



威招审 sg202211003 号

环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程
（望海街至竹岛站）管网施工总承包

施工招标文件

招标人：威海热电集团有限公司

招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司

日期：二〇二二年三月



目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）	1
第二章 投标人须知.....	3
投标人须知前附表.....	3
1. 总则.....	12
2. 招标文件.....	13
3. 投标文件.....	14
4. 投标.....	15
5. 开标.....	16
6. 评标.....	16
7. 合同授予.....	17
8. 重新招标和不再招标.....	17
9. 纪律和监督.....	18
10. 需要补充的其他内容.....	18
11. 电子招标投标.....	18
第三章 评标办法（综合评估法）	26
评标办法前附表.....	26
1. 评标方法.....	26
2. 评审标准.....	26
3. 评标程序.....	27
4. 否决投标条件.....	28
第四章 合同条款及格式.....	30
第一部分 合同协议书.....	32
第二部分 通用合同条款.....	35
第三部分 专用合同条款.....	36
第五章 工程量清单.....	63
第六章 图 纸.....	68
第七章 技术标准和要求.....	68
第八章 投标文件格式.....	69

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）

管网施工总承包投标邀请书（代资格预审合格通知书）

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）
管网施工总承包资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加环翠区利用
华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的投标人才能参加投标。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本邀请书后，请于两日内以邮件或快递方式予以确认是否参加投标。

招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司

地址：威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务大厦 9 楼

邮编：264200

联系人：王秀梅 宋修建

联系电话：0631-5213959

电子邮件：whzhenghua@163.com

附件：确认通知

确认通知

_____（招标代理机构）：

你方于____年____月____日发出的_____（项目名称）关于_____的
通知，我方已于____年____月____日收到并确认_____（参加/不参加）投标。

特此确认。

被邀请单位名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海热电集团有限公司 地址：威海市古寨西路158号 联系人：陈强 电话：13376316675
1.1.3	招标代理机构	名称：威海正华工程咨询有限公司 地址：威海市奈古山路古山五巷16号鼎顺商务9楼 联系人：王秀梅 宋修建 电话：0631-5213959
1.1.4	项目名称	环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包
1.1.5	建设地点	桃园小区
1.2.1	资金来源及出资比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程。具体内容以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	200日历天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标人资格要求 1. 在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构。 2. 投标人具有市政公用工程施工总承包一级及以上资质。 3. 投标人具有安全生产许可证。 4. 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 5. 投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人未被最高法院列入失信被执行人。 6. 投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。 7. 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 8. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。 项目负责人（项目经理）资格要求 1. 具有市政公用工程专业一级注册建造师执业资格。 2. 具有安全生产考核合格证（B证）。 3. 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受

1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间及方式	截止时间：投标截止时间前 10 日 方式：使用 CA 数字证书在招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 日，请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许有负偏离
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、修改书及有关通知
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间前 10 日。使用 CA 数字证书在招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标人接收招标文件澄清的时间及方式	请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 因未及时查看澄清而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。
2.3.1	投标人接收招标文件修改的时间及方式	请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标人对投标文件的澄清文件
3.2.3	最高投标限价	招标控制价：53739227.31 元。 投标人的投标报价不得高于招标控制价，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的金额：人民币贰拾万元整 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。 （投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 1. 如采用电汇、网上银行转账形式：需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式： 投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能

		<p>及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 投标保证金必须从企业基本账户转出； 2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同； 3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。 <p>2. 如采用银行保函形式：银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3. 如选择保险保函形式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国银行保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <ol style="list-style-type: none"> （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。 <p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理机构，否则投标无效。</p> <p>采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1) 采用邮寄方式时，须在邮</p>
--	--	--

		<p>件外包封注明“环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包投标保函”（收件人：王秀梅，联系方式：0631-5213959），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理机构收到邮件，否则投标文件将被否决。代理机构开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理机构，否则投标将被否决。招标代理机构开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4. 若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5. 投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的要求，2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过 20 万元。投标文件须后附 2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	否
3.7.1	电子投标文件编制要求	<p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gcztj 文件形式导入，其中 gcztj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、</p>

		<p>暂估价、暂列金额等信息应按要求填报,若有与报价相关的补充表格,须与 gcztj 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息,投标人应认真填写不要遗漏,唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息,自动生成投标函,投标人可根据实际情况对投标函进行调整,其中的报价等内容应确保准确无误,且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果,同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标,在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后,应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件,并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后,投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件(不可以一个标段生成一个电子投标文件),否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理,否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后再修改投标文件内容,需撤销签章,修改后的文件水印编号将发生变化。</p> <p>8. 电子投标文件编制完成定稿后,点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密,签章完后再点击工具栏的“上传”按钮,上传电子投标文件,上传成功后,系统出具上传凭证,即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证,以备核验。(注意:电子投标文件请务必控制在 200M 以内(若超出,请将压缩后的电子投标文件重新上传))</p>
3.7.3	电子投标文件签章的要求	<p>注:关于电子投标文件签章的说明</p> <p>1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档;资信标部分按照每项内容的提示,进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>2. ztb 格式投标文件制作完成后,投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章,系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档,再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章(如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等;技术标无需电子签章等)。</p>
3.7.4	投标文件份数	<p>1. 本次招标采用电子化评审,按电子投标文件编制及报送要求,上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>2. 投标截止时间前可以不递交纸质投标文件。基于工程资料归档的要求,投标人需在开标结束后三个工作日内将纸质版投标文件(二份,正本一份,副本一份)递交或以邮寄方式。</p>

		地址：威海正华工程咨询有限公司（威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务大厦 9 楼） 联系人：王秀梅 联系电话：0631-5213959
4.1.1	投标截止时间	2022 年 3 月 22 日 9 点 00 分
4.1.2	递交电子投标文件地点	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。投标人在开标时按照“电子投标文件编制及报送要求”要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.1.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅 （地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中：技术标评委 4 人，经济标评委 3 人。 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退；2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐 3 名中标候选人。
7.2	中标候选人公示媒介	同公告发布媒介； 公示期限：3 个工作日。
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	
10.1	不良行为记录	以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准
10.2	需要补充的内容	<p>1. 按照《关于进一步加强建设工程档案归集管理的通知》（鲁建发〔2010〕24 号）要求进行工程档案管理。</p> <p>2. 施工现场扬尘控制必须符合威住建通字〔2017〕9 号《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函〔2018〕23 号“关于贯彻鲁政发〔2018〕17 号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控的通知”要求。</p> <p>3. 投标企业提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效投标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>4. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p>

	<p>5. 若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>6. 项目管理机构班子必须与资格预审时项目管理机构班子人员一致，否则否决其投标。</p> <p>7. 根据威住建通字【2020】6 号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>（1）本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交、装订等方面的要求，以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>（2）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海 市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLloginWH.aspx?appid=104&backurl=1）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人需在开标时间（投标截止时间）前签到，启动解密后 15 分钟内解密，否则视为未在规定的时间内解密，否决其投标。</p> <p>（3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p> <p>因受新冠疫情影响，各投标单位严格执行威海市公共资源交易中心相关规定：为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不到现场。</p> <p>8. 扫黑除恶投诉电话：0631-5180256。</p>
10.3	<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住</p>

	房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。	
11.1	电子招投标	是
11.2	电子标书评审	<p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密 的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标 记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p>

	<p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件 密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292。</p>
--	---

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标：见投标人须知前附表。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本工程的监理人；

(4) 为本工程的代建人；

(5) 为本工程提供招标代理服务的；

(6) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

(13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(14) 被最高人民法院在“中国执行信息公开网”网站列入失信被执行人名单；

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 代理服务费执行国家发改委规定的标准（详见《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格[2002]1980号），按标准取费计算的60%收取。代理服务费由中标单位在领取中标通知书时向代理机构全额交纳，专家评审费由中标单位按实际发生支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 踏勘现场：见投标人须知前附表

1.9.2 招标人不组织踏勘的，投标人可自行踏勘现场。

1.9.3 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.4 除招标人原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.5 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式提出问题，以便招标人澄清。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件的实质性要求。如有争议，按 7 部委（2001 第 12 号文）《评标委员会和评标方法的暂行规定》二十五条、第二十六条的规定划分偏离的性质。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前通过 CA 数字证书在招标公告下方“提出问题”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不

指明澄清问题的来源。各投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告页面下方的“澄清与修改”栏。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.2.3 因电子招投标平台网上报名情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到澄清文件，因此澄清文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到澄清文件。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人修改招标文件的，修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。招标文件的修改以投标须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人。各投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告页面下方的“澄清与修改”栏。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3.2 因电子招投标平台网上报名情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到修改文件，因此修改文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到修改文件。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他材料；

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过招标控制价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

3.3 投标有效期

3.3.1 投标有效期：详见投标人须知前附表。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 采用电子招投标时，出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通过“威海市建设工程招投标监管信息系统客户端”上传延期文件，因电子招投标平台网上报名情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到延期文件，因此延期文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到延期文件；未采用电子招投标时，出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，

其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金，招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约担保；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩弄虚作假情况的；
- (4) 招标文件中规定的其他情况。

3.5 资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料：

- 3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证；
- 3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；
- 3.5.3 投标保证金的相关证明材料；
- 3.5.4 项目组织机构人员的相关证明材料；
- 3.5.5 投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人失信被执行人查询结果截图；
- 3.5.6 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。
- 3.5.7 投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺；
- 3.5.8 投标人信用承诺书；
- 3.5.9 投标邀请书（代资格预审合格通知书）。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按前附表电子投标文件编制要求的规定、第八章“投标文件格式”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 电子投标文件签章的具体要求见投标人须知前附表要求。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.5 技术标投标文件（施工组织设计为暗标）中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人递交投标文件的截止时间：见投标人须知前附表。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外, 投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 4.1.1 项规定的投标截止时间前, 投标人可以修改或撤回已递交的投标文件, 但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字和盖章。

4.2.3 投标人撤回投标文件的, 招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.2.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交, 并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.1.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标, 并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加开标会议。

开标过程中, 如遇特殊情况, 服从公共资源交易中心场地调配, 并遵守相关规章制度。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持, 并按以下程序进行:

5.2.1 开标前准备:

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口, 投标人使用 CA 数字证书在线签到;
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场:

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）;
- (2) 代理机构主持开标会, 宣布开标, 查询投标保证金缴纳情况;
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况;
- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
- (5) 代理机构启动解密, 投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- (6) 代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;
- (7) 系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;
- (8) 评标委员会对投标人进行初步审查;
- (9) 评标委员会对投标人进行资格审查;
- (10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;
- (11) 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或

者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人，排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

履约担保：见投标人须知前附表。本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

(2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，

经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：_____

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：_____

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清、说明或补正如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

威招审_____

中标通知书

_____（中标人名称）：

_____（工程名称），位于_____（工程地点），建设规模：_____平方米。
年____月____日（开标时间）在_____（开标地点）进行招标后，经评标委员会
评定，确定贵单位中标，中标价为_____元，工期：_____天（日历天），质量达到合格标准。
项目经理：_____，项目管理机构关键岗位人员分别为：_____。希望贵方
按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书后的 30 日内，与_____ 签订施工合同。

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

日期： 年 月 日

附件五：《威海市联合惩戒措施清单》

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- 1) 失信被执行人；
- 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- 6) 严重质量违法失信行为当事人；
- 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- 8) 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；

- 21) 重大交通违法违章相关责任主体;
- 22) 劳动保障领域严重失信主体;
- 23) 社会保险领域严重失信主体;
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体;
- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体;
- 26) 旅游领域严重失信主体;
- 27) 价格领域严重失信主体;
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人;
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体;
- 30) 盐行业生产经营严重失信者;
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体;
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体;
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体;
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员;
- 35) 婚姻登记严重失信当事人;
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体;
- 37) 公共资源交易领域严重失信主体;
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业;
- 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体;
- 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体;
- 41) 科研领域严重失信主体;
- 42) 政府采购领域严重失信主体;
- 43) 知识产权（专利）领域严重失信主体;
- 44) 会计领域严重失信主体;
- 45) 文化市场领域严重失信主体;

46) 民办教育培训机构严重失信主体；

47) 人防领域严重失信主体；

48) 社会组织严重失信主体。

联合惩戒措施清单：随每年度发布的清单进行更新。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标：15 分； 资信标：0 分； 商务标：85 分。
2.1.2	评标基准价 计算方法	见评标办法附录。
2.1.3	投标报价的偏差 率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$

1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术文件得分高的优先。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见评分办法前附表；
- (2) 技术标部分：见评分办法前附表；
- (3) 商务标部分：见评分办法前附表；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评分办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评分办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见系统生成的评分办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章评标办法附录的规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7.5 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4. 否决投标条件

4.1 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，否决其投标：

4.1.1 资格审查有任一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

4.1.14 存在“投标人网上电子开标须知”中的第 7 条情形的；

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

- 4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
 - 4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - 4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
 - 4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
 - 4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
 - 4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
 - 4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
 - 4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
 - 4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
 - 4.2.17 存在“投标人网上电子开标须知”中第 8 条情形的；
 - 4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚：
- 4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
 - 4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
 - 4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
 - 4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
 - 4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号：号

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海热电集团有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包。

2. 工程地点：望海街至竹岛站。

3. 工程立项批准文号：威环审服复[2021]39号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：本次工程起点为统一南路与望海街交叉口高铁西侧向东至塔山中路，沿塔山中路至沧口路，西至统一南路，向北至拟建竹岛换热站，采用明挖法施工，管道埋深4~5m，长约3.6公里，具体详见工程量清单。

6. 工程承包范围：施工及保修过程，具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：200日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: _____ 。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式__份，均具有同等法律效力，发包人执__份，承包人执__份，招标代理机构执__份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的数量： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 招标文件
- (4) 投标文件及其附件
- (5) 本合同专用条款
- (6) 本合同通用条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 图纸
- (9) 已标价的工程量清单
- (10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：三套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：／。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：开工前 15 天发包人向承包人提供完整的施工图纸陆套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表；

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理；

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为： 。

1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂的方式，抹去非法利益或损害对方利益。因一方合同当事人的贿赂造成对方经济损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通伤害发包人利益。承包人不得为监理人提供合同约定以外的任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

因承包人原因造成承包人提供的工程所需的场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，

并负责由此产生的费用。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： ；

身份证号： / ；

职 务： / ；

联系电话： / ；

电子信箱： / ；

通信地址： / 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1)发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2)发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： / 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸二套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务： / 。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： ；

身份证号： ；

建造师执业资格等级： ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____/_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：___/___。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：___/___。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：___/___。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：___/___。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：___/___。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的: / 。

3.8 施工内容包括管道沟槽开挖、回填以及过路管段的道路开挖及恢复，管道、管件、阀门的安装、补偿器等、各种设备安装、管道清扫、预热施工、清洗、试压、投运、顶管、涉铁施工、管道廊桥及桩基施工、管沟支护、施工降水、河流穿越、地下障碍物穿越、连头、井室砌筑、固定墩浇筑、泄水井、放水井浇筑安装、安全防护、防尘等，包括但不限于地下给排水管道、输油输气管道、电力、通信光缆、国防光缆、铁路、省道、市政公路、厂房、园林、河沟、水渠等区域的防护，临时用地租用费复耕费用及地上附着物、构筑物的拆除清运费，施工过程中造成影响施工的相关事项及需补偿款均由承包方负责补偿和协调解决。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限:

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形像进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场
的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: _____ ;

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：详见监理合同_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____/_____。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到合同约定标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必要

的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(5) 围挡应按照建设单位要求进行施工，超出规范要求的由发包人、承包人协商确定。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前提供施工场地治安保卫计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：文明施工费随进度完成工程量按规费计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 60 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，按照发生时现场实际情况，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 9 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱、瘟疫；

(2) / ；

(3) / 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：

承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位、财政部门共同确认后方

可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

(1)本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需经相关监督和管理部門现场核实，并按规定提报和批准后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位及建设单位未经相关监督和管理部門核实并批准的，工程结算时不予调整。

(2)清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3)清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4)单项清单工程量变化超过10%以外的部分、变更增加的部分，按(甲方)集团便通字(2021)53号文关于修订工程结算审计标准的通知执行，此部分结算需要乘以下浮系数执行。下浮系数 $= (1 - \text{中标价} / \text{控制价}) \times 100\%$ 的比率下降，不低于5%。施工期间，遇有关费用政策性调整，无论标内标外不再调整。

(5)清单中没有的子目，且不能套用定额的，由发包人、承包人、总监和财政部门等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价，该综合单价不再下浮；

(6)材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(7)水电费由承包人按实承担。

(8)新增加的材料单价原清单中已有的执行原清单，原清单中没有的，由各相关单位共同确认单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费。也不计取规费及税金。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：根据实际情况协商。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品须通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、财政部门等相关部门一同确认后方可实施，约定暂估价属于施工费用的清单中没有或没有相似子目，按结算方式执行。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

执行通用条款。

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： /_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： /_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 /_____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 /_____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过_____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过_____%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± /_____%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式： /_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____ / _____。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____ / _____。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

3、双方约定合同价款的其他调整因素：_____ / _____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：签订合同后，支付合同额的 20% 预付款，支付进度款时前三个月内扣清。

预付款支付期限：_____ / _____。

预付款扣回的方式：_____ / _____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____ / _____。

预付款担保的形式为：_____ / _____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____ / _____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），每月支付完成工程量的 70%，工程竣工验收合格后，拨付至合同额的 80%，（每次付款前承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。提报结算后支付至合同额的 85%，工程结算定案后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷期满后无息付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后 48 小时报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告 48 小时。

（2）发包人支付进度款的期限：收到承包人提交的工程量报告 7 天内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____ / _____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 (4) 种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 / %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： / 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：竣工验收后一月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后 30 个工作日内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 1 或第 2种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：合同价格的3%；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第/种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留,在此情形下,质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式:_____/_____。

关于质量保证金的补充约定:_____/_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 24小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: 执行通用条款

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任: 双方另行确定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 执行通用条款。

(3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致承包人无法复工的违约责任: 双方另行确定。

(7) 其他:_____/_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满60天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的,承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： / 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： / 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：____/____。

选定争议评审员的期限：____/____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：____/____。

其他事项的约定：____/____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：____/____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向____/____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向威海市环翠区人民法院起诉。

21. 补充条款

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：威海热电集团有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：保修期为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地 址：

地 址：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 3:

3-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

第五章 工程量清单

568ACA9E-1B9C-4E6B-BE55-03D22C1F75C6

1、清单总说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包。

三、工程概况：本次工程起点为塔山中路与望海街交汇处，沿塔山中路至沧口路，西至统一南路，向北至拟建竹岛换热站，采用明挖法施工，管道埋深 4~5m，长约 3.6 公里。

四、工程招标范围：

1. 拆除及恢复工程：主要包含原有沥青路面、混凝土路面的拆除及恢复等（不含涉铁部分）。
2. 土石方工程：主要包含管沟的开挖及回填等（不含涉铁部分）。
3. 泄水井、放气井、阀门井及支墩工程：主要包括泄水井、放气井、球阀检查井及附井、固定支墩等（不含涉铁部分）。
4. 安装工程：主要包括图纸范围内的一级热力管网（仅包括利用华能余热 DN1400 的管道）及其附属配件（管件、阀门）的安装等。
5. 甩项内容：顶管工程、供热管线泄漏工程、管道及附属配件的现场保温补口、管道的消毒冲洗、水压试验、吹扫试验、无损探伤等各种试验。

具体内容以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40 号文）；
3. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价办法和有关规定；
4. 工程项目设计文件、问题答疑及相关的标准、规范、技术资料；
5. 与工程项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；
6. 已拟定的招标文件资料等；
7. 施工现场情况、工程特点及类似工程的施工方案等；
8. 类似工程相关造价数据以及市场价格信息等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他影响报价的情况）已充分了解并预计，并能根据掌握的情况完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、工程量清单中的项目特征描述为分部分项清单项目的全部内容，所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位书面提出质疑，以答疑回复内容为准；认为清单或图纸描述不详、缺失或有误而未进行书面质疑的，结算时要求签证增加相应内容不予支持；现场未按照清单描述或图纸设计内容施工的，结算时扣减未施工部分的费用。

十、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求、承包方式，参考《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单说明及各专业工程计量规范的计算规则，在保证施工质量的前提下，综合考虑自身施工经验、技术能力、市场竞争因素、风险因素等，进行自主报价。除非合同另有约定，工程量清单中有标价的单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的

人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生，由中标人自行承担，结算不予认可。

十一、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标时给定的统一格式样表如：“单位工程投标报价汇总表”、“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“总价措施项目清单与计价表”、“单价措施项目清单与计价表”、“规费、税金项目清单与计价表”、“工程议价材料表”、“工程主材汇总表”等，投标单位均应按规定内容填写。投标单位必须严格按照投标报价样表顺序逐一填报，系统中已有的样表可不再上传，其它表格按规定上传至附件中，如有疑问可按规定提出答疑。

十二、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低或抬高报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将被否决。在合同执行或结算审核过程中，若发现中标单位的单价中有畸高项目，招标人（或价格审核单位）有权将该项目单价调减到其他合格投标单位相应单价的算术平均值水平，而不承担任何责任，但投标报价中低价不调整；若发现中标单位的投标文件出现前后不一致的情形，以不利于中标人的方式执行或结算。

十三、本项目所用材料均应符合国标，中标单位须严格按照图纸及配套的物料表中的技术要求进行采购。除特殊要求，均采用中等偏上品质材料，如在投标报价时以明显低于市场价格投报材料价格，招标人有权要求中标人使用约定品牌型号中等以上品质的材料；若中标单位提供质量档次明显低于设计或招标文件要求的材料招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。招标人因特殊原因主张更换材料导致产生材料差价的，结算时给予计取材料差价，并计取规费与税金，其他费用不予计取。

十四、“总价措施项目清单与计价表”按照中标单位投报费率据实计取，项目结算时对费率不做调整。

十五、“单价措施项目清单与计价表”按照固定综合单价，结算时工程量按实调整；投标单位需按给定的清单格式及工程量进行自主报价，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等（包括路面开挖影响的路灯杆、监控杆、信号灯杆及基础、道路栏杆及连接件等公共设施暂时移除及恢复成原貌或临时性保护措施费用，开挖后原始管线的防护和支撑费用，疏导交通、协调、方案编制等），将所有可能发生的此类措施费在“单价措施项目清单与计价表”中“其他措施费”子目中计算。未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中，结算不再单独增加措施项目费用清单。

十六、施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水（包括施工单位利用地下水）、用电由投标单位自行解决，并且根据水源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用；因临时设施的搭设位置的变化导致的费用增加，在结算时不予考虑。

十七、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。

十八、投标单位在投标报价时按增值税简易的计价依据执行。

十九、投标单位在投标报价时，甲供材应按清单中给定的甲方供应材料表中的单价并按相关规定进行正常取费后，按照给定的招标清单表格中的投标报价封面样式进行报价（在封面报价中应体现不含甲供材投标总额）。

投标报价表中投标表格均为不含甲供材造价，分部分项综合单价应为不含甲供材的综合单价。

二十、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 本工程中管道、管件、阀门等为甲供材料（具体明细详见甲方供应材料表），投标单位在投标报价时应综合考虑甲供材料的场内外运输费及吊装费（含使用各种大型机械和特殊路段的吊装费）、成品保护、采购保管费、二次搬运费等与甲供材料相关的费用，均包含在分部分项工程量清单的综合单价内，结算时不管采用何种运输及吊装方式、成品保护等与甲供材料相关的措施等，均不再增加与此相关的费用。甲供材料材料结算时按建设单位的采购单价进行调整。

3. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷、现场协调及损失，均由投标单位自行解决。

4. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包含在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

5. 措施费中应考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

6. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算时不增加此部分费用。

7. 本项目所有专业的洞口封堵、预留洞封堵及防火封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

8. 报价单位应根据现场实际情况，应综合考虑施工过程中由建设单位组织的观摩、参观、学习时所发生的各项费用。依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、临时道路、厂内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算时不再增加此部分费用。

9. 如果实际施工中无法使用动力网电，需要采用发电机发电的，经建设单位批准同意后，结算时发电机费用可以根据签证按实调整，但相应工作内容包含的电费需要按照定额子目分析的工程量乘以实际电费单价计算出来的费用进行扣除。

10. 施工现场对车辆、行人通行有安全影响的位置，须设置 24 小时危险警示灯，夜间可见光度达 200 米以上。产生的相关费用综合考虑到相应的清单子目中，结算时不增加此部分费用。

11. 综合单价应综合考虑不同的安装高度或深度、安装位置、环境及其他专业交叉施工等因素影响而发生的相应费用，不论采用何种方法施工，结算时不再增加此部分费用。

二十一、市政工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 挖运土石方及拆除的报价应综合开挖、清理、外运、运输、堆放、探管、开挖破坏原管道、电缆等修复工作、机械进出场的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑现场无法提供堆土点、运输方式等相关因素。工程量按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算，由投标单位根据现场情况综合报价。

2. 土石方回填子目报价应包含场外取土、装车运输、回填、夯实费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输方式及回填方式等相关因素。

3. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中，以及弃土地点的道路畅通，避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等），结算时不增加此部分费用。

4. 投标单位在报价时，均应充分考虑土方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

5. 边坡支护子目应考虑委托相关有资质的单位编制支护方案的费用，不因相关支护方案施工工艺的变化调整单价，同时不因施工工期变化调整边坡支护单价。

6. 商砼价包含材料费、运费、泵送费、装卸费、泵送剂、防冻剂、膨胀剂、早凝剂、抗渗剂等费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有费用等，投标报价应综合考虑到相应的清单子目中，结算时不增加此部分费用。

7. 结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

8. 钢筋损耗包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。钢筋项目的报价应考虑所有不同的接头方式，并包括接头费用（电渣压力焊、机

械连接以及绑扎搭接、植筋等），实际施工中无论采用何种连接方式，结算时不增加此部分费用。

9. 预埋件等钢构件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

10. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

11. 管沟回填子目，投标单位在报价时，应将施工中可能用到的机械，例如洒水车、压路机等机械及人工配合，综合考虑在报价中，结算时不再增加此部分费用。

12. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

13. 中标单位需配合完成系统注水冲洗、水压试验、运行调试等工作。

二十二、暂列金额应计取规费、税金后计入报价内，否则按无效投标处理。

二十三、中标单位要提交符合城建档案馆要求的竣工资料。

二十四、关于 2022 年新型冠状病毒疫情防控期间开复工的，增加的疫情防控费不在此次投标报价中，最终结算时按建设单位批准的疫情方案以实际发生为准另行结算。

2、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字或加盖专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

第六章 图 纸

如有图纸，将以附件形式上传系统

第七章 技术标准和要求

一、 现场自然条件:道路通畅、交通方便。

二、 本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

第八章 投标文件格式

1、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 的或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

3、开标记录表中显示的项目负责人、报价、工期必须填写。

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性 别：_____

年 龄：_____ 职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人

特此证明

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

附：法人代表人身份证扫描件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。
代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人和委托代理人身份证扫描件

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术 职称		电话	
技术负责人	姓名		技术 职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资本金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

投标人：_____（加盖公章）

法人代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

注：附项目经理相关证书、近一个月社保证明。

投标人：_____（加盖公章）

法人代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

承诺书

_____（招标人名称）：

我方在此声明：

（1）我方拟派往_____（项目名称以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

（2）投标人未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。

（3）投标人在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故及重大合同纠纷。

（4）投标人在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题。

（5）投标人不存在被其他行政法规、规章限制投标的情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

投标人：_____（加盖公章）

法人代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

附：威海市住房和城乡建设局（www.whci.gov.cn）-信用档案-解押证查询, 查询结果截图。

投标人在施工过程中按照有关规定合理配置 其他现场专业管理人员的承诺

格式自定，如施工过程中不按承诺内容执行，投标人承担由项目管理机构人员配备不符合相关规定导致的一切问题。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表或委托代理人：_____（加盖印章）

_____年____月____日

投标人廉洁守信承诺书

本单位决定参加_____项目投标。为有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标工作的公平、公正、公开，我们保证严格遵守《中华人民共和国招标投标法》及有关廉洁要求，特向贵公司承诺如下事项：

- 1、自觉遵守国家法律法规及有关廉政建设制度。
- 2、主动了解威海热电集团有限公司招投标纪律，积极配合威海热电集团有限公司执行招投标廉政建设的有关规定。
- 3、严格按照招标文件规定的方式进行投标，不借用其他单位资质，不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定。
- 4、不提供其他虚假材料，或以其他方式弄虚作假骗取中标。
- 5、不使用不正当手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。
- 6、中标后不将项目转包，或违法分包。
- 7、不得以任何方式向招标单位任何人员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请或邀请招标单位任何人员参加高档娱乐消费、旅游、考察、参观等活动；不得以任何形式报销招标单位任何人员以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。
- 8、不向招标单位及个人支付好处费、介绍费。
- 9、一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向威海热电集团有限公司纪检监察机构举报。（受理举报邮箱：whrdjw@163.com，举报电话：0631-5196093）
- 10、自觉接受有关部门监督，积极配合招标单位加强廉洁从业宣传，加强对投标人员的廉洁教育。

上述承诺如有违反，愿接受取消投标资格及其它任何形式的处理；构成违纪违法的，由相关部门依纪依法作出处理。

承诺单位（盖单位章）：

法定代表人（盖法人章）：

承诺日期： 年 月 日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

_____年____月____日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档。 若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件；若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按招标文件格式提供）、企业法定代表人身份证及授权委托代理人身份证扫描件。
1.2	投标保证金	合格制	<p>上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式：投标文件中需附银行基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、汇款证明等材料彩色扫描件。</p> <p>2、如采用银行保函形式：银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，上传：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p>4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的规定，2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标文件须后附2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
1.3	投标人廉洁守信承诺书	合格制	上传word或pdf格式文档，格式详见招标文件。
1.4	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式文档，格式详见招标文件。
1.5	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资格预审合格通知书的彩色扫描件。
2	技术标 [15.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [- -]		
3.1	项目管理机构	0.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致，否则否决其投标。
4	商务标 [85.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2：1。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	5.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	20.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值/清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 53739227.31

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	供热管网工程							
	拆除及恢复工程							
1	04B001	原路面切缝	1.路面种类:混凝土路面 2.切割方式:综合考虑	m	1170			
2	04B002	原路面切缝	1.路面种类:沥青路面 2.切割方式:综合考虑	m	220			
3	041001001001	破碎原混凝土路面	1.材料种类:原混凝土路面及基层综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.包含拆除后清理整平、清运、垃圾收集堆放 5.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	2760			
4	041001004001	铣刨路面面层	1.路面材料种类:沥青混凝土路面面层 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:刨铣机械破碎 4.工作内容:割缝、破碎、垃圾收集堆放 5.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m2	37500			
5	041001001002	铣刨路面基层	1.路面材料种类:沥青混凝土路面基层 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:刨铣机械破碎 4.工作内容:割缝、破碎、垃圾收集堆放 5.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	18750			
6	041001002001	拆除人行道	1.材料种类:人行道板砖/花岗岩板及基层综合考虑 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.包含拆除后清理整平、清运、垃圾收集堆放 5.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m2	240			
7	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1.材质:原路缘石 2.拆除方式:综合考虑 3.包含拆除后清理整平、清运、垃圾收集堆放 4.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m	200			
8	041001008001	拆除混凝土结构	1.结构形式:靠背、垫层等零星混凝土 2.强度等级:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.包含拆除后清理整平、清运、垃圾收集堆放 5.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	041001008002	拆除钢筋混凝土结构	1.结构形式:零星钢筋混凝土 2.强度等级:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.包含拆除后清理整平、清运、垃圾收集堆放 5.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	30			
10	041001007001	拆除砖石结构	1.材料种类:毛石墙 2.拆除方式:综合考虑 3.包含拆除后清理整平、清运、垃圾收集堆放 4.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	42.24			
11	04B003	拆除栏杆	1.拆除方式:综合考虑 2.包含拆除后清理整平、清运、垃圾收集堆放 3.部位:桥护栏 4.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m	20			
12	041001009001	拆除井	1.材质:原检查井、雨水口及井盖 2.拆除方式:综合考虑 3.包含拆除后清理整平、清运、垃圾收集堆放 4.运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	座	75			
13	040103002001	垃圾外运,运距每增(减)1KM	1.废弃料品种:垃圾 2.运距:1KM 3.工作内容:外运,外运地点综合考虑,外运地点需符合政府相关规定及要求	m3	561093.28			
14	040202001001	路床(槽)整形	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:施工前场地坪推高垫底、平整、夯实及碾压等 5.质量:满足设计及规范要求 6.工程量:按实际平整面积计算	m2	46990			
15	040305001001	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:拌合、摊铺、压实,压实度满足设计规范要求	m3	1400			
16	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:20cm 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、伸缩缝等	m2	6900			
17	040203007002	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:每增1cm 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、伸缩缝等	m2	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	040203006001	沥青混凝土修补(单项200m2以内)	1.清理原地面,修补沥青路面,厚度综合考虑 2.摊铺方式:综合考虑 3.工作内容:清扫、喷洒沥青结合油、摊铺、压路机压实、新旧沥青接茬封釉处理等 4.运距:综合考虑 5.工程量:按现场实际发生量以铺设沥青路面面积计算	m2	200			
19	040203006002	铺设沥青混凝土路面(单项200m2以外)	1.清理原地面,新铺沥青路面、水稳基层、粘层、封层等综合考虑 2.摊铺方式:综合考虑 3.工作内容:清扫、喷洒沥青结合油、摊铺基层面层、压路机压实沥青砼路面、新旧沥青接茬封釉处理等 4.运距:综合考虑 5.工程量:按现场实际发生量以铺设沥青路面面积计算	m2	250			
20	040303001001	垫层	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、伸缩缝等	m3	30			
21	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种:人行道板砖,同原人行道 2.砂浆结合层:30mm厚干硬性水泥砂浆 3.其他:综合考虑盲道砖	m2	100			
22	040204002002	人行道块料铺设	1.块料品种:人行道板砖,利用原人行道 2.砂浆结合层:30mm厚干硬性水泥砂浆 3.其他:综合考虑盲道砖	m2	100			
23	040203008001	块料面层	1.块料品种:花岗岩板,同原路面 2.砂浆结合层:30mm厚干硬性水泥砂浆	m2	100			
24	040203008002	块料面层	1.块料品种:花岗岩板,利用原路面花岗岩板 2.砂浆结合层:30mm厚干硬性水泥砂浆	m2	100			
25	04B004	水泥砂浆每增(减) 5mm	1.厚度、配合比: 5mm厚水泥砂浆	m2	400			
26	040305003001	挡土墙	1.材料品种、规格:MU40毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3.勾缝:水泥砂浆勾平缝 4.工作内容:砌筑、勾缝、抹灰等	m3	42.24			
27	040305004001	恢复检查井(原拆除部分检查井、雨水口)	1.材料品种、规格:综合考虑 3.垫层:综合考虑 4.抹面:水泥砂浆 5.形状、断面尺寸:综合考虑 6.工作内容:包含垫层、井主体、钢筋等,井盖单列	座	75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	04B005	恢复检查井井盖 (原拆除部分检查井)	1.工作内容:包含井盖、井篦的安装、座浆等(利用原井盖) 2.井盖材质、规格:综合考虑	座	45			
29	04B006	恢复检查井井盖 (原拆除部分检查井)	1.工作内容:包含井盖、井篦的安装、座浆等 2.井盖材质、规格:综合考虑	座	30			
30	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:花岗岩侧缘石(磨边、倒角综合考虑),规格尺寸同现状路牙石 2.形状:直形、弧形、牛腿形等综合考虑 3.结合层:30mm1:3干硬性水泥砂浆 4.包含靠背等	m	100			
31	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:利用原有花岗岩侧缘石(磨边、倒角综合考虑) 2.形状:直形、弧形、牛腿形等综合考虑 3.结合层:30mm1:3干硬性水泥砂浆 4.包含靠背等	m	100			
32	040303001002	混凝土桥底	1.混凝土强度等级:C25混凝土,P6 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、伸缩缝等	m ³	43.2			
33	040309001001	金属栏杆	1.栏杆材质、规格:栏杆,样式同原栏杆 2.油漆品种、工艺要求:综合考虑 3.部位:桥上栏杆	m	20			
土石方工程								
1	040101002001	挖管沟、井坑土石方、外运	1.开挖形式:人工配合机械开挖 2.土壤类别:可直接开挖的土石方 3.弃土运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 4.工作内容:挖掘机进出场、场地喷洒、挖土、装车、人工清槽修整边坡、倒运、弃土、平整、覆盖、管线探挖、开挖破坏原管道、电缆等修复工作等,满足下道工序施工要求 5.工程量:按开挖前天然密实体积,以实际开挖量计算	m ³	65752.105			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040101005001	挖管沟、井坑淤泥、外运	1.开挖形式:人工配合机械开挖 2.土壤类别:综合考虑,综合淤泥、流沙等 3.弃土运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 4.工作内容:挖掘机进出场、场地喷洒、挖土、装车、人工清槽修整边坡、倒运、弃土、平整、覆盖、开挖破坏原管道、电缆修复工作等,满足下道工序施工要求 5.工程量:按开挖前天然密实体积,以实际开挖量计算	m3	26300.842			
3	04B007	机械破碎石方、外运	1.破碎机械:破碎头、挖掘机、人工等配合施工,配合方式综合考虑 2.岩石类别:无法直接开挖的石方 3.弃置运距:3KM,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 4.工作内容:挖掘机进出场、破碎、集中堆放、挖渣、装车、人工清槽修整边坡、覆盖、开挖破坏原管道、电缆等修复工作等,满足下道工序施工要求 5.工程量:按经批准的方案以开挖前天然密实体积破碎量计算	m3	39451.263			
4	040103002002	余方弃置,运距每增(减)1KM	1.废弃料品种:普通土、坚土、石渣、淤泥等各种土石方 2.运距:1KM 3.工作内容:外运,外运地点综合考虑,外运地点需符合政府相关规定及要求	m3	3333092.62			
5	040305001002	垫层	1.材料品种、规格:细砂垫层 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:回填、沉水、分层夯实,质量符合设计及规范要求,且回填密实度不应小于87% 4.运距:综合考虑	m3	6645.55			
6	040305001003	垫层	1.材料品种、规格:天然级配砂石 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:回填、沉水、分层夯实,质量符合设计及规范要求,且回填密实度不应小于87% 4.运距:综合考虑	m3	6488.72			
7	040103001001	回填中粗砂	1.填方材料品种:中粗砂 2.回填方式:综合考虑 3.工作内容:回填、沉水、分层夯实,质量符合设计及规范要求,且回填密实度不应小于87% 4.运距:综合考虑	m3	49687.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	040103001002	回填残糠土	1.填方材料品种:残糠土,运距综合考虑 2.回填方式:综合考虑 3.工作内容:回填、沉水、分层夯实,质量符合设计及规范要求,且回填密实度不应小于87% 4.运距:综合考虑	m3	26916.06			
9	040103001003	回填石粉	1.填方材料品种:石粉,运距综合考虑 2.回填方式:综合考虑 3.工作内容:回填、沉水、分层夯实,质量符合设计及规范要求,且回填密实度不应小于87% 4.运距:综合考虑	m3	248.54			
10	040103001004	管沟、井坑土方回填	1.填方材料品种:外购普通土 2.回填方式:综合考虑 3.工作内容:回填、分层夯实,质量符合设计及规范要求,且回填密实度不应小于87% 4.取土来源、运距:综合考虑	m3	494.77			
11	040103001005	管沟、井坑土方回填	1.填方材料品种:符合要求的土方回填 2.回填方式:综合考虑 3.工作内容:回填、分层夯实,质量符合设计及规范要求,且回填密实度不应小于87% 4.取土来源、运距:场外取土,运距3KM	m3	494.77			
12	040103002003	取土回填,运距每增(减)1KM	1.土质品种:普通土 2.运距:1KM 3.工作内容:回运,外运地点综合考虑,外运地点需符合政府相关规定及要求	m3	10884.94			
13	041110004001	施工围挡	1.材料:临时围挡 2.高度、规格:综合考虑 3.围挡需符合主管部门的相关规定的要求 4.工作内容:围挡运输、安装、加固、拆除、材料摊销、广告布更换等	m	8140			
14	040601010001	现浇混凝土盖板	1.混凝土强度等级:C40商砼 2.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、盖板缝隙及边缘处用1:2水泥砂浆抹平、抹角	m3	180			
15	040304003001	预制混凝土板	1.混凝土强度等级:C40商砼 2.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装 3.预制盖板缝隙及边缘处用1:2水泥砂浆抹平、抹角	m3	180			
16	040901001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ14 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	1.4495			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040901001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ20 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	1.973			
18	040901002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ14 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	1.4495			
19	040901002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ20 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	1.973			
20	04B008	柴油发电机 (≤30KW)		台班	60			
21	04B009	柴油发电机 (≤15KW)		台班	60			
泄水井、放气井、阀门井及支墩工程								
泄水井								
1	040303001003	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	6.16			
2	040303002001	混凝土井底	1.浇筑部位:井底 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	24.44			
3	04B015	混凝土井壁、井圈	1.浇筑部位:井壁、井圈 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	34.48			
4	04B016	混凝土井顶板	1.浇筑部位:井盖 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	7.32			
5	040901009001	预埋铁件	1.材质、规格做法:详见设计图纸 2.部位:钢爬梯	t	1.22			
6	040901001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ8 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	0.516			
7	040901001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ12 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	8.908			
8	040901001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ14 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	0.796			
9	040901001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ10 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	0.412			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	04B017	钢板止水带	1.规格:400mm*3.0mm 2.工作内容:制作、安装等 3.工程量:按照设计图示尺寸延长米计算	m	59.2			
11	04B018	井盖安装	1.规格:φ700防盗、防水型加重铸铁井盖 2.工作内容:制作、安装等 3.详见设计图纸	套	8			
放气井								
12	040303001004	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m ³	4.012			
13	040303002002	混凝土井底	1.浇筑部位:井底 2.混凝土强度等级:C40商砼抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	19.16			
14	04B019	混凝土井壁、井圈	1.浇筑部位:井壁、井圈 2.混凝土强度等级:C40商砼抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	31.8			
15	04B020	混凝土井顶板	1.浇筑部位:井盖 2.混凝土强度等级:C40商砼抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	5.44			
16	040901009002	预埋铁件	1.材质、规格做法:详见设计图纸 2.部位:钢爬梯	t	1.22			
17	040901001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ8 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	0.508			
18	040901001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ12 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	8.288			
19	040901001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ14 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	0.652			
20	040901001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ10 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	0.412			
21	04B021	钢板止水带	1.规格:400mm*3.0mm 2.工作内容:制作、安装等 3.工程量:按照设计图示尺寸延长米计算	m	53.8			
22	04B022	井盖安装	1.规格:φ700防盗、防水型加重铸铁井盖 2.工作内容:制作、安装等 3.详见设计图纸	套	8			
球阀检查井								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040303001005	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m ³	84.04			
24	040303002003	混凝土井底	1.浇筑部位:井底 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	465.05			
25	04B023	混凝土井壁、井圈	1.浇筑部位:井壁、井圈 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	558.47			
26	040601009001	现浇混凝土池梁	1.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 2.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	55.568			
27	04B024	混凝土井顶板	1.浇筑部位:井盖 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m ³	83.352			
28	040304003002	预制混凝土板	1.部位:预制盖板 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装 4.预制盖板缝隙及边缘处用1:2水泥砂浆抹平、抹角	m ³	95.86			
29	040901009003	预埋铁件	1.材质、规格做法:详见设计图纸 2.部位:吊环、设备底座钢板	t	2.26			
30	040901001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ10 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	12.874			
31	040901001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ12 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	2.195			
32	040901001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ14 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	18.563			
33	040901001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ16 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	35.91			
34	040901001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ18 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	47.902			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	040901001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ20 2.工作内容: 钢筋调直、加工、制作、运输、安装, 防腐防锈等	t	8.847			
36	040901001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ25 2.工作内容: 钢筋调直、加工、制作、运输、安装, 防腐防锈等	t	8.827			
37	040901002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ8 2.工作内容: 钢筋调直、加工、制作、运输、安装, 防腐防锈等	t	3.02			
38	040901002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB300级Φ12 2.工作内容: 钢筋调直、加工、制作、运输、安装, 防腐防锈等	t	0.427			
39	040901002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ14 2.工作内容: 钢筋调直、加工、制作、运输、安装, 防腐防锈等	t	4.418			
40	040901002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ20 2.工作内容: 钢筋调直、加工、制作、运输、安装, 防腐防锈等	t	12.514			
41	040901002007	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ25 2.工作内容: 钢筋调直、加工、制作、运输、安装, 防腐防锈等	t	1.545			
42	04B025	钢板止水带	1.规格: 400mm*3.0mm 2.工作内容: 制作、安装等 3.计算规则: 按照设计图示尺寸延长米计算	m	298.03			
43	04B026	井盖安装	1.规格: φ700防盗、防水型加重铸铁井盖 2.工作内容: 制作、安装等 3.详见设计图纸	套	54			
44	04B027	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比: 20mm厚水泥防水砂浆找平层 2.部位: 盖板处	m ²	283.39			
45	04B028	水泥砂浆保护层	1.厚度、配合比: 20mm厚水泥防水砂浆保护层 2.部位: 盖板处	m ²	307.01			
46	040309010001	卷材防水	1.部位: 盖板处 2.材料品种、规格: 4mm厚SBS改性沥青防水卷材, 含附加层, 搭接按规范要求	m ²	295.2			
47	040307007001	其他钢构件	1.构件类型: 钢操作平台 1.材质: 钢板及型钢为Q235-B钢, 用E43系列焊条 2.钢材外表面除锈Sa2 1/2等级, 环氧富锌底漆1遍+环氧云铁中漆2遍+丙烯酸聚氨酯面漆1遍, 涂膜厚度不小于150μm 3.未详尽内容详见设计图纸 4.部位: 阀门井操作平台	t	15.123			
		球阀附井						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	040303001006	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	20.01			
49	040303002004	混凝土井底	1.浇筑部位:井底 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	51.04			
50	04B029	混凝土井壁、井圈	1.浇筑部位:井壁、井圈 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	120.64			
51	04B030	混凝土井顶板	1.浇筑部位:井盖 2.混凝土强度等级:C40商砼 抗冻等级F150,抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	13.63			
52	040901009004	预埋铁件	1.材质、规格做法:详见设计图纸 2.部位:钢爬梯、吊环、设备底座钢板	t	0.696			
53	040901001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ8 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	0.232			
54	040901001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ12 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	37.497			
55	040901001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ20 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	1.943			
56	04B031	钢板止水带	1.规格:400mm*3.0mm 2.工作内容:制作、安装等 3.计算规则:按照设计图示尺寸延长米计算	m	203			
57	04B032	井盖安装	1.规格:φ700防盗、防水型加重铸铁井盖 2.工作内容:制作、安装等 3.详见设计图纸	套	29			
固定支墩								
58	040305001004	垫层	1.材料:毛石垫层 2.厚度:200mm	m3	115.2			
59	040303001007	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	28.16			
60	040503002001	混凝土支墩	1.混凝土强度等级:C30 2.内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护等	m3	672			
61	040901001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级Φ8 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	1.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	040901001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ20 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	2.648			
63	040901001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400级Φ25 2.工作内容:钢筋调直、加工、制作、运输、安装,防腐防锈等	t	56.452			
管网安装								
一级管网								
1	040501005001	直埋式预制保温管	1.名称:新型硬质聚氨酯喷涂聚乙烯缠绕预制直埋保温管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/ Φ1665×12.0 Q355B 3.接口方式:氩电联焊 4.输送介质:热力供水 5.含管道清扫	m	3700			
2	040501005002	直埋式预制保温管	1.名称:新型硬质聚氨酯喷涂聚乙烯缠绕预制直埋保温管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×18.0/ Φ1565×12.0 Q355B 3.接口方式:氩电联焊 4.输送介质:热力回水 5.含管道清扫	m	3700			
3	040501005003	直埋式预制保温管	1.名称:新型硬质聚氨酯喷涂聚乙烯缠绕预制直埋保温管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ820×12.0/ Φ960×8.0 Q235B 3.接口方式:氩电联焊 4.输送介质:热力供回水 5.含管道清扫	m	24			
4	040501005004	直埋式预制保温管	1.名称:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温管 2.材质及规格:Φ273×8.0/ Φ365×6.0 20# 3.接口方式:氩电联焊 4.输送介质:泄水 5.含管道清扫	m	72			
5	040501005005	直埋式预制保温管	1.名称:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温管 2.材质及规格:Φ159×6.0/ Φ250×5.0 20# 3.接口方式:氩电联焊 4.输送介质:泄水 5.含管道清扫	m	12			
6	040501005006	直埋式预制保温管	1.名称:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温管 2.材质及规格:Φ133×6.0/ Φ220×4.0 20# 3.接口方式:氩电联焊 4.输送介质:气 5.含管道清扫	m	48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040502002001	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压90°弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 90° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	11			
8	040502002002	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压90°弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 90° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	7			
9	040502002003	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压90°弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ820×14.0/Φ960×14.0 90° R=3D Q235B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
10	040502002004	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压90°弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:DN250 δ=10mm 90° R=1.5D 20# 3.接口形式:氩电联焊	个	16			
11	040502002005	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压90°弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:DN150 δ=8mm 90° R=1.5D 20# 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
12	040502002006	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压90°弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:DN125 δ=8mm 90° R=1.5D 20# 3.接口形式:氩电联焊	个	12			
13	040502002007	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 88° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
14	040502002008	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 88° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	040502002009	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 85° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
16	040502002010	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 85° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
17	040502002011	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 79° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
18	040502002012	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 79° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
19	040502002013	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 68° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
20	040502002014	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 68° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
21	040502002015	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 61° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	040502002016	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热压非90°异形弯头(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 61° R=3D Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
23	040502002017	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 34° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
24	040502002018	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 34° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
25	040502002019	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 17° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
26	040502002020	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 17° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
27	040502002021	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 13° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
28	040502002022	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 13° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
29	040502002023	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 12° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	040502002024	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 12° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
31	040502002025	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 11° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
32	040502002026	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 11° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
33	040502002027	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 10° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
34	040502002028	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 10° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
35	040502002029	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 9° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
36	040502002030	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 9° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
37	040502002031	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 8° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	040502002032	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 8° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
39	040502002033	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 7° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
40	040502002034	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 7° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
41	040502002035	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 5° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	6			
42	040502002036	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温热煨弯管(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 5° 总长12m Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	6			
43	040502002037	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温跨越三通(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:主管Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 支管Φ1420*22.0/Φ1665*18.0 Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
44	040502002038	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温跨越三通(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:主管Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 支管Φ820*14.0/Φ960*14.0 Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	1			
45	040502002039	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温跨越三通(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:主管Φ1420×22.0/Φ1665×18.0 支管Φ273*8.0/Φ365*6.0 Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	040502002040	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温跨越三通(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:主管 Φ1420×20.0/Φ1565×18.0 支管Φ273×8.0/Φ365×6.0 Q355B 3.接口形式:氩电联焊	个	2			
47	040502002041	钢管管件安装	1.种类:高密度聚乙烯外护管硬质聚氨酯泡沫塑料预制直埋保温固定节(长期耐温120℃、PN25) 2.材质及规格:DN1400两侧直管规格 Φ1420×20/1665×12.0 Q355B 供水管道推力150t 3.接口形式:氩电联焊	个	4			
48	040502011001	补偿器(波纹管)	1.名称:免维护预制直埋保温套筒补偿器(长期耐温120℃、PN25) 2.规格:供水DN1400 单向补偿量Δ=450mm 轴向限位、抗扭 3.安装方式:焊接	个	4			
49	040501020001	警示(示踪)带、桩铺设	1.材质:塑料警示带 2.规格:宽度50cm	m	7556			
50	040502005001	阀门	1.种类:预制保温焊接球阀Q367F-25(涡轮传动双向硬密封) 2.材质及规格:DN1400 3.连接形式:焊接 4.试验要求:满足图纸要求	个	2			
51	040502005002	阀门	1.种类:预制保温焊接球阀Q361F-25(涡轮传动双向硬密封) 2.材质及规格:DN250 3.连接形式:焊接 4.试验要求:满足图纸要求	个	10			
52	040502005003	阀门	1.种类:预制保温焊接球阀Q361F-25(涡轮传动双向硬密封) 2.材质及规格:DN150 3.连接形式:焊接 4.试验要求:满足图纸要求	个	2			
53	040502005004	阀门	1.种类:预制保温焊接球阀Q61F-25(双向硬密封) 2.材质及规格:DN125 3.连接形式:焊接 4.试验要求:满足图纸要求	个	8			
54	040502011002	补偿器(波纹管)	1.名称:DN1400供水密封节 轴向补偿量±200mm 2.规格:密封节两侧直管段长度各1m 规格 Φ1420×20/1665×12	个	2			
55	040502011003	补偿器(波纹管)	1.名称:DN1400回水密封节 轴向补偿量±200mm 2.规格:密封节两侧直管段长度各1m 规格 Φ1420×18/1565×12	个	2			
56	040502011004	补偿器(波纹管)	1.名称:DN250供回水密封节 轴向补偿量±30mm 2.规格:密封节两侧直管段长度各0.6m 规格 Φ273×8/365×6.0	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第19页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
57	040502007001	盲堵板制作、安装	1.名称：椭圆形封堵头 PN25 2.材质及规格:DN1400 3.连接方式:焊接	个	2			
58	040502008001	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:柔性防水套管（A型）安装 DN250 2.管内填料材质:满足图纸要求	个	4			
59	040502008002	套管制作、安装	1.形式、材质及规格:柔性防水套管（A型）安装 DN125 2.管内填料材质:满足图纸要求	个	8			
60	04B033	泡沫垫	1.管道转角处及T型分支处需加装泡沫垫，泡沫垫密度60~80kg/m3的防潮型弹性PUR材质（含安装费） 2.满足图纸及验收规范	m3	300			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	供热管网工程	
	拆除及恢复工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土石方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	泄水井、放气井、阀门井及支墩工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	管网安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	供热管网工程				
	拆除及恢复工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
7	行车、行人干扰				
8	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	土石方工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
7	行车、行人干扰				
8	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	泄水井、放气井、阀门井及支墩工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	管网安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	供热管网工程							
	拆除及恢复工程							
1	041102001001	垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数: 综合考虑	m2	187			
2	041101001001	墙面脚手架（砌筑、抹灰、勾缝）	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	96			
	土石方工程							
1	04B010	集水坑排水	1.排水方案由投标单位自行考虑并经建设单位批准后实施 2.排水设施按经批准的方案设置，水泵型号满足现场管理要求，结算不再调整单价 3.每台日为24小时 4.工作内容:包括水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容	台日	60			
2	041102014001	混凝土盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑	m2	30			
3	041102014002	预制混凝土盖板板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数: 综合考虑	m3	180			
4	04B011	钢板桩边坡支护	1.具体支护位置及钢板桩支护方案由投标单位自行考虑并报建设单位批准后实施 2.钢板桩长不小于12m 3.工程量：按照实际支护水平方向长度计算	m	300			
5	04B012	钢板桩边坡支护	1.具体支护位置及钢板桩支护方案由投标单位自行考虑并报建设单位批准后实施 2.钢板桩长不小于9m 3.工程量：按照实际支护水平方向长度计算	m	600			
6	04B013	钢板桩边坡支护	1.具体支护位置及钢板桩支护方案由投标单位自行考虑并报建设单位批准后实施 2.钢板桩长不小于6m 3.工程量：按照实际支护水平方向长度计算	m	300			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B014	其他措施费	1.工作内容:包括路面开挖影响的路灯杆、监控杆、信号灯杆及基础、道路栏杆及连接件等公共设施暂时移除及恢复成原貌或临时性保护措施费用,开挖后原始管线的防护和支撑费用,疏导交通、协调、方案编制等	项	1			
泄水井、放气井、阀门井及支墩工程								
1	041101001002	固定支墩脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	16			
2	041101005001	井字架(泄水井)	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
3	041101005002	井字架(放气井)	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
4	041101005003	井字架(球阀检查井)	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	29			
5	041101005004	井字架(球阀附井)	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	29			
6	041102001002	垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑	m ²	56.84			
7	041102034001	池底模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.部位:井底板	m ²	399.53			
8	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑止水螺栓及端头处理	m ²	3137.6			
9	041102013001	梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.部位:井顶梁	m ²	220.65			
10	041102014003	预制混凝土盖板板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑	m ³	108.62			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	041102036001	池盖模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.部位:井顶板	m2	325.37			
12	041102037001	现浇管道砼支墩模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑	m2	1698.24			
管网安装								
1	041101001003	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005005	井字架	井深:	座	0			
6	041102001003	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002001	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003001	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004001	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005001	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006001	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007001	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008001	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009001	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010001	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011001	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012001	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013002	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014004	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015001	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016001	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017001	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019001	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	041102020001	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021001	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023001	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024001	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025001	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026001	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027001	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028001	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029001	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030001	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031001	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032001	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033001	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034002	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035002	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036002	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037002	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038001	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039001	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040001	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002001	施工监测、监控		项	0			
59	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004002	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
供热管网工程				
拆除及恢复工程				
1	暂列金额	项	350000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		350000.00	
土石方工程				
1	暂列金额	项	2450000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2450000.00	
泄水井、放气井、阀门井及支墩工程				
1	暂列金额	项	420000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		420000.00	
管网安装				
1	暂列金额	项	460000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		460000.00	

暂列金额明细表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	供热管网工程			
	拆除及恢复工程			
1	暂列金额	项	350000.00	
	合计		350000.00	
	土石方工程			
1	暂列金额	项	2450000.00	
	合计		2450000.00	
	泄水井、放气井、阀门井及支墩工程			
1	暂列金额	项	420000.00	
	合计		420000.00	
	管网安装			
1	暂列金额	项	460000.00	
	合计		460000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		供热管网工程				
		拆除及恢复工程				
		土石方工程				
		泄水井、放气井、阀门井及支墩工程				
		管网安装				

工程设备暂估价一览表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		供热管网工程				
		拆除及恢复工程				
		土石方工程				
		泄水井、放气井、阀门井及支墩工程				
		管网安装				

专业工程暂估价表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	供热管网工程			
	拆除及恢复工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土石方工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	泄水井、放气井、阀门井及支墩工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	管网安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	供热管网工程					
	拆除及恢复工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土石方工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	泄水井、放气井、阀门井及支墩工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	管网安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	供热管网工程				
	拆除及恢复工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	土石方工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	泄水井、放气井、阀门井及支墩工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	管网安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	供热管网工程			
	拆除及恢复工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	土石方工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	泄水井、放气井、阀门井及支墩工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	管网安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能(威海)电厂余热供暖工程(望海街至竹岛站)管网施工总承包

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	供热管网工程			
	拆除及恢复工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.61	
4	环境保护费		1.35	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.4	
8	住房公积金		0.523	
9	环境保护税		0.109	
10	建设项目工伤保险		0.1	
11	优质优价费			
06	税金		3	
	合计=1+06			
	土石方工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.61	
4	环境保护费		1.35	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.4	
8	住房公积金		0.523	
9	环境保护税		0.109	
10	建设项目工伤保险		0.1	
11	优质优价费			
06	税金		3	
	合计=1+06			
	泄水井、放气井、阀门井及支墩工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.61	
4	环境保护费		1.35	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区利用华能（威海）电厂余热供暖工程（望海街至竹岛站）管网施工总承包

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.4	
8	住房公积金		0.523	
9	环境保护税		0.109	
10	建设项目工伤保险		0.1	
11	优质优价费			
06	税金		3	
	合计=1+06			
管网安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.61	
4	环境保护费		1.35	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.4	
8	住房公积金		0.523	
9	环境保护税		0.109	
10	建设项目工伤保险		0.1	
11	优质优价费			
06	税金		3	
	合计=1+06			