

招标编号：威招审 sg202111044 号

山东省威海艺术学校加固与维修工程施工

招 标 文 件



招标人：威海市教育局

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

2021 年 10 月



目 录

目 录.....	1
第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	3
第二章 投标人须知.....	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则.....	16
1.1 项目概况.....	16
1.2 资金来源和落实情况.....	16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	17
1.4 投标人资格要求.....	17
1.5 费用承担.....	17
1.6 保密.....	17
1.7 语言文字.....	18
1.8 计量单位.....	18
1.9 踏勘现场.....	18
1.10 投标预备会.....	18
1.11 偏离.....	18
2. 招标文件.....	19
2.1 招标文件的组成.....	19
2.2 招标文件的澄清.....	19
2.3 招标文件的修改.....	19
3. 投标文件.....	20
3.1 投标文件的组成.....	20
3.2 投标报价.....	20
3.3 投标有效期.....	20
3.4 投标保证金.....	20
3.5 资信标补充资料.....	21
3.6 投标文件的编制.....	21
4. 投标.....	22
4.1 投标文件的密封和标记.....	22
4.2 投标文件的递交.....	22
4.3 投标文件的修改与撤回.....	22
5. 开标.....	23
5.1 开标时间和地点.....	23
5.2 开标程序.....	23
5.3 开标异议.....	23
6. 评标.....	24
6.1 评标委员会.....	24
6.2 评标原则.....	24
6.3 评标.....	24
7. 合同授予.....	25

7.1 定标方式.....	25
7.2 中标候选人公示.....	25
7.3 中标通知.....	25
7.4 履约担保.....	25
7.5 签订合同.....	25
8. 重新招标和不再招标.....	25
8.1 重新招标.....	25
8.2 不再招标.....	26
9. 纪律和监督.....	26
9.1 对招标人的纪律要求.....	26
9.2 对投标人的纪律要求.....	26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	26
9.5 投诉.....	27
10. 需要补充的其他内容.....	27
11. 投标人网上电子开标须知.....	27
第三章 评标办法（综合评估法）	28
评标办法前附表.....	28
1. 评标方法.....	28
2、评审标准.....	28
3、评标程序.....	29
4、否决投标条件.....	30
第四章 合同条款及格式.....	31
第一部分 协议书.....	31
一、工程概况.....	31
二、合同工期.....	31
三、质量标准.....	31
第二节 合同通用条款.....	34
第五章 工程量清单.....	66
第六章 图 纸.....	66
第七章 技术标准和要求.....	67
第八章 投标文件格式.....	68
投标函附录.....	69
法定代表人身份证明.....	70
授权委托书.....	71
投标人信用承诺书.....	72

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加山东省威海艺术学校加固与维修工程施工投标。

一、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2021-10-27 17:30；下载截止时间：2021-11-3 17:30
下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）
本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是zbt格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbt格式的招标文件，在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有通过资格预审并下载过电子zbt格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

二、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）

【第五开标厅】

投标截止时间、开标时间：2021-11-17 15:00

三、发布公告的媒体

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

四、联系方式

招标人：威海市教育局

地 址：威海市文化中路 72 号

联系人：唐崇东

联系电话：0631-5818647

招标代理人：山东同力建设管理有限公司

地 址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼

邮 编：264200

联 系 人：王 敏 敬美宏

联系电话：0631-5812098

电 子 邮 件：tljs2018@126.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	<p>招标人：威海市教育局</p> <p>地 址：威海市文化中路 72 号</p> <p>联系人：唐崇东</p> <p>联系电话：0631-5818647</p>
1.1.3	招标代理人	<p>名称：山东同力建设项目管理有限公司</p> <p>地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼</p> <p>联系人：王 敏</p> <p>电话：0631-5812098</p> <p>电子邮件：tljs2018@126.com</p>
1.1.4	项目名称	山东省威海艺术学校加固与维修工程施工
1.1.5	建设地点	威海沈阳中路 276 号，威海艺术学校校内
1.2.1	资金来源及比例	财政投资 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程施工及保修全过程，具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	180 天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件	<p>详见招标公告</p> <p>其他要求：</p> <p>1、失信被执行人查询地址：http://zxgk.court.gov.cn（查询省份为：全部；查询截图放在资信标补充附件中）；</p> <p>2、全国企业信用信息公示系统查询地址： http://www.gsxt.gov.cn/index.html（查询截图放在资信标补充附件中）；</p> <p>3、投标人近三年无行贿犯罪记录查询网址： http://wenshu.court.gov.cn/（查询截图放在资信标补充附件中）；</p> <p>4、威海市各职能部门严重失信主体查询详见《关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合奖惩措施清单（2020 年）》的通知》（威信用办〔2020〕3 号）。开标现场招标代理机构通过威</p>

		<p>海市信用管理中心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站进行查询”（无需附查询截图，招标代理单位现场查询）。</p> <p>5、项目经理的注册建造师执业资格证书、安全生产考核合格证 B 证；技术负责人的工程系列中级及以上职称证书或建设类注册证书，附在资信标补充附件中；</p> <p>6、委托代理人、项目管理机构所有人员近期（2021 年 8 月或 2021 年 9 月）本单位社保证明材料（若为退休人员可提供退休及返聘证明材料），附在资信标补充附件中；</p> <p>7、营业执照副本、资格证书副本、安全生产许可证副本（附在资信标补充附件中）。</p> <p>注：为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题</p>
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
1.11	偏离	不允许负偏离
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息</p>
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价为：17208462.79 元，投标报价超出招标控制价否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：伍万元整（人民币）</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、担保保函等（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。</p> <p>一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。</p>

	<p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟帐号信息为准。</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。 2. 作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本帐户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 <p>二、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。</p> <p>三、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <ol style="list-style-type: none"> （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://www.sdjsh.gov.cn）
--	---

		<p>//221.214.94.41:81/xyzj/)”“全国公共资源交易平台(山东省)/山东省公共资源交易网(http://www.sdggzyjy.gov.cn)”，将保险机构单位信息、保险合同条款(范本)、保单(范本)、保函(范本)等向社会主动公开。</p> <p>四、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、本项目投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(试行)》的通知(威住建通字【2019】76号)的规定，2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金减半，投标文件须后附2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金的，否决其投标。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	按照招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件正本一份，副本一份；普通电子光盘或U盘投标文件：1份，将投标文件的所有内容刻入(含PDF版投标文件，excel版最终报价清单，计价软件格式最终报价清单等)，为保证项目存档所需，于开标之日起3个工作日内邮寄至招标代理机构，也可于投标截止时间前按规定密封邮寄至招标代理机构)。</p> <p>是否要求提交电子版文件：是，按电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。</p>
3.6.5	装订要求	<p>分册装订：资信标、商务标部分一起装订，技术标单独装订。</p> <p>打印时均要通过投标文件制作工具生成报表形式后打印，带有水印和唯一编码。</p> <p>封皮和目录均为系统自动生成，且完全与fyq顺序一致。资信标、商务标部分合订，采用胶装方式，不得采用活页装订。</p>

		技术标采用暗标，按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子文件后，通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术文件”，单独打印技术标。文件的纸张大小为 A4，单面打印，两个普通订书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶装形式，不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
4.1.1	投标文件密封和包装要求	<p>投标单位应将前附表所述投标文件、普通光盘或 U 盘密封在一个包封中。</p> <p>招标人名称：</p> <p>招标人地址：</p> <p>工程名称：</p> <p>招标编号：</p> <p>在 年 月 日 时 分前不得开启</p> <p>投标单位的名称与地址，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心开标____五____厅</p> <p>地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2021 年 11 月 17 日 15: 00</p> <p>开标地点：同递交投标文件地点</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，其中技术方面专家 4 人，经济方面专家 3 人；</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：3 人
7.2	中标候选人公示媒介及期限	同公告发布媒体，公示期限：3 个工作日
7.4	履约担保	无
10	需要补充的	1、投标人提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材

	其他内容	<p>料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。</p> <p>评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理人在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序进行查询。</p> <p>3、请各投标人认真填写业绩，中标候选人在投标文件中选定的业绩将同时公示。</p> <p>4、招标文件后附《威海市公共资源交易中心有关要求》，请各投标人认真阅读并遵守其规定。</p> <p>5、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>6、在开评标工作开始后，招标人或招标代理人因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标（纸质文件开标前未接收的除外），也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>7、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>8、本工程的招标代理费由中标单位支付。以中标金额为准，按计价格【2002】1980号文、发改委【2011】534号文件收费标准计算，下浮44%。</p> <p>9、扫黑除恶的投诉电话 0631-5180256。</p> <p>10、人员和企业业绩信息录入要求：</p> <p>项目班子成员和企业业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。企业业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>11、工程获奖、信用、荣誉要求：</p> <p>评标时，企业的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准，信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”</p>
--	------	---

	<p>登记公布的企业的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p> <p>12、补充条款：</p> <p>（1）中标人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从招标人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。</p> <p>（2）中标人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按招标人及相关主管部门的要求整改达标外，招标人有权扣除相应违约金，且由中标人承担由此产生的所有责任。</p> <p>（3）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，中标人要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。</p> <p>（4）因中标人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，招标人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。</p> <p>（5）招标人鼓励中标人使用新材料新工艺，但须经招标人和监理单位确认后实施。</p> <p>（6）本工程所有材料检测费用均由中标人承担。</p> <p>（7）中标人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证招标人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，中标人应自行负责修复。</p> <p>（8）中标人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为招标人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助招标人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。</p>
--	--

		<p>(9) 中标人要自行协调解决项目周边社会关系，以及基础设施接入的协调等。</p> <p>(10) 使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。</p> <p>(11) 若本工程施工期间受新冠肺炎疫情影响，执行《关于进一步做好建设工程疫情防控费计取工作的通知》鲁建标字[2021]18 号文件的规定。</p> <p>(12) 各投标单位严格执行威海市公共资源交易中心“关于做好 疫 情 防 控 期 间 项 目 进 场 交 易 相 关 工 作 的 公 告 ” (http://ggzyjy.wei hai.cn/xwzx/002001/20210805/6e72c586-5178-4fda-913e-dd01fe43d57b.html) 的相关规定。为做好疫情防控，进行网上开标，潜在投标人不得到开标现场。需按规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>
11	投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知	<p>(一) 电子投标文件制作须知：</p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gc z j 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gc z j 文件形式导入，其中 gc z j 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gc z j 内容保持一致。</p>

	<p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>注：关于电子投标文件签章的说明</p>
--	---

		<p>(1) 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>(2) ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。</p> <p>(二) 投标人网上电子开标须知：</p> <p>1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3、电脑软硬件配置要求：</p> <p>(1) 操作系统：win7 及以上；</p> <p>(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p>
--	--	---

	<p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5、（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不</p>
--	--

		<p>一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>以上为各种项目招标的通用版本，请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
--	--	--

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理人：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉：

(1) 资格条件：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 招标文件及法律、法规规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间和形式，将对投标人所提问题的澄清，通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清，否则不予接受。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

投标文件由资信标、商务标、技术标组成，部分格式详见第八章 投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招

标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 保证金退还时间：最迟在招标人与中标人签订合同之日起 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；
- (4) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

3.5 资信标补充资料

投标人应上传以下资料，以资信标补充附件形式上传：

3.5.1 投标人营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证副本；

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.5.3 投标保证金的相关证明材料；

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料；

3.5.5 投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理最高人民法院失信被执行人查询结果附“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）网站上的查询结果截图；

3.5.6 未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图；

3.5.7 投标人近三年无行贿犯罪记录网上截图（查询网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>）。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖章，并盖单位章。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 书面投标文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应进行密封包装，详见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）及投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；被最高人民法院列为失信被执行人；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 投标人网上电子开标须知

采用电子招标投标，电子版投标文件网上开标流程：见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标、资信标、技术标, 分值详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.2	(投标总价) 评标基准价 计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(分部分项清单报价) 评标基准价 计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(措施项目) 评标基准价 计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
备注	1、技术评委对施工组织设计打分计算方法为：技术评委对每一个投标企业打分，所有技术评委打分去掉一个最高分后的算术平均值为该企业的该项最终得分。 2、近一年指开标日向前推一年精确到日，近二年指开标日向前推二年精确到日，依此类推。	

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分，按总得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经公示无疑义，确定第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人不能按规定签定施工合同，则招标人有权选择第二候选人为中标人，依此类推，或者重新招标。

2、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 商务标：见评标办法前附表规定；
- (2) 资信标：见评标办法前附表规定；

(3) 技术标：见评标办法前附表规定。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.4 评分标准

详见：附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标（本项目已进行过资格预审，此条略）。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2 条规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、否决投标条件

4.1 资格审查有一项不合格的；

4.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.7 施工组织设计不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等；

4.8 存在第二章“投标人须知”第1.4.2项规定的任何一种情形；

4.9 投标人提供的材料不真实，有弄虚作假现象的；

4.10 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

4.11 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

金额(大写): _____(人民币)

¥: _____(人民币)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)(¥元):

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____(¥ _____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元):

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____(¥ _____元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 威海环翠区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人(盖章)：威海市教育局

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

组织机构代码：

单位地址：

邮政编码：

联系电话：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

第二节 合同通用条款

执行 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）通用合同条款。

第三部分 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：____/_____。

1.1.3.9 永久占地包括：项目规划红线内的永久工程占地及附属设施用地。

1.1.3.10 临时占地包括：永久占地之外的项目规划红线内的范围。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建

筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等相关法律、法规及规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、图纸会审、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：项目施工图预算、工程需要的施工组织设计和工程整体进度计划、材料设备供应计划及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于2周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工地大门外的市政路牙石为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人

不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道的开通由承包人负责，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

1.11.3 关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按 10.4.1 条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务：项目经理；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各

方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前十天内。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：开工前达到三通一平，发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（1）承包人提交的竣工资料的内容：提供符合城建档案馆和质量监督及其他主管部门、物业管理和发包人要求的完整竣工图及竣工资料，竣工资料应包含影像资料（同时包含影像、声音及字幕）。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后，承包人负责在 30 日内统一将各专业分包工程的所有工程资料和竣工图汇总整理成完整的竣工资料移交发包人，配合发包人完成项目城建档案资料整理、移交。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料及电子版资料。

（2）承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计(施工方案)和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师递交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天；项目经理当月累计离开现场时间超出 5 天的，每超出一天，承包人支付 1 万元的违约金。项目经理须参加每周例会、月度质量会议及现场协调会，每缺席一次承包人承担 5000 元的违约金。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 2000 元。承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人承担人民币伍万元的违约金，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元/人、其他岗位人员 2000 元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包人支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次违约金 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人违约金 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作

主体结构、关键性工作的范围：按国家和地方主管部门的相关规定。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：按约定的承包范围执行。针对本项目加固工程部分，约定如下：若承包人具备特种工程专业承包资质，可自行施工；若不具备，允许分包给具备此资质的单位，承包人承担总承包连带责任。

其他关于分包的约定：____/_____。

3.5.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：____/_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始至所有工程竣工验收合格、工程移交建设单位之日止。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：在施工及保修阶段对建设工程质量、进度、造价进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责。(具体要求详见监理合同)

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，对建设工程质量、进度、造价进行控制，对合同、信息进行管理，对建设工程相关方的关系进行协调，对建设工程进行安全文明施工的相关管理工作，权限包括：日常事务的管理权，工程材料、设备、质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量的审签权，争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程停工令、暂停令的发布，工期的调整，设计变更的审批，合同约定义务的变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：1、监理人对监理人员的授权应当遵守法律的规定，符合监理合同的约定和发包人对监理人的授权范围；如监理人授权超出规定和范围，承包人有权提出异议，如监理人对于承包人合理的异议不予接受，则承包人应当要求发包人就该事项作出处理和决定。2、承包人须服从监理人发布的各项符合现行法律、法规的管理规定，如承包人

不服从监理工程师的管理，每次应向发包人支付人民币壹仟至伍万元的违约金，违约金在监理人和发包人项目部共同签发并书面送达承包人后，发包人从工程结算和应付款项中直接扣除。

4.3 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \angle ；(2) \angle ；(3) \angle 。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的0.2%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____ / _____。

5.2 特殊质量标准和要求：

- 1) 顶棚砼施工观感和允许偏差项目质量达到免抹灰的质量要求；
- 2) 为保证钢筋砼剪力墙的质量，结构保温一体化的保温板外侧不允许支设模板，应做好保温板拼缝处理和支撑加固，确保保温板拼缝不漏浆。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.2 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.3 关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.4 文明施工

承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（5）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（6）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而

是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。**同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内。**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 **90** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前。**

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形:

1) 一周内非承包人原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时;

2) 承包人应在约定情形发生后 3 日内向发包人项目部递交工期延误签证单, 否则发包人有权不予签证; 发包人按公司规定审批流程在 4 日内审核签认, 不予签认应回复, 未经发包人公司审核通过并加盖管理章的工期延误签证单无效。

延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误, 逾期竣工违约金的计算方法为:

承包人保证按批准的计划进度进行施工, 若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时, 或认为本合同工程的进度过慢, 可要求承包人增加人员和机械设备, 或通知承包人采取必要的措施, 以确保工程在合同规定的时期内完成, 承包人不得无故拒绝, 也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内, 未能采取加快工程进度的措施, 致使实际工程进度进一步滞后, 或承包人虽采取了一些措施, 仍无法按照规定的工期完成合同工程, 造成合同中间阶段节点工期拖延, 每逾期一天, 发包人从进度阶段的应付工程进度款中扣减 10000 元/天的违约金, 此违约金的扣除并不能解除承包人按期实现合同总工期的责任和应完成工程的其他责任; 因承包人原因造成合同工期拖延, 每逾期一天, 承包人须向发包人支付违约工程总造价万分之三的违约金; 承包人未按时移交工程的, 每拖延一天支付工程结算总造价千分之一的违约金。

如果承包人中间节点工期延误, 但经承包人努力, 总工期按期完工的, 并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间, 承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失, 并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的, 承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解, 发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议, 因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求, 发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工、达不到质量标准、违约金的总上限：**承包范围合同价款的 5%**。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

以项目当地政府部门公布的天气预警信号等级为红色的气候条件。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何侵蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何侵蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：___/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：承包人。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料、设备进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料设备品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料设备，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料的检验、检测费用以及节能保温现场检验、检测费和淋水实验费。

④图纸范围以内的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存

样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 /天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

2、关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要配备的试验设备：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外

的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际计算工程量，调整总价。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省市政工程消耗量定额》、《山东省园林绿化工程消耗量定额》、2020 版《山东省房屋修缮工程消耗量定额》相关规定执行，价目表执行施工合同签订时最新的省市价目表，人工工日单价执行 117 元/工日。工程类别按定额相关规定计取；以上规定不随政策性调整而调整。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

(5) 清单中没有的子目，且不能套用定额的，由发包人、承包人、监理等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(6) 水电费由承包人按实承担，费用已经包含在投标报价中。

(7) 总价措施费按照承包人投报费率据实计取，项目结算时对费率不做调整，且图纸设计范围内不得以签证形式增加此类费用。单价措施费在图纸设计范围内包干计列，结算时不再调整。

(8) 税金：

“增值税”税款由承包人自行缴纳，采用一般计税方式。付款时，承包人需提供符合发包人财务要求的增值税发票，合计额度为当期支付工程款额度。若承包人提供的发票污损、信息不正确等原因造成当期工程款不能及时支付，发包人有权拖后当期工程款支付。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第2种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

(4) 承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同，不得拖延。如承包人在中标通知书发放后30日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额0.3%/天的违约金，并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____/_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内市场价格波动不调整合同价格。

11.2 调整价格方式

市场价格波动调整价格的方式：合同期内市场价格波动不调整合同价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的。

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

(4) 竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算。

(5) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日违约金五千元。

(6) 关于总包服务费的计取，按照分包工程投标总价（扣除设备费）的1.5%计取总承包服务费，总包配合费为包干费用，不再另计管理费、规费、税金等一切费用，总包服务费不包含分包单位的脚手架、水、电费用。承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包单位签字确认的资料），总包服务费由发包人代扣专业分包工程款支付与承包人。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、

税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：执行合同价款约定。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：根据支付进度款的要求按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： / 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：结合工程形象进度按月支付进度款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 20 日前提交。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____ / _____。

发包人支付进度款的期限：工程无预付款；进度款按月支付，按当月实际完成工程量的 60% 拨付，工程完工并验收合格付款至合同额的 70%，结算造价经审定后，付至结算额的 97%，余款作为质量保修金，质保期满后无息付清全款。

承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

承包人不得因延期支付工程款而拖欠农民工工资，否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____ / _____。

12.4.6 支付分解表的编制

- (1) 总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。
- (2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的14日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，视为承包人违约。承包人也将承担应付金额0.3%/天的赔偿款给分包人。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的1%向承包人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，及时通知发包人，经发包人同意后，承包人有权延期支付或拒付分包人工程款，且不承担任何责任。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：∟。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金，
上限为承包范围合同价款的 5%。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：∕。

(1) 单机无负荷试车费用由∕承担；

(2) 无负荷联动试车费用由∕承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：∕。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：∕。

竣工付款申请单应包括的内容：∕。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量实际工程量）计算。但合同实施及结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计部门有权按施工当期的公允价对综合单价予以调整，最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

发包人审批竣工付款申请单的期限：∕。

发包人完成竣工付款的期限：∕。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：∕

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：∕。

(2) 发包人完成支付的期限：竣工结算报告确认后付至结算额的 97%，质保期满后付清全款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金自愿选择采用以下任意一种方式：

(1) 保险保函或银行保函，保证金额为：3%的工程款；

(2) 质量保证金：3%的工程款；

(3) 其他方式：∕。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：∕。

关于质量保证金的补充约定：∕。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_/_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，处以合同总额 5% 的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形:百年一遇的山洪,五级以上的地震,国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后,发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定: / 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定: / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险: / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定: / 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定: / 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定: / 。

选定争议评审员的期限: / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式: / 。

其他事项的约定: / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定: / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议,按下列第 (2) 种方式解决:

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作,并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护,不能影响总工期,否则将追究

责任方的责任，并要承担由此引起的返工总工损失，损失由相关部门共同确认。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的经验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(4) 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

(5) 乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的2倍。

(6) 疫情防护措施费用已包含在合同总价中，结算不再另行计算。施工单位应按照国家相关规定，做好疫情防控工作。

(7) 所有由施工单位自主报价的材料，采购前施工单位均须提供样品，经发包人同意后方可使用；若施工单位提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由施工单位承担。

(8) 按照施工总进度计划排好工期，严格按照计划进行，如不能按时完成节点，施工单位承担每拖延一天2000元的违约金。

协议书附件：

附件1：工程质量保修书

附件2：已标价工程量清单报价表

附件3：承包人主要施工管理人员表

附件4：分包人主要施工管理人员表

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：威海市教育局

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就山东省威海艺术学校加固与维修工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即

向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

5. 有下列情形之一的，视为承包人拒绝履行保修责任，发包人有权安排其它施工单位进行处理，所发生的一切费用由承包人承担，且本工程的整体保修责任继续由承包人承担，直至保修期结束。发包人安排其它单位进行维修的费用可不经承包人认可，由发包人提供相关责任及费用认定资料发送书面通知给承包人，承包人在 10 个工作日内，必须向发包人双倍支付上述费用或提交收款收据从工程质量保证金中双倍扣除，否则视为承包人自愿放弃质保金：

(1) 发包人向承包人发出维修通知后，承包人拒绝到现场进行检查和安排维修的；

(2) 发包人就同一维修事项向承包人发出两次维修通知，承包人仍不按约定期限到现场进行检查和安排维修的；

(3) 对同一维修事项，承包人经过两次或两次以上维修仍不能解决工程质量问题的；

(4) 承包人未按合同要求提供有效联系方式或改变有效联系方式未书面通知发包人，造成发包人无法通知承包人履行保修责任的时间超过 24 小时。

双方在责任认定产生争议，如承包人认为是非承包人原因造成的维修时，由承包人提供有效证据证明其无过错，否则承包人应按工程质量保修书约定内容履行维修责任

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）：

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

附件 2：已标价工程量清单报价表

附件 3：

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	岗位证或注册证编号	主要资历、经验及承担过的项目
.....					

附件 4:

分包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	岗位证或注册证编号	主要资历、经验及承担过的项目
项目经理					
技术负责人					
.....					

第五章 工程量清单

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

第六章 图 纸

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:场地三通一平；水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

- 四、工程概况（概况详见招标公告，施工做法详见施工图纸）。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 WORD 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。清单说明要求的品牌若无处填报，可在报价说明中列明选用品牌，以商务标的补充附件上传到系统中。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名:	
2	工期	天数: _____天	
3	缺陷责任期	执行《工程质量保修书》	
4	质量保修期	执行《工程质量保修书》	

投标单位: (盖公章) _____

日 期: _____

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证双面彩色扫描件。

投标人：_____（盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）身份证号_____为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____至本项目投标有效期满_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面彩色扫描件，并附代理人近期（2021 年 8 月或 2021 年 9 月）本企业缴纳社会保险证明材料扫描件。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（印章）

法定代表人身份证号：_____

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理（或项目总监）等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：（盖公章）

年 月 日

威海市公共资源交易中心有关要求

一、有关存储介质使用要求：

- 1、投标人不得私自在交易中心计算机或网络环境中使用 U 盘、移动硬盘等存储介质；
- 2、使用存储介质前需做好登记、进行杀毒，确认无病毒后方可使用；
- 3、因处理病毒造成文件丢失所带来的损失由投标人自行承担。

二、关于开标场地调整事项：

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

三、关于样品的规定：

1、开标会议开始前，投标人按照代理机构工作人员的要求摆放样品并填写样品登记单和样品清退承诺书；

- 2、提前送达的样品由投标人负责保管；
- 3、样品拆箱后，包装箱、碎纸、泡沫、木屑等包装物，必须及时清理出样品摆放地点；
- 4、摆放好的样品统一进行登记编号；
- 5、投标人提交样品后，应立即离开样品室，保证专家在评审样品期间不受干扰；
- 6、投标时间截止后不得更换样品；
- 7、投标人应在评标结束后 1 个工作日内将样品取走；
- 8、中标人的样品由招标人封样并于评标结束后立即取走并妥善保管；
- 9、样品滞留超过约定时间的，交易中心将按照承诺书对其作出处理，由此产生的费用由投标人承担。

请各投标人认真阅读并遵守以上规定。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [16.00]		
1.1	施工组织设计内容齐全	1.60	施工组织设计内容齐全，对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，编制水平较高。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.60	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施得力、经济、安全、可行。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.3	质量保证体系与措施	1.60	有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.60	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.5	环境保护措施	1.60	环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施（包括：1、落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；2、对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.6	冬季、雨季施工方案	1.60	冬季、雨季施工方案。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.7	施工进度计划和进度措施	1.60	施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.8	资源配备计划	1.60	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等	1.60	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等。由评委酌情打分，如缺项则该项得0分。
2	资信标 [9.00]		
2.1	企业工程获奖情况	2.50	上传word或pdf文档：企业近二年（自开标日向前推二年，精确到日）工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准，最高得2.5分。附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图。
2.2	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf文档，内容为：企业近一年（自开标日向前推一年，精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为的扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
2.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员：项目管理机构成员须与资格预审申请文件中一致，得2.5分。否则，否决其投标。
2.4	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf文档，内容为：项目经理近一年（自开标日向前推一年，精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为的扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。附威海市住房和城乡建设局网站备案查询页面截图。
3	商务标 [75.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值/清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 17208462.79

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1#综合楼							
	建筑工程							
	拆除工程							
1	011610001001	木门拆除（含门套）	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑 3.拆除方式：综合考虑 4.工作内容：拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放，满足下一道施工工序要求 5.部位：卫生间门	m2	86.94			
2	011610002001	金属门窗拆除	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑 3.拆除方式：综合考虑 4.工作内容：拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放，满足下一道施工工序要求 5.部位：主入口铝合金门	m2	48.96			
3	011601001001	砌体拆除	1.砌体材质:砌块、红砖、灰砂砖等综合考虑 2.拆除高度:综合考虑 3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 4.砌体表面的附着物种类:抹灰及各种面层 5.拆除方式：综合考虑 6.拆除部位:卫生间大便槽、小便槽、拖布池、洗手池、砖台阶 7.工作内容：拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放，满足下一道施工工序要求	m3	61.45			
4	011605001001	蹲便台瓷砖面层拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:瓷砖面层 3.拆除方式：综合考虑 4.工作内容：拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放，满足下一道施工工序要求 5.部位:1-3F、5F的4#卫生间	m2	53.7			
5	011604001001	瓷砖楼地面拆除	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除内容:瓷砖面层（含结合层）、防水保护层、防水找平层、防水拆除 3.工作内容：拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放，满足下一道施工工序要求 4.部位:原卫生间、局部修补地面	m2	647.85			
6	01B001	拆除卫生间大便隔断	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放，满足下一道施工工序要求	m2	678.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第2页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011605001002	石材楼地面拆除	1.拆除的基层类型:砂浆结合层 2.饰面材料种类:块料地面 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:铲除原有做法至钢筋混凝土楼板层、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 5.部位:主入口处地面、卫生间过门石	m2	27.8			
8	01B002	拆除变形缝	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 3.其他:需要维修的变形缝拆除时需做好保护工作,满足再次安装使用需要 4.部位:地面、墙面、天棚	m	369.37			
9	011605002001	墙面瓷砖拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:瓷砖 3.拆除方式:综合考虑 4.拆除内容:瓷砖面层、结合层、抹灰层 5.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 6.部位:卫生间瓷砖墙面、走廊局部修补瓷砖墙裙等	m2	736.64			
10	011605002002	墙面瓷砖拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:瓷砖 3.拆除方式:综合考虑 4.拆除内容:瓷砖面层、结合层、抹灰层 5.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 6.部位:原有大面砖墙面	m2	745.36			
11	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.龙骨及饰面种类:PVC、石膏板等 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m2	673.5			
12	011606003002	更换矿棉板面层拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.龙骨及饰面种类:矿棉板 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m2	260			
13	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:室内墙面、顶棚、外墙 2.铲除部位的截面尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m2	11464.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第3页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	01B003	保护性拆除窗帘	1.拆除方式: 综合考虑 2.工作内容: 拆除、指定地点堆放 3.部位: 本楼所有需要拆除的窗帘	项	1			
15	01B004	宣传画、宣传栏拆除	1.部位: 1#楼所有需要拆除的宣传画、宣传栏	m2	301.2			
16	01B005	卫生间洗漱台面拆除	1.拆除内容: 理石台面拆除、钢骨架拆除 2.拆除方式: 综合考虑 3.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求 4.部位: 6层4#卫生间	m2	2.37			
17	01B006	场地清理及垃圾外运	1.工作内容: 清理拆除场地、竣工场地、拆除后及竣工后的垃圾外运 2.运距: 运距综合考虑(含倒运垃圾), 而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	358.16			
卫生间改造								
18	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位: 蹲便台、包管道下止水台 2.砖品种、规格、强度等级: 水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比: Ma5砂浆 4.工作内容: 砂浆制作、运输、砌砖、刮缝等	m3	7.07			
19	010103001001	回填方	1.密实度要求: 满足设计要求 2.填方材料品种: 土方 3.回填质量: 满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距: 综合考虑 5.部位: 卫生间蹲台	m3	35.47			
20	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格: 20mm厚中国黑理石 2.支架、配件品种、规格: 热镀锌型钢骨架 3.其他: 做法详见图集L13J11, 53/B 4.计算规则: 按展开面积计算 5.工作内容: 打孔、固定螺栓、安装龙骨、固定成品台面、固定防火板、封胶、清理净面等	m2	53.82			
21	01B007	卫生间洗漱台骨架保护性更换	1.工作内容: 理石台面保护性拆除、更换新骨架、然后重新安装旧的理石台面等所有内容 2.拆除方式: 综合考虑 3.部位: 4#卫生间1-3F, 5F	个	4			
22	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格: 5mm厚车边镜 2.基层材料种类: 2mm厚双面胶带(竖向布置中距300mm) 3.工作内容: 安装玻璃面层、清理面层等 4.部位: 卫生间	m2	84.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第4页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	011210005001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:12mm厚抗倍特板,防火等级B1级,隔断高1900mm,距离地面120mm 2.配件品种、规格:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.其他:尺寸详见图纸,做法参图集L13J11, 102/1 4.部位:卫生间墩台 5.工作内容:采购、运输、安装等	间	196			
24	011210005002	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:12mm厚抗倍特板 2.配件品种、规格:优质304不锈钢配件 3.其他:尺寸详见图纸,做法参图集L13J11, 107/3 4.部位:小便隔断 5.工作内容:采购、运输、安装等	个	93			
25	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道	m ²	721.5			
26	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比最薄处:20mm厚1:3水泥砂浆找坡,坡度1% 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:卫生间	m ²	721.5			
27	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*300mm防滑地砖 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、选砖、切砖、磨砖、贴砖、擦缝、清理净面等	m ²	679.91			
28	011108001001	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚防滑中国黑理石条压边 3.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、锯板磨边、贴石材、擦缝、清理净面、成品保护等 4.部位:大便坑压边、过门石	m ²	41.59			
29	010808005001	石材门窗套	1.龙骨材质及规格:30*40mm木方靠墙刷防腐油一遍,刷防火涂料,遍数满足要求 2.基层板材质及规格:18mm细木工基层(背面刷防火涂料,遍数满足要求) 3.面层材料品种、规格:20mm厚紫罗红理石 4.门套含贴列展开宽度:480mm	m	160.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第5页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨 @300*300mm,刷防火涂料,遍数满足要求 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚雪弗板 3.工作内容: 安装龙骨、铺设基层板、面板等 4.其他:含检修口 5.部位: 管道井	m ²	208.17			
31	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5mm) 2.防水层数:两道,搭接及附加层用量不另行计算 3.防水层做法:综合考虑 4.部位: 卫生间	m ²	1045.28			
32	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5mm) 2.防水层数:两道,搭接及附加层用量不另行计算 3.防水层做法:综合考虑 4.部位: 卫生间墙面	m ²	75.6			
33	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚M10水泥砂浆找平层,满足下一道工序施工要求 3.含门拆除后修补抹灰 4.部位: 卫生间	m ²	736.43			
34	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*600mm全瓷瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 5.工作内容:清理基层、砂浆找平、抹胶黏剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 6.部位:卫生间	m ²	724.64			
35	011502001001	金属装饰线	1.基层类型:综合考虑 2.线条材料品种、规格、颜色:成品不锈钢T形收边条宽20mm,厚1.2mm 3.工作内容: 线条制作、安装等 4.部位: 卫生间	m	834.94			
36	01B008	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:多用途安全抓杆 2.部位: 3#卫生间 3.内容: 详见图集L13J12-58-1	套	2			
37	01B009	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:小便器安全抓杆 2.部位: 3#卫生间 3.内容: 详见图集L13J12-45-1	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第6页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	01B010	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图集L13J12-44	套	2			
39	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:平顶, Φ8全丝镀锌吊筋中距横向500mm,纵向小于等于900mm 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨CB50*20mm,中距500mm, 型钢次龙骨CB50*20mm 3.面层材料品种、规格:0.8mm厚600*600mm铝合金扣板, 铝压条 4.其他:铝压条费用综合考虑再报价内 5.工作内容:安装龙骨、施工面板等 6.部位: 卫生间	m2	618.03			
40	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:平顶, Φ8吊筋 2.龙骨材料种类、规格、中距:木方龙骨 3.基层材料品种、规格:18mm厚细木工板 4.面层材料品种、规格:18S灰色铝塑板 5.工作内容:清理基层、安装龙骨、铺设基层板、铺设面板、嵌缝等 6.工程量计算规则:按照铝塑板的展开面积计算 7.部位: 卫生间窗户处吊顶封堵	m2	3.79			
41	011502001002	金属装饰线	1.基层类型:综合考虑 2.线条材料品种、规格、颜色:L型铝合金收边条20*20mm 3.部位:窗帘盒	m	77.78			
42	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:成品树脂木塑门(带门套) 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件	m2	86.94			
43	01B011	卫生间墙面螺栓/胀丝眼修补	1.具体做法:①清理螺栓眼、胀栓眼②采用瓷砖专用修补剂堵缝,修补③打磨、抛光修补处 2.部位:拆除卫生间隔断、水箱时遗留的孔洞	项	1			
44	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:土方、石方、杂填土等综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工挖土 4.弃土运距:综合考虑 5.计算规则:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.部位:室内管沟、室外管沟	m3	39.98			
45	010103001002	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:中砂 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.部位:室内管沟	m3	12.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第7页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010103001003	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:土方 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距:外购土 5.部位:室内管沟	m3	11.7			
47	010103001004	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:土方 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距:场内土方 5.部位:室内管沟	m3	11.7			
48	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:开挖后的土方、石方等 2.运距:综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	11.7			
49	010501001001	垫层(含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:室内管沟恢复后地面	m3	4.14			
除卫生间外的其他房间乳胶漆墙面顶棚重新粉刷								
50	011407001001	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 3.工作内容:清理基层,刷涂料等 4.部位:原有乳胶漆墙面	m2	18922.4			
51	011407001002	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(无机涂料),遍数达到成活要求 3.工作内容:清理基层,刷涂料等 4.部位:原有乳胶漆墙面	m2	1700			
52	01B012	墙面腻子修补	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.其他:基层处理、界面剂综合考虑在报价内 5.工作内容:清理基层,界面剂一道,刮腻子等施工需要所有的内容 6.部位:原有墙面乳胶漆局部破损处	项	1			
53	01B013	天棚腻子修补	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 6.部位:原有天花乳胶漆局部破损处	项	1			
54	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑,基层打磨 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(无机涂料) 3.工作内容:清理基层、打磨、喷刷涂料等 4.部位:原有乳胶漆顶棚	m2	12510.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第8页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	011302001003	矿棉板吊顶天棚面板更换	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:平顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:原有龙骨保持不动 3.面层材料品种、规格:安装新矿棉板 4.工作内容:施工面板等	m ²	260			
56	01B014	原有墙面腻子堵眼修补	1.部位:教室内广告牌拆除后、电视支架拆除后、歪脖灯拆除后的墙面螺丝眼	项	1			
57	010810001001	原有窗帘恢复	1.工作内容:定位、安装窗帘杆、挂窗帘、调节整理等	项	1			
58	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:综合考虑 2.油漆品种、刷漆遍数:红色调和漆,遍数满足要求 3.主要内容:原旧漆膜清除至油漆成活全部操作过程 4.部位:所有楼梯间栏杆及扶手打磨后重新喷漆;所有楼梯间不靠墙的踏步侧边及楼梯梁侧边喷红色油漆	m ²	90.75			
59	011204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*600mm全瓷瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 5.工作内容:清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 6.部位:原有墙裙破损处修补	m ²	10			
60	01B015	走廊墙裙腰线石膏修补	1.工程量计算规则:按实际维修延长米以长度计算	m	160			
61	011403001001	楼梯栏杆重新喷漆	1.基层处理:原有木扶手清理、除污、打磨,铁艺栏杆清理、除污、彻底除锈、打磨 2.扶手高度:900mm 3.油漆品种、刷漆遍数:做法详见图集L13J8-105-5、L13J8-106-2 4.计算规则:按延长米计算	m	427.26			
62	01B016	教室房间桌椅、柜子等移动及恢复	1.部位:1#楼所有范围	项	1			
63	01B017	家政清理保洁	1.部位:1#楼所有范围	项	1			
主入口换节能商务门								
64	010802001001	商务门	1.门代号及洞口尺寸:平开门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:隔热断桥铝合金 4.玻璃品种厚度:6+12A+6mm中空安全玻璃 5.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m ²	24.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第9页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	011302001004	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板平顶,Φ8全丝镀锌吊筋 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨双层骨架,主龙骨中距900,次龙骨中距450,横撑龙骨中距900 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 4.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 5.工作内容:清理基层、安装龙骨、铺设基层板、铺设面板、嵌缝等 6.部位:一层主入口处	m2	25.92			
66	011407002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 6.部位:一层门斗两侧	m2	25.92			
67	011102001001	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理,素水泥浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚250*800mm苹果灰大理石板 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.部位:主入口	m2	25.92			
68	011207001002	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨@300*300mm,刷防火涂料2遍 2.基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:9.5mm纸面石膏板一层 4.其他:含检修口	m2	12			
外墙重新喷涂								
69	01B018	刷界面剂	1.基层类型:综合考虑 2.刷界面剂种类:专用界面剂一道 3.部位:外墙	m2	14330.32			
70	010516004001	钢丝网	1.钢网种类:网孔尺寸不应大于20mm*20mm,钢丝直径不应小于1.2mm热镀锌电焊钢丝网 2.铺钉部位:原有大面砖外墙	m2	579.79			
71	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚M10水泥砂浆找平层 3.部位:小面砖墙面、原有空鼓处涂料外墙面	m2	3272.07			
72	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm~40mm厚M10水泥砂浆找平层 3.部位:原有大面砖墙面	m2	745.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第10页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	01B019	耐碱玻璃纤维网布	1.砂浆处压入耐碱玻璃纤维网布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算 3.部位:原有大面砖墙面、小面砖墙面、原有空鼓处涂料外墙面	m ²	4596.25			
74	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.部位:原有大面砖墙面、小面砖墙面、原有空鼓处涂料外墙面	m ²	4596.25			
75	011407001003	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:真石漆,含腻子、底漆、面漆等真石漆施工所需的全部内容 3.真石漆颜色:综合考虑 4.部位:一层门头处	m ²	1018.97			
76	011407001004	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:涂料,含腻子、底漆、面漆等施工所需的全部内容 3.涂料品种:普通涂料,颜色综合考虑 4.部位:原有大面砖墙面、小面砖墙面、原有空鼓处涂料外墙面、原有涂料外墙面(未空鼓)	m ²	13575.51			
77	01B020	墙面打磨	1.工作内容:打磨原有外墙涂料面层并清理干净 2.部位:原有涂料外墙(未空鼓墙面)	m ²	9998.24			
变形缝更换								
78	010903004001	外墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:详见图集L13J14-22-1 2.止水带材料种类:详见图集L13J14-22-1 3.盖缝材料:不锈钢盖板1.2mm厚	m	24.25			
79	010904004001	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:详见图集L13J14-11-1 2.基层处理:1:3水泥砂浆找平,厚度综合考虑 3.盖缝材料:铝合金盖板3.0mm	m	45			
80	010903004002	内墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:详见图集L13J14-15-1 2.基层材料种类:胶合板,厚度综合考虑 3.盖缝材料:铝合金盖板1.2mm	m	216			
81	010903004003	墙面室内变形缝维修	1.具体做法:拆除原有变形缝清理、固定、重新安装等	m	43.2			
82	010902008001	顶棚变形缝维修	1.具体做法:拆除原有变形缝清理、固定、重新安装等	m	40.92			
83	010902008002	地面变形缝维修	1.具体做法:拆除原有变形缝清理、固定、重新安装等	m	40.92			
屋顶梁架修补								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第11页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	01B021	屋顶造型架子局部维修	1.混凝土种类:高延性混凝土 2.工作内容:表面清理对混凝土薄弱松散部分进行凿除,锈蚀的钢筋应除锈,对于凿毛并除锈后的混凝土表面,采用高压水将碎屑、灰尘冲洗干净,待混凝土无明水时,压抹高延性混凝土,混凝土施工完成后,待面层初硬后开始喷水养护 3.其他:具体做法详见设计图纸 4.工程量计算规则:按高延性混凝土修补的面积计算	m ²	100			
安装工程								
强电部分								
1	030404019001	控制开关	1.名称:断路器 2.型号、规格:16A	个	12			
2	030404034001	照明开关	1.名称:一极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	73			
3	030404034002	照明开关	1.名称:三极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	1			
4	030404034003	照明开关	1.名称:四极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	1			
5	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.带防溅盒	个	36			
6	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	8.7			
7	030411001002	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:吊顶内明配 5.含管道支架及其除锈刷油等	m	635.53			
8	030411001003	配管	1.名称:软管 2.材质:金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	52.5			
9	030411002001	线槽	1.名称:线槽 2.材质:PR 3.规格:25	m	76.85			
10	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	767.365			
11	030411004002	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	1629.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第12页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030411004003	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	204.75			
13	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	197			
14	030411006002	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料	个	36			
15	030411006003	接线盒	1.名称:接线盖板 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	360			
16	030412005001	荧光灯	1.名称:平板灯 2.型号、规格:600*600 18W LED 3.安装形式:嵌入式安装	套	105			
17	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20以内 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	8.7			
18	03B001	无端子外部接线	1.规格、型号:2.5mm ² 以内	个	57			
19	03B002	无端子外部接线	1.规格、型号:6mm ² 以内	个	57			
20	03B003	拆除、安装原有双管格栅灯	1.名称:拆除、重新安装原有双管格栅灯 2.包含拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用	套	3			
21	03B004	拆除、安装原有疏散指示灯	1.名称:拆除、重新安装原有疏散指示灯 2.包含拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用	套	1			
22	03B005	拆除	1.名称:拆除给排水管道、暖气管道、开关、插座、灯具、暖气片、阀门等 2.包含拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 3.充分考虑可回收材料的回收价值,以料抵工	项	1			
给排水系统								
23	030404036001	其他电器	1.名称:小便感应器	个	15			
24	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管 DN150 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	22.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第13页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含打孔洞、堵洞及其除锈刷油等	m	71.56			
26	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	44.51			
27	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN50 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	15.4			
28	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	240.85			
29	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	146.31			
30	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De32 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	204.99			
31	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De40 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	88.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第14页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De50 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	94.85			
33	031001006006	塑料管	1.安装部位:综合考虑 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De63 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	117.49			
34	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:螺旋(消音型)硬聚氯乙烯管 De110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	198.69			
35	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:螺旋(消音型)硬聚氯乙烯管 De75 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	71.25			
36	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De75 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	223.81			
37	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De50 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	79.1			
38	031002003001	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 32mm以内 4.其它:含打孔洞、堵洞	个	36			
39	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	279.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第15页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	031002003002	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.其它:含打孔洞、堵洞	个	48			
41	031003005001	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN50 2.连接形式:热熔连接	个	10			
42	031003005002	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN25 2.连接形式:热熔连接	个	46			
43	031003005003	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN32 2.连接形式:热熔连接	个	5			
44	031003005004	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀DN20 2.连接形式:热熔连接	个	23			
45	031003001001	螺纹阀门	1.类型:一体式减压阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.含球阀、减压阀、过滤器、压力表等	个	16			
46	031003001002	螺纹阀门	1.类型:一体式减压阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.含球阀、减压阀、过滤器、压力表等	个	8			
47	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	80			
48	031004003002	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:立柱式洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	1			
49	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:壁挂式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含自闭式冲洗阀、上下水、五金配件及附件等	组	82			
50	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 3.附件名称、数量:含水箱、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	161			
51	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:铜制地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个	25			
52	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐便器 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含角阀、金属软管等五金配件及附件	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第16页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	34			
54	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:防臭防返溢地漏,不锈钢面板 2.规格:DN75	个	57			
55	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.油漆品种:冷底子油一道、石油沥青两道 3.涂刷遍数、漆膜厚度:综合考虑 4.标志色方式、品种:综合考虑	m2	36.41			
56	03B006	蹲便器冲洗阀	1.名称:蹲便器冲洗阀	个	26			
57	030408008001	防火堵洞	1.名称:堵洞 2.材质:水泥砂浆 3.方式:综合考虑 4.规格:公称直径50mm以内	处	87			
58	030408008002	防火堵洞	1.名称:堵洞 2.材质:水泥砂浆 3.方式:综合考虑 4.规格:公称直径200mm以内	处	171			
采暖系统								
59	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	135.46			
60	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	12.5			
61	031002003003	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.含打孔洞及堵洞架等	个	36			
62	031003001003	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	14			
63	031003001004	螺纹阀门	1.类型:丝堵带防风眼 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	330			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第17页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	031003001005	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	666			
65	031003001006	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:φ8 4.连接形式:丝接	个	371			
66	031005001001	铸铁散热器	1.类型:铸铁辐射散热器 2.型号、规格:12片/组, TFD-6-5 3.安装方式:明装 4.其他:散热量(ΔT=64.5℃) 168w/片	组	41			
67	03B007	拆除、清洗、安装原有暖气片	1.工作内容:原有散热器拆除后清洗、试压、安装 2.规格:综合考虑 3.包含拆卸旧料堆放指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用	组	330			
68	03B008	管道冲洗、打压实验	1.规格、型号:公称直径100mm以内 2.工作内容:管道冲洗、打压实验,调试至正常使用。	m	718.62			
69	03B009	管道冲洗、打压实验	1.规格、型号:公称直径50mm以内 2.工作内容:管道冲洗、打压实验,调试至正常使用。	m	3979.53			
70	030408008003	防火堵洞	1.名称:堵洞 2.材质:水泥砂浆 3.方式:综合考虑 4.规格:公称直径50mm以内	处	38			
71	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
3#女生宿舍								
建筑工程								
拆除工程								
1	011610001002	木门拆除 (含门套)	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 5.部位:卫生间门	m2	16			
2	011601001002	砖砌体拆除	1.砌体材质:砌块、红砖、灰砂砖等综合考虑 2.拆除高度:综合考虑 3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 4.砌体表面的附着物种类:抹灰及各种面层 5.拆除方式:综合考虑 6.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 7.拆除部位:卫生间大便槽、小便槽、拖布池、洗手池等	m3	33.891			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第18页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011605001003	盥洗池瓷砖面层拆除	1.拆除的基层类型:砂浆结合层 2.饰面材料种类:块料地面 3.拆除方式: 综合考虑 4.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求	m2	82.15			
4	011604001002	瓷砖楼地面拆除	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除内容:瓷砖面层(含结合层)、防水保护层、防水找平层、防水拆除 3.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求 4.部位:原卫生间地砖地面	m2	550.39			
5	011604001003	瓷砖楼地面拆除	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除内容:瓷砖面层(含结合层) 拆除 3.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求 4.部位:原宿舍地砖地面	m2	178.44			
6	011605002003	墙面瓷砖拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:瓷砖面层 3.拆除方式:综合考虑 4.拆除内容:瓷砖面层、结合层、抹灰层 5.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求 6.部位: 室内墙面、盥洗池支座面层等	m2	273.1			
7	011604002001	墙面腻子乳胶漆及抹灰层拆除	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求 3.部位:原有宿舍墙面	m2	436.61			
8	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1.龙骨及饰面种类:PVC顶棚 2.拆除方式: 综合考虑 3.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求	m2	429.94			
9	01B023	拆除卫生间大便隔断	1.拆除方式: 综合考虑 2.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求	m2	141.76			
10	011605002004	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:砂浆结合层 2.饰面材料种类:马赛克 3.拆除方式: 综合考虑 4.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求 5.部位: 外墙墙面马赛克	m2	234.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第19页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:室内墙面、顶棚、外墙 2.铲除部位的截面尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m ²	3486.1975			
12	01B024	保护性拆除窗帘	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:拆除、指定地点堆放	项	1			
13	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:垫层、面层、基础等所有混凝土构件 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m ³	20.884			
14	011601001003	砌体拆除	1.拆除内容:室外砖砌采暖井 2.拆除方式:人工拆除 3.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m ³	1.55			
15	01B025	拆除井盖板	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:拆除、指定地点堆放	套	3			
16	01B026	宣传画、宣传栏拆除	1.部位:3#所有需要拆除的宣传画、宣传栏	m ²	201.2			
17	01B027	拆除晾衣架		个	30			
18	01B028	场地清理及垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地、竣工场地、拆除后及竣工后的垃圾外运 2.运距:运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m ³	244.4			
卫生间改造								
19	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:卫生间	m ²	614.41			
20	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3水泥砂浆找坡,坡度1% 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:原有卫生间	m ²	438.81			
21	011101006005	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找坡,坡度1% 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:原宿舍改卫生间位置	m ²	175.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第20页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*300mm防滑地砖 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.部位:卫生间地面	m ²	622.83			
23	011108001002	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚防滑中国黑理石 3.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、锯板磨边、贴石材、擦缝、清理净面、成品保护等 4.部位:大便坑压边	m ²	22.96			
24	011108001003	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑理石 3.其他:含理石的磨边、倒角等所有内容 4.部位:过门石、盥洗池池壁顶面	m ²	22.53			
25	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5mm) 2.防水层数:两道,搭接及附加层用量不另行计算 3.防水层做法:综合考虑 4.部位:卫生间	m ²	816.56			
26	010903001002	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5mm) 2.防水层数:两道,搭接及附加层用量不另行计算 3.防水层做法:综合考虑 4.部位:卫生间墙面	m ²	45.92			
27	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚M10水泥砂浆找平层,满足下一道工序施工要求 3.含门拆除后的墙面修补 4.部位:卫生间	m ²	654.92			
28	011204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:9~10mm厚300*600mm全瓷瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 5.工作内容:清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 6.部位:卫生间、原有瓷砖墙裙破损修复、盥洗池	m ²	937.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第21页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	011502001003	金属装饰线	1.基层类型:综合考虑 2.线条材料品种、规格、颜色:成品不锈钢T形收边条宽20mm, 厚1.2mm 3.工作内容: 线条制作、安装等 4.部位: 卫生间	m	440.16			
30	011302001005	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:平顶, Φ8全丝镀锌吊筋中距横向500mm,纵向小于等于900mm 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨CB50*20mm, 中距500mm, 型钢次龙骨CB50*20mm 3.面层材料品种、规格:0.8mm厚600*600mm铝合金扣板, 铝压条 4.其他:铝压条费用综合考虑再报价内 5.工作内容:安装龙骨、施工面板等 6.部位: 卫生间	m ²	614.64			
31	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲便台、包管道下止水台 2.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆 4.工作内容:砂浆制作、运输、砌砖、刮缝等	m ³	4.29			
32	010103001005	回填方	1.密实度要求: 满足设计要求 2.填方材料品种: 土方 3.回填质量: 满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:卫生间蹲台	m ³	24.63			
33	011207001003	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:30mm*40mm木龙骨@300*300mm,刷防火涂料,遍数满足要求 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚雪弗板 3.工作内容: 安装龙骨、铺设基层板、面板等 4.其他:含检修口 5.部位: 管道井	m ²	147.84			
34	011505001002	洗漱台	1.材料品种、规格: 20mm厚中国黑理石 2.支架、配件品种、规格:热镀锌型钢骨架 3.其他:做法详见图集L13J11, 53/B 4.计算规则: 按展开面积计算 5.工作内容: 打孔、固定螺栓、安装龙骨、固定成品台面、固定防火板、封胶、清理净面等	m ²	54.37			
35	011505010002	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:5mm厚车边镜 2.基层材料种类:2mm厚双面胶带 (竖向布置中距300mm) 3.工作内容: 安装玻璃面层、清理面层等 4.部位: 卫生间	m ²	86.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第22页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011210005003	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:12mm厚抗倍特板,防火等级B1级,隔断高1900mm,距离地面120mm 2.配件品种、规格:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.其他:尺寸详见图纸,做法参图集L13J11、102/1 4.部位:卫生间墩台 5.工作内容:采购、运输、安装等	间	128			
37	010808005002	石材门窗套	1.龙骨材质及规格:30*40mm木方靠墙刷防腐油一遍,刷防火涂料,遍数满足要求 2.基层板材质及规格:18mm细木工基层(背面刷防火涂料,遍数满足要求) 3.面层材料品种、规格:20mm厚紫罗红大理石 4.门套含贴列展开宽度:480mm	m	103			
38	010808005003	雪弗板门套	1.龙骨材质及规格:30*40mm木方靠墙刷防腐油一遍,其他三面刷防火涂料,遍数满足要求 2.面层材料品种、规格:10mm雪弗板,展开宽度500mm 3.其他:含25mm宽,1.0mm拉丝不锈钢收边条 4.部位:卫生间内门洞	m	40.8			
39	010503005001	过梁(含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.钢筋:规格综合考虑	m3	0.864			
40	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M10 4.部位:堵洞等	m3	4.03			
41	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:成品树脂木塑门(带门套) 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁合页等五金配件	m2	16			
42	01B029	卫生间墙面螺栓/胀丝眼修补	1.具体做法:①清理螺栓眼、胀栓眼②采用瓷砖专用修补剂堵缝,修补③打磨、抛光修补处 2.部位:拆除卫生间隔断、水箱时遗留的孔洞	项	1			
除卫生间外的其他房间乳胶漆墙面顶棚重新粉刷								
43	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600*600mm防滑地砖 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.部位:室内地面局部修补	m2	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第23页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	01B030	墙面腻子修补	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.其他:基层处理、界面剂综合考虑在报价内 5.工作内容:清理基层、界面剂一道,刮腻子等施工需要所有的内容 6.部位:原有乳胶漆局部破损处	项	1			
45	011407001005	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 3.工作内容:清理基层,刷涂料等 4.部位:原有乳胶漆墙面	m ²	8766.76			
46	011407001006	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(无机涂料),遍数达到成活要求 3.工作内容:清理基层,刷涂料等 4.部位:原有乳胶漆墙面	m ²	672.05			
47	010516004002	钢丝网	1.钢网种类:网孔尺寸不应大于20mm*20mm,钢丝直径不应小于1.2mm热镀锌电焊钢丝网 2.铺钉部位:堵门洞处走廊墙裙	m ²	9.6			
48	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚M10水泥砂浆找平层,满足下一道工序施工要求 3.部位:堵门洞处走廊墙裙	m ²	16.8			
49	011204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*600mm全瓷瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 5.工作内容:清理基层、砂浆找平、抹胶黏剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 6.部位:卫生间、淋浴间、半地下过厅、半地下~五层楼梯间墙裙、半地下~五层走廊墙裙	m ²	9.6			
50	011502001004	金属装饰线	1.基层类型:综合考虑 2.线条材料品种、规格、颜色:20*20*2mm仿木色不锈钢L形收边条 3.工作内容:线条制作、安装等 4.部位:堵门洞处走廊墙裙	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第24页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	01B031	天棚腻子修补	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 6.部位:原有乳胶漆局部破损处	项	1			
52	011407002003	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑,基层打磨 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(无机涂料) 3.工作内容:清理基层、打磨、喷刷涂料等 4.部位:原有乳胶漆顶棚	m ²	4505.98			
53	011403001002	楼梯栏杆重新喷漆	1.基层处理:原有木扶手清理、除污、打磨,铁艺栏杆清理、除污、彻底除锈、打磨 2.扶手高度:900mm 3.油漆品种、刷漆遍数:做法详见图集L13J8-105-5、L13J8-106-2 4.计算规则:按延长米计算	m	154.21			
54	011406001002	抹灰面油漆	1.基层类型:综合考虑 2.油漆品种、刷漆遍数:红色调和漆,遍数满足要求 3.主要内容:原旧漆膜清除至油漆成活全部操作过程 4.部位:所有楼梯间栏杆及扶手打磨后重新喷漆:所有楼梯间不靠墙的踏步侧边及楼梯梁侧边喷红色油漆	m ²	133.44			
55	010802001002	商务门	1.门代号及洞口尺寸:平开门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:隔热断桥铝合金 4.玻璃品种厚度:中空玻璃5+12A+5low-e 5.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m ²	12.96			
56	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm厚无机保温砂浆 2.部位:外门拆除后洞口	m ²	5.52			
57	01B032	家政保洁费用	1.部位:3#楼所有范围	项	1			
58	01B033	房间内家具搬运和恢复	1.部位:3#楼所有范围	项	1			
59	01B034	原有宿舍内蚊帐挂钩眼修补	1.具体做法:①清理螺栓眼、胀栓眼②采用发泡胶和结构胶封堵③采用石膏找平 2.部位:原有宿舍内蚊帐挂钩眼修补	项	1			
60	010810001002	原有窗帘恢复	1.工作内容:定位、安装窗帘杆、挂窗帘、调节整理	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第25页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	011505002001	晒衣架	1.材料品种、规格、颜色:304不锈钢可折叠,杆粗2.5cm,杆长180cm,支架伸出墙50cm 2.支架、配件品种、规格:综合考虑	个	30			
	外墙重新喷涂							
62	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚M10水泥砂浆找平层 3.部位:原有墙面空鼓处涂料外墙面	m2	1191.08			
63	01B035	刷界面剂	1.基层类型:综合考虑 2.刷界面剂种类:专用界面剂一道 3.部位:外墙	m2	4764.34			
64	01B036	耐碱玻璃纤维网布	1.砂浆处压入耐碱玻璃纤维网布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算 3.部位:原有大面砖墙面、小面砖墙面、原有空鼓处涂料外墙面	m2	4764.34			
65	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.部位:原有大面砖墙面、小面砖墙面、原有空鼓处涂料外墙面	m2	4764.34			
66	011407001007	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:涂料,含腻子、底漆、面漆等施工所需的全部内容 3.涂料品种:普通涂料,颜色综合考虑 4.部位:外墙	m2	3999.34			
67	011407001008	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:真石漆,含腻子、底漆、面漆等真石漆施工所需的全部内容 3.真石漆颜色:综合考虑 3.部位:外墙	m2	765.64			
	一层管沟的开挖及恢复							
68	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:土方、石方、杂填土等综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工挖土 4.弃土运距:综合考虑 5.计算规则:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.部位:室内管沟、室外管沟	m3	104.42			
69	010103001006	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:中砂 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.部位:室内外管沟	m3	46.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第26页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010103001007	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:土方 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距:外购土 5.部位:室内外管沟	m3	29.15			
71	010103001008	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:土方 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距:场内土方 5.部位:室内外管沟	m3	29.15			
72	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:开挖后的土方、石方等 2.运距:综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	29.15			
73	011102003004	原有水泥板路面恢复	1.面层材料品种、规格、颜色:拆除后原有水泥板	m2	33.43			
74	011102003005	原有室内瓷砖地面恢复	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:瓷砖600*600mm防滑瓷砖 3.部位:室内宿舍及走廊	m2	12			
75	011102001002	原有石材地面恢复	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600*20mm毛面大理石(原有拆除旧板)	m2	21.6			
76	011102001003	原有石材地面恢复	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600*20mm毛面大理石(新购)	m2	25			
77	010401011001	原有采暖井恢复	1.井截面、深度:900*700*750mm,壁厚240mm 2.砖品种、规格、强度等级:240*115*53mm 3.垫层材料种类、厚度:100mmC15砼垫层 4.井内壁:水泥砂浆抹灰15mm 5.井盖安装:拆除原有井盖	座	2			
78	010401011002	砖检查井	1.井径及井深:圆形内径 $\phi=700$ mm,井净深1000mm 2.基础材质及厚度:C15砼井基 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖 4.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求:内壁1:2.5水泥砂浆加5%防水剂抹面厚20mm,外壁1:2.5水泥砂浆勾缝 6.其他:包含爬梯制安、井盖安装等,其他要求详见图纸及图集L13S8-15	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第27页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010401011003	砖检查井	1.砌筑材料:同圆形砖砌检查井 2.井的规格:井深每增(减)0.1m 3.抹灰:同圆形砖砌检查井	座	1			
80	010512008001	井盖板	1.井盖板材质:φ700球墨铸铁重型井盖	套	3			
81	010402001002	砌块墙恢复	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:综合考虑 4.部位:一层墙洞恢复	m ³	0.42			
82	010403001001	毛石墙	1.石料种类、规格:综合考虑 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:综合考虑 4.部位:墙洞拆除后恢复、室外毛石墩子、北侧管道保护墙	m ³	2.55			
83	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆配合比:15mm厚水泥砂浆 3.室外毛石墩子等外侧	m ²	5.5			
84	010507001001	室外散水的恢复	1.垫层材料种类、厚度:140mm碎石垫层 2.面层厚度:60mmC20细石混凝土面层 3.变形缝填塞材料:综合考虑	m ²	5.76			
85	010501001002	垫层(含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:室内外管沟恢复后垫层	m ³	15.59			
86	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.部位:一层管沟地面恢复 3.其他:含植筋	t	2.5			
安装工程-室内								
强电部分								
1	030404034004	照明开关	1.名称:一极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	28			
2	030404034005	照明开关	1.名称:二极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	8			
3	030404034006	照明开关	1.名称:三极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	0			
4	030408001001	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZB-YJY型 3.规格:5x10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	40			
5	030408006001	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm ² 以下 3.材质、类型:铜芯	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第28页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030408006002	电力电缆头	1.名称:低压电缆中间头 2.规格:五芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	8			
7	030411001004	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:吊顶内明配 5.含管道支架及其除锈刷油等	m	393.12			
8	030411001005	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC32 4.配置形式:吊顶内明配 5.含管道支架及其除锈刷油等	m	40			
9	030411001006	配管	1.名称:软管 2.材质:金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	36			
10	030411002002	线槽	1.名称:线槽 2.材质:PR 3.规格:25	m	68.4			
11	030411004004	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	1291.88			
12	030411004005	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	205.2			
13	030411006004	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料	个	36			
14	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	72			
15	030413003001	打洞(孔)	1.名称:打洞 2.规格:介质管道公称直径40mm以内 3.类型:水钻打眼 4.填充(恢复)方式:综合考虑 5.混凝土标准:综合考虑	个	8			
16	030412005002	荧光灯	1.名称:平板灯 2.型号、规格:600*600 18W LED 3.安装形式:嵌入式安装	套	72			
17	03B010	无端子外部接线	1.规格、型号:2.5mm2以内	个	24			
18	03B011	无端子外部接线	1.规格、型号:6mm2以内	个	32			
19	03B012	拆除、安装原有配电箱	1.名称:拆除、重新安装原有配电箱 2.包含拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需的一切费用	套	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第29页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	03B013	拆除、安装原有热水器	1.名称:拆除、重新安装原有热水器 2.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用	套	16			
21	03B014	拆除、安装原有电缆	1.名称:拆除、重新安装原有电缆WDZB-YJY-5*10 2.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用	m	81.04			
22	03B015	拆除	1.名称:拆除给排水管道、暖气管道、开关、插座、灯具、暖气片、阀门等 2.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 3.充分考虑可回收材料的回收价值,以料抵工	项	1			
给排水系统								
23	031003001007	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
24	031003001008	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	6			
25	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	25.29			
26	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含打孔洞、堵洞及其除锈刷油等	m	79.51			
27	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	55.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第30页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN50 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	8.4			
29	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	95.92			
30	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	132.26			
31	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De32 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	85.6			
32	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De40 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	96.08			
33	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管De50 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	176.4			
34	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管De50 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	43.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第31页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De40 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	19.2			
36	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De32 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	32.36			
37	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	59.56			
38	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	19.6			
39	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:螺旋(消音型)硬聚氯乙烯管 De110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	170.4			
40	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:螺旋(消音型)硬聚氯乙烯管 De75 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	28.4			
41	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De50 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	25.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第32页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De75 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且 满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及 成品管卡	m	163.17			
43	031002003004	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 32mm以内 4.其它:含打孔洞、堵洞	个	54			
44	031001006026	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且 满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及 成品管卡	m	198.78			
45	031002003005	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 50mm以内 4.其它:含打孔洞、堵洞	个	158			
46	031003005005	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN32 2.连接形式:热熔连接	个	8			
47	031003005006	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN25 2.连接形式:热熔连接	个	72			
48	031003001009	螺纹阀门	1.类型:一体式减压阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.含球阀、减压阀、过滤 器、压力表等	个	24			
49	031003005007	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN40 2.连接形式:热熔连接	个	34			
50	031004003003	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗脸 盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙 头、角阀、上下水、五金 配件及附件等	组	64			
51	031004006003	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 3.附件名称、数量:含水 箱、角阀、上下水、五金 配件及附件等	组	128			
52	031004014003	给、排水附(配) 件	1.材质:铜制地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个	16			
53	031004008002	其他成品卫生器 具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙 头、上下水、五金配件及 附件等	组	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第33页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:防臭防返溢地漏,不锈钢面板 2.规格:DN75	个	32			
55	030408008004	防火堵洞	1.名称:堵洞 2.材质:水泥砂浆 3.方式:综合考虑 4.规格:公称直径50mm以内	处	20			
56	030408008005	防火堵洞	1.名称:堵洞 2.材质:水泥砂浆 3.方式:综合考虑 4.规格:公称直径150mm以内	处	100			
57	031201001002	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.油漆品种:冷底子油一道、石油沥青两道 3.涂刷遍数、漆膜厚度:综合考虑 4.标志色方式、品种:综合考虑	m ²	44.9			
58	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:水龙头 2.型号、规格:DN15 3.安装方式:丝接	个	88			
采暖系统								
59	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:已保温热镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	23.6			
60	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	124.48			
61	031002003006	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 6.含打孔洞及堵洞架等	个	18			
62	031002003007	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径20mm以内 4.填料材质:按照规范要求 6.含打孔洞及堵洞架等	个	42			
63	031003001010	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:φ8 4.连接形式:丝接	个	228			
64	031003001011	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第34页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	031003001012	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	456			
66	031003001013	螺纹阀门	1.类型:丝堵带防风眼 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	200			
67	031005001002	铸铁散热器	1.类型:铸铁辐射散热器 2.型号、规格:15片/组, TFD-6-5 3.安装方式:明装 4.其他:散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$) 168w/片	组	28			
68	03B016	拆除、清洗、安装原有暖气片	1.工作内容:原有散热器拆除后清洗、试压、安装 2.规格:综合考虑 3.包含拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用	组	200			
69	031009001002	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
70	03B017	管道冲洗、打压实验	1.规格、型号:公称直径100mm以内 2.工作内容:管道冲洗、打压实验,调试至正常使用。	m	80			
71	03B018	管道冲洗、打压实验	1.规格、型号:公称直径50mm以内 2.工作内容:管道冲洗、打压实验,调试至正常使用。	m	1333			
安装工程-室外								
1	031001006027	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度不小于8KN/m ² DN300 4.连接形式:承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	15.17			
2	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温 2.绝热厚度:5cm	m ³	1.45			
5#实训楼								
建筑工程								
加固工程								
1	011605002005	墙面瓷砖拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:瓷砖 3.拆除方式:综合考虑 4.拆除内容:瓷砖面层、结合层、抹灰层 5.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 6.部位:室内走廊墙裙、楼梯间墙裙	m ²	1125.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第35页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位的截面尺寸:综合考虑 2.铲除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 4.部位:走廊、楼梯间加固墙面、楼梯底板	m2	2057.6			
3	011604002002	柱梁面抹灰层拆除	1.基层类型:综合考虑 2.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 3.部位:框架柱、框架梁加固处	m2	589.21			
4	011601001004	砌体拆除	1.砌体材质:砌块、红砖、灰砂砖等综合考虑 2.拆除高度:综合考虑 3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 4.砌体表面的附着物种类:抹灰及各种面层 5.拆除方式:综合考虑 6.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 7.部位:需要加固柱与原墙连接处	m3	53.47			
5	011605001004	楼地面瓷砖拆除	1.拆除的基层类型:砂浆结合层 2.饰面材料种类:瓷砖地面 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 5.部位:-0.04标高梁顶加固	m2	7.74			
6	01B038	拆除室内混凝土地面	1.做法:综合考虑 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 4.部位:地面	m3	0.31			
7	01B039	屋面拆除	1.拆除原屋面,包含防水层、找平层、保温层等 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 4.部位:JGZ6加固需要上返到屋面处	m2	0.4			
8	01B040	垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地、竣工场地、拆除后及竣工后的垃圾外运 2.运距:运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	127.96			
9	01B041	混凝土面打磨	1.基层处理:打磨平整,清理 2.部位:框架柱、框架梁、楼梯底板处等加固	m2	277.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第36页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010516004003	钢丝网	1.钢网种类:网孔尺寸不应大于20mm*20mm,采用16#点焊镀锌钢筋网 2.铺钉部位:楼梯间及人流通道的填充墙等	m ²	3823.91			
11	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆,满足下一道工序施工要求 3.部位:楼梯间及人流通道的填充墙等	m ²	3823.91			
12	01B042	框架梁端加固	1.材料品种:碳纤维布一层,U形箍,每段宽200mm 2.规格、厚度:聚丙烯睛基不大于15K的小丝束纤维,采用高强度I级单向织物(布),单层厚度≥0.167mm 3.其他:综合考虑脚手架等措施费用,具体要求详见设计图纸 4.计算规则:按加固部位实铺面积计算,搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑 5.工作内容:含碳纤维布铺贴、钢板压条、胶粘剂、找平材料、锚栓、固化养护、成品保护等所有加固的全部费用	m ²	4.77			
13	01B043	框架梁底加固	1.材料品种:碳纤维布三层 2.规格、厚度:聚丙烯睛基不大于15K的小丝束纤维,采用高强度I级单向织物(布),单层厚度≥0.167mm 3.其他:综合考虑脚手架等措施费用,具体要求详见设计图纸 4.计算规则:按加固部位实铺面积计算,搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑 5.工作内容:含碳纤维布铺贴、钢板压条、胶粘剂、找平材料、锚栓、固化养护、成品保护等所有加固的全部费用	m ²	3.55			
14	01B044	板顶加固	1.材料品种:碳纤维布二层 2.规格、厚度:聚丙烯睛基不大于15K的小丝束纤维,采用高强度I级单向织物(布),单层厚度≥0.167mm 3.其他:综合考虑脚手架等措施费用,具体要求详见设计图纸 4.计算规则:按加固部位实铺面积计算,搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑 5.工作内容:含碳纤维布铺贴、钢板压条、胶粘剂、找平材料、锚栓、固化养护、成品保护等所有加固的全部费用	m ²	5.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第37页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	01B045	框架柱加固	1.材料品种:碳纤维布三层 2.规格、厚度:聚丙烯晴基不大于15K的小丝束纤维,采用高强度 I 级单向织物(布),单层厚度 $\geq 0.167\text{mm}$ 3.其他:综合考虑脚手架等措施费用,具体要求详见设计图纸 4.计算规则:按加固部位实铺面积计算,搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑 5.工作内容:含碳纤维布铺贴、钢板压条、胶粘剂、找平材料、锚栓、固化养护、成品保护等所有加固的全部费用	m2	3.19			
16	01B046	框架柱加固	1.材料品种:碳纤维布一层 2.规格、厚度:聚丙烯晴基不大于15K的小丝束纤维,采用高强度 I 级单向织物(布),单层厚度 $\geq 0.167\text{mm}$ 3.其他:综合考虑脚手架等措施费用,具体要求详见设计图纸 4.计算规则:按加固部位实铺面积计算,搭接及附加层用量不另行计算,在综合单价中考虑 5.工作内容:含碳纤维布铺贴、钢板压条、胶粘剂、找平材料、锚栓、固化养护、成品保护等所有加固的全部费用	m2	188.57			
17	011202001001	柱面一般抹灰	1.柱(梁)体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3.其他:包含清理基层、抹胶甩砂、抹灰等 4.部位:框架柱加固处	m2	188.57			
18	01B047	独立基础砼加固(含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35细石砼 3.其他:具体要求详见设计图纸 4.工作内容:包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣等	m3	1.8			
19	01B048	砼柱加固	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35细石砼 3.工作内容:包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、振捣、脚手架等 4.其他:具体要求详见设计图纸	m3	4.283			
20	01B049	角钢	1.材质:采用Q235B钢材 2.规格:不等边角钢 L180*125*8mm 3.工作内容:包含切割、矫正、粘结胶粘贴等 4.计算规则:按角钢展开面积计算	m2	63.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第38页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	01B050	角钢	1.材质: 采用Q235B钢材 2.规格: 等边角钢 L100*100*8mm 3.工作内容: 包含切割、矫正、粘结胶粘贴等 4.计算规则: 按角钢展开面积计算	m2	41.33			
22	010606013001	零星钢构件	1.构件名称: 缀板 2.钢材品种、规格: Q235B钢材, 60*5mm 3.工作内容: 分段焊接缀板, 缀板与原结构间的缝隙应灌注胶黏剂 4.计算规则: 按板条面积之和计算	m2	116.98			
23	010606013002	零星钢构件	1.构件名称: 梁区等待扁钢 2.钢材品种、规格: Q235B钢材, 150*8mm 3.工作内容: 分段焊接扁钢, 扁钢与原结构间的缝隙应灌注胶黏剂 4.计算规则: 按板条面积之和计算	m2	2.27			
24	010606013003	零星钢构件	1.构件名称: 加强箍板 2.钢材品种、规格: Q235B钢材, 100*16mm 3.工作内容: 分段焊接箍板, 箍板与原结构间的缝隙应灌注胶黏剂 4.计算规则: 按板条面积之和计算	m2	10.16			
25	011202001002	柱面一般抹灰	1.柱(梁)体类型: 综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:3水泥砂浆 3.其他: 包含清理基层、抹灰等 4.部位: 框架柱加固处、粘钢加固处	m2	304.32			
26	01B051	楼梯斜板加固	1.材料品种: 碳纤维布两层, 三段, 每段宽250mm 2.规格、厚度: 聚丙烯睛基不大于15K的小丝束纤维, 采用高强度 I 级单向织物(布), 单层厚度≥0.167mm 3.其他: 综合考虑脚手架等措施费用, 具体要求详见设计图纸, 做法同13G311-1中140页1节点 4.计算规则: 按加固部位实铺面积计算, 搭接及附加层用量不另行计算, 在综合单价中考虑 5.工作内容: 含碳纤维布铺贴、钢板压条、胶粘剂、找平材料、锚栓、固化养护、成品保护等所有加固的全部费用	m2	74.62			
27	011001002001	保温隔热天棚	1.顶棚类型: 综合考虑 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 5mm厚抗裂砂浆 3.部位: 楼梯底板、框架梁底	m2	96.98			
28	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 > φ 10 2.部位: 箍筋	t	0.559			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第39页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 > $\phi 10$ 2.部位:箍筋	t	0.132			
30	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\leq \phi 25$ 2.其他: 不含马凳、垫铁、垫块等措施筋 3.部位:综合考虑	t	1.414			
31	010515011001	植筋	1.钢筋规格、种类: $\Phi \leq 14\text{mm}$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	1642			
32	010515011002	植筋	1.钢筋规格、种类: $\Phi \leq 18\text{mm}$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	32			
33	010515011003	植筋	1.钢筋规格、种类: $\Phi \leq 25\text{mm}$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	131			
34	01B052	楼板开浇注孔	1.部位:楼板 2.钻孔方式:机械钻孔 3.工作内容: 打孔、清孔等达到设计要求的相关工作内容 4.孔尺寸: 100*500mm	个	5			
35	01B053	楼板开浇注孔	1.部位:楼板 2.钻孔方式:机械钻孔 3.工作内容: 打孔、清孔等达到设计要求的相关工作内容 4.孔尺寸: 100*620mm	个	10			
36	01B054	楼板开浇注孔	1.部位:楼板 2.钻孔方式:机械钻孔 3.工作内容: 打孔、清孔等达到设计要求的相关工作内容 4.孔尺寸: 100*720mm	个	10			
37	01B055	楼板开洞	1.部位:楼板 2.钻孔方式:机械钻孔 3.工作内容: 打孔、清孔等达到设计要求的相关工作内容 4.孔尺寸: 200*100mm	个	110			
38	01B056	灌浆料堵洞	1.材质:高强无收缩灌浆料 2.部位: 楼板	m ³	0.56			
39	01B057	填充墙 (内墙) 开裂处理	1.施工要求:凿除开裂墙体抹灰层, 缝隙两侧各300mm宽范围内用钢丝网面层, 固定于填充墙上, 抹1:3水泥砂浆20mm厚 2.其他: 具体要求详见设计图纸	m	100			
40	01B058	压力灌浆修补墙体裂缝	1.材料种类:水泥聚合灌浆液 2.缝宽:综合考虑 3.工作内容: 包括铲除裂缝两侧各200mm抹灰层、钻孔、灌浆、水泥砂浆抹面封闭 4.其他: 具体做法详见设计图纸 5.计算规则:按缝的延长米计算	m	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第40页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010402001003	砌块墙	1.砌块品种规格强度等级: B06加气砼砌块 2.墙体类型综合考虑 3.砂浆强度等级Ma5砂浆砌筑 4.内容: 包含墙体顶部处理及底部砖砌体等 5.部位: 加固柱与原砌体墙连接处恢复	m3	53.47			
42	010516004004	钢丝网	1.钢网种类:网孔尺寸不应大于20mm*20mm, 钢丝直径不应小于1.2mm热镀锌电焊钢丝网 2.铺钉部位:框架柱、框架梁与原砌块墙连接处拆除后恢复	m2	855.42			
43	011201001009	柱、梁面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平层, 满足下一道工序施工要求 3.部位: 框架柱、框架梁与原砌块墙连接处拆除后恢复	m2	855.42			
44	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:土方、石方、杂填土等综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工挖土 4.弃土运距:综合考虑 5.计算规则: 按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.部位:楼梯角柱、独立基础	m3	2.01			
45	010507007001	其他构件(含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 楼梯角柱底部	m3	1.43			
46	010501001003	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: -0.04标高梁顶加固, 恢复地面	m3	0.31			
拆除工程								
47	011601001005	砌体拆除	1.砌体材质:砌块、红砖、灰砂砖等综合考虑 2.拆除高度:综合考虑 3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 4.砌体表面的附着物种类:抹灰及各种面层 5.拆除方式: 综合考虑 6.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求 7.部位: 地下一层至二层图纸所标注拆除的墙体	m3	124.02			
48	011605001005	瓷砖楼地面拆除	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除内容:瓷砖面层(含结合层)、防水保护层、防水找平层、防水等 3.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放, 满足下一道施工工序要求 4.部位: 室内地面	m2	359.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第41页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	011605002006	墙面瓷砖拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.饰面材料种类:瓷砖 3.拆除方式:综合考虑 4.拆除内容:瓷砖面层、结合层、抹灰层 5.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 6.部位: 卫生间墙面	m2	274.41			
50	011608002004	铲除涂料面	1.铲除部位名称:室内墙面、顶棚、外墙 2.铲除部位的截面尺寸:综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m2	3061.18			
51	011610001003	木门拆除 (含门套)	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 5.部位: 室内门	m2	332.3			
52	011610002002	金属门窗拆除	1.室内高度:综合考虑 2.门窗洞口尺寸:综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 5.部位: 室内窗 (含窗套)	m2	108.73			
53	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1.构件名称:雨篷 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.构件表面的附着物种类:抹灰层及各种面层 4.拆除方式: 综合考虑 5.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m3	0.702			
54	011602001002	混凝土构件拆除	1.构件名称:混凝土蹲坑、小便槽、洗手池 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.构件表面的附着物种类:抹灰及各种面层 4.拆除方式: 综合考虑 5.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m3	33.16			
55	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.龙骨及饰面种类:石膏板隔墙 3.拆除方式: 综合考虑 4.工作内容: 拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	m2	39.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第42页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:综合考虑 2.龙骨及饰面种类:PVC顶棚 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 5.部位:卫生间	m ²	316.7			
57	011607001001	刚性层拆除	1.拆除内容:拆除40mm厚C20细石混凝土,φ6双向中距150,拆除20mm厚1:3水泥砂浆等 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 4.部位:屋面	m ²	1217.72			
58	01B059	拆除屋面排气帽	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、垃圾清理下楼、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求	个	24			
59	011602001003	混凝土构件拆除	1.构件名称:砼地面等所有混凝土构件 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:综合考虑 3.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 4.部位:室外管沟	m ³	22.74			
60	011605001006	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:砂浆结合层 2.饰面材料种类:火烧板地面 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:拆除、工作面清理、垃圾归堆、指定地点堆放,满足下一道施工工序要求 5.部位:室外管沟	m ²	60.13			
61	01B060	垃圾外运	1.工作内容:清理拆除场地、竣工场地、拆除后及竣工后的垃圾外运 2.运距:运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m ³	477.48			
混凝土、砌体、钢筋、零星工程								
62	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:B06加气砼砌块 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆砌筑 4.内容:包含墙体顶部处理及底部砖砌体等	m ³	266.88			
63	010401012003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲便台、包管道下止水台 2.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5砂浆 4.工作内容:砂浆制作、运输、砌砖、刮缝等	m ³	1.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第43页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010103001009	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:土方 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.部位:卫生间蹲台	m3	1.71			
65	010502002001	构造柱 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.65			
66	010503005002	现浇过梁 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.37			
67	010503004001	圈梁 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	26.66			
68	010507005001	压顶 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25细石砼	m3	0.4			
69	010503001001	基础梁 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30砼浆料 3.部位:-0.04处梁	m3	0.53			
70	010505008001	现浇混凝土雨篷 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30砼浆料	m3	3.325			
71	010501006001	设备基础 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:太阳能水箱基础	m3	3.2			
72	010505001001	有梁板 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:太阳能底座	m3	3.96			
73	010515001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.315			
74	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300≤Φ10 2.部位:箍筋	t	0.069			
75	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤Φ10 2.部位:箍筋	t	1.172			
76	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ≤Φ10 2.其他:不含马凳、垫铁、垫块等措施筋 3.部位:综合考虑	t	0.152			
77	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ≤Φ18 2.其他:不含马凳、垫铁、垫块等措施筋 3.部位:综合考虑	t	6.789			
78	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ≤Φ25 2.其他:不含马凳、垫铁、垫块等措施筋 3.部位:综合考虑	t	0.064			
79	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格: Φ≤10mm 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	3049			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第44页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi \leq 14\text{mm}$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	239			
81	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi \leq 18\text{mm}$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	8			
82	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格: $\phi \leq 25\text{mm}$ 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	8			
83	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑	t	0.052			
84	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑 3.铁件尺寸:综合考虑 4.含制作、焊接、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	0.311			
85	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比:小毛石灌M15水泥砂浆 2.部位:台阶、坡道	m ³	8.01			
86	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:台阶、坡道	m ³	8.01			
87	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:台阶平台、坡道	m ³	1.76			
88	010507004001	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15	m ³	1.22			
89	010507003001	排水沟	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.工作内容:混凝土运输、浇筑、振捣、模板制作、支模 5.部位:淋浴间排水沟1、排水暗沟2、排水明沟等	m ³	32.16			
90	010514002001	预制盖板	1.单件体积:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.工作内容:混凝土运输、浇筑、振捣、模板制作、支模、拆模 5.部位:排水沟等	m ³	1.08			
91	01B061	不锈钢排水篦子	1.钢材品种、规格:350mm宽成品不锈钢篦子,其他满足设计及规范要求 2.部位:排水沟等	m	30.96			
92	011101006006	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:淋浴间排水沟1、排水沟2、排水沟3	m ²	159.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第45页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	011101003001	混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:35mm厚C25混凝土,随打随抹平 2.部位:排水沟	m ²	159.1			
94	011102003006	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*300mm防滑地砖,稀水泥擦缝 3.部位:排水沟1.3	m ²	92.35			
95	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5mm) 2.防水层数:两道,搭接及附加层用量不另行计算 3.防水层做法:综合考虑 4.部位:排水沟、雨篷	m ²	180.65			
96	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20mm厚无机保温砂浆找坡 2.部位:雨篷	m ²	49.71			
97	011101003002	细石混凝土保护层	1.面层厚度、混凝土强度等级:30mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:雨篷	m ²	18.17			
98	01B062	原砌块墙开墙洞	1.洞口大小:综合考虑	个	5			
屋面工程								
99	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5mm) 2.防水层数:两道,搭接及附加层用量不另行计算 3.防水层做法:综合考虑 4.收口压条做法:综合考虑	m ²	1314.92			
100	011003001001	隔离层	1.隔离层材料品种:无纺布 2.部位:屋面	m ²	1217.72			
101	010902003001	屋面刚性层	1.刚性层厚度:30mm厚 2.混凝土种类:细石混凝土,随打随抹平 3.混凝土强度等级:C20 4.分格:6*6m分格,缝宽20mm,包含割缝 5.嵌缝材料种类:密封胶嵌缝	m ²	1217.72			
102	010515003001	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距100mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	2.65			
103	01B063	屋面排气帽	1.材质:Φ75不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第46页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	01B064	屋面排气管	1.排气管材质:满足设计要求 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:满足设计并达到规范和验收要求,参L13J5-1,第A21	m	4.5			
105	010902004001	屋面排水管	1.排水管道品种、规格:镀锌钢管 DN100 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:87型雨水斗 3.接缝、嵌缝材料种类:综合考虑 4.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	m	168			
地面工程								
106	011101006007	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚M5水泥砂浆找平 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:局部因拆墙地面不平整处	m ²	5.34			
107	011101006008	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:半地下一层过厅、管理间、报警阀室、排烟机房、南侧疏散通道、锅炉房、半地下一层淋浴间、更衣室、卫生间、消防控制室、一~五层卫生间	m ²	1383.58			
108	011101006009	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:半地下一层过厅、管理间、报警阀室、排烟机房、南侧疏散通道、锅炉房、半地下一层淋浴间、更衣室、卫生间	m ²	1066.88			
109	011101006010	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:消防控制室	m ²	9.26			
110	011101006011	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:一~五层卫生间	m ²	316.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第47页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	010904001004	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5mm) 2.防水层数:两道,搭接及附加层用量不另行计算 3.防水层做法:综合考虑 4.部位:半地下一层过厅、管理间、报警阀室、排烟机房、南侧疏散通道、锅炉房、半地下一层淋浴间、更衣室、卫生间、一~五层卫生间	m2	1671.77			
112	011001005002	保温隔热楼地面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:40mm厚水泥发泡保温层 2.保温隔热部位:半地下卫生间地面	m2	19.42			
113	010501001006	豆石混凝土	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15豆石混凝土,随打随抹平 3.部位:半地下卫生间	m3	0.97			
114	011102003007	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600*600mm防滑地砖 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、选砖、切砖、磨砖、贴砖、擦缝、清理净面等 5.部位:半地下一层过厅、管理间、报警阀室、排烟机房、南侧疏散通道、锅炉房	m2	240.82			
115	011102003008	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600*600mm防滑地砖 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、选砖、切砖、磨砖、贴砖、擦缝、清理净面等 5.部位:一层走廊、大厅、美容美发室、排烟机房、柱加固处修复	m2	314.91			
116	011102001004	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚600*600mm花岗岩火烧板 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、锯板磨边、贴石材、擦缝、清理净面、成品保护等 5.部位:半地下一层淋浴间、更衣室	m2	795.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第48页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	011102003009	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*300mm防滑地砖 3.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝 4.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、选砖、切砖、磨砖、贴砖、擦缝、清理净面等 5.部位:半地下一层卫生间、一~五层卫生间	m ²	337.99			
118	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:专用胶粘剂 2.面层材料品种、规格、颜色:4mm厚舞蹈专用塑胶地板,收边处采用3mm成品铜质压条 3.工作内容:铺设塑胶地板、清理等 4.部位:一层舞蹈教室2	m ²	236.8			
119	011103003001	塑料板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:4mm厚石塑地板 2.粘结方式:专用胶粘剂 3.工作内容:铺设石塑地板、清理等 4.部位:二层T台实训室、演员准备	m ²	211.34			
120	011103003002	塑料板楼地面	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:型钢龙骨(不含) 2.基层材料种类、规格:双层20mm多层胶合板 3.粘结方式:专用胶粘剂 4.面层材料品种、规格、颜色:4mm厚石塑地板 5.工作内容:铺设基层板、面板等 6.部位:T台	m ²	64.42			
121	011101005001	自流坪楼地面	1.找平层砂浆配合比、厚度:5mm厚水泥基自流平 2.部位:一层舞蹈教室 1.2.3、男女更衣室、T台实训室、演员准备	m ²	887.37			
122	011104004001	防静电活动地板	1.支架高度、材料种类:200mm成品支架 2.面层材料品种、规格、颜色:防静电活动地板600*600*35mm(全钢防静电) 3.工作内容:基层清理、固定支架安装、活动面层安装、刷防护材料、材料运输等 4.部位:消防控制室	m ²	9.26			
123	011104002001	竹、木(复合)地板	1.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚强化木地板 2.工作内容:清理基层、铺装地板、净面、成品保护等 3.部位:一层舞蹈教室 1.2.3、男女更衣室	m ²	767.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第49页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	011104002002	竹、木(复合)地板	1.基层材料种类、规格:5mm厚泡沫塑料衬垫 2.面层材料品种、规格、颜色:8mm厚实木复合板 3.工作内容:清理基层、铺设衬垫、铺装地板、净面、成品保护等 4.部位: 二层摄录棚、手工室	m ²	384.51			
125	011105004001	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料种类、规格、颜色:PVC木塑踢脚 3.部位: 男女更衣室、T台实训室、演员准备	m	386.13			
126	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘贴层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂) 3.面层材料品种、规格、颜色:9~10mm厚150*600mm瓷砖,白水泥擦缝或填缝剂填缝 4.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、切砖、磨砖、贴踢脚板、擦缝、清理净面等 5.部位: 排烟机房、管理房、报警阀室、美容美发室等	m ²	31.85			
127	011105002001	石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘贴层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑大理石 4.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、锯板磨边、贴石材、擦缝、净面等 5.部位: 楼梯间	m ²	32.75			
128	011105002002	异形石材踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘贴层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑大理石 4.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、锯板磨边、贴石材、擦缝、净面等 5.楼梯间	m ²	24.8			
129	011108001004	石材零星项目	1.找平层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑理石 3.工作内容:清理基层、施工填充层、调运砂浆、刷素水泥浆、锯板磨边、贴石材、擦缝、清理净面、成品保护等 4.部位: 过门石、大便坑压边	m ²	15.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第50页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	011204004001	钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.防腐处理:钢骨架防腐处理达到设计要求、焊缝处刷防锈漆 3.内容:螺栓、角钢等,详见设计图纸 4.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,不计算工程量,对基层面的破坏修复费用综合考虑 5.计算规则:工程量只计算角钢等钢骨架的重量,含弧形制作费用 6.部位:所有清单注明单独列项项目、T台等	t	3.409			
131	011108001005	石材零星项目	1.结合层厚度、材料种类:30mm厚1:2水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚理石 3.工作内容:清理基层、调运砂浆、刷素水泥浆、锯板磨边、贴石材、擦缝、清理净面、成品保护等 4.部位:楼梯间局部破损处	m2	18			
132	011107001001	石材台阶面	1.基层处理:素水泥浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚火烧板铺面踏板及踢脚板 4.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.部位:台阶	m2	7.6			
133	011102001005	石材楼地面	1.基层处理:素水泥浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚火烧板铺面 4.勾缝材料种类:稀水泥浆擦缝 5.部位:台阶平台面层、坡道	m2	32.46			
墙面工程								
134	011203001001	零星项目一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:20mm厚M5水泥砂浆 3.部位:内门、窗拆除后洞口	m2	147.84			
135	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm厚无机保温砂浆 2.部位:外门、窗拆除后洞口	m2	14.09			
136	010516004005	钢丝网	1.钢网种类:网孔尺寸不应大于20mm*20mm, 钢丝直径不应小于1.2mm热镀锌电焊钢丝网 2.铺钉部位:新增砌块墙、拆墙接茬处、柱加固处	m2	309.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第51页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	010903001003	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5mm) 2.防水层数:两道,搭接及附加层用量不另行计算 3.防水层做法:综合考虑 4.部位:一~五层卫生间	m ²	16.5			
138	011203001002	零星项目一般抹灰	1.基层类型、部位:卫生间管道井底部 2.底层厚度、砂浆配合比:20mm厚M10水泥砂浆	m ²	3.68			
139	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚M10水泥砂浆找平层,满足下一道工序施工要求 3.部位:半地下层卫生间、淋浴间、一~五层卫生间、新增砌块墙、拆墙接茬处、柱加固处等	m ²	2276.64			
140	011204003005	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*600mm全瓷瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝或填缝剂填缝 5.工作内容:清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 6.部位:卫生间、淋浴间、半地下过厅、半地下~五层楼梯间墙裙、半地下~五层走廊墙裙	m ²	2838.09			
141	011204003006	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm咖色墙砖横贴 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝或填缝剂填缝 5.工作内容:清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 6.部位:男、女整理区	m ²	118.29			
142	011204003007	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.安装方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm米黄色墙砖横贴 4.缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝或填缝剂填缝 5.工作内容:清理基层、砂浆找平、抹胶粘剂、贴瓷砖、擦缝、清洁表面等 6.部位:男、女整理区	m ²	118.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第52页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	011502001005	金属装饰线	1.基层类型:综合考虑 2.线条材料品种、规格、颜色:20*20*2mm仿木色不锈钢L形收边条 3.工作内容:线条制作、安装等 4.部位: 瓷砖墙裙	m	819.86			
144	011502001006	金属装饰线	1.基层类型:综合考虑 2.线条材料品种、规格、颜色:成品不锈钢T形收边条宽20mm, 厚1.2mm 3.工作内容:线条制作、安装等 4.部位: 卫生间墙面	m	270.28			
145	011407001009	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品耐水腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:防水乳胶漆(无机涂料),遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 6.部位: 半地下室房间	m2	817.61			
146	011407001010	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:防水乳胶漆(无机涂料),遍数达到成活要求 3.工作内容:清理基层,刷涂料等 4.部位: 半地下室房间	m2	181.76			
147	011407001011	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 6.部位: 新增砌块墙、拆墙接茬处、墙柱加固处	m2	1769.42			
148	011407001012	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 3.工作内容:清理基层,刷涂料等 4.部位: 原有乳胶漆墙面	m2	3456.41			
149	011407001013	墙柱面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(无机涂料),遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 4.部位: 一~五层楼梯间墙面	m2	874.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第53页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	01B065	墙面腻子修补	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品耐水腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.其他:基层处理、界面剂综合考虑在报价内 5.工作内容:清理基层、界面剂一道,刮腻子等施工需要所有的内容 6.部位:原有乳胶漆墙面局部破损处	项	1			
151	01B066	墙面腻子修补	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.其他:基层处理、界面剂综合考虑在报价内 5.工作内容:清理基层、界面剂一道,刮腻子等施工需要所有的内容 6.部位:原有乳胶漆墙面局部破损处	项	1			
152	011207001004	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:9.5mm厚双层双面石膏板(内部满填防火隔音棉120kg/m ³) 3.工程量计算规则:按照单侧石膏板的正立面投影面积计算	m ²	129.08			
153	011207001005	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:9.5mm厚双层双面防火石膏板(内部满填防火隔音棉120kg/m ³) 3.工程量计算规则:按照单侧石膏板的正立面投影面积计算	m ²	28.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第54页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	011207001006	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:9.5mm厚双层单面石膏板 3.工程量计算规则:按照单侧石膏板的正立面投影面积计算	m ²	74.25			
155	011207001007	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:30mm*40mm木龙骨@600mm 2.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:9mm聚酯纤维吸音板 4.工作内容:安装龙骨、铺设基层板、面板等 5.部位:舞蹈教室	m ²	422.35			
156	011207001008	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:30mm*40mm木龙骨@300*300mm,刷防火涂料,遍数满足要求 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚雪弗板 3.工作内容:安装龙骨、铺设基层板、面板等 4.其他:含检修口 5.部位:管道井	m ²	36.37			
157	010809004001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm厚大理石 3.工作内容:找平、调制砂浆、刷素水泥浆、磨边、贴窗台板、清理净面等 4.部位:二层摄录棚	m ²	1.01			
158	010808005004	石材门窗套	1.龙骨材质及规格:30*40mm木方靠墙刷防腐油一遍,其他三面刷防火涂料,遍数满足要求 2.基层板材质及规格:18mm细木工基层(背面刷防火涂料,遍数满足要求) 3.面层材料品种、规格:20mm厚紫罗红理石 4.门套含贴列展开宽度:440mm	m	29.5			
159	011403001003	楼梯栏杆重新喷漆	1.基层处理:原有木扶手清理、除污、打磨,铁艺栏杆清理、除污、彻底除锈、打磨 2.扶手高度:900mm 3.油漆品种、刷漆遍数:做法详见图集L13J8-105-5、L13J8-106-2 4.计算规则:按延长米计算	m	116.7			
160	011505012001	浴厕配件	1.配件种类:成品不锈钢物品架 2.部位:淋浴间	个	261			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第55页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	011210005004	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:12mm厚抗倍特板,防火等级B1级,隔断高1900mm,距离地面120mm 2.配件品种、规格:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.其他:尺寸详见图纸,做法参图集L13J11, 102/1 4.部位:卫生间墩台 5.工作内容:采购、运输、安装等	间	76			
162	011210005005	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:12mm厚抗倍特板 2.配件品种、规格:优质304不锈钢配件 3.其他:尺寸详见图纸,做法参图集L13J11, 107/3 4.部位:小便隔断 5.工作内容:采购、运输、安装等	个	35			
163	011505001003	洗漱台	1.材料品种、规格:20mm厚中国黑理石 2.支架、配件品种、规格:热镀锌型钢骨架 3.其他:做法详见图集L13J11, 53/B 4.计算规则:按展开面积计算 5.工作内容:打孔、固定螺栓、安装龙骨、固定成品台面、固定防火板、封胶、清理净面等	m2	16			
164	011505010003	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:5mm厚车边镜 2.基层材料种类:2mm厚双面胶带(竖向布置中距300mm) 3.工作内容:安装玻璃面层、清理面层等 4.部位:卫生间	m2	22.28			
165	011501003001	衣柜	1.材料种类:成品ABS塑料更衣柜 2.规格、尺寸:1200-1910*468mm,详见设计图纸 3.计算规则:按照柜门门扇计算 4.其他:含购买、运输、安装、五金件等所有工作内容;含其他未尽事宜参照设计图纸,并满足施工验收规范的要求 5.部位:半地下男女更衣室	扇	448			
166	01B067	成品ABS凳子	1.尺寸:2000*400mm 2.其他:含购买、运输、安装等所有工作内容;含其他未尽事宜参照设计图纸,并满足施工验收规范的要求	个	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第56页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	01B068	成品凳子	1.尺寸规格: 2000*400mm 2.凳腿材质: 50*50mm镀锌方管(烤漆) 3.凳面材质: 18mm厚阻燃板(防潮防腐处理), 加厚防水油蜡皮, 内包40mm厚高压海绵 4.其他: 含购买、运输、安装等所有工作内容, 具体要求详见设计图纸	个	4			
168	01B069	成品凳子	1.尺寸规格: 1500*400mm 2.凳腿材质: 50*50mm镀锌方管(烤漆) 3.凳面材质: 18mm厚阻燃板(防潮防腐处理), 加厚防水油蜡皮, 内包40mm厚高压海绵 4.其他: 含购买、运输、安装等所有工作内容, 具体要求详见设计图纸	个	4			
169	011503002001	成品舞蹈专用固定把杆	1.扶手材料种类、规格:木扶手 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 3.高度: 900mm 4.固定配件种类:综合考虑, 详见设计图纸 5.部位: 舞蹈室	m	89.3			
170	011505010004	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:2mm厚专用照身镜 2.框材质、断面尺寸:50mm厚木质条边框 3.基层材料种类:30*40mm木龙骨+12mm厚阻燃板 4.部位: 舞蹈室专用照身镜	m2	200.93			
171	011501006001	展示柜	1.材料种类、规格:18mm厚生态板 2.工程量计算规则:按照正立面垂直投影面积计算, 具体要求详见图纸 3.工作内容:柜体制作、运输、安装(安放)、刷防护材料、五金件安装等 4.部位: 美容美发室	m2	18.48			
172	011501006002	衣柜	1.台柜规格:2170mm高*500mm宽 2.材料种类、规格:18mm厚生态板 3.五金种类、规格:优质五金件 4.工程量计算规则:按照正立面垂直投影面积计算 5.工作内容:柜体制作、运输、安装(安放)、刷防护材料、油漆、五金件安装等	m2	154.5			
173	011505010005	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:车边镜 2.基层材料种类:2mm厚双面胶带(竖向布置中距300mm) 3.工作内容: 安装玻璃面层、清理面层等 4.部位: 男女整理区	m2	30.755			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第57页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	01B070	化妆台1	1.材料种类、规格: 18mm生态板(柜面铺玻璃钢), 尺寸2400*450*780mm, 4个抽屉, 具体要求详见图纸 2.计算规则: 按套数计算 3.工作内容:柜体制作、运输、安装(安放)等	套	1			
175	01B071	化妆台2	1.材料种类、规格: 18mm生态板(柜面铺玻璃钢), 尺寸1800*450*780mm, 3个抽屉, 具体要求详见图纸 2.计算规则: 按套数计算 3.工作内容:柜体制作、运输、安装(安放)等	套	2			
176	01B072	化妆台3	1.材料种类、规格: 18mm生态板(柜面铺玻璃钢), 尺寸2200*450*780mm, 3个抽屉, 具体要求详见图纸 2.计算规则: 按套数计算 3.工作内容:柜体制作、运输、安装(安放)等	套	2			
177	01B073	墙面打磨	1.工作内容: 打磨原有外墙涂料面层并清理干净 2.部位: 原有涂料外墙(未空鼓墙面)	m2	2995.15			
178	01B074	刷界面剂	1.基层类型:综合考虑 2.刷界面剂种类:专用界面剂一道 3.部位:外墙	m2	3803.35			
179	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚M10水泥砂浆找平层 3.部位: 新增门头、新增砌块墙体外墙面	m2	49.33			
180	010516004006	钢丝网	1.钢网种类:网孔尺寸不应大于20mm*20mm, 钢丝直径不应小于1.2mm热镀锌电焊钢丝网 2.铺钉部位:新增门头、新增砌块墙体外墙面	m2	49.33			
181	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.部位:真石漆外墙、新增砌块墙体外墙面、原有空鼓涂料外墙面	m2	950.84			
182	01B075	耐碱玻璃纤维网布	1.砂浆处压入耐碱玻璃纤维网布一道 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算 3.部位: 真石漆外墙、新增砌块墙体外墙面、原有空鼓涂料外墙面、加固柱外墙面	m2	1476.96			
183	011407001014	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:真石漆, 含腻子、底漆、面漆等真石漆施工所需的全部内容 3.真石漆颜色: 综合考虑 4.部位:真石漆外墙	m2	701.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第58页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚M10水泥砂浆找平层 3.部位: 原有空鼓处涂料外墙面	m2	950.84			
185	011407001015	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数:涂料, 含腻子、底漆、面漆等施工所需的全部内容 3.涂料品种: 普通涂料, 颜色综合考虑 4.部位:新增砌块墙外墙面、原有空鼓处涂料外墙面、原有涂料外墙面(未空鼓墙面)、加固柱外墙面	m2	3101.86			
186	011001003006	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚岩棉保温板 3.固定方式:综合考虑 4.部位: 加固柱外墙面	m2	43.79			
187	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:综合考虑 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm厚无机保温砂浆 3.部位:东山墙窗侧	m2	5.16			
188	01B076	成品构件	1.材质:成品复合保温板(芯材为挤塑聚苯板,芯材外为20厚不燃材料外保护层) 2.其他:具体做法详见设计图纸 3.部位: 东山墙	m3	2.6			
189	01B077	卫生间墙面螺栓/胀丝眼修补	1.具体做法:①清理螺栓眼、胀栓眼②采用瓷砖专用修补剂堵缝,修补③打磨、抛光修补处 2.部位:拆除卫生间隔断、水箱时遗留的孔洞	项	1			
190	011406001003	抹灰面油漆	1.基层类型:综合考虑 2.油漆品种、刷漆遍数:红色调和漆, 遍数满足要求 3.主要内容:原旧漆膜清除至油漆成活全部操作过程 4.部位:所有楼梯间栏杆及扶手打磨后重新喷漆:所有楼梯间不靠墙的踏步侧边及楼梯梁侧边喷红色油漆	m2	24.35			
191	011207001009	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:30mm*40mm木龙骨@300*300mm,刷防火涂料,遍数满足要求 2.基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板 3.面层材料品种、规格、颜色:9.5mm纸面石膏板一层 4.其他:含检修口 5.部位: 包柱子	m2	12			
192	01B078	家政清理保洁	1.部位: 5#楼所有范围	项	1			
	天棚工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第59页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	011302001006	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:平顶, Φ8全丝镀锌吊筋 中距横向500mm,纵向小于等于900mm 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨CB50*20mm,中距500mm, 型钢次龙骨CB50*20mm 3.面层材料品种、规格:0.8mm厚600*600mm铝合金扣板, 铝压条 4.其他:铝压条费用综合考虑再报价内 5.工作内容:安装龙骨、施工面板等 6.部位: 卫生间	m2	1277.05			
194	011302001007	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝方通吊顶, Φ8全丝镀锌吊筋 2.龙骨材料种类、规格、中距:套金属龙骨 3.面层材料品种、规格:50*80*1.2mm铝合金方管(原木色、浅蓝色), 间距120mm 4.工作内容:安装龙骨、施工面板等 5.部位: 一层走廊、门厅	m2	101.1			
195	011302001008	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板平顶, Φ8全丝镀锌吊筋 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨双层骨架, 主龙骨中距900, 次龙骨中距450, 横撑龙骨中距900 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 4.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 5.工作内容:清理基层、安装龙骨、铺设基层板、铺设面板、嵌缝等 6.部位: 一层大厅	m2	78.13			
196	011302001009	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:细木工+石膏板吊顶, 直径8mm镀锌吊杆 2.龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 3.基层材料品种、规格:15mm细木工 4.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.工作内容:清理基层、安装龙骨、铺设基层板、铺设面板、嵌缝等 7.工程量计算规则:按照单层石膏板的展开面积计算 8.部位: 一层走廊立邦、造型等	m2	19.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第60页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	011407002004	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品耐水腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:耐水乳胶漆(无机涂料),遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 6.部位:半地下层	m2	163.33			
198	011407002005	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:彩色乳胶漆(无机涂料),遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 6.部位:一层大厅	m2	3.71			
199	011407002006	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(无机涂料),遍数达到成活要求 5.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等 6.部位:一层大厅、五层画室	m2	333.58			
200	011407002007	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑,基层打磨 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆(无机涂料) 3.工作内容:清理基层、打磨、喷刷涂料等 4.部位:一~五层天花,除三层外	m2	5338.05			
201	01B079	天棚腻子修补	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求 4.工作内容:清理基层、刮腻子、刷涂料等	项	1			
202	011302001010	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:细木工板+灰色铝塑板吊顶,Φ8吊筋 2.龙骨材料种类、规格、中距:木方龙骨 3.基层材料品种、规格:18mm厚细木工板 4.面层材料品种、规格:18S灰色铝塑板 5.工作内容:清理基层、安装龙骨、铺设基层板、铺设面板、嵌缝等 6.工程量计算规则:按照铝塑板的展开面积计算 7.部位:卫生间窗帘盒	m2	7.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第61页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	011502001007	金属装饰线	1.基层类型:综合考虑 2.线条材料品种、规格、颜色:L型铝合金收边条 20*20mm 3.部位:窗帘盒	m	15			
204	010810001003	窗帘	1.窗帘材质:100%遮光布艺窗帘 2.窗帘高度、宽度:综合考虑 3.计算规则:按房间净宽度计算 4.部位:T台实训室	m	21.85			
205	010810001004	窗帘	1.窗帘材质:布艺窗帘 2.窗帘高度、宽度:综合考虑 3.窗帘层数:双层 4.计算规则:按房间净宽度计算 5.部位:舞蹈室、更衣室	m	44.26			
206	010810001005	窗帘	1.窗帘材质:布艺窗帘 2.窗帘高度、宽度:综合考虑 3.窗帘层数:单层 4.计算规则:按房间净宽度计算 5.部位:手工室、画室等	m	238.13			
门窗工程								
207	010802003001	防火门	1.门代号及洞口尺寸:钢质甲级防火门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m ²	9.87			
208	010802003002	防火门	1.门代号及洞口尺寸:钢质乙级防火门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m ²	55.57			
209	010802001003	钢质门	1.门代号及洞口尺寸:成品钢质门(带门套) 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m ²	217.74			
210	010801002003	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:成品树脂木塑门(带门套) 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m ²	23.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第62页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
211	010802001004	断桥铝合金门	1.门代号及洞口尺寸:平开门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:隔热断桥铝合金 4.玻璃品种厚度:中空玻璃5+12A+5low-e 5.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	13.26			
212	010802001005	商务门	1.门代号及洞口尺寸:平开门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:隔热断桥铝合金 4.玻璃品种厚度:中空玻璃5+12A+5low-e 5.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	27.47			
213	010802001006	铝合金门联窗	1.门代号及洞口尺寸:平开门 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:隔热断桥铝合金 4.玻璃品种厚度:中空玻璃5+12A+5low-e 5.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	32.15			
214	010807001001	金属断桥窗	1.窗代号及洞口尺寸:固定窗 2.框扇材质:80系列隔热铝合金 3.玻璃品种厚度:中空玻璃5+12A+5low-e,安全玻璃的使用需满足图纸设计要求 4.工作内容:含制作运输安装检测费用等	m2	6.21			
215	010807001002	金属断桥窗	1.窗代号及洞口尺寸:推拉窗 2.框扇材质:80系列隔热铝合金 3.玻璃品种厚度:中空玻璃5+12A+5low-e,安全玻璃的使用需满足图纸设计要求 4.工作内容:含制作运输安装检测费用等	m2	36.53			
216	010807001003	铝合金推拉窗	1.窗代号及洞口尺寸:推拉窗 2.框扇材质:普通70系列铝合金 3.玻璃品种厚度:5mm厚单玻,玻璃的使用需满足图纸设计要求 4.工作内容:含制作运输安装检测费用等	m2	39.6			
217	01B080	手动开窗器	1.包含制作、安装、调试等 2.计算规则:按照开启扇数量计算	套	4			
	室内外管沟开挖及恢复							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第63页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
218	010401011004	砖检查井	1.井径及井深: 矩形内径1500*1750mm, 井深1500mm 2.基础材质及厚度: C20砼井基 3.砌筑材料品种、规格、强度等级: MU10砖 4.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求: 内外壁1:2.5水泥砂浆加5%防水剂抹面厚20mm 6.其他: 包含爬梯制安、井盖安装等,其他要求详见图纸及图集L13S4-40	座	2			
219	010401011005	砖检查井	1.砌筑材料:同矩形砖砌检查井 2.井的规格:井深每增(减)0.1m 3.抹灰:同矩形砖砌检查井	座	1			
220	010401011006	砖检查井	1.井径及井深: 圆形内径 $\phi=700$ mm, 井净深1000mm 2.基础材质及厚度: C15砼井基 3.砌筑材料品种、规格、强度等级: MU10砖 4.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求: 内壁1:2.5水泥砂浆加5%防水剂抹面厚20mm,外壁1:2.5水泥砂浆勾缝 6.其他: 包含爬梯制安、井盖安装等,其他要求详见图纸及图集L13S8-15	座	12			
221	010401011007	砖检查井	1.砌筑材料:同圆形砖砌检查井 2.井的规格:井深每增(减)0.1m 3.抹灰:同圆形砖砌检查井	座	1			
222	010401011008	砖检查井	1.井径及井深: 圆形内径 $\phi=700$ mm, 井净深1000mm 2.基础材质及厚度: C20砼井基 3.砌筑材料品种、规格、强度等级: MU10砖 4.砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆砌筑 5.勾缝、抹面要求: 内壁原浆勾缝, 外壁1:2水泥砂浆加5%防水剂抹面厚20mm 6.其他: 包含爬梯制安、井盖安装等,其他要求详见图纸及图集L13S2-7	座	4			
223	010401011009	砖检查井	1.砌筑材料:同圆形砖砌检查井 2.井的规格:井深每增(减)0.1m 3.抹灰:同矩形砖砌检查井	座	1			
224	01B081	成品4#玻璃钢化粪池	1.成品玻璃钢化粪池规格: 详见图集做法02S701-19 2.其他: 化粪池附带检修孔二个 3.工作内容: 含基础及垫层制作、成品化粪池购安、井盖安装等相关工作内容 4.工程量计算规则: 按图示数量以座计算	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第64页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
225	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:土方、石方、杂填土等综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:人工挖土 4.弃土运距:综合考虑 5.计算规则:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.部位:室外管沟	m3	252.59			
226	010103001010	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:中砂 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.部位:室外管沟	m3	74.16			
227	010103001011	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:土方 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距:外购土 5.部位:室外管沟	m3	42.49			
228	010103001012	回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:土方 3.回填质量:满足设计要求及相关质量要求 4.填方来源、运距:场内土方 5.部位:室外管沟	m3	42.49			
229	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:开挖后的土方、石方等 2.运距:综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	42.49			
230	010501001007	垫层 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:室外管沟恢复后垫层	m3	25.26			
231	010501001008	垫层 (含模板)	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20混凝土 3.部位:卫生间、淋浴间管沟	m3	11.43			
232	011102001006	原有石材地面恢复	1.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:30厚青石花火烧板 (原有拆除旧板)	m2	60.13			
233	01B082	混凝土路面	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.厚度:100mm 4.工作内容:混凝土搅拌、运输、浇筑、抹平、养生等 5.工程量计算规则:按实际浇筑面积计算 6.部位:室外管沟	m2	66.18			
安装工程-室内								
采暖系统								
1	030408008006	防火堵洞	1.名称:堵洞 2.材质:水泥砂浆 3.方式:综合考虑 4.规格:公称直径50mm以内	处	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第65页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:综合考虑 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:预制直埋保温管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷及其除锈刷油等	m	14.2			
3	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	188.6			
4	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN70 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	224.9			
5	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	77.5			
6	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	31.6			
7	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	25.4			
8	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	852.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第66页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031001001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	925.2			
10	031001001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖热水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	237.1			
11	031002001001	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCK-DN70-T	套	13			
12	031002001002	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCZK-DN70-TL	套	7			
13	031002003008	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	147			
14	031002003009	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	5			
15	031002003010	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	7			
16	031002003011	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	15			
17	031002003012	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	15			
18	031002003013	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	4			
19	031003001014	螺纹阀门	1.类型:恒温控制阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第67页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031003001015	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	34			
21	031003001016	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	58			
22	031003001017	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	10			
23	031003001018	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	113			
24	031003001019	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:φ 8 4.连接形式:丝接	个	140			
25	031003001020	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	140			
26	031003001021	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:丝接	个	140			
27	031003009001	补偿器	1.类型:金属波纹膨胀节 2.规格、压力等级:DN70	个	5			
28	031003009002	补偿器	1.类型:金属波纹膨胀节 2.规格、压力等级:DN80	个	1			
29	031005002001	钢制散热器	1.结构形式:压铸铝双金属散热器 (碳钢内管+氧化铝外表面) 2.型号、规格:U7002-600A,6片/组 3.安装方式:明装 4.其他:散热量(ΔT=64.5℃) 168w/片 5.刷油:散热器表面做喷涂处理	组	2			
30	031005002002	钢制散热器	1.结构形式:压铸铝双金属散热器 (碳钢内管+氧化铝外表面) 2.型号、规格:U7002-600A,12片/组 3.安装方式:明装 4.其他:散热量(ΔT=64.5℃) 168w/片 5.刷油:散热器表面做喷涂处理	组	23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第68页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	031005002003	钢制散热器	1.结构形式:压铸铝双金属散热器 (碳钢内管+氧化铝外表面) 2.型号、规格: U7002-600A,20片/组 3.安装方式:明装 4.其他:散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$) 168w/片 5.刷油:散热器表面做喷涂处理	组	47			
32	031005002004	钢制散热器	1.结构形式:压铸铝双金属散热器 (碳钢内管+氧化铝外表面) 2.型号、规格: U7002-600A,22片/组 3.安装方式:明装 4.其他:散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$) 168w/片 5.刷油:散热器表面做喷涂处理	组	49			
33	031005002005	钢制散热器	1.结构形式:压铸铝双金属散热器 (碳钢内管+氧化铝外表面) 2.型号、规格: U7002-600A,24片/组 3.安装方式:明装 4.其他:散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$) 168w/片 5.刷油:散热器表面做喷涂处理	组	13			
34	031005002006	钢制散热器	1.结构形式:压铸铝双金属散热器 (碳钢内管+氧化铝外表面) 2.型号、规格: U7002-600A,25片/组 3.安装方式:明装 4.其他:散热量($\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$) 168w/片 5.刷油:散热器表面做喷涂处理	组	6			
35	031005006001	地板辐射采暖	1.做法:50厚C15豆石混凝土 (上下配 $\phi 3$ 双向@50钢丝网片,中间敷散热管),0.2厚真空镀铝聚酯薄膜,20厚1:3水泥砂浆找平,40厚水泥发泡保温层	m ²	970.3			
36	031005006002	地板辐射采暖	1.做法:19mm厚成品PVC原生料地暖模块板,内镶暖气管,2mm厚隔热地膜	m ²	1034.8			
37	031005007001	热媒集配装置	1.材质:黄铜材质 2.附件名称、规格、数量: 分支管6回路内,含分集水器配套的外箱、固定支架及与分支管连接的部件等	台	1			
38	031005007002	热媒集配装置	1.材质:黄铜材质 2.附件名称、规格、数量: 分支管4回路内,含分集水器配套的外箱、固定支架及与分支管连接的部件等	台	21			
39	031005007003	热媒集配装置	1.材质:黄铜材质 2.附件名称、规格、数量: 分支管3回路内,含分集水器配套的外箱、固定支架及与分支管连接的部件等	台	7			
40	031005007004	热媒集配装置	1.材质:黄铜材质 2.附件名称、规格、数量: 分支管2回路内,含分集水器配套的外箱、固定支架及与分支管连接的部件等	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第69页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	031009001003	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1			
		喷淋系统						
42	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	36.7			
43	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	16.9			
44	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	12.7			
45	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN50 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	31.5			
46	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN40 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	15.3			
47	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN32 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	130			
48	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN25 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	187.1			
49	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内吊顶 2.材质、型号、规格:快速响应喷头,温度级别为68℃,K=80 3.连接形式:丝接 4.其他:充分考虑各种交叉施工及配合装修所发生的费用,包括需要配合装修点位的费用	个	89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第70页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内无吊顶 2.材质、型号、规格:直立型玻璃球闭式喷头, ZSTYZ20/68	个	3			
51	030901004001	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.其他:含压力表、延迟器、压力开关、水力警铃、管件和阀门等全套组件	组	1			
52	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN100 2.连接形式:马鞍式	个	1			
53	030901008001	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25	组	1			
54	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:地上 2.型号、规格:SQS100-A型 3.附件材质、规格:含消防接口本体、止回阀、安全阀、闸(蝶)阀、弯管底座、标牌等 4.详见图集L13S4-33	套	2			
55	031002001003	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCK-DN65-T	套	1			
56	031002001004	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCK-DN80-T	套	1			
57	031002001005	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCK-DN125-T	套	2			
58	031002001006	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCZK-DN80-TL	套	1			
59	031002001007	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCZK-DN125-TL	套	2			
60	031002003014	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	13			
61	031002003015	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	1			
62	031002003016	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	5			
63	031002003017	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	1			
64	031002003018	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第71页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	031002003019	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	4			
66	031003001022	螺纹阀门	1.类型:排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20,工作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	1			
67	031003001023	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20,工作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	1			
68	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN100 作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
69	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN100 作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
70	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:信号阀 2.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN100 作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
71	031003011001	法兰	1.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
72	031201001003	管道刷油	1.油漆品种:防火漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:二遍 3.包括局部标志环的涂刷	m ²	136.8			
73	031201001004	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.油漆品种:冷底子油一道,石油沥青两道,外加保护层 3.涂刷遍数、漆膜厚度:综合考虑 4.标志色方式、品种:满足设计及使用需求	m ²	69.2			
74	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔离心玻璃棉 2.厚度:综合考虑	m ³	2			
75	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布	m ²	136.8			
消火栓系统								
76	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	86.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第72页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括局部标志环的涂刷、管道支架及其除锈刷油等	m	20			
78	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:室内消火栓带自救卷盘 3.附件材质、规格:消火栓的栓口直径为65mm,水带长度25m,水枪喷嘴口径为19mm,消防卷盘的栓口直径为25mm;配备的胶带内径不小于19mm;消防卷盘喷嘴口径不小于6.0mm,一个DN25球阀。消防箱采用SG24B65Z-J型,详04S202-12甲型。	套	9			
79	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:地上式消防水泵接合器 2.型号、规格:SQS150-B型 3.附件材质、规格:含消防接口本体、止回阀、安全阀、闸(蝶)阀、弯管底座、标牌等 4.详见图集L13S4-40	套	2			
80	031002003020	套管	1.名称、类型:防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	2			
81	031002003021	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	6			
82	031002003022	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	4			
83	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 工作压力1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	9			
84	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
85	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
86	031003011002	法兰	1.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	9			
87	031003011003	法兰	1.材质:球墨铸铁 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第73页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	031201001005	管道刷油	1.油漆品种:防火漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:二遍 3.包括局部标志环的涂刷	m ²	56.1			
89	031201001006	管道刷油	1.除锈级别:综合考虑 2.油漆品种:冷底子油一道,石油沥青两道,外加保护层 3.涂刷遍数、漆膜厚度:综合考虑 4.标志色方式、品种:满足设计及使用需求	m ²	35.9			
90	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔离心玻璃棉 2.厚度:综合考虑	m ³	2.1			
91	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布	m ²	56.1			
92	03B019	逃生缓降器		套	6			
93	031002001008	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCK-DN100-T	套	4			
94	031002001009	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCK-DN150-T	套	1			
95	031002001010	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCZK-DN100-TL	套	4			
96	031002001011	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCZK-DN150-TL	套	1			
自动报警系统								
97	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 3.型号:7芯 4.规格:1.5mm ² 5.材质:NH-KVV型 6.敷设方式、部位:穿管或桥架敷设	m	254.1			
98	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.规格、型号:7*1.5 4.材质、类型:铜	个	6			
99	030411001007	配管	1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗配	m	614.5			
100	030411001008	配管	1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内明配 5.含管道支架及其除锈刷油等	m	205			
101	030411001009	配管	1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:暗配	m	141			
102	030411001010	配管	1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:吊顶内明配 5.含管道支架及其除锈刷油等	m	51.7			
103	030411001011	配管	1.名称:软管 2.材质:金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	23.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第74页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030411001012	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明敷	m	11.8			
105	030411001013	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷	m	119.6			
106	030411001014	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷	m	11.8			
107	030411001015	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷	m	9.6			
108	030411003001	桥架	1.名称:防火金属桥架 2.型号、规格:100*50 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求,含防火封堵等	m	14.5			
109	030411004006	配线	1.名称:管内或桥架内敷设 2.配线形式:消防线路 3.规格、型号:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜芯	m	711.8			
110	030411004007	配线	1.名称:管内或桥架内敷设 2.配线形式:消防线路 3.规格、型号:NH-RVS-2*2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	44.7			
111	030411004008	配线	1.名称:管内或桥架内敷设 2.配线形式:消防线路 3.规格、型号:NH-RVVP-2*1.0mm ² 4.材质:铜芯	m	178.7			
112	030411004009	配线	1.名称:管内或桥架内敷设 2.配线形式:消防线路 3.型号:NH-BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	71.7			
113	030411004010	配线	1.名称:管内或桥架内敷设 2.配线形式:消防线路 3.型号:NH-BV-1.5mm ² 4.材质:铜芯	m	847.9			
114	030411004011	配线	1.名称:管内或桥架内敷设 2.配线形式:消防线路 3.型号:NH-RVB-2*2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	198.4			
115	030411004012	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:1.5mm ² 5.材质:铜芯	m	166.4			
116	030411005001	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	2			
117	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	121			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第75页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	14			
119	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	13.1			
120	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	238.6			
121	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	54.6			
122	030413002004	凿(压)槽	1.名称:混凝土地面刨沟及恢复 2.规格:公称直径20mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	493.5			
123	030413002005	凿(压)槽	1.名称:混凝土地面刨沟及恢复 2.规格:公称直径32mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	107.8			
124	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器	个	69			
125	030904001002	点型探测器	1.名称:感温探测器	个	1			
126	030904003001	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	个	6			
127	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	11			
128	030904005001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器	个	5			
129	030904006001	消防报警电话	1.名称:消防专用电话	个	4			
130	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:吸顶安装	个	14			
131	030904008001	模块	1.名称:短路隔离器	个	5			
132	030904008002	模块箱	1.名称:模块箱 2.安装方式:壁装	个	4			
133	030904008003	模块	1.名称:广播模块	个	2			
134	030904008004	模块	1.名称:输出模块	个	4			
135	030904008005	模块	1.名称:输入模块	个	4			
136	030904008006	模块	1.名称:输入/输出模块	个	11			
137	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾区域显示器(火灾显示盘)	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第76页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030904017001	报警联动一体机	1.名称:消防控制设备 2.含可燃气体报警控制器、液位显示器、火灾报警控制器及图形显示装置、联动外控电源、直流备用电源、二总线制消防专用电话总机、消防联动控制器(含手动直接控制盘)、火灾广播盘、119直拨电话 3.规格、型号:500*700*200 4.安装方式:壁挂	台	1			
139	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:500点以内 2.其他:含电话插孔、广播、电话分机等全部报警系统的调试	系统	1			
140	030905002001	水灭火控制装置调试	系统形式:消火栓	点	11			
141	030905002002	水灭火控制装置调试	系统形式:自动喷淋	点	1			
142	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试	个	4			
143	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	个	3			
144	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、排烟阀、正压送风阀调试	个	16			
通风防排烟系统								
145	030108003001	轴流通风机	1.名称:排烟风机 2.型号:HTF-I-No.8 3.规格:风量28598m ³ /h,全压692Pa,转速1450rpm,功率7.5KW,380V 4.含设备支吊架、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等	台	2			
146	030108003002	轴流通风机	1.名称:排烟风机 2.型号:HTF-I-No.11 3.规格:风量36360m ³ /h,全压290Pa,转速1450rpm,功率5.5KW,380V 4.含设备支吊架、减震器、软管接口等 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等	台	1			
147	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:风机电气检查接线 2.容量(kW):13KW以下	台	3			
148	030702001001	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:450<长边长≤630mm 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:角钢法兰 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范	m ²	10.2			
149	030702001002	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:630<长边长≤1000mm 4.板材厚度:1.0mm以内 5.接口形式:共板法兰 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口	m ²	141.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第77页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030702001003	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq 1200\text{mm}$ 4.板材厚度:1.2mm以内 5.接口形式:共板法兰 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口	m ²	24.4			
151	030703001001	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1250*320 3.包括支架制安及防腐	个	1			
152	030703001002	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:1000*400 3.包括支架制安及防腐	个	2			
153	030703001003	碳钢阀门	1.名称:排烟阀,平时常开,火灾时电动或手动开启,联动风机开启 2.规格:1250*320 3.包括支架制安及防腐	个	1			
154	030703001004	碳钢阀门	1.名称:排烟阀,平时常开,火灾时电动或手动开启,联动风机开启 2.规格:1000*320 3.包括支架制安及防腐	个	1			
155	030703001005	碳钢阀门	1.名称:排烟阀,平时常开,火灾时电动或手动开启,联动风机开启 2.规格:800*320 3.包括支架制安及防腐	个	2			
156	030703001006	碳钢阀门	1.名称:排烟阀,平时常开,火灾时电动或手动开启,联动风机开启 2.规格:800*250 3.包括支架制安及防腐	个	3			
157	030703001007	碳钢阀门	1.名称:排烟阀,平时常开,火灾时电动或手动开启,联动风机开启 2.规格:500*320 3.包括支架制安及防腐	个	1			
158	030703001008	碳钢阀门	1.名称:排烟阀,平时常开,火灾时电动或手动开启,联动风机开启 2.规格:500*250 3.包括支架制安及防腐	个	1			
159	030703001009	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟阀 2.规格:800*320 3.包括执行机构、支架制安及防腐	个	2			
160	030703001010	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟阀 2.规格:500*320 3.包括执行机构、支架制安及防腐	个	1			
161	030703001011	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟阀 2.规格:500*250 3.包括执行机构、支架制安及防腐	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第78页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030703001012	碳钢阀门	1.名称:280℃排烟阀 2.规格:800*250 3.包括执行机构、支架制安及防腐	个	3			
163	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.型号、规格:1250*400	个	1			
164	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.型号、规格:1000*400	个	2			
165	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶排烟口 2.型号、规格:800*400	个	2			
166	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶排烟口 2.型号、规格:800*630	个	2			
167	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶排烟口 2.型号、规格:1000*630	个	3			
168	030404034007	照明开关	1.名称:排烟口手动开启装置	个	5			
169	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:防火板 2.厚度:8mm	m ²	176.3			
170	031002001012	管道支架	1.名称:风管抗震支架 2.管架形式:FCZK-FJ-TL-1000*400	套	1			
171	031002001013	管道支架	1.名称:风管抗震支架 2.管架形式:FCZK-FJ-TL-800*320	套	1			
172	03B020	挡烟垂壁	1.规格:固定式挡烟垂壁 2.材质:8mm防火玻璃 3.其他:距地3.6m	m ²	15.1			
173	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
卫生间通风系统								
174	030108003003	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-2.8 3.规格:风量1650m ³ /h,功率60W 4.含自垂式防雨百叶 5.单机试运转要求:运转均匀、平稳,无异常响动等 6.含打孔洞、堵洞	台	9			
175	030404033001	风扇	1.名称:排气扇带止回阀 2.型号:BDL低噪声 3.规格:风量600m ³ /h,风压=260Pa,功率45W 4.安装方式:吸顶安装	台	11			
176	030404033002	风扇	1.名称:排气扇带止回阀 2.型号:BDL低噪声 3.规格:风量300m ³ /h,风压=150Pa,功率45W 4.安装方式:吸顶安装	台	1			
177	030702003001	不锈钢板通风管道	1.材质:不锈钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:共板法兰 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范	m ²	16.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第79页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
178	030702001004	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320mm 4.板材厚度:0.5mm以内 5.接口形式:共板法兰 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按照施工规范	m2	28.8			
179	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨防虫风帽 2.型号:160*120mm	个	1			
180	030703011007	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨防虫风帽 2.型号:200*160mm	个	11			
应急疏散系统								
181	030404017001	配电箱	1.名称:2-5层应急照明集中电源 2.安装方式:壁挂 3.含端子接线等	台	4			
182	030404017002	配电箱	1.名称:-1~1层应急照明集中电源 2.安装方式:壁挂 3.含端子接线等	台	2			
183	030404022001	控制器	1.名称:应急照明控制器 2.安装方式:壁挂 3.含端子接线等	台	1			
184	030411001016	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷	m	1065.8			
185	030411001017	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:吊顶内明配 5.含管道支架及其除锈刷油等	m	138.1			
186	030411004013	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:消防线路 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	116.4			
187	030411004014	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:消防线路 3.规格、型号:NH-RVS-2x2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	1233.4			
188	030411004015	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:消防线路 3.规格、型号:NH-RVSP-2x1.5mm ² 4.材质:铜芯	m	28.3			
189	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	5			
190	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	140			
191	030412004001	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规格:1W-A401 3.安装形式:门框上0.2m壁装	套	26			
192	030412004002	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯 2.型号、规格:1W-A401 3.安装形式:距地0.5m壁装	套	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第80页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	030412004003	装饰灯	1.名称:单向疏散标志 2.型号、规格:1W-A420 3.安装形式:吊挂安装	套	5			
194	030412004004	装饰灯	1.名称:楼层灯 2.型号、规格:1W-A401F 3.安装形式:距地0.8m壁装	套	13			
195	030412004005	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号、规格:1W-A401F 3.安装形式:距地0.8m壁装	套	13			
196	030412004006	装饰灯	1.名称:壁挂照明灯 2.型号、规格:10W-A600B 3.安装形式:距地2.4m壁装	套	59			
197	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	653.1			
198	030413002007	凿(压)槽	1.名称:混凝土地面刨沟及恢复 2.规格:公称直径20mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	412.6			
199	030905001002	消防应急照明和疏散指示系统调试	1.点数:256点以下 2.线制:总线制	系统	1			
强电系统								
200	030113008001	柴油发电机组	1.名称:整体户外发电机 2.型号:80KW自带双切柜机维护设施 3.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	1			
201	030404017003	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:配电箱AAP1 3.规格:600*800*200 4.安装方式:明装	台	1			
202	030404017004	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:配电箱AAP2 3.规格:600*800*200 4.安装方式:明装	台	1			
203	030404017005	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱ALD-1 3.规格:600*800*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线、墙体剔槽及恢复等	台	1			
204	030404017006	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱ALD-2 3.规格:600*600*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线、墙体剔槽及恢复等	台	1			
205	030404017007	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱AL2-1 3.规格:600*600*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线、墙体打孔洞及恢复等	台	1			
206	030404017008	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱AL2-2 3.规格:600*600*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线、墙体打孔洞及恢复等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第81页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
207	030404017009	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱AL1-1 3.规格:600*600*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线、墙体打孔洞及恢复等	台	1			
208	030404017010	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:配电箱AL1-2 3.规格:600*600*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线、墙体打孔洞及恢复等	台	1			
209	030404017011	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:配电箱-1APE 3.规格:500*600*160 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
210	030404017012	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 2.型号:配电箱2APE 3.规格:500*600*160 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
211	030404017013	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:配电箱APD 3.规格:500*600*160 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
212	030404017014	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:配电箱-1FYAP1、2 3.规格:500*600*160 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	2			
213	030404017015	配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:配电箱1FYAP 3.规格:500*600*160 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
214	030404019002	控制开关	1.名称:漏电保护开关 2.型号、规格:32A	个	2			
215	030404034008	照明开关	1.名称:一极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	1			
216	030404034009	照明开关	1.名称:二极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	14			
217	030404034010	照明开关	1.名称:三极密闭开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	1			
218	030404034011	照明开关	1.名称:一极开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	20			
219	030404034012	照明开关	1.名称:二极开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	21			
220	030404034013	照明开关	1.名称:三极开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	20			
221	030404035002	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装 4.带防溅盒	个	5			
222	030404035003	插座	1.名称:单相五孔插座 2.规格:220V,10A 3.安装方式:暗装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第82页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称:发电机 2.型号:100KW	台	1			
224	030408001002	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4*35+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	108.9			
225	030408001003	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	236.4			
226	030408001004	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	50.4			
227	030408001005	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:4*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	19.7			
228	030408001006	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	24.3			
229	030408001007	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJY型 3.规格:4*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	19.5			
230	030408001008	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJY型 3.规格:5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	39.5			
231	030408001009	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJY型 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	14.2			
232	030408006003	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	2			
233	030408006004	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	26			
234	030408006005	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:四芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	12			
235	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.安装形式:壁装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第83页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
236	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.安装形式:壁装	台	18			
237	030411001018	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC32 4.配置形式:暗配	m	50.6			
238	030411001019	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗配	m	164			
239	030411001020	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	1072.1			
240	030411001021	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC25 4.配置形式:吊顶内明配 5.含管道支架及其除锈刷油等	m	22.3			
241	030411001022	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:吊顶内明配 5.含管道支架及其除锈刷油等	m	627.2			
242	030411001023	配管	1.名称:软管 2.材质:金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	88			
243	030411001024	配管	1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明敷	m	25.4			
244	030411001025	配管	1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗敷	m	61.6			
245	030411001026	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明敷	m	84.9			
246	030411001027	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷	m	227			
247	030411001028	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷	m	24.7			
248	030411001029	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明敷	m	42.9			
249	030411001030	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明敷	m	165.4			
250	030411001031	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC70 4.配置形式:明敷	m	82.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第84页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
251	030411001032	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	8.5			
252	030411001033	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明敷	m	45.2			
253	030411001034	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷	m	17.7			
254	030411004016	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	193.5			
255	030411004017	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	116.5			
256	030411004018	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	215.2			
257	030411004019	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	5682.8			
258	030411004020	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	317.6			
259	030411004021	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	417			
260	030411004022	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	146			
261	030411004023	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:6mm ² 5.材质:铜芯	m	265			
262	030411004024	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:NH-BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	168			
263	030411004025	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号:WDZC-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	45.5			
264	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	168			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第85页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
265	030411006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	218			
266	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:明装	个	11			
267	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	8			
268	030411006014	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	95			
269	030411006015	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	21			
270	030412001001	普通灯具	1.名称:楼梯间感应灯 2.型号、规格:18W LED 3.安装形式:吸顶	套	6			
271	030412001002	普通灯具	1.名称:防潮灯 2.型号、规格:一体化节能灯 32W LED 3.安装形式:吸顶安装	套	6			
272	030412001003	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:一体化节能灯 18W LED 3.安装形式:吸顶安装	套	41			
273	030412004007	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号:LED光源 3.规格:12W 4.安装形式:嵌入式安装	套	16			
274	030412005003	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:T5高光效管 2*35W 3.安装形式:吊装	套	168			
275	030412005004	荧光灯	1.名称:应急型单管节能荧光灯 2.型号、规格:LED 1*35W 3.安装形式:吊装	套	8			
276	030412005005	荧光灯	1.名称:平板灯 2.型号、规格:600*600 1*48W LED 3.安装形式:嵌入式安装	套	141			
277	030412005006	荧光灯	1.名称:平板灯 2.型号、规格:18W LED 3.安装形式:嵌入式安装	套	14			
278	030412005007	荧光灯	1.名称:平板灯 2.型号、规格:24W LED 3.安装形式:嵌入式安装	套	5			
279	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	374.2			
280	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	161.4			
281	030413002010	凿(压)槽	1.名称:混凝土地面刨沟及恢复 2.规格:公称直径20mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	902.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第86页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
282	030413002011	凿(压)槽	1.名称:混凝土地面刨沟及恢复 2.规格:公称直径32mm以下 3.包含接线盒、开关盒的剔槽	m	86.9			
283	030409005001	避雷网	1.做法:采用 $\phi 10$ 热镀锌圆钢作接闪带,接闪带网格不大于 $20*20m$ 或 $24*16m$,屋面上所有金属构筑物 and 金属管道均与接闪带连接 2.其他参考图集,满足验收标准	m	324			
284	030414002001	送配电装置系统	1.电压等级(kV):1.0Kv以内	系统	13			
285	03B021	拆除	1.名称:拆除给排水管道、暖气管道、开关、插座、灯具、暖气片、阀门等 2.包含拆卸旧料堆放指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 3.充分考虑可回收材料的回收价值,以料抵工	项	1			
给排水系统								
286	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	1545			
287	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	121.5			
288	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN150 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	71.3			
289	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含打孔洞、堵洞及其除锈刷油等	m	94.4			
290	031001005011	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管DN50 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	0.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第87页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
291	031001005012	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:柔性铸铁管 DN75 4.连接形式:柔性接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含除锈刷油等	m	9			
292	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内直埋 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	815.7			
293	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内直埋 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	115.8			
294	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内直埋 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De32 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	73.3			
295	031001006031	塑料管	1.安装部位:室内直埋 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De40 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	48.2			
296	031001006032	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:螺旋(消音型)硬聚氯乙烯管 De75 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	16.1			
297	031001006033	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:螺旋(消音型)硬聚氯乙烯管 De110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及成品管卡	m	69.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第88页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
298	031001006034	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De50 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且 满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及 成品管卡	m	17.7			
299	031001006035	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De75 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且 满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及 成品管卡	m	243.4			
300	031001006036	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC管 De110 4.连接形式:胶粘连接 5.含灌水及通球试验等,且 满足设计及使用需求 6.其它:含打孔洞、堵洞及 成品管卡	m	209.8			
301	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内直埋 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消 毒冲洗等,且满足设计及使 用需求 6.其它:含成品管卡	m	702.3			
302	031001006038	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消 毒冲洗等,且满足设计及使 用需求 6.其它:含管卡、管道支架 及其除锈刷油等	m	123.3			
303	031001006039	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消 毒冲洗等,且满足设计及使 用需求 6.其它:含管卡、管道支架 及其除锈刷油等	m	2			
304	031001006040	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 De32 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消 毒冲洗等,且满足设计及使 用需求 6.其它:含管卡、管道支架 及其除锈刷油等	m	9.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第89页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
305	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管De40 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡、管道支架及其除锈刷油等	m	8.4			
306	031001007001	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	30.8			
307	031001007002	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	15.4			
308	031001007003	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN70 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	35.2			
309	031001007004	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	165.9			
310	031001007005	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	112.9			
311	031001007006	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	23.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第90页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
312	031001007007	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN100 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	18.1			
313	031001007008	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	15.1			
314	031001007009	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN70 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	40.6			
315	031001007010	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	139.3			
316	031001007011	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	112.8			
317	031001007012	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	31.1			
318	031001007013	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	3.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第91页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
319	031002003023	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	4			
320	031002003024	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	40			
321	031002003025	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	9			
322	031002003026	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	5			
323	031002003027	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	1			
324	031002003028	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	1			
325	031002003029	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.其它:含打孔洞、堵洞等	个	1			
326	031003001024	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢铜芯 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:螺纹连接	个	5			
327	031003001025	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,工作压力同相应管道压力 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
328	031003001026	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,工作压力同相应管道压力 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
329	031003001027	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第92页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
330	031003001028	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
331	031003001029	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	34			
332	031003001030	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	36			
333	031003001031	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.规格、压力等级:DN70 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
334	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢铜芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
335	031003005008	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN32 2.连接形式:热熔连接	个	10			
336	031003011004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	11			
337	031003011005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽连接	副	24			
338	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:螺纹连接 4.详见图集L13S2-7 5.含闸阀、泄水龙头等	组	1			
339	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.详见图集L13S2-7 5.含闸阀、泄水龙头、法兰等	组	1			
340	031004003004	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台下式洗脸盆 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	20			
341	031004006004	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式大便器 3.附件名称、数量:含水箱、角阀、上下水、五金配件及附件等	组	72			
342	031004007002	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:感应落地式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含感应冲洗阀、上下水、五金配件及附件等	组	37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第93页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
343	031004008003	其他成品卫生器具	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:成品拖布池 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:含水龙头、上下水、五金配件及附件等	组	10			
344	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:成套 3.附件名称、数量:含花洒、混水阀、固定件、五金配件及附件等	套	261			
345	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:铜制地面清扫口 2.型号、规格:DN100	个	9			
346	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.规格:DN75	个	17			
347	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN100	个	1			
348	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:铸铁地漏(带毛发聚集器) 2.规格:DN100	个	35			
349	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.规格:DN100	个	1			
350	031201001007	管道刷油	1.油漆品种:防火漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:二遍	m2	468.91			
351	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:带铝箔离心玻璃棉 2.厚度:综合考虑	m3	7.29			
352	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布	m2	468.91			
353	031002001014	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCZK-DN100*2-TL	套	10			
354	031002001015	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCZK-DN70-TL	套	7			
355	031002001016	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCZK-DN100*2/DN70*1-TL	套	4			
356	031002001017	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCK-DN100*2-T	套	9			
357	031002001018	管道支架	1.名称:管道抗震支架 2.管架形式:SCK-DN100*2/DN70*1-T	套	2			
358	031003001032	螺纹阀门	1.类型:一体式减压阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.含球阀、减压阀、过滤器、压力表等	个	4			
359	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:一体式减压阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.含球阀、减压阀、过滤器、压力表等	个	2			
360	030408008007	防火堵洞	1.名称:堵洞 2.材质:水泥砂浆 3.方式:综合考虑 4.规格:公称直径50mm以内	处	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第94页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
361	030408008008	防火堵洞	1.名称:堵洞 2.材质:水泥砂浆 3.方式:综合考虑 4.规格:公称直径100mm以内	处	12			
太阳能系统								
1	030109001001	离心式泵	1.名称:热水给水泵P4 2.型号:22t/h,15m,用电功率2.2kw 3.其他:含控制箱及配套防水电缆 4.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
2	030109001002	离心式泵	1.名称:太阳能供水泵P1 2.型号:60t/h,25m,用电功率11kw 3.其他:含控制箱及配套防水电缆 4.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
3	030109001003	离心式泵	1.名称:水箱循环泵P2 2.型号:25t/h,10m,用电功率1.1kw 3.其他:含控制箱及配套防水电缆 4.单机试运转要求:符合工程验收规范及设计要求	台	2			
4	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.压力表弯材质、规格:与表头配套	块	12			
5	031003001033	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢铜芯 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
6	031003001034	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	21			
7	031003001035	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
8	031003001036	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
9	031003001037	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN70 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
10	031003001038	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.规格、压力等级:DN70 3.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第95页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031003001039	螺纹阀门	1.类型:恒温阀 2.材质:铜芯 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
12	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢铜芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	7			
13	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
14	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
15	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢铜芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	18			
16	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸钢铜芯 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
17	031003003014	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸钢铜芯 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
18	031003010001	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
19	031003010002	软接头(软管)	1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	8			
20	031006005001	太阳能集热装置	1.名称:集热器 2.型号、规格:58×1850,50支真空 3.含排气阀安装及管道保温等 4.其他:含调试、运输、吊装、安装等费用	台	84			
21	030413001002	铁构件	1.名称:太阳能支架 2.材质:型钢 3.规格:综合考虑	kg	1615.57			
22	031006015001	水箱	1.材质、类型:太阳能集热水箱 2.型号、规格:4m*4m*2m 32立方 3.其他:含调试、配套控制柜、配套线缆及支架制作、安装等	台	2			
23	030601001001	温度仪表	1.名称:温度探头	支	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第96页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031001007014	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN80 4.连接形式:沟槽连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	151.9			
25	031001007015	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN65 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	38.8			
26	031001007016	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	88.3			
27	031001007017	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	34.9			
28	031001007018	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	15.5			
29	031001007019	复合管	1.安装部位:室内明配 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-S钢塑复合管DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:管道支架及其除锈刷油等	m	30.4			
30	030609001001	钢管	1.名称:伴热带	m	380.3			
安装工程-室外								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第97页 共97页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001006042	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度不小于8KN/m2 DN200 4.连接形式:承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	56.5			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	1#综合楼	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	3#女生宿舍	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程-室内	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程-室外	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	5#实训楼	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程-室内	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	太阳能系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程-室外	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1#综合楼				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	3#女生宿舍				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	安装工程-室内				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程-室外				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	5#实训楼				
	建筑工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
安装工程-室内					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
太阳能系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
安装工程-室外					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1#综合楼							
	建筑工程							
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。 4.部位：外墙大面砖拆除	项	1			
2	011701003001	室内装饰脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。 4.部位:室内粉刷	项	1			
3	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置:综合考虑 2.搭设高度及吊篮型号:综合考虑 3.其他:吊篮的安拆、屋顶安拆吊篮的防护费等吊篮施工的所有费用均需综合考虑在报价内	项	1			
4	01B022	其他措施项		项	1			
5	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
6	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
7	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
8	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
9	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
	安装工程							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
3#女生宿舍								
建筑工程								
1	011701003002	室内装饰脚手架	1.搭设方式:综合考虑 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定。 4.部位: 墙面	项	1			
2	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置:综合考虑 2.搭设高度及吊篮型号:综合考虑 3.其他:吊篮的安拆、屋顶安拆吊篮的防护费等吊篮施工的所有费用均需综合考虑在报价内	项	1			
3	01B037	其他措施项		项	1			
4	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
5	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
7	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
8	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
安装工程-室内								
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
安装工程-室外								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
5#实训楼								
建筑工程								
1	011701003003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	011701003004	砌体墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置:综合考虑 2.搭设高度及吊篮型号:综合考虑 3.其他:吊篮的安拆、屋顶安拆吊篮的防护费等吊篮施工的所有费用均需综合考虑在报价内	项	1			
4	01B083	其他措施项		项	1			
5	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
6	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
安装工程-室内								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
太阳能系统								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
安装工程-室外								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007006	高层施工增加		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	1#综合楼			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	3#女生宿舍			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程-室内			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程-室外			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	5#实训楼			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程-室内			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	太阳能系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	安装工程-室外			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#综合楼			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	3#女生宿舍			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程-室内			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程-室外			
1	暂列金额	项		
	合计			
	5#实训楼			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程-室内			
1	暂列金额	项		
	合计			
	太阳能系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程-室外			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	1#综合楼					
	建筑工程					
	安装工程					
	3#女生宿舍					
	建筑工程					
	安装工程-室内					
	安装工程-室外					
	5#实训楼					
	建筑工程					
	安装工程-室内					
	太阳能系统					
	安装工程-室外					

工程设备暂估价一览表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	1#综合楼					
	建筑工程					
	安装工程					
	3#女生宿舍					
	建筑工程					
	安装工程-室内					
	安装工程-室外					
	5#实训楼					
	建筑工程					
	安装工程-室内					
	太阳能系统					
	安装工程-室外					

专业工程暂估价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	1#综合楼			
	建筑工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	3#女生宿舍			
	建筑工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程-室内			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程-室外			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	5#实训楼			
	建筑工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程-室内			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	太阳能系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程-室外			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	1#综合楼					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#女生宿舍					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程-室内					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程-室外					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#实训楼					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程-室内					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	太阳能系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程-室外					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#综合楼				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	3#女生宿舍				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				

计日工表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	安装工程-室内				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程-室外				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	5#实训楼				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	安装工程-室内				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	太阳能系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程-室外				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	1#综合楼			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	3#女生宿舍			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程-室内			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	安装工程-室外			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	5#实训楼			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程-室内			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	太阳能系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	安装工程-室外			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	1#综合楼			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	3#女生宿舍			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程-室内				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程-室外				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	5#实训楼			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.25	
5	文明施工费		0.53	
6	临时设施费		1.37	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程-室内			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	太阳能系统			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省威海艺术学校加固与维修工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程-室外				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			