

招标编号：威招审（sg202213033）号

威海经开区泊于镇 2022 年农村生活污水治理项目

施工招标文件

招标人：威海经济技术开发区泊于镇人民政府

招标代理单位：山东省鲁成招标有限公司

2022 年 6 月 2 日

目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	4
第二章 投标人须知	5
投标人须知前附表	5
1. 总则	13
1.1 项目概况	13
1.2 资金来源和落实情况	13
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	13
1.4 投标人资格要求	13
1.5 费用承担	16
1.6 保密	16
1.7 语言文字	16
1.8 计量单位	16
1.9 踏勘现场	16
1.10 投标预备会	17
1.11 分包	17
1.12 偏离	17
2. 招标文件	17
2.1 招标文件的组成	17
2.2 招标文件的澄清	18
2.3 招标文件的修改	18
3. 投标文件	18
3.1 投标文件的组成	18
3.2 投标报价	19
3.3 投标有效期	19
3.4 投标保证金	20
3.5 资格审查资料	20
3.6 备选投标方案	20
3.7 投标文件的编制	21
4. 投标	21
4.1 投标文件的密封和标记	21
4.2 投标文件的递交	21
4.3 投标文件的修改与撤回	21
5. 开标	22
5.1 开标时间和地点	22
5.2 开标程序	22
5.3 开标异议	23
6. 评标	23
6.1 评标委员会	23
6.2 评标原则	24
6.3 评标	24

7. 合同授予	24
7.1 定标方式	24
7.2 中标候选人公示	24
7.3 中标通知	24
7.4 履约担保	24
7.5 签订合同	24
8. 重新招标	25
8.1 重新招标	25
8.2 不再招标	25
9. 纪律和监督	25
9.1 对招标人的纪律要求	25
9.2 对投标人的纪律要求	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	26
9.5 投诉	26
10. 需要补充的其他内容	26
11. 电子招标投标	26
附件一：开标记录表	27
附件二：问题澄清通知	28
附件三：问题的澄清	29
附件四：中标通知书	30
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	31
第三章 评标办法（综合评估法）	35
评标办法前附表	35
1、评标方法	36
2、评审标准	36
3、评标程序	36
3.1 初步评审	36
3.2 详细评审	36
3.3 投标文件的澄清和补正	36
3.4 评标结果	37
4、其他相关说明	37
附件 A：否决投标条件	38
A0 总则	38
A1 否决投标条件	38
第四章 合同条款及格式	41
第一部分 合同协议书	43
第二部分 通用条款	46
第三部分 专用合同条款	47
第五章 工程量清单	67
第六章 图 纸	70

第七章 技术标准和要求 71

第八章 投标文件格式 72

 投标函附录 73

 法定代表人身份证明 74

 授权委托书 75

 投标人信用承诺书 76

 项目经理简历表 77

 项目管理机构组成表 78

 投标人基本情况表 79

附录 1 评分办法 80

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

各资格预审申请通过单位请于 2022 年 6 月 24 日 09 时 30 分 前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海经济技术开发区泊于镇人民政府 地址：威海经区泊于镇驻地 联系人：纪筠 电话：0631-5572808
1.1.3	招标代理机构	名称：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路 81 号金猴购物广场五楼北区 联系人：王路平 谭训军 电话：0631-5226596 5273176
1.1.4	项目名称	威海经开区泊于镇 2022 年农村生活污水治理项目
1.1.5	建设地点	威海经济技术开发区泊于镇大邓格村、圈邓家村、泊于家村。
1.2.1	资金来源及比例	财政投资 100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程，具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	75 日历天（具体进场时间以招标人要求为准）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	投标人资格要求： 1、具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及参与本次投标相关人员未被最高法院列入失信被执行人。 5、投标人及参与本次投标相关人员近三年内无行贿犯罪记录。 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

		<p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>（不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附）</p> <p>项目负责人（项目经理）资格要求：</p> <p>1、具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。</p>
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	投标截止时间	2022 年 06 月 24 日 09 时 30 分
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。修改发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价	本项目最高投标限价（招标控制价）：人民币 8846586.36 元，投标报价不能高于最高投标限价（招标控制价），否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）

3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的金额：人民币拾万元整（¥100000.00 元）。</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函、保证保险、担保保函等（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担。）</p> <p>递交方式及要求：</p> <p>（1）如选择银行转账方式须从投标人的基本账户转入下列指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。</p> <p>为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，上传基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、转账凭证等材料彩色扫描件。</p> <p>（2）保函要求：</p> <p>若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于 90 天，投标文件中附基本户开户证</p>
-------	-------	--

		<p>明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、银行纸质保函扫描件或电子保函。</p> <p>如选择保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知 3.4.1，需上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）；3)有效纸质保函扫描件或电子保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区--威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>（3）未按规定提交投标保证金的投标人，否决其投标。</p> <p>投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）的通知》（威住建通字〔2021〕90 号）的要求，2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体可免予缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过 20 万元。投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	投标文件份数	本项目不需提交纸质投标文件，投标人应按本章“附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”将电子投标文件上传至威

		<p>海市建设工程电子交易系统，以投标人线上提交的电子投标文件为准。</p> <p>除按上述要求提交投标文件外，另需按下述要求提供：</p> <p>投标截止时间前不接受纸质投标文件。基于工程资料归档的要求，投标人需在开标后三个工作日内提交纸质版投标文件（两份）。投标人以邮寄或送达的方式进行递交，（接收地址：威海市昆明路 81 号金猴购物广场五楼北区，接收人：王路平，联系电话：0631-5226596）。</p>
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>招标人名称：威海经济技术开发区泊于镇人民政府</p> <p>项目名称：威海经开区泊于镇 2022 年农村生活污水治理项目</p> <p>招标编号：威招审（sg202213033）号</p> <p>投标单位名称：</p> <p>投标单位地址：</p> <p>在开标前（2022 年 月 日 时 分）不得开启。</p> <p>在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心交易一厅</p> <p>（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间；</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心交易一厅</p> <p>（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）。</p> <p>本项目采用全过程网上交易，投标人不到开标现场参加电子开标会议；需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。</p>
5.2	开标程序	<p>在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表</p> <p>解密倒计时：30 分钟。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人；评

		标专家确定方式：通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取。 注：开标现场通过“中国执行信息公开网”查询评标专家有关失信被执行人信息和通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询，如评标专家在聘用期间成为失信被执行人的或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动，及时清退。
7.1	评标委员会推荐中标候选人的人数	否，推荐中标候选人：1名。中标公示截止，无异议后，选取排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网网站。 公示期限： <u>3个工作日</u>
7.4	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以“威海市住房和城乡建设局”网站—“信用档案”有关规定为准。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目资格预审公告（代招标公告）发布的同一媒体予以公示，公示期不少于3个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照投标人须知第3.7.6款编制、装订技术标（施工组织设计）。
10.4 知识产权		
10.4.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.5 重新招标的其他情形		

10.5.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.6 同义词语	
10.6.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“承包人”和“分包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.7 监督	
10.7.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.8 解释权	
10.8.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按资格预审公告（代招标公告）（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.8.2	投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。
<p>招标人需要补充的其他内容：</p> <p>1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p> <p>2、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9 号《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23 号“关于贯彻鲁政发（2018）17 号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>4、投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。</p> <p>5、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条</p>	

款的，将作出否决投标的处理。

6、开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

7、如在建筑市场领域里发现存在黑恶势力恶意竞标现象，举报电话 0631-5987017。

8、本项目中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记并通过审核。

11	<p>(1) 因疫情防控需要，不接受供应商到现场参加开标活动；供应商提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：http://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由供应商承担”。</p> <p>(2) 请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(3) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>(4) 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时问，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p>
----	--

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

1. 失信被执行人

2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体

3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员

4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员

5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员
6. 严重质量违法失信行为当事人
7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员
8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者
9. 重大税收违法案件当事人
10. 海关失信企业及其有关人员
11. 涉金融严重失信人名单的当事人
12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员
13. 违法失信上市公司相关责任主体
14. 统计领域严重失信企业及其有关人员
15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员
16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体
17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员
18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员
19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员
20. 保险领域违法失信相关责任主体
21. 重大交通违法违章相关责任主体
22. 劳动保障领域严重失信主体
23. 社会保险领域严重失信主体
24. 海洋渔业领域严重失信主体
25. 住房城乡建设领域严重失信主体
26. 旅游领域严重失信主体
27. 价格领域严重失信主体
28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人
29. 消防领域严重违法失信相关责任主体
30. 盐行业生产经营严重失信者
31. 石油天然气行业严重违法失信主体
32. 对外经济合作领域严重失信主体
33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体
34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员
35. 婚姻登记严重失信当事人

- 36. 家政服务领域相关失信责任主体
- 37. 公共资源交易领域严重失信主体
- 38. 出入境检验检疫严重失信企业
- 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体
- 40. 严重危害正常医疗秩序失信主体
- 41. 科研领域严重失信主体
- 42. 政府采购领域严重失信主体
- 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体
- 44. 会计领域严重失信主体
- 45. 文化市场领域严重失信主体
- 46. 民办教育培训机构严重失信主体
- 47. 人防领域严重失信主体
- 48. 社会组织严重失信主体

（2）项目负责人（项目经理）资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （2）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- （3）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- （4）与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标；
- （5）为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- （6）为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （7）为本招标项目的代建人；
- （8）为本招标项目的招标代理机构；
- （9）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- （10）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- （11）被依法暂停或者取消投标资格；
- （12）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- （13）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （14）在最近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机

关出具的有关法律文书为准)；

(15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(16) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人；

(17) 在近三年内投标人有行贿犯罪行为的；

(18) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(19) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。按原国家计委《关于印发招标代理服务收费管理暂行办法的通知》(计价格 [2002]1980 号)、发改委[2011]534 号文件中规定的收费标准计算标准收费，由中标单位支付给受托人。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 资格预审公告（代招标公告）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 项目管理机构；
- (5) 企业信用与实力情况；
- (6) 项目经理实力与信誉情况；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料；

(9) 施工组织设计。

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

3.1.2 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

3.1.3 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

（具体见工程量清单说明，本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的这种情况，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.7 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖造价专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.2.8 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人前附表要求提供电子版文件。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件的普通电子或 U 盘报价文件密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 包封载明信息详见前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照投标文件格式中的要求签字或盖章。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取

的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （9）评标委员会对投标人进行资格审查；

(10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;

(11) 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建, 人数为 7 人, 包括经济标评委 3 人, 技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员, 或者投标人的退休人员, 或者投标人聘用的顾问;

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(4) 与投标人存在经济利益关系, 或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷;

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系, 或者实际在上述单位从业;

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系;

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体;

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中, 评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的, 招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效, 由更换后的评标委员会成

员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不需要递交履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、

影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式
的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：
_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易
中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____,
工期为____天(日历天), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管
理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关
内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: ____年__月__日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gczzj 文件形式导入，其中 gczzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczzj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。

以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

（2）ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

二、人员录入要求

项目班子成员需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属

于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标：__15__ 分 2、商务标：__75__ 分 3、资信标：__10__ 分
2.2.2	投标总报价评标基准价计算方法	<p>采用综合平均法。</p> <p>评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$</p> <p>A：投标价算术平均值。</p> <p>当 n（有效投标人个数，以下相同）<7 时，A=所有投标价的算术平均值；</p> <p>当 $7 \leq n \leq 9$ 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；</p> <p>当 $n > 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。</p> <p>B：招标控制价。</p> <p>K：下浮系数；</p> <p>K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%；</p> <p>K2 的取值为 95%；</p> <p>Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$；</p> <p>Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%。</p>
2.2.3	分部分项单项评标基准价计算	<p>采用平均法</p> <p>当 $n \leq 5$ 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值</p> <p>当 $n > 5$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值</p>
2.2.4	措施项目评标基准价计算	<p>采用平均法</p> <p>当 $n \leq 5$ 时，评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值</p> <p>当 $n > 5$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值</p>
2.2.5	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 $= 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法前附表规定。

2.2 评标基准价计算：见评标办法前附表规定。

2.3 评分标准：见评标办法前附表规定。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或

补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐一名中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

4、其他相关说明

4.1 评标时，人员和业绩信息得分（如有）按“附件五”要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按“附件五”要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.2 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

附件 A：否决投标条件

否 决 投 标 条 件

A0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

A1.2.2. 投标人之间约定中标人；

A1.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

A1.2.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

A1.2.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

A1.2.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

A1.2.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

A1.2.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

A1.2.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

A1.2.10. 不同投标人的投标文件相互混装；

A1.2.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

A1.2.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

A1.2.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

A1.2.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

A1.2.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

A1.2.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

A1.2.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

A1.2.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

A1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.4 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

A1.5 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

A1.5.1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

A1.5.2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

A1.5.3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

A1.5.4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

A1.5.5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

A1.5.6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

A1.5.7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

A1.5.8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

A1.5.9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

A1.5.10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

A1.5.11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

A1.5.12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

A1.5.13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

A1.6 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

A1.6.1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

A1.6.2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

A1.6.3. 为工程项目的监理人；

A1.6.4. 为工程项目的代建人；

A1.6.5. 为工程项目提供招标代理服务的；

A1.6.6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

A1.6.7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

A1.6.8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

A1.6.9. 被责令停业的；

A1.6.10. 被暂停或取消投标资格的；

A1.6.11. 财产被接管或冻结的；

A1.6.12. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

A1.6.13. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6.14. 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

A1.6.15. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

A1.6.16. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.6.17. 投标人未按规定出席开标会的。

A1.7 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

A1.7.1. 使用伪造、变造的许可证件；

A1.7.2. 提供虚假的业绩；

A1.7.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

A1.7.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

A1.7.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

建设工程施工合同

威海经开区泊于镇 2022 年农村生活污水治理项目

山东省住房和城乡建设厅

山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海经济技术开发区泊于镇人民政府

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海经开区泊于镇 2022 年农村生活污水治理项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：威海经开区泊于镇 2022 年农村生活污水治理项目
- 2.工程地点：位于威海经区泊于镇驻地。
- 3.工程立项批准文号：。
- 4.资金来源：财政投资。
- 5.工程概况：威海经济技术开发区泊于镇大邓格村、圈邓家村、泊于家村。
- 6.工程承包范围：工程施工及保修，具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：**90**天（日历日）。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: _____;
2. 合同价格形式: 固定单价合同, 详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海经区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 合同通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）第二部分通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：----。

1.1.3.10 临时占地包括：----。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：-----；

发包人提供国外标准、规范的份数：-----；

发包人提供国外标准、规范的时间：-----；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：-----。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：-----。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：-----。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：-----。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：-----。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：-----。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：-----。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：-----；

身份证号：-----；

建造师执业资格等级：-----；

建造师注册证书号：-----；

建造师执业印章号：-----；

安全生产考核合格证书号：-----；

联系电话：-----；-----；

通信地址：-----；-----；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：
-----。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：_____；

职务：总监理工程师；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48** 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

(4) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：----。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前 7 日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：-----。

施工现场需要具备的其他试验条件：-----。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：-----。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：-----。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（招标文件另有约定的除外）。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照现行（投标时）适用的计价定额及相关规定，人工费按 117 元/工日找差，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%；无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(5) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(9) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

(10) 措施费（一）包干使用，结算时不再调整。

(11) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税

造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

-----。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：-----。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：-----。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第-----种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：-----；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：-----。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过—%时，或材料单价跌幅以已标价工

程清单或预算书中载明材料单价为基础超过 \pm %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 \pm %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 \pm %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 \pm %时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）约定

进行计量：-----。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：-----。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：-----。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 15 日提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：-----。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：-----。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：

上级部门专款到位后，按工程进度支付工程进度款，最高付至工程进度的 60%，工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后 30 日内，付至应付工程款的 75%，余款自竣工验收合格之日起满两年，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：-----。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：-----。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：-----。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：-----。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：-----。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：-----。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：-----。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：-----。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：-----。

竣工结算申请单应包括的内容：-----。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以发包人最终确认竣工结算的时间为准。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：上级部门专款到位后，按工程进度支付工程进度款，最高付至工程进度的 60%，工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后 30 日内，付至应付工程款

的 75%，余款自竣工验收合格之日起满两年，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

（3）最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

（2）发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3% 留作质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：工程款的 3%；

（2）3% 的工程款；

（3）其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：---。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：-----。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：-----。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延。

(7) 其他：-----。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满---天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：-----。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：-----。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 向-----仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向工程所在地人民法院起诉。

21.补充条款

无

附件：

工程质量保修书

发包人(全称):威海经济技术开发区泊于镇人民政府

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就 **威海经开区泊于镇 2022 年农村生活污水治理项目** 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律、法规和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容,双方约定如下: **承包人承包范围内的工程内容。**

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年;

3. 装修工程为 2 年;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;

5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为**2**年;

7. 其他项目保修期限约定如下: 其他未约定的质量保修期为 2 年, 质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算, 对于多次维修后仍不合格的分项工程, 其质量保修期相应延长。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 **24** 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包

人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：-----。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

签订日期：2022 年 月 日

第五章 工程量清单

工程量清单总说明

一、报价人须知：

- 1、应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
- 4、金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：2022 年泊于镇农村生活污水治理项目。

三、工程概况：本工程为 2022 年泊于镇农村生活污水治理项目。主要包括圈邓家村、大邓格村、泊于家村 3 个村庄铺设管道、砌筑检查井、拆除及恢复混凝土路面等工程。

四、工程招标范围：设计图纸范围内的全部工作内容。具体项目以本清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

- 1、建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)
- 2、《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011 年)
- 3、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011 年)
- 4、招标文件、施工设计图文件、国家相关规范、省市相关规定等。
- 5、与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。
- 6、施工现场情况、工程特点。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下

填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标人在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素以及为完成项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件、合同中明确的投标人的其它责任和义务，并不得与其他清单内容重复。

十二、措施费（一）包干计取使用。措施费（二）按给定的清单格式及工程量进行自主报价，结算时按实际调整。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”，“措施项目清单与计价表”“主要材料价格表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十四、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十五、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十六、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、投标单位在投标报价时需按营改增后的计价依据执行，根据《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字【2019】10号）的相关内容，投标报价时税金均按不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

十九、规费中的社会保障费按1.52%的费率计取，最终竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算。投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利

或者优惠的，按否决投标处理。

二十、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决，结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，发包人有提出更换及自行采购的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。发包人提供的材料价格施工方报价中要考虑材料的检验检测费、保管费、材料损耗的费用等，结算时不再调整。

4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 施工现场临时场地、临时水、电费用及施工过程中水、电费用由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

7. 施工单位为本工程提供的各类机械设备费用，包括运输、拆卸、拼装，交通标示牌、警示牌、围挡等所有费用，应包含在工程量清单报价中，结算时不单独列项。

8. 工程清单报价时，投标人应注意：

a. 挖土方的报价应考虑综合开挖、清理、堆放的费用。工程量按照实际开挖方量计算。

b. 工程施工中砼的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费。投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

c. 有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

第六章 图 纸

如有，以招标答疑方式形式上传。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名: _____	
2	工期	1.1.4.3	天数: _____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5	_____月	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

投标人: _____ (加盖公章)
_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（身份证号：_____联系电话：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证复印件及授权委托人身份证复印件，授权委托代理人社保网上查询截图复印件。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我单位承诺在施工过程中按照有关规定合理配备现场专业人员，否则取消其中标资格。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话
。 。 。					

此项上传请至资信标补充附件中

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	身份证号	

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称			电话				
技术负责人	姓名		技术职称			电话				
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
基本账户 开户银行				初级职称人员						
基本账户账号				技 工						
经营范围										
备注										

此项请上传至资信标补充附件中。

附录 1 评分办法

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档: 若法定代表人参加投标,内容为法定代表人身份证明(按招标文件格式提供)及企业法定代表人身份证彩色扫描件; 若授权代表参加投标,内容为授权委托书(按招标文件格式提供)及法定代表人身份证扫描件及授权委托人身份证扫描件,授权委托书代理人社保网上查询截图扫描件。
1.2	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档: 注:如选择银行转账方式,需附基本户开户证明(如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等)、转账凭证等材料彩色扫描件。 若采用银行保函形式,详见投标人须知前附表 如选择保险保函方式,详见投标人须知前附表 若采用电子保函形式提交投标保证金的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可,基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区--威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话:400-0055-890。 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(修订)的通知》(威住建通字〔2021〕90号)的要求,2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金,信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
1.3	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档: 投标人在编制投标文件时,应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料(如果有)
1.4	资格预审通过通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为资格预审通过通知书的彩色扫描件。
2	技术标 [15.00] (汇总规则当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值)		
2.1	施工总平面图布置	1.50	(1.5分)对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施合理,工期、人员等安排情况合理;
2.2	施工方案和技术措施	1.50	(1.5分)施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,结合施工现场实际情况,采取措施得力、经济、安全、可行;
2.3	质量保证措施	1.50	(1.5分)工程质量保证措施科学合理,切实可行,有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案,表述清晰,切实可行;
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分)针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行;
2.5	环境保护措施	1.50	(1.5分)环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案;
2.6	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分)新技术、新产品、新工艺、新材料应用;
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分)施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分)资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要;施工设备选型和配套合理、保证性高,质量监控设备齐全、满足工程检验需要。
2.9	项目管理机构	1.50	(1.5分)项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
2.10	成品保护、工程保修制度	1.50	(1.5分)成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	4.00	上传word或pdf文档,内容为 1、企业近一年(2021.6.24-2022.6.23)未发生任何违纪、违规情况者得基本分4分,有违法违规行为的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 (附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。)

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员。 项目管理机构成员须与资格预审申请文件中一致，得3分。否则，否决其投标。
3.3	项目经理信用情况	3.00	上传word或pdf文档,内容为 项目经理近一年(2021.6.24-2022.6.23)未发生任何违纪、违规情况者得基本分3.0分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 (附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。)
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤6时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时,A=所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时,A=所有有效标书报价中最高价、2个最低价后的算术平均值 B:招标控制价。 K1:0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2:0.95。 Q:权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减1分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式:平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤5时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>5时,A=所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减0.1分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.1分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式:平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤5时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>5时,A=所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,清单单(合)价每高1%减1/N,减完为止。每低1%减0.5/N,减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人，1 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	圈邓家村							
	建筑工程							
1	AB001	路面切缝	1.路面材料种类:混凝土 2.厚度：综合考虑 3.内容：割缝、吹扫等	m	4348.26			
2	AB002	拆除路面	1.路面材料种类:混凝土 2.拆除方式：机械拆除 3.厚度：综合考虑 4.内容：拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等	m3	519.281			
3	AB003	拆除路面	1.路面材料种类:混凝土 2.拆除方式：人工拆除 3.厚度：综合考虑 4.内容：拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆、二次倒运等	m3	222.549			
4	AB004	拆除浆砌片石	1.部位:石砌沟侧壁 2.内容：拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等	m3	769.23			
5	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式：人机配合 4.工作内容:含挖土、装车等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	1620.04			
6	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式：人工 4.工作内容:含挖土、二次倒运、装车等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	374.04			
7	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式：人工 4.工作内容:含挖土、就地堆放等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	320.26			
8	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料要求:原土 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含回填、夯实、平整等	m3	320.26			
9	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料要求:石粉 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含回填、夯实、平整等	m3	851.592			
10	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料要求:石粉 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含二次倒运、回填、夯实、平整等 4.人工开挖沟槽部分	m3	364.968			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	AB005	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.含装车、外运、场地清理平整等	m3	3505.14			
12	AB006	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:200mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、施工缝、模板等全部工作内容。	m2	5058.25			
13	010305004001	石挡土墙	1.石料种类:乱毛石 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 4.部位:石砌边沟重砌	m3	341.1504			
14	AB007	石墙勾缝	1.材料种类及材料:1:3水泥砂浆勾平缝 2.计算规则:按照实际勾缝面积计算 3.部位:石砌边沟重砌	m2	1137.168			
15	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护 4.部位:石砌沟边沟重砌底面、0.3*0.1m护角	m3	135.0387			
16	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护 4.部位:石砌排水沟	m3	43.82			
17	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护 4.部位:石砌排水沟	m3	43.82			
18	AB008	管道基础	1.材质:石粉垫层 2.部位:管道底部	m3	521.37			
19	010303003001	砖砌检查井	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径200*300mm,壁厚120mm 3.井深:0.45m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:100厚C25砼井基,M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324 7.包括模板制作及安装	座	162			
20	010303003002	砖砌检查井(每增减0.1m)	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径200*300mm,壁厚120mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级,砂浆配合比:M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324	座	162			
21	AB009	井盖	1.材质、规格:400mm*400mm*60mm灰色理石盖板 2.其他:详见20S515-324	套	162			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第3页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010303003003	砖砌检查井	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径400*400mm,壁厚120mm 3.井深:0.59m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:100厚C25砼井基, M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324 7.包括模板制作及安装	座	60			
23	010303003004	砖砌检查井(每增减0.1m)	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径400*400mm,壁厚120mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级,砂浆配合比:M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324	座	60			
24	AB010	井盖	1.材质、规格:500mm*500mm球墨铸铁井盖(B125) 2.其他:详见20S515-324	套	60			
25	010303003005	砖砌检查井	1.名称:φ 700圆形砖砌跌水井 2.井规格:内径700mm,壁厚240mm 3.井深:1.19m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:100厚C25砼井基, M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-22 7.包括模板制作及安装	座	17			
26	010303003006	砖砌检查井(每增减0.1m)	1.名称:φ 700圆形砖砌跌水井 2.井规格:内径700mm,壁厚240mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级,砂浆配合比:M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-22	座	17			
27	AB011	井盖	1.材质、规格:φ 700mm球墨铸铁井盖(B125) 2.其他:详见20S515-22	套	17			
28	AB012	成品钢筋混凝土集水器	1.规格:容积60m ³ 2.含购买、运输、安装等与此相关的一切工作内容 3.其他:符合甲方及设计要求	座	1			
29	AB013	标识牌	1.材质:镀锌钢板+户外写真 2.规格: 55*40cm	个	1			
30	AB014	铁艺栏杆	1.规格: 高度2m, 外刷绿色油漆 2.工作内容: 含购买、运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	40			
安装工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801005001	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 闭水试验综合考虑	m	3352			
2	030801005002	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格: DN300 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	1017.03			
3	030801005003	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格: DN200 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	1862.85			
4	030801005004	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格: DN500 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	8			
5	030801005005	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 (50mm成品聚氨酯发泡保温, 外套黑夹克保护层) 4. 规格: DN300 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	10.42			
大邓格村								
建筑工程								
1	AB059	路面切缝	1. 路面材料种类: 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 内容: 割缝、吹扫等	m	4732.26			
2	AB060	拆除路面	1. 路面材料种类: 混凝土 2. 拆除方式: 机械拆除 3. 厚度: 综合考虑 4. 内容: 拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等	m ³	883.5147			
3	AB061	拆除路面	1. 路面材料种类: 混凝土 2. 拆除方式: 人工拆除 3. 厚度: 综合考虑 4. 内容: 拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆、二次倒运等	m ³	589.0098			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第5页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB062	拆除浆砌片石	1.部位:石砌沟侧壁 2.内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等	m3	1505.604			
5	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人机配合 4.工作内容:含挖土、装车等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	2558.12			
6	010101003005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工 4.工作内容:含挖土、二次倒运、装车等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	1126.03			
7	010101003006	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工 4.工作内容:含挖土、就地堆放等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	579.39			
8	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料要求:原土 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含回填、夯实、平整等	m3	579.39			
9	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料要求:石粉 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含回填、夯实、平整等	m3	1554.852			
10	010103001006	土(石)方回填	1.回填材料要求:石粉 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含二次倒运、回填、夯实、平整等 4.人工开挖沟槽部分	m3	1036.568			
11	AB063	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.含装车、外运、场地清理平整等	m3	6662.27			
12	AB064	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:200mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、施工缝、模板等全部工作内容。	m2	10367.74			
13	010305004002	石挡土墙	1.石料种类:乱毛石 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 4.部位:石砌边沟重砌	m3	664.4976			
14	AB065	石墙勾缝	1.材料种类及材料:1:3水泥砂浆勾平缝 2.计算规则:按照实际勾缝面积计算 3.部位:石砌边沟重砌	m2	2214.992			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第6页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护 4.部位: 石砌沟边沟重砌底面、0.3*0.1m护角	m3	263.0303			
16	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护 4.部位: 石砌排水沟	m3	91.35			
17	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护 4.部位: 石砌排水沟	m3	91.35			
18	AB066	管道基础	1.材质: 石粉垫层 2.部位: 管道底部	m3	917.93			
19	010303003007	砖砌检查井	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径200*300mm, 壁厚120mm 3.井深:平均井深0.45m 4.混凝土、砂浆强度等级, 砂浆配合比:100厚C25砼井基, M10水泥砂浆砌筑 MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324 7.包括模板制作及安装	座	474			
20	010303003008	砖砌检查井 (每增减0.1m)	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径200*300mm, 壁厚120mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级, 砂浆配合比:M10水泥砂浆砌筑 MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324	座	474			
21	AB067	井盖	1.材质、规格:400mm*400mm*60mm灰色理石盖板 2.其他:详见20S515-324	套	474			
22	010303003009	砖砌检查井	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径400*400mm, 壁厚120mm 3.井深:0.59m 4.混凝土、砂浆强度等级, 砂浆配合比:100厚C25砼井基, M10水泥砂浆砌筑 MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324 7.包括模板制作及安装	座	150			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第7页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010303003010	砖砌检查井 (每增减0.1m)	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径400*400mm, 壁厚120mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级,砂浆配合比:M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324	座	150			
24	AB068	井盖	1.材质、规格:500mm*500mm球墨铸铁井盖(B125) 2.其他:详见20S515-324	套	150			
25	010303003011	砖砌检查井	1.名称:φ 700圆形砖砌跌水井 2.井规格:内径700mm, 壁厚240mm 3.井深:平均井深1.19m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:100厚C25砼井基, M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-22 7.包括模板制作及安装	座	25			
26	010303003012	砖砌检查井 (每增减0.1m)	1.名称:φ 700圆形砖砌跌水井 2.井规格:内径700mm, 壁厚240mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级,砂浆配合比:M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-22	座	25			
27	AB069	井盖	1.材质、规格:φ 700mm球墨铸铁井盖(B125) 2.其他:详见20S515-22	套	25			
28	010303003013	砖砌阀门井	1.名称:阀门井 2.井规格:内径1500*2000mm, 壁厚200mm 3.井深:1.2m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:200厚C20砼底板, M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 5.井墙20mm厚1:2防水水泥砂浆 6.其他:详见08S305-42 7.包括模板制作及安装	座	2			
29	010303003014	砖砌阀门井 (每增减0.1m)	1.名称:砖砌阀门井 2.井规格:内径1500*2000mm, 壁厚200mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级,砂浆配合比:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 5.井墙20mm厚1:2防水水泥砂浆 6.其他:详见08S305-42	座	2			
30	AB070	井盖	1.材质、规格:700*700mm球墨铸铁井盖 (B125) 2.其他:详见20S515-22	套	2			
31	AB071	双层砖砌管井	1.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 2.部位: 主路排水沟内	m3	24.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第8页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	AB072	成品钢筋混凝土集水器	1.规格:容积60m3 2.含购买、运输、安装等与此相关的一切工作内容 3.其他:符合甲方及设计要求	座	1			
33	AB073	成品钢筋混凝土集水器	1.规格:容积40m3 2.含购买、运输、安装等与此相关的一切工作内容 3.其他:符合甲方及设计要求	座	1			
34	AB074	标识牌	1.材质: 镀锌钢板+户外写真 2.规格: 55*40cm	个	2			
35	AB075	铁艺栏杆	1.规格: 高度2m, 外刷绿色油漆 2.工作内容: 含购买、运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	80			
装饰工程								
1	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:1: 2水泥砂浆抹灰 3.部位: 主路排水沟内	m2	253.13			
安装工程								
1	030801002001	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外 (埋地) 2.输送介质:污水 (压力排水) 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接 (埋地管道三油两布防腐)	m	347			
2	030801002002	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外 (埋地) 2.输送介质:污水 (压力排水) 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 (埋地管道三油两布防腐)	m	6.68			
3	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:法兰止回阀 2.规格: DN80	个	4			
4	030701007002	法兰阀门	1.名称: 法兰橡胶软接 2.规格: DN80	个	4			
5	030701007003	法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.规格: DN80	个	4			
6	030109001001	离心式泵	1.名称:潜水排污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-15-1600-4 3.输送介质:污水 4.其他: 含配电箱及液位装置	台	4			
7	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):YTP-100、PN0-0.6MPa 3.包括压力表弯管及旋塞	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第9页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005006	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接 6. 闭水试验综合考虑	m	3904			
9	030801005007	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格: DN300 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	2651.47			
10	030801005008	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格: DN200 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	5548.75			
11	030801005009	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格: DN500 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	17			
12	030801005010	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 (50mm成品聚氨酯发泡保温, 外套黑夹克保护层) 4. 规格: DN300 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	23.48			
13	030801005011	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 (50mm成品聚氨酯发泡保温, 外套黑夹克保护层) 4. 规格: DN200 5. 连接方式: 承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	9.3			
泊于家村								
建筑工程								
1	AB120	路面切缝	1. 路面材料种类: 混凝土 2. 厚度: 综合考虑 3. 内容: 割缝、吹扫等	m	12235.12			
2	AB121	拆除路面	1. 路面材料种类: 混凝土 2. 拆除方式: 机械拆除 3. 厚度: 综合考虑 4. 内容: 拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等	m ³	567.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第10页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB122	拆除路面	1.路面材料种类:混凝土 2.拆除方式:人工拆除 3.厚度:综合考虑 4.内容:拆除、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆、二次倒运等	m3	243.09			
4	010101003007	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人机配合 4.工作内容:含挖土、装车等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	2021.54			
5	010101003008	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工 4.工作内容:含挖土、二次倒运、装车等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	655.96			
6	010101003009	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工 4.工作内容:含挖土、就地堆放等 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	210.41			
7	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料要求:原土 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含回填、夯实、平整等	m3	210.41			
8	010103001008	土(石)方回填	1.回填材料要求:石粉 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含回填、夯实、平整等	m3	1290.072			
9	010103001009	土(石)方回填	1.回填材料要求:石粉 2.回填质量要求:符合质量验收要求 3.含二次倒运、回填、夯实、平整等 4.人工开挖沟槽部分	m3	552.888			
10	AB123	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.含装车、外运、场地清理平整等	m3	3487.8			
11	AB124	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:200mm 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、施工缝、模板等全部工作内容。	m2	5402.02			
12	AB125	管道基础	1.材质:石粉垫层 2.部位:管道底部	m3	548.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第11页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010303003015	砖砌检查井	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径200*300mm,壁厚120mm 3.井深:0.46m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:100厚C25砼井基, M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324 7.包括模板制作及安装	座	234			
14	010303003016	砖砌检查井(每增减0.1m)	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径200*300mm,壁厚120mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级,砂浆配合比:M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324	座	234			
15	AB126	井盖	1.材质、规格:400mm*400mm*60mm灰色理石盖板 2.其他:详见20S515-324	套	234			
16	010303003017	砖砌检查井	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径400*400mm,壁厚120mm 3.井深:0.62m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:100厚C25砼井基, M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324 7.包括模板制作及安装	座	43			
17	010303003018	砖砌检查井(每增减0.1m)	1.名称:矩形砖砌检查井 2.井规格:内径400*400mm,壁厚120mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级,砂浆配合比:M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-324	座	43			
18	AB127	井盖	1.材质、规格:500mm*500mm球墨铸铁井盖(B125) 2.其他:详见20S515-324	套	43			
19	010303003019	砖砌检查井	1.名称:φ 700圆形砖砌跌水井 2.井规格:内径700mm,壁厚240mm 3.井深:1.31m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:100厚C25砼井基, M10水泥砂浆砌筑MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-22 7.包括模板制作及安装	座	56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第12页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010303003020	砖砌检查井(每增减0.1m)	1.名称: ϕ 700圆形砖砌跌水井 2.井规格:内径700mm, 壁厚240mm 3.井深:0.1m 4.砂浆强度等级:砂浆配合比:M10水泥砂浆砌MU15砖 5.井墙内外抹20mm厚M10防水水泥砂浆 6.其他:详见20S515-22	座	56			
21	AB128	井盖	1.材质、规格: ϕ 700mm球墨铸铁井盖(B125) 2.其他:详见20S515-22	套	56			
22	AB129	双层砖砌管井	1.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 2.部位: 主路排水沟内	m ³	13.03			
23	AB130	成品钢筋混凝土集水器	1.规格:容积60m ³ 2.含购买、运输、安装等与此相关的一切工作内容 3.其他:符合甲方及设计要求	座	1			
24	AB131	标识牌	1.材质: 镀锌钢板+户外写真 2.规格: 55*40cm	个	1			
25	AB132	铁艺栏杆	1.规格: 高度2m, 外刷绿色油漆 2.工作内容: 含购买、运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	40			
装饰工程								
1	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:1:2水泥砂浆抹灰 3.部位: 主路排水沟内	m ²	132.58			
安装工程								
1	030801005012	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC-U 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接 6. 闭水试验综合考虑	m	2047			
2	030801005013	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格:DN300 5. 连接方式:承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	1614.76			
3	030801005014	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:承插连接 6. 闭水试验综合考虑	m	2455.8			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	圈邓家村	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	大邓格村	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	泊于家村	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	圈邓家村				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	大邓格村				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	泊于家村				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	圈邓家村							
	建筑工程							
1	AB015	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB016	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB017	构件吊装机械费		项	0			
4	AB018	挖掘机进出场		项	1			
5	AB019	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB020	外脚手架		m2	0			
7	AB021	里脚手架		m2	0			
8	AB022	满堂脚手架		m2	0			
9	AB023	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB024	依附斜道		座	0			
11	AB025	立挂式安全网		m2	0			
12	AB026	挑出式安全网		m2	0			
13	AB027	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB028	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB029	电梯井字架		座	0			
16	AB030	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB031	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB032	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB033	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB034	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB035	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB036	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB037	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB038	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB039	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB040	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB041	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB042	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB043	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB044	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB045	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	AB046	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB047	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB048	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB049	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB050	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB051	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB052	地、胎膜		m2	0			
39	AB053	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB054	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB055	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB056	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB057	集水井排水		项	0			
44	AB058	井点降水		项	0			
安装工程								
1	CB001	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB002	脚手架		项	1			
3	CB003	施工排水		项	0			
4	CB004	施工降水		项	0			
5	CB005	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB006	组装平台		项	0			
7	CB007	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB008	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB009	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB010	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB011	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB012	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB013	格架式抱杆费		项	0			
大邓格村								
建筑工程								
1	AB076	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB077	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB078	构件吊装机械费		项	0			
4	AB079	挖掘机进出场		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB080	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB081	外脚手架		m2	0			
7	AB082	里脚手架		m2	0			
8	AB083	满堂脚手架		m2	0			
9	AB084	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB085	依附斜道		座	0			
11	AB086	立挂式安全网		m2	0			
12	AB087	挑出式安全网		m2	0			
13	AB088	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB089	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB090	电梯井字架		座	0			
16	AB091	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB092	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB093	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB094	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB095	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB096	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB097	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB098	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB099	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB100	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB101	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB102	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB103	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB104	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB105	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB106	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB107	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB108	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB109	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB110	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB111	竹(胶)板模板制作		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	AB112	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB113	地、胎膜		m2	0			
39	AB114	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB115	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB116	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB117	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB118	集水井排水		项	0			
44	AB119	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB001	室内空气质量测试		项	0			
2	BB002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB003	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB004	构件吊装机械费		项	0			
5	BB005	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB006	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB007	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB008	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB009	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB010	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB011	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB012	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB013	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB014	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB015	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB016	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB017	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB018	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB019	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB020	地、胎膜		m2	0			
21	BB021	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB022	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	BB023	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB024	外脚手架		m2	0			
25	BB025	里脚手架		m2	0			
26	BB026	满堂脚手架		m2	0			
27	BB027	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB028	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB029	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
安装工程								
1	CB014	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB015	脚手架		项	1			
3	CB016	施工排水		项	0			
4	CB017	施工降水		项	0			
5	CB018	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB019	组装平台		项	0			
7	CB020	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB021	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB022	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB023	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB024	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB025	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB026	格架式抱杆费		项	0			
泊于家村								
建筑工程								
1	AB133	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB134	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB135	构件吊装机械费		项	0			
4	AB136	挖掘机进出场		项	1			
5	AB137	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB138	外脚手架		m2	0			
7	AB139	里脚手架		m2	0			
8	AB140	满堂脚手架		m2	0			
9	AB141	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB142	依附斜道		座	0			
11	AB143	立挂式安全网		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB144	挑出式安全网		m2	0			
13	AB145	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB146	烟囱 (水塔) 脚手架		座	0			
15	AB147	电梯井字架		座	0			
16	AB148	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB149	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB150	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB151	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB152	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB153	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB154	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB155	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB156	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB157	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB158	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB159	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
28	AB160	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB161	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB162	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB163	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB164	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB165	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB166	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB167	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB168	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
37	AB169	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB170	地、胎膜		m2	0			
39	AB171	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB172	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB173	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	AB174	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB175	集水井排水		项	0			
44	AB176	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB030	室内空气污染物测试		项	0			
2	BB031	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB032	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB033	构件吊装机械费		项	0			
5	BB034	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB035	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB036	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB037	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB038	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB039	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB040	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB041	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB042	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB043	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB044	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB045	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB046	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB047	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB048	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB049	地、胎膜		m2	0			
21	BB050	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB051	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB052	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB053	外脚手架		m2	0			
25	BB054	里脚手架		m2	0			
26	BB055	满堂脚手架		m2	0			
27	BB056	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB057	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	BB058	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	安装工程							
1	CB027	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB028	脚手架		项	1			
3	CB029	施工排水		项	0			
4	CB030	施工降水		项	0			
5	CB031	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB032	组装平台		项	0			
7	CB033	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB034	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB035	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB036	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB037	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB038	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB039	格架式抱杆费		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	圈邓家村			
	建筑工程			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		30000.00	
	大邓格村			
	建筑工程			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		200000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
	泊于家村			
	建筑工程			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		200000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		30000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	圈邓家村			
	建筑工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	大邓格村			
	建筑工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	泊于家村			
	建筑工程			
1	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		圈邓家村				
		建筑工程				
		安装工程				
		大邓格村				
		建筑工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		泊于家村				
		建筑工程				
		装饰工程				
		安装工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		圈邓家村				
		建筑工程				
		安装工程				
		大邓格村				
		建筑工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		泊于家村				
		建筑工程				
		装饰工程				
		安装工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	圈邓家村			
	建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	大邓格村			
	建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	泊于家村			
	建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	圈邓家村					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	大邓格村					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	泊于家村					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	圈邓家村				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	大邓格村				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
泊于家村					
建筑工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	圈邓家村			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	大邓格村			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	泊于家村			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	圈邓家村			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	大邓格村			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
泊于家村				
建筑工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:2022年泊于镇农村生活污水治理项目

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			