好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程招标文件

招标人：荣成好运角实业有限公司

招标代理：山东永平房地产评估有限公司

日　　期：2022 年 2 月

0FFF1E71-AAF1-4B51-B724-17040AD8AFA2

第一章 招标公告.....1

第二章 投标人须知.....4

投标人须知前附表.....4

1. 总则.....19

1.1 项目概况.....19

1.2 资金来源和落实情况.....19

1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....19

1.4 投标人资格要求.....19

1.5 费用承担.....20

1.6 保密.....20

1.7 语言文字.....21

1.8 计量单位.....21

1.9 踏勘现场.....21

1.10 投标预备会.....21

1.11 偏离.....21

2. 招标文件.....22

2.1 招标文件的组成.....22

2.2 招标文件的澄清.....22

2.3 招标文件的修改.....22

3. 投标文件.....23

3.1 投标文件的组成.....23

3.2 投标报价.....23

3.3 投标有效期.....23

3.4 投标保证金.....24

3.5 资格审查资料.....24

3.6 投标文件的编制.....24

4. 投标.....24

4.1 投标文件的密封和标记.....24

4.2 投标文件的递交.....24

4.3 投标文件的修改与撤回.....25

5. 开标.....25

5.1 开标时间和地点.....25

5.2 开标程序.....25

5.3 开标异议.....26

6. 评标.....26

6.1 评标委员会.....26

6.2 评标原则.....26

6.3 评标.....26

7. 合同授予.....27

7.1 定标方式.....27

7.2 中标候选人公示.....27

0FF1E7...-...-43C1-B724-...70A0AD8AEA2

7.3 中标通知.....27
7.4 履约担保.....27
7.5 签订合同.....27
7.6、招标代理服务费.....27
8. 纪律和监督.....28
8.1 对招标人的纪律要求.....28
8.2 对投标人的纪律要求.....28
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....28
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....28
8.5 投诉.....28
9. 重新招标.....28
10. 需要补充的其他内容.....29
11. 电子招标投标.....29
附件一：开标记录表.....30
附件二：问题澄清通知.....31
附件三：问题的澄清.....32
附件四：中标通知书.....33
第三章 评标办法.....37
第四章 合同文件.....37
第五章、工程量清单.....73
第六章 图 纸.....78
第七章 技术标准和要求.....225
第八章 投标文件格式.....225

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

第一章 招标公告

好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程

一、招标条件

本招标项目好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程已由上级主管部门批准建设，招标人为荣成好运角实业有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为自筹 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家单位负责该项目的施工。

二、工程招标范围

好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程施工及保修全过程。

三、项目基本情况

好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程，位于荣成市好运角旅游度假区，其中科创大厦办公楼总建筑面积 13357.20 平方米，结构形式为框架结构，办公楼部分建筑层数地上 7 层，建筑高度 28.60 米，车间部分建筑层数地上 3 层，建筑高度 20.30 米，单跨最大跨度为 9.8 米，1#车间总建筑面积 9496.60 平方米，结构形式为框架结构，建筑层数地上 3 层，建筑高度 18.00 米，单跨最大跨度为 9.45 米，2#车间总建筑面积 14114.70 平方米，结构形式为框架结构，建筑层数地上 3 层，建筑高度 18.00 米，单跨最大跨度为 9.45 米，计划工期 420 日历日。

本项目招标控制价:86874955.45 元

四、投标企业资格要求

1、要求具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，投标单位及其法定代表人必须为非失信被执行人。

5、投标单位不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，项目经理必须为非失信被执行人。

六 、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、要求投标单位信用等级为 B 级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn,监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

八、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2022-2-18 17:30;下载截止时间：2022-2-25 17:30 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点:	威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济开发区热电厂东 200 米路南） 第五开标室
投标截止时间、开标时间:	2022 年 3 月 11 日 09 时 00 分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网站、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）上发布。

十一、联系方式

招标人： 荣成好运角实业有限公司	招标代理：山东永平房地产评估有限公司
地址：荣成市好运角旅游度假区	地址：荣成市青山东路 230 号
联系人：慕海兵	联系人：刘晶颖
联系电话：0631-7828186	联系电话：0631-7593890 15866306066

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人： 荣成好运角实业有限公司 地 址：荣成市好运角旅游度假区 联系人：慕海兵 电话：0631-7828186
1.1.3	招标代理机构	名称：山东永平房地产评估有限公司 地址：荣成市青山东路 230 号 联系人：刘晶颖 电话：0631-7593890
1.1.4	项目名称	好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程
1.1.5	建设地点	荣成市好运角旅游度假区
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程施工及保修阶段
1.3.2	计划工期	计划工期 420 日历日，实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应遵守。
1.3.3	质量要求	必须达到国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标企业资格要求 1、要求具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，投标单位及其法定代表人必须为非失信被执行人。 5、投标单位不得被工商行政管理机关在国家企业信用

		信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 项目负责人资格要求 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，项目经理必须为非失信被执行人。 信用等级要求：投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。 投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。 投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn,监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。 投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。 未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。
1.9.1	踏勘现场	☑不组织 □组织，踏勘时间：

0FFF1E71-A4F8-4203-B824-1C04ADSAFA2

		踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	☑不召开 □召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	招标人书面澄清的时间	时间：投标截止时间 15 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
1.11	偏离	☑不允许 □允许
2.1	构成招标文件的其他材料	图纸、工程量清单
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和形式	时间：投标截止时间 15 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价：86874955.45 元； 投标单位所报总价不得超过招标控制价，否则将否决其投标。
3.3.1	投标有效期	60 天
3.4.1	投标保证金	**要求递交投标保证金** 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 投标保证金的金额：**500000.00 元（人民币伍拾万元整）；**

		一、**如采用电汇、网上银行转账形式，**需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：**收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。** **账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“**建设工程投标保证金**”。 注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。**各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 二、如选择银行保函方式： **若采用银行保函形式提交投标保证的，**要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。 使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路 81 号威海市公共资源交易中心荣成分中心 402 室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。 三、如选择保险保函方式： **若采用保险保函形式提交投标保证的，**按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕

		11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。 四、如选择电子保函方式： **若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，**需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形： **根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的规定**，2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过 20 万元。投标文件须后附 2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。 **未按要求提交投标保证金，否决其投标。** **若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。**
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2020 年度或 2021 年度
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.5.4	近年发生的诉讼及仲	无

	裁情况的年份要求	
3.6.1	电子投标文件编制要求	1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3.投标报价清单信息应以 GCZJ 文件形式导入，其中 GCZJ 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 GCZJ 内容保持一致。 4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。 5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

0FFF1E71-A4F8-42C1-B5D4-17C0C05AFA2

		6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））
4.2.1	投标截止时间	**2022 年 3 月 11 日 09 时 00 分**
4.2.2	递交投标文件地点	**本工程取消纸质版投标文件，投标人无须到场，也不需要提交纸质版标书。投标人在本单位完成网上签到、网上解密、网上开标工作。**
4.2.3	是否退还投标文件	☑否 □是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心 地址：荣成市河阳东路 81 号（荣成经济开发区热电厂东 200 米路南） 本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表 **投标文件解密申请时间为 15 分钟。**

6.1.1	评标委员会的组建	**评标委员会构成：**评标专家 7 人，技术评委 4 名，经济评委 3 名 评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	□是 ☑否，推荐的中标候选人数：3
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网站、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）
10	**需要补充的其他内容**	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照投标人须知第 3.6.5 款编制、装订技术标（施工组织设计）。
10.4 投标人代表出席开标会		
10.4.1	**本项目“实行不见面远程开标”，无须到现场开标**	
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	

10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。	
10.9 解释权		
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.10	投标人员到场要求	**本项目“实行不见面远程开标”，无须到现场开标**
10.11	投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。	
10.12	投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。	
10.13	投标人网上电子开标须知	1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密

		使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑按时参加开标会议，否则视为投标人自动弃标。投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。 3.电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7及以上； （2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上； （3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建

0FFF1E71-A4F8-42C1-B724-170A0ADSAFA2

		议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 （2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 （3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在

0FFF1E71-A4F8-42C1-B724-1704ADSAFA2

		线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定： （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同

0FFF1E71-A4F8-4201-B724-170410ADSAFA2

		一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3)不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。
10.14		**人员和业绩信息录入要求：**项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 **工程获奖、信用、荣誉要求：**评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

<table>
<tr>
<td>注</td>
<td>
本项目资格审查增加投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询，由招标代理机构外网查询，内容详见附件

附件：
《威海市联合惩戒措施清单》

<table>
<tr>
<td>发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)</td>
<td>1.失信被执行人
2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体
3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员
4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员
5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员
6.严重质量违法失信行为当事人
7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员
8.存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者
9.重大税收违法案件当事人
10.海关失信企业及其有关人员
11.涉金融严重失信人名单的当事人
12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员
13.违法失信上市公司相关责任主体
14.统计领域严重失信企业及其有关人员
15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员
16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体
17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员
18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员
19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员
20.保险领域违法失信相关责任主体
21.重大交通违法违章相关责任主体
22.劳动保障领域严重失信主体
23.社会保险领域严重失信主体
24.海洋渔业领域严重失信主体
25.住房城乡建设领域严重失信主体
26.旅游领域严重失信主体
27.价格领域严重失信主体
28.纳税信用评价为 D 级的纳税人
29.消防领域严重违法失信相关责任主体
30.盐行业生产经营严重失信者</td>
</tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

			31.石油天然气行业严重违法失信主体 32.对外经济合作领域严重失信主体 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35.婚姻登记严重失信当事人 36.家政服务领域相关失信责任主体 37.公共资源交易领域严重失信主体 38.出入境检验检疫严重失信企业 39.慈善捐助领域失信责任相关主体 40.严重危害正常医疗秩序失信主体 41.科研领域严重失信主体 42.政府采购领域严重失信主体 43.知识产权（专利）领域严重失信主体 44.会计领域严重失信主体 45.文化市场领域严重失信主体 46.民办教育培训机构严重失信主体 47.人防领域严重失信主体 48.社会组织严重失信主体
需要补充的其他内容			
1、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。 2、如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 3、开标现场从“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询投标人及参与本次投标的相关人员是否为失信被执行人，如为投标人或参与本次投标的相关人员为失信被执行人，则否决其投标。			
特殊说明： 1、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。 2、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292,15588382589			

0FFF1E71-1A48-43C1-B724-17040ADSAFA2

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）财务要求：见投标人须知前附表；

（4）业绩要求：见投标人须知前附表；

（5）信用要求：见投标人须知前附表；

（6）失信情况查询：见投标人须知前附表；

（7）其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

0FF1E71-MHG_4361-B124-17040AD8AEA2

（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；；

（3）为本招标项目的其他投标人为同一单位负责人；

（4）为本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

（5）为本招标项目的代建人；

（6）为本招标项目的招标代理机构；

（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

（9）被依法暂停或取消投标资格的；

（10）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（11）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（12）在最近三年内发生重大施工质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（13）被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（14）被全国法院失信被执行人名单公布及查询或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

（15）投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；

（16）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。不管投标结果如何，招标代理机构对上述费用不负任何责任，所有投标资料均不退回。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

0FF1EF1-A4F6-43C1-B724-17040AD8AFA2

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

0FFF1E71-A4F8-4361-B724-17040AD8AFA2

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在招标文件规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过威海市建设工电子交易系统查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注威海市建设工电子交易系统的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

0FFF1F71-A4E8-42C1-B724-17040AD8AFA2

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

（1）商务部分

（2）施工组织设计

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，本工程采用全费用综合单价报价。全费用综合单价应包括为完成工程量清单中的每一项目所需的人工、材料、施工机械使用费、管理费、利润、按系数记取的措施费、其它费用、规费、检验费、税金、责任以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险及修建临时便道（含临时征地费、青苗补偿费、征地复原费）现场安全文明施工措施费（具体内容详见威建发【2013】70 号文，详见 WWW.WHCI.GOV.CN）及冬季施工费等所有费用。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数，仅做投标用，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标总价不得高于招标控制价，否则按否决投标处理。

3.2.4 本项目招标代理费、清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。该费用由中标单位在领取中标通知书时向招标公司缴纳。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作否决投标处理；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；

投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

详见资格审查附表

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

见投标人须知前附表

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

0FFF1E71-A4F8-4301-B724-17040AD8AA2

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1．开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2．代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1.代理机构主持开标会，宣布开标；

2.代理机构通过系统查看投标人签到情况；

3.代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

4.代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

5.代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和项目

负责人姓名等；

6.系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

7.评标委员会对投标人进行初步审查；

8.评标委员会对投标人进行资格审查；

9.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

10.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

7. 合同授予

7.1 定标方式

授权评标委员会推荐 3 名中标候选人

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6、招标代理服务费

7.6.1 **本次招标工程的招标代理费及清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑，**中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

7.6.2 招标代理服务费只收现金、支票、电汇。

7.6.3 中标人如未按 7.6.1 条规定办理，招标人将没收其投标保证金.

0FFF1E71-A4F8-46C1-B724-17040AD8AFA2

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 重新招标

（1）投标截止时间止，投标人数少于 3 家的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

本次采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

附件四：中标通知书

威招审

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。___年__月__日在____市公共资源交易中心进行__（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位__中标，中标价为_____，工期为_____，质量达到____标准。项目管理机构人员为_____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书_____日内，与_____签订_____合同。

招标单位（盖章）　　代理机构（盖章）

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

附件 11 ：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项， 其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统"）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑登录威海市工程建设交易系统参加网上投标。 记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。

以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1） 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2） 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时（15 分钟）内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3） 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

. 8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。（若有）

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求， 如有问题请及时咨询开发单位技术服务， 联系电话 ： 0631-5819292，15553872456.

0FFF1E71-A4F8-43C1-8724-17040D8AFA2

第三章 评标办法

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人。综合评分相等时，以报价得分最高的企业确定中标人。投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2 、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

0FF1E71-AA10-43C1-B724-17040AD8AFA2

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3 、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目负责人的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。

缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以书面形式予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3 .评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投

标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

3.7.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件实质性要求且综合得分排名前三名的投标人确定预中标候选人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A ： 无效标投标条件

A0 、 总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

1 A1　无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.6 款规定出席开标会的。

A1.8　投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的 ，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

A1.9　投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpu 编码 、 硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同 ， 不同投标人编制投标报价的计

价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.10 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.11 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

A1.13 招标文件规定的其他规定。

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

第四章 合同文件

第一节 合同协议书

发包人（全称）： **荣成好运角实业有限公司**

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程立项批准文号：_____/

4. 资金来源：**自筹资金**

5. 工程内容：

6. 工程承包范围：

二、合同工期

计划开工日期：____年 ____月___日。

计划竣工日期：____年___月___日。

工期总日历天数：_____天。**其中的单位工程必须满足建设单位进度计划安排（具体进度计划安排详建设单位进度计划）。**工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（具体见开工令）

三、质量标准

工程质量符合 **现行施工质量验收规范合格**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____**(¥_____元)**；其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____/_____（¥___/_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）_____/_____（¥___/_____元）；

0FFF1F71-AA15-43C1-B724-17040AD8AFA2

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）_____/_____（¥___/_____元）；

（4）暂列金额：人民币（大写）_____（¥_____元）

2.合同价格形式：固定全费用综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月____日签订。

0FFF1E71-AE18-4361-B724-17040AD8AFA2

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **双方签字盖章后** 生效。

十三、合同份数

本合同一式 **拾**份，均具有同等法律效力，发包人执 **伍** 份，承包人执 **伍**份。

发包人：　（公章）	承包人：　（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：
地　址：_____	地　址：
邮政编码：_____	邮政编码：
法定代表人：_____	法定代表人：
委托代理人：_____	委托代理人：
电　话：_____	电　话：
传　真：_____	传　真：
电子信箱：_____	电子信箱：
开户银行：_____	开户银行：
账　号：_____	账　号：

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

第二节 通用合同条款

详见标准合同通用条款

第三节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。**

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：

_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中**

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发〔2016〕47号等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决 ；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为： （1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；(10)在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸 ；

发包人向承包人提供图纸的数量： 2套蓝图，1套电子版图纸 ；

发包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。**

承包人提供的文件的期限为：**根据需要的合理期限内**；

承包人提供的文件的数量为：**根据各种文件需要的合理份数**；

承包人提供的文件的形式为：**书面文件加电子文档**；

发包人审批承包人文件的期限：**发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。**由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工出入口为场外交通和场内交通的边界**。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 发包人 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方**。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 发包人 。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方**。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**按结算条款约定计算规则调整**。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 实际工程量与招标清单工程量偏差。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：____；

身份证号：_____；

职　　务：___；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行驶职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经

济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标单位中标后发包人即可移交施工现场**。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担**。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： 不提供 。

发包人是否提供支付担保： 不提供 。

发包人提供支付担保的形式： 无 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料,满足城建档案部门对竣工资料的要求**。

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料 3 套**。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担**。

承包人提交的竣工资料移交时间：**承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人**。

承包人提交的竣工资料形式要求：**电子版和书面资料**。

（10）承包人应履行的其他义务：

包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

按照《威海市城市精细化管理考核评分细则》和《建筑工人工资治欠保支考核细则》中相关条款推进

工程及资料整理。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：___；

建造师注册证书号：_；

建造师执业印章号：_；

安全生产考核合格证书号：_；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师关交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程**。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以 1 万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次罚款 2000 元**。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 /人支付违约金**。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**罚款 5 万元**。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签定后 7 日内。**

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人

认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求： 向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：

_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：

_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间： 自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形像进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（8）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：___；

职　　务：___；

监理工程师执业资格证书号：_；

联系电话：___；

电子信箱：___；

通信地址：___；

关于监理人的其他约定：___。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

（3）_____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置门头、围挡、五牌一图、看板，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定环保、防尘、降噪、覆盖等措施，如达不到发包方规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6.1.7 投标单位必须严格执行2019年度区市、开发区目标绩效管理考核标准及2019年威海市城市精细化管理考核评分细则。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应

低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。**同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见**。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见**。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工**

前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人 应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足甲方要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**合同价格的 10%**。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）/；

（2）/；

（3）/。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**承包人**。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**根据实际情况确定。**包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

OFFIEFA-AMC-4851-B724-17040AD8AFA2

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**由承包人承担，已包含在工程量清单报价中**。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：/。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

（1）关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

（2）招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

（3）综合单价不因变更工程量的增加或减少而调整。

（4）因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

（5）**清单外部分结算时按市场价格或套用相应定额执行，相关人工材料由财审部门确认的同期价格确定。**

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人**。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕**。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

____/_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：__招标文件清单____。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_2_种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_1_ 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：/。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内市场价格波动调整合同价格。**

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 **3** 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：/。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（市场价-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。材料价差的计算方式为：材料价差=【市场价-基准价*（1±5%）】，基准价为当年《威海建设咨询》投标时期所处季度的工程建设材料指导价格中的崖头的材料价格，市场价为施工期间威海建设咨询材料加权平均价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、全费用综合单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：变更项目的综合单价按第10.4.1[变更估价原则]的约定。

风险范围以外合同价格的调整方法：变更项目的综合单价按第10.4.1[变更估价原则]的约定。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：___/_____。

预付款支付期限：____/_____。

预付款扣回的方式：__/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：___/___。

预付款担保的形式为：____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经监理、发包人现场核实并批准后方可实施。无论施工过程中工程量如何发生变化，综合单价均不调整。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位

0FFF1E71-4AE8-43C1-B724-17040AD8AFA2

平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：__/____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：__/_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：__/____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程完工后第一年支付工程款的 30%，第二年支付工程款的 40%，第三年支付工程款的 30%。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 25 日前提交。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：____/_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：__/_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：__/____。

（2）发包人支付进度款的期限**发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。**

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/___。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：__/_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：**执行通用条款，发包人可根据项目特点、**

工期调整、不可抗力等因素调整。

12.5 农民工工资：农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的 20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.1.3 各环节工学分部分项工程遵守国家有关标准及第三方检测程序，验收合格后进行下道工序。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收**。

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收合格后二十日内向发包人提供竣工图、竣工资料三份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： /。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额1‰的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

（1）单机无负荷试车费用由承包人承担；

（2）无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后3日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

竣工结算申请单应包括的内容：按甲方要求。

14.2 竣工结算审核

（1）监理人在收到竣工审计资料后14天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205号，核减额超过提报值5%的，按超过部分的5%计取承包人审核费，结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。

（2）规费及税金结算时按相关政策执行，如国家出台新的政策，则依据新政策进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：5份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**执行《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金**。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第**（2）**种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：/；

（2）3 %的工程款；

（3）其他方式:/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**（2）**种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**执行《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》**。

16. 违约

16.1 发包人违约

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____/_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：__工期顺延__。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：__/__。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：__/__。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：__/__。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：__工期顺延__。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：__工期顺延__。

（7）其他：__/__。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满__/__天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：__违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。__

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：__如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，发包人扣除合同总额 3%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，发包人扣除工程总造价的 0.1%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约赔偿、停止付款及终止合同，而不承担责任__。

如承包人违约应承担给发包人造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：**执行通用条款**。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**≥十级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情**。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用**。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：**发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方**。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：**执行通用条款，费用自理**。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：__/___。

其他事项的约定：__/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：__/____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第___(2)____种方式解决：

（1）向_____/_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向__有管辖权的__人民法院起诉。

本项目招标人要求中标单位必须在合同签订后、开工前按时、足额购买整个项目的“建筑工程一切险（含第三者责任险）”，工程竣工后按中标单位投保保单的实际费用按实计入工程结算；若因中标单位未及时、足额按照相关要求购买“建筑工程一切险（含第三者责任险）”而导致出现的一切损失由中标人自行承担，招标人不予负责。

21. 补充条款

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）因承包人原因，施工工程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

（3）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。

（4）承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

（6）承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

（7）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协

调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

（8）承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（9）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

（10）参照鲁价费发（2007）205 号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值 5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的 5%支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。

附件

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040ADSAEA2

附件 1：

工程质量保修书

发包人（全称）：**荣成好运角实业有限公司**

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就**好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程**签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的全部工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；

7．其他项目保修期限约定如下：_____/_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为___个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

OFF1E71-AAE8-45C1-B7A4-17040ADBAFA2

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　址：	地　址：
法定代表人(签字)：	法定代表人(签字)：
委托代理人(签字)：	委托代理人(签字)：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
开户银行：	开户银行：
账　号：	账　号：
邮政编码：	邮政编码：

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

第五章、工程量清单

好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程
工程量清单编制说明

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：无。

2. 投标报价说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：好运角科创园 1#、2#车间及科创大厦办公楼工程

三、工程概况：荣成好运角科创园工程位于荣城市，其中科创大厦办公楼总建筑面积 13357.20m2，结构形式为框架结构，办公楼部分建筑层数地上 7 层，建筑高度 28.60m，车间部分建筑层数地上 3 层，建筑高度 20.30m，1#车间总建筑面积 9496.60m2，结构形式为框架结构，建筑层数地上 3 层，建筑高度 18.00m，2#车间总建筑面积 14114.70m2，结构形式为框架结构，建筑层数地上 3 层，建筑高度 18.00m，计划工期 420 日历日。

四、工程招标范围：设计图纸范围内的土建、装饰、安装等所有工程内容，具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；

2.《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；

3.《山东省建筑工程消耗量定额》（2003）；《山东省安装工程消耗量定额》（2003）；

4.价目表按荣成市 2015（省价目表 增值税一般 鲁建标字（2020）24 号），综合工日单价建筑工程 76 元/工日、装饰工程 82 元/工日、安装工程 76 元/工日。

5.省和市建设主管部门颁发的计价管理办法及有关计价要求；

6.设计施工图纸；

7.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、各种材料制作加工场地、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）、大型机械进场时间导致机械降效、场地安排、扬尘治理、裸露部分覆盖、安全文明施工等工程实际发生费用视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。

否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十四、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，甲方规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，所有清单项目均应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。本工程报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。

十八、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. “材料暂估价一览表”“费用暂估价一览表”中已给定的材料及费用价格为暂估价格，报价时按暂估价格进入综合单价，结算时按照业主认定的实际价格调整。其他没有暂估价格的材料由施工单位自主报价，结算时不再调整。
4. “其他项目清单与计价汇总表”中的“暂列金额”、“承包人专业工程暂估价”所列项目按已给定金额计入投标报价，其中各项费用已包含规费、税金。
5. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。
6. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。
7. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。
8. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有临设费用(包括施

工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

9. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

10. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

11. 填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。

12. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

十九、建筑工程清单报价时，投标人应注意：

1. 基槽土石方的报价应综合开、人工清槽、钎探、灌砂、堆放、倒运、运输的费用。根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由投标单位根据现场情况综合报价。

2. 工程施工中砼的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂、泵送剂等）的费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

3. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

4. 砌块墙的报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调整工程价款。

5. 卷材防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

6. 砼墙柱面、砼天棚要求达到清水砼平整要求，如果达不到而由此增加的费用，结算时不予调整。

7. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加

此项费用。各种块料规格与房间开间尺寸模数不符造成块料损耗增加的费用应综合考虑在报价中，结算时不调整各种原因造成的损耗率。

8.石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。

9.结算时块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

10.门窗工程量按实际成活后外框外边线内包面积计算，外框与洞口间的填缝发泡等费用综合考虑，结算时不另计。如发生钢副框，按成活数量以重量计算。门窗项包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件。

11.外墙保温工程量，按设计图示尺寸，以面积计算。门窗等洞口侧边按展开面积并入计算。

12.幕墙项目列入承包人专业工程暂估价中。

二十、安装工程报价时，投标人应注意：

1.安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“主要材料汇总表”中。

2.所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件）、支架制安及其除锈刷油防腐、打堵洞眼、剔槽及修复、防水堵漏、压力试验与冲洗、除锈、刷底漆、清理与之相关的工作内容等，报价时综合考虑，结算时不再调整。

3. 线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。线缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。线缆敷设时不论采用何种连接及敷设方式，单价均不做调整，电缆终端头等接头的制作安装费用综合在电缆报价中。电气配管安装中应考虑相应接线盒、过线盒的安装（清单中另有单独列项的除外）。

4.安装工程中配电箱安装均包含压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。

5.管道安装清单中含管道刷油、防腐、保温费用。

6.安装过程中发生的各种系统调试调整费用均分别包含在各个相应清单的综合单价中，结算时无论何种情况均不调整。（清单中另有单独列项除外）

7.本工程各种管道的安装，无论清单项目特征是否明确说明，均应按设计、施工及验收规范的要求进行。

8.报价中应包含电气验收所有检验、检测、验收等相关费用，结算时不再增加此类费用。

9.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

10.各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。

11.清单项目中各种设备安装的报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有工作内容，清单中另有单独列项除外。结算时无论何种情况均不调整。

12.分部分项清单中配电箱，风机，生活热水供水加压水泵，生活热水机组循环水泵，生活热水加压水泵，生活热水集热循环水泵价格列为暂估价。

二十一、特别说明：

1、工程量清单单价采用全费用单价报价模式，投标单价中需综合考虑为完成工程量清单中的每一项目所需的人工、材料、施工机械使用费、管理费、利润、措施费（包括文明施工措施费、扬尘治理措施费等所有措施费）、其它费用、检验费、规费、税金、招标代理费、责任以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险及修建临时便道（含临时征地费、青苗补偿费、征地复原费）现场安全文明施工措施费（具体内容详见威建发【2013】70号文，详见WWW.WHCI.GOV.CN）及冬季施工费等所有费用等。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数，仅做投标用，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。

2、投标报价时须按营改增后的计价依据执行，采用增值税一般计税方法。

3、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

4、由于工程量清单漏项或设计变更等原因造成工程量清单项目的增减，对于投标文件中有清单子目的，执行投标文件中原有的综合单价；对于投标文件中没有清单子目的，土建、安装工程依据现行的《山东省建筑、安装工程消耗量定额》（2003）及其配套的现行省市有关规定不下浮计算。人工、材料、机械单价执行财审部门认定的同期价格。

5、本工程所有砼均为商品砼。

工程量清单

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量
		办公楼		
		土建（不计超高部分）		
		土石方、场地平整及竣工清理		

1	010101001001	竣工清理 1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	67440.67
2	010101001002	平整场地 1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整	m2	3828.75
3	AB001	挖土方（挖土外运） 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车外运等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	8032.39
4	010103001001	土（石）方回填 1.回填材料:素土，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.土源:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	9237.25
		混凝土工程		
5	010401006001	垫层 1.混凝土强度等级：商砼 C15 2.施工部位：筏板、独立基础垫层	m3	138.86
6	010401003001	满堂基础 1.基础形式、材料种类:筏板基础、电梯基坑 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	161.11
7	010401003002	独立基础 1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	424.25
8	010401006002	地面垫层 1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间地面 2.材质厚度:150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆（预拌）	m3	259.34
9	010401006003	混凝土楼地面二次浇筑 1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间地面 2.面层厚度、混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土垫层（商砼）	m2	1728.96

10	010402001001	矩形柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	654.13
11	010402001002	圆形柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	29.36
12	010403002001	矩形梁 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30	m3	940.34
13	010404001001	直形墙 1.混凝土强度等级：商砼 C30（P6 抗渗） 2.墙体类型、材料种类：直行墙	m3	75.60
14	010405001001	平板 1..板厚:综合考虑 2..混凝土强度等级:C30 商砼	m3	629.01
15	010407001001	其他构件 1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 商砼	m3	15.21
16	010402001003	矩形柱 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	18.10
17	010403004001	圈梁 1.混凝土强度等级：C25 商砼 2.断面：矩形	m3	11.07
18	010403004002	过梁 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.断面：矩形	m3	1.95
19	010405007001	天沟、挑檐 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	49.05
20	010405007002	雨蓬 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	10.02
21	010406001001	直形楼梯 1.混凝土强度等级：商砼 C30 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式：无斜梁	m2	174.88
22	010403004003	卫生间止水台 1.混凝土强度等级：C25 商砼 2.断面：矩形	m3	6.08

0FFF1E71-A4E0-45C1-B724-17040AD8AFA2

23	010406001002	直形楼梯 1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减 10mm 3.混凝土强度等级:商砼 C30	m2	414.88
24	010407002001	散水 1.面层材料种类、厚度:20 厚 1：2.5 水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土,150 厚 3：7 灰土,素土夯实，向外坡 4%	m2	73.17
25	010407002002	坡道 1.面层材料种类、厚度:20 厚 1：2.5 水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土,150 厚 3：7 灰土,素土夯实，向外坡 4%	m2	27.52
26	010407001002	其他构件 1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:60 厚 C15 商品混凝土台阶	m3	24.42
27	010414002001	预制混凝土小型构件 1.混凝土强度等级：商砼 C30 2.施工部位：门窗两侧小型砼垫块	m3	10.12
		钢筋工程		
28	010416001001	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	6.452
29	010416001002	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	55.501
30	010416001003	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	18.633
31	010416001004	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ6	t	8.324
32	010416001005	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ8	t	36.432
33	010416001006	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ10	t	17.818
34	010416001007	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ12	t	33.19
35	010416001008	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ14	t	7.586
36	010416001009	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ16	t	21.711
37	010416001010	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ18	t	21.682

38	010416001011	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ20	t	74.38
39	010416001012	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ22	t	24.18
40	010416001013	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ25	t	3.73
41	010416001014	植筋 Φ6.5（不含钢筋）	根	3640.00
42	010416001015	植筋 Φ12（不含钢筋）	根	3391.00
43	010416001016	电渣压力焊 Φ18	个	98.00
44	010416001017	电渣压力焊 Φ22	个	5387.00
45	010416001018	电渣压力焊 Φ20	个	369.00
		砌筑工程		
46	010304001001	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：100mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×100×240	m3	33.97
47	010304001002	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：200mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×200×240	m3	1032.23
48	010304001003	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：240m 女儿墙 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：蒸压粉煤灰砖 240*115*53	m3	12.64
49	010301001001	砖基础 1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 240*115*53 2.砂浆强度等级:M5 水泥砂浆砌筑 3.施工部位：±0 以下砖墙	m3	16.31
		屋面工程		
50	010702004001	屋面排水管 1.排水管品种、规格：不锈钢落水管 Φ110	m	330.00
51	010702004002	屋面不锈钢落水斗	个	21.00
52	010702004003	屋面不锈钢落水口	个	21.00
53	AB002	水簸箕 1.规格尺寸:600*600*40， C20 商品混凝土	个	5.00

54	010702001001	上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返） 1.最薄处 30 厚找坡 2%找坡层：1：6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	2033.48
55	010702001002	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	2033.48
56	010702001003	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	2033.48
57	010702001004	上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返） 1.30 厚 C20 细石砼找平层	m2	2033.48
58	010702001005	上人平屋面石灰砂浆隔离层（包含天沟及上返） 1.10 厚 1：4 石灰砂浆	m2	2033.48
59	010702001006	上人平屋面细石砼保护层（包含天沟及上返） 1.40 厚 C20 细石砼随打随抹	m2	2033.48
60	010702001007	不上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返） 1.最薄处 30 厚找坡 2%找坡层：1：6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	187.31
61	010702001008	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	187.31
62	010702001009	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	187.31
63	010702001010	不上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返） 1.30 厚 C20 细石砼找平层	m2	187.31
64	010702001011	不上人平屋面找平层（包含天沟及上返） 1.保护层：20 厚 1：2.5 或 M15 水泥砂浆抹平压光，1m*1m 分格，缝宽 20，密封胶嵌缝	m2	187.31
65	010702001012	雨蓬水泥砂浆找平层 1.20 厚 1：3 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	136.06
66	010702001013	雨蓬水泥砂浆找平层 1.15 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	68.03

0FFF1E71-A4E8-4C1B-B724-17040D8AFA2

		防水工程		
67	AB003	0.4 厚聚乙烯膜 1.施工部位：屋面及上返、电梯基坑底	m2	280.18
68	010703001001	卷材防水 1.卷材品种:0.7 厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3mm 厚聚合物水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5） 2.施工部位：屋面及上返 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	2399.26
69	010703001002	卷材防水 1.卷材品种:0.7 厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3mm 厚聚合物水泥水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5） 2.施工部位：卫生间楼地面、楼梯间、门厅、走廊地面 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	1138.84
70	010703001003	涂膜防水 1.涂膜品种:1.2mm 厚合成高分子防水涂料 2..部位::管井设备用房地面、机房楼地面 3..防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	247.29
71	010703001004	卷材防水 1.卷材品种:0.7 厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3mm 厚聚合物水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5） 2.施工部位：电梯基坑井壁井底 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	234.96
72	010703001005	涂膜防水 1.涂膜品种:1.5mm 厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型 2..部位::管井设备用房地面、机房楼地面 3..防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	140.53
		保温工程		

73	010803003001	保温隔热屋面 1.材料品种、规格:干铺 60mm 厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：屋面	m2	2220.79
74	010803003002	保温隔热墙 1.材料品种、规格:60mm 厚挤塑聚苯板保温（不含挂网抹灰） 2.施工部位：外墙面	m2	1536.34
75	010803003003	保温隔热墙 1.材料品种、规格:5 厚抹面砂浆（预拌），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.施工部位：外墙面	m2	1536.34
76	010803003004	保温隔热墙 1.材料品种、规格:粘贴 50mm 厚挤塑聚苯板保温（含抹灰） 2.施工部位：电梯井壁	m2	89.28
77	010803003005	保温隔热墙面 1.材料品种、规格:干铺 50mm 厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：与土壤接触地下砼外墙	m2	39.75
78	010803003006	保温隔热屋面 1.施工部位：雨蓬 2.界面砂浆：20 厚玻化微珠保温砂浆	m2	136.06
		其它工程		
79	AB004	墙面钉钢丝网 1.施工部位：外墙及楼梯间满铺，内墙墙梁、墙柱、墙墙不同材质交接处条铺 300 宽	m2	2406.66
80	AB005	墙面网格布 1.施工部位：除楼梯间以外所有内墙满铺	m2	1824.02
81	010703004001	屋面变形缝 1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:屋面 3.详见图集 L13J14 2/27	m	23.28
82	010703004002	外墙面变形缝 1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:外墙面 3.详见图集 L13J14 1/21	m	55.80
83	010703004003	楼地面面变形缝 1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:楼地面 3.详见图集 L13J14 1/21	m	84.60

OFFICE71-A4E8-4351-B724-17040AD8AFA2

84	AB006	甲级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	12.60
85	AB007	乙级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.0h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	25.08
86	AB008	丙级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：0.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	10.80
87	AB009	钢制防盗门 1、材质、规格：钢制保温 2、含门套及搬运费、配套五金、门锁、后塞口等，符合图纸设计要求	m2	31.58
88	AB010	铝合金平开门（包含消防救援窗） 1、规格、材质：65 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	48.29
89	AB011	铝合金平开窗（包含消防救援窗） 1、规格、材质：65 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	1751.01
90	AB012	铝合金固定窗 1、规格、材质：65 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	619.25
91	AB013	纱窗 1.材质：金刚砂纱窗 2.规格：按窗规格综合考虑	副	320.00
92	AB014	幕墙 1.材质、规格：专业厂家二次设计安装，采用钢化玻璃应符合国家现行标准《建筑门窗幕墙用钢化玻璃》JG/T455 的规定。	m2	433.00
		装饰（不计超高部分）		
		楼地面工程		
93	020101001001	水泥砂浆楼地面 1.施工部位：电梯基坑 2.面层厚度、配合比:最薄处 20 厚 1:2 水泥砂浆（预拌）	m2	50.55

94	020101001002	水泥砂浆楼地面 1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间楼地面 2.面层厚度、配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆(预拌)	m2	1291.43
95	020101003001	细石混凝土楼地面 1.面层厚度、混凝土强度等级:清理基层,40mm 厚C25 细石混凝土,表面撒 1:1 水泥砂子（预拌）	m2	4097.91
96	020101003002	细石混凝土保护层 1.面层厚度、混凝土强度等级:清理基层,50mm 厚C20 细石混凝土（预拌）	m2	92.87
97	010407001003	其他构件 1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:30 厚 1：3 干硬性水泥砂浆面层 25mm 大理石板铺贴	m2	35.22
		墙面及天棚面工程		
98	020507001001	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	2022.82
99	020507001002	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:柔性耐水腻子一遍，喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷面层涂料二遍	m2	2022.82
100	020201001001	墙面一般抹灰 1.墙体类型:电梯基坑井壁，墙面材质：混凝土墙 2.材料种类、配合比、厚度:20 厚 1:2 水泥砂浆找平层	m2	140.53
101	020201001002	墙面一般抹灰 1.墙体类型:外墙，墙面材质综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15 厚 1:3 水泥砂浆找平层	m2	1615.96
102	020201001003	墙面一般抹灰 1.施工部位：储藏室、设备用房、卫生间、厨房、办公室等其他房间	m2	1442.56

		2.墙体类型：混凝土墙 3.材料种类、配合比、厚度：9mm 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆,6mm 厚 1:0.5:3 水泥石灰砂浆抹平（预拌）		
103	020201001004	墙面一般抹灰 1.施工部位：储藏室、设备用房、卫生间、厨房、办公室等其他房间 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2 厚配套专用界面砂浆批刮,7 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆，3.6 厚 1：0.5：2.5 水泥石灰砂浆压实抹平（预拌）	m2	5427.16
104	020201001005	墙面一般抹灰 1.施工部位：车间内墙 2.墙体类型：混凝土墙 3.材料种类、配合比、厚度：基层表面清理抹 7 厚石膏砂浆（预拌）	m2	1059.94
105	020201001006	墙面一般抹灰 1.施工部位：车间内墙 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：基层表面清理抹 7 厚石膏砂浆（预拌）	m2	2511.89
		土建（超高部分）		
		混凝土工程		
106	010401006004	地面垫层 1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间地面 2.材质厚度:碎石灌 M5 水泥砂浆（预拌）	m3	131.02
107	020101003003	混凝土楼地面二次浇筑 1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间地面 2.面层厚度、混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土垫层（商砼）	m2	52.41
108	010402001004	矩形柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	445.96
109	010403002002	矩形梁 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30	m3	727.03

110	010405001002	平板 1..板厚:综合考虑 2..混凝土强度等级:C30 商砼	m3	631.14
111	010404001002	直形墙 1.混凝土强度等级：商砼 C30 2.墙体类型、材料种类：直行墙	m3	80.45
112	010407001004	其他构件 1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 商砼	m3	20.68
113	010405007003	天沟、挑檐 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	98.91
114	010405007004	雨蓬 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	4.55
115	010402001005	矩形柱 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	103.68
116	010403004004	过梁 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.断面：矩形	m3	8.17
117	010403004005	圈梁 1.混凝土强度等级：C25 商砼 2.断面：矩形	m3	10.00
118	010406001003	直形楼梯 1.混凝土强度等级：商砼 30 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式：无斜梁	m2	239.47
119	010406001004	直形楼梯 1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减 10mm 3.混凝土强度等级:商砼 C30	m2	718.41
120	010407002003	散水 1.面层材料种类、厚度:20 厚 1：2.5 水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土,150 厚 3：7 灰土,素土夯实，向外坡 4%	m2	117.17
121	010407002004	坡道 1.面层材料种类、厚度:20 厚 1：2.5 水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土,150 厚 3：7 灰	m2	15.17

OFFICE1-A4E9-4RC1-B724-17040D8AFA2

		土,素土夯实，向外坡 4%		
122	010403004006	卫生间止水台 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.断面：矩形	m3	20.88
123	010414002002	预制混凝土小型构件 1.混凝土强度等级：商砼 C30 2.施工部位：门窗两侧小型砼垫块	m3	17.25
		钢筋工程		
124	010416001019	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	8.251
125	010416001020	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	75.302
126	010416001021	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	26.911
127	010416001022	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ6	t	12.68
128	010416001023	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ8	t	44.415
129	010416001024	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ10	t	26.50
130	010416001025	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ12	t	48.73
131	010416001026	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ14	t	8.06
132	010416001027	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ16	t	31.34
133	010416001028	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ18	t	31.33
134	010416001029	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ20	t	112.423
135	010416001030	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ22	t	34.927
136	010416001031	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ25	t	5.40

0FFF1E71-AAF8-43C1-B724-170A0D8AFA2

137	010416001032	植筋 Φ6.5（不含钢筋）	根	5088.00
138	010416001033	植筋 Φ12（不含钢筋）	根	4521.00
139	010416001034	电渣压力焊 Φ18	个	104.00
140	010416001035	电渣压力焊 Φ22	个	6120.00
141	010416001036	电渣压力焊 Φ20	个	463.00
		砌筑工程		
142	010304001004	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：100mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×100×240	m3	209.59
143	010304001005	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：200mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×200×240	m3	1282.41
144	010304001006	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：300mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×300×240	m3	41.99
145	010304001007	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：240m 女儿墙 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：蒸压粉煤灰砖 240*115*53	m3	29.34
		屋面工程		
146	010702004004	屋面排水管 1.排水管品种、规格：不锈钢落水管 Φ110	m	231.00
147	010702004005	Φ75PVC 泄水管 1.部位：门厅雨棚，外伸 150mm	个	14.00
148	010702004006	屋面不锈钢落水斗	个	11.00
149	010702004007	屋面不锈钢落水口	个	11.00

150	AB044	水簸箕 1.规格尺寸:600*600*40 ,C20 商品混凝土	个	3.00
151	010702001014	上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返） 1.最薄处 30 厚找坡 2%找坡层：1：6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	735.47
152	010702001015	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	735.47
153	010702001016	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	735.47
154	010702001017	上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返） 1.30 厚 C20 细石砼找平层	m2	735.47
155	010702001018	上人平屋面石灰砂浆隔离层（包含天沟及上返） 1.10 厚 1：4 石灰砂浆	m2	735.47
156	010702001019	上人平屋面细石砼保护层（包含天沟及上返） 1.40 厚 C20 细石砼随打随抹	m2	735.47
157	010702001020	不上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返） 1.最薄处 30 厚找坡 2%找坡层：1：6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	177.62
158	010702001021	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	177.62
159	010702001022	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	177.62
160	010702001023	不上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返） 1.30 厚 C20 细石砼找平层	m2	177.62
161	010702001024	不上人平屋面找平层（包含天沟及上返） 1.保护层：20 厚 1：2.5 或 M15 水泥砂浆抹平压光，1m*1m 分格，缝宽 20，密封胶嵌缝	m2	177.62
162	010702001025	雨蓬水泥砂浆找平层 1.20 厚 1：3 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	40.38

163	010702001026	雨蓬水泥砂浆找平层 1.15厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	20.19
164	010303002001	卫生间排烟道 1.卫生间排烟道，选用省标L15J104 2..计算规则：按图示尺寸以延长米计算	m	319.20
		防水工程		
165	AB045	0.4厚聚乙烯膜 1.施工部位：屋面及上返	m2	177.62
166	010703001006	卷材防水 1.卷材品种:0.7厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3㎜厚聚合物水泥水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5） 2.施工部位：屋面及上返 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	1000.22
167	010703001007	卷材防水 1.卷材品种:0.7厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3㎜厚聚合物水泥水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5） 2.施工部位：卫生间楼地面、楼梯间、门厅、走廊地面 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	1068.60
168	010703001008	涂膜防水 1.涂膜品种:1.2㎜厚合成高分子防水涂料 2.部位:管井设备用房地面、机房楼地面 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	311.62
		保温工程		
169	010803003007	保温隔热屋面 1.材料品种、规格:60㎜厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：屋面	m2	913.09
170	010803003008	保温隔热墙 1.材料品种、规格:60㎜厚挤塑聚苯板保温（不含挂网抹灰） 2.施工部位：外墙面	m2	1745.90
171	010803003009	保温隔热墙 1.材料品种、规格:5厚抹面砂浆（预拌），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	1745.90

		2.施工部位：外墙面		
172	010803003010	保温隔热屋面 1.施工部位：雨蓬 2 材料品种、规格：20 厚玻化微珠保温砂浆	m2	40.38
		其它工程		
173	AB046	墙面钉钢丝网 1.施工部位：外墙及楼梯间满铺，内墙墙梁、墙柱、墙墙不同材质交接处条铺 300 宽	m2	1811.74
174	AB047	墙面网格布 1.施工部位：除楼梯间以外所有内墙满铺	m2	2890.58
175	AB048	甲级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	66.81
176	AB049	乙级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.0h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	54.39
177	AB050	丙级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：0.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	97.92
178	AB051	钢制防盗门 1、材质、规格：钢制保温 2、含门套及搬运费、配套五金、门锁、后塞口等，符合图纸设计要求	m2	11.45
179	AB052	铝合金平开门（包含消防救援窗） 1、规格、材质：70 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5Low-E	m2	118.02
180	AB053	铝合金平开窗（包含消防救援窗） 1、规格、材质：65 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	75.95

181	AB054	铝合金固定窗 1、规格、材质：65 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	253.66
182	AB055	铝合金平开窗（包含消防救援窗） 1、规格、材质：70 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5Low-E	m2	2101.31
183	AB056	铝合金固定窗 1、规格、材质：70 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5Low-E	m2	275.42
184	AB057	纱窗 1.材质：金刚砂纱窗 2.规格：按窗规格综合考虑	副	520.00
		装饰（超高部分）		
		楼地面工程		
185	020101001003	水泥砂浆楼地面 1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间楼地面 2.面层厚度、配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆（预拌）	m2	6053.56
186	010407001005	其他构件 1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:30 厚 1：3 干硬性水泥砂浆面层 25mm 大理石板铺贴	m2	48.22
		墙面及天棚面工程		

0FFF1E71-A4E6-4C1-B724-17040AD8AFA2

187	020507001003	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	1791.89
188	020507001004	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:柔性耐水腻子一遍，喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷面层涂料二遍	m2	1791.89
189	020201001007	墙面一般抹灰 1.墙体类型:外墙，墙面材质综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15 厚 1:3 水泥砂浆找平层	m2	1318.01
190	020201001008	墙面一般抹灰 1.施工部位：储藏室、设备用房、卫生间、厨房、办公室等其他房间 2.墙体类型：混凝土墙 3.材料种类、配合比、厚度：9mm 厚 1:1:6 水泥石灰砂浆,6mm 厚 1:0.5:3 水泥石灰砂浆抹平（预拌）	m2	3802.34
191	020201001009	墙面一般抹灰 1.施工部位：储藏室、设备用房、卫生间、厨房、办公室等其他房间 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2 厚配套专用界面砂浆批刮,7 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆，3.6 厚 1：0.5：2.5 水泥石灰砂浆压实抹平（预拌）	m2	15359.17
		安装工程		
		电气工程		

0FFF1E71-A4E8-4351-B724-17040AD8AFA2

192	030204018001	配电柜 1.名称：1AA1 低压配电柜 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地安装 3.半周长:2200*1000*800	台	1.00
193	030204018002	配电柜 1.名称：1AA2 低压配电柜 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地安装 3.半周长:2200*1000*800	台	1.00
194	030204018003	配电柜 1.名称：1AA3 低压配电柜 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地安装 3.半周长:2200*600*800	台	1.00
195	030204018004	配电柜 1.名称：1AA5 低压配电柜 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地安装 3.半周长:2200*600*800	台	1.00
196	030204018005	配电箱 1.名称：ALGZ1 公共照明总配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	1.00
197	030204018006	配电箱 1.名称：1ALG1 一层一区域公共照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:300*200*150 4.含接线端子	台	1.00
198	030204018007	配电箱 1.名称：2ALG1、3ALG1、4ALG1、5ALG1、6ALG1、7ALG1 公共照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:300*200*150 4.含接线端子	台	6.00
199	030204018008	配电箱 1.名称：1ALE1 应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1.00
200	030204018009	配电箱 1.名称：1ALE2 应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1.00

0FFF1E71-A4E8-45CE-B724-17040AD8AFA2

201	030204018010	配电箱 1.名称：1ALE3 应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1.00
202	030204018011	配电箱 1.名称：1ALE4 应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1.00
203	030204018012	配电箱 1.名称：1ALE5 应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1.00
204	030204018013	配电箱 1.名称：1AL1 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1.00
205	030204018014	配电箱 1.名称：2AL1 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1.00
206	030204018015	配电箱 1.名称：3AL1 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1.00
207	030204018016	配电箱 1.名称：4AL1、5AL1、6AL1、7AL1 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	4.00
208	030204018017	配电箱 1.名称：1AL2 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	1.00

0FFF1E71-A4E8-4361-B724-17040AD8AFA2

209	030204018018	配电箱 1.名称：2AL2 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	1.00
210	030204018019	配电箱 1.名称：3AL2 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	1.00
211	030204018020	配电箱 1.名称：1AL3 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1.00
212	030204018021	配电箱 1.名称：2AL3 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1.00
213	030204018022	配电箱 1.名称：3AL3 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1.00
214	030204018023	配电箱 1.名称：APZ1 主电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长:具体箱体由专业厂家定制	台	1.00
215	030204018024	配电箱 1.名称：APZ2 主电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180	台	1.00
216	030204018025	配电箱 1.名称：APZ3 主电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180	台	1.00

0FFF1E71-A4E6-4961-B724-17040AD8AFA2

217	030204018026	配电箱 1.名称：APEZ1 备电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长:具体箱体由专业厂家定制	台	1.00
218	030204018027	配电箱 1.名称：APEZ2 备电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180	台	1.00
219	030204018028	配电箱 1.名称：4DT1、4DT2 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180 4.含接线端子	台	2.00
220	030204018029	配电箱 1.名称：4XF1 车间机房层消防风机房配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1.00
221	030204018030	配电箱 1.名称：4XF2 车间机房层消防风机房配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1.00
222	030204018031	配电箱 1.名称：8DT1 电梯配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180 4.含接线端子	台	1.00

0FFF1E71-A4E5-48C1-B124-17040AD8AFA2

223	030204018032	配电箱 1.名称：8XF1 消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1.00
224	030204018033	配电箱 1.名称：1XF 消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1.00
225	030204018034	配电箱 1.名称：8RSX 热水箱间配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1000*1200*200 4.含接线端子	台	1.00
226	030204018035	配电箱 1.名称：8SXJ 机房层水箱间配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:400*240*200 4.含接线端子	台	1.00
227	030204018036	配电箱 1.名称：DK 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装	台	80.00
228	030204018037	配电箱 1.名称：PD 传达室配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.半周长:400*240*200 4.含接线端子	台	1.00
229	030204018038	配电箱 1.名称：8KT1 配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1000*1600*200	台	1.00
230	030204018039	配电柜 1.名称：1CFZX 一层厨房总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地明装 3.具体制作由专业厂家深化设计	台	1.00
231	030204018040	配电箱 1.名称：安防电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1.00

232	030204018041	配电箱 1.名称：消防电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180	台	1.00
233	030209002001	避雷接地装置 1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物钢筋砼基础钢筋网做接地体，将筏板基础底板上、下层的钢筋网的两根主筋沿建筑物外圈可靠连接成环形，并将图示的主轴线上的结构筏板底板下层主筋选两根主筋相互连接成网状接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4 热镀锌扁钢、-25*4 热镀锌扁钢。	项	1.00
234	030209002002	避雷装置 1.屋顶采用Φ10 热镀锌圆钢作避雷网作为防直击雷的接闪器，避雷网格网格不大于 20*20m 或 24m*16m。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱或剪力墙内两根Φ16mm（或 4 根Φ12）以上主钢筋通长焊接作为避雷引下线。引下线水平平均间距不大于 25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与基础钢筋可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。 4.测试点安装 5.基础焊接 6.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 7.连接子系统接地端子板和总接地端子板的专用接地干线采用 BV25/PVC25.	项	1.00
235	030208004001	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	385.34
236	030208004002	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	47.61
237	030208004003	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	287.08

238	030208004004	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	8.70
239	030208004005	电缆桥架 1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+300）*100 4.含盖板、桥架支撑架	m	7.26
240	030208004006	电缆桥架 1.材质:防火金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*150 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	34.97
241	030212001001	电气配管 1.材质 :PVC 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	10841.55
242	030212001002	电气配管 1.材质 :PVC 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.其他：超高	m	1973.61
243	030212001003	电气配管 1.材质 :PVC 2.规格 :Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	810.56
244	030212001004	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2503.74
245	030212001005	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	1510.42
246	030212001006	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	432.70

0FFF1E71-A4E5-43C1-B724-17040AD8AFA2

247	030212001007	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	60.00
248	030212001008	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	118.00
249	030212001009	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	20.59
250	030212001010	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	173.00
251	030212001011	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	54.30
252	030212001012	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 :Φ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	383.80
253	030212001013	电气配管 1.材质 :金属软管 CP 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	106.00
254	030212001014	电气配管 1.材质 :金属软管 CP 2.规格 :Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	54.20
255	030208001001	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	118.49
256	030208001002	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV-4*185+1*95 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	55.00
257	030208001003	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV4*95+1*50 2.敷设方式:桥架内敷设	m	118.00

		3.电缆头制作安装		
258	030208001004	电力电缆 1.型号、规格:ZD-YJV4*70+1*35 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	23.24
259	030208001005	电力电缆 1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	257.14
260	030208001006	电力电缆 1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*50+1*25 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	50.00
261	030208001007	电力电缆 1.型号、规格:NG-A(BTLY)4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	111.80
262	030208001008	电力电缆 1.型号、规格:NG-A(BTLY)4*35+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	12.84
263	030208001009	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	19.00
264	030208001010	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	209.10
265	030208001011	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV4*16+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	67.80
266	030208001012	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV4*16+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	15.26

OFFICE1-A4E5-4C1-B724-17040D8AFA2

267	030208001013	电力电缆 1.型号、规格:ZD-YJV-3*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	16.50
268	030208001014	电力电缆 1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	48.40
269	030208001015	电力电缆 1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*10+1*10 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	14.88
270	030208001016	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	13.90
271	030208001017	电力电缆 1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	12.24
272	030208001018	电力电缆 1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*10 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	22.84
273	030208001019	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV-4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	259.33
274	030208001020	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV-4*6+1*6 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	92.00
275	030208001021	电力电缆 1.型号、规格:ZC-YJV-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	39.00
276	030208001022	电力电缆 1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	47.97

0FFF1B71-A4E8-4351-B724-17040AD8AFA2

277	030208001023	电力电缆 1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*6+1*6 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	28.71
278	030208001024	电力电缆 1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	16.14
279	030208001025	电力电缆 1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	12.14
280	030208001026	电力电缆 1.型号、规格 WDZCN-YJV5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	39.94
281	030208001027	电力电缆 1.型号、规格 ZD-YJV5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	119.94
282	030208001028	电力电缆 1.型号、规格:ZD-KVV4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	16.27
283	030212003001	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZD-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	18586.61
284	030212003002	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZD-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	6262.53
285	030212003003	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-RVSP2*1.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	82.90
286	030212003004	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZCN-BYJ2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	136.40

0FFF1E71-A4E8-4301-B724-17040AD8AFA2

287	030212003005	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZD-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	17651.90
288	030212003006	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZCN-BYJ4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	189.78
289	030212003007	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：动力线路 2.型号、规格：ZD-BV6 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	9050.97
290	030212003008	电气配线 1.名称：NH-RVS2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	3283.35
291	030212003009	电气配线 1.名称：NH-RVS2*2.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	760.81
292	030204031001	小电器 1.名称:单联开关 2.规格型号：250V 10A	个	27.00
293	030204031002	小电器 1.名称:单级拉线开关 2.规格型号：250V 10A	个	63.00
294	030204031003	小电器 1.名称:双联开关 2.规格型号：250V 10A	个	91.00
295	030204031004	小电器 1.名称:三联开关 2.规格型号：250V 10A	个	107.00
296	030204031005	小电器 1.名称:四联开关 2.规格型号：250V 10A	个	5.00
297	030204031006	小电器 1.名称:单联双控开关 2.规格型号：250V 10A	个	10.00

0FFF1E71-A4E2-4801-B724-17040AD8AFA2

298	030204031007	小电器 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	350.00
299	030204031008	小电器 1.名称:五孔插座（带防潮盒） 2.型号、规格:250V 10A	个	112.00
300	030204031009	小电器 1.名称:塑料接线盒	个	1537.00
301	030204031010	小电器 1.名称:塑料接线盒 2.其他：超高	个	384.00
302	030204031011	小电器 1.名称:铁接线盒	个	465.00
303	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1.名称：白炽灯	套	703.00
304	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 1.名称：白炽灯 2.其他：超高	套	384.00
305	030213003001	装饰灯 1.名称：A 型消防应急灯 2.型号：3W 3.安装形式：底边距地 2.0 米	套	28.00
306	030213003002	装饰灯 1.名称：A 型消防应急灯 2.型号：6W 3.安装形式：底边距地 2.0 米	套	119.00
307	030213003003	装饰灯 1.名称：A 型消防应急灯 2.型号：12W 3.安装形式：底边距地 2.0 米	套	106.00
308	030213003004	装饰灯 1.名称：安全出口标志灯 2.型号：1W 3.安装形式：门上 0.2m	套	11.00
309	030213003005	装饰灯 1.名称：疏散出口标志灯	套	23.00

OFFLINE71-A4E2-43C1-B724-17040D8AFA2

		2.型号：1W 3.安装形式：门上 0.2m		
310	030213003006	装饰灯 1.名称：楼层标志灯 2.型号：1W 3.安装形式：底边距地 2.2m	套	21.00
311	030213003007	装饰灯 1.名称：应急疏散指示灯 2.型号：1W 3.安装形式：底边距地 0.5m	套	157.00
312	CB001	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	32.00
313	CB002	加热器 1.名称电加热器 2KW(水箱温度低于 5℃启动至 10℃关闭)	个	2.00
		弱电工程		
314	030208004007	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他：包含桥架支撑架	m	81.27
315	030208004008	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他：包含桥架支撑架	m	27.30
316	030208004009	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他：包含桥架支撑架 5.超高	m	5.50
317	030208004010	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	59.88
318	030208004011	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架	m	250.86

OFFLEZ1-A4E6-45C1-B724-17040AD8AFA2

		2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架 5.超高		
319	030208004012	电缆桥架 1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	417.19
320	031103015001	接线箱 1.名称：网络设备楼层箱	个	7.00
321	031103015002	接线箱 1.名称：安防楼层监控箱	个	13.00
322	030212001015	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 :Φ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	94.44
323	030212001016	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 :Φ110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	88.80
324	030212001017	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	174.46
325	030212001018	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：KBG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1928.12
326	031205012001	射频电缆 1.型号、规格：SYV-75-5 2.安装位置：管/暗槽内穿放射频电缆 3.敷设方式：室内敷设	m	88.43
327	031205012002	射频电缆 1.型号、规格：SYV-75-5 2.安装位置：桥架内敷设 3.其他：超高	m	38.91

0FFF1E71-A4E6-4AC1-B724-17040AD8AFA2

328	031205012003	射频电缆 1.型号、规格：SYV-75-5 2.安装位置：桥架内敷设	m	1048.62
329	031103036001	电源线 1.型号、规格：RVV-2*1.0 2.敷设方式：管内及线槽穿线综合考虑	m	935.95
330	031103036002	电源线 1.型号、规格：RVV-2*1.0 2.敷设方式：管内及线槽穿线综合考虑 3.超高	m	35.03
331	031103017001	4 对对绞电缆 1.型号、规格：超六类四对双绞线 2.敷设方式：桥架内敷设	m	4716.30
332	031103017002	4 对对绞电缆 1.型号、规格：超六类四对双绞线 2.敷设方式：管内穿线	m	1928.12
333	031103018001	大对数非屏蔽电缆 1.规格:25 对大对数电缆 2.敷设环境:桥架敷设	m	256.50
334	031103018002	光缆 1.规格:6 芯多模光纤 2.敷设环境:桥架敷设	m	256.50
335	CB003	监控摄像设备 1.名称:半球彩色摄像机	台	43.00

0FFF1E71-A4E8-4351-B724-17040AD8AFA2

336	CB004	路由器 1.名称:无线 wifi	台	14.00
337	030204031012	小电器 1.名称：电话插座	个（套）	97.00
338	030204031013	小电器 1.名称：宽带插座	个（套）	117.00
339	030204031014	小电器 1.名称:铁接线盒	个	271.00
340	CB005	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	6.00
341	CB006	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN110	个	6.00

0FFF1E71-A4F8-45C1-B724-17040D8AFA2

		给排水工程		
342	030801002001	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	94.76
343	030801002002	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类::PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	1.20
344	030801002003	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	207.91
345	030801002004	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	10.80
346	030801002005	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	339.76
347	030801002006	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管	m	11.70

		4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.其他：超高		
348	030801002007	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接	m	52.51
349	030801002008	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	44.51
350	030801002009	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	11.86
351	030801002010	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS 焊接钢塑复合管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接	m	5.00
352	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De75 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	85.32
353	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De75 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	47.02

0FFF1E71-A4E8-4C1F-B724-17040AD8AFA2

354	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	65.31
355	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	103.50
356	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	4.24
357	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	25.44
358	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	183.98
359	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接	m	589.87

OFFF1E71-A4E8-48C1-8724-17040AD8AFA2

		6. 敷设方式：明敷		
360	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	0.15
361	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	464.55
362	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	0.15
363	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	1015.56
364	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：暗敷	m	16.00
365	030701005001	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	9.00

0FFF1E71-A4E0-4B53-B724-17040AD8AFA2

366	030701005002	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	9.00
367	030803001001	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2.00
368	030803001002	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2.00
369	030803001003	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN80	个	1.00
370	030803001004	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN65	个	6.00
371	030803001005	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	2.00
372	030803001006	螺纹阀门 1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50	个	2.00
373	030803001007	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	32.00
374	030803001008	螺纹阀门 1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50	个	2.00
375	030803001009	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	8.00

0FFF1E71-AAE0-48C1-B724-17040AD8AFA2

376	030803001010	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	5.00
377	030803001011	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	2.00
378	030803001012	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	1.00
379	030803001013	螺纹阀门 1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	7.00
380	030803001014	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN25	个	2.00
381	030803001015	螺纹阀门 1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	4.00
382	CB007	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De75 3.连接方式：熔接	个	32.00

0FFF1E71-A4E8-45C1-B724-17040AD8AFA2

383	CB008	塑料阀门 1.名称：减压阀 2.规格：De65 3.连接方式：熔接	个	5.00
384	CB009	塑料阀门 1.名称：减压阀 2.规格：De40 3.连接方式：熔接	个	20.00
385	CB010	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De63 3.连接方式：熔接	个	30.00
386	CB011	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De40 3.连接方式：熔接	个	45.00
387	CB012	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De32 3.连接方式：熔接	个	100.00
388	CB013	塑料阀门 1.名称：减压阀 2.规格：De32 3.连接方式：熔接	个	60.00
389	CB014	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De25 3.连接方式：熔接	个	120.00
390	031203001001	压力表 1.名称:压力表 2.连接形式：螺纹连接	个	16.00
391	031203001002	水表 1.名称:螺纹水表 2.类别:DN50	个	8.00
392	031203001003	水表 1.名称:螺纹水表 2.类别:DN65	个	1.00
393	030701003001	镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN50 热镀锌钢管	m	10.69

OFFLINE71-A4E6-4351-B724-17040AD8AFA2

		3.连接形式：螺纹连接		
394	030801004001	柔性抗震铸铁管 1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:承插柔性接口	m	76.18
395	030801004002	柔性抗震铸铁管 1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:承插柔性接口	m	24.60
396	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6 其他：超高	m	8.10
397	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接	m	155.51
398	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:内螺旋防燥管 UPVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6 其他：超高	m	31.50
399	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:内螺旋防燥管 UPVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	282.00
400	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC	m	476.75

		4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接 6 其他：超高		
401	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接 6.含塑料清扫口	m	452.12
402	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC 4. 规格:DN75 5. 连接方式:粘接 6.其他：超高	m	602.66
403	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC 4. 规格:DN75 5. 连接方式:粘接	m	292.33
404	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC 4. 规格:DN50 5. 连接方式:粘接 6.其他：超高	m	22.00
405	030804017001	水封地漏 1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	200.00
406	030804017002	水封地漏 1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	44.00
407	CB015	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	42.00

OFFF1E71-A4E8-48C1-B724-17040AD8AFA2

408	CB016	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	27.00
409	CB017	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	4.00
410	CB018	套管 1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	17.00
411	CB019	套管 1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8.00
412	CB020	保护层：管道铝箔保护层	平方米	386.18
413	CB021	管道保温 1.橡塑保温管 BI 级 2.管径Φ57	m3	5.87
414	CB022	管道保温 1.橡塑保温管 BI 级 2.管径Φ133	m3	4.93
415	CB023	水泵 1.名称:生活热水加压水泵 2.规格、型号:FLGR32-100(I) Q=5M3/h H=12m N=0.75Kw	个	2.00
416	CB024	水泵 1.名称:生活热水供水加压水泵 2.规格、型号:FLGR32-100(I) Q=5M3/h H=12m N=0.75Kw	个	2.00
417	CB025	水泵 1.名称:生活热水机组循环水泵 2.规格、型号:FLGR15-80(I) Q=1M3/h H=8m N=0.18Kw	个	2.00
418	CB026	水泵 1.名称:生活热水集热循环水泵 2.规格、型号:FLGR32-100(I) Q=4M3/h H=12m N=0.75Kw	个	2.00
419	CB027	贮热水箱 1.名称:贮热水箱 10T 2.规格、型号:4.0*1.5*2.0 自重 1T	个	1.00

		3.材质：不锈钢		
420	CB028	供热水箱 1.名称:供热水箱 10T 2.规格、型号:4.0*1.5*2.0 自重 1T 3.材质：不锈钢	个	1.00
421	CB029	自洁消毒器 1.名称:自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2A N=405W	个	1.00
		采暖工程		
422	030801001001	无缝钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接连接 5.带高密度聚乙烯保护壳聚氨酯发泡保温	m	22.00
423	030801001002	无缝钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接连接	m	58.30
424	030801001003	无缝钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:焊接连接	m	15.60
425	030801001004	无缝钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:焊接连接	m	13.10
426	030801001005	无缝钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:焊接连接	m	16.80
427	030801001006	镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2.00

0FFF1E71-A4F2-4361-B724-17040AD8AFA2

428	030701005003	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN20 4.连接形式：螺纹连接	个	3.00
429	030701005004	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN20 4.连接形式：螺纹连接	个	2.00
430	030701005005	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN50 4.连接形式：螺纹连接	个	14.00
431	030803001016	焊接法兰阀门 1.类型:法兰蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	4.00
432	030803001017	焊接法兰阀门 1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN100	个	2.00
433	031203001004	远传基表 1.名称:热量表 2.其他：含温度传感器	个	2.00
434	031203001005	压力表 1.名称:压力表	个	4.00
435	CB030	管道保温 1.橡塑保温管 BI 级 2.管径Φ57	m3	0.14
436	CB031	管道保温 1.橡塑保温管 BI 级 2.管径Φ133	m3	1.11

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

437	CB032	管道保护层 1.PAP 保护层	m2	53.50
438	CB033	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	2.00
439	CB034	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	4.00
440	CB035	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6.00
441	CB036	套管 1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2.00
		消防工程		
		消防通风排烟系统		
442	030204031015	小电器 1.名称：电梯机房排风扇 EAF-1 2.型号、规格：1080CMH，功率 50W，电源 220V，减震方式：橡胶类减震,隔震	个	4.00
443	030204031016	小电器 1.名称:卫生间排气扇 PV-1 2.型号、规格：风量 150m3/h，全压 100Pa，电机功率 0.03Kw，电源 220V-1Φ-50Hz，噪声 38dB(A)，带止回装置 减震方式：橡胶类减震,隔震	个	81.00

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

444	030204031017	小电器 1.名称:卫生间排气扇 PV-2 2.型号、规格：风量 400m3/h，全压 250Pa，电机功率 0.04Kw，电源 220V-1φ-50Hz，噪声 46dB(A)，带止回装置 减震方式：橡胶类减震,隔震	个	24.00
445	030204031018	小电器 1.名称:卫生间排气扇 PV-3 2.型号、规格：风量 300m3/h，全压 220Pa，电机功率 0.04Kw，电源 220V-1φ-50Hz，噪声 45dB(A)，带止回装置 减震方式：橡胶类减震,隔震	个	10.00
446	030204031019	小电器 1.名称:储藏间排气扇 PV-4 2.型号、规格：风量 450m3/h，电机功率 0.03Kw，电源 220V-1φ-50Hz	个	23.00
447	030901002001	通风机 1.名称：排烟轴流风机 SEF-RF-1 2.型号：HTF-I-8， 风量 31200m3/h，，全压 600Pa，转速 1450rpm 电机功率 7.5Kw，电源 380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量 216kg，减震方式：弹簧减震	台	1.00
448	030901002002	通风机 1.名称：排烟轴流风机 SEF-RF-2 2.型号：HTF-I-16， 风量 11400m3/h，，全压 6400Pa，转速 1450rpm 电机功率 30Kw，电源 380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量 710kg，减震方式：弹簧减震	台	1.00
449	030901002003	通风机 1.名称：全混型轴流风机 VPF-RF-1 2.型号:风量 43320m3/h,,全压 760Pa,转速 1450rpm 电机功率 15Kw，电源 380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量 309kg,减震方式：弹簧减震	台	1.00
450	030901002004	通风机 1.名称：全混型轴流风机 VPF-RF-2 2.型号:风量 40000m3/h,,全压 760Pa,转速 1450rpm 电机功率 15Kw，电源 380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量 309kg,减震方式：弹簧减震	台	1.00
451	030901002005	通风机 1.名称：全混型轴流风机 VPF-RF-3 2.型号:风量 27500m3/h,,全压 400Pa,转速 1450rpm 电机功率 5.5Kw，电源 380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量 145kg,减震方式：弹簧减震	台	1.00
452	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1.名称：单层百叶风口	个	1.00

		2.型号：800*1600 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层		
453	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1.名称：单层百叶风口 2.型号：1600*1000 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	1.00
454	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1.名称：单层百叶风口 2.型号：1250*800 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	2.00
455	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1.名称：单层百叶风口 2.型号：2000*800 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	2.00
456	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1.名称：防雨百叶风口 2.型号：2000*1600 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	1.00
457	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1.名称：自垂百叶风口 2.型号：800x800 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：自垂式	个	15.00
458	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1.名称：电动多叶排烟口 2.型号：1000x(500+250) 3.规格：矩形 4.类型：排烟口 5.形式：电动开启	个	12.00
459	030903001001	碳钢阀门 1.名称：70℃防火阀 2.型号：D100 3.规格：圆形	个	80.00

0FFF1E71-A4E9-49C1-B724-17040AD8AFA2

		4.类型：70℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠		
460	030903001002	碳钢阀门 1.名称：70℃防火阀 2.型号：320*200 3.规格：矩形 4.类型：70℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	7.00
461	030903001003	碳钢阀门 1.名称：70℃防火阀 2.型号：400*200 3.规格：矩形 4.类型：70℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	5.00
462	030903001004	碳钢阀门 1.名称：280℃防火阀 2.型号：D800 3.规格：圆形 4.类型：280℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	2.00
463	030903001005	碳钢阀门 1.名称：280℃防火阀 2.型号：D950 3.规格：圆形 4.类型：280℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	2.00
464	030903001006	碳钢阀门 1.名称：280℃防火阀 2.型号：D1600 3.规格：圆形 4.类型：280℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	1.00
465	030903001007	碳钢阀门 1.名称：电动多叶调节阀 2.型号：D400 3.规格：圆形 4.类型：多叶调节阀 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	4.00
466	030902001001	碳钢通风管道制作安装 1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板厚：1.0mm	m2	88.94

0FFF1D71-A4E0-45C1-B724-17040AD8AFA2

		4.管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 5.连接方式：咬口连接		
467	030902001002	碳钢通风管道制作安装 1.材质：镀锌钢板 2.形状：矩形 3.板材厚度：1.0mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 5.连接方式：咬口连接	m2	222.79
468	030902001003	碳钢通风管道制作安装 1.材质：镀锌钢板 2.形状：矩形 3.板材厚度：1.2mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 5.连接方式：咬口连接	m2	39.92
469	030902001004	碳钢通风管道制作安装 1.材质：镀锌钢板 2.形状：矩形 3.板材厚度：1.5mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 5.连接方式：咬口连接	m2	141.53
470	030902008001	柔性软风管 1.材质、种类:绿色维纶防火帆布	㎡	85.56
471	CB051	固定式挡烟垂壁 1.材质：防火玻璃	m2	178.37
472	CB052	通风工程系统调试	系统	1.00
		室内消火栓系统		
473	030701003002	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150 内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	245.61
474	030701003003	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150 内外壁热浸锌无缝钢管	m	129.54

		3.连接形式：卡箍连接		
475	030701003004	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100 内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	88.99
476	030701003005	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100 内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	186.16
477	030701003006	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65 内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	50.89
478	030701003007	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65 内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	105.70
479	030701003008	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN25 内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	3.25
480	030701007001	法兰阀门 1.类型：沟槽式闸阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	3.00
481	030701007002	法兰阀门 1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	9.00
482	030701007003	法兰阀门 1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	13.00
483	030701007004	法兰阀门 1.类型：闸阀 2.材质：球墨铸铁	个	1.00

		3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接		
484	030701007005	法兰阀门 1.类型：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
485	030701007006	法兰阀门 1.类型：流量开关 2.规格、压力等级：DN100 3.连接形式：卡箍连接	个	2.00
486	030701007007	法兰阀门 1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	12.00
487	030701007008	法兰阀门 1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	4.00
488	030701007009	法兰阀门 1.类型：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
489	030701007010	法兰阀门 1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN80 4.连接形式：卡箍连接	个	1.00
490	030701005006	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	3.00
491	030701005007	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2.00

0FFF1E71-AMF5-4BC1-B724-17040AD8AFA2

492	031001002001	压力仪表 1.名称:压力表	台	1.00
493	030701018001	消火栓 1.型号、规格：DN65 减压稳压消火栓 2.附件材质、规格：箱体 1800*700*200、栓口直径 65m、水带长度 25m、水枪喷嘴口径 19mm	套	57.00
494	030701018002	消火栓 1.型号、规格：DN65 消火栓 2.附件材质、规格：箱体 1800*700*200、栓口直径 65m、水带长度 25m、水枪喷嘴口径 19mm	套	12.00
495	CB053	灭火器 1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:箱体 800*650*180、 A 级 3KG 手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	140.00
496	030701018003	试验消火栓 1.型号、规格：DN65 消火栓 3.附件材质、规格：箱体 800*650*180、栓口直径 65m、水带长度 25m、水枪喷嘴口径 19mm	套	1.00
497	CB054	管道保温 1.名称：B1 级柔性泡沫橡塑保温	m3	37.00
498	CB055	管道保护层 1.铝箔保护层	m2	617.10
499	CB056	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	6.00
500	CB057	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	48.00
501	CB058	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN65	个	1.00
502	CB059	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	4.00

503	CB060	高位消防水箱 1.名称:装配式弧肋板不锈钢水箱 2.规格、型号:3.5*3.5*2.0、有效容积：18 立方、有效水深：1.5m	个	1.00
504	CB061	消火栓稳压给水设备 1.名称:室内消火栓稳压给水设备 2.规格、型号:XW(L)-I-1.5-20-SR N=0.75Kw SQW1200*1.5	个	2.00
		自动喷淋系统		
505	030701014001	水流指示器 1.规格、型号：DN150	个	7.00
506	030701016001	末端试水装置 1.规格：DN25	组	7.00
507	030701011001	玻璃球水喷头 1.安装部位：室内 2.材质、型号、规格：68℃溫级的吊顶型嵌入式下垂型玻璃球喷头 4.装饰盘设计要求：无	个	904.00
508	030701007011	法兰阀门 1.类型：信号阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍链接	个	9.00
509	030701007012	法兰阀门 1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍链接	个	2.00
510	030701007013	法兰阀门 1.类型：湿式报警阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格：DN150 4.连接形式：卡箍链接	个	2.00

511	030701007014	法兰阀门 1.类型：流量计 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
512	030701007015	法兰阀门 1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	1.00
513	030701007016	法兰阀门 1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	1.00
514	030701007017	法兰阀门 1.类型：闸阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	3.00
515	030701007018	法兰阀门 1.类型：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
516	030701007019	法兰阀门 1.类型：闸阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
517	030701007020	法兰阀门 1.类型：信号阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	1.00
518	030701007021	法兰阀门 1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
519	030701007022	法兰阀门 1.类型：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65	个	2.00

0FFF1E71-A4E8-48C1-B724-17040AD8AFA2

		4.连接形式：卡箍连接		
520	030701007023	法兰阀门 1.类型：电磁阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	1.00
521	030701007024	法兰阀门 1.类型：Y 型过滤器 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
522	030701007025	法兰阀门 1.类型：防止旋流器 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
523	030803001018	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN50 4.连接形式：螺纹连接	个	1.00
524	030803001019	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2.00
525	030803001020	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2.00
526	030701007026	塑料阀门 1.类型：截止阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN50 4.连接形式：热熔连接	个	7.00
527	030701001001	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150 镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	181.52

0FFF1E71-A4E6-43C1-B724-17040D8AFA2

528	030701001002	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN125 镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	17.20
529	030701001003	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100 镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	99.71
530	030701001004	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN80 镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	186.48
531	030701001005	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65 镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	74.15
532	030701001006	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN50 镀锌焊接钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	271.17
533	030701001007	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN40 镀锌焊接钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	305.51
534	030701001008	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN32 镀锌焊接钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	398.04
535	030701001009	水喷淋镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN25 镀锌焊接钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	828.69
536	CB062	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	16.00
537	CB063	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	8.00

538	CB064	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN80	个	5.00
539	CB065	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN65	个	5.00
540	CB066	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN50	个	24.00
541	CB067	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN40	个	86.00
542	CB068	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN32	个	95.00
543	CB069	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN25	个	10.00
544	CB070	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	2.00
545	CB071	喷淋稳压给水设备 1.名称:喷淋稳压给水设备 2.规格、型号:XW(L)-I-1.5-20-SR N=0.55Kw SQW1200*1.5	个	2.00
546	030706002001	水灭火系统控制装置调试 1.点数：200 点以内	系统	1.00
		火灾自动报警系统		
547	030212001019	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	647.72

		4.其他：铁质接线盒、开关盒		
548	030212001020	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒 5.超高	m	339.18
549	030212001021	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	493.85
550	030212001022	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.超高	m	300.14
551	030212001023	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2596.61
552	030212001024	电气配管 1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.超高	m	1319.93
553	030212001025	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 ：Φ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	205.60
554	030212003010	电气配线 1.名称：WDZAN-BYJF2.5 2.配线形式：管内敷设	m	1003.10
555	030212003011	电气配线 1.名称：WDZAN-BYJF2.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	606.88
556	030212003012	电气配线 1.名称：WDZAN-BYJF4 2.配线形式：管内敷设	m	221.20

557	030212003013	电气配线 1.名称：WDZAN-BYJF4 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	76.50
558	030212003014	电气配线 1.名称：NH-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	3098.16
559	030212003015	电气配线 1.名称：NH-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	1662.28
560	030212003016	电气配线 1.名称：ZNB-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	440.52
561	030212003017	电气配线 1.名称：ZNB-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	265.98
562	030212003018	电气配线 1.名称：ZNB-RVVP2*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	110.60
563	030212003019	电气配线 1.名称：ZNB-RVVP2*1.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	38.25
564	030212003020	电气配线 1.导线用途、配线形式：管内穿线 2.型号、规格：WDZAN-GKYJSYF-7*1.5	m	14.23
565	030212003021	电气配线 1.名称：NH-RVS4*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	45.77
566	030212003022	电气配线 1.名称：NH-KVV6*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	35.65
567	030212003023	电气配线 1.名称：NH-BV2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	35.65

0FFF1E71-A4E9-4351-B724-17040AD8AFA2

568	030705001001	点型探测器 1.名称：点型感烟探测器 2.含接线盒	只	276.00
569	030705001002	点型探测器 1.名称：点型感烟探测器 2.含接线盒 3.其他：超高	只	188.00
570	030705001003	点型探测器 1.名称：点型感温探测器 2.含接线盒	只	8.00
571	030705001004	点型探测器 1.名称：复合式感烟感温探测器 2.含接线盒	只	3.00
572	031206001001	扩声系统设备 1.名称：吸顶式消防广播 2.安装方式：吸顶安装	个	46.00
573	031206001002	扩声系统设备 1.名称：吸顶式消防广播 2.安装方式：吸顶安装 3.其他：超高	个	17.00
574	030705009001	报警装置 1.名称：声光报警器 2.含接线盒	台	20.00
575	030705003001	按钮 1.名称：消火栓报警按钮 2.含接线盒	只	68.00
576	030705003002	按钮 1.名称：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒	只	31.00

0FFF1E71-A4E6-43C1-B724-17040AD8AFA2

577	031201007001	电话设备 1.名称：消防电话分机 2.规格：总线制 3.安装方式：壁装	部	16.00
578	030705008001	重复显示器 1.名称：火灾显示器 2.含接线盒	台	3.00
579	030705004001	模块箱 1.名称：消防端子箱	只	19.00
580	030705004002	模块（接口） 1.名称：短路隔离器	只	25.00
581	030705004003	模块（接口） 1.名称：输入模块	只	26.00
582	030705004004	模块（接口） 1.名称：输出模块	只	21.00
583	030705004005	模块（接口） 1.名称：输入输出模块	只	16.00
584	030705004006	模块（接口） 1.名称：电源模块	只	2.00
585	030705004007	模块（接口） 1.名称：防火门监控模块	只	16.00
586	030705004008	模块（接口） 1.名称：一体式门磁开关 2.规格：门磁开关与监控模块一体 3.类型：监控单扇防火门	只	32.00

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

587	030706001001	自动报警系统装置调试 1.点数：1000 点以下 2.线制：总线制	系统	1.00
588	CB072	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	8.00
		1#车间		
		土建		
		土石方、场地平整及竣工清理		
589	010101001003	竣工清理 1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	57148.82
590	010101001004	平整场地 1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整	m2	3254.31
591	AB082	挖土方（挖土外运） 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车外运等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	11417.08
592	010103001002	土（石）方回填 1.回填材料:素土，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.土源:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	12131.06
		混凝土工程		

0FFF1E71-A4E5-4C01-B724-17040AD8AFA2

593	010201001001	低预应力混凝土实心方桩 1.锤击低预应力砼耐腐蚀砼方桩； 2.桩径 350*350mm，桩长 10 米 3.方桩接桩，电焊接桩，符合设计要求； 4.含桩钢筋及预应力钢筋 5.桩身砼强度等级 C30 6.桩头清理、外运、外吊方桩头	m	2590.00
594	010201001002	低预应力混凝土实心方桩 1.锤击法沉桩，预制有效桩长每增减 1m； 2.桩径 350*350mm 3.方桩接桩，电焊接桩，符合设计要求； 4.含桩钢筋及预应力钢筋 5.桩身砼强度等级 C30 6.桩头清理、外运、外吊方桩头	m	2930.51
595	010401006005	垫层 1.混凝土强度等级：商砼 C15 2.施工部位：桩承台、电梯基坑垫层	m3	44.18
596	020101003004	混凝土楼地面二次浇筑 1、施工部位：车间地面，卫生间地面，工具间地面，楼梯间电梯间地面 2、面层厚度、混凝土强度等级:200 厚 C25 混凝土地面（商砼），内配双层双向 C8@200 钢筋（钢筋另外单独计算），随打随抹光	m3	584.05
597	010401006006	地面垫层 1.施工部位：车间地面 2.材质厚度:200 厚碎石垫层	m3	534.90
598	010401006007	地面垫层 1.施工部位：车间楼面，卫生间楼地面，工具间，电梯间及楼梯间楼板部分 2.材质厚度:碎石灌 M5 水泥砂浆（预拌）	m3	946.09
599	010401006008	混凝土楼地面二次浇筑 1.施工部位：车间楼面，卫生间楼面，工具间楼面，电梯间楼面及楼梯间楼板部分 2.面层厚度、混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土垫层（商砼）	m3	6060.67
600	010401005001	桩承台基础 1.承台型式:桩承台 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	253.32
601	010401003003	满堂基础 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 商砼 3.施工部位：电梯基坑	m3	10.58

602	010402001006	矩形柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	524.82
603	010403002003	基础梁 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30	m3	172.04
604	010403002004	矩形梁 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30	m3	1096.82
605	010404001003	直形墙 1.混凝土强度等级：商砼 C30（P6 抗渗） 2.墙体类型、材料种类：电梯基坑墙体	m3	6.84
606	010405001003	有梁板 1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	952.73
607	010402001007	矩形柱 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	190.04
608	010403004007	圈梁 1.混凝土强度等级：C25 商砼 2.断面：矩形	m3	23.10
609	010403004008	过梁 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.断面：矩形	m3	2.74
610	010407001006	其他构件 1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 商砼	m3	30.50
611	010405007005	天沟、挑檐 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	69.52
612	010403004009	卫生间返沿 1.混凝土强度等级：C25 商砼 2.断面：矩形	m3	13.97
613	010406001005	直形楼梯 1.混凝土强度等级：商砼 C30 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式：无斜梁	m2	305.00
614	010406001006	直形楼梯 1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减 10mm 3.混凝土强度等级:商砼 C30	m2	305.02
615	010407002005	散水	m2	259.68

OFFFIE71-A4E0-45C1-B724-17040AD8AFA2

		1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%		
616	010407002006	坡道 1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	56.70
617	010407001007	其他构件 1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级60厚C15商品混凝土台阶	m3	0.13
618	010414002003	预制混凝土小型构件 1.混凝土强度等级：商砼C30 2.施工部位：门窗两侧小型砼垫块	m3	117.30
		钢筋工程		
619	010416001037	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	15.259
620	010416001038	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	61.589
621	010416001039	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	20.692
622	010416001040	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ6	t	3.154
623	010416001041	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ8	t	95.129
624	010416001042	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ10	t	3.523
625	010416001043	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ12	t	34.206
626	010416001044	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ16	t	32.314
627	010416001045	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ18	t	49.344

628	010416001046	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ20	t	81.937
629	010416001047	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ22	t	26.268
630	010416001048	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ25	t	8.919
631	010416001050	电渣压力焊 Φ20	个	3400.00
632	010416001051	电渣压力焊 Φ18	个	24.00
633	010416001052	电渣压力焊 Φ22	个	270.00
634	010416001053	电渣压力焊 Φ25	个	152.00
635	010416001054	套管挤压 1.钢筋种类、规格：Φ16 以内	个	719.00
636	010416001055	套管挤压 1.钢筋种类、规格：Φ18 以内	个	1029.00
637	010416001056	套管挤压 1.钢筋种类、规格：Φ20 以内	个	783.00
638	010416001057	套管挤压 1.钢筋种类、规格：Φ22 以内	个	508.00
639	010416001058	植筋 Φ6.5（不含钢筋）	根	6334.00
640	010416001059	植筋 Φ12（不含钢筋）	根	5436.00
		砌筑工程		

OFFF1E71-A4E8-4361-B724-17040D8AFA2

641	010301001002	砖基础 1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 240*115*53 2.砂浆强度等级:M5 水泥砂浆砌筑 3.施工部位：±0 以下砖墙	m3	28.56
642	010304001008	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：120mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×120×240	m3	33.75
643	010304001009	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：200mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×200×240	m3	689.69
644	010304001010	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：240m 女儿墙 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：蒸压粉煤灰砖 240*115*53	m3	107.37
645	010304001011	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：250mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×240×240	m3	303.61
		屋面工程		
646	010702001027	上人平屋面保护层（包含天沟及上返） 1.保护层：30 厚 250*250，C20 细石砼预制块	m2	2875.07
647	010702001028	上人平屋面粗砂层（包含天沟及上返） 1.25 厚粗砂	m2	2875.07
648	010702001029	上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返） 1.30 厚 C20 细石砼找平层	m2	2875.07
649	010702001030	上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返） 1.最薄处 40 厚找坡 2%找坡层：1：6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	2875.07
650	010702001031	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	2875.07
651	010702001032	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	2875.07

0FFF1E71-AAE8-42C1-B124-1704AD8AFA2

652	010702001033	不上人平屋面找平层（包含天沟及上返） 1.保护层：20 厚 1：2.5 或 M15 水泥砂浆抹平压光，1m*1m 分格，缝宽 20，密封胶嵌缝	m2	289.29
653	010702001034	不上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返） 1.30 厚 C20 细石砼找平层	m2	289.29
654	010702001035	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	289.29
655	010702001036	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	289.29
656	010702001037	不上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返） 1.最薄处 40 厚找坡 2%找坡层：1：6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	289.29
657	010702004008	屋面排水管 1.排水管品种、规格：不锈钢落水管 Φ110	m	708.60
658	010702004009	屋面不锈钢落水斗	个	47.00
659	010702004010	屋面不锈钢落水口	个	47.00
660	AB083	水簸箕 1.规格尺寸:600*600*40， C20 商品混凝土	个	14.00
		防水工程		
661	AB084	0.4 厚聚乙烯膜 1.施工部位：屋面及上返	m2	3288.97
662	010703001009	卷材防水 1.卷材品种:4.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材一层 2.施工部位：屋面及上返	m2	3357.37
663	010703002001	涂膜防水 1.涂膜品种:2.0 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位:车间一层地面，卫生间楼地面	m2	3072.51
		保温工程		
664	010803003011	保温隔热墙 1.材料品种、规格:50mm 厚挤塑聚苯板保温（不含挂	m2	5404.05

OFFIE71-A4E6-43C1-B724-17040D8AFA2

		网抹灰） 2.施工部位：外墙面		
665	010803003012	保温隔热墙 1.材料品种、规格:5 厚干粉类聚合物水泥防水砂浆（预拌），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.施工部位：外墙面	m2	5404.05
666	010803001001	保温隔热屋面 1.材料品种、规格:干铺 60mm 厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：屋面	m2	3288.97
		其它工程		
667	AB085	墙面钉钢丝网 1.施工部位：外墙及楼梯间满铺，内墙墙梁、墙柱、墙墙不同材质交接处条铺 300 宽	m2	9924.26
668	AB086	墙面网格布 1.施工部位：除楼梯间以外所有内墙满铺	m2	7890.87
669	010703004004	屋面变形缝 1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:屋面 3.详见图集 L13J14 2/27	m	28.00
670	010703004005	外墙面变形缝 1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:外墙面 3.详见图集 L13J14 1/21	m	39.00
671	050201014001	玻璃雨棚 1.材质：双层钢化夹层玻璃轻钢雨篷（其胶片厚度不小于 0.76mm）	m2	30.60
672	AB087	铝合金中空玻璃窗（消防救援窗） 1、规格、材质：70 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	440.79

0FFF1E71-A4E8-4BC1-B724-17040AD8AFA2

673	AB088	丙级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.0h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	11.52
674	AB089	乙级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：0.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	93.45
675	AB090	安全玻璃门 1.材质、规格：10mm 厚的钢化玻璃 2.耐火极限：0.5h	m2	85.23
676	AB091	铝合金中空玻璃窗 1、规格、材质：70 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	1448.39
677	AB092	纱窗 1.材质：金刚砂纱窗 2.规格：按窗规格综合考虑	副	730.00
678	AB093	幕墙 1.材质、规格：采用双道密封 LOW-E 中空玻璃，厚度 6+12+6mm,采用钢化玻璃应符合国家现行标准《建筑门窗幕墙用钢化玻璃》JG/T455 的规定。	m2	584.18
		装饰		

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040D8AFA2

		地面工程		
679	020101001004	水泥砂浆楼地面 1.施工部位：车间楼面 2.面层厚度、配合比:最薄处 20 厚 C20 泡沫混凝土找坡层抹平（预拌）	m2	5180.60
680	020101001005	水泥砂浆楼地面 1.施工部位：车间地面，卫生间楼地面，工具间楼地面 2.面层厚度、配合比:最薄处 20 厚 1：3 水泥砂浆或 C20 细石混凝土找坡层抹平（预拌）	m2	3499.96
		墙面工程		
681	020201001010	墙面一般抹灰 1.施工部位：外墙面 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2 厚配套专用界面砂浆批刮,20 厚聚合物水泥砂浆找平（预拌） 4.详见 L13J，外墙 6C	m2	5531.19
682	020507001005	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	5202.75

0FFF1E71-A4E8-4CC1-B724-17040D8AFA2

683	020507001006	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷面层涂料二遍	m2	328.44
684	020201001011	墙面一般抹灰 1.施工部位：所有内墙面 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2 厚配套专用界面砂浆批刮,7 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆，3.6 厚 1：0.5：2.5 水泥石灰砂浆压实抹平（预拌） 4.详见 L13J，内墙 3C	m2	8247.89
685	020208001001	柱（梁）面装饰 1.施工部位：梁柱面抹灰 2.材料种类、配合比、厚度：2 厚配套专用界面砂浆批刮,7 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆，3.6 厚 1：0.5：2.5 水泥石灰砂浆压实抹平（预拌） 3.详见 L13J，内墙 3C	m2	6198.24
		安装工程		
		给排水工程		
686	030801002011	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	34.70
687	030801002012	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	17.10

0FFF1E71-A4B9-43C1-B724-17040AD8AFA2

688	030801002013	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接	m	1.50
689	030701005008	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	3.00
690	030701005009	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	3.00
691	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	4.81
692	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	4.29
693	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	62.25
694	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水	m	21.08

0FFF1E71-A4B2-4C61-B724-17040AD8AFA2

		3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷		
695	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	20.43
696	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	9.45
697	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	102.83
698	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	181.80
699	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	21.53
700	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内	m	22.50

0FFF1E71-A4E8-48C1-B724-17040AD8AFA2

		2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷		
701	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7. 其他：超高	m	44.35
702	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	46.90
703	030803001021	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	3.00
704	CB087	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De63 3.连接方式：熔接	个	3.00
705	CB088	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De50 3.连接方式：熔接	个	12.00
706	CB089	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De32 3.连接方式：熔接	个	3.00
707	CB090	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De25 3.连接方式：熔接	个	3.00

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

708	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接 6 其他：超高	m	76.01
709	030804017003	地漏 1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	30.00
710	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接 6.含地面扫除口	m	177.69
711	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN75 5. 连接方式:粘接 6.其他：超高	m	52.41
712	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN50 5. 连接方式:粘接 6.其他：超高	m	72.33

OFFIE71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

713	030801004003	柔性抗震铸铁管 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:承插柔性接口	m	9.00
714	CB091	套管 1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3.00
715	CB092	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	9.00
716	CB093	套管 1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6.00
717	CB094	保温 1.类别：橡塑保温 B1 级 2.管径： Φ57 以内	m3	3.73
718	CB095	保温 1.类别：橡塑保温 B1 级 2.管径： Φ133 以内	m3	0.99
719	CB096	保温保护层 1.类别：铝箔保护层	个	132.00
		电气工程		
720	030204018042	配电箱 1.名称：1AL1、2AL1、3AL1 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3.00
721	030204018043	配电箱 1.名称：1AL2、2AL2、3AL2 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150	台	3.00

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

		4.含接线端子		
722	030204018044	配电箱 1.名称：4DT1、4DT2 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180 4.含接线端子	台	2.00
723	030204018045	配电箱 1.名称：1XF 消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	1.00
724	030204018046	配电箱 1.名称：2XF、3XF 消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	2.00
725	030204018047	配电箱 1.名称：ZAL1 照明总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1100*550*150	台	1.00
726	030204018048	配电箱 1.名称：ZAL2 照明总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1100*550*150	台	1.00
727	030204018049	配电箱 1.名称：BDX 备用配电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180	台	1.00
728	030204018050	配电箱 1.名称：ZDX 总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.半周长:1200*1000*180	台	1.00
729	030209002003	避雷接地装置 1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物钢筋砼基础钢筋网做接地体，将筏板基础底板上、下层的钢筋网的两根主筋沿建筑物外圈可靠连接成环形，并将图示的主轴线上的结构筏板底板下层主筋选两根主筋相互连接成网状接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4 热镀锌扁钢、-25*4 热镀锌扁钢。	项	1.00

0FFF1E71-A4E8-4B0F-B724-17040AD8AFA2

730	030209002004	避雷装置 1.屋顶采用Φ10热镀锌圆钢作避雷网作为防直击雷的接闪器,避雷网格网格不大于20*20m或24m*16m。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱或剪力墙内两根Φ16mm（或4根Φ12）以上主钢筋通长焊接作为避雷引下线。引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与基础钢筋可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。 4.测试点安装 5.基础焊接 6.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 7.连接子系统接地端子板和总接地端子板的专用接地干线采用BV25/PVC25.	项	1.00
731	030208004013	电缆桥架 1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（500+100）*150 4.含盖板、桥架支撑架 5.其他：超高	m	133.93
732	030208004014	电缆桥架 1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	283.23
733	030208004015	电缆桥架 1.材质:镀锌封闭金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*200 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	35.40
734	030208004016	电缆桥架 1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	34.80
735	030212001026	电气配管 1.材质 :PVC 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含开关盒接线盒 5.其他：超高	m	2025.86

0FFF1E71-AAE6-43C1-B724-17040AD8AFA2

736	030212001027	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	1334.19
737	030212001028	电气配管 1.材质 :PVC 2.规格 ：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含开关盒接线盒	m	481.68
738	030212001029	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	1231.38
739	030212001030	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	72.11
740	030212001031	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	265.64
741	030212001032	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	8.80
742	030212001033	电气配管 1.材质 :UPVC 2.规格 ：Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	11.81
743	030212001034	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 ：Φ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	64.36
744	030208001029	电力电缆 1.型号、规格:ZR-YJV5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	11.60

0FFF1E71-A4E6-4AC1-8724-17040AD8AFA2

745	030208001030	电力电缆 1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	18.30
746	030208001031	电力电缆 1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	31.40
747	030208001032	电力电缆 1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	126.74
748	030208001033	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*16+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	10.85
749	030208001034	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*16+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	7.11
750	030208001035	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	10.85
751	030208001036	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	123.59
752	030208001037	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	66.18
753	030208001038	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	33.53
754	030208001039	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	71.76
755	030208001040	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV4*6+1*6	m	23.68

		2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高		
756	030208001041	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	265.64
757	030208001042	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他：超高	m	72.11
758	030208001043	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	1545.83
759	030212003024	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	1128.30
760	030212003025	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	275.89
761	030212003026	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	10906.68
762	030212003027	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	1302.54
763	030212003028	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	188.61
764	030212003029	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	189.48

OFFF1E71-A4E6-43C1-B124-17040AD8AFA2

765	030212003030	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	3270.00
766	030212003031	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	4002.57
767	030204031020	小电器 1.名称:单联开关 2.规格型号：220V 10A	个	32.00
768	030204031021	小电器 1.名称:双联开关 2.规格型号：220V 10A	个	21.00
769	030204031022	小电器 1.名称:单联双控开关 2.规格型号：220V 10A	个	4.00
770	030204031023	小电器 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	8.00
771	030204031024	小电器 1.名称:五孔插座（带防潮盒） 2.型号、规格:250V 10A	个	9.00
772	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 1.名称：白炽灯	套	534.00
773	CB097	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	9.00
774	CB098	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN75	个	1.00
		室内消火栓系统		
775	030801002014	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159	m	4.00

0FFF1E71-A4E6-4BC1-B724-17040D8AFA2

		5.连接方式:焊接		
776	030701003009	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150 镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	3.80
777	030701003010	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150 镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	10.00
778	030701003011	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100 镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	515.26
779	030701003012	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100 镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	100.00
780	030701003013	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65 镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接 4.其他：超高	m	13.10
781	030701003014	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65 镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	54.00
782	030701007027	法兰阀门 1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
783	030701007028	法兰阀门 1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接 5.其他：超高	个	24.00
784	030701005010	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	1.00

0FFF1E71-A4E0-4351-B724-17040AD8AFA2

785	030701005011	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	1.00
786	031001002002	压力仪表 1.名称:压力表	台	1.00
787	030701018004	消火栓 1.型号、规格：DN65 减压稳压消火栓 3.附件材质、规格：箱体 800*650*240、栓口直径 65m、水带长度 25m、水枪喷嘴口径 19mm	套	30.00
788	030701018005	试验消火栓 1.型号、规格：DN65 消火栓 3.附件材质、规格：箱体 800*650*240、栓口直径 65m、水带长度 25m、水枪喷嘴口径 19mm	套	1.00
789	CB099	灭火器 1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:A 级 3KG 手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	62.00
790	CB100	管道保温 1.名称：B 级柔性泡沫橡塑保温	m3	9.38
791	CB101	管道保护层 1.铝箔保护层	m2	388.90
792	CB102	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	20.00
793	CB103	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN65	个	1.00
794	CB104	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	2.00
		火灾自动报警系统		

795	030212001035	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	2010.53
796	030212001036	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	3689.53
797	030212003032	电气配线 1.名称：WDZN-BYJ2.5 2.配线形式：管内敷设	m	269.18
798	030212003033	电气配线 1.名称：WDZN-BYJ2.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	847.56
799	030212001037	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1162.80
800	030212003034	电气配线 1.名称：ZR-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	457.52
801	030212003035	电气配线 1.名称：ZR-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	2536.65
802	030212003036	电气配线 1.名称：NH-RVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	100.80
803	030212003037	电气配线 1.名称：NH-RVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	628.93
804	030212003038	电气配线 1.名称：NH-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	79.80
805	030212003039	电气配线 1.名称：NH-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	404.99

OFFLINE71-A4E8-4351-B724-17040AD8AFA2

		3.其他：超高		
806	030212003040	电气配线 1.导线用途、配线形式：管内穿线 2.型号、规格：NH-KVV6*1.5	m	57.96
807	030212003041	电气配线 1.名称：NH-RVS2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	28.98
808	030212003042	电气配线 1.名称：ZR-RVSP2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	1162.98
809	030212003043	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	3333.96
810	030212003044	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	2325.96
811	030212001038	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 ：Φ110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	57.20
812	030705001005	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.含接线盒	只	300.00
813	030705003003	按钮 1.名称：消火栓报警按钮 2.含接线盒	只	30.00
814	030705003004	按钮 1.名称：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒	只	16.00
815	030705009002	报警装置 1.名称：声光报警器 2.含接线盒	台	12.00
816	030705008002	重复显示器 1.名称：火灾显示盘 2.含接线盒	台	1.00

817	031206001003	扩声系统设备 1.名称：吸顶式消防广播 2.功率：3W 3.安装方式：吸顶安装	个	33.00
818	030705004009	模块箱 1.名称：端子箱	只	3.00
819	030705004010	模块（接口） 1.名称：输入模块	只	2.00
820	030705004011	模块（接口） 1.名称：输出模块	只	12.00
821	030705004012	模块（接口） 1.名称：输入输出模块	只	38.00
822	030705004013	模块（接口） 1.名称：电源模块	只	6.00
823	030705004014	模块（接口） 1.名称：短路隔离器	只	15.00
824	030705004015	模块（接口） 1.名称：防火门监控模块	只	18.00
825	030705004016	模块（接口） 1.名称：一体式门磁开关 2.规格：门磁开关与监控模块一体 3.类型：监控单扇防火门	只	36.00
826	030212001039	电气配管 1.名称：包塑金属软管 2.材质：塑料、镀锌钢带 3.规格：20 4.配置形式：明配	m	65.00
827	030204018051	配电箱 1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008　32A	套	3.00
828	030204018052	配电箱 1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008　16A	套	3.00

0FFF1E71-A4E6-4B0C-B724-17040AD8AFA2

829	030204018053	配电箱 1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008　48A	套	3.00
830	030204018054	配电箱 1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008　64A	套	3.00
831	CB105	电动螺旋杆式开窗器 1.规格型号：10-600mm-600N	个	334.00
832	030705003005	按钮 1.名称：通风开关 2.含接线盒	只	12.00
833	030705003006	按钮 1.名称：紧急按钮 2.含接线盒	只	12.00
834	CB106	雨水感应器 1.名称：雨水感应器	个	12.00
835	CB107	风力感应器 1.名称：风力感应器	个	12.00
836	030706001002	自动报警系统装置调试 1.点数：500 点以下 2.线制：总线制	系统	1.00

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

837	CB108	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	8.00
		消防通风排烟系统		
838	030204031025	小电器 1.名称：电梯机房排风扇 2.型号、规格：720CMH，功率 40W，电源 220V	个	2.00
839	030204031026	小电器 1.名称:卫生间排气扇 2.吸顶式排气扇 PV-400,风量 400m3/h,全压 160Pa，电机功率 0.08Kw，电源 220V-1φ-50Hz	个	18.00
840	030902001005	碳钢通风管道制作安装 1.材质:镀锌铁皮 2.形状:圆形 3.板厚：1.0mm 4.连接方式：咬口连接	m2	16.46
841	030902008002	柔性软风管 1.材质、种类:绿色维纶防火帆布	㎡	5.09
842	030903001008	碳钢调节阀制作安装 1.类型 :防火阀 2.型号或规格:φ150	个	18.00
		2#车间		
		土建		
		土石方、场地平整及竣工清理		
843	010101001005	竣工清理 1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	83036.90
844	010101001006	平整场地 1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整	m2	4661.66

0FFF1E71-A4E8-4301-8724-17040D8AFA2

845	AB124	挖土方（挖土外运） 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车外运等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 7.包含人工挖机械剩余 5%普通土深 2m 内	m3	18516.47
846	010103001003	土（石）方回填 1.回填材料:素土，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.土源:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	16265.84
		混凝土工程		
847	010201001003	低预应力混凝土实心方桩 1.锤击低预应力砼耐腐蚀砼方桩； 2.桩径 350*350mm，桩长 10 米 3.方桩接桩，电焊接桩，符合设计要求； 4.含桩钢筋及预应力钢筋 5.桩身砼强度等级 C30 6.桩头清理、外运、外吊方桩头	m	4120.00
848	010201001004	低预应力混凝土实心方桩 1.锤击法沉桩，预制有效桩长每增减 1m； 2.桩径 350*350mm 3.方桩接桩，电焊接桩，符合设计要求； 4.含桩钢筋及预应力钢筋 5.桩身砼强度等级 C30 6.桩头清理、外运、外吊方桩头	m	4661.66
849	010401006009	垫层 1.混凝土强度等级：商砼 C15 2.施工部位：桩承台、电梯基坑垫层	m3	66.73
850	020101003005	混凝土楼地面二次浇筑 1、施工部位：车间地面，卫生间地面，工具间地面，楼梯间电梯间地面 2、面层厚度、混凝土强度等级:200 厚 C25 混凝土地	m3	838.66

		面（商砼），内配双层双向 C8@200 钢筋（钢筋另外单独计算），随打随抹光		
851	010401006010	地面垫层 1.施工部位：车间地面 2.材质厚度:200 厚碎石垫层	m3	793.77
852	010401006011	地面垫层 1.施工部位：车间楼面，卫生间楼地面，工具间，电梯间及楼梯间楼板部分 2.材质厚度:碎石灌 M5 水泥砂浆（预拌）	m3	1301.99
853	010401006012	混凝土楼地面二次浇筑 1.施工部位：车间楼面，卫生间楼面，工具间楼面，电梯间楼面及楼梯间楼板部分 2.面层厚度、混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土垫层（商砼）	m3	8754.73
854	010401005002	桩承台基础 1.承台型式:桩承台 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	378.25
855	010401003004	满堂基础 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 商砼 3.施工部位：电梯基坑	m3	17.16
856	010402001008	矩形柱 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	775.10
857	010403002005	基础梁 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30	m3	264.14
858	010403002006	矩形梁 1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼 C30	m3	1020.49
859	010404001004	直形墙 1.混凝土强度等级：商砼 C30（P6 抗渗） 2.墙体类型、材料种类：电梯基坑墙体	m3	6.33
860	010405001004	有梁板 1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	1974.51
861	010402001009	矩形柱 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	312.90

862	010403004010	圈梁 1.混凝土强度等级：C25 商砼 2.断面：矩形	m3	44.04
863	010403004011	过梁 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.断面：矩形	m3	5.83
864	010407001008	其他构件 1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 商砼	m3	50.07
865	010405007006	天沟、挑檐 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 商砼	m3	32.50
866	010403004012	卫生间返沿 1.混凝土强度等级：商砼 C25 2.断面：矩形	m3	14.57
867	010406001007	直形楼梯 1.混凝土强度等级：商砼 C30 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式：无斜梁	m2	235.63
868	010406001008	直形楼梯 1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减 10mm 3.混凝土强度等级:商砼 C30	m2	471.26
869	010407002007	散水 1.面层材料种类、厚度:20 厚 1：2.5 水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土,150 厚 3：7 灰土,素土夯实，向外坡 4%	m2	397.21
870	010407002008	坡道 1.面层材料种类、厚度:20 厚 1：2.5 水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60 厚 C15 混凝土,150 厚 3：7 灰土,素土夯实，向外坡 4%	m2	159.10
871	010407001009	其他构件 1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:60 厚 C15 商品混凝土台阶	m3	0.80
872	010414002004	预制混凝土小型构件 1.混凝土强度等级：商砼 C30 2.施工部位：门窗两侧小型砼垫块	m3	1.80
		钢筋工程		
873	010416001060	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	26.794
874	010416001061	现浇混凝土钢筋	t	93.424

		1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8		
875	010416001062	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	39.547
876	010416001063	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ6	t	16.138
877	010416001064	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ8	t	130.617
878	010416001065	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ10	t	6.445
879	010416001066	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ12	t	60.463
880	010416001067	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ16	t	47.823
881	010416001068	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ18	t	55.933
882	010416001069	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ20	t	127.376
883	010416001070	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ22	t	75.83
884	010416001071	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ25 求	t	9.829
885	010416001072	现浇混凝土钢筋 1.钢筋种类、规格：三级,Φ28	t	1.336
886	010416001073	电渣压力焊 Φ18	个	24.00
887	010416001074	电渣压力焊 Φ20	个	4952.00

888	010416001075	电渣压力焊 Φ22	个	444.00
889	010416001076	电渣压力焊 Φ25	个	216.00
890	010416001077	套管挤压 1.钢筋种类、规格：Φ16 以内	t	1244.00
891	010416001078	套管挤压 1.钢筋种类、规格：Φ18 以内	t	1770.00
892	010416001079	套管挤压 1.钢筋种类、规格：Φ20 以内	t	1520.00
893	010416001080	套管挤压 1.钢筋种类、规格：Φ22 以内	t	1672.00
894	010416001081	植筋 Φ6.5（不含钢筋）	根	9024.00
895	010416001082	植筋 Φ12（不含钢筋）	根	9556.00
		砌筑工程		
896	010301001003	砖基础 1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 240*115*53 2.砂浆强度等级:M5 水泥砂浆砌筑 3.施工部位：±0 以下砖墙	m3	77.15
897	010304001012	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：120mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×120×240	m3	27.91
898	010304001013	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：200mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×200×240	m3	1022.54
899	010304001014	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：240m 女儿墙 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：蒸压粉煤灰砖 240*115*53	m3	180.35

900	010304001015	空心砖墙、砌块墙 1.墙体厚度：250mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆 M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块 585×240×240	m3	616.66
		屋面工程		
901	010702001038	上人平屋面保护层（包含天沟及上返） 1.保护层：30 厚 250*250，C20 细石砼预制块	m2	4442.68
902	010702001039	上人平屋面粗砂层（包含天沟及上返） 1.25 厚粗砂	m2	4442.68
903	010702001040	上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返） 1.30 厚 C20 细石砼找平层	m2	4442.68
904	010702001041	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	4442.68
905	010702001042	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	4442.68
906	010702001043	上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返） 1.最薄处 40 厚找坡 2%找坡层：1：6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	4442.68
907	010702001044	不上人平屋面找平层（包含天沟及上返） 1.保护层：20 厚 1：2.5 或 M15 水泥砂浆抹平压光，1m*1m 分格，缝宽 20，密封胶嵌缝	m2	122.64
908	010702001045	不上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返） 1.30 厚 C20 细石砼找平层	m2	122.64
909	010702001046	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	122.64
910	010702001047	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返） 1.20 厚 1：2.5 水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	122.64
911	010702001048	不上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返） 1.最薄处 40 厚找坡 2%找坡层：1：6 水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	122.64
912	010702004011	屋面排水管 1.排水管品种、规格：不锈钢落水管 Φ110	m	1200.75

913	010702004012	屋面不锈钢落水斗	个	71.00
914	010702004013	屋面不锈钢落水口	个	71.00
915	AB125	水簸箕 1.规格尺寸:600*600*40， C20 商品混凝土	个	14.00
		防水工程		
916	AB126	0.4 厚聚乙烯膜 1.施工部位：屋面及上返	m2	5112.15
917	010703001010	卷材防水 1.卷材品种:4.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材一层 2.施工部位：屋面及上返	m2	5251.87
918	010703002002	涂膜防水 1.涂膜品种:2.0 厚聚合物水泥防水涂料 2.部位:车间一层地面，卫生间楼地面	m2	4686.97
		保温工程		
919	010803003013	保温隔热墙 1.材料品种、规格:50mm 厚挤塑聚苯板保温（不含挂网抹灰） 2.施工部位：外墙面	m2	7444.30
920	010803003014	保温隔热墙 1.材料品种、规格:5 厚干粉类聚合物水泥防水砂浆（预拌），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.施工部位：外墙面	m2	7444.30
921	010803001002	保温隔热屋面 1.材料品种、规格:干铺 60mm 厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：屋面	m2	4565.32
		其它工程		
922	AB127	墙面钉钢丝网 1.施工部位：外墙及楼梯间满铺，内墙墙梁、墙柱、墙墙不同材质交接处条铺 300 宽	m2	17633.88
923	AB128	墙面网格布 1.施工部位：除楼梯间以外所有内墙满铺	m2	24722.49

924	010703004006	屋面变形缝 1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:屋面 3.详见图集 L13J14 2/27	m	66.65
925	010703004007	外墙面变形缝 1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:外墙面 3.详见图集 L13J14 1/21	m	117.00
926	050201014002	玻璃雨棚 1.材质：双层钢化夹层玻璃轻钢雨篷（其胶片厚度不小于 0.76mm）	m2	89.69
927	AB129	丙级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.0h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	23.04
928	AB130	乙级防火门 1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：0.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	158.98
929	AB131	安全玻璃门 1.材质、规格：10mm 厚的钢化玻璃 2.耐火极限：0.5h	m2	28.47
930	AB132	商务玻璃门 1.材质、规格：12mm 厚的钢化玻璃 2.耐火极限：1h	m2	180.00
931	AB133	乙级防火窗 1、材质：钢质 2、耐火极限：1h	m2	37.95
932	AB134	铝合金中空玻璃窗 1、规格、材质：70 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	2321.56

0FFF1E71-A4E2-4361-B724-17040AD8AFA2

933	AB135	铝合金中空玻璃窗（消防救援窗） 1、规格、材质：70 系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为 5nn，5+12A+5+12A+5	m2	779.28
934	AB136	纱窗 1.材质：金刚砂纱窗 2.规格：按窗规格综合考虑	副	1289.00
935	AB137	幕墙 1.材质、规格：采用双道密封 LOW-E 中空玻璃，厚度 6+12+6mm,采用钢化玻璃应符合国家现行标准《建筑门窗幕墙用钢化玻璃》JG/T455 的规定。	m2	994.59
		装饰		
		地面工程		
936	020101001006	水泥砂浆楼地面 1.施工部位：车间地面，卫生间楼地面，工具间楼地面 2.面层厚度、配合比:最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆（预拌）	m2	4414.13
937	020101001007	水泥砂浆楼地面 1.施工部位：车间楼面 2.面层厚度、配合比:最薄处 20 厚 C20 泡沫混凝土找坡层抹平（预拌）	m2	7833.88

0FFF1E71-A4E6-43C1-B724-17040AD8AFA2

		墙面工程		
938	020201001012	墙面一般抹灰 1.施工部位：外墙面 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2 厚配套专用界面砂浆批刮,20 厚聚合物水泥砂浆找平（预拌） 4.详见 L13J，外墙 6C	m2	7878.60
939	020507001007	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	7386.22
940	020507001008	刷喷涂料 1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷面层涂料二遍	m2	492.38
941	020201001013	墙面一般抹灰 1.施工部位：所有内墙面 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2 厚配套专用界面砂浆批刮,7 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆，3.6 厚 1：0.5：2.5 水泥石灰砂浆压实抹平（预拌） 4.详见 L13J，内墙 3C	m2	27304.21
942	020208001002	柱（梁）面装饰 1.施工部位：梁柱面抹灰 2.材料种类、配合比、厚度：2 厚配套专用界面砂浆批刮,7 厚 1：1：6 水泥石灰砂浆，3.6 厚 1：0.5：2.5 水泥石灰砂浆压实抹平（预拌） 3.详见 L13J，内墙 3C	m2	12368.35
		安装工程		

0FFF1E71-A4E8-4BC1-B724-17040AD8AFA2

		给排水工程		
943	030801002015	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	26.00
944	030801002016	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	13.20
945	030801002017	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接	m	14.40
946	030801002018	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	7.20
947	030801002019	衬塑钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接	m	2.00
948	030701005012	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	4.00

0FFF1E71-A4E6-49C1-B724-17040AD8AFA2

949	030701005013	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	4.00
950	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	93.18
951	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	41.58
952	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	39.24
953	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	9.45
954	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	129.00

0FFF1E71-A4E8-4561-B724-17040AD8AFA2

955	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	228.60
956	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	27.00
957	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	52.98
958	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷 7. 其他：超高	m	42.42
959	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 敷设方式：明敷	m	68.70
960	030803001022	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	4.00

961	CB122	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De50 3.连接方式：熔接	个	12.00
962	CB123	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De50 3.连接方式：熔接 4.其他：超高	个	18.00
963	CB124	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De32 3.连接方式：熔接	个	6.00
964	CB125	塑料阀门 1.名称：PPR 双活节铜球阀 2.规格：De25 3.连接方式：熔接	个	6.00
965	030801004004	柔性抗震铸铁管 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:承插柔性接口	m	5.60
966	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接 6 其他：超高	m	185.52
967	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接 6.含地面扫除口	m	108.80
968	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN75	m	60.36

		5. 连接方式:粘接 6.其他：超高		
969	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC 4. 规格:DN50 5. 连接方式:粘接 6.其他：超高	m	121.20
970	030804017004	水封地漏 1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	42.00
971	CB126	套管 1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4.00
972	CB127	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	4.00
973	CB128	套管 1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	8.00

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

974	CB129	套管 1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	8.00
975	CB130	管道保温 1.橡塑保温管 BI 级 2.管径Φ57	m3	6.26
976	CB131	管道保温 1.橡塑保温管 BI 级 2.管径Φ133	m3	2.00
977	CB132	保护层：管道铝箔保护层	平方米	281.60
		电气工程		
978	030204018055	配电箱 1.名称：1AL1、2AL1、3AL1 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3.00
979	030204018056	配电箱 1.名称：1AL2、2AL2、3AL2 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3.00
980	030204018057	配电箱 1.名称：1AL3、2AL3、3AL3 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3.00
981	030204018058	配电箱 1.名称：1AL4、2AL4、3AL4 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3.00

0FFF1E71-A4E2-49C1-B724-17040AD8AFA2

982	030204018059	配电箱 1.名称：1AL5、2AL5、3AL5 照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3.00
983	030204018060	配电箱 1.名称：4DT1、4DT2、4DT3 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180 4.含接线端子	台	3.00
984	030204018061	配电箱 1.名称：1XF、2XF、3XF 消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	3.00
985	030204018062	配电箱 1.名称：ZAL1、ZAL4、ZAL5 照明总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1100*550*150	台	3.00
986	030204018063	配电箱 1.名称：ZAL2-3 照明总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1200*1000*180	台	1.00
987	030204018064	配电箱 1.名称：BDX 备用配电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180	台	1.00
988	030204018065	配电箱 1.名称：ZDX 总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.半周长:1200*1000*180	台	1.00
989	030209002005	避雷接地装置 1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物钢筋砼基础钢筋网做接地体，将筏板基础底板上、下层的钢筋网的两根主筋沿建筑物外圈可靠连接成环形，并将图示的主轴线上的结构筏板底板下层主筋选两根主筋相互连接成网状接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4 热镀锌扁钢、-25*4 热镀锌扁钢。	项	1.00
990	030209002006	避雷装置 1.屋顶采用Φ10 热镀锌圆钢作避雷网作为防直击雷的接闪器,避雷网格网格不大于 20*20m 或 24m*16m。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱或剪力墙内两根Φ16mm（或 4 根Φ12）以上主钢	项	1.00

0FFF1E71-A4E5-480E-B724-17040AD8AFA2

		筋通长焊接作为避雷引下线。引下线水平平均间距不大于 25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与基础钢筋可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。 4.测试点安装 5.基础焊接 6.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 7.连接子系统接地端子板和总接地端子板的专用接地干线采用 BV25/PVC25.		
991	030208004017	电缆桥架 1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（500+100）*150 4.含盖板、桥架支撑架 5.其他：超高	m	227.21
992	030208004018	电缆桥架 1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	439.38
993	030208004019	电缆桥架 1.材质:镀锌封闭金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*200 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	53.10
994	030208004020	电缆桥架 1.材质:镀锌封闭金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	17.70
995	030208004021	电缆桥架 1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	3.92
996	030208004022	电缆桥架 1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（300+100）*100 4.含盖板、桥架支撑架	m	32.82

997	030212001040	电气配管 1.材质 :PVC 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含开关盒接线盒 5.其他：超高	m	2678.24
998	030212001041	电气配管 1.材质 :PVC 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含开关盒接线盒	m	940.97
999	030212001042	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	2054.25
1000	030212001043	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	1725.68
1001	030212001044	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	262.24
1002	030212001045	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	136.40
1003	030212001046	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	9.41
1004	030212001047	电气配管 1.材质 :UPVC 2.规格 :Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	11.81
1005	030212001048	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 :Φ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	218.24

1006	030212001049	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 :Φ110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	110.32
1007	030212001050	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 :Φ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	14.11
1008	030208001044	电力电缆 1.型号、规格:ZR-YJV5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	13.71
1009	030208001045	电力电缆 1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	241.81
1010	030208001046	电力电缆 1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	47.82
1011	030208001047	电力电缆 1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	8.11
1012	030208001048	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	28.60
1013	030208001049	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	151.48
1014	030208001050	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	207.73
1015	030208001051	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	45.48

OFFLE71-A4E5-43C1-B724-17040D8AFA2

1016	030208001052	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	90.11
1017	030208001053	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	11.70
1018	030208001054	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	136.40
1019	030208001055	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他：超高	m	262.24
1020	030208001056	电力电缆 1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	1927.95
1021	030208001057	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	9.23
1022	030208001058	电力电缆 1.型号、规格:YJV4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	2.67
1023	030212003045	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	4682.28
1024	030212003046	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	407.45
1025	030212003047	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	10169.09

OFFF1E71-AMP2-4501-B724-17040AD8AFA2

1026	030212003048	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	1557.15
1027	030212003049	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	210.00
1028	030212003050	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	227.29
1029	030212003051	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	4642.20
1030	030212003052	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	6162.75
1031	030204031027	小电器 1.名称:单联开关 2.规格型号：220V 10A	个	45.00
1032	030204031028	小电器 1.名称:双联开关 2.规格型号：220V 10A	个	27.00
1033	030204031029	小电器 1.名称:单联双控开关 2.规格型号：220V 10A	个	4.00
1034	030204031030	小电器 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	9.00
1035	030204031031	小电器 1.名称:五孔插座（带防潮盒） 2.型号、规格:250V 10A	个	102.00
1036	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 1.名称：白炽灯	套	702.00
1037	CB133	套管制作安装	个	16.00

OFFLINE71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

		1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150		
1038	CB134	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN75	个	1.00
1039	CB135	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN110	个	8.00
		室内消火栓系统		
1040	030801002020	钢管 1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ159 5.连接方式:焊接	m	5.19
1041	030701003015	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150 镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	24.82
1042	030701003016	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150 镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	7.20
1043	030701003017	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100 镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	1061.99
1044	030701003018	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100 镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	190.00
1045	030701003019	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65 镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接 4.其他：超高	m	30.40

0FFF1E71-A4E2-4351-B724-17040AD8AFA2

1046	030701003020	消火栓镀锌钢管 1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65 镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	102.80
1047	030701007029	法兰阀门 1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	2.00
1048	030701007030	法兰阀门 1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接 5.其他：超高	个	46.00
1049	030701005014	螺纹阀门 1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	1.00
1050	030701005015	螺纹阀门 1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	1.00
1051	031001002003	压力仪表 1.名称:压力表	台	1.00
1052	030701018006	消火栓 1.型号、规格：DN65 减压稳压消火栓 3.附件材质、规格：箱体 800*650*240、栓口直径 65m、水带长度 25m、水枪喷嘴口径 19mm	套	57.00
1053	030701018007	试验消火栓 1.型号、规格：DN65 消火栓 3.附件材质、规格：箱体 800*650*240、栓口直径 65m、水带长度 25m、水枪喷嘴口径 19mm	套	1.00
1054	CB136	灭火器 1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:A 级 3KG 手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	116.00

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

1055	CB137	管道保温 1.名称：B级柔性泡沫橡塑保温	m3	19.05
1056	CB138	管道保护层 1.铝箔保护层	m2	789.82
1057	CB139	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	38.00
1058	CB140	套管制作安装 1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN65	个	1.00
1059	CB141	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	2.00
		火灾自动报警系统		
1060	030212001051	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	3351.53
1061	030212001052	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	4938.77
1062	030212003053	电气配线 1.名称：WDZN-BYJ2.5 2.配线形式：管内敷设	m	521.49
1063	030212003054	电气配线 1.名称：WDZN-BYJ2.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	1625.70
1064	030212001053	电气配管 1.材质：JDG 2.规格：Φ25	m	2029.67

OFFLINE1-AAE6-45C1-B724-17040AD8AFA2

		3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配		
1065	030212003055	电气配线 1.名称：ZR-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	795.12
1066	030212003056	电气配线 1.名称：ZR-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	1625.70
1067	030212003057	电气配线 1.名称：NH-RVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	81.38
1068	030212003058	电气配线 1.名称：NH-RVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	743.26
1069	030212003059	电气配线 1.名称：NH-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	133.46
1070	030212003060	电气配线 1.名称：NH-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	717.09
1071	030212003061	电气配线 1.导线用途、配线形式：管内穿线 2.型号、规格：NH-KVV6*1.5	m	115.92
1072	030212003062	电气配线 1.名称：NH-RVS2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	57.96
1073	030212003063	电气配线 1.名称：ZR-RVSP2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	2015.23
1074	030212003064	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	5542.46
1075	030212003065	电气配线 1.导线用途、配线形式、部位：照明线路	m	4030.46

OFFF1E71-A4E8-4BC1-B724-17040AD8AFA2

		2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线		
1076	030212001054	电气配管 1.材质 :CPVC 2.规格 ：Φ110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	117.36
1077	030705001006	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.含接线盒	只	383.00
1078	030705003007	按钮 1.名称：消火栓报警按钮 2.含接线盒	只	58.00
1079	030705003008	按钮 1.名称：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒	只	33.00
1080	030705009003	报警装置 1.名称：声光报警器 2.含接线盒	台	26.00
1081	030705008003	重复显示器 1.名称：火灾显示盘 2.含接线盒	台	1.00
1082	031206001004	扩声系统设备 1.名称：吸顶式消防广播 2.功率：3W 3.安装方式：吸顶安装	个	27.00
1083	030705004017	模块箱 1.名称：端子箱	只	3.00
1084	030705004018	模块（接口） 1.名称：输入模块	只	3.00
1085	030705004019	模块（接口） 1.名称：输出模块	只	26.00
1086	030705004020	模块（接口） 1.名称：输入输出模块	只	39.00
1087	030705004021	模块（接口） 1.名称：电源模块	只	4.00
1088	030705004022	模块（接口） 1.名称：短路隔离器	只	21.00

1089	030705004023	模块（接口） 1.名称：防火门监控模块	只	36.00
1090	030705004024	模块（接口） 1.名称：一体式门磁开关 2.规格：门磁开关与监控模块一体 3.类型：监控单扇防火门	只	72.00
1091	030212001055	电气配管 1.名称：包塑金属软管 2.材质：塑料、镀锌钢带 3.规格：20 4.配置形式：明配	m	85.00
1092	030204018066	配电箱 1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008　32A	套	9.00
1093	030204018067	配电箱 1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008　8A	套	3.00
1094	030204018068	配电箱 1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008　64A	套	6.00
1095	CB142	电动螺旋杆式开窗器 1.规格型号：10-600mm-600N	个	559.00
1096	030705003009	按钮 1.名称：通风开关 2.含接线盒	只	18.00
1097	030705003010	按钮 1.名称：紧急按钮 2.含接线盒	只	18.00
1098	CB143	雨水感应器 1.名称：雨水感应器	个	18.00
1099	CB144	风力感应器 1.名称：风力感应器	个	18.00
1100	030706001003	自动报警系统装置调试 1.点数：1000 点以下 2.线制：总线制	系统	1.00
1101	CB145	套管制作安装 1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	8.00

OFFLINE71-A4E6-43C1-B724-17040D8AFA2

		消防通风排烟系统		
1102	030204031032	小电器 1.名称：电梯机房排风扇 2.型号、规格：720CMH，功率 40W，电源 220V	个	3.00
1103	030204031033	小电器 1.名称:卫生间排气扇 2.吸顶式排气扇 PV-400,风量 400m3/h,全压 160Pa，电机功率 0.08Kw，电源 220V-1φ-50Hz	个	24.00
1104	030902001006	碳钢通风管道制作安装 1.材质:镀锌铁皮 2.形状:圆形 3.板厚：1.0mm 4.连接方式：咬口连接	m2	27.81
1105	030902008003	柔性软风管 1.材质、种类:绿色维纶防火帆布	㎡	16.96
1106	030903001009	碳钢调节阀制作安装 1.类型 :防火阀 2.型号或规格:φ150	个	24.00

措施项目清单与计价表（二）

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量
		钢筋工程		
		土建（不计超高部分）		
混凝土、钢筋混凝土模板及支架				
1	AB015	垫层模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	132.64
2	AB016	筏板基础模板支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	121.95

3	AB017	独立基础模板支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	539.91
4	AB018	矩形柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	4382.19
5	AB019	圆形柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	136.96
6	AB020	单梁连续梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	6731.95
7	AB021	板模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	5317.43
8	AB022	直形墙模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	698.38

9	AB023	直形楼梯模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	174.88
10	AB024	构造柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	197.29
11	AB025	圈梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	20.00
12	AB026	挑檐.天沟模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	582.70
13	AB027	雨蓬模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	60.63
14	AB028	过梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	35.38

0FFF1E71-A4E8-453F-8724-17040AD8AFA2

15	AB029	卫生间止水台模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	70.24
16	AB030	压顶模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	15.21
17	AB031	现场预制小型构件模板及支架安装、拆除（混凝土体积） 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	10.12
脚手架				
18	AB032	双排外钢管脚手架 24m 内 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：24m 之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	4676.33
19	AB033	双排外钢管脚手架 15m 内 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：15m 之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	702.28
20	AB034	立挂式安全网 1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	791.16
21	AB035	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网:符合相关验收要求	m2	6224.19

22	AB036	单排外脚手架（柱） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	11681.13
23	AB037	双排外脚手架（梁） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	15262.09
24	AB038	双排里脚手架（砌体墙） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙	m2	4026.25
25	AB039	内装饰工程脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙抹灰	m2	3221.00
垂直运输机械				
26	AB040	垂直运输机械 1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型：框架结构 4.檐口高度：19.98m	m2	6623.43
		装饰（不计超高部分）		
		土建（超高部分）		
混凝土、钢筋混凝土模板及支架				

0FFF1E71-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

1	AB058	矩形柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	2909.94
2	AB059	单梁连续梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	5186.24
3	AB060	板模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	5307.81
4	AB061	直形墙模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1023.41
5	AB062	直形楼梯模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	239.47
6	AB063	压顶模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	20.68

OFFF1E71-A4E8-453F-B724-17040AD8AFA2

7	AB064	挑檐.天沟模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1060.25
8	AB065	雨蓬模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	20.89
9	AB066	构造柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1160.64
10	AB067	过梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	124.02
11	AB068	圈梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	20.00
12	AB069	卫生间止水台模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	308.36

13	AB070	现场预制小型构件模板及支架安装、拆除（混凝土体积） 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	17.25
脚手架				
14	AB071	双排外钢管脚手架 50m 内 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：24m 之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	4227.47
15	AB072	立挂式安全网 1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1316.91
16	AB073	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网:符合相关验收要求	m2	4849.40
17	AB074	单排外脚手架（柱） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	7466.90
18	AB075	双排外脚手架（梁） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	10840.46
19	AB076	双排里脚手架（砌体墙） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙	m2	8811.77

20	AB077	内装饰工程脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙抹灰	m2	2643.50
垂直运输机械				
21	AB078	垂直运输机械 1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型：框架结构 4.檐口高度：27.85m	m2	6895.84
		装饰（超高部分）		
		安装工程		
1	CB038	脚手架		1.00
2	CB039	高层建筑增加费		1.00
		消防工程		
1	CB074	脚手架		1.00
2	CB075	高层建筑增加费		1.00
		土石方、场地平整及竣工清理		
		混凝土工程		
		钢筋工程		
		砌筑工程		
		土建		
大型机械设备进出场及安拆				
1	AB094	塔式起重机基础 1.浇筑砼，模板支撑，螺栓埋设等	m3	80.00
2	AB095	安装、拆卸及场外运输	台次	2.00
混凝土、钢筋混凝土模板及支架				
3	AB096	垫层模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	68.09

0FFF1E71-A4E8-49C1-B724-17040AD8AFA2

4	AB097	桩承台模板支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	580.43
5	AB098	筏板基础模板支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	9.20
6	AB099	基础梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1556.69
7	AB100	单梁连续梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	8956.23
8	AB101	矩形柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	3426.84
9	AB102	板模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	7214.94

10	AB103	电梯井壁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	36.35
11	AB104	直形楼梯模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	305.02
12	AB105	构造柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	2819.59
13	AB106	挑檐.天沟模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	505.78
14	AB107	过梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	40.07
15	AB108	圈梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	167.73

0FFF1E71-A4E8-453F-8724-17040AD8AFA2

16	AB109	卫生间止水台模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	139.68
17	AB110	压顶模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	77.64
18	AB111	现场预制小型构件模板及支架安装、拆除（混凝土体积） 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	117.30
脚手架				
19	AB112	双排外钢管脚手架 24m 内 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：24m 之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	6890.00
20	AB113	立挂式安全网 1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1009.50
21	AB114	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网:符合相关验收要求	m2	7765.00
22	AB115	单排外脚手架（柱） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	8826.19

23	AB116	双排外脚手架（梁） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	16539.70
24	AB117	双排里脚手架（砌体墙） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙	m2	8757.19
25	AB118	电梯井字架 1.高度 20 米内	座	2.00
26	AB119	内装饰工程脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙抹灰	m2	10289.00
垂直运输机械				
27	AB120	垂直运输机械 1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型：框架结构 4.檐口高度：17.7m	m2	9496.60
		地面工程		
		装饰		
		安装工程		
1	CB110	脚手架		1.00
		砌筑工程		
		屋面工程		
		防水工程		
		土建		
大型机械设备进出场及安拆				

1	AB138	塔式起重机基础 1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.混凝土强度等级:C30 泵送商品砼 3.工作内容：混凝土、模板、地脚螺栓等 4.包括基础拆除	m3	80.00
2	AB139	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	2.00
混凝土、钢筋混凝土模板及支架				
3	AB140	垫层模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	102.83
4	AB141	桩承台模板支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	588.85
5	AB142	筏板基础模板支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	14.35
6	AB143	基础梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1925.34

0FFF1E71-A4E8-4F21-B724-17040AD8AFA2

7	AB144	单梁连续梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	7040.47
8	AB145	矩形柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	5061.30
9	AB146	板模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	16244.98
10	AB147	电梯井壁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	64.41
11	AB148	直形楼梯模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	235.63
12	AB149	构造柱模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	3674.97

0FFF1E71-A4E8-453F-8724-17040AD8AFA2

13	AB150	挑檐.天沟模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	444.52
14	AB151	过梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	89.15
15	AB152	圈梁模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	408.97
16	AB153	卫生间止水台模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	135.77
17	AB154	压顶模板及支架安装、拆除 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	50.07
18	AB155	现场预制小型构件模板及支架安装、拆除（混凝土体积） 1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	1.80

脚手架				
19	AB156	双排外钢管脚手架 24m 内 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：24m 之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	10793.35
20	AB157	立挂式安全网 1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2508.53
21	AB158	建筑物垂直封闭安全网 1.密目网:符合相关验收要求	m2	11832.45
22	AB159	单排外脚手架（柱） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	13027.34
23	AB160	双排外脚手架（梁） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	24106.05
24	AB161	双排里脚手架（砌体墙） 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙	m2	4579.07
25	AB162	电梯井字架 1.高度 20 米内	座	3.00
26	AB163	内装饰工程脚手架 1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m 以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙抹灰	m2	17371.62

垂直运输机械				
27	AB164	垂直运输机械 1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型：框架结构 4.檐口高度：17.7m	m2	14139.05
		地面工程		
		墙面工程		
		装饰		
		安装工程		
1	CB147	脚手架		1.00

暂列金额明细表

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建（不计超高部分）			
1	暂列金额	项	886690.23	
	装饰（不计超高部分）			
1	暂列金额	项	85154.28	
	土建（超高部分）			
1	暂列金额	项	899588.02	
	装饰（超高部分）			
1	暂列金额	项	106858.56	
	安装工程			
1	暂列金额	项	272074.42	
	消防工程			
1	暂列金额	项	158078.19	
	土建			
1	暂列金额	项	1322960.77	
	装饰			
1	暂列金额	项	161888.19	
	安装工程			
1	暂列金额	项	134347.92	

	土建			
1	暂列金额	项	2130768.67	
	装饰			
1	暂列金额	项	297973.01	
	安装工程			
1	暂列金额	项	213832.07	
合计			6670214.33	

暂估单价材料汇总报表

序号	材料名称规格	单位	数量	单价（含税）	税率	备注
1	1ALG1（300*200*150）	台	1.00	800.00	13	
2	2ALG1、3ALG1、4ALG1、5ALG1、6ALG1、7ALG1（300*200*150）	台	6.00	800.00	13	
3	2AL3（600*600*180）	台	1.00	1650.00	13	
4	3AL3（600*600*180）	台	1.00	1650.00	13	
5	8KT1（1000*1600*200）	台	1.00	4300.00	13	
6	1CFZX 一层厨房总箱	台	1.00	2000.00	13	
7	安防电箱（600*500*180）	台	1.00	3500.00	13	
8	消防电箱（600*500*180）	台	1.00	2800.00	13	
9	斜混型轴流风机(车间一层） 型号：HTF-I-16， 风量 11400m3/h，，全压 6400Pa,转速 1450rpm 电机功率 30Kw，电源 380V-3φ-50Hz 应急消防电源，运行重量 710kg	台	1.00	19360.00	13	

0FFF1E21-A4F8-43C1-B724-170A0AD8AFA2

10	全混型轴流风机(楼梯加压送风) VPF-RF-3，风量 27500m3/h，，全压 400Pa,转速 1450rpm 电机功率 5.5Kw，电源 380V-3Φ-50Hz 应急消防电源，运行重量 145kg	台	1.00	2500.00	13	
11	3AL2（500*400*180）	台	1.00	1450.00	13	
12	1XF（600*500*180）	台	1.00	3000.00	13	
13	8RSXJ（1000*1200*200）	台	1.00	5800.00	13	
14	APZ1	台	1.00	6500.00	13	
15	1ALE3	台	1.00	3700.00	13	
16	1ALE4	台	1.00	3000.00	13	
17	1ALE5	台	1.00	3300.00	13	
18	PD 传达室配电箱	台	1.00	350.00	13	
19	2AL2（500*400*180）	台	1.00	1450.00	13	
20	APEZ1	台	1.00	5800.00	13	
21	4XF1（600*500*180）	台	1.00	2650.00	13	
22	8SXJ（400*240*200）	台	1.00	1200.00	13	
23	全混型轴流风机(楼梯加压送风) VPF-RF-1，风量 43320m3/h，，全压 760Pa，转速 1450rpm 电机功率 15Kw，电源 380V-3Φ-50Hz 应急消防电源，运行重量 309kg	台	1.00	6250.00	13	

0FFF1E71-4418-4301-B724-F1040ADSAFA2

24	全混型轴流风机(楼梯加压送风) VPF-RF-2，风量 40000m3/h，，全压 760Pa，转速 1450rpm 电机功率 15Kw，电源 380V-3φ-50Hz 应急消防电源，运行重量 309kg	台	1.00	6000.00	13	
25	1AL1、2AL1、3AL1（500*400*150）	台	6.00	735.00	13	
26	1AL2、2AL2、3AL2（500*400*150）	台	6.00	915.00	13	
27	1XF（500*400*150）	台	1.00	2300.00	13	
28	2XF、3XF（500*400*180）	台	2.00	2500.00	13	
29	ZAL1（1100*550*150）	台	1.00	2850.00	13	
30	ZAL2（1100*550*150）	台	1.00	2850.00	13	
31	ZDX（1200*1000*180）	台	2.00	5118.00	13	
32	智能排烟控制箱 32A	台	12.00	2300.00	13	
33	智能排烟控制箱 16A	台	3.00	2000.00	13	
34	智能排烟控制箱 48A	台	3.00	2800.00	13	
35	智能排烟控制箱 64A	台	9.00	3000.00	13	
36	1AL3、2AL3、3AL3（500*400*150）	台	3.00	915.00	13	
37	1AL4、2AL4、3AL4（500*400*150）	台	3.00	915.00	13	

OFFLINE71-A4F8-43C1-B724-17040ADSAFA2

38	1AL5、2AL5、3AL5（500*400*150）	台	3.00	915.00	13	
39	1XF、2XF、3XF（500*400*180）	台	3.00	2800.00	13	
40	ZAL1、ZAL4、ZAL5（1100*550*150）	台	3.00	2850.00	13	
41	ZAL2-3（1200*1000*180）	台	1.00	3500.00	13	
42	智能排烟控制箱 8A	台	3.00	1900.00	13	
43	ALGZ1（500*400*150）	台	1.00	1500.00	13	
44	APZ2（600*800*180）	台	1.00	6500.00	13	
45	APZ3（600*800*180）	台	1.00	3800.00	13	
46	8XF1（600*500*180）	台	1.00	6800.00	13	
47	DK 户内配电箱	台	80.00	285.00	13	
48	斜混型轴流风机(走廊排烟） 型号：HTF-I-8 风量 31200m3/h，，全压 600Pa,转速 1450rpm 电机功率 7.5Kw，电源 380V-3Φ-50Hz,运行重量 216kg	台	1.00	2500.00	13	
49	生活热水供水加压水泵	个	2.00	1200.00	13	
50	生活热水机组循环水泵	个	2.00	450.00	13	
51	生活热水加压水泵	个	2.00	1200.00	13	
52	生活热水集热循环水泵	个	2.00	1100.00	13	

OFFLINE-A4C1-43C1-B724-170A0ADSAFA2

53	1AA1 低压配电柜（2200*1000*800）	台	1.00	58200.00	13	
54	1AA2 低压配电柜（2200*1000*800）	台	1.00	58200.00	13	
55	1AA3 开关柜（2200*600*800）	台	1.00	48000.00	13	
56	1AA5 开关柜（2200*600*800）	台	1.00	48000.00	13	
57	1ALE1	台	1.00	3300.00	13	
58	1ALE2	台	1.00	3500.00	13	
59	1AL3（600*600*180）	台	1.00	1750.00	13	
60	APEZ2（600*800*180）	台	1.00	3500.00	13	
61	4XF2（600*500*180）	台	1.00	2850.00	13	
62	4AL1、5AL1、6AL1、7AL1（600*600*180）	台	4.00	2900.00	13	
63	1AL2（500*400*180）	台	1.00	1000.00	13	
64	3AL1（600*600*180）	台	1.00	3200.00	13	
65	1AL1（600*600*180）	台	1.00	1200.00	13	
66	2AL1（600*600*180）	台	1.00	1800.00	13	
67	8DT1（600*800*180）	台	1.00	2800.00	13	

OFFICIAL—AMF8-43C1-B724-17040ADSAFA2

68	4DT1、4DT2（600*800*180）	台	2.00	2000.00	13	
69	4DT1、4DT2（600*800*180）	台	2.00	2362.00	13	
70	BDX（600*500*180）	台	2.00	1380.00	13	
71	4DT1、4DT2、4DT3（600*800*180）	台	3.00	2362.00	13	
72	办公楼幕墙	m2	433.00	909.30	13	
73	供热水箱	个	1.00	17389.39	13	
74	贮热水箱	个	1.00	17389.39	13	
75	自洁消毒器	个	1.00	2415.19	13	
76	消防水箱	个	1.00	40575.24	13	
77	室内消火栓稳压给水设备	个	2.00	10143.81	13	
78	喷淋稳压给水设备	个	2.00	9622.13	13	
79	电动螺旋杆式开窗器	个	893.00	627.95	13	
80	电加热器 2KW	个	2.00	480.00	13	
81	幕墙	m2	1578.77	909.30	13	

0FFF1E71-A4F8-43C1-B12A-F1040ADSAFA2

第六章 图　纸

无

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

第七章　技术标准和要求

一、现场条件、技术规范

1、工程建设地点现场条件：

1.1 现场自然条件：建筑道路通畅、场地平垣。震级按七级烈度设防。

1.2 现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。

1.3 本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

二、技术标（须另附纸）

1、综合说明

2、施工组织设计，包括：

2.1 施工组织设计内容齐全，对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，编制水平较高。施工总平面图布置设计合理。

2.2 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施得力、经济、安全、可行。

2.3 质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施。

2.4 安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行。

2.5 环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2.6 冬季、雨季施工方案。

2.7 施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。

2.8 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。

2.9 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、简历。公司名称等暴露投标人身份的内容）。

2.10 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等。

2.11 建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。

0FFF1E71-AA1C-430C-B724-17040AD8AFA2

第八章　投标文件格式

格式要求如下：投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、投标保证金、信用报告、项目负责人简历表等按照给定的格式编制并上传系统，其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040ADCAFA2

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名：	
2	工期	1.1.4.3	天数：_____日历天	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040ADSAFA2

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：

联系方式（手机）：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

注：便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（联系方式_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证

委托代理人身份证

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

_____年_____月_____日

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

投标保证金

后附：

1、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，后附投标保证金汇款凭证、企业基本户银行开户证明扫描件；

2、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，后附银行保函扫描件；

3、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，后附如下资料扫描件：

1）保险费汇款证明及有效发票；

2）企业基本户银行开户许可证明；

3)有效保函；

4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；

5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；

6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

4、免交投标保证金的投标单位，投标文件须后附 2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价的证明材料。

备注：未按上述要求提交保证金和相关证明资料的投标人，其投标文件将被拒绝。

0FFF1E71-A4F8-43C1-8524-17040AD8AFA2

信用报告

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（加盖企业公章）

年　　月　　日

0FFF1E71-A4F8-4301-B724-17040ADBAFA2

项目经理简历表

应附注册建造师执业资格证书、身份证、职称证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件。

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

项目经理配备不符合注册建造师项目规模标准或专业要求的按否决投标处理。

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17010AD8AFA2

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="4"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="3"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="3"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="3"></td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">技 工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040ADSAFA2

附录1

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件，资质要求为具有建筑工程施工总承包三级及以上资质
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 投标保证金的金额：500000.00元（人民币伍拾万元整）； 一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 二、如选择银行保函方式： 若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。 使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com）,同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路81号威海市公共资源交易中心荣成分中心402室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。 三、如选择保险保函方式： 若采用保险保函形式提交投标保证的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。 四、如选择电子保函方式：

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
1.5	投标保证金证明	合格制	若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形： 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的规定，2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。 若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容包括项目经理具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员 质检（量）员 专职安全员 材料员 资料员）配备齐全，项目经理、技术负责人须附相关证书，其他人员需附社保证明。填写项目负责人简历表。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准
1.8	财务要求	合格制	上传word或pdf格式的文档应附2020年度或2021年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表等复印件
1.9	信用承诺	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.10	信用报告	合格制	上传word或pdf格式的文档
2	**技术标［20.00］**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	（2.0分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理（
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.00	（2分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	（2分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	（2分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	（2分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	2.00	（2分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需求
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.11	建筑渣土治理	2.00	（2分）建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等须依据《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为企业近两年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员 质检（量）员 专职安全员 材料员 资料员）配备齐全，符合以上人员配置要求的，得2分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。
3.3	项目经理市场信用	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近两年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
3.4	企业信用报告	4.00	上传word或pdf格式的文档,投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录 投标人所提供的信用报告和信用记录评分标准为：投标单位信用等级在AAA-级及以上的，加4分；信用等级在AAA-级以下（不含AAA-级）A级及以上的，加2分；A级以下（不含A级）不得分。投标企业只提供信用记录而没有提供信用报告的，在评标时不予加分。
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	70.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1＋Q2＝100％，Q1、Q2取值均应≥30％。Q1：0.3,0.31,0.32,0.33,0.34。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

0FFF1E71-A4F8-13C1-2724-1F0D0B84FA2

其他注意事项

控制价　　：86874955.45

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	办公楼							
	土建（不计超高部分）							
	土石方、场地平整及竣工清理							
1	010101001001	竣工清理	1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	67440.67			
2	010101001002	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整	m2	3828.75			
3	AB001	挖土方（挖土外运）	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车外运等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	8032.39			
4	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:素土，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.土源:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	9237.25			
	混凝土工程							
5	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：商砼C15 2.施工部位：筏板、独立基础垫层	m3	138.86			
6	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础、电梯基坑 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	161.11			
7	010401003002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	424.25			
8	010401006002	地面垫层	1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间地面 2.材质厚度:150厚碎石灌M5水泥砂浆（预拌）	m3	259.344			
9	010401006003	混凝土楼地面二次浇筑	1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间地面 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层（商砼）	m2	1728.96			
10	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	654.13			

OFFICE71-A4FC-4EC1-B724-17040AD8AA2

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010402001002	圆形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	29.36			
12	010403002001	矩形梁	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30	m3	940.34			
13	010404001001	直形墙	1.混凝土强度等级：商砼C30（P6抗渗） 2.墙体类型、材料种类：直行墙	m3	75.6			
14	010405001001	平板	1..板厚:综合考虑 2..混凝土强度等级:C30商砼	m3	629.01			
15	010407001001	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25商砼	m3	15.21			
16	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	18.1			
17	010403004001	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：矩形	m3	11.07			
18	010403004002	过梁	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.断面：矩形	m3	1.95			
19	010405007001	天沟、挑檐	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	49.05			
20	010405007002	雨蓬	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	10.02			
21	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级：商砼C30 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式：无斜梁	m2	174.88			
22	010403004003	卫生间止水台	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：矩形	m3	6.08			
23	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:商砼C30	m2	414.88			
24	010407002001	散水	1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	73.17			
25	010407002002	坡道	1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	27.52			
26	010407001002	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:60厚C15商品混凝土台阶	m3	24.4188			
27	010414002001	预制混凝土小型构件	1.混凝土强度等级：商砼C30 2.施工部位：门窗两侧小型砼垫块	m3	10.12			
	钢筋工程							
28	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	6.452			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	55.501			
30	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	18.633			
31	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ6	t	8.324			
32	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ8	t	36.432			
33	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ10	t	17.818			
34	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ12	t	33.19			
35	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ14	t	7.586			
36	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ16	t	21.711			
37	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ18	t	21.682			
38	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ20	t	74.38			
39	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ22	t	24.18			
40	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ25	t	3.73			
41	010416001014	植筋 Φ6.5（不含钢筋）		根	3640			
42	010416001015	植筋 Φ12（不含钢筋）		根	3391			
43	010416001016	电渣压力焊 Φ18		个	98			
44	010416001017	电渣压力焊 Φ22		个	5387			
45	010416001018	电渣压力焊 Φ20		个	369			
	砌筑工程							
46	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：100mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×100×240	m3	33.97			
47	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：200mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×200×240	m3	1032.23			
48	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：240m女儿墙 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：蒸压粉煤灰砖240*115*53	m3	12.64			

0FF1E171-4AE8-43C1-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖240*115*53 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑 3.施工部位：±0以下砖墙	m3	16.31			
	屋面工程							
50	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格：不锈钢落水管 Φ110	m	330			
51	010702004002	屋面不锈钢落水斗		个	21			
52	010702004003	屋面不锈钢落水口		个	21			
53	AB002	水簸箕	1.规格尺寸:600*600*40，C20商品混凝土	个	5			
54	010702001001	上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返）	1.最薄处30厚找坡2%找坡层：1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	2033.48			
55	010702001002	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	2033.48			
56	010702001003	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	2033.48			
57	010702001004	上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返）	1.30厚C20细石砼找平层	m2	2033.48			
58	010702001005	上人平屋面石灰砂浆隔离层（包含天沟及上返）	1.10厚1：4石灰砂浆	m2	2033.48			
59	010702001006	上人平屋面细石砼保护层（包含天沟及上返）	1.40厚C20细石砼随打随抹	m2	2033.48			
60	010702001007	不上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返）	1.最薄处30厚找坡2%找坡层：1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	187.31			
61	010702001008	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	187.31			
62	010702001009	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	187.31			
63	010702001010	不上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返）	1.30厚C20细石砼找平层	m2	187.31			
64	010702001011	不上人平屋面找平层（包含天沟及上返）	1.保护层：20厚1：2.5或M15水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格，缝宽20，密封胶嵌缝	m2	187.31			
65	010702001012	雨蓬水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	136.06			
66	010702001013	雨蓬水泥砂浆找平层	1.15厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	68.03			
	防水工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	AB003	0.4厚聚乙烯膜	1.施工部位：屋面及上返、电梯基坑底	m2	280.18			
68	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5) 2.施工部位：屋面及上返 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	2399.26			
69	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5) 2.施工部位：卫生间楼地面、楼梯间、门厅、走廊地面 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	1138.84			
70	010703001003	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子防水涂料 2..部位::管井设备用房地面、机房楼地面 3..防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	247.29			
71	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5) 2.施工部位：电梯基坑井壁井底 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	234.96			
72	010703001005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型 2..部位::管井设备用房地面、机房楼地面 3..防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	140.53			
	保温工程							
73	010803003001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:干铺60mm厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：屋面	m2	2220.79			
74	010803003002	保温隔热墙	1.材料品种、规格:60mm厚挤塑聚苯板保温（不含挂网抹灰) 2.施工部位：外墙面	m2	1536.34			
75	010803003003	保温隔热墙	1.材料品种、规格:5厚抹面砂浆（预拌），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.施工部位：外墙面	m2	1536.34			
76	010803003004	保温隔热墙	1.材料品种、规格:粘贴50mm厚挤塑聚苯板保温（含抹灰) 2.施工部位：电梯井壁	m2	89.28			
77	010803003005	保温隔热墙面	1.材料品种、规格:干铺50mm厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：与土壤接触地下砼外墙	m2	39.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	010803003006	保温隔热屋面	1.施工部位：雨蓬 2.界面砂浆：20厚玻化微珠保温砂浆	m2	136.06			
	其它工程							
79	AB004	墙面钉钢丝网	1.施工部位：外墙及楼梯间满铺，内墙墙梁、墙柱、墙墙不同材质交接处条铺300宽	m2	2406.66			
80	AB005	墙面网格布	1.施工部位：除楼梯间以外所有内墙满铺	m2	1824.02			
81	010703004001	屋面变形缝	1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:屋面 3.详见图集L13J14 2/27	m	23.28			
82	010703004002	外墙面变形缝	1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:外墙面 3.详见图集L13J14 1/21	m	55.8			
83	010703004003	楼地面面变形缝	1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:楼地面 3.详见图集L13J14 1/21	m	84.6			
84	AB006	甲级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	12.6			
85	AB007	乙级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.0h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	25.08			
86	AB008	丙级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：0.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	10.8			
87	AB009	钢制防盗门	1、材质、规格：钢制保温 2、含门套及搬运费、配套五金、门锁、后塞口等，符合图纸设计要求	m2	31.58			
88	AB010	铝合金平开门（包含消防救援窗）	1、规格、材质：65系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	48.29			
89	AB011	铝合金平开窗（包含消防救援窗）	1、规格、材质：65系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	1751.01			
90	AB012	铝合金固定窗	1、规格、材质：65系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	619.25			
91	AB013	纱窗	1.材质：金刚砂纱窗 2.规格：按窗规格综合考虑	副	320			
92	AB014	幕墙	1.材质、规格：专业厂家二次设计安装，采用钢化玻璃应符合国家现行标准《建筑门窗幕墙用钢化玻璃》JG/T455的规定。	m2	433			
	装饰（不计超高部分）							
	楼地面工程							
1	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.施工部位：电梯基坑 2.面层厚度、配合比:最薄处20厚1：2水泥砂浆（预拌）	m2	50.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间楼地面 2.面层厚度、配合比:最薄处20厚1：3水泥砂浆（预拌）	m2	1291.43			
3	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:清理基层,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子（预拌）	m2	4097.91			
4	020101003002	细石混凝土保护层	1.面层厚度、混凝土强度等级:清理基层,50mm厚C20细石混凝土（预拌）	m2	92.87			
5	010407001003	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:30厚1：3干硬性水泥砂浆面层25mm大理石板铺贴	m2	35.22			
	墙面及天棚面工程							
6	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	2022.82			
7	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:柔性耐水腻子一遍，喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷面层涂料二遍	m2	2022.82			
8	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:电梯基坑井壁，墙面材质：混凝土墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆找平层	m2	140.53			
9	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙，墙面材质综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	1615.96			
10	020201001003	墙面一般抹灰	1.施工部位：储藏室、设备用房、卫生间、厨房、办公室等其他房间 2.墙体类型：混凝土墙 3.材料种类、配合比、厚度：9mm厚1:1:6水泥石灰砂浆,6mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平（预拌）	m2	1442.56			
11	020201001004	墙面一般抹灰	1.施工部位：储藏室、设备用房、卫生间、厨房、办公室等其他房间 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮,7厚1：1：6水泥石灰砂浆，3.6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆压实抹平（预拌）	m2	5427.16			
12	020201001005	墙面一般抹灰	1.施工部位：车间内墙 2.墙体类型：混凝土墙 3.材料种类、配合比、厚度：基层表面清理抹7厚石膏砂浆（预拌）	m2	1059.94			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	020201001006	墙面一般抹灰	1.施工部位：车间内墙 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：基层表面清理抹7厚石膏砂浆（预拌）	m2	2511.89			
	土建（超高部分）							
	混凝土工程							
1	010401006004	地面垫层	1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间地面 2.材质厚度:碎石灌M5水泥砂浆（预拌）	m3	131.0205			
2	020101003003	混凝土楼地面二次浇筑	1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间地面 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层（商砼）	m2	52.4082			
3	010402001004	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	445.96			
4	010403002002	矩形梁	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30	m3	727.03			
5	010405001002	平板	1..板厚:综合考虑 2..混凝土强度等级:C30商砼	m3	631.14			
6	010404001002	直形墙	1.混凝土强度等级：商砼C30 2.墙体类型、材料种类：直行墙	m3	80.45			
7	010407001004	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25商砼	m3	20.68			
8	010405007003	天沟、挑檐	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	98.91			
9	010405007004	雨蓬	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	4.55			
10	010402001005	矩形柱	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	103.68			
11	010403004004	过梁	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.断面：矩形	m3	8.17			
12	010403004005	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：矩形	m3	10			
13	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级：商砼30 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式：无斜梁	m2	239.47			
14	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:商砼C30	m2	718.41			

OFFICE-A4-2021-BZ24-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010407002003	散水	1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	117.17			
16	010407002004	坡道	1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	15.17			
17	010403004006	卫生间止水台	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.断面：矩形	m3	20.88			
18	010414002002	预制混凝土小型构件	1.混凝土强度等级：商砼C30 2.施工部位：门窗两侧小型砼垫块	m3	17.25			
	钢筋工程							
19	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	8.251			
20	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	75.302			
21	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	26.911			
22	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ6	t	12.68			
23	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ8	t	44.415			
24	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ10	t	26.5			
25	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ12	t	48.73			
26	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ14	t	8.06			
27	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ16	t	31.34			
28	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ18	t	31.33			
29	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ20	t	112.423			
30	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ22	t	34.927			
31	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ25	t	5.4			
32	010416001032	植筋 Φ6.5（不含钢筋）		根	5088			
33	010416001033	植筋 Φ12（不含钢筋）		根	4521			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010416001034	电渣压力焊 Φ18		个	104			
35	010416001035	电渣压力焊 Φ22		个	6120			
36	010416001036	电渣压力焊 Φ20		个	463			
	砌筑工程							
37	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：100mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×100×240	m3	209.59			
38	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：200mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×200×240	m3	1282.41			
39	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：300mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×300×240	m3	41.99			
40	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：240m女儿墙 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：蒸压粉煤灰砖240*115*53	m3	29.34			
	屋面工程							
41	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格：不锈钢落水管 Φ110	m	231			
42	010702004005	Φ75PVC泄水管	1.部位：门厅雨棚，外伸150mm	个	14			
43	010702004006	屋面不锈钢落水斗		个	11			
44	010702004007	屋面不锈钢落水口		个	11			
45	AB044	水簸箕	1.规格尺寸:600*600*40 ,C20商品混凝土	个	3			
46	010702001014	上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返）	1.最薄处30厚找坡2%找坡层：1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	735.47			
47	010702001015	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	735.47			
48	010702001016	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	735.47			
49	010702001017	上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返）	1.30厚C20细石砼找平层	m2	735.47			
50	010702001018	上人平屋面石灰砂浆隔离层（包含天沟及上返）	1.10厚1：4石灰砂浆	m2	735.47			
51	010702001019	上人平屋面细石砼保护层（包含天沟及上返）	1.40厚C20细石砼随打随抹	m2	735.47			
52	010702001020	不上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返）	1.最薄处30厚找坡2%找坡层：1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	177.62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010702001021	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	177.62			
54	010702001022	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	177.62			
55	010702001023	不上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返）	1.30厚C20细石砼找平层	m2	177.62			
56	010702001024	不上人平屋面找平层（包含天沟及上返）	1.保护层：20厚1：2.5或M15水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格，缝宽20，密封胶嵌缝	m2	177.62			
57	010702001025	雨蓬水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	40.38			
58	010702001026	雨蓬水泥砂浆找平层	1.15厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	20.19			
59	010303002001	卫生间排烟道	1.卫生间排烟道，选用省标L15J104 2..计算规则：按图示尺寸以延长米计算	m	319.2			
	防水工程							
60	AB045	0.4厚聚乙烯膜	1.施工部位：屋面及上返	m2	177.62			
61	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5） 2.施工部位：屋面及上返 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	1000.22			
62	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚苯乙烯丙纶防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥水泥粘结料（双层，芯材厚度≥0.5） 2.施工部位：卫生间楼地面、楼梯间、门厅、走廊地面 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	1068.6			
63	010703001008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子防水涂料 2.部位:管井设备用房地面、机房楼地面 3.防水做法:清理基层、刷基层处理剂、附加层、刷涂料、接缝收头处理	m2	311.62			
	保温工程							
64	010803003007	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:60mm厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：屋面	m2	913.09			
65	010803003008	保温隔热墙	1.材料品种、规格:60mm厚挤塑聚苯板保温（不含挂网抹灰） 2.施工部位：外墙面	m2	1745.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010803003009	保温隔热墙	1.材料品种、规格:5厚抹面砂浆（预拌）），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.施工部位：外墙面	m2	1745.9			
67	010803003010	保温隔热屋面	1.施工部位：雨蓬 2材料品种、规格：20厚玻化微珠保温砂浆	m2	40.38			
	其它工程							
68	AB046	墙面钉钢丝网	1.施工部位：外墙及楼梯间满铺，内墙墙梁、墙柱、墙墙不同材质交接处条铺300宽	m2	1811.74			
69	AB047	墙面网格布	1.施工部位：除楼梯间以外所有内墙满铺	m2	2890.58			
70	AB048	甲级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	66.81			
71	AB049	乙级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.0h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	54.39			
72	AB050	丙级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：0.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	97.92			
73	AB051	钢制防盗门	1、材质、规格：钢制保温 2、含门套及搬运费、配套五金、门锁、后塞口等，符合图纸设计要求	m2	11.45			
74	AB052	铝合金平开门（包含消防救援窗）	1、规格、材质：70系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5Low-E	m2	118.02			
75	AB053	铝合金平开窗（包含消防救援窗）	1、规格、材质：65系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	75.95			
76	AB054	铝合金固定窗	1、规格、材质：65系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	253.66			
77	AB055	铝合金平开窗（包含消防救援窗）	1、规格、材质：70系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5Low-E	m2	2101.31			
78	AB056	铝合金固定窗	1、规格、材质：70系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5Low-E	m2	275.42			
79	AB057	纱窗	1.材质：金刚砂纱窗 2.规格：按窗规格综合考虑	副	520			
	装饰（超高部分）							
	楼地面工程							
1	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.施工部位：管井、设备用房、卫生间、厨房、楼梯间门厅与其它房间楼地面 2.面层厚度、配合比:最薄处20厚1：3水泥砂浆（预拌）	m2	6053.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010407001005	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:30厚1：3干硬性水泥砂浆面层25mm大理石板铺贴	m2	48.22			
	墙面及天棚面工程							
3	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	1791.89			
4	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:柔性耐水腻子一遍，喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷面层涂料二遍	m2	1791.89			
5	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙，墙面材质综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	1318.01			
6	020201001008	墙面一般抹灰	1.施工部位：储藏室、设备用房、卫生间、厨房、办公室等其他房间 2.墙体类型：混凝土墙 3.材料种类、配合比、厚度：9mm厚1:1:6水泥石灰砂浆,6mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平（预拌）	m2	3802.34			
7	020201001009	墙面一般抹灰	1.施工部位：储藏室、设备用房、卫生间、厨房、办公室等其他房间 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮,7厚1：1：6水泥石灰砂浆，3.6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆压实抹平（预拌）	m2	15359.17			
	安装工程							
	电气工程							
1	030204018001	配电柜	1.名称：1AA1低压配电柜 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地安装 3.半周长:2200*1000*800	台	1			
2	030204018002	配电柜	1.名称：1AA2低压配电柜 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地安装 3.半周长:2200*1000*800	台	1			
3	030204018003	配电柜	1.名称：1AA3低压配电柜 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地安装 3.半周长:2200*600*800	台	1			
4	030204018004	配电柜	1.名称：1AA5低压配电柜 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地安装 3.半周长:2200*600*800	台	1			

0FE1E71-A4F8-43-B724-17040AD8AA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030204018005	配电箱	1.名称：ALGZ1公共照明总配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.名称：1ALG1一层一区域公共照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:300*200*150 4.含接线端子	台	1			
7	030204018007	配电箱	1.名称：2ALG1、3ALG1、4ALG1、5ALG1、6ALG1、7ALG1公共照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:300*200*150 4.含接线端子	台	6			
8	030204018008	配电箱	1.名称：1ALE1应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1			
9	030204018009	配电箱	1.名称：1ALE2应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1			
10	030204018010	配电箱	1.名称：1ALE3应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1			
11	030204018011	配电箱	1.名称：1ALE4应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1			
12	030204018012	配电箱	1.名称：1ALE5应急照明分配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.具体箱体由专业厂家定制 4.含接线端子	台	1			
13	030204018013	配电箱	1.名称：1AL1照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1			
14	030204018014	配电箱	1.名称：2AL1照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1			
15	030204018015	配电箱	1.名称：3AL1照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1			

OFFICE7A-4AF2-9C1B-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030204018016	配电箱	1.名称：4AL1、5AL1、6AL1、7AL1照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	4			
17	030204018017	配电箱	1.名称：1AL2照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	1			
18	030204018018	配电箱	1.名称：2AL2照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	1			
19	030204018019	配电箱	1.名称：3AL2照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	1			
20	030204018020	配电箱	1.名称：1AL3照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1			
21	030204018021	配电箱	1.名称：2AL3照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1			
22	030204018022	配电箱	1.名称：3AL3照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*600*180 4.含接线端子	台	1			
23	030204018023	配电箱	1.名称：APZ1主电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长:具体箱体由专业厂家定制	台	1			
24	030204018024	配电箱	1.名称：APZ2主电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180	台	1			
25	030204018025	配电箱	1.名称：APZ3主电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180	台	1			
26	030204018026	配电箱	1.名称：APEZ1备电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长:具体箱体由专业厂家定制	台	1			
27	030204018027	配电箱	1.名称：APEZ2备电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180	台	1			

OFFICE71-A4F6-4361-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	030204018028	配电箱	1.名称：4DT1、4DT2电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180 4.含接线端子	台	2			
29	030204018029	配电箱	1.名称：4XF1车间机房层消防风机房配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1			
30	030204018030	配电箱	1.名称：4XF2车间机房层消防风机房配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1			
31	030204018031	配电箱	1.名称：8DT1电梯配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180 4.含接线端子	台	1			
32	030204018032	配电箱	1.名称：8XF1消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1			
33	030204018033	配电箱	1.名称：1XF消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1			
34	030204018034	配电箱	1.名称：8RSX热水箱间配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1000*1200*200 4.含接线端子	台	1			
35	030204018035	配电箱	1.名称：8SXJ机房层水箱间配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:400*240*200 4.含接线端子	台	1			
36	030204018036	配电箱	1.名称：DK户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装	台	80			
37	030204018037	配电箱	1.名称：PD传达室配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.半周长:400*240*200 4.含接线端子	台	1			
38	030204018038	配电箱	1.名称：8KT1配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1000*1600*200	台	1			

0FE1E71-A4F8-4861-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030204018039	配电柜	1.名称：1CFZX一层厨房总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电）:落地明装 3.具体制作由专业厂家深化设计	台	1			
40	030204018040	配电箱	1.名称：安防电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180 4.含接线端子	台	1			
41	030204018041	配电箱	1.名称：消防电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180	台	1			
42	030209002001	避雷接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物钢筋砼基础钢筋网做接地体，将筏板基础底板上、下层的钢筋网的两根主筋沿建筑物外圈可靠连接成环形，并将图示的主轴线上的结构筏板底板下层主筋选两根主筋相互连接成网状接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、-25*4热镀锌扁钢。	项	1			
43	030209002002	避雷装置	1.屋顶采用ϕ10热镀锌圆钢作避雷网作为防直击雷的接闪器，避雷网格网格不大于20*20m或24m*16m。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱或剪力墙内两根Φ16mm（或4根Φ12）以上主钢筋通长焊接作为避雷引下线。引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与基础钢筋可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。 4.测试点安装 5.基础焊接 6.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 7.连接子系统接地端子板和总接地端子板的专用接地干线采用BV25/PVC25.	项	1			
44	030208004001	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	385.34			
45	030208004002	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	47.61			

OFFICE-A4E5-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	030208004003	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	287.08			
47	030208004004	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	8.7			
48	030208004005	电缆桥架	1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+300）*100 4.含盖板、桥架支撑架	m	7.26			
49	030208004006	电缆桥架	1.材质:防火金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*150 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	34.97			
50	030212001001	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	10841.55			
51	030212001002	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.其他：超高	m	1973.61			
52	030212001003	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	810.56			
53	030212001004	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2503.74			
54	030212001005	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	1510.42			
55	030212001006	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	432.7			
56	030212001007	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	60			
57	030212001008	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	118			

OFFICE171-A4E9-4301-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	030212001009	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	20.59			
59	030212001010	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	173			
60	030212001011	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	54.3			
61	030212001012	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	383.8			
62	030212001013	电气配管	1.材质:金属软管CP 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	106			
63	030212001014	电气配管	1.材质:金属软管CP 2.规格:ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	54.2			
64	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	118.49			
65	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV-4*185+1*95 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	55			
66	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV4*95+1*50 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	118			
67	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:ZD-YJV4*70+1*35 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	23.24			
68	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	257.14			
69	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*50+1*25 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	50			
70	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	111.8			
71	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)4*35+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	12.84			

OFFICE71-A4E9-451B-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	19			
73	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	209.1			
74	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV4*16+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	67.8			
75	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV4*16+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	15.26			
76	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:ZD-YJV-3*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	16.5			
77	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	48.4			
78	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*10+1*10 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	14.88			
79	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	13.9			
80	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	12.24			
81	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*10 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	22.84			
82	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV-4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	259.33			
83	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV-4*6+1*6 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	92			
84	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	39			

OFFF1E71-A4E9-4801-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	47.97			
86	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-4*6+1*6 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	28.71			
87	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	16.14			
88	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	12.14			
89	030208001026	电力电缆	1.型号、规格WDZCN-YJV5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	39.94			
90	030208001027	电力电缆	1.型号、规格ZD-YJV5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	119.94			
91	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:ZD-KVV4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	16.27			
92	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZD-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	18586.61			
93	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZD-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	6262.53			
94	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-RVSP2*1.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	82.9			
95	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZCN-BYJ2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	136.4			
96	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZD-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	17651.9			

OFFICE1-AMEC-BIM-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZCN-BYJ4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	189.78			
98	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：动力线路 2.型号、规格：ZD-BV6 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	9050.97			
99	030212003008	电气配线	1.名称：NH-RVS2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	3283.35			
100	030212003009	电气配线	1.名称：NH-RVS2*2.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	760.81			
101	030204031001	小电器	1.名称:单联开关 2.规格型号：250V 10A	个	27			
102	030204031002	小电器	1.名称:单级拉线开关 2.规格型号：250V 10A	个	63			
103	030204031003	小电器	1.名称:双联开关 2.规格型号：250V 10A	个	91			
104	030204031004	小电器	1.名称:三联开关 2.规格型号：250V 10A	个	107			
105	030204031005	小电器	1.名称:四联开关 2.规格型号：250V 10A	个	5			
106	030204031006	小电器	1.名称:单联双控开关 2.规格型号：250V 10A	个	10			
107	030204031007	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	350			
108	030204031008	小电器	1.名称:五孔插座（带防潮盒） 2.型号、规格:250V 10A	个	112			
109	030204031009	小电器	1.名称:塑料接线盒	个	1537			
110	030204031010	小电器	1.名称:塑料接线盒 2.其他：超高	个	384			
111	030204031011	小电器	1.名称:铁接线盒	个	465			
112	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：白炽灯	套	703			
113	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：白炽灯 2.其他：超高	套	384			
114	030213003001	装饰灯	1.名称：A型消防应急灯 2.型号：3W 3.安装形式：底边距地2.0米	套	28			
115	030213003002	装饰灯	1.名称：A型消防应急灯 2.型号：6W 3.安装形式：底边距地2.0米	套	119			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
116	030213003003	装饰灯	1.名称：A型消防应急灯 2.型号：12W 3.安装形式：底边距地2.0米	套	106			
117	030213003004	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号：1W 3.安装形式：门上0.2m	套	11			
118	030213003005	装饰灯	1.名称：疏散出口标志灯 2.型号：1W 3.安装形式：门上0.2m	套	23			
119	030213003006	装饰灯	1.名称：楼层标志灯 2.型号：1W 3.安装形式：底边距地2.2m	套	21			
120	030213003007	装饰灯	1.名称：应急疏散指示灯 2.型号：1W 3.安装形式：底边距地0.5m	套	157			
121	CB001	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	32			
122	CB002	加热器	1.名称电加热器2KW(水箱温度低于5℃启动至10℃关闭)	个	2			
	弱电工程							
123	030208004007	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他：包含桥架支撑架	m	81.27			
124	030208004008	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他：包含桥架支撑架	m	27.3			
125	030208004009	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他：包含桥架支撑架 5.超高	m	5.5			
126	030208004010	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	59.88			
127	030208004011	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架 5.超高	m	250.86			
128	030208004012	电缆桥架	1.材质:镀锌金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	417.19			
129	031103015001	接线箱	1.名称：网络设备楼层箱	个	7			
130	031103015002	接线箱	1.名称：安防楼层监控箱	个	13			
131	030212001015	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	94.44			

OFFICE-1571-A4E9-2021-B724-170404D8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
132	030212001016	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	88.8			
133	030212001017	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	174.456			
134	030212001018	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：KBG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1928.12			
135	031205012001	射频电缆	1.型号、规格：SYV-75-5 2.安装位置：管/暗槽内穿放射频电缆 3.敷设方式：室内敷设	m	88.428			
136	031205012002	射频电缆	1.型号、规格：SYV-75-5 2.安装位置：桥架内敷设 3.其他：超高	m	38.91			
137	031205012003	射频电缆	1.型号、规格：SYV-75-5 2.安装位置：桥架内敷设	m	1048.62			
138	031103036001	电源线	1.型号、规格：RVV-2*1.0 2.敷设方式：管内及线槽穿线综合考虑	m	935.95			
139	031103036002	电源线	1.型号、规格：RVV-2*1.0 2.敷设方式：管内及线槽穿线综合考虑 3.超高	m	35.03			
140	031103017001	4对对绞电缆	1.型号、规格：超六类四对双绞线 2.敷设方式：桥架内敷设	m	4716.3			
141	031103017002	4对对绞电缆	1.型号、规格：超六类四对双绞线 2.敷设方式：管内穿线	m	1928.12			
142	031103018001	大对数非屏蔽电缆	1.规格:25对大对数电缆 2.敷设环境:桥架敷设	m	256.5			
143	031103018002	光缆	1.规格:6芯多模光纤 2.敷设环境:桥架敷设	m	256.5			
144	CB003	监控摄像设备	1.名称:半球彩色摄像机	台	43			
145	CB004	路由器	1.名称:无线wifi	台	14			
146	030204031012	小电器	1.名称：电话插座	个（套）	97			
147	030204031013	小电器	1.名称：宽带插座	个（套）	117			
148	030204031014	小电器	1.名称:铁接线盒	个	271			
149	CB005	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	6			
150	CB006	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN110	个	6			
	给排水工程							

OFFICIAL SEAL 1704AD8AA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
151	030801002001	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	94.76			
152	030801002002	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类::PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	1.2			
153	030801002003	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	207.91			
154	030801002004	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	10.8			
155	030801002005	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	339.76			
156	030801002006	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	11.7			
157	030801002007	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接	m	52.51			
158	030801002008	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	44.51			

OFFLEZ1-A4F8-2451-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
159	030801002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	11.86			
160	030801002010	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PS焊接钢塑复合管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接	m	5			
161	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De75 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	85.32			
162	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De75 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	47.02			
163	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	65.31			
164	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	103.5			
165	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	4.24			
166	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	25.44			

OFFFIE71-AE9-4961-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	183.98			
168	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	589.87			
169	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	0.15			
170	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	464.55			
171	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	0.15			
172	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	1015.56			
173	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：暗敷	m	16			
174	030701005001	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	9			
175	030701005002	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	9			

OFFE1E71-174E-48C1-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
176	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2			
177	030803001002	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2			
178	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN80	个	1			
179	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
180	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
181	030803001006	螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
182	030803001007	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	32			
183	030803001008	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
184	030803001009	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	8			
185	030803001010	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	5			
186	030803001011	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
187	030803001012	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
188	030803001013	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	7			
189	030803001014	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
190	030803001015	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
191	CB007	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De75 3.连接方式：熔接	个	32			
192	CB008	塑料阀门	1.名称：减压阀 2.规格：De65 3.连接方式：熔接	个	5			
193	CB009	塑料阀门	1.名称：减压阀 2.规格：De40 3.连接方式：熔接	个	20			
194	CB010	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De63 3.连接方式：熔接	个	30			
195	CB011	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De40 3.连接方式：熔接	个	45			
196	CB012	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De32 3.连接方式：熔接	个	100			
197	CB013	塑料阀门	1.名称：减压阀 2.规格：De32 3.连接方式：熔接	个	60			
198	CB014	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De25 3.连接方式：熔接	个	120			

OFFICE71-AMES-PC1_R524-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
199	031203001001	压力表	1.名称:压力表 2.连接形式：螺纹连接	个	16			
200	031203001002	水表	1.名称:螺纹水表 2.类别:DN50	个	8			
201	031203001003	水表	1.名称:螺纹水表 2.类别:DN65	个	1			
202	030701003001	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN50热镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	10.69			
203	030801004001	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:承插柔性接口	m	76.18			
204	030801004002	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:承插柔性接口	m	24.6			
205	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6其他：超高	m	8.1			
206	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接	m	155.51			
207	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:内螺旋防燥管UPVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6其他：超高	m	31.5			
208	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:内螺旋防燥管UPVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	282			
209	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6其他：超高	m	476.75			

OFFICE71-AE5C0C1-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
210	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6.含塑料清扫口	m	452.12			
211	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接 6.其他：超高	m	602.66			
212	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	292.33			
213	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接 6.其他：超高	m	22			
214	030804017001	水封地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	200			
215	030804017002	水封地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	44			
216	CB015	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	42			
217	CB016	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	27			
218	CB017	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	4			
219	CB018	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	17			
220	CB019	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8			
221	CB020	保护层：管道铝箔保护层		平方米	386.18			
222	CB021	管道保温	1.橡塑保温管BI级 2.管径Φ57	m3	5.87			
223	CB022	管道保温	1.橡塑保温管BI级 2.管径Φ133	m3	4.93			
224	CB023	水泵	1.名称:生活热水加压水泵 2.规格、型号:FLGR32-100(I) Q=5M3/h H=12m N=0.75Kw	个	2			
225	CB024	水泵	1.名称:生活热水供水加压水泵 2.规格、型号:FLGR32-100(I) Q=5M3/h H=12m N=0.75Kw	个	2			
226	CB025	水泵	1.名称:生活热水机组循环水泵 2.规格、型号:FLGR15-80(I) Q=1M3/h H=8m N=0.18Kw	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
227	CB026	水泵	1.名称:生活热水集热循环水泵 2.规格、型号:FLGR32-100 (I) Q=4M3/h H=12m N=0.75Kw	个	2			
228	CB027	贮热水箱	1.名称:贮热水箱10T 2.规格、型号:4.0*1.5*2.0 自重1T 3.材质：不锈钢	个	1			
229	CB028	供热水箱	1.名称:供热水箱10T 2.规格、型号:4.0*1.5*2.0 自重1T 3.材质：不锈钢	个	1			
230	CB029	自洁消毒器	1.名称:自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2A N=405W	个	1			
	采暖工程							
231	030801001001	无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接连接 5.带高密度聚乙烯保护壳聚氨酯发泡保温	m	22			
232	030801001002	无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接连接	m	58.3			
233	030801001003	无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:焊接连接	m	15.6			
234	030801001004	无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:焊接连接	m	13.1			
235	030801001005	无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:焊接连接	m	16.8			
236	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2			
237	030701005003	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN20 4.连接形式：螺纹连接	个	3			
238	030701005004	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN20 4.连接形式：螺纹连接	个	2			
239	030701005005	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN50 4.连接形式：螺纹连接	个	14			
240	030803001016	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
241	030803001017	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN100	个	2			
242	031203001004	远传基表	1.名称:热量表 2.其他：含温度传感器	个	2			
243	031203001005	压力表	1.名称:压力表	个	4			
244	CB030	管道保温	1.橡塑保温管BI级 2.管径Φ57	m3	0.14			
245	CB031	管道保温	1.橡塑保温管BI级 2.管径Φ133	m3	1.11			
246	CB032	管道保护层	1.PAP保护层	m2	53.5			
247	CB033	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	2			
248	CB034	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	4			
249	CB035	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
250	CB036	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
	消防工程							
	消防通风排烟系统							
1	030204031015	小电器	1.名称：电梯机房排风扇EAF-1 2.型号、规格：1080CMH，功率50W，电源220V，减震方式：橡胶类减震,隔震	个	4			
2	030204031016	小电器	1.名称:卫生间排气扇PV-1 2.型号、规格：风量150m3/h，全压100Pa，电机功率0.03Kw，电源220V-1ф-50Hz，噪声38dB(A)，带止回装置 减震方式：橡胶类减震,隔震	个	81			
3	030204031017	小电器	1.名称:卫生间排气扇PV-2 2.型号、规格：风量400m3/h，全压250Pa，电机功率0.04Kw，电源220V-1ф-50Hz，噪声46dB(A)，带止回装置 减震方式：橡胶类减震,隔震	个	24			
4	030204031018	小电器	1.名称:卫生间排气扇PV-3 2.型号、规格：风量300m3/h，全压220Pa，电机功率0.04Kw，电源220V-1ф-50Hz，噪声45dB(A)，带止回装置 减震方式：橡胶类减震,隔震	个	10			
5	030204031019	小电器	1.名称:储藏间排气扇PV-4 2.型号、规格：风量450m3/h，电机功率0.03Kw，电源220V-1ф-50Hz	个	23			
6	030901002001	通风机	1.名称：排烟轴流风机SEF-RF-1 2.型号：HTF-I-8，风量31200m3/h，，全压600Pa，转速1450rpm 电机功率7.5Kw，电源380V-3ф-50Hz 应急消防电源,运行重量216kg，减震方式：弹簧减震	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030901002002	通风机	1.名称：排烟轴流风机SEF-RF-2 2.型号：HTF-I-16，风量11400m3/h，，全压6400Pa，转速1450rpm 电机功率30Kw，电源380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量710kg，减震方式：弹簧减震	台	1			
8	030901002003	通风机	1.名称：全混型轴流风机VPF-RF-1 2.型号：风量43320m3/h，，全压760Pa，转速1450rpm 电机功率15Kw，电源380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量309kg,减震方式：弹簧减震	台	1			
9	030901002004	通风机	1.名称：全混型轴流风机VPF-RF-2 2.型号：风量40000m3/h，，全压760Pa，转速1450rpm 电机功率15Kw，电源380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量309kg,减震方式：弹簧减震	台	1			
10	030901002005	通风机	1.名称：全混型轴流风机VPF-RF-3 2.型号：风量27500m3/h，，全压400Pa，转速1450rpm 电机功率5.5Kw，电源380V-3φ-50Hz 应急消防电源,运行重量145kg,减震方式：弹簧减震	台	1			
11	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称：单层百叶风口 2.型号：800*1600 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	1			
12	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称：单层百叶风口 2.型号：1600*1000 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	1			
13	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称：单层百叶风口 2.型号：1250*800 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	2			
14	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称：单层百叶风口 2.型号：2000*800 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	2			
15	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称：防雨百叶风口 2.型号：2000*1600 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：单层	个	1			
16	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称：自垂百叶风口 2.型号：800x800 3.规格：矩形 4.类型：百叶风口 5.形式：自垂式	个	15			
17	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称：电动多叶排烟口 2.型号：1000x(500+250) 3.规格：矩形 4.类型：排烟口 5.形式：电动开启	个	12			

OFFICE7-A-F5-1551-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030903001001	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀 2.型号：D100 3.规格：圆形 4.类型：70℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	80			
19	030903001002	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀 2.型号：320*200 3.规格：矩形 4.类型：70℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	7			
20	030903001003	碳钢阀门	1.名称：70℃防火阀 2.型号：400*200 3.规格：矩形 4.类型：70℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	5			
21	030903001004	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀 2.型号：D800 3.规格：圆形 4.类型：280℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	2			
22	030903001005	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀 2.型号：D950 3.规格：圆形 4.类型：280℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	2			
23	030903001006	碳钢阀门	1.名称：280℃防火阀 2.型号：D1600 3.规格：圆形 4.类型：280℃ 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	1			
24	030903001007	碳钢阀门	1.名称：电动多叶调节阀 2.型号：D400 3.规格：圆形 4.类型：多叶调节阀 5.支架形式、材质：吊架，角钢、丝杠	个	4			
25	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板厚：1.0mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 5.连接方式：咬口连接	m2	88.94			
26	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质：镀锌钢板 2.形状：矩形 3.板材厚度：1.0mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 5.连接方式：咬口连接	m2	222.79			
27	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质：镀锌钢板 2.形状：矩形 3.板材厚度：1.2mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 5.连接方式：咬口连接	m2	39.92			
28	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质：镀锌钢板 2.形状：矩形 3.板材厚度：1.5mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 5.连接方式：咬口连接	m2	141.53			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030902008001	柔性软风管	1.材质、种类:绿色维纶防火帆布	㎡	85.56			
30	CB051	固定式挡烟垂壁	1.材质：防火玻璃	m2	178.372			
31	CB052	通风工程系统调试		系统	1			
	室内消火栓系统							
32	030701003002	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	245.61			
33	030701003003	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	129.54			
34	030701003004	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	88.99			
35	030701003005	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	186.16			
36	030701003006	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	50.89			
37	030701003007	消火栓内外壁热浸锌无缝钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	105.7			
38	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN25内外壁热浸锌无缝钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	3.25			
39	030701007001	法兰阀门	1.类型：沟槽式闸阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	3			
40	030701007002	法兰阀门	1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	9			
41	030701007003	法兰阀门	1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	13			
42	030701007004	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	1			

0FF1E71-A4F0-4351-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	030701007005	法兰阀门	1.类型：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
44	030701007006	法兰阀门	1.类型：流量开关 2.规格、压力等级：DN100 3.连接形式：卡箍连接	个	2			
45	030701007007	法兰阀门	1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	12			
46	030701007008	法兰阀门	1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	4			
47	030701007009	法兰阀门	1.类型：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
48	030701007010	法兰阀门	1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN80 4.连接形式：卡箍连接	个	1			
49	030701005006	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	3			
50	030701005007	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2			
51	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表	台	1			
52	030701018001	消火栓	1.型号、规格：DN65减压稳压消火栓 2.附件材质、规格：箱体1800*700*200、栓口直径65m、水带长度25m、水枪喷嘴口径19mm	套	57			
53	030701018002	消火栓	1.型号、规格：DN65消火栓 2.附件材质、规格：箱体1800*700*200、栓口直径65m、水带长度25m、水枪喷嘴口径19mm	套	12			
54	CB053	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:箱体800*650*180、 A级3KG手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	140			
55	030701018003	试验消火栓	1.型号、规格：DN65消火栓 3.附件材质、规格：箱体800*650*180、栓口直径65m、水带长度25m、水枪喷嘴口径19mm	套	1			
56	CB054	管道保温	1.名称：B1级柔性泡沫橡塑保温	m3	37			
57	CB055	管道保护层	1.铝箔保护层	m2	617.1			
58	CB056	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	CB057	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	48			
60	CB058	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN65	个	1			
61	CB059	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	4			
62	CB060	高位消防水箱	1.名称:装配式弧肋板不锈钢水箱 2.规格、型号:3.5*3.5*2.0、有效容积：18立方、有效水深：1.5m	个	1			
63	CB061	消火栓稳压给水设备	1.名称:室内消火栓稳压给水设备 2.规格、型号:XW(L)-I-1.5-20-SR N=0.75Kw SQW1200*1.5	个	2			
	自动喷淋系统							
64	030701014001	水流指示器	1.规格、型号：DN150	个	7			
65	030701016001	末端试水装置	1.规格：DN25	组	7			
66	030701011001	玻璃球水喷头	1.安装部位：室内 2.材质、型号、规格：68℃溢级的吊顶型嵌入式下垂型玻璃球喷头 4.装饰盘设计要求：无	个	904			
67	030701007011	法兰阀门	1.类型：信号阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍链接	个	9			
68	030701007012	法兰阀门	1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍链接	个	2			
69	030701007013	法兰阀门	1.类型：湿式报警阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格：DN150 4.连接形式：卡箍链接	个	2			
70	030701007014	法兰阀门	1.类型：流量计 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
71	030701007015	法兰阀门	1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	1			
72	030701007016	法兰阀门	1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	1			
73	030701007017	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	030701007018	法兰阀门	1.类型：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
75	030701007019	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
76	030701007020	法兰阀门	1.类型：信号阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	1			
77	030701007021	法兰阀门	1.类型：截止阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
78	030701007022	法兰阀门	1.类型：止回阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
79	030701007023	法兰阀门	1.类型：电磁阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	1			
80	030701007024	法兰阀门	1.类型：Y型过滤器 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
81	030701007025	法兰阀门	1.类型：防止旋流器 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN65 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
82	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN50 4.连接形式：螺纹连接	个	1			
83	030803001019	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2			
84	030803001020	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	2			
85	030701007026	塑料阀门	1.类型：截止阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN50 4.连接形式：热熔连接	个	7			
86	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	181.52			
87	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN125镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	17.2			
88	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	99.71			

OFFICE171-A4E8-4C1-B724-17040D8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN80镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	186.48			
90	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65镀锌焊接钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	74.15			
91	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN50镀锌焊接钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	271.17			
92	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN40镀锌焊接钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	305.51			
93	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN32镀锌焊接钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	398.04			
94	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN25镀锌焊接钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	828.69			
95	CB062	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	16			
96	CB063	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	8			
97	CB064	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN80	个	5			
98	CB065	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN65	个	5			
99	CB066	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN50	个	24			
100	CB067	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN40	个	86			
101	CB068	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN32	个	95			
102	CB069	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN25	个	10			

0FEF1E71-A4E9-4BC1-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	CB070	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	2			
104	CB071	喷淋稳压给水设备	1.名称:喷淋稳压给水设备 2.规格、型号:XW(L)-I-1.5-20-SR N=0.55Kw SQW1200*1.5	个	2			
105	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数：200点以内	系统	1			
	火灾自动报警系统							
106	030212001019	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	647.72			
107	030212001020	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒 5.超高	m	339.18			
108	030212001021	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	493.85			
109	030212001022	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.超高	m	300.14			
110	030212001023	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2596.61			
111	030212001024	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.超高	m	1319.93			
112	030212001025	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	205.6			
113	030212003010	电气配线	1.名称：WDZAN-BYJF2.5 2.配线形式：管内敷设	m	1003.1			
114	030212003011	电气配线	1.名称：WDZAN-BYJF2.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	606.88			
115	030212003012	电气配线	1.名称：WDZAN-BYJF4 2.配线形式：管内敷设	m	221.2			
116	030212003013	电气配线	1.名称：WDZAN-BYJF4 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	76.5			

OFFF1E71-4AE6-4551-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
117	030212003014	电气配线	1.名称：NH-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	3098.16			
118	030212003015	电气配线	1.名称：NH-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	1662.28			
119	030212003016	电气配线	1.名称：ZNB-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	440.52			
120	030212003017	电气配线	1.名称：ZNB-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	265.98			
121	030212003018	电气配线	1.名称：ZNB-RVVP2*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	110.6			
122	030212003019	电气配线	1.名称：ZNB-RVVP2*1.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	38.25			
123	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式：管内穿线 2.型号、规格：WDZAN-GKYJSYF-7*1.5	m	14.23			
124	030212003021	电气配线	1.名称：NH-RVS4*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	45.77			
125	030212003022	电气配线	1.名称：NH-KVV6*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	35.65			
126	030212003023	电气配线	1.名称：NH-BV2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	35.65			
127	030705001001	点型探测器	1.名称：点型感烟探测器 2.含接线盒	只	276			
128	030705001002	点型探测器	1.名称：点型感烟探测器 2.含接线盒 3.其他：超高	只	188			
129	030705001003	点型探测器	1.名称：点型感温探测器 2.含接线盒	只	8			
130	030705001004	点型探测器	1.名称：复合式感烟感温探测器 2.含接线盒	只	3			
131	031206001001	扩声系统设备	1.名称：吸顶式消防广播 2.安装方式：吸顶安装	个	46			
132	031206001002	扩声系统设备	1.名称：吸顶式消防广播 2.安装方式：吸顶安装 3.其他：超高	个	17			
133	030705009001	报警装置	1.名称：声光报警器 2.含接线盒	台	20			

OFFICE-A1-A4B-ASC-B724-17040D8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
134	030705003001	按钮	1.名称：消火栓报警按钮 2.含接线盒	只	68			
135	030705003002	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒	只	31			
136	031201007001	电话设备	1.名称：消防电话分机 2.规格：总线制 3.安装方式：壁装	部	16			
137	030705008001	重复显示器	1.名称：火灾显示器 2.含接线盒	台	3			
138	030705004001	模块箱	1.名称：消防端子箱	只	19			
139	030705004002	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	25			
140	030705004003	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	26			
141	030705004004	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	21			
142	030705004005	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	16			
143	030705004006	模块（接口）	1.名称：电源模块	只	2			
144	030705004007	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	16			
145	030705004008	模块（接口）	1.名称：一体式门磁开关 2.规格：门磁开关与监控模块一体 3.类型：监控单扇防火门	只	32			
146	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数：1000点以下 2.线制：总线制	系统	1			
147	CB072	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	8			
	1#车间							
	土建							
	土石方、场地平整及竣工清理							
1	010101001003	竣工清理	1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	57148.82			
2	010101001004	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整	m2	3254.31			
3	AB082	挖土方（挖土外运）	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车外运等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	11417.08			

0FFF1E71-A4F8-45C1-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:素土，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.土源:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	12131.06			
	混凝土工程							
5	010201001001	低预应力混凝土实心方桩	1.锤击低预应力砼耐腐蚀砼方桩; 2.桩径350*350mm，桩长10米 3.方桩接桩，电焊接桩，符合设计要求; 4.含桩钢筋及预应力钢筋 5.桩身砼强度等级C30 6.桩头清理、外运、外吊方桩头	m	2590			
6	010201001002	低预应力混凝土实心方桩	1.锤击法沉桩，预制有效桩长每增减1m; 2.桩径350*350mm 3.方桩接桩，电焊接桩，符合设计要求; 4.含桩钢筋及预应力钢筋 5.桩身砼强度等级C30 6.桩头清理、外运、外吊方桩头	m	2930.51			
7	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级：商砼C15 2.施工部位：桩承台、电梯基坑垫层	m3	44.18			
8	020101003004	混凝土楼地面二次浇筑	1、施工部位：车间地面，卫生间地面，工具间地面，楼梯间电梯间地面 2、面层厚度、混凝土强度等级:200厚C25混凝土地面（商砼），内配双层双向C8@200钢筋（钢筋另外单独计算），随打随抹光	m3	584.05			
9	010401006006	地面垫层	1.施工部位：车间地面 2.材质厚度:200厚碎石垫层	m3	534.9			
10	010401006007	地面垫层	1.施工部位：车间楼面，卫生间楼地面，工具间，电梯间及楼梯间楼板部分 2.材质厚度:碎石灌M5水泥砂浆（预拌）	m3	946.09			
11	010401006008	混凝土楼地面二次浇筑	1.施工部位：车间楼面，卫生间楼面，工具间楼面，电梯间楼面及楼梯间楼板部分 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层（商砼）	m3	6060.67			
12	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:桩承台 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	253.32			
13	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.施工部位：电梯基坑	m3	10.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010402001006	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	524.82			
15	010403002003	基础梁	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30	m3	172.04			
16	010403002004	矩形梁	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30	m3	1096.82			
17	010404001003	直形墙	1.混凝土强度等级：商砼C30（P6抗渗） 2.墙体类型、材料种类：电梯基坑墙体	m3	6.84			
18	010405001003	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30商砼	m3	952.73			
19	010402001007	矩形柱	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	190.04			
20	010403004007	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：矩形	m3	23.1			
21	010403004008	过梁	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.断面：矩形	m3	2.74			
22	010407001006	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25商砼	m3	30.5			
23	010405007005	天沟、挑檐	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	69.52			
24	010403004009	卫生间返沿	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：矩形	m3	13.97			
25	010406001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级：商砼C30 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式：无斜梁	m2	305			
26	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:商砼C30	m2	305.02			
27	010407002005	散水	1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	259.68			
28	010407002006	坡道	1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	56.7			
29	010407001007	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级60厚C15商品混凝土台阶	m3	0.13			
30	010414002003	预制混凝土小型构件	1.混凝土强度等级：商砼C30 2.施工部位：门窗两侧小型砼垫块	m3	117.3			
	钢筋工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	15.259			
32	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	61.589			
33	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	20.692			
34	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ6	t	3.154			
35	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ8	t	95.129			
36	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ10	t	3.523			
37	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ12	t	34.206			
38	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ16	t	32.314			
39	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ18	t	49.344			
40	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ20	t	81.937			
41	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ22	t	26.268			
42	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ25	t	8.919			
43	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ28	t	0			
44	010416001050	电渣压力焊 Φ20		个	3400			
45	010416001051	电渣压力焊 Φ18		个	24			
46	010416001052	电渣压力焊 Φ22		个	270			
47	010416001053	电渣压力焊 Φ25		个	152			
48	010416001054	套管挤压	1.钢筋种类、规格：Φ16以内	个	719			
49	010416001055	套管挤压	1.钢筋种类、规格：Φ18以内	个	1029			
50	010416001056	套管挤压	1.钢筋种类、规格：Φ20以内	个	783			
51	010416001057	套管挤压	1.钢筋种类、规格：Φ22以内	个	508			
52	010416001058	植筋 Φ6.5（不含钢筋）		根	6334			
53	010416001059	植筋 Φ12（不含钢筋）		根	5436			
54	010417002001	预埋铁件	1.含除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	0			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	砌筑工程							
55	010301001002	砖基础	1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖240*115*53 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑 3.施工部位：±0以下砖墙	m3	28.56			
56	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：120mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×120×240	m3	33.75			
57	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：200mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×200×240	m3	689.69			
58	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：240m女儿墙 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：蒸压粉煤灰砖240*115*53	m3	107.37			
59	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：250mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×240×240	m3	303.61			
	屋面工程							
60	010702001027	上人平屋面保护层（包含天沟及上返）	1.保护层：30厚250*250，C20细石砼预制块	m2	2875.07			
61	010702001028	上人平屋面粗砂层（包含天沟及上返）	1.25厚粗砂	m2	2875.07			
62	010702001029	上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返）	1.30厚C20细石砼找平层	m2	2875.07			
63	010702001030	上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返）	1.最薄处40厚找坡2%找坡层：1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	2875.07			
64	010702001031	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	2875.07			
65	010702001032	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	2875.07			
66	010702001033	不上人平屋面找平层（包含天沟及上返）	1.保护层：20厚1：2.5或M15水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格，缝宽20，密封胶嵌缝	m2	289.29			
67	010702001034	不上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返）	1.30厚C20细石砼找平层	m2	289.29			
68	010702001035	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	289.29			
69	010702001036	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	289.29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	010702001037	不上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返）	1.最薄处40厚找坡2%找坡层：1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	289.29			
71	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格：不锈钢落水管 Φ110	m	708.6			
72	010702004009	屋面不锈钢落水斗		个	47			
73	010702004010	屋面不锈钢落水口		个	47			
74	AB083	水簸箕	1.规格尺寸:600*600*40，C20商品混凝土	个	14			
	防水工程							
75	AB084	0.4厚聚乙烯膜	1.施工部位：屋面及上返	m2	3288.97			
76	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材一层 2.施工部位：屋面及上返	m2	3357.37			
77	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.部位:车间一层地面，卫生间楼地面	m2	3072.51			
	保温工程							
78	010803003011	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温（不含挂网抹灰） 2.施工部位：外墙面	m2	5404.05			
79	010803003012	保温隔热墙	1.材料品种、规格:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆（预拌），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.施工部位：外墙面	m2	5404.05			
80	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:干铺60mm厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：屋面	m2	3288.97			
	其它工程							
81	AB085	墙面钉钢丝网	1.施工部位：外墙及楼梯间满铺，内墙墙梁、墙柱、墙墙不同材质交接处条铺300宽	m2	9924.26			
82	AB086	墙面网格布	1.施工部位：除楼梯间以外所有内墙满铺	m2	7890.87			
83	010703004004	屋面变形缝	1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:屋面 3.详见图集L13J14 2/27	m	28			
84	010703004005	外墙面变形缝	1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:外墙面 3.详见图集L13J14 1/21	m	39			
85	050201014001	玻璃雨棚	1.材质：双层钢化夹层玻璃轻钢雨篷（其胶片厚度不小于0.76mm）	m2	30.6			
86	AB087	铝合金中空玻璃窗（消防救援窗）	1、规格、材质：70系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	440.79			
87	AB088	丙级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.0h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	11.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	AB089	乙级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：0.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	93.45			
89	AB090	安全玻璃门	1.材质、规格：10mm厚的钢化玻璃 2.耐火极限：0.5h	m2	85.23			
90	AB091	铝合金中空玻璃窗	1、规格、材质：70系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	1448.39			
91	AB092	纱窗	1.材质：金刚砂纱窗 2.规格：按窗规格综合考虑	副	730			
92	AB093	幕墙	1.材质、规格：采用双道密封LOW-E中空玻璃，厚度6+12+6mm，采用钢化玻璃应符合国家现行标准《建筑门窗幕墙用钢化玻璃》JG/T455的规定。	m2	584.18			
	装饰							
	地面工程							
1	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.施工部位：车间楼面 2.面层厚度、配合比:最薄处20厚C20泡沫混凝土找坡层抹平（预拌）	m2	5180.6			
2	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.施工部位：车间地面，卫生间楼地面，工具间楼地面 2.面层厚度、配合比:最薄处20厚1：3水泥砂浆或C20细石混凝土找坡层抹平（预拌）	m2	3499.96			
	墙面工程							
3	020201001010	墙面一般抹灰	1.施工部位：外墙面 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮,20厚聚合物水泥砂浆找平（预拌） 4.详见L13J，外墙6C	m2	5531.19			
4	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	5202.75			
5	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷面层涂料二遍	m2	328.44			
6	020201001011	墙面一般抹灰	1.施工部位：所有内墙面 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮,7厚1：1：6水泥石灰砂浆，3.6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆压实抹平（预拌） 4.详见L13J，内墙3C	m2	8247.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020208001001	柱（梁）面装饰	1.施工部位：梁柱面抹灰 2.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮,7厚1：1：6水泥石灰砂浆，3.6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆压实抹平（预拌） 3.详见L13J，内墙3C	m2	6198.24			
	安装工程							
	给排水工程							
1	030801002011	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	34.7			
2	030801002012	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	17.1			
3	030801002013	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接	m	1.5			
4	030701005008	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	3			
5	030701005009	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	3			
6	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	4.81			
7	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	4.29			
8	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	62.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	21.08			
10	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	20.43			
11	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	9.45			
12	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	102.83			
13	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	181.8			
14	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	21.53			
15	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	22.5			
16	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	44.35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	46.9			
18	030803001021	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
19	CB087	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De63 3.连接方式：熔接	个	3			
20	CB088	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De50 3.连接方式：熔接	个	12			
21	CB089	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De32 3.连接方式：熔接	个	3			
22	CB090	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De25 3.连接方式：熔接	个	3			
23	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6其他：超高	m	76.01			
24	030804017003	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	30			
25	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6.含地面扫除口	m	177.69			
26	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接 6.其他：超高	m	52.41			
27	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接 6.其他：超高	m	72.33			
28	030801004003	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:承插柔性接口	m	9			
29	CB091	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
30	CB092	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	9			
31	CB093	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	CB094	保温	1.类别：橡塑保温B1级 2.管径：ϕ57以内	m3	3.73			
33	CB095	保温	1.类别：橡塑保温B1级 2.管径：ϕ133以内	m3	0.99			
34	CB096	保温保护层	1.类别：铝箔保护层	个	132			
	电气工程							
35	030204018042	配电箱	1.名称：1AL1、2AL1、3AL1照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3			
36	030204018043	配电箱	1.名称：1AL2、2AL2、3AL2照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3			
37	030204018044	配电箱	1.名称：4DT1、4DT2电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180 4.含接线端子	台	2			
38	030204018045	配电箱	1.名称：1XF消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	1			
39	030204018046	配电箱	1.名称：2XF、3XF消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	2			
40	030204018047	配电箱	1.名称：ZAL1照明总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1100*550*150	台	1			
41	030204018048	配电箱	1.名称：ZAL2照明总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1100*550*150	台	1			
42	030204018049	配电箱	1.名称：BDX备用配电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180	台	1			
43	030204018050	配电箱	1.名称：ZDX总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.半周长:1200*1000*180	台	1			

OFFF1E71-A4E9-4C61-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	030209002003	避雷接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物钢筋砼基础钢筋网做接地体，将筏板基础底板上、下层的钢筋网的两根主筋沿建筑物外圈可靠连接成环形，并将图示的主轴线上的结构筏板底板下层主筋选两根主筋相互连接成网状接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、-25*4热镀锌扁钢。	项	1			
45	030209002004	避雷装置	1.屋顶采用ϕ10热镀锌圆钢作避雷网作为防直击雷的接闪器，避雷网格网格不大于20*20m或24m*16m。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱或剪力墙内两根Φ16mm（或4根Φ12）以上主钢筋通长焊接作为避雷引下线。引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与基础钢筋可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。 4.测试点安装 5.基础焊接 6.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 7.连接子系统接地端子板和总接地端子板的专用接地干线采用BV25/PVC25.	项	1			
46	030208004013	电缆桥架	1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（500+100）*150 4.含盖板、桥架支撑架 5.其他：超高	m	133.93			
47	030208004014	电缆桥架	1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	283.23			
48	030208004015	电缆桥架	1.材质:镀锌封闭金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*200 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	35.4			
49	030208004016	电缆桥架	1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	34.8			
50	030212001026	电气配管	1.材质 :PVC 2.规格 : ϕ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含开关盒接线盒 5.其他：超高	m	2025.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	030212001027	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	1334.19			
52	030212001028	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含开关盒接线盒	m	481.68			
53	030212001029	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	1231.38			
54	030212001030	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	72.11			
55	030212001031	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	265.64			
56	030212001032	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	8.8			
57	030212001033	电气配管	1.材质:UPVC 2.规格:ϕ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	11.81			
58	030212001034	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	64.36			
59	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	11.6			
60	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	18.3			
61	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	31.4			
62	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	126.74			
63	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*16+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	10.85			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*16+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	7.11			
65	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	10.85			
66	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	123.59			
67	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	66.18			
68	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	33.53			
69	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	71.76			
70	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	23.68			
71	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	265.64			
72	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他：超高	m	72.11			
73	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	1545.83			
74	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	1128.3			
75	030212003025	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	275.89			
76	030212003026	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	10906.68			
77	030212003027	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	1302.54			

0FFE1E71-A4E5-4351-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	188.61			
79	030212003029	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	189.48			
80	030212003030	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	3270			
81	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	4002.57			
82	030204031020	小电器	1.名称:单联开关 2.规格型号：220V 10A	个	32			
83	030204031021	小电器	1.名称:双联开关 2.规格型号：220V 10A	个	21			
84	030204031022	小电器	1.名称:单联双控开关 2.规格型号：220V 10A	个	4			
85	030204031023	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	8			
86	030204031024	小电器	1.名称:五孔插座（带防潮盒） 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
87	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：白炽灯	套	534			
88	CB097	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	9			
89	CB098	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN75	个	1			
	室内消火栓系统							
90	030801002014	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ159 5.连接方式:焊接	m	4			
91	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	3.8			
92	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	10			

OFFICIAL-A4F0-2C1-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	515.26			
94	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	100			
95	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接 4.其他：超高	m	13.1			
96	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	54			
97	030701007027	法兰阀门	1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
98	030701007028	法兰阀门	1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接 5.其他：超高	个	24			
99	030701005010	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	1			
100	030701005011	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	1			
101	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表	台	1			
102	030701018004	消火栓	1.型号、规格：DN65减压稳压消火栓 3.附件材质、规格：箱体800*650*240、栓口直径65m、水带长度25m、水枪喷嘴口径19mm	套	30			
103	030701018005	试验消火栓	1.型号、规格：DN65消火栓 3.附件材质、规格：箱体800*650*240、栓口直径65m、水枪喷嘴口径19mm	套	1			
104	CB099	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:A级3KG手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	62			
105	CB100	管道保温	1.名称：B级柔性泡沫橡塑保温	m3	9.38			
106	CB101	管道保护层	1.铝箔保护层	m2	388.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	CB102	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	20			
108	CB103	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN65	个	1			
109	CB104	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	2			
	火灾自动报警系统							
110	030212001035	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	2010.53			
111	030212001036	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	3689.53			
112	030212003032	电气配线	1.名称：WDZN-BYJ2.5 2.配线形式：管内敷设	m	269.18			
113	030212003033	电气配线	1.名称：WDZN-BYJ2.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	847.56			
114	030212001037	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	1162.8			
115	030212003034	电气配线	1.名称：ZR-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	457.52			
116	030212003035	电气配线	1.名称：ZR-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	2536.65			
117	030212003036	电气配线	1.名称：NH-RVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	100.8			
118	030212003037	电气配线	1.名称：NH-RVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	628.93			
119	030212003038	电气配线	1.名称：NH-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	79.8			
120	030212003039	电气配线	1.名称：NH-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	404.99			
121	030212003040	电气配线	1.导线用途、配线形式：管内穿线 2.型号、规格：NH-KVV6*1.5	m	57.96			

OFFICE-A4-A3-A1-B5-A4-17040A8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	030212003041	电气配线	1.名称：NH-RVS2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	28.98			
123	030212003042	电气配线	1.名称：ZR-RVSP2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	1162.98			
124	030212003043	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	3333.96			
125	030212003044	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	2325.96			
126	030212001038	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	57.2			
127	030705001005	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.含接线盒	只	300			
128	030705003003	按钮	1.名称：消火栓报警按钮 2.含接线盒	只	30			
129	030705003004	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒	只	16			
130	030705009002	报警装置	1.名称：声光报警器 2.含接线盒	台	12			
131	030705008002	重复显示器	1.名称：火灾显示盘 2.含接线盒	台	1			
132	031206001003	扩声系统设备	1.名称：吸顶式消防广播 2.功率：3W 3.安装方式：吸顶安装	个	33			
133	030705004009	模块箱	1.名称：端子箱	只	3			
134	030705004010	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	2			
135	030705004011	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	12			
136	030705004012	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	38			
137	030705004013	模块（接口）	1.名称：电源模块	只	6			
138	030705004014	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	15			
139	030705004015	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	18			
140	030705004016	模块（接口）	1.名称：一体式门磁开关 2.规格：门磁开关与监控模块一体 3.类型：监控单扇防火门	只	36			

OFFICIAL - A4E82C1 - B724 - 17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
141	030212001039	电气配管	1.名称：包塑金属软管 2.材质：塑料、镀锌钢带 3.规格：20 4.配置形式：明配	m	65			
142	030204018051	配电箱	1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008 32A	套	3			
143	030204018052	配电箱	1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008 16A	套	3			
144	030204018053	配电箱	1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008 48A	套	3			
145	030204018054	配电箱	1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008 64A	套	3			
146	CB105	电动螺旋杆式开窗器	1.规格型号：10-600mm-600N	个	334			
147	030705003005	按钮	1.名称：通风开关 2.含接线盒	只	12			
148	030705003006	按钮	1.名称：紧急按钮 2.含接线盒	只	12			
149	CB106	雨水感应器	1.名称：雨水感应器	个	12			
150	CB107	风力感应器	1.名称：风力感应器	个	12			
151	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数：500点以下 2.线制：总线制	系统	1			
152	CB108	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	8			
	消防通风排烟系统							
153	030204031025	小电器	1.名称：电梯机房排风扇 2.型号、规格：720CMH，功率40W，电源220V	个	2			
154	030204031026	小电器	1.名称:卫生间排气扇 2.吸顶式排气扇PV-400,风量400m3/h，全压160Pa，电机功率0.08Kw，电源220V-1 ϕ -50Hz	个	18			
155	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌铁皮 2.形状:圆形 3.板厚：1.0mm 4.连接方式：咬口连接	m2	16.46			
156	030902008002	柔性软风管	1.材质、种类:绿色维纶防火帆布	㎡	5.09			
157	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :防火阀 2.型号或规格: ϕ 150	个	18			
	2#车间							
	土建							
	土石方、场地平整及竣工清理							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101001005	竣工清理	1.工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	83036.9			
2	010101001006	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整	m2	4661.66			
3	AB124	挖土方（挖土外运）	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、人工清槽、场内堆土、倒运、装车外运等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 7.包含人工挖机械剩余5%普通土深2m内	m3	18516.47			
4	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料:素土，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.土源:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:基础	m3	16265.84			
	混凝土工程							
5	010201001003	低预应力混凝土实心方桩	1.锤击低预应力砼耐腐蚀砼方桩; 2.桩径350*350mm，桩长10米 3.方桩接桩，电焊接桩，符合设计要求; 4.含桩钢筋及预应力钢筋 5.桩身砼强度等级C30 6.桩头清理、外运、外吊方桩头	m	4120			
6	010201001004	低预应力混凝土实心方桩	1.锤击法沉桩，预制有效桩长每增减1m; 2.桩径350*350mm 3.方桩接桩，电焊接桩，符合设计要求; 4.含桩钢筋及预应力钢筋 5.桩身砼强度等级C30 6.桩头清理、外运、外吊方桩头	m	4661.66			
7	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级：商砼C15 2.施工部位：桩承台、电梯基坑垫层	m3	66.73			
8	020101003005	混凝土楼地面二次浇筑	1、施工部位：车间地面，卫生间地面，工具间地面，楼梯间电梯间地面 2、面层厚度、混凝土强度等级:200厚C25混凝土地面（商砼），内配双层双向C8@200钢筋（钢筋另外单独计算），随打随抹光	m3	838.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010401006010	地面垫层	1.施工部位：车间地面 2.材质厚度:200厚碎石垫层	m3	793.766			
10	010401006011	地面垫层	1.施工部位：车间楼面，卫生间楼地面，工具间，电梯间及楼梯间楼板部分 2.材质厚度:碎石灌M5水泥砂浆（预拌）	m3	1301.9865			
11	010401006012	混凝土楼地面二次浇筑	1.施工部位：车间楼面，卫生间楼面，工具间楼面，电梯间楼面及楼梯间楼板部分 2.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C15混凝土垫层（商砼）	m3	8754.73			
12	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:桩承台 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	378.25			
13	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.施工部位：电梯基坑	m3	17.16			
14	010402001008	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30 3.柱种类、断面：框架柱	m3	775.1			
15	010403002005	基础梁	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30	m3	264.14			
16	010403002006	矩形梁	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：商砼C30	m3	1020.49			
17	010404001004	直形墙	1.混凝土强度等级：商砼C30（P6抗渗） 2.墙体类型、材料种类：电梯基坑墙体	m3	6.33			
18	010405001004	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30商砼	m3	1974.51			
19	010402001009	矩形柱	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	312.9			
20	010403004010	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：矩形	m3	44.04			
21	010403004011	过梁	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.断面：矩形	m3	5.83			
22	010407001008	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25商砼	m3	50.07			
23	010405007006	天沟、挑檐	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	32.5			
24	010403004012	卫生间返沿	1.混凝土强度等级：商砼C25 2.断面：矩形	m3	14.57			
25	010406001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级：商砼C30 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式：无斜梁	m2	235.63			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:商砼C30	m2	471.26			
27	010407002007	散水	1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	397.21			
28	010407002008	坡道	1.面层材料种类、厚度:20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 3.混凝土强度等级:60厚C15混凝土,150厚3：7灰土,素土夯实，向外坡4%	m2	159.1			
29	010407001009	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:60厚C15商品混凝土台阶	m3	0.798			
30	010414002004	预制混凝土小型构件	1.混凝土强度等级：商砼C30 2.施工部位：门窗两侧小型砼垫块	m3	1.8			
	钢筋工程							
31	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	26.794			
32	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	93.424			
33	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	39.547			
34	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ6	t	16.138			
35	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ8	t	130.617			
36	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ10	t	6.445			
37	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ12	t	60.463			
38	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ16	t	47.823			
39	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ18	t	55.933			
40	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ20	t	127.376			
41	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ22	t	75.83			
42	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ25 求	t	9.829			
43	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级,Φ28	t	1.336			
44	010416001073	电渣压力焊 Φ18		个	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010416001074	电渣压力焊 Φ20		个	4952			
46	010416001075	电渣压力焊 Φ22		个	444			
47	010416001076	电渣压力焊 Φ25		个	216			
48	010416001077	套管挤压	1.钢筋种类、规格：Φ16以内	t	1244			
49	010416001078	套管挤压	1.钢筋种类、规格：Φ18以内	t	1770			
50	010416001079	套管挤压	1.钢筋种类、规格：Φ20以内	t	1520			
51	010416001080	套管挤压	1.钢筋种类、规格：Φ22以内	t	1672			
52	010416001081	植筋 Φ6.5（不含钢筋）		根	9024			
53	010416001082	植筋 Φ12（不含钢筋）		根	9556			
	砌筑工程							
54	010301001003	砖基础	1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖240*115*53 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑 3.施工部位：±0以下砖墙	m3	77.15			
55	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：120mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×120×240	m3	27.91			
56	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：200mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×200×240	m3	1022.54			
57	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：240m女儿墙 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：蒸压粉煤灰砖240*115*53	m3	180.35			
58	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体厚度：250mm 2.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0 3.砖、砌块品种、规格：加气混凝土块585×240×240	m3	616.66			
	屋面工程							
59	010702001038	上人平屋面保护层（包含天沟及上返）	1.保护层：30厚250*250，C20细石砼预制块	m2	4442.68			
60	010702001039	上人平屋面粗砂层（包含天沟及上返）	1.25厚粗砂	m2	4442.68			
61	010702001040	上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返）	1.30厚C20细石砼找平层	m2	4442.68			
62	010702001041	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	4442.68			
63	010702001042	上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	4442.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	010702001043	上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返）	1.最薄处40厚找坡2%找坡层：1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	4442.68			
65	010702001044	不上人平屋面找平层（包含天沟及上返）	1.保护层：20厚1：2.5或M15水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格，缝宽20，密封胶嵌缝	m2	122.64			
66	010702001045	不上人平屋面细石砼找平层（包含天沟及上返）	1.30厚C20细石砼找平层	m2	122.64			
67	010702001046	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（砼硬基层上）	m2	122.64			
68	010702001047	不上人平屋面水泥砂浆找平层（包含天沟及上返）	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层（填充材料上）	m2	122.64			
69	010702001048	不上人平屋面珍珠岩（包含天沟及上返）	1.最薄处40厚找坡2%找坡层：1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩	m2	122.64			
70	010702004011	屋面排水管	1.排水管品种、规格：不锈钢落水管 Φ110	m	1200.75			
71	010702004012	屋面不锈钢落水斗		个	71			
72	010702004013	屋面不锈钢落水口		个	71			
73	AB125	水簸箕	1.规格尺寸:600*600*40，C20商品混凝土	个	14			
	防水工程							
74	AB126	0.4厚聚乙烯膜	1.施工部位：屋面及上返	m2	5112.15			
75	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材一层 2.施工部位：屋面及上返	m2	5251.87			
76	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.部位:车间一层地面，卫生间楼地面	m2	4686.97			
	保温工程							
77	010803003013	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温（不含挂网抹灰） 2.施工部位：外墙面	m2	7444.3			
78	010803003014	保温隔热墙	1.材料品种、规格:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆（预拌），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.施工部位：外墙面	m2	7444.3			
79	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:干铺60mm厚挤塑聚苯板保温 2.施工部位：屋面	m2	4565.32			
	其它工程							
80	AB127	墙面钉钢丝网	1.施工部位：外墙及楼梯间满铺，内墙墙梁、墙柱、墙墙不同材质交接处条铺300宽	m2	17633.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	AB128	墙面网格布	1.施工部位：除楼梯间以外所有内墙满铺	m2	24722.49			
82	010703004006	屋面变形缝	1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:屋面 3.详见图集L13J14 2/27	m	66.65			
83	010703004007	外墙面变形缝	1.材料种类:金属盖缝板 2.变形缝部位:外墙面 3.详见图集L13J14 1/21	m	117			
84	050201014002	玻璃雨棚	1.材质：双层钢化夹层玻璃轻钢雨篷（其胶片厚度不小于0.76mm）	m2	89.69			
85	AB129	丙级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：1.0h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	23.04			
86	AB130	乙级防火门	1、门框、扇材质：钢质 2、耐火极限：0.5h 3、含套、五金配件、顺序闭门器达到消防验收标准	m2	158.98			
87	AB131	安全玻璃门	1.材质、规格：10mm厚的钢化玻璃 2.耐火极限：0.5h	m2	28.47			
88	AB132	商务玻璃门	1.材质、规格：12mm厚的钢化玻璃 2.耐火极限：1h	m2	180			
89	AB133	乙级防火窗	1、材质：钢质 2、耐火极限：1h	m2	37.95			
90	AB134	铝合金中空玻璃窗	1、规格、材质：70系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	2321.56			
91	AB135	铝合金中空玻璃窗（消防救援窗）	1、规格、材质：70系列隔热铝合金 2、玻璃厚度均为5nn，5+12A+5+12A+5	m2	779.28			
92	AB136	纱窗	1.材质：金刚砂纱窗 2.规格：按窗规格综合考虑	副	1289			
93	AB137	幕墙	1.材质、规格：采用双道密封LOW-E中空玻璃，厚度6+12+6mm，采用钢化玻璃应符合国家现行标准《建筑门窗幕墙用钢化玻璃》JG/T455的规定。	m2	994.59			

0FFF1E71-A4F0-4D1-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰							
	地面工程							
1	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.施工部位：车间地面，卫生间楼地面，工具间楼地面 2.面层厚度、配合比:最薄处20厚1：3水泥砂浆（预拌）	m2	4414.13			
2	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.施工部位：车间楼面 2.面层厚度、配合比:最薄处20厚C20泡沫混凝土找坡层抹平（预拌）	m2	7833.88			
	墙面工程							
3	020201001012	墙面一般抹灰	1.施工部位：外墙面 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮,20厚聚合物水泥砂浆找平（预拌） 4.详见L13J，外墙6C	m2	7878.6			
4	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆	m2	7386.22			
5	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:喷或滚刷底涂料一遍，喷或滚刷面层涂料二遍	m2	492.38			
6	020201001013	墙面一般抹灰	1.施工部位：所有内墙面 2.墙体类型：加气混凝土砌块墙面 3.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮,7厚1：1：6水泥石灰砂浆，3.6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆压实抹平（预拌） 4.详见L13J，内墙3C	m2	27304.21			
7	020208001002	柱（梁）面装饰	1.施工部位：梁柱面抹灰 2.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮,7厚1：1：6水泥石灰砂浆，3.6厚1：0.5：2.5水泥石灰砂浆压实抹平（预拌） 3.详见L13J，内墙3C	m2	12368.35			
	安装工程							
	给排水工程							
1	030801002015	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	26			

OFFICE-1A4C-4C3E-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030801002016	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	13.2			
3	030801002017	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接	m	14.4			
4	030801002018	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接 6.其他：超高	m	7.2			
5	030801002019	衬塑钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接	m	2			
6	030701005012	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	4			
7	030701005013	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN15 4.连接形式：螺纹连接	个	4			
8	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	93.18			
9	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	41.58			
10	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	39.24			
11	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	9.45			

OFFICE7_A4E2C01_B724_17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	129			
13	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	228.6			
14	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	27			
15	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	52.98			
16	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷 7.其他：超高	m	42.42			
17	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接 6.敷设方式：明敷	m	68.7			
18	030803001022	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
19	CB122	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De50 3.连接方式：熔接	个	12			
20	CB123	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De50 3.连接方式：熔接 4.其他：超高	个	18			
21	CB124	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De32 3.连接方式：熔接	个	6			
22	CB125	塑料阀门	1.名称：PPR双活节铜球阀 2.规格：De25 3.连接方式：熔接	个	6			

OFFICE71-A4E6-4561-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030801004004	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:承插柔性接口	m	5.6			
24	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6其他：超高	m	185.52			
25	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接 6.含地面扫除口	m	108.8			
26	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接 6.其他：超高	m	60.36			
27	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接 6.其他：超高	m	121.2			
28	030804017004	水封地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	42			
29	CB126	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4			
30	CB127	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	4			
31	CB128	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	8			
32	CB129	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	8			
33	CB130	管道保温	1.橡塑保温管BI级 2.管径Φ57	m3	6.26			
34	CB131	管道保温	1.橡塑保温管BI级 2.管径Φ133	m3	2			
35	CB132	保护层：管道铝箔保护层		平方米	281.6			
	电气工程							
36	030204018055	配电箱	1.名称：1AL1、2AL1、3AL1照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3			
37	030204018056	配电箱	1.名称：1AL2、2AL2、3AL2照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030204018057	配电箱	1.名称：1AL3、2AL3、3AL3照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3			
39	030204018058	配电箱	1.名称：1AL4、2AL4、3AL4照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3			
40	030204018059	配电箱	1.名称：1AL5、2AL5、3AL5照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*150 4.含接线端子	台	3			
41	030204018060	配电箱	1.名称：4DT1、4DT2、4DT3电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*800*180 4.含接线端子	台	3			
42	030204018061	配电箱	1.名称：1XF、2XF、3XF消防用电配电箱（双电源） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:500*400*180 4.含接线端子	台	3			
43	030204018062	配电箱	1.名称：ZAL1、ZAL4、ZAL5照明总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1100*550*150	台	3			
44	030204018063	配电箱	1.名称：ZAL2-3照明总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:1200*1000*180	台	1			
45	030204018064	配电箱	1.名称：BDX备用配电总箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长:600*500*180	台	1			
46	030204018065	配电箱	1.名称：ZDX总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.半周长:1200*1000*180	台	1			
47	030209002005	避雷接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物钢筋砼基础钢筋网做接地体，将筏板基础底板上、下层的钢筋网的两根主筋沿建筑物外圈可靠连接成环形，并将图示的主轴线上的结构筏板底板下层主筋选两根主筋相互连接成网状接地体。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢、-25*4热镀锌扁钢。	项	1			

0FFE1B71-A4F6-4361-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	030209002006	避雷装置	1.屋顶采用φ10热镀锌圆钢作避雷网作为防直击雷的接闪器，避雷网格网格不大于20*20m或24m*16m。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱或剪力墙内两根Φ16mm（或4根Φ12）以上主钢筋通长焊接作为避雷引下线。引下线水平平均间距不大于25m，引下线上部与屋面避雷带焊接，下部与基础钢筋可靠焊接，构成良好的电气通路。 3.总等电位箱、局部等电位箱安装。 4.测试点安装 5.基础焊接 6.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连。 7.连接子系统接地端子板和总接地端子板的专用接地干线采用BV25/PVC25.	项	1			
49	030208004017	电缆桥架	1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（500+100）*150 4.含盖板、桥架支撑架 5.其他：超高	m	227.21			
50	030208004018	电缆桥架	1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	439.38			
51	030208004019	电缆桥架	1.材质:镀锌封闭金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*200 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	53.1			
52	030208004020	电缆桥架	1.材质:镀锌封闭金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	17.7			
53	030208004021	电缆桥架	1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.其他：含盖板、桥架支撑架	m	3.92			
54	030208004022	电缆桥架	1.材质:防火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（300+100）*100 4.含盖板、桥架支撑架	m	32.82			
55	030212001040	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含开关盒接线盒 5.其他：超高	m	2678.24			

OFFICE71-AZHS-1301-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	030212001041	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含开关盒接线盒	m	940.97			
57	030212001042	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	2054.25			
58	030212001043	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	1725.68			
59	030212001044	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	262.24			
60	030212001045	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	136.4			
61	030212001046	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	9.41			
62	030212001047	电气配管	1.材质:UPVC 2.规格:ϕ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	11.81			
63	030212001048	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	218.24			
64	030212001049	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	110.32			
65	030212001050	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	14.11			
66	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	13.71			
67	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	241.81			
68	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	47.82			
69	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:ZR-YJV4*35+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	8.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	28.6			
71	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	151.48			
72	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	207.73			
73	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*6+1*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	45.48			
74	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	90.11			
75	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV4*10+1*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	11.7			
76	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制作安装	m	136.4			
77	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他：超高	m	262.24			
78	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV3*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	1927.95			
79	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	9.23			
80	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:YJV4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：超高	m	2.67			
81	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	4682.28			
82	030212003046	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	407.45			
83	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	10169.085			

0FF1E71-A2E8-451-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	030212003048	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	1557.15			
85	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	210			
86	030212003050	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	227.29			
87	030212003051	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	4642.2			
88	030212003052	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线 4.其他：超高	m	6162.75			
89	030204031027	小电器	1.名称:单联开关 2.规格型号：220V 10A	个	45			
90	030204031028	小电器	1.名称:双联开关 2.规格型号：220V 10A	个	27			
91	030204031029	小电器	1.名称:单联双控开关 2.规格型号：220V 10A	个	4			
92	030204031030	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
93	030204031031	小电器	1.名称:五孔插座（带防潮盒） 2.型号、规格:250V 10A	个	102			
94	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：白炽灯	套	702			
95	CB133	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	16			
96	CB134	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN75	个	1			
97	CB135	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN110	个	8			
	室内消火栓系统							
98	030801002020	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:消防水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:ϕ159 5.连接方式:焊接	m	5.19			
99	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	24.82			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN150镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	7.2			
101	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接 4.其他：超高	m	1061.99			
102	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN100镀锌钢管 3.连接形式：卡箍连接	m	190			
103	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接 4.其他：超高	m	30.4			
104	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：DN65镀锌钢管 3.连接形式：螺纹连接	m	102.8			
105	030701007029	法兰阀门	1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：卡箍连接	个	2			
106	030701007030	法兰阀门	1.类型：沟槽式蝶阀 2.材质：球墨铸铁 3.规格、压力等级：DN100 4.连接形式：卡箍连接 5.其他：超高	个	46			
107	030701005014	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	1			
108	030701005015	螺纹阀门	1.类型：自动排气阀 2.材质：全铜 3.规格、压力等级：DN25 4.连接形式：螺纹连接	个	1			
109	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表	台	1			
110	030701018006	消火栓	1.型号、规格：DN65减压稳压消火栓 3.附件材质、规格：箱体800*650*240、栓口直径65m、水带长度25m、水枪喷嘴口径19mm	套	57			
111	030701018007	试验消火栓	1.型号、规格：DN65消火栓 3.附件材质、规格：箱体800*650*240、栓口直径65m、水带长度25m、水枪喷嘴口径19mm	套	1			
112	CB136	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:A级3KG手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	116			
113	CB137	管道保温	1.名称：B级柔性泡沫橡塑保温	m3	19.05			

OFFICE71-A4E8-4351-B724-17040AD8AFA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
114	CB138	管道保护层	1.铝箔保护层	m2	789.82			
115	CB139	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	38			
116	CB140	套管制作安装	1.类型：一般穿墙、楼板套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN65	个	1			
117	CB141	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN150	个	2			
	火灾自动报警系统							
118	030212001051	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：铁质接线盒、开关盒	m	3351.53			
119	030212001052	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：超高	m	4938.77			
120	030212003053	电气配线	1.名称：WDZN-BYJ2.5 2.配线形式：管内敷设	m	521.49			
121	030212003054	电气配线	1.名称：WDZN-BYJ2.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	1625.7			
122	030212001053	电气配管	1.材质：JDG 2.规格：ϕ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2029.67			
123	030212003055	电气配线	1.名称：ZR-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设	m	795.12			
124	030212003056	电气配线	1.名称：ZR-RVS2*1.5 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	1625.7			
125	030212003057	电气配线	1.名称：NH-RVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	81.38			
126	030212003058	电气配线	1.名称：NH-RVS2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	743.26			
127	030212003059	电气配线	1.名称：NH-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设	m	133.46			
128	030212003060	电气配线	1.名称：NH-RVVP2*1.0 2.配线形式：管内敷设 3.其他：超高	m	717.09			
129	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式：管内穿线 2.型号、规格：NH-KVV6*1.5	m	115.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	030212003062	电气配线	1.名称：NH-RVS2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	57.96			
131	030212003063	电气配线	1.名称：ZR-RVSP2*2.5 2.配线形式：管内敷设	m	2015.23			
132	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：ZR-BV2.5 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	5542.46			
133	030212003065	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：管内或桥架内穿线	m	4030.46			
134	030212001054	电气配管	1.材质:CPVC 2.规格:ϕ110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	117.36			
135	030705001006	点型探测器	1.名称：感烟探测器 2.含接线盒	只	383			
136	030705003007	按钮	1.名称：消火栓报警按钮 2.含接线盒	只	58			
137	030705003008	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒	只	33			
138	030705009003	报警装置	1.名称：声光报警器 2.含接线盒	台	26			
139	030705008003	重复显示器	1.名称：火灾显示盘 2.含接线盒	台	1			
140	031206001004	扩声系统设备	1.名称：吸顶式消防广播 2.功率：3W 3.安装方式：吸顶安装	个	27			
141	030705004017	模块箱	1.名称：端子箱	只	3			
142	030705004018	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	3			
143	030705004019	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	26			
144	030705004020	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	39			
145	030705004021	模块（接口）	1.名称：电源模块	只	4			
146	030705004022	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	21			
147	030705004023	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	36			
148	030705004024	模块（接口）	1.名称：一体式门磁开关 2.规格：门磁开关与监控模块一体 3.类型：监控单扇防火门	只	72			

OFFICE-A4E82-8C1-B724-17040AD8AEA2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
149	030212001055	电气配管	1.名称：包塑金属软管 2.材质：塑料、镀锌钢带 3.规格：20 4.配置形式：明配	m	85			
150	030204018066	配电箱	1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008 32A	套	9			
151	030204018067	配电箱	1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008 8A	套	3			
152	030204018068	配电箱	1.类别：智能排烟控制箱 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：AIB-2008 64A	套	6			
153	CB142	电动螺旋杆式开窗器	1.规格型号：10-600mm-600N	个	559			
154	030705003009	按钮	1.名称：通风开关 2.含接线盒	只	18			
155	030705003010	按钮	1.名称：紧急按钮 2.含接线盒	只	18			
156	CB143	雨水感应器	1.名称：雨水感应器	个	18			
157	CB144	风力感应器	1.名称：风力感应器	个	18			
158	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数：1000点以下 2.线制：总线制	系统	1			
159	CB145	套管制作安装	1.类型：刚性防水套管 2.材质：镀锌管 3.规格：DN100	个	8			
	消防通风排烟系统							
160	030204031032	小电器	1.名称：电梯机房排风扇 2.型号、规格：720CMH，功率40W，电源220V	个	3			
161	030204031033	小电器	1.名称:卫生间排气扇 2.吸顶式排气扇PV-400,风量400m3/h，全压160Pa，电机功率0.08Kw，电源220V-1ϕ-50Hz	个	24			
162	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌铁皮 2.形状:圆形 3.板厚：1.0mm 4.连接方式：咬口连接	m2	27.81			
163	030902008003	柔性软风管	1.材质、种类:绿色维纶防火帆布	㎡	16.96			
164	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防火阀 2.型号或规格:ϕ150	个	24			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称	金额（元）
	办公楼	
	土建（不计超高部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰（不计超高部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建（超高部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰（超高部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#车间	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	2#车间	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	

OFFICE1-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:好运角科创园工程 **第2页 共2页**

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程 **第1页 共2页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	办公楼				
	土建（不计超高部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰（不计超高部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建（超高部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰（超高部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1#车间				
	土建				
1	夜间施工				

0FEE1C1-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程 **第2页 共2页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	2#车间				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

0FF1E71_A4F8_43C1_B724_17040AD8AFA2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	办公楼							
	土建（不计超高部分）							
1	AB015	垫层模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	132.64			
2	AB016	筏板基础模板支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	121.95			
3	AB017	独立基础模板支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	539.91			
4	AB018	矩形柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	4382.19			
5	AB019	圆形柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	136.96			
6	AB020	单梁连续梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	6731.95			
7	AB021	板模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	5317.43			
8	AB022	直形墙模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	698.38			
9	AB023	直形楼梯模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	174.88			

0FE1E71-A4E-B724-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB024	构造柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	197.29			
11	AB025	圈梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	20			
12	AB026	挑檐.天沟模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	582.7			
13	AB027	雨蓬模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	60.63			
14	AB028	过梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	35.38			
15	AB029	卫生间止水台模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	70.24			
16	AB030	压顶模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	15.21			
17	AB031	现场预制小型构件模板及支架安装、拆除（混凝土体积）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	10.12			
18	AB032	双排外钢管脚手架 24m内	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：24m之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	4676.33			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB033	双排外钢管脚手架 15m内	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：15m之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	702.28			
20	AB034	立挂式安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	791.16			
21	AB035	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	6224.19			
22	AB036	单排外脚手架（柱）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	11681.13			
23	AB037	双排外脚手架（梁）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	15262.09			
24	AB038	双排里脚手架（砌体墙）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙	m2	4026.25			
25	AB039	内装饰工程脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙抹灰	m2	3221			
26	AB040	垂直运输机械	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型：框架结构 4.檐口高度：19.98m	m2	6623.43			
27	AB041	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB042	集水井排水		项	0			
29	AB043	井点降水		项	0			
	装饰（不计超高部分）							
1	BB001	室内空气污染测试		项	0			
2	BB002	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	BB003	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB004	构件吊装机械费		项	0			
5	BB005	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB006	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB007	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB008	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB009	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB010	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB011	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB012	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB013	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB014	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB015	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB016	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB017	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB018	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB019	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB020	地、胎膜		m2	0			
21	BB021	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB022	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB023	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB024	外脚手架		m2	0			
25	BB025	里脚手架		m2	0			
26	BB026	满堂脚手架		m2	0			
27	BB027	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB028	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB029	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	土建（超高部分）							

OFFICE\1741418-43C1-B024-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB058	矩形柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	2909.94			
2	AB059	单梁连续梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	5186.24			
3	AB060	板模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	5307.81			
4	AB061	直形墙模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1023.41			
5	AB062	直形楼梯模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	239.47			
6	AB063	压顶模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	20.68			
7	AB064	挑檐.天沟模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1060.25			
8	AB065	雨蓬模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	20.89			
9	AB066	构造柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1160.64			

0FFF1E71-14E-4C-B724-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB067	过梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	124.02			
11	AB068	圈梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	20			
12	AB069	卫生间止水台模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	308.36			
13	AB070	现场预制小型构件模板及支架安装、拆除（混凝土体积）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	17.25			
14	AB071	双排外钢管脚手架 50m内	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：24m之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	4227.47			
15	AB072	立挂式安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1316.91			
16	AB073	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4849.4			
17	AB074	单排外脚手架（柱）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	7466.9			
18	AB075	双排外脚手架（梁）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	10840.46			
19	AB076	双排里脚手架（砌体墙）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙	m2	8811.77			

0FFE1E71-A4E5-4C2F-B724-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB077	内装饰工程脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙抹灰	m2	2643.5			
21	AB078	垂直运输机械	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型：框架结构 4.檐口高度：27.85m	m2	6895.84			
22	AB079	基底排水		m2基底面积	0			
23	AB080	集水井排水		项	0			
24	AB081	井点降水		项	0			
	装饰（超高部分）							
1	BB030	室内空气污染测试		项	0			
2	BB031	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB032	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB033	构件吊装机械费		项	0			
5	BB034	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB035	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB036	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB037	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB038	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB039	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB040	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB041	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB042	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB043	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB044	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB045	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB046	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB047	竹（胶）板模板制作		m2	0			

OFFICE7\...\...18-43C1-B124-170...AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	BB048	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB049	地、胎膜		m2	0			
21	BB050	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB051	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB052	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB053	外脚手架		m2	0			
25	BB054	里脚手架		m2	0			
26	BB055	满堂脚手架		m2	0			
27	BB056	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB057	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB058	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	安装工程							
1	CB037	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB038	脚手架		项	1			
3	CB039	高层建筑增加费		项	1			
4	CB040	施工排水		项	0			
5	CB041	施工降水		项	0			
6	CB042	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB043	组装平台		项	0			
8	CB044	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB045	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB046	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB047	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB048	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB049	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB050	格架式抱杆费		项	0			
	消防工程							

0FEF1E71-A118-43C1-B124-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	CB073	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB074	脚手架		项	1			
3	CB075	高层建筑增加费		项	1			
4	CB076	施工排水		项	0			
5	CB077	施工降水		项	0			
6	CB078	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB079	组装平台		项	0			
8	CB080	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB081	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB082	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB083	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB084	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB085	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB086	格架式抱杆费		项	0			
	1#车间							
	土建							
1	AB094	塔式起重机基础	1.浇筑砼，模板支撑，螺栓埋设等	m3	80			
2	AB095	安装、拆卸及场外运输		台次	2			
3	AB096	垫层模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	68.09			
4	AB097	桩承台模板支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	580.43			
5	AB098	筏板基础模板支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	9.2			

0FE1E71-AEB-43C1-B724-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB099	基础梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1556.69			
7	AB100	单梁连续梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	8956.23			
8	AB101	矩形柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	3426.84			
9	AB102	板模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	7214.94			
10	AB103	电梯井壁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	36.35			
11	AB104	直形楼梯模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	305.02			
12	AB105	构造柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	2819.59			
13	AB106	挑檐.天沟模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	505.78			
14	AB107	过梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	40.07			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB108	圈梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	167.73			
16	AB109	卫生间止水台模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	139.68			
17	AB110	压顶模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	77.64			
18	AB111	现场预制小型构件模板及支架安装、拆除（混凝土体积）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	117.3			
19	AB112	双排外钢管脚手架 24m内	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：24m之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	6890			
20	AB113	立挂式安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1009.5			
21	AB114	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7765			
22	AB115	单排外脚手架（柱）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	8826.19			
23	AB116	双排外脚手架（梁）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	16539.7			
24	AB117	双排里脚手架（砌体墙）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙	m2	8757.19			
25	AB118	电梯井字架	1.高度20米内	座	2			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB119	内装饰工程脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙抹灰	m2	10289			
27	AB120	垂直运输机械	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型：框架结构 4.檐口高度：17.7m	m2	9496.6			
28	AB121	基底排水		m2基底面积	0			
29	AB122	集水井排水		项	0			
30	AB123	井点降水		项	0			
	装饰							
1	BB059	室内空气污染测试		项	0			
2	BB060	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB061	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB062	构件吊装机械费		项	0			
5	BB063	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB064	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB065	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB066	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB067	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB068	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB069	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB070	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB071	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB072	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB073	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB074	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB075	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB076	竹（胶）板模板制作		m2	0			

OFFICE7\...\...8-43C1-B124-170...AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	BB077	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB078	地、胎膜		m2	0			
21	BB079	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB080	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB081	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB082	外脚手架		m2	0			
25	BB083	里脚手架		m2	0			
26	BB084	满堂脚手架		m2	0			
27	BB085	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB086	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB087	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	安装工程							
1	CB109	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB110	脚手架		项	1			
3	CB111	施工排水		项	0			
4	CB112	施工降水		项	0			
5	CB113	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB114	组装平台		项	0			
7	CB115	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB116	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB117	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB118	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB119	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB120	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB121	格架式抱杆费		项	0			
	2#车间							
	土建							

OFFICIAL-A018-43C1-B124-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB138	塔式起重机基础	1.机械设备名称:自升式塔式起重机 2.混凝土强度等级:C30泵送商品砼 3.工作内容：混凝土、模板、地脚螺栓等 4.包括基础拆除	m3	80			
2	AB139	1.机械设备名称:自升式塔式起重机	2.机械设备规格型号:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	2			
3	AB140	垫层模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	102.83			
4	AB141	桩承台模板支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	588.85			
5	AB142	筏板基础模板支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	14.35			
6	AB143	基础梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	1925.34			
7	AB144	单梁连续梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	7040.47			
8	AB145	矩形柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	5061.3			
9	AB146	板模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	16244.98			
10	AB147	电梯井壁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	64.41			

0FFE1E71-A4[illegible]-B724-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	AB148	直形楼梯模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	235.63			
12	AB149	构造柱模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	3674.97			
13	AB150	挑檐.天沟模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	444.52			
14	AB151	过梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	89.15			
15	AB152	圈梁模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	408.97			
16	AB153	卫生间止水台模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	135.77			
17	AB154	压顶模板及支架安装、拆除	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	50.07			
18	AB155	现场预制小型构件模板及支架安装、拆除（混凝土体积）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m3	1.8			
19	AB156	双排外钢管脚手架 24m内	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：24m之内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	10793.35			
20	AB157	立挂式安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2508.53			
21	AB158	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	11832.45			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	AB159	单排外脚手架（柱）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土柱	m2	13027.34			
23	AB160	双排外脚手架（梁）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：现浇混凝土梁	m2	24106.05			
24	AB161	双排里脚手架（砌体墙）	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙	m2	4579.07			
25	AB162	电梯井字架	1.高度20米内	座	3			
26	AB163	内装饰工程脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6m以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砌体墙抹灰	m2	17371.62			
27	AB164	垂直运输机械	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型：框架结构 4.檐口高度：17.7m	m2	14139.05			
28	AB165	基底排水		m2基底面积	0			
29	AB166	集水井排水		项	0			
30	AB167	井点降水		项	0			
	装饰							
1	BB088	室内空气污染测试		项	0			
2	BB089	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB090	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB091	构件吊装机械费		项	0			
5	BB092	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB093	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB094	现浇混凝土梁模板		m2	0			

OFFICE1_1704_4AF8_4B2E_B724_17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	BB095	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB096	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB097	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB098	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB099	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB100	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB101	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB102	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB103	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB104	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB105	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB106	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB107	地、胎膜		m2	0			
21	BB108	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB109	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB110	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB111	外脚手架		m2	0			
25	BB112	里脚手架		m2	0			
26	BB113	满堂脚手架		m2	0			
27	BB114	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB115	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB116	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	安装工程							
1	CB146	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB147	脚手架		项	1			
3	CB148	施工排水		项	0			
4	CB149	施工降水		项	0			
5	CB150	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB151	组装平台		项	0			

0FEF1217-AE18-43C1-B124-17040AD8AEA2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	CB152	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB153	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB154	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB155	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB156	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB157	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB158	格架式抱杆费		项	0			
合计								

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AEA2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角科创园工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	办公楼			
	土建（不计超高部分）			
1	暂列金额	项	886697.48	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		886697.48	
	装饰（不计超高部分）			
1	暂列金额	项	85160.80	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		85160.80	
	土建（超高部分）			
1	暂列金额	项	899549.90	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		899549.90	
	装饰（超高部分）			
1	暂列金额	项	106818.56	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		106818.56	
	安装工程			
1	暂列金额	项	272045.58	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		272045.58	
	消防工程			
1	暂列金额	项	158077.88	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

0FE1E571-A4F8-43C1-B724-1C0ADA8AFA2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角科创园工程 **第2页 共3页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		158077.88	
	1#车间			
	土建			
1	暂列金额	项	1323032.34	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1323032.34	
	装饰			
1	暂列金额	项	161880.53	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		161880.53	
	安装工程			
1	暂列金额	项	134330.94	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		134330.94	
	2#车间			
	土建			
1	暂列金额	项	2130612.60	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2130612.60	
	装饰			
1	暂列金额	项	297985.10	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

0FEF1E71-A4F8-43C1-B724-1704AD8AFA2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角科创园工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4		297985.10	
	安装工程			
1	暂列金额	项	213801.75	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		213801.75	

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

暂列金额明细表

工程名称:好运角科创园工程 **第1页 共2页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	办公楼			
	土建（不计超高部分）			
1	暂列金额	项	886697.48	
	合计		886697.48	
	装饰（不计超高部分）			
1	暂列金额	项	85160.80	
	合计		85160.80	
	土建（超高部分）			
1	暂列金额	项	899549.90	
	合计		899549.90	
	装饰（超高部分）			
1	暂列金额	项	106818.56	
	合计		106818.56	
	安装工程			
1	暂列金额	项	272045.58	
	合计		272045.58	
	消防工程			
1	暂列金额	项	158077.88	
	合计		158077.88	
	1#车间			
	土建			
1	暂列金额	项	1323032.34	
	合计		1323032.34	
	装饰			
1	暂列金额	项	161880.53	
	合计		161880.53	
	安装工程			
1	暂列金额	项	134330.94	
	合计		134330.94	
	2#车间			
	土建			
1	暂列金额	项	2130612.60	
	合计		2130612.60	
	装饰			

0FEE1271-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

暂列金额明细表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	297985.10	
	合计		297985.10	
	安装工程			
1	暂列金额	项	213801.75	
	合计		213801.75	

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

材料暂估价一览表

工程名称:好运角科创园工程 **第1页 共1页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	办公楼					
	土建（不计超高部分）					
	装饰（不计超高部分）					
	土建（超高部分）					
	装饰（超高部分）					
	安装工程					
	消防工程					
	1#车间					
	土建					
	装饰					
	安装工程					
	2#车间					
	土建					
	装饰					
	安装工程					

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

工程设备暂估价一览表

工程名称:好运角科创园工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	办公楼					
	土建（不计超高部分）					
	装饰（不计超高部分）					
	土建（超高部分）					
	装饰（超高部分）					
	安装工程					
	消防工程					
	1#车间					
	土建					
	装饰					
	安装工程					
	2#车间					
	土建					
	装饰					
	安装工程					

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

专业工程暂估价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	办公楼			
	土建（不计超高部分）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰（不计超高部分）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建（超高部分）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰（超高部分）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

0FE1C7A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

专业工程暂估价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

特殊项目暂估价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	办公楼					
	土建（不计超高部分）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰（不计超高部分）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建（超高部分）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰（超高部分）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车间					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					

0FEE1271-A4E8-43C1-B724-17040AD8AFA2

特殊项目暂估价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

计日工表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	办公楼				
	土建（不计超高部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰（不计超高部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建（超高部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

OFFICE71_A4F8-A3C1-B724-17040AD8AFA2

计日工表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰（超高部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	1#车间				

0FF1571-A4F8-45C1-B724-17040AD8AFA2

计日工表

工程名称:好运角科创园工程 **第3页 共4页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	2#车间				

OFFICE71_A4F8_45C1_B724_17040AD8AFA2

计日工表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

0FF1E171-A4E8-45C1-B724-17040AD8AFA2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角科创园工程 **第1页 共2页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	办公楼			
	土建（不计超高部分）			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰（不计超高部分）			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建（超高部分）			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰（超高部分）			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	1#车间			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	2#车间			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			

0FEE1271-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

0FFF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	办公楼			
	土建（不计超高部分）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰（不计超高部分）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建（超高部分）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

0FE1E1C1-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰（超高部分）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程			
1	规费			

OFFICE-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	1#车间			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

0FE1E5C-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	2#车间			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			

0FEE1E7C-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角科创园工程 **第5页 共5页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

0FF1E71-A4F8-43C1-B724-17040AD8AFA2