

威招审（sg202112074）号

## 北海森林消防站扩建改造项目

# 招标文件



招 标 单 位：威海高新市政建设有限公司

招标代理机构：山东华旭招标有限公司

编 制 时 间：二〇二一年十一月



目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书） .....3

第二章 投标人须知..... 4

    投标人须知前附表..... 4

    1. 总则.....12

        1.1 项目概况..... 12

        1.2 资金来源和落实情况..... 12

        1.3 招标范围、工期和质量要求..... 12

        1.4 投标人资格要求..... 12

        1.5 费用承担..... 15

        1.6 保密..... 15

        1.7 语言文字..... 15

        1.8 计量单位..... 15

        1.9 踏勘现场..... 15

        1.10 投标预备会..... 16

        1.11 分包..... 16

        1.12 偏离..... 16

    2. 招标文件..... 16

        2.1 招标文件的组成..... 16

        2.2 招标文件的澄清..... 17

        2.3 招标文件的修改..... 17

    3. 投标文件..... 17

        3.1 投标文件的组成..... 17

        3.2 投标报价..... 17

        3.3 投标有效期..... 18

        3.4 投标保证金..... 18

        3.5 资格审查资料..... 18

        3.6 备选投标方案..... 19

        3.7 投标文件的编制..... 19

    4. 投标.....19

        4.1 投标文件的递交..... 19

        4.2 投标文件的修改与撤回..... 19

    5. 开标.....20

        5.1 开标时间和地点..... 20

        5.2 开标程序..... 20

        5.3 开标异议..... 20

    6. 评标.....21

6.1 评标委员会.....	21
6.2 评标原则.....	21
6.3 评标.....	21
7. 合同授予.....	22
7.1 定标方式.....	22
7.2 中标候选人公示.....	22
7.3 评标结果异议.....	22
7.4 中标通知.....	22
7.5 履约担保.....	22
7.6 签订合同.....	23
8. 重新招标和不再招标.....	23
8.1 重新招标.....	23
8.2 不再招标.....	23
9. 纪律和监督.....	23
9.1 对招标人的纪律要求.....	23
9.2 对投标人的纪律要求.....	23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	24
9.5 投诉.....	24
10. 需要补充的其他内容.....	24
11. 是否采用电子招标投标.....	24
附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....	25
<b>第三章 评标办法（综合评估法）</b> .....	<b>29</b>
1. 评标方法.....	29
2. 评审标准.....	29
2.1 分值构成与评分标准.....	29
3. 评标程序.....	29
3.1 初步评审.....	29
3.2 详细评审.....	30
3.3 投标文件的澄清和补正.....	30
3.4 评标结果.....	31
附件 A：否决投标条件.....	32
<b>第四章 合同条款及格式</b> .....	<b>34</b>
<b>第五章 工程量清单及投标报价须知</b> .....	<b>79</b>
<b>第六章 图 纸</b> .....	<b>86</b>
<b>第七章 技术标准和要求</b> .....	<b>87</b>
<b>第八章 投标文件格式</b> .....	<b>88</b>

# 第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

## 北海森林消防站扩建改造项目投标邀请书 （代资格预审合格通知书）

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过北海森林消防站扩建改造项目资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加该工程的投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始时间”和“招标文件下载截止时间”在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人：威海高新市政建设有限公司  
地 址：威海市火炬高技术产业开发区  
科技路 220 号

邮 编：264200

联 系 人：卞海波

电 话：0631-5626560

传 真： /

电 子 邮 件： /

网 址： /

招标代理机构：山东华旭招标有限公司

地 址：威海高区欧乐坊尚层 A 座 1003 室

邮 编：264200

联 系 人：刘金波 王长涛

电 话：0631-5810333 15906312356

传 真： /

电 子 邮 件：sdhx1003@163.com

网 址： /

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海高新市政建设有限公司 地址：威海市火炬高技术产业开发区科技路 220 号 联系人：卞海波 电话：0631-5626560
1.1.3	招标代理机构	名称：山东华旭招标有限公司 地址：威海高区欧乐坊尚层 A 座 1003 室 联系人：刘金波 王长涛 电话：0631-5810333 15906312356
1.1.4	项目名称	北海森林消防站扩建改造项目
1.1.5	建设地点	威海市北海林场收费站附近
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸中的土建、安装、装饰、绿化、修缮等施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	60 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	<p><b>一、投标人资质要求：</b></p> <p>1、投标人持有合法独立法人营业执照。</p> <p>2、投标人具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。</p> <p>3、投标人具有有效的安全生产许可证。</p> <p><b>二、信誉要求：</b></p> <p>1、投标人及其法定代表人、拟委任的项目经理未被最高法院列入失信被执行人。</p> <p>2、投标人及其法定代表人、拟委任的项目经理近三年无行贿犯罪记录。</p> <p>3、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p>

		<p>4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p> <p><b>三、项目经理资格要求：</b></p> <p>1、要求承担本工程拟派项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日前通过威海市建设工程交易系统提出。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他资料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日前
2.2.2	投标截止时间	<b>2021 年 12 月 22 日 14 时 00 分</b>
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.1.1	构成投标文件的其他资料	<p>(1) 投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。</p> <p>(2) 投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。</p>
3.2.4	招标控制价	本工程招标控制价为 <b>10330767.47</b> 元，投标人的投标总报价不得高于招标控制价，否则其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	90 日历天
3.4.1	投标保证金	<p><input type="checkbox"/> 不要求递交投标保证金</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：人民币贰拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函或者电子保函（专用于本工程）（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从投标单位的基本账户转入下列指定账户（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：本工程应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标</p>

	<p>保证金无法确认,进而影响投标资格,由此引发的后果由投标企业自行承担。</p> <p>投标保证金必须在投标截止前到达指定帐户,逾期视为未提交投标保证金,无投标资格,开标现场不接受投标保证金,不从基本户转入的保证金视为无投标资格,并在投标文件中附以上资料的复印件,否则投标文件不予接受。</p> <p><b>要求:</b></p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分,同时需提交企业银行基本账户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等)及基本账户汇款证明,且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户,逾期不到,视为放弃本次投标,现场不予接受其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式,如选择银行保函方式,银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具,有效期不少于投标有效期,投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式,按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见(试行)》(鲁建建管字〔2018〕11号)文件要求,需满足一下条件且提供相关证明材料:</p> <p>(1) 保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>(2) 保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案,通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台(<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>)”“全国公共资源交易平台(山东省)/山东省公共资源交易网(<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>)”,将保险机构单位信息、保险合同条款(范本)、保单(范本)、保函(范本)等向社会主动公开。</p> <p>(3) 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>(4) 投标文件中需附:1) 保险费汇款证明及有效发票;2) <b>企业银行基本账户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等)</b>;3)有效保函;</p> <p>4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询</p>
--	---



		<p>截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p><b>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件 word 或 pdf 文档，否则投标无效。</b></p> <p><b>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，</b>需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>5、投标保证金免交或不需足额缴纳的情形：</b></p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字【2019】76号）的规定，2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过 20 万元。投标文件须后附 2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p><b>未按要求提交投标保证金的，否决其投标。</b></p>
3.5.2	近年财务状况的年份要求	无
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	电子投标文件：按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。
4.1	递交投标文件	<p>本项目不需提供纸质投标文件，投标单位应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p>

4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易二厅（地址：威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人；其中包括技术标评委 4 人，经济标评委 3 人； 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 <b>注：1) 评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</b>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	是，由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。
7.2	中标候选人公示	同招标公告发布媒体
7.3.1	履约担保	无要求
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	类似项目	指：房屋建筑工程。
10.1.2	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海市住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按施工组织设计（技术暗标）编制要求”编制施工组织设计。
10.4 计算机辅助评标		
10.4.1	是否实行计算机	是，投标人需按本须知附表“电子投标文件制作须知”编制及报送电子

	辅助评标	投标文件。												
10.5 知识产权														
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。													
10.6 重新招标的其它情形														
10.6.1	除投标人须知正文第8条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。													
10.7 同义词语														
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。													
10.8 监督														
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受威海火炬高技术产业开发区建设局招标投标管理机构依法实施的监督。													
10.9 解释权														
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。													
10.10 一体化平台要求														
10.10.1	<p>中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）审核，并提供审核通过证明（可提供网页截图）。</p> <p>各区市负责山东省一体化审核的联系方式：</p> <table><tr><td>区市</td><td>联系人</td><td>联系电话</td></tr><tr><td>环翠区</td><td>于美芳</td><td>5225181</td></tr><tr><td>文登区</td><td>吴永辉</td><td>8456617</td></tr><tr><td>荣成市</td><td>鞠文广</td><td>7561052</td></tr></table>		区市	联系人	联系电话	环翠区	于美芳	5225181	文登区	吴永辉	8456617	荣成市	鞠文广	7561052
区市	联系人	联系电话												
环翠区	于美芳	5225181												
文登区	吴永辉	8456617												
荣成市	鞠文广	7561052												

	乳山市	于晓蓉	6665903
	高区	柳勇君	18506312637
	经区	鞠燕雁	5987027
	临港区	杜青鑫	5581993
	南海新区	曲海鹏	8963723

10.11 防疫要求

10.11.1

根据威住建通字【2021】6 号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：

（1）本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不需到现场。

（2）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 <http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1> 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。

（3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

（4）若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到)

10.12 其他说明

10.12.1

（1）投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。

（2）如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，其投标将被否决。

10.12.2

扫黑除恶举报电话 0631-5625432。

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 财务要求：见投标人须知前附表；

(4) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(5) 其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

- (2) 为本招标项目的监理人；
  - (3) 为本招标项目的代建人；
  - (4) 为本招标项目提供招标代理服务的；
  - (5) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
  - (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
  - (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
  - (8) 被责令停业的；
  - (9) 被暂停或取消投标资格的；
  - (10) 财产被接管或冻结的；
  - (11) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
  - (12) 投标人及投标人的法定代表人、委托代理人、项目经理为失信被执行人；
  - (13) 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
  - (14) 近三年投标人有行贿犯罪记录；
  - (15) 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标单位制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标单位的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；
  - (16) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。
- 《威海市联合惩戒措施清单》具体内容如下：
- 1) 失信被执行人；
  - 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
  - 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
  - 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
  - 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
  - 6) 严重违法质量失信行为当事人；
  - 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
  - 8) 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
  - 9) 重大税收违法案件当事人；
  - 10) 海关失信企业及其有关人员；
  - 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
  - 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；

- 13) 违法失信上市公司相关责任主体;
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员;
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员;
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体;
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员;
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员;
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员;
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体;
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体;
- 22) 劳动保障领域严重失信主体;
- 23) 社会保险领域严重失信主体;
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体;
- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体;
- 26) 旅游领域严重失信主体;
- 27) 价格领域严重失信主体;
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人;
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体;
- 30) 盐行业生产经营严重失信者;
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体;
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体;
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体;
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员;
- 35) 婚姻登记严重失信当事人;
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体;
- 37) 公共资源交易领域严重失信主体;
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业;
- 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体;
- 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体;
- 41) 科研领域严重失信主体;
- 42) 政府采购领域严重失信主体;
- 43) 知识产权（专利）领域严重失信主体;

- 44) 会计领域严重失信主体；
- 45) 文化市场领域严重失信主体；
- 46) 民办教育培训机构严重失信主体；
- 47) 人防领域严重失信主体；
- 48) 社会组织严重失信主体。

(17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

- 1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。
- 1.5.2 招标代理服务费参照计价格[2002]1980号文规定，由中标人承担。
- 1.5.3 专家评审费由中标人承担。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。



1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前提出问题。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，通过威海市建设工程电子交易系统对投标人所提问题的澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

见投标人须知前附表。

## 1.12 偏离

见投标人须知前附表。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；

(9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工程电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过客户端查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件资信标、商务标、技术标组成，依照电子招投标系统要求进行编制。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行

质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.5 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.2.6 本项目招标代理费、专家评审费由中标单位承担，请各投标单位在报价时综合考虑。该费用由中标单位在领取中标通知书时向招标公司全额缴纳。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构人员配备须保持一致，不允许更换，否则

否决其投标。

### 3.6 备选投标方案

见投标人须知前附表。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按投标须知附件电子投标文件制作须知制作。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交电子投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人撤回或修改已上传的电子投标文件的，应按要求盖章或签字。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场

- （1）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （3）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进

行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

在中标通知书发出前，招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不得少于3天。

### 7.3 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.4 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.5 履约担保

7.5.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的10%。

7.5.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8.重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 家的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响



评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 是否采用电子招标投标

采用电子招标投标。

## 附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项必须上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，招标文件要求的其他附表，需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其

投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））。

注：关于电子投标文件签章的说明

7.1 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

7.2 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业信用，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应在各自单位准备好加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.1款规定的评分标准进行打分，确定综合得分最高的投标人为中标候选人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

### 2. 评审标准

#### 2.1 分值构成与评分标准

##### 2.1.1 分值构成

- （1）资信标部分：见系统生成的评分办法附录；
- （2）技术标部分：见系统生成的评分办法附录；
- （3）商务标部分：见系统生成的评分办法附录；

##### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见系统生成的评分办法附录。

##### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见系统生成的评分办法附录。

##### 2.1.4 评分标准

见系统生成的评分办法附录。

### 3. 评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 本项目已进行资格预审，投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构人员配备须保持一致，不允许更换，否则否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- (4) 没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

## 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。  
**技术标的最终得分为所有技术标评委打分去掉一个最高值后的算术平均值。**

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

## 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。



附件 A:

## 否 决 投 标 条 件

### A0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

### A1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

A1.2.2 投标人之间约定中标人；

AB1.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

A1.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

A1.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

A1.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

A1.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

A1.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

A1.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

A1.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

A1.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

A1.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

A1.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

A1.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

A1.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

A1.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

A1.2.17 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

A1.2.18 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

A1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

A1.3.1 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

A1.3.2 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

A1.3.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

A1.3.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

A1.3.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

A1.3.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

A1.3.7 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

A1.3.8 降低招标文件规定不可竞争费用的；

A1.3.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

A1.3.10 技术方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

A1.3.11 投标人未按规定出席开标会的。

A1.3.12 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.4 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

A1.4.1 使用伪造、变造的许可证件；

A1.4.2 提供虚假的业绩；

A1.4.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

A1.4.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

A1.4.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

( SDF—2019—0002 )

# 山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅 制定  
山东省市场监督管理局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海高新市政建设有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北海森林消防站扩建改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：北海森林消防站扩建改造项目。

2. 工程地点：威海市北海林场收费站附近。

3. 资金来源：自筹资金。

4. 工程内容：北海森林消防站扩建改造项目，总建筑面积 3303 平方米，主要建设内容有：主楼加固及室内改造、新建消防车库、新建训练塔、新建传达室、新建厨房、新建晾衣房及室外改造工程。

5. 工程承包范围：设计图纸中的土建、安装、装饰、绿化、修缮等施工及保修全过程。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书；

（2）本合同专用条款；

（3）中标通知书；

（4）投标文件及其附件；

（5）本合同通用条款；

（6）标准、规范及有关技术文件；

（7）图纸；

（8）已标价的工程量清单；

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项

制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在威海签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_



## 第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：/。

1.1.3.10 临时占地包括：/。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

##### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等，施工过程中，国家、地方出台新的工程标准规范的，各方应执行新的工程标准规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

##### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书；

(2) 本合同专用条款；

(3) 中标通知书；

(4) 投标文件及其附件；

(5) 本合同通用条款；

(6) 标准、规范及有关技术文件；

(7) 图纸；

(8) 已标价的工程量清单；

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：  /  ；

发包人向承包人提供图纸的数量：  /  ；

发包人向承包人提供图纸的内容：  /  。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：与工程实施相关的开工报审表、施工组织设计、进度计划、质量安全措施、周报和月报等相关资料，以及相关部门要求提供的其它文件，提供的资料及文件需要符合档案管理要求。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：根据需要的合理期限内。

##### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在  7  天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指

令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人办公室；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：现场；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：\_\_\_\_\_；

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出，由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：/。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：由承包人负责并承担相应的费用。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：无。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：                    ；

身份证号：                    ；

职 务：                    ；

联系电话：                    ；

电子信箱：                    ；

通信地址：                    。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，包括但不限于制订现场的管理制度、按合同约定制订承包人违约的违约金扣除单证、对承包人、监理人、设计单位等的管理等，协调工程进度款的支付及扣除等。

负责工程建设施工全过程的管理，协调工程质量，协调施工现场各方关系处理，督促指导监理工程师行使职权，现场签证，审核工程进度报表，组织工程竣工验收及监理工程师职权范围外的全部工作。

发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任，发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场用水由承包人自行解决，施工用电，由发包人提供接入点，按照合同内容进行变压器安装和施工用电接入，费用不再另计。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸三套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人，因承包人拖延提供工程招标范围内的竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2% 承担违约责任（上限为工程总造价的 2%）。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。

④按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施

工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

⑥负责施工现场的安全生产，对进场施工人员按国家、山东省、威海市的相关规定定期组织安全生产演习及培训，注意安全防范，避免发生安全生产事故。

⑦接受发包人的现场管理，在工程施工过程中，发包人可以根据现场管理要求及国家、地方、出资人或其他有权部门的相关规定，制订现场管理的具体制度、规范及管理规定，承包人应无条件服从管理，并对现场施工从业人员进行管理和培训。

在施工过程中，应配合可能进入施工现场发包人的其他承包人，并无条件服从发包人的协调；禁止向河道和绿地倾倒或排放建筑、生活垃圾以及污水，并承担由此而造成的一切责任；对施工过程中产生的建筑垃圾，由承包人负责清运并承担相应费用。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理为承包人法定代表人在该项目上的代表人，负责本工程施工过程的一切事务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付 1000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目经理必须到位，无论任何原因，不得擅自更换项目经理，否则应向发包人支付 5000 元违约金，并承担合同违约

责任及给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在施工过程中未经发包人同意不得在其他项目工地兼职、更换。对不称职的项目经理，发包人有权要求承包人更换，承包人必须在3日内更换。承包人如未能按时更换，应向发包人支付5000元/人·天的违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金1000元并于10日内纠正；逾期纠正的，发包人有权解除合同。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金1000元并于10日内纠正；逾期纠正的，发包人有权解除合同。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人次支付违约金1000元。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：/。

主体结构、关键性工作的范围：/。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/。

其他关于分包的约定：/。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保



#### 4. 监理人

关于监理人的监理内容：\_\_\_\_\_。

关于监理人的监理权限：\_\_\_\_\_。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：\_\_\_\_\_。

总监理工程师:

姓 名: \_\_\_\_\_ ;

职 务: \_\_\_\_\_;

监理工程师注册证书号: \_\_\_\_\_;

监理工程师执业印章号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_

电子信箱:

通信地址: \_\_\_\_\_ ;

关于监理人的其他约定:\_\_\_\_\_。

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) ----- ;

(2) ----- ;

(3) \_\_\_\_\_

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是  
对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.1.4 工程质量创建目标约定： **国家验收规范合格标准**。

超出质量创建目标的奖励：无。

其他奖惩约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 48

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人和监理人验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单等相关资料。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《安全生产法》《山东省建筑安全生产管理规定》《环境保护法》等法律法规的规定，保证施工现场安全生产文明施工。承包人应对施工现场从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，严格按现行安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致发生人员伤亡或火灾事故，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(5) 围挡应按照发包人和相关规范的要求进行施工，如有特殊要求的由发包人、承包人另行协商确定。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时

清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费随进度完成工程量

**按相应费率计取。**

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：\_\_\_\_\_。

超出安全文明施工创建目标的奖励：\_\_\_/\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_\_。

**7. 工期和进度****7.1 施工组织设计**

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：\_\_\_/\_\_\_。

**7.1.2 施工组织设计的提交和修改**

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：\_\_\_/\_\_\_。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：\_\_\_/\_\_\_。

**7.2 施工进度计划****7.2.2 施工进度计划的修订**

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：\_\_\_/\_\_\_。

**7.3 开工****7.3.1 开工准备**

关于承包人提交工程开工报审表的期限：\_\_\_/\_\_\_。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_/\_\_\_。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_/\_\_\_。

**7.3.2 开工通知**

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起\_\_\_/\_\_\_天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

**7.4 测量放线**

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：\_\_\_

**开工前**\_\_\_。

**7.5 工期延误****7.5.1 因发包人原因导致工期延误**

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：\_\_\_如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向发包人及监理工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程

的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，按照发生时现场实际情况，结算后超出原费用的部分，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 5%。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) /；

(2) /；

(3) /。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

#### 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后 7 天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后 14 天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后 7 天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

补充：监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备。

### 8.8 施工设备和临时设施

#### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：  /  。

施工现场需要配备的试验设备：  /  。

施工现场需要具备的其他试验条件：  /  。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：缺项、漏项、设计变更等。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2002 版《山东省市政工程消耗量定额》、2005 版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及《补充定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于 74 元/工日。

(4) 原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

(5) 规费税金按规定计取。

(6) 下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位和财政部门共同确认的价格，均按照  $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ，且不低于 5% 税后下浮。

(7) 水电费由承包人自行缴纳。

(8) 措施费包干计取使用。

### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：\_\_\_/\_\_\_。

### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

#### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_种方式确定。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：**暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过  
监理人发出；暂列金额如有余额归发包人。**。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**不调整**。

### 12. 合同价格、计量与支付

#### 12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：**在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。**

风险费用的计算方法：**∠**。

风险范围以外合同价格的调整方法：**\_\_\_\_/\_\_\_\_**。

2、其他价格形式：**设计变更、经济技术签证；措施费包干计取使用，结算时不调整；清单  
中已经包含水电费，水电费由承包人自行缴纳。**

#### 12.2 预付款

##### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：**本工程无预付款。**

预付款支付期限：**\_\_\_\_/\_\_\_\_**。

预付款扣回的方式：**∠**。

##### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：**\_\_\_\_/\_\_\_\_**。

预付款担保的形式为：**\_\_\_\_/\_\_\_\_**。



### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：/。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量。

(1) 施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

(2) 工程施工合同、报价文件的商务条款。

(3) 工程量计算规则依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）执行，并应符合招标文件、报价文件中相关报价条款的要求。

(4) 措施费包干计取使用。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：/。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：签订合同后，无预付款。工程开工后，随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至实际完成工程量的 60%，（付款前，承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。工程结算定案后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷期满后无息付清。

发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式结算，支付时，发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给发包人造成的经济损失等。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

## 12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

## 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工验收后一周内报送发包人，发包人未签字确认的工程量报告不能作为付款依据。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_\_\_。

- (2) 发包人支付进度款的期限：\_\_\_\_\_。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

## 12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

## 12.5 农民工工资

## 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第(4)种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的\_\_\_\_%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

## 13. 验收和工程试车

## 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行威海市现行规定。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：  /  。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：  /  。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：  /  。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：  /  。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：  /  。

(1) 单机无负荷试车费用由  /  承担；

(2) 无负荷联动试车费用由  /  承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：  /  。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：  /  。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：      。

竣工结算申请单应包括的内容：  /  。

### 14.2 竣工结算审核

**结算时以中标综合单价乘以实际发生的工程量（依据工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财政投资评审审核通过的具有造价咨询资质单位审定的工程造价为准。**

发包人审批竣工付款申请单的期限：  /  。

发包人完成竣工付款的期限：  /  。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

#### 14.5 最终结清

##### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：\_\_\_/\_\_\_。

承包人提交最终结清申请单的期限：\_\_\_/\_\_\_。

##### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_/\_\_\_。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：\_\_\_24个月\_\_\_。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程价款结算总额的3%；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：\_\_\_/\_\_\_。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：\_\_\_/\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 15.4 保修

## 15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

## 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24小时内。

## 16. 违约

## 16. 发包人违约

## 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

## 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：/。

(8) 其他：/。

## 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满  天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

## 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人

可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_/\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_/\_\_\_。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥八级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_/\_\_\_。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_/\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_/\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_/\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向威海火炬高技术产业开发区人民法院起诉。

## 21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(4) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

(5) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

(6) 承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，开工前进行农民工工资支付担保，必须按月发放一次农民工工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每一季度末结清劳动者剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

(7) 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

(8) 工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

(9) 本合同履行过程中，国家、山东省、威海市及甲方出资人出台新的法律法规、政策或要求的，相关方均应无条件执行新的规定或要求。

合同文本为示范文本，招标人可以根据实际情况进行调整。

## 附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表



附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工 程名称	建设规 模	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格 (元)	开工 日期	竣工 日期

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件 3:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的全部工程。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程保修期两年。

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。质量保修期内出现质量问题需要维修的，维修完成后，工程的质量保修期自维修完成之日起重新计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，扣除乙方应承担的维修费用、合同约定的违约责任外，发包人无息退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，相关费用由承包人承担。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

5. 工程出现严重质量问题或承包人未按约定承担保修责任，应按合同价款10%向发包人承担违约责任，并赔偿由此给发包人造成的全部损失，包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及甲方因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

#### 五、保修费用

保修费用由承包人承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				



附件 8:

履约担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

鉴于\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）与\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日就\_\_\_\_\_（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 9：

预付款担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

根据\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下简称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 10:

### 支付担保

\_\_\_\_\_（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

#### 一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的\_\_\_\_\_%，数额最高不超过人民币元（大写：\_\_\_\_\_）。

#### 二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后\_\_\_\_日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

#### 三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

#### 四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

#### 五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。
2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日

起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起\_\_个工作日内，将本保函原件返还我方。

#### 六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

#### 七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

（1）向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 11:

11-1: 材料暂估价表

[illegible]

11-2: 工程设备暂估价表

[illegible]

[illegible]

## 第五章 工程量清单及投标报价须知

### 工程量清单总说明

#### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

#### 4. 金额（价格）均以人民币表示。

#### 二、工程名称：北海森林消防站扩建改造项目

三、工程概况：建设地点位于威海市北海林场收费站附近，总建筑面积 3303 平方米，主要建设内容有：主楼加固及室内改造、新建消防车库、新建训练塔、新建传达室、新建厨房、新建晾衣房及室外改造工程。

四、工程招标范围：设计图纸中的土建、安装、装饰、绿化、修缮等，具体招标范围以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

#### 六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）；《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）；
2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2011）；
3. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价办法和有关规定；
4. 工程项目设计文件、问题答疑及相关的标准、规范、技术资料；
5. 与工程项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；
6. 已拟定的招标文件资料等；
7. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案等；
8. 类似工程相关造价数据以及市场价格信息等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他影响报价的情况）已充分了解并预计，并能根据掌握的情况完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考



虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、工程量清单中的项目特征描述为分部分项清单项目的全部内容，所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位书面提出质疑，以答疑回复内容为准；认为清单或图纸描述不详、缺失或有误而未进行书面质疑的，结算时要求签证增加相应内容不予支持；现场未按照清单描述或图纸设计内容施工的，结算时扣减未施工部分的费用。

十、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求、承包方式，参考《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)清单说明及各专业工程计量规范的计算规则，在保证施工质量的前提下，综合考虑自身施工经验、技术能力、市场竞争因素、风险因素等，进行自主报价。除非合同另有约定，工程量清单中有标价的单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生，由中标人自行承担，结算不予认可。

十一、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标时给定的统一格式样表如：“单位工程投标报价汇总表”、“分部分项工程清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“总价措施项目清单与计价表”、“单价措施项目清单与计价表”、“规费、税金项目清单与计价表”、“工程议价材料表”、“主要材料价格表”、“工程设备汇总表”等，投标单位均应按其规定内容填写。**投标单位必须严格按照投标报价样表顺序逐一填报,系统中已有的样表可不再上传，其它表格按规定上传至附件中，如有疑问可按规定提出答疑。**

十二、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低或抬高报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，**经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将被否决。**在合同执行或结算审核过程中，若发现中标单位的单价中有畸高项目，招标人（或价格审核单位）有权将该项目单价调减到其他合格投标单位相应单价的算术平均值水平，而不承担任何责任，但投标报价中低价不调整；若发现中标单位的投标文件出现前后不一致的情形，以不利于中标人的方式执行或结算。

十三、本项目所用材料均应符合国标，中标单位须严格按照图纸及配套的物料表中的技术要求进行采购。除特殊要求，均采用中等偏上品质材料，如在投标报价时以明显低于市场价格投报材料价格，招标人有权要求中标人使用约定品牌型号中等以上品质的材料；若中标单位提供质量档次明显低于设计或招标文件要求的材料招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。招标人因特

殊原因主张更换材料导致产生材料差价的，结算时给予计取材料差价，并计取规费与税金，其他费用不予计取。

十四、纳入暂估价格的设备、材料由招标人按程序采购；未纳入暂估价格的材料、设备，中标单位不得随意更换，招标人确需更换须有充足的理由，且须由设计、现场监理及建设单位党组出具同意意见后更换。

十五、“总价措施项目清单与计价表”**包干计列**，项目结算时对费率不做调整，且图纸设计范围内不得以签证形式增加此类费用。

十六、“单价措施项目清单与计价表”**包干计列**，投标单位需考虑图纸设计范围内所有可能发生的此类措施费，在“单价措施项目清单与计价表”中“其他措施费”子目中增补列项计算，如无单独列项，视为已阅读勘察、设计及其他相关的项目前期资料，综合考虑在分部分项工程的报价中，结算时不单独计算措施费。

十七、施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括施工单位利用地下水)、用电由投标单位自行解决，并且根据水源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用；因临时设施的搭设位置的变化导致的费用增加，在结算时不予考虑。

十八、**投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。**

十九、投标税率执行山东省投标时点的相关规定，中标后需按规定税率开具发票。若后期出现政策性税率调整，或出现中标单位所开具的发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。

二十、本次报价应包含建设过程中发生诸如物价涨跌和政策性调价等因素，结算时综合单价不调整（招标文件另有约定的除外）。

二十一、清单外项目价格的核定首选借用本项目中相同或相近项的中标价格，不能借用中标价的项目执行 03 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省市政工程消耗量定额》、《山东省园林绿化工程消耗量定额》、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》等，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

二十二、工程报价时，投标单位应注意：

1. 所有的土方报价中，不论实际土质为土方、石方、淤泥、流沙等情况均综合考虑；基槽清理等费用，投标单位均应综合考虑报价，结算不因任何原因而调整土方单价。

2. 土石方回填子目报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

3. 工程施工中混凝土的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费的费用。商品混凝土的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，砼的报价中投标人要充分考虑到各种添加的微膨胀剂、抗裂剂、防渗剂、防冻剂等投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费与税金。

4. 预制构件无论场内预制还是场外预制，结算时均不调整综合单价。

5. 钢筋清单子目中的钢筋损耗、接头连接等不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；采用带“E”钢筋或 16G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，钢筋定尺长度引起价格差异等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

6. 钢筋、钢板、钢管等所需要的除锈、镀锌、刷防锈漆、防腐漆、面漆等应综合在相应的清单报价中，结算时不再增加此部分费用。

7. 用于该工程项目的全部砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

8. 防水工程量按照实际成活的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

9. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致不调整该费用，厚度不同时找补差价，差价只计取规费、税金。

10. 模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，未来结算时均不再调整。砼墙对拉螺栓的费用、端头处理的费用及螺栓孔的防水应在报价中综合考虑。

11. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

12. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。本工程涉及的花岗岩、瓷砖，在清单项目的报价中应充分考虑到此部分的切割费用，点缀及拼花等的项目应考虑在相关项目的清单报价中，以后此部分的加工费也不再另外增加。石材块料的切割（含弧形）、套割、对缝等也应一并考虑到在报价中，以后结算对此不再增加单独的费用。块料现场发生的零星磨边、倒角、挖孔也应包含在报价中，结算时不调整。但设计有特殊要求的切割缝除外。

13. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增

加此部分费用。

14. 路牙石、地面铺装等弧形部分施工增加费综合考虑在报价中，结算不因施工难度增加而调整费用。

15. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

16. 苗木所有规格均指修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。胸径是指苗木离地面1.2m处树干的直径，地径是指苗木离地面0.2m处树干的直径，高度是指苗木最高生长点离地面的垂直距离，冠幅是指苗木经过常规处理后的枝冠正投影的正交直径平均值，分枝点是指苗木从贴近地面处至骨干枝分生处的距离，所有地被成片栽植时沿路密植、靠后疏植，修剪时前低后高。苗木成活率达到100%，结算时按成活的苗木计价。

17. 树木支撑费用，报价时应充分考虑因气候、现场特殊要求等因素需要增加的支撑费用及支撑防护用的铁件费用等，结算时不再调整。

18. 乔木土球、树干缠草绳，树干缠塑料薄膜、保温防护棚、草坪铺草帘子等保护、保温、防风措施等均考虑在投标报价中，结算不予另计。

19. 配电箱清单项中包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、接地等工作内容。

20. 桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容。桥架防火封堵、桥架接地等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。桥架板材厚度满足相应规范及验收要求。

21. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有工作内容，结算时无论何种情况均不调整。

22. 电线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的中间头及终端头均考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整。

23. 电气配管安装中包含配管支架及其刷油防腐、接线盒、开关盒、过线盒、接地跨接、未单独列项的开关接线盒剔墙洞及修复等与之有关的工作内容，结算时不再增加此部分费用。

24. 所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件及其管道刷色环或者文字标识、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整，清单中另有单独列项除外。

25. 法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

26. 安装工程中卫生器具的安装，报价中应包括上水软管、角阀、排水管及附件等综合考虑，结算时不再调整。

27. 管道剔槽、楼板打孔洞的综合单价应包含孔洞的清理、恢复及垃圾外运、接线盒和开关盒的剔槽等工作内容，结算时不再增加此部分费用。

28. 风机等设备类安装包含本体固定安装、调试、二次灌浆、吊支架制作安装及防腐、防火软连接、减震措施等相关内容。

29. 设备本体调试、系统调试及联动试车调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

30. 管道工程中的消毒冲洗、试验、系统吹扫、清理等都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

31. 送配电系统调试含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容。

32. 综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度。

33. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

34. 相同子目报价要求一致，若不一致统一按其中最低价进行结算。

35. 各专业施工应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不调整。

36. 承包范围内的竣工验收所有调试、检验、检测等费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

二十三、以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如中标单位投标响应品牌明显低于招标文件约定品牌的，招标单位有权在要求中标单位按清单要求调整中标品牌，如未注明，以招标单位要求为准：

1. 镀锌钢管、SC 钢管：天津友发、河北东升、莱阳莱重；
2. JDG 管：威海华成、上海飞界、山东利达；
3. PPR、UPVC 塑料管、螺旋消音排水管：中财、联塑、埃美柯、华纳、西蒙；
4. PVC 电线管：威海华纳、威海华佳、威海广通；
5. 铸铁管：春天、新光、泫式；
6. 铜阀门：埃美柯、上海冠龙、詹姆斯伯雷；
7. 法兰阀门：上海二阀、上海良工、上海海工；
8. 消火栓箱及其内部消防器材：福建天广、颖龙、铁扇；
9. 配电箱及其内部元器件：正泰、德力西、人民电器；
10. 电线、电缆：大鲁、上进、上上；
11. 灯具：佛山照明、盛高、三雄极光、TCL、欧普照明；

12. 开关、插座：TCL、西门子、德力西、斐迈、lovov；

13. 智能疏散系统：青鸟、海湾、长仁；

14. 卫生洁具：安华、宝成、蓝鲸、恒盛佳；

二十四、其他补充说明

1. 投标单位必须严格按照给定清单表格样式顺序逐一填报。

2. 本工程暂列金为 394650.00 元，计取规费、税金, 计入投标总价。

3. 投标单位应充分考虑新冠肺炎疫情对本工程工期、人工、材料、设备等产生的一切影响，所发生的费用应综合考虑在相关清单子目中，结算时不再调整。

注：工程量清单及报价样表格式详见附件。

## 第六章 图 纸

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范、施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。



## 第八章 投标文件格式

格式要求如下：投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、项目管理机构组成表、投标人信用承诺书须按照给定的格式编制并上传至资信标补充附件中。投标单位必须严格按照投标报价样表顺序逐一填报,系统中已有的样表可不再上传，其它表格按规定上传至商务标附件中，如有疑问可按规定提出答疑，其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	天	
5	缺陷责任期	____个月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在/不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖法人章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_ 日

如法定代表人投标时， 按此格式填写

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证复印件

如授权委托人参与投标时， 按此格式填写

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投 标 人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：后附企业法定代表人及授权委托人的身份证复印件。

项目管理机构组成表

职务	姓名	性别	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：填报上述班子成员后，在此表格后附项目管理机构人员的近一个月相关社保证明复印件。

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标，内容为企业法定代表人身份证明（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件； 若授权代表参加投标，内容为企业法定代表人身份证明（按招标文件格式提供）、企业法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托书（按招标文件格式提供）、授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.2	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注：1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、转账凭证等材料彩色复印件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色复印件。 3、如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本户银行开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证。 5、若投标人符合投标保证金免交或不用足额缴纳的情形，需附2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
1.3	资格预审更新	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如果有）。
2	技术标 [15.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施（包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、与发包、分包、监理、设计的配合等；
3	资信标 [10.00]		



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 企业近一年(指自开标日向前推算一年,精确到日)未发生任何违纪、违规情况者得2分,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分2分进行扣分,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	企业信用等级评价	3.00	上传word或pdf格式的文档 投标人提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的针对本项目的信用报告或信用记录,等级为AAA级的得3分,等级AA级的得2分,等级A级的得1分,未提供者不得分。 注:(1)需上传信用报告或信用记录证明材料pdf文档; (2)出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》pdf文档; (3)未提供以上证明材料的不得分。
3.3	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目管理机构成员 项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格,技术负责人必须持建设工程相关的中级及以上职称或建设类注册证书;其他关键岗位管理人员:施工员、质检(量)员、材料员、资料员、专职安全员各1人,配备齐全,项目管理机构必须与资格预审的人员一致,配备齐全得5分,每缺少一人扣1分。 注:所有人员均需提供本单位近一个月的社保证明(项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料)。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤5时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当5&lt;n≤8时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n&gt;8时,A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B:招标控制价。 K1:0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。 K2:0.98。 Q:权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%。Q1:0.48,0.49,0.5,0.51,0.52。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减1分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式:平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤4时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当n&gt;4时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.3分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式:平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数) 当n≤4时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当n&gt;4时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值/清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础,清单单(合)价每高1%减1/N,减完为止。每低1%减1/N,减完为止。 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 10330767.47

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	主楼改造							
	拆除部分							
1	GB001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:砂浆结合层 2.饰面材料种类:块料地面 3.部位：室内地面 4.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	m²	425.95			
2	GB002	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:砂浆结合层 2.饰面材料种类:墙砖 3.部位：室内墙面 4.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	m²	79.44			
3	GB003	砖砌体拆除	1.砌体名称：拆除墙体、开门洞 2.砌体材质：红砖 3.拆除高度：综合考虑 4.拆除砌体的截面尺寸：综合考虑 5.砌体表面的附着物种类：抹灰及各种面层 6.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	m3	16.54			
4	GB004	铲除外墙涂料面	1.铲除部位名称：铲除外墙面至原墙 2.铲除部位的截面尺寸：综合考虑 3.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	m²	1613.8			
5	GB005	拆除屋面	1.拆除部位：楼顶屋面 2.拆除项目：原有面层、防水层、保温层、找坡层至屋面板处 3.工程量：按铲除的部位的面积计算。 4.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	m²	1505.52			
6	GB006	屋面瓦及挑檐拆除	1.做法：拆除外墙瓦及瓦下挑檐 2.计算规则：按挑檐投影面积计算 3.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	m²	139.92			
7	GB007	拆除地面防水	1.做法：拆除地面防水及防水保护层等 2.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	m²	15.18			
8	GB008	拆除钢梯	1.做法：含拆除钢梯及回收 2.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	t	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	GB009	拆除理石柱面	1.做法:包含理石柱面及基层、龙骨 2.工程量:按铲除的部位的面积计算。 3.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	m <sup>2</sup>	26.25			
10	GB010	拆除欧式柱装饰	1.做法:拆除门厅欧式柱面层至原柱面 2.拆除方式综合考虑、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理满足下一道施工工序要求	项	2			
11	GB011	垃圾外运	1.室内垃圾外运(按实际发生量计算) 2.运距综合考虑	m <sup>3</sup>	439.02			
土建部分								
1	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.砖、砌块品种、规格:加气混凝土块	m <sup>3</sup>	93.39			
2	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:盥洗池槽腿、台阶 2.砖品种、规格:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m <sup>3</sup>	0.92			
3	010404001001	直形墙	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土浇筑地垄墙 2.墙体类型、材料种类:直形墙 3.墙体厚度:200mm内 4.工作内容:包含混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、脚手架等	m <sup>3</sup>	0.3			
4	010403004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:200*200	m <sup>3</sup>	4.15			
5	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:矩形柱	m <sup>3</sup>	3.24			
6	010407001001	其他构件	1.构件名称:盥洗池台面 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土浇筑 3.工作内容:包含混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、脚手架等	m <sup>3</sup>	2.25			
7	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,Φ6.5砌体拉结筋	t	0.44			
8	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.026			
9	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.256			
10	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.288			
11	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HPB300,Φ6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.167			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010703001001	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 2.防水部位: 卫生间、浴室、盥洗室地面 3.防水做法: 400gSBC两遍	m <sup>2</sup>	310.82			
13	010703001002	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 2.防水部位: 卫生间、浴室、盥洗室墙面上返500mm 3.防水做法: 400gSBC两遍	m <sup>2</sup>	111.81			
14	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种: 隔离层 (0.4厚聚乙烯膜一层)、400gSBC防水卷材两道 2.防水部位: 屋面混凝土层上 3.防水做法: 综合考虑	m <sup>2</sup>	1421.82			
15	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式: 50厚B1挤塑聚苯板、配套胶粘剂粘贴、辅锚栓固定、5厚抹面胶浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2.材料品种、规格: 挤塑聚苯板	m <sup>2</sup>	1613.8			
16	010803001001	保温隔热屋面	1.40厚C20细石砼随打随抹 (6m*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝) 2.隔离层 (0.4厚聚乙烯膜一层) 3.防水层 (单独列项) 4.30厚C30细石砼找平 5.100厚B1挤塑聚苯板保温层 6.20厚1:2.5水泥砂浆找平 7.最薄处30厚找坡2%找坡层 1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩 8.20厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	1351.54			
17	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:300mm毛石, M5水泥砂浆灌封、素土夯实 2.部位: 台阶	m <sup>3</sup>	4.51			
18	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15混凝土60mm厚 2.部位: 台阶	m <sup>3</sup>	0.9			
19	AB001	不上人屋面	1.做法: 20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 (1m*1m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝)、20厚1:2.5水泥砂浆找平、最薄处30厚找坡2%找坡层 1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位: 雨棚、屋面挑檐处	m <sup>2</sup>	70.28			
20	AB002	安全玻璃夹胶雨棚	1.部位: 主楼室外雨棚 2.材料: 6mm+0.76A+6mm夹胶钢化玻璃、T型钢截面 (100~87.5) X6	m <sup>2</sup>	10.35			
21	AB003	零星砌砖	1.构件名称:蹲便台 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	2.66			
22	AB004	原地面成品保护	1.保护方式: 综合考虑	m <sup>2</sup>	581.54			
23	AB005	竣工清理		m <sup>3</sup>	2075.38			
装饰部分								
1	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:2干硬性水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	516.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第4页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:界面剂、20厚1:2干硬性水泥砂浆	m <sup>2</sup>	1.58			
3	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格: 600*600瓷砖 2.结合层材料种类: 20厚水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	446.35			
4	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格: 300*300防滑瓷砖 2.结合层材料种类: 20厚水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	310.82			
5	020103002001	橡胶卷材楼地面	1.材料种类: 塑胶地板2mm 2.做法: 自流平、专用胶粘贴	m <sup>2</sup>	96.74			
6	020104002001	竹木地板	1.材料种类: 硬木地板 2.铺设基层种类: 30*30*2镀锌方管、双层15mm阻燃板基层 3.面层形式: 木地板、成品木饰面边条	m <sup>2</sup>	20.26			
7	020104003001	防静电活动地板	1.面层材料种类、规格: 防静电活动地板 2.骨架: 含可调节镀锌支架	m <sup>2</sup>	37.06			
8	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格: 30厚 1: 3干硬性水泥砂浆铺贴花岗岩 2.面层形式: 20mm厚芝麻白毛面花岗石 (含防滑条)	m <sup>2</sup>	15.73			
9	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格: 20mm黑金花过门石 2.结合层材料种类: 30厚 1: 2干硬水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	8.25			
10	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:块料踢脚线 2.粘接方式:2~3mm素水泥浆粘贴	m <sup>2</sup>	94.68			
11	BB002	塑胶踢脚	1.做法: 2mm塑胶踢脚 2.专用胶粘贴	m <sup>2</sup>	4.19			
12	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格: Φ60拉丝不锈钢扶手、Φ15不锈钢圆管、12*60不锈钢片、8*40拉丝不锈钢片、螺栓固定、10厚钢板、预埋铁片、化学螺栓 2.形式: 不锈钢栏杆 H1100mm	m	20.24			
13	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格: 不锈钢栏杆 2.形式: 女儿墙栏杆 H300-400mm (最高点距屋面1100mm)	m	111.32			
14	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:新建墙体 2.材料种类、配合比、厚度:25mm厚水泥砂浆	m <sup>2</sup>	789.8			
15	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	1613.8			
16	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型: 砖 多边形、圆形柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度: 水泥砂浆1:3 厚9mm, 水泥砂浆1:2.5 厚6mm	m <sup>2</sup>	24.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第5页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	020203001001	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:12厚1:3水泥砂浆抹灰、刷素水泥浆一道 2.抹灰体类型:盥洗池	m2	42.71			
18	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:300*600墙砖 3.做法:10mm厚1:2干硬性水泥砂浆基层(不小于5mm柔性胶合粉)	m2	438.97			
19	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:盥洗池墙砖 3.做法:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴	m2	42.71			
20	020207001001	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:75系列轻钢龙骨、75厚隔音棉 2.面层类型、材料种类:双面双层12纸面石膏板	m2	224.78			
21	020208001001	室内包管道	1.粘贴基层种类:30*30*2镀锌方管、埃特板基层 2.面层类型、材料规格:12mm厚石膏板基层	m2	6.2			
22	020208001002	卫生间包管道	1.粘贴基层种类:30*30*2镀锌方管、水泥纤维板基层	m2	6.2			
23	BB003	壁纸	1.样式:综合考虑 2.做法:综合考虑	m²	89.81			
24	020209001001	隔断	1.隔断形式、材料种类:抗倍特板大便隔断	蹲位	16			
25	020209001002	隔断	1.隔断形式、材料种类:抗倍特板小便隔断	套	6			
26	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:配套龙骨 3.基、面层材料种类:600*600矿棉板吊顶	m2	578.08			
27	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:配套龙骨 3.基、面层材料种类:600*600铝扣板吊顶 4.部位:卫生间、淋浴室、盥洗室	m2	286.24			
28	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:配套轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层12mm石膏板吊顶 4.部位:大厅、室内	m2	801.7			
29	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:配套轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层防水石膏板吊顶 4.部位:小卫生间	m2	7.89			
30	BB004	吊顶固定支撑	1.材料:50*50*5镀锌角钢(间距1000mm)、10厚钢板、配套螺栓 2.部位:吊顶内部超1500mm吊顶处	t	0.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第6页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	020401003001	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸:成品木饰面单开门、尺寸综合考虑 2.材料种类、框断面尺寸:50宽成品木饰面门套(含门锁、304不锈钢五金、透气孔、标识牌、止门器等)	樘	11			
32	020401003002	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸:成品木饰面单开门、尺寸综合考虑 2.材料种类、框断面尺寸:50宽成品木饰面门套(含门锁、304不锈钢五金、止门器等)	樘	23			
33	020401003003	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸:成品木饰面子母门、尺寸综合考虑 2.材料种类、框断面尺寸:50宽成品木饰面门套(含门锁、304不锈钢五金等)	樘	8			
34	020401003004	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸:成品木饰面双开门、尺寸综合考虑 2.材料种类、框断面尺寸:50宽成品木饰面门套(含门锁、304不锈钢五金、止门器等)	樘	4			
35	020401006001	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.含门套、门锁、止门器、304不锈钢五金件等	m <sup>2</sup>	15.45			
36	020401008001	门连窗	1.门及窗的类型:隔热铝合金玻璃门联窗5+12A+5中空玻璃 2.门及窗材料种类、框断面尺寸:综合考虑	m <sup>2</sup>	5.22			
37	020406001001	金属推拉窗	1.窗的类型:铝合金玻璃窗 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5中空玻璃	m <sup>2</sup>	92.52			
38	020406001002	金属推拉窗	1.窗的类型:乙级防火窗 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃	m <sup>2</sup>	5.75			
39	020402001001	金属平开门	1.门的类型:铝合金门 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃	m <sup>2</sup>	21.15			
40	020402001002	金属平开门	1.门的类型:铝合金安全玻璃门 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃	m <sup>2</sup>	12.87			
41	BB005	金刚网纱窗	1.包含纱窗的运输、安装等	扇	112			
42	020407001001	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:木质哑口套	m	51.9			
43	020408002001	窗帘盒	1.窗帘盒的形式、材料种类:暗式埃特板基层、双层9.5厚石膏板、50*50*3镀锌角钢连接	m <sup>3</sup>	42.72			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第7页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:雅士白理石窗台板 2.满足设计规范要求	m2	44.55			
45	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 光面 2.涂料种类、刷喷要求: 刮腻子刷乳胶漆成活 3.部位: 吊顶、窗帘盒部位	m2	1410.4			
46	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 光面 2.涂料种类、刷喷要求: 刮腻子刷乳胶漆成活 3.部位: 墙面	m2	3514.29			
47	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 光面 2.涂料种类、刷喷要求: 防水腻子防水乳胶漆成活 3.部位: 小卫生间吊顶	m2	7.89			
48	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 外墙、柱抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求: 浅黄色外墙真石漆成活	m2	1638.67			
49	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类: 黑白根大理石台面及裙边、40*40角钢 2.含磨边、倒角、打孔等	m2	1.82			
50	020603009001	镜面玻璃	1.镜面形式: 含10mm宽1.2厚拉丝不锈钢框 2.镜面规格: 埃特板基层、6厚银镜	m2	26.01			
51	BB006	成品检修口	1.做法: 吊顶上成品检修口 2.包含打孔、安装、加固等	套	10			
加固工程								
1	GB049	植筋	1.规格: $\Phi 6$ 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等完成该项工作所需全部人工、机械、材料等费用 (不含钢筋费用)	根	30			
2	GB050	植筋	1.规格: $\Phi 8$ 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等完成该项工作所需全部人工、机械、材料等费用 (不含钢筋费用)	根	442			
3	GB051	植筋	1.规格: $\Phi 16$ 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等完成该项工作所需全部人工、机械、材料等费用 (不含钢筋费用)	根	12			
4	GB052	植筋	1.规格: $\Phi 20$ 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等完成该项工作所需全部人工、机械、材料等费用 (不含钢筋费用)	根	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第8页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	GB053	植筋	1.规格: Φ22 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等完成该项工作所需全部人工、机械、材料等费用(不含钢筋费用)	根	6			
6	GB054	锚栓	1.规格: M8化学锚栓 2.工作内容:放线定位、钻孔、清孔、放置锚栓等全部工序内容 3.部位:梁加固处	个	196			
7	GB055	锚栓	1.规格: M12化学锚栓 2.工作内容:放线定位、钻孔、清孔、放置锚栓等全部工序内容 3.部位:梁板加固处	个	4517			
8	GB056	回填混凝土	1.混凝土强度等级: C20 2.断面尺寸: 详见图纸 3.部位: 加固墙体地面	m3	0.22			
9	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工作内容:包含钢筋制作、打孔、接头、安装等	t	0.02			
10	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.023			
11	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.055			
12	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.044			
13	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.169			
14	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.55			
15	GB057	凿除混凝土	1.部位:梁表面 2.凿除厚度:综合考虑、凿至坚硬混凝土面 3.工作内容:凿除梁表面开裂、松动混凝土、清理垃圾并集中堆放	m2	29.4			
16	020201001003	梁面抹灰	1.部位:梁表面 2.材料种类、配合比、厚度:聚合物砂浆抹压平整,满足设计施工规范要求 3.工作内容:对钢筋进行除锈、聚合物砂浆抹灰等	m2	29.4			
17	020201001004	加固砂浆抹面	1.基层类型:综合考虑处理方式 2.加固材料品种:刷一层结构胶,粘上洗净干燥、粒径3-5mm的细沙,抹20厚M15水泥砂浆(含防裂网) 3.部位:加固碳纤维处板	m2	476.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第9页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020201001005	加固砂浆抹面	1.基层类型:综合考虑处理方式 2.加固材料品种:刷一层结构胶,粘上洗净干燥、粒径3-5mm的细沙,抹20厚M15水泥砂浆(含防裂网) 3.部位:加固梁侧、底面	m2	98.02			
19	GB058	加固砂浆抹面	1.基层类型:清理原墙面、综合考虑处理方式 2.加固材料品种:刷一层结构胶,粘上洗净干燥、粒径3-5mm的细沙,抹40厚M15水泥砂浆(含防裂网) 3.部位:加固墙面	m2	8.75			
20	010403002001	矩形梁加大	1.断面:综合考虑,详见图纸 2.混凝土强度等级:V型水泥基灌浆料 3.工程内容:混凝土浇捣、养生等	m3	0.77			
21	GB059	碳纤维修复	1.加固材料品种:单层-100@200,与梁正交,均布,采用0.167mm高强度I级 2、部位:板底 3.工作内容:粘贴碳纤维、压条等	m2	421.36			
22	GB060	碳纤维修复	1.加固材料品种:双层-100@200,与梁正交,均布,采用0.167mm高强度I级 2、部位:板底 3.工作内容:粘贴碳纤维、压条等	m2	51.92			
23	GB061	砼梁板粘钢	1.钢板材质:Q235B 2.钢板规格:4mm钢板,具体详见图纸 3.涂抹粘钢胶 4.部位:砼梁板 5.工作内容:涂抹粘钢胶、安装钢板、固定等	m2	188.55			
24	GB062	砼梁板粘钢	1.钢板材质:Q235B 2.钢板规格:5mm钢板,具体详见图纸 3.涂抹粘钢胶 4.部位:砼梁板 5.工作内容:涂抹粘钢胶、安装钢板、固定等	m2	14.23			
25	GB063	砼梁板粘钢	1.钢板材质:Q235B 2.钢板规格:3mm钢板,具体详见图纸 3.涂抹粘钢胶 4.部位:砼梁板 5.工作内容:涂抹粘钢胶、安装钢板、固定等	m2	16.53			
安装工程								
电气工程								
1	030204018001	配电箱	1.类别:电暖气配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:详见图纸 4.其它:端子接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第10页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱ALZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200,详见图纸。 4.其它:端子接线	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.类别:配电箱1ALZ-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸500*500*160,详见图纸 4.其它:端子接线	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.类别:配电箱1ALZ-2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸500*500*160,详见图纸 4.其它:端子接线	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.类别:配电箱ALZ-3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸500*500*160,详见图纸 4.其它:端子接线	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.类别:配电箱2ALZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸500*500*160,详见图纸 4.其它:端子接线	台	1			
7	030208003001	电缆保护管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.其它:明配	m	11.24			
8	030212001001	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	16.17			
9	030212001002	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	21.78			
10	030212001003	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1.2			
11	030212001004	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1.2			
12	030212001005	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	114.596			
13	030212002001	线槽	1.材质:塑料 2.规格:综合考虑 3.安装位置(仅适用于小型塑料槽):墙上明装	m	114.6			
14	030212001006	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):吊顶内	m	1031.364			
15	030212001007	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	893.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第11页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030212001008	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	118			
17	030212003001	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格: BV-2.5	m	2806.89			
18	030212003002	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5	m	1595.67			
19	030212003003	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格: BV-4	m	3312.12			
20	030212003004	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-4	m	4770.09			
21	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-5*16 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	22.98			
22	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-5*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	41.05			
23	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-4*35+1*16 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	7.37			
24	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-4*35+1*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	40.62			
25	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-4*25+1*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	8.06			
26	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-4*70+1*35 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	10			
27	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-4*70+1*35 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	7.3			
28	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-4*150 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	11.24			
29	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:电缆 YJV-4*150 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	21.39			
30	031103010001	桥架	1.材质:钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*150 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	119.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第12页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	031103010002	桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.规格:100*100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	6.5			
32	031103010003	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯架 3.规格:100*100 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	4.4			
33	030213003001	装饰灯	1.名称:嵌入式LED筒灯 2.型号、规格:7W,直径15-20mm 3.安装形式及高度:嵌入式安装,详见设计图纸。	套	1			
34	030213003002	装饰灯	1.名称:嵌入式LED防潮筒灯 2.型号、规格:7W,直径15-20mm 3.安装形式及高度:嵌入式安装,详见设计图纸。	套	8			
35	030213003003	装饰灯	1.名称:嵌入式LED射灯 2.型号、规格:7W,直径15-20mm 3.安装形式及高度:嵌入式安装,详见设计图纸。	套	4			
36	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED胶片灯盘 2.型号、规格:36W	套	158			
37	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED胶片灯盘 2.型号、规格:56W,300*1200mm	套	33			
38	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:成品吊装线性灯具 2.型号、规格:56W,300*1200mm	套	16			
39	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:15W	套	58			
40	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	46			
41	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	4			
42	030204031003	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	12			
43	030204031004	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	4			
44	030204031005	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:16A 3.安装方式:暗装	套	37			
45	030204031006	小电器	1.名称:五孔常规插座 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	171			
46	030204031007	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	20			
47	030204031008	小电器	1.名称:换气扇 2.型号、规格:风量500m3/h,风压:245Pa,功率:50w	套	6			
48	030204031009	小电器	1.名称:浴霸 2.型号、规格:3KW	套	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第13页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	CB001	墙体开洞	1.部位:开关及插座盒 2.包括清理垃圾、外运等	个	294			
50	CB002	墙体剔槽	1.规格:Φ20内 2.包括清理垃圾、外运等	m	471.3			
51	CB003	墙体剔槽	1.规格:Φ32内 2.包括清理垃圾、外运等	m	1.2			
52	CB004	墙体剔槽	1.规格:Φ50内 2.包括清理垃圾、外运等	m	1.2			
53	030211002001	送配电装置系统调试	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):220V/380V	系统	1			
应急照明工程								
54	030204018007	配电箱	1.类别:配电箱1ALE 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:参考尺寸500*500*200,详见图纸 4.其它:端子接线	台	1			
55	030204018008	配电箱	1.类别:应急照明集中电源KR-D-0.5KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):挂墙明装,距地1.5m 3.半周长或回路数:参考尺寸600*520*210,详见图纸 4.其它:端子接线	台	1			
56	030212001009	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	3.95			
57	030212001010	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):吊顶内	m	425.89			
58	030212001011	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	39.4			
59	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯导线	m	197.57			
60	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	437.07			
61	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):铜芯导线	m	819.51			
62	030213003004	装饰灯	1.名称:智能应急安全出口标志灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:壁装	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第14页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030213003005	装饰灯	1.名称:智能应急安全出口标志灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吊链式安装	套	2			
64	030213003006	装饰灯	1.名称:智能应急单向疏散指示灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吊链式安装	套	11			
65	030213003007	装饰灯	1.名称:智能应急双向疏散指示灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式及高度:吊链式安装	套	1			
66	030213003008	装饰灯	1.名称:智能应急楼层指示标志灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:壁装	套	2			
67	030213003009	装饰灯	1.名称:智能应急疏散照明灯 2.型号、规格:2*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	5			
68	030213003010	装饰灯	1.名称:智能应急照明灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶	套	12			
69	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:15W	套	2			
70	030204031010	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	1			
71	030204031011	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:16A 3.安装方式:暗装	套	1			
72	030204031012	小电器	1.名称:五孔常规插座 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	10			
73	CB005	墙体开洞	1.部位:开关及插座盒 2.包括清理垃圾、外运等	个	23			
电暖气工程								
74	CB006	电暖气	1.规格:HG900 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	8			
75	CB007	电暖气	1.规格:HG1100 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	29			
76	CB008	电暖气	1.规格:HG1300 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	30			
77	CB009	电暖气	1.规格:HG1500 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	75			
通风工程								
78	030901017001	通风器	1.风量:排气扇BLD-500, 自带排气阀	台	2			
79	030901017002	通风器	1.风量:排气扇BLD-200, 自带排气阀	台	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第15页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	14.73			
81	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ 0.6 4.接口形式:共板法兰	m2	3.95			
82	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:400*250	个	1			
83	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:400*200	个	1			
84	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:320*200	个	2			
85	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
给排水工程								
86	030801003001	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN100 4. 接口材料:水泥捻口	m	109.77			
87	030801003002	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN75 4. 接口材料:水泥捻口	m	19.8			
88	030801003003	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN50 4. 接口材料:水泥捻口	m	37.15			
89	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC内螺旋排水 管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	7.8			
90	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC内螺旋排水 管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	3.9			
91	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:实壁UPVC平壁管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	9.66			
92	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:实壁UPVC平壁管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	14.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第16页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: 实壁UPVC平壁管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 粘接	m	18.96			
94	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR-S5 4. 规格: De50 5. 连接方式: 热熔连接	m	119.51			
95	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR-S5 4. 规格: De40 5. 连接方式: 热熔连接	m	46.03			
96	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR-S5 4. 规格: De32 5. 连接方式: 热熔连接	m	79.15			
97	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR-S5 4. 规格: De25 5. 连接方式: 热熔连接	m	38.87			
98	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR-S5 4. 规格: De20 5. 连接方式: 热熔连接	m	2.68			
99	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 热水 3. 材质: PPR-S3.2 4. 规格: De20 5. 连接方式: 热熔连接	m	57.6			
100	030803001001	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 型号、规格: DN25	个	2			
101	030803001002	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN15	个	12			
102	030803001003	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN25	个	3			
103	030803001004	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN40	个	5			
104	030804017001	地漏	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 规格: DN100	个	12			
105	030804018001	地面扫除口	1. 材质: 铜制品 2. 规格: DN100	个	3			
106	030804017002	地漏	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 规格: DN50	个	13			
107	030804016001	水龙头	1. 规格: DN15 2. 材质: 不锈钢水龙头	个	34			
108	030804003001	洗脸盆	1. 组装形式: 台下盆 2. 开关: 冷热混合龙头 3. 其它: 含角阀及给水软管及下水口等附件。	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第17页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:台下盆 2.开关:冷水龙头 3.其它: 含角阀及给水软管及下水口等附件。	组	1			
110	030804012001	大便器	1.名称:坐便器 2.组装方式:成套安装 3.其它: 含坐便器、冲洗阀、角阀、给水软管及附件。	套	1			
111	030804013001	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.其它:含自闭冲洗阀、上、下水管等附件。	套	11			
112	030804012002	大便器	1.名称:脚踏阀蹲便器 2.组装方式:成套安装 3.其它: 含脚踏阀、上下水管、角阀等附件。	套	16			
113	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:成套	组	13			
114	030804005001	拖布池	1.型号、规格:成品陶瓷 2.其它: 含单冷龙头、下水管及附件。	个	3			
115	030804020001	热水器(电能源)	1.类型: 挂式 2.型号: 水量200L, 4KW	台	12			
116	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SG24B65Z-J, 衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19, JPS0.8-19型消防软管卷盘一根, 安装参照L13S4-16	套	7			
117	CB010	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔超细玻璃丝棉	m3	0.65			
118	030803001005	螺纹阀门	1.类型: 防止倒流器 2.型号、规格:DN40	个	7			
119	CB011	墙体剔槽	1.规格: $\Phi$ 50内 2.包括清理垃圾、外运等	米	15.07			
120	CB012	管道刷油	1.安装部位: 埋地管道 2.做法: 三油两布防腐	m2	48.42			
121	CB013	墙体剔槽	1.规格: $\Phi$ 32内 2.包括清理垃圾、外运等	米	113.53			
122	CB014	墙体剔槽	1.规格: $\Phi$ 20内 2.包括清理垃圾、外运等	米	6.11			
123	CB015	手提式干粉灭火器	1.型号: MF/ABC4	具	20			
安装拆除								
1	CB018	拆除厨房锅炉	1.包含锅炉拆除及旧料回收	台	1			
室外改造								
拆除部分								
1	GB069	拆除路基路面	1.路面材料种类:混凝土 2.基层材料:碎石、毛石等 3.厚度:综合考虑	m3	939.0417			
2	GB070	拆除人行道	1.材料种类:花岗岩板 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:拆除、收集、整理、摆放	m2	687.735			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第18页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	GB071	拆除侧缘石	1.名称:原有路缘石 2.材料种类:石质 3.规格:综合考虑 4.工作内容:拆除、收集、整理、摆放	m	429.95			
4	GB072	拆除花坛石	1.材料种类:石岛红花岗岩 2.规格:600*450*400mm 3.工作内容:拆除、收集、整理、摆放	m	47.1			
5	GB073	拆除砖石结构	1.结构类型:原有砖混房屋、围墙、砖垛等(包含盖板、屋架、基础等所有内容) 2.工作内容:拆除、清理、集堆 3.工程量按实际拆除方量计算	m <sup>3</sup>	178.8452			
6	GB074	挖运土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:包括机械开挖、堆土、倒运、装车、外运、弃土、平整等	m <sup>3</sup>	966.798			
7	GB075	伐树、挖树根	1.树干胸径:20-25cm 2.伐树、挖树根、截枝、清理等内容	株	4			
8	GB076	移栽乔木	1.乔木种类:黑松 2.乔木规格:胸径20-25cm 3.土质:综合考虑	株	4			
9	GB077	移栽乔木	1.乔木种类:白蜡等 2.乔木规格:胸径15-20cm 3.土质:综合考虑	株	4			
10	GB078	移栽灌木	1.灌木种类:樱花、碧桃等 2.灌木规格:地径8-10cm 3.土质:综合考虑	株	45			
11	GB079	移栽色带	1.苗木种类:小龙柏、红叶石楠、金叶女贞等 2.土质:综合考虑	m <sup>2</sup>	523			
12	04B001	垃圾外运	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	1137.88			
13	DB002	搬运景石	1.材质、规格:花岗岩景石7000*2500*1500 2.地点:场内搬运,运距综合考虑 3.搬运方式:人工配合机械	座	1			
14	DB003	搬迁健身器材	1.原有健身器材拆除、装车、外运、卸车、安装等 2.运到甲方指定地点,运距10km左右	套	6			
15	DB004	搬迁原有石材	1.原有路缘石、花坛石及花岗岩板等装车、外运、卸车、摆放 2.运到甲方指定地点,运距10km左右	m <sup>3</sup>	48.4598			
室外土建部分								
1	AB013	路基平整碾压整形	1.压实度:压实系数≥93%	m <sup>2</sup>	5339.65			
2	010401006003	垫层	1.材料:地瓜石灌浆 2.厚度:180厚 3.部位:消防车道、车库坡道、训练区等	m <sup>3</sup>	961.137			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第19页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB014	钢筋混凝土路面 (不含钢筋)	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:250mm 3.部位:消防车道、车库坡道 4.包含拌和、运输、支模、摊铺、设缝、养生等	m <sup>2</sup>	4949.37			
4	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6@300 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.部位:消防车道、车库坡道	t	8.3965			
5	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10@250 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.部位:消防车道、车库坡道	t	23.9106			
6	AB015	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:120mm 3.部位:其他地面 4.包含拌和、运输、支模、摊铺、设缝、养生等	m <sup>2</sup>	390.28			
7	010305001001	石基础	1.基础形式:景石底座 8000*2500*600mm、围墙基础 500*400mm 2.石料种类:毛石基础 3.砂浆强度等级:M7.5砂浆砌筑	m <sup>3</sup>	14.4			
8	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:混凝土景石底座 8000*2500*300mm 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	6			
9	AB016	混凝土路缘石	1.尺寸:49.5*10*30cm 2.形状:直形, R-3倒角 3.混凝土强度等级:C50 4.基层厚度、材料种类: 2cm厚M10水泥砂浆	m	550			
10	010403004002	圈梁	1.部位: 围墙 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.672			
11	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 4 φ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.部位:围墙圈梁	t	0.0758			
12	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8@200 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.部位:围墙圈梁	t	0.0228			
13	010302001001	实心砖墙	1.部位: 围墙 2.墙体类型:砖墙 3.墙体厚度:240mm 4.砖品种、规格:机制红砖 240*115*53mm 5.砂浆强度等级:M10砂浆砌筑	m <sup>3</sup>	1.44			
14	AB017	恢复栏杆	1.部位: 围墙 2.材料类型: 膨胀螺栓固定原有铁艺栏杆	m	12			
15	AB018	成品值班岗亭	1.规格1.5*1.5*2.35m 2.制作、运输、安装 3.满足设计规范要求, 样式参考马山消防中队岗亭	座	1			
室外装饰部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第20页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020201001006	墙面一般抹灰	1.部位: 围墙 1.墙体类型: 砖墙 2.材料种类、配合比、厚度: 1: 2砂浆20mm厚	m <sup>2</sup>	12			
2	020507001005	外墙漆	1.部位: 围墙; 2.材料类型: 土黄色外墙乳胶漆 3.外墙漆: 满足设计要求	m <sup>2</sup>	12			
3	020204001001	恢复石材压顶	1.部位: 围墙顶 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: 恢复原有文登白花 岗岩800*400*100mm 砂浆 粘结	m <sup>2</sup>	4.8			
	室外管网安装							
	室外电气							
1	030204018009	配电箱	1.类别: 配电箱AL-SWD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 3.半周长或回路数: 600*800*200, 详见图纸。 4.其它: 端子接线	台	1			
2	030208003002	电缆保护管	1.材质: 钢管 2.规格: SC150	m	395.92			
3	030208003003	电缆保护管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100	m	140.62			
4	030208003004	电缆保护管	1.材质: 钢管 2.规格: SC65	m	94.1			
5	030208003005	电缆保护管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50	m	125.72			
6	030208003006	电缆保护管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40	m	142.44			
7	030212001012	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	784.23			
8	030212001013	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	386.8			
9	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: 电缆YJV-5*10 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	27.8			
10	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: 电缆YJV-5*16 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	240.36			
11	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: 电缆YJV22-4*150 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	70.31			
12	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: 电缆YJV22-4*240+1*120 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	197.96			
13	030212003008	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 照明线路、管内穿线 3.型号、规格: BV-4	m	226.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第21页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030212003009	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-6	m	784.23			
15	030213006001	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:路灯 2.型号、规格: LED电源,功率1000W 3.包括安装、试亮、管内穿线、灯头接线、保护开关、接地等相关内容	套	13			
16	030213003011	装饰灯	1.名称:探照灯 2.型号、规:220V 1KW	套	2			
17	CB019	接地装置调试		系统	1			
给水、室外消火栓工程								
18	030801003004	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:自来水 3. 规格:给水铸铁给水管 DN50 4. 接口材料:橡胶圈密封承插连接	m	168.59			
19	030801003005	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:消防水 3. 规格:球墨铸铁管DN100 4. 接口材料:橡胶圈密封承插连接	m	131.56			
20	030701018002	消火栓	1.安装部位 :室外 2.型号、规格:SS100/65-1.0型	套	1			
室外雨水								
21	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:UPVC双壁波纹管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:承插式连接,橡胶圈密封	m	46.9			
22	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:UPVC双壁波纹管 4. 规格:DN300 5. 连接方式:承插式连接,橡胶圈密封	m	148.4			
室外污水								
23	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC双壁波纹管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:承插式连接,橡胶圈密封	m	151.75			
24	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC双壁波纹管 4. 规格:DN250 5. 连接方式:承插式连接,橡胶圈密封	m	34.39			
室外管网土建								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第22页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	景观照明							
1	AB020	灯基础	1.名称：C20砼基础 2.基础制作安装、模板制安、砼搅拌养护、配管、预埋件、接地等 3.具体做法详见设计图纸	m3	1			
2	010101002001	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:详见设计图纸 4.包含：场内堆土、倒土、平整等	m3	993.12			
3	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料要求:回填土 2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求 3.回填方式:综合考虑 4.部位：管沟回填	m3	993.12			
4	AB021	电井	1.名称：Φ800圆形砖砌电井 2.井盖材质:铸铁井盖 3.井深1m,具体做法详见图纸 4.包括垫层、模板制作、砌筑、抹灰、防坠网、井盖安装等相关内容	座	3			
5	AB022	电井	1.名称：Φ800圆形砖砌电井 2.井深每增（减）0.1m,具体做法详见图纸 4.包括砌筑、抹灰等相关内容	座	3			
	给水、室外消火栓工程							
6	010101002002	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:详见设计图纸 4.包含：场内堆土、倒土、平整等	m3	192			
7	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料要求:回填中砂 2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求 3.回填方式：中砂回填 4.部位：管沟回填	m3	24			
8	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料要求:回填石屑 2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求 3.回填方式：土方回填 4.部位：管沟回填	m3	24			
9	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料要求:回填土 2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求 3.回填方式:综合考虑 4.部位：管沟回填	m3	144			
10	AB023	余土外运	1.余土、垃圾 2.运距：综合考虑 3.包含：装卸车、倒运、外运等	m3	48			
	室外雨水、污水							



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第23页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010102002001	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:人工、机械综合考虑 3.开挖深度:不小于1米 4.部位:管沟等	m3	518.4			
12	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填中砂 2.回填质量要求:分层夯实, 夯实度满足设计及规范要求 3.回填方式:中砂回填 4.部位:管沟回填	m3	69.12			
13	010103001006	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填石屑 2.回填质量要求:分层夯实, 夯实度满足设计及规范要求 3.回填方式:土方回填 4.部位:管沟回填	m3	103.68			
14	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填土 2.回填质量要求:分层夯实, 夯实度满足设计及规范要求 3.回填方式:综合考虑 4.部位:管沟回填	m3	345.6			
15	AB024	余土外运	1.余土、垃圾 2.运距:综合考虑 3.包含:装卸车、倒运、外运等	m3	172.8			
16	AB025	砖砌井	1.名称:Φ700圆形砖砌检查井 2.井盖材质:重型球墨铸铁井盖 3.井深1.2m,具体做法详见图纸 4.包括垫层、模板制作、砌筑、抹灰、防坠网、井盖安装等相关内容	座	17			
17	AB026	砖砌井	1.名称:Φ700圆形砖砌检查井 2.井深每增(减)0.1m,具体做法详见图纸 4.包括砌筑、抹灰等相关内容	座	17			
18	AB027	雨水口	1.名称:单篦雨水口 2.井盖材质:重型铸铁雨水篦子 3.井深1.0m,具体做法详见图纸 4.包括垫层、模板制作、砌筑、抹灰、井盖安装等相关内容	座	10			
19	AB028	雨水口	1.名称:单篦雨水口 2.井深每增(减)0.1m,具体做法详见图纸 4.包括砌筑、抹灰等相关内容	座	10			
	消防车库							
	土建							
1	010101001001	平整场地	1.平整方式:综合考虑	m2	892.53			
2	010101002003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.挖土方式:大开挖 4.工作内容:包括机械开挖、人工清槽、坑边堆土	m3	2470.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第24页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB073	余土外运	1.运距:综合考虑 2.包含挖土、装车、外运、卸土、平整等	m3	920.84			
4	010103001008	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.93,回填质量满足设计要求 3.运输距离:坑边 4.包括室外、室内回填	m3	1549.66			
5	AB074	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算	m3	4819.662			
6	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 独立基础垫层 3.素土夯实, 压实系数大于0.94	m3	27.19			
7	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	93.26			
8	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30 2.梁种类、断面: 矩形梁, 断面综合考虑	m3	39.89			
9	010402001002	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	50.46			
10	010402001003	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱、断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.22			
11	010403002002	矩形梁	1.梁种类、断面:框架梁, 矩形断面 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.965			
12	010405001001	有梁板	1.板厚:120厚 2.混凝土强度等级:C30	m3	114.222			
13	010403004003	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.02			
14	010405007001	挑檐板	1.板厚:120厚 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.13			
15	010405006001	栏板	1.板厚:120厚 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.77			
16	010302001002	砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: A3.5加气混凝土砌块	m3	94.89			
17	010302001003	砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: A3.5加气混凝土砌块	m3	41.42			
18	010302001004	砌块墙	1.墙体类型: 女儿墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: A3.5加气混凝土砌块	m3	21.95			
19	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ6.5砌体拉结筋	t	0.901			
20	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.1312			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第25页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	9.041			
22	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.8483			
23	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.166			
24	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.144			
25	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.694			
26	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.31			
27	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	9.425			
28	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.82			
29	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.101			
30	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HPB300, Φ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.396			
31	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HPB300, Φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.998			
32	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HPB300, Φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.078			
33	AB075	植筋 (不含钢 筋)	1.钢筋规格、种类: Φ 6.5 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	700			
34	AB076	植筋 (不含钢 筋)	1.钢筋规格、种类: Φ 10 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	540			
35	AB077	植筋 (不含钢 筋)	1.钢筋规格、种类: Φ 12 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	384			
36	010702001002	卷材防水	1.卷材品种: 400克SBC防 水两遍 2.工程内容: 含基层处理及 防水附加层 3.部位: 屋面等	m2	998.098			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第26页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010701003001	保温隔热屋面: 平屋面	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光,1m*1m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.隔离层(0.4厚聚乙烯膜一层) 3.防水层(单独列项) 4.30厚C20细石砼找平层 5.100厚挤塑聚苯板保温层(燃烧性能B1级) 6.20厚1:2.5水泥砂浆找平 7.最薄处30厚找坡2%找坡层(1:6水泥憎水性膨胀珍珠岩) 8.屋面靠近外墙周围做A级500宽岩棉防火隔离带	m2	951.13			
38	010607001001	金属网	1.材料品种:高强钢丝网 2.材料规格:Φ2@50,宽度不小于300mm 3.计算规则:按成活面面积计算,搭接不计算	m2	970.79			
39	010803003002	外墙保温	1.15厚1:3水泥砂浆找平 2.50厚B1级挤塑聚苯板,配套胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	788.79			
40	010407002001	散水	1.40厚C20细石混凝土,上撒1:1水泥沙子压实赶光 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实,向外坡4% 4.含割缝及嵌缝,做法详见图纸	m2	75.74			
41	010401006005	垫层	1.材料:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:200mm 3.素土夯实,压实系数大于0.94	m3	31.088			
42	010401006006	垫层	1.材料:地瓜石灌浆 2.厚度:180mm 3.素土夯实,压实系数大于0.94	m3	123.5808			
43	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼垫层 2.厚度:综合考虑	m3	77.9824			
44	010401003001	钢筋混凝土地面	1.混凝土强度等级:250厚C30钢筋混凝土(不含钢筋)	m3	186.04			
45	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:400克SBC防水卷材一遍 2.工程内容:含基层处理及防水附加层 3.部位:地面等	m2	893.12			
46	AB078	拖布池	1.池身C25细石混凝土,内配钢筋,釉面砖贴面 2.具体做法详见图集L13J11-P126-2	个	1			
47	AB079	车辆定位装置	1.满足设计规范要求	个	10			
48	AB080	地沟检修盖板	1.材质:不锈钢成品篦子 2.满足设计规范要求	个	1			
装饰								
1	020102002003	块料楼地面	1.8-10厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m2	155.44			
2	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	1373.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第27页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1: 2.5水泥砂浆找平	m2	686.56			
4	AB098	环氧自流平地面	1.环氧树脂自流平底涂层 2.0.5-1.5厚环氧树脂自流平 中涂层 3.0.5-1.5厚环氧树脂自流平 面涂层	m2	686.56			
5	020201001007	墙面一般抹灰	1.2厚配套专用界面砂浆批 刮 2.7厚1: 1: 6水泥石灰砂浆 3.6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂 浆压实抹平	m2	899.67			
6	020201001008	墙面一般抹灰	1.刷专用界面剂一遍 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	183.85			
7	020506001001	油漆墙裙	1.底漆一遍 2.调和漆两遍	m2	183.85			
8	020105002001	石材踢脚线	1.素水泥浆一道 2.4-5厚1:1水泥砂浆粘结层 3.8-10厚磨光花岗岩板, 稀 水泥浆擦缝	m2	13.94			
9	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶 面 2.涂料种类、刷喷要求:基 层处理、2-3厚柔韧型腻子 分遍刮平、表面刷(喷)内墙 涂料 3.做法详见图纸	m2	1029.02			
10	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内 墙面 2.涂料种类、刷喷要求:满 刮腻子 3.做法详见图纸	m2	183.85			
11	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外 墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真 石漆 3.做法详见图纸	m2	788.79			
12	020201001009	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆(玻化 微珠) 2.部位:门窗侧	m2	13.67			
13	020201001010	墙面一般抹灰	1.20厚无机保温砂浆(玻化 微珠) 2.部位:女儿墙	m2	445.4904			
14	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型、外围尺 寸:3600*4900 2.5公分阻燃保温上滑道车 库门, 设观察窗,电机标 配, 含配套配件等 3.满足设计规范要求	m2	176.4			
15	020401006002	钢质防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类、规格:详见设 计图 3.工程内容:含门锁、合 页、闭门器等五金件	m2	3.3			
16	020401006003	钢质防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类、规格:详见设 计图 3.工程内容:含门锁、合 页、闭门器等五金件	m2	3.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第28页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	020401006004	钢质防火门	1.门的形式:乙级防火门(设观察窗) 2.材料种类、规格:详见设计图 3.工程内容:含门锁、合页、闭门器等五金件	m <sup>2</sup>	7.26			
18	020402001003	金属平开门	1.门的类型:隔热铝合金门 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m <sup>2</sup>	7.2			
19	020406001003	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热铝合金窗 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m <sup>2</sup>	6.48			
20	020406002001	金属平开窗	1.窗的类型:隔热铝合金窗 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m <sup>2</sup>	10.8			
21	020406003001	金属固定窗	1.窗的类型:隔热铝合金窗 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m <sup>2</sup>	6.48			
安装工程								
电气工程								
1	030204018010	配电箱	1.类别:电暖气配电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:详见图纸。 4.其它: 端子接线	台	1			
2	030204018011	配电箱	1.类别:配电箱AL-CK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸500*500*160, 详见图纸 4.其它: 端子接线	台	1			
3	030212001014	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:RC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	305.1			
4	030212001015	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	528.69			
5	030212001016	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	284.38			
6	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:电缆YJV-5*4 2.敷设方式: 管内敷设 3.其它: 电缆头制作安装	m	305.1			
7	030212003010	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5	m	924.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第29页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-4	m	698.22			
9	030212003012	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:动力线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-10	m	853.14			
10	030213004001	荧光灯	1.形式(组装、成套):LED双管灯 2.型号、规格:2*80W 3.安装形式:吸顶安装	套	20			
11	030213004002	荧光灯	1.形式(组装、成套):LED单管灯 2.型号、规格:1*80W 3.安装形式:吸顶安装	套	6			
12	030204031013	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	3			
13	030204031014	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	2			
14	030204031015	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A 3.安装方式:暗装	套	22			
15	030211002002	送配电装置系统调试	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):220V/380V	系统	1			
16	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
17	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用Φ10镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用-25*4镀锌扁钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱内二根对角主筋(Φ16以上)上下通焊作为接闪引下线,顶端与圈梁钢筋焊接。下部与基础地梁 3.接地极安装土质、材质、规格:在指定外墙引下线室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板 4.接地母线材质、规格、敷设方式:40*4镀锌扁钢 5.均压环材质、规格、敷设方式:钢筋焊接,地梁外侧钢筋通焊成闭合回路做接地体	项	1			
18	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:在指定外墙引下线室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板 2.接地母线材质、规格、敷设方式:40*4镀锌扁钢	项	1			
给排水工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第30页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030801003006	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN50 4. 接口材料:水泥捻口	m	6.1			
20	030801005016	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR-S5 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	6.39			
21	030801005017	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:实壁UPVC雨水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接 6.包含雨水管、雨水斗及落 水口等全部工作内容	m	78.4			
22	030803001006	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
23	030804005002	拖布池	1.型号、规格:成品陶瓷 2.其它: 含单冷龙头、下水 管及附件。	个	1			
24	CB033	管道刷油	1.安装部位: 埋地管道 2.做法: 三油两布防腐	m2	0.96			
25	CB034	手提式干粉灭 火器	1.型号: MF/ABC4	具	16			
电暖气工程								
26	CB035	电暖气	1.规格: HG1500 2.包含电暖气、温控器、电 源接线盒及电源线等全部 工作内容	台	10			
27	CB036	电暖气	1.规格: HG1800 2.包含电暖气、温控器、电 源接线盒及电源线等全部 工作内容	台	24			
传达室								
土建								
1	010101001002	平整场地	1.平整方式: 综合考虑	m2	39.36			
2	010101002004	挖基础土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土平均厚度: 综合考虑 3.挖土方式:大开挖 4.工作内容:包括机械开 挖、人工清槽、坑边堆土	m3	136.88			
3	AB099	余土外运	1.运距:综合考虑 2.包含挖土、装车、外运、 卸土、平整等	m3	54.75			
4	010103001009	土方回填	1.回填土材料:压实性较好 的素土 2.回填要求:分层夯填, 压 实系数大于0.93, 回填质量 满足设计要求 3.运输距离:坑边 4.包括室外、室内回填	m3	82.13			
5	AB100	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积 计算	m3	141.336			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第31页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼垫层 2.部位:独立基础 3.素土夯实,压实系数大于0.94	m <sup>3</sup>	2.25			
7	010401002003	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	7.36			
8	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C30 2.梁种类、断面:矩形梁,断面综合考虑	m <sup>3</sup>	2.67			
9	010402001004	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	3.97			
10	010402001005	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱、断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.21			
11	010403002003	矩形梁	1.梁种类、断面:框架梁,矩形断面 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	1.49			
12	010405001002	有梁板	1.板厚:120厚 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	4.56			
13	010403004004	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.12			
14	010405007002	挑檐板	1.板厚:120厚 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	1.3			
15	010405006002	栏板	1.板厚:120厚 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	1.78			
16	010405007003	雨棚板	1.板厚:100厚 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.2			
17	010302001005	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格:A3.5加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	10.46			
18	010302001006	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格:A3.5加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	2.35			
19	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ6.5砌体拉结筋	t	0.084			
20	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.06			
21	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.488			
22	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.223			
23	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.079			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第32页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.891			
25	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HPB300, Φ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.005			
26	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HPB300, Φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.485			
27	AB101	植筋 (不含钢 筋)	1.钢筋规格、种类: Φ 6.5 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	140			
28	AB102	植筋 (不含钢 筋)	1.钢筋规格、种类: Φ 8 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	12			
29	AB103	植筋 (不含钢 筋)	1.钢筋规格、种类: Φ 12 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	40			
30	010702001003	卷材防水	1.卷材品种: 400克SBC防 水卷材两遍 2.工程内容: 含基层处理及 防水附加层 3.部位: 屋面	m <sup>2</sup>	94.86			
31	010701003002	保温隔热屋面: 平屋面	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压 光, 1m*1m分格, 缝宽 20, 密封胶嵌缝 2.隔离层 (0.4厚聚乙烯膜 一层) 3.防水层 (单独列项) 4.30厚C20细石砼找平层 5.100厚挤塑聚苯板保温层 (燃烧性能B1级) 6.20厚1:2.5水泥砂浆找平 7.最薄处30厚找坡2%找坡 层 (1:6水泥憎水性膨胀珍 珠岩)	m <sup>2</sup>	48.84			
32	010607001002	金属网	1.材料品种:高强度钢丝网 2.材料规格:Φ 2@50, 宽度 不小于300mm 3.计算规则: 按成活面面积 计算, 搭接不计算	m <sup>2</sup>	77.6			
33	010803003003	保温隔热墙面	1.15厚1:3水泥砂浆找平 2.50厚B1级挤塑聚苯板, 配 套胶粘剂粘贴, 锚栓固 定 3.5厚抹面胶浆, 中间压入 一层耐碱玻璃纤维网布	m <sup>2</sup>	90.96			
34	010407002002	散水	1.40厚C20细石混凝土, 上 撒1:1水泥沙子压实赶光 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实, 向外坡4% 4.含割缝及嵌缝, 做法详见 图纸	m <sup>2</sup>	27.15			
35	010401006009	垫层	1.材料:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:综合考虑 3.素土夯实, 压实系数大于 0.94 4.部位:室内地面	m <sup>3</sup>	6.282			
36	010401006010	垫层	1.材料:毛石灌M5水泥砂浆 2.厚度:300mm 3.素土夯实, 压实系数大于 0.94 4.部位:台阶	m <sup>3</sup>	0.663			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第33页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:室内地面、台阶等	m3	2.0688			
38	010703001004	卷材防水	1.卷材品种: 400克SBC防水卷材一遍 2.工程内容: 含基层处理及防水附加层 3.部位: 房间地面	m2	28.83			
39	010703001005	卷材防水	1.卷材品种: 400克SBC防水卷材两遍 2.工程内容: 含基层处理及防水附加层 3.部位: 卫生间地面、墙面等	m2	21.21			
40	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:保温板 2.0.4厚塑料膜浮铺 3.60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(XPS)保温层 4.0.4厚塑料膜浮铺	m2	28.83			
41	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0 4.内素土夯实	m3	0.216			
42	010302001007	砌块墙	1.墙体类型: 门洞砖墙 2.墙体厚度: 240mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: 机制砖	m3	5.5896			
43	010412008001	预制盖板	1.构件名称:门洞盖板 2.混凝土、砂浆强度等级:100厚C25预制混凝土 3.制作、运输、安装	m3	1.068			
装饰								
1	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1: 3水泥砂浆找平 2.素水泥浆一道	m2	35.71			
2	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼,随打随抹平	m2	28.83			
3	020102002004	块料楼地面	1.8-10厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m2	32.27			
4	020102001001	石材楼地面	1.20-25厚毛面芝麻白花岗岩板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.工程量按水平投影面积计算	m2	2.21			
5	020507001009	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆 3.做法详见图纸	m2	90.96			
6	020201001011	墙面一般抹灰	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1: 1: 6水泥石灰砂浆 3.6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆压实抹平	m2	73.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第34页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:4-5厚釉面砖300*600,白水泥擦缝或填缝剂填缝 3.3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶或专用胶粘剂粘结层; 4.素水泥浆一道 5.防水层(单独列项) 6.6厚1:0.5:2水泥石灰砂浆压实抹平 7.7厚1:1:6水泥石灰砂浆 8.2厚配套专用界面砂浆批刮 9.部位:卫生间	m2	17.77			
8	020105002002	石材踢脚线	1.素水泥浆一道 2.4-5厚1:1水泥砂浆粘结层 3.8-10厚磨光花岗岩板,稀水泥浆擦缝	m2	4.35			
9	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶面 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、表面刷(喷)内墙涂料 3.做法详见图纸	m2	29.8			
10	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:配套金属龙骨 3.基、面层材料种类:铝合金扣板 4.部位:卫生间 5.按照吊顶投影面积结算	m2	3.33			
11	020201001012	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆(玻化微珠) 2.部位:门窗侧	m2	37.4			
12	020201001013	墙面一般抹灰	1.20厚无机保温砂浆(玻化微珠) 2.部位:女儿墙	m2	50.85			
13	020401005001	夹板门	1.门的类型:夹板木门(平开) 2.含合页、门锁等五金件	m2	2.1			
14	020402001004	金属平开门	1.门的类型:铝合金安全玻璃门 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m2	2.805			
15	020402001005	金属平开门	1.门的类型:铝合金门 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m2	1.68			
16	020406001004	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热铝合金窗 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m2	11.7			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第35页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	安装工程							
	电气工程							
1	030204018012	配电箱	1.类别:配电箱AL-CD 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸500*500*160，详见图纸 4.其它：端子接线	台	1			
2	030212001017	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	25.53			
3	030212001018	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	74.82			
4	030212003013	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5	m	85.98			
5	030212003014	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-4	m	138.48			
6	030212003015	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:动力线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-6	m	127.65			
7	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:30W	套	1			
8	030213004003	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED双管灯 2.型号、规格:2*80W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
9	030204031016	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式：暗装	套	3			
10	030204031017	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A 3.安装方式：暗装	套	8			
11	030204031018	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:380V 16A 3.安装方式：暗装	套	1			
12	030211002003	送配电装置系统调试	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):220V/380V	系统	1			
13	030211008002	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第36页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用Φ10镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用-25*4镀锌扁钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱内二根对角主筋(Φ16以上)上下通焊作为接闪引下线,顶端与圈梁钢筋焊接。下部与基础地梁 3.接地极安装土质、材质、规格:在指定外墙引下线室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板 4.接地母线材质、规格、敷设方式:40*4镀锌扁钢 5.均压环材质、规格、敷设方式:钢筋焊接,地梁外侧钢筋通焊成闭合回路做接地体	项	1			
15	030209001002	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:在指定外墙引下线室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板 2.接地母线材质、规格、敷设方式:40*4镀锌扁钢	项	1			
电暖气工程								
16	CB039	电暖气	1.规格:HG1100 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	3			
17	CB040	电暖气	1.规格:HG1300 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	1			
给排水工程								
18	030801003007	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN100 4. 接口材料:水泥捻口	m	3.43			
19	030801003008	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN75 4. 接口材料:水泥捻口	m	0.88			
20	030801003009	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN50 4. 接口材料:水泥捻口	m	2.66			
21	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR-S5 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	9.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第37页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:实壁UPVC雨水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接 6. 包含雨水管、雨水斗及落水口等全部工作内容	m	3.4			
23	030803001007	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格:DN25	个	1			
24	030804003003	洗脸盆	1. 组装形式:台下盆 2. 开关:冷水龙头 3. 其它: 含角阀及给水软管及下水口等附件。	组	1			
25	030804012003	大便器	1. 名称:脚踏阀蹲便器 2. 组装方式:成套安装 3. 其它: 含脚踏阀、上下水管、角阀等附件。	套	1			
26	030804017003	地漏	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 规格:DN50	个	1			
27	CB041	管道刷油	1. 安装部位: 埋地管道 2. 做法: 三油两布防腐	m2	1.81			
	训练塔							
	土建							
1	010101001003	平整场地	1. 平整方式: 综合考虑	m2	38.44			
2	010101002005	挖基础土方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土平均厚度: 综合考虑 3. 挖土方式: 大开挖 4. 工作内容: 包括机械开挖、人工清槽、坑边堆土	m3	103.6			
3	AB121	余土外运	1. 运距: 综合考虑 2. 包含挖土、装车、外运、卸土、平整等	m3	41.44			
4	010103001010	土方回填	1. 回填土材料: 压实性较好的素土 2. 回填要求: 分层夯填, 压实系数大于0.93, 回填质量满足设计要求 3. 运输距离: 坑边 4. 包括室外、室内回填	m3	62.16			
5	AB122	竣工清理	1. 工程量: 按照建筑物体积计算	m3	661.168			
6	010401006012	垫层	1. 混凝土强度等级: C15 2. 部位: 独立基础垫层 3. 素土夯实, 压实系数大于0.94	m3	5.68			
7	010401002004	独立基础	1. 基础形式、材料种类: 独立基础 2. 混凝土强度等级: C30	m3	21.24			
8	010403001003	基础梁	1. 混凝土强度等级: C30 2. 梁种类、断面: 矩形梁, 断面综合考虑	m3	3.22			
9	010402001006	矩形柱	1. 柱种类、断面: 框架柱、断面综合考虑 2. 混凝土强度等级: C30	m3	17.5			
10	010402001007	矩形柱	1. 柱种类、断面: 构造柱、断面综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25	m3	2.1			
11	010403002004	矩形梁	1. 梁种类、断面: 框架梁, 矩形断面 2. 混凝土强度等级: C30	m3	11.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第38页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010405001003	有梁板	1.板厚:120厚 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	17.53			
13	010403004005	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.38			
14	010405006003	栏板	1.板厚:120厚 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	2.19			
15	010405007004	雨篷板	1.板厚:100厚 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.506			
16	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级: C30 2.梯板厚度: 100mm 3.梯板结构型式: 无斜梁	m <sup>2</sup>	47.16			
17	010406001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级: C30 2.梯板厚度: 每增减10mm 3.梯板结构型式: 无斜梁	m <sup>2</sup>	94.32			
18	010302001008	砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: A3.5加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	52.71			
19	010302001009	砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: A3.5加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	11.86			
20	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ6.5砌体拉结筋	t	0.385			
21	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.028			
22	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.831			
23	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.874			
24	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.155			
25	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.611			
26	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.126			
27	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.594			
28	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.21			
29	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.012			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第39页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HPB300, $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.082			
31	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HPB300, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.875			
32	AB123	植筋(不含钢筋)	1.钢筋规格、种类: $\phi$ 6.5 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	700			
33	AB124	植筋(不含钢筋)	1.钢筋规格、种类: $\phi$ 10 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
34	AB125	植筋(不含钢筋)	1.钢筋规格、种类: $\phi$ 12 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	440			
35	010702001004	卷材防水	1.卷材品种: 400克SBC防水卷材两遍 2.工程内容: 含基层处理及防水附加层 3.部位: 屋面等	m <sup>2</sup>	66.761			
36	010701003003	细石混凝土屋面	1.保护层60厚C20细石混凝土随打随抹平, 6m*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝 2.隔离层(10厚1:4石灰砂浆) 3.防水层(单独列项) 4.30厚C20细石砼找平层 5.30厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2% 6.20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	57.65			
37	010407002003	散水	1.60厚C20细石混凝土, 上撒1:1水泥沙子压实赶光 2.200厚C20混凝土 3.素土夯实, 向外坡4% 4.含割缝及嵌缝, 做法详见图纸	m <sup>2</sup>	8.5			
38	010703001006	卷材防水	1.卷材品种: 400克SBC防水卷材一遍 2.工程内容: 含基层处理及防水附加层 3.部位: 地面、楼面等	m <sup>2</sup>	42.8			
39	010401006013	垫层	1.材料:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150mm 3.素土夯实, 压实系数大于0.94	m <sup>3</sup>	4.872			
40	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼垫层 2.厚度:60mm	m <sup>3</sup>	1.9488			
41	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:C25砼垫层 2.厚度:100mm 3.部位:沙坑 4.原土铲平找坡	m <sup>3</sup>	1.054			
42	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:级配砂石 2.厚度:详见图纸 3.部位:沙坑	m <sup>3</sup>	2.108			
43	010103001011	回填细砂	1.回填材料要求:250厚干净细砂 2.回填质量要求:满足设计规范要求	m <sup>3</sup>	2.635			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第40页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010301001001	砖基础	1.墙体厚度: 200mm 2.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 3.砖品种、规格: MU10机制砖 4.部位:沙坑	m <sup>3</sup>	1.3133			
45	010407001002	其他构件	1.构件名称:混凝土压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:100厚 4.配筋:3根 $\phi$ 8圆钢 5.部位:沙坑	m <sup>3</sup>	0.2189			
	装饰							
1	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20混凝土找平,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光	m <sup>2</sup>	124.96			
2	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找平 2.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	76.48			
3	020201001014	墙面一般抹灰	1.9厚1:1:6水泥石灰砂浆 2.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平	m <sup>2</sup>	498.12			
4	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.6厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m <sup>2</sup>	14.7			
5	020301001001	天棚抹灰	1.5厚1:3水泥砂浆打底 2.3厚1:2水泥砂浆抹平	m <sup>2</sup>	91.87			
6	020507001011	刷喷涂料	1.喷涂面层涂料二遍 2.涂饰底层涂料 3.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4.6厚1:2.5水泥砂浆找平 5.9厚1:3水泥砂浆 6.2厚专用界面砂浆批刮	m <sup>2</sup>	393.92			
7	020605001001	雨篷饰面	1.1:2水泥砂浆掺5%防水粉向排水管找坡2%,最薄处不小于20厚 2.刮两遍耐水腻子 3.外墙防水涂料	m <sup>2</sup>	10.12			
8	020402001006	金属平开门	1.门的类型:普通铝合金门 2.材料种类、规格:单层玻璃5mm厚 3.含各种五金配件	m <sup>2</sup>	8.28			
9	020406002002	金属平开窗	1.窗的类型:普通铝合金窗 2.材料种类、规格:单层玻璃5mm厚 3.含各种五金配件	m <sup>2</sup>	17.28			
10	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格: H=1200mm 2.部位:楼梯、屋顶 3.不锈钢管扶手栏杆 4.详见图集L13J8-P15-2	m	60.4			
11	AB145	金属环	1.预埋 $\phi$ 24mm金属环,起吊重量3吨 2.满足设计规范要求	个	2			
12	AB146	无缝钢管	1.预埋 $\phi$ 50mm无缝钢管,内壁10mm 2.满足设计规范要求	m	2.4			
13	AB147	不锈钢攀爬管	1.预埋 $\phi$ 100mm不锈钢管,壁厚不小于3mm 2.满足设计规范要求	m	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第41页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB148	木质窗台板	1.100厚白松防腐木,预埋 φ6膨胀螺栓 2.做法详见图纸 3.满足设计规范要求	个	8			
	安装工程							
	电气工程							
1	030204018013	配电箱	1.类别:配电箱AL-XLT 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):暗装 3.半周长或回路数:参考尺 寸500*500*160,详见图纸 4.其它:端子接线	台	1			
2	030204018014	配电箱	1.类别:配电箱2AL-5AL 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):暗装 3.半周长或回路数:参考尺 寸500*500*160,详见图纸 4.其它:端子接线	台	4			
3	030212001019	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于 金属软管):暗配	m	156.4			
4	030212003016	电气配线	1.种类(导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5	m	375.6			
5	030212003017	电气配线	1.种类(导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:BV-4	m	93.6			
6	030213004004	荧光灯	1.形式(组装、成套):LED 双管灯 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式:吸顶安装	套	5			
7	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外感应吸顶灯 2.型号、规格:	套	5			
8	030204031019	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	5			
9	030211002004	送配电装置系统 调试	1.电压类别(交流或直 流):交流 2.电压等级(V或 kV):220V/380V	系统	1			
10	030211008003	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第42页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用Φ10镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用-25*4镀锌扁钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱内二根对角主筋(Φ16以上)上下通焊作为接闪引下线,顶端与圈梁钢筋焊接。下部与基础地梁 3.接地极安装土质、材质、规格:在指定外墙引下线室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板 4.接地母线材质、规格、敷设方式:40*4镀锌扁钢 5.均压环材质、规格、敷设方式:钢筋焊接,地梁外侧钢筋通焊成闭合回路做接地体	项	1			
12	030209001003	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:在指定外墙引下线室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板 2.接地母线材质、规格、敷设方式:40*4镀锌扁钢	项	1			
应急照明工程								
13	030212001020	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	57.6			
14	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 2.型号、规格:NHBV-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯导线	m	172.8			
15	030213003012	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:壁装	套	1			
16	030213003013	装饰灯	1.名称:单向疏散指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:吊链式安装	套	4			
17	030213003014	装饰灯	1.名称:单向疏散指示灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:壁装	套	1			
18	030213003015	装饰灯	1.名称:楼层指示标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:壁装	套	5			
19	030213003016	装饰灯	1.名称:自带蓄电池应急灯 2.型号、规格:2*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	5			
弱电工程								
20	031103002001	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:墙体剔槽及恢复,接线盒及开关盒安装	m	45.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第43页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031103001001	钢管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	62.8			
给排水工程								
22	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:实壁UPVC雨水管 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.包含雨水管、雨水斗及落水口等全部工作内容	m	17.3			
23	030801003010	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN75 4.接口材料:水泥捻口	m	4.22			
24	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.材质:实壁UPVC平壁管 4.规格:De75 5.连接方式:粘接	m	17.5			
25	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.材质:实壁UPVC平壁管 4.规格:De50 5.连接方式:粘接	m	3.36			
26	030804017004	地漏	1.材质:不锈钢地漏 2.规格:DN50	个	4			
自动喷淋工程								
27	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN25 2.连接方式:螺纹连接	m	27.2			
28	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN32 2.连接方式:螺纹连接	m	11.6			
29	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN40 2.连接方式:螺纹连接	m	3.2			
30	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接	m	24.68			
31	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN100 2.连接方式:沟槽连接	m	26.75			
32	030701011001	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:DN15	个	16			
33	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN25	个	1			
34	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
35	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
36	030701014001	水流指示器	1.型号、规格:DN50 2.连接形式:马鞍式连接	个	4			
37	030701005002	螺纹阀门	1.型号规格:铜闸阀DN50	个	4			
38	030701005003	螺纹阀门	1.型号规格:减压阀DN50	个	2			
39	030701006001	螺纹法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀DN50	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第44页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下式 2.型号、规格: 消防水泵接合器SQX100-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀、安全阀等阀件	套	1			
41	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 详见设计图纸。	系统	1			
42	CB044	管道刷油	1.安装部位: 埋地管道 2.做法: 刷冷底子油, 热沥青, 再缠玻璃丝布各两遍	m2	3.42			
43	CB045	管道刷油	1.安装部位: 明装管道 2.做法: 刷银粉漆两道	m2	15.69			
44	CB046	管道保温	1.名称: 带铝箔超细玻璃丝棉	m3	0.73			
消火栓工程								
45	030701003001	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 沟槽连接	m	57.12			
46	030701003002	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN65 4. 连接方式: 沟槽连接	m	26.1			
47	030701007001	法兰阀门	1.型号、规格: 法兰蝶阀 DN100	个	1			
48	030701005004	螺纹阀门	1.型号规格: 铜球阀 DN25	个	1			
49	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格: DN25	个	1			
50	030701018003	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 消火栓型号 DN65, 水带长度25m, QZ19直流水枪一支, 04S202-24, 箱体尺寸 1800*700*200, 内置干粉灭火器MF/ABC5两具。	套	1			
51	030701018004	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 消火栓型号 DN65, 水带长度25m, QZ19直流水枪一支, 04S202-24, 箱体尺寸 1800*700*200, 内置干粉灭火器MF/ABC5两具。	套	8			
52	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下式 2.型号、规格: 消防水泵接合器SQX100-A型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀、安全阀等阀件	套	2			
53	CB047	管道刷油	1.安装部位: 埋地管道 2.做法: 刷冷底子油, 热沥青, 再缠玻璃丝布各两遍	m2	5.3			
54	CB048	管道刷油	1.安装部位: 明装管道 2.做法: 刷银粉漆两道	m2	21.34			
55	CB049	管道保温	1.名称: 带铝箔超细玻璃丝棉	m3	0.87			
厨房								
土建								
1	010101001004	平整场地	1.平整方式: 综合考虑	m2	96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第45页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010101002006	挖基础土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土平均厚度: 综合考虑 3.挖土方式: 大开挖 4.工作内容: 包括机械开挖、人工清槽、坑边堆土	m <sup>3</sup>	192			
3	AB149	余土外运	1.运距: 综合考虑 2.包含挖土、装车、外运、卸土、平整等	m <sup>3</sup>	76.8			
4	010103001012	土方回填	1.回填土材料: 压实性较好的素土 2.回填要求: 分层夯填, 压实系数大于0.93, 回填质量满足设计要求 3.运输距离: 坑边 4.包括室外、室内回填	m <sup>3</sup>	115.2			
5	AB150	竣工清理	1.工程量: 按照建筑物体积计算	m <sup>3</sup>	403.2			
6	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 独立基础垫层 3.素土夯实, 压实系数大于0.94	m <sup>3</sup>	4.67			
7	010401002005	独立基础	1.基础形式、材料种类: 独立基础 2.混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	15.62			
8	010403001004	基础梁	1.混凝土强度等级: C30 2.梁种类、断面: 矩形梁, 断面综合考虑	m <sup>3</sup>	3.36			
9	010402001008	矩形柱	1.柱种类、断面: 框架柱、断面综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	8.54			
10	010403002005	矩形梁	1.梁种类、断面: 框架梁, 矩形断面 2.混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	4.35			
11	010405001004	有梁板	1.板厚: 120厚 2.混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	11.38			
12	010403004006	过梁	1.断面: 综合 2.混凝土强度等级: C25	m <sup>3</sup>	0.91			
13	010403004007	压顶	1.断面: 综合 2.混凝土强度等级: C25	m <sup>3</sup>	1.3			
14	010405007005	雨篷板	1.板厚: 100厚 2.混凝土强度等级: C25	m <sup>3</sup>	0.17			
15	010405006004	栏板	1.板厚: 120厚 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 风机口	m <sup>3</sup>	0.55			
16	010302001010	砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: A3.5加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	15.47			
17	010302001011	砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: A3.5加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	5.26			
18	010302001012	砌块墙	1.墙体类型: 女儿墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0混合砂浆 4.砖品种、规格: A3.5加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	2.61			
19	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ6.5砌体拉结筋	t	0.901			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第46页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.791			
21	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.088			
22	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.486			
23	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.055			
24	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.525			
25	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.349			
26	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.164			
27	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.004			
28	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HPB300, φ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.072			
29	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HPB300, φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.929			
30	AB151	植筋 (不含钢 筋)	1.钢筋规格、种类: φ 10 2.包括人工、机械、结构胶 等费用	根	180			
31	010701003004	保温隔热屋面: 平屋面	1.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压 光, 1m*1m分格, 缝宽 20, 密封胶嵌缝 2.隔离层 (0.4厚聚乙烯膜 一层) 3.防水层 (单独列项) 4.30厚C20细石砼找平层 5.100厚挤塑聚苯板保温层 (燃烧性能B1级) 6.20厚1:2.5水泥砂浆找平 7.最薄处30厚找坡2%找坡 层 (1:6水泥憎水性膨胀珍 珠岩)	m2	90.85			
32	010803003004	外墙保温	1.15厚1:3水泥砂浆找平 2.50厚B1级挤塑聚苯板, 配 套胶粘剂粘贴, 辅锚栓固 定 3.5厚抹面胶浆, 中间压入 一层耐碱玻璃纤维网布	m2	111.09			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第47页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010607001003	金属网	1.材料品种:高强钢丝网 2.材料规格:Φ2@50, 宽度不小于300mm 3.计算规则:按成活面面积计算, 搭接不计算	m2	181.099			
34	010407002004	散水	1.40厚C20细石混凝土, 上撒1:1水泥沙子压实赶光 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实, 向外坡4% 4.含割缝及嵌缝, 做法详见图纸	m2	26.4			
35	010401006018	垫层	1.材料:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:综合考虑 3.素土夯实, 压实系数大于0.94	m3	13.9445			
36	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C15砼垫层 2.厚度:60厚	m3	5.1858			
37	010407002005	水泥礅磋坡道	1.30厚1:2水泥砂浆抹面, 做60宽7深锯齿形礅磋 2.素水泥浆一道 3.100厚C15混凝土 4.300厚毛石, M5水泥砂浆灌缝 5.素土夯实, 压实系数大于0.94	m2	2.84			
38	010703001007	卷材防水	1.卷材品种: 400克SBC防水卷材一遍 2.工程内容: 含基层处理及防水附加层	m2	19.6			
39	010703001008	卷材防水	1.卷材品种: 400克SBC防水卷材两遍 2.工程内容: 含基层处理及防水附加层	m2	276.88			
装饰								
1	020102002005	块料楼地面	1.8-10厚300*300地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m2	86.43			
2	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1: 3水泥砂浆找平	m2	133.66			
3	020201001015	墙面一般抹灰	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1: 1: 6水泥石灰砂浆 3.6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆压实抹平	m2	86.43			
4	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:4-5厚釉面砖, 白水泥擦缝或填缝剂填缝 3.3-4厚1: 1水泥砂浆加水重20%建筑胶或专用胶粘剂粘结层; 4.素水泥浆一道 5.防水层(单独列项) 6.6厚1: 0.5: 2水泥石灰砂浆压实抹平 7.7厚1: 1: 6水泥石灰砂浆 8.2厚配套专用界面砂浆批刮 9.部位: 厨房	m2	78.67			
5	020105002003	石材踢脚线	1.素水泥浆一道 2.4-5厚1:1水泥砂浆粘结层 3.8-10厚磨光花岗岩板, 稀水泥浆擦缝	m2	3.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第48页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020302001006	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:配套金属龙骨 3.基、面层材料种类:铝合金扣板 4.部位:卫生间 5.按照吊顶投影面积结算	m2	66.83			
7	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆 3.做法详见图纸	m2	206.89			
8	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶面 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、表面刷(喷)内墙涂料 3.做法详见图纸	m2	19.6			
9	020201001016	墙面一般抹灰	1.30厚无机保温砂浆(玻化微珠) 2.部位:门窗侧	m2	20			
10	AB167	成品金属簕子	1.宽度:400宽 2.满足设计规范要求	m	5.5			
11	020402001007	金属平开门	1.门的类型:隔热铝合金门 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m2	3.6			
12	020401005002	夹板门	1.门的类型:夹板木门(平开) 2.含合页、门锁等五金件	m2	6.3			
13	020401006005	钢质防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类、规格:详见设计图 3.工程内容:含门锁、合页、闭门器等五金件	m2	2.31			
14	020406001005	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热铝合金窗 2.材料种类、规格:65系列铝合金 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6中空玻璃 4.含各种五金配件	m2	24.57			
安装工程								
电气工程								
1	030204018015	配电箱	1.类别:配电箱AL-CF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:1800*600*350,详见图纸。 4.其它:端子接线	台	1			
2	031103010004	桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.规格:300*150 4.包含支吊架制作安装并防腐	m	17.41			
3	030212001021	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	11.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第49页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030212001022	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	12.44			
5	030212001023	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	21.1			
6	030212001024	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	41.56			
7	030212001025	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	79.65			
8	030212001026	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	48.18			
9	030212001027	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	9.5			
10	030212003019	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路、管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	195.24			
11	030212003020	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:动力线路、管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4	m	364.7			
12	030212003021	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4	m	491.39			
13	030212003022	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:动力线路、管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-6	m	124.31			
14	030212003023	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-6	m	109.26			
15	030212003024	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:动力线路、管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-10	m	62.2			
16	030212003025	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-10	m	111.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第50页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030212003026	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:动力线路、管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-16	m	58.3			
18	030212003027	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-16	m	74.2			
19	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED胶片灯盘 2.型号、规格:36W	套	19			
20	030204031020	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	3			
21	030204031021	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 3.安装方式:暗装	套	2			
22	030204031022	小电器	1.名称:插座 2.型号、规格:220V 10A 3.安装方式:暗装	套	8			
23	030204031023	小电器	1.名称:插座 2.型号、规格:380V 16A 3.安装方式:暗装	套	12			
24	CB052	墙体剔槽	1.规格:Φ20内 2.包括清理垃圾、外运等	m	96.9			
25	030211002005	送配电装置系统调试	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):220V/380V	系统	1			
26	030211008004	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
27	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用Φ10镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用-25*4镀锌扁钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱内二根对角主筋(Φ16以上)上下通焊作为接闪引下线,顶端与圈梁钢筋焊接。下部与基础地梁 3.接地极安装土质、材质、规格:在指定外墙引下线室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板 4.接地母线材质、规格、敷设方式:40*4镀锌扁钢 5.均压环材质、规格、敷设方式:钢筋焊接,地梁外侧钢筋通焊成闭合回路做接地体	项	1			
28	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:在指定外墙引下线室外地坪下1米处焊出一根40*4镀锌扁钢做连接板,扁钢伸出室外距外墙距离不小于1米。在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板 2.接地母线材质、规格、敷设方式:40*4镀锌扁钢	项	1			
电气工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第51页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	CB053	电暖气	1.规格: HG900 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	2			
30	CB054	电暖气	1.规格: HG1500 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	1			
31	CB055	电暖气	1.规格: HG1800 2.包含电暖气、温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	台	3			
给排水工程								
32	030801003011	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN150 4. 接口材料:水泥捻口	m	18.36			
33	030801003012	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 规格:DN50 4. 接口材料:水泥捻口	m	41.3			
34	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR-S5 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接	m	20.76			
35	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR-S5 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接	m	11.92			
36	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR-S5 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	15.58			
37	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR-S5 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	2.54			
38	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR-S5 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	58.82			
39	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR-S3.2 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	50.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第52页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:实壁UPVC雨水管 4. 规格: De110 5. 连接方式:粘接 6.包含雨水管、雨水斗及落水口等全部工作内容	m	8			
41	030803001008	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
42	030803001009	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
43	030803001010	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
44	030804017005	地漏	1.材质: 不锈钢地漏 2.规格:DN50	个	2			
45	030804017006	地漏	1.材质: 不锈钢地漏 2.规格: DN150	个	2			
46	030804016002	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:不锈钢水龙头	个	2			
47	030804020002	热水器(电能源)	1.类型: 挂式 2.型号: 水量200L, 4KW	台	2			
48	030803001011	螺纹阀门	1.类型: 防止倒流器 2.型号、规格:DN40	个	1			
49	030701018005	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SG24B65Z-J, 衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19, JPS0.8-19型消防软管卷盘一根, 安装参照L13S4-16	套	1			
50	CB056	管道刷油	1.安装部位: 埋地管道 2.做法: 三油两布防腐	m2	17.3			
51	CB057	手提式干粉灭火器	1.型号: MF/ABC4	具	6			
厨房设备								
52	CB058	四门更衣柜	1.名称:四门更衣柜 2.规格:900*450*1800 3.参数:SUS304不锈钢板, 台面1.2mm,台面内衬18mm防水机制板并用1.0mm厚不锈钢板折成加强筋加固,后板,侧板,层板1.2mm,脚为不锈钢管, 配可调节子弹脚	套	2			
53	CB059	热风循环消毒柜	1.名称:热风循环消毒柜 2.规格:1310*710*1800 3.参数:热风循环, 高温消毒, 将餐具环绕式包围, 360° 全面杀菌	套	1			
54	CB060	四门高身储物柜	1.名称:四门高身储物柜 2.规格:1200*500*1800	套	1			
55	CB061	四层格栅货物架	1.名称:四层格栅货物架 2.规格:1200*500*1600 3.参数:管架SUS304 1.5mm厚 38×38mm 不锈钢方管, 层梁用SUS304 1.5mm厚 不锈钢 38×25方管,间隔条用1.2mm 不锈钢30×15方管,骨条间距50mm, 38×38 不锈钢管及高度调整钢脚	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第53页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	CB062	四层格栅货物架	1.名称:四层格栅货物架 2.规格:1500*500*1600 3.参数:管架SUS304 1.5mm厚 38×38mm不锈钢方管,层 梁用SUS304 1.5mm厚不锈钢 38×25方管,间隔条用1.2mm 不锈钢30×15方管,骨条间 距50mm,38×38不锈钢管及 高度调整钢脚	套	1			
57	CB063	四头红外煲仔炉	1.名称:四头红外煲仔炉 2.规格:800*900*930	套	1			
58	CB064	双头单尾电磁灶	1.名称:双头单尾电磁灶 2.规格:1800*1100*1240 3.参数:炉身采用304不锈钢 结构,厚度为1.5mm,稳固 耐用,采用进口微晶板,5 段功率调节确保发热均 匀,国家专利高频线双层 线圈,智能数码显示,容 易操控火力大小,确保发 热均匀,自动出水功能, 超静音	套	1			
59	CB065	800大锅灶	1.名称:800大锅灶 2.规格:1100*1100*1240	套	1			
60	CB066	24盘蒸饭柜	1.名称:24盘蒸饭柜 2.规格:1150*840*1650	套	1			
61	CB067	电饼铛	1.名称:电饼铛 2.规格:700*700*800 3.参数:盖采购不锈钢拉伸 成型,自动恒温,不粘 附,容易脱模,油烟少, 电功率:3KW/380V。双 温双控	套	1			
62	CB068	9KW电开水器	1.名称:9KW电开水器 2.规格:480*450*1310 3.参数:额定开水产量 95L/h 容量 2L 9KW/380V	套	1			
63	CB069	双通工作柜	1.名称:双通工作柜 2.规格:1800*760*800 3.参数:采用304#不锈钢制 作,柜内有一层板,柜体 及层板需配加强筋。背板 高度为150mm,厚度为 25mm。台面及加强筋厚度 为1.5mm;层板与底板厚度 为1.2mm,侧板、背板厚度 为1.0mm,趟门的厚度为 1.0mm,门胆的厚度为 0.8mm;重力脚必须为全不 锈钢可调节重力脚	套	3			
64	CB070	双门工作台	1.名称:双门工作台 2.规格:1800*760*800 3.参数:SUS3604不锈钢材 质,子弹脚可以调节,智 能电子温控,风冷 温度范 围-5℃~10℃	套	3			
65	CB071	木面案工作台	1.名称:木面案工作台 2.规格:1800*760*800 3.参数:面板采用50mm厚木 面板,台台下有防潮衬板 附加强撑,可调高低式地 脚	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第54页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	CB072	双星水池 (背靠背)	1.名称:双星水池 (背靠背) 2.规格:760*1520*800 3.参数:台面及星盆采用优质不锈钢磨砂拉丝板制作; 1.5mm厚制作; 设有带过滤网的进口下水,内置成型不锈钢星盆,配 $\phi$ 40的下水器,连接管采用 $\phi$ 25*1.2mm不锈钢圆管,配 $\phi$ 38可调不锈钢子弹脚	套	1			
67	CB073	双层台面立架	1.名称:双层台面立架 2.规格:1800*312*650 3.参数:管架SUS304 1.5mm厚38 $\times$ 38mm不锈钢方管,层梁用SUS304 1.5mm厚不锈钢38 $\times$ 25方管,间隔条用1.2mm不锈钢30 $\times$ 15方管,骨条间距50mm, 38 $\times$ 38不锈钢管及高度调整钢脚	套	1			
68	CB074	五格保温售卖柜	1.名称:五格保温售卖柜 2.规格:1800*760*800 3.参数:采用优质304-2B磨砂发纹贴塑不锈钢板制; 面板为 $\delta$ =1.2MM不锈钢。支架和加强筋围板均为 $\delta$ =1.2MM不锈钢,侧板、底板为 $\delta$ =1.2MM	套	1			
69	CB075	三星盆台	1.名称:三星盆台 2.规格:1800*760*800 3.参数:整体SUS304不锈钢制作, 联众一级板材; 台面采用1.2mm厚不锈钢板制作; 星盆斗采用1.2mm厚不锈钢板制作; 立柱采用 $\phi$ 38*1.0mm圆通, 配可调式子弹脚; 横撑采用 $\phi$ 25*1.0mm圆通; 不锈钢下水器; 不锈钢水龙头、开孔 $\phi$ 22mm	套	1			
70	CB076	单星工作台 (左)	1.名称:单星工作台 (左) 2.规格:1051*760*800 3.参数:采用优质304不锈钢板材制作; 台面厚1.2mm; 加强处理; 盆池1.0mm厚不锈钢板制作; 通脚为 $\phi$ 38 $\times$ 1.0mm不锈钢管; 加装优质不锈钢可调子弹脚	套	1			
71	CB077	单冷龙头	1.名称:单冷龙头	套	5			
72	CB078	双动双速和面机	1.名称:双动双速和面机 2.规格:480*870*930 3.参数:搅拌桶采用高级不锈钢材质, 坚固耐用, 易于清洗.搅拌筒的上面特别加装了安全保护网, 使用户在工作中更为安全	套	1			
73	CB079	GN盆车	1.名称:GN盆车 2.规格:744*615*1200	套	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第55页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	CB080	四门双温冷柜	1.名称:四门双温冷柜 2.规格:1229*760*1950 3.参数:用优质304#不锈钢板、台面用厚1.5mm;柜内层板、侧板1.0mm不锈钢;移门双层外层采用1.0mm不锈钢板+1.2MM钢化玻璃高温热弯成型,耐高温。; φ38X1.2mm不锈钢通造脚;下加可调式不锈钢子弹脚座	套	1			
75	CB081	压面机	1.名称:压面机 2.规格:450*600*1200 3.参数:压面机结构先进,外形美观,操作简便,工作效率高,机内凡接触食物食物的零部件,均采用优质不锈钢制造,卫生耐用且符合国家食品卫生标准	套	1			
76	CB082	四星水池联柜	1.名称:四星水池联柜 2.规格:2400*760*800	套	1			
77	CB083	油烟净化一体机	1.名称:油烟净化一体机 2.规格:3230*1200*1000 3.参数:动态静电式一体机,采用三级净化,除油烟高达96%以上,超过国家饮食业油烟排放标准GB18483-2001及北京地方标准DB11/1488-2018,完全达到国标及北京地标大气污染物排放标准;异味除去率70%以上,净化后可以实现低空排放。一体化设计,节省空间,可独立运行	套	2			
污水净化处理								
土建及化粪池								
1	010101001005	平整场地	1.平整方式:综合考虑	m2	68.25			
2	010101002007	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.挖土方式:大开挖 4.工作内容:包括机械开挖、人工清槽、坑边堆土	m3	66.2075			
3	010103001013	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.93,回填质量满足设计要求 3.运输距离:坑边 4.包括室外、室内回填	m3	19.8			
4	AB168	余土外运	1.运距:综合考虑 2.包含挖土、装车、外运、卸土、平整等	m3	46.41			
5	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:设备基础 3.厚度:综合考虑	m3	1.27			
6	010401004001	设备基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:化粪池、污水处理池	m3	4.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第56页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.04			
8	AB169	成品化粪池	1.规格:13m3成品砼化粪池 2.包含采购、运输、安装、 调试等 3.井盖综合考虑到报价中	座	1			
一体化污水处理器								
1	CB086	一体化污水处理器 (10吨/天)	1.包含处理站箱体及调节池内的设备:(1铸铁曝气风机 Q=0.35M3/min, H=2M; N=1.3KW;2台;2调节池铸铁潜水提升泵Q=6M3/H, H=12M;N=0.55KW;2台;3铸铁自吸泵Q=12M3/H, H=8M;N=0.75KW;1台; 4 紫外线消毒设备1台; 23W;5提篮格栅3mm间隙304不锈钢一个; 6: MBR膜组600M2材质PVDF一套; 7: 碳钢反洗水箱 100L1台; 8: 铸铁回流泵 Q=6M3/H, H=12M; N=0.55KW;2台及控制柜、阀门、管线及附件)等全部工作内容 2.具体包括完成本项目内容所需的包装费、运输费、装卸费、试验检验费、设备就位费、配合调试费、使用维护等全部费用 3.污水处理达到直接排放要求的水质达标检测报告的费用综合考虑在内	套	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
	主楼改造	
	拆除部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	加固工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外改造	
	拆除部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外装饰部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	消防车库	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	传达室	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	训练塔	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	厨房	
	土建	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	污水净化处理	
	土建及化粪池	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一体化污水处理器	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	主楼改造				
	拆除部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	加固工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装拆除				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外改造				
	拆除部分				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外土建部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外装饰部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防车库				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	传达室				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	训练塔				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				



总价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	厨房				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	污水净化处理				
	土建及化粪池				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一体化污水处理器				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	主楼改造							
	拆除部分							
1	GB012	垂直运输机械		项	0			
2	GB013	施工排水		项	0			
3	GB014	施工降水		项	0			
4	GB015	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB016	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB017	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB018	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB019	工具式脚手架		m	0			
9	GB020	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB021	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB022	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB023	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB024	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB025	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB026	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB027	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB028	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB029	活动平台车		座	0			
19	GB030	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB031	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB032	钢管斜道		座	0			
22	GB033	钢管运输道		m	0			
23	GB034	落料溜槽		座	0			
24	GB035	钢管防护架		m2	0			
25	GB036	安全网		m	0			
26	GB037	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB038	脚手架落翻板		m	0			
28	GB039	建筑物封护		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	GB040	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB041	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB042	基础模板		m2	0			
32	GB043	柱模板		m2	0			
33	GB044	梁模板		m2	0			
34	GB045	墙模板		m2	0			
35	GB046	板模板		m2	0			
36	GB047	其他模板		项	0			
37	GB048	抗震加固混凝土模板		m2	0			
土建部分								
1	AB006	外脚手架		m²	1852.08			
2	BB001	里脚手架		m²	378.05			
3	AB007	立挂式安全网		m²	178.86			
4	AB008	建筑物垂直封闭安全网		m2	2036.9			
5	AB009	现浇混凝土墙模板	1.包含模板制作、安装、拆除	m2	3.04			
6	AB010	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	32.4			
7	AB011	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	41.53			
8	AB012	现浇混凝土其他模板		m²	30			
装饰部分								
1	BB007	装饰脚手架		项	1			
2	BB008	垂直运输机械		项	1			
加固工程								
1	GB064	墙脚手架		m2	8.64			
2	GB065	梁脚手架		m2	482.4			
3	GB066	钢管满堂脚手架		m2	476.35			
4	GB067	混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	14.39			
安装工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	CB016	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB017	脚手架		项	1			
安装拆除								
1	GB068	脚手架		项	1			
室外改造								
拆除部分								
1	GB080	垂直运输机械		项	0			
2	GB081	施工排水		项	0			
3	GB082	施工降水		项	0			
4	GB083	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB084	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机	台次	1			
6	GB085	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB086	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB087	工具式脚手架		m	0			
9	GB088	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB089	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB090	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB091	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB092	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB093	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB094	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB095	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB096	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB097	活动平台车		座	0			
19	GB098	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB099	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB100	钢管斜道		座	0			
22	GB101	钢管运输道		m	0			
23	GB102	落料溜槽		座	0			
24	GB103	钢管防护架		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	GB104	安全网		m	0			
26	GB105	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB106	脚手架落翻板		m	0			
28	GB107	建筑物封护		m2	0			
29	GB108	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB109	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB110	基础模板		m2	0			
32	GB111	柱模板		m2	0			
33	GB112	梁模板		m2	0			
34	GB113	墙模板		m2	0			
35	GB114	板模板		m2	0			
36	GB115	其他模板		项	0			
37	GB116	抗震加固混凝土模板		m2	0			
室外土建部分								
1	011702001001	混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆费用。	m2	6.3			
2	AB019	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	4.8			
室外装饰部分								
室外管网安装								
1	CB020	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB021	脚手架		项	1			
3	CB022	施工排水		项	0			
4	CB023	施工降水		项	0			
5	CB024	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB025	组装平台		项	0			
7	CB026	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB027	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB028	焦炉施工大棚费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	CB029	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB030	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB031	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB032	格架式抱杆费		项	0			
室外管网土建								
1	AB029	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB030	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB031	构件吊装机械费		项	0			
4	AB032	塔式起重机基础		项	0			
5	AB033	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB034	外脚手架		m2	0			
7	AB035	里脚手架		m2	0			
8	AB036	满堂脚手架		m2	0			
9	AB037	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB038	依附斜道		座	0			
11	AB039	立挂式安全网		m2	0			
12	AB040	挑出式安全网		m2	0			
13	AB041	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB042	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB043	电梯井字架		座	0			
16	AB044	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB045	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB046	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB047	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB048	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB049	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB050	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	AB051	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB052	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB053	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB054	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB055	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB056	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB057	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB058	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB059	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB060	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB061	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB062	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB063	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB064	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB065	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB066	地、胎膜		m2	0			
39	AB067	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB068	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB069	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB070	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB071	集水井排水		项	0			
44	AB072	井点降水		项	0			
消防车库								
土建								
1	AB081	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆费用。	m2	41.14			
2	AB082	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆费用	m2	180.48			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB083	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆费用	m2	315.63			
4	AB084	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆及支撑超高	m2	461.37			
5	AB085	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆及支撑超高	m2	458.55			
6	AB086	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆及支撑超高	m2	764.36			
7	AB087	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	40.65			
8	AB088	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	95.96			
9	AB089	现浇混凝土挑檐板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	69.77			
10	AB090	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	196.08			
11	AB091	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1114.56			
12	AB092	立挂式安全网	1.符合相关验收要求	m2	241.2			
13	AB093	建筑物垂直封闭安全网	1.符合相关验收要求	m2	1451.16			
14	AB094	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	260.64			
15	AB095	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1200.42			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB096	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1064.87			
17	AB097	地上垂直运输机械		m³	892.53			
装饰								
1	011701003001	装饰脚手架		m2	260.64			
安装工程								
1	CB037	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB038	脚手架		项	1			
传达室								
土建								
1	AB104	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆费用。	m2	4.64			
2	AB105	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆费用	m2	19.92			
3	AB106	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆费用	m2	26.4			
4	AB107	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	37.74			
5	AB108	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	19.8			
6	AB109	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	31.85			
7	AB110	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	1.8			
8	AB111	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	1.6			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB112	现浇混凝土挑檐板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	10.68			
10	AB113	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	34.72			
11	AB114	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	2.03			
12	AB115	预制混凝土盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	10.68			
13	AB116	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	106.86			
14	AB117	建筑物垂直封闭安全网	1.符合相关验收要求	m2	212.76			
15	AB118	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	24.82			
16	AB119	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	101.4			
17	AB120	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10			
装饰								
1	011701003002	装饰脚手架		m2	24.82			
安装工程								
1	CB042	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB043	脚手架		项	1			
训练塔								
土建								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB126	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆费用。	m2	6.04			
2	AB127	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆费用	m2	28.14			
3	AB128	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆费用	m2	31.75			
4	AB129	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆及支撑超高	m2	175.16			
5	AB130	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆及支撑超高	m2	141.62			
6	AB131	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆及支撑超高	m2	148.89			
7	AB132	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆	m2	21			
8	AB133	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆	m2	40			
9	AB134	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆	m2	3.84			
10	AB135	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆	m2	18.22			
11	AB136	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆	m2	5.06			
12	AB137	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 含模板制作、支拆	m2	4.3776			
13	AB138	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	448.88			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB139	立挂式安全网	1.符合相关验收要求	m2	184.8			
15	AB140	建筑物垂直封闭安全网	1.符合相关验收要求	m2	721.28			
16	AB141	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	84.58			
17	AB142	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	546			
18	AB143	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	88.3			
19	AB144	地上垂直运输机械		m²	192.2			
装饰								
1	011701003003	装饰脚手架		m2	84.58			
安装工程								
1	CB050	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB051	脚手架		项	1			
厨房								
土建								
1	AB152	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆费用。	m2	8.66			
2	AB153	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆费用	m2	37.56			
3	AB154	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆费用	m2	33.3			
4	AB155	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆及支撑超高	m2	85.76			
5	AB156	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆及支撑超高	m2	52.97			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB157	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆及支撑超高	m2	85.88			
7	AB158	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	12.5			
8	AB159	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	5.8716			
9	AB160	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	1.72			
10	AB161	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:含模板制作、支拆	m2	9.2			
11	AB162	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	168.532			
12	AB163	建筑物垂直封闭安全网	1.符合相关验收要求	m2	277.447			
13	AB164	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	35.904			
14	AB165	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	231.4			
15	AB166	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	134.73			
装饰								
1	011701003004	装饰脚手架		m2	35.904			
安装工程								
1	CB084	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB085	脚手架		项	1			
污水净化处理								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	土建及化粪池							
1	AB170	现浇混凝土垫层模板		m2	2.06			
2	AB171	现浇混凝土设备基础模板		m2	7.6			
	一体化污水处理器							
1	CB087	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB088	脚手架		项	1			
3	CB089	施工排水		项	0			
4	CB090	施工降水		项	0			
5	CB091	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB092	组装平台		项	0			
7	CB093	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB094	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB095	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB096	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB097	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB098	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB099	格架式抱杆费		项	0			
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	主楼改造			
	拆除部分			
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6000.00	
	土建部分			
1	暂列金额	项	23000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		23000.00	
	装饰部分			
1	暂列金额	项	57000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		57000.00	
	加固工程			
1	暂列金额	项	34000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		34000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		30000.00	
	安装拆除			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外改造			
	拆除部分			
1	暂列金额	项	6300.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6300.00	
	室外土建部分			
1	暂列金额	项	68000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		68000.00	
	室外装饰部分			
1	暂列金额	项	50.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		50.00	
	室外管网安装			
1	暂列金额	项	22000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		22000.00	
	室外管网土建			
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	消防车库			
	土建			
1	暂列金额	项	57000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		57000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	28000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		28000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	
	传达室			
	土建			
1	暂列金额	项	3600.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3600.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	2000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	1000.00	详见暂列金额表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第4页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1000.00	
	训练塔			
	土建			
1	暂列金额	项	9000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		9000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	3000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3000.00	
	厨房			
	土建			
1	暂列金额	项	6500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6500.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	4100.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第5页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		4100.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	污水净化处理			
	土建及化粪池			
1	暂列金额	项	1100.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1100.00	
	一体化污水处理器			
1	暂列金额	项	8000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		8000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	主楼改造			
	拆除部分			
1	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	土建部分			
1	暂列金额	项	23000.00	
	合计		23000.00	
	装饰部分			
1	暂列金额	项	57000.00	
	合计		57000.00	
	加固工程			
1	暂列金额	项	34000.00	
	合计		34000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	安装拆除			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外改造			
	拆除部分			
1	暂列金额	项	6300.00	
	合计		6300.00	
	室外土建部分			
1	暂列金额	项	68000.00	
	合计		68000.00	
	室外装饰部分			
1	暂列金额	项	50.00	
	合计		50.00	
	室外管网安装			
1	暂列金额	项	22000.00	
	合计		22000.00	
	室外管网土建			
1	暂列金额	项	5000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		5000.00	
	消防车库			
	土建			
1	暂列金额	项	57000.00	
	合计		57000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	28000.00	
	合计		28000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	传达室			
	土建			
1	暂列金额	项	3600.00	
	合计		3600.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	2000.00	
	合计		2000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	1000.00	
	合计		1000.00	
	训练塔			
	土建			
1	暂列金额	项	9000.00	
	合计		9000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	3000.00	
	合计		3000.00	
	厨房			
	土建			
1	暂列金额	项	6500.00	

暂列金额明细表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		6500.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	4100.00	
	合计		4100.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	污水净化处理			
	土建及化粪池			
1	暂列金额	项	1100.00	
	合计		1100.00	
	一体化污水处理器			
1	暂列金额	项	8000.00	
	合计		8000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	主楼改造					
	拆除部分					
	土建部分					
	装饰部分					
	加固工程					
	安装工程					
	安装拆除					
	室外改造					
	拆除部分					
	室外土建部分					
	室外装饰部分					
	室外管网安装					
	室外管网土建					
	消防车库					
	土建					
	装饰					
	安装工程					
	传达室					
	土建					
	装饰					
	安装工程					
	训练塔					
	土建					
	装饰					
	安装工程					
	厨房					
	土建					
	装饰					
	安装工程					
	污水净化处理					
	土建及化粪池					
	一体化污水处理器					



# 工程设备暂估价一览表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		主楼改造				
		拆除部分				
		土建部分				
		装饰部分				
		加固工程				
		安装工程				
		安装拆除				
		室外改造				
		拆除部分				
		室外土建部分				
		室外装饰部分				
		室外管网安装				
		室外管网土建				
		消防车库				
		土建				
		装饰				
		安装工程				
		传达室				
		土建				
		装饰				
		安装工程				
		训练塔				
		土建				
		装饰				
		安装工程				
		厨房				
		土建				
		装饰				
		安装工程				
		污水净化处理				
		土建及化粪池				
		一体化污水处理器				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	主楼改造			
	拆除部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	加固工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外改造			
	拆除部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
室外装饰部分				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
室外管网安装				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
室外管网土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
消防车库				
土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
装饰				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
传达室				
土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
装饰				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	训练塔			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	厨房			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	污水净化处理			
	土建及化粪池			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第4页 共4页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	一体化污水处理器			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	主楼改造					
	拆除部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	加固工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装拆除					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外改造					
	拆除部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外装饰部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建					
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	消防车库					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	传达室					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	训练塔					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	厨房					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	污水净化处理					
	土建及化粪池					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一体化污水处理器					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					



## 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	主楼改造				
	拆除部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	加固工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装拆除				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外改造				

# 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	拆除部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外装饰部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网安装				

## 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第4页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防车库				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				

## 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第5页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	传达室				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				

## 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第6页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	训练塔				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				

## 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第7页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	厨房				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				

## 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第8页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	污水净化处理				
	土建及化粪池				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	一体化污水处理器				



## 计日工表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第9页 共9页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	主楼改造			
	拆除部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	加固工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装拆除			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外改造			
	拆除部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外土建部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外装饰部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	消防车库			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	传达室			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	训练塔			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	厨房			
	土建			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	污水净化处理			
	土建及化粪池			
1	总承包服务费			
	合计			
	一体化污水处理器			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第1页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	主楼改造			
	拆除部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第2页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
加固工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装拆除				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第3页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	环境保护税		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外改造				
拆除部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外土建部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第4页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外装饰部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管网安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管网土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第5页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防车库				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第6页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
传达室				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第7页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
训练塔				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第8页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	厨房			
	土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 北海森林消防站扩建改造项目

第9页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	污水净化处理			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:北海森林消防站扩建改造项目

第10页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	土建及化粪池			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	一体化污水处理器			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			