楼板钢筋做等电位联结。 2.接地母线材质、规格、敷设方式：满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装	项	1			
76	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
77	CB001	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN125 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	4			
78	CB002	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	4			
79	CB003	墙体剔槽及恢复	1.规格：Φ20内	m	35.65			
80	CB004	墙体剔槽及恢复	1.规格：Φ32内	m	50.85			
81	CB005	墙体剔槽及恢复	1.规格：Φ50内	m	14.33			
	弱电系统							
82	031103008001	桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.规格：200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	234.23			
	应急疏散系统							
83	030204018027	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：3回路 3.类别：应急照明集中电源 -1ALEPS-1~3、-1ALEPS-2 EPS 0.35KVA-36V 4.包含外部接线	台	4			
84	030212001012	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含接线盒	m	989.02			
85	030212001013	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含接线盒	m	102.6			
86	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1089.02			
87	030213004004	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：自带蓄电池的单管荧光灯 1*36W 3.安装形式：吸顶	套	25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	030213003001	装饰灯	1.名称：A型应急疏散指示标识灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地0.8米壁装	套	48			
89	030213003002	装饰灯	1.名称：A型楼层标志灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地2.5米壁装	套	6			
90	030213003003	装饰灯	1.名称：A型安全出口灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：门上200壁装	套	15			
91	CB006	墙体剔槽及恢复	1.规格：Φ20内	m	272.3			
92	030213003004	装饰灯	1.名称：A型应急照明灯 2.型号、规格：1*7W 3.安装形式及高度：距地2.5米壁装	套	44			
	给排水系统							
93	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	48.01			
94	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	62.03			
95	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	93.23			
96	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	25.91			
97	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	247.17			
98	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	89.58			
99	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	2.93			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	3.74			
101	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	29.34			
102	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	2.7			
103	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	2.7			
104	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	4.04			
105	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	1.37			
106	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接	m	1.68			
107	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：柔性接口 5.满足防腐要求	m	71.1			
108	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：柔性接口 5.满足防腐要求	m	96.5			
109	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：柔性接口 5.满足防腐要求	m	208.88			

A1F2CDC-4663-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：De75 5.连接方式：承插连接	m	51.93			
111	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废、雨水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：De110 5.连接方式：承插连接	m	23.42			
112	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：De160 5.连接方式：承插连接	m	23.34			
113	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:雨水、污水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN300 5.连接方式:卡箍连接	m	90.82			
114	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
115	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	8			
116	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
117	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
118	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
119	030803001006	中水水表	1.类型:冷水表 2.型号、规格:DN50	个	1			
120	030804003001	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套台式洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	12			
121	030804013001	小便器	1.类型、型号:手压阀小便器，包含手压阀、上下水五金附件等安装 2.组装方式:成套	套	11			
122	030804005001	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型、型号:成品拖布池，包含水龙头、上下水五金附件等安装 2.组装方式:成套	组	4			
123	030804012001	大便器	1.组装方式：成套 2.类型、型号：脚踏阀式蹲便器，包含脚踏阀、上下水五金附件等安装	套	28			
124	030804017001	地漏	1.名称：钢制地漏 2.规格：ϕ75	个	14			
125	030804018001	地面扫除口	1.规格:DN100	个	3			
126	030804018002	地面扫除口	1.规格:DN150	个	3			
127	CB007	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉	m3	3			
128	CB008	管道保护层	1.材质：玻璃布复合铝箔	m2	87.97			
129	CB009	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	12			

A1E2C01-4663-4AB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	CB010	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	3			
131	CB011	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
132	CB012	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN80 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	3			
133	CB013	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	9			
134	CB014	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
135	CB015	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN300 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	4			
	压力排水系统							
136	030109001001	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号：50XWQ20-15-2.2 Q=20m3/h，H=0.15MP，N=2.2kW 3.输送介质：废水 4.配套液位控制器、防水电缆等相关组件	台	4			
137	030109001002	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号：100XWQ100-15-7.5 Q=100m3/h，H=0.15MP，N=7.5kW 3.输送介质：废水 4.配套液位控制器、防水电缆等相关组件	台	4			
138	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW以下	台	4			
139	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW以下	台	4			
140	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表弯、表阀	台	8			
141	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:废水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接	m	49.91			
142	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:废水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	127.18			
143	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:废水 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	13.92			
144	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰	个	4			

A1F20DC-4668-4243-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
145	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰	个	4			
146	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰	个	4			
147	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰	个	4			
148	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:消声止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰	个	4			
149	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:消声止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰	个	4			
150	CB016	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
151	CB017	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
	消火栓系统							
152	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	502.73			
153	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN70 4.连接方式：卡箍连接	m	48.39			
154	030701007001	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	20			
155	030701007002	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN70 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	16			
156	030701018001	消火栓	1.类型：减压稳压消火栓 2.安装部位：室内 3.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG18E65-J,尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等	套	18			
157	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A 3.含配套阀门、管件安装	套	1			
158	CB018	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉	m3	12.64			
159	CB019	管道保护层	1.材质：玻璃布复合铝箔	m2	331.67			
160	CB020	管道保护层	1.材质：玻璃丝布	m2	331.67			
161	CB021	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	331.67			
162	CB022	管道防腐	1.防腐形式：加强级防腐，三油两布做法	m2	1.56			
163	CB023	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			

A1F2C0C-4663-4AB-BEE1-A82EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
164	CB024	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	4			
	暖气系统							
165	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	8			
166	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	31.11			
167	030801002003	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接	m	208.78			
168	030801002004	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	185.6			
169	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	187.95			
170	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	73.64			
171	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	341.84			
172	030803001007	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
173	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格：DN25	个	4			
174	030803001008	螺纹阀门	1.类型：自力式温控阀 2.型号、规格：DN20	个	51			
175	030803001009	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN20	个	102			
176	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
177	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
178	030805006001	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:20片 3.包含暖气片手动放风阀、支架等	组	8			
179	030805006002	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:24片 3.包含暖气片手动放风阀、支架等	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	030805006003	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:25片 3.包含暖气片手动放风阀、支架等	组	10			
181	030805006004	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:26片 3.包含暖气片手动放风阀、支架等	组	4			
182	030805006005	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:30片 3.包含暖气片手动放风阀、支架等	组	24			
183	030805006006	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:34片 3.包含暖气片手动放风阀、支架等	组	21			
184	CB025	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	20			
185	CB026	管道刷油	1.做法：除轻锈、防锈漆两道	m2	62.93			
186	CB027	管道保温层	1.保温形式：B1级橡塑保温管	m3	6.7			
187	CB028	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN70 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
188	CB029	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	9			
189	CB030	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN40 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	4			
190	CB031	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN32 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	5			
191	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
	消防及空调通风安装							
	自动报警系统							
1	030212001014	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含接线盒	m	1535.19			
2	030212001015	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1999.94			
3	030212001016	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	400			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030212001017	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑防腐	m	10.5			
5	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	2968.36			
6	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	2574.5			
7	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*4mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	233.83			
8	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	363.24			
9	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	233.83			
10	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	165			
11	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-3*1.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	400			
12	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	400			
13	030208004007	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.型号、规格：100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	228.23			
14	030208004008	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	35.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030705001001	点型探测器	1.型号：感烟探测器	只	131			
16	030705001002	点型探测器	1.型号：感温探测器	只	8			
17	030705001003	点型探测器	1.型号：感烟感温探测器	只	9			
18	030705001004	点型探测器	1.型号：一氧化碳探测器	只	7			
19	030705003001	按钮	1.型号、规格：消火栓按钮	只	22			
20	030705003002	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮	只	12			
21	030705004001	模块（接口）	1.名称：卷帘门检测模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	2			
22	030705004002	模块（接口）	1.名称：卷帘门控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	4			
23	030705004003	模块（接口）	1.名称：消防广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	1			
24	030705004004	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	1			
25	030705004005	模块（接口）	1.名称：总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	12			
26	030705004006	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入	只	8			
27	030705004007	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	39			
28	030705004008	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	6			
29	030705009001	报警装置	1.形式：火灾声光报警器	台	12			
30	031206001001	扩声系统设备	1.名称：消防广播	台	15			
31	030705008001	重复显示器	1.型号、规格：层显	台	4			
32	031103038001	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	5			
33	031103015001	接线箱	1.名称：消防端子箱 2.外形尺寸（宽*高*厚mm）：详见图纸	个	5			
34	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型：防火卷帘门	处	1			
35	CB033	防火阀检查接线 1.名称：防火阀检查接线		个	5			
36	CB034	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN80 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	7			
37	CB035	墙体剔槽及恢复	1.规格：Φ20内	m	383.8			
38	CB036	墙体剔槽及恢复	1.规格：Φ32内	m	536			
	自动喷淋系统							
39	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：管道制作、安装以及防腐	m	663.13			
40	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：管道制作、安装以及防腐	m	518.44			

A1F2C0C-4C02-4C0D-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：管道制作、安装以及防腐	m	197.75			
42	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：管道制作、安装以及防腐	m	277.8			
43	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN70 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：管道制作、安装以及防腐	m	10			
44	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：管道制作、安装以及防腐	m	2.02			
45	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：管道制作、安装以及防腐	m	31.05			
46	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：管道制作、安装以及防腐	m	203.77			
47	030701005001	螺纹阀门	1.名称：铜球阀 2.型号规格：DN25	个	2			
48	030701005002	螺纹阀门	1.名称：铜球阀 2.型号规格：DN50	个	3			
49	030701005003	螺纹阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格：DN50 3.含检查接线	个	5			
50	030701005004	螺纹阀门	1.名称：快速排气阀 2.型号规格：DN50	个	5			
51	030701011001	水喷头	1．型号、规格:直立型玻璃球喷头（K=80）	个	268			
52	030701011002	水喷头	1．型号、规格:直立型易熔合金喷头	个	280			
53	030701014001	水流指示器	1.型号、规格：DN150	个	4			
54	030701015001	减压孔板	1．规格:DN150 d=50	个	4			
55	030701007003	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
56	030701016001	末端试水装置	1.规格：DN25 2.组成形式：成套（含压力表、阀门等）	组	2			
57	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A 3.含配套阀门、管件安装	套	2			
58	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀组（含小型空压机及控制箱） 2.型号规格:DN150 3.包含组成报警阀组的警铃、信号阀、仪表、压力开关、阀门及管道等所有的阀件	组	1			
59	CB037	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉	m3	31.65			

A1F2CDC-4663-4AB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	CB038	管道保护层	1.材质：玻璃布复合铝箔	m2	932.24			
61	CB039	管道保护层	1.材质：玻璃丝布	m2	932.24			
62	CB040	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	932.24			
63	CB041	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
64	CB042	套管制作安装	1.套管类型：刚性防水套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
	空调及通风系统							
65	030901004001	空调器	1.名称：新风室外机 2.技术参数：制冷量22.4kw、制热量25kw、额度功率7.2kw、运转噪声48dB（A）、运行重量208kg、外形尺寸（长*宽*高）950*750*1720 3.含设备基础支架制安，减振器安装	台	1			
66	030901004002	空调器	1.名称：新风室外机 2.技术参数：制冷量28kw、制热量31.5kw、额度功率9.1kw、运转噪声48dB（A）、运行重量225kg、外形尺寸（长*宽*高）950*750*1720 3.含设备基础支架制安，减振器安装	台	1			
67	030901004003	空调器	1.名称：多联机室外机 2.技术参数：制冷量22.4kw、制热量25kw、额度功率7.2kw、运转噪声48dB（A）、运行重量208kg、外形尺寸（长*宽*高）950*750*1720 3.含设备基础支架制安，减振器安装	台	1			
68	030901004004	空调器	1.名称：多联机室外机 2.技术参数：制冷量45kw、制热量50kw、额度功率16.2kw、运转噪声69dB（A）、运行重量310kg、外形尺寸（长*宽*高）1210*750*1720 3.含设备基础支架制安，减振器安装	台	1			
69	030901004005	空调器	1.名称：多联机室外机 2.技术参数：制冷量50.4kw、制热量56.5kw、额度功率7.2+9.1kw、运转噪声69dB（A）、运行重量418kg、外形尺寸（长*宽*高）1900*750*1720 3.含设备基础支架制安，减振器安装	台	1			
70	030901004006	空调器	1.名称：多联机室外机 2.技术参数：制冷量62.4kw、制热量70kw、额度功率7.2+14.6kw、运转噪声69dB（A）、运行重量503kg、外形尺寸（长*宽*高）2160*750*1720 3.含设备基础支架制安，减振器安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	030901004007	空调器	1.名称：多联机室外机 2.技术参数：制冷量90kw、制热量100kw、额度功率16.2+16.2kw、运转噪声69dB（A）、运行重量620kg、外形尺寸（长*宽*高）2420*750*1720 3.含设备基础支架制安，减振器安装	台	1			
72	030901004008	空调器	1.名称：多联机室外机 2.技术参数：制冷量101kw、制热量113kw、额度功率9.1+9.1+16.2kw、运转噪声48dB（A）、运行重量728kg、外形尺寸（长*宽*高）3110*750*1720 3.含设备基础支架制安，减振器安装	台	1			
73	030901004009	空调器	1.名称：嵌入式四面出风室内机 2.技术参数：制冷量10kw、制热量11.2kw、高档风量1800m3/h、配电功率57W/220V、运行重量6.5kg、外形尺寸（长*宽*高）840*840*288mm 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	9			
74	030901004010	空调器	1.名称：嵌入式四面出风室内机 2.技术参数：制冷量8.4kw、制热量9.6kw、高档风量1320m3/h、配电功率57W/220V、运行重量6.5kg、外形尺寸（长*宽*高）840*840*288mm 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	12			
75	030901004011	空调器	1.名称：嵌入式四面出风室内机 2.技术参数：制冷量6.3kw、制热量7.5kw、高档风量1200m3/h、配电功率57W/220V、运行重量6.5kg、外形尺寸（长*宽*高）840*840*288mm 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	16			
76	030901004012	空调器	1.名称：嵌入式四面出风室内机 2.技术参数：制冷量5.6kw、制热量6.5kw、高档风量1050m3/h、配电功率57W/220V、运行重量6.5kg、外形尺寸（长*宽*高）840*840*288mm 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	8			

A11F2CDC-4663-11EB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	030901004013	空调器	1.名称：风管式新风室内机 2.技术参数：制冷量28kw、制热量24.5kw、风量2100m3/h、配电功率0.5KW、运行重量110kg、外形尺寸（长*宽*高）1069*1270*486mm 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	1			
78	030901004014	空调器	1.名称：风管式新风室内机 2.技术参数：制冷量22.4kw、制热量21.9kw、风量1680m3/h、配电功率0.48KW、运行重量110kg、外形尺寸（长*宽*高）1069*1270*486mm 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	1			
79	030108003001	轴流通风机	1.型号:SJG-3.5F 2.技术参数：风量：1900m3/h 全压：260Pa 功率：0.55KW 转速：1450rpm 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	1			
80	030108003002	轴流通风机	1.型号:PYHL-14A-9.5 2.技术参数：风量：38143/28607m3/h 全压：712/403Pa 功率：13/6.5KW 转速：960/720rpm 噪声：82/76dB 重量：580kg 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	2			
81	030108003003	轴流通风机	1.型号:HTF-D2-10 2.技术参数：风量：36000m3/h 全压：512Pa 功率：11KW 转速：960rpm 重量：245kg 3.设备支吊架制作、安装，减振器安装	台	3			
82	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：空调、通风设备检查接线	台	2			
83	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：空调、通风设备检查接线	台	2			
84	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称:检查接线及调试 2.容量（kW）:0.75KW以下	台	2			
85	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.连接形式:共板法兰 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	27.25			
86	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.连接形式:共板法兰 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	37.27			

A1F2CDC-46C9-4E2B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.连接形式:共板法兰 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	96			
88	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.连接形式:共板法兰 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	533.31			
89	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.连接形式:共板法兰 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	79.87			
90	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1mm 4.连接形式:共板法兰 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	1.29			
91	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:双层百叶送风口 2．规格:500*400	个	2			
92	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:双层百叶送风口 2．规格:500*500	个	1			
93	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:500*500	个	30			
94	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:2000*800	个	1			
95	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:600*600	个	1			
96	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:600*500	个	1			
97	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:多叶排烟口 2．规格:800*800	个	11			
98	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000*200 3.支吊架制作安装	个	1			
99	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1100*200 3.支吊架制作安装	个	10			
100	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1250*350 3.支吊架制作安装	个	5			
101	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:D1000 3.支吊架制作安装	个	1			
102	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1600*500 3.支吊架制作安装	个	1			
103	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*350 3.支吊架制作安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*400 3.支吊架制作安装	个	1			
105	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1400*500 3.支吊架制作安装	个	1			
106	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管电动对开百叶调节阀 2.型号或规格:1600*500 3.支吊架制作安装	个	1			
107	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管电动对开百叶调节阀 2.型号或规格:600*500 3.支吊架制作安装	个	1			

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管电动对开百叶调节阀 2.型号或规格:400*300 3.支吊架制作安装	个	1			
109	030903021001	静压箱制作安装	1.名称:成品静压箱 2.规格:1200*600*400	m2	5.76			
110	030903021002	静压箱制作安装	1.材质:成品静压箱 2.规格:1200*600*600	m2	3.6			
111	030903021003	静压箱制作安装	1.材质:成品静压箱 2.规格:1500*1500*700	m2	8.7			
112	030902007001	风管防火板:	1.名称：气凝胶耐火板（耐火时间不小于1h) 2.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量：符合设计及规范验收要求	m2	774.98			
113	CB043	挡烟垂壁	1.名称：固定式挡烟垂壁 2.材质：无机纤维防火布制作 2.详见图纸设计	m2	133.8			
114	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	空调水系统							
115	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN25mm 5.连接方式:丝接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架：制作、安装	m	144.24			
116	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN32mm 5.连接方式:丝接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架：制作、安装	m	177.63			
117	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN40mm 5.连接方式:丝接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架：制作、安装	m	15.15			
118	030801010001	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ6.35mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	71.49			

A11F2CDC-4663-4B4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
119	030801010002	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ9.53mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	244.14			
120	030801010003	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ12.7mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	201.59			
121	030801010004	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ15.88mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	146.76			
122	030801010005	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ19.05mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	75.16			
123	030801010006	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ22.2mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	92.07			
124	030801010007	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ25.4mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	62.66			
125	030801010008	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ28.6mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	111.5			

A11F2CDC-4663-4D34-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	030801010009	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ31.75mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	11.44			
127	030801010010	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：磷脱氧无缝拉制直通管 3.规格：Φ38.1mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装；管道支架制安	m	14.36			
128	CB044	管道保温	1.保温材料：耐热聚乙烯泡沫 2.性能要求：密度60Kg/ml，导热系数≤0.034W/mk，燃烧性能难燃B1级 3.介质管规格型号：12.7/6.35	m	71.49			
129	CB045	管道保温	1.保温材料：耐热聚乙烯泡沫 2.性能要求：密度60Kg/ml，导热系数≤0.034W/mk，燃烧性能难燃B1级 3.介质管规格型号：15.88/9.53	m	146.76			
130	CB046	管道保温	1.保温材料：耐热聚乙烯泡沫 2.性能要求：密度60Kg/ml，导热系数≤0.034W/mk，燃烧性能难燃B1级 3.介质管规格型号：19.05/9.53	m	75.16			
131	CB047	管道保温	1.保温材料：耐热聚乙烯泡沫 2.性能要求：密度60Kg/ml，导热系数≤0.034W/mk，燃烧性能难燃B1级 3.介质管规格型号：22.2/9.53	m	92.07			
132	CB048	管道保温	1.保温材料：耐热聚乙烯泡沫 2.性能要求：密度60Kg/ml，导热系数≤0.034W/mk，燃烧性能难燃B1级 3.介质管规格型号：25.4/12.7	m	62.66			
133	CB049	管道保温	1.保温材料：耐热聚乙烯泡沫 2.性能要求：密度60Kg/ml，导热系数≤0.034W/mk，燃烧性能难燃B1级 3.介质管规格型号：28.6/15.88	m	111.5			
134	CB050	管道保温	1.保温材料：耐热聚乙烯泡沫 2.性能要求：密度60Kg/ml，导热系数≤0.034W/mk，燃烧性能难燃B1级 3.介质管规格型号：31.75/19.05	m	11.44			

A1E2CDC-4663-11B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
135	CB051	管道保温	1.保温材料：耐热聚乙烯泡沫 2.性能要求：密度60Kg/ml，导热系数≤0.034W/mk，燃烧性能难燃B1级 3.介质管规格型号：38.1/19.05	m	47.67			
136	CB052	管道保温层	1.保温形式：橡塑保温管	m3	0.68			
137	CB053	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN40 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	8			
138	CB054	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN32 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
	精装安装工程							
	精装修电气							
1	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具（LP-14）	1.名称：LED红外感应式吸顶灯 2.型号、规格：18W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	6			
2	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具（LP-13）	1.名称：LED吸顶灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	2			
3	030213003005	装饰灯（LP-11）	1.名称：LED明装柱式筒灯 2.型号、规格：20W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	38			
4	030213004005	荧光灯（LP-05）	1.形式（组装、成套）：600*600面板灯 2.型号、规格： 3.安装形式：嵌入式安装	套	14			
5	030213004006	荧光灯（LP-04）	1.形式（组装、成套）：LED线型灯 L1200*W200*H65mm 2.型号、规格：30W 3.安装形式及高度：吊装	套	94			
6	030213004007	荧光灯（LP-03）	1.形式（组装、成套）：LED条形灯 L1200*W100*H65mm 2.型号、规格：30W 3.安装形式及高度：吊装/嵌入式	套	29			
7	030212001018	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内明敷	m	442.4			
8	030212001019	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	156.5			
9	030212001020	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位:明配	m	246			
10	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2534.7			

A1F20C-4C6C-4B5B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	635.96			
12	030204031005	小电器	1.名称：防溅型安全五孔插座 2.型号、规格：10A 250V	个	4			
13	030204031006	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	13			
14	030204031007	小电器	1.名称：双联双控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	6			
15	030204031008	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	8			
16	030204031009	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	1			
17	030204031010	小电器	1.名称：三联双控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	6			
18	030204031011	小电器	1.名称:卫生间排气扇	个	8			
19	030204031012	小电器	1.名称:卫生间烘手器	个	4			
	给排水系统							
20	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：承插连接	m	12.15			
21	030804017002	地漏	1.名称：PVC普通地漏 2.规格：DN50	个	1			
22	030804018003	地面扫除口	1.规格:DN50	个	7			
	7、8#装饰工程---精装							
	创新实验室							
1	020102002002	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	571.17			
2	020105003001	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	11.27			
3	020507001006	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	691.89			
4	020507001007	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	691.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	020507001008	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	627.9			
6	020507001009	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	627.9			
7	020507001010	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	247.99			
8	020207001001	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.部位:包立管墙面 4.按照外露面积计算	m2	39.06			
9	020409003001	石材窗台板	1.基层处理基层清理 2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴 4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材 5.其他磨边倒角等综合考虑 6.部位窗台	m2	1.56			
10	020204004001	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:装饰板墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.152			
11	020208001001	柱（梁）面装饰	1.基层龙骨材料:型钢骨架（单列） 2.面层材料品种、规格、颜色:覆膜木纹瓦楞钢板MT-03，0.8mm厚钢板，背衬12mm瓦楞 3.包含黑线龙骨、挂件及配套螺栓等，具体做法详见图纸 4.计算规则按外露面积计算	m2	12.11			

A11F2CDC-4663-4...-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020105007001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:型钢龙骨(单列) 3.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚炭黑色金属踢脚线MT-04 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露垂直投影面积	m	3.44			
	学生活动室							
13	020102002003	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	229.63			
14	020105003002	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	8.51			
15	020507001011	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	284.82			
16	020507001012	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	284.82			
17	020507001013	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	335.36			
18	020507001014	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	335.36			
19	020507001015	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	117.22			
20	020207001002	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.部位:包立管墙面 4.按照外露面积计算	m2	11.27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020409003002	石材窗台板	1.基层处理基层清理 2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴 4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材 5.其他磨边倒角等综合考虑 6.部位窗台	m2	0.65			
	室外活动室							
22	020102002004	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	107.16			
23	020105003003	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	3.76			
24	020507001016	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	98.09			
25	020507001017	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	98.09			
26	020507001018	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	98.09			
27	020409003003	石材窗台板	1.基层处理基层清理 2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴 4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材 5.其他磨边倒角等综合考虑 6.部位窗台	m2	0.86			
	走廊							

A11F20DC-4663-4245-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	020102002005	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-01，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	617.17			
29	020108002001	块料台阶面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-01，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	5.22			
30	020105003004	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-01,专用勾缝剂擦缝 4.形式直形 5.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	20.52			
31	020105003005	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-01,专用勾缝剂擦缝 4.形式异形 5.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	0.3			
32	020102001004	石材过门石1.基层处理原地面清理素水泥浆一道（内掺建筑胶）2.结合层厚度砂浆配合比30mm厚13干硬性水泥砂浆表面撒水泥粉3.面层材料品种规格颜色20mm厚中国黑理石，专用勾缝剂勾缝4.其他磨边倒角等综合考虑		m2	8.82			
33	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距400*600mm） 4.包含侧板造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口	m2	136.93			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020408001001	窗帘盒	1.窗帘盒形式、材料种类:轻钢龙骨、双层石膏板基层 2.其他内容:石膏嵌缝、嵌缝纸带等	m2	13.7268			
35	020204004002	顶棚型钢骨架	1.骨架种类规格热镀锌型钢龙骨 2.部位：挡烟垂壁 3.其他包含螺栓穿墙丝钢板等详见设计图纸 4.预埋件或后置埋件埋件螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 5.计算规则工程量只计算方钢角钢槽钢等钢骨架的重量，含刷防锈漆费用	t	0.18			
36	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.龙骨类型、规格、中距:型钢龙骨(单列) 3.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 4.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 5.计算规则按外露面积计算	m2	39.44			
37	020302002001	铝格栅吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆（中距900~1000mm）,轻钢主龙骨C60*27*0.6mm（中距900~1000mm）,方通专用龙骨 2.面层材料品种、规格:50*100*0.8mm铝方通MT-10（两头封堵）、氟碳粉末喷涂 3.计算规则:按水平投影面积计算，不扣除缝隙	m2	390.43			
38	020507001019	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	791.67			
39	020507001020	原顶喷灰	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求 3.工程量按天棚投影面积计算，其他天棚内暗藏管道、吊筋等综合考虑	m2	614.45			
40	020507001021	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	791.67			
41	020507001022	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	274.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	020409003004	石材窗台板	1.基层处理基层清理 2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴 4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材 5.其他磨边倒角等综合考虑 6.部位窗台	m2	0.36			
43	020204004003	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:装饰板墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.271			
44	020208001002	柱（梁）面装饰	1.基层龙骨材料:型钢骨架（单列） 2.面层材料品种、规格、颜色:覆膜木纹瓦楞钢板MT-03，0.8mm厚钢板，背衬12mm瓦楞 3.包含黑线龙骨、挂件及配套螺栓等，具体做法详见图纸 4.计算规则按外露面积计算	m2	18.44			
45	020105007002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:型钢龙骨(单列) 3.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚炭黑色金属踢脚线MT-04 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露垂直投影面积	m	6.88			
46	BB007	室内木门（含门套）	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:成品三聚氰胺板门套 4.门扇:成品三聚氰胺板门扇 5.含门锁、顺序器、闭门器、长把手等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 8.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	4.6			

A11F2CDC 4663 4BDB BE1F A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	BB008	室内木门（含门套）	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:成品三聚氰胺板门套 4.门扇:成品三聚氰胺板门扇，带8mm钢化玻璃 5.含门锁、顺序器、闭门器、长把手等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 8.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	19.32			
	创客中心							
48	020102002006	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	572.34			
49	020108002002	块料台阶面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	5.85			
50	020105003006	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	8.18			
51	020109003001	块料零星项目	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm瓷砖,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 3.部位:台阶侧边	m2	3.2			
52	020302002002	铝格栅吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:M8全牙镀锌吊杆（中距900~1000mm）,轻钢主龙骨C60*27*0.6mm（中距900~1000mm）,方通专用龙骨 2.面层材料品种、规格:50*100*0.8mm铝方通MT-10（两头封堵）、氟碳粉末喷涂 3.计算规则:按水平投影面积计算，不扣除缝隙	m2	230.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	020204004004	顶棚型钢骨架	1.骨架种类规格热镀锌型钢龙骨 2.部位：挡烟垂壁 3.其他包含螺栓穿墙丝钢板等详见设计图纸 4.预埋件或后置埋件埋件螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 5.计算规则工程量只计算方钢角钢槽钢等钢骨架的重量，含刷防锈漆费用	t	0.404			
54	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.龙骨类型、规格、中距:型钢龙骨(单列) 3.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 4.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 5.计算规则按外露面积计算	m2	85.36			
55	020507001023	原顶喷灰	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求 3.工程量按天棚投影面积计算，其他天棚内暗藏管道、吊筋等综合考虑	m2	594.78			
56	020507001024	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	294.03			
57	020507001025	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	294.03			
58	020507001026	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	122.66			
59	020409003005	石材窗台板	1.基层处理基层清理 2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴 4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材 5.其他磨边倒角等综合考虑 6.部位窗台	m2	0.72			

A11F2CDC-1660-4112-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	020204004005	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:装饰板墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.541			
61	020208001003	柱（梁）面装饰	1.基层龙骨材料:型钢骨架（单列） 2.面层材料品种、规格、颜色:覆膜木纹瓦楞钢板MT-03，0.8mm厚钢板，背衬12mm瓦楞 3.包含黑线龙骨、挂件及配套螺栓等，具体做法详见图纸 4.计算规则按外露面积计算	m2	36.88			
62	020105007003	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:型钢龙骨(单列) 3.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚炭黑色金属踢脚线MT-04 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露垂直投影面积	m	13.76			
	排烟机房、电表间							
63	020507001027	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	106.03			
64	020507001028	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	106.03			
65	020507001029	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	294.03			
66	020507001030	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	294.03			
	楼梯间							

A1F2CDC-4663-11B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	020102002007	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-01，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	162.47			
68	020105003007	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-01,专用勾缝剂擦缝 4.形式直形 5.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	12.57			
69	020102001005	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚文登灰光面花岗岩ST-02,专用勾缝剂勾缝 4.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	10.23			
70	020106001003	石材楼梯面层	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格:25mm厚文登灰光面花岗岩ST-02,专用勾缝剂勾缝 4.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	104.6			
71	020105002003	石材踢脚线	1.基层处理基层清理 2.粘接方式10mm厚专用胶粘贴 3.面层材料种类：25mm文登灰光面花岗岩ST-02稀水泥浆擦缝 4.形式直形5.其他磨边倒角等综合考虑	m2	6.63			
72	020105002004	石材踢脚线1.基层处理基层清理2.粘接方式10mm厚专用胶粘贴3.面层材料种类25mm文登灰光面花岗岩ST-02稀水泥浆擦缝4.形式异形5.其他磨边倒角等综合考虑		m2	8.46			
73	020507001031	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	675.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	020507001032	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	675.72			
75	020507001033	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	235.68			
76	020107001005	楼梯栏杆，防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:金属漆、膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见设计图纸、招标技术要求	m	46.45			
77	020107001006	楼梯栏杆，防护高度不小于1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	1.75			
78	020409003006	石材窗台板	1.基层处理基层清理 2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴 4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材 5.其他磨边倒角等综合考虑 6.部位窗台	m2	0.43			
	男女厕、盥洗室、开水间							
79	020204004006	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位：管道井等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	1.226			
80	020207001003	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:型钢骨架(单列) 2.面层类型、材料种类:10mm硅酸钙板 3.部位:包立管墙面 4.按照外露面积计算	m2	72.8			

A1F2CDC-4663-4E2D-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	020207001004	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:结构胶粘贴 2.面层类型、材料种类:1.5mm厚雪弗板面层 3.部位:包立管墙面	m2	58.89			
82	020109001001	石材零星项目	1.基层处理:基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:专用胶粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚人造石台面 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	2.06			
83	020209001001	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:15mm成品抗倍特板 2.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、拉手、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.具体做法详见图纸	蹲位	28			
84	020209001002	成品小便隔断	1.材料种类、规格：400*700*15mm成品抗倍特板 2.配件:304材质不锈钢角码	个	12			
85	020603001001	洗漱台	1.台面材料品种、规格:20mm人造石台面洗手台 2.基层材料品种、规格:10mm厚水泥压力板 3.骨架:40*40*3镀锌角钢骨架 4.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 5.计算规则按水平投影面积计算	m2	6.16			
86	020603009001	洗漱台装饰镜	1.龙骨种类、规格：型钢骨架（单列） 2.基层种类、规格：12mm厚防火阻燃板 3.镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜 4.镜框：黑钛拉丝不锈钢镜框	m2	10.36			
87	BB009	成品铝合金检修口	1.内容:含制作、包装、运输、安装等 2.规格尺寸:综合考虑，满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	15			
88	020407001001	门窗套及贴脸	1.面层类型、材料种类:18mm厚三聚氰胺成品门套WD-02 2.其他:含成品挂件等 3.工程量:按照外露展开面积计算	m2	12.18			
	车库							
89	020507001034	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	6115.65			
90	020507001035	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	6115.65			
	车库划线、车库标识等							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	BB010	车库划线	1.安装部位/安装方式：车库内所有划线； 2.规格型号:尺寸和规格应符合交通管理部门的相关规定，所需涂料须为有相关资质厂家的产品，并应满足相应指标； 3.材质说明:道路专用标线漆，漆面平整光洁，颜色满足甲方要求 4.文字的样式、尺寸、数量等发生变化，单价不予调整； 5.含导向箭头、车位线、左右转箭头、禁停线、通道线、反光钉等所有的车库划线 6.符合交通标线道路交通标志和标线（GB5768-1999)标准规定；	m2	245.7			
92	BB011	定位器	1.安装部位/安装方式：停车位； 2.规格型号：硬塑车档，详见05J927-1P27,P27-2； 3.材质说明：优质橡胶，成模生产，抗老化处理，贴超强反光晶格膜，专用胀钉固 ； 4.内容详见图纸；	个	126			
93	BB012	橡胶减速带	成品减速带 1.安装部位/安装方式：停车场 2.规格型号：详见05J927-1-P40 3.材质说明：优质橡胶，成模生产，抗老化处理，专用胀钉固定	m	14			
94	BB013	护墙防撞	1.安装部位/安装方式：停车场 2.规格型号：详见05J927-1-P39 3.材质说明：高强弹力橡胶制品，胶黏 4.内容详见图纸	套	112			
	7#教学楼含连廊							
	7#土建工程							
	砼工程							
1	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	2.21			
2	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:条形基础	m3	7.5			
3	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C15随打随抹 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础、连廊底板	m3	17.12			
4	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C25随打随抹 2.素土夯实 3.垫层类别:综合考虑 4.部位:台阶平台、坡道、连廊地面等	m3	25.12			
5	010401002002	独立基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	14.11			

A1E2CDC-4663-4E2B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010401001002	带形基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	21.46			
7	010401003002	满堂基础	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	58.24			
8	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C35 2.抗渗等级:P6	m3	8.17			
9	010402001004	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	55.84			
10	010402001005	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25细石混凝土 4.部位：墙体长度小于等于450mm	m3	9			
11	010402001006	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级：P6	m3	8.31			
12	010402001007	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	67.31			
13	010402001008	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	141.95			
14	010403006001	弧形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	4.36			
15	010403006002	弧形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.72			
16	010403006003	弧形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	4.36			
17	010403004002	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	6.44			
18	010403004003	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:管井	m3	0.36			
19	010403004004	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：砼止水台、门口反坎	m3	9.14			
20	010404001003	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	11.89			
21	010404001004	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	86.83			
22	010404002003	弧形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	10.68			

A1F2CDC-4663-4AB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010404001005	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	34.49			
24	010404001006	直形挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	39.33			
25	010404002004	弧形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	4.56			
26	010405001003	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	23.53			
27	010405001004	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	232.22			
28	010405001005	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	393.44			
29	010405001006	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	193.36			
30	010405003001	斜板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	0.772			
31	010405003002	斜板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6 4.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	30.79			
32	010405007001	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	27.44			
33	010405007002	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	56.82			
34	010405007003	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	27.75			
35	010403005002	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.35			
36	010407001003	其他构件	1.构件名称:细石混凝土管井封堵 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位：管道竖井	m3	0.72			
37	010407001004	其他构件	1.构件名称:窗上口保温下封堵 2.混凝土强度等级:20厚素混凝土 3.节能构造详图3	m3	0.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	010410003002	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	8.54			
39	010406001003	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	97.82			
40	010406001004	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	441.82			
41	010406001005	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	40.58			
42	010407002001	散水	1.面层材料种类、厚度:150mm厚C25混凝土，撒1:1水泥砂子压实赶光，与外墙交接处嵌缝膏嵌缝 2.素土分层夯实，向外3%~5%找坡	m2	88.74			
43	010406001006	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	200.86			
44	010414002002	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容：含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.05			
45	010407001005	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.素土夯实 4.部位：建筑入口	m3	2.2			
46	AB072	组合式网格大空腔箱体	1.规格、型号:480*480*225mm 2.自重<3.0kg/套 3.含安装	套	2785			
47	010405009001	空心楼板	1.连接方式:组合式网格空心楼板（箱体另计） 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35自密实混凝土 4.按实际浇筑的砼体积计算	m3	42.27			
48	010405009002	空心楼板	1.连接方式:组合式网格空心楼板（箱体另计） 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30自密实混凝土 4.按实际浇筑的砼体积计算	m3	169.46			
49	010405009003	空心楼板	1.连接方式:组合式网格空心楼板（箱体另计） 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30自密实混凝土 4.抗渗等级：P6 5.按实际浇筑的砼体积计算	m3	84.73			
50	010407003002	电缆沟、地沟	1.材质:砖砌排水沟 2.做法:详见景观图纸	m	36			
51	010407001006	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:c20细石	m3	0.0512			
	钢筋工程							
52	010607001004	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网，间距100mm，单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	1170.91			

A1F2C6C-4662-4C45-BEE1-A82EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010607001005	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网，间距200mm，单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	1151.55			
54	010607001006	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径8钢筋网，间距150mm，单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	199.25			
55	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.119			
56	010416001021	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.747			
57	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.087			
58	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.331			
59	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	52.887			
60	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.062			
61	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.641			
62	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	29.11			
63	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	44.569			
64	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	53.654			
65	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.758			

A1F2CDC-46C9-4AAD-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.983			
67	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.966			
68	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.199			
69	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.591			
70	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	88.818			
71	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.618			
72	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ32 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.056			
73	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6			
74	010417002002	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求	t	0.03			
75	010606008001	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求	t	0.217			
76	AB073	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:ϕ20 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	134			
77	AB074	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:ϕ22 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	108			
78	AB075	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:ϕ25 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1552			

A1F2CDC-16C-4241-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	AB076	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ25 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1092			
80	AB077	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ32 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	902			
81	AB078	植筋	1.规格:ϕ6.5 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	1882			
82	AB079	植筋	1.规格:ϕ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	16			
83	AB080	植筋	1.规格:ϕ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	1884			
84	010417002003	预埋钢管	1.钢管品种、规格:D=100mm 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位：集水坑连接处	t	0.04			
	砌体工程							
85	010302006003	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶翼墙、蹲便台、砖砌台阶等	m3	7.24			
86	010304001008	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	4.13			
87	010304001009	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	70.6			

A11F2CDC-4663-11ED-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	010304001010	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	270.37			
89	010304001011	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	37.63			
90	010304001012	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	228.01			
91	010304001013	弧形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.2			
92	010304001014	弧形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.92			

A11F2CDC-4663-4CB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	010304001015	弧形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	66.53			
94	010307002001	轻质条板墙	1.材料种类、规格：150mm厚蒸压加气混凝土墙板 2.工作内容：采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部填充、砂浆座浆、嵌缝剂嵌缝、拼缝、卡固件、脚手架的搭设及拆除等	m2	595.5			
95	010703003003	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	22.43			
96	010703003004	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面	m2	236.52			
97	010302001002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙等 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	18.42			
	防水、找平层、屋面及保温工程							
98	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	242.9			
99	AB081	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：屋面、连廊顶板	m2	1355.49			
100	AB082	基层处理剂	1.基层处理：冷底子油一道 2.部位:屋面、连廊顶板	m2	2710.98			
101	010702001003	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、连廊顶板	m2	1378.08			
102	010803001003	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚憎水挤塑板（B1级） 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面、连廊顶板 4.综合考虑防火隔离带	m2	1355.49			
103	010803001004	保温隔热屋面	1.30mm厚（最薄处）1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位:屋面、连廊顶板等	m2	1355.49			
104	AB083	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位：屋面、连廊顶板	m2	1355.49			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	010702001004	卷材防水	1.卷材品种:SBS改性沥青防水卷材 2.防水遍数:3mm,4mm厚各一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、连廊顶板、雨棚	m2	1475.46			
106	AB084	隔离层	1.面层厚度、配合比:10厚黏土砂浆，石灰:砂:黏土=1:2.4:3.6 2.部位：屋面、连廊顶板	m2	1447.8			
107	AB085	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土，3m*3m分缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：屋面、连廊顶板	m2	1355.49			
108	AB086	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：卫生间等有水房间、室外平台	m2	269.27			
109	010703001004	卷材防水（要求原生料）	1.卷材品种:SBC防水卷材（卷材厚度≥0.7+0.7mm，粘结料厚度≥1.3+1.3mm，芯材厚度≥0.5mm） 2.防水遍数:两遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：卫生间等有水房间、地下外墙	m2	345.22			
110	AB087	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：室内地面防水下、保温下、室外楼梯踏步防水下	m2	973.69			
111	010803005003	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板 2.粘结方式:干铺	m2	966.97			
112	010703001005	卷材防水（要求原生料）	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm，粘结料厚度≥1.3mm，芯材厚度≥0.6mm) 2.防水层数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：地面、外墙钢筋混凝土与填充墙交接处、管井、楼梯间、水暖井	m2	307.4			
113	010803003004	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板（80mm厚石墨挤塑聚苯板，外部为20mm厚不燃材料保护层） 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	852.71			
114	010803003005	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板（80mm厚石墨挤塑聚苯板，外部为20mm厚不燃材料保护层） 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	454.17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
115	AB088	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚A级保温砂浆 3.部位:外墙、雨棚等	m2	3836.29			
116	AB089	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚A级保温砂浆	m2	250.72			
117	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:室外楼梯、踏步及平台	m2	12.9			
118	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m2	2.21			
119	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:配电室电缆沟、外墙面等	m2	596.23			
120	AB090	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆找平层 2.部位：地沟	m2	596.23			
121	010803005004	隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲便台	m2	47.52			
122	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBS改性沥青防水卷材 2.防水遍数:3mm,4mm厚各一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:连廊底板、地下外墙	m2	433.44			
123	010803003006	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	153.49			
124	010803005005	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50mm厚B1挤塑聚苯板 2.粘结方式:干铺	m2	184.58			
	其他工程							
125	010607001007	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ1.2@10*10mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：外墙	m2	3831.69			
126	010607001008	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：所有外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处	m2	277.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
127	010607001009	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：楼梯间或人流通道填充墙	m2	3286			
128	AB091	25mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容：水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	301.5			
129	AB092	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容：排气管制作、运输、安装等 3.做法：高度满足设计并达到规范和验收要求，间距6m*6m	个	16			
130	AB093	M20地脚螺栓	1.材质、规格:M20 2.部位：屋面设备基础、钢梯底座	套	2			
131	AB094	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算 3.部位：外墙粉刷砂浆	kg	121.5			
132	010703004006	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、女儿墙、栏板 2.缝宽：20mm 3.其他：缝内填沥青麻丝	m	62.7			
133	010703004007	伸缩缝	1.部位:挡土墙 2.缝宽：25mm 3.其他：缝内填沥青麻丝	m	13.9			
134	AB095	黏土隔水层	1.厚度:250mm 2.部位:挡土墙内侧泄水管下	m3	1.4			
135	AB096	反滤层	1.材质:碎石 2.部位:挡土墙泄水管	m3	1.4			
136	AB097	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格：直径100mm不锈钢溢水口	个	14			
137	AB098	止水带	1.材料种类:≥300*3止水钢板 2.工程量计算规则:按延长米计算	m	55.95			
138	010703004008	变形缝	1.名称：楼地面变形缝 2.详见图集L13J14-P4-1	m	6.5			
139	010703004009	变形缝	1.名称：内墙、顶棚变形缝 2.详见图集L13J14-P17-3	m	14.42			
140	010703004010	变形缝	1.名称：外墙变形缝 2.详见图集L13J14-P23-1	m	15.2			
141	010703004011	变形缝	1.名称：屋面变形缝 2.详见图集L13J14-P29-1	m	6.5			
142	AB099	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求：满足甲方验收要求	m3	21386.95			
143	AB100	地沟盖板	1.材料种类:铸铁箅子（线性） 2.规格：380mm宽 3.其他：详见图集07J306-P22-4 4.工程量计算规则：按照地沟盖板的长度计算	m	37.6			
144	AB101	屋面检修孔盖板	1.做法:详见图集L13J5-1-A15	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7#装饰工程							
	楼地面工程							
1	020101003007	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土抹平压光 3.部位：管井	m2	11.65			
2	020101001001	水泥砂浆楼地面|水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层（保护层） 2.部位：地面防水上、保温上、室外楼梯、踏步、室外平台	m2	275.99			
3	020101001002	水泥砂浆楼地面|水泥砂浆找平层、保护层	1.素水泥浆一道 2.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹平压光 3.部位：创客微机室	m2	115.95			
4	020102002008	块料楼地面|地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm厚防滑地面砖，铺实拍平，稀水泥擦缝 4.部位：卫生间等有水房间	m2	264.23			
5	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位：化学实验室、1层其他房间	m2	966.97			
6	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位：小雨棚	m2	4.6			
7	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、高度、砂浆配合比:16厚1:2.5水泥砂浆抹平	m	30.52			
8	020108001002	石材台阶面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，30mm厚齿槽花岗岩铺面踏板及踢脚板，灌稀水泥浆擦缝； 2.其他：磨边、倒角等综合考虑；	m2	21.39			
9	020102001006	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，30mm厚毛面花岗岩板面层； 2.其他：磨边、倒角等综合考虑； 3.部位:室外台阶平台等；	m2	45.84			
10	020102001007	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，30mm厚齿槽毛面花岗岩板面层； 2.其他：磨边、倒角等综合考虑； 3.部位:门口坡道等；	m2	3.6			
11	020206001001	石材零星项目	1.材料种类、规格:30mm厚花岗岩板 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:台阶、坡道侧边	m2	6.9			
	墙柱面工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020201001006	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	10729.63			
13	020201001007	直形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	8226.77			
14	020201001008	弧形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	369.37			
15	BB016	墙面粘贴网格布	1.规格、型号：160g/m2 2.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	12417.22			
16	020202001003	独立柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	74.9			
17	020201001009	直形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:厚度≤5mm抗裂砂浆（抹面胶浆）	m2	2241.22			
18	020201001010	弧形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:厚度≤5mm抗裂砂浆（抹面胶浆）	m2	233.29			
19	020201001011	直形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位：外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m2	237.48			
20	020201001012	弧形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位：外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m2	40.43			
21	020204003002	直形块料墙面|墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:10mm面砖，擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间	m2	1075.47			
22	020507001036	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含腻子、底漆、面漆等，满足设计及质量规范要求	m2	3748.49			
	顶棚工程							
23	020507001037	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品耐水腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	186.95			
24	020507001038	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:耐水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	186.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆（聚合物砂浆） 3.部位:顶棚3、4	m2	2393.72			
26	BB017	滴水线	1.材质:1.5mm厚铝单板 2.尺寸:50*80mm 3.基层龙骨:木方基层，具体详见图纸	m	56.96			
27	020302001006	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板MT-01 3.计算规则:按水平投影面积计算	m2	238.32			
28	020302001007	天棚吊顶	1.吊顶形式:造型吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶基层材料种类、规格:15mm防火阻燃板 6.吊顶面层材料种类、规格:4mm厚18丝铝塑板 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	20.58			
29	BB018	嵌入式排风口	1.材料:铝扣板吊顶配套排风口 2.具体做法详见图纸	个	20			
	门窗及栏杆扶手工程							
30	020401007001	防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	13.4			
31	020402007003	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	13.8			
32	020402007004	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	5.06			
33	020406001003	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	858.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020406002002	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	163.48			
35	020406002003	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空磨砂玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	45.45			
36	020402001003	商务门	1.门的类型:平开门 2.采用100系列隔热断桥铝合金8mm安全玻璃 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则：按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	27.38			
37	BB019	防雨百叶窗（内设防蚊虫网）		m2	236			
38	020402001004	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则：按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	39.79			
39	020107001007	台阶不锈钢扶手，防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	2.7			

A11F2CDC-4663-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	020107001008	坡道不锈钢扶手，防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	6.6			
	7#安装工程							
	强电系统							
1	030204018028	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：20回路 3.类别：配电箱 1AL-1 4.包含外部接线	台	1			
2	030204018029	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：15回路 3.类别：配电箱 2AL-1 4.包含外部接线	台	1			
3	030204018030	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：15回路 3.类别：配电箱 3AL-1 4.包含外部接线	台	1			
4	030204018031	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：15回路 3.类别：配电箱 4AL-1 4.包含外部接线	台	1			
5	030204018032	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：450*220*120 3.类别：挡烟垂壁配电箱 1~4AP1	台	4			
6	030204018033	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：200*200*120 3.类别：热水器开关箱 1~4AL'-1	台	4			
7	030204018034	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：200*200*120 3.类别：三相空调开关箱	台	8			
8	030204018035	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：3回路 3.类别：公共照明配电箱 1~4ALE-1 4.包含外部接线	台	4			
9	030204018036	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：400*220*120 3.类别：配电箱 AL-JS 4.包含外部接线	台	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030204018037	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：450*500*160 3.类别：配电箱 AL-WJ1 4.包含外部接线	台	1			
11	030204018038	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：400*400*120 3.类别：配电箱 AL-YY、AL-MG、AL-YL2、AL-WZ、AL-YJ、AL-WL1、AL-SW 4.包含外部接线	台	7			
12	030204018039	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数： 3.类别：挡烟垂壁控制箱	台	20			
13	030204031013	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 250V	个	110			
14	030204031014	小电器	1.名称：干手器插座 2.型号、规格：10A 250V	个	8			
15	030204031015	小电器	1.名称：空调插座 2.型号、规格：16A 250V	个	36			
16	030204031016	小电器	1.名称：吊风扇 2.型号、规格：ϕ1400	个	72			
17	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口 2.安装形式及高度：距地2.5m壁装（含灯泡）	套	4			
18	030208001017	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	38.78			
19	030204031017	小电器	1.名称：吊风扇调速开关	个	72			
20	030208001018	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*50+1*35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	41.65			
21	030208004009	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：竖直桥架 3.型号、规格：400*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	17.1			
22	030208001019	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	31.8			
23	030208004010	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.型号、规格：200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	327.78			
24	030208001020	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	51.43			

A1F2C0C-4663-4E33-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030208001021	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	850.03			
26	030208001022	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	98.44			
27	030208001023	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	71.03			
28	030208001024	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	41.25			
29	030208001025	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*2.5 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	852.23			
30	030212001021	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	26.5			
31	030212001022	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	86.43			
32	030212001023	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	119.33			
33	030212001024	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	12.8			
34	030212001025	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	213.5			
35	030212001026	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.95			
36	030212001027	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.接线盒安装	m	4967.16			

A1F2CDC-4662-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：屋面采用接闪带做接闪器，屋面防雷网格不大于10m*10m或12m*8m。 2.引下线材质、规格及形式：采用不小于两根φ16（或四根φ10）的柱筋作为引下线，引下线间距小于18米，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连	项	1			
38	030212003017	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ（F）-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	15434.22			
39	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ（F）-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	3114.26			
40	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ（F）-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	76			
41	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式（仅适用于10kV以下交流供电系统）:综合考虑	系统	1			
42	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：采用TN-S接地系统，利用基础梁（筏板）两根钢筋与各独立（条形）基础、主楼基础可靠的电气连通构成接地体，电气竖井内的接地干线每三层与楼板钢筋做等电位联结。 2.接地母线材质、规格、敷设方式：满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
	弱电系统							
43	031103008002	桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.规格：200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	339.74			
44	031103008003	桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式桥架 3.规格：200*100	m	17.1			
	应急疏散系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	030204018040	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：3回路 3.类别：应急照明集中电源1ALEPS1 EPS 0.35KVA-36V 4.包含外部接线	台	1			
46	030204018041	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：2回路 3.类别：应急照明集中电源2~4ALEPS1 EPS 0.35KVA-36V 4.包含外部接线	台	3			
47	030212001028	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	967.4			
48	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	973.17			
49	030213003006	装饰灯	1.名称：A型应急疏散指示灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地0.8米壁装	套	60			
50	030213003007	装饰灯	1.名称：A型楼层标志灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地2.5米壁装	套	10			
51	030213003008	装饰灯	1.名称：A型安全出口灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：门上200壁装	套	12			
52	030213003009	装饰灯	1.名称：A型应急照明灯 2.型号、规格：1*7W 3.安装形式及高度：距地2.5米壁装	套	63			
	自动报警系统							
53	030212001029	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	861.88			
54	030212001030	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1048.09			
55	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	1695.85			

A11F2DDC-4663-4E45-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	1153.55			
57	030212003023	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*4mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	17.53			
58	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	338.87			
59	030212003025	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	17.53			
60	030208004011	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	17.1			
61	030705001005	点型探测器	1.型号：感烟探测器	只	69			
62	030705003003	按钮	1.型号、规格：消火栓按钮	只	20			
63	030705003004	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮	只	11			
64	030705004009	模块（接口）	1.名称：总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	9			
65	030705004010	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	24			
66	030705004011	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	2			
67	030705004012	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	1			
68	030705009002	报警装置	1.形式：火灾声光报警器	台	11			
69	031206001002	扩声系统设备	1.名称：消防广播	台	18			
70	030705008002	重复显示器	1.型号、规格：层显	台	4			
71	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型：防火卷帘门	处	1			
72	031103015002	接线箱	1.名称：消防端子箱 2.外形尺寸（宽*高*厚mm）：详见图纸	个	4			
	给排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	94.63			
74	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	12			
75	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	71.1			
76	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	10.88			
77	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	9.17			
78	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	123.18			
79	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	15.04			
80	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	10.8			
81	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	10.8			

A11F2CDC-766C-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	17.36			
83	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	9.6			
84	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	6.73			
85	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接	m	6.73			
86	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：承插连接	m	111.8			
87	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：承插连接	m	108.02			
88	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废、雨水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：承插连接	m	80.18			
89	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN150 5.连接方式：承插连接	m	43.02			
90	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：螺旋消音UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：承插连接	m	74.4			
91	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：螺旋消音UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：承插连接	m	37.2			
92	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：螺旋消音UPVC管 4.规格：DN150 5.连接方式：承插连接	m	55.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：B型接口 5.满足防腐要求	m	2.8			
94	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：B型接口 5.满足防腐要求	m	1.4			
95	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：B型接口 5.满足防腐要求	m	2.1			
96	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
97	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
98	030803001012	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	13			
99	030803001013	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	12			
100	030803001014	螺纹阀门	1.类型:双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
101	030803005002	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	7			
102	030803001015	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀组 2.型号、规格：DN50 3.包括阀门、压力表等	个	3			
103	030803001016	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀组 2.型号、规格：DN20 3.包括阀门、压力表等	个	4			
104	030804003002	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套台式洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	30			
105	030804003003	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套台式洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装 3.部位：无障碍卫生间	组	1			
106	030804003004	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套立柱式洗手盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	15			
107	030804012002	大便器	1.组装方式：成套 2.类型、型号：成套座便器，包含上下水五金附件等安装	套	1			
108	030804012003	大便器	1.组装方式：成套 2.类型、型号：脚踏阀式蹲便器，包含脚踏阀、上下水五金附件等安装	套	56			
109	030804013002	小便器	1.类型、型号:手压阀小便器，包含手压阀、上下水五金附件等安装 2.组装方式:成套	套	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030804005002	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型、型号:成品拖布池，包含水龙头、上下水五金附件等安装 2.组装方式:成套	组	19			
111	030804017003	地漏	1.名称：PVC普通地漏 2.规格：DN75	个	21			
112	030804017004	地漏	1.名称：不锈钢地漏（防臭） 2.规格：DN75	个	14			
113	030804018004	地面扫除口	1.规格:DN100	个	13			
114	CB069	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉	m3	3.04			
115	CB070	管道保护层	1.材质：不燃性玻璃布复合铝箔	m2	91.46			
116	CB071	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	91.46			
117	CB072	管道刷油	1.材质：色环	m2	0.9			
118	CB073	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN20	个	20			
119	CB074	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN25	个	2			
120	CB075	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	18			
121	CB076	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN75	个	4			
122	CB077	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	2			
123	CB078	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	3			
	消火栓系统							
124	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	173.38			
125	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN70 4.连接方式：卡箍连接	m	19.56			
126	030701007004	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	7			
127	030803001017	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
128	030803005003	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
129	030701018002	消火栓	1.类型：落地式消火栓 2.安装部位：室内 3.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG18E65-J,尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等	套	19			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	030701018003	消火栓	1.类型：落地式消火栓箱（兼做试验消火栓) 2.安装部位：室内 3.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG18E65-J,尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
131	CB079	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉	m3	4.75			
132	CB080	管道保护层	1.材质：不燃性玻璃布复合铝箔	m2	125.21			
133	CB081	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	125.21			
134	CB082	管道刷油	1.材质：色环	m2	1.27			
135	CB083	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	20			

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
136	CB084	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN70	个	8			
	暖通系统							
137	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	33.75			
138	030801002006	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	117.57			
139	030801002007	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	55.82			
140	030801002008	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接	m	59.17			
141	030801002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	45.13			
142	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	29.98			
143	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	299.31			
144	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	633.81			
145	030803005004	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
146	030803001018	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
147	030803001019	螺纹阀门	1.类型：自力式温控阀 2.型号、规格：DN20	个	112			
148	030803001020	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN20	个	224			
149	030803001021	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN25	个	38			
150	030803001022	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN32	个	8			
151	030803001023	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN40	个	2			
152	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
153	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器（6-10目） 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
154	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器（60目） 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
155	030803003012	螺纹法兰阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
156	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:超声波热量表（不计主材费） 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.含温度传感器安装	个	1			
157	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
158	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
159	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	4			
160	031001001001	温度仪表	1.名称：温度计	支	2			
161	030805006007	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:20片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	8			
162	030805006008	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:22片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	16			
163	030805006009	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:24片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	36			
164	030805006010	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:26片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	18			
165	030805006011	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:28片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	14			
166	030805006012	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:30片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	17			
167	030805006013	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:34片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
168	CB085	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
169	CB086	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	5			
170	CB087	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	11			
171	CB088	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN70	个	5			
172	CB089	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	5			
173	CB090	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN40	个	5			
174	CB091	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	12			
175	CB092	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN25	个	87			
176	CB093	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN20	个	102			
177	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
178	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质：镀锌铁皮 2.形状：矩形 3.板材厚度：0.5mm 4.接口形式：共板法兰	m2	32.12			
179	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:250*200 3.支吊架制作安装	个	8			
180	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:120*120 3.支吊架制作安装	个	1			
181	030901016001	空气幕	1.满足图纸及使用规范	台	3			
182	030901017001	通风器	1.型号:PF-120，风量120m3/h	台	1			
183	030901017002	通风器	1.型号:PF-400，风量400m3/h	台	16			
184	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
185	CB094	电动挡烟垂壁	1.满足设计图纸和使用要求	m2	131.71			
	7#土建工程---精装							
	土建工程							
1	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材（卷材厚度≥0.7+0.7mm，粘结料厚度≥1.3+1.3mm，芯材厚度≥0.5mm） 2.防水遍数:两遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：卫生间包立管底部、内庭院	m2	38.84			
2	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm，粘结料厚度≥1.3mm，芯材厚度≥0.6mm) 2.防水层数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：内庭院	m2	76.12			
3	010702001005	卷材防水	1.卷材品种:1.2mm厚聚氯乙烯耐根穿刺防水卷材（内增强型） 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑	m2	76.12			

A1F2CDC-4663-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:内庭院	m3	11.06			
5	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.437			
6	AB136	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:内庭院	m2	92.17			
	7#装饰工程---精装							
	行政办公区							
1	020102002009	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	76.24			
2	020105003008	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	3.3			
3	020507001039	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	33.08			
4	020507001040	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	33.08			
5	020302001008	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	25.79			

A11F2CDC-4663-FA3-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020302001009	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	7.29			
7	020302001010	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:15mm厚矿棉板KM-01 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	46.8			
8	020507001041	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	115.41			
9	020507001042	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	115.41			
10	020507001043	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	54.84			
11	020409003007	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.82			
	文综教室							
12	020102002010	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	165.37			

A11F2CDC-4602-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	020105003009	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	12.21			
14	020604001001	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	7.84			
15	020204004007	讲台龙骨	1.骨架种类、规格:镀锌型钢龙骨 2.油漆品种、刷油遍数:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆3遍 3.部位:讲台 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含刷防锈漆、弧形制作费用	t	0.69			
16	020104002001	竹木地板讲台1.基层材料种类、规格:浮铺防潮垫	2.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚竹木地板-WD-03 4.其他:含收口条,侧边等 5.具体做法详见图纸 6.计算规则按外露面积计算	m2	17.64			
17	020105007004	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:专用铝合金踢脚卡槽 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚成品铝合金踢脚线MT-02 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	15.1			
18	020507001044	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	186.95			
19	020507001045	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	186.95			

A1E2CDC-4663-AD-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	020302001011	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	16.57			
21	020507001046	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	238.71			
22	020507001047	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	238.71			
23	020507001048	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	93.63			
24	020409003008	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.72			
	化学实验室及辅房							
25	020102002011	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	271.64			
26	020604001002	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	15.68			

A11F2CDC-4602-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	020105003010	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	9.5			
28	020507001049	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	221.13			
29	020507001050	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	221.13			
30	020302001012	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:15mm厚矿棉板KM-01 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	85.49			
31	020302001013	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	32.9			
32	020302001014	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	8.83			
33	020507001051	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	343.9			
34	020507001052	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	343.9			

A1F2CDC-4066-41B3-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	020204003003	直形块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:400*800全瓷墙砖CT-06，专用嵌缝剂填缝	m2	245.26			
36	020204003004	弧形块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:400*800全瓷墙砖CT-06，专用嵌缝剂填缝	m2	2.1			
37	020409003009	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.57			
38	020207001005	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.基层类型、材料种类:15mm阻燃板 3.面层类型、材料种类:双层9.5mm纸面石膏板 4.按照外露面积计算	m2	25.91			
39	020204004008	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:石材墙面、装饰板墙面、拉丝不锈钢墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.149			
	库房							
40	020102002012	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	25.66			

A11F2CDC-4663-4A48-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	020105003011	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	2.22			
42	020507001053	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	26.59			
43	020507001054	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	26.59			
44	020507001055	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	91.68			
45	020507001056	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	91.68			
46	020507001057	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	30.14			
47	020409003010	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.18			
	理化生数字探究实验室							
48	020102002013	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	91.35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	020604001003	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	7.84			
50	020105003012	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	3.82			
51	020507001058	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	106.38			
52	020507001059	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	106.38			
53	020302001015	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	8.65			
54	020507001060	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	125.62			
55	020507001061	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	125.62			
56	020507001062	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	49.79			

A11F2CDC-4663-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	020409003011	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.94			
	创客微机教室							
58	020104003001	高架空防静电活动地板	1.面层材质:防静电地板 2.支架高度:200mm 3.含接地铜板、成品配套横梁等 4.具体做法详见图纸	m2	104.23			
59	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土压光	m2	111.79			
60	020204004009	讲台龙骨	1.骨架种类、规格:镀锌型钢龙骨 2.油漆品种、刷油遍数:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆3遍 3.部位:讲台 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含刷防锈漆、弧形制作费用	t	0.345			
61	020104002002	竹木地板讲台1.基层材料种类、规格:浮铺防潮垫	2.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚竹木地板-WD-03 4.其他:含收口条,侧边等 5.具体做法详见图纸 6.计算规则按外露面积计算	m2	9.33			
62	020105007005	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:专用铝合金踢脚卡槽 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚成品铝合金踢脚线MT-02 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	43.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	020507001063	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	139.27			
64	020507001064	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	139.27			
65	020302001016	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	12.15			
66	020507001065	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	137.06			
67	020507001066	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	137.06			
68	020507001067	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	55			
69	020204004010	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 4.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 5.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.768			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	020207001006	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:型钢龙骨(单列) 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm纸面石膏板 3.按照石膏板的正立面投影面积计算	m2	25.91			
71	020409003012	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.19			
	办公室							
72	020102002014	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	108.84			
73	020105003013	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	7.28			
74	020507001068	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	33.44			
75	020507001069	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	33.44			
76	020302001017	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	23.18			

A1F2CDC-466C-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	020302001018	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	0.65			
78	020302001019	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	4.64			
79	020302001020	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:15mm厚矿棉板KM-01 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	82.47			
80	020507001070	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	191.02			
81	020507001071	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	191.02			
82	020409003013	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.76			
	探究实验室辅房							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	020102002015	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	36.28			
84	020105003014	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	7.28			
85	020507001072	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	40.64			
86	020507001073	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	40.64			
87	020507001074	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	91.89			
88	020507001075	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	91.89			
89	020507001076	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	33.01			
90	020409003014	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.25			
	研讨室							

A1F2CDC...-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	020102002016	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	36.28			
92	020105003015	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	2.43			
93	020507001077	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	37.83			
94	020507001078	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	37.83			
95	020302001021	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	37.82			
96	020507001079	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	60.19			
97	020507001080	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	61.19			

A11F2CDC-4663-4CAB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	020409003015	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.26			
	公共阅读室							
99	020102002017	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖 CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	108.52			
100	020105003016	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	4.32			
101	020604001004	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	7.84			
102	020507001081	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	156.86			
103	020507001082	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	156.86			
104	020302001022	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm) 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	25.76			

A1F2CDC-4668-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	020302001023	天棚吊顶	1.吊顶形式:拉丝不锈钢吊顶 2.吊顶基层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.吊顶面层材料种类、规格:古铜色拉丝不锈钢 4.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 5.其他:包含开灯孔、开风口 6.计算规则按外露面积计算	m2	2.05			
106	020507001083	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	99.63			
107	020507001084	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	69.76			
108	020507001085	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	39.33			
109	020507001086	墙柱面无机涂料	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	29.87			
110	BB021	成品钢架造型	1.规格:综合考虑 2.内容:含制作、包装、运输、安装等 3.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	6			
111	020204004011	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:冰火板等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.361			

A11F2CDC-4663-4...-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
112	020207001007	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:型钢龙骨(单列) 2.面层材料种类、规格:12mm厚木纹冰火板WD-08 3.其他:含成品挂件、成品金属弧角条、密拼缝、清缝、空缝等	m2	44.42			
113	020207001008	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:型钢龙骨(单列) 2.基层层材料种类、规格:15mm厚阻燃板 3.面层层材料种类、规格：15mm厚成品木饰面面板（清漆一分光） 4.其他:含成品挂件、成品实木角条、密拼缝、清缝、空缝等	m2	13.27			
114	020407001002	门窗套及贴脸	1.面层类型、材料种类:15mm厚木饰面窗套线-WD-01 2.其他:含成品挂件等 3.工程量:按照外露展开面积计算	m2	5.87			
115	020409003016	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.26			
	器材室							
116	020102002018	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	36.28			
117	020105003017	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	2.43			
118	020507001087	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	11.15			
119	020507001088	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	11.15			

A1F2CDC-4660-4FB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	020302001024	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	9.8			
121	020302001025	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	0.216			
122	020302001026	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	1.13			
123	020302001027	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:15mm厚矿棉板KM-01 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	27.49			
124	020507001089	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	65.66			
125	020507001090	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	65.66			

A1F2CDC-4666-45-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	020409003017	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.25			
	美工美术教室							
127	020102002019	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	91.35			
128	020604001005	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	7.84			
129	020105003018	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	3.81			
130	020507001091	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	156.68			
131	020507001092	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	156.68			
132	020302001028	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm) 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	59.01			

A1F2CDC-4668-4...-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
133	020507001093	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	123.88			
134	020507001094	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	123.88			
135	020507001095	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	49.68			
136	020409003018	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.95			
	音乐合唱教室							
137	020104002003	强化地板1.基层处理原地面清理基层2.基层材料种类规格3mm泡沫塑料衬垫3.面层材料品种规格颜色8mm厚强化地板WD-044.其他含收口条等5.具体做法详见图纸		m2	108.75			
138	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土	m2	108.75			
139	020105007006	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:专用铝合金踢脚卡槽 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚成品铝合金踢脚线MT-02 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	42.13			
140	020507001096	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	131.1			

A1E2CDC-4661-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
141	020507001097	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	131.1			
142	020302001029	天棚吊顶	1.吊顶形式:玻纤板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层15mm普通双层玻纤吸音板FG-01 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	30.4			
143	020302001030	天棚吊顶	1.吊顶形式:玻纤板造型 2.面层材料种类、规格:双层15mm厚玻纤板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.部位:灯带内侧、挡烟垂壁 6.计算规则按外露面积计算	m2	1.83			
144	020302001031	天棚吊顶	1.吊顶形式:软膜天花吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.底层材料种类、规格:基层15mm阻燃板 5.侧面材料种类、规格:基层9mm阻燃板，面层1.2mm厚304古铜色拉丝不锈钢 6.面板材料:软膜天花 7.灯具型材规格:12W/M硬条灯 8.其他:包含开灯孔、开风口 9.计算规则按水平投影面积计算	m2	17.78			
145	020507001098	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	53.68			
146	020507001099	墙柱面无机涂料	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	53.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	020409003019	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.88			
148	020204004012	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 4.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 5.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.149			
149	020207001009	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:轻钢龙骨 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板 3.面层材料种类、规格:35mm厚阻燃布艺吸音板 4.其他:含成品挂件、密拼缝、清缝、空缝等	m2	67.45			
150	020207001010	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:轻钢龙骨 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板 3.面层材料种类、规格:35mm厚阻燃布艺吸音板，内填玻璃吸音棉 4.其他:含成品挂件、密拼缝、清缝、空缝等	m2	17.18			
151	020207001011	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm纸面石膏板 3.按照石膏板的正立面投影面积计算	m2	8.72			
152	020407001003	门窗套及贴脸	1.面层类型、材料种类:15mm厚木饰面窗套线-WD-01 2.其他:含成品挂件等 3.工程量:按照外露展开面积计算	m2	8.47			
	普通教室							
153	020102002020	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖 CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	896.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
154	020105003019	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	42.71			
155	020204004013	讲台龙骨	1.骨架种类、规格:镀锌型钢龙骨 2.油漆品种、刷油遍数:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆3遍 3.部位:讲台 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含刷防锈漆、弧形制作费用	t	4.14			
156	020104002004	竹木地板讲台	1.基层材料种类、规格:浮铺防潮垫 2.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚竹木地板-WD-03 4.其他:含收口条,侧边等 5.具体做法详见图纸 6.计算规则按外露面积计算	m2	105.84			
157	020105007007	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:专用铝合金踢脚卡槽 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚成品铝合金踢脚线MT-02 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	90.59			
158	020302001032	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	83.2			

A11F2CDC-4666-4AAD-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
159	020507001100	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	973.16			
160	020507001101	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	973.16			
161	020507001102	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	1283.02			
162	020507001103	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	1283.02			
163	020507001104	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	516.89			
164	020604002001	木质装饰线	1.材料种类:15*50mm木制作收边条WD-01 2.具体详见设计图纸	m	314.82			
165	020409003020	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	9.21			
166	020207001012	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.基层类型、材料种类:15mm阻燃板 3.面层类型、材料种类:双层9.5mm纸面石膏板 4.按照外露面积计算	m2	67.35			

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	020204004014	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:石材墙面、装饰板墙面、拉丝不锈钢墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.447			
168	020207001013	装饰板墙面1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨	2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.部位:包立管墙面 4.按照外露面积计算	m2	56.57			
169	BB022	成品铝合金检修口	1.内容:含制作、包装、运输、安装等 2.规格尺寸:综合考虑，满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	12			
	楼梯间							
170	020102001008	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚文登灰光面花岗岩ST-02,专用勾缝剂勾缝 4.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	52.54			
171	020106001004	石材楼梯面层	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格:25mm厚文登灰光面花岗岩ST-02,专用勾缝剂勾缝 4.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	138.4			
172	020109001002	石材零星项目	1.基层处理:基层清理 2.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平 3.结合层厚度、砂浆配合比:专用胶粘贴 4.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚文登灰花岗岩ST-02 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:栏杆反坎	m2	2.84			

A11F2CDC-4663-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	020105002005	石材踢脚线	1.基层处理基层清理 2.粘接方式10mm厚专用胶粘贴 3.面层材料种类：25mm文登灰光面花岗岩ST-02稀水泥浆擦缝 4.形式直形5.其他磨边倒角等综合考虑	m2	7.984			
174	020105002006	石材踢脚线1.基层处理基层清理2.粘接方式10mm厚专用胶粘贴3.面层材料种类25mm文登灰光面花岗岩ST-02稀水泥浆擦缝4.形式异形5.其他磨边倒角等综合考虑		m2	9.66			
175	020507001105	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	785.38			
176	020507001106	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	785.38			
177	020507001107	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	280.7			
178	020107001009	楼梯栏杆，防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:金属漆、膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见设计图纸、招标技术要求	m	65.81			
179	020107001010	护窗栏杆，防护高度不小于1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	32.1			

A11F2CDC-1660-4E41-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	020409003021	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	2.77			
	走廊、门厅及其他							
181	020102002021	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-01，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	1502.84			
182	020102002022	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400防滑瓷砖CT-05，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	100.81			
183	020102002023	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*160防滑瓷砖CT-04，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	39.22			
184	020105003020	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-01,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	68.38			
185	020604001006	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	375.5			

A11F2CDC-4663-15-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
186	020102001009	石材过门石1.基层处理原地面清理素水泥浆一道（内掺建筑胶）2.结合层厚度砂浆配合比30mm厚1：3干硬性水泥砂浆表面撒水泥粉3.面层材料品种规格颜色20mm厚中国黑理石，专用勾缝剂勾缝4.其他磨边倒角等综合考虑		m2	40.51			
187	020409003022	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	14.45			
188	020507001108	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	1914.11			
189	020507001109	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	1914.11			
190	020507001110	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	483.26			
191	020507001111	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:彩色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	492.15			
192	020604002002	木质装饰线	1.材料种类:15*50mm木制作收边条WD-01 2.具体详见设计图纸	m	236.9			

A11F2CDC-4663-4B1B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
193	020204004015	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:装饰板墙面、拉丝不锈钢墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.298			
194	020208001004	柱（梁）面装饰	1.基层龙骨材料:型钢骨架（单列） 2.面层材料品种、规格、颜色:覆膜木纹瓦楞钢板MT-03，0.8mm厚钢板，背衬12mm瓦楞 3.包含黑线龙骨、挂件及配套螺栓等，具体做法详见图纸 4.计算规则按外露面积计算	m2	86			
195	020105007008	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:型钢龙骨(单列) 3.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚炭黑色金属踢脚线MT-04 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	27.5			
196	020207001014	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.部位:造型墙面 4.按照外露面积计算	m2	21.41			
197	BB023	成品钢架造型	1.规格:综合考虑 2.内容:含制作、包装、运输、安装等 3.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	28			
198	020302001033	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	1642.21			

A1FF2CDC-4663-1145-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
199	020302001034	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	33.46			
200	020302001035	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	179.68			
201	020302001036	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	5.28			
202	020507001112	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	1855.34			
203	020507001113	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	1855.34			
204	BB024	成品GRG检修口	1.检修口尺寸:450mm*450mm	套	16			
205	020209001003	成品玻璃隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:铝合金型材 2.隔板材料品种、规格、颜色:8mm钢化玻璃 3.包含隔断门、把手、五金件以及辅材等 4.嵌缝、塞口材料品种:防火密封胶、硅酮结构胶 5.耐火极限满足设计要求	m2	32.85			

A11F2CDC-4663-4...-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
206	BB025	室内木门（含门套）	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:成品三聚氰胺板门套 4.门扇:成品三聚氰胺板门扇 5.含门锁、顺序器、闭门器、长把手等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 8.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	21.36			
207	BB026	室内木门（含门套）	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:成品三聚氰胺板门套 4.门扇:成品三聚氰胺板门扇，带8mm钢化玻璃 5.含门锁、顺序器、闭门器、长把手等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 8.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	171.18			
208	BB027	手动开窗器	1.包含制作、安装、调试等 2.计算规则:按照开启扇数量计算	套	23			
209	BB028	消防栓门	1.洞口尺寸:700*1800mm 2.骨架：镀锌钢管 3.基、面层:15mm防火阻燃板，9.5mm双层石膏板 4.含轴承等五金配件，其他辅材综合考虑，详见图纸 5.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	25.2			
	门斗							
210	020102002024	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-01，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	27.75			
211	020105003021	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-01,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	1.09			
212	020507001114	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	27.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
213	020507001115	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	27.75			
214	020302001037	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	27.75			
215	020507001116	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	41.97			
216	020507001117	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	41.97			
217	020507001118	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	15.26			
	男女厕、盥洗室、开水间							
218	020204004016	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:管道井等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	2.455			
219	020207001015	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:型钢骨架(单列) 2.面层类型、材料种类:10mm硅酸钙板 3.部位:包立管墙面 4.按照外露面积计算	m2	137.09			

A1F2CDC-4663-4240-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
220	020207001016	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:结构胶粘贴 2.面层类型、材料种类:1.5mm厚雪弗板面层 3.部位:包立管墙面	m2	109.25			
221	020109001003	石材零星项目	1.基层处理:基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:专用胶粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚人造石台面 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	4.08			
222	020209001004	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:15mm成品抗倍特板 2.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、拉手、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.具体做法详见图纸	蹲位	52			
223	020209001005	成品小便隔断	1.材料种类、规格：400*700*15mm成品抗倍特板 2.配件:304材质不锈钢角码	个	24			
224	020603001002	洗漱台	1.台面材料品种、规格:20mm人造石台面洗手台 2.基层材料品种、规格:10mm厚水泥压力板 3.骨架:40*40*3镀锌角钢骨架 4.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 5.计算规则按水平投影面积计算	m2	12.48			
225	020603009002	洗漱台装饰镜	1.龙骨种类、规格：型钢骨架（单列） 2.基层种类、规格：12mm厚防火阻燃板 3.镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜 4.镜框：黑钛拉丝不锈钢镜框	m2	20.7			
226	BB029	成品铝合金检修口	1.内容:含制作、包装、运输、安装等 2.规格尺寸:综合考虑，满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	28			
227	020107001011	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格：座便靠墙抓杆 2.部位：无障碍卫生间 3.内容：详见图纸	套	1			
228	020107001012	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格：座便安全抓杆 2.部位：无障碍卫生间 3.内容：详见图纸	套	1			
229	020107001013	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格：洗手盆安全抓杆 2.部位：无障碍卫生间 3.内容：详见图纸	套	2			
230	020407001004	门窗套及贴脸	1.面层类型、材料种类:18mm厚三聚氰胺成品门套WD-02 2.其他:含成品挂件等 3.工程量:按照外露展开面积计算	m2	24.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
231	020409003023	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	2.67			
	外墙							
232	020204004017	墙面钢骨架	1.部位:铝单板幕墙、玻璃幕墙 2.型钢材质、规格:Q235B镀锌钢材，具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:综合考虑 5.工作内容：包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用，另外埋件、连接螺栓、化学螺栓、均压环等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则：按钢骨架龙骨重量计算	t	4.586			
233	020207001017	铝单板幕墙(含雨棚)	1.部位:铝单板幕墙 2.材质及规格:3mm厚铝单板，表面氟碳喷涂处理，颜色满足设计要求 3.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:角铝连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算，缝宽不扣除，面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	259.56			
234	020207001018	铝格栅1.龙骨材料种类、规格:型钢龙骨(单列)	2.材质及规格:400*100*3mm铝合金格栅，表面氟碳喷涂处理，铝合金连接件、铝合金压块、预埋件及转接件等综合考虑，具体节点详见图纸 3.配件及辅材:螺丝、螺栓、耐候密封胶组等，型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 4.工程量计算规则:按铝格栅长度计算 5.部位:外墙	m	337.3			
235	BB030	防火岩棉	1.材料种类及规格:30mm降噪岩棉 2.工程量计算规则:按岩棉面积计算	m2	12.78			
	室外铺装							
236	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土垫层随打随抹 2.部位:内庭院	m2	92.17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
237	020102001010	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、10mm厚1:1水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:40mm厚乳山青花岗岩及大连灰花岗岩拼贴（详见图纸） 3.缝隙处理:密缝铺贴,缝宽不大于2mm	m2	68.4			
238	BB031	花岗岩盖板	1.材料、规格:80mm厚大连灰荔枝面沟盖板,不开孔,5mm厚钢板焊接,鱼尾锚连接 2.其他:含制作、运输、安装等费用 3.工程量:按盖板最大投影面积计算	m2	0.56			
	连廊							
239	020102001011	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚文登灰光面花岗岩ST-02,专用勾缝剂勾缝 4.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	123.63			
240	020102001012	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚乳山青光面花岗岩,专用勾缝剂勾缝 4.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	33.46			
241	020105002007	石材踢脚线	1.基层处理:基层清理 2.粘接方式:10mm厚专用胶粘贴 3.面层材料种类:25mm乳山青光面花岗岩,稀水泥浆擦缝 4.形式:直形 5.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	8.42			
242	020507001119	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	324.86			
243	020507001120	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	324.86			
244	020507001121	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	149.18			

A1E2CDC-4660-A1E4-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
245	020507001122	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	192.71			
246	020507001123	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	192.71			
247	020409003024	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	3.35			
	7#安装工程---精装							
	精装修电气							
1	030213003010	装饰灯（LP-15）	1.名称：LED双头豆胆灯 2.型号、规格：2*9W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	4			
2	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具（LP-14）	1.名称：LED红外感应式吸顶灯 2.型号、规格：18W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	17			
3	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具（LP-13）	1.名称：LED吸顶灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	8			
4	030213003011	装饰灯（LP-12）	1.名称：小型艺术吊灯 2.安装形式及高度：吊装	套	10			
5	030213003012	装饰灯（LP-11）	1.名称：LED明装柱式筒灯 2.型号、规格：20W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	7			
6	030213003013	装饰灯（LP-10）	1.名称：LED嵌入式筒灯（过道） 2.型号、规格：24W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	142			
7	030213003014	装饰灯（LP-08）	1.名称：LED深藏防眩射灯 2.型号、规格：15W/24W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	24			
8	030213003015	装饰灯（LP-07）	1.名称：可调节LED防眩射灯 2.型号、规格：9W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	8			
9	030213004008	荧光灯（LP-05）	1.形式（组装、成套）：600*600面板灯 2.型号、规格：32W 3.安装形式：嵌入式安装	套	98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030213004009	荧光灯（LP-04）	1.形式（组装、成套）：LED线型灯 L1200*W200*H65mm 2.型号、规格：30W 3.安装形式及高度：吊装	套	42			
11	030213004010	荧光灯（LP-03）	1.形式（组装、成套）：LED条形灯 L1200*W100*H65mm 2.型号、规格：30W 3.安装形式及高度：吊装/嵌入式	套	41			
12	030213004011	荧光灯（LP-02）	1.形式（组装、成套）：LED护眼黑板灯 2.型号、规格：36W 3.安装形式及高度：吊装	套	26			
13	030213004012	荧光灯（LP-01）	1.形式（组装、成套）：LED护眼课室灯 2.型号、规格：36W 3.安装形式及高度：吊装	套	204			
14	030212001031	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内明敷	m	1553.85			
15	030212001032	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	263			
16	030212001033	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	753.39			
17	030212001034	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	25.65			
18	030212001035	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位:明配	m	184			
19	030212003026	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	8649.91			
20	030212003027	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	635.96			
21	030204031018	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	25			
22	030204031019	小电器	1.名称：单联双控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	3			
23	030204031020	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	21			
24	030204031021	小电器	1.名称：双联双控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	8			
25	030204031022	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	16			
26	030204031023	小电器	1.名称：四联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	14			
27	030204031024	小电器	1.名称:卫生间烘手器	个	8			
28	030204031025	小电器	1.名称：呼叫按钮	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	031206001003	扩声系统设备	1.名称:呼叫喇叭	台	4			
	给排水系统							
30	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：承插连接	m	17.67			
31	030804018005	地面扫除口	1.规格:DN50	个	12			
	8#教学楼							
	8#土建工程							
	砼工程							
1	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.素土夯实 3.垫层类别:综合考虑 4.部位:台阶平台、坡道等	m3	5.35			
2	010402001009	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	55.84			
3	010402001010	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25细石混凝土 4.部位：墙体长度小于等于450mm	m3	9			
4	010402001011	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	70.61			
5	010402001012	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	141.62			
6	010403006004	弧形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	4.36			
7	010403006005	弧形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.72			
8	010403006006	弧形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	4.36			
9	010403004005	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：圈梁、窗台压顶	m3	7.98			
10	010403004006	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:管井	m3	0.36			
11	010403004007	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：砼止水台、门口反坎	m3	8.7			
12	010404001007	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	81.57			
13	010404002005	弧形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	10.68			

A1E20DC-4663-11EB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010404001008	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	33.4			
15	010404002006	弧形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	4.56			
16	010405001007	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	196.63			
17	010405001008	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	362.71			
18	010405001009	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	163.86			
19	010405007004	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	26.53			
20	010407003003	电缆沟、地沟	1.材质:砖砌排水沟 2.做法:详见景观图纸	m	36			
21	010405007005	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	54.7			
22	010405007006	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6	m3	26.87			
23	010406001007	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	97.82			
24	010406001008	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	441.82			
25	010406001009	楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C35	m2	40.58			
26	010406001010	楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	200.86			
27	010403005003	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.1			
28	010410003003	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	7.79			
29	010414002003	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容：含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.05			
30	AB137	组合式网格大空腔箱体	1.规格、型号:480*480*225mm 2.自重<3.0kg/套 3.含安装	套	2980			
31	010405009004	空心楼板	1.连接方式:组合式网格空心楼板（箱体另计） 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35自密实混凝土 4.按实际浇筑的砼体积计算	m3	84.59			

A1F2CDC-4663-4B83-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010405009005	空心楼板	1.连接方式:组合式网格空心楼板（箱体另计） 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30自密实混凝土 4.按实际浇筑的砼体积计算	m3	169.46			
33	010405009006	空心楼板	1.连接方式:组合式网格空心楼板（箱体另计） 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30自密实混凝土 4.抗渗等级：P6 5.按实际浇筑的砼体积计算	m3	84.73			
34	010407001007	其他构件	1.构件名称:细石混凝土管井封堵 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位：管道竖井	m3	0.72			
35	010407001008	其他构件	1.构件名称:窗上口保温下封堵 2.混凝土强度等级:20厚素混凝土 3.节能构造详图3	m3	0.09			
36	010407002002	散水	1.面层材料种类、厚度:150mm厚C25混凝土，撒1:1水泥砂子压实赶光，与外墙交接处嵌缝膏嵌缝 2.素土分层夯实，向外3%~5%找坡	m2	37.42			
37	010407001009	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.素土夯实 4.部位：建筑入口	m3	0.72			
38	010407001010	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:c20细石	m3	0.0512			
	钢筋工程							
39	010607001010	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网，间距100mm，单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	1155.65			
40	010607001011	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径6钢筋网，间距200mm，单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	905.31			
41	010607001012	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径8钢筋网，间距150mm，单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	m2	4.8			
42	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.098			
43	010416001040	砌体加固筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.775			
44	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.11			
46	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋,ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	34.838			
47	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.805			
48	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.374			
49	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.418			
50	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	51.354			
51	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	46.121			
52	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.131			
53	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.746			
54	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.403			
55	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.198			
56	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.709			
57	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	85.368			

A1F2CDC-46C9-4AD-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.224			
59	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ32 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.902			
60	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6			
61	010417002004	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求	t	0.03			
62	010606008002	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求	t	0.217			
63	AB138	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:ϕ22 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	176			
64	AB139	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:ϕ25 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1212			
65	AB140	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ25 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1025			
66	AB141	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ32 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	486			
67	AB142	植筋	1.规格:ϕ6.5 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	1882			
68	AB143	植筋	1.规格:ϕ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	2			
69	AB144	植筋	1.规格:ϕ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	64			
70	AB145	植筋	1.规格:ϕ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用（不含钢筋费用）	根	1416			
71	010417002005	预埋钢管	1.钢管品种、规格:D=100mm 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位：集水坑连接处	t	0.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	砌体工程							
72	010302006004	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:台阶翼墙、蹲便台、砖砌台阶等	m3	6.26			
73	010304001016	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	3.68			
74	010304001017	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	65.09			
75	010304001018	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	268.27			
76	010304001019	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	4.46			

A11F2CDC-4663-4E5-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	010304001020	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	48.35			
78	010304001021	直形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	212.66			
79	010304001022	弧形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.2			
80	010304001023	弧形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B06加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.92			
81	010304001024	弧形砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm内 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	66.53			

A11F2CDC-4663-4CB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	010307002002	轻质条板墙	1.材料种类、规格：150mm厚蒸压加气混凝土墙板 2.工作内容：采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、底部填充、砂浆座浆、嵌缝剂嵌缝、拼缝、卡固件、脚手架的搭设及拆除等	m2	575.25			
83	010703003005	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂 2.部位:室内地坪下约60mm处	m2	22.43			
84	010703003006	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2防水砂浆 2.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面	m2	236.52			
	防水、找平层、屋面及保温工程							
85	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mmUPVC落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	242.9			
86	AB146	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：屋面	m2	1155.65			
87	AB147	基层处理剂	1.基层处理：冷底子油一道 2.部位:屋面	m2	2311.3			
88	010702001006	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	1155.65			
89	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚憎水挤塑板（B1级） 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	1155.65			
90	010803001006	保温隔热屋面	1.30mm厚（最薄处）1:6（重量比）水泥憎水珍珠岩找坡2% 2.部位:屋面等	m2	1155.65			
91	AB148	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位：屋面	m2	1155.65			
92	010702001007	卷材防水	1.卷材品种:SBS改性沥青防水卷材 2.防水遍数:3mm,4mm厚各一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、雨棚、楼梯E屋面	m2	1262.36			
93	AB149	隔离层	1.面层厚度、配合比:10厚黏土砂浆，石灰:砂:黏土=1:2.4:3.6 2.部位：屋面	m2	1219.43			
94	AB150	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土随打随抹，3m*3m分缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：屋面	m2	1155.65			
95	AB151	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：50mm厚C25细石混凝土随打随抹平 2.部位：楼梯E屋面	m2	26.08			

A1F2CDC-4663-4CB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
96	AB152	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：卫生间等有水房间、室外平台、楼梯E屋面	m2	306.41			
97	010703001009	卷材防水（要求原生料）	1.卷材品种:SBC防水卷材（卷材厚度≥0.7+0.7mm，粘结料厚度≥1.3+1.3mm，芯材厚度≥0.5mm） 2.防水遍数:两遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：卫生间等有水房间、地下外墙	m2	365.41			
98	AB153	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：室内地面防水下、保温下、室外楼梯踏步防水下	m2	907.48			
99	010803005006	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板 2.粘结方式:干铺	m2	907.48			
100	010703001010	卷材防水（要求原生料）	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm，粘结料厚度≥1.3mm，芯材厚度≥0.6mm) 2.防水层数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：地面、外墙钢筋混凝土与填充墙交接处、管井、楼梯间、水暖井	m2	253.6			
101	AB154	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚A级保温砂浆 3.部位:外墙、雨棚等	m2	3555.45			
102	010803003007	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板（80mm厚石墨挤塑聚苯板，外部为20mm厚不燃材料保护层） 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外承重梁、柱 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	801.52			
103	010803003008	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板（80mm厚石墨挤塑聚苯板，外部为20mm厚不燃材料保护层） 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:钢筋混凝土外墙 4.综合考虑外侧模板的支撑方式等	m2	444.32			
104	AB155	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚A级保温砂浆	m2	215.81			
105	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:室外楼梯、踏步及平台	m2	12.9			
106	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:高低差埋土侧为室外	m2	2.21			

A1FF2CDC-4663-4B43-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚JS防水涂料 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:配电室电缆沟、外墙面等	m2	596.23			
108	AB156	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆找平层 2.部位：地沟	m2	596.23			
109	010803005007	隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲便台	m2	47.52			
	其他工程							
110	010607001013	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网φ1.2@10*10mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：外墙	m2	3550.85			
111	010607001014	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网φ1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：所有外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处	m2	253.6			
112	010607001015	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网φ1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：楼梯间或人流通道填充墙	m2	3286			
113	AB157	25mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容：水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	301.5			
114	AB158	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容：排气管制作、运输、安装等 3.做法：高度满足设计并达到规范和验收要求，间距3m*3m	个	16			
115	AB159	M20地脚螺栓	1.材质、规格:M20 2.部位：屋面设备基础、钢梯底座	套	2			
116	AB160	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算 3.部位：外墙粉刷砂浆	kg	121.5			
117	010703004012	温度缝	1.部位:外露现浇挑檐板、女儿墙、栏板 2.缝宽：20mm 3.其他：缝内填沥青麻丝	m	62.7			
118	AB161	屋面溢水口	1.溢水口品种、规格：直径100mm不锈钢溢水口	个	14			
119	AB162	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求：满足甲方验收要求	m3	19633.39			

A1F20DC-4663-4ER-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	AB163	地沟盖板	1.材料种类:铸铁箅子（线性） 2.规格：380mm宽 3.其他：详见图集07J306-P22-4 4.工程量计算规则：按照地沟盖板的长度计算	m	36			
121	AB164	屋面检修孔盖板	1.做法:详见图集L13J5-1-A15	套	1			
	8#装饰工程							
	楼地面工程							
1	020101003013	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道 2.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C25细石混凝土抹平压光 3.部位：管井	m2	11.65			
2	020101001003	水泥砂浆楼地面|水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层（保护层） 2.部位：地面防水上、保温上、室外楼梯、踏步、室外平台	m2	280.33			
3	020101001004	水泥砂浆楼地面|水泥砂浆找平层、保护层	1.素水泥浆一道 2.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹平压光 3.部位：创客微机室	m2	117.88			
4	020102002025	块料楼地面|地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm厚防滑地面砖，铺实拍平，稀水泥擦缝 4.部位：卫生间等有水房间	m2	280.33			
5	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位：1层其他房间	m2	905.31			
6	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位：小雨棚	m2	4.6			
7	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、高度、砂浆配合比:16厚1:2.5水泥砂浆抹平	m	30.52			
8	020108001003	石材台阶面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，30mm厚齿槽花岗岩铺面踏板及踢脚板，灌稀水泥浆擦缝； 2.其他：磨边、倒角等综合考虑；	m2	4.8			

A11F2CDC-4663-4E1B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	020102001013	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，30mm厚毛面花岗岩板面层； 2.其他：磨边、倒角等综合考虑； 3.部位:室外台阶平台等；	m2	35.65			
10	020102001014	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，30mm厚齿槽毛面花岗岩板面层； 2.其他：磨边、倒角等综合考虑； 3.部位:门口坡道等；	m2	3.6			
11	020206001002	石材零星项目	1.材料种类、规格:30mm厚花岗岩板 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:台阶、坡道侧边	m2	2.34			
	墙柱面工程							
12	020201001013	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	10138.47			
13	020201001014	直形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	7397.14			
14	020201001015	弧形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	373.74			
15	BB036	墙面粘贴网格布	1.规格、型号：160g/m2 2.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	11894.59			
16	020202001004	独立柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	93.64			
17	020201001016	直形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:厚度≤5mm抗裂砂浆（抹面胶浆）	m2	3529.43			
18	020201001017	弧形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:厚度≤5mm抗裂砂浆（抹面胶浆）	m2	233.29			
19	020201001018	直形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位：外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m2	213.17			
20	020201001019	弧形墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位：外墙钢筋混凝土与填充墙交接处等	m2	40.43			

A1F2CDC-4663-EB5-BEE1-A82EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020204003005	直形块料墙面|墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:10mm面砖，擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间	m2	1075.47			
22	020507001124	外墙涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含腻子、底漆、面漆等，满足设计及质量规范要求	m2	3586.28			
	顶棚工程							
23	020507001125	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品耐水腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	186.95			
24	020507001126	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:耐水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	186.95			
25	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆（聚合物砂浆） 3.部位:顶棚3	m2	2102.65			
26	BB037	滴水线	1.材质:1.5mm厚铝单板 2.尺寸:50*80mm 3.基层龙骨:木方基层，具体详见图纸	m	56.96			
27	020302001038	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板MT-01 3.计算规则:按水平投影面积计算	m2	240.66			
28	020302001039	天棚吊顶	1.吊顶形式:造型吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶基层材料种类、规格:15mm防火阻燃板 6.吊顶面层材料种类、规格:4mm厚18丝铝塑板 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	20.58			
29	BB038	嵌入式排风口	1.材料:铝扣板吊顶配套排风口 2.具体做法详见图纸	个	17			
	门窗及栏杆扶手工程							
30	020401007002	防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	13.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	020402007005	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	3.15			
32	020402007006	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	8.05			
33	020406001004	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	835.25			
34	020406002004	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	120.88			
35	020406002005	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空磨砂玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	45.45			
36	020402001005	商务门	1.门的类型:平开门 2.采用100系列隔热断桥铝合金8mm安全玻璃 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则：按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	10.95			
37	BB039	防雨百叶窗（内设防蚊虫网）		m2	236			

A11F2CDC-4663-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	020402001006	门联窗	1.门的类型:平开门 2.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+15A+5mmLow-E） 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.工程量计算规则：按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	37.23			
39	020107001014	台阶不锈钢扶手，防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	2.7			
40	020107001015	坡道不锈钢扶手，防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	6.6			
	8#安装工程							
	强电系统							
1	030204018042	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：8回路 3.类别：配电箱 1AL-2 4.包含外部接线	台	1			
2	030204018043	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：15回路 3.类别：配电箱 2AL-2 4.包含外部接线	台	1			
3	030204018044	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：15回路 3.类别：配电箱 3AL-2 4.包含外部接线	台	1			
4	030204018045	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：15回路 3.类别：配电箱 4AL-2 4.包含外部接线	台	1			
5	030204018046	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：450*220*120 3.类别：挡烟垂壁配电箱 1~4AP-2	台	4			
6	030204018047	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：200*200*120 3.类别：热水器开关箱 1~4AL'-2	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030204018048	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：200*200*120 3.类别：三相空调开关箱	台	15			
8	030204018049	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：3回路 3.类别：公共照明配电箱1~4ALE-2 4.包含外部接线	台	4			
9	030204018050	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：400*220*120 3.类别：配电箱 AL-YL 4.包含外部接线	台	12			
10	030204018051	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：450*500*160 3.类别：配电箱 AL-WJ2 4.包含外部接线	台	1			
11	030204018052	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：400*400*120 3.类别：配电箱 AL-HX 4.包含外部接线	台	2			
12	030204018053	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：400*400*120 3.类别：配电箱 AL-WL2 4.包含外部接线	台	1			
13	030204018054	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：400*400*120 3.类别：配电箱 AL-MG2、AL-YL3 4.包含外部接线	台	2			
14	030204018055	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：400*400*120 3.类别：配电箱 AL-YY、AL-WZ、AL-YJ 4.包含外部接线	台	3			
15	030204018056	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数： 3.类别：挡烟垂壁控制箱	台	19			
16	030204031026	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 250V	个	130			
17	030204031027	小电器	1.名称：干手器插座 2.型号、规格：10A 250V	个	8			
18	030204031028	小电器	1.名称：空调插座 2.型号、规格：16A 250V	个	34			
19	030204031029	小电器	1.名称：吊风扇 2.型号、规格：ϕ1400	个	76			

A11F2C0C-466C-4...-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030208001026	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	13.86			
21	030204031030	小电器	1.名称：吊风扇调速开关	个	76			
22	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：座灯口 2.安装形式及高度：距地2.5m壁装(含灯泡)	套	4			
23	030208001027	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*50+1*35 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	50.18			
24	030208001028	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	97.08			
25	030208004012	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：竖直桥架 3.型号、规格：400*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	17.1			
26	030208004013	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.型号、规格：200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	359.55			
27	030208001029	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	860.52			
28	030208001030	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	117.88			
29	030208001031	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	52.64			
30	030208001032	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	64.03			
31	030208001033	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*2.5 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	826.29			
32	030212001036	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	102.96			
33	030212001037	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	296.59			

A1F2CDC-4663-4AB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030212001038	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	98.13			
35	030212001039	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	15.96			
36	030212001040	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.接线盒安装	m	4956.4			
37	030212001041	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	21.2			
38	030212001042	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	9.9			
39	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：屋面采用接闪带做接闪器，屋面防雷网格不大于10m*10m或12m*8m。 2.引下线材质、规格及形式：采用不小于两根ϕ16（或四根ϕ10）的柱筋作为引下线，引下线间距小于18米，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与接地装置可靠焊接，构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连	项	1			
40	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ（F）-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	15292.19			
41	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式（仅适用于10kV以下交流供电系统）：综合考虑	系统	1			
42	030212003029	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ（F）-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2904.5			

A1F2CDC-466...-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：采用TN-S接地系统，利用基础梁（筏板）两根钢筋与各独立（条形）基础、主楼基础可靠的电气连通构成接地体，电气竖井内的接地干线每三层与楼板钢筋做等电位联结。 2.接地母线材质、规格、敷设方式：满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
	弱电系统							
44	031103008004	桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式水平桥架 3.规格：200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	323.38			
45	030208004014	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	17.1			
	应急疏散系统							
46	030204018057	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：2回路 3.类别：应急照明集中电源1~4ALEPS1 EPS 0.35KVA-36V 4.包含外部接线	台	4			
47	030212001043	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	786.4			
48	030212003030	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	786.4			
49	030213003016	装饰灯	1.名称：A型楼层标志灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地2.5米壁装	套	10			
50	030213003017	装饰灯	1.名称：A型应急疏散指示灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地0.8米壁装	套	45			
51	030213003018	装饰灯	1.名称：A型应急疏散指示灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：距地2.5米吊装	套	6			
52	030213003019	装饰灯	1.名称：A型安全出口灯 2.型号、规格：1*1W 3.安装形式及高度：门上200壁装	套	7			

A1F2CDC-4663-4AB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030213003020	装饰灯	1.名称：A型应急照明灯 2.型号、规格：1*7W 3.安装形式及高度：距地2.5米壁装	套	67			
	自动报警系统							
54	030212001044	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	737.8			
55	030212001045	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	501.47			
56	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	1058.07			
57	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	587.06			
58	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*4mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	17.53			
59	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	281.98			
60	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：软导线	m	17.53			
61	030208004015	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	17.1			
62	030705001006	点型探测器	1.型号：感烟探测器	只	64			
63	030705003005	按钮	1.型号、规格：消火栓按钮	只	24			
64	030705003006	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮	只	8			
65	030705004013	模块（接口）	1.名称：电话模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	1			

A1E2DC-466C-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030705004014	模块（接口）	1.名称：总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	8			
67	030705004015	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	23			
68	030705004016	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输出	只	1			
69	030705009003	报警装置	1.形式：火灾声光报警器	台	8			
70	031206001004	扩声系统设备	1.名称：消防广播	台	16			
71	030705008003	重复显示器	1.型号、规格：层显	台	4			
72	031103015003	接线箱	1.名称：消防端子箱 2.外形尺寸（宽*高*厚mm）：详见图纸	个	4			
73	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型：防火卷帘门	处	1			
	给排水系统							
74	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	85.75			
75	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	10.7			
76	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	10			
77	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	62.1			
78	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	4.96			
79	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	7.2			

A11F2CDC-4663-4AB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	111			
81	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	21.5			
82	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	10.8			
83	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	10.8			
84	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接 6．含墙体剔槽及恢复	m	12.8			
85	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	126.28			
86	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	2.41			
87	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	24.7			
88	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接	m	7.72			
89	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废、雨水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：承插连接	m	104.8			

A1F2CDC4-6C8C-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
90	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：承插连接	m	102.77			
91	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：承插连接	m	98.47			
92	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN150 5.连接方式：承插连接	m	53.04			
93	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：螺旋消音UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：承插连接	m	71.2			
94	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：螺旋消音UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：承插连接	m	53.4			
95	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：螺旋消音UPVC管 4.规格：DN150 5.连接方式：承插连接	m	53.4			
96	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：B型接口 5.满足防腐要求	m	2.8			
97	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：B型接口 5.满足防腐要求	m	2.1			
98	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：B型接口 5.满足防腐要求	m	2.1			
99	030803001024	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
100	030803001025	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	3			
101	030803001026	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	6			
102	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	9			
103	CB097	双活接铜球阀	1.名称：双活接铜球阀 2.材质：PP-R 3.规格型号：DN50	个	12			

A1F2DC-466C-4AE-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	CB098	双活接铜球阀	1.名称：双活接铜球阀 2.材质：PP-R 3.规格型号：DN25	个	7			
105	CB099	双活接铜球阀	1.名称：双活接铜球阀 2.材质：PP-R 3.规格型号：DN20	个	12			
106	CB100	双活接铜球阀	1.名称：双活接铜球阀 2.材质：PP-R 3.规格型号：DN15	个	4			
107	030803005005	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	8			
108	030803001028	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀组 2.型号、规格：DN20 3.包括阀门、过滤器、压力表等	个	4			
109	030803001029	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀组 2.型号、规格：DN25 3.包括阀门、过滤器、压力表等	个	1			
110	030803001030	螺纹阀门	1.类型：一体式减压阀组 2.型号、规格：DN50 3.包括阀门、过滤器、压力表等	个	3			
111	030804003005	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套台式洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	24			
112	030804003006	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：立柱式式洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装 3.部位：无障碍卫生间	组	1			
113	030804012004	大便器	1.组装方式：成套 2.类型、型号：成套座便器，包含上下水五金附件等安装	套	1			
114	030804012005	大便器	1.组装方式：成套 2.类型、型号：脚踏阀式蹲便器，包含脚踏阀、上下水五金附件等安装	套	56			
115	030804013003	小便器	1.类型、型号:手压阀小便器，包含手压阀、上下水五金附件等安装 2.组装方式:成套	套	20			
116	030804005003	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型、型号:成品拖布池，包含水龙头、上下水五金附件等安装 2.组装方式:成套	组	8			
117	030804017005	地漏	1.材质:不锈钢地漏（防臭） 2.规格:DN75	个	20			
118	030804004001	洗手盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套立柱式洗手盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	14			
119	030804017006	地漏	1.名称：PVC普通地漏 2.规格：DN75	个	20			
120	030804018006	地面扫除口	1.规格:DN100	个	12			
121	CB101	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉	m3	4.26			
122	CB102	管道保护层	1.材质：不燃性玻璃布复合铝箔	m2	137.06			
123	CB103	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	137.06			
124	CB104	管道刷油	1.材质：色环	m2	1.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
125	CB105	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN20	个	23			
126	CB106	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN25	个	2			
127	CB107	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	18			
128	CB108	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN75	个	4			
129	CB109	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	3			
130	CB110	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN150	个	3			
	消火栓系统							
131	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	189.75			
132	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN70 4.连接方式：卡箍连接	m	24			
133	030701007005	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	13			
134	030803001031	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
135	030803005006	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
136	030701018004	消火栓	1.类型：落地式消火栓箱 2.安装部位：室内 3.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG18E65-J,尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等	套	23			
137	030701018005	消火栓	1.类型：落地式消火栓箱（兼做试验消火栓） 2.安装部位：室内 3.型号、规格：落地式消火栓箱，型号SG18E65-J,尺寸1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带、消防软管卷盘等 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
138	CB111	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉	m3	5.25			
139	CB112	管道保护层	1.材质：不燃性玻璃布复合铝箔	m2	138.46			
140	CB113	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	138.46			
141	CB114	管道刷油	1.材质：色环	m2	1.38			
142	CB115	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	24			
143	CB116	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN70	个	8			
	暖通系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
144	030801002010	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	70.75			
145	030801002011	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	78.75			
146	030801002012	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	74.27			
147	030801002013	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接	m	19.65			
148	030801002014	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	24.34			
149	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	38.51			
150	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	305.44			
151	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	855.78			
152	030803005007	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
153	030803001032	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
154	030803001033	螺纹阀门	1.类型：自力式温控阀 2.型号、规格：DN20	个	130			
155	030803001034	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN20	个	260			
156	030803001035	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN25	个	50			
157	030803001036	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN32	个	8			
158	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			
159	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器（6-10目） 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
160	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器（60目） 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
161	030803003019	螺纹法兰阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
162	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:超声波热量表（不计主材费） 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.含温度传感器安装	个	1			
163	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
164	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
165	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	4			
166	031001001002	温度仪表	1.名称：温度计	支	2			
167	030805006014	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:20片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	12			
168	030805006015	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:22片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	22			
169	030805006016	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:24片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	37			
170	030805006017	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:26片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	17			
171	030805006018	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:28片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	10			
172	030805006019	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:30片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	17			
173	030805006020	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:32片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	10			
174	030805006021	钢制柱式散热器	1.型号、规格:成套钢管柱形散热器，承压不低于1.0MPa 2.片数:34片 3.包含暖气片除锈刷油、支架、手动放风阀等	组	12			

A1F2CDC-4663-4243-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
175	CB117	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
176	CB118	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	6			
177	CB119	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	4			
178	CB120	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN70	个	6			
179	CB121	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	2			
180	CB122	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	8			
181	CB123	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN25	个	90			
182	CB124	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN20	个	132			
183	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
184	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质：镀锌铁皮 2.形状：矩形 3.板材厚度：0.5mm 4.接口形式：共板法兰	m2	27.83			
185	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:250*200 3.支吊架制作安装	个	8			
186	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:120*120 3.支吊架制作安装	个	1			
187	030901016002	空气幕	1.满足图纸及使用规范	台	1			
188	030901017003	通风器	1.型号:PF-120，风量120m3/h	台	1			
189	030901017004	通风器	1.型号:PF-400，风量400m3/h	台	16			
190	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
191	CB125	电动挡烟垂壁	1.满足设计图纸和使用要求	m2	115.56			
	8#土建工程---精装							
	土建工程							
1	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材（卷材厚度≥0.7+0.7mm，粘结料厚度≥1.3+1.3mm，芯材厚度≥0.5mm） 2.防水遍数:两遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：卫生间包立管底部、内庭院	m2	38.84			
2	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(卷材厚度≥0.9mm，粘结料厚度≥1.3mm，芯材厚度≥0.6mm) 2.防水层数:一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：内庭院	m2	76.12			
3	010702001008	卷材防水	1.卷材品种:1.2mm厚聚氯乙烯耐根穿刺防水卷材（内增强型） 2.防水遍数:一遍，搭接及附加层等综合考虑	m2	76.12			
4	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:内庭院	m3	11.06			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.437			
6	AB195	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:内庭院	m2	92.17			
	8#装饰工程---精装							
	综合实践教室							
1	020102002026	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	86.2			
2	020105003022	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	3.74			
3	020507001127	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	103.23			
4	020507001128	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	103.23			
5	020302001040	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	8.87			
6	020507001129	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	115.78			

A1F2CDC-4663-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020507001130	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	115.78			
8	020507001131	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	45.82			
9	020409003025	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.82			
	语言室							
10	020102002027	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	86.2			
11	020105003023	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	3.74			
12	020507001132	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	94.36			
13	020507001133	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	94.36			

A11F2CDC-4663-4E5-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	020302001041	天棚吊顶	1.吊顶形式:玻纤板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层15mm普通双层玻纤吸音板FG-01 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	20.09			
15	020302001042	天棚吊顶	1.吊顶形式:玻纤板造型 2.面层材料种类、规格:双层15mm厚玻纤板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.部位:灯带内侧、挡烟垂壁 6.计算规则按外露面积计算	m2	7.82			
16	020302001043	天棚吊顶	1.吊顶形式:软膜天花吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.底层材料种类、规格:基层15mm阻燃板 5.侧面材料种类、规格:基层9mm阻燃板，面层1.2mm厚304古铜色拉丝不锈钢 6.面板材料:软膜天花 7.灯具型材规格:12W/M硬条灯 8.其他:包含开灯孔、开风口 9.计算规则按水平投影面积计算	m2	7.41			
17	020207001019	铝格栅	1.龙骨材料种类、规格:配套龙骨及吊筋 2.材质及规格:50*100*0.8mm铝方通MT-10（两头封堵）、氟碳粉末喷涂，具体节点详见图纸 3.配件及辅材:综合考虑 4.工程量计算规则:按铝格栅长度计算	m	18.51			
18	020507001134	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	125.92			

A1F20DC-4663-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	020507001135	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	125.92			
20	020507001136	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	50.4			
21	020409003026	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.82			
	物理实验室（光学）							
22	020102002028	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	242.43			
23	020604001007	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	15.68			
24	020105003024	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	8.95			
25	020507001137	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	298.56			
26	020507001138	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	298.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	020302001044	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	8.61			
28	020302001045	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	22.17			
29	020507001139	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	182.21			
30	020507001140	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	182.21			
31	020204003006	直形块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:400*800全瓷墙砖CT-06，专用嵌缝剂填缝	m2	111.25			
32	020409003027	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	2.48			
	物理实验室（热学）							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	020102002029	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	111.33			
34	020604001008	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	7.6			
35	020105003025	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	4.34			
36	020507001141	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	134.63			
37	020507001142	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	134.63			
38	020302001046	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	4			
39	020302001047	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	10.3			
40	020507001143	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	94			

A1F2CDC-4663-41C5-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	020507001144	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	94			
42	020204003007	直形块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:400*800全瓷墙砖CT-06，专用嵌缝剂填缝	m2	53.83			
43	020204003008	弧形块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:400*800全瓷墙砖CT-06，专用嵌缝剂填缝	m2	2.1			
44	020409003028	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.13			
45	020207001020	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.基层类型、材料种类:15mm阻燃板 3.面层类型、材料种类:双层9.5mm纸面石膏板 4.按照外露面积计算	m2	25.91			
46	020204004018	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:石材墙面、装饰板墙面、拉丝不锈钢墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.149			
	物理实验室辅房							
47	020102002030	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-01，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	99.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	020105003026	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-01,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	6.96			
49	020507001145	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	65.95			
50	020507001146	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	65.95			
51	020302001048	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	1.83			
52	020302001049	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	1.6			
53	020302001050	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:15mm厚矿棉板KM-01 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	35.47			
54	020507001147	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	280.63			
55	020507001148	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	280.63			

A1F2CDC-4663-4B13-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	020507001149	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	91.12			
57	020409003029	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.04			
	创客微机教室							
58	020104003002	高架空防静电活动地板	1.面层材质:防静电地板 2.支架高度:200mm 3.含接地铜板、成品配套横梁等 4.具体做法详见图纸	m2	109.25			
59	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土压光	m2	116.39			
60	020204004019	讲台龙骨	1.骨架种类、规格:镀锌型钢龙骨 2.油漆品种、刷油遍数:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆3遍 3.部位:讲台 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含刷防锈漆、弧形制作费用	t	0.345			
61	020104002005	竹木地板讲台1.基层材料种类、规格:浮铺防潮垫	2.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚竹木地板-WD-03 4.其他:含收口条,侧边等 5.具体做法详见图纸 6.计算规则按外露面积计算	m2	9.33			

A1F2CDC4663-EAB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	020105007009	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:专用铝合金踢脚卡槽 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚成品铝合金踢脚线MT-02 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	47.04			
63	020507001150	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	147.07			
64	020507001151	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	147.07			
65	020302001051	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	14.33			
66	020507001152	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	132.4			
67	020507001153	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	132.4			
68	020507001154	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	53.98			

A11F2CDC-4663-4E45-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	020409003030	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.23			
	办公室							
70	020102002031	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	100.95			
71	020105003027	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	7.1			
72	020507001155	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	24.29			
73	020507001156	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	24.29			
74	020302001052	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm) 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	15.31			

A11F2CDC-4663-4C2D-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	020302001053	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	3.32			
76	020302001054	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	5.66			
77	020302001055	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:15mm厚矿棉板KM-01 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	82.32			
78	020507001157	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	202.94			
79	020507001158	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	202.94			
80	020409003031	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	2.76			
	器材室							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	020102002032	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	33.65			
82	020105003028	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	2.366			
83	020507001159	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	8.1			
84	020507001160	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	8.1			
85	020302001056	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	5.1			
86	020302001057	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	1.11			

A1F2CDC-4663-4CAB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	020302001058	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	1.89			
88	020302001059	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:15mm厚矿棉板KM-01 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	27.44			
89	020507001161	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	67.65			
90	020507001162	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	67.65			
91	020409003032	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.92			
	研讨室							
92	020102002033	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	67.3			
93	020105003029	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	4.73			

A11F20DC-4063-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	020507001163	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	68.98			
95	020507001164	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	68.98			
96	020302001060	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	64.1			
97	020302001061	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	3.2			
98	020302001062	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	1.68			
99	020507001165	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	131.51			
100	020507001166	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	131.51			

A1E2CDC-4663-4AB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
101	020409003033	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.84			
	公共阅读区							
102	020102002034	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	115.92			
103	020105003030	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	4.43			
104	020604001009	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	7.84			
105	020507001167	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	161.57			
106	020507001168	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	161.57			
107	020302001063	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm) 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	12.43			

A1F2CDC-4668-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	020302001064	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	1.5			
109	020302001065	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	3			
110	020302001066	天棚吊顶	1.吊顶形式:玻纤板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层15mm普通双层玻纤吸音板FG-01 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	9.9			
111	020302001067	天棚吊顶	1.吊顶形式:玻纤板造型 2.面层材料种类、规格:双层15mm厚玻纤板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.部位:灯带内侧、挡烟垂壁 6.计算规则按外露面积计算	m2	2			

A11F2CDC-4662-11EB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
112	020302001068	天棚吊顶	1.吊顶形式:软膜天花吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.底层材料种类、规格:基层15mm阻燃板 5.侧面材料种类、规格:基层9mm阻燃板，面层1.2mm厚304古铜色拉丝不锈钢 6.面板材料:软膜天花 7.灯具型材规格:12W/M硬条灯 8.其他:包含开灯孔、开风口 9.计算规则按水平投影面积计算	m2	4.4			
113	020507001169	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	121.58			
114	020507001170	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	81.94			
115	020507001171	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	40.2			
116	020507001172	墙柱面无机涂料	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	39.64			
117	020204004020	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:冰火板等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.2			

A11F2CDC-4663-4243-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	020207001021	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:型钢龙骨(单列) 2.面层材料种类、规格:12mm厚木纹冰火板WD-08 3.其他:含成品挂件、成品金属弧角条、密拼缝、清缝、空缝等	m2	7.81			
119	020407001005	门窗套及贴脸	1.面层类型、材料种类:15mm厚木饰面窗套线-WD-01 2.其他:含成品挂件等 3.工程量:按照外露展开面积计算	m2	2.91			
120	020409003034	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	2.37			
	美工美术教室							
121	020102002035	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	115.92			
122	020604001010	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	7.84			
123	020105003031	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	4.43			
124	020507001173	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	211.65			
125	020507001174	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	211.65			

A1F2CDC-4663-11E3-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	020302001069	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	78.91			
127	020507001175	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	144.37			
128	020507001176	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	144.37			
129	020507001177	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	53.98			
130	020409003035	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.23			
	音乐合唱教室							
131	020104002006	强化地板1.基层处理原地面清理基层2.基层材料种类规格3mm泡沫塑料衬垫3.面层材料品种规格颜色8mm厚强化地板WD-044.其他含收口条等5.具体做法详见图纸		m2	86.2			
132	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土	m2	86.2			

A11F2CD0-1602-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
133	020105007010	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:专用铝合金踢脚卡槽 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚成品铝合金踢脚线MT-02 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	37.04			
134	020507001178	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	39.39			
135	020507001179	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	39.39			
136	020302001070	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	33.7			
137	020302001071	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	1.68			
138	020302001072	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	4.01			

A1E2CDC-4663-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	020302001073	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:15mm厚矿棉板KM-01 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	48.34			
140	020507001180	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	46.03			
141	020507001181	墙柱面无机涂料	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	46.03			
142	020409003036	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.82			
143	020407001006	门窗套及贴脸	1.面层类型、材料种类:15mm厚木饰面窗套线-WD-01 2.其他:含成品挂件等 3.工程量:按照外露展开面积计算	m2	3.92			
144	020204004021	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 4.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 5.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.172			
145	020207001022	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:轻钢龙骨 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板 3.面层材料种类、规格:35mm厚阻燃布艺吸音板 4.其他:含成品挂件、密拼缝、清缝、空缝等	m2	77.6			
	普通教室							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
146	020102002036	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	896.42			
147	020105003032	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	42.71			
148	020204004022	讲台龙骨	1.骨架种类、规格:镀锌型钢龙骨 2.油漆品种、刷油遍数:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆3遍 3.部位:讲台 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含刷防锈漆、弧形制作费用	t	4.14			
149	020104002007	竹木地板讲台	1.基层材料种类、规格:浮铺防潮垫 2.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚竹木地板-WD-03 4.其他:含收口条,侧边等 5.具体做法详见图纸 6.计算规则按外露面积计算	m2	105.84			
150	020105007011	金属踢脚线	1.踢脚线高度:40mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:专用铝合金踢脚卡槽 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚成品铝合金踢脚线MT-02 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	90.59			

A11F2CDC-4663-4745-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
151	020302001074	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	83.2			
152	020507001182	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	973.16			
153	020507001183	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	973.16			
154	020507001184	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	1283.02			
155	020507001185	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	1283.02			
156	020507001186	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	516.89			
157	020604002003	木质装饰线	1.材料种类:15*50mm木制作收边条WD-01 2.具体详见设计图纸	m	314.82			
158	020409003037	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	9.21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
159	020207001023	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.基层类型、材料种类:15mm阻燃板 3.面层类型、材料种类:双层9.5mm纸面石膏板 4.按照外露面积计算	m2	67.35			
160	020204004023	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:石材墙面、装饰板墙面、拉丝不锈钢墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.447			
161	020207001024	装饰板墙面1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨	2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.部位:包立管墙面 4.按照外露面积计算	m2	56.57			
162	BB041	成品铝合金检修口	1.内容:含制作、包装、运输、安装等 2.规格尺寸:综合考虑，满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	12			
	楼梯间							
163	020102001015	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚文登灰光面花岗岩ST-02,专用勾缝剂勾缝 4.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	42.46			
164	020106001005	石材楼梯面层	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格:25mm厚文登灰光面花岗岩ST-02,专用勾缝剂勾缝 4.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	138.4			
165	020109001004	石材零星项目	1.基层处理:基层清理 2.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平 3.结合层厚度、砂浆配合比:专用胶粘贴 4.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚文登灰花岗岩ST-02 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:栏杆反坎	m2	2.84			

A1F2CDC-4663-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
166	020105002008	石材踢脚线	1.基层处理基层清理 2.粘接方式10mm厚专用胶粘贴 3.面层材料种类：25mm文登灰光面花岗岩ST-02稀水泥浆擦缝 4.形式直形5.其他磨边倒角等综合考虑	m2	7.41			
167	020105002009	石材踢脚线1.基层处理基层清理2.粘接方式10mm厚专用胶粘贴3.面层材料种类25mm文登灰光面花岗岩ST-02稀水泥浆擦缝4.形式异形5.其他磨边倒角等综合考虑		m2	9.66			
168	020507001187	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	766.18			
169	020507001188	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	766.18			
170	020507001189	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	273.98			
171	020107001016	楼梯栏杆，防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:金属漆、膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见设计图纸、招标技术要求	m	65.81			
172	020107001017	护窗栏杆，防护高度不小于1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	32.1			

A11F2CDC-1660-4E41-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	020409003038	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	2.77			
	走廊、门厅及其他							
174	020102002037	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-01，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	1223.44			
175	020102002038	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*400防滑瓷砖CT-05，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	90.56			
176	020102002039	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*160防滑瓷砖CT-04，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	37.33			
177	020105003033	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-01,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	63.87			
178	020604001011	金属装饰线	1.材料种类:10mm宽钢质压条 2.部位:地砖地面 3.具体做法详见图纸	m	375.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
179	020102001016	石材过门石1.基层处理原地面清理素水泥浆一道（内掺建筑胶）2.结合层厚度砂浆配合比30mm厚1：3干硬性水泥砂浆表面撒水泥粉3.面层材料品种规格颜色20mm厚中国黑理石，专用勾缝剂勾缝4.其他磨边倒角等综合考虑		m2	38.52			
180	020409003039	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	8.07			
181	020507001190	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	1770.37			
182	020507001191	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	1770.37			
183	020507001192	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	711.56			
184	020507001193	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:彩色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	109.2			
185	020604002004	木质装饰线	1.材料种类:15*50mm木制作收边条WD-01 2.具体详见设计图纸	m	173.94			

A11F2CDC-4663-4B1B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
186	020204004024	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:装饰板墙面、拉丝不锈钢墙面等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.82			
187	020208001005	柱（梁）面装饰	1.基层龙骨材料:型钢骨架（单列） 2.面层材料品种、规格、颜色:覆膜木纹瓦楞钢板MT-03，0.8mm厚钢板，背衬12mm瓦楞 3.包含黑线龙骨、挂件及配套螺栓等，具体做法详见图纸 4.计算规则按外露面积计算	m2	141.45			
188	020105007012	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm(返边宽度自行考虑) 2.龙骨:型钢龙骨(单列) 3.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚炭黑色金属踢脚线MT-04 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露延长米计算	m	34.8			
189	020207001025	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.部位:造型墙面 4.按照外露面积计算	m2	33.82			
190	BB042	成品钢架造型	1.规格:综合考虑 2.内容:含制作、包装、运输、安装等 3.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	28			
191	020302001075	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	1346.43			

A1FF2CDC-4663-1145-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
192	020302001076	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	18.04			
193	020302001077	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	165.34			
194	020302001078	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.计算规则按外露面积计算	m2	5.28			
195	020507001194	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	1535.09			
196	020507001195	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	1535.09			
197	BB043	成品GRG检修口	1.检修口尺寸:450mm*450mm	套	19			
198	020209001006	成品玻璃隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:铝合金型材 2.隔板材料品种、规格、颜色:8mm钢化玻璃 3.包含隔断门、把手、五金件以及辅材等 4.嵌缝、塞口材料品种:防火密封胶、硅酮结构胶 5.耐火极限满足设计要求	m2	51.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
199	BB044	室内木门（含门套）	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:成品三聚氰胺板门套 4.门扇:成品三聚氰胺板门扇 5.含门锁、顺序器、闭门器、长把手等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 8.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	41.04			
200	BB045	室内木门（含门套）	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:成品三聚氰胺板门套 4.门扇:成品三聚氰胺板门扇，带8mm钢化玻璃 5.含门锁、顺序器、闭门器、长把手等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 8.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	168.48			
201	BB046	手动开窗器	1.包含制作、安装、调试等 2.计算规则:按照开启扇数量计算	套	24			
202	BB047	消防栓门	1.洞口尺寸:700*1800mm 2.骨架：镀锌钢管 3.基、面层:15mm防火阻燃板，9.5mm双层石膏板 4.含轴承等五金配件，其他辅材综合考虑，详见图纸 5.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	28.98			
	门斗							
203	020102002040	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-01，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	23.03			
204	020105003034	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-01,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	0.43			
205	020507001196	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	23.03			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
206	020507001197	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	23.03			
207	020302001079	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距300mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	23.03			
208	020507001198	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	17.64			
209	020507001199	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	17.64			
210	020507001200	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	6.41			
	男女厕、盥洗室、开水间							
211	020204004025	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:管道井等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	1.473			
212	020207001026	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格:型钢骨架(单列) 2.面层类型、材料种类:10mm硅酸钙板 3.部位:包立管墙面 4.按照外露面积计算	m2	92.73			

A1F2CDC-4663-4240-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
213	020207001027	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:结构胶粘贴 2.面层类型、材料种类:1.5mm厚雪弗板面层 3.部位:包立管墙面	m2	92.73			
214	020109001005	石材零星项目	1.基层处理:基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:专用胶粘结 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚人造石台面 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	5.93			
215	020209001007	卫生间隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:15mm成品抗倍特板 2.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、拉手、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.具体做法详见图纸	蹲位	56			
216	020209001008	成品小便隔断	1.材料种类、规格：400*700*15mm成品抗倍特板 2.配件:304材质不锈钢角码	个	20			
217	020603001003	洗漱台	1.台面材料品种、规格:20mm人造石台面洗手台 2.基层材料品种、规格:10mm厚水泥压力板 3.骨架:40*40*3镀锌角钢骨架 4.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 5.计算规则按水平投影面积计算	m2	12.02			
218	020603009003	洗漱台装饰镜	1.龙骨种类、规格：型钢骨架（单列） 2.基层种类、规格：12mm厚防火阻燃板 3.镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜 4.镜框：黑钛拉丝不锈钢镜框	m2	18.06			
219	BB048	成品铝合金检修口	1.内容:含制作、包装、运输、安装等 2.规格尺寸:综合考虑，满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	28			
220	020107001018	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格：座便靠墙抓杆 2.部位：无障碍卫生间 3.内容：详见图纸	套	1			
221	020107001019	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格：座便安全抓杆 2.部位：无障碍卫生间 3.内容：详见图纸	套	1			
222	020107001020	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格：洗手盆安全抓杆 2.部位：无障碍卫生间 3.内容：详见图纸	套	2			

A11F2CDC-4CC6-4E45-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
223	020409003040	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	1.87			
224	020407001007	门窗套及贴脸	1.面层类型、材料种类:18mm厚三聚氰胺成品门套WD-02 2.其他:含成品挂件等 3.工程量:按照外露展开面积计算	m2	36.91			
	卫生保健室							
225	020102002041	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	20.4			
226	020105003035	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	1.52			
227	020302001080	天棚吊顶	1.吊顶形式:抗菌板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:GFK抗菌板KM-02 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	17.85			
228	020507001201	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	4.35			
229	020507001202	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	4.35			

A1F200C-4668-4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
230	020302001081	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距400mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	4.35			
231	020507001203	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	36.84			
232	020507001204	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	36.84			
233	020507001205	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	17.02			
234	020204004026	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:冰火板等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.156			
235	020207001028	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:型钢龙骨(单列) 2.面层材料种类、规格:12mm厚木纹冰火板WD-08 3.其他:含成品挂件、成品金属弧角条、密拼缝、清缝、空缝等	m2	5.33			

A11F2CDC-4662-4B3-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
236	020409003041	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.97			
	治疗室、药库							
237	020102002042	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理，素水泥浆一道（内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆，表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800防滑瓷砖CT-06，专用勾缝剂勾缝 4.具体做法详见设计图纸	m2	24.28			
238	020105003036	块料踢脚线	1.基层处理:界面剂一道 2.粘接方式:9mm厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶) 3.面层材料种类:10mm地砖踢脚CT-06,专用勾缝剂擦缝 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	2.67			

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
239	020302001082	天棚吊顶	1.吊顶形式:抗菌板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距不大于1200mm 3.龙骨类型、规格、中距:暗架T型轻钢烤瓷龙骨 3.面层材料种类、规格:GFK抗菌板KM-02 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	22.17			
240	020507001206	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.基层处理:原基层清理，修补腻子 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	4.39			
241	020507001207	天棚无机涂料	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:无机涂料,颜色满足设计及建设单位要求，遍数达到成活要求	m2	4.39			
242	020302001083	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:M8全牙镀锌吊杆，中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:轻钢承载50mm主龙骨（中距900~1000mm），轻钢覆面50副龙骨（中距400mm） 4.包含灯槽、造型的制作安装 5.吊顶面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:包含开灯孔、开风口 8.计算规则按外露面积计算	m2	4.06			
243	020302001084	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型 2.面层材料种类、规格:单层9.5mm厚纸面石膏板 3.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 4.其他:包含开灯孔、开风口 5.部位:窗帘盒 6.计算规则按外露面积计算	m2	0.32			
244	020507001208	墙柱面成品腻子	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层处理:粉刷石膏基层修补找平 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	63.61			
245	020507001209	墙柱面乳胶漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	63.61			
246	020507001210	墙柱面液态瓷漆	1.墙体类型:直型、弧形综合考虑 2.基层类型:综合考虑 3.涂料品种、刷喷遍数:白色液态瓷漆,遍数达到成活要求	m2	15.33			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
247	020204004027	墙面型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.部位:冰火板等 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等，详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑，对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量，含弧形制作费用	t	0.016			
248	020207001029	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:型钢龙骨(单列) 2.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板 3.面层材料种类、规格:铝塑板MT-07 4.其他:含成品挂件、密拼缝、清缝、空缝等	m2	3.46			
249	020207001030	装饰板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:75型轻钢龙骨 2.面层类型、材料种类:双层9.5mm厚纸面石膏板 3.其他:含成品挂件、成品金属弧角条、密拼缝、清缝、空缝等	m2	30.24			
250	020207001031	装饰板墙面	1.基层龙骨材料:型钢龙骨(单列) 2.面层材料种类、规格:12mm厚木纹冰火板WD-08 3.其他:含成品挂件、成品金属弧角条、密拼缝、清缝、空缝等	m2	3.8			
251	020409003042	石材窗台板1.基层处理基层清理2.找平层厚度砂浆配合比20mm厚1：3干硬性水泥砂浆3.结合层厚度砂浆配合比专用胶粘贴4.面层材料品种规格颜色20mm厚金碧辉煌石材5.其他磨边倒角等综合考虑6.部位窗台		m2	0.61			
	外墙							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
252	020204004028	墙面钢骨架	1.部位:铝单板幕墙、玻璃幕墙 2.型钢材质、规格:Q235B镀锌钢材，具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:综合考虑 5.工作内容：包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用，另外埋件、连接螺栓、化学螺栓、均压环等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则：按钢骨架龙骨重量计算	t	4.586			
253	020207001032	铝单板幕墙(含雨棚)	1.部位:铝单板幕墙 2.材质及规格:3mm厚铝单板，表面氟碳喷涂处理，颜色满足设计要求 3.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:角铝连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算，缝宽不扣除，面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	259.56			
254	020207001033	铝格栅1.龙骨材料种类、规格:型钢龙骨(单列)	2.材质及规格:400*100*3mm铝合金格栅，表面氟碳喷涂处理，铝合金连接件、铝合金压块、预埋件及转接件等综合考虑，具体节点详见图纸 3.配件及辅材:螺丝、螺栓、耐候密封胶组等，型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 4.工程量计算规则:按铝格栅长度计算 5.部位:外墙	m	196			
255	BB049	防火岩棉	1.材料种类及规格:30mm降噪岩棉 2.工程量计算规则:按岩棉面积计算	m2	12.78			
	室外铺装							
256	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C25细石混凝土垫层随打随抹 2.部位:内庭院	m2	84.49			
257	020102001017	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、10mm厚1:1水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:40mm厚乳山青花岗岩及大连灰花岗岩拼贴（详见图纸) 3.缝隙处理:密缝铺贴,缝宽不大于2mm	m2	60.72			

A11F2CDC-4665-4115-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
258	BB050	花岗岩盖板	1.材料、规格:80mm厚大连灰荔枝面沟盖板,不开孔,5mm厚钢板焊接,鱼尾锚连接 2.其他:含制作、运输、安装等费用 3.工程量:按盖板最大投影面积计算	m2	0.56			
	8#安装工程---精装							
	精装修电气							
1	030213003021	装饰灯（LP-15）	1.名称：LED双头豆胆灯 2.型号、规格：2*9W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	8			
2	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具（LP-14）	1.名称：LED红外感应式吸顶灯 2.型号、规格：18W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	17			
3	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具（LP-13）	1.名称：LED吸顶灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	1			
4	030213003022	装饰灯（LP-12）	1.名称：小型艺术吊灯 2.安装形式及高度：吊装	套	9			
5	030213003023	装饰灯（LP-11）	1.名称：LED明装柱式筒灯 2.型号、规格：20W 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	15			
6	030213003024	装饰灯（LP-10）	1.名称：LED嵌入式筒灯（过道、会议室、阅览室） 2.型号、规格：15W/24W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	199			
7	030213003025	装饰灯（LP-9）	1.名称：LED嵌入式筒灯（卫生间） 2.型号、规格：9W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	4			
8	030213003026	装饰灯（LP-08）	1.名称：LED深藏防眩射灯 2.型号、规格：12W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	32			
9	030213003027	装饰灯（LP-07）	1.名称：可调节LED防眩射灯 2.型号、规格：9W 3.安装形式及高度：嵌入式安装	套	2			
10	030213004013	荧光灯（LP-06）	1.形式（组装、成套）：600*1200面板灯 2.型号、规格：64W 3.安装形式：嵌入式安装	套	18			
11	030213004014	荧光灯（LP-05）	1.形式（组装、成套）：600*600面板灯 2.型号、规格：32W 3.安装形式：嵌入式安装	套	51			
12	030213004015	荧光灯（LP-04）	1.形式（组装、成套）：LED线型灯 L1200*W200*H65mm 2.型号、规格：30W 3.安装形式及高度：吊装	套	21			

A1F2C0C-4663-4AB3-BEE1-A8D2EA598A34

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030213004016	荧光灯（LP-03）	1.形式（组装、成套）：LED条形灯 L1200*W100*H65mm 2.型号、规格：30W 3.安装形式及高度：吊装/嵌入式	套	42			
14	030213004017	荧光灯（LP-02）	1.形式（组装、成套）：LED护眼黑板灯 2.型号、规格：36W 3.安装形式及高度：吊装	套	32			
15	030213004018	荧光灯（LP-01）	1.形式（组装、成套）：LED护眼课室灯 2.型号、规格：36W 3.安装形式及高度：吊装	套	195			
16	030212001046	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内明敷	m	1756.8			
17	030212001047	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	263			
18	030212001048	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	753.39			
19	030212001049	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	25.65			
20	030212001050	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位:明配	m	184			
21	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	9248.6			
22	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	635.96			
23	030204031031	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	30			
24	030204031032	小电器	1.名称：单联双控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	3			
25	030204031033	小电器	1.名称：双联双控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	8			
26	030204031034	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	13			
27	030204031035	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	21			
28	030204031036	小电器	1.名称：三联双控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	17			
29	030204031037	小电器	1.名称：四联单控开关 2.型号、规格：10A 250V	个	16			
30	030204031038	小电器	1.名称:卫生间烘手器	个	8			
31	031206001005	扩声系统设备	1.名称:呼叫喇叭	台	4			
32	030204031039	小电器	1.名称：呼叫按钮	个	4			
	给排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：承插连接	m	1.5			
34	030804018007	地面扫除口	1.规格:DN50	个	3			
	基坑支护工程							
	基坑支护工程							
1	010203005001	墙面支护	1.基层处理：清理边坡，清理方式综合考虑 2.支护厚度、材料、种类:40mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易喷破	m2	2274.6			
2	010607001016	钢丝网片	1.材料种类、规格:成品钢丝网 ϕ1.2@50*50mm 2.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	m2	2377.4			
3	010416001058	钢筋土钉、坡顶固定钉	1.土钉直径:HRB400,12mm 2.土钉长度：满足设计及施工要求 3.锤击法植入 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	1.076			
合计								

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称	金额（元）
	7、8#教学楼地下	
	7、8#土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7、8#装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般水电暖安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防及空调通风安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	精装安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7、8#装饰工程---精装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#教学楼含连廊	
	7#土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#土建工程---精装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#装饰工程---精装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	7#安装工程---精装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#教学楼	
	8#土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#土建工程---精装	

A1F2C5E5-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#装饰工程---精装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	8#安装工程---精装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	基坑支护工程	
	基坑支护工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程 **第1页 共3页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	7、8#教学楼地下				
	7、8#土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7、8#装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般水电暖安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防及空调通风安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	精装安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7、8#装饰工程---精装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7#教学楼含连廊				
	7#土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7#装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7#安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7#土建工程---精装				
1	夜间施工				

A1F2C5C2-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7#装饰工程---精装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	7#安装工程---精装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	8#教学楼				
	8#土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	8#装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	8#安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	8#土建工程---精装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	8#装饰工程---精装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	8#安装工程---精装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	基坑支护工程				
	基坑支护工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

A1F3C0C-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程 **第3页 共3页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
合计					

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7、8#教学楼地下							
	7、8#土建工程							
1	AB034	毛石砼独立基础脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定; 2.搭设高度:综合考虑; 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定;	m2	6555			
2	AB035	砼独立基础脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定; 2.搭设高度:综合考虑; 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定;	m2	342.68			
3	AB036	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6272.19			
4	AB037	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	312.75			
5	AB038	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2364.03			
6	AB039	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	462.75			
7	AB040	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3045.76			
8	AB041	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2537.43			
9	AB042	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑 3.包含基础超深部分的垂直运输费	m2	7102.38			
10	AB043	降水	1.抽水机械功率综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水拆除抽水设备并回收 4.台班时间按每台班8小时计算	台班	100			
11	AB044	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1245.95			

A11F2CDC-4663-4CAB-BEE1-A8D2EA598A34

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB045	砖模	1.砖品种、规格:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	318.78			
13	AB046	毛石混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	5582.54			
14	AB047	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	48.89			
15	AB048	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	8.94			
16	AB049	现浇混凝土集水坑内侧模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	11.4			
17	AB050	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	104.75			
18	AB051	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	469.58			
19	AB052	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	282.88			
20	AB053	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1777.7			
21	AB054	现浇混凝土圆形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	330.27			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	AB055	现浇混凝土直形墙外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	3802.65			
23	AB056	现浇混凝土弧形墙外墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	2064.67			
24	AB057	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	12105.16			
25	AB058	现浇混凝土直形墙内墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1077.28			
26	AB059	现浇混凝土直形楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	140.88			
27	AB060	现浇混凝土弧形楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	55.78			
28	AB061	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	52.27			
29	AB062	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	0.74			

A1F2CDC4662...-BEE1-A8D2EA598A34

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	AB063	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.69			
31	AB064	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	22.65			
32	AB065	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.18			
33	AB066	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.26			
34	AB067	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.66			
35	AB068	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.89			
36	AB069	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	113.94			
37	AB070	现浇混凝土墙后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.54			
38	AB071	截水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.2			
	7、8#装饰工程							
1	BB005	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6270.16			
2	BB006	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3732.88			
	一般水电暖安装工程							
1	CB032	脚手架		项	1			
	消防及空调通风安装							
1	CB055	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB056	脚手架		项	1			
3	CB057	施工排水		项	0			
4	CB058	施工降水		项	0			
5	CB059	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB060	组装平台		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	CB061	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB062	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB063	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB064	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB065	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB066	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB067	格架式抱杆费		项	0			
	精装安装工程							
1	CB068	脚手架		项	1			
	7、8#装饰工程---精装							
1	BB014	装饰脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	933.11			
2	BB015	满堂脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1664.22			
	7#教学楼含连廊							
	7#土建工程							
1	AB102	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB103	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB104	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB105	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB106	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3353.93			
6	AB107	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	53			
7	AB108	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3160.81			

A1F2CDC-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB109	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	847.41			
9	AB110	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4115.94			
10	AB111	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3363.67			
11	AB112	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	1			
12	AB113	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	5032.13			
13	AB114	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.81			
14	AB115	砖模	1.砖品种、规格:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	25.98			
15	AB116	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.38			
16	AB117	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1332.8			
17	AB118	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	691.58			
18	AB119	现浇混凝土弧形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	125.1			
19	AB120	现浇连廊板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	85.53			
20	AB121	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6032.79			
21	AB122	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	138.4			
22	AB123	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	166.12			
23	AB124	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.05			
24	AB125	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1076.66			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB126	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.27			
26	AB127	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.23			
27	AB128	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.54			
28	AB129	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	85.47			
29	AB130	现浇混凝土直形墙外墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等	m2	680.02			
30	AB131	现浇混凝土弧形墙外墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等	m2	152.94			
31	AB132	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	276.45			
32	AB133	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4278.51			
33	AB134	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	636.26			
34	AB135	现浇混凝土挡墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	304.8			
	7#装饰工程							
1	BB020	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	950.57			
	7#安装工程							
1	CB095	脚手架		项	1			
	7#土建工程---精装							
	7#装饰工程---精装							
1	BB032	装饰脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3817.98			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	BB033	满堂脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2386.43			
3	BB034	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
4	BB035	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	7#安装工程---精装							
1	CB096	脚手架		项	1			
	8#教学楼							
	8#土建工程							
1	AB165	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
2	AB166	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB167	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB168	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB169	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2986.2			
6	AB170	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	48.36			
7	AB171	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3063.44			
8	AB172	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	825.3			
9	AB173	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4017.93			
10	AB174	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3273.03			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	AB175	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	1			
12	AB176	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	4592.61			
13	AB177	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.54			
14	AB178	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	691.58			
15	AB179	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1264.41			
16	AB180	现浇混凝土弧形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	115.72			
17	AB181	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5670.22			
18	AB182	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	138.4			
19	AB183	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	165.23			
20	AB184	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.05			
21	AB185	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1046.63			
22	AB186	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.27			
23	AB187	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.85			
24	AB188	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	7.79			
25	AB189	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	85.47			
26	AB190	现浇混凝土直形墙外墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等	m2	601.16			

A1F2CDC-4863-42E-BEE1-A8D2EA598A34

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	AB191	现浇混凝土弧形墙外墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等	m2	152.94			
28	AB192	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	276.45			
29	AB193	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3978.45			
30	AB194	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	606.77			
	8#装饰工程							
1	BB040	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算；组价按0.3系数	m2	753.12			
	8#安装工程							
1	CB126	脚手架		项	1			
	8#土建工程---精装							
	8#装饰工程---精装							
1	BB051	装饰脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3526.38			
2	BB052	满堂脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2080.42			
3	BB053	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
4	BB054	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	8#安装工程---精装							
1	CB127	脚手架		项	1			
	基坑支护工程							
	基坑支护工程							
合计								

A11F2C0C-4C63-4A3B-BEE1-A8D2EA598A34

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	7、8#教学楼地下			
	7、8#土建工程			
1	暂列金额	项	960000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		960000.00	
	7、8#装饰工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
	一般水电暖安装工程			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	410000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		480000.00	
	消防及空调通风安装			
1	暂列金额	项	49000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	50000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		99000.00	
	精装安装工程			
1	暂列金额	项	4000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		4000.00	
	7、8#装饰工程---精装			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		50000.00	
	7#教学楼含连廊			
	7#土建工程			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		300000.00	
	7#装饰工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		90000.00	
	7#安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	50000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		110000.00	
	7#土建工程---精装			
1	暂列金额	项	1000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1000.00	
	7#装饰工程---精装			
1	暂列金额	项	130000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		130000.00	
	7#安装工程---精装			
1	暂列金额	项	11000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		11000.00	
	8#教学楼			
	8#土建工程			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		260000.00	
	8#装饰工程			
1	暂列金额	项	85000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		85000.00	
	8#安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	50000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		110000.00	
	8#土建工程---精装			

A1F5DC_4662-4F4B-BEE1-8D2A598A34

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	1000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1000.00	
	8#装饰工程---精装			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		120000.00	
	8#安装工程---精装			
1	暂列金额	项	12000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		12000.00	
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6000.00	

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8E2EA5084A34

暂列金额明细表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	7、8#教学楼地下			
	7、8#土建工程			
1	暂列金额	项	960000.00	
	合计		960000.00	
	7、8#装饰工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	一般水电暖安装工程			
1	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	消防及空调通风安装			
1	暂列金额	项	49000.00	
	合计		49000.00	
	精装安装工程			
1	暂列金额	项	4000.00	
	合计		4000.00	
	7、8#装饰工程---精装			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	7#教学楼含连廊			
	7#土建工程			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	7#装饰工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	7#安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	7#土建工程---精装			
1	暂列金额	项	1000.00	
	合计		1000.00	
	7#装饰工程---精装			
1	暂列金额	项	130000.00	
	合计		130000.00	
	7#安装工程---精装			
1	暂列金额	项	11000.00	
	合计		11000.00	
	8#教学楼			
	8#土建工程			
1	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	8#装饰工程			
1	暂列金额	项	85000.00	
	合计		85000.00	
	8#安装工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	8#土建工程---精装			

A1F8DDC-4662-4EAB-BEE1-A6D2EA598A34

暂列金额明细表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	1000.00	
	合计		1000.00	
	8#装饰工程---精装			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	8#安装工程---精装			
1	暂列金额	项	12000.00	
	合计		12000.00	
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

材料暂估价一览表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	7、8#教学楼地下					
	7、8#土建工程					
	7、8#装饰工程					
	一般水电暖安装工程					
	消防及空调通风安装					
	精装安装工程					
	7、8#装饰工程---精装					
	7#教学楼含连廊					
	7#土建工程					
	7#装饰工程					
	7#安装工程					
	7#土建工程---精装					
	7#装饰工程---精装					
	7#安装工程---精装					
	8#教学楼					
	8#土建工程					
	8#装饰工程					
	8#安装工程					
	8#土建工程---精装					
	8#装饰工程---精装					
	8#安装工程---精装					
	基坑支护工程					
	基坑支护工程					

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598434

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	7、8#教学楼地下					
	7、8#土建工程					
	7、8#装饰工程					
	一般水电暖安装工程					
	消防及空调通风安装					
	精装安装工程					
	7、8#装饰工程---精装					
	7#教学楼含连廊					
	7#土建工程					
	7#装饰工程					
	7#安装工程					
	7#土建工程---精装					
	7#装饰工程---精装					
	7#安装工程---精装					
	8#教学楼					
	8#土建工程					
	8#装饰工程					
	8#安装工程					
	8#土建工程---精装					
	8#装饰工程---精装					
	8#安装工程---精装					
	基坑支护工程					
	基坑支护工程					

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598434

专业工程暂估价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	7、8#教学楼地下			
	7、8#土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7、8#装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	一般水电暖安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		410000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		410000.00	
	消防及空调通风安装			
1	超细干粉灭火系统暂估价（含配套管路）		50000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		50000.00	
	精装安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7、8#装饰工程---精装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#教学楼含连廊			
	7#土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		50000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		50000.00	
	7#土建工程---精装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#装饰工程---精装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#安装工程---精装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

A1F2D0C4-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

专业工程暂估价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	8#教学楼			
	8#土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		50000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		50000.00	
	8#土建工程---精装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#装饰工程---精装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#安装工程---精装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

A11F2CDC-4662-4EAB-BEE1-A8D2A598A34

特殊项目暂估价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	7、8#教学楼地下					
	7、8#土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7、8#装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般水电暖安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防及空调通风安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	精装安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7、8#装饰工程---精装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#教学楼含连廊					
	7#土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#土建工程---精装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#装饰工程---精装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#安装工程---精装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#教学楼					
	8#土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#土建工程---精装					

A1F8C0C-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

特殊项目暂估价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#装饰工程---精装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#安装工程---精装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	基坑支护工程					
	基坑支护工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

计日工表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	7、8#教学楼地下				
	7、8#土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7、8#装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	一般水电暖安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防及空调通风安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	精装安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

A1F2DDC-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

计日工表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7、8#装饰工程---精装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#教学楼含连廊				
	7#土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

A1F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

计日工表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#土建工程---精装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#装饰工程---精装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	7#安装工程---精装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#教学楼				
	8#土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#装饰工程				

A1F2DDC-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

计日工表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#土建工程---精装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#装饰工程---精装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	8#安装工程---精装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

A1F2DC-4662-AEAB-BEE1-A8D2EA598A34

计日工表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程 **第5页 共5页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	基坑支护工程				
	基坑支护工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	7、8#教学楼地下			
	7、8#土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7、8#装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	一般水电暖安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防及空调通风安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	精装安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7、8#装饰工程---精装			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#教学楼含连廊			
	7#土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#土建工程---精装			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#装饰工程---精装			
1	总承包服务费			
	合计			
	7#安装工程---精装			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#教学楼			
	8#土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#土建工程---精装			

A1F8C0C-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	8#装饰工程---精装			
1	总承包服务费			
	合计			
	8#安装工程---精装			
1	总承包服务费			
	合计			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	总承包服务费			
	合计			

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	7、8#教学楼地下			
	7、8#土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7、8#装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一般水电暖安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防及空调通风安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

A1E2C0C-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	精装安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7、8#装饰工程---精装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#教学楼含连廊			
	7#土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	

A11F2C3-4662-4EAB-BEE1-A852EA598A34

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#土建工程---精装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#装饰工程---精装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	7#安装工程---精装			
1	规费			

A1F2C9D2-4662-4EAB-BEE1-A82E2EA598A34

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#教学楼			
	8#土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

A1F2C5C-4662-4EAB-BEE1-A0D2EA598A34

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#土建工程---精装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#装饰工程---精装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	8#安装工程---精装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

A11F2C8C-4662-4EAB-BEE1-A8D2EA598A34

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海高新区山大实验学校二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

A11F2CDC-4662-4E4B-BEE1-A8D2EA598A34